



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2306 - 2022 නොවැම්බර් මස 11 වැනි සිකුරාදා - 2022.11.11
2306 ஆம் இலக்கம் - 2022 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 11 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

பக்கம்	பக்கம்
சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	- உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள் 1832
சேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	- அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள் -
பொருட்கள் விற்பனையும் பிறவும்	1830 ஏல விற்பனைகள் 1833
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	- நானாவித அறிவித்தல்கள் -

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகுந் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனாகும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து முன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2022, திசம்பர் மாதம் 02 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2022, நவம்பர் மாதம் 18 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரசுரனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, சட்டனை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, சட்டனை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருத்தப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.”

கங்கானி வியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,

கொழும்பு 8,

2022 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்

நீதிவான் நீதிமன்றம்- சம்மாந்துறை

பகிரங்க ஏல விற்பனைக்கான அறிவித்தல்

சம்மாந்துறை நீதிவான் நீதிமன்ற வழக்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்ட பின்வரும் பொருட்கள் எதிர்வரும் 2022.12.07 ஆந் திகதி காலை 9.00 மணிக்கு சம்மாந்துறை நீதிவான் நீதிமன்ற வளாகத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்படவுள்ளன.

இந் நீதிமன்றப் பதிவாளரின் முன் அனுமதியுடன் அன்றைய தினம் காலை 8.00 மணி முதல் 9.00 மணி வரையான காலப்பகுதியினுள் இந்தப் பொருட்களை பார்வையிட முடியும். இந்தப் பொருட்களுக்கான விலையானது மதிப்பீட்டுப் பெறுமதிக்கு குறைவாக கேள்விக்குட்படுத்தப்படும் சந்தர்ப்பத்தில் இப் பொருட்களை ஏலத்திலிருந்து மீளப் பெறுவதற்கான அதிகாரம் இந் நீதிமன்றத்திற்கு உண்டு.

இந்தப் பொருட்களை ஏலத்தில் பெறுபவர்கள் அதற்கான பணத்தை உடனடியாக இம் மன்றில் செலுத்திப் பற்றுச் சீட்டைப் பெற்ற பின்னர் அவற்றை உடனடியாக நீதிமன்ற வளாகத்தை விட்டும் அப்புறப்படுத்தப்படல் வேண்டும். இதன் போது காசோலைகள் மற்றும் காசுக்கட்டளைகள் எதுவும் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

ஏல விற்பனை தொடர்பில் ஏதும் முறைப்பாடுகள் தெரிவிப்பதாயின் ஏல விற்பனை இடம்பெறும் சந்தர்ப்பத்திலேயே தெரிவிக்க வேண்டும் என்பதுடன் ஏல விற்பனையின் பின்னர் தெரிவிக்கப்படும் எந்தவித முறைப்பாடுகளும் கவனத்தில் கொள்ளப்பட மாட்டாது.

ஏல விற்பனையில் பங்குபற்ற விரும்புபவர்கள் தங்களது தேசிய ஆளடையாள அட்டை அல்லது ஆளடையாளத்தை உறுதிப்படுத்தக் கூடிய ஆவணங்களுடன் சமூகமளித்தல் வேண்டும்.

ஐ. என். ரிஸ்வான்,
நீதிவான்.

நீதிவான் நீதிமன்றம்,
சம்மாந்துறை,
2022, ஒற்றோபர் 26.

ஏல விற்பனைக்கான பொருட்களின் விபரப் பட்டியல்

தொ. வுழக்கிலக்கம் இல.	வாகனப் பதிவு இல.	சான்றுப் பொருட்கள் விபரம்	எண்ணிக்கை
1 15368/MT/16	EP HP-9402	மோட்டார் சைக்கிள் (உதிரிப்பாகத்திற்காக மட்டும்)	01
2 27137/MT/21	EP JH-7703	மோட்டார் சைக்கிள் (உதிரிப்பாகத்திற்காக மட்டும்)	01
3 12357/MT/15	158-7031	மோட்டார் சைக்கிள் (உதிரிப்பாகத்திற்காக மட்டும்)	01
4 AR/3004/22	EP HR-3563	மோட்டார் சைக்கிள் (உதிரிப்பாகத்திற்காக மட்டும்)	01
5 21002/MT/18	EP JS-9554	மோட்டார் சைக்கிள் (உதிரிப்பாகத்திற்காக மட்டும்)	01
6 22529/Misc/19	EP MM-9297	மோட்டார் சைக்கிள்	01
7 AR/3179/22		துவிச்சக்கர வண்டி	01
8 AR/3179/22		துவிச்சக்கர வண்டி	01
9 AR/3179/22		துவிச்சக்கர வண்டி	01
10 AR/3179/22		துவிச்சக்கர வண்டி	01

தொ. இல.	வழக்கிலக்கம்	வாகனப் பதிவு இல.	சான்றுப் பொருட்கள் விபரம்	எண்ணிக்கை
11	AR/3179/22		துவிச்சக்கர வண்டி	01
12	AR/3179/22		துவிச்சக்கர வண்டி	01
13	AR/3179/22		துவிச்சக்கர வண்டி	01
14	AR/3179/22		துவிச்சக்கர வண்டி	01
15	AR/3179/22		துவிச்சக்கர வண்டி	01
16	25759/Misc/21		இரும்பு வாளி	01
17	24978/Misc/20		இரும்பு வாளி	02
18	23305/Misc/19		இரும்பு வாளி	01
19	23305/Misc/19		மண்வெட்டி	01
20	26830/Misc/21		இரும்பு வாளி	01
21	26830/Misc/21		சவள்	01
22	24372/Misc/20		இரும்பு வாளி	01
23	24372/Misc/20		மண்வெட்டி	01
24	22539/Misc/19		இரும்பு வாளி	04
25	22539/Misc/19		சவள்	03
26	22618/Misc/19		இரும்பு வாளி	01
27	23304/Misc/19		இரும்பு வாளி	01
28	23304/Misc/19		மண்வெட்டி	01
29	22619/Misc/19		இரும்பு வாளி	01
30	23710/Misc/19		இரும்பு வாளி	05
31	23710/Misc/19		சவள்	03
32	27977/Misc/22		இரும்பு வாளி	01
33	27977/Misc/22		சவள்	01
34	27978/Misc/22		இரும்பு வாளி	01
35	27978/Misc/22		சவள்	01
36	27366/Misc/22		சவள்	01
37	25850/Misc/21		சவள்	01
38	24139/Misc/20		சவள்	01
39	27318/Misc/21		சவள்	01
40	25757/Misc/21		சவள்	01
41	26758/Misc/21		சவள்	01
42	24563/Misc/20		சவள்	02
43	24563/Misc/20		இரும்பு வாளி	03
44	24563/Misc/20		இரும்பு தகடு	01
45	No Number		இரும்பு தகடு	01
46	No Number		அலுமினிய கேக் தட்டம்	01
47			River Sand	10 Cube
48			Dirty Soil	15 Cube

உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவிற்சுமைய பின்வரும் கம்பனி கூட்டிணைக்கப்பட்டதாக இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

கம்பனியின் பெயர்: ஜே. எம். எச். மொபைல் ஹெல்த்
கேயார் சேர்விசஸ் அன்ட் லேபோடரிஸ்
(பிரைவேட்) லிமிடேட்

கம்பனி இல.: பீவீ 00252288

பதிவு அலுவலக முகவரி: இல.60 பி, நகர சபை ,
கல்முனை

கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி: 2022.01.26

11- 181

பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் பிரிவுக்கமையாக “ T A F INNOVATIONS (PRIVATE) LIMITED” எனும் நாமம் பின்வருமாறு “NORTH SEVEN TRADING (PRIVATE) LIMITED” ஆக மாற்றப்பட்டுள்ளது. அதற்குரிய சான்றிதழ் 2020, மார்ச்சு மாதம் 24 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளது என்பதை இவ்வறிவித்தல் மூலம் பதியப்பட்டுள்ளது.

கம்பனியின் முந்திய பெயர்: T A F INNOVATIONS
(PRIVATE) LIMITED

கம்பனி இல.: பீவீ 90925

பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள முகவரி: இல.03, புளேர்ஸ்
லேன், கொழும்பு 07

கம்பனியின் தற்போதைய பெயர்: NORTH SEVEN
TRADING (PRIVATE)
LIMITED

நிறுவனத்தின் முகாமையாளர்,
கோ- சேர்வ் (பிரைவேட்)
லிமிட்டட்.

கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

11- 167

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள்
சட்டத்தின் 320(1)ஆம் பிரிவின் கீழ் பிரகடனமான
அறிவித்தல்

டி சி எல் பிரிண்டர்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்
கம்பனி இல. 16948

உறுப்பினர்களின் தன்னிச்சையான கலைப்பு

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின்
319 (1) (b) ஆம் பிரிவின் படி, இலக்கம் 09, 03 ஆவது

மாடி, பள்ளி பாதை, கொழும்பு 03 இல் நடைபெற்ற
நிறுவனத்தின் விசேட பொதுக்கூட்டத்தில் ஒரு சிறப்புத்
தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டது என்று இதன் மூலம் அறிவிப்பு
வழங்கப்படுகின்றது. 2022 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம்
02 ஆந் திகதி, கம்பனியை உறுப்பினர்களின் தன்னார்வ
முற்றுப்புள்ளியாக மூடுவதற்கு மற்றும் இலக்கம் 09, 03
ஆவது மாடி, பள்ளி பாதை, கொழும்பு 03 இன் பட்டயக்
கணக்காளர் திரு. விதான ஆராச்சிலாகே சானக புஷ்பகுமார
அவர்கள் கலைப்பாளராக 2022 ஆம் ஆண்டு நவம்பர்
மாதம் 02 ஆந் திகதி முதல் நியமிக்கப்படுவார்.

