

# ශී ලංකා පුජාතාන්තිුක සමාජවාදී ජනරජමය් ගැසට් පතුය

අති විශෙෂ

අංක 2433/48 - 2025 අපේල් මස 27 වැනි ඉරිදා - 2025.04.27

(රජයේ බලයපිට පුසිද්ධ කරන ලදී)

## III වැනි කොටස - ඉඩම්

හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීම

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ පුකාශය

සබරගමුව පළාතේ රත්නපුර දිස්තික්කයේ ඕපනායක පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 241ඒ - ලියනගගොඩ ගුාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ අකරැල්ල නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 620658 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 1 හි කැබලි අංක 1 : 7, 1 : 9, 1 : 12, 1 : 13, 1 : 16, 1 : 17 සහ 1 : 19 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය පුකාර 2024.06.15 වැනි දින අංක 2388/36 දරන ගැසට පනුයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 62/0798 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල පුකාර, මම මෙයින් පුකාය කරමි.

**පී. සී. ධී. සිගේරා,** ඉඩම හිමිකම නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 පෙබරවාරි මස 03 වැනි දින, ඛත්තරමුල්ල, රජමල්වත්ත පාර, "මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6, ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.



පතු අංකය සහ ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය		හාලත්වය අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික අයිති හැඳුනුම්පත් ඉඩමේ අංකය පුමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වහාවය	විනිශ්වයන් සහ ඉන්ජෙන්ෂන් තහනම අජේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර	
	(මහක්ටයාර්)						
1:7	0.1720	රජය		සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	_	_
1:9	0.1176	රජය		සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	_	_
1:12	0.1822	රජය		සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	_	_
1:13	0.0444	රජය		සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	_	_
1:16	0.1308	රජය		සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	_	_
1:17	0.1200	රජය		සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	_	_
1:19	0.0542	රජය		සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	_ <del>-</del>	<del>_</del>

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

#### 14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ පුකාශය

සබරගමුව පළාතේ රත්නපුර දිස්තික්කයේ ඕපනායක පුංදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 246සී - වල්ලකැටිය ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ ඕපනායක නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 620676 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 6 හි කැබලි අංක 1:66 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය පුකාර 2024.03.13 වැනි දින අංක 2375/33 දරන ගැසට පනුගේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 62/0779 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගත්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල පුකාර, මම මෙයින් පුකාශ කරමි.

පී. සී. ඩී. සිගේරා, ඉඩම හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 පෙබරවාරි මස 03 වැනි දින, බත්තරමුල්ල, රජමල්වත්ත පාර, "මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6, ඉඩම හිමිකම නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමෙන්තුවේ දී ය.

EOG 04 - 0193/2

උපලේඛනය

පතු අංක සහ ඉඩ කොට ෙඅංකය	ම් විශාලත්වය ස්	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ පුමාණය	අයිතියේ පත්තිය සහ ස්වහාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්ජෙන්ෂන් කහනම අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
	(හෙක්ටයාර්)						
1:66	0.4047	වල්ලකැටියලාගේ පියදාස කොරටුවෙගොඩ,ඕපනායක	590862487V	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	-	ඉඩම් සංචර්ධන ආඥා පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව රත්/පු 23248

\_\_\_\_

### 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

#### 14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ පුකාශය

සබරගමුව පළාතේ රත්නපුර දිස්තුික්කයේ ඕපනායක පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 246සී - වල්ලකැටිය ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ ඕපනායක නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 620676 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 7 හි කැබලි අංක 1 : 17, 1 : 62 සහ 1 : 88 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය පුකාර 2024.03.13 වැනි දින අංක 2375/33 දරන ගැසට් පනුයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 62/0780 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල පුකාර, මම මෙයින් පුකාශ කරමි.

පී. සී. ඩී. සිගේරා, ඉඩම හිමිකම නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 පෙබරවාරි මස 03 වැනි දින, බත්තරමුල්ල, රජමල්වත්ත පාර, "මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6, ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

_	
උපලල්බ	മാദ

පනු අංකය සහ ඉඩම් කොටලෙස අංකය	වී විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සමපූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ පුමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වහාවය	විනිශ්වයන් සහ ඉන්ජෙන්ෂන් තහනා අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම පිළිබඳ විස්තර	, -
	(හෙක්ටයාර්)						
1:17	0.4047	දිඹුල්වල පන්සලේවත්තේ ඥානසේඵ කොරටුවේගොඩ,ඕපනායක	582970556V	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	_	ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා පනතේ 19(4) කොන්දේසිවලට යටත්ව
1:62	0.2023	දිඹුල්වල පන්සලේවත්තේ අනුර කුලතිස්ස කොරටුවේගොඩ,ඕපනායක	197529001040	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය		ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා පනතේ 19(4) උපවගන්තිය යටතට ත් කොන්දේසිවලට යටත්ව
1:88	0.1627	රජය		සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	-	ඉඩම සංවර්ධන ආඥාපනත යටතේ අංක 348270 දරණ බලපනුය ආනන්ද හෙට්ටිගම ඇතිගේ ලීලාවතී යන අයට නිකුත් කර ඇත.

#### 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

#### 14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ පුකාශය

සබරගමුව පළාතේ රත්නපුර දිස්තික්කයේ ඕපනායක පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 246සී - වල්ලකැටිය ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ ඕපනායක නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 620676 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 8 හි කැබලි අංක 1:9 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය පුකාර 2024.03.28 වැනි දින අංක 2375/33 දරන ගැසට පනුගේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 62/0781 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල පුකාර, මම මෙයින් පුකාශ කරමි.

පී. සී. බී. සිගේරා, ඉඩම හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 පෙබරවාරි මස 03 වැනි දින, බත්තරමුල්ල, රජමල්වත්ත පාර, "මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6, ඉඩම හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

EOG 04 - 0193/3

			උපලේඛනය	<b>S</b>			
පනු අංක සහ ඉඩර කොටමෙ අංකය	ම් විශාලත්වය ස්	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ පුමාණය	අයිතියේ පත්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්ජෙන්ෂන් තහන අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම පිළිබඳ විස්තර	, ,
	(හෙක්ටයාර්)						
1:9	0.1484	උඩුවකගේ ගුණේරිස් වල්ලකැටිය, ඕපනායක	194001910030	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	_	ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා පනතේ 19(4) කොන්දේසිවලට යටත්ව
EOG 04	- 0193/4						

#### 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

#### 14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ පුකාශය

සබරගමුව පළාතේ රත්නපුර දිස්තික්කයේ ඕපනායක පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 246සි - වල්ලකැටිය ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ හත්ඇල්ල නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 620676 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 11 හි කැබලි අංක 1:3 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය පුකාර 2024.03.13 වැනි දින අංක 2375/33 දරන ගැසට් පනුගේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 62/0784 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල පුකාර, මම මෙයින් පුකාශ කරමි.

පී. සී. බී. සිගේරා, ඉඩම හිමිකම නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 පෙබරවාරි මස 03 වැනි දින, බත්තරමුල්ල, රජමල්වත්ත පාර, "මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6, ඉඩම හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

උපලේඛනය

පනු අංක සහ ඉඩ කොට ෙඅංකය	ම් විශාලත්වය ංස්	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ පුමාණය	අයිතිගේ පන්තිය සහ ස්වහාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්ජෙන්ෂන් තහනම අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබද විස්තර
	(හෙක්ටයාර්)						
1:3	0.1012	හෙලේ කට්ටඩියලාගේ ජිනසේන හත්තැලිපොල, අකරැල්ල, ඕපනායක	197523002928	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	_ ඉඩ	මේ සංවර්ධන ආඥා පනතේ 19(4) කොන්දේසීවලට යටත්ව
EOG 04	- 0193/5	_					

#### 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

#### 14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ පුකාශය

සබරගමුව පළාතේ රත්නපුර දිස්තික්කයේ ඕපනායක පාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 246සී - වල්ලකැටිය ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ හත්ඇල්ල නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 620676 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 12 හි කැබලි අංක 1:11 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි

වගන්තිය පුකාර 2024.03.13 වැනි දින අංක 2375/33 දරන ගැසට පනුගේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 62/0785 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගත්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල පුකාර, මම මෙයින් පුකාශ කරමි.

පී. සී. ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 පෙබරවාරි මස 03 වැනි දින, බත්තරමුල්ල, රජමල්වත්ත පාර, "මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6, ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

			උපලේඛනය	1			
පනු අංක සහ ඉඩං කොටම අංකය	ම් විශාලත්වය ස්	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ පුමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්වයන් සහ ඉන්ජෙන්ෂන් තහනම් අජේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබද විස්තර
	(හෙක්ටයාර්)	)					
1:11	0.3590	සූරිය ආරච්චිලාගේ මාටින් හත්තැලිපොල,අකරැල්ල, ඕපනායක	442001257V	සමපූර්ණ	පුථම පන්තිය	_ ବୃଷ୍ଠ	ම් සංවර්ධන ආඥා පනතේ 19(4) කොන්දේසිවලට යටත්ව
EOG 04	- 0193/6						

#### 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

#### 14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ පුකාශය

සබරගමුව පළාතේ රත්තපුර දිස්තික්කයේ ඕපනායක පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 246සී - වල්ලකැටිය ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ ඕපනායක නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 620676 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 13 හි කැබලි අංක 1 : 5, 1 : 16 සහ 1 : 33 දරන ඉඩම කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය පුකාර 2024.03.13 වැනි දින අංක 2375/33 දරන ගැසට පනුයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 62/0786 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල පුකාර, මම මෙයින් පුකාශ කරමි.

පී. සී. බී. සිගේරා, ඉඩම හිමිකම නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 පෙබරවාරි මස 03 වැනි දින, බත්තරමුල්ල, රජමල්වත්ත පාර, "මිතිකත මැදුර", අංක 1200/6, ඉඩම හිමිකම නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමෙන්තුවේ දී ය.

උපලේඛනය

පතු අංක සහ ඉඩ කොට අංකය	ම් විශාලත්වය ංස්	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ පුමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වහාවය	විනිශ්වයන් සහ ඉන්ජෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
	(හෙක්ටයාර්)						<u> </u>
1:5 1:16 1:33	0.5380 0.4477 0.2605	රජය රජය රජය		සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය පුථම පන්තිය පුථම පන්තිය	_	- - -
EOG 04	- 0193/7						