

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப்பத்திரிகை

අංක 1574 - 2008 ඔක්තෝබර් 31 වැනි සිකරාදා - 2008.10.31
1574 ஆம் இலக்கம் - 2008 ஆம் ஆண்டு ஒத்தோபர் மாதம் 31 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்கள் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	-	உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	1203
சேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனையும் பிறவும்	1202	ஏல விற்பனைகள்	1206
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-	நானாவதி அறிவித்தல்கள்	-

வாராந்த வர்த்தமானிகளில் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகையின் ஒவ்வொரு பகுதியினதும் ஒவ்வொரு தொகுதியின் இறுதியிலும் ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வார வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்கப்பட்டிருக்கும் வாராந்த வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் கடைசித் தேதிகள், நேரங்கள் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு சவனம் கோரப்படுகின்றது.

வர்த்தமானியின் ஒவ்வொரு பகுதியிலும் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் கடைசி நாள் வர்த்தமானியில் அறிவித்தல் பிரசுரமாகும் தேதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை நண்பகல் 12 மணியாகும். வெற்றிடங்களுக்கான விண்ணப்பங்களுக்கும் சேள்விப்பத்திரங்களுக்கும் கடைசித் தேதியும் நேரமும், ஏலவிற்பனைக்குத் தேதியும் நேரமும் குறிக்கும் அறிவித்தல்கள் தயாரிக்கப்படும்போது மேற்கண்ட மாற்றத்துக்குக் சவனஞ் செலுத்துமாறும், பிரசுரமாகும் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறையுள்ளவர்கள் ஆக்கபூர்வமாகவும் வெற்றிகரமாகவும் பங்குகொள்வதற்கியலும் வகையில் அறிவித்தல்கள் அரசாங்க அச்சகத்திற்கு அனுப்பப்படச் செல்வாகும் நேரத்தையும் அவை பிரசுரமாகும் தேதியையும் கருத்திற் கொள்ளுமாறும் எல்லா அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன.

வர்த்தமானியில் பிரசுரிப்பதற்கான எல்லா அறிவுறுத்தல்களும் கண்டிப்பாக அவை பிரசுரமாகும் தேதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை நண்பகல் 12 மணிக்கு முன் இத்திணைக்களத்தை வந்தடைய வேண்டும். அதாவது 2008, நவம்பர் 07 ஆந் தேதி வெள்ளிக்கிழமை வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்கப்பட வேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2008, ஒத்தோபர் 24 ஆந் தேதி நண்பகலிலோ அதற்கு முன்னரோ அரசாங்க அச்சகத்தை வந்தடைய வேண்டும்.

லக்ஷ்மன் குணவர்தன,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2008 ஆம் வருடம் சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.

பொருட்கள் விற்பனையும் பிறவும்

நீதிவான் நீதிமன்றம் - சாவகச்சேரி

சான்றுப் பொருட்கள் ஏலவிற்பனை

பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும் உரிமை கோரப்படாததுமான கீழ்க்காணும் பொருட்கள் 22.11.2008 ஆந் திகதி மு. ப. 10.00 மணிக்கு சாவகச்சேரி நீதிமன்றத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

1. குறிப்பிட்ட ஏதாவது பொருட்கள் சம்பந்தமாக உரிமை கோருபவர்கள் இருப்பின் ஏலவிற்பனைக்கு குறிப்பிட்ட தினத்தில் ஏலவிற்பனை ஆரம்பமாவதற்கு முன்னர் உரிமைக் கோரிக்கையை சமர்ப்பித்தல் வேண்டும்.
2. பதிவாளரின் அனுமதிபெற்று ஏலவிற்பனை ஆரம்பமாவதற்கு முன்னர் ஏல விற்பனைக்கென குறிப்பிட்ட பொருட்களை பொதுமக்கள் பார்வையிடலாம்.
3. நீதிமன்றத்தினால் தீர்ப்பளிக்கப்படும் தகுந்த தொகையானது விற்பனையின் போது ஏற்றுக்கொள்ளப்படாத சந்தர்ப்பத்தில் மன்றின் விருப்புரிமையின் பிரகாரம் அப்பொருட்களை ஏலவிற்பனையில் இருந்து நீக்கிவிடுவதற்கான உரித்தை மன்று கொண்டுள்ளது.
4. ஏலவிற்பனையின் போது ஏலத்தில் வாங்கப்பட்ட பொருட்கள் உடனடியாகப் பணம் செலுத்தப்பட்டு நீதிமன்ற வளவில் இருந்து அப்புறப்படுத்த வேண்டும். எல்லாக்கொடுப்பனவுகளும் பணமாகச் செலுத்தப்பட வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.
5. பொருட்கள் ஏலத்தில் கோருபவர்கள் தேசிய அடையாள அட்டையைக் கொண்டுவர வேண்டுமென அறியத்தரப்படுகிறது.

அ. பிரேமசங்கர்,
 நீதிவான்,
 நீதிவான் நீதிமன்றம்,
 சாவகச்சேரி.

நீதிவான் நீதிமன்றம்,
 சாவகச்சேரி,
 2008.09.16.

ஏல விற்பனைக்குரிய துவிச்சக்கர வண்டிக்கான பட்டியல்

தொடர் நிலக் கூம்	வழக்கு இல.	விபரம்	வகை	துவிச்சக்கர வண்டி இல.
1.	எ/82/04	துவிச்சக்கரவண்டி	லுமாலா வேடஸ்	57141834
2.	ஏ/83/04	துவிச்சக்கரவண்டி	லுமாலா வேடஸ்	5௭10375
3.	ஏ/93/04	துவிச்சக்கரவண்டி	றல்லி யென்ஸ்	பி. பி. 955
4.	ஏ/113/04	துவிச்சக்கரவண்டி	லுமாலா வேடஸ்	ஓ.அய்.சி. 7462
5.	ஏ/115/04	துவிச்சக்கரவண்டி	லுமாலா யென்ஸ்	57124301
6. (i)	ஏ/174/04	துவிச்சக்கரவண்டி	கீறோ யென்ஸ்	ஏ 570396
(ii)	ஏ/174/04	துவிச்சக்கரவண்டி	லுமாலா வேடஸ்	56070356
7.	ஏ/202/04	துவிச்சக்கரவண்டி	கீறோ யென்ஸ்	ஜே 122259
8.	ஏ/86/05	துவிச்சக்கரவண்டி	லுமாலா யென்ஸ்	57173292
9.	ஏ/121/05	துவிச்சக்கரவண்டி	கீறோ யென்ஸ்	சீ 218838
10. (i)	பி/72/05	துவிச்சக்கரவண்டி	ஏசியா வேடஸ்	08ஏபி 7683
(ii)	பி/72/05	துவிச்சக்கரவண்டி	லுமாலா யென்ஸ்	57117126
(iii)	பி/72/05	துவிச்சக்கரவண்டி	லுமாலா யென்ஸ்	57175221
(iv)	பி/72/05	துவிச்சக்கரவண்டி	கீறோ யென்ஸ்	வி 704229

தொடர் இல.	வாசகன இல.	இனம்	எஞ்சின இல.	அடிச்சட்ட இல.
1.	என்பிஜேபி9037	ரிவிஎஸ்	என்3306எம்555735	என்3306எவ்552979
2.	105 ப்ரீ 1059	ஹொண்டா லீட்	1142609-ஏஎவ்01௬	ஏஎவ்011315431
3.	-	ஹொண்டா சுப்பர்	ஏஏ0301360	எல்எல்சிஎஸ்கேஎல்3சி7210-59987
4.	159 - 0257	எம்டி 90	எம்டி90௬-2110402	எம்டி90-2110398
5.	500 - 3626	மேற் 50	031001	50ரி-7031001
6.	என்பிஜிஎஸ்4096	ரிவிஎஸ் விக்ரர் ஜிஎல்	என்3207எம்160324	என்3207எவ்159364
7.	500 - 4526	ஹீரோ ஹொண்டா	98எச்10௬00979	98எச்12எவ்00032
8.	6 ப்ரீ 3449	யமகா	டிரிஅய்எவ்134737	டிரிஅய்எவ்-184737
9.	500 - 8800	கீரோ ஹொண்டா	99கே10௬06879	99எவ்12எவ்00062
10.	501 - 0019	ஹொண்டா ஜேடி90	147எவ்எம்41-980-26205	ஜேடி9098009877
11.	90 - 7510	ஹொண்டா எம்டி90	எம்டி90௬1409937	எம்டி90-1409929
12.	42 ப்ரீ 2862	லங்கா அசோக் லேலன்ட் லொறி	எவ்விசு377568	விசு264819ஏஎவ்ரி162-16

உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

அறிவித்தல்

10-770

நிறுவனத்தின் பெயர் மாற்றம்

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் பிரிவின் கீழான அறிவித்தல்

சீஐசீ பெயின்நஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்டின் பெயர் 2008, ஒற்றோபர் 3 ஆந் திகதி முதல் அக்ஸோ நோபெல் பெயின்நஸ் லங்கா (பிவிரி) எஸ்ரிடி என மாற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவித்தல் கொடுக்கின் றோம். விபரங்கள் வருமாறு:

நிறுவனத்தின் முன்னைய பெயர் : சீ ஐ சீ பெயின்நஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்

கம்பனியின் இலக்கம் : பிவி 4610
 பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகம் : இல. 199, கியூ வீதி, கொழும்பு 2.
 நிறுவனத்தின் புதிய பெயர் : அக்ஸோ நோபெல் பெயின்நஸ் லங்கா (பிவிரி) எஸ்ரிடி.

பீ. எஸ். சீ. பெர்னாண்டோ,
 கம்பனிச் செயலாளர்,
 அக்ஸோ நோபெல் பெயின்நஸ் லங்கா (பிவிரி) எஸ்ரிடி.

10-771

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ், கீழ்க் குறிப்பிடும் கம்பனி கூட்டிணைக்கப்பட்டது என இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

கம்பனியின் பெயர் : சன் டிரேடிங் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்
 கம்பனியின் இலக்கம் : பிவி 65643
 கூட்டிணைப்புத் திகதி : 2008.09.22
 பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகம் : இல. 8, ரொட்ரிகோ மாவத்தை, நாவல.

கம்பனிச் செயலாளர்கள்,
 கோர்ப்பரேட் அட்வைசரி சேர்விசஸ் (பிறை). லிமிட்டெட்.

10-784

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ், கீழ்க் குறிப்பிடும் கம்பனி கூட்டிணைக்கப்பட்டது என இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

கம்பனியின் பெயர் : மனிதா டிரேடிங் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்
 கம்பனியின் இலக்கம் : பிவி 65783
 கூட்டிணைப்புத் திகதி : 2008.10.06
 பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகம் : இல. 47, அலெக்சன்ரா பிளேஸ், கொழும்பு 07.

கோர்ப்பரேட் அட்வைசரி சேர்விசஸ் (பிறை). லிமிட்டெட்.
 கம்பனிச் செயலாளர்கள்,

10-785

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 34 ஆம் பிரிவின் கீழ் கீழ்க் குறிப்பிடும் கம்பனி கூட்டிணைக்கப்பட்டது என இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

கம்பனியின் பெயர் : லுனாகங்க டிராஸ்ட்
 கம்பனியின் இலக்கம் : ஜிஎ 2163
 கூட்டிணைப்புத் திகதி : 2008.10.06
 பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகம் : இல. 11, 33 ஆவது ஒழுங்கை, பசுதலே வீதிக்கப்பால், கொழும்பு 03.

கம்பனிச் செயலாளர்கள்,
 கோர்ப்பரேட் அட்வைசரி சேர்விசஸ் (பிறை). லிமிட்டெட்.

10-786

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1) ஆம் பிரிவின் நியதிகளின் படியான அறிவித்தல்

கம்பனியின் பெயர் : திங்க்டெல் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்
 கம்பனியின் இலக்கம் : பிவி 65796
 கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி : 2008.10.03
 கம்பனியின் பதிவு அலுவலக முகவரி : இல. 7/5, சிங்ககிரி கொஹகொட வீதி, கடுகஸ்தொட்ட.

கோர்ப்பரேட் பொரேப்பெஷனல்
 சேர்விசஸ் பிறைவேட் லிமிட்டெட்
 கம்பனிச் செயலாளர்.

இல. 37/1, காசல் வீதி,
 கொழும்பு 08,
 தொலைபேசி இல. 0114-866840.

10-787

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரகாரம் கம்பனி கூட்டிணைத்தல் சம்பந்தமான பொது அறிவித்தல்

மேற்குறிப்பிட்ட கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1) ஆம் பிரிவின் பிரகாரத்தின் கீழ் குறிப்பிட்ட கம்பனியின் பதிவாகல் சம்பந்தமான தகவல்கள் பொதுமக்களின் கவனத்திற்காக இத்தால் தெரியப்படுத்தப்படுகிறது:-

கம்பனியின் பெயர் : சித்தமு (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்
 கம்பனியின் இலக்கம் : பிவி 65579
 கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி : 2008.09.17
 கம்பனியின் பதிவு அலுவலக முகவரி : புதுக்குடியிருப்பு, தம்பலகாமம்

ஜேருள மனேஜ்மன்ட்
 சிஸ்டம்ஸ் (தனியார்) வரையறுக்கப்பட்டது,
 கம்பனிச் செயலாளர்.

10-790

10-808

ஏல விற்பனைகள்

DFCC வங்கி

(முன்னர் இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனம் எனும் பெயரில் இயங்கி வந்தது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்புச் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

பெறுமதிமிக்க சொத்து ஏலவிற்பனை

21561 மற்றும் 22388 ஆம் இலக்க பிணை உறுதிகள் மூலம் அடகு வைக்கப்பட்ட உடைமைகளின் விரம்

அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நில அளவையாளர் H. R. சமரசிங்க அவர்களால் வரையப்பட்ட, 2000 ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் மாதம் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3189 எனும் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 01 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள, மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்தகுருகோரளே, நாகம்பத்து கலுதுபிட்டவில் அமைந்துள்ள கொல்கஹவத்த என்றும் தெல்கஹவத்த என்றும் அழைக்கப்படும் காணி அதிலுள்ள மரங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்தும் உள்ளடங்கலாக.

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 01ஏ. 02ஹா. 3.46பே.)

(கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசு R. M. N. W. ராஜசுருணா அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட, 2004 ஏப்பிறல் மாதம் 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 21561 ஆம் இலக்க பிணை உறுதி, 2005 பெப்புருவரி மாதம் 01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 22388 ஆம் இலக்க பிணை உறுதி ஆகியவற்றின் மூலம், மத்துமசலையில் (நாகம்) சைப்பிரஸ் கார்டன் என்னும் பெயரில் பங்காளித்துவ அடிப்படையில் வியாபாரத்தில் ஈடுபட்டுள்ள மத்துமசலவைச் (நாகம்) சேர்ந்த பஹன்திஹகே திரல் காமினி தாபரே விஜயகுணவர்தன, பொன்வீர ஆரச்சிகே தொனா மேரி காந்தி புளோரிடா ஆகியோரால் DFCC வங்கிக்கு அடகு வைக்கப்பட்டு மீட்கப்படாத சொத்து.

DFCC வங்கியினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி 2008 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 20 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை முற்பகல் 11.00 மணி தொடக்கம் எம்மால் ஸ்தலத்தில் பகிரங்க ஏலவிற்பனைக்கு விடப்படும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- ஏலவிற்பனையில் வெற்றிபெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையில் 10% (பத்து சதவீதம்) ;
- (2) உள்நூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்படவேண்டிய விற்பனை வரி 1% (ஒரு சதவீதம்) ;
- (3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 2.5% (இரண்டரை சதவீதம்) ;
- (4) மொத்த விளம்பரச் செலவு ரூ. 31,100 ;
- (5) எழுதுவினைநூர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் ரூ. 500 ;
- (6) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூ. 2,000.

கொள்முதல் விலையின் மீதி 90% விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் சட்ட ரீதியான விதிப்பனவுகள், தீர்வைகள், வரிகள் அல்லது இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஏதாவது அதிகார சபையினால் அவ்வப்போது விதிக்கப்படுகின்ற கட்டணங்களுடன் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- 011-2440366/77 என்னும் தொலைபேசி இலக்கம் மூலம் DFCC வங்கியின் சட்டப் பிரிவுடன் தொடர்புகொள்ளவும்.

சொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம்,
 அரச அங்கீகாரம் கொண்ட ஐஎஸ்ஓ
 9001 : 2000 ஆம் இலக்க தராதரமுடைய
 பிரபல முன்னோடி பட்டய ஏலவிற்பனையாளர்,
 பெறுமதி மதிப்பீட்டு ஆலோசகர் மற்றும்
 காணித் தரகர்

தலைமை அலுவலகம் :

நகர அலுவலகமும்

காட்சியறையும் :

24, டொரிங்டன் வீதி,
 கண்டி.

தொலைபேசி இல. : 081-2227593

தொலைபேசி/ஃபக்ஸ் : 081-2224371

மின்னஞ்சல் :

schokmankandy@
 sltnet.lk

290, ஹவ்லொக் ரோட்,
 கொழும்பு 5.

தொலைபேசி இல. :

011-2502680, 2585408

தொலைபேசி/ஃபக்ஸ் :

011-2588176

மின்னஞ்சல் :

schokman@
 sameral892.com

இணையதளம் : www.sockmandandsamerawickreme.com

10-791

கமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பி. எல். சி. - அம்பலன்கொட கிளை

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், வெவ் பொட பத்து அம்பலன்கொட நகர சபை எல்லைக்குள் அம்பலன்கொட பட்டபெந்திமுல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள காலி நீதிமன்றம் வழக்கு இலக்கம் 33965 இல் இணைக்கப்பட்ட பட்டியலுடைய அல்லது மாகெதரவத்த 1/12 இல் 1/3 பகுதி காணிக்கு நில அளவையாளர் சி. டி. எஸ். கிணிகேவின் 24.7.1935 திகதியுடைய வரைபடம் இலக்கம் 295 இல் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் B இக்காணியின் (விஸ்தீரணம் (0ஏ.0ஹா.9.302பே.) இக் காணியில் அமைந்துள்ள மரங்கள் எல்லாம் சேர்த்து)

ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் சட்டத்தின் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 4ஆவது பிரிவின் பிரகாரம் கமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பி.எல்.சி மூலம் எனக் களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ்காணும் இக் கீழ் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனங்களை 24 ஆந் திகதி நவம்பர் மாதம் 2008

கமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பி. எல். சி. - அம்பலன்கொட
கிளை

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், வெலபொட பத்து
அம்பலன்கொட நகர சபை எல்லைக்குள் அம்பலன்கொட
பட்டிபண்ணிமுல்லை கிராமத்தில் அமைந்துள்ள காலி மாவட்ட
நீதிமன்றம் வழக்கு இலக்கம் 33965 இணைக்கப்பட்டுள்ள நில
அளவையாளர் சி.டி.எஸ்.கிணிகேயின் 24.7.1935 திகதியுடைய
வரைபடம் இலக்கம் 295 இல் காண்பிக்கப்பட்டுள்ள பிட்டியவத்த
அல்லது மாசெதரவத்த காணியில் 1/12 இல் பங்கு 1/3
காணியின் லொட் B. இக்காணியின் விஸ்தீரணம்
(0௭.0௫௩.9.302பே.) ஏல விற்பனை

இக்காணியில் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் எல்லாம் சேர்த்து கடன் எடுத்த லொகு கண்காணம்சே பிரதீப் அமேந்திரா பீரிஸ் என்பவர் மேற்படி காணியை கமர்ஷல் பாங்க் ஒஃ சிலோன் பி. எல். சி.க்கு ஈடு வைத்துள்ளார்.)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4ஆவது பிரிவின் பிரகாரம் கமர்ஷல் பாங்கு ஒப் சிலோன் பி.எல்.சி மூலம் எனக் களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் இக் கீழ் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனங்களை 2008 நவெம்பர் மாதம் 24 ஆந் திகதி காலை 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக.- 25.04.2008 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 28.04.2008 ஆந் திகதியுடைய “த ஐலண்ட்”, “லக் பிம்” மற்றும் “தினகரன்” பத்திரிகைகளையும் ஏல விற்பனை விளம்பரத்துக்காக 31.10.2008 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 03.11.2008 ஆந் திகதியுடைய “த ஐலண்ட்”, “திவயின” பத்திரிகைகளை தயவு செய்து பார்க்கவும்.

