

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 1873 - 2014 ජූලි මස 25 වැනි සිකරාදා - 2014.07.25

1873 ஆம் இலக்கம் - 2014 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 25 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (I) - பொது

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்கள் தரப்பட்டுள்ளன.)

பக்கம்	பக்கம்
சனாதிபதியின் பிரகடனங்களும் பிறவும்	-
சனாதிபதியின் நியமனங்களும் பிறவும்	6 14
அமைச்சரவையின் நியமனங்களும் பிறவும்	-
அரசாங்க சேவை ஆணைக்குழுவின் நியமனங்களும் பிறவும்	-
நீதிச்சேவை ஆணைக்குழுவின் நியமனங்களும் பிறவும்	-
மற்றைய நியமனங்களும் பிறவும்	-
பதிவாளர் நாயகத்தின் நியமனங்களும் பிறவும்	-
அரசாங்க அறிவித்தல்கள்	6 14
விலைக் கட்டளைகள்	-
இலங்கை மத்திய வங்கியின் அறிவித்தல்கள்	-
இலங்கை அரசாங்க கணக்கு விபரங்கள்	-
வரவு செலவுத் திட்டங்கள்	6 18
அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவது அறிவித்தல்கள்	6 25
மாலுமிகளுக்கு அறிவித்தல்கள்	-
மதுவரிக் கட்டளைச் சட்ட அறிவித்தல்கள்	-

கவனிக்க.- செயல்நுணுக்க அபிவிருத்தி கருத்திட்டங்கள் (திருத்தம்) சட்டமூலம் 2014, யூன் 27 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்கு குறைநிரப்பியாக வெளியிடப்படுகிறது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை **வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும்.** இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனாகும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சுத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு **இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர்**, அதாவது 2014, ஓகத்து மாதம் 15 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2014, ஓகத்து மாதம் 01 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால்மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டம் 9 ஆம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருத்தப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.”

பி. எச். எல். வீ. டி சில்வா,
அரசாங்க அழுத்தகர் (பதில்).

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2014 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.



இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

சனாதிபதியின் நியமனங்களும் பிறவும்

2014 இன் இல. 353

தேசிய மாணவ வீரர் படையணி

அதியுத்தமராம் சனாதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பதவியுயர்வு

2012, சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதியிலிருந்து அமுலுக்கு வரும் வகையில் கேர்ணல் நிலைக்கு :

அ/3018 பிரவே கேர்ணல் வைஏஎஸ்கே ஜயசிங்ஹ
 அ/3023 பிரவே கேர்ணல் கே பி பி சந்திரலதா (பெ)

அதியுத்தமனாரின் ஆணைப்படி,

கோடாபய ராஜபக்ஷ,
 ஆர்டப்பீ, ஆர்எஸ்பீ, பீஎஸ்சீ,
 செயலாளர்,
 பாதுகாப்பு மற்றும் நகர அபிவிருத்தி அமைச்சு,

பாதுகாப்பு மற்றும் நகர அபிவிருத்தி அமைச்சு,
 கொழும்பு,
 2014, யூன் 00.

7-694

அரசாங்க அறிவித்தல்கள்

யாத்திரிகைகள் கட்டளைச் சட்டம் - (அத்தியாயம்)

அதூரலிய யஹமுள்ள போதிருக்காராம கம்பார
 தேவாலயத்தின் அசெல பெரஹரா - 2014

தென் மாகாணத்திலே மாத்தறை மாவட்டத்திலே அதூரலிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவிலே யஹமுள்ள போதிருக்காராம கம்பார தேவாலயத்தின் வருடாந்த அசெல பெரஹரா 2014, ஓகத்து மாதம் 04 ஆந் திகதி ஆரம்பமாகி 2014, ஓகத்து மாதம் 10 ஆந் திகதி முடிவுறும் என்பதை (175 ஆம் அத்தியாயமான) யாத்திரிகைகள் சட்டளைச் சட்டத்தின் கீழ் ஏற்படுத்தப்பட்ட 2012, யூன் மாதம் 07 ஆந் திகதிய 1709/14 ஆம் இலக்கம் கொண்ட இலங்கை அரசாங்க வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரிக்கப்பட்ட ஒழுங்கு விதிகளின் 2 ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் அறியத் தரப்படுகின்றது.

2012, யூன் மாதம் 07 ஆந் திகதிய 1709/14 ஆம் இலக்க இலங்கை அரசாங்க வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரிக்கப்பட்ட ஒழுங்கு விதிகள் மேற்கூறப்பட்ட காலப் பிரிவில் குறித்த ஒழுங்கு விதிகளின் கீழ் 2 ஆம் உப பிரிவில் விபரிக்கப்படுகின்ற “கந்தவுற துல” எல்லையில் அமுலாகும்.

ம. ஜீ. சரத்குமார,
 பிரதேச செயலாளர்,
 அதூரலிய.

பிரதேச செயலகம்,
 அதூரலிய.
 2014, யூலை 07.

7-696

யாத்திரிகைகள் கட்டளைச் சட்டம் (அத்தியாயம் 175)

ஊவா வெல்லஸ்ஸ, கொட்டபோவ குடா கதிர்காம
 ஆலயத்தின் வருடாந்த எசல உற்சவம் - 2014

ஊவா வெல்லஸ்ஸ, கொட்டபோவ குடா கதிர்காம ஆலயத்தின் 2014 ஆம் ஆண்டுக்கான எசல உற்சவம் 2014.07.27 ஆந் திகதி கொடியேற்றத்துடன் ஆரம்பமாகி 2014.08.11 ஆந் திகதி அதிகாலை நீர்வெட்டுதல் வைபவத்துடன் நிறைவு பெறும் என்பதை இத்தால் பொது மக்களுக்கு அறியத்தருகிறேன்.

2. யாத்திரைகள் கட்டளைச் சட்டத்தின் படி 1964, யூலை 24 ஆந் திகதிய 14117 ஆம் இலக்கம் கொண்ட இலங்கை அரசாங்க வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகள் இவ் உற்சவ காலங்களில் அமுலில் இருக்கும் என்பதை மக்களின் கவனத்திற்குக் கொண்டு வருகிறேன்.

ஏ.பத்திநாதன்,
 மொனறாகலை மாவட்டச் செயலாளர்/
 அரசாங்க அதிபர் மற்றும் கொட்டபோவ
 குடா கதிர்காம தேவாலயத்தின் ஆடி மஹேறாற்சவ
 பாசறைப் பொறுப்பதிகாரி.

மாவட்டச் செயலாளர் அலுவலகம்,
 மொணறாகலை,
 2014, யூலை 08.

7-786/1

**ஊவா வெல்லஸ்ஸ, கொட்டபோவ குடா கதிர்காம
ஆலயத்தின் வருடாந்த எசல உற்சவம் - 2014**

1964 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 24 ஆந் திகதி 147117 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட இலங்கை அரச வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்கப்பட்ட யாத்திரைகள் பற்றிய நிபந்தனைகளை மக்களின் கவனத்திற்கு இத்தால் கொண்டு வருகின்றேன். அந்த நிபந்தனைகளையும் அவைகள் தொடர்பான கீழ்க் காணும் அறிவித்தலையும் தருகிறேன்.

1. **முகாம் பிரதேசம்.**—கொட்டபோவ “தஹுமல் ஓய” எனும் பெயரைக் கொண்ட முன்னைய இறங்கு துறையிலிருந்து குறுக்களவாக அரை மைலுக்குப்பட்ட பிரதேசம்.

2. கட்டிடங்கள் அமைத்தல்.-எனது அல்லது எனது அதிகாரத்தை பெற்ற அதிகாரியின் கடித மூலமான அனுமதியின்றி எவரும் 2014.07.27 ஆந் திகதியிலிருந்து 2014.08.11 ஆந் திகதி வரையிலான காலப்பகுதியில் இம் முகாம் பகுதியில் எவ்வித நிரந்தர அல்லது தற்காலிக கட்டிடங்களை அல்லது கடைகளை அமைக்கக் கூடாது.

3. **பிச்சைக்காரர்கள்.**—புனித பிரதேசத்திலோ அல்லது முகாம் பகுதிகளிலோ மற்ற எந்த இடத்திலோ பிச்சை கேட்பது, வாங்குவது, அதேபோல் பிச்சை கொடுப்பது, பகிர்வது தடை செய்யப்பட்டுள்ளது.

4. குளித்தல், கழுவதல்.-கொட்டபோவ “தஹம்ஸ் ஓய” எனும் பெயரைக் கொண்ட முன்னைய இறங்கு துறையில்(ருந்து) குறக்களவாக அரை மைலுக்குட்பட்ட பிரதேசத்தில் எவரும் குளிப்பதும் துணிகளை கழுவவதும் மிருகங்களை குளிப்பாட்டுவதும் அல்லது வாகனங்களை கழுவதும் தடை செய்யப்பட்டுள்ளது.

5. வாகனங்கள்:

5.1 என்னிடம் அல்லது எனது அதிகாரத்தை பெற்ற ஒரு அதிகாரியிடம் அனுமதிபெறாத பைசிக்களோ, மாட்டு வண்டியோ அல்லது எவ்வகையிலான வாகனமோ புனித பிரதேசத்துக்குள் செலுத்துவதோ, உட்பிரவேசிப்பதோ கூடாது.

5.2 முகாமுக்கு சொந்தமான கடைப்பகுதியில் வாகனத்தை நிறுத்துவதற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள வாகன தரிப்பிடங்களை தவிர வேறு இடங்களில் வாகனங்களை நிறுத்தக்கூடாது.

6. **காவடிக்கடைகள்**.-என்னிடம் அல்லது எனது அதிகாரத்தைப் பெற்ற ஒரு அதிகாரியிடம் பெற்ற அனுமதிப் பத்திரத்தைப் பெறாத எவரும் காவடி கடை நிறுவக்கூடாது.

7. வியாபாரம் :

7.1 என்னிடம் அல்லது எனது அதிகாரத்தை பெற்ற ஒரு அதிகாரியிடம் பெற்ற எழுத்து மூல அனுமதியின்றி முகாம் திடலில் கடைகளை குத்தகைக்கு கொடுப்பதும் ஏலம் விடுவதும் கூடாது.

அல்லது என்னிடம் அல்லது எனது அதிகாரத்தை பெற்ற ஒரு அதிகாரியிடம் இப்பிரதேசத்தில் குறிப்பிடாத இடத்திலும் அவ்வாறான காரியத்தில் எவரும் ஈடுபடக்கூடாது.

7.2. புனித பிரதேசத்திலுள்ள பாதசாரிகளின் பாலங்களை அல்லது முகாம் பகுதியிலுள்ள ஆற்றங்கரைகளை முறைகேடான விதத்தில் ஆக்கிரமிப்பதுபோல் கூடாரங்கள் அல்லது கட்டிடங்கள் அமைப்பது அல்லது அவைகளை விஸ்தரிப்பது கூடாது.

7.3 என்னிடம் அல்லது எனது அதிகாரத்தை பெற்ற ஒரு அதிகாரியிடம் பெற்ற அனுமதியின் கீழ் பெற்றுக்கொண்ட இடத்தை விட்டு வேறு இடத்தில் திருநீறு, ஜஸ்கிறீம், பூசை பொருட்கள், பூசை தட்டுகள், உணவு வகைகள் மற்றும் ஏனையவைகள் விற்கக்கூடாது.

7.4 ஏதேனும் ஒரு வியாபாரத்தை நடாத்தும் அனைத்து கட்டிடத்திலும் அல்லது கட்டுமான பணிகளில் ஈடுபட்டிருக்கும் இடத்திலும் 4 1/2 க்கும் குறையாத கன அடியைக்கொண்ட குப்பை வாளியை வைத்திருத்தல் வேண்டும். அதில் குப்பைகளை இடும் போதும் வெளியேற்றப்படும் நேரத்தை தவிர மற்றைய நேரங்களில் அதை மூடி வைத்தல் வேண்டும். அத்துடன் குப்பையை அகற்றுவதற்கான தொழிலாளர்கள் வரும் வேளையில் அவைகளை வெளியில் வைக்க வேண்டும்.

7.5 விற்பனை செய்வதற்காக தயாரிக்கப்படும் அனைத்து உணவுகளையும் பானங்களையும் ஈக்கரிடமிருந்து பாதுகாத்துக்கொள்ளும் விதத்தில் மூடிகள் கொண்ட பெட்டிகளில் இடப்பட்டிருத்தல் வேண்டும்.

8. ஆரோக்கிய சூழ்நிலையும் மக்கள் சுகாதாரமும்:

இவைகளை கருத்திற்கொண்டு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்தை தவிர முகாமைச் சூழவுள்ள பிரதேசத்தில் எவரும் சிறுநீர், மலம் கழிப்பது கூடாது. அத்துடன் குறிப்பிட்ட இடத்தில் அல்லது தொடடிகளைத் தவிர முகாமை அண்டிய பிரதேசத்தில் திண்மமான அல்லது திரவமான குப்பைகளை இடக்கூடாது.

என்னால் வழங்கப்படும் இக்கட்டளையை எவராலும்
மீறப்படக்கூடாது.

ஏ.பத்திநாதன்,
மொனறாகலை மாவட்டச் செயலாளர்/
அரசாங்க அதிபர் மற்றும் கொட்டபோவ
குடா கதிர்காம தேவாலயத்தின் ஆடி. மஹோற்சவ
பாசணைப் பொறுப்பதிகாரி.

மாவட்டச் செயலாளர் அலுவலகம்,
மொணறாகலை,
2014, யூலை 08.

7-786 / 2

காணிப்பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச் சட்டத்தின் (அத்தியாயம் 120) கீழான அறிவித்தல்

சமீபக் குறிப்பிடப்பட்ட அட்டவணையில் இரண்டாவது நிரலில் குறிப்பிடப்படும் காணி மற்றும் மூன்றாவது நிரலில் குறிப்பிடப்பட்டிருக்கும் உறுதிகளுக்குரிய முதலாவது நிரலில் காணப்படும் தற்பொழுது சிதைவடைந்து அல்லது கிழிந்து போயுள்ள காணியினை பதிவு செய்த புத்தகம்/ ஏடு மீண்டும் பூரணமாக தற்காலிகமாக தயாரிக்கப்பட்டுள்ளதனால் காணியினை பதிவு செய்த புத்தகங்களில் மீள தயாரிக்கப்பட்ட ஏடு பற்றிய (120 ஆம் அத்தியாயமான) கட்டளைச் சட்டத்தின் 4 ஆவது பிரிவிற்கிணங்க இத்தால் அறிவிக்கின்றேன்.

2. 2014.07.25 ஆந் திகதி தொடக்கம் 2014.08.01 ஆந் திகதிவரை அனைத்து வேலை நாட்களிலும் மு. ப. 10.00 மணி தொடக்கம் பி. ப. 3.00 மணி வரையிலான காலப்பகுதியில் எந்தவொரு நபருக்கும் மேற்குறிப்பிடப்பட்ட தற்காலிக ஏட்டினை தெல்கந்தை காணிப் பதிவகத்தில் பரிசீலனை செய்து பார்க்க முடியும்.

3. அத்தற்காலிக ஏட்டில் எதுவிதமான அல்லது அதன் குறிப்பில் அடங்கியுள்ள எந்தவொரு விடயம் தொடர்பாக எதுவிதமான ஆட்சேபணையினை வெளிப்படுத்துவதற்கு விரும்பும் நபர் அல்லது ஏதாவது குறிப்பு அல்லது ஏதாவது குறிப்பினால் விடப்பட்டிருக்கும் விடயத்தினை சேர்ப்பதற்கு வேண்டுகோளினை சமர்ப்பிக்கும் நபர் அந்த ஆட்சேபணையினை அல்லது வேண்டுகோள் அடங்கிய கடிதத்தினை விபரத்துடன் தெளிவாக அதனை உறுதிப்படுத்தும் ஆவணங்களுடன் 2014.08.08 ஆந் திகதிக்குப் முன்பதாக இங்கு கீழ்கையொப்பமிடப்பட்டவருக்கு கிடைக்கக்கூடியதாக பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களத்திற்கு பதிவுத் தபாலில் அனுப்புவதல் வேண்டும்.

அட்டவணை

நிரல் I

நிரல் II

நிரல் III

பதிவு செய்யப்பட்ட
புத்தகங்களில் பழுதடைந்த
ஏடுகளின் விபரங்கள்

காணியின் விபரங்கள்

பதிவு செய்யப்பட்ட உறுதிகளின்
விபரங்கள்

கொழும்பு மாவட்டத்தின் மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில் பல்லே பற்று தெல்கந்த காணிப் பதிவகத்தின் M “மலபொடகஹகனத்த” என்னும் இடத்திற்கு இலக்கம் 01A என்னும் பிரிவில் உடைய துண்டிற்கு பீ. டி. ஜீ. வீரசிங்க உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் மூலம் 2000.06.05 ஆந் திகதி அளவிடப் பட்ட இலக்கம் 5258/1 ஆம் அளவிடை பிரகாரம் எல்லைகள்:-

வடக்கு : 10 அடி அகலப் பாதை ;
கிழக்கு : லொட் 1B ;
தெற்கு : ஜஸ்டின் பீரிஸ் மற்றும் ஜஸ்டின் பர்னாந்து என்பவர்களுக்கு சொந்தமான இந்த D உடைய துண்டு ;
மேற்கு : தம்பே இலிருந்து பட்டகெத்தரட்டிற்கு செல்லும் பாதை.

விஸ்தீரணம் : 0 ஏ. 0 றா . 20 பே.

1. எம். ஏ. வீரசிங்க பி. நொ. மூலம் 2000.11.25 ஆந் திகதிய 25602 ஆம் இலக்க நன்கொடை உறுதி.

ஈ. எம். குணசேகர,
பதிவாளர் நாயகம்.

எனது இல. : ஆர்ஜீ/என்பீ/11/2/17/2013/ஏடு. தயாரித்தல்.

பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
இல. 234/ஏ3, டென்சில் கொப்பேகடுவ மாவத்தை,
பத்தரமுல்லை.

7-652

காணிப்பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச் சட்டத்தின் (அத்தியாயம் 120) கீழான அறிவித்தல்

கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட அட்டவணையில் இரண்டாவது நிரலில் குறிப்பிடப்படும் காணி மற்றும் மூன்றாவது நிரலில் குறிப்பிடப்பட்டிருக்கும் உறுதிகளுக்குரிய முதலாவது நிரலில் காணப்படும் தற்பொழுது சிதைவடைந்து அல்லது கிழிந்து போயுள்ள காணியினை பதிவு செய்த புத்தகம்/ ஏடு மீண்டும் பூரணமாக தற்காலிகமாக தயாரிக்கப்பட்டுள்ளதனால் காணியினை பதிவு செய்த புத்தகங்களில் மீள தயாரிக்கப்பட்ட ஏடு பற்றிய (120 ஆம் அத்தியாயமான) கட்டளைச் சட்டத்தின் 4 ஆவது பிரிவிற்கிணங்க இத்தால் அறிவிக்கின்றேன்.

2. 2014.07.25 ஆந் திகதி தொடக்கம் 2014.08.01 ஆந் திகதிவரை அனைத்து வேலை நாட்களிலும் மு. ப. 10.00 மணி தொடக்கம் பி. ப. 3.00 மணி வரையிலான காலப்பகுதியில் எந்தவொரு நபருக்கும் மேற்குறிப்பிடப்பட்ட தற்காலிக ஏட்டினை ஹோமாகம் காணிப் பதிவகத்தில் பரிசீலனை செய்து பார்க்க முடியும்.

அட்டவணை

நிரல் III

பதிவு செய்யப்பட்ட உறுதிகளின்
விபரங்கள்

3. அத்தற்காலிக ஏட்டில் எதுவிதமான அல்லது அதன் குறிப்பில் அடங்கியுள்ள எந்தவொரு விடயம் தொடர்பாக எதுவிதமான ஆட்சேபணையினை வெளிப்படுத்துவதற்கு விரும்பும் நபர் அல்லது ஏதாவது குறிப்பு அல்லது ஏதாவது குறிப்பினால் விடப்பட்டிருக்கும் விடயத்தினை சேர்ப்பதற்கு வேண்டுகோளினை சமர்ப்பிக்கும் நபர் அந்த ஆட்சேபணையினை அல்லது வேண்டுகோள் அடங்கிய கடிதத்தினை விரைத்துடன் தெளிவாக அதனை உறுதிப்படுத்தும் ஆவனக்களுடன் 2014.08.08 ஆந் திகதிக்கு முன்பதாக இங்கு கீழ் கையொப்பமிடப்பட்டவருக்கு கிடைக்கக்கூடியதாக பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களத்திற்கு பதிவுத் தபாலால் அனுப்புவதல் வேண்டும்.

அட்டவணை

நிரல் I	நிரல் II	நிரல் III
பதிவு செய்யப்பட்ட புத்தகங்களில் பழுதடைந்த ஏடுகளின் விபரங்கள்	காணியின் விபரங்கள்	பதிவு செய்யப்பட்ட உறுதிகளின் விபரங்கள்
கொழும்பு மாவட்டத்தின் அவிசாவளை காணிப் பதிவுகத்தில் N என்னும் பிரிவில் 371 ஆம் புத்தகத் தில் 229ஆம் இலக்க ஏடு.	மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில் மெத பற்று ஹேவாகம் கோறளையில் ஹேராகல இல் அமைந்துள்ள “மில்லகஹாகும்புர தற்பொழுது இடம்” என்னும் இடத்திற்கு இலக்கம் 2,3 உடைய துண்டுகளுக்கு எச். என். ஆர். கருணாதிலக அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் மூலம் 2010.04.07 ஆந் திகதி அளவிடப்பட்ட இலக்கம் 1703 ஆம் அளவிடை பிரகாரம் எல்லைகள் :- வடக்கு : பீ. கொர்னேலிஸ் ஜீ. ஒபியஸ்சிஞ்ஞோ, டப். டீ. மைதியஸ் சிஞ்ஞோ, பீ. எல்பட் சிஞ்ஞோ மற்றும் மேலும் சில நபர்களுக்கு உரிய காணியும் இந்த அளவீட்டின் இலக்கம் 1 உடைய துண்டிற்கு இலக்கம் 2105 உடைய அளவீட்டின் “D4” உடைய துண்டு மற்றும் இலக்கம் 214 உடைய அளவீட்டின் இலக்கம் 5; கிழக்கு : இலக்கம் 2105 உடைய அளவீட்டின் “D4” உடைய துண்டு மற்றும் இலக்கம் 214 உடைய அளவீட்டின் இலக்கம் 5 மற்றும் வாவி; தெற்கு : வாவி; மேற்கு : வாவி. விஸ்தீரணம் : 0 ஏ. 1 றா. 9.20 பே.	தர்ம ஸ்ரீ ஸ்ரீயாசிங்க பி. நொ. மூலம் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2010.10.23 ஆந் திகதிய இலக்கம் 882 உடைய அறுதி உறுதி.

ஈ. எம். குணசேகர,
பதிவாளர் நாயகம்.

எனது இல. : ஆர்ஜி/என்பீ/11/2/37/2013/ஏடு. தயாரித்தல்.
பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
இல. 234/ஏ3, டென்சில் கொப்பேகடுவ மாவத்தை,
பத்தரமுல்லை.

7-654

வரவு செலவுத் திரட்டுக்கள்

ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர பல்கலைக்கழகம்

நிதிசார் அறிக்கை - 2012

2012, திசம்பர் 31 ஆந் திகதியன்று உள்ளபடி ஐந்தொகை

(கிட்டிய ரூபாக்களில் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது)

	2012.12.31 ஆந் திகதியன்று ரூபா	2011.12.31 ஆந் திகதியன்று ரூபா
சொத்துக்கள்		
நடைமுறையல்லா சொத்துக்கள்		
உடமைகள், பொறிகள் மற்றும் உபகரணங்கள்	1,118,566,835	1,159,121,363
நடைமுறையிலுள்ள மூலதன வேலைகள்	124,421,560	58,942,353
முதலீடுகள்	260,727,751	187,644,943

	2012.12.31 ஆந் திகதியன்று ரூபா	2011.12.31 ஆந் திகதியன்று ரூபா
நடைமுறைச் சொத்துக்கள்		
இருப்புகள்	48,724,952	36,480,816
நானாவித கடன்பட்டோர், பெறுகைகள்	116,853,172	126,472,516
பதவியினருக்கான கடன்களும் முற்பணங்களும்	81,480,747	83,705,195
முற்பணங்கள் முன்கொடுப்பனவுகள்	90,446,161	92,875,597
வைப்பு திறைசேரி	-	-
காசும் சாசு சமனிகளும்	20,772,250	106,036,470
உப மொத்தம்	358,277,282	445,570,594
சொத்துக்களின் மொத்தம்	1,861,993,428	1,851,279,253
சொத்துரிமைகளும் பொறுப்பீடுகளும்		
சொத்துரிமைகள்		
மூலதன கொடைகள் - செலவீனமான	1,003,494,810	953,726,420
மூலதன கொடைகள் - செலவீனமாகாத	725,679	(19,183,081)
ஏனைய மூலதன நன்கொடைகள் - UGC	5,834,061	12,868,016
மூலதன மானியம் - வாகனங்கள் (வரசு செலவு சுற்று நிருபம் - 150)	14,555,000	16,319,167
விசேட கருத்திட்டங்கள் - IRQUE (IDA Credit - 3781CE)	138,044,944	138,044,944
வெளிவாரி மானியங்களின் மூலதன செலவினத்திற்கான பங்கேற்பு	17,734,966	20,910,902
பரிசுகளும் நன்கொடைகளும்	41,319,880	3,756,016
	1,221,709,341	1,126,442,384
திரண்ட நிதியம்		
பொது ஒதுக்கு	(55,630,229)	(49,375,484)
நடைமுறையல்லா பொறுப்புகள்		
ஒய்வுதிய பணிக்கொடைக்கான ஏற்பாடு	293,972,676	278,847,683
ஒதுக்குகளும் கட்டுப்படுத்தப்பட்ட நிதியங்களும்		
குறிப்பான ஒதுக்குகள்	37,505,456	10,514,109
மூலதன ஒதுக்குகள்	25,671,311	25,694,931
வெகுமதி நிதியங்கள்	17,799,656	25,439,223
ஆராய்ச்சிக் கொடைகள்	36,316,276	23,297,491
தள்ளிவைக்கப்பட்ட வருமானங்கள் - சுய நிதிய கருத்திட்டங்கள்	136,202,845	161,102,965
	253,495,545	251,048,720
நடைமுறைப் பொறுப்புகள்		
மீளளிக்கவேண்டிய வைப்புக்கள்	26,935,572	29,329,794
அட்டுறு செலவுகள்	85,955,483	65,926,006
செலுத்த வேண்டியவைகள்	35,555,042	50,309,181
	148,446,096	145,564,982
மொத்த நிதிகளும் பொறுப்புகளும்	1,861,993,428	1,851,279,253

(கலாநிதி) என். எல். கருணாரத்ன,
உபவேந்தர்.

கே. ஜி. பிரிட்டோ,
பதிவாளர்.

ஏ. ஜி. என். பஸ்குவெல்,
பொருளாளர்.

2013, யூன் 10.

ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர பல்கலைக்கழகம்

2012, திசம்பர் 31 ஆந் திகதியன்று உள்ளவாறு வருமான, செலவினக் கணக்கு

(கிட்டிய ரூபாக்களில் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது)

	2012.12.31 ஆந் திகதியன்று ரூபா	2011.12.31 ஆந் திகதியன்று ரூபா
வருமானம்		
அரசாங்க கொடை - மீண்டுவரும்	1,297,868,000	1,109,447,000
அரசாங்க கொடை - மூலதன சொத்துக்கள் மீதான புனரமைப்பும், முன்னேற்றலும்	7,300,000	8,750,000
இலங்கை பல்கலைக்கழக விளையாட்டு போட்டித் தொடர் தொடர்பாக ப. மா. ஆ. கு. மேலதிக ஏற்பாடுகள்	-	-
பாதுகாப்பு சேவைக்கான கட்டணங்கள் தொடர்பான ப. மா. ஆ. விசேட மீண்டெல் மானியங்கள்	4,000,000	-
மாணவர் உதவுத்தொகைகள்	21,945,600	33,238,400
வாகன விற்பனையால் பெற்ற வருமானம்	-	2,172,500
மகாபொல புலமைப்பரிசில்கள்	132,438,150	85,635,250
உள்ளக வருமானம்	201,024,758	200,264,878
கடன் தீர்ப்புகள் மீதான அரசாங்க மானியங்கள் மற்றும் கொடை COLA/UGC பங்கேற்பு தொடர்பான சேமலாப நிதிய பங்கேற்பு நிலுவைத் தொகை கணக்கிடல்	178,419,913	1,683,839,466
COLA/UGC பங்கேற்பு தொடர்பான ஓய்வூதிய பங்கேற்பு நிலுவைத் தொகை கணக்கிடல்	22,564,240	-
	9,510,145	-
மொத்த வருமானம்	1,875,070,806	3,123,347,503
செலவினங்கள்		
ஆளுக்ருரிய ஊதியங்கள்	1,089,575,284	923,550,151
போக்குவரத்து செலவினங்கள்	11,706,312	6,777,591
வழங்கல்கள்	61,631,364	55,889,342
பராமரிப்புச் செலவினங்கள்	24,503,027	18,906,017
ஒப்பந்த சேவைகள்	205,621,567	184,833,115
ஏனைய மீண்டெலும் செலவினங்கள்	162,465,234	98,547,706
தேய்மானம்	270,189,981	146,908,407
மூலதன சொத்துக்களின் புனரமைப்பும் பராமரிப்பும்	-	9,706,015
மாணவர் உதவுத்தொகைகள்	21,945,600	33,238,400
மஹபொல புலமைப் பரிசில்கள்	132,438,150	85,629,250
மொத்த செலவினம்	1,980,076,519	1,563,985,995
தொழிற்படு செயற்பாடுகளால் ஏற்பட்ட குறை	(105,005,713)	1,559,361,508

சொத்துக்கள், பொறிகள் மற்றும் உபகரணங்கள் தொடர்பான கொள்வனவு	(79,864,315)	(134,618,710)
ஏனைய மானியங்களால் சொத்துக்கள், பொறிகள் மற்றும் உபகரணங்கள் தொடர்பான கொள்வனவு	(106,929,552)	-
முதலீடுகள் மீதான வட்டி	8,089,140	3,755,759

மக்கள் வங்கி கங்கொடவில க./இ. 097-1-001-8-2315467 (பட்டப்பின் படிப்பு)	4,180,761	14,630,608
மக்கள் வங்கி கங்கொடவில க./இ. 097-1-165-0034200 (அபிவிருத்தி நிதியம்)	-	170
மக்கள் வங்கி கங்கொடவில க./இ. 097-1-001-6-2315473 (சீடா சரெக்)	1,388,034	1,388,034
மக்கள் வங்கி கங்கொடவில க./இ. 097-1-001-4-2315474 (சீடா சரெக்)	601,789	601,789

	2012.12.31 ஆந் திகதியன்று உள்ளவாறு ரூபா	2011.12.31 ஆந் திகதியன்று உள்ளவாறு ரூபா
மக்கள் வங்கி கங்கொடவில க./இ. 097-1-001-8-2315472 (மாணவர் உதவி நிதியம்)	121,271	77,240
மக்கள் வங்கி கங்கொடவில க./இ. 097-1-001-1-2315456 (வெளிவாரி பரீட்சைகள் பிரிவு)	2,331,907	21,809,462
மக்கள் வங்கி கங்கொடவில க./இ. 097-1-001-7-0000-629 (50 ஆவது ஆண்டு நிறைவு கொண்டாட்ட நிதியம்)	108,220	108,220
மக்கள் வங்கி கங்கொடவில க./இ. 097-1-001-7-0000-2229 (அபிவிருத்தி நிதியம் - முகாமைத்துவ பீடம்)	5,302,323	24,967,329
மக்கள் வங்கி கங்கொடவில க./இ. 097-1-001-0003105 (அபிவிருத்தி நிதியம் - கலைப்பீடம்)	963,147	5,409,633
மக்கள் வங்கி கங்கொடவில க./இ. 097-1-001-4-7709343 (அபிவிருத்தி நிதியம் - மருத்துவ விஞ்ஞானப் பீடம்)	3,124,416	2,153,167
உப மொத்தம்	18,121,869	71,145,653
சில்லறை செலவு முற்பணம்		
பொதுக் கணக்கு	7,990	66,457
பட்ட பின்பட்ட கற்கைகள் பீட கணக்கு	-	39,069
மருத்துவ விஞ்ஞான பீடம்	-	3,338
HETC கருத்திட்டம்	-	6,000
வெளிவாரி பரீட்சைகள் பிரிவு	-	13,057
உப மொத்தம்	7,990	127,920
நிதிக் கூட்டு	-	-
மொத்தம்	20,772,250	106,036,470

ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர பல்கலைக்கழகம்

2012.12.31 ஆந் திகதியுடன் முடிவுற்ற ஆண்டுக்கான நிதி அறிக்கைகள்

நிதி அறிக்கைகளுக்குரிய குறியீடுகள்

முக்கிய கணக்குக் கொள்கைகள்

- பொது**
பல்கலைக்கழகத்தின் நிதி அறிக்கைகள் பொதுவாக ஏற்கப்படும் கணக்கீடு நியமங்களுக்கு மற்றும் இலங்கையின் அரசு துறைசார் கணக்கீடு நியதிகளின் பிரகாரம் வரலாற்றுசார் செலவினங்களை அடிப்படையாகக் கொண்டு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது. சொத்துக்களை கையேற்ற திகதியிலான பெறுமதிகளின் பிரகாரம் கொடுக்கல் வாங்கல்களை குறித்திருப்பதோடு, பொறுப்பேற்றல் மற்றும் நிதி பெற்றுள்ள திகதியில் உள்ளவாறான பெறுமதியினை பொதுவாக ஏற்கப்பட்டுள்ள கணக்கியற் கொள்கைகளின் கீழ் சென்ற வருடத்தில் கையாண்ட விதிமுறைகளின் பிரகாரம் கொடுக்கல் வாங்கல்கள் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.
- ஒப்பீடுள் சார்ந்த தகவல்கள் :**
கருதப்படும் வருடத்தின் மீதங்கள் வகைப்படுத்தல் மற்றும் முன்வைக்கப்படுவதை ஒப்பீட்டு முறையில் உறுதிப்படுத்தல் பொருட்டு சென்ற வருடத்திற்குரிய மீதங்கள் மீள வகைப்படுத்தி சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ளது.
- சொத்துக்கள் மற்றும் அதன் பெறுமதிகளை கணக்கீடு செய்யும் நியமம்**
- சொத்துக்கள், கருவிகள், உபகரணங்கள் மற்றும் தேய்மானம்**
சொத்துக்கள், கருவிகள் மற்றும் உபகரணங்களின் செலவீனத்தில் இருந்து மொத்த செலவினத்தை குறைத்துதேறிய பெறுமதிக்கு காட்டப்பட்டுள்ளது. அன்பளிப்புகளாக கிடைக்கின்ற சொத்துக்களின் பெறுமதியை அதன் செலவீனத்தின் மீதி கணக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இலங்கை கணக்கீடு நியமனங்கள் இலக்கம் 16 இன் கீழ் அன்பளிப்புகளாக பெற்றுள்ள சொத்துக்கள், கருவிகள் மற்றும் உபகரணங்களின் பெறுமதியை மூலதனமாக்கப்பட்டு மற்றும் அதன் பயனான ஆயுட் காலத்தின் அடிப்படையில் கிரமமாக குறைக்கப்பட்டுள்ளது.

சொத்துக்களின் பயனான ஆயுட்காலத்தினுள் செலவீனம் குறைத்திடும் விதமாக கீழே குறிப்பிடும் வகையில் வருடாந்தமாக எளிதான விதி முறையில் சொத்துக்களை குறைத்திடப்படும்.

காணி	-
கட்டிடங்கள் - பொறுத்தல் உட்பட்ட வகையில்	5%
மர பொருட்கள் மற்றும் பொருத்தல்	10%
அலுவலக உபகரணங்கள்	20%
நூல்கள் மற்றும் வார சஞ்சிகைகள்	20%
மோட்டார் வண்டிகள்	20%
விஞ்ஞானகூடம் மற்றும் சுற்பித்தல் உபகரணங்கள்	20%
பட்ட மேலோங்கிகள்	20%
விளையாட்டுப் பொருட்கள்	20%
ஏனைய நிலையான சொத்துக்கள்	20%
(நீர் வழங்கல், மின்சாரம் மற்றும் தொலைபேசி)	10%

2.1 (ஏ) பல்கலைக்கழகத்தால் உழைப்பு நிதிகள் மற்றும் ஏனைய கருத்திட்ட நிதிகளால் கொள்வனவு செய்யப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், கருவிகள் மற்றும் உபகரணங்களின் பெறுமதியினை “உழைத்துக் கொண்ட நிதியங்கள் ஊடாக மூலதன செலவீனத்திற்கான பங்கேற்பு” இன் கீழ் காட்டப்பட்டுள்ளது.

2.1 (பீ) லீசின் வசதிகளின் கீழ் பெற்றுக் கொண்டுள்ள ரூபா 8,575,000.00 உம் பெறுமதியான மோட்டார் வண்டிகள், மோட்டார் வண்டிகளின் கீழ் காட்டப்பட்டுள்ளது. நிதி சுற்று நிருப இலக்கம் 8/2011 (வரவு செலவு சுற்று நிருப இலக்கம் 150 - நிதி மற்றும் திட்டமிடல் அமைச்சு) இன் கீழ் லீசிங் தவணை கட்டணங்கள் திறைச்சேரியினால் செலுத்தப்படும்.

2.1 (சீ) பல்கலைக்கழகத்திடம் ‘தாருண்யுட ஹெடக்’ கருத்திட்டத்தின் கீழ் சுமார் 40 மில்லியன் ரூபா பெறுமதியுடைய நீச்சல் தடாகம் 2010 ஆம் ஆண்டில் நன்கொடையாக கிடைத்துள்ளது. அரசு மதிப்பீட்டு திணைக்களத்திடமிருந்து நீச்சல் தடாகத்தின் சரியான பெறுமதியை மூலதனமயப்படுத்தல் பொருட்டு பெற்றுத் தருமாறு வேண்டப்பட்டுள்ளது.

(டீ) வருடத்தினுள் ரூபா 244,581.00 பெறுமதியுடைய அலுவலக உபகரணங்களும் ரூபா 3,609,853.43 ஆம் பெறுமதியான நூலக புத்தகங்களும் பல்கலைக்கழகத்திற்கு 21 ஆம் நூற்றாண்டு உயர் கல்வி கருத்திட்டம் மூலம் கிடைத்துள்ளது. ஆயினும் இச் சொத்துக்களில் பெறுமதி பல்கலைக்கழகத்திடம் கிடைத்தில்லாத காரணமாக, தொடர்புபட்ட பெறுமதி சொத்துக்களின் உட்பட்டில்லை.

2.2. இருப்பு

களஞ்சியசாலையின் இருப்புகளின் பெறுமதியை கணக்கிடல் பொருட்டு முதலாவதாக பெற்றதை முதலாவதாக வெளியிடும் முறைமை கையாளப்படும். களஞ்சியசாலை இருப்புகளை பௌதீக ரீதியில் கணக்கிடப்பட்டு ஐந்தொகை திகதியில் பெறுமதி கணக்கிடப்படும்.

2.3 சேவையாளர்களுக்கு வழங்கப்படும் கடன் மற்றும் முற்பணம்

சேவையாளர்களிடமிருந்து அறவிடப்படவுள்ள கடன் தொகையினை பெற வேண்டிய பணமாக கணக்கிடப்பட்டுள்ளது.

3. பணிக்கொடைக்கான ஒதுக்கிடல்கள்

பணிக்கொடைக்கான ஒதுக்கிடல்கள், பணிக்கொடை சட்டத்தின் பிரகாரம் கணக்கிடப்பட்டுள்ளது. இவ் ஒதுக்கீட்டுக்காக வெளியக ரீதியில் நிதியங்களை ஸ்தாபிக்கப்படவில்லை.

4. கட்டுநிதி மற்றும் பொறுப்புகள் தொடர்பான ஒதுக்கிடல்

மதிப்பிடல் மற்றும் கிடைத்திருக்கும் ஆவணங்களின் தகவல்கள் மீது கட்டுநிதி மற்றும் பொறுப்புகள் தொடர்பான ஒதுக்கிடல்கள் செய்யப்படும்.

5. பெறவேண்டியவை

ஒப்பந்தங்கள் மற்றும் பிணைகள் மீறிய சேவையணியிடமிருந்து 2012.12.31 ஆந் திகதிக்கு ரூபா 72,953,034.43 ஆம் பணத்தொகை சேவையணியிடமிருந்து பெற்றுக் கொள்ளவுள்ளது.

6. உதவிகள் மீதான கணக்கீடு

மீண்டுவரும் உதவிகள், வருமானம் மற்றும் செலவின காசு நிலை அடிப்படையில் இனங்காணப்பட்டுள்ளது. நிலையான சொத்துக்களின் மீண்டுவரும் செலவினம், நிர்மாணித்தல்கள் மற்றும் புதிய கருத்திட்டங்கள் மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகின்ற வேலைகள் அல்லது நிலையான சொத்துக்கள் என தேவையான வகையில் இனங்காணப்பட்டுள்ளது.

7. வருமானங்களை இனங்காணல்

7.1 மீண்டுவரும் செலவினத்திற்காக அரசு உதவிகள், மாணவர் உதவுத் தொகை மற்றும் மஹப்பொல நிதி நிலை அடிப்படையில் இனங்காணப்படும்.

7.2 நிதிசார் பாடநெறிகளின் உழைப்பினை தொடர்புபட்ட பாடநெறிகள் இயங்குகின்ற காலம் செலவீனத்திற்கு பொருந்தாத இனங்காணப்பட்டுள்ளது.

8. முன் வருடத்துடன் தீர்த்தல்

2000 ஆம் ஆண்டில் நூலக கட்டிடத்தின் கூரைப் பகுதியொன்று சிதைந்துப் போனது. 2006 ஆம் ஆண்டின் போது அதனை உரிய நிலைக்கு கொண்டு வருவதற்கு ரூபா 9,176,071.00 பணத்தொகை செலவின்மமாகியது. 2006 ஆம் ஆண்டின் இறுதி கணக்குகளில் இச் செலவீனத்தை நூலக கட்டிடத்தின் ஒரு பாகமாக மூலதனமயப்படுத்தப்பட்டுள்ளது. இலங்கை கணக்கீடு நியமனங்கள் இலக்கம் 14 இன் கீழ் இச் செலவீனத்தை மூலதனமயப்படுத்தி முடியாது. யாதெனில், இதனால் முதலாவதாக மதிப்பிடப்பட்டுள்ள செயற்பாட்டின் எவ்விதமான அதிகரிப்பும் ஏற்படாத காரணமாகவோகூடும். இத்தகைய கட்டிட கணக்கில் இருந்து ரூபா 9,176,071.00 ஐ குறைத்து இது எவ்விதமான வருட தீர்த்தலாக இருப்பதால் இத்தொகையை பொது இருப்பு நிதியத்திற்கு தீர்க்கப்பட்டுள்ளது.

9. **மூலதன செலவீனத்திற்காக அரசாங்கத்தின் முக்கிய கணக்கீடு**

இலங்கை கணக்கீடு நியமனங்கள் இலக்கம் 20 இன் மூலதன செலவினத்திற்காக அரசாங்க முக்கிய இறுதி கணக்குகளில் காட்டப்பட்டுள்ளன. கணக்கீடு நியமன்களின் பிரகாரம் அரசாங்கத்தின் பிரதான அட்டேறு வருமானமாக இறுதி கணக்குகளில் இனங்காணப்பட்டுள்ளதோடு, சொத்தின் ஆயுள்காலத்திற்கேற்ப கிரமமாகக் குறைக்கப்பட்டுள்ளது. முன் வருடத்திற்கான அரசு நன்கொடைகள் இதன் பிரகாரமே தீர்க்கப்பட்டுள்ளதோடு முன் வருடத்திற்கு தொடர்பு கொள்வதால் ரூபா 1,313,826,100.00 பணத்தொகையை பொது வைப்புக்களால் தீர்க்கப்பட்டுள்ளது.

2.1 முனைப்பழியுள்ள அபிப்பிராயம்

இந்த அறிக்கையின் 2.2 ஆம் பந்தியில் விபரிக்கப்பட்ட விடயங்களின் தாக்கத்தினைத் தவிர்த்து ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர பல்கலைக்கழகத்தின் 2012, திசெம்பர் 31 இல் உள்ளவாறான நிதி நிலைமையினையும் அத்திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான அதனது நிதிசார் செயலாற்றலினையும் காசுப்பாய்ச்சலினையும் இலங்கை கணக்கீட்டு நியமங்களுக்கு இணங்க நிதிக்கூற்றுகள் உண்மையாகவும் நியாயமாகவும் தருகின்றது என்பது எனது அபிப்பிராயமாகும்.

எச். ஏ. எஸ். சமரவீர,
கணக்காய்வாளர் தலைமை அபிப்பதி.

