



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ அதிவிசேෂமானது

අංක 2154 / 41 - 2019 දෙසැම්බර් 19 වැනි බ්‍රහස්පතින්දා - 2019.12.19
2154 / 41 ஆம் இலக்கம் - 2019 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 19 ஆம் திகதி வியாழக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2019.08.19 ஆம் திகதி 2137/17 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 51/1097 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கம்பஹா மாவட்டத்தில், கட்டான பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 154 - தெவமொட்டாவ கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் தெவமொட்டாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 511223 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 06 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1, 2, 3, 5, 6, 8, 9, 13, 19, 20, 22, 23, 25, 44, 45, 49, 54, 56, 57, 58, 59, 61 மற்றும் 62 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.எம்.எச். பிரியதர்ஷினி,
உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இராஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை.
2019 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 20 ஆம் திகதி.



| அட்டவணை | | | | | | | | |
|---------------------------|---------------------------|--|---------------------------------|--|-------------------------------------|---|---|--|
| காணித் துண்டின் இல. | விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்) | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும் | தேசிய அடையாள அட்டை இல. | உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் | உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும் | காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள் | விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள் | |
| 1 | 0.0682 | கடுபிட்டிகே உமங்கா சமன் ஜயசிறி த சில்வா இல. 110, கட்டியல், தெமங்ஹந்திய | 196377402558 | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | - | - | |
| 2 | 0.2576 | வேஹெல்ல கங்கானம்கே சிறுான் இல. 141/09, தெவமொட்டாவ, ஆடிஅம்பலம் | 862614380v | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | - | - | |
| 3 | 0.0637 | கடுபிட்டிகே ரூபவஞ்ச குணவர்தன இல. 137, தெவமொட்டாவ, ஆடிஅம்பலம் | 680152063v | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | - | - | |
| 5 | 0.0682 | கடுபிட்டிகே உமங்கா சமன் ஜயசிறி த சில்வா இல. 110, கட்டியல், தெமங்ஹந்திய | 196377402558 | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | - | - | |
| 6 | 0.2807 | ராஜ குலரத்ன கயான் ஜீவந்த பெரேரா இல. 141/8, தெவமொட்டாவ, ஆடிஅம்பலம் | 930061786v | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | - | - | |
| 8 | 0.0563 | மணிக்குகே ஓஸ்டின் சில்வா இல. 141, தெவமொட்டாவ, ஆடிஅம்பலம் | 643593408v | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | வ/ப கட்டான பல்நோக்கு கூட்டுறவு சங்கத்தில் இல. 1127 மற்றும் 2010.11.19 தின அடைமானத்திற்கும் உட்பட்டது. | - | |
| 9 | 0.0267 | தியுகு கே ஸ்வர்ணலதா சில்வா இல. 141/3, தெவமொட்டாவ, ஆடிஅம்பலம் | 698080272v | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல. 16 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது. | - | |
| 13 | 0.1966 | கடுபிட்டிகே ரூபவஞ்ச குணவர்தன இல. 137, தெவமொட்டாவ, ஆடிஅம்பலம் | 680152063v | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | - | - | |
| 19 | 0.0539 | இடன் கெதர நயனா மல்காந்தி இல. 141/6, தெவமொட்டாவ, ஆடிஅம்பலம் | 606112311v | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | - | - | |
| 20 | 0.0234 | ஜயசிங்ஹ பதிரணகே மல்லிகா இல. 141/09, தெவமொட்டாவ, ஆடிஅம்பலம் | 648204078v | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல. 21 அணுகுவழி சேவகத்திற்கும், வ/ப கட்டான பல்நோக்கு கூட்டுறவு சங்கத்தில் இல. 1148 மற்றும் 2010.12.03 தின அடைமானத்திற்கும் உட்பட்டது. | - | |

