



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ அதிவிசேෂமானது

අංක 2371/54 - 2024 පෙබරවාරි මස 16 වැනි සිකුරාදා - 2024.02.16

2371/54 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 16 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்துதல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.12.20 ஆந் திகதிய 2363/43 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0469 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மத்திய மாகாணத்தில் அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில், நாச்சதுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 268 - கலுஆரச்சியாகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கலுஆரச்சியாகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110627 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 2, 1 : 3, 1 : 7, 1 : 8, 1 : 10, 1 : 12, 1 : 13, 1 : 14, 1 : 16, 1 : 17, 1 : 18, 1 : 20, 1 : 22, 1 : 23, 1 : 25, 1 : 30, 1 : 32, 1 : 33, 1 : 36, 1 : 38, 1 : 40, 1 : 42, 1 : 43, 1 : 44, 1 : 46, 1 : 48, 1 : 54, 1 : 55, 1 : 56, 1 : 58, 1 : 60, 1 : 62, 1 : 64, 1 : 66, 1 : 67, 1 : 69, 1 : 70, 1 : 75, 1 : 76, 1 : 78, 1 : 80, 1 : 81, 1 : 83, 1 : 92, 1 : 93, 1 : 94, 1 : 95, 1 : 97, 1 : 98, 1 : 100, 1 : 101, 1 : 104, 1 : 105, 1 : 108, 1 : 110, 1 : 112, 1 : 115, 1 : 117, 1 : 118, 1 : 120, 1 : 123, 1 : 124, 1 : 127, 1 : 129, 1 : 130, 1 : 132, 1 : 137, 1 : 139, 1 : 141, 1 : 142, 1 : 147, 1 : 151, 1 : 152, 1 : 155, 1 : 157 மற்றும் 1 : 164 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மீனிகத மெதூர்",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமூல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 30 ஆந் திகதி.

1A - G 41444 - 04 (2024 / 02)

மு. கு. - இவ் அதிவிசேட வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



අද්දවනන							
කාණිත් துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:1	0.6473	பிரதேச சபை , விஜயபுர		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:2	1.9494	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:3	1.5167	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
1:7	0.9700	பிரதேச சபை , விஜயபுர		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:8	0.3507	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:10	0.0288	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:12	0.1021	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:13	0.0514	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:14	0.4047	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது. அனுமதி.இல 35பீ/521 கீழ் ஜீ.சிரில் உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:16	0.1802	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:17	0.1845	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:18	0.2392	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:20	0.0347	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:22	0.0256	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:23	0.0607	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:25	0.0960	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:30	0.1974	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:32	0.0431	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:33	1.1118	பிரதேச சபை , விஜயபுர		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:36	0.0347	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:38	0.4612	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:40	0.0979	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:42	0.1314	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:43	0.4047	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது. அனுமதி இல. 16/268/2007 கீழ்

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
முதியன்சேலாகே							
பியசேன							
உரித்திற்கு உட்பட்டது.							
1:98	0.0394	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:100	0.0330	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:101	0.3133	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:104	0.0993	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:105	0.2612	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:108	0.0310	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:110	0.0687	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:112	0.1528	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:115	0.2573	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:117	0.1234	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:118	0.5680	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:120	0.2577	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:123	0.5889	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:124	0.4194	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:127	0.0467	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:129	0.2444	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:130	0.2221	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:132	0.0380	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:137	0.0556	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:139	0.0460	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:141	0.1037	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:142	0.3016	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:147	0.0314	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:151	0.4780	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:152	0.0371	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:155	0.0726	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:157	0.0873	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:164	0.0303	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:2	0.0887	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:3	0.2023	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:4	0.0248	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:5	0.1018	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:6	0.0429	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை
1:8	0.0603	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:9	0.0829	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:10	0.2023	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:11	0.0388	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:12	0.0460	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:13	0.0600	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:14	0.1878	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கல்
1:15	0.0553	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:16	0.0584	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:17	0.0773	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:21	0.0556	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:22	0.0096	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கல் மற்றும் திறந்த தரிசு நிலம்
1:23	0.0980	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை
1:25	0.3799	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கல் மற்றும் திறந்த தரிசு நிலம்
1:26	0.1968	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:27	0.1498	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:28	0.1797	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:30	0.0804	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:31	0.0422	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:33	0.0901	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை
1:34	0.0792	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:35	0.0880	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:37	0.0682	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:38	0.0110	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை
1:39	0.0367	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கல் மற்றும் திறந்த தரிசு நிலம்
1:42	0.1020	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:44	0.1694	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:46	0.0287	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:47	0.0109	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை
1:49	0.7498	பிரதேச சபை , விஜயபுர		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:50	0.1268	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:53	0.0687	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:54	0.3289	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கல் மற்றும் திறந்த தரிசு நிலம்
1:56	0.4437	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:57	0.0589	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:59	0.0969	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:60	0.2071	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:62	0.0525	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:63	0.0825	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:65	0.2023	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:66	0.0320	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:67	0.2023	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:69	0.1083	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:70	0.0599	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:71	0.1003	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:72	0.0928	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கல் மற்றும் திறந்த தரிசு நிலம்
1:74	0.0883	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:75	0.0819	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:76	0.0530	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:77	0.0527	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:78	0.0291	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:79	0.0434	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:80	0.0528	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை
1:81	0.1625	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:82	0.1413	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:83	0.1532	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:84	0.0120	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை
1:85	0.2023	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:86	0.2023	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:87	0.5594	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:88	0.4933	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:89	0.2023	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:90	0.1258	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாகக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:91	0.2020	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:94	0.2245	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:95	0.2023	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:96	0.1269	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:97	0.2023	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:98	0.2023	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:99	0.2515	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:100	0.4792	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:101	0.1672	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கல் மற்றும் திறந்த தரிசு நிலம்
1:102	0.0375	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை பாதை
1:103	0.3419	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:104	0.0447	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:105	0.2023	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:106	0.0743	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:107	0.0577	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:108	0.2023	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:109	0.2023	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:110	0.0252	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:111	0.0507	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:112	0.0971	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:113	0.0499	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:114	0.0499	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:115	0.2662	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:116	0.1860	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:117	0.1886	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:118	0.0416	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை பாதை
1:119	0.2076	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:120	0.0470	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:121	0.0792	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—