விதான ஆராச்சிலாகே சானக புஷ்பகுமார,
கலைப்பாளர்.

இல.09,
03 ஆவது மாடி,
பள்ளி பாதை,
கொழும்பு 3.

11- 282/ 1

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள்
சட்டத்தின் கீழ் 346(1) ஆம் பிரிவின் பிரகடனமான
அறிவித்தல்

டி சி எல் பிரிண்டர்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்
கம்பனி இல. 16948

கலைப்பாளரை நியமிப்பதற்கான அறிவிப்பு

இல. 09, 03 ஆவது மாடி, பள்ளி பாதை, கொழும்பு 03
எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த பட்டயம் பெற்ற கணக்காள
ரான விதான ஆராச்சிலாகே சானக புஷ்பகுமார ஆகிய
நான், 2022 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 02ஆந்
திகதியன்று இக் கம்பனியின் அதிவிசேட பொதுக்
கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட விசேட தீர்மானத்திற்கு அமைய
டி சி எல் பிரிண்டர்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் கம்பனியின்
கலைப் பாளராக நியமிக்கப்பட்டுள்ளேன் என இத்தால்
அறிவித்தல் கொடுக்கின்றேன்.

விதான ஆராச்சிலாகே சானக புஷ்பகுமார,
கலைப்பாளர்.

இல.09,
03 ஆவது மாடி,
பள்ளி பாதை,
கொழும்பு 3.

11- 282/ 2

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

இல.35 B/2, பிரகதி வீதி, உடசரியகம், பேராதனை எனும் முகவரியில் வசிக்கும் மெதகெதர கிரிபண்டா ஹேரத் ஆகிய என்னால் அற்றோணி அதிகாரத்தார் என நவதிஸ்பனை, ஹரங்களகம், நாவலப்பிட்டியில் வசிக்கும் ரத்நாயக்க திஸாநாயக என்பவரை நியமித்த, நாவலப்பிட்டி பிரசித்திபெற்ற நொத்தாரிஸ் மனோஹரி ஜயலத்தினால் எழுதப்பட்டு உறுதி செய்யப்பட்ட 2013.07.08ஆந் திகதியுடைய இலக்கம் 9370 உடைய அற்றோணித் தத்துவத்தை 2022.10.01ஆந் திகதி முதல் இரத்துச் செய்து செல்லுபடியற்றதாக்கி இல்லாதாக்கியதாக

இத்தால் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும் பொது மக்களுக்கும் அறிவிப்பதுடன் 2022.10.01 ஆந் திகதி முதல் மேற்கூறிய ரத்நாயக்க பண்டா திஸாநாயக்க என்பவர் என்னுடைய எந்தவொரு உடன்படிக்கை சம்பந்தமாகவும் நான் எந்தவொரு பொறுப்பும் அளிப்பதில்லை என இத்தால் அறிவிக்கின்றேன்.

மெதகெதர கிரிபண்டா ஹேரத்.

இலக்கம் 35 B/2, பிரகதி வீதி,
உடசரியகம், பேராதனைய.

11-170

ஏல விற்பனைகள்

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. - ஹொரண கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

பெறுமதிமிக்க ஆதனம் ஏல விற்பனை

பாணந்துறை பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ.வீ.என்.டபிள்யூ. பெரேராவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டதும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ யின் பெயருக்கு எழுதப்பட்டதுமான 2016.02.03 ஆந் திகதிய 5119 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி (முதலாம் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்து), பாணந்துறை பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ.வீ.என். டபிள்யூ. பெரேராவினால் 2009.08.14 ஆந் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 2810 ஐக் கொண்ட ஈட்டு முறி, 2011.10.17 ஆந் திகதிய இலக்கம் 3641 ஐக் கொண்ட முறி 2012.10.18 ஆந் திகதிய 4093 ஆம் இலக்க முறி, இலக்கம் 2014.08.01 ஆந் திகதிய 4593 ஆம் இலக்க முறி மற்றும் 2016.02.03 ஆந் திகதிய 5120 ஆம் இலக்க முறி (இரண்டாம் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்து)மூலம் இவ் அட்டவணையில் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள சொத்து கடனாளி/ஈடுவைத்தவர் ஆக தில்ருவன் பிரசாத் ஹபுதந்திரி மேலும் தில்ருவன் பிரசாத் ஹபுதந்திரியினால் அதன் தவணைக் கடன் மீது ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ க்கு வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளதால் அதன் பிரகாரம் அதே முறியின் கீழ் அறிவிடப்படவேண்டிய சகல கடன்தொகை, எல்லாக் கொடுப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனை கட்டணம் உட்பட சகல பணத்தொகையும் அறிவிடுவதன் பொருட்டு, இங்கு கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ள காணி,

2022.11.29ஆந் திகதி மு.ப.11.00 மணிக்கு என்னால் அக்காணி அமைந்துள்ள இடத்திலேயே பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப்பட்டுள்ள கொவிட் 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதலுக்கேற்ப நடாத்தப்படும்.

1.மேல் மாகாணம், சுளுத்துறை மாவட்டத்தில் உடகஹபத்துவில் ரயிகம் கோரளையில் இங்கிரிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் ஹொரண பிரதேச சபையில் போருவதண்ட உப அலுவலக எல்லைக்குள் இலக்கம் 618 எ கிழக்கு போருவதண்ட கிராம அலுவலர் பிரிவில் சுளுபஹன கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மொனரெந்து சுந்த வத்த மற்றும் கெலே பிம என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பீ. ஏ. எம். பத்மசிறியினால் வரையப்பட்ட இலக்கம் 046 மற்றும் 2009, யூன் 02 ஆந் திகதி மற்றும் மேலும் சரியாக 2009, ஏப்பிரல் 05 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் லொட் 2எ என்ற இடம் ஒரு ஏக்கர் 03 றூட் முப்பத்து மூன்று தசம் ஐந்து பேர்ச் பரப்பளவானது.

2.மேல் மாகாணம், சுளுத்துறை மாவட்டத்தில் உடகஹபத்துவில் ரயிகம் கோரளையில் இங்கிரிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் ஹொரண பிரதேச சபையில் போருவதண்ட உப அலுவலக எல்லைக்குள் இலக்கம் 618 எ கிழக்கு போருவதண்ட கிராம அலுவலர் பிரிவில் சுளுபஹன கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மொனரெந்து சுந்த வத்த மற்றும் கெலே பிம கெவத்த முசலான என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பீ. ஏ. எம். பத்மசிறியினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2009, யூன் 12 ஆந் திகதிய 046 இலக்க மற்றும் ஆகச் சரியாக 2009, ஏப்பிரல் 05ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் லொட் 2பீ என்ற காணியின் விஸ்தீரணம் 03 றூட் (0ஏ.03றூ.0பே.) ஐக் கொண்ட தேயிலை மற்றும் தென்னை ஆகியவற்றை பயிரிட்ட பூமியாகும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- 2021.11.12 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2021.11.26 ஆந் திகதிய “மவ்பிம” “டேலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி .- ஹொரண நகரத்திலிருந்து இரத்தினபுரி வீதி வழியாக போருவதண்ட சந்தி வரை 7 கிலோமீற்றர் தூரம் அளவு பயணித்து வலதுபக்க வீதிக்குத் திரும்பி மனானா வீதிக்குள் பிரவேசிக்கவும். அதன் பிறகு 200 மீற்றர் அளவு மேலும் பயணிக்கவும். அங்கே தேயிலை பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் தென்னை ஆகியவற்றுடன் இடது கைப்புறத்தில் பாதுகாப்பு நிலையம் ஸ்தாபிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்);
- (2) உள்நூலகார சபைக்குச் செலுத்தப்படற்பாலதான தேசிய விற்பனை வரி 1% (ஒரு வீதம்);
- (3) விற்பனை விலையின் 2 1/2 % (இரண்டரை சதவீதம்) ஏல விற்பனையாளர் தரகு ;
- (4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுநர் கட்டணம் 1,000.00 ரூபா;
- (5) விற்பனைச் செலவுடன் ஏனைய விதிப்பனவுகள் எவையேனும் இருப்பின் அவ்விதிப்பனவுகளும் ;
- (6) விற்பனை அத்தாட்சிப்படுத்தலுக்கான முத்திரைக் கட்டணங்கள்.

கொள்வனவு விலையில் மிகுதி 90% பணம் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சி இற்கு காசாகச் செலுத்த வேண்டும். சொல்லப்பட்ட எஞ்சிய தொகை மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால், ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% வீதத்தை தண்டப் பணமாக அறவிடவும், ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்துறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆதனங்களையும் பெற்றுக்கொள்ள: சிரேஷ்ட முகாமையாளர்- (வணிக அறவீடுகள்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சி, இல. 479, ரீ.பீ. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10 என்ற முகவரியில் செலுத்த வேண்டும்.

தொலைபேசி இல.: 2661866, 2661828.

ஈ.எஸ். ராமநாயக்க,

(தீவு முழுவதுக்குமான சமாதான நீதவான்)
நீதிமன்ற ஆணையாளர், சிரேஷ்ட விலை
மதிப்பிடுநர் மற்றும் உத்தரவுபெற்ற
ஏலதாரர்.

இல. 11/55, போகஹவத்த,
குடாபுத்தமுவ, அங்கொடை.
தொ.பே.இல. 0112053286/072- 3207533, 076- 9217329.

11- 195

சம்பத் வங்கி பீஎல்சி

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

கோகிலன் ஜுவெல் வர்க்கஸ் அன்ட் ஏ ராமலிங்கம் அன்ட் பீ ஜீ எம் ரம்யலத்தா

கணக்கு இலக்கங்கள்: 0025 1000 3538 மற்றும் 0025 5003 3979

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04

ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சி பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.10.31 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2019.12.13 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2019.12.02 ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே பதினேழு இலட்சத்து பதினாறாயிரத்து எழுநூற்று முப்பத்தியொரு ரூபா இரண்டு சதம் (ரூபா 1,17,16,731.02) 2019, செப்டெம்பர் 11 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே பதின்மூன்று இலட்சத்து நாற்பத்தி ஒன்பதாயிரத்து அறுநூற்று நாற்பத்தி மூன்று ரூபா இருபத்தி ஏழு சதம் (ரூபா 1,13,49,643.27) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து வீதம் (15%) மேலும் ஒரு இலட்சத்து முப்பத்தி ஒன்பதாயிரத்து எழுநூற்று தொண்ணூற்றி இரண்டு ரூபா எண்பத்தாறு சதம் (ரூபா 1,39,792.86) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 1494, 2192 மற்றும் 3028 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான கே. பீ. என். சில்வா என்பவர்கள் மூலமாக 2022.12.08 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை தெற்கு கம்பஹாசிய பத்துவே மாத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் கிரிகல்பொத்த கிராம அலுவலர் பிரிவின் அலுவலகங்களில் அமைந்த “பிரிதாவெல எஸ்டெட்டின் ஒரு பகுதி” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். ராஜசேகரன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994, யூன் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 7986 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : வடிவேல் என்பவர் உரிமம் கோரும் இதே காணியின் ஒரு பகுதி ; கிழக்கு : வடிவேல் என்பவர் உரிமம் கோரும் இதே காணியின் ஒரு பகுதி ; தெற்கு பிரவேசம் (12 அடி அகல வீதி) மற்றும் மேற்கு : லொட் 2, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்தி ஒன்று தசம் ஐந்து பேர்ச் (0 ஏ. 0 றா. 31.5 பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 7986

எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தளை காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் A 170/112 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட இல. 7986 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட 12 அடி அகல வீதியினூடாக மற்றும் அதன்மீதும் அதன் கீழும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

11-222

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனங்கள் பின்வரும் திகதியில் மற்றும் நேரத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

1. தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், கோனபீனுவல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, அம்பலங்கொட பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, மனம்பிட்ட இல. 66A கிராம அலுவலர் பிரிவு, மனம்பிட்டவில் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய வமதல கொவிபொல எனும் புபிலவின் காணித்துண்டு 4, வமதல கொவிபொல கெபெல்ல மற்றும் சன் இமே கொவிபொல எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் P.W.D. ஆனந்த என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018.01.21 ஆந் திகதிய 643 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 4B என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டாகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ.00ஹா.10பே.)

2022 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 16ஆந் திகதி
மு.ப.10.00 மணிக்கு

2. தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், கோனபீனுவல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, அம்பலங்கொட பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, மனம்பிட்ட இல. 66A கிராம அலுவலர் பிரிவு, மனம்பிட்டவில் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய வமதல

கொவிபொல எனும் புபிலவின் காணித்துண்டு 4, வமதல கொவிபொல கெபெல்ல மற்றும் சன் இமே கொவிபொல எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் P.W.D. ஆனந்த என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018.01.21 ஆந் திகதிய 643 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 4C என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டாகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ.00ஹா.11.6பே.)

2022 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 16 ஆந் திகதி
மு.ப.10.15 மணிக்கு

3. தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், கோனபீனுவல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, அம்பலங்கொட பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, மனம்பிட்ட இல. 66A கிராம அலுவலர் பிரிவு, மனம்பிட்டவில் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய வமதல கொவிபொல எனும் புபிலவின் காணித்துண்டு 4, வமதல கொவிபொல கெபெல்ல மற்றும் சன் இமே கொவிபொல எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் P.W.D. ஆனந்த என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018.01.21 ஆந் திகதிய 643 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 4D என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டாகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ.00ஹா.11.5பே.)

2022 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 16 ஆந் திகதி
மு.ப.10.30 மணிக்கு

4. தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், கோனபீனுவல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, அம்பலங்கொட பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, மனம்பிட்ட இல. 66A கிராம அலுவலர் பிரிவு, மனம்பிட்டவில் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய வமதல கொவிபொல எனும் புபிலவின் காணித்துண்டு 4, வமதல கொவிபொல கெபெல்ல மற்றும் சன் இமே கொவிபொல எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் P.W.D. ஆனந்த என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018.01.21 ஆந் திகதிய 643 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 4E என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டாகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ.00ஹா.10பே.)

2022 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 16 ஆந் திகதி
மு.ப.10.45 மணிக்கு

5. தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், கோனபீனுவல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, அம்பலங்கொட பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, மனம்பிட்ட இல. 66A கிராம அலுவலர் பிரிவு, மனம்பிட்டவில் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய வமதல கொவிபொல எனும் புபிலவின் காணித்துண்டு 4, வமதல கொவிபொல கெபெல்ல மற்றும் சன் இமே கொவிபொல எனும்

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 00௭.00௬.12பே.)
2022 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 16ஆந் திகதி
பி.ப.12.30 மணிக்கு

12. தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், கோனப்பீனுவல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, அம்பலங்கொட பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, மனம்பிட்ட இல. 66A கிராம அலுவலர் பிரிவு, மனம்பிட்டவில் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய வமதல கொவிபொல எனும் புபிலவின் காணித்துண்டு 4, வமதல கொவிபொல கெபெல்ல மற்றும் சன் இமே கொவிபொல எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் P.W.D. ஆனந்த என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018.01.21 ஆந் திகதி 643 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 5D என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டாகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 00௭.00௬.11.9பே.)
2022 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 16ஆந் திகதி
பி.ப.12.45 மணிக்கு

13. தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், கோனப்பீனுவல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, அம்பலங்கொட பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, மனம்பிட்ட இல. 66A கிராம அலுவலர் பிரிவு, மனம்பிட்டவில் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய வமதல கொவிபொல எனும் புபிலவின் காணித்துண்டு 4, வமதல கொவிபொல கெபெல்ல மற்றும் சன் இமே கொவிபொல எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் P.W.D. ஆனந்த என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018.01.21 ஆந் திகதி 643 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 5E என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டாகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 00௭.00௬.11.7பே.)
2022 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 16ஆந் திகதி
பி.ப.1.00 மணிக்கு

“கடப்பாடுடையவர்களான” காரியவசம் கோனப்பீனுவல கமகே சுருணானந்த மற்றும் காரியவசம் கோனப்பீனுவல கமகே தினுக்க சமீர் மற்றும் “சடுவைத்தவரான” காரியவசம் கோனப்பீனுவல கமகே தினுக்க சமீர் ஆகியோர் பதிவு இல. பீகியு 48 ஐக் கொண்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இன் சார்பில் காலியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு K.J.T.L. நந்தன அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2016.01.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 10669 மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு K.H.M.M.K. காரியவசம் அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2020.02.27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 512 ஆகியவற்றின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளனர்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2022.07.08 ஆந் திகதி அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2022.07.12 ஆந்

திகதி “த ஐலண்ட்” “திவயின்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல் :- அம்பலங்கொடை நகரிலிருந்து காலி பாதையூடாக உஸ்முதுலாவ சந்தி வரை வந்து இடது பக்கம் மீட்டியகொட பாதையினூடாக சுமார் 5.2 கி.மீ. மீட்டியகொட பாதை வரை வந்து அலுவல பாதையினூடாக சுமார் 400 மீற்றர் வரை வந்து இடது பக்கம் (புதுமெதுரவுக்கு அருகில்) மானம்பிட்டிய பாதையினூடாக சுமார் 3.5 கி.மீ. வரை வரும் போது ஆதனமானது பாதையின் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு முறை.- கீழ்க் காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்.

1. கொள்முதல் விலையின் 10% ;
2. உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெட்வரி 1% ;
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையில் 2.5%(இரண்டரை வீதம்) ;
4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள்;
5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம் 5,000.00 ரூபா ;
6. இலிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 2,500.00 மற்றும் விற்பனைக்கான வேறு கட்டணங்கள்.

ஏல விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்குச் செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10 % ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன், அவ்வாதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு : முகாமையாளர், கடன் அறிவிடுதல், பேன்ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ, தலைமை அலுவலகம், இல. 450, காலி வீதி, கொழும்பு 3.

தொலைபேசி இல. 011- 4667227 / 011-4667130.

பீ.கே.ஈ. சேனபத்தி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் உரிமம் பெற்ற ஏல
விற்பனையாளர்.

இல. 13, பெத்தகான பாதை, கோட்டை,
தொலைபேசி இல. : 011-2873656, 077- 7672082.
பெக்ஸ் இல. : 011- 2871184.

**பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல் சீ
பகிரங்க ஏல விற்பனை**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல் சீ இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனம் கீழ்க்காணும் திசுதியில் மற்றும் நேரத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

வடமத்திய மாகாணம், அநுராதபுரம் மாவட்டம், நுவரகம் பலாத்தை, கிழக்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, கனாதர கோரணை- இல. 241 கிராம அலுவலர் பிரிவு, தம்மன்னபுர கிராமத்தில் அமைந்துள்ள (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் வியனகே சிறிபால அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999.07.03 ஆந் திசுதிய வரைபட இல. 425 இன் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட காணித்துண்டு 4 மற்றும் 5) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பிரிவந்த சமரதுங்க அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014.06.28 ஆந் திசுதிய வரைபட இல. 2014/206 இல் அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட அரசு காணி- காணித்துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணியாகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 01ஏ.00ஹா.15பே.)

**2022 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 14ஆந் திகதி
மு.ப.10.00 மணிக்கு**

“கடப்பாடுடையவரான/சுடுவைத்தவரான” மியன்கொலதென்ன ஹேவகே பிரசன்ன குணதிலக்க என்பவர் பீசியு 48 ஐக் கொண்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல் சீ சார்பில் அநுராதபுரத்தைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு A.V.A. திஸ்ஸாநாயக்க அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014., யூலை 16 ஆந் திசுதிய ஈட்டுமுறி இல. 8067 மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2022.07.01 ஆந் திசுதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் “த ஐலண்ட்” “திவயின்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல் .- அநுராதபுரத்திலிருந்து விமான நிலைய பாதையினூடாக 03 கி.மீ. வரை வந்து வலது பக்கம் பழைய கண்டி பாதைக்கு திரும்பி சுமார் 4. கி.மீ. வரை வரும் போது சொல்லப்பட்ட ஆதனமானது கிரவுன் பிஸ்கட் தொழிற்சாலைக்கு முன், பாதைக்கு முன்பாக வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு முறை.- கீழ்க் காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்.:

1. கொள்முதல் விலையின் 10% ;
2. உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெட்வரி 1% ;
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையில் 2.5% (இரண்டரை வீதம்);

4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள்;

5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 5,000.00 ;

6. இலிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 2,500.00 மற்றும் விற்பனைக்கான வேறு கட்டணங்கள்.

ஏல விற்பனை திசுதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்குச் செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10 % ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன், அவ்வாதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு : முகாமையாளர், கடன் அறவிடுதல், பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல் சீ, தலைமை அலுவலகம், இல. 450, காலி வீதி, கொழும்பு 3.

தொலைபேசி இல. 011- 4667227 / 011-4667130.

“கொவிட் -19 நெறிமுறைக்கு இணங்க, சுகாதார அமைச்சு வழங்கிய கடுமையான வழிகாட்டுதல்களின் படி ஏல விற்பனை நடாத்தப்படும்”.

எல்.பீ. சேனாநாயக்க,
மதிப்பீடாளர், உத்தரவுபெற்ற ஏல
விற்பனையாளர் மற்றும் நீதிமன்ற
ஆணையாளர்.

இல.200, புதுக்கடை வீதி, கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல. : 011-2445393,
077- 3242594.

11- 227

**பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல் சீ
பகிரங்க ஏல விற்பனை**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல் சீ இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனம் பின்வரும் திசுதியில் மற்றும் நேரத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், கம்பஹா பதிவுப் பிரிவிருள், தாசிய பத்துவ, அலுக்குரு கோரணை,

மினுவங்கொடை நகர சபை எல்லை மற்றும் பிரதேச செயலக எல்லைக்குட்பட்ட, இல. 125, மினுவங்கொடை மத்திய கிராம அலுவலர் பிரிவு, மினுவங்கொடையில் அமைந்துள்ள வெயங்கொடை பாதை, வரிப்பண இலக்கங்கள் 104, 104/4 மற்றும் 104/ 9 இல் “செலசஹவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணி, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் K.R.S. பொன்சேகா அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014.12.22 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 6598 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 01 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணியாகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ.01நா.11.7பே.)
2022 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 13ஆந் திகதி
மு.ப.10.00 மணிக்கு

“கடப்பாடுடையவர்களான” வேவிட்ட விதானலாகே தொன் விமல் ரன்ஜித் மற்றும் வேவிட்ட விதானலாகே தொன் கிறிஷான் தினுக்க மற்றும் “சடுவைத்தவரான” வேவிட்ட விதானலாகே தொன் விமல் ரன்ஜித் ஆகியோர் பீகியூ 48 ஐக் கொண்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இன் சார்பில் நீர்கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிச C. தயாரத்தன அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015, மாச்சு 13 ஆந் திகதிய முதன்மை மிதக்கும் ஈட்டுமுறி இல. 9543 மற்றும் 2019, திசம்பர் 04 ஆந் திகதிய இரண்டாம் நிலை மிதக்கும் ஈட்டு முறி இல. 14144 ஆகியவற்றின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2022.07.08 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் “த ஐலண்ட்” “திவயின்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல் .- மினுவங்கொடை சந்தியிலிருந்து வெயங்கொடை பாதையினூடாக சுமார் 300 மீற்றர் வரை வரும் போது இடது பக்கத்தில் மினுவங்கொடை ரஜ மஹா விகாரையை அடையலாம். சொல்லப்பட்ட ஆதனமானது இப்பாதைக்கு எதிர் பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு முறை.- கீழ்க் காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்.

1. கொள்முதல் விலையின் 10% ;
2. உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெட்வரி 1% ;
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையின் 2.5% (இரண்டரை வீதம்) ;
4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள்;
5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிச அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 5,000.00 ;
6. இலிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 2,500.00 மற்றும் விற்பனைக்கான வேறு கட்டணங்கள்.

ஏல விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்குச்

செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10 % ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன், அவ்வாதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு : முகாமையாளர், கடன் அறவிடுதல், பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ, இல. 450, காலி வீதி, கொழும்பு 3.

தொலைபேசி இல. 011- 4667227 / 011-4667130.

எல்.பீ. சேனாநாயக்க,
மதிப்பீட்டாளர், உத்தரவுபெற்ற ஏல
விற்பனையாளர் மற்றும் நீதிமன்ற
ஆணையாளர்.

இல.200, புதுக்கடை வீதி, கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல. : 011-2445393,
077- 3242594.

11- 228

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ
பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனம் பின்வரும் திகதியில் மற்றும் நேரத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், வெல்லபட பத்து, பலப்பிட்டிய பிரதேச செயலக பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, இல. 87E, வடுமுல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவு, வடுமுல்லயில் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய “காணித்துண்டு 12A இன் தொம்பகஹவத்த எனும் மிதிகஹவத்த மற்றும் தல்கஹவத்த எனும் நெல்லிகஹவத்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் U. அக்குரட்டிய அவர்களினால் அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டாகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 00௭.00௬.12.38பே.)
 2022 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 16 ஆந் திகதி
 பி.ப.2.30 மணிக்கு

“கடப்பாடுடையவர்களான” காரியவசம் கோனபீனுவல கமகே கருணானந்த மற்றும் காரியவசம் கோனபீனுவல கமகே தினுக்க சமீர மற்றும் “ ஈடுவைத்தவரான” காரியவசம் கோனபீனுவல கமகே தினுக்க சமீர ஆகியோர் பதிவு இல. பீகியூ 48 ஐக் கொண்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இன் சார்பில் காலியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு K.J.T.L. நந்தன அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2016.01.19-ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 10669 மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு K.H.M.M.K. காரியவசம் அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2020.02.27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 512 ஆகியவற்றின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளனர்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2022.07.08 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2022.07.12 ஆந் திகதிய “த ஐலண்ட்” “திவயின்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல் .- அம்பலாங்கொடை பஸ் தரிப்பிடத்திலிருந்து எல்பிட்டிய பாதையினூடாக சுமார் 2 கி.மீ. வடுமுல்ல சந்தி வரை வந்து இடது பக்கம் திரும்பி வடுமுல்ல பாதையினூடாக சுமார் 200 மீ. வரை வந்து இறுதியாக வலது பக்கம் வாகனம் செல்லக்கூடிய பாதையினூடாக சுமார் 25 மீ. வரை வரும் போது ஆதனமானது பாதையின் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு முறை.- கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்.

1. கொள்முதல் விலையின் 10% ;
2. உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெட்வரி 1% ;
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையின் 2.5%(இரண்டரை வீதம்) ;
4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள்;
5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 5,000.00 ;
6. இலிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 2,500.00 மற்றும் விற்பனைக்கான வேறு கட்டணங்கள்.

ஏல விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்குச் செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10 % ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன், அவ்வாதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு : கடன் அறிவிடுதல், பேன்ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ, இல. 450, காலி வீதி, கொழும்பு 3

முகாமையாளர் - “கடன் அறிவிடுகள், பேன்ஏசியா வங்கிக் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ. தலைமை அலுவலகம், இல. 450, காலி வீதி, கொழும்பு 3.”

தொலைபேசி இல. 011- 4667227 / 011-4667130.

பீ.கே.ஈ. சேனபத்தி,
 நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
 மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் உரிமம் பெற்ற ஏல
 விற்பனையாளர்.

இல. 34, பெத்தெகன பாதை, கோட்டை,
 தொலைபேசி இல. : 011-2873656, 077- 7672082.
 பெக்ஸ் இல. : 011- 2871184.

11- 229

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ எல் சீ
 பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனம் பின்வரும் திகதியில் மற்றும் நேரத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், வெல்லபட பத்து, பலப்பிட்டிய பிரதேச செயலக பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, இல. 87E, அம்பலங்கொடை கிராம அலுவலர் பிரிவு, பரகஹுதொட்ட வடுமுல்லயில் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய “காணித்துண்டு 12A இன் தொம்பகஹுவத்த எனும் மிதிகஹுவத்த மற்றும் தல்கஹுவத்த எனும் நெல்லிகஹுவத்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளாக U. அக்குரட்டிய அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007.01.30 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 1551 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 2 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டாகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 00௭.00௬.25.87பே.)
 2022 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 16ஆந் திகதி
 பி .ப.2.45 மணிக்கு

“கடப்பாடுடையவர்களான” காரியவசம் கோனபீனுவல கமகே கருணானந்த மற்றும் காரியவசம் கோனபீனுவல கமகே தினுக்க சமீர மற்றும் “ ஈடுவைத்தவரான” காரியவசம்

கோனபீனுவல சுமகே கருணானந்த ஆகியோர் பதிவு இல. பீகியூ 48 ஐக் கொண்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோட்பரேஷன் லீஸ்சீ இன் சார்பில் காலியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு K.H.M.M.K. காரியவசம் அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2018.01.22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 195 ஆகியவற்றின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளனர்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2022.07.08 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் “த ஜலண்ட்” “திவயின்” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல் .- அம்பலாங்கொடை பஸ் தரிப்பிடத்திலிருந்து எல்பிட்டிய பாதையினூடாக சுமார் 2 கி.மீ. வடுமுல்ல சந்தி வரை வந்து இடது பக்கம் திரும்பி வடுமுல்ல பாதையினூடாக சுமார் 200 மீ. வரை வரும் போது ஆதனமானது பாதையின் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது. (வரிப்பண இல. 16.)

கொடுப்பனவு முறை.- கீழ்க் காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்.

1. கொள்முதல் விலையின் 10% ;
2. உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெவ்வி 1% ;
3. ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையின் 2.5%(இரண்டரை வீதம்) ;
4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள்;
5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம் 5,000.00 ;
6. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 2,500.00 மற்றும் விற்பனைக்கான வேறு கட்டணங்கள்.

ஏல விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்குச் செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10 % ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன், அவ்வாதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு : முகாமையாளர், கடன் அறவிடுதல், பேன்ஏசியா பேங்கிங் கோட்பரேஷன் லீஸ்சீ, தலைமை அலுவலகம், இல. 450, காலி வீதி, கொழும்பு 3

தொலைபேசி இல. 011- 4667227 / 011-4667130.

பீ.கே.ஈ. சேனபத்தி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் உரிமம் பெற்ற ஏல
விற்பனையாளர்.

இல. 14, பெத்தகன பாதை, கோட்டை,
தொலைபேசி இல. : 011-2873656, 077- 7672082.
பெக்ஸ் இல. : 011- 2871184

மக்கள் வங்கி - லக்கி பிளாஸா கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29D என்னும் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டம் .- ஜயவர்தனபுர கோட்டே பிரதேச செயலாளர் பிரிவிலுள்ள கங்கொடவில் கிராம அலுவலர் பிரிவில், கங்கொடவில் ஹைலெவல் வீதி வழியாக அமைந்துள்ளதும், தற்போது ஹைலெவல் வீதி, இல. 548 என்னும் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்டுள்ளதும், “நாங்ககஹவத்த” மறுபெயர் “ வேலவத்த” (மிகச்சரியாக) பெலவத்த மற்றும் அம்பகஹவத்த எனவழைக்கப்படும் காணியின் 1774 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்ட காணித்துண்டு.

காணியின் விஸ்தீரணம்: கட்டிடம், பயிர்கள் மற்றும் எல்லாவற்றையும் சேர்த்தும் பதின்மூன்று தசம் ஐந்து பூச்சியம் பேர்ச். (0௭.0௭௮.13.50பே.) அல்லது (0.03414 ஹெக்டயார்)

மக்கள் வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் என்னால் 2022 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 30 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு காணி அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஏல விற்பனையானது, கொவிட் 19 நடப்பொழுங்குக்கு இசைந்தொழுகி, சுகாதார அமைச்சினால் வழங்கப்பட்ட சடுமையான வழிகாட்டு நெறிசளுக்கு இணங்க நடாத்தப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 2022.10.29 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2022.10.29 ஆந் திகதிய “தினமின”, “டெய்லி நிவுஸ்” மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்துக்கான அணுகு வழி.- ஹைலெவல் வீதியில் நுகேகொடை மேம்பாலம் அமைந்துள்ள சந்தியிலிருந்து அவ்வீதி வழியாக மஹரகம நோக்கி சுமார் 1.7 கிலோ மீற்றர் பயணித்து தெல்கந்த சந்தியை அடையவும். பின்னர், விலைமதிப்பிடப்பட வேண்டிய ஆதனத்தை அடைவதற்கு அதே வீதியில் சுமார் 350 மீற்றர்கள் மேலும் பயணிக்கவும். ஆதனமானது வலக் கைப்பக்கமாகவும், இவ்வீதியின் வடக்கு எல்லையில் இவ்வீதிக்கு முகப்பாக அமைந்துள்ளது. இவ்வாதனத்தை மற்றொரு வழியில் சென்றடைய ஹைலெவல் வீதியிலுள்ள மஹரகம மணிக்கூட்டுக் கோபுரத்திலிருந்து அவ்வீதியினூடாக நுகேகொடை நோக்கி சுமார் 2.4 கிலோமீற்றர் பயணித்து விஜேராம சந்தியை அடையவும். பின்னர் அங்கிருந்து அதே வீதியினூடாக சுமார் 600 மீற்றர்கள் மேலும் பயணித்தால் இவ் ஆதனமானது இடக் கைப்பக்கமாக அமைந்துள்ளது. இந்த ஆதனத்தைச் சென்றடையவற்கான வீதிகள் வாகனப் போக்குவரத்துமிக்க போது வீதிகளாகும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- ஏலத்தின் முடிவில் வெற்றியீட்டிய கொள்வனவாளர்கள் பின்வரும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்த வேண்டும்.-

- (1) கொள்வனவு விலையில் 10%;
- (2) உள்நுகர்திகார சபைக்குச் செலுத்தப்படவேண்டிய விற்பனை வரியின் 1% ;
- (3) விற்பனை விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை சதவீதம் மாத்திரம்) ஏல விற்பனையாளர் தரகு;
- (4) எழுது வினைஞர் மற்றும் கூவுநர் கட்டணம் 1,000.00 ரூபா;
- (5) விற்பனைச் செலவு தொகையும் ஏனைய விதிப்பனவுகள் எவையேனும் இருப்பின் அவ்விதிப்பனவுகளும்;
- (6) விற்பனையைச் சான்றுப்படுத்துகைக்கான முத்திரைக் கட்டணம்.

கொள்வனவு விலையின் எஞ்சிய 90% பணம் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களினுள் பிராந்திய முகாமையாளர், மக்கள் வங்கி பிராந்திய தலைமை அலுவலகம், கொழும்பு தெற்கு, இல. 11, டியுக் வீதி, கொழும்பு 01 எனும் முகவரிக்குச் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

தொலைபேசி இல. 011- 2344985, 2323865, 2433876.
தொலைநகல்: 011- 2336873.

சொல்லப்பட்ட தொகை மேலே விதிக்கப்பட்டவாறு 30 நாட்களினுள் செலுத்தப்படாவிடின், ஏலவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் (10%) தொகையை மீளச் செலுத்தாது விடுவதற்கும், ஆதனத்தை மீள விற்பனை செய்வதற்கும் உரிமையுடையதாகும்.

உரித்துறுதிகளையும் வேறு சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களையும் பின்வரும் முகவரியிலிருந்து பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

முன்னறிவித்தலின்றி விற்பனையை நிறுத்துவதற்கான அல்லது இரத்துச் செய்வதற்கான உரிமையை மக்கள் வங்கி கொண்டுள்ளது.

ஈ.எஸ். ராமநாயக்க,
நீதிமன்றஆணையாளர்,
உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளரும்,
விலை மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
(அகில இலங்கை சமாதான நீதவான்).

இல. 11/ 55, போசுஹவத்த,
குடாபுத்தமுவ, அங்கொடை.

தொலைபேசி இல.: 011- 2053286, 072- 3207533,
076- 9217329.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி PLC கண்டி கிளையின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல்(விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏல விற்பனை

மிசவும் பெறுமதிமிக்க வசிப்பிடத்திற்கும் வியாபாரத்துக்கும் பொருத்தமான சொத்து, கண்டி மாவட்டத்தில், யட்டிநுவர பிரதேச செயலாளர் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட சியம்பலாகொட கிராம அலுவலர் பிரிவில் சியம்பலாகொட கிராமத்தில் தனதுரே- பிலிமதலாவ பாதையில் அமைந்துள்ள “தம்பலந்தேஹே” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் W.M.M. அஷோகா விஜேகோன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006.03.20 ஆந் திகதிய 1753 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் பிரகாரம் பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் 02 எனும் 8.6 பேர் பரப்பளவான காணி மற்றும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் K.B.லன்சக்காரநாயக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007.05.07 ஆந் திகதிய 6026 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் பிரகாரம் பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் 01 எனும் 12.9 பேர்ச் பரப்பளவான இருதொடர் காணித்துண்டுகளும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் முழு பரப்பளவு 21.5 பேர்ச் ஆகும்.

இவ்வாதனம்வரையறுக்கப்பட்ட கேட்டர் பிலேன் புட் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் கட்டப்பாடுடையதாகவும் பட்டகல்லேகெதர வசந்த காமினி விஜேநாயக்க ராஜபக்ஷ என்பவர் ஈட்டாளராகவும் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம்.

2022.11.28ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்..

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- கண்டி நகர மத்தியிலிருந்து கொழும்பு பாதையில் சுமார் 12 கி.மீ. தூரம் பிலிமத்தலாவ சந்தி வரை வந்து வலது பக்கமாக திரும்பி பொத்தப்பட்டிய பாதைக்கு பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 2.1 கி.மீ. தூரம் சென்றால் இப்பாதையின் இடது பக்கத்தில் பாதையின் எல்லையில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2022.07.15 மற்றும் 2022.10.07ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2022.08.04 மற்றும் 2022.10.21ஆந் திகதிய “மவ்பிம”, “டேலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப் பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

1. கொள்முதல் விலையின் 10% (நூற்றுக்கு பத்து);

2. பிரதேச சபை வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று);
3. ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையின் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை);
4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 3,000.00;
6. நொத்தாரிசு கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூபா 3,000.00.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90%, இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதானும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு.- சிரேஷ்ட முகாமையாளர், (வணிக கடன் அறவிடுதல்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பி.எல்.சி., இல. 479, ரீ.பி. ஜயா மாவத்தை, கொழும்பு-10.
தொலைபேசி : 011-2661835, 011- 2661836.

என். யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல
விற்பனையாளர்.

இல.369/ 1, துட்டுசெமுனு மாவத்தை, லேவெல்ல பாதை,
மாவில்மட, சுண்டி,
தொலைபேசி : 081- 2210595, 077- 3067360,
076-1375993.

11- 203

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி PLC வெலிமடை கிளையின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல்(விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏல விற்பனை

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சி பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மானத்தின் பிரகாரம் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் கீழ் ரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே சமரரத்ன மற்றும் ரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே வசந்த குமார ரத்நாயக்க ஆகியோர் கடப்பாடுடையவர்களாக ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சி இனால் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வாங்கிக்கு இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம்.

2022.11.29ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், தெஹிவினிபலாத்த கோரளை, வெலிமடை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் வெலிமடை பிரதேச / நகர சபை பரிபாலன எல்லைக்குட்பட்ட தம்பவின்ன கிராம அலுவலர் பிரிவிருட்பட்ட, தம்பவின்ன கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “பத்தலவத்த” எனும் காணியும் வளவும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் P. விக்ரமசிங்ஹு என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2000.09.10 ஆந் திகதிய 3952 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட லொட் இல.01 எனும் பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 03 றாட், 6.12 பேர்ச் பரப்பளவானது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- வெலிமடை நகரத்திலிருந்து ஹப்புத்தலை பாதையில் சுமார் 1.75கி.மீ. தூரம் 02 ஆம் கி.மீ. கம்பத்திற்கு முன்னர் சுமார் 250 மீற்றர் தூரம் மற்றும் அரச மரத்தின் அருகிலுள்ள அமுனுமுல்ல ஹப்புத்தலை குறுக்குப் பாதை வரை வந்து இடது பக்கமாகவள்ள அமுனுமுல்ல ஹப்புத்தலை குறுக்குப் பாதைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 100 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் இப்பாதையில் இடது பக்கத்தில் பாதையின் எல்லையில் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2020.11.06 மற்றும் 2022.10.07ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2020.11.24 மற்றும் 2022.10.21ஆந் திகதிய “மஃபிம்”, “டேலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப் பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

1. கொள்முதல் விலையின் 10% (நூற்றுக்கு பத்து);
2. பிரதேச சபை வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று);
3. ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையின் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை);
4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 3,000.00;
6. நொத்தாரிசு கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூபா 3,000.00.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90%, இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதானும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு.- சிரேஷ்ட முகாமையாளர், (வணிக கடன் அறிவிடுதல் பிரிவு), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ., இல. 479, ரீ.பீ ஜயா மாவத்தை,கொழும்பு-10.

தொலைபேசி : 011-2661835, 011- 2661836.

என்.யூ. ஜயகுரிய,
 நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
 வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல
 விற்பனையாளர்.

இல.369/ 1, துடுகெமுனு மாவத்தை, லேவெல்ல பாதை,
 மாவில்மட, கண்டி,

தொலைபேசி : 081- 2210595, 077- 3067360,
 076-1375993.

11- 202

**ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி PLC ஹல்ஸ்டொப்
 கிளையின் பகிரங்க ஏல விற்பனை**
 (முன்பு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் என
 சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்
 வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல்(விசேட
 ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான
 பகிரங்க ஏல விற்பனை

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு கே.ஜி.என்.எஸ்.சில்வா
 அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஹற்றன் நெஷனல்
 வங்கி பீஎல்சீ பெயருக்கு எழுதப்பட்ட இல.1005 மற்றும்
 2016.10.28ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறியின் கீழ் பெற்றுக்
 கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்கு இங்கே
 குறிப்பிடப்பட்ட ஆதன இடப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்
 கப்பட்டுள்ள காணியை அடகு வைத்துள்ளதோடு, துவகே
 துமிந்த நிஷாந்த பெரேரா மற்றும் மஹராஜா பிரஹம்மனகே
 இனோகா ஷாமன் பெரேரா என்பவர்கள் கடனாளியாக
 புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,மற்றும்ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி
 பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, மிகுதி
 முற்பணம் வட்டியும் ஏலதாரரின் எல்லா கொடுப்பனவுகள்
 பெற்றுக் கொள்ள,

இக் கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியை என்னால் 2022,
 திசெம்பர் 06ஆந் திகதி பி.ப. 1.00 மணிக்கு அதே இடத்தில்
 பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், (கொழும்பு பதிவு
 செய்யும் பிரிவில்) சியனே கோரணை, அதிகாரி பத்துவ, சுளனி
 பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் சுளனி பிரதேச சபை,
 தலுகம உப அலுவலகத்தினுள் 263- சிங்ஹாரமுல்ல கிராம
 அலுவலர் பிரிவினுள் தற்பொழுது வரிமதிப்பீட்டு இல. 5/1,
 விஹார மாவத்தை என்ற சிங்ஹாரமுல்லையில் அமைந்துள்ள

“போம்புவெல” என்ற பெயருடைய காணிக்கு லொட் 6 என
 அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின்
 விஸ்தீரணம்: 20பே. இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும்
 எல்லாம் சேர்த்து.

**மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய விளப்பரத்
 துக்காக.-**2022.09.30 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்த
 மானியையும் 2022.10.05 ஆந் திகதிய “மவ்பிம்”, “டேலி
 மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம்- கொழும்பில் இருந்து
 பியகம வீதியில் சுளனி ரஜமஹ விகாரைக்கு 2 ஆவது புதிய
 வாஹல்கட வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது விடயமுடைய
 காணி விகாரை மாவத்தை முன்னோக்கியுள்ள வீதியின் இடது
 பக்கத்தில் மேற்குறித்த வாஹல்கடைக்கு எதிராக உள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வன
 வாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக
 ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

1. கொள்முதல் விலையின் 10% ;
2. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
3. ஏலதாரரின் தரகு பணம் 2.5%;
4. நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00 ;
5. இலிகிதர் கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
6. ஏலத்திற்கு செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச்
 செலவுகள்;
7. மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள்
 வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டும். தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட
 10% திரும்பி செலுத்தப்பட மாட்டாது. காணி மீண்டும்
 ஏலத்தில் விடும் அதிகாரம் உள்ளது.

இந்த ஏலவிற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட் - 19
 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக
 நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.- முத்த முகாமையாளர், (கடன்
 அறிவிடுதல்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ., இல. 479, ரீ.பீ
 ஜயா மாவத்தை,கொழும்பு-10.

தொலைபேசி : 011-2661828, 011- 2661866.

எல். பி. சேனாநாயக்க (சமாதான நீதவான்),
 முத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர், விலைமதிப்பீட்டாளர்,
 நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,
 2 ஆவது மாடி, புதுக்கடை வீதி,
 கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல.: 011-2445393,
 011- 2396520.

தொலைநகல்: 011- 2445393.
 மின்னஞ்சல்: senaservice @ sltnet.lk

11- 209

கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ - மாரவில கிளை

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், மாரவில பதிவுசெய்யும் அலுவலகத்தில் பிடிக்கல் கோரளை தெற்கில் யடகலன் பத்துவில், மஹவெவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் 512 பி - மாரவில தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் நாத்தாண்டிய பிரதேச சபை எல்லையினுள், மாரவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “பரசுஹயாய வது கெபெல்ல அல்லது பதினிச் சஇன் ன வத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு ஆர். எப். எச். பர்னாந்து நில அளவையாளர் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட முறையாக எம்.ஜே. கோமஸ் நில அளவையாளர் அவர்களால் 2005.11.24 ஆந் திகதியுடைய இல.7652 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் A என்ற காணிப்பகுதியின் விவரணை :

(0ஏ. 1ஹா. 0பே.)

இக்காணியில் உள்ள இலைகுலை, மரங்கள், தாவரங்கள் எல்லாம் சேர்த்து.

இலங்கைச் சட்டத்தின் கீழ் முறையாக கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ள கம்பனியான மாரவில, 1 ஆவது குறுக்கு வீதியில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள ஒடோவின் ட்ரேடிங் இன் டர் நெஷனல் (பிரைவட்) லிமிடெட் கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், மற்றும் வர்ணகுல வீரகுரிய மேயோனிஷ்மிலா பர்னாந்து அடகு வைப்பாளராக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீ.எல்.சீ. இற்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் குறித்த காணி.

மேற்சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் 2022ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 13 ஆந் திகதி பி.ப. 1.00 மணிக்கு பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு. - 2019.12.06 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் “லக்மிம்”, “த ஜலன்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம். - கொழும்பு இருந்து புத்தளம் வீதி (A3) ஊடாக 54.5 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, மாரவில சந்தி வரை சென்று, பள்ளி வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி 800 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வலது முதலாவது குறுக்கு வீதி வரை சென்று பள்ளி வீதி பிரதேச சபை பராமரிப்பு செய்யும் தார்போடப்பட்ட கொங்கிரீட் பாதையாகும். முதலாவது குறுக்கு வீதியில் அத்தோடு தார் போடப்பட்ட கொங்கிரீட் பிரதேச சபை வீதியினுள் 400 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது களுதல் கவுலு வேலைத்திட்டத்தோடு காணி இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது. காணி வரை சகல வீதிகளும் மோட்டார் வாகனபிரவேசமுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம். - உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்நூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
- (4) இலிகிதர் மற்றும் கட்டணம் 2000.00 ரூபா ;
- (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
- (6) VAT வரி.
- (7) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது மாரவில கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட் 19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்காக. - முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, மல்லிகா ஹவுஸ், ஹோராகொல்ல, மாரவில.

தொலைபேசி இல. : 032-2250744.

தொலைநகல் இல. : 032- 2250788.

எல். பி. சேனாநாயக்க (சமாதான நீதவான்),
முத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர், விலைமதிப்பீட்டாளர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,
2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல. : 011-2445393, 011- 2396520.

தொலைநகல் இல. : 011-2445393.

மின்னஞ்சல்: senaservice 84 @ gmail.com

11 - 208

கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ - (ஹோமாகம கிளை)

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

ஆதன இடாப்பு: மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளை, மெத பத்துவ, ஹோமாகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லையினுள்

இல. 447A மீகோட தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பெதேதேகெதரமுல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “கஹடகஹவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆனந்த டி. விதான அவர்களால் 2014, ஓகத்து 11 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3676 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 1ஏ என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி (அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.டி. விதான அவர்களால் 2008, திசெம்பர் 12 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2418 என்ற வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட மிகுதி பிரதேசம் உப பிரிவாகும். காணிப்பகுதியின் விவரீரணம்: (0ஏ. 1றா. 4.84பே.)

இக்காணியில் உள்ள சுட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கைகள் எல்லாம் சேர்த்து.

அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம்.ஜே. சேதுரங்க அவர்களால் 2003, சனவரி 15 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3923 என்ற வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 3 மற்றும் 4 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள 15 அடி அகலப்பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட ஊடாக மற்றும் நீடிக்கும் பாதை உரிமை மற்றும் அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆனந்த டி. விதான அவர்களால் 2014, மாச்சு 11 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3676 என்ற வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 1D என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள வட்டாரத்தோடும்,

கபுகே சமிந்த புஸ்பகுமார மற்றும் சுவந்தஹென்னதிகே இந்திக மற்றும் கபுகே சமிந்த புஸ்பகுமார அடகு வைப்பாளராக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஸ்சீக் கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் குறித்த காணி .

மேற்சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் 2022ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 16 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2019.12.13
ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2019.12.13 ஆந் திகதியுடைய “திவயின”, “டெயிலி நிவ்ஸ்” மற்றும் “வீரகேசரி” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம்.- ஹோமாகமயில் இருந்து அவிஸ்ஸாவெல்ல வீதியினூடாக மீசோட பத்தேகெதரமுல்ல வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது பொலிஸ் நிலையத்தைத் தாண்டி சமகம வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடதுபக்க திரும்பி 50 மீற்றர் வரை நடந்து செல்லும் பொழுது குறித்த காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.— உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
- (4) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவேவர் கட்டணம் 2,000.00 ரூபா ;

- (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச்ச் செலவுகள் ;
- (6) VAT வரி.
- (7) மிகுதி 90% ஏலத் திசுதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொம்ர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎஸ்ஈ பிரதான அலுவலகம் அல்லது ஹோமாகம் கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏவ விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட் 19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்காக.- முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீளஸ்சீ, இல.100, ஹய்லெவல் வீதி, ஹோமாகம்.

தொலைபேசி இல. : 011-2098585.

தொலைநகல் இல.: 011- 2895127.

எல். பி. சேனாநாயக்க (சமாதான நீதவான்),
முத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர், விலைமதிப்பீட்டாளர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,
2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல.: 011-2445393, 011- 2396520.
மின்னஞ்சல்: senaservice 84 @ gmail.com

11- 211

**கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ -
(கிராண்ட்பாஸ் கிளை)**

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொம்ரஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீளஸ் (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

ஆதன இடாப்பு: மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சப்பிடி கோரளை, பல்லேபத்துவ, கிருபபணை கிராம அலுவலர் பிரிவினுள், திம்பிரிகச்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் கொழும்பு மாநகர சபை எல்லையினுள் கிருபபணை பிரிவினுள் இல. 44 வரிமதிப்பீட்டு இல. 4/ 91 என்ற தலகொடுவ வத்த கிருபபணையில் அமைந்துள்ள “தலகொடுவ எஸ்டேட்” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர்

எஸ். டி. எதிரிவிக்கிரம அவர்களால் 2012, திசெம்பர் 24 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3066 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 10876 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ. 0றா. 5.9பே.)

இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கைகள் எல்லாம் சேர்த்து.

ஜனாதிபதி புத்திக மாரசிங்க கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு அடகுவைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த ஆதுன இடாப்பில் குறித்த காணி .

மேற்சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் 2022ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 06 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2022.09.27ஆந் திகதி அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2022.10.01 ஆந் திகதியுடைய “திவயின”, “ டெயிலி நிவ்ஸ்” மற்றும் “வீரகேசரி”ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம்.- நாராஜேஹன்பிட்ட சந்தியில் இருந்து “கிருலபணை கெனல்” தாண்டி கிருலபணை பக்கமாக 550 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வீதியின் வலது பக்கத்தில் “தல்வகொடுவ கார்டன்” பக்கமாகத் திருப்பி 5 ஆவது சந்திவரை முன்னோக்கி பிரயாணம் செய்யும் பொழுது “5 ஆவது ஒழுங்கை” பிரவேசித்து 100 மீற்றர் வரை தூரம் முன்னோக்கி பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வீதியின் முன்னே வலதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ள விடயமுடைய காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
- (4) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2,000.00 ரூபா ;
- (5) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2000.00 ரூபா ;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
- (7) VAT வரி.
- (8) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது கிராண்பாஸ் கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட் 19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்காக.- முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல.99, சென்ட் ஜோசப் வீதி, கிராண்ட் பாஸ், கொழும்பு 14.

தொலைபேசி இல. : 011-2322909.

தொலைநகல் இல.: 011- 2451600.

