



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2255 - 2021 නොවැම්බර් මස 19 වැනි සිකුරාදා - 2021.11.19

2255ஆம் இலக்கம் - 2021 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 19ஆந் திசுதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

பக்கம்		பக்கம்	
காணி நிர்ணய அறிவித்தல்கள்	-	நிர்ணய உத்தியோகத்தர்களினாற் காணி விற்பனைகள்	-
முன்னறிவித்தல்கள்	-	மேல் மாகாணம்	-
இறுதிச் சட்டனைகள்	-	மத்திய மாகாணம்	-
அரசாங்க அதிபர்களினால் காணி விற்பனைகள்	-	தென் மாகாணம்	-
மேல் மாகாணம்	-	வட மாகாணம்	-
மத்திய மாகாணம்	-	கிழக்கு மாகாணம்	-
தென் மாகாணம்	-	வடமேல் மாகாணம்	-
வட மாகாணம்	-	வடமத்திய மாகாணம்	-
கிழக்கு மாகாணம்	-	ஊவா மாகாணம்	-
வடமேல் மாகாணம்	-	சப்பிரசமுவு மாகாணம்	-
வடமத்திய மாகாணம்	-	காணி கொள்வனவு பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-
ஊவா மாகாணம்	-	காணி அபிவிருத்திச் சட்டனைச் சட்டத்தின் கீழ் அறிவித்தல்கள்	-
சப்பிரசமுவு மாகாணம்	-	காணி மீட்டல் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-
சிறுநிலச் சொந்தக்காரர் திட்டத்தின் கீழ் அறிவித்தல்கள்	-	நானாவிற காணி அறிவித்தல்கள்	976

கவனிக்க.-(i) தாவர விலங்கினப் பாதுகாப்பு (திருத்தம்) சட்டமூலம் 2021, நவம்பர் மாதம் 19 ஆந் திசுதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்கு குறைநிரப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.

(ii) மாகாண சபைகள் (முத்திரைத் தீர்வையைக் கைமாற்றுதல்) (திருத்தம்) சட்டமூலம் 2021, நவம்பர் மாதம் 19 ஆந் திசுதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்கு குறைநிரப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திசுதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திசுதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திசுதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்சுபர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திசுதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திசுதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திசுதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2021, திசெம்பர் மாதம் 10 ஆந் திசுதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2021, நவம்பர் மாதம் 26 ஆந் திசுதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரசுரனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, சட்டனை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, சட்டனை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருத்தப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.”

கங்கானி வியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2021 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திசுதி.



இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

நானாவித காணி அறிவித்தல்கள்

காணி ஆணையாளர் ஜெனரலின் இல. :4/10/65209
மாகாண காணி ஆணையாளர் இல. : PLC / L2/25/7/59-
2020

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21(2) ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தல்

கம்பஹா மாவட்டம், வத்தளை பிரதேச செயலகம், 171B , பளகல கிராம அலுவலர் பிரிவில் மாடாகொட கிராமத்தில் திட்ட இல..3123 இல் 1A (திட்ட இல. 2606 இன் படி மறு அளவை செய்யப்பட்ட) என்ற காணித்துண்டில் 03 றூட். 0.91 பேர்ச் பரப்பளவைக் கொண்ட இடத்தை வியாபார நோக்கத்- திற்காக சிவலிங்கம் ரமேஷ் அவர்களின் பெயரில் குத்தகைக்கு வழங்குமாறு கோரப்பட்டுள்ளதாக இத்தால் அறியத்- தருகின்றேன்.

02. கோரப்பட்ட நிலத்தின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு: தனியார் சாலை
கிழக்கு: அதே நிலத்தின் ஒரு பகுதி
தெற்கு: அதே நிலத்தின் ஒரு பகுதி
மேற்கு: கால்வாய் வீதி.

03. கோரப்பட்ட நிலத்தை தேவையான நோக்கத்திற்காகக் குத்தகைக்கு விடலாம். எனவே, அரசாங்கத்தின் மற்ற தர நிலைநிபந்தனைகள் மற்றும் பின்வரும் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டு நிலத்தை குத்தகைக்கு விட அரசு உத்தேசித்துள்ளது.

(அ) குத்தகைக் காலம்: முப்பது வருடங்கள் (30) (2021.07.26 ஆந் திகதி முதல் 2051.07.25 ஆந் திகதி வரை).

(ஆ) **வருடாந்தக் குத்தகை:** கௌரவ அமைச்சரினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட ஆண்டில் நிலத்தின் மதிப்பிடப்பட்ட மதிப்பு ரூபா 5,000,000.00 இற்கு விட குறையும் சந்தர்ப்பங்களில் தலைமை மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் அந்த ஆண்டின் நிலத்தின் சந்தை மதிப்பில் 2% ஆகும். கௌரவ அமைச்சரால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட வருடத்தில் காணியின் மதிப்பிடப்பட்ட பெறுமதி ரூபா 5, 000,000.00 வைத் தாண்டும் போது, பிரதான மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீடு அந்த வருடத்தில் காணியின் சந்தை மதிப்பில் 4% ஆகும். இந்த வரித் தொகை 05 ஆண்டுகளுக்கு ஒரு முறை திருத்தப்பட்டு, முந்தைய 5 ஆண்டுகளின் முடிவில் விதிக்கப்பட்ட வருடாந்த வரியுடன் 20% சேர்க்கப்பட வேண்டும்.

தவணைக் கட்டணம்: தவணை கட்டணம் வசூலிக்கப்படுவ-
தில்லை.

(இ) குத்தகைக்காரர் பிரதேச செயலாளரின் விருப்பத்திற்கிணங்க குத்தகை ஆரம்பிக்கப்பட்ட நாளிலிருந்து 1 வருடத்திற்குள் இந்தக் காணியை அபிவிருத்தி செய்ய வேண்டும்.

(ஈ) குத்தகைக்காரர் இந்த நிலத்தை வணிக நோக்கங்கள் தவிர வேறு எந்த நோக்கத்திற்கும் பயன்படுத்தக் கூடாது.

(உ) இந்தக் குத்தகையானது பிரதேச செயலாளர் மற்றும் ஏனைய முகவர்களால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளுக்கும் உட்பட்டதாக இருக்க வேண்டும்.

(ஊ) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடங்கள் நல்ல நிலையில் பராமரிக்க வேண்டும்.

(எ) நிலத்தை குத்தகைக்கு விடும் போது, குத்தகைக்காரன் குறிப்பிட்ட காலத்திற்குள் நிலம் கையப்படுத்தும் நோக்கத்தை தெரிவிக்க தவறினால், குத்தகையை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்.

(ஏ) 2021.07.26 ஆந் திகதி முதல் ஐந்து ஆண்டுகள் முடியும் வரை இடைக்கால சூத்தகை அல்லது பரிமாற்றம் அனுமதிக்கப்படாது.

(ஐ) வாடகை தொடந்து செலுத்தப்பட வேண்டும் மற்றும் வாடகை ஏற்பு செய்யப்பட்டால் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்து ஆக்கப்படும். வாடகை செலுத்தாத பட்சத்தில் வாடகை பாக்கியில் 10% அபராதம் விதிக்கப்படும்.

(ஓ) வாடகை தொடர்ந்து செலுத்தப்பட வேண்டும் மற்றும் வாடகை ஏற்பு செய்யப்பட்டால் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்து ஆக்கப்படும்.

வர்த்தமானி அறிவித்தல் வெளியிடப்பட்ட நாளிலிருந்து 6 வாரங்களுக்குள் குத்தகைக்கு வழங்கப்படாமைக்கான ஏற்றுக் கொள்ளக்கூடிய காரணங்களை எழுத்துபூர்வமாக என்னிடம் சமர்ப்பிக்கவில்லை என்றால், கோரிக்கையின்படி நிலம் குத்தகைக்கு வழங்கப்படும்.

என். எம். டி. ஜானிகா,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் ஜெனரலுக்குப்
பதிலாக.

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்,
1200/6, காணிச் செயலகம்,
மிஹிசுத மெதுர,
ரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்ல.
2021, நவம்பர் 19.

11-697

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல. :4/10/58602
மகாணக் காணி ஆணையாளர் இல. : UPLC / L/ 06/
BT/ L/5.

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21(2) ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தல்

மொணராகலை மாவட்டம், புத்தள பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்-
குட்பட்ட 140/1 பெட்டகம்வெல எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள-

தும் எப்.வி. பி. 525 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் MO/ BTT/95/ 307 ஆம் இலக்க சுவடு வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இலக்கம் A எனக் காட்டப்பட்டுள்ளதும் 0.179 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணமுள்ள அரச காணியை சமீதி நோக்கத்திற்காக குத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டு வரையறுக்கப்பட்ட புத்தள பலநோக்குக் கூட்டுறவு சமீதி விண்ணப்பித்துள்ளது என இத்தால் அறியத்தரப்படுகிறது.

02. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு: எப்விபி 525 இல் காணித்துண்டு இலக்கங்கள் 80 மற்றும் 79
கிழக்கு: எப் வி பி 525 இல் காணித்துண்டு இலக்கம் 79
தெற்கு: எப் வி பி 525 இல் காணித்துண்டு இலக்கம் 49
மேற்கு: எப் வி பி 525 இல் காணித்துண்டு இலக்கம் 46.

03. குறித்த காணி கோரப்பட்ட தேவைக்கு குத்தகைக்கு வழங்கப் படக் கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீகரிக்கப் பட்ட நிபந்தனைகளுக்கும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகளுக்கும் அமைவாக இக்காணியை குத்தகைக்கு வழங்க அரச முடிவு செய்துள்ளது.

(அ) குத்தகைக் காலம்: முப்பது வருடங்கள் (30) (மாண்புமிகு அமைச்சர் அனுமதித்த 2021.07.08 ஆந் திகதி முதல் முப்பது வருடங்கள் முன்னோக்கி)

(ஆ) வருடாந்தக் குத்தகை: பிரதான மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப் பீடு செய்யப்பட்ட 2021 ஆம் ஆண்டுக்கான அபிவிருத்தி செய்யப்படாத பெறுமதியில் 2% வருடாந்தக் குத்தகையாகக் கொடுபடல் வேண்டும்.

தவணைப் பணம்: அறிவிடப்பட மாட்டாது.

(இ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த திகதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளாரின் மனம் திருப்தியுறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்.

(ஈ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி சமீதி நோக்கம் தவிர்ந்த வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது.

(உ) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளுக்கும் இக்குத்தகை கட்டுப்படும்.

(ஊ) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டி டங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படல் வேண்டும்.

(எ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள போது குத்தகைக் காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்டு நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக்குள் பூர்த்தி செய்யப்படாத பட்சத்தில் குத்தகை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்.

(ஏ) குத்தகை அங்கீகரித்த 2021.07.08 ஆந் திகதியிலிருந்து கீழ்க்குத்தகை அல்லது கைமாற்றம் அனுமதிக்கப்பட மாட்டாது.

(ஐ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகக் கொடுபடல் வேண்டும். அவ்வாறு கொடுபடாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகிவிடும்.

இக் காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக் கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களை இந்த அறிவித்தல் பிரசுரமான தினத்திலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குக் கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாதுவிடின் கோரிக்கையின்படி இக் குத்தகை வழங்கப் படும்.

எ.கெ.என். செவ்வந்தி அமரசேகர,
உதவி காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் திணைக்களம்,
1200/6, காணி செயலகம்,
மிஹிசுத மெதுர,
ரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமூல்.
2021, நவம்பர் 19.

11-700

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல.:4/10/63796
மாகாண காணி ஆணையாளர் இல.: UPLC / L/ 26/ KG/ L/112.

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21(2) ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தல்

மொணராகலை மாவட்டம், கதிர்காமம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட செல்லக்கதிர்காமம் , 146 ஏ இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த செல்லக்கதிர்காமம் எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் எப்.பி. பி. 25 இல் 5050ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் ஒரு பகுதியாக குடியேற்ற அலுவலரினால் வரையப்பட்ட MO/KTG/ LND/ 02/ LTL/ COM/ 387ஆம் இலக்க சுவடு வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள 01 றாட் 34.4 பேர்ச். விஸ்தீரணமுள்ள அரச காணியை Tamarina Guest House நடத்த வர்த்தக விவசாய குத்தகையில் தருமாறு திருமதி குணசிங்க ஆர்ச்சிகே நிலாணி சமன்திகா என்பவர் விண்ணப்பித்துள்ளார் என இத்தால் அறியத்தரப்படுகிறது.

02. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு: ஜி.ஏ.குணதாச என்பவர் உரிமைகோரும் காணி
கிழக்கு: ஜி.ஏ.குணதாச என்பவர் உரிமைகோரும் காணி
தெற்கு: ஜி. பி.எஸ். லபோரிஸ் என்பவர் உரிமைகோரும் காணி
மேற்கு: ஜி.ஏ.குணதாச என்பவர் உரிமைகோரும் காணி மற்றும் பிரவேசிக்கும் வழி.

03. குறித்த காணி கோரப்பட்ட தேவைக்கு குத்தகைக்கு வழங்கப்படக் கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகளுக்கும் அமைவாக இக்காணியை குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது.

(அ) குத்தகைக் காலம்: முப்பது வருடங்கள் (30) (மாண்புமிகு அமைச்சர் அனுமதித்த 2021.08.10 ஆந் திகதி தொடக்கம்)

(ஆ) வருடாந்தக் குத்தகை: 2021 ஆம் ஆண்டுக்கான காணியின் விலை பிரதான மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட காணியின் பெறுமதி ஐந்து மில்லியனுக்கு (ரூ.5,000,000) குறைவாக இருக்கும் சந்தர்ப்பத்தில் காணியின் சந்தைப் பெறுமதியில் 2% குத்தகை 2021 ஆம் ஆண்டுக்கான விலை மதிப்பீடு ரூபா ஐந்து மில்லியனுக்கு (ரூ.5, 000,000) அதிகமாக இருக்கும் சந்தர்ப்பத்தில் காணியின் சந்தைப் பெறுமதியில் 4% வருடாந்தக் குத்தகையாகக் கொடுபட வேண்டும். இந்த குத்தகைப் பணம் ஐந்து வருடங்களுக்கு ஒரு முறை திருத்தப்படும் என்பதுடன் திருத்தப்பட்ட குத்தகைப் பணம் முடிந்த ஐந்து வருட காலப்பகுதியில் இறுதி வருடத்தில் செலுத்தப்படும். குத்தகைப் பணத்தின் 20% வட்டி வருடாந்த குத்தகையாகச் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

தவணைப் பணம்: அறவிடப்பட மாட்டாது.

(இ) குத்தகைக் காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த திகதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளாரின் மனம் திருப்தியுறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்.

(ஈ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி விவசாய நோக்கம் தவிர்த்த வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது.

(உ) பிரதேச செயலாளர் /மாகாணக் காணி ஆணையாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளுக்கும் இக்குத்தகை கட்டுப்படும்.

(ஊ) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படல் வேண்டும்.

(எ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள போது குத்தகைக் காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்டு நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக்குள் பூர்த்தி செய்யப்படாத பட்சத்தில் குத்தகை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்.

(ஏ) குத்தகை அங்கீகரித்த 2021.08.10 ஆந் திகதியிலிருந்து குறைந்தது ஐந்து வருடங்களாகிலும் முடியும் வரை கீழ்க்குத்தகை அனுமதிக்கப்பட மாட்டாது.

(ஐ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகக் கொடுபடல் வேண்டும். அவ்வாறு கொடுபடாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகிவிடும்.

இக் காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக் கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களை இந்த அறிவித்தல் பிரசுரமான தினத்திலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குக் கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாதுவிடின் கோரிக்கையின்படி இக் குத்தகை வழங்கப்படும்.

எ.கெ.என். செவ்வந்தி அமரசேகர,
உதவி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் திணைக்களம்,
1200/6,
காணிச் செயலகம்,
மிறிகுத மெதுர,
ரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமூல்.
2021, நவம்பர் 19.

11-701

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல. :4/10/63799
மாகாண காணி ஆணையாளர் இல. : UPLC / L/ 26/
KG/L/117.

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21(2) ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தல்

மொணராக்கலை மாவட்டம், சுதிர்காமம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட 146, சுதிர்காமம், கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த காமனிபுர எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் எப்.ரி. பி. 25 இல் 5050 ஆம் இலக்க காணித்துண்டு இலக்கம் 5009 இன் ஒரு பகுதியாக வரையப்பட்ட UVA/MO/KTG/LND/146/Agri/451/ஆம் இலக்க சுவடு வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள 03 றாட் 37.4 பேர்ச். விஸ்தீரணமுள்ள அரசு காணியை விவசாய நோக்கத்திற்காக குத்தகையில் தருமாறு கேட்டு வெபல்லானேவிதானகே ஹின்னி அப்புஹாமி என்பவர் விண்ணப்பித்துள்ளார் என இத்தால் அறியத்தரப்படுகிறது.

02. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு: ஆரியதாச என்பவர் உரிமைகோரும் காணி
கிழக்கு: சிறிசேன என்பவர் உரிமைகோரும் காணி
தெற்கு: வீதி
மேற்கு: வீதி மற்றும் அதிசக்தி மின்சாரக் கம்பிப் பாதைக் கான ஒதுக்கு.

03. குறித்த காணி கோரப்பட்ட தேவைக்கு குத்தகைக்கு வழங்கப்படக் கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகளுக்கும் அமைவாக இக்காணியை குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது.

(அ) குத்தகைக் காலம்: முப்பது வருடங்கள் (30) (2021.08.10 ஆந் திகதி தொடக்கம் முன்னோக்கி)

(ஊ) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படல் வேண்டும்.

(ஆ) வருடாந்தக் குத்தகை: 2021 ஆம் ஆண்டுக்கான காணியின் விலை பிரதான மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட காணியின் பெறுமதி ஐந்து மில்லியனுக்கு (ரூ.5,000,000) குறைவாக இருக்கும் சந்தர்ப்பத்தில் காணியின் சந்தைப் பெறுமதியில் 2% குத்தகை 2021 ஆம் ஆண்டுக்கான விலை மதிப்பீடு ரூபா ஐந்து மில்லியனுக்கு (ரூ.5, 000,000) அதிகமாக இருக்கும் சந்தர்ப்பத்தில் காணியின் சந்தைப் பெறுமதியில் 4% வருடாந்தக் குத்தகையாகக் கொடுபட வேண்டும். இந்த குத்தகைப் பணம் ஐந்து வருடங்களுக்கு ஒரு முறை திருத்தப்படும் என்பதுடன் திருத்தப்பட்ட குத்தகைப் பணம் முடிந்த ஐந்து வருட காலப்பகுதியில் இறுதி வருடத்தில் செலுத்தப்படும். குத்தகைப் பணத்தின் 20% வட்டி வருடாந்த குத்தகையாகச் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

(எ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள போது குத்தகைக் காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக்குள் பூர்த்தி செய்யப்படாத பட்சத்தில் குத்தகை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்.

(ஏ) குத்தகை அங்கீகரித்த 2021.08.10 ஆந் திகதியிலிருந்து குறைந்தது ஐந்து வருடங்களாகிலும் முடியும் வரை கீழ்க்குத்தகை அல்லது கைமாற்றம் அனுமதிக்கப்பட மாட்டாது.

(ஐ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகக் கொடுபடல் வேண்டும். அவ்வாறு கொடுபடாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகிவிடும்.

தவணைப் பணம்: அறிவிடப்பட மாட்டாது.

இக் காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக் கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களை இந்த அறிவித்தல் பிரசுரமான தினத்திலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குக் கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாதுவிடின் கோரிக்கையின்படி இக் குத்தகை வழங்கப்படும்.

(இ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த திகதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளாரின் மனம் திருப்தியுறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்.

எ.கெ.என். செவ்வந்தி அமரசேகர,
உதவி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

(ஈ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி விவசாய நோக்கம் தவிர்த்த வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது.

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் திணைக்களம்,
1200/6,
காணி செயலகம்,
மிஹிகத மெதுர,
ரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்ல,
2021, நவம்பர் 19.

(உ) பிரதேச செயலாளர் / மாகாணக் காணி ஆணையாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளுக்கும் இக்குத்தகை கட்டுப்படும்.

11-703

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல. :4/10/67270
மாகாணக் காணி ஆணையாளர் இல. :

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21(2) ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தல்

மொணராகலை மாவட்டம், சுதிர்காமம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட இணைக்கப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள அரசு காணித்துண்டுகளை குறித்த அட்டவணையில் பெயர் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நோக்கத்திற்காக குத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டு பின்வரும் அட்டவணையில் உள்ளவர்கள் கேட்டு விண்ணப்பித்துள்ளனர் என இத்தால் அறியத்தரப்படுகிறது.

