

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழ் அறிவித்தல்கள்

இணைப்பு 9

இணைப்பு 9

**காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின்
19 ஆவது பிரிவின் (4) ஆவது உபபிரிவின் கீழ்
வழங்கப்பட்டுள்ள அளிப்புப்பத்திரத்தை இரத்துச்
செய்தல் (104 ஆம் பிரிவு) தொடர்பான அறிவித்தல்**

**காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின்
19 ஆவது பிரிவின் (4) ஆவது உபபிரிவின் கீழ்
வழங்கப்பட்டுள்ள அளிப்புப்பத்திரத்தை இரத்துச்
செய்தல் (104 ஆம் பிரிவு) தொடர்பான அறிவித்தல்**

வட மத்திய மாகாணத்தில் பொலநறுவை மாவட்டத்தில் ஹிங்குரக்கொடை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பிரதேச செயலாளர் / பிரதிக் காணி ஆணையாளர் ராஜபக்ச மொஹொட்டிகே தோன பிரியதர்சனீ புஸ்பகும்மாரி ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19(4) ஆம் உட்பிரிவின் கீழ் அதிஉத்தமராம் சனாதிபதி அவர்களினால் 1986.05.14 ஆந் திகதியிட்டு அளிக்கப்பட்டுள்ள பொ/பிர/9332 ஆம் இலக்க அளிப்புப்பத்திரத்தின் உரிமையாளரான இல. 1033, உணகலாவெஹெர, ஹிங்குரக்கொடை எனும் முகவரியில் வசிக்கும் ஆகர உடஜஸே அபுபுகாமிலாகே ஜயரத்ன என்பவருக்கு கையளிக்கப்பட்டு பொலநறுவை மாவட்டப்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1/2/14/254 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் 1991.01.02 ஆந் திகதி பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள கீழ்க் காணும் அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ள காணிக்கு பின்னூரிமையாளராகுவதற்குச் சட்டரீதியான உரிமையாளரொருவர் இல்லாத காரணத்தால் அல்லது உரிமையாளவர் இருந்தும் அவர் பின்னூரிமையாளராக இருக்க விரும்பாத காரணத்தால் பின்னூரித்துக்கு ஒருவரும் நியமிக்கப்படவில்லை என அறிக்கை செய்யப்பட்டுள்ளமையினால் மேற்கூறப்பட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் கூறப்பட்ட அளிப்புப் பத்திரத்தைப் பதிவளித்து இரத்து செய்வதற்கு நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்படுகின்றன என இத்தால் அறியத் தருகிறேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் ஆட்சேபனை இருந்தால் அதை 2019.12.01 ஆந் திகதிக்கு முன்னர் எழுத்து மூலம் எனக்கு தெரிவிக்க வேண்டும்.

அட்டவணை

பொலநறுவை நிருவாக மாவட்டத்தில் ஹிங்குரக்கொடை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் சிங்களபற்றில்/கோரணையில் 70 எப் உணகலாவெஹெர கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஜயந்திபுர எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் நில அளவையாளர் நாயகத்தின் பொறுப்பில் உள்ளதும் நில அளவை யாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட இ. கு. வ. பொ. 112 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் 388 ஆம் இலக்க காணித் துண்டு எனக் காட்டப்பட்டுள்ள 03ஏ. 01 றாட். 00பே விஸ்தீரணமுள்ளதும் கீழே காட்டப்பட்டுள்ள எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளதுமான முடிக்குரிய காணி வயற் காணி:

வடக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 378 ;
கிழக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 377 ;
தெற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 387 மற்றும் 389 ;
மேற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 318 ;

ஆர். எம். டி. பி. புஷ்பகும்மாரி,
பிரதேச செயலாளர்,
ஹிங்குரக்கொடை.

பிரதேச செயலாளர் அலுவலகம்,
ஹிங்குரக்கொடை.
2019.07.19

11-1564/1

வட மத்திய மாகாணத்தில் பொலநறுவை மாவட்டத்தில் ஹிங்குரக்கொடை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பிரதேச செயலாளர் / பிரதிக் காணி ஆணையாளர் ராஜபக்ச மொஹொட்டிகே தோன பிரியதர்சனீ புஸ்பகும்மாரி ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19(4) ஆம் உட்பிரிவின் கீழ் அதிஉத்தமராம் சனாதிபதி அவர்களினால் 1986.05.14 ஆந் திகதியிட்டு அளிக்கப்பட்டுள்ள பொ/பிர/9333 ஆம் இலக்க அளிப்புப்பத்திரத்தின் உரிமையாளரான இல. 1033, உணகலாவெஹெர, ஹிங்குரக்கொடை எனும் முகவரியில் வசிக்கும் ஆகர உடஜஸே அபுபுகாமிலாகே ஜயரத்ன என்பவருக்கு கையளிக்கப்பட்டு பொலநறுவை மாவட்டப்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1/2/14/255 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் 1991.01.02 ஆந் திகதி பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள கீழ்க் காணும் அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ள காணிக்கு பின்னூரிமையாளராகுவதற்குச் சட்டரீதியான உரிமையாளரொருவர் இல்லாத காரணத்தால் அல்லது உரிமையாளவர் இருந்தும் அவர் பின்னூரிமையாளராக இருக்க விரும்பாத காரணத்தால் பின்னூரித்துக்கு ஒருவரும் நியமிக்கப்படவில்லை என அறிக்கை செய்யப்பட்டுள்ளமையினால் மேற்கூறப்பட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் கூறப்பட்ட அளிப்புப் பத்திரத்தைப் பதிவளித்து இரத்து செய்வதற்கு நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்படுகின்றன என இத்தால் அறியத் தருகிறேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் ஆட்சேபனை இருந்தால் அதை 2019.12.01 ஆந் திகதிக்கு முன்னர் எழுத்து மூலம் எனக்கு தெரிவிக்க வேண்டும்.

அட்டவணை

பொலநறுவை நிருவாக மாவட்டத்தில் ஹிங்குரக்கொடை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் சிங்களபற்றில்/கோரணையில் 70 எப் உணகலாவெஹெர கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஜயந்திபுர எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் நில அளவை நாயகத்தின் பொறுப்பில் உள்ளதும் நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட இ. கு. வ. பொ. 112 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் 613ஆம் இலக்க காணித் துண்டு எனக் காட்டப்பட்டுள்ள 01ஏ. 01 றாட். 16பே விஸ்தீரணமுள்ளதும் கீழே காட்டப்பட்டுள்ள எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளதுமான முடிக்குரிய காணி வயற் காணி - மேட்டு நிலம்

வடக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 604 ;
கிழக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 612 ;
தெற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 791 ;
மேற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 614.

ஆர். எம். டி. பி. புஷ்பகும்மாரி,
பிரதேச செயலாளர்,
ஹிங்குரக்கொடை.

பிரதேச செயலாளர் அலுவலகம்,
ஹிங்குரக்கொடை.
2019.07.19

11-1564/2

இணைப்பு 9

இணைப்பு 9

**காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின்
19 ஆவது பிரிவின் (4) ஆவது உபபிரிவின் கீழ்
வழங்கப்பட்டுள்ள அளிப்புப்பத்திரத்தை இரத்துச்
செய்தல் (104 ஆம் பிரிவு) தொடர்பான அறிவித்தல்**

வட மத்திய மாகாணம் சபையின் அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில் அமைந்துள்ள பதவிய பிரதேசச் செயலாளர் பிரிவின், பிரதேசச் செயலாளர் / பிரதிக் காணி ஆணையாளர் (மாகாணங்களுக்கிடைப்பட்ட) ஜயன்த சந்திரதேவ றத்னாயக கபரபண்டகெ றந்த்ஜித் பிரியதர்சன ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் (19)4 ஆம் உபபிரிவின் கீழ், அதி உத்தமராம் சனாதிபதி அவர்களினால் 1986.10.28 ஆந் திகதி வழங்கப்பட்டுள்ள அனுபத/1816 ஆம் இலக்க அளிப்புப்பத்திர உரிமையாளரான பதவிபராக்கிரமபுர எனும் முகவரியில் வசிக்கும் இலந்தாரி பேடகே அல்பி என்பவருக்கு கையளிக்கப்பட்டு அநுராதபுரம் மாவட்டம் பதிவாளர், அலுவலகத்தில் 15/357 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் 1987.10.08 ஆந் திகதியிட்ட பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள, காணிக்குப் பின்னூரிமையாளராவதற்குச் சட்டரீதியான உரிமையாளர் இல்லாத காரணத்தால் அல்லது உரிமையாளர் இருந்தும் அவர் பின்னூரிமையாளராக இருக்க விரும்பாத காரணத்தால் பின்னூரித்துக்கு ஒருவரும் நியமிக்கப்படவில்லை என அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளது. ஆதலால் குறித்த அளிப்புப்பத்திரத்தை மேற்கூறிய சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் பதிவழித்து நீக்குதல் செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படுகின்றது என இத்தால் அறியத்தருகின்றேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் ஆட்சேபணைகள் இருந்தால் அவற்றை 2019.12.13 ஆந் திகதிக்கு முன்னர் எனக்கு எழுத்து மூலம் தெரிவிக்க வேண்டும்.

அட்டவணை

அநுராதபுரம் நிர்வாக மாவட்டத்தில் பதவிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் உதுரு குருளு பற்றில்/கோரளையிலுள்ள இலக்கம் 31ஏ கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த புத்தங்கல எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்டு ரீ. பி. பி. 20 ஆம் இலக்க வெளிக்களத் தாளில்/ - என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு - ஆம் இலக்க துண்டு பிரிக்கும் வரைபடத்தில் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு இரேகை வரைதலில் 2428 2/2 ஆம் இலக்கக் காணித்துண்டெனக் காட்டப்பட்டுள்ளதும் 00 ஏக்கர் 03 றூட் 35 பேர்ச் விஸ்தீரணமுள்ளது கீழே தரப்பட்டுள்ள எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளதுமான அரச காணித் துண்டு:

வடக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 2427 1/2 ;
கிழக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 2433 1/2 ;
தெற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 2429 1/2 ;
மேற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 2428 1/2 ;

ஜயன்த சந்திரதேவ றத்னாயக,
பிரதேச செயலாளர்/பிரதிக் காணி ஆணையாளர்,
(மாகாணங்களுக்கு இடைப்பட்ட),
பதவிய.

பிரதேச செயலாளர் அலுவலகம்,
பதவிய.
2019.07.15

11-1565/1

**காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின்
19 ஆவது பிரிவின் (4) ஆவது உபபிரிவின் கீழ்
வழங்கப்பட்டுள்ள அளிப்புப்பத்திரத்தை இரத்துச்
செய்தல் (104 ஆம் பிரிவு) தொடர்பான அறிவித்தல்**

வட மத்திய மாகாணம் சபையின் அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில் அமைந்துள்ள பதவிய பிரதேசச் செயலாளர் பிரிவின், பிரதேசச் செயலாளர் / பிரதிக் காணி ஆணையாளர் (மாகாணங்களுக்கிடைப்பட்ட) ஜயன்த சந்திரதேவ றத்னாயக கபரபண்டகெ றந்த்ஜித் பிரியதர்சன ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் (19)4 ஆம் உபபிரிவின் கீழ், அதி உத்தமராம் சனாதிபதி அவர்களினால் 1996.04.26 ஆந் திகதி வழங்கப்பட்டுள்ள அனுபத/1242 ஆம் இலக்க அளிப்புப்பத்திர உரிமையாளரான பராக்கிரமபுர இலக்கம் 376/ஏ முகவரியில் வசிக்கும் பண்டகே உக்கமெணிகா என்பவருக்கு கையளிக்கப்பட்டு அநுராதபுரம் மாவட்டம் பதிவாளர், அலுவலகத்தில் 660/61 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் 2007.08.17 ஆந் திகதியிட்ட பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள, காணிக்குப் பின்னூரிமையாளராவதற்குச் சட்டரீதியான உரிமையாளர் இல்லாத காரணத்தால் அல்லது உரிமையாளர் இருந்தும் அவர் பின்னூரிமையாளராக இருக்க விரும்பாத காரணத்தால் பின்னூரித்துக்கு ஒருவரும் நியமிக்கப்படவில்லை என அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளது. ஆதலால், குறித்த அளிப்புப்பத்திரத்தை மேற்கூறிய சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் பதிவழித்து நீக்குதல் செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படுகின்றது என இத்தால் அறியத்தருகின்றேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் ஆட்சேபணைகள் இருந்தால் அவற்றை 2019.12.13 ஆந் திகதிக்கு முன்னர் எனக்கு எழுத்து மூலம் தெரிவித்தல் வேண்டும்.

