

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 1622 - 2009 ඔක්තෝබර් මස 02 වැනි සිකුරාදා - 2009.10.02

1622 ஆம் இலக்கம் - 2009 ஆம் ஆண்டு ஒந்நோபர் மாதம் 02 ஆந் திசுதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்கள் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	-	உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	1324
சேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனையும் பிறவும்	-	ஏல விற்பனைகள்	1325
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-	நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திசுதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திசுதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திசுதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சுத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திசுதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து முன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2009, ஒந்நோபர் மாதம் 09 ஆந் திசுதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2009, செத்தெம்பர் மாதம் 25 ஆந் திசுதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

லக்ஷ்மன் குணவர்தன,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2009 ஆம் வருடம் சனவரி மாதம் 01 ஆந் திசுதி.

உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிச் சட்டம்

9(2) ஆம் பிரிவிற்கமைவான அறிவித்தல்

கம்பனியின் புதிய பெயர் : லங்கா மீரிசும எப்பெஷல் இகோநொமிக் சோன் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்
 கம்பனியின் பழைய பெயர் : சீனா லங்கா இன்டஸ்றியல் பார்க் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்
 கம்பனியின் இலக்கமும் திகதியும் : பீவீ68235 ; 2009.09.09
 பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலக விலாசம் : மனேஜிங் டிர்க்ரர் லங்கா மீரிசும எப்பெஷல் இகோநொமிக் சோன் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட், போர்ட் ஒவ் இன்வெஸ்ட்மென்ட் ஒவ் ஸ்ரீலங்கா மேற்பார்த்து. வெஸ்ற் ரவர், 24 ஆம் தட்டு, எச்செலன் ஸ்குவாயர், கொழும்பு 01

9-104

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிச் சட்டம்

9(1) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் பொது அறிவித்தல்

கம்பனியின் பெயர் : சாப்ட்நிங்ஸ் இன்டர்நெஷனல் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்
 கம்பனியின் இலக்கம் : பீவீ69142
 கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி : 2009.09.11
 பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலக முகவரி : இல. 130ஏ, டி. எஸ். சேனாநாயக்க வீதி, ஹில்சிட்டி கொம்பளக்ஸ், கண்டி
 அமல்கமேற்றட் மனேஜ்மென்ட் சேர்விசஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட், கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

இல. 96-2/2, பூந்தோட்ட வீதி, கொழும்பு 11, 2009, செத்தெம்பர் 15.

10-153

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகளின் சட்டத்தின் பிரிவு 9(1) விதிகளின்கீழ் கீழ்க்காணும் கம்பனி கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ளவாறு கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பெயர் மற்றும் இலக்கத்தின் கீழ் கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளது என இத்தால் அறிவித்தல் கொடுக்கப் படுகின்றது :-

கம்பனியின் பெயர் : ஆர். எப். இன்வெஸ்ட்மன்ட்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்
 கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி : 2009, செத்தெம்பர் 1

கம்பனியின் இலக்கம் : பீவீ69006

பதிவுசெய்யப்பட்ட விலாசம் : இல. 27/1, பீட்டர்சன் ஒழுங்கை, வெள்ளவத்தை

எக்கெளண்டிங் அன்ட் எஸ்டட் சேர்விசஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட், செயலாளர்.

இல. 67ஏ, டேவிட்சன் வீதி, கொழும்பு 04.

10-186

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகளின் சட்டத்தின் பிரிவு 9(1) விதிகளின்கீழ் கீழ்க்காணும் கம்பனி கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ளவாறு கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பெயர் மற்றும் இலக்கத்தின் கீழ் கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளது என இத்தால் அறிவித்தல் கொடுக்கப் படுகின்றது :-

கம்பனியின் பெயர் : ஜி. ரீ. ஜி. இன்டர்நெஷனல் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்

கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி : 2009, செத்தெம்பர் 8

கம்பனியின் இலக்கம் : பீவீ69080

பதிவுசெய்யப்பட்ட விலாசம் : இல. 110/1, ஸ்ரீ சரணங்கர வீதி, சுளுபோவிலை, தெஹ்வளை

எக்கெளண்டிங் அன்ட் சேர்விசஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட், செயலாளர்.

இல. 67ஏ, டேவிட்சன் வீதி, கொழும்பு 04.

10-185

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரிவு 9 விதிகளின்கீழ் மியாமி ரிசோட்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் 2009, யூலை 17 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளது என இத்தால் அறிவித்தல் கொடுக்கப்படுகின்றது :-

கம்பனியின் பெயர் : மியாமி ரிசோட்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்

கம்பனியின் இலக்கம் : பீவீ68479

பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகம் : இல. 52, சேர். மார்க்கஸ் பெர்னாண்டோ மாவத்தை, கொழும்பு 7

சபையின் கட்டளைப்படி,

கோப்பரேட் சேவிசர்ஸ் லிமிட்டெட், செயலாளர்கள்.

10-55

පොது අறிවිත්තල්

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிச் சட்டத்தின்கீழ்
கூட்டிணைத்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9 (1) ஆம் பிரிவின்கிணங்க பின்வரும் கம்பனியை கூட்டிணைப்பது தொடர்பிலான பொது அறிவித்தல் இத்தால் வழங்கப்படுகின்றது :-

கம்பனியின் பெயர் : ஸ்பீட் பிளஸ் சொலூசன் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்
கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி : 2009, ஆவணி 14
கம்பனியின் இலக்கம் : பீவீ68748
கம்பனியின் பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலக முகவரி : இல. 45,
தேவாலய வீதி, கட்டுபெத்த,
மொரட்டுவை

சபையின் கட்டளைக்கிணங்க,

செயலாளர்கள்.

10-178

**2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின்
பிரிவு 9(1)இற்கு அமைய குறிப்பிடப்பட்ட கம்பனியின்
கூட்டிணைப்பு அறிவித்தல்**

கம்பனியின் பெயர் : யுனிவர்சல் மெரீன் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்
கம்பனியின் இலக்கம் : பீவீ69061

கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி : 2009, செத்தெம்பர் 7
பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலக முகவரி : இல. 28, ஓர்ஸ் ஹில்ஸ்,
திருகோணமலை

யுனிவர்சல் மெரீன் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்,
கம்பனிச் செயலாளர்.

இல. 28, ஓர்ஸ் ஹில்ஸ்,
திருகோணமலை.

10-103

**2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின்
9 ஆம் பிரிவின்படி தனியார் கம்பனியின் கூட்டிணைப்பு
பற்றிய அறிவித்தல்**

கம்பனியின் பெயர் : பிரதான டிவலப்மென்ட் (பிரிவி) எல்ரிடி
கம்பனியின் இலக்கம் : பீவீ68713
பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலக முகவரி : இல. 97/1, பெபிலியன் வீதி,
நெதிமால், தெகிவளை
கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி : 2009, ஆவணி 7

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

10-26

ஏல விற்பனைகள்

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

ஆதனம் விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 0230002200

கடனாளியின் முழுப்பெயர் : அமரசிங்ஹகே அஜித் பிரியங்கர

(இங்கு இதன் பிறகு ‘வங்கி’ என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின்கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 2009.07.31 ஆந் திகதிய 1613 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2009.07.31 ஆந் திகதிய “லக்பிம்”, “த ஜலண்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதிமுறைகளுக்கு ஏற்ப கீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்தப் பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், இலக்கம் 220/5, கம்பஹா வீதி, யக்கல என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் டபிள்யூ. எம். விக்ரமரத்ன என்பவரினால் 2009.10.20 ஆந் திகதி மு. ப. 11.30 மணியில் இருந்து கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான

(விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது. அடமானப் பத்திரத்தின்கீழ் பத்து இலட்சத்து முப்பத்துநான்காயிரத்து மூப்பத்தேழு ரூபா நாற்பத்துமூன்று சதம் (ரூ. 10,34,937.43) 2009.01.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்-

(1) குறிப்பிட்ட ஆதனப் பிணையின்படி வழங்கப்பட்ட மொத்தக் கடன் தொகையின் வங்கிக்கு மீளச்செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான ஒன்பது இலட்சத்து நாற்பத்தோராயிரத்து முந்நூற்றிருபத்தைந்து ரூபா தொண்ணூற்றொன்பது சதத்தினையும் (ரூ. 9,41,325.99) அதற்கான 2009.01.31 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக தொண்ணூற்று மூவாயிரத்து அறுநூற்றுப்பதினொரு ரூபா நாற்பத்துநான்கு சதத்தினையும் (ரூ. 93,611.44) இதன்படி மொத்தமாக பத்து இலட்சத்து முப்பத்துநான்காயிரத்து தொளாயிரத்துமூப்பத்தேழு ரூபா நாற்பத்து மூன்று சதத்தினை (ரூ. 10,34,937.43) அறவீடு செய்யவும், மற்றும்

(2) குறிப்பிட்ட ஒன்பது இலட்சத்து நாற்பத்தோராயிரத்து முந்நூற்றிருபத்தைந்து ரூபா தொண்ணூற்றொன்பது சதத்திற்கான (ரூ. 9,41,325.99) அறவீடு செய்யவேண்டிய 25.00% ஆன வருபாந்த வட்டியினை 2009.02.01 ஆந் திகதியிலிருந்து குறித்த சொத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதிவரை அறவிடவும் ;

(3) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்துகொள்வதற்குமாகும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், அலுக்குரு கோரளையில் ராகம் பத்துவலில் ஜா-எல பிரதேச சபை எல்லையில் பண்டிகொட பட்டகம் வடக்கு கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மாவலிய என்ற காணிக்கு 2007.11.02 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் எம். டி. எட்வட் என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 4363 B என்ற இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி 1 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கே : பாதையும் ; கிழக்கே : 4363A என்ற இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி 3 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; தெற்கே : 2020 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி 21 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; மேற்கே : 4363A என்ற இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 1 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இக்காணியின் பரப்பளவு ஏழு பேர்ச்சன்களாகும் (0ஏ. 0றா. 7பே.) இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடம், மரங்கள், மற்றும் ஏனைய அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் கம்பஹா காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் B 645/144 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளையின்படி,

பொது முகாமையாளர்.

கொழும்பு,
2009, செப்டெம்பர் 16.

10-195

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

ஆதனம் விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 0300001899

கடனாளியின் முழுப்பெயர் : விமலசேன அபேகோன

(இங்கு இதன் பிறகு 'வங்கி' என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின் கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 2009.02.13 ஆந் திகதி 1589 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2009.02.16 ஆந் திகதி "லக்மி", "த ஜலண்ட" மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதிமுறைகளுக்கு ஏற்ப கீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்தப் பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், இலக்கம் 228/ஏ, வலவ்வத்த, கெஸ்பேவ என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் ஏ. எஸ். வியனகே என்பவரினால் 2009.10.29 ஆந் திகதி பி. ப. 1.00 மணியில் இருந்து கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க

வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப் படுகிறது. அடமானப் பத்திரத்தின் கீழ் மூன்று இலட்சத்து ஐம்பத்து நான்காயிரத்து எண்ணூற்றுத்தொண்ணூற்றைந்து ரூபா இருபது சதம் (ரூ. 3,54,895.20) 2008.07.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்-

(1) குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான மூன்று இலட்சத்து பதின்முவாயிரத்து ஐநூற்றிருபத்தொரு ரூபா எண்பத்துநான்கு சதத்தினையும் (ரூ. 3,13,521.84) அதற்கான 2008.07.31 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக நாற்பத்தொராயிரத்து முந்நூற்றெழுபதுமூன்று ரூபா முப்பத்தாறு சதத்தினையும் (ரூ. 41,373.36) மொத்தமாக மூன்று இலட்சத்து ஐம்பத்துநான்காயிரத்து எண்ணூற்றுத்தொண்ணூற்றைந்து ரூபா இருபது சதத்தினை (ரூ. 3,54,895.20) அறவீடு செய்யவும், மற்றும்

(2) குறிப்பிட்ட தொகையான மூன்று இலட்சத்து பதின்முவாயிரத்து ஐநூற்றிருபத்தொரு ரூபா எண்பத்துநான்கு சதத்திற்கான (ரூ. 3,13,521.84) அறவீடு செய்யவேண்டிய 13.50% ஆன வருடாந்த வட்டியினை 2008.08.01 ஆந் திகதியிலிருந்து குறித்த சொத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதிவரை அறவிடவும் ;

(3) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்துகொள்வதற்குமாகும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில், களுத்துறை மாவட்டத்தில், களுத்துறை தொட்டமுனே களுத்தறபத்தியில், களுத்துறை பிரதேச சபை எல்லையில் பலாதொட்டையில் அமைந்துள்ள பலாதொட்ட எஸ்டேட் எனப்படும் ஹெமிதிரியாவ எஸ்டேட் (காணி உறுதிப்பத்திரத்தின்படி பலாதொட்ட எஸ்டேட் எனப்படும் ஹெமிதிரியாவ எஸ்டேட் என்றாலும் மிகவும் சரியாக பலாதொட்டவத்த எனப்படும் ஹெமிதிரியாவத்த மற்றும் ஹெமிதிரியா கும்புர) என்ற காணிக்கு 1990.12.04 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் எல். டபிள்யூ. எல். த சில்வா என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 8434 ஆம் இலக்க காணி வரை படத்தின்படி 38 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக- வடக்கே : 37 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; கிழக்கே : (98 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும்) 15 அடி அகலப் பாதைக்காக வேறாக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டும் ; தெற்கே : 39 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; மேற்கே : 33 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு பதின்னான்கு பேர்ச்சன்களாகும். (0ஏ. 0றா. 14பே.) இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் ஏனைய அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் களுத்துறை காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் G 132/251 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளையின்படி,

பொது முகாமையாளர்.

கொழும்பு,
2009, செப்டெம்பர் 16.

10-207

(இங்கு இதன் பிறகு ‘வங்கி’ என்ற அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின்கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 2008.11.21 ஆந் திகதிய 1575 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2008.11.21 ஆந் திகதிய “லக்பிம்”, “த ஜலண்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதிமுறைகளுக்கு ஏற்ப கீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்தப் பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், இலக்கம் 83/5, போமலுவ வீதி, வட்டப்புலுவ, கண்டி என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய என்பவரினால் 2009.11.03 ஆந் திகதி மு. ப. 10.00 மணியில் இருந்து கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைத்துள்ள இடத்தில் பரிசாக ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம்

பிரிவின்கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது. அடமானப் பத்திரத்தின்கீழ் மூன்று இலட்சத்து எண்பத்தாறாயிரத்து தொளாயிரத்துமூப்பது ரூபா நான்கு சதம் (ரூ. 3,86,930.04) 2008.07.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால் -

(1) குறிப்பிட்ட கடன் தொகையில் வங்கிக்கு மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான இரண்டு இலட்சத்து இரண்டாயிரத்து எண்ணூற்றிருபத்திரண்டு ரூபா தொண்ணூற்றுநான்கு சதத்தினையும் (ரூ. 2,02,822.94) அதற்கான 2008.07.31 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக ஒரு இலட்சத்து எண்பத்துநான்காயிரத்து நூற்றேழு ரூபா பத்து சதத்தினையும் (ரூ. 1,84,107.10) மொத்தமாக மூன்று இலட்சத்து எண்பத்தாறாயிரத்து தொளாயிரத்துமூப்பது ரூபா நான்கு சதத்தினையும் (ரூ. 3,86,930.04) அறவீடு செய்யவும், மற்றும்

(2) குறிப்பிட்ட இரண்டு இலட்சத்து இரண்டாயிரத்து எண்ணூற்றிருபத்திரண்டு ரூபா தொண்ணூற்றுநான்கு சதத்திற்கான (ரூ. 2,02,822.94) அறவீடு செய்யவேண்டிய 16.50% ஆன வருபாந்த வட்டியினை 2008.08.01 ஆந் திகதியிலிருந்து குறித்த சொத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதிவரை அறவிடவும் ;

(3) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்துகொள்வதற்குமாகும்.

அட்டவணை

மத்திய மாகாணத்தில், கண்டி மாவட்டத்தில், பாத்ததும்பறை பல்லேசும்புறா கோரணை பாத்ததும்பறை பிரதேச சபை எல்லையில் வரக்கூசுந்தென்னயில் அமைந்துள்ள இன்வெஸ்டலி எஸ்டேட் எனப்படும் காணிக்கு 1987.01.19 மற்றும் 1987.02.05 ஆந் திகதிகளில் அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ. பீ. வீரசேகர என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2466 என்ற இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி காணித்துண்டிலக்கம் 13 இன் எல்லைகளாக - வடக்கே : 16 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; கிழக்கே : 25 ஆம் இலக்க காணித்துண்டில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அடிப்பாதையும் ; தெற்கே : 12 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; மேற்கே : 14 ஆம், 15 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு இருபத்து மூன்று பேர்ச்சுக்களாகும். (0ஏ. 0ஹா. 23பே.) இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் ஏனைய அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் கண்டி காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் E567/214 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

கொழும்பு,
2009, செப்டம்பர் 16.

10-206

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

ஆதனம் விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 0502300018

கடனாளியின் முழுப்பெயர் : விஜயவாங்கு கிச்சிரி பண்டாரகே தர்மசிரி விஜேபண்டார

(இங்கு இதன் பிறகு 'வங்கி' என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின்கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 2005.01.28 ஆந் திகதிய 1378 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2005.02.10 ஆந் திகதிய "லக்மி", "த ஜலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதிமுறைகளுக்கு ஏற்ப கீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்தப் பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், இலக்கம் 83/5, போமலுவ வீதி, வட்டப்பலுவ, கண்டி என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய என்பவரினால் 2009.10.30 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணியில் இருந்து கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது. அடமானப் பத்திரத்தின்கீழ் ஒரு இலட்சத்து முப்பதாயிரத்து நூற்றொரு ரூபா இருபத்தொரு சதம் (ரூ. 1,30,101.21) 2002.08.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால் -

(1) குறிப்பிட்ட ஆதனப் பிணையின்படி வழங்கப்பட்ட மொத்த கடன் தொகையில் வங்கிக்கு மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான எழுபத்தையாயிரம் ரூபாவையும் (ரூ. 75,000) அதற்கான 2002.08.31 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக ஐம்பத்தையாயிரத்து நூற்றொரு ரூபா இருபத்தொரு சதத்தினையும் (ரூ. 55,101.21) இதன்படி மொத்தமாக ஒரு இலட்சத்து முப்பதாயிரத்து நூற்றொரு ரூபா இருபத்தொரு சதத்தினை (ரூ. 1,30,101.21) அறவீடு செய்யவும், மற்றும்

(2) குறிப்பிட்ட எழுபத்தையாயிரம் ரூபாவுக்காக அறவீடு செய்யவேண்டிய 17.00% மற்றும் 6.00% ஆன வருபாந்த வட்டியினை 2002.09.01 ஆந் திகதியிலிருந்து குறித்த சொத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதிவரை அறவிடவும் ;

(3) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்துகொள்வதற்குமாகும்.

அட்டவணை

வடமேல் மாகாணத்தில், குருநாகலை மாவட்டத்தில், மீகொட கோரணையில் மஹசுப்பட வேடவிலல்லி ஹத்தபுதுவவில் மாரலுவாவ என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள கொரகொட்டயாவத்த, பரணகெதரவத்த மற்றும் மெதவத்த தற்பொழுது மெதவத்த என்று அழைக்கப்படும் காணிக்கு 1996.10.15 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர்

எஸ். டி. குணசேகர என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 5839 ஏ. ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 2 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கே : ஏ. எம். அபேரத்ன என்பவரது காணித்துண்டும் மற்றும் எஸ். எம். டிக்கிரி பண்டார என்பவரது காணித்துண்டும் ; கிழக்கே : 3 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; தெற்கே : 2பி என்ற இலக்க காணித்துண்டும் ; மேற்கே : பிரதேச சபைப் பாதையும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இக்காணியின் பரப்பளவு ஏழு பேர்ச்சுக்களாகும். (0 ஏ. 0 றா. 7 பே.). இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் ஏனைய அனைத்தும் குருநாகலை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் ஏ 1336 / 236 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளையின்படி,

பொது முகாமையாளர்.

கொழும்பு,
 2009, செத்தெம்பர் 16.

10-205

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

ஆதனம் விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 0304400269

கடனாளியின் முழுப்பெயர் : சந்திரலால் ஹேவகே

(இங்கு இதன் பிறகு 'வங்கி' என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின் கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 2002.11.01 ஆந் திகதி 1261 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2002.11.01 ஆந் திகதி "தினமின", "த ஜலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதிமுறைகளுக்கு ஏற்ப கீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்தப் பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், இலக்கம் 228/ஏ, வலவ்வத்த, கெஸ்பேவ என்ற முசுவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் ஏ. எஸ். லியனகே என்பவரினால் 2009.10.27 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணியில் இருந்து கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது. அடமானப் பத்திரத்தின்கீழ் ஐந்து இலட்சத்து பதின்முவாயிரத்து எண்ணூற்றுபத்தேழு ரூபா முப்பத்துமூன்று சதம் (ரூ. 5,13,867.33) 2002.05.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால் -

(1) குறிப்பிட்ட ஆதனப் பிணையின்படி வழங்கப்பட்ட மொத்த கடன் தொகையில் வங்கிக்கு மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான மூன்று இலட்சம் ரூபாவையும் (ரூ. 3,00,000) அதற்கான 2002.05.31 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக இரண்டு இலட்சத்து பதின்முவாயிரத்து எண்ணூற்றுபத்தேழு ரூபா முப்பத்துமூன்று சதத்தினையும் (ரூ. 2,13,867.33) இதன்படி மொத்தமாக ஐந்து இலட்சத்து

பதின்முவாயிரத்து எண்ணூற்றுபத்தேழு ரூபா முப்பத்துமூன்று சதத்தினை (ரூ. 5,13,867.33) அறவீடு செய்யவும், மற்றும்

(2) குறிப்பிட்ட மூன்று இலட்சம் ரூபாவுக்காக (ரூ. 3,00,000) அறவீடு செய்யவேண்டிய 15.18% ஆன வருடாந்த வட்டியினை 2002.06.01 ஆந் திகதியிலிருந்து குறித்த சொத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதிவரை அறவிடவும் ;

(3) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்துகொள்வதற்குமாகும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில், கனத்தூறை மாவட்டத்தில், ரய்கம் கோரளையில் கும்புக்கே பத்துவலில் ஹொரண நகரசபை எல்லையில் ஹொரணையில், வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 5/3 இல் ஸ்ரீதேவானந்த மாவத்தையில் அமைந்துள்ள வடுவவத்த எனப்படும் கஹட்டகஹவத்த என்ற காணிக்கு 1997.10.29 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நில-அளவையாளர் கே. ஆர். பெரேரா என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 977 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி 1 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கே : 8 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; கிழக்கே : ஹன்கின்ன வத்தையும் அம்பகஹ வத்தையும் ; தெற்கே : 10 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் மிகுதிப்பகுதியும் ; மேற்கே : பொதுப்பாதையும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இக்காணியின் பரப்பளவு பதினான்கு தசம் ஏழு பேர்ச்சுக்களாகும் (0 ஏ. 0 றா. 14.7 பே.). இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் ஏனைய அனைத்தும் பாணந்துறை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் சி177/26 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளையின்படி,

பொது முகாமையாளர்.

கொழும்பு,
 2009, செத்தெம்பர் 16.

10-204

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

ஆதனம் விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 0300001509

கடனாளியின் முழுப்பெயர் : என்டேரகே தொன் சமன் பந்துல

(இங்கு இதன் பிறகு 'வங்கி' என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின் கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 2002.12.06 ஆந் திகதி 1266 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2002.12.06 ஆந் திகதி "தினமின", "த ஜலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதிமுறைகளுக்கு ஏற்ப கீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்தப் பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட

தென் மாகாணத்தில், மாத்தறை மாவட்டத்தில், வெலிசம் கோரனையில் இம்புல்கொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ள நெதொல்கஹ ஓவிட்ட மற்றும் வகுர எனப்படும் நெதொல்கஹ ஓவிட்ட வகுர என்ற காணிக்கு 1992.07.07ஆந் திகதி அனுமதி பெற்ற நிலஅளவையாளர்

10-200

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

ஆதனம் விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 0900000168

கடனாளியின் முழுப்பெயர் : பெனட் அல்விஸ் ஜயவீர

(இங்கு இதன் பிறகு 'வங்கி' என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின் கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 2002.05.31 ஆந் திகதி 1239 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2003.09.26 ஆந் திகதி "தினமின்", "த ஜலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதிமுறைகளுக்கு ஏற்ப கீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்தப் பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், குருந்துவத்த, வல்கம், மாத்தறை என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் ஜி. பி. ஆனந்த என்பவரினால் 2009.10.21 ஆந் திகதி மி. ப. 12.30 மணியில் இருந்து கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது. அடமானப் பத்திரத்தின் கீழ் இரண்டு இலட்சத்து நான்காயிரத்து எண்ணூற்று முப்பத்திரண்டு ரூபா ஜம்பத்தைந்து (ரூ. 2,04,832.55) 2001.08.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால் -

(1) குறிப்பிட்ட ஆதனப் பிணையின் படி வழங்கப்பட்ட மொத்த கடன் தொகையில் வங்கிக்கு மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான ஒரு இலட்சத்து பதினெட்டாயிரத்து நூற்றைம்பது ரூபாவின்மேல் (ரூ. 1,18,150) அதற்கான 2001.08.31 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக எண்பத்தாறாயிரத்து அறுநூற்றெண்பத்திரண்டு ரூபா ஜம்பத்தைந்து சதத்தினையும் (ரூ. 86,682.55) இதன்படி மொத்தமாக இரண்டு இலட்சத்து நான்காயிரத்து எண்ணூற்றுமுப்பத்திரண்டு ரூபா ஜம்பத்தைந்து சதத்தினை (ரூ. 2,04,832.55) அறவீடு செய்யவும், மற்றும்

(2) குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான ஒரு இலட்சத்து பதினெட்டாயிரத்து நூற்றைம்பது ரூபாவுக்காக (ரூ. 1,18,150) அறவீடு செய்யவேண்டிய 18.50% ஆன வருடாந்த வட்டியினை 2001.09.01 ஆந் திகதியிலிருந்து குறித்த சொத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதிவரை அறவிடவும் ;

(3) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்துகொள்வதற்குமாகும்.

அட்டவணை

தென் மாகாணத்தில், ஹம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில், கிழக்கு கிருவாபத்துவலில் அம்பலந்தொட்ட பிரதேச செயலகப் பிரிவில் லானமையில் அமைந்துள்ள நோனகமலந்தையின் 99 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுக்கு 1996.06.25 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஜி. கொட்டம்பகே என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1468 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி ஏ என்ற

இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கே : 88 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் (பாதைக்கான ஒதுக்கம்); கிழக்கே : 1ஏ170 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; தெற்கே : 63 1/2 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; மேற்கே : 98 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இக்காணியின் பரப்பளவு மூன்று றாட் ஏழு பேர்ச்சன்களாகும் (0ஏ. 3றா. 7பே.). இக்காணித்துண்டும் இதில் ஹம்பாந்தோட்டை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் ஹம்/48/473/87ஏ என்ற தலைப்பின்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளையின்படி,

பொது முகாமையாளர்.

கொழும்பு,

2009, செப்டெம்பர் 16.

10-192

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

ஆதனம் விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 2500001410

கடனாளியின் முழுப்பெயர் : பமுனுசிங்ஹகே பிரஷான் சமில் குணரத்ன

(இங்கு இதன் பிறகு 'வங்கி' என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின் கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 2006.09.29 ஆந் திகதி 1462 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2009.07.10 ஆந் திகதி "லக் பிம்", "த ஜலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதிமுறைகளுக்கு ஏற்ப கீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்தப் பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், இலக்கம் 28, புதிய அலுவலகத் தொகுதி, குமாரதுங்க மாவத்தை, குருநாகலை என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் டபிள்யூ. எம். ஜி. கல்வேல்ல என்பவரினால் 2009.10.26 ஆந் திகதி மு. ப. 11.30 மணியில் இருந்து கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது. அடமானப் பத்திரத்தின் கீழ் அறுபத்தேழாயிரத்து பத்து ரூபா இருபத்தொன்பது சதம் (ரூ. 67,010.29) 2005.10.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால் -

(1) குறிப்பிட்ட ஆதனப் பிணையின் படி வழங்கப்பட்ட மொத்த கடன் தொகையில் வங்கிக்கு மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான ஜம்பத்தாறாயிரத்து நூற்றுத்தொண்ணூறு ரூபா இருபத்திரண்டு சதத்தினையும் (ரூ. 56,190.22) அதற்கான 2005.10.31 ஆந் திகதி

வரையிலான வட்டியாக பத்தாயிரத்து எண்ணூற்றிருபது ரூபா ஏழு சதம் (ரூ. 10,820.07) இதன்படி மொத்தமாக அறுபத்தேழாயிரத்து பத்து ரூபா இருபத்தொன்பது சதத்தினை (ரூ. 67,010.29) அறவீடு செய்யவும், மற்றும்

(2) குறிப்பிட்ட ஐம்பத்தாறாயிரத்து நூற்றொண்ணூறு ரூபா இருபத்திரண்டு சதத்திற்கான (ரூ. 56,190.220) அறவீடு செய்யவேண்டிய 15.90% ஆன வருடாந்த வட்டியினை 2005.11.01 ஆந் திகதியிலிருந்து குறித்த சொத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதிவரை அறவிடவும் ;

(3) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்துகொள்வதற்குமாகும்.

அட்டவணை

சபரகமுவ மாகாணத்தில், கேகாலை மாவட்டத்தில், பொலிசுல் கோரளையில் கந்துபிட்ட பத்துவவில் ஆருக்கம்மன கிராமத்தில் அமைந்துள்ள இதிரிச்சகலமுல ஹேன என்ற காணிக்கு 1989.08.03 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் டீ. எம். டீ. பி. தென்னகோன் என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1072/ஏ/1989 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி 6 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக- வடக்கே : 5ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; கிழக்கே : மானேஉடஹேனயும் ; தெற்கே : 7ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; மேற்கே : பிரதான பாதையில் இருந்து ஹத்தன்பிட்டியவத்த வரையிலான கிராமசபைப் பாதையும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இக்காணியின் பரப்பளவு பதினேழு தசம் இரண்டு பேர்ச்சஸ்களாகும் (0ஏ. 0றா. 17.2பே.). இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் ஏனைய அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் கேகாலை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் ஈ/1125/180 என்ற தலைப்பின்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளன.

மேலும் மேற்குறிப்பிட்ட ஆருக்கம்மன கிராமத்தில் அமைந்துள்ள இதிரிச்சகலமுல ஹேன என்ற காணிக்கு 1989.08.03 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் டீ. எம். டீ. பி. தென்னகோன் என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1072/ஏ/1989 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி 7 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக- வடக்கே : 6 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும், மானேஉடஹேனயும் ; கிழக்கே : 10 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; தெற்கே : 8 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; மேற்கே : கிராமசபைப் பாதையும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இக்காணியின் பரப்பளவு பதினேழு தசம் இரண்டு பேர்ச்சஸ்களாகும் (0ஏ. 0றா. 17.2பே.). இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் ஏனைய அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் கேகாலை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் ஈ/1125/181 என்ற தலைப்பின்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளையின்படி,

பொது முகாமையாளர்.

கொழும்பு,
2009, செத்தெம்பர் 16.

10-193

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

ஆதனம் விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 2500000596

கடனாளியின் முழுப்பெயர் : நொரொன்சு ஹலு சுமேத சஞ்ஜீவ

(இங்கு இதன் பிறகு 'வங்கி' என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின்கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 2009.07.24 ஆந் திகதி 1612 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2009.07.24 ஆந் திகதி "லக்பிம்", "த ஜலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதிமுறைகளுக்கு ஏற்ப கீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்தப் பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், இலக்கம் 28, புதிய அலுவலகத் தொகுதி, குமாரதுங்க மாவத்தை, குருநாகலை என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் டபிள்யூ. எம். ஜி. கல்லேல் என்பவரினால் 2009.10.23 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணியில் இருந்து கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது. அடமானப் பத்திரத்தின்கீழ் தொண்ணூற்றொட்டாயிரத்து நானூற்றிருபத்தேழு ரூபா எழுபத்தொன்பது சதம் (ரூ. 98,427.79) 2007.02.28 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்-

(1) குறிப்பிட்ட ஆதனப் பிணையின்படி வழங்கப்பட்ட மொத்த கடன் தொகையில் வங்கிக்கு மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான ஐம்பத்தாறாயிரத்து அறுநூற்றொம்பத்தெட்டு ரூபா அறுபத்தெட்டு சதத்தினையும் (ரூ. 56,638.68) அதற்கான 2007.02.28 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக நாற்பத்தோராயிரத்து எழுநூற்றெண்பத் தொன்பது ரூபா பதினொரு சதம் (ரூ. 41,789.11) இதன்படி மொத்தமாக தொண்ணூற்றொட்டாயிரத்து நானூற்றிருபத்தேழு ரூபா எழுபத்தொன்பது சதத்தினை (ரூ. 98,427.79) அறவீடு செய்யவும், மற்றும்

(2) குறிப்பிட்ட ஐம்பத்தாறாயிரத்து அறுநூற்றொம்பத்தெட்டு ரூபா அறுபத்தெட்டு சதத்திற்காக (ரூ. 56,638.68) அறவீடு செய்யவேண்டிய 17.00% ஆன வருடாந்த வட்டியினை 2007.03.01 ஆந் திகதியிலிருந்து குறித்த சொத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதிவரை அறவிடவும் ;

(3) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்துகொள்வதற்குமாகும்.

அட்டவணை

வடமேல் மாகாணத்தில், குருநாகல் மாவட்டத்தில், மெத்தகெட்டிய கோரளையில் கட்டுசும்பொல ஹத்தபத்துவவில் கந்தேகெதர மற்றும் மெதன்கேர கிராமங்களில் அமைந்துள்ள கந்தேகெதர எஸ்டேட் என்ற காணிக்கு 1996.10.15 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர்

பி. எச். ஏ. த சில்வா என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1651A என்ற காணிவரைபடத்தின்படி 64 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கே : பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள R10 என்ற இலக்க காணித்துண்டும் ; கிழக்கே : 61 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; தெற்கே : 63 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; மேற்கே : 65 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இக்காணியின் பரப்பளவு பதினைந்து பேர்ச்சுக்களாகும் (0ஏ. 0றா. 15பே.) இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் ஏனைய அனைத்தும் குளியாபிட்டிய காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் N 85/ 101 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

மேலும் மேற்குறிப்பிட்ட கந்தேசெதர எஸ்டேட் என்ற காணிக்கு 1996.10.15 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் பி. எச். ஏ. த சில்வா என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1651A என்ற காணி வரைபடத்தின்படி 65 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கே : பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள R10 என்ற இலக்க காணித்துண்டும் ; கிழக்கே : 64 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; தெற்கே : 66 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; மேற்கே : 68 ஆம், 69 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இக்காணியின் பரப்பளவு பதினைந்து பேர்ச்சுக்களாகும் (0ஏ. 0றா. 15பே.) இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் ஏனைய அனைத்தும் பாதைக்கான உரிமையும் குளியாபிட்டிய காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் N 85/102 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

கொழும்பு,
2009, செத்தெம்பர் 16.

10-202

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

ஆதனம் விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 2500000671

கடனாளியின் முழுப்பெயர் : அலுவலகத்த திசாநாயக்கலாகே வசந்த திசாநாயக்க

(இங்கு இதன் பிறகு 'வங்கி' என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின்கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 2009.06.26 ஆந் திகதிய 1608 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2009.06.26 ஆந் திகதிய "லக் பிம்", "த ஜலண்ட" மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதிமுறைகளுக்கு ஏற்ப கீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்தப் பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், இலக்கம் 28, புதிய அலுவலகத் தொகுதி,

குமாரதுங்க மாவத்தை, குருநாகலை என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் டபிள்யூ. எம். ஜி. கல்லேல்ல என்பவரினால் 2009.10.23 ஆந் திகதி மு. ப. 11.30 மணியில் இருந்து கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது. அடமானப் பத்திரத்தின் கீழ் அறுபதாயிரத்து இருநூற்றைம்பத்தெட்டு ரூபா எழுபத்துமூன்று சதம் (ரூ. 60,258.73) 2005.12.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்-

(1) குறிப்பிட்ட ஆதனப் பிணையின்படி வழங்கப்பட்ட மொத்த கடன் தொகையில் வங்கிக்கு மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான ஐம்பதாயிரத்து நாநூற்றுநான்கு ரூபா முப்பத்துநான்கு சதத்தினையும் (ரூ. 50,404.34) அதற்கான 2005.12.31 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக ஒன்பதாயிரத்து எண்ணூற்றைம்பத்துநான்கு ரூபா முப்பத்தொன்பது சதத்தினையும் (ரூ. 9,854.39) இதன்படி மொத்தமாக அறுபதாயிரத்து இருநூற்றைம்பத்தெட்டு ரூபா எழுபத்துமூன்று சதத்தினை (ரூ. 60,258.73) அறவீடு செய்யவும், மற்றும்

(2) குறிப்பிட்ட ஐம்பதாயிரத்து நாநூற்றுநான்கு ரூபா முப்பத்துநான்கு சதத்திற்காக (ரூ. 50,404.34) அறவீடு செய்யவேண்டிய 17.00% ஆன வருடாந்த வட்டியினை 2006.01.01 ஆந் திகதியிலிருந்து குறித்த சொத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதிவரை அறவிடவும் ;

(3) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்துகொள்வதற்குமாகும்.

அட்டவணை

வடமேல் மாகாணத்தில், குருநாகல் மாவட்டத்தில், மெத்தே கெட்டிய கோரளையில் கட்டுகம்பொல ஹதப்பதுவவில் கந்தேசெதர மற்றும் மெதன்கரே கிராமங்களில் அமைந்துள்ள கந்தேசெதர எஸ்டேட் என்ற காணிக்கு 1996.10.15 ஆந் திகதி அனுமதி பெற்ற நிலஅளவையாளர் பி. எச். ஏ. த சில்வா என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1651/A ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி 73 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கே : 70 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; கிழக்கே : பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள R1 என்ற இலக்க காணித்துண்டும் ; தெற்கே : 74 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; மேற்கே : 71 ஆம், 72 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இக்காணியின் பரப்பளவு பதினைந்து பேர்ச்சுக்களாகும். (0ஏ. 0றா. 15.0பே.). இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் ஏனைய அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் குளியாபிட்டிய காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் N86/ 15 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

கொழும்பு,
2009, செத்தெம்பர் 16.

10-198

(1) குறிப்பிட்ட ஆதனப் பிணையின்படி வழங்கப்பட்ட மொத்த கடன் தொகையில் வங்கிக்கு மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான இரண்டு இலட்சத்து முப்பத்தோராயிரத்து எண்ணூற்றுப்பதினாறு ரூபா இருபத்தெட்டு சதத்தினையும் (ரூ. 2,31,816.28) அதற்கான 2006.08.31 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக பதினைந்தாயிரத்து ஐநூற்றெண்பத்தேழு ரூபா அறுபத்துநான்கு சதத்தினையும் (ரூ. 15,587.64) இதன்படி மொத்தமாக இரண்டு இலட்சத்து

நாற்பத்தேழாயிரத்து நாநூற்றுமூன்று ரூபா தொண்ணூற்றிரண்டு சதத்தினை (ரூ. 2,47,403.92) அறவீடு செய்யவும், மற்றும்

(2) குறிப்பிட்ட இரண்டு இலட்சத்து முப்பத்தோராயிரத்து எண்ணூற்றுப்பதினாறு ரூபா இருபத்தெட்டு சதத்திற்கான (ரூ. 2,31,816.28) அறவீடு செய்யவேண்டிய 10.50% ஆன வருடாந்த வட்டியினை 2006.09.01 ஆந் திகதியிலிருந்து குறித்த சொத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதிவரை அறவிடவும் ;

(3) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்துகொள்வதற்குமாகும்.

