



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

අංක 2419/18 - 2025 ජනවාරි මස 16 වැනි මුහුණපත්තිය - 2025.01.16

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

III වැනි කොටස - ඉඩම්

භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීම

1998 අංක 21 දරන භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ භිම්කම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

වයඹ පළාතේ කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ කුලියාපිටිය බටහිර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 1197-වෙරළගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ පරගොඩමුල්ල නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 421438 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 1 හි කැබලි අංක 1 : 7, 1 : 9, 1 : 10, 1 : 11, 1 : 12, 1 : 15, 1 : 16, 1 : 19, 1 : 21, 1 : 26, 1 : 27, 1 : 59, 1 : 60, 1 : 71, 1 : 74, 1 : 81, 1 : 84, 1 : 86, 1 : 102, 1 : 109, 1 : 113, 1 : 130, 1 : 139, 1 : 142, 1 : 146, 1 : 147, 1 : 148, 1 : 149 සහ 1 : 150 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, භිම්කම් පැමිණිලිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2024.03.26 වැනි දින අංක 2377/21 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 42/0962 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී.සී.ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් භිම්කම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2024 ජූනි මස 05 වැනි දින,
බත්තරමුල්ල,
රජමල්වත්ත පාර,
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,
ඉඩම් භිම්කම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.



උපලේඛනය								
ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්ජිනේරු තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර	
(හෙක්ටයාර්)								
1:7	0.1109	එදිරිමාන්න ආරච්චිලාගේ ගුණදාස පරගොඩමුල්ල, වලකුඹුරුමුල්ල	593113752V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:9	0.1237	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	සුසාන භූමියකි	
1:10	0.0687	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ඇල මාර්ගයකි	
1:11	0.0847	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	මාර්ගයකි.	
1:12	0.0114	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	කුඹුරකි	
1:15	0.0557	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ප්‍රවේශ මාර්ගයකි	
1:16	0.0674	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ඇල මාර්ගයකි	
1:19	0.0420	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ඇල මාර්ගයකි	
1:21	0.0161	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	කුඹුරකි	
1:26	0.0267	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	කුඹුරකි	
1:27	0.0914	එදිරිසිංහ ආරච්චිලාගේ ලක්මිණි ප්‍රියදර්ශනී එදිරිසිංහ පරගොඩමුල්ල, වලකුඹුරුමුල්ල	755483222V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:59	0.0929	පුද්ගලික		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	කැබලි අංක 58, 60, 61, 62, 63 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා	
1:60	0.1187	එදිරිසිංහ ආරච්චිලාගේ සිරිමාවතී පරගොඩමුල්ල, වලකුඹුරුමුල්ල	618314600V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 59 හි මාර්ග පරවශනාව සමග	—	
1:71	0.1704	ඉලුප්පිටි මුදියන්සේලාගේ සිරිවර්ධන පරගොඩමුල්ල, වලකුඹුරුමුල්ල	581161905V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:74	0.0424	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	කුඹුරකි.	
1:81	0.0266	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ඇල මාර්ගයකි	
1:84	0.0944	ලියනගේ අරුණ ශාන්ත පරගොඩමුල්ල, වලකුඹුරුමුල්ල	197513601408	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 86 හා 102 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමග	—	
1:86	0.0158	පුද්ගලික		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	කැබලි අංක 84, 85, 87 සහ 88 කැබලි වලට ප්‍රවේශ වීම සඳහා	
1:102	0.0769	පුද්ගලික		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	කැබලි අංක 73, 84, 87, 93, 103, 104 සහ 105 කැබලි වලට ප්‍රවේශ වීම සඳහා	
1:109	0.0511	එදිරිසිංහ ආරච්චිලාගේ ලක්මිණි ප්‍රියදර්ශනී එදිරිසිංහ පරගොඩමුල්ල, වලකුඹුරුමුල්ල	755483222V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:113	0.3354	වර්ණමුණි ආරච්චිලාගේ අමිත් කුමාර පරගොඩමුල්ල, වලකුඹුරුමුල්ල	198709803000	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	වර්ණකුල ආරච්චිලාගේ සිරියලතා සහ වර්ණමුණි ආරච්චිලාගේ ආරියසේන යන අයවලුන්ගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව	—	
1:130	0.0193	පුද්ගලික		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	කැබලි අංක 129, 131, 132, 133, 134 සහ 139 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා	

උපලේඛනය (සම්බන්ධිතයි)

ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
1:139	0.1242	වරුසප්පෙරුම කුලතිලක අත්තනායක මුදලිගේ අමරසිරි අක්ෂිතායක පරගොඩමුල්ල, වළකුඹුරුමුල්ල, කුලියාපිටිය.	560024762V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 130 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ	—
1:142	0.2068	මැල්ලව තන්නිරිගේ පුෂ්පා නාලති රණසිංහ "ඇටඹගහහේන", පරගොඩමුල්ල, වළකුඹුරුමුල්ල.	646651549V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 143 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ	—
1:146	0.0022	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ප්‍රවේශ මාර්ගයකි.
1:147	0.0049	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	කුඹුරකි.
1:148	0.0056	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	කුඹුරකි.
1:149	0.0030	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	කුඹුරකි.
1:150	0.0035	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	කුඹුරකි.

EOG 01 - 0127/1

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

වයඹ පළාතේ කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ කුලියාපිටිය බටහිර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 1197-වෙරළගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ වෙරළගම නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 421438 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 2 හි කැබලි අංක 1 : 34, 1 : 44, 1 : 52, 1 : 58, 1 : 59 සහ 1 : 60 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්වුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2024.03.26 වැනි දින අංක 2377/21 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 42/0961 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී.සී.ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2024 ජුනි මස 05 වැනි දින,
බත්තරමුල්ල,
රජමල්වත්ත පාර,
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

උපලේඛනය

ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
1:34	0.0266	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ඇළ මාර්ගයකි.
1:44	0.0100	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ඇළ මාර්ගයකි.

උපලේඛනය (සම්බන්ධීකාව)

ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්ජිනේරු තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
1:52	0.2345	ජයසේකර මුදියන්සේලාගේ ආනන්ද සූනිල් සාන්ත වෙරළගම, කුලියාපිටිය.	195511303460	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 63 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ	—	
1:58	0.1971	පෙරුම්බුලි මුදලිගේ මංගල වරුණ කුමාර වෙරළගම, වළකුඹුරුමුල්ල, කුලියාපිටිය.	780661470V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	සී/ර ඊරියගොල්ල ස.ණ.ස. සමිතියට තබා තිබෙන අංක 7306 - 2024.01.29 දරණ උකස්ට යටත්ව සහ කැබලි අංක 63 දරණ මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ	—	
1:59	0.1978	පෙරුම්බුලි මුදියන්සේලාගේ මල්මි ජේෂලා ජයලත් වෙරළගම, වෙන්දේසිවත්ත, වළකුඹුරුමුල්ල, කුලියාපිටිය.	926541498V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	සී/ස. ඊරියගොල්ල ස.ණ.ස. සමිතියට තබා තිබෙන අංක 7316 - 2024.01.22 දරණ උකස්ට යටත්ව සහ කැබලි අංක 63 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ	—	
1:60	0.2071	පෙරුම්බුලි මුදියන්සේලාගේ ඥානරත්න ලිනාවත්ත, වළකුඹුරුමුල්ල.	612213232V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	සී/ස. ඊරියගොල්ල ස.ණ.ස. සමිතියට තබා තිබෙන අංක 7055 - 2021.11.10 දරණ උකස්ට යටත්ව සහ කැබලි අංක 63 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ	—	

EOG 01 - 0127/2