ஆதனத்துக்குச் செல்லும் விதம்.- பழைய கொழும்பு - காலி
பிரதான வீதி 23 வீதி முன்பு 24 அடி பரப்பு வரைபடம் மூலம் இப்பாதை
சட்டப்படையும் வாகனங்கள் செல்லும் வீதி.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- ஏலவிற்பனையின் இறுதியில் உத்தேச கொள்வனவாளர் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்ளூராட்சிக்கான விற்பனை வரி 1% ;
- (3) ஏவதாரரின் தரகுப் பணமான 2.5% ;
- (4) நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூபா 2,000 ;
- (5) விற்பனை நிமித்தம் ஏற்படும் எல்லா விளம்பரச் செலவுகள் ;
- (6) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 500 ;
- (7) கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% ஏலத் திசுதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொம்ர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பி. எல். சி. பிரதான காரியாலயத்தில் அல்லது அம்பலன் கொடகிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
சமாதான நீதவான்,
மூத்த உத்தரவுபெற்ற ஏவ்தாரர்,
விவமைதிப்பிடுநர், நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
வர்த்தக மேல் நீதிமன்ற மற்றும் கொழும்பு
மாவட்ட நீதிமன்றம்,
அரசாங்க மற்றும் வர்த்தக வங்கிகளின்
உத்தரவு பெற்ற ஆணையாளர்.

இல. 99, புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12,
தொலைபேசி / பெக்ஸ் : 2445393

மேலதிக விபரங்களுக்காக:

முசாஹையாளர்,
கொம்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் லிமிட்டெட்,
இல. 26, காலி வீதி,
அம்பலன்கொட்.
தொலைபேசி இல. : 091-5456767-9
091-2256956
பெக்ஸ் இல. : 091-5456710

எல். பி. சேனாநாயக்க,
சமாதான நீதவான்,
முத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
வில்லமதிப்பிடுநர், நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
வர்த்தக மேல் நீதிமன்ற மற்றும் கொழும்பு
மாவட்ட நீதிமன்றம்,
அரசாங்க மற்றும் வர்த்தக வங்கிகளின்
உத்தரவு பெற்ற ஆணையாளர்.

இல. 99, புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12,
தொலைபேசி / பெக்ஸ் : 2445393

10-821

செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. - யாழ்ப்பாணம் கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட
கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம்
பிரிவின் கீழ் விற்பனை

வட மாகாணம், யாழ்ப்பாணம் பிரிவு மற்றும் மாவட்டத்திலுள்ள
வண்ணார்பண்ணை மாதா கோயில் பகுதியில் வண்ணார்பண்ணைக்கு
கிழக்கில் கிணறு மற்றும் அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடத்துடன்
அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் மற்றும் மட்டப்படுத்துபவரான
கே. ஜயாரு என்பவரால் வரையப்பட்ட 1970.09.25 திகதியிடப்பட்ட
நிலவரைபட இல. 1140 இல் காணித்துண்டு 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள
3Lms P.C. மற்றும் 8.2 Kls விஸ்தீரணமுடைய, “அயிக்குளாடுவான்
மற்றும் அயிக்குளாடுவான் வரம்புபதி” என்றழைக்கப்படுகின்ற சகலதும்
பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் வளவு, வடக்கு எல்லையில்
காணிக்குரிய மேற்கூறப்பட்ட கிணற்றில் நீர் பங்கு உட்படாத இந்தக்
காணியின் வடக்கு எல்லையில் மதில் சுவர் ஊடாக வடக்கு
எல்லையிலிருந்து மேற்கூறப்பட்ட கிணற்றுக்குச் செல்கின்ற மூன்று அடி
அகலமுடைய அடிப்பாதை வழி ஊடாக வழி உரிமையுடன் இக்காணி
வண்ணார்பண்ணை கிழக்கில் அமைந்துள்ளது.

(‘கடன்பட்டோர்’ என்ற வகையில் யாழ்ப்பாணத்தைச் சேர்ந்த
நவரத்தனம் பரமநாதன் மற்றும் யசோதரா பரமநாதன் ஆகிய இருவர்க்கும்
வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. க்கு
சுடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.)

மேலே விவரிக்கப்பட்ட காணியை அதே இடத்தில் 2008, நவம்பர்
25 ஆந் திகதி பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்ய
வுள்ளேன்.

சபை தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்துவிடுதல்.- 2008.04.04 ஆந்
திகதி அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2008.03.30 ஆந் திகதி “சன்டே

டைம்ஸ்” 2008.03.29 ஆந்திகதி “லங்காதீப்” மற்றும் 2008.03.27 ஆந்
திகதி “வீரகேசரி” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.- குறிப்பிட்ட இந்தக் காணி
ராமையா செட்டியார் லேன் என்ற பெயர்கொண்ட ஆஸ்பத்திரி வீதி
அப்பால் உள்ள ஒரே ஒழுங்கையாகும். இந்தக் காணி பஸ்தரிப்பு
நிலையத்திற்கு எதிரே உள்ளது. குறிப்பிட்ட இந்தக் காணி ஒழுங்கையின்
இடது பக்கத்தில் வரிமதிப்பிட்டு இல. 11 ஐக் கொண்டுள்ளதுடன் இந்த
வளவிலுள்ள ‘நாதன்’ தியேட்டர் என்ற பெயர்கொண்ட சினிமா
மண்டபம் மூலம் இலகுவாக இனம் காணக்கூடியதாக உள்ளது.

கொடுப்பனவு செலுத்தும் முறை.- வெற்றிகரமான கொள்
வனவுதாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாக
செலுத்தல் வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் பத்துவீதம் (10%) ; 2.
- விற்பனைவரியாக உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு ஒரு வீதம் (1%) ; 3.
- ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2 1/2%) ; 4.
- விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல்
கட்டணம் ரூபா 2,000 ; 5. இலகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனம்
ரூபா 500 ; 6. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த
விளம்பரச் செலவு மற்றும் கொள்வனவு விலையில் மிகுதி 90%
விற்பனைத் திசதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி
பீஎல்சீ இற்கு வைப்புச் செய்யப்படல் வேண்டும்.

காணி ஒப்பினை மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை ‘செலான்
வங்கி பீஎல்சீ’ சிலிங்கோ செலான் கோபுரம், இல. 90, காலி வீதி,
கொழும்பு 3 இலுள்ள உதவிப் பொது முசாஹையாளர் (சட்டம்)”
இடமிருந்து பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 2456285,
2456263, 2456284.

துசித சுருணாரத்தன் (ச. நீ.),
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி. அன்ட் எச். ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலொன்னாவ.

தொலைபேசி இல. 2696155, 2572940.

10- 824

கொம்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பி. எல். சி. - கொக்கல கிளை

ஏல விற்பனை

கடன் எடுத்தவர். மத்தேசும ராலலாகே அசோக மத்தேசும

- (1) காலி மாவட்டம், தல்பே பத்து ஹபராதுவ தெற்கில் அமைந்
துள்ள பொன் பொன் ஒட்டல் என்ற காணியின் பகுதி படுத்திய
லொட் B
இக்காணியின் விஸ்தீரணம் (0ஏ.2ஹா.12பே.)
- (2) மேற்படி ஹபராதுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள பொன் பொன்
ஒட்டல் என்ற காணியின் பகுதி படுத்திய A இல் காணியில்
விஸ்தீரணம் (0ஏ. 0ஹா.3பே.)

ஏல விற்பனை 03.11.2008 பகல் 1.00 மணிக்கு அதே இடத்தில்

“(இங்கு இதன் பிறகு ‘வங்கி’ என்ற அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிச் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின்சீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலக்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிச் கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் தீர்க்கப்படும் தீர்மானம்

நிறைவேற்றப்பட்டு, 2004.11.26 ஆந் திகதிய 1369 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2005.01.20 ஆந் திகதிய “லக்மிம்”, “த ஜலண்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதிமுறைகளுக்கு ஏற்ப சீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்த பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) சீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், இலக்கம் 22, பிரளாந்து அவனியு, டயஸ் கராஜ் கட்டிடம், நீர்கொழும்பு என்ற முசுவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் டப்ளியு. பீ. சீ. பெரேரா என்பவரினால் 2008.11.25 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணியில் இருந்து சீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப் படுகிறது.”

அடமானப் பத்திரத்தின்கீழ் ஆறு இலட்சத்து பதினான்காயிரத்து எண்ணூற்று முப்பத்து நான்கு ரூபா ஐம்பத்து ஐந்து சதம் (ரூ. 6,14,834.55) 2003.03.31 ஆந் திகதிவரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்-

(1) குறிப்பிட்ட ஆதனப் பிணையின்படி வங்கியால் அறவிடவேண்டிய குறிப்பிட்ட கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான நான்கு இலட்சத்து எண்பத்து மூவாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து அறுபத்து ஒன்பது ரூபா எழுபத்து இரண்டு சதத்தினையும் (ரூ. 4,83,969.72) 2003.03.31 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக ஒரு இலட்சத்து முப்பதாயிரத்து எண்ணூற்று அறுபத்து நான்கு ரூபா எண்பத்து மூன்று சதத்தினையும் (ரூ. 1,30,864.83) இதன்படி மொத்தமாக ஆறு இலட்சத்து பதினான்காயிரத்து எண்ணூற்று முப்பத்து நான்கு ரூபா ஐம்பத்து ஐந்து சதம் (ரூ. 6,14,834.55)

(2) குறிப்பிட்ட நான்கு இலட்சத்து எண்பத்து மூவாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து அறுபத்து ஒன்பது ரூபா எழுபத்து இரண்டு சதத்தினையும் (ரூ. 4,83,969.72) அறவீடு செய்யவேண்டிய 17.00% வீதமான வருடாந்த வட்டியினை 2003.04.01 ஆந் திகதியிலிருந்து சொத்தினை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரைக்கும் உள்ள தொகையினை அறவீடு செய்வதற்கும் ;

(3) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்வதாகும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், நீர்கொழும்பு பதிவசப்பிரிவில் ஹாப்பிட்டிகம கோறளை உடுகஹபத்துவவில், மீரிசம பிரதேச சபை எல்லையில் கிரிந்திவெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கஹட்டகஹவத்த எனப்படும் காணிக்கு 2000.04.03 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நில-அளவையாளர் ஆனந்த டி. வித்தான என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 434 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி 1 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கே : கே. பீ. மாட்டின் என்பவரது காணியும் ; கிழக்கே : இதே காணிவரைபடத்தின்படி 2 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; தெற்கே : 2 ஆம், 3 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளும் (8 அடி அகலப்பாதை) ; மேற்கே : கே. பீ. மாட்டின் என்பவரது காணியும் பாதையும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன்

பரப்பளவு இருபத்தேழு தசம் ஆறு ஏழு பேர்ச்சன்களாகும் (0ஏ. 0றா. 27.67 பே.) இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் ஏனைய அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் நீர்கொழும்பு காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் F 257/ 156 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளையின்படி,

பொது முகாமையாளர்.

கொழும்பு,
2008, ஒற்றோபர் 17.

