



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ அதிவிசேෂமானது

අංක 2400/28 - 2024 සැප්තැම්බර් මස 05 වැනි බ්‍රහස්පතින්දා - 2024.09.05
2400/28 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 05 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் 24 ஆந் திகதிய 2359/45 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0748 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில் இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், எலபாத பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 183பீ - மகுருகொட கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் படளதிரிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620503 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 4 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 14 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 12 ஆந் திகதி.



අද්දවනන							කානි	විසේද
තාන්	විස්තීර්ණ	සොත්තකාරාර්/ සොත්තක	තේසිය	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது	
மற்றும்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்	
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்	
துண்டின்	இல.		இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்	
						கட்டளை	அமைந்திருப்	
						பற்றிய	பின் விபரங்	
						விபரங்கள்	கள்	
1:14	0.0951	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—	

EOG 09 - 0045 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் 24 ஆந் திகதிய 2359/45 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0750 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில் இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், எலபாத பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 185 - எலபாத கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் எலபாத கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620510 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 8, 1 : 9, 1 : 16, 1 : 25, 1 : 34, 1 : 36, 1 : 37, 1 : 38, 1 : 40, 1 : 43, 1 : 49, 1 : 51, 1 : 61, 1 : 63, 1 : 67, 1 : 71, 1 : 73, 1 : 74, 1 : 75, 1 : 77, 1 : 80, 1 : 81, 1 : 83, 1 : 100, 1 : 101, 1 : 103, 1 : 105, 1 : 106, 1 : 111, 1 : 112 மற்றும் 1 : 114 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 12 ஆந் திகதி.

අද්දවනන							කානි	විසේද
තාන්	විස්තීර්ණ	සොත්තකාරාර්/ සොත්තක	තේසිය	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது	
மற்றும்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்	
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்	
துண்டின்	இல.		இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்	
						கட்டளை	அமைந்திருப்	
						பற்றிய	பின் விபரங்	
						விபரங்கள்	கள்	
1:8	0.0081	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—	
1:9	0.0029	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—	
1:16	0.0469	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—	

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:25	0.0645	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:34	0.0315	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:36	0.0349	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:37	0.0412	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:38	0.0191	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:40	0.0170	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:43	0.0205	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:49	0.0369	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:51	0.0199	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:61	0.0854	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:63	0.2023	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:67	0.1712	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:71	0.0236	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:73	0.0819	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:74	0.0376	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:75	0.0463	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:77	0.0297	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:80	0.0365	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:81	0.0212	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:83	0.0337	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:100	0.0762	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:101	0.0361	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:103	0.0012	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:105	0.0564	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:106	0.0193	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:111	0.2147	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:112	0.0781	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:114	0.0425	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—

EOG 09 - 0045 / 2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் 24 ஆந் திகதிய 2359/45 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும்,

காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0727 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில் இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், எலபாத பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 185ஏ - பல்லேகெதர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் எலபாத கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620511 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 2, 1 : 3, 1 : 4, 1 : 5, 1 : 15, 1 : 20, 1 : 22, 1 : 23, 1 : 24, 1 : 27, 1 : 30, 1 : 31, 1 : 32, 1 : 33, 1 : 34, 1 : 35, 1 : 36, 1 : 39, 1 : 45, 1 : 47, 1 : 53, 1 : 54, 1 : 55, 1 : 56, 1 : 57, 1 : 58, 1 : 62, 1 : 72, 1 : 73, 1 : 74, 1 : 78, 1 : 80, 1 : 85, 1 : 92, 1 : 93 மற்றும் 1 : 94 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மீனிகத மெதுர”,

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 12 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாக சுரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:2	0.0503	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரதேச சபை வீதி
1:3	0.0832	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கோனமலே ஓடை ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
1:4	0.0370	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	நிரப்பப்பட்ட கோனமலே ஓடை பகுதி
1:5	0.0137	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வீதி
1:15	0.1007	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வீதி
1:20	0.0473	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	காணி
1:22	0.0818	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வீதி
1:23	0.0104	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	படிக்கட்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
1:24	0.0087	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:27	0.0218	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:30	0.0034	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வெட்டப்பட்ட வடிகாண்
1:31	0.0100	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வீதி
1:32	0.0033	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:33	0.0017	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	நிரப்பப்பட்ட கோனமலே ஓடை பகுதி

අද්දවනෙ (තොදර්ජි)							
තාග් මර්ණුම කාණිත් துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:34	0.0017	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	நிரப்பப்பட்ட கோளமலே ஓடை பகுதி
1:35	0.0010	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	நிரப்பப்பட்ட கோளமலே ஓடை பகுதி
1:36	0.0396	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	நிரப்பப்பட்ட கோளமலே ஓடை பகுதி
1:39	0.0011	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:45	0.0208	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:47	0.0076	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
1:53	0.0061	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	சிறு காடு
1:54	0.0049	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	நிரப்பப்பட்ட நீர் பாதை பகுதி
1:55	0.0026	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வெட்டப்பட்ட வடிகாண்
1:56	0.0025	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வடிகாண் மற்றும் படிக்கட்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
1:57	0.0494	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
1:58	0.0624	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:62	0.0314	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வீதி
1:72	0.0187	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
1:73	0.0303	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வீதி
1:74	0.0212	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
1:78	0.0112	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வீதி
1:80	0.0070	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வெட்டப்பட்ட வடிகாண்
1:85	0.0084	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரவேச வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாக குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:92	0.0165	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கோனமலே ஓடை ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
1:93	0.0064	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கோனமலே ஓடை
1:94	0.0156	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கோனமலே ஓடை ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்

EOG 09 - 0045 / 3

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் 24 ஆந் திகதிய 2359/45 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0746 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில் இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், எலபாத பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 188ஏ -கெஹெல்லொவிடிகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கெஹெல்லொவிடிகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620517 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 2 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 4, 1 : 8, 1 : 9, 1 : 10, 1 : 12, 1 : 13, 1 : 15, 1 : 26, 1 : 29, 1 : 30, 1 : 32 மற்றும் 1 : 35 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஈ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 12 ஆந் திகதி.

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் 24 ஆந் திகதிய 2359/45 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0731 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில் இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், எல்பாத பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 189 - தம்புலுவன கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தம்புலுவன கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620519 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 5, 1 : 6, 1 : 7, 1 : 8, 1 : 13, 1 : 19, 1 : 23, 1 : 27, 1 : 28, 1 : 32, 1 : 35, 1 : 41, 1 : 43, 1 : 47, 1 : 48, 1 : 49, 1 : 50, 1 : 54, 1 : 55, 1 : 59, 1 : 65, 1 : 67, 1 : 68, 1 : 69, 1 : 71, 1 : 73, 1 : 76, 1 : 77, 1 : 80, 1 : 83, 1 : 93 மற்றும் 1 : 105 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மீனிகத மெதுர்”,
இராஜமல்லத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 12 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:5	0.1898	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:6	0.0945	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:7	0.2788	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:8	0.2303	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:13	0.0559	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வீதி
1:19	0.2260	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:23	0.1751	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:27	0.1734	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:28	0.0223	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வீதி
1:32	0.0105	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:35	0.0287	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:41	0.0407	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:43	0.0263	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:47	0.1256	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:48	0.2023	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:49	0.0299	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வீதி
1:50	0.0373	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:54	0.0100	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:55	0.0012	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:59	0.0615	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:65	0.0479	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:67	0.1747	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:68	0.0871	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:69	0.2147	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:71	0.2941	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:73	0.0767	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:76	0.0750	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:77	0.0276	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:80	0.0722	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:83	0.2024	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:93	0.2308	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:105	0.1845	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்துதல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் 24 ஆந் திகதி 2359/45 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0730 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில் இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், எல்பாத பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 189௭ - கஹவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கஹவத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620520 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 72, 1 : 79, 1 : 80, 1 : 81, 1 : 82, 1 : 88, 1 : 90, 1 : 91, 1 : 92, 1 : 96, 1 : 97, 1 : 98, 1 : 103, 1 : 106, 1 : 107, 1 : 111, 1 : 112, 1 : 114, 1 : 115, 1 : 116, 1 : 117, 1 : 118, 1 : 125, 1 : 126, 1 : 141, 1 : 142, 1 : 143, 1 : 144, 1 : 153, 1 : 154, 1 : 155, 1 : 156, 1 : 158, 1 : 159, 1 : 160, 1 : 161, 1 : 162, 1 : 165, 1 : 168 மற்றும் 1 : 169 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமூல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 12 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் — (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சுரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:72	0.1315	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது. இல 233/ 1797 அனுமதி பத். பட்டியே கமரால்லாகே ஜனித லக்மால் சமரரத்ன பெயரினால் வெளியிடப் பட்டுள்ளது.
1:79	0.0653	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:80	0.1658	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:81	0.0862	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:82	0.1106	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:88	0.0161	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:90	0.0799	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாகக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:91	0.1604	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வயல்
1:92	0.0133	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	நிரப்பப்பட்ட மில்லேதந்தே ஓடை பகுதி
1:96	0.2111	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:97	0.0395	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வயல்
1:98	0.0139	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:103	0.0106	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வயல்
1:106	0.0949	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:107	0.0525	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது. இல. 238/ 1802 அனுமதி பத். கோனார முதியன்சேலாகே பிரபாத் சாமர சுபசிங்ஹ பெயரினால் வெளியிடப் பட்டுள்ளது.
1:111	0.0813	வயல்		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:112	0.0430	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:114	0.1683	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:115	0.0934	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:116	0.1168	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:117	0.1967	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:118	0.1580	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:125	0.0624	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:126	0.0398	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:141	0.0913	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:142	0.2023	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:143	0.2023	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:144	0.2024	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:153	0.0792	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. கீழ் இல. 239/ 1803 அனுமதி பத். பட்டிய கமரால்லாகே சமித வத்சர சுமணரத்ன

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:154	0.0222	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பெயரினால் வெளியிடப் பட்டுள்ளது. பிரவேச வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
1:155	0.0539	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:156	0.1716	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது. 251/1815 அனுமதி ப கோனார முதியன்சேலாகே அசிணி நிமேஷா சுபசிங்ஹ பெயரினால் வெளியிடப் பட்டுள்ளது.
1:158	0.1999	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:159	0.1059	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:160	0.1764	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:161	0.2293	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:162	0.0123	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரவேச வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
1:165	0.1060	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:168	0.0668	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரதேச சபை வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
1:169	0.0122	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	ஓடை

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் 24 ஆந் திகதிய 2359/45 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0747 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில் இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், எலபாத பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 189ஏ - கஹவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கஹவத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620520 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 2 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 2, 1 : 8, 1 : 9, 1 : 10, 1 : 22, 1 : 23, 1 : 36, 1 : 37, 1 : 50, 1 : 51, 1 : 59, 1 : 64, 1 : 66, 1 : 69, 1 : 75, 1 : 77, 1 : 82, 1 : 90, 1 : 92, 1 : 102, 1 : 103 மற்றும் 1 : 113 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 12 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:1	0.1682	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:2	0.2395	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:8	0.1012	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது. பல்லேகெதர மன்னல்லாகே ஜயர்தன அனுமதி.பத் 188/ 1367 உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:9	0.1750	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:10	0.0453	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:22	0.1239	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வயல் காணி
1:23	0.0586	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:36	0.0775	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:37	0.0448	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வயல் காணி
1:50	0.0613	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:51	0.1484	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வயல் காணி
1:59	0.0813	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:64	0.0184	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:66	0.1280	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:69	0.0488	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:75	0.0334	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:77	0.0621	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:82	0.4062	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:90	0.1655	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:92	0.2656	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:102	0.1948	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:103	0.0882	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:113	0.2360	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—

EOG 09 - 0045 / 7

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் 24 ஆந் திகதி 2359/45 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0728 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில் இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், எலபாத பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 189ஏ - கஹவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கஹவத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620520 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 4 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 33, 1 : 34 மற்றும் 1 : 48 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 12 ஆந் திகதி.

அட்டவணை							
தான்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	இல.		இல.			ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:33	0.0678	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:34	0.0106	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரவேச
							வீதிக்காக
							ஒதுக்கப்பட்ட
							இடம்
1:48	0.0419	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—

EOG 09 - 0045 / 8

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் 24 ஆந் திகதிய 2359/45 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0741 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில் இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், எலபாத பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 189ஏ - கஹவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கஹவத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620520 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 6 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 32, 1 : 34, 1 : 35, 1 : 36, 1 : 37, 1 : 39, 1 : 44, 1 : 48, 1 : 49, 1 : 50, 1 : 51, 1 : 53, 1 : 56, 1 : 58, 1 : 59, 1 : 60, 1 : 61, 1 : 62, 1 : 63, 1 : 64, 1 : 65, 1 : 68, 1 : 71, 1 : 72, 1 : 74, 1 : 75, 1 : 77, 1 : 81, 1 : 83, 1 : 84, 1 : 85, 1 : 86, 1 : 92, 1 : 95, 1 : 96, 1 : 97, 1 : 98, 1 : 99, 1 : 101, 1 : 103, 1 : 112, 1 : 120, 1 : 121, 1 : 125, 1 : 126, 1 : 133, 1 : 135 மற்றும் 1 : 137 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.஁. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 12 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:32	0.2023	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:34	0.0720	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:35	0.2023	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:36	0.3537	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:37	0.6070	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:39	0.0868	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வீதி
1:44	0.0383	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:48	0.0039	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:49	0.0023	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:50	0.0025	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:51	0.0105	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:53	0.0139	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:56	0.0668	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:58	0.0985	அரசு		முழுவதும்	2ஆவது வகுப்பு	—	—
1:59	0.1479	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:60	0.2021	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:61	0.2887	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:62	0.1560	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:63	0.2536	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:64	0.1610	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:65	0.0188	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:68	0.3294	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:71	0.4715	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:72	0.1999	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:74	0.2023	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:75	0.1247	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:77	0.0980	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:81	0.0673	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:83	0.1588	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:84	0.2023	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:85	0.2023	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:86	0.1800	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:92	0.1936	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:95	0.1648	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:96	0.0237	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:97	0.0548	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:98	0.0314	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாகுக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:99	0.2023	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:101	0.0946	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:103	0.1243	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:112	0.0820	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:120	0.0378	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:121	0.2023	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:125	0.1563	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:126	0.0734	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:133	0.0970	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:135	0.0157	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:137	0.0153	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—

EOG 09 - 0045 / 9

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயணக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் 24 ஆந் திகதிய 2359/45 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0724 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில் இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், எலபாத பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 189ஏ - கஹவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கஹவத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620520 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 7 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 13 மற்றும் 1 : 37 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமூல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 12 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	இல.		இல.			ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:13	0.3543	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:37	0.0741	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—

EOG 09 - 0045 / 10

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் 24 ஆந் திகதிய 2359/45 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0733 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில் இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், எலபாத பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 189ஏ- கஹவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கஹவத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620520 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 8 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 4, 1 : 5, 1 : 13, 1 : 14, 1 : 15, 1 : 16, 1 : 19, 1 : 20, 1 : 21, 1 : 22, 1 : 23, 1 : 34, 1 : 36, 1 : 37, 1 : 39, 1 : 40, 1 : 47, 1 : 49, 1 : 52, 1 : 53, 1 : 54, 1 : 55, 1 : 58, 1 : 59, 1 : 60, 1 : 61, 1 : 62, 1 : 65, 1 : 66, 1 : 67, 1 : 69, 1 : 70, 1 : 71 மற்றும் 1 : 75 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 12 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	இல.		இல.			ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:1	0.0463	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வயல் காணி
1:4	0.0250	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாக குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:5	0.1529	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	நீர் பாதை ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
1:13	0.0043	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வயல்
1:14	0.0533	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வயல்
1:15	0.0088	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வயல்
1:16	0.0567	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வயல்
1:19	0.1216	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:20	0.1983	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:21	0.2227	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:22	0.0699	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:23	0.2023	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:34	0.0599	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வயல்
1:36	0.2023	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:37	0.0340	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:39	0.0040	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:40	0.1542	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:47	0.1824	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:49	0.2168	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:52	0.1723	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:53	0.8665	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	மஹ ஒடை வாய்க்கால் ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
1:54	0.3088	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:55	0.2667	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:58	0.2088	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:59	0.2023	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:60	0.2023	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:61	0.1870	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வீதி
1:62	0.1936	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:65	0.0626	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:66	0.2023	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:67	0.0926	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:69	0.1126	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:70	0.2023	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:71	0.0233	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:75	0.0452	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் 24 ஆந் திகதிய 2359/45 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0734 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில் இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், எலபாத பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 189ஏ - கஹவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கஹவத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620520 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 9 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 4, 1 : 5, 1 : 6, 1 : 8, 1 : 9, 1 : 10, 1 : 12, 1 : 13, 1 : 14, 1 : 15, 1 : 17, 1 : 19, 1 : 20, 1 : 22, 1 : 26, 1 : 28, 1 : 32, 1 : 34, 1 : 37, 1 : 38, 1 : 41, 1 : 43, 1 : 44, 1 : 45 மற்றும் 1 : 47 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
 இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
 இரஜமல்வத்த வீதி,
 பத்தரமுல்லை,
 2024 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 12 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சுரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:4	0.0568	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:5	0.2023	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:6	0.0060	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:8	0.1470	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:9	0.0517	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:10	0.2023	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:12	0.2023	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:13	0.1288	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:14	0.0945	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:15	0.1294	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:17	0.3325	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:19	0.1642	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:20	0.1605	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:22	0.1284	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:26	0.0243	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:28	0.1587	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:32	0.2023	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:34	0.1060	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:37	0.1030	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:38	0.2023	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:41	0.0135	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:43	0.2023	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:44	0.2023	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:45	0.1571	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:47	0.9768	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	காடு