



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

අංක 2199/11 - 2020 ඔක්තෝබර් මස 27 වැනි අගහරුවාදා - 2020.10.27

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

I වැනි කොටස: (I) වැනි ඡේදය - සාමාන්‍ය

රජයේ නිවේදන

1980 අංක 2 දරන නාගරික සංවර්ධන ව්‍යාපෘති (විශේෂ විධිවිධාන) පනත

2 වැනි වගන්තිය යටතේ නියමය

1980 අංක 2 දරන නාගරික සංවර්ධන ව්‍යාපෘති (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 2 වන වගන්තිය යටතේ මා වෙත පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර, ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ජනාධිපති ගෝඨාභය රාජපක්ෂ වන මම, නාගරික සංවර්ධන හා නිවාස විෂයභාර අමාත්‍යවරයාගේ නිර්දේශය මත මෙහි පහත සඳහන් උපලේඛනයෙහි විස්තර කර ඇති ඉඩම් කොටස, මිශ්‍ර සංවර්ධන කටයුතු සඳහා අවශ්‍යව ඇති බව මාගේ මතය වන හෙයින්, එකී ඉඩම අදාළ කාර්යය සඳහා අවශ්‍ය බව මෙම නියමයෙන් ප්‍රකාශයට පත් කරමි.

ගෝඨාභය රාජපක්ෂ,
ජනාධිපති.

2020 ඔක්තෝබර් මස 27 වැනි දින,
ජනාධිපති කාර්යාලය,
කොළඹ 01.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, ශ්‍රී ජයවර්ධනපුර කෝට්ටේ මහ නගර සභා සීමාවේ, ශ්‍රී ජයවර්ධනපුර කෝට්ටේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ, රාජගිරිය ගමේ (කොට්ඨාස අංක 514-B) පිහිටියා වූ ද කඳුරුගස්තුඩුව නැමති සර්වේ ජනරාල් විසින් පිළියෙල කරන ලද අංක කො.5534 දරන 1981.07.01 දිනැති මූලික පිඹුරෙහි කැබලි අංක 21 මගින් දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් 02 පර්චස් 1.25 ක් (හෙක්ටයාර් 0.2056) පමණ වන ඉඩම් කොටස.

ඉඩම් කොටසට මායිම් පහත පරිදි වේ.

උතුරු : මු.පි. $\frac{20394}{22}$ සහ මු.පි. $\frac{20394}{47^H}$

නැගෙනහිර : මු.පි. $\frac{A5107}{1}$ සහ පාර

දකුණු : පදික වේදිකාව සහ මු.පි.කො. 5534 හි කැබලි අංක 20

බටහිර : මු.පි.කො. 5534 හි කැබලි අංක 19 සහ 20



1980 අංක 2 දරන නාගරික සංවර්ධන ව්‍යාපෘති (විශේෂ විධිවිධාන) පනත

2 වන වගන්තිය යටතේ නියමය

1980 අංක 2 දරන නාගරික සංවර්ධන ව්‍යාපෘති (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 2 වන වගන්තිය යටතේ මා වෙත පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාරව, ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ජනාධිපති ගෝඨාභය රාජපක්ෂ වන මම, නාගරික සංවර්ධන හා නිවාස විෂයභාර අමාත්‍යවරයාගේ නිර්දේශය මත මෙහි පහත සඳහන් උපලේඛනයේ නිශ්චිතව දක්වා ඇති ඉඩම් කොටස්, මිශ්‍ර හා නාගරික සංවර්ධන කටයුතු සඳහා අවශ්‍ය වී ඇති බව මාගේ මතය වන හෙයින්, එකී ඉඩම් කොටස් අදාළ කාර්යය සඳහා අවශ්‍ය බව මෙම නියමයෙන් ප්‍රකාශයට පත් කරමි.

ගෝඨාභය රාජපක්ෂ,
ජනාධිපති.

2020 ඔක්තෝබර් මස 27 වැනි දින,
ජනාධිපති කාර්යාලය,
කොළඹ 01.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, ශ්‍රී ජයවර්ධනපුර කෝට්ටේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක බී4, නාවල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ශ්‍රී ජයවර්ධනපුර කෝට්ටේ මහ නගර සභා සීමාව තුළ වැලිකඩ ගමේ පිහිටි අංක මු.පි.කො.9455 දරන පිඹුරෙහි කැබලි අංක 2 හා 3 ලෙස දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් හෙක්. 1.1175ක් පමණ වූ ශ්‍රී ජයවර්ධනපුර මාවතේ වරිපනම් අංක 300 හා 953/1 දරන ඉඩම් කොටස්.

එකී ඉඩම් කොටස්වල මායිම් පහත පරිදි වේ.

