



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2433/19 - 2025 අප්‍රේල් මස 24 වැනි මහසෑප්තින්දා - 2025.04.24
2433/19 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 24 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.03.12 ஆந் திகதிய 2270/77 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0656 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தின், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், இம்புல்பே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 273 - அலுத்துவர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் அலுத்துவர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620746 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 14 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமூல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 07 ஆந் திகதி.



அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் (ஹெக்டயார்) முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
						உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:14	0.0862	தலுகொட கங்கானமலாகே தருஷி ஸினேஹா அபேரத்ன ஜயபிம் , அலுத்துவர சந்தி , இம்புல்பே.	897113473V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	இல. 7998 மற்றும் 2021.09.23 அடகு உறுதி கீழ் DFCC வங்கி அடகிற்கு உட்பட்டது.	—

EOG 04 - 0155 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.03.12 ஆந் திகதிய 2270/77 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0657 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தின், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், இம்புல்பே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 273 - அலுத்துவர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் அலுத்துவர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620746 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 08 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 11 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.டி. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மஹிகத மெதூர்”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 07 ஆந் திகதி.

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.02.09 ஆந் திகதிய 2370/29 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0769 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமவ மாகாணத்தின், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், இம்புல்பே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 276 - முத்தெட்டுவேகம் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் முத்தெட்டுவேகம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620753 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 05 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 8, 1 : 16, 1 : 18, 1 : 24, 1 : 54, 1 : 58, 1 : 65, 1 : 68, 1 : 71, 1 : 72, 1 : 85 மற்றும் 1 : 88 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிறிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 07 ஆந் திகதி.

அட்டவணை							
தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்			இல.			ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:8	0.0149	தனியார்		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 620753/05/01/ 02,03,05,10 மற்றும் 14 காணித் துண்டுகளுக்கு பிரவேசிப் பதற்காக
1:16	0.3302	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:18	0.1931	தனியார்		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 620753/05/01/ 17,16,19,23,25, 28,29,15,14 மற்றும் 12 காணித்துண்டு களுக்கு மற்றும் பிரவேசிப் பதற்காக
1:24	0.1043	தனியார்		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.து.இல 620753/05/01/23, 25,26,27,46,45, 43,64,70,71,89 மற்றும் 91 காணித்துண்டு களுக்கு பிரவேசிப் பதற்காக
1:54	0.0275	கிரி முதியன்சேலாகே சமன் பியசிரி 138/பீ/ 1, மஹதென்ன, பம்பஹின்ன, பெலிஹுல்லய.	197134803362	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:58	0.0103	தனியார்		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 620753/05/01/ 54,55,56,57 மற்றும் 59 காணித்துண்டு களுக்கு பிரவேசிப் பதற்காக
1:65	0.0270	நெகெத் லியனகே மனோரி தீபிகா பியசேன 99/14, பம்பஹின்ன, பெலிஹுல்லய.	197770500966	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	620753/05/ 01/24 அணுகுவுழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—

