



இலங்கை குடியரசின் சமூகநீதி அமைச்சு

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
அதிபலகை அறிவிப்பு

அண்மை 2404/58 - 2024 இலக்கம் 04 04 2024.10.04

2404/58 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 04 ஆம் திகதி வெளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்துதல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.12.20 ஆம் திகதி 2363/38 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0463 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பிட்டு செய்யப்பட்ட வடமத்திய மாகாணத்தில் அனுராதபுரம் மாவட்டத்தில், திரப்பனே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 529 - பெரியமன்குளம் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பெரியமன்குளம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110570 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 79, 1 : 98, 1 : 100, 1 : 114, 1 : 116, 1 : 117, 1 : 118, 1 : 119, 1 : 121, 1 : 124, 1 : 125, 1 : 126, 1 : 128, 1 : 130, 1 : 131, 1 : 132, 1 : 133, 1 : 135, 1 : 136 மற்றும் 1 : 137 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 05 ஆம் திகதி.

1A - G 42826 - 04 (2024 /10)

மு. கு. - இவ் அறிவிப்பை வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



அட்டவணை

தாள் இல. மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் மற்றும் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:79	0.5850	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:98	0.4724	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:100	0.3271	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:114	0.9961	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:116	2.8616	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:117	0.2758	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	குளக்கட்டு
1:118	22.1986	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:119	0.2797	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:121	0.1740	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:124	0.6191	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:125	0.8847	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:126	4.8342	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:128	0.2155	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:130	0.4240	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:131	0.0483	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்க்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது
1:132	0.0802	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்
1:133	0.1504	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்க்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது
1:135	0.3250	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:136	0.3325	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:137	0.1146	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

EOG 10 - 0058/1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.12.20 ஆந் திகதிய 2363/38 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0464 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமத்திய மாகாணத்தில் அனுராதபுரம் மாவட்டத்தில், திரப்பனே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 529 - பெரிம்யன்குளம் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஒருக்மான்குளம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110570 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 111 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 05 ஆம் திகதி.

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.04.28 ஆந் திகதிய 2329/57 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0441 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமத்திய மாகாணத்தில் அனுராதபுரம் மாவட்டத்தில், திரப்பனே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 530 - குட்டிகுளம் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் குட்டிகுளம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110573 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 37, 1 : 145, 1 : 150, 1 : 156, 1 : 157, 1 : 163, 1 : 164, 1 : 165, 1 : 167, 1 : 181, 1 : 182 மற்றும் 1 : 190 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.டி. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இராஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு ஏப்ரல் மாதம் 05 ஆம் திகதி.

அட்டவணை									
								காணி விசேட வழக்கிற்கு அல்லது	
தான் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய உரித்துக்குரிய உரித்தினது				உட்பட்ட தனியாருக்		
மற்றும் _____		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள இடத்தின் வகுப்பும்				ஈடு, குத் குரிய சட்டங்		
காணித் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்	அட்டை விஸ்தீரணம் இயல்பும்				தனை களுள் எவ்வ		
துண்டிண்			இல.				தடுப்புக் வளைக்கும்		
இல.							கட்டளை அமைந்திருப்		
							பற்றிய பின் விபரங்		
							விபரங்கள்	கள்	
1:37	0.0131	அரசு	-	முடிவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாதை		
1:145	0.4047	அரசு	-	முடிவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.அ.க.ச.தின்		
							நிறுவதை		
							களில்கூட,		
							பத்திர		

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	————	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்			இல.			ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
							இல.
							766/1256 ன்
							குணசேகரகே
							ரம்யலதா
							என்பவரின்
							உரித்திற்கு
							உட்பட்டது
1:150	0.3538	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின்
							நிபந்தனை
							களுக்கும்,
							பத்திர இல.
							835/1256 ன்
							ஹரமானிஷ்கே
							நிரந்திகா
							அனுரங்கனீ
							சிசிர குமாரி
							என்பவரின்
							உரித்திற்கு
							உட்பட்டது
1:156	0.4708	திரப்பனே பிரதேச சபை -திரப்பனே	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:157	0.7161	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	மயானபூமி
1:163	0.4047	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின்
							நிபந்தனை
							களுக்கும்,
							பத்திர இல.
							637/1256 ன்
							ஜந்துவாகே
							குணதிலக
							என்பவரின்
							உரித்திற்கு
							உட்பட்டது
1:164	0.1562	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின்
							நிபந்தனை
							களுக்கும்,
							பத்திர இல.
							838/1256 ன்
							குசும் ரேணு
							குமாரி
							என்பவரின்
							உரித்திற்கு
							உட்பட்டது
1:165	0.4047	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின்
							நிபந்தனை
							களுக்கும்,

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் இல. வர்ஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய உரித்துக்குரிய உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள இடத்தின் வகுப்பும்	வழக்கிற்கு உட்பட்ட	அல்லது தனியாக
காணித் (ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை விஸ்தீரணம் இயல்பும்	ஈடு, குத் தகை	குரிய சட்டங்
துண்டின் இல.		இல.	தடுப்புக்	களுள் எவ்
			கட்டளை	வகைக்கும்
			பற்றிய	அமைந்திருப்
			விபரங்கள்	பின் விபரங்
				கள்
				பத்திர இல. 836/1256 ன்
				நிசாந்த ஜயவீர என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:167	0.3774	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு
1:181	0.3835	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு
				—
				கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கும், பத்திர இல. 776/1256 ன் தொடர்தெனிய கெதர குணவர்தன் என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:182	0.0767	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு
1:190	0.2023	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு
				—
				கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனைகளுக்கும், பத்திர இல. 818/1256 ன் ஜங்குவாகே சீலவதீ என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.

EOG 10 - 0058/3

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.09.18 ஆந் திகதிய 2350/13 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0456 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமத்திய மாகாணத்தில் அனுராதபுரம் மாவட்டத்தில், திரப்பனே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 530 - குட்டிக்குளம் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் குட்டிக்குளம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110573 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 306 ஆம்

இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 05 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
							வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:306	0.2786		அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை - - களுக்கும், பத்திர இல. 752/1256 ன் பெத்தாகே ஜயசிங்க என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.

EOG 10 - 0058/4

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.04.28 ஆந் திகதிய 2329/57 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0442 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமத்திய மாகாணத்தில் அனுராதபுரம் மாவட்டத்தில், திரப்பனே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 530 - குட்டிக்குளம் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் குட்டிக்குளம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110573 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 15 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 05 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தான் இல. வுஸ்தீரணம் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாக குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்

1:15

0.1151

அரசு

—

முழுவதும்

1வது வகுப்பு

—

கா.அ.க.ச.தின்
நிபந்தனை -
- களுக்கும்,
பத்திர இல.
722/1256ன்
குணதாசகே
நிமல்
சோமரத்ன
என்பவரின்
உரித்திற்கு
உட்பட்டது.

EOG 10 - 0058/5

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்துதல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.12.20 ஆந் திகதிய 2358/34 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0465 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமத்திய மாகாணத்தில் அனுராதபுரம் மாவட்டத்தில், திரப்பனே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 528 - ஞானிக்குளம் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஞானிக்குளம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110580 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான துண்டு 1 : 2, 1 : 15, 1 : 20, 1 : 27, 1 : 32, 1 : 36, 1 : 42, 1 : 43, 1 : 44, 1 : 51, 1 : 52, 1 : 56, 1 : 61, 1 : 68, 1 : 69, 1 : 73, 1 : 76, 1 : 82, 1 : 83, 1 : 92, 1 : 94, 1 : 97, 1 : 98, 1 : 102, 1 : 103, 1 : 104, 1 : 107, 1 : 108, 1 : 111, 1 : 112, 1 : 115, 1 : 116, 1 : 119, 1 : 122, 1 : 128, 1 : 131, 1 : 136, 1 : 141, 1 : 142, 1 : 144, 1 : 146, 1 : 148, 1 : 149, 1 : 151, 1 : 153, 1 : 155, 1 : 156, 1 : 159, 1 : 162, 1 : 163, 1 : 165, 1 : 166, 1 : 169 மற்றும் 1 : 173ஆம் இலக்க காணித்துண்டு களுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 05 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் இல. மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பற்றிய பின் விபரங் கள்
						சுடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	கருள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:2	0.0558	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:15	0.0429	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:20	0.0316	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:27	0.0133	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:32	0.0596	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:36	0.2015	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:42	0.0223	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்க்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது
1:43	0.0842	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்
1:44	0.0303	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்க்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது
1:51	0.0442	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:52	0.1465	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:56	0.0125	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:61	0.0792	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:68	0.1017	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:69	0.0996	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:73	0.0199	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:76	0.0853	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:82	0.7748	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:83	0.0163	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது
1:92	0.0325	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது
1:94	0.2069	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:97	0.0224	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:98	0.1086	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:102	0.0878	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்க்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது
1:103	0.0244	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்
1:104	0.0677	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்க்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது
1:107	0.5887	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:108	0.0275	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது
1:111	0.0297	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது
1:112	0.2403	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:115	0.0623	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:116	0.0711	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:119	0.0333	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை

EOG 10 - 0058/6

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.09.16 ஆந் திகதிய 2297/67 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0378 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமத்திய மாகாணத்தில் அனுராதபுரம் மாவட்டத்தில், திரப்பனே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 555 - லுபுனோருவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் லுபுனோருவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110587 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 66

மற்றும் 1 : 67 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ள வாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.டி. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 05 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாக குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:66	0.1761	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை - - களுக்கும், பத்திர இல. 717/1220 ன் பண்டியாகே செலினாவதி என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது
1:67	0.6067	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை - - களுக்கும், பத்திர இல. 721/1220ன் திசாநாயக்க முதியன்சேலாகே சரத் சேனாதீர ஹேரத் பண்டா என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது

EOG 10 - 0058/7

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.12.20 ஆந் திகதிய 2363/38 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0467 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமத்திய மாகாணத்தில்

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் இல. மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட சுடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாக சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:32	0.0734	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:33	0.2414	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வியலி கால்வாய் மற்றும் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது
1:34	0.0926	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் (வியலி)
1:35	0.2621	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வியலி கால்வாய் மற்றும் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது
1:37	0.0883	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வியலி கால்வாய் மற்றும் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது
1:38	0.0398	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் (வியலி)
1:39	0.0949	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வியலி கால்வாய் மற்றும் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது
1:43	0.0826	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:46	0.7720	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:47	0.2350	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் மற்றும் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது
1:48	0.4375	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்
1:49	0.3190	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் மற்றும் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது
1:55	0.1336	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:57	0.0051	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது
1:58	0.0041	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரதேச சபை பாதை
1:60	0.2508	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:62	0.1532	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது
1:63	0.0853	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வியலி கால்வாய் மற்றும் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் இல. மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சுரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:64	0.0166	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் (வியலி)
1:65	0.0687	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வியலி கால்வாய் மற்றும் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது
1:68	0.0060	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் (வியலி)
1:69	0.0679	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வியலி கால்வாய் மற்றும் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது
1:71	0.0973	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வியலி கால்வாய் மற்றும் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது
1:72	0.0607	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் (வியலி)
1:73	0.0939	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வியலி கால்வாய் மற்றும் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது
1:75	0.0304	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வியலி கால்வாய் மற்றும் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது
1:76	0.0320	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வியலி கால்வாய் மற்றும் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது
1:77	0.2590	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:78	0.0707	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:80	0.0908	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:82	0.0922	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் மற்றும் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது
1:85	0.0561	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:87	0.0797	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது
1:88	0.0759	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:89	0.1256	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் (வியலி.)
1:90	0.2016	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்க்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் இல. மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சுட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:91	0.7267	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:92	0.4933	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:94	0.0107	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:95	0.0300	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:96	0.0564	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வியலி கால்வாய் மற்றும் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது
1:97	0.0201	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் (வியலி)
1:98	0.1076	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வியலி கால்வாய் மற்றும் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது
1:99	0.1608	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:101	0.2438	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:102	0.0233	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் (வியலி)
1:103	0.0756	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வியலி கால்வாய் மற்றும் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது
1:106	0.0772	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:108	0.0030	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் (வியலி)
1:109	0.0490	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வியலி கால்வாய் மற்றும் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது
1:111	0.0537	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:119	0.0636	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வியலி கால்வாய் மற்றும் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது
1:120	0.0207	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் (வியலி)
1:121	0.0448	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வியலி கால்வாய் மற்றும் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது
1:123	0.5025	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்க்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது
1:173	0.5294	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	குளக்கட்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது
1:175	0.0616	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வியலி கால்வாய்க்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது