

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අති විශේෂ அதிவிசேஷமானது

අංක 2048/26 - 2017 දෙසැම්බර් 06 වැනි දින - 2017.12.06
2048 / 26 ஆம் இலக்கம் - 2017 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 06 ஆம் திகதி புதன்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2015.06.30 ஆம் திகதி 1921/29 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 72/0137 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில் மொணறாகலை மாவட்டத்தில், சியம்பலாண்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 122ஏ - பல்லேவெல கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் பல்லேவெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 720020 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 239, 241, 245, 250, 251, 254, 255, 256, 257, 259, 261, 262, 264, 272, 279, 280, 284, 285, 286, 288, 292, 294, 299, 302, 303, 304 மற்றும் 307 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

கே.ஏ.கே. ரஞ்ஜித் தர்மபால,
உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இராஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை.
2017 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 16 ஆம் திகதி.



அட்டவணை							
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	தொந்தக்காரர்/ தொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விதேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைத்திருப் பின் விபரங் கள்
239	0.2585	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	உயர் மின்னழுத்த மின்சார இணைப்பு - களுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்
241	0.0564	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வீதி
245	0.0799	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	ஆற்றிற்கு அருகாமையில் ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்
250	0.0393	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பிரவேசிக்கும் வீதி
251	0.1165	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வீதி
254	0.0137	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்
255	0.0216	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வீதி
256	0.0141	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வீதி ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்
257	0.1554	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	உயர் மின்னழுத்த மின்சார இணைப்பு - களுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்
259	0.1927	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	ஆற்றிற்கு அருகாமையில் ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்
261	0.1311	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வியலி ஆற்றிற்கு அருகாமையில் ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்
262	0.0314	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வியலி ஆறு
264	0.1782	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	ஆற்றிற்கு அருகாமையில் ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்
272	0.1774	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வீதி

அட்டவணை - தொடர்							காணி	விசேட
காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்	
279	0.0646	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வியலி ஆற்றிற்கு அருகாமையில் ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்	
280	0.0148	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வியலி ஆறு	
284	0.0529	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசிக்கும் வீதி	
285	0.0179	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வியலி ஆறு	
286	0.0569	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வியலி ஆற்றிற்கு அருகாமையில் ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்	
288	0.1491	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி	
292	0.0101	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசிக்கும் வீதி	
294	0.1813	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி	
299	0.0036	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பொது கிணறுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்	
302	0.0345	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி	
303	0.0367	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வியலி ஆறு	
304	0.1406	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வியலி ஆற்றிற்கு அருகாமையில் ஒதுக்கப்பட்ட பாதை	
307	0.0838	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயணக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2017.01.24 ஆம் திகதி 2003/12 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 72/0165 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில் மொணறாகலை மாவட்டத்தில், சியம்பலாண்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 122ஏ - பல்லேவெல கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் பல்லேவெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 720020 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 5, 6, 7, 10,

13, 14, 15, 18, 22, 24, 25, 26, 28, 34, 41, 49, 50, 51, 52, 55, 56, 57, 58, 59, 65, 67, 68, 69, 70, 71, 75, 76, 79, 81, 83, 87, 88, 90, 91, 93, 95, 98, 100, 104, 106, 112, 113, 117, 118, 119, 121, 125, 130, 131, 133, 134, 135, 138, 144, 148, 150, 151, 152, 156, 157 மற்றும் 164 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

கே.ஏ.கே. ரஞ்ஜித் தர்மபால,
உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிறிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை.
2017 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 16 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்து தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
5	0.1360	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி
6	0.0458	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி
7	0.0057	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்
10	0.0354	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசிக்கும் வீதி
13	0.1023	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	ஆற்றிற்கு அருகாமையில் ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்
14	0.0098	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்
15	0.0093	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்
18	0.0755	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி
22	0.2398	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி
24	0.8295	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கொவிதுபுர வித்தியாலய விளையாட்டு மைதானம்
25	0.0514	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	ஆற்றிற்கு அருகாமையில் ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்
26	0.0402	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	ஆறு
28	0.1031	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்
34	0.1803	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி
41	0.1398	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்
49	0.0891	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி
50	0.0310	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	ஆறு
51	0.2480	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி
52	0.0853	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி
55	0.0632	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி

அட்டவணை - ஢ொடர்

காணஃத் துண்டஃன் இல.	வஃஸ் தீரணம் (ஃஃஃஃஃஃஃஃ)	ஃஃஃஃஃஃஃஃஃ/ ஃஃஃஃஃஃஃ காரர்களஃன் ஢ுஃஃஃ பெயர்களும் ஢ுகவரஃயும்	தேஃஃய அடையாள அட்டை இல.	ஃஃஃஃஃஃஃஃஃ இடத்தஃன் வஃஸ்தீரணம்	ஃஃஃஃஃஃஃ ஃஃஃஃஃஃஃ	காணஃ வஃஃஃஃஃஃஃ ஃஃஃஃஃஃஃ ஃஃஃஃஃஃஃ ஃஃஃஃஃஃஃ ஃஃஃஃஃஃஃ ஃஃஃஃஃஃஃ ஃஃஃஃஃஃஃ ஃஃஃஃஃஃஃ ஃஃஃஃஃஃஃ	வஃஃஃஃ ஃஃஃஃஃஃஃ ஃஃஃஃஃஃஃ ஃஃஃஃஃஃஃ ஃஃஃஃஃஃஃ ஃஃஃஃஃஃஃ ஃஃஃஃஃஃஃ ஃஃஃஃஃஃஃ ஃஃஃஃஃஃஃ ஃஃஃஃஃஃஃ
56	0.1143	அரசு	-	஢ுஃஃஃஃஃ	1வது வஃஃஃஃ	-	வீதி
57	0.1071	அரசு	-	஢ுஃஃஃஃஃ	1வது வஃஃஃஃ	-	ஃஃஃஃஃஃஃ அருகா஢ையஃல் ஃஃஃஃஃஃஃஃஃ ஃஃஃஃ
58	0.1733	அரசு	-	஢ுஃஃஃஃஃ	1வது வஃஃஃஃ	-	ஃஃஃ
59	0.1091	அரசு	-	஢ுஃஃஃஃஃ	1வது வஃஃஃஃ	-	ஃஃஃஃஃஃஃ அருகா஢ையஃல் ஃஃஃஃஃஃஃஃஃ ஃஃஃஃ
65	0.1152	அரசு	-	஢ுஃஃஃஃஃ	1வது வஃஃஃஃ	-	வீதி
67	0.0780	அரசு	-	஢ுஃஃஃஃஃ	1வது வஃஃஃஃ	-	ஃஃஃ ஢ஃஃஃஃஃஃஃ ஢ஃஃஃஃ இணைஃஃஃ - கஃஃஃஃஃ ஃஃஃஃஃஃஃஃஃ ஃஃஃஃ
68	0.2688	அரசு	-	஢ுஃஃஃஃஃ	1வது வஃஃஃஃ	-	வீதி
69	0.0044	அரசு	-	஢ுஃஃஃஃஃ	1வது வஃஃஃஃ	-	ஃஃஃ ஢ஃஃஃஃஃஃஃ ஢ஃஃஃஃ இணைஃஃஃ - கஃஃஃஃஃ ஃஃஃஃஃஃஃஃஃ ஃஃஃஃ
70	0.0409	அரசு	-	஢ுஃஃஃஃஃ	1வது வஃஃஃஃ	-	கால்வாய்க்கு அருகா஢ையஃல் ஃஃஃஃஃஃஃஃஃ ஃஃஃஃ
71	0.0248	அரசு	-	஢ுஃஃஃஃஃ	1வது வஃஃஃஃ	-	பரவேஃஃஃஃஃஃஃ வீதி
75	0.1998	அரசு	-	஢ுஃஃஃஃஃ	1வது வஃஃஃஃ	-	ஃஃஃ ஢ஃஃஃஃஃஃஃ ஢ஃஃஃஃ இணைஃஃஃ - கஃஃஃஃஃ ஃஃஃஃஃஃஃஃஃ ஃஃஃஃ
76	0.0419	அரசு	-	஢ுஃஃஃஃஃ	1வது வஃஃஃஃ	-	வீதி
79	0.2694	அரசு	-	஢ுஃஃஃஃஃ	1வது வஃஃஃஃ	-	ஃஃஃ ஢ஃஃஃஃஃஃஃ ஢ஃஃஃஃ இணைஃஃஃ - கஃஃஃஃஃ ஃஃஃஃஃஃஃஃஃ ஃஃஃஃ

அட்டவணை - தொடர்							காணி	விசேட
காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்	
81	0.0252	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி	
83	0.0693	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி	
87	0.0604	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	உயர் மின்னழுத்த மின்சார இணைப்பு - களுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்	
88	0.0320	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	ஆற்றிற்கு அருகாமையில் ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்	
90	0.0900	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	உயர் மின்னழுத்த மின்சார இணைப்பு - களுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்	
91	0.0076	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	ஆற்றிற்கு அருகாமையில் ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்	
93	0.0060	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி	
95	0.0060	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி	
98	0.0159	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்	
100	0.0499	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	சனசமூக மண்டபத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்	
104	0.0676	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி	
106	0.0246	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி	
112	0.0355	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	உயர் மின்னழுத்த மின்சார இணைப்பு - களுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்	
113	0.0092	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி	

அட்டவணை - தொடர்							
காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம் ————— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
117	0.0649	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி
118	0.0427	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	உயர் மின்னழுத்த மின்சார இணைப்பு - களுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்
119	0.0191	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
121	0.2571	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	உயர் மின்னழுத்த மின்சார இணைப்பு - களுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்
125	0.0524	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	ஆற்றிற்கு அருகாமையில் ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்
130	0.0075	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி
131	0.0360	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி
133	0.0044	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி
134	0.0281	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்
135	0.1373	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி
138	0.0198	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசிக்கும் வீதி
144	0.0583	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி
148	0.0282	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி
150	0.0172	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி
151	0.0207	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி
152	0.0213	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி
156	0.0333	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதிக்கான ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்
157	0.0272	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசிக்கும் வீதி
164	0.1392	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை