

கவனிக்க.-2024.03.28 ஆந் திகதிய 2378 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியின் பகுதி VI இன் ஆங்கிலப் பிரதியில் வெளியிடப்பட்ட மிருக வைத்தியர்களினதும் வைத்திய அலுவலர்களினதும் பெயர்ப்பட்டியலில் பதிவுத் திகதி 2020.07.02 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது. அது 2024.03.01 எனத் திருத்தி வாசிக்கப்படல் வேண்டும். .



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ශ්‍රේෂ්ඨ පත්‍රය இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2380 - 2024 අප්‍රේල් මස 10 වැනි දින - 2024.04.10

2380 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் 10 ஆந் திகதி புதன்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்	பக்கம்
சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	-	உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள் 1019
சேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள் -
பொருட்கள் விற்பனையும் பிறவும்	-	ஏல விற்பனைகள் 1020
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	1016	நானாவித அறிவித்தல்கள் -

கவனிக்க.-அல் பலாஹ் மன்றம் (கூட்டிணைத்தல்) சட்டமூலம் 28, மாச்ச 2024 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்கு குறைநிரப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகுந் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனூறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2024, மே மாதம் 03 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2024, ஏப்பிரல் மாதம் 19 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, சட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, சட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருத்தப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.”.

கங்கானி வியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்

சிலாபம் பிரதேச செயலகப் பிரிவு

சுள்ளுத் தவறணை குத்தகை விற்பனை 2024 / 2025

2024.07.01ஆந் திகதி முதல் 2025.06.30 ஆந் திகதி வரையுள்ள காலப்பகுதிக்கு இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சங்ளத்தவறணைகளில் சில்லறையாக விற்பனை செய்வதற்கான சேள்விப்பத்திரங்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும்.

2. எந்தவொரு பிரதேச செயலகத்திலும் பெற்றுக்கொள்ளக்கூடிய உரிய படிவத்தில் கேள்வியை சமர்ப்பிப்பதுடன் கீழ் அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விபரங்களுக்கமைய வைப்புப்பணமாக பிரதேச செயலகத்தில் செலுத்தியதற்கான பற்றுச்சீட்டையும் விண்ணப்பிக்கும் தொகையில் 15% பெறுமதியான பெறுமதிச் சான்றிதழும் இணைக்கப்பட வேண்டும்.

3. கேள்விப் பத்திரங்களை முறையாக மூடப்பட்ட கடித உறையிலிட்டு அதன் இடது பக்கத்தில் தவறணையின் பெயரும் இலக்கமும் பின்வருமாறு “ இலக்கம் கொண்ட சுள்ளுத்தவறணைக்குரிய கேள்விப்பத்திரம்” எனக் குறிப்பிடப்பட்டு 2024.05.14 ஆம் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு முன்பு சிலாபம் பிரதேச செயலகத்தில் உள்ள கேள்விப்பத்திரப் பெட்டியில் இடுதல் வேண்டும். அல்லது பதிவுத் தபாலில் மேற்குறிப்பிடப்பட்ட நேரம் மற்றும் திகதிக்கு முன் பிரதேச செயலகத்திற்கு கிடைக்கக்கூடியதாக அதனை அனுப்பப்படல் வேண்டும்.

4. 2024 ஆம் ஆண்டுக்கான கேள்விப் பத்திரங்கள் 1982 ஆம் ஆண்டு ஒகத்து மாதம் 20 ஆந்திகதிய 207 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கள்ளுத் தவறணைகளை குத்தகைக்கு விடும் நிபந்தனைகளுக்கு அமைய இருத்தல் வேண்டும்.

5. 2024.05.14 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30. மணிக்கு கேள்விப்பத்திரங்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் முடிவடைந்த உடனே சகல கேள்விப்பத்திரங்களும் திறக்கப்படும். அச்சந்தர்ப்பத்தில் சகல கேள்விப்பத்திர கோரிக்கைதாரர்கள் அல்லது அவர்களின் அதிகாரம் பெற்ற பிரதிநிதிகள் சிலாபம் பிரதேச செயலகத்திற்கு சமூகமளித்தல் வேண்டும்.

6. மேற்குறிப்பிடப்பட்ட தினத்தில் விற்பனையாகாத கள்ளுத் தவறணைகள் ஏதும் இருப்பின் அவற்றுக்கான மீள் விற்பனை 2024.06.11 ஆந் திகதி மு.ப.10.30 மணிக்கு இவ்வர்த்தமானி அறிவித்தலில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தேவைப்பாடுகளுக்கு அமைய நடைபெறும்.

7. இது தொடர்பாக மேலதிக விபரங்களை சிலாபம் பிரதேச செயலகத்தில் பெற்றுக்கொள்ள முடியும்.
தொலைபேசி இலக்கம் (032- 2223205)

அட்டவணை

தொடர் இல.	பகுதி	கிராமம்	சேள்விடப்பட்டதிரம் ஏற்கும் இறுதித் திகதியும் நேரமும்	சேள்விடப்பட்டதிர வாய்ப்புப் பணம் ரூபா
1	சிலாபம் வாட்டு இல.2	இச்சம்பிட்டி	2024.05.14 மு.ப.10.30	2,000.00
2	சிலாபம் வாட்டு இல. 3	பிரிவினுள் வேறொரு இடம் தேவைப்பட்டுள்ளது	2024.05.14 மு.ப.10.30	1,000.00
3	பிடிசுல் கோரளை	ஒலிதலுவ	2024.05.14 மு.ப.10.30	250.00

ஏ.எம்.சீ.எம். பிரேமசூரிய,
பிரதேச செயலாளர்,
சிலாபம்.

பிரதேச செயலகம்,
சிலாபம்,
2024.04.02.

**நாத்தாண்டிய பிரதேச செயலகப் பிரிவு
கள்ளூத் தவறணை குத்தகை விற்பனை**

2024 யூலை மாதம் முதல் 2025 யூன் மாதம் வரை

2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 01 ஆந் திகதி முதல் 2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 30 ஆந் திகதி வரையுள்ள காலப்பகுதிக்கு இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் உள்ள கள்ளத்தவறணைகள் கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்கு அமைய சில்லறையாகக் கள்ளு விற்பனை செய்வதற்கான கேள்விப்பட்டிரங்கன் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும்.

2. தற்போது அமுலில் இருக்கும் எல்லா அனுமதிப்பத்திரங்களும் பொது நிபந்தனையாகும். 1982 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 20 ஆந் திகதிய 207 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் கள்ளுத்தவறணைகள் குத்தகை விடும் நிபந்தனைகளுக்கு அமைவானதாகும்.

3. எந்தவொரு பிரதேச செயலகத்திலும் பெற்றுக்கொள்ளக்கூடிய உரிய படிவத்தில் கேள்வியைச் சமர்ப்பிப்பதுடன் கீழ் அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விபரங்களுக்கமைய வைப்புப்பணமாக நத்தாண்டிய பிரதேச செயலகத்தில் செலுத்துவதற்கான பற்றுச்சீட்டையும் விண்ணப்பிக்கும் தொகையில் 15% அத்தாட்சி சான்றிதழும் இணைக்கப்படல் வேண்டும்.

4. கேள்விப் பத்திரங்கள் முறையாக பொதியிடப்பட்டு சுடித உறையிலிட்டு இடது பக்கத்தில் தவறணையின் பெயரும் இலக்கமும் பின்வருமாறு “ 01 முத்கடுவ கள்ளுத்தவறணை ” அல்லது “ 02 கடுனேரிய கள்ளுத்தவறணை ” எனக் குறிப்பிடப்பட்டு 2024.05.22ஆந் திகதி காலை 10.30 மணிக்கு முன்பு நாத்தாண்டிய பிரதேச செயலகத்தில் உள்ள கேள்விப்பத்திர பெட்டியில் இருதல் வேண்டும் அல்லது பதிவுத் தபாலில் மேற்குறிப்பிடப்பட்ட நேரம், திகதிக்கு முன் கிடைக்கக்கூடியதாக “பிரதேச செயலாளர், பிரதேச செயலகம், நாத்தாண்டிய” என்ற முகவரிக்கு அனுப்பப்படல் வேண்டும்.

5. கேள்விப் பத்திரங்கள் 1982 ஆம் ஆண்டு ஒகத்து மாதம் 20 ஆந் திகதி 207 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கள்ளத் தவறணைகளை குத்தகைக்கு விடும் நிபந்தனைகளுக்கு அமைய இருத்தல் வேண்டும்.

6. 2024.06.19 ஆந் திகதி காலை 10.30 மணிக்கு கேள்விப்பத்திரங்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் முடிவடைந்த உடனே எல்லா கேள்விப்பத்திரங்களும் திறக்கப்படும். அந்த நேரம் மனுதாரர் அனைவரும் இச் செயலகத்திற்கு சமூகமளித்தல் வேண்டும்.

7. மேற்குறிப்பிடப்பட்ட தினத்தில் விற்பனையாகாமல் தவறணைகள் ஏதும் இருப்பின், அவற்றுக்கான மீள் விற்பனை 2024.06.19 ஆந் திகதி காலை 10.30 மணிக்கு இவ்வர்த்தமானி அறிவித்தலில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தேவைகளுக்கு அமைய நடைபெறும்.

இது தொடர்பாக மேலதிக விபரங்கள் நூத்தாண்டிய பிரதேச செயலகத்தில் பெற்றுக்கொள்ள முடியும்.

W.A.S.C.கீதானி ஜான்சா,
பிரதேச செயலாளர்,
நாத்தாண்டிய.

பிரதேச செயலகம்,
நாத்தாண்டிய,
2024.04.02.

அட்டவணை

இல.	வலயம்	கிராமம்	குத்தகை விற்பனை தொகை
1.	நாத்தாண்டிய	மூதுசடுவ	ரூ.1,000.00
2.	நாத்தாண்டிய	கட்டுனேரிய	ரூ.1,000.00

உத்தியோகத்தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

யு.டி.ஐ. பேர்ஷிப் (பிரைவட்) லிமிட்டட் (PV 3379) மற்றும் டி.எஸ்.வி. பேர்ஷிப் (பிரைவட்) லிமிட்டட் (PV128708)
ஆகிய நிறுவனங்களை ஒருங்கிணைத்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரிவு 244(3) இன் ஏற்பாடுகளுக்கு அமைய யு.டி.ஐ. பேர்ஷிப் (பிரைவட்) லிமிட்டட் (PV 3379) மற்றும் டி.எஸ்.வி. பேர்ஷிப் (பிரைவட்) லிமிட்டட் (PV 128708) ஆகிய நிறுவனங்கள் ஒருங்கிணைக்கப்படுவதாகவும் ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட நிறுவனத்தின் பெயர் டி.எஸ்.வி. பேர்ஷிப் (பிரைவட்) லிமிட்டட் ஆவதுடன் குறித்த ஒருங்கிணைப்புச் செயற்பாடுகள் 2023, ஒற்றோபர் 3 ஆந் திகதி முதற்கொண்டு அமுலுக்கு வந்துள்ளது எனவும் அறியத்தரப்படுகின்றது. ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட நிறுவனத்தின் பதிவுபெற்ற முகவரி இல. 72C, பௌத்தாலோக மாவத்தை, கொழும்பு 4.

சபையின் கட்டளைக்கு அமைய,

கம்பனிச் செயலாளர்.

04-157

பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 245(2) ஆம் பிரிவின் விதிகளில் உள்ளவாறு
கூட்டிணைவு

எல்.ஓ.எல்.சி. புரொப்பர்டி ஹோல்டிங்ஸ் எல்.எல்.(பிரைவட்) லிமிடெட் -PV 00297597("IPHS"), ஐகோனிக் புரொப்பர்டி வன் (பிரைவட்) லிமிடெட் -PV 00229818 ("IP1"), ஐகோனிக் புரொப்பர்டி டு (பிரைவட்) லிமிடெட் PV 00229819 ("IP2"), ஐகோனிக் புரொப்பர்டி செவன் (பிரைவட்) லிமிடெட் -PV 00229907, ஐகோனிக் புரொப்பர்டி டுவெல்வ் (பிரைவட்) லிமிடெட் (PV 00229912 ("IP12"), ஐகோனிக் புரொப்பர்டி போர்லன் (பிரைவட்) லிமிடெட் -PV 00229917 ("IP14"), ஐகோனிக் புரொப்பர்டி சிக்ஸ்டன் (பிரைவட்) லிமிடெட் -PV 00229919 ("IP16"), ஐகோனிக் புரொப்பர்டி நைன்டன் (பிரைவட்) லிமிடெட் -PV 00229920 ("IP19"), ஐகோனிக் புரொப்பர்டி டுவென்டி (பிரைவட்) லிமிடெட் -PV 00229919 ("IP20"), ஐகோனிக் புரொப்பர்டி டுவென்டி டூ (பிரைவட்) லிமிடெட் -PV 00229929 ("IP22"), ஐகோனிக் புரொப்பர்டி டுவென்டி எயிட் (பிரைவட்) லிமிடெட் -PV 00229969 ("IP28"), எல்.ஓ.எல்.சி. புரொப்பர்டி வன் (பிரைவட்) லிமிடெட் PV 131201 ("LP1"), எல்.ஓ.எல்.சி. புரொப்பர்டி டூ (பிரைவட்) லிமிடெட் PV 131202 ("LP2"), எல்.ஓ.எல்.சி. புரொப்பர்டி த்ரீ (பிரைவட்) லிமிடெட் PV 131203 ("LP3"), எல்.ஓ.எல்.சி. புரொப்பர்டி போர் (பிரைவட்) லிமிடெட் PV 131204 ("LP4"), எல்.ஓ.எல்.சி. புரொப்பர்டி பைவ் (பிரைவட்) லிமிடெட் PV 131205 ("LP5"), இன் பணிப்பாளர்கள் சபைகள் 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிச் சட்டத்தின் 242(2) ஆம் பிரிவின் விதிகளில் உள்ளவாறு ("IP1", IP2, IP7, IP12, IP14, IP16, IP19, IP20, IP22, IP28, LP1, LP2, LP3, LP4, மற்றும் LP5", உடன் "LPHSL", தீர்க்கப்பட்டுள்ளது என்ற அறிவித்தல் இத்தால் தரப்படுகிறது. ("IP1", IP2, IP7, IP12, IP14, IP16, IP19, IP20, IP22, IP28, LP1, LP2, LP3, LP4, மற்றும் LP5" ஆகியன "LPHSL" இன் முற்றிலும் சொந்தமான துணை நிறுவனங்களாகும். கூறப்பட்ட கூட்டிணைவின் விதிகளில் உள்ளவாறு ("IP1", IP2, IP7, IP12, IP14, IP16, IP19, IP20, IP22, IP28, LP1, LP2, LP3, LP4, மற்றும் LP5" பங்குகள் எந்தக் கொடுப்பனவு அல்லது கரிசனையும் இன்றி இரத்துச் செய்யப்படும் என்பதோடு ("IP1", IP2, IP7, IP12, IP14, IP16, IP19, IP20, IP22, IP28, LP1, LP2, LP3, LP4, மற்றும் LP5" இன் அனைத்து சொத்துக்கள் மற்றும் பொறுப்புகளையும் 'நீக்ஷ்ருடு' கையகப்படுத்தும் நிறுவனம் 'நீக்ஷ்ருடு' ஆக தொடரும். "நீக்ஷ்ருடு" இன் தற்போதைய பணிப்பாளர்கள் கூட்டிணைவுக்குப் பின் கூட்டிணைக்கப்பட்ட நிறுவனத்தின் பணிப்பாளர்களாக தொடர்வார்கள்.

முன்மொழியப்பட்ட கூட்டிணைவு மேற்கூறப்பட்ட அனைத்து நிறுவனங்களுக்கும் சிறந்த நன்மையாகவும் அதே போன்று கூட்டிணைக்கப்பட்ட நிறுவனங்களுக்கு திருப்தியுடையதாக அமையும் என்றும் நிறுவனங்களின் பணிப்பாளர்கள் சபைகளின் நிலைப்பாடு என்பதோடு "LPHSL", உடனான கூட்டிணைவுக்குப் பின் பாதிப்பை ஏற்படுத்தும் கடன் தீர்வாற்றல் நிலை சோதனை திருப்திப்படுத்தப்படும்.

கூட்டிணைவு 2024, மே 03 ஆந் தகதி அல்லது கம்பனிப் பதிவாளர் நாயகத்தினால் தீர்மானிக்கப்படும் அத்தகைய மற்றொரு திகதியில் அமுல்படுத்தப்படும்.

சபை பணிப்பாளர்களின் உத்தரவுப்படி,

எல்.ஓ.எல்.சி. கோர்பரேட் சேர்விசஸ்
(பிரைவட்) லிமிடெட்,
செயலாளர்கள்.

எஸ்.ஓ.எல்.சி. புரொப்பப்படி ஹோல்டிங்ஸ் எஸ்.எல்.(பிறைவெட்) லிமிடெட் , ஐகோனிக் புரொப்பப்படி வன் (பிறைவெட்) லிமிடெட் , ஐகோனிக் புரொப்பப்படி டு (பிறைவெட்) லிமிடெட், ஐகோனிக் புரொப்பப்படி செவன் (பிறைவெட்) லிமிடெட், ஐகோனிக் புரொப்பப்படி டுவெல்வ் (பிறைவெட்) லிமிடெட், ஐகோனிக் புரொப்பப்படி போர்ன் (பிறைவெட்) லிமிடெட், ஐகோனிக் புரொப்பப்படி சிக்ஸ்டன் (பிறைவெட்) லிமிடெட் , ஐகோனிக் புரொப்பப்படி ஹைன்டன் (பிறைவெட்) லிமிடெட், ஐகோனிக் புரொப்பப்படி டுவென்டி (பிறைவெட்) லிமிடெட், ஐகோனிக் புரொப்பப்படி டூ (பிறைவெட்) லிமிடெட் , ஐகோனிக் புரொப்பப்படி டுவென்டி எயி் (பிறைவெட்) லிமிடெட் ,எல்.ஓ.எல்.சி. புரொப்பப்படி வன் (பிறைவெட்) லிமிடெட் , எல்.ஓ.எல்.சி. புரொப்பப்படி டூ (பிறைவெட்) லிமிடெட் , எல்.ஓ.எல்.சி. புரொப்பப்படி த்ரீ (பிறைவெட்) லிமிடெட் ,எல்.ஓ.எல்.சி. புரொப்பப்படி போர் (பிறைவெட்) லிமிடெட் ,எல்.ஓ.எல்.சி. புரொப்பப்படி பைவ் (பிறைவெட்) லிமிடெட் .

2024, மார்ச் 28.

04- 196

அறிவித்தல்

எமினென்ட் டெவலப்மென்ட் (பிளேவோட்) லிமிடெட்

பதிவு இல. பி.வி. 130891)

(பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகம்: 03 ஆவது மாடி, இல. 50, கித்துல்வத்தை வீதி, கொழும்பு -08)

முன்மொழியப்பட்ட மூலதனக் குறைப்பு எமினன்ட் டெவலப்மென்ட்ஸ் (பிறரவேட்) லிமிடெட் , 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க நிறுவனங்கள் சட்டத்தின் பிரிவு 59 இன் படி 800, 000 சாதாரண பங்குகளை உள்ளடக்கிய ரூ. 80, 000,000 எமினன்ட் டெவலப்மென்ட்ஸ் (பிறரவேட்) லிமிடெட்டின் (கம்பெனி) குறிப்பிடப்பட்ட மூலதனத்தை குறைக்க முன்மொழியப்பட்ட 800, 000 சாதாரண பங்குகளை உள்ளடக்கிய ரூ. 800,000 இந்த அறிவிப்பு வெளியிடப்பட்ட நாளிலிருந்து அறுபது (60) நாட்களுக்கு ஒரு சிறப்புத் தீர்மானத்தின் மூலம் நிறுவனத்தின் பங்குதாரர்களின் ஒப்புதலுக்கு உட்பட்டது என்பதனை இதன் மூலம் அறிவிக்கின்றோம்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

எமினென்ட் டெவலப்மென்ட்ஸ்
(பிரைவேட்) லிமிடெட்,
ஜே சி எண்ட் கம்பனி,
கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

04-236

ஏல விற்பனைகள்

பேன் ஏசியா வங்கிக் கூட்டுத்தாபனம்

ப.வ.க.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வாங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க. இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள கீழ்க்காணும் அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனம் பின்வரும் திசதியில் பின்வரும் நேரத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும.

மேல் மாகாணம், (பாணந்துறை பதிவுப் பிரிவிருள்) களுத்துறை மாவட்டம், பாணந்துறை தொட்டமுனையின் வாத்து வங்கு தெபெத்த, களுத்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட பொத்துபிட்டிய இல. 708C கிராம அலுவலர் பிரிவு, பொத்துபிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கொழும்பு பாதை இடதுபுறம், வரிப்பண இல. 853 இல் சுட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய “மாவத்தபொடவத்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ.எஸ்.பெரேரா திகதி வரைபட இல. 2991 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள தொடர் காணித்துண்டு 1 மற்றும் 2 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டுகளாகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 0௭.01நூ.4.60பே.)

**2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 14ஆந் திகதி
மு.ப.10.00 மணிக்கு நடைபெறும்.**

ஆதனத்தை வந்தடைதல் .- கொழும்பிலிருந்து காலி நெடுஞ்சாலை ஊடாக சுமார் 35.9 கி.மீ. வரை வரும் போது சொல்லப்பட்ட ஆதனமானது பாதையின் வலது பக்கத்தில் பொத்துப்பிட்டிய பாடசாலைக்கு முன்பாக அமைந்துள்ளது.

“கடப்பாடுடையவரான / ஈடுவைத்தவரான” பொத்து பிட்டியகே சேனாதி வசந்த குமார பர்னாந்து மற்றும் “கடப்பாடுடையவரான” பஹலகே எனும் பல்லகே குமுதுனி தம்மிகா திஸாரத்ன ஆகியோர் பிரசித்த நொத்தாரிசு A.V.N. சந்திமா அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.08.08ஆந் திகதிய முதன்மை ஈட்டுமுறி இல. 417 இன் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளனர்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2022.07.01 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2022.07.05 ஆந் திகதிய “த ஐலண்ட்” “திவயின” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.-கீழ்க் காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்.

1. கொள்முதல் விலையின் 10% ;
2. உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெட் வரி 1% ;
3. ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையின் 2.5% (இரண்டரை சதவீதம்) ;
4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள்;
5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம் ;
6. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,500 மற்றும் விற்பனைக்கான வேறு கட்டணங்கள்.

ஏல விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள் முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்குச் செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10% ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன், அவ்வானத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் ஆவணங்களை பரிசீலனை செய்வதற்கு தொடர்புகொள்ளவும் : முகாமையாளர், - கடன் அறிவிடுதல், பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ, தலைமை அலுவலகம், இல. 450, காலி வீதி, கொழும்பு 3. தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011- 4667237, 011- 4667130.

துசித்த கருணாரத்ன,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
மற்றும் உத்தரவு பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.
இல.182/3 (50/3), விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவை.

தொலைபேசி இல. : 011-3068185,
தொலைபேசி இல.: 011-2873656, 077-7672082.
தொலைநகல்: 011-2871184.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - பேராதனை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

S என்ட் S பெப்ரிகேட்டர்ஸ் (பிரைவெட்) லிமிட்டெட் கடப்பாடுடையதாகவும் மற்றும் தேமுனி ஹசித் எரந்த என்பவர் ஈட்டாளராகவும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இனால் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக ஹற்றன் நஷனல் வங்கி P.L.C. சார்பாக கண்டியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு K.S.B. விஜேரத்ன என்பவரினால் இரண்டும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.03.25 ஆந் திகதிய 4464 ஆம் இலக்க மற்றும் 2016.07.15 ஆந் திகதிய 4578 ஆம் இலக்க மற்றும் கண்டியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு M.S. பெரேரா என்பவரினால் சகலதும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.04.12 ஆந் திகதிய 4558 ஆம் இலக்க 2018.06.22 ஆந் திகதிய 4965 ஆம் இலக்க, 2018.06.22 ஆந் திகதிய 4966 ஆம் இலக்க மற்றும் 2020.05.27 ஆந் திகதிய 5546 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனங்கள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம் ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

1 ஆம் விற்பனை: 2024.05.09 ஆந் திகதி மு.ப. 9.00 மணிக்கு

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், ஹாரிஸ்பத்துவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட 435- பல்லேமுல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஹல்லொலுவ - பல்லேகமயில் அமைந்துள்ள “புவக்கஹதொருவே வத்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் G. ஹீன்கெந்த என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட மற்றும் அதே நில அளவையாளரினால் 2014.04.03 ஆந் திகதி புறக்குறிப்பிடப்பட்ட 449 ஆம் இலக்க 1985.11.14 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் 02 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 25.5 பேர்ச் பரப்பளவானது.

2 ஆம் விற்பனை: 2024.05.09 ஆந் திகதி மு.ப. 9.15 மணிக்கு

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், ஹாரிஸ்பத்துவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட 435- பல்லேமுல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஹல்லொலுவ - பல்லேகமயில் அமைந்துள்ள “புவக்கஹதொருவே வத்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் B.G.M. த சில்வா என்பவரினால் 2017.04.06 ஆந் திகதி புறக்குறிப்பிடப்பட்ட

மற்றும் உரிமய பெற்ற நில அளவாளர் G. ஹீன்கெந்த என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 449 ஆம் இலக்க 1985.11.14 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் 03 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 25.50 பேர்ச் பரப்பளவானது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.-கட்டுசுஸ்தோட்டை நிற சமிக்கைக்கு அருகிலிருந்து கொஹாகொட பாதையில் சுமார் 3.4 கிலோ மீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் இப்பாதையின் வலதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது. (மதகு இல. 7/4 ஐக் கடந்தவுடன்)

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்துவிடுக்கு.- 2023.12.27 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2024.01.19 ஆந் திகதிய “மவ்ஹிம்”, “டேய்லி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை -விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும் :-

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்குப் பத்து);
- (2) பிரதேச சபை வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று);
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2 % (நூற்றுக்கு இரண்டரை);
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு;
- (5) இலிசிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
- (6) நொத்தாரிஸ் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூபா 3,000.00 .

கொள்முதலில் மிகுதி 90% மற்றும் இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிசுகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு : சிரேஷ்ட
முகாமையாளர், (வணிக கடன் அறிவிடுதல்) ஹற்றன் நஷன்ஸ்
வங்கி பீஎல்சீ, இல.479, ரீ.பி.ஜயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.
தொலைபேசி இல.:011-2661835, 011-2661836.

N.U. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும்
வர்த்தக வங்கிகளினால்
உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல
விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுசெழுனு மாவத்தை, மாவில்மட, கண்டி.

தொலைபேசி இல.:081- 2210595, 077- 3067360, 077-6447848.

04- 234

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎஸ்சீ - மட்டக்களப்பு
கிளை

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழான பகிரங்க ஏல விற்பனை

மட்டக்களப்பு மாவட்டத்தில் உள்ள மண்முனைப்பற்று பிரதேச சபை பிரிவில் உள்ள ஆரயம்பதி பிரதேச சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட மண்முனையில் ஸ்ரீ மதுரபுரம் தாளன்குடா கிராமத்தில் ஸ்ரீ நரசிமகோவில் வீதியில் உள்ள, 0.6181 ஹெக். அல்லது ஒரு ஏக்கர் இரண்டு றுட் மற்றும் பூச்சியம் நான்கு தசம் நான்கு பூச்சியம் பேர்ச் (01ஏ . 02றுா.04.40பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம்.

ஹற்றன் நஷன்ல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் எழுதப்பட்ட, மட்டக்களப்பு பிரசித்த நொத்தாரிச ஆர். காயத்திரியினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.04.06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 971 மற்றும் மட்டக்களப்பு பிரசித்த நொத்தாரிச ஜே.என். சி. நீஜஜாவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.10.05ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1401 ஆகிய இலக்க பிணை முறிகளின் கீழ் எல்.பீ. லங்கா பில்லிய் எ்ரேசன் (பிரைவேட்) லிமிட்டட் கடப்பாட்டாளாகவும் லோகேஸ்பரன் கபாலிகரன் மறுபெயர் கபிலகரன் அடகு வைத்தவராகவும், அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையைச் செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நஷன்ஸ் வங்கியால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், சொல்லப்பட்ட முறிகளின் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும், அறவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 03 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

அட்டவணை

கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டத்தில் உள்ள மண்முனைப்பற்று பிரதேச சபை பிரிவில் உள்ள ஆரயம்பதி பிரதேச சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட மண்முனை கிராம அலுவலர் பிரிவு 153A இல் உள்ள பிரிவு இலக்கம் 01, ஸ்ரீ மதுரபுரம் தாளன்குடா கிராமத்தில் உள்ள ஸ்ரீ நரசிமகோவில் வீதியில்

உள்ள, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. கமலநாதனினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.11.10/01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் KK/ BT/ 2016/ 145S இல் உள்ள காணித்துண்டு 01 என விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: இன்ரனல் வீதி; கிழக்கு: இன்ரனல் வீதி; தெற்கு: ஸ்ரீ நரசிம்மன் கோவில் வீதி; மேற்கு: ஸ்ரீ மதுரபுரம் வீதி மற்றும் ஹெக். 0.6181 அல்லது ஒரு ஏக்கர் இரண்டு றூட் மற்றும் பூஜ்யம் நான்கு தசம் நான்கு பூஜ்யம் பேர்ச் (01ஏ. 02றா. 04.40பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது உடனான சகல உரிமைகளும் அடங்கலாக.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்கள்.-
2023.06.16ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2023.07.17 ஆந் திகதி பிரசுரிக்கப்பட்ட “மஃபிம்”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.-மட்டக்களப்பு பஸ் நிலையத்திலிருந்து புதிய கல்முனை வீதியூடாக தாழங்குடா சந்தி வரை சுமார் 9.3 கிலோமீற்றர் செல்லவும். பின்னர் வலப்புறம் திரும்பி பழைய கல்முனை வீதியூடாக சுமார் 120 மீற்றர் தூரம் சென்று, இடதுபுறம் திரும்பி மண்முனை வீதியில் சுமார் 700 மீற்றர் பயணித்து, இடதுபுறம் திரும்பி ஸ்ரீ மதுரபுரம் வீதியூடாக சுமார் 350 மீற்றர் பயணிக்க வேண்டும். பின்னர் வலதுபுறம் திரும்பி நவக்கிரக பயிற்சி மைய சாலையில் முதல் “எல்” வளைவு மற்றும் பயிற்சி மையத்தின் முதல் பிரதான வாயில் வரை சுமார் 150 மீற்றர்கள் சென்று, பிரதான வாயில் வழியாக சுமார் 75 மீற்றர் பயணித்து, உங்கள் இடது புறத்தில் அமைந்துள்ள குறித்த ஆதனத்தை அடையலாம். வாசனம் செல்லக்கூடிய உள் சரணை சாலைகள் மற்றும் தெற்குப் பக்கத்தில் ஸ்ரீ நரசிம்மன் கோவில் சாலையை எதிர்கொள்ளும் பக்கம் குறித்த ஆதனம் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1 %;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 2000.00;
- (6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,000.00.

மேலும் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும்.மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தை திருப்பித்

தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களை பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறவீடு), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ எல் சீ, இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.” தொலைபேசி இல. : 011- 2661833, 011-2661836, 011-2661826.

கே. பீ. என். சில்வா (ச.நீ.),
சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்,
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A, கோதமி வீதி,
பொரணை, கொழும்பு -08,
தொலைபேசி இல. : 011-2687762, 077-8441812.
மின்னஞ்சல்: premalalnsilva@gmail.com

04- 230

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ – மொரட்டுவ கிளை

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழான பகிரங்க ஏல விற்பனை

கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள மொரட்டுவ பிரதேச செயலகம் மற்றும் மாநகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட மொரட்டுவெல்ல திகரோலையில் அமைந்துள்ள தல்கஹாவத்த மற்றும் வெலபொடவத்த என அழைக்கப்படும் முப்பத்து ஐந்து தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ.00றா.35.75பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட பெறுமதியான காணியுடனான கட்டடம், மரங்கள், பயிர்செய்கைகள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் எழுதப்பட்ட, பாணந்துறை பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ.வீ.என். பபிள்யூ. பெரேராவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015.07.29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4941 மற்றும் 2020.02.14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 6466 ஆகிய இரு அடகு முறிகளின் கீழ் லிந்தமுலகே அசங்க சஞ்சீவா சில்வா கடப்பாடுடையவராகவும் அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையைச் செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நடினை வங்கியால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், சொல்லப்பட்ட முறியின் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும், அறவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 02 ஆந் திகதி மு.ப. 9.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிற்றி கோளளவின் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள மொரட்டுவ பிரதேச செயலகம் மற்றும் மாநகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட மொரட்டுவெல்ல வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு 553A இல் உள்ள டிகர்ஓல்லவில் உள்ள தல்கஹாவத்த மற்றும் வெலபொடவத்த என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடம், மரங்கள், பயிர் செய்கைகள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். வியனகேயினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1987, திசெம்பர் 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 617 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 01 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் வடக்கு; எஸ். பொன்சேகாவிற்கு சொந்தமான காணி; கிழக்கு: பாணந்துறை ஆறு; தெற்கு: வீதிக்கான ஒதுக்கீடு (20 அடி அகலமானது); மேற்கு: உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஆர். எல். பெரேராவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1964, மே 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 391 இல் உள்ள காணித்துண்டுகள் 4 மற்றும் 15, அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 617 இற்கு அமைவான முப்பத்து ஐந்து தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 35.75பே) விஸ்தீரணத்தை கொண்டது.

