



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2371 - 2024 පෙරෙල්වාරි මස 09 වැනි සිකුරාදා - 2024.02.09  
2371ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 09 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

பக்கம்	பக்கம்
சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	292
சேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனையும் பிறவும்	-
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-
உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	293
அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
ஏல விற்பனைகள்	296
நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

### வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

#### முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகுந் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனூறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2024, மாச்சு மாதம் 01ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2024, பெப்புருவரி மாதம் 16 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரசுரனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, சட்டனை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, சட்டனை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருத்தப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.”

கங்கானி வியனகே,  
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,  
கொழும்பு 8,  
2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை [www.documents.gov.lk](http://www.documents.gov.lk) எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



## கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்

### இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள்

விலைமனுக்கோரல்

இலங்கை புகையிரதம் கிழக்கு மாவட்டத்திலுள்ள கந்தளாய்க்கு EN 45 E1 தண்டவாளங்களுக்கு பொருத்தமான 5,000 எண்ணிக்கையிலான LESS HIGH CONCRETE SLEEPERS வழங்கல்

IFB இலக்கம்: SRS F. 7953

01. கொழும்பு, இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள் திணைக்கள கொள்வனவுக் குழுவின் தலைவரினால் இலங்கை புகையிரதம் கிழக்கு மாவட்டத்திலுள்ள கந்தளாய்க்கு EN45E1 தண்டவாளங்களுக்கு பொருத்தமான 5,000 எண்ணிக்கையிலான LESS HIGH CONCRETE SLEEPERS வழங்குவதற்காக வெளிநாட்டு உற்பத்தியாளர்கள்/ வழங்குநர்களிடமிருந்து முத்திரையிடப்பட்ட மனுக்கள் கோரப்படுகின்றன.

02. கேள்விக்கோரல் தேசிய போட்டி நடைமுறை மூலம் நடாத்தப்படும் (NICB).

03. மேலதிக தகவல்களை மற்றும் மனு ஆவண பரிசீலனையினை 2024.01.22 ஆந் திகதி மு.ப. 9.00 மணி முதல் 2024.02.12ஆந் திகதி பி.ப. 3.00 மணி வரை கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள முகவரியில் மேற்கொள்ள முடியும்.

பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (கொள்முதல்),  
 புகையிரதக் கொள்முதல் உப பிரிவு,  
 ஒல்கொட் மாவத்தை, கொழும்பு 10, இலங்கை.  
 தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 94(11)2438078 / 94(11) 2436818.  
 தொலைநகல் இலக்கம்: 94(11) 2432044  
 மின்னஞ்சல் : srs.slr@gmail.com.  
 இணையத்தளம்: www.railway.gov.lk

04. மனுதாரர் இலங்கை புகையிரத சேவைக்கு 5,000 இற்கும் அதிகமான உயரம் குறைந்த LESS HIGH CONCRETE SLEEPERS வழங்கியிருக்க வேண்டும் அல்லது ரூபா 50 மில்லியன் ரூபாய்க்கு மேல் மதிப்புள்ள முன் அழுத்தப்பட்ட கொன்கிரீட் கம்பங்களை ( Pre- stressed Concrete Beams ) வழங்கியிருக்க வேண்டும். இல்லையெனில் கடந்த (05) ஐந்து ஆண்டுகளில் ரூ.500 மில்லியன் ரூபாய்க்கு குறையாத கொன்கிரீட் கம்பங்களை வழங்கியமைக்கான விலைப்பட்டியலிடப்பட்டிருத்தல் வேண்டும்.

05. ஆர்வமுள்ள மனுதாரர்கள் இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள் கொள்முதல் உப பிரிவில் மீளச்செலுத்தப்படாத ரூபா. 31,250.00 கொள்முதல் கட்டணத்தை செலுத்தி 2024.01.22 ஆந் திகதி முதல் 2024.02.12 ஆந் திகதி காலை பி.ப. 3.00 மணிக்கு அலுவலகத்தில் ஆங்கில மொழியில் அச்சிடப்பட்ட மனு ஆவணங்களை பெற்றுக்கொள்ளலாம்.

06. அனைத்து மனுக்களுக்கும் மனுப் பாதுகாப்புடன் இருத்தல் வேண்டும். மனுப் பாதுகாப்புத் தொகையாக ரூபா 1,750, 000.00 இருத்தல் வேண்டும். மேலும் இலங்கையில் இயங்கும் இலங்கை மத்திய வங்கியால் வழங்கப்பட்ட நிபந்தனையற்ற உத்தரவாதமாக இருத்தல் வேண்டும்.

07. மனுக்கள் 2024.02.13 ஆந் திகதி பி.ப. 2.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன் கீழே உள்ள முகவரியில் உடனடியாக திறக்கப்படும். விலைமனுக்கள் திறக்கும் சந்தர்ப்பத்தில் மனுதாரர்கள் அல்லது அவர்களின் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பிரதிநிதிகள் பங்கேற்கலாம். தாமதமான மனுக்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

தலைவர்,  
 திணைக்களத்தின் பெறுகைக் குழு ( மேஜர்),  
 புகையிரதக் கொள்முதல் உப பிரிவு,  
 இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள், ஒல்கொட் மாவத்தை, கொழும்பு 10.

தலைவர்,  
 திணைக்களத்தின் பெறுகைக் குழு (மேஜர்),  
 இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள்.

பெறுகை இல.: SRS/F.7953.

## உத்தியோகத்தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

பிரைம் பார்மா லங்கா (பிரைவேட்) லிமிட்டட்  
கம்பனியின் பதிவு இல.PV 78627

கம்பனி கலைப்பு மற்றும் கலைப்பாளர் விடுவிப்பு அறிவித்தல்

கம்பனியின் பெயர்: பிரைம் பார்மா லங்கா (பிரைவேட்) லிமிட்டட்  
பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலக முகவரி: இல. 24/ 108, 1/1, விஜயபா மாவத்தை, நாவல வீதி, நுகேகொடை  
நீதிமன்றம்: வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம், கொழும்பு (குடியியல்)  
வழக்கு இல.: CHC 86/2021/CO  
கம்பனி கலைப்பாளர் பெயர்: Gerard Jeevananthan David  
முகவரி: Liquidator, Lavel 3, No.11, Castle Lane, Colombo 4.  
கம்பனி கலைப்பு மற்றும் கலைப்பாளர் விடுவிப்பு திகதி: 2024.01.17

02- 126

## பொது அறிவித்தல்

குட் ஹோப் லிமிட்டெட் பெயர் மாற்றம்

கீழ்க்குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கம்பனி கொழும்பு பங்குப் பரிவர்த்தனை ("CSE") பட்டியலில் இருந்து நீக்கப்பட்டுள்ளது என்பதையும், அதன்படி 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 11(5) ஆம் பிரிவுக்கு அமைவாக இக் கம்பனியின் பெயர் பின்வருமாறு மாற்றமடைந்துள்ளது என்பதையும் அறியத்தருகின்றோம்.

கம்பனியின் முன்னைய பெயர்: குட் ஹோப் பி.எல்.சி.  
கம்பனியின் முன்னைய இல.: PQ 43  
பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலக முகவரி: இல.61, சனாதிபதி மாவத்தை, கொழும்பு 1  
கம்பனியின் புதிய பெயர்: குட் ஹோப் லிமிட்டெட்

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளையின்படி,

கார்சன்ஸ் மனேஜ்மென்ட் சேர்விசஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்,  
செயலாளர்கள்.

2024, சனவரி 20.

02-124/1

## பொது அறிவித்தல்

இன்டோ- மலே லிமிட்டெட் பெயர் மாற்றம்

கீழ்க்குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கம்பனி கொழும்பு பங்குப் பரிவர்த்தனை ("CSE") பட்டியலில் இருந்து நீக்கப்பட்டுள்ளது என்பதையும், அதன்படி 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 11(5) ஆம் பிரிவுக்கு அமைவாக இக் கம்பனியின் பெயர் பின்வருமாறு மாற்றமடைந்துள்ளது என்பதையும் அறியத்தருகின்றோம்.

கம்பனியின் முன்னைய பெயர்: இன்டோ- மலே பி.எல்.சி.  
கம்பனியின் முன்னைய இல.: PQ 45

பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலக முகவரி: இல.61, சனாதிபதி மாவத்தை, கொழும்பு 1  
 கம்பனியின் புதிய பெயர்: இன்டோ - மலே லிமிட்டெட்

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளையின்படி,

கார்சன்ஸ் மனேஜ்மன்ட் சேர்விசஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்,  
 செயலாளர்கள்.

2024, சனவரி 20.

02-124/2

### பொது அறிவித்தல்

#### செலின்சிங் லிமிட்டெட் பெயர் மாற்றம்

கீழ்க்கண்டிருப்பது கம்பனிகொழும்பு பங்குப் பரிவர்த்தனை ("CSE") பட்டியலில் இருந்து நீக்கப்பட்டுள்ளது என்பதையும், அதன்படி 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 11(5) ஆம் பிரிவுக்கு அமைவாக இக் கம்பனியின் பெயர் பின்வருமாறு மாற்றமடைந்துள்ளது என்பதையும் அறியத்தருகின்றோம்.

கம்பனியின் முன்னைய பெயர்: செலின்சிங் பி.எல்.சி.

கம்பனியின் முன்னைய இல.: PQ 46

பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலக முகவரி: இல.61, சனாதிபதி மாவத்தை, கொழும்பு 1

கம்பனியின் புதிய பெயர்: செலின்சிங் லிமிட்டெட்

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளையின்படி,

கார்சன்ஸ் மனேஜ்மன்ட் சேர்விசஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்,  
 செயலாளர்கள்.

2024, சனவரி 20.

02-124/3

### பொது அறிவித்தல்

#### ஷாலிமார் (மலே) லிமிட்டெட் பெயர் மாற்றம்

கீழ்க்கண்டிருப்பது கம்பனிகொழும்பு பங்குப் பரிவர்த்தனை ("CSE") பட்டியலில் இருந்து நீக்கப்பட்டுள்ளது என்பதையும், அதன்படி 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 11(5) ஆம் பிரிவுக்கு அமைவாக இக் கம்பனியின் பெயர் பின்வருமாறு மாற்றமடைந்துள்ளது என்பதையும் அறியத்தருகின்றோம்.

கம்பனியின் முன்னைய பெயர்: ஷாலிமார் (மலே) பி.எல்.சி.

கம்பனியின் முன்னைய இல.: PQ 51

பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலக முகவரி: இல.61, சனாதிபதி மாவத்தை, கொழும்பு 1

கம்பனியின் புதிய பெயர்: ஷாலிமார் (மலே) லிமிட்டெட்

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளையின்படி,

கார்சன்ஸ் மனேஜ்மன்ட் சேர்விசஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்,  
 செயலாளர்கள்.

2024, சனவரி 20.

02-124/4

### பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரிவு 59(2) இற்கு அமைவாக கம்பனி ஒன்றின் கூறப்பட்ட மூலதனம் குறைக்கப்படுவது தொடர்பாக பின்வரும் அறிவித்தல் கொடுக்கப்படுகின்றது.

நிறுவனத்தின் பெயர்: பபிலோன் அட் த பெ (பிறைவேட்) லிமிட்டட்

பதிவு இலக்கம் : PV 79510

பதிவு செய்யப்பட்ட முகவரி: செக்ரிடேரியல் ஹவுஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டட், கம்பனி செயலாளர்கள், இல. 10, ஹவ்லொக் பிளேஸ், கொழும்பு 5

குறைக்கப்படுவதற்கு முன்பு கூறப்பட்ட மூலதனம்: ரூபா 14,601,000

குறைக்கப்பட்ட பின்பு கூறப்பட்ட மூலதனம் : ரூபா 01

குறைக்கப்பட்ட தொகை : ரூபா 14,600,999

செக்ரிடேரியல் ஹவுஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டட்,  
கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

இல.10, ஹவ்லொக் பிளேஸ்,  
கொழும்பு 05.

02-250

### பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்ட 244(3) ஆம் பிரிவின் கீழானது

சியரா இன்டஸ்ரீஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் உடன் சியரா கேபிள்ஸ் பிஎல்சி இன் கூட்டிணைவின் பூர்த்தி செய்தலின் அறிவித்தல்

சியரா இன்டஸ்ரீஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் - PV 78384 உடன் சியரா கேபிள்ஸ் பிஎல்சி PQ 166 இன் உத்தேசிக்கப்பட்ட கூட்டிணைவு அறிவித்தலுக்கு மேலதிகமாக 2023, நவம்பர் 28 ஆந் திகதியன்று கொழும்பில் விநியோகம் செய்யப்பட்ட “டெயிலிநியூஸ்”, “தினமின” மற்றும் “தினகரன்” பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்பட்டதும் மேலே கூறப்பட்ட விடயம் தொடர்பாக அரசாங்க வர்த்தமானியில் 2023, திசெம்பர் 08 ஆந் திகதியன்று பிரசுரிக்கப்பட்டதுமான விடயம் தொடர்பாக கம்பனிகள் சட்டத்தின் VIII ஆம் பகுதியின் ஏற்பாடுகளுக்கமைவாக 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 244(1) (a) ஆம் பிரிவின் கீழ் கூட்டிணைவு பூர்த்தி செய்யப்பட்டுள்ளதுடன் கூட்டிணைவின் செயல்வலுப்பெறும் திகதியானது 2023, திசெம்பர் 31 ஆந் திகதியாகுமென நாம் இத்தால் அறிவித்தல் வழங்குகின்றோம்.

இதற்கமைவாக சியரா இன்டஸ்ரீஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் ஆதனது 2023, திசெம்பர் 31 ஆந் திகதியிலிருந்து செயல்வலுப்பெறும் வகையில் இருப்பு நிலையிலிருந்து முடிவுறுத்தப்படுமென்பதுடன் சியரா கேபிள்ஸ் பிஎல்சி ஆனது தொடர்ந்தும் செயலாற்றும்.

சியரா கேபிள்ஸ் பிஎல்சி இன் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

LOLC கோப்பரேட் சேர்விசஸ் (பிவிட) எல்எடி  
கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

2024, சனவரி 17.

02-120

## ஏல விற்பனைகள்

**சம்பத் வங்கி பீளச்**

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

1. புளூ ஒஷன் வேவ்ஸ் (பிறைவெட்ட) லிமிட்டெட்  
கணக்கு இல.: 0017 1001 1881/ 0029 3003 2496
2. புளூ ஒஷன் ரியல்ட்டி (பிறைவெட்ட) லிமிட்டெட்  
கணக்கு இல.: 0029 3003 2487/ 0017 1001 0362
3. லின்க் இன்ஜினியரிங் (பிறைவெட்ட) லிமிட்டெட்  
கணக்கு இல.: 0017 1000 9917/ 0017 1001 0478
4. லின்க் லெஜண்ட் (பிறைவெட்ட) லிமிட்டெட்  
கணக்கு இல.: 0017 1001 1725/ 0029 3003 2576
5. லின்க் ரொடிமேட் (பிறைவெட்ட) லிமிட்டெட்  
கணக்கு இல.: 0017 1001 4007/ 0029 3003 2568

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பந்த வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2021.02.25 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2022.09.09 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2022.08.31 ஆந் திகதிய “திவயின்” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவிததல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான எண்பது கோடியே இருபத்தி ஆறு இலட்சத்து எழுபத்தி நான்காயிரத்து எண்ணூற்று எண்பத்தி ஒரு ரூபா தொண்ணூற்றி இரண்டு சதம் (ரூபா 802,674,881.92) 2021, பெப்புருவரி 03 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எழுபது கோடியே எண்பத்தி ஐந்து இலட்சத்து அறுபத்தி ஐந்தாயிரத்து நாற்பத்தி எழு ரூபா தொண்ணூற்றி ஏழு சதம் (ரூபா 708,565,047.97) கட்டணத்திற்காக at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate ல் வங்காந்தம் நூற்றுக்கு இரண்டு தசம் ஐந்து பூச்சியம் வீதம் (2.50%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 2146, 2230, 4582, 4580, 4578 மற்றும் 4574 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ.கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2024.03.18 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே பல்லே பத்துவின் திம்பிரிகன்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் கொள்ளப்பிட்டு கிராம அலுவலர் பிரிவின் கொள்ளப்பிட்டி வோட் இல. 37, கொள்ளப்பிட்டியவில் அமைந்த 19 ஆவது ஒழுங்கை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 6 ஐ ஏற்ற “சனிடென் மற்றும் சனின் டேல்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் காமின் பீ தொடன்வெல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, மாச்ச 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 11584 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்குக்கு : காலி வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 282/1 ஐ ஏற்ற வளவுகள் ; கிழக்கிற்கு : 19 ஆவது ஒழுங்கை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 4 ஐ ஏற்ற வளவுகள்; தெற்கிற்கு: 19 ஆவது ஒழுங்கை மற்றும் மேற்கிற்கு: பொலிஸ் உத்தியோகத்தர் வாசஸ்தல வளவுகள், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் பதின் ஐந்து தசம் ஆறு ஏழு பேர்ச் (0ஏ. 1றூ. 15.67பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 11584 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொழும்பு காணிப் பதிவுகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் E 203/114 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் சட்டளைப்படி,

சுதம்பனிச் செயலாளர்.

02-255

**சம்பத் வங்கி பீளச்**

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

அணிலன ஹொட்டேல்ஸ் அன்ட் புரொப்பார்டீஸ் பீஎல்சீ  
கணக்கு இல.: 0029 3002 0012 (1)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎஸ்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.07.27 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.12.08 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.12.04 ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் ஐம்பத்தி ஏழு கோடியே எழுபத்தி ஐந்து இலட்சத்து எழாயிரத்து ஏழு ரூபா ஐந்து சதம் (ரூபா 577,507,007.05) 2023, யூன் 20 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை முப்பத்தி ஆறு கோடியே அறுபத்தி இரண்டு இலட்சத்து எழுபத்தையாயிரத்து இருநூற்று எண்பது ரூபா (ரூபா 366,275,280.00) கட்டணத்திற்காக Monthly Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு இரண்டு வீதம் (2%) மேலும் பத்து கோடியே நாற்பத்தி ஒன்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்றி இரண்டாயிரத்து முந்நூற்று இருபத்தி இரண்டு ரூபா அறுபத்தி இரண்டு சதம் (ரூபா 104,992,322.62) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஐந்து தசம் எட்டு வீதம் (5.8%) வருமத்தியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரசர் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 1206, 3561, 3781 மற்றும் 3723 இன் மீது

பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பி.கே.ஈ.சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2024.03.28 ஆந் திகதி லொட் இல. 16A இன் வரைபட இல. 3380- பி.ப. 2.30 மணிக்கும், லொட் இல. 1 மற்றும் 2 இன் வரைபட இல. E/183/2012- பி.ப. 3.00 மணிக்கும் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

#### மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாம் அட்டவணை

கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டம், கோரலாய் பத்து பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் வாழைச்சேனை பிரதேச செயலாளர் பிரிவிருள், கல்குடா கிராம சேவகர் பிரிவிருள் பாசிக்குடா கிராமத்தில், பாசிக்குடாவில் அமைந்த “பாசிக்குடா ஹொலிடே ரிசோட்” எனும் பாசிக்குடா என்ட்டேட்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. எம். எஸ். அத்தநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008, யூன் 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3380 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 16A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: கடல்; கிழக்கு: தனியார் காணி; தெற்கு: தனியார் காணி மற்றும் வீதி மற்றும் மேற்கு: இல. 3371 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 15 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஆறு ஏக்கர் (06ஏ. 00நா. 00பே.) அல்லது இரண்டு தசம் நான்கு இரண்டு எட்டு ஒன்று ஹெக்டேயர்கள் (ஹெக்ட. 2.4281) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3380 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மட்டக்களப்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 244/34 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 1206, 3561 மற்றும் 3781 எனும் ஈட்டு முறிகளின் கீழ் மற்றும் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

#### மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட இரண்டாம் அட்டவணை

1. கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டம், கோரலாய் பத்து பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் கோரலாய் பத்து பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் வாழைச்சேனை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் வாகரை கிராம சேவகர் பிரிவிருள் பாசிக்குடா கிராமத்தில், பாசிக்குடா கடற்கரை வீதியில் அமைந்த “கருன்சேரை” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் T. இளவரசு என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, ஏப்பிரல் 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. E/ 183/ 2012 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடகிழக்கு: ஒழுங்கை பங்களா வீதி; தென் கிழக்கு: தோட்டங்கள் முதல் கடற்கரை வரையான வீதி; தென் மேற்கு: லொட் 2 மற்றும் வட மேற்கு: அரச காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் ஒரு நூட் மற்றும் ஆறு பேர்ச் (01ஏ. 01நா. 06பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த

அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. E/ 183/ 2012 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

2. மேற் கூறப்பட்ட பாசிக்குடா கிராமத்தில், பாசிக்குடா கடற்கரை வீதியில் அமைந்த “கருன்சேரை” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் T. இளவரசு என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, ஏப்பிரல் 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. E/ 183/ 2012 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வட கிழக்கு: லொட் 1; தென் கிழக்கு: தோட்டங்கள் முதல் கடற்கரை வரையான வீதி; தென் மேற்கு: S. செல்லத்துரையினது தோட்டம் மற்றும் வட மேற்கு: அரச காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு நூட் மற்றும் இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 01நா. 02பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. E/ 183/ 2012 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. E/ 183/ 2012 எனும் வரைபடத்தில் கூறப்பட்ட லொட் இலக்கங்கள் 1 மற்றும் 2 மீள் அளவிடு செய்யப்பட்டு கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ளதோடு கீழே விபரிக்கப்பட்ட உபபிரிவாகும்.

1. மேற் கூறப்பட்ட பாசிக்குடா கிராமத்தில், பாசிக்குடா கடற்கரை வீதியில் அமைந்த “கருன்சேரை” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ரீ. இளவரசு என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011, பெப்ரவரி 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. E/ 030/ 2011 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: ஒழுங்கை பங்களா வீதி; கிழக்கு: தோட்டங்கள் முதல் கடற்கரை வரையான வீதி; தெற்கு: லொட் 2 மற்றும் மேற்கு: அரச காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் ஒரு நூட் மற்றும் ஆறு பேர்ச் (01ஏ. 01நா. 06பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. E/ 030/ 2011 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மட்டக்களப்பு காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 178/56 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேற் கூறப்பட்ட பாசிக்குடா கிராமத்தில், பாசிக்குடா கடற்கரை வீதியில் அமைந்த காணித்துண்டின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: அரச காணி; கிழக்கு: அனிலன் ஹொட்டேல் லிமிட்டெட் இற்கு சொந்தமான காணி; தெற்கு: வீதி மற்றும் மேற்கு: எஸ். செல்லத்துரைக்கு சொந்தமான அங்கமைந்த காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் நாற்பத்தி இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00நா. 42பே.) மிகத் திருத்தமாக ஒரு நூட் மற்றும் இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 01நா. 02பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் பரிமாணம்/பக்கம் G 263/41 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.



(இல. 3723 எனும் ஈட்டு முறியின் கீழ் மற்றும் மீது பிணையாக  
அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

02-256/2

### சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால்  
வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட  
ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான  
விற்பனை அறிவித்தல்

எம்ஏ கொகோ ஓர்கனிக் (பிறைவேட்) லிமிடெட்  
கணக்கு இல.: 0187 1000 1509

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட  
கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்  
04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர்  
சபையினால் 2023.05.25-ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில்  
நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.07.07-ஆந்  
திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.07.07-ஆந்  
திகதிய “திவயின்” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), மற்றும்  
2024.01.30 ஆந் திகதிய “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய  
பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க  
நிலுவை முதலான மூன்று கோடியே தொண்ணூற்று எட்டு  
இலட்சத்து முப்பத்து ஏழாயிரத்து நூற்று அறுபத்து இரண்டு ரூபா  
அறுபத்து நான்கு சதம் (ரூபா 39,837,162.64) 2023, ஏப்பிரல் 27  
ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச்  
செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இரண்டு கோடியே முப்பத்து  
ஐந்து இலட்சம் ரூபா (ரூபா 23,500,000.00) இத்துடன் மேலதிக  
வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%)  
மேலும் ஒரு கோடியே இருபத்தொரு இலட்சத்து நாற்பதாயிரத்து  
நாநூற்று எண்பத்து இரண்டு ரூபா பதினேழு சதம் (ரூபா  
12,140,482.17) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு  
ஆறு தசம் ஒன்பது மூன்று வீதம் (6.93%) வருமதியாகவுள்ள  
வட்டியும், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள் ஏதேனும்  
கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து  
அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 5445 மற்றும்  
5447 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள்,  
நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பி.  
கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2024.03.21 ஆந் திகதி  
அட்டவணை 01 இன் சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மு.ப.11.00  
மணி முதல் மற்றும் 2024.03.21 ஆந் திகதியும் அட்டவணை  
02 இன் சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மு.ப. 11.30 மணி முதல்  
அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என  
இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

எம். ஏ. கொகோ ஓர்கனிக் (பிறைவேட்) லிமிடெட் ஐ  
கட்டுப்படுத்தும் நபரான அதன் மெய் நிகர் உரிமையாளரான  
பன்னேஹக முதியன்சேலாகே சமிந்த மஞ்சல பன்னேஹக  
ஆவதோடு கூறப்பட்ட நிறுவனத்தின் முகாமைத்துவத்தின்  
மற்றும் நிர்வாகத்தை மேற்கொள்ளும் எம் ஏ கொகோ  
ஓர்கனிக் (பிறைவேட்) லிமிடெட் இன் பணிப்பாளராக  
கூறப்பட்ட பன்னேஹக முதியன்சேலாகே சமிந்த மஞ்சல  
பன்னேஹக இருப்பதோடு அதற்கமைய, பன்னேஹக  
முதியன்சேலாகே சமிந்த மஞ்சல பன்னேஹக மேற்கொண்ட  
மற்றும் நிறுவனத்துடன் ஏற்படுத்திக்கொண்ட அனைத்து  
சாதாரண பேச்சுவார்த்தை நடவடிக்கைகள் மற்றும்  
அனைத்து கொடுக்கல் வாங்கல்கள், அனைத்து கடன்களும்,  
அவற்றை செலுத்துவதற்கான கடமை மற்றும் அவற்றை  
மீள் செலுத்தத் தவறுதல் தொடர்பான புரிதல் மற்றும்  
அதனை அறிந்து கொண்டவரான சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ  
இனால் எம் ஏ கொகோ ஓர்கனிக் (பிறைவேட்) லிமிடெட்  
இற்கு வழங்கப்பட்ட நிதி அநுசரணையின் பயனாளியுமான  
கூறப்பட்ட பன்னேஹக முதியன்சேலாகே சமிந்த மஞ்சல  
பன்னேஹக என்பதனால்,

### மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. வட மேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், கிரிதலான  
கோரளே தேவமெதி ஹத்தபத்துவையின் படுவஸ்நுவர மாநகர  
சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் படுவஸ்நுவர மேற்கு பிரதேச  
செயலாளர் பிரிவின் 1355/ கடவலகெதர எனும் கிராம  
அலுவலர் பிரிவின் புவக்பிட்டிகம கிராமத்தில் அமைந்த  
“பளுகாஹாவெட்டியஹேன” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு  
உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எல். எச். ஜே. அமரதீப  
என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, ஏப்பிரல் 21 ஆந்  
திகதியிடப்பட்ட இல. 205/2012 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட  
அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1  
எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: நில  
அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட F.V.P  
2238 இன் லொட் 46; கிழக்கு: கூறப்பட்ட F.V.P 2238 இன் லொட்  
9; தெற்கு: கூறப்பட்ட F.V.P 2238 இன் காட்டப்பட்ட லொட் 41  
மற்றும் மேற்கு: கூறப்பட்ட F.V.P 2238 இல் காட்டப்பட்ட லொட்  
49 (வீதிக்கான ஒதுக்கம்) ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த  
காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றாட் மற்றும் முப்பத்தொன்று  
தசம் எட்டு எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 02றா. 31.88பே.) விஸ்தீரணத்தைக்  
கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம்,  
மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன் கண் அமைந்த  
அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 205/ 2012 எனும்  
வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட புவக்பிட்டிகம கிராமத்தில் அமைந்த  
“பளுகாஹாவெட்டியஹேன” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு நில  
அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட F.V.P  
2238 இன் (அநுபந்த இல. 8 ஷீட் இல. 9) எனும் வரைபடத்தில்

சாட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 50 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன:-  
வடக்கு: இங்கு லொட் 46; கிழக்கு: இங்கமைந்த லொட் 9;  
தெற்கு: இங்கமைந்த லொட் 41 மற்றும் மேற்கு: இங்கமைந்த லொட் 49 (வீதிக்கான ஒதுக்கம்), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் மற்றும் முப்பத்து ஒன்று தசம் எட்டு எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 02றூ. 31.88பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. F.V.P 2238 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக குருநாகல் காணிப் பதிவுகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் Kuli/ Q 15/ 01 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், திண்டிவன கோரளே தேவமெதி ஹத்பத்துவையின் படுவஸ்நுவர பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் படுவஸ்நுவர மேற்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கடவலகெதர எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் புவக்பிட்டிகம கிராமத்தின் அமைந்த “பளுகாஹாவெட்டியஹேன தற்போது வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எல். எச். ஜே. அமரதீப என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013,திசெம்பர் 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 887A/2013 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 3 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: இங்கு லொட் 1 மற்றும் 2 (15 அடி அகல வீதி); கிழக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எல். எச். ஜே. அமரதீப என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012,நவெம்பர் 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 768/2012 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 2; தெற்கு: ரீ. பெர்ணாண்டோ என்பவர் உரிமம் கோரும் வயல் வெளி மற்றும் மேற்கு: திலகரத்ன என்பவர் உரிமம் கோரும் அரச குத்தகை காணி, கருணாரத்ன என்பவர் உரிமம் கோரும் அரச குத்தகை காணி, லீலாவத்தி உரிமம் கோரும் அரச குத்தகை காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் ஒரு நூட் மற்றும் முப்பது பேர்ச் (01ஏ. 01நூ. 30பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள்,கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 887A/2013 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக குளியாப்பிட்டி காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் Q 152/46 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 887A/ 2013 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 2 (15 அடி அகல வீதி) இன் ஊடாகவும் மற்றும் அதன் மீதும் அதன் கீழும் பிரவேசிப்பதற்கான மற்றும் மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

02-257

**சம்பத் வங்கி பீளஸீ**

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

டபிள்யூ ஏ ஏ புஷ்பகுமார

கணக்கு இல.: 0083 5000 5359

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பந்த வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2022.05.26-ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2022.06.24-ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.06.14-ஆந் திகதிய “திவயின்” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே ஐம்பத்தொரு இலட்சத்து தொண்ணூற்றோராயிரத்து ஓராயிரத்து எழுநூற்றொரு ரூபா நாற்பத்தி ஏழு தசம் (ரூபா 1,51,91,701.47) 2022, ஏப்பிரல் 26-ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே நாற்பத்தி நான்கு இலட்சத்து எழுபத்தி இரண்டாயிரத்து நானூற்று இருபத்தேழு ரூபா பதின்னான்கு சதம் (ரூபா 1,44,72,427.14) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்பொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு தசம் ஐந்து சைப்ர வீதம் (12.50%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 4008 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2024.03.09-ஆந் திகதி மு.ப.11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம் கம்பஹா மாவட்டம், சியநே கோரளே (சங்கபட பத்து என தவறாக குறிப்பிடப்பட்ட) மெத பத்துவின் தொம்பெ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் பலுபெல்பிட்ட இல. 390A கிராம அலுவலர் பிரிவின் பலுபெல்பிட்ட கிராமத்தில் அமைந்த “கொடசரகாஹாலந்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. கே. என். திலக்கசிரி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, மாசு 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2442 எனும் வரைபடத்தில் அணைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் C எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: வீதி (11 அடி அகலம்); கிழக்கு:

மத்திய மாகாணம் கண்டி மாவட்டம், கங்கவட்ட கோரளே மற்றும் கிரவேட் நான்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பூவெலிகட கிராம அலுவலர் பிரிவின் கண்டி மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் அட்பட்டிய உடகம கிராமத்தில் அமைந்த லுயில் பீரிஸ் மாவத்தை வரிமதிப்பிட்டு இல. 55 ஐ ஏற்ற “நுவரவெல எனும் உகுரஸ்ஸபிட்டிய” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் திஸ்ஸ ஜீ. தந்தெனிய என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, மே 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1079A எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இல. PP Maha 3964 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 13, 14 மற்றும் 15; கிழக்கு: இல. PP Maha 3964 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 16 மற்றும் 17; தெற்கு: இல. PP Maha 3964 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 17 மற்றும் 19 (வீதி) மற்றும் மேற்கு: இல. PP Maha 3964 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 19 (வீதி) மற்றும் 13, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தேழு தசம் ஒரு பேர்ச் (00ஏ. 00ஈர. 27.1பே.) அல்லது ஹெக். 0.0686 விஸ்தீரணத்தைக்

கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1079A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 01 கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட  
காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கங்கவட்ட கோரளே மற்றும் கிரவேட் நான்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பூவெலிகட கிராம அலுவலர் பிரிவின் கண்டி மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் அம்பிட்டிய உடகம் கிராமத்தில் அமைந்த லுயிஸ் பீரிஸ் மாவத்தை வரிமதிப்பீட்டு இல. 55 ஐ ஏற்ற “நுவரவெ எனும் உகுரஸ்ஸப்பட்டிய” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. PP Maha 3964 எனும் வரைபடத்தில் ஷீட் இல. 54/19/3 இல் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 18 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: இல. PP Maha 3964 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 13, 14 மற்றும் 15; கிழக்கு: இல. PP Maha 3964 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 16 மற்றும் 17; தெற்கு: இல. PP Maha 3964 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 17 மற்றும் 19; மேற்கு: இல. PP Maha 3964 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 19 மற்றும் 13, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் சைபர் ஆறு எட்டு ஆறு ஹெக்டேயர்கள் (ஹெக். 0.0686) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள் கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் A 728/122 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. PP Maha 3964 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட  
வீதிகள் மீதான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

02-259

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும்

1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச்

சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை

வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்)

22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் ஏல விற்பனை

அறிவித்தல்

கடன் தொடர்பு இல. 81838330

“ஸ்ரீ சண்டா”, உடகிரில்ல, மஹாகிரில்ல என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. திஸ்ஸநாயக்க முதியன்சேலாகே ரஞ்சன் சிசிர குமார திஸ்ஸநாயக்க என்பவரின் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை மேற்கொண்ட தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2023.08.11-ஆந் திகதிய 2345ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2023.08.08ஆந் திகதி “தினகரன்” , “தினமின” மற்றும் “டெய்லி நியுஸ்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிறுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை செலுத்தவேண்டியுள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த T&H ஒக்ஷன்ஸ் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரரர் எம்.எச்.ரி. கருணாரத்ன அவர்கள் 2024.02.27ஆந் திகதி மு.ப.10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

மேற் குறிப்பிடப்பட்ட அட்டவணை

‘பின்வலபிட்டியே வத்த’ என அழைக்கப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் W. K. பெரேரா தயாரித்த 2003.07.09 ஆந் திகதிய 952 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 178 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப் பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், வேயூட வில்லி ஹத்பற்று திரகந்தஹயே கோரளை குருநாகல் பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் எல்லைக்குட்பட்ட பழுனவல கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள பழுனவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதோடு வடக்கு : காணித்துண்டு இல. 76ஐயும் (6 மீற்றர் அகலப் பாதை) ; கிழக்கு : காணித்துண்டு இல. 52 ஐயும் (6 மீற்றர் அகலப் பாதை) ; தெற்கு : காணித்துண்டு இல. 179 ஐயும்; மேற்கு : காணித்துண்டு இல. 177ஐயும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. பதினைந்து பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 15பே.) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் அனைத்துடன் குறித்த 952 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இல. 52, 76, 13 என அடையாளப்படுத்தப்பட்டுள்ள பாதைகளைப் பயன்படுத்துவதற்கான வழியுரிமையையும் கொண்டுள்ள இக்காணி குருநாகல் காணிப் பதிவகத்தில் G 209/ 104 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ஏலவிலை கூறுவோர், மேலே குறித்த ஆதனங்கள் தொடர்பான உரித்துறுதியையும் ஏனைய தொடர்புபட்ட ஆவணங்களையும் நிக்கவெரட்டிய இலங்கை வங்கிக் கிளை முகாமையாளரைத் தொடர்புகொள்வதன் மூலம் பார்வையிட முடியும். தொலைபேசி இலக்கம் : 037-2260922.

**பணம் செலுத்தும் முறை:** ஏலத்தில் வெற்றி பெறுபவர் ஏலம் கூறி முடிந்ததும் பின்வரும் தொகையைப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்.

1. கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து சதவீதம்) ;
2. பெறுமதிசேர் வரி (VAT) கட்டணங்கள் (பொருத்தமாயின்);
3. விற்பனை வரியாக விதிப்பனவாக உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு 1% (ஒரு வீதம்) ;

4. ஏலதாரருக்கான தரகுப் பணமாக 2.5 % (இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம் );
5. விற்பனை செலவு உட்பட இதர செலவுகள் ஏதும் இருப்பின்;
6. பிற கட்டணங்களும் அறவிடுகளும்.

ஏலம் நடைபெற்றதிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்வனவு விலையிலிருந்து இன்னொரு 10% ( பத்து வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும் என்பதோடு விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 3 மாதங்களுக்குள் கொள்வனவு விலையின் மீதி 80% ( எண்பது வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும். மேலும், விற்பனைச் சான்றிதழை அத்தாட்சிப்படுத்துவதற்கான முத்திரைத் தீர்வை மற்றும் நொத்தாரிசுக் கட்டணம் என்பவற்றையும் கொள்வனவாளர் செலுத்த வேண்டும்.

மேலே கூறப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்கு கொள்வனவாளர் இணங்காதவிடத்து ஏல நாளன்று செலுத்தப்பட்ட அனைத்துப் பணங்களையும் செல்லுபடிற்றதாக அறிவித்து ஆதனத்தை மீண்டும் விற்பனை செய்யும் உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

V.A.R. P. விதானாரச்சி,  
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,  
நிச்சுவெரட்டிய.

02 - 397

### இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும்  
1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச்  
சட்டத்தாலும் 2000 ஆம் ஆண்டின் 54 ஆம் இலக்கச்  
சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக்  
கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம்  
பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் விற்பனை அறிவித்தல்

மேலதிக பற்று தொடர்பு இலக்கம்- 86828772  
கடன் தொடர்பு இல.87983969

நுகேகொடை சுந்தவத்த றோட், இல. 32/2 எனும் முகவரியில்  
அமைந்த செரமிக் ஹோம் பிரைவேற் லிமிடெட் ஈடு வைத்த  
ஆதனத்தின் விற்பனை.

