கவனிக்க .- 2025.05.02 ஆந் தி கதிய 2430 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி IV(அ) (தமிழ் மொழிமூலம்) பிரசுரிக்கப்படவில்லை.



# ශී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පතුය

### இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2436 - 2025 මැයි මස 09 වැනි සිකුරාදා - 2025.05.09

2436ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 09 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி I : தொகுதி (II ஆ) – விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

பக்கம்

கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் கேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள் பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்

ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்

பக்கம்
உத்தியோகத்தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள் 554
அந்நியகுடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள் ஏல விற்பனைகள் 555
நானாவித அறிவித்தல்கள் -

#### வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2025,மே மாதம் 30ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2025, மே மாதம்16ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

#### 2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்."

கே.ஜீ. பிரதீப் புஸ்ப குமார,

அரசாங்க அழுத்தகர்.



அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,

கொழும்பு 8,

2025 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 02 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

#### உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

#### பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 242(1) ஆம் பிரிவின் விதிகளுக்கு ஏற்ப கொன்பிபி மனேஜ்மென்ட் சேர்விசஸ் (பிரைவட்) லிமிடெட்டுடன் ( கம்பனி பதிவு இலக்கம் PV 7147 ) கொன்பிபி இன்வெஸ்ட்மென்ட்ஸ் (பிரைவட் லிமிடெட் (கம்பனி பதிவு இலக்கம் PV 15127) கம்பனியின் பிரேரிக்கப்பட்ட ஒன்றிணைப்பு பற்றி சட்டத்தின் 242 ஆம் பிரிவு (3) (B) உப பிரிவின் விதிகளுக்கு ஏற்ப பொது அறிவித்தல்.

கொன்பிபி இன்வெஸ்ட்மென்ட்ஸ் ( பிரைவட்) லிமிடெட் கம்பனியை கொன்பிபி மனேஜ்மென்ட் சேர்விசஸ் ( பிரைவட்) கம்பனியுடன் சட்டத்தின் 242( 1) ஆம் பிரிவின் விதிகளுக்கு ஏற்ப ஒன்றிணைப்பதற்கு கொன்பிபி இன்வெஸ்ட்மென்ட் (பிரைவட்) லிமிடெட்டின் பணிப்பாளர்கள் சபையும் கொன்பிபி மனேஜ்மென்ட் சேர்விசஸ் ( பிரைவட்) லிமிட்டெட்டின் பணிப்பாளர்களின் சபையும் 2025, ஏப்பிறல் மாதம் 01 ஆந் திகதி தீர்மானம் நிறைவேற்றியுள்ளதுடன் இதன் மூலம் கொன்பிபி மனேஜ்மென்ட் சேர்விசஸ் ( பிரைவட்) லிமிடெட் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட கம்பனியாக தொடர்ந்து செயற்படும்.

கொன்பிபி மெனேஜ்மென்ட் சேர்விசஸ் ( பிரைவட்) லிமிடெட் மற்றும் கொன்பிபி இன்வெஸ்ட்மென்ட்ஸ் ( பிரைவட்) லிமிடெட் ஆகியன ஒன்றிணைப்புக்கான தீர்மானம் மற்றும் கூறப்பட்ட சட்டத்தின் 243 ஆம் பிரிவுக்கு ஏற்ப ஏனைய பத்திரங்களை கம்பனிகள் பதிவாளர் நாயகத்துக்கு சமர்ப்பிப்பதைத் தொடர்ந்து சட்டத்தின் 244(2) ஆம் பிரிவின் விதிகளுக்கு ஏற்ப ஒன்றிணைப்பு சான்றிதழை கம்பனிகள் பதிவாளர் நாயகம் வழங்கிய பின்னர் இந்த அறிவித்தல் திகதியிலிருந்து 20 வேலை நாட்களுக்குக் குறையாத காலத்தில் ஒரு நாளில் இந்த ஒன்றிணைப்பு நடைமுறைப்படுத்தப்படும்.

கொன்பி பி மனேஜ்மென்ட் சேர்விசஸ் ( பிரைவட்) லிமிடெட் மற்றும் கொன்பிபி இன்வெஸ்ட்மென்ட்ஸ் (பிறைவட்) லிமிடெட் ஆகியவற்றின் சபைகளால் சட்டத்தின் 242(4) ஆம் பிரிவின் விதிகளுக்கு ஏற்ப நிறைவேற்றப்பட்ட ஒன்றிணைப்பு தீர்மானத்தின் பிரதிகளை கம்பனியின் எந்தவொரு பங்குதாரர் அல்லது கடன் கொடுத்தவர் அல்லது கம்பனி கடப்பாட்டின் கீழுள்ள எந்தவொரு நபரும் இலக்கம் 33 சென். மைக்கேல் வீதி, கொழும்பு -03 என்ற முகவரியிலுள்ள கம்பனியின் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தில் வழமையான அலுவலக நேரங்களில் பரிசீலனைகளைப் பெற்றுக்கொள்ள முடியும்.

ஒரு பங்குதாரர் அல்லது கடன் கொடுத்தவர் அல்லது கம்பனி கடப்பாட்டின் கீழுள்ள எந்தவொரு நபரும் விண்ணப்பம் செய்யும் பட்சத்தில் ஒன்றிணைப்பு தீர்மானத்தின் ஒரு பிரதியை கட்டணமின்றி இலவசமாக பெறுவதற்கு உரிமை உடையவராவார்.

கொன்பிபி இன்வெஸ்ட்மென்ட்ஸ் ( பிரைவட்) லிமிடெட் மற்றும் கொன்பிபி மெனேஜ்மென்ட் சேர்விசஸ் ( பிரைவட்) லிமிடெட் சபையின் கட்டளைப் படி,

> நெக்ஸியா கோப்பரேட் கொன்சல்டன்ஸ் (பிரைவட்) லிமிடெட்.

05-59

#### அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 08 ஆம் பிரிவின் கீழ், கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நிறுவனத்தின் பெயர் மாற்றம் தொடர்பாக இதன் மூலம் அறிவிப்பு வழங்கப்படுகிறது.

நிறுவனத்தின் *முன்னைய பெயர்* : எஸ்.டி.ஐ. ப்ராஜெக்ட் ( பிரைவேட்) லிமிடெட் *பதிவு இல*.: பிவி 00205880

*பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலக முகவரி* : இல. 74, ரோஸ்மீட் பிளேஸ், கொழும்பு 07 *நிறுவனத்தின் புதிய பெயர்* : சிலோன் எனர்ஜி ப்ராஜெக்ட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்

மாற்றப்பட்ட திகதி : 2025, மாச்சு 19

நிறுவனத்தின் சார்பாக,

கூரே மற்றும் கூரே கார்ப்பரேட் கன்சல்டன்ட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட், செயலாளர்கள்.

#### பொது மக்களுக்கு அறிவிப்பு

தெஹிவளை, கவுடானா, அபேயசேகர சாலை, இல. 107/ 3 a என்ற முகவரியில் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்ட Pace Academy (Pvt) Ltd, PV 00271162 என்ற இலக்கத்தைக் கொண்ட 6,599,996 பங்குகளை 2023, திசெம்பர் 20 ஆந் திகதியன்று ரூ. 659, 999,600.00 பங்கு மதிப்புள்ள ரூ 100 மதிப்புள்ள 6, 599,996 பங்குகளை வெளியிட்டது. மேலும் பங்கு மதிப்பு ரூ. 6, 599, 999,600.00 என தவறாக தட்டச்சு செய்யப்பட்டது. இதில் பங்கு மூலதனத் தொகை ரூ. 5,940,000,000.00 2024, திசெம்பர் 17 ஆந் திகதி முதல் மீட்டெடுக்கப்படும் என்று பொது மக்களுக்கு அறிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

எஸ். எஸ். கன்சல்டன்ட்ஸ் & கார்ப்பரேட் செக்கரட்டரீஸ் (பிவிடி) லிமிடெட்,

இல. 209, அனகாரிக தர்மபால மாவத்தை, கரகம்பிட்டிய, தெஹிவளை.

05-66

#### ஏல விற்பனைகள்

#### கொழும்பு யூனியன் பேங்க் ஒஃ ப் கொழும்பு பிஎல்சி பகிரங்க பொது ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் ( விசேட ஏற்பாடுகள் ) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

யூ னி யன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பிஎல்சியின் பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்குட்பட்டு கொம்பு 03, காலி வீதி, இல.436/ 440என்ற முகவரியில் உள்ள ஐசிமா கட்டிட வளாகம், 2ஆவது தளம், தெனாகா கார் பார்க் (பிரைவேட்) லிமிடெட் ( கம்பனி பதிவு இலக்கம் 14257 ஐக் கொண்ட ) யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பிஎல்சீ யில் இருந்து மறுசீரமைக்கப்பட்ட கடன் வசதியைப் பெற்றுக்கொண்டதன் மூலம் கடப்பாட்டாளர்கள் என்ற வகையில் யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பிஎல்சி நிறுவனப் பதிவு இலக்கம் PB 676PQ (இனிமேல் யூனியன் பேங்க் ஒஃப் ஸ்ரீ லங்கா என குறிப்பிடப்படும்) பிரசித்த நொத்தாரிசு கே.பி. நயன்தா என்பவரினால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.07.29 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 638 ஆம் இலக்க முதன்மை அடமானப் பத்திரம் மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஐ. கருணாநாயக்க என்பவரினால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020.12.24ஆந் திகதி இடப்பட்ட 1351 இரண்டாம் நிலை அசைவு அடமானப் பத்திரத்தின் மூலம் யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பிஎல்சி யில் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தானது.

2025 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 30 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு காணி அமைந்திருக்கும் அதே இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

#### அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், நுவரெலியா மாவட்டம், ஒய பலாத கோரலே, நுவரெலியா மாநகர சபை பிரிவிற்குள் நுவரெலியா பிரதேச செயலகப் பிரிவிற்குள் இலக்கம் 535 என்ற நுவரெலியா கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் வோர்டு இலக்கம் 2 இல் லேடி மெக்கல்லம் டிரைவில் அமைந்துள்ள வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் 37/4 இல் மற்றும் தற்போது வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் 17/4 இல் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் நிமல் லியனகே என்பவரினால் அளவீடு செய்யப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 1440 மற்றும் 2015.10.21 ஆந் திகதி இடப்பட்ட நிலவரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவு ஆறு தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.6.75பே.) விஸ்தீரணமுள்ள காணித்துண்டு மற்றும் கட்டிடங்கள் மற்றும் அதில் உள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணி.

மேற்படி காணியானது நுவரெலியா காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் தொகுதி/ புத்தக இலக்கம் ஏ 132/ 236, 235 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. மேலும் கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் வழி உரிமையுடன் சேர்த்து. மேற் கூறப்பட்ட வோர்டு இலக்கம் 2 இல் லேடி மெக்கல்லம் டிரைவில் அமைந்துள்ள மேற் கூறப்பட்ட 1968.01.09 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 623 ஆம் இலக்கம் கணக்கெடுப்பாளர் நிலவரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 6 என அடையாளமிடப்பட்ட இடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் ( வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு) அளவு ஏழு தசம் மூன்று ஏழு பேர்ச் (0ஏ.0றூ.7.37பே.) விஸ்தீரணமான காணித்துண்டு மற்றும் கட்டிடங்கள் மற்றும் அதில் உள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணி.

மேற்படி காணியானது நுவரெலியா காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் தொகுதி / புத்தக இலக்கம் ஏ 16/ 146 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

**காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.-** நுவரெலியா நகர மத்தியிலிருந்து கண்டி வீதியில் 150 மீற்றர் தூரம் வரை சென்ற பிறகு வலது பக்கத்தில் உள்ள ஹில் ஸ்ரீட் ஊடாக 150 மீற்றர் தூரம் வரை சென்ற பிறகு வலது பக்கத்தில் உள்ள லேடி மெக்கல்லம் டிரைவ் ஊடாக இன்னும் 100 மீற்றர் தூரம் வரை சென்ற பிறகு வலது பக்கம் திரும்பி இன்னும் 30 மீற்றர் தூரம் வரை சென்ற பிறகு இந்த விடயத்துக்கான காணி இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-** உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு விலையின் நூற்றுக்கு பத்து வீதம் 10%;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி நூற்றுக்கு ஒரு வீதம் 1%;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப்பணம் நூற்றுக்கு இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம் 2.5%;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 3,000 ரூபா;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2.000 ரூபா;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரம் மற்றும் இதரச் செலவுகள் 100%.

கொள்வனவு விலையின் 90% வீதத்தையும் மிகுதி இலங்கை அரசினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் வங்கி பிஎல்சி தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப்பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி ஏனைய ஆவணங்கள் பற்றிய மேலதிக விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ் குறிப்பிடப்பட்டவர்களுடன் தொடர்புகொள்ளவும் .

சட்டப்பிரிவு, கொழும்பு யூனியன் வங்கி பிஎல்சி, இலக்கம் 64, காலி வீதி, கொழும்பு 03. தொலைபேசி இலக்கம் : 011- 2374100.

மேலேயுள்ள ஏல விற்பனையை எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி நிறுத்துவதற்கோ அல்லது இரத்துச் செய்வதற்கோ சகல அதி-காரங்களும் வங்கிக்குண்டு.

> சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே, நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும் உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி, சர்வோதய மாவத்தை, பனாகொடை, ஹோமாகம.

தொலைபேசி இலக்கம் : 071- 4318252.

05-78