

# ශී ලංකා පුජාතාන්තික සමාජවාදී ජනරජමය් ගැසට් පතුය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை අති විශෙෂ அதி விசேஷமானது

> අංක 2418/37 - 2025 ජනවාරි මස 09 වැනි බුහස්පතින්දා - 2025.01.09 2418/37 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 09 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை

> > (அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

# பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் 04 ஆந் திகதிய 2361/09 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0327 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் காலி மாவட்டத்தில், எல்பிடிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 25 ஜீ - எல்பிடிய மத்திய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கணேகொடை மற்றும் எல்பிடிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810734 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 6 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:1, 1:4, 1:5, 1:12, 1:66, 1:67, 1:81, 1:97, 1:98, 1:100, 1:101, 1:140, 1:165, 1:184 மற்றும் 1:195 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 05 ஆம் திகதி.



|  |                                 |  | அட்டவணை           |  |                                     |   |   |
|--|---------------------------------|--|-------------------|--|-------------------------------------|---|---|
| தாள் இல.<br>மற்றும்<br>காணித்<br>துண்டின்<br>இல. | விஸ்தீரணம்<br>———<br>(ஹெக்டயார் | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்   | தேசிய உ<br>அடையாள | .ரித்துக்குரிய<br>இடத்தின்<br>பிஸ்தீரணம் | உரித்தினது<br>வகுப்பும்<br>இயல்பும் | காணி<br>வழக்கிற்கு<br>உட்பட்ட<br>ஈடு, குத்<br>தகை<br>தடுப்புக்<br>கட்டளை<br>பற்றிய<br>விபரங்கள்   | விசேட<br>அல்லது<br>தனியாருக்<br>குரிய சட்டங்<br>களுள் எவ்<br>வகைக்கும்<br>அமைந்திருப்<br>பின் விபரங்<br>கள் |
| 1:1  | 0.2886                          | அரசு   |                   | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        |   | எல்பிடிய<br>பிரதேச<br>சபையினால்<br>த்தப்படுகிறது  |
| 1:4  | 0.0432                          | உபாலி குணவீர ஆதிபொல<br>315 ஏ, அவித்தாவ பாதை,<br>கனேகொடை.                                     | 522822434V        | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | יי <b>ــــــــــ</b> ور<br>–  | _   |
| 1:5  | 0.0722                          | ஆதிபொல பத்மசிரி குமார<br>207, அவித்தாவ பாதை,<br>கனேகொடை, எல்பிடிய.                           | 580720862V        | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | -   | _   |
| 1:12   | 0.0113                          | உபாலி குணவீர ஆதிபொல<br>315/ஏ, அவித்தாவ பாதை,<br>கனேகொடை.                                     | 522822434V        | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | -   | -   |
| 1:66   | 0.0385                          | அரசு   |                   | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        |   | _   |
| 1:67   | 0.0664                          | அரசு   |                   | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        |   | _   |
| 1:81   | 0.4482                          | அரசு   |                   | முழுவதும்                                | ்<br>1வது வகுப்பு                   | _   | _   |
| 1:97   | 0.0103                          | அரசு   |                   | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | _   | _   |
| 1:98   | 0.0288                          | அரசு   |                   | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | _   | _   |
| 1:100  | 0.0478                          | அரசு   |                   | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | _   | _   |
| 1:101  | 0.0484                          | அரசு<br>அரசு   |                   | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | _   | _   |
| 1:140  | 0.0445                          | அரசு   |                   | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | _   | _   |
| 1:165  | 0.0507                          | ருப்பகே குசுமாவதீ  | 596863124V        | முழுவதும்                                |                                     | கா.து.இல.179ன்  | _   |
|  |                                 | ்<br>1வது ஒழுங்கை,<br>ஆனந்த வித்யால மாவத்தை,<br>வலஹேன, கனேகொடை.                              |                   |  | J J .                               | அணுகுவழி<br>சேவக<br>உரித்திற்கு<br>உட்பட்டது.   |   |
| 1:184  | 0.0549                          | ஓபாத கங்கானன்கே தொன் ரஞ்ஞன்<br>காமினி கருணாரத்ன<br>ஆனந்த வித்யால மாவத்தை,<br>வலஹேன, கனேகொடை. | 652430830V        | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | அ.இல.12233 மற்றும் 2016.12.19 திகதி மற்றும் 13072 மற்றும் 2018.01.25 திகதி மக்கள் வங்கியின் அடகிற்கு மற்றும் கா.து.இல.194ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு |   |

|                |             | அட்ட                         | வணை (தொட  | _ர்ச்சி)       |              |                  |              |
|----------------|-------------|------------------------------|-----------|----------------|--------------|------------------|--------------|
|                |             |                              |           |                |              | காணி             | விசேட        |
|                |             |                              |           |                |              | வழக்கிற்கு       | அல்லது       |
| தாள் இல.       | விஸ்தீரணம்  | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்        | தேசிய     | உரித்துக்குரிய | உரித்தினது   | உட்பட்ட          | தனியாருக்    |
| <i>மற்றும்</i> |             | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் | அடையாள    | இடத்தின்       | வகுப்பும்    | ஈடு, குத்        | குரிய சட்டங் |
| காணித்         | (ஹெக்டயார்) | முகவரியும்                   | அட்டை     | விஸ்தீரணம்     | இயல்பும்     | தகை              | களுள் எவ்    |
| துண்டின்       |             |                              | இல.       |                |              | <i>தடுப்புக்</i> | வகைக்கும்    |
| இல.            |             |                              |           |                |              | கட்டளை           | அமைந்திருப்  |
|                |             |                              |           |                |              | பற்றிய           | பின் விபரங்  |
|                |             |                              |           |                |              | விபரங்கள்        | கள்          |
| 1:195          | 0.0522 ரு   | 5ப்பகே குசுமாவதீ             | 596863124 | IV முழுவதும்   | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல.194ன்   |              |
|                |             | 1வது ஒழுங்கை.                |           |                |              | அணுகுவழி         |              |
|                |             | ஆனந்த வித்யால மாவத்தை,       |           |                |              | சேவக             |              |
|                |             | வலஹேன, கனேகொடை               |           |                |              | உரித்திற்கு      |              |
|                |             |                              |           |                |              | உட்பட்டது.       |              |
| EOG 01 - 0     | 093/1       |                              |           |                |              |                  |              |

#### 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் 04 ஆந் திகதிய 2361/09 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0326 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் காலி மாவட்டத்தில், எல்பிடிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 26 பீ - இகல தலாவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் இகல தலாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810746 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 2 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:63, 1:102, 1:112, 1:131 மற்றும் 1:137 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

#### பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 05 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

|          |             |   |            |                |              | காணி                                       | விசேட        |
|----------|-------------|---|------------|----------------|--------------|--|--------------|
|          |             |   |            |                |              | வழக்கிற்கு                                 | அல்லது       |
| தாள் இல. | விஸ்தீரணம்  | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்   | தேசிய      | உரித்துக்குரிய | உரித்தினது   | உட்பட்ட                                    | தனியாருக்    |
| மற்றும்  |             | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்  | அடையாள     | இடத்தின்       | வகுப்பும்    | ஈடு, குத்                                  | குரிய சட்டங் |
| காணித்   | (ஹெக்டயார்) | முகவரியும்  | அட்டை      | விஸ்தீரணம்     | இயல்பும்     | தகை  | களுள் எவ்    |
| துண்டின் |             |   | இல.        |                |              | <i>தடுப்புக்</i>                           | வகைக்கும்    |
| இல.      |             |   |            |                |              | கட்டளை                                     | அமைந்திருப்  |
|          |             |   |            |                |              | பற்றிய                                     | பின் விபரங்  |
|          |             |   |            |                |              | விபரங்கள்                                  | கள்          |
| 1:63     |             | ரெஷிலா கொஹொம்பன் விக்ரம<br>ஜயசேகர<br>353/1, க்ரேஸ்லின், தானாயம் கந்த,<br>எல்பிடிய | 1971636034 | 149 முழுவதும்  | 1வது வகுப்பு | டெல்ஷியா<br>மாக்ரட்<br>ஜயசேகர<br>என்பவரின் | -            |

|                       |                                       |  |                              |             |                |                                    | காணி                       | விசேட            |
|-----------------------|---------------------------------------|--|------------------------------|-------------|----------------|------------------------------------|----------------------------|------------------|
|                       |                                       |  |                              |             |                |                                    | வழக்கிற்கு                 | அல்லது           |
| தாள் இல.              | விஸ்தீரண                              | τώ   | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்        | தேசிய       | உரித்துக்குரிய | உரித்தினது                         |                            | தனியாருக         |
| ~ <i>®</i><br>மற்றும் |                                       |  | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் | அடையாள      | இடத்தின்       | வகுப்பும்                          | ஈடு, குத்                  | குரிய சட்டங்     |
| காணித்                | (ஹெக்டய                               | rir)   | முகவரியும்                   | -,<br>அட்டை | விஸ்தீரணம்     | ு ,<br>இயல்பும்                    | தகை                        | ்<br>களுள் எவ்   |
| <i>துண்டின்</i>       | ( ( ( ( ( ( ( ( ( ( ( ( ( ( ( ( ( ( ( |  | ,                            | _,<br>இல.   | 011.010 g)     | 26, ,                              | _<br>தடுப்புக்             | <i>வகைக்கும்</i> |
| ு .<br>இல.            |                                       |  |                              |             |                | கட்டளை                             | அமைந்திருப்                |                  |
|                       |                                       |  |                              |             |                |                                    | பற்றிய                     | பின் விபரங்      |
|                       |                                       |  |                              |             |                |                                    | விபரங்கள்                  | கள்              |
|                       |                                       |  |                              |             |                |                                    | சீவிய                      |                  |
|                       |                                       |  |                              |             |                |                                    | உரித்திற்கு                |                  |
|                       |                                       |  |                              |             |                |                                    | உட்பட்டது.                 |                  |
| 1:102                 | 0.0471                                | லெமு   | ழல்லகே ப்ரியந்த ஸ்ரீ         | 702470900   | V முழுவதும்    | 1வது வகுப்பு                       | அ. இல.1653                 | _                |
|                       |                                       | லச்  | <b>த</b> ிரி                 |             |                |                                    | மற்றும்                    |                  |
|                       |                                       | தா   | னாயம் கந்த,                  |             |                |                                    | 2007/06/12                 |                  |
|                       |                                       |  | நந்துகஹ,                     |             |                |                                    | திகதி                      |                  |
|                       |                                       | எவ்  | பிடிய.                       |             |                |                                    | தேசிய சேமிப்பு             |                  |
|                       |                                       |  |                              |             |                |                                    | வங்கியின்<br>-             |                  |
|                       |                                       |  |                              |             |                |                                    | அடகிற்கு<br>               |                  |
|                       |                                       |  |                              |             |                |                                    | மற்றும்                    |                  |
|                       |                                       |  |                              |             |                |                                    | கா.து.இல.103ன்             | Г                |
|                       |                                       |  |                              |             |                |                                    | அணுகுவழி<br>சேவக           |                  |
|                       |                                       |  |                              |             |                |                                    |                            |                  |
|                       |                                       |  |                              |             |                |                                    | உரித்திற்கு<br>உட்பட்ட நட  |                  |
| 1:112                 | 0.0463                                | பண்  | டாரிரொரு ரே வியல் இச்சிர     | 733162058   | V முழுவதும்    | 1வது வகுப்பு                       | உட்பட்டது.<br>அ.இல. 1704   |                  |
| 1.112                 | 0.0400                                | 0.0463 பண்டாரிகொடகே விபுல் இந்திக<br>351/4, தாஹானாயம் கந்த,<br>குருந்துகஹ, | 703102030 V                  | ∧ முழுவன்   | 19291 920124   | அ.துல. 170 <del>4</del><br>மற்றும் | _                          |                  |
|                       |                                       |  |                              |             |                | 2010.09.13 திகத்                   | 1                          |                  |
|                       |                                       |  | றதேக்ம, எல்பிடிய             |             |                |                                    | மக்கள் வங்கி               | •                |
|                       |                                       | ,  |                              |             |                |                                    | அடகிற்கு                   |                  |
|                       |                                       |  |                              |             |                |                                    | <u>.</u><br>மற்றும்        |                  |
|                       |                                       |  |                              |             |                |                                    | கா.து.இல.103 <u>ன்</u>     | г                |
|                       |                                       |  |                              |             |                |                                    | அணுகுவழி                   |                  |
|                       |                                       |  |                              |             |                |                                    | சேவக                       |                  |
|                       |                                       |  |                              |             |                |                                    | உரித்திற்கு                |                  |
|                       |                                       |  |                              |             |                |                                    | உட்பட்டது.                 |                  |
| 1:131                 | 0.0229                                |  | பதி புஷ்பா வருணி குமாரி      | 1985596035  | 40 முழுவதும்   | 1வது வகுப்பு                       | அ.இல.2347                  | _                |
|                       |                                       |  | 1/29, தாஹானாயம் கந்த,        |             |                |                                    | ம <b>ற்று</b> ம்           |                  |
|                       |                                       | எவ்  | <b>்</b> பிடிய               |             |                |                                    | 2019.12.16                 |                  |
|                       |                                       |  |                              |             |                |                                    | திகதி<br>-                 |                  |
|                       |                                       |  |                              |             |                |                                    | சமுர்த்தி                  |                  |
|                       |                                       |  |                              |             |                |                                    | அடிப்படை                   |                  |
|                       |                                       |  |                              |             |                |                                    | வங்கியின்                  |                  |
|                       |                                       |  |                              |             |                |                                    | அடகிற்கு                   |                  |
|                       |                                       |  |                              |             |                |                                    | மற்றும்<br>கா.து.இல.119ன்  | т                |
|                       |                                       |  |                              |             |                |                                    | கா.து.இல். பூல<br>அணுகுவழி | Į.               |
|                       |                                       |  |                              |             |                |                                    | அணுகுவழ<br>சேவக            |                  |
|                       |                                       |  |                              |             |                |                                    | அசுவக                      |                  |
|                       |                                       |  |                              |             |                |                                    | உரித்திற்கு                |                  |

பகுதி III - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2025.01.09

|            |             | அட்ட                         | வணை (தொ   | டர்ச்சி)       |                    |                  |              |
|------------|-------------|------------------------------|-----------|----------------|--------------------|------------------|--------------|
|            |             |                              |           |                |                    | காணி             | விசேட        |
|            |             |                              |           |                |                    | வழக்கிற்கு       | அல்லது       |
| தாள் இல.   | விஸ்தீரணம்  | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்        | தேசிய     | உரித்துக்குரிய | <u>உ</u> ரித்தினது | உட்பட்ட          | தனியாருக்    |
| மற்றும்    |             | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் | அடையாள    | இடத்தின்       | வகுப்பும்          | ஈடு, குத்        | குரிய சட்டங் |
| காணித்     | (ஹெக்டயார்) | முகவரியும்                   | அட்டை     | விஸ்தீரணம்     | இயல்பும்           | தகை              | களுள் எவ்    |
| துண்டின்   |             |                              | இல.       |                |                    | <i>தடுப்புக்</i> | வகைக்கும்    |
| இல.        |             |                              |           |                |                    | கட்டளை           | அமைந்திருப்  |
|            |             |                              |           |                |                    | பற்றிய           | பின் விபரங்  |
|            |             |                              |           |                |                    | விபரங்கள்        | கள்          |
| 1:137      | 0.0252 எ    | ல்லமுல்ல கபுகே சுனில் குமார  | 197409501 | 742 முழுவதும்  | 1வது வகுப்பு       | கா.து.இல.119ன்   | _            |
|            | 4           | 477, படபொல பாதை,             |           |                |                    | அணுகுவழி         |              |
|            | (           | தருந்துகஹ ஹெதெக்ம,           |           |                |                    | சேவக             |              |
|            | 6           | எல்பிடிய.                    |           |                |                    | உரித்திற்கு      |              |
|            |             |                              |           |                |                    | உட்பட்டது.       |              |
| EOG 01 - 0 | 093/2       |                              |           |                |                    |                  |              |

## 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021 ஆம் ஆண்டு சனவரி 15 ஆந் திகதிய 2210/38 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0182 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் காலி மாவட்டத்தில், எல்பிடிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 26 டீ - இகல கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் இகல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810748 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 7 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 144 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

#### பீ.சி.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 05 ஆம் திகதி.

| அட்டவணை |
|---------|
|         |

|          |             |                              | ALE 00 00000 |                |              |                  |              |
|----------|-------------|------------------------------|--------------|----------------|--------------|------------------|--------------|
|          |             |                              |              |                |              | காணி             | விசேட        |
|          |             |                              |              |                |              | வழக்கிற்கு       | அல்லது       |
| தாள் இல. | விஸ்தீரணம்  | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்        | தேசிய        | உரித்துக்குரிய | உரித்தினது   | உட்பட்ட          | தனியாருக்    |
| மற்றும்  |             | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் | அடையாள       | இடத்தின்       | வகுப்பும்    | ஈடு, குத்        | குரிய சட்டங் |
| காணித்   | (ஹெக்டயார்) | முகவரியும்                   | அட்டை        | விஸ்தீரணம்     | இயல்பும்     | தகை              | களுள் எவ்    |
| துண்டின் |             |                              | இல.          |                |              | <i>தடுப்புக்</i> | வகைக்கும்    |
| இல.      |             |                              |              |                |              | கட்டளை           | அமைந்திருப்  |
|          |             |                              |              |                |              | பற்றிய           | பின் விபரங்  |
|          |             |                              |              |                |              | விபரங்கள்        | கள்          |
| 1:144    | 0.0100      | தனியார்                      |              | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | _                | _            |

#### 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

#### 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு மே 17 ஆந் திகதிய 2332/13 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0278 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் காலி மாவட்டத்தில், எல்பிடிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 26 சீ - குடகல கதிரன்தொல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கதிரன்தொல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810751 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 2 இல் அடங்கி யுள்ளதுமான 1 : 123, 1 : 140, 1 : 155, 1 : 157, 1 : 158, 1 : 160, 1 : 164, 1 : 170 மற்றும் 1 : 183 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித் துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

#### பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 05 ஆம் திகதி.

#### அட்டவணை

|                 |            | <u> </u>                       | <b>அடடவணை</b> |                      |              |                    |                  |
|-----------------|------------|--------------------------------|---------------|----------------------|--------------|--------------------|------------------|
|                 |            |                                |               |                      |              | காணி<br>வழக்கிற்கு | விசேட<br>அல்லது  |
| தாள் இல.        | விஸ்தீரணம் | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்          | தேசிய         | உரித்துக்குரிய       | உரித்தினது   | உட்பட்ட            | <i>தனியாருக்</i> |
| <i>மற்றும்</i>  |            | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்   | அடையாள        | — "ததுடு<br>இடத்தின் | வகுப்பும்    | ஈடு, குத்          | குரிய சட்டங்     |
| காணித்          | (ஹெக்டயார் | றக்டயார்) முகவரியும்           | அட்டை         | விஸ்தீரணம்           | இயல்பும்     | தகை                | களுள் எவ்        |
| துண்டின்<br>இல. |            |                                | இல.           |                      |              | <i>தடுப்புக்</i>   | வகைக்கும்        |
|                 |            |                                |               |                      |              | கட்டளை             | அமைந்திருப்      |
|                 |            |                                |               |                      |              | பற்றிய             | பின் விபரங்      |
|                 |            |                                |               |                      |              | விபரங்கள்          | கள்              |
| 1:123           | 0.0309     | போத்திவெல மாரகே துஷாந்த        | 881363828     | BV முழுவதும்         | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல.119ன்     | г _              |
|                 |            | சஞ்ஞீவ                         |               |                      |              | அணுகுவழி           |                  |
|                 |            | 484/4/4, பிடுவல பாதை,          |               |                      |              | சேவக               |                  |
|                 |            | கெமுனு மாவத்தை, கதிரன்தொல.     |               |                      |              | உரித்திற்கு        |                  |
|                 |            |                                |               |                      |              | உட்பட்டது.         |                  |
| 1:140           | 0.0272     | புவக்கெடியே கங்கானம்கே அஜந்தா  | 847795298     | 3V முழுவதும்         | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல.119ன்     | r _              |
|                 |            | ஹேமமாலா                        |               |                      |              | அணுகுவழி           |                  |
|                 |            | கெமுனு மாவத்தை, பிடிவல பாதை,   |               |                      |              | சேவக               |                  |
|                 |            | கதிரன்தொல, எல்பிடிய.           |               |                      |              | உரித்திற்கு        |                  |
|                 |            |                                |               |                      |              | உட்பட்டது.         |                  |
| 1:155           | 0.0312     | நிக்ஓவிட கங்கானம்கே காமினி     | 662970123     | 3V முழுவதும்         | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல.168ன்     | r <u> </u>       |
|                 |            | இந்திரஜித்                     |               |                      |              | அணுகுவழி           |                  |
|                 |            | கெமுனு மாவத்தை, கதிரன்தொல,     |               |                      |              | சேவக               |                  |
|                 |            | எல்பிடிய.                      |               |                      |              | உரித்திற்கு        |                  |
|                 |            |                                |               |                      |              | உட்பட்டது.         |                  |
| 1:157           | 0.0360     | ஹினிதும் ஏபாகே பிரியந்தா மாலனீ | 756610171     | IV முழுவதும்         | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல.168ன்     | _                |
|                 |            | கெமுனு மாவத்தை, பிட்டுவல பாதை, |               |                      |              | அணுகுவழி           |                  |
|                 |            | எல்பிடிய.                      |               |                      |              | சேவக               |                  |
|                 |            |                                |               |                      |              | உரித்திற்கு        |                  |
|                 |            |                                |               |                      |              | உட்பட்டது.         |                  |

