



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අංක 2,328 - 2023 අප්‍රේල් මස 12 වැනි බදාදා - 2023.04.12

(රජයේ බලය පිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

## I වැනි කොටස : I වැනි ඡේදය - සාමාන්‍ය

(වෙන වෙනම ගොනු කර ගත හැකි පරිදි සෑම කොටසකට ම අයත් එක් එක් භාෂාවකට වෙන වෙනම පිටු අංක යොදා ඇත)

	පිටුව				පිටුව
ජනාධිපතිතුමාණන් විසින් කරන ලද ප්‍රකාශන ආදිය	...	—	රජයේ නිවේදන	...	660
ජනාධිපතිතුමාණන් විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	...	—	මිල පාලන දැන්වීම්	...	—
අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	...	—	ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවේ දැන්වීම්	...	—
රාජ්‍ය සේවා කොමිෂන් සභාව විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	...	—	ශ්‍රී ලංකාණ්ඩුවේ ගිණුම් ප්‍රකාශන	...	—
අධිකරණ සේවා කොමිෂන් සභාව විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	...	—	ආදායම් හා වියදම් පිළිබඳ වාර්තා	...	—
වෙනත් පත්කිරීම් ආදිය	...	—	විවිධ දෙපාර්තමේන්තු දැන්වීම්	...	660
රෙජිස්ට්‍රාර්වරුන්ගේ පත්කිරීම් ආදිය	...	—	නැව්ගතීන්ට දැන්වීම්	...	—
			සුරාබදු ආඥාපනත පිළිබඳ දැන්වීම්	...	—

සතිපතා නිකුත් වන ගැසට් පත්‍රයෙහි පළකිරීම සඳහා භාරගනු ලබන දැන්වීම් පිළිබඳ

### වැදගත් නිවේදනයයි

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ අවසන් පිටුවේ සෑම මාසයක ම මුල් සතියේ දී පළකරන නිවේදන භාරගන්නා දිනයන් සහ වේලාවන් පිළිබඳව මින් අවධානය යොමු කරනු ලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකිරීම සඳහා දැන්වීම් භාරගැනීම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනයට සති දෙකකට පෙර සිකුරාදා දිනයෙහි දහවල් 12.00 ට අවසන් කරනු ලැබේ. තනතුරු - ඇබැර්තු, විභාග, ටෙන්ඩර් සහ වෙන්දේසි පිළිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ වේලාවන් ඒ පිළිබඳව උනන්දුවක් දක්වන අයට ප්‍රමාණවත් කාල වේලාවක් ලැබෙන පරිදි යොදාගත යුතු බවට, සියලු ම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යනාදිය වගබලාගත යුතු බව මින් අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම සඳහා එවනු ලබන සෑම දැන්වීමක් ම තනි පැත්තේ පමණක් පැහැදිලිව පිටපත් කළ යුතු ය. නිරවද්‍යතාවය පිළිබඳව කරන විමසීම් සහ පැමිණිලි ගැසට් පත්‍රය පළ වූ දින සිට තෙමසකට පසුව භාරගනු නොලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකරන සෑම දැන්වීමක්ම ගැසට් පත්‍රය පළ කරනු ලබන දිනට සති දෙකකට පෙර එනම්, 2023 මැයි මස 04 වැනි දින පළ කෙරෙන ගැසට් පත්‍රයේ දැන්වීම් 2023 අප්‍රේල් මස 21 වැනි දින දහවල් 12.00ට හෝ ඊට පෙර තැපෑලෙන් හෝ ගෙනවිත් රජයේ මුද්‍රණාලයට භාරදිය යුතු ය.

2006 අංක 19 දරන ඉලෙක්ට්‍රොනික ගනුදෙනු පනත - 9 වැනි වගන්තිය

"යම් ප්‍රකාශනයක්, රීතියක්, නියෝගයක්, නියමයක්, අතුරු ව්‍යවස්ථාවක්, නිවේදනයක් හෝ වෙනත් කිසිවක් ගැසට් පත්‍රයේ පළ කළ යුතු බවට යම් පනතකින් හෝ නීති ප්‍රඥප්තියකින් විධිවිධාන සලස්වා ඇති අවස්ථාවක, ඒ රීතිය, නියෝගය, නියමය, අතුරු ව්‍යවස්ථාව, නිවේදනය හෝ වෙනත් දෙය ඉලෙක්ට්‍රොනික ස්වරූපයේ වන ගැසට් පත්‍රයක පළකරනු ලැබුවහොත් ඒ විධිවිධානය සම්පූර්ණ කර ඇත්නම් සේ සැලකිය යුතු ය."

2023 ජනවාරි මස 02 වැනි දින,

කොළඹ 08,

රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

මෙම ගැසට් පත්‍රය [www.documents.gov.lk](http://www.documents.gov.lk) වෙබ් අඩවියෙන් බාගත කළ හැක.



ගංගානි ලියනගේ,  
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති.

## රජයේ නිවේදන

ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය - එරාඩුර් පත්තු, වෙංකලඩි

වන්දනා ගමන් ආඥාපනත

පෙරියපිල්ලුමලයි ජෙබ්බාල මැණියන්ගේ දේවස්ථානයේ පාගමන සහ වාර්ෂික උත්සවය - 2023

2023 වර්ෂය සඳහා ඉහත සඳහන් දේවස්ථානයේ උත්සවය අප්‍රේල් මස 28 වැනි දින (2023.04.28) වැනි දින ආරම්භ වන අතර උත්සවය මැයි 07 වැනි දින (2023.05.07) දිවා පූජාව සමඟ අවසන් වීමට නියමිතයි. මෙහි විශේෂ වැඩසටහන වන පා ගමන මඩකලපුව පුලියන්තියිඳු ශාන්ත මැරියා දේවස්ථානයේ සිට වෙංකලඩි හරහා බදුල්ල කරඩියනාරු මාර්ගය ඔස්සේ පෙරියපුල්ලුමලයි දක්වා පැමිණීමට නියමිතව ඇත. මෙම පා ගමන 2023.05.05 වැනි දින ප. ව. 3.30ට ආරම්භ වීමට නියමිතයි.

අංක 9886 දරන 1984.07.16 වැනි දිනැති ගැසට් නිවේදනයේ සඳහන් නිත්‍ය නියෝගයන් කෙරෙහි මෙම උත්සව සමයේ උත්සව වන්දනාවට සහභාගිවන සියල්ලන්ගෙන් අනෙකුත් සියලු දෙනාගෙන් අවධානය යොමු කළ යුතු බව සඳහන් කරමු.

ප්‍රාදේශීය ලේකම්,  
ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය,  
එරාඩුර් පත්තු.

04-155

## විවිධ දෙපාර්තමේන්තු දැන්වීම්

සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී - මහනුවර ශාඛාව

(2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව පිකිට් 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත)

ගිණුම් අංකය : 0170-01794354-001/ 0170-01794354-002/  
0170-01794354-003/ 0170-32546137-001/  
0170-32546137-002/ 0170-32546123-001.

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනාව.

සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.01.24 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුණු රැස්වීමේ දී, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත සඳහන් අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ සමාගම ලියාපදිංචි අංක පිකිට්9) ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. පරමසෝති විසින් සියල්ල සහතික කරන

ලද 2005 ඔක්තෝබර් 03 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 2069, 2008 පෙබරවාරි 12 දිනැති 2976, 2011 අප්‍රේල් 12 දිනැති 3594 සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජේ. කේ. නවරත්න විසින් දෙකම සහතික කරන ලද 2014 අප්‍රේල් 01 දිනැති 1470, 2016 ජූලි 25 දිනැති 1869, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. මෙලනි ඩී. ලිමා විසින් සහතික කරන ලද 2014 මාර්තු 28 දිනැති 1058 සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජේ. කේ. නවරත්න විසින් සහතික කරන ලද 2017 ඔක්තෝබර් 17 දිනැති 2040 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, කටුගස්තොට සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටා ඇති සහ ලියාපදිංචි අංක පීටී 6898 දරන 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන හේවගේ හෝල්ඩිංස් (පුඩ්ට්) ලිමිටඩ්, යන අය බන්ධනදායී වශයෙන් සහ සියල්ලෝම මහනුවර පදිංචි වේවැල්වල හේවගේ විමලදාස, වේවැල්වල හේවගේ සංජීව පුෂ්පකුමාර සහ වේවැල්වල හේවගේ ජගත් ප්‍රේමකුමාර යන අය උකස්කරුවන් වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් එකී බැඳුම්කර මත පහත සඳහන් පරිදි පහසුකම් මත 2022 මැයි 05 දින වනවිට මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් රුපියල් හත්කෝටි තිස්හතරලක්ෂ හැටඑක්දහස් හයසිය පනස්හතරයි ශත විසිහතරක (රු. 73,461,654.24) මුළු මුදලක් සහ පොළිය දැන් සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී මුදල වන රුපියල් හත්කෝටි තිස්හතරලක්ෂ හැටඑක්දහස් හයසිය පනස්හතරයි ශත විසිහතරක (රු. 73,461,654.24) 2022 මැයි 05 දින සිට මුලු මුදල අයකරගන්නා දිනය දක්වා පහත සඳහන් පරිදි පොළිය

සමග, ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම්, එකී පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ යම්කිසි වෙනත් ගාස්තු, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අයකර ගැනීම පිණිස එකී උකස් බැඳුම්කර අංක 2069, 2976, 3594, 1470, 1869, 1058 සහ 2040 මගින් සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇත්නාවූ මෙහි සඳහන් උපලේඛනවල සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකාර වන්දීමා ගමනේ මිය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන, සංශෝධිත පරිදි, බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල අනුව සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

අ) ස්ථිර අයිරා අණකර පහසුකම සම්බන්ධයෙන් 2022 මැයි 05 දින වන විට රුපියල් එක්කෝටි අනූ අටලක්ෂ හටඑකසෑය තුන්සිය දහඅටයි ශත හටඑකක (රු. 19,861,318.61) මුදලක් සහ 2022 මැයි 06 දින සිට මුළු මුදල ගෙවා නිමවනතක් වසරකට සියයට විසිඅට (28%) බැගින් වැඩිදුරටත් පොළිය.

අආ) කාලීණ ණය I පහසුකම සම්බන්ධයෙන් 2022 මැයි 05 දින වන විට රුපියල් දෙකෝටි හටඑකලක්ෂ තුන්දහසෑය දෙසිය විසිඅටයි ශත දහසක (රු. 26,903,228.10) මුදලක් සහ රුපියල් දෙකෝටි දොළොස්ලක්ෂ හතළිස්නවදහසෑය නවසියඅනූහතක් (රු. 21,249,997.00) මත 2022 මැයි 06 දින සිට මුළු මුදල ගෙවා නිමවනතක් වසරකට සියයට දහහත (17%) බැගින් වැඩිදුරටත් පොළිය.

ඇ) කාලීණ ණය II පහසුකම සම්බන්ධයෙන් 2022 මැයි 05 දින වන විට රුපියල් එක්කෝටි හයලක්ෂ අනූහයදහසෑය හයසිය අසූතුනයි ශත විසිදෙකක (රු. 10,696,683.22) මුදලක් සහ රුපියල් අසූහතරලක්ෂ අනූනවදහසෑය නවසිය අනූහතක් (රු. 8,499,997.00) මත 2022 මැයි 06 දින සිට මුළු මුදල ගෙවා නිමවනතක් වසරකට සියයට දහහත (17%) බැගින් වැඩිදුරටත් පොළිය.

ඈ) කාලීණ ණය පහසුකම සම්බන්ධයෙන් 2022 මැයි 05 දින වන විට රුපියල් එක්කෝටි හටලක්ෂ භාරසිය විසිහතරයි ශත තිස්එකක (රු. 16,000,424.31) මුදලක් සහ රුපියල් එක්කෝටි තිස්හතරලක්ෂයක් (රු. 13,400,000.00) මත 2022 මැයි 06 දින සිට මුළු මුදල ගෙවා නිමවනතක් වසරකට සියයට දහහතරයි (14.5%) බැගින් වැඩිදුරටත් පොළිය.

#### පළමු උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කය තුළ මහනුවර මහ නගර සභා සීමාව සහ නගරය තුළ ගඟවට කෝරළේ, 238 වට්ටාරම්තැන්න ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මාපානවතුර, වෝඩ් අංක 7, වට්ටාරම්තැන්න පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ඒකනායක විසින් සාදන ලද 2011.01.29 දිනැති අංක 4413 දරන සැලැස්මේ නිරූපනය වන වට්ටාරම්තැන්න එස්ටේට් හි

කොටස නමැති ඉඩමේ ලොට් 1 ලකුණු කළ වරිපනම් අංක 191/56 දරන බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : වට්ටාරම්තැන්න එස්ටේට් ආරියරත්නගේ අංක 237 සැලැස්මේ ලොට් 1 ද, නැගෙනහිරට : අංක 230 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 1 ද, දකුණට : වට්ටාරම්තැන්න එස්ටේට් ජේ. රත්නායකගේ අංක 176ඒ සැලැස්මේ ලොට් 1, බස්නාහිරට : අඩ් 10ක් පළල පාර ද යන මායිම් තුළ පර්චස් විසිතුනයි දශම අට (පර්. 23.08)ක් විශාල නිවස සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

ඉහත සඳහන් ඉඩම අංක 240 සැලැස්මේ නිරූපණය වන ලොට් 1හි නැවත මැනීමක් වේ.

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කය තුළ මහනුවර මහ නගර සභා සීමාව සහ නගරය තුළ මාපානවතුර වෝඩ් අංක 7, වට්ටාරම්තැන්න පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. කැකුලන්දර විසින් සාදන ලද 1984.12.30 දිනැති අංක 240 දරන සැලැස්මේ නිරූපණය වන වට්ටාරම්තැන්න එස්ටේට් හි කොටස නමැති ඉඩමේ ලොට් 1 ලකුණු කළ බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ලොට් 3හි ඉතිරි ප්‍රදේශය ද, නැගෙනහිරට : අංක 230 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 1 සහ අංක 1773 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 2 ද, දකුණට : අංක 176ඒ සැලැස්මේ ලොට් 1 සහ බස්නාහිරට : අඩ් 10ක් පළල පාර ද යන මායිම් තුළ පර්චස් විසිහතරයි දශම දෙකයි පහක් (පර්. 24.25)ක් විශාල, නිවස සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. පරමසෝති විසින් සියල්ල සහතික කරන ලද 2005 ඔක්තෝබර් 03 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 2069, 2008 පෙබරවාරි 12 දිනැති 2976, 2011 අප්‍රේල් මස 12 දිනැති 3594 සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජේ. කේ. නවරත්න විසින් දෙකම සහතික කරන ලද 2014 අප්‍රේල් 01 දිනැති 1470, 2016 ජූලි 25 දිනැති 1869 යටතේ උකස් කරන ලද දේපළ.

#### දෙවන උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කය තුළ භාරිස්පත්තුවේ සිය පත්තු කුළුගම්මත තුළ භාරිස්පත්තුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ කටුගස්තොට ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ යට්ටාවල පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ඒකනායක විසින් සාදන ලද 2011.06.05 දිනැති අංක 4477 දරන සැලැස්මේ නිරූපණය වන ගල්ගනේකුඹුර දැන් වත්ත කොටසක් නමැති ඉඩමේ ලොට් 1 ලකුණු කළ බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරු - නැගෙනහිරට : කන්දේගෙදරගේන වෙන්කරන ඇල ද, දකුණු - නැගෙනහිරට : මියගිය උපාලි ඒකනායකගේ උරුමක්කරුවන්ගේ විහාරගෙදර කුඹුර දැන් වත්ත ද, දකුණු - බස්නාහිරට : යට්ටාවල සිට කටුගස්තොටට එම සී පාර සහ උතුරු බස්නාහිරට : අමුණුගම බස්නායක නිලමේගේ ඉඩම ද යන මායිම් තුළ රුඩ් එකයි පර්චස් විසිතුනයි දශම පහයි බිංදුවක්

(රු. 01, පරි. 23.50)ක් විශාල ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. මෙලනි ඩී. ලිමා විසින් සහතික කරන ලද 2014 මාර්තු 28 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 1058 සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජේ. කේ. නවරත්න විසින් සහතික කරන ලද 2017 ඔක්තෝබර් 17 දිනැති 2040 යටතේ උකස් කරන ලද දේපළ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

වී. ඒ. පරණගම (මිය),  
නීතිඥ,  
සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී - නීති.

04 - 159/1

### සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී - මහනුවර ශාඛාව

(2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව පීකිව් 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත)

ගිණුම් අංකය : 0170-32545411-001/ 0170-32545411-002/  
0170-32545411-003/ 0170-32545411-004  
සහ 0170-33438388-001.

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනාව.

සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.01.24 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුනු රැස්වීමේ දී, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත සඳහන් අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ සමාගම ලියාපදිංචි අංක පීකිව්9) ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. මෙලනි ඩී. ලිමා විසින් දෙකම සහතික කරන ලද 2014 මාර්තු 28 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 1059, 2015 ජූලි 21 දිනැති 1249 සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජේ. කේ. නවරත්න විසින් සහතික කරන ලද 2016 ඔක්තෝබර් 28 දිනැති 1906 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, කටුගස්තොට සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටා ඇති සහ ලියාපදිංචි අංක පීවී 7033 දරන 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන හේවගේ සුපර් මාකට් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්, සහ සියල්ලෝම මහනුවර පදිංචි වේවැල්වල

හේවගේ විමලදාස, වේවැල්වල හේවගේ සංජීව පුෂ්පකුමාර සහ වේවැල්වල හේවගේ ජගත් ප්‍රේමකුමාර යන අය බන්ධනදායීන්/ උකස්කරුවන් වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් එකී බැඳුම්කර මත පහත සඳහන් පරිදි පහසුකම් මත 2022 මැයි 19 වනවිට මුළු මුදල සහ පොළිය වශයෙන් රුපියල් පන්කෝටි විසිහත්ලක්ෂ හයදහස් හත්සිය හත්තැනතුනයි ශත විසිහයක (රු. 52,706,773.26) මුළු මුදලක් සහ පොළිය දැන් සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී මුදල වන රුපියල් පන්කෝටි විසිහත්ලක්ෂ හයදහස් හත්සිය හත්තැනතුනයි ශත විසිහයක (රු. 52,706,773.26) 2022 මැයි 20 දින සිට මුදු මුදල අයකරගන්නා දිනය දක්වා පහත සඳහන් පරිදි පොළිය සමග, ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම්, එකී පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ යම්කිසි වෙනත් ගාස්තු, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අයකර ගැනීම පිණිස එකී උකස් බැඳුම්කර අංක 1059, 1249 සහ 1906 මගින් සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇත්නාවූ මෙහි සඳහන් උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකාර වන්දීමා ගමගේ මිය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන, සංශෝධිත පරිදි, බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල අනුව සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

අ) කාලිණ ණය III පහසුකම සම්බන්ධයෙන් 2022 මැයි 19 දින වන විට රුපියල් තුන්කෝටි දාහත්ලක්ෂ දෙදහස් එකසිය හැට අටයි ශත අනුදෙකක (රු. 31,702,168.92) මුදලක් සහ රුපියල් දෙකෝටි අසූනවලක්ෂ තිස්හත්දහස් හත්තැනඑකයි ශත හතරක (රු. 28,937,071.04) 2022 මැයි 20 දින සිට මුළු මුදල ගෙවා නිමවනතෙක් වසරකට සියයට දහඅට (18%) බැගින් වැඩිදුරටත් පොළිය.

ආ) කාලිණ ණය IV පහසුකම සම්බන්ධයෙන් 2022 මැයි 19 දින වන විට රුපියල් හැටහත්ලක්ෂ හත්තැනහතරදහස් හයසිය අනූහතරයි ශත දාහතරක (රු. 6,774,694.14) මුදලක් සහ රුපියල් පනස්දෙලක්ෂ හතළිස්පන්දහස් නවසිය තිස්තුනයි ශත හතළිස්පහක් (රු. 5,245,933.45) මත 2022 මැයි 30 දින සිට මුළු මුදල ගෙවා නිමවනතෙක් වසරකට සියයට දහඅට (18%) බැගින් වැඩිදුරටත් පොළිය.

ඇ) කාලිණ ණය VIII පහසුකම සම්බන්ධයෙන් 2022 මැයි 19 දින වන විට රුපියල් එක්කෝටි හතළිස්දෙලක්ෂ විසිනව දහස් නවසිය දහයයි ශත විස්සක (රු. 14,229,910.20) මුදලක් සහ රුපියල් එක්කෝටි විසිනවලක්ෂ අසූඅටදහස් හත්සිය හැටඑකයි ශත අසූහයක් (රු. 12,988,761.86) මත 2022 මැයි 20 දින සිට මුළු මුදල ගෙවා නිමවනතෙක් වසරකට සියයට දහඅට (18%) බැගින් වැඩිදුරටත් පොළිය.

**උපලේඛනය**

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කය තුළ හාරිස්පත්තුවේ, සිය පත්තු කුළුණමිමන තුළ හාරිස්පත්තුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ කටුගස්තොට ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ යටිතල පහසුකම් බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. එස්. එම්. අස්වාඩ් විසින් සාදන ලද 2006.05.23 දිනැති අංක 4506 දරන සැලැස්මේ නිරූපණය වන ගල්ගහේකුඹුර දැන් වත්ත කොටසක් නමැති ඉඩමේ ලොට් 1 ලකුණු කල බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරු - නැගෙනහිරට : කන්දේගෙදරහේන වෙන්කරන ඇල ද, දකුණු - නැගෙනහිරට : මියගිය උපාලි ඒකනයකගේ උරුමක්කරුවන්ගේ විහාරගෙදර කුඹුර දැන් වත්ත ද, දකුණු - බස්නාහිරට : යටිතල සිට කටුගස්තොටට එම්. සී. පාර සහ උතුරු - බස්නාහිරට : අමුණුගම බස්නායක නිලමේගේ ඉඩම, මියගිය සෝමා ඒකනයකගේ උරුමක්කරුවන්ගේ ද යන මායිම් තුළ රුඬ එකයි පර්චස් විසිතුනයි දශම පහයි බිංදුවක් (රු.01, පර්. 23.50)ක් විශාල ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

පෙර කී ලොට් 1 ලකුණු කල ඉඩම් කොටස වඩාත් මෑතක මැනීමකදී පහත සඳහන් පරිදි විස්තර කර ඇත.

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කය තුළ හාරිස්පත්තුවේ, සිය පත්තු කුළුණමිමන තුළ හාරිස්පත්තුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ කටුගස්තොට ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ යටිතල පහසුකම් බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. එස්. ඒකනයක විසින් සාදන ලද 2011.06.05 දිනැති අංක 4477 දරන සැලැස්මේ නිරූපණය වන ගල්ගහේකුඹුර දැන් වත්ත කොටසක් නමැති ඉඩමේ ලොට් 1 ලකුණු කල බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරු - නැගෙනහිරට : කන්දේගෙදරහේන වෙන්කරන ඇල ද, දකුණු - නැගෙනහිරට : මියගිය උපාලි ඒකනයකගේ උරුමක්කරුවන්ගේ විහාරගෙදර කුඹුර දැන් වත්ත ද, දකුණු - බස්නාහිරට : යටිතල සිට කටුගස්තොටට එම් සී පාර සහ උතුරු - බස්නාහිරට : අමුණුගම බස්නායක නිලමේගේ ඉඩම ද යන මායිම් තුළ රුඬ එකයි පර්චස් විසිතුනයි දශම පහයි බිංදුවක් (රු. 01, පර්. 23.50)ක් විශාල ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩී. ලීමා විසින් දෙකම සහතික කරන ලද 2014 මාර්තු 28 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 1059 සහ 2015 ජූලි 21 දිනැති 1249 සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජේ. කේ. නවරත්න විසින් සහතික කරන ලද 2016 ඔක්තෝබර් 28 දිනැති 1906 යටතේ උකස් කරන ලද දේපළ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

වී. ඒ. පරණගම (මිය),  
නීතිඥ,  
සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී - නීති.

**සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී - මහනුවර ශාඛාව**

(2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව පිකිට් 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත)

ගිණුම් අංකය : 0170-01683241-001/ 0170-01683241-002/  
0170-01917752-001/ 0170-01917752-002.

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනාව.

සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.01.24 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුනු රැස්වීමේ දී, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත සඳහන් අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ සමාගම ලියාපදිංචි අංක පිකිට් 9) ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. මෙලනි ඩී. ලීමා විසින් සහතික කරන ලද 2014 මාර්තු 28 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 1060, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජේ. කේ. නවරත්න විසින් දෙකම සහතික කරන ලද 2019 පෙබරවාරි 26 දිනැති 2190 සහ 2191 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, කටුගස්තොට සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටා ඇති සහ ලියාපදිංචි අංක පීටී 6956 දරන 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන එච්. එස්. එන්ටර්ප්‍රයිසර්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්, යන අය බන්ධනදායී වශයෙන් සහ කටුගස්තොට පදිංචි වේවැල්වල හේවගේ විමලදාස, වේවැල්වල හේවගේ සංජීව පුෂ්පකුමාර සහ වේවැල්වල හේවගේ ජගත් ප්‍රේමකුමාර යන අය උකස්කරුවන් වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් එකී බැඳුම්කර මත පහත සඳහන් පරිදි පහසුකම් මත 2022 අප්‍රේල් 06 දින වනවිට මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් රුපියල් තුන්කෝටි අනූහත්ලක්ෂ පනස්හතරදහස් හත්සිය තිස්හයයි ශත තිස්නවයක (රු. 39,754,736.39) මුළු මුදලක් සහ පොළිය දැන් සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී මුදල වන රුපියල් තුන්කෝටි අනූහත්ලක්ෂ පනස්හතරදහස් හත්සිය තිස්හයයි ශත තිස්නවය (රු. 39,754,736.39) 2022 අප්‍රේල් 06 දින සිට මුළු මුදල අයකර ගන්නා දිනය දක්වා පහත සඳහන් පරිදි පොළිය සමග, ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම්, එකී පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ යම්කිසි වෙනත් ගාස්තු, තදනත්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අයකර ගැනීම පිණිස එකී උකස් බැඳුම්කර අංක 1060, 2190 සහ 2191 මගින් සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇත්තාවූ මෙහි සඳහන් උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් බලයලත් වෙන්දේසිකාර තුසින් කරුණාරත්න මහතා විසින්

ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන, සංශෝධිත පරිදි, බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල අනුව සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

ආ) ස්ථිර අයිරා අණකර පහසුකම සම්බන්ධයෙන් 2022 අප්‍රේල් 06 දින වන විට රුපියල් දෙකෝටි දහනවලක්ෂ අනුදෙදහස් එකසිය තිස් දෙකයි ශත හතළිස්නවයක (රු. 21,992,132.49) මුදලක් 2022 අප්‍රේල් 07 දින සිට මුළු මුදල ගෙවා නිමවනතෙක් වසරකට සියයට විසිඅට (28%) බැගින් පොළිය.

ආ) කාලිණ ණය 11 පහසුකම සම්බන්ධයෙන් 2022 අප්‍රේල් 06 දින වන විට රුපියල් එක්කෝටි හත්තැහැත්තැන් හැටදෙදහස් හයසියතුනයි ශත අනුවක (රු. 17,762,603.90) මුදලක් සහ රුපියල් එක්කෝටි පනස්ලක්ෂයක (රු. 15,000,000.00) මත 2022 අප්‍රේල් 07 දින සිට මුළු මුදල ගෙවා නිමවනතෙක් වසරකට සියයට දහහතරයි දශම පහ (14.5%) බැගින් වැඩිදුරටත් පොළිය.

#### උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කය තුළ හාරිස්පත්තුවේ, සිය පත්තු කුළුමනිමන තුළ හාරිස්පත්තුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ කටුගස්තොට ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ යටිවාටල පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ඒකනායක විසින් සාදන ලද 2011.06.05 දිනැති අංක 4477 දරන සැලැස්මේ නිරූපණය වන ගල්ගන්නෙකුඹුර දැන් වත්ත කොටසක් නමැති ඉඩමේ ලොට් 1 ලකුණ කල බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරු - නැගෙනහිරට : කන්දේගෙදරහේන වෙන්කරන ඇල ද, දකුණු - නැගෙනහිරට : මියගිය උපාලි ඒකනායකගේ උරුමක්කරුවන්ගේ විහාරගෙදර කුඹුර දැන් වත්ත ද, දකුණු - බස්නාහිරට : යටිවාටල සිට කටුගස්තොටට එම්. සී. පාර සහ උතුරු - බස්නාහිරට : අමුණුගම බස්නායක නිලමේගේ ඉඩම ද යන මායිම් තුළ රුඩ් එකයි පර්චස් විසිතුනයි දශම පහයි බිංදුවක් (රු. 01, පර්. 23.50)ක් විශාල, ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

වී. ඒ. පරණගම (මිය),  
නීතිඥ,  
සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී - නීති.

#### සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී - කැලණිය ශාඛාව

(2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව පිකිව් 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත)

ගිණුම් අංකය : 1430-34541967-001

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනාව.

සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.01.24 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුනු රැස්වීමේ දී, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත සඳහන් අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ සමාගම ලියාපදිංචි අංක පිකිව් 9) ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්ලිව්. ඒ. ආර්. ජේ. වෙල්ලපිලි විසින් දෙකම සහතික කරන ලද 2016 ජනවාරි 27 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 942 සහ 2017 අගෝස්තු 17 දිනැති 1344 සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. ඩී. ටී. කේ. කළුආරච්චි විසින් සහතික කරන ලද 2019 මැයි 28 දිනැති 1878 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, දෙදෙනාම නුගේගොඩ පදිංචි මල්කා ප්‍රනාන්දු සහ පීල්ලේ ගෙදර ශාන්ත විජේබන්ධාර යන අය බන්ධනදායින්/උකස්කරුවන් වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් එකී බැඳුම්කර මත ප්‍රතිව්‍යුහගත කාලීන ණය පහසුකම සම්බන්ධයෙන් 2021 සැප්තැම්බර් 21 දින වනවිට මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් රුපියල් එක්කෝටි තිස්එක්ලක්ෂ හාරදහස් හයසිය දහසයයි ශත අටක (රු. 13,104,616.08) මුළු මුදලක් සහ රුපියල් එක්කෝටි විසිදෙලක්ෂ පනස්දෙදහහක් (රු. 12,252,000.00) මත 2021 සැප්තැම්බර් 22 දින සිට වසරකට සියයට පහලොව (15%) බැගින් පොළිය දැන් සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී මුදලවන රුපියල් එක්කෝටි තිස්එක්ලක්ෂ හාරදහස් හයසිය දහසයයි ශත අටක (රු. 13,104,616.08) 2021 සැප්තැම්බර් 22 දින සිට මුළු මුදල අයකර ගන්නා දිනය දක්වා පෙරකී පරිදි පොළිය සමග, ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම්, එකී පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ යම්කිසි වෙනත් ගාස්තු, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අයකර ගැනීම පිණිස එකී උකස් බැඳුම්කර අංක 942, 1344 සහ 1878 මගින් සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇත්නම් මෙහි සඳහන් උපලේඛනවල සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් බලයලත් වෙන්දේසිකාර වන්දිමා ගමගේ මිය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන, සංශෝධිත පරිදි, බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද

ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල අනුව සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

#### පළමු උපලේඛනය

සබරගමුව පළාතේ, කැගල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ කැගල්ල දිස්ත්‍රික්කය තුළ පරණ කුරු කෝරළේ මාවත පත්තුව තුළ කැගල්ල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ කැගල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ කොට්ඨාසය තුළ මීදෙනිය උතුර අංක 555 ශ්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කැගල්ල අඹවල ගමේ පිහිටි බ. මි. ඒ. සී. පී. ගුණසේන විසින් සඳහා ලද 2010.06.30 දිනැති අංක 2151/1 දරන සැලැස්මේ නිරූපණය වන පිල්ලොවාහේන දැන් වත්ත නමැති ඉඩමේ ලොට් 1 ලකුණු කල බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : බ. මි. ඒ. සී. පී. ගුණසේන විසින් සාදන ලද අංක 2151 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 6 සහ ප්‍රධාන පාර ද, නැගෙනහිරට : ප්‍රධාන පාර ද, දකුණට : පෙරකි අංක 2151 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 9 සහ බස්නාහිරට : ලොට්ස් 11, 5 සහ පෙරකි අංක 2151 සැලැස්මේ සඳහන් 6 ද, යන මායිම් තුළ පර්චස් විසිඅටයි දශම පහක් (පර්. 28.5) විශාල ඉඩම.

පෙරකි ඉඩමට අදාළව සියලුම මාර්ග අයිතීන් පොදුවේ භාවිතා කිරීමේ අයිතිය සමග.

ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් ඩබ්ලිව්. ඒ. ආර්. ජේ. වෙල්ලස්පිලි විසින් දෙකම සහතික කරන ලද 2016 ජනවාරි 27 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 942 සහ 2017 අගෝස්තු 17 දිනැති 1344 යටතේ උකස් කරන ලද දේපළ.

#### දෙවැනි උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කය තුළ හෝමාගම ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ හේවාගම් කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කඩුවෙල මහ නගර සභා සීමාව සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ කොට්ඨාසය තුළ තුන්තදහේන 4883බී ශ්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කොරතොට පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩී. පී. විරසිංහ විසින් සාදන ලද 2003.06.23 දිනැති අංක 2445 සැලැස්මේ නිරූපණය වන ගොඩැල්ලේවත්තදෙනිය හෙවත් දෙල්ගහවත්තදෙනිය. ගොඩැල්ලේවත්ත, දෙල්ගහවත්ත සහ ගොරකගහවත්ත නමැති ඉඩමේ ලොට් 30 ලකුණු කල බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මෙහි සඳහන් ලොට්ස් 31 සහ 77 ද, නැගෙනහිරට : මෙහි සඳහන් ලොට් 77 ද, දකුණට : මෙහි සඳහන් ලොට් 29 සහ අංක 154 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 4හි කොටස සහ බස්නාහිරට : අංක 154 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 4හි කොටස ද, යන මායිම් තුළ පර්චස් දහයක් (පර්. 10) විශාල ගොඩනැගිලි, ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි දේ සමග ඉඩම.

ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් කේ. ඩී. ටී. කේ. කථආරච්චි විසින් සහතික කරන ලද 2019.05.28 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 1878 යටතේ උකස් කරන ලද දේපළ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

වී. ඒ. පරණගම (මිය),

නීතිඥ,

සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී - නීති.

04 - 159/4

#### සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී - කටුගස්තොට ශාඛාව

(2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව පිකිව් 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත)

ගිණුම් අංකය : 1490-12897752-001

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනාව.

සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.01.24 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුනු රැස්වීමේ දී, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත සඳහන් අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ සමාගම ලියාපදිංචි අංක පිකිව් 9) ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් ජේ. කේ. නවරත්න විසින් සියල්ල සහතික කරන ලද 2019.08.07 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 2243, 2244, 2245, 2246 සහ 2247 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, ගලේවෙල සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටා ඇති සහ ලියාපදිංචි අංක පීවී 129789 දරන 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන එන්. එස්. ඩී. ඇග්‍රෝ ලංකා (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්, යන අය බන්ධනදායී/ උකස්කරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් එකී බැඳුම්කරය මත පහත සඳහන් පරිදි පහසුකම් මත 2021 අප්‍රේල් 30 දින වනවිට රුපියල් හත්කෝටි එකොලොස්ලක් හැටදහස් තුන්සිය විසිහතයි ශත හතක (රු. 71,160,327.07) මුළු මුදලක් සහ පොළිය (තාවකාලික ණය සහන පහසුකම හැර) දැන් සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී මුදල වන රුපියල් හත්කෝටි එකොලොස්ලක් හැටදහස් තුන්සිය විසිහතයි ශත හත (රු. 71,160,327.07) 2021 මැයි 01 දින සිට

මුළු මුදල අයකර ගන්නා දිනය දක්වා පහත සඳහන් පරිදි පොළිය සමග, ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම්, එකී පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ යම්කිසි වෙනත් ගාස්තු, එකී බැඳුම්කර යටතේ ඇති හිම මුදලින් කොටසක් පියවීම වෙනුවෙන් යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අයකර ගැනීම පිණිස එකී උකස් බැඳුම්කර අංක 2243, 2244, 2245, 2246 සහ 2247 මගින් සෙලාත් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇත්නාවූ මෙහි සඳහන් උපලේඛනවල සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් බලයලත් වෙන්දේසිකාර තුසින් කරුණාර්ථන මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන, සංශෝධිත පරිදි, බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල අනුව සෙලාත් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

අ) රුපියල් පන්කෝටියක (රු. 50,000,000.00) කාලීන ණය (ආසියානු සංවර්ධන බැංකුව) පහසුකම සම්බන්ධයෙන් 2021 අප්‍රේල් 30 දින වන විට රුපියල් හාර කෝටි පනස්හයලක්ෂ විසිදෙදහස් පන්සිය හත්තැහසිය ශත අනුඵකක (රු. 45,622,576.91) මුදලක් සහ රුපියල් හාරකෝටි තිස්තුන් ලක්ෂ තිස්තුන්දහස් තුන්සිය හතරක (රු. 43,333,304.00) මුදලක් මත 2021 මැයි 01 දින සිට සම්පූර්ණ මුදල ගෙවා නිමවනතෙක් වසරකට සියයට දහසය (16%) බැගින් වැඩිදුරටත් පොළිය.

ආ) රුපියල් දෙකෝටි විසිලක්ෂයක (රු. 22,000,000.00) කාලීන ණය පහසුකම සම්බන්ධයෙන් 2021 අප්‍රේල් 30 දින වන විට රුපියල් දෙකෝටි එක් ලක්ෂ අසූ අටදහස් හයසිය දහහතිය ශත හත්තැහසියක (රු. 20,188,617.76) මුදලක් සහ රුපියල් එක්කෝටි අනුලක්ෂ හැටහයදහස් හයසිය හැට හතරක් (රු. 19,066,664.00) මත 2021 මැයි 01 දින සිට සම්පූර්ණ මුදල ගෙවා නිමවනතෙක් වසරකට සියයට දහහත (17%) බැගින් වැඩිදුරටත් පොළිය.

ඇ) රුපියල් පනස්පන්ලක්ෂයක (රු. 5,500,000.00) ස්ථිර අයිරා අණකර පහසුකම සම්බන්ධයෙන් 2021 අප්‍රේල් 30 දින වන විට රුපියල් පනස්තුන්ලක්ෂ හතලිස්නවදහස් එකසිය තිස්දෙකයි ශත හතලිහක (රු. 5,349,132.40) මුදලක් සහ 2021 මැයි 01 දින සිට සම්පූර්ණයෙන් ගෙවා නිම වන තෙක් වසරකට සියයට දහහත (17%) බැගින් පොළිය.

#### පළමු උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කය තුළ, මාතලේ උතුර කන්දපල්ල කෝරළේ තුළ ගල්වෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ කුඹුක්ගොල්ල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කුඹුක්ගොල්ල ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ඡේ. එම්. ජයසේකර විසින් සාදන ලද 2001 ඔක්තෝබර් 19 දිනැති අංක 9874 දරන සැලැස්මේ නිරූපණය

වන ලිඳගාවාහේන, වට්ටක්කාහේන, වරදමුනේ කුඩුමිරිස්හේන, මිල්ලවානේහේන, ගල්කොටුවේහේන සහ ගෙදරගාවාහේන යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන සහ නමැති ඉඩමේ ලොට් 2 ලකුණුකල බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට: අංක 9874 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 1 වඩාත් නිවැරදිව එඟිවිසි 354හි සඳහන් ලොට් 185 සහ අංක 9874 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 1 ද, නැගෙනහිරට : අංක 9874 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 3 සහ පාර ද, දකුණට : නිවෙස්වලට පාර, මිනුම්පතිගේ සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 183 වඩාත් නිවැරදිව නිවෙස්වලට පාර, අංක 9874 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 3 සහ එඟිවිසි 354හි සඳහන් ලොට් 183 සහ බස්නාහිරට : මිනුම්පතිගේ සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 223 සහ 185, වඩාත් නිවැරදිව එඟිවිසි 354හි ලොට්ස් 183, 223 සහ 185 ද යන මායිම් තුළ අක්කර හයයි රූඩ් එකයි පර්චස් තිස්තුනක් (අ.06, රු.01, පර්. 33)ක් විශාල ගොඩනැගිල්ල, ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඡේ. කේ. නවරත්න විසින් සහතික කරන ලද 2019.08.07 දිනැති ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කර අංක 2243 යටතේ උකස් කරන ලද දේපළ.

#### දෙවන උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කය තුළ, මාතලේ උතුර කන්දපල්ල කෝරළේ තුළ ගල්වෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ කුඹුක්ගොල්ල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කුඹුක්ගොල්ල ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. එම්. ජයසුන්දර විසින් සාදන ලද 2010 දෙසැම්බර් 08 දිනැති අංක 3935 දරන සැලැස්මේ නිරූපණය වන මිල්ලවානේහේන යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන සහ නමැති ඉඩමේ ලොට් 1 ලකුණු කල බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : සුනිල් ජයතිස්ස විසින් හිමිකම් කියනු ලබන අංක එඟිවිසි 354 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 175 සහ පාර ද, නැගෙනහිරට : කේ. එස්. එම්. සී. පෙරේරා විසින් හිමිකම් කියනු ලබන අංක එඟිවිසි 354 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 167, 168, ඩබ්ලිව්. රත්නායක විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ලොට් 169, ධනපාල විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ලොට් 170 ද, දකුණට: මල්ලිකා විසින් හිමිකම් කියනු ලබන අංක 489 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 2 සහ ප්‍රාදේශීය සභා පාර සහ බස්නාහිරට : අංක එඟිවිසි 354 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 109 සහ ප්‍රාදේශීය සභා පාර ද යන මායිම් තුළ අක්කර හතයි රූඩ් එකයි පර්චස් විසිපහක් (අ.07, රු.01, පර්.25)ක් විශාල ගොඩනැගිල්ල, ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඡේ. කේ. නවරත්න විසින් සහතික කරන ලද 2019.08.07 දිනැති ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කර අංක 2244 යටතේ උකස් කරන ලද දේපළ.



**තුන්වන උපලේඛනය**

මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කය තුළ, මාතලේ උතුර කොට්ඨාසයේ, කන්දපල්ල කෝරළේ තුළ ගල්වෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ කුඹුක්ගොල්ල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කුඹුක්ගොල්ල ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. එම්. ජයසුන්දර විසින් සාදන ලද 2011.03.30 දිනැති අංක 4055 දරන සැලැස්මේ නිරූපණය වන වට්ටක්කාහේන යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන සහ නමැති ඉඩමේ ලොට් 2 ලකුණු කළ බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුර : අංක 4055 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 1 සහ පාරිස් සුගතදාස විසින් හිමිකම් කියනු ලබන එප්විපී අංක 354හි සඳහන් ලොට් 184 ද, නැගෙනහිර : පාරිස් සුගතදාස විසින් හිමිකම් කියනු ලබන එප්විපී 354හි සඳහන් ලොට් 184 ද, දකුණ : ප්‍රධාන පාරේ සිට නිවෙස්වලට යන පාර සහ බස්නාහිර : අංක 4055 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 1 ද යන මායිම් තුළ රූඩ් දෙකයි පර්චස් තිස්පහක් (රූ.02, පර්. 35)ක් විශාල ගොඩනැගිලි, ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජේ. කේ. නවරත්න විසින් සහතික කරන ලද 2019.08.07 දිනැති ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කර අංක 2245 යටතේ උකස් කරන ලද දේපළ.

**හතරවන උපලේඛනය**

මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කය තුළ, මාතලේ උතුර කන්දපල්ල කෝරළේ තුළ ගල්වෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ කුඹුක්ගොල්ල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කුඹුක්ගොල්ල ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ජේ. එම්. ජයසේකර විසින් සාදන ලද 2001 ඔක්තෝබර් 19 දිනැති අංක 9874 දරන සැලැස්මේ නිරූපණය වන ලීදගාවාහේන, වට්ටක්කාහේන, වරදමුනේ කුඩුමිරිස්හේන, මිල්ලවානේහේන, ගල්කොටුවේහේන සහ ගෙදරගාවාහේන යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන සහ නමැති ඉඩමේ ලොට් 1 ලකුණු කළ බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුර : ගමේ සිට ගල්වෙලට යන පාර ද, නැගෙනහිර : පාර සහ එකී අංක 9874 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 2 ද, දකුණ : අංක 9874 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 2 සහ මිනුම්පති විසින් සාදන ලද සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 185 සහ බස්නාහිර : ලොට් 185 ද යන මායිම් තුළ අක්කර දෙකක් (අ.02)ක් විශාල ගොඩනැගිල්ල, ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජේ. කේ. නවරත්න විසින් සහතික කරන ලද 2019.08.07 දිනැති ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කර අංක 2246 යටතේ උකස් කරන ලද දේපළ.

**පස්වන උපලේඛනය**

මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කය තුළ, මාතලේ උතුර කන්දපල්ල කෝරළේ තුළ ගල්වෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ කුඹුක්ගොල්ල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කුඹුක්ගොල්ල ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. එම්. ජයසුන්දර විසින් සාදන ලද 2011.03.30 දිනැති අංක 4055 දරන සැලැස්මේ නිරූපණය වන වට්ටක්කාහේන යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන සහ නමැති ඉඩමේ ලොට් 1 ලකුණු කළ බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුර : පාර සහ පාරිස් සුගතදාස විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම ද, නැගෙනහිර : පාරිස් සුගතදාස විසින් හිමිකම් කියනු ලබන එප්විපී 354 හි සඳහන් ලොට් 184 සහ රත්ජන් කුමාර දිසානායක විසින් හිමිකම් කියනු ලබන අංක 4055 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 2 ද, දකුණට සහ බස්නාහිරට පාර ද, යන මායිම් තුළ අක්කර එකයි රූඩ් එකයි පර්චස් තිහක් (අ.01, රූ.01, පර්.30)ක් විශාල ගොඩනැගිල්ල, ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජේ. කේ. නවරත්න විසින් සහතික කරන ලද 2019.08.07 දිනැති ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කර අංක 2247 යටතේ උකස් කරන ලද දේපළ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

වී. ඒ. පරණගම (මිය),  
නීතිඥ,  
සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී - නීති.

04 - 159/5

**සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී - දෙහිවල ශාඛාව**

(2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව පිකිට් 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත)

ගිණුම් අංකය : 0140-12827382-001

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනාව.

සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.01.24 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුනු රැස්වීමේ දී, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර

ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත සඳහන් අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව්9) ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. එස්. එස්. ද සිල්වා භාරතිරත්න විසින් සහතික කරන ලද 2017 අගෝස්තු 22 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 1960, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් දීපානි රංගේ විසින් සහතික කරන ලද 2019 නොවැම්බර් 22 දිනැති 2007 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, දෙහිවල සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටා ඇති ලියාපදිංචි අංක පී. ඩී. 123723 දරන 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන මොඩරන් රිඩ්ස්ට්‍රිබියුෂන් ඇන්ඩ් ඩිලර්ෂිප් (පීවීටී) ලිමිටඩ් යන දෙදෙනාම දෙහිවල පදිංචි කෙනඩි ජෝසප් මයිකල් සහ සුසෙට් තෙරේස් මිෂෙල් විල්සන් යන අය බන්ධනදායීන්/ උකස්කරුවන් වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් එකී බැඳුම්කර මත පහත සඳහන් පරිදි පහසුකම් මත 2022 ජූලි 14 දින වන විට මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් රුපියල් එක්කෝටි හතලිස්තුන්ලක්ෂ විසිදහස් එකසිය හැටදෙකයි ශත තිහක (රු. 14,320,162.30)ක මුළු මුදලක් සහ පොළිය දැන් සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී මුදලවන එක්කෝටි හතලිස්තුන්ලක්ෂ විසිදහස් එකසියහැටදෙකයි ශත තිහ (රු. 14,320,162.30) 2022 ජූලි 15 දින සිට මුළු මුදල අයකර ගන්නා දිනය දක්වා පහත සඳහන් පරිදි පොළිය සමග, ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම්, එකී පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ යම්කිසි වෙනත් ගාස්තු, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අයකර ගැනීම පිණිස එකී උකස් බැඳුම්කර අංක 1960 සහ 2007 මගින් සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇත්තාවූ මෙහි සඳහන් උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකාර තුසින් කරුණාරත්න මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන, සංශෝධිත පරිදි, බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල අනුව සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

(අ) කෙටි කාලීන ණය පහසුකම සම්බන්ධයෙන් 2022 ජූලි 14 දින වන විට රුපියල් අසූතුන්ලක්ෂ දහවදහස් හත්සියවිසිදෙකයි ශත අසූ දෙකක (රු. 8,319,722.82) මුදලක් සහ රුපියල් හැටඅටලක්ෂ අනූඅටදහස් හාරසිය පනස්දෙකයි ශත පනස්තවයක (රු. 6,898,452.59) මත 2022 ජූනි 15 දින සිට මුළු මුදල ගෙවා නිමවනතුරු වසරකට සියයට අට (8%) බැගින් වැඩිදුරටත් පොළිය.

(ආ) ස්ථිර අයිරා අණකර පහසුකම සම්බන්ධයෙන් 2022 ජූලි 14 දින වන විට රුපියල් හැටලක්ෂ හාරසිය තිස්තවයයි

ශත හතලිස් අටක් (රු. 6,000,439.48) සහ 2022 ජූලි 15 දින සිට වසරකට සියයට තිහ (30%) බැගින් පොළිය.

#### පළමු උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කය තුළ සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, දෙහිවල ගල්කිස්ස මහ නගර සභා සීමාව තුළ රත්මලාන ඩී. එස්. කොට්ඨාසය තුළ 538ඒ ගල්වෙල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ, වෝඩ් අංක 7 ගල්වෙල පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු වී. වන්දදාස විසින් සාදන ලද 1997.02.27 දිනැති අංක 18/97 නමැති මිනුම් සැලැස්මේ නිරූපනය වන කහටගහවත්ත නමැති ඉඩමේ ලොට් 2බී ලකුණුකල (බලයලත් මිනින්දෝරු පී. පී. අබේනායක විසින් සාදන ලද 1985.11.01 දිනැති අංක 636 සැලැස්මේ නිරූපනය වන ලොට් 2හි නැවත මැනීමක් සහ අතුරු බෙදීමක් වන) බෙදූ ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : අතපත්තු පාර, වරිපනම් අංක 16/1 පරිශ්‍රය ද, නැගෙනහිරට : පෙදරේරු කාණුව ද, දකුණට : අතපත්තු පාර, විපනම් අංක 12/1 පරිශ්‍රය සහ බස්නාහිරට : ලොට්ස් 2ඒ සහ 2සී ද යන මායිම් තුළ පර්වස් හතයි දශම දෙකයි පහක් (පර්. 7.25) විශාල ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

බලයලත් මිනින්දෝරු වී. වන්දදාස විසින් සාදන ලද 1997.02.27 දිනැති අංක 18/97 මිනුම් සැලැස්මේ නිරූපනය වන ලොට් 2සී (අඩි 10ක් පළල පාර) සහ බලයලත් මිනින්දෝරු පී. ආර්. අබේනායක විසින් සාදන ලද 1985.11.01 දිනැති අංක 636 දරන මිනුම් සැලැස්මේ නිරූපනය වන ලොට් 4 (අඩි 15ක් පළල පාර) ලකුණු කල පාර සඳහා වෙන්කිරීම උඩින් මාර්ග අයිතිය සහ තුළ උඩින්, යටින් සහ දිගේ වෙනත් සියලු අදාළ අයිතීන් සමග.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

වී. ඒ. පරණගම (මිය),

නීතිඥ,

සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී - නීති.

04 - 159/6

#### සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී - දෙහිවල ශාඛාව

(2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව පීකීව් 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත)

ගිණුම් අංකය : 0140-00164516-108

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනාව.

සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.01.24 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුනු රැස්වීමේ දී, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත සඳහන් අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ සමාගම ලියාපදිංචි අංක පීකීව්9) ප්‍රසිද්ධ නොතාර්ස් ටී. ඒ. එන්. එන්. තෙන්නකෝන් විසින් සහතික කරන ලද 2018 සැප්තැම්බර් 04 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 1095 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, දෙහිවල පදිංචි ආධිමත්වරයන් වමන්ද උපේක්ෂක ද අල්විස් යන අය බන්ධනදායී/උකස්කරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින්, එකී බැඳුම්කරය මත කාලීන ණය පහසුකම සම්බන්ධයෙන් 2022 මැයි 31 දින වනවිට මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් රුපියල් එක්කෝටි අසූඅටලක්ෂ විසිනවදහස් දෙසියඑකොලහයි ශත නවයක (රු. 18,829,211.09) මුළු මුදලක් සහ රුපියල් එක්කෝටි හැටඑක්ලක්ෂ පනස්දෙදහස් එකසිය පහළොවයි ශත දාහතරක් (රු. 16,152,115.14) මත 2022 ජුනි 01 දින සිට වසරකට සියයට පහලොවයි දශම දෙකයි පහ (15.25%) බැගින් (තාවකාලික ණය සහන පහසුකම් හැර) පොළිය දැන් සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී මුදලවන රුපියල් එක්කෝටි අසූඅටලක්ෂ විසිනවදහස් දෙසිය එකොලහයි ශත නවය (රු. 18,829,211.09) 2022 ජුනි 01 දින සිට මුළු මුදල අයකර ගන්නා දිනය දක්වා පෙර කී පරිදි පොළිය සමග, ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම්, එකී පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ යම්කිසි වෙනත් ගාස්තු එකී බැඳුම්කරය යටතේ ඇති හිඟ මුදලින් කොටසක් පියවීම වෙනුවෙන් තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අයකර ගැනීම පිණිස එකී උකස් බැඳුම්කර අංක 1095 මගින් සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇත්තා වූ මෙහි සඳහන් උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකාර තුසින් කරුණාරත්න මහතා මිය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන, සංශෝධිත පරිදි, බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල අනුව සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

#### උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කය තුළ සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, දෙහිවල ගල්කිස්ස මහ නගර සභා සීමාව තුළ වෝඩ් අංක 14 සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය තුළ කරගම්පිටිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ දෙහිවල කරගම්පිටිය පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ඩී. එදිරිවික්‍රම විසින් සාදන ලද 2018 ජූලි 11 දිනැති අංක 4788 සැලැස්මේ නිරූපනය වන මාදන්ගහවත්ත නමැති ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩමේ ලොට් 1 ලකුණු කළ බෙදා

වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : යුනියන් ක්‍රොස් රෝඩ් ද, නැගෙනහිරට : වරිපනම් අංක 70/7 දරන පරිශ්‍රය, ධම්මාලංකාර මාවත ද, දකුණට : (අංක 996 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 2) මීටර් 3.0 පළල පාර සහ (අංක 996 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 4) වරිපනම් අංක 70/6 දරන පරිශ්‍රය, ධම්මාලංකාර මාවත සහ බස්නාහිරට : ධම්මාලංකාර මාවත ද, යන මායිම් තුළ එකී අංක 4788 සැලැස්ම අනුව පර්චස් අටයි දශම දෙකයි පහක් (පර්. 08.25) විශාල ඉඩම.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

වී. ඒ. පරණගම (මිය),  
නීතිඥ,  
සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී - නීති.

04 - 159/7

#### සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී - මාතලේ ශාඛාව

(2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව පීකීව් 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත)

ගිණුම් අංකය : 0380-34331095-001

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනාව.

සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.01.24 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුනු රැස්වීමේ දී, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත සඳහන් අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ සමාගම ලියාපදිංචි අංක පීකීව්9) ප්‍රසිද්ධ නොතාර්ස් ඇන් මෙලනි ඩී. ලිමා විසින් දෙකම සහතික කරන ලද 2016.11.24 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 1503, 2019 මැයි 30 දිනැති 1770 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, මාතලේ සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටා ඇති ලියාපදිංචි අංක පී. වී. 87236 දරන 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන එස්. කේ. එස්. ට්‍රස්ට් ඇන්ඩ් ඉන්වෙස්ට්මන්ට් කම්පනි (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සහ මාතලේ පදිංචි සෙම්බු කුට්ටිගේ සංජය නලින් ද සිල්වා යන අය බන්ධනදායී/උකස්කරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් එකී බැඳුම්කර මත පහත සඳහන් පරිදි පහසුකම මත (තාවකාලික ණය සහන

පහසුකම් හැර) 2022 ජුනි 03 දින වන විට මුළු මුදල සහ පොළිය වශයෙන් රුපියල් දසකෝටි තිස්තුන්ලක්ෂ අනූඅටදහස් පන්සිය හතළිස් නවයයි ශත පහක (රු. 103,398,549.05)ක මුළු මුදලක් සහ පොළිය දැන් සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී මුදලවන දසකෝටි තිස්තුන්ලක්ෂ අනූඅටදහස් පන්සිය හතළිස් නවයයි ශත පහක (රු. 103,398,549.05) 2022 ජුනි 04 දින සිට මුළු මුදල අයකරගන්නා දිනය දක්වා පහත සඳහන් පරිදි පොළිය සමග, ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම්, එකී පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ යම්කිසි වෙනත් ගාස්තු එකී බැඳුම්කරය යටතේ ඇති හිඟ මුදලින් කොටසක් පියවීම වෙනුවෙන් තදනත්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අයකර ගැනීම පිණිස එකී උකස් බැඳුම්කර අංක 1503 සහ 1870 මගින් සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇත්නාවූ මෙහි සඳහන් උපලේඛනවල සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකාර වන්දීමා ගමගේ මිය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන, සංශෝධිත පරිදි, බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල අනුව සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

(අ) ප්‍රතිව්‍යුහගත කරන ලද කාලීන ණය 1 පහසුකම සම්බන්ධයෙන් 2022 ජුනි 03 දින වන විට රුපියල් නව කෝටි විසිදෙලක්ෂ තිස්තවදහස් නවසියපහස් තුනයි ශත තිස් දෙක (රු. 92,239,953.32) මුදලක් සහ රුපියල් හත් කෝටි තිස්පන්ලක්ෂ දහතුන්දහස් භාරසිය පනස්හතරයි ශත විස්සක් (රු. 73,513,454.20) මත 2022 ජුනි 04 දින සිට මුළු මුදල ගෙවා නිමවනතුරු වසරකට සියයට දහනවය (19%) බැගින් වැඩිදුරටත් පොළිය.

(ආ) රු. 9,604,690.00ක ප්‍රතිව්‍යුහගත කරන ලද කාලීන ණය II පහසුකම සම්බන්ධයෙන් 2022 ජුනි 03 දින වන විට රුපියල් එක්කෝටි එකොලොස් ලක්ෂ පනස්අටදහස් පන්සිය අනූපහයි ශත හැත්තෑතුනක (රු. 11,158,595.73) මුදලක් සහ රුපියල් අසූනවලක්ෂ අනූදෙදහස් භාරසිය පනස් හයයි ශත හැට නවයක් (රු. 8,992,456.69) මත 2022 ජුනි 04 දින සිට මුළු මුදල ගෙවා නිමවන තෙක් වසරකට සියයට දහඅට (18%) බැගින් වැඩිදුරටත් පොළිය.

#### උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කය තුළ, මාතලේ මහ නගර සභා සීමාව සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ අංක ඊ328සී-කිරිගල්පොත්ත ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ, උඩුගම ගමේ පිහිටි මාතලේ බ. මී. යූ. එච්. බී. කේ. එම්. ටී. අන්තම්මන විසින් සාදන ලද 2015.03.09 දිනැති අංක 4267ඒ නමැති සැලැස්මේ නිරූපණය වන නිකවෙල එස්ටේට්

(බ. මී. කේ. කුමාරසාමි විසින් සාදන ලද 1958.08.28 දිනැති අංක 1976 සැලැස්මේ නිරූපණය වන ඉඩමේ නැවත මැනීමක් සහ අතුරු බෙදීමක් වන) යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩමේ ලොට් 1 ලකුණු කළ බෙදු ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ධම්මික ඒකනායක විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම ද, නැගෙනහිරට: මෙම සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 2 ද, දකුණට : ලොට් 2 සහ බස්නාහිරට : මාතලේ සිට දඹුල්ලට යන පාර ද, යන මායිම් තුළ රුඩ් තුනයි පර්චස් තිස්අටයි දශම පහයි බිංදුවක් (රු.03, පර්. 38.50) විශාල ගොඩනැගිලි, ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම. තව ද, බලයලත් මිනින්දෝරු බී. එස්. ඒ. ක්රුන් විසින් සාදන ලද 1956.03.24 දිනැති අංක 1964 සැලැස්මේ සඳහන් සී1 ලකුණු කළ ඉඩමේ පරිශ්‍රයේ පවතින සහ නඩත්තුවන ජලනල දිගේ ජලය ගැනීමට පමණක් අයිතිය ද සමග.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

වී. ඒ. පරණගම (මිය),

නීතිඥ,

සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී - නීති.

04 - 159/8

#### සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී - මීගමුව ශාඛාව

(2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව පිකිට් 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත)

ගිණුම් අංකය : 0130-02568822-001

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනාව.

සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.01.24 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුණු රැස්වීමේ දී, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත සඳහන් අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ සමාගම ලියාපදිංචි අංක පිකිට්9) ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. සී කොඩිතුවක්කු විසින් සහතික කරන ලද 2019 දෙසැම්බර් 05 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 386 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, මීගමුව ව්‍යාපාර ලියාපදිංචි අංක ඩබ්ලිව්. වී 5431 දරන සැමසත් මෝටර් ට්‍රේඩර්ස් යන නාමය විලාශය සහ අභිධානය යටතේ ස්වාමිත්වයේ ව්‍යාපාරයක්

පවත්වාගෙන යන මිලමුද්‍රා/කණුවන පදිංචි හෙට්ටිගේ දොන් ඇන්තනි සැමසන් බිකට් යන අය බන්ධනදායී/උකස්කරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් එකී බැඳුම්කරය මත පහත සඳහන් පරිදි පහසුකම් මත 2022 ඔක්තෝබර් 11 දින වනවිට මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් රුපියල් අටකෝටි විසිඅටලක්ෂ තිස්නවදහස් හයසියපනස් පහයි ශත පනස් දෙකක මුළු මුදලක් (රු. 82,839,655.52) සහ පොළිය දැන් සෙලාත් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින්,

එකී මුදල වන රුපියල් අටකෝටි විසිඅටලක්ෂ තිස්නවදහස් හයසිය පනස්පහයි ශත පනස් දෙක (රු. 82,839,655.52) 2022 ඔක්තෝබර් 12 දින සිට මුළු මුදල අයකර ගන්නා දිනය දක්වා පහත සඳහන් පරිදි පොළිය සමග, ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම්, එකී පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ යම්කිසි වෙනත් ගාස්තු, තදන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අයකර ගැනීම පිණිස එකී උකස් බැඳුම්කර අංක 386 මගින් සෙලාත් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇත්තාවූ මෙහි සඳහන් උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකාර තුසින් කරුණාරන්ත මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන, සංශෝධිත පරිදි, බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල අනුව සෙලාත් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

ආ) ස්ථිර අයිරා අණකර පහසුකම සම්බන්ධයෙන් 2022 ඔක්තෝබර් 11 දින වන විට රුපියල් හයකෝටි අනුවලක්ෂ හැත්තෑහයදහස් හත්සිය පනස් නවයයි ශත විස්සක (රු. 69,976,759.20) මුදලක් සහ 2022 ඔක්තෝබර් 12 දින සිට මුළු මුදල ගෙවා නිමවන තෙක් වසරකට සියයට විසි අට (28%) බැගින් පොළිය.

ආ) කෙටි කාලීන ණය පහසුකම සම්බන්ධයෙන් 2022 ඔක්තෝබර් 11 දින වන විට රුපියල් එක්කෝටි විසිඅටලක්ෂ හැටදෙදහස් අටසිය අනූහයයි ශත තිස්දෙකක (රු. 12,862,896.32) මුදලක් සහ රුපියල් එක්කෝටියක් (රු. 10,000,000.00) මත 2022 ඔක්තෝබර් 12 දින සිට මුළු මුදල ගෙවා නිමවන තෙක් වසරකට සියයට විසි තුන (23%) බැගින් පොළිය.

#### උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කය තුළ ගම්පහ ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ සහ අළුත්කුරු කෝරළේ, දකුණු රාගම් පත්තුව තුළ ජාඇල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ සහ ඒකල 206ඒ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ බටගම දකුණ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු මර්වින් සමරනායක විසින් සාදන ලද 2004.04.27 දිනැති අංක 8976 සැලැස්මේ නිරූපණය වන කණුවන වත්ත නෙවන්මොරායස්වත්ත නෙවන්හෝන් කාසල් එස්ටේට් නමැති ගොඩනැගිලි, ගස්, වගා, බිම සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩමේ ලොට් එක්ස් ලකුණු කළ බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : අංක 7272 සැලැස්මේ සඳහන්

ලොට්ස් 12, 14 සහ 15 ද, නැගෙනහිරට : අංක 7272 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 13 (පාර සඳහා වෙන්කිරීම සහ කාණුව 5 එම්) ද, දකුණට : අංක 7272 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 60 (පාර සඳහා වෙන්කිරීම සහ අඩි 22 කාණුව) ද, බස්නාහිරට : අංක 7272 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 25 ද, යන මායිම් තුළ එකී අංක 8976 සැලැස්ම අනුව පර්චස් තිහයි දශම පහක් (පර්. 30.5)ක් විශාල ඉඩම් කොටස.

#### සහ

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කය තුළ ගම්පහ ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ සහ අළුත්කුරු කෝරළේ, දකුණු රාගම් පත්තුව තුළ ජාඇල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ සහ ඒකල 206ඒ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ බටගම දකුණ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු මර්වින් සමරනායක විසින් සාදන ලද 2001.03.16 දිනැති අංක 7272 සැලැස්මේ නිරූපණය වන කණුවන වත්ත නෙවන්මොරායස්වත්ත නෙවන්හෝන් කාසල් එස්ටේට් නමැති ගොඩනැගිලි, ගස්, වගා, බිම සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩමේ ලොට් 25 ලකුණු කළ බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : එකී අංක 7272 සැලැස්මේ නිරූපණය වන ලොට්ස් 11 සහ 12 ද, නැගෙනහිරට : එකී අංක 7272 සැලැස්මේ නිරූපණය වන ලොට් 24 ද, දකුණට : එකී අංක 7272 සැලැස්මේ නිරූපණය වන ලොට් 60 (පාර සඳහා වෙන්කිරීම සහ කාණුව - අඩි 22 පළල) ද, බස්නාහිරට : ලොට් 26 ද යන මායිම් තුළ එකී අංක 7272 සැලැස්ම අනුව පර්චස් දහයයි දශම පහක් (පර්. 10.5)ක් විශාල ඉඩම් කොටස.

බලයලත් මිනින්දෝරු මර්වින් සමරනායක විසින් සාදන ලද 2001 මාර්තු 16 දිනැති අංක 7272 සැලැස්මේ නිරූපණය වන ලොට්ස් 13, 60 (කාණුව සහ මාර්ග අයිතිය) සහ 61 උඩින් සහ දිගේ නිරූපණය වන මාර්ග අයිතීන් සමග.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

වී. ඒ. පරණගම (මිය),

නීතිඥ,

සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී - නීති.

04 - 159/9

#### සෙලාත් බැන්ක් පීඑල්සී - ප්‍රයිවට් බැන්කිං ශාඛාව

(2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව පිකිට් 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත)

ගිණුම් අංකය : 9957-00330630-001

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ

සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනාව.

සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.01.24 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුනු රැස්වීමේ දී, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත සඳහන් අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව්9) ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එන්. ඩී. හිරිමුතුගොඩ විසින් සියල්ල සහතික කරන ලද 2006 ජනවාරි 06 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 217, 2008 ජනවාරි 04 දිනැති 398, 2008 ජූලි 09 දිනැති 422 සහ 2008 අගෝස්තු 19 දිනැති 425 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, යු. එස්. ඒ. කොළඹ 05 පදිංචි වෛද්‍ය සන්නිවේදන අමර්ටි පෙරේරා යන අය බන්ධනදායී, උකස්කරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් එකී බැඳුම්කර මත පහත සඳහන් පරිදි පහසුකම් මත 2022 දෙසැම්බර් 27 දින වනවිට මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් රුපියල් හයකෝටි අනුහත්ලක්ෂ දහඅටදහස් අටසිය පනස්තුනයි ශත හත්තැනවයක (රු. 69,718,853.79) මුළු මුදලක් සහ පහත සඳහන් කරනු ලබන පරිදි පහසුකම් මත පොළිය දැන් සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී මුදලවන රුපියල් හයකෝටි අනුහත්ලක්ෂ දහඅටදහස් අටසිය පනස්තුනයි ශත හත්තැනවයක (රු. 69,718,853.79) 2022 දෙසැම්බර් 28 දින සිට මුළු මුදල අයකර ගන්නා දිනය දක්වා පහත සඳහන් පරිදි පොළිය සමග, ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම්, එකී පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ යම්කිසි වෙනත් ගාස්තු, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අයකර ගැනීම පිණිස එකී බැඳුම්කර අංක 217, 398, 422 සහ 425 මගින් සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇත්නම් මෙහි සඳහන් උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකාර වන්දීමා ගමගේ මහත්මිය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන, සංශෝධිත පරිදි, බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල අනුව සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

අ) පියස නිවාස ණය පහසුකම් සම්බන්ධයෙන් 2022 දෙසැම්බර් 27 දින වන විට රුපියල් හයකෝටි දසලක්ෂ හැටදෙදහස් හයසිය අසූහතයි ශත අනුතුනක (රු. 61,062,687.93) මුදලක් සහ රුපියල් පන්කෝටි පනස්තුන්ලක්ෂ තිස්එක්දහස් අටසිය හත්තැනවයක ශත අනුතවයක් (රු. 55,331,876.99) මත 2022 දෙසැම්බර් 28 දින සිට සම්පූර්ණයෙන් ගෙවා නිමවන

තෙක් වසරකට සියයට දහතුන (13%) බැගින් පොළිය සමග.

ආ) කාලීන ණය පහසුකම් සම්බන්ධයෙන් 2022 දෙසැම්බර් 27 දින වන විට රුපියල් අසූහයලක්ෂ පනස්හයදහස් එකසිය හැටපහයි ශත අසූහයක (රු. 8,656,165.86) මුදලක් සහ රුපියල් හත්තැනඅටලක්ෂ අසූනවදහස් පන්සිය අසූපහයි ශත හත්තැනපහක (රු. 7,889,585.75) මුදලක් මත 2022 දෙසැම්බර් 28 දින සිට සම්පූර්ණයෙන් ගෙවා නිමවන තෙක් වසරකට සියයට දොළහ (12%) බැගින් පොළිය සමග.

#### උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කය තුළ සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කොළඹ මහ නගර සභා සීමාව තුළ හැව්ලොක් ටවුන් වෝඩ් අංක 42 තුළ කිඹිරිගස්සාය සිරිපා ලේන් දිගේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. වික්‍රමසිංහ විසින් සාදන ලද 2004 අගෝස්තු 27 දිනැති අංක 2925/9000 සැලැස්මේ නිරූපණය වන සිරිපා ලේන්, වරිපනම් අංක 17 සහ 17/1 දරන ලොට් ඒ1 ලකුණු කළ බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : සිරිපා රෝඩ්, වරිපනම් අංක 36 සහ 38/1 දරන පරිශ්‍රයන් ද, නැගෙනහිරට : සිරිපා ලේන්, වරිපනම් අංක 19 දරන පරිශ්‍රය ද, දකුණට : සිරිපා ලේන් සහ සිරිපා ලේන්, වරිපනම් අංක 15 දරන පරිශ්‍රය සහ බස්නාහිරට : සිරිපා ලේන්, වරිපනම් අංක 15 දරන පරිශ්‍රය ද, යන මායිම් තුළ එකී අංක 2925/9000 සැලැස්ම අනුව පර්චස් විසිහතයි දශම අටයි බිංදුවක් (පර්. 27.80) විශාල ඉඩම.

එකී අංක 2925/9000 සැලැස්මේ නිරූපණය වන එකී ලොට් ඒ1 පහත විස්තර කරනු ලබන ඉඩමේ නැවත මැනීමක් වේ.

පෙරකී සිරිපා ලේන් දිගේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. පී. එස්. ගුණවර්ධන විසින් සාදන ලද 1978 ජූලි 01 දිනැති අංක 978 සැලැස්මේ නිරූපණය වන සිරිපා ලේන්, වරිපනම් අංක 17 සහ 17/1 හි ලොට් ඒ1 ලකුණු කළ බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : සිරිපා පාර, වරිපනම් අංක 36/1 දරන පරිශ්‍රය සහ පාර ද, නැගෙනහිරට : සිරිපා ලේන්, වරිපනම් අංක 19 දරන පරිශ්‍රය ද, දකුණට : සිරිපා ලේන් සහ බස්නාහිරට : සිරිපා පාර, වරිපනම් අංක 15 දරන පරිශ්‍රය ද, යන මායිම් තුළ එකී අංක 978 සැලැස්ම අනුව පර්චස් විසිහතයි දශම අටයි බිංදුවක් (පර්. 27.80)ක් විශාල ඉඩම.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

වී. ඒ. පරණගම (මිය),

නීතිඥ,

සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී - නීති.

**කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී.**

**උපලේඛනය**

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හි (ලියාපදිංචි අංකය පී. කීවී. 116) අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් නිශ්චය කරනු ලැබූ අභියෝජනාව.

වමින්ද පරණමාන  
ණය ගිණුම් අංකය : 2406031.

2020 ඔක්තෝබර් 27 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමකදී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විශේෂයෙන් හා ඒකච්ඡන්දයෙන් මෙසේ නිශ්චය කරන ලදී.

මාතර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එල්. එච්. කරුණාරත්න විසින් 2015 මැයි 07 වැනි දින සහතික කරන ලද ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කර අංක 12011 සහ මාතර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඉන්දික පී. ගමාව්විගේ විසින් 2019 මැයි 31 වැනි දින සහතික කරන ලද ද්විතීයික බැඳුම්කර අංක 5762 දරන මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කොට ඇත්තාවූ ද ඉඩම හා පරිශ්‍රය සම්බන්ධයෙන් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. නමට ලියන ලද්දාවූ ද බැඳුම්කරයන් යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම අම්බලන්තොට, හම්බන්තොට පාරේ, සුපිරිනට්ටන්ගම, අංක 197/A හි වමින්ද පරණමාන ණයකරුවෙක් හැටියට සහ/හෝ උකස්කරු හැටියට පැහැර හැර ඇති හෙයින් එකී බැඳුම්කරයන් යටතේ රුපියල් මිලියන හයයි දෙලක්ෂ අසූ එක් දහස් නවසිය විසි පහයි ශත දාහන (රු. 6,281,925.17)ක මුදලක් 2020 මාර්තු 03 වැනි දින වන විට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හට දැන් අය විය යුතුව හා ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී රුපියල් මිලියන හයයි දෙලක්ෂ අසූ එක් දහස් නවසිය විසි පහයි ශත දාහන (රු. 6,281,925.17)ක මුදල අය කර ගැනීම සඳහා සහ 2020 මාර්තු 04 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට රුපියල් මිලියන පහයි පන් ලක්ෂ අනූ නව දහස (රු. 5,599,000.00)ක මුල් මුදල මත වර්ෂයකට 16.00% බැගින් වැඩිදුර වාර්ෂික පොළිය ද සහිතව ප්‍රචාරක කටයුතු සඳහා දරන ලද වියදම් සහ වෙනත් ගාස්තු ඇතුළුව මෙතෙක් ලබාගෙන ඇත්තාවූ යම් මුදලක් වේ නම් ඒවා ද අඩු කොට එකී අංක 12011 සහ 5762 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හට උකස්කොට ඇත්තාවූ ද මෙහි පහත උපලේඛනවල සවිස්තරව විස්තර කොට ඇත්තාවූ ද දේපළ හා පරිශ්‍රය කොළඹ 12, හල්ෆ්ට්ස්ඩෝස් වීදියේ, 2 වන මහලේ, අංක 200 දරන ස්ථානයේ බලයලත් වෙන්දේසිකරු එල්. බී. සේනානායක මහතා ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පවරා ඇති බලතල යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය නිශ්චය කරනු ලබයි.

1. දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, වැල්ලබඩ පත්තුවේ, දික්වැල්ල උතුරු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය සහ දික්වැල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය, දික්වැල්ල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, දොඩම්පහළ ගමේ හි පිහිටි මහකරඹවැල්වෙහි හි ලොට් 14 යනුවෙන් නම් කරන ලද ඉඩමට, D. C. මාතර බෙදුම් නඩු අංක P/22929 හි වාර්තාවේ ගොනු කළ සහ මාතර බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. ආර්. කුලරත්න මහතා විසින් 2009.09.25 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 1380 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 01 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : දෙමටපිටිය සිට කෙමගොඩ දක්වා දඹගස් ආර පාර නමැති පාර මගින් ද, නැගෙනහිරට : එකී අංක 1380 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන එම ඉඩමේ ලොට් 02 මගින් ද, දකුණට : ගොඩැල්ල හේන මගින් ද සහ බස්නාහිරට : එම ඉඩමේ ලොට් 15 මගින් ද මායිම් වූ එකී අංක 1380 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව පර්චස් තිස් නවයයි දශම දෙකයි පහ (පර්. 39.25)ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග පස, සියළුම වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සියළු දේත් සමග වන මෙය මාතර දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලියාපදිංචි කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරුව G 32/102 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.
2. දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, වැල්ලබඩ පත්තුවේ, දික්වැල්ල උතුරු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය සහ දික්වැල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය, දික්වැල්ල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, දොඩම්පහළ ගමේ හි පිහිටි මහකරඹවැල්වෙහි හි ලොට් 14 යනුවෙන් නම් කරන ලද ඉඩමට, D. C. මාතර බෙදුම් නඩු අංක P/22929 හි වාර්තාවේ ගොනු කළ සහ මාතර බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. ආර්. කුලරත්න මහතා විසින් 2009.09.25 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 1380 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 02 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : දෙමටපිටිය සිට කෙමගොඩ දක්වා දඹගස් ආර පාර නමැති පාර සහ එම ඉඩමේ ලොට් 13 මගින් ද, නැගෙනහිරට : එම ඉඩමේ ලොට් 12 සහ 13 මගින් ද, දකුණට : ගොඩැල්ල හේන මගින් ද සහ බස්නාහිරට : එකී අංක 1380 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන එම ඉඩමේ ලොට් 01 මගින් ද මායිම් වූ එකී අංක 1380 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව පර්චස් තිස් නවයයි දශම දෙකයි පහ (පර්. 39.25)ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග පස, සියළුම වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සියළු දේත් සමග වන මෙය මාතර දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලියාපදිංචි කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරුව G 32/103 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

2020, නොවැම්බර් මස 12 වැනි දින.

ආර්. ඒ. පී. රාජපක්ෂ,  
සමාගම් ලේකම්.

**සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී**  
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක. 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය

ඩබ්ලිව්. ඒ. සංජීව  
ගිණුම් අංක : 0078 5000 7548.

සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් වර්ෂ 2023.02.23 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී නමින් ගම්පහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. ඩබ්ලිව්. ඩී. එම්. විනානගේ යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2019 සැප්තැම්බර් 27 දාතම හා අංක 3830 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දෙපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ විරසිංහ ආරච්චිලාගේ සංජීව බන්ධනාගාර ධනාත්මක වශයෙන් පැහැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 3830 දරන උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළුමුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් එක් කෝටි දස ලක්ෂ හතලිස් නම දහස් දෙසිය හැට නමයයි ශත දාහතක (රු. 11,049,269.17) මුදලක් 2023 ජනවාරි 14 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් එක් කෝටි දස ලක්ෂ හතලිස් නම දහස් දෙසිය හැට නමයයි ශත දාහතක (රු. 11,049,269.17) මුදල ද, 2023 ජනවාරි 15 දින සිට අංක 3830 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් අසූ හතර ලක්ෂ හැට හතර දහස් පන්සිය තිස් දෙකයි ශත අනූ හයක (රු. 8,464,532.96) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ තුනක් (13%) හා තවත් රුපියල් දහ නම ලක්ෂ පනස් අට දහස් හයසිය හැත්තෑ එකයි ශත හැත්තෑ දෙකක (රු. 1,958,671.72) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට හයයි දශම නමයයි තුනක් (6.93%) බැගින් වූ පොළියද දැන්වීම් ගාස්තුද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම්ද, තදනාන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනතෝ) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 3830 දරන එකී උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යැයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල

ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

**උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, මහරගම නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ මහරගම නගරය, අංක 530 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ගම්මාන පාර දිගේ ඉන් හැරි පන්නිපිටිය පිහිටි ගම්මාන පාර, වරිපනම් අංක 61B දරන "උස් ඉඩම වශයෙන් දැන් හඳුන්වන කොලයින් කුඹුර නොහොන් මිගහකුඹුර" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන කේ. ඩබ්ලිව්. ඩී. වන්ද්‍රාණි යන අය විසින් සාදන ලද 2017 අප්‍රේල් 04 දාතම හා අංක 94/2017 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් F වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුර: මෙහි ලොට් C සහ E, නැගෙනහිර: මෙහි ලොට් E සහ ජාතික රත්නායකගේ දේපළ, දකුණට : ජාතික රත්නායකගේ දේපළ සහ ගම්මාන පාර සහ බස්නාහිරට : ගම්මාන පාර සහ මෙහි ලොට් C යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයයි දශම හතරයි බිංදුවක් (P.10.40) විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සැම සියළු දේ සමග එකී අංක 94/2017 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව B 438/51 යටතේ දෙල්කඳ - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අංක 94/2017 දරන එකී පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් C (අඩි 3 පළල කානුව) සහ ලොට් B (අඩි 10 පළල පාර සඳහා වෙන්කිරීම) දිගේ හා ඒ මතින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතියද ඒ හා බැඳුන වෙනත් අයිතින්ද සමග ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්.

04-165

**සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී**  
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක. 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය

පී. ඩබ්ලිව් නදීශානි සහ පී. එන්. ටී. පී. ජයකොඩි  
ගිණුම් අංක : 1017 5479 6095

සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2021.01.27 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.



සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීච්ලේසි නමින් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොකාර්ය වයි. එන්. දෙල්පෙට්‍රික යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2019 ඔක්තෝබර් 15 දාතම හා අංක 4217 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසුගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ පණ්ඩිගමගේ වත්සලා නදීශානි සහ ජේමසිරි නවරත්නලාගේ තරංග ප්‍රහාන් ජයකොඩි බන්ධනදායීන් වශයෙන් සහ එකී පණ්ඩිගමගේ වත්සලා නදීශානි උකස්කරු වශයෙන් ද පැහැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක. 4217 දරන උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් අනූ හය ලක්ෂ දහ අට දහස් එකසිය පනස් තුනයි ශත විසි පහක (රු. 9,618,153.25) මුදලක් 2021 ජනවාරි 10 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ලේසි වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින්ද, එකී රුපියල් අනූ හය ලක්ෂ දහ අට දහස් එකසිය පනස් තුනයි ශත විසි පහක (රු. 9,618,153.25) මුදලද, 2021 ජනවාරි 11 දින සිට අංක. 4217 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් අසූ පන් ලක්ෂ හැට පන් දහස් නමසිය හැත්තෑ නමයයි ශත හතලිස් පහක (රු. 8,565,979.45) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහතුනයි දශම දෙකයි පහක් (13.25%) බැගින් වූ පොළියද හා තවත් රුපියල් තුන් ලක්ෂ හැත්තෑ තුන් දහසක (රු. 373,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට නමයක් (9%) බැගින් වූ පොළියද දැන්වීම් ගාස්තුද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම්ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 4217 දරන එකී උකස් බැඳුම්කරය මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ලේසි වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ලේසි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

#### උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ සල්පිටි කෝරළේ පල්ලේ පත්තුවේ, දෙහිවල ගල්කිස්ස ප්‍රාදේශීය මහා ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ කොහුවල අංක 537B දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ නිදන කාමර 3 කින්, ආලින්දයකින් සහ කෑම කාමරයකින්, මුළුතැන් ගෙයකින්, සේවක කාමරයකින්, උපයෝගීතා කාමරයකින්, වැසිකිළි 2 කින් සහ බැල්කනි 5කින් සමන්විත නුගේගොඩ, කොහුවල, සුනේත්‍රාදේවී පාර, වරිපනම් අංක 11/3, 3/3 දරන බලයලත් මානක තැන එස්. ක්‍රිෂ්ණපිල්ලෙයි යන අය විසින් සාදන ලද 2017 මැයි 27 දාතම හා අංක 4212 දරන සහාධිපත්‍ය පිඹුරේ නිරූපිත තුන් වන මහලේ සීමා නිර්ණය

කොට බෙදා වෙන්කොට CPF3P3 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති සහාධිපත්‍ය පාර්සල් කැබැල්ලට මායිම් :

- උතුර : CE 55 සහ OSA CE 52 සහ CE3 සහ මෙම සහාධිපත්‍ය පාර්සල් කැබැල්ල අතර බිත්තියේ මැද,
- නැගෙනහිර : CE 3 සහ CE27 සහ මෙම සහාධිපත්‍ය පාර්සල් කැබැල්ල අතර බිත්තියේ මැද,
- දකුණට : CE 3 සහ CE2 සහ මෙම සහාධිපත්‍ය පාර්සල් කැබැල්ල අතර බිත්තියේ මැද,
- බස්නාහිර : CE 2 සහ CE 26 F, CPF 3P4, CE 45 සහ CE55 සහ මෙම සහාධිපත්‍ය පාර්සල් කැබැල්ල අතර බිත්තියේ මැද,

ඉහල අහස් මුදුන ZENITH (Top) : CPF2P3 ඉහළින් මෙම සහාධිපත්‍ය පාර්සල් කැබැල්ලේ කොන්ක්‍රීට් පොළවේ මැද

යට අහස් මුදුන NADIR (Bottom) : F4P3 හි මෙම සහාධිපත්‍ය පාර්සල් කැබැල්ලේ කොන්ක්‍රීට් පොළවේ මැද

බිම් පෙදෙස වර්ග මීටර් 140 sq m ක් අඩංගුය. (බැල්කනි සමග)

මෙම සහාධිපත්‍ය දේපළේ පොදු පහසුකම් හි මෙම සහාධිපත්‍ය පාර්සල් කැබැල්ල F3P3 සඳහා නොබෙදූ කොටස් අගය 2.463% කි.

මෙම සහාධිපත්‍ය පාර්සල් කැබැල්ලට F3P3 ආසන්නතම පොදු පිවිසුම් පෙදෙස CE55 වේ.

මෙම අවස්ථානුරූප සහාධිපත්‍ය පාර්සල් කැබැල්ලේ විස්තරය:-

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ සල්පිටි කෝරළේ පල්ලේ පත්තුවේ දෙහිවල ගල්කිස්ස ප්‍රාදේශීය මහා ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ කොහුවල අංක 537B දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ නිදන කාමර 3 කින්, ආලින්දයකින් සහ කෑම කාමරයකින්, මුළුතැන් ගෙයකින්, සේවක කාමරයකින්, වැසිකිළි 3 කින් සහ බැල්කනිවලින් සමන්විත නුගේගොඩ, කොහුවල, සුනේත්‍රාදේවී පාර, වරිපනම් අංක 11/3, 3/3 දරන බලයලත් මානක තැන ගාමිණී බී දොඩන්වල යන අය විසින් සාදන ලද 2015.03.02 දාතම හා අංක 10801 දරන සහාධිපත්‍ය පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට තුන්වෙනි මහලේ CPF3P3 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති සහාධිපත්‍ය පාර්සල් කැබැල්ලට මායිම් :

- උතුර : CE 55 සහ OSA CE 52 සහ CE3 සහ මෙම සහාධිපත්‍ය පාර්සල් කැබැල්ල අතර බිත්තියේ මැද,

නැගෙනහිරට : CE 3 සහ CE27 සහ මෙම සහාධිපත්‍ය පාර්සල් කැබැල්ල අතර බිත්තියේ මැද,

දකුණට : CE 3 සහ CE2 සහ මෙම සහාධිපත්‍ය පාර්සල් කැබැල්ල අතර බිත්තියේ මැද,

බස්නාහිරට : CE 2 සහ CE26F, CPF 3P4, CE 45 සහ CE 55 මෙම සහාධිපත්‍ය පාර්සල් කැබැල්ල අතර බිත්තියේ මැද,

යට අහස් මුදුන NADIR (Bottom) : CPF2P3 ඉහළින් මෙම සහාධිපත්‍ය පාර්සල් කැබැල්ලේ කොන්ක්‍රීට් පොළවේ මැද

ඉහළ අහස් මුදුන ZENITH (Top) : F4P3 මෙම සහාධිපත්‍ය පාර්සල් කැබැල්ලේ කොන්ක්‍රීට් පොළවේ මැද

බිම් පෙදෙස

CPF 3P3 මෙම සහාධිපත්‍ය පාර්සල් කැබැල්ලට වර්ග මීටර 140 sq.m බිම් පෙදෙසක් අඩංගුය. (බැල්කනි සමග)

ඉඩ සැලසීම

මෙය නිදන කාමර 03 කින්, ආලින්දයකින් සහ කෑම කාමරයකින්, මුළුතැන් ගෙයකින්, සේවක කාමරයකින්, වැසිකිළි 02 කින්, උපයෝගිතා කාමරයකින් සහ බැල්කනි 05 කින් සමන්විත නේවාසික සහාධිපත්‍ය පාර්සල් කැබැල්ලකි.

කොටස් අගය වෙන්කිරීම

කොටස් අගය වෙන්කිරීම 2.463% කි.

එපාර්ටිමන්ට් පාර්සල් කැබැල්ලට පිවිසුම

මෙම සහාධිපත්‍ය එපාර්ටිමන්ට් පාර්සල් කැබැල්ලට පිවිසුම CE55 වේ.

කොටස් අගය වෙන්කිරීම

කොටස් අගය වෙන්කිරීම 2.4680% කි.

එපාර්ටිමන්ට් පාර්සල් කැබැල්ලට පිවිසුම

මෙම සහාධිපත්‍ය එපාර්ටිමන්ට් පාර්සල් කැබැල්ලට X/F3/U3 පිවිසුම CE40 වේ.

මෝටර් රථ නවතා තැබීම් වෙන්කිරීම

ගැනුම්කරුට වාහන නවතා තැබීම් අංගනයේ එක් මෝටර් රථ නවතා තැබීම් ස්ථානයක් ගැනීමට හිමිකම් ඇත.

සෑම ඒකක හිමිකරුවෙකුටම, වාහන නවතා තැබීම් පාර්සල් කැබලි 43 කින් සමන්විත ඒකක හිමියන්ගේ වාහන නවතා තැබීම් අංගනය තුළ, පළමුව පැමිණි අයට පළමුව සේවය පදනම මත, ඕනෑම වාහන නවතා තැබීම් ස්ථානයක වාහන නවතා තැබීමට

හිමිකම් ඇති අතර කිසිම ඒකක හිමියෙකුට තමන්ට පමණක් විශේෂිත වූ වාහන නවතා තැබීම් ස්ථානයක් හිමිනොවනු ඇත.””

අමුත්තන් සඳහා වෙනම වාහන නවතා තැබීම් පෙදෙසක් සපයා ඇත.

දෙල්කද ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ Con/F05/21 ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අංක. 6202 දරන එකී පිඹුරේ දක්වා ඇති දැනට පවතින පාර (අඩි 20 පළල) සහ බලයලත් මානක තැන කේ. ඩී. එම්. ඩබ්ලිව්. ටී. ඩී.කේ. ආර්. පී. පතේගම විසින් සාදන ලද 2013 නොවැම්බර් 21 දාතම හා අංක 4110 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 2A (අඩි 5 පළල පාර දිගේ වෙන්කිරීම), බලයලත් මානක තැන කේ. ඩී. එම්. ඩබ්ලිව්. සමරනායක විසින් සාදන ලද 2009 ජනවාරි මස 19 දාතම හා අංක 3847 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1B2B, බලයලත් මානක තැන පී. ඒ. කේ. ජේ. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 2012 සැප්තැම්බර් 26 දාතම හා අංක 6202 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 01 සහ 03 යන දෙකම වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති මාර්ග වෙන්කිරීම් දිගේ හා ඒවා මතින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමගය.

එකී සහාධිපත්‍ය පිඹුරු අංක 10801 හි පූර්ණව විස්තර කොට ඇති පොදු පහසුකම් සහ එපාර්ටිමන්ට් හිමිකාරත්ව පනතේ නියමයන් පරිදි සහාධිපත්‍ය දේපලේ සියළු ව්‍යවස්ථාපිත පොදු පහසුකම් භාවිතා කිරීමට හා බුක්ති විඳීමට ඇති අයිතිය ද හා සමගය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්.

04-162

### නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී

බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පී. එල්. සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතය පිළිබඳ දැන්වීමයි

1990 අංක 4 දරන බංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව (ලියාපදිංචි අංක PQ 118 දරන) නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2022 ජූනි මස 27 වැනි දින පහත සඳහන් යෝජනාව ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

සමරක්කොඩි මුදියන්සේලාගේ අතුල හේමන්ත සමරක්කොඩි

අවිස්සාවේල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් හෙලන් ඔල්ගා සින්නියා ද ජැකොලින් සෙනවිරත්න විසින් ලියා සහතික කරන ලද අංක. 5422 සහ 2017 ජුනි මස 06 වැනි දින දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති අයිතිවාසිකම්, දේපළ සහ පරිශ්‍රය සමරක්කොඩි මුදියන්සේලාගේ අතුල හේමන්ත සමරක්කොඩි යන අය විසින් ලබා ගන්නා ලද මූල්‍ය පහසුකම් නිසි පරිදි ආපසු ගෙවීම සඳහා ඇපයක් වශයෙන් කොළඹ 02, යුනියන් පෙදෙස, අංක 242 හි පිහිටි නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පී. එල්. සී. දරන ස්ථානයේ පිහිටි නමට උකසට තබා බැඳීමකට යටත් කර ඇති බැවින් ද,

තව ද, ඉහත කී සමරක්කොඩි මුදියන්සේලාගේ අතුල හේමන්ත සමරක්කොඩි යන අය විසින් ඉහත කී බැඳුම්කරය මගින් ඇප තබන ලද එකී පහසුකම් මත ලැබිය යුතු ගෙවීම් පැහැර හැරීම සිදුකරන ලද, එකී බැඳුම්කරය මත 2022 මාර්තු මස 29 වැනි දිනට රුපියල් හත් මිලියන හතළිස් හතරදහස් තුන්සිය හැටයි ශත හතළිස් හතරක (රු. 7,044,360.44) මුදලක් සහ 2022.03.28 දිනට නිවාස ණය මත හිඟ මුල් මුදල වන රුපියල් පන් මිලියන අටසිය අසූහත්දහස් අනූ අටයි ශත අසූ අටක මුදල (රුපියල්. 5, 887,098.88) මත 2022.03.29 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් තවදුරටත් පොළිය ද, ඊට සම්බන්ධ ව්‍යාවස්ථාපිත අයකිරීම්, ප්‍රචාරක වියදම් සහ වෙනත් යම් ගාස්තු ප්‍රමාණයන් ද එදින සිට ගෙවා ඇති (යම් මුදලක් වෙනොත්) එම මුදල අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති අයිතිවාසිකම්, දේපළ සහ පරිශ්‍රය කොළඹ 12, අලුත් කඩේ වීදිය, අංක 200 හි එල්. බී. සේනානායක බලයලත් චෙන්දේසිකරු විසින් ප්‍රසිද්ධ චෙන්දේසියේ විකිණීමට 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතෙන් පැවරී ඇති බලතල යටතේ මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

#### උපලේඛනය

සබරගමු පළාතේ, කැගල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, පනාවල් කෝරළේ අංක 124A දරන ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ, දෙහිඕවිට ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය හා ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ, මානියම්ගම පිහිටි පුවක්වත්තෙ වෙලේ පහළ ඉරවැල්ල (කොටසක) නම් ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ඒ. රූපා ශ්‍රී ආනන්ද, විසින් 2017 ජනවාරි 2 වැනි දින මැන සාදන ලද අංක 6002 දරන පිඹුර ප්‍රකාර ලොට් 1 දරන ඉඩමට මායිම් උතුරට - පුවක්වත්තෙ වෙලේ පහළ ඉරවැල්ලෙහි කොටසක් (පිඹුරු අංක : 2907/20 හි ලොට් 2) සහ පාර ද, නැගෙනහිරට - අවිස්සාවේල්ල සිට පනාවල දක්වා පාර ද, දකුණට - මෙහි ලොට් 2 ද, බස්නාහිරට - මාගලේ කුඹුර සහ මායිම් තුළ පිහිටි පර්වස් විසි හතරයි දශම අටයි පහක් (පර්. 24.85) විශාල ඉඩම සහ ඊට අයත් ගහකොල ආදියද සමග වේ. මෙය අවිස්සාවේල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ C99/76 හි ලියාපදිංචි වී ඇත.

සබරගමු පළාතේ, කැගල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, පනාවල් කෝරළේ අංක 124A දරන ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ, දෙහිඕවිට ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය හා ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ, මානියම්ගම පිහිටි පුවක්වත්තෙ වෙලේ පහළ ඉරවැල්ල (කොටසක) නම් ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ඒ. රූපා ශ්‍රී ආනන්ද, විසින් 2017 ජනවාරි 2 වැනි දින මැන සාදන ලද අංක 6002 දරන පිඹුර ප්‍රකාර ලොට් 2 දරන ඉඩමට මායිම් උතුරට - මෙහිම ලොට් 1 ද, නැගෙනහිරට - අවිස්සාවේල්ල සිට පනාවල දක්වා මාර්ගය ද, දකුණට - පුවක්වත්ත ඕවිටේ (කොටස්) ද (පිඹුරු අංක : 2403/17 හි ලොට් 2 ද,) බස්නාහිරට - මාගලේ කුඹුර සහ මායිම් තුළ පිහිටි රුඬි එකයි පර්වස් 5 (රුඬි.1, පර්. 05.00) විශාල ඉඩම සහ ඊට අයත් ගහකොල ආදිය ද සමග වේ. මෙය අවිස්සාවේල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ C 99/77 හි ලියාපදිංචි වී ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි.

තේජා සිල්වා,  
සමාගම් ලේකම්.

අංක 242, යුනියන් පෙදෙස,  
කොළඹ 02.

04-152

#### නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පීඑල්සී

බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පී. එල්. සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතය පිළිබඳ දැන්වීමයි

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව (ලියාපදිංචි අංක PQ 118 දරන) නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023 ජනවාරි මස 25 වැනි දින පහත සඳහන් යෝජනාව ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

රිචර් බ්‍රිස් හොටෙල් යන නාමය යටතේ තනි පුද්ගල ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන ගම්පලගේ උපුල් වන්දන.

ගාල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. ඒ. ඒ. එම්. ආර්. එන්. කුලසේකර විසින් ලියා සහතික කරන ලද අංක 1296 සහ 2019 ජූලි මස 02 වැනි දින දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති අයිතිවාසිකම්, දේපළ සහ පරිශ්‍රය ගම්පලගේ උපුල් වන්දන යන අය විසින් ලබා ගන්නා ලද මූල්‍ය පහසුකම් නිසි පරිදි ආපසු ගෙවීම සඳහා

ඇපයක් වශයෙන් කොළඹ 02, යූනියන් පෙදෙස, අංක 242 හි පිහිටි නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පී. එල්. සී. නමට උකසට තබා බැඳීමකට යටත් කර ඇති බැවින් ද,

රුපියල් අට මිලියන හත්සිය විසිපන්දහස් එකසිය හතරයි යන දහතුනක (රුපියල් 8,725,104.13) සහ 2022.10.12 දිනට නිවාස ණය මත හිඟ මුල් මුදල වන රුපියල් හත් මිලියන නවසිය අසූහතරදහස් තුන්සිය තිස් දෙකයි යන පනහක මුදල (රුපියල් 7,984,332.50) මත 2020.10.13 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් තවදුරටත් පොළිය ද, ඊට සම්බන්ධ ව්‍යවස්ථාපිත අයකිරීම්, ප්‍රචාරක වියදම් සහ වෙනත් යම් ගාස්තු ප්‍රමාණයෙන් ද එදින සිට ගෙවා ඇති (යම් මුදලක් වෙනොත්) එම මුදල අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති අයිතිවාසිකම්, දේපළ සහ පරිශ්‍රය කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3 හි පදිංචි එම්. එච්. ටී. කරුණාරත්න බලයලත් චන්දේසිකරු විසින් ප්‍රසිද්ධ චන්දේසියේ විකිණීමට 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතෙන් පැවරී ඇති බලතල යටතේ මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

#### උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ මොරවක කෝරලේ කොටපොළ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ කොටපොළ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ “නයාමුල්ල” ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, මොරවක ග්‍රාමයේ පිහිටි දැරංගනවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු K. V. P. B. කීර්තිලාල් විසින් ලොට් 3 නම් ඉඩමේ, ලොට් 3B, 3C, 3F1C සහ 3F2 නමැති ඉඩම් ඒකාබද්ධ කොට සාදන ලද පිඹුරු අංක 1614 හි ලොට් D යනුවෙන් සඳහන් ඉඩමට මායිම් උතුරට - පිඹුරු අංක. 57/2011 හි ලොට් 3A, පිඹුරු අංක 2459 හි ලොට් 2 සහ අභිගනකුඹුරුවෙල ද, නැගෙනහිරට - ගොඩැල්ල සහ නිල්වලා ගඟ ද, දකුණට - ලොට් 3 F 1B සහ 3F1A සහ නිල්වලා ගඟ ද, බස්නාහිරට - පිඹුරු අංක 2459 හි ලොට් 9 (පාර), පිඹුරු අංක. 57/2011 හි ලොට් 3A, ලොට් 3D හා 3E ද යන මායිම් තුළ පිහිටි, ප්‍රමාණයෙන් : රූඩ් තුනයි පර්චස් තිස් තුනයි දශම තුනයි පහක (A.0, R.3, P. 33.35) විශාල ඉඩම කොටපොළ ඉඩම් ලියාපදිංචි කාර්යාලයේ වෙළුම්/පත්ඉරු B 49/130 හි ලියා පදිංචි කර ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

තේජා සිල්වා,  
සමාගම් ලේකම්.

අංක 242, යූනියන් පෙදෙස,  
කොළඹ 02.

04-153/1

#### නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පීඑල්සී

බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පී. එල්. සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතය පිළිබඳ දැන්වීමයි.

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව (ලියා පදිංචි අංක PQ 118 දරන) නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2022 දෙසැම්බර් මස 16 වැනි දින පහත සඳහන් යෝජනාව ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

#### අමරදාසගේ මනෝජ් ගුණවර්ධන

ගිරිඋල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඉන්දික බණ්ඩාර ජයතිලක විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2016 ඔක්තෝබර් මස 04 වැනි දින දරන උකස් බැඳුම්කරය පිළිවෙලින් 2018.10.01 සහ 2019.05.24 දින දරන අංක 10444 සහ 10959 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් සහ මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති අයිතිවාසිකම්, දේපළ සහ පරිශ්‍රය අමරදාසගේ මනෝජ් ගුණවර්ධන යන අය විසින් ලබා ගන්නා ලද මූල්‍ය පහසුකම් නිසි පරිදි ආපසු ගෙවීම සඳහා ඇපයක් වශයෙන් කොළඹ 02, යූනියන් පෙදෙස, අංක 242 හි පිහිටි නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පී. එල්. සී. නමට උකසට තබා බැඳීමකට යටත් කර ඇති බැවින් ද,

තව ද ඉහත කී අමරදාසගේ මනෝජ් ගුණවර්ධන විසින් ඉහත කී බැඳුම්කරය මගින් ඇප තබන ලද එකී පහසුකම් මත ලැබිය යුතු ගෙවීම් පැහැර හැරීම සිදුකරන ලදුව, එකී බැඳුම්කරය මත 2022 ඔක්තෝබර් මස 12 වැනි දිනට රුපියල් හත් මිලියන නවදහස් දහසයදහස් හත්සිය හත්තැනවයයි යන දොළහක (රුපියල් 7,916,779.12) මුදලක් සහ 2022.10.12 දිනට නිවාස ණය මත හිඟ මුල් මුදල වන රුපියල් හත් මිලියන දෙසිය පනස්හය දහස් විසි දෙකයි යන පහළොවක (රුපියල් 7,256,022.15) මත 2022.10.13 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් තවදුරටත් පොළිය ද, ඊට සම්බන්ධ ව්‍යවස්ථාපිත අයකිරීම්, ප්‍රචාරක වියදම් සහ වෙනත් යම් ගාස්තු ප්‍රමාණයෙන් ද එදින සිට ගෙවා ඇති (යම් මුදලක් වෙනොත්) එම මුදල අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති අයිතිවාසිකම්, දේපළ සහ පරිශ්‍රය මාවිල්මඩ, ලේවැල්ල පාර, දුටුගැමුණු මාවත, අංක 369/1 හි පදිංචි එන්. යූ . ජයසූරිය බලයලත් චන්දේසිකරු විසින් ප්‍රසිද්ධ චන්දේසියේ විකිණීමට 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතෙන් පැවරී ඇති බලතල යටතේ මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

#### උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, කටුගම්පොළ හත්පත්තුවේ, දකුණු කටුගම්පොළ කෝරළයේ උඩුබද්දාව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ වල්පිටගම ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ වල්පිටගම ගමෙහි පිහිටි “ගලගාවවත්ත සහ ගලගාවවත්තහේන” නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. බාලේන්දිරත් විසින් මෑත සාදන ලද 2015.12.27 දින දරන අංක 2015.12.01 දරන පිඹුරු ප්‍රකාරව ලොට් 3 දරන ඉඩමට මායිම්,

උතුරු : ප්‍රාදේශීය සභා පාර ද,  
නැගෙනහිර : මෙම ඉඩමේම ලොට් 2 ද,  
දකුණු : මෙම ඉඩමේම ලොට් 4 ද,

බටහිර : සුනිල් හෙට්ටිආරච්චිට අයත් ඉඩම ද යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන්, රුඳ දෙකක (A.0, R.2, P.0) ක් විශාල වූ ඉඩම කුලියාපිටිය ඉඩම් ලියාපදිංචි කාර්යාලයේ වෙළුම්/පත්ඉරු F 93/110 හි ලියා කර ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

තේජා සිල්වා,  
සමාගම් ලේකම්.

අංක 242, යුනියන් පෙදෙස,  
කොළඹ 02.

04-153/2

#### නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පීඑල්සී

බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පී. එල්. සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතය පිළිබඳ දැන්වීමයි

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ විශේෂ විධිවිධාන පනතේ 8 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව (ලියාපදිංචි අංක PQ 118 දරන) නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පීඑල්සීහි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2022 දෙසැම්බර් මස 16 වැනි දින පහත සඳහන් යෝජනාව ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

මද්දුමගේ දොන් ඡෙල්ටන් පෙරේරා.

හෝමාගම හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීම් කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කර ඇති, 2019 සැප්තැම්බර් මස 19 වැනි දින අංක 00030056634 දරන හිමිකම් සහතිකය මගින් මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති අයිතිවාසිකම්, දේපල, සහ පරිශ්‍රය මද්දුමගේ දොන් ඡෙල්ටන් පෙරේරා යන අය විසින් ලබා ගන්නා ලද මූල්‍ය පහසුකම් නිසි පරිදි ආපසු ගෙවීම සඳහා ඇපයක් වශයෙන් එකී උකස්කරු විසින් කොළඹ 02, යුනියන් පෙදෙස, අංක 242 හි පිහිටි නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පී. එල්. සී. නමට උකසට තබා බැඳීමකට යටත් කර ඇති බැවින් ද,

තව ද, ඉහත කී මද්දුමගේ දොන් ඡෙල්ටන් පෙරේරා විසින් ඉහත කී බැඳුම්කරය මගින් ආප තබන ලද එකී පහසුකම් මත ලැබිය යුතු ගෙවීම් පැහැර හැරීම සිදුකරන ලදුව, එකී බැඳුම්කරය මත 2022 සැප්තැම්බර් මස 15 වැනි දිනට අයවිය යුතු රුපියල් හැටහත් ලක්ෂ අසූ නව දහස් නවසිය හතලිස් අටයි

ශත පහක (රුපියල් 6,789,948.05) මුදල සහ 2022.09.15 දිනට නිවාස ණය මත හිඟ මුල් මුදල වන රුපියල් හැට දෙලක්ෂ අනූහය දහස් දෙසිය හැත්තෑ නවයයි ශත විසි හයක මුදල (රුපියල් 6,296,279.26) මත 2022.09.16 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් වර්ෂයකට එකඟ වූ අනුපාතයට පොළිය ද, ඊට සම්බන්ධ ව්‍යවස්ථාපිත අයකිරීම්, ප්‍රචාරක වියදම් සහ වෙනත් යම් ගාස්තු ප්‍රමාණයන් ද එදින සිට ගෙවා ඇති (යම් මුදලක් වෙනොත්) එම මුදල අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති අයිතිවාසිකම්, දේපල සහ පරිශ්‍රය කොළඹ 12, අලුත්කඩේ විදිය, අංක 200, හි පදිංචි එල්. බී. සේනානායක බලයලත් චෙන්දේසිකරු විසින් ප්‍රසිද්ධ චෙන්දේසියේ විකිණීමට 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතෙන් පැවරී ඇති බලතල යටතේ මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

#### උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ සල්පිටි කෝරළයේ උඩුගහ පත්තුව හෝමාගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ පාලගම ග්‍රාමයේ පිහිටි "බටදොඹගහලන්ද" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු සිරිල් වික්‍රමගේ යන අය විසින් මැන සාදන ලද (1994.02.23 දින දරන අංක 1618 දරන පිඹුර ප්‍රකාර ලොට් 2) සර්වේයර් ජනරාල්ගේ කැඩස්ටල් පිඹුරු අංක 520036 (කලාප 04) හි ලොට් 51 දරන ඉඩම නැවත මැන සාදන ලද ලොට් 51 දරන ඉඩමට මායිම්,

උතුරු : සර්වේයර් ජනරාල්ගේ කැඩැස්ටල් පිඹුරු අංක 520036 හි ලොට් 43 හා 18,

නැගෙනහිර : සර්වේයර් ජනරාල්ගේ කැඩැස්ටල් පිඹුරු අංක 520036 හි ලොට් 52 ද,

දකුණු : සර්වේයර් ජනරාල්ගේ කැඩැස්ටල් පිඹුරු අංක 520036 හි ලොට් 67 (මී. 6.0 ක පාර) හා ලොට් 68,

බටහිර : කැඩැස්ටල් පිඹුරු අංක 520036 හි ලොට් 50

යන මායිම් ප්‍රමාණයෙන්, හෙක්ටයාර් 0.0260 ක් වූ (අක්.0, රු. 0, පර්. 10.28) ක් විශාල පිඹුරු අංක 2821 ට අනුව ඉඩම හෝමාගම හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීම් කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

තේජා සිල්වා,  
සමාගම් ලේකම්.

අංක 242, යුනියන් පෙදෙස,  
කොළඹ 02.

04-153/3