03. குறித்த காணி கோரப்பட்ட தேவைக்கு குத்தகைக்கு வழங்கப்படக் கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகளுக்கும் அமைவாக இக்காணியை குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது.

(அ) குத்தகைக் காலம்: முப்பது வருடங்கள் (30) (2021.08.10ஆந் திகதி தொடக்கம் 30 வருடங்கள் முன்னோக்கி)

(ஆ) வருடாந்தக் குத்தகை: 2021 ஆம் வருடத்துக்கான காணியின் விலை பிரதான மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட காணியின் பெறுமதி ஐந்து மில்லியனுக்கு (ரூ.5,000,000) குறைவாக இருக்கும் சந்தர்ப்பத்தில் காணியின் சந்தைப் பெறுமதியில் 2% குத்தகை 2021 ஆண்டுக்கான விலை மதிப் பீடு ரூபா ஐந்து மில்லியனுக்கு (ரூ.5, 000,000) அதிகமாக இருக்கும் சந்தர்ப்பத்தில் காணியின் சந்தைப் பெறுமதியில் 4% வருடாந்தக் குத்தகை யாகக் கொடுபட வேண்டும். இந்த குத்தகைப் பணம் ஐந்து வருடங்களுக்கு ஒரு முறை திருத்தப்படும் என்பதுடன் திருத்தப்பட்ட குத்தகைப் பணம் முடிந்த ஐந்து வருட காலப்பகுதியில் இறுதி வருடத்தில் செலுத்தப்படும். குத்தகைப் பணத்தின் 20% வட்டி வருடாந்த குத்தகை-யாகச் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

தவணைப் பணம்: அறிவிடப்பட மாட்டாது.

- (இ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த திகதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளாரின் மனம் திருப்தியுறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்.
- (ஈ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நோக்கம் தவிர்த்த வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது.
- (உ) பிரதேச செயலாளர் /மாகாணக் காணி ஆணையாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளுக்கும் இக்குத்தகை கட்டுப்படும்.
- (ஊ) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படல் வேண்டும்.
- (எ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள போது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக்குள் பூர்த்தி செய்யப்படாத பட்சத்தில் குத்தகை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்.
- (ஏ) குத்தகை அங்கீகரித்த 2021.08.10 ஆந் திகதியிலிருந்து குறைந்தது ஐந்து வருடங்களாகிலும் முடியும் வரை கீழ்க்குத்தகை அனுமதிக்கப்பட மாட்டாது.
- (ஐ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகக் கொடுபடல் வேண்டும். அவ்வாறு கொடுபடாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகி விடும்.

இக் காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக் கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களை இந்த அறிவித்தல் பிரசுரமான தினத்திலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குக் கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாதுவிடின் கோரிக்கையின்படி இக் குத்தகை வழங்கப்படும்.

எ.கெ.என். செவ்வந்தி அமரசேகர,
உதவி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் திணைக்களம்,
1200/6, காணி செயலகம், மிஹிகுத மெதுர, ரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்ல,
2021, நவம்பர் 19.

தொ. இல.	காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் கோவை இலக்கம்	விண்ணப்ப-தாரியின் பெயர்	பிரதேச செயலகம்	கிராம அலுவலர் பிரிவு	கிராமம்	வரைபட/சுவட்டு வரைபட இலக்கம்	காணித்-துண்டின் இல.	காணியின் பரப்பளவு	உத்தேசக் கருத்தியம்	எல்லைகள்
01.	4/10/67270	ஹந்தா-கலகே ஞான சிறி	சுதிர்காமம்	146 சுதிர்காமம்	கோதமிகம	சுமாரான சுவடு வரைப்படம்	A	ஏக்கர் 01, 32.8 பே.	கோதமி-சும ஓய்வு இல்லம்	வடக்கு: வீதிக் கான ஒதுக்கு; கிழக்கு: வீதி மற்றும் சுனில் என்பவரின் காணி; தெற்கு: சுனில் என்பவர் உரிமை கோரும் காணி; மேற்கு: வீதிக் கான ஒதுக்கு.

