



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ அதிவிசேෂமானது

අංක 2256/13 - 2021 නොවැම්බර් 30 වැනි අඟහරුවාදා - 2021.11.30

2256/13 ஆம் இலக்கம் - 2021 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 30 ஆம் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021.01.07 ஆம் திகதிய 2209/52 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 71/0109 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில் பதுளை மாவட்டத்தில், மஹியங்களை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 3பீ - தெஹிகொல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தெஹிகொல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 710024 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 06 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 2, 11, 12, 13, 14, 17, 21, 23, 26, 27, 28, 29, 30, 48, 51, 65, 66, 67, 69, 70, 72, 83, 87, 88, 89 மற்றும் 91 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.எம்.எச். பிரியதர்ஷினி,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மஹிகத் மெதுர",

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை.

2021 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 03 ஆம் திகதி.



2 A

III கைப - ஸ்ரீ லங்கா ப்ரபாகாந்ரிக ஸலாபலாடி ப்ரவரபலே டிவி லிஷெ டுபபி ப்ரபு - 2021.11.30

பகுதி III - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2021.11.30

அட்டவணை							
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
2	0.0362	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
11	0.0060	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	திறந்த தரிசு நிலம்
12	0.1665	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	திறந்த தரிசு நிலம்
13	0.2802	மஹியங்கணை பிரதேச சபை	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாதை
14	0.1476	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	திறந்த தரிசு நிலம்
17	0.1627	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
21	0.0036	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பிரவேசிக்கும் பாதை
23	0.0163	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	சனசமூக சபை
26	0.0080	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	திறந்த தரிசு நிலம்
27	0.0326	மஹியங்கணை பிரதேச சபை	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாதை
28	0.1622	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	திறந்த தரிசு நிலம்
29	0.0730	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	நீர் பாதை
30	0.1923	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	திறந்த தரிசு நிலம்
48	0.0796	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	அனுமதிப்பத்திர இல. 9/LDO/தெஹி/210 கீழ் மஹியங்கணை, தெஹிகொல்ல, பதியதலாவ வீதி, இல. 46 1/2 இலுள்ள கல்லிந்த கொட்டுவே கெதர ரஞ்ஜித் புஸ்பா குமாரி உரித்திற்கு கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது.
51	0.2247	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
65	0.2526	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
66	0.0192	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பிரவேசிக்கும் பாதை

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுஃ ஃட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுஃ ஃட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஓப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுஃ ஃட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2015.01.23 ஆம் திகதிய 1898/51 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைஃ கோரிக்கைகளைஃ கோருகின்றதுமான 71/2278 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில் பதுளை மாவட்டத்தில், மஹியங்களை பிரதேஃ ஃயலாளர் பிரிவில், இல. 3ஃ - பூஜா நகரம் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பூஜா நகரம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 710077 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181 மற்றும் 182 ஆம் இலக்கங்களைஃ கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.எம்.ஃஃ. பிரியதர்ஷனி,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை.

2021 ஆம் ஆண்டு ஃஃத்தெம்பர் மாதம் 03 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	ஃலாஃதக்காரர்/ ஃலாஃதக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேஃய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஃடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விஃஃ அல்லது தனியாருக் குரிய ஃட்டங் களுள் ஃவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
163	0.7309	விஹாராதிபதி மஹியங்களை ரஜமகா விகாரை	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	–
164	0.0892	விஹாராதிபதி மஹியங்களை ரஜமகா விகாரை	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	–
165	0.0141	அரசு	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	நீர் பாதை
166	0.4731	விஹாராதிபதி மஹியங்களை ரஜமகா விகாரை	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	–
167	0.0472	அரசு	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	பிரவேசிக்கும் பாதை
168	0.0975	விஹாராதிபதி மஹியங்களை ரஜமகா விகாரை	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	–
169	0.1717	விஹாராதிபதி மஹியங்களை ரஜமகா விகாரை	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	–
170	0.0147	அரசு	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	நீர் பாதை
171	0.1066	அரசு	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	பிரவேசிக்கும் பாதை
172	0.4628	விஹாராதிபதி மஹியங்களை ரஜமகா விகாரை	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	–
173	0.0904	விஹாராதிபதி மஹியங்களை ரஜமகா விகாரை	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	–
174	0.3478	விஹாராதிபதி மஹியங்களை ரஜமகா விகாரை	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	–
175	0.5355	விஹாராதிபதி மஹியங்களை ரஜமகா விகாரை	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	–
176	0.0416	அரசு	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	நீர் பாதை

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)							
காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
177	0.7422	விஹாராதிபதி மஹியங்கனை ரஜமகா விகாரை	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
178	0.0065	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசிக்கும் பாதை
179	0.0033	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	நீர் பாதை
180	0.4043	விஹாராதிபதி மஹியங்கனை ரஜமகா விகாரை	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
181	0.3131	விஹாராதிபதி மஹியங்கனை ரஜமகா விகாரை	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
182	0.8571	விஹாராதிபதி மஹியங்கனை ரஜமகா விகாரை	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

12 - 283 / 2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021.01.07 ஆம் திகதிய 2209/52 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 71/0103 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில் பதுளை மாவட்டத்தில், மஹியங்கனை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 3பீ - மெதயாய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மெதயாய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 710082 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1, 2, 3, 4, 7, 9, 11, 13, 14, 15, 16, 20, 21, 22, 23, 24, 27 மற்றும் 28 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.எம்.எச். பிரியதர்ஷினி,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மஹிகத மெதூர்”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை.

2021 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 03 ஆம் திகதி.

அட்டவணை							
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1	0.0951	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி விசேட வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எங் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
2	0.1145	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாதை
3	0.1632	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	அரசு மூலிகை தோட்டம்
4	0.3115	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	ஹூணுகல் கந்துர விரிவுப்படுத்த ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது. பிரவேசிக்கும்
7	0.1598	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு பாதை	-	அனுமதிப்பத்திர இல. 9/LDO/மெத/49 கீழ் மெதயாய, குடுகலே கடை பொறுப்பு மெதகல இலுள்ள கனத்த ஹேவாகே அனுர வீரசிங்ஹ உரித்திற்கு, கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது.
11	0.0970	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாதை
13	0.0729	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
14	0.1012	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	அனுமதிப்பத்திர இல. 9/எல்லா/4பீ/10 கீழ் மாபாகடவெவ, மெதயாய, குடுலகே கடை (பொறுப்பு) இலுள்ள விஜேதுங்க முதியன்சேலாகே உபாலி விஜேதுங்க உரித்திற்கு கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது.
15	0.1844	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாதை பாதுகாப்பு

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)							
காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சுரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
16	0.0286	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசிக்கும் பாதை
20	0.1012	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அனுமதிப்பத்திர இல. 9/எல்ஐ/4பீ/103 கீழ் மாபாகடவெவ, மெதயாய, 16 தூண் இலுள்ள திசாநாயக முதியன்சேலாகே அநுர திசாநாயக இன் உரித்திற்கு கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை - களுக்கு உட்பட்டது.
21	0.1519	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
22	0.0917	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
23	0.0506	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அனுமதிப்பத்திர இல. 9/எல்ஐ/4பீ/11 கீழ் மாபாகடவெவ, மெதயாய, கவுகலே கடை (பொறுப்பு) இலுள்ள திசாநாயக முதியன்சேலாகே குணசேகர இன் உரித்திற்கு, கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை - களுக்கு உட்பட்டது.
24	0.0087	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசிக்கும் பாதை
27	0.0567	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
28	0.1012	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அனுமதிப்பத்திர இல. 9/LDO/மெத/33 கீழ் மெதயாய, சில்வா கடை (பொறுப்பு) இலுள்ள திசாநாயக முதியன்சேலாகே நிரோஷா சிரோமி திசாநாயக இன் உரித்திற்கு கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது.