



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2333 - 2023 මැයි මස 19 දැනී සිඳුරාදා - 2023.05.19

2333 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 19 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி I : தொகுதி (I) - பொது

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
சனாதிபதியின் பிரகடனங்களும் பிறவும்	-	அரசாங்க அறிவித்தல்கள்	1006
சனாதிபதியின் நியமனங்களும் பிறவும்	-	விலைக் கட்டளைகள்	-
அமைச்சரவையின் நியமனங்களும் பிறவும்	1006	இலங்கை மத்திய வங்கியின் அறிவித்தல்கள்	-
அரசாங்க சேவை ஆணைக்குழுவின் நியமனங்களும் பிறவும்	-	இலங்கை அரசாங்க கணக்கு விபரங்கள்	-
நீதிச்சேவை ஆணைக்குழுவின் நியமனங்களும் பிறவும்	-	வரவு செலவுத் திட்டங்கள்	-
மற்றைய நியமனங்களும் பிறவும்	1006	அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவித அறிவித்தல்கள்	1007
பதிவாளர் நியமனங்களும் பிறவும்	-	மதுவரிக் கட்டளைச் சட்ட அறிவித்தல்கள்	-

- கவனிக்க.- (i) பிரிவிடல் (திருத்தம்) சட்டமூலம் 2023, பெப்புருவரி மாதம் 17 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்கு குறைநிரப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.
- (ii) இலங்கை மத்திய வங்கி சட்டமூலம் 2023, பெப்புருவரி மாதம் 17ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்கு குறைநிரப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.

### வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல் விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்சுபர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சுத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைநுத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து முன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2023, யூன் மாதம் 09 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2023, மே மாதம் 26 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருத்தப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.”

கங்கானி லியனகே,  
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,  
கொழும்பு 8,  
2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 02 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை [www.documents.gov.lk](http://www.documents.gov.lk) எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



**அமைச்சரவையின் நியமனங்களும் பிறவும்**

2023 இன் இல. 237

**நியமனம்**

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு அரசியலமைப்பின் 55(2) ஆம் உறுப்புடையதில் நியதிகளின் பிரகாரம் அமைச்சரவையினால் இலங்கை நிர்வாக சேவையின் விசேட தரத்தைச் சேர்ந்த உத்தியோகத்தரான திரு. டப்ளியூ. ஆர். ஏ. என். எஸ். விஜயசிங்க அவர்கள், 2023, மார்ச் 03 ஆந் திகதியிலிருந்து செயல்வலுவுக்கு வரத்தக்கதாக பதிவாளர் நாயகம் பதவிக்கு நியமனம் செய்யப்பட்டுள்ளாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அமைச்சரவையின் கட்டளையின் படி,

டப்ளியூ. எம். டி. ஜே. பெர்ணாண்டோ,  
அமைச்சரவைச் செயலாளர்.

2023.05.02

05-199

**மற்றைய நியமனங்களும் பிறவும்**

2023 இன் இல. 238

**அறிவித்தல்**

2023, ஏப்பிரல் 18 ஆந் திகதியிலிருந்து செயல்வலுவுக்கு வரத்தக்கதாக திரு. தினேஷ் லசனத் றொடிற்கோ அவர்களை கொழும்பிலுள்ள இன்டீரல் அரசின் கௌரவ கொன்சல் ஜெனராலாக அங்கீகரிப்பதில் மாண்புமிகு இலங்கை வெளிநாட்டு அலுவல்கள் அமைச்சர் மகிழ்ச்சியடைந்துள்ளார்.

அருணி விஜேவர்தன,

செயலாளர்,

வெளிநாட்டு அலுவல்கள் அமைச்சு.

வெளிநாட்டு அலுவல்கள் அமைச்சு,

“குடியரசுக் கட்டடம்”,

கொழும்பு 01.

2023, GLD 04.

05-308

**அரசாங்க அறிவித்தல்கள்**

பதிவு செய்தல் ஆ 96

(F 2) 2/64

கட்டிடப் பதிவுச் சான்றிதழ்

சான்றிதழ் இலக்கம் - 1533

விவாக பதிவு கட்டளைச் சட்டத்தின் (112 ஆவது அத்தியாயம்) 10 ஆவது பிரிவின் ஒழுங்கு விதிகளுக்கு இணங்க விஜயசிங்க ராஜபக்ஷ ஆர்ச்சிகே நலின் சமந்த விஜயசிங்க என்னும் பெயருடைய இலங்கையின் பதிவாளர் நாயகம் ஆகிய நான் பிரசுரித்த கிறிஸ்தவ தேவாலயமாக உபயோகிக்கப்படும் பின்வரும் கட்டிடத்தினை, திருமணத்தினை நிறைவேற்றுவதற்காக முறைபாடு பதிவு செய்யப்பட்டிருப்பதாக உறுதிப்படுத்துகின்றேன்.

விபரம்	அமைவிடம்		மாவட்டம்	மதகுரு, உரிமையாளர் அல்லது பொறுப்பாளர்	கட்டிடம் பதிவு செய்யப்பட்டது எந்த மதத்திற்காக
பரிசுத்த மிகேயேல் தேவாலயம்	கிராமம் அல்லது வீதி மற்றும் நகரப் பிரிவு	பற்று கோறளை அல்லது மாவட்டத்தின் வேறு பிரிவு			
	மானுவன்கம மேற்கு	வடக்கு பிட்டிகல் கோறளை	புத்தளம்	கௌரவ பிதா தினேஷ் சோவிஸ்	ரோமன் கத்தோலிக்கம்

2023 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 02 ஆந் திகதி பத்தரமுல்லையில் என்னால் கையொப்பமிடப்பட்டது.

டப்ளியூ. ஆர். ஏ. என். எஸ். விஜயசிங்க,  
பதிவாளர் நாயகம்.

05-152/1

පතිවු செய்தல் ஆ 97  
(F2) 2/64

(அரசாங்க வர்த்தமானி அறிவித்தலில் பிரசுரிப்பதற்காக)

**பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்**

**திருமணத்தினை நிறைவேற்றுவதற்காக தேவாலயங்களினைப் பதிவு செய்தல்**

விவாக பதிவு கட்டளைச் சட்டத்தின் (112 ஆவது அத்தியாயம்) 10 ஆவது பிரிவின் ஒழுங்கு விதிகளுக்கு இணங்க விஜயசிங்க ராஜபக்ஷ ஆர்ச்சிகே நலின் சமந்த விஜயசிங்க என்னும் பெயருடைய இலங்கையின் பதிவாளர் நாயகம் ஆகிய நான் பிரசித்த கிறிஸ்தவ தேவாலயமாக உபயோகிக்கப்படும் பின்வரும் கட்டிடத்தினை, திருமணத்தினை நிறைவேற்றுவதற்காக முறைபாடு பதிவு செய்யப்பட்டிருப்பதாக உறுதிப்படுத்துகின்றேன்.

இலக்கம்	பதிவு செய்யப்பட்ட திகதி	விபரம்	அமைவிடம்	மதகுரு, உரிமையாளர் அல்லது பொறுப்பாளர்	கட்டிடம் பதிவு செய்யப்பட்டது எந்த மதத்திற்காக
1533	2023.02.08	பரிசுத்த மிகேயெல் தேவாலயம்	மானுவன்கம மேற்கு	கௌரவ பிதா தினேஷ் சோவிஸ்	ரோமன் கத்தோலிக்கம்

டப்ளியூ. ஆர். ஏ. என். எஸ். விஜயசிங்க,  
பதிவாளர் நாயகம்.

பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்,  
இலக்கம் 234/ஏ3, டென்சில் கொப்பேசடுவை மாவத்தை,  
பத்தரமுல்லை.  
2023.05.02.

05-152/2

**அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவித அறிவித்தல்கள்**

**2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்**

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழான “ஏ. என். சீ. ஒமேகா (பிரைவட்) லிமிட்டட்” இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2016.09.01 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட “ஏ. என். சீ. ஒமேகா (பிரைவட்) லிமிட்டட்” எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது “ஏ. என். சீ. ஒமேகா (பிரைவட்) லிமிட்டட்” எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர்

திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க,  
கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 115977

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,  
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,  
கொழும்பு 10.

05-200

### 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழான “எம். எம். ஜே. இக்விட்டெஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட்” இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2018.07.30 ஆந்திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட “எம். எம். ஜே. இக்விட்டெஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட்” எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது “எம். எம். ஜே. இக்விட்டெஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட்” எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க,  
கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 00202549  
கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,  
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,  
கொழும்பு 10.

05-201

### 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழான “டீ. எம். டி. லங்கா (பிரைவட்) லிமிட்டட்” இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2008.07.18 ஆந்திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட “டீ. எம். டி. லங்கா (பிரைவட்) லிமிட்டட்” எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது “டீ. எம். டி. லங்கா (பிரைவட்) லிமிட்டட்” எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி

கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க,  
கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 64858  
கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,  
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,  
கொழும்பு 10,

05-202

### 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழான “புளு வேவ் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (பிரைவட்) லிமிட்டட்” இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2015.10.21 ஆந்திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட “புளு வேவ் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (பிரைவட்) லிமிட்டட்” எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது “புளு வேவ் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (பிரைவட்) லிமிட்டட்” எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க,  
கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 109263  
கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,  
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,  
கொழும்பு 10,

05-203

**2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள்  
சட்டம்**

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழான “செடோ மைக்ரோ கிரெடிட்  
(பிரைவட்) லிமிட்டட்” இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான  
அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின்  
ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2016.06.29 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட  
“செடோ மைக்ரோ கிரெடிட் (பிரைவட்) லிமிட்டட்” எனும் கம்பனி  
இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு  
அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள்  
காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று  
மாதங்கள் முடிவடையும் போது “செடோ மைக்ரோ கிரெடிட்  
(பிரைவட்) லிமிட்டட்” எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர்  
திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி  
கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை கம்பனிகள்  
பதிவாளர் அதிபதி சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க ஆகிய நான், 2007 ஆம்  
ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம்  
பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க,  
கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 114546  
கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,  
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,  
கொழும்பு 10.

05-204

**2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள்  
சட்டம்**

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழான “சொலஜனனி (பிரைவட்)  
லிமிட்டட்” இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான  
அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின்  
ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2016.07.13 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட  
“சொலஜனனி (பிரைவட்) லிமிட்டட்” எனும் கம்பனி இயங்காமல்  
இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய  
முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள்  
காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள்  
முடிவடையும் போது “சொலஜனனி (பிரைவட்) லிமிட்டட்”

எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள  
பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும்  
என்பதற்கான அறிவித்தலை கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி  
சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம்  
இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால்  
வழங்குகின்றேன்.

சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க,  
கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 115004  
கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,  
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,  
கொழும்பு 10.

05-205

**2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள்  
சட்டம்**

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழான “டி எஸ் லங்கா  
செக்கியுரிட்டி என்ட் சேர்விசஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட்” இன்  
பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின்  
ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2014.02.19 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட  
“டி எஸ் லங்கா செக்கியுரிட்டி என்ட் சேர்விசஸ் (பிரைவட்)  
லிமிட்டட்” எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான  
காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள்  
காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று  
மாதங்கள் முடிவடையும் போது “டி எஸ் லங்கா செக்கியுரிட்டி  
என்ட் சேர்விசஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட்” எனும் பெயர், கம்பனிகள்  
பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு  
கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை  
கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க ஆகிய நான்,  
2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின்  
394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க,  
கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 97121  
கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,  
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,  
கொழும்பு 10.

05-206

### 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழான “ஸீரோ எக்ஸ் வன் (பிரைவட்) லிமிட்டட்” இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2017.05.18 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட “ஸீரோ எக்ஸ் வன் (பிரைவட்) லிமிட்டட்” எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது “ஸீரோ எக்ஸ் வன் (பிரைவட்) லிமிட்டட்” எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க,  
கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 122395

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,  
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,  
கொழும்பு 10.

05-207

### 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழான “எக்ஸ்ஸல்லைன் எஸ். எல். (பிரைவட்) லிமிட்டட்” இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2007.05.22 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட “எக்ஸ்ஸல்லைன் எஸ். எல். (பிரைவட்) லிமிட்டட்” எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது “எக்ஸ்ஸல்லைன் எஸ். எல். (பிரைவட்) லிமிட்டட்” எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர்

திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க,  
கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 60039

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,  
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,  
கொழும்பு 10.

05-208

### 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழான “கிளின் கார்ஸ் சென்டர் (பிரைவட்) லிமிட்டட்” இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2012.01.25 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட “கிளின் கார்ஸ் சென்டர் (பிரைவட்) லிமிட்டட்” எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது “கிளின் கார்ஸ் சென்டர் (பிரைவட்) லிமிட்டட்” எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க,  
கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 83894

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,  
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,  
கொழும்பு 10.

05-209

**2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள்  
சட்டம்**

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழான “லிவிங் செப்ரொன்  
ரொப்ஸ் (பீவீட) எல்டி” இன் பெயரை நீக்கி  
விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின்  
ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2018.10.29 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட  
“லிவிங் செப்ரொன் ரொப்ஸ் (பீவீட) எல்டி” எனும் கம்பனி  
இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு  
அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள்  
காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திசதியிலிருந்து மூன்று  
மாதங்கள் முடிவடையும் போது “லிவிங் செப்ரொன் ரொப்ஸ்  
(பீவீட) எல்டி” எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர்  
திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி  
கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை கம்பனிகள்  
பதிவாளர் அதிபதி சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க ஆகிய நான், 2007 ஆம்  
ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம்  
பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க,  
கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 00205757  
கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,  
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,  
கொழும்பு 10.

05-210

**2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள்  
சட்டம்**

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழான “ரிஸ்கால் இன்டர்நெஷ்  
னல் (பீவீட) எல்டி” இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான  
அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின்  
ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2018.08.15 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட  
“ரிஸ்கால் இன்டர்நெஷனல் (பீவீட) எல்டி” எனும் கம்பனி  
இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு  
அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள்  
காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திசதியிலிருந்து மூன்று  
மாதங்கள் முடிவடையும் போது “ரிஸ்கால் இன்டர்நெஷ்

னல் (பீவீட) எல்டி” எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர்  
திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி  
கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை கம்பனிகள்  
பதிவாளர் அதிபதி சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க ஆகிய நான், 2007 ஆம்  
ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம்  
பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க,  
கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 00203107  
கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,  
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,  
கொழும்பு 10.

05-211

**2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள்  
சட்டம்**

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழான “கிரேட் லங்கா புரொப்பர்டி  
(பீவீட) எல்டி” இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான  
அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின்  
ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2018.03.13 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட  
“கிரேட் லங்கா புரொப்பர்டி (பீவீட) எல்டி” எனும் கம்பனி  
இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு  
அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள்  
காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திசதியிலிருந்து மூன்று  
மாதங்கள் முடிவடையும் போது “கிரேட் லங்கா புரொப்பர்டி  
(பீவீட) எல்டி” எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர்  
திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி  
கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை கம்பனிகள்  
பதிவாளர் அதிபதி சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க ஆகிய நான், 2007 ஆம்  
ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம்  
பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க,  
கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 130663  
கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,  
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,  
கொழும்பு 10.

05-212

### 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழான “லேகாஞ்சவீ (பீலீ) எல்பிடி” இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2018.08.02 ஆந்திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட “லேகாஞ்சவீ (பீலீ) எல்பிடி” எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது “லேகாஞ்சவீ (பீலீ) எல்பிடி” எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க,  
கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 00202718

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,  
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,  
கொழும்பு 10.

05-213

### 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழான “பண்டாரகம கோ - கார்ட் ரேசிங் கிளப்” இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2015.04.06 ஆந்திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட “பண்டாரகம கோ - கார்ட் ரேசிங் கிளப்” எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது “பண்டாரகம கோ - கார்ட் ரேசிங் கிளப்” எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி

கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க,  
கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

ஜீஏ 3025

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,  
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,  
கொழும்பு 10.

05-214

### 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழான “செய்லான்/பவுன்டேஷன்/போ எடியுகேஷனல் சேர்விசஸ் என்ட் ஹியுமனிட்டேரியன் வேர்க்ஸ்” இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2019.04.04 ஆந்திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட “செய்லான்/பவுன்டேஷன்/போ எடியுகேஷனல் சேர்விசஸ் என்ட் ஹியுமனிட்டேரியன் வேர்க்ஸ்” எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது “செய்லான்/பவுன்டேஷன்/போ எடியுகேஷனல் சேர்விசஸ் என்ட் ஹியுமனிட்டேரியன் வேர்க்ஸ்” எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க,  
கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

ஜீஏ 00210784

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,  
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,  
கொழும்பு 10.

05-215



### ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : ஜாஸ கிளை

கருணாநாயக்க பதிராஜாகே டொன் சமிந்த சம்பத்

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2023, சனவரி 26 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டம் ஒன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

கருணாநாயக்க பதிராஜாகே டொன் சமிந்த சம்பத் கடப்பாட்டாளர் அடகு வைத்த ஆதனம், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில், கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிச பீ.என். ஏக்கநாயக்காவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.03.31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 12987 ஆம் இலக்க முறி தொடர்பான ஆதனம் குறித்து மேலதிக விபரங்கள் இத்துடனான அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன் கருணாநாயக்க பதிராஜாகே டொன் சமிந்த சம்பத்திற்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட அபிவிருத்தி கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 18,000,000.00 (ஒரு கோடியே எண்பது இலட்சம் ரூபா மட்டும்) கொண்ட தொகையினை மீளப் பெறுவதற்காக பாதுகாப்பிற்காக வழங்கப்பட்டது.

அத்துடன் சொல்லப்பட்ட கருணாநாயக்க பதிராஜாகே டொன் சமிந்த சம்பத்திற்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட, தவணை கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 18,000,000.00 தொடர்பான சொல்லப்பட்ட முறிக்கு அமைய, கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளதால், 2022, ஒற்றோபர் 24 அன்று வரை ரூபா 18,380,324.79 (ஒரு கோடியே எண்பத்து மூன்று இலட்சத்து எண்பதாயிரத்து முந்நாற்று இருபத்து நான்கு ரூபா எழுபத்து ஒன்பது சதம் மட்டும்) கொண்ட சொல்லப்பட்ட தொகை தற்போது செலுத்தப்படவுள்ளதாலும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறிவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்துடனான அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட அடகு முறி இலக்கம் 12987 மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட ரூபா 18,380,324.79 கொண்ட பணத்தொகையுடன் மேலும் 2022, ஒற்றோபர் 25 ஆந் திகதி முதல் மேலும் மூலதன நிலுவையான ரூபா 17,692,041.75 வட்டி வீதம் 16% வருடாந்தம், அத்துடன் விற்பனை நாள் வரை மேலும் விளம்பர செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு

இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) அறிவிடுவதற்காக தீவு முழுவதற்குமான உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் ஈ. எஸ். ராமநாயக்கவினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

### மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள கட்டான பிரதேச செயலகம் மற்றும் முக்கலன்குமுவ மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 145B அளகுத்து கோளளவின் தேசிய பற்றுலில் உள்ள கட்டுநாயக்கா சீதுவ நகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட முக்கலன்குமுவவில் உள்ள “கொடபாறகஹாவத்த, கொடபாறகஹாவத்து கெபெல்ல மற்றும் மடன்கஹாவத்த மற்றும் தங்கஹாவத்த மற்றும் கடேல்கஹா - தலுபொத்த” என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்செய்கைகள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. எஸ். எஸ். மெண்டிசினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, சனவரி 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில அளவை வரைபட இலக்கம் 6185 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: டப்ளியூ. ஆர். எப். பீலிக்ஸ் பர்ணாண்டோவினால் உரிமை கோரப்படும் காணி; கிழக்கு: 10 அடி அகலமான வீதி (வரைபட இலக்கம் 136 இல் உள்ள காணித்துண்டு 3), டி. எம். ஏ. என். தஹாநாயக்க மற்றும் ஏனையவர்களால் உரிமை கோரப்படும் காணி மற்றும் வீதி; தெற்கு: 10 அடி அகலமான வீதி (வரைபட இலக்கம் 136 இல் உள்ள காணித்துண்டு 3) மற்றும் வரைபட இலக்கம் 136 இல் உள்ள காணித்துண்டு 4; மேற்கு: ஹில்லா செனீவரன்வினால் உரிமை கோரப்படும் காணி அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்க 6185 இற்கு அமைவான ஒரு றூட் மற்றும் பதினைந்து தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 15.75பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

அத்துடன், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பீ. எப். எஸ். பெரேராவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1996.01.16 ஆந் திகதி யிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 136 இல் உள்ள காணித்துண்டு 3 என அடையாளம் இடப்பட்ட வீதிகளுக்கான ஒதுக்கீடு மேலான பாதை உரிமையும் சேர்த்து, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஐ. கொட்டம்பேயினால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2169/2011 இல் உள்ள காணித்துண்டு 3.

சபையின் கட்டளைப்படி

ஷிரோமி ஹல்லொலுவ,  
சட்டத்துறை தலைவர்/சபைச் செயலாளர்.

05-252/1

### ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : பிலியந்தலை கிளை

சேனிபல்ல ஆராச்சிகே சுசில், சேனிபல்ல ஆராச்சிகே சாமில குமார மற்றும் சீனிபல்ல ஆராச்சிகே அமில குமார

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2023, மாச்சு 03 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டம் ஒன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

சேனிபல்ல ஆராச்சிகே சுசில், சேனிபல்ல ஆராச்சிகே சாமில குமார மற்றும் சீனிபல்ல ஆராச்சிகே அமில குமார ஆகியோர் கடப்பாட்டாளர்கள், அடகு வைத்த ஆதனம் குறித்து இத்துடனான அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில், பாணந்துறை பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ. வி. என். டப்ளியூ. பெரேராவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, யூன் 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 5641, 2017, திசெம்பர் 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 5826 மற்றும் 2019.02.14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 6220 ஆம் இலக்க அடகு முறிகள் சேனிபல்ல ஆராச்சிகே சுசில், சேனிபல்ல ஆராச்சிகே சாமில குமார மற்றும் சீனிபல்ல ஆராச்சிகே அமில குமார ஆகியோருக்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட அபிவிருத்தி கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 28,260,000.00 கொண்ட தொகையினை மீள பெறுவதற்காக பாதுகாப்பிற்காக வழங்கப்பட்டது.

அத்துடன் சொல்லப்பட்ட சேனிபல்ல ஆராச்சிகே சுசில், சேனிபல்ல ஆராச்சிகே சாமில குமார மற்றும் சீனிபல்ல ஆராச்சிகே அமில குமார ஆகியோர் சொல்லப்பட்ட முறைகளுக்கு அமைய வழங்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட அபிவிருத்தி கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 27,629,889.07 கொண்ட தொகையுடன் அவர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட ஏனைய வசதி வாய்ப்புக்கள் கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளதனால் தற்போது ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு 2022, செப்டெம்பர் 21 அன்று வரை இரண்டு கோடியே எழுபத்து ஆறு இலட்சத்து இருபத்து ஒன்பதாயிரத்து எண்ணூற்று எண்பத்து ஒன்பது ரூபா ஏழு சதம் மட்டும் (ரூபா 27,629,889.07) கொண்ட தொகை சொல்லப்பட்ட முறைகளுக்கு அமைய செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளதாலும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4

ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்துடனான அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட 5641, 5826 மற்றும் 6220 ஆகிய அடகு முறிகள் மூலம் ரூபா 27,629,889.07 கொண் பணத்தொகையுடன் மேலும் 2022, செப்டெம்பர் 22 முதல் மூலதன நிலுவையான ரூபா 27,629,889.07 கொண்ட தொகைகளுக்கான 15.5% வருடாந்த வட்டி வீதத்துடன் விற்பனை நாள்வரை விளம்பர செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) அறிவிடுவதற்காக தீவு முழுவதற்குமான உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் ஏ. எஸ். குமாரியினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

### மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிற்றி கோளளவின் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள மொரட்டுவ பிரதேச செயலகம் மற்றும் மாநகர சபையின் எல்லைக்கு உட்பட்ட உயன தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 552A இல் உள்ள உயன்னவில் உள்ள நயினதுறவலக்கட வெற்றகீயகஹாவத்த மற்றும் வெற்றகீயகஹாவத்த என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. ஆர். எம். பர்ணாண்டோவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, மாச்சு 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2038 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு Y என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2038 இல் உள்ள காணித்துண்டு X மற்றும் வீரசிங்கவினால் உரிமை கோரப்படும் காணி; கிழக்கு: லக்ஸ்மன் பர்ணாண்டோவினால் உரிமை கோரப்படும் காணி மற்றும் வழி; தெற்கு: உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். எஸ். மெண்டிசினால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 952A2 இல் உள்ள காணித்துண்டுகள் S மற்றும் 3 மற்றும் வரைபட இலக்கம் 380 இல் உள்ள காணித்துண்டு 28; மேற்கு: ஜானக சம்பத்தினால் உரிமை கோரப்படும் காணி, அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2038 இற்கு அமைவான இருபத்து ஒன்பது தசம் நான்கு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 29.44பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது, தெல்கந்த - நுகேகொட காணி பதிவகத்தில் D 222/30 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

சபையின் கட்டளைப்படி

ஹீரோமி ஹல்லொலுவ,  
சட்டத்துறை தலைவர்/சபைச் செயலாளர்.

05-252/2

### ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : கட்டுகஸ்தோட்டை கிளை

பத்மலால் உதயராஜா எதிரிகுரிய மற்றும் பிரின்சி பிரியதர்ஷனி நாணயகார

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2023, மார்ச் 03 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டம் ஒன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

பத்மலால் உதயராஜா எதிரிகுரிய மற்றும் பிரின்சி பிரியதர்ஷனி நாணயகார ஆகியோர் கடப்பாட்டாளர்கள் அடகு வைத்தவராக பிரின்சி பிரியதர்ஷனி நாணயகார, அடகு வைத்த ஆதனம் குறித்து இத்துடனான அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில், கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிச எம். எஸ். பெரேராவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2013.01.17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3047, 2015.03.06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3923 மற்றும் 2016.07.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4364 ஆகிய இலக்க அடகு முறிகள் பத்மலால் உதயராஜா எதிரிகுரிய மற்றும் பிரின்சி பிரியதர்ஷனி நாணயகார ஆகியோருக்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட மேலதிக கொடுப்பனவு கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 16,500,000.00 (ஒரு கோடியே அறுபத்து ஐந்து இலட்சம் ரூபா மட்டும்) கொண்ட தொகையினை மீள பெறுவதற்காக பாதுகாப்பிற்காக வழங்கப்பட்டது.

அத்துடன் சொல்லப்பட்ட பத்மலால் உதயராஜா எதிரிகுரிய மற்றும் பிரின்சி பிரியதர்ஷனி நாணயகார ஆகியோர் சொல்லப்பட்ட முறிகளுக்கு அமைய வழங்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட மேலதிக கொடுப்பனவு கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 16,500,000.00 கொண்ட கொடுப்பனவுடன் ஏனைய வசதி வாய்ப்பு தொடர்பாக தவணை தவறியுள்ளதனால் தற்போது ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தபானத்திற்கு 2022, செத்தெம்பர் 12 ஆந் திகதி வரை ரூபா 17,649,733.70 (ஒரு கோடியே எழுபத்து ஆறு இலட்சத்து நாற்பத்து ஒன்பதாயிரத்து எழுநூற்று முப்பத்து மூன்று ரூபா எழுபது சதம் மட்டும்) கொண்ட தொகை செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளதாலும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள்

உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்துடனான அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட 3047, 3923 மற்றும் 4364 ஆகிய அடகு முறிகள் மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தில் ஈடுவைக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட ரூபா 17,649,733.70 கொண்ட பணத்தொகையுடன் மேலும் 2022, செத்தெம்பர் 13 ஆந் திகதி முதல் குறிப்பிட்ட தொகைக்கான வட்டி வீதம் AWPLR + 3% வருடாந்தரம், அத்துடன் விற்பனை நாவரை மேலும் விளம்பர செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) அறிவிடுவதற்காக தீவு முழுவதற்குமான உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் என்.யு. ஜயகுரியவினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

### மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டத்தில் உள்ள கண்டி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் உள்ள கண்டி மாநகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட வட்டறன்ன தென்னவில் உள்ள லேடி மக் குல்லம்ஸ் ட்ரைவ் தற்போது குடா ரத்வத்த மாவத்தை வரி மதிப்பீட்டிலக்கம் 227ஐ கொண்டுள்ள பலுவத்த மற்றும் பிஹிராலகே வத்த மறுபெயர் பிஹினராலகே வத்த மறுபெயர் பிறற்கொடுவ என அழைக்கப்படும் காணி, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். சேனரட்னவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1997.01.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 606 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ளதும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். சேனரட்னவினால் உறுதிப்படுத்தப்பட்டதுமான காணித்துண்டு 1 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: ஸ்ரீமத் குடா ரத்வத்த மாவத்தையின் வரி மதிப்பீட்டிலக்கம் 229 ஐ கொண்டுள்ள, வரைபட இலக்கம் 768 இல் உள்ள காணித்துண்டு 3A என்ற வளவுகள்; கிழக்கு: கொடும்புர; தெற்கு: காணித்துண்டு 2; மேற்கு: ஸ்ரீமத் குடா ரத்வத்த மாவத்தை;

அத்துடன் இருபது தசம் ஒன்பது பேர்ச் (00௭.00௬. 20.9பே.) விஸ்தீரணத்துடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம்.

சபையின் கட்டளைப்படி.

ஷிரோமி ஹல்லொலுவ,  
சட்டத்துறை தலைவர்/சபைச் செயலாளர்.

05-252/3

**ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ.**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (ரிசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

சினை : கடவத்தை சினை

ரோயல் லங்கா ஹோல்டிங்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டட்

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2023, மாச்சு 03 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டம் ஒன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

ரோயல் லங்கா ஹோல்டிங்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டட் கடப்பாட்டாளராகவும் அஜித் குமார் உடுகம்பொல அடகு வைத்தவர், அடகு வைத்த ஆதனம் குறித்து இத்துடனான அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில், பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர். பீ. கே. ராஜபக்சவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021.08.27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 285, இலக்க அடகு முறி ரோயல் லங்கா ஹோல்டிங்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டட்டிற்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தபானத்தினால் வழங்கப்பட்ட குறுங்கால மீன் சுழற்சி கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 50,000,000.00 (ஐந்து கோடி ரூபா மட்டும்) கொண்ட கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளதனால், தற்போது ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தபானத்திற்கு 2022.11.25 ஆந் திகதி வரை ரூபா 52,662,478.00 (ஐந்து கோடியே இருபத்து ஆறு இலட்சத்து அறுபத்து இரண்டாயிரத்து நானூற்று எட்டு ரூபா மட்டும்) கொண்ட தொகையுடன் மேலும் 2022.11.26 முதல் மூலதன நிலுவையான ரூபா 49,500,000.00 தொகைக்கான வட்டி வீதம் AWPLR + 2.25% என்பன நிலுவையில் உள்ளன.

ரோயல் வங்கா ஹோல்டிங்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டட் கடப்பாட்டாளராகவும் அஜித் குமார் உடுகம்பொல அடகு வைத்தவர், அடகு வைத்த ஆதனம் குறித்து இத்துடனான அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில், பிரசித்த நொத்தாரிக ஆர். பீ. கே. ராஜபக்சவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021.08.27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 285 ஆம் இலக்க அடகு முறி ரோயல் வங்கா ஹோல்டிங்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டட்டிற்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட நிரந்தர மேலதிக கொடுப்பனவு கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 25,000,000.00 (இரண்டு கோடியே ஐம்பது இலட்சம் ரூபா மட்டும்) கொண்ட கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளதனால், தற்போது ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு 2022.11.25 ஆந் திகதி வரை ரூபா

25,525,807.50 (இரண்டு கோடியே ஐம்பத்து ஐந்து இலட்சத்து இருபத்து ஐந்தாயிரத்து எண்ணூற்று ஏழு ரூபா ஐம்பது சதம் மட்டும்) கொண்ட தொகையுடன் மேலும் 2022.11.26 ஆந் திகதி முதல் மேலதிக வட்டி வீதம் AWPLR+ 2, 25% என்பன.

அத்துடன், அஜித் குமார் உடுகம்பொல காரியாமசமான உரிமையாளர் என்பதுடன், முன் சொல்லப்பட்ட ரோயல் லங்கா ஹோல்டிங்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் தனது கட்டுப்பாட்டின் கீழ் வைத்துள்ள முன்சொல்லப்பட்ட அஜித் குமார் உடுகம்பொல, அதனை கட்டுப்பாட்டின் கீழ் வைத்துள்ளதுடன் அதன் இயக்குனராக செயல்படுவதுடன் அதனை நிர்வகிப்பவராகவும் செயல்படுகிறார், அத்துடன் நிறுவனத்தின் செயல்பாடுகள் வெளிப்படும் பட்சத்தில் முன்சொல்லப்பட்ட அஜித் குமார் உடுகம்பொலவே உரிமையாளர் என்பதுடன் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் ரோயல் லங்கா ஹோல்டிங்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்டிற்கு வழங்கப்பட்ட நிதி கொடுப்பனவின் மூலம் உண்மையிலேயே பயன் அடைபவர்.

அத்துடன் சொல்லப்பட்ட ரேயல் வங்கா ஹோல்டிங்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் சொல்லப்பட்ட முறிக்கு அமைய வழங்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட குறுகிய கால மீள்சுழல் கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 50,000,000.00 மற்றும் நிரந்தர மேலதிக கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 25,000,000.00 கொண்ட தொகைகள் மற்றும் அவர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட ஏனைய வசதி வாய்ப்புக்கள் கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளதனால் தற்போது ஹற்றன் நஷணல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு 2022, நவம்பர் 25 ஆந் திகதி வரை முறையே ரூபா 52,622,478.00 மற்றும் ரூபா 25,525,807.50 மொத்தமாக ரூபா 78,148,285.50 (ஏழு கோடியே எண்பத்து ஒரு இலட்சத்து நாற்பத்து எட்டாயிரத்து இருநூற்று எண்பத்து ஐந்து ரூபா ஐம்பது சதம் மட்டும்) கொண்ட தொகை சொல்லப்பட்ட முறிக்கு அமைய செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளதாலும் ஹற்றன் நஷணல் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்துடனான அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட 285 அடகு முறி மூலம் ரூபா 52,622,478.00 கொண்ட பணத்தொகையுடன் மேலும் மூலதன நிலுவையான ரூபா 49,500,000.00 மற்றும் ரூபா 25,525,807.50 கொண்ட தொகைகளுக்கான AWPLR+ 2.25% வட்டி வீதத்துடனான மேலும் AWPLR+ 2.25% வட்டி வீதத்துடன் விற்பனை நாள்வரை விளம்பர செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) அறவிடுவதற்காக தீவு முழுவதற்குமான உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் எல். பி. சேனநாயக்காவினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

### மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், நுவரெலிய மாவட்டத்தில் உள்ள நுவரெலிய பிரதேச செயலகம் மற்றும் சீலிகல கிராம அலுவலர் பிரிவு, ஓயா பலாத்த கோரளவில் உள்ள நுவரெலிய மாநகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட நுவரெலியாவில் உள்ள “கில்டா மற்றும் மஹாசஸ்தொட்ட எஸ்டேட்” என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி. உப்பாலி டி. ரணசிங்கவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2021, சனவரி 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 4994 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 2/A என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: பதுளை வீதி (வீ. அ. அ. ச.); கிழக்கு: பதுளை வீதி (வீ. அ. அ. ச.); தெற்கு: வரைபட இலக்கம் 1032 இல் உள்ள காணித்துண்டு 2 இன் மிகுதியான பகுதி; மேற்கு: மாநகர சபை வீதி மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 4994 இற்கு அமைவான இருபத்து மூன்று தசம் ஆறு பூஜ்யம் பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 23.60பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

சபையின் கட்டளைப்படி.

ஷிரோமி ஹல்லொலுவ,

சட்டத்துறை தலைவர்/சபைச் செயலாளர்.

05-252/4

### ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : அம்பலாங்கொட கிளை  
எலுவா ஹந்தே ருவான் பிரசாத்

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2023, மாச்சு 03 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டம் ஒன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

எலுவா ஹந்தே ருவான் பிரசாத் கடப்பாட்டாளர் அடகு வைத்தவர், அந்த ஆதனம் குறித்து இத்துடனான அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு டப்ளியூ. ஓ. ஏ. டி. சில்வாவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட அடகு முறிகளான 2015.07.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2460, 2017.10.17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2536, 2020.02.17

ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2590 மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு என். பீ. விக்கிரமரத்னவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021.10.29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3472 ஆகிய இலக்க அடகு முறிகள் எலுவா ஹந்தே ருவான் பிரசாத்திற்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட தவணை கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 11,200,000.00 (ஒரு கோடியே பன்னிரெண்டு இலட்சம் ரூபா மட்டும்) கொண்ட தொகையினை மீள பெறுவதற்காக பாதுகாப்பிற்காக வழங்கப்பட்டது.

அத்துடன் சொல்லப்பட்ட எலுவா ஹந்தே ருவான் பிரசாத் சொல்லப்பட்ட முறிகளுக்கு அமைய அவருக்கு வழங்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 11,200,000.00 மற்றும் ஏனைய வசதி வாய்ப்புகளுடனான, கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளதனால் தற்போது ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு 2022, ஒற்றோபர் 20 ஆந் திகதி வரை ரூபா 12,056,590.30 (ஒரு கோடியே இருபது இலட்சத்து ஐம்பத்து ஆறாயிரத்து ஐநூற்று தொண்ணூறு ரூபா முப்பது சதம் மட்டும்) கொண்ட தொகை செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளதாலும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்துடனான அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட 2460, 2536, 2590 மற்றும் 3472 ஆகிய அடகு முறிகள் மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தில் ஈடுவைக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட ரூபா 12,056,590.30 கொண்ட பணத்தொகையுடன் மேலும் 2022, ஒற்றோபர் 21 முதல் மூலதன நிலுவையான ரூபா 10,933,200.00 கொண்ட தொகைக்கான வட்டி வீதம் AWPLR + 3% வருடாந்தம், அத்துடன் விற்பனை நாள்வரை மேலும் விளம்பர செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) அறவிடுவதற்காக தீவு முழுவதற்குமான உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் ஜே. டப்ளியூ. ஈ. ஜயவர்தனாவினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

### மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டத்தின் வெல்லபட பற்றுவில் உள்ள ஹிக்கடுவ பிரதேச செயலகம் மற்றும் ரஜ்கம பிரதேச சபையின் எல்லைக்கு உட்பட்ட கிராம அலுவலர் பிரிவு 79 வெல்லபடவில் உள்ள மாதம்பேயில் உள்ள வெல்லபடவில் உள்ள, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் மடுவாகே தேஜசிரியினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2009.07.24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1293 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள ரத்தம் ஈனோ பதிஞ்சி வெல்லபட வத்த என அழைக்கப்படும் காணி, உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் எம். தேஜசிரியினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008.05.13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1186 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு A மற்றும் உள்வத்த மறுபெயர் புஞ்சிவத்த மறுபெயர் மிகருவத்த என அழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். தேஜசிரியினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2009.07.24 ஆந்

திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1293 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு இலக்கம் 1 என அடையாளம் இடப்பட்ட இரண்டு இணைக்கப்பட்ட காணிகள், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் மடுவாகே தேஜசிரியினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2009.07.24 திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1293A இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு A1 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: வெல்பொடவத்த மறுபெயர் ஆராச்சிலாகேவத்த மற்றும் எலப்புவே பதிஞ்சி வத்த மறுபெயர் தாபரவத்த; கிழக்கு: புகையிரத வீதி மற்றும் ஒதுக்கீடு மற்றும் வீதி; தெற்கு: துமித் விமல ஜயசேகரவினால் உரிமை கோரப்படும் மிகேற்றுவத்த மறுபெயர் உள்வத்த மற்றும் பெலவத்த; மேற்கு: ரக்சமகே தர்மசேனவினால் உரிமை கோரப்படும் மிகேற்றுவத்த மறுபெயர் உள்வத்த மற்றும் வெல்பொடவத்த மறுபெயர் பெலசெற்றியேவத்த.

அத்துடன், ஒரு றூட் மற்றும் இருபத்து நான்கு தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 24.25பே.) அவ்வது பூத்யம் தசம் ஒன்று ஆறு இரண்டு ஐந்து ஹெக்டயர் (ஹெக். 0.1625) விவீதீரணத்தை கொண்டதுடனான நிலம், கட்டடங்கள், பயிர் செய்கைகள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம்.

அத்துடன், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் மடுவேகே தேஜசிரியினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008.05.13 ஆந்திதகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1186 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள வீதிகள் மேலானதும் உடனானதுமான வழி உரிமையும் சேர்த்து.

சபையின் கட்டளைப்படி

ஷிரோமி ஹல்லொலுவ,

சட்டத்துறை தலைவர்/சபைச் செயலாளர்.

05-252/5

**சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ**

சண்ச அபிவிருத்தி வங்கி பீள்எச் இயக்குநர் குழுவின் தீர்மானத்திற்குமைய (பதிவு இல. PB 62 PQ) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் மீள் அறவிடுதல்

கடன் கணக்கு : 2476401

சிறை : சுட்டுவன

திப்பொட்டுவ தெனிய கண்காணம்ஹே பிரமித் குமார தர்சன

சனச அபிவிருத்தி வங்கி பீளவ் இயக்குநர் குழுவின் கூட்டத்தில் 31 மாச்ச 2023 கூட்டம் சிறப்பாக மற்றும் ஒருமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டது.

அத்துடன் கடன்பட்டவர்களாகிய திப்பொட்டுவ தெனிய கண்காணம்ஹே பிரமித் குமார தர்சன என்பவரினால் சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ யிடம் பெற்ற கடனை திரும்ப செலுத்த தவறியதால் மாத்தறையைச் சேர்ந்த நொத்தாரிசு கே. ப்ளியூ. என். டி. குமாரி என்பவரினால் சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ 2019.08.21 ஆந்திதகியில் உறுதிப்படுத்தப்பட்டு வைப்பிலிடப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல. 587, சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ க்கு 2023, சனவரி 02 இல் வருமதியாக உள்ள எட்டு மில்லியன் முந்நாற்றி இருபத்தியாறாயிரத்து எண்ணூற்றி இருபத்தி ஏழு ரூபா ஐம்பத்தேழு சதம் (ரூபா 8,326,827.57) சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ க்கு திரும்பச் செலுத்த தவறியதால் வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் (விஜேட ஏற்பாடுகள்) 1990 சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் குறிக்கப்பட்ட அட்டவணையில் சபை இயக்குநரின் தீர்மானத்திற்கு அமைய மேற்கூறப்பட்ட சொத்தை மற்றும் வைப்பிலிடப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல. 587 சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்ய எம். எச். டி. கருணாரத்தன அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர், இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ என்பவரால் பொது ஏல விற்பனை மூலம் விற்ப்ப்பட்டு மேற்கூறப்பட்ட எட்டு மில்லியன் முந்நாற்றி இருபத்தியாறாயிரத்து எண்ணூற்றி இருபத்தி ஏழு ரூபா ஐம்பத்தேழு சதம் (ரூபா 8,326,827.57) தொகையுடன் 2023, சனவரி 03 முதல் இன்று வரை வட்டியுடன், விளம்பர தொகையும் உட்பட சகல செலவுகளும் (ஏனைய) அறவிடப்படும்.

மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை

தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், வடக்கு கிருவாபத்து வீரஹெட்டிய பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட ஒக்வல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மொதரவன தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குட்பட்ட மொதரவன கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கண்டவத்த - T.P. No. 352046 என்றழைக்கப்படுகின்ற காணி சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்ட காணியின் எல்லை விபரம் பின்வருமாறு - வடக்கு: T.P. No. 282134, 120C<sup>4</sup> மற்றும் 112; கிழக்கு: துண்டு 112; தெற்கு: துண்டு 113; மேற்கு: துண்டு 114 எல்லையாக கொண்டு (குறுக்கே உள்ள பாதையின் பிரத்தியேகமானது) மூன்று ஏக்கர்கள் இருபத்தைந்து பேர்ச் (03 ஏ. 00 ரூ. 25 பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளதுடன் மரங்கள், பயிர்தோட்டங்கள் மற்றும் அங்கு காணப்படும் அனைத்தையும் கொண்டுள்ளதுடன் தங்கல்ல பதிவு அலுவலகத்தில் தலைப்பு J 38/80 இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. பி. என். ஜெயசுந்தர என்பவரினால் 2018.07.14 இல் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 14563 மேற்கூறப்பட்ட காணி மீளளவீடு செய்யப்பட்டதன் விபரம் பின்வருமாறு:

தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், வடக்கு கிருவா பத்து வீரஹெட்டிய பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட ஒகவல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மொதாவன தெற்கு கிராம அலுவலர்

பிரிவுக்குட்பட்ட மொதரவன கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கன்டவத்த - (T. P. 352046) என்றழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவீட்டாளரினால் 2018.07.14 இல் தயாரிக்கப்பட்ட நில வரைபட இல. 14563 துண்டு 1 (அனுமதிபெற்ற பொது அளவீட்டாளரினால் தயாரிக்கப்பட்ட துண்டு 114<sup>A</sup> என குறிக்கப்பட்டு FVP 264 மீளளவீடு செய்யப்பட்டது) சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்ட காணியின் எல்லை விபரம் பின்வருமாறு - வடக்கு: துண்டு 120<sup>E</sup>, 120<sup>C4</sup>, மற்றும் 112; கிழக்கு: துண்டு 112 மற்றும் வீதி (PS); தெற்கு: துண்டு 112 மற்றும் வீதி (PS); மேற்கு: துண்டு இல. 114, 120<sup>E</sup> மற்றும் 120<sup>C4</sup> எல்லையாக கொண்டு மூன்று ஏக்கர்கள் இருபத்தி இரண்டு தசம் ஏழு பேர்ச் (03ஏ. 00நா. 22.7பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளதுடன் கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்ந்தோட்டங்கள் மற்றும் அங்கு காணப்படும் அனைத்தையும் கொண்டுள்ளது.

சபையின் உத்தரவில்,

சபை செயலாளர்.

05-160

### சனச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ

சனச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ இயக்குநர் குழுவின் தீர்மானத்திற்குமைய (பதிவு இல. PB 62 PQ) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4ம் பிரிவின் கீழ் மீள் அறிவிடுதல்

கடன் கணக்கு : 2298522

கிளை : கம்பஹா

அசனவத்த திரிவட் மற்றும் கிறிடி கோபரடிவ் ஸோசாயிட்டி லிமிட்டட்

சனச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ இயக்குநர் குழுவின் கூட்டத்தில் 31 மாச்சு 2023 கூட்டம் சிறப்பாக மற்றும் ஒருமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டது.

அத்துடன் கடன்பட்ட அசனவத்த திரிவட் மற்றும் கிறிடி கோபரடிவ் ஸோசாயிட்டி லிமிட்டெட் நிறுவனம் சனச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ யிடம் பெற்ற கடனை திரும்ப செலுத்த தவறியதால் கம்பஹாவைச் சேர்ந்த நொத்தாரிசு அஸ்மி டி ஜெயசேகர என்பவரினால் சனச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ 2018.08.30 ஆந் திகதியில் உறுதிப்படுத்தப்பட்டு வைப்பிலிடப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல. 17, சனச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ க்கு 2023, சனவரி 04 ஆந் தருமதியாக உள்ள பதின்மூன்று மில்லியன் அறுநூற்றி ஐம்பத்தாறாயிரத்து நூற்றி இருபத்தி ஒன்பது ரூபா எழுபத்து நான்கு சதம் (ரூபா 13,656,129.74) சனச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ க்கு திரும்பச் செலுத்த தவறியதால் வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 1990

சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் குறிக்கப்பட்ட அட்டவணையில் சபை இயக்குநரின் தீர்மானத்திற்கு அமைய மேற்கூறப்பட்ட சொத்தை மற்றும் வைப்பிலிடப்பட்ட அடமானப் பத்திர இலக்கங்கள் 174/261 ஐ சனச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்ய எம்.எச்.டி. கருணாரத்தன அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர், இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ என்பவரால் பொது ஏல விற்பனை மூலம் விற்கப்பட்டு மேற் கூறப்பட்ட பதின்மூன்று மில்லியன் அறுநூற்றி ஐம்பத்தாறாயிரத்து நூற்றி இருபத்தி ஒன்பது ரூபா எழுபத்து நான்கு சதம் (ரூபா 13,656,129.74) தொகையுடன் 2023, சனவரி 05 முதல் இன்று வரை வட்டியுடன், விளம்பர தொகையும் உட்பட சகல செலவுகளும் (ஏனைய) அறிவிடப்படும்.

### மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அளுக்குருகோரள தாசிய பத்து திவுலாபிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட அசனவத்த கிழக்கு இல. 104 - கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குட்பட்ட அசனவத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “ஹல்கஹாகும்புர லாவுலுசஹாவத்த மற்றும் தெல்கஹாவத்த” என்றழைக்கப்படுகின்ற காணித்துண்டு 1 அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. டி. நந்தன செனவிரத்தன என்பவரினால் 2015.06.15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 9687 துண்டு 1 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்ட காணியின் எல்லை விபரம் பின்வருமாறு - வடக்கு: வீதி; கிழக்கு: வீதி; தெற்கு: பிரதேச சபை வீதி; மேற்கு: நில வரைபட இல. 6654 துண்டு 1A எல்லையாக கொண்டு பன்னிரெண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00நா. 12பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளதுடன் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ந்தோட்டங்கள் மற்றும் அங்கு காணப்படும் அனைத்தையும் கொண்டுள்ளதுடன் நீர்கொழும்பு பதிவு அலுவலகத்தில் தலைப்பு J 254/5 இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

மேற் கூறப்பட்ட தொடர்காணி மீளளவீடு செய்யப்பட்டதன் விபரம் பின்வருமாறு:

01. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அளுக்குருகோரள தாசிய பத்து திவுலாபிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட அசனவத்த கிழக்கு இல. 104-கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குட்பட்ட அசனவத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “ஹல்கஹாகும்புர லாவுலுசஹாவத்த மற்றும் தெல்கஹாவத்த” என்றழைக்கப்படுகின்ற காணித்துண்டு 2 அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. டி. நந்தன செனவிரத்தன என்பவரினால் 2015.06.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 6654 துண்டு 2 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்ட காணியின் எல்லை விபரம் பின்வருமாறு - வடக்கு: ஏ. பி. குணதிலக்க என்பவருக்கு உரிமையான தனியார் வீதி; கிழக்கு: வீதி; தெற்கு: பிரதேச சபை வீதி; மேற்கு: துண்டு 1 எல்லையாக கொண்டு பத்து பேர்ச் (00ஏ. 00நா. 10பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளதுடன் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ந்தோட்டங்கள் மற்றும் அங்கு காணப்படும் அனைத்தையும் கொண்டுள்ளதுடன்

நீர்கொழுப்பு காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் தலைப்பு J 146/51 இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

02. மேல் மாசாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அனத்தகுருகோரள தாசிய பத்து திஷுலாபிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட அசனவத்த கிழக்கு இல. 104-கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குட்பட்ட அசனவத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “ஹல்சுஹாகும்புர லாவுலுசுஹாவத்த மற்றும் தெல்சுஹாவத்த” என்றழைக்கப்படுகின்ற காணிதூண்டு 1B அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. டி. நந்தன செனவிரதன என்பவரினால் 2015.06.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 6654 தூண்டு 1B சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்ட காணியின் எல்லை விபரம் பின்வருமாறு - வடக்கு: ஏ. பி. குணதிலக்க என்பவருக்கு உரிமையான தனியார் வீதி; கிழக்கு: வீதி; தெற்கு: பிரதேச சபை வீதி; மேற்கு: தூண்டு 1A எல்லையாக கொண்டு இரண்டு பேர்ச் (00ஏ, 00ஹா. 2பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளதுடன் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்தோட்டங்கள் மற்றும் அங்கு காணப்படும் அனைத்தையும் கொண்டுள்ளதுடன் நீர்கொழும்பு காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் தலைப்பு J 149/92 இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

சபையின் உத்தரவில்,

சபை செயலாளர்.

05-161

தொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீளச்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் 4 ஆவது சிறப்பு சட்டப்படி கொமாங்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஸ்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) பணிப்பாளர்கள் சபையினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : உடுகம கிளை

கடன் கணக்கு இலக்கம் : 2370948 மற்றும் 2539206

“யூனிட்டி டீ பெக்டர்”, அந்துன் பத்மின்த அவ்டலமட்ட சமஹே  
மற்றும் ஒபத கன்கானம்ஹே சுவர்ணலதா

2023.01.30 ஆந் திகதி கூடிய கொம்ரவுல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஸ்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையின் கூட்டத்தில் பின்வருமாறு ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது :

அத்துடன் கடன்பட்டவராகிய இல. 445C, வக்வெல  
றோட், காலியைச் சேர்ந்த அந்துன் பத்மின்த அவ்லமட்ட  
சுமஹே மற்றும் ஒபத சன்கானம்ஹே சுவர்ணலதா  
என்பவர்களின் வியாபார பங்குடமையின் பெயரிலான  
காலி பனன்சல, தனஹேன வில் உள்ள “யூனிட்டி 10  
பெக்ஸ்” நிறுவனத்திற்காக கொம்ஷஸ் பாங்க் ஒப் சிலோன்

பீஸ்சீயிடம் மற்ற ஈட்டு கடன், நிலுவை திரும்ப செலுத்த தவறியதால், பாணந்துறையைச் சேர்ந்த நொத்தாரிசு பி. ஏ. டி. சி. கே. பெரேரா என்பவரால் 2019, பெப்டுருவரி 13 இல் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு வைப்பிலிடப்பட்ட கொம்ஷல் வங்கி சிலோன் பீஸ்சீ யில் அடமானப் பத்திர இலக்கம் 391 மற்றும் காலியைச் சேர்ந்த நொத்தாரிசு பி. எஸ். லக்மாலி டி சில்வா, என்பவரால் 2020, மாச்சு 03 இல் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு வைப்பிலிடப்பட்ட அடமானப் பத்திர இலக்கம் 983 காணி மற்றும் வளாகம் ஈட்டுபத்திரம் மற்றும்/ அல்லது அட்டவணையில் தெளிவாக கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

அத்துடன் கொம்ரஷல் பாங்கு ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ யில் வைப்பிலிடப்பட்டவாறு (கடன் கணக்கு இல. 2370948 மற்றும் 2539206), 2022, நவெம்பர் 03 ஆந் திகதி வரையில் முதலுடன் கூடிய வட்டியுமாக கொம்ரஷல் பாங்கு ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ க்கு வருமதியாக உள்ள முட்பத்தியொரு மில்லியன் இருநூற்றி ஆறாயிரத்து எண்ணூற்றி ஐம்பத்திரெண்டு ரூபா மூன்று சதம் (ரூபா 31,206,852.03) கொம்ரஷல் பாங்கு ஒப் சிலோன் பீஎல்சீயில் வைப்பிலிடப்பட்ட அடமானப்பத்திர தொகை திரும்பச் செலுத்த தவறியதால் வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 1990 சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் குறிக்கப்பட்ட அட்டவணையில் சபை இயக்குநரின் தீர்மானத்திற்கு அமைய அடமானப் பத்திர இலக்கங்கள் 391 மற்றும் 983 கொண்ட சொத்தை கொம்ரஷல் பாங்கு ஒப் சிலோன் பீஎல்சீயினரால் அங்கீகாரம் பெற்ற ரீ. என்ட் எச் ஒக்சன், அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர், திரு. எம். எச். டி. கருணாரத்தன, இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ என்பவரால் பொது ஏல விற்பனை மூலம் விற்கப்பட மேற் கூறப்பட்ட முட்பத்தியொரு மில்லியன் இருநூற்றி ஆறாயிரத்து எண்ணூற்றி ஐம்பத்திரெண்டு ரூபா மூன்று சதம் (ரூபா 31,206,852.03) மேலும் ரூபா 19,529,000.00 தொகைக்கான வருடாந்த வட்டியாக 13.5% வட்டியுடன் மற்றும் ரூபா 8,150,000.00 தொகைக்கான 13% வருட வட்டியும் விற்பனை நாள் வரையான 2022, நவெம்பர் 04 ஆந் திகதி முதல் விளம்பர தொகை உட்பட மற்றும் வேறு ஏதேனும் செலவுகளுள் (ஏனையவும்) அறவிடப்படும்.

மேல் சொல்லப்பட்ட ஆதன இடாப்பு

தென் மாகாணம் நாலு கிரவட் சேர்ந்த காலி மாவட்டம், பிரதேச செயலாளர் பிரிவின்த நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட கும்பல்வெல வடக்கு - 96J கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குட்பட்ட கலகனவில் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டு இல. 445C, வக்வெல வீதி “கும்புக்கஹாகும்புர, மெதவத்த அல்லது வல்பிட்டவத்த என்றழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் கே. டப்ளியூ. பத்திரன என்பவரினால் 2018, சனவரி 02 இல் தயாரிக்கப்பட்ட நில வரைபட இல. 5140 துண்டு X சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு காணியின் எல்லையாக வடக்கு: துண்டு 3C மற்றும் துண்டு 3E குறிக்கப்பட்ட காணியின்



துண்டு 3B; கிழக்கு: அதிவேக வீதியான (வக்வெல வீதி) வக்வெலவிலிருந்து காலி செல்லும் வீதி மற்றும் துண்டு 3E; தெற்கு: துண்டு 5A மற்றும் குறிக்கப்பட்ட காணியின் துண்டு 01; மேற்கு: துண்டு 3B மற்றும் நில வரைபட இல. 520 துண்டு 5 மற்றும் நில வரைபட இல. 445 துண்டு 6 எல்லையாக உள்ளதுடன் அங்கு காணப்படும் மரங்கள், பயிர்ந்தோட்டங்கள், கட்டடங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் இருபத்தேழு தசம் ஒன்பது ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 27.95பே.) அல்லது ஹெக்ட. 0.07069 விஸ்தீரணத்தை மேல் கூறப்பட்ட நில வரைபட இல. 5140 துண்டு X கொண்டுள்ளதுடன் காலி காணிப்பதிவகத்தில் தலைப்பு/பரிமாணம் Q 198/60 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

அத்துடன் வீதி விதிமுறைகளுக்கமைய அதன் மேலாகவும் அதனுடாகவும் விபரம் பின்வரும் காணியில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

1. தென் மாகாணம் நாலு கிரவட் சேர்ந்த காலி மாவட்டம், காலி பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட கும்பல்வெல வடக்கு - 96J கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குட்பட்ட கலசனவில் அமைந்துள்ள “துண்டு 3 மெதவத்த அல்லது வல்பிட்டவத்தவின் 2/3 பகுதி” என்றழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் கே. டப்ளியூ. பத்திரன என்பவரினால் 1991, செத்தெம்பர் 05 இல் தயாரிக்கப்பட்ட நில வரைபட இல. 453 துண்டு 3B சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு காணியின் எல்லையாக - வடக்கு: குறிக்கப்பட்ட காணியின் துண்டு 3C; கிழக்கு: குறிக்கப்பட்ட காணியின் துண்டு 3D; தெற்கு: துண்டு 1B மற்றும் குறிக்கப்பட்ட காணியின் துண்டு 06 (வீதிக்காக 10 அடி அகலமான பாதை ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது) கும்புக்கஹாகும்புர; மேற்கு: குறிக்கப்பட்ட காணியின் துண்டு 3A மற்றும் மெதவத்த அல்லது வல்பிட்டவத்தவின் 2/3 பகுதி கொண்டுள்ளதுடன் ஒன்று தசம் மூன்று ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 1.37பே.) விஸ்தீரணத்தை மேல் கூறப்பட்ட நில வரைபட இல. 453 துண்டு 3B கொண்டுள்ளதுடன் காலி காணிப் பதிவகத்தில் தலைப்பு/பரிமாணம் Q 198/61 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. தென் மாகாணம், நாலு கிரவட் சேர்ந்த காலி மாவட்டம், காலி பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட கும்பல்வெல வடக்கு - 96J கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குட்பட்ட கலசனவில் அமைந்துள்ள “துண்டு A கும்புக்கஹாகும்புர” என்றழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் கே. டப்ளியூ. பத்திரன என்பவரினால் 1991, யூலை 28 இல் தயாரிக்கப்பட்ட நில வரைபட இல. 445 துண்டு 6 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு காணியின் எல்லையாக - வடக்கு: மெதவத்த அல்லது வல்பிட்டவத்தவின் 2/3 பகுதி; கிழக்கு: குறிக்கப்பட்ட காணியின் துண்டு 1B, 5B, மற்றும் 5A மற்றும் துண்டு 4; தெற்கு: 20 அடி அகலமான பாதை ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது; மேற்கு: மெதவத்தவின் ஒரு பகுதி அல்லது வின்டமுள்ளவத்தவின் 1/6 பகுதியுடன் ஆறு தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 6.25பே.) விஸ்தீரணத்தை மேல் கூறப்பட்ட நில வரைபட இல. 445 துண்டு 6 கொண்டுள்ளதுடன் காலி

காணிப் பதிவகத்தில் தலைப்பு/பரிமாணம் Q 198/62 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

ஆர். ஏ. பி. ராஜபக்ஷ,  
கம்பனிச் செயலாளர்.

2023.01.30

05-162

### கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறிவிடப்படல் 4 ஆவது சிறப்பு சட்டப்படி கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) பணிப்பாளர்கள் சபையினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : உடுகம கிளை

கடன் கணக்கு இலக்கம் : 2232133 மற்றும் 2738414

அந்துன் பத்மின்த அவடலமட்ட கமஹே

2023.01.30 ஆந் திகதி கூடிய கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையின் கூட்டத்தில் பின்வருமாறு ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது :

அத்துடன் கடன்பட்டவராகிய இல. 445C, வக்வெல றோட், காலியைச் சேர்ந்த அந்துன் பத்மின்த அவடலமட்ட கமஹே என்பவர்களின் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீயிடம் பெற்ற ஈட்டு கடன், நிலுவை திரும்ப செலுத்த தவறியதால், பாணந்துறையைச் சேர்ந்த நொத்தாரிசு பி. ஏ. டி. சி. கே. பெரேரா என்பவரால் 12 மாச்சு 2018 இல் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு வைப்பிலிடப்பட்ட அடமானப் பத்திர இலக்கம் 278 காணி மற்றும் வளாகம் ஈட்டுபத்திரம் மற்றும்/ அல்லது அட்டவணையில் தெளிவாக கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

அத்துடன் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீயில் வைப்பிலிடப்பட்டவாறு (கடன் கணக்கு இல. 2232133 மற்றும் 2738414), 2022, ஒற்றோபர் 31 ஆந் திகதி வரையில் முதலுடன் கூடிய வட்டியுமாக கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு தருமதியாக உள்ள நாற்பது மில்லியன் ரூபா (ரூபா 40,000,000.00) கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ யில் வைப்பிலிடப்பட்ட அடமானப்பத்திர தொகை திரும்பச் செலுத்த தவறியதால் வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் (விஷேட ஏற்பாடுகள்) 1990 சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் குறிக்கப்பட்ட அட்டவணையில் சபை இயக்குநரின் தீர்மானத்திற்கு அமைய அடமானப் பத்திர இலக்கம் 278 கொண்ட சொத்தை கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப்

சிலேன் பீஎஸ்சீயினரால் அங்கீகாரம் பெற்ற ரீ. என்ட் எச் ஒக்சன், அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர், திரு. எம். எச். டி. சுருணாரத்தன, இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ என்பவரால் பொது ஏல விற்பனை மூலம் விற்பனை மூலம் விற்கப்பட்ட மேற் கூறப்பட்ட நாற்பது மில்லியன் ரூபா (ரூபா 40,000,000.00) மேலும் ரூபா 35,850,029.09 தொகையுடன் மற்றும் 13.5% வட்டியும் மற்றும் ரூபா 4,149,970.91 தொகையுடன் வருடாந்த வட்டி 6.11%, விற்பனை நாள் வரையான 2022, நவம்பர் 01 ஆந் திகதி முதல் விளம்பர தொகை உட்பட மற்றும் வேறு ஏதேனும் செலவுகளும் (ஏனையவும்) அறவிடப்படும்.

மேல் சொல்லப்பட்ட ஆதன இடாப்பு

தென் மாகாணம், நாலு கிரவட் சேர்ந்த காலி மாவட்டம், பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட கும்பல்வெல வடக்கு - 96J கிராம அலுவலகப் பிரிவுக்குட்பட்ட கலகனவில் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டு இல. 445C, வக்வெல வீதி “கும்புக்கஹாகும்புர, மெதவத்த அல்லது வல்பிட்டவத்த” என்றழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் கே. டப்ளியூ. பத்திரன என்பவரினால் 2018, சனவரி 02 இல் தயாரிக்கப்பட்ட நில வரைபட இல. 5140 துண்டு X சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு காணியின் எல்லையாக வடக்கு: துண்டு 3C மற்றும் துண்டு 3E குறிக்கப்பட்ட காணியின் துண்டு 3B; கிழக்கு: அதிவேக வீதியான (வக்வெல வீதி) வக்வெலவிலிருந்து காலி செல்லும் வீதி மற்றும் துண்டு 3E; தெற்கு: துண்டு 5A மற்றும் குறிக்கப்பட்ட காணியின் துண்டு 01; மேற்கு: துண்டு 3B மற்றும் நில வரைபட இல. 520 துண்டு 5 மற்றும் நில வரைபட இல. 445 துண்டு 6 மற்றும் அங்கு காணப்படும் மரங்கள், பயிர்தோட்டங்கள், கட்டடங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் இருபத்தேழு தசம் ஒன்பது ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00ஈா. 27.95பே.) அல்லது ஹெக். 0.07069 விஸ்தீரணத்தை மேல் கூறப்பட்ட நில வரைபட இல. 5140 துண்டு X கொண்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட காணியின் தொடர்காணியின் விபரங்கள்:

1. தென் மாகாணம், நாலு கிரவட் சேர்ந்த காலி மாவட்டம், காலி பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட கும்பல்வெல வடக்கு - 96J கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குட்பட்ட கலசனவில் அமைந்துள்ள “துண்டு A கும்புக்கஹாகும்பு” என்றழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் கே. பப்ளியு. பத்திரன என்பவரினால் 1991, யூலை 28 இல் தயாரிக்கப்பட்ட நில வரைபட இல. 445 துண்டு 1A சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு காணியின் எல்லையாக - வடக்கு;மெதவத்த அல்லது வல்பிட்டவத்தவின் 2/3 பகுதி மற்றும் அதிவேச பாதை; கிழக்கு: வக்வெலவிலிருந்து காலி செல்லும் அதிவேச பாதை; தெற்கு: கூறப்பட்ட காணியின் துண்டு 2; மேற்கு: துண்டு 1B எல்லையாக கொண்டுள்ளதுடன் அங்கு காணப்படும் கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்தோட்டங்கள் மற்றும்

அனைத்துடனும் பன்னிரெண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00ஈ. 12பே.) விஸ்தீரணத்தைக் மேல் கூறப்பட்ட நில வரைபட இல. 445 துண்டு 1A கொண்டுள்ளதுடன் காலி காணிப்பதிவசக்தில் தலைப்பு/பரிமாணம் A 462/198 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

2. தென் மாகாணம், நாலு கிரவட் சேர்ந்த காலி மாவட்டம், காலி பிரதேச செயலாளர் பிரிவினின் நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட கும்பல்வெல வடக்கு - 96J கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குட்பட்ட கலகனவில் அமைந்துள்ள “துண்டு A கும்புக்கஹாகும்புர” என்றழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் கே. டப்ளியூ. பத்திரன என்பவரினால் 1991, யூலை 28 இல் தயாரிக்கப்பட்ட நில வரைபட இல. 445 துண்டு 1B சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு காணியின் எல்லையாக - வடக்கு: மெதவத்த அல்லது வல்பிட்டவத்தவின 2/3 பகுதி; கிழக்கு: கூறப்பட்ட காணியின் துண்டு 1A; தெற்கு: கூறப்பட்ட காணியின் துண்டு 5B; மேற்கு: 10 அடி அகலமான ஒதுக்கப்பட்ட பாதை துண்டு 6 எல்லையாக கொண்டுள்ளதுடன் அங்கு காணப்படும் கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் எட்டு தசம் எட்டு ஒன்று பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 8.81பே.) விஸ்தீரணத்தைக் மேல் கூறப்பட்ட நில வரைபட இல. 445 துண்டு 1B கொண்டுள்ளதுடன் காலி காணிப் பதிவுகத்தில் தலைப்பு/பரிமாணம் A 467/161 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

3. தென் மாகாணம் நாலு கிரவட் சேர்ந்த காலி மாவட்டம், காலி பிரதேச செயலாளர் பிரிவினின் நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட கும்பல்வெல வடக்கு - 96J கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குட்பட்ட கலகனவில் அமைந்துள்ள “துண்டு A கும்புக்கஹாகும்புர” என்றழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் கே. டப்ளியூ. பத்திரன என்பவரினால் 1991, யூலை 28 இல் தயாரிக்கப்பட்ட நில வரைபட இல. 445 துண்டு 5B சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு காணியின் எல்லையாக வடக்கு: கூறப்பட்ட காணியின் துண்டு 1B; கிழக்கு: கூறப்பட்ட காணியின் துண்டு 2; தெற்கு: கூறப்பட்ட காணியின் துண்டு 5A; மேற்கு: 10 அடி அகலமான ஒதுக்கப்பட்ட பாதை துண்டு 6 எல்லையாக கொண்டுள்ளதுடன் அங்கு காணப்படும் கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 00ஹ. 3பே.) விஸ்தீரணத்தைக் மேல் கூறப்பட்ட நில வரைபட இல. 445 துண்டு 5B கொண்டுள்ளதுடன் காலி காணிப் பதிவுசக்தித் தலைப்பு/பரிமாணம் A 467/162 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

4. தென் மாகாணம் நாலு கிரவட் சேர்ந்த காலி மாவட்டம், காலி பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட கும்பல்வெல வடக்கு - 96J கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குட்பட்ட கலகனவில் அமைந்துள்ள “துண்டு 3 மெதவத்த அல்லது 2/3 வல்பிட்டவத்தவின் ஒரு பகுதி” என்றழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் கே. டப்ளியூ. பத்திரன என்பவரினால் 1991, செக்டெம்பர் 05 இல் தயாரிக்கப்பட்ட

நில வரைபட இல. 453 துண்டு 3D சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு காணியின் எல்லையாக வடக்கு: கூறப்பட்ட காணியின் துண்டு 3C; கிழக்கு: கூறப்பட்ட காணியின் துண்டு 3E; தெற்கு: துண்டுகள் 1A, 1B மற்றும் 6 (ஒதுக்கப்பட்ட 10 அடி அகலமான பாதை) கும்புக்கஹாகும்புர மற்றும் மேற்கு: வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட பாதை துண்டு 3B எல்லையாக கொண்டுள்ளதுடன் அங்கு காணப்படும் கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்ந்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் நாலு தசம் ஐந்து சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 4.50பே.) விஸ்தீரணத்தைக் மேல் கூறப்பட்ட நில வரைபட இல. 453 துண்டு 3D கொண்டுள்ளதுடன் காலி காணிப்பதிவசத்தில் தலைப்பு/பரிமாணம் A 463/253 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

அத்துடன் வீதி விதிமுறைகளுக்கமைய அதன் மேலாகவும் அதனுடாகவும் விபரம் பின்வரும் காணியில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

1. தென் மாகாணம், நாலு கிரவட் சேர்ந்த காலி மாவட்டம், காலி பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட கும்பல்வெல வடக்கு - 96J கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குட்பட்ட கலகனவில் அமைந்துள்ள “துண்டு 3 மெதவத்த அல்லது 2/3 வல்பிட்டவத்தவின் ஒரு பகுதி” என்றழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் கே. டப்ளியூ. பத்திரன என்பவரினால் 1991, செப்டெம்பர் 05 இல் தயாரிக்கப்பட்ட நில வரைபட இல. 453 துண்டு 3B சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு காணியின் எல்லையாக - வடக்கு: கூறப்பட்ட காணியின் துண்டு 3C; கிழக்கு: கூறப்பட்ட காணியின் துண்டு 3D; தெற்கு: துண்டு 1B மற்றும் கூறப்பட்ட காணியின் துண்டு 06 (வீதிக்காக 10 அடி அகலமான பாதை ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது) கும்புக்கஹாகும்புர மற்றும் மேற்கு: கூறப்பட்ட காணியின் துண்டு 3A மற்றும் மெதவத்த அல்லது 2/3 வல்பிட்டவத்தவின் ஒரு பகுதி எல்லையாக கொண்டு ஒன்று தசம் மூன்று ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 1.37பே.) விஸ்தீரணத்தை மேல் கூறப்பட்ட நில வரைபட இல. 453 துண்டு 3B கொண்டுள்ளதுடன் காலி காணிப்பதிவசத்தில் தலைப்பு/பரிமாணம் A 463/254 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

2. தென் மாகாணம், நாலு கிரவட் சேர்ந்த காலி மாவட்டம், காலி பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட கும்பல்வெல வடக்கு - 96J கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குட்பட்ட கலகனவில் அமைந்துள்ள “துண்டு A கும்புக்கஹாகும்புர” என்றழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் கே. டப்ளியூ. பத்திரன என்பவரினால் 1991, யூலை 28 இல் தயாரிக்கப்பட்ட நில வரைபட இல. 445 துண்டு 6 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு காணியின் எல்லையாக - வடக்கு: மெதவத்த அல்லது 2/3 வல்பிட்டவத்தவின் ஒரு பகுதி; கிழக்கு: கூறப்பட்ட காணியின் துண்டு 1B, 5B மற்றும் 5A மற்றும் 4; தெற்கு: 20 அடி அகலமான பாதை ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது; மேற்கு: மெதவத்தவின் ஒரு பகுதி அல்லது லின்டமுள்ளவத்தவின்

1/6 பகுதி எல்லையாக கொண்டு ஆறு தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 6.25பே.) விஸ்தீரணத்தை மேல் கூறப்பட்ட நில வரைபட இல. 445 துண்டு 6 கொண்டுள்ளதுடன் காலி காணிப்பதிவசத்தில் தலைப்பு/பரிமாணம் A 467/163 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

ஆர். ஏ. பி. ராஜபக்ஷ,  
கம்பனிச் செயலாளர்.

2023.01.30

05-163

### இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கி

(2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க சட்டம் மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிட செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

கடன் இலக்கம் : 112500000403 மற்றும் 112500000428

கடனாளியின் முழுப் பெயர் : சந்துன் முதித்த விக்ரமநாயக்க

கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிச கே. டி. ஆர். பெரேரா என்பவரினால் 2018.03.13 ஆந் திகதி எழுதி உறுதி செய்யப்பட்ட 3169 ஆம் இலக்கத்தினை கொண்ட அடகுப் பத்திரத்தின் மூலமும், கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிச மிஹிரி ஆர். எஸ். பெர்ணாந்து என்பவரினால் 2018.10.18 ஆந் திகதி எழுதி உறுதி செய்யப்பட்ட 4089 ஆம் இலக்கத்தினை கொண்ட அடகுப் பத்திரத்தின் மூலமும், இங்கு கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம், இங்கு இதன் பிறகு வங்கி என்று அழைக்கப்படும் (2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்கம் மற்றும் 2011 ஆம் ஆண்டின் 45 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட) 1997 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் உருவாக்கப்பட்ட, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு மேற்குறிப்பிட்ட கடனாளியினால், அடகு வைக்கப்பட்டதன் பின்பு பெற்றுக் கொண்ட கடனை வங்கிக்கு மீள்செலுத்த தவறியுள்ளதனால்,

மேற்குறிப்பிட்ட அடகுப் பத்திரத்தின்படி, ஒரு கோடி பதின்மூன்று இலட்சத்து எழுபத்து ஆறாயிரத்து நானூற்று எழுபத்து ஒரு ரூபா இருபத்து ஐந்து சதம் (ரூபா 11,376,471.25) 2023.03.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை

வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியுள்ளதால்,

1. முதலாவது கடன் தொகை 112500000403

குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீள்ச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான எழுபத்து ஐந்து இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஒன்பதாயிரத்து ஐநூற்று ஐம்பத்து இரண்டு ரூபா அறுபத்து ஏழு சதம் (ரூபா 7,599,552.67) 2023.03.31 ஆந்திகதி வரை நிலுவைக்கான வட்டியாக பன்னிரெண்டு இலட்சத்து எழுபதாயிரத்து அறுபத்து ஏழு ரூபா ஒன்பது சதத்தினையும் (ரூபா 1,270,067.09) இதன்படி முழுத் தொகையான எண்பத்து எட்டு இலட்சத்து அறுபத்து ஒன்பதாயிரத்து அறுநூற்று பத்தொன்பது ரூபா எழுபத்து ஆறு சதத்தினையும் (ரூபா 8,869,619.76).

இரண்டாவது கடன் தொகை 112500000428

குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான இருபது இலட்சத்து ஆறாயிரத்து எண்ணூற்று இருபத்து நான்கு ரூபா ஐம்பத்து நான்கு சதத்தினையும் (ரூபா 2,006,824.54) 2023.03.31 ஆந்திகதி வரை நிலுவைக்கான வட்டியாக ஐந்து இலட்சத்து இருபத்து ஆறு ரூபா தொண்ணூற்று ஐந்து சதத்தினையும் (ரூபா 500,026.95) இதன்படி முழுத் தொகையான இருபத்து ஐந்து இலட்சத்து ஆறாயிரத்து எண்ணூற்று ஐம்பத்து ஒரு ரூபா நாற்பத்து ஒன்பது சதத்தினையும் (ரூபா 2,506,851.49) இதன்படி இரண்டு கடன்களின் மொத்த கூட்டுத்தொகையான ஒரு கோடி பதின்மூன்று இலட்சத்து எழுபத்து ஆறாயிரத்து நானூற்று எழுபத்து ஒரு ரூபா இருபத்து ஐந்து சதத்தினையும் (ரூபா 11,376,471.25).

2. குறிப்பிட்ட முதலாவது கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தாத தொகையான எழுபத்து ஐந்து இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஒன்பதாயிரத்து ஐநூற்று ஐம்பத்து இரண்டு ரூபா அறுபத்து ஏழு (ரூபா 7,599,552.67) சதத்திற்காக அறவிட வேண்டிய 16.19% வீத வருடாந்த வட்டியினையும், இரண்டாவது கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தாத தொகையான இருபது இலட்சத்து ஆராயிரத்து எண்ணூற்று இருபத்து நான்கு ரூபா ஐம்பத்து நான்கு (ரூபா 2,006,824.54) சதத்திற்காக அறவிட வேண்டிய 16.08% வீத வருடாந்த வட்டியினையும், 2023.04.01 ஆந் திகதியிலிருந்து ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை (அந்த இரு தினங்களும் அடங்கலாக) அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும்,

3. 2023.04.01 ஆந் திகதி தொடக்கம் ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை (அந்த இரு தினங்களும் அடங்கலாக) மேற்கூறப்பட்ட முதலாவது கடனின் மொத்த நிலுவைத் தொகையான பதினாறு இலட்சத்து ஒன்பதாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து முப்பத்து

ஏழு ரூபா தொண்ணூற்று நான்கு (ரூபா 1,609,937.94) சதத்திற்காக மாதாந்தம் 2.00% வீத தாமத வட்டி ஒன்றினை அறவீடு செய்வதற்கும்,

4. 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் விசேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை,

அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும் (இதுவரையில் ஏதாவது பணம் செலுத்தப்பட்டிருந்தால் அவற்றை கழித்த பின்னர்) மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப் பத்திரத்தின் மூலம் இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் மற்றும் வளவு, பகிரங்க ஏல விற்பனையாளர் பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவரினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும் என, 2011 ஆம் ஆண்டின் 01 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவீடு செய்தவற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின்படி, இலங்கைவீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2023 ஆம் ஆண்டின் ஏப்பிரல் மாதம் 27 ஆம் திகதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தின் போது ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.

112500000403 மற்றும் 112500000428

அட்டவணை

மேலும் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிட்ட கோரணை பல்பேபத்துவவில். செஸ்பேவ நகரசபை எல்லையில், செஸ்பேவ பிரதேச செயலகப் பிரிவில், செஸ்பேவ தெற்கு இலக்கம் 572A கிராம அலுவலர் பிரிவில் பேரவவல மற்றும் தெமட்டாவவில் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 15/17, சுருவாத்தோட்ட வீதியில் அமைந்துள்ள மொரசுறகலே, சுறட்டசுறலந்த, தவட்டசுறவத்த மற்றும் மொரசுறவத்த என்று அழைக்கப்படும் காணிக்கு 2009, யூலை 26 ஆந் திகதி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எச். கே. மகிந்த என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 3743 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 2 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கு: 154 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி B என்ற இலக்க காணித்துண்டும்; கிழக்கு: இதன் 3 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும்; தெற்கு: 25 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும்; மேற்கு: 26 ஆம் மற்றும் 1 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளும் அமைந்து காணப்படுகின்றன இதன் பரப்பளவு பத்து தசம் ஐந்து பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 10.50பே.). காணி வரைபடம் 3743 இன்படி இக் காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பழவகைகள் மற்றும் பாதைக்கான உரிமையும் காணித்துண்டு 26 (பாதைக்கான ஒதுக்கம், கல்வாய் 4.5 மீ. அசலம்) காணித்துண்டிலக்கம் 1B (பாதைக்கான ஒதுக்கம் 6 அடி அசலம்) அடங்கலாக அனைத்தும் தெல்கந்த - நுகேகொட

காணிப்பதிவு காரியாலயத்தில் C 959/57 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

இ. வீ. அ. நி. கூ. வங்கி,  
சேர். சித்தம்பலம் ஏ காடினர் மாவத்தை,  
த. பெ. இல. 2085,  
கொழும்பு 02,  
2023.05.02

05-173/1

### இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கி (HDFC வங்கி)

(காலத்திற்கு காலம் திருத்தம் செய்யப்பட்ட) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

கடன் இலக்கம் : 101730000016 மற்றும் 101521000106  
கடனாளியின் முழுப் பெயர் : பொது முகாமையாளர், அரசு அபிவிருத்தி மற்றும் நிருமாணக் கூட்டுத்தாபனம் (SD&CC)

கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு டப்ளியூ. டப்ளியூ. டி. எஸ். சீ. பெரேரா என்பவரினால் 2019.06.04 ஆந் திகதி எழுதி உறுதி செய்யப்பட்ட 2087 ஆம் இலக்க அடகுப் பத்திரத்தின் மூலம், இங்கு சீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம். இங்கு இதன் பிறகு வங்கி என்று அழைக்கப்படும் (2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்கம் மற்றும் 2011 ஆம் ஆண்டின் 45 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட) 1997 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் உருவாக்கப்பட்ட, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு மேற்குறிப்பிட்ட கடனாளியினால், அடகு வைக்கப்பட்டதன் பின்பு பெற்றுக் கொண்ட கடனை வங்கிக்கு மீளச் செலுத்த தவறியுள்ளதனால், மேற்குறிப்பிட்ட அடகுப்பத்திரத்தின்படி,

ஆறு கோடி அறுபத்து ஒன்பது இலட்சத்து அறுபத்து இரண்டாயிரத்து நூற்று அறுபத்து எட்டு ரூபா தொண்ணூற்று மூன்று சதம் (ரூபா 66,962,168.93) 2023.03.31 ஆந்திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியுள்ளதால்,

1. முதலாவது கடன் தொகை 101730000016

குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான மூன்று கோடி எழுபத்து ஒன்பது

இலட்சத்து முப்பத்து ஏழாயிரத்து அறுநூற்று தொண்ணூற்று ஆறு ரூபா இருபத்து நான்கு சதம் (ரூபா 37,937,696.24) மற்றும் 2023.03.31 ஆந் திகதி வரை நிலுவைக்கான வட்டியாக இரண்டு கோடி மூன்று இலட்சத்து அறுபத்து ஓராயிரத்து அறுநூற்று இருபத்து நான்கு ரூபா தொண்ணூற்று இரண்டு சதத்திற்கான (ரூபா 20,361,624.92) வட்டியுடன் இதன்படி முழுத் தொகையான ஐந்து கோடி எண்பத்து இரண்டு இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஒன்பதாயிரத்து முந் நூற்று இருபத்து ஒரு ரூபா பதினாறு சதத்தியையும் (ரூபா 58,299,321.16).