பகுதி III - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2025.01.09

|                    |                   | அட்ட   | பணை (தொட             | _ர்ச்சி)                            |                       |                             |                          |
|--------------------|-------------------|--|----------------------|-------------------------------------|-----------------------|-----------------------------|--------------------------|
|                    |                   |  |                      |                                     |                       | காணி<br>வழக்கிற்கு          | விசேட                    |
| தாள் இல.           | விஸ்தீரணம்        | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்  | தேசிய                | உரித்துக்குரிய                      | உரித்தினது            |                             | அல்லது<br>தனியாருக்      |
| தாள இல.<br>மற்றும் | யார்குர்ளாட       | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்   | <i>ஆைய</i><br>அடையாள | <i>உாததுகஞாய</i><br><i>இடத்தின்</i> | உாததாளது<br>வகுப்பும் | <u> உடபட</u> ட<br>ஈடு, குத் | தனாபாருக<br>குரிய சட்டங் |
| கற்றும்<br>காணித்  | ———<br>(ஹெக்டயார் |  | அட்டை                | துடத்துள்<br>விஸ்தீரணம்             | இயல்பும்              | தகை                         | களுள் எவ்                |
| <i>துண்டின்</i>    | (ெஹிகடயார         | ) (Butter in the control of the cont | அஉ <u>ய</u> ை<br>இல. | 02.0.09,000.2                       | Э/ш в С Ц ш           | <i>து</i>                   | வகைக்கும்                |
| Д<br>Ди.           |                   |  | <b>2</b> /           |                                     |                       | த <i>்டளை</i>               | அமைந்திருப்              |
| 201                |                   |  |                      |                                     |                       | பற்றிய                      | பின் விபரங்              |
|                    |                   |  |                      |                                     |                       | விபரங்கள்                   | கள்                      |
| 1:158              | 0.0439            | உடுகம கோராலலாகே சிங்ஹதேவ   | 693363527            | V முழுவதும்                         | 1வது வகுப்பு          | கா.து.இல.168வ்              | π _                      |
|                    |                   | கெமுனு மாவத்தை, கதிரன்தொல,   |                      |                                     |                       | அணுகுவழி                    |                          |
|                    |                   | எல்பிடிய.  |                      |                                     |                       | சேவக                        |                          |
|                    |                   |  |                      |                                     |                       | உரித்திற்கு                 |                          |
|                    |                   |  |                      |                                     |                       | உட்பட்டது.                  |                          |
| 1:160              | 0.0619            | ஹிரிமுகுகொடகே சந்திரிக்கா<br>பிரியதர்ஷனீ<br>கெமுனு மாவத்தை,<br>பிட்டுவல பாதை,<br>எல்பிடிய.   | 786881650            | V முழுவதும்                         | 1வது வகுப்பு          | -                           | -                        |
| 1:164              | 0.0252            | தொல முல்லகே சமன் குமார<br>கெமுனு மாவத்தை,<br>பிட்டுவல பாதை,<br>எல்பிடிய.   | 722210425            | V முழுவதும்                         | 1வது வகுப்பு          | -                           | -                        |
| 1:170              | 0.0375            | ்<br>கெடிபே ஆரச்சி ஸ்வர்ணா சந்திராணி<br>13, கருணாதிலக பெதெச,<br>எல்பிடிய.  | 698471921            | V முழுவதும்                         | 1வது வகுப்பு          | -                           | -                        |
| 1:183              | 0.1180            | திக்ஓவிட கங்கானம்கே காமினீ<br>இந்திரஜித்<br>கெமுனு மாவத்தை,<br>கதிரன்தொல,<br>எல்பிடிய.   | 662970123            | V முழுவதும்                         | 1வது வகுப்பு          | -                           | -                        |
| EOG 01 - 0         | 093/4             |  |                      |                                     |                       |                             |                          |

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

### 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் 24 ஆந் திகதிய 2359/46 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0325 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் காலி மாவட்டத்தில், எல்பிடிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 26 ஜீ - எல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் எல்ல தனபெத்தேகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810753 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 8 இல் அடங்கி யுள்ளதுமான 1 : 24, 1 : 42 மற்றும் 1 : 64 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

#### பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 05 ஆம் திகதி.

|  |                               |   | அட்டவணை                         |  |                                     |   |   |
|--|-------------------------------|---|---------------------------------|--|-------------------------------------|---|---|
| தாள் இல.<br>மற்றும்<br>காணித்<br>துண்டின்<br>இல. | விஸ்தீரணம்<br><br>(ஹெக்டயார்) | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்<br>காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்<br>முகவரியும் | தேசிய<br>அடையாள<br>அட்டை<br>இல. | உரித்துக்குரிய<br>இடத்தின்<br>விஸ்தீரணம் | உரித்தினது<br>வகுப்பும்<br>இயல்பும் | காணி<br>வழக்கிற்கு<br>உட்பட்ட<br>ஈடு, குத்<br>தகை<br>தடுப்புக்<br>கட்டளை<br>பற்றிய<br>விபரங்கள் | விசேட<br>அல்லது<br>தனியாருக்<br>குரிய சட்டங்<br>களுள் எவ்<br>வகைக்கும்<br>அமைந்திருப்<br>பின் விபரங்<br>கள் |
| 1:24   | 0.1680                        | அரசு  |                                 | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | -   | எல்பிடிய<br>பிரதேச<br>சபையினால்<br>நடாத்தப்<br>படுகின்றது   |
| 1:42   | 0.2318                        | அரசு  |                                 | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | -   | எல்பிடிய<br>பிரதேச<br>சபையினால்<br>நடாத்தப்<br>படுகின்றது   |
| 1:64   | 0.1090                        | அரசு  |                                 | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | -   | எல்பிடிய<br>பிரதேச<br>சபையினால்<br>நடாத்தப்<br>படுகின்றது   |

EOG 01 - 0093/5