

ශී ලංකා පුජාතාන්තික සමාජවාදී ජනරජයේ ගසට් පතුය අති විශෙෂ

අංක 2443/10 - 2025 ජූනි මස 30 වනි සඳුදා - 2025.06.30

(රජයේ ලයපිට පුසිද්ධ කරන ලදී)

I වනි කොටස: (I) වනි ඡෙදය - සාමානා

රජයේ නිවේදන

එල්.ඩී.බී. 94/47 (IX)

(269 වන අධිකාරය වූ) නගර හා ගුාම නිර්මාණ ආඥාපනත

6(2)(ආ) වන වගන්තිය සහ 21(2)(ආ) වන වගන්තිය යටතේ වන නියමය

(269 වන අධිකාරය වූ) නගර හා ගුාම නිර්මාණ ආඥාපනතේ $6(2)(\mathfrak{p})$ වන වගන්තිය සහ $21(2)(\mathfrak{p})$ වන වගන්තිය මගින් මා වෙත පැවරී ඇති බලතල පුකාර, නාගරික සංවර්ධන ඉදිකිරීම් සහ නිවාස අමාතා අනුර කරුණාතිලක වන මා විසින්, මේ නියමය මගින් -

- (අ) ඉහත කී ආඥාපනතේ කාර්යය සදහා, මෙහි උපලේඛනයේ නිශ්චිතව දක්වා ඇති "සංඛපිට්ඨී පුරාණ විහාර පුදේශය" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන භූමි පුදේශය, නාගරික සංවර්ධන පුාදේශයක් බවට පුකාශයට පත් කරනු ලැබේ; සහ
- (ආ) "සංඛපිට්ඨී පුරාණ විහාර පුදේශය" සදහා පරිබාහිර භෞතික සැලැස්මක් සකස් කළ යුතු බවට විධාන කරනු ලැබේ.

අනුර කරුණාතිලක,

නාගරික සංවර්ධන ඉදිකිරීම් සහ නිවාස අමාතාය.

2025 ජුනි මස 28 වැනි දින. කොළඹ දී ය.



උපලේඛනය

සංඛපිට්ඨී පුරාණ විහාර පුදේශය සංයුක්ත වන පුදේශය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ පරිපාලන දිස්තිුක්කයේ, කඩුවෙල පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 473 'ඒ', කඩුවෙල ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, කඩුවෙල (කොට්ඨාස අංක 3 - කඩුවෙල, කඩුවෙල මහ නගර සහා සීමාව තුළ) ගුාමයේ පිහිටි, සර්වේයර් ජනරාල්වරයාගේ 2024 ඔක්තෝබර් මස 16 දිනැති අංක සීඕ/කේඩීඩබ්ලිව්/2024/413 දරන අනුරේඛනයේ කැබලි අංකය 'ඒ' ලෙස හඳුන්වන හෙක්ටයාර 1.2421ක විශාලත්වයෙන් යුක්ත පහත දැක්වෙන පරිදි මායිම් වූ බිම් පුදේශය :-

කැබලි අංක 'ඒ' - හික්ගහවත්ත සහ මිල්ලගහලන්ද (හෙක්ටයාර 1.2421)

උතුරින්

:එන්. ඩබිලිව්. සරත් කුමාර හිමිකම් කියන වරිපනම් අංකය නොදන්නා ඉඩම, දිනේෂ් කනතිගොඩ සහ තවත් අය හිමිකම් කියන වරිපනම් අංකය නොදන්නා ඉඩම්, කේ. එම්. ඩී. ලීලාරත්න හිමිකම් කියන වරිපනම් අංකය නොදන්නා ඉඩම, මාර්ගය සහ පාසල් පටුමග සහ පහත දැක්වෙන ඛණ්ඩාංකවල පිහිටා ඇත :-

```
7001 (492476.478 උ, 412585.033 නැ), 7002 (492476.548 උ, 412585.387 නැ),
7003 (492480.188 _{\text{C}}, 412590.357  തു), 7004 (492481.001 _{\text{C}}, 412591.418  തു),
7005 (492490.112 ്റ, 412603.613 തു), 7006 (492492.396 ്റ, 412606.313 തു),
7007 (492493.14 උ, 412607.952 ສາປ), 7008 (492497.158 උ, 412614.203 ສາປ),
7009 (492497.46 උ, 412614.045 නැ), 7010 (492499.919 උ, 412618.705 නැ),
7011 (492501.361 c, 412621.304 sq.), 7012 (492501.647 c, 412621.149 sq.),
7013 (492506.958 උ, 412629.593 නැ), 7014 (492510.375 උ, 412635.43 නැ),
7015 (492514.002 ్ల, 412642.477 ఇ్లు), 7016 (492509.166 ్ల, 412651.074 ఇ్లు),
7017 (492506.604 \, \text{c}, 412657.582 \, \text{sg}), 7018 (492501.856 \, \text{c}, 412671.674 \, \text{sg}),
7019 (492500.137 \, \text{c}, 412676.846 \, \text{sq}), \, 7020 (492499.616 \, \text{c}, 412678.973 \, \text{sq}),
7021 (492498.408 \, \text{c}, 412682.745 \, \text{sq}), \, 7022 (492496.036 \, \text{c}, 412693.178 \, \text{sq}),
7023 (492493.532 _{\text{\tiny C}}, 412709.163 _{\text{\tiny N}}), 7024 (492491.407 _{\text{\tiny C}}, 412721.227 _{\text{\tiny N}}),
7025 (492490.581 c, 412722.528 sq.), 7026 (492488.941 c, 412735.521 sq.);
```

නැගෙනහිරින් :මාර්ගය, පාසල් පටුමග, දමිත් දහනායක සහ තවත් අය හිමිකම් කියන වරිපනම් අංකය නොදන්නා ඉඩම, මෙරිල් ලියනමාන හිමිකම් කියන වරිපනම් අංකය නොදන්නා ඉඩම සහ ඒ. ආර්. තෙන්නකෝන් සහ තවත් අය හිමිකම් කියන වරිපනම් අංකය නොදන්නා ඉඩම සහ පහත දැක්වෙන ඛණ්ඩාංකවල පිහිටා ඇත :-

```
7026 (492488.941 \, _{\odot}, \, 412735.521 \, _{\odot}), \, 7027 (492484.263 \, _{\odot}, \, 412736.264 \, _{\odot}),
7028 (492479.126 ౖ, 412736.997 ఐౖլ), 7029 (492468.658 ౖ, 412738.506 ఐౖլ),
7030 (492454.524 ్ల, 412740.721 వ్యా), 7031 (492433.456 ్ల, 412744.009 వ్యా),
7032 (492425.426 උ, 412754.309 නැ);
```

දකුණින්

: දමිත් දහනායක සහ තවත් අය හිමිකම් කියන වරිපනම් අංකය නොදන්නා ඉඩම, මෙරිල් ලියනමාන හිමිකම් කියන වරිපනම් අංකය නොදන්නා ඉඩම, ඒ. ආර්. තෙන්නකෝන් සහ තවත් අය හිමිකම් කියන වරිපනම් අංකය නොදන්නා ඉඩම සහ හිමිකම් කියන්නා සොයාගත නොහැකි ඉඩම සහ පහත දැක්වෙන ඛණ්ඩාංකවල පිහිටා ඇත :-

```
7032 (492425.426 උ, 412745.309 නැ), 7033 (492418.904 උ, 412734.678 නැ),
7034 (492415.115 \,_{\text{\tiny C}}, \, 412726.106 \,_{\text{\tiny M}}), \, 7035 (492412.337 \,_{\text{\tiny C}}, \, 412717.112 \,_{\text{\tiny M}}),
7036 (492409.392 \, \text{c}, \, 412704.082 \, \text{sq}), \, 7037 (492409.105 \, \text{c}, \, 412701.693 \, \text{sq}),
7038 (492405.665 \, \text{c}, \, 412686.989 \, \text{sq}), \, 7039 (492405.077 \, \text{c}, \, 412686.114 \, \text{sq}),
7040 (492403.286 \, \text{c}, \, 412680.963 \, \text{sq}). \, 7041 (492402.553 \, \text{c}, \, 412678.789 \, \text{sq}),
7042 (492401.628 \, c, 412675.268 \, s_7), 7043 (492400.591 \, c, 412670.264 \, s_7),
7044 (492400.163 \, \text{c}, \, 412666.919 \, \text{sq}), \, 7045 (492400.797 \, \text{c}, \, 412666.302 \, \text{sq}),
7046 (492402.781 \, \text{c}, \, 412664.991 \, \text{sq}), \, 7047 (492406.32 \, \text{c}, \, \, 412663.683 \, \text{sq}),
```

```
7048 (492411.657 _{\text{\tiny C}}, 412661.434 _{\text{\tiny D}}), 7049 (492416.865 _{\text{\tiny C}}, 412659.647 _{\text{\tiny D}}), 7050 (492426.474 _{\text{\tiny C}}, 412656.344 _{\text{\tiny D}}), 7051 (492429.113 _{\text{\tiny C}}, 412655.651 _{\text{\tiny D}}), 7052 (492429.141 _{\text{\tiny C}}, 412653.35 _{\text{\tiny D}}), 7053 (492429.531 _{\text{\tiny C}}, 412646.824 _{\text{\tiny D}}), 7054 (492428.131 _{\text{\tiny C}}, 412640.161 _{\text{\tiny D}}), 7055 (492427.27 _{\text{\tiny C}}, 412638.197 _{\text{\tiny D}}), 7056 (492426.287 _{\text{\tiny C}}, 412634.972 _{\text{\tiny D}}), 7057 (492424.744 _{\text{\tiny C}}, 412629.823 _{\text{\tiny D}}), 7058 (492416.978 _{\text{\tiny C}}, 412591.1 _{\text{\tiny D}});
```

බටහිරින්

: හිමිකම් කියන්නා සොයාගත නොහැකි ඉඩම, එස්. එව්. ජයවිකුම සහ තවත් අය හිමිකම් කියන වරිපනම් අංකය නොදන්නා ඉඩම, අළුත් නුවර පාර, එන්. ඩබ්ලිව්. සරත් කුමාර හිමිකම් කියන වරිපනම් අංකය නොදන්නා ඉඩම සහ කේ. එම්. ඩී. ලීලාරත්න හිමිකම් කියන වරිපනම් අංකය නොදන්නා ඉඩම සහ පහත දැක්වෙන ඛණ්ඩාංකවල පිහිටා ඇත :-

```
7058 (492416.978 _{\odot}, 412591.1 _{\odot}լ), 7059 (492435.273 _{\odot}, 412590.454 _{\odot}լ), 7060 (492439.871 _{\odot}, 412590.469 _{\odot}լ), 7061(492446.052 _{\odot}, 412590.708 _{\odot}ι), 7062 (492448.938 _{\odot}, 412588.869 _{\odot}ι), 7063 (492457.651 _{\odot}, 412587.401 _{\odot}ι), 7064 (492459.822 _{\odot}, 412587.734 _{\odot}ι), 7065 (492460.849 _{\odot}, 412587.586 _{\odot}ι), 7066 (492465.293 _{\odot}, 412586.802 _{\odot}ι), 7067 (492466.288 _{\odot}, 412586.599 _{\odot}ι), 7068 (492466.354 _{\odot}, 412586.967 _{\odot}ι), 7069 (492472.633 _{\odot}, 412585.79 _{\odot}ι), 7001 (492476.478 _{\odot}, 412585.033 _{\odot}ι).
```

OG 06 - 0319