அட்டவணை

தென் மாகாணத்தில், ஹம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில், தெற்கு கிருவா பத்துவவில் தங்காலை பிரதேச செயலாளர் பகுதியில் கட்டகடுவாயாய-20 என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ள காணிக்கு 2003.03.15 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் கே. ஆர். மாபரண என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 3509 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி 1 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக- வடக்கே : விக்ரமசிங்ஹ லந்தகே சுனில் என்பவருக்கு சொந்தமான காணியும் ; கிழக்கே : பிரதான பாதை வரையிலான பாதையும் ; தெற்கே : டேசி சுனேத்ரா என்பவருடைய காணியும் ; மேற்கே : டபிள்யூ. எல். பிரியந்த சரத்குமார என்பவருடைய காணியும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இக் காணியின் பரப்பளவு ஒரு றூட் ஒன்று தசம் ஒன்று பேர்ச்சுள் ஆகும். (0ஏ. 1றா. 1.1பே.) இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் ஏனைய அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் தங்காலை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் LDO ௨௦/௪/47829 என்ற தலைப்பின்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளையின்படி,

பொது முகாமையாளர்.

கொழும்பு,
2009, செப்டெம்பர் 16.

10-196

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் விடுக்கப்படும் அறிவித்தல்

ஆதனம் மற்றும் சொத்துக்கள் ஏலவிற்பனை

கணக்கு இல. 1064 5322 5707-பீ. ஏ. ஐ. பீ. குமார

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக் கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2005.04.30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2009.07.31 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2009.07.21 ஆந் திகதிய “திவ்யின”, “ஜலண்ட்”, “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஏழு இலட்சத்து இருபத்தொன்பது சதம் (ரூ. 7,29,314.69) 2008, சனவரி 25 ஆந் திகதி முதல் இல. 326 எனும் ஈட்டுமுறியின் மீது அறிவிடப்படவேண்டிய

மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதிவரை ஆறு இலட்சத்து நாற்பத்துநான்காயிரத்து அறுபத்தெட்டு ரூபா தொண்ணூற்றாறு சதம் (ரூ. 6,44,068.96) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு இருபது வீதம் (20%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக்கொள்வதற்கு பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2009, ஒந்றோபர் மாதம் 20 ஆந் திகதி மு. ப. 11.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

சப்பிரசுமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், கினிகொட கோரலேயின் வெல்கம்பத்துவின் ரம்புக்களை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் கொள்கின்ற கிராமத்தில் அமைந்த “ஹென் னெக்காயாதென் ன” என அழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் டி. ரத்னாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007, சனவரி 3 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4224 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கிற்கு : கெபெல்லகொல்ல எல மற்றும் பீபீ101 இல் லொட் 29 ; கிழக்கிற்கு : பிரதேச சபை வீதி ஊடான வீதி ஒதுக்கம் (லொட் 3 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட பிரதேச சபை வீதி) ; தெற்கிற்கு : கெபெல்லகொல்ல எல ; மற்றும் மேற்கிற்கு : கெபெல்லகொல்ல எல. இவ்வெல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணி விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் முப்பத்துமூன்று தசம் ஐந்து பேர்ச்சுசுகள் (0ஏ. 1றா. 33.5பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த சகல வழி உரிமைகள், ஏனைய செளகரியங்கள், வரப்பிரசாதங்கள், உட்பிரவேசங்கள், இரண்டாந்தர மார்க்க உரிமைகள் மற்றும் அதனுடன் தொடர்புடைய இணைப்புகளுடன் கூறப்பட்ட இல. 3601 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கேகாலை காணிப்பதிவுகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் பி482/115 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட கொள்கின்ற கிராமத்தில் அமைந்த “ஹென் னெக்காயாதென் ன” என அழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் டி. ரத்னாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007, சனவரி 3 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4224 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு லொட் 2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கிற்கு : பீபீ101 இல் லொட் 29 ; கிழக்கிற்கு : பீபீ101 இல் லொட் 26 ; தெற்கிற்கு : பீபீ101 இல் லொட் 26 ; மற்றும் மேற்கிற்கு : பிரதேச சபை வீதி ஊடான வீதி ஒதுக்கம் (லொட் 3 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட பிரதேச சபை வீதி). இவ்வெல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணி விஸ்தீரணம் இருபத்துமூன்று பேர்ச்சுசுகள் (0ஏ. 0றா. 23பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த சகல வழி உரிமைகள், ஏனைய செளகரியங்கள், வரப்பிரசாதங்கள், உட்பிரவேசங்கள், இரண்டாந்தர மார்க்க உரிமைகள் மற்றும் அதனுடன் தொடர்புடைய இணைப்புகளுடன் கூறப்பட்ட இல. 3224 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கேகாலை காணிப்பதிவுகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் பி482/115 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளையின்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

10-179/5

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

ஆதனம் விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 1900002909

கடனாளியின் முழுப்பெயர் : ராஜபக்ஷ பேடிலாகே சம்பத் அவங்க ராஜபக்ஷ

(இங்கு இதன் பிறகு 'வங்கி' என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின்கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 2009.06.26 ஆந் திகதி 1608 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2009.06.26 ஆந் திகதி "லக்ஷி", "த ஜலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதிமுறைகளுக்கு ஏற்ப கீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்தப் பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், இலக்கம் 22, பிரணாந்து அவனியு, டயஸ் கராஜ் கட்டிடம், நீர்கொழும்பு என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் டபிள்யூ. பி. சி. பெரேரா என்பவரினால் 2009.10.20 ஆந் திகதி மு. ப. 11.30 மணியில் இருந்து கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது. அடமானப் பத்திரத்தின் கீழ் மூன்று இலட்சத்து தொண்ணூற்றோராயிரத்து எழுபத்துமூன்று ரூபா அறுபத்துமூன்று சதம் (ரூ. 3,91,073.63) 2008.12.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்-

(1) குறிப்பிட்ட ஆதனப் பிணையின்படி வழங்கப்பட்ட மொத்த கடன் தொகையில் வங்கிக்கு மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான மூன்று இலட்சத்து நாற்பத்தேழாயிரத்து அறுநூற்றிருபத்தைந்து ரூபா நாற்பத்தொரு சதம் (ரூ. 3,47,625.41) அதற்கான 2008.12.31 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக நாற்பத்துமூவாயிரத்து நாநூற்றநூற்பத்தெட்டு ரூபா இருபத்திரண்டு சதத்தினையும் (ரூபா 43,448.22) இதன்படி மொத்தமாக மூன்று இலட்சத்து தொண்ணூற்றோராயிரத்து எழுபத்துமூன்று ரூபா அறுபத்துமூன்று சதத்தினை (ரூ. 3,91,073.63) அறவீடு செய்யவும், மற்றும்

(2) குறிப்பிட்ட மூன்று இலட்சத்து நாற்பத்தேழாயிரத்து அறுநூற்றிருபத்தைந்து ரூபா நாற்பத்தொரு சதத்திற்காக (ரூ. 3,47,625.41) அறவீடு செய்யவேண்டிய 18.90% ஆன வருடாந்த வட்டியினை 2009.01.01 ஆந் திகதியிலிருந்து குறித்த சொத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதிவரை அறவிடவும் ;

(3) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்துகொள்வதற்குமாகும்.

அட்டவணை

வடமேல் மாகாணத்தில், புத்தளம் மாவட்டத்தில், தெற்குபிட்டிகல் கோறளை, ஒத்தர பிரதேசத்தில் மாரவில பதிவகப் பிரிவில் வென்னப்புவ பிரதேச சபை எல்லையில் கஹுட்டவில கிராமத்தில்

அமைந்துள்ள மஹாயாவத்த என்ற காணிக்கு 1997.01.30 ஆந் திகதி நிலஅளவையாளர் நாயகத்தினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட P. P. Pu 3562 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி காணித்துண்டிலக்கம் 124 இன் எல்லைகளாக - வடக்கே : இதே காணி வரைபடத்தின்படி 112, 111 மற்றும் 110 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளும் ; கிழக்கே : இதே காணி வரைபடத்தின்படி 110 மற்றும் 125 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளும் ; தெற்கே : இதே காணிவரைபடத்தின்படி 133 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; மேற்கே : இதே காணி வரைபடத்தின்படி 123 ஆம், 112 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இக்காணியின் பரப்பளவு பன்னிரண்டு தசம் எட்டு பேர்ச்சங்கள் (0௭. 0௬. 12.8பே.) அல்லது 0.0326 ஹெக்டயர்களாகும். இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடம், மரங்கள், மற்றும் அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் மாரவில காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் E 84/ 178 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளையின்படி,

பொது முகாமையாளர்.

கொழும்பு,
2009, செத்தெம்பர் 16.

10-201

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

ஆதனம் விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 0200003685

கடனாளியின் முழுப்பெயர் : இரிப்புகே பிரசாத் குமார மற்றும் தோன சந்திரிகா ஜயசிங்ஹ

(இங்கு இதன் பிறகு 'வங்கி' என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின்கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 2008.09.26 ஆந் திகதி 1567 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2008.10.10 ஆந் திகதி "லக்ஷி", "த ஜலண்ட்" மற்றும் "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதிமுறைகளுக்கு ஏற்ப கீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்தப் பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், இலக்கம் 220/5, கம்பஹா வீதி, யக்கல என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் டபிள்யூ. எம். விக்ரம்ரத்தன என்பவரினால் 2009.10.20 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணியில் இருந்து கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது. அடமானப் பத்திரத்தின் கீழ் பத்து இலட்சத்து

எண்பத்துநான்காயிரத்து எழுபது ரூபா எண்பத்துநான்கு சதம் (ரூ. 10,84,070.84) 2008.04.30 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்-

(1) குறிப்பிட்ட ஆதனப் பிணையின்படி வங்கியால் அறவிடவேண்டிய குறிப்பிட்ட கடன் தொகையில் மீளச்செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான ஒன்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்றுநான்கு இலட்சத்து நானூற்றிருபது ரூபா தொண்ணூற்றுமூன்று சதத்தினையும் (ரூ. 9,94,420.93) அதற்கான 2008.04.30 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக எண்பத்தொன்பதாயிரத்து அறுநூற்றுநாற்பத்தொன்பது ரூபா தொண்ணூற்றொரு சதத்தினையும் (ரூ. 89,649.91) இதன்படி மொத்தமாக பத்து இலட்சத்து எண்பத்துநான்காயிரத்து எழுபது ரூபா எண்பத்துநான்கு சதத்தினை (ரூ. 10,84,070.84) அறவிடவும், மற்றும்

(2) குறிப்பிட்ட ஒன்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்றுநான்காயிரத்து நானூற்றிருபது ரூபா தொண்ணூற்றுமூன்று சதத்திற்கான (ரூ. 9,94,420.93) அறவீடு செய்யவேண்டிய 15.90% ஆன வருடாந்த வட்டியினை 2008.05.01 ஆந் திகதியிலிருந்து குறித்த சொத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதிவரை அறவிடவும் ;

(3) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்துகொள்வதற்குமாகும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், அலுத்தூரு கோரளை, ராகம் பத்துவவில் அகரவிட்ட கிராமத்தில் அகரவிட்ட பௌத்த விகார வீதியில் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 28/11 இல் அமைந்துள்ள மாரகஹவத்த என்ற காணிக்கு 2006.08.28 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் எச். ஏ. என். பீ. ரணசிங்க என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1205 ஏ என்ற இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி காணித்துண்டிலக்கம் 2ஏ இன் எல்லைகளாக - வடக்கே : பீ. சோமாவதி என்பவருக்கு சொந்தமான இதே காணியின் மிகுதிப்பகுதியும் பாதையும் ; கிழக்கே : காணி வரைபடம் 1346 இன்படி 2 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; தெற்கே : தற்போது கே. ஏ. டி. அபேவர்தன என்பவருக்கு சொந்தமான காணியும் ; மேற்கே : தற்போது கே. ஏ. டி. அபேவர்தன என்பவருக்கு சொந்தமான காணியும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு இருபத்து ஐந்து தசம் ஐந்து பேர்ச்சலங்களாகும். (0ஏ. 0ஹா. 25.5பே.) இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் ஏனைய அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் கம்பஹா காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் பி628/44 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவுசெய்யப் பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளையின்படி,

பொது முகாமையாளர்.

கொழும்பு,
2009, செப்டெம்பர் 16.

நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

பெறுமதிமிக்க காணித்துண்டின் ஏலவிற்பனை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு மாநகரசபை எல்லைக்குட்பட்ட கிருலப்பனை 44 ஆம் இலக்க வட்டாரத்தில் அமைந்துள்ளதும் ஹைலெவல் வீதி 293, 299, 293ஏ, 293பி, 293சீ என்னும் வரிமதிப்பீட்டிலக்கங்களைக் கொண்டதும் “தெல்கஹாவத்தை” என அழைக்கப்படுவதுமான காணியில் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எச். எச். சுபசிங்க தயாரித்த 2001, ஓகத்து 18 ஆந் திகதி கொண்ட 1819 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்படும் துண்டு 7571 இல் காட்டப்படும் காணி. (உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஜீ. ஆர். நாணயக்கார தயாரித்த 1967.06.10 ஆந் திகதி கொண்ட 227 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்படும் துண்டுகள் 1 மற்றும் 2 என்பவற்றின் மறு நிலஅளவையும் ஒன்றிணைப்பும் உட்பிரிவும்.) மேற்படி துண்டு 7571 என்பதற்கு எல்லைகளாக - வடக்கில் : துண்டு 555 12இ, ஹைலெவல் வீதி, 289, 299 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் கொண்ட வளவுகள் ; கிழக்கில் : துண்டுகள் 7567, 7572 (வீதிக்கென ஒதுக்கப்பட்டது) ; தெற்கில் : துண்டு 7572 (வீதிக்கென ஒதுக்கப்பட்டது) மற்றும் ஹைலெவல் வீதி ; மேற்கில் : ஹைலெவல் வீதி, துண்டு 555 12இ, ஹைலெவல் வீதி, 289 ஆம் 299 ஆம் இலக்க வளவுகள் என்பன அமைந்துள்ளன. கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி/பக்கம் கிரு. 159/51 என்பதில் பதியப்பட்டுள்ளது.

(பரப்பளவு : 0ஏ. 0ஹா. 13.32பே. அல்லது 0.03369 ஹெக்டேயர்)

இவ்வாதனம் இல. 160/42, பூர்வாராம வீதி, கொழும்பு 06 என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ரஞ்சிகொட கமகே ஆனந்த என்பவரால் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு தனுஷ்கி லியனப்பட்டபெந்தி என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2005, மே 11 ஆந் திகதி கொண்ட 122 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியினால் நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டதாகும்.

நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீயால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்கீழ் 2009, ஒற்றோபர் 29 ஆந் திகதி பி. ப. 2.30 மணி தொடக்கம் அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வேன்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- கொள்வனவாளர் ஏலத்தின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% (கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% விற்பனைத் திகதியிலிருந்து முப்பது நாட்களுக்குள் வரிகள், கொள்வனவு விலைக்கு ஏற்புடையதான விதிப்பனவுகள் என்பவற்றுடன் சேர்த்து நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டும்) ;

- (2) உள்ளூர்திகார சபைக்கு விற்பனை வரி 1%;
- (3) ஏலதாரரின் தரகு கொள்வனவு விலையின் 2 1/2 %;
- (4) விளம்பரச் செலவுகளும் வங்கியால் உறப்பட்ட ஏனைய செலவுகளும் ;
- (5) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கு நொத்தாரிசுவின் அத்தாட்சிப் படுத்தும் கட்டணம் 2,500 ;
- (6) எழுதுவினைஞரின் தும் அழைப்போனின் தும் கட்டணம் ரூபா 500.

உரித்து உறுதிகளையும் எல்லா ஆவணங்களையும் “நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 242, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 2” என்னும் முகவரியில் பார்வையிடலாம். தொலைபேசி இல. : 011-4313158, 077-3918733.

ட்ரையட் ஆக்ஷனியர்ஸ்.

இல. 155/1, பெல்லன்வில,
 பொரலன்சுமூல.
 தொலைபேசி இல. 011-2731317, 2724133.

10-209

உள்பிசி வர்தன வங்கி லிமிட்டெட்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக் கடன் மீட்பு
 (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழான
 விற்பனை

இரண்டு போட்டுகளும் பெறுமதிமிக்க சொத்தும் ஏல விற்பனை

விற்பனை 1

4343 மற்றும் 4344 ஆம் இலக்க அடைமான பிணை உறுதிகள்
 மூலம் அடகுவைக்கப்பட்ட சொத்துக்களின் விவரணம்

1. போட் பதிவு இல. : IMUL-A-0489NVO
 இயந்திர இல. : Yanmar-6CH-Hp190-6786
 இயந்திர சக்தி : 190 குதிரை வலு

2. போட் பதிவு இல. : IMUL-A-0527NVO
 இயந்திர இல. : EBGKM 703228
 இயந்திர சக்தி : 160 குதிரை வலு

இல. 197/1, பாதிரி பியோ மாவத்தை, தலாத்துவ, நீர்கொழும்பு
 என்ற முகவரியில் இவை வைக்கப்பட்டுள்ளன.

விற்பனை 2

3937 மற்றும் 4938 ஆம் இலக்க அடைமான பிணை உறுதிகள்
 மூலம் அடகுவைக்கப்பட்ட உடைமைகளின் விவரணம்

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், நீர்கொழும்பு பதிவுப்
 பிரதேசத்திற்குட்பட்ட, நீர்கொழும்பு நகரசபை எல்லைகளுக்
 குட்பட்ட, “தலாத்துவ எஸ்டேட்” என அழைக்கப்படும், தற்போது

வரிமதிப்பீட்டு இல. 197/21 ஆம் பிரிவு குறண என்ற முகவரியை
 யுடைய, அனுமதிப்பத்திரம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் எச். எல்.
 குருஸ் தாபரேரா அவர்களால் வரையப்பட்டு, 1995 ஆம் ஆண்டு
 ஒற்றோபர் மாதம் 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 6742/1995 ஆம் இலக்க
 வரைபடத்தில் துண்டு 01மி எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அத்துடன்
 மேற்குறிப்பிடப்பட்ட அனுமதிப்பத்திரம்பெற்ற நிலஅளவையாள
 ரால் 2007 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 16 ஆந் திகதி மீள்அளவை
 செய்யப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும், வரையறுக்கப்பட்டதுமான
 காணித்துண்டு அங்கு நிலைத்திருக்கும் அனைத்தும்
 உள்ளடங்கியதாக பாதை உரிமையுடன்

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 0ஹா. 12.2பே.)

(நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு சாந்தனி தயார்தன அவர்களால்
 அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட, 2007 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 25
 ஆந் திகதியன்று உறுதிப்படுத்தப்பட்ட, 4344 ஆம் இலக்க பிணை உறுதி,
 2007 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 25 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட
 4344 ஆம் இலக்க பிணை உறுதி, 2007 ஆம் ஆண்டு பெப்புவரி மாதம்
 20 ஆந் திகதியன்று உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 3937 ஆம் இலக்க பிணை
 உறுதி, 2008 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 11 ஆந் திகதியன்று
 உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 4938 ஆம் இலக்க பிணை உறுதி என்பன மீதான
 வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியதால், நீர்கொழும்பில்
 அக்குவேரியம் மெரைன் பிஷஸ் என்ற பெயரில் வியாபாரத்தை
 பங்குடைமைத்துவத்துடன் நடத்திவரும் வியனாராச்சிகே தொன்
 அன்டன் சமந்த அப்பஹாமி மற்றும் மாதவனகே மீரியன் சுதீரா
 சத்துராணி பெர்னாண்டோ ஆகியோரால் உள்பிசி வர்தன வங்கிக்கு
 அடகுவைக்கப்பட்டு மீட்கப்படாத சொத்து.)

உள்பிசி வர்தன வங்கியினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி
 2009 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 22 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை
 பிற்பகல் 2.00 மணிக்கும், பிற்பகல் 3.00 மணிக்கும் (கிரமமாக) எம்மால்
 ஸ்தலத்தில் பகிரங்க ஏலவிற்பனைக்கு விடப்படும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- ஏலவிற்பனையில் வெற்றிபெற்ற
 கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை
 ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையில் 10% (பத்து சதவீதம்);
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்படவேண்டிய 1% விற்பனை வரி (ஒரு சதவீதம்);
- (3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 2.5% (இரண்டரை சதவீதம்);
- (4) மொத்த விளம்பரச் செலவு ரூ. 37,300 ;
- (5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் ரூ. 500 ;
- (6) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூ. 2,000.

கொள்முதல் விலையின் மீதி 90% விற்பனையின் பின்னர்
 30 நாட்களுக்குள் சட்ட ரீதியான விதிப்பனவுகள், தீர்வைகள், வரிகள்
 அல்லது இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஏதாவது அதிகார
 சபையினால் அவ்வப்போது விதிக்கப்படுகின்ற கட்டணங்களுடன்
 செலுத்தப்பட வேண்டும்.

මෙලතික විපරතන වැනිකිලිමිට්ටෙට් - 011-2440366/ 77 ංනේනුම
 தொலைபேசி இலக்கம் மூலம் டிஎப்ஸிசி வங்கியின் சட்டப் பிரிவுடன்
 தொடர்புகொள்ளவும்.

சொக்சுமன் அன்ட் சமரவிக்ரம்,
 அரச அங்கீகாரம்கொண்ட ஐஎஸ்ஓ 9001 : 2000 தரச்
 சான்றிதழ்பெற்ற ஒரேயொரு
 பிரபல முன்னோடி பட்டய ஏலவிற்பனையாளர்,
 பெறுமதி மதிப்பீட்டு ஆலோசகர் மற்றும்
 காணித்தரகர்.

தலைமை அலுவலகம் :

நகர அலுவலகமும்
 காட்சியறையும் :

24, டொரிங்டன் வீதி, 290, ஹவ்லொக் ரோட்,
 சண்டி. கொழும்பு 5.
 தொலைபேசி இல. : 081-2227593 தொலைபேசி இல. :
 011-2502680, 2585408
 தொலைபேசி/ ஃபக்ஸ் : 081-2224371 தொலைபேசி/ ஃபக்ஸ் :
 011-2588176

மின்னஞ்சல் :
 schokmankandy@
 sltnet.lk

மின்னஞ்சல் :
 schokman@
 samera1892.com

இணையத்தளம் : www.schokmanandsamerawickreme.com

10-158

டிஎப்ஸிசி வர்தன வங்கி லிமிட்டெட்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக் கடன் மீட்டி
 (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழான
 விற்பனை

பெறுமதிமிக்க சொத்து ஏல விற்பனை

4800 ஆம் இலக்க அடைமான பிணை உறுதிமூலம்
 அடகுவைக்கப்பட்ட உடைமையின் விவரணம்

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், நீர்கொழும்பு பதிவுப்
 பிரதேசத்திற்குட்பட்ட, அலுத்தரு கோரளே, துணகஹபத்துவில்,
 அக்கரகமவில் அமைந்துள்ள “தெல்கஹவத்த” என அழைக்கப்
 படும், அனுமதிப்பத்திரம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ்.
 பாலேந்திரன் அவர்களால் வரையப்பட்ட, 2007 ஆம் ஆண்டு
 பெப்புருவரி மாதம் 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட எஸ்மி/2007/80 ஆம்
 இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும்,
 வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித்துண்டு அங்கு நிலைத்திருக்கும்
 அனைத்தும் உள்ளடங்கியதாக.

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0 ஏ. 0 றா. 34 பே.)

(நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிக சாந்தனி தயாரதன அவர்களால்
 அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட, 2008 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 25 ஆந்
 திகதியன்று உறுதிப்படுத்தப்பட்ட, 4800 ஆம் இலக்க பிணை உறுதி
 மீதான வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியதால், நியு
 மாறசிங்க மோட்டர்ஸ் என்ற பெயரில் வியாபாரத்தை தனியுரிமைத்து
 வத்துடன் நடத்திவரும் படல்கமையச் சேர்ந்த மாறசிங்ககே காமினி
 மாறசிங்க அவர்களால் டிஎப்ஸிசி வர்தன வங்கிக்கு அடகுவைக்கப்பட்டு
 மீட்கப்படாத சொத்து.)

டிஎப்ஸிசி வர்தன வங்கியினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி
 2009 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 22 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை
 முற்பகல் 11.00 மணிக்கு எம்மால் ஸ்தலத்தில் பகிரங்க ஏலவிற்பனைக்கு
 விடப்படும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை:- ஏலவிற்பனையில் வெற்றிபெற்ற
 கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை
 ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையின் 10% (பத்து சதவீதம்);
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்படவேண்டிய விற்பனை வரி 1% (ஒரு சதவீதம்);
- (3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 2.5% (இரண்டரை சதவீதம்);
- (4) மொத்த விளம்பரச் செலவு ரூ. 35,500 ;
- (5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் ரூ. 500 ;
- (6) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிகக் கட்டணம் ரூ. 2,000.

கொள்முதல் விலையின் மீதி 90% விற்பனையின் பின்னர்
 30 நாட்களுக்குள் சட்ட ரீதியான விதிப்பனவுகள், தீர்வைகள், வரிகள்
 அல்லது இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஏதாவது அதிகார
 சபையினால் அவ்வப்போது விதிக்கப்படுகின்ற கட்டணங்களுடன்
 செலுத்தப்பட வேண்டும்.

மேலதிசு விபரதன வங்கி - 011-2440366/ 77 ஂனேனும்
 தொலைபேசி இலக்கம் மூலம் டிஎப்ஸிசி வங்கியின் சட்டப் பிரிவுடன்
 தொடர்புகொள்ளவும்.

சொக்சுமன் அன்ட் சமரவிக்ரம்,
 அரச அங்கீகாரம்கொண்ட ஐஎஸ்ஓ 9001 : 2000 தரச்
 சான்றிதழ்பெற்ற ஒரேயொரு
 பிரபல முன்னோடி பட்டய ஏலவிற்பனையாளர்,
 பெறுமதி மதிப்பீட்டு ஆலோசகர் மற்றும்
 காணித்தரகர்.

