



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை  
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2406/10 - 2024 ඔක්තෝබර් මස 15 වැනි අඟහරුවාදා - 2024.10.15  
2406/10 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 15 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

### உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.02.15 ஆந் திகதிய 2371/37 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0340 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் காலி மாவட்டத்தில், போபே - போத்தல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 123 - ஹபுகல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹபுகல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810181 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 67, 1 : 87 மற்றும் 1 : 119 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமூல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 01 ஆந் திகதி.



அட்டவணை							
தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் (ஹெக்டயார்) முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:67	0.0240	சரங்கு ஹேவாகே திலினி நிரோஷிகா வீ.அம்.பீ.ரெசிடென்ட், மவுன்ட்பிலெசன்ட் வத்த, ஹபுகல.	197553802493	முழுவதும்	1-ஆவது வகுப்பு	கா.து.இ1:14, 1:61 இன் அணுகுவழி மற்றும் மற்றவர்கள் சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—
	1:87	0.4044 கஸ்துரி ஆரச்சிகே சாமின்த புஸ்பருவன் ஜயதேவ 249 ஈ/2, மவுன்ட்பிலெசன்ட் வத்த, ஹபுகல, வக்வெல்ல.	721171132V	முழுவதும்	1-ஆவது வகுப்பு	—	—
1:119	0.0257	துஷாரி திலருக்ஷி கனகரத்ன 163/ஏ/1, கொஹோம்பன்கெவத்த, நாவின்ன பாதை, உலுவிகே, காலி.	826094516V	முழுவதும்	1-ஆவது வகுப்பு	கா.து.இ1:14, 1:61 இன் அணுகுவழி மற்றும் மற்றவர்கள் சேவகத்திற்கு உட்பட்டது. கா.து.இ 1:120 இன் வடிகாண் சேவகத்திற்கு உட்பட்டது. தேசிய சேமிப்பு வங்கி இல. வைக்கப்பட்ட 112 மற்றும் 2022-06-20 தினதி அடமானத்திற்கு உட்பட்டது.	—

EOG 10 - 0126 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.02.15 ஆந் திகதிய 2371/37 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0336 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் காலி மாவட்டத்தில், போபே - போத்தல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 123 - ஹபுகல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹபுகல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும்

810181 ஆம் இலக்க கட்டத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 2, 1 : 58, 1 : 59, 1 : 82, 1 : 84, 1 : 85, 1 : 86, 1 : 87, 1 : 100, 1 : 107, 1 : 110, 1 : 130, 1 : 144 மற்றும் 1 : 155 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,  
இரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2024 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 01 ஆந் திகதி.

#### அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சுரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
						உட்பட்ட தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் சுரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:2	0.0269	மிகுந்தென்ன காரியகரனகே குமாரதாஸ 53ஏ, டாலின்டன் வத்த, ஹபுகல.	195611002910	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	810181/04/1:1 — அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:58	0.1089	ரத்நாயக முதியன்சேலாகே நெலும்மனீ சந்திமாலா பிடமகொட, ஹினிதும.	848502111V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	ஹல்விடிகல — இஹல கமகே ஹெரியட் என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:59	0.1061	மல்லகா வீரசிங்ஹ இல 142/656, மவுன்ட்ப்லசன்ட் வத்த ஹபுகல, வக்வெல்ல.	195855300859	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.1:54 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது. இங்கை வங்கி இல. 215 மற்றும் 1990-01-22 திகதி இல. 75 மற்றும் 1998-06-01 திகதி இல. 604 மற்றும் 2001-04-23 திகதி இல. 1690 மற்றும் 2007-10-30 திகதி இல. 2467 மற்றும் 2010-11-02 திகதி இல. 4099	

## அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
						மற்றும் 2017-01-11 அடகிற்கு உட்பட்டது.	
1:82	0.0535	வேஹெல்ல முதலிகே சுசிலா நன்தனீ இல. 37, "தீமந்தா", மவுண்ட்பிலசன்ட் வத்த, ஹபுகல்.	675830070V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து. இல.1:54 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது. மக்கள் வங்கி இல. 4659 மற்றும் 2014-08-21 மற்றும் இல. 7941 மற்றும் 2018-09-09 அடகிற்கு உட்பட்டது.	—
1:84	0.0599	பரணமான ஹேமலதா வேறுபெயர் பரணமான கிரிஷ்ணா ஹேமலதா இல. 576/193, மவுண்ட்பிலசன்ட் வத்த, ஹபுகல், வக்வெல்ல.	486790490V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:85	0.0504	காரியவசம் படுவன விதானகே சுனில் த சில்வா இல. 576/153, மவுண்ட்பிலசன்ட் வத்த, ஹபுகல் , வக்வெல்ல.	523533886V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:86	0.0512	வேஹெல்ல முதலிகே சுசிலா நன்தனீ இல. 37, "தீமந்தா", மவுண்ட்பிலசன்ட் வத்த , ஹபுகல்.	675830070V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 1:154 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உரித்திற்கு உட்பட்டது. மக்கள் வங்கி இல. 4659 மற்றும் 2014-08-21, இல. 7941 மற்றும் 2018-09-09 அடகிற்கு உட்பட்டது.	—

## அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:87	0.0485	நானயக்கார அபருக்கே சிரசேன இல. 573/144, மவுண்ட்பிலசன்ட், ஹபுகல்.	195525110111	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து. இல. 1:54 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:100	0.0207	மாபரண ஆர்ச்சிகே கருணாவதீ இல. 70, டாலின்டன் வத்த, ஹபுகல் .	565950770V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:107	0.0498	ஊரல கமகே சந்த்ரரத்ன 100, மவுண்ட்பிலசன்ட் வத்த, ஹபுகல், வக்வெல்ல.	196025300671	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து. இல. 1:54 அணுகுவழி மற்றும் பல் சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது. காலி பட்டினமும் குழலும் பிரதேச செயாலாளர் மாற்ற முடியாத எடோர்னி உரித்திற்கு.	—
1:110	0.0509	காரியவசம் படுவது விதானகே சுனில் த சில்வா இல. 576/153, மவுண்ட்பிலசன்ட் வத்த , ஹபுகல், வக்வெல்ல.	523533886V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து. இல. 1:109 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:130	0.0476	மாபலகம் ஹிமிதம் ஆசாரிகே தினூஷா மிலக்ஷி இல. 576/146, மவுண்ட்பிலசன்ட் வத்த, ஹபுகல் , வக்வெல்ல.	937332360V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:144	0.0916	மாசின்அச்சி கங்கானமலாகே சித்ராங்கனீ மானெல் குனவரத்ன இல. 48, மவுண்ட்பிலசன்ட் , ஹபுகல், வக்வெல்ல.	196452503566	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:155	0.0818	குருகமகே லீலாரத்ன டாலின்டன் வத்த, ஹபுகல், வக்வெல்ல.	196405000883	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—

## 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

## 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.02.15 ஆந் திகதிய 2371/37 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0337 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் காலி மாவட்டத்தில், போபே போத்தல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 123 - ஹபுகல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹபுகல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810181 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 37, 1 : 38, 1 : 41, 1 : 59, 1 : 83, 1 : 88, 1 : 108, 1 : 115 மற்றும் 1 : 120 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமூல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 01 ஆந் திகதி.

## அட்டவணை

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:37	0.0495	தரிந்து தர்ஷன கமகே இல. 241, டாலின்டன் வத்தை, ஹபுகல, வக்வெல்ல.	198428200570	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இ.2:1 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது நம்புகார. வசம் மாலகம கமகே அதுல சமன் குமார மற்றும் கல்ஹேனகந்த கங்கானிகே யமுனா தர்ஷனீ பெரேரா என்பவரது	—

## அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ————— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சுரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:38	0.0551	தரிந்து தர்ஷன கமகே இல. 241, டாலின்டன் வத்தை, ஹபுகல, வக்வெல்ல.	198428200570	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இ2:1 மற்றும் 1:47 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது. நம்புகார வசம் மாபலகம கமகே அதுல சமன் குமார மற்றும் கல்ஹேனகன்த கங்கானிகே யமுனா தர்ஷனீ பெரேரா என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:41	0.0501	வலகட கமகே பிரியன்த ரங்ஜித் சிரிபதி, அம்பலம கன்த, கபுஹெம்பல,அக்மீமன	770871190V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இ1:1 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது. 2025-06-24 திகதி வரை செல்லுபடியாகும் கேவியட் நிபந்தனைக்கு.	—
1:59	0.0537	மாவெல்லே விதானகே ரத்னா குமாரி மானெல் அஜன்தாவ,டாலின்டன் வத்தை, ஹபுகல,வக்வெல்ல.	708462438V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:83	0.0511	பத்தெகம கனிதகே சித்திரசீலி டாலின்டன் வத்தை, ஹபுகல, வக்வெல்ல.	675990042V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	போபே போத்தல பிரதேச சபை செய்யப்பட்டது இல. 700 மற்றும் 2021-10-13 திகதி ஏற்படுத்தப் பட்டுள்ள ஒப்பந்தத்திற்கு உட்பட்டது.	—

## அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி விசேட வழக்கிற்கு உட்பட்ட தனியாகக் சுடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாகக் சுட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:88	0.0736	கார்தி ஹேவாவசம் தொடமகொடகே இன்திரானி மாநில மரக் கழகம் பாதை, கெப்பெடிபொல, வெலிமட.	196581310024	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இ1:1 இன் அமைந்து அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:108	0.0509	விதானகே பந்துபிரிய சந்திரசேன இல. 14, டாலின்டன் வத்தை, ஹபுகல, வக்வெல்ல.	195735200831	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:115	0.0192	யத்தெஹி கபில ஆரிய லால்த சில்வா இல. 07, கிங்ஸ்டன் பார்க், வக்வெல்ல, பாதை, ஹபுகல.	640723297V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இ1:116 இன் அணுகுவழி மற்றும் அனைத்து சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:120	0.0192	யத்தெஹி கபில ஆரிய லால்த சில்வா இல. 07, கிங்ஸ்டன் பார்க், வக்வெல்ல, பாதை, ஹபுகல.	640723297V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இ1:116 இன் அணுகுவழி மற்றும் அனைத்து சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—

EOG 10 - 0126 / 3

## 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

## 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.02.15 ஆந் திகதிய 2371/37 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0339 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் காலி மாவட்டத்தில், போபே போத்தல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 127 ஏ - ஹிரிம்புகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹிரிம்புர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810194 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 21, 1 : 96, 2 : 10, 2 : 24, 2 : 27, 2 : 28 மற்றும் 2 : 51 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 01 ஆந் திகதி.



## அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:21	0.0515	ஹெட்டிமுனி சுசில் திலகசிரி த சில்வா இல. 29, உடுமுல்ல வத்த , , பத்தேகம வீதி , ஹிரிம்புர ,காலி .	195729903140	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 1:27 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:96	0.0379	கமலாவதி கொடிகார 91பீ, தீகல சந்தி , . மாரம்ப, அகுரெஸ்ஸ.	195883710049	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 1:100 அணுகுவழி மற்றும் அனைத்து சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
2:10	0.1793	தொன் கவிந்த குஷான் கோஷல் விக்ரமசிங்ஹ கோசல , பத்தேகம, ஹிரிம்புர வீதி, காலி .	890755194V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
2:24	0.0441	பிரேன்சீக்கு பதுகே ஞானரத்ன வேறு பெயர் பிரேன்சீஸ்கு பதுகே ஞானரத்ன 39/24, பெதும் உயன, பத்தேகம வீதி, காலி.	195930304909	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 2:26,2:35,2:56 அணுகுவழி மற்றும் அனைத்து சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
2:27	0.0466	பேமரத்ன சமரசிங்ஹ குணவர்தன 26 டி , பெதும் உயன, பத்தேகம வீதி , ஹிரிம்புர, காலி .	532590426V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 2:26,2:35,2:56 அணுகுவழி மற்றும் ஏனைய சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
2:28	0.0439	வெனிசீயா மல்காந்தி பொரலெஸ்ஸ 22/39, பெதும் உயன, , பத்தேகம வீதி, ஹிரிம்புர.	195851001575	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 2:22, 2:26,2:35,2:56 அணுகுவழி மற்றும் ஏனைய சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
2:51	0.0916	யடமலகல கமகே ஹரிஸ்சந்தர் இல. 29/ஏ, பத்தேகம வீதி , ஹிரிம்புர , காலி .	671630661V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	மக்கள் வங்கி இல. 8685 மற்றும் 2020-06-15 திகதி இல. 11592 மற்றும் 2016-02-15	—

## அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்

திகதி இல. 4132

மற்றும்

2013-07-15

திகதி இல. 5548

மற்றும்

2015-05-27

திகதி இல. 1703

மற்றும்

2007-10-05

அடக்கிற்கு

உட்பட்டது.

EOG 10 - 0126 / 4

## 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

## 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.02.15 ஆந் திகதிய 2371/37 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0338 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் காலி மாவட்டத்தில், போபே போத்தல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 127 ஏ- ஹிரிம்புரகம் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹிரிம்புர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810194 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 4, 1 : 31, 1 : 77 மற்றும் 1 : 155 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 01 ஆந் திகதி.

## அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:1	0.1077	படதுவே கிரின்கொடகே சந்த்ரசிரி குணசேகர இல 43, பத்தேகம வீதி, ஹிரிம்புர, காலி.	195104203550	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:4	0.0142	கராகொட கமகே ஜயந்திமாலா 68, பத்தேகம வீதி, ஹிரிம்புர, காலி .	588610446V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:31	0.1349	தெனிபிடிய மானிக்ககே சரத்சந்த்ர 52ஏ, பத்தேகம வீதி, ஹிரிம்புர, காலி.	673210368V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	பி நொதா கே.ஆர். முணசிங்ஹகே இல.169 மற்றும் 2023-10-08 திகதி குத்தகை உறுதி நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது.	—
1:77	0.0553	ஸ்ரீனிகா நிசன்சலா பிரனாந்து 27, கெமுணு மாவத்தை, காலி.	877103072V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:155	0.0492	மாலனீ சூரியஆரச்சி லேக்விச், எல்கிரிய, தெலிஜ்ஜவில.	485494804V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—

EOG 10 - 0126 / 5