10-865

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

ஆதனம் ஏல விற்பனை

கடன் இலக்கம் : 1900001418

கடனாளியின் முழுப்பெயர் : தெலிசிங்ஹ ஹிட்டிஹாமி முதியன்சேலாகே திலகரத்ன

“இங்கு இதன் பிறகு ‘வங்கி’ என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின்கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 2002.12.13 ஆந் திகதிய 1267 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2002.12.17 ஆந் திகதிய “தினமின ”, “த ஜலண்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதிமுறைகளுக்கு ஏற்ப சீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்த பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) சீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், இலக்கம் 22, பிரளாந்து அவனியு, டயஸ் கராஜ் கட்டிடம், நீர்கொழும்பு என்ற முசுவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் டப்ளியு. பீ. சீ. பெரேரா என்பவரினால் 2008.11.24 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணியில் இருந்து சீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது.”

அடமானப் பத்திரத்தின்கீழ் ஒரு இலட்சத்து முப்பத்து ஓராயிரத்து அறுநூற்று நாற்பத்து ஆறு ரூபா ஐம்பத்து ஐந்து சதம் (ரூ. 1,31,646.55) 2002.04.30 ஆந் திகதிவரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்-

(1) குறிப்பிட்ட ஆதனப் பிணையின்படி வங்கியால் அறவிடவேண்டிய குறிப்பிட்ட கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான தொண்ணூற்று ஆராயிரத்து எழுநூற்று எண்பத்தெட்டு ரூபா நாற்பத்து ஆறு சதத்தினையும்

(ரூ. 96,788.46) 2002.04.30 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக முப்பத்து நான்காயிரத்து எண்ணூற்று ஐம்பத்தெட்டு ரூபா ஒன்பது சதத்தினையும் (ரூ. 34,858.09) இதன்படி மொத்தமாக ஒரு இலட்சத்து முப்பத்து ஓராயிரத்து அறுநூற்று நார்பத்து ஆறு ரூபா ஐம்பத்து ஐந்து சதம் (ரூ. 1,31,646.55)

(2) குறிப்பிட்ட தொண்ணூற்று ஆறாயிரத்து எழுநூற்று எண்பத்தெட்டு ரூபா நார்பத்து ஆறு சதத்தினையும் (ரூ. 96,788.46) அறவீடு செய்யவேண்டிய 15.71% வீதமான வருடாந்த வட்டியினை 2002.05.01 ஆந் திகதியிலிருந்து சொத்தினை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரைக்கும் உள்ள தொகையினை அறவீடு செய்வதற்கும்;

(3) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்வதுமாகும்.

அட்டவணை

வடமேல் மாகாணத்தில், புத்தளம் மாவட்டத்தில், சிலாபம் பதிவுக் காரியாலயத்தில் வடக்கு பிட்டகல் கோறளையில் முன்னேஸ்வரம் பத்துவலில் ஆர்ச்சிக்கட்டுவ பிரதேச சபை எல்லையில் எல்விட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள பட்டியகலெ எனப்படும் காணிக்கு 1996.01.15 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ. ஜி. எஸ். பி. பராக்கிரம என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1464B என்ற இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி 1B என்ற காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கே : 15 அடி அகலப்பாதையும்; கிழக்கே : டிக்கிரி பண்டா என்பவருடைய காணியும்; தெற்கே : பாதையும்; மேற்கே : 1A என்ற காணித்துண்டும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு இரண்டு றாட் முப்பத்து ஏழு தசம் ஐந்து பேர்ச்சஸ்களாகும் (0ஏ. 2றா 37.5பே.) இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் ஏனைய அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் சிலாபம் காணிப்பதிவு அலவலகத்தில் L.D.O. R 37/ 100 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளையின்படி,

பொது முகாமையாளர்.

கொழும்பு,
2008, ஒற்றோபர் 17.

10-866

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

ஆதனம் ஏல விற்பனை

கடன் இலக்கம் : 0900000163

கடனாளியின் முழுப்பெயர் : டென்சன் தந்தநாராயன

“(இங்கு இதன் பிறகு ‘வங்கி’ என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட 1997

ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின் கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 2008.02.01 ஆந் திகதிய 1535 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2008.03.31 ஆந் திகதிய “லக்பிம்”, “த ஐலண்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதிமுறைகளுக்கு ஏற்ப கீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்த பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், குருந்துவத்த, வல்கம், மாத்தறை என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் ஜி.பி. ஆனந்த என்பவரினால் 2008.11.21 ஆந் திகதி மு. ப. 10.00 மணியில் இருந்து கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது.”

அடமானப் பத்திரத்தின் கீழ் ஒரு இலட்சத்து முப்பத்தெட்டாயிரத்து ஐநூற்று ஐம்பது ரூபா எட்டு சதம் (ரூ. 1,38,550.08) 2003.02.28 ஆந் திகதிவரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்-

(1) குறிப்பிட்ட ஆதனப் பிணையின்படி வங்கியால் அறவிட வேண்டிய குறிப்பிட்ட கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான ஒரு இலட்சத்து மூவாயிரத்து இருநூற்று எழுபத்து இரண்டு ரூபா இருபத்து நான்கு சதத்தினையும் (ரூ. 1,03,272.24) 2003.02.28 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக முப்பத்து ஐயாயிரத்து இருநூற்று எழுபத்தேழு ரூபா எண்பத்து நான்கு சதத்தினையும் (ரூ. 35,277.84) இதன்படி மொத்தமாக ஒரு இலட்சத்து முப்பத்தெட்டாயிரத்து ஐநூற்று ஐம்பது ரூபா எட்டு சதம் (ரூ. 1,38,550.08)

(2) குறிப்பிட்ட ஒரு இலட்சத்து மூவாயிரத்து இருநூற்று எழுபத்து இரண்டு ரூபா இருபத்து நான்கு சதத்தினையும் (ரூ. 1,03,272.24) அறவீடு செய்யவேண்டிய 17.00 வீதமான வருடாந்த வட்டியினை 2003.03.01 ஆந் திகதியிலிருந்து சொத்தினை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரைக்கும் உள்ள தொகையினை அறவீடு செய்வதற்கும்;

(3) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்துகொள்வதற்கு.

அட்டவணை

தென் மாகாணத்தில், ஹம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில், தெற்கு கிருவாபத்துவலில், புவக்தண்டாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள சித்தராகேவத்த எனப்படும் காணிக்கு 1994.09.07 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் டி. எச். ஜீவானந்த என்பவரினால்

அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1994/36 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி 2 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கே : வயது என் பவரின் காணி அல்லது வடுகெதரயும் ; கிழக்கே : 1 ஆம் இலக்கத்தால் பிரிக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் ; தெற்கே : 10 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் (பாதை) ; மேற்கே : பிரிக்கப்பட்ட 3 ஆம், 4 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளும் 10 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் அமைந்து காணப்படுகின்றன இதன் பரப்பளவு முப்பத்தெட்டு தசம் ஆறு பேர்ச்சலங்களாகும் (0 ஏ. 0 றா. 38.6 பே.) இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் ஏனைய அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் தங்காலை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் F174/51 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளையின்படி,

பொது முகாமையாளர்.

கொழும்பு,
2008, ஒற்றோபர் 17.

10-867

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கி

விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

ஆதனம் ஏல விற்பனை

கடன் இலக்கம் : 2200000395

கடனாளியின் முழுப்பெயர் : வனசிங்ஹ முதியன்சேலாகே தரம்பால

“இங்கு இதன் பிறகு ‘வங்கி’ என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின் கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 2007.11.16 ஆந் திகதிய 1524 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2007.11.23 ஆந் திகதிய “லக் பிம்”, “த ஜலண்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதிமுறைகளுக்கு ஏற்ப கீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்த பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், இலக்கம் 220/5, கம்பஹா வீதி, யக்கல என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் டப்ளியு. எம். விக்ரமரத்ன என்பவரினால் 2008.11.21 ஆந் திகதி பி. ப. 3.00 மணியில் இருந்து கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது.”

அடமானப் பத்திரத்தின் கீழ் இரண்டு இலட்சத்து ஐம்பத்தேழாயிரத்து அறுநூற்று ஐம்பத்தெட்டு ரூபா முப்பத்து மூன்று சதம் (ரூ. 2,57,658.33) 2007.04.30 ஆந் திகதிவரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்-

(1) குறிப்பிட்ட ஆதனப் பிணையின் படி வங்கியால் அற விடவேண்டிய குறிப்பிட்ட கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான ஒரு இலட்சத்து ஐம்பதாயிரத்து எண்ணூற்று நாற்பத்து இரண்டு ரூபா நாற்பத்து ஒரு சதத்தினையும் (ரூ. 1,50,842.41) 2007.04.30 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக ஒரு இலட்சத்து ஆறாயிரத்து எண்ணூற்று பதினைந்து ரூபா தொண்ணூற்று இரண்டு சதத்தினையும் (ரூ. 1,06,815.92) இதன்படி மொத்தமாக இரண்டு இலட்சத்து ஐம்பத்தேழாயிரத்து அறுநூற்று ஐம்பத்தெட்டு ரூபா முப்பத்து மூன்று சதம் (ரூ. 2,57,658.33)

(2) குறிப்பிட்ட ஒரு இலட்சத்து ஐம்பதாயிரத்து எண்ணூற்று நாற்பத்து இரண்டு ரூபா நாற்பத்து ஒரு சதத்தினையும் (ரூ. 1,50,842.41) அறவீடு செய்யவேண்டிய 15.00 வீதமான வருடாந்த வட்டியினை 2007.05.01 ஆந் திகதியிலிருந்து சொத்தினை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரைக்கும் உள்ள தொகையினை அறவீடு செய்வதற்கும் ;

(3) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்வதுமாகும்.

அட்டவணை

ஊவா மாகாணத்தில், மொணராகலை மாவட்டத்தில், புத்தல உதவி அரசாங்க அதிபர் பிரிவில் நிக்கவெவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள காணிக்கு 1990, ஏப்பிறல், ஓகத்து மற்றும் 1991.01.15 ஆம் திகதிகளில் நிலஅளவையாளர் நாயகத்தினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 12T என்ற காணிவரைபடத்தின்படி 4 1/2 என்ற காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கே : 2 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; கிழக்கே : பாதைக்கான ஒதுக்கமும் ; தெற்கே : 4 2/2 என்ற இலக்க காணித்துண்டும் ; மேற்கே : 1 ஆம், 6 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு இரண்டு றாட், ஆறு தசம் ஒன்பது ஏழு பேர்ச்சலங்களாகும் (0 ஏ. 2 றா. 6.97 பே.) அல்லது 0.220 ஹெக்டயர் - களாகும். இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் ஏனைய அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் மொணராகலை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் L.D.O/M16/ 17 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளையின்படி,

பொது முகாமையாளர்.

கொழும்பு,
2008, ஒற்றோபர் 17.

10-868

அட்டவணை

“இங்கு இதன் பிறகு ‘வங்கி’ என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின் கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 2008.06.20 ஆந் திகதிய 1553 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2008.07.17 ஆந் திகதிய “லக் பிம்”, “த ஜலண்ட்” மற்றும் “தின்னக்குரல்” பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதிமுறைகளுக்கு ஏற்ப கீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்த பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், இலக்கம் 22, பிரனாந்தி அவனியு, டயலம் கராஜ் கட்டிடம், நீர்கொழும்பு என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஒவ்வொரு பணையாளர் பட்டியி. பீ. சீ. பெரேரா என்பவரினால் 2008.11.20 ஆந் திகதி மு. ப. 1100 மணியில் இருந்து கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள

இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான (ரிசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்சீழ் இத்தால் அறிவிக்கப் படுகிறது.”

அடமானப் பத்திரத்தின்சீழ் எண்பத்தோராயிரத்து அறுநூற்று முப்பத்தெட்டு ரூபா தொண்ணூற்று ஒரு சதம் (ரூ. 81,638.91) 2003.12.31 ஆந் திசதிவரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதித் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்-

(1) குறிப்பிட்ட ஆதனப் பிணையின் படி வங்கியால் அறிவிடவேண்டிய குறிப்பிட்ட கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான எழுபதாயிரத்து இருநூற்று பதினான்கு ரூபா முப்பத்து இரண்டு சதத்தினையும் (ரூ. 70,214.32) 2003.12.31 ஆத் திசுதி வரையிலான வட்டியாக பதினொராயிரத்து நூற்று இருபத்து நான்கு ரூபா ஐம்பதாய்கு ஒன்பது சதத்தினையும் (ரூ. 11,424.59) இதன்படி மொத்தமாக எண்பத்தோராயிரத்து அறு நூற்று முப்பத்தெட்டு ரூபா தொண்ணூற்று ஒருசதம் (ரூ. 81,638.91)

(2) குறிப்பிட்ட எழுபதாயிரத்து இருநூற்று பதினான்கு ரூபா முப்பத்து இரண்டு சதத்தினையும் (ரூ. 70,214.32) அறவீடு செய்யவேண்டிய 15.50 வீதமான வருடாந்த வட்டியனை 2004.01.01 ஆந் திகதியிலிருந்து சொத்தனை பிரிக்கும் எவத்திஸ் விற்கப்படும் தகதி வரைக்கும் உள்ள தொகையினை அறவீடு செய்வதற்கும் ;

(3) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (ரிசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்வதுமாகும்.

அட்டவணை

வடமேல் மாகாணத்தில், குருநாகல் மாவட்டத்தில், கட்டுக்கம்பொல ஹத்தபத்துவவில், யாகம் பத்து கோறளையில், பிங்கிரிய பிரதேச சபை எல்லையில் (தும்மலகூரிய உப அலுவலகம்) சியம்பலாசனம்ருப்ப கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மஹாலக்ஷ்மி தோட்டம் எனப்படும் மடவலகாரவத்த என்ற காணிக்கு 1998.11.05 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ. ஏ. விமலகேசன என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1899 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி 1 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கே : டாக்டர் ம. நாசேந்திர மற்றும் ஏனையவர்களுக்குச் சொந்தமான காணியும் ; கிழக்கே : காணிவரைபடம் 581A இன்படி 19 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; தெற்கே : காணிவரைபடம் 581A இன்படி 16 அடி அகலப்பாதைக்காக வேறாக்கப்பட்ட 13 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; மேற்கே : 581A இன்படி 17 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு ஒரு றூட் ஆகும் (0௭. 1௬. 0௮.) இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் ஏனைய அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் குளியாய்ப்பிட்டிய காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் R 48/220 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளையின்படி,

பொது முகாமையாளர்.

கொழும்பு,
2008, ஒந்ரோபர் 17.

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

ஆதனம் ஏல விற்பனை

கடன் இலக்கம் : 0200001774

கடனாளியின் முழுப்பெயர் : ஜயன்பத்புர தேவகே வசந்த குமார
விஜேசுந்தர

“இங்கு இதன் பிறகு ‘வங்கி’ என்ற அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின்சீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 2008.06.20 ஆந் திகதிய 1553 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2008.06.25 ஆந் திகதிய “லக்மி”, “த ஐலஸ்” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதிமுறைகளுக்கு ஏற்ப கீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்த பணத்தினைக் சுழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், இலக்கம் 220/5, சுமபுறா வீதி, யக்கல என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் டப்ளியு. எம். விக்சிபிரதன் என்பவரினால் 2008.11.19 ஆந் திகதி மு. ப. 10.00 மணியில் இருந்து கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்சீழ் இத்தால் அறிவிக்கப் படுகிறது.”

அடமானப் பத்திரத்தின்சீழ் ஒரு இலட்சத்து இருபத்தையாயிரத்து எழுநூற்று பதினான்கு ரூபா ஐம்பத்தேழு சதம் (ரூ. 1,25,714.57) 2006.01.31 ஆந் திகதிவரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வாங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்-

(1) குறிப்பிட்ட ஆதனப் பிணையின்படி வங்கியால் அறவிட வேண்டிய குறிப்பிட்ட கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான ஒரு இலட்சத்து பன்னிரண்டாயிரத்து இருநூற்று ஐம்பத்து ஆறு ரூபா நாற்பத்து எட்டு சதத்தினையும் (ரூ. 1,12,256.48) 2006.01.31 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக பதினமூவாயிரத்து நாநூற்று ஐம்பத்தெட்டு ரூபா ஒன்பது சதத்தினையும் (ரூ. 13,458.09) இதன்படி மொத்தமாக ஒரு இலட்சத்து இருபத்தையாயிரத்து எழுநூற்று பதினான்கு ரூபா ஐம்பத்தேழு சதம் (ரூ. 1,25,714.57)

(2) குறிப்பிட்ட ஒரு இலட்சத்து பன்னிரண்டாயிரத்து இருநூற்று ஐம்பத்து ஆறு ரூபா நாற்பத்து எட்டு சதத்தினையும் (ரூ. 1,12,256.48) அறவிடு செய்யவேண்டிய 15.00 வீதமான வருடாந்த வட்டியினை 2006.02.01 ஆந் திகதியிலிருந்து சொத்தினை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரைக்கும் உள்ள தொகையினை அறவிடு செய்வதற்கும் ;

(3) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (ரிசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்வதுமாகும்.

ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப் படுகிறது.”

மேலும் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், அனூக்குரு கோற்றை, தாசிய பத்துவலில் மினுவன் கொட பிரதேச சபை எல்லைவில் கால்லேசெதர கிராமத்தில் அமைந்துள்ள போசஹவத்த மற்றும் கோன் கஹலந்த எனப்படும் காணிக்கு 1999.02.24 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஜே. எம். எப். எஸ். வீரசிங்ஹ என்பவரினால் அளந்த தயாரிக்கப்பட்ட 478 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி 11B என்ற காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கே : 11A என்ற காணித்துண்டும் 10 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; கிழக்கே : 12 ஆம் , 13 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளும் ; தெற்கே : ஏ. எல். ஜே. பெரேரா மற்றும் ஏ. ஏ. எல். ரஞ்ஜித் பெரேரா என்பவர்களினதும் காணியும் ; மேற்கே : டி. பி. வணசிங்ஹ என்பவரினதும் காணித்துண்டும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு பதினாறு தசம் இரண்டு பேர்ச்சஸ்களாகும் (0ஏ. 0ஹா. 16.2பே.) இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் ஏனைய அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் கம்பஹா காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் A268/ 24 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளையின்படி,

பொது முகாமையாளர்.

சொழும்பு,
2008, ஒற்றோபர் 17.

10-87 1

அடமானப் பத்திரத்தின் கீழ் மூன்று இலட்சத்து முப்பத்து நான்காயிரத்து முந்நூற்று ஐம்பத்தேழு ரூபா ஐம்பது சதம் (ரூ. 3,34,357.50) 2006.09.30 ஆந் திசுதிவரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதித் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால் -

(1) குறிப்பிட்ட ஆதனப் பிணையின்படி வங்கியால் அறவிடவேண்டிய குறிப்பிட்ட கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான முன்று இலட்சத்து இரண்டாயிரத்து எண்ணூற்று நாற்பது ரூபா தொண்ணூற்று ஒன்பது சதத்தினையும் (ரூ. 3,02,840.99) 2006.09.30 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக முப்பத்தோராயிரத்து ஐநூற்று பதினாறு ரூபா ஜம்பத்து ஒரு சதத்தினையும் (ரூ. 31,516.51) இதன்படி மொத்தமாக முன்று இலட்சத்து முப்பத்து நான்காயிரத்து முந்நூற்று ஐம்பத்தேழு ரூபா ஜம்பத்து சதம் (ரூ. 3,34,357.50)

(2) குறிப்பிட்ட மூன்று இலட்சத்து இரண்டாயிரத்து எண்ணூற்று நாற்பது ரூபா தொண்ணூற்று ஒன்பது சதத்திற்கான (ரூ. 3,02,840.99) அறவீடு செய்யவேண்டிய 12.50 வீதமான வருடாந்த வட்டியுமிடைய 2006.10.01 ஆந் திகதியிலிருந்து சொத்தினை பரிசாக ஏலத்தில் விற்கப்படும் திதிக் வரைக்கும் உள்ள தொகை யினை அறவீடு செய்வதற்கும் ;

(3) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்வதுமாகும்.

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

ஆதனம் ஏல விற்பனை

சுடன் இலக்கம் : 0205500286

கடனாளியின் முழுப்பெயர் : லியனகே மனோஜ் அசங்க ரத்னாயக்கா

“இங்கு இதன் பிறகு ‘வங்கி’ என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின்சீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 2008.07.04 ஆந் திகதிய 1555 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2008.07.10 ஆந் திகதிய “லக்ஃம்”, “த ஜலண்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதிமுறைகளுக்கு ஏற்ப சீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்த பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) சீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், இலக்கம் 220/5, கம்பஹா வீதி, யக்கல என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் டப்ளியு. எம். விக்சிரமரத்தன என்பவரினால் 2008.11.19 ஆந் திகதி மு. ப. 11:30 மணியில் இருந்து சீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைத்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான (விசே

அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், தாசியபத்துவ, அறுக்குரு கோறளையில் மினுவங்கொட பிரதேச சபை எல்லையில் அஸ்கிரிவல்பொல கிராமத்தில் கட்டுகஸ்தோட்டை வீதியில் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 225/4 இல் அமைந்துள்ள தெல்கஹவத்த எனப்படும் காணிக்கு 2004.04.29 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். பீ. என். சந்திரசித் என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1048 ஆம் இலக்க காணிவரைபடப்பதிப்படி 1 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கே : ஆர். எஸ். பெரேரா என்பவரது காணியும் ; கிழக்கே : எம். டேவிட் என்பவரது காணியும் ; தெற்கே : எல். யு. எஸ். ரத்னாயக்க என்பவரது காணியும், பாதையும் அதே காணியின் மிகுதிப் பகுதியும் ; மேற்கே : ஏ. எம். பீ. அலக்மகே என்பவரது காணியும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு பதினேழு தசம் மூன்று பூச்சியம் பேர்ச்சுள்களாகும். 0௭. 0௫௩. 17.30பே.) இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் ஏனைய அமைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் கம்பஹா காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் A337/39 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளையின்படி,

பொது முகாமையாளர்.

கொழும்பு,
2008, ஒற்றோபர் 17.

10-872

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

அட்டவணை

விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

ஆதனம் ஏல விற்பனை

கடன் இலக்கம் : 0230001413

கடனாளியின் முழுப்பெயர் : வல்பிட்ட ஹோவா கமகே அருள சாந்த

“இங்கு இதன் பிறகு ‘வங்கி’ என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின் கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 2007.11.30 ஆந் திகதிய 1526 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2008.08.25 ஆந் திகதிய “லக்மி”, “த ஜலண்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதிமுறைகளுக்கு ஏற்ப கீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவிடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்த பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவிடு செய்வதற்கு) கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், இலக்கம் 2207, கம்பஹா வீதி, யக்கல என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதி பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் டப்ளியு. எம். விக்கிரமரத்ன என்பவரினால் 2008.11.18 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணியில் இருந்து கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவிடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது.”

அடமானப் பத்திரத்தின்கீழ் மூன்று இலட்சத்து நான்காயிரத்து ஐநூற்று ஐம்பத்து ஒரு ரூபா நாற்பத்து இரண்டு சதம் (ரூ. 3,04,551.42) 2005.12.31 ஆந் திகதிவரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்-

(1) குறிப்பிட்ட ஆதனப் பிணையின் படி வங்கியால் அற விடவேண்டிய குறிப்பிட்ட கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான இரண்டு இலட்சத்து ஐம்பத்தெட்டாயிரத்து நூற்று எண்பத்து ஆறு ரூபா முப்பத்து மூன்று சதத்தினையும் (ரூ. 2,58,186.33) 2005.12.31 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக நாற்பத்து ஆறாயிரத்து முந்நூற்று அறுபத்து ஐந்து ரூபா ஒன்பது சதத்தினையும் (ரூ. 46,365.09) இதன்படி மொத்தமாக மூன்று இலட்சத்து நான்காயிரத்து ஐநூற்று ஐம்பத்து ஒரு ரூபா நாற்பத்து இரண்டு சதம் (ரூ. 3,04,551.42)

(2) குறிப்பிட்ட இரண்டு இலட்சத்து ஐம்பத்தெட்டாயிரத்து நூற்று எண்பத்து ஆறு ரூபா முப்பத்து மூன்று சதத்தினையும் (ரூ. 2,58,186.33) அறவிடு செய்யவேண்டிய 12.50 வீதமான வருடாந்த வட்டியினை 2006.01.01 ஆந் திகதியிலிருந்து சொத்தினை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரைக்கும் உள்ள தொகை யினை அறவிடு செய்வதற்கும் ;

(3) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவிடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிடு செய்ததக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவிடு செய்வதுமாகும்.

மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், தானகஹபத்துவ, அனாக்குரு கோறளையில் நீர்கொழும்பு பதிவகப் பிரிவில் கட்டான பிரதேச சபை எல்லையில் வடக்கு கதிரான கிராமத்தில் அமைந்துள்ள வெஸ்டர் சீடன் பாம் எனப்படும் காணிக்கு 2001.04.29 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் டப்ளியு. எஸ். எஸ். மெண்டிஸ் என்ற பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2172/ B என்ற காணிவரைபடத்தின்படி 6 ஆம் இலக்கக் காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கே : 5 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; கிழக்கே : பாதையும் (காணி வரைபடம் 2684 இன்படி 13 ஆம் இலக்க காணித்துண்டு) ; தெற்கே : 7 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; மேற்கே ஜீ. ஜே. பிரணாந்து மற்றும் ஏனையவர்களுக்கு சொந்தமான அதே காணியின் மிகுதி பகுதியும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு பன்னிரண்டு தசம் ஐந்து பேர்ச்சுக்களாகும் (0ஏ. 0றா. 12.5பே.) இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் ஏனைய அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் நீர்கொழும்பு காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் E908/ 51 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளையின்படி,

பொது முகாமையாளர்.

கொழும்பு,
2008, ஒற்றோபர் 17.

10-874

செலான் வங்கி பி எல் சி - பியஸ சென்டர்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் கடன்களை மீள அறவிடுதல் சட்டத்தின் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

சொத்து ஏல விற்பனை

“கடன்பட்டோர்” என்ற வகையில் பியஸ சென்டரைச் சேர்ந்த அருண சித்தமனி அபேக்கோன்/நிஹால் வீரசிங்க ஆகியோருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பி எல்சிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து

முதலாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்திலுள்ள சல்பிட்டி கோரளையைச் சேர்ந்த பல்லேபத்துவில் மொரட்டுவ மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட கட்டுபெத்தையில் அமைந்துள்ள ஸ்ரீ பண்டாரநாயக்க மாவத்தை வரிமதிப்பீட்டு இல. 235/10 ஐக் கொண்டுள்ள அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் பி. எச். ஏ. டி. சில்வா என்பவரால் வரையப்பட்ட அத்துடன் 09.12.1996 திகதியிடப்பட்ட நிலவரைப்பட இல. 1664 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டு 1 ஜி 2 இன் உப பிரிவு மற்றும் மீள அளவிடு செய்யப்பட்ட வகையில் அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் பி. எச். ஏ. டி. சில்வா என்பவரால் வரையறுக்கப்பட்ட 20.06.2000 திகதியிடப்பட்ட நிலவரைப்பட இல. 1948 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டு பி எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சகல காணித்துண்டுகளும் பதினெட்டு தசம் மூன்று ஆறு பேர்ச் (0ஏ.0றா.18.36பே.) அத்துடன் அல்லது 0.046 ஹெக்டயர் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

இரண்டாவது அட்டவணை

அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் பி. எச். ஏ. டி. சில்வா என்பவரால் வரையப்பட்ட 17.10.1987 திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 713 இல் குறிப்பிடப்பட்ட 1 ஹி இன் உப பிரிவு அத்துடன் மீள அளவிடு செய்யப்பட்ட வகையில் அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் பி. எச். ஏ. டி. சில்வா என்பவரால் வரையப்பட்ட 09.12.1996 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 1664 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டு 1 ஹி 2 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சகல காணித்துண்டுகளும் இருபத்தொன்பது தசம் மூன்று ஆறு பேர்ச் (0௭.0௮.29.36பே.) அத்துடன் அல்லது 0.0743 ஹெக்டயர் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளதுடன் இது கல்கிஸ்சை காணிப்பதிவசத்தில் M2247/57 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

முன்றாவது அட்டவணை - இதன் மீதும் இதன் ஊடாகவும் வீதி வழியுடன் -

(1) அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் பி. எச். ஏ. டி. சில்வா என்பவரால் வரையப்பட்ட 17.10.1987 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 713 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டு 1 G இன் உப பிரிவு மீள அளவிடு செய்யப்பட்டுள்ளது என்ற வகையில் அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் பி. எச். ஏ. டி. சில்வா என்பவரால் வரையப்பட்ட 09.12.1996 திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1664 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள திரும்புகின்ற சுற்றுவட்டத்தை வழங்குவதற்கு 1G1 எனக்குறிப்பிடப்பட்ட சகல காணிகளும் தசம் ஆறு நான்கு பேர்ச் (0௭.0௮.0.64பே) அத்துடன் அல்லது 0.0016 ஹெக்டயர் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளதுடன் இது கல்கிஸ்சை காணிப்பதிவசத்தில் M 2247/57 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

(2) அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் பி. எச். ஏ. டி. சில்வா என்பவரால் வரையப்பட்ட 28.09.1987 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 713 இல் (15-20 அடி அகலமுடைய பொதுவழி உரிமையாகவுள்ள) காணித்துண்டு 1 L எனக் குறிப்பிடப்பட்ட சகல காணியும் பத்தொன்பது தசம் எட்டு பேர்ச் (0௭.0௮.19.8 பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளதுடன் இது கல்கிஸ்சை காணிப்பதிவசத்தில் M 2256/165 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

(3) அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் பி. எச். ஏ. டி. சில்வா என்பவரால் வரையப்பட்ட 20.08.1993 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1364 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டு 1 H 3 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட சகல காணித்துண்டுகளும் மூன்று தசம் எட்டு ஏழு பேர்ச் (0௭.0௮.3.87பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளதுடன் இது கல்கிஸ்சை காணிப்பதிவசத்தில் M 2252/63 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

(அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடம், மரங்கள், பெருந்தோட்டம் மற்றும் அனைத்துடனும்)

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் 2008, நவம்பர் 21 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

ஆதனத்திற்கு பிரவேசிக்கும் முறை.- கட்டுபெத்தையிலிருந்து (காலி வீதி ஊடாக கொழும்பு கோட்டையிலிருந்து 16 KM) சென்று ஸ்ரீமத் பண்டாரநாயக்க மாவத்தை ஊடாக சுமார் 900 மீற்றர் தூரம் சென்றதும் (கட்டுபெத்தை பல்கலைக்கழக வளாகத்தைச் சென்றடைவதற்கு முன்னர் சுமார் 100 மீற்றர்) சென்று உபதபால் அலுவலக வீதி என்றழைக்கப்படுகின்ற வீதிவழியினுள் இடது புறமாகத் திரும்பி சுமார் 100 மீற்றர் பிரயாணம் செய்து அதே வீதியினுள் இடது புறமாகத் திரும்பி இடதுபுறமாகவுள்ள குறிப்பிடப்பட்ட காணியைச்

சென்றடைவதற்கு சுமார் 100 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யவும், இந்தக் காணி மொரட்டுவ, ஸ்ரீமத் பண்டாரநாயக்க மாவத்தை வரி மதிப்பீட்டு இல. 235/10 எனக் காணப்பட்டுள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 19.03.2008 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 07.03.2008 ஆந் திகதிய “லங்காதீப” மற்றும் “டெயிலி மிரர்” பத்திரிகைகளையும் 12.03.2008 ஆந் திகதிய “வீரகேசரி” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செலுத்தும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வனவு தாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் பின்வரும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டியுள்ளனர்:-

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%) 2. விற்பனை வரியாக உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு ஒரு வீதம் (1%) 3. ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%) 4. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 2,000 ; 5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 500 ; 6. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு அத்துடன் கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பி எல் சி இல் வைப்புச் செய்யப்படல் வேண்டும்.

காணி ஒப்பினை ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை கொழும்பு 3, காலி வீதி, இல. 90, செலான் டவர், செலான் வங்கி PLC, உதவிப் பொது முகாமையாளர் (சட்டம்) என்ற விலாசத்திலிருந்து பெற்றுக்கொள்ளவும் பார்வையிடவும் முடியும். தொ. பே. 2456285, 2456263, 2456284.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

ரி. அன்ட் எச். ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ.
தொலைபேசி : 2696155, 2572940

துசித கருணாரத்ன (ச.நீ)
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரரும்,
நீதிமன்ற ஆணையாளரும்.

10-826

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்)

22 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை செய்தல் தொடர்பாக அறிவித்தல்

சொத்து, நிலமனை ஏலவிற்பனை

(இலக்கம் 131ஏ, அநுகரிக்க தர்ப்பால மாவத்தை, தெஹிவனை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. ஏக்கநாயக்க முதியன்சேலாகே மஹிந்த பண்டாரநாயக்க, திருமதி வியனாரச்சிகே துலாந்தி ரேணுகா முனசிங்க பண்டாரநாயக்க என்பவர்களால் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம்)

கடன் தொடர்பிலக்கம் : 2147/06, 2148/06

“இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கி பணிப்பாளர் சபையினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்

மானத்திற்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 15.08.2008 ஆந் திகதி இலக்கம் 1563 கொண்ட வர்த்தமானியிலும், 06.08.2008 ஆந் திகதி “தினமின”, “தினகரன்”, “டெய்லி நியூஸ்” ஆகிய புதினப் பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல் களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதிவரை வருமதியாகவுள்ள வட்டியையும் செலவு மற்றும் மேற்கூறிய கட்டளைச் சட்டத்தின் 26ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிடக்கூடிய பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இதன் கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துத் நிலமணையும் இலக்கம் 24, டொரின்ரன் ரோட், கண்டி என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஏலதாரர் திருவாளர்கள் சொக்மன் - சமரவிக்ரம அவர்களால் ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படுமென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.”

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அனாத்தாறு கோறளை, நாகம்பத்து, கம்பஹா நகர சபை எல்லைக்கு வெளியில், கம்பஹா மெதகமயில் அமைந்துள்ள, உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். எம். ஜே. நணசிங்க அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994.12.08 ஆந் திகதி இலக்கம் 994 கொண்ட வரைபடத்தில் துண்டு 1 எனக் காட்டப்பட்டுள்ள, தற்பொழுது உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சீ. எஸ். விக்ரமநாயக்க அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 1964.09.28 ஆந் திகதி 161/64 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் ஒன்றிணைக்கப்பட்டுள்ள, “கெற்றலாவல பில்லாவ, (G) கல்குறாபில்லாவ” என்றழைக்கப்படும், மேற்குறிப்பிட்ட 994 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற்கிணங்க, வடக்கில் : ஏரியும் ; கிழக்கில் : D. B. P. ஜயவர்த்தனாவினாலும் மற்றைய யோரினாலும் உரிமை கொண்டாடப்பட்ட, தற்பொழுது பி. கருணாரத்தனவினால் உரிமை கொண்டாடப்படும் காணியும் ; தெற்கில் : கே. ஏ. டயஸ் சிங்கோவினால் உரிமை கொண்டாடப்படும் வயலும் 804 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள காணியும் ; மேற்கில் : திருமதி என். எம். திசாநாயக்கவினால் உரிமை கொண்டாடப்படும் காணியும் எல்லைகளாகக் கொண்ட, இரண்டு றாட் இரண்டு தசம் பூச்சியம் இரண்டு பேர்ச்சுகள் (0ஏ.2றா.2.02பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணி முழுவதுமாகும். இது கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் B 324/25, 215/345 ஆம் பக்கங்களில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பின்வரும் காணிகளின் மேலான பாதை உரித்தும் இதற்குள் அடங்கும்

மேற்கூறியவாறு கம்பஹா மெதகமயில் அமைந்துள்ள, உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். எம். ஜே. நணசிங்க அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 1993.10.26 ஆந் திகதி 804 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 1 எனக் காட்டப்பட்டுள்ள, “கெற்றலாவல பில்லாவ, (G) கல்குறாபில்லாவ” என்றழைக்கப்படும், மேற்கூறிய இலக்கம் 804 கொண்ட வரைபடத்திற்கிணங்க, வடக்கில் : ஜே. எம். டி. டொனல்ட் திசாநாயக்கவின் (G) கல்குறவத்த பில்லாவும் ; கிழக்கில் : 02 ஆந் துண்டும் ; தெற்கில் : ஹேனேகெதர ஓயாவும் ; மேற்கில் : கே. ஏ. டயஸ் சிங்கோவின் மேற்கூறிய வயலின் மிகுதித் துண்டும் எல்லைகளாகக் கொண்ட, எட்டு தசம் ஐந்து பேர்ச்சுகள் (0ஏ.0றா.8.5பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணித்துண்டு முழுவதுமாகும்.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அனாத்தாறு கோறளை, நாகம்பத்து, கம்பஹா மெதகமயில் அமைந்துள்ள, உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். இராசப்பா அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 1990.05.21 ஆந் திகதி 2445 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு “ஏ” எனக் காட்டப்பட்டுள்ள “நிதல்சுறவத்த, மறதசுறவத்த, மொறசுறவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணியின் பாகமொன்றாகிய,

வடக்கில் : 213 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் 14 ஆம் துண்டும் ; கிழக்கில் : எச். ஆர். பீற்றர் அப்புஹாமியின் காணியும் ; தெற்கில் 213 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டுகள் 17 உம் 19 உம் ; மேற்கில் : 213 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் 22 ஆந் துண்டும் (பாதைக்கான ஒதுக்கம்) எல்லைகளாகக் கொண்ட, முப்பத்தொன்பது பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றா. 39பே.) விஸ்தீரணமுடைய, பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள, காணித்துண்டு முழுவதும் அதற்குள் அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அனைத்துமாகும். இது கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் ஜி. 31/07 ஆம் பக்கத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

ஈ. எம். யூ. (B) பண்டார,
பிரதான முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
உயர்தரக் கிளை,
கண்டி.

10-830

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

ஆதனம் ஏல விற்பனை

கடன் இலக்கம் : 0200002209

கடனாளியின் முழுப்பெயர் : சமரப்புவிரி மத்தும் ஆர்ச்சிகே சுயானி

“இங்கு இதன் பிறகு ‘வங்கி’ என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின்கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 2008.06.20 ஆந் திகதி 1553 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2008.07.18 ஆந் திகதி “லக் பிம்”, “த ஐலண்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதிமுறைகளுக்கு ஏற்ப கீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்த பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், இலக்கம் 220/5, கம்பஹா வீதி, யக்கல என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் டப்ளியு. எம். விக்ரமரத்தன என்பவரினால் 2008.11.18 ஆந் திகதி பி.ப. 2.00 மணியில் இருந்து கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்ப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப் படுகிறது.”

அடமானப் பத்திரத்தின்கீழ் ஒரு இலட்சத்து ஐம்பத்து மூவாயிரத்து இருநூற்று நாற்பத்து நான்கு ரூபா தொண்ணூற்று ஐந்து சதம் (ரூ. 1,53,244.95) 2007.02.28 ஆந் திகதிவரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்-

(1) குறிப்பிட்ட ஆதனப் பிணையின்படி வங்கியால் அறவிட வேண்டிய குறிப்பிட்ட கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான ஒரு இலட்சத்து முப்பத்தாறாயிரத்து எண்ணூற்று ஏழு ரூபா முப்பத்து மூன்று சதத்தினையும் (ரூ. 1,36,807.33) 2007.02.28 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக பதினாறாயிரத்து நாநூற்று முப்பத்தேழு ரூபா அறுபத்து இரண்டு சதத்தினையும் (ரூ. 16,437.62) இதன்படி மொத்தமாக ஒரு இலட்சத்து ஐம்பத்து மூவாயிரத்து இருநூற்று நாற்பத்து நான்கு ரூபா தொண்ணூற்று ஐந்து சதத்தினையும் (ரூ. 1,53,244.95)

(2) குறிப்பிட்ட ஒரு இலட்சத்து முப்பத்தாறாயிரத்து எண்ணூற்று ஏழு ரூபா முப்பத்து மூன்று சதத்திற்காக (ரூ. 1,36,807.33) அறவிடு செய்யவேண்டிய 13.90 வீதமான வருடாந்த வட்டியினை 2007.03.01 ஆந் திகதியிலிருந்து சொத்தினை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரைக்கும் உள்ள தொகையினை அறவிடு செய்வதற்கும் ;

(3) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவிடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவிடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவிடு செய்துகொள்வதற்குமாகும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், கங்கப்பபத்துவலில் சியனே கோறளை, தொம்பே பிரதேச சபை எல்லையில் தெக்கட்டன கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கஹட்டகஹவத்த மற்றும் பெலன்கஹவத்த எனப்படும் காணிக்கு 2001.02.27 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் எல். ஜே. வியனகே என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 8351 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி 5D1 என்ற காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கே : 1880 என்ற காணி வரைபடத்தின்படி 5F என்ற காணித்துண்டும் (10அடி அகலப்பாதை) ; கிழக்கே : டப்ளியு. ரேனுகா தமயந்தி மற்றும் எஸ். எம். விஜேரத்ன என்பவர்களுக்கு சொந்தமான 1880 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி 5E என்ற காணித்துண்டும் ; தெற்கே : 10 ஆம் இலக்க காணித்துண்டு (10 அடி அகலப்பாதை) மற்றும் காணிவரைபடம் 1796 இன் படி 6 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; மேற்கே : காணி வரைபடம் 1796 இன் படி 10 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் (15 அடி அகலப்பாதையும்) 5F என்ற காணித்துண்டும் (10 அடி அகலப்பாதை) அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு பத்தொன்பது தசம் ஐந்து பேர்ச்சசங்களாகும் (0ஏ. 0றா. 19.5பே.) இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் ஏனைய அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் கம்பஹா காணிப்பதிவு காரியாலயத்தில் D289/ 22 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளையின்படி,

பொது முகாமையாளர்.

கொழும்பு,
2008, ஒற்றோபர் 17.

10-873

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் PLC

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட சட்டம்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை

வர்த்தகத்திற்கு - தொழிற்சாலைக்கு - பண்டகசாலைக்கு மிகப் பொருத்தமான பெறுமதிக்க சொத்து ஏல விற்பனை

தெவிறிவளை நகரசபை எல்லைக்குட்பட்ட 1ஆம் குறுக்கு ஒழுங்கை ரத்மலானை வடக்கு டெம்பளஸ் பாதையில் வரிப்பண இலக்கம் 6 எனும் ரத்மலானை எஸ்டேட் என அடையாளம் காணப்பட்டுள்ள பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் 2 உம் லொட் 3 உம் தொடர் காணித்துண்டுகள் 2 அத்துடன் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 40 பர்ச்சஸ் பரப்பளவானதாகும்.

(இவ்வாதனம் மடபாத்த விலாசத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள காரியாலயமான எல். ஜினதாச எபரல்ஸ் (பிரைவட் லிமிட்டட்) கம்பனி கடனாளியாக வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் PLC யினால் பெறப்பட்ட ஆதனம்.)

மேல் விபரிக்கப்படும் ஆதனத்தை 18.11.2008 திகதி பி. ப. 2.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 03.10.2008 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் விற்பனை பற்றிய அறிவித்தலுக்கு 22.09.2008 ஆந் திகதிய “த ஐலண்ட்”, “திவயின”, “தினகரன்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செலுத்தும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாக செலுத்தப்படல் வேண்டும் :-

கொள்முதல் விலையில் 10%; உள்நாட்டு வரி 1%; ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் 2 1/2%, நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூபா 2,000/-; இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 500/- சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு, கொள்முதலில் மிகுதி 90% விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் PLC யில் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்து ஆதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர் (சட்டம்) நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் PLC, இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02 இல் தொடர்பு கொள்ளவும். தொலைபேசி 011-2437701-10 :

I. W. ஜயகுரிய,

நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்

இல. 83/5, போமலுவ பாதை, வட்டபுலுவ,
கண்டி.

தொலைபேசி : 081-2211025, 071-4755974
பக்ஸ் : 081-2211025

10-851/2

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் PLC

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட சட்டம்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை

வசிப்பிடத்திற்கு மிகப் பொருத்தமான பெறுமதிக்க சொத்து ஏல விற்பனை

கொழும்பு மாநகரசபை எல்லைக்குட்பட்ட பம்பலப்பிட்டிய லொரிஸ் பிளேஸில் அமைந்துள்ள கட்டிடத் தொகுதியில் 7ஆம் மாடியில் வரிப்பண இலக்கம் 287/1 I. G. C. P. 100 கூட்டாட்சி சொத்து வரவேற்பரை, உணவு உட்கொள்ளும் அறை, உறங்கும் அறைகள் 2, Pantry, சேவகர் அறை, மலசலகூடம் 2, சேவகர் மலசலகூடம் மற்றும் அதற்கான பொருட்களுடன் 1121 சதுர அடியைக் கொண்ட விசாலமான வீடு.

(இவ்வாதனம் கொழும்பு 7 விலாசத்தைச் சேர்ந்த கோசனி பத்மிகா ஜினதாச என்பவரால் கடனாளியாக வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்கான நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் PLC யினால் பெறப்பட்ட ஆதனம்.)

மேல் விபரிக்கப்படும் ஆதனத்தை 18.11.2008 திகதி மு. ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு :- 03.10.2008 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் விற்பனை பற்றிய அறிவித்தலுக்கு 22.09.2008 ஆந் திகதிய "த ஐலண்ட்", "திவயின", "தினகரன்" பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாக செலுத்தப்படல் வேண்டும் :-

கொள்முதல் விலையில் 10%, உள்நாட்டு வரி 1%; ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் 2 1/2%; நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூபா 2,000/- ; இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 500/- சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு, கொள்முதலில் மிகுதி 90% விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் PLC யில் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்து ஆதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர் (சட்டம்) நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் PLC, இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02 என்ற முகவரியில் தொடர்பு கொள்ளவும். தொலைபேசி 011-2437701-10

I. W. ஜயசூரிய,

நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்

இல. 83/5, போமலுவ பாதை, வட்டபுலுவ, கண்டி.
தொலைபேசி : 081-2211025, 071-4755974
பக்ஸ் : 081-2211025

10-851/3

இலங்கை வங்கி

இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22 ஆம் பிரிவினதும் திருத்தங்களினதும் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

சொத்து, நிலமனை ஏலவிற்பனை

கடன் தொடர்பு இல. 58/98, 60/98.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின்கமைய எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2002.10.11 ஆந் திகதி 1258 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2002.10.07 ஆந் திகதி "தினகரன்", "தினகரன்", "டெய்லி நியூஸ்" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிறுவன முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு இல. 26 இன் கீழ் அறிவிடவேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறிவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் இல. 56, பன்னல ரோட், குளியாப்பிட்டிய என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஏலதாரர் திரு. ஜே. அல்பியஸ் பெரேரா 2008.12.18 ஆந் திகதி பி. ப. 1.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை தெற்கு, கொஹொன்சியப்பற்றுவில் களுதேவலயில் அமைந்துள்ள திக்கேரிய எஸ்டேட் என அழைக்கப்படும் காணியிலிருந்து இரண்டு ஏக்கர் ஐந்து தசம் ஐந்து பேர்ச்சுள்கள் (2ஏ. 0றா. 5.5பே.) மொத்த விஸ்தீரணமுடைய காணி மாத்தளை உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. எம். ஜயசேகர தயாரித்த 1995.11.15 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 8703 இல் துண்டுகள் 1 மற்றும் 2 என அடையாளமிடப்பட்ட தொடர்ச்சியான காணித்துண்டுகள் வடகிழக்கிலும் தென்கிழக்கிலும் குடியமைப்பைப் பிரிக்கின்ற உயிர்வேலியும் ; தென்மேற்கில் : வரைபடம் இல. 8702 இல் அதே எஸ்டேட்டின் பகுதியைப் பிரிக்கும் உயிர்வேலியும் ; வடமேற்கில் : குடியமைப்பையும் மையவாடியையும் பிரிக்கும் உயிர்வேலியும் எல்லைகளாகக் கொண்டதாகும். மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடத்தில் பத்து (10) அடி அகலப் பிரவேசப் பாதை மீதான வழி உரிமையும் ஆகும். இது மாத்தளை காணிப் பதிவகத்தில் பி 453/ 202 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது,

இலங்கை வங்கி பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளைப்படி,

எம். கே. பர்னாந்துபுள்ளே,
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
வென்னப்புவை.

10-831

**வரையறுக்கப்பட்ட ஹட்டன் நஷனல் வங்கி PLC – கண்டி
கிளை**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட
கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட சட்டம்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்
கீழ் விற்பனை

**கண்டி மாவட்டம் யட்டிநுவர பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட
ஏதன்டுவாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ஹொதிகமுவே கும்புர
வனாத ஹெந்திகமுவே கும்புர மற்றும் ஹொதிகமுவே வத்த
எனும் காணிகள் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் K. B.
லன்சகரநாயக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 30.05.1995
ஆந் திகதிய 1216 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் பிரகாரம்
பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் 01உம் 02உம்**

**தொடர்காணித்துண்டுகள் அத்துடன் அதனுள்ளடங்கும்
கட்டிடங்கள் மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 32
பர்ச்சஸ் பரப்பளவாகும். (லொட் 1 - 23.3 பர்ச்சஸ்,
லொட் 2 - 8.7 பேர்ச்சஸ்)**

(இவ்வாதனம் ஹட்ப்புருகால கம்லத்தலாகே அனூர ரணசிங்க மற்றும்
மாநகே சம்பிகா சிரிவர்தன என்பவர்கள் கடப்பாடுடையவர்களாக
வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வரையறுக்கப்பட்ட ஹட்டன்
நஷனல் வங்கி PLC யினால் பெறப்பட்ட ஆதனம்)

ஆதனத்தை வந்தடைதல். - கண்டி நகர மத்தியிலிருந்து கொழும்பு
பிரதான பாதையில் சுமார் 6.8 கிலோ மீற்றர் தூரம் வந்தால் பாதையின்
இடது பக்கமாக இவ்வாதனம் பிரதான பாதைக்கு கிட்டியதாக
அமைந்துள்ளது.

இவ்வாதனம் 21.11.2008 ஆந் திகதி பி. ப. 2.30 மணிக்கு அதே இடத்தில்
என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு. - 20.06.2008 ஆந் திகதிய
அரசாங்க வர்த்தமானியையும் விற்பனை பற்றிய அறிவித்தலுக்கு
01.07.2008 ஆந் திகதிய “த ஐலண்ட்”, “திவயின்” மற்றும் “தினகரன்”
பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும்முறை. - விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன்
கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள்
செய்யப்படல் வேண்டும். கொள்முதல் விலையில் 10% , உள்நாட்டு
வரி 1%, ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் 2 1/ 2% , நொத்தாரிசு
கட்டணம் ரூபா 2,000, இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா
500, சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு, கொள்முதலில் மிகுதி 90%
விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வரையறுக்கப்பட்ட ஹட்டன்
நஷனல் வங்கி PLC யில் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்து ஆதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு : பிரதான முகாமை
யாளர் (கடன் அறிவிடுதல்) வரையறுக்கப்பட்ட ஹட்டன் நஷனல் வங்கி
PLC, எச். என். பி. டவர்ஸ், இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை,
கொழும்பு 10 என்ற முகவரியுடன் தொடர்பு கொள்ளவும்.

தொலைபேசி இல. : 011-2661821, 011-2661815

I. W. ஜயசூரிய,

நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக வங்கிகளினால்
உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 83/5 போமலுவ பாதை,
வடபலுவ, கண்டி.

தொலைபேசி : 081-2211025, 071-4755974
பெக்ஸ் : 081-2211025

10-851/4