



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අංක 2,437 - 2025 මැයි මස 16 වැනි සිකුරාදා - 2025.05.16

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

## I වැනි කොටස : I වැනි ඡේදය - සාමාන්‍ය

(වෙන වෙනම ගොනු කර ගත හැකි පරිදි සෑම කොටසකටම අයත් එක් එක් භාෂාවකට වෙන වෙනම පිටු අංක යොදා ඇත)

පිටුව				පිටුව			
ජනාධිපතිතුමාණන් විසින් කරන ලද ප්‍රකාශය ආදිය	...	—		රජයේ නිවේදන	...	...	—
ජනාධිපතිතුමාණන් විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	...	464		මිල පාලන දැන්වීම්	...	...	—
අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	...	466		ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවේ දැන්වීම්	...	...	—
රාජ්‍ය සේවා කොමිෂන් සභාව විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	...	—		ශ්‍රී ලංකාණ්ඩුවේ ගිණුම් ප්‍රකාශන	...	...	—
අධිකරණ සේවා කොමිෂන් සභාව විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	...	—		ආදායම් හා වියදම් පිළිබඳ වාර්තා	...	...	—
වෙනත් පත්කිරීම් ආදිය	...	466		විවිධ දෙපාර්තමේන්තු දැන්වීම්	...	...	469
රෙජිස්ට්‍රාර්වරුන්ගේ පත්කිරීම් ආදිය	...	—		නැව්ගතට දැන්වීම්	...	...	—
				සුරාබදු ආඥාපනත පිළිබඳ දැන්වීම්	...	...	—

සතිපතා නිකුත් වන ගැසට් පත්‍රයෙහි පළ කිරීම සඳහා භාරගනු ලබන දැන්වීම් පිළිබඳ

### වැදගත් නිවේදනයයි

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ අවසන් පිටුවේ සෑම මාසයක ම මුල් සතියේ දී පළ කරන නිවේදන භාරගන්නා දිනයන් සහ වේලාවන් පිළිබඳව මින් අවධානය යොමු කරනු ලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකිරීම සඳහා දැන්වීම් භාර ගැනීම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනයට සති දෙකකට පෙර සිකුරාදා දිනයෙහි දහවල් 12.00 ට අවසන් කරනු ලැබේ. තනතුරු - ඇතුරුකු, විභාග, ටෙන්ඩර් සහ වෙනත්දේශී පිළිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ වේලාවන් ඒ පිළිබඳව උනන්දුවක් දක්වන අයට ප්‍රමාණවත් කාල වේලාවක් ලැබෙන පරිදි යොදාගත යුතු බවට, සියලු ම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යනාදිය වගබලාගත යුතු බව මින් අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම සඳහා එවනු ලබන සෑම දැන්වීමක් ම තනි පැත්තේ පමණක් පැහැදිලිව පිටපත් කළ යුතුය. නිරවද්‍යතාවය පිළිබඳව කරන විමසීම සහ පැමිණිලි ගැසට් පත්‍රය පළ වූ දින සිට තෙමසකට පසුව භාරගනු නොලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකරන සෑම දැන්වීමක් ම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනට සති දෙකකට පෙර එනම්, 2025 ජූනි මස 06 වැනි දින පළකෙරෙන ගැසට් පත්‍රයේ දැන්වීම් 2025 මැයි මස 23 වැනි දින දහවල් 12.00 ට හෝ ඊට පෙර තැපෑලෙන් හෝ ගෙනැවිත් රජයේ මුද්‍රණාලයට භාර දිය යුතුය.

#### 2006 අංක 19 දරන ඉලෙක්ට්‍රොනික ගනුදෙනු පනත - 9 වැනි වගන්තිය

“යම් ප්‍රකාශනයක්, රීතියක්, නියෝගයක්, නියමයක්, අතුරු ව්‍යවස්ථාවක්, නිවේදනයක් හෝ වෙනත් කිසිවක් ගැසට් පත්‍රයේ පළකළ යුතු බවට යම් පනතකින් හෝ නීති ප්‍රඥප්තියකින් විධිවිධාන සලස්වා ඇති අවස්ථාවක, ඒ රීතිය, නියෝගය, නියමය අතුරු ව්‍යවස්ථාව, නිවේදනය හෝ වෙනත් දෙය ඉලෙක්ට්‍රොනික ස්වරූපයේ වන ගැසට් පත්‍රයක පළකරනු ලැබුවහොත් ඒ විධිවිධානය සම්පූර්ණ කර ඇත්නම් සේ සැලකිය යුතුය.”

කේ. ජී. ප්‍රදීප් පුෂ්ප කුමාර,  
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති.

2025 ජනවාරි මස 02 වැනි දින,  
කොළඹ 08,  
රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.



මෙම ගැසට් පත්‍රය [www.documents.gov.lk](http://www.documents.gov.lk) වෙබ් අඩවියෙන් බාගත කළ හැක.

## ජනාධිපතිතුමාණන් විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය

MOD/DEF/HRM/02/R/CW/25(01).

තාවකාලික කපිතන් සුදේශ් තරංග කුරුකුලසූරිය ශ්‍රී ලපාහ  
(නි/63343);

ශ්‍රී ලංකා යුද්ධ හමුදාව - ස්ථීර බල හමුදාව

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් නියම කරන ලද අධිකාරියෙන්  
ඉවත් කිරීමඑයාර් වයිස් මාර්ෂල් සම්පත් තුයියකොන්නා (විශ්‍රාමික),  
ඩබ්ලිව්ඩබ්ලිව්, ආර්ඩබ්ලිව්පී (තෙවරක්),  
ආර්එස්පී (දෙවරක්), යුඑස්පී, එම්එම්එස්පී  
(උපායමාර්ගික අධ්‍යයන - විනය),  
එම්එස්පී (ආරක්ෂක අධ්‍යයන) කළමනාකරණ,  
එම්එස්පී (ආරක්ෂක හා උපායමාර්ගික අධ්‍යයන),  
එල්එන්ඩීයූ (විනය), පීඑස්පී,  
ලේකම්,  
ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශය.ශ්‍රී ලංකා යුද්ධ හමුදාවේ ස්ථීර බල හමුදාවෙන් පහත නම සඳහන්  
නිලධාරී 2024 දෙසැම්බර් මස 26 වැනි දින සිට අධිකාරියෙන්  
ඉවත් කිරීමට ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් නියම කර ඇත. :කපිතන් දළචන්තගේ දොන් සුනිල උදයංග සපරමාදු ගැහේබ  
(නි/71305);

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

2025 ජනවාරි මස 30 වැනි දින,  
කොළඹ දී ය.

05 - 88/2

එයාර් වයිස් මාර්ෂල් සම්පත් තුයියකොන්නා (විශ්‍රාමික),  
ඩබ්ලිව්ඩබ්ලිව්, ආර්ඩබ්ලිව්පී (තෙවරක්),  
ආර්එස්පී (දෙවරක්), යුඑස්පී, එම්එම්එස්පී  
(උපායමාර්ගික අධ්‍යයන - විනය),  
එම්එස්පී (ආරක්ෂක අධ්‍යයන) කළමනාකරණ,  
එම්එස්පී (ආරක්ෂක හා උපායමාර්ගික අධ්‍යයන),  
එල්එන්ඩීයූ (විනය), පීඑස්පී,  
ලේකම්,  
ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශය.

MOD/DEF/HRM/02/R/CW/24(09).

ශ්‍රී ලංකා යුද්ධ හමුදාව - ස්ථීර බල හමුදාව

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් නියම කරන ලද අධිකාරියෙන්  
ඉවත් කිරීමශ්‍රී ලංකා යුද්ධ හමුදාවේ ස්ථීර බල හමුදාවෙන් පහත නම සඳහන්  
නිලධාරී 2024 ඔක්තෝබර් මස 25 වැනි දින සිට අධිකාරියෙන්  
ඉවත් කිරීමට ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් නියම කර ඇත. :ලුතිනන් ජයකොඩි ආරච්චිගේ උමාල් කේශරංග සබුබ  
(නි/71865);

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

2025 මාර්තු මස 03 වැනි දින,  
කොළඹ දී ය.

05 - 88/1

MOD/DEF/HRM/02/R/CW/24(10).

ශ්‍රී ලංකා යුද්ධ හමුදාව - ස්ථීර බල හමුදාව

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් නියම කරන ලද අධිකාරියෙන්  
ඉවත් කිරීමඑයාර් වයිස් මාර්ෂල් සම්පත් තුයියකොන්නා (විශ්‍රාමික),  
ඩබ්ලිව්ඩබ්ලිව්, ආර්ඩබ්ලිව්පී (තෙවරක්),  
ආර්එස්පී (දෙවරක්), යුඑස්පී, එම්එම්එස්පී  
(උපායමාර්ගික අධ්‍යයන - විනය),  
එම්එස්පී (ආරක්ෂක අධ්‍යයන) කළමනාකරණ,  
එම්එස්පී (ආරක්ෂක හා උපායමාර්ගික අධ්‍යයන),  
එල්එන්ඩීයූ (විනය), පීඑස්පී,  
ලේකම්,  
ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශය.ශ්‍රී ලංකා යුද්ධ හමුදාවේ ස්ථීර බල හමුදාවෙන් පහත නම සඳහන්  
නිලධාරී 2023 ජනවාරි මස 27 වැනි දින සිට අධිකාරියෙන් ඉවත්  
කිරීමට ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් නියම කර ඇත. :2024 දෙසැම්බර් මස 26 වැනි දින,  
කොළඹ දී ය.

05 - 88/3

MOD/DEF/HRM/02/R/CW/24(08).

කපිතන් ගුණරත්න සුද්දප්පලියේ සුපුන් දිල්හාන් සබ්බ (නි/10333);

## ශ්‍රී ලංකා යුද්ධ හමුදාව - ස්ථීර බල හමුදාව

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් නියම කරන ලද අධිකාරියෙන් ඉවත් කිරීම

එයාර් වයිස් මාර්ෂල් සම්පත් තුයියකොන්නා (විශ්‍රාමික),  
ඩබ්ලිව්ඩබ්ලිවී, ආර්ඩබ්ලිවී (තෙවරක්),  
ආර්එස්පී (දෙවරක්), යුඑස්පී, එම්එම්එස්සී  
(උපායමාර්ගික අධ්‍යයන - චිනය),  
එම්එස්සී (ආරක්ෂක අධ්‍යයන) කළමනාකරණ,  
එම්එස්සී (ආරක්ෂක හා උපායමාර්ගික අධ්‍යයන),  
එල්එන්ඩීයූ (චිනය), පීඑස්සී,  
ලේකම්,  
ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශය.

ශ්‍රී ලංකා යුද්ධ හමුදාවේ ස්ථීර බල හමුදාවෙන් පහත නම සඳහන්  
නිලධාරී 2023 ජනවාරි මස 01 වැනි දින සිට අධිකාරියෙන් ඉවත්  
කිරීමට ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් නියම කර ඇත. :

දෙවන ලුතිනන් නිලන ලක්මාල් රත්නසේකර ශ්‍රී ලයුපොදුසේබ  
(නි/71002);

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

2025 ජනවාරි මස 30 වැනි දින,  
කොළඹ දී ය.

05 - 88/5

එයාර් වයිස් මාර්ෂල් සම්පත් තුයියකොන්නා (විශ්‍රාමික),  
ඩබ්ලිව්ඩබ්ලිවී, ආර්ඩබ්ලිවී (තෙවරක්),  
ආර්එස්පී (දෙවරක්), යුඑස්පී, එම්එම්එස්සී  
(උපායමාර්ගික අධ්‍යයන - චිනය),  
එම්එස්සී (ආරක්ෂක අධ්‍යයන) කළමනාකරණ,  
එම්එස්සී (ආරක්ෂක හා උපායමාර්ගික අධ්‍යයන),  
එල්එන්ඩීයූ (චිනය), පීඑස්සී,  
ලේකම්,  
ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශය.

MOD/DEF/HRM/02/V/CW/24(12).

## ශ්‍රී ලංකා යුද්ධ හමුදා ස්වේච්ඡා බළසේනාව

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද අධිකාරියෙන් ඉවත් කිරීම

අධිකාරියෙන් ඉවත් කිරීම

2024 නොවැම්බර් මස 29 වැනි දින,  
කොළඹ දී ය.

05 - 88/4

පහත සඳහන් නිලධාරී 2024 පෙබරවාරි මස 26 වැනි දින සිට  
ශ්‍රී ලංකා යුද්ධ හමුදා ස්වේච්ඡා බළසේනාවේ අධිකාරියෙන් ඉවත්  
කිරීම ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කර ඇත. :

ලුතිනන් ලියන ආරච්චිගේ රංජිත් ලක්ප්‍රිය විජේන්ද්‍ර  
ශ්‍රී ලංකා ආබල (නි/10343);

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

MOD/DEF/HRM/02/V/CW/25(01).

## ශ්‍රී ලංකා යුද්ධ හමුදාව - ස්වේච්ඡා බළසේනාව

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද අධිකාරියෙන් ඉවත් කිරීම

අධිකාරියෙන් ඉවත් කිරීම

එයාර් වයිස් මාර්ෂල් සම්පත් තුයියකොන්නා (විශ්‍රාමික),  
ඩබ්ලිව්ඩබ්ලිවී, ආර්ඩබ්ලිවී (තෙවරක්),  
ආර්එස්පී (දෙවරක්), යුඑස්පී, එම්එම්එස්සී  
(උපායමාර්ගික අධ්‍යයන - චිනය),  
එම්එස්සී (ආරක්ෂක අධ්‍යයන) කළමනාකරණ,  
එම්එස්සී (ආරක්ෂක හා උපායමාර්ගික අධ්‍යයන),  
එල්එන්ඩීයූ (චිනය), පීඑස්සී,  
ලේකම්,  
ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශය.

පහත සඳහන් නිලධාරී 2024 දෙසැම්බර් මස 01 වැනි දින සිට  
ශ්‍රී ලංකා යුද්ධ හමුදා ස්වේච්ඡා බළසේනාවේ අධිකාරියෙන් ඉවත්  
කිරීම ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කර ඇත. :

2024 නොවැම්බර් මස 12 වැනි දින,  
කොළඹ දී ය.

05 - 88/6

## අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය

2025 අංක 313

## පත්වීම

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 55(2) ව්‍යවස්ථාවේ විධිවිධාන අනුව අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් ශ්‍රී ලංකා දේශීය ආදායම් සේවයේ විශේෂ ශ්‍රේණියේ නිලධාරීන් ආර්. පී. එච්. ප්‍රනාන්දු මහත්මිය 2025 මාර්තු මස 20 වැනි දින සිට ක්‍රියාත්මක වන පරිදි, දේශීය ආදායම් කොමසාරිස් ජනරාල් තනතුරට පත් කර ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

ඩබ්ලිව්. එම්. ඩී. ජේ. ප්‍රනාන්දු,  
අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ ලේකම්.

2025 අප්‍රේල් මස 30 වැනි දින.

05 - 98

## වෙනත් පත්කිරීම් ආදිය

2025 අංක 314

ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාව - ගුවන් හමුදාපතිතුමා විසින්  
අනුමත කරන ලද උසස් කිරීම්

පහත නම් සඳහන් නිලධාරීන් ඔවුන්ගේ නම් වලට ඉදිරියෙන් දක්වා ඇති දින සිට ඒලයිට් ලෙස්ට්නන්ට් නිලයට උසස් කෙරේ.

ඒලයි. ඔරිසර් වත්තේ රාල්ලාගේ ජනේන්ද්‍ර ජනාර්ථ බන්ධාර (04175) තො.තා.ඉංජි 2021.12.27;

ඒලයි. ඔරිසර් යමංගෙයි සුභාෂ් දර්ශන (04176) තො.තා.ඉංජි 2021.12.27;

ඒලයි. ඔරිසර් තොම්මයා හකුරු තානියා දිශානති කීර්තිරත්න (04177) තො.තා.ඉංජි 2021.12.27;

ඒලයි. ඔරිසර් මල්ලව ආරච්චි කංකානම්ගේ ජනිත් අශාන් මන්ජුක (04180) තො.තා.ඉංජි 2021.12.27;

ඒලයි. ඔරිසර් කුරුප්පු ආරච්චිගේ උදාර මධුෂාන් කුරුප්පු (04185) තො.තා.ඉංජි 2021.12.27;

ඒලයි. ඔරිසර් ගජසිංහ ආරච්චිගේ ඇන්ටන් ඉසුරු ශිවන්ත ද සිල්වා (04187) තො.තා.ඉංජි 2021.12.27;

ඒලයි. ඔරිසර් හේවගේ වානක රුක්ෂාන් ප්‍රේමරත්න (12139) වෛද්‍ය 2024.10.30;

ඒලයි. ඔරිසර් විදානගේ ලසිත වාරුක මෙන්ඩිස් (12249) වෛද්‍ය 2024.10.30;

ඒලයි. ඔරිසර් කංකානමලාගේ හාෂිනී මධුමාලි බන්ධාර (04174) ම.වෛද්‍ය 2024.12.27;

ඒලයි. ඔරිසර් නිසුන් දර්ශන ගුණවර්ධන (04178) සැපයුම් 2024.12.27;

ඒලයි. ඔරිසර් තෙන්නකෝන් මුදියන්සේලාගේ නිෂාන්ත ප්‍රදීප් කුමාර (04179) තො.තා.ඉංජි 2024.12.27;

ඒලයි. ඔරිසර් කුඩාමානගේ ලහිරු ජයසංඛ පෙරේරා (04181) තො.තා.ඉංජි 2024.12.27;

ඒලයි. ඔරිසර් වීරසූරිය ආරච්චිගේ රවී ප්‍රසාද් (04182) තො.තා.ඉංජි 2024.12.27;

ඒලයි. ඔරිසර් කරුණා වීරයලාගේ අමීර සම්පත් විජේරත්න (04183) සැපයුම් 2024.12.27;

ඒලයි. ඔරිසර් හපුහලුගේ සවිත්ත දිල්ශාන් සුභසිංහ (04184) තො.තා.ඉංජි 2024.12.27;

ඒලයි. ඔරිසර් මහපටබැදිගේ ඇන් ෂෙහාරා ලක්ෂානි පෙරේරා (LOC/00701) රෙජි 2025.01.16;

ඒලයි. ඔරිසර් කලුගම්පිටියගේ බුවනෙක ඉඳුනිල් රාජපක්ෂ (04048) නි.පො.රා. 2025.01.18;

ඒලයි. ඔරිසර් රාජපක්ෂ මුදියන්සේලාගේ අසේල නයනසීන් මුවන්වැල්ල (04049) නි.පො.රා. 2025.01.18;

ඒලයි. ඔරිසර් තිසර ඩිලාන් වික්‍රමනායක (04050) නි.පො.රා. 2025.01.18;

ඒලයි. ඔරිසර් මිරිස්ස ආරච්චිගේ සෙන් සිහසර පෙරේරා (04051) නි.පො.රා. 2025.01.18;

ඒලයි. ඔරිසර් කොට්ටාරන්දෙණිය රජවාසල දිසානායක මුදියන්සේලාගේ බිතුර ප්‍රභාෂ්වර බන්ධාර (04053) නි.පො.රා. 2025.01.18;

ෆ්ලයිං ඔරිසර් මානිමිට්‍රි ලේබල්ලාගේ සුභාෂ් ලක්මාල් විජේරත්න (04054) නි.පො.රා. 2025.01.18;  
 ෆ්ලයිං ඔරිසර් උඩුරාවනගේ විමුක්ති සශ්සික උඩුරාවන (04055) නි.පො.රා. 2025.01.18;  
 ෆ්ලයිං ඔරිසර් වෙදගෙදර හසිත දිල්ෂාන් මධුරංග රත්නායක (04056) රෙජි 2025.01.18;  
 ෆ්ලයිං ඔරිසර් සිංහලගේ දුමිදු සහන් ගුණතිලක (04057) රෙජි 2025.01.18;  
 ෆ්ලයිං ඔරිසර් අලුත්වත්තේ ගෙදර සාගර සදරුවන් (04058) රෙජි 2025.01.18;  
 ෆ්ලයිං ඔරිසර් මිංගප්පුලිගේ උදිත වන්දසේන (04059) ගු. සහ සා. ඉංජි 2025.01.18;  
 ෆ්ලයිං ඔරිසර් මෙරෙස්සේගේ නමුදාර දැහැමි තර්කණ ජයසිංහ (04060) රෙජි 2025.01.18;  
 ෆ්ලයිං ඔරිසර් රුක්ෂාන් පෙරමි පිරිස් (04062) නි.පො.රා. 2025.01.18;  
 ෆ්ලයිං ඔරිසර් කොළඹගම නුගවෙලගේ අෂාන් ධනේස් කාලිංග (04064) විනය 2025.01.18;  
 ෆ්ලයිං ඔරිසර් යාත්‍රාමුල්ලගේ රවිදු ඡානක හර්ෂණ යාත්‍රාමුල්ල (04065) නි.පො.රා. 2025.01.18;  
 ෆ්ලයිං ඔරිසර් පොල්ගහ ලියනගේ තරිදු රමිශාන් (04066) රෙජි 2025.01.18;  
 ෆ්ලයිං ඔරිසර් ලන්දගේ ටෙශාන් ඩිලක්ෂ ගුණසේකර (04067) සැපයුම් 2025.01.18;  
 ෆ්ලයිං ඔරිසර් මුහම්මදු බාරි බාසිල් අහමද් (04068) රෙජි 2025.01.18;  
 ෆ්ලයිං ඔරිසර් ලියනගේ දොන් වතුර දිනුෂ්ක පෙරේරා (04069) විනය 2025.01.18;  
 ෆ්ලයිං ඔරිසර් ඉලක්සුරිය හේමසිංහගේ තුෂාර සදරුවන් දිසානායක (04070) රෙජි 2025.01.18;  
 ෆ්ලයිං ඔරිසර් කොස්ම දෙවරංග දිනුජය කවින්දු ද සිල්වා (04071) වි.ඉංජි 2025.01.18;  
 ෆ්ලයිං ඔරිසර් හසින් බිනර අබේවර්ධන හෙට්ටිආරච්චි (04072) රෙජි 2025.01.18;  
 ෆ්ලයිං ඔරිසර් දොන් අකිල සධංජන වනිගසුරිය (04073) වි.ඉංජි 2025.01.18;  
 ෆ්ලයිං ඔරිසර් ගුණසේකර ආරච්චිගේ දේශාන් නයනනරු (04074) විනය 2025.01.18;  
 ෆ්ලයිං ඔරිසර් කප්පාගොඩ වෙල්ලෙගෙදර වමෝද් රශ්මික (04075) රෙජි 2025.01.18;  
 ෆ්ලයිං ඔරිසර් හපන්පේඩ්ගේ හර්ෂ අකලංක ආරියවංශ (04076) පරිපාලන 2025.01.18;  
 ෆ්ලයිං ඔරිසර් ජෝර්ජ් රුක්ෂාන් (04077) රෙජි 2025.01.18;  
 ෆ්ලයිං ඔරිසර් ගිනිහිරියාමඩ ගෙදර දිනුන් දිමල් ආරියරත්න (04078) වි.ඉංජි 2025.01.18;

ෆ්ලයිං ඔරිසර් දසුන් සංජය ජයසිංහ (04079) රෙජි 2025.01.18;  
 ෆ්ලයිං ඔරිසර් හේරත් මුදියන්සේලාගේ දක්ෂිත දේශප්‍රිය බංඩාර ඉහලගෙදර (04080) සැපයුම් 2025.01.18;  
 ෆ්ලයිං ඔරිසර් වලගම හසුගහකොටුවේ ගෙදර නිරෝෂන් ධනංජය බංඩාර (04081) වි.ඉංජි 2025.01.18;  
 ෆ්ලයිං ඔරිසර් රිද්ම වලංගන දෙහිගහ වත්තගේ (04082) පරිපාලන 2025.01.18;  
 ෆ්ලයිං ඔරිසර් යශෝධ දිලේෂ් ලක්රත්න අහංගමගේ (04083) විනය 2025.01.18;  
 ෆ්ලයිං ඔරිසර් කළු ආරච්චිගේ වතුරංග දිල්ෂාන් ජේමරත්න (04084) රෙජි 2025.01.18;  
 ෆ්ලයිං ඔරිසර් බටුවත්ත ගමගේ දුමිදු ශශික ප්‍රසාද් (04085) පරිපාලන 2025.01.18;  
 ෆ්ලයිං ඔරිසර් ජයතුංග ආරච්චිගේ මනෝජ් ප්‍රියංකර වීරසිංහ (04086) රෙජි 2025.01.18;  
 ෆ්ලයිං ඔරිසර් මුතුචා සරුක්කාලිගේ සවිත්තනා දේශානි (OW/01184) පරිපාලන 2025.01.18;  
 ෆ්ලයිං ඔරිසර් හංසනි මුදිත මාලා විතාන (OW/01185) පරිපාලන 2025.01.18;  
 ෆ්ලයිං ඔරිසර් වර්ණකුල ආරච්චිලාගේ දෝන මරිනා සදලි මල්ෂා (OW/01186) සැපයුම් 2025.01.18;  
 ෆ්ලයිං ඔරිසර් මොහොජ්ජු තන්ත්‍රිලාගේ ඔෂාරි සාරාංගා (OW/01187) ගු. සහ සා. ඉංජි 2025.01.18;  
 ෆ්ලයිං ඔරිසර් බලාපුරුද්දගේ ශලිනි ඉවෝන් මෙන්ඩිස් (OW/01188) නි.පො.රා. 2025.01.18;  
 ෆ්ලයිං ඔරිසර් සදනි නිවංකා දෙද්දුවකුමාර (OW/01189) රෙජි 2025.01.18;  
 ෆ්ලයිං ඔරිසර් විජේසිංහ හෙට්ටිආරච්චි මුදියන්සේලාගේ සමාධි සන්සරණි විජේසිංහ (OW/01190) නි.පො.රා. 2025.01.18;  
 ෆ්ලයිං ඔරිසර් අරඹේගොඩ ලොකුගමගේ සඳුනි ප්‍රාර්ථනා (OW/01191) රෙජි 2025.01.18;  
 ෆ්ලයිං ඔරිසර් කොස්වත්ත ගමගේ සසනි දිල්ෂරා පතිරත්න (OW/01192) පරිපාලන 2025.01.18;  
 ෆ්ලයිං ඔරිසර් අදිකාරි මුදියන්සේලාගේ බුද්ධිනි ඉමල්ෂා අදිකාරි (OW/01196) ගු. සහ සා. ඉංජි. 2025.01.30;  
 ෆ්ලයිං ඔරිසර් වියලගොඩ මුදියන්සේලාගේ නදීර ඉමාල් වියලගොඩ (04092) වි. ඉංජි 2025.01.30;  
 ෆ්ලයිං ඔරිසර් ඉලිප්පුලි ආච්චිලාගේ අනුජ පසන්ජින් බංඩාර (04094) වි. ඉංජි 2025.01.30;  
 ෆ්ලයිං ඔරිසර් මනිමෙල් වඩු උමල් මන්ජිත (04095) රෙජි 2025.01.30;  
 ෆ්ලයිං ඔරිසර් හේවා මැද්දවත්තගේ වමුක විමර්ශන මධුසංඛ (04096) රෙජි 2025.01.30;  
 ෆ්ලයිං ඔරිසර් වන්ති ආරච්චි කන්කානම්ගේ විදුසරා විමුක්ති වික්‍රමපාල (OW/01198) පරිපාලන 2025.01.30;



ආර්ථික සහ ආරක්ෂණ මූලධර්මයන්ගේ නිෂ්පාදිත සහතික (OW/01199) රෙජි 2025.01.30;  
 ආර්ථික සහ ආරක්ෂණ මූලධර්මයන්ගේ සහතික (03711) වි.ඉංජි 2025.04.10;  
 ආර්ථික සහ ආරක්ෂණ මූලධර්මයන්ගේ දේශීය සහතික (LOC/00699) රෙජි 2025.04.16.

විධි ප්‍රතිපත්ති,  
 ආර්ථික සහ ආරක්ෂණ මූලධර්මයන්,  
 (සම්ප්‍රදායික), යුරෝපීය,  
 එක්සත් ජාතීන් (විනය), පිළිගැනීම, කිවිච්ඡා.  
 එයාර් මාර්ගය,  
 ගුවන් හමුදාපති.

2025 අප්‍රේල් මස 29 වැනි දින.  
 ශ්‍රී ජයවර්ධනපුර දී ය.

05 - 89/1

2025 අංක 315

### ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාව - ගුවන් හමුදාපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද උසස් කිරීම්

පහත නම් සඳහන් නිලධාරීන් ඔවුන්ගේ නම් වලට ඉදිරියෙන්  
 දක්වා ඇති දින සිට ආර්ථික සහ ආරක්ෂණ මූලධර්මයන් උසස් කෙරේ.

පරිපාලන සහ වාණිජ මණ්ඩලයේ ලක්ෂිත ගෙනාත් ඉහළින් පෙරේරා  
 (12299) වෛද්‍ය 2021.05.29;  
 පරිපාලන සහ වාණිජ මණ්ඩලයේ ලක්ෂිත ගෙනාත් ඉහළින් පෙරේරා  
 (12477) වි.ඉංජි 2022.12.27;  
 පරිපාලන සහ වාණිජ මණ්ඩලයේ ලක්ෂිත ගෙනාත් ඉහළින් පෙරේරා  
 (12601) නි.පො.රා. 2024.08.27;  
 පරිපාලන සහ වාණිජ මණ්ඩලයේ ලක්ෂිත ගෙනාත් ඉහළින් පෙරේරා  
 (12602) නි.පො.රා. 2024.08.27;  
 පරිපාලන සහ වාණිජ මණ්ඩලයේ ලක්ෂිත ගෙනාත් ඉහළින් පෙරේරා  
 (12603) නි.පො.රා. 2024.08.27;  
 පරිපාලන සහ වාණිජ මණ්ඩලයේ ලක්ෂිත ගෙනාත් ඉහළින් පෙරේරා  
 (12605) නි.පො.රා. 2024.08.27;  
 පරිපාලන සහ වාණිජ මණ්ඩලයේ ලක්ෂිත ගෙනාත් ඉහළින් පෙරේරා  
 (12607) නි.පො.රා. 2024.08.27;  
 පරිපාලන සහ වාණිජ මණ්ඩලයේ ලක්ෂිත ගෙනාත් ඉහළින් පෙරේරා  
 (12608) නි.පො.රා. 2024.08.27;

පරිපාලන සහ වාණිජ මණ්ඩලයේ ලක්ෂිත ගෙනාත් ඉහළින් පෙරේරා  
 (12611) නි.පො.රා. 2024.08.27;  
 පරිපාලන සහ වාණිජ මණ්ඩලයේ ලක්ෂිත ගෙනාත් ඉහළින් පෙරේරා  
 (12612) නි.පො.රා. 2024.08.27;  
 පරිපාලන සහ වාණිජ මණ්ඩලයේ ලක්ෂිත ගෙනාත් ඉහළින් පෙරේරා  
 (12614) නි.පො.රා. 2024.08.27;  
 පරිපාලන සහ වාණිජ මණ්ඩලයේ ලක්ෂිත ගෙනාත් ඉහළින් පෙරේරා  
 (12659) පරිපාලන 2025.04.18;  
 පරිපාලන සහ වාණිජ මණ්ඩලයේ ලක්ෂිත ගෙනාත් ඉහළින් පෙරේරා  
 (12660) පරිපාලන 2025.04.18;  
 පරිපාලන සහ වාණිජ මණ්ඩලයේ ලක්ෂිත ගෙනාත් ඉහළින් පෙරේරා  
 (12661) රෙජි 2025.04.18;  
 පරිපාලන සහ වාණිජ මණ්ඩලයේ ලක්ෂිත ගෙනාත් ඉහළින් පෙරේරා  
 (12662) පරිපාලන 2025.04.18;  
 පරිපාලන සහ වාණිජ මණ්ඩලයේ ලක්ෂිත ගෙනාත් ඉහළින් පෙරේරා  
 (12663) රෙජි 2025.04.18;  
 පරිපාලන සහ වාණිජ මණ්ඩලයේ ලක්ෂිත ගෙනාත් ඉහළින් පෙරේරා  
 (12664) රෙජි 2025.04.18;  
 පරිපාලන සහ වාණිජ මණ්ඩලයේ ලක්ෂිත ගෙනාත් ඉහළින් පෙරේරා  
 (12665) රෙජි 2025.04.18;  
 පරිපාලන සහ වාණිජ මණ්ඩලයේ ලක්ෂිත ගෙනාත් ඉහළින් පෙරේරා  
 (12666) පරිපාලන 2025.04.18;  
 පරිපාලන සහ වාණිජ මණ්ඩලයේ ලක්ෂිත ගෙනාත් ඉහළින් පෙරේරා  
 (12668) පරිපාලන 2025.04.18;  
 පරිපාලන සහ වාණිජ මණ්ඩලයේ ලක්ෂිත ගෙනාත් ඉහළින් පෙරේරා  
 (LOC/00753) සැපයුම් 2025.04.18;  
 පරිපාලන සහ වාණිජ මණ්ඩලයේ ලක්ෂිත ගෙනාත් ඉහළින් පෙරේරා  
 (LOC/00754) සැපයුම් 2025.04.18.

විධි ප්‍රතිපත්ති,  
 ආර්ථික සහ ආරක්ෂණ මූලධර්මයන්,  
 (සම්ප්‍රදායික), යුරෝපීය,  
 එක්සත් ජාතීන් (විනය), පිළිගැනීම, කිවිච්ඡා.  
 එයාර් මාර්ගය,  
 ගුවන් හමුදාපති.

2025 අප්‍රේල් මස 29 වැනි දින.  
 ශ්‍රී ජයවර්ධනපුර දී ය.

05 - 89/2

## විවිධ දෙපාර්තමේන්තු දැන්වීම්

### යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කළමිබු පීඑල්සී

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කළමිබු පීඑල්සී විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතය පිළිබඳ දැන්වීමයි

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කළමිබු පීඑල්සී (මෙහි මින්මතු "යුනියන් බැංකුව" වශයෙන් හඳුන්වන) අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින්, බැංකුවේ සාංගමික ව්‍යවස්ථාවලියේ 118 වන ව්‍යවස්ථාව ප්‍රකාරව පහත සඳහන් යෝජනාව සංසරණය කිරීමෙන් 2024 අප්‍රේල් මස 29 වැනි දින ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ, පානදුර, කෙසෙල්වත්ත, දිග්ගල පාර, ගිම්පාන මාවත, අංක 1/10 දරන ලිපිනයේ පදිංචි, යාලගලගේ සුදන් රවින්ද්‍ර පිරිස් (ජාතික හැඳුනුම්පත් අංක 603330048V දරන), ගුණවර්ධන (ගුණවර්දන) මහවඩුගේ සංඛ්‍යා ජයකුමාරි විජේසූරිය (විජේසූරිය) (ජාතික හැඳුනුම්පත් අංක 658382527V දරන) සහ යාලගලගේ විහාරා සත්‍යාංචී (සත්‍යාංගි) (ජාතික හැඳුනුම්පත් අංක 946862002V දරන) (මෙහි මින්මතු ඇතැම් තැනක "බන්ධනදායින්" වශයෙන් හඳුන්වන,) සමාගම් ලියාපදිංචි කිරීමේ අංක PB676PQ දරන, යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කළමිබු පීඑල්සී (මෙහි මින්මතු "යුනියන් බැංකුව" වශයෙන් හඳුන්වන,) වෙතින් ණය පහසුකම් (ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුව විසින් කලින් කලට නිකුත් කරන ලද චක්‍රලේඛ යටතේ ප්‍රදානය කරන ලද ණය සහන කාලසීමා පහසුකම් ද ඇතුළුව) ලබාගෙන ඇති බැවින් ද, එකී බන්ධනදායින් විසින් ශ්‍රී ලංකා රුපියල් 12,000,000/- ක මුදලක් සඳහා ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරයක්, ශ්‍රී ලංකා රුපියල් 1,320,000/-ක මුදලක් සඳහා ද්විතීයික උකස් බැඳුම්කරයක් සහ ශ්‍රී ලංකා රුපියල් 390,000/-ක මුදලක් සඳහා තෘතීයික උකස් බැඳුම්කරයක් ලියා අත්සන් කොට තබා, එකී උකස් බැඳුම්කර 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත යටතේ පානදුර හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ, අංක 00092504419 දරන හිමිකම් යටතේ ලියාපදිංචි කොට, ඉහත කී ණය පහසුකම් ආපසු ගෙවීම පිණිස, ඉහත කී ගුණවර්ධන (ගුණවර්දන) මහවඩුගේ සංඛ්‍යා ජයකුමාරි විජේසූරිය (විජේසූරිය) යන අයට අයිති, මෙහි පහත උපලේඛනවල සවිස්තරව දැක්වෙන දේපළ ඇපයක් වශයෙන් උකස් කොට ඇපයට තබා ඇති බැවින් ද,

ඒ අනුව, ඉහත කී ණය පහසුකම් මත 2024.02.28 වැනි දිනට ශ්‍රී ලංකා රුපියල් එක්කෝටි හැටඑක්ලක්ෂ විසිහතරදහස් දෙසිය හැට හතරකුත් ශත හැටකුනක (රු. 16,124,264.63) මුදලක් සහ

තව ද, ඊට අමතරව, 2024.03.06 වැනි දිනැති ලිපිය භාරදීමෙන් එකී බන්ධනදායින් වෙතින් ඉල්ලා ඇති පරිදි, මුල් හිඟ මුදල මත 2024.02.29 වැනි දින සිට එකී දේපළ විකිණීමේ දිනය තෙක් තවදුරටත් පොළියක් එකී බන්ධනදායින් වෙතින් යුනියන් බැංකුව වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව ඇති අතර, එකී මුදල ගෙවා පියවා දමන ලෙස ඉල්ලා ඇති නමුත්, එකී ඉල්ලීම ඉටුකිරීම එකී බන්ධනදායින් විසින් පැහැර හැරීම කර ඇති බැවින් ද,

එකී බන්ධනදායින් විසින් ඉහත ණය ශේෂයන් හෝ ඉන් යම් කොටසක් ගෙවා පියවා දැමීම පැහැර හැරීම සිදුකර ඇති බවට යුනියන් බැංකුව විසින් සැහීමකට පත්වීමෙන් පසුව, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 3 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව යුනියන් බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය වෙත පැවරී ඇති බලය ප්‍රකාරව ක්‍රියාකරමින්, ඉහත කී මූල්‍ය ණය පහසුකම් මත 2024.02.28 වැනි දිනට එකී බන්ධනදායින් වෙතින් යුනියන් බැංකුව වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව ඇති ශ්‍රී ලංකා රුපියල් එක්කෝටි හැටඑක්ලක්ෂ විසිහතරදහස් දෙසියහැටහතරකුත් ශත හැටකුනක (රු. 16,124,264.63) මුදලක් සහ මුල් හිඟ මුදල මත ඉල්ලා ඇති පරිදි 2024.02.29 වැනි දින සිට එකී දේපළ විකිණීමේ දිනය තෙක් තවදුරටත් පොළියක් සහ තව ද, ඉහත කී ප්‍රාථමික, ද්විතීයික සහ තෘතීයික උකස් බැඳුම්කර සහ 1990 අංක 4 දරන එකී පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගැනීමට හිමිකම් ඇති වෙනත් සියළුම මුදල් ප්‍රමාණයන් ද, තදනත්තරව ගෙවා ඇති යම් මුදලක් වෙනොත් අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, පානදුර හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ අංක 00092504419 යටතේ ලියාපදිංචි කරන ලද ප්‍රාථමික, ද්විතීයික සහ තෘතීයික උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාරව සහ ඊට යටත්ව යුනියන් බැංකුවට උකසට තබන ලද මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන එකී දේපළ, 1990 අංක 4 දරන එකී පනතේ 4 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට බලයලත් දේපළ වෙන්දේසිකරුවන් වන වන්දිමා පී ගමගේ ඔක්ෂතියර්ස් වෙත බලය පැවරීමට 1990 අංක 4 දරන එකී පනතේ 4 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

### උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, පානදුර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ පානදුර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, පානදුර ලියාපදිංචි කොට්ඨාසයේ, අංක 672C දරන මිරියවත්ත ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, කෙසෙල්වත්ත ගමේ පිහිටි "රුක්ආත්තනගහවත්ත" නැමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. කේ. සුනිල් රත්නායක විසින් මැන සාදන ලද අංක 530022 සහ 2018 ජුනි මස 28 දින දරන කැඩැස්තර සිතියමේ අංක 01 දරන කලාපයේ නිරූපිත ලොට් 0019 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම්, උතුරට : දිග්ගල පාර (පරණ ගාළු පාරේ සිට දිග්ගලට දිවෙන), ද, නැගෙනහිරට : ලොට්

18 සහ 106 ද, දකුණට : ලොට් 104 සහ 105 ද, බස්නාහිරට : ලොට් 97 සහ 20 ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ඉහත කී අංක 530022 දරන කැබැස්තර සිතියම් අනුව හෙක්ටයාර් බින්දුවයි දශම එකයි බින්දුවයි තුනයි තුනක් (හෙක්ටයාර් 0.1033) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි සැම සියලු දේත් සමඟ ය.

මෙම ඉඩම පානදුර හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ හිමිකම් අංක 00092504419 යටතේ ලියාපදිංචි වී ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ ලේකම්.

05-81

### යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කළමිබු පීඑල්සී

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කළමිබු පීඑල්සී විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතය පිළිබඳ දැන්වීමයි

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කළමිබු පීඑල්සී (මෙහි මින්මතු "යුනියන් බැංකුව" වශයෙන් හඳුන්වන) අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින්, බැංකුවේ සාංගමික ව්‍යවස්ථාවලියේ 118 වන ව්‍යවස්ථාව ප්‍රකාරව පහත සඳහන් යෝජනාව සංසරණය කිරීමෙන් 2024 අප්‍රේල් මස 29 වැනි දින ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ, කුලියාපිටිය, ඉලක්කොත්ත, මිනුවරගම පරිසරයේ පදිංචි වනිගසිංහ ආරච්චිගේ ජයතිස්ස (ජාතික හැඳුනුම්පත් අංක 653191529V දරන) සහ මින්ගප්පුලියේ සුනේත්‍රා ජයලත් (ජාතික හැඳුනුම්පත් අංක 716030067V දරන) (මෙහි මින්මතු ඇතැම් තැනක "බන්ධනදායින්" වශයෙන් හඳුන්වන,) විසින් කොළඹ 03, ගාලු පාර, අංක 64 දරන ස්ථානයේ සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පවත්වාගෙන යන, සමාගම් ලියාපදිංචි කිරීමේ අංක PB676PQ දරන, යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කළමිබු පීඑල්සී (මෙහි මින්මතු "යුනියන් බැංකුව" වශයෙන් හඳුන්වන,) වෙතින්, ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුව විසින් නිකුත් කරන ලද ණය සහන කාලසීමා පහසුකමට යටත්ව, ශ්‍රී ලංකා රුපියල් 11,776,021.85ක මුදලක් ලෙස ප්‍රතිව්‍යුහගත කරන ලද සඳහා ණය පහසුකම් කලින් කලට ලබාගෙන ඇති බැවින් ද, එකී බන්ධනදායින් විසින් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් සුභාෂිණි හේමමාලා ජයසේන සහතික කරන ලද අංක 2488 සහ 2019.04.12 දින දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය සහ

එම නොතාරිස්තැනගේ ම අංක 2490 සහ 2019.04.12 දින දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය යන උකස් බැඳුම්කර ලියා අත්සන් කොට තබා ඉදිරිපත් කොට, යුනියන් බැංකුව වෙත අයවිය යුතු ඉහත කී ණය පහසුකම් සහ එකී ණය පහසුකම්වල මුල් මුදල මත පොළිය සහ ඊට සම්බන්ධ වෙනත් ගාස්තු ආපසු ගෙවීම පිණිස, මෙහි පහත පිළිවෙලින් පළමුවන සහ දෙවන උපලේඛනවල සවිස්තරව දැක්වෙන දේපළ ඇපයක් වශයෙන් උකස් කොට ඇපයට තබා ඇති බැවින් ද,

ඒ අනුව, ඉහත කී ණය පහසුකම් මත 2023.10.09 වැනි දිනට මුළු හිඟ මුදල වන ශ්‍රී ලංකා රුපියල් එක්කෝටි තිස්තුන්ලක්ෂ තිස්හතරදහස් දෙකකුත් ශත හැටපහක (රු. 13,334,002.65) මුදලක් සහ තව ද, ඊට අමතරව ශ්‍රී ලංකා රුපියල් එක්කෝටි දාහත්ලක්ෂ හත්තැහැදහස් විසිඑකකුත් ශත අසූපහක (ශ්‍රී ලංකා රු. 11,776,021.85) මුදල මත 2023.10.10 වැනි දින සිට වර්ෂයකට 16% බැගින් පොළියක් එකී බන්ධනදායින් වෙතින් යුනියන් බැංකුව වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව ඇති අතර එය ගෙවා පියවා දමන ලෙස එකී බන්ධනදායින් වෙතින් ඉල්ලා ඇති නමුත් එකී ඉල්ලීම ඉටුකිරීම ඉහත කී බන්ධනදායින් විසින් පැහැර හැරීම කර ඇති බැවින් ද,

එකී බන්ධනදායින් විසින් ඉහත ණය ශේෂයන් හෝ ඉන් යම් කොටසක් ගෙවා පියවා දැමීම පැහැර හැරීම සිදුකර ඇති බවට යුනියන් බැංකුව විසින් සැඟිලිකට පත්වීමෙන් පසුව, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 3 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව යුනියන් බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය වෙත පැවරී ඇති බලය ප්‍රකාරව ක්‍රියාකරමින්, ඉහත කී ණය පහසුකම් මත 2023.10.09 වැනි දිනට මුළු හිඟ මුදලවන ශ්‍රී ලංකා රුපියල් එක්කෝටි තිස්තුන්ලක්ෂ තිස්හතරදහස් දෙකකුත් ශත හැටපහක (රු. 13,334,002.65) මුදලක් සහ 2023.10.10 වැනි දින සිට එකී දේපළ විකිණීමේ දිනය තෙක් ඉහත කී පරිදි පොළියක් සහ තව ද, ඉහත කී අංක 2488 සහ 2490 දරන උකස් බැඳුම්කර සහ 1990 අංක 4 දරන එකී පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගැනීමට හිමිකම් ඇති වෙනත් සියලුම මුදල් ප්‍රමාණයන් ද, තදනත්තරව ගෙවා ඇති යම් මුදලක් වෙනොත් අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් සුභාෂිණි හේමමාලා ජයසේන සහතික කරන ලද අංක 2488 සහ 2019.04.12 දින දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය සහ අංක 2490 සහ 2019.04.12 දින දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය යන උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාරව සහ ඊට යටත්ව යුනියන් බැංකුවට උකසට තබන ලද මෙහි පහත පළමුවන සහ දෙවන උපලේඛනවල සවිස්තරව දැක්වෙන එකී දේපළ, 1990 අංක 4 දරන එකී පනතේ 4 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට බලයලත් දේපළ වෙන්දේසිකරුවන් වන වන්දිමා ගමගේ ඔක්ෂතියර්ස් වෙත බලය පැවරීමට 1990 අංක 4 දරන එකී පනතේ 4 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.