இரண்டாவது கடன் தொகை 101521000106

குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான இருபத்து ஐந்து இலட்சத்து எண்பத்து மூவாயிரத்து ஐநூற்று ஒரு ரூபா ஐந்து சதம் (ரூபா 2,583,501.05) மற்றும் 2023.03.31 ஆந் திகதி வரை நிலுவைக்கான வட்டியாக அறுபது இலட்சத்து எழுபத்து ஒன்பதாயிரத்து முந்நூற்று நாற்பத்து ஆறு ரூபா எழுபத்து ஒன்பதாயிரத்து முந்நூற்று நாற்பத்து ஆறு ரூபா எழுபத்து இரண்டு சதத்தினையும் (ரூபா 6,079,346.72) இதன்படி முழுத் தொகையான எண்பத்து ஆறு இலட்சத்து அறுபத்து இரண்டாயிரத்து எண்ணூற்று நாற்பத்து ஏழு ரூபா எழுபத்து ஏழு சதத்தினையும் (ரூபா 8,662,847.77) இதன்படி இரண்டு கடன்களின் கூட்டுத் தொகையாக ஆறு கோடி அறுபத்து ஒன்பது இலட்சத்து அறுபத்து இரண்டாயிரத்து நூற்று அறுபத்து எட்டு ரூபா தொண்ணூற்று மூன்று (ரூபா 66,962,168.93) சதத்தினையும்.

2. குறிப்பிட்ட முதலாவது கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தாத தொகையான மூன்று கோடி எழுபத்து ஒன்பது இலட்சத்து முப்பத்து ஏழாயிரத்து அறுநூற்று தொண்ணூற்று ஆறு ரூபா இருபத்து நான்கு (ரூபா 37,937,696.24) சதத்திற்காக அறவிட வேண்டிய 20.00% வீத வருடாந்த வட்டியினையும், இரண்டாவது கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தாத தொகையான இருபத்து ஐந்து இலட்சத்து எண்பத்து மூவாயிரத்து ஐநூற்று ஒரு ரூபா ஐந்து (ரூபா 2,583,501.05) சதத்திற்காக அறவிட வேண்டிய 9.89% வீத வருடாந்த வட்டியினையும், 2023.04.01 ஆந் திகதியிலிருந்து ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை (அந்த இரு தினங்களும் அடங்கலாக) அறவிடு செய்து கொள்வதற்கும்,

3. 2023.04.01 ஆந் திகதி தொடக்கம் ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை (அந்த இரு தினங்களும் அடங்கலாக) மேற்கூறப்பட்ட முதலாவது கடனின் மொத்த நிலுவைத் தொகையான இரண்டு கோடி முப்பத்து ஆறு இலட்சத்து இருபத்து நான்காயிரத்து ஐநூற்று இரண்டு ரூபா நாற்பத்து ஐந்து (ரூபா 23,624,502.45) சதத்திற்காக மாதாந்தம் 2.00% வீத தாமத வட்டி ஒன்றினை அறவிடு செய்வதற்கும்,

4. 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவிடு செய்யும் விசேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை,

அறவிடு செய்து கொள்வதற்கும் (இதுவரையில் ஏதாவது பணம் செலுத்தப்பட்டிருந்தால் அவற்றை கழித்த பின்னர்) மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப் பத்திரத்தின் மூலம் இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் மற்றும் வளவு, பகிரங்க ஏல விற்பனையாளர் பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவரினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும் என, 2011 ஆம் ஆண்டின் 01 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின்படி, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2023 ஆம் ஆண்டின் ஏப்பிரல் மாதம் 27 ஆம் திகதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தின் போது ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.

101730000016 மற்றும் 101521000106

#### அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், களனி பிரதேச சபை எல்லையில், பேலியகொட நகரசபை எல்லையில், இலக்கம் 174 கிராம அலுவலர் பிரிவில் கங்கபட 6 மற்றும் 7 ஆம் இலக்க பிரிவில் பராக்கிரம மாவத்தையில் பேலியகொடையில், வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 322, 322/1, 322/3 இல், அமைந்துள்ள காணிக்கு 2006.11.18 ஆந் திகதி, நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட PP GAM 3554 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 1 ஆம் மற்றும் 2 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளின் எல்லைகளாக,

1 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக: வடக்கு: பராக்கிரம மாவத்தை மற்றும் PP GAM 3399 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின் 116 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும்; கிழக்கு: PP GAM 3399 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின் 117 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் மற்றும் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 322/7 உடைய காணியும் மற்றும் அரசுக்கு சொந்தமான நீர்கொழும்பு பாதையும்; தெற்கு: களனி கங்கையும்; மேற்கு: பராக்கிரம பாதையில் எச். பி. சத்தாதிஸ்ஸ கஸ்தேரா என்பவருக்கு சொந்தமான காணியும் (வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் தெரியவில்லை) அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு பூச்சியம் தசம் ஒன்று இரண்டு மூன்று மூன்று ஹெக்டயர்களாகும். (ஹெக். 0.1233) ஆகும். இக் காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடங்கள், மரங்கள் பழவகைகள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கலாக PP GAM 3554 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின் கொழும்பு காணிப்பதிவு காரியாலயத்தில் பாகம் G263/ 09 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக:

வடக்கு: PP GAM 3399 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின் 119, 120 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளும்; கிழக்கு: PP GAM 3399 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின் 122 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும், வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 202 கண்டி வீதி டாக்டர் பதீர் என்பவருக்குச் சொந்தமான காணியும்; தெற்கு: களனி கங்கையும்; மேற்கு: கண்டி வீதியில் அமைந்துள்ள காணியும் (இதன் வரிமதிப்பீட்டிலக்கமோ அல்லது இதன் உரிமையாளரோ தெரியவில்லை) மற்றும் PP GAM 3399 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின் 119 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும், அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் ஏழு ஏழு இரண்டு ஹெக். 0.0772 ஆகும். PP GAM 3554 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின் இக் காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடங்கள், மரங்கள் பழவகைகள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கலாக கொழும்பு காணிப்பதிவு காரியாலயத்தில் பாகம் G263/10 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

இ. வீ. அ. நி. கூ. வங்கி,  
சேர். சித்தம்பலம் ஏ காடினர் மாவத்தை,  
த. பெ. இல. 2085,  
கொழும்பு 02,  
2023.05.02

05-173/2

#### நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்தின் அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.03.29 அன்று கீழ்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளமை இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது:-

டப்ளியூ. யூ. செனவிரத்தன அன்ட் கம்பனி (பிறைவட்) லிமிட்டட்

கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிக முதியான்செலாகே அன்டன்ட் ரொமானி தலவத்த அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.02.08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 977 இலக்கத்தை கொண்ட ஈட்டு முறி மற்றும்

கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிச ஆர். எம். ஷாமலி குமாரி ராஜபக்ஷ அவர்களினால் அத்தாட்சி படுத்தப்பட்ட 2016.07.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 463 இலக்கத்தை கொண்ட ஈட்டு முறி மற்றும் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிச முதியன்செலாகே அன்டன் ரொமானி தலவத்த அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.02.08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 978 இலக்கத்தை கொண்ட ஈட்டு முறி, கடமைப்பட்ட டப்ளியூ. யூ. செனவிரத்ன அன்ட் கம்பனி (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் இனால் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட நிதி வசதிகளை திருப்பி செலுத்துவதற்கான பாதுகாப்பாக இலக்கம் 242, யூனியன் ப்ளேஸ் கொழும்பில் அமைந்துள்ள நேசன் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ யின் சார்பில் இங்கே முதலாம், இரண்டாம் மற்றும் மூன்றாம் அட்டவணையில் மேலும் விவரிக்கப்பட்டுள்ள உரிமையாளர், சொத்துக்கள் மற்றும் வளாகங்கள் என்பவற்றை கடமைப்பட்டவராக ஈடுவைத்து அடமானம் வைத்துள்ள டப்ளியூ. யூ. செனவிரத்ன அன்ட் கம்பனி (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்;

அதனால் மேற்கூறப்பட்ட டப்ளியூ. யூ. செனவிரத்ன அன்ட் கம்பனி (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் இனால் ஈட்டு முறைகளின் படி பாதுகாப்பாக வைக்கப்பட்ட வசதிகளின் மீது செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவில் தவறுகளை புரிந்துள்ளது.

2023.02.07 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறான உதவியாளர் செலவு, சட்ட ரீதியான அறவீடுகள், விளம்பர செலவுகள் மற்றும் பெறப்பட்ட திகதியிலிருந்து குறைந்த கொடுப்பனவுகள் (ஏதும் இருப்பின்) ஏற்பட்ட வேறு ஏதேனும் கட்டணங்கள் என்பவற்றையும் முதலாம், இரண்டாம் மற்றும் மூன்றாம் அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்ட தவணை கடன் வசதிகளின் மீது வருமதியாக இருக்கக் கூடிய ரூபா நூற்று எழுபத்தைந்து மில்லியன் ஐநூற்று முப்பத்து மூவாயிரத்து நூற்று எண்பத்து மூன்று ரூபா நாற்பத்தாறு சதம் (ரூபா 175,533,183.46) மூலதான நிலுவை தொகையின் பொருட்டு உடன் பட்டுள்ளவாறு 2023.02.08 ஆந் திகதியிலிருந்து மேலதிக வட்டியுடன் நூற்று எண்பத்தெட்டு மில்லியன் ஐநூற்று இருபத்தேழாயிரத்து இருநூற்று நாற்பத்தெட்டு ரூபா அறுபத்தைந்து சதம் (ரூபா 188,527,248.65) அறவிட்டு கொள்வதற்காக இலக்கம் 200, 2 ஆம் மாடி, ஹல்ஸ்டொப் வீதி, கொழும்பு 12, எனும் முகவரியை சேர்ந்த உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர்கள் திவங்க மற்றும் சேனாநாயக அவர்களின் மூலம் பகிரங்க ஏலத்தில் மூலம் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்கத்தை கொண்ட வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விஷேட ஏற்பாடு) சட்டத்தில் அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.

#### மேற்குறித்த முதலாவது ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் பொரலஸ்கமுவ பல்லே பற்று சல்பிட்டி கோறாளே கெஸ்பேவ மாநகர சபை எல்லைக்குள் உள்ள கெஸ்பேவ பிரதேச செயலகப்

பிரிவு, 535 பெபிலியான மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் தெஹிவளை பெபிலியானவில் அமைந்துள்ள லொட் 1A எனும் “கிரிபெல்லகஹவத்த மற்றும் தெல்கஹவத்த” எனும் காணி மற்றும் அதில் அடங்கியுள்ள அனைத்தும் அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் பீ. யூ. எஸ். பெர்னாண்டோ அவர்களினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2003, ஓசத்து 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 733 எனும் இலக்க வரைபடம் (மீள அளக்கப்பட்ட லொட் 01 அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் பீ. யூ. எஸ். பெர்னாண்டோ அவர்களினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2003, ஓசத்து 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 733A எனும் இலக்க வரைபடம் மற்றும் அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் அலன் எம்மித் அவர்களினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1967, நவெம்பர் 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3676 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் மேற்கூறப்பட்ட லொட் 01, லொட் C இன் உட்பிரிவாகும்) லொட் 1A காணி வடக்கு; பாதை; கிழக்கு; இங்கு லொட் 6A; தெற்கு; இங்கு லொட் 2A மற்றும் மேற்கு; எஸ். டி. சில்வாவால் கோரப்பட்ட காணி மற்றும் பதின்மூன்று தசம் ஏழு பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 13.70பே.) விஸ்தீரணத்தை தெல்கந்த காணி பதிவகத்தில் Volume/Folio C755/90 இன் படி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும் பாதை வழியுரிமையுடன்

மேற்கூறிய தெஹிவளை வீதி பெபிலியானவில் அமைந்துள்ள காணி லொட் 6A (4.5m அடி அகல பாதைக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது) “கிரிபெல்லகஹவத்த மற்றும் தெல்கஹவத்த” என அழைக்கப்படும் எனும் காணியிலிருந்து பிரித்தொதுக்கப்பட்டு அடையாளமிடப்பட்டு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் பீ. யூ. எஸ். பெர்னாண்டோ அவர்களினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2003, ஓசத்து 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 733 (மீள அளக்கப்பட்ட அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் அலன் எம்மித் அவர்களினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1967, நவெம்பர் 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3676 எனும் இலக்க வரைபடத்தில் மேற்கூறப்பட்ட காணி லொட் C இன் உட்பிரிவாகும்) மேற்கூறப்பட்ட லொட் 6A காணியின் எல்லைகளாக - வடக்கு; பாதை (பிரதான பாதை) தெஹிவளையிலிருந்து நுகேகொடை; கிழக்கு; லொட்கள் 1B, 2B, 3B மற்றும் 4B; தெற்கு; லொட்கள் B மற்றும் 5A மற்றும் 2; மேற்கு; லொட் 5A, 4A, 3A, 2A மற்றும் 1A மற்றும் பதினான்கு தசம் பூச்சியம் இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 14.02பே.) விஸ்தீரணத்தை தெல்கந்த காணி பதிவகத்தில் Volume/Folio C755/91 இன் படி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

#### மேற்குறித்த இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் பொரலஸ்கமுவ உள்ளூர் அதிகார எல்லைக்குள் அமைந்துள்ள மதிப்பீட்டு இல. 78 கஹடகஹவத்த வீதி வேரஹர பொரலஸ்கமுவ ஆகிய இடங்களில் அமைந்துள்ள வளாகத்திலும் மற்றும் அதன் மீதும் காணப்படுகின்ற பை தயாரிக்கும் நிறுவனத்திற்கு சொந்தமான அனைத்து மற்றும் தனித்த இயந்திரங்கள் மற்றும் 4 வர்ண அச்ச இயந்திரங்கள் மாதிரி எண் QMS992 மற்றும் 1290 கொண்ட வரிசை எண்கள் 22159 மற்றும் 122859 வண்ணத் தாள்

ஊட்ப்ப்பட்ட அச்ச இயந்திரம் மாதிரி எண் SM 102 5P 3 ஐ  
கொண்ட வரிசை எண் 540669 மற்றும் வளைத்தல் & உராய்வு  
இயந்திரம் மாதிரி எண் 26-48-9016CE கொண்ட வரிசை  
எண் VSTPG1040-14, BF 1073-33-14 மற்றும் பிற இயந்திர  
உதிரிப்பாகங்கள் மற்றும் அனைத்து மற்ற பொருட்கள் மற்றும்  
அனைத்து மற்றும் தனித்த தளபாடங்கள், பொருத்துதல்கள்  
மற்றும் பொருட்கள் மற்றும் அனைத்து மற்ற அசையும்  
சொத்துக்கள் ஒவ்வொரு வகையான மற்றும் உள்ளடக்கங்கள்  
(இவை அனைத்தும் “கடமையாளர்களின் இயந்திரம்” என்று  
கூட்டாகக் குறிப்பிடப்பட்டன) கடனாளி/அடமானம் கொள்பவர்  
இப்போது எந்த நேரத்திலும் மற்றும் அவ்வப்போது மேற்கூறிய  
மாவட்டத்தில் அல்லது வணிகத்தில் இயந்திரங்கள் இருப்பு  
வைத்திருக்கும் மற்ற மாவட்டங்களில் வணிகம் மேற்கொள்ளும்  
களஞ்சியசாலைகளில் மற்றும் வளாகத்தில் ஒவ்வொரு  
வகையான மற்ற அசையும் சொத்துக்கள் மற்றும் விளக்கங்கள்  
அவ்வப்போது மற்றும் எல்லா நேரங்களிலும் இங்கே இந்த  
பரிசுகளை தொடர்ந்து கொண்டு வரலாம் அல்லது பொய்  
சொல்லலாம் மற்றும் கடனாளி/அடமானம் கொள்பவர் எந்த  
நேரத்திலும் அல்லது வேறு ஏதேனும் இடம் அல்லது இடங்கள்  
மற்றும் இங்கு அவ்வப்போது அசுற்றி, வியாபாரம் அல்லது  
வர்த்தகம் செய்த பிறகு, இயந்திரப் பங்குகளை வர்த்தகம் மற்றும்  
கடனாளி/அடமானம் வைத்துள்ள பொருட்கள் மற்றும் பிற  
அசையும் சொத்தை பாதிக்கிறது.

மேற்குறித்த முன்றாவது ஆதன இடாப்பு

மற்றும் குறிப்பிட்ட நிறுவனத்திற்குச் சொந்தமான அனைத்து மற்றும் தனித்த இயந்திரங்கள் மற்றும் வர்த்தகத்தில் உள்ள பிற இயந்திரங்கள் உதிரிப்பாகங்கள், மூலப்பொருட்கள் மற்றும் பிற பொருட்கள் முடிக்கப்பட்ட மற்றும் முடிக்கப்படாத மற்றும் செயல்பாட்டில் உள்ளன, மற்றும் அனைத்து பொருட்கள் மற்றும் அனைத்தும் மற்றும் தனியான தளபாடங்கள், பொருத்துதல்கள் மற்றும் பொருட்கள் மற்றும் அனைத்து அசையும் சொத்துக்கள் உள்ளூராட்சி அதிகார எல்லையில் பொரலஸ்கமுல நகருக்குள் பொரலஸ்கமுல, இல. 78 சுஹகசுஹவத்தையில் உள்ள வளாகத்திலும் அதன் மீதும் காணப்படும் ஒவ்வொரு வகை மற்றும் உள்ளடக்கங்கள் (இனிமேல் இவை அனைத்தும் கூட்டாக “இயந்திரங்கள், வர்த்தகத்தில் இருப்பு மற்றும் கடனாளிகளின் பொருட்கள்” என்று குறிப்பிடப்படுகின்றன. கொழும்பு மாவட்டத்தில் மஹரகம, மேல் மாசாணம் மற்றும் ஏனைய அனைத்து சளஞ்சியங்களிலும் கடைகளிலும் வளாகங்களிலும் கடனாளி/ அடமானம் கொள்பவர் தற்போது அல்லது எந்த நேரத்திலும், இனிமேலும் மேற்கூறிய மாவட்டத்தில் அல்லது இயந்திரங்கள் வியாபாரம் செய்ய வேண்டும் வணிகத்தில் இருப்பு மற்றும் கடனாளியின் பொருட்கள் மற்றும் விளைவுகள் மற்றும் பிற அசையும் சொத்துக்கள் மற்றும் ஒவ்வொரு வகையான விளக்கமும், அவ்வப்போது மற்றும் எல்லா நேரங்களிலும் இந்த பரிசுகளைத் தொடரும்போது அல்லது ரூபா மற்றும் அனைத்து அல்லது வேறு எந்த இடத்திலும் அல்லது கடனாளி/அடமானம் கொள்பவர் இனிமேல் எந்த நேரத்திலும் மற்றும் அவ்வப்போது

வணிகம் அல்லது வர்த்தகம் அல்லது இயந்திரப் பங்குகளை வணிகம் மற்றும் பொருட்கள் மற்றும் விளைவுகள் மற்றும் பிற அசையும் சொத்துக்களில் சேமிக்கலாம்.

இயந்திர குறிப்பு	21BB
உற்பத்தியாளர்	பிஷர் + க்ரக்கி
ஊற்பத்தி வருடம்	1981
விளக்கம்	ரீல் ஊற்றப்பட்ட சுடித இயந்திரம் பிலக்ஸோ அலகு 04 நிறல் (செரமிக் ரோலர்கள் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ளது) இரட்டை அடுக்கு பை அலகு வெகும் பம்ப் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ளது, பிரித்தெடுத்தல் பம்ப் வெளியேற்ற அமைப்பு
அளவு எல்லை	குறைந்தது 210mm x 80mm x 50mm கூடியது 310mm x 190mm x 80mm

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

தேஜா சில்வா,  
கம்பனிச் செயலாளர்.

242, யூனியன் பிளேஸ்,  
கொழும்பு 2.

05-174

நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வாக்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீல்ட்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்தின் அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் நேஷனல் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீவல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.03.29 அன்று கீழ்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளமை இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது:-

லியனகே பிரன்டன் தீபால் பெர்னாண்டோ

கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிச  
இஷாரா திலுமினி வீரக்கோடி அவர்களினால்  
அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, ஓகத்து 31 எனும்



“இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின்

இதனகத்துப் பின்னர் கடப்பாடுடையவர் எனக் குறிப்பிட்டுச் செய்யப்படுகின்ற) இல. 07, வரசுந்த எஸ்டேட், வரகாமுர, மாத்தளை என்ற முசுவரியில் அதன் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்ட மாம் பிஸ்கட்ஸ் லங்கா (பிறைவேட்) லிமிடெட் (பதிவிலக்கம் PV 95313) (இதனகத்துப் பின்னர் யூனியன் வங்கி என அழைக்கப்படுகின்ற) PV676PQ கம்பனிப் பதிவிலக்கத்தையுடைய கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஎல்சீ இலிருந்து பல கடன் வசதிகளைப் பெற்றுக் கொண்டிருப்பதாலும் அத்தோடு இலங்கை மத்திய வங்கியால் வெளியிடப்பட்ட 2021 ஆம் ஆண்டின் 05 மற்றும் 08 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட கடன் காலத்தை தாழ்த்திக் கொடுப்பதற்கான சலுகையின் கீழ் சொல்லப்பட்ட கடன்கள் மீள் ஒழுங்கு செய்யப்பட்டது என்பதோடு ரூபா 48,500,000.00 தொகைக்காக பிரசித்த நொத்தாரிக கே. பீ. நயந்தர என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022.10.18 ஆந் திகதியுடையதும் மற்றும் 113 ஆம் இலக்கத்தையும் கொண்ட விடுவித்தல் உறுதியுடன் சேர்த்து வாசிக்கப்படக் கூடிய பிரசித்த நொத்தாரிக ஜீ. டி. யஹுதகொட என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.12.28 ஆந் திகதியுடையதும் மற்றும் 990 ஆம் இலக்கத்தையும் கொண்ட முன்மை ஈட்டுமுறியொன்றை கடப்பாடுடையவர் நிறைவேற்றி சொல்லப்பட்ட கடன் வசதிகள் மீது பிணைப்பொறுப்பாக கடப்பாடுடையவருக்கு உரிமையுள்ள இதன் அட்டவணை நன்கு விபரிக்கப்பட்ட ஆதனத்தை ஈடுவைத்து அடமானம் செய்திருக்கின்றார்.

அத்தோடு ஒரு கோடியே அறுபத்தொரு இலட்சத்து தொண்ணூற்றேழாயிரத்து ஐந்தாற்று ஒரு ரூபா நான்கு சதம் (ரூபா 16,197,501.04) தொகை மற்றும் அதன் மீதான வட்டியும் சொல்லப்பட்ட நிதி வசதிகள் மீது கீழ்க் குறிப்பிடப்படுகின்றவாறு பின்வரும் தொகைகளை உள்ளடக்குகின்ற தொகை கடப்பாடுடையவரிடமிருந்து யூனியன் வங்கிக்கு பின்வருமாறு வருமதியாக உள்ளது,

(1) 2023.01.08 ஆந்திசுதியில் உள்ளவாறு 034001000058713 ஆம் இலக்க (மீள் - ஒழுங்குபடுத்தப்பட்ட) தவணைக்கடன் வசதி மீது நிலுவையாக உள்ள தொண்ணூற்று நான்கு இலட்சத்து அறுபத்தெட்டாயிரத்து ஐநூற்று இருபத்தேழு ரூபா முப்பத்து மூன்று சதம் (ரூபா 9,468,527.33) தொகை மற்றும் மூலதன நிலுவையாக உள்ள எண்பத்தொரு இலட்சத்து எண்பத்து நான்காயிரத்து தொள்ளாயிரத்து பன்னிரெண்டு ரூபா தொண்ணூற்றைந்து சதம் (ரூபா 8,184,912.95) தொகை மீது 2023.01.09 ஆந்திசுதியிலிருந்து விற்பனைத் திசுதி வரை வருடத்திற்கு 16% சதவீத வட்டியும்,

(2) 2023.01.08 ஆந்திசுதியில் உள்ளவாறு 010101000015331 ஆம் இலக்க சாவம் தாழ்த்தி கடனைத் தீர்ப்பதற்கான சலுகை (வங்கி மேலதிகப் பற்று) மீது நிலுவையாக உள்ள ஐம்பத்தொன்பது இலட்சத்து எண்பத்தேழாயிரத்து அறுநாற்று முப்பத்தேழு ரூபா நாற்பத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 5,987,637.44) தொகை மற்றும் மூலதன நிலுவையாக உள்ள ஐம்பத்தொன்பது இலட்சத்து

எண்பத்தேழாயிரத்து அறுநூற்று முப்பத்தேழு ரூபா நாற்பத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 5,987,637.44) தொகை மீது 2023.01.09 ஆம் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திசதி வரை வருடத்திற்கு 6.93% சதவீத வட்டியும்,

(3) 2023.01.08 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு 034001000059133 ஆம் இலக்க கடனை காலம் தாழ்த்தி தீர்ப்பதற்கான சலுகை மீது நிலுவையாக உள்ள ஏழு இலட்சத்து நூற்பத்தொராயிரத்து முந்நூற்று முப்பத்தாறு ரூபா இருபத்தேழு சதம் (ரூபா 741,336.27) தொகை மற்றும் முதலதன நிலுவையாக உள்ள ஆறு இலட்சத்து எண்பத்தொன்பதாயிரத்து இருநூற்று ஐம்பத்தேழு ரூபா ஐம்பத்திரெண்டு சதம் (ரூபா 689,257.52) தொகை மீது 2023.01.09 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை வருடத்திற்கு 7.93% சதவீத வட்டியும் ஆகும்.

யூனியன் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 3 இன் கீழ், சொல்லப்பட்ட பணிப்பாளர் சபைக்கு உரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பிரகாரம் செயல்படுவதனாலும், சொல்லப்பட்ட கடப்பாடுடையவர் மேற்குறித்த கடன் நிலுவையை அல்லது அவற்றின் பகுதிகளை கொடுத்துத் தீர்ப்பதில் தவணை தவறியுள்ளார் எனத் திருத்திப்பட்டுள்ளதனாலும், சொல்லப்பட்ட கடன் வசதிகள் மீது 2023.01.08 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு கடப்பாடுடையவரிடமிருந்து யூனியன் வங்கிக்கு வருமதி யானதும் மற்றும் சேர வேண்டியதுமான நிலுவையாக உள்ள ஒரு கோடியே அறுபத்தொரு இலட்சத்து தொண்ணூ ற்றேழாயிரத்து ஐந்நூற்று ஒரு ரூபா நான்கு சதம் (ரூபா 16,197,501.04) தொகையையும் மற்றும் 2023.01.09 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை மேலே சொல்லப்பட்டவாறு மேலதிக வட்டியையும் மற்றும் சொல்லப்பட்ட 1113 ஆம் இலக்க விடுவித்தல் உறுதியுடன் சேர்த்து வாசிக்கப்படக் கூடிய 990 ஆம் இலக்க முதன்மை ஈட்டு முறியின் நியதிகள் மற்றும் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க மேற்குறித்த சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின் பிரகாரமும் யூனியன் வங்கிக்கு மீட்டுக்கொள்வதற்கு உரித்துடைய அனைத்து ஏனைய தொகைகளையும் பெறப்பட்ட தொகைகள் (ஏதேனும் இருந்தால்) அவற்றைக் கழித்து ஏனைய தொகைகளை மீட்டுக்கொள்வதற்காக, சொல்லப்பட்ட 1113 ஆம் இலக்க விடுவித்தல் உறுதியுடன் சேர்த்து வாசிக்கப்படக் கூடிய 990 ஆம் இலக்க முதன்மை ஈட்டுமுறியின் கீழ் மற்றும் அதன் பயனால் யூனியன் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு அட்டவணையில் நன்கு விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொல்லப்பட்ட ஆதனத்தை சொல்லப்பட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க சட்டத்தின் நியதிகளினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வதற்கு உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளராகிய ஐயசூரிய என்ட் ஐயசூரிய ஒக்ஷனியர்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிடெட் நிறுவனத்திற்கு 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க மேற்குறித்த சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் அதிகாரமளிப்பதற்கு இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

### அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டத்தில், ஹாரிஸ்பற்றா உடசம்பஹா, அக்குரணை பிரதேச செயலகம் மற்றும் அக்குரணை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள், நீரல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவில் நீரல்ல என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள “வெலிகும்புரவத்தே” என்ற காணியிலிருந்து இரண்டு றூட் மற்றும் பத்து பேர்ச் (00ஏ. 02றா. 10பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணிக்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி. பி. அத்தநாயக என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1991.01.13 ஆந் திகதியுடைய 2086 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் 01 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட வரைபடத்திற்கு ஏற்ப சொல்லப்பட்ட துண்டம் 01 பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டது - வடகிழக்கு: நீரல்ல முதல் அக்குரணை வரையிலான பாதை; தெற்கு: சொல்லப்பட்ட வரைபடத்தில் துண்டங்கள் 2, 3 மற்றும் 4 மற்றும் மேற்கு: அப்துல் காதர் லெப்பே என்பவரின் காணி அத்தோடு வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 898 ஐக் கொண்ட வீடும் சுற்றியுள்ள மைதானமும் மற்றும் அதனகத்தேயுள்ள சகலதையும் உள்ளடக்கி கண்டி காணியிலிருந்து R 90/ 126 பிரிவு/ இருமடியிலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

மேலே சொல்லப்பட்டவாறு 2086 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் 01 அண்மையில் மீள் - அளவீடு செய்யப்பட்டு பின்வருமாறு விபரிக்கப்படுகின்றது:

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டத்தில், ஹாரிஸ்பற்றா உடசம்பஹா, அக்குரணை பிரதேச செயலகம் மற்றும் அக்குரணை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள், நீரல்ல கிராம சேவையாளர் பிரிவில் நீரல்ல என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள “வெலிகும்புரவத்தே” (2086 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் 01 இன் பாகம்) என்ற காணியிலிருந்து இரண்டு றூட் மற்றும் மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 02றா. 03பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணிக்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச். எச். எம். டி. ஆர். விஜேரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014.12.02 மற்றும் 2014.12.05 ஆந் திகதிகளையுடைய 2893 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் 01 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட வரைபடத்திற்கு ஏற்ப சொல்லப்பட்ட துண்டம் 01 பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டது - வடக்கு: நீரல்ல முதல் அக்குரணை வரையிலான பாதை (மாகாண சபை); கிழக்கு: பாதமுத்து நாச்சியா என்பவரின் காணி; தெற்கு: சொல்லப்பட்ட வரைபடத்தில் துண்டங்கள் 2 மற்றும் 3; மேற்கு: அப்துல் காதர் லெப்பே என்பவரின் காணி மற்றும் துண்டம் 03 அத்தோடு வீடும் சுற்றியுள்ள மைதானமும் மற்றும் அதனகத்தேயுள்ள சகலதையும் உள்ளடக்கியது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கிரிஸ்லன் முனசிங்க,  
பணிப்பாளர் சபைச் செயலாளர்.

### கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறிவிடுதல்

(விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்

4 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஎல்சீயினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின்படி (இதனகத்துப் பின்னர் யூனியன் வங்கி எனக் குறிப்பிடு செய்யப்படுகின்ற) கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால், 2023, மார்ச் 27 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற கூட்டத்தின்போது பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது:-

“இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் (இதனகத்துப் பின்னர் கடப்பாடுடையவர் எனக் குறிப்பிடு செய்யப்படுகின்ற) இல. 257, கிரேன்ட்பாஸ் வீதி, கொழும்பு 14, என்ற முகவரியில் அதன் பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டதும் பதிவிலக்கம் PV 9317 ஐக் கொண்டதும் மற்றும் 2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிசன் சட்டத்தின் கீழ் கூட்டிணைப்புச் செய்யப்பட்டதுமான ஒரு பொறுப்பு வரையறுக்கப்பட்ட நிறுவனமான எட்னா கொக்லட்ஸ் சிலோன் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் (இதனகத்துப் பின்னர் யூனியன் வங்கி என அழைக்கப்படுகின்ற) PB676PQ கம்பனிப் பதிவிலக்கத்தையுடைய கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஎல்சீ இலிருந்து (சொல்லப்பட்ட நிதி வசதிகள் எனக் குறிப்பிடக்கூடிய) பத்து கோடியே ஐம்பது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 105,000,000.00) தொகைக்கான ஒரு தவணைக் கடன் வசதியையும் மேலும் இலங்கை மத்திய வங்கியால் காலத்திற்கு காலம் வெளியிடப்படக் கூடிய சுற்றறிக்கைகளின் கீழ் மற்றும் அவற்றின் பயனால் காலம் தாழ்த்திக்கொடுக்கக் கூடிய கடன்களையும் பெற்றுக் கொண்டிருப்பதாலும் சொல்லப்பட்ட கடப்பாடுடையவரும், பொதுப் பங்குதாரர்கள் மற்றும் பொது இறுதி அனுசூலம் பெறுநர்கள் என்பவற்றில் ஒரு முக்கிய சதவீதப் பங்கைக் கொண்டுள்ள (இதனகத்துப் பின்னர் சொல்லப்பட்ட ஈடுவைத்தவர்கள் எனக் குறிப்பிடு செய்யப்படுகின்ற) இல. 257, கிரேன்ட்பாஸ் வீதி, கொழும்பு 14, என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த சன்பீம் பேபர் மில்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் (கம்பனிப் பதிவிலக்கம் PV 19260) மற்றும் சிலோன் வெயிங் மெசின்ஸ் லிமிட்டெட் (கம்பனிப் பதிவிலக்கம் PB 1302) ஆகியவை இணைந்து பன்னிரெண்டு மில்லியன் (12 மில்லியன்) தொகைக்காக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிச எம். எம். ஆர். பி. குணசேகர என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2006.04.18 ஆந் திகதியுடையதும் மற்றும் 239 ஆம் இலக்கத்தையும் கொண்ட ஏற்கனவே பதிவு செய்யப்பட்ட முதன்மை ஈட்டுமுறியை வழங்கியும், அறுபத்து நான்கு மில்லியன் (64 மில்லியன்) தொகைக்காக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிச எம். பி. ப்ளியூ. மலேவிபதிரண என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.09.26 ஆந்

திகதியுடையதும் மற்றும் 1045 ஆம் இலக்கத்தையும் கொண்ட முதன்மை ஈட்டுமுறி மற்றும் இருபத்தொன்பது மில்லியன் (29 மில்லியன்) தொகைக்காக கொடும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு கே. பீ. நயந்தர என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.09.26 ஆந் திகதியுடையதும் மற்றும் 964 ஆம் இலக்கத்தையும் கொண்ட இரண்டாம் நிலை ஈட்டுமுறி என்பவற்றையும் நிறைவேற்றி அத்தோடு ரூபா பத்து கோடியே ஐம்பது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 105,000,000.00) தொகை மற்றும் அதன் மீதான வட்டிக் கொடுப்பனவுகளுக்கு பிணைப் பொறுப்பாக முறையே முதலாம் மற்றும் இரண்டாம் மற்றும் மூன்றாம் அட்டவணைகளில் நன்கு விபரிக்கப்பட்ட ஆதனங்களை ஈடுவைத்து அடமானம் செய்திருக்கின்றனர்.

அத்தோடு பதின்மூன்று கோடியே இருபத்தாறு இலட்சத்து ஐம்பத்திரெண்டாயிரத்து எழுநூற்று பதின்மூன்று ரூபா அறுபத்தேழு சதம் (ரூபா 132,652,713.67) தொகை மற்றும் அதன் மீதான வட்டியும் பின்வருமாறு சொல்லப்பட்ட நிதி வசதிகள் மீது சொல்லப்பட்ட கடப்பாடுடையவர் மற்றும் ஈடுவைத்தவர்களிடமிருந்து யூனியன் வங்கிக்கு வருமதியாக உள்ளது:

(1) 2023.02.07 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு 9974001000077362 ஆம் இலக்க கடன் வசதி மீது நிலுவையாக உள்ள மூன்று கோடியே முப்பத்து நான்கு இலட்சத்து இருபத்து நான்காயிரத்து முந்நூற்றுப் பதினெட்டு ரூபா தொண்ணூற்று ஏழு சதம் (ரூபா 33,424,318.97) தொகை மற்றும் மூலதன நிலுவையாக உள்ள இரண்டு கோடியே அறுபத்து நான்கு இலட்சத்து ஐம்பத்தாறாயிரத்து எழுநூற்று மூன்று ரூபா முப்பத்து நான்கு சதம் (ரூபா 26,456,703.34) தொகை மீது 2023.02.08 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை வருடத்திற்கு 28.82% சதவீத வட்டியும்,

(2) 2023.02.07 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு 9974001000077371 ஆம் இலக்க கடன் வசதி மீது நிலுவையாக உள்ள ஒன்பது கோடியே தொண்ணூற்று இரண்டு இலட்சத்து இருபத்தெட்டாயிரத்து முந்நாற்று தொண்ணூற்று நான்கு ரூபா எழுபது சதம் (ரூபா 99,228,394.70) தொகை மற்றும் மூலதன நிலுவையாக உள்ள ஏழு கோடியே எண்பத்தைந்து இலட்சத்து நாற்பத்து மூவாயிரத்து இருநூற்று தொண்ணூற்றாறு ரூபா அறுபத்தாறு சதம் (ரூபா 78,543,296.66) தொகை மீது 2023.02.08 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை வாருத்திற்கு 28.82% சதவீத வட்டியும் ஆகும்.

யூனியன் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 3 இன் கீழ், சொல்லப்பட்ட பணிப்பாளர் சபைக்கு உரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பிரகாரம் செயல்படுவதனாலும், சொல்லப்பட்ட மேற்படி நிதி

வசதிகளிலிருந்து பொருண்மை ரீதியாக அனுகூலம் பெற்றிருக்கின்ற கடப்பாடுடையவர் மற்றும் ஈடுவைத்தவர்கள் மேற்குறித்த கடன் நிலுவையை அல்லது அவற்றின் பகுதிகளை கொடுத்துத் தீர்ப்பதில் தவணை தவறியுள்ளார் எனத் திருப்திப்பட்டுள்ளதனாலும், சொல்லப்பட்ட கடன் வசதிகள் மீது கடப்பாடுடையவரிடமிருந்து யூனியன் வாங்கிக்கு வருமதியானதும் மற்றும் சேர வேண்டியதுமான நிலுவையாக உள்ள பதின்மூன்று கோடியே இருபத்தாறு இலட்சத்து, ஐம்பத்திரெண்டாயிரத்து எழுநூற்று பதின்மூன்று ரூபா அறுபத்தேழு சதம் (ரூபா 132,652,713.67) தொகையையும் மற்றும் 2023.02.08 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை மேலே சொல்லப்பட்டவாறு மேலதிக வட்டியையும் மற்றும் சொல்லப்பட்ட 239 ஆம் இலக்க முதன்மை ஈட்டு முறி, 1045 ஆம் இலக்க முதன்மை ஈட்டு முறி, மற்றும் 964 ஆம் இலக்க இரண்டாம் நிலை ஈட்டுமுறி என்பவற்றின் நியதிகள் மற்றும் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க மேற்குறித்த சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின் பிரகாரமும் யூனியன் வாங்கிக்கு மீட்டுக்கொள்வதற்கு உரித்துடைய அனைத்து ஏனைய தொகைகளையும் பெறப்பட்ட தொகைகள் (ஏதேனும் இருந்தால்) அவற்றைக் கழித்து ஏனைய தொகைகளை மீட்டுக்கொள்வதற்காக, சொல்லப்பட்ட 239 ஆம் இலக்க முதன்மை ஈட்டு முறி, 1045 ஆம் இலக்க முதன்மை ஈட்டு முறி, மற்றும் 964 ஆம் இலக்க இரண்டாம் நிலை ஈட்டுமுறி என்பவற்றின் கீழ் மற்றும் அவற்றின் பயனால் யூனியன் வாங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு அட்டவணையில் நன்கு விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொல்லப்பட்ட முதலாம், இரண்டாம் மற்றும் மூன்றாம் அட்டவணைகளில் நன்கு விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொல்லப்பட்ட முதலாம், இரண்டாம் மற்றும் மூன்றாம் அட்டவணைகளில் நன்கு விபரிக்கப்பட்ட ஆதனங்களை சொல்லப்பட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க சட்டத்தின் நியதிகளினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வதற்கு உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளராகிய ஜயகுரிய என்ட் ஜயகுரிய ஒக்ஷனியர்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் நிறுவனத்திற்கு 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க மேற்குறித்த சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் அதிகாரமளிப்பதற்கு இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

முதலாம் ஆதன அட்டவணை

மேல் மாகாணம், சுருத்துறை மாவட்டத்தில் (மத்துகம காணிப் பதிவக பிரிவுக்குள்), பஸ்துன் கோரணை மேற்கு இத்தகொட பற்று, நேபொட என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள “லேங்க்ஸ்லேன்ட் எஸ்டேட்” என அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி. ஏ. சென்ட் டெபே சமரசிங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1981, பெப்புருவரி - ஓகத்து திகதியுடைய 1780 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் XI இன் ஒரு மீன் அளவீடாகவும் மற்றும் உப - பிரிவாகவும் இருக்கின்ற) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். குலரத்தன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994.06.28 ஆந் திகதியுடைய 1684A இலக்க வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் X2 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட துண்டம் X2 பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது-  
வடக்கு: அதே தோட்டத்தின் துண்டம் X1 இன் எஞ்சிய பாகம்;

கிழக்கு; தொல; தெற்கு; தொல; மேற்கு; துண்டம் X இன் எஞ்சிய பாகம்.

அத்தோடு மேலே சொல்லப்பட்ட 1684A இலக்க வரைபடத்திற்கு ஏற்ப மூன்று றாட்கள் முப்பத்தேழு தசம் ஒன்று பேர்ச் (00ஏ. 03றா. 37.1பே.) அல்லது ஹெக். 0.3975 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு மதுகம் காணிப்பதிவகத்தில் C305/230 பிரிவு/இருமடியிலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

#### இரண்டாம் ஆதன அட்டவணை

வட மேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டத்தில் திரகங்குறைய கோரளை மற்றும் வேடவிலில்லி ஹத்தத்துவ, குருநாகல் மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள், குருநாகல் பிரதேச செயலகப் பிரிவில், குருநாகல் நகரம் தெற்கு, இல. 842 ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவில், உடவல்பொல பாதையில் அமைந்துள்ள “செனீசைட் எஸ்டேட்” என அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பீ. எஸ். எம். எம். பாதெனிய என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1996.10.31 ஆந் திகதியுடைய 60/96 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் 1 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட துண்டம் 1 பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது - தென்கிழக்கு: 60/96 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் 2; தென்மேற்கு: 60/96 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் 2; வடமேற்கு: உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச். பீ. அபேயரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1971.12.12 ஆந் திகதியுடைய 377 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் துண்டம் 5 மற்றும் ; வடகிழக்கு: உடவல்பொல வீதி அத்தோடு மேலே சொல்லப்பட்ட 60/96 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற்கு ஏற்ப பதினமூன்று பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 13பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு அதனகத்தேயுள்ள கட்டடங்கள் மரங்கள் பயிர்கள் மற்றும் சகலதையும் உள்ளடக்கி குருநாகல் காணிப்பதிவகத்தில் G 271/74 பிரிவு/இருமடியிலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

#### முன்றாவது ஆதன அட்டவணை

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டத்தில், பாணந்துறை தொடமுன தல்பிட்டி தெபெத்த பாணந்துறை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள், பாணந்துறை பிரதேச செயலகப் பிரிவில், கல்துடே வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில், கல்துடே என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள (அதே துண்டம் A இன் ஒரு மீள் - அளவீடாக இருக்கின்ற) தற்போது துண்டம் A என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள “கெடகொக்குவ, பொடிவீதெனிய மற்றும் கொரகவலகும்புர (பாகம்)” என அழைக்கப்படுகின்றதும் மற்றும் அறிந்ததுமான காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டீ. ஆர். குமாரகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003.12.05 ஆந் திகதியுடைய 1980 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் A என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட துண்டம் A பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது - வடக்கு: ஆறு; கிழக்கு: குருப்பு என்பவரின் காணி; தெற்கு: காமினி அல்பர்ட் இல்லேபெரும் மற்றும் சுசிலான் குணதிலக என்பவர்களின் காணி மற்றும் துண்டம் B (11 மீட்டர் அகலமான

பாதை) மற்றும் மேற்கு: ஆறு அத்தோடு மேலே சொல்லப்பட்ட 1980 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற்கு ஏற்ப இரண்டு ஏக்கர், இரண்டு றாட் மற்றும் நான்கு தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச் (02ஏ. 02றா. 4.25பே.) அல்லது ஹெக். 1.02325 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு அதனகத்தேயுள்ள கட்டடங்கள் மற்றும் சகலதையும் உள்ளடக்கி D 508/23 பிரிவு/இருமடியிலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

துண்டம் B மீதான பாதை உரித்துக்கு உட்பட்டு குருநாகல் காணிப் பதிவகத்தில் D 508/23 பிரிவு/இருமடியிலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டத்தில், பாணந்துறை தொடமுன தல்பிட்டி தெபெத்த பாணந்துறை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள், கல்துடே என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பீ. எஸ். டீ. பர்னாந்து என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1987.04.05 ஆந் திகதியுடைய 2328 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் துண்டங்கள் B மற்றும் C என்பவற்றின் ஒன்றிணைப்பாக இருக்கின்ற) தற்போது துண்டம் B என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள “கெடகொக்குவ, பொடிவீதெனிய மற்றும் கொரகவலகும்புர (பாகம்)” என அழைக்கப்படுகின்றதும் மற்றும் அறிந்ததுமான காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டீ. ஆர். குமாரகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003.12.05 ஆந் திகதியுடைய 1980 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் B என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட துண்டம் B பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது - வடக்கு: துண்டம் A; கிழக்கு: சுசிலான் குணதிலக என்பவரின் காணி; தெற்கு: கல்துடேயிலிருந்து இந்திகுஹ பெரி வரையிலான பாதை மற்றும் மேற்கு: ஈபர்ட் இல்லேபெரும் என்பவரின் காணி அத்தோடு மேலே சொல்லப்பட்ட 1980 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற்கு ஏற்ப ஒரு றாட் (00ஏ. 01றா. 00பே.) அல்லது ஹெக். 0.10125 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கிரிஸ்மன் முனசிங்ஹ,  
பணிப்பாளர் சபைச் செயலாளர்.

05-225

#### இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 21 ஆம் பிரிவினதும் அதன் திருத்தங்களினதும் கீழான அறிவித்தல்

2023.03.10 ஆந் திகதியன்று முறையே டெய்லி நியூஸ், தினமின மற்றும் தினகரன் ஆகிய நாளேடுகளில் 23, 13 மற்றும் 19

பக்கங்களிலும் 2322 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் 2023.03.03 ஆந் திகதி இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானிப் பத்திரிக்கையிலும் பிரசுரிக்கப்பட்ட விளம்பரத்தின் முதலாம் பிரிவானது பின்வருமாறு திருத்தப்பட வேண்டும் என்பது இதன்மூலம் அறியத்தரப்படுகிறது.

“1. பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர். டி. எஸ். கே. நரசிங்கு அத்தாட்சிப்படுத்திய 2018.02.22 ஆந் திகதிய 55 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் பேரில் இல. 120, முரகல க்ரபிக்ஸ், குருநாகல் வீதி, ஜெயசங்கா சந்தி, தலாவை எனும் முசவரியைச் சேர்ந்த திரு. ஆர். ஏ. ரத்நாயக்க மற்றும் திருமதி ஆர். ஏ. பியசேன ஆகியோரிடமிருந்து 2022.10.31 ஆந் திகதி வரையான வட்டியும் முதலுமாக ரூபா 8,960,770.44 (ஈட்டு மில்லியன் தொண்ணூற்று அறுபதாயிரத்து எழுநூற்று எழுபது ரூபா நாற்பத்து நான்கு சதம்) அத்துடன், 2022.11.01 தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ரூபா 5,293,775.10 (ஐந்து மில்லியன் இருநூற்று தொண்ணூற்று மூவாயிரத்து எழுநூற்று எழுபத்தைந்து ரூபா பத்து சதம் மட்டும்) மீது ஆண்டுக்கு பதினெட்டு தசம் ஏழு ஐந்து (18.75%) என்ற வீதத்திலான மேலதிக வட்டியும் வங்கிக்கு வருமதியாவுள்ளது.

05-226

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 21 ஆம் பிரிவினதும் அதன் திருத்தங்களினதும் கீழான அறிவித்தல்

2022.03.09 இல் நடைபெற்ற கூட்டமொன்றில் இவ்வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்ததாவது:-

“1. பிரசித்த நொத்தாரிச ஆர். டி. எஸ். கே. நரசிங்ஹ அத்தாட்சிப்படுத்திய 2018.04.20 ஆந் திகதியிட்ட 78 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் பேரில் முதலாவது கடன் வசதி மீது 2022.12.27 ஆந் திகதி வரையான வட்டியும் முதலுமாக ரூபா 6,545,461.36(ஆறு மில்லியன் ஐந்நூற்றுநாற்பத்து ஐயாயிரத்து நானூற்று அறுபத்தொரு ரூபா முப்பத்தாறு சதம்) அத்துடன் 2022.12.28 ஆந் திகதியிலிருந்து கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ரூபா 5,000,000.00 (ஐந்து மில்லியன் ரூபா) நிழுவை முதல் மீது ஆண்டுக்குப் பதினொன்று தசம் ஐந்து (11.5%) என்ற வீதத்திலான மேலதிக வட்டியும், இரண்பாவது கடன் வசதி மீது 2022.12.27 ஆந் திகதி வரையான வட்டியும் முதலுமாக ரூபா 5,110,948.47 (ஐந்து மில்லியன் நூற்று பத்தாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து நாற்பத்தெட்டு ரூபா நாற்பத்தேழு சதம்) அத்துடன் 2022.12.28 ஆந் திகதியிலிருந்து கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ரூபா 3,941,500.00 (மூன்று மில்லியன் தொண்ணூற்று நாற்பத்தோராயிரத்து ஐந்நூறு ரூபா)

நிலுவை முதல் மீது ஆண்டுக்கு எட்டு தசம் பூச்சியம் முன்று (8.03%) என்ற வீதத்திலான மேலதிக வட்டியும், முன்றாவது கடன் வசதி மீது 2022.12.27 ஆந் திகதி வரையான வட்டியும் முதலுமாக ரூபா 1,666,564.77 (ஒரு மில்லியன் அறுநூற்று அறுபத்தாறாயிரத்து ஐந்நூற்று அறுபத்து நான்கு ரூபா எழுபத்தேழுசதம்) அத்துடன் 2022.12.28 ஆந் திகதியிலிருந்து கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ரூபா 1,237,533.47 (ஒரு மில்லியன் இருநூற்று முப்பத்தேழுாயிரத்து ஐந்நூற்று முப்பத்து முன்று ரூபா நாற்பத்தேழு சதம்) நிலுவை முதல் மீது ஆண்டுக்குப் பதினொன்று தசம் ஐந்து (11.5%) என்ற வீதத்திலான மேலதிக வட்டியும் இல. 33, மரதன்கடவில வீதி, கெக்கிராவை எனும் முகவாரியைச் சேர்ந்த திருமதி ரனசிங்ஹு ஆர்ச்சிகே அனுஜா தீப்தி என்கின்ற ரனசிங்ஹு ஆர்ச்சிலாகே அனுஜா தீப்தி (ஏக உரிமையாளர் “க்ரோன் பிரின்டெஸ்”) என்பவரிடமிருந்து வாங்கிக்கு நிலுவையாக உள்ளது.

2. பிரசித்த நொத்தாரிச ஆர். டி. எஸ். கே. நரசிங்ஹ அத்தாட்சிப்படுத்திய 2018.04.20 ஆந் திகதியிட்ட 78 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் பேரில் பெற்றுக் கொண்ட முதலாவது கடன் வசதியின் ரூபா 6,545,461.36 (ஆறு மில்லியன் ஐநூற்று நாற்பத்து ஐயாயிரத்து நானூற்று அறுபத்தொரு ரூபா முப்பத்தாறு சதம்), இரண்டாவது கடன் வசதியின் ரூபா 5,110,948.47 (ஐந்து மில்லியன் நூற்று பத்தாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து நாற்பத்தெட்டு ரூபா நாற்பத்தேழு சதம்), மூன்றாவது கடன் வசதியின் ரூபா 1,666,564.77 (ஒரு மில்லியன் அறுநூற்று அறுபத்தாறாயிரத்து ஐநூற்று அறுபத்து நான்கு ரூபா எழுபத்தேழு சதம்) அத்துடன் 2022.12.28 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரையிலான மேற்குறிப்பிட்ட வட்டியையும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவு (397 ஆம் அத்தியாயம்) மற்றும் அதன் திருத்தங்களுக்கமைய கீழுள்ள அட்டவணையில் முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த சொத்தை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 182/ 3(50/ 3) விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவை என்னும் முசவரியைச் சேர்ந்த ரீ. அன்ட் எச். ஒக்ஷன்ஸ் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. எம். எச். ரீ. துசித்த சுருணாரத்தனவுக்கும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 21 ஆம் பிரிவிற்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி கெக்கிராவை கிளையின் முசாமையாளருக்கும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.

அட்டவணை

1. வடமத்திய மாகாணம், அநுராதபுரம் மாவட்டம், கெக்கிராவை பிரதேச செயலகப் பிரிவுக்குட்பட்ட, கெக்கிராவை பிரதேச செயலக எல்லைகளுள், சலகம் கோரளை தெற்கு, இலக்கம் 620 - புகையிரத நகர் கிராம அலுவலர் பிரிவில் (பணிக்கன்குளம்) புகையிரத நகரில் அமைந்துள்ளதும் “கொட

இடம்” என்றழைக்கப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. எம். கே. தென்னகோன் தயாரித்த 2014.12.31 ஆந் திகதியிட்ட 2014/ 609 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ளதும் பிரிக்கப்பட்டு எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்ட துண்டு 02 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டு வடக்கு: 2014/ 609 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 1 இனையும்; கிழக்கு: வீதியையும் (வீ. அ. ச) அநுராதபுர பிரதான வீதி ஒதுக்கம்; தெற்கு: என்சிநோனா என்பவரின் காணியையும்; மேற்கு: எஸ். எம். பியதிஸ்ஸ என்பவரின் காணியையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. இக்காணித்துண்டானது மரங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அங்குள்ள அனைத்துடனும் ஒரு றூட் மற்றும் பதினேழு தசம் ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ. 01றா. 17.9பே.) அல்லது பூச்சியம் தசம் ஒன்று நான்கு ஆறு நான்கு பேர்ச் (ஹெக். 0.1464) பரப்பளவுடனும் L.D.O.R. 9/ 95 எனும் இலக்கத்தின் கீழ் அநுராதபுரம் காணிப்பதிவகத்தின் பதியப்பட்டுள்ளது.

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. எம். கே. தென்னகோன் தயாரித்த 2017.11.18 ஆந் திகதியிட்ட 2514 ஆம் இலக்க அண்மைய வரைபடத்தின்படி குறித்த காணியானது பின்வருமாறு விபரிக்கப்படுகிறது.

மேற்குறிப்பிட்ட பனிக்கன்குளம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “கொட இடம்” என்றழைக்கப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. எம். கே. தென்னகோன் தயாரித்த 2017.11.18 ஆந் திகதியிட்ட 2514 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ளதும் பிரிக்கப்பட்டு எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்ட துண்டு 01 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டு - வடக்கு: 2014/ 609 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 1 இனையும்; கிழக்கு: வீதியையும் (வீ. அ. ச); தெற்கு: என்சிநோனா என்பவரின் காணியையும்; மேற்கு: எஸ். எம். பியதிஸ்ஸ என்பவரின் காணியையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. இத்துண்டு 01 ஆனது மரங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அங்குள்ள அனைத்துடனும் ஒரு றூட் மற்றும் பதினேழு தசம் ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ. 01றா. 17.9பே.) அல்லது பூச்சியம் தசம் ஒன்று நான்கு ஆறு நான்கு ஹெக்டேயர்கள் (ஹெக். 0.1464) பரப்பளவைக் கொண்டுள்ளது.

#### மேற்குறிப்பிட்ட இரண்டாவது அட்டவணை

ஒதுக்கங்கள் :

1. இக்காணியில் அல்லது அதற்கு மேலுள்ள கனிமங்கள் (இவ்வனுமதியில் விலைமதிப்பற்ற கல் எனக் குறிப்பிடப்படும்) அனைத்தினதும் உரிமையும் அத்தகையவற்றை தோண்டுவதற்கும், தேடுவதற்கும், அங்கு பணியாற்றுவதற்கும் மற்றும் எடுத்துச் செல்வதற்குமான உரிமையும் அரசுக்கே உரியதாகும்.

2. காணி உரிமையாளருக்கு காணியீதுள்ள உரிமையானது இவ்வனுமதித் திகதியில் தற்போதுள்ள எந்தவொரு வழியுரிமைக்கும் அல்லது பிற அலுவலக உரிமைக்கும் உட்பட்டதாகும்.

நியந்தனைகள்:

- 1/4 ஏக்கர் மேட்டுநிலம் 1 1/2 ஏக்கர்கள் நீர்ப்பாசன நிலம் போன்ற இங்கு குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துணைப்பிரிவின் அலகினை விட பரப்பளவில் குறைவான இக்காணியின் பிரிக்கப்பட்ட பங்கொன்றினை உரிமையாளர் விற்பனை செய்யலாகாது.
- உரிமையாளர் இங்கு குறிப்பிடப்பட்டுள்ள குறைந்தபட்சப் பகுதியை விடக் குறைவான பங்கின் பிரிக்கப்படாத 1/ 4 ஏக்கர் பங்கினை விற்பனை செய்யக்கூடாது.
- நிபந்தனை 1 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துணைப்பிரிவின் அலகினை விட பரப்பளவில் குறைவான இக்காணியின் பிரிக்கப்பட்ட பங்கொன்றிற்கு எந்தவொரு நபரும் உரிமையாளராக முடியாது.
- நிபந்தனை 2 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள இக்காணியின் குறைந்தபட்சப் பகுதியை விடக் குறைவான பிரிக்கப்படாத பங்கொன்றிற்கு எந்தவொரு நபரும் உரிமையாளராக முடியாது.
- இக்காணியோ அல்லது அதன் எந்தவொரு பகுதியோ நீர்ப்பாய்ச்சத்தகு பிரதேசமாகவிருப்பின் அல்லது ஏற்கனவே கட்டுமானத்தின்போது கட்டப்பட்ட அல்லது இனிமேல் கட்டப்படவிருக்கும் நீர்ப்பாசனப் பணியின்போது நீர்ப்பாசனத்திற்கு உட்படுமாயின், உரிமையாளர் நீர்ப்பாசனப் பகுதியைப் பொறுத்து நீர்ப்பாசனக் கட்டளை (அத்தியாயம் 453) ஏற்பாடுகளுக்கும் அதன் கீழ் உருவாக்கப்பட்ட விதிகளுக்கும் இணங்க வேண்டும்.
- அரசு முகவரின் எழுத்துப் பூர்வமான அனுமதியையும் உரிய அதிகார சபையிடம் உரிமத்தினையும் பெற்றாலே ஒழிய உரிமையாளர் இக்காணியில் அல்லது அதன் உள்ளிருக்கும் கனிமங்களைத் தோண்டவோ, தேடவோ, எடுக்கவோ, உபயோகப்படுத்தவோ, விற்கவோ இல்லையெனில் அப்புறப்படுத்தவோ கூடாது.
- பிரதேச செயலாளரின் எழுத்து மூலமான முன் அனுமதியின்றி காணியினது அல்லது அதன் எந்தவொரு பகுதியினதும் இயல்பினை மாற்றக்கூடாது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

திருமதி எச். எஸ். டப்ளியூ. சிறிவர்தன,  
கிளை முகாமையாளர்.

இலங்கை வாங்கி,  
கெக்கிராவை கிளை.  
2023.01.10

கார்கில்ஸ் வங்கி லிமிட்டெட்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

வாடிக்கையாளர்களின் பெயர்கள் : மீபகலகே சந்தன நாமல்  
ராஜசுருண, டிலியூக்ஸ் டிவலப்மேன்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்

2023.04.27 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற (PB 4847 ஆம் பதிவிலக்கத்தைக் கொண்டு) கார்கில்ஸ் வங்கி லிமிட்டெட்டின் பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் பின்வருமாறு தீர்மானிக்கப்பட்டது :

“கடப்பாட்டாளராக மீபகலகை சந்தன நாமல் ராஜகருண  
என்பவரும், கடப்பாட்டாளராக டிலியூக்ஸ் டிவலப்பேர்ஸ்  
(பிறைவேட்) லிமிட்டெட்டும் (இதனகத்தப் பின்னர் சில  
வேளைகளில் “வங்கி” எனவழைக்கப்படுவதும்) PB 4847  
ஆம் பதிவிலக்கத்தைக் கொண்டதும் கொழும்பு 3, காலி  
வீதி, 696 ஆம் இலக்கத்தில் அதன் பதிவுசெய்யப்பட்ட  
அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ளதுமான கார்கில்ஸ் வங்கி  
லிமிட்டெட் சார்பில் பிரசுத்த நொத்தாரிகச கே. எஸ். பீ.  
டபிள்யூ. ஜயவீர என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட  
2018.04.05 ஆந் திகதிய 6396 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மூலம்  
ஈடுவைக்கப்பட்டு அடமானம் வைக்கப்பட்டதும் இதற்கான  
அட்டவணையில் மேலும் விபரமாக விபரிக்கப்பட்டதுமான  
ஆதனத்தின் பிணைப்பொறுப்புக்கெதிராக வழங்கப்பட்ட  
கடன் வசதியின் மீள்கொடுப்பனைவச் செலுத்துவதில்  
தவணை தவறியுள்ளனராதலாலும்,

அத்துடன் சொல்லப்பட்ட 6396 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் நியதிகளின்படி 2021.05.07 ஆம் திகதியிலிருந்து முழுமையாகக் கொடுப்பனவு செய்யப்படும் திகதி வரையில் ரூபா 20,500,000.00 கொண்ட தொகை மீது ஆண்டொன்றுக்கு 13.75% வட்டியுடன் 2021.05.06 ஆம் திகதி வரை முதல் மற்றும் வட்டி என்ற கணக்கால் இருபத்தாநான்கு மில்லியன் ஒரு இலட்சத்து இருபதாயிரத்து ஐந்தாற்றியெண்பத்தைந்து ரூபா (ரூபா 24,120,585.00) கொண்ட பணத்தொகை சொல்லப்பட்ட 6396 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மீது வாங்கிக்கு இப்போது வருமதியாகவும் சேர்த்தியாகவும் உள்ளதாதலாலும்

இத்தால் பின்வருமாறு தீர்மானிக்கப்படுகின்றது :-

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, இதற்கான அட்டவணையில் மேலும் விபரமாக விவரிக்கப்பட்டவையும் 6396 ஆம் இலக்க

ஈட்டுமுறியினால் கடப்பாட்டாளராக ஈடுவைப்பவராக மீபகலகே சந்தன நாமல் ராஜசுருணை என்பவரினாலும், கடப்பாட்டாளராக டிலியூக்ஸ் டிவலப்பேர்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்டினாலும் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டவையுமான ஆதனத்தைச் சொல்லப்பட்டு இருபத்துநான்கு மில்லியன் ஒரு இலட்சத்து இருபதாயிரத்து ஐந்தாற்றியெண்பத்தைந்து ரூபா (ரூபா 24,120,585.00) கொண்ட தொகையையும் மேற்கூறப்பட்ட திகதிகளிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை மேற்கூறப்பட்டவாறான வட்டியையும் சொல்லப்பட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (ரிசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிடப்படப்பாலானவான செலவுத் தொகைகளையும் பணங்களையும், பின்னர் பெறப்பட்ட சொடுப்பனவுகள் (ஏவையேனுமிருப்பின்) அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காகப் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்வதற்கு கொலன்னாவ விஹார மாவத்தையில் 182/ 3 (50/ 3) ஆம் இலக்கத்தைச் சேர்ந்த உரிமம்பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் துசித் கருணாரத்ன என்பவருக்கு அதிகாரமளிக்கப்படுதலும் தத்துவமளிக்கப்படுதலும் வேண்டுமென்றும் ;

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேலும் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டிரே கோறனையின் பள்ளேபத்துவில் மஹரசை நகரசபை எல்லைகளினுள்ளும் பிரதேச செயலகப் பிரிவினுள்ளும் பாகொட கிழக்கு இல. 519/ C கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 6 ஆவது ஒழுங்கையில் 20 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டதும் “சுஹட்டசுஹாவத்தை” எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ. ஆர். சில்வா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, மார்ச் 7 ஆந் திகதிய 4674/ A ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்ட தும் காணித்துண்டு 1 எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப் பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டு 1 பின்வரும் எல்லை களையுடையது - வடக்கு : 6 ஆவது ஒழுங்கையும் 10 அடி அசுலமான வீதியும் (86 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு F3) ; கிழக்கு : கட்டுமான வடிகாலும், 6 ஆவது ஒழுங்கையில் 26 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்ட வளவுகளும் ; தெற்கு : 9 ஆவது ஒழுங்கை ; மற்றும் மேற்கு : 6 ஆவது ஒழுங்கையில் 16/ 1 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்ட வளவுகள் ; பரப்பளவில் இது அதன் மீதுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் சொல்லப்பட்ட 4674/ A ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி பத்தொன்பது தசம் நான்கு சைப்ர்பேர்ச்சுக்களை (0ஏ. 0றா. 19.40பே.) கொண்டுள்ளதுடன் தெல்கந்த காணிப்பதிவகத்தில் தலைப்பு தொகுதி / பக்கம் B456/51 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுமுள்ளது.

பின்வரும் காணிகளின் மீதும் அவை நெடுகிலுமான செல்வநியுரிமையுடன் சேர்த்து :



மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டி கோறளையின் பள்ளேபத்துவில் மஹரகம நகரசபை எல்லைகளினுள்ளும் பிரதேச செயலகப் பிரிவினுள்ளும் பாகொட கிழக்கு இல. 519/C கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் “கஹட்டகஹாவத்த” எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் எல். ஈ. டி. சில்வா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1942, நவம்பர் 22 ஆந் திகதிய 58 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டு A எனவடையாளமிடப்பட்டதும் (10 அடி அகலமான வீதிக்கான ஒதுக்கிடம்) பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும் ; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டு A பின்வரும் எல்லைகளையுடையது - வடக்கு : ஜொஹான்ஸ் கல்கெதர மற்றும் ஏனையோரினால் உரிமை கோரப்பட்ட குருதுவத்த எனவழைக்கப்படும் காணி ; கிழக்கு : எச். ஹென்றிக் கல்தேராவினால் உரிமை கோரப்பட்ட குருதுவத்த எனவழைக்கப்படும் காணி ; தெற்கு : கஹட்டகஹாவத்த என்னும் காணியின் எஞ்சியுள்ள பாகத்தைத் தனிவேறாக்குகின்ற சுவர் மற்றும் ; மேற்கு : சொல்லப்பட்ட 58 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி முன்னர் ஹென்றிக் கல்தேராவிற்குரியதாகவிருந்ததும் தற்போது ஹரமானில் கல்தேராவுக்குரியதுமான மில்லகஹாவத்த எனவழைக்கப்படும் காணி ; அத்துடன் தெல்கந்தக் காணிப் பதிவகத்தில் தலைப்பு தொகுதி/பக்கம் B456/47 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டி கோறளையின் பள்ளேபத்துவில் மஹரகம நகரசபை எல்லைகளினுள்ளும் பிரதேச செயலகப் பிரிவினுள்ளும் பாகொட கிழக்கு இல. 519/C கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் “கஹட்டகஹாவத்த” மறுபெயர் “மில்லகஹாவத்த” எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் எல். ஈ. டி. சில்வா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1942, நவம்பர் 22 ஆந் திகதிய 58 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டு A எனவடையாளமிடப்பட்டதும் (10 அடி அகலமான வீதிக்கான ஒதுக்கிடம்) பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும் ; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டு A பின்வரும் எல்லைகளையுடையது - வடக்கு : லுவிஸ் பெரேராவின் காணி ; கிழக்கு : காணித்துண்டு B ; தெற்கு : பி. எம். சீ. விஜேசிங்கவின் காணி ; மற்றும் மேற்கு : மத்துமகே டொன் சார்ல்ஸ் அப்பஹாமியின் காணி ; பரப்பளவில் இது, சொல்லப்பட்ட 58 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி ஒரு றூட் இருபத்தாறு தசம் மூன்று ஒன்பது பேர்ச்சுக்களை (0ஏ. 1றா. 26.39பே.) கொண்டுள்ளதுடன் தெல்கந்த காணிப்பதிவகத்தில் தலைப்பு தொகுதி/பக்கம் B456/48 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டி கோறளையின் பள்ளேபத்துவில் மஹரகம நகரசபை எல்லைகளினுள்ளும் பிரதேச செயலகப் பிரிவினுள்ளும் பாகொட கிழக்கு இல. 519/ C கிராம அலுவலர்

பிரிவினுள் கங்கொடவில் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் “கஹட்டகஹாவத்த” எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் பி. அத்துராலியே என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1948, மே 30 ஆந் திகதிய 124 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டு A எனவடையாளமிடப்பட்டதும் (ஒரு வீதிக்கான ஒதுக்கிடம்) காணித்துண்டம் A எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும் ; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டு A பின்வரும் எல்லைகளையுடையது - வடக்கு : லுவிஸ் பெரேராவின் காணி ; கிழக்கு : இதன் காணித்துண்டம் C, B மற்றும் E ; தெற்கு : சொல்லப்பட்ட காணியில் காணித்துண்டம் F ; மற்றும் மேற்கு : பி. எச். கதரீனினால் உரிமைகோரப்பட்ட காணி ; பரப்பளவில் இது, சொல்லப்பட்ட 124 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி ஒன்பது தசம் பூச்சியம் மூன்று பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 9.03பே.) கொண்டுள்ளதுடன் தெல்கந்த காணிப்பதிவகத்தில் தலைப்பு தொகுதி/பக்கம் B456/49 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டி கோறளையின் பள்ளேபத்துவில் மஹரகம நகரசபை எல்லைகளினுள்ளும் பிரதேச செயலகப் பிரிவினுள்ளும் பாகொட கிழக்கு இல. 519/C கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் “கஹட்டகஹாவத்த” எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் டி. எஸ். ஹெட்டிகே என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1971, திசம்பர் 28 ஆந் திகதிய 86 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டு F3 எனவடையாளமிடப்பட்டதும் (ஒரு வீதிக்கான ஒதுக்கிடம்) பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும் ; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டு F3 பின்வரும் எல்லைகளையுடையது :- வடக்கு : உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் பி. அத்துராலியே என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1948, மே 30 ஆந் திகதிய 124 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ளதும் ஜி. வீரவன்ஷினால் உரிமை கோரப்பட்டதும் 6 ஆவது ஒழுங்கையில் 22 ஆம்வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக்கொண்டதுமான காணித்துண்டு A ; கிழக்கு : சொல்லப்பட்ட 86 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு F4 ; தெற்கு : சொல்லப்பட்ட 86 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு F2 ; மற்றும் மேற்கு : சொல்லப்பட்ட 86 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு F1 ; பரப்பளவில் இது, சொல்லப்பட்ட 86 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி இரண்டு தசம் ஒன்று ஐந்து பேர்ச்சுக்களை (0ஏ. 0றா. 02.15பே.) கொண்டுள்ளதுடன் தெல்கந்த காணிப் பதிவகத்தில் தலைப்பு தொகுதி/பக்கம் B456/50 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சமீல அபேகுரிய,  
தலைவர் (அறிவிடுகள்).

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ

திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்சீழ் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஸ்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையால் 2022, நவம்பர் 14 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற கூட்டத்தின் போது பின்வரும் தீர்மானம் சிறப்பாகவும் ஏகமனதாகவும் அங்கீகரிக்கப்பட்டது:

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீ.எல்.சீ (வங்கி) சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிச யூ. பீ. கே. தென்னகோன் அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.01.29 ஆந் திகதியுடைய 21 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி, மற்றும் 2018.03.16 ஆந் திகதியுடைய 210 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிச திருமதி ஜீ. ஜீ. கரவியத்தே அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.06.22 ஆந் திகதியுடைய 834 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி என்பவற்றினால் இதன் அட்டவணையில் நன்கு விபரிக்கப்பட்ட ஆதனங்கள் மற்றும் வளவுகளை ஈடுவைத்து அடமானம் செய்யப்பட்டுள்ள இதன் அட்டவணையில் நன்கு விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் மற்றும் வளவுகளின் பிணைப்பொறுப்புக்கு எதிராக வழங்கப்பட்ட கடன்கள்/ வசதிகள் மீதான கொடுப்பணவை, 2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் உரிய முறையில் கூட்டிணைப்புச் செய்யப்பட்டதும் மற்றும் அதன் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தை இல. 54, வலுகாராம வீதி, கொழும்பு 03 என்ற முகவரியைக் கொண்டதுமான வேர்ல்ட் எயார் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் (PV 20488) மற்றும் கிரீன் வெளி, மஹிய்யாவ, கண்டி என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த லொஹான் எவிந்தர் ரத்வத்தே (கடன்பெறுனர்கள்) ஆகியோர் தவணை தவறியுள்ளனர்.

அத்தோடு லொஹான் எவிந்த்ர ரத்வத்தே என்பவர் ஆதனங்கள் மற்றும் வளவுகளின் இறையிலி உரிமையாளராக அவரின் இறையிலி உரிமைகள், உரித்து மற்றும் அக்கறை என்பவற்றை சொல்லப்பட்ட 21, 210 மற்றும் 834 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின் கீழ் வங்கிக்கு ஈடுவைத்திருக்கின்றார்.

அத்தோடு 2022, செத்தெம்பர் 30 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறிகள் மீது பன்னிரெண்டு கோடியே அறுபத்தொன்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஐந்தாயிரத்து இருநூற்று நாற்பதுரூபா ஐம்பத்தொரு சதம் (ரூபா 126,995,240.51) தொகை வங்கிக்கு வருமதியாசவும் மற்றும் சேரவேண்டியதுமாக உள்ளது.

வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையானது, திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்களை அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் (பிரதான சட்டம்) கீழ், சொல்லப்பட்ட பணிப்பாளர் சபைக்கு உரித்தளிக்கப்

பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பிரகாரம் செயல்படுவதனாலும், பன்னிரெண்டு கோடியே அறுபத்தொன்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஐந்தாயிரத்து இருநூற்று நாற்பது ரூபா ஐம்பத்தொரு சதம் (ரூபா 126,995,240.51) தொகை அல்லது விற்பனை இடம்பெறுகின்ற நேரத்தில் செலுத்தப்படாத அதன் எஞ்சிய ஏதேனும் பாகம் மற்றும் 2022, ஒற்றோபர் 01 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை, வருடத்துக்கு பதினாறு (16%) சதவீதத்தில் சொல்லப்பட்ட 21, 210 மற்றும் 834 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின் மீது வருமதியான மூலதன நிலுவையான எட்டு கோடியே எண்பத்தைந்து இலட்சத்து முப்பத்தைந்தாயிரத்து நாநூற்று எழுபத்தொரு ரூபா நாற்பத்தேழு சதம் (ரூபா 88,535,471.47) தொகை மீதான வட்டி, விளம்பரப்படுத்தல் கிரயங்கள் மற்றும் சொல்லப்பட்ட பிரதான சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின் கீழ் ஏற்பட்ட ஏனைய கட்டணங்கள் என்பவற்றுடன் சேர்த்து கொடுப்பனவுகள் (ஏதேனும் இருந்தால்) அவற்றைக் கழித்து மீட்டுக்கொள்வதற்காக சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறிகளால் சொல்லப்பட்ட கடன்கள்/ நிதி வசதிகள் என்பவற்றுக்கு எதிராக பிணைப்பொறுப்பாக வாங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள சொல்லப்பட்ட அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனங்கள் மற்றும் வளவுகளுக்கான இறையிலி ஆதனம் மற்றும் ஏனைய உரிமை உரித்து மற்றும் அக்கறை என்பவற்றுடன் சேர்த்து ஆதனங்கள் மற்றும் வளவுகளை உரிமம் பெற்ற ஏவ விற்பனையாளராகிய திரு. என். யு. ஜயசூரிய அவர்களால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டத்தில், கங்கவடிகோரணை, கடவத்தர கண்டி பிரதேச செயலகப் பிரிவில், கண்டி மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள், யட்டிநுவர கங்கவடிகோரணையில் மரபணாவதார இல. 237, கிராம அலுவலர் பிரிவில், மஹிய்யாவ என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் சீ. பாலமகும்புர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999.03.16 மற்றும் 27 ஆந் திகதியுடைய 2483 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலும் மற்றும் 1990.06.13 ஆந் திகதியுடைய 2493 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலும் துண்டம் 2 ஆக இருக்கின்றதும் மற்றும் ஏலியன் ராஜபக்ஷ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1990.03.05 ஆந் திகதியுடைய 1285 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்டதும் மற்றும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் சீ. ஆர். ஓ. டிரெக்ஸ் என்பவரால் இரண்டும் தயாரிக்கப்பட்ட 1981.06.15 ஆந் திகதியுடைய 705 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலும் மற்றும் 1981.11.22 ஆந் திகதியுடைய 742 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலும் துண்டம் 1 இன் பாகம்) வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 101 ஐக் கொண்ட “பூர்ணவத்த மற்றும் ஒருகொடுடுவெல்ல ஒருகொடுடுவெல்ல மற்றும் ஒருவேகெடுவாவத்த மற்றும் ஒருவேகெடுவாவத்த” என அழைக்கப்படுகின்ற காணியிலிருந்து உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச். டி. பி. குணவர்தன அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998.06.28 முதல் 1998.08.12 ஆந் திகதி வரை தயாரிக்கப்பட்ட 734 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு ஒரே ஆதனத்தை உருவாக்குகின்ற துண்டம் 734 என அடையாளமிடப்பட்ட தொடர்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை அறிவிடுதல் (ரிசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, இதற்கான அட்டவணையில் மேலும் விபரமாக விவரிக்கப்பட்டவையும் 529 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட ஈட்டுமுறி மூலம் ஈடுவைப்பவராக இளையதம்பி சிவகுமார் சின்னராஜா மறுபெயர் சிவகுமார் இளையதம்பி சின்னராஜா என்பவரினால் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டவையுமான ஆதனங்களை முப்பத்துமூன்று மில்லியன் ஏழு இலட்சத்துப் பதினேழாயிரத்து நூற்றுத்தொண்ணூற்றாறு ரூபா ஒன்பது சதம் (ரூபா 33,717,196.09) கொண்ட பணத்தொகையையும் மேற்கூறப்பட்ட திகதிகளிலிருந்து விற்பனைக் திகதி வரை

மேற்கூறப்பட்டவாறான வட்டியையும் சொல்லப்பட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (ரிசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிடப்படற்பாலனவான செலவுத் தொகைகளையும் பணங்களையும், பின்னர் பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் (எவையேனுமிருப்பின்) அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காகப் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்வதற்கு ஹோமாகம, பனாகொட, சர்வோதய மாவத்தை, ஹைலெவல் வீதியில் 9-I ஆம் இலக்கத்தைச் சேர்ந்த உரிமம்பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் சந்தியா பிரியதர்ஷினி கமகே என்பவருக்கு அதிகாரமளிக்கப்படுதலும் வேண்டுமென்றும் ;

நெடுகிலுமான செல்வநியூரிமையுடன் சேர்த்து ; பரப்பளவில் இது, சொல்லப்பட்ட 1024A ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி எட்டு தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச்சக்களை (0௭. 0௬. 8.75பே.) கொண்டுள்ளதுடன் கொழும்பு சாணிப்பதிவகத்தில் தலைப்பு E77/137 இன்சீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுமுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சமீல் அபேசூரிய,  
தலைவர் (அறவீடுகள்).

05-253

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டே கோறனையின் பள்ளேபத்துவில் கொழும்பு மாநகரசபை எல்லைகளினுள்ளும் திம்பிரிகச்யாய வடமேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள்ளும் பிரதேச செயலகப் பிரிவினுள்ளும் 36 ஆம் இலக்க வட்டாரத்தில் (கறுவாத்தோட்டம்) பார்ன்ஸ் இடத்தில் அமைந்துள்ளதும் (பார்ன்ஸ் இடத்தின் பாகமான) 75/3 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டதும் உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் வீ. சிச்சபேசன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1988, நவம்பர் 23 ஆந் திகதிய 1024/A ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டு A எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப் பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும் ; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டு A பின்வரும் எல்லைகளையுடையது :- வடக்கு : சொல்லப்பட்ட 1024A ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு B; கிழக்கு : சொல்லப்பட்ட 1024A ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 3) ; தெற்கு : உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். எம். ஜலவுத்தின் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1988, செப்டெம்பர் 1 ஆந் திகதிய 1014 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 1 ; மற்றும் மேற்கு : பார்ன்ஸ் இடத்தில் 71/9, 71/8 மற்றும் 71/6 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கங்களைக் கொண்ட வளவுகள் ; பரப்பளவில் இது, அதன் மீதுள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள், மண் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் சொல்லப்பட்ட 1024/A ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி பன்னிரெண்டு தசம் ஐந்து சைப்ரேச்சுக்களை (0ஏ. 0றா. 12.50பே.) கொண்டுள்ளதுடன் கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் தலைப்பு E 193/74 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுமுள்ளது.

மேல் மாசாணம், கொடும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டிகோறனையின் பள்ளே பத்துவில் கொடும்பு மாநகர சபை எல்லைகளினுள்ளும் திம்பிரிகச்யாய வடமேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள்ளும் பிரதேச செயலகப் பிரிவினுள்ளும் 36 ஆம் இலக்க வட்டாரத்தில் (கறுவாத்தேட்டம்) பார்ன்ஸ் இடத்தில் அமைந்துள்ள காணியினதாய் உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் வீ. சிச்சபேசன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1988,நவம்பர் 23 ஆந்திகதிய 1024A-ஆம் இலக்கவரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்ட காணித்துண்டு 3 இன் மீதும் அது

சம்பத் வங்கி பீ. எல். சீ.

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎஸ்ஈ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

மேஹேந்ரன் திவாகரன் மற்றும் சிவயோகராஜன் செல்வமலர்  
கணக்கு இல.: 1169 5714 5019

2023.02.23 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

"PQ 144" எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொடும்பு - 2, சார் ஜேம்ஸ் பீரில் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கொடும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஆர். அலஹேந்தர என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, நவம்பர் 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4202 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமணைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளார் எனும் வகையில் மஹேந்தரன் திவாகரன், சிவயோகராஜன் செல்வமலர் மற்றும் அபிரா திவாகரன் (கூறப்பட்ட மஹேந்தரன் திவாகரனின் மனைவி) என்பவர்கள் கடன்பட்டார் எனும் வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இல. 4202 எனும் ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் இரண்டு கோடியே எண்பத்தி ஏழு இலட்சத்து எண்பத்தி மூவாயிரத்து அறுநூற்று இருபத்தி எட்டு ரூபா பதினேழு சதம் (ரூபா 28,783,628,17) 2023, சனவரி 9 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல்

வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட இரண்டு கோடியே எண்பத்தி ஏழு இலட்சத்து எண்பத்தி மூவாயிரத்து அறுநூற்று இருபத்தி எட்டு ரூபா பதினேழு சதம் (ரூபா 28,783,628.17) 2023, சனவரி 10 ஆந் திகதி முதல் இல. 4202 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே எழுபத்தி இரண்டு இலட்சத்து இருபத்தாறாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எண்பத்தி ஒரு ரூபா ஐம்பத்தி ஐந்து சதம் (ரூபா 17,226,981.55) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் மூன்று தசம் ஐந்து வீதம் (13.5%) மேலும் பதினொரு இலட்சத்து நாற்பத்தி ஓராயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எண்பத்தி ஐந்து ரூபா பன்னிரெண்டு சதம் (ரூபா 1,141,985.12) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு எட்டு வீதம் (8%) மேலும் முப்பது இலட்சத்து பதினேழாயிரத்து ஐநூற்று ஐம்பத்தி இரண்டு ரூபா அறுபத்தி ஒரு சதம் (ரூபா 3,017,552.61) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு நான்கு வீதம் (4%) மேலும் நாற்பத்தி ஒன்பது இலட்சத்து நாற்பத்தி ஆறாயிரத்து பன்னிரெண்டு ரூபா இருபத்தி ஐந்து சதம் (ரூபா 4,946,012.25) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஆறு தசம் ஒன்பது மூன்று வீதம் (6.93%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 4202 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பி. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎஸ்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

#### மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாம் அட்டவணை

யுனிட் 01

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே, பல்லே பத்துவின் தெஹிவளை - கல்கிஸ்ஸை மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் ஐயதிலக்க மாவத்தை 540B கிராம அலுவலர் பிரிவின் தெஹிவளை கிராமத்தில் அமைந்த மல்வத்தை வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 82 - 1 B ஐ ஏற்ற கீழ் மாடி அடுக்குமனை குடியிருப்பு சொத்திற்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். விக்ரமசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2000, ஏப்பிரல் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5933 எனும் அடுக்குமனை குடியிருப்பு வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட யுனிட் 1 இன் எல்லைகளாவன - வடக்கு : யுனிட் 1 மற்றும் L2 (லொட் 2808 இன் ஒரு பகுதி) பிரிக்கும் சுவற்றின் நடுப்பகுதி ; கிழக்கு : மல்வத்த வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 82/1 லொட் 328 B 3 மற்றும் யுனிட் 1 L 1 (லொட் 2808 இன் ஒரு பகுதி மற்றும் யுனிட் 1 படிக்கட்டுகளில் இருந்து பிரிக்கும்

சுவற்றின் நடுப்பகுதி) ஐ பிரிக்கும் சுவற்றின் நடுப்பகுதி ; தெற்கு : படிக்கட்டுகளிலிருந்து யுனிட் 1 ஐ பிரிக்கும் சுவற்றின் நடுப்பகுதி லொட் 2808 இன் எஞ்சிய பகுதி யுனிட் 1 இலிருந்து பிரிக்கும் சுவற்றின் நடுப்பகுதி ; மேற்கு : மல்வத்த வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 82/1 D ஐ ஏற்ற 328 B1 மற்றும் லொட் 2808 இன் எஞ்சிய பகுதி யுனிட் 1 இலிருந்து பிரிக்கும் சுவற்றின் நடுப்பகுதி

உச்சி ZENITH (ToP) : கட்டிடத்தின் நிலம்

அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR (Bottom) : முதலாம் மாடியின் மாடி கூரை

விஸ்தீரணம் 160.20 சதுர மீற்றர்கள் (Square Meters)

யுனிட் 1 இன் வரவேற்பறை 1 மற்றும் சாப்பாட்டறை, அலுவலக அறை 1, படுக்கையறைகள் 2, சமையலறை 1, பேண்ட்ரி 1, மலசலகூடம் மற்றும் குவியலறை 1, கராஜ் 1 மற்றும் கழிவு நீர் சேகரிக்கும் தொட்டி (Septic Tank)

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு இணைந்த பொது வசதிகளின் இவ் யுனிட் 1 இற்கான பிரிக்கப்படாத துண்டுகளின் பெறுமதி விகிதம் 47.87%

#### மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட இரண்டாம் அட்டவணை

யுனிட் 02

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே பல்லே பத்துவின் தெஹிவளை - கல்கிஸ்ஸை மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் ஐயதிலக்க மாவத்தை 540B கிராம அலுவலர் பிரிவின் தெஹிவளை கிராமத்தில் அமைந்த மல்வத்தை வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 82/1B/1/1 ஐ ஏற்ற முதலாம் மாடி அடுக்குமனை குடியிருப்பு சொத்திற்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். விக்ரமசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2000, ஏப்பிரல் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5933 எனும் திருத்தப்பட்டவாறான அடுக்குமனை குடியிருப்பு வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட யுனிட் 2 இன் எல்லைகளாவன - வடக்கு : யுனிட் 1 மற்றும் AU 1 இடப்பரப்பு இடத்திலிருந்து இவ் யுனிட் ஐ பிரிக்கும் சுவற்றின் நடுப்பகுதி ; கிழக்கு : மல்வத்த வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 82/1 இடப்பரப்பு இடத்தின் மீது இவ் யுனிட் ஐ பிரிக்கும் சுவற்றின் நடுப்பகுதி ஐ பிரிக்கும் சுவற்றின் நடுப்பகுதி இடப்பரப்பு இடத்தின் AU1 இலிருந்து இவ் யுனிட் ஐ பிரிக்கும் சுவர் ; தெற்கு: இடப்பரப்பு இடத்தின் 10 அடி வீதியிலிருந்து இவ் யுனிட் ஐ பிரிக்கும் சுவர் ; மேற்கு : வெற்றிடத்தின் யுனிட் 1 இன் ஒரு பகுதியான மற்றும் AU1 இலிருந்து இவ் யுனிட் ஐ பிரிக்கும் சுவற்றின் நடு இடப்பரப்பு இடத்தின் L1 இலிருந்து இவ் யுனிட் ஐ பிரிக்கும் சுவர்

உச்சி ZENITH (ToP) : கீழ் மாடியின் கூரை

அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR (Bottom) : இரண்டாம் மாடியின் நிலம்

விஸ்தீரணம் 84.5 சதுர மீற்றர்கள் (Square Meters)

யுனிட் 2 இன் படுக்கையறைகள் 2, வரவேற்பறை 1 மற்றும் சாப்பாட்டறை, பால்கனி 1, பெசேஜ் 1, பேண்ட்ரி 1, சமையலறை 1, மலசலகூடம் மற்றும் குளியலறை 1, படிக்கட்டுகள் 1 மற்றும் கழிவு நீர் சேகரிக்கும் தொட்டி 1 (Septic Tank).

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு இணைந்த பொது வசதிகளின் இவ் யுனிட் 2 இற்கான பிரிக்கப்படாத துண்டுகளின் பெறுமதி விகிதம் 25.25%.

#### (b) யுனிட் AU1 (துணையுறுப்புப் பகுதி)

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே பல்லே பத்துவின் தெஹிவளை - கல்கிஸ்ஸை மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் ஜயதிலக்க மாவத்தை 540 B கிராம அலுவலர் பிரிவின் தெஹிவளை கிராமத்தில் அமைந்த மல்வத்தை வீதியில் அமைந்த அடுக்குமனை குடியிருப்பு சொத்திற்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். விக்ரமசிங்ஹு என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2000, ஏப்பிறல் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5933 எனும் திருத்தப்பட்டவாறான அடுக்குமனை குடியிருப்பு வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட யுனிட் AU1 இன் எல்லைகளாவன - வடக்கு: யுனிட் 1 ஒரு பகுதியிலிருந்து இவ் யுனிட் ஐ பிரிக்கும் சுவற்றின் நடுப்பகுதி ; கிழக்கு : யுனிட் 2 இலிருந்து இவ் யுனிட் ஐ பிரிக்கும் சுவற்றின் நடுப்பகுதி ; தெற்கு : யுனிட் 2 இலிருந்து இவ் யுனிட் ஐ பிரிக்கும் சுவற்றின் நடுப்பகுதி மற்றும் இடப்பரப்பு இடத்தின் 10 அடிகள் அகல வீதியிலிருந்து இவ் யுனிட் ஐ பிரிக்கும் சுவர்; மேற்கு : யுனிட் 2 இலிருந்து இவ் யுனிட் ஐ பிரிக்கும் சுவற்றின் நடுப்பகுதி

உச்சி ZENITH (ToP) : கீழ் மாடியின் கூரை

அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR (Bottom) : இரண்டாம் மாடியின் நிலம்

விஸ்தீரணம் 5.0 சதுர மீற்றர்கள் (Square Meters) நிலப்பரப்பாகும்.

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு இணைந்த பொது வசதிகளின் இவ் யுனிட் AU1 இற்கான பிரிக்கப்படாத துண்டுகளின் பெறுமதி விகிதம் 1.49%.

#### மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முன்றாம் அட்டவணை

##### யுனிட் 02 இன் ஒரு பகுதி

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே பல்லே பத்துவின் தெஹிவளை - கல்கிஸ்ஸை மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் ஜயதிலக்க மாவத்தை 540B கிராம அலுவலர் பிரிவின் தெஹிவளை கிராமத்தில் அமைந்த மல்வத்தை வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 82/1 B/2/1 ஐ ஏற்ற இரண்டாம் மாடி அடுக்குமனை குடியிருப்பு சொத்திற்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். விக்ரமசிங்ஹு என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட

2000 ஏப்பிறல் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5933 எனும் திருத்தப்பட்டவாறான அடுக்கு மனை குடியிருப்பு வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட யுனிட் 2 இன் ஒரு பகுதியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : யுனிட் 1 மற்றும் 2 ஒரு பகுதியின் இடப்பரப்பின் மீது மற்றும் AU2 இலிருந்து இவ் யுனிட் ஐ சுவற்றின் நடுப்பகுதி ; கிழக்கு : AU2 இலிருந்து இவ் யுனிட் ஐ சுவற்றின் நடுப்பகுதி மற்றும் மல்வத்த வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 82/1 இடப்பரப்பின் மீது இவ் யுனிட் ஐ பிரிக்கும் சுவற்றின் நடுப்பகுதி ; தெற்கு : இடப்பரப்பின் மீது 10 அடி வீதியிலிருந்து இவ் யுனிட் ஐ பிரிக்கும் சுவர் ; மேற்கு : AU2 இலிருந்து இவ் யுனிட் ஐ பிரிக்கும் சுவற்றின் நடுப்பகுதி மற்றும் யுனிட் 1 இடப்பரப்பின் ஒரு பகுதி மற்றும் L1 இலிருந்து இவ் யுனிட் ஐ பிரிக்கும் சுவர்.

உச்சி ZENITH (ToP) : இரண்டாம் மாடியின் நிலம்

அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR (Bottom) : கட்டிடத்தின் நிலம்

விஸ்தீரணம் 80.5 சதுர மீற்றர்கள் (Square Meters)

இரண்டாம் மாடியின் யுனிட் 2 இன் படுக்கையறைகள் 2, லொபி 1, பால்கனி 1, மலசலகூடம் 1 மற்றும் படிக்கட்டுகள் அமைந்துள்ளது.

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு இணைந்த பொது வசதிகளின் இவ் யுனிட் 2 இற்கான பிரிக்கப்படாத துண்டுகளின் பெறுமதி விகிதம் 24.05%.

##### யுனிட் AU2 (துணையுறுப்புப் பகுதி)

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே பல்லே பத்துவின் தெஹிவளை - கல்கிஸ்ஸை மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் ஜயதிலக்க மாவத்தை 540B கிராம அலுவலர் பிரிவின் தெஹிவளை கிராமத்தில் அமைந்த மல்வத்தை வீதியில் அமைந்த அடுக்குமனை குடியிருப்பு சொத்திற்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். விக்ரமசிங்ஹு என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2000, ஏப்பிறல் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5933 எனும் திருத்தப்பட்டவாறான அடுக்குமனை குடியிருப்பு வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட யுனிட் AU2 இன் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இடப்பரப்பு மீது யுனிட் 1 இன் ஒரு பகுதியிலிருந்து இவ் யுனிட் ஐ பிரிக்கும் சுவற்றின் நடுப்பகுதி ; கிழக்கு : யுனிட் 2 இலிருந்து இவ் யுனிட் ஐ பிரிக்கும் சுவற்றின் நடுப்பகுதி ; தெற்கு : யுனிட் 2 இலிருந்து இவ் யுனிட் ஐ பிரிக்கும் சுவற்றின் நடுப்பகுதி ; மேற்கு: யுனிட் 2 இலிருந்து இவ் யுனிட் ஐ பிரிக்கும் சுவற்றின் நடுப்பகுதி

உச்சி ZENITH (ToP) : இரண்டாம் மாடியின் நிலம்

அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR (Bottom) : கட்டிடத்தின் கூரை

விஸ்தீரணம் 4.5 சதுர மீற்றர்கள் (Square Meters) நிலப்பரப்பாகும்.

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு இணைந்த பொது வசதிகளின் இவ் யுனிட் AU2 இற்கான பிரிக்கப்படாத துண்டுகளின் பெறுமதி விகிதம் 1.34%.

அசுவ வீதி ஒதுக்கம்) இன் எல்லைகளாவன - வடக்கு : லொட் இலக்கங்கள் 328 B 2 மற்றும் 328 B 3 ; கிழக்கு : லொட் 328 B 5; தெற்கு : லொட் இலக்கங்கள் A, B மற்றும் 3358 மற்றும் 336 மற்றும் ; மேற்கு : லொட் 328 B 1 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஆறு தசம் ஐந்து எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 00நா. 6.58 பே.)

1982 இல. 45 ஐ ஏற்ற (திருத்தப்பட்டவாறான) சட்டவாக்கத்தின் 12 வது பிரிவின் மூலம் திருத்தப்பட்டவாறு 1973 ஆம் ஆண்டின் 11 ஆம் இலக்க அப்பார்மணத் தீர்மானங்கள் சட்டத்தின் 26 வது பிரிவில் உட்படுத்தப்பட்ட நியமங்களுக்கு அமைவானதாகும்.

A. (1) வடிகால் அணுகல் கால்வாய்கள் எல்லைகள் உட்பட கட்டிடம் அமைந்த இக் காணி அடுக்குமணை குடியிருப்பு சொத்திற்கு அருகாமையில் அமைந்த சுவர்கள் திறந்த இடப்பரப்பு

(2) இக் கட்டிடத்தின் அஸ்திவாரம், தூண்கள், உத்திரங்கள், முக்கு, பிரதான சுவர்கள் மற்றும் கூரை

(3) மின்சாரம், தொலைபேசி, நீர் குழாய்கள், தாங்கிகள், டக்ட் குழாய்கள், தண்ணீருக்கான சதுப்பு நிலங்கள் மற்றும் மேன் ஹோல் போன்ற பொது சேவைகளுக்கான நிர்வாகங்கள்.

(4) சாதாரண உபயோகத்திற்கு அல்லது அதன் நிலையான தன்மைக்கு, பராமறிப்பிற்கு, பாதுகாப்பு வசதிக்காக தேவைப்படும் இச் சொத்தின் வசதிகள் மற்றும் ஏனைய அனைத்து அங்கங்களும்.

(5) உரிமையாளர்களின் மற்றும் குடியிருப்பவர்களின் கடமைகள் மற்றும் பொறுப்புக்கள் தொடர்பான சட்டவாக்கத்தின் 19ம் பிரிவை பார்க்கவும்

(6) L1 மற்றும் L1 என குறிப்பிடப்பட்ட நிலப் பரப்பு

(7) ஷீட் இல. 2 இன் கீழ் மாடியில் குறிப்பிடப்பட்ட படிக்கட்டுகள் மற்றும் ஷீட் இல. 3 இல் ஆகாசத்திற்கு திறந்த பகுதியாக காட்டப்பட்ட பகுதி

A

- (i) வீட்டில் 2 இன் கீழ் மாடியின் உயரம் - 10 அடிகள்
- (ii) வீட்டில் 3 இன் முதல் மாடியின் உயரம் - 10 அடிகள்
- (iii) வீட்டில் 4 இன் இரண்டாம் மாடியின் உயரம் - 9 அடிகள்

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஐந்தாம் அட்டவணை

கீழே விபரிக்கப்பட்ட வீதி ஒதுக்கத்தின் மீதும் அதன் ஊடாகவும் அதன் கீழும் மேலும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகள் மற்றும் ஏனைய உரிமைகளுடனானது :

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே, பல்லே பத்துவின் தெஹிவணை - கல்கிஸ்ஸை மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் தெஹிவணை பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் ஐயதிலக்க மாவத்தை 540B கிராம அலுவலர் பிரிவின் தெஹிவணை கிராமத்தில் அமைந்த மல்வத்தை வீதியில் அமைந்த “மாதங்காஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு (லொட் 328 B இன் உபபிரிவான) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. எம். பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1979, திசெம்பர் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1638 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B 238B4 (10 அடிகள்

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

05 - 247

சம்பத் வங்கி பீ. எல். சீ.

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஸ்ஃ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

ஜெயராஜா ரஜீசலா

கணக்கு இல.: 0186 5000 4317

2023.02.23 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத்  
வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும்  
ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 2, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக யாழ்ப்பாணம் பிரசித்த நொத்தாரிசுவான வீ. ரீ. சிவலிங்கம் என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, பெப்புருவரி 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5413 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளார் எனும் வகையில் கடன்பட்ட ஜெயராஜா ரஜீசலா எனும் ஜெயராஜ் ரஜீசலா என்பவர் மீன் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இல. 5413 எனும் ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் தொண்ணூற்று இரண்டு இலட்சத்து ஐம்பத்தி ஆறாயிரத்த எண்ணூற்று தொண்ணூற்றி எட்டு ரூபா ஐம்பத்தி எட்டு சதம் (ரூபா 9,256,898.58) 2023, சனவரி 31 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும்

என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட தொண்ணூற்று இரண்டு இலட்சத்து ஐம்பத்தி ஆறாயிரத்து எண்ணூற்று தொண்ணூற்றி எட்டு ரூபா ஐம்பத்தி எட்டு சதம் (ரூபா 9,256,898.58) 2023, பெப்புருவரி 01 ஆந் திகதி முதல் இல. 5413 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எழுபத்தி எட்டு இலட்சத்து பதின்முவாயிரத்து நூற்று அறுபது ரூபா (ரூபா 7,813,160.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு வீதம் (12%) மேலும் ஒன்பது இலட்சத்து நாற்பத்தி முவாயிரத்து இரு நூற்று ஐம்பத்தி மூன்று ரூபா இருபத்தி ஏழு சதம் (ரூபா 943,253.27) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு வீதம் (12%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 5413 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபதி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறிவிட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

வட மாகாணம், யாழ்ப்பாண மாவட்டம், வண்ணார்பண்ணை கோயில்பட்டு வண்ணார்பண்ணை தென் கிழக்கு இராம் இல் யாழ்ப்பாணம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் மாநகரசபை எல்லைகளுக்குள் இல. J/80 கிராம அலுவலர் பிரிவின் போட் இல. 18 வண்ணார்பண்ணையின் கேகேஎஸ் வீதியில் அமைந்த “புன்னன்தாரை, பாரையரிச்சான்காடு மற்றும் நொச்சிப்பள்ளம்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். முத்துக்குமாரசாமி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1975, ஒற்றோபர் 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4605 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : வண்ணார்பண்ணை திருஞானசம்பந்தர் மடத்திற்கு சொந்தமான சொத்து; கிழக்கு : வேலுபிள்ளை பொன்னம்பலம் மற்றும் மனைவி பாக்கியரத்னம் இவர்களுக்கு சொந்தமான இங்கமைந்த லொட் 3; தெற்கு : வேலுபிள்ளை பொன்னம்பலம் மற்றும் மனைவி பாக்கியரத்னம் இவர்களுக்கு சொந்தமான இங்கமைந்த லொட் 2, நடராஜா விக்னேஸ்வரன் என்பவர்க்கு சொந்தமான அறை மற்றும் இங்கு லொட் 4 என குறிப்பிடப்பட்ட பாதை மற்றும் மேற்கு : கேகேஎஸ் வீதி மற்றும் நடராஜா விக்னேஸ்வரனுக்கு சொந்தமான அறை, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினைந்து தசம் மூன்று குழி (15.3 Kules) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4605 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக இங்கு (9X8 அடிகள்) அறை தவிரந்த தென் மேற்கு

முலையில் அளவில் அரை ( $1/2$ ) குழிகள், எஞ்சியது பரப்பளவில் பதிநான்கு தசம் எட்டு சைபர் குழிகள் ( $14.80 \text{ Kulies}$ ) பரிமாணம்/ பக்கம்  $D \ 709/ \ 104$  இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளதுடன் யாழ்ப்பாணம் காணிப் பதிவுகத்தில்  $A \ 69/67$  இற்கு கொண்டு செல்லப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். ஷண்முகநாதன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, ஓகத்து 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3286 எனும் வரைபடத்தின் அண்மைய நில அளவீட்டிற்கமைவானதோடு இது கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ளது :

மேற்கு கூறப்பட்ட போட இல. 18 வண்ணார்பண்ணையின் கேசேளன் வீதியில் அமைந்த வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள். 426, 436/3, 426/4 ஐ ஏற்ற “புன்னன்தாரை, பாரையரிச்சான் காடு மற்றும் நொச்சிப்பள்ளம்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். ஷண்முகநாதன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, ஓகத்து 18 ஆந்திகதியிடப்பட்ட இல. 3286 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன -  
வடக்கு : வண்ணார்பண்ணை திருஞானசம்பந்தர் மடத்தின் அறங்காவலர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து ; கிழக்கு : வேலுபிள்ளை பொன்னம்பலம் மற்றும் மனைவி பாக்கியரத்தனம் இவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து; தெற்கு : வேலுபிள்ளை பொன்னம்பலம் மற்றும் மனைவி பாக்கியரத்தனம் இவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து, நடராஜா விக்னேஸ்வரன் என்பவர்க்கு சொந்தமான அறை மற்றும் பாதை மற்றும் நீரோடை மற்றும் ; மேற்கு : கேசேளன் வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பன்னிரெண்டு தசம் ஒன்பது எட்டு குழி (12.98 Kules) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3286 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக யாழ்ப்பாணம் காணிப் பதிவுகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 69/67 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பின்வரும் பாதைகளுடனானது

1. மேற் கூறப்பட்ட வேட இல. 18 வண்ணார்பண்ணையின் கேசேஎஸ் வீதியில் அமைந்த “புன்னன்தாரை, பாரையரிச்சான்காடு மற்றும் நொச்சிப்பள்ளம்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். முத்துக்குமாரசாமி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1975, ஒந்ரோபர் 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4605 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 4 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : மேலே விபரிக்கப்பட்ட சொத்து மற்றும் நடராஜா விக்னேஸ்வரன் என்பவர்க்கு சொந்தமான அறை ; கிழக்கு : வேலுபிள்ளை பொன்னம்பலம் மற்றும் மனைவி பாக்கியரத்தனம் இவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து, தெற்கு : எஸ். எம். ரத்தனம் மற்றும் மனைவி பார்வதிக்கு சொந்தமான சொத்து மற்றும் ; மேற்கு : இங்கமைந்த லொட் 5 (பாக்கை) ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின்



விஸ்தீரணம் இரண்டு தசம் ஒன்று குழி (2.1 Kulies) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4605 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக இதில் பிரிக்கப்படாத இரண்டில் ஒரு பங்கு (1/2) யாழ்ப்பாணம் காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 69/65 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேற் கூறப்பட்ட வோட் இல. 18 வண்ணார்பண்ணையின் கேசேஎஸ் வீதியில் அமைந்த “புன்னன்தாரை, பாரையரிச்சான்காடு மற்றும் நொச்சிப்பள்ளம்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். முத்துக்குமாரசாமி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1975, ஒற்றோபர் 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4605 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 5 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : இங்கமைந்த லொட் 2, வேலுபிள்ளை பொன்னம்பலம் மற்றும் மனைவி பாக்கியரத்தனம் இவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து ; கிழக்கு : இங்கமைந்த லொட் 4 ; தெற்கு : எஸ். எம். ரத்தனம் மற்றும் மனைவி பார்வதிக்கு சொந்தமான சொத்து மற்றும்; மேற்கு : வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒன்று தசம் ஒன்று குழி (1.1 Kulies) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4605 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக இதில் பிரிக்கப்படாத நான்கில் ஒரு பங்கு (1/4) யாழ்ப்பாணம் காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் A 69/66 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

05 - 248

### சம்பத் வங்கி பீ. எல். சீ.

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

கோபாலபிள்ளை அன்பலகன் மற்றும் அன்பலகன் குமுதா கணக்கு இல.: 0171 5000 1471

2023.02.23 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 2, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான எம். தர்மரத்தனம் என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, சனவரி 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 768 மற்றும் யாழ்ப்பாணம் பிரசித்த நொத்தாரிசுவான வீ. ரீ. சிவலிங்கம் என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015, பெப்புருவரி 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3947 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு முதலாம் மற்றும் இரண்டாம் அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளார் எனும் வகையில் கோபாலபிள்ளை அன்பலகன் மற்றும் அன்பலகன் குமுதா என்பவர்கள் கடன்பட்டார் எனும் வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இலக்கங்கள் 768 மற்றும் 3947 எனும் ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் பன்னிரெண்டு கோடியே அறுபத்தி ஒரு இலட்சத்து பத்தாயிரத்து அறுபத்தி எட்டு ரூபா தொண்ணூற்றி மூன்று சதம் (ரூபா 126,110,068.93) 2023, சனவரி 29 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட பன்னிரெண்டு கோடியே அறுபத்தி ஒரு இலட்சத்து பத்தாயிரத்து அறுபத்தி எட்டு ரூபா தொண்ணூற்றி மூன்று சதம் (ரூபா 126,110,068.93) 2023, சனவரி 30 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 768 மற்றும் 3947 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எட்டு கோடியே ஐம்பது இலட்சத்து எண்பத்தி எட்டாயிரத்து ஐந்நூற்று முப்பத்தி ஐந்து ரூபா அறுபத்தி ஏழு சதம் (ரூபா 85,088,535.67) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினொரு வீதம் (11%) மேலும் மூன்று கோடியே நாற்பத்தி இரண்டு இலட்சத்து இருபத்தி ஐந்தாயிரத்து எழுபத்தி மூன்று ரூபா இருபத்தி ஒன்பது சதம் (ரூபா 34,225,073.29) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஆறு தசம் ஒன்பது மூன்று வீதம் (6.93%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 768 மற்றும் 3947 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு முதலாம் மற்றும் இரண்டாம் அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாம் அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே, பல்லே பத்துவின் கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் திம்பிரிகசயய பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் பாமன்கடை மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின் வோட் இல. 46 பாமன்கடை 33 வது ஒழுங்கையில் அமைந்த கொழும்பு 6, வெள்ளவத்தை 33 வது ஒழுங்கை வரிமதிப்பீட்டு இல. 9 ஐ ஏற்ற “கோன்காஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு (உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. பீ. மெலொனி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1953, ஓசத்து 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3235 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட 246/ X இன் மீள் அளவீடாகும்) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. கே. திருநாவுக்கரசு என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1973, ஏப்பிறல் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1479 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 246X1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு : 33 வது ஒழுங்கை இல. 08, காலி வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 289 ஐ ஏற்ற லொட் 2451B ; கிழக்கு : 33வது ஒழுங்கை வரிமதிப்பீட்டு இல. 11 ஐ ஏற்ற 246Y (எஞ்சிய இடம்); தெற்கு 33 வது ஒழுங்கை (PPA 3845 இன் லொட் 1) மற்றும் ; மேற்கு: காலி வீதி வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 291, 293 மற்றும் 295 ஐ ஏற்ற 246A2A, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் எட்டு தசம் சைப்ர் ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 8.09பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1479 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொழும்பு காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் Wella 102/68 SPE 117/18 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

சுறப்பட்டலொட் 246X1, கீழேவிபரிக்கப்பட்ட, உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே கனகசிங்ஹம் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, ஓகத்து 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4793 எனும் வரைபடத்தின் மீன் அளவீடாகும் :

கூறப்பட்ட வெள்ளவத்தை, 33வது ஒழுங்கையில் அமைந்த வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 9, 9A, 9A1/1, 9A1/2, 9A2/1, 9A2/2, 9A3/1, 9A3/2, 9A3/3, 9C ஐ ஏற்ற “கோன்காஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் அறியப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. கே. திருநாவுக்கரசு என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, ஓசத்து 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4793 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் Q என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : 32 ஆவது ஒழுங்கை வரிமதிப்பீட்டு இல. 06 ஐ ஏற்ற, லொட் 245<sup>1B2</sup>, காலி வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 289 ஐ ஏற்ற லொட் 2255; கிழக்கு : 33 வது ஒழுங்கை வரிமதிப்பீட்டு இல. 11ஐ ஏற்ற லொட் A; தெற்கு : 33 வது ஒழுங்கை மற்றும் ; மேற்கு : முறையே காலி வீதி வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 295, 293 மற்றும் 291 ஐ ஏற்ற லொட் 246<sup>A2A3</sup>, லொட் 246<sup>A1A</sup> ஐ ஏற்ற வளவுகள் ஆகிய இவ்

எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் எட்டு தசம் சைப்ர ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 8.09பே.) அல்லது 0.020386 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4793 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட இரண்டாம் அட்டவணை

பரப்பளவில் 31 Lms. V. C. இல. J/ 209 கிராம அலுவலர் பிரிவின் வட மாகாணம், யாழ்ப்பாணம் மாவட்டம், யாழ்ப்பாணம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் கிழக்கு வலிகாணம் புத்தூர் பிரிவின் அச்செலு இல் அமைந்த “தில்லையடிப்பள்ளம்” என்றழைக்கப்படும் காணி இது பரப்பளவில் 31 Lms. V. C. லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஈ. சீ. லொரன்ஸ்பிள்ளை என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1981, சனவரி 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2204 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக இக் காணி தற்போது : வடக்கு : ஒழுங்கை ; கிழக்கு: புத்தூர் பாதைக்கான ஒழுங்கை; மேற்கு: தம்பிபிள்ளை அப்பாசாமி மற்றும் பரமலிங்கம் என்பவரின் சொத்து மற்றும்; தெற்கு : ராச வீதி முதல் வீதி மற்றும் அங்கு அமைந்த அணைத்துமுடன் எல்லையில் அமைந்த கிணறு, நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அணைத்துமுடன் காணியின் விஸ்தீரணம் 31 Lms. V. C. & 00.05 Kls லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் மற்றும் லெவளர் எஸ். செல்வராஜா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, செத்தெம்பர் 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 20 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

05 - 250

**மக்கள் வங்கி**

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினாலும் மற்றும் 2019 ஆம் ஆண்டின் 16 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினாலும் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வாங்கிச் சட்டத்தின் 29D பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினாலும் மற்றும் 2019, ஆம் ஆண்டின் 16 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினாலும் திருத்தப்பட்டவாறான, 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க,

மேலும் மாசாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், கொழும்பு மாநகராட்சியினுள், கொழும்பு பிரதேச செயலகப்பிரிவினுள்ளும் மற்றும் கொட்டாஞ்சேனை கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள்ளும் வருகின்ற கொட்டாஞ்சேனையில் அமைந்துள்ள அல்வின் பிளேஸில் இல. 96 எனும் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டுள்ளதும், “தலசஹவத்த” எனவழைக்கப்படுவதும் அறியப்படுவதும், (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் சீ. ஆர். பிரீடா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1936.04.02 ஆந் திகதி 37A/ 1936 எனுமிலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்ட “காணித்துண்டு 02” இன் ஓர் உட்பிரிவாகவுள்ளது) பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும் ; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் பின்வரும் எல்லைகளை உடையது - வடகிழக்கு 20 அடி அகலமுள்ள வீதியொன்றுக்கான ஒதுக்கிடம் ; தென்கிழக்கு : உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் சீ. ஆர் . பிரீடா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1936.04.02 ஆந் திகதி 37A/1936 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் (B2 எனக் குறித்துக்காட்டப்பட்ட காணியிலிருந்து பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்ட பகுதியொன்றாகவிருக்கின்ற) இல. 98 எனும் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டுள்ள அதே

காணியின் பாகம் ; தென்மேற்கு : பீ. எம். பெரேரா என்பவரின் காணி; மற்றும் வடமேற்கு : அல்விஸ் பிளேஸ் எனவறியப்படும் வீதி ; அத்துடன் பரப்பளவில் இது கட்டிடங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதன்மேலுள்ள எல்லாவற்றையும் சேர்த்து இருபத்திரண்டு தசம் நான்கு இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 22.42பே.) கொண்டுள்ளதுடன் கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் D 285/ 109 எனும் பதிவிலக்கத்தின்கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டும் உள்ளது.

