

ශී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජමය් ගැසට් පතුය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை අති විශෙෂ அதி விசேஷமானது

> අංක 2405/18 - 2024 ඔක්තෝබර් මස 08 වැනි අහහරුවාදා - 2024.10.08 2405/18 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 08 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை

> > (அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.03.10 ஆந் திகதிய 2270/47 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1099 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர கோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 526 - கங்கொடவில வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521601 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 26, 1 : 65 மற்றும் 1 : 81 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.



III කොටස - ශූී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට් පතුය - 2024.10.08 பகுதி III - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2024.10.08

தாள் மற்றும் காணித்	விஸ்தீரணம் ——— (வெறக்டயார	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அட்டவணை தேசிய அடையாள அட்டை	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ்
துண்டின் இல.	(Sunsale Lann) Goodinaga	இல.	an weg y word	<i>9</i> 5,2300 422	தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:26	0.0240	புரனெகெதர லேகம்லாகே நிமல் புரனெகெதர இல. 253/2/6, உதய மாவத்த, பிட்டுகல, மாலபே.	692120051V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	கா.து.இல. 25 ல் அணுகுவழி உரிமை உடையது.	-
1:65	0.0472	மஹிபால முதியன்சேலாகே காமிணி ரத்னசிறி இல. 96/88, பழைய கஸ்பாவ வீதி, கொட்டனுவத்த வீதி, நுகேகொட.	680074208V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:81	0.0388	கெழினி ஜித்மா சமரவிக்ரம வீரசிங்க இல. 130/6, சுபத்திராராம வீதி, நுகேகொட.	197860700830	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	கா.து.இல. 85 ல் அணுகுவழி உரிமை உடையது. மாத்தறை ஆரச்சிகே தோன சேபா மாலனீ அல்விஸ் என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு	-

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.01.21 ஆந் திகதிய 2263/35 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1088 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர கோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 519 - நுகேகொட கிராம அலுவலர் பிரிவிலுள் எதிரிகொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521606 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 05 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 21, 1 : 22

பகுதி III - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2024.10.08

மற்றும் 1:101 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

			அட்டவணை				
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங்
1:21	0.0098	தனியார்		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	கா.து.இல. 20,26,25 மற்றும் 22 ற்கு பிரவேசிக்க உரியது.	-
1:22	0.0403	கொடித்துவக்கு லலித் ரவீந்திர ஜயசேகர இல. 8/2, பலவத்த வீதி, நுகேகொட.	792973337V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	கா.து.இல. 21 ல் அணுகுவழி உரிமை உடையது. கொடித்துவக்கு சரத் ஜயசேகர என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு	-
1:101	0.0317	நானாயக்கார வசன்கொடகன்தகே சஞ்ஜீவனி மதுவந்தி வர்ணசூரிய திரமணத்திற்கு முன் குணதாஸ இல. 28/2, பலவத்த வீதி, நுகேகொட.	607201250V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.03.10 ஆந் திகதிய 2270/47 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1101 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர கோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 519 - நுகேகொட கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பாகொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521606 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 06 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 2, 1 : 8, 1 : 12, 1 : 13, 1 : 18, 1 : 29, 1 : 34, 1 : 36, 1 : 51 மற்றும் 1 : 73 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகோா.

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 19 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

				அடடவணை				
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரண ——— (ஹெக்டய		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப பின் விபரங்
1:2	0.0168	கு இ	லகே தோன குமுதினி மஞ்சுளா ணசிறி ல. 2ஏ, தேவால வீதி, -கொட, நுகேகொட.	645811258V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	தலன்கம அப்புஹாமிலாகே தொன் ஜயசிறி சந்திரலாலிடம் வைத்துள்ள 2023.11.01 தொடக்கம் 2026.10.31 வரை உள்ள வரிக்கு	-
1:8	0.0508	9	சிறி கனகரத்ன ல. 6டீ/1, பாகொட வீதி, கேகொட.	692290380V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	இலங்கை வங்கி கல்கிஸ்ஸ கிளையில் வைத்துள்ள இல. 696 மற்றும் 2015.12.02 திகதிய	_

ற்றும் ——— ரணித் (ஹெக்ட ண்டின் இல.	_ காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் யார்) முகவரியும்	அடையாள அட்டை		வகுப்பும்	உட்பட்ட ஈடு, குத்	தனியாருக் குரிய சட்டங்
		அட்டை இல.	இடத்தின் விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
0.0229	 பியசிறி கனகரத்ன சமிலா ஜீவந்தி குணதிலக இல. 6டீ/2ஏ, பாகொட வீதி, நுகேகொட. 	692290380V 756490222V	முழுவதும் சம உரிமை	1ம் வகுப்பு	கா.து.இல. 22 ல் அணுகுவழி உரிமை உடையது.	_
0.0206	பியசிறி கனகரத்ன இல. 6டீ/2, பாகொட வீதி, நுகேகொட.	692290380V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:18 0.0412	அரசு	-	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	கால்வாய்
0.0082	ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர மா நகர சபை- கோட்டை	-	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	சீமெந்து தூண்
0.0045	ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர மா நகர சபை- கோட்டை	-	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	சீமெந்து தூண்
0.0028	ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர மா நகர சபை- கோட்டை	-	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	சீமெந்து தூண்
0.0246	யசந்த பீரிஸ் சூரியப்பெரும இல. 18எச், தேவால வீதி, பாகொட, நுகேகொட.	712161175V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
0.0180	அப்துல் ஹகீம் சுலமன் இல. 6பீ/8, பாகொட வீதி, நுகேகொட.	370022356V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.05.20 ஆந் திகதிய 2332/58 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1168 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர கோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 519 பீ - நுகேகொட கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நுகேகொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521608 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 72 ஆம்

இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ள வாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகோா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 19 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

			9 4 0000				
						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
தாள்	விஸ்தீரவ	ளம் சொந்தக்காரர்/ ச <u>ெ</u>	ாந்தக் தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
மற்றும்			யர்களும் அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
காணித்	(ஹெக்டய	ரார்) முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
துண்டின்			இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
இல.						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:72	0.1553	தொன் ரவின் சந்த ஹங்வல்	ນພ 613142584V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	கா.து.இல.	-
		இல. 30/1, விஜயபா மாவ	த்தை,			130 ຄໍ	
		நுகேகொட.				அணுகுவழிச்	
						சேவக	
						உரிமை	
						உடையது.	
EOG 10 - 0	0087/4						

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.03.22 ஆந் திகதிய 2272/20 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1093 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர கோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 519 பீ - நுகேகொட கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நுகேகொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521608 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 06 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 140 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ள வாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

பகுதி III - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2024.10.08

			அட்டவணை				
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:140 EOG 10 - (. Б	லாமணி அனோமா பளிஹக்கார இல. 07, சரசவி பூங்கா, ாவல வீதி, நுகேகொட.	498542433V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	கா.து.இல. 72 ல் அணுகுவழி உரிமை உடையது.	-

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.03.22 ஆந் திகதிய 2272/20 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1087 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர கோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 519 பீ - நுகேகொட கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நுகேகொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521608 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 08 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 4, 1 : 6, 1 : 9, 1 : 10, 1 : 79, 1 : 197, 1 : 210 மற்றும் 2 : 1 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை,

. . . 2024 ஆம் ஆண்டுசெத்தெம்பர் மாதம் 19 ஆம் திகதி.

			அட்டவணை				
						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
மற்றும்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
துண்டின்			இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
இல.						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:4	0.0222 அத	ந்துகோரளகே அனுர பெரேரா	612402868V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
	(9	ில். 38. கந்கவுக்க ஒழுந்கை.					

இல. 38, கந்தவத்த ஒழுங்கை, நுகேகொட.

III කൊටස - ශූී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට් පතුය - 2024.10.08 பகுதி III - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2024.10.08

			வணை (தொடர்	<i>-</i> -			
r r ér	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரிர்ரினா	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட	விசேட அல்லது தனியாருக்
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின்	வங்குரணம் ——— (ஹெக்டயார்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உாததுக்குாய் இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உாததனது வகுப்பும் இயல்பும்	உடபட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக்	தனியிருக குரிய சட்டங களுள் எவ் வகைக்கும்
இல.						கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அமைந்திரும பின் விபரங் கள்
1:6	0.0294 L	மாலிமகே சுரின் லக்மால் டயஸ் இல. 32, கந்தவத்த வீதி, நுகேகொட.	197625300899	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	ஹட்டன் நஷனல் வங்கியில் வைத்துள்ள	-
						இல 768 - 2023.06.27 உடைய அடகிற்கு உட்பட்டது.	
1:9	0.0553 д	5வீன் இசுரு லேகம்கே இல. 32, கந்தவத்த வீதி, நுகேகொட.	943650802V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	மல்வத்தகே பத்திர பத்மகாந்தி பீரிஸ் ஆகியோரின் சீவிய	-
1:10	0.0586 д	ஏவீன் இசுரு லேகம்கே இல. 30/9, கந்தவத்த வீதி, நுகேகொட.	943650802V	முழுவதும்	lம் வகுப்பு	உரித்திற்கு உட்பட்டது. சந்தன அனில் சிறிசேன லேகம்கே மற்றும் மல்வத்தகே சந்திரிக்கா நிர்மலி பீரிஸ்சின் சீவிய	-
1:79	0.1641 լ	றீ ஜயவர்த்தனபுர மா நகர சபை- கோட்டை	-	முழுவதும்	lம் வகுப்பு	உட்பட்டது. -	பாதை
1:197	0.0104 g	த்நாயக்க முதியன்சேலா கெதர விஜேரத்ன பண்டா ஹெவத் ஆனந்த விஜேரத்ன பண்டார இல. 32/5பீ, மஹசென் மாவத்த, நாவல வீதி, நுகேகொட.	602571149V	முழுவதும்	lம் வகுப்பு	-	-
1:210	0.0476 ខ្	றீ ஜயவர்த்தனபுர மா நகர சபை- கோட்டை	-	ழுவதும் 1ம் வஞ	தப்பு	-	பாதை

<i>இல.</i>		முகவரியும்	அடையாள அட்டை இல.	இடத்தின் விஸ்தீரணம்	வகுப்பும் இயல்பும்	ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப பின் விபரங் கள்
2:1 0.02	а 2 8 Д	பலப்பிட்டி லியனகே தில்ருக்ஷி சந்திரா கிறிஷாந்தி டீ சில்வா அபேவிக்கிரம 2. விதான கமகே சிசிர அபேவிக்கிரம இல. 34, நன்தா மாவத்த, நாவலவீதி, நுகேகொட்.	637650122V 583420460V	முழுவதும் சம உரிமை	lம் வகுப்பு	-	-

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.03.22 ஆந் திகதிய 2272/20 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1097 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர கோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 519 பீ - நுகேகொட கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நுகேகொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521608 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 12 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 👚 1 🔞 4, 1 👙 10, 1 : 24, 1 : 48, 1 : 49, 1 : 50, 1 : 52 மற்றும் 1 : 84 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

> பீ.சீ.டீ. சிகேரா, காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 19 ஆம் திகதி.

III කොටස - ශූී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට පතුය - 2024.10.08 பகுதி III - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2024.10.08

			அட்டவணை				208
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரவ ——— (ஹெக்டய	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திரும
						பற்றிய விபரங்கள்	பின் விபரங் கள்
1:4	0.0023	ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர மா நகர சபை- கோட்டை	-	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	சீமெந்து தூண்
1:10	0.0220	ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர மா நகர சபை- கோட்டை	-	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	சீமெந்து தூண்
1:24	0.1061	சுபசிங்க ஆரச்சிகே நிபுண குமார இல. 9, 1ம் ஒழுங்கை, கந்தவத்த, நுகேகொட.	620040851V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	டீ.எவ்.சீ.சீ. அபிவிருத்தி வங்கியில் வைத்துள்ள	-
						இல. 503 - 2015.07.20	
						உடைய அடகிற்கு உட்பட்டது.	
1:48	0.0048	தலகலகே தொன் ரஞ்சித் இல. 19/1, 1ம் ஒழுங்கை, நாவல வீதி, நுகேகொட.	581180209V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	உடபட்டது. கா.து.இல. 47 ல் அணுகுவழ் உரிமை உடையது. மற்றும் 128 கானில் நீர் வழிந்தோட பொது உரிமை உடையது.	- 1
1:49	0.0053	தலகலகே தொன் சரத் குமார இல. 19/2, 1ம் ஒழுங்கை, நாவல வீதி, நுகேகொட.	603041070V	முழுவதும்	ிம் வகுப்பு	கா.து.இல. 47 ல் அணுகுவழி உரிமை உடையது. மற்றும் 128 உடைய நீர் வழிந்தோடும் கானில் பொது உரிமை உடையது.	-
1:50	0.0072	தலகலகே தொன் ரத்னசிறி இல. 19/3, 1ம் ஒழுங்கை, நாவல வீதி, நுகேகொட.	196231203430	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	கா.து.இல. 53 ல் அணுகுவழி உரிமை உடையது.	-

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரவ (ஹெக்டய	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திரும பின் விபரங்
1:52	0.0058	தலகலகே தொன் சுனில் இல. 19, 1ம் ஒழுங்கை,	643393220V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:84	0.0293	நாவல வீதி, நுகேகொட. லவன மனோஹர ரூபசிங்க இல. 5/ஏ, டீ. டப். ரூபசிங்க மாவத்த, நாவல வீதி, நுகேகொட.	196319600359	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.01.02 ஆந் திகதிய 2313/16 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1138 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர கோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 519 சீ - பாகொட கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521609 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 144 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப் பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

			அட்டவணை				
-						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	<i>உரித்துக்குரிய</i>	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
மற்றும்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	<i>தகை</i>	களுள் எவ்
துண்டின்			இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
இல.						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:144	0.0263 ஆ	ரச்சிகே தொன் லில் ஷாமின் டீ	197135600731	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	கா.து.இல.	-
	(தலசூரிய				147 ຄ່	
	Q	இல. 44/2, சப்பல் லேன்,				அணுகுவழி	
	ū	நகேகொட.				உரிமை	
						உடையது.	
EOG 10 - 0	087/8						

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.01.02 ஆந் திகதிய 2313/16 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1139 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர கோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 519 சீ - பாகொட கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521609 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 06 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 2, 1 : 3, 1 : 6, 1 : 19, 1 : 20, 1 : 31, 1 : 57, 1 : 105 மற்றும் 1 : 112 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா, காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 19 ஆம் திகதி.

மிரிஹான, நுகேகொட.

அட்டவணை விசேட காணி வழக்கிற்கு அல்லது விஸ்தீரணம் சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் தனியாருக் தாள் தேசிய உரித்துக்குரிய உரித்தினது உட்பட்ட வகுப்பும் மற்றும் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் அடையாள இடத்தின் ஈடு, குத் குரிய சட்டங் (ஹெக்டயார்) விஸ்தீரணம் காணித் முகவரியும் அட்டை இயல்பும் தகை களுள் எவ் துண்டின் இல. தடுப்புக் வகைக்கும் இல. கட்டளை அமைந்திருப் பின் விபரங் பற்றிய விபரங்கள் கள் 1:2 0.0259 196019701410 அத்துகோரளலாகே தொன் ஜக்ஷன் முழுவதும் 1ம் வகுப்பு இல. 72/34, எதிரிசிங்க வீதி,

பகுதி III - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2024.10.08 அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

		அட்ட	வணை (தொடர்	r <i>i</i> = #1)			
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரண. —— (ஹெக்டயா	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு டி உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங்
1:3	0.0221	அத்துகோரளகே தொன் சுரங்க ருக்ஷான் இல. 72/33, அத்துகோரள வீதி, மிரிஹான, நுகேகொட.	791161444V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	கா.து.இல. 04 ல் அணுகுவழி உரிமை உடையது. தேசிய சேமிப்பு வங்கியில் வைத்துள்ள இல. 7678 - 2012.07.09 உடைய அடகிற்கு	-
1:6	0.0191	நிரூபா மெனிக் குலதுங்க இல. 72/29ஏ, எதிரிசிங்க வீதி, மிரிஹான, நுகேகொட.	746220120V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	521609/09/132 ல் அணுகுவழி உரிமை உடையது.	-
1:19	0.0153	சமிலி கிஷானிபெரேரா மொஹிதீன் இல. 19/3, 4 வது ஒழுங்கை, எலோதியாவ வீதி, மிரிஹான வீதி, நுகேகொட.	826924977V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	குகுளேகே சாமலி மதுவந்தி பெரேரா மற்றும் மொஹொமட் சரீப் மொஹிதீன் ஆகியோரின் சீவிய உரித்திற்கு	<u>-</u> -
1:20	0.0199	கசுன் தயநாத் பெரேரா மொஹிடீன் இல. 19/3, எலோதியாவ வீதி, மிரிஹான, நுகேகொட.	198917710033	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	குகுளேகே சாமெளிமதுவந்தி பெரேரா மற்றும் மொஹொமட் சரிட் மொஹிதீன் ஆகியோரின் சீவிய உரித்திற்கு	-

தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட	விசேட அல்லது தனியாருக்
மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	 (ஹெக்டயார்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	அடையாள அட்டை இல.	இடத்தின் விஸ்தீரணம்	வகுப்பும் இயல்பும்	ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங்
1:31	0.0238 é	கீகியனகே தொன் ரொஷான் சிதத் அல்விட்டிகல இல. 48/4, மிரிஹான வீதி, நுகேகொட.	740302426V	முழுவதும்	ிம் வகுப்பு	ஹட்டன் நஷனல் வங்கிக்கு வைத்துள்ள இல. 10806 - 2014.04.03 உடைய அடகிற்கு	<u>கள்</u> -
1:57	0.0415	இசுரு அஷன் அபேகோன் இல. 44/4, மிரிஹான வீதி, நுகேகொட.	812714120V	முழுவதும்	ிம் வகுப்பு	கா.து. இல. 58 ல் அணுகுவழிச் சேவக உரிமை உடையது. சித்திர லேகா குமுதினி அபேகோன் நொஹொத் குருசிங்க மற்றும் காமிணி அபேகோன் ஆகியோரின் சீவிய உரித்திற்கு	
1:105	0.0404	லொக்கு வடுகே சந்திரிக்கா குமுதினி இல. 9, விமலவத்த வீதி, நுகேகொட.	577570558V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:112	0.0219	ஜொனிக்கு ஹேவா நிமேஷ் பிரமுக இல. 3பீ, விமலவத்த வீதி, நுகேகொட.	843001793V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.01.02 ஆந் திகதிய 2313/16 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1141 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர கோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 519 சீ - பாகொட கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521609 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 08 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 102 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 19 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

			அடடவணை				
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:102 EOG 10 - (8	தளுகொட்டுன்னகே ஜகத் சந்திரசிறி பெரேரா இல. 36/3, 6 வது ஒழுங்கை, விமலவத்த வீதி, நுகேகொட.	196411504016	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	கா.து.இல. 113 ல் அணுகுவழி உரிமை உடையது.	-

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.05.20 ஆந் திகதிய 2332/58 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1167 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர கோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 519 சீ - பாகொட கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521609 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 09 இல் அடங்கியுள்ளதுமான

1 : 6, 1 : 12, 1 : 232 மற்றும் 1 : 233 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப் பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

உவ	_	வ	ഞ	ண

				அட்டவணை				
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரம் ————————————————————————————————————	காரர்களின் முழு		தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திரும் பின் விபரங்
1:6	0.0255	ஹப்புதந்திரிகே துஷ் ஜயசிங்க இல. 50/8ஏ, 1ம் ஒழு எதிரிசிங்க வீதி, மிர் நுகேகொட்.	ுங்கை,	600321722V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:12	0.0202	ருவன் தர்மப்பிரிய எ இல. 50/ஏ, எதிரிசிங் மிரிஹான, நுகேசெ	ங்க வீதி,	771780113V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:232	0.0204	ஹயினி லோசனா ஆ மானவடு இல. 47, எதிரிசிங்க நுகேகொட.		199157300485	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:233	0.0177	தில்ஷான் உஜித் வீர இல. 49, விமலவத்த கங்கொடவில, நுே	ந வீதி,	198002501052	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	ஹட்டன் நஷனல் வங்கிக்கு வைத்துள்ள இல. 5227 - 2020.03.04 உடைய அடகிற்கு உட்பட்டது.	-

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.01.02 ஆந் திகதிய 2313/16 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1142 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர கோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 519 சீ - பாகொட கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521609 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 11 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 168 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 19 ஆம் திகதி. அட்டவணை

		•	அட்டவணை				
						காணி வழக்கிற்கு	விசேட அல்லது
தாள்	விஸ்தீரணம்		தேசிய	உரித்துக்குரிய		<u> 2 L'11L</u>	<i>தனியாருக்</i>
மற்றும் காணித்	 (ஹெக்டயார்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் ்) முகவரியும்	அடையாள அட்டை	இடத்தின் விஸ்தீரணம்	வகுப்பும் இயல்பும்	ஈடு, குத் தகை	குரிய சட்டங் களுள் எவ்
துண்டின்	(organ) ssecurin) Goodinage	Д2W. Дw.	02/010/25/000112	89/1200 4/12	<i>த</i> ம்க தடுப்புக்	வகைக்கும்
இல.						கட்டளை	அமைந்திருப்
						<i>បញ់ฏាឃ</i> 	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:168	0.0390	அபேகுணவர்த்தன ஆரச்சிகே வில்பட்	422631089V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	கா.து.இல.	-
		இல. 35/7/பீ, பங்கிரிவத்த,				165 ట	
		1 வது ஒழுங்கை, கங்கொடவில,				அணுகுவழி	
		நுகேகொட.				உரிமை	
						உடையது.	
						மல்லிகா	
						குமாரசிறி	
						ஆகியோரின்	
						சீவிய	
						உரித்திற்கு	
						உட்பட்டது.	

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.01.02 ஆந் திகதிய 2313/16 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1147 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர கோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 522 பீ - பிட்டகோட்டை கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கோட்டை கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521617 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 10 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 23, 1 : 24, 1 : 25, 1 : 41, 1 : 54, 1 : 55, 1 : 69, 1 : 70, 1 : 74, 1 : 80, 1 : 82, 1 : 83, 1 : 88, 1 : 98 மற்றும் 1 : 117 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா, காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 19 ஆம் திகதி.

			அட்டவணை				
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திரும் பின் விபரங்
1:23	0.0120	சுஜீவ நிஷாந்த ஜயலத் இல. 156/பீ/1, தலவத்துகொட வீதி, பிட்டகோட்டை.	662751367V	முழுவதும்	lம் வகுப்பு	-	-
1:24	0.0093	ருவன் பிரசன்ன ஜயலத் இல. 156, தலவத்துகொட வீதி, பிட்டகோட்டை, கோட்டை.	691442292V	முழுவதும்	lம் வகுப்பு	-	-
1:25	0.0132	துஷாரி தம்மிகா ஜயலத் இல. 156/ஏ, தலவத்துகொட வீதி, பிட்டகோட்டை வீதி, கோட்டை.	717192362V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:41		ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர கோட்டை மா நகர சபை	-	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	பாதை
1:54	0.0188	பயாகலகே சுனில் இல. 148/1பீ, தலவத்துகொட வீதி, பிட்டகோட்டை.	562971998V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	கா.து.இல.14 ல் அணுகுவழி உரிமை உடையது.	· -

					#Templ	விசேட
விஸ்தீரணம	ம் சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள		் உரித்தினது வகுப்பும்	காண வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத்	வரசட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங
(<u>ஹ</u> ெக்டயா	. ,	அட்டை இல.	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
0.0094	சந்தன பிரசன்ன வன்னிஆராச்சி இல. 148/13/2/1, தலவத்துகொட வீதி, பிட்டகோட்டை.	751433956V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	கா.து.இல. 14 ல் அணுகுவழி உரிமை உடையது.	-
0.0258	எலிசபெத் சந்திரானி ஞனகன் இல. 91/9, குருந்துவத்த வீதி, பிட்டகோட்டை, கோட்டை.	548221820V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
0.0247	சரோஜினி கிறிஸ்டினாபோல் இல. 91/9ஏ, குருந்துவத்த வீதி, பிட்டகோட்டை.	566880318V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	இலங்கை மத்திய வங்கிக்கு வைத்துள்ள இல. 7839 - 1994.05.20 உடைய அடகிற்கு உட்பட்டது.	-
0.0580	ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர மா நகர சபை- கோட்டை	-	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	பாதை
	முதியன்சேலாகே சுமித் தம்மிக்க தென்னக்கோன் இல. 91/4, 2 வது ஒழுங்கை, குருந்துவத்த வீதி, பிட்டகோட்டை, கோட்டை.	670140580V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
0.0273	பீல்லகே ருவினா தீபானி இல. 91/5, ரஜமஹ விஹார வீதி, பிட்டகோட்டை, கோட்டை.	725940890V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	அணுகுவழி உரிமை உடையது. பீல்லகே பரேமதாஷ மற்றும் ஹக்மன விதான கங்கானமகே டல்சி வயலட் பீரிஸ் ஆகியோரின்	-
	0.0094 0.00258 0.0247 0.0580 0.0505	விஸ்தீரணம் சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும் 0.0094 சந்தன பிரசன்ன வன்னிஆராச்சி இல. 148/13/2/1, தலவத்துகொட வீதி, பிட்டகோட்டை. 0.0258 எலிசபெத் சந்திரானி ஞனகன் இல. 91/9, குருந்துவத்த வீதி, பிட்டகோட்டை, கோட்டை. 0.0247 சரோஜினி கிறிஸ்டினாபோல் இல. 91/9ஏ, குருந்துவத்த வீதி, பிட்டகோட்டை. 0.0505 தென்னக்கோன் குறுப்பு முதியன்சேலாகே சுமித் தம்மிக்க தென்னக்கோன் இல. 91/4, 2 வது ஒழுங்கை, குருந்துவத்த வீதி, பிட்டகோட்டை, கோட்டை. 0.0273 பீல்லகே ருவினா தீபானி இல. 91/5, ரஜமஹ விஹார வீதி,	விஸ்தீரணம் சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் தேசிய அடையாள (ஹெக்டயார்) முகவரியும் பெயர்களும் முகவரியும் இல. 148/13/2/1, தலவத்துகொட வீதி, பிட்டகோட்டை. 0.0258 எலிசபெத் சந்திரானி ஞனகன் திதி, பிட்டகோட்டை. 0.0247 சரோஜினி கிறிஸ்டினாபோல் இல. 91/9 , குருந்துவத்த வீதி, பிட்டகோட்டை. 0.0580 ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர மா நகர சபைகோட்டை. 0.0505 தென்னக்கோன் குறுப்பு முதியன்சேலாகே சுமித் தம்மிக்க தென்னக்கோன் இல. 91/4, 2 வது ஒழுங்கை, குருந்துவத்த வீதி, பிட்டகோட்டை. 0.0273 பீல்லகே ருவினா தீபானி 725940890V இல. 91/5, ரஜமஹ விஹார வீதி,	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் இடையான இடத்தின் விஸ்தீரணம் இல. 0.0094 சந்தன பிரசன்ன வன்னிஆராச்சி இல. 148/13/2/1, தலவத்துகொட வீதி, பிட்டகோட்டை. 0.0258 எலிசபெத் சந்திரானி ஞனகன் திழும் இல. 91/9, குருந்துவத்த வீதி, பிட்டகோட்டை, கோட்டை. 0.0247 சரோஜினி கிறிஸ்டினாபோல் திலை. 91/9எ, குருந்துவத்த வீதி, பிட்டகோட்டை. 0.0580 ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர மா நகர சபை-கோட்டை. 0.0505 தென்னக்கோன் குறுப்பு முதியன்சேலாகே சுமித் தம்மிக்க தென்னக்கோன் இல. 91/4, 2 வது ஒழுங்கை, குருந்துவத்த வீதி, பிட்டகோட்டை. 0.0273 பீல்லகே ருவினா தீபானி 725940890V முழுவதும் முழுவதும் இல. 91/5, ரஜமஹ் விஹார வீதி,	விஸ்தீரணம் சொந்தக்காரர்/சொந்தக் கூரும் பெயர்களும் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் இடத்தின் வகுப்பும் இல. 0.0094 சந்தன பிரசன்ன வன்னிஆராச்சி இல. 148/13/2/1, தலவத்துகொட வீதி, பிட்டகோட்டை. 0.0258 எலிசபெத் சந்திரானி ஞனகன் \$48221820V முழுவதும் 1ம் வகுப்பு இல. 91/9, குருந்துவத்த வீதி, பிட்டகோட்டை. 0.0247 சரோஜினி கிறிஸ்டினாபோல் இல. 91/9ஏ, குருந்துவத்த வீதி, பிட்டகோட்டை. 0.0580 ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர மா நகர சபை-கோட்டை. 0.0505 தென்னக்கோன் குறுப்பு முதியவர்சலாகே சுமித் தம்மிக்க தென்னக்கோன் இல. 91/4, 2 வது ஒழுங்கை, குருந்துவத்த வீதி, பிட்டகோட்டை. 0.0273 பீல்லகே ருவினா தீபானி 725940890V முழுவதும் 1ம் வகுப்பு இல. 91/5, ரஜமஹ் விஹார வீதி,	விஸ்தீரணம் செரந்தக்கரரர் செரந்தக் — கரரக்களின் முழுப் பெயர்களும் அடையான இடத்தின் வருப்பும் ஈடு குதி இல்: கரரக்களின் முழுப் பெயர்களும் அடையான இடத்தின் வருப்பும் ஈடு குதி இல்: கட்டணை மற்றியர்களும் இல் கிறிவிருகள்ள வன்னிஆராக்கி 751433956V முழுவதும் 1ம் வகுப்பு கடிகளை மற்றிய விபரங்கள் பிட்டகோட்டை. பிட்டகோட்டை. பிட்டகோட்டை கேரட்டை. பிட்டகோட்டை. கோட்டை. பிட்டகோட்டை. பிட்கரட்டு கூறிக்கான் குறிப்பு முறியன்சேலாகே கவித் தம்பிக்க கடுதன்னக்கோன் குறிப்பு குறிக்கான் குறிப்பு முறியன்செலாகே கவித் தம்பிக்க கடுதன்னக்கோன் குறிப்பு கொட்டை. பிட்டகோட்டை. பிட்டகோட்டை. பிட்டகோட்டை. பிட்டகோட்டை. பிட்டகோட்டை. பிற்கு கடிக்கான் முறிப்டி கொட்டை. கடிக்கான மகேக்கான மகிக்கான் மறிப்டிக்கான மகிக்கான மகிக்கா

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயாம்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திரும
1:83	0.0207	பீல்லகே நயனா சாந்தனீ இல. 91/5ஏ, ரஜமஹவிஹார வீதி, பிட்டகோட்டை, கோட்டை.	688260140V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	<i>விபரங்கள்</i> கா.து.இல. 81 ல் அணுகுவழி உரிமை	<i>கள்</i> -
1:88	0.0153	பபசார ரன்சரணி சமரக்கோன் இல. 57/10ஏ, விஹார மாவத்த, பிட்டகோட்டை, கோட்டை.	878251660V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	உடையது. கா.து.இல. 87 ல் அணுகுவழி உரிமை உடையது. சமன் பிரியலால் சமரக்கோன் மற்றும் ரணசிங்க ஆரச்சிகே நீவா நிஷாந்தி ஆகியோரின் சீவிய உரித்திற்கு	-
1:98	0.0354	ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர மா நகர சபை- கோட்டை	-	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	<u>-</u>	பாதை
1:117	0.0060	ஞூ ஐயவர்த்தனபுர மா நகர சபை கோட்டை.	-	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	சீமெந்து தூன்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.03.22 ஆந் திகதிய 2272/20 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1108 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர கோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 526 ஏ - கங்கொடவில தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521619 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான

1 : 36 மற்றும் 1 : 82 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 19 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

				9				
							காணி வழக்கிற்கு	விசேட அல்லது
தாள்	விஸ்தீர	ணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	<i>உரித்துக்குரிய</i>	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
மற்றும்		_	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
காணித்	<i>(ஹெக்ட</i> ம்	பார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
<i>துண்டின்</i> -				இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும் -
இல.							கட்டளை	அமைந்திருப்
							பற்றிய	பின் விபரங்
							விபரங்கள்	கள்
1:36	0.0459	நில்	மிணி இந்திரா அபேசிங்க	636000825V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	பிரநீத் நிலான்	-
		வி	வாஹயட்டபெர டயஸ்				அபேசிங்க	
		9	ல. 07, ஜெஸவெல் பிரதேசம்,				ஆகியோரின்	
		மி	ரிஹான, நுகேகொட.				சீவிய	
							உரித்திற்கு	
							உட்பட்டது.	
1:82	0.0214	பி இ	டிவிலகே குளோட் ஜயரத்ன ரனாந்து ல. 19பீ, ஜெஸவெல் பிரதேசம், ரிஹான, நுகேகொட.	590420832V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
EOG 10 - 0	0087/14							

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.01.02 ஆந் திகதிய 2313/16 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1150 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர கோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 526 ஏ - கங்கொடவில தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521619 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான

1 : 156 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப் பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 19 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

			அட்டவணை				
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டா களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திரும பின் விபரங்
1:156	(e)	சாநாயக்க முதியன்சேலாகே தணவர்த்தன இல. 43, பங்கிரிவத்த வீதி, ங்கொடவில, நுகேகொட.	610764681V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
EOG 10 - 0	0087/15						

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.03.22 ஆந் திகதிய 2272/20 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1104 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர கோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 526 ஏ - கங்கொடவில தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521619 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 11 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 45 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா, காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

பகுதி III - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2024.10.08

			அட்டவணை				
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:45 EOG 10 - (8	மோதி லக்ஷானி அளுத்கே இல. 32/ஏ, 1 வது கொட்டாவ வீதி, அம்புள்தெனிய, நுகேகொட.	918240292V	முழுவதும்	lம் வகுப்பு	கா.து.இல. 46 ல் அணுகுவழி உரிமை உடையது.	-

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.03.22 ஆந் திகதிய 2272/20 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1106 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர கோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 526 ஏ - கங்கொடவில தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521619 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 14 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 43, 1 : 46, 1 : 56, 1 : 93 மற்றும் 1 : 96 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 19 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

			Arran 60,000				
						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
மற்றும்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
துண்டின்			இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
இல.						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:43	0.0684 ഒ	ஹரத் முதியன்சேலாகே பத்மலதா	195453202595	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-

சமரதுங்க இல. 126/8, தஹம் மாவத்த, உடஹமுல்ல, நுகேகொட.

தாள் மற்றும் காணித்	விஸ்தீரன ——— (ஹெக்டய		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ்
துண்டின் இல.				இல.			தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:46	0.0408	ഖി இ	ஸ்கமகே சஹனா சமாதி ஜேசிறி ல. 126/5ஏ, தஹம் மாவத்த, டஹமுல்ல, நுகேகொட.	948181126V	முழுவதும்	lம் வகுப்பு	கல்கட்டிய கமகே சாகரிக்க்கா பெரேரா ஆகியோரின் சீவிய உரித்திற்கு	-
1:56	0.0357	தீப இ புல உ	சிங்கஆரச்சிகே தொன் ரஞ்ஜீவ பால் ரணசிங்க ல. 20/1, 1ம் ஒழுங்கை, கையிரத நிலைய வீதி, டஹமுல்ல, கேகொட.	760232181V	முழுவதும்	lம் வகுப்பு	ராணி சுஜாத்தா ரணசிங்க ஆகியோரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:93	0.0406	எத் இ வி	தா வீரக்கோன் விவாஹயட்டபெர நிரிசூரிய மத்துமகே சுனீதா ல. 27/6, விஜய பிரதேசம், ஜேராம ஒழுங்கை, கங்கொடவில, கேகொட.	578150919V	முழுவதும்	lம் வகுப்பு	காணி உரிமையாளரால் விதிக்கப்பட்ட 2027.02.05 திகதிய வரை உள்ளகேவியட் தடைக்கு	-
1:96	0.0602	இ வி	ரசேன வீரக்கோன் ல. 27/6, விஜய பிரதேசம், ஜேராம ஒழுங்கை, கங்கொடவில, கேகொட.	562042520V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.03.22 ஆந் திகதிய 2272/20 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1118 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு

மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர கோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 526 ஏ - கங்கொடவில தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521619 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 15 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 39, 1 : 76, 1 : 95 மற்றும் 1 : 158 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப் பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 19 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரன — (ஹெக்டய	-	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங்
1:39	0.0338	ெ இ கா	ரியஸ் சுரின் பெனில்டஸ் பரேரா ல. 27, கனத்த வீதி, ங்கொடவில, கேகொட.	620810479V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	கா.து.இல. 40 ல் அணுகுவழி உரிமை உடையது.	-
1:76	0.0314	மயி கி இ பு 1ப்	ல் அப்புகே தோன தினெலி சங்கி விஜயசிறி ல. 17/ஏ, உடஹமுல்ல, கையிரத நிலைய வீதி, ஒழுங்கை, உடஹமுல்ல, கேகொட.	617380110V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	இல. 8666 மற்றும் 2023.03.29 உடைய கோதமி அமரசிங்க ஆரச்சிகே இந்திராணி பெரேரா என்பவருக்கு 2023.04.01 திகதி தொடக்கம் 2025.03.31 வரை உள்ள வரிக்கு	
1:95	0.0481	இ கஎ	லனா உதயாங்கனீ மீகம ல. 12/6, 2 ஒழுங்கை, னத்த வீதி, ங்கொடவில, கேகொட.	735760122V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	கா.து.இல. 94 ல் அணுகுவழி உரிமை உடையது.	-

தாள் மற்றும் காணித்	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ்
துண்டின் இல.	. ,	gown.up	இல.	<i>32,000,</i> 5, 000, 20	<i>⊗,</i>	தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:158	٤	விந்து பிரபாஸ்சர பதிராஜ இல. 97/ஏ, விஜேராம வீதி, உடஹமுல்ல, நுகேகொட.	200327100919	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	கா.து.இல. 159 ல் அணுகுவழி உரிமை உடையது. சந்தகிரி பத்திரன்ன ஹலாகே ருவன் பிரியதர்ஷன பதிராஜ ஆகியோரின் சீவிய உரித்திற்கு	
EOG 10 - 0	0087/18						

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.03.10 ஆந் திகதிய 2270/47 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1107 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர கோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 526 ஏ - கங்கொடவில தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521619 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 16 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 71 மற்றும் 1 : 162 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

							காணி வழக்கிற்கு	விசேட அல்லது
தாள்	விஸ்தீரவ	ரைம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் -	தேசிய	உரித்துக்குரிய <i>இடத்தின்</i>		2 <u>L'UL</u> L	, தனியாருக்
மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	 (<u>ஹெ</u> க்டய	- urit)	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்) முகவரியும்	அடையாள அட்டை இல.	விஸ்தீரணம்	வகுப்பும் இயல்பும்	ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:71	0.0777	(4 2	றரத் என்டர்பிறயிஷர்ஸ் - தனியார்) நிறவனம் ல. 673, ஹய்லெவல் வீதி, ங்கொடவில, நுகேகொட.		முழுவதும்	lம் வகுப்பு	கா.து.இல. 73 ல் அணுகுவழி உரிமை உடையது.	-
1:162	0.0168	<u> </u>	றவிதானகே நளினி ரேணுகா முரசிங்க ல. 24பீ, விஜேராம வீதி, ங்கொடவில, நுகேகொட.	626660541V	<i>மு</i> ழுவதும்	1ம் வகுப்பு	கா.து.இல. 158 ல் அணுகுவழிச் சேவக உரிமை உடையது. தேசிய சேமிப்பு வங்கியில் வைத்துள்ள இல. 4838 - 2008.11.05, இல. 9069 - 2010.06.09, இல. 1057 - 2011.08.30 மற்றும் இல. 352 - 2016.11.29 உடைய அடகுகளுக்கு	

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.01.21 ஆந் திகதிய 2263/35 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1090 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர கோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 526 சீ - கங்கொடவில கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மிரிஹான கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521620 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான

1 : 7 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 19 ஆம் திகதி.

		,	அட்டவணை				
தாள் மற்றும்	விஸ்தீரணம் ———	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள	உரித்துக்குரிய இடத்தின்	உரித்தினது வகுப்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங்
காணித் துண்டின் இல.	(ஹெக்டயார்)	(முகவரியும்	அட்டை இல.	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை தடுப்புக் கட்டளை	களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப்
						பற்றிய விபரங்கள்	பின் விபரங் கள்
1:7	0.0236	திசினி விதேஷா பின்னதுவக <u>ே</u>	936134335V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	சந்தியா	-
		இல. 11/ஏ, பழைய கொட்டாவ வீதி,				நெரஞ்ஜனீ	
		மிரிஹான, நுகேகொட.				பின்னதுவகே	
						திருமணத்தின்	
						முன்	
						தாபரே	
						மற்றும்	
						பின்னதுவகே	
						குசும்திலக	
						ஆகியோரின்	
						சீவிய	
						உரித்திற்கு	
						உட்பட்டது.	
EOG 10 - 0	0087/20						

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.01.02 ஆந் திகதிய 2313/16 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1152 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர கோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 526 சீ - கங்கொடவில கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521620 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 2 இல் அடங்கியுள்ளதுமான

1 : 67, 1 : 78, 1 : 85, 1 : 112, 2 : 1 மற்றும் 2 : 2 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 19 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

			அடடவணை				
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயா	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:67	0.0337	மஹகமகே தொன் தாரக சத்துரங்க இல. 15, ரூபசிறி மாவத்த, மிரிஹான, நுகேகொட	197522200395	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:78	0.0186	பரக்கும் அபயகாமிணி கொடிகார இல. 50/27, 1ம் ஒழுங்கை, எதிரிசிங்க வீதி, மிரிஹான, நுகேகொட.	563132264V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:85	0.0220	ஹிக்கடுவ லியனகே தீபிகா ரன்மலி டீ சில்வா இல. 37/ஏ, ரூபசிறி மாவத்த, மிரிஹான, நுகேகொட.	646720494V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	கா.து.இல. 92 ல் அணுகுவழிச் சேவக உரிமை உடையது.	-
1:112	0.0296	அத்துகோரளகே ரம்யலதா இல. 72/39, எதிரிசிங்க வீதி, கங்கொடவில.	195963002505	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	<i>உ</i> ண்ட்பது. -	-
2:1	0.0270	சுசித் ஜொஹான் ரணதுங்க இல. 56 ஏ, ரூபசிங்க மாவத்த, மிரிஹான, நுகேகொட.	860841703V	முழுவதும்	52162	- 20/02/01:119 மற்றும் ₀ /02/02:02 ல் ணுகுவழிச்	
					<u>.</u> 9 20	சேவக உரிமை .டையது. ல. 1145 -)24.06.11	
						திகதிய லசந்திரன்	

						காணி வழக்கிற்கு	விசேட அல்லது
தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
<i>மற்றும்</i>		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள		வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
துண்டின்			இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
இல.						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
						நிஷாந்தன்	
						என்பவரிடம்	
						2024.06.01	
						தொடக்கம்	
						2025.05.31 ഖത	Г
						உள்ள வரிக்கு	
						உட்பட்டது.	
2:2	0.0043	தனியார்	-	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	கா.து.இல.
							01 ற்கு
							பிரவேசிக்க
							உரியது.
EOG 10 - 0	0087/21						

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.01.02 ஆந் திகதிய 2313/16 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1153 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர கோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 526 சீ - கங்கொடவில கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521620 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 3 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 30, 1 : 31, 1 : 36, 1 : 41, 1 : 91 மற்றும் 1 : 95 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

			அட்டவணை			காணி வழக்கிற்கு	விசேட அல்லது
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரண ——— (ஹெக்டய	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்		தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திரும பின் விபரங்
1:30	0.0237	ஹசுலா துஷாரி கன்னே குலரத்ன இல. 62பீ, தாபரே பிரதேசம், பழைய கொட்டாவ வீதி, மிரிஹான, நுகேகொட.	678500100V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:31	0.0197	ஹசலா துஷாரி கன்கே குலரத்ன இல. 62 சீ, தாபரே பிரதேசம், பழைய கொட்டாவ வீதி, மிரிஹான, நுகேகொட.	678500100V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:36	0.0431	உபுல் பிரியதர்ஷன மீகம	196436000552	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	திலான்	-
		இல. 62/1, தாபரே பிரதேசம், பழைய கொட்டாவவீதி,				தனுஷ்க விக்ரமநாயக்க	
		மிரிஹான, நுகேகொட				என்பவரின் 2024.02.03	
						தொடக்கம் 2025.02.02	
						திகதி வரை	
						உள்ள	
						வரிக்கு	
	0.2060		104052001255			உட்பட்டது. 	
1:41	0.2960	மானெல் உள்ளுவிஸ்ஹேவா	194972801377	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	ஹட்டன் 	-
		இல. 72, பழைய கொட்டாவ வீதி,				நஷனல் : ೧.೧.:	
		மிரிஹான, நுகேகொட.				வங்கியில்	
						வைத்துள்ள இல. 5035 -	
						2015.03.31	
						உடைய	
						அடகிற்கு	
						உட்பட்டது.	
1:91	0.0150	ரன்னுளு ஷாலிகா நிரோஷனீ	196951801353	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	கா.து.இல. 91 ல்	-
		கருணாரத்ன				அணுகுவழிச்	
		இல. 62/9பீ, தாபரே பிரதேசம்,				சேவக	
		பழைய கொட்டாவ வீதி,				உரிமை	
		மிரிஹான, நுகேகொட				உடையது.	
						ரன்னுல	
						கொல்வின்	
						லொயிடிலிவேரா	
						கருணாரத்ன	
						மற்றும் டொரொனி	
						(OIL) (OI) (160f)	

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திரும பின் விபரங்
1:95	ц П	பன் சாமர ரணதுங்க இல. 62/12, தாபரே பிரதேசம், மைய கொட்டாவ வீதி, ரிஹான, புகேகொட்.	730852673V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	கருணாரத்ன ஆகியோரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது. கா.து. இல. 38 ல் அணுகுவழிச் சேவக உரிமை உடையது.	-

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.03.22 ஆந் திகதிய 2272/20 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1089 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர கோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 526 சீ - கங்கொடவில கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மிரிஹான கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521620 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 5 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 3, 1 : 4 மற்றும் 1 : 6 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா, காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

				அட்டவணை			காணி வழக்கிற்கு	விசேட அல்லது
தாள் மற்றும்	விஸ்தீரன ———	ரம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள	உரித்துக்குரிய இடத்தின்	உரித்தினது வகுப்பும்	உட்பட்ட ஈடு, குத்	தனியாருக் குரிய சட்டங்
காணித் துண்டின் இல.	(ஹெக்டயார்)		முகவரியும்	, அட்டை இல.	விஸ்தீரணம்	இயல்பும <u>்</u>	தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:3	0.0508	9	சிறி சுதிரிக்கு ஜயவிக்கிரம ல. 125/3, பழைய கொட்டாவ வீதி, ரிஹான, நுகேகொட.	432470326V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	கா.து.இல. 09 ல் அணுகுவழி உரிமை உடையது. பயணம், வாகன போக்குவரத்து, நீர், மின் சக்தி கம்பி மற்றும் தொலைபேசி ஆகிய எல்லா அணுகுவழிச் சேவக உரிமை	-
1:4	0.0462	வீ இ ப	தி குப்த லலித் ரவீந்திர சில்வா ரவர்த்தன ல. 155/4, விஜேசேகர மாவத்த, நூய கொட்டாவ வீதி, மிரிஹான, கேகொட்.	582830665V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு		-
1:6 EOG 10 - 0	0.0495	ച േ இ	சன் அன்டோனியோ குணரத்ன ல. 100/3, புனிதஜேம்ஸ் வீதி, காழும்பு 15.	863141052V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	கா.து.இல. 09 ல் அணுகுவழி உரிமை உடையது.	-

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.01.02 ஆந் திகதிய 2313/16 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1154 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர கோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 526 சீ - கங்கொடவில கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மிரிஹான கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521620 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 6 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 28

மற்றும் 1 : 139 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகோா.

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 19 ஆம் திகதி.

			அட்டவணை			<i>காணி</i>	விசேட
	0		<i>a</i>	a a	2: 2	வழக்கிற்கு	அல்லது
<i>தாள்</i>	விஸ்தீரண		தேசிய	உரித்துக்குரிய ைல்ல			<i>தனியாருக்</i>
மற்றும் காணித்	——— (ஹெக்டயா	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் ர்) முகவரியும்	அடையாள அட்டை	இடத்தின் விஸ்தீரணம்	வகுப்பும் இயல்பும்	ஈடு, குத் தகை	குரிய சட்டங் களுள் எவ்
துண்டின்	(vigen)ssellen	n) Balings	அட <i>ை</i> இல.	on contract of the contract of	<i>⊗</i> /1200412	<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
Д. Д.			20/1-1			<i>கட்டளை</i>	அமைந்திருப்
227						பற்றிய	 பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:28	0.0803	பளான ரத்னகே சுனேத்திரா	195351600333	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	பலான ரன்னகே	-
		பிரனாந்து				மாகஸ்	
		இல. 215, பழைய கொட்டாவ வீதி,				பெர்ணாண்டோ	
		மிரிஹான, நுகேகொட.				மற்றும் திமங்கு	
						ஹேவகே மசிலின்	
						பெர்ணாண்டோ	
						ஆகியோரின்	
						சீவிய உரித்திற்கு	
						உட்பட்டது.	
1:139	0.0568	பென்தரகே சவிந்த கருணாரத்ன	198413201618	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	பென்தரகே	-
		இல. 04, 1 வது கொட்டாவ ஒழுங்சை	5,			கருணாரத்ன	
		அம்புள்தெனிய, நுகேகொட.				மற்றும்	
						வினீதா	
						கருணாரத்ன	
						ஆகியோரின்	
						சீவிய	
						உரித்திற்கு	
						உட்பட்டது.	
EOG 10 - 0	0087/24						

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.01.02 ஆந் திகதிய 2313/16 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1155 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர கோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 526 சீ - கங்கொடவில கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521620 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 7 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 28, 1 : 46, 1 : 96 மற்றும் 1 : 139 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப் பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை,

				அட்டவணை				
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரவ ————————————————————————————————————	_	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்ட களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திரு பின் விபரா கள்
1:28	0.0391	9	ியங்கா களுபோவில இல. 264, அம்புள்தெனிய, புகேகொட.	846321420V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	பதிர கங்காணம்லாகே இந்திராணி குசுமலதா களுபோவில ஆகியோரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது. இல. 4831 மற்றும் 2023.12.06 உடைய வளகட கமகே மனோஜ் சந்திம குமார மற்றும் வெழந்த ஹோவா ஷானி ரசங்க பியுமால் பொணாண்டோ ற்கு 2023.12.07 திகதி தொடக்கம் 2024.12.06	-

							காணி	விசேட
							வழக்கிற்கு	அல்லது
<i>தாள்</i>	விஸ்தீர	ணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய ைல்ல			<i>தனியாருக்</i>
மற்றும் காணித்	(ஹெக்டம்	vurit)	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	அடையாள அட்டை	இடத்தின் விஸ்தீரணம்	வகுப்பும் இயல்பும்	ஈடு, குத் தகை	குரிய சட்டங் களுள் எவ்
துண்டின்	(0,021)3321	<i>B</i> ,,,,	(J. 65 v 25 m) 4 m 2 m	<i>Д2:652</i> Дю.	02/0/09/ ₃ 000/12	89/120042	<i>த</i> டுப்புக்	வகைக்கும்
து _? இல.				20/				அமைந்திருப்
							பற்றிய	பின் விபரங்
							விபரங்கள்	கள்
							வரை உள்ள	
							வரிக்கு	
							உட்பட்டது.	
1:46	0.0286	நிஷ	நாந்த சிரிமெவன் வணிகசேகர	700871681V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	கா.து.இல. 21 ல்	-
		9	ல. 27, 1 வது ஒழுங்கை,				அணுகுவழி	
		அ	ும்புள்தெனிய,				உரிமை	
		நு	கேகொட.				உடையது.	
							பியசேகர	
							வணிகசேகர	
							ஆகியோரின்	
							சீவிய	
							உரித்திற்கு	
							உட்பட்டது.	
1:96	0.0360	ரண்	ரமுதலிகே ரஞ்சித் குமாரசிறி	653062427V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	தேசிய சேமிப்பு	-
		9	ல. 24, சந்தானம்பிட்டிய				வங்கியில்	
		வ ீ	'தி, அம்புள்தெனிய,				வைத்துள்ள	
		நு	கேகொட.				இல. 799 -	
							2010.10.11	
							உடைய அடகிற்கு	
							அடன்ற <u>கு</u> உட்பட்டது.	
1:139	0.0170	9110	ரசிங்க முதலிகே சஞ்ஜய	642260944V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	உடபட்டது. கா.து.இல.	_
1.13)	0.0170		நர்வுன அமரசிங்க	042200744 V	முழுவதும		கா.து.துல. 141 ல் அணுகுவ <u>ப</u> ூ	ล
			ல. 355சீ, பழைய கொட்டாவ வீதி,				உரிமை	¥'
			ம்புள்தெனிய, நுகேகொட.				உடையது.	
		9	மபுள் ஏதனாய், நூலைகொட்ட				உ <i>டையது.</i> ம/து சம்பத்	
							வங்கியில்	
							வைத்துள்ள	
							இல. 3613 -	
							2013.01.06	
							உடைய	
							அடகிற்கு	
							உட்பட்டது.	
							இல. 446	
							மற்றும்	
							2023.03.16	
							திகதிய 	
							ஈ.டப்.பாலசூரிய	1

		அட்டவ	ணை (தொடர்	÷ சி)			
						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	<i>உரித்துக்குரிய</i>	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
மற்றும்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
துண்டின்			இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
இல.						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
						மற்றும் கம்பனி	
						(தனியார்)	
						லிமிட்டெட்டில்	
						உள்ள 2023.06.0	1
						திகதி	
						தொடக்கம் 2028.05.31	
						திகதி	
						வரை உள்ள	
						வரிக்கு	
						உட்பட்டது.	
EOG 10 - 0	087/25						

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.01.02 ஆந் திகதிய 2313/16 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1158 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர கோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 526 சீ - கங்கொடவில கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் உடஹமுல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521620 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 10 இல் அடங்கி யுள்ளதுமான 1 : 93, 1 : 109, 1 : 111, 2 : 1 மற்றும் 2 : 2 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	வகுட அல்லது
தாள்	விஸ்தீரண	ம் சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரிக்கினது		அல்லது தனியாருக
<i>–</i> மற்றும்		ு காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	<i>ூடத்தின்</i>	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
காணித்	(ஹெக்டயா	ர்) முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ
துண்டின் இல.			இல.			பற்றிய	வகைக்கும
							<i>அமைந்திருப</i>
							பின் விபரங்
						விபரங்கள் -	கள்
1:93	0.0562	ஹெட்டி அச்சி ஹல்பே	853240281V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	கா.து.இல.	-
		கங்காணமலாகே				90 ல்	
		கிம்ஹான் ஹெட்டி ஆரச்சி				அணுகுவழி	
		இல. 465, பழைய கொட்டாவ வீதி,			:	உரிமை உடைய	து.
		உடஹமுல்ல, நுகேகொட.				கங்காணம்லா ே	55
						ஹெட்டி அச்சி	
						ஹல்பே சுனில்	
						ஹெட்டி ஆரச்சி	7
						ஆகியோரின்	
						சீவிய உரித்திற்	5
						உட்பட்டது.	
						இல. 663 மற்றும	io.
						2015.02.05 திகத்	ล
						காகிள்ஸ்	
						பூட் கம்பனி	
						(தனியார்)	
						நிறுவனத்திற்கு	i
						2015.05.06 திகத்	a
						தொடக்கம் 2035.05.05	
						வரை உள்ள	
						வரிக்கு	
						உட்பட்டது.	
1:109	0.0082	லொக்கு பட்டியகே பிரதீப் கீர்த்தி	197114500610	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு		_
1.10)	0.0002	சமரநாயக்க	197111000010	<u> சுரேன</u> து	12 02024	து ல ். பெர் மற்றும்	
		இல. 501, உடஹமுல்ல,				2022.11.20	
		துல. 501, உட <u>ற</u> ைமுல்ல, நுகேகொட.				2022.11.20 திகதிய தொன்	
		றுகேள்காட்.				துகதுய தொன நிஸ்ஸங்க	
						•	
						உதயங்க வனிகசேகர	
						என்பவருக்கு 2022.12.01	
						திகதி	
						தொடக்கம் 2024 12 21	
						2024.12.31 வரை உள்ள	
						வரிக்கு	

		அட்டவ	பணை (தொடர்	 ∌சி)			
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:111	0.0057 6	விதானகே சமின் டீ பெரேரா இல. 507, உடஹமுல்ல, நுகேகொட.	733192682V	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
2:1	0.0028	கப்புவிலகோராளலாகே தம்மிகா தர்மசேன இல. 170, புகையிரத நிலைய வீதி, உடஹமுல்ல, நுகேகொட.	196476200523	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
2:2	0.0329 é	நப்புவிலகோராளலாகே தம்மிகா தர்மசேன இல. 170, புகையிரத நிலைய வீதி, உடஹமுல்ல, நுகேகொட.	196476200523	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-

EOG 10 - 0087/26