



இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின்  
பாராளுமன்றம்

1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க, இலங்கை  
வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்  
கூட்டுத்தாபனச் சட்டம்

(1997, ஜூன் மாதம் 18 ஆம் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டது.)

அரசினர் ஆணைப்படி அச்சிடப்பட்டது.

1997, ஜூன் மாதம் 18 ஆம் தேதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக்  
குடியரசின் வந்தமாவைப் பத்திரிகையின் II ஆம் பகுதிக்குக்  
குறைநிரப்பியாக வெளியிடப்பட்டது.

இலங்கை அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்திற் பதிப்பிக்கப்பெற்றது.

வெளியு: 1, அரசாங்க வெளியீட்டிணைக்கத்திற் பெற்றுக்கொள்ளலாம்

விலை: ரூபா 23.75

தபாற் செலவு: ரூபா 4.00

1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க இலங்கை  
வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிச்  
கட்டுத்தர்ப்பைச் சட்டம்

[1997 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 18 ஆம் திகதி அத்தரட்சிப்  
படுத்தப்பட்டது]

ச. வ. ஓ. 22/95

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கட்டுத்தர்ப்பைத்  
தாமிர்பதற்கும் : அதன் தத்துவங்களையும், பணிகளையும்  
குறித்துரைப்பதற்கும், அவற்றோடு தொடர்புபட்ட அல்லது  
அவற்றின் இயைநேர்விளைவான கருமங்களுக்கு ஏற்பாடு  
செய்வதற்குமானதொரு சட்டம்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் பாராளு  
மன்றத்தினால் பின்பெறாது சட்டமாக்கப்படுவதாகுத :-

1. இச்சட்டம் 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க, கருக்கப் பெறும்.  
இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கட்டுத்தர்ப்பைச் சட்டம் என  
சட்டம் என எடுத்துக்காட்டப்படவாழ்வதுடன், சென்றநூற்  
வெளியிடப்படும் சட்டமொன்றை அமைச்சர் நிர்வாகிக்கூடிய  
வாறானதும் இதனகத்துப்பின்னர் "நியமிக்கப்பட்ட தேதி"  
எனக் குறிப்பிட்டு செய்யப்படுவதுமான, அதற்கைய தேதியன்று  
நடைமுறைக்கு வருத்தும் வேண்டும்.

பாகம் I

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கட்டுத்தர்ப்பைத்  
தாமிர்த்தல்

2. (1) இதனகத்துப்பின்னர் "கட்டுத்தர்ப்பை" எனக்  
குறிப்பிட்டு செய்யப்படுவதுடன் இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி  
நிதிக்கட்டுத்தர்ப்பை என அழைக்கப்படவேண்டிய  
கட்டுத்தர்ப்பைமொன்று தாமிர்த்தப்பட வேண்டும்.

(2) கட்டுத்தர்ப்பைமொன்று, (1) ஆம் உட்பிரிவினால் அதற்குக்  
குறித்தொதுக்கப்பட்ட பெயரைக் கொண்டு, இடையறாவற்றி  
ரிமையும் பெறு இலக்கினைமொன்றும் கொண்டு, கூட்டிணைக்கப்  
பட்ட குழுவொன்றாதல் வேண்டுமென்பதுடன் அதற்கைய  
பெயரைக் கொண்டு வழக்குத்தொடுக்கலாம் : அதற்கெதிராக  
வழக்குத்தொடுக்கவும்படலாம்.

(3) கட்டுத்தர்ப்பைத்தின் தலைமையிலுள்ளகம் மொழுவியி  
லிருத்தல் வேண்டும். பணிப்பாளர்சபை அவசியமெனக்  
கருதக்கூடியவாறான அதற்கைய கிளை அலுவலகங்கள்  
கொழும்புக்கு வெளியே இலங்கையிலுள்ள இடங்களில்  
தாமிர்த்தப்பட வேண்டும்.

2 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க இலங்கை  
வீடமைப்பு அபிவிருத்தி ந்திக்  
கட்டுத்தர்பவச் கட்டம்

பணிப்பாளர் சபை.

3. (1) கட்டுத்தர்பவ அலுவல்களின் திருபாஸ்தம் முகாஸம்  
யும் இதன்கத்துப்பினர் "சபை" எனக் குறிப்பிடு செய்ப்பாடுவ  
தான) பணிப்பாளர் சபையொன்றுக்கு உரித்தாகப்படுதல்  
வேண்டும் ; அது பின்புருவோரைக் கொண்டு குத்தல் வேண்  
டும் ;

(ஆ) இது பதவிவழி பணிப்பாளர்கள் ; அவர்கள் -

- (i) வீடமைப்பு என்னும் விடயத்திற்குப்  
பொறுப்பாகவுள்ள அமைச்சரினால் பெயர்  
குறித்து நியமிக்கப்பட்ட, அந்த அமைச்சின்  
பிரதிநிதி ஒருவர் ;
- (ii) திறைசேரிச் செயலாளர் அல்லது அவரது  
பிரதிநிதி ;

(ஆ) நான்கு பணிப்பாளர்கள் ; அவர்களுள் -

- (1) ஒரு பணிப்பாளர் இலங்கை மத்திய வங்கி  
யின் பிரதிநிதியொருவராகவிருத்தல்  
வேண்டும் ; அவர், சபையின் கவந்தாலோ  
சனையுடனும் நிதி என்ற விடயத்துக்குப்  
பொறுப்பாகவுள்ள அமைச்சரின் ஒருப்  
பாட்டுடனும் அமைச்சரினால் பெயர்  
குறித்து நியமிக்கப்படுதல் வேண்டும் ;
- (ii) ஒரு பணிப்பாளர் வீடமைப்பு என்னும்  
விடயத்துக்குப் பொறுப்பாகவுள்ள அமைச்  
சரினால் பெயர்குறித்து நியமிக்கப்படும்  
அந்த அமைச்சரின் பிரதிநிதியொருவராக  
விருத்தல் வேண்டும் ;
- (iii) ஒரு பணிப்பாளர், நிதி என்ற விடயத்துக்குப்  
பொறுப்பாகவுள்ள அமைச்சரின் அமைச்  
கப் பிரதிநிதியொருவராகவிருத்தல் வேண்  
டும் ; அவர், சபையின் கவந்தாலோசனையுட  
னும் நிதி என்ற விடயத்துக்குப் பொறுப்பாக  
வுள்ள அமைச்சரின் ஒருப்பாட்டுடனும்  
அமைச்சரினால் பெயர்குறித்து நியமிக்கப்  
படுதல் வேண்டும் ;

1997 ஆம் ஆண்டில் 1 ஆம் இலக்க இலங்கை 3  
விடமையு அமின்குத்தி நிதித்  
கட்டுத்தாபனச் சட்டம்

(iv) ஒரு பணிப்பாளர் தொழில் என்ற விடயத்திற்  
குப் பொறுப்பாகவுள்ள அமைச்சரது  
அமைச்சின் பிரதிநிதியாகவிருத்தல் வேண்  
டும். அவர், சபையின் கவந்தாவொசனை  
யுடனும், தொழில் என்னும் விடயத்திற்குப்  
பொறுப்பாகவுள்ள அமைச்சரின் ஒருப்  
பாட்டுடனும் பொய்குறித்து நியமிக்கப்  
படுதல் வேண்டும்.

இப்பந்தியின்கீழ் பெயர்குறித்து நியமிக்கப்பட்ட  
பணிப்பாளரொருவர் இதனகத்துப்பின்னர்  
"பெயர் நியமனப் பணிப்பாளர்" எனக் குறிப்பிடு  
செய்யப்படுகின்றார்.

(ii) பெயர்குறித்து நியமிக்கப்பட்ட பணிப்பாளர்களின்  
எண்ணிக்கை கட்டுத்தாபனத்தில், அரசாங்கம்  
அல்லது அரசாங்க நிறுவனங்கள் கொண்டிருக்கும்  
ஒப்புரவு மூலதனப் பங்கிற்கு விகிதாசாரம்  
கொண்டிருப்பதை நிச்சயிக்கவென ஒன்று அல்லது  
அதற்குக் கூடிய பணிப்பாளர்கள், 17 ஆம் பிரிவிற்  
குறித்துரைக்கப்பட்ட நிறுவனங்களின் கொடுப்  
பணவுகள், அந்தப் பிரிவின்கீழ் திருப்பிக் கொடுத்தப்  
பட்டதன்மேல் விடயத்திற்கேற்ப முதலாவது  
வகுடாந்தப்பொதுக்கட்டத்தில் அல்லது அதன்  
பின்னர்வரும் வகுடாந்தப் பொதுக்கட்டங்களில்  
தங்குவது பதவிகளை விட்டு விலகுதல் வேண்டும்.

(ச) கட்டுத்தாபனத்தின் ஆண்டுப் பொதுக்கட்டத்தில்  
கட்டுத்தாபனத்தின் பங்குதாரர்களினால் தேர்ந்  
தெடுக்கப்பட்ட நான்கு பணிப்பாளர்கள்:

ஆரின், எவ்வாறானாலும், அத்தகைய தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட  
பணிப்பாளர்களுள் பெரும்பான்மையோர் எல்லா தேர்வுகளி  
லும் இவ்விடயப் பிரச்சனாகவிருத்தல் வேண்டும் :

ஆரின், மேலும் தொடக்கத் தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட  
பணிப்பாளர்கள் அமைச்சரினால் நியமிக்கப்படுதல்  
வேண்டும்.

இக்காப்புவாகயத்தின்கீழ் நியமிக்கப்பட்ட பணிப்  
பாளரொருவர் இதனகத்துப்பின்னர் "நியமிக்கப்பட்ட  
பணிப்பாளர்" எனக் குறிப்பிடு செய்யப்படுகின்றார்.

(3) (அ) பெயர்நியமனப் பணிப்பாளரொருவர் அமைச்சருக்கு முகவரிகளிடப்பட்ட அதன்சார்பிவாளை ஒரு சுடித்தர்தின்றுவம் தமது பதவியிலிருந்து விலகலாம்;

(ஆ) அமைச்சர் எந்நேரத்திலும் அதற்கான காரணமெதுவும் கட்டாமல், பெயர்நியமனப் பணிப்பாளரொருவரைப் பதவியி லிருந்து அகற்றலாம்;

(இ) பந்தரன் (அ) மற்றும் (ஆ) என்பவற்றின் ஏதாவது மருக்கமைய, பெயர்நியமனப் பணிப்பாளரொருவரின் பதவிக்காலம், அவரது பெயர்நியமனக் கடிதத்தில் குறித்துரைக் கப்பட்ட காலப்பகுதியாதல் வேண்டும்;

(ஈ) பெயர்நியமனப் பணிப்பாளரொருவர் இறக்குமிடத்து, பதவியிலிருந்து விலகுமிடத்து அவ்வது பதவியிலிருந்து அகற்றப்படுமிடத்து, அமைச்சர், (1) ஆம் உட்கிரகின் (ஆ) என்னும் பந்தரின் ஏற்பாடுகளைக் கவனத்திற்கொண்டு, அவரது இடத்தில் வேறொரு ஆணைப் பெயர்குறித்து நியமிக்க லாம். அவ்வாறு பெயர்குறித்து நியமிக்கப்பட்ட ஆள், அவர் எந்தப் பணிப்பாளரை அடுத்ததுகின்றாரோ அந்தப் பணிப் பாளரின் பதவிக்காலத்தில் முடிவுறாதென்கூடியள்ள காலப் பகுதிகளும் பதவிகாலத்தில் வேண்டும்;

(உ) பெயர்நியமன உறுப்பினரொருவர் கவீனம் காரண மாக, இவ்வுகையில் இல்லாமை காரணமாக அவ்வது வேறு காரணத்துக்காகத் தமது பதவிக்குரிய கடமைகளைப் புரிவதற்குத் தற்காலிகமாக இவ்வாதவராகவுள்ளவிடத்து, அமைச்சர், அவரது இடத்தில் செயலாற்றவென ஆலொருவரைப் பெயர் குறித்து நியமிக்கலாம்.

(3) (அ) நியமிக்கப்பட்ட பணிப்பாளர்கள் இருவர் நியமிக்கப்பட்ட திகதிக்குப்பின்னர் நடாத்தப்படும் கட்டுத்தர்ப்புத்தரின் முதலாவது ஆண்டுப் பொதுக்கூட்டத்தில் பதவியை வறிதாக்கு தல் வேண்டும்; நியமிக்கப்பட்ட இன்னும் இரண்டு பணிப் பாளர்கள், நியமிக்கப்பட்ட திகதிக்குப்பின்னர் நடாத்தப்படும் இரண்டாவது ஆண்டுப் பொதுக்கூட்டத்தில் பதவியை வறிதாக்கு தல் வேண்டும்; எல்லா நியமிக்கப்பட்ட பணிப்பாளர்களும் பதவியை வறிதாக்குவாரை இவ்வாறு நடைபெறுதல் வேண்டும். ஏதேனும் ஆண்டுப் பொதுக் கூட்டத்தில் பதவியை வறிதாக்கும் நியமிக்கப்பட்ட பணிப்பாளர்கள் பற்றிய தீர்மானம் அத்தகைய ஆண்டுப் பொதுக்கூட்டத்தில் கீட்டெழுப்புகூறலாம் செய்யப் படுதல் வேண்டும்;

1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க இலங்கை

விடையப்பு அபிவிருத்தி நிதிச்

கட்டுத்தர்ப்புச் சட்டம்

(ஆ) நியமிக்கப்பட்ட பணிப்பாளர் ஒருவர் அமைச்சருக்கு முகவரியிடப்பட்ட அதன் சார்பிலான கடிதத்தின்மூலம் தமது பதவியிலிருந்து விலகலாம்;

(இ) அமைச்சர் ஏற்றேற்றத்திலும், அதற்கான காரணமெதுவும் கூட்டாமல், நியமிக்கப்பட்ட பணிப்பாளரொருவரைப் பதவியிலிருந்து அகற்றலாம்;

(ஈ) நியமிக்கப்பட்ட பணிப்பாளரொருவர், இங்வுட்பிரிவின் (அ) என்னும் பற்றியிற் குறிப்பிற் செய்யப்பட்ட சூழ்நிலைகளில் அவ்வாறு வேறுபாடுகையாகப் பதவியை வறிதாக்குகின்றதது, அமைச்சர் அவரது இடத்தில் வேறொரு ஆளை நியமிக்கலாம்;

(உ) நியமிக்கப்பட்ட பணிப்பாளரொருவரைக் கனியம் காரணமாக, இலங்கையில் இவ்வாறு காரணமாக அவ்வாறு வேறு காரணத்தின்காகத் தமது பதவியிலிருந்து கூடாமல் பரிவர்த்தனைத் தற்காலிகமாக இயலாதுவராகவுள்ளவகைத் தது, அவரது இடத்திற் செயலாற்றவென அமைச்சர் வேறொரு ஆளை நியமிக்கலாம்;

(ஊ) அகற்றுகை மூலம்வந்தது வேறுபாடுகையாகப் பதவியை வறிதாக்கும் நியமிக்கப்பட்ட பணிப்பாளரொருவர், இப்பிரிவின் அடுத்திலும் ஏற்பாடுகளின்கீழ் பணிப்பாளரொருவராகத் தேர்ந்தெடுக்கப்படுவதற்குத் தகுண்டவராதல் வேண்டும்;

(4) (அ) கூட்டுத்தர்ப்புத் திண் ஆண்டுப் பொதுக்கூட்டமொன்றில் (2) ஆம் உட்பிரிவின் (அ) என்னும் பற்றியின்கீழ் நியமிக்கப்பட்ட பணிப்பாளரொருவர் தனது பதவியை வறிதாக்குகின்றதது, அத்தகைய ஆண்டுப் பொதுக்கூட்டத்தில் சமூகமாய்க்கும் பங்குதாரர்கள் அத்தகைய பணிப்பாளரை அடுத்திலு வதற்கு ஆணொருவரைத் தேர்ந்தெடுத்தல் வேண்டும். அவ்வாறு தேர்ந்தெடுக்கப்படும் ஆள் இதைத்தகுண்டவென "தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட பணிப்பாளர்" எனக் குறிப்பிற் செய்யப்படுகின்றார்;

(ஆ) தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட பணிப்பாளரொருவர் கனியக்கு முகவரியிடப்பட்ட அதன்சார்பிலான கடிதத்தின்மூலம் தமது பதவியிலிருந்து விலகலாம்;

(இ) கூட்டுத்தர்ப்புத் திண் பங்குதாரர்கள், பங்குதாரர்களின் கூட்டமொன்றில் நிறைவேற்றப்படும் ஒரு தீர்மானத்தின்மூலம் தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட பணிப்பாளரொருவரைப் பதவியிலிருந்து அகற்றலாம்;

6 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க, இலங்கை  
வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிச்  
கட்டுத்தர்ப்பைச் சட்டம்

(ஈ) பகுதிகள் (ஆ) மற்றும் (இ) என்பவற்றின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய, தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட பணிப்பாளரொருவரின் பதவிக்காலம் மூன்று ஆண்டுகளாகத் கொண்டும்.

(உ) காலங்கழிவதன்மூலம் பதவியை வறிதாக்குகின்ற தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட பணிப்பாளரொருவர் மீளத்தேர்ந்தெடுக்கப்படுவதற்குத் தகவலையவராதல் வேண்டும்.

(ஊ) தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட பணிப்பாளரொருவர் இறக்குமீது, பதவியிலிருந்து விலகும், தகுதி இல்லாதது, பதவியிலிருந்து அகற்றப்படுமீது, கட்டுத்தர்ப்பைத்தின் பங்குதாரர்கள், அதற்கமைய, பங்குதாரர்களின் கூட்டமொன்றில், அதற்கமைய பணிப்பாளரை அடுத்துவதற்கான வேறோர் ஆணைத் தேர்ந்தெடுத்தல் வேண்டும். அவ்வாறு தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட ஆள், அவர் வந்து பணிப்பாளரை அடுத்துவதற்கான அந்தப் பணிப்பாளரின் பதவிக்காலத்தில் முடிவாகிவருவதற்குள் காலப்பகுதியும் பதவியாகித்தல் வேண்டும்.

(எ) தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட பணிப்பாளரொருவர் காலீனம் காரணமாக, இலங்கையில் இல்லாமை காரணமாக அவ்வது வேறு காரணத்திற்காகத் தமது பதவிக்குரிய உடமைகளைப் புரிவதற்குத் தற்காலிகமாக இல்லாதவராகவுள்ளவிடத்து, கட்டுத்தர்ப்பைத்தின் பங்குதாரர்கள், பங்குதாரர்களின் கூட்டமொன்றில் அவரது இடத்திற்குச் செயலாற்றுவதன் வேறோர் ஆணைத் தேர்ந்தெடுக்கலாம்.

பணிப்பாளராக  
வருவதற்கான  
தகுதிகள்.

3. (1) ஆலோசனையும், கட்டுத்தர்ப்பைத்தின் மூலதனத்தில் ஆயாயிரம் ரூபாவுக்குக் குறைவாக பெறுமதிக்கான பங்குகளை -

(அ) உடையவராகவருவதற்குத்தொழிய; அவ்வது

(ஆ) உடைய கட்டிணைக்கப்பட்ட குழுவின் பணிப்  
பாளராக அவ்வது அலுவலராகவருவதற்குத்தொழிய.

3 ஆம் பிரிவின் (4) ஆம் உட்பிரிவின் கீழ் பணிப்  
பாளரொருவராகத் தேர்ந்தெடுக்கப்படுவதற்குத் தகுதிகள்  
யுடையவராகவருவது.

ஆயினும், எவ்வாறாயினும், 3 ஆம் பிரிவின் (4) ஆம் உட்பிரிவின்கீழ் தேர்ந்தெடுக்கப்படும் முதலாவது பணிப்பாளர்கள் பொதுமக்களுக்குப் பங்குதான் முதலாவதாக வழங்கப்பட்டபின் இரண்டு மாதங்கள் கழித்துவரை, இவ்வுட்பிரிவில் குறிப்பிட்டு செய்யப்பட்ட தகவல்களைக் கொண்டிருக்கவாறு தேவையுடனாக இருக்கவேண்டும்.

(2) ஆணைகளுள் —

(அ) பாராளுமன்ற உறுப்பினரொருவராக அல்லது மாகாணசபை உறுப்பினரொருவராக அல்லது உள்நாடுநகராட்சியின் உறுப்பினரொருவராக இருப்பின் அல்லது வரின் ;

(ஆ) கட்டுத்தர்ப்பைத்தான் அல்லவொருவராக அல்லது ஊழியர் ஒருவராக இருப்பின் அல்லது வரின் ;

(இ) இலங்கையில் அல்லது வேறொரு நாட்டில் வலுவில் இருக்கும் ஏதேனும் சட்டத்தின்கீழ் கடனிற்குக் கைகவற்ற ஒருவராக அல்லது வங்கிமுறிந்துகொள்ள வேளியப்படுத்தப்பட்டுள்ள இவ் ஆளாக இருந்து, பொதுப்புலிடுவெரிக்கப்படாத கடனிற்குக் கைகவற்ற ஒருவராக அல்லது வங்கி முறிந்துகொள்ள இருப்பின் ;

(ஈ) இலங்கையில் அல்லது வேறு ஏதேனும் நாட்டில் வலுவில் உள்ள ஏதேனும் சட்டத்தின்கீழ் சித்தகவர்த்தன் மற்றவராக இருப்பவராகக் காணப்படுவான் அல்லது வெளிப்படுத்தப்பட்டான் ;

(உ) இலங்கையிலுள்ள அல்லது வேறு ஏதேனும் நாட்டிலுள்ள நீதிமன்றமொன்றினால் விதிக்கப்பட்ட மரபற்றண்டனைத் தீர்ப்பொன்றை அனுபவித்திருக்க ஒருவராக அல்லது அனுபவிக்கின்றவராக இருப்பின்.

அவர், பணிப்பாளரொருவராக பெயர்குறித்து நியமிக்கப் படுவதற்கு அல்லது தேர்ந்தெடுக்கப்படுவதற்கு அல்லது பணிப்பாளர் ஒருவராக பதவியில் தொடர்ந்திருப்பதற்கு தகவல்கள் இழந்துவராதல் வேண்டும்.



8 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க, இலங்கை  
கட்டமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்  
கட்டுத்தரப்பன்ச் சட்டம்

சபைத் தவிசாளர்

5. (1) பணிப்பாளர் தங்கள் மத்தியிலிருந்து சபையின் தவிசாளர் ஒருவரைத் தேர்ந்தெடுத்தல் வேண்டும்.

(2) சபைக்கு முகவரியிடப்பட்ட கார்தமொன்றினூடும் தவிசாளர் தமது பதவியை விட்டு லீவாகலாம்.

(3) சபை, தீர்மானம் ஒன்றினூடும் தவிசாளரைப் பதவியிலிருந்து விலக்குமுடியும்.

(4) (2) ஆம் (3) ஆம் உபபிரிவுகளின் ஏற்பாடுகளுக்கு அமைவாக, தவிசாளரது பதவிக்காலம், சபையில் அவரது அங்கத்தாவதற்குள்ள காலப்பகுதியாக இருத்தல் வேண்டும்.

(5) கசலீனம், இவ்வகைக்கு வெளியே தங்கியிருந்தல் காரணமாக அல்லது வேறு காரணங்கள் காரணமாக தமது பதவிக்குரிய கடமைகளைத் தவிசாளர் திறமாலிகமாக ஆற்றமுடிவாதிருந்தால், அவரது இடத்தில் செயலாற்றுகொண்ட பணிப்பாளர்கள், தங்கள் மத்தியிலிருந்து ஒருவரைத் தேர்ந்தெடுத்தல் வேண்டும்.

சபையின் கூட்டங்கள்.

6. (1) சபையின் சகல கூட்டங்களிலும் தவிசாளர் தலைமை வகிப்பார். சபையின் எந்தக் கூட்டத்திற்காவது தவிசாளர் சமூகமளிக்கக்கூடியதால், அத்தகைய கூட்டத்திற்குச் சமூகமளித்த உள்ள பணிப்பாளர்கள் தங்கள் மத்தியிலிருந்து ஒருவரை அந்தக் கூட்டத்தின் தலைவராகத் தெரிவுசெய்வர்.

(2) சபையின் ஏதேனும் கூட்டத்திற்கான கூட்ட நுட்பபெண் ஐந்து ஆகல் வேண்டும்.

(3) ஏதேனும் சபைக் கூட்டத்தில் தவிசாளர் அவரது சொந்த வாகனிலுரு மேலதிகமாக அறுதியிடும் வாகன்கொண்டறயும் உடையவராதல் வேண்டும்.

(4) சபையின் கூட்டமொன்றினைப் பற்றிய அறிவித்தலைப் பெறுவதற்கு அப்போதைக்கு உசித்துடையவரான எல்லாப் பணிப்பாளர்களாலும் கையொப்பமிடப்பட்ட எழுத்திலான தீர்மானமொன்று, முறையாகக் கூட்டப்பட்டு, நடாத்தப்பட்ட சபைக் கூட்டமொன்றில் நிறுவேற்றப்பட்டிருந்த அத்தகைய தீர்மானமொன்றைப்போன்று செல்லுபடிவாததும் பயனுறுதியுடையதல்லும் வேண்டும்.

(5) இச்சட்டத்தின் வேறு ஏற்பாடுகளுக்கிடையே சம்பவமானது அதன் கட்டடங்கள் தொடர்பிலும் அத்தகைய கட்டடங்களில் அலுவல்களை மேற்கொள்ளுதல் தொடர்பிலுமான நடவடிக்கை முறைகளை ஒழுங்குபடுத்தலாம்.

(6) கட்டுத்தாபனத்தின் பங்குதாரர்களால் அத்தகைய பங்குதாரர்களின் கட்டடமொன்றில் தீர்மானிக்கப்பட்ட கூடிவலாறான அத்தகைய வேதனம் எல்லாப் பணிப்பாளர் களுக்கும் அல்லது அவர்களுள் எவருக்கும் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

7. சம்பவால் செய்யப்படுவதற்கு உத்தேசிக்கப்பட்ட ஏதேனும் ஒப்பந்தத்தில் நேரடியாகவோ அல்லது மறைமுகமாகவோ அக்கறை கொண்டுள்ள பணிப்பாளர் ஒருவர் அத்தகைய அக்கறையுடன் தன்னை சம்பக் கட்டடமொன்றில் வெளியிடுதல் வேண்டும். வெளியிடுதலாக சம்பவின் கட்டடக் குறியீடுகளில் பதிவுசெய்யப்படுதல் வேண்டும் என்பதுடன் அத்தகைய பணிப்பாளர் அத்தகைய ஒப்பந்தம் தொடர்பில் ஏதேனும் தீர்மானத்தில் அல்லது முடிவில் பங்கெடுத்தவராகாது.

பணிப்பாளர் ஒப்பந்தங்களிலுள்ள அக்கறையை வெளி விடுதல்.

8. பணிப்பாளர் சம்ப இச்சட்டத்தின் கீழான அல்லது வேறேதேனும் சட்டத்தின் கீழான தத்துவங்களையும், பணிகளையும், கடமைகளையும் பிரயோகிக்கலாம், நிறைவேற்றலாம் அத்துடன் புரியலாம் என்பதுடன், கட்டுத்தாபனத்தின் அலுவல்களை நிரூபிப்பதற்கும், முகாமைசெய்வதற்கும் அவசியமான எல்லாச் செலவுகளையும், காரியங்களையும் புரியவும் செய்யலாம்.

பணிப்பாளர் சம்ப வின் தத்துவங்கள்.

9. சம்பவானது, அதன் எவையேனும் தத்துவங்களையும், கடமைகளையும், பணிகளையும் மூன்று பணிப்பாளர்களுக்குக் குறையாதோரைக் கொண்டு அதன் ஏதேனும் குழுவிற்குக் கையளிக்கலாம். சம்பவானது, அத்தகைய ஏதேனும் கையளிப்பு எல்லாறுகுடியினும் அத்தகைய தத்துவத்தை, கடமையை அல்லது பணியைப் பிரயோகிக்கலாம், நிறைவேற்றலாம் அல்லது புரியலாம்.

எவையேனும்.

10. (1) கட்டுத்தாபனத்தின் இலக்கினை சம்பவின் கட்டுக் காப்பில் இருத்தல் வேண்டும்.

கட்டுத்தாபனத்தின் இலக்கினை

(2) கட்டுத்தாபனத்தின் இலக்கினை, சம்பவால் தீர்மானிக்கப் பட்ட கூடிவலாறான அத்தகைய முறையில் மாற்றப்படலாம்.

10 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க, இவ்வகை  
கட்டமைப்பு அபிவிருத்தி நிதித்  
கட்டுத்தாபனச் சட்டம்

(3) கட்டுத்தாபனத்தின் இவச்சிலை இரண்டு பணியாளர்  
களின் முன்னிலையிலுள்ள ஏதேனும் சாதனத்தில் அல்லது  
ஆவணத்தில் பொறிக்கப்படுதலாகாது. இவர்களிருவரும்  
தாங்கள் சமூகமாசிரிததமைக்கு அடையாளமாக அச்சாதனத்தில்  
அல்லது ஆவணத்தில் கையொப்பப்படுத்துதல் வேண்டும்.

மேலதிக இக்குத்  
பொதுநல சபை  
செயலாற்றலாம்.

11. சபை உறுப்பினர்களிடையே வெற்றிடமொன்றுள்ளது  
என்ற காரணத்தினால் அல்லது அதன் எவரேனும் உறுப்பினர்  
களின் பெயர் நியமனத்தில் நியமனத்தில் அல்லது  
தேர்ந்தெடுத்தலில் ஏதேனும் குறைபாடு இருப்பதன் காரணமாக  
மட்டும் சபையின் அல்லது அதன் ஏதேனும் குழுவின் செயல்  
அல்லது நடவடிக்கை எதுவும் செல்லுபடியற்றதாகவோ  
அல்லது செல்லுபடியற்றதாகக் கருதப்படுதலோ ஆகாது.

பாகம் II

கட்டுத்தாபனத்தின் பணிகளும், தத்துவங்களும்

கட்டுத்தாபனத்தின்  
பணிகள்.

12. கட்டுத்தாபனத்தின் பணிகள் பின்வருவனவாதல் வேண்  
டும் :

(அ) இச்சட்டத்தின்கீழ் அமைச்சர் விதிக்கக்கூடிய வரையான  
அத்தகைய வழிமுட்டி கண்காணிப்பை வீடமைப்பு  
நோக்கங்களுக்காகவும் வதிவிட ஆதனத்தை மீட்பதற்  
காகவும் தனிப்பட்டவர்களுக்கும் வீடமைப்பு நிதிக்கட்டுத்  
தரபணிக் களுக்கும் கடன்களும் அந்தாடன  
வேறுவகையான நிதி உதவியும் அளித்தல்;

(ஆ) வீடமைப்பு அபிவிருத்தியை அவற்றின் குறிக்  
கொள்களாகக் கொண்டுள்ள கம்பனிகளில்  
ஒவ்வொரு விவரணத்திற்குமான பங்குகளுக்கும்,  
பின்னணிகளுக்கும் ஒப்பப்பணம் செலுத்துதலும்  
அவற்றைக் கொள்வனவு செய்தலும்;

(இ) வீடமைப்புடன் தொடர்புடைய உள்ளகவமைப்பின்  
அபிவிருத்தியில் ஈடுபடுத்தும் அதனை நடைமுறை  
தும்;

(ஈ) வீடமைப்புத் திட்டங்களில் வாழும் ஆட்களுக்கு  
வாழ்வசதிகளையும், ஏனைய வசதிகளையும்  
ஏற்பாடு செய்தல்;

- (உ) வீட்டு நிர்மாண வேலைகளில் ஈடுபட்டுள்ள தனியாக னுக்கும் நிறுவனங்களுக்கும் சட்ட, பொறியியல், கட்டிடக்கலை, நிவ அளவை மற்றும் வேறு ஆதார சேவைகள் ஆகியவற்றை ஏற்பாடு செய்தல் ;
- (ஊ) நிர்மாணத் தொழில்துட்பங்கள், கட்டிடப் பொருட்கள் மற்றும் வீடமைப்பு, மனிதக் குடிவிரும்பு தொடர்பான வேறு சருவங்கள் என்பனவற்றை ஆய்வுகளையும், மதிப்பீடுகளையும், ஆராய்ச்சிகளையும் மேற் கொள்ளுதல் ;
- (எ) வீடமைப்பு நோக்கங்களுக்குக் கூட வசதிகளிலுள்ள நோக்கத்திற்காக மூலவளங்களைத் திரட்டும் நிகழ்ச்சித்திட்டங்களை வகுத்தமைத்தல் ;
- (ஏ) சுமுதாயத்தின் பொருளாதார நீதியில் வாங்கியல்வாத பிரிவினர்களுக்கு வீடமைப்பு வசதியை அளிப்பதற் கான செயற்றிட்டங்களை வகுத்தமைத்ததும் தடை முறைப்படுத்துதல் ;
- (ஐ) வீடமைப்பு தொடர்பான விடயங்கள் பற்றி பரிசீலித் திட்டங்களையும், கருத்தரங்குகளையும், ஆய்வரங்கு களையும் நடர்த்துதல் ;
- (ஓ) வீடமைப்பு நிதிக்கட்டுத்தரப்பனங்களுக்கு நிவம சாதனங்களையும் ஆவனங்களையும் தயாரித்தல் தொடர்பான உதவி உட்பட, தொழில்துட்ப முகாமைத் துவ உதவி வழங்குதல் ;
- (ஐ) அரசாங்கத்தின் அவ்வது மத்திய வங்கியின் மூலம் ரொருவராகச் செயற்படுதல் ;
- (ஒஊ) வீடமைப்பு நிதிக்கட்டுத்தரப்பனங்களின் நிதி சார்ந்த கட்டப்படுகளுக்கு உத்தரவாதமளித்ததும் அத்துடன் வீடமைப்பு நிதிக்கட்டுத்தரப்பனங்களினதும் வீடமைப்பு அறிவிருத்தியை ஆவற்றின் முறிக்கொளாகக் கொண்டுள்ள கட்டணிகளினதும் பங்குத் தொகுதிப் பங்குகள், முறிகள், தொகுதிக்கடன் முறிகள், பணை யங்கள் என்பவற்றின் வழங்கீட்டை, பொதுமக்கள் கொள்வனவு செய்வாதவிடத்து கொள்வனவு செய்ததும் ;
- (ஐ) ஏதேனும் வீடமைப்பு நிதிக்கட்டுத்தரப்பனத்தினால் வேறு ஏவரேனும் ஆனதுள் செய்துகொள்ளப் பட்ட ஏதேனும் சட்ட, விதி அத்தகைய வீடமைப்பு நிதிக்கட்டுத்தரப்பனத்தின் உரிமைகளைக் கொள்வனவு செய்தல்.

12 1937 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க இலங்கை  
கட்டமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்  
கட்டுத்தரப்பைச் சட்டம்

கட்டுத்தரப்பைத்தான்  
நிதிப்புகள்.

13. சமையானது, அதன் பணிகளை நிறைவேற்றும்  
நோக்கங்களுக்காக -

(அ) தனியாட்களுக்கும், வீடமைப்பு நிதிக்கட்டுத்தரப்  
பைக்களுக்கும் கடன்களை அல்லது நிதியதலையை  
வழங்குவதற்கும் ;

(ஆ) ஏதேனும் அசைவுள்ள அல்லது அசைவற்ற  
ஆதனத்தைக் கொள்ளுவதற்கும், வைத்திருப்  
பதற்கும், குத்தகைக்கு எடுப்பதற்கும் அல்லது  
வாடகைக்கு எடுப்பதற்கும், விற்பனை செய்வதற்கும்  
சேவைப்பதற்கும் அல்லது வேறு வகையில்  
கையாடப்பதற்கும் ;

(இ) அந்நோக்கத்திற்கு அவசியமாகக் கூடி யவாறான  
அத்தகைய எல்லா ஒப்பந்தங்களையும் அல்லது  
உடன்படிக்கைகளையும் நேரடி யாகவோ அல்லது  
அதன்மொகுட்டு அதிராமலிக்கப்பட்ட எவ்வேனும்  
அலுவலர் மூலமாக அல்லது மூலமாக மூலமாக  
செய்துகொள்வதற்கும் நிறைவேற்றுவதற்கும் ;

(ஈ) அத்தகைய நோக்கத்திற்கு அவசியமாகக்  
கூடி யவர்களான அத்தகைய அலுவலர்களுக்கும்  
சேவைப்பாளர்களுக்கும் தொழிலுக்காரர்களுக்கும் ;

(உ) அதன் அலுவலர்களினதும் சேவைப்பாளர்களினதும்  
நியமனம், பதவியுயர்வு, வேதனம், ஒழுக்காற்றுக்  
கட்டுப்பாடு, அவர்களுக்கு வீடு வாங்குதல் என்பன  
உட்பட அவர்கள் தொடர்பில் விதிகளை ஆக்கு  
வதற்கும் ;

(ஊ) அதன் அலுவலர்களுக்கும், சேவைப்பாளர்களுக்கும்  
ஒரு சேமப்பாத்திரத்தை அல்லது ஒப்பந்தித்  
திட்டத்தைத் தாமிப்பதற்கும் அத்தகைய நிதியத்திற்கு  
அல்லது திட்டத்திற்கு உதவுதலாகச் செலுத்து  
வதற்கும் அத்துடன் அத்தகைய அலுவலர்களுக்கும்  
சேவைப்பாளர்களுக்கும் தலையளி மற்றும் பொழுது  
போக்கு வசதிகளை ஏற்பாடு செய்வதற்கும் ;

(ஐ) கட்டுத்தரப்பைத்தான் ஏற்பாடு செய்யப்படும் எனவ  
வேனும் சேவைக்களுக்கு அறவிடு செய்வதற்கும் ;

விடையாற்றி அபிவிருத்தி செய்ய

கூட்டுதல்

- (ஏ) வீடணமப்ப நிதிக்கட்டுத்தரப்பளங்களுக்கு வழங்கப்  
படும ஏகவையோளும் கடனகன், நிதிவசதிகளி எண்ப  
வற்றிற்கு உத்தரவசதிகளையுடையதும் :

- (ஆ) வீடமைப்பு நிதிக்கூட்டுதலுடனானவர்களினதும், வீடமைப்பு அபிவிருத்தியைத் தமது குறியீடுகளாகக் கொண்ட கம்பனிகளினதும் பங்குதொகுதிகள், பங்குகள், முறிகள், தொகுதிகூட்டுமுறிகள், அத்துடன் பிணைப்பொறுப்புகள் எவ்வகையினாலும்கூடத் பொறுப்பேற்பதற்கும்;

- (இ) சனாபர்களால் தீர்மானிக்கப்பட்ட க்கடி வசூலான அத் தனைய சாவப்படுத்திவருதும் பொதுமக்களிடமிருந்து தவணை வசூலிப்புகளை ஏற்றுக்கொள்வதற்கும், அத்தனைய வசூலிப்புகள்மீது வட்டி செலுத்துவதற்கும்;

- (இ) கூட்டுத்தாபனம் திறந்திருக்க எண்ணக்கூடிய யவராஜன் அதனைப் பிணைப்பெயரூபப்படுத்தவில். அதன் நிதியங்களைப் முதலீடு செய்யவிரும்பும்;

- (இன) நம்புகாரண நிதிமுறைமை என ஏற்றுக்கொள்கப்பட்டவையும் நிதி என்னும் விடயத்துக்கும் பொறுப்பான அமைச்சரால் அங்கீகரிக்கப்பட்டவையுமான நிபந்தி நிபந்தனைகள் மீது பணத்தைக் கடனாகப் பெறுதல் ;

- (க்) கொடைக்காட்டில், மாண்புமிகு கொடைக்காட்டு அத்துப்படி நகராட்சி  
கொடைக்காட்டில் எல்லைவழங்கிக் காசாகியோ அல்லது  
வேறுவனையாகியோ பெறுதலும் அவற்றை அந்  
தருகையே நோக்கியிருக்காதது பிறியோ கிடப்பதற்கும்;

தத்தியெழுண்டயதரதல் வேண்டுகிற.

## 4066 JIN

கட்டுத்தர்ப்புத் திட்டம் அமுலில் கனம்

பணியாட்சிபொதுநிலைகம்

[illegible]

(2) பொதுமுகாமைப்பாளர், கூட்டுத்தாபனத்தின் மூழுநேர அலுவலராகப் பணிபுரந்துவர்தோடு, கூட்டுத்தாபனத்தின் பிரதம நிறைவேற்று அலுவலராகவும் இருத்தல் வேண்டும்.

(3) சபை, வேறுவிதமாகப் பணிபுர்தலுமொழிய, சபையின் ஒவ்வொரு கூட்டத்திலும் பொதுமுகாமைப்பாளர் சமூகமளித்திருத்தல் வேண்டும். ஆனால், அவருக்கு வாக்சரிக்கும் உரிமை இருத்தல் ஆகாது.

சபையின் அலுவலர்  
ஆளும் சேனையாளரும்

15. (1) இந்தச் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளை நிறைவேற்றும் நோக்கத்திற்காக அவசியமென சபை கருதுகின்றவாறான அத்தகைய ஏனைய அலுவலர்கள், சேனையாளர் ஆகியோரை சபை நியமிக்கலாம்.

(2) அரசுக்குச் சொந்தமான கம்பெனிகளுக்கு ஏற்பட்ட த்தான சம்பள அளவுத் திட்டங்களுக்கும், படிக்கூறும் தொட்டியிலான ஏதேனும் அரசாங்கச் சுற்றறிக்கைகளுக்கு அமைவாக இத்தகைய அலுவலர்கள், சேனையாளரின் சம்பளங்களையும் படிக்கூறையும் காவத்துக்குக் காலம் சபை தீர்மானிக்கலாம்; அத்துடன் மாதாவலாம்.

(3) பிணைப்பொறுப்புக் கொடுத்துதல் வேண்டும் என சபையினால் தேவைப்படுத்தப்படும் ஒவ்வொரு அலுவலரும் அவ்வது சேனையாளரும் அவரது கடமைகளை உரிமமுறையில் நம்பிக்கையோடு புரிவதற்காக சபையின் திருப்திக்கேற்ப பிணைப்பொறுப்புக் கொடுத்துதல்தல் வேண்டும்.

(4) கூட்டுத்தாபனத்தினால், வேறு எவரேனும் ஆளுக்கு வழங்கப்பட்ட எத்தகைய கடனும் திருப்பிக் செலுத்தப்படுவது சம்பந்தமாக கூட்டுத்தாபனத்தின் பணிப்பாளரோ அலுவலரோ சேனையாளரோ உத்தரவாதமளித்தல் ஆகாது.

#### பாகம் IV

#### நிதி

கூட்டுத்தாபனத்தின்  
மூலதனம்.

16. (1) கூட்டுத்தாபனத்தின் அதிகாரமளிக்கப்பட்ட மூலதனமானது, ஒவ்வொன்றும் நூறு ரூபாயைக் கொண்ட இருபது மில்லியன் பங்குகளாகப் பிரிக்கப்பட்ட இரண்டாயிரம் மில்லியன் ரூபாவாதல் வேண்டும்.

(2) கூட்டுத்தாபனத்தின் வழங்கப்பட்ட மூலதனம், (3) ஆம் உட்பிரிவின் ஏற்பாடுகளுக்கு அமைவாக, ஆயிரம் மில்லியன் ரூபாவாதல் வேண்டும்.

(3) கூட்டுத்தாபனமானது, (1) ஆம் உட்பிரிவின் ஒதுப்பாடுகளுக்கு அமைவாக, பங்குகளை வழங்குவதன்மூலம் கூட்டுத் தாபனத்தின் மூலதனத்திற்கு உதவுதொகையாகவோ பணத் தொகைகளைத் திரட்டலாம்.

17. (1) இதன்கீழ் I ஆம் நிரலில் எடுத்துக்காட்டப்பட்டுள்ள நிறுவனம் ஒவ்வொன்றும், நியமிக்கப்பட்ட திகதியிலிருந்து ஐந்தாண்டுக்குள்ளாக, இதன்கீழான II ஆம் நிரலிலுள்ள நேரொத்த பதிலில் குறித்துரைக்கப்பட்ட தொகைக்குச் சமமானதொரு தொகையைக் கூட்டுத்தாபனத்தின் மூலதனத்திற்கு உதவுதொகையளித்தல் வேண்டும் :-

நிரல் I

நிரல் II

செவன நிதியம்	— காசாக ஐந்துறு மில்லியன் ரூபா
தேசிய வீடமைப்பு அதிகார சபை	— காசாக நூறு மில்லியன் ரூபா
ஊழியர் நம்பிக்கைப் பொறுப்பு நிதியம்	— காசாக நூற்பது மில்லியன் ரூபா

தேசிய சேமிப்பு வங்கியானது நியமிக்கப்பட்ட தேதியிலிருந்து ஐந்தாண்டுக்குள் காசாக நூறு மில்லியன் ரூபாவை வீடுசாகவொரு தொகையைக் கூட்டுத்தாபனத்தின் மூலதனத்திற்கு உதவுதொகையளிக்கலாம்.

(2) வரையறுக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபனமாக 1951 ஆம் ஆத்தியாயமான தேசிய வீடமைப்புச் சட்டத்தின்கீழ் பதிவு செய்யப்பட்ட கூட்டரச் சங்கத்தின் உறுப்பினர்கள் அக்கூட்டுத்தாபனத்துக்கு அதன் சொத்துக்களையும் பொறுப்புக்களையும் கையாற்றத் தீர்மானிப்பதன்மீது அத்தீர்மானத் திசதிக்கு முந்தியநாளன்று, வரையறுக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபனத்தில் பங்குகள் வைத்திருக்கும் ஒவ்வொருவரும் வரையறுக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தித் கூட்டுத்தாபனத்தில் அந்நாளன்று அவரால் வைத்திருக்கப்பட்ட பங்குகளின் பெறுமதிக்குச் சமமான கூட்டுத்தாபனப் பங்குகள் ஒதுக்கப்பட்டவராதல் வேண்டும்.

(3) பதினாறாம் பிரிவின் (3) ஆம் உட்பிரிவில் குறிப்பிடு செய்யப்பட்ட பங்குகளின் மீது இப்பிரிவின் (2) ஆம் உட்பிரிவின் கீழ் செய்யப்பட்ட ஒதுக்கீடுகளின் மீண்டும், சபையினால் தீர்மானிக்கப்பட்ட கட்டடங்களான அத்தகைய வீடுகளில் பொதுமக்களுக்கு விற்பதற்காக மூலவைவு செய்யப்படுதல் வேண்டும்.



10 1987 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க இலங்கை  
கூட்டுத்தர்ப்பு அபிவிருத்தி நிதிச்  
கூட்டுத்தர்ப்புச் சட்டம்

(4) நூல்தரம் உட்பிரிவின்கீழ் பொதுமக்களுக்கு பங்குகளின் விற்பனை தூக்குசெய்யப்பட்ட பின்னர், (i) ஆம் உட்பிரிவின்கீழ் கூட்டுத்தர்ப்புத்தின் மூலதனத்திற்கு அத்தகைய நிறுவனங்களால் எந்த உதவிதொகைகள் செய்யப்பட்டனவோ அந்த உதவிதொகை களை கூட்டுத்தர்ப்பு அம் அந்த உட்பிரிவில் குறிப்பிட்டு செயல்பட்ட நிறுவனங்களுக்கு, மீளவிடும் செய்தல் வேண்டும்.

(5) (1) கூட்டுத்தர்ப்புமாவது --

(அ) ஏதேனும் கம்பனியின் கூட்டிணைக்கப்பட்ட குழுவின் அல்லது தனியான ஒருவரின் பெயரில், எவையேனும் பங்கு ஒதுக்கவானது அல்லது பதிவுசெய்தவானது, அத்தகைய கம்பனி கூட்டிணைக்கப்பட்ட குழு அல்லது தனியான கூட்டுத்தர்ப்புத்தின் வழங்கப்பட்ட மொத்தப் பங்குமூலதனத்தின் பதினைந்து நூற்றாண்டுகளுக்குக் கூடுதலாகச் சொந்தமாக வைத்திருப்பதனை விளைவிக்குமாயின்,

(ஆ) கம்பனி ஒன்றின் அல்லது பின்வருவன்களான ஏதேனும் ஒன்றின் அல்லது பலவற்றின் பெயரில் --

(i) அதன் எவையேனும் துணைக் கம்பனிகள்;

(ii) அதன் கொள்கை கம்பனி;

(iii) அதன் கொள்கை கம்பனியின் துணைக் கம்பனி; அல்லது

(iv) எந்தக் கம்பனியின் அத்தகைய கம்பனி அல்லது அதன் துணைக்கம்பனி அல்லது அதன் கொள்கைகம்பனி அல்லது கொள்கை கம்பனியின் துணைக் கம்பனி அணிசமானதோ அக்கறையை வைத்திருக்கின்றதோ அந்தக் கம்பனி.

எவையேனும் பங்குகள் ஒதுக்கவானது அல்லது பதிவு செய்தவானது அத்தகைய கம்பனி அத்துடன் (i) ஆம், (ii) ஆம், (iii) ஆம், (iv) ஆம் உட்பிரிவின்களில் குறிப்பிட்டு செயல்பட்ட ஒன்றோ அல்லது பலவொவ்வாய் ஆட்கள் கூட்டுத்தர்ப்புத்தின் வழங்கப்பட்ட மொத்தப் பங்குமூலதனத்தின் பதினைந்து நூற்றாண்டுகளுக்கு மேற்படக் கூட்டுத்தர்ப்புக்கச் சொந்தமாக வைத்திருப்பதனை விளைவிக்குமாயின் ;

(இ) தனியார் ஒருவரின் அத்துடன் பின்வருவோரான ஒருவரின் அல்லது பவரின் பெயரில்,

- (i) அவரது நெருங்கிய உறவினர்கள் ;
- (ii) அவர் அல்லது அவரது நெருங்கிய உறவினர் கணிசமானதோர் அக்கறைவைக் கொண்டிருக்கும் கம்பனியொன்று ;
- (iii) உட்பற்றி (ii) இல் குறிப்பிட்டு செய்யப்பட்ட கம்பனியொன்றின் துணைக் கம்பனி யொன்று ;
- (iv) உட்பற்றி (ii) இல் குறிப்பிட்டு செய்யப்பட்ட கம்பனியொன்றின் கொளிக் கம்பனியொன்று ;
- (v) உட்பற்றி ii இல் குறிப்பிட்டு செய்யப்பட்ட கம்பனியொன்றின் ஒரு கொளிக் கம்பனியின் துணைக் கம்பனியொன்று ;
- (vi) உட்பற்றி ii இல் குறிப்பிட்டு செய்யப்பட்ட கம்பனியொன்று அல்லது அதன் துணைக் கம்பனி அல்லது அதன் கொளிக் கம்பனி அல்லது அதன் கொளிக் கம்பனியொன்றின் துணைக்கம்பனியொன்று எந்தக் கம்பனியில் கணிசமானதோர் அக்கறைவைக் கொண்டொன்றோ அந்தக் கம்பனியொன்று அல்லது ;
- (vii) கம்பனியொன்று தவிர்த்து, எந்தக் கூட்டிணைக்கப்பட்ட குழுவொன்றில் அத்தகைய தனியார் அல்லது அவரது நெருங்கிய உறவினர் கணிசமான அக்கறை யொன்றைக் கொண்டிருக்கின்றாரோ அந்தக் கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியொன்று.

எனவெனும் பங்கு ஒதுக்கலானது அல்லது பதில் செய்தலானது அத்தகைய தனியார் அத்துடன் (i) ஆம் (ii) ஆம் (iii) ஆம் (iv) ஆம். (v) ஆம் (vi) ஆம். அத்துடன் (vii) ஆம் உட்பற்றிகளில் குறிப்பிட்டு செய்யப்படும் ஆன் கட்டுத்தரப்பனத்தின் காரணப்பட்ட மொத்தப் பங்குமூலதனத்தின் பதிலானது நூற்று வீதத்திற்கு மேற்படக் கூட்டுமொத்தமாகச் சொந்தமாக வைத்திருப்பதை விளைவிக்குவதின் ;

18 1987 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க, இலங்கை  
விடமப்படி அபிவிருத்தி நிதித்  
கட்டுத்தரப்பலச் சட்டம்

அத்தகைய பங்கு ஒதுக்கணைச் செய்தலோ அல்லது  
பங்கு பதிவு செய்தலோ ஆகாது.

ஒரு கம்பெனி அல்லது தனிவான் அத்தகைய  
கம்பனி அல்லது தனிவான் விடயத்துக்கேற்றாற்  
பேரவ அத்தகைய கம்பனியில் அல்லது  
கூட்டிணைக்கப்பட்ட குழுவில் தீர்ப்புதொரு  
நூற்றுதததிற்ருக் கூடுதலான பங்குகளைச்  
சொந்தமாக வைத்திருக்குமிதது, இவ்வுட்பிரிவின்  
சுருத்திக்குள்ளான கம்பனிவொன்று தவிர்த்ததான  
கம்பனிவொன்றில் அல்லது கூட்டிணைக்கப்பட்ட  
குழுவில் களபிசமான ஓர் அக்கவறையைக் கொண்  
டிருப்பதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.

(2) ஓரார் உட்பிரிவின் தோக்கத்திற்காக—

“தெருக்கிய ச. நவிரர்” என்பது ஆளொருவர் தொடர்பாக  
பெற்றோருள் ஒருவர், வாழ்க்கைத்துணை அல்லது அந்த  
ஆளின் பிள்ளை அல்லது அந்த ஆளின் ஒரு பிள்ளையின்  
வாழ்க்கைத்துணை என்று பொருளாகும் :

“துணைக் கம்பனி” என்பது, 1988 ஆம் ஆண்டின் 30 ஆம்  
இலக்க, வாங்கித்தொழில் சட்டத்தின்படி அந்த சுருத்தைக்  
கொண்டிருத்தல் வேண்டும்.

பங்கு கொண்டிருப்  
போலிங் பொதுப்ப.

18. கூட்டுத்தரப்பலத்தின் பங்கு கொண்டிருப்பவர் எவரதும்  
பொறுப்பாளது. அவரது பங்குண்பீது, செலுத்தப்பட்டத  
தொகை ஏதுமிருப்பில் அத்தக் தொகைக்கு வலையறுக்கப்படுதல்  
கொண்டும்.

கூட்டுத்தரப்பலத்தின்  
பொதுவான கூ. வி  
வாங்கும் தத்திடுக்கின்

19. இச்சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளின்பீதும், அவற்றிற்கிணங்க  
வும், கூட்டுத்தரப்பலவது அதன் பணிகளை நிறைவேற்றுகதற்  
தும், அத்துடன் அதன் தற்றுலங்கனையும் கூடமகனையும்  
பிரயோகிப்பதற்கும் புரிவதற்கும் அவசியமாகக்கூடி வவாறான  
அத்தகைய பணத்தொகைகளை இவங்கைக்கு உன்லேயோ  
அல்லது வெலியேயோ கடன்முலமாக அல்லது வேறு  
வகையாகத் திரட்டலாம்.

20. கூட்டுத்தரப்பணமானது காலத்திற்குக் காலம் அரசாங்கத்திடமிருந்து கூடன் பெறலாமென்பதுடன், அரசாங்கத்தினால் தீர்மானிக்கப் பட்ட கூட்டியலாறான அத்தகைய நியதிகளுக்கும் நிபந்தனைகளுக்கும் அமைவாக அரசாங்கமும் ஏதேனும் பணத்தொகைகளைக் காலத்திற்குக் காலம் திரட்டு ந்தியதிலிருந்து கூடன் கொடுக்கலாம்.

அரசாங்கத்திடமிருந்து கூடன் பெறுதல்.

21. கூட்டுத்தரப்பணமானது, பணச்செலாவணம் அங்கீகாரத்தின், ஏதேனும் வெளிநாட்டு அரசாங்கத்திடமிருந்து அல்லது இலங்கைக்கு வெளிநோரான எத்தன்மைத்தான வேறேதேனும் மூலத்திலிருந்து, கூட்டுத்தரப்பணத்திற்கும் அத்தகைய அரசாங்கத்திற்கும் அல்லது அத்தகைய மூலத்திற்குமிடையிலான ஒப்பந்தத்தின்படி தீர்மானிக்கப்பட்ட கூட்டியலாறான அத்தன் மீதிலான வட்டி, அதன் மீள்கொடுப்பவவு என்பன மீதான அத்தகைய நியதிகள் நிபந்தனைகள் என்பன மீதிலான ஏதேனும் பணத்தொகைகளைக் காலத்திற்குக் காலம் கடனாகப் பெறலாம்.

வெளிநாட்டு அரசாங்கங்கள் முதலியவற்றிடமிருந்து கூடன் பெறுதல்.

22. (1) சபையானது பங்குத் தொகுதி முறிகளையும் பங்குத் தொகுதிகளையும் உருவாக்கலாம் என்பதுடன், அவ்வாறு உருவாக்கப்பட்டு வரக்கூடிய பங்குத்தொகுதி முறிகளும் பங்குத் தொகுதியும் இச்சட்டத்தில் குறையே "விடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தரப்பணப் பங்குத்தொகுதி முறிகள்" அத்துடன் "விடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தரப்பணப் பங்குத்தொகுதி" எனக் குறிப்பிடு செய்யப்படுதல் வேண்டும்.

பங்குத் தொகுதி முறிகளும் பங்குத் தொகுதியும்

(2) விடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தரப்பணப் பங்குத் தொகுதி முறிகளும், விடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தரப்பணப் பங்குத் தொகுதியும், சபையினால் தீர்மானிக்கப் பட்ட கூட்டியலாறான அத்தகைய நியதிகள், நிபந்தனைகளுக்கிணங்க வழங்கப்படுதலும் கையாற்றப்படுதலும் கையாளப்படுதலும் மீட்கப்படுதலும் இல்லாதாக்கப்படுதலும் வேண்டும்.

23. (1) அரசாங்கமானது—

(அ) சபையினால் 22 ஆம் பிரிவின்கீழ் உருவாக்கப்பட்ட தும் வழங்கப்பட்டதுமான ஏதேனும் விடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தரப்பணத் தொகுதிக்கடன் முறிகள் அத்துடன் ஏதேனும் விடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தரப்பணப் பங்குத் தொகுதி ;

மீள்கொடுப்பவவுகள் முதலியவற்றிற்கு அரசாங்கம் உத்தரவாதம் அளித்தல்.

20 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க, இவங்கை  
விடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிச்  
கட்டுத்தரப்பணச் சட்டம்

(ஆ) ஏதேனும் வெளிநாட்டு அரசாங்கத்திடமிருந்து  
அல்லது 21 ஆம் பிரிவின் கீழான வேறேதேனும்  
மூலத்திலிருந்து கட்டுத்தரப்பணத்தால் திரட்டப்பட்ட  
ஏதேனும் கூட,

என்பவற்றின் மூலம் தொகையையும் அவற்றின் மீதான வட்டிக்  
கொடுப்பனவையும் மீளக்கொடுப்பதற்கு உத்தரவாதம்  
அளிக்கவல்ல;

(2) ஓராம் உட்பிரிவின்கீழ் ஏற்பாடு செய்யப்பட்ட ஏதேனும்  
உத்தரவாதத்தை நிறைவேற்றுவதற்குத் தேவைப்படும் ஏதேனும்  
தொகை, திரட்டு நிதியத்திலிருந்து செலுத்தப்படுதல் வேண்  
டும்

(3) ஓராம் உட்பிரிவின்கீழ் உத்தரவாதம் ஒன்று  
வாங்கப்பட்டபின்னர் உடனடியாக, நிதி என்னும் விடயத்திற்குப்  
பொறுப்பான அமைச்சர் அத்தகைய உத்தரவாதம் பற்றிய  
சுற்றொன்றைப் பாராளுமன்றத்தின் முன்வைத்தல் வேண்டும்.

(4) ஏதேனும் அத்தகைய உத்தரவாதத்தை நிறைவேற்றுவதில்  
தீர்மானித்திருந்து ஏதேனும் தொகையானது செலுத்தப்படு  
மிடத்து, நிதி என்னும் விடயத்திற்குப் பொறுப்பான அமைச்சர்  
அத்தகைய தொகையானது அல்லாது செலுத்தப்பட்டுவிட்டது  
என்றும் சுற்றொன்றை பாராளுமன்றத்தின் முன்வைத்தல்  
வேண்டும்.

கட்டுத்தரப்பணத்தின்  
நிதி.

24. (1) கட்டுத்தரப்பணத்தின் -

(அ) கட்டுத்தரப்பணத்தின் மூலநலத்திற்கான உதவு  
தொகைகளாக;

(ஆ) கட்டுத்தரப்பணத்தின் பணிகளை நிறைவேற்றுவதில்;

(இ) கட்டுத்தரப்பணத்தின் தத்துவங்களையும் கூடமை  
களையும் பிரயோசிக்கவந்தும் புரிவைகளும்;

பெறப்பட்ட வல்லாப்பணத் தொகைகளும் கட்டுத்தரப்பணத்  
தின் நிதியங்களில் வரவுவைக்கப்படுதல் வேண்டும்.

(2) (அ) கட்டுத்தரப்பணத்தின் பணிகளை நிறைவேற்றுவதில்;

(ஆ) கட்டுத்தரப்பணத்தின் தத்துவங்களையும் கூடமைகளையும்  
பிரயோகித்தல், புரிதல்;

என்பவற்றில் இருந்து எழுதின்ற அல்லது அவை தொடர்பாக உற்பபட்ட கட்டுத்தரப்பணத்தின் எல்லா நிதிசார் சடுபாடுகளும் அவ்வது பொறுப்புக்களும் கட்டுத்தரப்பணத்தின் நிதியங்கலின் மீது பொறுப்பாக்கப்படுதல் வேண்டும்.

25. ஏதேனும் ஆண்டிற்கு விதித்துரைக்கப்படக் கூடிய மாவராக பங்குவகைத கொடுப்படுத்துவதன் மீதான மட்டுபாடு பத்து நூற்றாவீதத்திற்கு மேற்படாத அதிகவகை இலாப நூற்றாவீதத்தை கட்டுத்தரப்பணத்தின் ஒதுக்குகளுக்கு மாற்றிய பின்னர் தவிர அதன் சார்பில் விதித்துரைக்கப்பட்ட ஏற்பாடுகளுக்கிணங்க பெறுமானத்தையவகை ஏற்பட்டு செய்த தன் பின்னர் பெறுப்பட்ட அல்லாண்டுக்கான கட்டுத்தரப்பணத்தின் இலாபங்களிலிருந்து ஏதேனும் நிதிமாண்டி நிகாக பங்கிலாபம் ஏதுவும் கட்டுத்தரப்பணத்தினால் வெளிப்படுத்தப் படுதல் அல்லது செலுத்தப்படுதல் ஆகாது;

ஆகவே, இப்பிரிவினான் ஏதுவும் அவ்வாண்டில் அதன் இலாபங்களின் கடுதலான நூற்றாவீதம் ஒன்றை அதன் ஒதுக்குகளுக்கு தன்னிச்சையாக கைமாற்றுவதிலிருந்து கட்டுத்தரப்பணத்தைத் தடுப்பதாகக் கருதப்படுதலாகாது.

## பாகம் V

### கணக்குகளும் கணக்காய்வும்

26. (1) சபையானது சபையால் தீர்மானிக்கப்பட்ட கூடிய மாவரான அதிகவகை படிவத்திலும் முறையிலும் கட்டுத்தரப்பணத்தின் கணக்குகளை எவத்திருக்கச் செய்வீததல் வேண்டும்.

கணக்குகள்  
கணக்காய்வு

(2) கட்டுத்தரப்பணத்தின் கணக்குகள் கட்டுத்தரப்பணத்தின் பங்குதாரர்களின் கூட்டத்தில் நியமிக்கப்பட்ட தண்கணப்பெற்ற கணக்காய்வாளர் ஒருவரால் ஆண்டுதோறும் கணக்காய்வு செய்யப்படுதல் வேண்டும்.

ஆயின் கட்டுத்தரப்பணத்தின் வழங்கப்பட்ட பங்குகளில் பெருமாவான பகுதியை இலங்கை அரசாங்கம் அல்லது பரிசுக் கட்டுத்தரப்பணம் கொண்டு குந்தால் கட்டுத்தரப்பணத்தின் கணக்குகள் கணக்காய்வாளர் அபிபிரிஸால் கணக்காய்வு செய்யப்பட வேண்டும்.

(3) பங்குதாரர்கள் கட்டுத்தரப்பணத்தின் கணக்காய்வாளருக்கு செலுத்தப்படாபவதான கணத்திததைத் தீர்மானித்தல் வேண்டும்.

(4) கட்டுத்தாபனத்தின் கணக்காய்வாளருக்கு கட்டுத்தாபனத்தின் வருடாந்த ஐந்தொகையின் பிரதி ஒன்று விநியோகிக்கப்படுதல் வேண்டும். அத்துடன் அத்தொகை ஐந்தொகையை அது தொடர்பிலான கணக்குகளிலும் பணம் கொடுக்கும் சீட்டுகளும் சேர்த்துப் பரிசீலிப்பது அவரது கடமையாதல் வேண்டும். அவர் தியாயமான எல்லா நேரங்களிலும் கட்டுத்தாபனத்தின் புத்தகங்களையும், கணக்குகளையும் பணம் கொடுக்கும் சீட்டுகளையும் அனுசரிக்கக்கூடியதாக இருந்தல் வேண்டுமென்பதும், கட்டுத்தாபனத்தின் பணிப்பாளர் களிடமும் அலுவலர்களிடமும் தமது கடமைகளைப் புரிவதற்கு அவசியமாகக்கூடியவாறான அத்தனைய தகவலையும் விளக்கங்களையும் கோருவதற்கு உரித்துடையவராதலும் வேண்டும்.

(5) கட்டுத்தாபனத்தின் கணக்காய்வாளர், அவர் அவ்வாறு விசூயிப்பவன், கட்டுத்தாபனத்தின் கணக்குகளின் தொடர்ச்சியான கணக்காய்வொன்றைச் செய்யவாம்.

(6) கட்டுத்தாபனத்தின் கணக்காய்வாளர் கட்டுத்தாபனத்தின் வருடாந்த ஐந்தொகை மற்றும் கணக்குகள் மீதான எழுந்திரவான அறிக்கையொன்றைச் செய்தல் வேண்டுமென்பதும், அத்தொகை அறிக்கையில், கட்டுத்தாபனத்தின் புத்தகங்களையும் கணக்குகளையும் அவர் பாரையேற்கக்கூடியதாக இருந்ததா இல்லையா என்பதையும் அவரால் தேவைப்படுத்தப்பட்ட எல்லாத் தகவல்களையும் விளக்கங்களையும் அவர் பெற்றுக் கொண்டாரா அல்லது பெறவில்லையா என்பதையும், அவரது கருத்தில் அத்தொகை கணக்குகள் அவருக்கு வழங்கப்பட்ட அத்துடன் கட்டுத்தாபனத்தின் பதிகக் களால் காட்டப்பட்டுள்ளவாறான அவரது தகவல் மற்றும் விளக்கங்களின் சிறந்தவற்றுக்கிடையே கட்டுத்தாபனத்தின் அலுவலர்களின் உண்மையானதும் பரியானதமான நேரத்தைக் காண்பிப்பதற்கு ஏற்றவாறு தகுந்த முறையில் வரையப்பட்டிருக்கின்றது என்பதையும் குறிப்பிடுதல் வேண்டும்.

(7) கட்டுத்தாபனத்தின் கணக்காய்வாளரின் அறிக்கையானது கணக்கு அவரினால் அனுப்பிவைக்கப்படுதல் வேண்டும்.

(8) சபையானது கட்டுத்தாபனத்தின் கணக்காய்வாளரின் அறிக்கையின் பிரதி ஒன்றை அத்தொகை அறிக்கை குறிப்பிடுகின்ற ஐந்தொகை அத்துடன் இவரது திட்டக்கணக்கின் பிரதியுடன் சேர்த்து பங்குதாரர்கள் ஒவ்வொருவருக்கும் அத்துடன் நிதி ஏதும் விடவதற்குப் பொறுப்பாக்கவுள்ள அமைச்சருக்கும் அனுப்பிவைத்தல் வேண்டும்.

(9) கட்டுத்தர்ப்பைத்தின் நிதியாண்டு பஞ்சாங்க ஆண்டாக இருத்தல் வேண்டும்.

(10) இப்பிரிவில் "சைக்காபெற்ற சைக்காய்லாஸர்" என்பது --

(அ) இலங்கைப் பட்டயம்பெற்ற சைக்காஸர்கள் நிறுவனத்தின் அல்லது சட்டத்தால் தாபிக்கப்பட்ட வேறேதேனும் நிறுவனத்தின் உறுப்பினராகவுள்ளவரும் அத்துடன் அத்தனைய நிறுவனத்தின் பேரவையினால் சைக்காஸர் ஒருவராகத் தொழில் புரிவதற்கென வழங்கப்பட்ட சான்றிதழொன்றைக் கொண்டுள்ள வருமான தரவரண் ஒருவர்; அல்லது

(ஆ) குடியத்தில் ஒவ்வொரு வதிவீடப் பங்காளர்களும் இலங்கைப் பட்டயம்பெற்ற சைக்காஸர்கள் நிறுவனத்தின் அல்லது சட்டத்தினால் தாபிக்கப்பட்ட வேறேதேனும் நிறுவனத்தின் உறுப்பினர் ஒருவராகவுள்ளவரும், அத்துடன் அத்தனைய நிறுவனத்தின் பேரவையினால் சைக்காஸர் ஒருவராகத் தொழில் புரிவதற்கென வழங்கப்பெற்ற சான்றிதழொன்றைக் கொண்டுள்ளவருமான சைக்காய்லாஸர்கள் குழுவும் ஒன்று;

என்று பொருள்படும்.

## பாகம் VI

### பொது

27. (1) சைக்காஸர் இச்சட்டத்தினால் ஏற்பாடு செய்யப்பட்டத கட்டுத்தர்ப்பைத்தின் கருமங்கள் பற்றிக் கையாள்வதற்கென விதிகளை ஆக்கலாம்; 1982 ஆம் ஆண்டின் 17 ஆம் இலக்க கம்பனிசன் சட்டத்தின் கீழ் உருவாக்கப்பட்ட ஒரு கம்பனியின் விடயத்தில் அதன் அமைப்பு அகவிதிகளினால் இவை கையாள்ப்படும்.

(2) இச்சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய, பங்குதாரர்கள் விசேட தீர்மானத்தின் மூலம் (1) ஆம் உட்பிரிவில் கீழ் ஆக்கப்பட்ட ஏதேனும் விதியைத் திருத்தலாம் அல்லது இல்லாதாகலாம் அல்லது அல்லாறு ஆக்கப்பட்ட விதிகளுக்கு சேர்த்தல்களைச் செய்யலாம்.



24 1987 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க, இலங்கை  
விடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதி  
கட்டுத்தரப்பள்ளி சட்டம்

இங்குட்டிரிவில் "லேசெட் தீர்மானம்" எனும் சொல்லு  
மையானது அக்கட்டத்தில் பிரேரிக்கப்பட்ட கருத்தப்பட்ட  
தீர்மானத்தைக் குறித்துவந்தது. அதுபற்றி பங்குதாரர்களுக்கு  
இருபத்தொரு நாட்களுக்குக் குறையாத, அந்நேரத்தில் முறையாகக்  
கொடுக்கப்பட்டுள்ளதான பங்குதாரர்களின் கூட்டமொன்றில்  
நேரநிலை பதிலி மூலமோ வாக்களிப்பதற்கு உரித்துடைய  
அத்தகைய பங்குதாரர்களின் நாவில் மூன்றிற்குக் குறையாத  
பெரும்பான்மையினரால் நிறைவேற்றப்பட்ட ஒரு தீர்மானம்  
என்று பொருளாகும்.

கட்டுத்தரப்பனத்திற்கு  
1982 ஆம் ஆண்டின்  
27 ஆம் இலக்க  
கட்டமைக்கல் சட்டம்  
ஏற்பாடு, தற்போது

28. 1982 ஆம் ஆண்டின் 17 ஆம் இலக்க, கட்டமைக்கல்  
சட்டத்தில் ஏற்பாடுகள், வக்கறுமத்திற்கு இரட்டத்தில் அல்லது  
27 ஆம் பிரிவின்கீழ் ஆக்கப்பட்ட ஏதேனும் விதியில் ஏற்பாடு  
எதுவும் இல்லாமலோ அல்லவோதேனும் கருமம் தொடர்பாகக்  
கட்டுத்தரப்பனத்திற்கு, ஏற்றுமாற்றங்களுடன், ஏற்பாடு, வக்கறுமம்  
வேண்டும்.

ஆயின், கட்டுத்தரப்பனமானது அச்சட்டத்தின்கீழ் பதிவு  
செய்யப்பட்ட வேண்டுமெனத் தேவைப்படுத்துப்படமாட்டா  
தென்பதுடன் கட்டமைக்கல் பதிவாளர் கட்டுத்தரப்பனம் தொடர்பாக  
தத்துவம் எதனையும் கொண்டிருக்கவாய்காது.

குறித்த சில  
சட்டங்கள்  
கட்டுத்தரப்பனத்திற்கு  
ஏற்பாடு, வக்கறுமம்  
வாகாது என்பது.

29. (1) ஆம் அத்தியாயமான) கூட, இலங்கைக் கட்டமைக்கல்  
சட்டத்தினதும் (110 ஆம் அத்தியாயமான) பணம் கூடன்  
கொடுக்கும் கட்டமைக்கல் சட்டத்தினதும் ஏற்பாடுகள்  
கட்டுத்தரப்பனத்திற்கும் அது தொடர்பிலும் ஏற்பாடு, வக்கறுமம்  
வாகாது.

உள்ளூர் வீத  
வரிக்கும்  
அதிகாரப்பலியின்  
பெறுமான மதிப்பீடு  
இடப்புகளின்  
பார்வைக்கு  
தற்காலிக உத்தரவு

30. கூடன் ஒன்றுக்கான பிணைப்பொறுப்பாக முன் வைக்கப்  
பட்ட ஏதேனும் அளவற்ற ஆதனம் கட்டுத்தரப்பனத்தினால்  
ஏற்றுக்கொள்ளப்படவேண்டுமா அல்லது ஏற்றுக்கொள்ளப்  
படவாகாதா என முடிவு செய்யும் நோக்கத்திற்காக  
கட்டுத்தரப்பனமானது ஏதேனும் உள்ளூர் வீத வரிக்கும்  
அதிகாரப்பலியின் பெறுமான மதிப்பீடு இடப்புகளின்  
கட்டமைக்கல் இல்லவது பார்வைக்குவதற்கு கட்டுத்தரப்பனத்திற்கு  
உரித்துண்டு என்பதுடன், அத்தகைய அதிகாரப்பலி  
ஒன்றிலொன்றிலும் அலுவலர்கள் அதற்கென விண்ணப்பம்  
செய்யப்பட்ட தன் மேல் எந்த ஆதனம் தொடர்பாக அத்தகைய  
உள்ளூர் வீத வரிக்கும் அதிகாரப்பலியை வீத வரிக்களை  
விதிப்பதற்கு தத்துவம் உள்ளதோ அந்த ஆதனத்தின்  
ஏதேனும் பெறுமான மதிப்பீடு பற்றிய முழு விவரங்களையும்  
கட்டுத்தரப்பனத்தில் சமர்ப்பித்தலும் வேண்டும்.

1997 ஆம் ஆண்டில் 7 ஆம் இலக்க இலங்கை  
வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிச்  
கட்டுத்தர்ப்பைச் சட்டம்

22. இதன்கீழ்ப்பின்வரும் ஏற்பாடு செய்யப்பட்டவாறு அதற்கென முனையாக அதிகாரமளிக்கப்பட்ட எவரேனும் ஆளினால், கட்டுத்தர்ப்பைத்தின் பெயரில் அவ்வது அதன் சார்பில் அவ்வது அதன் கணக்கில் ஒரு நாளையமாற்று உண்டியல் அல்லது வாக்குறுதிப்பத்திரம் ஆக்கப்பட்டு, நிறைவேற்றப்பட்டு அவ்வது புறக்குறிப்பிடப்பட்டிருந்தால், அது கட்டுத்தர்ப்பைத்தின் சார்பில் ஆக்கப்பட்டு, நிறைவேற்றப்பட்டு அல்லது புறக்குறிப்பிடப்பட்டிருந்ததாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.

நாளைய மாற்று உண்டியல் அல்லது வாக்குறுதிப்பத்திரம் ஆகும்.

23. சபையினால் வெளிப்படைவாக அதிகாரமளிக்கப்பட்டு அவர் மீது அவ்வாறு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் எல்லாவற்றினும் செயலாற்றுவதின் கட்டுத்தர்ப்பைத்தின் ஒரு பணிப்பாளர் அவ்வது ஓர் அலுவலர் தவிர்த்த எவரேனும் ஆல், கட்டுத்தர்ப்பைத்தின் பெயரில் அல்லது அதன் சார்பில், ஏதேனும் வாக்குறுதிப்பத்திரத்தை, நாளையமாற்று உண்டியலை, காசோலையை அல்லது பணக்கொடுப்பனவுக்கான கட்டணையை ஆக்குவதற்கு, எடுப்பதற்கு, ஏற்றுக்கொள்வதற்கு அல்லது புறக்குறிப்பிடுவதற்கு அல்லது கட்டுத்தர்ப்பைத்தின்மீது ஏதேனும் பொறுப்பை அதன்மூலம் வீழிக்கக்கூடியவாறு, ஏதேனும் ஒப்பந்தத்தைச் செய்வதற்கு அல்லது வேறுமாதிரியாகக் கட்டுத்தர்ப்பைத்தின் கட்டளைப் பிணையமாக வைப்பதற்கு அதிகாரத்தைக் கொண்டிருந்தவாகாது.

கட்டுத்தர்ப்பைத்தின் சார்பில் செயல்படுவது அதிகாரமளிக்கப்பட்ட ஆகும்.

24. கட்டுத்தர்ப்பைமாவது, அது கேள்வி வைப்புக்களை ஏற்றுக் கொள்ளாமல் என்னும் நிகழ்வு எது எப்படி நிகழ்பதிலும் சான்றுக் கட்டளைச் சட்டத்தின் அத்தியாயம் VI இன் கருத்தெல்லாவற்றினும் ஒரு வங்கியாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும் என்பதால் அகற்றியமைக்க அந்த அத்தியாயத்தின் ஏற்பாடுகள் கட்டுத்தர்ப்பைத்திற்கு அத்துடன் கட்டுத்தர்ப்பைத் தொடர்பாக ஏற்படையதாதல் வேண்டும்.

சான்றுக் கட்டளைச் சட்டத்தின் VI ஆம் அத்தியாயம் கட்டுத்தர்ப்பைத்திற்கு ஏற்படையதாதல்.

24. (1) கட்டுத்தர்ப்பைத்தின் ஒவ்வொரு பணிப்பாளர், இரகசியம் அலுவலர் அல்லது கணக்காய்வாளர், தமது கடமைகளை ஏற்றுமூண்டதாக, கட்டுத்தர்ப்பைத்தின் எவ்வாக் கொடுக்கல் வாங்குதல் தொடர்பிலும் அத்தகைய கொடுக்கல் வாங்குதல் தொடர்பான எவ்வாக் கருமங்கள் தொடர்பிலும் கண்டிப்பாக இரகசியத்தைக் காப்பாற்றிப் பதற்குத் தம்மையே கட்டுப்படுத்தி வெளிப்படுத்தலை ஒன்றில் வைப்போடுதல் வேண்டும்; அத்துடன்,

(அ) சனாபிளாக், ஒரு நீதிமன்றத்தினால் அல்லது  
அகலொடுக்கல் வாய்க்கல் அல்லது அக்கருமங்கள்  
எவ்வாள் தொடர்பானதோ அவ்வாள்ினால் அவ்  
வாறு செய்யுமாறு தேவைப்படுத்துப்படுகிறது :

(ஆ) இச்சட்டத்தின்கீழ் தமது கடமைகளைப் புரிமைமீல் ;  
அத்துடன்

(இ) இச்சட்டத்தின் அல்லது வேறேதேனும் சட்டத்தின்  
எவையேனும் ஏற்பாடுகளுக்கு இணங்கியொழுங்கு  
தீவ்.

தவிர ஏதேனும் அத்தகைய கொடுக்கல் வாய்க்கலை அல்லது  
சுருமத்தை அவர் வெளியிட மாட்டாரென அத்தகைய  
வெளியீடுகளுகை மூலம் தம்மைக் கட்டுப்படுத்துதல் வேண்டும்.

(2) கட்டுத்தாபனத்தின் பணிப்பாளர், அலுவலர் அல்லது  
கணக்காய்வாளர், ஒவ்வொருவரும் (1) ஆம் உட்பிரிவின்  
கீழான அவரது இரகசிய வாக்குறுதியை மீறாமல் கேள்விக்கு  
அவர்களினால் விடையளிக்கமுடியாவிடின, கட்டுத்தாப  
னத்தின் தொழில் தொடர்பான ஏதேனும் கேள்விக்கு விடைய  
ளிக்க மறுத்தல் வேண்டும்.

ஆண்டுப் பொதுக்  
கட்டம்.

35. கட்டுத்தாபனத்தின் பங்குதாரர்களின் ஓர் ஆண்டுப்  
பொதுக் கட்டம், கட்டுத்தாபனத்தின் ஒவ்வொரு நிதியாண்டும்  
முடிந்து ஒன்பது மாதத்தினுள் கட்டப்படுதல் வேண்டும்.  
இக்கட்டத்தில், சனாபிளாக் முன்னையக்கப்பட்ட ஆண்டு  
அறிக்கையும் கணக்குகளும் வைத்திறக்கெடுக்கப்பட்டு பங்கி  
வாய்த்தில் வெளியீடுகளுக்கான முடிவு எடுக்கப்படுதல்  
வேண்டும். ஆண்டுப் பொதுக்கட்டத்தைக் கட்டும் முறையும்  
அத்தகைய கட்டத்தில் அலுவலரைக் கொண்டுநடத்தும்  
நடவடிக்கை முறையும் விதித்துரைக்கப்பட்டவாறு இருத்தல்  
வேண்டும். ஒவ்வொரு ஆண்டுப் பொதுக்கட்டத்தினும்,  
பணிப்பாளர்கள், அத்தகைய கட்டத் திகதிக்கு முன்னைய  
நாளில் கட்டுத்தாபனத்தில் உள்ள பங்குனைத்திருப்புகளுக்கு  
இணங்க சனாக்கு தெரிவுசெய்யப்படுதல் வேண்டும்.

வழக்கெதிரான  
பொதுக்கட்டம்.

36. கட்டுத்தாபனத்தின் பணிப்பாளர் அல்லது அலுவலர்  
எவரும், ஏதேனும் சேதம் அல்லது இழப்பு அவரின்  
துரிநடத்தை அல்லது வேண்டுமென்றே செய்யப்பட்ட  
இழப்பினால் ஏற்பட்டாலன்றி கட்டுத்தாபனத்திற்கு ஏற்பட்ட  
அத்தகைய சேதத்திற்கு அல்லது இழப்பிற்குப் பொறுப்பாக  
மாட்டார்.

**1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க இலங்கை  
விடமையப் அபிவிருத்தி துறிக்  
கூட்டுத்தர்ப்பைச் சட்டம்**

37. (1) (அ) பதினேழாம் பிரிவின் (3) ஆம் உட்பிரிவின் கலாசார ஏற்பாடுகளை மீறி, எவரேனும் ஆளுக்கு அல்லது அவரின் பெயரில் கூட்டுத்தர்ப்பைத்தின் எவையேனும் பங்குகளைத் தெரிந்துகொண்டு பிரித்தொதுக்குகின்ற அல்லது பதிவு செய்யின்ற, அல்லது

(ஆ) பதினேழாம் பிரிவின் (3) ஆம் உட்பிரிவின் ஏற்பாடுகளை மீறி, எவரேனும் ஆளுக்கு அல்லது எவரேனும் ஆளின் பெயரில் கூட்டுத்தர்ப்பைத்தின் எவையேனும் பங்குகளை பிரித்தொதுக்குவதால் அல்லது பதிவுப்பெறுகின்ற, அல்லது

(இ) கூட்டுத்தர்ப்பைத்தின் பணிப் பாளையொருவராக, அல்லவா ரொருவராக, ஊனக்கவர்வொருவரொருவராக இருந்துகொண்டு, கூட்டுத்தர்ப்பைத்தின் ஒரு கொடுக்கல் வாங்கல் தொடர்பான ஏதேனும் கருமத்தை, இரகசியச் சட்டத்தின்கீழ் எந்த நோக்கத்திற்காக அத்தகைய தகவலை வெளியிடுவதற்கு அவருக்கு அதிகார மளிக்கப்படுகின்றனவேன அந்நோக்கத்தைத் தவிர வேறு ஏதேனும் நோக்கத்திற்காக எவரேனும் ஆளுக்கு வெளியிடுகின்ற,

ஒவ்வொருவரும் இச்சட்டத்தின் கீழ் தவறொன்றுக்குக் குற்றவாளியாதல் வேண்டுமென்பதுடன், நீதிவாழ்வொருவர் முன்னரான கருக்கூற்றை எவ்வகையின் பின்னர் குற்றத்தீர்ப்பளிக்கப்பட்டதன் மேல் ஒரு இலட்சம் ரூபாயை விஞ்சாதவொரு குற்றப்பணத்திற்கு அல்லது ஓராண்டை விஞ்சாத காலப் பகுதிகளான இருவனையிவொருவரை மறியற்றண்டனைக்கு அல்லது குற்றப்பணம், மறியற்றண்டனை ஆகிய இரண்டிற்கும் ஆளாததும் வேண்டும்.

(2) இச்சட்டத்தின் கீழான தவறொன்று ஆட்கள் குழுவொன்றினால் புரியப்படுபவ் தது, அப்போது —

(அ) அந்த ஆட்கள் குழு கூட்டி ஊனக்கப்பட்ட குழுவொன்றினால் கூட்டி ஊனக்கப்பட்ட அக்குழுவின் பணிய்பாளர் அத்துடன் அதுவரை ஒவ்வொரு வாரும் ; அல்லது

(ஆ) அந்த ஆட்கள் குழு, குழுவொன்றினால் அக்குழு மத்தின் பங்காளர் ஒவ்வொருவரும்,

அத்தவறுக்குக் குற்றவாளியாதல் வேண்டும் ;

28 1957 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க இலங்கை  
கிடனம்பு அபிவிருத்தி திட்டம்  
கட்டுத்தரப்பணச் சட்டம்

ஆயின், எவ்வாறாயினும், அத்தகைய கூட்டிணைக்கப்பட்ட குழுவின் ஒரு பணிப்பாணி அல்லது அதுவரை அல்லது அத்தகைய குழுவத்தின் பங்களிப்பு. அவரது அறிவுக் கெட்டமையே அத்தகைய தவறு புரியப்பட்டதென அல்லது அத்தகைய தவறு புரியப்படுவதைத் தடுப்பதற்கான அத்தகைய எல்லா வழிப்புக் கவனத்தையும் பிரயோகித்தாரொருவர எண்ணிப் பாராயின், அவர் அத்தகைய தவறுக்குக் குற்றவாளியாகக் கருதப்படுவதாகாது.

ஒழுங்கு விதிகள்.

33. (1) இச்சட்டத்தினால் விரிவித்துரைக்கப்பட்ட வேண்டுகோள்கள் தேவைப்படுத்துப்பட்ட எவையேனும் கருவிகள் தொடர்பில் அல்லது எக்கருவிகள் தொடர்பாக ஒழுங்குவிதிகள் ஆக்கப்பட வேண்டுமென இச்சட்டத்தினால் தேவைப்படுத்தப்படுகிறதோ அக்கருவிகள் தொடர்பில் அமைச்சர் ஒழுங்குவிதிகளை ஆக்கலாம்.

(2) அமைச்சரினால் ஆக்கப்படும் ஒழுங்குவிதி ஒவ்வொன்றும் கச்சேறில் வெளியிடப்படுதல் வேண்டும் என்பதும், ஒழுங்குவிதியில் குறித்துரைக்கப்பட்ட கூடுதலான அத்தகைய திகதியன்று அல்லது அத்தகைய திகதி ஏதுவும், அவ்வாறு குறித்துரைக்கப்பட்ட ஊரின் அத்தகைய வெளியீட்டுத் திகதியன்று நடைமுறைக்கு வருதலும் வேண்டும்.

(3) அமைச்சரினால் ஆக்கப்படும் ஒழுங்குவிதி ஒவ்வொன்றும் அது கச்சேறில் வெளியிடப்பட்டதன் பின்னர் இயன்றளவு விரைவாக, அத்தகைய ஒழுங்குவிதி அங்கீகரிக்கப்பட வேண்டுமென்ற ஒரு பிரேரணை மூலம் பாராளுமன்றத்தின் முன்வர் கொண்டு வரப்படுதல் வேண்டும்.

(4) பாராளுமன்றம் அங்கீகரிப்பதற்கு மறுக்கின்ற ஏதேனும் ஒழுங்குவிதி, அதன்கீழ் முன்னர் செய்யப்பட்ட எதனையும் வகித்து எவ்வகையுப் பங்குவின்றி நீக்கப்பட்டதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும். ஒழுங்குவிதி நீக்கப்பட்டதாகக் கருதப்படும் திகதி, அத்தகைய ஒழுங்குவிதியை அங்கீகரிப்பதற்குப் பாராளுமன்றம் மறுத்த திகதியாதல் வேண்டும்.

(5) அமைச்சரினால் ஆக்கப்பட்ட ஏதேனும் ஒழுங்கு விதியானது நீக்கப்பட்டதாகக் கருதப்படும் திகதிபற்றிய அறிவித்தலானது கச்சேறில் வெளியிடப்படுதல் வேண்டும்.

39. வேறேதேனும் சட்டத்தில் முறையாக உள்ளது ஏது எப்படி இருப்பினும் வரையறுக்கப்பட்ட இலங்கை வீடணம்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கட்டுத்தர்ப்பன் (401 ஆம் அத்தியாயமாக) தேசிய வீடணம்புச் சட்டத்திற்குப் பதிலு் செய்யப்பட்ட கட்டடச் சங்கத்தில் உறுப்பினர்கள், இலங்கை வீடணம்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கட்டுத்தர்ப்பனத்தின் சொத்துக்களையும் பொறுப்புக்களையும் கூட்டுத்தர்ப்பனத்திற்கு கையாற்றுவதற்கு தீர்மானம் எடுக்கலாம் என்பதால் அத்தகைய தீர்மானத்தின்படி அத்தகைய சொத்துக்களும், பொறுப்புகளும் அத்தகைய தீர்மானம் எடுக்கப்பட்ட திகதி தொடக்கம் கூட்டுத்தர்ப்பனத்திற்கு கையாற்றப்பட்டனவாகவிருத்தல் வேண்டும் என்பதால் வீடணம்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கட்டுத்தர்ப்பனமும் அத்தகையவையி்ருந்து கைவிடப்பட்டதாகக் கருதப்படுதலும் வேண்டும்.

40. வரையறுக்கப்பட்ட இலங்கை வீடணம்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கட்டுத்தர்ப்பன் கைவிடப்பட்டாலும் —

(அ) வரையறுக்கப்பட்ட இலங்கை வீடணம்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கட்டுத்தர்ப்பன் கைவிடப்பட்டதாகக் கருதப்படும் திகதிக்கு முந்திய திகதியில், நீதிமன்றத்தில் விசாரணைக்கொள்கிறதும், வரையறுக்கப்பட்ட இலங்கை வீடணம்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கட்டுத்தர்ப்பனத்திற்கெதிராகக் கொண்டுவரப்பட்ட ஒவ்வொரு ஆரம்ப அல்லது மேன்முறையீட்டு வழக்கும், நடவடிக்கையும் கூட்டுத்தர்ப்பனத்தினால் அவ்வது அதற்கெதிராக ஆரம்பிக்கப்பட்ட வழக்கு அல்லது நடவடிக்கையின் அந்தத் திகதியிலிருந்து கருதப்பட்டு, அத்தகைய வழக்கு அல்லது நடவடிக்கை முடிவடைவதவரை நேற்கொள்ளப்பட்டு தீர்மானத்திற்களைய செயற்படுத்துப்படும்.

(ஆ) வரையறுக்கப்பட்ட இலங்கை வீடணம்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கட்டுத்தர்ப்பன் கைவிடப்பட்டதாகக் கருதப்படும் திகதிக்கு முந்திய நாளன்று, தீர்க்கப்பட்டது இருந்துவரும் ஏதேனும் வழக்கில், கருமத்தில், நடவடிக்கையில் அவ்வது காலத்தில் ஏதேனும் நீதிமன்றத்தினால் அவ்வது நியாயசமையினால் வரையறுக்கப்பட்ட இலங்கை வீடணம்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கட்டுத்தர்ப்பனத்திற்குச் சாதகமாக அல்லது எதிராக பதியப்பட்ட அல்லது செய்யப்பட்ட ஒவ்வொரு தீர்மானம், கட்டளையும், தீர்ப்பளிப்பும் கைவிடத் தேவையிருந்து கூட்டுத்தர்ப்பனத்திற்குச் சாதகமாக அவ்வது எதிராகப் பதியப்பட்ட அல்லது செய்யப்பட்ட தீர்மானமாக, கட்டளையாக, தீர்ப்பளிப்பாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.

வரையறுக்கப்பட்ட இலங்கை வீடணம்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கட்டுத்தர்ப்பனத்தின் சொத்துக்களையும் பொறுப்புக்களையும் கையாற்றுவதும்.

தீர்மானப்பெயர்வை ஏதுபடுக.

30 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க இலங்கை  
விடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிச்  
கட்டுத்தர்ப்பைச் சட்டம்

1990 ஆம் ஆண்டின்  
6 ஆம் இலக்கச்  
சட்டத்தின் 12 ஆம்  
பிரிவைத் திருத்ததல்.

41. 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 22 ஆம் பிரிவு, "வங்கி" என்னும் "வரை விலக்கணத்தின்" "(165 ஆம் அத்தியாயமாக) இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக்கட்டுத்தர்ப்பைச் சட்டத்தினால்" என்னும் சொற்களுக்குப் பதிலாக, "(165 ஆம் அத்தியாயமாக) இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக்கட்டுத்தர்ப்பைச் சட்டத்தினாலும் 1997 ஆம் ஆண்டின் ஆம் இலக்க இலங்கை விடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கட்டுத்தர்ப்பைச் சட்டத்தினாலும் தாயிக்கப்பட்ட இலங்கை விடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கட்டுத்தர்ப்பைத்தினாலும்" என்னும் சொற்களை இடவகை முறை இத்தர்ப்பு திருத்தப்படுகிறது.

ஊழல் பாதுகாப்புப்  
கட்டிடம்

42. (1) (401 ஆம் அத்தியாயமாக) தேசிய விடமைப்புச் சட்டத்தில்கீழ் பதிவு செய்யப்பட்ட வரையறுக்கப்பட்ட இலங்கை விடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கட்டுத்தர்ப்பைக் கலைக்கப்பட்டதா கக் கருதப்படும் தேதிக்கு நேரிழந்திய திகதியில் ஊழல்பாற்றிய ஒவ்வொரு அலுவலருக்கும் சேவையாளருக்கும் கட்டுத்தர்ப்பை வத்தில் ஊழியர் வழங்கப்படுதல் வேண்டும்.

(2) கட்டுத்தர்ப்பைத்தினால் வேலைக்கமர்த்தப்பட்ட வரை யறுக்கப்பட்ட இலங்கை விடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கட் டுத்தர்ப்பைத்தின் ஒவ்வொரு அலுவலரும் சேவையாளரும், அத்தனைய அலுவலரும் சேவையாளரும் கட்டுத்தர்ப்பைத்தின ரும் உடன்பட்டுக்கொள்ளும் நியதி நிபந்தனைகளுக்கு அவ்வய அல்லாறு வேலைக்கமர்த்தப்படுதல் வேண்டும்.

(3) கட்டுத்தர்ப்பைத்தால் வேலைக்கமர்த்தப்பட்டத வரை யறுக்கப்பட்ட இலங்கை விடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கட் டுத் தர்ப்பைத்தின் ஏற்றவொரு அலுவலரும், சேவையாளரும் அவருக்குரிய ஒவ்வொரு நண்பர்களுக்கு மேலதிகமாக அந்த நிறுவனத்தின் அவர் சேவையாளரின் வருடங்களைக் கருத்திற் கொண்டு நிதி என்னும் விடமத்திற்குப் பொறுப்பான அமைச்சரின் ஒருப்பாட்டுடன் அவைச்சரிவரை நிர்மாணிக்கப் படும் நட்புக்கட்டுத் தொலைக்காட்டிப் பெற்றுக்கொள்வர்.

ஒவ்வொரு ஏற்பாடு  
பட்சத்தில் சிங்கை  
உரைவே மேலொரு  
நிறுவல்

43. இச்சட்டத்தின் சிங்கை உரைக்கும், துரித உரைக்கும் இடையே ஏதேனும் ஒவ்வொரு ஏற்பாடு பட்சத்தில் சிங்கை உரைவே மேலொரு நிற்றல் வேண்டும்.

43. இச்சட்டத்தில் சந்தர்ப்பம் வேறு வகையாகத் தொகுள் கோடல். தேவைப்படுத்துகின்றவாறு—

“தலிசாஸம்” என்பது, சமையின் தலிசாஸம் என்று பொருளாகும் ;

“பணியப்பாஸம்” என்பது, சமையின் ஒரு பணியப்பாஸம் என்று பொருளாகும் ;

“ஊழியர் நம்பிக்கைப் பொறுப்பு நிதியம்” என்பது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 40 ஆம் இலக்க ஊழியர் நம்பிக்கைப் பொறுப்பு நிதிச்சட்டத்தின் கீழ் தாபிக்கப்பட்ட ஊழியர் நம்பிக்கைப்பொறுப்பு நிதியம் என்று பொருளாகும் ;

“வீடமைப்பு நிதிக்கட்டுத்தரப்பணம்” என்பது, சட்டத்தினால் தாபிக்கப்பட்டதும் வீடமைப்பு நேரக்கல்வகைகளை கடன் வழங்குவதற்குத் தத்துவவாசனிக்கப்பட்டதான ஏதேனும் கட்டுத்தரப்பணம் எனப் பொருளாகும் ;

“உள்ளூர் அதிகாரசபை” என்பது, ஏதேனும் மாநகரசபை, நகரசபை அல்லது பிரதேசசபை என்று பொருள்படும் என்பதுடன் ஏதேனும் அதிகாரசபை சமையினால் அல்லது பிரதேச சமையினால் பிரகாசிக்கப்படும், புரியப்படும் அத்துடன் நினைவேற்றப்படும் தத்துவங்களுக்கும் கடமைகளையும் பணிகளையும் இந்த அல்லது அவற்றிற்கு நேரொத்த தத்துவங்களையும் கடமைகளையும் பணிகளையும் பிரகாசிக்கப்படும், புரிவதற்கும், நினைவேற்றுவதற்கும் என ஏதேனும் சட்டத்தினால் அல்லது சட்டத்தின்கீழ் உருவாக்கப்பட்டுத் தாபிக்கப்பட்ட ஏதேனும் அதிகாரசபையையும் உள்ளடக்கும் ;

“தேசிய வீடமைப்பு அபிவிருத்தி அதிகாரசபை” என்பது, 1979 ஆம் ஆண்டின் 17 ஆம் இலக்க, தேசிய வீடமைப்பு அபிவிருத்தி அதிகாரசபைச் சட்டத்தினால் தாபிக்கப்பட்ட தேசிய வீடமைப்பு அபிவிருத்தி அதிகாரசபை என்று பொருளாகும் ;

“தேசிய சேமிப்பு வங்கி” என்பது, 1971 ஆம் ஆண்டின் 35 ஆம் இலக்க, தேசிய சேமிப்பு வங்கிச் சட்டத்தினால் தாபிக்கப்பட்ட தேசிய சேமிப்பு வங்கி என்று பொருளாகும் ;

“மாகாணசபை” என்பது, அரசியலமைப்பின் XVIII அன்னும் அத்தியாயத்தினால் தாபிக்கப்பட்ட ஒரு மாகாணசபை என்று பொருள்படும்.

“செவன நிதியம்” என்பது, 1979 ஆம் ஆண்டின் 17 ஆம் இலக்க, தேசிய வீடமைப்பு அபிவிருத்தி அதிகாரசபைச் சட்டத்தின் 5 ஆம் பிரிவின்கீழ் தாபிக்கப்பட்ட நிதியம் என்று பொருளாகும் ;



பாராளுமன்றத்தில் சட்டவகைகளிலும் சட்டங்களிலும் தமிழ் பிரதிகளை வகுப்பித  
 சத்தா (உல்தாடு) ரூபா 1,387; (மெலிதாடு) ரூபா 1,449; ஒல்லோராண்டும் திசெம்பர்  
 மாதம் 15 ஆம் தேதிக்குமுன் விலையும் ஆண்டுக்கான சந்தாப்படிமம் அத்தியட்சகர்.  
 அரசாங்க வெளியிட்டலாவகம் இல.12, திரைக்கேட்கள் இல்லம், லெப்டன்ஜெனல்.  
 கொழும்பு 01 எந்தா விளாசத்திற்கு அனுப்பப்பட்ட. வேண்டும்.