7-825

அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவித அறிவித்தல்கள்

இ. அ. நி. கூ. வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வாங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, பின்வரும் தீர்மானமானது, இ. அ. நி. சு. வங்கியின் பணியாளர் சபையினால் 2014, மே 02 ஆந் திகதி ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளதென இத்தால் அறிவிக்கப் படுகின்றது :-

“வாரியபொல, வஹந்தரேயில் அமைந்துள்ள “எச் எம் டி கே ஹால்மோல” என்ற பெயர் மகுடத்தின் கீழும் குழுமத்தின் கீழும் தனியுரிமையாளராகத் தொழில் கொண்டு நடாத்துகின்ற பாலசூரிய முதியன்சலாகே குமாரதிலக்க என்பவர், எல்லாம் முன்னர் இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனம் எனவறியப்பட்ட இ.அ.நி.கூ வங்கிசார்பில் குருநாகல்லைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிச ரீ. எஸ். ஐ. வெத்தேவ என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2011, ஏப்ரல் 01 ஆந் திகதிய 6247

ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மீதும், குருநாகல்லைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு பிலீஷியன் பெரேரா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2011, யூன் 20 ஆந் திகதிய 3074 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீதும் குருநாகல்லைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ரீ. எஸ். ஐ. வெத்தேவ என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2011, நவம்பர் 16 ஆந் திகதிய 6680 ஆம் இலக்க ஈட்டு ஈமுறி மீதும் குருநாகல்லைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு பிலீஷியன் பெரேரா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2012, நவம்பர் 22 ஆந் திகதிய 3622 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் மீதும் வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவுகளைச் செலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளதாலாலும்,

அத்துடன் 2014, பெப்புவரி 28 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறாக நாற்பத்தாறு இலட்சத்து அறுபத்துமூவாயிரத்து எண்ணூற்று தொண்ணூற்று ஒன்பது ரூபா எண்பத்தொன்பது சதம் (ரூ. 46,63,899.89) கொண்ட தொகையும், 2014, மார்ச்சு 01 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் திகதிவரை இருபத்தைந்து இலட்சத்து பதின்மாயிரத்து நாறாற்று எழுபத்தெட்டு ரூபா எண்பத்தைந்து சதம் (ரூ. 25,15,478.85) கொண்ட தொகை மீது மீளாய்வுத் திகதியன்று நிலவுகின்ற பின்வரும் அடிப்படை வீதங்களுள் உயர்ந்ததாகவிருக்கும் வட்டி வீதமும் ஆண்டொன்றுக்கு ஏழு சதவீத (7.0%) விளிம்பும் அதாவது ;

(அ) ஒவ்வோராண்டும் சனவரி, ஏப்பிரல், யூலை, ஒற்றோபர் ஆகிய மாதங்களின் 1 ஆவது வேலைநாளன்று மூன்று மாதங்களுக்கொரு தடவை மீளாயப்படும் சராசரி எடை வீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன் கொடுக்கும் வீதம் (சஎபிவீ);

(ஆ) ஒவ்வோராண்டும் சனவரி, ஏப்பிரல், யூலை, ஒற்றோபர் ஆகிய மாதங்களின் 1 ஆவது வேலைநாளன்று மூன்று மாதங்களுக்கொரு தடவை மீளாயப்படும் பிடித்து வைத்தல் வரியின் தேறிய சராசரி 91 நாள் திறைசேரி உண்டியல் வீதம்;

நான்கு இலட்சத்து நாற்பத்துமூவாயிரத்து முந்நூற்று இருபத்தாறு ரூபா (ரூ. 4,43,326) கொண்ட தொகை மீது மீளாய்வுத் திகதியன்று நிலவுகின்ற பின்வரும் அடிப்படை வீதங்களுள் உயர்ந்ததாகவிருக்கும் வட்டி வீதமும் ஆண்டொன்றுக்கு ஏழு தசம் ஐந்து சதவீத (ரூ7.5%) விளிம்பும், அதாவது -

(அ) ஒவ்வோராண்டும் சனவரி, ஏப்பிரல், யூலை, ஒற்றோபர் ஆகிய மாதங்களின் 1 ஆவது வேலைநாளன்று மூன்று மாதங்களுக்கொரு தடவை மீளாயப்படும் சராசரி எடை வீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன் கொடுக்கும் வீதம் (சஎபிவீ);

(ஆ) ஒவ்வோராண்டும் சனவரி, ஏப்பிரல், யூலை, ஒற்றோபர் ஆகிய மாதங்களின் 1 ஆவது வேலைநாளன்று மூன்று மாதங்களுக்கொரு தடவை மீளாயப்படும் பிடித்து வைத்தல் வரியின் தேறிய சராசரி 91 நாள் திறைசேரி உண்டியல் வீதம்;

பதின்மூன்று இலட்சத்து ஐம்பத்தேழாயிரத்து நூற்று நாற்பது ரூபா (ரூ. 13,57,140) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டொன்றுக்கு உயர்வான 0.5 சதவீதத்துக்கு மிகக் கிட்டியதாக நேர்த்தியாக்கப்பட்டு ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று மீளாயப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன் கொடுக்கும் வீதத்துக்கு மேல் (சஎபிவீ) ஆண்டொன்றுக்குப் எட்டு சதவீத (8%) கணக்கிடப்பட்ட வட்டியும் மேற்கூறப்பட்ட 6247, 3074, 6680, 3622 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள் மீது சொல்லப்பட்ட பாலகூரிய முதியன்சலாகே குமாரதிலக்க என்பவரிடமிருந்து இ. அ. நி. கூ. வங்கிக்குச் சேருமதியாகவும் வருமதியாகவும் இருக்கின்றதாதலாலும்,

இ. அ. நி. கூ. வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினாலும், பின்னர் திருத்தப்பட்டவாறான 1955 ஆம் ஆண்டின் 35 ஆம் இலக்க, இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனச் சட்டத்தினாலும் அவர்களுக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின் படி மேற்சொல்லப்பட்ட 6247, 3074, 6680, 3622 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின் பொருத்தனைகளுக்கிணங்க, இ. அ. நி. கூ. வங்கியினால் உற்ப்பட்ட, கீழே விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட காணியையும் கட்டிடங்களையும் எந்திரத்தொகுதியையும் அதன் மீதுள்ள வேறெல்லாவற்றையும் விளம்பரப்படுத்துவதற்கான செலவுகள், விற்பதற்கான செலவுகள், செலவிடப்பட்ட மற்றெல்லாப் பணங்கள், செலவு தொகைகள் மற்றும் வேறு

இறுப்பனவுகள் என்பவற்றோடு சேர்த்து நாற்பத்தாறு இலட்சத்து அறுபத்துமூவாயிரத்து எண்ணூற்று தொண்ணூற்று ஒன்பது ரூபா எண்பத்தொன்பது சதம் (ரூ. 46,63,899.89) கொண்ட தொகையையும், 2014, மார்ச்சு 01 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் திகதிவரை இருபத்தைந்து இலட்சத்து பதினையாயிரத்து நாநூற்று எழுபத்தெட்டு ரூபா எண்பத்தைந்து சதம் (ரூ. 25,15,478.85) கொண்ட தொகை மீது மீளாய்வுத் திகதியன்று நிலவுகின்ற பின்வரும் அடிப்படை வீதங்களுள் உயர்ந்ததாகவிருக்கும் வட்டி வீதமும் ஆண்டொன்றுக்கு ஏழு சதவீத (7.0%) விளிம்பும் அதாவது ;

(அ) ஒவ்வோராண்டும் சனவரி, ஏப்பிரல், யூலை, ஒற்றோபர் ஆகிய மாதங்களின் 1 ஆவது வேலைநாளன்று மூன்று மாதங்களுக்கொரு தடவை மீளாயப்படும் சராசரி எடை வீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன் கொடுக்கும் வீதம் (சஎபிவீ);

(ஆ) ஒவ்வோராண்டும் சனவரி, ஏப்பிரல், யூலை, ஒற்றோபர் ஆகிய மாதங்களின் 1 ஆவது வேலைநாளன்று மூன்று மாதங்களுக்கொரு தடவை மீளாயப்படும் பிடித்து வைத்தல் வரியின் தேறிய சராசரி 91 நாள் திறைசேரி உண்டியல் வீதம்;

நான்கு இலட்சத்து நாற்பத்துமூவாயிரத்து முந்நூற்று இருபத்தாறு ரூபா (ரூ. 4,43,326) கொண்ட தொகை மீது மீளாய்வுத் திகதியன்று நிலவுகின்ற பின்வரும் அடிப்படை வீதங்களுள் உயர்ந்ததாகவிருக்கும் வட்டி வீதமும் ஆண்டொன்றுக்கு ஏழு தசம் ஐந்து சதவீத (ரூ7.5%) விளிம்பும், அதாவது -

(அ) ஒவ்வோராண்டும் சனவரி, ஏப்பிரல், யூலை, ஒற்றோபர் ஆகிய மாதங்களின் 1 ஆவது வேலைநாளன்று மூன்று மாதங்களுக்கொரு தடவை மீளாயப்படும் சராசரி எடை வீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன் கொடுக்கும் வீதம் (சஎபிவீ);

(ஆ) ஒவ்வோராண்டும் சனவரி, ஏப்பிரல், யூலை, ஒற்றோபர் ஆகிய மாதங்களின் 1 ஆவது வேலைநாளன்று மூன்று மாதங்களுக்கொரு தடவை மீளாயப்படும் பிடித்து வைத்தல் வரியின் தேறிய சராசரி 91 நாள் திறைசேரி உண்டியல் வீதம்;

பதின்மூன்று இலட்சத்து ஐம்பத்தேழாயிரத்து நூற்று நாற்பது ரூபா (ரூ. 13,57,140) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டொன்றுக்கு உயர்வான 0.5 சதவீதத்துக்கு மிகக் கிட்டியதாக நேர்த்தியாக்கப்பட்டு ஒவ்வொரு மாதத்தினதும் முதலாவது வேலைநாளன்று மீளாயப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான வைப்பு வீதத்துக்கு மேல் (சஎபிவீ) ஆண்டொன்றுக்குப் எட்டு சதவீத (8%) கணக்கிடப்பட்ட வட்டியையும் அல்லது விற்பனை செய்யப்படும் நேரத்தில் செலுத்தப்படாதெஞ்சியுள்ள அதன் ஏதேனும் பாகத்தினை அறவிடுவதற்காக மேற்கூறப்பட்ட 6247, 3074, 6680, 3622 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள் மூலம், சொல்லப்பட்ட பாலகூரிய முதியன்சலாகே குமாரதிலக்க என்பவரினால் இ. அ. நி. கூ. வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட காணிகளும் வளவுகளும் அதன் மீதுள்ள வேறெல்லாமும் கொழும்பைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதார் திருவாளர் ஷொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம் அவர்களினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

**6247, 3074, 6680, 3622 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள் மூலம்
ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்**

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டத்தில், தேவமெதி ஹத்பத்துவின் தேவமெத்தே கோறளையில் வஹந்தரே கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும், நாரங்குறாமுலவத்த மறுபெயர் கஹட்டகஹாமுல வத்த எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் கே. சிவஞானசுந்தரம் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1977.07.25 ஆந் திகதிய 2378 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 2 என அடையாளமிடப்பட்டதும், பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட வரைபடத்தின்படி அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு - வடக்கு : கி. ச. வீதி; கிழக்கு : கி. ச. வீதி சொல்லப்பட்ட வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 7 ; தெற்கு : சொல்லப்பட்ட வரைபடத்தில் காணித்துண்டங்கள் 7 மற்றும் 3 ; மேற்கு : சொல்லப்பட்ட வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 1 பரப்பளவில் இது, ஒரு றாட் முப்பத்தேழு பேர்ச்சு (0ஏ. 1றா. 37பே.) அதன்மீதுள்ள மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் சொல்லப்பட்ட வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டு காணித்துண்டம் 7 என அடையாளமிடப்பட்ட வீதியைப் பயன்படுத்துவதற்கும் பேணுவதற்குமான உரிமையையும் கொண்டுள்ளதுடன் குருநாகல் காணிப்பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மிக அண்மைய நிலஅளவையின் படி மேலேயுள்ள காணி பின்வருமாறு விவரிக்கப்படுகின்றது.

மேற்கூறப்பட்ட நாரங்குறாமுலவத்த எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் திரு. ஆரியதாசு அத்தபத்து என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2009.03.08 ஆந் திகதிய 33/2009 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 1 என அடையாளமிடப்பட்டதும், பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட வரைபடத்தின்படி அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு - வடக்கு : நாவின்ன வீதியிலிருந்து வஹந்தரே ஏரி வரையிலான பிரதேச சபை வீதி; கிழக்கு : 2378 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 7 என அடையாளமிடப்பட்ட வீதி; தெற்கு : 2378 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டங்கள் 7 மற்றும் 3 ; மேற்கு : 2378 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 1, பரப்பளவில் இது, அதன்மீதுள்ள மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் ஒரு றாட் முப்பத்தேழு பேர்ச்சு (0ஏ. 1றா. 37பே.) கொண்டுள்ளது.

“பின்வருவனவற்றிலும் அவற்றின் மீதும் அத்துடன்/ அல்லது அவை நெடுகிலும் ஈடுவைப்பர், அவரது வருகையாளர்கள், பொறியியலாளர்கள், ஒப்பந்தக்காரர்கள், கட்டிடக்கலைஞர்கள், வேலையாளர்கள், சேவையாளர்கள், வாடகைக்குடியிருப்பாளர்கள், உத்தரவுபெற்றவர்கள் மற்றும் அதிதிகள், இதன் பின்னர் எல்லா நேரங்களிலும் அவர்களின் விருப்பத்தின் பேரில் எத்தகையனவுமான எல்லா நோக்கங்களுக்காகவும் பகலில் அல்லது இரவில் அதனோடு வழமையாக வைத்திருக்கப்பட்ட, பயன்படுத்தப்பட்ட அல்லது வேறுவகையாகத் துயக்கப்பட்ட எல்லா மற்றும் தனித்தனியான உரிமைகள், வழிகள், அனுசலங்கள் மற்றும் இணைந்துள்ளவையுடன் சேர்த்து இதன் கீழ் குறிப்பாக விவரிக்கப்பட்ட வீதிவழியில் அல்லது அது நெடுகிலும் அல்லது அதன் மீது பாரமேற்றப்பட்ட அல்லது ஏற்றப்படாத குதிரைகள், கால்நடைகள் அல்லது வேறு விலங்குகள், மோட்டார் கார்கள், மோட்டார் லொறிகள் மற்றும் வேறு ஒவ்வொரு வகையினவையுமான வாகனங்களுடனோ அவையின்றியோ நடந்து செல்வதன் மூலம் அல்லது எத்தகையதுமான வேறுவகையாகச் செல்வதற்கும், திரும்பி வருவதற்கும், கடந்து செல்வதற்கும், மீளக் கடந்து செல்வதற்கும், இடையறாத உட்செல்கை, வெளிச்செல்கை மற்றும் பின்னடைவு வழியும் செல்வழியும் என்பதற்கு

ஈடுவைப்பவருக்கு முழுமையானதும் கட்டற்றதுமான அனுமதியும் மற்றும் மின்சார வடங்கள், மேந்தலைக் கம்பிகள், வடிகாலமைப்பு, வாயு, நீர் குழாய்கள், உபகரணங்கள் மற்றும் எத்தகைய வகையினவையுமான வேறு உபாயங்களை இடுவதற்கான முழுமையானதும் கட்டற்றதுமான உரிமையும் சுதந்திரமும்.”

கீழே குறித்துரைக்கப்பட்ட எந்திரத்தொகுதியுடன் சேர்த்து :

விவரணம்	தொகை
உலர்த்தி	01
கொதிகலன்	01
திரிக்கும் பொறி	01
உயர்த்திகள்	02

வாரியப்பொல, வஹந்தரே, எச். எம். டி. கே. ஹால்மோலாவில் அமைந்துள்ள ஏனைய எந்திரத் தொகுதியுடன் சேர்த்து.

ஏ. ஆர். பர்னாந்து,
பொது முகாமையாளர்.

இ. அ. நி.கூ. வங்கி,
இல. 73/5, காலி வீதி,
கொழும்பு 3.

7-817

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, (திருத்தப்பட்ட)
வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவீடுதல்
(விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான
தீர்மானம்

கடன் இலக்கம் : 2610000007

கடனாளியின் முழுப்பெயர் : ஹேமந்த பரணத்திரி மற்றும் பிரியந்தி ரோஹிணி பரணத்திரி

“கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிக ஈ. ஆர். எல். கே. பெரேரா என்பவரினால் எழுதி உறுதி செய்யப்பட்ட 1363 ஆம் இலக்கத்தையும், 2010.08.31 ஆந் திகதியையும் கொண்ட அடகுப் பத்திரத்தின் மூலம் இங்கு கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம், இதன் பிறகு வங்கி என்று அழைக்கப்படும் (2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட) 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் உருவாக்கப்பட்ட, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு மேற்குறிப்பிட்ட கடனாளியினால், அடகு வைக்கப்பட்டதன் பின்பு பெற்றுக் கொண்ட கடனை வங்கிக்கு திருப்பி செலுத்தத் தவறியுள்ளார். மேற்குறிப்பிட்ட அடகுப் பத்திரத்தின் கீழ் நாற்பத்தைந்து இலட்சத்து முப்பத்தாறாயிரத்து ஐநூற்று எண்பத்து மூன்று ரூபா தொண்ணூற்று இரண்டு சதம் (ரூ. 45,36,583.92) 2014.01.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்,

1. குறிப்பிட்ட கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான முப்பத்தைந்து இலட்சத்து அறுபத்தேழா

யிரத்து ஐநூற்று ஐம்பத்தாறு ரூபா பத்து சதம் (ரூ. 35,67,556.10) அதற்கான 2014.01.31 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக ஒன்பது இலட்சத்து அறுபத்தொன்பதாயிரத்து இருபத்தேழு ரூபா எண்பத்திரண்டு சதம் (ரூ. 9,69,027.82) இதன்படி மொத்தமாக நாற்பத்தைந்து இலட்சத்து முப்பத்தாறாயிரத்து ஐநூற்று எண்பத்து மூன்று ரூபா தொண்ணூற்றி இரண்டு சதத்தினை (ரூ. 45,36,583.92) அறவீடு செய்யவும்,

2. குறிப்பிட்ட முப்பத்தைந்து இலட்சத்து அறுபத்தேழாயிரத்து ஐநூற்று ஐம்பத்தாறு ரூபா பத்து சதம் (ரூ. 35,67,556.10) அறவீடு செய்ய வேண்டிய 19.50% வீதமான வருடாந்த வட்டியினை 2014.02.01 ஆந் திகதியிலிருந்து சொத்தினை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரைக்கும் (அந்த இரண்டு தினங்களும் அடங்கலாக) மீள அறவீடு செய்து கொள்வதற்காகவும்,

3. 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் விசேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை,

அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும் (இதுவரையில் ஏதாவது பணம் செலுத்தப்பட்டிருந்தால் அவற்றைக் கழித்த பின்பு) மேற்குறிப்பிட்ட அடமான பத்திரத்தின் மூலம் இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதித் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் மற்றும் வளவு பகிரங்க ஏல விற்பனையாளர் டபிள்யூ. எம். விக்ரமரத்ன என்பவரின் மூலம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் படி இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதித் கூட்டுத்தாபன வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2014 ஆம் ஆண்டு 02 ஆம் மாதம் 26 ஆந் திகதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தின் போது ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹேவாகம் கோரளையில், பல்லே பத்துவவில், கடுவல மாநகர சபை எல்லையில் மற்றும் பிரதேச செயலகப் பிரிவில் ஹோகந்தர வடக்கு 494 ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள பொல்கொட்டுவே வத்த என்ற காணிக்கு 2008.11.05 ஆந் திகதி உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் கே. வீ. எம். டபிள்யூ. சமரநாயக்க என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 3588 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி 20 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கு : 19 ஆம், 13 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளும் (6-9 மீட்டர் அகலம் கொண்ட பாதைக்கான ஒதுக்கம்) ; கிழக்கு : 13 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் (6-9 மீட்டர் அகலம் கொண்ட பாதைக்கான ஒதுக்கம்) மற்றும் 21 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; தெற்கு : 21 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் வயலும் ; மேற்கு : வயலும் 19 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் அமைந்து காணப்படுகின்றது. இக்காணித்துண்டின் பரப்பளவு ஏழு தசம் ஒன்று பூச்சியம் பேர்ச்சு (0௭. 0௬. 7.10பே.) இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடம், மரங்கள் மற்றும் ஏனைய அனைத்தும் இங்கே குறிப்பிடப்பட்ட 13 ஆம் இலக்க காணித் துண்டின் பாதைக்கான உரிமையும் ஹோமாகம காணிப் பதிவுகத்தில் G1884/80 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹேவாகம் கோரளையில், பல்லே பத்துவவில், கடுவல மாநகர சபை எல்லையில் மற்றும் பிரதேச செயலகப் பிரிவில் ஹோகந்தர வடக்கு 494 ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள பொல்கொட்டுவே

வத்த என்ற காணிக்கு 2008.11.05 ஆந் திகதி உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் கே. வீ. எம். டபிள்யூ. சமரநாயக்க என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 3588 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி 21 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கு : 20 ஆம், 13 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளும் (6-9 மீட்டர் அகலம் கொண்ட பாதைக்கான ஒதுக்கம்) ; கிழக்கு : 13 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் (6-9 மீட்டர் அகலம் கொண்ட பாதைக்கான ஒதுக்கம்) மற்றும் 22 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; தெற்கு : 22 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் வயலும் ; மேற்கு : வயலும் 20 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் அமைந்து காணப்படுகின்றது. இக்காணித்துண்டின் பரப்பளவு ஏழு பேர்ச்சுசுளாகும். (0௭. 0௬. 7பே.) இக்காணித் துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடம், மரங்கள் மற்றும் ஏனைய அனைத்துடன் இங்கே குறிப்பிட்ட 13 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் பாதைக்கான உரிமையும் ஹோமாகம காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் G1884/81 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

மேற்குறிப்பிட்ட ஹோகந்தர வடக்கு என்னும் இடத்தில் அமைந்துள்ள மேற்குறிப்பிட்ட பொல்கொட்டுவே வத்த என்ற காணியின் 3588 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி 13 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கு : 2 ஆம் இலக்க காணித்துண்டு முதல் 12 ஆம் வரையிலான இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளும் மற்றும் 14, 15, 33, 34, 35 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளும் ; கிழக்கு : அமரகொட பாதையும் மற்றும் 30, 29, 28, 27, 26, 25, 24, 33, 34, 31 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளும் ; தெற்கு : 1937 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 2 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் மற்றும் 30, 31, 34 மற்றும் 18 முதல் 23 வரையிலான காணித்துண்டுகளும் ; மேற்கு : 11ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் 15 முதல் 23 வரையிலான காணித்துண்டுகளும் மற்றும் 31, 32, 33 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளும் அமைந்து காணப்படுகின்றது. இக்காணித் துண்டின் பரப்பளவு ஒருநூட் இருபத்து ஏழு தசம் நான்கு பேர்ச்சு (0௭. 1௬. 27.4பே.) அல்லது 0.01750 ஹெக்டயர்களாகும். இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடம், மரங்கள் மற்றும் ஏனைய அனைத்தும் ஹோமாகம காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடம், மரங்கள் மற்றும் ஏனைய அனைத்தும் ஹோமாகம காணிப் பதிவுக் அலுவலகத்தில் G1864/ 209 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

நிமால் ஜே. வி. மாமடுவெ,
பொது முகாமையாளர்.

