



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2427/15 - 2025 මාර්තු මස 11 වැනි අඟහරුවාදා - 2025.03.11

2427/15 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 11 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்துதல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2009.04.07 ஆம் திகதிய, 1596/10 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 72/0001 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில், மொணராகலை மாவட்டத்தில், சியம்பலாண்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 123 பீ - மஹகளுகொல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மஹகளுகொல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 720001 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 159 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டிற்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மீஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 03 ஆம் திகதி.



அட்டவணை

தாள்	மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
காணித்	———	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	வழக்கிற்கு	அல்லது
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	உட்பட்ட	தனியாருக்
இல.			இல.			தடுப்புக்	தருபுக்	குரிய சட்டங்
						கட்டளை	தகை	களுள் எவ்
						பற்றிய	அமைந்திருப்	வகைக்கும்
						விபரங்கள்	பின் விபரங்	அமைந்திருப்
							கள்	பின் விபரங்
1:159	0.2023	கோணார முதியன்சேலாகே	437620271V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	கா.அ.க.	சட்டத்தின்
		முத்து மெணிக்கா						நிபந்தனை
		பிதுருபிட்டிய வீதி,						களுக்கு
		மஹாகனுகொல்ல,						உட்பட்டது.
		சியம்பலாண்டுவ.						

EOG 03 - 0133 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2009.07.17 ஆம் திகதிய, 1610/38 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 72/0002 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில், மொணராகலை மாவட்டத்தில், சியம்பலாண்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 123 பீ - மஹாகனுகொல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மஹாகனுகொல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 720001 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 196 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டிற்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஈ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 03 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள்	மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
காணித்	———	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	வழக்கிற்கு	அல்லது
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	உட்பட்ட	தனியாருக்
இல.			இல.			தடுப்புக்	தருபுக்	குரிய சட்டங்
						கட்டளை	தகை	களுள் எவ்
						பற்றிய	அமைந்திருப்	வகைக்கும்
						விபரங்கள்	பின் விபரங்	அமைந்திருப்
							கள்	பின் விபரங்
1:196	0.8799	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—	—

EOG 03 - 0133 / 2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பயிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2013.01.29 ஆம் திகதிய, 1795/10 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 72/0104 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில், மொணராகலை மாவட்டத்தில், சியம்பலாண்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 123 ஏ - கொடஜான கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கொடஜான கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 720008 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 47, 1 : 61, 1 : 99, 1 : 125, 1 : 153, 1 : 166, 1 : 177, 1 : 178, 1 : 183, 2 : 194, 2 : 195, 3 : 197, 3 : 198, 3 : 199, 3 : 200, 3 : 202, 3 : 203, 3 : 204 மற்றும் 3 : 207 ஆம்

இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ள வாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிறுகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 03 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ————— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:47	0.8685	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:61	0.8094	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:99	0.5134	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	ஆணைச்சீட்டு இல. 123A/99/05 இன் கீழ் 3 வது தூண், குருஹெல, தொம்பகஹ வெளவில் ஹேரத் முதியன்சேலாகே சந்திராவதிக்கு உரித்து உடையது.
1:125	0.4047	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	ஆணைச்சீட்டு இல. 15/14/123A/ பூ.மு.பி. 66/41 இன் கீழ் ஹெரலிவத்த, கொடஜான, தொம்பகஹ வெளவில் ஹேரத் முதியன்சேலாகே ரணதுங்கவிற்கு உரித்து உடையது.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் (ஹெக்டயார்) இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:153	0.5153	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	ஆணைச்சீட்டு இல. 123A/99/11 இன் கீழ் பலபத்த, கொடஜான, தொம்பகஹவெள இனிவல்லே கெதர கிரிபண்டாவிற்கு உரித்துடையது.
1:166	0.5412	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	ஆணைச்சீட்டு இல. 123A/2018/ 388417 இன் கீழ் 1 வது தூண், பலபத்த, தொம்பகஹ வெளவில் ஹேரத் முதியன்சேலாகே தர்மதாஸவிற்கு உரித்து உடையது.
1:177	0.4047	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:178	0.7974	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:183	0.8093	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	ஆணைச்சீட்டு இல. 15/14/123A/ பூ.மு.பி. 66/31 இன் கீழ் பலபத்த, தொம்பகஹ வெளவில் ஹேரத் முதியன் சேலாகே ஞானதிலகவிற்கு உரித்து உடையது.
2:194	0.4449	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ————— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
2:195	0.0070	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	பாதைக்கு ஒதுக்கிய நிலம்.
3:197	0.3639	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
3:198	0.5418	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
3:199	0.0599	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை.
3:200	0.5101	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
3:202	0.4333	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
3:203	0.0098	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை.
3:204	0.0223	தனியார்		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	கா.து. இல. 720008/04/01/35, 720008/04/03/201, 203 மற்றும் 205 இற்கு பிரவேசிக்க உரியது.
3:207	1.6893	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—

EOG 03 - 0133 / 4

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2016.06.28 ஆம் திகதிய, 1973/07 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 72/0155 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில், மொணராகலை மாவட்டத்தில், சியம்பலாண்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 128 பீ - லியன்கொல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் லியன்கொல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 720009 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 08 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 46 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டிற்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 03 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தான்	காணி	விசேட
மற்றும் விஸ்தீரணம்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.	தகை	களுள் எவ்
	தடுப்புக்	வகைக்கும்
	கட்டளை	அமைந்திருப்
	பற்றிய	பின் விபரங்
	விபரங்கள்	கள்

1:46	0.8094	சிறிஹஸ்த லேகம்லாகே சந்திரசேன	195934401792	முழுவதும்	1-ஆம் வகுப்பு	—	கா.அ.க.
		மடுகொட்டன் பதாம்,					சட்டத்தின்
		தொம்பகஹவெள.					நிபந்தனை
							களுக்கு
							உட்பட்டது.

EOG 03 - 0133 / 5

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.04.17 ஆம் திகதிய, 2380/05 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 72/0369 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில், மொணராகலை மாவட்டத்தில், சியம்பலாண்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 128 ஈ - இதிகஸ்எஸ்ல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் இதிகஸ்எஸ்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 720032 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 05 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 2, 1 : 4, 1 : 5, 1 : 6, 1 : 7, 1 : 8, 1 : 10, 1 : 11, 1 : 13, 1 : 14, 1 : 15, 1 : 16, 1 : 17, 1 : 18, 1 : 19, 1 : 20, 1 : 21, 1 : 22, 1 : 24, 1 : 26, 1 : 27, 1 : 28, 1 : 29, 1 : 30, 1 : 31, 1 : 32, 1 : 33, 1 : 34, 1 : 35, 1 : 36, 1 : 37, 1 : 38, 1 : 39, 1 : 40, 1 : 42, 1 : 43, 1 : 44, 1 : 45, 1 : 46, 1 : 48, 1 : 50, 1 : 52, 1 : 53, 1 : 54, 1 : 55, 1 : 62, 1 : 63 மற்றும் 1 : 66 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டு களுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 03 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தான்	காணி	விசேட
மற்றும் விஸ்தீரணம்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.	தகை	களுள் எவ்
	தடுப்புக்	வகைக்கும்
	கட்டளை	அமைந்திருப்
	பற்றிய	பின் விபரங்
	விபரங்கள்	கள்

1:1	0.6295	அரசு	முழுவதும்	1-ஆம் வகுப்பு	—	—
1:2	1.2044	அரசு	முழுவதும்	1-ஆம் வகுப்பு	—	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தா஑் ஑ற்றும் காணித் துண்டி஑் (ஹெ஑்ட஑ார்) இல.	விஸ்தீரண஑் ———— காரர்களி஑் ஑ுழுப் பெ஑ர்கள஑் ஑ுகவரியு஑்	சொ஑்த஑்காரர்/ சொ஑்த஑் காரர்களி஑் ஑ுழுப் பெ஑ர்கள஑் ஑ுகவரியு஑்	தேசிய அடையா஑ அட்டை இல.	உரித்து஑்குரிய இடத்தி஑் விஸ்தீரண஑் இயல்பு஑்	உரித்தி஑து வ஑ுப்பு஑் இயல்பு஑்	காணி வழ஑்கிற்கு உட்பட்ட ஑டு, குத் தகை தடுப்பு஑் கட்டளை பற்றிய விபர஑்கள்	விசேட அல்லது தனியாரு஑் குரிய சட்ட஑் களு஑் எவ் வகை஑்கு஑் அ஑ை஑்ந்திருப் பி஑் விபர஑் கள்
1:4	0.0414	அரசு		஑ுழுவது஑்	1ஆ஑் வ஑ுப்பு	—	—
1:5	0.0749	அரசு		஑ுழுவது஑்	1ஆ஑் வ஑ுப்பு	—	பாதை
1:6	0.1351	அரசு		஑ுழுவது஑்	1ஆ஑் வ஑ுப்பு	—	—
1:7	0.1675	அரசு		஑ுழுவது஑்	1ஆ஑் வ஑ுப்பு	—	ஆர வழியே ஒது஑்கிய நில஑்.
1:8	0.4588	அரசு		஑ுழுவது஑்	1ஆ஑் வ஑ுப்பு	—	—
1:10	0.0483	அரசு		஑ுழுவது஑்	1ஆ஑் வ஑ுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை.
1:11	0.7503	அரசு		஑ுழுவது஑்	1ஆ஑் வ஑ுப்பு	—	—
1:13	0.9488	அரசு		஑ுழுவது஑்	1ஆ஑் வ஑ுப்பு	—	—
1:14	0.1427	அரசு		஑ுழுவது஑்	1ஆ஑் வ஑ுப்பு	—	ஊரா ஓ஑ா வழியே ஒது஑்கிய நில஑்.
1:15	1.2189	அரசு		஑ுழுவது஑்	1ஆ஑் வ஑ுப்பு	—	ஊரா ஓ஑ா
1:16	0.0679	அரசு		஑ுழுவது஑்	1ஆ஑் வ஑ுப்பு	—	ஆர
1:17	0.1184	அரசு		஑ுழுவது஑்	1ஆ஑் வ஑ுப்பு	—	ஆர வழியே ஒது஑்கிய நில஑்.
1:18	0.0029	அரசு		஑ுழுவது஑்	1ஆ஑் வ஑ுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை.
1:19	0.0994	அரசு		஑ுழுவது஑்	1ஆ஑் வ஑ுப்பு	—	ஆர வழியே ஒது஑்கிய நில஑்.
1:20	0.0568	அரசு		஑ுழுவது஑்	1ஆ஑் வ஑ுப்பு	—	ஆர
1:21	0.1882	அரசு		஑ுழுவது஑்	1ஆ஑் வ஑ுப்பு	—	ஆர வழியே ஒது஑்கிய நில஑்.
1:22	0.1701	அரசு		஑ுழுவது஑்	1ஆ஑் வ஑ுப்பு	—	—
1:24	0.0376	அரசு		஑ுழுவது஑்	1ஆ஑் வ஑ுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை.
1:26	0.2793	அரசு		஑ுழுவது஑்	1ஆ஑் வ஑ுப்பு	—	—
1:27	0.1189	அரசு		஑ுழுவது஑்	1ஆ஑் வ஑ுப்பு	—	கல்
1:28	0.8474	அரசு		஑ுழுவது஑்	1ஆ஑் வ஑ுப்பு	—	—
1:29	0.7494	அரசு		஑ுழுவது஑்	1ஆ஑் வ஑ுப்பு	—	பாதை
1:30	0.1971	அரசு		஑ுழுவது஑்	1ஆ஑் வ஑ுப்பு	—	—
1:31	0.1948	அரசு		஑ுழுவது஑்	1ஆ஑் வ஑ுப்பு	—	—
1:32	0.2668	அரசு		஑ுழுவது஑்	1ஆ஑் வ஑ுப்பு	—	—
1:33	0.0659	அரசு		஑ுழுவது஑்	1ஆ஑் வ஑ுப்பு	—	கல்

தொம்பகஹுவெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 720033 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 56, 1 : 59 மற்றும் 1 : 65 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இராஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 03 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தான் மற்றும் விஸ்தீரணம் காணித் துண்டின் (ஹெக்டயார்) இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய உரித்துக்குரிய அடையாள இடத்தின் அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய உரித்தினது இடத்தின் வகுப்பும் விஸ்தீரணம் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:56	0.0080	திசாநாயக முதியன்சேலாகே அமரதாஸ 35 வது தூண், தொம்பகஹுவெள.	551783405V	முழுவதும் 1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:59	0.0124	திசாநாயக முதியன்சேலாகே அமரதாஸ 35 வது தூண், தொம்பகஹுவெள.	551783405V	முழுவதும் 1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:65	0.1482	திசாநாயக முதியன்சேலாகே அமரதாஸ 35 வது தூண், தொம்பகஹுவெள.	551783405V	முழுவதும் 1ஆம் வகுப்பு	—	—

EOG 03 - 0133 / 7

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.03.29 ஆம் திகதி, 2325/34 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 72/0335 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில், மொணராகலை மாவட்டத்தில், சியம்பலாண்டு வ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 128 ஏ - தொம்பகஹுவெல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தொம்பகஹுவெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 720033 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 15 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 85 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டிற்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இராஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 03 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தான்	காணி	விசேட
மற்றும் விஸ்தீரணம்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித் ———	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.	தகை	களுள் எவ்
	தடுப்புக்	வகைக்கும்
	கட்டளை	அமைந்திருப்
	பற்றிய	பின் விபரங்
	விபரங்கள்	கள்
1:85	0.3488	அரசு
		முழுவதும்
		1ஆம் வகுப்பு
		—
		ஆணைச்
		சீட்டு
		இல.
		15/44/128A/
		க.சி.602/44
		இன் கீழ்
		மஹஜாய்,
		தொம்பகஹ
		வெளவில்
		கம்மலேகெதர
		குணசேனவிற்கு
		உரித்து
		உடையது.