அட்டவணை

அநுராதபுரம் நிர்வாக மாவட்டத்தில் பதவிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் உதுரு குருளு பற்றில்/கொறுளையிலுள்ள அளிகிபுலாகல இலக்கம் 07 கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த பராக்கிரமபுர எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் - என்பவரின் பொறுப்பில் வைக்கப்பட்டுள்ளது, நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்டு - ஆம் இலக்க வெளிக்களத் தாளில்/- என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு - ஆம் இலக்க துண்டு பிரிக்கும் வரைபடத்தில் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு இரேகை வரைதலில் ஆம் இலக்கக் காணித்துண்டெனக் காட்டப்பட்டுள்ளதும் 01 ஏக்கர் 00 றூட் 00பேர்ச் விஸ்தீரணமுள்ளது கீழே தரப்பட்டுள்ள எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளதுமான அரச காணித் துண்டு:

வடக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 376பி மேட்டுக்காணி ;
கிழக்கு : பி. ஓ. பி. வீதி ;
தெற்கு : கொலனி வீதி ;
மேற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 375ஏ மேட்டுக்காணி ;

ஜயன்த சந்திரதேவ றத்னாயக,
பிரதேச செயலாளர்/பிரதிக் காணி ஆணையாளர்,
(மாகாணங்களுக்கு இடைப்பட்ட),
பதவிய.

பிரதேச செயலாளர் அலுவலகம்,
பதவிய.
2019.07.01

11-1565/2

இணைப்பு 9

இணைப்பு 9

**காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின்
19 ஆவது பிரிவின் (4) ஆவது உபபிரிவின் கீழ்
வழங்கப்பட்டுள்ள அளிப்புப்பத்திரத்தை இரத்துச்
செய்தல் (104 ஆம் பிரிவு) தொடர்பான அறிவித்தல்**

தென் மாகாண சபையின் காலி மாவட்டத்தின் எல்பிட்டிய பிரதேச செயலகப் பிரிவின் பிரதேச செயலாளர்/பிரதிக் காணி ஆணையாளர் (உள் மாகாண) சீனா கோரலயலாகே விமல் சிசிர குமார ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19(4) ஆவது உப பிரிவின் கீழ் அதிஉத்தமராம் சனாதிபதி அவர்களால் 1987.02.02 ஆந் திகதி அன்பளிப்புச் செய்யப்பட்டுள்ள (2) கா. பி/ 9127 மற்றும் எல். எல். 3427 ஆம் இலக்கங் கொண்ட அன்பளிப்புப் பத்திரத்தின் உரிமையாளரான தலகஸ்பேயில் வசிக்கின்ற காரியவசம் சித்தரகே பத்மசேன என்பவருக்கு அன்பளிப்புச் செய்த பலப்பிட்டிய மாவட்ட காணிப் பதிவாளர் அலுவலகத்தின் இலக்கம் 12 இன் கீழ் 1988.02.11 ஆந் திகதியிட்ட பதிவு செய்யப்பட்ட காணிக்கு பின்னூரிமையாளராவதற்கு சட்ட ரீதியான உரிமையாளர் ஒருவர் இன்மையால்/ உரிமையாளர் ஒருவர் இருந்தும் அவர் பின்னூரிமையாளராக மாறுவதற்கு விருப்பம் இன்மையால் பின்னூரிமையாளராவதற்கு எவரேனும் விருப்பம் இன்மையால் அந்த அன்பளிப்புச் செய்யப்பட்ட பத்திரத்தை மேற் குறிப்பிடப்பட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் 104 ஆவது பிரிவின் கீழ் இரத்துத் செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டு வருவதனை இத்தால் மூலம் அறிவித்துக் கொள்கின்றேன். இது தொடர்பாக யாதேனும் முறைப்பாடுகள் இருப்பின் 2019.12.01 ஆந் திகதிக்கு முன்னர் எனக்கு எழுத்து மூலம் அறிவிக்கவும்.

அட்டவணை

காலி நிருவாக மாவட்டத்தின் பெந்தர வலல்லாவிட்ட கிழக்கு பிரதேச வருமான உத்தியோகத்தர் வலல்லாவிட்ட கிழக்கு பத்துவின்/கோரலே எல்பிட்டிய வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின் தலகஸ்பே என்கின்ற கிராமத்தில் அமையப் பெற்றுள்ள மற்றும் நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயார்படுத்தப்பட்டுள்ள இலக்கம் - கொண்ட களப் பத்திரத்தின் தொகுக்கப்பட்ட ஆ. வ. கா. 588 ஆம் இலக்கம் கொண்ட 106 கொண்ட பெட்டி உழுதல் நிலத்துண்டின் இலக்கம் - இனால் தொகுக்கப்பட்ட இலக்கம் கொண்ட இலக்கம் 466 ஆம் வரைபடக் குறிப்பு அளவில் இல்லை ஏக்கர் 01 றூட் 26 பேர்ச் விஸ்தீரணம் கொண்டதுமான, கீழ் காணப்படுகின்ற எல்லைகளைக் கொண்ட அரசு காணி: கெட்டபலவத்த

வடக்கு : காணித் துண்டின் இலக்கம் 275 ;

கிழக்கு : காணித் துண்டின் இலக்கம் 467 ;

தெற்கு : காணித் துண்டின் இலக்கம் 197 ஆர் ;

மேற்கு : காணித் துண்டின் இலக்கம் 465 ;

எஸ். கே. டப்ளியூ. சிசிர குமார,
பிரதேச செயலாளர்/பிரதிக் காணி ஆணையாளர்,
(உள்மாகாணம்),
எல்பிட்டிய.

பிரதேச செயலாளர் அலுவலகம்,
எல்பிட்டிய.
2019.07.26

11-1571/1

**காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின்
19 ஆவது பிரிவின் (4) ஆவது உபபிரிவின் கீழ்
வழங்கப்பட்டுள்ள அளிப்புப்பத்திரத்தை இரத்துச்
செய்தல் (104 ஆம் பிரிவு) தொடர்பான அறிவித்தல்**

தென் மாகாண சபையின் காலி மாவட்டத்தின் ஹபராதுவ பிரதேச செயலகப் பிரிவின் பிரதேச செயலாளர்/பிரதிக் காணி ஆணையாளர் (உள் மாகாண) தரங்கா விக்ரமரத்ன ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19(4) ஆவது உப பிரிவின் கீழ் அதிஉத்தமராம் சனாதிபதி அவர்களால் ஆயிரத்துத் தொளாயிரத்து எண்பத்து ஐந்தாம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் பன்னிரண்டாம் திகதி (1985.02.12) ஆந் திகதியிட்ட அன்பளிப்புச் செய்யப்பட்டுள்ள இலக்கம் கா. பி/ 5347 மற்றும் எல். எல். 47366 ஆம் இலக்கங் கொண்ட அன்பளிப்புப் பத்திரத்தின் உரிமையாளரான ஹபராதுவையில் வசிக்கின்ற கார்திவேலி கமகே தயானந்த என்பவருக்கு அன்பளிப்புச் செய்த காலி மாவட்டக் காணிப் பதிவாளர் அலுவலகத்தின் இலக்கம் D2. 261 இன் கீழ் 1986.01.10 ஆந் திகதியிட்ட பதிவு செய்யப்பட்ட காணிக்கு பின்னூரிமையாளராவதற்கு சட்ட ரீதியான உரிமையாளர் ஒருவர் இன்மையால்/ உரிமையாளர் ஒருவர் இருந்தும் அவர் பின்னூரிமையாளராக மாறுவதற்கு விருப்பம் இன்மையால் பின்னூரிமையாளராவதற்கு எவரேனும் விருப்பம் இன்மையால் அந்த அன்பளிப்புச் செய்யப்பட்ட பத்திரத்தை மேற்குறிப்பிடப்பட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் 104 ஆவது பிரிவின் கீழ் இரத்துத் செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டு வருவதனை இத்தால் மூலம் அறிவித்துக் கொள்கின்றேன். இது தொடர்பாக யாதேனும் முறைப்பாடுகள் இருப்பின் 2019.12.01 ஆந் திகதியிட்ட முன்னர் எனக்கு எழுத்து மூலம் அறிவிக்கவும்.

அட்டவணை

காலி நிருவாக மாவட்டத்தின் ஹபராதுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தல்பே தெற்கு பத்துவின்/கோரலே கொக்கல மேலதிக கிராம அலுவலர் பிரிவின் கொக்கல கமநல ஒன்றியம் என்கின்ற கிராமத்தில் அமையப் பெற்றுள்ளதும் நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயார்படுத்தப்பட்டுள்ள 23/ 24.32 இலக்கம் கொண்ட களப் பத்திரத்தின் /.....மூலம் தொகுக்கப்பட்ட இலக்கம் பி.பி. கா. 510 ஆம் இலக்கம் 106 கொண்ட பெட்டி உழுதல் நிலத்துண்டின் இலக்கம் இனால் தொகுக்கப்பட்ட இலக்கம் கொண்ட இலக்கம் 319 வரைபடக் குறிப்பு அளவில் 00 ஏக்கர் 00 றூட் 21.5 பேர்ச் விஸ்தீரணம் கொண்டதுமான, கீழ்க் காணப்படுகின்ற எல்லைகளைக் கொண்ட அரசு காணி;

வடக்கு : காணித் துண்டின் இலக்கம் 320 மற்றும் 326 1/2 ;

கிழக்கு : காணித் துண்டின் இலக்கம் 326 1/2 மற்றும் 330 2/3 ;

தெற்கு : காணித் துண்டின் இலக்கம் 326 2/2 ;

மேற்கு : காணித் துண்டின் இலக்கம் 326 1/2 மற்றும் 326 2/2 ;

தரங்கா விக்ரமரத்ன,
பிரதேச செயலாளர்/பிரதிக் காணி ஆணையாளர்,
(உள்மாகாணம்),
ஹபராதுவ.

பிரதேச செயலாளர் அலுவலகம்,
ஹபராதுவ.
2019.08.07

11-1571/2

இணைப்பு 9

இணைப்பு 9

**காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின்
 19 ஆவது பிரிவின் (4) ஆவது உபபிரிவின் கீழ்
 வழங்கப்பட்டுள்ள அளிப்புப்பத்திரத்தை இரத்துச்
 செய்தல் (104 ஆம் பிரிவு) தொடர்பான அறிவித்தல்**

தென் மாகாண சபையின் காலி மாவட்டத்தின், யக்கலமுல்ல பிரதேச செயலகப் பிரிவின், பிரதேச செயலாளர்/பிரதிக் காணி ஆணையாளர் (உள் மாகாண) சந்திம சல்லபிரேம முஹந்திரம்கே ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆவது பிரிவின் கீழ் அதிஉத்தமராம் சனாதிபதி அவர்களால் 1988.10.28 ஆந் திகதியிட்ட அன்பளிப்புச் செய்யப்பட்டுள்ள இலக்கம் கா/பி/12271 எல். எல். 52867 ஆம் இலக்கங் கொண்ட அன்பளிப்புப் பத்திரத்தின் உரிமையாளரான தல்கம்பலயில் வசிக்கின்ற பட்டகொடகே பீட்டர் என்பவருக்கு அன்பளிப்புச் செய்த காலி மாவட்ட காணிப்பதிவாளர் அலுவலகத்தின் இலக்கம் எல்.ரீ.ஓ.ரீ. 7/187 இன் கீழ் 1991.01.08 ஆந் திகதியிட்ட பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கீழ்க் காணப்படும் அட்டவணையில் குறிப்பிடப்படுகின்ற காணிக்கு பிரதிநிதியானதால் சட்ட ரீதியான உரிமையாளர் ஒருவர் இன்மையால் அந்த அன்பளிப்புச் செய்யப்பட்ட பத்திரத்தை மேற் குறிப்பிடப்பட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் 104 ஆவது பிரிவின் கீழ் இரத்துச் செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டு வருவதனை இத்தால் மூலம் அறிவித்துக் கொள்கின்றேன். இது தொடர்பாக யாதேனும் முறைப்பாடுகள் இருப்பின் 2019.12.01 ஆந் திகதிக்கு முன்னர் எனக்கு எழுத்து மூலம் அறிவிக்கவும்.

அட்டவணை

காலி நிருவாக மாவட்டத்தின் யக்கலமுல்ல பிரதேச செயலகப் பிரிவின் தல்பேபத்துவின் (வடக்கு) பத்துவின்/கோரலே தல்கம்பல கிராம அலுவல பிரிவின் தல்கம்பல என்கின்ற கிராமத்தில் அமையப் பெற்றுள்ளதுமான காலி மாவட்ட நில அளவையாளர் அத்தியட்சகரின் பொறுப்பில் உள்ள மற்றும் நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தொகுக்கப்பட்ட இலக்கம் - கொண்ட களப் பத்திர இலக்கம் ஆ.வ.கா. 660 கொண்ட பெட்டி உழுதல் நிலத் துண்டின் 482 இலக்கம் கொண்ட வரைபடக் குறிப்பு அளவில் 0.133 ஹெக்டயார் கொண்டதுமான, கீழ் காணப்படுகின்ற எல்லைகளைக் கொண்ட அரச காணி: மண்டலகந்த

வடக்கு : ஆ.வ.கா 660 காணித்துண்டு இலக்கம் 480 ;
 கிழக்கு : ஆ.வ.கா 660 காணித்துண்டு இலக்கம் 483 ;
 தெற்கு : ஆ.வ.கா 660 காணித்துண்டு இலக்கம் 490 மற்றும் 491 ;
 மேற்கு : ஆ.வ.கா 660 காணித்துண்டு இலக்கம் 481 ;

சந்திம சீ முஹந்திரம்கே,
 பிரதேச செயலாளர்,
 (உள்மாகாணம்),
 யக்கலமுல்லை.

பிரதேச செயலாளர் அலுவலகம்,
 யக்கலமுல்லை.
 2019.07.29

11-1571/3

**காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின்
 19 ஆவது பிரிவின் (4) ஆவது உபபிரிவின் கீழ்
 வழங்கப்பட்டுள்ள அளிப்புப்பத்திரத்தை இரத்துச்
 செய்தல் (104 ஆம் பிரிவு) தொடர்பான அறிவித்தல்**

கிழக்கு மாகாண சபையின் அம்பாறை மாவட்டத்தின் தெஹிஅத்தகண்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், சீ வலயத்தின் வதிவிட சுருத்திட்ட முகாமையாளரான கே. ஏ. சீ. விமல் குமார ஆகிய நான், காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19(04) ஆவது உப பிரிவின் கீழ் அதிஉத்தமராம் சனாதிபதியவர்களால் 2008.12.08 ஆந் திகதியி கையளிக்கப்பட்டுள்ள இலக்கம் அம்/சீ/சது/பிர/16005 (நீர்ப்பாசனம்) ஐ உடைய கொடைப் பத்திரத்தின் உரிமையாளரான இலக்கம் 68, சேருபிட்டிய, தமனேவெல இல் வசிக்கும் பன்னாயக்க முதியன்சேலாகே டிங்கிரி பண்டா வுக்குக் கையளிக்கப்பட்டு மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் இலக்கம் E82/34 இன் கீழ் 2009.04.30 ஆந் திகதியிட்ட பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கீழேயுள்ள அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ள காணிக்குப் பின்னரிமையாளராவதற்கு விரும்பாததால் பின்னரிமைத் தன்மைக்கு எவருமில்லையென பதிவாகியிருப்பதால், அவ் வழங்கல் பத்திரத்தை மேற்குறித்த சட்டத்தின் 104 ஆவது பிரிவின் கீழ் இரத்துச் செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படுவதாக இத்தால் அறியத் தருகின்றேன். இது தொடர்பில் ஏதேனும் எதிர்ப்புகள் காணப்பட்டால் அதனை 2019.12.19 ஆந் திகதியிட்ட முன் எழுத்து மூலம் எனக்கு அறிவிக்க வேண்டும்.

அட்டவணை

அம்பாறை நிருவாக மாவட்டத்தின் தெஹிஅத்தகண்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பின்தென்ன பத்துவை/கோரளையில் சேருபிட்டிய கிராம அலுவல பிரிவின், சேருபிட்டிய எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும், நில அளவையாளர் நாயகம் இடம் உள்ளதும், நில அளவையாளர் நாயகத்தின் மூலம் தயாரிக்கப்பட்டதுமான இலக்கம் - ஐ உடைய வரை படத்தின்/ - இனால் தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் மு.பி. அம். 2254 ஐ உடைய துண்டும் பிரிக்கும் வரை படத்தின்/ - இனால் தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் - ஐ உடைய வரை படத்தின் இலக்கம் 50 ஐ உடைய காணித் துண்டமாக சுட்டிக் காட்டப்பட்டுள்ளதும், விஸ்தீரணத்தில் 1.004 ஹெக்டயார் அளவுள்ளதும், கீழே காட்டப்பட்டுள்ளவாறு எல்லைப்படுத்தப்பட்டதுமான அரச காணி :

வடக்கு : காணித்துண்டு இலக்கங்கள் 07, 08 1/2 மற்றும் 13 ;
 கிழக்கு : காணித்துண்டு இலக்கங்கள் 08 1/2 மற்றும் 13 ;
 தெற்கு : காணித்துண்டு இலக்கங்கள் 51 மற்றும் 13 ;
 மேற்கு : காணித்துண்டு இலக்கங்கள் 51 மற்றும் 07 ;

கே. ஏ. சீ. விமல் குமார,
 வதிவிட சுருத்திட்ட முகாமையாளர் (சீ.வலயம்),

பிரதேச செயலாளர் அலுவலகம்,
 சீ. வலயம்.
 2019.09.24

11-1724

நானாவித காணி அறிவித்தல்கள்

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல.-: 4/10/41943
மாகாணக் காணி ஆணையாளரின்
இல. :- 14/1/சி/17.

