



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2416/47 - 2024 දෙසැම්බර් මස 28 වැනි සෙනසුරාදා - 2024.12.28

2416/47 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 28 ஆந் திகதி சனிக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்துதல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2017 ஆம் ஆண்டு சனவரி 05 ஆம் திகதிய 2000/65 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 51/0918 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், ஜா - எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 192 ஏ - துடெல்ல தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் துடெல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 512202 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 22 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டிற்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமூல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 14 ஆம் திகதி.



அட்டவணை

						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
தாள் இல.	மற்றும் விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய உரித்துக்குரிய உரித்தினது	உரித்துக்குரிய உரித்தினது	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
காணித்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்	
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்	அட்டை விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்	
இல.			இல.		தடுப்புக்	வகைக்கும்	
					கட்டளை	அமைந்திருப்	
					பற்றிய	பின் விபரங்	
					விபரங்கள்	கள்	
1:22	0.2851	சேனாதீரகே தோன பிரக்ஷி கீதானி ரேணுகா ஜயவர்தன இல. 45, கிறிஸ்துராஜ மாவத்தை, துடெல்ல, ஜா - எல்.	627410751V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

EOG 12 - 0283 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2016 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து 22 ஆம் திகதி 1981/13 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 51/0891 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், ஜா - எல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 207 ஏ - யக்கடுவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் யக்கடுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 512204 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 5 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 9 மற்றும் 1 : 63 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.ஈ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிறிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 14 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
தாள் இல.	மற்றும் விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய உரித்துக்குரிய உரித்தினது	உரித்துக்குரிய உரித்தினது	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
காணித்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்	
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்	அட்டை விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்	
இல.			இல.		தடுப்புக்	வகைக்கும்	
					கட்டளை	அமைந்திருப்	
					பற்றிய	பின் விபரங்	
					விபரங்கள்	கள்	
1:9	0.2331	வெல்கமகே பிரக்ட்டிக் பெரேரா இல. 770, யக்கடுவ, ஜா - எல்.	195512610227	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:63	0.0262	சேனாநாயக்ககே நிறுால் பெட்டிக் இல. 788 பீ, யக்கடுவ, நிவந்தம், ஜா - எல்.	680671257V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

EOG 12 - 0283 / 2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2018 ஆம் ஆண்டு சனவரி 24 ஆம் திகதிய 2055/24 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 51/1016 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், ஜா - எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 207 ஏ - யக்கடுவை கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் யக்கடுவை கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 512204 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 11 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 96 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டிற்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
 இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
 இரஜமல்வத்த வீதி,
 பத்தரமுல்லை,
 2024 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 14 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
தான் இல.	மற்றும் விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய உரித்துக்குரிய உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்	உட்பட்ட	தனியாருக்
காணித்	தூண்டின் (ஹெக்டயார்)	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள இடத்தின் வகுப்பும்	சுடு, குத்	குரிய சட்டங்	சுடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.	இல.	முகவரியும்	அட்டை விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	தகை	களுள் எவ்
					தடுப்புக்	தடுப்புக்	வகைக்கும்
					கட்டளை	கட்டளை	அமைந்திருப்
					பற்றிய	பற்றிய	பின் விபரங்
					விபரங்கள்	கள்	
1:96	0.0436	வெல்லவத்த ஆரச்சிகே நயன பிரசாத் புத்திக இல. 749/ஏ, யக்கடுவ, ஜா - எல.	198128800276	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 93 இன் அணுகுவழி உரித்திற்கும், சியம்பலாபிடியகே தோன மாலனீ குசம்மலதா மற்றும் வெல்லவத்த ஆரச்சிகே சிரிபால என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—

EOG 12 - 0283 / 3

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2015 ஆம் ஆண்டு சனவரி 28 ஆம் திகதிய 1899/19 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும்,

காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 51/0737 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், ஜா - எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 207 பீ - நிவந்தம தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நிவந்தம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 512205 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 5 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 212, 1 : 222 மற்றும் 1 : 270 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 14 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
						உட்பட்ட	தனியாருக்
						ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
தாள் இல.	மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	
காணித்			காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	
துண்டின் (ஹெக்டயார்)			முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	
இல.				இல.			
1:212	0.2057	வல்கம ஆரச்சிகே சுஜாதா ஹேமமாலா ரணசிங்க	607541850V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	இல. 10649	–
		இல. 139/6, களுவல பாதை, கனேமுல்ல.				மற்றும் 2020.11.04	
						திகதி குத்தகை	
						பத்திரத்தின்	
						நிபந்தனை	
						களுக்கு	
						உட்பட்டது.	
1:222	0.0007	தனியார்	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	கா.து.இல.
							194, 197, 221
							மற்றும் 223
							பிரவேசத்திற்கு.
1:270	0.0007	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	புத்த
							சிலைக்காக
							ஒதுக்கப்
							பட்டுள்ளது.

EOG 12 - 0283 / 4

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயணக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் 10 ஆம் திகதிய 2309/55 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 51/1273 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், ஜா - எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 213 ஏ - பட்டுவத்த கிழக்கு கிராம அலுவலர்

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

அட்டவணை

தான் இல.			காணி			விசேட	
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.			இல.			தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:130	0.0258	ரணுக லக்மால் விதான வசம் இல. 187, மிஹிந்து மாவத்தை, பட்டுவத்த, ராகம.	198136201134	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 142 மற்றும் 144 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:134	0.0283	ஷேன் ரொசஷன் பிரனந்து இல. 176/பீ, பட்டுவத்த, ராகம.	199710702652	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 485 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும், தேசிய சேமிப்பு வங்கியின் இல. 5269 மற்றும் 2021/07/26 திகதி அடகிற்கு உட்பட்டது.	—
1:156	0.0384	மல்தெனியகே புத்திக பிரசன்ன சந்தருவன் இல. 174/1, மிஹிந்து மாவத்தை, பட்டுவத்த, ராகம.	199307700922	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 142 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும், மல்தெனியகே யசபால என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் இல.		மற்றும் விஸ்தீரணம்		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்		தேசிய உரித்துக்குரிய உரித்தினது		காணி	விசேட
காணித்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்		அடையாள இடத்தின்		வகுப்பும்		வழக்கிற்கு	அல்லது
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்		அட்டை விஸ்தீரணம்		இயல்பும்		உட்பட்ட	தனியாருக்
இல.				இல.				ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
								தகை	களுள் எவ்
								தடுப்புக்	வகைக்கும்
								கட்டளை	அமைந்திருப்
								பற்றிய	பின் விபரங்
								விபரங்கள்	கள்
1:213	0.0166	புலத்திங்ஹலகே அகுஷ்லா மதுரிகா குரே இல. 168/3/ஏ, கிராம அபிவிருத்தி மாவத்தை, பட்டுவத்த.		868491795V		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 144 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும், தேசிய அபிவிருத்தி வங்கியின் இல. 2721 மற்றும் 2020-12-31 திகதி அட்கிற்கு உட்பட்டது.	–
1:245	0.0324	1. உடுகலகே தொன் அஞ்ஜித 2. ரத்தில மஹகெதர நிருஷா பியசிரி இல. 192/பீ, பட்டுவத்த, ராகம.		742653285V 197754601594		முழுவதும் சம உரித்து	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 446 மற்றும் 442 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும், அரசு அடகு மற்றும் ஆலோசனை வங்கியின் இல. 1188 மற்றும் 2018-11-09 திகதி அட்கிற்கு உட்பட்டது.	–
1:269	0.0302	யாபாகே தோன ஷிராணி ப்ரியதர்ஷனீ டயஷ் இல. 185/பீ. மிஹிந்து மாவத்தை, பட்டுவத்த.		196758610141		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	–
1:277	0.0387	கொடிகார ஆரச்சிகே சுனில் குமார இல. 168/டீ/1, கிராமிய அபிவிருத்தி மாவத்தை, பட்டுவத்த, ராகம.		672162092V		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	–
1:302	0.0208	ஹேவா துவத்த கமகே சந்தியா ஜசிந்தா இல. 187, மிஹிந்து மாவத்தை, பட்டுவத்த, ராகம.		196051500357		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 397 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	–
1:388	0.0330	தியவடனகே நதீகா பிரசாதினீ திசாநாயக்க இல. 191/2/1, நில்மினி மாவத்தை, பட்டுவத்த, ராகம.		828163000V		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	–

EOG 12 - 0283 / 5

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு சனவரி 27 ஆம் திகதி 2264/50 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 51/1197 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், ஜா - எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 213 ஏ - பட்டுவத்த கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பட்டுவத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 512210 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 5 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 83, 1 : 119, 1 : 137, 1 : 172, 1 : 227, 1 : 256 மற்றும் 1 : 289 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவற்றான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.டி. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மீனிகத மெதூர்”,
இராஜமல்லவத் வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 14 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் இல.	மற்றும் காணித் துண்டின் (ஹெக்டயார்) இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சூரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:83	0.1092	அபேசிங்ஹலாகே கமல் துசார இல. 63 ஏ, பட்டுவத்த, ராகம.	762034573V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	டீ.எப்.சீ.சீ. வங்கியின் இல. 1673 மற்றும் 2019-02-13 திகதி அடகிற்கு உட்பட்டது.	—	
1:119	0.0251	லியனகே வுர்லி மென்டிஷ் இல. 58/பீ/3/1, பட்டுவத்த, ராகம.	197023400225	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 117 இன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—	
1:137	0.0477	விக்ரம ஆரச்சிகே சந்திரா மாலனீ இல. 63/பீ, பட்டுவத்த, ராகம.	195962401182	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	விக்ரம ஆரச்சிகே கரோலிஸ் பெரேரா என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—	
1:172	0.0315	நிஷாரா செவ்வந்தி மாயாதுன்னகே இல. 63/பீ, பட்டுவத்த, ராகம.	866781060V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 173 இன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—	
1:227	0.0250	டிலந்த ரோஷன் வராகொடஆரச்சி இல. 60/சீ, பட்டுவத்த, ராகம.	712370203V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:256	0.0511	சேனாதீரகே நிமல் சேனாதீர இல. 56 ஏ/1, பட்டுவத்த, ராகம.	643051565V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:289	0.0727	ஹங்வெல்லகே பேக்ஷிகா தேதுகுமாரி இல. 208/ஜீ/3, சூரியபாலுவ, கடவது.	928041182V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 247 இன் அணுகுவழி உரித்திற்கு மற்றும் பொது கிணற்றின் பாவணை உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—	

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் 10 ஆம் திகதிய 2353/42 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 51/1316 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், ஜா - எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 214 ஏ - நாரங்கொடபாலுவ கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நாரங்கொடபாலுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 512239 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 7 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 83, 1 : 102, 1 : 116, 1 : 117, 1 : 121, 1 : 136, 1 : 141 மற்றும் 1 : 143 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
 இல. 1200/6, “மிறிகத மெதுர”,
 இராஜமல்வத்த வீதி,
 பத்தரமுல்லை,
 2024 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 14 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

						காணி	விசேட
தான் இல.						வழக்கிற்கு	அல்லது
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
காணித்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
இல.			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:83	0.0449	செனரத் முதியன்சேலாகே சந்திம சந்தருவன் செனரத் இல. 630/10/1, நாரங்கொடபாலுவ, பட்டுவத்த.	199201703233	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 93 இன் அணுகுவழி உரித்திற்கும், ஹட்டன் நஷனல் வங்னியின் இல. 145 மற்றும் 2022-06-28 திகதி எனும் அடகிற்கு உட்பட்டது.	—
1:102	0.0259	மல்தெனிய கோராலலாகே சாந்தனீ சுதர்ஷிகா இல. 634/7/1, நாரங்கொடபாலுவ, பட்டுவத்த.	817761364V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 97 இன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:116	0.0262	1. ஜயவீர ஆரச்சிகே சுமித் பிரசன்ன 2. உதேனி ப்ரியங்கா கொடிதுவக்கு இல. 633/ஜீ, நாரங்கொடபாலுவ, பட்டுவத்த.	710132623V 766701892V	முழுவதும் சம உரித்து	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 113 இன் அணுகுவழி உரித்திற்கும், கொமர்ஷல் வங்கியின் இல. 3794 மற்றும் 2017-09-22 திகதி அடகிற்கு உட்பட்டது.	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் இல.						காணி	விசேட
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	————	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.			இல.			தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:117	0.0199	அபேசிங் குணவர்தன சுகத் இல. 635/1/ஏ, நாரங்கொடபாலுவ, பட்டுவத்த.	831324287V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 113 இன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:121	0.0391	மாதர மஹவிதான படபெதிகே வர்ண ஜய சம்பத் வீரரத்ன இல. 630/ஏ, நாரங்கொடபாலுவ, பட்டுவத்த.	870281617V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 113 இன் அணுகுவழி உரித்திற்கும், மாத்தறை மஹவிதான படபெதிகே சந்திரா வீரரத்ன என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:136	0.0405	சோலங்கா ஆரச்சிகே நிமல்வீர இல. 635/4/சீ, நாரங்கொடபாலுவ, பட்டுவத்த.	731102856V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	செயலாளர், மின்சார சபை ஊ.சே.நி.இன் நிராகரிக்க முடியாத அட்டோர்னி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:141	0.0296	நானயக்கார வெல்லாலகே அசோக நானயக்கார இல. 635/பீ/2, நாரங்கொடபாலுவ, பட்டுவத்த.	490670831V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 133 இன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:143	0.0327	அமரகோன் ஆரச்சில்லாகே சமன் அமரகோன் இல. 635/5, நாரங்கொடபாலுவ, பட்டுவத்த.	740823370V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 133 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—

EOG 12 - 0283 / 7

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024 ஆம் ஆண்டு பெப்ரவரி 26 ஆம் திகதி 2373/05 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும்,

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இராஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 14 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

						காணி	விசேட
தாள் இல.						வழக்கிற்கு	அல்லது
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
காணித்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
இல.			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:21	0.0266	மஹிந்த ராமநாயக்க இல. 767/ஏ, தேவத்த, நாரங்கொடபாலுவ, ராகம.	600930095V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 23 இன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:81	0.1042	கிருஷ்ணத் ரவீந்திரலால் முணசிங்க இல. 848/3, பாரமீ மாவத்தை, தேவத்த, ராகம.	74112253V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

EOG 12 - 0283 / 8

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021 ஆம் ஆண்டு மார்ச் 15 ஆம் திகதி 2219/14 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 51/1160 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், ஜா - எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 214 - நாரங்கொடபாலுவ மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நாரங்கொடபாலுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 512240 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 4 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 37 மற்றும் 2 : 1 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உட்கித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மீஹிகத மெதூர்”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 14 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

						காணி	விசேட	
						வழக்கிற்கு	அல்லது	
தாள் இல.	மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
காணித்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்	
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்	
இல.			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்	
						கட்டளை	அமைந்திருப்	
						பற்றிய	பின் விபரங்	
						விபரங்கள்	கள்	
1:37	0.0542	இமதுவ விக்ரம் ஆசாரிகே ஆனந்த அமரவங்ச இல. 545/பீ, நாரங்கொடபாலுவ, ரங்கிரி மாவத்தை, பட்டுவத்த.	591670581V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 10 மற்றும் 30 இன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—	
2:1	0.0183	திசாநாயக்க ஹேரத் முதியன்சேலாகே கபில குமாரசிங்க இல. 591/பீ/2, போதிய பாதை, நாரங்கொடபாலுவ.	198329701367	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 138 இன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—	

EOG 12 - 0283 / 9

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி 31 ஆம் திகதி 2369/15 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 51/1349 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், ஜா - எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 181 பீ - தேவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தேவத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 512248 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 5 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 92, 1 : 102, 1 : 112, 1 : 113, 1 : 120, 1 : 130, 1 : 146, 1 : 150, 1 : 152, 1 : 210 மற்றும் 1 : 215 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 14 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தான் இல. மற்றும் விஸ்தீரணம் காணித் துண்டின் (ஹெக்டயார்) இல.		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய உரித்துக்குரிய உரித்தினது அடையாள இடத்தின் அட்டை விஸ்தீரணம் இல.	உரித்துக்குரிய உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:92	0.0012	அரசு		முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	சிமெந்து வடிகாண்.
1:102	0.0116	அரசு		முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:112	0.0921	அரசு		முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:113	0.0063	தனியார்		முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	—
1:120	0.0146	அரசு		முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:130	0.1070	அரசு		முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:146	0.0001	அரசு		முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	வடிகாணிற்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:150	0.0006	அரசு		முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	சிமெந்து வடிகாண்.
1:152	0.0164	அரசு		முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:210	0.0147	அரசு		முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:215	0.0024	தனியார்		முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	—

EOG 12 - 0283 / 10