தலைமை அலுவலகம் :

நகர அலுவலகமும்
 காட்சியறையும் :

24, டொரிங்டன் வீதி, 290, ஹவ்லொக் ரோட்,
 சண்டி. கொழும்பு 5.
 தொலைபேசி இல. : 081-2227593 தொலைபேசி இல. :
 011-2502680, 2585408
 தொலைபேசி/ ஃபக்ஸ் : 081-2224371 தொலைபேசி/ ஃபக்ஸ் :
 011-2588176

மின்னஞ்சல் :
 schokmankandy@
 sltnet.lk

மின்னஞ்சல் :
 schokman@
 samera1892.com

இணையத்தளம் : www.schokmanandsamerawickreme.com

10-156

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டி கோரளையின் பல்லேபத்துவிலுள்ள ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர மாநகரசபை எல்லைக்குட்பட்ட

நாவலயில் அமைந்துள்ள “பரன்கியகும்புர” என்றழைக்கப்படுகின்ற காணியிலிருந்தும் அதற்குப் புறம்பாகவும் அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஜே. ஏ. டபிள்யூ. கார்வல்ஹோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003, மார்ச் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 3398 இல் துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்டு சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 மேற்கூறப்பட்ட நிலவரைபட இல. 3398 இல் மூன்று ஏக்கர் இரண்டு றூட் மற்றும் ஒன்பது பேர்ச்சல் (3ஏ. 2றா. 9பே.) அல்லது 1.4391 ஹெக்டயார்ஸ் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

இதன் மீது வழக்கான உரிமையுடன்,

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டி கோரளையின் பல்லேபத்துவிலுள்ள ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர மாநகரசபை எல்லைக்குட்பட்ட நாவலையில் அமைந்துள்ள “பரன்கியகும்புர” என்றழைக்கப்படுகின்ற காணியிலிருந்தும் அதற்குப் புறம்பாகவும் அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஜே. ஏ. டபிள்யூ. கார்வல்ஹோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003, மார்ச் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 3398 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டு 2 (வீதி) என அடையாளமிடப்பட்டு சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 2 மேற்கூறப்பட்ட நிலவரைபட இல. 3398 இல் சைபர் ஏக்கர் ஒரு றூட் மற்றும் ஏழு பேர்ச்சல் (0ஏ. 1றா. 7பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டி கோரளையின் பல்லேபத்துவிலுள்ள ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர மாநகரசபை எல்லைக்குட்பட்ட கிரிமண்டல மாவத்தையில் அமைந்துள்ள “பரன்கியகும்புர” மற்றும் சுவர்ணா மிளேஸ், வரிமதிப்பீட்டு இல. 3/14 இன் ஒரு பகுதி அல்லது “பரன்கியகும்புர” என்றழைக்கப்படுகின்ற காணியிலிருந்தும் அதற்குப் புறம்பாகவும் அளவையாளர் நாயகத்தின் சார்பாக அளவை அத்தியட்சகரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1981.11.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 5722 இல் துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்ட காணியின் ஒரு பகுதியாக விளங்குகின்றது. அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் பி. எஸ். அழகக்கோன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005.03.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 4110 இல் துண்டு ஏ என அடையாளமிடப்பட்டு சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு ஏ - சைபர் ஏக்கர், சைபர் றூட், இருபத்தொன்பது தசம் ஆறு நான்கு பேர்ச்சல் (0ஏ. 0றா. 29.64பே.) அல்லது 0.0749 ஹெக்டயார்ஸ் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்ட சொத்தை 2009, ஒற்றோபர் 22 ஆந் திகதி மு. ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலத்தின்மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.- கோட்டையிலிருந்து பொரளை மயானம் வரை பேஸ்லைன் வீதியிலிருந்து கிரிமண்டல மாவத்தை வரை, கிரிமண்டல மாவத்தை ஊடாக 400 யார் சென்று (ஆசிரி ரண சிகிச்சை வைத்தியசாலையைத் தாண்டி) இறுதியாக 30 அடி அகலமுடைய வீதி வழிக்கு வலதுபுறமாகத் திரும்பி குறிப்பிட்ட பகுதிக்குச் செல்வதற்கு 100 யார் செல்லவும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2009.08.07 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2009.07.30 ஆந் திகதிய “டெயிலி மிரர்”, “லங்காதீப்” பத்திரிகைகளையும் மற்றும் 28.07.2009 ஆந் திகதிய “வீரகேசரி” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செலுத்தும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வனவு தாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%) ; (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு உள்ளூர் விற்பனை வரி 1% (ஒரு வீதத்திற்கு

பதிலாக அரசினால் அல்லது உள்ளூர் அதிகார சபையினால் விதிக்கப்பட்ட அத்துடன் உள்ளூர் அதிகார சபைக்குரிய உள்ளூர் விற்பனை வரி அல்லது ஏனைய வரி) ; (3) ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2 1/2 %) ; (4) விற்பனை நிபந்தனை களுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்துதல் கட்டணம் ரூபா 2,000 ; (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 500 ; (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு மற்றும் கொள்வனவு விலையில் மிகுதி 90% விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. இல் வைப்புச்செய்தல் வேண்டும்.

காணி உறுதி ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை “உதவி பொது முகாமையாளர் (சட்டம்), செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ., செலிங்கோ செலான் டவர், இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 3” என்ற விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக் கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. : 2456285, 2456263, 2456284.

துசித கருணாரத்ன (ஜே. பி.),
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்.

ரி. அன்ட் எச். ஒக்சன்,
இல. : 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலொன்னாவ.

தொலைபேசி : 011-3068185, 2572940

10-173

செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ - அபிவிருத்தி வங்கிப் பிரிவு கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

கணக்கு இல. 0860 - 012819 - 001

சொத்துக்கள் ஏல விற்பனை

(“கடன்பட்டோர்” என்ற வகையில் கொழும்பு 02 இல் இல. என் (பிவிஎஸ்) 15626 ஐக் கொண்டுள்ள 1982 ஆம் ஆண்டின் 17 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளின் கீழ் உருவாக்கப்பட்டு பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள சிலின்கோ கெபிட்டல் இன்வெஸ்ட்மன்ட் கம்பனி (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்டிற்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ.க்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து)

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் கொழும்பு மாநகர சபையின் கொள்ளுப்பிட்டியில் வோர்ட் இல. 38 (பம்பலப்பிட்டியில்), ஆர். ஏ. டி. மெல் மாவத்தை சென்ற அன்தனீஸ் மாவத்தை, தற்பொழுது மாநகரசபை வரிமதிப்பீட்டு இல. 283 ஐக் கொண்டுள்ள முன்னர் மாநகர சபை வரிமதிப்பீட்டு இல. 281 (பகுதி) கொண்ட அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ. பி. எஸ். குணவர்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1990.08.27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2105 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டு 1பி என அடையாளமிடப்பட்டு சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1பி அங்கு காணப்படுகின்ற அனைத்துடனும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பெருந்தோட்டங்கள் சகிதம் மேற்கூறப்பட்ட நிலவரைபடத்திற்கமைய பன்னிரண்டு பேர்ச்சல் (0ஏ. 0றா. 12பே.) விஸ்தீரணத்தைக்

B7- B 80053

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2009.08.07 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2009.07.31 ஆந் திகதிய “டெயிலி மிரர்”, “லங்காதிப” பத்திரிகைகளையும் மற்றும் 2009.07.29 ஆந் திகதிய “வீரகேசரி” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கட்டணம் செலுத்தும் முறை.- வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%) ; (2) உள்நூர் அதிகார சபைக்கு உள்நூர் விற்பனை வரி 1% (ஒரு வீதத்திற்கு பதிலாக அரசினால் அல்லது உள்நூர் அதிகார சபையினால் விதிக்கப்பட்ட அத்துடன் உள்நூர் அதிகார சபைக்குரிய உள்நூர் விற்பனை வரி அல்லது ஏனைய வரி) ; (3) ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2 1/2 %) ; (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 2,000 ; (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 500 ; (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விலம்பரச் செலவு மற்றும் கொள்வனவு விலையில் மிகுதி 90% விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. இல் வைப்புச்செய்தல் வேண்டும்.

காணி உறுதி ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை “உதவி பொது முகாமைவாளர் (சட்டம்), செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ., செலிங்கோ செலான் டவர், இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 3” என்ற விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. : 2456285, 2456263, 2456284.

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்.

ரி. அன்ட் எச். ஒக்சன்,
இல. : 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலொன்னாவ.
தொலைபேசி : 0113068185, 2572940

10-171

செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. - அபிவிருத்தி வங்கிப் பிரிவு

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை

சொத்துக்கள் ஏல விற்பனை

கணக்கு இல. 0320 - 2338 - 001

“கடன்பட்டோர்” என்ற வகையில் கொழும்பு 02 இல் இல. பிவி 1774 கொண்ட 2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள அத்துடன் கூட்டிணைப்புச் சான்றிதழ் இல. என் (பிவிஎஸ்) 20482 ஐக் கொண்டுள்ள 1982 ஆம் ஆண்டின் 17 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் இலங்கைக் குடியரசில் கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ள கம்பனியாகிய ‘பிரேன்ஸ் என்ட் கரண்டி புரொபட்டி டெவலொப்பர்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்’ டிற்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ.க்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.)

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட சுருவாத்தோட்டத்தில் அமைந்துள்ள சேர். மார்கஸ் பெர்ணான்டோ மாவத்தை, இல. 24 கொண்ட (முன்னர் எடின்பர்க் கிரசன்ட்) வீடு, மரங்கள் மற்றும் அங்கு காணப்படுகின்ற அனைத்துடனும் ‘ஹயிஸ் கிளிவ்’ என்றழைக்கப்படுகின்ற காணியின் அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். டி. லியன்குரிய என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1980.11.02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைப்பட இல. 2087 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 2F மேற்கூறப்பட்ட நிலவரைப்பட இல. 2087 இற்கமைய பத்து பேர்ச்சன் (0ஏ. 0றா. 10பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள காணியைப் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் 2009, ஒற்றோபர் 23 ஆந் திகதி மு. ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.- கோட்டையிலிருந்து கொள்ளுப்பிட்டி சந்தி வரை காலி வீதி ஊடாகச் சென்று அங்கிருந்து தர்மபால மாவத்தையிலிருந்து சேர். மார்க்ஸ் பெர்ணான்டோ மாவத்தை வரை செல்லவும். இறுதியாக ‘டெனிஸ் கோர்ட்ஸ்’ எதிரேயுள்ள இக்காணிக்குச் சென்றடைவதற்கு இறுதியாகக் குறிப்பிடப்பட்ட வீதி ஊடாக 200 யார் செல்லவும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2009.08.07 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2009.07.30 ஆந் திகதிய “டெயிலி மிரர்”, “லங்காதிப” பத்திரிகைகளையும் மற்றும் 27.07.2009 ஆந் திகதிய “வீரகேசரி” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கட்டணம் செலுத்தும் முறை.- வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%) ; (2) உள்நூர் அதிகார சபைக்கு உள்நூர் விற்பனை வரி 1% (ஒரு வீதத்திற்கு பதிலாக அரசினால் அல்லது உள்நூர் அதிகார சபையினால் விதிக்கப்பட்ட அத்துடன் உள்நூர் அதிகார சபைக்குரிய உள்நூர் விற்பனை வரி அல்லது ஏனைய வரி) ; (3) ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2 1/2 %) ; (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 2,000 ; (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 500 ; (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விலம்பரச் செலவு மற்றும் கொள்வனவு விலையில் மிகுதி 90% விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. இல் வைப்புச்செய்தல் வேண்டும்.

காணி உறுதி ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை “உதவி பொது முகாமைவாளர் (சட்டம்), செலான் வங்கி பி.எல்.சீ., செலிங்கோ செலான் டவர், இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 3” என்ற விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக் கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. : 2456285, 2456263, 2456284.

துசித கருணாரத்ன (ஜே. பி.),
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்.

ரி. அன்ட் எச். ஒக்சன்,
இல. : 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலொன்னாவ.
தொலைபேசி : 0113068185, 2572940

9-170

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. - பொரணை கிளை
(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறிவிக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

ஏலவிற்பனைக்கான பெறுமதிமிக்க ஆதனம்

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சுதுவெல்ல எனும் இடத்தில் அமைந்துள்ள இல.24, தர்மபால மாவத்தை, வரி மதிப்பீட்டில்லக்கம் 201-2/1 எனும் காணித்துண்டு. இது உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளரான சி.எச்.டயன் அபேகுணவர்த்தன என்பவரால் 2007.09.25 ஆந் திகதி அளவை செய்யப்பட்ட 2560 எனும் நிலஅளவைப்படத்தில் குறிப்பிட்ட ஏசீபீ 4 வகை 4 என்ற பிரிவுகளுக்குரிய காணித்துண்டு அதனுள் அமைந்துள்ள அனைத்தும் உள்ளடலங்கலாக

(வீட்டின் விஸ்தீரணம் : 1639 சதுர அடி)

ஏல விற்பனை

ஆதனத்துக்குச் செல்லும் பாதை.- கொழும்பு நகரசபை சுற்றுவட்டத்திலிருந்து தர்மபால மாவத்தை ஊடாக 50 மீற்றர் முன்னோக்கிச் செல்லும்போது வலது பக்கத்தில் உள்ள விக்ரோரியா பூங்காவிற்கு அண்மையில் அமைந்துள்ள காணி.

(கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ்.ஆர் பாயிஸ் அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2006.11.14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இல. 479 இன் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ள கட்டுப்பாடுடையவரான வர்ணகலகூரிய அந்தனி ருக்மல் லசந்த பெர்ணான்தோ என்பவரால் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்.)

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. இனால் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ் மேற்குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனத்தை 2009, ஒந்நோபர் 26 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.- 2009.08.28 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2009.09.01 ஆந் திகதிய “ஜலண்ட்”, “திவயின்” மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிபெறும் கொள்வனவாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் தொகைகளை காசாக செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு செலுத்தவேண்டிய உள்ளூர் அதிகாரசபை வரி 1% (ஒரு வீதம்) ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகு கொள்வனவு விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ;
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு கட்டணம் ;
- (5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,000 ;
- (6) விற்பனையில் உறப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90%(தொண்ணூறு வீதம்) ஐ விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. இற்கு செலுத்தவேண்டும்.

சொல்லப்பட்ட எஞ்சிய தொகை மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால், ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ஐ தண்டப்பணமாக அறிவிடவும் ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்து உறுதிகளையும் வேறேதேனும் குறிப்புகளையும் “சிரேஷ்ட முகாமையாளர், கடன் மேற்பார்வை மற்றும் அறவீடுகள், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ., இல. 479, டி. பீ. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10” இல் பெற்றுக்கொள்ள முடியும். தொலைபேசி இல. : 011-2664664.

சிரியாணி மன்னம்பெரி, நீதிமன்ற ஆணையாளர் மற்றும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மதிப்பிட்டாளர் மற்றும் தரகர்.

இல. 9, பெல்மன்ட் வீதி, கொழும்பு 12,

தொலைபேசி இல. : 011-2320074, 071-3151356.

10-241

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. - கொள்ளப்பிபிட்டி கிளை
(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறிவிக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியன கோரணை அதிகாரப்பற்று பியகம பிரதேச சபை எல்லைக்குள் கெய்யந்துடுவ எனும் இடத்தில் அமைந்துள்ள களபடவத்தை எனும் அழைக்கப்படும் காணித்துண்டு. இது உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளரான எல். என். பெர்ணான்தோ என்பவரால் 2006.06.27 ஆந் திகதி அளவை செய்யப்பட்ட இல.3016 எனும் நிலஅளவைப்படத்தில் குறிப்பிட்ட காணித்துண்டு இல.3ஏ அதனுள் அமைந்துள்ள அனைத்தும் உள்ளடலங்கலாக

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 0ஹா. 6.10பே.)

ஏல விற்பனை

ஆதனத்துக்குச் செல்லும் பாதை.- கிரிபத்தொட சந்தியிலிருந்து சப்புசன்கந்த நோக்கி வரும்போது சந்திக்கும் மாக்கொல நசுரில் இடது பக்கத்தில் உள்ள வழியில் மாவரமண்டிய பக்கமாக 24 கி. மீ. தூரம் வரும்போது சந்திக்கும் கல்வெல சந்தியில் வலது பக்கத்தில் உள்ள கடுவள பாதையில் சியம்பலாப்பே பக்கமாக மேலும் 400 மீற்றர் முன்னோக்கிச் செல்லும்போது சந்திக்கும் தலுகல்ல பாதைக்கு பிரவேசித்து மேலும் 300 கி. மீ. முன்னோக்கிச் சென்று இடது பக்கத்தில் உள்ள பாதையில் 100 மீற்றர் முன்னோக்கிச் செல்லும்போது இடதுபக்கமாக இக்காணி அமைந்துள்ளது.

(கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு பி. என். பி. பெரேரா அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2007.06.06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இல. 3263 இன் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ள கட்டுப்பாடுடையவரான டொன் றுவான் நிசாந்த சட்டமல் ஹப்ப்டு-ஆராச்சி என்பவரால் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்)

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. இனால் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ் மேற்குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனத்தை 2009, ஒற்றோபர் 26 ஆந் திகதி பி. ப. 2.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.- 2009.03.09 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2009.09.10 ஆந் திகதிய “ஐலண்ட்”, “திவயின்” மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிபெறும் கொள்வனவாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் தொகைகளை காசாக செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு செலுத்தவேண்டிய உள்ளூர் அதிகாரசபை வரி 1% (ஒரு வீதம்) ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகு கொள்வனவு விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ;
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு கட்டணம் ;
- (5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,000 ;
- (6) விற்பனையில் உற்ப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90%(தொண்ணூறு வீதம்) ஐ விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. இற்கு செலுத்தவேண்டும்.

சொல்லப்பட்ட எஞ்சிய தொகை மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால், ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ஐ தண்டப்பணமாக அறவிடவும் ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்து உறுதிகளையும் வேறேதேனும் குறிப்புகளையும் “சிரேஷ்ட முகாமையாளர், கடன் மேற்பார்வை மற்றும் அறவீடுகள், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ., இல. 479, ரீ. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10” இல் பெற்றுக்கொள்ள முடியும். தொலைபேசி இல. : 011-2664664.

சிரியாணி மன்னம்பெரி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர் மற்றும்
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் தரகர்.

இல. 9, மெல்மன்ட் வீதி,
கொழும்பு 12,

தொலைபேசி இல. : 011-2320074, 071-3151356.

10-242

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. - கொள்ளப்பிட்டி கிளை
(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறிவிக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம் சியன கோரணை
அதிகாரப்பற்று பியகம் பிரதேச சபை எல்லைக்குள்
கெய்யந்துடுவ எணும் இடத்தில் அமைந்துள்ள களபடவத்தை
எனும் அழைக்கப்படும் காணித்துண்டு. இது உத்தரவுபெற்ற
நிலஅளவையாளரான எல். என். பெர்ணான்டோ என்பவரால்

**2006.06.27 ஆந் திகதி அளவை செய்யப்பட்ட இல.3016 எனும்
நிலஅளவைப்படத்தில் குறிப்பிட்ட காணித்துண்டு இல.3ஏ
அதனுள் அமைந்துள்ள அனைத்தும் உள்ளடலங்கலாக**

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 0றா. 6.10பே.)

ஏல விற்பனை

ஆதனத்துக்குச் செல்லும் பாதை.- கிரிபத்கொட சந்தியிலிருந்து சப்புசுள்கந்த நோக்கி வரும்போது சந்திக்கும் மாக்கொல நகரில் இடது பக்கத்தில் உள்ள வழியில் மாவரமண்டிய பக்கமாக 24 கி.மீ தூரம் வரும்போது சந்திக்கும் கல்வெல சந்தியில் வலதுபக்கத்தில் உள்ள கடுவள பாதையில் சியம்பலாப்பே பக்கமாக மேலும் 400 மீற்றர் முன்னோக்கிச் செல்லும்போது சந்திக்கும் கலுசுல்ல பாதைக்கு பிரவேசித்து மேலும் 300 கி.மீ. முன்னோக்கிச் சென்று இடதுபக்கத்தில் உள்ள பாதையில் 100 மீற்றர் முன்னோக்கிச் செல்லும்போது இடதுபக்கமாக இக்காணி அமைந்துள்ளது.

(கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு பி. என். பி. பெரேரா அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2007.06.06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இல. 3263 இன் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ள சுட்டுப்பாடுடையவரான டொன் றுவான் நிசாந்த சப்புமல் ஹப்பி-ஆராச்சி என்பவரால் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பிஎஸ்சீ இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்)

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. இனால் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ் மேற்குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனத்தை 2009, ஒற்றோபர் 26 ஆந் திகதி பி. ப. 2.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.- 2009.03.09 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2009.09.10 ஆந் திகதிய “ஐலண்ட்”, “திவயின்” மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிபெறும் கொள்வனவாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் தொகைகளை காசாக செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு செலுத்தவேண்டிய உள்ளூர் அதிகாரசபை வரி 1% (ஒரு வீதம்) ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகு கொள்வனவு விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ;
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு கட்டணம் ;
- (5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,000 ;
- (6) விற்பனையில் உற்ப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90%(தொண்ணூறு வீதம்) ஐ விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. இற்கு செலுத்தவேண்டும்.

சொல்லப்பட்ட எஞ்சிய தொகை மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால், ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ஐ தண்டப்பணமாக அறவிடவும் ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்து உறுதிகளையும் வேறேதேனும் குறிப்புகளையும் “சிரேஷ்ட முகாமையாளர், கடன் மேற்பார்வை மற்றும் அறவீடுகள், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ., இல. 479, ரீ.பி. ஜாயா மாவத்தை,

10-225

மக்கள் வங்கி - கிரிந்திவெல கிணை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க, மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

பெறுமதிமிக்க குடியிருப்பு ஆதனம் (நுககஹலந்த, அத்தனகஹலன மற்றும் குருந்துவத்த என அழைக்கப்படும் காணி (முன்னர் பட்டவல என அழைக்கப்படும்) கிரிந்திவெலவில் அமைந்துள்ளது) வீட்டுடன் ஏல விற்பனை

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0 ஏ. 0 ஹா. 19 பே.)

ஆதனத்திற்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி.- கிரிந்திவெல-ரதாவன வீதி வழியே ரதாவன நோக்கி ஏறக்குறைய 300 மீற்றர் சென்று நுகஹேனவத்த வீதிக்கு இடப்பக்கம் திரும்பி அவ்வீதி வழியே ஏறக்குறைய 250 மீற்றர் செல்ல கிரிந்திவெல நகர் மத்தியிலிருந்து இவ்வாதனத்தை அடைய முடியும். இவ்விற்பனைக்குரிய ஆதனம் (குண்டு 81/1) வீதியின் வலப்பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

மக்கள் வங்கியினால் எங்களுக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ், மேற்குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2009.10.22 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.- 2008.12.05 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2009.06.10 ஆந் திகதிய “டெம்லி நியூஸ்”, “தினமின” மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிபெறும் கொள்வனவாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் தொகைகளை காசாக செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்துவீதம்) ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய உள்ளூர் அதிகாரசபை வரி 1% (ஒரு வீதம்) ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகு, விற்பனை விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ;
- (4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 500 ;
- (5) விற்பனை செலவு மற்றும் வேறு கட்டணங்கள் (எவையேனுமிருப்பின்) ;
- (6) விற்பனை சான்றிதழுக்கான முத்திரைக் கட்டணம்.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% (தொண்ணூறு வீதம்) ஐ விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் “முதுன்கொடை, பெளம்மஹர, கண்டி வீதி, இல. 131, பிரதேச தலைமை அலுவலகம், மக்கள் வங்கி (கம்பஹா), பிரதேச முகாமையாளர்” அவர்களிடம் செலுத்த வேண்டும். தொலைபேசி இல. : 033-2225008, 033-2222325, 033-2226741 ; தொலைநகல் இல. : 033-2226165.

உரித்து உறுதிகளையும் வேறேதேனும் குறிப்புக்களையும் மேற்குறிப்பிட்ட முகவரியில் பெற்றுக்கொள்ளலாம்.

சொல்லப்பட்ட எஞ்சிய தொகை, மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால், ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட

கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ஐ தண்டப்பணமாக அறவிடவும் ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

டல்லாஸ் செலார்ட் ஒக்ஷன்ஸ் பீவீர் லிமிட்.,
நிபுணத்துவம்பெற்ற ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பிடுநர் மற்றும் தரசர்.

இல. 146/3, “கல்தேரா கார்டின்ஸ்”,
துட்டகைமுனு வீதிக்கப்பால்,
கொஹுவளை.
தொலைபேசி இல. : 114-302632, 114-302623.

10-182

சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ.

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக் கடன் மீட்புகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விடுக்கப்படும் அறிவித்தல்

ஆதனம் மற்றும் சொத்துக்கள் ஏலவிற்பனை

கணக்கு இல. 0023 5002 3057-கே. எம். பீ. ஹேரத்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக் கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2008.04.30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2009.07.31 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் 2009.07.27 ஆந் திகதிய “திவயின”, “ஜலண்ட”, “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஐந்து இலட்சத்து ஒன்பதாயிரத்து முந்நூற்றொரு ரூபா எண்பத்தெட்டு சதம் (ரூ. 5,09,301.88) 2008, சனவரி 1 ஆந் திகதி முதல் இல. 15386 எனும் ஈட்டுமுறியின் மீது அறவிடப்படவேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதிவரை நான்கு இலட்சத்து தொண்ணூற்றிரண்டாயிரத்து முந்நூற்றேழு ரூபா பன்னிரண்டு சதம் (ரூ. 4,92,307.12) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினெட்டு வீதம் (18%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன் விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக்கொள்வதற்கு பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான ஐ. டபிள்யூ. ஜயகுரிய என்பவர்கள் மூலமாக 2009, ஒற்றோபர் மாதம் 30 ஆந் திகதி பி. ப. 2.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், பிட்டிகல் கோரலே வடக்கின் யகம்பத்துவவின் கல்முறுவவில் அமைந்த “பொத்துகொலா வெவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ. ஏ. விமலசேன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999, நவம்பர் 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2116 எனும் வரைபடத்தில்

காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 3 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு : கூறப்பட்ட காணியின் லொட் 2 ; கிழக்கிற்கு : இல. 2427 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 87, பிரதேச சபை வீதியில் இருந்து வரும் 15 அடி அகல வீதி ; தெற்கிற்கு : இல. 2427 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 39 ; மேற்கிற்கு : இல. 2427 எனும் வரைபடத்தில் லொட்கள் 4 மற்றும் 5. இவ்வெல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினான்கு தசம் இரண்டு சைப்ரேச்சுகள் (0௭. 0௬. 14.20பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் மற்றும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்களுடன் அதன் கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் சகல வீதி உரிமைகள், ஏனைய சொளகரியங்கள், வரப்பிரசாதங்கள், உட்பிரவேசங்கள், இரண்டாந்தர உரிமைகள், அதனுடன் தொடர்புடைய கிளைகளுடன் இல. 2427 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 87 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட பிரதேச சபை வீதியில் இருந்து வரும் 15 அடி அகல வீதியைப் பராமரிக்கவும் உபயோகிக்கவுமான உரிமையுடனானது. சிலாபம் காணிப்பதிவசகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் ஆர்29/274 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

10-179/1

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் விடுக்கப்படும் அறிவித்தல்

ஆதனம் மற்றும் சொத்துக்கள் ஏலவிற்பனை

கணக்கு இல. 1069 5302 9881-எச். கே. கே. லாலன் மற்றும் குமாரி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக் கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் சம்பத் வங்கி லிமிடெட் பணிப்பாளர் சபையினால் 2008, மே 08 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2009.07.31 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் 2009.07.28 ஆந் திகதிய “திவயின்”, “ஐலண்ட்”, “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஐந்து இலட்சத்து ஐம்பத்தெட்டாயிரத்து அறுநூற்றுமுப்பது ரூபா அறுபத்தாறு சதம் (ரூ. 5,58,630.66) 2008, மாச்சு 05 ஆந் திகதி முதல் இல. 698 எனும் ஈட்டுமுறியின் மீது அறிவிடப்படவேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தத் தீர்க்கும் திகதிவரை நான்கு இலட்சத்து எண்பத்தேழாயிரத்து ஐநூறு ரூபா அறுபத்தாறு சதம் (ரூ. 4,87,500.66) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரண்டு தசம் ஐந்து வீதம் (12.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன் விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் சமீபத்து அறிவிட்டுக்கொள்வதற்கு பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான ஜ. டபிள்யூ. ஜயகுரிய என்பவர்கள் மூலமாக 2009, ஒற்றோபர் மாதம் 21 ஆந் திகதி மு. ப. 10.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என சம்பத் வங்கி லிமிடெட் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கருத்துறை மாவட்டம், ரைகம் கோரளையின், குபுச்சேபத்துவின், ஹொரண பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் உடுவ கிராமத்தில் அமைந்த “நாகலகந்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் கே. கண்ணன் கர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1997, ஒற்றோபர் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 815/1997 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 208 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு : லொட் 216 ; கிழக்கிற்கு : லொட் 211 ; தெற்கிற்கு : கப்புஹேன ; மற்றும் மேற்கிற்கு : லொட் 207. இவ்வெல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினேழு தசம் முன்று இரண்டு பேர்ச்சுகள் (0௭. 0௬. 17.32பே.) அளவினைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் மற்றும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்களுடன் அதன் கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் சகல வீதி உரிமைகள், ஏனைய சொளகரியங்கள், வரப்பிரசாதங்கள், உட்பிரவேசங்கள், இரண்டாந்தர மார்க்க உரிமைகள் மற்றும் அதனுடன் தொடர்புடைய இணைப்புகளுடன் கூறப்பட்ட இல. 815/1997 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக ஹொரண காணிப்பதிவசகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் ஈ106/08 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 815/1997 எனும் வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட வழி ஊடாகவும் அதன் மீதுமான மார்க்க உரிமையுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

10-179/2

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக் கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

ஆதனம் மற்றும் சொத்துக்கள் ஏலவிற்பனை

கணக்கு இல. 0090 5000 0815 - வை. ஏ. சந்திக

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக் கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் சம்பத் வங்கி லிமிடெட் பணிப்பாளர் சபையினால் 2007.05.24 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2009.07.24 ஆந் திகதிய இலங்கை அரசு வர்த்தமானியிலும் 2009.07.13 ஆந் திகதிய “திவயின்”, “ஐலண்ட்”, “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான பன்னிரண்டு இலட்சத்து தொண்ணூற்றிரண்டாயிரத்து நூற்றெண்பத்தைந்து ரூபா எண்பத் தொரு சதம் (ரூ. 12,92,185.81) 2008, ஏப்பிரல் 12 ஆந் திகதி முதல் இல. 1208 எனும் ஈட்டுமுறியின் மீது அறிவிடப்படவேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தத் தீர்க்கும் திகதிவரை ஒன்பது இலட்சத்து எண்பத்துநான்காயிரத்து ஐநூற்றுபத்துநான்கு ரூபா எண்பத்திரண்டு சதம் (ரூ. 9,84,564.82) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு இருபது வீதம் (20%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் சமீபத்து அறிவிட்டுக்கொள்வதற்கு

அறிவித்தல்களுக்கும் விளம்பரங்களுக்குமுரிய புதிய விகிதங்கள்
2009 சனவரி 01 ஆந் திகதி தொடங்கி அமுலுக்கு வந்தது
“இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை”
(வெள்ளிக்கிழமை தோறும் வெளியிடப்படுவது.)

1. பிரசுரிக்கப்படும் சகல அறிவித்தல்களுக்கும் விளம்பரங்களுக்கும் விளம்பரதாரர்களே பொறுப்பாளராவார்.
2. தனிப்பட்ட விளம்பரதாரர்களின் அறிவித்தல்களும், விளம்பரங்களும் உரிய முழுப் பணத்துடன் அரசாங்க அழுத்தகர், அரசாங்க அச்சத் திணைக்களம், கொழும்பு 8 அவர்களுக்கு நேரில் அல்லது தபால் மூலம் சேர்க்கப்படுதல் வேண்டும்.
3. அலுவலக நேரம் மு. ப. 8.30 மணி முதல் பி. ப. 4.15 மணி வரையாகும்.
4. பணம் கொடுக்கல் வாங்கல் மு. ப. 9.00 மணி முதல் பி. ப. 3.00 மணிவரை நடைபெறும்.
5. சகல அறிவித்தல்களுக்கும் விளம்பரங்களுக்கும் முற்பணம் அனுப்பப்படுதல் வேண்டும். தபால் மூலம் அனுப்பப்படும் அறிவித்தல்கள், விளம்பரங்கள் ஆகியவைகளுடன் அரசாங்க அழுத்தகரின் பெயருக்கு எழுதப்பட்ட மணி ஓடர் அல்லது போஸ்டல் ஓடர் அல்லது காசோலை அனுப்பப்படல் வேண்டும்.
6. நகலைக் கடத்தாசியின் ஒரு பக்கத்தில் மாத்திரம் ரைப் அடித்தல் பிழைகளையும் காலதாமதத்தையும் தவிர்க்க ஏதுவாகும். கையெழுத்துப் பிரதி எதுவும் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.
7. கையொப்பங்களின் கீழ் அப்பெயர்கள் உறுப்பான எழுத்தில் திருப்பி எழுதப்படல் வேண்டும்.
8. வியாபார விளம்பரங்களும் பெயர் மாற்றம் பற்றிய விளம்பரங்களும் பிரசுரத்துக்கு ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.
9. நியாயஸ்தலத்தின் கட்டளையில் கொடுக்கப்பட வேண்டிய விளம்பரங்கள் ‘சுப்ரீம் கோட்’ புறொக்டரால் கையொப்பமிடப்பட்டு அல்லது கையொப்பம் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு அனுப்பாவிடின் பிரசுரிக்கப்பட மாட்டா.
10. அறிவித்தல்களுக்கும் விளம்பரங்களுக்கும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கிரய விகிதங்கள் 2009 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதியிலிருந்து பின்வருமாறு :-

	ரூபா	ச.
ஒரு அங்குலம் அல்லது அதற்குக் குறைய	137	00
மேலதிகமான ஒவ்வொரு அங்குலமும் அல்லது அதன் பகுதிக்கும்	137	00
ஒரு பத்தி அல்லது வர்த்தமானியின் அரை பக்கம்	1,300	00
இரு பத்திகள் அல்லது வர்த்தமானியின் ஒரு பக்கம்	2,300	00

ஒவ்வொரு அங்குலத்தின் பகுதிக்கும் முழு அங்குலத்தின் கிரயம் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

11. வெள்ளிக்கிழமை தோறும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி வெளியிடப்படும். அரசாங்க விடுமுறை இடையிடின் வெளியீட்டு நாள் மாற்றப்படும்.

12. ஒவ்வொரு மாதமும் முதற்கிழமை வர்த்தமானியின் ஒவ்வொரு பகுதி இறுதியிலும் கொடுக்கப்பட்டுள்ள அட்டவணையின் பிரகாரம் “அரசாங்க அழுத்தகர், அரசாங்க அச்சத் திணைக்களம், கொழும்பு 8” அவர்கட்கு சகல அறிவித்தல்களும் விளம்பரங்களும் வந்துசேர வேண்டும்.

13. 2009 சனவரி 01 ஆந் திகதியிலிருந்து மீளவாய்ந்த புதிய சந்தா விபரம் :-

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி (வருடத்திற்கு)	முழு வருடத் திற்குமான கட்டணம்	தபால் செலவு
	ரூபா ச.	ரூபா ச.
I வது பகுதி :		
I வது தொகுதி	2,080.00	3,120.00
II வது தொகுதி (விளம்பரம், வெற்றிடங்கள், கேள்விகள், பரீட்சைகள் ஆகியன)	1,300.00	3,120.00
III வது தொகுதி	780.00	3,120.00
I வது பகுதி முழுவதும் (I, II, III தொகுதிகள் உட்பட)	4,160.00	6,240.00
II ஆவது பகுதி	580.00	3,120.00
III வது பகுதி	405.00	3,120.00
IV வது பகுதி (மாகாண சபைகள், உள்ளூராட்சி)	890.00	2,400.00
V வது பகுதி	860.00	420.00
VI வது பகுதி	260.00	180.00
அதிவிசேட வர்த்தமானி	5,145.00	5,520.00

முழு ஆண்டின் இறுதி வரைக்கும் பன்னிரண்டு மாதங்களுக்குக் குறையாத காலவெல்லைக்கே சந்தா ஏற்றுக்கொள்ளப்படும்.

தனிப்பிரதிகள் (இருப்பிலிருந்தால்) அவற்றின் விகிதங்கள்

	விலை ரூபா ச.	தபால் செலவு ரூபா ச.
I வது பகுதி :		
I வது தொகுதி	40.00	60.00
II வது தொகுதி (விளம்பரம், வெற்றிடங்கள், கேள்விகள், பரீட்சைகள் ஆகியன)	25.00	60.00
III வது தொகுதி	15.00	60.00
I வது பகுதி (I, II, III தொகுதிகள் உட்பட)	80.00	120.00
II வது பகுதி	12.00	60.00
III வது பகுதி	12.00	60.00
IV வது பகுதி (மாகாண சபைகள், உள்ளூராட்சி)	23.00	60.00
V வது பகுதி	123.00	60.00
VI வது பகுதி	87.00	60.00

இவைகளில் எவையேனும் பெற விரும்புவோர் சரியான பணத்தொகையை “அதிபர், அரசாங்க பிரசுர நிலையம், இல. 132, மாயா அவெனியு, கிருளப்பனை, கொழும்பு 5” என்ற விலாசத்திற்கு அனுப்புதல் வேண்டும். சந்தாப்பணம் ஏற்பதற்கும் தனிப்பிரதிகள் விற்பனை செய்வதற்கும் இவரே முழுப் பொறுப்பாளியாவார்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி சாதாரணமாக வெள்ளிக்கிழமை தோறும் வெளியிடப்படும். வெள்ளிக்கிழமை அரசாங்க விடுமுறை நாளாக இருப்பின் அதற்கு முந்திய வேலை நாளில் வர்த்தமானி வெளியிடப்படும். வர்த்தமானிக்குரிய அறிவிததல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும் அந்த வாரத்தில் ஏற்படும் அரசாங்க விடுமுறை நாட்களைப் பொறுத்து மாற்றப்படும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானிக்குரிய சந்தாப் பணங்கள் யாவும் அரசாங்க பிரசுராலய அதிபர், இல. 132, மாயா அவெனியு, கிருளப்பனை, கொழும்பு 5 என்ற விலாசத்துக்கு நேரடியாகச் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும். அரசாங்க அழுத்தகர் வர்த்தமானிக்குரிய சந்தாப் பணங்கள் எதுவும் ஏற்றுக்கொள்ளமாட்டார்.

அட்டவணை-2009

மாதம்		வெளியீட்டு நாள்		அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளும் கடைசித் திகதியும் நேரமும்			
ஒற்றோபர்	..	வெள்ளி	02.10.2009	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	18.09.2009
		வெள்ளி	09.10.2009	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	25.09.2009
		வெள்ளி	16.10.2009	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	02.10.2009
		வெள்ளி	23.10.2009	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	09.10.2009
		வெள்ளி	30.10.2009	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	16.10.2009
நவெம்பர்	..	வெள்ளி	06.11.2009	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	23.10.2009
		வெள்ளி	13.11.2009	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	30.10.2009
		வெள்ளி	20.11.2009	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	06.11.2009
		வெள்ளி	27.11.2009	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	13.11.2009
திசெம்பர்	..	வெள்ளி	04.12.2009	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	20.11.2009
		வெள்ளி	11.12.2009	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	27.11.2009
		வெள்ளி	18.12.2009	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	04.12.2009
		வியாழன்	24.12.2009	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	11.12.2009

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2009 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.