

# ශී ලංකා පුජාතාන්තික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පතුය මේ විශේෂ

අංක 2302/21 - 2022 ඔක්තෝබර් මස 19 වැනි බදාදා - 2022.10.19

(රජයේ බලයපිට පුසිද්ධ කරන ලදී)

# I වැනි කොටස: (I) වැනි ඡෙදය - සාමානා ජයේ නිවේදන

1978 අංක 41 දරන නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය පනත

3 වැනි වගන්තිය යටතේ නියමය

සංශෝධිත පරිදි වූ 1978 අංක 41 දරන නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය පනතේ 3 වැනි වගත්තිය යටතේ මා වෙත පැවරී ඇති බලතල පුකාර, නාගරික සංවර්ධන හා නිවාස අමාත්‍ය පුසන්න රණතුංග වන මම, මෙහි උපලේඛනයේ I තීරුවෙහි නිශ්චිතව දක්වා ඇත්තා වූ ද, එම උපලේඛනයෙහි II තීරුවෙහි අනුරූප සටහනෙහි සඳහන් මායිම් හා ඉම් සලකුණු නිශ්චිතව දක්වා ඇත්තා වූ ද, පුදේශය සංවර්ධනය කිරීම සඳහා සුදුසු බැව් මාගේ මතයවන හෙයින්, ඒ පුදේශය ඒ වගන්තියේ කාර්ය සඳහා නාගරික සංවර්ධන පුදේශයක් විය යුතු යැයි මෙම නියමයෙන් පුකාශ කරමි.

පුසන්න රණතුංග (පා.ම), නාගරික සංවර්ධන හා නිවාස අමාතා.

නාගරික සංවර්ධන හා නිවාස අමාතහාංශය, 17 හා 18 මහල, "සුහුරුපාය", සුභුතිපුර පාර, බත්තරමුල්ල. 2022 සැප්තැම්බර් මස 28 වැනි දින.



#### උපලේඛනය

### මාවනැල්ල නාගරික බල පුදේශය

l වැනි තීරුව

II වැනි තීරුව

උතුර:

ශීු ලංකා පුජාතාන්තික සමාජවාදී ජනරජයේ, 1981.10.27 දින අංක 164/2 දරන *අති විශෙෂ ගැසට් පතුය* හා 1999.03.05 අංක 1070 දරන ගැසට් පනුය අනුව නාගරික සංවර්ධන අධිකාරි බල පුදේශ ලෙස පුකාශයට පත් කල කෑගල්ල දිස්තුික්කයේ මාවනැල්ල නාගරික බල පුදේශයට අයත් වන්නා වූ අංක 19 - රන්කොත්දිවල, අංක 29ඒ -මහවත්ත, අංක 29 සී - හිගුල්ඔය, අංක 30ඒ - මාවාන, අංක 19 ඒ - වැලිගල්ල (කොටසක්), අංක 19බී - මාවනැල්ල (කොටසක්), අංක 19සී - උතුවන්කන්ද (කොටසක්), අංක 19ඩී - හබ්බුන්කඩුව (කොටසක්), අංක 20 ඒ - ගොන්දිවෙල (කොටසක්), අංක 25ඒ - ගනේතැන්න (කොටසක්), අංක 25 - මාකඩවර (කොටසක්), අංක 25 ඩී - මාවෙල (කොටසක්), අංක 29 - හිඟුල (කොටසක්), අංක 29බී -ඕවත්ත (කොටසක්), අංක 29ඩී - මුරුතවල (කොටසක්), අංක 29ඊ - බෙලිගම්මන (කොටසක්), අංක 31ඒ -කෝන්ගමුව (කොටසක්) අංක 30 - කිරිංගදෙණිය (කොටසක්), යන ගුාම නිලධාරී වසම්වලට අමතරව අංක 15 - අම්බුළුගල, අංක 15 බී - අත්තනගොඩ.

අංක 15ඊ දෙහිමඩුව, අංක 15ජි - පානගමුව, අංක 18 -ලෙවුකේ, අංක 18ඒ - කප්පාගොඩ, අංක 18බී - දාස්වත්ත, අංක 18සී - දොඩන්තලේ, අංක 19 ඒ - වැලිගල්ල (කොටසක්), අංක 19බී - මාවනැල්ල (කොටසක්), අංක 19සී - උතුවන්කන්ද (කොටසක්), අංක 19ඩී - හබ්බුන්කඩුව (කොටසක්), අංක 20 - වෑගන්තලේ, අංක 20ඒ -ගොන්දිවෙල (කොටසක්), අංක 20බී - කෝන්දෙණිය, අංක 23 - මාකෙහෙල්වල, අංක 23බී - කැප්පෙටිපොල, අංක 23ඒ - ඉහළ කෝට්ටේ, අංක 23සී - යටිමහන, අංක 24 - රන්දිවල, අංක 24 ඒ - කරපනේ, අංක 24බී - දුනුගම මාලියද්ද, අංක 25 - මාකඩවර (කොටසක්), අංක 25 ඒ -ගනේතැන්න (කොටසක්), අංක 25බී - උඩමාකඩවර, අංක 25 සී - මොල්ලිගොඩ, අංක 25ඩී - මාවෙල (කොටසක්, අංක 26 - කහවන්දල, අංක 26ඒ - වරකාපතේ, අංක 26බී - හිනටිපන, අංක 26සී - මහන්තේගම, අංක 27 -අලුත්තුවර, අංක 27ඒ - බටවල, අංක 27බී - රුකුලගම, අංක 28 - ඉඩම්පිටිය, අංක 28ඒ - කැකිරිගොඩ, අංක 29 - හිඟුල (කොටසක්), අංක 29 බී - ඕවත්ත (කොටසක්), අංක 29 ඩී - මුරුතවල (කොටසක්), අංක 29ඊ -බෙලිගම්මන (කොටසක්), අංක 30 - කිරිංගදෙණිය (කොටසක්).

මාවනැල්ල පුාදේශීය සභා බල පුදේශයට අයත් අංක 20 - වෑගන්තලේ ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ නිරිත දිග මායිම, අංක 19සී - උතුවන්කන්ද ගුාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ වයඹ මායිම ඡේදනය කරන ලක්ෂායෙන් ආරම්භව, අංක 20 - වෑගන්තලේ ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ බටහිර මායිම ඔස්සේ උතුරු දෙසට හා එතැන් සිට එකී ගුාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේම උතුරු මායිම ඔස්සේ නැගෙනහිර දෙසට අංක 23සී - යටිමහන ගුාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ වයඹ මායිම ඡේදනය වන ලක්ෂාය තෙක්ද, එතැන් සිට එම ගුාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ වයඹ මායිම ඔස්සේ උතුරු දෙසටත් උතුරු මායිම් ඔස්සේ නැගෙනහිර දෙසටත් විහිදී, අංක 23බී - කැප්පෙටිපොල ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ වයඹ මායිම ඡේදනය කරන ලක්ෂාය තෙක්ද, එතැන් සිට එකී ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ වයඹ සහ උතුරු මායිම් ඔස්සේ ඊසාන දෙසට, අංක 23ඒ - ඉහළ කෝට්ටේ ගුාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ උතුරු මායිම ඡේදනය වන ලක්ෂාය තෙක්ද, එතැන් සිට එකී ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ ඊසාන සහ නැගෙනහිර මායිම් ඔස්සේ ගිනිකොණ දිශානුගතව, අංක 23 මාකෙහෙල්වල ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ උතුරු මායිම ඡේදනය වන ලක්ෂාය තෙක්ද, එතැන් සිට එකී ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ නැගෙ නහිර මායිම ඔස්සේ දකුණු දෙසට අංක 24බී දුනුගම මාලියද්ද ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ ඊසාන දිග මායිම ඡේදනය වන ලක්ෂාය තෙක්ද,

## නැගෙනහිර :

අවසන්වරට සඳහන් කරන ලද ලක්ෂායේ සිට අංක 24 බී දුනුගම මාලියද්ද ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ නැගෙනහිර මායිම ඔස්සේ දකුණු දෙසට අංක 25බී උඩමාකඩවර ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ ඊසාන දිග මායිම ඡේදනය වන ලක්ෂාය තෙක් ද, එතැන් සිට එකී ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ ඊසාන දිග මායිම ඔස්සේ නැගෙනහිරට අංක 25ඒ - ගනේතැන්න ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ උතුරු මායිම ඡේදනය වන ලක්ෂාය තෙක් ද, එතැන් සිට එකී ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ නැගෙනහිර මායිම ඔස්සේ ගිනිකොණ දෙසට කොළඹ - නුවර මාර්ගයේ මධා ලක්ෂාය මෙන්ම අංක 26ඒ වරකාපනේ ගුාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ උතුරු මායිම ඡේදනය වන ලක්ෂාය තෙක් ද, එතැන් සිට එකී ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ නැගෙනහිර මායිම ඔස්සේ ගිනිකොණ දෙසට, අංක 26 කහවන්දල ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ ඊසාන දිග මායිම ඡේදනය කරන ලක්ෂාය තෙක්ද, එතැන් සිට එකී ගුාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ නැගෙනහිර මායිම ඔස්සේ දකුණු දෙසට, අංක 26 සී මහන්තේගම ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ ඊසාන දිග මායිම ඡේදනය කරන ලක්ෂාය තෙක් ද, එතැන් සිට එකී ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ නැගෙනහිර මායිම ඔස්සේ දකුණු සහ නිරිත දෙසට, අංක 26 බී හීනටිපන ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ ගිණිකොණ දිග මායිමත් අංක 34 වේරකේ ගුාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ නැගෙනහිර මායිමත් හරහා, අංක 34ඒ ඇඹිල්මීවල ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ උතුරු මායිම ඡේදනය කරන ලක්ෂාය තෙක්ද, එතැන් සිට, එකී ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ නැගෙනහිර මායිම ඔස්සේ ගිනිකොණ දෙසට අංක 40 සී අම්බලාව ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ උතුරු මායිම ඡේදනය කරන ලක්ෂාය තෙක් ද, l වැනි තීරුව

ll වැනි තීරුව

දකුණ:

අංක 30 බී - උයන්වත්ත, අංක 31 - ඒදඩුවාව, අංක 31ඒ - කෝන්ගමුව (කොටසක්), අංක 31බී - නාන්කුරුගම, අංක 34 - වේරකේ, අංක 34ඒ - ඇඹිල්මීවල, අංක 35 - කුඹල්ගම, අංක 35ඒ - බලවත්ගම, අංක 36 - එරම්ණිගම්මන, අංක - 36ඒ තඹවිට, අංක 36බී - ගිනිහප්පිටිය නැගෙනහිර, අංක 36සී - ගිනිහප්පිටිය බටහිර, අංක 37 - කුරගල, අංක 37ඒ - වඩුවාවල, අංක 37බී - අඹදෙණිය, අංක 37සී - වේරගොඩ, අංක 38 - පල්ලිපෝරුව, අංක 38ඒ - වෙඩියතැන්න, අංක 39බී - මඩුල්බෝව, අංක 39ඒ - වාඩියතැන්න, අංක 39බී - මඩුල්බෝව, අංක 39සී - අඹරුප්ප, අංක 40ඒ - කෙහෙල්පන්නල බටහිර, අංක 40 - කෙහෙල්පන්නල නැගෙනහිර, අංක 40බී -බලත්ගමුව, හා අංක 40 සී - අම්බලාව යන ගුාම නිලධාරී කොට්ඨාසවලින් සමන්විත වූ ද, මෙහි II වන තීරුවෙන් විස්තර වන්නා වූ මුළු මහත් භූමි පුමාණය වේ.

අවසන්වරට සඳහන් කරන ලද ලක්ෂායේ සිට අංක 40 සී අම්බලාව ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ ඊසාන සහ නැගෙනහිර මායිම් ඔස්සේ ගිනිකොණ දෙසටත්, දකුණු මායිම ඔස්සේ නිරිත සහ දකුණු දිශාවටත් දිශානුගතව, අංක 40 කෙහෙල්පන්නල නැගෙනහිර ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ ගිනිකොණ මායිම ඡේදනය කරන ලක්ෂාය තෙක් ද, එතැන් සිට එකී ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ ගිනිකොණ සහ දකුණු මායිම් ඔස්සේ අංක 40ඒ කෙහෙල්පන්නල බටහිර ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ ගිනිකොණ දිග මායිම ඡේදනය වන ලක්ෂාය තෙක් ද, එතැන් සිට එකී ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ ගිනිකොණ හා දකුණු මායිම් ඔස්සේ අංක 38 ඒ හෙම්මාතගම ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ දකුණු මායිම ඡේදනය කරන ලක්ෂාය තෙක් ද, එතැන් සිට එකී ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ දකුණු සහ බටහිර මායිම් ඔස්සේ වයඹ දිශානුගතව, අංක 38 පල්ලිපෝරුව ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ දකුණු මායිම ඡේදනය කරන ලක්ෂාය තෙක් ද, එතැන් සිට එකී ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ දකුණු සහ නිරිත මායිම් ඔස්සේ බටහිර හා උතුරු දිශානුගතව, අංක 37 ඒ වඩුවාවල ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ දකුණු මායිම ඡේදනය කරන ලක්ෂාය තෙක් ද,

#### බටහිර:

අවසන්වරට සඳහන් කරන ලද ලක්ෂායේ සිට අංක 37ඒ වඩුවාවල ගාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ නිරිතදිග මායිම ඔස්සේ වයඹ දිශානුගතව, අංක 37 කුරගල ගුාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ දකුණු මායිම ඡේදනය වන ලක්ෂාය තෙක් ද, එතැන් සිට එකී ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ දකුණු සහ නිරිතදිග මායිම් ඔස්සේ උතුරු දිශානුගතව, අංක 37බී අඹදෙණිය ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ දකුණු මායිම ඡේදනය කරන ලක්ෂාය තෙක් ද, එතැන් සිට එකී ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ දකුණු මායිම ඔස්සේ අංක 37 සී වේරගොඩ ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ දකුණු මායිම ඡේදනය කරන ලක්ෂාය තෙක්ද, එතැන් සිට එකී ගුාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ දකුණු, බටහිර සහ උතුරු මායිම් ඔස්සේ ඊසාන දෙසට දිශානුගතව, අංක 37බී අඹදෙණිය ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ උතුරු මායිම ඡේදනය කරන ලක්ෂාය තෙක් ද, එතැන් සිට එකී ගුාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ උතුරු මායිම ඔස්සේ ඊසාන දෙසට, අංක 35ඒ බලවත්ගම ගුාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ වයඹ මායිම ඡේදනය කරන ලක්ෂාය තෙක් ද, එතැන් සිට එකී ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ වයඹ මායිම ඔස්සේ ඊසාන දිශානුගතව, අංක 35 කුඹල්ගම ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ නිරිත දිග මායිම ඡේදනය කරන ලක්ෂාය තෙක් ද, එතැන් සිට එකී ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ බටහිර මායිම ඔස්සේ උතුරු දිශානුගතව, අංක 27බී රුකුලගම ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ නිරිත දිග මායිම ඡේදනය කරන ලක්ෂාය තෙක් ද, එතැන් සිට එකී ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ නිරිත හා බටහිර මායිම් ඔස්සේ වයඹ දිශානුගතව, අංක 28ඒ කැකිරිගොඩ ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ දකුණු මායිම ඡේදනය කරන ලක්ෂාය තෙක්ද, එතැන් සිට එකී ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ දකුණු සහ බටහිර මායිම් ඔස්සේ වයඹ දිශානුගතව, අංක 31බී නාන්කූරුගම ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ දකුණු මායිම ඡේදනය කරන ලක්ෂාය තෙක්ද, එතැන් සිට එකී ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ දකුණු මායිම ඔස්සේ බටහිර දිශානුගතව, අංක 18ඒ කප්පාගොඩ ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ ගිනිකොණ දිග මායිම ඡේදනය කරන ලක්ෂාය තෙක්ද, එතැන් සිට එකී ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ ගිනිකොණ සහ දකුණු මායිම් ඔස්සේ අංක 18බී දාස්වත්ත ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ නැගෙනහිර මායිම ඡේදනය කරන ලක්ෂායට තෙක් ද, එතැන් සිට එකී ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ ගිනිකොණ දිග මායිම ඔස්සේ දකුණු දිශානුගතව, අංක 18 ලෙවුකේ ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ ඊසාන දිග මායිම ඡේදනය කරන ලක්ෂාය තෙක් ද,

l වැනි තීරුව

ll වැනි තීරුව

එතැන් සිට එකී ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ නැගෙනහිර, දකුණ සහ බටහිර මායිම් ඔස්සේ උතුරු දිශානුගතව, අංක 18බී දාස්වත්ත ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ නිරිත දිග මායිම ඡේදනය කරන ලක්ෂාය තෙක් ද, එතැන් සිට එකී ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ බටහිර මායිම ඔස්සේ වයඹ දිශානුගතව, අංක 15ඊ දෙහිමඩුව ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ දකුණු මායිම ඡේදනය කරන ලක්ෂාය තෙක් ද, එතැන් සිට එකී ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ දකුණු මායිම ඔස්සේ බටහිර දිශානුගතව, අංක 15 අම්බුළුගල ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ දකුණු මායිම ඡේදනය කරන ලක්ෂාය තෙක් ද, එතැන් සිට එකී ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ දකුණු මායිම ඔස්සේ බටහිර දිශානුගතව, අංක 15ජි පානගමුව ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ ගිනිකොණ දිග මායිම ඡේදනය කරන ලක්ෂාය තෙක් ද, එතැන් සිට එකී ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ දකුණු මායිම ඔස්සේ නිරිත දිශානුගතව, අංක 15බී අත්තනගොඩ ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ දකුණු මායිම ඡේදනය කරන ලක්ෂාය තෙක් ද, එතැන් සිට එකී ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ දකුණ, බටහිර සහ උතුරු මායිම් ඔස්සේ නැගෙනහිර දිශානුගතව, අංක 15 අම්බුළුගල ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ වයඹ මායිම ඡේදනය කරන ලක්ෂාය තෙක් ද, එතැන් සිට එකී ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ උතුරු මායිම ඔස්සේ නැගෙනහිර දිශානුගතව, අංක 15ඊ දෙහිමඩුව ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ වයඹ මායිම ඡේදනය කරන ලක්ෂාය තෙක්ද, එතැන් සිට එකී ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ වයඹ මායිම ඔස්සේ උතුරට දිශානුගතව, අංක 19සී උතුවන්කන්ද ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ නිරිතදිග මායිම ඡේදනය කරන ලක්ෂාය තෙක් ද, එතැන් සිට එකී ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ බටහිර මායිම ඔස්සේ උතුරු දිශානුගතව ආරම්භක ලක්ෂාය තෙක් අදින ලද රේඛාව ඇතුළත පිහිටියා වූ පුදේශය.

EOG 10-0172