



ශ්‍රී ලංකා
ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ
පාර්ලිමේන්තුව

1990 අංක 3 දරන
උකස් (සංශෝධන) පනත

[සහතිකය කළයුත් කලේ 1990 මාර්තු මස 06 වන දින.]

ආණ්ඩුවේ නියමය පරිදි මුද්‍රණය කරන ලදී.

1990 මාර්තු මස 06 වැනි දින ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට්
පත්‍රයේ II වන කොටසේ අතිරේකයක් වශයෙන් පළ කරන ලදී.

ශ්‍රී ලංකා රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ මුද්‍රණය කරන ලදී.

කොළඹ රජයේ ප්‍රකාශන කාර්යාංශයෙන් මිල දී ලබාගත හැකිය.

මිල: රු. 120 යි.

හැඟුල ගාස්තුව: රු. 1.00 යි.

[සහතිකය සටහන් කළේ 1990 ඔරැතු මස 6 වන දින]

එල්. ඩී.—ඒ. 83/89

උකස් පනත සංශෝධනය කිරීම යඳහා වූ පනතකි.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ සාර්වභූමිකාව
විසින් මෙසේ පනවනු ලැබේ:—

1. මේ පනත 1990 අංක 3 දරන උකස් (සංශෝධන) පනත යනු
සනුචෙත් හඳුන්වනු ලැබේ.

2. (මෙහි වින්සිතු "ප්‍රධාන ප්‍රඥප්තිය" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන) උකස් පනතේ 46 වන වගන්තිය මෙයින් ඉවත් කරනු ලබන අතර ඒ වෙනුවට පහත දැක්වෙන වගන්තිය ආදේශ කරනු ලැබේ:—

89 වන අධිකරණය
46 වන වගන්තිය
ප්‍රජාතාන්ත්‍රිකය
කිරීම.

"විශේෂ
ප්‍රකාශය
ක්‍රියාත්මක
කිරීමේදී
දේපළ
විකිණීම
යටත්
වන සතු

46. මේ වගන්තිය ක්‍රියාත්මකවීම ආරම්භ වීමෙන් පසුව උකස් කරන ලද යම් ඉඩමක් සම්බන්ධයෙන් පවරන ලද යම් උකස් තවුමක් දී දෙනු ලබන වින්සු ප්‍රකාශයක් මගින් සහ, එවැනි යම් උකසක් මත අයවිය යුතු යම් මුදලක් අයකර ගැනීම හඳහා වූ යම් තවුමක් දී දෙනු ලබන වින්සු ප්‍රකාශයක් මගින්, ඒ දේපළ යටතේ අය විය යුතු මුදල් අයකර ගැනීම සඳහා ඒ දේපළ නොවන වෙනත් කිසිදු දේපළක් විකිණීමට ආශ්‍රිත නොකරනු ලැබිය යුතු අතර, එවැනි වින්සු ප්‍රකාශයක් ක්‍රියාත්මක කිරීමේ දී, උකස් කර ඇති දේපළ නොවන වෙනත් කිසිදු දේපළක් විකිණීම හෝ විකිණීමට යටත් කිරීම නොකළ යුතු ය.

මේ වගන්තියේ, "උකසක් මත අයවිය යුතු මුදල් අයකර ගැනීම හඳහා වූ තවුමක්" යන්නට, කළු පැවරීමට තුඩු දුන් තවු කිහිපයක් උකසක් සේතු කොට ඇති වුවත් වුව ද නොවර්ග වුව ද උකසක් මගින් ආරක්ෂිත කරන ලද යම් භූමියක් අයකර ගැනීම සඳහා වූ යම් තවුමක් ඇතුළත් වේ.

ප්‍රධාන
ප්‍රඥප්තියේ
47 ද වන
විෂයය
ඇතුළත්
කිරීම.

3. ප්‍රධාන ප්‍රඥප්තියේ 47 වන විෂයයට අත්විච්ඡිද්‍යා පනත දැක්වෙන විෂයය මෙහි ඇතුළත් කරනු ලබන අතර එය ප්‍රධාන ප්‍රඥප්තියේ 47 ද වන විෂයය ලෙස පිළිවෙලින් පුද්ගලයන් :-

"උකස්
බැඳුම්කරය
ලියා අත්සන්
කරන
අවස්ථාවේ දී
වෙනම ලියා
අත්සන්
කරනු ලබන
සාක්ෂි
පත්‍රයක
පිළිවෙල.

