



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

අංක 2397/58 - 2024 අගෝස්තු 15 වැනි මුහස්සතින්දා - 2024.08.15

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

III වැනි කොටස - ඉඩම්

භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීම

1998 අංක 21 දරන භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ භිම්කම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, නියාගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 35බී- පොරවගම දකුණු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ පොරවගම නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 810707 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 1 හි කැබලි අංක 1 : 4, 1 : 6, 1 : 16, 1 : 21, 1 : 31, 1 : 34, 1 : 52, 1 : 63, 1 : 82, 1 : 125, 1 : 128, 1 : 136 සහ 1 : 150 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, භිම්කම් පැමිණි ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2023.12.20 වැනි දින අංක 2363/45 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 81/0331 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී. සී. ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් භිම්කම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2024 මැයි මස 14 වැනි දින,
බත්තරමුල්ල,
රජමල්වත්ත පාර,
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,
ඉඩම් භිම්කම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.



උපලේඛනය							විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
පත්‍ර අංකය සහ ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර		
(හෙක්ටයාර්)								
1:4	0.0036	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—		
1:6	0.0499	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—		
1:16	0.6134	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—		
1:21	0.3318	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—		
1:31	0.1693	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—		
1:34	0.1155	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—		
1:52	0.0367	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—		
1:63	0.0913	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—		
1:82	0.0479	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—		
1:125	0.0248	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—		
1:128	0.0507	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—		
1:136	0.0053	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—		
1:150	0.1134	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—		

EOG 80-0190/1

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, නියාගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 37 බී- පොල්පැලකැටිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ හොරන්ගල්ල නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 810714 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 1 හි කැබලි අංක 1 : 2, 1 : 3, 1 : 4, 1 : 5, 1 : 22, 1 : 42, 1 : 55, 1 : 57, 1 : 59, 1 : 72, 1 : 97, 1 : 101, 1 : 116, 1 : 128, 1 : 131, 1 : 142, 1 : 144 සහ 1 : 155 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2023.05.17 වැනි දින අංක 2332/16 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 81/0305 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී. සී. ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2024 මැයි මස 14 වැනි දින,

බත්තරමුල්ල,

රජමල්වත්ත පාර,

"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

උපලේඛනය

පත්‍ර අංකය සහ ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)						
1:2	0.4047	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	එල්.එල් 23609 බලපත්‍රය මත කාරියවසම් ගමගේ රිවඩ් විසින් භුක්ති විඳිනු ලබයි.

උපලේඛනය (සම්බන්ධිතයි)						
පත්‍ර අංකය සහ ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)						
1:3	0.1634	රජය		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	එල්.එල් 54606 බලපත්‍රය මත මාදුගොඩගේ ඇත්තයි විසින් භුක්ති විඳිනු ලබයි.
1:4	0.1789	රජය		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	එල්.එල් නියා/37බී 0857 බලපත්‍රය මත කාරියවසම් ගමගේ සුනිල් විසින් භුක්ති විඳිනු ලබයි.
1:5	0.4087	රජය		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	
1:22	0.7442	රජය		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	එල්.එල් 27271 බලපත්‍රය මත කැටිපෙ ආරච්චිගේ පියදාස විසින් භුක්ති විඳිනු ලබයි.
1:42	0.2221	කාරියවසම් ගමගේ මේරිනෝනා හේනෙගෙදර, පොල්පැලකැටිය, තල්ගස්වල	445580180V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	ඉ.සං.ආ කොන්දේසි වලට යටත්ව
1:55	0.4573	රජය		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	එල්.එල් 23603 බලපත්‍රය මත එම්.එම් එලියස් විසින් භුක්ති විඳිනු ලබයි.
1:57	0.4043	රජය		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	
1:59	0.4047	තොටගොඩ ගමගේ උදය වතුරංග විමලසේන 111/1, වත්තහේන, තල්ගස්වල	198708203010	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	ඉ.සං.ආ කොන්දේසි වලට යටත්ව
1:72	0.0211	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:97	0.1012	කාරියවසම් හපුතන්ත්‍රි ගමගේ ගයානි සුනේත්‍රා නො 256/2, තණබිම පාර, පොල්පැලකැටිය, තල්ගස්වල	885761615V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	ඉ.සං.ආ කොන්දේසි වලට යටත්ව
1:101	0.3610	අමරසිරි මාතරගේ පියදාස තණබිම, පොල්පැලකැටිය, තල්ගස්වල	193614500620	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	ඉ.සං.ආ කොන්දේසි වලට යටත්ව
1:116	0.4125	කාරියවසම් ගමගේ ධනපාල මිතුරු මාවත, පොල්පැලකැටිය, තල්ගස්වල	440921124V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කාරියවසම් ගමගේ දිනින් නිශාන්ත යන අයට රුඩ් 02 ක හා එමගේ ප්‍රදීප් නිලන්ත යන අයට රුඩ් 02 ක අනුප්‍රාප්තියට යටත්ව	ඉ.සං.ආ කොන්දේසි වලට යටත්ව
1:128	0.1855	රජය		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	එල්.එල් 16606 බලපත්‍රය මත හපුතන්ත්‍රි ගමගේ සිරිපාල විසින් භුක්ති විඳිනු ලබයි.
1:131	0.2023	රජය		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	
1:142	0.0552	රජය		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:144	0.0368	රජය		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:155	0.0951	රජය		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, නියාගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 37 බී- පොල්පැලකැටිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ භාරගත්ගල්ල නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 810714 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 2 හි කැබලි අංක 1 : 12, 1 : 14, 1 : 21, 1 : 63, 1 : 64, 1 : 65, 1 : 68, 1 : 71, 1 : 72, 1 : 73, 1 : 74, 1 : 76, 1 : 81, 1 : 93, 1 : 103, 1 : 104, 1 : 112, 1 : 115 සහ 1 : 116 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2023.05.17 වැනි දින අංක 2332/16 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 81/0306 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

ඩී. සී. ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2024 මැයි මස 14 වැනි දින,

බත්තරමුල්ල,

රජමල්වත්ත පාර,

"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

උපලේඛනය

පත්‍ර අංකය සහ ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)						
1:12	0.2023	කාරියවසම් විරසිංහ ආරියදාස පොල්පැලකැටිය, තල්ගස්වල	270700446V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කාරියවසම් විරසිංහ හරිත රිෂ්මන්ට නොබෙදූ බාගයක හා කාරියවසම් විරසිංහ ඉෂාන් මධුෂංකට නොබෙදූ බාගයක අනුප්‍රාප්තියට යටත්ව	ඉ. සං. ආ පනතේ කොන්දේසි වලට යටත්ව
1:14	0.2023	කාරියවසම් විරසිංහ ආරියදාස පොල්පැලකැටිය, තල්ගස්වල	270700446V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කාරියවසම් විරසිංහ හරිත රිෂ්මන්ට නොබෙදූ බාගයක හා කාරියවසම් විරසිංහ ඉෂාන් මධුෂංකට නොබෙදූ බාගයක අනුප්‍රාප්තියට යටත්ව	ඉ. සං. ආ පනතේ කොන්දේසි වලට යටත්ව
1:21	0.2023	රජය		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	එල්. එල් 23601 දරණ බලපත්‍රය මත නල්ලපෙරුම ආරච්චි එලියස් විසින් භුක්ති විඳිනු ලබයි.
1:63	0.1012	කාරියවසම් හපුතන්නිරි ගමගේ ජේමදාස 205/1, මිතුරු මාවත, පොල්පැලකැටිය, තල්ගස්වල	460431360V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කාරියවසම් හපුතන්නිරි ගමගේ නිරෝෂා දමයන්ති යන අයගේ අනුප්‍රාප්තියට	ඉ. සං. ආ පනතේ කොන්දේසි වලට යටත්ව

උපලේඛනය (සම්බන්ධිතයි)

පත්‍ර අංකය සහ ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය						අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)											
1:64	0.3073	කාරියවසම් හපුතන්නිරි ගමගේ ජේමදාස 205/1,මිතුරු මාවත, පොල්පැලකැටිය,තල්ගස්වල	460431360V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කාරියවසම් හපුතන්නි ගමගේ නිලන්ත පුෂ්පකුමාර යන අයගේ අනුප්‍රාප්තියට යටත්ව	ඉ.සං.ආ පනතේ කොන්දේසි වලට යටත්ව				
1:65	0.4009	බෝවතන්ත්‍රී ධර්මදාස තණබිම,පොල්පැලකැටිය, තල්ගස්වල	463550077V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ඉ.සං.ආ පනතේ කොන්දේසි වලට යටත්ව				
1:68	0.2038	කැටිපෙ ආරච්චි ලක්සිරි සංජීව ඉහළවෙල, නියාගම, තල්ගස්වල	197914502252	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ඉ.සං.ආ පනතේ කොන්දේසි වලට යටත්ව				
1:71	0.0582	බ්ලොක් සොපියා මිතුරු මාවත, පොල්පැලකැටිය,තල්ගස්වල	386621853V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ඉ.සං.ආ පනතේ කොන්දේසි වලට යටත්ව				
1:72	0.0582	බ්ලොක් සොපියා මිතුරු මාවත, පොල්පැලකැටිය,තල්ගස්වල	386621853V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ඉ.සං.ආ පනතේ කොන්දේසි වලට යටත්ව				
1:73	0.1044	බ්ලොක් සොපියා මිතුරු මාවත, පොල්පැලකැටිය,තල්ගස්වල	386621853V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ඉ.සං.ආ පනතේ කොන්දේසි වලට යටත්ව				
1:74	0.0259	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—				
1:76	0.1717	බ්ලොක් සොපියා මිතුරු මාවත, පොල්පැලකැටිය,තල්ගස්වල	386621853V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ඉ.සං.ආ පනතේ කොන්දේසි වලට යටත්ව				
1:81	0.4047	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	එල්.එල් 23561 දරණ බලපත්‍රය මත සිටින් විජේනායක විසින් භුක්ති විදිනු ලබයි.				
1:93	0.0367	බණ්ඩාරිගොඩගේ සමරවීර පොල්පැලකැටිය, තල්ගස්වල	562310754V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසි වලට යටත්ව				
1:103	0.3455	බණ්ඩාරිගොඩගේ සමරවීර පොල්පැලකැටිය, තල්ගස්වල	562310754V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසි වලට යටත්ව				
1:104	0.3651	බෝපගොඩ හෙට්ටිගේ කුමුදුනි දිල්ලක්කි මිතුරු මාවත, පොල්පැලකැටිය,තල්ගස්වල	715663112V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ඉ.සං.ආ පනතේ කොන්දේසි වලට යටත්ව				
1:112	0.0528	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	එල්.එල් 59175 දරණ බලපත්‍රය මත කාරියවසම් කටුකොලිය ගමගේ ධර්මසිරි විසින් භුක්ති විදිනු ලබයි.				
1:115	0.0886	ශ්‍රීචන් උදය ප්‍රිය ගුණතිලක 212,පොල්පැලකැටිය, තල්ගස්වල	197011202178	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ඉ.සං.ආ පනතේ කොන්දේසි වලට යටත්ව				
1:116	0.1389	රොහිත දේශප්‍රිය ඉන්ද්‍රජිත් ගුණතිලක 212/1,පොල්පැලකැටිය, තල්ගස්වල	613401695V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	උකස් අංක 235 හා 2020/07/02 දිනැති සීමා රහිත පොල්පැලකැටිය සමගි සණස බැංකුවට තබා ඇති උකසට යටත්ව	ඉ.සං.ආ පනතේ කොන්දේසි වලට යටත්ව				

EOG 80-0190/3