எல். பி. சேனாநாயக்க (சமாதான நீதவான்),
முத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர், விலைமதிப்பீட்டாளர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,
2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல.: 011-2445393, 011- 2396520.
மின்னஞ்சல்: senaservice 84 @ gmail.com

11- 210

கொமர்ஷல் வங்கி சிலோன் பீ. எல்.சீ. - நுபளிகேஷன் வீதி கிளை
பொது ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

கடன்பட்டோர் என்ற வகையில் கொழும்பைச் சேர்ந்த நொத்தாரிசு ஆர். ஏ. எம். என். ராஜசூரிய என்பவரினால் 2011, மே 12 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடைமான இல. 488 மற்றும் கொழும்பைச் சேர்ந்த நொத்தாரிசு ஏ.ஆர். டபிள்யூ. எம். எம். எம்.எஸ். அமரகோன் என்பவரினால் 2014, யூன் 09 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடைமான இல. 1095 கொமர்ஷல் வங்கி சிலோன் பீஎல்சீயில் வைப்பிலிட்ட இல. 1104/1 ஹில்டொப் ரெசிடென்சீஸ், பன்னிப்பிட்டிய வீதி, பத்தரமுல்லையைச் சேர்ந்த மலித் யசக்துகொட என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக கொமர்ஷல் வங்கி சிலோன் பீஎல்சீயில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டி கோரள பல்லே பத்து ஸ்ரீ ஜெயவர்தனபுர கோட்டே மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட மற்றும் பிட்டகோட்டே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் கோட்டே மேற்கு-522 கிராம அலுவலர் பிரிவு, பிட்டகோட்டேயில் அமைந்துள்ள மாரசுஹாவத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.ஆர். சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2011, ஏப்பிரல் 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 4339 இல் துண்டு 1 (அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ம. வியனசூரிய என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 1981, யூன் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2276 இல் துண்டு 1 மீளவிடு செய்யப்பட்டது) சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு அங்கு

காணப்படுகின்ற மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள், கட்டடங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் பதிநான்கு தசம் ஒன்பது பேர்ச் (0௭.0௬.14.9பே.) விஸ்தீரணத்தை மேற்கூறப்பட்ட நிலவரைபட இல. 4339 இல் துண்டு 1 கொண்டுள்ளது.

அத்துடன் அதன் மேலாகவும் அதனுடாகவும் விதிமுறைகள் பின்வருமாறு:-

மேற்கூறப்பட்ட பிட்டகோட்டேயில் அமைந்துள்ள மாரசுறுவத்து என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.ஜி.சி. டயஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 1978, மார்ச் 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1348 இல் துண்டு F (வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது) சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு இருபத்தி மூன்று தசம் ஆறு பேர்ச் (0௭.0௬.23.6பே.) விஸ்தீரணத்தை மேற்கூறப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1348 இல் துண்டு F கொண்டுள்ளதுடன் தெல்கந்த - நுகேகொடை காணிப்பதிவசத்தில் பரிமாணம் / தலைப்பு M 2469 / 213 இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

கொம்ஷல் வங்கி பீளச்சீயினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அங்கீகாரத்தின் கீழ் மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2022, திசம்பர் மாதம் 08ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்வேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.- நுகேகொடை சுப்பர் மார்க்கட் சந்தியிலிருந்து பாகொடவீதியால் சுமார் 1.5 கி.மீ. தூரம் வரை சென்று பிட்டகோட்டை சந்தியின் 300 மீ. முன்னால் இடது பக்கமாக உள்ள ஆனந்த பாலிக்கா மாவத்தையால் சுமார் 80மீ. தூரம் சென்றால் இல. 12B வளாகம் அமைந்துள்ளது. அதன் அருகில் உள்ள 20 அடி பாதையால் சுமார் 40 மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து இடது கைப் பக்கம் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 2022.03.04 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2022.03.04ஆந் திகதிய “டேலி மிரர்”, “லங்காதீப்” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வனவு தாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் கீழ்க் காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%);
2. உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனைவரி அத்துடன் உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%);
3. ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
4. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப் படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000 ;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 1500;
6. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

7. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள், விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

காணி உறுதி ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை முகாமையாளர், கொம்ஷல் வங்கி சிலோன் பீளச்சீ, இல. 405, மற்றும் 407, ஆர்.ஏ.டெ.மெல் மாவத்தை, கொழும்பு 03.

தொ. பே.011- 2505220, 011-2592883.
 “மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்து செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்.”

M.H.T. கருணாரத்ன (ச. நீ.)
 அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
 நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
 இல.: 50/3, விஹார மாவத்தை,
 கொலன்னாவ.
 தொலைபேசி இல.: 011-3068185, 2572940.

11-201

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீளச்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை மீள அறிவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்படி ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

ஆதன இடாப்பு

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், கொலோன்ன கோரணை, தியபொத கம் பத்துவ, எம்பிலிப்பிட்டிய மாநகர சபை எல்லையினுள், எம்பிலிப்பிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல.214C என்ற மொரகெடிய கிராம அலுவர் பிரிவில் பல்லேகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள இல. 779 என்ற (இறுதி கம் வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 2360) என்ற பெயருடைய (இல.779/ 17 என்ற இறுதி வரைபடத்தில்) அளவையிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 779/ 17 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 2360 என்ற காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம் 0.202 ஹெக்டயார் , விசாலமுடைய காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்து சகலதும். இது எம்பிலிப்பிட்டிய காணிப்பதிவசத்தில் இசங் L/12/82 என்ற இருமடிப்புத்தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், கொலோன்ன கோரணை, தியபொத கம் பத்துவ, எம்பிலிப்பிட்டிய

மாநகர சபை எல்லையினுள், எம்பலிப்பிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல.214C என்ற மொரகெடிய கிராம அலுவல் பிரிவில் பல்வேகம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள இல.779 என்ற (இறுதி கம் வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 2360) என்ற பெயருடைய (இல.779/17 என்ற இறுதி வரைபடத்தில்) எஸ். பி. பிரேமரத்ன அளவையாளர் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இல.R/624 என்றவரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 1 என்ற காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ.2ஹா.0பே. விசாலமான காணித்துண்டுடனும் அதன் மீதுள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பழங்கள், பயிர்ச்செய்கை எல்லாம் சேர்த்து.

இரத்தினபுரி பிரசித்த நொத்தாரிசு டி.பி. ஏ.இனோகா ஷ்யாமினி அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல.1411 மற்றும் 2016.01.27 அந் திசுதியுடைய ஈட்டு முறியின் மூலம், மேலே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதன இடப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட உரிமை, காணி மற்றும் வளாகம் மேலே சொல்லப்பட்ட ருவன் பதிரணகே குமுது பிரியதர்ஷனி ருவன் பதிரண மற்றும் வேகடகே களு மஹத்தயா அல்லது ஜயநெத்தி கோரலலாகே களு மஹத்தயா என்பவரால் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட நிதி வசதியை உரியவாறு மீளளிப்பதற்காக பிணையாக சொல்லப்பட்ட ருவன் பதிரணகே குமுது பிரியதர்ஷனி ருவன் பதிரண மற்றும் வேகடகே களு மஹத்தயா அல்லது ஜயநெத்தி கோரலலாகே களு மஹத்தயா என்பவர் பிணைப்பாளராகவும் மற்றும் அடகு வைப்பாளராகவும் செயல்பட்டு, கொழும்பு -02, யூனியன் பிளேஸ், இலக்கம் 242 இல் உள்ள நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ என்ற பெயரில் அடகு வைத்து பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளதாலும், சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறியின் மூலம் பிணை வைக்கப்பட்டுள்ள மேலே குறிப்பிடப்பட்ட நிதி வசதிகள் மீது மீளளிப்பதற்கு மேலே சொல்லப்பட்ட ருவன் பதிரணகே குமுது பிரியதர்ஷனி ருவன் பதிரண மற்றும் வேகடகே களு மஹத்தயா அல்லது ஜயநெத்தி கோரலலாகே களு மஹத்தயா என்பவரால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, மேற் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

2022 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 20 ஆந் திகதி முற்பகல் 11.30 மணிக்கு ஏல விற்பனை நடைபெறும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- எம்பலிப்பிட்டிய நகர மத்தியிலிருந்து மொரகெடிய பாதையில் 4 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வலது பக்கத்தில் 8 ஏல பாதையில் திரும்ப, 100 மீற்றர் வரை செல்லும் பொழுது குறித்த பிரதான பாதையில் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- ஏல முடிவில் உத்தேசக் கொள்வனவாளர் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையில் 10%, (2) மிகுதி 90% ஏலத் திசுதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி PLC பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும் .
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%, (4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%, (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%, (6) இலிகிதர் கட்டணம் 2,000.00 ரூபா, (7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 4,500.00.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.-சட்ட திணைக்களம், நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 242, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 02. தொலைபேசி இல. : 011-4218742.

எஸ். பி. சேனாநாயக்க,
ஏல விற்பனையாளர்,

உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக
உயர் நீதிமன்றம் , அரசு மற்றும் வர்த்தக வங்கி
ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி/தொலைநகல்
இல. :011- 2396520.