47 අ. (1) මුල් මුදල රුපියල් එක් ලක්ෂ පනස් දහසකට වැඩි ණයක් ගෙවීම සඳහා ණය දෙක ආයතනයක් නමට උකස් බැඳුම්කරයක් ලියා අත්සන් කරන අවස්ථාවේ දී ඉ ඒ බැඳුම්කරය සහතික කරන නොසාධිත වරයා විසින්ම සහතික කරනු ලබන්නා වූ ද එම සාක්ෂි කරුවන් විසින්ම සාක්ෂි දරනු ලබන්නා වූ ද පනත දැක්වෙන කාරණා, එනම් :-

(අ) 46 වන විෂයයේ ප්‍රතිලාභ හිමි විසින් අත්සන් කළ ලඟින් බවටත් එසේ අත්සන් කළ මෙන් සිදුවන ප්‍රතිලාභ නොසාධිත වරයා විසින් භාවිත වී ස්තර කොට දෙන ලද බවටත් උකස්කරු විසින් කරන ලද විශේෂ ප්‍රකාශයක් ; හා

(ආ) එවැනි අත්සන් කළ ප්‍රතිලාභ හිමි විසින් උකස්කරු විසින්ම කොට දෙන ලද බවට නොසාධිත වරයා විසින් පිටසන් කොට කරන ලද අත්සන් කිරීමක්

ඇතුළත් වන්නා වූ ද වෙනම සාධන පත්‍රයක් උකස්කරු විසින් ලියා අත්සන් කර ඇති අවස්ථාවක දී, උකස් කර ඇති දේපලට අමතරව උකස්කරුට අයත් වෙනත් යම් දේපලක්, උකස් වන වූ නඩුවක හිත් ද ප්‍රකාශය මගින්, (2) වන උපවගන්තියේ විධිවිධානවලට යටත්ව, විනිශ්චිත යටත් බවට ආශ්‍රිත කරනු ලැබිය හැකි අතර ඒ හිත් ද ප්‍රකාශ යටතේ විකුණනු ලැබිය හැකිය. තවද එවැනි වෙනත් යම් දේපලක් කානම්ව ගැනීමකට හා විනිශ්චිතයට, සිවිල් නඩු විධාන සංග්‍රහයේ (101 වන පරිච්ඡේදය) 218 වන වගන්තියේ විධිවිධාන, අවසාන වෙනස් කිරීම් සහිතව, අදාළ වන්නේ ය.

(2) (1) වන උපවගන්තියේ සඳහන් ආකාරයේ යම් නඩුවක දී, උකස් කරන ලද දේපල විකුණා අත් උපලබ්ධි වන මුදල් හිත් ද ප්‍රකාශය ඉටු කිරීම පිණිස යොදවනු ලබන තෙක්, උකස් කර ඇති දේපල කොටන උකස්කරු හඳු වෙනත් යම් දේපලක් අල්ලා ගැනීම හා විනිශ්චිත සඳහා අධිකරණ විධානයක් නිකුත් නොකරනු ලැබිය යුතුය.

(3) (1) වන උපවගන්තියේ සඳහන් පරිදි බොහෝ සාධන පත්‍රයක් උකස්කරු විසින් ලියා අත්සන් කරනු ලබන අවස්ථාවක දී, 40 වන වගන්තියේ ප්‍රතිලාභ අත් කරන බවට ඒ සාධන පත්‍රයෙන් විධිවිධාන සලස්වා ඇති බවත් එසේ ප්‍රතිලාභ අත්කරීමේ ප්‍රතිඵලය වනුයේ උකස මත පවරනු ලබන නඩුවක තීන්දු ප්‍රකාශයක් ක්‍රියාත්මක කිරීමේ දී උකසට තමා ඇති අද්වලව අමතරව, උකස්කරු සතු බෙහෙත් දේපල විභිෂිතව යටත් කිරීම බවත් උකස්කරුට එක්තරා කර දීම නොහැරිස් වර්ගයෙන් කාර්යය වන්නේ ය.

(4) මේ වගන්තියේ සඳහන් වන අමතර සාධන පත්‍රය සඳහා මුද්දර ආණ්ඩු නොගෙවිය යුතුය.

(5) 69 වන වගන්තියේ සඳහන් වන ආකාරයේ සාධන පත්‍රයක් මගින් උකසක් ඇති කරනු ලැබූ විට දෙන ආයතනයක නිලධරයකු විසින් එය සහතික කොට ඇති අවස්ථාවක දී, මේ වගන්තියේ (1) වන උපවගන්තියේ සහ (3) වන උප වගන්තියේ විධිවිධාන අදාළ කිරීමේ කාර්ය සඳහා, උකස් බදුමකරය සහතික කරන නොහැරිස් වර්ග සම්බන්ධයෙන් ඒ විධිවිධානවල කර ඇති යම් සඳහනක් යට යි කිවුරටත් පරිබන්ධයෙන් කර ඇති සඳහනක් හේ සලකනු ලැබිය යුතු ය.

(6) මේ වගන්තිය සලකාමය වීම ආරම්භවීමට පෙර ඇති කර ගන්නා ලද උකසක් මත වූ යම් නඩුවකට, මේ වගන්තියේ අඩංගු නීතිවන් අදාළ නොවන්නේ ය.

(7) මේ වගන්තියේ කාර්ය සඳහා "ණය දෙන ආයතනය" යන්නෙන්—

- (අ) 1988 අංක 30 දරන බැංකු පනතේ අර්ථනුකූලව වූ පිලපත්‍ර ලත් ඩිජිටල් බැංකුවක්;
 - (ආ) 1975 අංක 13 දරන රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකුව පනත යටතේ පිහිටුවන ලද රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකුව;
 - (ඇ) 1979 අංක 2 දරන ශ්‍රී ලංකා ජාතික සංවර්ධන බැංකුව පනත යටතේ පිහිටුවන ලද ජාතික සංවර්ධන බැංකුව;
 - (ඈ) 1971 අංක 30 දරන ජාතික ඉතිරි කිරීමේ බැංකුව පනත යටතේ පිහිටුවන ලද ජාතික ඉතිරි කිරීමේ බැංකුව; සහ
 - (ඉ) 185 වන අධිකාරය වූ උකස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථාව සහන යටතේ පිහිටුවන ලද උකස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථාව
- අදහස් වේ."

II අංක
අලුත් කොටස
ප්‍රධාන
ප්‍රඥප්තියේ
ඇතුළත්
කිරීම.

4. ප්‍රධාන ප්‍රඥප්තියේ 62 වන වගන්තියට අන්වීක්ෂීය ව පෙනෙන දැක්වෙන අලුත් කොටස එහි ඇතුළත් කරනු ලබන අතර, එය ප්‍රධාන ප්‍රඥප්තියේ II අංක කොටස ලෙස බලපැවැත්විය යුතු ය:—

"II අංක කොටස

නිශ්චල දේපළ පිළිබඳව පරාවේ බලය ක්‍රියාවේ යෙදවීමට බලය ඇති අවස්ථාවල දී මුදල් අයකර ඇතිම සඳහා වූ විෂේෂ විධිවිධාන.

එම කොටසේ
විධිවිධාන
වෙනස් ඇතැම්
නිශ්චල දේපළ
විධිවිධානවලට
අමතරව
වන බව.

62අ. නිශ්චල දේපළ ඇතැම් තත්ත්වයන්හිදී සංකීර්ණ හෝ වෙනත් ආයතන විසින් දෙන ලද ණය මුදල් නොගෙවා පැහැර හැර ඇති අවස්ථාවලදී ඒ ණය මුදල් අයකර ඇතිම සඳහා ඇතැම් බැංකුවලට සහ වෙනත් ආයතනවලට ඇති පරාවේ බලය ක්‍රියාවේ යෙදවීමට ඒ බැංකුවලට සහ වෙනත් ආයතනවලට බලය පැවරෙන වෙනත් යම් නිශ්චල විධිවිධානවලට අමතරව සහ ඒවාට පාත්‍රයක් නොමැතිව එම කොටසේ විධිවිධාන බලපැවැත්විය යුතු ය.

සන්තකය.

62ආ. (1) ලිඛිත කරන ලද දේපළවල සත් තක්සා දැරීම හෝ ඒ දේපළ තබන්නා තිබීම සහ කළමනාකරණය කිරීම සඳහා යම් තැනැත්තාට බලය දීමට බැංකුව හෝ යම් ආයතනයකට බලය ඇත්තා වූ අවස්ථාවක දීද සර ඇති තැනහොත් බිදුකිරීමට ඉඩ ඇති යම් සාධකයක් හෝ විශේෂයක් ඇතිත් හෝ නොව හෝ ඒ ඉඩපිළි සත්තකය ලබා ඇති මට ඒ තැනැත්තාට නොමැති වන්නා වූ හෝ නො ඇතිවේ යම් ඔහු කැනකරන්නා වූද අවස්ථාවකදී, ඒ ඉඩපිළි පිළිබඳ ස්වභාවය දිස්සෙහි අධිකරණ බලය ඇති මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය වෙත ඒ සම්බන්ධයෙන් ඒ තැනැත්තා විසින් දැල්ලීමක් ඉදිරිපත් කොට, ඒ ඉඩපිළි සත්තකය ඒ තැනැත්තා වෙත හැර දෙන ලෙස පිත්තල් නිලධාරියාට විධාන කෙරෙන ආඥාවක් ඒ අධිකරණයෙන් ලබා ඇතිවේ නම් එම තැනැත්තාට ඇත්තේය.

(2) මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයක් විසින් (1) වන උපවගන්තිය යටතේ ආඥාවක් පිත්තල් නිලධාරියා වෙත කිසුන් කරන ලද අවස්ථාවක දී, ඔහු විසින් ඒ ආඥාව නොසලකා ක්‍රියාත්මක කළ යුතු අතර, ඒ ආඥාව ක්‍රියාත්මක කරන ලද අයකරය ඔහු විසින් ලිඛිතව ඒ අධිකරණය වෙත භාරය කළ යුතු ය.

(3) මහත්මාගේ අධිකරණයක් විසින් (1) වන උපවගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද ආඥාවක් ක්‍රියාත්මක කිරීමේ කාර්යය සඳහා, ඒ ආඥාව අදාළ වන ඉඩමට ඇතුළුවීමට සහ ඒ ඉඩමේ පදිංචි යම් තැනැත්තකු ඉන් තොරවා ඇරඹීමට සහ ඒ බැංකුව හෝ ඒ අයහිතය සඳහා කාලසීමාත් එය බෙහෙවින් ඒ ඉඩමේ සන්නායක හාර ඇතිවීම බලය දෙන ලද නිලධාරියා වෙත එහි සන්නායක හාර දීමට අවශ්‍ය වන බලතත්කාරයක් විශ්කල් නිලධාරියා විසින් හෝ ඔහුගේ විධින යටතේ ක්‍රියා කරන යම් තැනැත්තකු විසින් පැවිවීම කරනු ලැබිය හැකි ය.

ඇතැම්
අවස්ථාහ
කරුණු
යටතේ
සන්නායක
හරදීම.

02෧. උකස් කළ දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමෙන් ද එය මිලදී ගත් ගැනුම්කරුවා විසින් යම්කලෙක සන්නායක හරදීමෙන් ද පසුව එලඳවී සන්නායක ලබා ඇතිවීම ගැනුම්කරුවා - තොහාති වන අවස්ථාවක, සොළුම් දින අධිකරණයට හෝ දේපළ පිහිටා ඇති ස්ථානය මිසයෙහි අධිකරණ බලය ඇති දින අධිකරණය වෙත ඉල්ලීමක් කිරීමෙන් පසුද විකිණීමේ සන්නායක ඉදිරිපත් කළ විට ද දේපළේ සන්නායක හරදීම සඳහා වූ ආඥා වලට ගැනුම්කරු හිමිකම් ලැබිය යුතු ය.

ඉල්ලුම්පත්‍රය
පිහිටි නඩු
විධාන
සංග්‍රහයේ
XXIV වන
පරිච්ඡේදයට
අනුකූල විය
යුතු බව.

02෨. 02෧ වගන්තිය යටතේ වූ යම් ඉල්ලුම් පත්‍රයක්ම ඉදිරිපත් කිරීම ද ඒ ගැන සුදුස්සන් කිරීම ද පිහිටි නඩු විධාන සංග්‍රහයේ XXIV වන පරිච්ඡේදයේ විධිවිධානවලට අනුකූලව ලක් කාර්ය පටිපාටිය අනුව කළ යුතුය. එහෙත් එක් එක් ඉල්ලුම්පත්‍රයේ කාර්ය සඳහා ඉදිරිපත් කරනු ලබන සියලු ලේඛන සහ ඒ මත පවත්වන සියලු නඩු කටයුතු සඳහා මුද්දර ගෙවනු සහ වෙනත් ගෙවනු තත් කාලයක් බලපවත්නා යම් ලිඛිත තීරණයක් යටතේ ඉහත කී ඉල්ලුම්පත්‍රයට සමාන විධිතානමක වූ තීරණය දේපළවල සන්නායක හරදීම සඳහා දින අධිකරණයක ඒන්ද්‍ර ප්‍රකාශයක් ක්‍රියාත්මක යෙදවීම සඳහා වූ ඉල්ලීමක් සඳහා හෝ එය ක්‍රියාවෙහි යෙදවීමට සම්මතයක් හෝ ආනු සංගිත නඩු කටයුතු සඳහා සෙවිය යුතු ඒ ඒ ගෙවනු ප්‍රමාණ අනුව ගෙවිය යුතුය.

විධිවිධාන
සම්බන්ධ ඇති
තැනැත්තකුගේ
අයිතිවාසිකම්
අරක් ස
කිරීම.

02෩. උකස් කළ දේපළ විකිණීමට උකස් ලාභියාට බලය දෙන තීරණ අනුව විකුණන ලද යම් නිශ්චල දේපළක්, ණයකරුවෙකුට ස්වසිත වූ හිමිකම්කරු යටතේ හෝ උකසට පළමුවෙන් කිසි ලෙස ලියා අත්සන් කරන ලද සහ කිසි ලෙස ලියා පදිංචි කරන ලද සාධන පත්‍රයක් මගින් ඇති කරන ලද හිමිකම්කරු යටතේ යම් තැනැත්තකුගේ සන්නායකයේ හෝ පදිංචියේ ඇති අවස්ථාවක

ආයුර්වේදයේ අයිතිවාසිකම් අතිබව; එම තැනැත්තාගේ අයිතිවාසිකම්වලට ප්‍රමුඛත්වය ලැබිය යුතු අතර එම නිශ්චල දේපළෙහි සත්කෘතිය භාරදීම සඳහා වූ ආඥාවකට ආයුර්වේද හිමිකම් නොලැබිය යුතු ය.

දේපළ උකස් කරනු ලැබීමෙන් පසුවද ආයුර්වේද හිමිකම්ලත් අයිතිවාසිකම්,

022. මීට අනුරූපව ඇති විධිවිධාන ප්‍රකාර විකුණන ලද යම් නිශ්චල දේපළක් අයහකාරයෙන් හෝ ඔහු වෙනුවෙන් වෙනත් තැනැත්තකුගේ හෝ බැංකුවට හෝ ආයතනයකට දේපළ උකස් කරනු ලැබීමෙන් පසුව අයහකාරී විසින් ඇති කරන ලද හිමිකම්කරු සමඟේ හිමිකම් පාත්‍ර හිමි තැනැත්තකුගේ හෝ බ්‍රික්තියෙහි පවත්නා අවිශ්වාසීය, ආයුර්වේදය හෝ ඔහු වෙනුවෙන් සත්කෘතිය භාර ගැනීම සඳහා බලා විසින් පත් කරනු ලැබූ තැනැත්තකු දේපළෙහි සත්කෘතියට පත් කිරීමෙන් එම දේපළ භාර දෙන ඒලස, දිසා අධිකරණය විසින් ආඥා කළ යුතු ය.

විකුණන ලද නිශ්චල දේපළක් කුලී නිවාසියකුගේ හෝ ඒ දේපළ බ්‍රික්තිය වීමට හිමිකම් ඇති වෙනත් තැනැත්තකුගේ හෝ බ්‍රික්තියෙහි පවත්නා අවිශ්වාසීය,

023. (1) උකස් කිරීමට දේපළ විකිණීමට බලය ලැබෙන නීතිය ප්‍රකාර විකුණන ලද යම් නිශ්චල දේපළක්, කුලී නිවාසියකුගේ හෝ උකස් ලියා අත්සන් කිරීමට පෙර ඇතුළත් වන ලද එකමගිමින් ප්‍රකාර එය බ්‍රික්තිය වීමට හිමිකම් ඇති වෙනත් තැනැත්තකුගේ හෝ බ්‍රික්තියෙහි පවත්නා, එසේත් ඒ අනුදෙහුව යථා පරිදි ලියා පදිංචි කර නොමැති අවිශ්වාසීය, මෙහි පහත දැක්වෙන විධිවිධාන අදාළ විය යුතු ය.

(අ) (1) තමාගේ වාසියට උකස් ලියා අත්සන් කිරීම පිළිබඳව, උකස් ලාභියා විසින් කුලී නිවාසියාට හෝ බ්‍රික්තිය දරන තැනැත්තාට හෝ ඒ උකස් ලියා අත්සන් කිරීමෙන් මාසයක් ඇතුළත අවසරයක් තම් පස උකස් බිදුම් කරන ලියාපදිංචි කර ගන්නා වෙළඳ පස පත් ඉරුව වැනි පමුණුකම් විස්තර ඇතුළත් දැන්වීමක් කර ඇත්තම් සහ ඒ දැන්වීම ලැබීමෙන් පසුව, මෙ පහතෝ පළමු වන උපදෙරයකට ම වන දක්වා පත්‍රයට සාරාංශයක ලියවිල්ලක්, ඒ වෙළඳ පස පත් ඉරුවේ ලියාපදිංචි කිරීම, ඒ කුලී නිවාසියා හෝ බ්‍රික්තිය දරන වෙනත් තැනැත්තා විසින් පැහැර හරිනු ලැබුවහොත්, එවිට ආයුර්වේදය හෝ ඔහු වෙනත් සත්කෘතිය භාර ගැනීම සඳහා

සිහු විසින් පත් කරනු ලැබූ තැනැත්තා, දේපළෙහි සත්තකයට පත් කිරීමෙන් දේපළෙහි සත්තකය භාර දෙන ලෙස අධිකරණය විසින් ආඥා කළ යුතු ය.

(ii) ඇනුම්කරුවකු හෝ වෙනත් තැනැත්තකු (අ) ඡේදය යටතේ සත්තකයට පත් කරනු ලැබීමේ ප්‍රතිඵලයක් වශයෙන්, තුලී නිවැසියකු හෝ බ්‍රික්කිය දරන වෙනත් තැනැත්තකු සත්තකයෙන් බැහැර කරනු ලැබූ අවස්ථාවක, තුලී නිවැසියාගේ හෝ බ්‍රික්කියේ කාරුචිකව කැලකිල්ලට නත්තා වීම බ්‍රික්කි සහගත ශාසි අධිකරණය කල්පනා කරන වින්දි මුදලක් ලැබීමට ඒ තැනැත්තාට හිමිකළ යුතු යුතු අතර, එසේ ආඥා කරන ලද වින්දි මුදල ඇනුම්කරුට සත්තකය ලැබීමෙන් පසුව පමණක්, ඇනුම්කරු විසින් තුලී නිවැසියාට හෝ බ්‍රික්කිය දරන තැනැත්තාට ගෙවිය යුතු ය.

(ආ) (i) නමුත් එයට උකස් ලියාපදිංචි කිරීම පිළිබඳව, උකස්ලාභියා විසින්, තුලී නිවැසියාට හෝ බ්‍රික්කිය දරන තැනැත්තාට හෝ ඒ උකස් ලියාපදිංචි කිරීමෙන් මාසයක් ඇතුළත ඉඩමේ නම් සහ උකස් බදුම්කරු ලියාපදිංචි කර ගෙන වෙරළ ගත පත් ඉදිරි බැති සම්පූර්ණ විස්තර ඇතුළත් දැන්වීමක් කර ඇත්නම් සහ ඒ දැන්වීම ලැබීමෙන් ඇතුළත, මේ පනතේ පළමුවන උපලේඛනයේ 9 වන ආකෘති පත්‍රයට සාරානුකූල වූ ලියවිල්ලක්, ඒ දැන්වීමේ සඳහන් වෙළුමේ සහ පත් ඉදිරියේ, ඒ තුලී නිවැසියා හෝ බ්‍රික්කිය දරන වෙනත් තැනැත්තා විසින් යම් පරිදි ලියාපදිංචි කර ඇත්නම් සහ ඒ පිළිබඳව විශාල උකස්ලාභියා වෙත ලියවිල්ලකින් ඇනුම් දී ඇත්නම්, විනිශ්චිත සිදු වී ඇති බවට සිංහල, දෙමළ හා ඉංග්‍රීසි භාෂාවලින් වූ දැන්වීමක්.

අවමේ ප්‍රකාරව පවත්වන තෘතීය
 ඇල්ලීමෙන් සහ ණයකරුවන් සම්-
 මන්විභාගීන් ඇහුම්කරු වෙත පවරා
 ඇති බව අධිකරණය විසින් විධාන
 කරනු ලැබිය හැකි ආකාරයකට යම්
 පනස ස්ථානයක දී සෑදී නිවැසියාව
 හෝ බුක්තිය දරන තැනැත්තාට
 ප්‍රශ්නයට පත් කිරීමෙන් සන්නායක
 හර දෙන ලෙස දින අධිකරණය
 විසින් විධාන කළ හැකි ය. එම
 ප්‍රකාශයට පත් කිරීමේ විදේශීය අධි-
 කරණය විසින් තියම් කරනු ලැබිය
 හැකි අතර, ඇහුම්කරු විසින් එය
 කළින් සොයිය යුතු ය.

(ii) තමාගේ සෑදී නිවැසි අධිකරණය
 හෝ බුක්ති අධිකරණය වෙනුවට
 වත්දි වශයෙන් යම් මුදල් ප්‍රමාණ
 යක් හර හැකිවට සෑදී නිවැසියා
 හෝ බුක්තිය දැරීමට හිමිකම් ඇති
 තැනැත්තා එසේම මුළුතොත්, එවිට,
 ඇහුම්කරු විසින් එම වත්දි මුදල
 අධිකරණයෙහි තැන්පත් කරනු
 ලැබීමෙන් පසුව පමණක් ඇහුම්
 කරු හෝ ඔහු වෙනුවෙන් බුක්තිය
 හර හැකිව සදහා ඔහු විසින් පත්
 කරනු ලැබූ තැනැත්තා සන්නායකව
 පත් කිරීමෙන් සන්නායක හර දෙන
 ලෙස අධිකරණය විසින් යායු කළ
 හැකි ය.

(iii) දේපළ විකුණුයක් හෝ පදිංචි
 ස්ථානයක් වන අවස්ථාවක, වත්දි
 මුදල් ප්‍රමාණය අවුරුදු පහක සෑදිය
 විය යුතු අතර වෙනත් දේපළ
 සම්මන්ධයෙන් වන විට වත්දි මුදල
 එම කරණයට ආදාන වියල අවස්ථා
 යන කරුණු අනුව බුක්තියෙහි
 බවට අධිකරණය විසින් සලකනු
 ලැබිය හැකි මුදල විය යුතු ය.

62.3
විකේතය
යටතේ
ආණ්ඩු
සීමා
නඩු විධාන
සංග්‍රහයේ
287 වන
විකේතය
යටතේ
ආණ්ඩු
විකේතය.

62.3. 62 වී විකේතය යටතේ වූ කෘති ආණ්ඩු
ම සන්නායක භාරදීම සම්බන්ධයෙන්, සිවිල් නඩු
විධාන සංග්‍රහයේ 287 වන විකේතය යටතේ වූ
ආණ්ඩු ලෙස සැලකිය යුතු අතර 62.3 විකේතය
යටතේ වූ කෘති ආණ්ඩු ම, සන්නායක භාරදීම
සම්බන්ධයෙන් සිවිල් නඩු විධාන සංග්‍රහයේ 286
වන විකේතය යටතේ වූ ආණ්ඩු ලෙස සැලකිය
යුතු අතර, එසේ කරන ලද ආණ්ඩු ක්‍රියාවේ
යොදවන ආකාරය හා සමාන ආකාරයෙන් ක්‍රියාවේ
යොදවිය හැකි ය."

5. ප්‍රධාන ප්‍රකාශනයේ පළමුවන උපලේඛනය අතර මෙහි පහත
දක්වන ආකාරයට පත්‍රය එකතු කිරීමෙන්, ඒ උපලේඛනය මෙසින්
සංකේධනය කරනු ලැබේ:—

ප්‍රධාන
ප්‍රකාශනයේ
පළමුවන
උපලේඛනය
සංකේධනය
කිරීම.

"6 වන ආකාරය

අයිතමය මුත්තිය දැවෙන දිනියට අදාළ සහිත පත්‍රයක් ලියාපදිංචි කිරීම සඳහා
අරමුණු පත්‍රය

.....අයිති පරිපූර්ණයන් යටතේ ය.

..... 6 (විධිතය) පදිංචි..... වන මෙම (අයිතිපත්තිය) මෙහි පහත "අ"
නේදසෙහි විස්තර දක්වා ඇති විකේතයේ ප්‍රකාර අයිති මුත්තිය දැවෙන මෙන්
අයිතිවැඩිකර මෙහි පහත 'ද' නේදසෙහි සඳහන් පත් අරමුණු ලියාපදිංචි කිරීම
සඳහා යෝග්‍යතාවය ලියාපදිංචි කිරීම සඳහා උකස් පහතෙන් වන
විකේතය යටතේ අරමුණු කරමි.

අ. විකේතය:

තත් අරමුණ:

විකේතය:

පත් අරමුණ:

ආ. මුත්තිය දැවෙන මෙන් අයිතිවැඩිකර එහි අයිතියද, වන විධිත්
ලියා පත්තරක් කරන ලද.....වන දින දරන මුදල්/සහිත පත්‍රය ප්‍රකාර
මේ. සහකාරයන් අයිතියද සමඟ වූ සහිත සුලු කිරීමේ කිරීමෙන් ප්‍රකාර මේ.

ලියාපදිංචි කිරීමේ ගාස්තුව වන රු. ක මුදල සඳහා මුද්දර මේ සමඟ
අදින්නන් සහතික ඇත.

අරමුණකරුගේ නම * අනුකේතනයෙන් අත්සන."

* අනුකේතනය නොකරන අරමුණකරු සමඟ ලියවිල්ලකින් මෙය අදිනු ලැබූ
අනුකේතනයකු අදහස් මේ.

අනුකූල
කරින් අතින්
එම සංකල හානි
කරින් සිල
කරින් සිල
සුදුසු.

6. මේ පනතේ සංකල හානි සඳහා කර ඇතිර මේ
අනුකූලකරින් ඇති වුවහොත්, එම සංකල හානි කරන
බලකරින් සිල සුදුසු.

පාර්ලිමේන්තුවේ සභා මණ්ඩපයේදී සහ සභා මණ්ඩපයේ පැවැත්වූ දූෂණ මිත් (දේශීය) රු. 177 කි.
 (දේශීය) රු. 200 කි. සභා මණ්ඩපයේ 1. එමගින් දූෂණයක් සාධනය කළේ අධිකාරී සභාව සඳහා විධිමත්ව
 දෙපාර්තමේන්තු මත 10 වැනි දිනට පෙර දූෂණ මිදුරු කෙරෙහි පත්වීම් එල්ල කළ එක් එක් විධිමත් කළ දූෂණ මිදුරු
 විධිමත් කළ කිසි.