EOG 03 - 0133 / 8

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.12.20 ஆம் திகதிய, 2363/38 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 72/0353 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில், மொணராகலை மாவட்டத்தில், சியம்பலாண்டு வ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 128 ஏ - தொம்பகஹவெல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தொம்பகஹவெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது 720033 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 16 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 3, 1 : 7, 1 : 8, 1 : 10, 1 : 12, 1 : 18, 1 : 23, 1 : 24, 1 : 25, 1 : 29, 1 : 38, 1 : 42, 1 : 45, 1 : 48, 1 : 53, 1 : 54, 1 : 67, 1 : 86, 1 : 87, 1 : 88, 1 : 89, 1 : 92, 1 : 101, 1 : 104, 1 : 105, 1 : 106, 1 : 109, 1 : 112, 1 : 114, 1 : 120, 1 : 121, 1 : 124, 1 : 125, 1 : 127, 1 : 128, 1 : 129, 1 : 130, 1 : 135, 1 : 136, 1 : 143, 1 : 144, 1 : 145, 1 : 151, 1 : 153, 1 : 154, 1 : 155, 1 : 156, 1 : 157, 1 : 161, 1 : 162, 1 : 164, 1 : 166, 1 : 170, 1 : 174, 1 : 175, 1 : 180, 1 : 181, 1 : 182, 1 : 184, 1 : 186, 1 : 189, 1 : 190, 1 : 192, 1 : 197 மற்றும் 1 : 199 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஈ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 03 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:3	0.3153	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:7	0.3309	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:8	0.7978	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:10	0.3508	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:12	0.5477	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:18	0.5219	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:23	0.0754	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:24	0.8426	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:25	0.0380	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:29	0.0068	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:38	0.0110	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:42	0.0160	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:45	0.0121	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:48	0.0073	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:53	0.0057	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:54	0.0280	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:67	0.6144	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:86	0.1050	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:87	0.1252	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:88	0.0719	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:89	0.0334	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:92	0.1651	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:101	0.0094	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:104	0.0087	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:105	0.1980	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:106	0.0927	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:109	0.2405	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:112	0.2208	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:114	0.4281	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:120	0.6284	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:121	0.1233	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:124	0.1371	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:125	1.9598	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:127	0.1129	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:128	0.1243	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:129	0.0874	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:130	0.1053	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:135	0.0746	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள்	மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
காணித்	தூண்டின் (ஹெக்டயார்)	இல.	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	அடையாள அட்டை	இடத்தின் விஸ்தீரணம்	வகுப்பும் இயல்பும்	வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:136	0.1618		அரசு	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-	
1:143	0.0973		அரசு	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-	
1:144	0.8094		அரசு	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-	
1:145	0.8094		அரசு	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-	
1:151	0.0751		அரசு	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-	
1:153	0.1504		அரசு	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-	
1:154	0.8094		அரசு	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-	
1:155	0.6382		அரசு	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-	
1:156	0.5741		அரசு	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-	
1:157	0.0960		அரசு	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-	
1:161	0.0147		அரசு	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-	
1:162	0.0909		அரசு	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-	
1:164	0.1195		அரசு	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-	
1:166	0.1271		அரசு	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-	
1:170	0.2084		அரசு	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-	
1:174	0.0479		அரசு	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-	
1:175	0.1042		அரசு	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-	
1:180	0.3422		அரசு	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-	
1:181	0.1947		அரசு	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-	
1:182	0.3184		அரசு	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-	
1:184	0.8094		அரசு	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-	
1:186	0.3055		அரசு	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-	
1:189	0.3812		அரசு	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-	
1:190	0.1891		அரசு	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-	
1:192	0.0154		அரசு	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-	
1:197	0.1748		அரசு	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-	
1:199	0.0270		அரசு	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-	

EOG 03 - 0133 / 9

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயணைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.12.20 ஆம் திகதிய, 2363/38 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 72/0355 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில், மொணராகலை மாவட்டத்தில், சியம்பலாண்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 126 - எத்திமலே கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் எத்திமலே கிராமத்தில்

අමෙந்துள்ளුම 720036 ආම ඉලඤ්ඤ කඳුත්තරල් අලවෙ වරෙපඳුත්තර් පිරිචු ඉල. 02 ඉල් අඳඤ්චුල්ලුමාන 1 : 30 ආම ඉලඤ්ඤතේකුකොණඳ කාණිත්තුණ්ඳුකාන උරිත්තු ටොඳර්පාක ඉතණොඳු ඉනෙකකුප්ඳුඳු අඳුඳවනෙයිල් තරප්ඳුල්ලවාරාන ංනතු තීර්මානත්තෙ ඉත්තාල් වෙළිප්ඳුත්තුකිණ්ඳෙණ්.

පී.ජී.ඒ. ජිකේරා,

කාණි උරිත්තු තීර්ණය ආනෙයාළර් නායකම.

කාණි උරිත්තු තීර්ණයත් තිනෙකකුණම,

ඉල. 1200/6, “මිඤ්ඤත මෙතුර”,

ඉරාඤ්ඤවත්ත වීති,

පත්තරාමුල්ලෙ,

2025 ආම ආණ්ඳු ජනවරි මාතම 03 ආම තිකති.

අඳුඳවනෙ

						காணி	விசேட	
தாள்	மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	உட்பட்ட	தனியாகுக்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை		குரிய சட்டங்
இல.			இல.			தடுப்புக்		களுள் எவ்
						கட்டளை		வகைக்கும்
						பற்றிய		அமைந்திருப்
						விபரங்கள்		பின் விபரங்
								கள்
1:30	0.4360	அனாத்கெதர குனிந்தரா	194731010048	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—		தே.வீ.அ.சட்ட
		இல 22, மயூராகம, எத்திமலே.						நிபந்தனை
								களுக்கு
								உட்பட்டது.

EOG 03 - 0133 / 10