



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2324 - 2023 මාර්තු මස 17 වැනි සිකුරාදා - 2023.03.17
2324 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 17 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

| பக்கம் | பக்கம் |
|---|--|
| சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் | - உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள் 422 |
| சேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள் | - அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள் - |
| பொருட்கள் விற்பனையும் பிறவும் | 418 ஏல விற்பனைகள் 422 |
| ஆய விற்பனையும் குத்தகையும் | - நானாவித அறிவித்தல்கள் - |

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு சுவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகுந் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனாகும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து முன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை சுவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2023, ஏப்பிரல் மாதம் 06ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2023, மார்ச் மாதம் 24 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரசுடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருத்தப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.”

கங்கானி வியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,

கொழும்பு 8,

2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 02 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்

நீதிவான் நீதிமன்றம்- யாழ்ப்பாணம்

நீமன்றினால் பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும் இதுவரை உரிமை கோரப்படாததுமான துவிச்சக்கர வண்டி, கையடக்கத் தொலைபேசி மற்றும் சவள் என்பவற்றின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

* யாழ்ப்பாணம் நீதிவான் நீதிமன்றினால் பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும், இதுவரை உரிமை கோரப்படாததுமான பொருட்கள் 2023.03.25ஆந் திகதி இந் நீதிமன்ற வளாகத்தினுள் வைத்து காலை 9.30 மணிக்கு பகிரங் ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

* எவரேனும் ஒருவர் இங்கு குறிப்பிட்டுள்ள ஏதாவது பொருட்களை உரிமை கோருமிடத்து, அவர் தனது கோரிக்கையை விற்பனை தொடங்குவதற்கு அரை மணித்தியாலத்திற்கு முன்பு சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.

* பொது மக்கள், மன்றின் பதிவாளரின் அனுமதியுடன் ஏல விற்பனை தொடங்குவதற்கு அரை மணித்தியாலத்திற்கு முன்பு பொருட்களைப் பார்வையிடலாம்.

* ஏல விற்பனையின்போது விற்பனைக்காக வைக்கப்பட்டுள்ள ஏதாவது பொருட்களின் மதிப்பு விலை கிடைக்காதவிடத்து அப்பொருளின் ஏலவிற்பனையை மீளப்பெறும் உரிமையை மன்று தன்னகத்தே கொண்டிருக்கும்.

* ஏல விற்பனையில் விற்கப்பட்ட பொருட்களுக்கான பணத்தினை உடனே செலுத்தி, அப்பொருட்களை உடனடியாக நீதிமன்ற வளவில் இருந்து அகற்ற வேண்டும். சகல கொடுப்பனவுகளும் காசாகவே மேற்கொள்ளப்பட வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

ஏ.ஏ. ஆனந்தராஜா,
நீதிவான்.

நீதிவான் நீதிமன்றம்,
யாழ்ப்பாணம்.

சான்றுப் பொருட்களின் விபரம்

| இல. | வழக்கு இல. | சான்றுப் பொருள் இல. | சான்றுப் பொருள் விபரம் |
|-----|-------------------------------|---------------------|---|
| 1 | B/1122/PC/22 MC/2547/PC/17 | PR/1715/22 | துவிச்சக்கர வண்டி - 01 5565742 |
| | | PR/1718 | துவிச்சக்கர வண்டி - 01 57166958 |
| 2 | BR/287/PC/21 MC/2325/PC/22 | PR/608/21 | துவிச்சக்கர வண்டி - 01 K - 657056 |
| 3 | AR/482/22 | PR/463/21 | துவிச்சக்கர வண்டி - 01 இலக்கம் தெளிவில்லை |
| 4 | AR/642/22 | PR/1723/22 | துவிச்சக்கர வண்டி - 01 69986160 |
| | | | துவிச்சக்கர வண்டி - 01 GCC76515 |
| | | | துவிச்சக்கர வண்டி - 01 UL - 752712 |
| | | PR/1724/22 | துவிச்சக்கர வண்டி - 01 70025920 |
| | | PR/1725/22 | துவிச்சக்கர வண்டி - 01 70032572 |
| | | | துவிச்சக்கர வண்டி - 01 69263124 |
| | | PR/1726/22 | துவிச்சக்கர வண்டி - 01 Mountan |
| | | | துவிச்சக்கர வண்டி - 01 70018912 |
| | | PR/1727/22 | துவிச்சக்கர வண்டி - 01 69939593 |
| | | | துவிச்சக்கர வண்டி - 01 69606313 |

| இல. | வழக்கு இல. | சான்றுப் பொருள் இல. | சான்றுப் பொருள் விபரம் |
|-----|------------|---------------------|---|
| 5 | AR/786/22 | PR/136/22 | துவிச்சக்கர வண்டி - 01 69960639 |
| | | PR/1830/18 | துவிச்சக்கர வண்டி - 01 இலக்கம் தெளிவில்லை |
| 6 | AR/756/22 | PR/455/18 | துவிச்சக்கர வண்டி - 01 69603883 |
| | | PR/142/14 | துவிச்சக்கர வண்டி - 01 LU03295 |
| | | PR/2396/19 | துவிச்சக்கர வண்டி - 01 56085306 |
| | | PR/131/21 | துவிச்சக்கர வண்டி - 01 57156359 |
| 7 | AR/751/22 | PR/2518/20 | துவிச்சக்கர வண்டி - 01 69921841 |
| | | PR/2557/17 | துவிச்சக்கர வண்டி - 01 இலக்கம் தெளிவில்லை |
| | | PR/1479/21 | துவிச்சக்கர வண்டி - 01 MM100298 |
| | | | துவிச்சக்கர வண்டி - 01 இலக்கம் தெளிவில்லை |
| | | PR/2250/19 | துவிச்சக்கர வண்டி - 01 69930484 |
| | | PR/2164/21 | துவிச்சக்கர வண்டி - 01 69873445 |
| | | PR/1512/21 | துவிச்சக்கர வண்டி - 01 STOJA27605 |
| | | PR/1672/19 | துவிச்சக்கர வண்டி - 01 B17RC8184 |
| | | PR/2833/20 | துவிச்சக்கர வண்டி - 01 55953553 |
| | | PR/2000/19 | துவிச்சக்கர வண்டி - 01 69998363 |
| | | PR/2133/19 | துவிச்சக்கர வண்டி - 01 69747777 |
| | | PR/1691/19 | துவிச்சக்கர வண்டி - 01 69935934 |
| | | PR/102/14 | துவிச்சக்கர வண்டி - 01 இலக்கம் தெளிவில்லை |
| | | PR/84/15 | துவிச்சக்கர வண்டி - 01 இலக்கம் தெளிவில்லை |
| | | PR/148/15 | துவிச்சக்கர வண்டி - 01 இலக்கம் தெளிவில்லை |

| இல. | வழக்கு இல. | சான்றுப் பொருள் இல. | சான்றுப் பொருள் விபரம் |
|-----|------------------------------|---------------------|------------------------|
| 8 | BR/76/S/21 MC/953/S/22 | PR/3470/20 | சவள் -01 |
| 9 | MC/2829/S/20 | PR/2511/20 | சவள் -01 |
| 10 | MC/2630/S/20 | PR/2251/20 | சவள் -01 |
| | | | மண்பெட்டி -01 |
| 11 | MC/509/S/22 | PR/323/22 | சவள் -01 |
| 12 | MC/848/S/20 | PR/860/20 | சவள் -02 |
| 13 | MC/2368/EX/22 | PR/557/22 | தகர பரல்-01 |
| | | PR/559/22 | தகர பரல்-01 |
| 14 | AR/395/22 | PR/1208/21 | Samsung Phone - 01 |
| | | PR/1429/21 | வாகன கசட் ரேடியோ-01 |
| | | PR/1526/21 | கல் வானிஸ் டைப்-03 |
| 15 | BR/597/PC/21 MC/888/PC/22 | PR/1215/21 | Samsung Phone - 01 |
| | | PR/1216/21 | Nokia Phone - 01 |
| | | PR/1218/21 | Samsung Phone - 01 |
| | | PR/1219/21 | Motorola Phone - 01 |
| | | PR/1220/21 | Huawei Phone - 01 |

03- 164

ஏறாவூர் சுற்றுலா நீதிவான் நீதிமன்றம் பகிரங்க ஏலவிற்பனைக்கான அறிவித்தல்

ஏறாவூர் சுற்றுலா நீதிவான் நீதிமன்ற வழக்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்ட ஆற்று மணல், தோணி, கையடக்கத் தொலைபேசி என்பன 2023.03.25 ஆந் திகதி காலை 9.00 மணிக்கு ஏறாவூர் சுற்றுலா நீதிவான் நீதிமன்ற வளாகத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்படவுள்ளன.

இந் நீதிமன்றப் பதிவாளரின் முன் அனுமதியுடன் அன்றைய தினம் காலை 8.00 மணிமுதல் 9.00 மணிவரையான காலப்பகுதியினுள் இந்தப் பொருட்களை பார்வையிட முடியும். இந்தப் பொருட்களுக்கான விலையானது மதிப்பீட்டுப் பெறுமதிக்கு குறைவாக கேள்விக்குட்படுத்தும் சந்தர்ப்பத்தில் இப் பொருட்களை ஏலத்திலிருந்து மீளப் பெறுவதற்கான அதிகாரம் இந் நீதிமன்றத்திற்கு உண்டு.

இந்தப் பொருட்களை ஏலத்தில் பெறுபவர்கள் அதற்கான பணத்தை உடனடியாக இம் மன்றில் செலுத்திப் பற்றுச் சீட்டைப் பெற்ற பின்னர் அவற்றை உடனடியாக நீதிமன்ற வளாகத்தை விட்டும் அப்புறப்படுத்தல் வேண்டும். இதன் போது காசோலைகள் மற்றும் காசுக்கட்டளைகள் எதுவும் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

* ஏல விற்பனை தொடர்பில் ஏதும் முறைப்பாடுகள் தெரிவிப்பதாயின் ஏலவிற்பனை இடம்பெறும் சந்தர்ப்பத்திலேயே தெரிவிக்க

வேண்டும் என்பதுடன் ஏல விற்பனையின் பின்னர் தெரிவிக்கப்படும் எந்த வித முறைப்பாடுகளும் கவனத்தில் கொள்ளப்பட மாட்டாது.

ஏல விற்பனையில் பங்குபற்ற விரும்புபவர்கள் தங்களது தேசிய அடையாள அட்டை அல்லது ஆளடையாளத்தை உறுதிப்படுத்தக்கூடிய ஆவணங்களுடன் சமூகமளித்தல் வேண்டும்.

நீதிவான்,
 சுற்றலா நீதிவான் நீதிமன்றம்.

ஏறாவூர்,
 2023.03.07.

ஏல விற்பனை செய்யப்படும் சான்றுப் பொருட்களின் விபரம்

| தொ.இல. | வழக்கிலக்கம் | சான்றுப் பொருட்கள் விபரம் | எண்ணிக்கை |
|--------|-----------------|-----------------------------------|-----------|
| 1 | No Number | ஆற்று மணல் | 50 |
| 2 | 11567/ PC/13 | கையடக்கத் தொலைபேசி | 03 |
| 3 | 34170/PC/2020 | வீல் பரோ (உடைந்தது) | 01 |
| 4 | 34170/PC/2020 | சவள் (உடைந்தது) | 01 |
| 5 | 39523/MISC/2022 | அறுவாக்கத்தி | 01 |
| 6 | 39524/MISC/2022 | அறுவாக்கத்தி | 01 |
| 7 | 39527/MISC/2022 | அறுவாக்கத்தி | 01 |
| 8 | 39691/MISC/2022 | அறுவாக்கத்தி | 01 |
| 9 | 36693/MISC/2022 | அறுவாக்கத்தி | 01 |
| 10 | 39692/MISC/2022 | அறுவாக்கத்தி | 01 |
| 11 | 39525/MISC/2022 | கோடரி | 01 |
| 12 | 27779/MISC/18 | பைபர் தோணி | 01 |
| 13 | 37225/ E/2021 | பைபர் தோணி | 01 |
| 14 | 25427/ F/17 | மாட்டு வண்டில் | 01 |
| 15 | 31382/ F/19 | மாட்டு வண்டில் | 01 |
| 16 | 18777/F/2015 | மாட்டு வண்டில் (உடைந்த பாகங்கள்) | 01 |
| 17 | 40149/E/2023 | வெற்று பரல் | 01 |
| 18 | 37158/ E/2022 | வெற்று பரல் | 01 |
| 19 | 40281/ E/2023 | சிறிய பிளாஸ்டிக் குடம் | 04 |
| 20 | 40283/ E/2023 | சிறிய பிளாஸ்டிக் குடம் | 01 |
| 21 | 40153/MISC/2022 | தராசு | 01 |

உத்தியோகத்தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

கம்பனி பெயர் மாற்றல் அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) ஆ் பிரிவின் கீழ் பின்வரும் கம்பனி தனது பெயரை 2023, பெப்புருவரி 28 ஆந் திகதி முதல் மாற்றியுள்ளது என்பதை அறியத்தருகின்றோம்.

கம்பனியின் முந்தைய பெயர்: ஆசியா பிரவுன்
பொவேரி (பிரைவட்) லிமிட்டட்
கம்பனியின் இல: பீஸி 96041
பதவு முகவரி: இல.75, A/B, மாபிம வீதி மாபிம,
ஹெயன்துடுவ

கம்பனியின் புதிய பெயர்: அக்சலரன் லங்கா (பிரைவட்)
லிமிட்டட்

எக்கவுண்டிங் சிஸ்டம்ஸ் செக்கரட்ரியல்
சேர்விசஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட்,
கம்பனிச் செயலாளர்கள்,

03 ஆம் மாடி,
இல. 11, காசல் ஒழுங்கை,
கொழும்பு 4.

03-373

ஏல விற்பனைகள்

டிஎப்ஸிசி வங்கி பீஸல்சி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறிவிடுதல் (விசேடஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

D.F.C.C. வங்கி PLCஇன் பகிரங்க ஏல விற்பனை

D.F.C.C. வங்கி PLC பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் பலாங்கொடையில் கித்மின் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் எனும் பெயர் மகுடத்தின் கீழ் வியாபாரத்தை நடாத்திச் செல்லும் பலாங்கொடையைச் சேர்ந்த தேவபந்து குமாரதுங்கலாகே கீர்த்தி ஸ்ரீ ஹேமசந்திர என்பவர் கடப்பாடுடையவராக D.F.C.C. வங்கி PLC சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு T.M. குணசிங்கஹ என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.03.22 ஆந் திகதிய 1133 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் D.F.C.C. வங்கி PLC வங்கிக்கு ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்.

2023.04.24 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், தம்புள்ளை நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட, தம்புள்ளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, மாத்தளை வடக்கு பிரிவு, ஹலுவாபுல்லன் வெவ கிராம அலுவலர் பிரிவு, கல்வெட்டியாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “தும்பகரவெல யாய ஹேன” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் R.B. அபேகோன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018.05.20 ஆந் திகதிய 1714/2018 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்டு பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் Z எனும் காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 02 ஏக்கர், 02 றாட், 15 பேர்ச் பரப்பளவானது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- தம்புள்ளை நகர மத்தியிலிருந்து அநுராதபுரம் பாதையில் சம்பத்வத்தை பாதை சந்தி வரை வந்து அங்கிருந்து இடதுபக்கமாகவுள்ள சம்பத்வத்தை பாதைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 800 மீற்றர் தூரம் சென்றால் பாதையின் இடதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2022.09.16 ஆந் திகதி மற்றும் 2023.01.27 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2022.08.09 ஆந் திகதிய “திவயின்”, “த ஜலன்ட்” மற்றும் 2022.08.10 ஆந் திகதிய “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க் காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;
- (6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிசனும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: முகாமையாளர்-புனர் நிர்மாணம் மற்றும் அறிவிடுதல் பிரிவு, டிஎப்ஸி வங்கி பீஎல்சீ, இல.75, டபிள்யு.ஏ.டி. இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02.
தொலைபேசி: 011-2 371 371.

என். யு. ஜயகுரிய,
ஜயகுரிய அன்ட் ஜயகுரிய
ஒக்ஷனியர்ஸ் (பிரைவெட்) லிமிடெட்,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம்
பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை,
மாவில்மடை,
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 077- 3067360,
076- 1375993.

03- 197

டிஎப்ஸி வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேடஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

D.F.C.C. வங்கி PLC இன் பகிரங்க ஏல விற்பனை

கண்டியைச் சேர்ந்த தொன்ககத் நாலக விக்ரமஆரச்சி என்பவர் கடப்பாடுடையவராக D.F.C.C. வங்கி PLC சார்பாக பிசித்த நொத்தாரிக சிசில் P. ராஜரத்ன என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2011.10.13 ஆந் திகதிய 1481 ஆம் இலக்க மற்றும் 2014.06.04 ஆந் திகதிய 2408 ஆம் இலக்க முறிகளின் மூலம் D.F.C.C. வங்கி PLC (D.F.C.C வர்த்தன வங்கியின் பின் உரிமையாளர்) வங்கிக்கு ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்.

2023.04.25 ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதனத்தின் விபரம்: மிகவும் பெறுமதிமிக்க வசிப்பிடத்திற்கு/வியாபாரத்திற்கு பொருத்தமான சொத்து

கண்டி மாவட்டம், கண்டி நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட பிட்டகந்த கிராம அலுவலர் பிரிவு, மஹய்யாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மஹய்யாவ வத்த எனும் துபினடன் வத்த எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் P.B. ரூபசிங்கஹ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1984.11.23 ஆந் திகதிய 636 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 18 என பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் மாடிக் கட்டிடமும், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 5 பேர்ச் பரப்பளவானது. (வரிப்பண இல. 180, கட்டுகஸ்தோட்டை பாதை).

ஆதனத்தை வந்தடைதல்:- கண்டி நகர மத்தியிலிருந்து கட்டுகஸ்தோட்டை பாதையூடாக சுமார் 1.5 கி.மீ. தூரம் சென்று மஹய்யாவ மதகை கடந்து சற்று தூரம் வந்ததும் இப்பாதையின் எல்லையில் செரண்டிப் பினான்ஸ் கம்பனி மற்றும் சிங்ஹபுத்திர பினான்ஸ் கம்பனி வளாகத்திற்கு இடையில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு:- 2023.11.30 ஆந் திகதி மற்றும் 2023.01.27 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2018.11.19 ஆந் திகதிய திவயின, த ஜலன்ட் மற்றும் தினக்குரல் ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை:- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க் காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து);
- (2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை);
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;
- (6) நொத்தாரிகக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: முகாமையாளர்-சட்டப் பிரிவு, டிஎப்ஸி வங்கி பீஎல்சீ, இல.75, டபிள்யு.ஏ.டி. இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02.
தொலைபேசி: 011-2 371 371.

என் யு. ஜயகுரிய,
ஜயகுரிய அன்ட் ஜயகுரிய
ஒக்ஷனியர்ஸ் (பிரைவெட்) லிமிடெட்,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம்
பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை,
மாவில்மடை,
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 077- 3067360,
076- 1375993.

03- 198

டிஎப்சீசி வங்கி பீஎல்சி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் ஏல் விற்பனை அறிவித்தல்

D.F.C.C. வங்கி PLCஇன் பகிரங்க ஏல விற்பனை

D.F.C.C. வங்கி PLC பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் திகனயைச் சேர்ந்த முத்துபட்டின்கே ஜயந்த புஷ்பலால் மற்றும் கும்புரே கெதர யமுனா சுதர்மா விஜேசிநி ஆகியோர் கடப்பாடுடையவராக D.F.C.C. வங்கி PLC சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிக J. திலகரத்ன என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.03.22 ஆந் திகதிய 1232ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் D.F.C.C. வங்கி PLC வங்கிக்கு ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்.

2023.04.25 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், குண்டசாலை பிரதேச செயலாளர் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட அஹஸ்பொக்குன கிராம அலுவலர் பிரிவு, அத்தரகல்ல பல்லே கம்மெதமெத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ரஜவெல்ல ஜனபதய எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் H.M. சந்திரரத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012.07.24 ஆந் திகதி 2029 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட் லொட் 02 எனும் காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் வியாபாரக் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 22.6 பேர்ச் பரப்பளவானது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.— திகன நகரத்தில் இருந்து மடவல பாதையூடாக சுமார் 850 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் இப்பாதையின் வலதுபக்கத்தில் பாதையின் எல்லையில் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்துலுக்கு.- 2019.10.18 ஆந் திகதி மற்றும் 2023.01.27ஆந் திகதி அராசாங்க வர்த்தமாவினையும, 2019.10.07ஆந் திகத்ய மற்றும் 2022.12.21 ஆந் திகத்ய திவயின, த ஐலன்ட் மற்றும் 2019.10.08 ஆந் திகத்ய தினக்குரல் ஆகிய பத்திரிகைகளையும பார்க்கவும.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1 %
(நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில்
2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;

- (5) இலிசிதர் மற்றும் கூவுலோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;
(6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: முகாமையாளர்-புனர் நிர்மாணம் மற்றும் அறிவிடுதல் பிரிவு, டி.எப்.சீ. வங்கி பீஎல்சீ, இல.75, டபிள்யு.ஏ.டி. இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02.
தொலைபேசி: 011-2 371 371.

என் யூ. ஜயகுரிய,
ஜயகுரிய அன்ட் ஜயகுரிய
ஒக்ஷனியர்ஸ் (பிரைவெட்) லிமிடெட்,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம்
பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுசெழுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை,
மாவில்மடை,
சண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 077- 3067360,
076- 1375993.

03- 199

டீ.எப்.சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வாங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

“அடமானம்” வைத்தோர் என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிசு நிஷேந்திர எக்கநாயக்க என்பவரினால் 2018.04.06 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல.10671 மற்றும் 2016.12.21 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல. 8100, திரும்பச் செலுத்தத் தவறிய குருக்குலசூரிய ஹயான் சன்ஜிவ பெர்னான்டோ அல்லது குருக்குலசூரிய ஹயான் சன்ஜிவ பெர்னான்டோ என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டி.எப்.சீ.சீ. வங்கிபீஎஸ்சீக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.

1 ஆம் ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், நீர்கொழும்பு பதிவுப் பிரிவில் நீர்கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவு இல. 157- குரன கிராம அலுவலர் பிரிவு குரன 2 ஆம் பிரிவில் மடன்குறாவத்தவில் அமைந்துள்ள காணி (அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் யூ.எஸ். கே. எதிரிசிங்ஹகவினால் 2011.06.13 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2554) துண்டு 01 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் பதினைந்து பேர்ச் (0௭.0௬.15பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு 01 கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, ஏப்பிரல் 10ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்- கொழும்பு - புத்தளம் வீதியால் (A3) 20 ஆம் மைல் போஸ்ட் சந்தி வரை சென்று பின் தொடர்ந்து 1.9 கி.மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வீதியின் இடது பக்கத்தில் (500 மீ. தளடுவ வீதிக்கு முன்) அமைந்திருக்கும்.

2 ஆம் ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், நீர்கொழும்பு பதிவுப் பிரிவில் நீர்கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவு இல. 160- உடையார் தோப்பு கிராம அலுவலர் பிரிவு குரன 2 ஆம் பிரிவில் , உடையார்தோப்புவில் அமைந்துள்ள குண்டன்விலவத்த என்று அழைக்கப்படும் காணி (அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. எஸ். எஸ். பெரேரா என்பவரினால் 2010.07.31 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 6588/1 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் இருபத்தி மூன்று தசம் ஐந்து பேர்ச் (0௭.0௬.23.5பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, ஏப்பிரல் 10ஆந் திகதி மு.ப.10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்- கொழும்பு - சிலாபம் வீதியால் நீர்கொழும்பு வரை சென்று பின் தொடர்ந்து 600 மீ. தூரமுள்ள தெல்வத்த சந்தியில் இடது பக்கத்தில் உள்ள ருக்மணி மாவத்தையால் செல்லவும். பின் 500 மீ. தூரம் உள்ள விஜயபால மென்டீஸ் மாவத்தையால் 40 மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வீதியின் இடது பக்கத்தில் வரி மதிப்பீட்டு இல. 34 இல் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2023.02.03 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2022.11.29ஆந் திகதிய “திவயின்”, “த ஐலன்ட்” பத்திரிகைகள் மற்றும் 2022.11.30 ஆந் திகதிய “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிச உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000.00 ரூபா;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2000.00 ரூபா;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

(7) கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வமான கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்;

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேற்கூறப்பட்ட விபரங்களுக்கு தயவு செய்து புனர்வாழ்வு மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்க. டீஎப்.சீ. வங்கி பீஎல்.சீ, இல.73, டபிள்யூ. ஏ.உ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2.” எனும் விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940

03- 201

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - கோட்டை கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் நடைபெறும் பகிரங்க ஏல விற்பனை

கொழும்பிலுள்ள பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஆர்.பாயின்னாலு சான்றளிக்கப்பட்டபடி, ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ. பெயரில் எழுதப்பட்ட இல. 2021.05.05 ஆந் திகதிய இல.4871 ஆம் இலக்கம் கொண்ட அடமான பத்திரத்தின் கீழ் செலுத்த வேண்டிய தொகை சுதர்ஷி நில்மிணி திரிமாந்த கடனாளியாகவும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ. மூலம் எனக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்படி அனைத்து நிறுவப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் மற்றும் ஏலதாரரின் கட்டணங்கள் உட்பட அனைத்து நிலுவைத் தொகைகளும் மீட்கும் பின்வரும் சொத்து அந்த சொத்து இருக்கும் இடத்தில்,

2023 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 04 ஆந் திகதி மு.ப.10.00 மணிக்கு என்னால் பொதுவான ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், சியனே கோரளே, அதிகாரி பத்துவே, மஹா பிரதேச செயலக பிரிவு மற்றும் மாநகர சபைக்குட்பட்ட இலக்கம் 255 பின்னமெத கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குள் பின்னமெத கிராமத்தில் அமைந்துள்ள சிலுமிண மாவத்தையில் 31 மதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட “மில்லகஹவத்த” என்ற காணிக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் வீ. பீ. விதான அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 1899 ஏ மற்றும் 2021, சனவரி 03 ஆந் திகதி பிபுரே லொட் (காணி துண்டு) “ஏ” எனக் குறிப்பிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் பகுதி.

காணியின் அளவு: முப்பத்தியிரண்டு தசம் முன்று ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றா.32.35பே.) பெரிய நிலம் மற்றும் அதற்குள் உள்ள மரங்கள், பழங்கள் உட்பட அனைத்தும் சேர்ந்து உள்ளன.

அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் வீ.பீ. விதான அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 1899 ஏ மற்றும் 2021.01.03 ஆந் திகதி பிபுரே குறித்துள்ள சிலுமிண மாவத்தைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மற்றும் அதன் வழியாக செல்லும் சாலையின் உரிமையும் சேர்க்கப்பட்டுள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2022.12.16ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.01.12 ஆந் திகதிய “மவ்பிம”, “டெய்லிமிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” செய்தித் தாள்களைப் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்ல: குறிப்பிட்ட இடத்திற்குச் செல்ல எடேரமுல்ல சந்தியிலிருந்து மஹா வீதியினூடாக மஹா பக்கம் சுமார் 300 மீற்றர் வரை சென்று இடது புறம் திரும்பிய பின் சிலுமிண மாவத்தை தென்படும். இதே வீதியில் சுமார் 300 மீற்றர் வரை சென்ற பின் குறிப்பிட்ட சொத்து (காணி) சாலையின் இடது புறத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- ஏலம் முடிந்த உடனேயே அதிக ஏலம் எடுத்தவர் பின்வரும் தொகையை ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது:-

- (1) கொள்முதல் விலையின் பத்து சதவீதம் (10%);
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரிக்கு ஒரு சதவீதம் (1%);
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் இரண்டு தசம் ஐந்து சதவீதம் (2.5%) ;
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளின் சான்றிதழுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2000.00;
- (5) எழுத்தாளர் மற்றும் பேச்சாளர் ஊதியம் ரூபா 500.00;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட அனைத்து விளம்பரங்களுக்கான செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மீதி தொண்ணூறு சதவீதம் (90%) விற்பனை செய்யப்பட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ. வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டும். 30 நாட்களுக்குள் மீதமுள்ள தொகையை செலுத்தாவிட்டால் செலுத்தப்பட்ட பத்து சதவீதத் (10%) தொகையை திருப்பித் தரப்படாது மேலும் சொத்தை மறு ஏலம் விட வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரிமைப் பத்திரங்கள் மற்றும் தொடர்புடைய ஆவணங்களை சரிப்பார்க்கவும் மேலதிக விவரங்களுக்கு.- முத்த மேலாளர், (சுடன் வசூல்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ., இல. 479, டீ.பீ. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.

தொலைபேசி இல. : 011- 2664664.

ஏ.எஸ். குமாரி,
சமாதான நீதவான், மதிப்பீட்டாளர்,
ஏலதாரர் மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/21, பெலென்கஸ்துடுவ வீதி,
பொரணை, கொழும்பு -08,
தொலைபேசி இல. : 076-3619284, 071-0743193.

03-202

**பேன் ஏசியா வங்கித் தொழில் கூட்டுத்தாபனம்
பீஎஸ்சீ**

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா வங்கித்தொழில் கூட்டுத்தாபனம் பீஎஸ்சீ இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழே குறிப்பிடப்பட்ட திகதியிலும் நேரத்திலும் கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனங்களைப் பகிரங்க ஏல விற்பனை மூலம் விலைக்கு விலை விற்பனை செய்வேன்.

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டத்தில், கம்புறுப்பிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவினும், பிரதேச சபை எல்லைகளினுள்ளும், மசமுரே, 330 B கிராம அலுவலர் பிரிவில் மாத்தறை வீதியின் இடதுபக்கத்தில் 9/18 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டனவும் கம்புறுப்பிட்டியவில் அமைந்துள்ளனவும் அவற்றின் மீதுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் பெரமதிசாவத்தவின் மறுபெயர் பெரமதெசாவத்தவின் காணித்துண்டம் 1 மற்றும் 2 இன் காணித்துண்டம் 6 எனவழைக்கப்பட்டனவும் காணித்துண்டம் 1A மற்றும் 1B எனவடையாளமிடப்பட்டனவுமான இரு காணித்துண்டுகள்.

காணித்துண்டம் 1A இன் பரப்பளவு:
(00ஏ.00ஹா.10.16பே.)

காணித்துண்டம் 1B இன் பரப்பளவு:
(00ஏ.00ஹா.12.02பே.)

**2023 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 06ஆந் திகதி
மு.ப.10.00 மணிக்கு தொடங்கும்**

ஆதனத்தை வந்தடைதல் :- கம்புறுப்பிட்டிய சுற்றுவட்டத்திலிருந்து டவுன் ஹில் வீதிவழியாக ஏறத்தாழ 200 மீற்றர் தூரம் சென்று, இடதுபக்கத்துக்குத் திரும்பி ஆதனத்தை அடைவதற்கு ஏறத்தாழ 10 மீற்றர் தூரம் வாகனம் செல்லத்தக்க வீதி வழியாகச் செல்லவும். விடயமாகவுள்ள ஆதனம் வீதியின் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

“கடப்பாட்டாளர்களாக/ ஈடுவைப்பவர்களாக” சிசிர குமார சுதுசிங்க மற்றும் மடவல கமகே துறங்கா புஷ்பராணி என்போரும் ஈடுவைத்தவராக சிசிர குமார சுதுசிங்க” என்பவரும், காலியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு கே.எச்.எம்.எம். கே.காரியவாசம் என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.11.07 ஆந் திகதி 342 ஆம் இலக்க முதனிலை ஈட்டு முறி மீதான

வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவைச் செலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளனரென்று.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு:- 2022.12.23 ஆந் திகதி அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2022.12.12ஆந் திகதி “த ஜலண்ட்” , “திவயின்” பத்திரிகைகளையும் 2022.12.14ஆந் திகதி “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை:- பின்வரும் தொகைகள் காசாக ஏல விற்பனையாளருக்கு செலுத்துதல் வேண்டும்.

1. கொள்முதல் விலையின் 10% ;
2. உள்ளூர்திகார சபை விதிப்பனவுகளும் அதன் மீதான சே.பெ.வ. விதிப்பனவுகளும் 1% ;
3. ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையில் 2.5%(இரண்டரை சத வீதம்) ;
4. விற்பனையின் மொத்தச் செலவு தொகையும் ஏனைய விதிப்பனவுகளும்;
5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூ.5,000.00.

கொள்வனவு விலையின் மீதி 90% விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களினுள் வங்கிக்குச் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும். சொல்லப்பட்ட தொகை மேலே விதிக்கப்பட்டவாறு 30 நாட்களினுள் செலுத்தப்படாவிடின் வங்கியானது, ஏலவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% சதவீதத்தை இழப்பிப்பதற்கும் ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கும் உரிமையுடையதாகத் வேண்டும்.

உரித்துறுதிகளும் வேறு சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களும் கொழும்பு -03, காலி வீதி, இல.450, தலைமையலுவலகம், பான் ஏஷியா வங்கித்தொழிற் கூட்டுத்தாபனம் பீஎஸ்சீ, அறிவிடுகள் முகாமையாளரிடம் பார்வையிடவும் பெற்றுக் கொள்ளப்படலாம்.

தொலைபேசி இல. 011- 4667229.

பீ.கே.ஈ. சேனாபத்தி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
பெறுமதி மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் உரிமம்
பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 134, பெத்தெகான வீதி, கோட்டை,

தொலைபேசி இல. : 011-2873656, 077- 7672082.
பெக்ஸ் இல. : 011- 2871184

03- 237

HNB 78-2023(i)

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - மொரட்டுவ கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் என
சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்
வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட
ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆவது விதப்பிரையின்படி
ஆதனம் பகிரங்க ஏலவிந்பனை மூலம் விந்பனை

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீயில் பாணந்துறை பிரசித்த
நொத்தாரிசு பி.வி.என்.டபிள்யூ. பெரேரா அவர்களால்
எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2014.06.05ஆந் திகதியுடைய
இல. 4524 என்ற, 2016.10.19 ஆந் திகதியுடைய இல. 5407
என்ற, 2018.07.26 ஆந் திகதியுடைய இல. 6030 என்ற
மற்றும் 2019.07.30 ஆந் திகதியுடைய இல. 6308 என்ற ஈட்டு
முறியின் கீழ் பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய கொடுப்பனவை
செலுத்துவதற்கு பெரடெஸ் லங்கா மாகடின் சர்வீசஸ்
(பிரைவட்) லிமிட்டெட் கடனாளியாகவும் மற்றும் போவி தந்திரி
சமிலா மனோஹாரி அடகு வைப்பாளராகவும் தவறுகை
புரிந்துள்ளதாலும் அந்த ஈட்டு முறியின் கீழ் செலுத்த வேண்டிய
கொடுப்பனவு தொகையை, எல்லா வகையிலும் நிறுவப்பட்ட
கொடுப்பனவு மற்றும் ஏலதாரரின் கொடுப்பனவுகள் உட்பட
சகல கொடுப்பனவுகளையும் பெற்றுக் கொள்வதற்காக,
ஹற்றன் நெஷனல் பாங்க் பீஎல்சீ யினால் எனக்களிக்கப்பட்ட
அதிகாரத்தின் படி, கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2023 ஆம்
ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 03 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு
இந்த ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க
ஏல விந்பனை செய்யப்படும்.

ஆதன இடப்பு

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், பாணந்துறை
தொட்டமுன, பாணந்துறை தல்பிடி தேபெத்தே, பாணந்துறை
பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பாணந்துறை பிரதேச
சபை கெசெல்வத்த உப அலுவலக எல்லையினுள் இல. 672ஏ-
பரத்த கிராம அலுவலர் பிரிவில் பரத்த மற்றும்
கெசெல்வத்தயில் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டு இல. 134/1,
பரத்த வீதி என்ற தோலேவத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு
அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி.ஆர். குமாரகே
அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 666 மற்றும்
1998.12.16 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் 19டி என
அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின்
எல்லையாக வடக்கு: எம். ஆர். பர்னாந்து அவர்களின் காணி;
கிழக்கு: மேற்குறித்த இல. 666 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 19சி;
தெற்கு: மேற்குறித்த இல. 666 என்ற வரைபடத்தில் 19ஏ (10 அடி
அகலப் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட) மற்றும் மேற்கு: மேற்குறித்த
இல.666 என்ற வரைபடத்தில் 19ஈ, எல்லையாக மேற்குறித்த
வரைபடத்தின் படி காணியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ.0றா.10பே.
விசாலமுடைய காணியோடும், அதன்மீது அமைந்துள்ள
கட்டிடங்கள் அனைத்து சகலதும்.

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்திற்காக:- 2022.12.16ஆந்
திகதியிடப்பட்ட அரசாங்க வர்த்தமானப் பத்திரிகையிலும்
2023.01.12ஆந் திகதியிடப்பட்ட “மஃபிம்”, “டெயிலிமிரர்”
மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளைப் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்:- மொரட்டுவயில் இருந்து
பாணந்துறை பழைய வீதியூடாக கெசெல்வத்த திரும்பி 5 கி.மீ.
வரை சென்று பரத்த சந்தி வரை முன்னோக்கி இடதுபக்கம்
திரும்பி பரத்த வீதி ஊடாக 1.5 கி.மீ. வரை முன்னோக்கி
செல்லவும். தோலேவத்த சந்தி வரை 10 அடி அகலப்
பாதைக்காக வலது பக்கம் திரும்பி 05 மீற்றர் வரை முன்னோக்கி
செல்லவும். (நிசல பிளேஸ் பாதைக்கு ஒன்றிணைந்த) இந்த
வழியில் இடது பக்கம் குறித்த காணி அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்:-

உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும்
கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.
காசோலைகள் பெற்றுக் கொள்ளப்பட மாட்டாது:

1. கொள்வனவு விலையின் பத்துவீதம் (10%) ;
2. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
3. ஏலதாரரின் தரகு பணம் 2.5% ;
4. விந்பனை நிபந்தனைகளை உறுதி செய்வதற்கு நொத்தாரிசு
கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுபோர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00;
6. முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு தொகையில் மிகுமி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து
30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த
வேண்டும். 30 நாட்கள் தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட பணம் 10%
திரும்பி செலுத்தப்பட மாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விட
வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரித்து உறுதி மற்றும் குறித்த ஆவணங்களை பரிசோதிக்க
மற்றும் மேலதிக விபரங்களுக்கு;

முத்த முகாமையாளர், (கடன்கள் அறவிடுதல்), ஹற்றன்
நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 479, டி. பி. ஜாயா மாவத்தை,
கொழும்பு - 10.

தொ. பே.: 011-2661826, 011-2661835.

ஜே. டப்ளியூ. ஈ. ஜயவர்தன,
(முழுத்தவுக்குமான சமாதான நீதவான்)
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர்
அதிகாரம் பெற்ற ஏல
விந்பனையாளர்.

இல. 59, குமார மாவத்தை,
படுவத, தொடந்துவ,
தொலைபேசி இல.: 0779-663420, 0713358434
ஈ-மெயில்: ejayawardhana77@gmail.com

03-227

HNB 78-2023(ii)

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - மொரட்டுவ கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் என சொல்லப்பட்டது)

1990ஆம் ஆண்டின் 4ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிப்பதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆவது உறுப்புரையின்படி ஆதனம் பகிரங்க ஏல விற்பனை மூலம் விற்பனை

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீயில் பாணந்துறை பிரசித்த நொத்தாரிசு பி.வி.என். டபிள்யூ. பெரேரா அவர்களால் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2018.07.26ஆந் திகதியுடைய இல. 6031 என்ற ஈட்டு முறியின் கீழ் பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய கொடுப்பனவை செலுத்துவதற்கு பெரடைஸ் லங்கா மாகாண சர்வீசஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் கடனாளியாகவும் மற்றும் நாணயக்கார வசன் கரிக்கவத்தகே செனரத் ஜயகுரிய அடகு வைப்பாளராகவும் தவறுகை புரிந்துள்ளதாலும் அந்த ஈட்டு முறியின் கீழ் செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவு தொகையை, எல்லா வகையிலும் நிறுவப்பட்ட கொடுப்பனவு மற்றும் ஏலதாரரின் கொடுப்பனவுகள் உட்பட சகல கொடுப்பனவுகளையும் பெற்றுக் கொள்வதற்காக, ஹற்றன் நெஷனல் பாங்க் பீஎல்சீ யினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2023 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 03 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு இந்த ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதன இடப்பு

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், பாணந்துறை தொட்டமுன, பாணந்துறை தல்பிடி தேபெத்தே, பாணந்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பாணந்துறை பிரதேச சபை கெசெல்வத்த உப அலுவலக எல்லையினுள் இல. 672டி- பரத்த கிராம அலுவலர் பிரிவில் பரத்த மற்றும் கெசெல்வத்தயில் அமைந்துள்ள நதிபொடவத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.பி. சீ. சிறீசாம அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 7135 மற்றும் 2007.11.17 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் ஏ என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக வடக்கு: இல.117/1892 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 6 (20 அடி அகலப்பாதை); கிழக்கு: வீதி (பிரதேச சபை) மற்றும் அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி.ஜி.சி. ஹஸ்தநாயக்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 528 மற்றும் 1996, பெப்புவரி 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடத்தில் லொட் 1; தெற்கு: இல. 117/1982 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 109 மற்றும் 110 மற்றும் மேற்குறித்த இல. 528 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 1 மற்றும் மேற்கு: மேற்குறித்த இல.117/1982 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 77 மற்றும் 6 எல்லையாக மேற்குறித்த காணியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ.1றா.35.4பே. விசாலமுடைய காணியோடும், அதன்மீது அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் அனைத்து சகலதும்.

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்திற்காக.- 2022.12.16ஆந் திகதியிடப்பட்ட அரசாங்க வர்த்தமானப் பத்திரிகையிலும் 2023.01.12ஆந் திகதியிடப்பட்ட “மஃபிம்”, “டெயிலிமிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளைப் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- மொரட்டுவயில் இருந்து பாணந்துறை பழைய வீதியூடாக கெசெல்வத்த திரும்பி 5 கி.மீ. வரை சென்று பரத்த சந்தி வரை முன்னோக்கி இடதுபக்கம் திரும்பி பரத்த வீதி ஊடாக 1.8 கி.மீ. வரை முன்னோக்கி செல்லவும். சுற்றுவட்டார வீதி சந்தியை தாண்டி அதே வழியில் இடதுபக்கம் திரும்பி 80 மீற்றர் வரை முன்னோக்கி செல்லவும். (காணி விற்பனை எதிரான பக்கம்) அதே பாதை வழியில் இடதுபக்கத்தில் குறித்த காணி அமைந்துள்ளது. (தார் போடப்பட்ட வாசனம் பிரயாணம் செய்யும் பிரதேச சபை வீதியாகும்).

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-

உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும். காசோலைகள் பெற்றுக் கொள்ளப்பட மாட்டாது.

1. கொள்வனவு விலையின் பத்துவீதம் (10%);
2. உள்நூராட்சி மன்ற வரி 1%;
3. ஏலதாரரின் தரகுபணம் 2.5%;
4. விற்பனை நிபந்தனைகளை உறுதி செய்வதற்கு நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
5. இலகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00;
6. முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும். 30 நாட்கள் தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட பணம் 10% திரும்பி செலுத்தப்பட மாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விட வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரித்து உறுதி மற்றும் குறித்த ஆவணங்களை பரிசோதிக்க மற்றும் மேலதிக விபரங்களுக்கு:

மூத்த முகாமையாளர், (கடன்கள் அறிவிடுதல்), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல: 479, டி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு - 10.

தொ.பே: 011-2661826, 011-2661835.

ஜே. டபிள்யூ. ஈ. ஜயவர்தன,
(முழுத்தீவுக்குமான சமாதான நீதவான்)
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர்,
அதிகாரம் பெற்ற ஏல
விற்பனையாளர்.

இல. 59, குமார மாவத்தை,
படுவத, தொடந்துவ,
தொலைபேசி இல.: 0779-663420, 0713358434
ஈ-மெயில்: ejayawardhana77@gmail.com

நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி PLC

பகிரங்க ஏலவிற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி PLC பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் E.M.G. எஃப்.டி.ஷன் (பிரைவெட்) லிமிடெட் கடப்பாடுடையதாக/ ஈட்டாளராக நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி PLC சார்பாக கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு வர்ணகுலசூரிய மஹமுத்துவல கங்கானம்லாகே மினோலி ஏன்மாரி அமித்ரி பர்னாந்து மல்வான என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2012.03.02 ஆந் திகதி 226 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி PLC இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்.

2023.04.24 ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதனத்தின் விபரம்:

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், பல்லேசியபத்துவ, கிழக்கு மாத்தளை, மாத்தளை மடகும்புரயில் அமைந்துள்ள “புலுவ எனும் தெல்கொல்லேஹேன” என்றழைக்கப்படும் காணி மாத்தளை உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் M. ராஜசேகரன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 7011 ஆம் இலக்க 28 மற்றும் 2007.07.29 ஆந் திகதி வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 07 ஏக்கர், 02 றூட், 31 பேர்ச் பரப்பளவானது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்:- மாத்தளை நகர மத்தியிலிருந்து (மணிக்கூட்டு கோபுரத்தின் அருகிலிருந்து) மாத்தளை ரத்தோட்டை பாதையில் சுமார் 11 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று ரத்தோட்டை நகரம் வரை வந்து அங்கிருந்து இடதுபக்கமாகவுள்ள இலுக்கும்புர பாதைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 2 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று மடன்கும்புர பாதை சந்தி வரை வந்து அங்கிருந்து வலதுபக்கமாகவுள்ள மடன்கும்புர பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் ஒரு கிலோமீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதைக்கு எதிர்த்ததாக இடது பக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை:- விற்பனை தீர்க்கப்பட்ட வுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபை வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில்

2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;

(4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;

(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;

(6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3,000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% மற்றும், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: “ முகாமையாளர், சட்டப் பிரிவு, நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி PLC, இல. 242, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 02 ” உடன் தொடர்பு கொள்ளவும். தொலைபேசி இல.: 011-24218742.

என். யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம்
பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
மாவில்மடை,
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595,
077-3067360, 076- 1375993.

03- 196

சம்பத் வங்கி பீளஸ்

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

கே.ஈ.ச. செரண்டிப் ஃபுட் பொரோடக்ட்ஸ் (பிரைவெட்) லிமிடெட் உடன் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட நியூட்டிபல் டிநீலர் (பிரைவெட்) லிமிடெட்
 கணக்கு இல.: 0002 1003 6946.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீளஸ் பணிப்பாளர் சபையினால் 2022.03.31-ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2022.06.03-ஆந் திகதி இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2022.05.23-ஆந் திகதி “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான நூற்று பதினெட்டு கோடியே நாற்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஏழாயிரத்து மூன்று ரூபா நாற்பத்தொரு சதம் (ரூபா 1,184,097,003.41) 2022, மாச்ச 04 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச்

செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே நாற்பத்தி ஒன்பது இலட்சத்து இருபத்தி ஏழாயிரத்து எண்ணூற்று பதின்மூன்று ரூபா மூன்று சதம் (ரூபா 14,927,813.03) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு எட்டு வீதம் (8%) (வருடத்திற்கான நிலையான) Average Weighted Prime Lending Rate (மாதாந்தம்) + வருடாந்தம் நாற்றுக்கு இரண்டு தசம் ஐந்து ஆக (2.5%) Per annum, மேலும் எண்பத்து இரண்டு கோடியே அறுபது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 82,60,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு எட்டு வீதம் (8%) (வருடத்திற்கான நிலையான) Average Weighted Prime Lending Rate (மாதாந்தம்) + வருடாந்தம் நாற்றுக்கு இரண்டு தசம் ஐந்து ஆக (2.5%) Per annum, மேலும் இருபத்தி எட்டு கோடியே எழுபது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 287,000,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஐந்து வீதம் (5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 1455, 4439 மற்றும் 3448 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளின் குத்தகை உரிமைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக மூலமாக 2023.04.10 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பிடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

வட மத்திய மாகாணம் குருநாகல் மாவட்டம் கினியம கட்டுகம்பொல ஹத்பத்துவின் பிங்கிரிய பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிங்கிரிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவின்குள் உரபொத்த இல. 1458 கிராம அலுவலர் பிரிவின் உரபொத்த கிராமத்தில் அமைந்த “தெதுரு ஓய எஸ்ட்டேட்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் மற்றும் மட்டம் செய்வோர் எஸ். பாலேந்திரன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, யூன் 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2014/09/125 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: கடொல்வக்கே (F.V.P 1422) வீதி மற்றும் சீ. ரீ. ஹப்புவாமி என்பவரால் உரிமம் கோரும் காணி; கிழக்கு: சீ. ரீ. ஹப்புவாமி என்பவரால் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் அரச காணி (விலங்குப் பண்ணை); தெற்கு: அரச காணி (விலங்குப் பண்ணை); மற்றும் மேற்கு: வீதி (பிரதேச சபை) மற்றும் கடொல்வக்கே (F.V.P 1422), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஐம்பது ஏக்கர் (50 ஏ. 00 ஹா. 00 பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதற்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன், கூறப்பட்ட இல. 2014/9/125 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 2014/ 9/ 125 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட கூறப்பட்ட லொட் A கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

கூறப்பட்ட உரபொத்த கிராமத்தில் அமைந்த “தெதுரு ஓய எஸ்ட்டேட்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எச். பெர்ணாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003, ஒற்றோபர் 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5073 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: கடொல்வக்கே (F. V. P. 1422) மற்றும் சீ. ரீ. ஹப்புவாமி மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் காணி; கிழக்கு: சீ. ரீ. ஹப்புவாமி என்பவரால் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் அரச காணி (விலங்குப் பண்ணை); தெற்கு: அரச காணி (விலங்குப் பண்ணை) மற்றும் மேற்கு: வீதி (பிரதேச சபை) மற்றும் கடொல்வக்கே (F. V. P. 1422), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஐம்பது ஏக்கர் (50 ஏ. 00 ஹா. 00 பே.) கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதற்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன், கூறப்பட்ட இல. 5073 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக குளியாபிட்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் H 94/135 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

தற்போது அங்கு நிலத்தில் நிறுவப்பட்ட இயந்திராதிகளின் பட்டியல்

| No. | Name | Qty | Serial Equipment No. |
|-----|--|-----|----------------------|
| 1 | Dryer | 1 | - |
| 2 | Dryer Hoper | 1 | - |
| 3 | Exhaust Duch from Line Dryer | 1 | - |
| 4 | Oil Expeller | 1 | - |
| 5 | Oil Filter | 2 | - |
| 6 | Semi-Automated Filing Machine | 1 | - |
| 7 | Boiler | 1 | FVPL-15-2202 |
| 8 | Boiler-Steam Line | - | - |
| 9 | Ventilation System | 1 | - |
| 10 | Weight Bridge | 1 | - |
| 11 | Washing Tanks | 4 | - |
| 12 | Splitting Tanks | 6 | - |
| 13 | Storage Tanks - Under Ground | 1 | - |
| 14 | Temporary Storage Tanks - Under Ground | 1 | - |
| 15 | Oil Tank - 12.5 Ton | 1 | - |
| 16 | Gas Dryer | 2 | - |
| 17 | Cutting Machine | 2 | - |
| 18 | Expeller | 2 | - |

| <i>No.</i> | <i>Name</i> | <i>Qty</i> | <i>Serial Equipment No.</i> |
|------------|-------------|------------|---------------------------------|
| 19 | Filter | 2 | - |
| 20 | SS Table | 2 | - |
| 21 | SS Trolleys | 2 | - |

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

03-364

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (ரிசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

எல்.பி.எம்.எல்.ரணசிநி மற்றும் ஜி.உ.சீ. பத்மசிநி
கணக்கு இல.: 0051 5000 4006.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2020.10.29 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2021.01.08 ஆந் திகதிய இலக்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2020.12.07 ஆந் திகதிய “திவயின்” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இரண்டு கோடியே ஐம்பத்தி ஐந்து இலட்சத்து முப்பத்தி மூவாயிரத்து அறுபது ரூபா முப்பது சதம் (ரூபா 2,55,33,060.30) 2021, செப்டெம்பர் 08 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இரண்டு கோடியே இருபத்தி ஐந்து இலட்சம் ரூபா (ரூபா 2,25,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதின்மூன்று வீதம் (13%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் சுழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 2212, 3377, 906, 2210 மற்றும் 3379 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான கே. பீ. என். சில்வா என்பவர்கள் மூலமாக இல.J2370 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 20, 2023.04.18 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணி முதல், இல. J 2370 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 23 மு.ப. 10.45 மணி முதல் மற்றும் J 2370 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 30 மு.ப. 11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1.மத்தியமாகாணம்,கண்டி மாவட்டம்,பாத்த ஹேவாஹெட்ட கந்தாஹாய கோரளே கங்கவட்ட கோரளே மற்றும் கண்டி நான்கு கிரவேட் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் கங்கவட்ட கோரளே பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தம்பவெல கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஹம்பிட்டிய பல்லேசமவிலி அமைந்த “வலமலே (அம்பிட்டிய குருப்)” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். எல். கே. ஜயசந்திர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, சனவரி 19 மற்றும் 20 ஆந்திசதியிடப்பட்ட இல. J 2370 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 20 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: லொட் 21 ; கிழக்கு: லொட் 37 வாடிகாவிற்கான ஒதுக்கம்) ; தெற்கு : லொட் 19; மற்றும் மேற்கு: லொட் 32 (நுழைவு), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்து தசம் ஆறு ஒன்று பேர்ச் (0௭.0௮௮.10.61பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள்,பயிர்கள்,கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. J 2370 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 535/141 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

சுறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 32 இன் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளும் ஏனைய கூட்டு உரிமையாளர்களுடன் பொதுவுடமையாக உபயோகிப்பதற்கான உரிமையும் சுறப்பட்ட மார்க்க உரிமையுடைய பிரதேசத்தின் ஊடாகவும் கீழும் அதன் மீதும் குழாய் வழிகள், மின் வயர்கள் மற்றும் தொலைபேசி வயர்களை செலுத்துதல் போன்ற உரிமைகளுடனானது.

(இலக்கங்கள் 2212 மற்றும் 3377 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

2. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாதத்தேவாஹெட்டி கந்தாஹாய கோரளே கங்கவட்ட கோரளே மற்றும் கண்டி நான்கு கிரவேட் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் கங்கவட்ட கோரளே பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தம்பவெல கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஹம்பிட்டிய பல்லேசமவிலி அமைந்த “வலமலே (அம்பிட்டிய குருப்)” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். எல். கே. ஜயசந்திர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, சனவரி 19 மற்றும் 20 ஆந்திகதியிடப்பட்ட இல. J 2370 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 30 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: அதே வரைபடத்தின் லொட் 32 (நுழைவு) ; கிழக்கு: அதே வரைபடத்தின் லொட்கள் 29 மற்றும் 38 ; தெற்கு : கிரிபண்டா மற்றும் அலஹகோன் என்பவர்கள் உரிமம் கோரும் வலமலே (அம்பிட்டிய குருப்) தோட்டம் மற்றும் மேற்கு: அதே வரைபடத்தின் லொட் 31, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் ஒன்று தசம் எட்டு மூன்று பேர்ச் (0௭.0௮௮.11.83 பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்துமடன் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள்

கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. J 2370 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 496/44 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

3.மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாத்த ஹேவா ஹெட்ட கந்தாஹாய கோரளே கங்கவட்ட கோரளே மற்றும் கண்டி நான்கு கிரவேட் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் கங்கவட்ட கோரளே பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தம்பவெல கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஹம்பிட்டிய பல்லேகமவில் அமைந்த “வலமலே பிரிக்கப்பட்ட பகுதி (அம்பிட்டிய குருப்)” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவை யாளர் ஆர். எல். கே. ஜயசந்தர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, சனவரி 19 மற்றும் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. J 2370 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 23 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: அதே வரைபடத்தின் லொட் 22 ; கிழக்கு: அதே வரைபடத்தின் லொட் 24; தென் கிழக்கு மற்றும் தென்மேற்கு : அதே வரைபடத்தின் லொட் 32 (நுழைவு) ; மற்றும் மேற்கு: அதே வரைபடத்தின் லொட் 37, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்து தசம் இரண்டு ஆறு பேர்ச் (0௭.0௬௮.10.26 பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. J 2370 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 496/45 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 906, 2210 மற்றும் 3379 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

03-368

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும்
1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச்
சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக்
கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம்
பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் ஏல விற்பனை
அறிவித்தல்

1.கடன் வசதி தொடர்பு இலக்கங்கள்: 75441600 மற்றும்
77841716.

ஹிதியமுல்ல சந்தி, ஹெட்டிபொல வீதி, குளியாப்பிட்டிய எனும்
முகவரியிலுள்ள பிலிப்பி குளோபல் கம்பனியின் ஈடுவைத்த
ஆதனத்தின் விற்பனை.

இதன் பணிப்பாளர்கள்: இல.58/ 7, முத்துராஜ மாவத்தை,
(ஹெந்தல ஒழுங்கை), மாபோல, வத்தளை எனும் முகவரியைச்
சேர்ந்த திரு. ரத்துகமகே பிலிப் ஜயசிநி பெர்ணாண்டோ மற்றும்
திருமதி ஷெங்யன் லி ஆவர்.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை
வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய
இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2019.11.08ஆந்
திகதிய 2149 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2019.10.28ஆந்
திகதிய “தினமின”, “டெய்லிநியூஸ்” மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய
பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய
நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை செலுத்த
வேண்டிய வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின்
பிரிவு 26 இன் கீழ் அறிவிட வேண்டிய செலவு மற்றும்
பணங்களையும் அறிவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில்
விபரித்த ஆதனத்தையும் நிலமணையையும் இல. 50/8, விஹார
மாவத்தை, கொலன்னாவ என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த
திருவாளர்கள் T&H ஒக்ஷன்ஸ் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர்
திரு. துசித்த கருணாரத்ன அவர்கள் 2023.04.04 ஆந் திகதி
செவ்வாய்க்கிழமை மு.ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில்
வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால்
அறிவிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், கட்டுகம்பொல
ஹத்தற்று யட்டிகஹ கோரளே (வடக்கில்) பண்டுவஸ்நுவர
பிரதேச செயலகப் பிரிவில் படுவஸ்நுவர பிரதேச சபை
எல்லைகளுக்குள் ஹிதியமுல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவு
இல. 1405 இல் ஹிதியமுல்ல கிராமத்தில் அமைந்த
“கோங்கஹமுல பில்லேவ மற்றும் தலுபொத்தேஹேன
தற்போது வத்த மீசஹமுலவத்த, அம்பகஹமுலவத்த மற்றும்
லொலுசஹமுலவத்த” என அழைக்கும் ஒன்றிணைத்த காணி
களின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச். ஏ. எம். சீ.
பண்டார தயாரித்த 2011.12.06 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல.
5066 இல் விபரித்த துண்டு 1 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட
எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு - வடக்கு : தற்போது
டப்ளியூ. எம். ரீ. எம். எல். பெர்ணாண்டோ என்பவருக்குச்
சொந்தமான காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர்
எச். ஏ. எம். சீ. பண்டார தயாரித்த 1994.07.24 ஆந் திகதிய
1065 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்
துண்டு 01 இன் மிகுதிப் பகுதியையும் தற்போது ஆர். டி. திலக்க
ரத்ன என்பவருக்குச் சொந்தமான காணியின் 2004.08.22 ஆந்
திகதிய 543 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள
2 ஆம் இலக்க காணித்துண்டையும் ; கிழக்கில்: தற்போது
டப்ளியூ. எம். ரீ. எம். எல். பெர்ணாண்டோ என்பவரால் உரிமை
கோரப்படும் 1065 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட
1 ஆம் இலக்க காணித்துண்டையும் தற்போது ஆர். டி. ரத்நாயக்க
உரிமை கோரும் 543 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ள
02ஆம் இலக்க காணித்துண்டையும் வீதியையும் (நெடுஞ்சாலை)
543 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள 05 ஆம்

இலக்க காணித்துண்டையும் தற்போது ஜீ. எம். சேனாரத்ன என்பவரால் உரிமை கோரப்படும் வை. எம். ஏ. யாப்பா தயாரித்த 1993.04.05 ஆந் திகதிய 3547 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள 03 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் மிகுதிப் பகுதியையும்; தெற்கில் : குறித்த 543 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள 05 ஆம் இலக்க காணித்துண்டையும் தற்போது ஜீ. எம். சேனாரத்ன என்பவரால் உரிமை கோரப்படும் 3547 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள 03 ஆம் இலக்கக் காணித்துண்டையும் ஜீபீரத்நாயக்க மற்றும் பிறரால் உரிமைகோரப்படும் நெல் வயலையும்; மேற்கில் : கே. ஏ. ஆர். ஜயசுமன என்பவரால் உரிமைகோரப்படும் 3547 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள 02, 04 ஆம் இலக்கக் காணித்துண்டுகளையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. ஒரு ஏக்கர் இரண்டு றூட் பதினேழு தசம் ஆறு பேர்ச்சுகள் (1ஏ.2றூ.17.6பே.) பரப்பளவைக் கொண்ட இக்காணி குளியாப்பிட்டிய காணிப்பதிவகத்தில் பக்கம் Q29/10 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இலங்கை வங்கி பணிப்பாளர் சபை கட்டளைப்படி..

(திருமதி) L.P. ஆரியசிங்ஹ,
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
தனிநபர் கிளை.

03- 379

உ.எப்.சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

அடைமானம் வைத்தோர் என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர்.ஜே.வன்னியாரச்சி என்பவரினால் 2015.03.20ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடைமானப் பத்திர இல. 2351(உ.எப்.சீ.சீ. வர்தன வங்கி பீஎல்சீ யில் வைப்பிலிட்ட) திரும்பச் செலுத்தத் தவறிய காலியைச் சேர்ந்த அசன்கம முனசிங்கஹே சுஜானி திலன்க சந்தமாலி என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக உ.எப்.சீ.சீ வங்கி பீஎல்சீயில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

01. தென் மாகாணம், காலி மாவட்டத்தில் காலியின் நான்கு கிரவட்டில் உள்ள அக்மீமன பிரதேச செயலாளர் பகுதியில் ஹினிதுன்கொட கிராம அலுவலர் பிரிவு அக்மீமன ஹலிவலவில் அமைந்துள்ள “எடம்பகஹா வத்த அல்லது ஹொடேவத்த” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் யூ. வெவல்வல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2014.12.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2287 இல் சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற

மரங்கள், பயிர்த்தோட்டம், மணல் மற்றும் அனைத்துடனும் ஒரு றூட் ஆறு தசம் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.01றூ.6.5பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

02. தென் மாகாணம், காலி மாவட்டத்தில் காலியின் நான்கு கிரவட்டில் உள்ள அக்மீமன பிரதேச செயலாளர் பகுதியில் ஹினிதுன்கொட கிராம அலுவலர் பிரிவு அக்மீமன ஹலிவலவில் அமைந்துள்ள “எடம்பகஹா வத்த அல்லது ஹொடேவத்த” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் உ.உ.ரனவீர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 1998.07.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 3341 இல் துண்டு 13A சகல விதிமுறைகளுடன் மின்சாரம், தொலைபேசி இணைப்பு அதனுடாகவும் மேலாகவும் நீர் மேலிருந்து கீழே செல்லவும் மற்றும் அனைத்துடனும் இரண்டு தசம் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.2.50பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு 13A கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, மார்ச் 20ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத் தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்- காலி மத்திய பஸ் தரிப்பு நிலையத்திலிருந்து காலி- மாத்தறை வீதி மார்க்கமாக 2.5 கி.மீ. தூரத்திலுள்ள சம்மோதிய சந்தி வரை சென்று உடுகம வீதியை அடையவும். பின் இடது பக்கமாக உடுகம வீதியால் தொடர்ந்து 2.9 கி.மீ. தூரத்திலுள்ள விஜயானந்த மாவத்தை வரை செல்லவும். பின் விஜயானந்த மாவத்தையின் இடது பக்கத்தால் தொடர்ந்து 150 மீ. தூரம் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட காணிக்கு செல்லும் பாதை அமைந்துள்ளது. அதனால் 200மீ. தூரம் சென்றால் “ரன்தில் ரீசோட் ” அமைந்திருக்கும் அதிலிருந்து வீதியின் இறுதிவரை சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2022.09.16 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2022.08.09ஆந் திகதிய “ டெய்லி திவயின்” , “த ஐலன்ட்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் மற்றும் 2022.08.10 ஆந் திகதிய “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வன வாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
- (2) உள்நூர் அதிகார சபைக்கான உள்நூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000 ரூபா;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000 ரூபா;

(6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வ கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்;

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து மறுவாழ்வு மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். டீஎப்.சி வங்கி பீஎல்.சி, இல.73, டபிள்யூ. ஏ.இ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2.” எனும் விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி இல.: 011-3068185, 011- 2572940

03-244

டீ.எப்.சி. சீ. வங்கி பீஎல்.சி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

அடைமானம் வைத்தோர் என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிசு T.S.I. வெட்டவே என்பவரினால் 2019.10.21ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடைமானப் பத்திர இல. 12347, திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதற்காக மாவத்தகமையைச் சேர்ந்த ராஜபக்ஷ சின்னி குலதிலக்க மற்றும் மங்கலிக்க கருணாரத்ன என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டீ.எப்.சி. வங்கி பீஎல்.சியில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

01. வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டத்தில் திரஹண்டஹாய கோரள வெடுவ வில்லி ஹத்பத்து குருநாகல் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட குருநாகல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல. 816, மல்கடுவாவ கிராம அலுவலர் பிரிவில் மல்கடுவாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “குருப்புமுல்லேகும்புர தற்போது ஹார்டின்” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி

குருநாகலையைச் சேர்ந்த அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. கே. பெரேரா என்பவரினால் 2019, ஓகத்து 08 இல் தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2242-A துண்டு B அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், மணல், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் சகலதும் பிரித்து குறிப்பிடப்பட்டு ஒரு றூட் பதினான்கு பேர்ச் (0ஏ. 01றூ. 14பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

அத்துடன் விதிமுறை அதன் மேலாகவும் அதனுடாகவும்.

02.வடமேல்மாகாணம்,குருநாகல்மாவட்டத்தில்திரஹண்டஹாய கோரள வெடுவ வில்லி ஹத்பத்து குருநாகல் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட குருநாகல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல. 816, மல்கடுவாவ கிராம அலுவலர் பிரிவில் மல்கடுவாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “குருப்புமுல்லேகும்புர தற்போது ஹார்டின்” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி குருநாகலையைச் சேர்ந்த அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. வி.எஸ். எம். அபேசேகர என்பவரினால் 1994, யூலை 25 இல் தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 129/94துண்டு 2D (12 அடி அகலம் வீதிக்காக) சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு எட்டு பேர்ச்(0ஏ.0றூ.08பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, மாச்ச 19ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத் தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்- குருநாகலில் இருந்து - புத்தளம் மாக்கமாக பயணித்து சந்தியிலிருந்து 3. கி.மீ. தூரமுள்ள நீர்கொழும்பு வீதியால் இலங்கை வங்கி மல்கடுவாவ வரை சென்று இடது பக்கமாக உள்ள புலுகுஹாவத்த வீதியால் இலங்கை வங்கியை கடந்து தொடர்ந்து 200 மீ. சென்று வலது பக்கத்திலுள்ள வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட வழியால் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து இடது பக்கத்தில் இரண்டாம் தொகுதியில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2023.02.03 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2022.12.02ஆந் திகதிய “டெய்லி திவயின்”, “த ஜலன்ட்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் மற்றும் 2022.12.05 ஆந் திகதிய “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வன வாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000 ரூபா;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000 ரூபா;

(6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வ கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்;

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து புனர்வாழ்வு மற்றும் மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். டீஎப்எச் வங்கி பீஎல்சீ, இல.73, டபிள்யூ. ஏ.டி. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2.” எனும் விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940
03-245

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

**மரந்தகஹாமுல கிளை
பிரசித்த ஏல விற்பனை**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள திவுலப்பிட்டி பிரதேச செயலகத்திற்கு உட்பட்ட பஹல ஹப்புவலானவில் உள்ள பூச்சியம் தசம் ஒன்று ஒன்பது முன்று முன்று ஹெக்டயார் (0.1933 ஹெக்.) அல்லது ஒரு றூட் முப்பத்தாறு தசம் நான்கு இரண்டு பேர்ச். (00ஏ.01றூ.36.42பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட பெறுமதியான காணியுடனான கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் எழுதப்பட்ட, நீர் கொழும்புபிரசித்தநொத்தாரிசு ஜி.எம்.எம்.பர்ணான்போவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2013.11.22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 96ஆம் இலக்க அடகு முறி, நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு சி. தயாரத்னவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.12.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1058, 2020.06.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1726 மற்றும் 2016.02.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அடமான கருவி ஆகிய எல்லா அடகு முறிகள் பிணைமுறிகளின் கீழ் எதிரிசிங்க ஆராச்சிகே யமுனா சந்தனி எதிரிசிங்க என்பவர் கடப்பாடுடையவர்களாக, அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கியால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத் தின் பிரகாரம் சொல்லப்பட்ட முறியின் /முறிகளின் கீழ் அறவி ட்பட்ட வேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும் அறவி டுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண் , மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2023, ஏப்பிறல் மாதம் 04 ஆந் திகதி பி.ப. 2.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள திவுலப்பிட்டி பிரதேச செயலகத்திற்கு உட்பட்ட பஹல ஹப்புவலான கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 87 இற்கு உட்பட்ட பஹல ஹப்புவலானவில் உள்ள நில அளவை நாயகத்தினால் மெய்யுறுதிப்படுத்தப்பட்ட நில அளவை வரைபட இலக்கம் 510049 இல் உள்ள தொகுதி இலக்கம் 01 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள பகுதி இலக்கம் 0012 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட பூச்சியம் தசம் ஒன்று ஒன்பது முன்று முன்று ஹெக்டயார் (0.1933 ஹெக்.) அல்லது ஒரு றூட் முப்பத்தாறு தசம் நான்கு இரண்டு பேர்ச் (00ஏ.01றூ.36.42பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணி அத்துடனான எல்லாவற்றையும் கொண்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மான முடிவு அறிவித்தல்கள்- 2022, ஓகத்து 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும் 2022, ஓகத்து 18 ஆந் திகதி பிரசுரிக்கப்பட்ட “மவ்பிம்”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “தினக் குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்கு பிரவேசிக்கும் வழி .- மரந்தகமுல நகரத்திலிருந்து திவுலப்பிட்டிய வீதியில் சுமார் 250 மீற்றர் சென்று வலப்புறம் (டெலிகொம் கட்டிடத்திற்கு எதிரே) ரன்விரு மாவத்தை வழியாக ஒரு கிலோ மீற்றர் சென்று இடது புறம் திரும்பி நெல் வயலைக் கடந்து 200 மீற்றர் செல்லவும். இடதுபுறம் திரும்பி 300 மீற்றர்கள் சென்று சாலையின் இடது புறத்தில் உள்ள சொத்தை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து சத வீதம்(10%);
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1 %;
- (3) ஏதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விலம்பரச் செலவுகள் ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2,000 ரூபா;
- (6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000 ரூபா.

மேலும் கொள்வனவுத் தொகையில் மிகுதி தொண்ணூறு சத வீதம் (90%) ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தைத் திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும், அதே காலணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம், ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக் கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும்: சிரேஷ்ட முகாமையாளர், (வர்த்தக அறவீடு) ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ. எல். சீ. இல. 479, ரி. பி. ஜயா மாவத்தை, கொழும்பு 10. தொலைபேசி: 011-2661835, 011- 2661836, 011- 2661826.

கே.பி.என். சில்வா, (ச.நீ.),
சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A,
கோதமி வீதி,
பொரளை, கொழும்பு 08.
தொலைபேசி இல.: 011-2674626, 077- 8441812.

03- 248

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - புறக்கோட்டை கிளை

பிரசித்த ஏல விற்பனை

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட நாவலவில் உள்ள இரண்டாம் ஒழுங்கை, வரிமதிப்பீட்டிலக்கம்

16 ஐக் கொண்டுள்ள இருபத்து நான்கு தசம் ஐந்து பேர்ச் (0௭.0௫௮.24.5பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட பெறுமதிவாய்ந்த காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் எழுதப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு என். சி. ஜயவர்தனவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2012, திசெம்பர் 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4526 மற்றும் 2016, நவெம்பர் 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 5453 ஆகிய இலக்க இரு முறிகள் தொடர்பாக பிணை முறிகளின் கீழ் மொகமட் அசாத் சனூன் சாலி என்பவர் கடப்பாடுடையவர்களாக அடமானப்பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நஷனல் வங்கியால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், சொல்லப்பட்ட முறிகளின் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும் அறவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள், மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2023 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 03 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிறி கோறளவின் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டேயின் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 520A கொள்வனவைக்கு உட்பட்ட நாவலையில் உள்ள இரண்டாம் ஒழுங்கை வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 16 ஐ கொண்டுள்ள தெல்குறாவத்த என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஜகதீசனினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1977, செத்தெம்பர் 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2136 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு; நாவலகே அர்நோலிஸ் டயசின் காணி; கிழக்கு; காணித்துண்டுகள் 2 மற்றும் 3; தெற்கு; 2 ஆம் ஒழுங்கை; மேற்கு; ரணலாகே பிரான்சிஸ் பர்ணான்டோவின் காணித்துண்டு G மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2136 இற்கு அமைவாக இருபத்து நான்கு பேர்ச் (0௭. 0௫௮. 24பே.) விஸ்தீரணத்துடனானது, நுகேகொடை- தெல்குறவை காணிப் பதிவகத்தில் A85/78 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

முன் சொல்லப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணி மீள நில அளவை செய்யப்பட்டு, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். டி. வியனசூரியினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1983, சனவரி 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2710 இல் காட்டப்பட்டுள்ளதன் விபரங்கள் பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிற்றி கோறளவில் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டேயின் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற் கு உட்பட்ட கொஸ்வத்த கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 520A கொஸ்வத்தைக்கு உட்பட்ட நாவலையில் உள்ள இரண்டாம் ஒழுங்கை வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 16 ஐ கொண்டுள்ள தெல்கஹாவத்த என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங் கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம், சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2710 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள்: வடக்கு: நாவலகே அர்நோலிஸ் டயசின் காணி; கிழக்கு: காணித்துண்டுகள் 2 மற்றும் 3; தெற்கு: 2 ஆம் ஒழுங்கை; மேற்கு: 2 ஆம் ஒழுங்கை, வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் Gar 18 ஐ கொண்டுள்ள வளவுகள் அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2710 இற்கு அமைவான இருபத்து ஐந்து பேர்ச் (0௭.0௬. 25பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

முன் சொல்லப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணி மிக அண்மையில் மேற்கொள்ளப்பட்ட நில அளவைக்கு அமைய, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.டி. வியனசூரியினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1987, சனவரி 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3945 இல் காட்டப்பட்டுள்ளதன் விபரங்கள் பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிற்றி கோறளவில் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டேயின் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 520A கொஸ்வத்தைக்கு உட்பட்ட நாவலையில் உள்ள இரண்டாம் ஒழுங்கை வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 16 ஐ கொண்டுள்ள தெல்கஹாவத்த என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம், சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3945 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: என். அர்னோலிஸ் டயஸ் மற்றும் ஏனையவர்களது காணி; கிழக்கு: அதே காணியின் காணித்துண்டுகள் 2 மற்றும் 3; தெற்கு: 2 ஆம் ஒழுங்கை; மேற்கு: 2 ஆம் ஒழுங்கை, வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் Gar 18 ஐ கொண்டுள்ள வளவுகள் அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3945 இற்கு அமைவான இருபத்து நான்குதசம் ஐந்து பேர்ச் (0௭.0௬. 24.5பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மான முடிவு அறிவித்தல்கள்:-
2022, யூன் 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும் 2022, யூலை 01 ஆந் திகதிய “மஃபிம்”, “டேயிலி மிரர் ” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்துக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி- இராஜகிரிய சந்தியி லிருந்து நாவல வீதி வழியாக 2 ஆம் ஒழுங்கை வரை செல்லவும். 2 ஆம் ஒழுங்கைக்கு திரும்பி முன் சென்று, மதிப்பீட்டு இலக்கம் 16 ஐக் கொண்ட பொருள் சொத்தை அடையுங்கள்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை:- உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து சதவீதம் (10%);
- (2) உள்நுராட்சி மன்ற வரி 1% ;
- (3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 %;
- (4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூ. 2000.00;
- (6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதீப்படுத்தலுக் கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூ. 2000.00.

மேலும் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி தொண்ணூறு சத வீதம் (90%) ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ க்கு செலுத்த வேண்டும். மேற் குறிப் பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத(10%) பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும், அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தானம், ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக் கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும்:- “சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறவீடு), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 479, ரீ. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10”. தொலைபேசி இல.: 011- 2661833, 011- 2661826, 011- 2661836.

கே. பீ. என். சில்வா (ச. நீ.),
சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர் ,
விலை மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A,
கோதுமி வீதி,
பொரணை, கொழும்பு -8.
தொலைபேசி இல.: 011- 2674626, 077--8441812.

03- 249

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - குருநாகல் கிளை
(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் ஆதனம்
ஏல விற்பனை

பிரசித்த ஏல விற்பனை

குருநாகல் நகரத்தின் மலியதேவ வீதி, வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 21 ஐ கொண்ட “முணசிங்க ஹோட்டல்” என அழைக்கப்படும்

நான்கு தசம் ஒன்பது இரண்டு பேர்ச் (0௭. 0௬. 4.92பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாவற்றையும் கொண்டது.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் எழுதப்பட்ட, குருநாகல் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். எஸ். ஹேவபத்திரண வினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014.09.17 ஆந் திகதி யிடப்பட்ட 3826 (பகுதி), 2015.06.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4100 மற்றும் 2015.07.21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4151 ஆம் இலக்க பிணை முறிகளின் கீழ் அபயசிநி முனசிங்க டிணேந்திர சம்பிக்க மனமேந்திர நலனி வசந்த முனசிங்க கன்னிப்பெயர் கொங்கல ரதீசன் யசஸ் முனசிங்க என்பவர்கள் கடப்பாடுடையவர்களாக அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால், ஹற்றன் நஷனல் வங்கியால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், சொல்லப்பட்ட முறிகளின் கீழ் அறிவிடப்பட வேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும், அறிவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2023 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 04 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டத்தில் உள்ள திரகண்தஹேய கோளள வேவுட வில்லி ஹத்தபத்துவவில் உள்ள குருநாகல் மாநகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட குருநாகல் பிரதேச செயலக பிரிவிற்கு உட்பட்ட குருநாகல் நகரத்தின் கடை வீதி 840 கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட மலியதேவ வீதி, வரி மதிப்பீட்டிலக்கம் 21 ஐ கொண்ட “முனசிங்க ஹோட்டல்” என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாவற்றையும் கொண்டது. உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. எஸ். தசநாயக்கவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014.02.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2527 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டுகள் A மற்றும் B என அடையாளம் இடப்பட்ட அடுத்தடுத்து உள்ள பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: மலியதேவ வீதியின் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 23 ஐ கொண்டுள்ள வளாகத்தை பிரிக்கும் சுவர்; கிழக்கு: மலியதேவ வீதியை பிரிக்கும் நடைபாதை; தெற்கு: மலியதேவ வீதி வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 17B ஐ கொண்டுள்ள வளாகங்களை பிரிக்கும் எல்லையின் சுவர் மற்றும் வரைபட இலக்கம் 217/ 84 இல் உள்ள காணித்துண்டு C; மேற்கு: வரைபட இலக்கம் 217/ 84 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு C மற்றும்

போதிராஜ மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 38 ஐ கொண்டுள்ள வளாகங்களைப் பிரிக்கும் எல்லைக் சுவர் அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2527 இற்கு அமைவான நான்கு தசம் ஒன்பது இரண்டு பேர்ச் (0௭.0௬.4.92பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்கள்:-
2022.08.05 மற்றும் 2022.10.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2022. 08.18 மற்றும் 2022.10.20 ஆந் திகதி பிரசுரிக்கப்பட்ட “மவ்பிம”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.-குருநாகல் நகர மையத்திலிருந்து மலியதேவ வீதி வழியாகச் சிறிது தூரத் திற்குச் சென்று இந்த வீதியின் இடதுபுறத்தில் மதிப்பீட்டு இலக்கம் 21, கொண்ட “முனசிங்க ஹோட்டல்” என்ற பெயரில் இயங்கும் சொத்தை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை - உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்ளுராட்சி மன்ற வரி 1 %;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2000.00;
- (6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00.

மேலும் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும்.மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வாங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களை பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறவீடு), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ எல் சீ, இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.”

தொலைபேசி இல. : 011- 2661833, 011-2661836, 011-2661826.

அட்டவணை

கே. பீ. என். சில்வா (ச.நீ.),
சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்,
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A, கோதமி வீதி,
பொரளை, கொழும்பு -08,
தொலைபேசி இல. : 011-2674626, 077-8441812.

03- 250

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீளச் - அக்குரஸ்ஸ
கிளை

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் ஆதனம் ஏவ விற்பனை

பிரசித்த ஏல விற்பனை

மாதத்தறை மாவட்டத்தில் அக்குரஸ்ஸ வில் உள்ள நான்கு தசம் இரண்டு நான்கு பேர்ச் (00௭.00௬௮.4.24பே.) விஸ்தீரணத்துடன் உள்ள ஆதனம்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஸல் சார்பில் எழுதப்பட்ட, மாத்தறை பிரசித்த நொத்தாரிச ஊறாப்பொல நரசிங்ஹ சந்திரலதாவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.06.10ஆந் திகதியிடப்பட்ட 9860 ஆம் இலக்க பிணை முறியின் கீழ் வீரசிங்க மீசஹாவத்தகே தம்நத் பரிண்ட வட்டகொட புறடியூசேர்ல் இன் ஏக உரிமையாளர் கடப்பாடுடையவர்களாக அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றான் நஷனல் வங்கியால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், சொல்லப்பட்ட முறியின் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும், அறவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2023 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 07 ஆந் திகதி மு.ப.
11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில்
என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

தென் மாசாணம், மாத்தறை மாவட்டத்தில் உள்ள வெவிகம்கோளளவில் உள்ள அக்குரஸ்ஸ பிரதேச செயலகம் மற்றும் அக்குரஸ்ஸ கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள அக்குரஸ்ஸ வில் உள்ள யாப்பாவளவேவத்த மறுபெயர் இம்புல்வலவத்த என அழைக்கப்படும் காணியின் காணித்துண்டு இலக்கம் 10, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். டப்ளியூ. ஆர். சி. விஜயவர்தனவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012.05.25 ஆந்திசுதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 12/ 1033 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு இலக்கம் 10A என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: மூல காணியின் காணித்துண்டு இலக்கம் 9; கிழக்கு: வீதி; தெற்கு: அதே காணியின் காணித்துண்டு 10B; மேற்கு: வளவே ஓவிற்கு மற்றும் நான்கு தசம் இரண்டு நான்கு பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 4.24பே.) விஸ்தீரணத்துடன் உள்ள கட்டடம், மரங்கள், பயிர் செய்கைகள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம்.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்கள்.-
2022.12.30ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2023. 01.16 ஆந் திகதி பிரசுரிக்கப்பட்ட “மஃபிம்”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.-அக்குரஸ்ஸ நகர மையத்திலிருந்து தெனியாய வீதியூடாக சுமார் 300 மீற்றர் தூரம் செல்லுங்கள். இது வீதியின் இடதுபுறத்தில் அமைந்துள்ளது. மற்றும் மதிப்பீட்டு இலக்கம் 111, தெனியாய வீதியைக் கொண்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1 %;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2000.00;
- (6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00.

மேலும் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும்.மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வாங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

மேலும் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎஸ்சீக்கு செலுத்த வேண்டும்.மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப்

பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களை பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறவீடு), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ எல் சீ , இல.

479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.” தொலைபேசி இல. : 011- 2661833, 011-2661836, 011- 2661826.

கே. பீ. என். சில்வா (ச.நீ.),
 சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,
 விலைமதிப்பீட்டாளர்,
 மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A, கோதமி வீதி,
 பொரளை, கொழும்பு -08,
 தொலைபேசி இல. : 011-2674626, 077-8441812.

03- 247