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதித் கூட்டுத்தாபன வங்கி,
சேர் சித்தம்பலம் ஏ காடினார் மாவத்தை,
த. பெ. இல. 2085,
கொழும்பு 02.

7-830

இ. அ. நி. கூ. வர்தன வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப் பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம்

பிரிவின் நியதிகளின்படி, பின்வரும் தீர்மானமானது, இ. அ. நி. கூ. வர்தன வங்கியின் பிளெசீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2014, மே 30 ஆந் திகதி ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

“தெஹிவளை, நெதிமால, விஷ்ணு கோவில் வீதி, 56/2 ஆம் இலக்கத்தில் ‘ருட்ரா பெயின்ஸ்’ என்ற பெயர் மகுடத்தின் கீழும் குழுமத்தின் கீழும் பங்காண்மையில் தொழில் நடத்துகின்ற ஹெட்டி-ஆராச்சிகே நிமல் உபுல் நந்தன, டிகோ ஆராச்சிலாகே ஜயதிலக்க டிகோ ஆராச்சி, ஹகமுவே முதன்னாயக்க பிரியால் மலிந்த முதன்னாயக்க மற்றும் மீரா லெப்பே மக்கீன் என்போர் (முன்னர் இ.அ.நி.கூ. வர்த்தன வங்கி லிமிட்டெட் என அறியப்பட்ட) இ.அ.நி.கூ. வர்த்தன வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் இரத்தினபுரியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜயம்பத் அநுர ரணசிங்க என்பவரினால் எல்லாம் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2011, செத்தெம்பர் 28 ஆந் திகதிய 902 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மீதும், 2011, பெப்பருவரி 28 ஆந் திகதிய 968 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மீதும், 2009, திசெம்பர் 30 ஆந் திகதிய 814 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மீதும், கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு சேபாலி வலத்தர என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட, 2007, செத்தெம்பர் 27 ஆந் திகதிய 1535 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மீதும், இரத்தினபுரியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு நிரோஷன் ரணசிங்க என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2012, செத்தெம்பர் 28 ஆந் திகதிய 1534 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மீதும் வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவுகளைச் செலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளாராதலாலும்,

அத்துடன் 2014, மாச்சு 17 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறாக மேற்சொல்லப்பட்ட 902, 1534, 968, 1535, 814 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள் மீது மேலதிகப் பற்று மீதியாகவுள்ள ஒரு கோடியே பதினேழு இலட்சத்து நாற்பத்தேழாயிரத்து எண்ணூற்று ஐம்பத்தெட்டு ரூபா (ரூ. 1,17,47,858) கொண்ட தொகையும், 2014, மாச்சு 18 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரை ஆண்டொன்றுக்கு இருபத்துநான்கு சதவீத (24%) வட்டியும், ஹெட்டி-ஆராச்சிகே நிமல் உபுல் நந்தன, டிகோ ஆராச்சிலாகே ஜயதிலக்க டிகோ ஆராச்சி, ஹகமுவே முதன்னாயக்க பிரியால் மலிந்த முதன்னாயக்க மற்றும் மீரா லெப்பே மக்கீன் என்போரிடமிருந்து இ. அ. நி. கூ. வர்தன வங்கிக்கு பீஎல்சீக்கு சேருமதியாகவும் வருமதியாகவும் இருக்கின்றதாதலாலும்,

இ. அ. நி. கூ. வர்தன வங்கி பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்னை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினாலும், உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி மேற்சொல்லப்பட்ட 902, 1534, 968, 1535, 814 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின் பொருத்தனைகளுக்கு கிணங்க, இ. அ. நி. கூ. வர்தன வங்கி பீ. எல். சீ யினால் உறப்பட்ட, கீழே விபரிக்கப்படும் சொல்லப்பட்ட காணியையும் வளவுகளையும் கட்டிடங்களையும் விளம்பரப்படுத்துவதற்கான செலவுகள், விற்பதற்கான செலவுகள், செலவிடப்பட்ட மற்றெல்லாப் பணங்கள், செலவுத் தொகைகள் மற்றும் வேறு இறுப்பனவுகள் என்பவற்றோடு சேர்த்து ஒரு கோடியே பதினேழு இலட்சத்து நாற்பத்தேழாயிரத்து எண்ணூற்று ஐம்பத்தெட்டு ரூபா (ரூ. 1,17,47,858) கொண்ட தொகையும், 2014, மாச்சு 18 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரை ஆண்டொன்றுக்கு இருபத்துநான்கு சதவீத (24%) வட்டியையும் அல்லது விற்பனை

செய்யப்படும் நேரத்தில் செலுத்தப் படாதெஞ்சியுள்ள அதன் ஏதேனும் பாகத்தினையும் அறவிடுவதற்காக மேற்கூறப்பட்ட 902, 1534, 968, 1535, 814 ஈட்டுமுறிகள் மூலம் ஹெட்டி-ஆராச்சிகே நிமல் உபுல் நந்தன என்பவரினால் இ. அ. நி. கூ. வர்தன வங்கி பீஎல்சீக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட காணியும் கட்டிடங்களும் அதன் மீதுள்ள வேறெல்லாமும் மேற்சொல்லப்பட்ட 968, 814 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள் மூலம் டிகோ ஆராச்சிலாகே ஜயதிலக்க டிகோ ஆராச்சி என்பவரினால் இ. அ. நி. கூ. வர்தன வங்கி பீஎல்சீக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட காணியும் கட்டிடங்களும் அதன்மீதுள்ள வேறெல்லாமும் மேற்சொல்லப்பட்ட 1535 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மூலம் ஹெட்டி-ஆராச்சிகே நிமல் உபுல் நந்தன மற்றும் மீரா லெப்பே மக்கீன் என்போரினால் இ. அ. நி. கூ. வர்தன வங்கி பீஎல்சீக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழே விவரிக்கப்பட்ட கையிருப்புகளும் கொழும்பைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏலதாரர் ஷொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம அவர்களினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

902, 1534 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள் மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில் குருவிட்டிக் கோறளையின் எஹலியகொட பள்ளே பத்துவின் பிரதேச சபை எல்லைகளினுள்ளும் மாகாணச் செயலாளர் பிரிவினுள்ளும் புலுகஹாபிட்டிய கிராமத்திலும் கிராம அலுவலர் பிரிவிலும் அமைந்துள்ளதும், அதன்மீதுள்ள கட்டிடம், பொருத்திகள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் மஹா அரம்ப, தெல்கஹாவத்த மற்றும் பொல்கல் துணைவத்த எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ. வெல கெதர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1987.10.30 ஆந் திகதிய 241A ஆம் இலக்க நிலஅளவை வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும், காணித்துண்டம் 7 என அடையாளமிடப்பட்டதும், பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு - வடக்கு : காணித்துண்டம் 1 ; கிழக்கு : தற்போது பளுவத்த மறுபெயர் அளுத்தவத்த எனவறியப்படும் பிட்டதெனிய மற்றும் பறணவத்த ; தெற்கு : தற்போது பளுவத்த மறுபெயர் அளுவத்த எனவறியப்படும் பறணவத்த மற்றும் ; மேற்கு : வீதி பரப்பளவில் இது, சொல்லப்பட்ட 241A ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி இருபத்துநான்கு தசம் எட்டு ஏழு ஐந்து பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றா. 24.875பே.) கொண்டுள்ளதுடன் அவிசாவளைக் காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

968, 814 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள் மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில் குருவிட்டிக் கோறளையின் எஹலியகொட பள்ளே பத்துவின் புலுகஹாபிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும், திப்பலலங்க நுகஹேன மற்றும் திப்பலவத்தவின் கிழக்குப் பாகம் மறுபெயர் ஹிக்கஹாவத்தவின் பாகம் எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ. வெலகெதர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007.03.15 ஆந் திகதிய 4070 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும், அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு - வடக்கு : கொஸ்வத்த ; கிழக்கு : டிகோ ஆராச்சிலாகே ஹேன ; தெற்கு : பொது வீதி, திப்பலவத்த மற்றும் ஹிக்கஹாவத்த பாகம் மற்றும் ; மேற்கு : திப்பலலங்க நுகஹேனவின் மேற்குப் பாகம் ; பரப்பளவில் இது, இரண்டு ஏக்கர் பதினொன்று தசம் எட்டு ஒன்று பேர்ச்சுகள் (2ஏ. 0றா. 11.81பே.) கொண்டுள்ளதுடன் அவிசாவளைக் காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

**1535 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட
ஆதனத்தின் விவரணம்**

பின்வருவனவுட்பட வியாபாரக் கையிருப்பு, வணிகப் பொருட்கள், சாமான்கள், மூலப் பொருட்கள், நடைபெற்றுக் கொண்டிருக்கும் வேலை, செய்து முடித்த பண்டங்கள் செய்து முடிக்கப்படாத பண்டங்கள் என்பவற்றின் முழுமையும்.

விவரணம்

AP KOTE WALL PUTTY
AP WALL PILLER
AP CLASIQUE
WEATHER TUFF
ROYAL EMELSION
PERM EMULSION ROYAL BASE
PERMAGLOSE EMELSION
WEATHER TUFF ULTIMA
BASE AW
BASE BW
DECORA DW
DECORA
PERMAGLOSE EMELSION
PERMAGLOSE ALL WEATHER
WEATHER TUFF
ENAMOL BASE
PERMAGLOSE ENAMEL
EPOXY FLOOR PAINT
SANDING SEALER
PU WARNISH
ANTIGROSU
ALUMINIUM WOODPRIMER
ALUMINIUM BRIGHT PAINT
QD FLOOR PAINT
ACCO ROOTING PAINT
ROAD MARKING
WOOD PRESAVATIVE
WOOD STAIN
DECORA ENAMEL
HARRISTRAY, ROLLER AND BRUSH
SAND PAPERS
ELECO MECHINO COLOURENT

அத்துடன் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் சப்ரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், இரத்தினபுரி பட்டுகெதர, பிரதான வீதி, 199/ 1/1 ஆம் இலக்க வளவுகளிலும் அதன்மீதும் இப்போது கிடக்கின்ற அல்லது களஞ்சியப்படுத்தப்பட்டிருக்கின்ற அத்துடன் ஈடுவைப்போர் இப்போது தொழில்நடாத்துகின்ற அத்துடன் இதன் பின்னர் எந்நேரத்திலும் காலத்துக்குக் காலமும் தொழில் கொண்டு நடத்தக்கூடிய அல்லது சொல்லப்பட்ட வியாபாரக் கையிருப்பு, வணிகப் பொருட்கள், பொருட்களும் சாமான்களும் மூலப் பொருட்கள், நடைபெற்றுக் கொண்டிருக்கும் வேலை, செய்து முடித்த பண்டங்களும் செய்து முடிக்கப்படாத பண்டங்களும் வேறெல்லா இனங்களும் எத்தகைய வகையினதுமான அல்லது தன்மையினதுமான வேறு அசைவுள்ள ஆதனமும் என்பன காலத்துக்குக் காலம் களஞ்சியப்படுத்தப்படக்

