



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ அதிவிசேෂமானது

අංක 2417/03 - 2024 දෙසැම්බර් මස 30 වැනි සඳුදා - 2024.12.30

2417/03 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 30 ஆந் திகதி திங்கட்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.02.15 ஆந் திகதிய 2371/37 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0340 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தின் காலி மாவட்டத்தில், போபே - போத்தல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 123 - ஹப்புகல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹப்புகல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810181 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 2, 1 : 8, 1 : 14, 1 : 31, 1 : 44, 1 : 53, 1 : 60, 1 : 61, 1 : 78, 1 : 79, 1 : 83, 1 : 85, 1 : 91, 1 : 98, 1 : 102, 1 : 120, 1 : 130, 1 : 132 மற்றும் 1 : 147 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 09 ஆந் திகதி.



අட்டවනන							
කාணிත් துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:2	0.0294	போபே - போத்தல பிரதேச சபை தலைமை அலுவலகம், கலேகான, காலி.		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	பாதை
1:8	0.0225	போபே - போத்தல பிரதேச சபை தலைமை அலுவலகம், கலேகான, காலி.		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	பாதை
1:14	0.1407	போபே - போத்தல பிரதேச சபை தலைமை அலுவலகம், கலேகான, காலி		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	பாதை
1:31	0.0073	போபே - போத்தல பிரதேச சபை தலைமை அலுவலகம், கலேகான, காலி.		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	சமெந்துத் தூண்
1:44	0.0829	போபே - போத்தல பிரதேச சபை தலைமை அலுவலகம், கலேகான, காலி.		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	பாதை
1:53	0.1136	போபே - போத்தல பிரதேச சபை தலைமை அலுவலகம், கலேகான, காலி.		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	பாதை
1:60	0.0512	1. கஸ்தூரி ஆராச்சிலாகே பிரதீப் நிஷான் ரூபசிங்க 2. ஓஷதீ மஹவிதான VIP ரெசிடன்ஸ், மவுன்ட் பிளசன்ட்வத்த, ஹப்புகல்.	910421670V 918503536V	முழுவதும் சம உரிமை	1ஆம் வகுப்பு	கா.து. இல. 1:14, 1:61 அணுகுவழி சேவகம் மற்றும் ஏனைய சேவகம் உரிமை உடையது. ஹட்டன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. இல் வைத்துள்ள இல. 6612 மற்றும் 2022/07/19 திகதிய அடக்கிற்கு உட்பட்டது.	—
1:61	0.1102	போபே - போத்தல பிரதேச சபை தலைமை அலுவலகம், கலேகான, காலி.		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	பாதை
1:78	0.0240	காரியவசம் பட்டுவத்த விதானகே எடினா ஹிரந்தி 37, மவுன்ட் பிளசன்ட் VIP ரெசிடன்ஸ், ஹப்புகல்.	748660526V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	கா.து. இல. 1:14, 1:61 இல் அணுகுவழி மற்றும் ஏனைய சேவக உரிமை உடையது.	—

3 A

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)								காணி	விசேட
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்		
1:79	0.0241	உடலமத்த கமகே தர்ஷிக அனுவராத 38,மவுன்ட் பிளசன்ட், VIP ரெசிடன்ஸ், ஹப்புகல்.	862344138V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	கா.து. இல. 1:14. 1:61 இல் அணுகுவழி மற்றும் ஏனைய சேவகம் உரிமை உடையது.	—		
1:83	0.0069	போபே - போத்தல பிரதேச சபை தலைமை அலுவலகம், கலேகான, காலி.		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	பாதை		
1:85	0.0183	போபே - போத்தல பிரதேச சபை தலைமை அலுவலகம், கலேகான, காலி.		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	வீதிக்கு ஒதுக்கிய நிலம்.		
1:91	0.0066	போபே - போத்தல பிரதேச சபை தலைமை அலுவலகம், கலேகான, காலி.		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	சமெந்துத் தூண்		
1:98	0.1919	போபே - போத்தல பிரதேச சபை தலைமை அலுவலகம், கலேகான, காலி.		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	பாதை		
1:102	0.0236	லொகுதொட்ட ஹேவாகே ரோலன்ட் 14/7, தேவாதூர, மாகால்ல, காலி.	952692496V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—		
1:120	0.0060	போபே - போத்தல பிரதேச சபை தலைமை அலுவலகம், கலேகான, காலி.		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	சமெந்துத் தூண்		
1:130	0.0244	கொடிதுவக்கு மெத்தகே மதுரங்க தயாபிரேம பங்களாவத்த, கித்துளம்பிட்டிய, உளுவிட்டிகே.	922993831V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	கா.து. இல. 1:147 இல் அணுகுவழி மற்றும் ஏனைய சேவகம் உரிமை உடையது.	—		
1:132	0.0252	மத்தக கமகே குமாரசிறி 33/8, சினமன்கார்டின், பிட்டிவளவீதி, அல்பிட்டிய.	711924078V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	கா.து. இல. 1:98 இல் அணுகுவழி சேவகம் உரிமை உடையது.	—		
1:147	0.0415	போபே - போத்தல பிரதேச சபை தலைமை அலுவலகம், கலேகான, காலி.		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	பாதை		

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.02.15 ஆந் திகதிய 2371/37 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0336 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தின் காலி மாவட்டத்தில், போபே - போத்தல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 123 - ஹப்புக்ல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹப்புக்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810181 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 3, 1 : 21, 1 : 28, 1 : 29, 1 : 34, 1 : 39, 1 : 56, 1 : 62, 1 : 63, 1 : 89, 1 : 121, 1 : 124, 1 : 146 மற்றும் 1 : 150 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு செப்டெம்பர் 09 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:3	0.0574	அபேவிக்கிரம விஜேவர்த்தன ஆரச்சி சூரிய இந்திராநந்த கும்புரேகொட, ஹபர்க்கட, தவலம்.	641362654V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	810181/2/1:77 இல் அணுகுவழி மற்றும் ஏனைய சேவகம் உரிமை உடையது.	—
1:21	0.1019	லசித் விந்திக எபா டாலின்டன் வத்த, எசித வக்வெல்ல.	198016100390	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	மக்கள் வங்கிக்கு வைத்து உள்ள இல. 11434 மற்றும் 2015/11/27 ஆந் திகதிய, இல. 4069 மற்றும் 2009/12/22 ஆந் திகதிய, இல. 595 மற்றும் 2006/04/10 ஆந் திகதிய, இல. 355 மற்றும் 1983/09/27 ஆந் திகதிய	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:28	0.0517	தனஞ்ஜய அத்துகோரள திலகரத்ன 576/138, மவுன்ட் பிளசன்ட்வத்த, ஹப்புகல,வக்வெல்ல,காலி.	821943183V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	அடகுக்கு உட்பட்டது. சிறிசேன ஏபா மற்றும் இந்திராணி சமரவிக்கிரம ஜாபா என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது. வடக்கு எல்லையில் உள்ள பாதையில் அணுகுவழி மற்றும் ஏனைய சேவகம் உரிமை உடன். நீலகே திலகரத்ன என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:29	0.0546	சஞ்ஜய லக்மால் திலகரத்ன 576/138, மவுன்ட் பிளசன்ட்வத்த, ஹப்புகல,வக்வெல்ல,காலி.	862852338V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	வடக்கு மற்றும் கிழக்கு எல்லையில் அமைந்துள்ள பாதையில் அணுகுவழி மற்றும் ஏனைய சேவகம் உரிமை உடையது. நீலகே திலகரத்ன என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:34	0.0469	தொரலெகொட கங்கானம்கே சரத் சந்திரசிறி 163 கே 4, டாலின்டன் வத்த, எசிதவக்வெல்ல, காலி.	583151974V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:39	0.0508	லசித் விந்திக ஏபா டாலின்டன் வத்த, எசித வக்வெல்ல.	198016100390	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	810181/4/1:1 அணுகுவழி சேவகம் உரிமை உடையது. சிறிசேன ஏபா மற்றும் இந்திராணி சமரவிக்கிரம ஜாபாவின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:56	0.0571	வேலாதந்திரி குருநான்சேலாகே தொன் பிரசாத் சமன் திளிண கருணாரத்ன திளிண, மவுன்ட் பிளசன்ட்வத்த, ஹப்புகல, வக்வெல்ல, காலி.	198103600151	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	கிழக்கு எல்லையில் உள்ள பாதையில் அணுகுவழி மற்றும் ஏனைய சேவகம் உரிமைகள் உடையது. வேலாதந்திரி குருநான்சேலாகே தொன் லக்ஷ்மன் அஷோகபால கருணாரத்ன மற்றும் கே.வீ.அநோமா சந்திரா கருணாரத்ன என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:62	0.0383	குருகமகே சமன் பிரியங்க 6, டாலின்டன் வத்த, ஹப்புகல, வக்வெல்ல.	722101138V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—

						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	————	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்

1:63	0.0372	குருகமகே சமன் பிரியங்க 6, டாலின்டன் வத்த, ஹப்புகல, வக்வெல்ல.	722101138V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	தேசிய சேமிப்பு வங்கிக்கு வைத்துள்ள இல. 1475 மற்றும் 2007-01-26 திகதிய அடகிற்கு உட்பட்டது.	—
1:89	0.0257	பண்டாரகொட கமகே ஸ்ரீயான் சமிந்த இல. 36/8, டாலின்டன் வத்த, ஹப்புகல, வக்வெல்ல.	802360762V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	கா.து.இல. 1:104 இல் அணுகுவழி மற்றும் ஏனைய சேவகத்துக்கு உட்பட்டது. கொமர்ஷல் வங்கி சிலோன் பீ.எஸ்.சி இற்கு வைத்து உள்ள இல. 2807 மற்றும் 2008-11-18 ஆந் திகதிய, இல. 4479 மற்றும் 2013-05-23 ஆந் திகதிய, இல. 4871 மற்றும் 2014-07-01 ஆந் திகதிய, இல. 4958 மற்றும் 2014-09-05 ஆந் திகதிய, இல. 6320 மற்றும் 2017-12-15 ஆந் திகதிய, இல. 6609 மற்றும் 2018-09-05 ஆந் திகதிய, இல. 6924 மற்றும் 2019-08-02 ஆந் திகதிய, இல. 2785 மற்றும் 2019-10-29 ஆந் திகதிய, இல. 2932 மற்றும் 2020-08-06 ஆந் திகதிய அடகுகளிற்கு உட்பட்டது.	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:121	0.0305	அமுகொட கங்கானம்கே சமுதிகா இல 11/7, டாலின்டன்வத்த, ஹப்புக்கல, வக்வெல்ல.	698431229V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	து.இல. 1:10, 1:122 மற்றும் பிரிவு 04 கா.து. இல. 1:1 இல் அணுகுவழி மற்றும் ஏனைய சேவகம் உரிமை உடையது. தேசிய சேமிப்பு வங்கிக்கு வைத்துள்ள இல. 3964 மற்றும் 2017-12-04 திகதிய அட்கிற்கு உட்பட்டது.	—
1:124	0.1955	தாம்புரே லியனகே தர்ம்பிரிய உதய குமார எசித, டாலின்டன் வத்த, ஹப்புக்கல, வக்வெல்ல.	631370519V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	கா.து. இல. 1:122, 1:125 இல் அணுகுவழி உடையது.	—
1:146	0.0434	குருகமகே பந்துசேன டாலின்டன்வத்த, ஹப்புக்கல, வக்வெல்ல.	613091629V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:150	0.0265	தாம்புரே லியனகே தர்ம்பிரிய உதய குமார எசித, டாலின்டன் வத்த, ஹப்புக்கல, வக்வெல்ல.	631370519V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—

EOG 12 - 0292 / 2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.02.15 ஆந் திகதிய 2371/37 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக்

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:119	0.0193	அத்துகோரள ஆரச்சிகே ஷிரோஷிணி லக்மாலி 07, மொல்லிகொட வத்த, ஹப்புகல, வக்வெல்ல, காலி.	198365803221	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	இல. 07 மற்றும் 2018-03-06 திகதிய போபே போத்தல பிரதேச சபை உடையது. இடப்பட்டுள்ள இழப்பற்ற உடன்படிக்கைக்கு உட்பட்டது. கா.து. இல. 1:116 இல் அணுகுவழி மற்றும் ஏனைய சேவகம் உரிமை உடையது. கா.து. இல. 1:116, 1:135 அணுகுவழி மற்றும் ஏனைய சேவகம் உரிமை உடையது. கா.து. இல. 1:116, 1:135 இல் அணுகுவழி மற்றும் ஏனைய சேவகம் உரிமை உடையது. மக்கள் வங்கிக்கு வைத்துள்ள இல. 13066 மற்றும் 2018/01/25 திகதிய அடகிற்கு உட்பட்டது.	—
1:124	0.0358	இஷாணி அனுராதீ அளஹகோன் சிறிவர்த்தன இல.12, கிங்ஸ்டன் பார்க், ஹப்புகல, காலி.	867163263V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	கா.து. இல. 1:116, 1:135 அணுகுவழி மற்றும் ஏனைய சேவகம் உரிமை உடையது. கா.து. இல. 1:116, 1:135 இல் அணுகுவழி மற்றும் ஏனைய சேவகம் உரிமை உடையது. மக்கள் வங்கிக்கு வைத்துள்ள இல. 13066 மற்றும் 2018/01/25 திகதிய அடகிற்கு உட்பட்டது.	—
1:125	0.0274	உடலமத்தெ ரெசிகா பிரசாஞ்சலீ கமகே இல.14, கிங்ஸ்டன் பார்க், ஹப்புகல, வக்வெல்ல.	707792078V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	கா.து. இல. 1:116, 1:135 இல் அணுகுவழி மற்றும் ஏனைய சேவகம் உரிமை உடையது. மக்கள் வங்கிக்கு வைத்துள்ள இல. 13066 மற்றும் 2018/01/25 திகதிய அடகிற்கு உட்பட்டது.	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:126	0.0196	எல்லாவள கங்கானம்கே சம்பிக்க இல 02, கிங்ஸ்டன் பார்ஃ, டாலின்டன்வத்த வீதி, ஹப்புகல.	815033027V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	து.இல. 1:116 மற்றும் 2:1 இல் அணுகுவழி ஏனைய சேவகம் உரிமை உடையது.	–
1:135	0.0081	போபே - போத்தல பிரதேச சபை தலைமை அலுவலகம், கலேகான, காலி.		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	–	பாதை

EOG 12 - 0292 / 3

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.02.15 ஆந் திகதிய 2371/37 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0339 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தின் காலி மாவட்டத்தில், போபே - போத்தல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 127 ஏ - ஹிரிம்புரகம் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹரிம்புர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810194 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 16, 1 : 23, 1 : 27, 1 : 45, 1 : 49, 1 : 66, 1 : 76, 1 : 108, 1 : 114, 2 : 6, 2 : 34, 2 : 35, 2 : 45, 2 : 46, 2 : 47 மற்றும் 2 : 56 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.ஃ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் 09 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:16	0.0973	போபே-போத்தல பிரதேச சபை தலைமை அலுவலகம், கலேகான, காலி.		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	பாதை
1:23	0.0067	போபே-போத்தல பிரதேச சபை தலைமை அலுவலகம், கலேகான, காலி.	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	பாதை
1:27	0.0335	போபே போத்தல பிரதேச சபை தலைமை அலுவலகம், கலேகான, காலி.	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	பாதை
1:45	0.0114	போபே-போத்தல பிரதேச சபை தலைமை அலுவலகம், கலேகான, காலி.		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	பாதை
1:49	0.0035	போபே-போத்தல பிரதேச சபை தலைமை அலுவலகம், கலேகான, காலி.		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	சமெந்துத் தூண்
1:66	0.1086	போபே-போத்தல பிரதேச சபை தலைமை அலுவலகம், கலேகான, காலி.		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	பாதை
1:76	0.0200	போபே - போத்தல பிரதேச சபை தலைமை அலுவலகம், கலேகான, காலி.		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	சமெந்துத் தூண்
1:108	0.0108	போபே-போத்தல பிரதேச சபை தலைமை அலுவலகம், கலேகான, காலி.		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	சமெந்துத் தூண்
1:114	0.0049	போபே-போத்தல பிரதேச சபை தலைமை அலுவலகம், கலேகான, காலி.		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	வாய்க்கால்
2:6	0.0020	போபே - போத்தல பிரதேச சபை தலைமை அலுவலகம், கலேகான, காலி.	—	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	சமெந்துத் தூண்
2:26	0.0228	போபே-போத்தல பிரதேச சபை தலைமை அலுவலகம், கலேகான, காலி.		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	பாதை
2:34	0.0267	போபே-போத்தல பிரதேச சபை தலைமை அலுவலகம், கலேகான, காலி.		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	பாதை
2:35	0.0427	போபே - போத்தல பிரதேச சபை தலைமை அலுவலகம், கலேகான, காலி.		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	பாதை

போபே - போத்தல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 127 ஏ - ஹிரிம்புரகம் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹிரிம்புர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810194 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 3, 1 : 12, 1 : 13, 1 : 14, 1 : 19, 1 : 30, 1 : 40, 1 : 70, 1 : 91, 1 : 98, 1 : 99, 1 : 121, 1 : 124, 1 : 131, 1 : 156 மற்றும் 1 : 158 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு செப்டெம்பர் 09 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:3	0.0337	போபே - போத்தல பிரதேச சபை தலைமை அலுவலகம், கலேகான, காலி.		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	வாய்க்கால்
1:12	0.0076	போபே - போத்தல பிரதேச சபை தலைமை அலுவலகம், கலேகான, காலி.		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	அடிப் பாதை
1:13	0.1472	போபே - போத்தல பிரதேச சபை தலைமை அலுவலகம், கலேகான, காலி.		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	கெழுணு மாவத்தை
1:14	0.0078	போபே-போத்தல பிரதேச சபை தலைமை அலுவலகம், கலேகான, காலி.		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	வாய்க்கால்
1:19	0.0184	மாலன் லக்மல் அனுஷ்க தர்மதிலக 119/20, பெரெஸ்டிஜ் பார்க், ஹிரிம்புர, காலி.	852181346V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	காணிக்கு கிழக்கு எல்லையில் உள்ள பாதையில் சேவகம் உடையது. இலங்கை வங்கிக்கு வைத்துள்ள இல. 96 மற்றும் 2020/11/02 ஆந் திகதிய அடகிற்கு உட்பட்டது.	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எங் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
						மற்றும் 2019/01/11 திகதிய அடகிற்கு உட்பட்டது. பிரசித்த நொத்தாரிஸ் டப்.ஏ.என். ரஞ்ஜித்தின் இல. 4088 மற்றும் 2019-09-24 திகதிய, இல. 4302 மற்றும் 2020-11-12 திகதிய மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிஸ் கே.எச்.ஜி.ஈ. அனுருத்திகாவின் இல. 031 மற்றும் 2023-11-30 திகதிய குத்தகை பத்திர நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.	
1:158	0.0309	கித்தன்கொட கமகே தர்மசேன கே.ஜி.டீ.பேக்ஹவுஸ், கராப்பிட்டிய வீதி, ஹரிம்புர.	532941946V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	இலங்கை வங்கிக்கு வைத்து உள்ள இல. 06 மற்றும் 2017-09-29 திகதிய அடகிற்கு உட்பட்டது.	—