**පළමු උපලේඛනය**

01. වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, රජකුමාරවත්ති පත්තුවේ, මහකුඹුක්කඩවල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ මහකුඹුක්කඩවල ලියාපදිංචි කොට්ඨාසයේ, අංක 611 දරන බරත්කටුව ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, ගල්වත්ත ගමේ පිහිටි පහතකැලේ නමැති ඉඩමට, බලයලත් මිනින්දෝරු ටී. බාලවත්දත් විසින් මැන සාදන ලද අංක 1787 සහ 2012.02.11 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 05 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ලොට් 01 ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 03 සහ 04 ද, දකුණට : ලොට් 06 ද, බස්නාහිරට : ලොට් 2326 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද ප්‍රාදේශීය පාර ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි රුඬි තුනයි පර්වස් බින්දුවයි දශම හයයි එකක් (රු.03, පර්. 0.61) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, පළතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමග ය. (මෙම දේපළ පුත්තලම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ M/Maha 16/69 දරන වෙළුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.)

02. ඉහත කී අංක 1787 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ලොට් 2329 සහ 2330 ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 02 ද, දකුණට : ලොට් 03 ද, බස්නාහිරට : ලොට් 2326 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද ප්‍රාදේශීය පාර ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි රුඬි දෙකයි පර්වස් නිස්භතරයි දශම දෙකයි හයක් (රු.02, පර්. 34.26) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, පළතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමග ය. (මෙම දේපළ පුත්තලම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ M/Maha 16/70 දරන වෙළුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.)

03. ඉහත කී අංක 1787 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 06 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ලොට් 5 ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 07 සහ 08 ද, දකුණට : ලොට් 16 ද, බස්නාහිරට : ලොට් 2326 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද ප්‍රාදේශීය පාර ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි රුඬි තුනයි පර්වස් එකොළහයි දශම බින්දුවයි හතක් (රු.03, පර්. 11.07) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, පළතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමග ය. (මෙම දේපළ පුත්තලම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ M/Maha 16/71 දරන වෙළුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.)

04. ඉහත කී අංක 1787 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 16 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ලොට් 1787 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 06 ද, නැගෙනහිරට : අංක 1787 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 15 ද, දකුණට : අංක TOPOPP 26 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 2326 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද ප්‍රාදේශීය පාර ද, බස්නාහිරට : අංක TOPOPP 26 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 2326 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද ප්‍රාදේශීය සභා පාර ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි අක්කර එකයි පර්වස් එකයි දශම එකක් (අ.01, පර්. 1.15) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල

සහ ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, පළතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමග ය. (මෙම දේපළ පුත්තලම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ M/Maha 16/72 දරන වෙළුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.)

**දෙවන උපලේඛනය**

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, කටුගම්පොල හත්පත්තුවේ, උතුරු කටුගම්පොළ කෝරළේ, කුලියාපිටිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ කුලියාපිටිය බටහිර කොට්ඨාසයේ, දිගල්ල ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, මීනුව ගමේ පිහිටි නාගහමුලහේන නමැති ඉඩමට, බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. එම්. දිසානායක විසින් මැන සාදන ලද අංක 3774 සහ 2004.03.22 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම්, උතුරට : එච්. එම්. බණ්ඩාර මැණිකේ යන අය විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : සෝමරත්න යන අය විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම ද, දකුණට : මීනුව සිට කුඹුල්වෙල දක්වා වැටී ඇති ප්‍රාදේශීය සභා පාර ද, බස්නාහිරට : පාරට ඉතිරි වන ඉඩම ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි රුඬි එකයි පර්වස් තුනක් (රු.01, පර්.03) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, පළතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමග ය. (මෙම දේපළ කුලියාපිටිය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ B 44/71 දරන වෙළුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.)

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ ලේකම්.

05-83

**යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කළමනාකරණ පීඑල්සී**

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කළමනාකරණ පීඑල්සී විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතය පිළිබඳ දැන්වීමයි

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කළමනාකරණ පීඑල්සී (මෙහි මින්මතු "යුනියන් බැංකුව" වශයෙන් හඳුන්වන) අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින්, බැංකුවේ සාංගමික ව්‍යවස්ථාවලියේ 118 වන ව්‍යවස්ථාව ප්‍රකාරව පහත සඳහන් යෝජනාව සංසරණය කිරීමෙන් 2024 අප්‍රේල් මස 29 වැනි දින ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ, වරකාපොළ, ඉහලවෙල, අරලිය උයන ලිපිනයේ පදිංචි, අරුමාදුර වර්ණශාන්ත

(ජාතික හැඳුනුම්පත් අංක 653244274V දරන), සහ එම ලිපිනයේ ම පදිංචි සමචීර ආරච්චිගේ නිලිමිණි ශිරෝමි (ජාතික හැඳුනුම්පත් අංක 716163350V දරන) (මෙහි මින්මතු ඇතැම් තැනක "බන්ධනදායින්" වශයෙන් හඳුන්වන,) විසින් කොළඹ 03, ගාලු පාර, අංක 64 දරන ස්ථානයේ සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පවත්වාගෙන යන, සමාගම් ලියාපදිංචි කිරීමේ අංක PB676PQ දරන, යුනියන් බැංකු ඔෆ් කළමනාකරණ පීඑල්සී (මෙහි මින්මතු "යුනියන් බැංකුව" වශයෙන් හඳුන්වන,) වෙතින්, ප්‍රතිව්‍යුහගත කරන ලද, රුපියල් 7,000,000/-ක නිවාස ණය පහසුකමක් සහ නිශ්චල දේපළ මත රුපියල් 11,800,000/-ක ණය පහසුකමක් කලින් කලට ලබාගෙන ඇති බැවින් ද, එකී බන්ධනදායින් විසින් ශ්‍රී ලංකා රුපියල් 7,000,000/-ක මුදලක් සඳහා ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්ලිව්. එස්. වික්‍රමනායක සහතික කරන ලද අංක 2330 සහ 2018.08.16 දින දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය, ශ්‍රී ලංකා රුපියල් 1,250,000/-ක මුදලක් සඳහා එම නොතාරිස් සහතික කරන ලද අංක 2426 සහ 2019.04.30 දින දරන ද්විතීයික උකස් බැඳුම්කරය සහ ශ්‍රී ලංකා රුපියල් 3,450,000/- ක මුදලක් සඳහා එම නොතාරිස් සහතික කරන ලද අංක 2429 සහ 2019.05.04 දින දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය යන උකස් බැඳුම්කර ලියා අත්සන් කොට තබා, යුනියන් බැංකුව වෙත අයවිය යුතු ඉහත කී ණය පහසුකම්, එකී ණය පහසුකම්වල මුල් මුදල මත පොළිය සහ සම්බන්ධ නීති සහ වෙනත් ගාස්තු ආපසු ගෙවීම පිණිස, මෙහි පහත පළමුවන සහ දෙවන උපලේඛනවල සවිස්තරව දැක්වෙන, දේපළ ඇපයක් වශයෙන් උකස් කොට ඇපයට තබා ඇති බැවින් ද,

ඒ අනුව, ශ්‍රී ලංකා රුපියල් එක්කෝටි පනස්තුන්ලක්ෂ හැටදහස් එකසිය හයකුත් ශත පහළොවක (රු. 15,360,106.15) මුදලක් සහ තව ද, ඊට අමතරව ඉල්ලා ඇති පරිදි ඉහත කී ණයපහසුකම් මත මුල් හිඟ මුදල වන ශ්‍රී ලංකා රුපියල් එක්කෝටි හතළිස් හත්ලක්ෂ හත්තැහැනරදහස් දෙසිය අසූතුනකුත් ශත හත්තැ දෙකක (ශ්‍රී.ල.රු. 14,774,283.72) මුදල මත වර්ෂයකට 16% බැගින් පොළියක් යුනියන් බැංකුව වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව ඇති නමුත්, එකී මුදල් ආපසු ගෙවා පියවා දැමීම එකී බන්ධනදායින් විසින් පැහැර හරින ලද බැවින් ද,

එකී බන්ධනදායින් විසින් ඉහත ණය ශේෂයන් හෝ ඉන් යම් කොටසක් ගෙවා පියවා දැමීම පැහැර හැරීම සිදුකර ඇති බවට යුනියන් බැංකුව විසින් සැහීමකට පත්වීමෙන් පසුව, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 3 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව යුනියන් බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය වෙත පැවරී ඇති බලය ප්‍රකාරව ක්‍රියාකරමින්, 2023.12.11 වැනි දිනට එකී ණය පහසුකම් මත මුළු හිඟ මුදල ශ්‍රී ලංකා රුපියල් එක්කෝටි පනස්තුන්ලක්ෂ හැටදහස් එකසියහයකුත් ශත පහළොවක (රු. 15,360,106.15) මුදලක් සහ මුල් හිඟ මුදල මත 2023.12.12 වැනි දින සිට එකී දේපළ විකිණීමේ දිනය තෙක් ඉහත කී පරිදි වර්ෂයකට 16% බැගින් පොළියක් සහ තව ද, ඉහත කී අංක 2330 දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය,

අංක 2426 දරන ද්විතීයික උකස් බැඳුම්කරය සහ තව ද, ඉහත කී අංක 2429 දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය යන උකස් බැඳුම්කර සහ 1990 අංක 4 දරන එකී පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගැනීමට හිමිකම් ඇති වෙනත් සියලුම මුදල් ප්‍රමාණයන් ද, තදනන්තරව ගෙවා ඇති යම් මුදලක් වෙනත් අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් වික්‍රමනායක සුමත් වික්‍රමනායක විසින් සහතික කරන ලද අංක 2330 සහ 2018.08.16 දින දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය, අංක 2426 සහ 2019.04.30 දින දරන ද්විතීයික උකස් බැඳුම්කරය සහ අංක 2429 සහ 2019.05.04 දින දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය යන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාරව සහ ඊට යටත්ව යුනියන් බැංකුවට උකසට තබන ලද මෙහි පහත පළමුවන සහ දෙවන උපලේඛනවල සවිස්තරව දැක්වෙන එකී දේපළ, 1990 අංක 4 දරන එකී පනතේ 4 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට බලයලත් දේපළ වෙන්දේසිකරුවන් වන වන්දිමා ගමගේ ඔක්ෂනියර්ස් වෙත බලය පැවරීමට 1990 අංක 4 දරන එකී පනතේ 4 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

#### පළමුවන උපලේඛනය

සබරගමුව පළාතේ, කෑගල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, බෙලිගල් කෝරළේ, කිරිවැලි පත්තුවේ, වරකාපොළ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, වරකාපොළ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ගස්නාව ග්‍රාම නිලධාරි වසමේ, ගස්නාව පිහිටි "පදිංචිවහිටිනවත්ත නොහොත් මුත්තෙට්ටුව වත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. ඩී. අබේකෝන්/ ආර්. එම්. ඩී. විජේකෝන් විසින් මැන සාදන ලද අංක 2486 සහ 2012.05.31 දරන දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම්, උතුරට : අංක 2360 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 7 ද, නැගෙනහිරට : අංක 2360 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 7 සහ 5 සහ ප්‍රාදේශීය සභා පාර ද, දකුණට : අංක 2360 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 5 සහ මොහොට්ටලාගේ වත්ත ද, බස්නාහිරට : අංක 2360 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 5 සහ 1 ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි රුඩ් එකයි පර්වස් හතයි දශම තුනයි හයක් (රු.01, පර්. 7.36) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි සෑම සියලු දේත් සමග ය.

මෙම දේපළ කෑගල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ K 183/108 දරන වෙළුම/පත්තුවේ ලියාපදිංචි කරන ලදුව වර්තමානය වන විට K 183/133, 134 දරන වෙළුම/පත්තුව වෙත ගෙනගොස් ඇත.

#### දෙවන උපලේඛනය

සබරගමුව පළාතේ, කෑගල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, බෙලිගල් කෝරළේ, කිරිවැලි පත්තුවේ, වරකාපොළ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, වරකාපොළ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ඉහලවෙල ග්‍රාම නිලධාරි වසමේ, වරකාපොළ පිහිටි "අඹගහමුලහේන" දැන් "වත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. එම්. ඒ. කේ. චීරසිංහ

විසින් මැන සාදන ලද අංක 2567 සහ 2014.09.09 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම්, උතුරට : අංක 2666 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 10 ද, නැගෙනහිරට : අංක 2666 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 15 ද, දකුණට : අංක 2666 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 17 සහ 4 ද, බස්නාහිරට : අංක 2666 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 4 ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි පර්වස් දොළහක් (පර්. 12) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි සෑම සියලු දේත් සමග ය.

මෙම දේපළ කැගල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ K 08/110 දරන වෙළුම/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කරන ලදුව වර්තමානය වන විට K 08/126 දරන වෙළුම/පත්ඉරුව වෙත ගෙනගොස් ඇත.

ඉහත කී ඉඩම වනාහි මෙහි පහත සවිස්තරව දැක්වෙන ඉඩමේ නැවත මැන බෙදා වෙන්කිරීමක් වේ.

සබරගමුව පළාතේ, කැගල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, බෙලිගල් කෝරළේ, කිරිවැලි පත්තුවේ, වරකාපොළ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, වරකාපොළ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ඉහලවෙල ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, වරකාපොළ පිහිටි "අඹගහමුලහේන" දැන් "වත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එල්. ඩී. මොල්ලිගොඩ විසින් මැන සාදන ලද අංක 2666 සහ 2000.07.26 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 16 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම්, උතුරට : අංක 2666 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 10 ද, නැගෙනහිරට : ඉහත කී අංක 2666 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 15 ද, දකුණට : ඉහත කී අංක 2666 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 17 සහ 4 ද, බස්නාහිරට : අංක 2666 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 4 ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි පර්වස් දොළහක් (පර්. 12) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි සෑම සියලු දේත් සමග ය.

මෙම දේපළ කැගල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ K 08/110 දරන වෙළුම/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කරන ලදුව වර්තමානය වන විට K 08/126 දරන වෙළුම/පත්ඉරුව වෙත ගෙනගොස් ඇත.

තව ද, ඉහත කී අංක 2666 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 4 මතින් ගමන් කිරීමේ මාර්ග අයිතිය ද සමග ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ ලේකම්.

05-84

## යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කළමනාකරණ පීඑල්සී

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කළමනාකරණ පීඑල්සී විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතය පිළිබඳ දැන්වීමයි

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කළමනාකරණ පීඑල්සී (මෙහි මින්මතු "යුනියන් බැංකුව" වශයෙන් හඳුන්වන) අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින්, පහත සඳහන් යෝජනාව 2024 පෙබරවාරි මස 07 වැනි දින ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ, පන්නිපිටිය, කොට්ටාව, පන්සල පාර, "ශානිකා" අංක 71 දරන ලිපිනයේ පදිංචි කුෂාරි දිල්ලක්ෂි ආරියරත්න (ජාතික හැඳුනුම්පත් අංක 728551402V) (මෙහි මින්මතු ඇතැම් තැනක "බන්ධනදායී" වශයෙන් හඳුන්වන,) යන අය විසින් කොළඹ 03, ගාලු පාර, අංක 64 දරන ලිපිනයේ සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පවත්වාගෙන යන, සමාගම් ලියාපදිංචි කිරීමේ අංක PB676PQ දරන, යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කළමනාකරණ පීඑල්සී (මෙහි මින්මතු "යුනියන් බැංකුව" වශයෙන් හඳුන්වන,) වෙතින් සිය දේපළ මත වෙනත් දෑ අතර, ණය මුදලක් (ප්‍රතිව්‍යුහගත කරන ලද) ලබාගෙන ඇති බැවින් ද, එකී බන්ධනදායී විසින්, පිළිවෙලින් ශ්‍රී ලංකා රුපියල් එක්කෝටි විසිලක්ෂයක (රු. 12,000,000) මුදලක් සඳහා සහ ශ්‍රී ලංකා රුපියල් තිස්අටලක්ෂ පනස්දහසක (රු. 3,850,000) මුදලක් සඳහා ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩී. එන්. එච්. ගුණරත්න සහතික කරන ලද අංක 1614 සහ 2017.05.31 දින දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. බී. ඒ. නෙලුම්කා සිල්වා සහතික කරන ලද අංක 120 සහ 2019.01.08 දින දරන ද්විතීයික උකස් බැඳුම්කරය ලියා අත්සන් කොට තබා, යුනියන් බැංකුව වෙත අයවිය යුතු ඉහත කී මුල්‍ය පහසුකම් සහ ඒ මත පොළිය ආපසු ගෙවීම පිණිස මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන දේපළ ඇපයක් වශයෙන් උකස් කොට ඇපයට තබා ඇති බැවින් ද,

ඒ අනුව, ඉහත කී ණය මුදල මත 2023.12.11 වැනි දිනට මුළු හිඟ මුදල වන, ශ්‍රී ලංකා රුපියල් එක්කෝටි අසූතුන්ලක්ෂ දාහතරදහස් තුන්සියහතළිස් හයකින් යුතුව දොළහක (රු. 18,314,346.12) මුදලක් සහ තව ද, මුල් මුදල වන ශ්‍රී ලංකා රුපියල් එක්කෝටි හතළිස්එක්ලක්ෂ දහතුන් දහස් එකසිය අනූඅටකින් යුතුව පහක (රු. 14,113,198.05) මුදල මත 2023.12.12 වැනි දින සිට එකී දේපළ විකිණීමේ දිනය තෙක් වර්ෂයකට 24% බැගින් පොළියක් එකී බන්ධනදායී වෙතින් යුනියන් බැංකුව වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව ඇති බැවින් ද,

එකී බන්ධනදායී විසින් ඉහත ණය ශේෂයන් හෝ ඉන් යම් කොටසක් ගෙවා පියවා දැමීම පැහැර හැරීම සිදුකර ඇති බවට



යුනියන් බැංකුව විසින් සැමීමකට පත්වීමෙන් පසුව, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 3 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව යුනියන් බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය වෙත පැවරී ඇති බලය ප්‍රකාරව ක්‍රියාකරමින්, ඉහත සඳහන් මූල්‍ය ණය පහසුකම් මත, එකී බන්ධනදායී වෙනත් යුනියන් බැංකුව වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව ඇති ශ්‍රී ලංකා රුපියල් එක්කෝටි අසූතුන්ලක්ෂ දාහතරදහස් තුන්සිය හතළිස් හයකුත් ශත දොළහක (රු. 18,314,346.12) මුදල සහ ඉහත කී මුල් මුදල මත 2023.12.12 වැනි දින සිට එකී දේපළ විකිණීමේ දිනය තෙක් වර්ෂයකට 24% බැගින් තවදුරටත් පොළියක් සහ තව ද, ඉහත කී අංක 1614 දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය සහ අංක 120 දරන ද්විතීයික උකස් බැඳුම්කරය යටතේ සහ 1990 අංක 4 දරන එකී පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගැනීමට හිමිකම් ඇති වෙනත් සියලුම මුදල් ප්‍රමාණයන් ද, අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත කී අංක 1614 දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය සහ අංක 120 දරන ද්විතීයික උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාරව සහ ඊට යටත්ව යුනියන් බැංකුවට උකස්ව තබන ලද මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන එකී දේපළ, 1990 අංක 4 දරන එකී පනතේ 4 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට වන්දිමා ගමගේ බලයලත් දේපළ වෙන්දේසිකරුවන් වෙත බලය පැවරීමට 1990 අංක 4 දරන එකී පනතේ 4 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

#### උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගමි කෝරළයේ, පල්ලේ පත්තුවේ, මහරගම නගර සභා සීමාවේ, මහරගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 496B දරන කොට්ටාව නගරය ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, කොට්ටාව ගමේ පිහිටි ගොඩපරගහවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. හෙට්ටිගේ විසින් මැන සාදන ලද අංක 3742A සහ 2005.08.30 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන්කළ බිම් කොටසට මායිම්, උතුරට කලින් රානි යන අයට අයිති සම්බුද්ධිවත්ත ද, නැගෙනහිරට : ඩී. පී. රණසිංහ යන අය විසින් හිමිකම් කියන, අගලකින් වට වූ ඉඩම ද, දකුණට : අංක 3742A දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 2 සහ අංක 2768 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 7 (අඩි 12ක් පළල පාර සඳහා වෙන්කළ බිම් කොටස) ද, බස්නාහිරට: අංක 2768 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 2 ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි, පර්වස් දහතුනයි දශම හයයි බින්දුවක් (පර්. 13.60) හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.0344 ක් විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ එහි පස සහ ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි, පළතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමග වන අතර, මෙම දේපළ හෝමාගම ඉඩම් ලේකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ G 1441/279 දරන වෙළුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කරන ලදුව, වර්තමානය වන විට C 248/07 දරන වෙළුමේ/පත්ඉරුව වෙත ඉදිරියට ගෙන ගොස් ඇත.

තව ද, බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. හෙට්ටිගේ විසින් මැන සාදන ලද අංක 2768 සහ 2000.02.12 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 7 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා බිම් කොටස මතින් ගමන්

කිරීමේ මාර්ග අයිතිය ද සමග වන අතර, මෙම දේපළ හෝමාගම ඉඩම් ලේකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ G 1441/278 දරන වෙළුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කරන ලදුව, වර්තමානය වන විට C 248/08 දරන වෙළුමේ/පත්ඉරුව වෙත ඉදිරියට ගෙන ගොස් ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ ලේකම්.

05-85

#### යුනියන් බැංකු ඔෆ් කළමනාකරණ පීඑල්සී

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ යුනියන් බැංකු ඔෆ් කළමනාකරණ පීඑල්සී විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතය පිළිබඳ දැන්වීමයි

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව යුනියන් බැංකු ඔෆ් කළමනාකරණ පීඑල්සී (මෙහි මින්මතු "යුනියන් බැංකුව" වශයෙන් හඳුන්වන) අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින්, පහත සඳහන් යෝජනාව 2024 අප්‍රේල් මස 30 වැනි දින ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ, අලවතුගොඩ, විජිත පාර, අංක 62 දරන ස්ථානයේ පදිංචි, තලගස්තැන්නේ ගෙදර සමීර ප්‍රසංග සෝමරත්න නොහොත්තලගස්තැන්න ගෙදර සමීර ප්‍රසංග සෝමරත්න (ජාතික හැඳුනුම්පත් අංක 861781216 V දරන), (මෙහි මින්මතු ඇතැම් තැනක "බන්ධනදායී" වශයෙන් හඳුන්වන,) විසින් කොළඹ 03, ගාලු පාර, අංක 64 දරන ස්ථානයේ සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පවත්වාගෙන යන සමාගම් ලියාපදිංචි කිරීමේ අංක PB676PQ දරන, යුනියන් බැංකු ඔෆ් කළමනාකරණ පීඑල්සී (මෙහි මින්මතු "යුනියන් බැංකුව" වශයෙන් හඳුන්වන,) වෙතින් ණය පහසුකම් ලබාගෙන ඇති බැවින් ද, එකී ණය පහසුකම් ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුව විසින් කලින් කලට නිකුත් කරන ලද ණය සහන කාලසීමාවක් ප්‍රදානය කිරීමේ පහසුකම් පිළිබඳ වක්‍රලේඛ යටතේ ප්‍රතිව්‍යුහගත කරන ලද බැවින් ද, එකී බන්ධනදායී විසින් ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් පී. කේ. අබේසේකර ශ්‍රී ලංකා රුපියල් 7,300,000/- ක මුදලක් සඳහා සහතික කරන ලද අංක 3560 සහ 2017.09.26 දින දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය ලියා අත්සන් කොට තබා, එකී ණය පහසුකම් මත, එකී බන්ධනදායී වෙනත් යුනියන් බැංකුව වෙත අයවිය යුතු ශ්‍රී ලංකා රුපියල් අසූඑක්ලක්ෂ පන්දහස් එකසිය අනූහයකුත් ශත හැත්තෑහයක (ශ්‍රී රු. 8,105,196.76) මුදලක් සහ ඒ මත පොළිය සහ ඊට සම්බන්ධ වෙනත් ගාස්තු ආපසු ගෙවීම පිණිස, මෙහි පහත පළමුවන සහ දෙවන උපලේඛනවල සවිස්තරව දැක්වෙන, දේපළ පොදු ඇපයක් වශයෙන් උකස් කොට ඇපයට තබා ඇති බැවින් ද,



ඒ අනුව, 2024.03.12 දින දරන එන්නත්වාසියෙන් ඉල්ලා ඇති පරිදි, ඉහත කී ණය පහසුකම් මත 2024.03.05 වැනි දිනට මුළු හිඟ මුදල වන ශ්‍රී ලංකා රුපියල් අසූහතරලක්ෂ අසූඑක්දහස් අටසිය දහනවයකුත් ශත අසූහතරක (රු. 8,481,819.84) මුදලක් සහ තව ද, ඊට අමතරව මුල් හිඟ මුදල වන ශ්‍රී ලංකා රුපියල් හැත්තෑ අටලක්ෂ හතරහතරදහස් තුන්සිය හැත්තෑ පහකුත් ශත විසිතුනක (ශ්‍රී.ල.රු. 7,864,375.23) මුදල මත 2024.03.06 වැනි දින සිට එකී දේපළ විකිණීමේ දිනය තෙක් පොළියක් එකී බන්ධනදායී වෙනත් යුතියන් බැංකුව වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව ඇති බැවින් ද,

එකී බන්ධනදායීන් විසින් ඉහත ණය ශේෂයන් හෝ ඉන් යම් කොටසක් ගෙවා පියවා දැමීම පැහැර හැරීම සිදුකර ඇති බවට යුතියන් බැංකුව විසින් සැහීමකට පත්වීමෙන් පසුව, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 3 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව යුතියන් බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය වෙත පැවරී ඇති බලය ප්‍රකාරව ක්‍රියාකරමින්, 2024.03.06 වැනි දිනට එකී ණය පහසුකමේ මුළු හිඟ මුදල වන ශ්‍රී ලංකා රුපියල් අසූහතරලක්ෂ අසූඑක්දහස් අටසියදහනවයකුත් ශත අසූහතරක (රු. 8,481,819.84) මුදලක් සහ ඉහත කී මුල් හිඟ මුදල මත ඉල්ලා ඇති පරිදි පොළියක් සහ තව ද, ඉහත කී අංක 3560 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ 1990 අංක 4 දරන එකී පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගැනීමට හිමිකම් ඇති වෙනත් සියලුම මුදල් ප්‍රමාණයන් ද, තදනාන්තරව ගෙවා ඇති යම් මුදලක් වෙනත් අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පි. කේ. අබේසේකර විසින් සහතික කරන ලද අංක 3560 සහ 2017.09.26 දින දරන ප්‍රාරම්භක උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාරව සහ ඊට යටත්ව යුතියන් බැංකුවට උකස්ව තබන ලද මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන එකී දේපළ, 1990 අංක 4 දරන එකී පනතේ 4 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට බලයලත් දේපළ වෙන්දේසිකරු වන වන්දිමා ගමගේ වෙත බලය පැවරීමට 1990 අංක 4 දරන එකී පනතේ 4 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

#### පළමුවන උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, උඩගම්පහ කෝරළයේ, හාරිස්පත්තුවේ අකුරණ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, අකුරණ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, කොනකගල ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ කොනකගල ගමේ පිහිටි දඹගොල්ලේ අරඹ නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඡේ. පී. එන්. ජයසුන්දර විසින් මැන සාදන ලද අංක 4515 සහ 2004.10.07 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම්, උතුරට : තලගස්තැන්න අත්තේ වත්ත, සහ ලොට් 2 සහ පත්සල් වත්ත ද, ගිණිකොණට සහ නැගෙනහිරට : ඇල ද, නිරිතට : අංක 136 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 2 ද, බස්නාහිරට : අඩි පාර ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ඉහත කී අංක 4515 දරන පිඹුර අනුව රුඩ් දෙකයි පර්චස් තිස්භයයි දශම නවයයි හතරක් (රු.2, පර්. 36.94) නොහොත් හෙක්ටයාර් බින්දුවයි දශම දෙකයි නවයයි පහයි හතක් (0.2957) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ එහි පස, ගහකොළ, වැවිලි, පළතුරු ආදී සැම සියලු දේත් සමග වන අතර,

මෙම දේපළ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ H 881/55 දරන වෙළුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

තව ද, ඉහත කී ඉඩමට පයින් ගමන් කිරීමේ අයිතිය, මෝටර් රථ වාහන යොදා ගමන් කිරීමේ අයිතිය, සහ තව ද, පාර සඳහා වෙන්කළ එකී දිගේ හෝ එහි යට යම් කවර වූ ආකාරයක විදුලි රැහැන්, විදුලි කේබල් මුදුන් රැහැන් එළීම සහ ඇදීම සහ ජලවහන සහ ජලාපවහන නළ එළීම සහ ඉදිකිරීම සහ ඊට සම්බන්ධක සහ ඊට සමාන යම් කවරව මුළු උපක්‍රම සහ පහසුකම් යනාදිය ස්ථාපිත කිරීම සහ සවි කිරීමේ අයිතිය ද සමඟ ය.

#### දෙවන උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, උඩගම්පහ කෝරළයේ, හාරිස්පත්තුවේ අකුරණ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, අකුරණ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, කොනකගල ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ කොනකගල ගමේ පිහිටි දඹගොල්ලේ අරඹ නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඡේ. පී. එන්. ජයසුන්දර විසින් මැන සාදන ලද අංක 4515 සහ 2004.10.07 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 02 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම්, උතුරට : කොනකගල සිට මල්ගම්දෙණිය දක්වා වැටී ඇති ප්‍රාදේශීය සභා පාර ද, නැගෙනහිරට : පත්සල් වත්ත ද, නිරිතට : ඉහත කී පිඹුරේ ලොට් 01 ද, බස්නාහිරට : තලගස්තැන්න අත්තේ වත්ත ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ඉහත කී අංක 4515 දරන පිඹුර අනුව පර්චස් හතරයි දශම හතයි බින්දුවක් (පර්. 4.70) නොහොත් හෙක්ටයාර් බින්දුවයි දශම බින්දුවයි එකයි එකයි නවයයි බින්දුවක් (0.01190) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ එහි පස, ගහකොළ, වැවිලි, පළතුරු ආදී සැම සියලු දේත් සමග වන අතර, මෙම දේපළ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ H 881/56 දරන වෙළුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇති අතර, වර්තමානය වන විට R 76/76 දරන වෙළුමේ/පත්ඉරුව වෙත ඉදිරියට ගෙන ගොස් ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ ලේකම්.