கூடிய, வைத்திருக்கப்படக்கூடிய அல்லது கிடக்கக்கூடிய வேறெவையேனும் கிட்டங்கிகளிலும் களஞ்சியங்களிலும் வளவுகளிலும் அத்துடன் இச்சாதனம் தொடர்ந்திருக்கும் போது சொல்லப்பட்ட வியாபாரக் கையிருப்பு, வணிகப் பொருட்கள், பொருட்களும் சாமான்களும் மூலப் பொருட்கள், நடைபெற்றுக் கொண்டிருக்கும் வேலை, செய்துமுடித்த பண்டங்களும் செய்து முடிக்கப்படாத பண்டங்களும் வேறெல்லா இனங்களும் எத்தகைய வகையினதுமான அல்லது தன்மையினதுமான வேறு அசைவுள்ள ஆதனமும் என்பவற்றின் முழுமையும் களஞ்சியப்படுத்தப்படக்கூடிய, வைத்திருக்கப்படக்கூடிய அல்லது கிடக்கக்கூடிய கிட்டங்கிகளிலும் களஞ்சியங்களிலும் வளவுகளிலும் அவற்றின்மீதும் உள்ள அத்துடன் இதன் பின்னர் எந்நேரத்திலும் காலத்துக்குக்காலமும் எல்லா நேரங்களிலும் மேற்கூறப்பட்ட கிட்டங்கிகளினுள், களஞ்சியங்களினுள் மற்றும் வளவுகளினுட் கொண்டு வரப்பட வேண்டிய அல்லது கொண்டுவரப்படக்கூடிய, வைத்திருக்கப்பட வேண்டிய அல்லது வைத்திருக்கப்படக்கூடிய அல்லது கிடக்க வேண்டிய அல்லது கிடக்கக்கூடிய கிட்டங்கிகளிலும் களஞ்சியங்களிலும் வளவுகளிலும் அவற்றின்மீதும் மற்றும் ஈடுவைப்போர் இதன் பின்னர் எந்நேரத்திலும் காலத்துக்குக் காலமும் அதன் தொழிலை அல்லது வியாபாரத்தை அப்புறப்படுத்த வேண்டிய அல்லது அப்புறப்படுத்தக்கூடிய அல்லது அதன் தொழிலை அல்லது வியாபாரத்தைக் கொண்டு நடத்த வேண்டிய அல்லது கொண்டு நடத்தக்கூடிய அல்லது சொல்லப்பட்ட வியாபாரக் கையிருப்பு, வணிகப் பொருட்கள், பொருட்களும் சாமான்களும் மூலப் பொருட்கள், நடைபெற்றுக் கொண்டிருக்கும் வேலை, செய்து முடித்த பண்டங்களும் செய்து முடிக்கப்படாத பண்டங்களும் வேறெல்லா இனங்களும் எத்தகைய வகையினதுமான அல்லது தன்மையினதுமான வேறு அசைவுள்ள ஆதனமும் என்பன எந்நேரத்திலும் காலத்துக்குக் காலமும் களஞ்சியப்படுத்தப்பட வேண்டிய வேறெதேனும் தொழிலிடத்திலும் அல்லது வேறெவையேனும் தொழிலிடங்களிலும் மேற்கூறப்பட்ட கிட்டங்கிகளுக்கு, களஞ்சியங்களுக்கு மற்றும் வளவுகளுக்கு அல்லது தொழிலிடங்களுக்கு அல்லது அவற்றிலிருந்து இடைப்பெயர்விலுள்ள அல்லது சொல்லப்பட்ட குடியரசில் கொழும்பு மாவட்டத்தில் துறைமேடையில் அல்லது குதங்களில் கப்பலேற்றப்படுவதற்கு அல்லது விடுவிக்கப்படுவதற்குக் காத்திருக்கும் மேற்கூறப்பட்ட எல்லா ஆதனமும் உட்பட, எத்தகையதுமான வகையினவான அல்லது விவரணத்தினவான வேறெல்லா இனங்களும் வேறு அசைவுள்ள ஆதனமும்.

லக்ஷ்மன் சில்வா,
பிரதான நிறைவேற்றலுவலர்.

இ. அ. நி.கூ. வர்த்தன வங்கி பீஎல்சீ,
இல. 73, டபிள்யூ. ஏ. டி. ராமநாயக்க மாவத்தை,
கொழும்பு 2.

7-818

யூனியன் வங்கி லிமிட்டெட்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஎல்சீயினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம்

“இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின், கம்பனை, நாரன்விட, இஹலவெல, பெரகொல்ல தோட்டத்தைச் சேர்ந்த (இதனகத்துப் பின்னர் “அடகு வைத்தவர்” எனக் குறிப்பீடு செய்யப்படும்) தேசிய அடையாள அட்டை இலக்கம் 810074183 ஐக் கொண்ட முகம்மத் இர்ஷாட் முகம்மத் முபீர் என்பதும் முகம்மத் இர்சாட் முகம்மத் முபீர் என்பவர் கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஎல்சியிடமிருந்து 15,00,000 ரூபாவுக்கான ஒரு நிரந்தர வங்கி மேலதிகப்பற்று மற்றும் முறைநீ 1,27,50,000 மற்றும் 5,00,000 ரூபாவுக்கான இரு தவணை கடன்கள் உட்பட காலத்துக்குக் காலம் வங்கிவசதிகளைப் பெற்றுள்ளதாலும், அந்த அடகு வைத்தவர் கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிச ஏ. பீ. யூ. கெப்படிபொல என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட ஒரு கோடியே நாற்பத்திரண்டு இலட்சத்து ஐம்பதாயிரம் ரூபாவுக்கான (ரூ. 1,42,50,000) 2013.08.02 ஆந் திகதியுடைய 26912 ஆம் இலக்க ஆரம்ப ஈட்டு முறியை நிறைவேற்றி, சொல்லப்பட்ட நிரந்தர வங்கி மேலதிகப் பற்று மற்றும் இரண்டு தவணைக் கடன்கள் மீது (இதனகத்துப்பின்னர் யூனியன் வங்கி எனக் குறிப்பீடு செய்யப்படக்கூடிய) கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டிய சொல்லப்பட்ட பணங்கள் மற்றும் அதன் மீதான வட்டியையும் மீள்ச் செலுத்துவதற்காக இதன் கீழ் அட்டவணியை நன்கு விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனத்தை பிணையாக ஈடுவைத்து அடைமானஞ் செய்துள்ளதாலும், 2014.01.31 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறான ஒரு கோடியே நாற்பத்து நான்கு இலட்சத்து பத்தாயிரத்து நானூற்று தொண்ணூறு ரூபா நாற்பத்தேழு சதம் (ரூ. 1,44,10,490.47) நிலுவைத் தொகையும், 2014.02.01 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை அதன் மீதுள்ள வட்டியும் சொல்லப்பட்ட அடகு வைத்தவரிடமிருந்து யூனியன் வங்கிக்கு வருமதியாகவும் சேரவேண்டியதாகவும் உள்ளது.

யூனியன் வங்கி பீள்வச்சி பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 3 இன் கீழ் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பிரகாரம் செயல்படுவதனாலும், சொல்லப்பட்ட அடகு வைத்தவர் மேற்குறித்த கடன் தொகையின் நிலுவையைக் கொடுத்துத் தீர்ப்பதில் தவணை தவறியுள்ளார் எனத் திருப்திப்பட்டுள்ளதனாலும், சொல்லப்பட்ட வங்கி மேலதிகப்பற்று மற்றும் தவணைக் கடன் வசதிகள் மீது 2014.01.31 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறான மொத்தம் ஒரு கோடியே நூற்பத்து நான்கு இலட்சத்து பத்தாயிரத்து நூற்று நான்கு ரூபா நாற்பத்தேழு சதம் (ரூ. 1,44,10,490.47) நிலுவைத் தொகையையும், 2014.02.01 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை அதன் மீதுள்ள வட்டியையும்

சொல்லப்பட்ட 2013.08.02 ஆந் திகதியுடைய 26912 ஆம் இலக்க ஆரம்ப ஈட்டு முறி மற்றும் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க மேற்குறித்த சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின் பிரகாரம் யூனியன் வங்கிக்கு மீட்டுக் கொள்வதற்கு உரித்துடைய அனைத்து தொகைகளையும் பெற்றுக் கொள்வதற்காக, இங்கு அட்டவணையில் நன்கு விபரிக்கப்பட்டுள்ள 2013.08.02 ஆந் திகதியுடைய 26912 ஆம் இலக்க சொல்லப்பட்ட ஆரம்ப ஈட்டுமுறியினாலும், அதன் கீழும் யூனியன் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனத்தை சொல்லப்பட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க சட்டத்தின் நியதிகளினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வதற்கு உத்தரவுபெற்ற ஏலவிற்பனையாளராகிய த்ரிவங்க அன்ட் சேனாநாயக்க ஒக்ஷியர்ஸ் நிறுவனத்திற்கு 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க மேற்குறித்த சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் அதிகாரமளிப்பதற்கு இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.”

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. ஏ. ஜயகொட அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 2000.12.31 ஆந் திகதியுடைய 4419 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் 2 இன் உப பிரிவாக இருக்கின்ற சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு 2A என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டம் மற்றும் சொல்லப்பட்ட துண்டம் 2 உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பி. எம். குணவர்தன அவர்களால் 2009.05.27 ஆந் திகதி உபபிரிவாக்கப்பட்டது, என்பதோடு மத்திய மாகாணத்தின் கண்டி மாவட்டத்தில் உட்பலாத்த பிரதேச சபை மற்றும் தொலுவ பிரதேச செயலகத்துக்குள் உட்பலாத கடுகர பகல கோரணையில் அடுவவத்த கிராம சேவையாளர் பிரிவுக்குள் நூர்வீட கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ‘பெரகொல்லேஹேன்’ என அழைக்கப்படும் காணியிலிருந்தும் காணியினதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்ட ஒரு பாகமாக இருக்கின்ற சொல்லப்பட்ட 2A என்ற காணித்துண்டம் 4419 ஆம் இலக்க வரைபடத்துக்கேற்ப பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது. வடக்கு : தற்போது உட்பலாத பிரதேச சபைக்குச் சொந்தமான வீதி ; கிழக்கு : 4419 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் 2 இன் உபபிரிவாக்கப்பட்ட பாகத்தின் துண்டம் 2B ; தெற்கு : பெலகொல்ல வத்த கதிகால் வேலி ; மேற்கு : சொல்லப்பட்ட வரைபடத்தில் துண்டம் 1 மற்றும் கல் (வீதி அபிவிருத்தி அதிகார சபையைக் குறிப்பிடுகின்ற ஒதுக்கம்) ஆகியவற்றை எல்லைகளாகக் கொண்டு பதினொரு பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றா. 11பே.) வில்லீரணமான காணித்துண்டு அதன் மீது அமைந்துள்ள கட்டடம், மரங்கள், விவசாயங்கள் மற்றும் சகலதையும் உள்ளடக்கியுள்ளது என்பதுடன், இவ்வாதனம் C 285/197 இன் கீழ் கம்பனைக் காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

எஸ். டி. என். எஸ். கன்னங்கர,
பணிப்பாளர் சபையின் செயலாளர்.