



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2445/19 - 2025 ජූලි මස 15 වැනි අඟහරුවාදා - 2025.07.15

2445/19 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 15 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.02.09 ஆந் திகதிய, 2370/29 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0769 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், இம்புல்பே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 276 - முத்தெட்டுவேகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் முத்தெட்டு வேகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620753 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 05 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 17 மற்றும் 1 : 93 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமூல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 10 ஆம் திகதி.



அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம்	தொந்தக்காரர்/ தொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் (தொக்ட்டயார்) முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய உரித்தினது இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
						ஈடு, குத்	அல்லது
1:17	0.1992	அழுவத்தே முதியன்சேலாகே ருவினி சாகரிகா குமாரி ஜயவர்தன 132/2, சமனல வீதி, பம்பஹின்ன, பெலிஹுல்லுய.	197360900481	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	620753/06/01/197	—
1:93	0.0379	நெகெத் லியனகே மனோரி தீபிகா பியசேன 99/14, பம்பஹின்ன, பெலிஹுல்லுய.	197770500966	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	620753/10/01/01	—

EOG 07 - 0167/1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.09.02 ஆந் திகதிய, 2400/09 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0814 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், இம்புல்பே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 276 - முத்தெட்டுவேகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் முத்தெட்டு வேகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620753 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 06 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 15, 1 : 21, 1 : 32, 1 : 40, 1 : 50, 1 : 57, 1 : 75, 1 : 92, 1 : 95, 1 : 99, 1 : 100, 1 : 113, 1 : 116, 1 : 119, 1 : 136, 1 : 148, 1 : 149, 1 : 162, 1 : 168, 1 : 170, 1 : 194 மற்றும் 1 : 195 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக் கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 10 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:15	0.0298	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 14,16,17 காணிக்கு பிரவேசிப்பதற்காக
1:21	0.0928	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 17,20,22,28,30,31, 27,32,33,34,130, 131,132,129,126,148, 125,150,151,123, 121,152,117,153,154 பிரவேசிப்பதற்காக
1:32	0.0346	தனிப்புலி ஆரச்சிகே பிரியந்த பிரதீப் ஜயதிலக ரோஹல வீதி, பம்பஹின்ன, பெலிஹுல்ஓய.	810260319V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	620753/06/ 01/21 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:40	0.0170	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 39,41,196,45,46,93 காணிகளுக்கு பிரவேசிப்பதற்காக
1:50	0.1243	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 194,42,43.44,49, 48,47,90,51,103,104, 105,106,107,77, 79,81,82,83,84,86,87,89 காணிகளுக்கு பிரவேசிப்பதற்காக
1:57	0.0105	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 56,58,60 காணிகளுக்கு பிரவேசிப்பதற்காக
1:75	0.0765	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 69,70,71,72,73,74, 61,59,51,89,88, 85,80,78,76 காணிகளுக்கு பிரவேசிப்பதற்காக

						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
மற்றும்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
துண்டின்			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
இல.						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:92	0.0027	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 91,94,46,93 காணி ஊடாக வெட்டப்பட்ட வடிகாண்
1:95	0.0181	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 94,91,102,97,96 காணிகளுக்கு பிரவேசிப்பதற்காக
1:99	0.0025	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 102,101,97,98 காணி ஊடாக வெட்டப்பட்ட வடிகாண்
1:100	0.0176	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 98,101,110,111 காணிகளுக்கு பிரவேசிப்பதற்காக
1:113	0.0447	மினோலி ஹன்சிகா வெலகெதர 266/12, சீலவிமன மாவத்தை, ஒருவில், அதுருகிரிய.	948312000V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:116	0.1204	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 117,122,124,127, 128,35,33,32,36,38, 39,93,94,96,98,111, 113,115 காணிகளுக்கு பிரவேசிப்பதற்காக
1:119	0.3228	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 64,65,67,68,76, 77,107,108,109, 112,114,115,117, 154,157,158,161, 177,176,175,1 82,189,191,207 காணிகளுக்கு பிரவேசிப்பதற்காக

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

காணி

விசேட

						வழக்கிற்கு	அல்லது
தான்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
மற்றும்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	நடு, குத்	குரிய சட்டங்
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
துண்டின்	இல.		இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:136	0.0099	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 24,26,133,134, 135,137 காணிகளுக்கு பிரவேசிப்பதற்காக
1:148	0.0263	ராஜேஷ்வரன் ராதிகா 1/4, சப்பிரகமுவ கல்வி கல்லூரி, பம்பஹின்ன, பெலிஹுல்லைய.	747432015X	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:149	0.0110	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 148,147,146, 151,150 காணிகளுக்கு பிரவேசிப்பதற்காக
1:162	0.0051	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 177,163,161 காணிகளுக்கு பிரவேசிப்பதற்காக
1:168	0.0167	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 1432,143,164,167,169 காணிகளுக்கு பிரவேசிப்பதற்காக
1:170	0.0265	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 169,166,165,164, 163,171,172 காணிகளுக்கு பிரவேசிப்பதற்காக
1:194	0.0019	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 38,39 காணி ஊடாக வெட்டப்பட்ட வட காண்
1:195	0.0042	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 42,43,44,45,196,41 காணி ஊடாக வெட்டப்பட்ட வடிகாண்.

EOG 07 - 0167/2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.02.02 ஆந் திகதிய, 2369/49 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0764 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், இம்புல்பே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 276 - முத்தெட்டுவேகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் முத்தெட்டுவேகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620753 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 07 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 14, 1 : 54, 1 : 62, 1 : 90, 1 : 111, 1 : 123, 1 : 138, 1 : 150, 1 : 152 மற்றும் 1 : 167 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித் துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 10 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

					காணி வழக்கிற்கு	விசேட அல்லது
தான் விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
மற்றும்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
காணித் (ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
துண்டின்		இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
இல.					கட்டளை	அமைந்திருப்
					பற்றிய	பின் விபரங்
					விபரங்கள்	கள்
1:14	0.0421	தனியார்	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 09,13,12,19,16,17,15
						காணிகளுக்கு பிரவேசிப்பதற்காக
1:54	0.0701	தனியார்	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 07,06,05,03,84,82, காணிகளுக்கு பிரவேசிப்பதற்காக
1:62	0.0147	தனியார்	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 61,60,70 காணிகளுக்கு பிரவேசிப்பதற்காக
1:90	0.0168	தனியார்	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 89,91 காணிகளுக்கு பிரவேசிப்பதற்காக
1:111	0.1811	தனியார்	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 103,104, 41,105,114,106,108,

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

காணி

விசேட

						வழக்கிற்கு	அல்லது
தான்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
மற்றும்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	நடு, குத்	குரிய சட்டங்
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
துண்டின்	இல.		இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
							110,119,135,130, 131,132,127,155, 153,165,164,162, 156,160,158,157 காணிகளுக்கு பிரவேசிப்பதற்காக
1:123	0.1606	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 41,40,114,115,119, 118,120,129,121, 122,126,124,125 காணிகளுக்கு பிரவேசிப்பதற்காக
1:138	0.0325	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 140,137,141 காணிகளுக்கு பிரவேசிப்பதற்காக
1:150	0.4047	அத்தநாயக மொஹொட்டால்லாகே மஹிந்தரத்ன வைத்தியசாலை வீதி, பம்பஹின்ன, பெலிஹுல்லய.	442862079V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச சட்டங்களுக்கு உட்பட்டது.
1:152	0.0143	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 153,151,150,167 காணிகளுக்கு பிரவேசிப்பதற்காக
1:167	0.2435	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச சட்டங்களுக்கு மற்றும் நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது. அனுமதி.இல. 71/2458 அனுமதிப. பத் ரத்நாயக முதியன்சேலாகே சமந்த காமிணி குணரத்ன உரித்திற்கு உட்பட்டது.