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21(2) ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தல்

அம்பாறை மாவட்டம் அம்பாறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட நவகம்புர கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த நவகம்புர எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் பிபி/அம்/2576 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இல. 02 என காட்டப்பட்டுள்ள 0.2027 ஹெக்டயர் விஸ்தீரணமுள்ளதுமான அரசு காணியை சீமெந்து கற்கள் மற்றும் கொங்கிரீட் தயாரிக்கும் வர்த்தக நோக்கத்திற்காகக் குத்தகைக்கு தறுமாறு கேட்டுத் தோன மாலனி அல்விஸ் ஜயசிங்க என்பவர் விண்ணப்பித்துள்ளார் என இத்தால் அறியத்தரப்படுகிறது.

02. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு :-

வடக்கு : அரசுகாணி ;
கிழக்கு : பிபி 2550 ;
தெற்கு : பிரதான வீதி ;
மேற்கு : அரசுகாணி.

03. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக் கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிபந்தனை கட்டும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகட்டும் அமைவாக இக் காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது.

(அ) குத்தகைக் காலம்.- முப்பது (30) வருடங்கள் (மாண்புமிகு அமைச்சர் அனுமதித்த 2019.08.12 ஆந் திகதியிலிருந்து முன்னோக்கி) ;

வருடாந்தக் குத்தகை.- மாண்பு மிகு அமைச்சர் அனுமதித்த வருடத்திற்கான காணியின் விலை பிரதான மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட காணியின் பெறுமதி ஐந்து மில்லியனுக்கு (ரூபா 5,000,000.00) குறைவாக இருக்கும் சந்தர்ப்பத்தில் காணியின் சந்தைப் பெறுமதியின் 2% மாண்புமிகு அமைச்சர் அனுமதித்த வருடத்திற்கான விலை மதிப்பீடு ரூபா ஐந்து மில்லியனுக்கு (ரூபா 5,000,000.00) அதிகமாக இருக்கும் சந்தர்ப்பத்தில் காணியின் சந்தைப் பெறுமதியின் 4% வருடாந்தக் குத்தகையாக கொடுபட வேண்டும். இக்குத்தகைப் பணமானது ஐந்து வருடங்களுக்கம் ஒரு முறை திருத்தப்படும். திருத்தப்பட்ட குத்தகைப்பணம் அதன் முந்தைய ஐந்து வருட காலப்பகுதியில் இறுதி வருடத்தில் செலுத்தப்பட்ட குத்தகைப் பணத்தின் 20% வட்டி வருடாந்த குத்தகையாக செலுத்தப்பட வேண்டும்.

தவணைப்பணம்.- அறிவிடப்படமாட்டாது.

(ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த திகதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்தியுறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்.

(இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி வர்த்தக நோக்கம் தவிர்த்த வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது.

(ஈ) பிரதேச செயலாளர் மாகாண காணி ஆணையாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகட்டும் இக்குத்தகை கட்டுப்படும்.

(உ) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டடங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படல் வேண்டும்.

(ஊ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள போது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக்குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும் ;

(எ) குத்தகை செயற்படுத்தப்படுகின்ற திகதியிலிருந்து குறைந்தது 05 வருடங்களாகிலும் முடியும் வரை கீழ்க்குத்தகை அனுமதிக்கப்படமாட்டாது.

(ஏ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகக் கொடுபடல் வேண்டும். அவ்வாறு கொடுபடாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகிவிடும்.

04. இக் காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களை இந்த அறிவித்தல் வர்த்தமானியில் பிரசுரித்த தினத்திலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குக் கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாது விடின் இக்குத்தகை வழங்கப்படும்.

சமீர். பி. ஹெட்டி-ஆராச்சி,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் திணைக்களம்,
“மிஹிகத மெதுர”.
காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2019, நவம்பர் 29.

11-1566

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல.-: 4/10/49719
மாகாணக் காணி ஆணையாளரின்
இல. :- பலாத்/இகோ/இ9/புத்/தீப. 25

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21(2) ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தல்

புத்தளம் மாவட்டம் புத்தளம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட 617 அட்டவில்லுவ மத்தி கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த அட்டவில்லுவ மத்தி எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் எப். சி. பி. பு 11 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இல. 260 என காட்டப்பட்டுள்ள பேர்ச் 0.899 விஸ்தீரணமுள்ளதுமான அரச காணியை வணக்கஸ்தலம் அமைக்கும் நோக்கத்திற்காகக் குத்தகைக்கு தறுமாறு கேட்டு சிலாபம் ரோமன் கத்தோலிக்க ஆயர் அவர்கள் விண்ணப்பித்துள்ளார் என இத்தால் அறியத்தரப்படுகிறது.

02. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு :-

வடக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 204 (பிரதேச சபை வீதி) ;
கிழக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 204 (பிரதேச சபை வீதி) ;
தெற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 261 ;
மேற்கு : எச். சி. பி. பு 1 இல் காணித்துண்டு இலக்கம் 36.

03. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக் கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிபந்தனை கட்டும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகட்டும் அமைவாக இக் காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது.

(அ) குத்தகைக் காலம்.- முப்பது (30) வருடங்கள் (2019.10.28 தொடக்கம் 2049.10.27 வரை) ;

வருடாந்தக் குத்தகை.- பிரதான மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட மாண்புமிகு அமைச்சரினால் குத்தகை அனுமதித்த 2019 ஆம் வருடத்திற்கான அபிவிருத்தி செய்யப்படாத பெறுமதியின் 1/2 வீதம் வருடாந்தக் குத்தகையாகக் கொடுபடல் வேண்டும்.

(ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த திகதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்தியுறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்.

(இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி வணக்கஸ்தலம் அமைக்கும் அமைக்கும் நோக்கம் தவிர்த்த வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது.

(ஈ) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் மாகாண காணி ஆணையாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகட்டும் இக்குத்தகை கட்டுப்படும்.

(உ) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டடங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படல் வேண்டும்.

(ஊ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள போது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக்குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும் ;

(ஏ) 2019.10.28 ஆந் திகதியிலிருந்து குறைந்தது 05 வருடங்களாகிலும் முடியும் வரை இக்குத்தகையின் நோக்கத்தை நிறைவு செய்கின்ற கீழ்க்குத்தகை மற்றும் கைமாற்றம் மட்டுமே அனுமதிக்கப்படும்.

(ஐ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகக் கொடுபடல் வேண்டும். அவ்வாறு கொடுபடாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகிவிடும்.

04. இக் காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களை இந்த அறிவித்தல் வர்த்தமானியில் பிரசுரித்த தினத்திலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குக் கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாது விடின் இக்குத்தகை வழங்கப்படும்.

எல். பி. சாமிகா சுபோதினி,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் திணைக்களம்,
“மிஹிகத மெதுர”.

காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2019, நவம்பர் 29.

11-1567

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல.-: 4/10/58587
மாகாணக் காணி ஆணையாளரின்
இல. :- பலாத்/இகோ/இ9/ஹலா/தீப. 02

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21(2) ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தல்

புத்தளம் மாவட்டம் சிலாபம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட இலக்கம் 517 வெரளபட கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த ரிதிவெல்ல எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள குடியேற்ற அலுவலரின் C41/LND/9/LEASE/4/TRACE 01 ஆம் இலக்க சுவடு வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இல. 01 என காட்டப்பட்டுள்ள பேர்ச் 27 விஸ்தீரணமுள்ளதுமான அரச காணியை வர்த்தக நோக்கத்திற்காகக் குத்தகைக்கு தறுமாறு கேட்டுத் திரு இந்துருவ விதான ஆராச்சிகே தொன் நிரோஷ்டில்ஷான் ஜயவர்தன என்பவர் விண்ணப்பித்துள்ளார் என இத்தால் அறியத்தரப்படுகிறது.

02. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு :-

வடக்கு : நகர சபை வீதி ;
கிழக்கு : நகர சபை வீதி ;
தெற்கு : நகர சபை வீதி ;
மேற்கு : வாடிய வீதி.

03. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக் கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிபந்தனை கட்டும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகட்டும் அமைவாக இக் காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது.

(அ) குத்தகைக் காலம்.- முப்பது (30) வருடங்கள் (2019.10.18 தொடக்கம் 2049.10.14 வரை) ;

வருடாந்தக் குத்தகை.- குத்தகை செயற்படுத்தப்படுகின்ற வருடத்திற்கான காணியின் விலை பிரதான மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட காணியின் பெறுமதி ஐந்து மில்லியனுக்கு (ரூபா 5,000,000.00) குறைவாக இருக்கும் சந்தர்ப்பத்தில் காணியின் சந்தைப் பெறுமதியின் 2% குத்தகை செயற்படுத்தப்படும். வருடத்திற்கான விலை மதிப்பீடு ரூபா ஐந்து மில்லியனுக்கு (ரூபா 5,000,000.00) அதிகமாக இருக்கும் சந்தர்ப்பத்தில் காணியின் சந்தைப் பெறுமதியின் 4% வருடாந்த குத்தகையாகக் கொடுபடல் வேண்டும். இக்குத்தகைப் பணமானது ஐந்து வருடங்களுக்கு ஒரு முறை திருத்தப்படும். திருத்தப்பட்ட குத்தகைப்பணம் அதன் முந்தைய ஐந்து வருட காலப்பகுதியில் இறுதி வருடத்தில் செலுத்தப்பட்ட குத்தகைப்பணத்தின் 20% வட்டி வருடாந்தக் குத்தகையாக செலுத்தப்பட வேண்டும்.

தவணைப்பணம்.- அறவிடப்படமாட்டாது.

(ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த திகதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்தியுறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்.

(இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி வர்த்தக நோக்கம் தவிர்ந்த வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது.

(ஈ) பிரதேச செயலாளர், மாகாண காணி ஆணையாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகட்டும் இக்குத்தகை கட்டுப்படும்.

(உ) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டடங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படல் வேண்டும்.

(ஊ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள போது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக்குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகையை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும் ;

(எ) குத்தகை செயற்படும் திகதியிலிருந்து குறைந்தது 05 வருடங்கள் முடியும் வரை கீழ்க் குத்தகை அனுமதிக்கப்படமாட்டாது.

(ஏ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகக் கொடுபடல் வேண்டும். அவ்வாறு கொடுபடாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகிவிடும்.

04. இக் காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களை இந்த அறிவித்தல் வர்த்தமானியில் பிரசுரித்த தினத்திலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குக் கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாது விடின் இக்குத்தகை வழங்கப்படும்.

எல். பி. சாமிகா சுபோதினி,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் திணைக்களம்,
“மிஹிகத மெதுர்”.
காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2019, நவம்பர் 06.

11-1568

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல.:- 4/10/43169
மாகாணக் காணி ஆணையாளரின்
இல. :- NCP/ PLC/ L9/ Palu/04

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21(2) ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தல்

வட மத்திய மாகாணம் அநுராதபுர மாவட்டம் பளுகஸ்வேவ பிரதேசசெயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட இலக்கம் 592 சாயா உல்பத கிராம அலுவலர் பிரிவில் தம்பளவ எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 2014/179/02 ஆம் இலக்க சுவட்டு வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இலக்கம் 01 என காட்டப்பட்டுள்ளதும் சுமார் 01 ஏக்கர் விஸ்தீரமுள்ளதுமான அரசு காணியை வர்த்தக நோக்கத்திற்காகக் குத்தகைக்கு தறுமாறு கேட்டுத் திரு முனிதுங்க ரணவீர ஆராச்சிகே பட்டபந்திகே சரத் முனிதுங்க என்பவர் விண்ணப்பித்துள்ளார் என இத்தால் அறியத்தரப்படுகிறது.

02. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு :-

வடக்கு : ஜே. பி. நெலும்புமாரி என்பவர் வசிக்கும் காணி ;
கிழக்கு : எம். டி. பியதிஸ்ஸ என்பவர் வசிக்கும் காணி ;
தெற்கு : எம். டி. பியதிஸ்ஸ என்பவர் வசிக்கும் காணி ;
மேற்கு : எம். டி. பியதிஸ்ஸ என்பவர் வசிக்கும் காணி.

03. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக் கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிபந்தனை கட்டும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகட்டும் அமைவாக இக் காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது.

(அ) குத்தகைக் காலம்.- முப்பது (30) வருடங்கள் (மாண்புமிகு அமைச்சர் அனுமதித்த திகதியிலிருந்து 30 வருடங்கள் முன்னோக்கி);

வருடாந்தக் குத்தகை.- மாண்புமிகு அமைச்சர் அனுமதித்த வருடத்திற்கான மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட பெறுமதியான ரூபா ஐந்து மில்லியனுக்கு (ரூபா 5,000,000.00) குறைவாக உள்ள சந்தர்ப்பத்தில் குறித்த வருடத்திற்கான பிரதான மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட சந்தைப் பெறுமதியில் 2% வருடாந்த குத்தகையாக கொடுபடல் வேண்டும். மாண்புமிகு அமைச்சர் அனுமதித்த வருடத்திற்கு மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட பெறுமதியான ரூபா ஐந்து மில்லியனுக்கு (ரூபா 5,000,000.00) அதிமாக உள்ள சந்தர்ப்பங்களில் குறித்த வருடத்திற்கான பிரதான மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட பெறுமதியின் 4% வருடாந்த குத்தகையாக கொடுபடல் வேண்டும். இக்குத்தகைப்பணம் ஐந்து வருடங்களுக்கு ஒருமுறை திருத்தியமைக்கப்படும். ஆயினும் திருத்தியமைக்கப்பட்ட குத்தகைப்பணம் முடிந்த ஐந்து வருடங்களில் இறுதியில் கொடுபட்ட வருடாந்த குத்தகை பணத்திற்கு 20% கூட்டி கொள்ளுதல் வேண்டும்.

தவணைப்பணம்.- அறவிடப்படமாட்டாது.

(ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த திகதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்தியுறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;

(இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி வர்த்தக நோக்கம் தவிரந்த வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது;

(ஈ) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகட்டும் இக்குத்தகை கட்டுப்படும்;

(உ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள போது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக்குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;

(ஊ) பிரதேச செயலாளர், எஸ்கோப்பிங் கொமிட்டி, இலங்கை விசாரணைக்குழு உள்ளிட்ட வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகட்டும் இக் குத்தகை கட்டுப்படும்;

(எ) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டடங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படல் வேண்டும்;

(ஏ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காக கொடுபடல் வேண்டும். அவ்வாறு கொடுபடாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகிவிடும்.

04. இக் காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களை இந்த அறிவித்தல் வர்த்தமானியில் பிரசுரித்த தினத்திலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குக் கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாது விடின் இக்குத்தகை வழங்கப்படும்.

புபுதி பிரேமதாச,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் திணைக்களம்,
“மிஹிசுத மெதுர”.
காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2019, நவம்பர் 29.

11-1569

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல.: 4/10/62422.
மாகாணக் காணி ஆணையாளரின்
இல. : NCP/ PLC/ L09/ 23/04.

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21(2) ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தல்

பொலன்னறுவை மாவட்டம் தமன்கடுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட இல. 167 - பொதுகுல் பெட்ச கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த புதிய நகரம் எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் குடியேற்ற அலுவலரினால் வரையப்பட்ட சுமாரான சுவட்டு வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ளதும் சுமார் 02 ஏக்கர் விஸ்தீரணமுள்ளதுமான அரச காணியை சங்கத்தின் நோக்கத்திற்காகக் குத்தகைக்கு தறுமாறு கேட்டு பொலன்னறுவை பெளத்த சங்கத்தின் நிர்வாக சபை (சமதி உயன திட்டம்) விண்ணப்பித்துள்ளது என இத்தால் அறியத்தரப்படுகிறது.

02. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு :-

வடக்கு : நீர்ப்பாசன திணைக்கள தங்குமிடம் ;
கிழக்கு : நீர்ப்பாசன திணைக்கள விளையாட்டு மைதானம் ;
தெற்கு : ஆரம்ப பாடசாலைக்குரிய காணி ;
மேற்கு : பிரதான பாதைக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.

03. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக் கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிபந்தனை கட்டும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகட்டும் அமைவாக இக் காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது.

(அ) குத்தகைக் காலம்.- முப்பது (30) வருடங்கள் (2019.10.28 ஆந் திகதியிலிருந்து) ;

வருடாந்தக் குத்தகை.- பிரதான மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட 2019 ஆம் வருடத்திற்கான அபிவிருத்தி அடையாத பெறுமதியின் 1/2 % வருடாந்தக் குத்தகையாக கொடுபடல் வேண்டும்.

தவணைப்பணம்.- இல்லை.

(ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த திகதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்தியுறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;

(இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி சங்கத்தின் திட்ட நோக்கம் தவிர்த்த வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது;

(ஈ) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகட்டும் இக்குத்தகை கட்டுப்படும்;

(உ) கட்டப்பட்டுள்ள/கட்டப்படவிருக்கும் கட்டடங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படல் வேண்டும்;

(ஊ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள போது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக்குள் பூர்த்திசெய்யாத பட்சத்தில் குத்தகை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;

(எ) குத்தகை ஆரம்பித்த தினத்திலிருந்து குறைந்தது 05 வருடங்களாகிலும் முடியும் வரை கீழ்க்குத்தகை அனுமதிக்கப்பட மாட்டாது;

(ஏ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காக கொடுபடல் வேண்டும். அவ்வாறு கொடுபடாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகிவிடும்.

04. இக் காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களை இந்த அறிவித்தல் வர்த்தமானியில் பிரசுரித்த தினத்திலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குக் கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாது விடின் இக்குத்தகை வழங்கப்படும்.

ஏ. கே. என். செவ்வந்தி அமரசேகர,
 உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
 காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் திணைக்களம்,
 “மிஹிசுத மெதுர”.
 காணிச் செயலகம்,
 இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,
 பத்தரமுல்லை,
 2019, நவம்பர் 29.

11-1570