தொ. இல.	காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் கோவை இலக்கம்	விண்ணப்ப-தாரியின் பெயர்	பிரதேச செயலகம்	கிராம அலுவலர் பிரிவு	கிராமம்	வரைபட/சுவட்டு வரைபட இலக்கம்	காணித்-துண்டின் இல.	காணியின் பரப்பளவு	உத்தேசக் கருத்தியம்	எல்லைகள்
02.	4/10/ 67 27 1	புலஹின்கே இந்துநில் கல்கால் ரொட்ரிகொ	சுதிர்காமம்	146 D கரவிலே	தெட்ட சுழுவ	சுமாரான சுவடு வரைபடம்	A	01 ஏக்கர் 12.5 பேர்ச்	நேசஸ் லேக் ரெசி டன்ஸ்	வடக்கு: கே.டி. விமலதிஸ்ஸ் என்பவர் உரிமை கோரும் காணி; கிழக்கு: மயிலாகம் குளத்திற்கான ஒதுக்கு மற்றும் ஆரியசேன உரிமை கோரும் காணி; தெற்கு: ஆரிய சேன என்பவர் உரிமைகோரும் காணி மற்றும் துணைப் பாதை; மேற்கு:- துணைப்பாணை-தக்கான ஒதுக்கு மற்றும் கே.டி.வி-மலதிஸ்ஸ் என்பவர் உரிமை கோரும் காணி.
03.	4/10/ 67 27 2	குருகு ஜின-தாச	சுதிர்காமம்	146 C கந்த-கரிந்துகம்	சுதிர்காமம்	எப்.வி.பி. 25 இல் 197ஆம் இலக்க காணித் துண்டைக் காட்டுவதற்கு வரையப்பட்ட சுவடு வரைபடம்	-	01 ஏக்கர் 01 றூட் 36.8பே.	பீகொக் ரெஸ்ட்	வடக்கு: எப். ரிபி25 இல் காணித்துண்டு இலக்கங்கள் 192 மற்றும் 260; கிழக்கு: எப். ரிபி25 இல் காணித்துண்டு இலக்கங்கள் 192 மற்றும் 260 மற்றும் 192; தெற்கு: எப். ரிபி25 இல் காணித்துண்டு இலக்கங்கள் 198 மற்றும் 260; மேற்கு:எப். ரிபி25 இல் காணித்துண்டு இலக்கங்கள் 198 மற்றும் 296(பிர-தான வீதிக்கான ஒதுக்கு).

தொ. இல.	காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் கோவை இலக்கம்	விண்ணப்ப-தாரியின் பெயர்	பிரதேச செயலகம்	கிராம அலுவலர் பிரிவு	கிராமம்	வரைபட/சுவட்டு வரைபட இலக்கம்	காணித்-துண்டின் இல.	காணியின் பரப்பளவு	உத்தேசக் கருத்தியம்	எல்லைகள்
04.	4/10/67273	ஐசத் ரண-சிங்க	சுதிர்காமம்	146 B தெட்ட சுழுவ	மெனிக் புரகம் சுதிர்காமம்	எப்.வி.பி. 25 இல் 3847 ஆம் இலக்க காணித் துண்டைக் காட்டுவதற்கு வரையப்பட்ட சுவட்டு வரைபடம்	A	01 ஏக். 02 றூட். 22.3பே.	சபாரி லொட்ஜ் யால	வடக்கு: சுதிர்கா-மம் சிதூல்பவ்வ வீதிக்கான ஒதுக்கு; கிழக்கு: வீதி மற்றும் கே. ரசிகா உரிமைகோரும் காணி; தெற்கு: கே. ரசிகா மற்றும் கடில உரிமைகோரும் காணி; மேற்கு: வீதி.

11-704

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல. :4/10/67235.

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21(2) ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தல்

மொணராகலை மாவட்டம், சுதிர்காமம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட, இணைக்கப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள அரசு காணித்துண்டுகளை குறித்த அட்ட வணையில் பெயர் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நோக்கத்திற்காக குத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டு பின்வரும் அட்டவணையில் பெயர் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளவர்கள் கேட்டு விண்ணப்பித்துள்ளனர் என இத்தால் அறியத்தரப்படுகிறது.

02. குறித்த காணி கோரப்பட்ட தேவைக்கு குத்தகைக்கு வழங்கப்படக் கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகளுக்கும் அமைவாக இக்காணியை குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது.

(அ) குத்தகைக் காலம்: முப்பது வருடங்கள் (30) (2021.08.10 ஆந் திகதி தொடக்கம் 30 வருடங்கள் முன்னோக்கி)

(ஆ) வருடாந்தக் குத்தகை: 2021 ஆம் ஆண்டுக்கான காணியின் விலை பிரதான மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட காணியின் பெறுமதி ஐந்து மில்லியனுக்கு (ரூ.5,000,000) குறைவாக இருக்கும் சந்தர்ப்பத்தில் காணியின் சந்தைப் பெறுமதியில் 2% குத்தகை 2021 ஆண்டுக்கான விலை மதிப்பீடு ரூபா ஐந்து மில்லியனுக்கு (ரூ.5, 000,000) அதிகமாக இருக்கும் சந்தர்ப்பத்தில் காணியின் சந்தைப் பெறுமதியில் 4% வருடாந்தக் குத்தகையாகக் கொடுபட வேண்டும். இந்த குத்தகைப் பணம் ஐந்து வருடங்களுக்கு ஒரு முறை திருத்தப்படும் என்பதுடன் திருத்தப்பட்ட குத்தகைப் பணம் முடிந்த ஐந்து வருட காலப்பகுதியில் இறுதி வருடத்தில் செலுத்தப்படும். குத்தகைப் பணத்தின் 20% வட்டி வருடாந்த குத்தகையாகச் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

தவணைப் பணம்: அறவிடப்பட மாட்டாது.

(இ) குத்தகைக் காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த திகதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மாகாணக் காணி ஆணையாளர்/பிரதிக் காணி ஆணையாளரின் மனம் திருப்தியுறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்.