කැබලි අංක 2 - ප්‍රමාණය හෙක්. 0.9849

- | | | |
|-----------|---|--|
| උතුරට | - | මෙම පිඹුරේ කැබලි අංක 3 සහ ශ්‍රී ජයවර්ධනපුර මාවත |
| නැගෙනහිරට | - | ශ්‍රී ජයවර්ධනපුර මාවත, කෝට්ටේ ඇළ සහ මු.පි.කො 7818 හි කැබලි අංක 03 |
| දකුණට | - | මු.පි.කො 7818 හි කැබලි අංක 03, කෝට්ටේ ඇළ, සිමෙන්ති කාණුව සහ මෙම පිඹුරේ කැබලි අංක 3 |
| බටහිරට | - | සිමෙන්ති කාණුව, මෙම පිඹුරේ කැබලි අංක 3 සහ 1 |

කැබලි අංක 3 - ප්‍රමාණය හෙක්. 0.1326

- | | | |
|-----------|---|---|
| උතුරට | - | රෝයල් ගාර්ඩන්ස් (මු.පි.කො 6665 හි කැබලි අංක 1), මෙම පිඹුරේ කැබලි අංක 1 සහ 2 |
| නැගෙනහිරට | - | මෙම පිඹුරේ කැබලි අංක 2 සහ සිමෙන්ති කාණුව |
| දකුණට | - | සිමෙන්ති කාණුව |
| බටහිරට | - | රෝයල් ගාර්ඩන්ස් (මු.පි.කො 6665 හි කැබලි අංක 1) |

1980 අංක 2 දරන නාගරික සංවර්ධන ව්‍යාපෘති (විශේෂ විධිවිධාන) පනත

2 වන වගන්තිය යටතේ නියමය

1980 අංක 2 දරන නාගරික සංවර්ධන ව්‍යාපෘති (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 2 වන වගන්තිය යටතේ මා වෙත පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාරව, ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ජනාධිපති ගෝඨාභය රාජපක්ෂ වන මම, නාගරික සංවර්ධන හා නිවාස විෂයභාර අමාත්‍යවරයාගේ නිර්දේශය මත මෙහි පහත සඳහන් උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති ඉඩම් කොටස්, නාගරික සංවර්ධන කටයුතු සඳහා වහා අවශ්‍ය වී ඇති බව මාගේ මතය වන හෙයින්, එකී ඉඩම් කොටස් අදාළ කාර්යය සඳහා අවශ්‍ය බව මෙම නියමයෙන් ප්‍රකාශයට පත් කරමි.

ගෝඨාභය රාජපක්ෂ,
ජනාධිපති.

2020 ඔක්තෝබර් මස 27 වැනි දින,
ජනාධිපති කාර්යාලය,
කොළඹ 01.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, පල්ලෙ පත්තුව, සල්පිටි කෝරළේ මොරටුව මහනගර සභා සීමාව තුළ තෙලවල ගමේ පිහිටි අංක 108 දරන බලයලත් මිනින්දෝරු, එල්.ජී.බී. රාජපක්ෂ මහතා විසින් 1986.12.04 වන දින මැන පිළියෙල කරන ලද සැලසුමෙහි කැබලි අංක 1 හා 2 ලෙස දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් හෙක්. 0.7021ක් පමණ වූ විමලසිරි මාවත, වරිපනම් අංක 30 දරන ඉඩම් කොටස්.

එකී ඉඩම් කොටස්වලට අදාළ මායිම් පහත පරිදි වේ.

කැබලි අංක 1 හා 2 - ප්‍රමාණය හෙක්. 0.7021

උතුරු	- සැලසුම් අංක 4999 හි කැබලි අංක 51,54,57 හා 60
නැගෙනහිර	- විමලසිරි මාවත
දකුණ	- සැලසුම් අංක 4999 හි කැබලි අංක 10 සැලසුම් අංක 2833 හි කැබලි අංක 24 හා සැලසුම් අංක 1006 හි කැබලි අංක 3
බටහිර	- 4 වන පටුමග

1980 අංක 2 දරන නාගරික සංවර්ධන ව්‍යාපෘති (විශේෂ විධිවිධාන) පනත

2 වන වගන්තිය යටතේ නියමය

1980 අංක 2 දරන නාගරික සංවර්ධන ව්‍යාපෘති (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 2 වන වගන්තිය යටතේ මා වෙත පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාරව, ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ජනාධිපති ගෝඨාභය රාජපක්ෂ වන මම, නාගරික සංවර්ධන හා නිවාස විෂයභාර අමාත්‍යවරයාගේ නිර්දේශය මත මෙහි පහත සඳහන් උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති ඉඩම් කොටස්, නාගරික සංවර්ධන කටයුතු සඳහා වහා අවශ්‍ය වී ඇති බව මාගේ මතය වන හෙයින්, එකී ඉඩම් කොටස් අදාළ කාර්යය සඳහා අවශ්‍ය බව මෙම නියමයෙන් ප්‍රකාශයට පත් කරමි.

ගෝඨාභය රාජපක්ෂ,
ජනාධිපති.

2020 ඔක්තෝබර් මස 27 වැනි දින,
ජනාධිපති කාර්යාලය,
කොළඹ 01.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, රත්මලාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, කඳවල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කඳවල ගමේ පිහිටි අංක 521001 දරන කඩඉම් සිතියමෙහි කළාප අංක 10 හි කැබලි අංක 253 ලෙස දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් හෙක්. 1.0407ක් පමණ වූ කඳවල පිහිටි ඉඩම් කොටස.

එකී ඉඩම් කොටසට අදාළ මායිම් පහත පරිදි වේ.

කැබලි අංක 253 - ප්‍රමාණය හෙක්. 1.0407

- | | |
|-----------|--|
| උතුරට | - අත්තිඩිය දකුණ, කඩඉම් සිතියම් 521002 හි කළාප අංක 3, සෙත්සිරි මාවත හා කළාප අංක 4 |
| නැගෙනහිරට | - කළාප අංක 4 හා කැබලි අංක 8 |
| දකුණට | - කැබලි අංක 8 , කඳවල මාවත සහ කළාප 1 |
| බටහිරට | - කළාප 1 සහ කැබලි අංක 3 හා 2 |