

ශී ලංකා පුජාතාන්තික සමාජවාදී ජනරජමය් ගැසට් පතුය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை අති විශෙෂ அதி விசேஷமானது

අංක 2397/85 - 2024 අගෝස්තු මස 18 වැනි ඉරිදා - 2024.08.18 2397/85 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 18 ஆம் திகதி ஞாயிற்றுக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.02.15 ஆம் திகதிய 2371/37 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0336 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில், காலி மாவட்டத்தில், போபே - பொத்தல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 123 - ஹபுகல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹபுகல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810181 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 20, 1 : 22, 1 : 26, 1 : 27, 1 : 37, 1 : 48, 1 : 49, 1 : 92 மற்றும் 1 : 127 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 10 ஆம் திகதி.



${ m III}$ කොටස - ශී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට පතුය - 2024.08.18

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2024.08.18

			அட்டவணை				
						காணி	விசேட
தாள் இல. ்		2	Ø C	. 0 0	- 0:0-	வழக்கிற்கு 	அல்லது
மற்றும் காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்		உரித்துக்குரிய ைச்சின்		<u>உட்பட்ட</u> ===================================	<i>தனியாருக்</i> சுசிய சுட்ட
-	—— (ஹெக்டயார்)	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	<i>இடத்தின்</i> வஸ்சீசணம்	வகுப்பும்		குரிய சட்டங்
துண்டின் இல்.	(ெஹிக்டயாா)	முகவரியும்	அட்டை இல.	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	<i>தகை</i> தடுப்புக்	களுள் எவ் வகைக்கும்
3/80.			3/80.				வலகைகும் அமைந்திருப
						<u> பற்றிய</u>	அமைற்துளு <u>ட</u> பின் விபரங்
						<i>விபரங்கள்</i>	கள் கள்
1:20	0.0526	காரியவசம் மாபோட்டுவன ஜாகொடகே சிரிசேன	500483482V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 1:10 இன்	_
		டாலின்டன் வத்த, ஹபுகல, வக்வெல்ல.				அணுகுவழி சேவக	
						உரித்திற்கு	
						உட்பட்டது.	
1:22	0.0511	காரியவசம் மாபோட்டுவன	500483482V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.	_
		ஜாகொடகே சிரிசேன				1:10 இன்	
		டாலின்டன் வத்த, ஹபுகல,				அணுகுவழி	
		வக்வெல்ல.				சேவக	
						உரித்திற்கு	
						உட்பட்டது.	
1:26	0.0515	பத்மினீ செனவிரத்ன 576/139, மவுன்ட் ப்ளசன்ட்வத்த, ஹபுகல, வக்வெல்ல.	557340840V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:27	0.0505	வெஹெல்லகே சமன்	196612500259	9 முழுவதும்	1வது வகுப்பு		
1.21	0.0000	மவுன்ட் ப்ளசன்ட்வத்த, ஹபுகல, வக்வெல்ல.	10001200020	் முழுவதும	பவது வகுப்பு	_	_
1:37	0.0507	காரியவசம் மாபோட்டுவன ஜாகொடகே சிரிசேன	500483482V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 1:10 இன்	-
		ு டாலின்டன்வத்த,				ஆ அணுகுவழி	
		ஹபுகல, வக்வெல்ல.				சேவக	
						உரித்திற்கு	
						உட்பட்டது.	
1:48	0.0862	உடுமலகல கமகே கவிந்து லக்ஷித கல்ஹார	19983361014	1 முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 1:10, 1:71	-
		110, டாலின்டன் வத்த, ஹபுகல,				மற்றும்	
		வக்வெல்ல.				810181/4/1:1, 1:66 இன்	
						அணுகுவழி	
						சேவகத்திற்கும், உடுமலகல	
						கமகே சந்திராவதீ	
						என்பவரின்	
						சீவிய	
						உரித்திற்கு	
						உட்பட்டது.	
1:49	0.0645	உடுமலகல கமகே டெனிஷன் டயஷ்	481133220V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	G 00,	_
		ஜயரத்ன -				ம <u>ற்று</u> ம்	
		110, டாலின்டன் வத்த,				1:73 இன்	
		ஹபுகல, வக்வெல்ல.				அணுகுவழி	
						சேவக	
						உரித்திற்கு 	
						உட்பட்டது.	

தாள் இல மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருட பின் விபரங் கள்
1:92	0.0508	தாம்புரே லியனகே தர்மப்ரிய உதய குமார "எசித" டாலின்டன் வத்த, ஹபுகல, வக்வெல்ல.	631370519\	/ முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 1:10 மற்றும் 1:122 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்() _
1:127	0.0344	லலிதா நாகஹவத்த இல. 03, பொல்கொரட்டுவ வத்த, வடருக மேற்கு, கிங்தோட்டை.	566913402\	/ முழுவதும்	திச	உட்பட்டது. கா.து.இல. 1:10, 1:122 மற்றும் 1:125 இ அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கும், பி.நொ.பீ.கே. லங்காபுரவின் இல. 2123 மற்று 2020-10-02 தியின் நஷ்டஈடி உடன்படிக்கையி நிபந்தனைகளுக்	ம் ல்லா ன்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.02.15 ஆம் திகதிய 2371/37 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0337 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில், காலி மாவட்டத்தில், போபே - பொத்தல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 123 - ஹபுகல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹபுகல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810181 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:7, 1:84 மற்றும் 1:85 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 10 ஆம் திகதி.

${ m III}$ කොටස - ශූී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට් පතුය - 2024.08.18

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2024.08.18

		e	அட்டவணை				
தாள் இல. மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	தகை தடுப்புக்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப்
						பற்றிய விபரங்கள்	அமைந்தருப் பின் விபரங் கள்
1:7		முதுகமுவே கமாச்சிகே அஜித் புஷ்பகுமார 1028/10 ஏ, மிட்வே பார்க், லியனகொடை பாதை, பன்னிபிடிய.	19673600063	8 முழுவதும்	1வது வகுப்பு	போபே பொத்தல பிரதேச சபை உடனான இல. 1833 மற்றும 2008/11/22 திகதி நிர்வந்தி உடன்படிக்கையில நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது.	ो जंग
1:84	0.0230	கங்கானம் கமகே தீபிகா பிரியதர்ஷனீ 34/2, நவ டாலின்டன் வத்த, ஹபுகல, வக்வெல்ல.	19685520014	1 முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 1:70 இன் அணுகுவழி மற்றும் வேறு சேவகத்திற்கும், மக்கள் வங்கியின் இல. 5568 மற்றும் 2017/10/26 திகதியின் அடகிற்கு உட்பட்டது.	
1:85	0.0231	டிகிரி ஷானக ரூபசிங்க யாபா 267/பீ, டாலின்டன் வத்த, ஹபுகல, வக்வெல்ல.	892844739V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ.இன் இல. 3118 மற்றும் 2015-06-26 திகதி இல. 4545 மற்றும் 2018/01/05 திகதி இல. 287 மற்றும் 2022/07/26 திகதி இல. 1477 மற்றும் 2023/02/25 திகதி அடகிற்கும் உட்பட்டது.	l, , , , ,
EOG 08 -	0225 / 2					4 .	

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.02.15 ஆம் திகதிய 2371/37 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0338 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில்,

காலி மாவட்டத்தில், போபே - பொத்தல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 127 ஏ - ஹிரிம்புரகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹிரிம்புர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810194 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 28, 1 : 29, 1 : 101, 1 : 104, 1 : 120 மற்றும் 1 : 129 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகோா.

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 10 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

			01				
தாள் இல மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங்
1:28	0.0546	பிரபோத் ஜயரங்க ஜயலத் இல. 18, கெமுனு மாவத்தை, ஹிரிம்புர, காலி.	198807600360	0 முழுவதும்	1வது வகுப்பு	வங்கியின் இல. 6619 மற்றும் 2024/02/15 திகதி அடகிற்கு	-
1:29 0.0362	0.0362	ஜயலத் பதிரனகே கயான் சமிந்த 41/3, ரன்சிலு உயன, அரங்கல, ஹோகந்தர.	198419201666	6 முழுவதும்	1வது வகுப்பு	உட்பட்டது. பிரசித்த நொத்தாரிஸ் ஏ.பீ.எம். சில்வாவின் இல. 398, 397 மற்றும் 2023/12/19	-
1:101	0.0264	 வென்கப்புலி ஆச்சிகே தயாசீலி கல்யாணி நாகொடவிதான இல. 24, பத்தேகம பாதை, ஹிரம்புர, காலி. 	197077601440 567983501V	O முழுவதும் சம உரித்து	1வது வகுப்பு	திகதி குத்தகை பத்திரத்தின் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது. கா.து.இல. 1:102 இன் அணுகுவழி மற்றும் வேறு	5 -
1:104	0.0330	கக்கொடை தந்திரிகே இந்திரரத்ன 22/3, பத்தேகம பாதை, ஹிரம்புர, காலி.	660300228V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2024.08.18

அட்டவணை (தொடர்ச்சி) காணி விசேட தாள் இல. வழக்கிற்கு அல்லது மற்றும் விஸ்தீரணம் சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் தேசிய உரித்துக்குரிய உரித்தினது உட்பட்ட தனியாருக் காணித் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் அடையாள இடத்தின் வகுப்பும் ஈடு, குத் குரிய சட்டங் துண்டின் (ஹெக்டயார்) முகவரியும் அட்டை விஸ்தீரணம் இயல்பும் களுள் எவ் தகை இல. இல. தடுப்புக் வகைக்கும் கட்டளை அமைந்திருப் பற்றிய பின் விபரங் விபரங்கள் கள் 0.0230 1:120 விமல் லொகுநாரங்கொடகே 620170496V முழுவதும் 1வது வகுப்பு இந்திராணி இல. 77 ஏ, பத்தேகம பாதை, மண்டலவத்த ஹிரம்புர, காலி. என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது. 1:129 0.0098 அங்கமகே அனில் சம்பத் குமார 873573627V முழுவதும் 1வது வகுப்பு அஹங்கமகே 80/சீ, ஹிரம்புர சந்தி, காலி. ஆரியதாச மற்றும் எல்பிடியகே ரமனி என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.

EOG 08 - 0225 / 3