

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 1687 - 2010 දෙසැම්බර් මස 31 වැනි සිකුරාදා - 2010.12.31
1687 ஆம் இலக்கம் - 2010 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 31 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்கள் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	-	உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	2072
சேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனையும் பிறவும்	-	ஏல விற்பனைகள்	2075
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-	நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சுத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து முன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2011, சனவரி மாதம் 07 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2010, திசெம்பர் மாதம் 24 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

லக்ஷ்மன் குணவர்தன,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2010 ஆம் வருடம் சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.

உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1) ஆம் விதிகளின் கீழ் கீழ்க்காணும் கம்பனி கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ளவாறு குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பெயர் மற்றும் இலக்கத்தின் கீழ் கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளது என இத்தால் அறிவித்தல் கொடுக்கப்படுகின்றது :-

கம்பனியின் பெயர் : ஓபன் பாத் ஐ. ரீ. (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்
 கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி : 2010, நவம்பர் 16
 கம்பனியின் இலக்கம் : பீவீ 75506
 பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகம் : இல. 51/9பி, தம்பேஹேன வீதி, மஹரசும

எக்கௌண்டிங் அன்ட் எலைட் சேர்விசஸ்
 (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்,
 கம்பனிச் செயலாளர்.

இல. 67ஏ, டேவிட்சன் வீதி,
 கொழும்பு 4.

12-1121

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டப்பிரிவு 9(1) இன்கீழ் பின்வரும் கம்பனி கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளது என அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

கம்பனியின் பெயர் : ஃபியுஷர் ஒடோமொபைல்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்
 கம்பனியின் பதிவு இலக்கம் : பீவீ 75861
 கம்பனியின் பதிவு விலாசம் : இல. 14, டி பொன்சேகா பிளேஸ், கொழும்பு 05

சபையின் ஆணைப்படி,

செக்ரடரீஸ் அன்ட் ரெஜிஸ்ட்ரார்
 (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்,
 கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

இல. 32ஏ, முதலாம் மாடி,
 சேர். மாக்கன் மாக்கர் மாவத்தை,
 கொழும்பு 3.

12-985

அற்றோணி தத்துவப்பத்திரத்தை இரத்துச் செய்தல்

பேராதெனிய, தங்கொல்ல வீதி, இல. 10/2 இல் வசித்தவரும் தற்போது அவுஸ்திரேலியாவில் இல. 3/13, எட்ராதிலீ ஸ்குயார், மெக்ரொகொர்

கியூஎஸ்டி 4109 இல் வசிப்பவருமான காஹாந்த வளவுவே புணர்ஜீவ புண்சந்திர புஸ்பபாயா வேரசும (தே. அ. அ. இல. 713461350V) ஆகிய நான், இல. 15, “நயன்”, மெனிக்ஹன்ன தொடன்கொல்ல என்ற முகவரியில் வசிக்கும் நாணயக்கார வர்ணகுல பட்டபண்டிகே சமன் உதயகுமார பெரேரா (தே. அ. அ. இல. 711671633V) அவர்களுக்கு என்னால் 2010, பெப்பருவரி 6 ஆந் திகதி, கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசு திரு. பிரதீப் விஜயரட்ன அவர்கள் மூலம் எழுதி கொடுக்கப்பட்ட அற்றோணி தத்துவப்பத்திர இல. 434 ஐ இரத்துச் செய்துள்ளேன் என்பதை இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும் பொது மக்களுக்கும் அறியத்தருகின்றேன்.

இன்றைய திகதியில் இருந்து மேற்படி “அற்றோணி” எனது பெயரில் செய்யும் எந்தவொரு கொடுக்கல் வாங்கல்களுக்கும் இத்திகதியில் இருந்து நான் பொறுப்பாளியாக மாட்டேன் என்பதையும் அறியத் தருகின்றேன்.

கே. டபிள்யூ. பி. பி. பி. வேரசும
 அவர்களின் சட்டரீதியான அற்றோணி,
 (திருமதி) பாலினி டிக்கிரிகுமார் இம்புல்தெனிய,
 தே. அ. அ. இல. 448301079V)

இல. 100, அங்கமன வளவுவ,
 அங்கமன,
 கம்பளை.

12-1092

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 8(2) ஆம் பிரிவின் கீழ் 2010, நவம்பர் 22 ஆந் திகதி தொடக்கம் நடைமுறையில் இருக்குமாறு :-

கம்பனியின் முந்திய பெயர் : சியட் களனி எசோசியேட்டட்
 ஹோல்டிங்ஸ் (பிறைவேட்)
 லிமிட்டெட்

கம்பனியின் இலக்கம் : பீவீ 3772

கம்பனியின் பதியப்பட்ட அலுவலக முகவரி : நுங்கமுமுகோட, களனி
 கம்பனியின் புதிய பெயர் : சியட் களனி ஹோல்டிங்ஸ் (பிறைவேட்)
 லிமிட்டெட்

பணிப்பாளர்,
 பீ. ஆர். செக்ரடேரியல் சேர்விசஸ்
 (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்.

12-1104

பகிரங்க அறிவித்தல்

2008, நவம்பர் 10 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்டதும் பீவீ 66136 என்னும் பதிலிலக்கம் கொண்டதுமான பிறவுண்ஸ் இன்வெஸ்ட்மென்ட்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்டின் பணிப்பாளர் சபை 2010, திசம்பர் 14 ஆந் திகதியன்று கம்பனியின் பங்குதாரர்களால் 2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 11(1) ஆம் பிரிவைப் பின்பற்றி நிறைவேற்றப்பட்ட விசேட தீர்மானமொன்றினால் இக்கம்பனியின் அந்தஸ்து தனியார் கம்பனியிலிருந்து பகிரங்கக் கம்பனியாக மாற்றப்பட வேண்டும் எனவும் அதற்கிணங்க இதன் பெயர் பிறவுண்ஸ் இன்வெஸ்ட்மென்ட்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் எனப் பதிலிருந்து பிறவுண்ஸ் இன்வெஸ்ட்மென்ட்ஸ் லிமிட்டெட் என மாற்றப்படும் எனவும் 2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 11(5) ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி இத்தால் அறிவித்தல் வழங்கப்படுகின்றது.

என்டேன்ட்டர்ட் பினான்ஸ்
(பிறைவேட்) லிமிட்டெட்,
செயலாளர்கள்.

2010, திசம்பர் 15.

12-1095

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டப்பிரிவு 9(1) இன்சீழ் பின்வரும் கம்பனி கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளது :-

கம்பனியின் பெயர் : எஸ். எஸ். எஸ். ஹோல்டிங்ஸ் (பிறைவேட்)
லிமிட்டெட்
கம்பனியின் பதிவு இலக்கம் : பீவீ 75572
கம்பனியின் பதிவுத் திகதி : 2010.11.19
கம்பனியின் பதிவு விலாசம் : இல. 25/1, கிரின்பாத், கொஹுவல்,
நுகேகொடை

எம். ஏ. ஆர். எஸ். முதன்னாயக்க,
செயலாளர்.

12-1093

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டப்பிரிவு 9(1) இன்சீழ் பின்வரும் கம்பனி கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளது என அறிவிக்கப் படுகின்றது :-

கம்பனியின் பெயர் : லன்தினிந்து என்ஜினியரிங் (பிறைவேட்)
லிமிட்டெட்
கம்பனியின் பதிவு இலக்கம் : பீவீ 66314
கம்பனியின் பதிவுத் திகதி : 2008.11.25
கம்பனியின் பதிவு விலாசம் : இல. 438, கொழும்பு வீதி, மாம்பே
வடக்கு, பிலியந்தலை, இலங்கை

12-946

**2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்
அறிவித்தல்**

குரோஸ் நோட்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் (பீவீ 74722)

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரிவு 9(1) இன்படி, மேற்படி கம்பனியானது 2010 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 06 ஆந் திகதி கூட்டிணைப்புச் செய்யப்பட்டு இல. 235/12, அவிசாவளை நோட், ஒருகொடவத்த, வெல்லம்பிட்டியாவில் பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகம் அமைந்துள்ளது என்பதை அறியத்தருகிறோம்.

பி. டி. ஓ. செக்ரட்டரீஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்,
கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

இல. 65/2, சேர். சிற்றம்பலம் ஏ. காடினர் மாவத்தை,
கொழும்பு 2,
2010.12.13.

12-934

**2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்
அறிவித்தல்**

பிக் சன்சயின் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் (பீவீ 75816)

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரிவு 9(1) இன்படி, மேற்படி கம்பனியானது 2010 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 06 ஆந் திகதி கூட்டிணைப்புச் செய்யப்பட்டு இல. 19ஏ, சென். மேரிஸ் நோட், கல்கிசையில் பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகம் அமைந்துள்ளது என்பதை அறியத்தருகிறோம்.

பிஸ்னஸ் அன்ட் இன்டஸ்றியல்
கன்சல்டன்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்,
கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

இல. 65/2, சேர். சிற்றம்பலம் ஏ. காடினர் மாவத்தை,
கொழும்பு 2,
2010.12.08.

12-936

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டப்பிரிவின் 11(1) இன்சீழ் பின்வரும் கம்பனி கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளது :-

கம்பனியின் பழைய பெயர் : டைனாவோஷ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்
கம்பனியின் புதிய பெயர் : டைனாவோஷ் லிமிட்டெட்
பதிவு இலக்கம் : பீவீ 7155
பதிவுத் திகதி : 2010.10.21

12-954

பொது அறிவித்தல்

சுமப்னியின் பதிவு முகவரி : இல. 100, கிங்சி ரோட்,
கொழும்பு 07

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க சுமப்னிகள் சட்டத்தின் 9(1) ஆம் பிரிவின்கீழ் பின்வரும் தனியார் சுமப்னி 2010 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் 7 ஆந் திகதி முதல் கூட்டிணைக்கப்பட்டதாக அறிவிக்கப்படுகிறது.

எஸ்ஜே கோர்ப்பரேட் சேர்விசஸ்
(பிறைவேட்) லிமிட்டெட்,
சுமப்னிச் செயலாளர்கள்.

சுமப்னியின் பெயர் : மனே ஏசியா (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்
சுமப்னியின் இலக்கம் : பீவீ 75878
சுமப்னியின் பதிவு முகவரி : இல. 98பி, எலி ஹவுஸ் ரோட்,
கொழும்பு 15

லெவல் 4,
இல. 2, காசல் லேன்,
கொழும்பு 4,
2010.12.03.

எஸ்ஜே கோர்ப்பரேட் சேர்விசஸ்
(பிறைவேட்) லிமிட்டெட்,
சுமப்னிச் செயலாளர்கள்.

12-938

லெவல் 4,
இல. 2, காசல் லேன்,
கொழும்பு 4,
2010.12.07.

12-937

பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க சுமப்னிகள் சட்டத்தின் 9(1) ஆம் பிரிவின்கீழ் பின்வரும் தனியார் சுமப்னி 2010 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் 3 ஆந் திகதி முதல் கூட்டிணைக்கப்பட்டதாக அறிவிக்கப்படுகிறது.

சுமப்னியின் பெயர் : டவுன் சவுத் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்
சுமப்னியின் இலக்கம் : பீவீ 75834
சுமப்னியின் பதிவு முகவரி : இல. 100, கிங்சி ரோட், கொழும்பு 07

எஸ்ஜே கோர்ப்பரேட் சேர்விசஸ்
(பிறைவேட்) லிமிட்டெட்,
சுமப்னிச் செயலாளர்கள்.

பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க சுமப்னிகள் சட்டத்தின் 9(1) ஆம் பிரிவின்கீழ் பின்வரும் தனியார் சுமப்னி 2010 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் 3 ஆந் திகதி முதல் கூட்டிணைக்கப்பட்டதாக அறிவிக்கப்படுகிறது.

சுமப்னியின் பெயர் : சிலோன் டிஸ்றிபியூசன் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்
சுமப்னியின் இலக்கம் : பீவீ 75833

லெவல் 4,
இல. 2, காசல் லேன்,
கொழும்பு 4,
2010.12.03.

12-939

ஏல விற்பனைகள்

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

சொத்துக்கள், நிலமனைகள் ஏல விற்பனை

சணக்கு இல. : 1004 5050 5875 - ஆர். ஏ. டி. துஷாந்த

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக் கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2010.06.24 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2010.08.13 ஆந் திகதிய இலங்கை அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2010.08.11 ஆந் திகதிய “திவயின”, “ஜலண்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான பத்து இலட்சத்து தொண்ணூற்றொன்பதாயிரத்து எண்ணூற்றுமுப்பத்தேழு ரூபா முப்பத்தொரு சதம் (ரூ. 10,99,837.31) 2010, ஏப்பிறல் 6 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்படவேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித்

தீர்க்கும் திகதிவரை ஒன்பது இலட்சத்து அறுபத்தொன்பதாயிரத்து தொளாயிரத்துதொண்ணூற்றாறு ரூபா ஐம்பத்திரண்டு சதம் (ரூ. 9,69,996.52) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு இருபத்தொரு வீதம் (21%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன் விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப் பட்டிருப்பின் அவற்றையும் சுழித்து அறவிட்டுக்கொள்வதற்கு பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள, இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரரான ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய மூலமாக 2011 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 25 ஆந் திகதி பி. ப. 01.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் அறியத்தருகின்றோம்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோறலேயின் பல்லேபத்துவின் கொழும்பு மாநகரசபை எல்லைகளுக்குள் வோட் இல. 38 இல் பம்பலப்பிட்டியில் அமைந்த காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் பீ. டபிள்யூ. பத்திரன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1982, யூன் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 186 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட கொள்ளுப்பிட்டிய ஒழுங்கை வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் தரைமாடி 77/1 - 77/16, முதலாம் மாடி 77/17 - 77/32, இரண்டாம்

மாடி 77/33 - 77/48, முன்றாவது மாடி 77/64 - 77/49, இல் 64 பகுதிகளைக் கொண்ட கொள்ளப்பட்டு ஃபெலெஸ் என அழைக்கப்படும் அனைத்தும் பிரிக்கப்பட்டு எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு : அப்துல் கஃபூர் மாவத்த, வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 36 மற்றும் 40/1 ஐ ஏற்ற வளவுகள்; கிழக்கிற்கு : கொள்ளப்பட்டு ஒழுங்கை, வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 85 மற்றும் 85/1 - 85/7 ஐ ஏற்ற வளவுகள் ; தெற்கிற்கு : கொள்ளப்பட்டு ஒழுங்கை மற்றும் ; மேற்கிற்கு : கொள்ளப்பட்டு ஒழுங்கை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 279. இவ்எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ரூட் இருபத்தி எட்டு தசம் மூன்று எட்டு பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 1றா. 28.38பே.) அல்லது 0.17548 ஹெக்டேயர்கள் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்களுடன் அதன் கண் அமைந்த அனைத்தும் சகல வீதி உரிமைகள், ஏனைய செளகரியங்கள், வரப்பிரசாதங்கள், உட்பிரவேசங்கள், இரண்டாந்தர மார்க்க உரிமைகள், மற்றும் அதனுடன் தொடர்புடைய இணைப்புகளுடன் கூறப்பட்ட இல. 186 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக.

இரண்டாம் அட்டவணை

கூறப்பட்ட வரைபடத்தில் இல. 06 இல் காட்டப்பட்ட மற்றும் CE 1-CE 3, CE 15 என குறிப்பிடப்பட்ட பொதுவான பிரதேசங்களுக்கு அண்மையில் அமைந்த பிரவேச வழியுடனான மற்றும் குடியிருப்பு வீடுகளாக உபயோகிக்கப்படுவதுடன் மற்றும் கொள்ளப்பட்டு ஃபெலெஸ் இன் முன்றாவது மாடியில் அமைந்த கூறப்பட்ட லொட் இல. 38, பம்பலப்பிட்டி கொள்ளப்பட்டு ஒங்கையின் வரிமதிப்பீட்டு இல. 77/50 ஐ ஏற்ற 1982 யுன் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 186 ஐ ஏற்ற கூறப்பட்ட மாடி வீட்டுத் தொகுதி வரைபடத்தில் ஏட்டு இல. 06 இல் காட்டப்பட்ட இல. 50 என குறிப்பிடப்பட்ட மாடிவீட்டுத் தொகுதியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு : தொகுதி இல. 51 இல் இருந்து இத்தொகுதியை பிரிக்கும் சுவரின் மையம் ; கிழக்கிற்கு : CE 12 காணியின் எஞ்சிய பகுதியிலிருந்து இத்தொகுதியை பிரிக்கும் சுவரின் மையம் ; தெற்கிற்கு : தொகுதி இல. 49 இல் இருந்து இத்தொகுதியை பிரிக்கும் சுவரின் மையம் ; மற்றும் மேற்கிற்கு : CE 15 பல்கனிக்கு நுழைவாயிலில் இருந்து இத்தொகுதியை பிரிக்கும் சுவரின் மையம் மற்றும் உச்சி (Zenith) சீலின் மற்றும் பரிசீலிப்பவரின் எதிர்த் திசையில் (அடிப் பகுதி) நுனியில் (Nadir) முன்றாவது மாடித் தரையின் மையப் பகுதி. எனும் இவ்எல்லைகளுக்குள் அமைந்ததன் விஸ்தீரணம் ஐநூற்று அறுபது சதுர அடிகள் (560 சதுர அடி) விஸ்தீரணத்துடன் கூறப்பட்ட இல. 186 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக Con A 123/10 இன் கீழ் கொடும்பு காணிப் பதிவசத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

முன்றாம் அட்டவணை

அடிப்படை பொது வசதிகள்

1. கட்டிடம் நிறுவப்பட்ட காணி
2. கீழ் மாடி வரைபடத்தின் CE 12 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எஞ்சிய பகுதி
3. இக்கட்டிடத்தின் அஸ்திவாரங்கள், தூண்கள், முக்கு, பிரதான சுவர்கள் மற்றும் கூரை
4. CE 1 - CE 3 என குறிப்பிடப்பட்ட கீழ் மாடியின் 1 ஆவது, 2 ஆவது மற்றும் 3 ஆவது மாடிகளில் படிக்கட்டுகள்
5. CE 4 மற்றும் CE 5 என குறிப்பிடப்பட்ட நீர்க்கோபுரங்கள் (கீழ் மாடி)
6. CE 6, CE 7 மற்றும் CE 8 என குறிப்பிடப்பட்ட குப்பை கூழங்கள் இடும் அறைகள்

7. CE 9 என குறிப்பிடப்பட்ட பம்பி நிலையம்
8. CE 10 என குறிப்பிடப்பட்ட அலுவலக அறைகள் மற்றும் CE 11 என குறிப்பிடப்பட்ட மலசலகூடம் (Latrine)
9. CE 13, CE 14 மற்றும் CE 15 என முறையே குறிப்பிடப்பட்ட 1 ஆவது, 2 ஆவது மற்றும் 3 ஆவது மாடிகளின் பெல்கனிக்கு பிரவேசிக்கும் வாயில்கள்
10. மின்சாரம், தொலைபேசி, காற்றுச் சீராக்கிகள், காஸ், தண்ணீர், கழிவு நீர் வடிகால்கள், சாக்கடை வடிகால்கள் மற்றும் பொது பாவனைக்காகவுள்ள அனைத்து உபகரணங்களுக்கான (Apparatus) அமைப்புக்கள்
11. இச்சொத்தின் நீண்டகால உறுதிக்கு, பராமரிப்பிற்கு மற்றும் பாதுகாப்பிற்கு வசதிகளை வழங்குவதற்கு சாதாரண பொது உபயோகங்களுக்கு தேவைப்படும் இச்சொத்தின் ஏனைய அனைத்து அங்கங்களும் மற்றும் வசதிகளும்.

பொது அடிப்படை வசதிகளின் பகுதி அளவில் 1/64% ஆகும்.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12-1122/ 1

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்னர் சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

சொத்துக்கள், நிலமனைகள் ஏல விற்பனை

கணக்கு இல. : 0013 1000 8822 - கிரியேட்டிவ் பிரஷ்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக் கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2010.04.27 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2010.06.11 ஆந் திகதி இலங்கை அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2010.06.02 ஆந் திகதி “திவயின்”, “ஐலண்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல் களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான பதினாறு இலட்சத்து எண்பத்தேழாயிரத்து நானூற்றுத்தொண்ணூற்றிரண்டு ரூபா தொண்ணூற்றைந்து சதம் (ரூ. 16,87,492.95) 2010, சனவரி 20 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்படவேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித்தீர்க்கும் திகதிவரை பதினைந்து இலட்சத்து முப்பதாயிரத்து நானூறு ரூபா (ரூ. 15,30,400) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு இருபத்தைந்து வீதம் (25%) வருமதி யாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக்கொள்வதற்கு பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள, இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரரான ஐ. டபிள்யூ. ஜயகுரிய மூலமாக 2011 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 25 ஆந் திகதி பி. ப. 3.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியநே கோரலேயின் அதிகாரி பத்துவின் களனி பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள், களனி பொல்கோணையில் அமைந்த மணிகமுல்ல வரிமதிப்பீட்டு இல. 258 ஐ ஏற்ற “மில்லகாஹாவத்த மற்றும் ஹிக்காஹாவத்த” என்று அழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் டபிள்யூ. பி. எல். பெர்ணாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, திசம்பர் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 7335 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 4B1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு : இல. 5528 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 4A ; கிழக்கிற்கு : ஏ. கே. பெரேராவின வாரிசுகள் உரிமம் கோரும் வயல் ; தெற்கிற்கு : லொட் 4B2 மற்றும் இல. 6203 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 4B இன் எஞ்சிய பகுதி மற்றும் லொட் 4B ; மற்றும் மேற்கிற்கு : லொட் 4B2 மற்றும் இல. 6203 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 4B இன் எஞ்சிய பகுதி, இவ்வெல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபது தசம் ஐந்து சைப் பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றா. 20.50பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்களுடன் அதற்கண் அமைந்துள்ள அனைத்துமுடன் சகல வீதி உரிமைகள், ஏனைய செளகரியங்கள், வரப்பிரசாதங்கள், உட்பிரவேசங்கள், இரண்டாந்தர மார்க்க உரிமைகள் அத்துடன் தொடர்புடைய இணைப்புகளுடன் கூறப்பட்ட இல. 7335 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் C 704/210 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட இல. 7335 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 4B2 (12 அடி அசல வீதி), 2004, திசம்பர் 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6203 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 4C, 2003, யூலை 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5401 எனும் வரைபடத்தில் லொட் X மற்றும் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஆர். ஹெட்டிஆர்ச்சி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1986, மே 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 70/1986 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1 மற்றும் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட (12 அடி அசல வீதி) வழி ஊடாகவும் அதன் மீது பிரவேசிப்பதற்கும் மற்றும் மார்க்க உரிமைகளுடன் கூடியது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12-1122/2

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்னர் சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

சொத்துக்கள், நிலமனைகள் ஏல விற்பனை

கணக்கு இல. : 1014 5314 2770 - எஸ். எஸ். பேமவத்தி எனும் ஆர். எஸ். பிரேமவத்தி மற்றும் எச். ஜீ. யூ. பிரியந்த

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக் கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

பணிப்பாளர் சபையினால் 2010.06.24 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2010.08.13 ஆந் திகதிய இலங்கை அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2010.08.10 ஆந் திகதிய “திவயின்”, “ஐலண்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கு கிணங்க நிலுவை முதலான பத்தொன்பது இலட்சத்து எண்பத்தேழாயிரத்து எண்ணூற்றறுபத்து நான்கு ரூபா அறுபத்தெட்டு சதம் (ரூ. 19,87,864.68) 2010, ஏப்பிரல் 16 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்படவேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித்தீர்க்கும் திகதிவரை பதினெட்டு இலட்சத்து இருபத்தேழாயிரத்து ஐந்துநூற்றுத்தொண்ணூறு ரூபா அறுபது சதம் (ரூ. 18,27,590.60) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினெட்டு வீதம் (18%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக்கொள்வதற்கு பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள, இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரரான ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய ஏன்பவர் மூலமாக 2011 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 18 ஆந் திகதி மு. ப. 9.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் அறியத்தருகின்றோம்.

அட்டவணை

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், மொரவக் கோரளே மேற்கின் ஹொராசலையில் அமைந்த “இலுக்கென்ன எனும் பெரலுவாஹேன” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு நிலஅளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1970, ஓகத்து 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. F. V. P. 16 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 372 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு : இல. F. V. P. 16 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 27^{AN} உம் ; கிழக்கிற்கு : இல. F. V. P. 16 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 27^B உம் ; தெற்கிற்கு : இல. F. V. P. 16 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 373 உம் ; மேற்கிற்கு : இல. F. V. P. 16 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 27^E இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் மற்றும் இருபத்தி எட்டு பேர்ச்சுகள் (1ஏ. 0றா. 28பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதற்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் சகல வீதி உரிமைகள், ஏனைய செளகரியங்கள், வரப்பிரசாதங்கள், உட்பிரவேசங்கள், இரண்டாந்தர மார்க்க உரிமைகள், மற்றும் அதனுடன் தொடர்புடைய கிளைகளுடன் மாத்தறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் LDO reference ௧ 18/01 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 372 என குறிப்பிடப்பட்ட காணி, மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஐ. கொட்டம்பகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007, ஓகத்து 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 221 எனும் வரைபடத்தில் தற்போது லொட் 372 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12-1122/3

இலங்கை வங்கி

இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22 ஆம் பிரிவினதும் அதன் திருத்தங்களினதும் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

சொத்து, நிலமனை ஏல விற்பனை

இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின்கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்திற்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2010.10.15 ஆந் திகதிய 1676 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும், 2010.10.06 ஆந் திகதிய “டெய்லி நியூஸ்”, “தினமின”, “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதிவரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் 26 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவிடவேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தை இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ரீ. அன்ட் எச். ஏலத்தின் ஏலதாரர் திரு. துசித்த கருணாரத்ன 2011.02.12 ஆந் திகதி மு. ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படுமென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

விற்பனைக்குரிய ஆதனம்

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளை பல்லேபற்றுலில் செஸ்பேவ பிரதேச சபை எல்லைகளுள் மவித்தாரயில் பிலியந்தல மசரகம நோட்டில் அமைந்த வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 110/4A ஐக் கொண்ட சுஹட்டசுஹவத்த என யாவரும் அறிந்ததும் அழைக்கப்படுவதுமான காணி உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். விக்ரமசிங்ஹ தயாரித்த 2000, ஓசத்து 21 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 786/9000 இல் விபரித்த துண்டு X4 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு வடக்கில்: துண்டு X3 உம் ; கிழக்கில் : பினிதியகர ஒழுங்கையும் ; தெற்கில் : பிலியந்தலை மசரகம ரோட், பினிதியகர ஒழுங்கைக்கு அப்பால் வரிமதிப்பிலக்கம் 110/2A ஐக் கொண்ட நிலமனையும் ; மேற்கில் : சுஹரசுஹவத்த என அழைக்கப்படும் காணியும் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 786/9000 இன்படி பதின்மூன்று தசம் ஏழு (0௭. 0௬. 13.7பே.) பேர்ச்சுசுகள் விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் வளர்பவையும் ஆகும். இது கல்கிஸ்ஸ காணிப் பதிவசத்தில் M 2269/223 இல் பதிவு செய்யப்பட்டது.

பணிப்பாளர் சபை கட்டளைப்படி,

எம். ஜே. பீ. சல்காடோ,
 சிரேஷ்ட முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
 மேந்தரக் கிளை,
 பொரளை.

12-1107

இலங்கை வங்கி

இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22 ஆம் பிரிவிபிரிவினதும் அதன் திருத்தங்களினதும் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

சொத்து, நிலமனை ஏல விற்பனை

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின்கீழ் எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2007.07.13 ஆந் திகதிய 1506 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும், 2007.07.09 ஆந் திகதிய “தினமின”, “தினகரன்”, “டெய்லி நியூஸ்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதிவரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் 26 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவிடவேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் இல. 33, தல்கொடபிட்டிய மாவத்தை, மல்கடுவேவ, குருநாகல் என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஏலதாரர் திரு. எச். பிளீயூ. ஏ. ஜெயலால் 2011.01.17 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அட்டவணை

1. வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், தம்பதெனி ஹத்பத்து ரெகொபற்று கோரளையில் அமுனுகம கிராமத்தில் அமைந்த “தெனியவத்த” என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எல். டி. மொல்லிகொட தயாரித்த 2005.06.09 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 5076 இல் துண்டு 1 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு- வடக்கில் : வரைபடம் இல. எஸ். வி. பி. 1492 இல் ஹென்திரிசுவத்தியின் துண்டு 77 உம் ; கிழக்கில் : உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ரி. ஏ. ஆர். தம்புகல தயாரித்த வரைபடம் இல. 606 இல் விபரித்த அதே காணியின் பகுதியும் ; தெற்கில்: ரஞ்சனகமவிலிருந்து கொழும்பு-குருநாகல் பிரதான நோட்டுக்கு நோட்டும், மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 5076 இல் துண்டு 2 உம் (பாறை), மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 5076 இல் துண்டு 3 உம் (பாறை) ; மேற்கில் : மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 5076 இல் துண்டு 2 உம் மற்றும் 3 உம் (பாறை) வரைபடம் இல. 605 இல் இக்காணியின் மீதிப்பாகமாகிய துண்டு 2 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு மூன்று றூட் முப்பது தசம் எட்டு மூன்று பேர்ச்சுகள் (0௭. 3௬. 30.83பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இது குருநாகல் காணிப்பதிவசத்தில் எஸ் 1268/117 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டது.

2. மேற்குறிப்பிட்ட அமுனுகம கிராமத்தில் அமைந்த “தெனியவத்த” என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எல். டி. மொல்லிகொட தயாரித்த 2005.06.09 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 5076 இல் துண்டு 2 என அடையாளமிட்ட (பாறை) பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 5076 இன்படி- வடக்கு, கிழக்கு மற்றும் தெற்கில் : மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 5076 இல் துண்டு 1 உம் ; மேற்கில் : வரைபடம் இல. 605 இல் இக்காணியின் மீதிப்பாகமாகிய துண்டு 2 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு ஏழு தசம் இரண்டு சைபர் பேர்ச்சுகள் (0௭. 0௬. 7.20பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள சகலதும் ஆகும். இது குருநாகல் காணிப்பதிவசத்தில் எஸ் 1268/118 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டது.

3. மேற்குறிப்பிட்ட அமுனுகம கிராமத்தில் அமைந்த “தெனியவத்த” என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர்

எல்.டி. மொல்லிகொட தயாரித்த 2005.06.09 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 5076 இல் துண்டு 3 என அடையாளமிட்ட (பாறை) பிரிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 5076 இன்படி - வடக்கு, கிழக்கு, தெற்கு மற்றும் மேற்கில் : மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 5076 இல் துண்டு 1 ஐ எல்லைகளாகக் கொண்டு ஒன்று தசம் ஒன்பது எட்டு பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றா. 1.98பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள சகலதும் ஆகும். இது குருநாகல் காணிப்பதிவசத்தில் எவ் 1268/119 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டது.

பணிப்பாளர் சபை கட்டளைப்படி,

திரு. ஆர். எம். குணவர்த்தன,
முகாமையாளர்.

இலங்கை வாங்கி,
2 ஆம் நகரக் கிளை,
குருநாகல்.

12-1109

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க. - முகத்துவார கிளை
(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வாங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை

பெறுமதிமிக்க ஆதனம் ஏல விற்பனை

(கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. ஆர். டி. சில்வா அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2004.10.11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 1265 இன் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ள கடப்பாடுடையவர்களான பாத்திமா முஹர்ரிஸ்ஸா ஜலால்மன் சுன்னிப்பெயர் பாவா மற்றும் மொஹமட் ஜெயினுமன் இக்பால் ஜலால்மன் ஆகியோரினால் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க. இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்)

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க இன் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ் கீழே விவரிக்கப் பட்டுள்ள ஆதனத்தை 2011.01.25 ஆந் திகதி மு. ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.- 2009.10.30 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2009.11.04 ஆந் திகதிய “ஜலண்ட்”, “திவயின” மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவகம் கோறனை, பள்ளேபற்று, சுடுவளை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் பத்தரமுல்லை B 8 - B 080184

சுறினுள் அக்குரேகொடையில் அமைந்துள்ளதும் ஹோகந்தர வீதி, வரிமதிப்பு இல. 253/23பி ஐக் கொண்டதும் “அளுபோகஹலந்த என்ற மில்கஹவத்தைஹிட்ட” என அழைக்கப்படும் காணியின் உள்ளிருந்தும் புறமுமாக உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் டி. டி. ஹெட்டிகே அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 2003.06.25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 3963 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு ஏ என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளதுமான பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித் துண்டு முழுவதும். அதன்கண் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து.

(விஸ்தீரணம் : பதினைந்து பேர்ச்சுக்கள்
(0ஏ. 0றா. 15பே.))

ஆதனத்திற்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி.- பெலவத்தை சந்தியிலிருந்து அக்குரேகொடை வீதி வழியே இடப்பக்கத்திலுள்ள சாம மாவத்தை வரை ஏறக்குறைய 1.2 கி. மீ. தூரம் சென்று, வரிமதிப்பு இல. 253/23பி ஐக் கொண்டு இடப்பக்கத்திலுள்ள விற்பனைக்குரிய ஆதனத்தை அடைவதற்கு இவ்வீதி வழியே ஏறக்குறைய 400 மீற்றர் செல்லவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிபெறும் கொள்வனவாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் தொகைகளை காசாக செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு 1% (ஒரு வீதம்) ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகு கொள்வனவு விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ;
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகள் மற்றும் அத்தாட்சிப்படுத்தலை தயாரிப்பதற்கான நொத்தாரிசு கட்டணங்கள் ;
- (5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுபோர் கட்டணங்கள் ;
- (6) மொத்த விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90%(தொண்ணூறு வீதம்) ஐ விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க. இல் வைப்பிலிட வேண்டும். சொல்லப்பட்ட எஞ்சிய தொகை மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால், ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ஐ தண்டப்பணமாக அறிவிடவும் ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்யவும் வாங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆவணங்களையும் “கொழும்பு 10, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, இல. 479, தலைமை அலுவலகம், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க., அறவீடுகள் பகுதி, சிரேட்ட முகாமையாளர் -அறவீடுகள்” அவர்களிடம் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. : 2661826, 2661835.

ஹேமசந்திர தலுவத்த,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும் விலைமதிப்பிடுநர்.

இல. 99, ஹல்ஸ்ரோப் வீதி,
கொழும்பு 12,
தூரித அழைப்பு : 075-8489378, 071-4175944

12-1098

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க. - வென்னப்புவை கிளை
(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

பெறுமதிமிக்க ஆதனம் ஏல விற்பனை

(கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜீ. எம். எம். பெர்ணான்டோ அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு, 2007.05.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 1974 மற்றும் 2006.09.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 1694 ஆகிய இரண்டினதும் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ள கடப்பாடுடையவரான வர்ணகூலகூரிய பம்மன்னகே திலக் நாலக்க மதுவன்த பெர்ணான்டோவினால் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க. இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்)

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க இன் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ் கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனத்தை 2011.01.27 ஆந் திகதி பி. ப. 1.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு. - 2009.12.04 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2009.12.02 ஆந் திகதிய “ஜலண்ட்”, “திவயின” மற்றும் “தினசரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், தென் பிட்டிகல் கோறளை, பம்மல் பற்று, நயினாமடுவை பிரதேச சபையின் கம்மல் பற்று உப அலுவலக எல்லைகளுக்குள் தும்மலதெனிய வடக்கு கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் “மதன்கஹவத்தை மற்றும் மதன்கஹவத்தை மற்றும் தெப்போஓவிட்ட அத்துடன் மதன்கஹவத்தை சியம்பளகஹவத்தை மற்றும் தெப்போஓவிட்ட” என அழைக்கப்படும் காணியின் உள்ளிருந்தும் புறமுமாக நில-அளவையாளர் டபிள்யூ. எல். எச். பெர்ணான்டோ அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 2006.05.16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 6884 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 2 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளதுமான பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும்.

(விஸ்தீரணம் : இருபது பேர்ச்சுக்கள் (0ஏ. 0றா. 20பே.))

ஆதனத்திற்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி. - வென்னப்புவை நகர் மத்தியிலிருந்து கொழும்பு-புத்தளம் பெருவீதி வழியே கொழும்பு நோக்கி ஏறக்குறைய 2.4 கிலோ மீற்றர் (44 ஆவது கிலோ மீற்றர் கல்லிலிருந்து ஏறக்குறைய 30 மீற்றர்) சென்று 12 அடி அகல வீதி ஒதுக்கிற்கு வலப்பக்கம் திரும்பி ஏறக்குறைய 135 மீற்றர் செல்ல வீதிக்கு வலப்பக்கத்திலுள்ள விற்பனைக்குரிய இவ்வாதனத்தை அடையலாம்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம். - வெற்றிபெறும் கொள்வனவாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் தொகைகளை காசாக செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு 1% (ஒரு வீதம்) ;

- (3) ஏலதாரரின் தரகு கொள்வனவு விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ;
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகள் மற்றும் அத்தாட்சிப்படுத்தலை தயாரிப்பதற்கான நொத்தாரிசு கட்டணங்கள் ;
- (5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள் ;
- (6) மொத்த விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90%(தொண்ணூறு வீதம்) ஐ விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க. இல் வைப்பிலிட வேண்டும். சொல்லப்பட்ட எஞ்சிய தொகை மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால், ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ஐ தண்டப்பணமாக அறவிடவும் ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

மேலதிக விபரங்களுக்கு. - உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆவணங்களையும் “கொழும்பு 10, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, இல. 479, தலைமை அலுவலகம், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க., அறவிடுகள் பகுதி, சிரேட்ட முகாமையாளர்-அறவிடுகள்” அவர்களிடம் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. : 2661826, 2661835.

ஹேமசந்திர தலுவத்த,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும் விலைமதிப்பிடுநர்.

இல. 99, ஹல்ஸ்ரோப் வீதி,
கொழும்பு 12,

தூரிக அழைப்பு : 071-4175944, 075-8489378.

12-1099

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க. - அருத்தமை கிளை

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

பெறுமதிமிக்க ஆதனம் ஏல விற்பனை

(பாணந்துறையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ. வீ. என். டபிள்யூ. பெரேரா அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு, 2008, செப்டெம்பர் 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 2533 இன் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணைதவறியுள்ள கடப்பாடுடையவர்களான வெத்தமுனி கமல் ஹேமந்த ம சில்வா மற்றும் தெமுனிநிம்மி ம சாய்சா ஆகியோரால் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க. இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்)

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க. இன் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ் கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனத்தை 2011, பெப்புருவரி 11 ஆந் திகதி பி. ப. 1.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.- 2009.08.07 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2009.12.03 ஆந் திகதிய “ஐலண்ட்”, “திவயின்” மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

மேல் மாகாணம், சுளுத்துறை மாவட்டம், சுளுத்துறை தொட்டமுனை தெற்கு, அளுத்தமை பெத்த சுளுத்துறை பிரதேச சபையின் மலேவன்ன பத்த உப அலுவலக எல்லைகளுக்குள் மொறகல்லவில் அமைந்துள்ள தும் “பஞ்சிபெலவத்தை மற்றும் உஸ்வத்தை” என அழைக்கப்படும் காணியின் உள்ளிருந்தும் புறமுமாக உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் என். வியனகே லியோன் செட் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு, 2008.05.25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 118/2008 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு பி என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளதுமான பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் அதன்கண் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து ஏல விற்பனை

(விஸ்தீரணம் : பதினெட்டு பேர்ச்சுக்கள்
(0ஏ. 0நூ. 18பே.))

ஆதனத்திற்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி.- பேருவளை நகர் மத்தியிலிருந்து காலி வீதி வழியே ஏறக்குறைய 4.5 கி. மீ. செல்ல இடப்பக்கத்திலுள்ள விற்பனைக்குரிய இவ்வாதனத்தை (பாபேரியன் ரீவ் ஹோட்டலுக்கு இட்டுச்செல்லும் வீதி என 6 ஆவது ஒழங்கைக்கு எதிரே) அடையலாம்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிபெறும் கொள்வனவாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் தொகைகளை காசாக செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
- (2) உள்நாள் அதிகார சபைக்கு 1% (ஒரு வீதம்) ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகு கொள்வனவு விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ;
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகள் மற்றும் அத்தாட்சிப்படுத்தலை தயாரிப்பதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணங்கள் ;
- (5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ;
- (6) மொத்த விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90%(தொண்ணூறு வீதம்) ஐ விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க. இல் வைப்பிலிட வேண்டும். சொல்லப்பட்ட எஞ்சிய தொகை மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால், ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ஐ தண்டப்பணமாக அறவிடவும் ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆவணங்களையும் “கொழும்பு 10, ரீ. பி. ஜாயா மாவத்தை, இல. 479, தலைமை அலுவலகம், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க., அறவீடுகள் பகுதி, சிரேட்ட முகாமையாளர் - அறவீடுகள்” அவர்களிடம் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. : 2661826, 2661835.

ஹேமசந்திர தலுவத்த,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலைமதிப்பிடுநர்
மற்றும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 99, ஹல்ஸ்ரோப் தெரு,
கொழும்பு 12,

தூரிக அழைப்பு : 071-4175944, 075-8489378.

12-1096

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க.- தலைமை அலுவலக கிளை
(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

பெறுமதிமிக்க ஆதனம் ஏல விற்பனை

(கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு எம்.பீ. எம். மொஹொட்டி அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு, 2004.07.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 2392 இன் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணைதவறியுள்ள கடப்பாடுடையவரான பிரபா தர்ஷன செனேவி ரட்னவினால் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க. இற்கு ஈடுவைக்கப் பட்டுள்ள ஆதனம்)

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க. இன் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ் கீழே விவரிக்கப் பட்டுள்ள ஆதனத்தை 2011, சனவரி 31 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.- 2010.05.14 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2010.05.18 ஆந் திகதிய “ஐலண்ட்”, “திவயின்” மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவகம் கோறளை, பள்ளேபற்று, கடுவளை பிரதேச சபையின் பத்தரமுல்லை கூறினுள் தலங்கமை மற்றும் தலங்கமை தெற்கில் அமைந்துள்ளதும் விக்சிரமசிங்ஹபுர வீதி, வரிமதிப்பு இல. 82/18 ஐக் கொண்டதும் “புனித தோமஸ் எஸ்டேட்” என அழைக்கப்படும் காணியின் உள்ளிருந்தும் புறமுமாக உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ. எவ். சமீர் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1967.07.06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 914 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 87 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளது மான பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும். அதன்கண் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து.

(விஸ்தீரணம் : இருபத்தொரு பேர்ச்சுக்கள்
(0ஏ. 0நூ. 21பே.))

ஆதனத்திற்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி.- பத்தரமுல்லை சந்தியிலிருந்து (இராஜகிரி ஊடாக பொரல்லை-கடுவளை வீதியில்) பன்னபிட்டி வீதி விக்சிரமசிங்ஹபுர வீதி வரை ஏறக்குறைய 4 கி. மீ. சென்று, ஏறக்குறைய 1 கி. மீ. (ஐரிஎன் வளவுகளைக் கடந்து) சென்று, 14 ஆவது ஒழுங்கைக்கு (ஐரிஎன் வளவுகளைக் கடந்து உங்களுக்கு வலப்பக்கத்தில் இரண்டாவது ஒழுங்கை) சென்று உங்களுக்கு இடப்பக்கத்திலுள்ள 1 ஆவது வளைவு வரை ஏறக்குறைய 250 மீற்றர் வரை செல்ல உங்களுக்கு வலப்பக்கத்திலுள்ள வீதியை எல்லையாகக் கொண்டு இவ்வாதனம் அமைந்திருப்பதைக் காணலாம்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிபெறும் கொள்வனவாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் தொகைகளை காசாக செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
- (2) உள்நாள் அதிகார சபைக்கு 1% (ஒரு வீதம்) ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகு கொள்வனவு விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ;

- (4) விற்பனை நிபந்தனைகள் மற்றும் அத்தாட்சிப்படுத்தலை தயாரிப்பதற்கான நொத்தாரிசு கட்டணங்கள் ;
(5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ;
(6) மொத்த விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90%(தொண்ணூறு வீதம்) ஐ விற்பனை திசுதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க. இல் வைப்பிலிட வேண்டும். சொல்லப்பட்ட எஞ்சிய தொகை மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால், ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ஐ தண்டப்பணமாக அறவிடவும் ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆவணங்களையும் “கொழும்பு 10, ரீ. பி. ஜாயா மாவத்தை, இல. 479, தலைமை அலுவலகம், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க., அறவீடுகள் பகுதி, சிரேட்ட முகாமையாளர் - அறவீடுகள்” அவர்களிடம் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. : 2661826, 2661835.

ஹேமசந்திர தலுவத்த,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்
மற்றும் விலைமதிப்பிடுநர்.

இல. 99, ஹல்ஸ்ரோப் தெரு,
கொழும்பு 12,

தூரித அழைப்பு : 071 - 4175944, 075-8489378.

12-1103

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க. - செட்டித்தெரு கிளை
(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் என அறியப்பட்ட)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

பெறுமதிமிக்க ஆதனம் ஏல விற்பனை

(கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு என். சீ. ஜயவர்தன அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2008, மே 29 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட சுட்டுமுறி இல. 3176 இன் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணைதவறியுள்ள கடப்பாடுடையவரான செல்லமுத்து ரவீந்திரன் இனால் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க. இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்)

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க. இன் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனத்தை 2011, சனவரி 20 ஆந் திசுதி பி. ப. 1.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.- 2009, ஓசத்து 21 ஆந் திசுதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2009, ஓசத்து 20 ஆந் திசுதிய “ஐலண்ட்”, “தீவியின்” மற்றும் “தினசரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

அட்டவணை

பம்பலப்பிட்டியில் அமைந்துள்ளதும் வட்டார இல. 38, பென்டெனில் அவெனியு என முன்னர் அழைக்கப்பட்ட அப்துல் கபூர் மாவத்தை, வரிமதிப்பு இல. 12/7 ஐத் தற்போது கொண்டதும் “சிறிநிகேத்த” என்ற “பென்டெனில்” என அழைக்கப்பட்ட காணியின் உள்ளிருந்தும் புறமுமாக உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். ஏ. குணவர்தன அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1982, பெப்பிரவரி 09 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 131 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 5 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும். அதன் கண் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து.

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0 ஏ. 0 றா. 7 பெ.)

