



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை  
අති විශේෂ அதிவிசேෂமானது

අංක 2426/52 - 2025 මාර්තු මස 05 වැනි දිනය - 2025.03.05

2426/52 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 05 ஆந் திகதி புதன்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

### உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.02.26 ஆந் திகதிய 2268/92 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 32/0792 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மத்திய மாகாணத்தின், கண்டி மாவட்டத்தில், இஹள கோரளே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 1077 - கம்பொளவெல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கம்பொளவெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 320740 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 2, 1 : 4, 1 : 7, 1 : 8, 1 : 9, 1 : 10, 1 : 11, 1 : 14, 1 : 156, 1 : 158, 1 : 159, 1 : 160, 1 : 161, 1 : 162 மற்றும் 1 : 163 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிறிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2022 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 15 ஆந் திகதி.



අட்டවනන							කාணி	විසේද
தான்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	வழக்கிற்கு	அல்லது
மற்றும்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	முதலியும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	உட்பட்ட	தனியாருக்
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முதலியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	தடுப்புக்	களுள் எவ்
துண்டின்	இல.		இல.			கட்டளை	பற்றிய	வகைக்கும்
						விபரங்கள்	பின்	அமைந்திருப்
							விபரங்கள்	பின்
1:1	0.0399	பிரதேச சபை - கந்துருவத்தை		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	பாதை	
1:2	0.0649	பிரதேச சபை - கந்துருவத்தை		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	பாதை	
1:4	0.0569	பிரதேச சபை - கந்துருவத்தை		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	பாதை	
1:7	0.0665	பிரதேச சபை - கந்துருவத்தை		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	பாதை	
1:8	0.0041	பிரதேச சபை - கந்துருவத்தை		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	கான்	
1:9	0.3181	வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரி		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	பாதை	
		கடுகண்ணாவை.						
1:10	0.0051	வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரி		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	சீமெந்துக் கான்	
		கடுகண்ணாவை.						
1:11	0.0733	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	திறந்த தரிசு	
							நிலம்	
1:14	0.0031	வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரி		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	கான்	
		கடுகண்ணாவை.						
1:156	0.0013	வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரி		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	திறந்த தரிசு	
		கடுகண்ணாவை.					நிலம்	
1:158	0.0029	வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரி		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	திறந்த தரிசு	
		கடுகண்ணாவை.					நிலம்	
1:159	0.0051	வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரி		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	திறந்த தரிசு	
		கடுகண்ணாவை.					நிலம்	
1:160	0.0041	வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரி		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	திறந்த தரிசு	
		கடுகண்ணாவை.					நிலம்	
1:161	0.0007	வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரி		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	திறந்த தரிசு	
		கடுகண்ணாவை.					நிலம்	
1:162	0.0029	வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரி		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	திறந்த தரிசு	
		கடுகண்ணாவை.					நிலம்	
1:163	0.0012	வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரி		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	திறந்த தரிசு	
		கடுகண்ணாவை.					நிலம்	

EOG 03 - 0071 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.04.26 ஆம் திகதிய 2373/09 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 32/0949 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மத்திய மாகாணத்தின், கண்டி மாவட்டத்தில், இஹள கோரளே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 1077 - கம்பொளவெல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கம்பொளவெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 320740 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 05 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 55 ஆம்

இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,  
இரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2022 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 15 ஆம் திகதி.

#### அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:55	0.0269	ரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே மாளெல் 6 வது ஒங்கை, ஜயமாலபுர, கம்பொள.	558271787V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	கா.து.இல. 47 அணுகுவழி சேவக உரிமை உடையது.	—

EOG 03 - 0071/ 2