



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

අංක 1852 / 59 - 2014 මාර්තු 07 වැනි සිකුරාදා - 2014.03.07

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

III වැනි කොටස - ඉඩම්

හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීම

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

බස්නාහිර පළාතේ ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ මහර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 299-බුන්පිටිය උතුර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ බුන්පිටිය නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 510802 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 02 හි කැබලි අංක 108 සහ 131 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2013.05.03 වැනි දින අංක 1808/23 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 51/0554 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

ගාමිණී ඉලංගරත්න,
හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්.

2014 පෙබරවාරි මස 13 වැනි දින,
අංක 1200/6, “මිහිකක මැදුර”,
රජමල්වත්ත පාර,
බත්තරමුල්ල.
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.



උපලේඛනය						විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් නභනම්	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	
(හෙක්ටයාර්)							
108	0.0995	දුනු අව්විගේ රුවනි නිසංසලා ජයසේන අංක 89/1, කිනිගම, බුත්පිටිය	766180370v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	දුනු අව්විගේ ජයසේන සහා අත්තිඩිය පනාගොඩලියනගේ සෝමාවතී ගුණවර්ධන යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව, දුනු අව්විගේ ජයසේන සහා අත්තිඩිය පනාගොඩලියනගේ සෝමාවතී ගුණවර්ධන යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව,	—
131	0.1164	දුනු අව්විගේ ප්‍රබුද්ධි වින්තන ජයසේන අංක 23/3, "රුවන්", බුත්පිටිය	842421179v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	දුනු අව්විගේ ජයසේන සහා අත්තිඩිය පනාගොඩලියනගේ සෝමාවතී ගුණවර්ධන යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව,	—

03 - 579 / 1

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

බස්නාහිර පළාතේ ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ මහර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 245 - සූරියපාඨව(උ) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ සූරියපාඨව නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 510810 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 01 හි කැබලි අංක 1, 11, 22, 23, 24, 31, 32 සහ 53 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්වුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2013.04.05 වැනි දින අංක 1804/45 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 51/0545 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

ගාමිණී ඉලංගරත්න,
හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්.

2014 පෙබරවාරි මස 13 වැනි දින,
අංක 1200/6, “මිහිකත මැදුර”,
රජමල්වත්ත පාර,
බත්තරමුල්ල.
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

උපලේඛනය						විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් නභනම්	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	
(හෙක්ටයාර්)							
1	0.0455	මහවත්තේ රාළලාගේ නවරත්න බණ්ඩා අංක 215/50, සූරියපාඨව, ගණේමුල්ල.	510303580v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 01හි මාර්ග අයිතිය සමඟ,	—

උපලේඛනය - (සම්බන්ධිතයි)

ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
11	0.0382	රුවන්පුර දයනිත මහේන්ද්‍ර ද සිල්වා අංක 215/50/ඒ, සූරියපාඨව, ගණේමුල්ල	713603430v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 10 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ,	—	
22	0.0376	1. ලෝගුස් හෙට්ටිආරච්චිගේ වරින් වතුර-ග 2. දොන්සේකර පතිරණලාගේ වාමිණි කනිෂ්කා පතිරණ අංක 215/3, සූරියපාඨව, ගණේමුල්ල	822612504v 865230710v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 17 යන කැබලිල්ලේ මාර්ග අයිතිය සමඟ,	—	
23	0.0382	දොන් සිරිමෙවන් නන්දන දසනායක අංක 215/13, සූරියපාඨව, ගණේමුල්ල	680321020v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 17 යන කැබලිල්ලේ මාර්ග අයිතිය සමඟ,	—	
24	0.0531	සෝලංග ආරච්චිගේ සිරිසමන්ත අංක 162/2, කැන්දලියද්දපාඨව, ගණේමුල්ල	633390835v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	දැනට ප්‍රාදේශීය සභාවට අයත් මාර්ගයකි, සි/ස ලංකා වානිජ බැංකුවට තබා ඇති උකසට යටත්ව	—	
31	0.0441	බාලසූරිය ලේඛමලාගේ ජෙනට් පද්මිණි අංක 215/101, සූරියපාඨව, ගණේමුල්ල	535080178v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 27 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ,	—	
32	0.0412	විදාන පතිරනගේ වම්පා වාමනි අංක 215/8, සූරියපාඨව, ගණේමුල්ල	708293288v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	දැනට මෙය ප්‍රාදේශීය සභාවට අයත් පාරකි,	—	
53	0.0548	මඩවල ලියනගේ නන්දාවතී අංක 214/ඩී, සූරියපාඨව, කඩවත	578062700v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	

03 - 579 / 2

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

බස්නාහිර පළාතේ ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ මහර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 245 බී- සූරියපාඨව නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ සූරියපාඨව නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 510820 දරන කැබැල්ලක සිතියමේ කලාප අංක 03 හි කැබලි අංක 1, 15, 23, 24, 43, 56, 57, 59, 60, 73, 76, 77, 97, 98, 99, 100, 109, 120, 121, 122, 133, 140, 147, 148, 164, 223, 300 සහ 302 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2013.07.11 වැනි දින අංක 1818/27 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 51/0568 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

ගාමිණී ඉලංගරත්න,
හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්.

2014 පෙබරවාරි මස 13 වැනි දින,
අංක 1200/6, “මිහිකත මැදුර”,
රජමල්වත්ත පාර,
බත්තරමුල්ල.
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

උපලේඛනය								
ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්ජිනේරුන් නගනම් ආපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර	
(හෙක්ටයාර්)								
1	0.3659	මහර ප්‍රාදේශීය සභාව	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
15	0.1328	මාරුක්කදේවගේ මානෙල් වන්දකාන්ති ද සිල්වා අංක 138, නුවර පාර, කඩවත	518350056v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 14 සහ 18 යන කැබලි වල මාර්ග අයිතිය සමඟ,	—	
23	0.1637	මාරුක්කදේවගේ සුනිල් වික්‍රමසිරි සිරිවර්ධන අංක 144/1, බටහේන පාර, සූරියපාඨව, කඩවත	492161144v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 18 හි මාර්ග අයිතිය හා විදුලිය හා ජලය භාවිතා කිරීමට පරවශතා අයිතිය සමඟ, එන්.ආර්.ගලගෙදර යන අයට තබා ඇති උකසට යටත්ව,	—	
24	0.1146	මාරුක්කදේවගේ ස්වර්ණලතා සිරිවර්ධන 01 වන පටුමග, හංහමුණුව, මාස්පොත	485412778v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
43	0.2251	මහර ප්‍රාදේශීය සභාව	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
56	0.0405	රසාජලි නදීශානි ආරියරත්න අංක 136/5, සූරියපාඨව, කඩවත	855063778v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	නිවටන් වන්දසිරි ආරියරත්න සහා බෝඹුවල දේවගේ නන්දනි ප්‍රේමලතා යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව, කැබලි අංක 25 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ,	—	
57	0.1780	නිවටන් වන්දසිරි ආරියරත්න අංක 136, සූරියපාඨව, කඩවත	570060570v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
59	0.1049	ෂර්ලි ඇල්කන් ආරියරත්න අංක 136/1, සූරියපාඨව, කඩවත	810030933v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	උබයසේන ගුණසිරි ආරියරත්න සහා ස්වර්ණා ශ්‍රීමති ආරියරත්න යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව,	—	
60	0.0755	ලක්ෂ්මන් සනත් ආරියරත්න අංක 136/4, සූරියපාඨව, බටහේන පාර, කඩවත	792190405v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	උබයසේන ගුණසිරි ආරියරත්න සහා ස්වර්ණා ශ්‍රීමති ආරියරත්න යන අයගේ යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව,	—	
73	0.0128	වෙදරාලලා ගෙදර වන්දරත්න බංඩා අංක 145/4, සූරියපාඨව, කඩවත	703394272v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 540 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ,	—	
76	0.0241	හඳුවල දේවගේ ප්‍රියංග කුමාර අංක 145/ඒ/1, සූරියපාඨව, කඩවත	761730541v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 540 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ,	—	
77	0.0898	හඳුවලදේවගේ ජයතිස්ස අංක 145/01, බටහේන පාර, සූරියපාඨව, කඩවත	600404288v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 540 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ,	—	

උපලේඛනය - (සම්බන්ධීකරණ)								
ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර	
(හෙක්ටයාර්)								
97	0.0317	පුද්ගලික	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		කැ.අ. 103, 96, 95 සහ 98 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා	
98	0.0598	අලවලගේ රූපා කාන්ති ජයසිංහ අංක 146/බී3, සූරියම, කඩවත	538501620v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		—	
99	0.0048	පුද්ගලික	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		කැ.අ. 101 සහ 100 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා	
100	0.0213	වස්තු කංකානම්ගේ රොෂාන් ඉන්දික අංක 146/බී2/ඒ, සූරියපාළුව, කඩවත	772631642v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 99 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ,		—	
109	0.0247	මාකාවිටගේ සුරේෂා ප්‍රියදර්ශනී අංක 146/1, සූරියපාළුව, කඩවත	827521990v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 105 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ,		—	
120	0.0432	මුත්තිරිගල කන්කානමලාගේ රවින්ද්‍ර සුමිත් සිසිර කුමාර අංක 149/ඒ/02/, සූරියපාළුව, කඩවත	630670756v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		—	
121	0.0417	මුක්කිරිගල කංකානම්ලාගේ ජානක ප්‍රියන්ත පුෂ්ප කුමාර අංක 149/ඒ/3, සූරියපාළුව, කඩවත	662091014v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		—	
122	0.0526	දිසානායක මුදියන්සේලාගේ පොඩිරත්න අංක 146/3 සූරියපාළුව, කඩවත	582352275v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 105 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ,		—	
133	0.0190	මදුරප්පෙරුමගේ සරත් පෙරේරා අංක 135/2, සූරියපාළුව, කඩවත	612573166v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 131 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ,		—	
140	0.0126	උළුවිසිගේ ආශා දිපානි ද සිල්වා අංක 136/2, සූරියපාළුව, කඩවත	737950204v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 25 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ,		—	
147	0.1064	වම්ලා ලක්ෂ්මී ආරියරත්න අංක 136/බී, සූරියපාළුව, කඩවත	755561100v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 34 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ,		—	
148	0.1945	ප්‍රදීප් නිලන්ත ආරියරත්න අංක 136/බී, සූරියපාළුව, කඩවත	783600412v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 34 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ,		—	
164	0.0461	හෙට්ටි ආරච්චිලාගේ දොන් සමන් සේනාරත්න අංක 130/2, සූරියපාළුව, කඩවත	632740654v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 25 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ,		—	
223	0.0425	විජේසිංහ ආරච්චිගේ දර්ශන රොෂාන් කුමාර ගුණරත්න අංක 127/59, සූරියපාළුව, කඩවත	780811790v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 194 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ,		—	
300	0.0197	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		—	
302	0.0304	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		—	