

# ශී ලංකා පුජාතාන්තිුක සමාජවාදී ජනරජමය් ගැසට් පතුය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை අති විශෙෂ அதிவிசேஷமானது

> අංක 2365/80 - 2024 ජනවාරි මස 06 වැනි මෙසනසුරාදා - 2024.01.06 2365/80 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 06 ஆம் திகதி சனிக்கிழமை

> > (அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

# பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.06.29 ஆம் திகதிய 2338/46 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 61/0176 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்ரகமுவ மாகாணத்தில் கேகாலை மாவட்டத்தில், வரகாபொல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 83சீ - மாஹேன ஜனபதய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மாஹேன ஜனபதய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மாஹேன ஜனபதய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 610080 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை. 2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 26 ஆம் திகதி.



பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2024.01.06

		,	அட்டவணை				
						காணி வழக்கிற்கு	விசேட அல்லது
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	ப உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை	தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:1	0.0190 அ	ரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_ சமுர்தி அபிவிருத்தி திணைக்களம் இந்த காணித்துண்டு உரித்திற்கு உட்பட்டது.	
EOG 01-0	0065/1						

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.07.11 ஆம் திகதிய 2340/27 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 61/0178 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்ரகமுவ மாகாணத்தில் கேகாலை மாவட்டத்தில், வரகாபொல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 83சீ - மாஹேன கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மாஹேன கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 610081 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 11, 1 : 12, 1 : 13, 1 : 14, 1 : 15, 1 : 16, 1 : 17, 1 : 18, 1 : 19, 1 : 20, 1 : 21, 1 : 22, 1 : 23, 1 : 24, 1 : 25, 1 : 26, 1 : 27, 1 : 28, 1 : 29, 1 : 30, 1 : 31, 1 : 32, 1 : 34, 1 : 35 மற்றும் 1 : 36 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை. 2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 26 ஆம் திகதி.

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் 	சொந்தக்காரர்/ சொந் <sub>த</sub> காரர்களின் முழுப் பெயர் முகவரியும்	களும் அடையாள அட்டை	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ்
	(ஹெக்டயார்)		இல.			தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய	வகைக்கும் அமைந்திருப பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:11	0.0051	அரசு	_ முழுவதும்	1வது வகுப்பு		_	_
1:12	0.0506	भूर <sup>क</sup>	_ முழுவதும்	1வது வகுப்பு		_	_
1:13	0.0506	भूर <sup>क</sup>	_ முழுவதும்	1வது வகுப்பு		_	_
1:14	0.0506	भूए <del>ङ</del>		1வது வகுப்பு		_	_
1:15	0.0506	भूर <sup>क</sup>		1வது வகுப்பு		_	_
1:16	0.0990	அரசு	_ முழுவதும்	1வது வகுப்பு		_	_
1:17	0.0274	<b>அ</b> ரசு	_ முழுவதும்	1வது வகுப்பு		_	_
1:18	0.0506	<b>அ</b> ரசு	_ முழுவதும்	1வது வகுப்பு		_	_
1:19	0.0507	<del>அ</del> ரசு	_ முழுவதும்	1வது வகுப்பு		_	_
1:20	0.0552	அரசு	_ முழுவதும்	1வது வகுப்பு		_	_
1:21	0.0532	<del>அ</del> ரசு	_ முழுவதும்	1வது வகுப்பு		_	_
1:22	0.0531	அரசு	_ முழுவதும்	1வது வகுப்பு		_	_
1:23	0.0506	भूग <del>क</del>	_ முழுவதும்	1வது வகுப்பு		_	_
1:24	0.0506	भूग <del>क</del>	_ முழுவதும்	1வது வகுப்பு		_	_
1:25	0.0157	அரசு	_ முழுவதும்	1வது வகுப்பு		_	_
1:26	0.0253	भूग <del>क</del>	_ முழுவதும்	1வது வகுப்பு		_	_
1:27	0.0506	भुएक	_ முழுவதும்	1வது வகுப்பு		_	_
1:28	0.0506	भुएक	_ முழுவதும்	1வது வகுப்பு		_	_
1:29	0.0038	भुएक	_ முழுவதும்	1வது வகுப்பு		_	_
1:30	0.0316	भुएक	_ முழுவதும்	1வது வகுப்பு		_	_
1:31	0.0210	भुएक	_ முழுவதும்	1வது வகுப்பு		_	_
1:32	0.0195	भुएक	_ முழுவதும்	1வது வகுப்பு		_	_
1:33	0.0318	<b>भ</b> ए <del>क</del>	_ முழுவதும்	1வது வகுப்பு		_	_
1:34	0.0506	भुएक	_ முழுவதும்	1வது வகுப்பு		_	_
1:35	0.0106	भुएक	_ முழுவதும்	1வது வகுப்பு		_	_
1:36	0.0100	அரசு	_ முழுவதும்	1வது வகுப்பு		_	_

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2024.01.06

நியதிகளின்படி 2023.05.27 ஆம் திகதிய 2333/38 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 61/0168ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்ரகமுவ மாகாணத்தில் கேகாலை மாவட்டத்தில், வரகாபொல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 94ஏ - எத்னாவல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் எத்னாவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 610095 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:1,1:2,1:3,1:4,1:5,1:6 மற்றும் 1:7 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

.

#### பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை. 2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 26 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

			அட்டவணை		
				காணி வழக்கிற்கு	விசேட அல்லது
காணித்		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய உரித்துக்குரிய உரித்தினது		அல்லது தனியாருக்
<i>துண்டின்</i>	விஸ்தீரணம்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள இடத்தின் வகுப்பும்		தன்.பாருக நரிய சட்டங்
துளாயுள இல.		முகவரியும்	அட்டை விஸ்தீரணம் இயல்பும் இல.		தளுள் எவ்
80/001	(ஹெக்டயார்)	grand a			வகைக்கும்
	( - 2 - 7			கட்டளை அமைந்தி	
					, ~~ ் ரின் விபரங்
_				விபரங்கள்	கள்
1:1	0.2408	அரசு	_ முழுவதும் 1வது வகுப்பு _	குத்தகை (	இல 200321
				கீழ் பூலிசிங்ஹலாே	
					ஷானிகா
					ிலுருக்ஷி
					நயாரத்ன -
					ரிட்டுள்ளார் -
1:2	0.2408	Г <i>5</i> -	_ முழுவதும் 1வது வகுப்பு _	குத்தகை இல 20063 கீழ் வெலிஹகுருகே	
					கா ரூபலதா ரிட்டுள்ளார்
1:3	0.0440	அரசு	_ முழுவதும் 1வது வகுப்பு _		நில் 123349
1.0	0.0-1-0.0				<sub>துல</sub> ா200-ர லிசிஹிங்கே
					ணசிங்ஹ
					<i>—</i> ரிட்டுள்ளார்
1:4	0.0526	அரசு	_ முழுவதும் 1வது வகுப்பு _	_	J
1:5		். அரசு	_ முழுவதும் 1வது வகுப்பு _	குத்தகை இ	இல 200320
				கீழ் பூ	லிசிஹிங்க <u>ே</u>
				ர	ணசிங்ஹ
				பயி	ரிட்டுள்ளார்
1:6		அரசு	_ முழுவதும் 1வது வகுப்பு _	_	
1:7	0.1030 ,	அரசு	_ முழுவதும் 1வது வகுப்பு _		இல 200319
					லிசிங்ஹகே
					ின் சமரவீர என்ன
				பயி	ரிட்டுள்ளார்

EOG 01-0065/3

## 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

## 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.08.23 ஆம் திகதிய 2346/38 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 61/0177 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்ரகமுவ மாகாணத்தில் கேகாலை மாவட்டத்தில், வரகாபொல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 89ஏ -வெல்ஹெல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வெல்ஹெல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 610135 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 7, 1 : 13, 1 : 14, 1 : 15, 1 : 16 மற்றும் 1 : 17 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

#### பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை.

2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 26 ஆம் திகதி.

#### அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய உரித்துக்குரிய உரித்தினது அடையாள இடத்தின் வகுப்பும் அட்டை விஸ்தீரணம் இயல்பும் இல.	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:1	0.0542	भूरक	_ முழுவதும் 1வது வகுப்பு _	_	
1:7	0.1337 ತ	भूरक	_ முழுவதும் 1வது வகுப்பு _	_	
1:13	0.0475 ತ	भूरक	_ முழுவதும் 1வது வகுப்பு _	_	
1:14	و 0.0124	भूरक	_ முழுவதும் 1வது வகுப்பு _	_	
1:15		<b>भ</b> ुग <i>क</i>	_ முழுவதும் 1வது வகுப்பு _	L	க இல 199180 கீழ் அலுத் கமரால்லாகே வினீதா பயிரிட்டுள்ளார்
1:16	0.0863 <u> </u>	<b>у</b> улж	_ முழுவதும் 1வது வகுப்பு _	Œ.U	க இல 199185 கீழ் கம்லத் rல்லாகே உபுல் பிரியானந்த பயிரிட்டுள்ளார்
1:17	0.2020 <u> </u>	भ्राम	_ முழுவதும் 1வது வகுப்பு _		அனுமதி.இல 78 கீழ் நிரந்தர கட்டிடம் நிர்மாணித்து ராஜபக்ஷ ஆரச்சிலாகே சோமாவதீ
EOG 01-0	0065/4			-	