ஆதனத்திற்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி.- கொள்ளப்பட்டியில் காலி வீதி மற்றும் அப்துல் கபூர் மாவத்தை சந்தியிலிருந்து அப்துல் கபூர் மாவத்தை வழியே ஏறக்குறைய 75 மீற்றர் தூரம் சென்று வலப்பக்கம் திரும்பி 20 அடி அகல தனியார் வீதி வழியே மேலும் 35 மீற்றர் சென்று, 20 அடி அகல வீதியின் இறுதியில் வலப்பக்கம் திரும்பி, 10 அடி அகல உட்புது வீதி வழியே இவ்வாதனத்தை அடைவதற்கு ஏறக்குறைய 10 மீற்றர் செல்லவும். இவ்வாதனம் ஆர். ஏ. டி மெல் மாவத்தையிலிருந்து ஏறக்குறைய 125 மீற்றருக்கு அப்பால் உள்ளது.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிபெறும் கொள்வனவாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் தொகைகளை காசாக செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபை வரி 1% (ஒரு வீதம்) ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகு கொள்வனவு விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ;
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப் படுத்தற் கட்டணம் ;
- (5) முத்திரைக் கட்டணம் ;
- (6) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் சம்பளங்கள் ;
- (7) மொத்த விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90%(தொண்ணூறு வீதம்) ஐ விற்பனை திசுதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க. இல் வைப்பிலிட வேண்டும். சொல்லப்பட்ட எஞ்சிய தொகை மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால், ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ஐ தண்டப்பணமாக அறவிடவும் ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆவணங்களையும் “கொழும்பு 10, ரீ. பி. ஜாயா மாவத்தை, இல. 479, தலைமை அலுவலகம், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க., அறவீடுகள் பகுதி, சிரேட்ட முகாமையாளர் - அறவீடுகள்” அவர்களிடம் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. : 2664664, 2661835.

ஹேமசந்திர தலுவத்த,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலைமதிப்பிடுநர்
மற்றும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 99, ஹல்ஸ்ரோப் தெரு,
கொழும்பு 12,

தூரித அழைப்பு : 071- 4175944, 075 - 8489378.

12-1100

கொழும்பு மாவட்டம், பன்னிபிட்டியில் அமைந்துள்ளதும்
மஹாமேசுவத்தை வீதி, வரிமதிப்பு இல. 82/ 2 ஐக் கொண்டதும்

“மஹாமேக எஸ்டேட் என்ற மஹாமேகவத்த” என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ. டி. விதான அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு, 2006.02.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 1488 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளதுமான காணித்துண்டு முழுவதும்

(விஸ்தீரணம் : இருபது பேர்ச்சுக்கள்
(0ஏ. 0நூ. 20பே.))

ஆதனத்திற்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி.- கொழும்பு-அவிசாவளை வீதியிலிருந்து (ஹை-லெவல் வீதி), ஹுரகமை நகர்வரை பிரதான வீதியில் மேலும் தொடர்ந்து ஆசிரியர் பயிற்சிக் கல்லூரியைக் கடந்து ஹை-லெவல் வீதிக்கு ஹுராமேசுவத்தை வீதியில் புகுந்து முதலாவது ஒழுங்கை வரை சென்று இடப்பக்கம் திரும்பி, தொடர்ந்தாற்போல் புனித மேரி தேவாலயத்திற்கு முன்னால் செல்லும் தேவாலய ஒழுங்கை வீதி வழியே செல்ல முதலாவது ஒழுங்கை (மண் பாதை) இங்கு இட்டுச்செல்லும் வீதியில் விற்பனைக்குரிய இவ்வாதனத்தைக் காணலாம்.

கொடும்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிபெறும் கொள்வனவாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் தொகைகளை காசாக செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
- (2) உள்ளூர் அதிகாரசபைக்கு 1% (ஒரு வீதம்) ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகு கொள்வனவு விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ;
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகள் மற்றும் அத்தாட்சிப்படுத்தலையுடைய தயாரிப்பதற்கான நொத்தாரிசு கட்டணங்கள் ;
- (5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ;
- (6) மொத்த விளம்பரச் செலவுகள் .

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90%(தொண்ணூறு வீதம்) ஐ விற்பனைத் திசுதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நடினல் வங்கி ப.வ.க. இல் வைப்பிலிட வேண்டும். சொல்லப்பட்ட எஞ்சிய தொகை மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால், ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ஐ தண்டப்பணமாக அறவிடவும் ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

மேலதிக விபரங்களுக்கு. - உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆவணங்களையும் “கொழும்பு 10, ரீ. பி. ஜாயா மாவத்தை, இல. 479, தலைமை அலுவலகம், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.ச., அறவீடுகள் பகுதி, சிரேட்ட முகாமையாளர்-அறவீடுகள்” அவர்களிடம் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. : 2661826, 2661835.

வேறுமசந்திர தலுவத்த,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்
மற்றும் விலைமதிப்பிடுநர்.

இல. 99, ஹல்ஸ்ரோப் தெரு,
கொழும்பு 12.

தூரித அழைப்பு : 071-4175944, 075 8489378.

12-1101

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க. - ஹோமாகம கிளை
(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

பெறுமதிமிக்க சொத்து ஏல விற்பனை

(கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிக் காஞ்சனா சேனாநாயக்க அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2005, செத்தெம்பர் 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 1576 இன் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ள கட்டுப்பாடுமைவரான திருவாளர்கள் மேரி லி கிலாசிக் எட்டயர் (பீலீர்) லிட்டெட் இனால் ஹற்றன் நஷன்ல் வங்கி ப.வ.க. இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்)

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.சு இன் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ் கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனத்தை 2011, சனவரி 17 ஆந்திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.- 2009.08.21 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2009.08.25 ஆந் திகதிய “ஐலன்ட்”, “திவயின” மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

அட்டவணை

நேராமாகமையில் அமைந்துள்ளதும், சமன் மாவத்தை, வரிமதிப்பு இல. 5/18 ஐக் கொண்டதும் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் வீ. ஏ. எல். சேனாரன் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1964.03.16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 2898 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 53 (சமன் மாவத்தை, வரிமதிப்பு இல. 5/18 ஐக் கொண்ட “சல்வில எஸ்டேட்” என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ. ஹெட்டிகே அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1996.11.15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 2315 இல் விவரிக்கப்பட்டு ஓர் அண்மைய மீன் நிலஅளவையாக இருக்கின்ற) என அடையாளமிடப்பட்டதுமான பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 0ஹா. 20பே.)

ஆதனத்திற்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி.- கொழுப்பு-அவிசாவனை பிரதான வீதியில் கல்விலவத்த வரை கொட்டாவை நகரைக் கடந்து கல்வில சந்தியை அடையும் முன்னர் 500 யாரில் சமன் மாவத்தையினுள் மேட்டு நிலப்பகுதிக்கு இடப்பக்கம் திரும்பி ஏறக்குறைய 100 யார் சென்று, 2 ஆவது ஒழுங்கைக்கு இடப்பக்கம் திரும்பி இறுதியாக ஏறக்குறைய 150 யார் செல்வ, வலப்பக்கத்திலுள்ள 1 ஆவது ஒழுங்கையை எல்லையாகக் கொண்டு அமைந்துள்ள இவ்வாகத்தை அடையலாம்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிபெறும் கொள்வனவாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் தொகைகளை காசாக செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு 1% (ஒரு வீதம்) ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகு கொள்வனவு விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ;

- சொல்லப்பட்ட எஞ்சிய தொகை மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு
30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால் ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட

கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ஐ தண்டப்பணமாக அறவிடவும் ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

ஈ. எஸ். ராமநாயக்க,
(தீவு முழுவதுக்குமான சமாதான நீதவான்),
நீதிமன்ற ஆணையாளர், உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்
மற்றும் விலைமதிப்பிடுநர்.

அலுவலகம் :

இல. 25பி, பெல்மொண்ட் தெரு,
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல. : 011-5756356, 071-8760986.

இல்லம் :

இல. 11/55, குடாபுத்தமுல,
அங்கொடை.

தொலைபேசி இல. : 011-2419126.

12-1127

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க. - கிறேண்பாஸ் கினை

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்சீழ் விற்பனை

பெறுமதிமிக்க குடியிருப்பு ஆதனம் (மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோறளை, அதிகாரிபற்று, களனி பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள், களனி, பெத்தியாகொடையில் அமைந்துள்ளதும் “தொம்பகஹவத்தை மற்றும் மீகஹவத்தை” என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஆர். யு. விஜேதுங்க அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 2003, யுலை 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 3009/2003 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு ‘5பி’ என அடையாளமிடப்பட்டதுமான காணியினது) அதன்கண் அமைந் துள்ள கட்டிடம் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து ஏலவிற்பனை

(காணியின் விஸ்தீரணம் : பத்து பேர்ச்சுக்கள் (0ஏ. 0றா. 10பே.))

(ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க. இன் சார்பில் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு வீ. எல். தயாரத்தன் அவர்களால் அத்தாட்சிப் படுத்தப்பட்டு 2008, செத்தெம்பர் 01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இல. 238 இன் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ள கடப்பாடுடையவர்களான ராமைய்யா லக்மினி தெல்ருக்ஷி மற்றும் உதய பண்டாரலாகே மஹிபால கெகுலன்தர ஆகியோருக்கு அளிக்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க. இற்கு பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்)

ஆதனத்திற்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி.- பண்டாரவத்தை சந்தியி லிருந்து பியசமை-கொழும்பு வீதி வழியே பேலியாகொடை நோக்கிச் சென்று மேவெல்ல வீதிக்கு இடப்பக்கம் திரும்பி, அவஸவத்தையிலுள்ள மேவெல்ல முன்பள்ளி பாடசாலையைக் கடந்து சென்று, சேவை நிலையத்தை அடுத்துள்ள இல. 37 இல் வலப்பக்கத்திலுள்ள இவ்வாத னத்தை அடையலாம்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க இன் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்சீழ், மேலே விவரிக்கப் பட்டுள்ள ஆதனத்தை 2011, சனவரி 20 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.- 2010, ஒற்றோபர் 29 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2010, நவெம்பர் 04 ஆந் திகதிய “ஜலண்ட்”, “தியயின” மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிபெறும் கொள்வனவாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் தொகைகளை காசாக செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
- (2) உள்ளூர் அதிகாரசபைக்கு செலுத்தவேண்டிய உள்ளூர் அதிகார சபை வரி 1% (ஒரு வீதம்) ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகு கொள்வனவு விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ;
- (4) விற்பனைச் செலவு மற்றும் வேறு கட்டணங்கள் (எவையேனுமிருப்பின்) ;
- (5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 500 ;
- (6) விற்பனை நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப்படுத்தற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,000.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90%(தொண்ணூறு வீதம்) ஐ விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் “கொழும்பு 10, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, இல. 479, தலைமை அலுவலகம், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க., உதவிப் பொது முகாமையாளர்-அறவீடுகள்” அவர்களிடம் செலுத்த வேண்டும். தொலைபேசி இல. : 011-2661815, 2661835.

உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆவணங்களையும் மேற்கூறப்பட்ட முகவரியில் பெற்றுக்கொள்ளலாம்.

சொல்லப்பட்ட எஞ்சிய தொகை மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால் ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ஐ தண்டப்பணமாக அறவிடவும் ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

ஈ. எஸ். ராமநாயக்க,

(தீவு முழுவதுக்குமான சமாதான நீதவான்),
நீதிமன்ற ஆணையாளர், உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்
மற்றும் விலைமதிப்பிடுநர்.

அலுவலகம் :

இல. 25பி, பெல்மொண்ட் தெரு,
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல. : 011-5756356, 071-8760986.

இல்லம் :

இல. 11/55, குடாபுத்தமுல,
அங்கொடை.

தொலைபேசி இல. : 011-2419126.

12-1126

(கடனெடுத்தவர் என்ற வகையில் ரண்சிறி கொன் பெக்ஷனரி (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்டாலும் ஈடுவைத்தவர் என்றவகையில் கல்ஹேன கமகே ரத்னசிறி என்பவராலும் நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஸல்சீ இன் சார்பில் பிரசித்த நெத்தாரிசு ஆர். எம். எம். என். கே. ரத்நாயக்க அத்தாட்சிப்படுத்திய முறையே 2002.02.15 மற்றும் 2004.08.19 ஆம் திகதி கொண்ட 514 ஆம் 1025 ஆம் இலங்கை முறிகள், பிரசித்த நெத்தாரிசு சீ. என். சமரவிக்ரம அத்தாட்சிப்படுத்திய 2007.02.29 ஆந்த் திகதிக்கொண்ட 703 ஆம் இலக்க முறி என்பன மது வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறப்பட்டுள்ளது.)

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீயால் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்கீழ் மேற்படி ஆதனத்தை 2011, சனவரி 28 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- 2010.04.30 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2010.04.09 ஆந் திகதிய “த ஜலன்ட்”, “திவயின்” மற்றும் 2010.04.16 ஆந் திகதிய “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏலத்தின் முடிவில் பின்வரும் பணத்தொகைகளைச் செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ; (2) உள்நேரதிகார சபையின் அறவீடுகள் 1% ; (3) ஏலதாரரின் அறவீடுகள் 2 1/2% ; (4) மொத்த விளம்பரச் செலவுகள் ; (5) எழுதுவினைஞரின் தும் அழைப் போனினதும் கட்டணம் ரூபா 1,500 ; (6) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கு நொத்தாரிசுவின் அத்தாட்சிப்படுத்தும் கட்டணம் ரூபா 2,000 முதலியன. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% ஏலவிற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

உரித்து உறுதிகளையும் ஏனைய ஆவணங்களையும் பார்வை யிடுவதற்கு தயவுசெய்து பின்வருபவருடன் தொடர்புகொள்ளவும் : “முகாமையாளர் - சட்டம் (அறவீடுகள்), நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ, இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02. தொலைபேசி இல. : 2448448, 2437701 ; பெக்ஸ் 2440196 தொலைநகல் இல. : 2440196.

பி. கே. ஈ. சேனபதி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலைமதிப்பிடுநர்,
பட்டயம்பெற்ற ஏலதாரர்.

134, பத்தேசும வீதி,
கோட்டே.

தொலைபேசி இல. 2873656, 0777-672082.

தொலைநகல் இல. 2871184.

12-1124

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை

ஜா-எல, தண்டுமயில் 3 றாட் 30 பேர்ச்சன் பரப்பளவுகொண்ட பெறுமதிமிக்க காணியும் வளவுகளும் ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், அனாத்தூறு கோறனை, ராகம்பற்று, தண்டுமயில் அமைந்துள்ளதும் “கஜுகுறாவத்த கனகும்புற மற்றும் ஹால்குறாவிட்ட” என அழைக்கப் படுவதுமான காணியில் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் கே. நடராஜா தயாரித்த 2008, சனவரி 21 ஆந் திகதி கொண்ட 5160 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு ஏ என அடையாளமிடப்பட்டு

பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் காணியுடனும் வளவுகளுடனும் இணைக்கப்பட்டுள்ள எல்லா அசைவற்ற பொறி, பொறித்தொகுதி, உபகரணங்கள், இணைப்புகள், பிணைச்சல்கள் மற்றும் அவற்றின்கண் அமைந்துள்ள மேற்படிக்க கட்டிடங்கள் மற்றும் மின்சாரத் தொகுதி, தொலைதொடர்புத் தொகுதி, நீர் விநியோகத் தொகுதி என்பன உட்பட ஆனால் அவற்றிற்கு மட்டுப்படுத்தப்படாமல்

(கடனெடுத்தவர் என்ற வகையில் ஸ்ரீ வாஸ்தவா என்பதிரைசன் என்ற பெயர் மகுடத்தின் கீழ் பங்காண்மை வியாபாரம் நடத்தும் பாலகப்பிரமணியம் அருணாசலம், கோகுலராம் அருணாசலம் மற்றும் ஈடுவைத்தவரான பாலகப்பிரமணியம் அருணாசலம் ஆகியோர் நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ இன் சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. கே. எம். டி மெல் அத்தாட்சிப்படுத்திய 2009, மாச்சு 26 ஆந் திகதி கொண்ட 222 ஆம் இலக்க முறியின் மீது வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளனர்.)

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீயால் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்கீழ் மேற்படி ஆதனங்களை 2011, சனவரி 27 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- 2010.12.10 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2010.11.24 ஆந் திகதிய “த ஜலன்ட்”, “திவயின்” மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்குச் செல்லும் வழி.- கொழும்பிலிருந்து பேலியா கொடை வரை சென்று நீர்கொழும்பு வீதி வழியாக ஆதனத்தைச் சென்றடைவதற்கு ஏறக்குறைய 17 1/2 கி. மீ. தூரம் வரை செல்ல 492 ஆம் இலக்க வீட்டோடு இடதுபக்கமாக ஆதனம் அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏலத்தின் முடிவில் பின்வரும் பணத்தொகைகளைச் செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ; (2) உள்நேரதிகார சபையின் அறவீடுகள் 1% ; (3) ஏலதாரரின் அறவீடுகள் 2 1/2% ; (4) மொத்த விளம்பரச் செலவுகள் ; (5) எழுதுவினைஞரின் தும் அழைப் போனினதும் கட்டணம் ரூபா 1,500 ; (6) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கு நொத்தாரிசுவின் அத்தாட்சிப்படுத்தும் கட்டணம் ரூபா 2,000 முதலியன. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% ஏலவிற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

உரித்து உறுதிகளையும் ஏனைய ஆவணங்களையும் பார்வை யிடுவதற்கு தயவுசெய்து பின்வருபவருடன் தொடர்புகொள்ளவும் : “முகாமையாளர் - சட்டம் (அறவீடுகள்), நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ, இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02. தொலைபேசி இல. : 2448448, 2437701 ; பெக்ஸ் 2440196 தொலைநகல் இல. : 2440196.

பி. கே. ஈ. சேனபதி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலைமதிப்பிடுநர்,
பட்டயம்பெற்ற ஏலதாரர்.

134, பத்தேசும வீதி,

கோட்டே.

தொலைபேசி இல. 2873656, 0777-672082.

தொலைநகல் இல. 2871184.

12-1125

மேல் விபரிக்கப்பட்ட துண்டு 94 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப் பட்டுள்ள தொடர் துண்டுகள் கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ளது :-

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரள, உடுகஹபத்து குடாமடுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள டிக்கென எஸ்டேட் அல்லது டிக்கென கனத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். ஜி. ரணசிங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001.08.27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1164 இல் துண்டு 5 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டுள்ள காணி பதின்மூன்று தசம் நான்கு சைபர் பேர்ச்சகன் (0௭. 0௩௩. 13.40பே.) அல்லது 0.03389 ஹெக்டெயர் விலீத்ரணத்தைக் கொண்டுள்ளதுடன் மேல் கூறப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1164 ஹோமாகம காணிப்பதிவுகத்தில் என்153/192 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரள, உடுகஹபத்து குடாமடுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள டிக்கென எஸ்டேட் அல்லது டிக்கென கணத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் அனுமதிபெற்று நிலஅளவையாளர் எஸ். ஜி. ரணசிங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001.08.27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1164 இல் துண்டு 4 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டுள்ள காணி முன்று ஏக்கர் இருபது பேர்ச்சுகள் (3ஏ.0றா. 20பே.) அல்லது 1.26465 ஹெக்டெயர் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளதுடன் மேல் கூறப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1164 கட்டிடங்கள், மாங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் ஹோமாகக் காணப்பதிவகத்தில் என் 233/ 20 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரன, உடுகஹபத்து குடாமடுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள டிக்கென எஸ்டேட் அல்லது டிக்கென கனத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் அனுமதிபெற்று நிலஅளவையாளர் எஸ். ஜி. ரணசிங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001.08.27 ஆம் திகதியிட்டுப் பட்ட நிலவரைபட இல. 1164 இல் துண்டு 3 சகலம் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டுள்ள காணி ஐந்து ஏக்கர் பத்து பேர்ச்சுகள் (5௭. 0௫௮. 10பே.) அல்லது 2.04872 ஹெக்டெயர் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளதுடன் மேல் கூறப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1164 மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் ஹொமாகாம காணியிப்பதிவகத்தில் எண் 233/ 268 இன்கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ஏல விற்பனை

(“கடன் பட்டோர்” என்ற வகையில் மிலியந்தலையைச் சேர்ந்த அரனோலிஸ் கண்காணம்கே ஆனந்த என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பி.எல்.சீ.க்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.)

மேலே விவரிக்கப்பட்ட காணியை நான் அதே இடத்தில் 2011, சனவரி 26 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.- கொட்டாவ சந்தியிலிருந்து மாட்டேகொட வீதி மார்க்கமாக மாட்டேகொட சந்தி வரை சென்று பின் பொல்கேஸேவிட்ட வீதியால் சுமார் 1.5 கி. மீ. சென்றால் வலதுகைபக்கத்தில் குடமடுவா வீதியை அடையலாம். இந்த வீதியால் சுமார் 500 மீற்றர் பயணித்தால் லேக் சேக்கியூலர் வீதி அமைந்திருக்கும். அதனூடாக 800 மீற்றர் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வாரிமதிப்பீட்டு இல. 202/97 இல் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2010.10.21 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2010.10.08 ஆந் திகதிய “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “லங்காதீப்” பத்திரிகைகளையும் 2010.10.12 ஆந் திகதிய “தினக்குரல்” பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

கட்டணம் செலுத்தும் முறை.- வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%) ; (2) உள்ளூர் விற்பனை வரியாக உள்ளூர் அதிகார சபைக்கும் மற்றைய அரசாங்க அல்லது உள்ளூர் அதிகார சபை வரி விதிக்களுக்கமைய ஒரு வீதம் (1%) உள்ளூர் விற்பனை வரியாக செலுத்தப்பட வேண்டும் ; (3) ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2 1/2 %) ; (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 2,000 ; (5) இலிசித் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 500 ; (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிலப்பட்ட மொத்த விலைப்பச் செலவு மற்றும் கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. இல் வைப்புச்செய்யப்படல் வேண்டும்.

காணி உறுதி ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை “சிரேஷ்ட உதவிப் பொது முகாமையாளர் (சட்டம்), செலான் வங்கி பீ. எல். சி., சிலிங்கோ செலான் கோபுரம், இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 3” என்ற விலாசத்திலிருந்து பெற்றுக்கொள்ளும் பார்வையிடவும் முடியும். தொலைபேசி இல. : 2456285, 2456283, 2456284.

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி. அன்ட் எச். ஒக்சன்,
இல. : 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலொன்னாவ.
தொலைபேசி : 2696155, 2572940.

12-1028

செலான் வங்கி பீளம்சீ - காலி கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

காணி ஏலவிற்பனை

1 ஆவது ஏலவிற்பனை

1. தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், வெல்லபொடபற்றுவில், பூஸ்ஸ் வெல்லபொடவில் அமைந்துள்ள அதிகாரம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் டி. எம். புத்ததாஸ் அவர்களால் தயாரிக்கப் பட்ட 2003.10.05 ஆந் திகதி இல. 46 கொண்ட வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ளவாறு மாவத்த வத்த எனும் பெயருடைய காணித்துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப் பட்ட காணிப்பகுதி, அளவில் ஒரு றூட் இருபத்தொன்று தசம் ஏழு பேர்ச்சக்கள் (0ஏ. 1றூ. 21.7பே.) அளவு அங்குள்ள சகலவற்றோடும் உள்ள காணி. இது காலி மாவட்ட காணிப்பதிவு

காணிக்கு செல்லும் விதம்.- இக்காணி மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், நீர்கொழும்பு பதிவு எல்லையில் ஹுணுப்பிட்டிய 2 ஆவது டிவிசனில் அமைந்துள்ளது. இக்காணியை அடைய நீர்கொழும்பு “ஆவா மரியா கொன்வன்ட்”-இல் இருந்து நீர்கொழும்பு-சிவாபம் பிரதான வேட்டையில் ஒரு 350 யார் சென்ற பிறகு இக்காணி பிரதான ரோட்டில் வலதுபக்கம் அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு செலுத்தும் விதம். - உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் தொகைகளை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்ளூராட்சிமன்ற வரி 1% ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
- (4) நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூபா 2,000 ;
- (5) இலிகிதர் கட்டணம் ரூபா 500 ;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவுசெய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
- (7) மிகுதி 90% ஏலத்திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் “கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, அல்லது நீர்கொழும்பு கிளை” இல் செலுத்த வேண்டும்.

வேறு விபரங்களுக்காக. - முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல. 24-26, பெர்னாந்து அவெனியு, நீர்கொழும்பு. தொலைபேசி இல. : 031-2231813, 031-5675982 ; பெக்ஸ் இல. : 031-2227109.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
சமாதான நீதவான், முத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பிடுநர், நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 99, புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி/பெக்ஸ் : 011-3144520.
பெக்ஸ் : 011-2445393.

12-1088

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ - மெயின் ஸ்ட்ரீட் கிளை

காணி ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறிவிடப்படல் 4 ஆவது சிறப்பு சட்டத்தின் பிரகாரம் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீ. எல். சீ. (பதிவு இலக்கம் பீசியு 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி கீழ் விபரிக்கப்பட்ட காணிகளை அதே இடத்தில் என்னால் 2011, சனவரி மாதம் 28 ஆந் திகதி மு. ப. 11.30 மணிக்கு என்னால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், பல்லேபத்து சல்பிட்டி கோரலயில் மொரட்டுவை மாநகரசபை எல்லையில் தெலவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள (முன்பு பொருபண பெரி றோட்) தற்சமயம் வலகம்ப மாவத்தை அமைந்துள்ள மேற்படி கதரீன் குரூப் காணியின் நிலஅளவையாளர் எச். எம். பெர்னாந்து 1960.03.12 ஆந் திகதியுடைய வரைபட இலக்கம் 726 இல் காண்பிக்கப்பட்ட

லொட் 40 காணியும் மற்றும் இக்காணியில் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் எல்லாம் சேர்த்து

(விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 0ஹா. 20பே.)

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், பல்லேபத்து சல்பிட்டி கோரலயில் மொரட்டுவை மாநகரசபை எல்லையில் (முன்பு பொருபண றோட்) தற்சமயம் வலகம்ப மாவத்தை அமைந்துள்ள மேல்படி கதரீன் குரூப் காணியின் லொட் 41 நிலஅளவையாளர் எச். எம். பெர்னாந்து 1960.03.12 ஆந் திகதியுடைய வரைபட இலக்கம் 726 இன்படி காணியின் விஸ்தீரணம் மற்றும் இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லாம் சேர்த்து

(விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 0ஹா. 20பே.)

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், பல்லேபத்து சல்பிட்டி கோரலயில் மொரட்டுவை மாநகரசபை எல்லையில் (முன்பு பொருபண பெரி றோட்) தற்சமயம் வலகம்ப மாவத்தையில் அமைந்துள்ள மேல்படி கதரீன் எஸ்டேட் காணியின் நிலஅளவையாளர் எச். எம். பெர்னாந்து 1960.03.12 ஆந் திகதியுடைய வரைபட இலக்கம் 726 இல் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 42 காணியும் இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள் எல்லாம் சேர்த்து

(விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 0ஹா. 20பே.)

(கடன் எடுத்த இரத்தமலாணை, பொருபண வலகம்ப மாவத்தை, இலக்கம் 9 என்ற பதிவு விலாசத்தில் அமைந்துள்ள கம்பனிச் சட்டப்படி அமைக்கப்பட்ட லேக் லாண்ட் இன்ட் அமெரிக்கன் ஸ்கூல் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் மற்றும் காணியை ஈடுவைத்த சிவராசா சிவானந்தன் மேற்படி காணியை கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ இற்கு ஈடுவைத்துள்ளார்கள்.)

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக. - 2010.08.06 ஆந் திகதி அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2010.08.10 ஆந் திகதியுடைய “லக்பிம்”, “த ஐலண்ட்” மற்றும் “வீரகேசரி” பத்திரிகைகளையும் 2010.12.31 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2011.01.12 ஆந் திகதியுடைய “லக்பிம்”, “த ஐலண்ட்” மற்றும் “வீரகேசரி” பத்திரிகைகளை ஏலவிற்பனை விளம்பரத்துக்காக பார்க்கவும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம். - மேற்கூறிய காணிகள் மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், மொரட்டுவை மாநகரசபை எல்லையில் இரத்தமலாணை, பொருபண வலகம்ப மாவத்தையில் அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு செலுத்தும் விதம். - உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்ளூராட்சிமன்ற வரி 1% ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
- (4) நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூபா 2,000 ;
- (5) இலிகிதர் கட்டணம் ரூபா 500 ;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவுசெய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
- (7) மிகுதி 90% ஏலத்திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் “கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, அல்லது மெயின் ஸ்ட்ரீட் கிளை” இல் செலுத்த வேண்டும்.

இலங்கை அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்தில் பதிப்பிக்கப்பெற்றது.