- | தொ. இல. | காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் கோவை இலக்கம் | விண்ணப்பதாரியின் பெயர் | பிரதேச செயலகம் | கிராம அலுவலகப் பிரிவு | கிராமம் | வரைபட/சுவட்டு வரைபட இலக்கம் | காணித் தண்டின் இல. | காணியின் பரப்பளவு | உத்தேசக் சுருத்தியம் | எல்லைகள் |
|---------|---------------------------------------|-------------------------|----------------|-----------------------|-------------|-----------------------------|--------------------|--------------------|----------------------|--|
| 01. | 4/10/67235 | யஸ்மின் டிலான் முனசிங்க | சுதிர்காமம் | 146 B தெட்ட சுழுவ | போதிராஜ புர | சுமாரான சுவட்டு வரைபடம் | A | 01 ஏக்கர், 17.5பே. | கெப் டன்ஸ் கொடேஜ் | வடக்கு: அரச காணி மற்றும் பாதை; கிழக்கு: குளத்திற் கான ஒதுக்கு; தெற்கு: அரச காணி மற்றும் பாதை; மேற்கு: டபிள்யூ. எம்.டி.அஜித் மற்றும் நளின் உரிமை கோரும் காணி. |

தொ. இல.	காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் கோவை இலக்கம்	விண்ணப்பதாரியின் பெயர்	பிரதேச செயலகம்	கிராம அலுவலகப் பிரிவு	கிராமம்	வரைபட/சுவட்டு வரைபட இலக்கம்	காணித் துண்டின் இல.	காணியின் பரப்பளவு	உத்தேசக் கருத்தியம்	எல்லைகள்
02.	4/10/67261	ஹேவாவல-தனகே துஷார	சுதிர்காமம்	146 B தெட்ட கழுவ	போதிராஜ புர	எப்.வி.பி. 25 இல் 4380ஆம் இலக்க காணித் துண்டைக் காட்டுவதற்கு வரையப்பட்ட சுவடு வரைபடம்	A	01 றூட், 11.3பே.	துஷார ஹொல்டே	வடக்கு: பேபி உரிமைகோரும் காணி; கிழக்கு: பாஸ்கரன் உரிமை கோரும் காணி; தெற்கு: பாதை மற்றும் காமினி உரிமை கோரும் காணி; மேற்கு: பாதை.
03.	4/10/67266	லலித்காந்த ஜயசேகர	சுதிர்காமம்	146 B தெட்ட கழுவ	கொச்சிப-தான	சுமாரான சுவடு வரைபடம்	A	07 ஏக்கர், 3. றூட் 36.5பே.	டென்ட்டர் காம்ப்ஸ்	வடக்கு: ரஞ்சித், ஹண்ணி மகத்தயா பொடி மகத்தயா ஜோசப் உரிமை கோரும் காணி மற்றும் 20 அடிப் பாதை; கிழக்கு: ரத்நாயக்க உரிமை கோரும் காணி; தெற்கு: கருணா-தாச குளசேகர உரிமைகோரும் காணி; மேற்கு: நிறூல் அதுகோரள, சுமிந்த லியனகே மற்றும் சுசுதபால உரிமைகோரும் காணி.
04.	4/10/67257	திராணகம பண்டித ஆரியசேன	சுதிர்காமம்	146 B தெட்ட கழுவ	போதிராஜ புர	சுமாரான சுவடு வரைபடம்	A	02 றூட், 37.4பே.	ட்ரான்-சூயில் லொக்	வடக்கு: ருவன் உரிமைகோரும் காணி; கிழக்கு: ருவன் உரிமைகோரும் காணி; தெற்கு: எஸ் சுரேஸ் உரிமை கோரும் காணி; மேற்கு: பாதைக் காண ஒதுக்கு.
05.	4/10/67265	உதித பிய-தர்ஷி புஞ்சி ஹேவ	சுதிர்காமம்	146 C கந்தசூரிகம	கந்தசூரிகம	எப்.வி.பி. 25 இல் 4871ஆம் இலக்க காணித் துண்டைக் காட்டுவதற்கு வரையப்பட்ட சுவடு வரைபடம்	A	01 ஏக்கர், 24பே.	டே அவுட் ஹொல்டே	வடக்கு: பாதை; கிழக்கு: பாதை; தெற்கு: லுனு-சம்பெஹெர பாதை-தக்கான ஒதுக்கு; மேற்கு: பி.ஏ. முத்துகுமாரண உரிமைகோரும் காணி.

தொ. இல.	காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் கோவை இலக்கம்	விண்ணப்பத் தாரியின் பெயர்	பிரதேச செயலகம்	கிராம அலுவலகப் பிரிவு	கிராமம்	வரைபட/சுவட்டு வரைபட இலக்கம்	காணித் துண்டின் இல.	காணியின் பரப்பளவு	உத்தேசக் கருத்தியம்	எல்லைகள்
06.	4/1/67255	கொட்டுதூர ஆரச்சிகே ஐசந்த சில்வா	சுதர்காமம்	146 B தெட்ட சுழுவ	தெட்ட சுழுவ	எப்.வி.பி. 25 இல் 270ஆம் இலக்க காணித் துண்டைக் காட்டுவதற்கு வரையப்பட்ட சுவட்டு வரைபடம்	A	01 றாட் , 19பே.	மயூர-ஹொலி-டே-ஹொம்ஸ்	வடக்கு: எம்.சி. பியதாச உரிமை கோரும் காணி; கிழக்கு: பாதை மற்றும் கே.ஏ. ஐசந்த சில்வா உரிமைகோரும் காணி; தெற்கு: அனுராத நாயக மற்றும் குணதாச உரிமை கோரும் காணி; மேற்கு: எம். எச். பியதாச உரிமை கோரும் காணி.
07.	4/10/67258	எதிரிவீர ஆருகட்டு பத்தபந்திகே சசித்திலசான்	சுதர்காமம்	146 C கந்தகூரிகம	தெட்ட சுழுவ	சுமாரான வரைபடம்	A	03 றாட், 01 பே.	நுகவெல ஹொலிடே ரிசோட்	வடக்கு: துணைப் பாதை; கிழக்கு: கே.ஜி. திலிஸ் சிங்கோ உரிமைகோரும் காணி; தெற்கு: பிரவேசிக் கும் பாதை; மேற்கு: திஸ்ஸ சுதர்காமம் பிரதான வீதிக் கான ஒதுக்கு, சிறிவர்தன உரிமை கோரும் காணி.
08.	4/10/67268	ஹெட்டி ஆரச்சிகே செளமியா சமோதானி	சுதர்காமம்	146 D கரவிலே	மயிலாகம	சுமாரான சுவட்டு வரைபடம்	A	01 றாட், 28பே.	சௌமிய ரௌட்	வடக்கு: பி.டி.எஸ். பிரேமலால் உரிமைகோரும் காணி; கிழக்கு: எஸ். லொகு ஹெவகே உரிமைகோரும் காணி; தெற்கு: ஏ.ஏ.கே. சோமாவதி உரிமை கோரும் காணி; மேற்கு: வீதி.

தொ. இல.	காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் கோவை இலக்கம்	விண்ணப் பதாரியின் பெயர்	பிரதேச செயலகம்	கிராம அலுவலகப் பிரிவு	கிராமம்	வரைபட/சுவட்டு வரைபட இலக்கம்	காணித் துண்டின் இல.	காணியின் பரப்பளவு	உத்தேசக் கருத்தியம்	எல்லைகள்
09.	4/10/67225	குடாலி யனகே தோன அனோமா குணசேகர	சுதிர்காமம்	146D கரவிலே	சலஹிபடிய	சுமாரான சுவட்டு வரைபடம்	A	02 றாட்.	சனுலி ரிசோட் மற்றும் விழா மன்றம்	வடக்கு: சலஹிபடிய பாதை; கிழக்கு: ஜயதிஸ்ஸ மற்றும் நந்தசேன உரிமைகோரும் காணி; தெற்கு: நந்தசேன மற்றும் ஆரிய சேன உரிமை கோரும் காணி; மேற்கு: பிரவே சிக்கும் பாதைக் கான ஒதுக்கு
10.	4/10/67269	கம்லத் ராலலாகே ரனவன மாயாதுன்ன ஜயவர்தன	சுதிர்காமம்	146B கரவில	மயிலாகம்	சுமாரான சுவட்டு வரைபடம்	A	02 றாட்.	கெலனி ரெஸ்ட்	வடக்கு: லீலாவதி உரிமைகோரும் காணி; கிழக்கு: நந்தா உரிமைகோரும் காணி; தெற்கு: விஜேதிஸ்ஸ உரிமைகோரும் காணி; மேற்கு: துணைப் பாதைக்கான ஒதுக்கு.
11.	4/1/67234	சமன் வியனகே	சுதிர்காமம்	146B தெட்ட கழுவ	போதிராஜ புர	சுமாரான சுவட்டு வரைபடம்	A	01 ஏக்கர், 02 றாட் . 05 பே.	ஹொலிடே ரெசோட்	வடக்கு: அடிப் பாதை; கிழக்கு: வசந்த விஜேவீர உரிமை கோரும் காணி, பிரமிதா சம்பத் உரிமைகோரும் காணி; தெற்கு: எம். பிரேம தாச உரிமை கோரும் காணி; மேற்கு: ஈ.ஆர். சமன் ஜயந்த உரிமை கோரும் காணி மற்றும் பிரவேசிக்கும் காணி.

தொ. இல.	காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் கோவை இலக்கம்	விண்ணப்பதாரியின் பெயர்	பிரதேச செயலகம்	கிராம அலுவலகப் பிரிவு	கிராமம்	வரைபட/சுவட்டு வரைபட இலக்கம்	காணித் துண்டின் இல.	காணியின் பரப்பளவு	உத்தேசக் கருத்தியம்	எல்லைகள்
12.	4/10/67236	பல்லேசுள் தலாகே நளின் சுசன்து	சுதிர்காமம்	146B தெட்ட சமுவு	போதி ராஜ புர	எப்.வி.பி. 25 இல் 4341ஆம் இலக்க காணித் துண்டைக் காட்டுவதற்கு வரையப்பட்ட சுவட்டு வரைபடம்	A	01 ஏக்கர், 21.3பே..	செஸ்ட் ஹவுஸ்	வடக்கு: கால்வாய்க்கான ஒதுக்கு; கிழக்கு: ஆர். எம்.ஏ.விமலசிற்றி உரிமை கோரும் காணி; தெற்கு: ருவன் உரிமைகோரும் காணி; மேற்கு: ருவன் பாதைக் கான ஒதுக்கு.