05-87

#### යුතියන් බැන්ක් ඔෆ් කළමිබු පීඑල්සී

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ යුතියන් බැන්ක් ඔෆ් කළමිබු පීඑල්සී විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතය පිළිබඳ දැන්වීමයි

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව යුතියන් බැන්ක් ඔෆ් කළමිබු පීඑල්සී (මෙහි මින්මතු "යුතියන් බැංකුව" වශයෙන් හඳුන්වන) අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින්,

බැංකුවේ සාංගම්ක ව්‍යවස්ථාවලියේ 118 වන ව්‍යවස්ථාව ප්‍රකාරව පහත සඳහන් යෝජනාව සංසරණය කිරීමෙන් 2024 අප්‍රේල් මස 29 වැනි දින ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ, මිනුවන්ගොඩ, යටියන, සන් ෆලවර් ගාඩන්, අංක 171/C දරන ලිපිනයේ පදිංචි ජයසේකර මුදලිගේ මහේෂ් රනිල් ජයසේකර (ජාතික හැඳුනුම්පත් අංක 722761804V දරන) සහ කාන්තාවගේ නමින් වසන්ති කරුණාරත්න හෙවත් කරුණාරත්න (ජාතික හැඳුනුම්පත් අංක 867282394V දරන) (මෙහි මින්මතු ඇතැම් තැනක "බන්ධනදායින්" වශයෙන් හඳුන්වන,) විසින් කොළඹ 03, ගාලු පාර, අංක 64 දරන ස්ථානයේ සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පවත්වාගෙන යන, සමාගම් ලියාපදිංචි කිරීමේ අංක PB676PQ දරන, යුනියන් බැංකුව ඔෆ් කළමිබු පීඑල්සී (මෙහි මින්මතු "යුනියන් බැංකුව" වශයෙන් හඳුන්වන,) වෙතින් ණය පහසුකම් ලබාගෙන ඇති බැවින් ද, එකී බන්ධනදායින් විසින් ශ්‍රී ලංකා රුපියල් 2,900,000/-ක මුදලක් සඳහා ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් යූ. බී. ප්‍රේමතිලක සහතික කරන ලද අංක 27479 සහ 2015.07.02 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය, ශ්‍රී ලංකා රුපියල් 1,700,000/-ක මුදලක් සඳහා ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් යූ. ඩී. නිලුපුත් වානිකා සහතික කරන ලද අංක 843 සහ 2022.06.24 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ පිළිවෙලින් ශ්‍රී ලංකා රුපියල් 1,200,000/-ක මුදලක් සහ ශ්‍රී ලංකා රුපියල් 10,000,000/-ක මුදලක් සඳහා ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් යූ. බී. ප්‍රේමතිලක සහතික කරන ලද අංක 27480 සහ 2015.07.02 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ අංක 33314 සහ 2019.01.29 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය යන උකස් බැඳුම්කර ලියා අත්සන් කොට තබා ඉදිරිපත් කොට, ඉහත කී ණය පහසුකම් මත යුනියන් බැංකුව වෙත අයවිය යුතු ශ්‍රී ලංකා රුපියල් එක්කෝටි එක්ලක්ෂ පනස්දහසක (රු. 10,150,000/-) මුදලක් සහ ඒ මත පොළිය සහ ඊට සම්බන්ධ වෙනත් ගාස්තු ආපසු ගෙවීම පිණිස, මෙහි පහත පළමුවන සහ දෙවන උපලේඛනවල සවිස්තරව දැක්වෙන දේපළ පොදු ඇපයක් වශයෙන් උකස් කොට ඇපයට තබා ඇති බැවින් ද,

ඒ අනුව, ඉහත කී ණය පහසුකම් මත 2023.10.31 වැනි දිනට මුළු හිඟ මුදල වන ශ්‍රී ලංකා රුපියල් අනුභයලක්ෂ විසිදහස් නවසිය විසිඑකකුත් ශත පහක (රුපි. 9,620,921.05) මුදලක් සහ තව ද, ඊට අමතරව ඉහත කී පළමුවන කාලීන ණය පහසුකම් මත මුල් හිඟ මුදල වන ශ්‍රී ලංකා රුපියල් හතළිස් හයලක්ෂ හතදහස් හත්සිය අනුඑකකුත් ශත හැටහතක (ශ්‍රී.ලං. රු. 4,660,791.67) මුදල මත 2023.01.11 වැනි දින සිට එකී දේපළ විකිණීමේ දිනය තෙක් වර්ෂයකට 12% බැගින් පොළියක් එකී බන්ධනදායින් වෙතින් යුනියන් බැංකුව වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව ඇති බැවින් ද,

එකී බන්ධනදායින් විසින් ඉහත ණය ශේෂයන් හෝ ඉන් යම් කොටසක් ගෙවා පියවා දැමීම පැහැර හැරීම සිදුකර ඇති බවට යුනියන් බැංකුව විසින් සැහිමකට පත්වීමෙන් පසුව, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ

විධිවිධාන) පනතේ 3 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව යුනියන් බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය වෙත පැවරී ඇති බලය ප්‍රකාරව ක්‍රියාකරමින්, 2023.10.31 වැනි දිනට එකී ණය පහසුකම් මත මුලු හිඟ මුදල ශ්‍රී ලංකා රුපියල් අනුභයලක්ෂ විසිදහස් නවසිය විසිඑකකුත් ශත පහක (රු. 9,620,921.05) මුදලක් සහ ඉහත කී පරිදි පොළියක් සහ තව ද, ඉහත කී අංක 27479, 843, 27480 සහ 33314 දරන උකස් බැඳුම්කර සහ 1990 අංක 4 දරන එකී පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගැනීමට හිමිකම් ඇති වෙනත් සියළුම මුදල් ප්‍රමාණයන් ද, තදනන්තරව ගෙවා ඇති යම් මුදලක් වෙනොත් අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 27479 සහ 2015.07.02 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය, අංක 843 සහ 2022.06.24 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය, අංක 27480 සහ 2015.07.02 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ අංක 33314 සහ 2019.01.29 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය යන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාරව සහ ඊට යටත්ව යුනියන් බැංකුවට උකසට තබන ලද මෙහි පහත පළමුවන සහ දෙවන උපලේඛනවල සවිස්තරව දැක්වෙන එකී දේපළ, 1990 අංක 4 දරන එකී පනතේ 4 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට බලයලත් දේපළ වෙන්දේසිකරුවන් වන වන්දිමා ගමගේ ඔක්ෂතියර්ස් වෙත බලය පැවරීමට 1990 අංක 4 දරන එකී පනතේ 4 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

#### පළමුවන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, යටියන ගමේ පිහිටි "කැටකැලගහවත්ත නොහොත් අඹගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. ඩී. එන්. සෙනෙවිරත්න විසින් මැන සාදන ලද අංක 7966 සහ 2009 අගෝස්තු මස 12 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ජේ. එම්. මහේෂ් රනිල් ජයසේකර යන අය විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම ද, නැගෙනහිරට සහ බස්නාහිරට : පාර ද, දකුණට : එස්. පී. කමල් ප්‍රියන්ත යන අය විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම ද යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ඉහත කී අංක 7966 දරන මානක පිඹුර අනුව පරිවස් පහළොවයි දශම හතයි හතක් (පරි. 15.77) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, පළතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමග වන අතර, මෙම දේපළ ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ K 149/52 දරන වෙළුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

#### දෙවන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, දාසිය පත්තුවේ, මිනුවන්ගොඩ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ මිනුවන්ගොඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 123 දරන යටියන ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, යටියන ගමේ පිහිටි "කැටකැලගහවත්ත නොහොත් අඹගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. ඩී. එන්. සෙනෙවිරත්න විසින් මැන සාදන ලද අංක 7965 සහ 2009 අගෝස්තු මස 12 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මීටර් 4.5ක් පළල පාර

ද, නැගෙනහිරට : මීටර් 4.5ක් පළල පාර ද, දකුණට : ඡේ. එම්. මහේෂ් රනිල් ජයසේකර යන අය විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම ද, බස්නාහිරට : පාර ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ඉහත කී අංක 7965 දරන මානක පිඹුර අනුව පර්චස් දහනවයයි දශම තුනයි එකක් (අ.0, රු.0, පර්. 19.31) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, පළතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමග වන අතර, මෙම දේපළ ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ K 572/30 දරන වෙළුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ ලේකම්.

05-86

### යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කළමනාකරණ පීඑල්සී

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කළමනාකරණ පීඑල්සී විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතය පිළිබඳ දැන්වීමයි

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කළමනාකරණ පීඑල්සී (මෙහි මින්මතු "යුනියන් බැංකුව" වශයෙන් හඳුන්වන) අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින්, පහත සඳහන් යෝජනාව 2024 මාර්තු මස 22 වැනි දින ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ, කොළඹ 14, ග්‍රෑන්ඩ්පාස් පාර, අංක 264 දරන ලිපිනයේ සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පවත්වාගෙන යන, 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ එකී ජනරජයේ යථා පරිදි සංස්ථාගත කරන ලද සමාගමක් වන, ඇඩම්එක්ස්පෝ ලිමිටඩ් සමාගම (මෙහි මින්මතු ඇතැම් තැනක "බන්ධනදායී" වශයෙන් හඳුන්වන,) විසින් සමාගම් ලියාපදිංචි කිරීමේ අංක PB676PQ දරන, යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කළමනාකරණ පීඑල්සී (මෙහි මින්මතු "යුනියන් බැංකුව" වශයෙන් හඳුන්වන) වෙතින්, ශ්‍රී ලංකා රුපියල් දහතුන්කෝටි හයලක්ෂ පනස්දහසක (රුපි. 130,650,000/-) මුදලකට සමාන වන කෙටිකාලීන ණය ලබාගෙන ඇති බැවින් ද, එකී බන්ධනදායී විසින්, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඉරානි කරුණානායක විසින් සහතික කරන ලද අංක 1134 සහ 2017.07.27 දින දරන ද්විතීයික උකස් බැඳුම්කරය ලියා අත්සන් කොට තබා, ඉහත කී මූල්‍ය පහසුකම් ආපසු ගෙවීම පිණිස මෙහි පහත පළමුවන උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන දේපළ ඇපයක් වශයෙන් උකස් කොට ඇපයට තබා ඇති බැවින් ද,

ඒ අනුව, ඉහත කී මූල්‍ය පහසුකම් මත 2023.12.17 වැනි දින සිට ශ්‍රී ලංකා රුපියල් විසිපන්කෝටි හතළිස්තුන්ලක්ෂ අසුහත්දහස් හයසිය පනස් හතකුත් ශත තිස්හතරක (රුපි. 254,387,657.34) මුදලක් සහ තව ද, ඊට අමතරව මුල් මුදල වන ශ්‍රී ලංකා රුපියල් දොළොස්කෝටි හත්තැහැයලක්ෂ හැටදෙදහස් තුන්සිය හත්තැ එකකුත් ශත විසිනවයක (රුපි. 127,662,371.29) මුදල මත 2023.12.18 වැනි දින සිට එකී දේපළ විකිණීමේ දිනය තෙක් පොළියක් යුනියන් බැංකුව වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව ඇති අතර, එබැවින් එකී මුදල් ආපසු ගෙවා පියවා දමන ලෙස එකී බන්ධනදායී වෙතින් ඉල්ලා ඇති බැවින් ද,

එකී බන්ධනදායී විසින් ඉහත ණය ශේෂයන් හෝ ඉන් යම් කොටසක් ගෙවා පියවා දැමීම පැහැර හැරීම සිදුකර ඇති බවට යුනියන් බැංකුව විසින් සැහීමකට පත්වීමෙන් පසුව, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 3 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව යුනියන් බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය වෙත පැවරී ඇති බලය ප්‍රකාරව ක්‍රියාකරමින්, 2023.12.17 වැනි දිනට එකී බන්ධනදායී වෙතින් යුනියන් බැංකුව වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව ඇති ශ්‍රී ලංකා රුපියල් විසිපන්කෝටි හතළිස්තුන්ලක්ෂ අසුහත්දහස් හයසිය පනස් හතකුත් ශත තිස්හතරක (රුපි. 254,387,657.34) මුදල සහ එකී මූල්‍ය පහසුකම්වල මුල් මුදල මත 2023.12.18 වැනි දින සිට එකී දේපළ විකිණීමේ දිනය තෙක් ඉහත කී පරිදි තවදුරටත් පොළියක් සහ තව ද, ඉහත කී අංක 1134 දරන ද්විතීයික උකස් බැඳුම්කරය සහ 1990 අංක 4 දරන එකී පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගැනීමට හිමිකම් ඇති වෙනත් සියළුම මුදල් ප්‍රමාණයන් ද, තදනන්තරව ගෙවා ඇති යම් මුදලක් වෙනොත් අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 1134 දරන ද්විතීයික උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාරව සහ ඊට යටත්ව යුනියන් බැංකුවට උකසට තබන ලද මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන එකී දේපළ, 1990 අංක 4 දරන එකී පනතේ 4 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට වන්දිමා පි. ගමගේ බලයලත් දේපළ වෙන්දේසිකරු වෙත බලය පැවරීමට 1990 අංක 4 දරන එකී පනතේ 4 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

### පළමුවන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කොළඹ මහනගර සභා සීමාව තුළ අංක 14 දරන නාගරික කොට්ඨාසයේ, (දකුණු ග්‍රෑන්ඩ්පාස්) ග්‍රෑන්ඩ්පාස් පාරේ පිහිටි ග්‍රෑන්ඩ්පාස් පාරේ, වරිපනම් අංක 264 දරන, බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. අනිල් පීරිස් විසින් මැන සාදන ලද අංක 3102 සහ 1982 ජූලි මස 12 වැනි දින දරන මානක පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට සහ පරිශ්‍රයට මායිම්, උතුරට : ග්‍රෑන්ඩ්පාස් පාර සහ ග්‍රෑන්ඩ්පාස් පාරේ, වරිපනම් අංක 284 වන්න දරන පරිශ්‍රය සහ ද, නැගෙනහිරට : ග්‍රෑන්ඩ්පාස් පාරේ, වරිපනම් අංක 282 දරන පරිශ්‍රය සහ 284 වන්න සහ වරිපනම් අංක 164, 166, 168, 170, 172, 174, 176, 178, 178A, 180, 182, 184,



186, 188, 188A, 190, 192, 194, 196, 198, 200, 200B, 202, 204, 204A, 206, 208, 208A, 210, 212, 214, 214A, 216, 218, 220, 222, 224, 224B සහ 226 දරන පරිශ්‍රවල වන්න සහ වෛද්‍ය බ්‍රිටෝ බාබ්‍රල්ලේ පෙදෙස ද, දකුණට : ලොව 2 සහ පෙදරේරු කාණුව ද, බස්නාහිරට : ග්‍රැන්ඩ්පාස් පාරේ වරිපනම් අංක 242, 244 සහ 258 දරන පරිශ්‍රය සහ පෙදරේරු කාණුව ද යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ඉහත කී අංක 3102 දරන මානක පිඹුර අනුව අක්කර දෙකකුත් රුධි තුනයි පර්වස් දාහතරයි දශම පහයි බින්දුවක් (අ.2, රු.3, පර්. 14.50) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේත් සමග ය.

### දෙවන උපලේඛනය

මෙහි පහත සවිස්තරව දැක්වෙන ඉඩම් කැබලි නවය මතින් බඩු භාණ්ඩ පටවාගෙන හෝ පටවානොගෙන, අශ්වයන්, ගවයන්, වෙනත් සතුන්, මෝටර් රථ, ලොරි රථ, වැගන් රථ සහ වෙනත් එවැනි මෝටර් රථ යනාදියේ නැගි හෝ එසේ නොමැතිව, ඉඩම් මිලටගත් අයගේ කැමැත්ත සහ අභිමතය අනුව, ඉඩම් මිලටගත් අයගේ මෙහි ඉහත පළමුවන උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන එකී පරිශ්‍රයේ තත්කාලයේ රැඳී සිටින ඒ අයගේ මෙහෙකරුවන්ට, ආගන්තුකයන්ට, බලපත්‍ර දරන්නන්ට, අයිතිකරුට හෝ අයිතිකරුවන්ට, වෙනත් ඊට සමාන අයිතිවාසිකම් තිබෙන තැනැත්තන් සමඟ පොදුවේ (සහ ඉහත කී පරිශ්‍රය හෝ එහි කොටසක් හෝ පංගුවක් හෝ ඒ සම්බන්ධයෙන් ඉහත කී ඔවුන්ගේ අයිතිවාසිකම් සහ හිමිකම් වෙනත් තැනැත්තන් සමඟ සම්පූර්ණයෙන්ම සහ නිදහස්ව භාවිතා කිරීමේ සහ භුක්ති විඳීමේ යම් කවරම වූ කාර්යයක දී ඊට බැඳී පවත්නා යම් කවරම වූ අයිතියකට හෝ හිමිකමකට යම් කවරම අන්දමකින් බාධා කිරීමකින් තොරව,) කලින් කලට සහ සෑම කල්හිම එකී ඉඩම් කැබලි නවය මතින් යාම, ඊම, පසුකර යාම, පෙරළා ඒම, පිණිස බුක්ති විඳීමට පවත්නා සම්පූර්ණ සහ නිදහස් අයිතිය, අවසරය, මනාපය සහ බලපත්‍රය ද සහිතව ය.

1. ඉහත කී දකුණු ග්‍රැන්ඩ්පාස් හි පිහිටි අංක 52 (CH/0/997) දරන මානක පිඹුරේ නිරූපිත ලොව 5 (පාර සඳහා වෙන් කළ බිම් කොටස වන), වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ඉහත කී අංක 52 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොව 1 සිට 4 සහ 6, ග්‍රැන්ඩ්පාස් පාරේ, අංක 292, 294 සහ 296 දරන පරිශ්‍රයන් සහ වෛද්‍ය බ්‍රිටෝ බාබ්‍රල්ලේ පෙදෙස ද, නැගෙනහිරට : ඉහත කී අංක 52 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොව 1 සිට 4 සහ 6 සහ වෛද්‍ය බ්‍රිටෝ බාබ්‍රල්ලේ පෙදෙස ද, දකුණට : ඉහත කී අංක 52 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොව 6 සිට 14 ද, බස්නාහිරට : ඉහත කී අංක 52 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොව 6 සිට 14 සහ ග්‍රැන්ඩ්පාස් පාරේ, අංක 292 දරන පරිශ්‍රය ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ඉහත කී අංක 52 (CH/0/997) දරන පිඹුර අනුව පර්වස් නවයයි දශම නවයයි බින්දුවක් (පර්. 09.90) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල වන අතර, මෙම දේපළ කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ A 643/201 දරන හිමිකම යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

2. ඉහත කී දකුණු ග්‍රැන්ඩ්පාස් හි පිහිටි අංක 52 (CH/0/997) දරන මානක පිඹුරේ නිරූපිත ලොව 18 (පැස්පේයක්/ පටු මගක් වන,) වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ඉහත කී අංක 52 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොව 17 වෛද්‍ය බ්‍රිටෝ බාබ්‍රල්ලේ පෙදෙස ද, නැගෙනහිරට : ඉහත කී අංක 52 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොව 19 සිට 23 සහ වෛද්‍ය බ්‍රිටෝ බාබ්‍රල්ලේ පෙදෙස ද, දකුණට : ඉහත කී අංක 52 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොව 19 සිට 23 සහ වෛද්‍ය බ්‍රිටෝ බාබ්‍රල්ලේ පෙදෙස (මාර්ග අයිතිය) ද, බස්නාහිරට : ඉහත කී අංක 52 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොව 17 සහ එකී මාර්ග අයිතිය ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ඉහත කී අංක 52 (CH/0/997) දරන පිඹුර අනුව පර්වස් දෙකයි දශම හයයි බින්දුවක් (පර්.02.60) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල වන අතර, මෙම දේපළ කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ A 643/202 දරන හිමිකම යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

3. ඉහත කී දකුණු ග්‍රැන්ඩ්පාස් හි පිහිටි අංක 52 (CH/0/997) දරන මානක පිඹුරේ නිරූපිත ලොව 29 (පැස්පේයක්/ පටු මගක් වන,) වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ඉහත කී අංක 52 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොව 24 සිට 28, වෛද්‍ය බ්‍රිටෝ බාබ්‍රල්ලේ පෙදෙස ද, නැගෙනහිරට : ඉහත කී අංක 52 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොව 30 සිට 34 සහ වෛද්‍ය බ්‍රිටෝ බාබ්‍රල්ලේ පෙදෙස ද, දකුණට : ඉහත කී අංක 52 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොව 30 සිට 34 සහ මාර්ග අයිතිය ද, බස්නාහිරට : ඉහත කී අංක 52 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොව 24 සිට 28 සහ මාර්ග අයිතිය ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ඉහත කී අංක 52 (CH/0/997) දරන පිඹුර අනුව පර්වස් දෙකයි දශම එකයි බින්දුවක් (පර්.02.10) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල වන අතර, මෙම දේපළ කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ A 643/203 දරන හිමිකම යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

4. ඉහත කී දකුණු ග්‍රැන්ඩ්පාස් හි පිහිටි අංක 52 (CH/0/997) දරන මානක පිඹුරේ නිරූපිත ලොව 40 (පැස්පේයක්/ පටු මගක් වන,) වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ඉහත කී අංක 52 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොව 35 සිට 39, වෛද්‍ය බ්‍රිටෝ බාබ්‍රල්ලේ පෙදෙස ද, නැගෙනහිරට : ඉහත කී අංක 52 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොව 41 සිට 44 සහ වෛද්‍ය බ්‍රිටෝ බාබ්‍රල්ලේ පෙදෙස ද, දකුණට : ඉහත කී අංක 52 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොව 41 සිට 44 සහ මාර්ග අයිතිය ද, බස්නාහිරට : ඉහත කී අංක 52 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොව 35 සිට 39 සහ මාර්ග අයිතිය ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ඉහත කී අංක 52 (CH/0/997) දරන පිඹුර අනුව පර්වස් පහයි දශම එකයි බින්දුවක් (පර්.05.10) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල වන අතර, මෙම දේපළ කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ A 643/204 දරන හිමිකම යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

5. ඉහත කී දකුණු ග්‍රැන්ඩ්පාස් හි පිහිටි අංක 52 (CH/0/997) දරන මානක පිඹුරේ නිරූපිත ලොව 45 (පැස්පේයක්/ පටු මගක් වන,) වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට



මායිම්, උතුරට : ඉහත කී අංක 52 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොව 41 සිට 44, වෛද්‍ය ත්‍රිවේදී බාබප්‍රල්ලේ පෙදෙස ද, නැගෙනහිරට : ඉහත කී අංක 52 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොව 46 සිට 47 සහ වෛද්‍ය ත්‍රිවේදී බාබප්‍රල්ලේ පෙදෙස ද, දකුණට : ඉහත කී අංක 52 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොව 46, 47 සහ 61 සහ මාර්ග අයිතිය ද, බස්නාහිරට : ඉහත කී අංක 52 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොව 41 සිට 44 යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ඉහත කී අංක 52 (CH/0/997) දරන පිඹුර අනුව පර්චස් තුනයි දශම හයයි බින්දුවක් (පර්.03.60) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල වන අතර, මෙම දේපළ කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ A 643/205 දරන හිමිකම යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

6. ඉහත කී දකුණු ග්‍රැන්ඩ්පාස් හි පිහිටි අංක 52 (CH/0/997) දරන මානක පිඹුරේ නිරූපිත ලොව 61 (පැසේජයක්/ පටු මගක් වන සඳහා වෙන්කළ බිම් කොටස සහ නාම කාමරය) වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ඉහත කී අංක 52 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොව 45, 47, 48, 50, 51, 54 සිට 57, 59 සහ 60 සහ වෛද්‍ය ත්‍රිවේදී බාබප්‍රල්ලේ පෙදෙස ද, නැගෙනහිරට : ඉහත කී අංක 52 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොව 47, 48, 50, 51, 54 සිට 67 සහ වෛද්‍ය ත්‍රිවේදී බාබප්‍රල්ලේ පෙදෙස ද, දකුණට : ඉහත කී අංක 52 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොව 58, 60, 62 සිට 66 සහ මාර්ග අයිතිය ද, බස්නාහිරට : ඉහත කී අංක 52 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොව 58 සහ 60 සහ මාර්ග අයිතිය ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ඉහත කී අංක 52 (CH/0/997) දරන පිඹුර අනුව පර්චස් නවයයි දශම තුනයි බින්දුවක් (පර්.09.30) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල වන අතර, මෙම දේපළ කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ A 643/206 දරන හිමිකම යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

7. ඉහත කී දකුණු ග්‍රැන්ඩ්පාස් හි පිහිටි අංක 52 (CH/0/997) දරන මානක පිඹුරේ නිරූපිත ලොව 71 (පැසේජයක්/ පටු මගක් සහ නාන කාමරය) වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසකට මායිම්, උතුරට : ඉහත කී අංක 52 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොව 67 සිට 70 සහ වෛද්‍ය ත්‍රිවේදී බාබප්‍රල්ලේ පෙදෙස ද, නැගෙනහිරට : ඉහත කී අංක 52 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොව 72, 73 සහ 123 සහ වෛද්‍ය ත්‍රිවේදී බාබප්‍රල්ලේ පෙදෙස ද, දකුණට : ඉහත කී අංක 52 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොව 72 සහ 73 සහ ග්‍රැන්ඩ්පාස් පාරේ, අංක 264 දරන පරිශ්‍රය ද, බස්නාහිරට : ඉහත කී අංක 52 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොව 67 සිට 70 සහ ග්‍රැන්ඩ්පාස් පාරේ අංක 264 දරන පරිශ්‍රය ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ඉහත කී අංක 52 (CH/0/997) දරන පිඹුර අනුව පර්චස් හතරක් (පර්.4.00) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල වන අතර, මෙම දේපළ කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ A 643/207 දරන හිමිකම යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

8. ඉහත කී දකුණු ග්‍රැන්ඩ්පාස් හි පිහිටි අංක 52 (CH/0/997) දරන මානක පිඹුරේ නිරූපිත ලොව 123 (පාරක් සඳහා වෙන්කිරීමක් වන,) වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට

මායිම්, උතුරට : ඉහත කී අංක 52 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොව 71, 73, 74, 77 සිට 81, 83, 84, 86, 87, 91, 94, 95, 97, 100, 101, 103, 106, 107, 110, 111, 114, 115, 118 සිට 120 සහ 122 ද, නැගෙනහිරට : ඉහත කී අංක 52 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොව 73, 74, 77 සිට 81, 83, 84, 86, 87, 88, 91, 92, 94, 95, 97, 100, 101, 103, 106, 107, 110, 111, 114, 115, 118, 119, 122 සිට 124 ද, දකුණට : ඉහත කී අංක 52 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොව 94, 100 සහ 124 සහ ග්‍රැන්ඩ්පාස් පාරේ, අංක 264 දරන පරිශ්‍රය ද, බස්නාහිරට : ග්‍රැන්ඩ්පාස් පාරේ අංක 264 දරන පරිශ්‍රය ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි පර්චස් දහතුනක් (පර්.13.00) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල වන අතර, මෙම දේපළ කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ A 643/208 දරන හිමිකම යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

9. ඉහත කී දකුණු ග්‍රැන්ඩ්පාස් හි පිහිටි අංක 52 (CH/0/997) දරන මානක පිඹුරේ නිරූපිත ලොව 124 (පැසේජයක්/ පටු මගක් සහ පොදු ඉඩමක් වන,) වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ඉහත කී අංක 52 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොව 121 සිට 123 සහ වෛද්‍ය ත්‍රිවේදී බාබප්‍රල්ලේ පෙදෙස ද, නැගෙනහිරට : වෛද්‍ය ත්‍රිවේදී බාබප්‍රල්ලේ පෙදෙස ද, දකුණට : රජයේ ඉඩම ද, බස්නාහිරට : ඉහත කී අංක 52 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොව 121, 122 සහ 123 සහ ග්‍රැන්ඩ්පාස් පාරේ, අංක 264 දරන පරිශ්‍රය ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ඉහත කී අංක 52 (CH/0/997) දරන පිඹුර අනුව පර්චස් නවයයි දශම එකයි බින්දුවක් (පර්.09.10) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල වන අතර, මෙම දේපළ කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ A 643/209 දරන හිමිකම යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ ලේකම්.

05-82

### යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කළමිබු පීච්ස්

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කළමිබු පීච්ස් විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතය පිළිබඳ දැන්වීමයි

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කළමිබු පීච්ස් (මෙහි මින්මතු "යුනියන් බැංකුව" වශයෙන් හඳුන්වන) අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින්, බැංකුවේ සාංගමික ව්‍යවස්ථාවලියේ 118 වන ව්‍යවස්ථාව ප්‍රකාරව පහත සඳහන් යෝජනාව සංසරණය කිරීමෙන් 2024 අප්‍රේල් මස

29 වැනි දින ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ, මීගමුව, දොන් බොස්කෝ මාවත, අංක 21 දරන ලිපිනයේ, "ජී ඇන්ඩ් ජී ඉමනන්ට් ලංකා" (G & G Immanent Lanka) (අංක WV-8713 සහ 2010.06.03 දිනැති ව්‍යාපාර ලියාපදිංචිය සහිත) යන නාමය, විලාසය සහ අභිධානය යටතේ තනි හිමිකාර ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන, එම ලිපිනයේ ම පදිංචි, වර්ණකලසුරිය දොන් ඡේන් ගාවින් (ජාතික හැඳුනුම්පත් අංක 870701683 V දරන), (මෙහි මිත්මතු ඇතැම් තැනක "බන්ධනදායි" වශයෙන් හඳුන්වන,) විසින් කොළඹ 03, ගාඵ පාර, අංක 64 දරන ස්ථානයේ සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පවත්වාගෙන යන, සමාගම් ලියාපදිංචි කිරීමේ අංක PB676PQ දරන, යුතියන් බැන්ක් ඔෆ් කළමනාකරු (මෙහි මිත්මතු "යුතියන් බැංකුව" වශයෙන් හඳුන්වන,) වෙතින්, කාලීන ණය පහසුකම් ලබාගෙන ඇති බැවින් ද, එකී බන්ධනදායින් විසින් මෙහි පහත පළමුවන උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන දේපළ සම්බන්ධයෙන් ශ්‍රී ලංකා රුපියල් 4,000,000/-ක මුදලක් සඳහා ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජී. ඒ. එල්. පී. ධම්මික සිල්වා සහතික කරන ලද අංක 1530 සහ 2011.08.09 දින දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය, ශ්‍රී ලංකා රුපියල් 3,400,000/-ක මුදලක් සඳහා එම නොතාරිස් සහතික කරන ලද අංක 2513 සහ 2017.04.17 දින දරන ද්විතීයික උකස් බැඳුම්කරය, ශ්‍රී ලංකා රුපියල් 6,200,000/-ක මුදලක් සඳහා එම නොතාරිස් සහතික කරන ලද අංක 3047 සහ 2022.08.23 දින දරන තෘතීයික උකස් බැඳුම්කරය, මෙහි පහත දෙවන උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන දේපළ සම්බන්ධයෙන් ශ්‍රී ලංකා රුපියල් 3,100,000/-ක මුදලක් සඳහා එම නොතාරිස් සහතික කරන ලද අංක 2117 සහ 2014.12.24 දින දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය, ශ්‍රී ලංකා රුපියල් 3,200,000/-ක මුදලක් සඳහා එම නොතාරිස් සහතික කරන ලද අංක 2515 සහ 2017.04.17 දින දරන ද්විතීයික උකස් බැඳුම්කරය, මෙහි පහත තෙවන උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන දේපළ සම්බන්ධයෙන් ශ්‍රී ලංකා රුපියල් 16,300,000/-ක මුදලක් සඳහා එම නොතාරිස් සහතික කරන ලද අංක 2517 සහ 2017.04.17 දින දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය, ශ්‍රී ලංකා රුපියල් 5,000,000/-ක මුදලක් සඳහා එම නොතාරිස් සහතික කරන ලද අංක 2971 සහ 2021.09.07 දින දරන ද්විතීයික උකස් බැඳුම්කරය, ශ්‍රී ලංකා රුපියල් 4,500,000/-ක මුදලක් සඳහා එම නොතාරිස් සහතික කරන ලද අංක 3119 සහ 2023.05.22 දින දරන තෘතීයික උකස් බැඳුම්කරය සහ මෙහි පහත හතරවන උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන දේපළ සම්බන්ධයෙන් ශ්‍රී ලංකා රුපියල් 10,000,000/-ක මුදලක් සඳහා එම නොතාරිස් සහතික කරන ලද අංක 2637 සහ 2018.02.16 දින දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය යන උකස් බැඳුම්කර ලියා අත්සන් කොට තබා ඉදිරිපත් කොට, ඉහත කී ණය පහසුකම් මත යුතියන් බැංකුව වෙත අයවිය යුතු ශ්‍රී ලංකා රුපියල් පන්කෝටි හැටදෙලක්ෂ හතළිස්තුන්දහස් අටසියදොළහකුත් ශත නිස්එකක (රුපි. 56,243,812.31) මුදලක් සහ ඒ මත පොළිය සහ ඊට සම්බන්ධ වෙනත් ගාස්තු ආපසු ගෙවීම පිණිස, මෙහි පහත පළමුවන, දෙවන, තෙවන සහ හතරවන උපලේඛනවල සවිස්තරව

දැක්වෙන, දේපළ පොදු ඇපයක් වශයෙන් උකස් කොට ඇපයට තබා ඇති බැවින් ද,

ඒ අනුව, ඉහත කී ණය පහසුකම් මත 2023.10.31 වැනි දිනට යුතියන් බැංකුව වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව ඇති මුළු හිඟ මුදල වන ශ්‍රී ලංකා රුපියල් පන්කෝටි හැත්තෑ පන්ලක්ෂ හැත්තෑ දෙදහස් එකොළහකුත් ශත අනුතූනක (රුපි. 57,572,011.93) මුදලක් සහ තව ද, ඊට අමතරව ඉහත කී පළමුවන කාලීන ණය පහසුකම් මත මුල් හිඟ මුදල වන ශ්‍රී ලංකා රුපියල් හතරකෝටි නිස්අටලක්ෂ හතළිස් හත්දහස් අටසිය පනස් දෙකකුත් ශත අටක (ශ්‍රී.ල.රු. 43,847,852.08) මුදල මත 2023.11.01 වැනි දිනට වර්ෂයකට 20.41% බැගින් පොළියක් එකී බන්ධනදායී වෙතින් ඉල්ලා සිටින ලද නමුත්, එකී ඉල්ලීම ඉටුකිරීම එකී බන්ධනදායී විසින් පැහැර හරින ලද බැවින් ද,

එකී බන්ධනදායින් විසින් ඉහත ණය ශේෂයන් හෝ ඉන් කොටසක් ගෙවා පියවා දැමීම පැහැර හැරීම සිදුකර ඇති බවට යුතියන් බැංකුව විසින් සැහිමකට පත්වීමෙන් පසුව, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 3 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව යුතියන් බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය වෙත පැවරී ඇති බලය ප්‍රකාරව ක්‍රියාකරමින්, 2023.10.31 වැනි දිනට එකී ණය පහසුකම් මත මුළු හිඟ මුදල ශ්‍රී ලංකා රුපියල් පන්කෝටි හැත්තෑ පන්ලක්ෂ හැත්තෑ දෙදහස් එකොළහකුත් ශත අනුතූනක (රුපි. 57,572,011.93) මුදලක් සහ ඉහත කී පරිදි පොළියක් සහ තව ද, ඉහත කී අංක 1530, 2513, 3047, 2117, 2515, 2517, 2971, 3119 සහ 2637 දරන උකස් බැඳුම්කර සහ 1990 අංක 4 දරන එකී පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගැනීමට හිමිකම් ඇති වෙනත් සියලුම මුදල් ප්‍රමාණයන් ද, තදනන්තරව ගෙවා ඇති යම් මුදලක් වෙතොත් අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජී. ඒ. එල්. පී. ධම්මික සිල්වා සහතික කරන ලද අංක 1530 දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය, අංක 2513 දරන ද්විතීයික උකස් බැඳුම්කරය, අංක 3047 දරන තෘතීයික උකස් බැඳුම්කරය, අංක 2117 දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය, අංක 2515 දරන ද්විතීයික උකස් බැඳුම්කරය, අංක 2517 දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය, අංක 2971 දරන ද්විතීයික උකස් බැඳුම්කරය, අංක 3119 දරන තෘතීයික උකස් බැඳුම්කරය සහ අංක 2637 දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය යන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාරව සහ ඊට යටත්ව යුතියන් බැංකුවට උකසට තබන ලද මෙහි පහත පළමුවන, දෙවන, තෙවන සහ හතරවන උපලේඛනවල සවිස්තරව දැක්වෙන එකී දේපළ, 1990 අංක 4 දරන එකී පනතේ 4 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට බලයලත් දේපළ වෙන්දේසිකරුවන් වන වන්දිමා ගමගේ ඔක්ෂනියර්ස් වෙත බලය පැවරීමට 1990 අංක 4 දරන එකී පනතේ 4 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

#### පළමුවන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, මීගමුව ලියාපදිංචි කොට්ඨාසයේ, මීගමුව මහනගර සභා සීමාව තුළ, මීගමුව

ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 73A දරන ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, කුඩාපාඩුවේ පිහිටි "දිඹුලුගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. එම්. එච්. ධම්මික බණ්ඩාර විසින් මැන සාදන ලද අංක 1076 සහ 2007 ජුනි මස 24 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ඩබ්ලිව්. ඩී. ක්‍රිෂ්ටි යන අයගේ ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : ඩබ්ලිව්. ඩී. එම්. ඩී. ප්‍රනාන්දු යන අයගේ සහ ඩබ්ලිව්. ඩී. එම්. ජී. රෝස් යන අයගේ ඉඩම ද, දකුණට : අඩ් 10 - 12 ක් පළල පාර ද, බස්නාහිරට : අඩ් 10ක් පළල පාර (අංක 3955 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 01) ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි පර්වස් දාහනයි දශම නවයක් (පර්. 17.9) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, පළතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමග ය.

මෙම දේපළ මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ A 271/185 දරන වෙළුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

තව ද, ඉහත කී ඉඩමට මෙහි මතු විස්තර කරන ඉඩම මතින් ගමන් කිරීමේ මාර්ග අයිතිය ද සමග ය. එනම්, බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, මීගමුව ලියාපදිංචි කොට්ඨාසයේ, මීගමුව මහනගර සභා සීමාව තුළ, මීගමුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 73A දරන ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, කුඩාපාඩුවේ පිහිටි "දිඹුලුගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. එම්. දිසානායක විසින් මැන සාදන ලද අංක 3955 සහ 1996 සැප්තැම්බර් මස 29 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 01 (අඩ් 10ක් පළල පාර) වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මේරි මැටිල්ඩා සහ තවත් අයගේ ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : ඉහත කී පිඹුරේ ලොට් 02 සහ 05 ද, දකුණට : අංක 4098 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් D වශයෙන් ලකුණු කරන ලද අඩ් 10ක් පළල පාර ද, බස්නාහිරට : සෙබස්තියන් ජෝෂප් යන අයගේ උරුමක්කාරයන්ගේ ඉඩම ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි පර්වස් හතරයි දශම අටක් (පර්.4.8) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල අඩ් 10ක් පළල පාරක් ලෙස භාවිතා කිරීමේ අයිතිය සමග ය.

මෙම දේපළ මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ A 271/280 දරන වෙළුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කරන ලදුව පසුව G 214/34, 35 දරන වෙළුමේ/පත්ඉරුව වෙත ගෙන ගොස් ඇත.

#### දෙවන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, මීගමුව ලියාපදිංචි කොට්ඨාසයේ, මීගමුව මහනගර සභා සීමාව තුළ, මීගමුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 73A දරන කුඩාපාඩුව ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, කුඩාපාඩුවේ පෙරෙයිරා පෙදෙසේ පිහිටි වරිපනම් අංක 40 දරන "පානමරත්තඩිතෝට්ටම් සහ පංගුරාමරත්තඩිතෝට්ටම්" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. එස්. එස්. පෙරේරා විසින් මැන සාදන ලද අංක 6813/1 සහ 2011.07.25 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම් : උතුරට : පෙරෙයිරා පෙදෙස ද, ඊසානට : අංක 3422 දරන පිඹුරේ නිරූපිත

ලොට් 03 ද, දකුණට : ස්ටීවන් ප්‍රනාන්දු යන අයගේ ඉඩම ද, බස්නාහිරට : අංක 3442 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 01 ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි පර්වස් හයයි දශම අටයි පහක් (අ.0, රු.0, පර්.6.85) හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.01732 විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, පළතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමග වන අතර මෙම දේපළ මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ G 117/16 දරන වෙළුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත කී ඉඩම වනාහි මෙහි පහත දැක්වෙන ඉඩමේ එනම් :

ඉහත කී කුඩාපාඩුවේ පෙරෙයිරා පෙදෙසේ පිහිටි වරිපනම් අංක 40 දරන "පානමරත්තඩිතෝට්ටම් සහ පංගුරාමරත්තඩිතෝට්ටම්" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. එස්. ජී. කොස්තා විසින් මැන සාදන ලද අංක 3442 සහ 1988.04.08 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 02 දරන බිම් කොටසේ නැවත මැන බෙදා වෙන්කිරීමක් වේ.

#### තෙවන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, මීගමුව ලියාපදිංචි කොට්ඨාසයේ, මීගමුව මහනගර සභා සීමාව තුළ, මීගමුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 73 දරන ඒත්තුකාල ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, ඒත්තුකාල ගමේ පිහිටි "කදුරුගහවත්ත, ගොරකගහවත්ත නොහොත් කදුරුගහවත්ත, මාදන්ගහවත්ත සහ ගොරකගහවත්ත නොහොත් මාදන්ගහවත්ත, කොස්ගහවත්ත, නවමරත්තඩිතෝට්ටම්, දන්ගහවත්ත, කෝන්ගහවත්ත, කොස්ගහවත්ත නොහොත් වීරගහවත්ත කෝන්ගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. එස්. එස්. පෙරේරා විසින් මැන සාදන ලද අංක 6800/1 සහ 2011 ජුනි මස 10 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම්, උතුරට : අඩ් පාර ද, නැගෙනහිරට : රානි මාවත ද, දකුණට : පාර ද, බස්නාහිරට : සිරිල් රුද්‍රගු යන අයගේ ලොට් 3 ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි පර්වස් විසිනවයයි දශම හතයි බින්දුවයි (පර්.29.70) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, පළතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමග ය.

මෙම දේපළ මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ G 177/119 දරන වෙළුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත කී ඉඩම වනාහි මෙහි පහත දැක්වෙන ඉඩමේ එනම් :

ඉහත කී ඒත්තුකාල ගමේ පිහිටි "කදුරුගහවත්ත, ගොරකගහවත්ත නොහොත් කදුරුගහවත්ත, මාදන්ගහවත්ත සහ ගොරකගහවත්ත නොහොත් මාදන්ගහවත්ත, කොස්ගහවත්ත, නවමරත්තඩිතෝට්ටම්, දන්ගහවත්ත, කෝන්ගහවත්ත, කොස්ගහවත්ත නොහොත් වීරගහවත්ත කෝන්ගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. වික්‍රමසිංහ විසින් මැන සාදන ලද අංක 4096 සහ 1989 මැයි මස 24 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත බෙදා වෙන් කළ ලොට් 1 සහ 2 දරන බිම් කොටස්වල නැවත මැන බෙදා වෙන්කිරීමක් වන



අතර මෙම දේපළ මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ G 177/31 දරන වෙළුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

#### හතරවන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, දුනගහ පත්තුවේ, මීගමුව ලියාපදිංචි කොටසකයේ, මීගමුව මහනගර සභා සීමාව තුළ මීගමුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොටසකයේ, අංක 74 දරන දළවකොටුව ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, දළවකොටුවේ පිහිටි සුභසාධක මාවතේ, වරිපනම් අංක 102/2 දරන "සින්තමෝලේ" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. ජේ. එම්. ජී. ඩයස් විසින් මැන සාදන ලද අංක 5583 සහ 2014.07.22 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම්, ඊසාන : එම බලයලත් මිනින්දෝරු විසින් මැන සාදන ලද අංක 952A/87 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 01, අඩි 10ක් පළල පාර සහ එම බලයලත් මිනින්දෝරු විසින් මැන සාදන ලද අංක 952A/87 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 02 ද, ගිණිකොණට : කේ. ඒ. එල්. මැටිල්ඩා යන අයගේ ඉඩම ද, නිරිත : එන්. ඩී. පිරිස් යන අයගේ ඉඩම ද, වයඹ : ඩබ්ලිව්. ආර්. එස්. ප්‍රනාන්දු යන අයගේ ඉඩම සහ එම බලයලත් මිනින්දෝරු විසින් මැන සාදන ලද අංක 952A/87 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 01 ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි පර්වස් තිස්සකයි දශම හයයි නවයක් (අ.0, රු.0, පර්. 31.69) හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.0802 ක් විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි සෑම සියලු දේත් සමග වන අතර මෙම දේපළ මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ 227/105 දරන වෙළුමේ පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත කී ඉඩම වනාහි මෙහි පහත දැක්වෙන ඉඩමේ නැවත මැන බෙදා වෙන්කිරීමක් වේ.

එනම්:

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, දුනගහ පත්තුවේ, මීගමුව ලියාපදිංචි කොටසකයේ, මීගමුව මහනගර සභා සීමාව තුළ මීගමුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොටසකයේ, අංක 74 දරන දළවකොටුව ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, දළවකොටුවේ පිහිටි සුභසාධක මාවතේ, වරිපනම් අංක 285/9B දරන "සින්තමෝලේ" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. ජේ. එම්. ජී. ඩයස් විසින් මැන සාදන ලද අංක 952A/87 සහ 1987.04.24 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 03 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම්, උතුර : කේ. ඒ. එල්. මැටිල්ඩා යන අයගේ ඉඩම ද, නැගෙනහිර : ලොට් 01, 02 සහ 04 ද, දකුණට : ඩබ්ලිව්. ආර්. එස්. ප්‍රනාන්දු යන අයගේ ඉඩම ද, බස්නාහිර : එච්. ඩී. පිරිස් යන අයගේ ඉඩම ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි පර්වස් තිස්සකයි (අ.0, රු.0, පර්.37) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි සෑම සියලු දේත් සමග වන අතර, තව ද, ඉහත කී අංක 952A/87 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 04 (අඩි 08ක් පළල පාර සඳහා වෙන්කිරීම) වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට මිනින් ගමන් කිරීමේ මාර්ග අයිතිය සහ වෙනත් ඊට සම්බන්ධිත අයිතිවාසිකම් ද සමග ය.

මෙම දේපළ මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ G 227/63 දරන වෙළුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ ලේකම්.

05-80