1 : 106, 1 : 112, 1 : 128, 1 : 133, 1 : 134, 1 : 137, 1 : 138, 1 : 141, 1 : 143, 1 : 145, 1 : 165 மற்றும் 1 : 166 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 07 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத்தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:22	0.0948	தோலகாரகே மெகிலின் வைத்தியசாலை வீதி, பம்பஹின்ன, பெலிஹுல்லைய.	597362110V	முழுவதும்	2ஆவது வகுப்பு	—	—
1:28	0.0597	தோலகாரகே மெகிலின் வைத்தியசாலை வீதி, பம்பஹின்ன, பெலிஹுல்லைய	597362110V	முழுவதும்	2ஆவது வகுப்பு	—	—
1:29	0.0043	தலைவர், காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு இல 475, கடுவலை வீதி , பத்தரமுல்ல.	முழுவதும்		1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:30	0.0148	உலுகலதென்னே ரால்லாகே பிரபாத் மதுரங்க உலுகலதென்ன வைத்தியசாலை வீதி , பம்பஹின்ன , பெலிஹுல்லைய.	880660730V	முழுவதும்	2ஆவது வகுப்பு	620753/06/01/21 அணுகுவழி சேவக உட்பட்டது.	—
1:37	0.0351	ரணசிங்ஹ ஆர்ச்சிலாகே திலகா அயிராங்கனீ ரணசிங்ஹ இல 317/பி/14, சிரிலெனவத்த, தெற்கு படகம , கந்தாணை.	196772400954	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	620753/06/01/116 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு, மின் கம்பி இணைப்பு மற்றும் நீர் இணைப்பு சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)							
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி விசேட வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:38	0.0815	தொன் சீமன் படபெதிகே சம்பத் மதுசங்க பியரத்ன மாவத்தை, மொரஹெல பலாங்கொட.	880581686V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	620753/06/ 01/116 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு, மின் கம்பி இலுத்தல் மற்றும் நீர் இணைப்பு சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:43	0.0241	வீரசிங்ஹ முதியன்சேலாகே உபாலி வீரசிங்ஹ தெல வீதி, மஹதென்ன, பம்பஹின்ன, பெலிஹுல்லைய.	681583475V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	இல. 7795 மற்றும் 2015.05.13 கீழ் தேசிய சேமிப்பு வங்கி இன் அடகிற்கு உட்பட்டது இல. 620753/06/01/50 அணுகுவழி சேவக , மின் கம்பி இலுத்தல் மற்றும் நீர் இணைப்பு சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:44	0.0271	வீரசிங்ஹ முதியன்சேலாகே உபாலி வீரசிங்ஹ தெல வீதி, மஹதென்ன, பம்பஹின்ன, பெலிஹுல்லைய.	681583475V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	இல. 7795 மற்றும் 2015.05.13 இல. 255, காலி வீதி , கொழும்பு தேசிய சேமிப்பு வங்கி அடகிற்கு உட்பட்டது. 620753/06/01/ 50,75 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
						மின் கம்பி இலுத்தல் உரித்திற்கு / நீர் இணைப்பு உரித்திற்கு உட்பட்டது.	
1:45	0.0298	வீரசிங்ஹ முதியன்சேலாகே உபாலி வீரசிங்ஹ தெல வீதி, பம்பஹின்ன, பெலிஹுல்லைய.	681583475V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	620753/06/01/ 40,116,21 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு மற்றும் நீர் இணைப்பு உரித்திற்கு இல. 7795 மற்றும் 2015/05/13 கீழ் தேசிய சேமிப்பு வங்கி அடக்கிற்கு உட்பட்டது.	—
1:68	0.0625	தொன் சமன் ரிசட் தலயரத்ன அமீரு, இல. 136/6, பம்பஹின்ன, பெலிஹுல்லைய.	197131403480	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	இல. 378 மற்றும் 2012.10.19 மக்கள் வங்கி பலாங்கொட ஷாபாவ அடக்கிற்கு உட்பட்டது. 620753/06/01/119 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது, மின் கம்பி தொலைபேசி இணைப்பு மற்றும் நீர் இணைப்பு உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி விசேட வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:69	0.0513	ரன்படிபுர தேவகே ஷ்யாமா ஜயரத்ன சமகி உயன ,வெலிகும்புர வீதி, மாவதகம்.	807933051V	முழுவதும்	1-ஆவது வகுப்பு	620753/06/ 01/119,75 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு நீர், தொலைபேசி இணைப்பு மற்றும் மின் கம்பி இணைப்பு சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது, இல. 23398 கீழ் 2025/01/01 இருந்து 2025.12.31 வரை இலங்கை சப்பிரகமுவ கல்லூரி குத்தகைக்கு விடப்பட்ட டுள்ளது.	—
1:73	0.0255	சொன்னாதரகே நன்ததிலக இல 160, ஷகச, பிரஜா அபிவிருத்தி மாவத்தை, பம்பஹின்ன, பெலிஹுல்ஓய.	773290733V	முழுவதும்	1-ஆவது வகுப்பு	620753/06/01/75 அணுகுவழி உரித்திற்கு மற்றும் 620753/06/01/75 மின் கம்பி இலுத்தல் நீர் இணைப்பு சேவகத்திற்கு உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:74	0.0356	பாதகமரால்லாகே நிமாலி பியசேன கமகே கும்புருதெனிவல, கலகம, பெலிஹுல்ஓய.	795320431V	முழுவதும்	1-ஆவது வகுப்பு	620753/06/01/75 மற்றும் 620053/06/01/50 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது, வாகனங்கள் செல்வதற்கும் வீதி மற்றும்	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
						மின்சார இணைப்பு அனைத்து உரித்திற்கு உட்பட்டது.	
1:84	0.0254	ஜயசூரிய ரால்லாகே சேனக ரஞ்சன் பிரேமரத்ன ஒலிதென்ன, பெலிஹுல்லிய.	783191156V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	620753/06/01/50	—
						அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது. மற்றும் மின் கம்பி இலுத்தல், இல. 7605 மற்றும் 2018/07/19 திகதி தேசிய சேமிப்பு வங்கி அடகிற்கு உட்பட்டது.	
1:103	0.0568	மியனவல வியன்னலாகே ஜயசிங்ஹ இசல 152/8, தெல வீதி, பம்பஹின்ன, பெலிஹுல்லிய.	640491353V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:104	0.0273	ஜயசூரிய ரால்லாகே ஞானரத்ன லதுயாய, இஹலகலகம், பெலிஹுல்லிய.	731972591V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:106	0.0509	ஜயகொடி ஆரச்சிலாகே சுவர்ணலதா ஜயகொடி இல. 99/ஏ, சமனல குளம் வீதி, பம்பஹின்ன, பெலிஹுல்லிய.	678170771V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	620753/06/01/50 மற்றும் 119 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:112	0.0515	திலாநாயக முதியன்சேலாகே சேனாநாயக தெல வீதி, பம்பஹின்ன, பெலிஹுல்லிய.	650051068V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:128	0.0508	உதடியாவல ஆரச்சிலாகே பியும் காஞ்சனமாலா ரூபசிங்ஹ தெல வீதி, பம்பஹின்ன, பெலிஹுல்லிய.	915063773V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	620753/06/01/116 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:133	0.1002	தோலாகாரகே குணரத்ன வைத்தியசாலை வீதி, பம்பஹின்ன, பெலிஹுல்லிய.	561015090V	முழுவதும்	2ஆவது வகுப்பு	620753/06/01/136 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ————— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:134	0.0531	வீரகோன் பதுகே மிலான் பெரேரா வைத்தியசாலை வீதி , பம்பஹின்ன , பெலிஹுல்லைய.	198200300850	முழுவதும்	2ஆவது வகுப்பு	620753/06/01/136 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:137	0.0336	தோலாகாரகே குணரத்ன வைத்தியசாலை வீதி , பம்பஹின்ன , பெலிஹுல்லைய.	561015090V	முழுவதும்	2ஆவது வகுப்பு	620753/06/01/136 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:138	0.0180	மல்முதுராமலாகே மிலானி அஹேஷிகா ஜயசிங்ஹ இல. 349/சீ, புலத்கம , பலாங்கொட.	917421617V	முழுவதும்	2வது வகுப்பு	620753/06/ 139 மற்றும் 01 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:141	0.0263	பட்டியகெதர மொஹொட்டால்லாகே ஷயாமா வசந்தி இல. 124, வைத்தியசாலை வீதி , பம்பஹின்ன , பெலிஹுல்லைய.	865701500V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:143	0.0251	பட்டியகெதர மொஹொட்டால்லாகே ஷயாமா வசந்தி இல. 124, வைத்தியசாலை வீதி , பம்பஹின்ன , பெலிஹுல்லைய.	865701500V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:145	0.0731	வீரசிங்ஹ முதியன்சேலாகே மஞ்சுல பிரியந்த குமார வீரசிங்ஹ பேரகெடிய, மாதொல, ஓபநாயக	691871371V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:165	0.0321	ரத்னபாஹு முதியன்சேலே கொஸ்வத்தேகெதர சமன் பிரியந்த பண்டார கொஸ்வத்த இல. 122/1/4, வைத்தியசாலை வீதி , பம்பஹின்ன.	772641729V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	620753/06/01/170 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:166	0.0265	ரத்னபாஹு முதியன்சேலே கொஸ்வத்தேகெதர சமன் பிரியந்த பண்டார கொஸ்வத்த இல. 122/1/4, வைத்தியசாலை வீதி , பம்பஹின்ன.	772641729V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	620753/06/01/170 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.02.02 ஆந் திகதிய 2369/49 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0764 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தின், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், இம்புல்பே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 276 - முத்தெட்டுவேகம் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் முத்தெட்டுவேகம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620753 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 07 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 65, 1 : 66, 1 : 67, 1 : 68, 1 : 69, 1 : 70, 1 : 71, 1 : 72, 1 : 73, 1 : 74, 1 : 75, 1 : 76 மற்றும் 1 : 164 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 07 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:65	0.5032	தலைவர் காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு இல. 475, கடுவலை வீதி, பத்தரமுல்ல.		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:66	0.1009	தலைவர் காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு இல. 475, கடுவலை வீதி, பத்தரமுல்ல.		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:67	0.0237	தலைவர் காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு இல. 475, கடுவலை வீதி, பத்தரமுல்ல.		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:68	0.1008	தலைவர் காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு இல. 475, கடுவலை வீதி, பத்தரமுல்ல.		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:69	0.0497	தலைவர் காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு இல. 475, கடுவலை வீதி, பத்தரமுல்ல.		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:70	0.1975	தலைவர் காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு இல. 475, கடுவலை வீதி, பத்தரமுல்ல.		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—

