

கவனிக்க.-2023.11.10-ஆந்திசுதிய 2358 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி IV(அ) பிரசுரிக்கப்படவில்லை.
கவனிக்க.-இந்த வர்த்தமானியின் பகுதி VI இல் 2023 ஆம் ஆண்டுக்கான பதுளை மாவட்டத்தின் நீதாசன வலயங்களின் யூரிமாப் பெயர்ப்பட்டியலொன்று சிங்களம், தமிழ் மற்றும் ஆங்கில மொழிகளில் பிரசுரிக்கப்படுகின்றது.



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2359 - 2023 නොවැම්බර් මස 17 වැනි සිකුරාදා - 2023.11.17
2359 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 17-ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

பக்கம்	பக்கம்
சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	2772
சேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனையும் பிறவும்	-
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-
உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	2774
அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
ஏல விற்பனைகள்	2775
நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகுந் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்சுபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சுத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2023, திசம்பர் மாதம் 08 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2023, நவம்பர் மாதம் 24-ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரசுடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருத்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.”.

கங்கானி லியனகே,
அரசாங்க அமுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 02 ஆந் திகதி.



இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்

இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள்

விலைமனுக்களுக்கான அழைப்பு (IFB)

PROCUREMENT FOR THE SUPPLY OF 10 SETS OF 1 IN 12 CROSS OVER CONCRETE SLEEPERS TO SUIT EN E1 RAILS FOR SRILANKA RAILWAYS

பெறுகை இல.: SRS/ F.7932

01. கொழும்பு, இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள் சார்பில் இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள் திணைக்களக் கொள்வனவுக் குழு தவிசாளர், இலங்கைப் புகையிரத சேவைக்கு 10 SETS OF 1 IN 12 CROSS OVER CONCRETE SLEEPERS TO SUIT EN E1 RAILS வழங்குவதற்காக தகுதி மற்றும் தகைமை வாய்ந்த உள்நாட்டு உற்பத்தியாளர்கள்/ வழங்குனர்களிடமிருந்து முத்திரைக் குறி பொறிக்கப்பட்ட விலைமனுக்களைப் பெற்றுக்கொள்வார்.

02. தேசிய போட்டி ரீதியிலான விலைமனுக் கோரல் மூலம் விலைமனுச் செயற்பாடானது நடாத்தப்படும்.

03. கீழே வழங்கப்பட்டுள்ள முகவரியிலிருந்து 2023.10.31 ஆந் திகதி முதல் 2023.11.21 ஆந் திகதி வரையில் மு.ப. 9.00 மணியிலிருந்து பி.ப. 3.00 மணி வரை ஆர்வமுள்ள தகுதி வாய்ந்த விலைமனுதாரர்கள் மேலதிக தகவல்களைப் பெற்றுக் கொள்ள முடிவதுடன் விலைமனு ஆவணங்களைப் பரிட்சித்துப் பார்க்கலாம்.

பிரதிப் பொது முகாமையாளர், (பெறுகைகள்),
 புகையிரத பெறுகைகள் உப திணைக்களம்,
 ஒல்கொட் மாவத்தை, கொழும்பு 10, இலங்கை.

தொலைபேசி : 94(11)2438078 / 94(11) 2436818.
 தொலைநகல் : 94(11) 2432044
 மின்னஞ்சல் : srs.slr@gmail.com
 இணையத்தளம்: www.railway.gov.lk

04. விலைமனுதாரர்கள் விலைப்பட்டியல்களின் நகல் பிரதிகளுடன் கடந்த ஐந்து வருடங்களில் 5, 000 எண்ணிக்கைக்கும் மேற்பட்ட கொங்கிரீட் சிலிப்பர்களை வழங்கியிருத்தல் வேண்டும். அல்லது 50 மில்லியன் ரூபாவிற்கு மேற்பட்ட பெறுமதியுடைய முன் வலுவேற்றப்பட்ட கொங்கிரீட் தூண்களை வழங்கியிருத்தல் அல்லது 500 மில்லியன் ரூபாவிற்கு மேற்பட்ட பெறுமதியுடைய முன் வலுவேற்றப்பட்ட கொங்கிரீட் கம்பங்களை வழங்கியிருத்தல் வேண்டும்.

05. மீளளிக்கப்படாத கட்டணமாக 3,500.00 ரூபாவை 2023.10.31 ஆந் திகதி முதல் 2023.11.21 ஆந் திகதி வரை பி.ப. 3.00 மணி வரையில் செலுத்துவதன் பேரில் இலங்கையில் கொழும்பு 10, ஒல்கொட் மாவத்தை, புகையிரத பெறுகைகள் உப திணைக்கள அலுவலகம், பிரதிப் பொது முகாமையாளர், (பெறுகைகள்) அவர்களுக்கு எழுத்து மூலமான விண்ணப்பமொன்றைச் சமர்ப்பிப்பதன் மூலம் ஆர்வமுள்ள விலைமனுதாரர்கள் ஆங்கில மொழியிலான முழுமையான விலைமனுக்கோரல் ஆவணத்தொகுதியொன்றைப் கொள்வனவு செய்யலாம்.

06.சகல விலைமனுக்களுடனும் இலங்கை மத்திய வங்கியினால் அங்கீகரிக்கப்பட்டதும் இலங்கையில் செயற்படும் வங்கியொன்றினால் வழங்கப்பட்ட 100,000,00 ரூபா பெறுமதியுடைய நிபந்தனையற்ற உத்தரவாதமாக விலைக்கோரல் பிணை முறியொன்று இணைக்கப்பட்டிருத்தல் வேண்டும்.

07. விலைமனுக்கள் 2023.11.22 ஆந் திகதி பி.ப. 2.00 மணி அல்லது அதற்கு முன் ஒப்படைக்கப்படல் வேண்டும் என்பதுடன் விலைமனுக்கள் முடிவுறுத்தல் நேரத்தின் பின் உடன் திறக்கப்படும். விலைமனுதாரர்கள் அல்லது அவர்களின் அங்கீகாரம் பெற்ற பிரதிநிதிகள் விலைமனுக்கள் திறக்கப்படும் வேளையில் கலந்துகொள்ளுமாறு வேண்டப்படுகின்றனர். பிந்திக் கிடைக்கும் விலை மனுக்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

தலைவர்,
திணைக்களப் பெறுகைக் குழு (மேல்நிலை),
புகையிரத பெறுகைகள் உப திணைக்கள அலுவலகம்,
இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள்,
ஒல்கொட் மாவத்தை, கொழும்பு 10, இலங்கை.

தலைவர்,
திணைக்கள பெறுகைக் குழு (மேல் நிலை),
இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள்.

Ref . No.: SRS/F.7932.

11-284

இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள்

பெறுகை அறிவித்தல்

S10 COACHES உடனடி திருத்த வேலைகள் மற்றும் பெயிண்டிங் இற்கான பெறுகை - 30 எண்ணிக்கை

பெறுகை இல.: SRS/ F.7894

01. இலங்கைப் புகையிரத சேவைக்கு S10 COACHES உடனடி திருத்த வேலைகள் மற்றும் பெயிண்டிங் இற்கான உள்நாட்டு உற்பத்தியாளர்கள்/வழங்குநர்களிடமிருந்து முத்திரைக் குறி பொறிக்கப்பட்ட விலைமனுக்களை கொழும்பு, இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள் சார்பில் திணைக்களக் கொள்வனவுக் குழு (மேஜர்) தவிசாளர் பெற்றுக்கொள்வார்.

02. தேசிய போட்டி ரீதியிலான விலைமனுக் கோரல் மூலம் (NCB) விலைமனுச் செயற்பாடானது நடாத்தப்படும்.

03. கீழே வழங்கப்பட்டுள்ள முகவரியிலிருந்து 2023.10.31 ஆந் திகதி முதல் 2023.11.23 ஆந் திகதி வரையில் மு.ப. 9.00 மணியிலிருந்து பி.ப. 3.00 மணி வரையான வேலை நாட்களில் ஆர்வமுள்ள தகுதி வாய்ந்த விலைமனுதாரர்கள் மேலதிக தகவல்களைப் பெற்றுக் கொள்ள முடியும் என்பதுடன் விலைமனு ஆவணங்களைப் பரீட்சித்துப் பார்க்கலாம்.

04. பிரதிப் பொது முகாமையாளர், (பெறுகைகள்),
புகையிரத சேவைகள் உப திணைக்களம்,
ஒல்கொட் மாவத்தை, கொழும்பு 10, இலங்கை.

தொலைபேசி : 94(11)2438078 / 94(11) 2436818.

தொலைநகல்: 94(11) 2432044

மின்னஞ்சல் : dgmp@railways.gov.lk, potl @railway .gov.lk

இணையத்தளம்: www.railway.gov.lk

05. விலைமனுதாரர் கனமான இரும்பு கட்டமைப்புகள் மற்றும் பயணிகள் வாசன உட்புற கட்டுமானங்களை மேற்கொள்ளும் இயலுமை மற்றும் கொள்வனவு உள்ளதென்பதற்கான ஆவண ரீதியான சாட்சியைச் சமர்ப்பித்தல் வேண்டும்.

06. மீளளிக்கப்படாத பெறுகைக் கட்டணமாக 32,000.00 ரூபாவை மட்டும் செலுத்துவதன் பேரில் 2023.10.31 ஆந் திகதி முதல் 2023.11.23 ஆந் திகதி வரை பி.ப. 3.00 மணி வரையில் இலங்கையில் கொழும்பு 10, ஒல்கொட் மாவத்தை, புகையிரத பெறுகைகள் உப திணைக்கள அலுவலகம், பிரதிப் பொது முகாமையாளர், (பெறுகைகள்) எனும் முகவரிக்கு எழுத்து மூலமான விண்ணப்பமொன்றைச் சமர்ப்பிப்பதன் மூலம் ஆர்வமுள்ள விலைமனுதாரர்கள் ஆங்கில மொழியிலான முழுமையான விலைமனுக்கோரல் ஆவணத் தொகுதியொன்றைக் கொள்வனவு செய்யலாம்.

07.சகல விலைமனுக்களுடனும் விலைக்கோரல் பிணை முறியொன்று இணைக்கப்பட்டிருத்தல் வேண்டும். விலைக்கோரல்

பிணை முறியானது இலங்கை மத்திய வங்கியினால் அங்கீகரிக்கப்பட்டதும் இலங்கையில் செயற்படும் வங்கியொன்றினால் வழங்கப்பட்ட 1,800,000,00 ரூபா பெறுமதியுடைய நிபந்தனையற்ற உத்தரவாதமாகவிருத்தல் வேண்டும்.

08. விலைக்கோரல் முன்னாடிக் கூட்டமொன்று 2023.11.05 ஆந் திகதி மு.ப.10.00 மணிக்கு இரத்மலானை பிரதம இயந்திரவியல் பொறியியலாளர் உப திணைக்களத்தில் இடம்பெறும்.

09. விலைமனுக்கள் 2023.11.24 ஆந் திகதி பி.ப. 2.00 மணி அல்லது அதற்கு முன் ஒப்படைக்கப்படல் வேண்டும் என்பதுடன் விலைமனுக்கள் முடிவுறுத்தல் நேரத்தின் பின் உடன் திறக்கப்படும். விலைமனுதாரர்கள் அல்லது அவர்களின் அங்கீகாரம் பெற்ற பிரதிநிதிகள் விலைமனுக்கள் திறக்கப்படும் வேளையில் கலந்துகொள்ளுமாறு வேண்டப்படுகின்றனர். பிந்திக் கிடைக்கும் விலை மனுக்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

தலைவர்,
 திணைக்களப் பெறுகைக் குழு (மேஜர்),
 புகையிரத பெறுகைகள் உப திணைக்களம்,
 ஒல்கொட் மாவத்தை, கொழும்பு 10, இலங்கை.

தலைவர்,
 திணைக்களத்தின் பெறுகைக் குழு (மேல் நிலை),
 இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள்.

Ref . No.: SRS/F.7894.

11-285

உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம் 9(1) ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

கம்பனியின் பெயர்: டனிஷ் இன்டர்நெஷனல் (பீவீடி) எல்டிடி
 பதிவிலக்கம்: PV 00248381
 பதிவு முகவரி: கள்ளப்பாடு நோர்த், முல்லைத்தீவு

செயலாளர்கள்.

11- 316

கம்பனி பெயர் மாற்றம் தொடர்பான பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் பின்வரும் கம்பனியின் பெயர் மாற்ற அறிவித்தல் வழங்கப்படுகிறது.

கம்பனியின் முன்னாள் பெயர்: சீலைன் லொஜிஸ்டிக்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட்
 பதிவிலக்கம்: PV 00261606
 கம்பனியின் பதிவு முகவரி: இல.01, அல்பிரேட் ஹவுஸ் அவென்யூ, கொழும்பு -03
 கம்பனியின் புதிய பெயர்: சீலைன் வெளியார்ஹவுசிங் சொலூஷன்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட்
 அமுலுக்கு வரும் திகதி: 2023.09.13

சீலைன் வெளியார்ஹவுசிங் சொலூஷன்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் அதன் வாரியத்தின் உத்தரவின்படி,

பிஸ்னஸ்மேட் (பிரைவட்) லிமிடெட்,
 செயலாளர்கள்.

இல.45,
 பிரேப்ருக் வீதி,
 கொழும்பு -02,
 2023.05.17.

11-420

பொது அறிவித்தல்

லைசியம் கல்வியகம் வரையறுக்கப்பட்ட தனியார் நிறுவனம்

தனது பெயரை லைசியம் வரையறுக்கப்பட்ட தனியார் உடைமை நிறுவனம் என 2007 ஆம் ஆண்டின் நிறுவனங்கள் சட்டம் இல. 7 இன் பிரிவு 9(2) இன்படி 2023, நவம்பர் 03 ஆந் திகதி முதல் நடைமுறைக்கு வருவதற்கான அறிவிப்பு இங்கே கொடுக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்கூறிய சட்டத்தின் பிரிவு 8 இன் விதிகள்.

நிறுவனத்தின் முன்னாள் பெயர்: லைசியம் கல்வியகம் வரையறுக்கப்பட்ட தனியார் நிறுவனம்

நிறுவனத்தின் இல. : PV 121172

பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகம்: இல. 3/1, ரேமண்ட் சாலை, நுகேகொடை

நிறுவனத்தின் புதிய பெயர்: லைசியம் வரையறுக்கப்பட்ட தனியார் உடைமை நிறுவனம்

வாரியத்தின் உத்தரவின்படி,

சோனாலி நிரஞ்சலா ஸ்ரீ கிருஷ்ணராஜா டுனுவில்லே,
செயலாளர்.

11-515

ஏல விற்பனைகள்

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

எஸ்.பி.ஏ. எண்ட்டிரைசா(ர்)ஸ்

கணக்கு இல.: 0178 1000 5300

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.08.31 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.09.27 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.09.27 ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஜலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இரண்டு கோடியே

அறுபத்தி ஐந்து இலட்சத்து ஆறாயிரத்து எண்ணூற்று நாற்பது ரூபா எழுபது சதம் (ரூபா 2,65,06,840.70) 2023, ஓகத்து 10 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இரண்டு கோடியே நாற்பத்தி ஐந்து இலட்சம் ரூபா (ரூபா 2,45,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து வீதம் (15%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 3200 மற்றும் 1483 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.12.28 ஆந் திகதி பி.ப. 3.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது

அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே உட்காஹா பத்துவின் ஹோமாகம் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின்

வெனிவெல்கொல கிராமத்தில் 601 கிராம அலுவலர் பிரிவின் வெனிவெல்கொல கிராமத்தில் அமைந்த பாசல் மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 108/ 17 ஐ ஏற்ற “வெனிவெல்கொல முக்கலான” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் யு. கே. ஜி. பி. எஸ். புஷ்பபுரமார என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, செப்டெம்பர் 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2933 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 4 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: கே. ரீ. தியுடர் உரிமம் கோரும் இதே காணியின் ஒரு பகுதி மற்றும் லொட் 3; கிழக்கு: லொட் 3 மற்றும் லொட் 27 (20 அடி வீதிக்கான ஒதுக்கம்); தெற்கு: லொட் 27 (20 அடி வீதிக்கான ஒதுக்கம்) மற்றும் லொட் 5 மற்றும் மேற்கு: லொட் 5 மற்றும் கே. ரீ. தியுடர் உரிமம் கோரும் இதே காணியின் ஒரு பகுதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்து பேர்ச் (00ஏ. 00நா. 10பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2933 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக ஹோமாகமை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் A 659/108 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற் கூறப்பட்ட இல. 2933 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் இலக்கங்கள் 26 மற்றும் 27 இன் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமை மற்றும் அதனுடன் இணைந்த ஏனைய உரிமைகளுடனானது;

2. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே பல்லே பத்துவின் மஹரகமை மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கங்கொடவில இல. 526B கிராம அலுவலர் பிரிவின் கங்கொடவில கிராமத்தில் அமைந்த ரபர்வத்த வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 37/ 8 ஐ ஏற்ற “மில்காஹாலந்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். லியனகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2019, யூன் 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1154 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 17B என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லொட் 17A மற்றும் ரபர்வத்த வீதி, 2 ஆவது ஒழுங்கை வரிமதிப்பீட்டு இல. 37/7 (இல. 1111 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 10); கிழக்கு: லொட் இலக்கங்கள் 17A மற்றும் 17C மற்றும் இல. 1111 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இல. 18; தெற்கு: லொட் 17C லொட் 24 (வரிமதிப்பீட்டு இல. 37/ 9) மற்றும் இல. 1111 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 23 மற்றும் மேற்கு: ரபர்வத்த வீதி 2 ஆவது ஒழுங்கை, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினைந்து தசம் மூன்று சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 00நா. 15.30பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1154 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக தெல்கந்த - நுகேகொடை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் B 569/10 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். ஜே. சேதுங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1972, செப்டெம்பர் 26 ஆந்

திகதியிடப்பட்ட இல. 11 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 29 (வீதி ஒதுக்கம்), லொட் 30 (வீதி ஒதுக்கம்) மற்றும் லொட் 31 (வீதிக்கான ஒதுக்கம்) இன் ஊடாகவும் அதன் கீழ் மற்றும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சம்பனிச் செயலாளர்.

11-385

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

அக்ஜா லெஷர் (பிறைவெற்) லிமிடெட்
கணக்கு இல.: 0178 1000 5599

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.01.26ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.07.07ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.06.29ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான மூன்று கோடியே ஐம்பத்து எட்டு இலட்சத்து ஐம்பத்து ஏழாயிரத்து எண்பத்து நான்கு ரூபா ஐம்பத்து மூன்று சதம் (ரூபா 35,857,084.53) 2023, ஏப்பிரல் 21 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை பத்து இலட்சம் ரூபா (ரூபா 1,000,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினான்கு வீதம் (14%) மேலும் ஒரு கோடியே முப்பத்து இரண்டு இலட்சத்து இரண்டாயிரம் ரூபா (ரூபா 13,202,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரண்டு தசம் ஐந்து வீதம் (12.5%) மேலும் முப்பத்தைந்து இலட்சம் ரூபா (ரூபா 3,500,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு நான்கு வீதம் (4%) மேலும் நாற்பத்து ஐந்து இலட்சத்து பதினோராயிரத்து அறுநூற்று எண்பத்து ஏழு ரூபா இரண்டு சதம் (ரூபா 4,511,687.02) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பத்து வீதம் (10%) மேலும் ஒரு கோடியே ஒரு இலட்சத்து அறுபத்து ஐந்தாயிரத்து இருநூற்று இருபத்து மூன்று ரூபா முப்பத்து ஒன்பது சதம் (ரூபா 10,165,223.39) இத்துடன் மேலதிக

வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஐந்து தசம் எட்டு வீதம் (5.8%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியும், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 824, 1012 மற்றும் 1331 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.12.28 ஆந் திகதி பி.ப.3.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே, பல்லே பத்துவின் தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் தெஹிவளை - கல்கிசை மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் களுபோவில இல. 537B எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் கொஹுவல கிராமத்தில் அமைந்த ஹைலெவல் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 178 ஐ ஏற்ற “தெல்காஹாசனத்தெவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் K. G. C. குலவன்ச என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018, பெப்புருவரி 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1024 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: லொட் B ; கிழக்கு: இல. 29/2016 எனும் வரைபடத்தின் லொட் D ; தெற்கு: மெல்ட பிளேஸ், வரிமதிப்பீட்டு இல. 2 ஐ ஏற்ற வளவுகள் மற்றும் மேற்கு: இல. 1923 எனும் வரைபடத்தின் லொட் AIA ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினாறு தசம் நான்கு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 16.45பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1024 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக தெல்கந்த - நுகேகொடை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் F 331/116 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே, பல்லே பத்துவின் தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் தெஹிவளை - கல்கிசை மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் களுபோவில இல. 537B எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் கொஹுவல கிராமத்தில் அமைந்த ஹைலெவல் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 178 ஐ ஏற்ற “தெல்காஹாசனத்தெவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் K. G. C. குலவன்ச என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018, பெப்புருவரி 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1024 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B (2.7 அடி அகல வீதிக்கான ஒதுக்கம்) எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: வீதி ; கிழக்கு: இல. 29/2016 எனும் வரைபடத்தின் லொட் D ; தெற்கு: லொட் A மற்றும் ; மேற்கு: இல. 1923 எனும் வரைபடத்தின் லொட் AIA ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள்

அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 2.25பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1024 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக தெல்கந்த - நுகேகொடை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் F 331/117 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் A. W. துடுவெல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1976, ஓகத்து 06 ஆந் திகதி யிடப்பட்ட இல.421 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் A2 என, இல. 1024 எனும் வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டதன் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

11- 386

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

எம்.சீ.ஆர்பன் டெவளப்பார்ஸ் லிமிடெட் (2)
கணக்கு இல.: 0001 1009 0420

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம்பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.06.28ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.07.28ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.07.21ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), மற்றும் 2023.10.20 ஆந் திகதிய “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான முப்பத்து இரண்டு கோடியே பதினைந்து இலட்சத்து பன்னிரெண்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எண்பத்தைந்து ரூபா அறுபத்தி ஒன்பது சதம் (ரூபா 32,15,12,985.69) 2023, யூன் 07 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இருபத்தி மூன்று கோடி எழுபத்தி ஆறு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஏழாயிரத்து ஐந்நூறு ரூபா (ரூபா 23,76,97,500.00) கட்டணத்திற்காக Average Weighted Prime Lending Rate + ஒன்று தசம் ஐந்து வீதம் வருடாந்தம் (AWPLR + 1.5% p.a.) மற்றும் ஐந்து கோடியே முப்பத்தி இரண்டு இலட்சத்து அறுபத்தி எட்டாயிரத்து

அறுநூற்று எழுபத்தி மூன்று ரூபா எழுபத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 5,32,68,673.74) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதின் ஐந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) வரும்தியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 1453 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.12.28ஆந் திகதி பி.ப. 4.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொடும்பு மாவட்டம், ஹேரவாகம் கோரளே பள்ளே பத்து கடுவெல மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் ஸ்ரீ சுபுத்திபுர இல. 492 கிராம அலுவலர் பிரிவின் வோட் 03 பத்தரமுல்லையில் அமைந்த ஸ்ரீ சுபுத்திபுர சுபுத்தி மாவத்தை தற்போது வரிமதிப்பீட்டு இல. 42, 44 ஐ ஏற்ற “கொஸ்காஹாவத்த எனும் பதுருதுடுவெவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் K. N. A. அல்விஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, மாச்சு 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6399 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் K. N. A. அல்விஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, செத்தெம்பர் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6170 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் இலக்கங்கள் B மற்றும் C ஒன்றிணைக்கப்பட்டு உப பிரிவாக்கப்பட்டுள்ளது இது மற்றுமொரு வகையில் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் U. N. P. விஜேவீர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1981, ஓகத்து 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 240 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் இலக்கங்கள் 1, 2 மற்றும் 3 ஒன்றிணைக்கப்பட்டு மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டு உப பிரிவாக்கப்பட்டுள்ளது) அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் Y எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லொட் X மற்றும் U. L. C. பிரியந்தி மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் காணி ; கிழக்கு: U. L. C. பிரியந்தி மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் சுபுத்தி மாவத்தை ; தெற்கு: சுபுத்தி மாவத்தை மற்றும் லொட் D1 மற்றும் மேற்கு: லொட் இலக்கங்கள் D1, D2 மற்றும் X, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம்: மூன்று றாட் மற்றும் பதினான்கு தசம் எட்டு ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.3றா.14.85பே.) அல்லது 0.3411 ஹெக்டேயர் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்சண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 6339 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக ஹோமாகம காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் B 1177/53 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட பத்தரமுல்லையின் அமைந்த “கொள்காணா வத்த எனும் பதுருதுடுவெவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் K. N. A. அல்விஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017,மாச்ச 17 ஆந்திகதியிடப்பட்ட இல. 6399 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் K. N. A. அல்விஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.09.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6170 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் D ஒன்றிணைக்கப்பட்டு உப பிரிவாக்கப்பட்டுள்ளது. இது மற்றுமொரு வகையில் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் U.N. P. விஜேவீர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1981.08.14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 240 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் இலக்கங்கள் 1, 2 மற்றும் 3 ஒன்றிணைக்கப்பட்டு மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டு உப பிரிவாக்கப்பட்டுள்ளது) அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் D1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லொட் இலக்கங்கள் D2, X மற்றும் Y; கிழக்கு: லொட் Y மற்றும் சுபூத்தி மாவத்தை ; தெற்கு: சுபூத்தி மாவத்தை மற்றும் அங்கமைந்த வீதி மற்றும் மேற்கு: அங்கமைந்த வீதி மற்றும் லொட் D2, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம்: பத்தொன்பது தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச் (0௭.0௮9.19.75பே.) அல்லது 0.0499 ஹெக்டேயர் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மாங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 6399 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக ஹொமாகம காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் B 1177/54 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சுதம்பனிச் செயலாளர்.

11- 387

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வாங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

சுந்தரலிங்கம் சரவணச்செல்வன்
கணக்கு இல.: 0171 5000 2419

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பிளேஸீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.07.27ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.09.01ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.08.28ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இலங்கை சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில்

இரண்டு கோடியே நாற்பது இலட்சத்து பத்தாயிரத்து முந்நாற்றெண்பத்திரெண்டு ரூபா இரண்டு சதம் (ரூபா 2,40,10,382.02) 2023, மே 29 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இரண்டு கோடியே இருபத்தைந்து இலட்சத்து முப்பத்தாறாயிரம் ரூபா (ரூபா 2,25,36,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு எட்டு வீதம் (8%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 854 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பி. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.12.15 ஆந் திகதி பி.ப. 4.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், வத்தளை-மாபோலை நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் வத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் வத்தளை, இல. 176-கிராம அலுவலர் பிரிவின் வத்தளை கிராமத்தில் அமைந்த அலுக்குரு கோரளே, ராகம் பத்துவின் ஸ்டேஷன் வீதியில் அமைந்த வரிமதிப்பீட்டு இல. 35 ஐ ஏற்ற “பல்லியாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் M. H. A. நிலமினி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017.06.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 148/2017 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு : கோமஸ் என்பவரின் காணி ; கிழக்கு: ஸ்டேஷன் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 37 ஐ ஏற்ற வளவு ; தெற்கு: இங்கமைந்த லொட் A2 மற்றும் மேற்கு : தனியார் வீதி மற்றும் கோமஸ் என்பவரின் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 10பே.) அல்லது 0.02529 Hectares விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் L 116/ 101 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

வீதி ஒதுக்கங்களின் ஊடாக மற்றும் பாரம் ஏற்றப்பட்ட அல்லது பாரமேற்றப்படாத அல்லது வாகனங்களுடன் அல்லது வாகனங்கள் அற்ற அல்லது கடந்து செல்லவும் அல்லது மற்றும் மீண்டும் கடந்து செல்லவும் மற்றும் மின் கேபிள்களை ஓவரஹெட் வயர்கள் வாயு (gas) தண்ணீர் சேவைகள் மற்றும் நீரை கொண்டு செல்லும் ஊடகங்கள் அல்லது நீர்க் குழாய்கள் மற்றும் ஏனைய வசதிகள் மற்றும் ஏனைய அனைத்தும் எந்தவகையான அல்லது அதன் வடிவம் எத்தகையதாக இருப்பினும் இவ்வனைத்திற்குமான உரிமைகளுடன் வழி மீதும் அதன் ஊடாகவும் அதன் கீழும் மற்றும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

1. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், வத்தளை-மாபோலை நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் வத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் வத்தளை, இல. 176-கிராம அலுவலர் பிரிவின் வத்தளை கிராமத்தில் அமைந்த அலுக்குரு கோரளே, ராகம் பத்துவின் ஸ்டேஷன் வீதியில் அமைந்த “பல்லியாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் M. H. A. நிலமினி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, யூன் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 148/2017 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A2 (வீதிக்கான ஒதுக்கம்) எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு : இங்கமைந்த லொட் A1 ; கிழக்கு: ஸ்டேஷன் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 37 ஐ ஏற்ற வளவு ; தெற்கு : இங்கமைந்த லொட் இலக்கங்கள் A3 மற்றும் A4 மற்றும் மேற்கு : தனியார் வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒன்று தசம் ஏழு நான்கு பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 1.74பே.) அல்லது 0.00437 Hectares விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் L 116/ 102 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், வத்தளை-மாபோலை நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் வத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் வத்தளை, இல. 176-கிராம அலுவலர் பிரிவின் வத்தளை கிராமத்தில் அமைந்த அலுக்குரு கோரளே, ராகம் பத்துவின் ஸ்டேஷன் வீதியில் அமைந்த “பல்லியாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் M. H. A. நிலமினி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, யூன் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 148/2017 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A4 (அணுகல் வழிகள்) எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: தனியார் வீதி மற்றும் இங்கமைந்த லொட் A2 ; கிழக்கு : இங்கமைந்த லொட் A3 ; தெற்கு : ஸ்டேஷன் வீதி மற்றும் மேற்கு : தனியார் வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒன்று தசம் எட்டு ஒன்பது பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 1.89பே.) அல்லது 0.00480 Hectares விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் L 116/103 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

என்.டபிள்யூ.டபிள்யூ.வீ.எம். நிஷாந்த
 கணக்கு இல.: 0178 5000 0298

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.06.30ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.07.21ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.08.07ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே பதினைந்து இலட்சத்து எழுபத்து ஐந்தாயிரத்து எழுநூற்று நாற்பத்து எட்டு ரூபா முப்பத்து ஏழு சதம் (ரூபா 1,15,75,748.37) 2022, மே 25 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே பதினொரு இலட்சத்து நாற்பத்து ஒன்பதாயிரத்து அறு நூற்று பத்து ரூபா முப்பத்து மூன்று சதம் (ரூபா 1,11,49,610.33) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் நான்கு வீதம் (14%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 992 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ.கே.ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.12.23 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே பல்லே பத்துவின் செஸ்பேவை நகர சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் இல. 58 பெலென் வத்த - வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின் பெலென்வத்த கிராமத்தில் அமைந்த “ஹேனேகம்விலதேனிய” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் என். பீ. எல்விட்டிகல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, சனவரி 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4927 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1B என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு:

இங்கமைந்த லொட் 1C; கிழக்கு: இல. 3662 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 5 மற்றும் விஜேபால கட்டுகம்பொல மற்றும் ஏனையோரின் வாரிசுகள் உரிமம் கோரும் காணி; தெற்கு: விஜேபால கட்டுகம்பொல மற்றும் ஏனையோரின் வாரிசுகள் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு: இங்கமைந்த லொட்கள் 1A, 1D மற்றும் 1C, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்து நான்கு பேர்ச் (00ஏ. 00நா. 24பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4927 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக தெல்கந்த - நுகேகொடை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் C 566/55 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் என். பீ. எல்விட்டிகல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, சனவரி 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4927 எனும் வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட லொட் 1D, 2011, ஏப்பிறல் 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3687 எனும் வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட லொட் 3D, 2010, செத்தெம்பர் 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 11896 எனும் வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட லொட் 2, இல. 3498 எனும் வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட லொட் 2, இல. 3505 எனும் வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட லொட் 4, இல. 4927 எனும் வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட லொட் 1C இன் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

11- 389

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

மில்லேனியம் ஹவுசிங் லிமிடெட்
 கணக்கு இல.: 0001 1009 0609

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2013.06.28ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.07.28ஆந்

திசுதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2018.11.23ஆந் திசுதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித் தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான பதின் மூன்று கோடியே ஐம்பத்தி மூன்று இலட்சத்து இருபத்தி ஓராயிரத்து எழுபத்தி ஒரு ரூபா அறுபத்தியொரு சதம் (ரூபா 13,53,21,071.61) 2023, யூன் 09 ஆந் திசுதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திசுதி வரை எட்டு கோடியே முப்பத்தி இரண்டு இலட்சத்து எண்பதினாயிரம் ரூபா (ரூபா 8,32,80,000.00) கட்டணத்திற்காக Average Weighted Prime Lending Rate+ இரண்டு வீதம் வருடாந்தம் (AWPLR + 2% p.a.) மற்றும் மூன்று கோடியே தொண்ணூற்றி ஐந்து இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஒன்பதினாயிரத்து அறுநூற்றி முப்பது ரூபா எண்பத்தி எட்டு சதம் (ரூபா 3,95,99,630.88) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதின் ஐந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 1489 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பி. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.12.28 ஆந் திசுதி பி.பி.2.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாவது அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளை கிழக்கு மெத பத்து ஹோமாகம் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பாதுக்கை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் பெருகெட்டிய - 464 D கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஹோரகல கிராமத்தில் அமைந்த “ஹோரகல எஸ்டேட்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் மற்றும் லெவளர் D. அநுர தர்மசிறி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, ஓகத்து 24 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட இல. 6357 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 5A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: பெருகெட்டிய முதல் ஹால்பராவ வரையான வீதி மற்றும் பிரதேச சபை வீதி; கிழக்கு: பிரதேச சபை வீதி; தெற்கு: A. D. S. ஸ்ரீமத்தி மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் கித்துலகந்த - களுத்துறை மாவட்டம் மற்றும் மேற்கு: இல. 4357 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 5B, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம்: பதின் நான்கு ஏக்கர்கள் மற்றும் முப்பத்தி இரண்டு பேர்ச் (14ஏ.0ஹா.320பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன்

அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 6357 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 5A கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும் :

மேற்கூறப்பட்ட ஹோரகல கிராமத்தில் அமைந்த “ஹோரகல எஸ்டேட்” என்றழைக்கப்படும் வளவு மற்றும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் மற்றும் லெவளர் L. N. பெர்ணாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2002, பெப்பிருவரி 22 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட இல. 4357 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் மற்றும் லெவளர் Y. B. K. கொஸ்த்தா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1984, பெப்பிருவரி 18 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட இல. 1754/L. R. C./ Co/408 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 5 இன் ஒரு பகுதி) அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 5A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: பெருகெட்டிய கிராமம் முதல் வட்டரக்க கிராமம் வரை மற்றும் மொரகாஹாஹேன கிராம சந்தி மற்றும் வீடுகள் வரையான பொது வீதி; கிழக்கு: பெருகெட்டிய கிராமம் முதல் வட்டரக்க கிராமம் வரை மற்றும் மொரகாஹாஹேன கிராம சந்தி மற்றும் வீடுகள் வரையான பொது வீதி, K. A. பபிலிஸ் மற்றும் ஏனையோர், M. D. பபானிஸ் மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் கித்துலகந்த, A. D. S. ஸ்ரீமத்தி மற்றும் M. S. பெரேரா உரிமம் கோரும் கித்துலகந்த இரண்டும் களுத்துறை மாவட்டத்திற்கு இணைந்துள்ளது ; தெற்கு : K. A. பபிலிஸ் மற்றும் ஏனையோர், M. D. பபானிஸ் உரிமம் கோரும் கித்துலகந்த, களுத்துறை மாவட்டத்திற்குள் அமைந்த A. D. S. ஸ்ரீமத்தி மற்றும் M. S. பெரேரா உரிமம் கோரும் கித்துலகந்த, H. பொரோலிஸ் மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் கஜுகாஹாகொடுன்ன மற்றும் மேற்கு: இங்கமைந்த 2002, பெப்பிருவரி 22 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட இல. 4357 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 5B, பெருகெட்டிய கிராமம் முதல் வட்டரக்க கிராமம் வரை மற்றும் வீடுகள் வரையான பொது வீதி மற்றும் H பொரோலிஸ் மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் கஜுகாஹாகொடுன்ன, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம்: பதின் நான்கு ஏக்கர்கள் மற்றும் முப்பத்தி இரண்டு பேர்ச் (14ஏ.0ஹா.32பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4357 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அவிஸ்ஸாவலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் N 309/74 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரணை கிழக்கு மெத பத்து ஹோமாகம் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பாதுக்கை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் பெருகெட்டிய - 464 D கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஹோரகல கிராமத்தில் அமைந்த “ஹோரகல எஸ்டேட்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் D. அநுர தர்மசிநி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, ஓசத்து 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6356 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 5B எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: பெருகெட்டிய முதல் ஹால்பராவ வரையான வீதி; கிழக்கு: இல. 4357 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 5A; தெற்கு: M. S. பெரேரா உரிமம் கோரும் கித்துலகந்த - சுளுத்துறை மாவட்டம் மற்றும் மேற்கு: இல. 4357 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 6, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம்: நான்கு ஏக்கர் ஒரு றூட் மற்றும் பதினொரு பேர்ச் (04ஏ.01றூ.11.0பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் D. அநுர தர்மசிநி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, ஓசத்து 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6357 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட இல. 6356 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 5B கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

மேற்கூறப்பட்ட ஹோரகல கிராமத்தில் அமைந்த “ஹோரகல எஸ்டேட்” என்றழைக்கப்படும் வளவு மற்றும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் L. N. பெர்ணாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2002, பெப்புருவரி 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4357 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 5B (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் மற்றும் லெவளர் Y. B. K. கொஸ்த்தா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1984, பெப்புருவரி 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1754/L. R. C/fld/408 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 5 இன் ஒரு பகுதி) எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: பெருகெட்டிய கிராமம் முதல் வட்டரக்க கிராமம் வரை மற்றும் மொரகாஹாஹேன கிராம சந்தி மற்றும் வீடுகள் வரையான பொது வீதி, இங்கமைந்த 2002, பெப்புருவரி 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4357 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 6; கிழக்கு: இங்கமைந்த 2002, பெப்புருவரி 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4357 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 5A ; தெற்கு: M. S. பெரேரா உரிமம் கோரும் கித்துலகந்த, இங்கமைந்த 2002, பெப்புருவரி 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4357 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 6, K. A. பபிலிஸ் மற்றும் ஏனையோர், M. D. பபானிஸ் உரிமம் கோரும் கித்துலகந்த, A. D. S. ஸ்ரீமத்தி உரிமம் கோரும் கித்துலகந்த இரண்டும் சுளுத்துறை மாவட்டத்திற்கு இணைந்துள்ளது, H. பொரோலிஸ் மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் கஜுகாஹாகொடுன்ன

மற்றும் மேற்கு: இங்கமைந்த 2002, பெப்புருவரி 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4357 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 6, பெருகெட்டிய கிராமம் முதல் வட்டரக்க கிராமம் வரை மற்றும் மொரகாஹாஹேன கிராம சந்தி மற்றும் வீடுகள் வரையான பொது வீதி மற்றும் H பொரோலிஸ் மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் கஜுகாஹாகொடுன்ன, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம்: நான்கு ஏக்கர்கள் ஒரு றூட் மற்றும் பதினொரு பேர்ச் (04ஏ.01றூ.11.0பே.) அல்லது 1.74647 ஹெக்டேயர்கள் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4357 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அவிஸ்ஸாவனை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் A 13/60 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

11- 390

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

கே.எல்.எம்.ஃபசீல்

கணக்கு இல.: 1081 5223 0577

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.07.27ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.09.27ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.10.09ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே நாற்பத்தி நான்கு இலட்சத்து இருபத்தி மூவாயிரத்து நானூற்று தொண்ணூற்றி ஆறு ரூபா பதினொரு சதம் (ரூபா 1,44,23,496.11) 2023, யூன் 08 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே முப்பத்தி மூன்று இலட்சத்து பதினைந்தாயிரம் ரூபா (ரூபா 13,315,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் சமீபத்து

அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 3478 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பி. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.12.09 ஆந்திகதி மு.ப. 11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், மெதிசிந்த மஹா பலாத்த கோரளே பண்டாரவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பண்டாரவனை கிழக்கு இல. 65G கிராம அலுவலர் பிரிவு பண்டாரவனை மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் அமைந்த தற்போது சுரம்யா கட்டிடம் மற்றும் வளவுகள் என அறியப்படும் உல்பொத்தகும்புர என்றழைக்கப்படும் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) சொத்திற்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். எம். ஹேரத் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001.03.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1032 எனும் அடுக்குமனை குடியிருப்பு வரைபடத்தில் (Condominium Plan) காட்டப்பட்ட, லோட் இல. 02, தர்மவிஜய மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 50/1/3 ஐ ஏற்ற அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு யுனிட் 1B 3 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட வளவின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: CE 4 இலிருந்து இவ் 1B 3 ஐ பிரிக்கும் சுவரின் நடுப்பகுதி; கிழக்கு: யுனிட் 1B 4 இலிருந்து இவ் யுனிட் 1B 3 ஐ பிரிக்கும் சுவரின் நடுப்பகுதி; தெற்கு: இவ் யுனிட் 1B 3 இன் தெற்கு சுவற்றின் நடுப்பகுதி; மேற்கு: யுனிட் 1B 2 இலிருந்து இவ் யுனிட் 1B 3 ஐ பிரிக்கும் சுவரின் நடுப்பகுதி உச்சி ZENITH (Bottom): இரண்டாம் மாடியின் நடுத் தரை மற்றும் அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR) (Top): இவ் யுனிட் 1B 3 இன் நடுத் தரை, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் அறுநூற்று எழுபது தசம் சைபர் ஒன்று சதுர அடிகள் (670.01 SQ. Ft) உள்ளடக்கிய நிலப் பிரதேசம் மற்றும் பொது வசதிகள் 8.74% இன் பிரிக்கப்படாத % பங்கு ஈ.டி.ஓ/ 141 இன் கீழ் பதுளை காணிப் பதிவசத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். எம். ஹேரத் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001.03.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1032 எனும் அடுக்குமனை குடியிருப்பு வரைபடத்தில் (Condominium Plan) காட்டப்பட்ட வரையறுக்கப்பட்ட மற்றும் விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரதேசம் பொது வசதிகளின் வரைவிலக்கணம் மற்றும் விவரிப்பு.

பொது வசதிகள்

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) சொத்தின் பொதுவசதிகள் கீழ்க்காட்டப்பட்டவாறு உள்ளடக்கப்பட்டுள்ளது.

CE 1- 6

1. இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) சொத்துடன் தொடர்புடைய அணுகல் வழி வடிகால்கள், கேட் மற்றும் திறந்த இடவசதி உட்பட இக் கட்டிடம் அமைந்துள்ள காணி.

2. கட்டிடத்தின் அத்திவாரங்கள், கான்கள், உத்திரங்கள், முக்குகள் பிரதான சுவர்கள் மற்றும் கூரை.
3. மின்சாரம், தொலைபேசி வசதிகள் போன்ற மத்திய சேவைகளுக்கான பொருத்தப்பட்டிருப்பவை.
4. தாங்கிகள், தண்ணீர், சாக்கடை குழாய்கள், நீர் குழாய் சேவைகள் மற்றும் அனைத்து துணையுறுப்புகளும் மற்றும் பொது பாவனைக்காக அங்கமைந்த நிறுவதல்கள்.
5. கட்டிட பராமரிப்பு மற்றும் பாதுகாப்பிற்காக தேவைப்படும் இச் சொத்தின் வசதிகள் மற்றும் ஏனைய அனைத்து பகுதிகள்.
6. பொது பாவனைக்காகவுள்ள உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். பி. ஹேரத் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001.03.17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1031 A எனும் வரைபடத்தின் லோட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட தற்போது அங்கமைந்த வாகன தரிப்பிடம் மற்றும் லோட் 3 என குறிப்பிடப்பட்ட வீதி அணுகல் மற்றும் திறந்த இடவசதி.
7. கீழ் மாடியின் CE 1 என குறிப்பிடப்பட்ட பெசேஜ் மற்றும் திறந்த இடவசதி மற்றும் CE 2 என குறிப்பிடப்பட்ட முதல் மாடிக்கு செல்லும் படிக்கட்டுகள்.
8. முதல் மாடியின் CE 3 மற்றும் CE 4 என குறிப்பிடப்பட்ட பெசேஜ் மற்றும் திறந்த இடவசதி மற்றும் CE 5 என குறிப்பிடப்பட்ட இரண்டாம் மாடிக்கு செல்லும் படிக்கட்டுகள் மற்றும் வேண்டிங் (Landing) பகுதி.
9. இரண்டாம் மாடியின் CE 6 என குறிப்பிடப்பட்ட பெசேஜ்.

பொது வசதிகள்

1. (அ) கட்டிடம் அமைந்துள்ள காணி
(ஆ) மேற் கூறிப்பிடப்பட்ட இல. 1032 ஐ ஏற்ற அடுக்குமனை குடியிருப்பு வரைபடத்தில் (Condominium Plan) காட்டப்பட்ட CE பொது வசதிகள்.
2. இக் கட்டிடத்தின் அத்திவாரங்கள், தூன்கள், கொரிடோ, உத்திரங்கள், முக்குகள், பிரதான சுவர்கள் மற்றும் கூரை.
3. மின்சாரம், தொலைபேசி, காற்று சீராக்கி, கேஸ் (Gas) நீர் சாக்கடை வடிகால்களுக்காக ஸ்தாபிக்கப்பட்டவை மற்றும் பொது வசதிகள் போன்ற மத்திய சேவைகளுக்காக பொருத்தப்பட்டிருப்பவை.
4. கட்டிடம் நிலைத்திருப்பதற்காக வேண்டிய பராமரித்தலுக்கு மற்றும் பாதுகாப்பிற்கு மற்றும் பாதுகாப்பதற்கு அல்லது சாதாரண பொது உபயோகத்திற்கு இலகுவான அல்லது அதற்கு

தேவையான இச் சொத்தின் ஏனைய அனைத்து கூறுகள் மற்றும் வசதிகள்.

மேற் கூறப்பட்ட காணி மற்றும் வளவுகள், கீழே விபரிக்கப்பட்ட நான்கு (4) காணித் துண்டுகளிலிருந்து பிரிக்கப்பட்ட துண்டாகும்:-

1. ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், பண்டாரவளை மாநகரசபை எல்லைகளுக்குள் அமைந்த “உல்பொத்தகும்புர” என்றழைக்கப்படும் அடுக்குமனை கட்டிட காணிக்கு மற்றும் அண்மைய வயலிற்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. டப்ளியூ. முனசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1979, பெப்பிருவரி 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1297 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 4 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: உத்தேசிக்கப்பட்ட துணை வழி (ByPass); கிழக்கு: லொட் 5; தெற்கு: வடிகால் (காண்) மற்றும் மேற்கு: டி.டி.சீ. மோட்பார்ஸ்ஸின் வளவுகள், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி ஒன்பது தசம் சைபர் ஆறு பேர்ச் (00ஏ.00ஹா.29.06பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் பரிமாணம்/ பக்கம் J 68/ 209 இன் கீழ் பதுளை காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

சுறப்பட்ட வரைபடத்திற்கு அமைவாக உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். டப்ளியூ. முனசிங்ஹு என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1979, பெப்புருவரி 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1411 எனும் வரை காட்டப்பட்ட லொட் 1 என பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன வடக்கு: 60 அடிகள் அகல துணை வழி (BYPass); கிழக்கு: சுறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 2; தெற்கு: சீமெந்து வடிகால் (காண்) மற்றும் டி. டி. சீ. மோட்டார்ஸ்லின் வளவுகள் மற்றும் மேற்கு: டி. டி. சீ. மோட்டார்ஸ்லின் வளவுகள், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் எட்டு தசம் சைபர் ஆறு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 8.06பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்து(முடன்).

2. ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், மெதிக்கிந்த பிரிவின் மாஹா பலாத்த கோரளே வோட் இல. 2 பண்டாரவளை மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் அமைந்த “உல்பொத்தகும்புர” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். டப்ளியூ. முனசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1979, பெப்புருவரி 05 ஆந்திசுதியிடப்பட்ட இல. 1411 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: 60 அடிகள் அகல துணை வழி (ByPass); கிழக்கு: லொட் 3; தெற்கு: சீமெந்து வடிகால் (காண்) மற்றும் மேற்கு: லொட் 01, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 7பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம்,

மரங்கள், பயிர்கள், சுட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் பரிமாணம்/ பக்கம் J 70/ 185 இன் கீழ் பதுளை காணிப் பதிவுசத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

3. ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், மெதிசிந்தப் பிரிவின் மாஹா பலாத்த கோரலே வோட் இல. 2 பண்பாரவளை மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் அமைந்த “உல்பொத்தகும்புர” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். டப்ளியூ. முனசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1979, பெப்புருவரி 05 ஆந்தித்தியிடப்பட்ட இல. 1411 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 3 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: 60 அடிகள் அகல துணை வழி (ByPass); கிழக்கு: லொட் 4; தெற்கு: சீமெந்து வடிகால் (கான்) மற்றும் மேற்கு: லொட் 02, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஏழு பேர்ச் (00 ஏ. 00 றூ. 7 பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் பரிமாணம்/ பக்கம் J 68/ 227 இன் கீழ் பதுளை காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

4. ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், மெதிசிக்ந்த பிரிவின் மாஹா பலாத்த கோரலே பொட் இல. 2 பண்டாரவளை மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் அமைந்த “உல்பொத்தகும்புர” என்றழைக்கப்படும் காணிக் கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். டப்ளியூ. முனசிங்ஹு என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1979, பெப்புருவரி 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1411 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 4 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: 60 அடிகள் அகல துணை வழி (ByPass); கிழக்கு: இதே காணியின் ஒரு பகுதி; தெற்கு: சீமெந்த வடிகால் (காண்) மற்றும் மேற்கு: லொட் 03, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 7பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் பரிமாணம்/பக்கம் J 70/ 186 இன் கீழ் பதுளை காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற் கூறப்பட்ட நான்கு காணித் துண்டுகளின் தற்போது ஓர் அடுக்குமனை குடியிருப்பு சொத்து நிர்மாணிக்கப்படுவதோடு அது ஈ.டி.சீ. 7/ 141 இன் கீழ் பதுனை காணிப் பதிவுகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சுதம்பனிச் செயலாளர்.

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

என்.டீ.வீ.ஏ. கருணாதிலக்க மற்றும் ரீ.எஸ். பீ. திலக்கவன்சு கணக்கு இல.: 0109 5000 0533

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.01.26ஆம் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.03.17ஆம் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.03.13ஆம் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே பத்து இலட்சத்து இருபத்தி எட்டாயிரத்து ஐந்தாற்று பன்னிரெண்டு ரூபா இருபத்தி ஒன்பது சதம் (ரூபா 11,028,512.29) 2023, சனவரி 03 ஆம் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஐந்து இலட்சத்து முப்பத்தி நான்காயிரத்து இருநூற்று அறுபத்தி ஐந்து ரூபா ஐம்பத்தி ஆறு சதம் (ரூபா 534,265.56) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஒன்பது வீதம் (9%) மேலும் நாற்பத்தி மூன்று இலட்சத்து அறுபத்தி ஐந்தாயிரத்து அறுநூறு ரூபா (ரூ 4,365,600.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு எட்டு வீதம் (8%) மேலும் ஐம்பது இலட்சத்து நாற்பத்தி எட்டாயிரத்து நானூற்று எண்பத்தி ஏழு ரூபா எண்பத்தி ஆறு சதம் (ரூபா 5,048,487.86) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் மூன்று வீதம் (13%) மேலும் மூன்று இலட்சத்து பன்னிரெண்டாயிரம் ரூபா (ரூ 312,000.00) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 1278, 1646, 608, 2479 மற்றும் 3716 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.12.15 ஆம் திகதி முதலாவது அட்டவணை மு.ப. 11.00 மணி முதல் மற்றும் இரண்டாவது அட்டவணை மு.ப. 11.45 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பிடப்பட்ட முதலாவது அட்டவணை

வட மேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், ஹேவாவிஸ்ஸை கோரலே வேடலில்லி ஹத்தத்து ரிதீகம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் ஜாகதாவ இல. 634, மற்றும் பலபள இல. 630, கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஜாகதாவ கிராமத்தில்

அமைந்த “தங்கொள்ளேறேன தற்போது கார்டன்ஸ் மற்றும் வெரளுகொள்ளவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எம். பீ. ஐ. கே. பத்திரன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, யூன் 16 ஆம் திகதியிடப்பட்ட இல. 1491 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு; உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். ரத்னாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1425 ஆம் வரைபடத்தில் லொட் 1 மற்றும் முன்னர் சியம் சிஞ்ஞோ மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரிய காணி தற்போது சுமனதேவ மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோறும் காணி (இல. 387 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2B); கிழக்கு; எச். டப்ளியூ. கருணாதிலக்க என்பவர் உரிமம் கோறும் காணி; தெற்கு; இ. உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். ரத்னாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1425 ஆம் வரைபடத்தில் லொட் 3 மற்றும் எல். கே. ஜயவர்தன மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோறும் காணி (இல. 387 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 3B) (மிகத்திருத்தமாக) மற்றும் மேற்கு; எல். கே. ஜயவர்தன மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோறும் காணி (இல. 387 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 3B), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு ஏக்கர்கள் மூன்று நூட்கள் முப்பத்தி ஒன்பது பேர்ச் (02ஏ. 03நூ. 39பே.) அல்லது ஹெக்டயர் 1.2115 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1491 ஆம் வரைபடத்திற்கு அமைவாக குருநாகல் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் L 109/122 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிடப்பட்ட இரண்டாவது அட்டவணை

சபரகமுவ மாகாணம் கேகாலை மாவட்டம் கினிகொட கோரலே வல்கம் பத்து ரம்புக்கனை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் பரப்பெ தெற்கு இல. 3F கிராம அலுவலர் பிரிவின் பரப்பெ கிராமத்தில் அமைந்த “கப்புகொட்டுவெவத்த எனும் வளவ்வெவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டீ. எம். பீ. பி. ரபுக்வேள்ள என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, ஓகத்து 28 ஆம் திகதியிடப்பட்ட இல. 4778 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு இல. 796 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 ஜோஜ் ரனசிங்ஹ உரிமம் கோறும் காணி, பிரதேச சபை வீதி மற்றும் இல. 4778 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட வீதியிலிருந்து (பிரதேச சபை) வீடுகளுக்கான கூறப்பட்ட வீதி; கிழக்கு; ஹேமந்த பண்டார மற்றும் சந்திரலத்தா மெனிக்கே உரிமம் கோறும் காணிகள் மற்றும் ஆறு; தெற்கு; ஹல்பன்கும்புர பிரதேச சபை வீதி மற்றும் நந்தனி எதிரிசிங்ஹ என்பவர் கோறும் இல. 796 ஆம் வரைபடத்தின் லொட் 3 மற்றும் மேற்கு; நந்தனி எதிரிசிங்ஹ என்பவர் உரிமம் கோறும் இல. 796 ஆம் வரைபடத்தின் லொட் 3 மற்றும் பரப்பெ புரான விஹாரய உரிமம் கோறும் பன்சல்வத்த, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் மற்றும் ஏழு தசம் எட்டு சைப்ர் பேர்ச் (01ஏ. 00நூ. 7.80பே.) அல்லது ஹெக்டயார்

0.4244 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4778 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 4778 எனும் வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட லொட் 2 கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் உப பிரிவாகும்

மேற் கூறப்பட்ட பரப்பெ கிராமத்தில் அமைந்த “கப்புகொட்டுவெவத்த எனும் வளவ்வெவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. எச். ஜீ. முனசிங்ஹு என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1990, நவம்பர் 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 796 ஆம் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இல. 796 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1; கிழக்கு: மெனிக்கா மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோறும் பரகாஹாமுல்கும்புர; தெற்கு: இல. 796 ஆம் வரைபடத்தின் லொட் 3 மற்றும் மேற்கு: பன்சலவத்த உரிமம் கோறும் பரப்பெ புராண விஹாரய, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் மற்றும் பதினேழு தசம் எட்டு சைபர் பேர்ச் (01 ஏ. 00 றா. 17.80 பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 796 ஆம் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கேகாலை காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 01/38 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
கம்பனிச் செயலாளர்.

11- 392

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

புளூ ஓஷன் ரெசிடன்சீஸ் (பிறைவெட்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல.: 0017 1000 9704

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2021.02.25ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2022.09.09ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2022.08.31ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான எட்டு கோடியே

முப்பத்தி ஆறு இலட்சத்து அறுபத்தி இரண்டாயிரத்து நானூற்று மூன்று ரூபா மூன்று சதம் (ரூபா 83,662,403.03) 2021, பெப்புருவரி 03 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஆறு கோடி ரூபா (ரூபா 60,000,000.00) கட்டணத்திற்காக at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு நான்கு தசம் ஐந்து வீதம் (AWPLR + 4.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரசர் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் சழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 1330 மற்றும் 1177 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பி. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.12.29ஆந் திகதி பி.ப.3.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

2. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே பள்ளே பத்துவின் கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் வெள்ளவத்தை தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின் வெள்ளவத்தை முவார்ஸ் வீதியில் அமைந்த வரிமதிப்பீட்டு இல. 23 மற்றும் 23A ஐ ஏற்ற “மாஹாவெள்ளவத்தை” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். சிங்ஹநாயகம் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1968, நவம்பர் 23 ஆந்திகதியிடப்பட்ட இல. 1349 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு: முவார்ஸ் வீதி; கிழக்கிற்கு : இங்கு லொட் B; தெற்கிற்கு: லொட் D1 மற்றும் லொட் D2 மற்றும் மேற்கிற்கு: லொட் 377⁰¹, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி இரண்டு தசம்முன்று ஒன்று பேர்ச் (0௭.0௬.22.31பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1349 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக தெல்கந்தை - நுகேகொடை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் SPE 38/32 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 1177 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

பணிப்பாளர் சபையின் சட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

11-393

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

எஸ். ஏ.எஸ்.ஆர்.ஐ. பெரேரா
கணக்கு இல.: 0207 5000 0178

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2022.06.30ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.06.04ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.06.04ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித் தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே ஆறு இலட்சத்து அறுபத்தி நான்காயிரத்து பதின் நான்கு ரூபா ஏழு சதம் (ரூபா 1,06,64,014.27) 2022, யூன் 01 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஐம்பது இலட்சத்து முப்பத்தி இரண்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து இருபத்தி ஒரு ரூபா முப்பது சதம் (ரூபா 5,032,921.30) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) மேலும் நாற்பத்தி மூன்று இலட்சத்து பன்றெண்டாயிரத்து எழுநூற்றி அறுபத்தி ஒரு ரூபா முப்பத்தி ஒரு சதம் (ரூபா 43,12,761.31) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 1943 மற்றும் 2860 இன் மீதுபிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2024.01.05 ஆந் திகதி பி.ப.3.30 மணிமுதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது .

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரலே அதிகாரி பத்துவின் பியசும பிரதேச சபை மற்றும் நாரம்மல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் மாக்கொள வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின் மாவரமண்டிய வீதி- வடக்கில் அமைந்தவரிமதிப்பீட்டு இல. 261 ஐஏற்ற “மில்லகாஹாத்தையின் ஒரு பகுதி” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எல்.என். பெர்ணான்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011, ஓகத்து 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட

இல. 5136 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 5A என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: கோஹோரம்பகாஹாவத்த ; கிழக்கு: பனுகாஹாலந்த வத்தையின் ஒரு பகுதி; தெற்கு: இங்கமைந்த லொட் 5B மற்றும் மேற்கு: இதே காணியின் லொட் 4 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் : பதினெட்டு தசம் ஆறு ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 18.67பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5136 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் N 555/55 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எல்.என். பெர்ணான்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011, ஓகத்து 04ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5136 எனும் வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட லொட் 5B இன் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

11-394/1

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

யாதவன் மஹிந்தன்

கணக்கு இல.: 1193 5395 3387

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.02.23ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.09.27ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.10.13 மற்றும் 2023.04.06ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித் தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே முப்பத்தி நான்கு இலட்சத்து நான்பத்தி மூவாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எழுபத்தி ஒரு ரூபா முப்பத்தி ஒன்பது சதம் (ரூபா 13,443,971.39) 2023, சனவரி 03 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இருபத்தி நான்கு இலட்சத்து

பதின் ஏழாயிரத்து நாநூற்று எண்பத்தி நான்கு ரூபா எண்பத்தி ஏழு சதம் (ரூபா 2,417,484.87) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு வீதம் (12%) மேலும் ஒரு கோடியே இரண்டு இலட்சத்து பதினெட்டாயிரத்து எண்ணூற்றி முப்பத்தி எட்டு ரூபா இருபத்தி எட்டு சதம் (ரூபா 10,218,838.28) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பன்னிரெண்டு வீதம் (12%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 4817 மற்றும் 6291 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.12.08 ஆந் திகதி பி.ப. 3.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே பல்லே பத்துவின் கொழும்பு மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் மட்டக்குளிய கிராம அலுவலர் பிரிவின் போட் இல. 1 மட்டக்குளிய சாந்த மாரியா ஒழுங்கையில் அமைந்த சாந்த மரியா வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 91/3 ஐ ஏற்ற வளவுகள் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. ஏ. டப்ளியூ. கர்வலோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, நவம்பர் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 282/ 2015 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 3A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: அரசு லெதர் தொழிற்சாலையின் சொத்து; கிழக்கு: சாந்த மரியா ஒழுங்கை வரிமதிப்பீட்டு இல. 91/4 ஐ ஏற்ற வளவு; தெற்கு: 10 அடிகள் அகல வீதிக்கான ஒதுக்கம் இல. 9918 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 44) மற்றும் சாந்த மரியா ஒழுங்கை வரிமதிப்பீட்டு இல. 91/2 ஐ ஏற்ற வளவு மற்றும்; மேற்கு: தேயிலை தொழிற்சாலைக்கு சொந்தமான சொத்து, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 09பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 282/ 2015 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 282/2015 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட கூறப்பட்ட லொட் 3A கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

சுறப்பட்ட போட் இல. 01 மட்டக்குளிய சாந்த மரியா ஒழுங்கையில் அமைந்த சாந்த மரியா வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 91/3 ஐ ஏற்ற வளவுகள் (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. கனகசிங்கம் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, திசெம்பர் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட மேற்குறிப்பின் மூலம் எல்லைகள் மற்றும் அளவுகள் உறுதி செய்யப்பட்டது) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் செல்வரத்னம் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2002, திசெம்பர் 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 9918 எனும்

வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 3 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: P. P இல. 5604 எனும் லொட் 1 அரசு லெதர் தொழிற்சாலையின் சொத்து; கிழக்கு: இங்கமெந்த லொட் 4; தெற்கு: லொட் 44 (3.05 மீற்றர்கள் அகல வீதி) மற்றும் இல. 9918 ஐ ஏற்ற கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 2; மற்றும் மேற்கு: சாந்தமரியா ஒழுங்கையின் வரிமதிப்பீட்டு இல. 85 ஐ ஏற்ற வளவு, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 09பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 9918 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் D 144/110 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கீழே காட்டப்பட்டதன் ஊடாகவும் அதன் மீதும் அதன் கீழும்
பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது:

இல. 9918 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 37
(வீதிக்கான ஒதுக்கம்)

இல. 9918 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 38
(வீதிக்கான ஒதுக்கம்)

இல. 9918 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 44 (3.05 மீற்றர் அகல வீதி)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சுதம்பனிச் செயலாளர்.

11- 394/2

சம்பத் வங்கி பீளஸ்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

சந்திராஸ் டிதேஷிங் அன்ட் டிஸ்ட்ரிபியூட்டா(ர்) ஸ் (பிரைவேட்)
லிமிடெட்
கணக்கு இல.: 0052 1000 7549

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04-ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஸல் பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.06.28-ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.09.22-ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.09.15-ஆந்

திசுதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித் தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இரண்டு கோடியே எழுபத்தி ஒன்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்றி எட்டாயிரத்து ஐந்தாற்று ஐம்பத்து நான்கு ரூபா எழுபத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 27,998,554.73) 2023.06.06 ஆந் திசுதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திசுதி வரை பதினொரு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஐந்தாயிரம் ரூபா (ரூபா 1,195,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரண்டு வீதம் (12%) மேலும் இரண்டு கோடியே ஐம்பத்து ஒன்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்று இரண்டாயிரத்து இருநூற்று நாற்பத்தி எட்டு ரூபா இருபது சதம் (ரூபா 25,992,248.20) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 2216, 2861 மற்றும் 2977 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பி.கே.ஈ.சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.12.20ஆந் திசுதி பி.ப.3.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

சந்ராஸ் டிஹேடிங் அன்ட் டிஸ்ட்ரிபியூட்டா(ர்)ஸ் (பிரைவேர்) லிமிட்டெட் ஐ கட்டுப்படுத்தும் நபரான அதன் மெய் நிகர் உரிமையாளரான இந்துருவகே ஷானிக்கா கயத்ரி சந்ராத்ன ஆவதோடு கூறப்பட்ட நிறுவனத்தின் முகாமைத்துவத்தின் மற்றும் நிர்வாகத்தை மேற்கொள்ளும் சந்ராஸ் டிஹேடிங் அன்ட் டிஸ்ட்ரிபியூட்டா(ர்)ஸ் (பிரைவேர்) லிமிட்டெட் இன் பணிப்பாளராக கூறப்பட்ட இந்துருவகே ஷானிக்கா கயத்ரி சந்ராத்ன அதற்கமைய, இந்துருவகே ஷானிக்கா கயத்ரி சந்ராத்ன மேற்கொண்ட மற்றும் நிறுவனத்துடன் ஏற்படுத்திக்கொண்ட அனைத்து சாதாரண பேச்சுவார்த்தை நடவடிக்கைகள் மற்றும் அனைத்து கொடுக்கல் வாங்கல்கள், அனைத்து கடன்களும், அவற்றை செலுத்துவதற்கான கடமை மற்றும் அவற்றை மீள் செலுத்தத் தவறுதல் தொடர்பான புரிதல் மற்றும் அதனை அறிந்து கொண்டவரான சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இனால் சந்ராஸ் டிஹேடிங் அன்ட் டிஸ்ட்ரிபியூட்டா(ர்)ஸ் (பிரைவேர்) லிமிட்டெட் இற்கு வழங்கப்பட்ட நிதி அனுசரணையின் பயனாளியுமான கூறப்பட்ட இந்துருவகே ஷானிக்கா கயத்ரி சந்ராத்ன என்பதனால்,

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுக்குரு கோரளே ராகம் பத்துவின் ஜா - எல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் ஜா - எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மாஹாவத்த இல. 205B கிராம அலுவலர் பிரிவின் கொட்டுகொட கிராமத்தில் ஏக்கல குருந்துவத்தையில் அமைந்த “ஓர்எஸ் காணி” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. எம். ஜயபால என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, யூன் 08 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட இல. 1569 எனும்

வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இங்கு லொட் R78 (கான் மற்றும் ஏனைய சேவைகள்); கிழக்கு: இல. 1971 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 78; தெற்கு: 1998, திசெம்பர் 15 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட இல. 1712 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 4; மற்றும் மேற்கு: இல. 1971 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 80 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்து தசம் ஐந்து ஆறு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 10.56பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்சண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1569 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட லொட் 79 தற்போது அங்கமைந்த எல்லைகளின் மீள் அளவீடாகும்:

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுக்குரு கோரளே ராகம் பத்துவின் ஜா - எல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் ஜா - எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மாஹாவத்த இல. 205B கிராம அலுவலர் பிரிவின் கொட்டுகொட கிராமத்தில் ஏக்கல குருந்துவத்தையில் அமைந்த “ஓர்எஸ் காணி” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். ரீ. ரத்நாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2023.02.28 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட இல. 1971 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 79 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இங்கு லொட் R78 (கான் மற்றும் ஏனைய சேவைகள்); கிழக்கு: லொட் 78; தெற்கு: இல. 1712 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 4; மற்றும் மேற்கு: லொட் 80, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்து தசம் ஐந்து ஆறு பேர்ச் (00ஏ, 00றா. 10.56பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்சண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1971 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் title J 591/ 113 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். ரீ. ரத்நாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001, நவம்பர் 07 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட இல. 1877 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 2 மற்றும் 4 மற்றும் 1971 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட கான்கள் மற்றும் ஏனைய அனைத்து வீதிகளும் மற்றும் லொட் R5, R6, R12, R13, R14, R16, R28, R44, R45 மற்றும் R76 இன் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஈ.எஸ்.ஜி. சந்திரன்

கணக்கு இல.: 1052 5213 9115

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04-ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.08.31-ஆம் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.10.06-ஆம் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.10.02-ஆம் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இரண்டு கோடியே தொண்ணூற்றி ஐந்து இலட்சத்து நாற்பத்தி ஐந்தாயிரத்து அறுபத்தி நான்கு ரூபா பதினான்கு சதம் (ரூபா 29,545,064.14) 2023, ஓகத்து 10 ஆம் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒன்பது இலட்சத்து இருபத்தி ஐந்தாயிரத்து எண்ணூற்று முப்பத்தி ஒரு ரூபா எண்பத்தி எட்டு சதம் (ரூபா 9,25,831.88) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து சதம் ஐந்து வீதம் (15.5%) மேலும் இரண்டு கோடியே எழுபத்தி மூன்று இலட்சத்து நாற்பத்தி ஆறாயிரத்து ஐந்தாற்று எண்பத்தி ஒன்பது ரூபா அறுபத்தி ஐந்து சதம் (ரூபா 27,346,589.65) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஏழு வீதம் (7%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 4136 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.12.20-ஆம் திகதி பி.ப.2.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பிடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே பல்லே பத்துவின் ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் நாவல மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின் நாவல இல் அமைந்த “மில்லகாஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் H. P. A. ஜயவிக்ரம என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017.12.14 ஆம் திகதியிடப்பட்ட இல. 16321 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து

எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1B என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : வீதி; கிழக்கு : கல்பொத்த வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 15/3 ஐ ஏற்ற வளவு; தெற்கு : கல்பொத்த வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 457/19 ஐ ஏற்ற வளவு மற்றும் மேற்கு : இங்கமைந்த லொட் 1A, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் எட்டு தசம் மூன்று சைபர் பேர்ச் (00ஏ, 00நா. 8.30பே.) அல்லது 0.0209 ஹெக்ட. விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் டக்லஸ் பீ. ரணசிங்ஹ மாவத்தை (கல்பொத்த வீதி) வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 15/6, 15/6-1/1 மற்றும் 15/6-1/2 ஐ ஏற்ற வீடுகளுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 16321 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக தெல்கந்த - நுகேகொடை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 532/73 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1962, நவெம்பர் 02 ஆம் திகதியிடப்பட்ட இல. A 4944 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 8 இன் ஊடாகவும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

11 - 394/4

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஆர்.ஏ.ஜி.கே. ராஜபக்ஷ

கணக்கு இல.: 0184 5000 1801 (01)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04-ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.06.28-ஆம் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.09.22-ஆம் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.09.28-ஆம் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஐந்து கோடியே அறுபத்தி ஒரு இலட்சத்து எண்பத்தி ஆறாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து பதின் நான்கு ரூபா எண்பது சதம் (ரூபா 56,186,914.80) 2023, யூன் 07-ஆம் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை நான்கு கோடியே தொண்ணூற்றி ஐந்து இலட்சத்து இருபத்தி எட்டாயிரத்து எழுபத்தி ஒரு ரூபா தொண்ணூற்றி ஏழு சதம் (ரூபா 4,95,28,071.97) இத்துடன்

மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஒன்பது வீதம் (9%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 2277, 2279, 2593 மற்றும் 2928 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.12.05 ஆந் திகதி பி.ப. 1.30 மணிமுதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாத்ததும்பர உடகம்பஹா கோரளே குண்டசாலை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் குண்டசாலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ஹூரிகடுவ மேற்கு இல. 677 கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஹூரிகடுவையில் அமைந்த மெனிக்ஹின்ன - வலால வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 147 ஐ ஏற்ற வளவுகள் “அரத்தன அஸ்வெத்தம கும்புர தற்போது உயர் காணி” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. எம். ஜயரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, யூலை 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 734 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 3 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: மடவல முதல் கரலியத்த வரை வீதி மற்றும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 1 (பிரதேச சபை வீதிக்கான ஒதுக்கம்); தென் கிழக்கு: வீடுகளிலிருந்து வீதி மற்றும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 2 (பிரதேச சபை வீதிக்கான ஒதுக்கம்); தென் மேற்கு: கல்பீலவ விஹாரே கும்புர; மற்றும் மேற்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. எம். எஸ். எம். பீ. விஜேகோன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3051 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 மற்றும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 4, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்தி ஆறு தசம் இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 36.2பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 734 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் D 166/144 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. எம். ஜயரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, யூலை 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 734 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் இலக்கங்கள் 1 மற்றும் 2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட வீதிக்கான ஒதுக்கம்.

(இலக்கங்கள் 2277, 2279, 2593 மற்றும் 2928 எனும் ஈட்டு முறிகளின் கீழ் மற்றும் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

11-395/1

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

எம்.ஏ.கே. பெரேரா மற்றும் கே.எஸ்.ரீ. ஆர். லக்மினி
கணக்கு இல.: 0064 5000 2435

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.06.28ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.09.22ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.09.12ஆந் திகதிய “திவயின்” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிறுவன முதலான ஒரு கோடியே தொண்ணூறு இலட்சத்து நாற்பத்தி ஓராயிரத்து அறுநூற்று ஐந்து ரூபா தொண்ணூற்றி ஒரு சதம் (ரூபா 19,041,605.91) 2023, யூன் 14ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே இருபத்தி எட்டு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 12,800,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஒன்பது வீதம் (9%) மேலும் ஐம்பத்து ஐந்து இலட்சத்து ஆயிரம் ரூபா (ரூபா 5,501,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு முப்பத்தி ஆறு வீதம் (36%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 51, 238, 411, 546, 2771, 09, 3481, 4446, 2436, 11, 3483 மற்றும் 4450 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ தீர்மானத்திற்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.12.13ஆந் திகதிய 4454 ஆம் இலக்க எனும் வரைபடத்தின் லொட் 01 மு.ப. 11.30 மணிமுதல் மற்றும் 2769 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் லொட் 2A ந.ப.12.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

1. சப்பிரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், கிந்திகொட கோரளே தியலந்தஹமுன பத்து ரபுக்கன பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் அந்திரிமட கிராமத்தில் அமைந்த “பிட்டதெபெல பில்லேவ” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். ஜயதிலக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1969, ஓசத்து 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. K/ 3582 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 2A இன் மீள் அளவீடான) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. ரத்நாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995, ஓசத்து 20 ஆந்

திசுதியிடப்பட்ட இல. 2769 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இஹலகுருள்ளகே கும்புர; கிழக்கு: கே. ஜே. ஏ. எஸ். சீ. ஜயவர்தனவிற்கு சொந்தமான காணி; தெற்கு: இம்புல்கஸ்தெனிய முதல் ஹிரிவடுன்ன வரை செல்லும் பாதை; மற்றும் மேற்கு: எச். பி. எஸ். தயாரதனவிற்கு சொந்தமான லொட் 1A மற்றும் லொட் 2 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினெட்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 18பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள் கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2769 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 2A கீழே குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

சபரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், கதிகொட கோரளே தியலந்தஹமுன பத்து அந்திரிமட கிராமத்தில் அமைந்த “பிட்டதெபெல பில்லேவ” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். ஜயதிலக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1969(6), ஓசத்து 18 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட இல. K/3582 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லொட் 1A, லொட் 2 மற்றும் இஹலகுருள்ளகே கும்புர; கிழக்கு: இஹலகுருள்ளகே கும்புர; தெற்கு: கே. ஜே. ஏ. எஸ். சீ. ஜயவர்தனவிற்கு சொந்தமான காணியை பிரிக்கும் கம்பி தாவர வேலி; மற்றும் மேற்கு: பொல்காஹாவெல முதல் ஹிரிவடுன்ன வரையான வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினெட்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 18பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள் கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. K/3582 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கேகாலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 191/36 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. சப்பிரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், ரபுக்கன பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கதிகொட கோரளே தியலந்தஹமுன பத்துவின் ரம்புக்கன பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் ஹிரிவடுன்ன - 11 E கிராம அலுவலர் பிரிவின் அந்திரிமட கிராமத்தில் அமைந்த (அவ் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளரினால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3880 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 ஆகிய) “பரனகெதரவத்த” என்றழைக்கப்படும் அறியப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. ரத்நாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008, சனவரி 31 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட இல. 4454 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: கந்தெவத்த எனும் கெதரவத்த; கிழக்கு: பொல்காஹாவெல முதல் ஹிரிவடுன்ன வரை பிரதான வீதி; தெற்கு: இல. 3880 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 3; மற்றும் மேற்கு: இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி, ஆகிய இவ்

எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினைந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 15பே.) ஹெக். 0.0378 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4454 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கேகாலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 172/124 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சம்பனிச் செயலாளர்.

11- 395/2

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

பீ.எல்.ஏ. சந்தக மற்றும் எச். ஆர். ஜ. பிரியதர்ஷினி
 கணக்கு இல.: 0104 5000 7175

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம்பிரிவின் கீழ்சம்பத்வங்கிபீஎல்சீபணிப்பாளர் சபையினால் 2023.04.27ஆந் திசுதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.07.14ஆந் திசுதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) “திவயின” (Divaina), “ஜலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இரண்டு கோடியே நாற்பத்து மூன்று இலட்சத்து எழுபத்து இரண்டாயிரத்து முந்நாற்று நாற்பத்து மூன்று ரூபா தொண்ணூற்று ஏழு சதம் (ரூபா 24,372,343.97) 2023, ஏப்பிரல் 04 ஆந் திசுதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தத் தீர்க்கும் திசுதி வரை ஒரு கோடியே அறுபது இலட்சத்து எண்பத்து நான்காயிரத்து முந்நாற்று முப்பத்து ஐந்து ரூபா அறுபத்து ஆறு சதம் (ரூபா 16,084,335.66) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு வீதம் (12%) மேலும் அறுபத்து ஏழு இலட்சத்து முப்பத்து ஐந்தாயிரம் ரூபா (ரூபா 6,735,000) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஆறு தசம் ஒன்பது மூன்று வீதம் (6.93%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டுமுறி இலக்கங்கள் 5708 மற்றும் 663 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான

பி. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.12.19ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணிமுதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், கீருவா பத்துவின் அம்பலந்தோட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் உறுப்பிட்டகொட கிராம அலுவலர் பிரிவின் பாமினியன்விலையில் அமைந்த “உறுப்பிட்டகொட” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் H. H. தர்மசேன என்பவரால்தயாரிக்கப்பட்ட 2014.03.15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4583 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் ஏ எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன, வடக்கு : உபாலி சமரசிங்ஹ உரிமம் கோரும் காணி; கிழக்கு : எல். பி. தயாசீல உரிமம் கோரும் காணி; தெற்கு : வீதி (பிச); மற்றும் மேற்கு : வீதிக்கான ஒதுக்கம் ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று றாட் (00ஏ. 03றா. 00பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4583 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் A மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டுள்ளது:

தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், கீருவா பத்துவின் அம்பலந்தோட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் உறுப்பிட்டகொட கிராம அலுவலர் பிரிவின் பாமினியன்விலையில் அமைந்த “உறுப்பிட்டகொட” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் L. K. குணசேக்கர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998.03.25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1363 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன, வடக்கு : உபாலி சமரசிங்ஹ உரிமம் கோரும் காணி; கிழக்கு : எல். பி. தயாசீல உரிமம் கோரும் காணி; தெற்கு : வீதி; மற்றும் மேற்கு : பிரதான வீதிக்கான ஒதுக்கம் ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று றாட் (00ஏ. 03றா. 00பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1363 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அம்பாந்தோட்டை காணிப் பதிவகத்தில் L. D. O. சான்றாதாரம் F 46/3 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ஒதுக்கீடு

1. இவ் உரிமையினுள் அல்லது அதன் மீது அனைத்து கனிமங்கள் (இவ் மானியத்தின் நிபந்தனைகளுக்குள் விலைமதிப்பற்ற கற்களும் அடங்கியுள்ளது) மற்றும்

அகமுவதற்கான உரிமையும் அவ்வாறான காரியங்களை தேடுவது மற்றும் கனிமங்களை அகற்றிச் செல்வதற்கான உரிமை அரசிற்குரியது.

2. இவ் உரிமை கோரும் காணியின் உரிமையாளரின் உரிமை மானிய திகதிக்கு இவ் உரிமை கோரிவரும் காணியின் மீது கொண்ட எந்தவொரு மார்க்க உரிமையும் அல்லது வேறு அனைத்து ஏனைய உரிமைகளுக்கு கீழ்ப்பட்டதாகும்.

நிபந்தனைகள்

1. இங்கு உயர்காணியின் 1/8 ஹெக்டேயர்கள் குறித்த உப பிரிவுத் தொகுதிக்கு குறைவான அளவு இக் காணியை அநுபவிக்கும் காணியின் பிரித்த பகுதியொன்றை அகற்றுவது உரிமையாளர்களினால் மேற்கொள்ள முடியாது.

2. இங்கு உயர் காணி 10 ஏக்கர் ஹெக்டேயர்கள் ஆனா குறைந்த பட்ச பிரித்த ஆண்டுகளுக்குமேல் குறைவாக உரிமம் கோரும் காணியின் பிரிக்கப்படாத பகுதியொன்றை அகற்றுவது உரிமையாளரினால் மேற்கொள்ள முடியாது.

3. நிபந்தனை 1 இல் தீர்மானிக்கப்பட்ட உப பிரிவுத் தொகுதி ஒன்றிற்கு குறைவான உரிமையுடைய காணியின் பிரித்த பகுதி ஒன்றிற்கு உரிமையாளர் ஒருவர் இருக்க முடியாது.

4. நிபந்தனை 2 இல் தீர்மானிக்கப்பட்ட உப பிரிவுத் தொகுதி ஒன்றிற்கு குறைவான உரிமையுடைய காணியின் பிரிக்கப்படாத பகுதி ஒன்றிற்கு உரிமையாளர் ஒருவர் இருத்தலாகாது.

5. இங்கு உரிமம் கோரும் காணி அல்லது அங்கு எந்தவொரு பகுதிக்குள்ளும் அல்லது நீர்ப்பாசன நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ள முடியுமாயின் அல்லது இதன் பின்னர் நிர்மாணிக்கப்படும் அல்லது நிர்மாண நடவடிக்கைகளின் போது இதன் பின்னர் நீர்ப்பாசனத்தை வழங்கக்கூடிய நிலைக்கு தள்ளப்படின் அல்லது நீர்ப்பாசனத்தை வழங்கக்கூடிய பிரதேசத்துடன் தொடர்புடைய நீர்ப்பாசன கட்டளைச் சட்டத்தின் (453 ஆம் பிரிவின்) விதிகளுக்கு அமைவாக மற்றும் அதன் கீழ் தயாரிக்கப்பட்ட எந்தவொரு சட்டத்திற்கு பணிந்து உரிமையாளர் நடந்துகொள்ள வேண்டும்.

6. இக்காணியின் மீதும் அல்லது அதனுள் அமைந்த எந்தவொரு கனிமங்கள் (Minerals) அகழ்தல் அல்லது தேடுதல் அல்லது எடுத்தல் அல்லது கைப்பற்றுதல் அல்லது விற்பனை செய்தல் அல்லது அகற்றி அங்கிருந்து எடுத்துச் செல்லுதல், அரசாங்க அதிபரின் எழுத்து மூல அனுமதியை அல்லது குறிப்பிட்ட அதிகாரசபையின் அனுமதிப்பத்திரத்தையேனும் பெற்றுகொள்ள முடியாத சந்தர்ப்பத்தில். உரிமையாளரினால் மேற்கொள்ள முடியாது.

7. பிரதேச செயலாளரின் பூரண எழுத்து மூல அனுமதியின் கீழ் அல்லாது இவ் உரிமை கோரும் காணி அல்லது அதன் எந்தவொரு பகுதியை அல்லது அகற்றுவதை மேற்கொள்ள முடியாது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சம்பளிச் செயலாளர்.

11 - 396/1

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

பீ.எல்.ஏ. சந்தக மற்றும் எச்.ஆர்.ஐ. பிரியதர்ஷினி
சனக்கு இல.:0104 5000 7175

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.04.27ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.07.14ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.07.14ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே ஏழு இலட்சத்து இருபதினாயிரத்து இருநூற்று தொண்ணூற்று ஐந்து ரூபா ஐம்பது சதம் (ரூபா 10,720,295.50) 2023, ஏப்பிரல் 04 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை நாற்பத்து இரண்டு இலட்சத்து பத்தாயிரத்து இருநூற்று பத்து ரூபா அறுபத்து ஏழு சதம் (ரூபா 4,210,210.67) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரண்டு வீதம் (12%) மேலும் ஐம்பத்து இரண்டு இலட்சத்து ஐம்பத்தாறாயிரத்து ஐநூற்று ரூபா (ரூபா 5,256,500.00) மேலும் மூன்று இலட்சத்து தொண்ணூற்று இரண்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து அறுபத்து ஒரு ரூபா நாற்பத்து ஒன்பது சதம் (ரூபா 392,961.49) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பத்து வீதம் (10%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 5712 மற்றும் 5710 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக

2023.12.19ஆந் திகதி அட்டவணை 1 - பி.ப. 3.00 மணிக்கும், அட்டவணை 02- பி.ப. 3.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டம் கீருவா பத்து கிழக்கு அம்பலந்தொட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மல்பெத்தேவ கிராம அலுவலர் பிரிவின் தவலுவில கிராமத்தில் அமைந்த “தனலந்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் H. H. தர்மசேன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011, ஒற்றோபர் 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2249 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன : வடக்கு : E. J. A. S. மதுமாலி உரிமம் கோரும் இதே காணியின் லொட் 5; கிழக்கு : E. J. A. சுரங்க லக்மால் உரிமம் கோரும் இதே காணியின் லொட் 9 ; தெற்கு : வீதி மற்றும் மேற்கு : E. P. S. S. சுரங்க லக்மால் உரிமம் கோரும் இதே காணியின் லொட் 1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்து மூன்று தசம் மூன்று சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 23.30பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2249 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அம்பாந்தொட்டை காணிப் பதிவகத்தில் F 61/ 34 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 2249 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட வீதிகளின் ஊடாகவும் அதன் மீதும் அதன் கீழும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகள் மற்றும் அதனுடன் தொடர்புடைய ஏனைய உரிமைகளுடனானது.

(இல. 5712 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

2. தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டம் கீருவா பத்து கிழக்கு அம்பலந்தொட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மல்பெத்தேவ கிராம அலுவலர் பிரிவின் தவலுவில கிராமத்தில் அமைந்த “தனலந்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் H. H. தர்மசேன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013, திசம்பர் 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3787B எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன :வடக்கு:இல. 576 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 3 ; கிழக்கு : இல. 576 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 4 மற்றும் 9 இன் எஞ்சிய பகுதி ; தெற்கு : இல. 576 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 4 மற்றும் 9 மற்றும் லொட் B மற்றும் மேற்கு : இல. 576 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 ஆகிய

இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றாட் பதினாறு தசம் மூன்று ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 01றா. 16.35பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3787 B எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அம்பாந்தோட்டை காணிப் பதிவசத்தில் F 61/34 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 3787B எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட வீதிகளின் ஊடாகவும் அதன் மீதும் அதன் கீழும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகள் மற்றும் அதனுடன் தொடர்புடைய ஏனைய உரிமைகளுடனானது.

(இல. 5710 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

11-396/2.

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

என்.எம்.எஸ். டி.வளொப்மண்ட் (பிரைவெற்) லிமிட்டெட் கணக்கு இல.: 0189 1000 0841

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04-ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.05.25ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.07.14ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.06.30ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித் தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே அறுபத்து இரண்டு இலட்சத்து முப்பத்து ஆறாயிரத்து எண்ணூற்று இருபத்து மூன்று ரூபா முப்பத்து மூன்று சதம் (ரூபா 16,236,823.33) 2023, மே 07 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி

வரை ஒரு கோடியே நாற்பத்து நான்கு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 14,400,000) கட்டணத்திற்காக வருபாந்தம் Average Weighted Prime Lending Rate + மூன்று வீதம் (AWPLR + 3% p.a.) வருமதியாகவுள்ள வட்டியும், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட இல. 825 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பி. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.12.15ஆந் திகதி பி.ப. 1.00 மணிமுதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

வட மேல் மாகாணம், குருநாகல் வேடவிலில்லி ஹத்தப்பத்துவின் தீரகந்தாஹய கோரளே குருநாகல் பிரதேசசபை எல்லைக்குள் மற்றும் குருநாகல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் குடும்புவ இல. 826 எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் குடும்புவ கிராமத்தில் அமைந்த “மாஹாமுருதேஹேன மற்றும் வந்துராகல ஹேன தற்போது கார்டன்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் J. N. M. பண்டார என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2022, மாச்சு 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1113 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன, வடக்கு: மங்கலிக்கா குமாரகே மற்றும் ஏனையோரின் காணி, S. Y. சின்னி விக்ரமசிங்ஹவின் காணி மற்றும் வீதி (RDA); கிழக்கு: அரச காணி மற்றும் அரசுக்கு சொந்தமான வயல்; தெற்கு: அரசுக்கு சொந்தமான வயல், ஆறு மற்றும் சைமன் மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு : சைமன் மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் காணி, மங்கலிக்கா குமாரகே மற்றும் ஏனையோரின் காணி , S. Y. சின்னி விக்ரமசிங்ஹவின் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் நான்கு ஏக்கர் ஒரு றாட் மற்றும் ஆறு தசம் மூன்று பேர்ச் (04ஏ. 01றா. 6.3பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1113 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் S. R. P. L. சேனாநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, சனவரி 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 9344 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 இன் மீள் அளவீடான இல. 1113 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட கூறப்பட்ட லொட் 1 மற்றுமொரு விதத்தில் கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் மீது அளவீடாகும்.

மேற் கூறப்பட்ட குடும்புவ கிராமத்தில் அமைந்த “மாஹாமுருதேஹேன மற்றும் வந்துராகல ஹேன தற்போது

கார்டன்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் E. A. P. எதிரிசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005, யூன் 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 205121 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன, வடக்கு: வீதி (RDA) மற்றும் H. K. சிட்னி விக்ரமசிங்ஹவின் காணி; கிழக்கு: அரசுக்கு சொந்தமான காணி மற்றும் வயல்; தெற்கு: சைமன் மற்றும் ஏனையோரின் காணி மற்றும் ஆறு; மேற்கு : சைமன் மற்றும் ஏனையோரின் காணி, மங்கலிக்கா குமாரகே மற்றும் ஏனையோரின் காணி, H. K. சிட்னி விக்ரமசிங்ஹவின் காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் நான்கு ஏக்கர் ஒரு றாட் மற்றும் இருபத்தி ஒன்று தசம் சைப்ரே பேர்ச் (04 ஏ. 01 றா. 21 பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 205121 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக குருநாகல் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் G 334/ 131 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சம்பனிச் செயலாளர்.

11-397/1

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஜி.கே.எல்.எஸ். குமார
கணக்கு இல.: 0213 5000 0310

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.06.28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.08.25 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.09.08 ஆந் திகதிய “திவையின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இரண்டு கோடியே ஒன்பது இலட்சத்து இருபத்து எட்டாயிரத்து நூற்று எண்பத்தெட்டு ரூபா எண்பது சதம் (ரூபா 20,928,188.80) 2023, மே 11 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எழுபது

இலட்சம் ரூபா (ரூபா 7,000,000) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் நான்கு வீதம் (14%) மேலும் நாற்பத்தி மூன்று இலட்சத்து ஐம்பதினாயிரத்து நூற்று இருபத்து எட்டு ரூபா இரண்டு சதம் (ரூபா 4,350,128.02) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினான்கு வீதம் (14%) மேலும் எழுபத்து மூன்று இலட்சத்து பதின் மூவாயிரத்து அறுநூற்று எண்பது ரூபா பதினான்கு சதம் (ரூபா 7,313,680.14) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஐந்து தசம் எட்டு வீதம் (5.8%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 2424, 2775 மற்றும் 3267 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பி.கே.ஈ.சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.12.14 ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணிமுதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்தூரு கோரளே தாசியே பத்துவின் கட்டுநாயக்க சீதுவை நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் கட்டான பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் முக்கலானகமுவ மேற்கு 145 B கிராம அலுவலர் பிரிவின் முக்கலன்கமுவவில் அமைந்த நீர்கொழும்பு வீதி, 2 வது ஒழுங்கை வரிமதிப்பீட்டு இல. 21 ஐ ஏற்ற “பிள்கல் வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் K. D. G. வீரசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003, மாச்சு 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2380 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 246 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : லொட் இலக்கங்கள் 271 மற்றும் 270; கிழக்கு : லொட் 247; தெற்கு : லொட் 338 மற்றும் மேற்கிற்கு லொட் 245, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பன்னிரெண்டு தசம் ஏழு ஏழு பேர்ச் (0 ஏ. 0 றா. 12.77 பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2380 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம் / பக்கம் H 272/25 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேற் கூறப்பட்ட முக்கலன்கமுவவில் அமைந்த நீர்கொழும்பு வீதி, 2வது ஒழுங்கை வரிமதிப்பீட்டு இல. 19 ஐ ஏற்ற “பிள்கல் வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் தயாரிக்கப்பட்ட 2003 மாச்சு 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2380 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 245 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : லொட் இலக்கங்கள் 272, 271; கிழக்கு : லொட் 246; தெற்கு : லொட் 338 மற்றும் மேற்கு : லொட் 244, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள்

அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பன்னிரண்டு தசம் ஏழு ஏழு பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 12.77பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2380 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் H 191/116 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 2380 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 338 இன் ஊடாகவும் அதன் மீதும் மற்றும் அதன் கீழும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகள் மற்றும் அதனுடன் இணைந்த ஏனைய உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

11- 397/2

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

மஹாகேதர ரிட்டீட் (பிறைவெற்) லிமிடெட்
கணக்கு இல.: 0211 1000 1328

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.08.31ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.09.27ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.09.27ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஐந்து கோடியே பதினெட்டு இலட்சத்து ஐம்பத்துரெண்டாயிரத்து நூற்று ஒன்பது ரூபா ஒன்பது சதம் (ரூபா 51,852,109.09) 2023, ஓகத்து 04 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இரண்டு கோடியே பதினொரு இலட்சத்து எழுபத்தி ஆறாயிரத்து முந்நூற்று எண்பத்தி ஒன்பது ரூபா பதினெந்து சதம் (ரூபா 21,176,389.15) கட்டணத்திற்காக Average Weighted Prime lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு இரண்டு வீதம் (AWPLR + 2%) P.a மேலும் ஆறு இலட்சத்து முன்றாயிரத்து ஐந்நூற்று ஐம்பத்தி ஒன்பது ரூபா எழுபது சதம் (ரூபா 603,559.70) கட்டணத்திற்காக Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு

இரண்டு வீதம் (AWPLR + 2%) P.a மேலும் இரண்டு கோடியே நூற்பத்தி இரண்டு இலட்சத்து முப்பத்தி எட்டாயிரத்து எழுநூற்று ஐம்பத்து நான்கு ரூபா எண்பத்தி ஏழு சதம் (ரூபா 24,238,754.87) கட்டணத்திற்காக Average Weighted Prime lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு இரண்டு வீதம் (AWPLR + 2%) P.a மேலும் ஒரு இலட்சத்து பத்தாயிரத்து தொண்ணூற்றி எட்டு ரூபா எண்பத்தெட்டு சதம் (ரூபா 110,098.88) கட்டணத்திற்காக Average Weighted Prime lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு ஒரு வீதம் (AWPLR + 1%) P.a மேலும் பத்து இலட்சத்து பதினான்காயிரத்து அறுநூற்று எண்பத்தி ஐந்து ரூபா பதினாறு சதம் (ரூபா 1,014,685.16) கட்டணத்திற்காக Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு இரண்டு வீதம் (AWPLR + 2%) P.a மேலும் இருபத்தி ஒரு இலட்சத்து அறுபத்தி ஓராயிரத்து எண்ணூற்றி தொண்ணூற்றி மூன்று ரூபா நூற்பத்தி ஒன்பது சதம் (ரூபா 2,161,893.49) கட்டணத்திற்காக Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு ஒரு வீதம் (AWPLR + 1%) P.a வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 839, 1738, 2065, 1850, 5575 மற்றும் 3050 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் 2023.12.18ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிமுதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

1. மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை வடக்கு கோரளே இன்னாமலுவ பத்து தம்புள்ளை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் தம்புள்ளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கெடிகஸ்வளான E454 கிராம அலுவலர் பிரிவின் கெடிகஸ்வளான கிராமத்தில் அமைந்த “பளாஹேன” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். எம். ரத்னபால என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, மாச்சு 09 மற்றும் 2014, மாச்சு 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2795 A எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லொட் 97 இன் ஆற்றிற்கான ஒதுக்கம்; கிழக்கு: லொட் 103 இன் எஞ்சிய பகுதி; தெற்கு: லொட் 108 ; மேற்கு: லொட் 101, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் நான்கு ஏக்கர் மூன்று றாட் மற்றும் முப்பத்தி எட்டு தசம் ஐந்து பேர்ச் (04ஏ. 03றா. 38.5பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2795A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தளை காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் L 130/97 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மத்திய மாகாணம் மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை வடக்கு கோரளே இன்னாமலுவ பத்து தம்புள்ளை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் தம்புள்ளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கெடிகஸ்வளான E454 கிராம அலுவலர் பிரிவின் கெடிகஸ்வளான கிராமத்தில் அமைந்த “பளாஹேன” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். எம். ரத்னபால என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, யூன் 14 மற்றும் 2014, யூன் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2816 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இல. 2795A எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 மற்றும் ஆற்றிற்கான ஒதுக்கம்; கிழக்கு: இல. 525 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 103 இன் எஞ்சிய பகுதி; தெற்கு: லொட் 119 இற்கான அணுகல் வழி மற்றும் மேற்கு: லொட் 1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் நான்கு ஏக்கர் மூன்று றூட் மற்றும் முப்பத்தி எட்டு தசம் ஐந்து பேர்ச் (04ஏ. 03றூ. 38.5பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2816 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தளை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் L 130/98 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2013, ஒற்றோபர் 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 525 எனும் இறுதி கிராம வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 119 இன் ஊடாகவும் அதன் கீழ் மற்றும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

11 - 398

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

1. ஈ.ஐ.அன்ட் எம். (பிறைவெட்) லிமிட்டெட் -

கணக்கு இல.: 0001 1000 2076

2. எட்னா சொக்லேட் (பிறைவெட்) லிமிட்டெட் -

கணக்கு இல.: 0029 3000 8748

3. சிலோன் வெயிங் மெஷின்ஸ் லிமிட்டெட் -

கணக்கு இல.: 0001 1005 9175

4. எட்னா இன்ஜினியரிங் (பிறைவெட்) லிமிட்டெட் -

கணக்கு இல.: 0029 3000 9981

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்

04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.01.26ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.03.24ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.03.13ஆந் திகதிய “திவயின்” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஐம்பத்தி நான்கு கோடியே நாற்பத்தி இரண்டு இலட்சத்து என்பத்தி ஆராயிரத்து இருநூற்று நாற்பத்தி ஐந்து ரூபா ஒன்பது சதம் (ரூபா 544, 286,245.09) 2023, சனவரி 10 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை முப்பத்தி நான்கு கோடியே நாற்பத்தி ஆறு இலட்சத்து பதினோராயிரத்து இருநூற்று என்பத்தி நான்கு ரூபா இருபத்தி ஐந்து சதம் (ரூபா 344,611,284.25) கட்டணத்திற்காக At the rate of Average Weighted Prime Lending Rate இரண்டு வீதம் வருடாந்தம் (AWPLR + 2%) மேலும் இரண்டு கோடியே முப்பத்தி ஒரு இலட்சத்து ஐம்பத்தி ஆறாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து தொண்ணூற்றி ஒரு ரூபா எழுபது சதம் (ரூபா 23,156,999.70) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஒன்பது வீதம் (9%) மேலும் ஒரு கோடியே தொண்ணூற்றி ஐந்து இலட்சத்து முப்பத்தி ஆறாயிரத்து அறுநூற்று எழுபத்தி ஒரு ரூபா ஐம்பது சதம் (ரூபா 19,536,671.50) கட்டணத்திற்காக at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate மூன்று வீதம் வருடாந்தம் (AWPLR + 3% p.a) மேலும் மூன்று கோடியே ஐம்பத்தி ஒரு இலட்சத்து என்பத்தி ஆறாயிரம் ரூபா (ரூபா 35,186,000) கட்டணத்திற்காக at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம் வருடாந்தம் (AWPLR + 2.5% p.a) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 3487, 5723, 5309, 4629, 3126, 4627 மற்றும் 4625 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ.கே.ஈ.சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.12.14ஆந் திகதி பி.ப. 12.30 மணிமுதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரளே அதிகாரி பத்துவின் களனி பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் ஹிம்புட்டுவெல்கொட 257/A கிராம அலுவலர் பிரிவின் வெதமுள்ளையில் அமைந்த வரிமதிப்பீட்டு இல. 752 ஐ ஏற்ற “தொட்டுவெகும்புர” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. ஆர். எம். பெர்னண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, யூலை 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 745/2016 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1/ A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு :

இபுல்கொட வத்த என அழைக்கப்படும் காணி மற்றும் கண்டி வீதி; கிழக்கு : என்னா கம்பனி (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் இற்கு சொந்தமான காணி ; தெற்கு : என்னா கம்பனி (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் இற்குச் சொந்தமான காணி ; மேற்கு: வெதமுள்ள வித்தியாலயத்திற்குச் சொந்தமான வளவு, வெதமுள்ள பாசல் மாவத்தை மற்றும் இபுல்கொட வத்த என அழைக்கப்படும் காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு ஏக்கர் (ஏ.2. 0ஹா. 0பே.) அல்லது சைபர் தசம் எட்டு சைபர் ஒன்பது நான்கு ஹெக்டேயர்கள் (0.8094 ஹெக்டே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 745/216 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. ஆர். எம். பெர்ணாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, யூலை 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 745/2016 எனும் வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட லொட் 1/A என உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சீ. ஜீரசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1987, பெப்ரவரி 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 207 எனும் வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட லொட் 1 இன் மீள் அளவீடாகும்.

மேற் கூறப்பட்ட வெதமுள்ளையில் அமைந்த “தொட்டுவெ கும்புர” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சீ. ஜீரசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1987, பெப்ரவரி 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 207 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இதே வரைபடத்தின் லொட் 3, கண்டி வீதி மற்றும் இபுல்கொட வத்த என அழைக்கப்படும் காணி; கிழக்கு : இதே வரைபடத்தின் லொட் 2; தெற்கு : இதே வரைபடத்தின் லொட் 3, வீதி மற்றும் வெதமுள்ள வித்தியாலய வளவிற்கு அப்பால் மற்றும் நாரங்காஹதெனிய என அழைக்கப்படும் காணி; மேற்கு : இதே வரைபடத்தின் லொட் 3, வெதமுள்ள வித்தியாலயத்திற்குச் சொந்தமான வளவு மற்றும் இபுல்கொடவத்த என அழைக்கப்படும் காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு ஏக்கர் (2ஏ. 0ஹா.0பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 207 எனும் வரைபடத்திற்கு கொடும்பு காணிப் பதிவத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 181/132 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

கெல்சீ ஹோம்ஸ் (சென்ட்ரல் பார்க்) (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் கணக்கு இல.: 0139 1000 6666

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04-ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.08.31-ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.09.27-ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.09.27-ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான அறுபத்தி ஒரு கோடியே எழுபத்தி மூன்று இலட்சத்து அறுபத்தி நான்காயிரத்து எண்ணூற்று இருபத்தி எட்டு ரூபா அறுபத்தி ஆறு சதம் (ரூபா 617,364,828.66) 2023, ஓகத்து 15 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை நாற்பத்தி ஆறு கோடி ரூபா (ரூபா 460,000,000.00) கட்டணத்திற்காக Average Weighted Prime Lending Rate + இரண்டு தசம் ஏழு ஐந்து வீதம் வருடாந்தம் (AWPLR + 2.75% P.a) மேலும் இருபது இலட்சத்து நாற்பத்தி ஐந்தாயிரத்து அறுநூற்று இருபத்தி ஐந்து ரூபா அறுபத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 2,045,625.64) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஐந்து தசம் எட்டு வீதம் (5.8%) மேலும் மூன்று இலட்சத்து ஐந்தாயிரத்து தொண்ணூற்றி ஏழு ரூபா முப்பத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 305,097.33) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஐந்து தசம் எட்டு வீதம் (5.8%) மேலும் ஆறு கோடியே தொண்ணூறு இலட்சத்து இருபத்தி மூன்றாயிரத்து ஐநூற்று முப்பத்தி எட்டு ரூபா ஐம்பத்தி இரண்டு சதம் (ரூபா 69,023,538.52) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு இரண்டு தசம் ஏழு ஐந்து வீதம் (2.75%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 927 மற்றும் 3131 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொடும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக,

2023.12.07-ஆந் திகதி பி.ப. 1.30 மணிமுதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

2023.08.31 ஆந்திசுதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர் சபை கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் முன்னர் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பணிப்பாளர் சபையினால் மீள்பெற்றப்பட்டது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்துரு கோரளே ராகம் பத்து ஜா - எல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் (தன்குடும் உப அலுவலகம் தற்போது நிவந்தகம்) மற்றும் ஜா - எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவின்குள் மா எலிய - 190B கிராம அலுவலர் பிரிவின் வெலிகம்பிட்டிய மற்றும் கனுவன கிராமங்களில் அமைந்த வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 24/2 முதல் 24/10 வரை 24/13, 24/14, 24/15, 24/16, 24/17, 24/19 மற்றும் 24/21 ஐ ஏற்ற “ஜா - எல எஸ்டேட் (ஒரு பகுதி)” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. வீ. எம். டப்ளியூ. சமரநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018, ஒற்றோபர் 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 8282 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: எஸ்டேட் வீதி அனில் சொய்சா மற்றும் த ஃபினான்ஸ் கம்பனி ஆகிய உரிமம் கோரும் காணிகள் மற்றும் லொட் X (வீதி); கிழக்கு: த ஃபினான்ஸ் கம்பனி உரிமம் கோரும் காணி, சரத் உரிமம் கோரும் காணி, P ஆனந்த உரிமம் கோரும் காணி, லெட்டிசியா பெர்ணாண்டோ உரிமம் கோரும் காணி, சேகர் வேலு உரிமம் கோரும் காணி, எம். எம். டி. பெர்ணாண்டோ உரிமம் கோரும் காணி, இல. 8282 எனும் வரைபடத்தின் லொட் B (30 அடிகள் அகல வீதி), த ஃபினான்ஸ் கம்பனி உரிமம் கோரும் காணி, ரவினி உதார பெரேரா உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் தேவாலயத்தினால் சரத் உரிமம் கோரும்; தெற்கு: த ஃபினான்ஸ் கம்பனி உரிமம் கோரும் காணி, சரத் உரிமம் கோரும் காணி, P ஆனந்த உரிமம் கோரும் காணி, லெட்டிசியா பெர்ணாண்டோ உரிமம் கோரும் காணி, சேகர் வேலு உரிமம் கோரும் காணி, எம். எம். டி. பெர்ணாண்டோ உரிமம் கோரும் காணி, இல. 8282 எனும் வரைபடத்தின் லொட் B (30 அடிகள் அகல வீதி), த ஃபினான்ஸ் கம்பனி உரிமம் கோரும் காணி, ரவினி உதார பெரேரா உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் தேவாலயத்தினால் சரத் உரிமம் கோரும் மற்றும் ஜா-எல எஸ்டேட் இன் ஒரு பகுதி; மேற்கு: ஜா-எல எஸ்டேட் இன் ஒரு பகுதி வீதி (PS) மற்றும் எஸ்டேட் வீதி. ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினான்கு ஏக்கர்கள் மூன்று றூட் மற்றும் இருபத்தி ஐந்து தசம் மூன்று எட்டு பேர்ச் (14 ஏ. 03 றூ. 25.38 பே.) அல்லது ஹெக். 6.0333 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 8282 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் J 605/82 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

வழி மீதான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்துரு கோரளே ராகம் பத்து ஜா - எல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் (தன்குடும் உப அலுவலகம் தற்போது நிவந்தகம்) மற்றும் ஜா - எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவின்குள் மா எலிய - 190B கிராம அலுவலர்

பிரிவின் வெலிகம்பிட்டிய கனுவன கிராமங்களில் அமைந்த “அலுபோகாஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் கே.வீ.எம்.டப்ளியூ. சமரநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018.10.24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 8282 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B (30 அடி அகலம்) எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: எம். எம். டி. பெர்ணாண்டோ உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் வீதி; கிழக்கு: சென் ரீட்டாஸ் வீதி; தெற்கு: த ஃபினான்ஸ் கம்பனி உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு: இல. 8282 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்தி இரண்டு தசம் இரண்டு மூன்று பேர்ச் (00 ஏ. 00 றூ. 32.23 பே.) அல்லது ஹெக். 0.0815 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 8282 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட இல. 8282 எனும் வரைபடத்தின் லொட் B கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட இல. 2232 எனும் வரைபடத்தின் லொட் B இன் மீள் அளவீடாகும்:

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்துரு கோரளே ராகம் பத்து ஜா - எல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் (முறைப்படி தன்குடும் உப அலுவலகம் தற்போது நிவந்தகம்) மற்றும் ஜா - எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவின்குள் மா எலிய - 190 B கிராம அலுவலர் பிரிவின் வெலிகம்பிட்டிய கனுவன கிராமங்களில் அமைந்த “அலுபோகாஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. வீ. விஜேரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018.07.02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2232 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: எம். எம். ரீ. பெர்ணாண்டோ உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் வீதி; கிழக்கு: சென் ரீட்டாஸ் வீதி; தெற்கு: த ஃபினான்ஸ் கம்பனி உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. வீ. விஜேரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018.07.03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2230 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்தி இரண்டு தசம் இரண்டு மூன்று பேர்ச் (00 ஏ. 00 றூ. 32.23 பே.) அல்லது ஹெக். 0.0815 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2232 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட இல. 2232 எனும் வரைபடத்தின் லொட் B கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. ஏ. நிஹால் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004.06.01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1143A எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1A1 இன் மீள் அளவீடாகும்:

மேலும் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்துரு கோரேளே ராகம் பத்து ஜா - எல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் (தன்கும் உப அலுவலகம் தற்போது நிவந்தகம்) மற்றும் ஜா - எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவின்குள் மா எலிய - 190B கிராம அலுவலர் பிரிவின் வெலிகம்பிட்டிய, கனுவன கிராமங்களில் அமைந்த “அலுபோகாஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. ஏ. நிறால் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004.06.01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1143A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1A1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இதே காணித் துண்டின் எஞ்சிய பகுதி; கிழக்கு: சென் ரீட்டான் மாவத்தை; தெற்கு: இல. 1143A எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 1A2 மற்றும் மேற்கு: ஹெரி க்ளாஸ் கம்பனி உரிமம் கோரும் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்தி நான்கு தசம் ஆறு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 34.6பே.) அல்லது ஹெக். 0.0875 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1143A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் J 605/83 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கொழும்பு - நீர்கொழும்பு பிரதான வீதியிலிருந்து செல்லும் எஸ்டேட் வீதியின் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மற்றும் பராமரிப்பதற்கான உரிமையும் பொது மார்க்க உரிமைகளும் ஏனைய உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

11-410

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும்
1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச்
சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை
வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்)
22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் ஏல விற்பனை
அறிவித்தல்

கடன் தொடர்பு இல.: 80942111.

தொலபிஹில்ல, தொலபிஹில்ல, இல. 159/2 ஐச் சேர்ந்த திரு. காலிங்க விஜயசுந்தர ஈடுவைத்த ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2023, ஒற்றோபர் 13 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை 2354ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2023, ஒற்றோபர் 10ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை “தினகரன்”, “தினமின” மற்றும் “டெய்லி நியூஸ்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட

அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறிவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறிவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் இல.50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த M/s T & H ஒக்ஷன் நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. துசித்த கருணாரத்ன அவர்கள் 2023, திசம்பர் 04ஆந் திகதி திங்கட்கிழமை மு.ப.10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பூஜாபிட்டிய பிரதேச சபை எல்லைகளுள் பூஜாபிட்டிய பிரதேச செயலகப் பிரிவில் தொலபிஹில்ல கிராம அலுவலர் பிரிவில், தொலபிஹில்லயில் அமைந்த குருகுதவத்த என அழைக்கும் காணியிலிருந்து உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பிரியந்த புஞ்சிஹேவா தயாரித்த 2004.10.15 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 2534 இல் காணித்துண்டு 01 என அடையாளமிட்டு விபரித்த பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு- வடகிழக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. பீ. திசாநாயக்க தயாரித்த வரைபட இல. 2234 இல் காணித்துண்டு இல. 02 மற்றும் 3 உம்; தென்கிழக்கு: பிரதான வீதியிலிருந்து கிராமம் வரை மாகாண சபை பாதையும்; தென்மேற்கு: போதிபாலயும் ஏனையோரும் உரிமை கோரும் ரண்கொத் கெதர வத்தையும் மிகவும் சரியானது வரைபட இல. 2534 இல் காணித்துண்டு 2 உம்; வடமேற்கு: மேற்குறித்த வரைபட இல. 2534 இல் காணித்துண்டு 2 மிகவும் சரியானது ம. ஆர். ஹேவாதிய உரிமை கோரும் ரண்கொத் கெதர வத்தையும் எல்லைகளாகக் கொண்டு ஒரு றாட் இருபது பேர்ச் (00ஏ. 01றா. 20பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இக்காணி கண்டி மாவட்ட காணிப்பதிவசத்தில் பக்கம் U51/ 129 இல் பதிவு செய்யப்பட்டது.

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பூஜாபிட்டிய பிரதேச சபை எல்லைகளுள் பூஜாபிட்டிய பிரதேச செயலகப் பிரிவில் தொலபிஹில்ல கிராம அலுவலர் பிரிவில், தொலபிஹில்லயில் அமைந்த குருகுதவத்த என அழைக்கும் காணியிலிருந்து உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பிரியந்த புஞ்சிஹேவா தயாரித்த 2004.10.15 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 2534 இல் காணித்துண்டு 02 என அடையாளமிட்டு விபரித்த பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு - வடகிழக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பி. புஞ்சிஹேவா தயாரித்த வரைபட இல. 2534 இல் காணித்துண்டு இல. 1 உம்; தென் கிழக்கு: பிரதான வீதியிலிருந்து கிராமங்களுக்கு மாகாண சபை பாதையும்; தென்மேற்கு: ம. ஆர். போதிபாலயும் ஏனையோரும் உரிமை கோரும் ரண்கொத் கெதர வத்தையும்; வடமேற்கு: ம. ஆர். ஹேவாதிய உரிமை கோரும் ரண்கொத் கெதர வத்தையும் எல்லைகளாகக் கொண்டு ஒரு றாட் பதின்மூன்று தசம் ஆறு ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 01றா. 13.67பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதும்

ஆகும். இக்காணி கண்டி காணிப்பதிவகத்தில் U69/ 121 இல் பதிவு செய்யப்பட்டது.

“மேற்குறிப்பிட்ட ஆதனம் சம்பந்தமான உரித்துரிமை உறுதிகளையும் சம்பந்தப்பட்ட ஏனைய ஆவணங்களையும் ஏல விலை கூறுவோர் சுதந்திரமாக பரீட்சிப்பதற்கு பூஜாப்பிடி யகிளையில் வைக்கப்பட்டுள்ளது.”

தொ.பே.இல.: 081- 2301718.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) யூ. அலுத்தே,
கிளை முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
பூஜாபிட்டிய கிளை.

11- 411

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும்
1974-ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச்
சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை
வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்)
22-ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் ஏல விற்பனை
அறிவித்தல்

இல. 69, சனாதிபதி மாவத்தை, கொழும்பு 01 எனும் முசவரியில் உள்ள செலிங்கோ ஹவுஸ், கழிக்குப்புறக் கட்டடத்தின் 10 ஆந் தளத்திலுள்ள என்ரஸ்ட் செக்கியூரிட்டஸ் பீஸல் இன் சுடன் பொறுப்புசுளுக்காக வரிமதிப்பீட்டு இல. 06, அப்துல் சுபூர் மாவத்தை, கொழும்பு 03 இல் அமைந்துள்ள ஈடுவைத்த அலகத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை மேற்கொண்ட தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2019.11.08 ஆந் திகதிய 2149ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2019.10.25 ஆந் திகதிய “தினகரன்” , “தினமின” மற்றும் “டெய்லி நியுன்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய முதல் நிலுவையும் விற்பனைத் திகதி வரை செலுத்தவேண்டியுள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் இல.50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த T & H ஒக்ஷன் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. எம்.எச்.துசித்த கருணாரத்ன அவர்கள் 2023.12.05 திகதி பி.ப.12.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், திம்பிரிகளையாய பிரதேச செயலகம் மற்றும் கிராம அலுவலர் பிரிவு 8 இல் (கொள்ளப்பிடி) மற்றும் கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் கொள்ளு பிட்டியவில் பென்டனிஸ் அவெனியுவில் (தற்சமயம் அப்துல் கபூர் மாவத்தை என யாவரும் அறிந்த) “மிலிசென்ட் கொட்டேஜ்” என யாவரும் அறிந்ததும் அமைக்கப்படுவதும் முன்னர் வரிமதிப்பு இல. 60^{K2} (அதன் பின்பு வரிமதிப்பு இல.08) ஐக் கொண்ட பிரிக்கப்பட்ட எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு - வடக்கு : ஒழுங்கையும் ; கிழக்கு : எச். டொன் கரோலின் அன்ட் சன்ஸுக்குச் சொந்தமான “பென்டெனிஸ்” என யாவரும் அறிந்த நிலமனையும்; தெற்கு : சீ. டபிள்யூ. லீவின் பெரேராவுக்கு சொந்தமான “கிளர்னி” என யாவரும் அறிந்த நிலமனையும் மேற்கு : “பிலன்ஹிம்” என யாவரும் அறிந்ததும் வரிமதிப்பு இல. 60^{K1} ஐக் கொண்ட நிலமனையும் எல்லைகளாகக் கொண்டு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எச். சீ. டயஸ் தயாரித்த 1915.05.01 ஆத் திகதியிட்ட இல. 1705 இன் அளவை மற்றும் விபரத்தின் பிரகாரம் பதினேழு மற்றும் ஆயிரத்தில் முந்நாற்று எழுபத்தைந்து பேர்ச் (0௭.0௫௩.17 375 / 1000பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இது கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் A1003/238 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட காணி உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் வீ. கார்த்திகேசு தயாரித்த 1946.02.08 ஆந் திகதியிட்ட பதில் அளவை வரைபடம் இல. 518 இன் படி பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு மாநகரசபை எல்லைகளுக்குள் கொள்ளப்பட்டியலில் பென்ட்னில் அவெனியு வில் (அப்துல் கபூர் மாவத்தை என யாவரும் அறிந்த) அமைந்த “மிலிசென்ட் கொட்டேஜ்” என யாவரும் அறிந்ததும் முன்னர் வரிமதிப்பு இல. 60^{K2} (பின்பு வரிமதிப்பு இல. 08 ஐக் கொண்ட) பிரிக்கப்பட்ட எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு-வடக்கு : பென்ட்னில் அவெனியுவும் (தர்சமயம் அப்துல் கபூர் மாவத்தை என யாவரும் அறிந்ததும்) ; கிழக்கு : பென்ட்னில் அவெனியு தர்சமயம் வரிமதிப்பு இல. 10 ஐக் கொண்ட நிலமனையும் ; (தர்சமயம் அப்துல் கபூர் மாவத்தை என யாவரும் அறிந்ததும்) ; தெற்கு : காலி வீதி தர்சமயம் வரிமதிப்பு இல. 295 ஐக் கொண்ட நிலமனையும் மேற்கு : காலி வீதி வரிமதிப்பு இல. 293 ஐக் கொண்ட நிலமனையும் எல்லைகளாகக் கொண்டு பதினேழு தசம் மூன்று ஏழு ஐந்து பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 17.375பே. ரிஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மாங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சுகலதம் ஆகும். இது கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் A1003/238 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட காணி உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் கே. டி. ஜி. வீரசிங்ஹ தயாரித்த 2008.05.28 ஆந் திகதியிட்ட மிகவும் அண்மைய வரைபடம் இல. 3802 இன் படி பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட கொள்ளுபட்டியலில் அமைந்ததும் அப்துல் கபூர் மாவத்தை வரிமதிப்பு இல. 6 ஐக் கொண்ட மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 3802 இல் துண்டு 1 என அடையாளமிட்டு பிரிக்கப்பட்ட எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு - வடக்கு: அப்துல் கபூர் மாவத்தையும் ; கிழக்கு: அப்துல் கபூர் மாவத்தை வரிமதிப்பு இல. 10A ஐக் கொண்ட நிலமனையும் ; தெற்கு : காலி வீதி வரிமதிப்பு இல. 295ஐக் கொண்ட நிலமனையும் ; மேற்கு: காலி வீதி வரிமதிப்பு இல. 293 ஐக் கொண்ட நிலமனையும் எல்லைகளாகக் கொண்டு பதினேழு தசம் இரண்டு ஒன்பது பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 17.29 பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும்.

ஏல விலை கூறுபவர்கள் மேற்குறித்த ஆதனங்கள் தொடர்பான உரித்துறுதியையும் ஏனைய தொடர்புபட்ட ஆவணங்களையும் அறவிடல் தொகுதிப் பிரிவில் பார்வையிட முடியும். தொ.பேசி இலக்கம் : 0112386079.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபைக் கட்டளைப்படி.

ஏ.சீ.என். அத்துக்கோரல,
சிரேஷ்ட முகாமையாளர்,
(பெருநிறுவன அறவிடல் -
பிரிவு).

இலங்கை வங்கி,
பெருநிறுவன அறவிடல் பிரிவு,
இல. 1, இலங்கை வங்கி மாவத்தை,
கொழும்பு 01.

11- 415

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும்
1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச்
சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக்
கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம்
பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் விற்பனை அறிவித்தல்
கடன் தொடர்பு இல.: 87893964

12/25, இரத்தினபுரி வீதி, முல்லைரியாவ எனும் வரி மதிப்பீட்டு
இலக்கத்தினையுடைய இலக்கம் 552/C, சின்னமன் காடன், குடா
அருக்கொட, பாணந்துறை எனும் முகவரியில் அமைந்துள்ள
வரையறுக்கப்பட்ட M/S டொப் கியர் ஒன் தனியார் நிறுவனத்தார்
ஈடுவைத்த ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ்
இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை மேற்கொண்ட
தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக்
குடியரசின் 2023.09.08 ஆந் திகதிய 2349ஆம் இலக்க
வர்த்தமானியிலும் 2023.09.06 ஆந் திகதிய “தினகரன்” ,
“தினமின” மற்றும் “டெய்லி நியூஸ்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும்

வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும்
விற்பனைத் திசுதி வரை செலுத்த வேண்டியுள்ள வட்டியையும்
மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ்
அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும்
பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும்
நிலமனையையும் இல.50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ
என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த M/s T & H ஒக்ஷன் ஏல
நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. துசித்த கருணாரத்ன அவர்கள்
2023.12.07ஆந் திகதி மு.ப.10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில்
வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால்
அறிவிக்கப்படுகின்றது.

முதலாவது அட்டவணை

இலக்கம் 36B, வெவ வீதி எனும் வரி மதிப்பீட்டு இலக்கத்தை
யும் தற்போது இலக்கம் 12/25, இரத்தினபுரி வீதி எனும் வரி
மதிப்பீட்டு இலக்கத்தையும் கொண்ட கொரகாசுஹவத்த,
பக்மீகாஹாஓவிட்ட மற்றும் தொரலங்கலியத்த என்ற
காணியின் உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். ம.
அபேசிஹ தயாரித்த 2010.03.15 ஆந் திகதியிட்ட 1751 ஆம்
இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு
D1 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை
வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித்துண்டானது மேல்மாகாணம்,
கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரணை அதிகாரி பற்று,
கொடிகாவத்த முல்லைரியாவ பிரதேச சபை பிரிவுக்குட்பட்ட,
கொலன்னாவ பிரதேச செயலக எல்லைகளுள், 502-உடுமுல்
வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில், முல்லைரியாவில்
அமைந்துள்ளது. இக்காணித்துண்டு D1 - வடக்கு : 1585
ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு Cஐயும் ; கிழக்கு :
வீதியையும் ; தெற்கு : பீ. சிறிசேன, ஜே. ஏ. ஹரிச்சந்திர, ரொபட்
பெரேரா மற்றும் ஏனையோரினதும் எச். ஜி. கருணாரத்ன
என்பவரின் காணிகளையும் ; மேற்கு : சைமன் பெரேரா
மற்றும் ஏனையோரினது காணிகளையும் எல்லைகளாகக்
கொண்டுள்ளது. இக்காணித்துண்டானது மூன்று றூட்
மற்றும் பதின்மூன்று தசம் ஐந்து பூச்சியம் பேர்ச்சு(00ஏ. 03றா.
13.50பே.) அல்லது பூச்சியம் தசம் மூன்று மூன்று ஏழு ஆறு
ஆறு ஹெக்டயார் (0.33766 ஹெக்டயார்) பரப்பளவுடன்
அக்காணியிலுள்ள அனைத்தையும் உள்ளடக்கியுள்ளது.

குறித்த காணித்துண்டு D1 ஆனது கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள
காணியின் மீளளவையாகும்.

கொரகாசுஹவத்த, பக்மீகாஹாஓவிட்ட மற்றும்
தொரலங்கலியத்த என்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில
அளவையாளர் அனில் நவசுமுவ தயாரித்த 2003.07.22 ஆந்
திசுதியிட்ட 1585 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள
காணித்துண்டு D என அடையாளமிடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும்
எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித்துண்டு மேற்குறிப்
பிட்டபடி முல்லைரியாவில் அமைந்துள்ளது. இக்காணித்துண்டு
D - வடக்கு : காணித்துண்டு C ஐயும் ; கிழக்கு : வீதியையும் ;
தெற்கு : பீ. சிறிசேன, ஜே. ஏ. ஹரிச்சந்திர, ரொபட் பெரேரா
மற்றும் ஏனையோரினதும் எச். ஜி. கருணாரத்ன என்பவரி
னதும் காணிகளையும் ; மேற்கு : சைமன் பெரேரா மற்றும்
ஏனையோரினது காணிகளையும் எல்லைகளாகக்

கொண்டுள்ளது. இக்காணித்துண்டானது 1585 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ளதன்படி மூன்று நாட் மற்றும் பதினமூன்று தசம் ஐந்து பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ. 03நா. 13.50பே.) அல்லது பூச்சியம் தசம்மூன்றுமூன்று ஏழு ஆறு ஆறு ஹெக்டயார் (ஹெக்ட. 0.33766 ஹெக்டயார்) பரப்பளவுடன் அக்காணியிலுள்ள அனைத்தையும் உள்ளடக்கி F 316/36 எனும் இலக்கத்தின் கீழ் கொழும்பு காணிப்பதிவசத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

சுவனிக்கவும்:

இலங்கை வங்கியின் 21 ஆம் பிரிவிற்சுமைய 2023. 09.06 மற்றும் 2023.09.08 ஆந் திகதிகளில் முறையே நாளிதழ்களிலும் அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் வெளியிடப்பட்ட தீர்மானத்தின் அறிவித்தலின் பின்னர் M/S டொப் கியர் ஒன் தனியார் நிறுவனத்தார் 2023.09.20 ஆந் திகதி 1,600, 000.00 ரூபாவை வைப்புச் செய்துள்ளார் . 2023.10.25 ஆந் திகதி அத்தொகையில் கம்பனியிடமிருந்து நிலுவையாகவுள்ள முதலும் வட்டியும் அறவிடப்பட்டது.

ஏல விலை கூறுவோர் 0112452059/ 0112434478 என்ற தொலைபேசி எண்களுடாக புறக்கோட்டை கிளையின் மூப்புநிலை முகாமையாளரைத் தொடர்புகொண்டு உரிமைப் பத்திரங்கள் மற்றும் மேற்கூறிய சொத்துக்கள் தொடர்பான பிற ஆவணங்களை பரிசோதிக்கலாம்.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

ஆர். எம். டி. ரத்னாயக்க,
மூப்பு நிலை முகாமைதயாளர்
(அறவீடு).

இலங்கை வங்கி,
புறக்கோட்டை கிளை.

11- 417

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும்
1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச்
சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக்
கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம்
பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் விற்பனை அறிவித்தல்
கடன் வசதி தொடர்பு இல.: 81290580

ரம்புக்கனை, மடவல, வத்தாவ, உளுகெதர, இல. 26/ 1
என்னும் முகவரியில் அமைந்த M/S கொகோ அக்ரோ
இன்வெஸ்ட்மென்ட் பிரைவேட் லிமிடெட் ஈடுவைத்த ஆதனம்.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை மேற்கொண்ட தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2023, ஒந்ரோபர் 20 ஆந் திகதிய 2531ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2023, ஒந்ரோபர் 16 ஆந் திகதி திங்கட்கிழமை

“தினகரன்” , “தினமின” மற்றும் “டெய்லி நியூஸ்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கடனைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் இல.182/3 இல.50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த M/s T&H ஒக்ஷன் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. M.H. துசித கருணாரத்தன் அவர்கள் 2023, திசம்பர் 04ஆம் திகதி திங்கட்கிழமை பி.ப. 2.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிராக ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டத்தில் உடுசஹ கோரளே தேவமெதி ஹத்பற்றுவில் பொல்கஹவெல பிரதேச சபை எல்லைகளுள் வீரம்புகெதர பிரதேச செயலகப் பிரிவு கோனாவ கிராம அலுவலர் பிரிவில் கிணிபெந்த மற்றும் ஹன்வெல்லயில் அமைந்த “மதுருவலபிட்டிய எஸ்டேட்” (உறுதியின் படி மதுருவலபிட்டிய எஸ்டேட்)” என அழைக்கும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் W. A. பிரேமரத்ன தயாரித்த 2017.03.04 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 16617 இல் காணித்துண்டு 01 என அடையாளமிட்டு விபரித்த பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு, அதாவது மேற்கூறிய காணித்துண்டு 01 இன் எல்லைகளாவன - வடக்கு : பிரதான பாதையிலிருந்து வீரம்புகெதர வரை பிரதேச சபைப் பாதையும்; கிழக்கு : மானெல் ஜயகொடி உரிமை கோரும் காணியும், திரு. குசல் வைத்திருக்கும் குத்தகைக் காணி (உறுதியின் பிரகாரம் மானெல் ஜயகொடியின் காணி) மற்றும் காணி சீர்திருத்த ஆணைக்குழுவுக்குச் சொந்தமான அதே காணியின் மீதிப் பாகத்தை பிரிக்கும் உயிர் மற்றும் கம்பி வேலியும், தெற்கு : கிரிமுதியான்சே மற்றும் உடபொல யசபால உரிமை கோரும் காணியை பிரிக்கும் உயிர் மற்றும் கம்பி வேலியும் ; மேற்கு : மொஹான் ஜயகொடி உரிமை கோரும் காணியை பிரிக்கும் வேலியும் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்கூறிய வரைபட இல. 166/17 இன் பிரகாரம் மூன்று ஏக்கர் ஒரு றூட் (03ஏ. 01றூ. 00பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும், இக்காணி குருநாகல் காணிப்பதிவகத்தில் ஏ80/94 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) ஜி. ஆர். பி. ஜே. ஆர். ஆர். அபயபண்டார,
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
ரம்புக்கனை கிளை.

11 - 418

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும்
1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச்
சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை
வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்)
22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் ஏல விற்பனை
அறிவித்தல்

1. கடன் தொடர்பு இல.: 82998425, 82998494.
2. மேலதிகப் பற்று இல.: 78191469

இல.723, வீரஹை, திஸ்ஸமஹாராம என்ற முகவரியைச்
சேர்ந்த திரு. ரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே ருவன் பிரசாந்த
என்பவரின் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின்
கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை மேற்கொண்ட
தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக்
குடியரசின் 2023.09.22 ஆந் திகதிய 2351ஆம் இலக்க
வர்த்தமானியிலும் 2023.09.20 ஆந் திகதிய “தினகரன்” ,
“தினமின” மற்றும் “டெய்லி நியுஸ்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும்
வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய முதல் நிலுவையையும்
விற்பனைத் திகதி வரை செலுத்த வேண்டியுள்ள வட்டியையும்
மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறிவிட
வேண்டிய பணங்களையும் அறிவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ்
அட்டவணையில் விபரித்த ஆதனங்களை இல.50/3, விஹார
மாவத்தை, கொலன்னாவ என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த T&H
ஒக்ஷன் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. எம். எச். துசித்த
சுருணாரத்தன் அவர்கள் 2023.12.15ஆந் திகதி மு.ப. 11.00
மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை
செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பிடப்பட்ட அட்டவணை

00150019159 என்ற இலக்கத்தைக் கொண்ட உரிமைத்துவப்
பதிவுச் சான்றிதழின் கீழ் 830076 என்ற இலக்கத்தைக் கொண்ட
வரைபடத்தில் தொகுதி இல. 04, காணித்துண்டு இல. 0023 என
விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணி, தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை
மாவட்டம், திஸ்ஸமஹாராம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல.
10, சந்தகிரிபுர கிராம அலுவலர் பிரிவிலுள்ள சந்தகிரிபுர
கிராமத்தில் அதன்கண் காணப்படும் மண், மரங்கள், பயிர்கள்
என அனைத்துடனும் அமைந்துள்ளதும். பூச்சியம் தசம் பூச்சியம்
ஏழு எட்டு எட்டு ஹெக்டயார் (0.0788 ஹெக்.) பரப்பளவைக்
கொண்டுள்ள இக்காணியானது அம்பாந்தோட்டை காணிப்
பதிவுகத்தில் இல. 0019159 என்ற உரிமைத்துவ உறுதிப்
பதிவேட்டில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

விலைகூறுவோர், மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனத்துடன்/
ஆதனங்களுடன் தொடர்புடைய உரிமைத்துவ உறுதியையும்

அதனுடன் தொடர்புடைய ஏனைய ஆவணங்களையும் இலங்கை
வங்கி அம்பாந்தோட்டை கிளையின் பிரதான முகாமையாளரைத்
தொடர்புகொள்வதனுடாக பார்வையிடலாம். தொடர்புகளுக்கு
047- 2220180.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபைக் கட்டளைப்படி,

ஈ. எச். எம். சிந்தக்க,
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
அம்பாந்தோட்டை,
2023.08.17.

11- 329

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - சுன்னாகம் கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் என
சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்
வழங்கப்பட்ட கடன்கள் மீள அறிவிடப்படல் (விசேட
ஏற்பாடுகள்) 4 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் ஆதனம் பகிரங்க
ஏல விற்பனை மூலம் விற்பனை

யாழ்ப்பாணம் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே. சிவராமசர்மா
அவர்களால் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஹற்றன் நஷ
னல் வங்கி பீஎல்சீ பெயருக்கு எழுதப்பட்ட இல. 1213 மற்றும்
2016.08.10 ஆந் திகதியுடைய இல. 1770 மற்றும் 2018.06.11 ஆந்
திகதியுடைய இல. 2268 மற்றும் 2020.09.24 ஆந் திகதியுடைய
மற்றும் இல.2387 மற்றும் 2021.06.09 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு
முறியின் கீழ், பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையை
செலுத்துவதற்கு, இங்கே ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு
விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியை அடகு வைத்துள்ள ஹரீன்
ட்ரெடரில் தனி உரிமையாளரான பரமேஸ்வரன் பகீரதன்
அவர்களால் கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்
மற்றும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்
கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, மிகுதி முற்பணம் வட்டியும்
ஏலதாரரின் எல்லாக் கொடுப்பனவுகளும் பெற்றுக் கொள்ள,

இக் கீழ் விபரிக்கப்பட்ட காணியை 2024 ஆம் ஆண்டு
சனவரி மாதம் 03 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு
என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை
செய்யப்படும்.

வட மாகாணம், யாழ்ப்பாண மாவட்டம், நல்லூர் பிரதேச
செயலாளர் பிரிவில் அமைந்துள்ள நல்லூர் மற்றும் பரிபாலன
எல்லை பிரிவினுள் இல. 04, கொக்குவில் கிழக்கு (ஜே122) கிராம
அலுவலர் பிரிவினுள், நல்லூர் பாரிஷ் இல் கொக்குவில்
அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டு இல.94, சுருவேப்புலம் வீதி என்ற
“சும்பன் சாட்டி” என்ற பெயருடைய காணி மற்றும் வளாகம்

அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. சுந்தரசாமி அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 2016.05.23 மற்றும் 2016.06.20 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: (03 LmsV.C. மற்றும் 15.67 Kls) இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லாம் சேர்த்து.

விசாலமுடைய காணியோடு மற்றும் சண்முகநாதன் அவர்களின் மனைவியான பத்மலோசனிக்கு உரிமையான வடக்கில் அமைந்துள்ள காணி அமைந்துள்ள கிணறு உள்ள நீர்ப்பகுதி மற்றும் கிழக்கு எல்லையாக நீடிக்கும் வழிப்பாதை மற்றும் நீர்வழி பாதையினுள் அமைந்துள்ள பயிர்ச்செய்கை, இலைகுலை ஆகிய அனைத்து சகலதும்.

மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக 2022.08.26ஆந் திகதியுடைய மற்றும் 2022.10.07 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2022.09.12ஆந் திகதியுடைய மற்றும் 2022.10.25 ஆந் திகதியுடைய “மஃபிம்”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம்.- திருநெல்வேலி சந்தியில் இருந்து ஆடியபதம் வீதியூடாக 300 மீற்றர் தூரம் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, வலது பக்கம் திருப்ப கருவம்புலம் வீதியூடாக 900 மீற்றர் தூரம் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது விடயமுடைய காணி வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது. திருநெல்வேலி சந்தியில் பலாலி வீதியூடாக யாழ்ப்பாணம் நகரத்தில் இருந்து 3.5 கிலோ மீற்றர் இற்குள் உள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேச கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்);
2. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01%;
3. ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
4. நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2000.00 ;
5. இலிகிதர் கட்டணம் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 2000.00;
6. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வங்கிக்குச் செலுத்த வேண்டும். தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட 10% திருப்பிச் செலுத்தப்பட மாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விடும் அதிகாரம் உள்ளது.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல் களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (கடன் அறிவிடுதல்), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 479, டி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு -10.
தொ. பே: 011-2661828, 011- 2661866.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
சமாதான நீதவான், முத்த உத்தரவு
பெற்ற ஏலதாரர்,
விலை மதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற
ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.
தொலைபேசி: 011-2396520,

11- 428

சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ- (யாழ்ப்பாணம் கிளை) மூலம்

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PB 62 P.Q) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

வட மாகாணம், யாழ்ப்பாணம் மாவட்டம், வலிகாமம் கிழக்கு பிரதேச சபை எல்லையினுள், வலிகாமம் கிழக்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் புத்தூரில் பாரிஷினுள் புத்தூர் மேற்கு (J/273) கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் சிறப்பிப்டி கிராமத்தில் அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட தற்பொழுது புத்தூர் தெற்கில் அமைந்துள்ள வேம்பிராய் என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம்.சிவஞானசுந்தரம் அவர்களால் 2006.08.14 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 897 என்ற வரைபடத்தில் அளந்து பிரிக்கப்பட்ட லொட் 03 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வடக்கிற்கு: குணரத்தனம் மஹதீவன் அவர்களின் காணி மற்றும் ஒழுங்கை;
கிழக்கிற்கு: சிவகொழுந்து பரம்ராஜா அவர்களின் காணி;
தெற்கிற்கு: முத்துசாமி செல்வராசா அவர்களின் காணி;
மேற்கிற்கு: மேற்குறித்த இல. 897 என்ற அளவைத் திட்டத்தின் லொட் 02 எனக் காண்பிக்கப்பட்ட சின்னவன் மனிகம் அவர்களின் காணி.

எல்லையாக வரைபடத்தின் பிரகாரம் இலாச்சம் மூன்று வி.சி. குளி ஆறு தசம் ஏழு ஒன்பது (இலாச்சம் 03 வி.சி.மற்றும் குளி 6.79) விசாலமுடைய காணியோடு மற்றும் அதன்மீதுள்ள அனைத்து சகலதும்.

கீழே காண்பிக்கப்பட்ட காணி மீண்டும் அளந்தவையாகும்.

வட மாகாணம், யாழ்ப்பாணம் மாவட்டம், வலிகாமம் கிழக்கு பிரதேச சபை எல்லையினுள், வலிகாமம் கிழக்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் புத்தூரில் பாரிஷினுள் புத்தூர் மேற்கு (J/ 273) கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் சிறுப்பிட்டி கிராமத்தில் அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட தற்பொழுது புத்தூர் தெற்கில் அமைந்துள்ள வேம்பிராய் என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம்.சிவஞானசுந்தரம் அவர்களால் 2005.04.25 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 870 என்ற வரைபடத்தில் அளந்து பிரிக்கப்பட்ட லொட் 02 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வடக்கிற்கு: குணரத்தனம் மஹதீவன் அவர்களின் காணி மற்றும் ஒழுங்கை;

கிழக்கிற்கு: சிவகொழுந்து பரம்ராஜா அவர்களின் காணி; தெற்கிற்கு: முத்துசாமி செல்வராசா அவர்களின் காணி; மேற்கிற்கு: ஒழுங்கை.

எல்லையாக வரைபடத்தின் பிரகாரம் இலாச்சம் பதின் மூன்று வி.சி.குளி ஆறு தசம் ஐந்து பூச்சியம் (இலாச்சம் 13 வி.சி.மற்றும் குளி 6.50) விசாலமுடைய காணியோடு, நிலையான கட்டிடம், இலைகுலை, மண் மற்றும் அதன்மீதுள்ள அனைத்து சகலதும். இது யாழ்ப்பாணம் காணிப்பதிவுசெய்யும் அலுவலகத்தில் இருமடிப்புத் தாளில் K559/ 140 உரிமையின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

குணரத்தனம் மஹதீவன் மற்றும் நிர்மலா மஹதீவன் அவர்கள் கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும் சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் மூலம்,

மேற் சொல்லப்பட்ட காணிகளை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

2024, சனவரி மாதம் 03ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக.- 2023.08.18ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியும், 2023.08.18 ஆந் திகதியுடைய “திவயின”, “த ஜலண்ட் ” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளைப் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம் :

சிறுபிட்டியில் துர்க்கை அமமன் இந்து கோவிலில் இருந்து யாழ்ப்பாணம், பருத்தித்துறை வீதி ஊடாக வடக்கு பக்கமாகவுள்ள வளைவு வரை சிறிய தூரம் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, இடதுபக்கம் திரும்பி மேற்கு பக்கமாக காண்பிக்கும் கலைமதி வீடி என்ற பெயருடைய சிறிய தார் போடப்பட்ட வீதி ஊடாக யாழ்ப்பாணம் பருத்தித்துறை வீதி இருந்து 1 1/2 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது விடயமுடைய காணி கலைமதி வீதி ஊடாக இடதுபக்கத்தில் உள்ள வளைவின் அருகில் உள்ளது. பெரும்பாலும் இபோச அல்லது தனியார் பிரவேச, வசதியோடு யாழ்ப்பாணம், பருத்தித்துறை பாதை ஊடாக நடைபெறும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையில் 10%, (2) உள்நூராட்சி மன்ற வரி 1%, (3) ஏலதாரரின் தரகுப்பணம் 2.5%, (4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,000.00, (5) இலகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2500.00 ரூபா, (6) ஏலத்திற்கு செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள், (7) கொள்வனவாளரின் மொத்த பெறுமதி (VAT), (8) மிகுதி 90% ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் சணச அபிவிருத்தி வங்கி பிரதான அலுவலகம் மற்றும் யாழ்ப்பாணம் கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏலவிற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைய நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.- முகாமைவாளர், சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ, இல. 212, மஹ லக்ஷ்மி கட்டிடம், ஸ்டேன்லி வீதி, யாழ்ப்பாணம். தொலைபேசி இல. : 021-2221280.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
சமாதான நீதவான்,
மூத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல. : 011-2396520.

ஈ-மெயில் : senaservice84@gmail.com

11- 425

சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ- (மாத்தறை கிளை)
பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடப்படல் (ரிசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PB 62 P.Q) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், மாத்தறை மாநகர சபை எல்லையினுள், மாத்தறை கடவத்தர எல்லையினுள், மாத்தறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், 409B வல்கம் - வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில், வல்கம் - வடக்கு கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “முஹந்திரம்கே பிட்டனிய மேற்கு பகுதியில் லொட் J.K.L. இல் ஒன்றிணைந்த லொட் 14B மற்றும் எவரிவத்த மற்றும் முஹந்திரம்கே பிட்டனியவில் லொட் 3C என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.அபேசிங்க

அவர்களால் 2018.01.29 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1468 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் P எனக் காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லைகளாக,

வடக்கிற்கு: இல.1097 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 14A மற்றும் இல. 4101C என்ற வரைபடத்தில் லொட் 3 B;

கிழக்கிற்கு: இல.4101C என்ற வரைபடத்தில் லொட் 3E; தெற்கிற்கு: மேற்குறித்த காணியின் லொட் 3D மற்றும் எவரியவத்த;

மேற்கிற்கு: இல. 1097 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 13B மற்றும் 13A (சரியாக லொட் 13B மற்றும் வீதி).

எல்லையாக வரைபடத்தின் பிரகாரம் (0ஏ.01ஹா.18.80பே.) விசாலமுடைய காணியோடு, மண் மற்றும் இலைகூலும், கட்டிடங்கள் மற்றும் அதன்மீதுள்ள அனைத்து சகலதும். (இது மாத்தறை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் இருமடிப்புத்தாள் A 816/147 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது).

சேரகிங்க பதிரனகே ரஞ்சித் மற்றும் கஜநாயக்க முதலிகே ஸ்ரீயா மாலனி கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் மூலம்,

மேற் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

2023, திசெம்பர் மாதம் 22ஆந் திகதி பி.ப. 3.00 மணிக்கு .

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக:- 2023.10.13ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.10.13 ஆந் திகதியுடைய “திவயின்”, “த ஜலண்ட் ” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளைப் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம் : மாத்தறை நகர மத்தியிலிருந்து (போபிட்டிய சந்தி) காலி வீதி ஊடாக 2.5 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது அங்கிருந்து வலதுபக்கமுள்ள பராக்கிரம ஒழுங்கை திரும்பி மேலும் 250 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது அதன் பின் இடதுபக்கத்தில் உள்ள வெலேகொட மத்திய வீதியில் திரும்பி (புகையிரத குறுக்கு வீதி அருகில்) மேலும் 150 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, வலதுபக்கத்தில் உள்ள எவரியவத்த வீதியில் திரும்பி மேலும் 100 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது அதன்பின்னர் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ள 1 ஆவது ஒழுங்கை திரும்பி மேலும் 30 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, விடயமுடைய காணி வீதியின் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்:- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையில் 10%, (2) உள்ளூராட்சி

மன்ற வரி 1%, (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%, (4) நொத்தா ரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,000.00, (5) இலகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2500.00 ரூபா, (6) ஏலத்திற்கு செலவுசெய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள், (7) கொள்வனவாளரின் மொத்தப் பெறுமானம் (VAT), (8) மிகுதி 90% ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் சணச அபிவிருத்தி வங்கி பிரதான அலுவலகம் மற்றும் மாத்தறை கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏலவிற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைய நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு:- முகாமையாளர், சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ, இல. 24, ஏ.ச.எச்.குரே டவர், அநாகரிக தர்மபால மாவத்தை, மாத்தறை. தொலைபேசி இல. : 041-2229944.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
 சமாதான நீதவான்,
 முத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
 விலைமதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற ஆணையாளர்.
 இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
 புதுக்கடை வீதி,
 கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல. : 011-2396520.

11- 426

கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ மூலம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

ஊவா மாகாணம், மொணராசல மாவட்டம், மொணராசல பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள், புத்தல வெதிரட கோரளை, முப்பனே கிராம அலுவலர் பிரிவில் முப்பனே கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “அராவ வெடியே ஹென” தற்போது “ஹெலஹென்வலவத்த” அல்லது “ஏகொடவத்த” என்ற அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி. இக் காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ. 0ஹா7.26பே.) அல்லது 0.10837 ஹெக்டயார் . இக் காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் அதன்மீது அமைந்துள்ள எல்லாம் சேர்த்து.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்:- மொணராசல மணிக்குடு சந்தியில் இருந்து பொதுவில் வீதி ஊடாக 900 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வலதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ள விடயமுடைய காணியை அடையலாம்.

மேற்குறித்த ரத்நாயக்க முதியான்சேலாகே சம்பத் சமிந்த குமார திசாநாயக்க கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு அடகுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதன இடாப்பில் குறித்த காணி.

கொம்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீளஸ் மூலம் அளிக்கப்பட்ட அறிவுரைக்கு இல.21, சர் ராசிப் பரீட் மாவத்தை, கொழும்பு 1 என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ள கொம்ஷல் வங்கி பிரதான கிளை, 08 ஆவது மாடியில் அமைந்துள்ள கடன்கள் அறிவிடும் திணைக்கள வளாகத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலவிற்பனை செய்யப்படும்.

2023,திசெம்பர் மாதம் 15 ஆந் திகதி முற்பகல் 11.30 மணிக்கு பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2022.04.08ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2022.04.08 ஆந் திகதியுடைய “திவயின”, “த ஐலண்ட் ” மற்றும் “வீரகேசரி” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
- (4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2000 ரூபா ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம்;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவுசெய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
- (7) VAT வரி.
- (8) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொம்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீளஸ் பிரதான அலுவலகம் அல்லது மொணராகல நகர கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்- 19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்காக.- முகாமையாளர், கொம்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீளஸ், இல.94/5, குமாரதோல வீதி, மொணராகல.

தொலைபேசி இல. : 055-2277321.

தொலைநகல் இல.: 055- 2277324.

எல். பி. சேனாநாயக்க (சமாதான நீதவான்),
மூத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,
2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.
தொலைபேசி இல.: 011- 2396520.
மின்னஞ்சல்: senaservice84 @ gmail.com

கொம்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீளஸ்
(பத்தரமூலம் கிளை) மூலம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வாங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொம்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீளஸ் (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

முதலாவது ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிடி கோரணை, பல்லே பத்துவ, மஹரகம நகர சபை எல்லையினுள், மஹரகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் 532-B கொடிசுமுவ தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் கொடிசுமுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள நல்லவத்த வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 21/1 என்ற முகவரியில் “படதோம்பகாவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.ஏ.டி.பிரேமரத்ன அவர்களால் 1995ஆலை 06 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 995 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 3A2 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி. காணியின் விஸ்தீரணம், (0௭.0௩௩.7.25பே.) அல்லது 0.0183 ஹெக்டயார். விசாலமுடைய காணியோடும், இலைகுழை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அனைத்து சகலதும்.

கீழே காண்பிக்கப்பட்ட வீதிக்காக பிரிக்கப்பட்ட ஊடாக மற்றும் நீடிக்கும் பாதை உரிமைகளோடும்.

மேற்குறித்த கொடிசுமுவவில் அமைந்துள்ள “படதோம்ப காவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.ஏ.டி. பிரேமரத்ன அவர்களால் 1994, மாச்சு 1 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 909 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 1A (20 அடி அகலப்பாதைக்காக பிரிக்கப்பட்ட) என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி. விஸ்தீரணம்: 0௭.0௩௩ 13.93பே.) விசாலமுடைய காணியோடும்.

இலங்கைச் சட்டத்தின் கீழ் முறையாகக் கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான, பிட்டகோட்டே, பாகொட, ஆனந்த மகளிர் மாவத்தை, இல. 07 என்ற பதிவு முகவரியில் மற்றும் மேற்குறித்த அலுவலகத்தில் அமைந்துள்ள சிடி சுன்ஸ்டரக்ஷன் டிவலோப்மன்ட் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் கடனாளியாக புறக்கணித்து மற்றும் இலந்தாரி தேவகே விஜேரத்ன அடகுவைப்பாளராகவும், கொம்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீளஸ்க்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் குறிப்பிடப்பட்ட காணி.

விஸ்தீரணம்: (0௭.0௩௩.7.25பே.) அல்லது 0.0183 ஹெக்டயார்.

ஆதன இடாப்பு 2023, திசெம்பர் மாதம் 08 ஆந் திகதி பி.ப.1.00 மணிக்கு மேல்சொல்லப்பட்ட காணிகளை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக - 2023.07.14 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியும், 2023.07.14 ஆந் திகதியுடைய “திவயின”, “த ஐலண்ட் ” மற்றும் “வீரகேசரி” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம் :- மஹரகமயில் இருந்து பிலியந்தல வீதி ஊடாக 450 மீற்றர் தூரம் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, கஸ்தார் போடப்பட்ட வீதியான நல்லவத்த வீதியில் வலதுபக்கம் திரும்பி மேற்குறித்த வீதி ஊடாக 100 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, இறுதியாக 20 அடி அகலப்பாதைக்காக இடதுபக்கம் திரும்பி 75 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது மேற்குறித்த வீதி வலதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ள காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்நூராட்சிமன்ற வரி 1% ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
- (4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2000.00 ரூபா;
- (5) இலிகிதர் கட்டணம் ;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவுசெய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
- (7) VAT வரி.
- (8) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொம்ர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீளஸ் பிரதான அலுவலகம் அல்லது பத்தரமுல்ல கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

வேறு விபரங்களுக்காக.- முகாமையாளர்,கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஸ்சீ, இல.213,கடுவெல வீதி, பத்தரமுல்ல.

தொலைபேசி இல. : 011-2867521.

தொலைநகல்: 011-2867915.

திரிவங்க அன்ட் சேனாநாயக்க,
ஏல விற்பனையாளர்கள், சமாதான நீதவான்,
மூத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பிடுபவர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,கொழும்பு 12.

தொலைபேசி : 011- 2396520.

11- 430

கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீளச்
(வவுனியா கிளை) மூலம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொம்ரஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஸ்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

முதலாவது ஆதன இடாப்பு

1 ஆது காணி: வட மாகாணம், வவுனியா மாவட்டம், வவுனியா நகர சபை எல்லையினுள், வவுனியா பிரதேச செயலாளர்

பிரிவில், வவுனியா நகரம் 214 கிராம அலுவலர் பிரிவில், பசார் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 132 என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ள “விஸ்தியடிக்கரம்பை” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. கருணாவேல் அவர்களால் 2003.07.29 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 0319UC என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 01 இல் காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி. விஸ்தீரணம்: 42.56 சதுர அடி.

2 ஆது காணி: வட மாகாணம், வவுனியா மாவட்டம், வவுனியா நகர சபை எல்லையினுள், வவுனியா பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், வவுனியா நகரம் 214 கிராம அலுவலர் பிரிவில், ஆலை வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 11 என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ள “விஸ்தியடிக்கரம்பை” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. சுருணைவேல் அவர்களால் 2003.07.29 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 0319UC என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 03 இல் காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி. விஸ்தீரணம்: 44.01 சதுர அடி.

3 ஆது காணி: வட மாகாணம், வவுனியா மாவட்டம், வவுனியா நகர சபை எல்லையினுள், வவுனியா பிரதேசசெயலாளர் பிரிவில், வவுனியா நகரம் 214 கிராம அலுவலர் பிரிவில், பசார் வீதி, ஆலை வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 9 என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ள “விஸ்தியாடீக்கரம்பை” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. சுருணைவேல் அவர்களால் 2003.07.29 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 0319UC என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 02 இல் காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி. விஸ்தீரணம்: 6.72 சதுர அடி.

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு.- வட மாகாணம், வவுனியா மாவட்டம், வவுனியா நகர சபை எல்லையினுள், வவுனியா பிரதேச செயலாளர் வைரவபுளியங்குளம் - 214D கிராம அலுவலர் பிரிவில் வைரவபுளியங்குளம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “சூருமன்காடு அல்லது பொன்னன் ஹோட்டல் வளவு ” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. கருணாவேல் அவர்களால் 2005.08.01 ஆந்திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 0516 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 2 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி: விஸ்தீரணம்: (0.0253 ஹெக்டயார்) (0ஏ.0றூ.10பே.) விசாலமுடைய காணியோடும், சடை கட்டிடத் தொகுதி மாடிகள், நீர் மற்றும் மலசலகூட பகுதி மற்றும் பழைய தங்குமிட கட்டிடப் பகுதியோடும்.

முன்றாவது ஆதன இடப்படி.- வட மாகாணம், வவுனியா மாவட்டம், வவுனியா நகர சபை எல்லையினுள், வவுனியா பிரதேச செயலாளர் வைரவபுளியங்குளம் - 214D கிராம அலுவலர் பிரிவில் வைரவபுளியங்குளம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “பொன்னன் ஹோட்டல் வளவு ” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. சுருணைவேல் அவர்களால் 2005.08.01 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 0516 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 3 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி: விஸ்தீரணம்: (0ஏ.1றா.20.25பே.) .

நான்காவது ஆதன இடாப்பு.- வட மாகாணம், வவுனியா மாவட்டம், வவுனியா நகர சபை எல்லையினுள், வவுனியா பிரதேச செயலாளர் ரம்பைக்குளம் - 244A கிராம அலுவலர் பிரிவில் சூசைப்பிள்ளையார் குளம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “சூருமன்காடு” என்ற பெயருடைய காணிக்கு இல.178984 மற்றும் 178985 என்ற TOPOPP வரைபடத்தில் லொட் இல. 6090 மற்றும் 6051 இல் காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியை பிரிக்கப்பட்ட 1/6 பங்கு. தற்போழுது அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. கருணைவேல் அவர்களால் 2014.07.25 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1414 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் இல. 01 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி: விஸ்தீரணம்: (0.068 ஹெக்டயார்) அல்லது (0௭.0௬௮.26.9பே.) விசாலமுடைய காணியோடும், கிணறு மற்றும் வீடு மற்றும் கட்டிடம் உள்ளடங்கும்.

வவுனியா புகையிரத வீதி, இல. 70 என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ள “ஏ குருப் கன்ஸ்ட்ரன்ஷன் அன்ட் கன்சல்டிங்” என்ற தலைப்பில் மற்றும் நிறுவனத்தின் கீழ் தனி உரிமையாளராக வியாபாரத்தை நடாத்திச் செல்லும் பத்மநாதன் தயாபரன் கடனாளியாக புறக்கணித்து, கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎஸ்சீக்கு அடகுவைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் குறிப்பிடப்பட்ட காணி.

முதலாவது ஆதன இடாப்பு

1 ஆவது காணி- லொட் 01 - 2023, திசெம்பர் மாதம் 20 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு.

2 ஆவது காணி- லொட் 03 - 2023, திசெம்பர் மாதம் 20 ஆந் திகதி மு.ப. 10.15 மணிக்கு.

3 ஆவது காணி- லொட் 02 - 2023, திசெம்பர் மாதம் 20 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு.

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு

லொட் 02 - 2023, திசெம்பர் மாதம் 20 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு.

மூன்றாவது ஆதன இடாப்பு

லொட் 03 - 2023, திசெம்பர் மாதம் 20 ஆந் திகதி ந.ப. 12.00 மணிக்கு.

நான்காவது ஆதன இடாப்பு

லொட் 01 - 2023, திசெம்பர் மாதம் 20 ஆந் திகதி பி.ப. 1.00 மணிக்கு.

மேல் சொல்லப்பட்ட காணிகளை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக - 2023.07.14 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியும், 2023.07.14 ஆந் திகதியுடைய “திவயின”, “த ஜலண்ட” மற்றும் “வீரகேசரி” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம் - முதலாவது ஆதன இடாப்பு- 1ஆவது, 2 ஆவது மற்றும் 3 ஆவது காணி: மல் வீதி

மற்றும் பசார் வீதி மூலம் செதுனு சந்தி வடகிழக்கு பக்கமாக விடயமுடைய காணி அமைந்துள்ளது.

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு- வீதியின் வடக்கே விடயமுடைய காணி அமைந்துள்ளது. அந்த வைரவர் கோவில் வீதி சந்திப் பக்கமாக அமைந்துள்ள விடயமுடைய காணிக்கு எதிராக அமைந்துள்ள விநாயகர் பன்சல மூலம் மற்றும் வைரவர் புளியங்குளம் வீதி திரும்பி வசதியோடு அறிமுகப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.

மூன்றாவது ஆதன இடாப்பு- : வீதியின் வடக்கே விடயமுடைய காணி அமைந்துள்ளது. அந்த வைரவர் கோவில் வீதி சந்திப் பக்கமாக அமைந்துள்ள விடயமுடைய காணிக்கு எதிராக அமைந்துள்ள விநாயகர் பன்சல மூலம் மற்றும் வைரவர் புளியங்குளம் வீதி திரும்பி வசதியோடு அறிமுகப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.

நான்காவது ஆதன இடாப்பு- : மணிக்கூடு தூண் சந்தியில் இருந்து வவுனியா மெதவச்சி வீதி ஊடாக 250 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, அங்கிருந்து 2 ஆவது ஒழுங்கை வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி 510 மீற்றர் தூரம் பிரயாணிக்கவும். அதோடு மேற்குறித்த வீதியின் முன்னே இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ள விடயமுடைய காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்ளூராட்சிமன்ற வரி 1% ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
- (4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2000.00 ரூபா;
- (5) இலிகிதர் கட்டணம் ;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவுசெய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
- (7) VAT வரி.
- (8) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎஸ்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது பத்தரமுல்ல கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

வேறு விபரங்களுக்காக.- முகாமையாளர்,கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎஸ்சீ, இல.15,புகையிரத வீதி, வவுனியா. தொலைபேசி இல. : 024-2227264.

தொலைநகல்: 024-2225138.

திரிவங்க அன்ட் சேனாநாயக்க,
ஏல விற்பனையாளர்கள்,சாதான நீதவான்,
மூத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பிடுபவர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,

2 ஆவது மாடி,

புதுக்கடை வீதி,கொழும்பு 12.

தொலைபேசி : 011- 2396520.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - கல்கிஸ்ஸை கிளை

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழான பகிரங்க ஏல விற்பனை

கொழும்பு மாவட்டத்தில் இரத்மலானையின் பிரதேச செயலகத்தில் உள்ள தெஹிவளை - கல்கிஸ்ஸை மாநகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட கல்கிஸ்ஸை டெம்பிளேர்ஸ் வீதியில் உள்ள டெம்பிளேர்ஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 73 ஐக் கொண்டுள்ள தல்கஹாவத்த மறுபெயர் சியம்பலாகஹாவத்த என அழைக்கப்படும் முப்பத்து எட்டு தசம் ஒன்று ஐந்து பேர்ச் (0௭.0௬.38.15பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் எழுதப்பட்ட, பாணந்துறை பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ.வி.என். டபிள்யூ. பெரேராவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.08.24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 5702 ஆம் இலக்க அடகு முறியின் கீழ் கப்ரிகோன் என்றபிரைசேர்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் கடப்பாட்டாளர்களாகவும், முஸ்ராக் அலி நச்சுமின் அடகு வைத்தவராகவும், அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையைச் செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நஷனல் வங்கியால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், சொல்லப்பட்ட முறிகளின் கீழ் அறிவிடப்பட வேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும், அறிவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம், காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2023 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 08 ஆந் திகதி மு.ப. 9.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிற்றி கோளாவின் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள இரத்மலானையின் பிரதேச செயலகத்தில் உள்ள தெஹிவளை - கல்கிசை மாநகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட வத்துமுல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 544A இல் உள்ள ரத்மலானை கல்கிசை தற்போது

கல்கிசை டெம்பிளேர்ஸ் வீதியில் உள்ள தல்கஹாவத்த மறுபெயர் சியம்பலாகஹாவத்த என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. டனியலினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1935, ஓசத்து 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1852 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு A என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு : நுகேகொடகே எஸ். சில்வாவின் தல்கஹாவத்த ; கிழக்கு : சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1852 இல் உள்ள காணித்துண்டு B (கிழக்கின் அரைப் பங்கின் மற்ற பிரிக்கப்பட்ட பகுதியை கொண்டது) ; தெற்கு : தேவத்த வீதி, தற்போது டெம்பல் வீதி; மேற்கு : எம். ரோமானிஸ் அப்பு மற்றும் ஏனையவர்களது அதே காணியின் பிரிக்கப்பட்ட அரை பங்கு மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1852 இற்கு அமைவான ஒரு றூட் மற்றும் இரண்டு பேர்ச் (0௭. 1௬. 2பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

முன் சொல்லப்பட்ட ஆதனம், அண்மையில் நில அளவை செய்யப்பட்டது. உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் எம். சமரநாயக்கவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004, யூன் 1 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 9016 இல் காட்டப்பட்டது பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிற்றி கோளாவின் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள இரத்மலானை பிரதேச செயலகத்தில் உள்ள தெஹிவளை - கல்கிசை மாநகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட வத்துமுல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 544A இல் உள்ள இரத்மலானை, தற்போது கல்கிசை டெம்பிளேர்ஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 73 ஐக் கொண்டுள்ள தல்கஹாவத்த மறுபெயர் சியம்பலாகஹாவத்த என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம், சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 9016 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு A என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு:வீதி;கிழக்கு:அதே காணியின் காணித்துண்டு Bஐகொண்டுள்ள டெம்பிளேர்ஸ்வீதி ஆதனத்தின் வரி மதிப்பீட்டிலக்கம் 75 ; தெற்கு : டெம்பிலேர்ஸ் வீதி; மேற்கு : வீதி அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபடஇலக்கம் 9016 இற்கு அமைவான முப்பத்து எட்டு தசம் பூஜ்யம் நான்கு பேர்ச் (0௭. 0௬. 38.4பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

முன் சொல்லப்பட்ட ஆதனம், அண்மையில் நில அளவை செய்யப்பட்டது. உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் பீ. ஏ. எஸ். எஸ். பொன்னம்பெருமாவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, யூன் 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 759 இல் காட்டப்பட்டது பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிற்றி கோளாவின் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள இரத்மலானையின் பிரதேச செயலகத்தில் உள்ள தெஹிவளை - கல்கிசை மாநகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட வத்துமுல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 544A இல் உள்ள இரத்மலானை, தற்போது கல்கிசை டெம்பிளேர்ஸ் வீதியில் உள்ள டெம்பிளேர்ஸ் வீதி,

வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 73 ஐக் கொண்டுள்ள தல்குறாவத்த மறுபெயர் சியம்பலகஹாவத்த என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம், சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 759 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு : வீதி ; கிழக்கு : அதே காணியின் காணித்துண்டு B டெம்பிளேர்ஸ் வீதியின் வரி மதிப்பீட்டிலக்கம் 75 ஐக் கொண்டுள்ளது ; தெற்கு : டெம்பிளேர்ஸ் வீதி ; மேற்கு : முதலில் வீதி அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 759 இற்கு அமைவான முப்பத்து எட்டு தசம் ஒன்று ஐந்து பேர்ச் (0௭.0௬. 38.15பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்கள்.-
2023.09.15ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2023.10.02 ஆந் திகதி பிரசுரிக்கப்பட்ட “மஃபிம்”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளைப் பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.-சுல்கிஸ்ஸை சந்தியிலிருந்து டெம்பிளர்ஸ் வீதியில் சுமார் 300 மீற்றர் தூரம் செல்லவும். பொருள் சொத்து இடது புறத்தில் இலக்கம் 73, டெம்பிளர்ஸ் சாலையில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1 %;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2000.00;
- (6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00.

மேலும் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களை பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறவீடு), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீ எல் சீ,

இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.” தொலைபேசி இல. : 011- 2661833, 011-2661836, 011-2661826.

கே. பீ. என். சில்வா (ச.நீ.),
சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்,
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A, கோதமி வீதி,
பொரளை, கொழும்பு -08,
தொலைபேசி இல. : 011-4329335, 077-8441812.
மின்னஞ்சல்: premalalnsilva @ gmail .com

11- 422

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ – கம்பஹா கிளை
(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏல விற்பனை

கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள கம்பஹா பிரதேச செயலகம் மற்றும் கம்பஹா மாநகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட கெஹல்வதுகொடவில் உள்ள “யக்கல எஸ்டேட்” என அழைக்கப்படும் இருபத்து ஐந்து தசம் ஒன்று பூச்சியம் பேர்ச் (0௭.0௬.25.10பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் எழுதப்பட்ட, கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர்.பீ.கே. ராஜபக்சவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022.10.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 634ஆம் இலக்க அடகு முறியின் கீழ் கரந்தாகொல்ல கெதர அபயசிங்க முதியான்சேலாகே சந்தன சஞ்ஜீவ அபயசிங்க மற்றும் சமீத நிலுப்பா ஆரியதாச என்பவர்கள் கடப்பாடுடையவர்களாக , அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையைச் செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கியால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், சொல்லப்பட்ட முறியின் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும், அறவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2023 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 08 ஆந் திகதி பி.ப. 2.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள கம்பஹா பிரதேச செயலகம் மற்றும் செசல்வத்துகொட தெற்கு, சியன்ன கோறளவின் கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 227 இன் மெதபத்துவில் உள்ள கம்பஹா மாநகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட செஹல்வத்துகொடவில் உள்ள “யக்கல எஸ்டேட்” என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. கே. ஏ. எஸ் பத்மினியினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, யூன் 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 13285 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு A என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு-கிழக்கு வரைபட இலக்கம் 816/ 2008 இல் உள்ள காணித்துண்டு 5 ; தெற்கு - கிழக்கு: பிரதேச சபை வீதி; தெற்கு-மேற்கு: வரைபட இலக்கம் 816/2008 இல் உள்ள காணித்துண்டு 2 ; வடக்கு-மேற்கு: குருநேசலவத்த மற்றும் வரைபட இலக்கம் 13285 இற்கு அமைவான இருபத்து ஐந்து தசம் ஒன்று பூச்சியம் பேர்ச் (0ஏ.0றா.25.10பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

அத்துடன், வரைபட இலக்கம் 816/ 2008 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள 20 அடி அசலமான வீதி ஒதுக்கீட்டின் மேலான பாதை உரிமையும் சேர்த்து.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்கள்.-
2023.07.28ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2023.08.14 ஆந் திகதி பிரசுரிக்கப்பட்ட “மவ்பிம”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.-யக்கலவில் இருந்து கம்பஹா வீதியில் சுமார் 300 மீற்றர் தூரத்திற்குச் சென்று வலதுபுறம் திரும்பி “கார்கில்ஸ் சுப்பர் மார்கெட்” க்கு முன்னால் மேற்கூறிய நெடுஞ்சாலையின் 16 ஆவது கிலோமீற்றர் போஸ்ட்டிலிருந்து சில மீற்றகளுக்கு முன்னால், தார் போடப்பட்ட ரோடு முன்பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. மேலும் பிந்தைய சாலையின் இடது புறத்தில் 2 ஆவது இடத்தை அடைய சுமார் 60 மீற்றர் தூரம் தொடரவும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்நாட்சி மன்ற வரி 1 %;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 2000.00;
- (6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,000.00.

மேலும் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களை பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறவீடு), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ எல் சீ, இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.” தொலைபேசி இல. : 011- 2661833, 011-2661836, 011- 2661826.

கே. பீ. என். சில்வா (ச.நீ.),
சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்,
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A, கோதமி வீதி,
பொரளை, கொழும்பு -08,
தொலைபேசி இல. : 011-4329335, 077-8441812.
மின்னஞ்சல்: premalalnsilva@gmail.com

11- 421

டிஎப்சீசி வங்கி பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

நெடுன, கனேமுல்ல கிராமம் , கம்பஹா என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள 20 பேர்ச் பரப்புள்ள பெறுமதிமிக்க வர்த்தக காணியின் ஏல விற்பனை.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரளை, கம்பஹா மெத பற்று பிரதேச சபை எல்லையினுள் கம்பஹா பிரதேச செயலக பிரிவில் இல. 236, சி. நெடுன கிராம அலுவலர் பிரிவில், கனேமுல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள உத்தவுபெற்ற

நில அளவையாளர் எஸ்.பி. ஜயசேகர அவர்களினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1989, செத்தெம்பர் 01 ஆந் திகதிய இல.4275 வரைபடத்தில் லொட் இல. 01 என விபரிக்கப்பட்டுள்ள கீனகஹலந்த என தவறாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஹிக்கஹலந்த மற்றும் கீனகஹலந்த என்றழைக்கப்படும் காணியின் பிரிவிட்ட பூமி முழுவதும்.

டி.எப்.சீ.வங்கி பீஎல்சீ (டி.எப்.சீ. இன் பின்னூறித்தாளி) இன் சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். பீ. வந்தராசல என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019, யூலை 12 ஆந் திகதிய இல. 24758 பிணைக் கட்டுப்பாட்டுக்கான கட்டணத்தைப் பொறுப்புதாரியாகிய ரசாக் மொகம்மது ரிஸ்கான் என்பவர் மேற்கொள்ளத் தவறியுள்ளார். குறித்த வங்கியால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி மேற்குறித்த கட்டடங்கள், பெருந்தோட்டங்கள் மற்றும் சகலதும் கொண்டமைந்த ஆதனத்தை எதிர்வரும் 2023, திசெம்பர் மாதம் 15 ஆந் திகதி அன்று பிற்பகல் 3.30 மணிக்கு எதலத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

ஆதனத்திற்குப் பிரவேசிக்கும் முறை.- கொழும்பு-கனேமுல்ல நகரத்திலிருந்து கம்பஹா வீதி வழியாக 750 மீற்றர் தூரம் வரை தொடர்ந்து சென்று ரணவிர சம்பத் குமார மாவத்தைக்கு வலது பக்கமாக திரும்பி 300 மீற்றர் வரை செல்லவும். உரிய விடய ஆதனமானது வீதியின் வலது பக்கமாகவும் ரணவிர சம்பத் குமார மாவத்தை மதிப்பீட்டு இல. 424/2 ஐக் கொண்டதாகவும் காணப்படும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- 2020.10.29ஆந் திகதிய இலங்கை அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2020.10.20 ஆந் திகதிய “ திவயின”, “த ஜலண்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .-கொள்வனவு செய்யும் நாட்டமுள்ளவர் ஏலம் முடிவுறுத்தப்படும் தருணத்தில் பின்வரும் முறையில் கட்டணத்தைச் செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) 10% கொள்வனவு விலையில் ;
- (2) 1 % உள்ளூரதிகாரச் சபைக் கட்டணம்;
- (3) 2 1/2 % ஏல மிடுபவருக்கான கட்டணம் மற்றும் தரகுப் பணத்துக்கு ஏற்புடைய வரிகள்;
- (4) விளம்பரப்படுத்துவதற்கான மொத்தக் கட்டணம் ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் அறைகூவல்காரருக்கான கட்டணம் ரூபா 1,500.00 ;

(6) விற்பனையின் நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப் படுத்தியமைக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3,000.00 மற்றும் விற்பனைச் சான்றிதழுக்கான முத்திரை வரி முதலியன. எஞ்சிய 90% கட்டணமானது ஏலமிட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் இலங்கை அரசாங்கம் அல்லது வேறு ஏதேனும் வரிகளினால் பொருத்தமானதென மற்றும் விதிக்கப்படும் வேறு ஏனைய சட்டபூர்வ வகுலிப்புக்கள்,வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் உள்ளடங்கலாக செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

ஆதன இடப்புகள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களைப் பரிசீலிக்க :மீட்டெடுத்தலுக்கான தொடர்பாடல் முகாமையாளர், டி.எப்.சீ. வங்கி பீஎல்சீ , இல. 73, டபிள்யூ. ஏ. டி. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2. தொலைபேசி:011-2371371.

பி.கே.ஈ. சேனாபதி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலை மதிப்பீட்டாளர்,
பட்டய ஏலமிடுபவர்.

இல. 134, பெத்தகான வீதி, கோட்டை.
தொலைபேசி இல.: 011-2873656, 0777-672082, தொலைநகல்: 011-2871184.

11- 419

டி.எப்.சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

ஈடுவைத்தோர் என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிசு சி.பி.டபிள் யூ. மீகஹாவல என் பவரினால் 2021,சனவரி 1 ஆந் திகதியிப்பட்டு உறுதிப் படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 1058 ஐ திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதற்காக கொழும்பைச் சேர்ந்த சற்குணராஜா கார்த்திக் என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டி.எப்.சீ. வங்கி பீஎல்சீயில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிட்டி கோரளை, பல்லே பத்து தெஹிவளை- கல்கிஸ்ஸ மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட இரத்தமலான பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் கட்டுக்குருந்துவத்த இல. 545A கிராம அலுவலர் பிரிவில் வட்டாரம் இல. 20 கட்டுக்குருந்துவத்த அத்திடியவில் வரிமதிப்பீட்டு இல. 75/88C, 1 ஆம் குறுக்குத் தெரு, டெம்பிள் வீதியில் அமைந்துள்ள “தவட்டகஹாஓவிட்ட” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் பி.யு. எஸ். பெர்னான்டோ என்பவரினால் 2013, ஓசத்து 13 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2450 இல் துண்டு 5A சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், மணல், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் எட்டு பேர்ச் (0௭.0௬௮.8பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு 5A கொண்டுள்ளதுடன் தெல்கந்த- நுகேகொடை காணிப் பதிவசத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது. வீதி விதிமுறை மேலாக.

கொடுக்கப்பட்ட விதிமுறைகளுக்கமைய உள்ளே நுழையவும் வெளியேறவும் மற்றும் பின்னடையவும் முழு சுதந்திரமான உரிமையும் அங்கு பணிபுரியும் சேவையாளர்களான எஞ்சினியர்கள், கொன்ரெக்டஸ், கட்டட நிபுணர்கள், பணிபுரிவோர் வாடிக்கையாளர்கள் அனுமதிப்பத்திரம் மற்றும் அழைப்பாளர்கள் எந்த வேளையிலும் எந்த நேரத்திலும்

பசுவிலும் இரவிலும் உள்நுழைய வெளியேற அனுமதியும் அல்லது எப்படியிருப்பினும் அதன் உடனோ அல்லது இல்லாமலோ மற்றும் குதிரைகள், மந்தைகள் மற்றைய விலங்கினங்கள், அங்குள்ள மோட்டார் வாகனங்கள், மோட்டார் லொறிகள் மற்றும் எல்லா விதமான வாகனங்களும் வீதியின் அதனூடாகவோ அதன் மேலாகவோ செல்லக்கூடிய உரிமை, அங்கு காணப்படும் மின்சார வசதி கேபில்கள் வடிகால்கள் கேஸ் மற்றும் நீர்வசதி அதன் மேலாகவும் அதனூடாகவும் யாவும் உள்ளடக்கப்படும்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிட்டிகோரள பல்லே பத்து தெஹிவணை- சல்கிஸ்ஸ மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட இரத்மலான பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் கட்டுருந்துவத்த 545A கிராம அலுவலர் பிரிவில் வட்டாரம் இல. 20, கட்டுருந்துவத்த அத்திட்டியவில் அமைந்துள்ள “தவட்டசஹாஓவிட்ட” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஜி.ஓ.ஆர். சில்வா என்பவரினால் 1990, சனவரி 08 ஆந் தகதிதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1992 துண்டு -6 (பாதை 10 அடி அகலம்) (முறையாக 1990, சனவரி 01 இல் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இல. 1992) சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு பதினொன்று தசம் ஒன்று இரண்டு பேர்ச் (0௭.0௬௮.11.12பே.)விவீரணத்தை துண்டு -6 கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, திசம்பர் மாதம் 13ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்- கொழும்பு- கண்டி வீதி மார்க்கமாக இடது பக்கமாக உள்ள வட்டராப்பொல வீதி வரை சென்று திரும்பி 700 மீ. தொலைவில் இடது பக்கமுள்ள அபேசேகர வீதியால் திரும்பி 300 மீ. சென்றால் வரும் ஒபேசேகர பிளேஸ் வரை சென்று வலது பக்கமாக உள்ள ஒபேசேகர பிளேஸால் 400 மீ. சென்றால் 1 ஆம் குறுக்குவேன் அமைந்திருக்கும் பின் இடதுபக்கமாக திரும்பி 300மீ. சென்றால் வலது பக்கத்தில் உள்ள ஒழுங்கையால் 50 மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வலது பக்கத்தில் சட்ட ரீதியில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2023.10.06 ஆந்
திசுதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும், 2023.09.20-ஆந் திசுதிய
“டெய்லி திவயின”, “த ஜலன்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய
பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.— வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
- (2) உள்நூர் அதிகார சபைக்கான உள்நூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000.00 ரூபா;

(5) இலகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000 .00 ரூபா;

(6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வ கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வாங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து மறுவாழ்வு மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். டீஎப்எச் வங்கி பீஸல்சீ, இல.73, பபிள்யூ. ஏ.ஓ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2.”
தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”.

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940

11- 381

டீ.எப்.சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வாங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

சடுவைத்தோர் என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிசுவீ.வை.எச்.ஜயசிங்க என் பவரினால் 2019.12.03ஆந்திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 125 மற்றும் நொத்தாரிச எச்.எம்.சி.சி.எச்.மெனிக்க என்பவரினால் 2020.07.07 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 6950 திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதற்காக ராஜகிரிய பதிவு அலுவலகத்தில் இல. பீவீ 00201535 இல் பதியப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு கம்பனி சட்டத்திற்கு அமைய முறையாக இணைக்கப்பட்ட நிறுவனமான யசோதா பிளைவூட் மெனுபெக்ஷர் (பிரைவட்) லிமிட்டட் என்ற நிறுவனத்திற்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டி.எப்.சீ.சீ வங்கி பீஎல்சீயில் சடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிட்டி கோரளை, பல்லே பத்து ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் வெலிகட கிழக்கு - 514 கிராம அலுவலர் பிரிவில் வெலிகடயில் அமைந்துள்ள “மிலகஹாலந்த” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் பி.எஸ். அழகேசன் என்பவரினால் 2002.01.03 ஆந் திகதியில் தயாரிக்கப்பட்ட நில வரைபட இல. 2056 துண்டு B சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் முப்பத்தைந்து தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ.00ஹா.35.75பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 2056 துண்டு-B கொண்டுள்ளதுடன் தெல்கந்த -நுகேகொட காணிப்பதிவகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிட்டி கோரளை, பல்லே பத்து ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் வெலிகட கிழக்கு - 514 கிராம அலுவலர் பிரிவில் வெலிகடயில் அமைந்துள்ள “மிலகஹாலந்த” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி நிலவரைபட இல. 2574/A இல் துண்டு -A (வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது) சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு ஒரு ஹாட் இருபத்தியிரண்டு தசம் ஆறு பேர்ச் (00ஏ.01ஹா.22.6பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு -A கொண்டுள்ளதுடன் தெல்கந்த -நுகேகொட காணிப்பதிவகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, திசம்பர் மாதம் 13ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்: ராஜகிரிய மேல்பாலம் (வெலிகட போதிய) சந்தியிலிருந்து பொரள வீதி மார்க்கமாக (என்.எம்.பெரேரா மாவத்தையால்) சுமார் 400 மீ. தூரம் சென்று வலது பக்கமாக உள்ள ராஜகிரிய வீதியால் திரும்பி சுமார் 1.45 மீ. சென்று வலது பக்கமாக உள்ள 5 ஆம் லேன் வழியாக 55 மீ. தூரம் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வீதியின் வலது கைப்பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும். இது L வடிவ வளைவில் வீதியின் முன் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்துக்காக.-2023.10.06 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும், 2023.09.20ஆந் திகதிய “டெய்லி திவயின்”, “த ஜலன்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.-வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);

(4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிக உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000.00 ரூபா;

(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000 .00 ரூபா;

(6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வ கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து “மறுவாழ்வு மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். டீஎப்.சி வங்கி பீஎல்.சி, இல.73, டபிள்யூ. ஏ.இ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2.” தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”.

துசித கருணாரத்ன (ச.நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940

11- 379

டீ.எப்.சி. சீ. வங்கி பீஎல்.சி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

ஈடுவைத்தோர் என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிக எச் .எம் .சி.சி.எச் .மெனிக் க என பவரினால் 2014.09.29ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல.5339, 2017.09.27ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 6420, 2018.06.11 இல் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 6572, 2020.09.28 இல் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல.7004 திரும்பச் செலுத்தத் தவறிய தற்காக ஹலி எலவைச் சேர்ந்த மகப்பா முதியன்சலாஹே மஹேஷ் சந்திரசிறி என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டீ.எப்.சி. வீ. வங்கி பீஎல்.சி இல் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டத்தில், யட்டிகின்ட் போகொட கோரள ஹலி எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு

டிக்கெவெல கிராம அலுவலர் பிரிவில் டிக்கெவெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “யல்வேடன் எஸ்டேட்” (4 ஆம் புலத்தின் ஒரு பகுதி) என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் விமல் ராஜரத்ன என்பவரினால் 2012.02.04 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2884 துண்டு 01 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற அனைத்துடனும் இருபத்தைந்து தசம் ஐந்து பேர்ச் (0௭.0௬௮.25.5பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளதுடன் பதுளை காணிப்பதிவசத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, திசெம்பர் மாதம் 18ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்- பதுளை பஸ்திரிப்பு நிலையத்திலிருந்து பண்டாரவளை வீதி (A5) மார்க்கமாக 3 கி.மீ. தூரமுள்ள 119/9 கல்வெட்டு வரை சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்தை அடையலாம். இந்த சொத்து வீதியின் முன் அமைந்திருக்கும். (இது “எம்.ஆர்.என். சுப்பர் மார்கெட்” என அடையாளங் காணலாம்).

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2023.10.06 ஆந்
திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும், 2023.09.20ஆந் திகதிய
“டெய்லி திவயின”, “த ஐலன்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய
பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம். - வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000.00 ரூபா;
- (5) இலிசிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000 .00 ரூபா;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வ கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது).

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து “மறுவாழ்வு மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். டிஎப்ஈசி வங்கி பீஸல்சீ, இல.73, டபிள்யூ. ஏ.ஓ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2.” தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”.

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி இல.: 011-3068185, 011- 2572940

11- 378

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ
பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வாங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்படி ஏல விற்பனை விளம்பரம்

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிடி கோரணை, பல்லே பத்து கோரணையில் கொழும்பு மாநகரசபை எல்லையில், திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் அமைந்துள்ள, பொரல்ல தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு, கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கட்டிடம் இலக்கம் 60A டாக்டர் என்.எம்.பெரேரா மாவத்தை(முன்பு கொட்டா ரோட்) நில அளவையாளர் எஸ். பித்ரமசிங்கவின் 1985.02.09 ஆந் திகதியுடைய வரைபட இலக்கம் 1757 இல் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் A2 (ரோட்டுக்கு சவீரீக்சப்பட்ட பிறகு) மீண்டும் அளந்து நில அளவையாளர் எஸ். விக்ரமசிங்கவின் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் A2A காணியின் விஸ்தீரணம்: ஏழு தசம் ஆறு ஆறு போர்ச (0ஏ.0றா.7.66பீ.). இக்காணியில் அமைந்துள்ள எல்லாம் சேர்த்து. கொழும்பு மாவட்ட காணி பதிவுகத்தில் A 729/164 பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கடன் எடுத்து /காணியை ஈடு வைத்த போதஹன்டி லொயிட் ஜினரன்ஜன் த சில்வா எம்.டி.பி.எஸ். கருணாநாயக்கவின் 2011.08.26 ஆந் திகதியுடைய ஈடு முறி இலக்கம் 4200 மூலம் இதற்கு மேல் விபரிக்கப்பட்ட காணியை நெஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ , இலக்கம் 242,யூனியன் பிளேஸ்,கொழும்பு -02 இற்கு ஈடு வைத்துள்ளார். மற்றும் சொல்லப்பட்ட போதஹன்டி லொயிட் ஜினரன்ஜன் த சில்வா செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவில் தவறுகை புரிந்துகொள்ளும் அத்துடன் கொடுப்பனவை மீளப் பெற்றுக் கொள்ள,

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, மேற் சொல்லப்பட்ட காணியை எங்களால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

2023 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 21ஆந் திகதி முற்பகல் 10.00 மணிக்கு நடைபெறும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- கொட்டா ரோட் என்று சொல்லப்பட்ட பிரதான ரோட்டில் தற்சமயம் டாக்டர் என்.எம். பெரேரா மாவத்தையில் ஒரு 300 மீற்றர் பொரல்ல சந்தியில் இருந்து சென்ற பிறகு இக்காணி வலது பக்கம் உள்ளது. இலக்கம் 60A.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- ஏல முடிவில் உத்தேச கொள்வனவாளர் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) முடிந்த ஏலத் தொகையில் 10%, (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும். (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%, (4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%, (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%, (6) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2,000.00 ரூபா, (7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 8,000.00.

வேறு விபரங்களுக்கு.- சட்டத் திணைக்களம், நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 242 யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 02." தொலைபேசி இல. : 011-4218745.

திரிவங்க அன்ட் சேனாநாயக்க,
ஏல விற்பனையாளர்கள்,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.
இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.
தொலைபேசி இல. : 011-2396520.

11- 433

யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீ

பகிரங்க பொது ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிப்பதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின சீழ் ஏல விற்பனை

யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்குப்பட்டு இல.7/215, லிஹினியா தோட்டம், புவ்வத்த வீதி, மீகோட என்ற முகவரியில் மற்றும் இல.11, எக்வத்தா வீதி, ஜூபிலி போஸ்ட், நுகேகோட என்ற முகவரியில் வசிக்கும் பாஞ்சானி வாசனா இமதுவாகே (தே.அ.அ.இல. 808283395V ஐ உடையவர்) மற்றும் உடுகம மஹாகமகே ரமதி விஜயசோம (தே.அ.அ.இல. 793642911V ஐ உடையவர்) என்பவர்கள் கடப்பாட்டாளர்கள் என்ற வகையில் யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீ என்ற பெயரில் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ்.பி.ஏ.என். சில்வா

என்பவரினால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 134 மற்றும் 2019.01.31 21 ஆந் திகதி முதன்மை அடமானப் பத்திரம் மூலம் யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீ யில் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள கிழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தானது,

2023 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 06 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேற்படி ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சின் COVID 19 சம்பந்தமாக விடுக்கப்பட்டுள்ள அறிவுறுத்தல்களுக்கும் வழிகாட்டலுக்கும் அமையவே நடாத்தப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிடி கோரணை, பல்லே பத்துவே, மாநகர சபை பிரிவிற்குள், மாஹாநாம பிரதேச செயலகப் பிரிவிற்குள் இலக்கம் 253/ஏ என்ற மிரிஹான தெற்கு கிராம அலுவலகப் பிரிவில் மிரிஹானவில் உள்ள எக்வத்த வீதியில் வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் 11 என்ற மஹாரகஹாவத்த என்ற காணிக்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம்.எல்.என். பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 6751 மற்றும் 2012.01.28 ஆந் திகதி அன்று கணக்கெடுப்பு வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் பி என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவு ஆறு பேர்ச் (0ஏ.0ஹா.6பே.) விஸ்தீரணமான காணி மற்றும் மேற் கூறப்பட்ட மண் அதிலுள்ள மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் பழங்கள் மற்றும் அதில் உள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணி.

இந்த நிலம் தெல்கஹா காணி பதிவு அலுவலகம் பி 510/29, பி 509/43 சாங் 20/ 1012 தொகுதி/ போலியோ பதிருவில் பதிவேட்டில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- நுகேகோடை வர்த்தக வளாகத்திற்கு அருகாமையில் இருந்து பிட்கோட்டையை நோக்கி 250 மீற்றர் சென்று வலப்புறத்தில் உள்ள ஸ்டான்லி திலகரட்ன மாவத்தை வரை சென்று இன்னும் 1 கி.மீற்றர் ஜூபிலி போஸ்ட் வரை சென்று இடதுபக்கத்தில் உள்ள சிபெட்டிகோ எரிபொருள் நிரட்டும் நிலையத்திற்கு அருகில் உள்ள எக்வத்த வீதியில் 100 மீற்றர் சென்ற பின் இந்த விடயத்துக்கான காணி அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:

- (1) கொள்வனவு விலையின் நூற்றுக்குப் பத்து வீதம் 10%;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி நூற்றுக்கு ஒரு வீதம் 1%;
- (3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் நூற்றுக்கு இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம் 2.5%;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள் ரூபா 2000.00;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் செலவுகள் 100%.

கொள்வனவு விலையின் 90% மிகுதி, இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு, ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் வங்கி பீஏஸ்சீ தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரிமப்பத்திரங்களை சரிபார்க்க மற்றும் ஏனைய ஆவணங்கள் பற்றிய மேலதிக விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ் குறிப்பிடப்பட்டவர்களுடன் தொடர்புகொள்ளவும். “சட்டப்பிரிவு, யூனியன் வங்கி ஒப் கொழும்பு பீஎஸ்சீ, இல. 64, காலி வீதி, கொழும்பு 03.” தொலைபேசி இல.: 011-2347100 .

மேலேயுள்ள ஏவிற்பனையை எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி நிறுத்துவதற்கோ அல்லது இரத்துச் செய்வதற்கோ சகல அதிகாரங்களும் வங்கிக்குண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,(சட்டம்),
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர், நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி : 071-43182

11- 476

யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு மீளல்சீ
பகிரங்க பொது ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

யூனியன் பாங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்குப்பட்டு இல. 14/35, செல்ப் ஹவுஸ், சூரியபாலுவ, கடவுத்தை என்ற முசுவரியில் வசிக்கும் விதான அப்பஹாமிலகே சமந்த பிரதீப் (தே.அ.அ.இல. 832692514V ஜ உடையவர்) என்பவர் “கடப்பாடுடையவர்/சடுவைத்தவர்” என்ற வகையில் யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீ என்ற பெயரில் பிரசித்த நொத்தாரிசு என்.எஸ்.கலன்சூரிய என்பவரினால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 2439 மற்றும் 2019.01.31 ஆந் திகதி அடமானப் பத்திரம் மூலம் யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீ யில் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள கிழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தானது,

2023 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 07 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனையில் விற்கப்படும்.

மேற்படி ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சின் COVID 19 சம்பந்தமாக விடுக்கப்பட்டுள்ள அறிவுறுத்தல்களுக்கும் வழிகாட்டலுக்கும் அமையவே நடாத்தப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரணை, மேத பத்துவே, கம்பஹா பிரதேச சபை பிரிவிற்ருள், கம்பஹா பிரதேச செயலகப் பிரிவிற்ருள் இலக்கம் 1 என்ற கொசின்னா மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் வதுகரகொட மற்றும் கொசின்னா கிராமத்தில் உள்ள மில்லகஹாவத்த என்று அழைக்கப்படும் காணிக்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.பி. ஜயசேகர என்பவரினாட தயாரிக்கப்பட்ட சர்வே திட்டம் இலக்கம் 22922 மற்றும் 2011.10.27 ஆந் திகதி அன்று வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் ஏ என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவு பதினைந்து தசம் ஒன்று பூச்சியம் பேர்ச்(0௭.0௫௦. 15.10பே.) விஸ்தீரணமான காணி மற்றும் மேற்கூறப்பட்ட மண் அதிலுள்ள மரங்கள், வயிர்ச்செய்கைகள் , பழங்கள் மற்றும் அதில் உள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணி. கம்பஹா காணி பதிவேட்டில் தொகுதி/போலியோ பீ 621 /37 மற்றும் px148/62 ஆகியவற்றின் கீழ் காணி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

வரைபட இலக்கம் 2737 இல் உள்ள லாட் 13(15 அடி அகலம்) மற்றும் லாட் 15 ஐ கடந்து செல்லும் உரிமையுடன் சேர்த்து.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.-கரீணமுல்லையில் இருந்து கொழும்பு -சண்டி வீதியில் இம்புல்கொட வரை, 2.1 கி.மீ. தூரம் பயணித்து புத்தர் சிலையருகே இடது புறமாகத் திரும்பி நெதுன்உயன் வீதியில் 75 மீற்றர் தூரம் வரை சென்று வலது பக்கத்தில் உள்ள 1 ஆவது குறுக்கு வீதியில் வலது பக்கம் திரும்பி 100 மீற்றர் தூரம் வரை சென்ற பிறகு வீதியின் சுடைசிக்கு முன்பு 3 ஆவது காணித்துண்டாக இந்த விடயத்திற்கான காணி அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.—உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:

- (1) கொள்வனவு விலையின் நூற்றுக்குப் பத்து வீதம் 10%;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி நூற்றுக்கு ஒரு வீதம் 1%;
- (3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் கொள்வனவு விலையின் நூற்றுக்கு இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம் 2.5%;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள் ரூபா 2000;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விலம்பர செலவுகள் மற்றைய செலவுகள் 100%.

கொள்வனவு விலையின் 90% மிகுதி, இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ

விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு, ஏலத்திசுதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் வங்கிபீஎல்சீ தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திசுதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காலணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரிமப்பத்திரங்களை சரிபார்க்க மற்றும் ஏனைய ஆவணங்கள் பற்றிய மேலதிக விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டவர்களுடன் தொடர்புகொள்ளவும். “சட்டப்பிரிவு, யூனியன் வங்கி ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ, இல. 64, காலி வீதி, கொழும்பு 03.” தொலைபேசி இல.: 011-2347100 .

மேலேயுள்ள ஏலவிற்பனையை எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி நிறுத்துவதற்கோ அல்லது இரத்துச் செய்வதற்கோ சகல அதிகாரங்களும் வங்கிக்குண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,(சட்டம்),
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர், நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.

தொலைபேசி : 071-4318252, 011- 2173282.

11- 477

செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. - அம்பலாந்தோட்ட கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

“கடன்பட்டோர் / ஈடு வைத்தோர் ” என்ற வகையில் ஹன்கமவைச் சேர்ந்த அனில் வீரரத்ன மற்றும் பாலசத்து ஹேவஹே ரேனு வச்சல சம்பத் என்பவர்களுக்கு நொத்தாரிசு ஜே.எச்.ஐ.டி.லுக்ஷி என்பவரால் 2015, பெப்புருவரி 10 ஆந் திசுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட பத்திர இலக்கங்கள் 972 மற்றும் 974 மற்றும் 2017, ஓகத்து 16 ஆந் திசுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட பத்திர இலக்கங்கள் 1255, 1256 மற்றும் 1257 என்பவற்றிற்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீஎல்சீ யிற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.

முதலாம் ஏல விற்பனை

தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில் ஹிருவ பத்து தங்கல்ல பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் ஹுருபொக்குன - 238 கிராம அலுவலர் பிரிவு ஹுருபொக்குன கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “இன்டிஹெட்டியவத்த, இன்டிகுஹாவத்த அல்லது தொடங்கேவத்த” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஹேமசிறி

சிறிபத்தன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2005.03.11 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2771 துண்டு A சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படும் மணல், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள், கட்டடங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் முப்பத்தைந்து தசம் ஐந்து பேர்ச்(0௭.0௬.35.5 பே) அல்லது அதற்கு சமமான 0.0898 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 2771 துண்டு A கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, திசெம்பர் மாதம் 06 ஆந் திசுதி மு.ப. 9.00 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 3 வளாகத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.-ஹன்கம சந்தியிலிருந்து அம்பலாந்தோட்ட வீதி மார்க்கமாக சுமார் 1.4 கி.மீ. தூர முள்ள ஹுருபொக்குன சந்தி வரை இடதுபக்கமாக உள்ள ஹுருபொக்குன வீதியால் திரும்பி சுமார் 3.2 கி.மீ. சென்று வலதுபக்கமாக உள்ள (ஹுருபொக்குன கூட்டுறவைக் கடந்து) சுஹண்ட் மோதர வீதியால் திரும்பி 600 மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து இடது கைப்பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

2 ஆம் ஏல விற்பனை

தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில் ஹிருவ பத்து தங்கல்ல நகர சபை எல்லை மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட ஹுருபொக்குன கிராம அலுவலர் பிரிவு, ஹுருபொக்குன கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “கரகஹாவத்த” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஹேமசிறி சிறிபத்தன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2011.06.10 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 4744 துண்டு A (அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஹேமசிறி சிறிபத்தன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2005.03.01 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2763 தொடர்காணியான துண்டு 1 மற்றும் துண்டு 2 மீளளவீடு செய்யப்பட்டது) சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படும் மணல், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள், கட்டடங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் ஒரு றூட் முப்பத்தாறு தசம் ஐந்து சைப் பேர்ச்(0௭.1௬.36.50 பே) அல்லது அதற்கு சமமான 0.1935 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தை துண்டு A கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, திசெம்பர் மாதம் 06 ஆந் திசுதி மு.ப. 9.15 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 3 வளாகத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.-அம்பலாந்தோட்டை யிலிருந்து அம்பாந்தோட்ட வீதி மார்க்கமாக தங்கல்ல நோக்கி சுமார் 11.1 கி.மீ. ஹன்கம சந்தி வரை சென்று தொடர்ந்து சுமார் 1.4 கி.மீ. சென்று கலமட்டிய சந்திவரை சென்று இடதுபக்கமாக உள்ள கலமட்டிய வீதியால் சுமார் 2.8 கி.மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வலதுகைப் பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 2023.09.22 ஆந் திசுதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.09.18ஆந் திசுதிய “அத” “சிலோன் டுடே”, மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்- வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க் காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%);
2. உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனைவரி (ஒரு வீதம் (1%);
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
4. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000.00 ;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 2000.00;
6. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம் பரச் செலவு.
7. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள், விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலதிக விபரங்களுக்கு “ உதவி பொது முகாமையாளர், சட்டம், செலான் டவர், இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03” என்னும் முகவரியில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும்.
தொ.பே.011- 2456460, 011-2456473.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்து செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்.”

துசித கருணாரத்ன (ச.நீ.)
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒச்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ.
தொலைபேசி இல.: 011-3068185, 2572940.

11- 380

செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. - அக்குரசு கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின கீழான விற்பனை

“கடன்பட்டோர் /ஈடுவைத்தோர்” என்ற வகையில் அக்குரசுவில் வியாபார பதிவு இல. 007/179 ஐக் கொண்ட “வட்டக்கொட புரடியுசர்ஸ் ” என்ற பெயர் வடிவிலுள்ள நிறுவனத்தின் உரிமையாளரான வீரசிங்க மீசுவாவத்தஹே தம்நாத் பரிந்த என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீ.எல். சீ. இற்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

செலான் வங்கி பீஎல்சீயினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் பின்வரும் சொத்தை கீழே தரப்பட்ட திகதி மற்றும் நேரத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

1 ஆம் ஏல விற்பனை

1. மேற்குறிப்பிட்ட கம்புகமுடியில் அமைந்துள்ள கறுவல பெத்த தொடர்காணி துண்டு 1 மற்றும் துண்டு 3 என அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் நோகன உயன்கொட என்பவரினால் 2013.10.25ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 23213 இல் துண்டு 15 சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் ஒரு ஏக்கர் (1ஏ.0ஹா.0பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு 15 கொண்டுள்ளது.

2. மேற்குறிப்பிட்ட கம்புகமுடியில் அமைந்துள்ள கறுவல பெத்த தொடர்காணி துண்டு 1 மற்றும் துண்டு 3 என அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் நோகன உயன்கொட என்பவரினால் 2013.10.25ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 23213 இல் துண்டு 16 சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் ஒரு ஏக்கர் (1ஏ.0ஹா.0பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு 16 கொண்டுள்ளது.

3. தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டத்தில் வலிகம் கோரள வலிகம் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட கம்புகமுடிய கிராம அலுவலர் பகுதியில் கம்புகமுடியில் அமைந்துள்ள கறுவல பெத்த TP 233609 தொடர்காணி துண்டு 26 என அழைக்கப்படுகின்ற துண்டு 1 மற்றும் துண்டு 3 அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் நோகன உயன்கொட என்பவரினால் 2013.10.25 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 23213 இல்துண்டு 26 B (அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஜே.ஜி. அமாதொரு என்பவரினால் 1972.11.05ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. P/ 113 இல் குறிப்பிடப் பட்டுள்ளது) சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் மூன்று தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0ஹா.3.25பே.)விஸ்தீரணத்தை துண்டு 26B கொண்டுள்ளது.

4. தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டத்தில் வலிகம் கோரள வலிகம் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட கம்புகமுடிய கிராம அலுவலர் பகுதியில் கம்புகமுடியில் அமைந்துள்ள கறுவல பெத்த TP 233609 தொடர்காணி துண்டு 1 மற்றும் துண்டு 3 என அழைக்கப்படுகின்ற துண்டு 26 (அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஜே.ஜி. அமாதொரு என்பவரினால் 1972.11.05 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. P/ 113 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது) அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் நோகன உயன்கொட என்பவரினால் 2013.10.25 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 23213 இல் துண்டு 26 C சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் இருபத்தி இரண்டு தசம் ஐந்து சைபர் பேர்ச் (0ஏ.0ஹா.22.50பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு 26C கொண்டுள்ளது.

5. தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டத்தில் வலிகம் கோரள வலிகம் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட கம்புறுசமுவு கிராம அலுவலர் பகுதியில் கம்புறுசமுவுவில் அமைந்துள்ள கறுவல பெத்த TP 233609 தொடர்காணி என அழைக்கப்படுகின்ற துண்டு 1 மற்றும் துண்டு 3 என அழைக்கப்படுகின்ற துண்டு 28 அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் றோகன உயன்கொட என்பவரினால் 2013.10.25 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 23213 இல்துண்டு 28 B (அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஜே.ஜி. அமாதொரு என்பவரினால் 1972.11.05ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. P/ 113 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது) சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் பதினேழு தசம் ஒன்று சைபர் பேர்ச் (0௭.0௬௮.17.10பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு 28B கொண்டுள்ளது.

இவ் வரைபட இல. 23213 துண்டு 33 இல் அதனுடாகவும் அதன் மேலாகவும் செல்ல உரிமை கொண்டு குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

2023,திசெம்பர் 01 ஆந் திகதி மு.ப. 8.30 மணிக்கு ஆரம்பமாகும்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்: மாத்தறை பிரதான பஸ் தரிப்பிடத்திலிருந்து காலி வீதி மார்க்கமாக சுமார் 6.7 கி.மீ. தூரம் சென்று வலது பக்கத்திலுள்ள கொட்டவில வீதியால் திரும்பி சுமார் 2. கி.மீ. தூரம் சென்று வலது பக்கமுள்ள கறுவல பெத்த வீதியால் சுமார் 100 மீ. தூரம் சென்று இடது பக்கத்தில் உள்ள பிரதேச சபை வீதியால் சுமார் 150 மீ. சென்றால் குறிப்பிட்ட சொத்து வலது கை பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

2 ஆம் ஏல விற்பனை

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டத்தில் அக்குரஸ்ஸ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட பொரம்ப கிராம அலுவலர் பகுதியில் பொரம்ப கிராமத்தில் அமைந்துள்ள பொரம்ப எஸ்டேட் தொடர்காணி துண்டு B இல் துண்டு B6 இல. B6 C, B6 E, B6 B1 என அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் றோகன உயன்கொட என்பவரினால் 2018.08.19 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 16418 இல் துண்டு A (அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் சி.எஸ்.ஜெயவர்தன என்பவரினால் 1997.02.26 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 5603 துண்டு A மீளளவீடுசெய்யப்பட்டுள்ளது.) சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் இரண்டு றூட் முப்பத்தியிரண்டு பேர்ச் (0௭.2௬௮.32பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு A கொண்டுள்ளது.

2023,திசெம்பர் 01 ஆந் திகதி மு.ப. 8.45 மணிக்கு

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்:- அக்குரஸ்ஸ பஸ் தரிப்பிடத்திலிருந்து தெனியாய வீதி மார்க்கமாக சுமார் 1 கி.மீ. தூரம் உள்ள 35 கி.மீ. போஸ்ட் (பொரம்ப) வரை சென்று தொடர்ந்து அதே வீதியால் சுமார் 200 மீ. தூரம் செல்லவும். பின் பெரகும் மாவத்தையால் இடதுபக்கமாக சுமார் 200 மீ. தூரம் சென்றதும் குறிப்பிட்ட சொத்து வீதியின் வலது கைப் பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

3 ஆம் ஏல விற்பனை

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டத்தில் வலிகம் கோரள வலிகம் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட கம்புறுசமுவு கிராம அலுவலர் பகுதியில் கம்புறுசமுவுவில் அமைந்துள்ள கறுவல பெத்த -TP 233609 தொடர்காணி துண்டு 1 மற்றும் துண்டு 3 என அழைக்கப்படுகின்ற துண்டு 26 அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் றோகன உயன்கொட என்பவரினால் 2013.12.19ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 26813 இல் துண்டு 26B1 (அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஜி.ஜே.அமாதொரு என்பவரினால் 1972.11.05 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. P/113 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது) சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற அனைத்துடனும் ஒரு றூட் முப்பத்தெட்டு தசம் ஐந்து ஐந்து பேர்ச் (0௭.1௬௮. 38.55பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு 26B1 கொண்டுள்ளது.

அத்துடன் வீதி வழிமுறை அதனுடாகவும் அதன் மேலாகவும் செல்ல வீதி 6 மீ. அகலத்தில் (அதே காணியின் துண்டு 33, 26A மற்றும் 28A)

2023, திசெம்பர் 01 ஆந் திகதி மு.ப. 9.00 மணிக்கு

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்: மாத்தறை போதிய (160 கி.மீ. போஸ்ட்) காலி வீதி மார்க்கமாக சுமார் 6.5 கி.மீ. தூரம் உள்ள கம்புறுசமுவு சந்தி வரை செல்லவும். பின் கொட்டவில வீதியால் வலது பக்கமாக 2.5 கி.மீ. தூரமுள்ள லெபிமா சந்தி வரை செல்லுமுன் வலது பக்கத்திலுள்ள பிரதேச சபை வீதியால் திரும்பி சுமார் 50 மீ. சென்றால் வலது பக்கத்தில் உள்ள “T” சந்தியினால் இடதுபக்கமாக திரும்பி 75 மீ. சென்றால் குறிப்பிட்ட சொத்து வலது கை பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

4 ஆம் ஏல விற்பனை

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டத்தில் வலிகம் கோரள வலிகம் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட கம்புறுசமுவு கிராம அலுவலர் பகுதியில் கம்புறுசமுவுவில் அமைந்துள்ள மிடெல்லகஹாவத்த அல்லது கெவபின்னகொடேஹை கெதரவத்த மற்றும் தெஹிகஹாவத்த என அழைக்கப்படுகின்ற தொடர்காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எச். பி.ஜே.பாலித்த என்பவரினால் 2008.03.08 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 3188 இல் துண்டு A சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் அனைத்துடனும் இரண்டு றூட் பத்து தசம் நான்கு சைபர் பேர்ச். (0௭.2௬௮.10.40பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு A கொண்டுள்ளது.

பக்கம் இல.01 மற்றும் தலைப்பு பத்திர இல.00170000145 இல் துண்டு A இலும் துண்டு 40 இல் மேலதிக விபரங்கள் கீழே தரப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட கம்புறுசமுவு மேற்கு இல. 408A கிராம அலுவலர் பகுதியில் கம்புறுசமுவுவில் அமைந்துள்ள மிடெல்லகஹாவத்த அல்லது கெவபின்னகொடேஹை கெதரவத்த மற்றும் தெஹிகஹாவத்த என அழைக்கப்படுகின்ற தொடர்காணி பொது நில அளவையாளர் 2012.09.04 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இல. 820071 தொகுதி பக்கம் 01 தாள் இல. 01 தொகுதி 4 இல் தொகுதி 01 இல் துண்டு 40 சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற

மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் அனைத்துடனும் இரண்டு றூட்கள் பத்து தசம் ஒன்று பேர்ச் (0௭.2௬ர. 10.1 பே.) அல்லது 0.2278 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தை துண்டு 40 கொண்டுள்ளது.

2023, திசெம்பர் 01 ஆந் திகதி மு.ப. 9.15 மணிக்கு

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்: மாத்தறை போதிய (160 கி.மீ. போஸ்ட்) காலி வீதி மார்க்கமாக சுமார் 6.5 கி.மீ. தூரம் உள்ள கம்புறுகமுலவ சந்தி வரை செல்லவும். பின் அதே வீதியால் 300 மீ. சென்று வலது பக்கமுள்ள துடெல்ல வீதியால் 300 மீ. சென்றால் குறிப்பிட்ட சொத்து வலது கை பக்கத்தில் புசையிரத பாதைக்கு முன் அமைந்திருக்கும்.

5 ஆம் ஏல விற்பனை

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டத்தில் வலிகம் கோரணை அக்குரெஸ்ஸ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட பொரம்ப கிராம அலுவலர் பகுதியில் பொரம்ப கிராமத்தில் அமைந்துள்ள அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் சி. எஸ். ஜெயவர்தன என்பவரினால் 2007.01.24 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நில வரைபட இல. 2007/29 இல் துண்டு 01 (அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் என்.ஜி. ஈ. டயஸ் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1621 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.) சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்ந்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் மூன்று றூட் ஏழு பேர்ச் (0ஏ.3றூ.7பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு 01 கொண்டுள்ளது.

2023, திசெம்பர் 01 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்: அக்குரஸ்ஸ் பஸ் தரிப்பிடத்திலிருந்து தெனியாய வீதி மார்க்கமாக சுமார் 1. கி.மீ. தூரம் உள்ள 35 கி.மீ. போஸ்ட் (பொரம்ப) வரை சென்று தொடர்ந்து அதே வீதியால் சுமார் 250 மீ. தூரம் சென்றால் குறிப்பிட்ட சொத்து வீதியின் இடது பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும். இதன் வரிமதிப்பீட்டு இல. 201, தெனியாய வீதி, இந்த சொத்து “கார்ஸ்ஸ்பேர்க் செரமன் ஷோலஸ்” வரவேற்பு மண்டபம் என்ற பெயர் வடிவில் அமைந்திருக்கும்.

6 ஆம் ஏல விற்பனை

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டத்தில் மாத்தறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட ஹித்தட்டிய கிராம அலுவலர் பகுதியில் ஹித்தட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மீமனசல்வெல அல்லது டன்கஹாவில என அழைக்கப்படுகின்ற காணித்துண்டு A (அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் நோகன உயன்கொட என்பவரினால் 2014.07.12 இல் தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 16014 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.) அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் என். டபிள்யூ. ஆர்.சீ. விஜேவன்தா என்பவரினால் 2015.04.08 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 15/1641 இல் துண்டு A,1B தொடர்காணி சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் இரண்டு றூட்கள் முப்பது தசம் இரண்டு ஆறு பேர்ச்(0௭.2௬.30.26பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு A1B கொண்டுள்ளது.

அத்துடன் நில வரைபட இல. 14/ 1575 இல் வீதி வழி முறை
அதனாடாகவும் அதன் மேலாகவும் செல்லவும் கிழக்கில்
வடிகால் எல்லையாகவும் உள்ளது.

2023, திசெம்பர் 01 ஆந் திகதி மு.ப. 9.45மணிக்கு

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்: மாத்தறை பிரதான பஸ் தரிப்பிடத்திலிருந்து காலி வீதி மார்க்கமாக சுமார் 2. கி.மீ. தூரமுள்ள நூபே சந்தி வரை சென்று வலது பக்கத்திலுள்ள அக்குரஸ்ஸ் வீதியால் 2.4 கி.மீ. சென்று இடது பக்கமுள்ள கொன்கிறீட் வீதியால் சுமார் 300 மீ. தூரம் சென்றால் குறிப்பிட்ட சொத்து வலது கைப் பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

7 ஆம் ஏல விற்பனை

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டத்தில் வலிகம் கோரணை வலிகம் பிரதேச செயலாளர் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட கம்புகுமுவ மேற்கு கிராம அலுவலர் பகுதியில் கம்புகுமுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கடலன துண்டு 01 என அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எச்.பி. ஜே. பாலித்த என்பவரினால் 2009.10.10 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 3453 இல் துண்டு 02 சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மரங்கள், பயிர்த் தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் ஒரு ஏக்கர் ஒரு றூட் இருபத்தேழு தசம் மூன்று நான்கு பேர்ச் (1ஏ.1றூ.27.34பே.) விஸ்தீரணத்தைத் துண்டு 02 கொண்டுள்ளது.

2023, திசெம்பர் 01 ஆந் திகதி மு.ப.10.00 மணிக்கு

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்: மாத்தறை போதிய அருகில் (160 கி.மீ. போஸ்ட்) காலி வீதி மார்க்கமாக சுமார் 6.5 கி.மீ. தூரம் உள்ள கம்புறுசமுவ சந்தி வரை செல்லவும். பின் அதே வீதியால் 500 மீ. தூரம் சென்று வலது பக்கமாகவுள்ள ஹரன்டுவ வீதியால் சுமார் 750 மீ. தூரம் உள்ள கொன்கிரீட் வேலைத்தளம் வரை சென்றால் சொத்தை அடையலாம். இது இடது கைப்பக்கத்தில் புகையிரத பாதைக்கு முன்னும் கொன்கிரீட் வேலைத்தளத்தின் முன்னும் அமைந்திருக்கும்.

8ஆம் ஏல விற்பனை

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டத்தில் மாத்தறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு நான்கு கிரவட் பிரதேச சபை எல்லைக் குப்பட்ட ஹித்தட்டிய கிராம அலுவலர் பகுதியில் ஹித்தட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மீமனகல்வில அல்லது தன்கஹாவில என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணித்துண்டு A2 (அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் என். டபிள்யூ. ஆர்.சீ. விஜேவன்தா என்பவரினால் 2014.12.16 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நில வரைபட இல. 14/ 1575 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது) துண்ட A (அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ரோகன உயன்கொட என்பவரினால் 2014.07.12ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 16014 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது) என அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் என். டபிள்யூ. ஆர்.சீ. விஜேவன்தா என்பவரினால் 2015.10.14 ஆந்திகதிதயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 15/1748 இல் துண்டு X சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற

மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் ஒரு றூட் முப்பத்தைந்து பேர்ச் (0௭.1௬.35பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு X கொண்டுள்ளது.

அத்துடன் நிலவரைபட இல. 14/ 1575 மற்றும் 15/ 1448 இல் வீதி வழி முறை அதனுடாகவும் அதன் மேலாகவும் செல்லவும் கிழக்கில் வடிகால் எல்லையாகவும் உள்ளது.

2023, திசம்பர் 01 ஆந் திகதி மு.ப. 10.15 மணிக்கு

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்: மாத்தறை பிரதான பஸ் தரிப்பிடத்திலிருந்து காலி வீதி மார்க்கமாக நூபே சந்தி வரை சென்று வலது பக்கத்திலுள்ள மாத்தறை- அக்குரஸ்ஸ பொது வீதியால் 2 கி.மீ. வரை செல்லவும் பின் அதே வீதியால் சுமார் 100 மீ. சென்று முதல் கல்வெட்டை கடந்து சென்று கொன்கிறீட் வீதியால் சுமார் 600 மீ. தூரம் சென்றால் குறிப்பிட்ட சொத்து வீதியின் வலது கை பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

9ஆம் ஏல விற்பனை

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டத்தில் மாத்தறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு நான்கு கிரவட் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட ஹித்தட்டிய கிராம அலுவலர் பகுதியில் ஹித்தட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மீமனகல்வில அல்லது தன்கஹாவில என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணித்துண்டு A2 (அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் என். டபிள்யூ. ஆர்.சீ. விஜேவந்தா என்பவரினால் 2014.12.16 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நில வரைபட இல. 14/ 1575 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது துண்டு A (அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் நோகன உயன்கொட என்பவரினால் 2014.07.12 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 16014 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது) என அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் என். டபிள்யூ. ஆர்.சீ. விஜேவந்தா என்பவரினால் 2015.10.14 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 15/1748 இல்துண்டு Y சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் ஒரு றூட் முப்பத்தைந்து பேர்ச் (0௭.1௬.35பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு Y கொண்டுள்ளது.

அத்துடன் நிலவரைபட இல. 14/ 1575 மற்றும் 15/ 1448 இல் வீதி வழி முறை அதனுடாகவும் அதன் மேலாகவும் செல்லவும் கிழக்கில் வடிகால் எல்லையாகவும் உள்ளது.

2023, திசம்பர் 01 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்: மாத்தறை பிரதான பஸ் தரிப்பிடத்திலிருந்து காலி வீதி மார்க்கமாக தூரமுள்ள நூபே சந்தி வரை சென்று வலது பக்கத்திலுள்ள மாத்தறை- அக்குரஸ்ஸ பொது வீதியால் 2 கி.மீ. வரை செல்லவும் பின் அதே வீதியால் சுமார் 100 மீ. சென்று முதல் கல்வெட்டை கடந்து சென்று வலது பக்கம் உள்ள கொன்கிறீட் வீதியால் சுமார் 700 மீ. தூரம் சென்றால் குறிப்பிட்ட சொத்து வீதியின் வலது கை பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

10 ஆம் ஏல விற்பனை

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டத்தில் மாத்தறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு நான்கு கிரவட் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட

ஹித்தட்டிய கிராம அலுவலர் பகுதியில் ஹித்தட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள தெல்லமுரே ஹேன துண்டு A என அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் என். டபிள்யூ. ஆர்.சீ. விஜேவந்தா என்பவரினால் 2016.07.26 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நில வரைபட இல. 16/ 1907 இல் துண்டு X தொடர்காணி என அழைக்கப்படுகின்ற துண்டு A (2011.05.14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல.4307 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது) தலஹிட்டிஹோட ஹேனவத்த மற்றும் துண்டு A1 (14.05.2011 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 4308 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது) சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் மூன்று றூட் பதினைந்து பேர்ச் (0௭.3௬.15பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு X கொண்டுள்ளது.

அத்துடன் நிலவரைபட இல. 16/ 1907 இல் வீதி வழி முறை அதனுடாகவும் அதன் மேலாகவும் செல்லவும் வடகிழக்கில் 30 அடி அகலமான பாதை எல்லையாக அமைந்துள்ளது.

2023, திசம்பர் 01 ஆந் திகதி மு.ப. 10.45 மணிக்கு

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்: மாத்தறை பிரதான பஸ் தரிப்பிடத்திலிருந்து காலி வீதி மார்க்கமாக நூபே சந்தி வரை சென்று வலது பக்கத்திலுள்ள மாத்தறை- அக்குரஸ்ஸ பொது வீதியால் 2 கி.மீ. போஸ்ட் வரை செல்லவும் பின் அதே வீதியால் சுமார் 100 மீ. சென்று முதல் கல்வெட்டை கடந்து சென்று இடது பக்கத்திலுள்ள கொன்கிறீட் வீதியால் சுமார் 500 மீ. தூரம் செல்லவும். பின் வலது பக்கமாக உள்ள 2 ஆம் ஒழுங்கையால் சுமார் 200 மீ. தூரமுள்ள வளைவு வரை சென்றால் குறிப்பிட்ட சொத்து வீதியின் இடது பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

11 ஆம் ஏல விற்பனை

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டத்தில் மாத்தறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு நான்கு கிரவட் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட ஹோடகம கிராம அலுவலர் பகுதியில் ஹித்தட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள தன்கஹாவில அல்லது மீமனகல்வில (தற்போது நிலவல குடியிருப்புகள்) என அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் நோகன உயன்கொட என்பவரினால் 2014.07.12 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 16014 இல் துண்டு B சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் ஒரு ஏக்கர் மூன்று றூட்கள் சைபர் தசம் ஐந்து பேர்ச் (1௭.3௬.0.5பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு B கொண்டுள்ளது.

அத்துடன் அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் என். டபிள்யூ. ஆர்.சீ. விஜேவந்தா என்பவரினால் 2015.09.24 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 15/1735 இல் துண்டு 31 (20 அடி அகலமான பாதை இசுடன் நகரம் வரை செல்கிறது) வீதி முறை அதனுடாகவும் அதன் மேலாகவும் செல்லவும் உரிமை கொண்டுள்ளது.

2023, திசம்பர் 01 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்:- மாத்தறை பிரதான பஸ் தரிப்பிடத்திலிருந்து காலி வீதி மார்க்கமாக 2 கி.மீ. தூரமுள்ள

நூபே சந்திவரை சென்று வலது பச்சத்திலுள்ள அக்குரஸ்ஸ வீதியால் 2.9 கி.மீ. போஸ்ட் வரை சென்று இடது பச்சமாகத் திரும்பி (வடகாலைக் கடந்ததும்) நில்வள குடியிருப்பு வீதியால் 350 மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வலது பச்சத்தில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்துவிக்காக: 2023.01.27 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.01.27ஆந் திகதிய “த ஐலன்ட்”, “அருண்” மற்றும் “தமிழன்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்: வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் கீழ்க் காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%);
2. உள்நூர் அதிகாரசபைக்கான உள்நூர் விற்பனைவரி ஒரு வீதம் (1%);
3. ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
4. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்துதல் கட்டணம் ரூபா 3000 ;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 2000;
6. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த வரிப் பரச் செலவு.

7. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் வதிக்கப்பட்ட வாரிகள், விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்தாய்வுது.

மேலதிக விபரங்களுக்கு உதவி பொது முகாமையாளர் - சட்டம், செலான் டவர், இல. 90 காலி வீதி, கொழும்பு 03 என்னும் முகவரியில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும்.

தொ. பே.011- 2456468, 011-2456473.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்து செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.)
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல: 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ.

தொலைபேசி இல.: 011-3068185, 2572940.

11- 382

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீளல்சீ -கல்கிஸ்ஸை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏல விற்பனை

தெனிய வீதி, சுவரபொல, பிலியந்தல என்ற இடத்தில் அமைந்
துள்ள 12.45 பேர்ச் பரப்பளவுள்ள மதிப்பீட்டிலக்கம் 32/07
கொண்ட பெறுமதிமிக்க வர்த்தக காணி மற்றும் வளாகம்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரணை பல்லேபத்துவில் கஸ்பாவ நகரசபை எல்லையினுள் கஸ்பாவ பிரதேச செயலக பிரிவில் இல. 562C, சுவரபொல மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மதிப்பீட்டு இல. 32/7, தெனிய வீதி, சுவரபொலயில் அமைந்துள்ள “பத்தனம்மாவெட்ட” என்று அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி.டி.ஆர்.பி.பத்தேசகம் அவர்களால் 2008, ஓகத்து மாதம் 10 ஆந்திசதிய இல. 452 வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள லொட் 1 பிரிவினிட் காணி, கட்டடங்கள் மற்றும் அதன் மீது அமைந்துள்ள சகலதும்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ யின் சார்பில் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ வீ என்.டபிள்யூ. பெரேரா என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2013, யூலை 25ஆந் திகதிய இல. 4665 மற்றும் 2015, ஒற்றோபர் 01 ஆந் திகதிய இல. 5010 ஆம் இலக்க பிணைக்கப்பட்டுப்பாட்டுக்கான கட்டணத்தைப் பொறுப்புதாரி/ அடகுவைப்பாளராகிய மிட்லேன்ட் ரெடீரீன்ஸ் (தனியார்) லிமிட்டட் என்பவர் மேற்கொள்ளத் தவறியுள்ளார். ஹற்றன் நஷனல் வங்கிகியால் எனக்கூட வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்படி மேற்குறித்த ஆகனத்தை எதிர்பாரும் 2023, திசெம்பர் 05 ஆந் திகதியன்று மு.ப. 9.30 மணிக்கு எந்தலத்திலேயே பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு 2023.06.02 ஆந் திகதிய இலங்கை அரசாங்க வர்த்தமானி , 2023.06.08 ஆந் திகதிய “மவ்பிம்”, “டெய்லி மிரர்”, “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளைப் பார்வையிடவும்.

வளாகத்தை அணுகும் முறை: கொழும்பிலிருந்து காலி வீதி (A2 ப்ரங்க் வீதி) வழியாக சென்று, சுட்டுபெத்த சந்தி வரை 15 1/2 கிலோமீற்றர் அளவு தெற்கு நோக்கிச் சென்று பண்பாரநாயக்க மாவத்தைக்கு (பிலியந்தலைக்குச் செல்லும் வீதி) இடது பக்கம் திரும்பவும். கொஸ்பளன பாலத்தைக் கடந்து தெனிய சந்தி வரை 2.4 கி.மீ. செல்லவும். பின்னர் தெனியாய வீதிக்கு வலது பக்கமாக திரும்பி உங்களது வலது பக்கத்தில் வெண்டோரா குழுக் சம்பனியினரின் பெயர்ப்பலகை வரை 250 மீ. செல்லவும். பின்னர் வலது பக்கத்தில் உள்ள கொங்கநிப் வீதிக்குத் திரும்பி அவ் வீதி முடிவில் அமைந்துள்ள ஆதனம் வரை மேலும் 180 மீ. வரை செல்லவும்.

இலங்கை அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்திற் பதிப்பிக்கப்பெற்றது.