

ශී ලංකා පුජාතාන්තික සමාජවාදී ජනරජමය් ගැසට් පතුය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை අති විരேෂ அதிவிசேஷமானது

අංක 2417/49 - 2025 ජනවාරි මස 03 වැනි සිකුරාදා - 2025.01.03

2417/49 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 03 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.12.04 ஆந் திகதிய 2361/09 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0327 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் காலி மாவட்டத்தில், அல்பிட்டி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 25 ஜீ - அல்பிட்டி கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கணேகொட மற்றும் அல்பிட்டி கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810734 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 06 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 182 மற்றும் 1 : 197 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகோா.

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.



			அட்டவணை				
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயா)	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங்
1:182	0.0464	இஹள கமகே நிலந்தி ஆனந்த வித்தியால மாவத்த, அல்பிட்டி.	798424769V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:197	0.0460	அதிமலி கங்காணம்கே சானக்க ரத்னப்பிரிய 351, ஆனந்த வித்தியால மாவத்த, வலஹேன, கணேகொட.	198506204437	முழுவதும்	Iம் வகுப்பு	கா.து. இல 19 ல் அணுகுவழி சேவக உரிமை உடையது.	-
EOG 01 - 0	0033/1						

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.12.04 ஆந் திகதிய 2361/09 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0326 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் காலி மாவட்டத்தில், அல்பிட்டி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 26 பீ - இஹள தலாவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் இஹள தலாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810746 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 158, 1 : 159, 1 : 162, 1 : 164, 1 : 166 மற்றும் 1 : 167 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா, காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

						காணி வழக்கிற்கு	விசேட அல்லது
<i>காணித்</i> :	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய ை:ு:-		<u>உட்பட்ட</u>	<i>தனியாருக்</i>
துண்டின் இல.	——— (ஹெக்டயார்)	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	அடையாள அட்டை	இடத்தின் விஸ்தீரணம்	வகுப்பும் இயல்பும்	ஈடு, குத் தகை	குரிய சட்டங் களுள் எவ்
<i>3</i> 3/00.	(<u> </u>	Goodap	92. Дю.	02/010g/y 0001E	89/1200 AT	<i>த</i> டுப்புக்	வகைக்கும்
			<i>∞</i>			கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:158	0.0440	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	பாதை
1:159	0.0076	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:162	0.0344	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:164	0.0054	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:166	0.0459	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:167	0.1227	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	பாதை

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021.01.15 ஆந் திகதிய 2210/38 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0182 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் காலி மாவட்டத்தில், அல்பிட்டி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 26 பீ - இஹள கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் இஹள கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810748 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 07 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 178 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா, காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

			அட்டவணை				
						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	<i>உரித்துக்குரிய</i>	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
			இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:178	0.1195	பாத விதானகே பந்துல ஸ்ரீ	197330400483	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	கா.து. இல. 94	_
		ஹேமகுமார				அணுகுவழி	
		இல. 34, சமகி மாவத்தை,				சேவக	
		அல்பிட்டி.				உரிமை	
						உடையது.	
EOG 01 - 0	0033/3						

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.02.26 ஆந் திகதிய 2373/05 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0343 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் காலி மாவட்டத்தில், அல்பிட்டி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 26 ஜீ - எல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் எல்ல தணபத்தேகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810753 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 06 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 82, 1 : 145, 1 : 165, 1 : 179, 1 : 182, 1 : 206, 1 : 208, 1 : 220, 1 : 222, 1 : 249, 1 : 263 மற்றும் 1 : 283 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

	٠				
-	ᆫ	ᆫ	ΘП	ணை	

			0				
						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
			இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:82	0.0979 சந்	ந்தன பிரியந்த பேருசிங்க	781243507V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	கா.து.	காணி
	;	தருணசேவா மாவத்தை, எல்ல,				இல. 77 ல்	மறுசீரமைப்பு
	,	அல்பிட்டி.				அணுகுவழி	ஆணைக்

		அட்ட	_வணை (தொடர்	்ச்சி)			
காணித் துண்டின்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள	உரித்துக்குரிய இடத்தின்	உரித்தினது வகுப்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டம
துண் பு ன் இல்.	—— (ஹெக்டயார் _,		அட்டை அட்டை இல.	துடத்த∙வ விஸ்தீரணம்	வ டுப்பும் இயல்பும்	சுரு, குத தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திரும பின் விபரங் கள்
						சேவக உரிமை உடையது.	குழுவின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:145	0.1130 a	காரியவசன் கனத்தகே ரூபரத்ன 156/பீ, அக்கரபனஹ, எல்ல, அல்பிட்டி.	194803400710	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	கா.து. இல. 92 ல் அணுகுவழி சேவக உரிமை உடையது.	காணி மறுசீரமைப்ப ஆணைக் குழுவின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:165	0.2259	ஓபாத கங்காணம்கே தொன் குணபால அலெக்சன்டர் ஏக்கர் 50, எல்ல, அல்பிட்டி.	500015403V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	கா.து. இல. 92 ல் அணுகுவழி சேவக உரிமை உடையது.	காணி மறுசீரமைப்ப ஆணைக் குழுவின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:179	0.1655	வீரப்பெரும குணவர்த்தன ஏக்கர் பனஹ, எல்ல, அல்பிட்டி.	570034723V	முழுவதும்	lம் வகுப்பு	கா.து. இல. 183 மற்றும் 131 ல் அணுகுவழி சேவக உரிமை	காணி மறுசீரமைப்ப ஆணைக் குழுவின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:182	0.1991	பேமவதீ வீரப்பெரும ஏக்கர் 50, எல்ல, எல்ல தணபத்தேகம.	618480682V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	உடையது. கா.து. இல 25 எ அணுகுவழி சேவக உரிமை உடையது.	
1:206	0.0023	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	உடபட்டது. வாய்க்கால்
1:208	0.0086	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	வாய்க்கால்
1:220	0.0052	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	வாய்க்கால்
1:222	0.0115	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	வாய்க்கால்
1:249	0.0359	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	வாய்க்கால்
1:263	0.0030	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	வாய்க்கால்
	0.0204	•		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு		

EOG 01 - 0033/4

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.12.20 ஆந் திகதிய 2363/44 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோருகின்றதுமான 81/0328 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் காலி மாவட்டத்தில், அல்பிட்டி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 26 ஜீ - எல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் எல்ல தணபத்தேகம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810753 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 07 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 60, 1 : 62, 1 : 65, 1 : 68, 1 : 69, 1 : 72, 1 : 80, 1 : 90, 1 : 91, 1 : 93, 1 : 94, 1 : 95, 1 : 96, 1 : 125 மற்றும் 1 : 132 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா, காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2024 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 01 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

			அட்டவணை				
2.			<i>a</i> . 2	2	2. 2	காணி வழக்கிற்கு 	விசேட அல்லது
காணித் துண்டின் -	விஸ்தீரணம் 	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள	உரித்துக்குரிய இடத்தின் -	வகுப்பும்	உட்பட்ட ஈடு, குத்	தனியாருக் குரிய சட்டங்
இல.	(ஹெக்டயா	r்) முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும் · ௦ ·
						கட்டளை பற்றிய	அமைந்திருப் பின் விபரங்
						பற்றாய் விபரங்கள்	பண வரபரங கள்
1:60	0.0023	காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	கான்
1:62	0.0072	காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	பாதை
1:65	0.1755	காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:68	0.1326	காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:69	0.1234	காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:72	0.1133	காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:80	0.0507	காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:90	0.0471	காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:91	0.0214	காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு	_	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	பாதை
1:93	0.0038	காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு	_	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	கான்
1:94	0.0151	காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு	_	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	பாதை
1:95	0.1412	காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு	_	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	வயல்
1:96	0.0018	காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு	_	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	கான்
1:125	0.0675	கஹவே குரு குணவதீ	195252005576	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	காணி
		இல. 1/ஏ, ஏக்கர் பனஹ, எல்ல,					மறுசீரமைப்பு
		அல்பிட்டி.					சட்டத்தில் 24(2) பிரிவிற்கு
							உட்பட்டது.
							3

பகுதி III - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2025.01.03

		அட்ட	_வணை (தொடர்	ர்ச்சி)			
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	் அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:132	0.0785 ж	ஹவ குருகே குணசிறி ஏக்கர் 50, எல்ல, அல்பிட்டி	195808701062	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	காணி மறுசீரமைப்பு
							சட்டத்தில் 24(2) பிரிவிற்கு
							உட்பட்டது.
EOG 01 - 0	JU33/5						

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.12.20 ஆந் திகதிய 2363/45 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0330 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் காலி மாவட்டத்தில், அல்பிட்டி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 26 ஜீ - எல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் எல்ல எல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810753 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 11 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 227, 1 : 228, 1 : 234, 1 : 237, 1 : 242, 1 : 245, 1 : 246, 1 : 249, 1 : 250 மற்றும் 1 : 251 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப் பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

. 91	ᄔ	_வ	ணை

						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
			இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:227	0.0021	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:228	0.0016	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_

III മൊටස - ශ්රී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට පතුය - 2025.01.03 பகுதி III - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2025.01.03

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திரும் பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:234	0.0017	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:237	0.0007	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:242	0.0009	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:245	0.0009	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:246	0.0008	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:249	0.0007	ජය		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:250	0.0007	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:251	0.0005	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு		

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2020.09.10 ஆந் திகதிய 2162/04 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0172 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் காலி மாவட்டத்தில், அல்பிட்டி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 27 சீ - பிட்டுவல வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பிட்டுவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810755 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 5 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 30, 1 : 35, 1 : 48, 1 : 49 மற்றும் 1 : 54 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ள வாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா, காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ்
			<i>இ</i> ல.			தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:30	0.2023	விஜேசிறி குணவர்த்தன சோமவதீ இல 01, நரவல்கட்டிய, பிட்டுவள வீதி, அல்பிட்டி.	468540118V	முழுவதும்	lம் வகுப்பு	கா.து. இல. 46 ல் அணுகுவழி சேவக உரிமை உடையது.	-
1:35	0.2327	கல்யாணி கீதா ஏப்பா 111, பிட்டுவள வீதி, அல்பிட்டி.	196975301394	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	கா.து. இல. 46 ல் அணுகுவழி சேவக உரிமை உடையது.	-
1:48	0.2023	தமரா புஷ்பமாலா விக்கிரமதந்திரிகே 15 பீ 4, நரவல்கட்டிய, பிட்டுவல, அல்பிட்டி.	668130283V	முழுவதும்	lம் வகுப்ப <u>ு</u>	கா.து. இல. 46 ல் அணுகுவழி சேவக உரிமை உடையது.	-
1:49	0.0354	தொம்மனிகே உபாலி கருணாதிலக 18/5, 2 தூண் , பிட்டுவள வீதி, அல்பிட்டி.	762900335V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	கா.து. இல. 46 ல் அணுகுவழி சேவக உரிமை உடையது.	-
1:54	0.1206	இத்தகொடகே தொன் பிரசங்க பியுமால் 15 பீ 1, நரவல்கட்டிய, பிட்டுவல, அல்பிட்டி.	197717801470	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021.01.15 ஆந் திகதிய 2210/55 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0188 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் காலி மாவட்டத்தில்,

அல்பிட்டி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 94 ஈ - எரமுல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் எரமுல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810760 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 4 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 10, 1 : 24, 1 : 82 மற்றும் 1 : 83 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ள வாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

			அட்டவணை தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங்
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயா	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்					
						விபரங்கள்	கள்
1:10	0.2055	துடுவகே சுமித் பிரியந்த 237/ஏ, ஹல்கஹதொள, மிரிஸ்வத்த, கஹதுவ .	197335901986	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	கா.அ.க. சட்டத்தில் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:24	0.1432	அகுரடியகமகே நன்தனீ காந்தி ஹல்கஹதொள, மிரிஸ்வத்த, கஹதுவ.	196283600472	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	கா.து. இல. 23 ல் அணுகுவழி சேவக உரிமை	கா.அ.க. சட்டத்தில் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:42	0.1120	விஜேசேகர குணவர்த்தன குருசிங்க ஆராச்சி விஜயானந்த மஹவெல, பினிகஹன கஹதுவ.	195804810139	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	உடையது. கா.அ.க. சட்டத்தில் அணுகுவழி சேவக உரிமை	உறுதியில் குறிப்பிடப் பட்டுள்ள நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:82	0.1731	அம்பன ஜாலத்கே இஷான் சுரஞ்ஜன் ஹல்கஹதொள, மிரிஸ்வத்த, கஹதுவ.	912950182V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	கா.து. இல. 01 ல் அணுகுவழி சேவக உரிமை உடையது.	கா.அ.க. சட்டத்தில் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:83	0.2226	குணியத்கொடகே கருணாவதீ வேறு பெயர் -துடுவகே கருணாவதீ 115 பீ, மஹவெல, பிணிகஹன, கஹதுவ.	617790947V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	<u></u>	கா.அ.க. சட்டத்தில் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021.01.15 ஆந் திகதிய 2210/55 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/203 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் காலி மாவட்டத்தில், அல்பிட்டி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 94 அம்பன கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் அம்பன கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810762 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 77 மற்றும் 1 : 111 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 01 ஆம் திகதி. .

அட்டவணை											
விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.		உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங்					
					விபரங்கள்	கள்					
	நவ ஹவுல, அம்பன,	731151040V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	கா.அ.க. சட்டத்தில் நிபந்தனை					
		571201283V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	களுக்கு உட்பட்டது. கா.அ.க. சட்டத்தில் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.					
	. (ஹெக்டயார்) 0.2023 க 0.2774 இ	விஸ்தீரணம் சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் — காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் (ஹெக்டயார்) முகவரியும் 0.2023 கஹவே குருகே சுமித் சந்திர நவ ஹவுல, அம்பன, கஹதுவ.	விஸ்தீரணம் சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் தேசிய — காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் அடையாள (ஹெக்டயார்) முகவரியும் அட்டை இல. 0.2023 கஹவே குருகே சுமித் சந்திர 731151040V நவ ஹவுல, அம்பன, கஹதுவ.	விஸ்தீரணம் சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் தேசிய உரித்துக்குரிய — காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் அடையாள இடத்தின் (ஹெக்டயார்) முகவரியும் அட்டை விஸ்தீரணம் இல. 0.2023 கஹவே குருகே சுமித் சந்திர 731151040V முழுவதும் நவ ஹவுல, அம்பன, கஹதுவ.	விஸ்தீரணம் சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் தேசிய உரித்துக்குரிய உரித்தினது — காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் அடையாள இடத்தின் வகுப்பும் (ஹெக்டயார்) முகவரியும் அட்டை விஸ்தீரணம் இயல்பும் இல. 0.2023 கஹவே குருகே சுமித் சந்திர 731151040V முழுவதும் 1ம் வகுப்பு நவ ஹவுல, அம்பன, கஹதுவ.	கரணி வழக்கிற்கு விஸ்தீரணம் சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் தேசிய உரித்துக்குரிய உரித்தினது உட்பட்ட அடையாள இடத்தின் வகுப்பும் ஈடு, குத் இல. இயல்பும் தகை தடுப்புக்கும் கட்டளை பற்றிய விபரங்கன் பழற்கு வதுவ், அம்பன, கஹுதுவ். 0.2023 கஹவே குருகே சுமித் சந்திர 731151040V முழுவதும் 1ம் வகுப்பு					

EOG 01 - 0033/9