மேற்சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டானது மீள் நில அளவையொன்றுக்கிணங்க மேலும் விரிவாக பின்வருமாறு விவரிக்கப்பட்டுள்ளது:-

மேற்சொல்லப்பட்ட கொட்டாஞ்சேனையில் அமைந்துள்ள அல்விஸ் பிளேஸில் இல. 96 எனும் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டுள்ளதும், “தலகஹவத்த” எனவழைக்கப்படுவதும் அறியப்படுவதும் உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் பி. சின்னத்தம்பி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999.11.27 ஆந்திகதிய 7269 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்ட “காணித்துண்டம் 01” என அடையாளமிடப்பட்டு பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும் ; சொல்லப்பட்ட “காணித்துண்டம் 1” பின்வரும் எல்லைகளை உடையது: வடக்கு : அல்விஸ் பிளேஸ் ; கிழக்கு : அல்விஸ் பிளேஸில் இல. 98 எனும் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டுள்ளதும், உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. பி. எஸ். குணவர்த்தன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1970.02.20 ஆந்திகதிய 224 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டம் 2<sup>A</sup> மற்றும் 2<sup>B</sup> ; தெற்கு; அல்விஸ் பிளேஸில் இல. 94 எனும் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டுள்ள வளவுகள் ; மற்றும் மேற்கு : அல்விஸ் பிளேஸ்; அத்துடன் பரப்பளவில் இது கட்டிடங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதன்மேலுள்ள எல்லாவற்றையும் சேர்த்து இருபத்தெட்டு தசம் இரண்டு ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 00நா. 28.27பே.) அல்லது 0.0715 ஹெக்டேயர்களைக் கொண்டுள்ளது.

மேற்சொல்லப்பட்ட “காணித்துண்டம் 1” மீள் நிலஅளவை  
யொன்றுக்கிணங்க மேலும் விரிவாக பின்வருமாறு விவரிக்  
கப்பட்டுள்ளது :-

மேற்சொல்லப்பட்ட கொட்டாஞ்சேனையில் அமைந்துள்ள அல்விஸ் பிளேஸில் இல. 96 எனும் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டுள்ளதும், “தலகஹவத்த” எனவழைக்கப்படுவதும் அறியப்படுவதும், உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். தவேந்திரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2019.04.20 ஆந்திகதய 565 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்ட “காணித்துண்டம் A” என அடையாளமிடப்பட்டு பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; மேற்சொல்லப்பட்ட “காணித்துண்டம் A” பின்வரும் எல்லைகளை உடையது - வடக்கு அல்விஸ் பிளேஸ் ; கிழக்கு : அல்விஸ் பிளேஸில் இல. 98 எனும் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டுள்ள வளவுகள் ; தெற்கு : அல்விஸ் பிளேஸில் இல. 94 எனும் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டுள்ள வளவுகள் ; மற்றும் மேற்கு : அல்விஸ் பிளேஸ், அத்துடன் பரப்பளவில் இது

கட்டிடங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதன்மேலுள்ள எல்லாவற்றையும் சேர்த்து இருபத்தேழு தசம் ஒன்பது பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 27.90பே.) அல்லது 0.070567 ஹெக்டேயர்களைக் கொண்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பிராந்திய முகாமையாளர்,  
(கொழும்பு வடக்கு).

எஸ். எல். எம். ஏ. எஸ். சமரதுங்க,  
பிராந்திய முகாமையாளர்,  
மக்கள் வங்கி,  
பிராந்திய தலைமை அலுவலகம் (கொழும்பு வடக்கு)  
இல. 11, டியுக் வீதி,  
கொழும்பு 01.

05 - 263

மக்கள் வங்கி

(பொலன்னறுவை நகரக் கிளை (232))

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால்  
திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம்  
இலக்க மக்கள் வாங்கிச் சட்டத்தின் 29D பிரிவின் கீழான  
தீர்மானம்

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வாங்கி சட்டத்தின் 29 ஆம் D பிரிவின் கீழ் மக்கள் வாங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.03.31 ஆம் திகதி பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டது என இத்தால் அறிவித்தல் வழங்கப்படுகின்றது.

பொலன்னறுவை பிரசித்த நொத்தாரிச திருமதி யூ. ஏ. ஜே. கே. அதுகோரல அவர்களால் நிறைவேற்றப்பட்டு அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.02.23 ஆம் திகதியுடைய 43 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் அத்தகைய ஈட்டு முறி மீது வழங்கப்பட்ட நிலையான வங்கி மேலதிகப் பற்று நிலுவையைச் செலுத்தாமையின் காரணமாக அத்தகைய கடன் வசதியை மீள் அட்டவணைப்படுத்துதல் தொடர்பில் பொலன்னறுவை பிரசித்த நொத்தாரிச திருமதி யூ. ஏ. ஜே. கே. அதுகோரல அவர்களால் நிறைவேற்றப்பட்டு அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020.05.28 ஆம் திகதியுடைய 444ஆம் இலக்க உடன்படிக்கைக்கு ஏற்ப, இல. 181, கல்வேல்லகம, கந்தன்ஹேன, என்ற முகவரியில் வசிக்கின்றதும் மற்றும் எஸ். பீ. ஏ. கன்ஸ்ட்ரக்ஷன், 28ஆவது மைல்கல், பொலன்னறுவை என்ற இடத்தில் வியாபார முகவரியை உடைய சியம்பலா பிடியகே அனூர தசில்வா, திருமதி. கந்தன்ஹேனே கந்தர கெதர காந்தி சந்த்ரலதா வீரசிங்க அல்லது கந்தர கெதர காந்தி சந்த்ரலதா வீரசிங்க மற்றும் சியம்பலா பிடியகே தனாஜ தேஷான் சியம்பலாபிடிய

ஆகியோர்களால் சொல்லப்பட்ட கடன் வசதிகள் மீதான கொடுப்பனவை செலுத்துவதிலிருந்து தவணை தவறியிருப்பதால், சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறியின் கீழ்தற்போது தொண்ணூற்று ஒன்பது இலட்சத்து அறுபத்தேழாயிரத்து நூற்றத்தெட்டு ரூபா பதிநான்கு சதம் (ரூபா 9,967,048.14) தொகை மக்கள் வங்கிக்கு வருமதியானதாக உள்ளதால், அத்தொகையை முழுமையாகச் செலுத்தி முடிக்கும் வரை, 2023.02.13 ஆம் திகதி முதல் என்பது இலட்சத்து பதினாறாயிரத்து அறுநூற்று நூற்றத்திரண்டு ரூபா எழுபது சதம் (ரூபா 8,016,642.70) தொகைக்கு வாரத்துக்கு சாதாரண நிறையிடப்பட்ட முதன்மைக் கடன் வழங்குதல் சதவீதம் மற்றும் 5.5% (AWPLR+5.5%) சதவீத அடிப்படையில் ஏல் விற்பனைத் திகதி வரை மேலதிக வட்டியையும், உரிய மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29 (L) பிரிவின் கீழ் மீட்டுக்கொள்ளப்பட வேண்டிய தொகை மற்றும் கட்டணங்களையும் மற்றும் ஏதேனும் கொடுப்பனவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டிருந்தால் அவற்றைக் கழித்து சொல்லப்பட்ட தொண்ணூற்று ஒன்பது இலட்சத்து அறுபத்தேழாயிரத்து நூற்றத்தெட்டு ரூபா பதிநான்கு சதம் (ரூபா 9,967,048.14) தொகையையும் மீட்டுக் கொள்வதற்காக கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏல் விற்பனையாளர் சொக்மன் என்ட் சமரவிக்ரம என்ற நிறுவனத்தால் சொல்லப்பட்ட 43 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் கீழ் சொல்லப்பட்ட வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனங்கள் மற்றும் அவற்றுக்கு சேர்ந்த சகல விடயங்களையும் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கி சட்டத்தின் 29 ஆம் D பிரிவின் கீழ் தங்களுக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் அடிப்படையில் மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.

#### ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம் பற்றிய விவரணம்

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டத்தில், தும்பன பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், தும்பன பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள், உட்பலாத கிழக்கு கோரணை, மெதசிய பற்று இல. 400 கந்தனேறன கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில், கந்தனேறன என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “குகுலு அம்பேஹேன” என அழைக்கப்படுகின்ற காணிக்கு உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஜே. பண்டார அவர்களால் 2003.05.19 ஆந் திகதி அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1923B என்ற இலக்கத்தையுடைய வரைபடத்தில் துண்டம் 01 என்ற காணிக்கு எல்லைகள் பின்வருமாறு - வடக்கு: கிராம சபை வீதி ; கிழக்கு : கந்தேஹேன மற்றும் கே. ஜி. மேரி என்பவர்களுக்குரிய காணி ; தெற்கு : தொடங்குன்தென்னே விஹாரைக்குச் சொந்தமான காணி ; மேற்கு : கே. ஜி. சீமன் என்பவருக்குச் சொந்தமான இந்தக் காணியின் எஞ்சிய பாகம். ஆகிய எல்லைகளுக்குள் அமைந்துள்ள காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றாட் மற்றும் இருபத்தொன்பது தசம் எட்டு பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ. 01றா. 29.80பே.) அல்லது பூச்சியம் தசம் ஒன்று ஏழு ஆறு ஐந்து ஹெக்டெயார் (ஹெ. 0.1765) மற்றும் அதனகத்தே அமைந்துள்ள கட்டடங்கள், மரங்கள், பிரயோசனங்கள் போன்ற சகலதையும் உள்ளடக்கியது.

இந்த ஆதனம் கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் W28/134 என்ற இருமடியிலக்கத்தின் /பிரிவின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பிராந்திய முகாமையாளர்.

பி. ஜி. என். பி. வியனகே,  
மக்கள் வங்கி,  
பிராந்திய தலைமை அலுவலகம்,  
புதிய நகரம், பொலன்னறுவை.

தொலைபேசி இல. :- 027-2224404, 2225760, 2223900  
தொலைநகல் :- 0272223522  
மின்னஞ்சல் :- polrho@peoplesbank.lk

05 - 264

#### சம்பத் வங்கி பி. எல். சி.

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

ஸ்ரீ சரவணா ஹொடெல்  
கணக்கு இல.: 0128 1000 0579

2023.02.23 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 2, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான எம். தர்மரத்னம் என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, ஓசத்து 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 831 மற்றும் 2018, ஒற்றோபர் 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 874 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் “ஸ்ரீ சரவணா ஹொடேல்” எனும் வர்த்தக நாமத்தை கொண்ட வியாபாரத்தை பங்களார்களாக நடாத்தி வரும் கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் தில்லை அம்பலம் சரவணபவன் மற்றும் இந்ரா சரவணபவன் திருமணத்திற்கு

முன் பொன்னுதரை என்பவர்கள் கடன் பட்டார் என்ற வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 831 மற்றும் 874 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஒன்பது கோடியே ஏழு இலட்சத்து முப்பத்தி ஏழாயிரத்து நாநூற்றி எண்பத்தி இரண்டு ரூபா தொண்ணூற்றி ஏழு சதம் (ரூபா 90,737,482.97) 2023, சனவரி 10 ஆந் திகதி சம்பத் வாங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஒன்பது கோடியே ஏழு இலட்சத்து முப்பத்தி ஏழாயிரத்து நாநூற்றி எண்பத்தி இரண்டு ரூபா தொண்ணூற்றி ஏழு சதம் (ரூபா 90,737,482.97) 2023, சனவரி 11 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 831 மற்றும் 874 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஐந்து கோடியே அறுபத்தி எட்டு இலட்சத்து ஆறாயிரத்து நாநூற்று ஐம்பத்தி ஒன்பது ரூபா நாற்பது சதம் (ரூபா 56,806,459.40) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்பொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு வீதம் (12%) மேலும் இரண்டு கோடியே தொண்ணூற்றி நான்கு இலட்சத்து பன்னிரெண்டாயிரத்து நாநூற்று அறுபத்தி ஏழு ரூபா ஐம்பத்தி இரண்டு சதம் (ரூபா 29,412,467.52) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்பொன்றிற்கு ஐந்து தசம் எட்டு வீதம் (5.8%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 831 மற்றும் 874 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறிவிட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்).

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாம் அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே, பல்லே பத்துவின் கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் நியூ பசார் கிராம அலுவலர் பிரிவின் போட் இல. 12 நியூ பசார் எம். ஜே. எம். லஃபீர் மாவத்தை (மெசென்ஜர் வீதி என முன்னர் அழைக்கப்பட்ட) இல் அமைந்த வரிமதிப்பீட்டு இல. 252 மற்றும் 254 ஐ ஏற்ற காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ராசப்பா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017 யூலை, 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 15258 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் X எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : எம். ஜே. எம். லஃபீர் மாவத்தை ; கிழக்கு : எம். ஜே. எம். லஃபீர் மாவத்தை வரிமதிப்பீட்டு இல. 256 ஐ ஏற்ற வளவு ; தெற்கு : பழைய சோனசத் தெரு வரிமதிப்பீட்டு இல. 461 ஐ ஏற்ற வளவு மற்றும் ; மேற்கு : எம். ஜே. எம். லஃபீர் மாவத்தை வரிமதிப்பீட்டு இல. 244 ஐ ஏற்ற வளவு ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த

காணியின் விஸ்தீரணம் பதினைந்து தசம் ஒன்பது ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூட். 15.95பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட கானியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 15258 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொழும்பு காணிப் பதிவுசக்தில் பரிமாணம்/பக்கம் D 194/139 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

05 - 249

**மக்கள் வங்கி**

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினாலும் மற்றும் 2019 ஆம் ஆண்டின் 16 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினாலும் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வாங்கிச் சட்டத்தின் 29D பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க சட்டத்தினாலும் மற்றும் 2019 ஆம் ஆண்டின் 16 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினாலும் திருத்தப்பட்டவாறான, 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க, மக்கள் வாங்கிச் சட்டத்தின் 29D பிரிவின் கீழ் மக்கள் வாங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் 2023, மார்ச் 31 ஆந்திகதி நடைபெற்ற அதனது கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதாக இத்தால் அறியத்தரப்படுகின்றது.

தெவ்றிவணை, அத்திட்டிய, பெல்லந்தர வீதி, இல. 122/38 எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த ரஞ்சன் ஜோன் சூரியகுமார் கோமன், மறுபெயர் ரஞ்சன் சூரியகுமார் ஜோன் கோமன் என்பவர், மக்கள் வங்கி சார்பில் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிச எம். என். பெரேரா என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.03.20 ஆந் திகதிய 5518 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மீதும், கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிச எம். டி. தர்மரத்ன என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுமுறிகளான 2021.07.22 ஆந் திகதிய 2737 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீதும், 2021.11.01 ஆந் திகதிய 2787 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீதும், வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளாராதலால், சொல்லப்பட்ட 5518 ஆம், 2737 ஆம் மற்றும் 2787 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள் மீது முதலாக வழங்கப்பட்ட ஐம்பத்தாறு மில்லியன் எட்டு இலட்சத்து ஓராயிரத்து எண்ணூற்று எண்பத்திரெண்டு ரூபா நாற்பத்து நான்கு சதம் (ரூபா 56,801,882,44) பணத்தொகையையும் மற்றும் திரண்ட வட்டியான மூன்று மில்லியன் ஏழு இலட்சத்து இருபத்தொன்பதாயிரத்து முந்நாற்று முப்பத்து மூன்று ரூபா இருபத்து மூன்று சதம் (ரூபா 3,729,333,23) பணத்தொகையையும் உள்ளடக்குகின்றதான, அறுபது

3. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டிகோரளேயின், பல்லே பத்துவில், தெஹிவளை கல்கிள்ஸ் மாத்ரகா சபை எல்லைகளினுள், 15 ஆம் வட்டாரத்தில் தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவினாள்ளும் மற்றும் கல்பான கிழக்கு இல. 539/4 எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவினாள்ளும் வருகின்ற அத்திட்டியவில் அமைந்துள்ளதும், “அத்திட்டிய வெல, மாம்பாய கும்புற, கோங்குஹ கும்புற, குருந்துசுஹ கும்புற, மஹ கும்புற மற்றும் ஹெல்பொத கும்புற” எனவழைக்கப்படுவதும் அறியப்படுவதும், தெஹிவளை, அத்திட்டிய, பெல்லந்தர வீதியில் 122/88 ஆம் இலக்க வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டுள்ளதும், உரிமல்பெற்ற நில அளவையாளர் எல். பி. ஏ. ஷாந்த பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994.07.19 ஆந் திகதிய 57/SLLRDC எனுமில்லக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்ட “காணித்துண்டம் 4” என அடையாளமிடப்பட்டதும், பிரிக்கப்

1. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டிகோரளையின் பல்லே பத்துவில், தெஹிவளை கல்கிஸ்ஸ மாநகரசபை எல்லைகளினுள், 15 ஆம் வட்டாரத்தில் தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள்ளும் மற்றும் கவடபாள கிழக்கு இல. 539/4 எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள்ளும் வருகின்ற அத்திட்டியவில் அமைந்துள்ளதும், “அத்திட்டிய வெல, மாம்பாய கும்புற, கோங்குற கும்புற, குருந்துகுற கும்புற, மஹகும்புற மற்றும் ஹெல்பொத கும்புற” எனவழைக்கப்படுவதும் அறியப்படுவதும், தெஹிவளை, அத்திட்டிய, பெல்லந்தர வீதியில் 122/38 ஆம் இலக்க வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டுள்ளது, உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் எல். பி. ஏ. ஷாந்த பெரேரா

பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட “காணித்துண்டம் 4” பின்வரும் எல்லைகளை உடையது - வடக்கு : காணித்துண்டம் 2; கிழக்கு : காணித்துண்டம் 5 ; தெற்கு : வீதி மற்றும் கால்வாய் நெடுகிலுமான ஒதுக்கிடம் ; மற்றும் மேற்கு : காணித்துண்டம் 1; அத்துடன் பரப்பளவில் இது கட்டிடங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதன்மேலுள்ள எல்லாவற்றையும் சேர்த்து பத்து பேர்ச் (00ஏ. 00நா. 10பே.) அல்லது 0.0252 ஹெக்டேயர்களைக் கொண்டுள்ளதுடன் தெல்கந்த காணிப் பதிவகத்தில் F 362/5 எனும் பதிவிலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டும் உள்ளது.

4. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டிகோரளேயின், பல்லே பத்துவில், தெஹிவளை கல்கிஸ்ஸ மாநகரசபை எல்லைகளினுள், 15 ஆம் வட்டாரத்தில் தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள்ளும் மற்றும் கவடபாள கிழக்கு இல. 539/4 எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள்ளும் வருகின்ற அத்திட்டியவில் அமைந்துள்ளதும், “அத்திட்டிய வெல, மாம்பாய கும்புற, கோங்கஹ கும்புற, குருந்துகஹ கும்புற, மஹ கும்புற மற்றும் ஹெல்பொத கும்புற” எனவழைக்கப்படுவதும் அறியப்படுவதும், தெஹிவளை, அத்திட்டிய, பெல்லந்தர வீதியில் 122/38-ஆம் இலக்கவரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டுள்ளது, உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் எல். பி. ஏ. ஷாந்த பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994.07.19 ஆந் திகதிய 57/SLLRDC எனுமிலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்ட “காணித்துண்டம் 5” என அடையாளமிடப்பட்டதும், பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும் ; சொல்லப்பட்ட “காணித்துண்டம் 5” மின்வரும் எல்லைகளை உடையது - வடக்கு : காணித்துண்டம் 3 ; கிழக்கு : காணித்துண்டம் 6 ; தெற்கு : வீதி மற்றும் கால்வாய் நெடுகிலுமான ஒதுக்கிடம் ; மற்றும் மேற்கு : காணித்துண்டம் 2 மற்றும் 4 ; அத்துடன் பரப்பளவில் இது சட்டிடங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதன்மேலுள்ள எல்லாவற்றையும் சேர்த்து பத்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 10பே.) அல்லது 0.0252 ஹெக்டேயர்களைக் கொண்டுள்ளதுடன் தெல்கந்த காணிப் பதிவகத்தில் F 362/60 எனும் பதிவிலக்கத்தின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டும் உள்ளது.

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.பி. ஏ. ஷாந்த் பெரோரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994.07.19 ஆந் திகதி 57/SLLRDC எனுமிலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்ட காதை வழிசுளுடன் சேர்த்து பின்வருமாறாக மேலும் விபரமாக விவரிக்கப்பட்டுள்ளது.

1. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டிகோரளேயின், பல்லே பத்துவில், தெஹிவளை கல்கிஸ்ஸ மாநகரசபை எல்லைகளினுள், 15 ஆம் வட்டாரத்தில் தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள்ளும் மற்றும் கவ்டான கிழக்கு இல. 539/4 எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள்ளும் வருகின்ற அத்திட்டியவில் அமைந்துள்ளதும், “அத்திட்டிய வெல, மாம்பாய கும்புற, கோங்குற கும்புற, கநகுறுந்துகுற கும்புற, மஹ கும்புற மற்றும் ஹெல்பொத கும்புற” எனவழைக்கப்படுவதும்

அறியப்படுவதும், உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பி. ஏ. ஷாந்த பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994.07.19 ஆந்திசுதிய 57/SLLRDC எனுமில்லக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்ட “காணித்துண்டம் 46” (30 அடி வீதிக்கான ஒதுக்கிடம்) என அடையாளமிடப்பட்டதும், பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும் ; சொல்லப்பட்ட “காணித்துண்டம் 46” பின்வரும் எல்லைகளை உடையது - வடக்கு : SLLRDC இனால் உரிமை கோரப்பட்ட அதே காணியின் பாகம் ; கிழக்கு : வீதி நெடுகிலுமான ஒதுக்கிடம் ; தெற்கு : காணித்துண்டங்கள் 1, 2, 3, 6, 7, 8 15, 16, 26, 27, 28, 39, 40 மற்றும் SLLRDC இனால் உரிமைகோரப்பட்ட காணி ; மற்றும் மேற்கு : SLLRDC இனால் உரிமைகோரப்பட்ட அதே காணியின் பாகம் ; அத்துடன் பரப்பளவில் இது ஒரு றூட் மற்றும் முப்பத்தொன்பது தசம் இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 39.2பே.) அல்லது 0.0252 ஹெக்டேயர்களைக் கொண்டுள்ளதுடன் தெல்கந்த காணிப் பதிவகத்தில் F 294/07 எனும் பதிவிலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டும் உள்ளது.

2. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டி கோரளேயின், பல்லே பத்துவில், தெஹிவளை கல்சின்ஸ் மாநகர சபை எல்லைகளினுள், 15 ஆம் வட்டாரத்தில் தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள்ளும் மற்றும் கவ்டான கிழக்கு இல. 539/4 எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள்ளும் வருகின்ற அத்திட்டியவில் அமைந்துள்ளதும், “அத்திட்டிய வெல, மாம்பாய கும்பற, கோங்கஹ கும்பற, கற்குறுந்துகஹ கும்பற, மஹ கும்பற மற்றும் ஹெல்பொத கும்பற” எனவழைக்கப்படுவதும் அறியப்படுவதும், உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் எல். பி. ஏ. ஷாந்த பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994.07.19 ஆந் திகதிய 57/SLLRDC எனுமிலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்ட “காணித்துண்டம் 1” (20 அடி வீதிக்கான ஒதுக்கிடம்) என அடையாளமிடப்பட்டதும், பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும் ; சொல்லப்பட்ட “காணித்துண்டம் 1” பின்வரும் எல்லைகளை உடையது - வடக்கு : வீதிக்கான ஒதுக்கிடம் (காணித்துண்டம் 46) ; கிழக்கு : காணித்துண்டம் 2 மற்றும் 3 ; தெற்கு : வீதி மற்றும் கால்வாய் நெடுகிலுமான ஒதுக்கிடம் ; மற்றும் மேற்கு : SLLRDC இனால் உரிமைகோரப்பட்ட காணியின் பாகம் ; (காணித்துண்டம் 13) அத்துடன் பரப்பளவில் இது ஆறு தசம் நான்கு பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா 6.4பே.) அல்லது 0.0162 ஹெக்டேயர்களைக் கொண்டுள்ளதுடன் தெல்கந்த காணிப் பதிவகத்தில் F 294/08 எனும் பதிவிலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டும் உள்ளது.

3. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டி கோரளேயின், பல்வே பத்துவில், தெஹிவளை கல்சின்ஸ் மாநகர சபை எல்லைகளினுள், 15 ஆம் வட்டாரத்தில் தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள்ளும் மற்றும் கவ்டான கிழக்கு இல. 539/4 எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள்ளும் வருகின்ற அத்திட்டியவில் அமைந்துள்ளதும், “அத்திட்டிய வெல, மாம்பாய கும்பற, கோங்குஹ கும்பற, கந்குறந்தகஹ கும்பற, மஹ



05 - 266