

ශී ලංකා පුජාතාන්තික සමාජවාදී ජනරජමය් ගැසට් පතුය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை අති විශෙෂ அதி விசேஷமானது

අංක 2425/36 - 2025 පෙබරවාරි මස 26 වැනි බදාදා - 2025.02.26

2425/36 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 26 ஆந் திகதி புதன்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி 26 ஆம் திகதிய 2373/09 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1184 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், மஹரகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 529 - பொல்வத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பொல்வத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521419 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 6 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 103, 1 : 109, 1 : 136, 1 : 147, 1 : 174, 1 : 175, 1 : 176, 1 : 181, 1 : 182 மற்றும் 1 : 183 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 12 ஆம் திகதி.



${ m III}$ කොටස - ශී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට පතුය - 2025.02.26

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2025.02.26

| | அட்டவணை | | | | | | | | | |
|--|--|---|-----------------------------------|--|-------------------------------------|---|--|--|--|--|
| தாள் இல. மற்றும் காணித் துண்டின் இல. | ் விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார் ₎ | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும் | தேசிய : அடையாள அட்டை இல. | உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் | உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும் | காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள் | விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் | | | |
| 1:103 | 0.0390 | பெத்மகே நிசங்சலா லக்மாலீ இல. 52/டீ, கிராம அபிவிருத்தி பாதை, பொல்வத்த, பன்னிபிடிய. | 826300922V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல. 104 இன் அணுகுவழி உரித்திற்கு | - | | | |
| 1:109 | 0.0364 | யமுனா விக்ரமசிங்க ஜயசேகர இல. 141/4ஏ, கிராம அபிவிருத்தி பாதை பொல்வத்த, பன்னிபிடிய. | 635500239V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | உட்பட்டது. கா.து.இல. 120 இன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது. | - | | | |
| 1:136 | 0.0281 | தாரபேரியே ஹேவாகே லயனல் இல. 34, கிராம அபிவிருத்தி பாதை, பொல்வத்த, பன்னிபிடிய. | 602810321V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | - | - | | | |
| 1:147 | 0.0478 | | 195703401073 | 3 முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல. 104 இன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது. | - | | | |
| 1:174 | 0.0813 | அபேசிங்க அச்சிகே தயாபால அபேசிங்க பெரேரா இல. 147, பொல்வத்த, பன்னிபிடிய. | 643341069V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல. 104 மற்றும் 170 இன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது. | - | | | |
| 1:175 | 0.0211 | அபேசிங்க ஆரச்சிகே மல்லிகா அபேசிங்க இல. 147/3, கிராம அபிவிருத்தி பாதை, பொல்வத்த, பன்னிபிடிய. | | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல. 104 மற்றும் 170 இன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது. | - | | | |
| 1:176 | 0.0578 | அபேசிங்க ஆரச்சிகே மல்லிகா அபேசிங்க இல. 147/3, கிராம அபிவிருத்தி பாதை, பொல்வத்த, பன்னிபிடிய. | | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல. 104 மற்றும் 170 இன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது. | - | | | |
| 1:181 | 0.0604 | அபேசிங்க அச்சிகே சோமசிரி இல. 147/2, கிராம அபிவிருத்தி பாதை, பொல்வத்த, பன்னிபிடிய. | 195703401073 | 3 முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல.104 மற்றும் 179ன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது. | - | | | |
| 1:182 | 0.0441 | அபேசிங்க அச்சிகே அயேசா கிம்ஹானி பெரேரா இல. 43/பீ, பொல்வத்த, பன்னிபிடிய. | 908130839V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | தா.து.இல. 104 மற்றும் 179 இன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது. | - | | | |
| 1:183 | 0.0379 | அபேசிங்க அச்சிகே லஹிரு நிமந்த பெரேரா இல. 147/1, பொல்வத்த, பன்னிபிடிய. | 931120239V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல. 104 இன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது. | - | | | |

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி 09 ஆம் திகதிய 2370/29 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப் பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1181 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், மஹரகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 529 - பொல்வத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பொல்வத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521419 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 8 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:9,1:32,1:33,1:36,1:39,1:54,1:55,1:59,1:60,1:76,1:77,1:97,1:98,1:99,1:117,1:118,1:122,1:128,1:129,1:133,1:134,1:136,1:137,1:139,1:142,1:161 மற்றும் 1:167 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 12 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

| | | · | 9 | | | | |
|---|---|--|---------------------------------|--|-------------------------------------|--|--|
| தாள் இல மற்றும் காணித் துண்டின் இல. | ் விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார் <i>)</i> | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும் | தேசிய அடையாள அட்டை இல. | உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் | உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும் | காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள் | விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் |
| 1:9 | 0.0273 | மாவலகே உபுல் அஜித் பெரேரா இல. 48, 6 வது ஒழுங்கை, அரலிய உயன, தெபானம, பன்னிபிடிய. | 571821176\ | / முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல. 61 இன் அணுகுவழ் சேவகத்திற்கும், மின், நீர்வழி, நீர்க்குழாய் இணைப்புக் களிற்கான சேவக உரித்திற் உட்பட்டது. | - |
| 1:32 | 0.0268 | வென்கப்புலி ஆரச்சிகே ப்ரியந்த ரோஹன இல. 25/12, 6 பீ ஒழுங்கை, அரலிய உயன, தெபானம, பன்னிபிடிய. | 19651330080 | 07 முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல. 28 இன் அணுகுவழ் சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது. | - |
| 1:33 | 0.0275 | புலத்சிங்ஹலகே ருத்பெரில் பெரேரா இல. 66, 6 பீ ஒழுங்கை, அரலிய உயன, தெபானம, பன்னிபிடிய. | 637800302V | / முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | அரச அடகு மற்றும் ஆலோசனை வங்கி இல. 587 2007.03.07 எனும் அடகிற்கு உட்பட்டது. | |

${ m III}$ කොටස - ශූී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට් පතුය - 2025.02.26

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2025.02.26

| தாள் இல மற்றும் | விஸ்தீரணம் | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் | தேசிய : | உரித்துக்குரிய | உரித்தினது | காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட | விசேட அல்லது தனியாருக் |
|---------------------------|-------------------------|--|------------------------|------------------------|-----------------------|---|--|
| காணித் துண்டின் இல. | (ஹெக்டயார் <i>)</i> | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் | அடையாள அட்டை இல. | இடத்தின் விஸ்தீரணம் | வகுப்பும் இயல்பும் | தகை தடுப்புக் கட்டளை | குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திரும மின் விபரங் கள் |
| 1:36 | 0.0263 | தமித பிரசன்ன கருணாதிலக இல. 25/14, 7 வது ஒழுங்கை, அரலிய உயன, தெபானம, பன்னிபிடிய. | 672020662V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல. 28 இன் அணுகுவழ் சேவகத்திற்கும், அரச அடகு மற்றும் ஆலோசனை வங்கி இல. 240 2002.08.21 மற்றும் 1762 - 2000.06.11 எனும் அடகிற்கு | - |
| 1:39 | 0.0271 | விக்ரமாரச்சிகே தொன் ஸ்வர்ணலதா விக்ரமாரச்சி இல. 49, 6 வது ஒழுங்கை, தெபானம, பன்னிபிடிய. | 546291308V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல. 61 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது. | - |
| 1:54 | 0.0273 | கொக்கல முதலிகே உபுல் ரன்சிரி சத்யபால இல. 35, 6 வது ஒழுங்கை, அரலிய உயன, தெபானம, பன்னிபிடிய. | 195804100510 |) முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல. 26 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது. | - |
| 1:55 | 0.0267 | எதிரிமுணிகே பத்ம காந்த த சொய்சா இல. 50, 6 வது ஒழுங்கை, அரலிய உயன, தெபானம. | 196158804804 | 4 முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல. 26 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது. | - |
| 1:59 | 0.0300 | கனபெத்தலகே ஜகத் விஜேசேன இல. 29, 6 வது ஒழுங்கை, அரலிய உயன, தெபானம, பன்னிபிடிய. | 196305610040 |) முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல. 26 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது. | - |
| 1:60 | 0.0300 | விஜேசிங்க ஆரச்சிலாகே நிமல் சாந்த இல. 53, 6 வது ஒழுங்கை, அரலிய உயன, தெபானம, பன்னிபிடிய. | 613633227V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல. 28 இன் அணுகுவழ் சேவகத்திற்கும், நீர்வழி, நீர்க்குழாய், மின் இணைப்பு என்பவைகள் ஏற்படுத்துவ தற்கான சேவக உரித்திற்கு | |

| | | | | | | காணி | விசேட |
|--------------------|-------------|---|--------------|----------------|--------------|---|----------------------------|
| தாள் இல மற்றும் | விஸ்தீரணம் | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் | தேசிய உ | உரித்துக்குரிய | உரித்தினது | காண வழக்கிற்கு உட்பட்ட | வருட அல்லது தனியாருக |
| காணித் | | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் | அடையாள | இடத்தின் | வகுப்பும் | ஈடு, குத் | குரிய சட்டங |
| துண்டின் | (ஹெக்டயார்) | முகவரியும் | அட்டை | விஸ்தீரணம் | இயல்பும் | தகை | களுள் எவ் |
| இல. | | | இல. | | | <i>த</i> டுப்புக் | வகைக்குப |
| | | | | | | கட்டளை | அமைந்திரும |
| | | | | | | பற்றிய | பின் விபரங் |
| | | | | | | விபரங்கள் | கள் |
| 1:76 | 0.0294 | ஹேவா கங்கானம்கே நிசாந்த சிசிர குமார இல. 24, அரலிய உயன, தெபானம, | 733181613V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல. 28 இன் அணுகுவழி சேவக | - |
| | | பன்னிபிடிய. | | | | உரித்திற்கு | |
| | | | | | | உட்பட்டது. | |
| 1:77 | 0.0324 | எட்வட் இந்திக எதிரிசிங்க இல. 25/4, 6 ஏ ஒழுங்கை, அரலிய உயன, தெபானம, பன்னிபிடிய. | 761620061V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல. 78 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது. | - |
| 1:97 | 0.0262 | குருபெத்தலாகே திஸ்ஸ சுமனவீர | 196006802687 | ' முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல. 96 | _ |
| | | இல. 25/9, 6 பீ ஒழுங்கை, அரலிய உயன, தெபானம, பன்னிபிடிய. | | | | இன் அணுகுவழி சேவக | |
| | | பண்ணபடிய. | | | | உரித்திற்கு உட்பட்டது. | |
| 1:98 | 0.0270 | கொட்டல்பத்தே விதாஹெலாகே தரங்கனீ திலிப விஜேரத்ன இல. 75/10, 7 வது ஒழுங்கை, அரலிய உயன, தெபானம, பன்னிபிடிய. | 728421622V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | தா.து.இல. 28 இன் அணுகுவழி | - |
| | | | | | | துன் அணுகுவழ சேவக உரித்திற்கு | |
| | | | | | | உட்பட்டது. | |
| 1:99 | 0.0277 | ஹெட்டிதந்திரிகே தொன் திமுது | 673190138V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல. 28 - | - |
| | | சிந்தக ஆரியரத்ன இல. 70, அரலிய உயன, தெபானம, | | | | இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும், | |
| | | பன்னிபிடிய. | | | | மின், தொலை, | |
| | | | | | | நீர்வழி இணைப்பிற்கான பொது சேவக | Г |
| | | | | | | உரித்திற்கு | |
| 1:117 | 0.0507 | மேனகா ஸ்ரீ கதர் விதானபதிரண | 485540423V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | உட்பட்டது. கா.து.இல.78ன் | - |
| | | இல. 28, கிருலபன பாதை, நுகேகொடை. | | | | அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது. | 5 |
| 1:118 | 0.0496 | ராஜதேவ மொஹொட்டி | 198007500245 | ் முமுவகும் | 1வது வகுப்பு | உடபட்டது. கா.து.இல. 78 | _ |
| 1.110 | 0.0.00 | உமேக மந்தி செனவிரத்ன இல. 11/4, 6 ஏ ஒழுங்கை, அரலிய உயன, தெபானம, | | ு இன்னு | | இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும், 2024.04.01 | 1 |
| | | பன்னிபிடிய. | | | | முதல் 2026.04.09 | |
| | | | | | | வரை | |
| | | | | | | கேவியட் | |
| | | | | | | தடைக்கு | |
| | | | | | | உட்பட்டது. | |

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2025.02.26

| | | அட்டவ | ≀ணை (தொட | ர்ச்சி) | | | |
|------------------------------|-------------------|--|-----------------|----------------------------|-------------------------|---|---|
| தாள் இல மற்றும் காணித் | விஸ்தீரணம் ——— | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் | தேசிய அடையாள | உரித்துக்குரிய இடத்தின் | உரித்தினது வகுப்பும் | காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் | விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் |
| துண்டின் இல. | (ஹெக்டயார்) | முகவரியும் | அட்டை இல. | விஸ்தீரணம் | இயல்பும் | தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள் | களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திரும பின் விபரங கள் |
| 1:122 | 0.0291 | தொம்பகொட லியனகே துலான் அனுராத லக்ஷித இல. 15/1, 6 ஏ ஒழுங்கை, தெபானம, பன்னிபிடிய. | 19880140280 | 01 முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல. 78 இன் அணுகுவழ் சேவகத்திற்கும், சம்பத் வங்கி இல. 1987 - 2017.08.01 மற்றும் 1735 - 2017.03.01 எனும் அடகிற்கு | |
| 1:128 | 0.0259 | ஆருகட்டு படபெதிகே புஷ்பா ஜயசூரிய இல. 10 ஏ, 6 வது ஒழுங்கை, அரலிய உயன, தெபானம, பன்னிபிடிய. | 585951684V | / முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | உட்பட்டது. கா.து.இல. 61 இன் அணுகுவழ் சேவகத்திற்கும், 1999.01.20 திகதியின் பிரதான அமைச்சு செயலாளர், ஸ்ராவஸ்தி மாளிகை, கொழும்பு 07 எனும் அடகிற்கு | |
| 1:129 | 0.0254 | ஹேவா கங்கானம்கே நிசாந்த சிசிர குமார இல. 24, அரலிய உயன, தெபானம, பன்னிபிடிய. | 733181613\ | / முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | - | - |
| 1:133 | 0.0264 | தொன் இந்திக ஷமிந்த ரணதுங்க இல. 2/11/ஏ, 6 ஏ ஒழுங்கை, அரலிய உயன, தெபானம, பன்னிபிடிய. | 741383012V | / முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல. 78 இன் அணுகுவழ் சேவகத்திற்கும், இலங்கை வீடு அபிவிருத்தி அடிப்படை வங்கி இல. 96 - 2004.06.18 எனும் அடகிற்கு | |

| | | அட்டவ | ணை (தொடர் | ' | | | |
|---|---------------------------------|---|---------------------------------|--|-------------------------------------|--|--|
| தாள் இல மற்றும் காணித் துண்டின் இல. | விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்) | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும் | தேசிய அடையாள அட்டை இல. | உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் | உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும் | காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள் | விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திரும் பின் விபரங் |
| 1:134 | 0.0259 | தொன் லலித் பிரசன்ன ரணதுங்க இல. 11/2பீ, 6 ஏ ஒழுங்கை, அரலிய உயன, தெபனாம, பன்னிபிடிய. | 19773010086 | 2 முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல. 78 இன் பொது அணுகுவழி உரித்திற்கு மற்றும் பொது உரித்திற்கு உட்பட்டது. | - |
| 1:136 | 0.0501 | வஜிர அர்ஜுன விஜேசிங்க இல. 48/15, அரலிய உயன, தெபனாம பன்னிபிடிய. | 740062255V , | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல. 90 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கும் உட்பட்டது. | - |
| 1:137 | 0.0488 | வஜிர அர்ஜுன விஜேசிங்க இல. 48/15, அரலிய உயன, தெபனாம பன்னிபிடிய. | 740062255V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | _ | - |
| 1:139 | 0.0251 | பிரதீப் சஞ்ஞீவ ஏகநாயக்க இல. 48/2 பீ, 7 வது ஒழுங்கை, அரலிய உயன, தெபனாம, பன்னிபிடிய. | 753162364V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | _ | - |
| 1:142 | 0.0505 | ஜயசேகர லியன ஆரச்சிகே தக்ஷினீ இல. 56/12, 8 வது ஒழுங்கை, தெபனாம, பன்னிபிடிய. | 977081149V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | 9 | |
| 1:161 | 0.0503 | மல்வத்தகே ஷமத் திலீப பீரிஷ் இல. 40, அரலிய உயன, தெபனாம, பன்னிபிடிய. | 712241810V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | • | 1 |
| 1:167 | 0.0151 | களுவ தேவ நதீகா ஷிரோமி விக்ரமசிங்க இல. 02, 6 வது ஒழுங்கை, அரலிய உயன, பொல்வத்த, பன்னிபிடிய. | 19788290232 | 5 முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | 9 | - |

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி 09 ஆம் திகதிய 2370/29 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப் பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1180 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், மஹரகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 529 - பொல்வத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பொல்வத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521419 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 9 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 49, 1 : 78, 1 : 88, 1 : 102, 1 : 146, 1 : 147, 1 : 184, 1 : 191 மற்றும் 1 : 207 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டு களுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 12 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

| | | | அட்டவணை | | | | |
|-------------------------------|--------------------------------------|---|----------------------------|--|-------------------------------------|---|---|
| தாள் இல. மற்றும் காணித் | ் விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்) | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும் | தேசிய : அடையாள அட்டை | உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் | உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும் | காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் | விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் |
| துண்டின் இல். | (வெற்கட்யார்) | முகவாயும | அட <i>ை</i> இல. | வங்கத்ரணம் | துயலபும | தகை தடுப்புக் | வகைக்கும் |
| 89/001 | | | 80/001 | | | த <u>்</u> ட்டளை | அமைந்திருப |
| | | | | | | பற்றிய | பின் விபரங் |
| | | | | | | விபரங்கள் | கள் |
| 1:49 | 0.0289 | குருப்பு ஆரச்சிலாகே பிரபானீ குருப்பு ஆரச்சி இல. 22/23, சுற்றுவட்டப்பாதை, அரலிய உயன, தெபானம, பன்னிபிடிய. | 199279200875 | 5 முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல. 16 இன் அணுகுவழ் சேவகத்திற்கும், குருப்பு ஆரச்சிகே சுமித் சாந்த குருப்புஆரச்சி மற்றும் சுபசிங்க கமராலலாகே ரஞ்சித் ஹேமந்த சுபசிங்க என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு | |
| 1:78 | 0.0271 | திகொட கமகே சுனில் ரத்னசிரி இல. 22/14, சுற்றுவட்டப்பாதை, அரலிய உயன, தெபானம, பன்னிபிடிய. | 196316710078 | 3 முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல. 16 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது. | - |

| தாள் இல. மற்றும் காணித் | விஸ்தீரணம் ——— | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் | அடையாள | உரித்துக்குரிய இடத்தின் | வகுப்பும் | காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் | விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் |
|-------------------------------|--------------------|---|--------------|----------------------------|--------------|---|---|
| துண்டின் இல. | <i>(ஹெக்டயார்)</i> | முகவரியும் | அட்டை இல. | விஸ்தீரணம் | இயல்பும் | தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள் | களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள் |
| 1:88 | 0.0275 | பங்கமுவகே லால் இல. 48, அரலிய உயன, தெபானம, பன்னிபிடிய. | 196231104422 | . முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல. 63 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது. | |
| 1:102 | 0.0292 | தொம்பகஹபதிரகே ருஷிந்திர ஆனந்த பீரிஷ் இல. 37, சுற்றுவட்டப்பாதை, அரலிய உயன, தெபானம, பன்னிபிடிய. | 195918601697 | ' முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல. 63 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது. | - |
| 1:146 | 0.0352 | நிரோஷா துசாரீ பத்பேரிய இல. 79, சர்கியுலர் பாதை, அரலிய உயன, தெபானம, பன்னிபிடிய. | 197071200339 |) முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல. 63 இன் அணுகுவழி உரித்திற்கும், ஆனந்த ரஜீவ் வல்ப்பிட என்பவரின் 2024.05.01 முதல் 2025.04.30 வரை குத்தகைக்கு |) |
| 1:147 | 0.0355 | யகுபிடிய கசிகா சம்பனீ கனேவல இல. 242, வடருக பாதை, அரலிய உயன, தெபானம, பன்னிபிடிய. | 705200068V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல. 63 இன் அணுகுவழி உரித்திற்கும், சீ/ச பொல்வத்த சனச வங்கியின் இல. 2410 - 2017.09.21 எனும் அடகிற்கு | - |
| 1:184 | 0.0288 | கங்கானிகே தொன் சிரிசோம இல. 75/49 டீ, அரலிய உயன, தெபானாம, பன்னிபிடிய. | 720340283V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | - | - |
| 1:191 | 0.0209 | மெரிஞ்ஞகே லீலாவதீ கொஸ்தா இல. 75/47, தம்பஹேன பாதை, அரலிய உயன, பன்னிபிடிய. | 696722994V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல. 211 இன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது. | - |
| 1:207 | 0.0246 | அரந்தரகே தொன் திலக் ப்ரியந்த இல. 75/47ஜே, 12 வது ஒழுங்கை, அரலிய உயன, தெபானம, பன்னிபிடிய. | 672530156V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல. 211 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது. | |