



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2397/85 - 2024 අගෝස්තු මස 18 වැනි දින - 2024.08.18

2397/85 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 18 ஆம் திகதி ஞாயிற்றுக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.02.15 ஆம் திகதிய 2371/37 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0336 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில், காலி மாவட்டத்தில், போபே - பொத்தல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 123 - ஹபுகல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹபுகல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810181 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 20, 1 : 22, 1 : 26, 1 : 27, 1 : 37, 1 : 48, 1 : 49, 1 : 92 மற்றும் 1 : 127 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 10 ஆம் திகதி.



அட்டவணை

| தான் இல. | | தான் இல. | | தான் இல. | | காணி | விசேட |
|----------------------|------------|---|--------------|----------------|--------------|--|--------------|
| மற்றும் | விஸ்தீரணம் | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் | தேசிய | உரித்துக்குரிய | உரித்தினது | வழக்கிற்கு | அல்லது |
| காணித் | — | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் | அடையாள | இடத்தின் | வகுப்பும் | உட்பட்ட | தனியாருக் |
| துண்டின் (ஹெக்டயார்) | | முகவரியும் | அட்டை | விஸ்தீரணம் | இயல்பும் | ஈடு, குத் | குரிய சட்டங் |
| இல. | | | இல. | | | தகை | களுள் எவ் |
| | | | | | | தடுப்புக் | வகைக்கும் |
| | | | | | | கட்டளை | அமைந்திருப் |
| | | | | | | பற்றிய | பின் விபரங் |
| | | | | | | விபரங்கள் | கள் |
| 1:20 | 0.0526 | காரியவசம் மாபோட்டுவன ஜாகொடகே சிரிசேன டாலின்டன் வத்த, ஹபுகல், வக்வெல்ல. | 500483482V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல. 1:10 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது. | — |
| 1:22 | 0.0511 | காரியவசம் மாபோட்டுவன ஜாகொடகே சிரிசேன டாலின்டன் வத்த, ஹபுகல், வக்வெல்ல. | 500483482V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல. 1:10 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது. | — |
| 1:26 | 0.0515 | பத்மினீ செனவிரத்ன 576/139, மவுன்ட் ப்ளசன்ட்வத்த, ஹபுகல், வக்வெல்ல. | 557340840V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | — | — |
| 1:27 | 0.0505 | வெஹெல்லகே சமன் மவுன்ட் ப்ளசன்ட்வத்த, ஹபுகல், வக்வெல்ல. | 196612500259 | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | — | — |
| 1:37 | 0.0507 | காரியவசம் மாபோட்டுவன ஜாகொடகே சிரிசேன டாலின்டன்வத்த, ஹபுகல், வக்வெல்ல. | 500483482V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல. 1:10 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது. | — |
| 1:48 | 0.0862 | உடுமலகல் கமகே கவிந்து லக்ஷித கல்ஹார 110, டாலின்டன் வத்த, ஹபுகல், வக்வெல்ல. | 199833610141 | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல. 1:10, 1:71 மற்றும் 810181/4/1:1, 1:66 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும், உடுமலகல் கமகே சந்திராவதீ என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது. | — |
| 1:49 | 0.0645 | உடுமலகல் கமகே டெனிஷன் டயஷ் ஜயரத்ன 110, டாலின்டன் வத்த, ஹபுகல், வக்வெல்ல. | 481133220V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல. 1:10 மற்றும் 1:73 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது. | — |

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

| தான் இல. | | | | காணி | | விசேட | |
|----------------------|------------|---|---------------------------------|------------|--------------|---|-------------|
| மற்றும் | விஸ்தீரணம் | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் | தேசிய உரித்துக்குரிய உரித்தினது | வழக்கிற்கு | அல்லது | உட்பட்ட | தனியாருக் |
| காணித் | ----- | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் | அடையாள இடத்தின் வகுப்பும் | ஈடு, குத் | குரிய சட்டங் | தகை | களுள் எவ் |
| துண்டின் (ஹெக்டயார்) | ----- | முகவரியும் | அட்டை விஸ்தீரணம் | இயல்பும் | தடுப்புக் | வகைக்கும் | அமைந்திருப் |
| இல. | ----- | ----- | இல. | ----- | ----- | ----- | ----- |
| 1:92 | 0.0508 | தாம்புரே லியனகே தர்மப்ரிய உதய குமார "எசித" டாலின்டன் வத்த, ஹபுகல, வக்வெல்ல. | 631370519V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல. 1:10 மற்றும் 1:122 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது. | — |
| 1:127 | 0.0344 | லலிதா நாகஹவத்த இல. 03, பொல்கொரட்டுவ வத்த, வடருக மேற்கு, கிங்தோட்டை. | 566913402V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல. 1:10, 1:122 மற்றும் 1:125 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கும், பி.நொ.பீ.கே. லங்காபுரவின் இல. 2123 மற்றும் 2020-10-02 திகதியின் நஷ்டஈடில்லா உடன்படிக்கையின் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது. | — |

EOG 08 - 0225 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.02.15 ஆம் திகதிய 2371/37 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0337 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில், காலி மாவட்டத்தில், போபே - பொத்தல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 123 - ஹபுகல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹபுகல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810181 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 7, 1 : 84 மற்றும் 1 : 85 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 10 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

| தாள் இல. | | | | | | காணி | விசேட |
|----------------------|------------|---|--------------|----------------|--------------|---|--------------|
| மற்றும் | விஸ்தீரணம் | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் | தேசிய | உரித்துக்குரிய | உரித்தினது | வழக்கிற்கு | அல்லது |
| காணித் | ----- | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் | அடையாள | இடத்தின் | வகுப்பும் | உட்பட்ட | தனியாருக் |
| துண்டின் (ஹெக்டயார்) | முகவரியும் | அட்டை | விஸ்தீரணம் | இயல்பும் | தகை | சுடு, குத் | குரிய சட்டங் |
| இல. | | இல. | | | தடுப்புக் | பற்றிய | பின் விபரங் |
| | | | | | கட்டளை | விபரங்கள் | கள் |
| 1:7 | 0.0366 | முதுகமுவே கமாச்சிகே அஜித் புஷ்பகுமார 1028/10 ஏ, மிட்வே பார்க், லியனகொடை பாதை, பன்னிபிடிய. | 196736000638 | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | போபே பொத்தல பிரதேச சபை உடனான இல. 1833 மற்றும் 2008/11/22 திகதி நிர்வந்தி உடன்படிக்கையின் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது. | - |
| 1:84 | 0.0230 | கங்கானம் கமகே தீபிகா பிரியதர்ஷினி 34/2, நவ டாலின்டன் வத்த, ஹபுகல, வக்வெல்ல. | 196855200141 | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல. 1:70 இன் அணுகுவழி மற்றும் வேறு சேவகத்திற்கும், மக்கள் வங்கியின் இல. 5568 மற்றும் 2017/10/26 திகதியின் அடகிற்கு உட்பட்டது. | - |
| 1:85 | 0.0231 | டிகிரி ஷானக ரூபசிங்க யாபா 267/பீ, டாலின்டன் வத்த, ஹபுகல, வக்வெல்ல. | 892844739V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ.இன் இல. 3118 மற்றும் 2015-06-26 திகதி, இல. 4545 மற்றும் 2018/01/05 திகதி, இல. 287 மற்றும் 2022/07/26 திகதி, இல. 1477 மற்றும் 2023/02/25 திகதி அடகிற்கும் உட்பட்டது. | - |

EOG 08 - 0225 / 2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.02.15 ஆம் திகதிய 2371/37 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0338 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில்,

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

| தாள் இல. | | | காணி | | | விசேட | |
|----------------------|------------|--|------------|----------------|--------------|---|--------------|
| மற்றும் | விஸ்தீரணம் | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் | தேசிய | உரித்துக்குரிய | உரித்தினது | வழக்கிற்கு | அல்லது |
| காணித் | ——— | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் | அடையாள | இடத்தின் | வகுப்பும் | உட்பட்ட | தனியாருக் |
| துண்டின் (ஹெக்டயார்) | | முகவரியும் | அட்டை | விஸ்தீரணம் | இயல்பும் | ஈடு, குத் | குரிய சட்டங் |
| இல. | | | இல. | | | தகை | களுள் எவ் |
| | | | | | | தடுப்புக் | வகைக்கும் |
| | | | | | | கட்டளை | அமைந்திருப் |
| | | | | | | பற்றிய | பின் விபரங் |
| | | | | | | விபரங்கள் | கள் |
| 1:120 | 0.0230 | விமல் லொகுநாரங்கொடகே இல. 77 ஏ, பத்தேகம பாதை, ஹிரம்புர, காலி. | 620170496V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | இந்திராணி மண்டலவத்த என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது. | — |
| 1:129 | 0.0098 | அங்கமகே அனில் சம்பத் குமார 80/சீ, ஹிரம்புர சந்தி, காலி. | 873573627V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | அஹங்கமகே ஆரியதாச மற்றும் எல்பிடியகே ரமணி என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது. | — |