மேற்குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனம் அண்மையில் நிலஅளவை செய்யப்பட்டது, உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் கே. எல். குலவன்சவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2020, சனவரி 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1321 இல் காட்டப்பட்டதன் விபரங்கள் பின்வருமாறு-

மேல் மாசாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிற்றி கோறளவின் பள்ளை பற்றுவில் உள்ள மொரட்டுவ பிரதேச செயலகம் மற்றும் மாநகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட மொரட்டுவெல்ல வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு 553A இல் உள்ள டிகர்ஓல்லவில் உள்ள தல்சஹாவத்த மற்றும் வெலபொடவத்த என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடம், மரங்கள், பயிர் செய்கைகள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம், சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1321 இல் விபரமாக

விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 01 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: எஸ். பொன்சேகாவிற்கு சொந்தமான காணி; கிழக்கு: பாணந்துறை ஆறு; தெற்கு: வீதி 20 அடி அகலமானது மற்றும் கண்டி வீதி; மேற்கு: வரைபட இலக்கம் 391 இல் உள்ள காணித்துண்டுகள் 4 மற்றும் 15, அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1321 இற்கு அமைவான முப்பத்து ஐந்து தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00நா. 35.75பே) விஸ்தீரணத்தை கொண்டது.

அத்துடன் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எல். ஆர். எல். பெரேராவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1964, மே 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 391 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 7 என அடையாளம் இடப்பட்ட வீதிக்கான ஒதுக்கீட்டின் மேலான வழி உரிமையும் சேர்த்து.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்கள்.-
2024.01.26ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2024.02.12 ஆந் திகதி பிரசுரிக்கப்பட்ட “மவ்பிம”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.—மொரட்டுவ மணிக்கூட்டு கோபுரத்திலிருந்து காலி வீதியில் சுமார் 300 மீற்றர் வரை கூட்டுறவு கட்டிடம் வரை செல்லவும். கூட்டுறவு கட்டிடத்தை கடந்து டாக்டர் கே.ஜே.டி சில்வா மாவத்தைக்கு இடது புறம் திரும்பி சுமார் 100 மீற்றர் சென்று இடதுபுறம் திரும்பி சுமார் 25 மீற்றர் சென்று 20 அடி அகல சாலையில் வலப்புறம் திரும்பி சுமார் 35 மீற்றர் தொடரவும். சொத்து இடது புறம் மற்றும் சாலையின் முடிவில் அமைந்துள்ளது. கடைசி 35 மீற்றர் 20 அடி அகலம் கொண்ட சரணை மோட்டார் சாலை முன்பதிவு ஆகும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- உத்தேசக் கொள்வனவாளர்
ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு
செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1 %;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விலம்பரச் செலவுகள்;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 2000.00;
- (6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,000.00.

மேலும் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும்.மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப்

பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காலியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களை பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறவீடு), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ எல் சீ, இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.” தொலைபேசி இல. : 011- 2661833, 011-2661836, 011-2661826.

கே. பீ. என். சில்லா (ச.நீ.),
சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,
விலைமதிப்பிட்டாளர்,
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A, கோதமி வீதி,
பொரளை, கொழும்பு -08,
தொலைபேசி இல. : 011-2687762, 077-8441812.
மின்னஞ்சல்: premalainsilva@gmail.com

04- 229

இ.எப்.சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

ஈடு வைத்தோர் என்ற வகையில் நொத்தாரிசு என்.கே.ஏ.உடுகம என்பவரினால் 2017.09.15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 8289 திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதற்காக அம்பத்தனையைச் சேர்ந்த மகாமரக்கலாஹே வெனுவர டீ சில்லவா விக்கிரமசூரிய அல்லது மகாமரக்கலாஹே வெனுவர டீ சில்லவா விக்கிரமசூரிய அல்லது மகாமரக்கலாஹே வெனுவர டீ சில்லவா விக்கிரமசூரிய என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக இ.எப்.சீ.சீ வங்கி பீஎல்சீயில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டத்தில் பதும்பர பல்லேகம்பஹா பதும்பர பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் அம்பேதன கிராம அலுவலர் பிரிவில் அம்பேதனவில் அமைந்துள்ள “அம்பதன வத்த” என்றழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எச்.எச்.எம்.இ.ஆர். விஜேரத்ன என்பவரினால் 2005.10.16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2102 துண்டு 03 அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், மணல்,

மரங்கள் மற்றும் பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் சகலதும் அளவிடப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு பதினொன்று தசம் மூன்று பேர்ச் (0௭.0௬. 11.3பே.) விஸ்தரணத்தை துண்டு 03 கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2024, ஏப்பிரல் மாதம் 30ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காலியைச் சென்றடைகின்ற விதம்- கண்டியிலிருந்து மாத்தளை வீதி மார்க்கமாக சுமார் 7 1/2 கி.மீ. தூரம் உள்ள முச்சந்தி வரை சென்றால் அம்பத்தன பலார் சொத்து மாத்தளை மற்றும் பூஜாப்பட்டிய வீதியில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2023.10.06 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும், 2023.09.20ஆந் திகதிய “டெய்லி திவயின்”, “தி ஜலன்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வன வாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000.00 ரூபா;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000 .00 ரூபா;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வ கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து மறுவாழ்வு மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். இ.எப்.சீ. வங்கி பீஎல்சீ, இல.73, பிளீயூ. ஏ.இ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2.” தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”.

துசித் கருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940

04-231

ம.எப்.சீ. சீ. வங்கி பீளம்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (ரிசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

அமைமானம் வைத்தோர் என்ற வகையில் நொத்தாரிசு டி.ஐ.என். திலகரெட்ன என்பவரினால் 2019.10.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 801 மற்றும் நொத்தாரிசு ஒஷாட வியனபத்திரன என்பவரினால் 2022.10.27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 311, நொத்தாரிசு டி.ஐ.என். திலகரெட்ன என்பவரினால் 2018.03.12 உறுதியிடப்பட்டு திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 726 மற்றும் 2018.08.27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 739 திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதற்காக வெல்லம்பிட்டிய பதிவு அலுவலகத்தில் இல. PV 14952 இல் பதியப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு கம்பனி சட்டத்திற்கு அமைய முறையாக இணைக்கப்பட்ட நிறுவனமான குணரத்ன ஓவ்செட் (பிரைவட்) லிமிட்டட் என்ற நிறுவனத்திற்கு வழங்கப்பட்ட வசதி மற்றும் வெல்லம்பிட்டிய பதிவு அலுவலகத்தல் இல. PV 72970 இல் பதியப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு கம்பனி சட்டத்திற்கு அமைய முறையாக இணைக்கப்பட்ட சிரியேட்டிவ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் என்ற நிறுவனத்திற்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டி.எப்.சீ.சீ வங்கி பீஎஸ்சீயில் ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.

(அ) மேல் மகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் அளந்தூரு கோரள அம்பத்தளன் பசுல கொலன்னாவ பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட கொலன்னாவ பிரதேச செயலாளர் பகுதியில் வாதுல்லவத்த இல. 509D கிராம அலுவலர் பிரிவில், வட்டாரம் 2 வெரகொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 235/ 10 மற்றும் 235/ 11 ஹெரடேஹிபிட்டிய மற்றும் ஹெரடேஹிபிட்டியவத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி (அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டி.எஸ். ஈ.வீரசூரிய என்பவரினால் 1988.05.30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1367 துண்டுகள் 6A3 மற்றும் 6A4 என்ற தொடர்காணி

மீளளவீடு செய்யப்பட்டது) அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். டி. எதிரிவிக்கிரம என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 1994.07.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 539 இல் துண்டு 1 சகலதும் அளவிடப்பட்டு அங்கு காணப்படும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், மணல் மற்றும் அனைத்துடனும் ஒரு றூட் இரண்டு தசம் ஒன்பது இரண்டுபேர்ச் (0ஏ.1றூ.2.92பே.) விஸ்தீரணத்தை மேற்கூறப்பட்ட நிலவரைபட இல. 539 இல் துண்டு 1 கொண்டுள்ளதுடன் கொழும்பு காணிப்பதிவகத்திற் பதியப்பட்டுள்ளது.

அத்துடன் வீதி விதிமுறைகளுக்கமைய அதன் மேலாகவும் அதனாடாகவும் செல்ல பின்வரும் சொத்துக்களில் விபரிக்கப் பட்டுள்ளது.

(ப) மேல் மாசாணம், கொழுப்பு மாவட்டத்தில் அனாத்தூர் கோரள அம்பத்தளன் பசுல கொலன்னாவ பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட கொலன்னாவ பிரதேச செயலாளர் பகுதியில் வாதுல்வவத்த இல. 509D கிராம அலுவலர் பிரிவில், வட்டாரம் 7 (வெரகொட) மீதொடமுல்ல கிராமத்தில் மற்றும் கிட்டம்பகுவ வெரகொடவில் அமைந்துள்ள ஹெரடேஹிபிட்டிய மற்றும் ஹெரடேஹிபிட்டியவத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டி. எஸ். ஈ. வீஜேசூரிய என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 1985.06.15 ஆந் திகதியிட்ட நிலவரைபட இல. 1260 இல் துண்டு 28 (60 அடி அகலமான பாதை ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது) சகலதும் அளவிடப்பட்டு ஒரு ஏக்கர் சைப்ர் ஐந்து தசம் இரண்டு சைப்ர் பேர்ச் (1 ஏ.0றா.05.20பே.) விஸ்தீரணத்தை மேற்கூறப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1260 இல் துண்டு 28 கொண்டுள்ளதுடன் கொழுப்பு காணிப்பதிவசத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

(ச) மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், அளந்தூரு கோரள அம்பதளன் பசுல கொலன்னாவ நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட வட்டாரம் 7 (வெரகொட) மற்றும் வட்டாரம் இல. 2 (உருகொடவத்த) மீதோட்டமூல்ல கிராமத்தல் மற்றும் கிட்டம்பகுவு வெரகொடவில் அமைந்துள்ள ஹெரடேஹிபிட்டிய மற்றும் ஹெரடேஹிபிட்டியவத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டி.எஸ்.ஈ.விஜேசூரிய என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 1985.06.15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1260 இல் துண்டு 7 (30 அடி அகலமான பாதை ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.) சகலதும் அளவிடப்பட்டு ஒரு ஏக்கர் இருபத்தியிரண்டு பேர்ச். (1ஏ.0றா.22பே.) விஸ்தீரணத்தை மேற்கூறப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1260 இல் துண்டு 7 கொண்டுள்ளதுடன் கொழும்பு காணிப்பதிவசத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

(d) மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், அனாத்தூரு கோரள அம்பதளன் பசல கொலன்னாவ நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட வட்டாரம் 7 (வெரகொட) மற்றும் வட்டாரம் இல. 2 (உருகொடவத்த) மீதோட்டமூல் கிராமத்தல் மற்றும் கிட்டம்பகுவு வெரகொடவில் அமைந்துள்ள ஹெரடேஹிபிட்டிய மற்றும் ஹெரடேஹிபிட்டியவத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டி.எஸ். ஈ.விஜேசுரிய என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 1985.06.15

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2024, ஏப்பிரல் மாதம் 24ஆந் திகதி பி.ப. 1.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்- ஊர்கொடவத்த பிரதான சந்தியிலிருந்து அவிசாவளை வீதியில் சுமார் 300 மீ. தூரம் சென்று இடது பக்கமாக (அதிவேக விதி ஆரம்பிக்கும் இடம்) இடத்திலிருந்து சுமார் 350 மீ. தூரமுள்ள புகையிரத கடவையிற்கு முன்பாக திரும்பி சுமார் 450 மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து (குணரெட்ன ஓப்செட் லிமிட்டட்) வலதுகை பக்கத்தில் வீதியின் முன் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 2023.12.29 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும், 2023.12.19 ஆந் திகதிய “டெய்லி திவயின்”, “தி ஐலன்ட்” மற்றும் 2023.12.20 ஆந் திகதிய “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
- (2) உள்நாள் அதிகார சபைக்கான உள்நாள் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%) ;
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000.00 ரூபா ;
- (5) இலகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000 .00 ரூபா ;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வ கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % சுழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து மறுவாழ்வு மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். டீபிஎச்ஃ வங்கி பீஎல்ஃ, இல.73, டிபிஎயு. ஏ.டி. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2.” தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”.

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940

04-232

D.F.C.C. வங்கி P.L.C. இன் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

கண்டியைச் சேர்ந்த தொன் சுசுத் நாலக விக்ரமஆரச்சி என்பவர் கடப்பாடுடையவராக D.F.C.C. வங்கி P.L.C. சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு சிசில் P. ராஜரத்ன என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2011.10.13 ஆந் திகதிய 1481 ஆம் இலக்க மற்றும் 2014.06.04 ஆந் திகதிய 2408 ஆம் இலக்க முறிகளின் மூலம் D.F.C.C. வங்கி P.L.C. (D.F.C.C. வர்தன வங்கியின் பின் உரிமையாளர்) வங்கிக்கு ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்.

2024.05.09 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதனத்தின் விபரம்: மிகவும் பெறுமதிமிக்க வசிப்பிடத்திற்கு/ வியாபாரத்திற்கு பொருத்தமான சொத்து. கண்டி மாவட்டம், கண்டி நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட பிட்டகந்த கிராம அலுவலர் பிரிவு, மஹய்யாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மஹய்யாவ வத்த எனும் தபினடன் வத்த எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் P.B. ரூபசிங்ஹ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1984.11.23 ஆந் திகதிய 636 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 18 என பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் மாடிக் கட்டிடமும், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 5 பேர்ச் பரப்பளவானது. (வரிப்பண இல. 180, கட்டுகஸ்தோட்டை பாதை).

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- கண்டி நகர மத்தியிலிருந்து கட்டுகஸ்தோட்டை பாதையுடாக சுமார் 1.5 கி.மீ. தூரம் சென்று மஹய்யாவ மதகை கடந்து சற்று தூரம் வந்ததும் இப்பாதையின் எல்லையில் செரன்டிப் பினான்ஸ் கம்பனி மற்றும் சிங்ஹபுத்திர பினான்ஸ் கம்பனி வளாகத்திற்கு இடையில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.11.30 மற்றும் 2023.01.27 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2018.11.19 ஆந் திகதிய “திவயின்”, “தி ஐலன்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப் பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும் :

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);

- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) மற்றும் அதற்கான வரி;
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;
- (6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3,000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர் - சட்டப் பிரிவு, D.F.C.C. வங்கி P.L.C., இல. 73, W. A. D. இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02, தொலைபேசி இல.: 011-2371371.

என்.யு. ஜயசூரிய,
ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய ஒக்ஷனியர்ஸ்
(பிரைவெட்) லிமிடெட்,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகொழு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை,
மாவில்மடை,
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 077- 3067360, 076- 1375993.

04- 233

D.F.C.C. வங்கி P.L.C. இன் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல்
(விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ்
விற்பனை அறிவித்தல்

D.F.C.C. வங்கி P.L.C. பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் கரந்தெனியவைச் சேர்ந்த முனிகொட ஹக்குரு துஷாந்த மதுர குமார, சுஜீவ தர்ஷனி குனசிங்ஹ மற்றும் முனிகொட ஹக்குரு இந்திக புஷ்பகுமார ஆகியோர் கடப்பாடுடையவர்களாக D.F.C.C. வங்கி P.L.C. (D.F.C.C. வர்தன வங்கியின் பின் உரிமையாளர்) சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு D.L. ஹெட்டி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014.11.07 ஆந் திகதி 1277, 1279 மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு L.H.D. பிரியந்த என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.11.01 ஆந் திகதி 1928 ஆம் இலக்க முறிகளின் மூலம் D.F.C.C. வங்கிக்கு (D.F.C.C.

வர்தன வங்கியின் பின் உரிமையாளர்) ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்.

அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

முதலாம் விற்பனை கரந்தெனிய - குருந்துகஹ ஹெதெக்ம் கிராமத்தில் 2024.05.10 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு.

காலி மாவட்டம், கரந்தெனிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, கரந்தெனிய பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, இல. 93, குருந்துகஹ ஹெதெக்ம் கிராம அலுவலர் பிரிவில் குருந்துகஹ ஹெதெக்ம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “சின்ன பத்திராஜ எஸ்டேட் எனும் பத்திராஜ வத்தியின் ஒரு பகுதி” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் G.G.L. பத்மசிறி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014.02.08 ஆந் திகதி 27A / 2014 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் A எனும் ஒன்றிணைந்த காணி லொட் 1 மற்றும் 2 என பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 20 பேர்ச் பரப்பளவானது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- எல்பிட்டிய நகரத்திலிருந்து அம்பலங்கொடை பாதையில் சுமார் 04 கிலோமீற்றர் தூரம் குருந்துகஹஹெதெக்ம் வரை வந்து அங்கிருந்து பட்டபொல பாதையில் சுமார் 400 மீற்றர் தூரம் சென்று அங்கிருந்து இடதுபக்கமாகவுள்ள பத்திராஜவத்த பாதைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 200 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதையின் இடதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

இரண்டாம் விற்பனை கரந்தெனிய - மண்டகந்த கிராமத்தில் 2024.05.10 ஆந் திகதி பி.ப. 12.30 மணிக்கு.

காலி மாவட்டம், கரந்தெனிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, கரந்தெனிய பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, இல. 92E, மண்டகந்த கிராம அலுவலர் பிரிவில் மண்டகந்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “வெல அத்தர பெத்த ” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் K. சுன்னங்கர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1989.10.20 ஆந் திகதி 15A / 1989ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் மற்றும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் D.M. சிறிபால என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005.07.10 ஆந் திகதி 2725 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 3 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 02 றூட் 28பேர்ச் பரப்பளவானது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- அம்பலங்கொட நகரத்திலிருந்து எல்பிட்டிய பாதையில் சுமார் 07 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று மஹ ஏதன்ட வரை வந்து அங்கிருந்து இடதுபக்கமாகவுள்ள தலகஹவத்த பாதையில் சுமார் 03 கிலோ மீற்றர் தூரம்

சென்று அங்கிருந்து வலதுபக்கமாகவுள்ள மணற்பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 700 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் இப்பாதையில் வலதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு:- 2022.09.16ஆந் திகதி மற்றும் 2023.01.27 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2022.12.21 ஆந் திகதிய “திவயின”, “த ஐலன்ட்” மற்றும் 2022.09.01 மற்றும் 2022.12.21 ஆந் திகதிய “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப் பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்த்தல் வேண்டும்:

- (1) கொளமுதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை);
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;
- (6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3,000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர் -
சட்டப் பிரிவு, D.F.C.C. வங்கி P.L.C., இல. 73, W. A. D.
இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02, தொலைபேசி இல.:
011-2371371.

என்.யூ. ஜயசூரிய,
ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய ஒக்ஷனியர்ஸ்
(பிரைவெட்) லிமிடெட்,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுசெழுநு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை,
மாவில்மடை,
சண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 077-3067360, 076-1375993.

04- 235

சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ- (முதன்மை
கொலோம்புர கிளை) மூலம்

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 4 ஆம் சிறப்புச் சட்டத்தின் பிரகாரம் சண்ச அபிவிருத்தி வங்கி பீனல்சீ (பதிவு இலக்கம் PB 62 P.Q) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், சுளுத்துறை மாவட்டம், பாணந்துறை தொட்டமுனை , பாணந்துறை பெத்தே, பாணந்துறை மாநகரிக சபை எல்லையினுள், பாணந்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் இல. 686 A, உயன்கெலே கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வர்த்தமானியில் உயன்கொல சமுத்ரா மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 18/ 5 என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள “தோம்பசுவனவத்த ” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எல்.பி. லியனகே அவர்களால் 2013.10.17 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 797 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 05 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லைசயாக கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வடக்கிற்கு: வீதி
கிழக்கிற்கு: வீதி;
தெற்கிற்கு: இல. 1292 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 10;
மேற்கிற்கு: இல. 1292 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 42
(மேசன் காண்).

எல்லையாக வரைபடத்தின் பிரகாரம் (0௭.0௫௩.9.05பே.) விசாலமுடைய காணியோடு, சுட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதன்மீதுள்ள அணைத்து சகலதும். இது பாணந்துறை காணிப்பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் இருமடிப்புத்தாளில் D 108/ 131 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.பி. லியனகே அவர்களால் 2013.10.17 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 797 என்ற வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சட்டரீதியான பிரவேச உரிமைகளோடும்.

1) மத்துமகே ரவீன் சதுர குமார பர்னாந்து , 2) கால்லகே பத்மலதா சில்வா மற்றும் 3)என்றிச் பிரின்டர்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் கடனாளிகளாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் மூலம்,

மேற் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

லொட் 5 (0௭.0௬ா.9.05பே.) 2024, மே மாதம் 02ஆந் திகதி
(மு.ப. 11.30 மணிக்கு

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக.- 2023.10.20ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியும், 2024.02.02 ஆந் திகதியுடைய “திவயின்”, “த ஐலண்ட் ” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளைப் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம் : லொட் 5 (0௭.0௬௭.9.05பே.)

கொழும்பு நகரத்தில் இருந்து பாணந்துறை நகரத்தை தாண்டி காலி வீதி ஊடாக (A2 பிரதான வீதி) 28 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, நேரயல் சந்தி தெற்குப் பக்கமாக உள்ள சமுதிர மாவத்தை (வெரல வீதி என பெயருடைய) திரும்பி அதன்பின் அதே வீதியில் 200 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இதன் பின்னர் மீண்டும் வலதுபக்கத்திலுள்ள வீதியில் திரும்பி 50 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது குறுக்கு செய்யும் முன்னே உள்ள வீதியில் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ள காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையில் 10%, (2) உள்ளுராட்சி மன்ற வரி 1%, (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%, (4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,000.00, (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2500.00 ரூபா, (6) ஏலத்திற்கு செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள், (7) கொள்வனவாளரின் மொத்த பெறுமதி (VAT), (8) மிகுதி 90% ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் சணச அபிவிருத்தி வங்கி பிரதான அலுவலகம் மற்றும் முதன்மை கொலொம்புர கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர், சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ, இல. 167, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 2. தொலைபேசி இல. : 011-2326265.

எல். பி. சேனாநாயக்க,

சமாதான நீதவான்,

முத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,

விலைமதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 7/1/10, 1 ஆவது மாடி,

சுப்பர் மார்கட் கட்டிடத் தொகுதி,

கொழும்பு 08.

தொலைபேசி இல. : 011-2396520.

04- 227

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்படி ஏல விற்பனை விளம்பரம்

ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு மாநகர சபை எல்லையினுள், திம்பிரிகசுயாய பிரதேச செயலாளர்

பிரிவில், தெற்கு வெள்ளவத்தை கிராம அலுவலர் பிரிவில், வெள்ளவத்தையில் அமைந்துள்ள ஈ.எஸ்.பர்னாந்து மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 13 என்ற அம்பகஹவத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி.எஸ்.அழகசோன் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 8590 மற்றும் 2015.10.13 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் M1A என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0௭.0௬௭.5.25பே.) அல்லது 0.0132 ஹெக்டயார். விசாலமுடைய காணித்துண்டு மற்றும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்து சகலதும். இந்தக் காணி கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் SPL 134/162 இன் கீழ் இருமடிப்புத்தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு லக்ஷிகா ருவினி நெத்தசிங்க ரத்நாயக்க அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 1622 மற்றும் 2020.07.06 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறி மூலம், மேலே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட உரிமை, காணி மற்றும் வளாகம், மேலே சொல்லப்பட்ட சுப்ரமணியம் விஸ்வநாதன் மற்றும் சுப்ரமணியம் நந்தகுமார் என்பவரால் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட நிதி வசதியை உரியவாறு மீளளிப்பதற்காக பிணையாக சொல்லப்பட்ட அடகு வைப்பாளராக/ கடனாளியாக செயற்பட்டு, மேற்குறித்த சுப்ரமணியம் விஸ்வநாதன் மற்றும் சுப்ரமணியம் நந்தகுமார் என்பவரால் பிணைப்பாளராகவும் மற்றும் அடகு வைப்பாளராகவும் செயல்பட்டு, கொழும்பு -02, யூனியன் பிளேஸ், இலக்கம் 242 இல் உள்ள நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ என்ற பெயரில் அடகு வைத்து பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளதாலும், சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறியின் மூலம் பிணை வைக்கப்பட்டு மேலே குறிப்பிடப்பட்ட நிதி வசதிகளின் மீது மீளளிப்பதற்கு மேலே சொல்லப்பட்ட சுப்ரமணியம் விஸ்வநாதன் மற்றும் சுப்ரமணியம் நந்தகுமார் என்பவரால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, மேற் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும். ஆதன இடாப்பில் காண்பிக்கப்பட்ட காணி - லொட் M1A (0௭.0௬௭.5.25பே.) 2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 06ஆந் திகதி பிற்பகல் 1.00 மணிக்கு நடைபெறும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- கொழும்பில் இருந்து காலி வீதி ஊடாக வெள்ளவத்தை பக்கமாக வெள்ளவத்தை பொலிஸ் நிலையம் சந்தி வரை 5 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, மேலும் அதே வீதி ஊடாக 750 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது E.S. பர்னாந்து மாவத்தையில் இடதுபக்கம் திரும்பி 100 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது மேற்குறித்த ஒழுங்குகளில் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ள விடயமுடைய காணியை அடையலாம். காணி E.S. பர்னாந்து மாவத்தை, வெள்ளவத்தை ஊடாக மோட்டார் வாகன பிரவேசமுள்ள பாதையாகும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- ஏல முடிவில் உத்தேச

கொள்வனவாளர் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையில் 10%; (2) மிகுதி 90% ஏலத் திசுதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்; (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%; (4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%; (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%; (6) இலிகிதர் கட்டணம் ரூபா 2,000.00; (7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 8,000.00.

வேறு விபரங்களுக்கு.- சட்டத் திணைக்களம், நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 242 யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 02. தொலைபேசி இல.: 011-4218746.

திரிவங்கா அன்ட் சேனாநாயக்க ,
ஏல விற்பனையாளர்கள்,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல.7/1/10,1 ஆவது மாடி,
சுப்பர் மார்க்கட் கட்டிடத் தொகுதி,
கொழும்பு 08.
தொலைபேசி இல.: 011-2396520.

04- 216

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்படி ஏல விற்பனை விளம்பரம்

முதலாவது ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹோவாகம் கோரணை, பல்லே பத்துவ, ஹோகந்தரவில் அமைந்துள்ள அனூபோகஹவத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி.டி.ஏ.திசாநாயக்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2249 மற்றும் 2005.03.16 ஆந்திசுதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீர்ணம்: 0 ஏ.2 றா.24.5 பே. விசாலமுடைய காணித்துண்டு மற்றும் அதன்மீதுள்ள இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்து சகலதும். இந்தக் காணி ஹோமாகம் காணிபதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் G 1952/48 இன் கீழ் இருமடிப்புத்தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹோமாகம் மாவட்ட பரிபாலன எல்லையினுள், ஹோமாகம் நகரத்தில், ஹோமாகம் வளவு வீதி, இல. 409 ஏ என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ள வளாகத்தில் தக்க வைக்கப்பட்டுள்ள மற்றும் நிலைப்படுத்தப்பட்டுள்ள மற்றும் மேற்குறித்த மாவட்டத்தினுள் கடனாளி/ அடகுவைப்பாளர் அவர்களால் வர்த்தமானியில் அல்லது இதன் பின் எந்தவொரு வேளையிலும் அல்லது காலத்திற்குக் காலம் தனி வியாபார நடவடிக்கை நடாத்திச் செல்லும் எல்லா குதம், களஞ்சியம் மற்றும் வளாகத்தில் தக்கவைக்கப்பட்டுள்ள மற்றும் நிலைப்படுத்தப்பட்டுள்ள, எந்தவொரு ஆவரணத்தை மற்றும் விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக் கப்பட்டுள்ள அனைத்தும் மற்றும் தனித்தனி தேயிலை வியாபார பொருட்தொகை, விற்பனை பொருட்தொகை, விபரம், உள்ளடக்கம் மற்றும் ஏனைய அனைத்து சகலதும். எல்லா மற்றும் ஏனைய வீட்டுப்பொருட்கள், பொருத்தப்பட்டுள்ள மற்றும் விடயம் மற்றும் எல்லா அனைத்து அசையா சொத்துக்கள் (அனைத்தும் இதன்பின் “கடனாளி / அடகுவைப்பாளர்” வியாபார பொருட்தொகை மற்றும் விபரங்களை அறிமுகப் படுத்தப்பட்ட) அல்லது மேற்குறித்த ஆதார பத்திரத்தில் உள்ளடங்கலான ஏற்பாடுகள் பலாத்தாரமாக நடாத்தும் காலத்தினுள் காலத்திற்குக் காலம் மற்றும் எல்லா நீண்டகால அதற்கமைய தக்கவைக்கப்பட்டுள்ள மற்றும் நிலைப்படுத்தப்பட்டுள்ள கடனாளி/ அடகுவைப்பாளர் எந்தவொரு ஆவரணத்தையும் அல்லது விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட தேயிலை வியாபார பொருட்தொகை மற்றும் உள்ளடக்கம் மற்றும் பொருட்தொகை ஏனைய அசையா சொத்து அல்லது இதன் பின் அல்லது காலத்திற்குக் காலம் கடனாளி / அடகுவைப்பாளர் தேயிலை வியாபார பொருட்தொகை மற்றும் உள்ளடக்கம் மற்றும் ஏனைய பொருட்தொகைகள் மற்றும் ஏனைய அசையா சொத்துக்கள் நீக்கிச் செல்லும் அல்லது கொண்டு செல்லும் ஏனைய இடங்களில் அல்லது நிலையத்தில் வியாபார அல்லது விற்பனை மற்றும் களஞ்சியம் தக்கவைக்கப்பட்டுள்ள மற்றும் நிலைப்படுத்தப்பட்டுள்ள அத்தகைய சகல மற்றும் எல்லா தேயிலை விற்பனை பொருட்தொகை மற்றும் வியாபார மற்றும் ஏனைய பொருட்தொகை மற்றும் ஏனைய அசையா சொத்து ஏனைய சகலதும்.

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு நிரோதா சபேக்ஷலி கலன்குரிய அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 1270 மற்றும் 2010.10.26 ஆந்திசுதியுடைய ஈட்டு முறி மூலம் மற்றும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர்.எம். நதீகா ஷாமலி குமாரி ராஜபக்ஷ அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 726 மற்றும் 2017.03.15 ஆந்திசுதியுடைய ஈட்டு முறி மூலம், மேலே குறிப்பிடப்பட்ட முதலாவது ஆதன இடாப்பில் மற்றும் இரண்டாவது ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட உரிமை, காணி மற்றும் வளாகம், மேலே சொல்லப்பட்ட வீரந்த ஹரிஸ்சந்திர ஹெட்டிஆராச்சி என்பவரால் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட நிதி வசதியை உரியவாறு மீளளிப்பதற்காக பிணையாக சொல்லப்பட்ட அடகுவைப்பாளராக/கடனாளியாக செயற்பட்டு,

மேற்குறித்த வீரந்த ஹரிச்சந்திர ஹெட்டி-ஆராச்சி என்பவரால் பிணைப்பாளராகவும் மற்றும் அடகு வைப்பாளராகவும் செயல்பட்டு, கொடும்பு -02 , யூனியன் பிளேஸ், இலக்கம் 242 இல் உள்ள நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ என்ற பெயரில் அடகு வைத்து பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளதாலும், சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறியின் மூலம் பிணை வைக்கப்பட்டு மேலே குறிப்பிடப்பட்ட நிதி வசதிகள் மீது மீளளிப்பதற்கு மேலே சொல்லப்பட்ட வீரந்த ஹரிச்சந்திர ஹெட்டி-ஆராச்சி அடகுவைப்பாளர் என்பவரால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, மேற் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும். முதலாவது ஆதன இடப்பில் காண்பிக்கப்பட்ட காணி - லொட் 1 (0ஏ.2றா2.45பே.) 2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 06ஆந் திகதி முற்பகல் 9.30 மணிக்கு நடைபெறும்.

இரண்டாவது ஆதன இடப்பில் காண்பிக்கப்பட்ட காணி வியாபார பொருட்தொகை மற்றும் விபரங்கள் 2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 06ஆந் திகதி முற்பகல் 11.30 மணிக்கு நடைபெறும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்:- பத்தரமூலம் சந்தியில் இருந்து பன்னிப்பிட்டிய வீதி ஊடாக தலவதுகொட சந்தி வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது ஹோசந்தர வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி ஹோசந்தர வீதி ஊடாக ஹோசந்தர சந்தி தாண்டி T சந்தி வரை வான்குரு மாவத்தை ஊடாக பிரயாணம் செய்யும் பொழுது ஹோரஹேன வீதியில் வலதுபக்கம் திரும்பி ஹோரஹேன வீதி வலதுபக்கம் திரும்பி ஹோரஹேன வீதி ஊடாக 300 மீற்றர் வரை தூரம் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது “புனித கெதரின் வத்த” வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி 300 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இறுதியாக 5 ஆவது ஒழுங்கையில் இடதுபக்கம் திரும்பி , மேலும் 25 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வலதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ள வியமுடைய காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்:- ஏல முடிவில் உத்தேச கொள்வனவாளர் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையில் 10%; (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%; (4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%; (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%; (6) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 2,000.00; (7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 8,000.00.

வேறு விபரங்களுக்கு:- சட்டத் திணைக்களம், நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 242 யூனியன் பிளேஸ், கொடும்பு 02. தொலைபேசி இல.: 011-4218746.

திரிவங்கா அன்ட் சேனாநாயக்க ,
ஏல விற்பனையாளர்கள்,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொடும்பு வர்த்தக உயர்
நீதிமன்றம் அரச மற்றும் வர்த்தக வங்கி
ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.
இல.1/7/10, 1 ஆவது மாடி,
சுப்பர் மார்க்கட் கட்டிடத் தொகுதி,
கொடும்பு 08.

தொலைபேசி /தொலைநகல் இல.: 011-2396520.

04- 217

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்படி ஏல விற்பனை விளம்பரம்

ஆதன இடப்பு

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், வெல்லபட பத்துவ, பலபிட்டிய பிரதேச சபை எல்லையினுள், பலபிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 89A என்ற வலகெதர கிராம அலுவலர் பிரிவில், வலகெதர அமைந்துள்ள இத்தக்கர போதரெல்ல மற்றும் ரணகொம்பு அலியே வகாசலாவத்த கிரியேகேவத்த கொடல கிரியேகே வெல மற்றும் தேல்கஹகொரட்டுவ வத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர்.பர்சி விஜயசிங்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 150/ 2017 மற்றும் 2017.10.24 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (3ஏ.3றா.01.76பே.) மற்றும் 1.5220 ஹெக்டயார் விசாலமுடைய காணித்துண்டு மற்றும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை , பழங்கள் ஆகிய அனைத்து சகலதும்.

மேற்குறித்த இல. 150/ 2017 என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட மேற்குறித்த விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டு கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ளவாறு காண்பிக்கப்பட்ட காணியை மீண்டும் அளந்து பிரிக்கப்பட்டுள்ளது.

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், வெல்லபட பத்துவ, பலபிட்டிய பிரதேச சபை எல்லையினுள், பலபிட்டிய பிரதேச

செயலாளர் பிரிவில், இல. 89A என்ற வலகெதர கிராம அலுவலர் பிரிவில், வலகெதர அமைந்துள்ள இத்தக்கர போதரெல்ல மற்றும் ரணகொம்பு அவியே வகாகலாவத்த கிரியேசேவத்த கொடல கிரியேசே வெல மற்றும் தேல்கஹகொரட்டுவ வத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி.பி.ஏ த சில்வா அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 7675 மற்றும் 2003.08.01 ஆந் திசுதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (6ஏ. 1றா.36பே.) அல்லது 2.62107 ஹெக்டயார் விசாலமுடைய காணித்துண்டும் மற்றும் அதன்மீதுள்ள சுட்டிபங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை , பழங்கள் ஆகிய அனைத்து சகலதும்.

மேற்குறித்த இல. 7675 என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட மேற்குறித்த விவந்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ளவாறு காண்பிக்கப்பட்ட காணியை மீண்டும் அளந்து பரிசுக்கப்பட்டுள்ளது.

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், வெல்லபட்ட பத்துவ, பலபிட்டிய பிரதேச சபை எல்லையினுள், பலபிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 89A என்ற வலகெதர கிராம அலுவலர் பிரிவில், வலகெதர அமைந்துள்ள இத்தக்கர போதரெல்ல மற்றும் ரணகொம்பு அவியே வகாசலாவத்த கிரியேகேவத்த கொடல கிரியேகே வெல மற்றும் தேல்கலுரகொரட்டுவ வத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் சி.த.எஸ். குணதிலக அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2552 மற்றும் 1997.04.27 ஆந்திகதியுடைய வரைபடத்தில் நடுபிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (6௭.1௬.36.30பே.) அல்லது விசாலமுடைய காணித்துண்டும் மற்றும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்து சகலதும்.

மேற்குறித்த இல. 2552 என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட மேற்குறித்த விவதரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ளவாறு காண்பிக்கப்பட்ட காணியை மீண்டும் அளந்து பிரிக்கப்பட்டுள்ளது.

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், வெல்லபட பத்துவ, பலபிட்டிய பிரதேச சபை எல்லையினுள், பலபிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 89A என்ற வலசெதர கிராம அலுவலர் பிரிவில், வலசெதர அமைந்துள்ள இத்தக்கர போதரெல்வ மற்றும் ரணகொம்பு அவிசே வகாசலாவத்த கிரியேசேவத்த கொடல கிரியேசே வெல மற்றும் தேல்கலுறகொரட்டுவ வத்த லொட் 01 என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் வீ. கொடலென அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 211 மற்றும் 1993.09.15 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிறுபிக்கப்பட்ட லொட் A என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (6ஏ. 1றா.15பே.) விசாலமுடைய காணித்துண்டு மற்றும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், இலைதல, பயிர்ச்செய்கை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்து சகலதும். இந்தக் காணி பலபிட்டிய காணிப்பதிவுசெய்யும் அலுவலசத்தில் D 145/ 87 கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும் அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர்.பர்சி விஜயசிங்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 150/2017 மற்றும் 2017.10.24 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 03 என்ற காணிப்பகுதி ஊடாக மற்றும் நீடிக்கும் பாதை உரிமைகளோடும்.

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு லக்ஷிகா ருவினி நெத்தசிங்க இரத்தநாயக்க அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 1389 மற்றும் 2019.08.22 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறி மூலம் மேலே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விரிக்கப்பட்ட உரிமை, காணி மற்றும் வளாகம், மேலே சொல்லப்பட்ட ஏஷியா கெபிடல் பீஎல்சீ என்பவரால் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட நிதி வசதியை உரியவாறாக மீளளிப்பதற்காக பிணையாக சொல்லப்பட்ட அடகு வைப்பாளராக ஏஷியா கெபிடல் பீஎல்சீ மற்றும் கடனாளியாக செயற்பட்டு, மேற்குறித்த நிவர் ஹவுஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் என்பவரால் பிணைப்பாளராகவும் மற்றும் அடகு வைப்பாளராகவும் செயல்பட்டு, கொழும்பு -02, யூனியன் பிளேஸ், இலக்கம் 242 இல் உள்ள நேஷன்ஸ் டிரைவ் வங்கி பீஎல்சீ என்ற பெயரில் அடகு அடகு வைத்து பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளதாலும், சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறியின் மூலம் பிணை வைக்கப்பட்டு மேலே குறிப்பிடப்பட்ட நிதி வசதிகள் மீது மீளளிப்பதற்கு மேலே சொல்லப்பட்ட ஏஷியா கெபிடல் பீஎல்சீ அடகு வைப்பாளர் என்பவரால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

நேஷனல் டிரஸ்ட் வங்கி பீளேச் மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, மேற் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும். ஆதன இடாப்பில் காண்பிக்கப்பட்ட காணி - லொட் 1 (3ஏ.3றா01.76பே.) 2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 07ஆந் திகதி பிற்பகல் 1.30 மணிக்கு நடைபெறும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்:- காலி வீதி ஊடாக 82 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வலக்கெதர வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி (வைத்தியசாலை வளாகத்திற்கு முன்) 600 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, இடதுபக்கம் திரும்பி கொன்கிரீட் போடப்பட்ட வீதியில் 150 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது விடயமுடைய காணியை வலதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- ஏல முடிவில் உத்தேச கொள்வனவாளர் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையில் 10%; (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நேஷன்ஸ் டிராஸ்ட் வங்கி பீஎஸ்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்; (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%; (4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%; (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%; (6) இலிகிதர் மற்றும் கூவுபோர் கட்டணம் ரூபா 2,000.00; (7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 8,000.00.

வேறு விபரங்களுக்கு.- சட்டத் திணைக்களம், நேஷனல் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 242யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 02. தொலைபேசி இல. : 011-4218746.

திரிவங்கா அன்ட் சேனாநாயக்க,
ஏல விற்பனையாளர்கள்,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக உயர்
நீதிமன்றம் அரசு மற்றும் வர்த்தக வங்கி
ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல.7/1/10,1 ஆவது மாடி,
சுப்பர் மார்க்கட் கட்டிடத் தொகுதி,
கொழும்பு 08.

தொலைபேசி /தொலைநகல் இல.: 011-2396520.

04- 218

நேஷனல் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்
வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடப்படல் (விசேட
ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்படி ஏல
விற்பனை விளம்பரம்

ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், மேற்கு பஸ்துன்
கோரளை, இத்தகொட பத்துவ, மத்துகம பிரதேச சபை
எல்லையினுள், மத்துக பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 803 என்ற நராவில கிராம அலுவலர் பிரிவில், பல்லிகொட
அமைந்துள்ள இந்திகடதென்னலந்த என்ற பெயருடைய
காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கபிதான் கே.
விதான அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 670 மற்றும்
1995.06.09 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட
லொட் A என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட
காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (6ஏ.2ஹா.12.9பே.) விசால
முடைய காணித்துண்டும் மற்றும் அதன் கட்டிடங்கள்,
இலைகுலை,பயிர்ச்செய்கை,பழங்கள் ஆகிய அனைத்துசகலதும்.
இந்த காணி மத்துகம காணிப்பதிவுசெய்யும் அலுவலகத்தில் A
65/02 இருமடிப்புத்தாளில் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கபிதான் கே.
விதான அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 670
மற்றும் 1995.06.09 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில்
நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் A என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்
துண்டு அளந்ததன்படி கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ளவாறு
விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், மேற்கு பஸ்துன்
கோரளை, இத்தகொட பத்துவ, மத்துகம பிரதேச சபை
எல்லையினுள், மத்துக பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 803 என்ற நராவில கிராம அலுவலர் பிரிவில், பல்லிகொட
அமைந்துள்ள இந்திகடதென்னலந்த என்ற பெயருடைய

காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். கே.
ஜி.எலபாத அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல.
870 மற்றும் 2021.02.17 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில்
நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் A1 என அடையாளமிடப்பட்ட
பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (6ஏ.
2ஹா.12.9பே.) விசாலமுடைய காணித்துண்டும் மற்றும் அதன்
கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை,பழங்கள் ஆகிய
அனைத்து சகலதும்.

ஹொராணபிரசித்தநொத்தாரிசமந்துன்கொடுவே ஹரிடிவெடி
விதானேலாகே ஜயந்தா அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட
(இதன்பின் “சுட்டுமுறி” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட) இல.
19165 மற்றும் 2021.10.30 ஆந் திகதியுடைய சுட்டு முறி மூலம்,
மேலே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு
விபரிக்கப்பட்ட உரிமை, காணி மற்றும் வளாகம் (இதன்
பின்னர்“அடகு வைப்பாளர்” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட)
மேலே சொல்லப்பட்ட ஜயநெத்தி கோரலலாகே தோன் சுல குமார
ஜயநெத்தி என்பவரால் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட நிதி வசதியை
உரியவாறு மீளளிப்பதற்காக பிணையாக சொல்லப்பட்ட
அடகுவைப்பாளராக செயற்பட்டு மேற்குறித்த ஜயநெத்தி
கோரலலாகே தோன் சுல குமார ஜயநெத்தி என்பவரின் சீவிய
உரித்தென செயற்பட்டு ஜயநெத்தி கோரலலாகே தோன்
சுசுத்தாச ஜயநெத்தி கம்பனியின் பணிப்பாளர் மற்றும் பங்கு
உரிமையாளர்) என்பவர் பிணைப்பாளராகவும் மற்றும்
அடகு வைப்பாளராகவும் செயல்பட்டு, கொழும்பு -02 ,
யூனியன் பிளேஸ், இலக்கம் 242 இல் உள்ள நேஷனல் டிரஸ்ட்
வங்கி பீஎல்சீ என்ற பெயரில் அடகு வைத்து பிணையாக
வைக்கப்பட்டுள்ளதாலும், சொல்லப்பட்ட சுட்டு முறியின் மூலம்
பிணை வைக்கப்பட்டு மேலே குறிப்பிடப்பட்ட நிதி வசதிகள் மீது
மீளளிப்பதற்கு மேலே சொல்லப்பட்ட ஜயநெத்தி கோரலலாகே
தோன் சுல குமார ஜயநெத்தி அடகுவைப்பாளர் என்பவரால்
புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

நேஷனல் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட
அதிகாரத்தின்படி, மேற் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால்
அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.
ஆதன இடாப்பில் காண்பிக்கப்பட்ட காணி - லொட் A 1
(6ஏ.2ஹா.12.9பே.) 2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 07ஆந் திகதி
முற்பகல் 10.30 மணிக்கு நடைபெறும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- மத்துகம மணிக்கூட்டு
சந்தியில் இருந்து அருக்தம் வீதி ஊடாக நராவில சந்தி வரை
600 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது அதன் பின் நராவில
வீதியில் வலதுபக்கம் திரும்பி இந்திகொடதென்ன 1 ஆவது
ஒழுங்கை வரை 1.6 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும்
பொழுது மேற்குறித்த ஒழுங்கை தாண்டி 40 மீற்றர் வரை
பிரயாணம் செய்யும் பொழுது விடயமுடைய காணியை பிரதான
வீதியில் வலதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- ஏல முடிவில் உத்தேச
கொள்வனவாளர் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக
ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையில் 10%; (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நேஷனல் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎஸ்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்; (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%; (4) உள்நூராட்சி மன்ற வரி 1%; (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%; (6) இலிகித் மற்றும் கூவுபோர் கட்டணம் ரூபா 2,000.00; (7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 8,000.00.

வேறு விபரங்களுக்கு.- சட்டத் திணைக்களம், நேஷனல் டிராப்ட் வங்கி பீளவ்சீ, இல. 242, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 02. தொலைபேசி இல.: 011-4218746.

திரிவங்கா அன்ட் சேனாநாயக்க ,
ஏல விற்பனையாளர்கள்,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொடும்பு வர்த்தக உயர்
நீதிமன்றம் அரச மற்றும் வர்த்தக வங்கி
ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல.7/1/10, 1 ஆவது மாடி,
சுப்பர் மார்க்கட் கட்டிடத் தொகுதி,
கொழும்பு 08.

தொலைபேசி / தொலைநகல் இல.: 011-2396520.

04- 222

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ
பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்படி ஏல விற்பனை விளம்பரம்

ஆதன இடாப்பு

வடமாகாணம், யாழ்ப்பாணம் மாவட்டம், (நிரிததிச) வடமராட்சி பிரதேச சபை எல்லையினுள் , கரவெட்டி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. J/380 என்ற கிழக்கு அல்வாய் கிராம அலுவலர் பிரிவில், வடமராட்சி பிரிவில், கட்டைவெலி பிரதேசத்தில் அல்வாய்மையன்குறிச்சி என்ற அமைந்துள்ள “ஓடைபுலம்” என்ற பெயருடைய காணியின் பகுதியான லாச்சம் (லா. 3. கு. 15.69) விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும், மேலும் அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் வி.ஏ. தங்கமலை அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2013.090 மற்றும் 2013.04.06 ஆந் திசதியுடைய அளவை வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விவரீரணம்: (லா 3. கு. 15.69) விசாலமுடைய காணித்துண்டு மற்றும் வீடும்.

இந்தக் காணி B 07/49 கீழ் பருத்தித்துறை காணிப்பதிவுசெய்யும் அலுவலகத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

யாழ்ப்பாணம் பிரசித்த நொத்தாரிச சரோஜினி தேசி எலங்கோவன் அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 10244 மற்றும் 2014.07.15 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டுமுறி மூலம், மேலே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட உரிமை, காணி மற்றும் வளாகம், மேலே சொல்லப்பட்ட சோமசுந்தரம் பேதவன் மற்றும் தங்கவேலாயுதம் தர்ஷினி என்பவரால் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட நிதி வசதியை உரியவாறு மீளளிப்பதற்காக பிணையாக சொல்லப்பட்ட அடகு வைப்பாளராக/ கடனாளியாக செயற்பட்டு, மேற்குறித்த சோமசுந்தரம் பேதவன் மற்றும் தங்கவேலாயுதம் தர்ஷினி என்பவர் பிணையாளராகவும் மற்றும் அடகு வைப்பாளராகவும் செயல்பட்டு, கொழும்பு -02 , யூனியன் பிளேஸ், இலக்கம் 242 இல் உள்ள நேஷன்ஸ் டிராஸ் வங்கி பீஎஸ்சீ என்ற பெயரில் அடகு அடகு வைத்து பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளதாலும், சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறியின் மூலம் பிணை வைக்கப்பட்டு மேலே குறிப்பிடப்பட்ட நிதி வசதிகள் மீது மீளளிப்பதற்கு மேலே சொல்லப்பட்ட சோமசுந்தரம் பேதவன் மற்றும் தங்கவேலாயுதம் தர்ஷினி அடகுவைப்பாளர் என்பவரால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

நேஷனல் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, மேற் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும். ஆதன இடாப்பில் காண்பிக்கப்பட்ட காணி - லொட் 1 (லா3, கு.15.69.) 2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 15ஆந் திகதி முற்பகல் 10.30 மணிக்கு நடைபெறும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- நெல்லியடி நேஷன்ஸ் டிராப்ட் பாங்க் இருந்து வடக்கு பக்கமாக பருத்தித்துறை வீதி ஊடாக 2.40 கிலோமீற்றர் தூரம் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது மலு சாந்தி அடையும் போது மலு சாந்தி வியாபரிமுலை வீதி ஊடாக வடக்கு பக்கமாக 0.6 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது விடயமுடைய காணியை அடையலாம். அதே சேவை நிலையத்தின் அருகில் இந்த வீதியில் வலதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்:- ஏல முடிவில் உத்தேச கொள்வனவாளர் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையில் 10%; (2) மிகுதி 90% ஏலத் திசதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நேஷன்ஸ் டிராஸ்ட் வங்கி பீஎஸ்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்; (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%; (4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%; (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%; (6) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 2,000.00; (7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 8,000.00.

தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், தங்கல்ல பிரதேச சபை எல்லையினுள், தங்கல்ல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 239 என்ற கிராம அலுவலர் பிரிவில், கஹந்தமோதர அமைந்துள்ள அஞ்சுவத்த மொரட்டுவ வியனபடபெதிகே புஞ்சி அப்பு வெவத்த மற்றும் லெய்மேவத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஹேமசிநி சிரிபத்தனகே அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல . 5184 மற்றும் 2012.08.10 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 2 என அடையாளமிடப்பட்டு

பிரித்து வேறுக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விவரீரணம் (0௭.2௬௦.21.80பே.) விசாலமுடைய காணித்துண்டும் மற்றும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், ஏனைய அனைத்து சகலதும். இந்தக் காணி தங்கல் காணிப் பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் G 143/103 இருமடிப்புத்தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறித்த இல. 5184 என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 2 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டு அளந்து பரிசீலிக்கப்பட்டதன் படி, கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், தங்கல்ல பிரதேச சபை எல்லையினுள், தங்கல்ல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 239 என்ற கிராம அலுவலர் பிரிவில், கஹந்தமோதர கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள அளத்தவத்த மொரட்டுவ வியனபடபெதிகே புஞ்சி அப்பு வெவத்த மற்றும் லெம்மேவத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.எம்.எஸ். அத்தநாயக்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 4289 மற்றும் 2013.06.06 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 2ஏ என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விவரீரணம்: (0ஏ.2ஹா.21.80பே.) விசாலமுடைய காணித்துண்டு மற்றும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள் ஆகிய அனைத்து சகலதும்.

யூனிடெக் பயர் அன்ட் செகியூரிடி சிஸ்டம்ஸ் (பிரைவட்) லிமிடெட் நிறுவனம் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட கடன் வசதிகளை முறையாக மீள செலுத்துவதற்குப் பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள, மேற்குறித்த முதலாவது ஆதன இடாப்பில், இரண்டாவது ஆதன இடாப்பில் மற்றும் மூன்றாவது ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட உரிமை, காணி மற்றும் வளாகம் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு முதியன்சேலாகே அன்டனட் ரோமனி தலவத்த அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 436 மற்றும் 2014.01.30 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறி மூலம், பிரசித்த நொத்தாரிசு மலிதி ருவினியா அம்பலாங்கொட அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 385 மற்றும் 2015.10.02 ஆந் திகதியுடைய மேலதிக ஈட்டு முறி மூலம் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு மஹதேஸ்கே சஜானி கெமலியா பீரிஸ் அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 879 மற்றும் 2017.06.02 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டுமுறி மூலம், கடனாளியாக செயற்பட்டு மேற்குறித்த யூனிடெக் பயர் அன்ட் செகியூரிடி சிஸ்டம்ஸ் (பிரைவட்) லிமிடெட் நிறுவனம் மூலம் மற்றும் அடகு வைப்பாளராக செயற்பட்டு அஹமட் பசால் ஹமிட் என்பவரால் மற்றும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர்.எம். நதீகா ஷாஹ்லி குமாரி ராஜபக்ஷ அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 779 மற்றும் 2017.06.02 அந் திகதியுடைய ஈட்டுமுறி மூலம், கடனாளியாக செயற்பட்ட மேற்குறித்த யூனிடெக் பயர் அன்ட் செகியூரிடி சிஸ்டம்ஸ் (பிரைவட்) லிமிடெட் நிறுவனம் மூலம் மற்றும் அடகு வைப்பாளராக செயற்பட்ட எம்ஏஎப் ஹோஸ்டிங்க் (பிரைவேட்) லிமிடெட் நிறுவனம் அவர்களால் மற்றும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு மத்துமகே நிலுகா தில்ருக்ஷி அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 331 மற்றும் 2018.10.22 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறி மூலம், கடனாளியாக செயற்பட்ட மேற்குறித்த யூனிடெக் பயர் அன்ட் செகியூரிடி

சிஸ்டம்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் நிறுவனம் மூலம் மற்றும் அடகு வைப்பாளராக மற்றும் செயற்பட்ட மேற்குறித்த டி.ஜி.ஏ. நிகோர்டிஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் நிறுவனம், கொழும்பு -02, யூனியன் பிளேஸ், இலக்கம் 242 இல் உள்ள நேஷனல் டிராஸ்ட் வங்கி பீஎஸ்சீ என்ற பெயரில் அடகு அடகு வைத்து பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளதாலும், சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறியின் மூலம் பிணை வைக்கப்பட்டு மேலே குறிப்பிடப்பட்ட நிதி வசதிகள் மீது மீளளிப்பதற்கு மேலே சொல்லப்பட்ட யூனிடெக் பயர் அன்ட் செகியூரிடி சிஸ்டம்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் அடகு வைப்பாளர் என்பவரால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, மேற் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

முதலாவது ஆதன இடப்பில் காண்பிக்கப்பட்ட காணி -
வொட் 2B1 (0௭.0௫௦௭.6.45பே.) 2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம்
06ஆந் திகதி பிற்பகல் 3.00 மணிக்கு நடைபெறும்.

இரண்டாவது ஆதன இடப்பில் காண்பிக்கப்பட்ட காணி -
வொட் 1A (1௭.0௬A.0.50பே.) 2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 08
ஆந் திகதி முற்பகல் 10.30 மணிக்கு நடைபெறும்.

முன்றாவது ஆதன இடப்பில் காண்பிக்கப்பட்ட காணி -
வொட் 2A (0௭.2௬A.21.80பே.) 2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம்
08ஆந் திகதி முற்பகல் 11.30 மணிக்கு நடைபெறும்.

காணிக்கச் செல்லும் விதம்.- முதலாவது ஆதன இடப்படி:-
லொட் 2B1 (0ஏ.0௩௩.6.45பே.)- கொழும்பு நகரத்தில் இருந்து காணி பிரவேச காலி முகத்திடல் மத்திய வீதி ஊடாக , இதன்பின் காலி A2 பிரதான வீதியை சென்று, கொள்ளுப்பிட்டிய அலோக வர்ன சங்கேத வரை 2.5 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது தர்மபால மாவத்தை இடதுபக்கம் திரும்பி லிபர்டி வட்டாரம் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது ஆர்.ஏ. த மெல் மாவத்தை வலது பக்கம் திரும்பி 450 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது புனித அந்தோனியார் மாவத்தை வலது பக்கம் திரும்பி 230 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது காலி வீதி ஊடாக இடதுபக்கம் திரும்பி 110 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது கார்ல்வில் பிளேஸ் இடது பக்கம் திரும்பி 90 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது 15 அடி அசலப் பாதைக்காக பிரிக்கப்பட்ட இடதுபக்கம் திரும்பி சில மீற்றர் தூரம் பிரயாணிக்கவும். காணி இந்த வீதியின் வலது எல்லையில் அமைந்துள்ளது.

இரண்டாவது ஆதன இடப்படி: ஸ்டாட் 1A1 (1௭.0௬௦.0.50பே.)- ரத்ன சந்தியில் இருந்து காலி வீதி ஊடாக கிலோமீற்றர் 210 ஆவது தூண் வரை அம்பாந்தோட்ட பக்கமாக பிரயாணம் செய்யும் பொழுது மேலும் 100 மீற்றர் வரை பிரயாணிக்கவும். குருபொதுண வீதியில் வலதுபக்கம்

திரும்பி குலுண சந்தி வரை கிலோமீற்றர் 3 வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வலதுபக்கம் திரும்பி 2.6 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இடதுபக்கம் திரும்பி 100 மீற்றர் பிரயாணிக்கும் பொழுது, சுலதமோதர குருபொகுண வீதியில் வலதுபக்கத்தில் திரும்பி 2 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணிக்கும் பொழுது விடயமுடைய காணி வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

முன்றாவது ஆதன இடாப்பு: லொட் 2A (1ஏ.2றா.21.80பே.)- ரதன் நகர மத்தியில் இருந்து அம்பாந்தோட்டை வீதி ஊடாக சுலதமோதர சந்தி வரை 1.5 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வலதுபக்கத்திலுள்ள சுலதமோதர வீதி உள்ளடங்கலாக நெல் குலுண சந்தி வரை 4 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வலதுபக்கத்தில் திரும்பி பிரதேச சபை வீதி ஊடாக மூன்று சந்தி வரை கிலோமீற்றர் 1 வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது சிலாவதுர வீதியில் வலதுபக்கம் திரும்பி மேலும் மூன்று சந்தி வரை 400 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வலதுபக்கம் திரும்பி 125 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது காணி அடையலாம். இந்த வீதியில் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்:- ஏல முடிவில் உத்தேச கொள்வனவாளர் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையில் 10%; (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%; (4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%; (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%; (6) இலிகிதர் மற்றும் கூவுபோர் கட்டணம் ரூபா 2,000.00; (7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 8,000.00.

வேறு விபரங்களுக்கு:- சட்டத் திணைக்களம், நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 242 யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 02. தொலைபேசி இல. : 011-4218746.

திரிவங்கா அன்ட் சேனாநாயக்க ,
ஏல விற்பனையாளர்கள்,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக உயர்
நீதிமன்றம் அரசு மற்றும் வர்த்தக வங்கி
ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல.7/1/10 ,1 ஆவது மாடி,
சுப்பர் மார்க்கட் கட்டிடத் தொகுதி,
கொழும்பு 08.

தொலைபேசி / தொலைநகல் இல.: 011-2396520.

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்படி ஏல விற்பனை விளம்பரம்

ஆதன இடாப்பு

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், கொலோன்ன கோரணை, தியபொதகம பத்துவ, எம்பிலிப்பிட்டிய மாநகர சபை எல்லையினுள், எம்பிலிப்பிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 1643 என்ற உடகம் கிராம அலுவலர் பிரிவில் எம்பிலிப்பிட்டிய உடகம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள தெற்கு உடகம் பமுணுவ வீதியில், வரிமதிப்பீட்டு இல. 240 என்ற அபேகோன்வத்தே பகுதியான அல்லது ஜாலத் பங்குவ, ஜரகொடகே பங்குவ மற்றும் ஜாசிங்ககே பங்குவ என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி.பிள்யூ. கே.மணம்பேரி அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 6606 மற்றும் 2014.05.30 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் பி என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: 1ஏ.2றா.17பே.)

விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும், இந்த காணி எம்பிலிப்பிட்டிய காணிப் பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் L 24/137 இன் கீழ் இருமடிப்புத்தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும், அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. பிள்யூ. கே. மணம்பேரி அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 6606 மற்றும் 2014.05.30 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் டி என்ற வீதி (12 அடி அகலம்) யிற்காக பிரிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி ஊடாக பிரயாணம் செய்யும் பாதை உரிமையோடும்.

இரத்தினபுரி பிரசித்த நொத்தாரிசு ஷ்யாமலி ஜயசேகர அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 1951 மற்றும் 2019.01.08 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டுமுறி மூலம் மற்றும் அம்பாலாந்தொட்ட பிரசித்த நொத்தாரிசு ஹேவா அந்தோனிகே அமரசேன அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 18074 மற்றும் 2022.03.23 ஆந் திகதியுடைய இரண்டாவது ஈட்டு முறி மூலம், மேலே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட உரிமை, காணி மற்றும் வளாகம் , மேலே சொல்லப்பட்ட கோண்டப்பெரும ஆராச்சிகே சமிந்த அமில் குமார மற்றும் கோண்டப்பெரும ஆராச்சிகே ஆரியதாச என்பவரால் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட நிதி வசதியை உரியவாறு மீளளிப்பதற்காக பிணையாக சொல்லப்பட்ட அடகு வைப்பாளராக/ கடனாளியாக செயற்பட்டு மேற்குறித்த கோண்டப்பெரும ஆராச்சிகே சமிந்த அமில் குமார மற்றும் கோண்டப்பெரும ஆராச்சிகே ஆரியதாச என்பவரால் பிணைப்பாளராகவும் மற்றும் அடகு வைப்பாளராகவும் செயல்பட்டு,

கொழும்பு -02 , யூனியன் பிளேஸ், இலக்கம் 242 இல் உள்ள நேஷனல் டிரான்ட் வங்கி பீளன்சீ என்ற பெயரில் அடகு வைத்து பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளதாலும், சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறியின் மூலம் பிணை வைக்கப்பட்டு மேலே குறிப்பிடப்பட்ட நிதி வசதிகள் மீது மீளளிப்பதற்கு மேலே சொல்லப்பட்ட கோண்டப்பெரும் ஆராச்சிகே சமிந்த அமில் குமார மற்றும் கோண்டப்பெரும் ஆராச்சிகே ஆரியதாச அடகு வைப்பாளர் என்பவரால் புறக்கணிக்கப்பட்டள்ளதாலும்,

நேஷனல் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎஸ்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, மேற் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும். ஆதன இடப்பில் காண்பிக்கப்பட்ட காணி - லொட் B (1ஏ.2ஹா.17பே.) 2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 08ஆந் திகதி பிற்பகல் 2.30 மணிக்கு நடைபெறும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.— எம்பிலிப்பிட்டியவில் இருந்து இரத்தினபுரி பக்கமாக உடகம் சந்தி வரை 1.2 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது எம்பிலிப்பிட்டிய பனாமுரே வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி 1.8 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, பிறவேச பாதையில் வலதுபக்கம் திரும்பி மீற்றர் தூரம் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது விடயமுடைய காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- ஏல முடிவில் உத்தேச கொள்வனவாளர் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையில் 10%; (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நேஷனல் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎஸ்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்; (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%; (4) உள்நூராட்சி மன்ற வரி 1%; (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%; (6) இலிகித் மற்றும் கூவுபோர் கட்டணம் ரூபா 2,000.00; (7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 8,000.00.

வேறு விபரங்களுக்கு.- சட்டத் திணைக்களம், நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீளவ்சீ, இல. 242 யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 02. தொலைபேசி இல. : 011-4218746.

திரிவங்கா அன்ட் சேனாநாயக்க ,

ஏல விற்பனையாளர்கள்,

உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,

மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக உயர்

நீதிமன்றம் அரசு மற்றும் வர்த்தக வங்கி

ஆசியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல.7/1/10, 1 ஆவது மாடி,

சுப்பர் மார்க்கட் கட்டிடத் தொகுதி,

கொழுப்பு 08.

தொலைபேசி / தொலைநகல் இல.: 011-2396520.

04- 225

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீளச்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்
கடன்னை மீள அறிவிப்பதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்)

சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்படி ஏல விற்பனை
விளம்பரம்

ஆதன இடாப்பு

மத்திய மாகாணம், நுவரெலியா மாவட்டம், ஓயபலாத கோரணை, நுவரெலியா பத்துவ, நுவரெலியா பிரதேச சபை எல்லையினுள், நுவரெலிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவு இலக்கம் 534C இடப்பட்ட மெத சுதபொல கிராம அலுவலர் பிரிவில் சுதபொல ஊரில் அமைந்துள்ள சுதபொல கோனவத்த வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 162/ 12B, இடப்பட்ட கோட் லோட்டிங் எஸ்டேட் எனும் பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் என்.பி. அதுல அவர்களால் அளவையிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 708 மற்றும் 2012, ஒற்றோபர் மாதம் 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடத்தின் பிரகாரம் லொட் 01 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பகிர்ந்து ஒதுக்கப்பட்ட பகுதி.

(0ஏ. 3றா. 35பே.) விசாலமான காணித்துண்டு மற்றும் அதன் மீதுள்ள சுட்டிடம் சகலவற்றுடனும் கூடியது. இது நுவரெலியா காணி பதிவு அலுவலகத்தில் A 140 / 123 இன் கீழ் பதிவிடப்பட்டுள்ளது. மேலே குறிப்பிடப்பட்ட இலக்கம் 708 இடப்பட்ட வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட காணி மற்றும் சகல வேறு உட்செல்லும் வழியினூடாக பயணிக்கும் பாதையின் உரிமையோடு.

பிரசித்த நொத்தாரிசு மஹதேல்கே சஜானி கெமலியா பிரீஸ் அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 1163 , 1165 மற்றும் 1167 மற்றும் 2018.03.21 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறியினால் இங்கு மேலே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதன இடாப்பில் விபரமாக விஸ்தரிக்கப்பட்டுள்ள உரிமைகள், காணி மற்றும் வளாகம் மேலே குறிப்பிடப்பட்ட ராஜு யமுனாகரன் என்பவரினால் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட நிதி வசதிகளை உரியவாறு மீளளிப்புச் செய்வதற்காக பிணையாக ஈட்டாளராக செயல்பட்டு சொல்லப்பட்ட ராஜு யமுனாகரன் என்பவரினால் கொழும்பு-02, யூனியன் பிளேஸ், இலக்கம் 242 இல் உள்ள நேஷனல் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ என்ற பெயரில் அடகு வைத்து பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளதாலும், சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறியின் மூலம் பிணை வைக்கப்பட்டு மேலே குறிப்பிடப்பட்ட நிதி வசதிகள் மீது மீளளிப்பதற்கு மேலே சொல்லப்பட்ட ராஜு யமுனாகரன் என்பவரால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்

நேஷனல் டிரஸ்ட் வங்கி பீஸ்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, மேல் சொல்லப்பட்ட காணிகளை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 09 ஆந் திகதி பிற்பகல் 2.30 மணிக்கு நடைபெறும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- கந்தபொல கடைவீதியில் இருந்து நுவரெலியா வீதி ஊடாக நோனாவத்த வீதி சந்தி வரை 700 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது நோனா வீதியில் வலதுபக்கம் திரும்பி கோவில் வளாகம் வரை நூறு மீற்றர் தூரம் முன்னோக்கி பிரயாணிக்கும் பொழுது இந்த காணியை அடையலாம். இந்த காணி நோனாவத்த கோவில் வளாகத்தின் முன் வீதியில் அடைய வீதியின் வலதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- ஏல முடிவில் உத்தேச கொள்வனவாளர் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையில் 10%, (2) மிகுதி 90% ஏலத் திசுதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி PLC பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும். (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%, (4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%, (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%, (6) இலிகித் கட்டணம் 2,000.00 ரூபா, (7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 8,000.00.

வேறு விபரங்களுக்கு.-சட்ட திணைக்களம், நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீளஸ்சீ, இல. 242, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 02. தொலைபேசி இல. : 011-4218746.

எல்.பி. சேனாநாயக்க,

ஏல விற்பனையாளர்,

உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்

மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக

உயர் நீதிமன்றம், அரசு மற்றும் வர்த்தக வங்கி

ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல.1/7/10 ஆவது மாடி,

சுப்பர் மார்க்கட் கட்டிடத் தொகுதி,

கொழும்பு 08.

தொலைபேசி /தொலைநகல் இல.: 011-2396520.

04- 228

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீளஸ்சீ பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்படி ஏல விற்பனை விளம்பரம்

ஆதன இடாப்பு

லொட் 1- ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், மஹபலாத கோரணை, ஹபுதனை பிரதேச சபை எல்லையினுள்,

ஹபுதனை பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள், கதுருசுமுவ கிராம அலுவலர் பிரிவில், கதுருசுமுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “போரசுகன்கெடிய கும்புர என்ற பெயருடைய வர்த்தமானியில் வயலட் கோட்டேஷ்” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் விஜித செல்லஹேவா அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3665 மற்றும் 2020.01.28 ஆந் திசுதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: 9.56பே. அல்லது 0.0242 ஹெக்டயார் விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும் மற்றும் அதன் மீதுள்ள அனைத்து சகலதும். இந்த காணி பதுளை காணிப் பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் W 45/91 இருமடிப்புத்தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும், அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் விஜித செல்லஹேவா அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட மேற்குறித்த இல. 3665 என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் R (01நா.0.06பே.) காணிப்பகுதியின் பொது பாவனை உரிமைகளோடும் மற்றும் மேற்குறித்த அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் விஜித செல்லஹேவா அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட மேற்குறித்த இல. 3665 என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் D1 (3.95பே.), லொட் D2 (2.25பே.), லொட் D3 (2.41பே.) மற்றும் லொட் D4 (0.47பே.) அடையாளமிடப்பட்ட காணிப்பகுதியின் நிரூபிக்கப்பட்ட கால்வாய் பாவிப்பு செய்வதற்கு பொது உரிமைகளோடும்.

லொட் 2- ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், மஹபலாத கோரணை, ஹபுதனை பிரதேச சபை எல்லையினுள், ஹபுதனை பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள், கதுருசுமுவ கிராம அலுவலர் பிரிவில், கதுருசுமுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “போரசுகன்கெடிய கும்புர என்ற பெயருடைய வர்த்தமானியில் வயலட் கோட்டேஷ்” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் விஜித செல்லஹேவா அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3665 மற்றும் 2020.01.28 ஆந் திசுதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 2 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப் பகுதியின் விஸ்தீரணம்: 10பே. அல்லது 0.0253 ஹெக்டயார் விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும் மற்றும் அதன் மீதுள்ள அனைத்து சகலதும். இந்த காணி பதுளை காணிப்பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் W 45/92 இருமடிப்புத்தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும், அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் விஜித செல்லஹேவா அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட மேற்குறித்த இல. 3665 என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் R (01நா.0.06பே.) காணிப்பகுதியின் பொது பாவனை உரிமைகளோடும் மற்றும் மேற்குறித்த அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் விஜித செல்லஹேவா அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட மேற்குறித்த இல. 3665 என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் D1 (3.95பே.), லொட் D2 (2.25பே.), லொட் D3 (2.41பே.) மற்றும் லொட் D4 (0.47பே.) அடையாளமிடப்பட்ட காணிப்பகுதியின் நிரூபிக்கப்பட்ட கால்வாய் பாவிப்பு செய்வதற்கு பொது உரிமைகளோடும்.

மற்றும் மேற்குறித்த அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் விஜித செல்லஹேவா அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட மேற்குறித்த இல. 3665 என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் D1 (3.95பே.), லொட் D2 (2.25பே.), லொட் D3 (2.41பே.) மற்றும் லொட் D4 (0.47பே.) அடையாளமிடப்பட்ட காணிப்பகுதியின் நிரூபிக்கப்பட்ட கால்வாய் பாலிப்பு செய்வதற்கு பொது உரிமைகளோடும்.

லொட்-9 - ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், மஹபலாத கோரளை, ஹபுதளை பிரதேச சபை எல்லையினுள், ஹபுதளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள், கதுருசுமுவ கிராம அலுவலர் பிரிவில், கதுருசுமுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “போரகஸ்கெடிய கும்புர என்ற பெயருடைய வர்த்தமானியில் வயலட் கோட்டேஜ்” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் விஜித செல்லஹேவா அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3665 மற்றும் 2020.01.28 ஆந்திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிறுபிக்கப்பட்ட லொட் 9 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: 20பே. அல்லது 0.0505 ஹெக்டயார். விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும் மற்றும் அதன்மீதுள்ள அனைத்து சகலதும். இந்த காணி பதுளை காணிப்பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் W 45/99 இருமடிப்புத்தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும், அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் விஜித செல்லஹேவா அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட மேற்குறித்த இல. 3665 என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் R (01நா.0.06பே.) அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் பொது பாவனை உரிமைகளோடும் மற்றும் மேற்குறித்த அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் விஜித செல்லஹேவா அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட மேற்குறித்த இல. 3665 என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் D1 (3.95பே.), லொட் D2 (2.25பே.), லொட் D3 (2.41பே.) மற்றும் லொட் D4 (0.47பே.) அடையாள மிடப்பட்ட காணிப்பகுதியின் நிரூபிக்கப்பட்ட கால்வாய் பாவிப்பு செய்வதற்கு பொது உரிமைகளோடும்.

லொட் 10- ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், மஹபலாத கோரளை, ஹபுதளை பிரதேச சபை எல்லையினுள், ஹபுதளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள், கதுருகுமுவ கிராம அலுவலர் பிரிவில், கதுருகுமுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “போரகஸ்கெடிய கும்புர என்ற பெயருடைய வர்த்தமானியில் வயவட் கோட்டேஷ்” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் விஜித செல்லஹேவா அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3665 மற்றும் 2020.01.28 ஆந்திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிருபிக்கப்பட்ட லொட் 10 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: 20பே. அல்லது 0.0505 ஹெக்டயார் விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும் மற்றும் அதன்மீதுள்ள அனைத்து சகலதும். இந்த காணி பதுளை காணிப்பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் W 45/100 இருமடிப்புத்தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

லொட் 19- ஊவா மாகாணம்,பதுளை மாவட்டம்,மஹபலாத
கோரளை, ஹப்துளை பிரதேச சபை எல்லையினுள், பிரதேச
செயலாளர் பிரிவினுள், கதுருசுமுவ கிராம அலுவலர் பிரிவில்,
கதுருசுமுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “போரசுக்கெடிய கும்புர
என்ற பெயருடைய வர்த்தமானியில் வயலட் கோட்டேஷ்” என்ற
பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர்
விஜித செல்லஹேவா அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட
இல. 3665 மற்றும் 2020.01.28 ஆந்திகதியுடைய வரைபடத்தில்

நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 19 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விவரீதீரணம்: 10பே. அல்லது 0.0253 ஹெக்டயார். விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும் மற்றும் அதன்மீதுள்ள அணைத்து சகலதும். இந்த காணி பதுளை காணிப்பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் W 46/ 09 இருமடிப்புத்தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும், அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் விஜித செல்லஹேவா அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட மேற்குறித்த இல. 3665 என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் R (01௩௮.0.06பே.) காணிப்பகுதியின் பொது பாவனை உரிமைகளோடும் மற்றும் மேற்குறித்த அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் விஜித செல்லஹேவா அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட மேற்குறித்த இல. 3665 என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் D1 (3.95பே.)லொட் D2 (2.25பே.) மற்றும் லொட் D3 (2.41பே.) மற்றும் லொட் D4 (0.47பே.) அடையாளமிடப்பட்ட காணிப்பகுதியின் நிரூபிக்கப்பட்ட கால்வாய் பாலிப்பு செய்வதற்கு பொது உரிமைகளோடும்.

லொட் 20- ஊவா மாகாணம்,புதுளை மாவட்டம்,மஹபலாத கோரளை, ஹபுதளை பிரதேச சபை எல்லையினுள், பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள், கதுருசமுல கிராம அலுவலர் பிரிவில், கதுருசமுல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “போரகஸ்கெடிய கும்புர என்ற பெயருடைய வர்த்தமானியில் “வயலட் கோட்டேஷ்” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் விஜித செல்லஹேவா அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3665 மற்றும் 2020.01.28 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 20 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: 10பே. அல்லது 0.0253 ஹெக்டயார். விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும் மற்றும் அதன்மீதுள்ள அனைத்து சகலதும். இந்த காணி புதுளை காணிப்பதிவுசெய்யும் அலுவலகத்தில் W 46/ 09 இருமடிப்புத்தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும், அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் விஜித செல்லஹேவா அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட மேற்குறித்த இல. 3665 என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் R (01ஹா.0.06பே.) அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் பொது பாவணை உரிமைகளோடும் மற்றும் மேற்குறித்த அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் விஜித செல்லஹேவா அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட மேற்குறித்த இல. 3665 என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் D1 (3.95பே.) லொட் D2 (2.25பே.) மற்றும் லொட் D3 (2.41பே.) மற்றும் லொட் D4 (0.47பே.) அடையாளமிடப்பட்ட காணிப்பகுதியின் நிரூபிக்கப்பட்ட கால்வாய் பாவிப்பு செய்வதற்கு பொது உரிமைகளோடும்.

மேற்குறித்த 1 இலிருந்து 20 வரை விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித் துண்டில் கீழே விபரிக்கப்பட்ட காண்பிக்கப்பட்ட விசாலமுடைய காணியோடு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணித்துண்டு ஆகும்.

ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், மஹபலாத கோரணை, ஹபுதனை எல்லையினுள், ஹபுதனை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், சுதுருசமுல கிராம அலுவலர் பிரிவில், சுதுருசமுல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “போரகஸ்கெடிய கும்புர என்ற பெயருடைய வர்த்தமானியில் வயலட் கோட்டேஷ் என்ற

பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் விஜித செல்லவேலா அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3478 மற்றும் 2018.12.28 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட்3 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (01ஏ.03ஹா.20.01பே.) அல்லது 0.7588 ஹெக்டயார் விசால முடைய காணித்துண்டும் மற்றும் அதன்மீதுள்ள அனைத்து சகலதும். இந்த காணி பதுனை காணிப்பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் W 37/41 இருமடிப்புத்தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும் மேற்குறித்த இல.3665 என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 1 இலிருந்து 20 வரை விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித் துண்டில் கீழே விபரிக்கப்பட்ட காண்பிக்கப்பட்ட பாதை உரிமைகளோடும்.

ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், மஹபலாத கோரணை, ஹபுதளை பிரதேச சபை பிரதே சசபை எல்லையினுள், ஹபுதளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள், கதுருசமுல கிராம அலுவலர் பிரிவில், கதுருசமுல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “போரகஸ்கெடிய கும்புர என்ற பெயருடைய வர்த்தமானியில் வயலட் கோட்டேஜ்” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் விஜித செல்லஹேவா அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3478 மற்றும் 2018.12.28 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட்1 (பொது பிரவேச பாதை) என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (10.49பே.) அல்லது 0.0265 ஹெக்டயார் விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும் மற்றும் அதன்மீதுள்ள அனைத்து சகலதும். இந்த காணி பதுளை காணிப்பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் W 42/88 இருமடிப்புத்தாளில் பதிவு செய்யப் பட்டுள்ளது.

மேலும் அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் விஜித செல்லவேலா அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3665 மற்றும் 2020.01.28 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் R என அடையாளமிடப்பட்ட பாதை உரிமைகளோடு கீழே குறிப்பிடப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், மஹபலாத கோரணை, ஹபுதளை பிரதேச சபை எல்லையினுள், ஹபுதளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள், கதுருசுமுவ கிராம அலுவலர் பிரிவில், கதுருசுமுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “போரசஸ்கெடிய” கும்புர என்ற பெயருடைய வர்த்தமானியில் வயலட் கோட்டேஷ்” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் விஜித செல்லஹேவா அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3665 மற்றும் 2020.01.28 ஆந்திசுதியுடைய வரைபடத்தில் நிறுப்பிக்கப்பட்ட லொட் R1 (பொது பிரவேச பாதை) என அறியாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (10.49பே.) அல்லது 0.0265 ஹெக்டயார் விசாலமுடைய காணித்துண்டும் மற்றும் அதன்மீதுள்ள அனைத்து சகலதும்.

பண்பாரவளை பிரசித்த நொத்தாரிசு கொட்வின் த சில்வா அவர்களால் அளந்து உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 3493 மற்றும் 2021, மே 17 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டுமுறி மூலம், கீழே ஆதன இடாப்பில் விரிசுக்கப்பட்ட உரிமை,காணி மற்றும் வளாகம், மேற்குறித்த ஜயவீர ஜயாத்தன படபெதிகே

டோனல்ட் பத்மசிறி என்பவர்களால் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட கடன்வசதிகளை முறையாக மீள செலுத்துவதற்கு பிணையாக, அடகுவைப்பாளராக செயல்பட்ட மேற்குறித்த ஜயவீர ஜயரத்ன படபெதிகே டோனல்ட் பத்மசிறி என்பவர் களால் கொழும்பு-02, யூனியன் பிளேஸ், இலக்கம் 242 இல் உள்ள நேஷனல் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளதோடு, மேற்குறித்த ஈட்டு முறி மூலம் பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளதோடு, மேற்குறித்த ஜயவீர ஜயவர்தன படபெதிகே டோனல்ட் பத்மசிறி கடன் வசதிகளை செலுத்துவதற்கு புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

நேஷனல் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, மேற் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

லொட் 1, லொட் 2, லொட் 3, லொட் 4, லொட் 5, லொட் 6, லொட் 7, லொட் 8, லொட் 9, லொட் 10, லொட் 12, லொட் 13, லொட் 14, லொட் 15, லொட் 16, லொட் 17, லொட் 18, லொட் 19 மற்றும் லொட் 20 வரை 2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 09 ஆந் திகதி முற்பகல் 9.30 மணிக்கு நடைபெறும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- தியதலாவ நகர மத்தியி லிருந்து மார்கட் வீதி ஊடாக ஹெல போஜுன் வரை 200 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது கதுருசுமுவ (வல்கஹவெல) வீதியில் வலது பக்கம் திரும்பி 600 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது கிறீன் அல்லது வீதியில் வலதுபக்கம் திரும்பி 75 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட வீதியில் இடது பக்கத்தில் விடயமுடைய காணி அமைந்துள்ளது. மேலும் இடையூறு செய்யாத பொது சட்டத்தின்படி மோட்டார் வாகன பிரவேச பாதை தெளிவாக உள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- ஏல முடிவில் உத்தேச கொள்வனவாளர் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையில் 10%, (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நேஷனல் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்.
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%, (4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%, (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%, (6) இலிகிதர் கட்டணம் 2,000.00 ரூபா, (7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 8,000.00.

வேறு விபரங்களுக்கு.- சட்டத் திணைக்களம், நேஷனல் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 242 யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 02. தொலைபேசி இல. : 011-4218746.

திரிவங்க அன்ட் சேனாநாயக்க ,
ஏல விற்பனையாளர்கள்,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக உயர்
நீதிமன்றம், அரச மற்றும் வர்த்தக வங்கி
ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 1/7/10 ஆவது மாடி,
சுப்பர் மார்கட் கட்டிடத் தொகுதி,
கொழும்பு 08.
தொலைபேசி இல. : 011-2396520.

04- 219

யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வாங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 09 ஆவது சிறப்பு சட்டப்படி ஏல விற்பனை விளம்பரம்

அட்வணை

சப்பிரசுமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், கொலொன்ன கோரளை, தியபொதகம் பத்துவ, எம்பிலிபிட்டிய நகர சபை எல்லையினுள், எம்பிலிபிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல.214ஏ என்ற எம்பிலிபிட்டிய பல்வேகம கிராம அலுவலர் பிரிவில், எம்பிலிபிட்டிய பல்வேகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள, கெசெல் கொரட்டுவ என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் கே.ஜி. தர்மரத்ன அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல.1051 மற்றும் 1997.04.01 ஆந் திகதியுடைய வரைடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 15 மற்றும் 18 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ. 0றா. 23.5பே.) .

விசாலமுடைய காணித் துண்டோடும் மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை, பழங்கள், ஆகிய அனைத்தும் சகலதும். மேலும் அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஜி. தர்மரத்ன அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 941 என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 05 அடையாளமிடப்பட்ட மற்றும் இல. 1051 என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 16 என்ற வீதியின் ஊடாக மற்றும் பிரயாணிக்கும் பாதை உரிமைகளோடும். இந்த காணி எம்பிலிபிட்டிய காணிப் பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் L139/36 இருமடிப்புத்தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள வர்த்தமானியில் L139/103 என்ற இருமடிப்புத்தாளில் அமைந்துள்ளது.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் எம்பிலிபிட்டிய, கிரலவெலகடுவ, CTB டிபோ அருகில், இல. 44 என்ற விலாசத்தில் வசிக்கும் குடாரதலகே இரேஷா பிரியதர்ஷினி தேசிய அடையாள அட்டை இலக்கம் 846423753V) கயான் தில்ருக் ரணவீர (தேசிய அடையாள அட்டை இலக்கம் 820043683V) (இதன் பின்னர் “கடனாளி” என அழைக்கப்படும்) அவர்களால் கொழும்பு 03, காலி வீதி, இல. 64 என்ற விலாசத்தில் தனி பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தை நடாத்திச் செல்லும், கம்பனி பதிவு இலக்கம்: PB 676PQ உள்ள யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ (இதன் பின்னர் “யூனியன் பாங்க் ” என அழைக்கப்படும்) கடன் வசதிகளோடு பெற்றுக்கொண்டுள்ளதோடும், மேற்குறித்த கடனாளி அவர்களால் பிரசித்த நொத்தாரிசு என். ஆர். பண்டார அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 3673

மற்றும் 2017.06.15 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டுமுறி மற்றும் இல. 4736 மற்றும் 2019.05.21 ஆந் திகதியுடைய இரண்டாவது ஈட்டுமுறியையும், எழுதி கையொப்பமிட்டு, மேற்குறித்த கடன் வசதிகளினால் (இதன் பின்னர் “கடன் வசதிகள்” என அழைக்கப்படும்) யூனியன் பாங்க் மூலம் அறவிடப்பட வேண்டிய மேற்குறித்த கடன்வசதிகள் மற்றும் அதன் மீதுள்ள வட்டிகள் மீள செலுத்துவதற்காக, பிணையாக வைத்து, மேற்குறித்த ஆதன இடப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட அடகு வைத்து பிணையாக வைத்துள்ளதாலும், யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீவ்ஸீ மூலம் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், 2024, மே மாதம் 03 ஆந் திகதி முற்பகல் 10.00 மணிக்கு மேற் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும். .

காணிக்குச் செல்லும் விதம்: எம்பிலிபிட்டிய மணிக்கூடு தூண் இருந்து நோனாகம் வீதி ஊடாக கிலோ மீட்டர் 1.2 வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது கிரவெஸ்க்ருவ வீதியில் இடது பக்கம் திரும்பி 300 மீட்டர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, கராஜ் முன்னர் வலதுபக்கம் திரும்பி 75 மீட்டர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது விடயமுடைய காணி வீதியில் இடதுபக்கத்தில் இறுதியில் அமைந்துள்ளதோடு, தெளிவாக இடையூறு இல்லாத பொதுவான சட்டரீதியான மோட்பார் வாசன பிரவேச பாதை உள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்: உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் :

1. கொள்வனவு விலையின் 10%;
2. மிகுதி 90% ஏலத் திசுதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் பாங்க் பீளெச் பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;
3. ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;
4. உள்ளுராட்சி மன்ற வரி 1% ;
5. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள், மற்றைய செலவுகள் 100% ;
6. இலிகித் கட்டணம் ரூபா 1500.00;
7. நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூபா 3500.00.

எல். பி. சேனாநாயக்க,

உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர், மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழுப்பு வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம், கொழுப்பு மாவட்ட நீதிமன்றம், அரசு மற்றும் வர்த்தக வாங்கி ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 7/1/10,

1 ஆவது மாடி, சுப்பர் மாக்ட் கட்டிடத் தொகுதி, கொழும்பு 08.
தொலைபேசி: 011-2396520.

சட்டப்பிரிவுத் திணைக்களம்,

யூனியன் பாங்கு ஒப் கொழும்பு பீளெச்,

இல. 64,

காலி வீதி,

கொழும்பு 03,

தொ.பே.இல.:011-2374100.

04- 221

யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு பீளஸ்சீ

பகிரங்க பொது ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்
வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல்
(விசேட ஏற்பாடுகள்) 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎஸ்சீயின் பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்குப்பட்டு பண்பாரவளை, ஜலஷயகந்த தெற்கு, கெபில்லவெல, இல 192, என்ற முகவரியில் வசிக்கும் ஜான்சன் விஜேரத்னா குஷ்நுன் (தே. அ. அ. இல. 811223239V ஐ உடையவர்) என்பவர் கடப்பாட்டாளர்கள் என்ற வகையில் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார். அதனால் யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎஸ்சீ என்ற பெயரில் பிரசுத்த நொத்தாரிச எம். சி. ஜெயராணி பீரிஸ் என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.07.12-ஆந் திகதி மற்றும் 22912 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மற்றும் அதே நொத்தாரிசவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022.03.14 ஆந் திகதி மற்றும் 23720 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின் மூலம் யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎஸ்சீயில் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தானது.

2024 ஆம் ஆண்டின் ஏப்பிரல் மாதம் 30 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணிக்கு காணி அமைந்திருக்கும் அதே இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

அட்டவணை

ஊவா மாசாணத்திள்,புதுணை மாவட்டத்தில் பண்டாரவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குள், பண்டாரவளை கிராம அலுவலர் பிரிவின் மெடிகிந்த மஹபலத கோரணயில், பண்டாரவளை மாநகர சபை எல்லைக்குள், சேனநாயக்க மாவத்தையில் அமைந்துள்ள நிலம்,“கொடபதன” மற்றும் “முலதேகும்புர” என அழைக்கப்படும் மற்றும் அறியப்படுகின்ற காணிக்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. கல்யாணவதி என்பவரினால் அளவீடு செய்யப்பட்ட தயாரிக்கப்பட்ட 2011.07.15 ஆந் திகதி மற்றும் 830 ஆம் இலக்க வரைபத்தில குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட இடப்பட்ட காணித்துண்டு மீன் அளவீடு செய்யப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்டது அளவு பருபத்தைந்து பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 25பே.) அல்லது 0.630 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணமான காணி மற்றும் அதில் உள்ள பயிர்ச்செய்கைகள், மரங்கள், பழங்கள் மற்றும் அதில் உள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணி மற்றும் மேலும் அந்த வரைபடத்தின் வழியின் உரிமையுடன் சேர்த்து இந்த காணியானது புதுணை காணி பதிவு அலுவலகத்தில் வி 60/ 110 தொகுதி /பக்கம் பதிவேட்டில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும் வடமேற்கு எல்லையில் அமைந்துள்ள காணியின் பொதுவான பாவனைக்கான உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. கல்யாணிவதி என்பவரினால் அங்கீகரிக்கப்பட்டவரால் அளவீடு செய்யப்பட்ட 2019.03.30 ஆந் திகதி மற்றும் 830 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மேற்படி காணிக்கு 12 அடி அகல வீதியில் பயணிக்கும் உரிமையுடன்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் வதுகெதர, பரசஹதொட், இல. 305 என்ற விலாசத்தில் வசிக்கும் தெவ்வாஹெதி நரேந்திர பிரபாத் த சில்வா தேசிய அடையாள அட்டை இலக்கம் 197419303349) (இதன் பின்னர் “கடனாளி” என அழைக்கப்படும்) அவர்களால் கொழும்பு 03, காலி வீதி, இல. 64 என்ற விலாசத்தில் தனி பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தை நடாத்திச் செல்லும், கம்பனி பதிவு இலக்கம் : PB 676PQ உள்ள யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ (இதன் பின்னர் “யூனியன் பாங்க் ” என அழைக்கப்படும்) யோடு இலங்கை மத்திய வங்கி அவர்களால் காலத்திற்குக் காலம் விநியோகிக்கப்பட்டுள்ள கடன் நிவாரண எல்லையோடு பிரசுரிக்கப்பட்ட குறித்த சுற்றறிக்கையின் கீழ் பிரதி செய்வதற்கு பாவனை வீட்டு கடன் வசதிகளை பெற்றுக் கொண்டுள்ளதோடு, மேற்குறித்த கடனாளி அவர்களால் பிரசித்த நொத்தாரிச துமிந்த லேல்வல ஹெட்டி அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 3144 மற்றும் 2019.01.31 ஆந் திகதியடைய ஈட்டுமுறியையும், எழுதி கையொப்பமிட்டு, மேற்குறித்த கடன் வசதிகளினால் (இதன் பின்னர் “கடன் வசதிகள்” என அழைக்கப்படும்)

யூனியன் பாங்க் மூலம் அறிவிடப்பட வேண்டிய மேற்குறித்த கடன் வசதிகள் மற்றும் அதன் மீதுள்ள வட்டிகள் மீள் செலுத்துவதற்காக, பிணையாக வைத்து, மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட அடகு வைத்து பிணையாக வைத்துள்ளதாலும், யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீளவ்ஸ் மூலம் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

மேற் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும். 2024, மே மாதம் 02 ஆந் திகதி பிற்பகல் 2.00 மணிக்கு.

காணிக்ஞ்சுச் செல்லும் விதம்: அம்பலாங்கொடை பிரதான பஸ் நிலையத்தில் இருந்து காலி வீதி ஊடாக காலி பக்கமாக 500 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது அம்பலாங்கொடை வீதியில் இடது பக்கம் திரும்பி (தோலோஸ்மஹே கட்டிட அருகில்) 400 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது மணிமுல்ல வீதியில் வலதுபக்கம் திரும்பி 40 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இடது பக்கத்தில் உள்ள விடயமுடைய காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்: உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் :

1. கொள்வனவு விலையின் 10%;
2. மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் பாங்க் ஸீஸ்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;
3. ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;
4. உள்ளநாட்சி மன்ற வரி 1% ;
5. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள், மற்றைய செலவுகள் 100% ;
6. இலிசிதர் மற்றும் கூவுலோர் கட்டடனம் ரூபா 2,000.00;
7. நொத்தாரிசு மற்றும் ஏனைய கட்டடனம் ரூபா 4,000.00.

எல். பி. சேனாநாயக்க,

உத்தரவுபெற்ற ஏல விநியோகம், மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழுப்பு வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம், அரசு மற்றும் வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 7/1/10,

1 ஆவது மாடி, சுப்பர் மார்கட் கட்டிடத் தொகுதி, கொழும்பு 08.
தொலைபேசி : 011-2396520.

சட்டப்பிரிவுத் திணைக்களம்,

யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஸ்சீ,
இல. 64,
காலி வீதி,
கொழும்பு 03,

தொ. பே. இல. : 011-2374100.

04- 226

யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 09 ஆவது சிறப்பு சட்டப்படி ஏல விற்பனை விளம்பரம்

முதலாவது ஆதன இடாப்பு

மேல்மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரணை, பல்லே பத்துவ, ஹோமாகம் பிரதேச சபை எல்லையினுள் ஹோமாகம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், மேற்கு மாகம்மன கிராம அலுவலர் பிரிவில், ஹோமாகம் வில் அமைந்துள்ள “அம்பகஹலந்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 520004 மற்றும் 2016.09.14 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 0058 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்த வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்.

(ஹெக்டயார் : 0.063).

விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும் அதன் மீதுள்ள கட்டிடங்கள், திரைகள் மற்றும் பொருத்தப்பட்ட மற்றும் அதன் மீதுள்ள இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்து சகலதும். இந்த காணி ஹொமாகம் காணிப் பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் 00030015428 என்ற உரிமைப் பதிவுச் சான்றிதழின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹோமாகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், ஒவிடிசும கிராம அலுவலர் பிரிவில், ஒவிடிசுமவில் அமைந்துள்ள அவளையாளர் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 520025 என்ற கடன் வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட வலய இல. 07 என்ற காணித்துண்டு இல. 0030 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்த வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்,

(ஹெக்டயார் : 0.0923).

விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும் இல. 00030066030
என்ற உரிமைப் பதிவுச் சான்றிதழில் இந்த காணி ஷேறாமாகம
காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் மீகொட, பழைய வீதி, இல. 635/ 7 என்ற விவசாயத்தில் தனி பதிவு அலுவலகத்தில் நடைபிடிச் செல்லும், வியாபார பதிவு செய்யும் இலக்கம் :5795 என்ற, எல்பா இன்டர்பிரைசஸ் நிறுவனத்தின் உரிமையாளரான கபு ஆச்சிகே ஜானக பிரதீப் சந்திரகுமார (தேசிய அடையாள அட்டை இலக்கம்: 782130480V) (இதன்பின் “கடனாளி” என அழைக்கப்படும்) அவர்களால் கொழுப்பு 03,

காலி வீதி, இல. 64 என்ற விலாசத்தில் தனி பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தை நடாத்திச் செல்லும், கம்பனி பதிவு இலக்கம் : PB 676PQ உள்ள யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ (இதன் பின்னர் “யூனியன் பாங்க் ” என அழைக்கப்படும்) ஏனைய கடன் வசதிகளை கொண்டுள்ளதோடு, மேற்குறித்த கடனாளி அவர்களால் முறையாக பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். பி. டபிள்யூ. மலவிபதிர்ண மற்றும் ஜே. பி. நயந்திரா அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 520004 என்ற காணி வரைபட நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் (காணித்துண்டு இல.) 0058 மற்றும் இல. 520025 என்ற காணி வரைபடம் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் (காணித்துண்டு இல.) 0030 என்ற காணித்துண்டு சம்பந்தமாக ஈட்டுமுறி 02 ஐயும், எழுதி கையொப்பமிட்டு, மேற்குறித்த கடன் வசதிகளினால் (இதன் பின்னர் “கடன் வசதிகள்” என அழைக்கப்படும்) யூனியன் பாங்க் மூலம் அறவிடப்பட வேண்டிய மேற்குறித்த கடன்வசதிகள் மற்றும் அதன் மீதுள்ள வட்டிகள் மீள் செலுத்துவதற்காக, பிணையாக வைத்து, மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட அடகு வைத்து பிணையாக வைத்துள்ளதாலும், யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ மூலம் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

மேற் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பசிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

முதலாவது ஆதன இடாப்பில் காண்பிக்கப்பட்ட காணி - 2024, மே மாதம் 10 ஆந் திகதி முற்பகல் 11.00 மணிக்கு.

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பில் காண்பிக்கப்பட்ட காணி - 2024, மே மாதம் 10 ஆந் திகதி பிற்பகல் 1.00 மணிக்கு.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்:

முதலாவது ஆதன இடாப்பு:- ஹோமாகம நகரத்தில் இருந்து ஹோமாகம - தியகம வீதியில் திரும்பி கிலோ மீற்றர் 3.2 வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது 10 அடி அகலப் பாதையின் வீதியில் வலது பக்கம் திரும்பி (படஹென வீதி முன்னேயுள்ள வீதி) 75 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, விடயமுடைய காணியை மேற்குறித்த வீதியில் அடைய இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது. (வீதி வலது வலைவில்) (இல: 152, மாகம்மன, ஹோமாகம)

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு:- ஹோமாகம சந்தியில் இருந்து பாதுக்க வீதி ஊடாக (பாதை இல. 125) மீகொட வரை

கிலோ மீற்றர் 1.5 வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது தாம்பே வீதியில் வலது பக்கம் திரும்பி கிலோ மீற்றர் 1 வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இடது பக்கம் திரும்பி 400 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, மேலும் 200 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் விடயமுடைய காணி இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்: உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் :

1. கொள்வனவு விலையின் 10%;
2. மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் பாங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;
3. ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;
4. உள்ஈரராட்சி மன்ற வரி 1% ;
5. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள், மற்றைய செலவுகள் 100% ;
6. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 1500.00;
7. நொத்தாரிசு மற்றும் ஏனைய கட்டணம் ரூபா 3500.00.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர், மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம், அரச மற்றும் வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 7/1/10,
1 ஆவது மாடி, சுப்பர் மார்கட் கட்டிடத் தொகுதி, கொழும்பு 08.
தொலைபேசி : 011-2396520.

சட்டப்பிரிவுத் திணைக்களம்,
யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ,
இல. 64,
காலி வீதி,
கொழும்பு 03.

தொ. பே. இல. : 011-2374100.

04- 220