| அட்டவணை - தொடர் | | | | | | | |
|---------------------------|--------------------------------------|---|---------------------------------|--|-------------------------------------|---|---|
| காணித் துண்டின் இல. | விஸ் தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்) | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும் | தேசிய அடையாள அட்டை இல. | உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் | உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும் | காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள் | விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள் |
| 22 | 0.0277 | ஏத கமகே லக்ஷ்மன் எரிக் சுனந்த இல. 141/4, தெவமொட்டாவ, ஆடிஅம்பலம் | 811571865v | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல. 21 அணுகவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது. | — |
| 23 | 0.0276 | ராஜகுலரத்ன பியசேன பெரேரா இல. 414/8, தெவமொட்டாவ, ஆடிஅம்பலம் | 511253950v | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல. 21 அணுகவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது. | — |
| 25 | 0.0274 | தென்னகோன் ஆரச்சிகே சமிலா சுதர்ஷுனி இல. 141/7, தெவமொட்டாவ, ஆடிஅம்பலம் | 755050059v | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல. 16 அணுகவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது. | — |
| 44 | 0.0375 | லொகுவர்ணகே டிலானி சில்வா இல. 131/பீ, தெவமொட்டாவ, ஆடிஅம்பலம் | 845542139v | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல. 48 அணுகவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது. | — |
| 45 | 0.0132 | எபா ஆரச்சிலாகே ப்ரியந்தி ஹேமமாலா இல. 131/ஈ, தெவமொட்டாவ, ஆடிஅம்பலம் | 795635114v | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல. 48 அணுகவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது. | — |
| 49 | 0.0157 | தனியார் | — | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | — | கா.து.இல. 47, 48 மற்றும் 50 பிரவேசிப்பதற்கு |
| 54 | 0.0750 | எதிரிசிங்ஹ ஆரச்சிகே அஜித் குணரத்ன இல. 129, தெவமொட்டாவ, ஆடிஅம்பலம் | 751621710v | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல. 50 அணுகவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது. | — |
| 56 | 0.0547 | எதிரிசிங்ஹ ஆரச்சிகே நாமலீ குணரத்ன இல. 409, ஹீனட்டியன, மினுவங்கொட | 756621696v | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல. 64 அணுகவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது. | — |
| 57 | 0.0795 | தேனாஹந்தி சில்வா துஷார கருணாதிலக இல. 129, தெவமொட்டாவ, ஆடிஅம்பலம் | 783113937v | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல. 64 அணுகவழி சேவகத்திற்கும், வ/ப கட்டான பல்நோக்கு கூட்டுறவு சங்கத்தில் இல. 9625 மற்றும் 2017.06.24 அடைமானத்திற்கும் உட்பட்டது. | — |

| அட்டவணை - தொடர் | | | | | | | |
|---------------------------|---------------------------------------|--|---------------------------------|---|-------------------------------------|--|---|
| காணித் துண்டின் இல. | விஸ் தீர்ணம் இல. (ஹெக்டயார்) | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும் | தேசிய அடையாள அட்டை இல. | உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீர்ணம் | உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும் | காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள் | விசேட அல்லது தனியாகுக் சுரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள் |
| 58 | 0.0194 | எதிரிசிங்ஹ ஆர்ச்சிகே ஸ்யாமலீ குணரத்ன இல. 129/01, தெவமொட்டாவ, ஆடிஅம்பலம் | 785373537v | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல. 60 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது. | - |
| 59 | 0.0485 | எதிரிசிங்ஹ ஆர்ச்சிகே ஜகத் ரோஹன குணரத்ன இல. 155/78, கெமுனு மாவத்தை, பீல்லவத்த, ஆடிஅம்பலம் | 720702347v | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல. 60 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது. | - |
| 61 | 0.0867 | எதிரிசிங்ஹ ஆர்ச்சிகே நாமலீ குணரத்ன இல. 409, ஹீனட்டியன, மினுவங்கொட | 756621696v | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல. 60 அணுகுவழி சேவகத்திற்கும், பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கியில் இல. 4751 மற்றும் 2017.04.11 தின அடைமானத்திற்கும் உட்பட்டது. | - |
| 62 | 0.1230 | 1. லியனகே தீபிகா சாந்தனீ ரத்நாயக 2. கடுபிட்டிகே அமில கயான் சதுரங்க சில்வா இல. 123, தெவமொட்டாவ, ஆடிஅம்பலம் | 675970840v 853322741v | முழுவதும் சம உரிமை | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல. 64 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது. | - |

01 - 173/ 1

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2016.01.25 ஆம் திகதி 1951/4 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 51/0835 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கம்பஹா மாவட்டத்தில், கட்டான பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 94 - மேற்கு கலுவலாரிப்பு வகிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் மேற்கு கலுவலாரிப்பு வகிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 511235 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 165 மற்றும் 166 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.எம்.எச். பிரியதர்ஷனி,

உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மினிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை.

2019 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 20 ஆம் திகதி.

| அட்டவணை | | | | | | | | |
|---------------------|--------|---|------------------------|------------------------------------|-------------------------------|--|--|--|
| காணித் துண்டின் இல. | | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும் | தேசிய அடையாள அட்டை இல. | உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் | உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும் | காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத்தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள் | விசேட அல்லது தனியாருக்குரிய சட்டங்களில் எவ்வகைக்கும் அமைந்திருப்பின் விபரங்கள் | |
| 165 | 0.0945 | லக்ஷ்மி குமுது செழுவெல் ரூபசிங்ஹ இல. 228/1, மிரிஸ்வத்த, தெமங்ஹந்திய | 567021459v | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | — | — | |
| 166 | 0.0073 | லக்ஷ்மி குமுது செழுவெல் ரூபசிங்ஹ இல. 228/1, மிரிஸ்வத்த, தெமங்ஹந்திய | 567021459v | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | — | — | |

01 - 173/ 2

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2015.12.22 ஆம் திகதி 1946/28 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 51/0827 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கம்பஹா மாவட்டத்தில், கட்டான பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 93பீ - கட்டியல கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் கட்டியல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 511237 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 445, 446, 447, 448 மற்றும் 449 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.எம்.எச். பிரியதர்ஷினி,
உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத் மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை.
2019 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 20 ஆம் திகதி.

| அட்டவணை | | | | | | | |
|-------------|-----------------------|--|------------|----------------|--------------|------------|--------------|
| | | | | | காணி | விசேட | |
| காணித் | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் | | தேசிய | உரித்துக்குரிய | உரித்தினது | வழக்கிற்கு | அல்லது |
| துண்டின் | விஸ்தீரணம் | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் | அடையாள | இடத்தின் | வகுப்பும் | உட்பட்ட | தனியாருக் |
| இல. | _____ | முகவரியும் | அட்டை | விஸ்தீரணம் | இயல்பும் | ஈடு, குத் | குரிய சட்டங் |
| (ஹெக்டயார்) | | | இல. | | | தகை | களுள் எவ் |
| | | | | | | தடுப்புக் | வகைக்கும் |
| | | | | | | கட்டளை | அமைந்திருப் |
| | | | | | | பற்றிய | பின் விபரங் |
| | | | | | | விபரங்கள் | கள் |
| 445 | 0.0882 | மணிக்குகே பியதில்ஸ் சில்வா "ரோசமல் செவன", இல. 103, கட்டியல், தெமங்ஹந்திய | 523540254v | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | — | — |

| அட்டவணை - தொடர் | | | | | | | |
|---------------------------|---------------------------------------|--|---------------------------------|--|-------------------------------------|---|---|
| காணித் துண்டின் இல. | விஸ் தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்) | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும் | தேசிய அடையாள அட்டை இல. | உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் | உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும் | காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள் | விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள் |
| 446 | 0.0002 | மணிக்குகே பியதிஸ்ஸ சில்வா "ரோசமல் செவன", இல. 103, கட்டியல, தெமங்ஹந்திய | 523540254v | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | - | - |
| 447 | 0.1007 | மணிக்குகே பியதிஸ்ஸ சில்வா "ரோசமல் செவன", இல. 103, கட்டியல, தெமங்ஹந்திய | 523540254v | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | - | - |
| 448 | 0.0888 | மணிக்குகே பியதிஸ்ஸ சில்வா "ரோசமல் செவன", இல. 103, கட்டியல, தெமங்ஹந்திய | 523540254v | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | - | - |
| 449 | 0.0002 | மணிக்குகே பியதிஸ்ஸ சில்வா "ரோசமல் செவன", இல. 103, கட்டியல, தெமங்ஹந்திய | 523540254v | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | - | - |