



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2362/25 - 2023 දෙසැම්බර් මස 12 වැනි අඟහරුවාදා - 2023.12.12

2362/25 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 12 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2014 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து 29 ஆம் திகதிய 1877/51 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 51/0692 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், மஹர பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 207 - நிவந்தம வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நிவந்தம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 512203 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 6 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 379 மற்றும் 15 : 377 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2023ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 26 ஆம் திகதி.



அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் — (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:379	0.0080	தனியார்	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 377 பிரவேசிப் பதற்காக.
15:377	0.0463	விஜேசூரிய ஆரச்சிகே கல்யாணி நில்மிணி விஜேசூரிய இல. 250/பீ, நிவந்தம, ஜா எல.	745210180V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 379 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—

EOG 12 - 0157 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் 10 ஆம் திகதிய 2309/55 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 51/1273 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், மஹர பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 213ஏ - படுவத்த கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் படுவத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 512210 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 11, 1 : 40, 1 : 121, 1 : 195, 1 : 284, 1 : 370, 1 : 400, 1 : 460, 1 : 481, 1 : 483 மற்றும் 1 : 485 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.ஈ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2023ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 26 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் — (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:11	0.4699	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்க்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:40	0.3535	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்க்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:121	0.1817	விஹாராதிபதி, ரத்ன ஸ்ரீ சணாராம பொத்குல் விஹாரை நாரங்கொடபாலுவ, படுவத்த.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:195	0.0354	1. னெனசேன ராஜபக்ஷ இல. 174/சீ, மிஹிந்து மாவத்தை, படுவத்த, ராகம. 2. விரித்தா முல்லகமகே திலுபா கங்கானி இல. 174/சீ, மிஹிந்து மாவத்தை, படுவத்த, ராகம.	703650880V 197683902137	முழுவதும் சம உரிமை	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 194 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது தேசிய சேமிப்பு வங்கி அடமானத்திற்கு உட்பட்டது (இல. 1161 2020/12/01 திகதி மற்றும் இல. 444 2017/10/26 அடமானத்திற்கு உட்பட்டது.)	—
1:284	0.0381	கடுபெத்தகேதொன் சுஜீவ புஷ்ப குமார இல. 167/சீ/1, மிஹிந்து மாவத்தை, படுவத்த, ராகம.	800961947V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 285 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:370	0.0146	சந்த்ர துரகே ஜயதிஸ்ஸ இல. 192/1, நில்மிணி மாவத்த, படுவத்த, ராகம.	641154121V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 316 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:400	0.1887	சோலங்க ஆரச்சிகே சுதத் கீர்தி பெரேரா இல. 187/ஏ, மிஹிந்து மாவத்தை, படுவத்த.	661890703V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:460	0.0987	விதான ஆரச்சிகே வில்பட் இல. 194, படுவத்த, ராகம.	553211620V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:481	0.0043	தனியார்	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 205, 152 மற்றும் 153 பிரவேசிப் பதற்காக.
1:483	0.0112	தனியார்	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 150, 208 மற்றும் 209 பிரவேசிப் பதற்காக.

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021 ஆம் ஆண்டு சனவரி 15 ஆம் திகதிய 2210/39 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 51/1135 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், மஹர பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 214 - மேற்கு நாரங்கொடபாலுவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நாரங்கொடபாலுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 512240 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 5 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:52 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2023ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 26 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் — (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:52	0.0479	ஹங்வெல்லகே தொன் நாலக சஜித் ஹங்வெல்ல இல. 653/இ, நாரங்கொடபாலுவ, படுவத்த.	730732686v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

EOG 12 - 0157 / 4

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் 12 ஆம் திகதிய 2253/52 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 51/1181 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், மஹர பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 214 - நாரங்கொடபாலுவ மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நாரங்கொடபாலுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 512240 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 11 இல்

அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 19, 1 : 32, 1 : 46, 1 : 82 மற்றும் 1 : 83 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2023ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 26 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சூரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:19	0.0383	தனியார்	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 20, 21, 22, 27 மற்றும் 28 பிரவேசிப் பதற்காக.
1:32	0.0067	தனியார்	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 34 மற்றும் 31 பிரவேசிப் பதற்காக.
1:46	0.0434	தனியார்	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 43, 44 மற்றும் 46 பிரவேசிப் பதற்காக.
1:82	0.0024	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:83	0.0119	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

EOG 12 - 0157 / 5

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு மாச்சு 29 ஆம் திகதிய 2325/34 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 51/1290 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், மஹர பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 214 - நாரங்கொடபாலுவ மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நாரங்கொடபாலுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 512240 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 12 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 2, 1 : 15, 1 : 16, 1 : 19, 1 : 21, 1 : 35, 1 : 42, 1 : 44, 1 : 49, 1 : 50, 1 : 51, 1 : 63, 1 : 71, 1 : 73, 1 : 75 மற்றும்

1 : 77 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமல்லை,

2023ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 26 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:2	0.0114	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்க்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:15	0.0439	ஜயலத் தந்திரிகே திஸ்ஸ குமார இல. 452/பீ, நாரங்கொடபாலுவ, படுவத்த.	196429301342	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:16	0.0151	சுபசிங்ஹ ஆர்ச்சிகே சுதர்மா சந்த்ரகாந்தி சுபசிங்ஹ 452/சீ, நாரங்கொடபாலுவ, படுவத்த.	765121116V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	சுபசிங்ஹ ஆர்ச்சிகே சுபசிங்ஹ என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:19	0.0513	ரத்நாயக முதியன்சேலாகே அதுல திஸ்ஸ பண்டார ரத்நாயக 491/ஏ, நாரங்கொடபாலுவ, படுவத்த.	770402980V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:21	0.0788	1. யாத்ராமுல்லகே தோன இந்த்ரா ரோஹிணி 453/ஏ, நாரங்கொடபாலுவ, படுவத்த. 2. எடிப்புலி ஆர்ச்சிகே சமிலா லக்ஷ்மி அமரசிங்ஹ 453/ஏ, நாரங்கொடபாலுவ, படுவத்த.	478503237V சம 197667402211	முழுவதும் உரிமை	1வது வகுப்பு	—	—
1:35	0.0239	தொன் பாலித் ஷாந்திலால் எடிப்புலிஆர்ச்சி இல. 493, நாரங்கொடபாலுவ, படுவத்த.	552781139V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	இல. 22998 மற்றும் 2023/03/23 குத்தகை உறுதிப்பத்திர நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது.	—
1:42	0.1182	பமுணுஆர்ச்சிகே நிவ்டன் ரத்னசிரி இல. 459, நாரங்கொடபாலுவ, படுவத்த.	530933571V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் — (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:44	0.0049	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	சீமெந்து வடிகாண்
1:49	0.0339	சசித லக்மால் டயஸ் குணவர்தன் இல. 117/1, கொங்கிதொட, வத்தளை.	930480991V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 52 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:50	0.0321	உதயங்கனீ நிசானி ஹேவாவிதாரண இல. 465/1, நாரங்கொடபாலுவ, படுவத்த.	735482041V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 52 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது. இல. 167 மற்றும் 2022/12/22 திகதி குத்தகை உறுதிப்பத்திர நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது.	—
1:51	0.0249	லஹந்தி சுரங்கி வீரசிங்ஹ 492/ஏ/1, நாரங்கொடபாலுவ, படுவத்த.	697401040V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 57 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:63	0.0257	அரன்வெல கமகே ரத்ன தேஷப்பிரிய இல. 492/8, நாரங்கொடபாலுவ, படுவத்த.	198513103281	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:71	0.0538	கெடிபே ஆரச்சிகே லால் பிரேமரத்ன 490/பீ, நாரங்கொடபாலுவ, படுவத்த.	720891542V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	ரன்வல ஆரச்சிகே சிரிமாவதீ என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:73	0.0188	ராஜபக்ஷ பதிரென்னெஹலாகே பெதும் சந்தமாலி குணதிலக 492/4, நாரங்கொடபாலுவ, படுவத்த.	867921206V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 72, 45 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது. பிரதான முதியன்சேலாகே தயாவதீ என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முசவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:75	0.0247	1. மககே உத்பல வஸந்த அமரசிங்ஹ 2. நிலாகா சமன்மலீ விஜேசிங்ஹ இல. 492/டீ, நாரங்கொடபாலுவ, படுவத்த.	760473014V 797022128V	முழுவதும் சம உரிமை	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 45 அனுசுவழி உரித்திற்கு தனசேகர முதியன்சேலாகே பியரத்ன என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:77	0.0531	ஹேவா வலிமுணிகே ஸ்ரீயா புஷ்பகாந்தி இல. 492, நாரங்கொடபாலுவ, படுவத்த.	747541639V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 45 அனுசுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது. தேசிய சேமிப்பு வங்கி அடமானத்திற்கு உட்பட்டது. (இல. 2981 மற்றும் 2015/09/09)	—

EOG 12 - 0157 / 6

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் 10 ஆம் திகதிய 2309/55 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 51/1270 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், மஹர பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 181பீ - தேவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தேவத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 512248 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 43 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2023ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 26 ஆம் திகதி.

අුட்டවணන							
කාணிත් துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:43	0.0257	ஜயந்த பீரிஸ இல. 10/ஏ, வல்பொல வீதி, ராகம.	196819301040	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

EOG 12 - 0157 / 7

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி 17 ஆம் திகதிய 2314/75 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 51/1278 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், மஹர பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 181பீ - தேவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தேவத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 512248 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 2 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 9, 1 : 15, 1 : 29, 1 : 68, 1 : 89, 1 : 101, 1 : 165, 1 : 167 மற்றும் 1 : 181 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2023ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 26 ஆம் திகதி.

අුட்டවணන							
කාணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:9	0.0479	வீரக்கொடி ரேணுகா பிரியதர்ஷினி பிரனாந்து இல. 444 பீ, 4 வது ஒழுங்கை, மொரவத்த, நாகொட, கந்தானை.	198173903586	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:15	0.0269	1. வீரநாராயன முதலிகே நிருபா தர்ஷனீ பொன்சேகா 2. கஜசிங்ஹ ஆர்ச்சிகே ரொஹான் ஷாந்த த சில்வா இல. 55/ஏ, வெலிவிட, கடுவலை.	747241414V 682981377V	முழுவதும் சம உரிமை	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 34 பிரவேசிப் பதற்காக.	—
1:29	0.0309	கம்மெத லியனகே மல்கி சுவனி உபெக்ஷா பெரேரா இல. 127, தேவத்த வீதி, ராகம.	928260160V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 24 மற்றும் 35 காணிகளில் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:68	0.0280	1. ஹித்தாதுர கெலும் ஸ்ரீகாந்த மென்டிஸ் 2. ஹெட்டியாதுர பிமல்கா ஸ்ரீமாலி பிரனாந்து இல. 714, பொலிஸ் ஒழுங்கை, ராகம.	770261406V 197776903603	முழுவதும் சம உரிமை	1வது வகுப்பு	—	—
1:101	0.0422	வர்ணகுல வீரகுரிய லஹிரு இந்தர்ஜித் பிரனாந்து இல. 111/1ஏ, தேவத்த வீதி, ராகம.	833664735V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 96 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:165	0.0203	எதீகே ஜோசப் டில்ஷான் சில்வா இல. 2ஏ, பன்சல வீதி, ஹெரபே, ராகம.	870800274V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கொமர்ஷல் வங்கி அடமானத்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:167	0.0606	1. லியனகே திமித்ரி ருஷிக பெரேரா 2. லியனகே மரியோ விரென் பெரேரா இல. 767, தேவத்த வீதி, ராகம.	980942783V 200200201999	முழுவதும் சம உரிமை	1வது வகுப்பு	—	—
1:181	0.0202	ஹேவா கஜமன் கங்கானன்கே ஹெக்டர் ஜகத் குமார இல. 770, தேவத்த வீதி, ராகம.	691340694V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் 22 ஆம் திகதி 2302/42 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும்,

காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 51/1265 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், மஹர பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 181பீ - தேவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தேவத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 512248 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 3 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 185 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஈ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தாமுல்லை,

2023ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 26 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
						உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:185	0.0151	கொன்கனீகே பிரேன்சிஸ் நிமல் அந்தோனி 709/ஏ, தேவத்த வீதி, ராகம.	453380661V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—