



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2217 - 2021 පෙබරවාරි මස 25 වැනි බ්‍රහස්පතින්දා - 2021.02.25

2217-ஆம் இலக்கம் - 2021 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 25 ஆந் திசுதி வியாழக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

பக்கம்	பக்கம்
சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	- உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள் 454
சேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	- அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள் -
பொருட்கள் விற்பனையும் பிறவும்	452 ஏல விற்பனைகள் 459
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	- நானாவித அறிவித்தல்கள் -

கவனிக்க.- (i) வர்ள்ட் லய்ப் லயன் யோகா நிறுவனம் (கூட்டிணைத்தல்) சட்டமூலம் 2021, பெப்புருவரி மாதம் 12 ஆந் திசுதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்குரிய குறைநிரப்பியாக வெளியிடப்படுகிறது.

(ii) வைட் நோஸ் மன்றம் (கூட்டிணைத்தல்) சட்டமூலம் 2021, பெப்புருவரி மாதம் 12 ஆந் திசுதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்குரிய குறைநிரப்பியாக வெளியிடப்படுகிறது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திசுதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகுந் திசுதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திசுதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரிட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திசுதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திசுதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திசுதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திசுதியிலிருந்து முன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திசுதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2021, மாச்சு மாதம் 19 ஆந் திசுதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2021, மாச்சு மாதம் 05 ஆந் திசுதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.”

கங்கானி வியனகே,

அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,

கொழும்பு 8,

2021 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திசுதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்

மாவட்ட /நீதிவான் நீதிமன்றம் - ஊர்காவற்றுறை

இல. வழக்கு
இல.

சான்றுப் பொருள்

சான்றுப் பொருட்களின் ஏல விற்பனை

01. ஊர்காவற்றுறை நீதிவான் நீதிமன்றத்தால் பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும், உரிமை கோரப்படாததுமான கீழ்க் காணும் பொருட்கள் 2021.03.13ஆந்திகதியன்று முற்பகல் 10.00 மணிக்கு ஊர்காவற்றுறை நீதிமன்றத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

02. கீழ் குறிப்பிட்ட ஏதாவது பொருட்கள் சம்பந்தமான உரிமைகோருபவர்கள் இருப்பின் ஏல விற்பனைக்கு குறிப்பிட்ட தினத்தில் ஏல விற்பனை ஆரம்பமாவதற்கு முன்னர் உரிமைக்கோரிக்கையை சமர்ப்பித்தல் வேண்டும்.

03.பதிவாளரின் அனுமதிபெற்று ஏலவிற்பனை ஆரம்பமாவதற்கு முன்னர் ஏல விற்பனைக்கென குறிப்பிட்ட பொருட்களைப் பொது மக்கள் பார்வையிடலாம்.

04. நீதிமன்றத்தால் தீர்மானிக்கப்படும் தகுந்த தொகையானது விற்பனையின் போது ஏற்றுக் கொள்ளப்படாத சந்தர்ப்பத்தில் மன்றில் விருப்புரிமையின் பிரகாரம் அப்பொருட்களை ஏலவிற்பனையிலிருந்து நீக்கி விடுவதற்கான உரித்தை மன்று கொண்டுள்ளது.

05. ஏல விற்பனையின் போது ஏலத்தில் வழங்கப்பட்ட பொருட்கள் உடனடியாக பணம் கொடுக்கப்பட்டு நீதி மன்ற வளவிலிருந்து அப்புறப்படுத்தப்பட வேண்டும். எல்லாக் கொடுப்பனவுகளும் பணமாகச் செலுத்தப்பட வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

06. பொருட்களை ஏலத்தில் கோருபவர்கள் தேசிய அடையாள அட்டையை கொண்டு வர வேண்டும் என அறியத்தரப்படுகின்றது.

அ. யூட்சன்,
மாவட்ட நீதிபதி/நீதிவான்.

மாவட்ட /நீதிவான் நீதிமன்றம்,
ஊர்காவற்றுறை,
2021, பெப்பருவரி 12.

ஏல விற்பனைப் பெயர்ப்பட்டியல்

இல. வழக்கு
இல.

சான்றுப் பொருள்

- 3934 மோட்டார் சைக்கிள் (NPHH 1603)
- 4303 மோட்டார் சைக்கிள் (NPMA 1885)
- 5255 கை உழவு இயந்திர என்ஜின்
- 6920 மோட்டார் சைக்கிள் (NPHD 7825)
- 7276 மோட்டார் சைக்கிள் (NWME 2028)

- 7554 மோட்டார் சைக்கிள் (NWMK 5627)
- 8674 மோட்டார் சைக்கிள் (NPWC 5625)
- 9178 வாடி வாகனம் (NPPP 2364)
- 9681 முச்சக்கர வண்டி (NPAAV 7164)
- 10168 மோட்டார் சைக்கிள் (NPJP 5696)
- 10340 கைஉழவு இயந்திர என்ஜின், வாகன பற்றறி
- 10434 மோட்டார் சைக்கிள் (NPBFF 9651) எரிந்தது
- 10825 மோட்டார் சைக்கிள் (NEMW 7759)
- 10921 வாடி வாகனம் (NPPR 4002)
- 10990 மோட்டார் சைக்கிள் (EPMP 3341)
- 11003 மோட்டார் சைக்கிள் (NPJI 5173)
- 11052 மோட்டார் சைக்கிள் (EPUJ 0475)
- 11093 கப் ரக வாகனம் (NPDAB 0060)
- AR/146/12 மோட்டார் சைக்கிள் (500 - 2143)
- 9769 வெளியிணைப்பு இயந்திரம்-01, பிளாஸ்ரிக் படகு -01
- 3284 துவிச்சக்கர வண்டி -01
- 9875 துவிச்சக்கர வண்டி -01
- 11405 துவிச்சக்கர வண்டி -01
- B/264/14 துவிச்சக்கர வண்டி -01
- B/227/17 துவிச்சக்கர வண்டி -01
- AR/342/13 துவிச்சக்கர வண்டி -01
- AR/59/19 துவிச்சக்கர வண்டி -01
- AR/60/19 துவிச்சக்கர வண்டி -01
- 2779 சவள் - 01
- 7483 கல் உரல் -02
- 7745 துவிச்சக்கர வண்டியின் ரயர்கள் -05, ரியூப் -05
- 7846 CDMA தொலைபேசி -01 , கைப்பேசி -01
- 8692 மரக்கதவுகள் -05
- 10098 கோடலி -01
- 10238 கோடலி -01
- 10993 தராசு- 01
- 11186 தராசு- 01
- 9052 சவள் - 02
- 11199 வாச்சி- 03, கோடரி- 02
- 11314 பிளாஸ்ரிக் கூடைகள் - 27
- 11320 சவள் - 02
- 11414 பிளாஸ்ரிக் கூடைகள் - 17
- 11815 தராசு- 01
- B/160/18 கைப்பேசி - 01
- B/18/19 ஸ்பீக்கர் பொக்ஸ், ஜீபீஎஸ்
- AR/200/18 பித்தளை, அலுமினிய பொருட்கள், சப்பூப்
- B/270/15 ஜீபீஎஸ், கைப்பேசி -01
- B/290/15 ஜீபீஎஸ், அன்ரனா, கைப்பேசி -02

இல. வழக்கு இல.	சான்றுப் பொருள்	இல. வழக்கு இல.	சான்றுப் பொருள்
49. B/291/15	ஜீபீஎஸ், அன்ரனா, கைப்பேசி -02 FCV furuno	65. B/112/16	ஜீபீஎஸ் திசைகாட்டி -02
50. B/292/15	கைப்பேசி -02, திசைகாட்டி	66. B/115/16	ஜீபீஎஸ், கைப்பேசி -01
51. B/297/15	ஜீபீஎஸ், கைப்பேசி -03	67. B/125/16	ஜீபீஎஸ், கைப்பேசி -01
52. B/298/15	ஜீபீஎஸ், கைப்பேசி -01, ஓடியோ செந், ஸ்பீக்கர் 02	68. B/145/16	ஜீபீஎஸ், கைப்பேசி -01
53. B/304/15	திசைகாட்டி -01	69. B/147/16	ஜீபீஎஸ்
54. B/312/15	ஜீபீஎஸ், அன்ரனா-01, கைப்பேசி-01, அம்பிளிபைர்	70. B/176/16	ஜீபீஎஸ், ஜீபீஎஸ் அன்ரனா
55. B/317/15	ஜீபீஎஸ், அன்ரனா, கைப்பேசி -02	71. B/226/16	ஜீபீஎஸ்
56. B/04/16	ஜீபீஎஸ், அன்ரனா	72. B/256/16	ஜீபீஎஸ், ஸ்பீக்கர் -01, திசைகாட்டி - 01
57. B/16/16	ஜீபீஎஸ்	73. B/274/16	ஜீபீஎஸ் -02, LCD Sounder
58. B/32/16	ஜீபீஎஸ், அன்ரனா, வானொலி Buffer	74. B/275/16	ஜீபீஎஸ்
59. B/33/16	ஜீபீஎஸ் M 3 Player, Box - 02	75. B/294/16	ஜீபீஎஸ், ஜீபீஎஸ் அன்ரனா கைப்பேசி - 01
60. B/47/16	ஜீபீஎஸ், கைப்பேசி -02, FM Transceiver, Amplifier	76. B/297/16	ஜீபீஎஸ், ஜீபீஎஸ் அன்ரனா, பொக்ஸ்- 02, அம்பிளிபைர்
61. B/52/16	ஜீபீஎஸ், கைப்பேசி -04, FM Transceiver	77. B/298/16	ஜீபீஎஸ், ஜீபீஎஸ் அன்ரனா, ECHO Sounder
62. B/57/16	ஜீபீஎஸ், Power Guard, FM Transceiver\with mic	78. B/06/17	ஜீபீஎஸ், ஜீபீஎஸ் அன்ரனா, சாம்புகோம் பிளேயர்
63. B/64/16	ஜீபீஎஸ்,	79. B/07/17	ஜீபீஎஸ், சாம்புகோம் பிளேயர்
64. B/72/16	ஜீபீஎஸ், FM Transceiver with mic - திசைகாட்டி - 02	80. B/09/17	ஜீபீஎஸ், ஜீபீஎஸ் அன்ரனா,
		81. B/25/17	ஜீபீஎஸ், கைப்பேசி -01, ஜீபீஎஸ் அன்ரனா

02-7 25

சுற்றுலா நீதிவான் நீதிமன்றம் - ஏறாவூர்

பகிரங்க ஏல விற்பனைக்கான அறிவித்தல்

ஏறாவூர் சுற்றுலா நீதிவான் நீதிமன்ற வழங்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்ட ஆற்று மணல் 241.5 கியூப் மற்றும் ஊத்த மண் 77 கியூப் என்பன 2021.03.06 ஆம் திகதி காலை 9.00 மணிக்கு ஏறாவூர் சுற்றுலா நீதிவான் நீதிமன்ற வளாகத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்படவுள்ளன.

இந் நீதிமன்றப் பதிவாளரின் முன் அனுமதியுடன் அன்றைய தினம் காலை 8.00 மணிமுதல் 9.00 மணி வரையான காலப்பகுதியினுள் இந்தப் பொருட்களை பார்வையிட முடியும். இந்தப் பொருட்களுக்கான விலையானது மதிப்பீட்டுப் பெறுமதிக்கு குறைவாக கேள்விக்குட்படுத்தப்படும் சந்தர்ப்பத்தில் இப் பொருட்களை ஏலத்திலிருந்து மீளப் பெறுவதற்கான அங்கீகாரம் இந் நீதிமன்றத்திற்கு உண்டு.

இந்தப் பொருட்களை ஏலத்தில் பெறுபவர்கள் அதற்கான பணத்தை உடனடியாக இம் மன்றில் செலுத்திப் பற்றுச் சீட்டைப் பெற்ற பின்னர் அவற்றை உடனடியாக நீதிமன்ற வளாகத்தை விட்டு அப்புறப்படுத்தப்படல் வேண்டும். இதன் போது காசோலைகள் மற்றும் காசுக்கட்டளைகள் எதுவும் ஏற்றுக் கொள்ளப்பட மாட்டாது.

ஏல விற்பனை தொடர்பில் ஏதும் முறைப்பாடுகள் தெரிவிப்பதாயின் ஏல விற்பனை இடம்பெறும் சந்தர்ப்பத்திலேயே தெரிவிக்க வேண்டும் என்பதுடன் ஏல விற்பனையின் பின்னர் தெரிவிக்கப்படும் எந்தவித முறைப்பாடுகளும் சவனத்தில் கொள்ளப்பட மாட்டாது.

ஏல விற்பனையில் பங்குபற்ற விரும்புபவர்கள் தங்களது தேசிய அடையாள அட்டை அல்லது ஆளடையாளத்தை உறுதிப்படுத்தக்கூடிய ஆவணங்களுடன் சமூகமளித்தல் வேண்டும்.

கே. ஜீவராணி,
மேலதிக நீதிவான்.

சுற்றுலா நீதிவான் நீதிமன்றம்,
ஏறாவூர்,
2021, பெப்புவா 09.

உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 59(2) ஆம் பிரிவின்கு அமைவாக கம்பனி ஒன்றின் கூறப்பட்ட முதல்தனம் குறைக்கப்படுவது தொடர்பாக பின்வரும் அறிவித்தல் கொடுக்கப்படுகின்றது.-

சும்பனியின் பெயர் : சறட்டோகா டெவலப்மன்ஸ்
(பிறைவேட்) லிமிட்டட்

பதிவு இலக்கம்: பீவீ 66556

பதிவு செய்யப்பட்ட முகவரி: “சிறிசெவன வில்லா”,
பிலான, வஞ்சாவல, காலி

குறைக்கப்படுவதற்கு முன்பு

சுறப்பட்ட மூலதனம்: ரூ. 70, 246, 220

குறைக்கப்பட்ட பின்பு

கூறப்பட்ட மூலதனம்: ரூ. 13, 821, 720

குறைக்கப்பட்ட தொகை: ரூ. 56, 424, 500

செக்றிடேறியல் ஹவுஸ்
அட்வைசறி (பிறைவேட்) லிமிட்டட்,
தம்பனிச் செயலாளர்கள்.

இல. 10, ஹவ்லொக் பிளேஸ்,
கொழும்பு 05.

2- 574

ஹெல்த் கெயார் எசென்ஷியல்ஸ் (பீவீட) எல்டி

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1) ஆம் பிரிவின் கீழ் கூட்டிணைத்தல் தொடர்பான பகிரங்க அறிவித்தல்

பெறல்த் செயார் எசென்ஷியல்ஸ் (பீவீட) எல்மடி என்ற பெயரில் புதிய கம்பனியொன்று 2021 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 11 ஆந் திகதி பீவி 00232940 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளதென்பதையும் புதிய கம்பனியின் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தின் முகவரியானது இல. 03, மிலாகிரிய அவென்யூ, கொழும்பு 4 இல் அமைந்துள்ளது என்பதையும் இத்தால் நாம் பகிரங்க அறிவித்தல் தருகிறோம்.

பிரணவன் நீலகண்டன்,
பணிப்பாளர்.

என் அன்ட் என் ஏஜென்ஸ்
அன்ட் செக்ரட்டரீஸ்
(பிறைவேட்) லிமிடெட்,
கம்பெனியின் கம்பனிச்
செயலாளர்கள்.

எம் & என் கட்டிடம் (5 ஆம் மாடி),
இல. 2, டீல் பிளேஸ்,
கொழும்பு -00300.

2- 577

கம்பனியொன்றின் நிலவர மாற்றம் தொடர்பான
பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 11(5) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம், கீழே குறிப்பிட்டுள்ள கம்பனியின் நிலவர மாற்றம் தொடர்பான அறிவித்தலை நாம் இத்தால் வழங்குகின்றோம்.-

கம்பனியின் முன்னைய பெயர் : ஹோட்டல் டெவலொபர்ஸ்
(லங்கா) பிளஸ்சீ

சும்துபுனி இலக்தம் : பிகியு 143

பதிவு அலுவலகம்: கொழும்பு ஹில்டன்,

மே/பா. எச்சலன் சதுக்கம்,

இல. 2, சேர் சிற்றம்பலம்

ஏ கார்டினர் மாவத்தை,

தொடர்பு -02

சும்பனியின் புதிய பெயர்: ஹோட்டல் டெவலொபர்ஸ்
(லங்கா) லிமிட்டட்

ஹோட்டல் டெவலொபர்ஸ் (லங்கா)
பிளஸீ இற்காகவும் அதன் சார்பிலும்,

பி டபிள்யூ கோப்பரேட் செக்ரட்டேரியல்
(பீவீடி) எல்டிடி,
கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

2021.02.05.

2- 594

பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 244(3) ஆம் பிரிவின் கீழ், எஸ் டி என் இன்வெஸ்ட்மென்ட் சிலோன் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் கம்பனியின் பதிவு இல. பீவீ 91945, ஜொயன்ட் எக்ரி புறொடக்ஸ் சிலோன் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் கம்பனியின் பதிவு இல. பீவீ 92276 மற்றும் எஸ் டி என் ரியல் எஸ்டேட் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் கம்பனியின் பதிவு இல. பீவீ 119644 கம்பனிகள் விபரிக்கப்பட்டுள்ளவாறு கூட்டிணைக்கப்பட்டதாக இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

ஓரியன்ட் டிரேடிங் கம்பனி (பிரைவெட்) லிமிட்டெட் ஒருங்கிணைந்த நிறுவனமாக இருக்கும்.

கோர்பரேட் அட்வைசரி
சேர்விசஸ் (பிரைவெட்)
லிமிட்டெட்,
கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

2- 607

பொது மக்களுக்கான அறிவித்தல்

ஆர்பிகோ பினான்ஸ் கம்பனி பீஎல்சீ (கம்பனி பதிவேண் PQ 92) உடன் அசோசியேட்டட் மோட்டர் பினான்ஸ் கம்பனி பீஎல்சீ இன் (கம்பனி பதிவேண் PB 733 PQ) முன்மொழியப்பட்ட ஒன்றிணைப்பிற்காக 2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்ட (சட்டம்) 239 ஆம் பிரிவின் பிரகாரமான பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்ட (சட்டம்) 239 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் ஆர்பிகோ பினான்ஸ் கம்பனி பீஎல்சீ (ஏஎப்ஸி) உடன் அசோசியேட்டட் மோட்டர் பினான்ஸ் கம்பனி பீஎல்சீ (ஏஎம்எப்) ஐ ஒன்றிணைப்பதற்காகவும் அசோசியேட்டட் மோட்டர் பினான்ஸ் கம்பனி பீஎல்சீ ஆனது ஒன்றிணைக்கப்பட்ட கம்பனியாகத் தொடர்ந்து செயற்படவும், ஆர்பிகோ பினான்ஸ் கம்பனி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர்கள் சபையும் அசோசியேட்டட் மோட்டர் பினான்ஸ் கம்பனி பீஎல்சீ இன் சபையும் தீர்மானித்துள்ளது.

இந்த ஒருங்கிணைப்பு நிதித்துறை ஒருங்கிணைப்பின் ஒரு பகுதியாகும். இலங்கை மத்திய வங்கியால் அறிவிக்கப்பட்ட நிதித்துறை ஒருங்கிணைப்புத் திட்டத்தின் ஒரு பகுதியாக இந்த ஒருங்கிணைப்பு இரு நிறுவனங்களின் பங்குதாரர்களால் நிறுவனச் சட்டம் எண் 7 இன் 2007 இன்படி நிறைவேற்றப்படுவதை அமுல்படுத்துவதற்கான சிறப்புத் தீர்மானங்களுக்கு உட்பட்டது. ஏ. எம். எஃப். உடன் பங்குகளை வெளியிடுவதற்கும் பட்டியலிடுவதற்கும் கொழும்பு பங்குச் சந்தையின் (சீஎஸ்இ) கொள்கை ஒப்புதலைப் பெறுதல் பட்டியலிடும் விதிகள் மற்றும் முடிவுகளின் அடிப்படையில் ஏ. எம். எஃப். உடன் ஏ. எஃப். சி. உடன் இணைப்பதன் மூலம் எழுகிறது.

ஒன்றிணைப்பிற்கான முன்மொழிவானது இரண்டு கம்பனிகளின் பங்குதாரர்கள் முன்னிலையில் அவர்தம் அங்கீகாரத்திற்காக அதிவிசேட பொதுக்கூட்டங்களில் சமர்ப்பிக்கப்பட்டு அங்கீகாரத்தின் பின்னர் கம்பனிகள் பதிவாளர் நாயகத்தினால் நிர்ணயிக்கப்படும் திகதியிலிருந்து செயல்படும் வகையில் ஒன்றிணைப்பானது செயல்வலுப் பெறும்.

ஒருங்கிணைப்பு முன்மொழிவுகளின்படி ஏ. எஃப். சி. யின் 444,890 பங்குகளை வைத்திருப்பவர்கள், ஏ. எஃப். சி. வழங்கிய 6,992,610 பங்குகளைத் தவிர, ஏ. எஃப். சி. வழங்கிய பங்குகளில் 5.98%, 94.02% ஐக் கொண்டிருக்கிறது. ஒவ்வொரு நூறுக்கும் ஏ. எம். எஃப். இன் எழுபத்தாறு (76) சாதாரண பங்குகளைப் பெறும். (100) AFC இன் பங்குகள், 2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரிவு 241 (3) (அ) இன்படி, ஏ. எஃப். சி. இல் ஏ. எம். எஃப். வைத்திருக்கும் பங்குகள் ஒருங்கிணைப்பு பயனுள்ளதாக

இருக்கும்போது எந்தவொரு கருத்தையும் செலுத்தாமல் இரத்துச் செய்யப்படும். இதன் விளைவாக 338,117 ஏ. எம். எஃப். பங்குகள் AFC இன் பங்குதாரர்கள் வைத்திருக்கும் 444,890 பங்குகளுக்குப் பதிலாக AFC இன் பங்குதாரர்களுக்கு 338,117 ஏ. எம். எஃப். புதிய சாதாரண பங்குகள் வழங்கப்படும். AMF இன் 338,117 புதிய பங்குகள் ஒரு பங்குக்கு ரூ. 162.83 என்ற விலையில் வழங்கப்படுகின்றன. AMF வாரியத்தால் AMF மற்றும் AMF இன் தற்போதைய பங்குதாரர்களுக்கு நியாயமானதாகவும் கருதப்படுகிறது. ஒதுக்கப்பட்ட பின்னர் கூறப்பட்ட பங்குகள் சமமான மற்றும் பரிபாஸுவை AMF இன் சாதாரண பங்குகளுடன் வெளியிடுகின்றன.

ஆர்பிகோ பினான்ஸ் கம்பனி பீஎல்சீ மற்றும் அசோசியேட்டட் மோட்டர் பினான்ஸ் கம்பனி பீஎல்சீ ஆகியவற்றின் சபைகளினால் ஒன்றிணைப்பை அங்கீகரிக்கும் தீர்மானங்களை அடக்கியுள்ளதாகக் கருதப்படும் ஒன்றிணைப்பு தீர்மானத்தின் பிரதிகள் எந்தவொரு பங்குதாரர் அல்லது கம்பனியின் கடன்கொடுநர் அல்லது கம்பனி கடப்பாடுடைய எந்தவொரு நபர் ஆகியோரும் பரீட்சிப்பதற்காக சாதாரண வேலை நேரங்களில் கீழ்க் குறிப்பிட்ட இலக்கத்திலுள்ள கம்பனியின் பதிவு அலுவலகத்தில் பரீட்சித்துக்காக வைக்கப்பட்டுள்ளன.

ஆர்பிகோ பினான்ஸ் கம்பனி பீஎல்சீ. இல. 146, ஹெவ்லொக் வீதி, கொழும்பு 05.

அசோசியேட்டட் மோட்டர் பினான்ஸ் கம்பனி பீஎல்சீ. இல. 89, ஹைட் பார்க் கோனர், கொழும்பு 02.

கம்பனியின் ஒரு பங்குதாரர் அல்லது கடனாளி அல்லது கம்பனி கடப்பாடாகவுள்ள எந்தவொரு நபரும் கம்பனிக்கு கோரிக்கையொன்றை சமர்ப்பிப்பதன் மூலம் கம்பனி ஒன்றிணைப்பு தீர்மானத்தின் பிரதியொன்றை இலவசமாகப் பெற்றுக்கொள்ள உரித்தாவார்.

அசோசியேட்டட் மோட்டர் பினான்ஸ் கம்பனி பீஎல்சீயின் சபைக் கட்டளைப் பிரகாரம், (கையொப்பமிட்டது), சாட்ட பிஸ்னஸ் சிஸ்டம்ஸ் (பிறைவட்) லிமிட்டட், கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

ஆர்பிகோ பினான்ஸ் கம்பனி பீஎல்சீ இன் சபைக் கட்டளைப் பிரகாரம், (கையொப்பமிட்டது), எலயன்ஸ் மனேஜ்மென்ட் சேவிசஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டட், கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

2021, பெப்புருவரி 12.

2-704

පොது අறிවිත්තල්

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழ், பின்வரும் கம்பனி கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளதாக அறிவிக்கப்படுகிறது.-

கம்பனியின் பெயர் : பொஸ் கெப் மெரீன் கன்ஸ்ட்ரக்சன்
 கம்பனி (பிரைவேட்) லிமிடெட்
 கம்பனியின் இல. : PV 126857
 பதிவு செய்யப்பட்ட கம்பனியின் முகவரி : இல. 47,
 அலெக்சான்ரா பிளேஸ், கொழும்பு 7
 கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி : 2017.11.01

கோர்பரேட் அட்வைசரி சேர்விசன்
 (பிரைவேட்) லிமிடெட்,
 கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

2-632

පොது අறிවිත්තල්

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழ், கீழ்வரும் கம்பனிகள் கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளனவென அறிவிக்கின்றோம்.-

1. கம்பனியின் பெயர் : LEAF AND LIFE (PVT) LTD
 பதிவு இலக்கம் : PV 00231149
 திகதி : 2020.12.02
 பதிவு முகவரி : No.52, Bodaragama Park, Yatadolawatta
2. கம்பனியின் பெயர் : LIGHTING A LIGHT
 FOUNDATION
 பதிவு இலக்கம் : GA 00232651
 திகதி : 2021.01.01
 பதிவு முகவரி : 107-02/ 1A, D.S.Fonseka Road,
 Colombo 05.

கம்பனிச் செயலாளர்.

(0775443605).

2- 703/1

පොது අறிවිත්තල්

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 8(1) ஆம் பிரிவின் கீழ், கீழ்வரும் கம்பனிகள் பெயர் மாற்றம் செய்யப்பட்டுள்ளது.-

1. கம்பனியின் பெயர் : ELDER CHIROPRACTIC
 CLINIK (PRIVATE)
 LIMITED
 பதிவு இலக்கம் : PV 96737
 பதிவு முகவரி : No.2A, 3/3, Lake Drive, Colombo 08
 கம்பனியின் புதிய பெயர் : EPIC CHIROPRACTIC
 CLINIK (PRIVATE)
 LIMITED
 பதிவுத் திகதி : 2020.09.11

கம்பனிச் செயலாளர்.

(0775443605).

2- 703/2

விசேட அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

பிங்கிரிய, கரவ்வெவயில் வசிக்கும் ரணசிங்க ஆர்ச்சிலாகே அரோஷ் சிந்தக்க ஜயசிங்ஹ ஆகிய என்னால், பிரசித்த நொத்தாரிசு பர்சி வடுகெதர அவர்களினால் 20 13.09.13 ஆந் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 11033 ஆம் இலக்க விசேட அற்றோணித் தத்துவத்தினால் இஹல கமகே சிறியாணி என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட சகல அதிகாரங்களையும் இன்றைய தினத்திலிருந்து செல்லுபடியற்றதாக்கி அதே அற்றோணித் தத்துவம் இரத்துச் செய்யப்படுகிறது என சகலரினதும் கவனத்துக்குக் கொண்டு வருவதற்காக இத்தால் பகிரங்கமாக அறிவிப்பு விடுக்கின்றேன்.

ரணசிங்க ஆர்ச்சிலாகே அரோஷ் சிந்தக்க
 ஜயசிங்ஹ ,

பிங்கிரிய.

2- 595

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

இல. 34/10, சரசவி ஒழுங்கை, காசல் வீதி, பொரல்லை, கொழும்பு 08 இல் உள்ள சஞ்சீவ ரொஷான் ஜயவர்தன ஆகிய நான், இல. 105 என்ற இலக்கத்தையும் 2018.01.17 ஆந் திகதியைக் கொண்டதும் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். எச். ஜி. விக்ரமரத்ன என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு பர்னாட் சந்திரசிறி ஜயவர்தன என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட அற்றோணித்தத்துவமானது இல்லாதொழிக்கப்பட்டு இரத்துச் செய்யப்பட்டு மற்றும் ஒழிக்கப்பட்டுள்ளதென அறிவிக்கின்றேன்.

சஞ்சீவ ரொஷான் ஜயவர்தன.

இல.34/10,
 சரசவி ஒழுங்கை,
 காசல் வீதி,
 பொரல்லை, கொழும்பு 8.

2-582

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின், ரத்கம, மாவடவில், “அமாலி” என்ற முகவரியில் வசிக்கும் ஆனால் தற்போது ஐக்கிய அரபு எமிரேட்ஸ், 1793, சார்ஜாஹ், முவய்லிஹ் கொமர்ஷல் கம்பனியில் பணியாற்றி வரும் தொம்மாதுர ஹிரான் ஹசந்த டி சில்வா (இலங்கை கடவுச் சீட்டிலக்கம் N 8054534 மற்றும் தேசிய அடையாள அட்டை இலக்கம் 910290396V) ஆகிய என்னால், ரத்கம, மாவடவில், “அமாலி” என்ற முகவரியில் வசிக்கும் தொம்மாதுர ஜயரத்ன டி சில்வா(தேசிய அடையாள அட்டை இலக்கம் 570491199V) என்பவருக்கு ஐக்கிய அரபு எமிரேட்ஸ், டுபாயிலுள்ள இலங்கைத் தூதுவர் கே. ஏ.ஐ.ஆர். பெரேராவினால் 2019.05.03 ஆந் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு வழங்கப்பட்ட விசேட அற்றோணித்

தத்துவத்தை 2021.02.10 ஆந் திகதியிலிருந்து இரத்துச் செய்து வலிதற்றதாக்கி விடுகிறேன்.

தொம்மாதர ஹிரான் ஹசந்த டி. சில்வா,

மாவடலில், ரத்தம்.

(தற்போது ஐக்கிய அரபு எமிரேட்ஸ்,

1793, சார்ஜாஹ்,

முவயிலிஹ் கொம்ஷல் கம்பனி என்ற முகவரியில்)

2- 581

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் மொரடுவ, சுடுபெத்த, குடுவாமுள்ள வீதியில் , இலக்கம் 18 இல் வசிக்கும் (தற்போதைய வதிவு 76, Montbrae, Circuit, Narre Warren North, Victoria- 3804, Australia) தேனஹந்தி குமாரவைத்ய மெலனி ஜெனவிவ் குரே திருமணத்திற்கு முன்பு சில்வா (தே.அ.அ.இல.716953327V) ஆகிய என்னால் மொரடுவ சுடுபெத்த, குடுவாமுள்ள வீதியில் இலக்கம் 18 இல் வசிக்கும் தேனஹந்தி குமாரவைத்ய ஹர்மன் கௌதம த சில்வா என்பவருக்கு பிரசித்த நொத்தாரிசு திருமதி டெப்னி சி. பீரிஸ் என்பவரினால் 2007 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 19 ஆந் திகதி எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 2358 ஐ உடைய விஷேட அற்றோணித் தத்துவத்தின் மூலம் வழங்கிய அற்றோணி அதிகாரத்தை 2021.02.10 ஆந் திகதி முதல் இரத்துச் செய்து மீளப் பெற்றுக் கொள்கின்றேன் என்பதை இத்தால் சகலருக்கும் அறியத்தருகின்றேன். இதன் பின்னர் தேனஹந்தி குமாரவைத்ய ஹர்மன் கௌதம த சில்வா என்பவர் எனது பெயரில் மேற்கொள்ளும் எத்தகைய செயற்பாடுகள் தொடர்பாகவும் தான் பொறுப்பேற்பதில்லை என்பதனை இத்தால் அறிவித்துக் கொள்கிறேன்.

2- 662

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் மொரடுவ, சுடுபெத்த, குடுவாமுள்ள வீதியில் , இலக்கம் 18 இல் வசிக்கும் (தற்போதைய வதிவு 76, Montbrae, Circuit, Narre Warren North, Victoria- 3804, Australia) தேனஹந்தி குமாரவைத்ய மெலனி ஜெனவிவ் குரே திருமணத்திற்கு முன்பு த சில்வா (தே.அ.அ.இல.716953327V) ஆகிய என்னால் மொரடுவ சுடுபெத்த, குடுவாமுள்ள வீதியில் இலக்கம் 18 இல் வசிக்கும் தேனஹந்தி குமாரவைத்ய ஹர்மன் கௌதம த சில்வா என்பவருக்கு பிரசித்த நொத்தாரிசு திருமதி டெப்னி சி. பீரிஸ் என்பவரினால் வரையப்பட்டு 2013 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 25 ஆந் திகதி தோஹா கட்டாரில் உள்ள இலங்கைத்

தூதரசத்தில் இலங்கைத் தூதுவர் M.D. ஜகத் குமாரகே அவர்களினால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட விசேட அற்றோணித் தத்துவத்தின் மூலம் வழங்கிய அற்றோணி அதிகாரத்தை 2021.02.10 ஆந் திகதி முதல் இரத்துச் செய்து மீளப் பெற்றுக் கொள்கின்றேன் என்பதை இத்தால் சகலருக்கும் அறியத்தருகின்றேன். இதன் பின்னர் தேனஹந்தி குமாரவைத்ய ஹர்மன் கௌதம த சில்வா என்பவர் எனது பெயரில் மேற்கொள்ளும் எத்தகைய செயற்பாடுகள் தொடர்பாகவும் தான் பொறுப்பேற்பதில்லை என்பதனை இத்தால் அறிவித்துக் கொள்கிறேன்.

2- 661

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின், கொழும்பு மாவட்டம், பிலியந்தல, சித்தமுல்ல, எல்ஹேன வீதி, இல. 280/09 எனும் முகவரியில் வசிக்கும் நிஷீ கல்பிக நிலவீர (தே.அ.அ.இல. 198619702518) ஆகிய நான், இல. 2160 கொண்ட 2020.06.07 ஆந் திகதி பிரசித்த நொத்தாரிசு திருமதி எம். ஏ. ஜ.என். குமாரசிநி அவர்களால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டதும், இலங்கை, ஹக்மன, நரவெல்பிட்ட மேற்கு, பள்ளவெலவத்தை, “தருஷி” எனும் முகவரியில் வசிக்கும் நம்முனி ஆரச்சிகே ஜஸ்டின் பிரேமஜயந்த (தே.அ.அ.இல. 760730610V) என்பவருக்கு என்னால் வழங்கப்பட்டதுமான அற்றோணித் தத்துவத்தை இத்தால் இரத்துச் செய்வதாக இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும் அதன் பொது மக்களுக்கும் அறியத்தருகின்றேன். இன்று முதல் மேற்படி எனது அற்றோணித்தத்துவகாரரால் மேற்கொள்ளப்படும் ஏதேனும் நடவடிக்கைக்கு நான் பொறுப்பாளியல்ல என்றும் இத்தால் தெரிவிக்கின்றேன்.

நிஷீ கல்பிக நிலவீர.

இல.280/09,
 எல்ஹேன வீதி,
 சித்தமுல்ல,
 பிலியந்தல.

2- 654

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

கீழே கையொப்பமிடும் தற்போது 112 ஆம் இலக்க எ்ரான்லி திகலர்தன மாவத்தை, நுகேகொடையில் வசிக்கும் தேசிய அடையாள அட்டை இலக்கம் 593225283V ஐ உடைய ஹந்துன்நெத்தி கபில தமயந்த த சில்வா ஆகிய என்னால், பெல்லன்வில, பொரலஸ்குமுவ, ஸ்ரீ சோமரதன மாவத்தை, இலக்கம் 74 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் தேசிய அடையாள அட்டை இலக்கம் 897463598V ஐ உடைய

ராமசிங்ஹ குருணேகல பதிரணகே மதுஷா பதிரங்கன் என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட பிரசித்த நொத்தாரிச டீ. எம். தனுஷு சாமிகா தஹம்பத் அவர்களினால் 2020.12.28 ஆந் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 521 ஆம் இலக்க விசேட அற்றோணித் தத்துவத்தை உடனடியாக செல்லுபடியற்றதாக்கி இரத்துச் செய்தோம் என்றும் அதே ராமசிங்ஹ குருணேகல பதிரணகே மதுஷா பதிரங்கன் என்பவர் எனது அற்றோணி தத்துவதாரராக இதன் பின்னர் செயலாற்றுவதில்லை எனவும் இதன் பின்னர் அவரால் எழுகின்ற எதுவித கொடுக்கல் வாங்கல்களுக்கும் நான் பொறுப்புக்கூற மாட்டேன் எனவும், இலங்கை அரசுக்கும் மக்களனைவருக்கும் இத்தால் அறியத்தருகிறேன்.

ஹந்துன்நெத்தி கபில தமயந்த த சில்வா.

2-635

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

சீழே கையொப்பமிடும் தற்போது 112 ஆம் இலக்க ஸ்ரான்ஸ்திலகரத்ன மாவத்தை, நுகேகொடையில் வசிக்கும் தேசிய அடையாள அட்டை இலக்கம் 593225283V ஐ உடைய ஹந்துன்நெத்தி கபில தமயந்த த சில்வா ஆகிய என்னால், பெல்லன்வில, பொரலஸ்கமுவ, ஸ்ரீ சோமரதன மாவத்தை, இலக்கம் 74 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் தேசிய அடையாள அட்டை இலக்கம் 897463598V ஐ உடைய ராமசிங்ஹ குருணேகல பதிரணகே மதுஷா பதிரங்கன் என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட பிரசித்த நொத்தாரிச ட. எம். தனுஷ்க சாமிகர தஹம்பத் அவர்களினால் 2020.12.29 ஆந் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்துப்பட்ட 522 ஆம் இலக்க விசேட அந்றோணித் தத்துவத்தை உடனடியாக செல்லபடியற்றதாக்கி இரத்துச் செய்தோம் என்றும் அதே ராமசிங்ஹ குருணேகல பதிரணகே மதுஷா பதிரங்கன் என்பவர் எனது அந்றோணி தத்துவகாரராக இதன் பின்னர் செயலாற்றுவதில்லை எனவும் இதன் பின்னர் அவரால் எழுகின்ற எதுவித கொடுக்கல் வாங்களுக்கும் நான் பொறுப்புக்கூற மாட்டேன் எனவும், இலங்கை அரசுக்கும், மக்களனைவருக்கும் இத்தால் அறியத்தருகின்றேன்.

ஹந்துன்நெத்தி கபில தமயந்த த சில்வா.

2020.02.05.

2-636

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

பெறவா இண்டிகாவலகே உதர்மன் தயாஜீவா அடையாள அட்டை இலக்கம் 643171805V, இலக்கம் 95/1பி, 17 ஆவது ஒழுங்கை, அம்மில்வவத்த வீதி, பொரலென்கமுல என்ற நிரந்தர முகவரியைக் கொண்டவரும் தற்போது இலக்கம் 7, டெனிஸ் குளோஸ், ரோவில்லே விக்டோரியா, அவுஸ்திரேலியா என்ற தற்போதைய முகவரியில் வசிப்பவருமாகிய நான் இதன் மூலம் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் அரசாங்கத்துக்கும் பொது மக்களுக்கும் தெரிவிக்க விரும்புகிறதாவது வழக்கறிஞர்

முசமது அப்துல் காதர் முசமது மஹிர் அவர்களால் 2011.10.01 ஆந் திசதியிட்ட 68 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட சான்றளிக்கப்பட்ட அந்ஹோணித் தத்துவப் பத்திரத்தை நான் இரத்துச் செய்கின்றேன். இனிமேல் அந்த வழக்கறிஞரின் அதிகாரம் சட்டத்தில் எந்த விளைவுகளையும் அல்லது சக்தியையும் ஏற்படுத்தாது.

2- 701

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

இலங்கை அரசாங்கத்திற்கும் பொது மக்களுக்கும் இத்தால் அறிவிக்கப்படுவதாவது, கண்டி, அருப்பொல, பிட்டகந்த வீதி, இல. 112/ A ஐச் சேர்ந்த தே.அ.அ.இல. 618380793V ஐ உடைய குளோரிடா ஜயசீல ரொசைறோ ஜோசப் ஆசிரிய நான், கொழும்பு பதிவாளர் நாயக அலுவலகத்தில், நாட்டித்தக இலக்கம் 2224 இன் பக்கம் 86 இல், அனுமதிப்புத்தகத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் கீழாக, 2015, ஏப்பிரல் 24 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்ட மற்றும் பாணந்தறை, ஹேணமுல்ல, கம்மல வீதி, இல. 66/ 44 ஐச் சேர்ந்த தே.அ.அ. இல. 760770892V ஐ உடைய மொஹமட் கௌஸ்மொஹமட் இம்ராணை எனது அற்றோணித் தத்துவதாரராக நியமித்த, கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு டீ. சீ. பீரிஸ் மூலம் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015, மாச்சு மாதம் 2ஆந் திகதி இடப்பட்ட 4778 ஆம் இலக்க அற்றோணித் தத்துவம் இத்தால் இரத்துச் செய்யப்பட்டு, இல்லாதொழிக்கப்பட்டு மற்றும் செயலிழக்கச் செய்யப்பட்டுள்ளது என்பதாகும். இது தொடர்பாக எனது சார்பாக எந்தவொரு செயற்பாடு, அதிகாரம், கருமம் விடயங்களுக்கு இது முதற் கொண்டு நான் பொறுப்பாக இருக்கப்போவதில்லை.

குளோரிடா ஜயசீலி ரொசைறோ ஜோசப்.
G. J. R. ஜோசப்.

2- 718

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

கணேமூல், நெதுனவத்த, இல. 439/ 17 எனும் முகவரியில் வசிக்கும் மல்லவ-ஆர்ச்சிகே தோன இந்திராணி கமல் அமரசிங்ஹ ஆகிய நான், (வெளிநாட்டு கடவுச்சீட்டு இல. N6713024), வெலிவேரிய, அம்பரலுவ வடக்கு, இல. 204/ 2 எனும் முகவரியில் வசிக்கும் ஹெட்டி-ஆர்ச்சிகே சுயான் மதுசங்க தே.அ-அ.இல. 851903054V) என்பவருக்கு ரோமின் இலங்கைத் தூதுவராலயத்தின் செயலாளர் சமன் பெரேரா என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2019.09.13 ஆந் திகதிய அந்நோணித் தத்துவப்பத்திரத் தின் மூலம் வழங்கப்பட்ட அந்நோணித் தத்துவம் 2021.09.13 ஆந் திகதியிலிருந்து இரத்துச் செய்யப்பட்டு இல்லாதொழிக்கப்படுவதாக மற்றும் அந்நோணித் தத்துவ காரரால் மேற்கொள்ளப்படும் ஏதேனும் நடவடிக்கைக்கு நான் பொறுப்பாளியில்ல என்றும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும் அதன் பொது மக்களுக்கும் அறிவித்துக் கொள்கின்றேன்.

மல்லவ ஆர்ச்சிகே தோன இந்திராணி
கமல் அமரசிங்ஹ.

2-724

ஏல விற்பனைகள்

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

வை.பீ. ஆர்.கே. பீரிஸ் மற்றும் வை.பீ. என். எஸ். பீரிஸ்.
கணக்கு இல. : 0123 5000 3388

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.10.31 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2019.12.13 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2019.12.02 ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இரண்டு கோடியே அறுபத்தி ஒன்பது இலட்சத்து ஐம்பத்தி எட்டாயிரத்தி இருநூற்று நாற்பத்தி ஒரு ரூபா இருபத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 2,69,58,241.23) 2019, ஒற்றோபர் 08 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை முறையே இரண்டு கோடியே இருபத்தி ஐந்து இலட்சம் ரூபா (ரூபா 2,25,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) மேலும் பதினொரு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 11,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதினைந்து வீதம் (15%) மேலும் பதினான்கு இலட்சத்து அறுபத்தி ஓராயிரத்து ஐநூறு ரூபா (ரூபா 14,61,500.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதின் மூன்று தசம் ஐந்து வீதம் (13.5%) விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் சுழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 3299 மற்றும் 4310 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான கே. பீ. என். சில்வா என்பவர்கள் மூலமாக 2021.03.30 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிமுதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கங்கபலாத்த கோரளே யட்டிநுவர பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ரனவன கிராம அலுவலர் பிரிவின் மொளதண்ட ரனவன இல் அமைந்த

“உடுகொடேறன” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஜீ. டபிள்யூ. கிராகம் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, சனவரி 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 7142 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : பீ. பி. யட்டிகம்மன என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி; கிழக்கு : முன்னர் புளுகொள்ள கோரளே மாஹாத்தயா உரிமம் கோரும் காணி, பெத்தியேகொட என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் புளுமுள்ளே என்பவர் உரிமம் கோரிய காணி; தெற்கு : எஸ். வேகொடபொல உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு : இல. 2030/1 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 மற்றும் பீ. பி. யட்டிகம்மன என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு ஏக்கர் மற்றும் இரண்டு பேர்ச் (2ஏ. 0றா. 2பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 7142 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட காணி கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும் :

மேற் கூறப்பட்ட மொளதண்ட ரனவன இல் அமைந்த “உடுகொடேறன” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எச். பானபொக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1966, யூன் 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2030 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட லொட் 2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : பீ. பி. யட்டிகம்மன மற்றும் பீ. பி. யட்டிகம்மன உரிமம் கோரும் காணி ; கிழக்கு : முன்னர் புளுகொள்ள கோரளே மாஹாத்தயா உரிமம் கோரும் காணி பெத்தியேகொட என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் புளுமுள்ளே என்பவர் உரிமம் கோரிய காணி ; தெற்கு : எஸ். வேகொடபொல உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு : லொட் 1 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு ஏக்கர்கள் மற்றும் இரண்டு பேர்ச் (2ஏ. 0றா. 2பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2030 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கூறப்பட்ட கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் B 617/ 129 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

உ.எப்.சீ.சீ. வங்கி பீளர்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

(**ம.எப்.சீ.சீ. வங்கி பீஸல்சீ (ம. எப். சீ. சீ.) வர்த்தன**
வங்கியின் பின் உரிமையாளர்) இன் பகிரங்க
ஏலவிற்பனை

உ. எப். சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் திருகோணமலையைச் சேர்ந்த விக்னேஷ்வரராஜா பிரகாஷ் என்பவர் கடப்பாடுடையவராக உ.எப்.சீ.சீ. வங்கி பீ.எல். சீ. (உ.எப்.சீ.சீ. வர்தன வங்கியின் பின்னூரிமையாளர்) சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு T. துஷ்யந்தன், N. S. ரணதுங்க, C. V. K. முதலிகே ஆகியோரால் அத்தாட்சிப் படுத்தப்பட்ட 3196, 64, 66 மற்றும் 3433/971/179412 ஆம் இலக்க முறிகளின் மூலம் உ.எப்.சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ யில் ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனத்தை கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனங்கள் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

1 ஆம் விற்பனை 20.03.2021 ஆந் திகதி மு. ப. 11.30 மணிக்கு

3196, 64 மற்றும் 3433/971/179 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி
களின் மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனத்தின் விபரம்

கிழக்கு மாகாணம், திருகோணமலை மாவட்டம், திருகோணமலை நகர மற்றும் நான்கு கோரளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, இல. 243G முருகாபுரி கிராம அலுவலர் பிரிவு, திருகோணமலை நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட வட்டார இல. 11 திருகோணமலை, வல் லேன், இல. 28 இல் அமைந்துள்ள தட்டகைகாடு எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் R. பொன்னுசாமி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 26.04.2010 ஆந் திகதி 2017IB ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 1B எனும் காணித்துண்டும் அதனுள் எடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 02 றூட், 12.26 பேர்ச்சஸ் பரப்பளவானது. பாதையாக ராஜ வீதியிலிருந்து 10 அடி அகலமான பாதையை உபயோகிக்கும் முழு உரிமையும் உண்டு.

2 ஆம் விற்பனை 29.03.2021 ஆந் திகதி மு. ப. 11.45 மணிக்கு

66 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் மூலம் ஈடுவைக்கப் பட்டுள்ள அதனத்தின் விபரம்

கிழக்கு மாகாணம், திருகோணமலை மாவட்டம், திருகோணமலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, நகர மற்றும் நான்கு கோரணை, இல. 243G முருகாபுரி கிராம அலுவலர் பிரிவு, திருகோணமலை நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட வட்டார இல. 11, திருகோணமலை லவ் லேன், இல. 28 இல்

அமைந்துள்ள தட்டகைகாடு எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் R. பொன்னுசாமி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 26.04.2010 ஆந் திகதிய 20171B ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 1A எனும் காணித்துண்டும் அதனுள்ளபங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 02 றூட், 15.50 பேர்ச்சல் பரப்பளவானது.

கீழ்க்காணும் பாதை உரிமை ஈட்டாளருக்கும் அவரது விருந்தினர்கள் மற்றும் மற்றைய அனைவருக்கும் எல்லா முறையிலும் பாதையின் மீது மற்றும் ஊடாக எப்போதும் போக்குவரத்துக்கான மற்றும் வெளியேறவும், உட்பிரவேசிக்கவும் பூரண மற்றும் தடையற்ற உரிமை மற்றும் சுதந்திரத்துடன் அனுமதியும் அந்த பூமியின் மீது மற்றும் ஊடாகவும் மேலாகவும் மின் கம்பிகள், வாயு, நீர்க் குழாய்கள் பதிப்பதற்கான மற்றும் ஏனைய உபகரணங்கள் உபயோகிப்பதற்கான உரிமையும் உண்டு.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்: திருகோணமலை நகரத்திலிருந்து N.C. பாதையில் சுமார் 04 கி. மீ. தூரம் 3 ஆம் மைல் கம்பம் வரை வந்து இடதுபக்கமாக திரும்பி லவ் லேன் பாதைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 600 மீற்றர் தூரம் வந்து ஜேகப் பார்க் ஹோட்டலிற்கு அடுத்ததாக வலதுபக்கமாகவுள்ள மணற் பாதைக்குத் திரும்பி அடிப்பாதையில் சுமார் 200 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் பாதையின் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது. (கிரீன் வீவ் ஹோட்டல் என்ற பெயரில் இனம் காணலாம்),

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2020.12.24 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2020.12.21 ஆந் திகதிய “திவயின”, “த ஐலன்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை: விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்.

1. கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து);
2. பிரதேச சபை வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) மற்றும் அதற்கான வரி ;
4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 1500.00 ;
6. நொத்தாரிஸ் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூபா. 3,000.00.

கொள்முதலில் மிகுதி 90%, இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: முகாமையாளர்-சட்டப் பிரிவு, டி.எஸ்.சி. வங்கி பீ.எல்.சி, இல. 73 டப்ளியு. ஏ. டி. இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02. தொலைபேசி இல.: 011-2 371371.

ஐ. டப்ளியு. ஜயகுரிய
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம்
பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் .

இல. 369/1,
துட்டுகெழுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை, மாவில்மட, கண்டி.
தொலைபேசி: 071-8446374/ 071-4962449, 081-2210595.

2- 657

டி.எப்.சி.சி. வங்கி பீஎல்சி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

(டி.எப்.சி.சி. வங்கி பீஎல்சி (டி. எப். சி. சி. வர்த்தன வங்கி பீஎல்சி இன் பதிலாள் பெறுமதிமிக்க சொத்து ஏல விற்பனை

497, 499 மற்றும் 609 ஆம் இலக்க பிணை உறுதிகள் மூலம் அடகு வைக்கப்பட்ட உடைமைகளின் விபரம்

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோறளை கங்கபட பற்று, தொம்பே பிரதேச சபை எல்லைகளுக்கு உட்பட்ட மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட ஹலும்மஹர கிராம அலுவலர் பிரிவில் அத்தனகல்லையில் பதிவு செய்யப்பட்ட பிரிவுக்குட்பட்ட ஹலும்மஹர கிராமத்தில் அமைந்துள்ள, கஹட்டகஹவத்தையின் பகுதி என அழைக்கப்படும் அனுமதிப் பத்திரம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஜே. ஏ. டபிள்யூ. கார்வல்லேறா அவர்களால் வரையப்பட்ட 2009 ஆம் ஆண்டு ஓசத்து மாதம் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 112/2009 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் துண்டு X எனக் குறிக்கப்பட்ட (அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் கே. ஜி. எச். பெரேரா அவர்களால் வரையப்பட்ட 1990 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4484 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் துண்டு 1, 2 மற்றும் 3 எனக் குறிக்கப்பட்ட காணிகளின் ஒன்றிணைப்பு), பிரிக்கப்பட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித்துண்டு. காணியின் விஸ்தீரணம் : 0 ஏ. 2 ரா. 18.96 பே. அதிலுள்ள மண், மரங்கள், கட்டடங்கள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கலாக.

மேற்குறிப்பிட்ட 112/ 2009 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற்கு அமைய அத்தனகல்ல காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பிரசித்த நொத்தாரிச டி. ஐ. என். திலகரத்ன அவர்களால் அத்தாட்சித்தப்படுத்தப்பட்ட 2015 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 497 ஆம் பிரசித்த நொத்தாரிச டி. ஐ. என். திலகரத்ன அவர்களால் அத்தாட்சித்தப்படுத்தப்பட்ட 2015 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 499 ஆம் மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிச டி. ஐ. என். திலகரத்ன அவர்களால் அத்தாட்சித்தப்படுத்தப்பட்ட 2016 ஆம் ஆண்டு செப்டெம்பர் மாதம் 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 609 ஆம் இலக்க பிணை உறுதிகள் மூலம் கொழும்பு 11 இல் SIO இன்டர்நஷனல் ரெக்ரூட்மென்ட் ஏஜென்ஸி எனும் பெயரில் வியாபாரத்தை நடத்தி வரும் கொழும்பைச் சேர்ந்த அனோமா பஞ்சாசரம் அல்லது சுஸ்தூரியாராச்சி என்பவரால் டி.எப்.சி. சி. வங்கி பீஎல்சி (டி.எப்.சி. சி. வர்த்தன வங்கி பீஎல்சி யின் பதிலாள்) இற்கு அடகு வைக்கப்பட்டு மீட்கப்படாத சொத்து.

டி.எப்.சி. சி. வங்கி பீஎல்சியினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி 2021 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 16 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை மு. ப. 11.00 மணிக்கு டி.எப்.சி. சி. வங்கியின் கடவத்தை கிளையில் எம்மால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

சுகாதார அமைச்சினால் வழங்கப்பட்ட கடுமையான பணிப்புரைகளுக்கு அமைய COVID-19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றிய வகையில் இந்த ஏலவிற்பனை நடைபெறும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை:- ஏலவிற்பனையில் வெற்றிபெற்ற கொள்வனவாளர் விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்:-

1. கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையில் 10% (பத்து சதவீதம்);
2. உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய 1% விற்பனை வரி (ஒரு சதவீதம்) ;
3. விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 2 1/2% (இரண்டரை சதவீதம்) மற்றும் அவற்றுக்கான விதிக்கப்படும் சகல வரிகளும் ;
4. மொத்த விளம்பரச் செலவு;
5. எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா. 1,500 ;
6. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா. 2,000.

கொள்முதல் விலையின் மீதி 90%, விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் சட்ட ரீதியான விதிப்பனவுகள், தீர்வைகள், வரிகள் அல்லது இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஏதாவது அதிகார சபையினால் அவ்வப்போது விதிக்கப்படுகின்ற கட்டணங்களுடன் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு:- 011-2371371 என்னும் தொலைபேசி இலக்கம் மூலம் டி.எஸ்.சி. வங்கி பீஎல்சியின் சட்டப் பிரிவுடன் தொடர்பு கொள்ளவும்.

‘முன்னறிவித்தலின்றி ஏலவிற்பனையை நிறுத்தும்/இரத்துச் செய்யும் அதிகாரம் வங்கிக்குள்ளது’

ஷொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம்,
 ‘ஒரே தேசம், ஒரே ஏல விற்பனையாளர்,
 129 வருட கால மகோன்னத சேவை’

தலைமை அலுவலகம் :

24, பொரிங்டன் வீதி, கண்டி

தொலைபேசி : 081-2227593

தொலைபேசி/ பெக்ஸ்: 081-2224371

மின்னஞ்சல்: schokmankandy@sltnet.lk

நகர அலுவலகம்:

6A, பெயார் பீல்ட் கார்டன், கொழும்பு 8

தொலைபேசி: 011-2671467, 011-2671468

தொலைபேசி/ பெக்ஸ்: 011-2671469

மின்னஞ்சல்: schokman@samera1892.com

இணைய தளம்: www.sandslanka.com

2- 626

LE/RE/208

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கி (HDFC வங்கி)

(காலத்திற்கு காலம் திருத்தம் செய்யப்பட்ட) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வது தொடர்பான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 110730000003

கடனாளியின் முழுப் பெயர் : ஒலிம்பஸ் கன்ஷர்ஷன் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் (PV 9113)

இங்கு இதன் பிறகு வங்கி என்று அழைக்கப்படும் (2003 ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க மற்றும் 2011 ஆம் ஆண்டின் 45 ஆம் இலக்க, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட) 1997 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு 2020.12.18 ஆந் திகதி 2207 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாய சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2020.12.11 ஆம் திகதிய “திவயின”, “தினக்குரல்” மற்றும் “த ஐலண்ட்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டதன் பிரகாரம் பின்வரும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும்

தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டதன் பின்னர் ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் குறிப்பிட்ட பணத்தினை கழித்ததன் பின்னர் மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக) கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதன இலக்கம் 134, பெத்தகான வீதி, கோட்டே என்ற என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நிலாவையாளர் பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவரினால் 2021.03.24 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணியில் இருந்து கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என்பதனை குறிப்பிட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்படும் கடன்களை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் அறிவித்தல் வழங்கப்படுகின்றது.

குறிப்பிட்ட ஒலிம்பஸ் கன்ஷர்ஷன் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் கம்பனியின் பணிப்பாளர்களாக சமிந்ர கிளிட்டுவ கமகே, பிரமோத்யா மஞ்சரி கிளிட்டுவ கமகே மற்றும் அசோக்க ஹேமச்சந்திர ஆகியோர்கள் (கடனாளிகள்) அந்த கம்பனியின் நிருவாகம் மற்றும் முகாமை நடவடிக்கைகளில் ஈடுபடுவதினால் இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் ஒலிம்பஸ் கன்ஷர்ஷன் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் கம்பனிக்கு வழங்கிய கடன் தொகையின் சரியான பயனாளிகளாக குறிப்பிட்ட கம்பனி சார்பாக சமிந்ர கிளிட்டுவ கமகே, பிரமோத்யா மஞ்சரி கிளிட்டுவ கமகே மற்றும் அசோக்க மேஹந்திர ஆகியோர்கள் காணப்படுவதினால், இலக்கம் 3412 ஆம் இலக்கக் கொண்ட அடகுப்பத்திரத்தினால், இருபத்து எட்டு கோடி முப்பத்து ஆறு இலட்சத்து பதினேழாயிரத்து ஐந்நூற்று மூன்று ரூபா ஐந்து சதம் (ரூ. 28,36,17,503.05), 2020.10.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியுள்ளதால்,

(01) 3412 ஆம் இலக்க அடகுப் பத்திரத்தின் மூலம் குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான இருபத்தொரு கோடியே பன்னிரண்டு இலட்சத்து இரண்டாயிரத்து முந்நூற்று எண்பத்தொன்பது ரூபா பதினைந்து சதம் (ரூபா. 21,12,02,389.15), 2020.10.31 ஆந் திகதி வரை நிலுவையாகவுள்ள ஏழு கோடியே இருபத்துநான்கு இலட்சத்து பதினையாயிரத்து நூற்று பதின்மூன்று ரூபா தொண்ணூறு சதத்தினையும் (ரூபா 7,24,15,113.90) இதன்படி முழுத் தொகையான இருபத்து எட்டு கோடி முப்பத்து ஆறு இலட்சத்து பதினேழாயிரத்து ஐந்நூற்று மூன்று ரூபா ஐந்து சதம் (ரூ. 28,36,17,503.05) அறவீடு செய்வதற்கும்,

(02) குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான இருபத்தொரு கோடியே பன்னிரண்டு இலட்சத்து இரண்டாயிரத்து முந்நூற்று எண்பத்தொன்பது ரூபா பதினைந்து சதம் (ரூபா. 21,12,02,389.15), 2020.11.01 ஆந் திகதியிலிருந்து 2021.01.08 ஆந் திகதி வரை சாதாரண (AWPLR) கடன் வீதத்திற்கு மேலாக மூன்று தசம் ஐந்து வீதப்படி (3.5%) , 9.92% வீத வட்டியினையும் 2021.01.08 ஆந் திகதியிலிருந்து மேற்கொண்டு காணப்படும் கடன்

தொகையின் மீதி அடிப்படையில் ஒவ்வொரு வருடமும் மூன்று மாத்திரம் ஒரு முறை அதாவது சனவரி, ஏப்பிரல், யூலை மற்றும் ஒற்றோபர் ஆகிய மாதங்களின் எட்டாம் (08 ஆம்) திகதியில் மீளாய்வு செய்யப்படும் சாதாரண (AWPLR) கடன் வீதத்திற்கு மேலாக மூன்று தசம் ஐந்து வீதப்படி (3.5%) வீதப்படி கணக்கிடப்படும் ஒரு வட்டி அதாவது (AWPLR+3.5%) கீழ் ஆதனத்தினை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும்,

(03) 2020.11.01 ஆந் திகதி தொடக்கம் ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை (அந்த இரு தினங்களும் அடங்கலாக) மேற்கூறப்பட்ட மொத்த நிலுவைத் தொகையான ஏழு கோடியே இருபத்துநான்கு இலட்சத்து ஐயாயிரத்து ஐந்நூற்று பதின்மூன்று ரூபா தொண்ணூறு சதத்தினையும் (ரூபா 7,24,05,513.90) மாதாந்தம் 1.50% வீத தாமத வட்டி ஒன்றினை ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை அறவீடு செய்வதற்கும்,

(04) 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை, அறவீடு செய்வதற்காகும்.

கடன் இலக்கம் : 110730000003

அட்டவணை

வடமேல் மாகாணத்தில், குருநாகல் மாவட்டத்தில், தம்பதெனிய ஹத்தத்துவவில், உடுகஹ தெற்கு கோரணையில், அலவ்வ பிரதேச சபை எல்லையில் மற்றும் அலவ்வ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இலக்கம் 1024-பல்லேகெக்குலாவல கிராம அலுவலர் பிரிவில் பல்லேகெக்குலாவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள, கெக்குலாவலவத்த (கெக்குலாவல குருப்) எனப்படும் காணிக்கு, 2016.05.24 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் கே. ஏ. அமரதுங்க என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 11124 என்ற இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 1 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக- வடக்கே: வயல், பாதை. அரசுக்குச் சொந்தமான ஹபரலகஸ்ஹின்ன என்ற காணியும், ஜே. ஜி. ஜயசூரிய என்பவருக்குச் சொந்தமான காணியும் மற்றும் கெக்குலாவல வத்தையின் ஒரு பகுதியும் ; கிழக்கே: அரசுக்குச் சொந்தமான ஹபரலகஸ்ஹின்ன என்ற காணியும், கெக்குலாவல வத்தையின் ஒரு பகுதியும் மற்றும் குருண்டிவல வத்தையும் தெற்கே: குருண்டிவல வத்தை மற்றும் கீர்த்தி குணவர்தன என்பவரின் காணியும் மற்றும் மேற்கே: கீர்த்தி குணவர்தன என்பவருக்குச் சொந்தமான காணி, வயல், பாதை, அரசுக்குச் சொந்தமான ஹபரலகஸ்ஹின்ன என்ற காணியும் மற்றும் ஜே. ஜி. ஜயசூரிய என்பவரின் காணியும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இக்காணித்துண்டின் விஸ்தீரணம் இருபத்து எட்டு ஏக்கர் மூன்று ரூட் இருபத்து ஒன்பது தசம் நான்கு பேர்ச்சஸ்களாகும். (28ஏக். 03ரூட். 29.4பே.) அதாவது பதினொன்று தசம் ஏழு பூச்சியம் ஒன்பது இரண்டு ஹெக்டயர்களாகும். (ஹெக்டயர் 11.7092) இக்காணித்துண்டும் இதில் உள்ள கட்டிடங்கள்,

தாவரங்கள், பழவகைகள் மற்றும் அனைத்தும் குருநாகலை காணிப் பதிவுக் காரியாலயத்தில் இலக்கம் U 97/ 123 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

இ. வீ.அ.நி.கூ. வங்கி,
தே.வீ.அ.பி. அ. சபை கட்டிடம்,
சேர்.சித்தம்பலம் ஏ காடினர் மாவத்தை,
த.பெ.இல. 2085,
கொழும்பு 02,
2021, பெப்புவரி 18.

2-733

செலான் வங்கி பீ.எஸ்.சீ. - ஜா எல கிளை
பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏல விற்பனை

ஜா எலையை வதிவிடமாகக் கொண்ட ராஜபக்ஷ ரணவீர வாசல முதியன்சேலாகே அருள சுரங்க சிரினித் ரணவீர கடப்பாடுடையவராகவும்/ ஈடுவைத்தவராகவும் செலான் வங்கியின் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு ஐ. ரீ. குணத்திலக்க வினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, யூலை 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கம் 3341 முறியின் மீதான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளதாலால்,

2021 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 25 ஆந் திகதி மு. ப. 10.00 மணிக்கு காணி அமைந்திருக்கும் இடத்திலேயே செலான் வங்கி பீஎஸ்சீ யினால் எனக்களிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம் என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப்பட்டுள்ள கொவிட்-19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்று வதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதலுக்கேற்ப நடாத்தப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், கம்பஹா பதிவுப் பிரிவிற்ருள், ராகம்பத்து அனூக்குறு கோறளையிலுள்ள ஜா-எல செயலக பிரிவிற்ருள் ஜாஎல பிரதேச சபையின் அதிகார எல்லைக்குள், வெலிகம்பிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 190 இல் அமைந்துள்ள வெலிகம்பிட்டியவில் அமைந்துள்ள கிஸ்துராஜா ஒழுங்கையின் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 12 ஐக் கொண்டதெலுபுகஹவத்த மற்றும் கஹட்டகஹவத்தவின் ஒரு பகுதியாகிய கஹட்டகஹவத்த என்றழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் பீ. ஏ. கே. ஜே. பெரேராவினால்

தயாரிக்கப்பட்ட 2017.12.15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் பீ. ஏ. கே. ஜே. பெரேராவினால் உறுதி செய்யப்பட்ட 2006.07.01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3636 இல் லொட் 1A மற்றும் லொட் 1B என அடையாளமிடப்பட்டு ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட காணி பத்தொன்பது தசம் மூன்று ஐந்து பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றா. 19.35பே.) விஸ்தீரணமும், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், சுட்டிடங்கள் உட்பட மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

காணிக்கு பிரவேசிக்கும் வழி : ஜாஎஸ் நகரத்திலிருந்து கொழும்பு - சிலாபம் வீதி அபிவிருத்தி அதிகார சபையின் கார்ப்பட் வீதியினூடாக கொழும்பு பச்சத்துக்கு சுமார் 450 மீற்றர் தூரம் சென்று, ரத்னாவலி சினிமா கொட்டகைக்குச் செல்லும் வலது பக்க வீதியில் அமைந்துள்ள கிறிஸ் கிங் வீதிக்குத் திரும்பி இன்னும் சுமார் 150 மீற்றர் இதே கார்ப்பட் வீதியினால் சென்றதும் வலது கைப்புறத்திலுள்ளது தான் இந்தக் காணியாகும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு: 2019, யூன் 28 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியையும் 2019, யூன் 28 ஆந் திகதிய “சிலோன் டுடே”, “மவ்பிம்” மற்றும் “தினக்குரல்”பத்திரிகையிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்:- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையில் 10% ;
- (2) உள்நூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துக்கான நொத்தாரிசக் கட்டணம் 2,500 ரூபா ;
- (5) இலிகித் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள் ;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;

மிகுதி 90% வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு ஏலத்திசதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி, பி.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திசதிக்கு முன்னால் செலுத்தப் படாதவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக் கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும்.

பிரதான முகாமையாளர், (சட்டம்), செலான் வங்கி
பீஸ்சீ, இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 3 என்ற விலாசத்தில்
பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி
இல. 011-2456485, 011- 2456479, 011- 2456488.

எதுவித முன்னறிவிலுமின்றி ஏலவிற்பனையை நடத்து வதற்கும் இரத்துச் செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலை
மதிப்பீட்டாளர்
மற்றும் உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம்.
தொலைபேசி: 071-4318252.

2- 627

செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. - பேராதனை கிளை
பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பிரசித்த ஏவ விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான பதிரங்க ஏல விற்பனை

கண்டியில் PV104104 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ள 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட வரையறுக்கப்பட்ட ஒரு கம்பனியான டாஷின் மற்றும் ஒலிவ் (பிரைவேட்) லிமிட்டட் கடப்பாடுடையதாகவும்/ ஈடுவைத்தவராகவும் செலான் வங்கியின் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே. கே. நவரத்தனவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, நவம்பர் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2156 ஆம் இலக்க முறி மீதான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளதாதலால்,

2021 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 26 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணிக்கு காணி அமைந்திருக்கும் இடத்திலேயே செலான் வங்கி பீஎஸ்சீ யினால் எனக்களிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம் என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப்பட்டுள்ள கொவிட்-19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றுவ தற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதலுக்கேற்ப நடாத்தப்படும்.

அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டத்தில் யட்டிநுவர கடவத்
சதர மற்றும் கங்காவத்த கோரளவின் கண்டி செயலாளர் பிரிவு

மற்றும் மாநகர சபை எல்லைக்குள் மல்கம்பொல - 243 கிராம அலுவலர் பிரிவின் எல்லைக்குள், அமைந்துள்ள மல்கம்பொல வீதி வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 35/ 15A, பிஹிலியன்கே வத்த அல்லது பன்சல வத்த என அழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஈ. கே. டி. ஜி. எஸ். கே. சிறிவர்தனவினால் வரையப்பட்ட 1999, மாச்சு 21 மற்றும் 27 ஆந் திகதிகளிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 379 இல் காட்டப்பட்டுள்ள லொட் 2 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட முப்பத்தாறு பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 36பே.) காணி. அத்தோடு, சொல்லப்பட்ட வரைபடத்தில் லொட் 03 என அடையாளமிடப்பட்ட அனுகு பாதையை உடனானதும் மேலானதுமான பொதுவாக உபயோகிக்கும் உரிமையுட்பட அதிலமைந்திருக்கும் அனைத்துடனான எல்லாம்.

காணிக்கு பிரவேசிக்கும் வழி : கண்டி கடிக்காரக் கோபுரத்திலிருந்து கண்டி-கொழும்பு பேராதனை (A1) வீதியூடாக 2.4 கி.மீற்றர் சென்று வலது பக்கத்துக்குத் திரும்பி மல்கம்பொல வீதி (2 ஆம் திருப்பம்) அத்துடன் 300 மீற்றர் தூரம் சென்று இடது பக்கத்துக்குத் திரும்பி மேலும் 150 மீற்றர் தூரம் பிரத்தியேக வழி வரைக்கும் சென்று வலது பக்கத்துக்குத் திரும்பி சுமார் 40 மீற்றர் தூரம் சென்றதும் வீதியின் இடது பக்கத்தில் இந்த காணி அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2020, சனவரி 24 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் மற்றும் 2020, நவம்பர் 30 ஆந் திகதிய “சிலோன் டுடே”, “அருண” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகையிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையில் 10% ;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,500.00 ரூபா ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள் ;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90% வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி, பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை

திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக் கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும்.

பிரதான முகாமையாளர் (சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 3 என்ற விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011-2456485, 011- 2456479, 011- 2456473.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலை
மதிப்பீட்டாளர்
மற்றும் உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹொமாகம.
தொலைபேசி: 071-4318252.

2- 629

யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 09 ஆவது சிறப்பு சட்டப்படி ஏல விற்பனை விளம்பரம்

ஆதன இடப்பு

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோறளை, மெதபத்துவ, அத்தனகல்ல பிரதேச சபை எல்லையில் அமைந்துள்ள அத்தனகல்ல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல. 332 என்ற வடந்தர கிராம அலுவலர் பிரிவில் வடந்தர கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “கொஸ்கஹலந்த” அல்லது ஹெனே தெற்கு பக்கத்துண்டு என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. ஜீ. பந்துதிலக அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 33828 மற்றும் 2018.06.03 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் விஸ்தரிக்கப்பட்ட லொட் இல. 01 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி. இக்காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 0றா. 16.50பே. அல்லது 0.0418 ஹெக்டயார் விசாலமுள்ள காணித்துண்டு மற்றும் அதன்மீது அமைந்துள்ள சகலவற்றோடும், இந்தக் காணி அத்தனகல்ல காணி பதிவு அலுவலகத்தில் B 500/ 85 இடப்பட்ட இருமடிப்புத் தாளில் பதிவு செய்யப் பட்டுள்ளது.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கலன்குட்டிய, ஜய மாவத்தை, செனரத் ஸ்டோர்ஸ் என்ற விலாசத்தில் வசிக்கும் டிகிரி பண்டாகே காந்தி செனரத் டிகிரி பண்டா (தேசிய அடையாள அட்டை இல. 196735904956) மற்றும் யாபா முதியான்சேலாகே சந்திரலதா மெனிகே விஜேசிங்க (தேசிய அடையாள அட்டை இல. 718142733V) (இங்கு இதன் பின்னர் ஏதாவதொரு இடத்திற்கு “பிணையாளி” யாக அறியப்படும்) அவர்களால் கம்பனி பதிவு இலக்கம் PB 676 PQ என்ற யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ (இதன் பின்னர் “யூனியன் பாங்க்” என அழைக்கப்படும்) கடன் வசதிகளுக்காக (இதன் பின்னர் “கடன்வசதி” என அறியப்படும்) பெற்றுக் கொண்டுள்ளதாலும், மேற்குறித்த யாபா முதியான்சேலாகே சந்திரலதா மெனிகே விஜேசிங்க அவர்களால், மேலே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதன இடப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட ஆதனத்தில் சம்பந்தப்பட்ட அநுராதபுர பிரசித்த நொத்தாரிச எஸ். கே. நதி ஆகாஷ் குரரா அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 8923 மற்றும் 2018.11.13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறியின் பிரகாரம், எழுதி கையொப்பமிடப்பட்டு, மேற்சொல்லப்பட்ட பண வசதிகளின் மீது யூனியன் பாங்க் மூலம் அறவிடப்பட வேண்டிய பணத்தொகை மற்றும் அதன்மீதுள்ள வட்டிகள் மீள் அளிப்புச் செய்வதற்காக பொது பிணையாக வைத்து, மேலே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதன இடப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்டுள்ள அசையா சொத்துக்கள் பிணையாக வைத்துள்ளதாலும், யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீயினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், மேல் சொல்லப்பட்ட காணியை 2021 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 26 ஆந் திகதி முற்பகல் 11.30 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்:- வேயன்கொட நகரத்தில் இருந்து நீர்கொழும்பு பாதையில் கிலோமீற்றர் 1.4 பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வடந்தர பன்சலைக்கு மீற்றர் 100 க்கு முன்னர் உள்ள பாரமுல்ல வீதியில் இடது பக்கம் திரும்பி ஒரு கிலோமீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இடது பக்கம் உள்ள போரலு பாதையில் திரும்பி முன்னோக்கி பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வாகனம் திருத்தும் கராஜ் ஒன்றுள்ள இடத்தைத் தாண்டி செல்லும் போது, மீற்றர் 100 பிரயாணம் செய்யும் போது, இந்த காணி வீதியின் வலது பக்கம் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்:- உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

1. கொள்வனவு விலையின் 10%;
2. மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் பாங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;
3. ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;
4. உள்நாட்டி மன்ற வரி 1% ;
5. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றைய செலவுகள் 100% ;

6. இலிகிதர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00;
7. நொத்தாரிச கட்டணம் ரூபா 3,500.00.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர், மதிப்பீட்டாளர், கொழும்பு வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம், அரசு மற்றும் வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவதுமாடி, புதுக்கடை வீதி, கொழும்பு 12.
தொலைபேசி/ பெக்ஸ் : 077-3242954, 011-2445393

சட்டப்பிரிவுத் திணைக்களம்,
யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ,
இல. 64, காலி வீதி,
கொழும்பு 03,
தொ. பே. இல. : 011-2374100.

2-675

யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 09 ஆவது சிறப்பு சட்டப்படி ஏல விற்பனை விளம்பரம்

அட்டவணை

ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், மஹபலான கோரளை, பண்டாரவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல. 65A என்ற தெற்கு கெபல்லேவெல கிராம அலுவலர் பிரிவில் கெபல்லேவெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “கஹடகஸ்உல்பத” அல்லது “மினுவன் வெவே பதன்” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. என். கினிகம் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 0771 மற்றும் 2013.02.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட இல. 01 என்ற காணிப்பகுதி. இக்காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 2றா. 33பே. அல்லது 0.2858 ஹெக்டயார் விசாலமுள்ள காணித்துண்டோடு மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள அனைத்தும், இந்தக் காணி பதுளை காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் V 45/ 85 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பண்டாரவெல, பிதுணுவெல, கொடிபல வீதி, இல. 3/ 1 என்ற விலாசத்தில் வசிக்கும் பொத்துவில கங்கானம்லாகே நந்திக சுமேத பொத்துவில (தேசிய அடையாள அட்டை இலக்கம் 74200249V) (இதன் பின்னர் “கடனாளி” என அழைக்கப்படும்) அவர்களால் கம்பனி பதிவு இலக்கம் PB 676PQ உள்ள யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ (இதன் பின்னர் “யூனியன் பாங்க்” என அழைக்கப்படும்) மூலம் பெற்றுக் கொண்ட கடன் வசதிகளை (இதன் பின்னர்

“கடன்வசதிகள்” என அழைக்கப்படும்) பெற்றுக்கொண்டதோடு, மேற்குறித்த கடனாளி அவர்களால் பிரசித்த நொத்தாரிச எம். சி. ஜயராணி பீரிஸ் அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 22555 மற்றும் 2018.06.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறியை எழுதி கையொப்பமிட்டு, மேற்குறித்த கடன் வசதிகளால் யூனியன் பாங்க் மூலம் அறிவிடப்பட வேண்டிய மேற்குறித்த கடன்வசதிகள் மற்றும் அதன் மீதுள்ள வட்டிகள் மீள செலுத்துவதற்காக, மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில், விஸ்தரிக்கப்பட்டுள்ள காணியை பிணையாக அடகு வைத்து வைத்துள்ளதாலும், யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ மூலம் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

மேற்சொல்லப்பட்ட காணிகளை 2021 ஆம் ஆண்டு மாசுசு மாதம் 31 ஆந் திகதி பிற்பகல் 01.30 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.-பண்டாரவல நகரத்தில் இருந்து ஹபுதனை வீதியில் 01.2 கிலோ மீற்றர் முன்னோக்கி உள்ள எல்லதோட சந்திக்கு செல்லவும். அங்கிருந்து இடது பக்கம் உள்ள எல்லதோட வீதிக்கு 2 கி. மீ. பிரயாணம் செய்யும் பொழுது பாதையின் வலது பக்கத்தில் காணி அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

1. கொள்வனவு விலையின் 10%;
2. மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் பாங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் செலுத்த வேண்டும்;
3. ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;
4. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
5. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள், மற்றைய செலவுகள் 100% ;
6. இலிகிதர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00;
7. நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூபா 3,500.00.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர், மதிப்பீட்டாளர்,
கொழும்பு வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம்,
கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம், அரசு மற்றும் வர்த்தக
வங்கி ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவதுமாடி, புதுக்கடை வீதி, கொழும்பு 12.
தொலைபேசி/ பெக்ஸ் : 077-3242954, 011-2445393

சட்டப்பிரிவுத் திணைக்களம்,
யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ,
இல. 64, காலி வீதி,
கொழும்பு 03,
தொ. பே. இல. : 011-2374100.

2-677

சனச டிவலொப்மன்ட் பேங்க் பீ.எல்.சீ.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

பகிரங்க ஏல விற்பனை

சனச டிவலொப்மன்ட் பேங்க் பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் கீழ் கம்பஹா டிவலப்மன்ட் கம்பனி (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் கட்டுப்பாடுடையதாக வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக சனச டிவலொப்மன்ட் பேங்க் பீ.எல்.சீ. சார்பாக அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1017, 2524, 2774 மற்றும் 80 ஆம் இலக்க முறிகளின் மீது சனச டிவலொப்மன்ட் பேங்க் பீ. எல். சீ. இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

1 ஆம் விற்பனை : 2021.03.16, மு.ப. 10.00

ஆதனத்தின் விபரம்.- மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், கம்பஹா ராகம்பத்து அலுக்குறு கோரளை கம்பஹா பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கம்பஹா மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 4, மெதகம கிராம அலுவலர் செயலாளர் பிரிவு, கம்பஹா மெதகம நீதிமன்ற பாதையில் அமைந்துள்ள காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையார் J. M. F. S. வீரசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2002.02.12 ஆந் திகதிய கூட்டாதிக்க இல. 922, கம்பஹா நீதிமன்ற பாதை வரிப்பண இல. 41/C/1/1 எனும் 1 ஆம் மாடியில் வியாபார கூட்டாதிக்க பிரிவு SIFB C1 பகுதியும் அந்த கூட்டாதிக்க SIFB C1 பகுதிக்கான அண்மையான பொதுப் பாதை உபயோகத்திற்கான CE1, CE2, CE3, CE4 மற்றும் CE5 ஆகும். இதன் பரப்பளவு 66.29 சதுர மீற்றராகும்.

2 ஆம் விற்பனை : 2021.03.16, மு.ப. 10.15

ஆதனத்தின் விபரம்.- மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், கம்பஹா ராகம்பத்து அலுக்குறு கோரளை கம்பஹா பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கம்பஹா மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 4, மெதகம கிராம அலுவலர் செயலாளர் பிரிவு, கம்பஹா மெதகம நீதிமன்ற பாதையில் அமைந்துள்ள காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையார் J. M. F. S. வீரசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2002.02.12 ஆந் திகதிய கூட்டாதிக்க இல. 922, கம்பஹா நீதிமன்ற பாதை வரிப்பண இல. 41/C/1/2 மேலும் திருத்தமாக இல. 41/C/2/1 எனும் 2 ஆம் மாடியில் வியாபார கூட்டாதிக்க பிரிவு SIFB D1 பகுதியும் அந்த கூட்டாதிக்க SIFB D1

பகுதிக்கான அண்மையான பொதுப் பாதை உபயோகத்திற்கான CE1, CE2, CE3, CE4 மற்றும் CE6 ஆகும். இதன் பரப்பளவு 67 சதுர மீற்றராகும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்:-சம்பஹா பழைய பொலிஸ் நிலைய சந்தியிலிருந்து நீதிமன்ற பாதையில் சுமார் 50 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ் கூட்டாதிக்க ஆதனம் பாதையின் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-2020.12.18 ஆந்
திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2020.11.27 ஆந்
திகதிய “மஸ்பிம்”, “த ஐலண்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய
பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்.

01. கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து);
02. பிரதேச சபை வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று);
03. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை);
04. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு;
05. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூ. 1,500.00;
06. நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூ. 3,000.00.

கொள்முதல் மிகுதி 90% உம், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு.- கிளை பிரதானி (கடன் அறிவிடுதல் மற்றும் சேகரித்தல்), சனச டிபலொமன்ட் பேங்க் பீ.எல்.சீ., இல. 12, எட்மன்ட் பாதை, கிருலப்பனை, கொழும்பு 06. தொலைபேசி இல. : 011-2832500.

ஐ. பிள்ளு. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம்
பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,

இல. 369/1,
துட்டுகெழுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை, மாவில்மட, கண்டி
தொலைபேசி : 071-4962449/ 071-8446374

சனச டிவலொப்மன்ட் பேங்க் பீ.எல்.சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

பகிரங்க ஏல விற்பனை

சனச டிவலொப்மன்ட் பேங்க் பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் கீழ் கம்பஹா டிவலப்மன்ட் கம்பனி (பிரைவெட்) லிமிட்டெட் கட்டுப்பாடுடையதாக வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக சனச டிவலொப்மன்ட் பேங்க் பீ.எல்.சீ. சார்பாக அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1017, 2524, 2774 மற்றும் 80 ஆம் இலக்க முறிகளின் மீது சனச டிவலொப்மன்ட் பேங்க் பீ.எல்.சீ. இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனம்.

16.03.2021 ஆந் திகதி மு. ப. 10. 45 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், கம்பஹா ராகம்பத்து அலுத்துறு கோரணை கம்பஹா பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கம்பஹா மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 223A, கம்பஹா கிராம அலுவலர் செயலாளர் பிரிவு, கம்பஹா கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “கோன்குறாவத்த மற்றும் ஹிக்கஹவத்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையார் W.K. V. ஜயதில்ல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003.02.10 ஆந் திகதிய 1231 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் 01 எனும் காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் மாடி வியாபாரக் கட்டிடமும் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 02 றூட், 10 பேர்ச் பரப்பளவானது.

மற்றும்

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், கம்பஹா ராசகம்பத்து, அலுத்துறு கோரளை கம்பஹா பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கம்பஹா மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 348 கம்பஹா கிராம அலுவலர் பிரிவு, மெதகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “கோன்கஹாவத்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையார் M. P. ரணசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994.03.10 ஆந் திகதிய 06/94 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் B1 எனும் காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் மாடி வியாபாரக் கட்டிடமும் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 12 பேர்ச் பரப்பளவானது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்:- கம்பஹா வைத்தியசாலை சந்தியிலிருந்து குயின் மேரிஸ் பாதையில் (Queen Mary's Road) சுமார் 200 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் இப்பாதையின் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2020.12.18 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2020.11.27 ஆந் திகதிய “மவ்பிம்”, “த ஐலண்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்.

01. கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து);
02. பிரதேச சபை வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று);
03. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை);
04. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு;
05. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூ. 1,500.00;
06. நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூ. 3,000.00.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% உம், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதானும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு.- கிளை பிரதானி (கடன் அறிவிடுதல் மற்றும் சேகரித்தல்), சனச டிவலொப்மன்ட் பேங்க் பீ.எல்.சீ., இல. 12, எட்மன்ட் பாதை, கிருலப்பனை, கொழும்பு 06. தொலைபேசி இல. : 011-2832500.

ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம்
பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,

இல. 369/1,
துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை, மாவில்மட, கண்டி
தொலைபேசி : 071-4962449/ 071-8446374

2- 659

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ.எல்.சீ.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீயினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள கீழ்க்காணும் அதிகாரத்தின் பிரகாரம், எல்பிட்டிய காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனங்களை பின்வரும் திகதியில் பின்வரும்

நேரங்களில் அவ்வாதனங்கள் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

1. தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், கங்கபொட பத்துவ தெற்கு, வெலிவிட்டிய திவிதூர பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட அம்பேகம இல. 192, கிராம அலுவலர் பிரிவு, அம்பேகமயில் அமைந்துள்ள “அடகலன்வத்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் N. C. விஜேவிக்கிரம என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2014, ஒற்றோபர் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 3611 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டுகள் B2, காணித்துண்டு B, காணித்துண்டு C2, காணித்துண்டு C, காணித்துண்டு 02 மற்றும் காணித்துண்டு A1 உம் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய B1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டாகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ. 00நா. 20.20பே.)

மற்றும்

2. மேற்சொல்லப்பட்ட அம்பேகமயில் அமைந்துள்ள “அடகலன்வத்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் N. C. விஜேவிக்கிரம என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2014, ஒற்றோபர் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 3611 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டுகள் B2, காணித்துண்டு B, காணித்துண்டு C2, காணித்துண்டு C, காணித்துண்டு 02 மற்றும் காணித்துண்டு A1 உம் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய B2 அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டாகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ. 01நா. 0.01பே.)

2021, மாச்ச 31 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு

1. மேற்சொல்லப்பட்ட அம்பேகமயில் அமைந்துள்ள “அடகலன்வத்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் N. C. விஜேவிக்கிரம என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2014, ஒற்றோபர் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 3611 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டுகள் B2, காணித்துண்டு B, காணித்துண்டு C2, காணித்துண்டு C, காணித்துண்டு 02 மற்றும் காணித்துண்டு A1 உம் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய B4 அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டாகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ. 00நா. 32.20பே.)

மற்றும்

2. மேற்சொல்லப்பட்ட அம்பேகமயில் அமைந்துள்ள “அடகலன்வத்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் N. C. விஜேவிக்கிரம என்பவரினால்

தயாரிக்கப்பட்டு 2014, ஒற்றோபர் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 3611 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டுகள் B2, காணித்துண்டு B, காணித்துண்டு C2, காணித்துண்டு C, காணித்துண்டு 02 மற்றும் காணித்துண்டு A1 உம் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய B5 அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டாகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ. 00நா. 31.12பே.)
2021, மாச்சு 31 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- காலி நகரத்திலிருந்து கொழும்பு பாதை ஊடாக சுமார் 15 கி. மீ. குமாரகந்த சந்தி வரை வந்து வலதுபக்கம் திரும்பி எல்பிட்டிய பாதை ஊடாக 9 கி. மீ. அம்பேசும பாடசாலைக்கு முன்பாக அம்பேசும வரை வந்து வலது பக்கம் “Y” சந்திக்கு சுமார் 30 மீற்றர் வரை வந்து இடது பக்கம் திரும்பி சுமார் 80 மீற்றர் வரை வந்து இடதுபக்கம் மண் பாதைக்குத் திரும்பி சுமார் 60 மீற்றர் வரை வரும் போது பாதையின் முன்பாக வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

“கடப்பாடுடையவர்களான/ ஈடுவைத்தவர்களான” வலவே துரகே ரத்னசிறி, வலவே துரகே ரன்திமா சுதத் மதுஷன்க மற்றும் மாகல்லே ஹேவா ரசிகா பிரியதர்ஷினி ஜயவர்தன (“ரன்திமா எக்ஸ்போர்ட்ஸ்” எனும் பெயர் மகுடத்தின் கீழ் பங்குடைமை வியாபாரத்தை நடாத்திச் செல்கின்றனர்) ஆகியோர் பிரசித்த நொத்தாரிசு K. J. T. L. நந்தன அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2015.07.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 10269 இன் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவபில் தவணை தவறியுள்ளனர்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2021.01.01 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2020.12.31 ஆந் திகதிய “திவயின”, “த ஜலண்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- கீழ்க் காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும் :-

1. கொள்முதல் விலையில் 10% ;
2. உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெட் வரி 1% ;
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையில் 2.5% (இரண்டரை வீதம்) ;
4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள்;
5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம் ;
6. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவேர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00 மற்றும் விற்பனைக்கான வேறு கட்டணங்கள்.

ஏல விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள

பணத்தொகையில் 10% ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன், அவ்வாதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு : முகாமையாளர்-
கடன் அறிவிடுதல், பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்ரேஷன்
பீஸ்சீ, கொழும்பு 3. தொலைபேசி இல. 011- 4667130/
011-4667237.

துசித்த கருணாரத்ன,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல.182/3 (50/3), விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவை.

தொலைபேசி இல. : 011-3068185, பெக்ஸ் : 2572940.

2- 683/ 1

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ.எல்.சி.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் லீஸ்சீயினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள கீழ்க்காணும் அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை பின்வரும் திகதியில் பின்வரும் நேரத்தல் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாசாணம், கம்பஹா மாவட்டம், தாசிய பத்துவ, அலுத்துரு கோரணை, மினுவங்கொடை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட, இல. 125/1, மினுவங்கொடை மத்திய கிராம அலுவலர் பிரிவு, மினுவங்கொடையில் அமைந்துள்ள நீர்கொழும்பு பாதை, வட்டார இல. 38/11 இல் “மீஅம்பகஹவத்த” என்று அழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் S. செனரத் அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2005, மே 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 2608 இல் விபரிக்கப்பட்டு 01 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டாகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ. 00ஹா. 16.5பே.)
2021, ஏப்பிரல் 01 ஆந் திகதி பி.ப. 12.00 மணிக்கு

ஆதனத்தை வந்தடைதல் .- மினுவங்கொட நகர மத்தியிலிருந்து நீர்கொழும்பு பாதை ஊடாக சுமார் 50 மீற்றர் வரை வந்து இடது பக்கம் விஜய குமாரதுங்க மாவத்தைக்குத்

திரும்பி 100 மீற்றர் பயணிக்கும் போது சொல்லப்பட்ட ஆதனமானது இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

“கடப்பாடுடையவரான/ ஈடுவைத்தவரான” கார்டிய மலஸ்கம் பாலித்த பிரியந்த குமார கருணாரத்ன என்பவர் பிரசித்த நொத்தாரிச C. தயாரத்ன அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.12.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட உறுதியுடன் கூடிய 2014.05.12 ஆந் திகதிய முதன்மை ஈட்டுமுறி இல. 8774, 2014.12.03 ஆந் திகதிய மேலதிக ஈட்டு முறி இல. 9306 மற்றும் 2016.12.02 ஆந் திகதிய மேலதிக ஈட்டுமுறி இல. 11406 ஆகியவற்றின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2021.01.01 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2020.12.31 ஆந் திகதிய “திவயின்”, “த ஜலண்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும் :

1. கொள்முதல் விலையில் 10% ;
2. உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெட் வரி 1% ;
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையில் 2.5% (இரண்டரை வீதம்) ;
4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள்;
5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிச அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம் ;
6. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00 மற்றும் விற்பனைக்கான வேறு கட்டணங்கள்.

ஏல விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10% ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன், அவ்வாதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு : முகாமையாளர்-கடன் அறிவிடுதல், பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ, கொழும்பு 3. தொலைபேசி இல. 011-4667237/ 011-4667130.

பீ.கே.ஈ.சேனாபத்தி,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல.134, பெத்தெகன வீதி,
கோட்டை.

தொலைபேசி இல. : 011-2873656, 077-7672082,
தொலைநகல் இல. : 011- 2871184

2- 683/ 2

டீஎவ்ஸீ வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான அறிவித்தல்

பகிரங்க ஏல விற்பனை

“கடன்பட்டோர்” என்ற வகையில் நொத்தாரிச பீ. எஸ். அபேவிக்கிரம என்பவரினால் 2016.06.23 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப்பத்திர இல. 333 மற்றும் நொத்தாரிச எஸ். முதலிகே என்பவரினால் 2018.04.19 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப்பத்திர இல. 3438, 2019.10.31 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப்பத்திர இல. 3665 ஆகிய இரு பத்திரங்களும் திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதால் (டீஎவ்ஸீ வர்த்தன வங்கி பீஎல்சீ இல் வைப்பிலிட்ட) தெஹிவளையைச் சேர்ந்த சண்முகம் ராஜிவ் (இதனால் கடன்பட்டவர் என்று குறிக்கப்படுகிறது) என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டீஎவ்ஸீ க்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் அளத்தூரு கோரள தெற்கு, ராகம்பத்து வத்தள, வத்தள-மாபொல நகரசபை எல்லைக்குட்பட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, மாபொல கிராம அலுவலர் பிரிவில், மாபொல வட்டாரம் 2 இல் வரிமதிப்பீட்டு இல. 10/ 1, 1 ஆம் ஒழுங்கை, ஹெந்தலயில் அமைந்துள்ள கொருவேகொடல்ல அல்லது தெல்கஹாவத்த, தலகஹாகும்புர, டன்கஹாகும்புர அல்லது அஸ்வெந்துமேகும்புர மற்றும் ஹல்பொட்டெகும்புர என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. ஜீ. சுனில் சோமசிநி என்பவரினால் 2012, செத்தெம்பர் 02 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்டு திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 1429 இல் துண்டு 2 A. சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படும் மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் அனைத்துடனும் மற்றும் அனைத்துடன் இருபது பேர்ச் (0ஏ. 0ஹா. 20பே.) அல்லது 0.05059 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தை நில வரைபட இல. 1429 துண்டு 2 A கொண்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட துண்டு 2 A மீளளவீடு செய்யப்பட்ட விபரம் பின்வருமாறு :

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் அளத்தூரு கோரள ராகம்பத்து பேலியகொட, வத்தள-மாபொல நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மாபொல வட்டாரம் 02, நீர்கொழும்பு வீதியில் அமைந்துள்ள கொருவேகொடல்ல அல்லது தெல்கஹாவத்த, தலகஹாகும்புர, டன்கஹாகும்புர அல்லது அஸ்வெந்துமேகும்புர மற்றும் ஹல்பொட்டெகும்புர என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் வை. எம். பீ. பி. கருணாசுந்தர என்பவரினால் 1973, மே 02 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்டு திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 202 இல் துண்டு 2 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு 0ஏ. 0ஹா. 20பே. விஸ்தீரணத்தை துண்டு 02 கொண்டுள்ளதுடன் கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

அத்துடன் அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எச். ஜி. டயஸ் என்பவரினால் 1969.09.29 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நில வரைபட இல. 202 இல் துண்டுகள் 16 மற்றும் 17 மற்றும் நிலவரைபட இல. 813 இல் A 1, A 2 மற்றும் B 2 இல் அதன் ஊடாகச் செல்லும் முழு விதிமுறையும் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2021, மாச்சு 23 ஆந் திகதி மு. ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

செல்லும் வழி.- பேலியகொட சுற்று வட்டத்திலிருந்து நீர்கொழும்பு வீதி மார்க்கமாக சுமார் 5 கி. மீ. தூரம் உள்ள ஹெந்தல சந்திவரை சென்று ஹெந்தல வீதியின் இடது பக்கமாகத் திரும்பி சுமார் 1 கி. மீ. தூரம் செல்லவும். பின் வலது பக்கமாக உள்ள மாபொல வீதியால் 250 மீ. தூரம் வரை செல்லவும். பின் இடது பக்கமாக உள்ள செபத்தியன் மாவத்தையால் திரும்பி எல்லோராலும் அறியப்படுகின்ற முத்துராஜ மாவத்தையால் 75 மீ. செல்க. மீண்டும் ஹெந்தல முதலாம் கிளையான ஹெந்தல 1 ஆம் ஒழுங்கையால் 20 மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வீதியின் வலது பக்கத்தில் முன்னணியில் இருக்கும் இதன் வரிமதிப்பீட்டு இல. 10/ 1, முதலாம் ஒழுங்கை, ஹெந்தல.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2020.12.24 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2020.12.21 ஆந் திகதிய “டெயிலி திவயின்”, “த ஐலண்ட்” மற்றும் 2020.12.22 ஆந் திகதி “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%),
- (2) உள்நாள் அதிகார சபைக்கு உள்நாள் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%),
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2 1/ 2%),
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3,000,
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 1,500,
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு,
- (7) கொள்வனவு விலையின் மிகுதி தொண்ணூறு வீதம் (90%) மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வமான கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

காணி உறுதி ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை “சட்டத் துறையகம், DFCC வங்கி PLC, இல. 73, டபிள்யூ. ஏ. டி. ராமநாயக்கா மாவத்தை, கொழும்பு 02” என்னும்

விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011-2371371.

மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்த லின்றி இரத்துச்செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்.

குசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி. அன்ட் எச். ஒக்சன்,
இல. 50/ 3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ.

தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 2572940.

02-663

டெவ்ஸீசீ வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான அறிவித்தல்

“கடன்பட்டோர்” என்ற வகையில் நொத்தாரிசு பீ. எஸ். அபேவிக்கிரம என்பவரினால் 2016.06.23 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப்பத்திர இல. 333 மற்றும் நொத்தாரிசு எஸ். முதலிகே என்பவரினால் 2018.04.19 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப்பத்திர இல. 3438, 2019.10.31 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப்பத்திர இல. 3665 ஆகிய இரு பத்திரங்களும் திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதால் (டெவ்ஸீசீ வர்தனா வங்கி பீஎல்சீ இல் வைப்பிலிட்ட) தெஹிவளையைச் சேர்ந்த சண்முகம் ராஜிவ் (இதனால் கடன்பட்டவர் என்று குறிக்கப்படுகிறது) என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டெவ்ஸீசீ க்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் அளத்தூரு கோரள தெற்கு, ராகம்பத்து வத்தள, வத்தள-மாபொல நகரசபை எல்லைக்குட்பட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, மாபொல கிராம அலுவலர் பிரிவில் மாபொல வட்டாரம் 2 இல் வரிமதிப்பீட்டு இல. 10/ 1, 1 ஆம் ஒழுங்கை, ஹெந்தலயில் அமைந்துள்ள கொருவேகொடல்ல அல்லது தெல்குறாவத்த தலகஹாகும்புர தன்கஹாகும்புர அல்லது அஸ்வெந்துமேகும்புர மற்றும் ஹல்பொட்டெகும்புர என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. ஜி. சுனில் சோமசிநி என்பவரினால் 2012, செத்தெம்பர் 02 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்டு திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 1429 இல் துண்டு 2 A சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு, அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படும் மரங்கள், பயிர் தோட்டங்கள் அனைத்துடனும் மற்றும் அனைத்துடன் இருபது பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 20பே.) அல்லது 0.05059 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தை நில வரைபட இல. 1429 துண்டு 2 A கொண்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட துண்டு 2 A மீளவிடு செய்யப்பட்ட விபரம் பின்வருமாறு :

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் அனாத்தூர் கோரள தெற்கு ராகம்பத்து பேலியகொட, வத்தள-மாபொல நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மாபொல வட்டாரம் 02, நீர்கொழும்பு வீதியில் அமைந்துள்ள கொடுவெகொடல் அல்லது தெல்கொடல் தலசொகும்புர டன்கொகும்புர அல்லது அஸ்வெந்துமேகும்புர மற்றும் ஹல்பொட்டெகும்புர என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் வை. எம். பி. பி. கருணாகந்தர என்பவரினால் 1973, மே 02 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்டு திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 202 இல் துண்டு 2 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு 09. 09. 2008. விஸ்தீரணத்தை துண்டு 02 கொண்டுள்ளதுடன் கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

அத்துடன் அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எச். ஜி. டயஸ் என்பவரினால் 1969.09.29 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நில வரைபட இல. 202 இல் துண்டுகள் 16 மற்றும் 17 மற்றும் நிலவரைபட இல. 813 இல் A 1, A 2 மற்றும் B 2 இல் அதன் ஊடாகச் செல்லும் முழு விதிமுறையும் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2021, மார்ச் 23 ஆந் திகதி மு. ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

செல்லும் வழி.- பேலியகொட சுற்று வட்டத்திலிருந்து நீர்கொழும்பு வீதி மார்க்கமாக சுமார் 5 கி. மீ. தூரம் உள்ள ஹெந்தல சந்திவரை சென்று ஹெந்தல வீதியின் இடது பக்கமாகத் திரும்பி சுமார் 1 கி. மீ. தூரம் செல்லவும். பின் வலது பக்கமாக உள்ள மாபொல வீதியால் 250 மீ. தூரம் வரை செல்லவும். பின் இடது பக்கமாக உள்ள செபத்தியன் மாவத்தையால் திரும்பி எல்லோராலும் அறியப்படுகின்ற முத்திராஜ மாவத்தையால் 75 மீ. செல்க. மீண்டும் ஹெந்தல முதலாம் கிளையான ஹெந்தல 1 ஆம் ஒழுங்கையால் 20 மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வீதியின் வலது பக்கத்தில் முன்னணியில் இருக்கும் இதன் வரிமதிப்பீடு இல. 10/ 1, முதலாம் ஒழுங்கை, ஹெந்தல.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2020.12.24 ஆந் திகதி அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2020.12.21 ஆந் திகதி “டெயிலி திவயின்”, “த ஜலண்ட்” மற்றும் 2020.12.22 ஆந் திகதி “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%),
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%),
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2 1/ 2%),
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3,000,
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா

1,500, (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு, (7) கொள்வனவு விலையின் மிகுதி தொண்ணூறு வீதம் (90%) மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வமான கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

காணி உறுதி ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை “சட்டத் துறையகம், DFCC வங்கி PLC, இல. 73, பிளீயூ. ஏ. ம. ராமநாயக்கா மாவத்தை, கொழும்பு 02” என்னும் விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011-2371371.

மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்த லின்றி இரத்துச்செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்.

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி. அன்ட் எச். ஒச்சன்,
இல. 50/ 3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ.

தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 2572940.

02-664

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஸல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் மீள அறிவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விடுக்கப்படும் அறிவித்தல்

பகிரங்க ஏல விற்பனை

பண்டாரவளை, கெபில்லேவெலயில் அமைந்துள்ள முன்பு ‘எட்ஜ்ஹில்’ என அழைக்கப்பட்டும், தற்போது ‘சிறினி’ என அழைக்கப்படும் பெறுமதிமிக்க காணி மற்றும் கட்டிடங்கள் விஸ்தீரணம் : 1 றூட் 4.5 பேர்ச்.

ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், பண்டாரவளை மாநகர சபை எல்லையினுள் கெபெல்லேவெல கிராம அலுவலர் பிரிவு, மெதபலாத கோரளே மெதிகிந்த பிரிவு, கெபெல்லேவெலயில் அமைந்துள்ள முன்பு எட்ஜ்ஹில் என அழைக்கப்பட்டும் தற்போது சிறினி என அழைக்கப்படும் காணி, உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் W. A. M. K.

சுருணார்தன் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2015, யூலை 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3399 ஆம் இலக்க படத்தில் லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளது. இக்காணியும் அதனுள் அடங்கியுள்ள மரம், செடி, கொடி மற்றும் கட்டிடங்கள் அனைத்தும்.

அத்துடன் மேலே நன்கு விபரிக்கப்பட்ட காணித்துண்டில் உள்ள மின்சார வழங்கல் முறைமை உபகரணங்கள், நீர் வழங்கல் முறைமை உபகரணம், தொலைத்தொடர்பு உபகரணம் மற்றும் வாயு சீராக்கி உள்ளடங்கலாக தற்போது பொருத்தப்பட்டுள்ள அல்லது இதன் பின் அல்லது காலத்துக்குக்காலம் பொருத்தப்படவுள்ள அல்லது நிரந்தரமாக இணைக்கப்படவுள்ள சகல அசையாப் பொறிகள், இயந்திரங்கள், உபகரணங்கள் அனைத்தும்.

பண்டாரவளை பிரசித்த நொத்தாரிசு B. M. B. ருவன் குமார பசநாயக்க அவர்களால் 2016, ஒற்றோபர் 17 ஆந் திகதியிடப்பட்டு 3171 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மூலம் கடன்பட்டவரான கருப்பையா மோஹான் அவர்களுக்கு தேசிய அபிவிருத்தி வங்கியால் வழங்கப்பட்ட வசதிகளை மீளச் செலுத்தத் தவறியமைக்காக குறித்த வங்கியால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் அவ் ஈட்டுமுறியில் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனத்தை 2021 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 19 ஆந் திகதி பி. ப. 3.30 மணிக்கு பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்வோன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- 2021, சனவரி 1 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி மற்றும் 2021, சனவரி 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட “த ஐலண்ட்”, “திவயின” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளைப் பார்க்கவும்.

ஆதனத்தை அடையும் வழி. - பண்டாரவளை நகரத்திலிருந்து ஹப்புத்தளை வீதியின் ஊடாக ஏறத்தாழ 1.1 கி. மீ. சென்று இடப்பக்கம் திரும்பி 'அல்பைன் ஈன்' வீதி ஊடாக ஏறத்தாழ 100 மீற்றர் சென்றால் குறித்த காணி வீதியின் வலப்பக்கத்தில் அமைந்திருப்பதைக் காணலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- ஏலம் முடிவடைந்தவுடன் உத்தேச கொள்வனவாளர் பின்வரும் கட்டணங்களைச் செலுத்தல் வேண்டும் :

(1) விற்பனை விலையின் 10%, (2) உள்ளூராட்சி சபைக் கட்டணம் மற்றும் பெறுமதிசேர் வரி 1%, (3) ஏலதாரர் கட்டணம் 2 1/2%, (4) விளம்பரத்துக்கான முழுச் செலவு, (5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோரின் கட்டணம் ரூபா 1,500, (6) விற்பனை நிபந்தனைகளை பதிவு செய்வதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3,000, மிகுதி 90% தொகையை ஏலத் தினத்திலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

மேலுதிக விபரங்களுக்கு தொடர்புகொள்ள வேண்டியது :
“முகாமையாளர்-மையப்படுத்திய அறவிடல், தேசிய அபிவிருத்தி

வங்கி பீஎல்சீ, இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02 ;
தொலைபேசி இல. : 2448448, 0117-448448.

பி. கே. ஈ. சேனாபதி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், அளவையாளர்
மற்றும் பட்டய ஏலதாரர்.

இல. 134, பெத்தாகன வீதி,
கோட்டை.

தொலைபேசி இல. : 2873656, 0777-672082 ;
தொலைநகல் இல. : 2871184.

02-668

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்
கடன்கள் மீள அறவிடப்படல் (வரிசேட ஏற்பாடுகள்)
சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விடுக்கப்படும்
அறிவித்தல்

பகிரங்க ஏல விற்பனை

வலவியத்த மற்றும் ஹக்கலயில் அமைந்துள்ள பெறுமதிமிக்க குடியிருப்பு மற்றும் வர்த்தக காணி விஸ்தீரணம் : 1 ஏக்கர் 20 பேர்ச்.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோறளே அத்தனகல உடகஹபத்து பிரதேச சபை எல்லையினுள் அத்தனகல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, ஹக்கல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வலலியத்த மற்றும் ஹக்கலயில் அமைந்துள்ள குருந்துகொல்லேலந்த மற்றும் மில்லகஹலந்த என அழைக்கப்படும் காணி, உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் A. கலப்பதி அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2006, மே 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 0609 ஆம் இலக்க படத்தில் லொட் H2 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளது. இக்காணியும் அதனுள் அடங்கியுள்ள மரம், செடி, கொடி மற்றும் கட்டிடங்கள் அனைத்தும்.

அத்துடன் மேலே நன்கு விபரிக்கப்பட்ட காணித்துண்டில் உள்ள மின்சார வழங்கல் முறைமை உபகரணங்கள், நீர் வழங்கல் முறைமை உபகரணம், தொலைத்தொடர்பு உபகரணம் மற்றும் வாயு சீராக்கி உள்ளடங்கலாக தற்போது பொருத்தப்பட்டுள்ள அல்லது இதன் பின் அல்லது காலத்துக்குக்காவம் பொருத்தப்படவுள்ள அல்லது நிரந்தரமாக இணைக்கப்படவுள்ள சகல அசையாப் பொறிகள், இயந்திரங்கள், உபகரணங்கள் அனைத்தும்.

முத்துகுடா ஆராச்சிலாகே பிரபாத் பிரியந்த சோமபிரியா மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட சோகோ லங்கா (தனியார்) கம்பனி ஆகியோருக்கு தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீளவ்சீயால் வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிச

A. A. துமாலி செதன அமரசிங்க அவர்களால் 2019, சனவரி 17 ஆந் திகதியிடப்பட்டு 620 ஆம் இலக்கத்தில் ஈட்டுமுறியொன்று எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டது. அவ்வாறு வழங்கப்பட்ட வசதிகளை அவர்கள் மீளச் செலுத்தத் தவறியமைக்காக குறித்த வங்கியால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் அவ் ஈட்டுமுறியில் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனத்தை 2021 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 17 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- 2021, சனவரி 1 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி மற்றும் 2021, சனவரி 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட “த ஐலண்ட்”, “திவயின்” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளைப் பார்க்கவும்.

ஆதனத்தை அடையும் வழி.- கொழும்பிலிருந்து பேலியகொட ஊடாக கண்டி பெருந்தெருவில் பஸ்வால நான்கு வழி சந்தை வரை ஏறத்தாழ 45 கி. மீ. செல்லவும். அதன் பின் வலப்பக்கம் உள்ள ஹங்வேல்ல வீதியில் திரும்பி 5 ஆம் கி. மீ. கட்டை வரை ஏறத்தாழ 5 கி. மீ. சென்று மேலும் 100 மீற்றர் வரை சென்றால் ஆதனம் இவ்வீதியின் வலப்பக்கம் அமைந்திருப்பதைக் காணலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- ஏலம் முடிவடைந்தவுடன் உத்தேசக் கொள்வனவாளர் பின்வரும் கட்டணங்களைச் செலுத்தல் வேண்டும் :

- (1) விற்பனை விலையின் 10%, (2) உள்ளூராட்சி சபைக் கட்டணம் மற்றும் பெறுமதிசேர் வரி 1%, (3) ஏலதாரர் கட்டணம் 2 1/2%, (4) விளம்பரத்துக்கான முழுச் செலவு, (5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோரின் கட்டணம் ரூபா 1,500, (6) விற்பனை நிபந்தனைகளை பதிவு செய்வதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3,000, மிகுதி 90% தொகையை ஏலத் தினத்திலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு தொடர்புகொள்ள வேண்டியது : “முகாமையாளர்-மையப்படுத்திய அறிவிடல், தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ, இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02” ; தொலைபேசி இல. : 2448448, 0117-448448.

பி. கே. ஈ. சேனாபதி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், அளவையாளர்
மற்றும் பட்டய ஏலதாரர்.

இல. 134, பெத்தாசன வீதி,
கோட்டை.

தொலைபேசி இல. : 2873656, 0777-672082 ;
தொலைநகல் இல. : 2871184.

02-681

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை மீள அறிவிப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்படி ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

ஆதன இடப்பு :

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், பாணந்துறை தொட்டமுன, பாணந்துறை தல்பிட்டி தேபந்தே, பாணந்துறை மாநகர சபையில் அமைந்துள்ள பாணந்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இலக்கம் 685 D எனும் சாகர மாவத்தை கிராம அலுவலர் பிரிவில் தெற்கு பட்டியேயில் அமைந்துள்ள சாகர மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 36/ 4, தோடம்கஹவத்த எனும் பெயருடைய காணிக்கு நில அளவையாளர் எம். பி. ஆர். ஆனந்த அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 5691 ஆம் இலக்க 2013.07.25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடத்தின் பிரகாரம் லொட் 1B என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

0ஏ. 0றா. 9.34பே. விசாலமான காணித்துண்டுனும் அதன் மீதுள்ள மண், இலை குழை, பழங்கள், கட்டிடங்கள் எல்லாம் சேர்த்து.

மேற்குறித்த காணி மற்றும் வளாகம் கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் பகுதியாகும். அதாவது,

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், பாணந்துறை தொட்டமுன, பாணந்துறை தல்பிட்டி தேபந்தே, பாணந்துறை மாநகர சபை எல்லையில் அமைந்துள்ள பாணந்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல. 685D எனும் சாகர மாவத்தை கிராம அலுவலர் பிரிவில் தெற்கு பட்டியேயில் அமைந்துள்ள தோடம்கஹவத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் எல். டபிள்யூ. எல். த சில்வா அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 8086 மற்றும் 1990.07.12 எனும் வரைபடத்தின் பிரகாரம் அடையாளமிட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி. விஸ்தீரணம் பதினொன்று தசம் ஏழு ஐந்து (0ஏ. 0றா. 11.75பே.) விசாலமுடைய காணித்துண்டு மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள இலைகுழை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்தோடும். இந்தக் காணி பாணந்துறை காணிப்பதிவகத்தில் F 222/ 101 எனும் இருமடித் தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பிரசித்த நொத்தாரிசு சாந்த லால் வீரசேகர அவர்களால் மற்றும் டிகிரிவன்னி உன்னேஹெலாகே சிசிர குமார பண்டார அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 21631 மற்றும் 2016.01.05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி மூலம் மற்றும் இல. 5647 மற்றும் 2018.01.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட மேலதிக ஈட்டுமுறியின் மூலம், இங்கு ஆதன இடப்பில் விபரமாகக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள உரிமை, காணி மற்றும் வளாகம், மேலே சொல்லப்பட்ட கதிர்காமலிங்கம் சசிதரன் என்பவரால் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட நிதி வசதியை உரியவாறு மீளளிப்பதற்காக பிணையாகச் சொல்லப்பட்ட கிரிகன்கானம்கே தமித் ஷானக பெரேரா என்பவர் பிணைப்பாளராகவும் மற்றும் அடகு வைப்பாளராகவும் செயல்பட்டு, கொழும்பு 02,

யூனியன் பிளேஸ், இலக்கம் 242 இல் உள்ள நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பிளெச் என்ற பெயரில் அடகுவைத்து பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளதாலும், சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறியின் மூலம் பிணை வைக்கப்பட்டு மேலே குறிப்பிடப்பட்ட நிதி வசதிகள் மீது மீளளிப்பதற்கு மேலே சொல்லப்பட்ட கிரிகன்கானம்கே தமிழ் ஷானச பெரேரா என்பவரால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பிளெச் மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, மேல் சொல்லப்பட்ட காணி 2021 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 18 ஆந் திகதி பிற்பகல் 2.00 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- பாணந்துறை மணிக்கூடு சந்தியிலிருந்து காலி வீதி, காலிப பக்கமாக முன்னோக்கி 200 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது சந்திக்கும் கொழும்பு-காலி பழைய வீதி, வலது பக்கத்தில் உள்ளது. அந்தப் பாதையில் 500 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது சாகர மாவத்தை இடது பக்கத்தில் சந்திக்கும். அந்தப் பாதையின் 150 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, வலது பக்கத்திற்குத் திரும்பி, டி. எஸ். ஹொராவல விதான அல்லது ஒருவெல்ல மாவத்தைக்கு உட்செல்லவும். அந்தப் பாதையில் 30-40 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது அந்தக் காணி இடது பக்கத்தைச் சந்திக்கும். இந்தக் காணி சாகர மாவத்தை வரிமதிப்பீட்டு இல. 36/4 இல் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- ஏல முடிவில் உத்தேசக் கொள்வனவாளர் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையில் 10%, (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி PLC பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்.
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%, (4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%, (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%, (6) இலகிதர் கட்டணம் 1,500.00 ரூபா, (7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3,500.00.

வேறு விபரங்களுக்கு கீழே குறிப்பிடப்படும் முகவரியுடன் தொடர்பு கொள்ளவும் :

“சட்ட திணைக்களம், நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பிளெச், இல. 242, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 02”. தொலைபேசி இல. : 011-4218742.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
ஏல விற்பனையாளர்,

உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக
உயர் நீதிமன்ற, அரசு மற்றும் வர்த்தக வங்கி
ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி/ தொலைநகல்

இல. : 077-3242954, 011-2445393.

02-672

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பிளெச்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்
கடன்களை மீள அறிவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்)
சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்படி ஏல விற்பனை
அறிவித்தல்

ஆதன இடாப்பு :

இலங்கையின் கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், அக்கரைப்பற்று மாநகர சபை எல்லையினுள் அமைந்துள்ள அக்கரைப்பற்று பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இலக்கம் 21 என்ற அக்கரைப்பற்று கிராம அலுவலர் பிரிவில் “வேலன்குளம்” என்ற பெயருடைய காணிக்கு இலக்கம் 2540, 2541 மற்றும் 2542 எனும் காணிப்பகுதி ஒன்றிணைக்கப்பட்டதோடு, வட பிரிவில் இரண்டின் பங்கைப் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட கிழக்கு காணிப்பகுதி விஸ்தீரணம் வடக்கிலிருந்து தெற்கு வரை நாற்பத்தேழரை அடி (அடி 47 1/2) மற்றும் கிழக்கிலிருந்து மேற்கிற்கு வடக்குப் பக்கமாக நாற்பத்திரண்டரை அடி (அடி 42 1/2) மற்றும் தெற்குப் பக்கமாக நாற்பத்தெட்டு அடி (அடி 48) விசாலமுடைய காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள சகலதும்.

மேற்குறித்த காணிப்பகுதியை, அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஏ. முஹம்மட் தஸ்லீம் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2018.08.02 ஆந் திகதிய T/2735 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி கீழே குறிப்பிடப்பட்ட விபரங்களோடும்,

இலங்கையின் கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், அக்கரைப்பற்று மாநகர சபை எல்லையினுள் அக்கரைப்பற்று பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல. 21 என்ற அக்கரைப்பற்று கிராம அலுவலர் பிரிவில் வேலன்குளம் அமைந்துள்ள லொட் A என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி - 0ஏ. 0றா. 7.9பே. அல்லது 0.0199 ஹெக்டயார் விசாலமான காணித்துண்டு மற்றும் அதன் மீது அமைந்துள்ள அனைத்தும்.

பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. எம். ரகீப் அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2018.10.17 ஆந் திகதிய 3231 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் மூலம் இங்கு கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதன இடாப்பில் விபரமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள உரிமைச் சொத்து மற்றும் வளாகம் மேலே குறிப்பிடப்பட்ட முஹம்மட் காசிம் ஐயூப் அவர்களின் மூலம் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட நிதி வசதிகளை உரியவாறு மீளளிப்புச் செய்வதற்காக பிணையாளியாக ஈட்டாளியாக செயற்பட்டு, சொல்லப்பட்ட முஹம்மட் காசிம் ஐயூப் என்பவரால் இல. 242, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 02 இல் உள்ள நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பிளெச் என்ற பெயரில் அடகுவைத்து பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளதாலும், சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறியின் மூலம் பிணை வைக்கப்பட்டு மேலே குறிப்பிடப்பட்ட நிதி வசதிகள் மீது மீளளிப்பதற்கு

மேலே சொல்லப்பட்ட முறையில் காசிம் ஐயூப் என்பவரால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி,

2021 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 01 ஆந் திகதி முற்பகல் 10.30 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- அக்கரைப்பற்று நகர மத்தியில் அமைந்துள்ள பஸ் தரிப்பிட நிலையத்திலிருந்து அம்பாறை வீதியில் 1.4 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்து, வலது பக்கம் திரும்பி அக்கரைப்பற்று முஸ்லிம் வித்தியாலய வீதியில் 200 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, வலது பக்கம் திரும்பி 10 அடி அகலப் பாதையில் 25 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, இந்தக் காணி வீதியின் முடிவில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- ஏல முடிவில் உத்தேச கொள்வனவாளர் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையில் 10%, (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி PLC பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்.
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%, (4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%, (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%, (6) இலிகிதர் கட்டணம் 1,500.00 ரூபா, (7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3,500.00.

வேறு விபரங்களுக்கு கீழே குறிப்பிடப்படும் முகவரியுடன் தொடர்பு கொள்ளவும் :

“சட்ட திணைக்களம், நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 242, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 02”. தொலைபேசி இல. : 011-4218742.

எஸ். பி. சேனாநாயக்க,

ஏல விற்பனையாளர்,

உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்

மதிப்பீட்டாளர், கொழும்பு வர்த்தக

உயர் நீதிமன்ற, அரசு மற்றும் வர்த்தக வங்கி

ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,

புதுக்கடை வீதி,

கொழும்பு 12.

தொலைபேசி/ தொலைநகல்

இல. : 077-3242954, 011-2445393.

02-673

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்படி ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

ஆதன இடப்பு :

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரணை, மெதபத்துவ, கம்பஹா மாநகர சபை எல்லையினுள் கம்பஹா பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் 231/ B, பெப்பாலகஸ்தேனிய கிராம அலுவலர் பிரிவில் அளந்தகம் பிடுவல்கொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மகுல்லகஹலந்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பி. ஆர். பதிராஜ அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 6024 மற்றும் 2014.10.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி - 0ஏ. 0ஹா. 10பே. விசாலமான காணித்துண்டு மற்றும் அதன் மீது அமைந்துள்ள கட்டிடம், இலைகுலை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும். இந்தக் காணி கம்பஹா காணிப்பகுதி அலுவலகத்தில் P 118/ 47 என்ற இருமடித் தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறித்த காணிப்பகுதி கீழே விபரிக்கப்பட்ட பாதை உரிமையோடும்,

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரணை, மெதபத்துவ, அளந்தகம் பிடுவல்கொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மகுல்லகஹலந்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பி. ஆர். பதிராஜ அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3233 மற்றும் 2002.10.11 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 4 (15 அடி அகலப்பாதை) என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி. இக்காணியின் விஸ்தீரணம் ஆறு தசம் ஆறு பேர்ச் (0ஏ. 0ஹா. 6.6பே.) அல்லது ஹெக்டயார் 0.0167 விசாலமுடைய காணித்துண்டு. இந்தக் காணி கம்பஹா காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் P 118/ 48 என்ற இருமடித் தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரணை, மெதபத்துவ, அளந்தகம் பிடுவல்கொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மகுல்லகஹலந்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பி. ஆர். பதிராஜ அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3233 மற்றும் 2002.10.11 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 13 (15 அடி அகலப்பாதை) என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி. இக்காணியின் விஸ்தீரணம் பதின்மூன்று தசம் இரண்டு பேர்ச் (0ஏ. 0ஹா. 13.2பே.) அல்லது ஹெக்டயார் 0.0333 விசாலமுடைய காணித்துண்டு. இந்தக் காணி கம்பஹா காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் P 118/ 49 என்ற இருமடித் தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரளை, மெதபத்துவ, அனந்தம் பிடுவல்கொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மகுல்லகஹலந்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பி. ஆர். பதிராஜ அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3233 மற்றும் 2002.10.11 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 17 (பாதைக் காசு ஒதுக்கப்பட்ட) என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி. இக்காணியின் விஸ்தீரணம் ஒன்று தசம் ஒன்று பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 1.1பே.) அல்லது ஹெக்டயார் 0.028 விசாலமுடைய காணித்துண்டு. இந்தக் காணி கம்பஹா காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் P 118/50 என்ற இருமடிப்புத் தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிச பிரதீபா பிரியதர்ஷினி விக்ரமசிங்க அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 1435 மற்றும் 2014.10.29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறியின் மூலம் இங்கு கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதன இடாப்பில் விபரமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள உரிமை, சொத்து மற்றும் வளாகம் மேலே குறிப்பிடப்பட்ட ஹெட்டி ஹேவகே அநுர கீர்த்தி அவர்களின் மூலம் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட நிதி வசதிகளை உரியவாறு மீளளிப்புச் செய்வதற்காக பிணையாளியாக ஈட்டாளியாக செயற்பட்டு, சொல்லப்பட்ட ஹெட்டி ஹேவகே அநுர கீர்த்தி என்பவரால் இல. 242, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 02 இல் உள்ள நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ என்ற பெயரில் அடகுவைத்து பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளதாலும், சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறியின் மூலம் பிணை வைக்கப்பட்டு மேலே குறிப்பிடப்பட்ட நிதி வசதிகள் மீது மீளளிப்பதற்கு மேலே சொல்லப்பட்ட ஹெட்டி ஹேவகே அநுர கீர்த்தி என்பவரால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, 2021 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 25 ஆந் திகதி பிற்பகல் 01.00 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்:- கொழும்பு நகரத்திலிருந்து A 1, கண்டி வீதியில் 30 3/4 கிலோ மீற்றர் யக்கல சந்தி வரை சென்று ரதாவான வீதிக்குத் திரும்பி, 850 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது சந்தனகம தற்பொழுது ரணவிரு மாவத்தை என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட வீதிக்கு, வலது பக்கம் திரும்பி 700 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யவும். ஈசல் பார்க் பக்கமாக வலது பக்கம் திரும்ப 100 மீற்றர் பயணம் செய்யவும். இந்தக் காணி, வீதியின் எல்லையில் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்:- ஏல முடிவில் உத்தேச கொள்வனவாளர் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையில் 10%, (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி PLC பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்.
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%, (4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%, (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%, (6) இலிகிதர் கட்டணம் 1,500.00 ரூபா, (7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3,500.00.

வேறு விபரங்களுக்கு கீழே குறிப்பிடப்படும் முகவரியுடன் தொடர்பு கொள்ளவும் :

“சட்ட திணைக்களம், நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 242, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 02”. தொலைபேசி இல. : 011-4218742.

எல். பி. சேனாநாயக்க,

ஏல விற்பனையாளர்,

உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்

மதிப்பீட்டாளர், கொழும்பு வர்த்தக

உயர் நீதிமன்ற, அரசு மற்றும் வர்த்தக வங்கி

ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,

புதுக்கடை வீதி,

கொழும்பு 12.

தொலைபேசி/ தொலைநகல்

இல. : 077-3242954, 011-2445393.

02-676

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை மீள அறிவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்)

சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்படி ஏல விற்பனை

அறிவித்தல்

அட்டவணை :

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், நான்கு கிறவன்ஸ், காலி எல்லையில் இலக்கம் 126யூ, கராபிட்டிய கிராம அலுவலர் தொகுதியில் போப்ப-பொடல்ல மாவட்டச் செயலாளர் எல்லையில் போப்ப-பொடல்ல பிரதேச சபை எல்லையில் கொடகந்த கிராமத்தில் உள்ள பன்சல கனத்த வத்த காணிக்கு நில அளவையாளர் ஆர். பி. விஜேசிங்க 2017.12.16 ஆந் திகதியுடைய வரைபடம் இலக்கம் 137/ 2017 இல் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 02 என்ற பகுதிபடுத்திய காணித்துண்டு. இக்காணியின் விஸ்தீரணம் 0ஏ. 1றா. 37.2பே. அல்லது 0.19526 ஹெக்டயாருடன் இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், தாவரங்கள் எல்லாம் சேர்த்து.

கடன் எடுத்த காணியை ஈடுவைத்த வலவேதுர அமில் மதுரங்க தர்மதிலக, பிரசித்த நொத்தாரிச ஏ. பி. கணபதிப்பிள்ளையின் 2018.05.25 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டுமுறி இலக்கம் 6875 மூலம் மேற்சொல்லப்பட்ட காணியை இல. 242, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 02 இல் அமைந்துள்ள நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீக்கு ஈடுவைத்துப் பெற்றுக்கொண்ட கடன் வசதிகளை மீண்டும் செலுத்த சொல்லப்பட்ட வலவேதுர அமில் மதுரங்க தர்மதிலக தவறியுள்ளதாலும், அத்துடன்

சொல்லப்பட்ட வலவேதிர அமில மதுரங்க தர்மதிலக்க கொடுப்பனவில் தவறுகை புரிந்துள்ளதாலும், நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், 2021 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 23 ஆந் திகதி முற்பகல் 11.30 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்:- காலி மத்திய பஸ் தரிப்பிடத்திலிருந்து காலி-பத்தகம் பிரதான ரோட்டில் (றாட் இலக்கம் 370) ஒரு 4.8 கி. மீற்றர் இரிபுர சந்தி வரை சென்று வலது பக்கம் உள்ள கராபிட்டிய ரோட்டில் ஒரு 900 மீற்றர் கொடகந்த ரோட் வரை கராபிட்டிய சந்திக்கு ஒரு 50 மீற்றர் முன்பு இடதுபக்கம் உள்ள கொடகந்த ரோட்டில் ஒரு 900 மீற்றர், விவகெரம் ரோட், இந்த ரோட்டில் வலது பக்கம் ஒரு 350 மீற்றர் போகாவெல ரோட் வரை சென்று வலது பக்கம் திரும்பி ஒரு 25 மீற்றர் சென்று பாதைக்கு அருகில் உள்ள காணியைக் காண முடியும். இதில் இடதுபக்கம் ஒரு 50 மீற்றர் திரு. டி. ஜி. விஜேசேன வீடு வரை சென்று இக்காணியை அடைய முடியும். இது வலது பக்கம் உள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்:- ஏல முடிவில் உத்தேச கொள்வனவாளர் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையில் 10%, (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி PLC பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்.
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%, (4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%, (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%, (6) இலகிதர் கட்டணம் 1,500.00 ரூபா, (7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3,500.00.

வேறு விபரங்களுக்கு கீழே குறிப்பிடப்படும் முகவரியுடன் தொடர்பு கொள்ளவும் :

“சட்ட திணைக்களம், நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 242, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 02.”
தொலைபேசி இல. : 011-4218745.

எல். பி. சேனாநாயக்க,

ஏல விற்பனையாளர்,

உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்

மதிப்பீட்டாளர், கொழும்பு வர்த்தக

உயர் நீதிமன்ற, அரசு மற்றும் வர்த்தக வங்கி

ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,

புதுக்கடை வீதி,

கொழும்பு 12.

தொலைபேசி/ தொலைநகல்

இல. : 077-3242954, 011-2445393.

02-674

ஹற்றன் நஷன்ல் வங்கி பீஎல்சீ-நீர்கொழும்பு கிளை
(முன்பு ஹற்றன் நஷன்ல் வங்கி லிமிட்டெட் என சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்படி பகிரங்க ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜி. எம். எம். பர்னாந்து அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஹற்றன் நஷன்ல் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அளிக்கப்பட்ட இல. 4214 மற்றும் 2013.05.17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட, இல. 5597 மற்றும் 2016.10.06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறியின் கீழ் பெற்றுக்கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையைச் செலுத்துவதற்கு பத்தலியனகே தனுஷு பர்னாந்து மற்றும் மிஹிந்துகுலசூரிய மெலனி நிஷானி பர்னாந்து கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், ஹற்றன் நஷன்ல் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, அறவிடப்பட வேண்டிய கடன் தொகையை சகலவிதமான விதிக்கப்பட்ட செலுத்துதல்கள், ஏலதாரரின் கட்டணம் உட்பட பணத்தொகையை அறவிடுவதற்காக ஹற்றன் நஷன்ல் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், 2021 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 25 ஆந் திகதி முற்பகல் 10.00 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அளுகக்குரு கோரளை தாசியபத்துவ கட்டான பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் கட்டான பிரதேச சபையில் சீதுவ நகர எல்லையினுள் வியனகேமுல்ல வடக்கு, 144ஏ, கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வியனகேமுல்லேயில் அமைந்துள்ள தவடசஹவத்த, தவடசஹகுருந்துவத்த அல்லது போவலமுஹந்திரம்கே வத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் கே. டி. ஜி. வீரசிங்க அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2194 மற்றும் 2002.02.17 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் 207 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியுடன் மேலும், 2194 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 229 ஊடாக மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள பாதை உரிமையோடும். இக்காணியின் விஸ்தீரணம் 0ஏ. 0றா. 13.52பே. விசாலமான காணியோடும் மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள சகலவற்றோடும்.

மேற்சொல்லப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக 2020.02.28 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2020.03.11 ஆந் திகதியுடைய ‘மவ்பிம’, ‘டெயிலி மிரர்’ மற்றும் ‘தினக்குரல்’ பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்:- விமான நிலைய சந்தியிலிருந்து கொழும்பு-சிலாபம் வீதியில், கொழும்பு பக்கமாக 500 மீற்றர் வரை பிரயாணம் சென்று, “லைன் சிடி” என்ற காணிக்கு இடதுபக்கம் திரும்ப பிரதான வீதியிலிருந்து 500 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும்பொழுது, இந்தக் காணி வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது. காணி வரை சட்ட ரீதியான மோட்டார் வாகன பிரவேசத்திற்குரிய பாதை உள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- ஏல முடிவில் உத்தேச கொள்வனவாளர் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையில் 10%, (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%, (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%, (4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00, (5) இலிகிதர் கட்டணம் 500.00 ரூபா, (6) ஏலத்திற்கு செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள், (7) மிகுதி 90% ஏலத்திற்குமிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வங்கிக்குச் செலுத்த வேண்டும். தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட 10% திரும்பச் செலுத்தப்பட மாட்டாது. காணியை மீண்டும் ஏலத்தில் விடும் அதிகாரம் உள்ளது.

வேறு விபரங்களுக்கு கீழே குறிப்பிடப்படும் முகவரியுடன் தொடர்பு கொள்ளவும் :

“முத்த முகாமையாளர் (அறிவிடுதல்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 479, ரீ. பீ. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10”. தொலைபேசி இல. : 011-2661828/011-2661866.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
 முத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
 விலைமதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
 புதுக்கடை வீதி,
 கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல. : 011-2445393, 011-2396520.
 தொலைநகல் இல. : 011-2445393.
 மின்னஞ்சல் : senaservice84@sltnet.lk

02-679

**கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ-
 பேஸ்லைன் ரோட் கிளை**

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

முதலாவது ஆதன இடாப்பு :

வடமேல் மாகாணம். புத்தளம் மாவட்டம், பிடிகல் கோரளை, வடக்கு ஆனைவிழுந்தான் பத்துவ, சிலாபம் மாநகர சபை எல்லையில் சிலாபம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் 579, வட்டக்குளிய கிராம அலுவலர் பிரிவில் நோயிஸ் வீதியில் அமைந்துள்ள “எல்லாம் புள்ளே தோட்டம் மற்றும் அபூபக்கர்

அல்லது அல்லாவாகார் தோட்டம்” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் எச். எம். எஸ். கே. ஹேரத் அவர்களால் 2015, யூலை 13 ஆந் திகதி அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2049 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 01. இக்காணியின் விஸ்தீரணம் (0ஏ. 0ஹா. 16.12பே.) விசாலமுடைய காணியோடும், கட்டிடம், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை அனைத்தும்,

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு :

வடமேல் மாகாணம். புத்தளம் மாவட்டம், பிடிகல் கோரளை, வடக்கு ஆனைவிழுந்தான் பத்துவ, சிலாபம் மாநகர சபை எல்லையில் சிலாபம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் 578, பிடிகல் தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் இல. 06, கோடுவ வீதியில் அமைந்துள்ள “நார் ஹவுஸ்” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பூதீதரன் அவர்களால் 2016, மாச்சு 07 ஆந் திகதி அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 6537 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி. இக்காணியின் விஸ்தீரணம் (0ஏ. 0ஹா. 8.2பே.) விசாலமுடைய காணியோடும், கட்டிடம், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை அனைத்தும்,

மூன்றாவது ஆதன இடாப்பு :

உரிமை : JBL சவுன்ட் சிஸ்டம் (லைன் ஏரோ எலிமன்ட்/ஸ்பிகர்ஸ்/மிக்சின் செட்ப்)

இடம் : இல. 216/45, தியவன்னா வீதி, இராஜகிரிய

இலங்கைச் சட்டத்தின்படி கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான இராஜகிரிய, தியவன்னா பிளேஸ், இல. 216/45 எனும் இடத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டு அமைந்துள்ள லோவ் மீடியா சொலுஷன்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் கடனாளியாக மற்றும் வர்ணகுலகுரிய அன்டன் மலிந்த லோவ் அடகு வைப்பாளராக மேற்குறித்த 1 ஆவது மற்றும் 2 ஆவது ஆதன இடாப்பில் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீயின் பெயருக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

இலங்கைச் சட்டத்தின்படி கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான சிலாபம், நோய்ஸ் வீதி, இல. 12 எனும் இடத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டு அமைந்துள்ள லோவ் மீடியா சொலுஷன்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் கடனாளியாக, மேற்குறித்த 3 ஆவது ஆதன இடாப்பில் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீயின் பெயருக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

முதலாவது ஆதன இடாப்பு - லொட் 1 (0ஏ. 0ஹா. 16.12பே.) 2021, மாச்சு 17 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணிக்கும்

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு - (0ஏ. 0ஹா. 8.2பே.) 2021, மாச்சு 17 ஆந் திகதி பி. ப. 01.00 மணிக்கும்

மூன்றாவது காணி - (இயந்திர உபகரணங்கள்) 2021, மாச்சு 18 ஆந் திகதி மு. ப. 10.00 மணிக்கும்

மேற்சொல்லப்பட்ட காணிகள் என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபை வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% வீதம் (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;

- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் 1,500.00 ரூபா;
- (6) நொத்தாரிசு கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும்.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% வீதம் இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிசளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட விருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு.- சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வணிக அறிவிடுதல் பிரிவு), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீளஸீ, இல. 479, ரீ. பி. ஜயா மாவத்தை, கொழும்பு 10 உடன் தொடர்பு கொள்ளவும். தொலைபேசி இல. : 011-2661835, 011-2661836.

ஐ. டப்ளியூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/ 1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை, மாவில்மட,
கண்டி.

தொலைபேசி இல. : 081-2310595, 071-8446374,
071-4962449.

2-658

செலான் வங்கி பீளஸீ - பல்லேகெலே கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் நடைபெறும் ஏல விற்பனை

பெறுமதிமிக்க இடம் ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை

கண்டியில் PV 100440 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ள 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட வரையறுக்கப்பட்ட ஒரு கம்பனியான நோயல் பெக் லங்கா (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் மற்றும் கண்டியைச் சேர்ந்த நிலீமா ஸஜீவனி சமரசிங்ஹ கடப்பாடுடையதாகவும்/ ஈடுவைத்தவராகவும் செலான் வங்கியின் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு திருமதி ஜே. கே. நவரத்னவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.01.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1942 ஆம் இலக்க முறி மீதான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளதாலால் 2021 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 26 ஆந் திகதி பி. ப. 2.00 மணிக்கு காணி அமைந்திருக்கும் இடத்திலேயே செலான் வங்கி பீளஸீ இனால் எனக்களிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம் என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

இந்த ஏலவிற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப்பட்டுள்ள கோவிட் 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதலுக்கேற்ப நடாத்தப்படும்.

அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டத்தில் பாத்தும்பர உடகம்பஹா கோரளவில் குண்டசாலையுடாக பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் நத்தரம்பொத்த கிராம அலுவலர் பிரிவின் எல்லைக்குள் அமைந்துள்ள 'படிவத்த எஸ்டேட்' என அழைக்கப்படும் காணி, உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் என். பீ. டி. வேத்தேவவினால் வரையப்பட்ட 2017.01.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3364A இல் காட்டப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பதினொரு தசம் நான்கு ஐந்து பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 11.45பே.) அத்தோடு மதிப்பீட்டு வரி இலக்கம் 8/ 6B ஐக் கொண்ட வீடொன்று உட்பட அதில் அமைந்திருக்கும் அனைத்துடனான காணித்துண்டு.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- கண்டி நகரத்திலிருந்து திகன வீதி வழியாக குண்டசாலையுடாக சுமார் 4.5 கி. மீற்றர் நத்தரம்பொத்த வரைக்கும் சென்று, ஏர்ள்ஸ் ரிஜென்சி ஹோட்டலைக் கடக்கும் போதுள்ள வளைவில் வலது பக்கத்தில் குறிப்பிட்ட இடம் காணப்படுவதோடு திகன வீதியில் வரிமதிப்பீட்டிலக்கங்களான 12 மற்றும் 12/ 1 ஐக் கொண்ட இடத்திற்கு முன்னாள் அமைந்திருக்கிறது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2019.06.28 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியையும் 2019.06.26 ஆந் திகதிய "டெயிலி மிரர்", "லங்காதீப" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் மற்றும் 2019.06.28 ஆந் திகதிய "தினக்குரல்" பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .- உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90% வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்ட ரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு, ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீளஸீ தாபனத்திற்குச் செலுத்துதல் வேண்டும்.

மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காலியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும் :

“பிரதான முகாமையாளர் (சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இலக்கம் 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03”. தொலைபேசி இலக்கங்கள் : 011-2456485, 011-2456479, 011-2456473.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்,
மற்றும் உரிமம்பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட,
ஹோமாகம.

தொலைபேசி இல. : 071-4318252.

2-628

செலான் வங்கி பீஎல்சீ - கட்டுநாயக்க கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் ஏல விற்பனை

பெறுமதிமிக்க இடம் ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை

கட்டுவெல்லேகம பதிவுச் சான்றிதழ் இலக்கம் WZ/1331 இன் கீழ் மெசஸ் டி சில்வா ப்ரான்ஸ்போர்ட் சர்வீஸ் என்ற பெயரில் கீர்த்தி நாமம் மிகுந்த வியாபாரமொன்றினைச் செய்து கொண்டு போகும் கட்டுவெல்லேகமவில் வசிக்கும் ஹமுதா துஷார த சில்வா என்பவர் கடப்பாடுடையவராகவும்/ ஈடுவைத்தவராகவும் செலான் வங்கியின் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு ஐ. ரி. குணதிலகவினால் 2018.08.09 ஆந் திகதியிடப்பட்டு அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 3360 மற்றும் 3361 ஆகிய இரு முறிகளினால் செலான் வங்கி பீஎல்சீ இல் பாதுகாப்பாக வைக்கப்பட்டிருக்கும் இங்கு கீழ் காட்டப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணி, 2021 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 25 ஆந் திகதி கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களில் காணி அமைந்திருக்கும் இடத்திலேயே செலான் வங்கி பீஎல்சீ இனால் எனக்களிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம் என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

மேற்படி ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சின் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக விடுக்கப்பட்டுள்ள அறிவுறுத்தல் களுக்கும் வழிகாட்டலுக்கும் அமையவே நடாத்தப்படும்.

முதலாவது ஏல விற்பனை : 2021, மாச்சு 25 ஆந் திகதி பிற்பகல் 1.00 மணிக்கு

1. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் நீர்கொழும்பு பதிவுப் பிரிவிற்குள், தூனகஹபத்துவே, அளுக்குறுகோறலே, திவுலபிட்டிய பிரதேச சபை அதிகார எல்லைக்குள் மற்றும் திவுலபிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் 91B, பளுகஹவெல கிராம அலுவலரின் எல்லைக்குள், பளுகஹவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ள உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. எஸ். எஸ். மெண்டிஸினால் வரையப்பட்ட 2018, மாச்சு 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 7162 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பெலவத்தலந்த ஆகச் சரியாக பெலவத்த என்றழைக்கப்படும் காணியில் லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் பன்னிரண்டு தசம் நான்கு பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 12.4பே.) விஸ்தீரணமான மரங்கள் மற்றும் பயிர்ச்செய்கைகள் உட்பட அனைத்துடனான எல்லாவற்றையும் கொண்ட இடம்.

2. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் நீர்கொழும்பு பதிவுப் பிரிவிற்குள், தூனகஹபத்துவே, அளுக்குறுகோறலே, திவுலபிட்டிய பிரதேச சபை அதிகார எல்லைக்குள் மற்றும் திவுலபிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் 91B, பளுகஹவெல கிராம அலுவலரின் எல்லைக்குள், பளுகஹவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ள உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. எஸ். எஸ். மெண்டிஸினால் வரையப்பட்ட 2018, மாச்சு 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 7162 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பெலவத்தலந்த ஆகச் சரியாக பெலவத்த என்றழைக்கப்படும் காணியில் லொட் 2 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் ஒரு றாட் ஏழு தசம் மூன்று பேர்ச் (0ஏ. 1றா. 7.3பே.) விஸ்தீரணமான மரங்கள் மற்றும் பயிர்ச்செய்கைகள் உட்பட அனைத்துடனான எல்லாவற்றையும் கொண்ட இடம்.

உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ.எஸ்.எஸ். மெண்டிஸினால் வரையப்பட்ட 2018, மாச்சு 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 7162 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள லொட் 4 (15 அடி அகலமான வீதி மற்றும் 30 அடி அகலமான திருப்பு முனை) மேலான வீதி உபயோகிக்கும் உரிமையுடன், பிரசித்த நொத்தாரிசு ஐ. டி. குணதிலகவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, ஓகத்து 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இலக்கம் 3360 இன் கீழ் ஈடுவைக்கப்பட்ட காணி.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- நீர்கொழும்பு தெல்வத்த சந்தியிலிருந்து அளுதேபோல வீதியில் கிபுலாபிட்டிய குறுக்கே 10 கி. மீற்றர் சென்று 10 ஆம் கிலோ மீற்றர் தூண் மற்றும் பௌத்த விகாரையை கடந்து செல்லும் போதே இக்குறிப்பிட்ட இடம் வலது புறத்தில் அமைந்துள்ளது.

இரண்டாவது ஏல் விற்பனை : 2021, மாச்சு 25 ஆந் திகதி
பிற்பகல் 1.15 மணிக்கு.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் நீர்கொழும்பு பதிவுப் பிரிவிற்குள், தானகஹபத்துவே, அளுக்குறுகோறலே, திவுலபிட்டிய பிரதேச சபை அதிகார எல்லைக்குள் மற்றும் திவுலபிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் 91B, பளுகஹவெல கிராம அலுவலரின் எல்லைக்குள், பளுகஹவெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. டி. என். செனவிரத்னவினால் வரையப்பட்ட 2018, யூன் 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட புறக்குறிப்பு, உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. டி. என். செனவிரத்னவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004, ஒற்றோபர் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள பெலவத்த அல்லது பெலவத்த லந்த காணியின் லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் முப்பது பேர்ச் (0ஏ. 0ஹா. 30பே.) விஸ்தீரணமான மரங்கள் மற்றும் பயிர்ச்செய்கைகள் உட்பட அனைத்துடனான எல்லாவற்றையும் கொண்ட இடம்.

பிரசித்த நெத்தாரிசு ஐ. டி. குணதிலகவினால் அத்தாட்சிப் படுத்தப்பட்ட 2018, ஓசத்து 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இலக்கம் 3361 இன்சீழ் ஈடுவைக்கப்பட்ட காணி.

காணிக்கும் பிரவேசிக்கும் வழி.- நீர்கொழும்பு தெவ்வத்த சந்தியிலிருந்து அனாத்தபால வீதியில் கிபுலாபிட்டிய குறுக்கே 10 கி. மீற்றர் சென்று 10 ஆம் கிலோ மீற்றர் தூணைக் கடக்கும் போதே இக்குறிப்பிட்ட இடம் வலது புறத்தில் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2019.06.28 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியையும் 2019.06.28 ஆந் திகதிய “டெயிலி மிரர்”, “லங்காதீப்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்நூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகூப் பணம் 2.5% ;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,500.00 ;
- (5) இலிகித் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,000.00;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90% வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்ட ரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு, ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்குச் செலுத்துதல் வேண்டும்.

மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள சீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும் :

“பிரதான முகாமையாளர் (சட்டம்), செலான் வங்கி பீளவ். இலக்கம் 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03”. தொலைபேசி இலக்கங்கள் : 011-2456485, 011-2456479, 011-2456473.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்,
மற்றும் உரிமம்பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட,
ஹோமாகம.

தொலைபேசி இல. : 071-4318252, 011-2173282.

2-630

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ.எல்.சி.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் லீஸ்சீயினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள கீழ்க்காணும் அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை பின்வரும் திகதியில் பின்வரும் நேரத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், கொலொன்னே கோரணை, தியபொதகம் பத்துவ, எம்பிலி பிட்டிய பிரதேச செயலகப் பிரிவு மற்றும் நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட, பல்லேகம கிராம அலுவலர் பிரிவு, எம்பிலிபிட்டிய, பல்லேகமயில் அமைந்துள்ள அலியாபெடுன் மடேமுகலான எனும் காணி (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் G. W. K. மனம்பேரி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2006, நவம்பர் 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 2934 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு 1 இன் அண்மித்த மீளளவையாகும்.) உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் S. அந்தரவீர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2015.08.05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 2015/ 153 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்டு 01 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டாகும்.

3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையில் 2.5% (இரண்டரை வீதம்) ;

4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள்;

5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம் ;

6. இலகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00 மற்றும் விற்பனைக்கான வேறு கட்டணங்கள்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்:- எம்பிலிபிட்டிய நகரத்திலிருந்து இரத்தினபுரி பாதையினூடாக சுமார் 200 மீ. பல்லேகம சந்தி வரை வந்து, மொரகெட்டிய பாதைக்கு வலது பக்கம் திரும்பி 100 மீற்றர் வரும் போது சொல்லப்பட்ட ஆதனமானது பாதையின் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது. (ஜயவமில டிரேபர்ஸ்).

“கடப்பாடுடையவரான/சடுவைத்தவரான” சன்துன் கமகே விமலசிறி என்பவர் பிரசித்த நொத்தாரிசு K. S. அபேரட்ன என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.03.18 ஆந் திகதிய முதன்மை ஈட்டுமுறி இல. 7730, 2016.09.26 ஆந் திகதிய இரண்டாம் நிலை ஈட்டுமுறி 7916, 2017.06.19 ஆந் திகதிய மூன்றாம் நிலை ஈட்டு முறி இல. 8125 மற்றும் 2018.06.20 ஆந் திகதிய மேலதிக ஈட்டுமுறி இல. 8414 ஆகியவற்றின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2021.01.29
ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும்
2021.01.18 ஆந் திகதிய “திவ்யின”, “த ஜலண்ட்” மற்றும்
“தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

1. கொள்முதல் விலையில் 10% ;
2. உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெட் வரி 1% ;

ஏல விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10% ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன், அவ்வாதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு : முகாமையாளர்-
கடன் அறவிடுதல், பேன் ஏசியா போங்கிங் கோப்ரேஷன் பீஎஸ்சீ,
கொழும்பு 3. தொலைபேசி இல. 011- 4667412/011-4667237.

துசித்த சுருணார்தன்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர் மற்றும்
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 182/ 3 (50/ 3), விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ.
தொலைபேசி இல. : 011-3068185.

2- 683/ 3