பங்களாளர்கள்:

1. நுகேகொடை சுந்தவத்த றோட், இல. 32/2 எனும் முகவரியைச்  
சேர்ந்த திரு. மொஹமட் மிப்லார் மொஹமட் நஸீம்.
2. அம்பாந்தோட்டை, சிப்பிகுளம், இல. 120/1 எனும்  
முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. ரிள்வான் ஜைனுதீன் மொஹமட்.
3. மாத்தறை, தர்மபால மாவத்தை, இல. 206/ 20 எனும்  
முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. மொஹமட் மிப்லார் மொஹமட்  
அஸ்கர்.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின்  
கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை மேற்கொண்ட  
தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக்  
குடியரசின் 2023.11.24 ஆந் திகதிய 2360ஆம் இலக்க வர்த்த

மானியிலும் 2023.11.17ஆந் திகதி “தினமின” “டெய்லி நியூஸ்”  
மற்றும் “தினகரன்”, ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட  
அறிவித்தல்களுக்கமைய முதல் நிலுவை விற்பனைத் திகதி  
வரை செலுத்தவேண்டியுள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட  
கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய  
செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ்  
அட்டவணையில் விபரித்த ஆதனத்தையும் நிலமனையையும்  
இல. 50/ 3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவை என்னும்  
முகவரியைச் சேர்ந்த T&H ஒக்ஷன் ஏல நிறுவனத்தின்  
ஏலதாரர் திரு.முதுகவே ஹேவாவசம் துசித்த கருணாரத்ன  
அவர்கள் 2024.02.29ஆந் திகதி மு.ப.11.30 மணிக்கு அதே  
இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென  
இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

### மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரணை  
பல்லே பற்றுவில் ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை, பிரதேச  
செயலகப் பிரிவில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மா நகர  
சபை எல்லைகளுக்குள் நாவல கிழக்கு கிராம அலுவலர்  
பிரிவு இல. 520B இல் நாவல கிராமத்தில் அமைந்த நாவல  
றோட், வரி மதிப்பிலக்கம் 196 ஐக் கொண்ட “தெல்கஹவத்த  
மற்றும் பெலென்கஹவத்த அல்லது அருசியா எஸ்டேற்றின்  
வெலிஹேன்துடுவகுருந்து வத்த பாகம்” என அழைக்கும் காணி  
உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. எம். எஸ். அத்தநாயக்க  
தயாரித்த 2017, மே 23 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 5199  
இல் காணித்துண்டு இல. 01 என அடையாளமிட்டு விபரித்த  
பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு, வடக்கு: பி. எஸ். யாப்பா  
உரிமை கோரும் நாவல றோட், வரிமதிப்பு இல. 198 உம்; கிழக்கு:  
எச். பி. ரத்நாயக்க உரிமை கோரும் நாவல றோட் வரி மதிப்பு  
இல. 198/15 உம்; தெற்கு: எம். மாக்ரெட் பீரிஸ் உரிமை கோரும்  
நாவல றோட், வரி மதிப்பு இல. 196/ 1 உம்; மேற்கு: நாவல  
றோட்டும் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்கூறிய வரைபடம் இல.  
5199 இன் பிரகாரம் பதினெட்டு தசம் ஒன்று ஐந்து பேர்ச் (00ஏ.  
00றா. 18.15பே.) அல்லது ஹெக். 0.0459 விஸ்தீரணமுடைய  
காணியும் அங்கு காணப்படும் கட்டிடங்கள், மண், மரங்கள்,  
பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும்.

மேற்கூறிய காணித்துண்டு 1 கீழ் விபரித்த காணியின் ஒரு  
மீளளவை ஆகும்.

மேற்குறிப்பிட்ட நாவல கிராமத்தில் அமைந்த “தெல்கஹவத்த  
மற்றும் பெலென்கஹவத்த அல்லது வெலிஹேன்துடுவகுருந்து  
வத்த” என அழைக்கும் காணி உத்தரவு பெற்ற நில  
அளவையாளர் ஏ. எப். சமீர் தயாரித்த 1980, செத்தெம்பர் 02  
ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 2360 இல் காணித்துண்டு  
4A என அடையாளமிட்டு விபரித்த பிரிக்கப்பட்ட குறித்த  
காணித்துண்டு வடக்கு: பி. எஸ். யாப்பா உரிமை கோரும்  
நாவல றோட், வரிமதிப்பு இல. 198 ஐக் கொண்ட நிலமனையும்;  
கிழக்கு: எச். பி. ரத்நாயக்க உரிமை கோரும் நாவல றோட், வரி  
மதிப்பு இல. 198/15 ஐக் கொண்ட நில மனையும்; தெற்கு: எம்.  
மாக்ரெட் பீரிஸ் உரிமை கோரும் நாவல றோட், வரி மதிப்பு இல.  
196/ 1 ஐக் கொண்ட நிலமனையும்; மேற்கு: நாவல றோட்டும்  
எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 2360

இன் பிரகாரம் பதினெட்டு தசம் ஒன்று ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 18.15பே.) அல்லது ஹெச். 0.0459 விவீதீரணமுடைய காணியும் அங்கு காணப்படும் கட்டிடங்கள், மண், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இக்காணி நுகேகொட தெல்கந்த காணிப்பதிவசத்தித் A 398/15 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

**பணம் செலுத்தும் முறை:** ஏலத்தில் வெற்றி பெறுபவர் ஏலம் கூறி முடிந்ததும் பின்வரும் தொகையைப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்:

1. கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து சதவீதம்) ;
- 2.பெறுமதிசேர் வரி (VAT) கட்டணங்கள் (பொருத்தமாயின்);
3. விற்பனை வரியாக விதிப்பனவாக உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு 1% (ஒரு வீதம்) ;
4. ஏலதாரருக்கான தரகுப் பணமாக 2.5 % (இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம்) ;
5. விற்பனை செலவு உட்பட இதர செலவுகள் ஏதும் இருப்பின்;
6. பிற கட்டணங்களும் அறவீடுகளும்.

ஏலம் நடைபெற்றதிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்வனவு விலையிலிருந்து இன்னொரு 10% ( பத்து வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும் என்பதோடு விற்பனைத் தகித்யலிருந்து 3 மாதங் களுக்குள் கொள்வனவு விலையின் மீதி 80% ( எண்பது வீதத்தை) செலுத்த வேண்டும். மேலும், விற்பனைச் சான்றிதழை அத்தாட்சிப்படுத்துவதற்கான முத்திரைத் தீர்வை மற்றும் நொத்தாரிசுக் கட்டணம் என்பவற்றையும் கொள்வனவாளர் செலுத்த வேண்டும்.

மேலே கூறப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்கு கொள்வனவாளர் இணங்காதவிடத்து ஏல நாளன்று செலுத்தப்பட்ட அனைத்துப் பணங்களையும் செல்லுபடிற்றதாக அறிவித்து ஆதனத்தை மீண்டும் விற்பனை செய்யும் உரிமை வாங்கிக்கு உண்டு.

**ஆதனத்தை சென்றடையும் வழி:** ஆதனத்துக்கான பிரவேச வழியானது நடுகோடை சுப்பர் மார்க்கட் சந்தியிலிருந்து ராஜகிரிய பக்கமாக நாவலபாதை என யாவரும் அறிந்த 50 அடி அகல மோட்டார் வாகனப் போக்குவரத்துச் செய்யக்கூடிய அஸ்பல்ட் (தார்) பாதையில் ( பொதுப்பாதை) சுமார் 1.7 கி.மீ. தூரத்தில் வலப்பக்கமாக ஆதனம் அமைந்துள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட ஆதனம் சம்பந்தமான உரித்துரிமை உறுதிகளையும் சம்பந்தப்பட்ட ஏனைய ஆவணங்களையும் ஏல் விலை கூறுவோர் சுதந்திரமாக பரீட்சிப்பதற்கு இலங்கை வங்கி நுகேகொடை மேந்தரக் கிளை பிரதான முகாமையாளருடன் தொ.பே. 0113082126, 0112852915, 0112821287 ஊடாக தொடர்பு கொள்வதன் மூலம் சுதந்திரமாக பரீட்சிக்கலாம்.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

திருமதி எச். நீ. எஸ். மொஹொட்டி,  
பிரதான முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,  
அதிமேற்கரக் கிளை,  
நுகேகொடை.

02- 403

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும்  
1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச்  
சட்டத்தாலும் 2000 ஆம் ஆண்டின் 54 ஆம் இலக்கச்  
சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக்  
கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம்  
பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் விற்பனை அறிவித்தல்

இலக்கம் 310, ஸ்ரீ சங்கராஜா மாவத்தை, கொழும்பு 10 எனும் முகவரியில் அமைந்துள்ள வரையறுக்கப்பட்ட ஹம்சா ரெபர்ன்சு தனியார் நிறுவனத்தாரின் பொறுப்புக்கான 15/2, 15/4, என்ற வரி மதிப்பீட்டு இலக்கத்துடன் பிட்கந்த வீதி, மஹம்யாவ, சுண்டி எனும் முகவரியிலுள்ள அடமானம் வைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின்கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை மேற்கொண்ட தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2023.12.15 ஆந் திகதிய 2363ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2023.12.15ஆந் திகதி “தினமின” “டெய்லி நியுஸ்” மற்றும் “தினகரன்”, ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய முதல் நிறுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை செலுத்தவேண்டியுள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ எனும் முசவரியைச் சேர்ந்த திருவாளர்கள் டீ அன்ட் எச் ஒக்ஷன் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. எம்.எச்.துசித்த கருணாரத்ன அவர்கள் 2024.03.14ஆந் திகதி மு.ப.10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பிட்ட முதலாவது அட்டவணை

01. “பாப்பிங்டன் எஸ்டேட்” என அழைக்கப்படும் வளாகத்தின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் சி. டி. அதிஹெட்டி தயாரித்த 2007.05.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4441B ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டு எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்ட துண்டு 03 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டு மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கண்டி மாநகர சபை எல்லைகளுள் கங்காவட்ட கோரளை பிரதேச செயலகப் பிரிவில், மாபனவத்தூர கிராம அலுவலர் பிரிவில், மஹய்யாவ எனும் இடத்தில் அமைந்துள்ளது. இக்காணித்துண்டானது வடக்கில் : இல. 19/ 1, பிட்டசந்த வீதி வளாகத்தினைப் பிரிக்கும் தடுப்பு சுவரினையும் ; கிழக்கு : குறிப்பிட்ட வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 02 மற்றும் காணித்துண்டு 05 இனையும் ; தெற்கு : 15/ 5, பிட்டசந்த வீதி என்ற வரி மதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட வளாகத் தினையும் மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடத்தில் துண்டு 06 என அடையாள மிடப்பட்ட வீதியையும் ; மேற்கு : குறிப்பிட்ட வரைபடத்தில் துண்டு

02-404

### இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் விற்பனை அறிவித்தல்

1. கடன் தொடர்பு இல. 76626337, 76626418, 76626430, 76637196, 76637413, 79144807.  
நிரந்தர மேலதிகப்பற்று நடைமுறைக்கணக்கு தொடர்பு இல.: 9695750.

இரத்தினபுரி, தெல்வல, பண்டாரஹேன எஸ்டேட்ஸ் எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த M/s பண்டாரஹேன பிளான்டேஷன் (பிரைவேட்) லிமிடெட் ஈடுவைத்த ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப்பணிப்பாளர்கள் சபை மேற்கொண்ட தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2022.11.11 ஆந் திகதிய 2306ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2022.11.02ஆந் திகதி புதன்கிழமை “தினமின” “டெய்லி நியூஸ்” மற்றும் “தினசரன்”, ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் ஷொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் 2024.02.27ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை மு.ப.11.00 மணிக்கு காணி அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

### 1556 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணை

1. சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், நவதுன் கோரளை, மெத பற்றுவவில், நிதித்திகல பிரதேச சபை எல்லைகளுள் மற்றும் பிரதேச செயலகப் பிரிவில் டெல்வல கிராம அலுவலர் பிரிவில் டெல்வலயில் அமைந்த “விதானகந்த பங்குவ அல்லது விதானகந்த எஸ்டேட்” என அழைக்கும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் K.W.S.K. விக்னராஜா தயாரித்த 2010, யூலை12 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 2010/587 இல்காணித்துண்டு 1 எனக் குறிப்பிட்டு அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட விபரித்த காணித்துண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபட இல. 2010/587 இன் பிரகாரம் பத்து ஏக்கர்கள் மூன்று றாட்கள் நான்கு பேர்ச்சுகள் (10ஏ. 03றா. 04பே.) விஸ்தீரணமுடையது. இக்காணி இரத்தினபுரி காணிப் பதிவகத்தில் பக்கம் L08/102 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேற்கூறிய டெல்வல கிராமத்தில் அமைந்த “பண்டாரஹேன எஸ்டேற்றின் பாகம்” என அழைக்கும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் K.W.S.K. விக்னராஜா தயாரித்த 2013, சனவரி 14 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 2013/1263 இல் காணித்துண்டு 1A எனக் குறிப்பிட்டு அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட விபரித்த காணித்துண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபட இல. 2013/1263 இன் பிரகாரம் முப்பத்தைந்து ஏக்கர்கள் ஒரு றாட் முப்பது பேர்ச்சுகள் (35ஏ. 01றா. 30பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இரத்தினபுரி காணிப் பதிவகத்தில் பக்கம் L 24/34 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

3. மேற்கூறிய டெல்வல கிராமத்தில் அமைந்த “பண்டாரஹேன எஸ்டேற்றின் பாகம்” என அழைக்கும் காணி மேற்கூறிய வரைபட இல. 2013/1263 இல் காணித்துண்டு 2 எனக் குறிப்பிட்டு அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட விபரித்த காணித்துண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபட இல. 2013/1263 இன் பிரகாரம் இரண்டு றாட்கள் முப்பத்தைந்து பேர்ச்சுகள் (00ஏ. 02றா.35பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இக்காணி இரத்தினபுரி காணிப் பதிவகத்தில் பக்கம் L 24/35 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

4. மேற்கூறிய டெல்வல கிராமத்தில் அமைந்த “பண்டாரஹேன எஸ்டேற்றின் பகுதி” என அழைக்கும் காணி மேற்கூறிய வரைபட இல. 2013/1263 இல் காணித்துண்டு 3 எனக் குறிப்பிட்டு அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட விபரித்த காணித்துண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபட இல. 2013/1263 இன் பிரகாரம் இரண்டு றாட்கள் பதினான்கு பேர்ச்சுகள் (00ஏ. 02றா. 14பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், மற்றும் சகலதும் ஆகும். இக்காணி இரத்தினபுரி காணிப் பதிவகத்தில் பக்கம் L 24/36 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

5. சப்ரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், நவதுன் கோரளை மெத பற்று நிதித்திகலபிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட மற்றும் பிரதேச செயலகப் பிரிவில் டெல்வல கிராம அலுவலர் பிரிவில் டெல்வல என்ற கிராமத்தில் அமைந்த “மொரலாப்கெல்ல எஸ்டேட் அல்லது மஹமொரவாக்கெல்ல எஸ்டேட்” என அழைக்கும் காணி உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் K.W.S.K. விக்னராஜா தயாரித்த 2012.06.26 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 2012/477 இல் காணித்துண்டு 1 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட விபரித்த காணித்துண்டு இருபது ஏக்கர்கள் இரண்டு றாட்கள் முப்பத்தைந்து பேர்ச்சுகள் (20ஏ. 02றா.35பே.) பரப்பளவையும் அங்கு அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள், மற்றும் சகலதும் ஆகும். இக்காணி இரத்தினபுரி காணிப் பதிவகத்தில் பக்கம் L 24/37 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.



2013/ 1263 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 01B, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் சிறிநந்தன பஸ்குவெல் தயாரித்த 1993, மாச்சு 22 ஆந் திகதிய 1234 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டு (பாதை ஒதுக்கம்) மீதான வழியுரிமையையும் இக்காணி கொண்டுள்ளது.

மேற் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள இரண்டாவது அட்டவணை

No.	Name	Qty.	Made	Age
1	Trough No. 01/96 feet/10 hp Motor	1	-	25
2	Trough No. 02/96 feet/10 hp Motor	1	-	25
3	Trough No. 03/100 feet/10 hp Motor	1	-	25
4	Trough No. 04/100 feet/10 hp Motor	1	-	25
5	Trough No. 05/100 feet/7.5 hp Motor	1	-	25
6	Trough No. 06/96 feet/10 hp Motor	1	-	17
7	Trough No. 07/96 feet/10 hp Motor	1	-	17
8	Trough No. 08/96 feet/10 hp Motor	1	-	17
9	Trough No. 09/96 feet/10 hp Motor	1	-	16
10	Trough No. 10/80x14 feet/5.5 hp 02 Motor	1	-	1
11	Roll No. 1/Hi Jacket/ 47"/20 hp Motor	1	Colombo Commercial Co.	17
12	Roll No. 2/Hi Jacket/ 47"/20 hp Motor	1	Colombo Commercial Co.	17
13	Roll No. 3/47"/20 hp Motor	1	Colombo Commercial Co.	16
14	Roll No. 4/45"/20 hp Motor	1	Walkers & Sons	22
15	Roll No. 5/47"/20 hp Motor	1	S. P. L. Engineers	2
16	Roll No. 6/47"/20 hp Motor	1	S. P. L. Engineers	2
17	Roll Breker No. 1/3.0 hp/12'	1	Colombo Commercial Co.	5
18	Roll Breker No. 2/2.0 hp/12'	1	Colombo Commercial Co.	4
19	Roll Breker No. 3/2.0 hp/12'	1	Local	5
20	Roll Breker No. 4/3.0 hp/4'x12'	1	Isuru Engineers	2
21	Drier No. 01/ Conquest/6'/S. No. 1109037	1	India	8
22	Drier No. 02/6'/S. No. 0452	1	Colombo Commercial Co.	15
23	Fiber Extractor/ 5.5 hp motor	2	P. P. P. Jinadasa	9
24	Stalk Extractor/ 0.5 hp motor	1	P. P. P. Jinadasa	15
25	Middilton No. 1/2 hp	1	Colombo Commercial Co.	15
26	Middilton No. 2/2 hp	1	Colombo Commercial Co.	15
27	Middilton No. 3/5 hp	1	Local	15
28	Chota/3 hp, 1 hp	1	Colombo Commercial Co.	15
29	Michi Sifter No. 01/03 hp	1	Colombo Commercial Co.	15
30	Michi Sifter No. 02/02 hp	1	Colombo Commercial Co.	15
31	Michi Sifter No. 03/02 hp	1	Colombo Commercial Co.	15
32	Michi Sifter No. 04/02 hp	1	Colombo Commercial Co.	15
33	Michi Sifter No. 05/02 hp	1	Colombo Commercial Co.	15
34	Michi Sifter No. 06/02 hp	1	Colombo Commercial Co.	15
35	Michi Sifter No. 07/02 hp	1	Colombo Commercial Co.	15
36	Michi Sifter No. 08/02 hp	1	Colombo Commercial Co.	15
37	Winnower No. 01/ 5.5 hp, 1 hp	1	Colombo Commercial Co.	15
38	Winnower No. 02/ 5.5 hp, 1 hp	1	Colombo Commercial Co.	15
39	Winnower No. 01/ 5.5 hp, 1 hp	1	China	15
40	Colour Shorter No. 01/ Nanta 9000	1	South Korea	3
41	Colour Shorter No. 02 / Jiexun, DCS 5000	1	China	1
42	Colour Shorter No. 03/ Senvec 8300 R	1	Japan	17
43	Colour Shorter No. 04/ Super Shizuoka	1	Japan	13

<i>No.</i>	<i>Name</i>	<i>Qty.</i>	<i>Made</i>	<i>Age</i>
44	Generator/ Caterpillar/ 250 kva/ 9 x 9720	1	-	15
45	Shola Firewood Heater	1	-	8
46	Avery Weighing Scale	4	-	4
47	Firewood Splitter	2	-	4
48	Dust Fan/ S. No. 1633/ BG0186	1	-	8
49	Humidi Fire	4	-	5
50	Capacitor Bank	1	Clarion International	5

மேற்குறிப்பிட்ட 1557 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணை

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில் நவதுன் கோரணை மெத பற்றுவவில் நிவித்திகல பிரதேச சபை எல்லைகளுள் மற்றும் பிரதேச செயலகப் பிரிவில் டெல்வல கிராம அலுவலர் பிரிவில் டெல்வல கிராமத்தில் அமைந்த “பண்டாரேஹேன் எஸ்டேற்றின் பகுதி” என அழைக்கும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் K.W.S.K.விக்கனராஜா தயாரித்த 2013.01.14 ஆந்திகதியிட வரைபட இல. 2013/1263 காணித்துண்டு 1A எனக் குறிப்பிட்டு அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட விபரித்த காணித்துண்டு முப்பத்தைந்து ஏக்கர்கள் ஒழுாட் முப்பத்தொன்பது பேர்ச்சுகள் (35ஏ.01றா.39பே.)விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள் சகலதும் ஆகும். இக்காணி இரத்தினபுரி காணிப் பதிவகத்தில் L 24/34 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், நவதுன் கோரணை மெத பற்றுவவில் நிவித்திகல பிரதேச சபை எல்லைகளுள் மற்றும் பிரதேச செயலகப் பிரிவில் டெவ்வல கிராம அலுவலர் பிரிவில் டெவ்வல கிராமத்தில் அமைந்த “பண்டாரவேறுன எஸ்டேற்றின் பகுதி” என அழைக்கும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் K.W.S.K.விக்னராஜா தயாரித்த 2013.01.14 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 2013/1263 இல் காணித்துண்டு 2 எனக் குறிப்பிட்டு அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட விபரித்த காணித்துண்டு. இரண்டு றூட்கள் முப்பத்தைந்து பேர்ச்சுகள் (00ஏ. 02றூ. 35பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும் இக்காணி இரத்தினபுரி காணிப் பதிவகத்தில் பக்கம் L 24/35 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், நவதுன் கோரணை தெம பற்றுவவில் நிவித்திகல பிரதேச சபை எல்லைகளுள் மற்றும் பிரதேச செயலகப் பிரிவில் டெவ்வல கிராம அலுவலர் பிரிவில் டெவ்வல கிராமத்தில் அமைந்த “பண்டாரவேளை எஸ்டேற்றின் பகுதி” என அழைக்கும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் K.W.S.K.விக்னராஜா தயாரித்த 2013.01.14 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 2013/1263 இல் காணித்துண்டு 3 எனக் குறிப்பிட்டு அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட விபரித்த காணித்துண்டு இரண்டு றூட்கள் பதினான்கு பேர்ச்சுகள் (00ஏ. 02றூ. 14பே.) விவீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். அத்துடன் 2013/1263 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரித்த காணித்துண்டு 01B வழி உரிமையையும் கொண்டுள்ளது. இக்காணி இரத்தினபுரி காணிப் பதிவகத்தில் பக்கம் L 24/36 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

அத்தடன் வரைபட இல. 2013/1263 இல் எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு 01B மீதான வழி உரிமையும் ஆகும்.

1558 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணை

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில் நவதுன் கோரணை மெத பற்றுாவில் நிவித்திகல பிரதேச சபை எல்லைகளுள் மற்றும் பிரதேச செயலகப் பிரிவில் டெவ்வல கிராம அலுவலர் பிரிவில் டெவ்வல கிராமத்தில் அமைந்த “மொரவாக்கெல்ல எஸ்டேட் அல்லது மஹமொரவாக்கெல்ல எஸ்டேட் ” என அழைக்கும் காணி” உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் K.W.S.K.விக்கிராஜா தயாரித்த 2012.06.26 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 2012/477 இல் காணித்துண்டு 1 எனக் குறிப்பிட்ட அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட விபரித்த காணித்துண்டு இருபது ஏக்கர்கள் இரண்டு றூட்கள் முப்பத்தைந்து பேர்ச்சுகள் (ஏ20. றூ02. பே35) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இக்காணி இரத்தினபுரி காணிப் பதிவசத்தில் L 24/37 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் சிறிநந்தா பங்குவால் தயாரித்த 1993, மார்ச் 22 ஆந்திசுத்தியிட்ட 1234 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணிக்துண்டு 24 மீதான வழியுரிமையையும் இக்காணி கொண்டுள்ளது.

1293 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணை

1. சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், நுவதன் கோரளை மெத பற்றுவவில் நிவித்திகல பிரதேச சபை

எல்லைகளுள் மற்றும் பிரதேச செயலகப் பிரிவில் டெல்வல கிராம அலுவலர் பிரிவில் டெல்வல கிராமத்தில் அமைந்த “விதானகந்த எஸ்டேட் அல்லது விதானகந்த பங்குவ என அழைக்கும் காணி உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் K.W.S.K. விக்னராஜா தயாரித்த 2000.07.12 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 2010/587 இல் காணித்துண்டு 1 எனக் குறிப்பிட்டு அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட விபரித்த காணித்துண்டு பத்து ஏக்கர் மூன்று றாட் நான்கு பேர்ச் (10ஏ. 03றா. 04பே.) விஸ்தீரணமுடையகாணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இக்காணி இரத்தினபுரி காணிப் பதிவகத்தில் L 08/102 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

2. சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், நவதுன் கோரளை மெத பற்றுவவில் நிவித்திகல பிரதேச சபை எல்லைகளுள் மற்றும் பிரதேச செயலகப் பிரிவில் டெல்வல கிராம அலுவலர் பிரிவில் டெல்வல கிராமத்தில் அமைந்த “பண்டாரஹேன எஸ்டேற்றின் பகுதி” என அழைக்கும் காணி காணியின் உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் K.W.S.K. விக்னராஜா தயாரித்த 2013.01.14 ஆந் திகதிய வரைபடம் இல.2013/1263 இல் காணித்துண்டு 1A எனக் குறிப்பிட்டு அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்ட விபரித்த காணித்துண்டு முப்பத்தைந்து ஏக்கர் ஒரு றாட் முப்பது பேர்ச் (35ஏ. 01றா. 30பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இக்காணி இரத்தினபுரி காணிப் பதிவகத்தில் பக்கம் L 24/34 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

3. மேற்குறித்த டெல்வல கிராமத்தில் அமைந்த “பண்டாரஹேன எஸ்டேற்றின் பகுதி” என அழைக்கும் காணி மேற்குறித்த வரைபட இல. 2013/1263 இல் காணித்துண்டு 2 எனக் குறிப்பிட்டு அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்ட விபரித்த காணித்துண்டு 2013/1263 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் பிரகாரம் இரண்டு றாட்கள் முப்பத்தைந்து பேர்ச்சுகள் (00ஏ. 02றா. 35பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இரத்தினபுரி காணிப் பதிவகத்தில் பக்கம் L 24/35 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

4. மேற்குறித்த டெல்வல கிராமத்தில் அமைந்த “பண்டாரஹேன எஸ்டேற்றின் பகுதி” என அழைக்கும் காணி மேற்குறித்த வரைபட இல. 2013/1263 இல் காணித்துண்டு 3 எனக் குறிப்பிட்டு அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்ட விபரித்த காணித்துண்டு 2013/1263 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் பிரகாரம் இரண்டு றாட்கள் பதினான்கு பேர்ச்சுகள் (00ஏ. 02றா. 14பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இரத்தினபுரி காணிப் பதிவகத்தில் பக்கம் L 24/36 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

5. சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், நவதுன் கோரளை மெத பற்றுவவில் நிவித்திகல பிரதேச சபை எல்லைகளுள் மற்றும் பிரதேச செயலகப் பிரிவில் டெல்வல கிராம அலுவலர் பிரிவில் டெல்வல கிராமத்தில் அமைந்த “மொரவாக்கெல்ல எஸ்டேட் அல்லது மஹமொரவாக்கெல்ல எஸ்டேட் ” என அழைக்கும் காணி உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் K.W.S.K. விக்னராஜா தயாரித்த 2012.06.26 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 2012/477 இல் காணித்துண்டு 1 எனக் குறிப்பிட்டு அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்ட விபரித்த காணித்துண்டு இருபது ஏக்கர்கள் இரண்டு றாட்கள் முப்பத்தைந்து பேர்ச்சுகள் (20ஏ. 02றா. 35பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இக்காணி இரத்தினபுரி காணிப் பதிவகத்தில் பக்கம் L 24/37 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

வரைபடம் இல. 2013/1263 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 01B, உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் சிறிநந்தா பங்குவல் தயாரித்த 1993, மாச்சு 22 ஆம் திகதிய 1234 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டு 24 மீதான வழியுரிமையையும் இக்காணி கொண்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட ஆதனங்கள் சம்பந்தமான உரித்துரிமை உறுதிகளையும் சம்பந்தப்பட்ட ஏனைய ஆவணங்களையும் ஏல விலை கூறுவோர் சுதந்திரமாக பரீட்சிப்பதற்கு தொ.பே. இல. 0452255494, 045 2255280 ஊடாக கலவானைக் கிளை முகாமையாளருடன் தொடர்பு கொண்டு பரீட்சிக்கலாம்.”

**பணம் செலுத்தும் முறை:** ஏல விலை கூறல் வெற்றியடைந்ததும் விலைக்கு வாங்குபவர் பணத்தை பின்வருமாறு செலுத்த வேண்டும்:

1. வாங்குபவர் கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து சதவீதம்) உடனே செலுத்த வேண்டும் ;
2. வற் (VAT) கட்டணம் (ஏற்புடையதாயின்);
3. விற்பனை வரி விதிப்பனவாக உள்ளூராட்சி அதிகார சபைக்கு 1% (ஒரு வீதம்) ;
4. ஏலதாரர் தரவுக் கட்டணம் மற்றும் ஏனைய செலவுகளாக 2.5 % (2.5 சதவீதம்) ;
5. ஏற்புடையதாயின் விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய செலவுகள்;
6. ஏனைய கட்டணங்கள் மற்றும் செலவுகள்.

மேலும் கொள்வனவு விலையில் 10% ஐ ஏல விற்பனைத் திசுதி தொடக்கம் 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த வேண்டும். அத்துடன் விற்பனைத் தினத்திலிருந்து மூன்று மாதங்களுக்குள் கொள்வனவு விலையில் மீதி 80% ஐ செலுத்த வேண்டும். இவற்றுக்கு மேலதிகமாக முத்திரைக் கட்டணம் மற்றும் நொத்தாரிசு கட்டணம், விற்பனை நிபந்தனைகள் மற்றும் விற்பனைச் சான்றிதழ் அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம் ஆகியவற்றைச் செலுத்த வேண்டும்.

மேற் குறிப்பிட்ட நிபந்தனைகளுக்கு கொள்வனவாளர் இணங்க மறுப்பின் ஏல விலை கூறிய தினத்தில் கொள்வனவாளர் செலுத்திய சகல பணங்களையும் பறிமுதல் செய்யும் அதிகாரமும் ஆதனத்தை மீண்டும் ஏலத்தில் விடும் அதிகாரமும் வங்கிக்கு உண்டு.

**ஆதனத்தை சென்றடையும் வழி:** இரத்தினபுரி நகர மத்தியிலிருந்து பெம்மடுல்ல பாதையில் திரிவானகெட்டிய சந்தி வரை சுமார் 4 கி.மீ. சென்று கலவான பாதைக்கு வலதுக்கு திரும்பி பேபொடுவ சந்தி வரை சுமார் 23 கி.மீ. தூரம் சென்று தெலவல பாதைக்கு இடதுக்கு திரும்பி சுமார் 3.0 கி.மீ. சென்று பண்டாரஹேன பாதைக்கு வலதுக்கு திரும்பி சம்பந்தப்பட்ட ஆதனத்துக்கு சுமார் 600 மீற்றர் வரை செல்லவும். ( பண்டாரஹேன தேயிலைத் தொழிற்சாலை எனும் பெயரில் ஆதனம் அமைந்துள்ளது).

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) டப்ளியூ. எஸ். இந்திராணி,  
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,  
கலவானக் கிளை.

02-420

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீளஸீ - லோக  
விற்பனை மத்திய நிலைய கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வாங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் ஆதனம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பெயருக்கு, எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட கொடும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு யூ.எஸ். கே.ஹெரத் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2020.08.13 ஆந் திகதியுடைய இல. 6828 என்ற மற்றும் கொடும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். எச். ஏ. ஹர்ஷிகா அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2021.10.22 ஆந் திகதியுடைய இல. 16 என்ற ஈட்டுமுறியின் மூலம் சாந்திலண்ட் (பிரைவட்) லிமிடெட் மற்றும் கடனாளியாக மற்றும் வில்வர ஆராச்சிலாகே மர்வின் திலக்சிறி அடகுவைப்பாளராக மேற்குறித்த முதலாவது ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணி அடகுவைப்பாளராக தக்கவைக்கப்பட்டுள்ள, மேலும் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு அறவிடப்பட வேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்கு புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஸல் யின் பெயருக்கு எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட, கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு கே.ஏ.டி.என்ஏ. கதுருசிங்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2022.04.12 ஆந் திகதியுடைய இல. 126

என்ற ஈட்டுமுறி மூலம் சாந்தி லண்ட் ( பிரைவட் ) லிமிட்டெட் மற்றும் கடனாளியாக மற்றும் வில்வர ஆராச்சிலாகே மர்வின்திலக்கிறி அடகுவைப்பாளராக மேற்குறித்த இரண்டாவது ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணி அடகுவைப்பாளராக தக்கவைக்கப்பட்டுள்ள மேலும் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அறவிடப்படவேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்குப் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சி மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, மிகுதி முற்பணம் வட்டியும் ஏலதாரரின் எல்லா கொடுப்பனவுகள் பெற்றுக் கொள்ள,

இக்கீழ் விபரிக்கப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் முதலாவது ஆதன இடாப்பு: லொட் 2 2024, மாச்சு மாதம் 19 ஆந் திகதி (மு.ப. 10.00 மணிக்கும்,

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு: லொட் பி- 2024, மாச்சு மாதம் 19 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்குவிற்பனை செய்யப்படும்.

**முதலாவது ஆதன இடப்படி:** மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அளுத்துரு கோரளை, ராகம் பத்துவ, ஜா-எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் ஜா-எல பிரதேச சபை, ராகம் அலகில் 181சி ராகம் ரம்பிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள், ராகம் அமைந்துள்ள மற்றும் வரிமதிப்பீட்டு இல. 241/1, கடவத வீதி என்ற “தலுக்கல எஸ்டேட்” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எல்.குணசேகர அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 7656 மற்றும் 2019.08.03 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் 2 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறுபடுத்தப்பட

02- 374

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீளஸீ - மொரடுமுல்ல  
கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் ஆதனம் பசிரங்க ஏல விற்பனை

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பெயருக்கு, பாணத்தூறை பிரசித்த நொத்தாரிசி பி.வி.என்.டபிள்யூ. பெரேரா அவர்களால் எல்லா எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2018.10.29 ஆத் திகதியுடைய பி.வி.என்.டபிள்யூ. பெரேரா அவர்களால் எல்லா எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2018.10.29 ஆத் திகதியுடைய இல. 6136 என்ற ஈட்டு முறி மூலம் எம் பி ஒடோ லண்ட் (பிரைவட்) லிமிடெட் கடனாளியாக மற்றும் ரம்புக்கனகே மஹேஷ் பர்னாந்து அடகுவைப்பாளராக மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வாளாகம் அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது. மேலும் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு அறவிடப்பட வேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்கு புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், மற்றும் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, மிகுதி முற்பணம் வட்டியும் ஏலதாரரின் எல்லா கொடுப்பனவுகள் பெற்றுக் கொள்ள,

இக்கீழ் விபரிக்கப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் முதலாவது ஆதன இடாப்பு: லொட் ஏ (3றுா.11.84பே.) 2024, மாச்சு மாதம் 20 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு,

**ஆதன இடம்பு:** மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிடி கோரளை , பல்லே பத்துவ, மொரட்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் மொரட்டுவ மாநகர சபை எல்லையினுள் இல. 551ஏ மேல்பே கிராம அவலவர் பிரிவில் மோல்பே அமைந்துள்ள“மில்லகஹவத்த, தேல்சஹவத்த, நுசகஹவத்த, சுஹடகஹவத்த, மில்லகஹவத்த மற்றும் சுஹடகஹலந்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.டபிள்யூ. ஏ. த சில்வா அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2359 மற்றும் 2010.03.23 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் ஏ என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (3௭௬.11.84பே.) விசாலமுடைய காணியோடு மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் அனைத்து சகலதும்.

மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்  
துக்காக-2023.10.20ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்த  
மானியையும், 2023.11.06 ஆந் திகதியுடைய மவ்பிம,  
டெயிலிமிரர் மற்றும் தினக்குரல் ஆகிய பத்திரிகைகளையும்  
பார்க்கவும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம் : கொழும்பில் இருந்து வலது பக்கமாக காலி வீதி ஊடாக (A2 பிரதான வீதி) ராவதாவத்த

சந்தி வரை 18 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது பிலிங்நதல வீதியில் ( அத்தோடு த சொய்சா வீதி என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட) இடதுபக்கம் திரும்பி மொரட்டுமுல்ல சந்தி தாண்டி 1.6 கிலோமீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இடதுபக்கம் திரும்பி மோல்பே 50 மீற்றர் முன்னர் காணியை அடையலாம்.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.**-உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு விலையில் 10%;
- (2) உள்நூராட்சி மன்ற வாரி 1% ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகு பணம் 2.5% );
- (4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00 ரூபா ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2,000.00 ரூபா;
- (6) ஏலத்திற்காகச் செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் .

மிகுதி 90% ஏலத் திசதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் பணமாக வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டும். செலுத்தத் தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட 10% மீண்டும் திருப்பி செலுத்தப்படமாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விடும் அதிகாரம் உள்ளது.

வேறு விபரங்களுக்கு.- “சிதிரேட்ட முகாமையாளர் (கடன் அறவிடுதல்), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஸ்சீ, இல. 479, ரீ. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10” உடன் தொடர்பு கொள்ளவும்.

தொலைபேசி இல. : 011-2661828, 011-2661866.

எல். பி. சேனாநாயக்க (சமாதான நீதவான்),  
முத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,  
விலைமதிப்பிடுநர்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 1/7/10, ஆவது மாடி,  
சுப்பர் மார்கட் கட்டிடத் தொகுதி,  
கொழும்பு 8.

தொலைபேசி இல. : 011-2396520.

- (1) கொள்வனவு விலையில் 10%;
- (2) உள்நூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகு பணம் 2.5% );
- (4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00 ரூபா ;

(5) இலிசிதர் மற்றும் கூவுவேரர் கட்டணம் 2,000.00 ரூபா;  
(6) ஏலத்திற்காகச் செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10” உடன் தொடர்பு கொள்ளவும்.  
தொலைபேசி இல. : 011-2661828, 011-2661866.

எல். பி. சேனாநாயக்க (சமாதான நீதவான்),

முத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,

விலைமதிப்பிடுநர்,

நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் பணமாக வாங்கிக்கு செலுத்த வேண்டும். செலுத்தத் தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட 10% மீண்டும் திருப்பி செலுத்தப்படமாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விடும் அதிகாரம் உள்ளது.

இல. 1/7/10, ஆவது மாடி,

சுப்பர் மார்கட் கட்டிடத் தொகுதி,

கொழும்பு 8.

தொலைபேசி இல. : 011-2396520.

வேறு விபரங்களுக்கு.- “சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (கடன் அறவிடுதல்), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஸல்சீ, இல. 479, ரீ.பி.

02- 375

**பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ  
பகிரங்க ஏல விற்பனை**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்)  
சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ.எல்.சீ. இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள கீழ்க்காணும் அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட செல்லுபடியாகும் குத்தகை உரிமையைக் கொண்டுள்ள ஆதனம் மற்றும் இயந்திரங்கள் பின்வரும் திசுதியில் மற்றும் பின்வரும் நேரத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

வடமேல் மாகாணம், (குருநாகல் பதிவுப் பிரிவிற்றுகள்) குருநாகல் மாவட்டம், வேஉடலில்லி ஹத்தத்துவையின் குபாகல்பொட கோரணை, குருநாகல் பிரதேச சபை, மாஸ்பொத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, அஸ்வெத்தும் இல. 803 கிராம அலுவலர் பிரிவு, அஸ்வெத்தும் எனும் கிராமத்தில் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய “அஸ்வெத்தும் வத்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் H.B. அபேரத்ன அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2007, ஓகத்து 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 4429 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு X இன் உப பிரிவாகும்). ( உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கோலித்த திஸ்ஸநாயக்க அவர்களின் 2019, திசெம்பர் 29 ஆந் திகதிய ஒப்புதலின் பிரகாரம் மீளளவையின் பின்னர் காணியின் விஸ்தீரணம் மற்றும் எல்லைகளின் மாற்றங்கள் ஏற்படாது என சான்றளிக்கப்பட்டுள்ளது.) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் H.B. அபேரத்ன அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2007, ஓகத்து 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 4430 இல் காணித்துண்டு 05 என அடையாளமிட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட குத்தகை உரிமையைக் கொண்டுள்ள காணித்துண்டாகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 00௭.02௩௮.00பே.)

2024,மாச்சு 15 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு

வடமேல் மாகாணம், (குருநாகல் பதிவுப் பிரிவிற்குள்) குருநாகல் மாவட்டம், குருநாகல், ஹெரலியவல, ஹெரலியவல இன்டஸ்ரியல் பार्க் எனும் இடத்தில் நிறுவப்பட்டுள்ள கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ள உருப்படிகள் உள்ளடக்கிய கடப்பாடுடையவரின் அனைத்து மற்றும் ஒவ்வொரு இயந்திரங்கள், அசையும் சொத்துக்கள் மற்றும் உடமைகள் மற்றும் ஏனைய அனைத்து அசையும் சொத்துக்கள் ஒவ்வொன்றிற்குமான விபரங்கள் மற்றும் உடமைகள் மற்றும் இதன் பின்னர் கடப்பாடுடையவர் மேற்குறிப்பிடப்பட்ட மாவட்டத்தில் தற்போது அல்லது எந்த நேரத்திலும் மற்றும் அவ்வப்போது களஞ்சியசாலைகள் மற்றும் ஆதனங்களில் தனது வியாபாரத்தை கொண்டு செல்லவாம் அல்லது கடப்பாடுடையவரின் மேற்குறிப்பிட்ட அனைத்து வகையான இயந்திரங்கள், உடமைகள், பொருட்கள் மற்றும் ஏனைய அசையும் சொத்து ஒவ்வொன்றிற்குமான விபரங்கள் இச்செயல்பாட்டின் தொடர்ச்சியின் போது அவ்வப்போது மற்றும் அனைத்து நேரங்களிலும் பொய்யாகக் கொண்டுரைப்படுவதற்கான சாத்தியக்கூறுகள் இருப்பதினால் அவை அவ்வப்போது குறித்த வைக்கப்படுவதோடு மேற்குறிப்பிடப்பட்ட கடப்பாடுடையவர் பின்வரும் இயந்திரங்கள் மற்றும் உபகரணங்கள் உள்ளடக்கிய அவரது வியாபாரத்தை அல்லது வர்த்தகத்தை . உடமையை மற்றும் ஏனைய அசையும் சொத்துக்களை கொண்டு நடபுத்தலாம் மற்றும் எந்த நேரத்திலும் அல்லது அவ்வப்போது அல்லது இயந்திரங்களை களஞ்சியப்படுத்துதலாம்.

பயிர்கள் மற்றும் இயந்திரங்களின் : தர்ஷன என்ஜினியர்ஸ் (பிரைவெட் ) லிமிடெட், ஹெராலியவல இன்டஸ்ரியல் பார்ட், மல்கடுவாவ, குருநாகல்.



விபரங்கள்	அளவு	மாதிரி	மாதிரி இல.	தொடர் இல.
Roller Door Forming Machine	1	-	-	-
Roller Door Forming Machine with bed	1	-	-	-
Roller Door Forming Machine with bed	1	-	-	-
Coil Cutting Machine - Slitting line	1	-	-	-
Spring Making Machine	1	-	-	-
Heating Panel	1	CE	RJC420	7112706
Lathe Machine	1	Blue Line	BL-5HS	-
Milling Machine	1	Matsuura	FVR - 1B	2522
Surface Grinding Machine	1	Moto	MSG - 450B243	012303

2024, மாச்சு 15 ஆந் திகதி மு.ப. 11.45 மணிக்கு.

“கடப்பாடுடையவரான /சுடுவைத்தவரான” தர்ஷன என்ஜினியர்ஸ் (பிரைவெட்) லிமிடெட் பீகியூ 48 ஐக் கொண்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இன் சார்பில் குருநாகலைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு E.S. ரேக்கவ அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2021, சனவரி 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 19615 எனும் முதன்மை மிதக்கும் ஈட்டுமுறி மற்றும் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு M.K. சூரியஆர்ச்சி அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2021, மாச்சு 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1682 எனும் முதன்மை மிதக்கும் ஈட்டுமுறியின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவுகளில் தவணை தவறியுள்ளார்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.**- 2023.08.25 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.08.18 ஆந் திகதிய “தஜலன்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளையும் மற்றும் 2023.08.18 ஆந் திகதிய மற்றும் 2023.08.31 ஆந் திகதிய “திவயின” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**ஆதனத்தை வந்தடைதல்.**- குருநாகல் நகரத்தின் மத்தியிலிருந்து நீர்கொழும்பு பாதையினூடாக சுமார் 2 3/4 கிலோமீற்றர் மல்கடுவாவ வீதி சந்தி வரை வரவும். பின்னர் வலது பக்கம் திரும்பி சுமார் 2.3 கிலோமீற்றர் ஹெரலியவல பாதையினூடாக ஹெரலியவல இன்டஸ்ரியல் பார்க்கை (Heraliyawala Industrial Park) நோக்கி வரவும். அதன் பின்னர் வலதுபக்கம் திரும்பி இன்டஸ்ரியல் பார்க்கின் பிரதான பாதையினூடாக சுமார் 200 மீற்றர் தூரம் ரிச்சர்ட் பீரீஸ் டயர் கம்பனியை நோக்கி வந்து மீண்டும் வலது பக்கம் திரும்பி 30 அடி அகல பாதையினூடாக முச்சந்தி வரை சுமார் 550 மீற்றர் தூரம் வரவும். பின்னர் வலது பக்கம் திரும்பி 20 அடி அகல பாதையினூடாக 50 மீற்றர் தூரம் வரை வரும் போது சொல்லப்பட்ட ஆதனமானது பாதையின் முன் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

**கொடுப்பனவு முறை.**-கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப் பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

1. கொள்முதல் விலையின் 10% ;
2. உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெட்வரி 1% ;
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையின் 2.5% ;
4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள்;
5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம் ;
6. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் மற்றும் விற்பனைக்கான வேறு கட்டணங்கள்.

ஏல விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10% ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன் அவ்வாதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் வேறு விபரங்களுக்கு.- முகாமை யாளர்- கடன் அறிவிடுதல், பேன் ஏஷியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ.எல். சீ., தலைமை அலுவலகம், இல. 450, காலி வீதி, கொழும்பு -03. தொலைபேசி இல. 011- 4667227/011-4667220.

N.U. ஜயசூரிய,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,  
மற்றும் உத்தரவாதம் பெற்ற  
ஏல விற்பனையாளர் .

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,  
லேவெல்ல பாதை, மாவில்மட,  
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 077-3067360, 076- 1375993, 071-8446374.  
தொலை நகல் இல.: 081- 2210595.

02- 251/1

### பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்  
வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட  
ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல  
விற்பனை

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ.எல்.சீ. இனால்  
எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள கீழ்க்காணும் அதிகாரத்தின்  
பிரகாரம், கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனம் பின்வரும் திகதியில்  
மற்றும் பின்வரும் நேரத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள  
அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை  
செய்யப்படும்.

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், வேலுவில்லி  
ஹத்தத்துவையின் திரகன்தஹய கோரணை, குருநாகல் மாநகர  
சபை எல்லைக்குட்பட்ட குருநாகல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு,  
மல்கடுவாவ கிராம அலுவலர் பிரிவு, மல்கடுவாவ கிராமத்தில்  
அமைந்துள்ள வரிப்பண இல. 400 இல் “ஹெரலியவல எஸ்டேட்  
(பகுதி)” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் E.A.G.  
எதிரிசிங்ஹ அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2012 யூலை 19  
ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 212091 காணித்துண்டு  
02 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட  
காணித்துண்டாகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 00 ஏ.00 ஹா.5.60 பே.)

2024, மார்ச் 15 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு

“கடப்பாடுடையவரான ” தர்ஷன என்ஜினியர்ஸ் (பிரைவெட்)  
லிமிடெட் மற்றும் “ஈடுவைத்தவரான” விஜேசிங்க ஆர்ச்சிலாகே  
ஐசத் தர்ஷன பதிவு இல. பீகியூ 48 ஐக் கொண்ட பேன் ஏசியா  
பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இன் சார்பில் குருநாகலைச்  
சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு E.S. ரேக்கவ அவர்களினால்  
அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2018, ஏப்பிற் 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட  
இல. 18670 எனும் முதன்மை மிதக்கும் ஈட்டுமுறி மற்றும் 2020,  
செப்தெம்பர் 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 19481 எனும் இரண்டாம்

நிலை ஈட்டு முறி இலக்கம் 19481 ஆகியவற்றின் மீதான  
வரவேண்டிய கொடுப்பனவுகளில் தவணை தவறியுள்ளார்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-** 2023.08.25 ஆந்  
திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.08.18 ஆந் திகதிய  
“த ஐலன்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளையும் மற்றும்  
2023.08.18 ஆந் திகதிய மற்றும் 2023.08.31 ஆந் திகதிய  
“திவயின்” ஆகிய பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

**ஆதனத்தை வந்தடைதல்.-** குருநாகல் நகரத்தின் மத்தியிலிருந்து  
நீர்கொழும்பு பாதையினூடாக சுமார் 2 கிலோமீற்றர் வரை  
வந்து மல்கடுவாவ விளையாட்டு மைதானத்தைக் கடக்கும்  
போது சொல்லப்பட்ட ஆதனமானது பாதையின் வலது  
பக்கத்தில் மல்கடுவாவ தேவஸ்தானத்திற்கு முன் பக்கத்தில்  
அமைந்துள்ளது.

**கொடுப்பனவு முறை.-** கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்  
பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

1. கொள்முதல் விலையின் 10% ;
2. உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெவ்வரி 1% ;
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையின்  
2.5% ;
4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள்;
5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு அத்தாட்  
சிப்படுத்துதல் கட்டணம் ;
6. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் மற்றும்  
விற்பனைக்கான வேறு கட்டணங்கள்.

ஏல விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள்  
கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்கு  
செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30  
நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள  
பணத்தொகையில் 10% ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன்  
அவ்வாதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு  
அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் வேறு விபரங்களுக்கு.- முகாமை யாளர்-கடன் அறிவிடுதல், பேன் ஏஷியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ.எல்.சீ., தலைமை அலுவலகம், இல. 450, காலிவீதி, கொழும்பு -03. தொலைபேசி இல. 011- 4667227/011-4667220.

N.U. ஜயசூரிய,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,  
மற்றும் உத்தரவு பெற்ற  
ஏல விற்பனையாளர் .

இல. 369/1, துட்டுசெமுனு மாவத்தை,  
லேவெல்ல பாதை, மாவில்மட,  
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 077-3067360, 076- 1375993,  
071-8446374.  
தொலை நகல் இல.: 081- 2210595.

02- 251/2

### பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ.எல்.சீ. இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள கீழ்க்காணும் அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனம் பின்வரும் திகதியில் மற்றும் பின்வரும் நேரத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், தம்பதெனி ஹற்பத்துவையில் ரெகொபத்து கோரணை, வீரம்புகெதர பிரதேச செயலகப் பிரிவு, பொல்கஹவெல பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட உஹுமீய இல. 843 கிராம அலுவலர் பிரிவு, உஹுமீய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “கிலோவிஸ் வத்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் G.S. கலகெதர அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2020.01.01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 12114 இல் காணித்துண்டு 01 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டாகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ.00ஹா.20பே.)

2024, மார்ச் 15 ஆந் திகதி பி.ப. 1.00 மணிக்கு

“கடப்பாடுடையவரான ” தர்ஷன என்ஜினியர்ஸ் (பிரைவெட்) லிமிடெட் மற்றும் “சடுவைத்தவரான” விஜேசிங்க ஆர்ச்சிலாகே ஜகத் தர்ஷன பதிவு இல. பீகியூ 48 ஐக் கொண்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இன் சார்பில் குருநாகலைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு E.S. ரேக்கவ அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2021, பெப்பருவரி 03ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 19619 எனும் முதன்மை மிதக்கும் ஈட்டுமுறி மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவுகளில் தவணை தவறியுள்ளார்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.08.25ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.08.18 ஆந் திகதிய “தி ஐலன்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளையும் மற்றும் 2023.08.18 ஆந் திகதிய மற்றும் 2023.08.31 ஆந் திகதிய “திவயின்” ஆகிய பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- குருநாகல் நகரத்திலிருந்து 7.2 கிலோமீற்றர் தூரம் நீர்கொழும்பு பாதையினூடாக (சத்தோசைக்கு எதிராக) வந்து பின்னர் கிலோவிஸ் வத்தை (கொங்கிநீட் /தார் ) பாதைக்கு வலது பக்கம் திரும்பி 300 மீற்றர் பயணித்து பின்னர் இடது பக்கம் திரும்பி 350 மீற்றர் பயணித்து பின்னர் மணற்பாதைக்கு (வருண பெதேச) வலது பக்கம் திரும்பி 75 மீற்றர் பயணித்து பின்னர் மணற்பாதைக்கு வலது பக்கம் திரும்பி 75 மீற்றர் வரை பயணிக்கும் போது சொல்லப்பட்ட ஆதனமானது பாதையின் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு முறை.-கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப் பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

1. கொள்முதல் விலையின் 10% ;
2. உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெட்வரி 1% ;
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையின் 2.5% ;
4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள்;
5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு அத்தாட் சிப்படுத்துதல் கட்டணம் ;
6. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் மற்றும் விற்பனைக்கான வேறு கட்டணங்கள்.

ஏல விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10% ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன் அவ்வாதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் வேறு விபரங்களுக்கு.- முகாமை யாளர்-கடன் அறிவிடுதல், பேன் ஏஷியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ.எல்.சீ., தலைமை அலுவலகம், இல. 450, காலிவீதி, கொழும்பு -03. தொலைபேசி இல. 011- 4667227/011-4667220.

N.U. ஜயசூரிய,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,  
மற்றும் உத்தரவாதம் பெற்ற  
ஏல விற்பனையாளர் .

இல. 369/1, துட்டுசெமுனு மாவத்தை,  
லேவெல்ல பாதை, மாவில்மட,  
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 077-3067360, 076- 1375993,  
071-8446374.

தொலை நகல் இல.: 081- 2210595.

02- 251/3

### ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஸ்டி - குளியாப்பிட்டி கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

மிகவும் பெறுமதிமிக்க வசிப்பிடத்திற்கு/ வியாபாரத்திற்கு பொருத்தமான சொத்து,

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், குளியாப்பிட்டிய பதிவுப் பிரிவிற்குள், பன்னுவஸ்நுவர மேற்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் எப்பலதெனிய கிராம அலுவலர் பிரிவில், எப்பலதெனிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “ஹீனாகரே எஸ்டேட்” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் R.B. நவரத்தன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 3647 ஆம் இலக்க 1997.11.19 ஆந் திகதிய வரைபடத்தின் பிரகாரம் பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் 4 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 08 ஏக்கர், 01 றூட், 16பேர்ச் பரப்பளவானது.

விசுரமசிங்ஹ ஆரச்சிகே சமத் ஸ்ரீபாலி விசுரமசிங்ஹ எனும் விசுரமசிங்ஹ ஆரச்சிகே சமத் ஸ்ரீ பாலி விசுரமசிங்ஹ என்பவர் கடப்பாடுடையவராக குளியாப்பிட்டியவைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு H.S.P.பேரேரா என்பவரினால் சகலதும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1998.06.17 ஆந் திகதிய 3950 ஆம் இலக்க, 1998.11.19 ஆந் திகதிய 4150 ஆம் இலக்க, 2001.05.29 ஆந் திகதிய 5347 ஆம் இலக்க, 2004.01.09 ஆந் திகதிய 6803 ஆம் இலக்க 2011.05.03 ஆந் திகதிய 12000 ஆம் இலக்க 2012.03.06 ஆந் திகதிய 12587 ஆம் இலக்க, 2013.02.20 ஆந் திகதிய 13150 ஆம் இலக்க, 2018.03.28 ஆந் திகதிய 16052 ஆம் இலக்க, 2018.08.31ஆந் திகதிய 16232 ஆம் இலக்க மற்றும் குருநாகலையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு S.S. ஹேவாபத்திரன என்பவரினால் இரண்டும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2008.10.29 ஆந் திகதிய 2062 ஆம் இலக்க மற்றும் 2015.01.30 ஆந் திகதிய 3958 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம்வங்கியினால்வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வங்கிக்கு ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள மேல் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஸ்டி பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

2024.03.13 ஆந் திகதி மு.ப.10.00 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.-குளியாப்பிட்டிய நகரத்திலிருந்து ஹெட்டிபொல பாதையில் சுமார் 3.1 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று இப்பலதெனிய சந்திவரை வந்து அங்கிருந்து வலதுபக்கமாகவுள்ள மொஹொட்டவகொட பாதைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 2.3 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதையில் இடதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.11.03 அந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.11.14ஆந் திகதிய “மவ்பிம”, “டேய்லி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை :விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும் :-

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% ( நூற்றுக்குப் பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபை வரி 1% ( நூற்றுக்கு ஒன்று);
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2 % (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
- (6) நொத்தாரிஸ் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூபா 3,000.00 .

கொள்முதலில் மிகுதி 90% மற்றும் இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு : சிரேஷ்ட முகாமையாளர், ( வணிக கடன் அறிவிடுதல்)ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஸ்டி, இல.479, டி.பி.ஜயா மாவத்தை, கொழும்பு 10. தொலைபேசி இல.:011-2661835, 0112661836.

என்.யூ. ஜயகுரிய,  
நீதிமன்றங்கள் மற்றும்  
வர்த்தக வங்கிகளினால்  
உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல  
விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை, லேவெல்ல பாதை, மாவில்மட, கண்டி.  
தொலைபேசி இல.:081- 2210595, 077- 3067360, 077- 6447848.

02-389

### ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஸ்டி - தம்புள்ளை கிளையின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

மிகவும் பெறுமதிமிக்க வசிப்பிடத்திற்கு/ வியாபாரத்திற்கு பொருத்தமான சொத்து

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை வடக்கு பிரிவில், தம்புள்ளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, தம்புள்ளை மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட E440 எம்புலாம்பே கிராம அலுவலர் பிரிவில் எம்புலாம்பே கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “தெமட்டகஹயாய” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் A.M. அநுராதன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 3411 ஆம் இலக்க 2006.07.27 ஆந் திகதிய வரைபடத்தின் பிரகாரம்பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் B என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 1 ஏக்கர், 4 பேர்ச் பரப்பளவானது.

மேற்கூறிய எம்புலாம்பே கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “தெமட்டகஹயாய” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் A.M. அநுராதன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 3331 ஆம் இலக்க 2006.07.27 ஆந் திகதிய வரைபடத்தின் பிரகாரம்பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் A என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 1 ஏக்கர், 15 பேர்ச் பரப்பளவானது.

மேற்கூறிய எம்புலாம்பே கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “தெமட்டகஹயாய” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் A.M. அநுராதன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 3331 ஆம் இலக்க 2006.07.27 ஆந் திகதிய வரைபடத்தின் பிரகாரம்பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் B என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 1 ஏக்கர், 8 பேர்ச் பரப்பளவானது.

மேற்கூறிய எம்புலாம்பே கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “தெமட்டகஹயாய” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் A.M. அநுராதன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 3331 ஆம் இலக்க 2006.07.27 ஆந் திகதிய வரைபடத்தின் பிரகாரம்பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் C என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 1 ஏக்கர், 5 பேர்ச் பரப்பளவானது.

மேற்கூறிய எம்புலாம்பே கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “தெமட்டகஹயாய” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் A.M. அநுராதன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 3411 ஆம் இலக்க 2006.07.27 ஆந் திகதிய வரைபடத்தின் பிரகாரம்பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் A என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 2 றூட் பரப்பளவானது.

C.T.R. இன் டர் நெஷனல் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் கடப்பாடுடையதாகவும் சந்திரபால அபேசிங்ஹ சிரிவர்தன என்பவர் ஈட்டாளராகவும் குருநாகலையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிச S.M.R. ஜயவர்தன என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.02.22 ஆந் திகதிய 13215 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள மேல் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி

பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

2024.03.25 ஆந் திகதி மு.ப.9.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

**ஆதனத்தை வந்தடைதல்**:-கண்டியிலிருந்து தம்புள்ளை பாதையில் சுமார் 64 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று மதகு இல. 65/1 வரை வந்து அங்கிருந்து இடதுபக்கமாகவுள்ள எம்புலாம்பே மஹாயய பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 02 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதைக்கு எதிர்த்ததாக இடதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு**:- 2023.11.10 அந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.11.16 ஆந் திகதிய “மல்பிம்”, “டேய்லி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு முறை** :விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும் :-

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்குப் பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபை வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று);
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2 % (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
- (6) நொத்தாரிஸ் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூபா 3,000.00 .

கொள்முதலில் மிகுதி 90% மற்றும் இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிசளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

**உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு** : சிரேஷ்ட முகாமையாளர், (வணிக கடன் அறவிடுதல்) பிரிவு, ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல.479, டி.பி.ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10. தொலைபேசி இல.:011-2661835, 0112661836.

என்.யூ. ஜயசூரிய,  
நீதிமன்றங்கள் மற்றும்  
வர்த்தக வங்கிகளினால்  
உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல  
விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுசெமுனு மாவத்தை,  
லேவெல்ல பாதை, மாவில்மட,  
கண்டி.  
தொலைபேசி இல.:081- 2210595, 077- 3067360,  
077- 6447848.

**ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. - ஜா-எல கிளை**  
பெறுமதிமிக்க ஆதனம் ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

வாணகூல பட்டபெந்திகே துலன்ஜன் பெரேரா கடப்பாடுடை-யவராகவும், ஈடுவைத்தவராகவும் அடகு வைத்த ஆதனம் குறித்து இத்துடனான அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிக பீ.என். ஏக்கநாயக்கினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.01.08 ஆந்திகதிய 13463 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ எல்சீக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ள காண்க.

காணியின் விஸ்தீரணம்: வரை பட இலக்கம் 8816 இல் காட்டப்பட்டுள்ள இருபத்து ஒன்று தசம் நான்கு பூச்சியம் பேர்ச் (0௭.0௭௮.21.40பே.) விஸ்தீரணமான காணித்துண்டு 198,199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206 என அடையாளம் இடப்பட்ட வீதிகளுக்காக ஒதுக்கீட்டின் உடனாலும் மேலானதுமான வழியுரிமைம் சேர்ந்து.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் 2024 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 04ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு என்னால் அக்காணி அமைந்துள்ள இடத்திலேயே பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், ஜா-எல பிரதேச செயலகம் மற்றும் அலெக்சன்ட்ரா எஸ்டேட் இலக்கம் 206A, கிராம அலுவலர் பிரிவு நாகம்பத்து அளக்குரு கோரணையில் ஜா-எல பிரதேச சபையின் தண்டுகமவின் உப அலுவலக எல்லைக்குள் ஏசலயில் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர்.யூ. விஜயதுங்கவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005, செத்தெம்பர் 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 7200/2005 என்ற வரைபட இலக்கத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள எஸ்ரென்டன்டவைக் என அழைக்கப்படும் காணித்துண்டு 1 என்ற காணி. கட்டடம் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

**மேலதிக விபரங்களுக்காக.-** 2023.06.30 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2023.07.31 ஆந் திகதிய “மவ்பிம்”, “தினக்குரல்”, மற்றும் “டெயிலி மிரர்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**ஆதனத்திற்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி.-** ஜா-எல நகரத்திலிருந்து மினுவாங்கொடை வீதியினூடாக சுமார் 750 மீற்றர் தூரம் மொண்டா சந்தி வரை பயணிக்கவும். இச்சந்தியிலிருந்து வலது பக்கம் திரும்பி சென்ட் அந்தனில் மாவத்த என அழைக்கப்படும் தூர் மற்றும் மோட்டார் வசதியுள்ள வீதி வழியாக சுமார் 550 மீற்றர் தூரம் T சந்தி வரைக்கும் சென்று வலது பக்கம் திரும்பி தூர் மற்றும் மோட்டார் வசதியுள்ள வீதியினூடாக சுமார் 25 மீற்றர் சென்றதும் வலது பக்கத்தில் உரிய காணி தென்படும்.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-**

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்);
- (2) உள்நூர் அதிகார சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய தேசிய விற்பனை வரி 1% (ஒரு வீதம்);
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணமாக விற்பனை விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்);
- (4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2000 ரூபா;
- (5) விற்பனைச் செலவுடன் வேறு ஏதும் கட்டணங்கள் இருப்பின் அந்த தொகையும்;
- (6) விற்பனை அத்தாட்சிப் பத்திரம் மற்றும் முத்திரைக் கட்டணங்கள்.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% ஐ விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. இற்கு காசாகச் செலுத்த வேண்டும். சொல்லப்பட்ட எஞ்சிய தொகை மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால் ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% வீதத்தை தண்டப்பணமாக அறவிடவும் ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆதனங்களையும் பெற்றுக்கொள்ள “சிரேஷ்ட முகாமையாளர்- (வணிக அறவீடுகள்)”, ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ. எல். சீ., இல. 479, ரீ. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10” எனும் முகவரியில் செலுத்த வேண்டும்.

தொலைபேசி இல.: 011-2661866, 011-2661828.

ஈ.எஸ். ராமநாயக்க,  
சமாதான நீதவான் (தீவு முழுவதற்கும்),  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,  
சிரேட்ட விலைமதிப்பிடுநர் மற்றும்  
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் .

இல. 11/55, போகஹவத்த,  
குடாபுத்தமுவ, அங்கொடை.  
தொலைபேசி: 011- 2053286, 072- 3207533,  
076- 9217329.

02- 415

**ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ.**

**மருதானை கிளை**

பெறுமதிமிக்க ஆதனம் ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

01 எனக் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட காணி ஒதுக்கீடு: மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள ஹேவாகம்



**ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ.**

மருதானை கிளை

பெறுமதிமிக்க ஆதனம் ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வாங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிற்றி கோறனையின் பல்லேபத்துவில் உள்ள சுடுவெல பிரதேச செயலகம் மற்றும் ஆசிரி உயன கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 479B யில் உள்ள தலங்கம் தெற்கில் அமைந்துள்ள தற்போது தேசிக்க மாவத்தை என அழைக்கப்படும் மிரிஸ்வத்த வீதி 166/4B , என்ற மதிப்பீட்டு வரி இலக்கத்தைக் கொண்ட காணி, சுட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம். உரிமம் பெற்ற நில அளவை யாளர் எம்.எல்.என். பெரேராவினால் தயாரிக்கப்பட்ட லொட் 1 என குறித்துக் காட்டப்பட்டுள்ள காணி.

காணியின் விவரீரணம்: ஒரு நாட் மற்றும் இரண்டு தசம் ஒன்று ஒன்று பேர்ச் (0௭.1௫௦.2.11பே.) உரிமம் பெற்ற நில அளவை யாளர் கே.என்.ஏ.அல்விஸ் இனால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013.03.20ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4638 ஐக் கொண்ட வரைபடத்தில் குறித்துக் காட்டப்பட்டுள்ள லொட் A3 என்ற காணித்துண்டு மற்றும் உடனானதும் மேலானதுமான வழியுரிமையும் சேர்ந்து என். சீலநாத ஹோஸ்டிங் ( பிறரேவெட்) லிமிட்டட் கடப்பாட்டாள ராகவும், ஈடுவைத்தவராகவும் மற்றும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிச கே.ஜீ.என். எஸ். சில்வாவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப் பட்ட 2019.06.06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1504 ஆம் இலக்க மற்றும் 2018.10.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1388 ஆகிய அடகு முறிகளின் கீழ் மற்றும் இத்துடனான அட்வணையில் மேலதிகமாக விபரிக் கப்பட்ட மேற்குறிப்பிடப்பட்ட காணி ஹற்றன் நஷனல் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ளது.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் 2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 29 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு என்னால் அக்காணி அமைந்துள்ள இடத்திலேயே பகிரங்க ஏல் விற்பனையில் விற்கப்படும்.

**மேலதிக விபரங்களுக்காக:-** 2023.11.03 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2023.11.15 ஆந் திகதிய “மவ்பிம”, “தினக்குரல்”, மற்றும் “டெயிலி மிரர்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**ஆதனத்திற்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி.-** பாராளுமன்ற சந்தியினூடாக சுமார் 2.75 கி.மீற்றர் தூரம் பெலவத்த சந்தி வரைக்கும் செல்லவும். அங்கிருந்து அகுரேகொட வீதி( டி.பி. விஜேசிங்க மாவத்தை) மற்றும் தேசிங்க மாவத்த வரைக்கும் சென்று இடது பக்கத்தில் இருந்து அதே வழியாக சென்று சுமார் 250 மீற்றர் தூரத்தை அடைந்ததும் இடதுபக்கம் திரும்பி, மேலும் அதே வீதியினூடாக 50 மீற்றர் தொலைவில் வலது பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும் சம்பந்தப்பட்ட காணியை அடையும் வீதியை அடையலாம். கடைசியாக 10 அடி அகலமான அடையும் வீதிக்குத் திரும்பி ஒரு சிறு மீற்றர் பாய்வித்ததும் உரிய காணி அதே வீதியின் இறகியில் அமைந்திருக்கும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்);
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய தேசிய விற்பனை வரி 1% (ஒரு வீதம்) ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணமாக விற்பனை விலையின் 2 1/2% ( இரண்டரை வீதம்);
- (4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2000 ரூபா;
- (5) விற்பனைச் செலவுடன் வேறு ஏதும் கட்டணங்கள் இருப்பின் அந்த தொகையும்;
- (6) விற்பனை அத்தாட்சிப் பத்திரம் மற்றும் முத்திரைக் கட்டணங்கள்.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% ஐ விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. இற்கு காசாகச் செலுத்த வேண்டும். சொல்லப்பட்ட எஞ்சிய தொகை மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால் ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% வீதத்தை தண்டப்பணமாக அறவிடவும் ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆதனங்களையும் பெற்றுக்கொள்ள “சிரேஷ்ட முகாமையாளர்- (வணிக அறவீடுகள்)”, ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ. எல். சீ., இல. 479, ரீ. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10” எனும் முகவரியில் செலுத்த வேண்டும்.

தொலைபேசி இல.: 011-2661866 , 011-2661828.

ஈ.எஸ். ராமநாயக்க,  
சமாதான நிதவான் (தீவு முழுவதற்கும்),  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,  
சிரேட்ட விலைமதிப்பிடுநர் மற்றும்  
உத்தரவுபெற்ற எலதாரர் .

இல. 11/55, போகஹுவத்த,

குடாபுத்தகமுவ,

அங்கொடை.

தொலைபேசி: 011- 2053286, 072- 3207533, 076- 9217329.

02- 417

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீளஸீ - கொஹுவளை  
கிளை

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வாங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழான பகிரங்க ஏல விற்பனை

கொழும்பு மாவட்டத்தில் தெஹிவளை- கல்கிஸ்னை மாநகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட நெதிமாலலில் உள்ள பெப்பிலியான



மேலும் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி தொண்ணூறு சதவீதம் 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காலணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களை பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறவீடு), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ எல் சீ, இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.” தொலைபேசி இல. : 011- 2661833, 011-2661836, 011-2661826.

கே. பீ. என். சில்வா (ச.நீ.),  
 சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,  
 விலைமதிப்பீட்டாளர்,  
 மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A, கோதமி வீதி,  
 பொரளை, கொழும்பு -08,  
 தொலைபேசி இல. : 011-4329335, 077-8441812.  
 மின்னஞ்சல்: premalansilva @ gmail .com

02- 411

**ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ – கடுவெல கிளை**  
 (முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழான பகிரங்க ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணத்தின் கொழும்பு மாவட்டத்தில் ஹேவாகம் கோறளவின் அதிகாரி பத்துவயில் உள்ள கொட்டிகாவத்தை-முல்லேரியாவ பிரதேச சபை எல்லைக்குள் மாளிகாகொடல்ல முல்லேரியாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள பத்தொன்பது பேர்ச் (0௭.0௬.19பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட பெறுமதியான காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. சார்பில் எழுதப்பட்ட, கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஆர்.பாயிசினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.01.09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3916 ஆம் இலக்க அடகு முறியின் கீழ் லெஸ்லி பன்வில சுடப்பாடுடையவர்களாக அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையைச் செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நஷனல் வங்கியால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், சொல்லப்பட்ட முறிகளின் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும், அறவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம், காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2024 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 05 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

#### அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள ஹேவாகம் கோறளவின் அதிகாரி பற்றுவிடல் உள்ள கொட்டிகாவத்தை - முல்லேரியாவின் பிரதேச சபைக்கு உட்பட்ட கொலன்னாவை பிரதேச செயலகத்தின் கிராம அலுவலர் பிரிவு 502௩ இல் உள்ள முல்லேரியா கிராமத்தில் உள்ள ஹிக்கஹாவத்த, கொடபோறகஹாவத்த மற்றும் கிரிபெல்லகஹா வத்த என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் வி. ஏ. எல். சேனரத்னவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1968, சனவரி 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3655 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 10 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: காணித்துண்டுகள் 3 மற்றும் 4; கிழக்கு: காணித்துண்டு 9; தெற்கு: காணித்துண்டு A; மேற்கு: காணித்துண்டு 11 மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3655 இற்கு அமைவான பத்தொன்பது பேர்ச் (00௭. 00௬. 19பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

முன் சொல்லப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணி, அண்மையில் மேற்கொள்ளப்பட்ட நில அளவையில் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ளது பின்வருமாறு:

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள ஹேவாகம் கோறளவின் அதிகாரி பற்றுவிடல் உள்ள கொட்டிகாவத்தை - முல்லேரியாவின் பிரதேச சபைக்கு உட்பட்ட கொலன்னாவை பிரதேச செயலகத்தின் கிராம அலுவலர் பிரிவு 502௩ இல் உள்ள முல்லேரியா கிராமத்தில் உள்ள ஹிக்கஹாவத்த, கொடபோறகஹாவத்த மற்றும் கிரிபெல்லகஹா வத்த என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஏ. கப்புக்கியானவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1990, சனவரி 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1693 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 10 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: எம். எல். அல்பேட்டின் காணி மற்றும் வரைபட இலக்கம் 3655 இல் உள்ள காணித்துண்டு 4; கிழக்கு: ஆர். பீ. டி. சொய்சாவின் காணி; தெற்கு: வீதி; மேற்கு: வரைபட இலக்கம் 3655 இல் உள்ள காணித்துண்டு 11 மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1693 இற்கு அமைவான பத்தொன்பது பேர்ச் (00௭. 00௬. 19பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

முன் சொல்லப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணி, அண்மையில் மேற்கொள்ளப்பட்ட நில அளவையில் விபரமாக பின்வருமாறு விளக்கப்பட்டுள்ளது.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் எழுதப்பட்ட, கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிக எஸ். ஆர்.பாயிசினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.09.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3838 ஆம் இலக்க அடகு முறியின் கீழ் லெஸ்லி பன்வில கடப்பாடுடையவர்களாக அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையைச் செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நஷனல் வங்கியால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், சொல்லப்பட்ட முறிகளின் கீழ் அறவிடப்பட்ட வேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும், அறிவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம், காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2024 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 05 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

#### அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள கொட்டிகாவத்தை - முல்லேரியா பிரதேச சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட கொலன்னாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் ராஜசிங்கம் கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 502C இற்கு உட்பட்ட முல்லேரியாவில் உள்ள மாலபே, தலஹேன, தலங்கம் ஒழுங்கை ஒக்கிட்டு குடியிருப்புக்கள் - II, வரி மதிப்பீட்டிலக்கம் 20/157/10/7 ஐ கொண்டுள்ள பத்தாவது தட்டில் உள்ளது, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. எம். ஏ. எச். பண்டாரவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018, பெப்புருவரி 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட கூட்டுமனை வரைபட இலக்கம் 5687 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள குடியிருப்பு கூட்டுமனை தொகுதி என அடையாளம் இடப்பட்ட 1A/F10/P7 (முன்னர் ஒதுக்கப்பட்ட இலக்கம் L10/T1/D) இன் எல்லைகள் வடக்கு: தொகுதி 1A/F10/P6 இல் இருந்து இந்த தொகுதியினை பிரிக்கும் சுவரின் மத்தி, பொது கூறுகள் CE 42 மற்றும் CE 1 இற்கு மேலான வெளி; கிழக்கு: பொது கூறுகள் CE 1 இற்கு மேலான வெளியினை பிரிக்கும் இந்த தொகுதியை பிரிக்கும் சுவரின் மத்தி; தெற்கு: பொது கூறுகள் CE1 இன் மேலான வெளியை பிரிக்கும் இந்த தொகுதியை பிரிக்கும் சுவரின் மத்தி; மேற்கு: பொது கூறுகள் CE 1 இன் மேலான வெளியினை பிரிக்கும் இந்த தொகுதியை பிரிக்கும் சுவரின் மத்தி, பொது கூறு CE 70 மற்றும் பொது கூறு CE 43 இற்கு மேலான வெளி, மேலே: தொகுதி 1A/F11/P7 இல் இருந்து இந்த தொகுதியை பிரிக்கும் தரையின் மத்தி, கீழே: தொகுதி 1A/F9/P7 இல் இருந்து இந்த தொகுதியை பிரிக்கும் தரை, மற்றும் சொல்லப்பட்ட கூட்டுமனை வரைபட இலக்கம் 5687 இற்கு அமைவான தொண்ணூற்று ஒன்று தசம் ஒன்று பூச்சியம் சதுர மீட்டர் (91.10 சதுர மீட்டர்) தரை விஸ்தீரணத்தை கொண்டது.

இந்த கூட்டுமனை சொத்தின் பொதுவான கூறுகளில் இந்த கூட்டுமனை தொகுதி 1A/F10/P7 இன் பிரிக்கப்படாத பங்கின் பெறுமதி 00.593%.

இந்த கூட்டுமனை தொகுதி 1A/F10/P7 உடனடி பொது அணுகல் இந்த கூட்டுமனை தொகுதி CE 70 ஆகும்.

சொல்லப்பட்ட கூட்டுமனை தொகுதி 1A/F10/P7 இற்கு ஒரு வாகன தரிப்பிடம் ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூட்டுமனை ஆதனத்தின் சட்டபூர்வ பொதுவான கூறுகளுடன் சேர்த்து 1973 ஆம் ஆண்டின் கூட்டுமனை உரிமைச் சட்ட இலக்கம் 11 இன் பிரிவு 26 இல் வழங்கப்பட்ட (திருத்தம்) சட்டத்தின் பிரிவு 41 (4) மூலம் மேலும் திருத்தப்பட்டது, 2003 இன் 369 மற்றும் CE 1 முதல் CE 73 வரை குறிப்பிடப்பட்ட கூட்டுமனை திட்டத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள பொதுவான கூறுகள்.

**பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மான முடிவு அறிவித்தல்கள்.-**  
2023.11.10-ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2023.11.20 ஆந் திகதி பிரசுரிக்கப்பட்ட “மஃபிம்”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளைப் பார்க்கவும்.

**ஆதனத்திற்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.-**மாலபே நகரத்திலிருந்து கடுவெல் வீதியில் சந்திரிகா குமாரதுங்க மாவத்தை வரை சுமார் 1கி.மீற்றர் செல்லவும் பின்னர் இந்த வீதியில் இடதுபுறம் திரும்பி 3 ஆவது லேன் (தலாஹேன - ஹல்பராவ வீதி) வரை சுமார் 1.8 கிலோமீற்றர்கள் சென்று ஆர்க்கிட் நிவசி வீதி வரை சுமார் 250 மீற்றர்கள் தொடரவும். இறுதியாக உங்கள் வலதுபுறத்தில் உள்ள ஆர்க்கிட் அடுக்குமாடி குடியிருப்புகளை சந்திக்க சுமார் 75 மீற்றர் சென்றால் இந்த சொத்தை அடைய முடியும். (ஆர்க்கிட் குடியிருப்பு II).

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .-** உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1 %;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2000.00;
- (6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00.

மேலும் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாவணங்கள், ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களை பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “சிரேஷ்ட

முகாமையாளர் (வர்த்தக அறவீடு), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ எல் சீ, இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.” தொலைபேசி இல. : 011- 2661833, 011-2661836, 011- 2661826.

கே. பீ. என். சில்வா (ச.நீ.),  
சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,  
விலைமதிப்பீட்டாளர்,  
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A, கோதமி வீதி,  
பொரளை, கொழும்பு -08,  
தொலைபேசி இல. : 011-4329335, 077-8441812.  
மின்னஞ்சல்: premalalnsilva@gmail.com

02- 412

**ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ – கடுவெல கிளை**  
(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழான பகிரங்க ஏல விற்பனை

கொழும்பு மாவட்டத்தில் கொட்டிகாவத்தை- முல்லேரியாவ பிரதேச சபை எல்லைக்குள் உடுமுல்லை முல்லேரியாவில் அமைந்துள்ள மதிப்பீட்டு இலக்கம் 220/ 41, 05 ஆவது லேன் மாலிகாகொடெல்ல வீதியில் பதினெட்டு தசம் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ.00றா.18.5பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் எழுதப்பட்ட, கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஆர்.பாயிசினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.06.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3362 ஆம் இலக்க அடகு முறியின் கீழ் லெஸ்லி பன்வில கடப்பாடுடையவர்களாக அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையைச் செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நஷனல் வங்கியால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், சொல்லப்பட்ட முறிகளின் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும், அறவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம், காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2024 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 05 ஆந் திகதி மு.ப. 9.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

## அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள ஹேவாகம் கோறளவின் அதிகாரி பற்றுவில் உள்ள கொட்டிகாவத்தை - முல்லேரியாவின் பிரதேச சபைக்கு உட்பட்ட கொலன்னாவை பிரதேச செயலகத்தின் கிராம அலுவலர் பிரிவு 502இ இல் உள்ள முல்லேரியாவில் உள்ள மாலிகாகொடெல்ல வீதி வரி மதிப்பீட்டிலக்கம் 220/ 41 ஐ கொண்டுள்ள ஹிக்கஹாவத்த, கொடபோறசஹாவத்த மற்றும் கிரிபெல்லகஹாவத்த என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் வீ. ஏ. எல். சேனரத்தனவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1968.07.17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3655 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 17 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: காணித்துண்டு A; கிழக்கு: காணித்துண்டு 18; தெற்கு: காணித்துண்டு 26; மேற்கு: காணித்துண்டு D மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3655 இற்கு அமைவான பதினெட்டு தசம் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 18.5பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

முன் சொல்லப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணி, அண்மையில் மேற்கொள்ளப்பட்ட நில அளவையில் விபரமாக பின்வருமாறு விளக்கப்பட்டுள்ளது:

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள ஹேவாகம் கோறளவின் அதிகாரி பற்றுவில் உள்ள கொட்டிகாவத்தை - முல்லேரியாவின் பிரதேச சபைக்கு உட்பட்ட கொலன்னாவை பிரதேச செயலகத்தின் மாலிகாகொடெல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவு 502இ இற்கு உட்பட்ட உடுமுல்லை முல்லேரியாவில் உள்ள மாலிகாகொடெல்ல வீதி, 05 ஆம் ஒழுங்கை, வரி மதிப்பீட்டிலக்கம் 220/41 ஐ கொண்டுள்ள ஹிக்கஹாவத்த, கொடபோறசஹாவத்த மற்றும் கிரிபெல்லகஹாவத்த என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே.டி.டப்ளியூ.டி.பெரேராவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005.04.03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 082/2005 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: 20 அடி அகலமான வீதி; கிழக்கு: மாலிகாகொடெல்ல வீதி, 05 ஆம் ஒழுங்கை வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 222/40 ஐ கொண்டுள்ள வளவுகள்; தெற்கு: உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் வீ. ஏ. எல். சேனரத்தனவினால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3655 இல் உள்ள காணித்துண்டு 25 மற்றும் 26; மேற்கு: 05 ஆம் ஒழுங்கை மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3655 இற்கு அமைவான பதினெட்டு தசம் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 18.5பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

**பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மான முடிவு பற்றிய அறிவித் தல்கள்.**- 2023.11.10ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2023.11.20ஆந் திகதி பிரசுரிக்கப்பட்ட “மஃபிம்”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளைப் பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.-கடுவெல நகரத்திலிருந்து மாலபே வீதியில் உங்கள் வலது புறத்தில் சந்திரிகா குமாரதுங்க வீதி வரை சுமார் 3 கி.மீற்றர் சென்று பின்னர் இந்த வீதியில் திரும்பி உங்கள் இடதுபுறத்தில் மாலிகாகொடெல்ல வீதி வரை சுமார் 2.5 கிலோமீற்றர்கள் செல்லவும். பின்னர் இந்த சாலைக்கு திரும்பி, உங்கள் இடதுபுறத்தில் உள்ள பொருள் சொத்தை சந்திக்க சுமார் 150 மீற்றர் மேலே சென்றால் (“T” சந்தியை எதிர்கொள்ளும் வகையில்) குறித்த சொத்தை அடையலாம். மதிப்பீடு இல. 220/ 41 , மாலிகாகொடெல்ல வீதி).

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .-** உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்நூலாட்சி மன்ற வரி 1 %;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2000.00;
- (6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00.

மேலும் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி தொண்ணூறு (90%) சதவீதம் ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காலியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம், ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களை பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறவீடு), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீ எல் சீ, இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.” தொலைபேசி இல. : 011- 2661833, 011-2661836, 011-2661826.

கே. பீ. என். சில்வா (ச.நீ.),  
சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,  
விலைமதிப்பீட்டாளர்,  
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A, கோதமி வீதி,  
பொரணை, கொழும்பு -08,  
தொலைபேசி இல. : 011-4329335, 077-8441812.  
மின்னஞ்சல்: premalalnsilva @ gmail .com

## கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (அவிசாவளை கிளை)

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

### ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரணை, உடுசுறை பத்துவ, சீதாவக பிரதேச சபை எல்லையினுள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் மற்றும் 432B- சீதாவக கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் அவிசாவளை கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “ஹல்கஹும்புர மற்றும் மில்லகஹ கும்புர அல்லது கொன்கஹ கும்புர” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே.ஏ.டபிள்யூ. காவல்ஹோ அவர்களால் 2004.02.08 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 5030 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 1A என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (00ஏ. 00நா.40பே.) விசாலமுடைய காணியோடும், கட்டிடங்கள், மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்து சகலதும்.

அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.வேலகெதர அவர்களால் 2007.04.24 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 4102A என்ற வரைபடத்தல் லொட் 01 ஊடாக நீடிக்கும் பாதை உரிமைகளோடும்.

கம்பனி பதிவுசெய்யும் இலக்கம் PV 64389 என்ற கம்பனியின் சட்டத்தின் கீழ் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும் முறையாக கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான, அவிசாவளை, யடியந்தோட்ட வீதி, இல. 96/ 60 என்ற பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் அமைந்துள்ள லக்மிம டிஸ்ரிபியூட்ஸ் ( பிரைவட்) லிமிட்டெட் கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும் மற்றும் அவிசாவளை யடியந்தோட்ட வீதி, இல. 96/60 என்ற முகவரியில் தித்தேனி கமகே ஜானக ரோஷான் புஸ்பகுமார அடகுவைப்பாளராக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விபரிக்கப்பட்ட காணி.

மேல் சொல்லப்பட்ட காணியை ஆதன இடாப்பு -லொட் 1A 2024, மாச்சு மாதம் 04 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-** 2023.09.22 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.09.26 ஆந் திகதியுடைய “திவயின” , “ த ஜலண்ட் ” மற்றும் “வீரகேசரி” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**காணிக்குச் செல்லும் விதம்.-** அவிசாவளையில் இருந்து யடியந்தோட்ட வீதி ஊடாக 250 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும்

பிரிவில், ஏறாவூர் பத்து பிரதேச சபை எல்லையினுள் மீராகர்னி கிராமத்தில் சவுக்கடி பீச் வீதியில் அமைந்துள்ள அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.சு.கே.திசேவரசிங்க அவர்களால் 2017.10.17 ஆந்திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2380/2017 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 1 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (2ஏ.2றா.26.87பே.) விசாலமுடைய காணியோடும் மற்றும் அனைத்து உரித்துகளோடும்.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-** உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்நூராட்சி மன்ற வரி 01% ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
- (4) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2,000.00 ரூபா ;
- (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
- (6) VAT வரி.
- (7) மிகுதி 90% ஏலத் திசுதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொம்ரஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஸ் சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது அவிசாவளை கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

**வேறு விபரங்களுக்கு.-** முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பாங்க்  
ஒப் சிலோன் பீஎஸ்சீ, இல.76, கொழும்பு வீதி, அவிசாவளை.  
தொலைபேசி இல. :036- 2231304,  
தொலைநகல் இல.036-2231302.

திரிவங்க அன்ட் சேனாநாயக்க  
ஏல விற்பனையாளர்கள்  
(சமாதான நீதவான்),  
மூத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,  
விலைமதிப்பீட்டாளர்கள்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்கள்.

இல.17/10 ஆவது மாடி,  
சுப்பர் மார்க்கட் கட்டிடத் தொகுதி,  
கொழும்பு 08.  
தொலைபேசி இல.: 011-2396520.

02- 370

**கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஸல்சீ (செங்கலடி  
கிளை)**

பசிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஸ்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

முதலாவது ஆதன இடாப்பு

கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டம், ஏறாவூர் பற்று  
பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மீராகர்னி கிராம அலுவலர்

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு

கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டம், ஏறாவூர் பற்று பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், ஏறாவூர் பற்று பிரதேச சபை மற்றும் ஐயன்கர்னி கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஐயன்கர்னி கிராமத்தில் மஹராஜ் வீதியில் அமைந்துள்ள அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.எம். நஜுவ்தீன் அவர்களால் 2019.07.23 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1810 என்ற வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0௭.0௫௮.13.09பே.) அல்லது 0.0331 ஹெக்டயார் விசாலமுடைய காணியோடும் மற்றும் அனைத்து உரித்துகளோடும்.

ஏறாவூர் 02, முஸ்லிம் பள்ளி வாசல் வீதி, இல. 625 என்ற முகவரியில் முஹம்மட் தம்பி முஹம்மட் ரெசூன் கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎஸ்சீ மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விபரிக்கப்பட்ட காணி.

மேல் சொல்லப்பட்ட காணியை - 1 ஆவது ஆதன இடாப்பு - (2௭.2௫௩.26.87பே.) 2024, மாச்சு மாதம் 06 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

2 ஆவது ஆதன இடாப்பு -(0௭.0௬.13.09பே.) அல்லது (0.0331 ஹெக்டயார்) 2024, மாச்சு மாதம் 06 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-** 2023.07.14 ஆந்  
திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.07.14 ஆந்  
திகதியுடைய “திவ்யின”, “டெயிலி நிவ்ஸ்” மற்றும் “வீரகேசரி”  
பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**காணிக்குச் செல்லும் விதம்.-** காணி 1- மீராகர்னி வீதி, சவுக்கடி பீச் வீதி, ஏறாவூர்- 1 ஆவது ஆதன இடாப்பு - (2ஏ.2றா.26.87பே.) - மட்டக்களப்பு நகரத்தில் இருந்து திருகோணமலை A15 பிரதான வீதி ஊடாக 12 கிலோமீற்றர் தூண் தாண்டி வலதுபக்கத்தில் தபால் பெட்டியோடு உள்ள போக்கு இல. 13/1 வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது ஆறுமுகந்தன் குடியிருப்பு புரோபோஷன் யூனிட் அடையலாம்.

காணி 02 ஐயன்கர்னி கிராமம், ஏறாவூர் - 2 , ஆவது ஆதன இடாப்பு, (0௭.0௩.13.09பே.) அல்லது 0.0331 ஹெக்டயார்.

மட்டக்களப்பு மணிக்கூடு சந்தியில் இருந்து திருகோணமலை வீதி ஊடாக ஏறாவூரில் மணிக்கூடு சந்தி வரை 13 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வலதுபக்கம் திரும்பி புன்னலை குடா வீதி ஊடாக ஜின்னா வீதி வரை 1.3 கிலோமீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வலதுபக்கம் திரும்பி ஜின்னா வீதி ஊடாக மிஹராஜ் வீதி வரை 280 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, இடதுபக்கம் திரும்பி மிஹராஜ் வீதி ஊடாக பாடசாலை தாண்டி, 180 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது விடயமுடைய காணி வீதியின் வலதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்:-** உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% செலுத்த வேண்டும்.;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
- (4) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2,000.00 ரூபா ;
- (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
- (6) VAT வரி.
- (7) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது செங்கலடி கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

**வேறு விபரங்களுக்கு:-** முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, பிரதான வீதி, செங்கலடி.

தொலைபேசி இல. :065- 2241443,  
தொலைநகல் இல.065-2241446.

திரிவங்க அன்ட் சேனாநாயக்க  
ஏல விற்பனையாளர்கள்  
(சமாதான நீதவான்),  
முத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,  
விலைமதிப்பீட்டாளர்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல.1/7/10 ஆவது மாடி,  
சுப்பர் மார்க்கட் கட்டிடத் தொகுதி,  
கொழும்பு 08.

தொலைபேசி இல.: 011-2396520.

02- 380

**கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (செங்கலடி கிளை)**

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்  
**ஆதன இடாப்பு**

கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டம், ஏறாவூர் நகர பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் ஏறாவூர் பிரதேச சபை எல்லையினுள் ஏறாவூர் 2, கிராம அலுவர் பிரிவில் ஏறாவூர் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள (பிரிவு இல. 4) ஏறாவூர் வளவு என்ற வரிமதிப்பீட்டு இல. 38 என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.எம்.நஜ்வுடின் அவர்களால் 2014.12.20 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. AMN/14/ET/4528 என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் இல. 01 என்ற காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0ஹா.7.59பே.) விசாலமுடைய காணியோடும், கட்டிடங்களோடும், இலைகுலை மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்து சகலதும்.

நூர்தீன் ஐயூப் கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விபரிக்கப்பட்ட காணி.

மேல் சொல்லப்பட்ட காணியை - ஆதன இடாப்பு - 2024, மாச்சு மாதம் 05 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு:** 2019.01.25 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2019.01.10 ஆந் திகதியுடைய “திவயின்”, “தி ஐலண்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும். மேலும் ஏல விற்பனைக்காக பிரசுரிக்கப்பட்ட அறிவித்தலில் குறிக்கப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக 2023.04.21 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியும், 2023.05.12 ஆந் திகதியுடைய “திவயின்”, “தி ஐலண்ட்” மற்றும் “வீரகேசரி” பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

**காணிக்குச் செல்லும் விதம்:** ஏறாவூர் மணிக்கூடு சந்தியில் இருந்து A15 பிரதான வீதி ஊடாக மட்டக்களப்பு பக்கமாக SLT வளாகம் வரை 1 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது கிராமிய நீதிமன்ற வீதியில் வலதுபக்கம் திரும்பி 40 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது மீன் வீதியின் இடதுபக்கமாகத் திரும்பி 65 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வலதுபக்கத்தில் இந்த வீதியின் எல்லை அமைந்துள்ளது.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்:-** உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :



- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% செலுத்த வேண்டும்.;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
- (4) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2,000.00 ரூபா ;
- (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
- (6) VAT வரி.
- (7) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது செங்கலடி கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

**வேறு விபரங்களுக்கு.-** முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, பிரதான வீதி, செங்கலடி.

தொலைபேசி இல. :065- 2241443,  
தொலைநகல் இல.065-2241446.

திரிவங்க அன்ட் சேனாநாயக்க  
ஏல விற்பனையாளர்கள்  
(சமாதான நீதவான்),  
முத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,  
விலைமதிப்பீட்டாளர்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல.1/7/10 ஆவது மாடி,  
சுப்பர் மார்க்கட் கட்டிடத் தொகுதி,  
கொழும்பு 08.  
தொலைபேசி இல.: 011-2396520.

02- 376

### கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (செங்கலடி கிளை)

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்  
**ஆதன இடப்பு**

கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டம், ஏறாவூர் பற்று (செங்கலடி) பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் செங்கலடி கிராம அலுவலர் பிரிவில், ஏறாவூர் பற்று ( செங்கலடி) பிரதேச சபை எல்லையினுள் பிரிவு இல. 19502 இல் செங்கலடி 03 கிராமத்தில் திருகோணமலை வீதியில் அமைந்துள்ள அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. சுததரன் அவர்களால் 2016.11.16 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. KS/565 என்ற வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட “மாதனி ஸ்டோர்ஸ்” என்ற பெயருடைய காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: 0.0267 ஹெக்டயார்

அல்லது (0ஏ.0றா.10.56பே.) விசாலமுடைய காணியோடும், கட்டிடங்களோடும், இலைகுலை மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்து சகலதும்.

செங்கலடி -02, பிரதான வீதி, மாதனி ஸ்டோர்ஸ் எனும் முகவரியில் தங்கம்மா பூபாலபிள்ளை கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், கொமர்ஷல் வங்கி பீஎல்சீ மேற்குறித்த ஆதன இடப்பில் விபரிக்கப்பட்ட காணி. 2024, மாச்சு மாதம் 05 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு:** 2021.10.29 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2021.11.03 ஆந் திகதியுடைய “திவயின்” , “தி ஜலண்ட் ” மற்றும் “வீரகேசரி” பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

**காணிக்குச் செல்லும் விதம்:** செங்கலடி சந்தியில் இருந்து A15 பிரதான வீதி ஊடாக வாழைச்சேனை பக்கமாக 75 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது காணி இந்த வீதியின் எல்லையாக வலதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்:** உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% செலுத்த வேண்டும்.;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
- (4) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2,000.00 ரூபா ;
- (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
- (6) VAT வரி.
- (7) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது செங்கலடி கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

**வேறு விபரங்களுக்கு.-** முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, பிரதான வீதி, செங்கலடி.

தொலைபேசி இல. :065- 2241443,  
தொலைநகல் இல.065-2241446.

எல்.பி.சேனாநாயக்க  
ஏல விற்பனையாளர்கள்  
(சமாதான நீதவான்),  
முத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,  
விலைமதிப்பீட்டாளர்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல.1/7/10 ஆவது மாடி,  
சுப்பர் மார்க்கட் கட்டிடத் தொகுதி,  
கொழும்பு 08.  
தொலைபேசி இல.: 011-2396520.

02- 368

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீளஸ்சீ  
(செங்கலடி கிளை)

பசிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொமர்ஷல் பாங்கு ஒப் சிலோன் பீஸ்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

முதலாவது ஆதன இடாப்பு

கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டம், ஏறாவூர் நகர பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், ஏறாவூர் நகர சபை எல்லையில் பள்ளியாதி வீதி, ஏறாவூர் -2C கிராம அலுவலர் பிரிவில், ஏறாவூர் - ஆணைவிழுந்தான் தோட்டம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “குடுக்கைகினி வளவு” என்ற பெயருடைய காணி தென்மேற்குப்பகுதியில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட தென்பகுதியின் விவீதரணம் : வடக்கிலிருந்து தென்பக்கம் பாம்பா 8; கிழக்கிலிருந்து மேற்கு வரை பாம்பா 10; வர்தமானிய மீண்டும் அளந்து அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.எம்.நஜுவ்தீன் அவர்களால் 2013.05.10 ஆந் திகதி அளவையிட்ட இல. AMN/13/ET/2889 என்ற நில அளவைத் திட்டத்தின் லொட் 1 என காணிப்பகுதியின் விவீதரணம்: (0ஏ.0றா.8.82பே.) அல்லது 0.0223 ஹெக்டயார் விசாலமுடைய காணியோடும், கட்டிடங்கள், கிணறு மற்றும் அனைத்து உரித்துகளோடு.

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசிற்கும், கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டத்தினுள், ஏறாவூர், தாமரைக்கேனி, கலை மஹால் பாடசாலை வீதியில், வளாகத்தினுள் மற்றும் தற்போழுது தக்க வைக்கப்பட்டுள்ள கடனாளிகளும் அல்லது கஜா எல்லா விற்பனை தொகை மற்றும் அசையும் சொத்துக்கள் உள்ளடங்கலாக, கடனாளிகளாக அல்லது அனைத்து சக்த விற்பனை பொருட்தொகை பொருட்கள் மற்றும் தேவைகள் மற்றும் இதன்பின் கடனாளியால் வியாபாரத்தை நடாத்திச் செல்லும், எவ்வேளையிலும் காலத்திற்குக் காலம் கொண்டு செல்லும் அல்லது கொண்டுச் செல்லக்கூடிய ஏனைய களஞ்சியம் மற்றும் வளாகத்தினுள் தக்க வைக்கப்பட்டுள்ள அல்லது காலத்திற்குக் காலம் களஞ்சியம் வைக்கப்பட்டுள்ள விற்பனை பொருட்தொகைகள் மற்றும் விடயங்கள் மற்றும் அத்தோடு மேற்குறித்த வளாகம், களஞ்சியம் மற்றும் களஞ்சியசாலை மற்றும் அனைத்து மற்றும் வியாபார இடத்தின் மீது கடனாளிகள் எல்லா சந்தர்ப்பத்திலும் மேற்குறித்த காலத்திற்கு முன் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த களஞ்சியம், இந்த வியாபாரம் மற்றும் விற்பனை மற்றும் களஞ்சியத்தின் மீது காலத்திற்குக் காலம் நீக்கப்படும் அல்லது கொண்டு செல்லப்படும் இதன் பின் இங்கு நடாத்தும் காலத்திற்குள் எல்லா சந்தர்ப்பத்திலும் காலத்திற்குக் காலம் களஞ்சியப்படுத்தப்பட்ட அல்லது தக்க வைக்கப்பட்டுள்ள அல்லது நடாத்தும் மேற்குறித்த வளாகத்தை கொண்டு வரும் மற்றும் கொண்டு செல்லும் விற்பனை பொருட்தொகை முழுவதுமாகும்.

ஏறாவூர் 01A, தாமரைக்கேனி, கலை மஹல் பாடசாலை வீதியில் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டு இல. 34 என்ற வளாகத்தில் களஞ்சியப்படுத்தப்பட்டுள்ள கஜு விற்பனை தொகைகளோடும்,

இருவரும் ஏறாவூர் 02, முஸ்லிம் பள்ளிவாசல் வீதி, இல. 625 என்ற முகவரியில் முஹம்மட் தம்பி முஹம்மட் ரெசூன் மற்றும் சீனி முஹம்மட் ராபியா கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், கொம்ரஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎஸ்சி மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விபரிக்கப்பட்ட காணி,

மேல் சொல்லப்பட்ட காணிகளை என்னால் - 1 ஆவது ஆதன இடாப்பு (0௭.0௬௮.8.82பே.) அல்லது 0.0223 ஹெக்டயார், 2024, மாச்சு மாதம் 06 ஆந் திகதி பி.ப. 12.30 மணிக்கும், 2-ஆவது ஆதன இடாப்பு பொருட் தொகை விற்பனைப் பொருட்கள் 2024, மாச்சு மாதம் 06 ஆந் திகதி பி.ப. 1.30 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு: 2023.07.14 ஆந்  
திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.07.14 ஆந்  
திகதியுடைய “திவ்யின” , “த ஐலண்ட் ” மற்றும் “வீரகேசரி”  
பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

காணிக்ஞ்சு செல்லும் விதம்: காணி 01 பள்ளியெதி வீதி, ஏறாவூர் 1 ஆவது ஆதன இடாப்பு ( ௦௭.0௫௮.8.82பெ.) அல்லது 0.0223 ஹெக்டயார்- மட்டக்களப்பு நகரத்தில் இருந்து திருகோணமலை வீதி ஊடாக ஏறாவூரில் பள்ளியெதி வீதி வரை 15 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வலதுபக்கம் திரும்பி, பள்ளியெதி வீதி ஊடாக 1 ஆவது ஒழுங்கை வரை 250 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, சந்தியில் உள்ள விடயமுடைய காணியை அடையலாம்.

**விற்பனை பொருத்தொகைகள் - ஏறாவுர் 01A,**  
தாமரைக்கேணி, கலை மஹால் பாடசாலை வீதி, வரிமதிப்பீட்டு  
இல. 34 என்ற வளாகத்தில் சுளஞ்சியப்படுத்தப்பட்டுள்ள சுஜு  
தொகைகளோடும்.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்:** உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% செலுத்த வேண்டும்.;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
- (4) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2,000.00 ரூபா ;
- (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
- (6) VAT வரி.
- (7) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொம்ரஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது செங்கலடி கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

**வேறு விபரங்களுக்கு.-** முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, பிரதான வீதி, செங்கலடி.

தொலைபேசி இல. :065- 2241443,  
தொலைநகல் இல.065-2241446.

திரிவங்க அன்ட் சேனாநாயக்க  
ஏல விற்பனையாளர்கள்  
(சமாதான நீதவான்),  
முத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,  
விலைமதிப்பீட்டாளர்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல.1/7/10 ஆவது மாடி,  
சுப்பர் மார்க்கட் கட்டிடத் தொகுதி,  
கொழும்பு 08.  
தொலைபேசி இல.: 011-2396520.

02- 382

### கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (ராஜகிரிய கிளை)

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

**முதலாவது ஆதன இடப்பு**

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிடி கோரணை, பல்லே பத்துவ, மஹரகம நாகரிக சபை எல்லையினுள், மஹரகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் 527A- பதிரகொடை கிராம அலுவலர் பிரிவில் “அலுபோகஹவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். டபிள்யூ. மகலந்த அவர்களால் 2003, திசெம்பர் 14 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2390 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 2 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0௭.0௬௩.19.2பே.) விசாலமுடைய காணியோடும், கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அனைத்து உரித்துகளோடும்.

### இரண்டாவது ஆதன இடப்பு

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிடி கோரணை, பல்லே பத்துவ, மஹரகம நாகரிக சபை எல்லையினுள், மஹரகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் 532C- வத்தேகெதர கிராம அலுவலர் பிரிவில், வத்தேகெதர, வீர மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 34 என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ள “கொடபொரசஹவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு

அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. டபிள்யூ. சந்திராணி அவர்களால் 2011, செத்தெம்பர் 25ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2152 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 1A என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0௭.0௬௩.19.2பே.) விசாலமுடைய காணியோடும், கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அனைத்து உரித்துகளோடும்.

கீழே காண்பிக்கப்பட்ட வீதிக்காக பிரிக்கப்பட்ட ஊடாக பாதை உரிமைகளோடும்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிடி கோரணை, பல்லே பத்துவ, மஹரகம நாகரிக சபை எல்லையினுள், மஹரகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் 532C- வத்தேகெதர கிராம அலுவலர் பிரிவில், வத்தேகெதர, வீர மாவத்தை, அமைந்துள்ள “கொடபொரசஹவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே.ஜி. கம்மன்கட அவர்களால் 1987, செத்தெம்பர் 12ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 555 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 3 ( 20 அடி அகலப்பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட ) என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0௭.0௬௩.3.7பே.) விசாலமுடைய காணியோடும், கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அனைத்து உரித்துகளோடும்.

மஹரகம, வத்தேகெதர, வீர மாவத்தை, இல. 34 என்ற முகவரியில் “நிகோ லங்கா” பெயரின், நிறுவனம் மற்றும் தலைப்பின் கீழ் பங்கு வியாபாரத்தை நடாத்திச் செல்லும் சுமிந்த ஸ்னேஹக வினோதஹேவா மற்றும் கினிமெல்ல ஹேவகே பிரியங்க நிஷாந்த குமார கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ மேற்குறித்த ஆதன இடப்பில் விபரிக்கப்பட்ட காணி.

மேல் சொல்லப்பட்ட காணிகளை என்னால் - 1 ஆவது ஆதன இடப்பு - லொட் 2 - 2024, மாச்சு மாதம் 13ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கும், 2ஆவது ஆதன இடப்பு -லொட் 1A 2024, மாச்சு மாதம் 13 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு:** 2023.10.20 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.10.20 ஆந் திகதியுடைய “திவயின” , “தி ஐலண்ட் ” மற்றும் “வீரகேசரி” பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

**காணிக்குச் செல்லும் விதம்: முதலாவது ஆதன இடப்பு:** கொழும்பு நகரத்தில் இருந்து ஹய்லெவல் வீதியில் நாவின்ன வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது பழைய கொட்டாவ வீதி (ஆர்பிகோ தாண்டி ) இடதுபக்கம் திரும்பி நாவின்ன ஆயுர்வேத ஒளடத நிலையத்தைத் தாண்டி பிரயாணம்செய்யும் பொழுது, பதிரகொட வீதியில் வலது பக்கம் திரும்பி 400 மீ. தாண்டி பிரயாணம் செய்யவும். காணி “பிரசன்ன ஸ்டோர்ஸ்” இல. 130 எதிராக இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

**இரண்டாவது ஆதன இடப்பு:** மஹரகமயில் இருந்து ஹய்லெவல் வீதி ஊடாக கொழும்பு பக்கமாக 750 மீற்றர்

பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வத்தேகெதர வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி அதே வீதியில் 1.5 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணிக்கும் பொழுது, வீர மாவத்தையில் இடதுபக்கம் திரும்பி வீர மாவத்தை 175 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் இறுதியில், 10 அடி அகலப்பாதைக்காக வலதுபக்கம் திரும்பி 25 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது காணியை அடைய முடியும்.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்:** உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% செலுத்த வேண்டும்.;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
- (4) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2,000.00 ரூபா ;
- (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
- (6) VAT வரி.
- (7) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான

அலுவலகம் அல்லது ராஜகிரிய கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

**வேறு விபரங்களுக்கு.-** முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல.478, கோட்டே வீதி, ராஜகிரிய.

தொலைபேசி இல. :011- 2889021,  
 தொலைநகல் இல.011-2884023.

திரிவங்க அன்ட் சேனாநாயக்க  
 ஏல விற்பனையாளர்கள்  
 (சமாதான நீதவான்),  
 முத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,  
 விலைமதிப்பீட்டாளர்,  
 நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல.1/7/10 ஆவது மாடி,  
 சுப்பர் மார்க்கட் கட்டிடத் தொகுதி,  
 கொழும்பு 08.  
 தொலைபேசி இல.: 011-2396520.

02- 383

### கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ - (இஸ்லாமிய வங்கி அலகு) மூலம்

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல்  
 (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116)  
 மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

#### முதலாவது ஆதன இடப்பு

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், ஹாரிஸ்பத்துவ, பல்லேசுமபஹா கோரணை, முல்லேசும கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மற்றும் பூஜாப்பிட்டிய பிரதேச சபை எல்லையினுள் மற்றும் ஹாரிஸ்பத்துவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் முல்லேசுமவில் அமைந்துள்ள “தேவாலதென்ன உயன்வத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு பிரிக்கப்பட்ட பகுதியான அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.எம். திலகரத்ன அவர்களால் 2020, செப்டெம்பர் 15 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2057 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் இல.01 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (1ஏ.1றா.25.00பே.) விசாலமுடைய காணியோடும் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை மற்றும் பயிர்ச்செய்கை அனைத்து சகலதும்.

#### இரண்டாவது ஆதன இடப்பு

Serial No.	Report No.	Brand Names	No. of years used
1	2	PADDY CLEANER	01
2	4	DESTONER	01
3	5.1	RICE HULLER MACHINE 1	01
4	5.2	RICE HULLER MACHINE 2	01

Serial No.	Report No.	Brand Names	No. of years used
5	6	PADDY SEPARATOR	01
6	7.1	RICE POLISHER 1	01
7	7.2	SILKY RICE POLISHER - 2	02
8	8	DESTONER	01
9	9	RICE GRADER	01
10	10	COLOUR SORTER	01
11	11	FABRICATED ELEVATORS (16 Nos.)	02
12	12	AIR COMPRESSOR	01
13	13	ELECTRICAL GENERATOR	02
14	14	WEIGHNING MACHINE (2Nos)	01
15	15	WEIGH BRIDGE	03
16	16.1	EMERY FLOUR GRINDER – 1	1.5
17	16.2	EMERY FLOUR GRINDER – 2	1.5
18	16.3	FLOUR FILTER AND PNEUMATIC SYSTEM	1.5
19	16.4	RICE STORE TANK	02
20	17	ELECTRICAL SUPPLY (PANEL BOARDS, CONTROLERS CAPACITOR BANK , 160KVA, OIL BAR STARTER ETC.)	1.5
21	18.1	RICE GRADER	02
22	18.2	SILKY POLISHER	02
23	18.3	RICE TANK	02
24		STEEL & CONCRETE STRUCTURES (FABRICATING WITH MATERIALS)	02

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும் அம்பதென்ன, முல்லைசம, இல. 45 என்ற இடத்தில் அரிசி ஆலையிலுள்ள இயந்திர உபகரணங்கள்.

கம்பனி பதிவு செய்யும் இல. PV 101196 என்ற கம்பனிகளின் சட்டத்தின் கீழ் முறையாக கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான, அம்பதென்ன, முல்லைசம, இல. 45 என்ற இடத்தில் பதிவுசெய்யும் மற்றும் / அல்லது பிரதான வியாபார இடத்தில் அமைந்துள்ள கெப்டன் ரைஸ் புரோசசிங் சென்டர் ( பிரைவட் ) லிமிடெட் கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், கொம்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விபரிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் இயந்திர உபகரணங்கள்

மேல் சொல்லப்பட்ட காணிகளை என்னால் - 1 ஆவது ஆதன இடாப்பில் குறிப்பிட்ட காணி - லொட் 1 - 2024, மாச்சு மாதம் 21-ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கும்,

2-ஆவது ஆதன இடாப்பு -அரிசி ஆலையுள்ள இயந்திர உபகரணங்கள் 2024, மாச்சு மாதம் 21 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு:** 2023.12.01 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.12.05 ஆந் திகதியுடைய “வீரகேசரி” பத்திரிகையில் பிரசுரிக்க , 2023.12.06 ஆந் திகதியுடைய “திவயின” , “த ஜலண்ட் ” பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

**காணிக்குச் செல்லும் விதம்:** முதலாவது ஆதன இடாப்பு மற்றும் இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு: கடுகஸ்தோட்ட நகரத்தில் இருந்து மாத்தளைவீதி ஊடாக அம்பதென்ன சந்தி வரை 3 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது அதன்பின் இடது பக்கம் திரும்பி பூஜாப்பிட்டிய வீதி உடாக 300 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, வரிமதிப்பீட்டு இல. 45 என அடையாளமிடப்பட்ட வீதியின் இடதுபக்கத்தில் விடயமுடைய காணியை அடையலாம்.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்:** உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% செலுத்த வேண்டும்.;

- (2) உள்ஊராட்சி மன்ற வரி 1% ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
- (4) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2,000.00 ரூபா ;
- (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
- (6) VAT வரி.
- (7) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொம்ர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீளஸீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது இஸ்லாமிய வங்கி அலகு கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

**வேறு விபரங்களுக்கு.-** முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீளவ்சீ, 4 ஆம் மாடி, நகர அலுவலக கிளை சுட்டிடம், இல. 98, யோர்க் வீதி, கொழும்பு 01

தொலைபேசி இல. :011- 2486271,  
தொலைநகல் இல.011-2336021.

திரிவங்க அன்ட் சேனாநாயக்க  
ஏல விற்பனையாளர்கள்  
(சமாதான நீதவான்),  
மூத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,  
விலைமதிப்பீட்டாளர்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல.1/7/10 ஆவது மாடி,  
சுப்பர் மார்க்கட் கட்டிடத் தொகுதி,  
கொழும்பு 08.  
தொலைபேசி இல.: 011-2396520.

02- 372

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீளச்சீ  
(குளியாப்பிட்டிய கிளை)

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎஸ்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

1 ஆவது ஆதன இடாப்பு

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், குளியாப்பிட்டிய பதிவுசெய்யும் பிரிவில் யாகம்பத்துவ கோரணை, கடுகம்பல ஹத்பத்துவ களுகம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள களுகம் என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எல்.எச். ஜே. அமரதீப அவர்களால் 2010, செப்டெம்பர் 22 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 433/2009 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 01 என்ற காணிப்பகுதியின் விவீதீரணம்: (3ஏ.3றா.8.5பே.) விசாலமுடைய காணியோடும், கட்டிடங்கள் மற்றும் அனைத்து உரிக்குகளோடு.

இந்தக் காணி பிங்கிரிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லையினுள் இல. 1476 என்ற களுகம் கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ளது.

1 ஆவது காணி

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், குளியாப்பிட்டிய பதிவுசெய்யும் பிரிவில் யாகம்பத்துவ கோரணை, கடுகம்பல ஹற்பத்துவ கிணிதம்மன மற்றும் இஹல களுகமுவ கினியம் கோரணை தல்சஹபிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள தல்சஹபிட்டிய வத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம்.ஜே. கோமஸ் அவர்களால் 2004, திசெம்பர் 05 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 6877 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 414 என்ற காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: 0௭.0௬௮.26.70பே.) விசாலமுடைய காணியோடு, கட்டிடங்கள் மற்றும் அனைத்து உரித்துகளோடு.

## 2 ஆவது காணி

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், குளியாப்பிட்டிய பதிவுசெய்யும் பிரிவில் யாகம்பத்துவ கோரணை, சுடுகம்பல ஹத்பத்துவ கிணிதம்மன மற்றும் இஹல சுளுகமுவ கினியம் கோணை தல்சஹபிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள தல்சஹபிட்டிய வத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம்.ஜே. கோமஸ் அவர்களால் 2004, திசெம்பர் 05 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 6877 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 415 என்ற காணிப்பகுதின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றூ.26.70பே.) விசாலமுடைய காணியோடு, கட்டிடங்கள் மற்றும் அனைத்து உரித்துகளோடு.

இந்தக் காணி பிங்கிரிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லையினுள் இல. 1476 என்ற இஹல களுகம கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ளது.

பிங்கிரிய வெல்லராவ பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் இலங்கைச் சட்டத்தின்படி கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான சுமித் கொய்ர் ப்ய்பர் இன்டஸ்றிஸ் கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும் மற்றும் ஜயலத் பேடிகே சோமபால அல்லது ஜயதிலக பெடிகே சோமபால அடகுவைப்பாளராகவும் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் பீஎல்சீ மேற்குறித்த 1 ஆவது ஆதன இடாப்பில் விபரிக்கப்பட்ட காணி.

பிங்கிரிய வெல்லராவ பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் இலங்கைச் சட்டத்தின்படி கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான சுமித் கொய்ர் ப்ய்பர் இன்டஸ்றிஸ் கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும் மற்றும் சக்ரவர்த்திகே தனுஷா மல்மாலி பர்னாந்து அடகுவைப்பாளராகவும் புறக்கணித்துள்ளதாலும் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ மேற்குறித்த 2 ஆவது ஆதன இடாப்பில் விபரிக்கப்பட்ட காணி.

மேல் சொல்லப்பட்ட காணிகளை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும் .

#### 1 ஆவது ஆதன இடாப்பு

லொட் 1 - 2024 ஆம் ஆண்டு மாச்ச மாதம் 14 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு.

#### 2 ஆவது ஆதன இடாப்பு

லொட் 414 - 2024 ஆம் ஆண்டு மாச்ச மாதம் 14 ஆந் திகதி பி.ப. 12.30 மணிக்கு.

லொட் 415 - 2024 ஆம் ஆண்டு மாச்ச மாதம் 14 ஆந் திகதி பி.ப. 1.00 மணிக்கு.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2014.04.17 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2014.04.21 ஆந் திகதியுடைய “லக்பிம்”, “ ஐலன்ட்” மற்றும் “வீரகேசரி” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

#### காணிக்குச் செல்லும் விதம்- 1ஆவது ஆதன இடாப்பு:

சிலாபம் பிரதான வீதியில் ஹெட்டிபொல கொமர்ஷல் வங்கியில் இருந்து 19.0 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இடதுபக்கம் திரும்பி வெல்லராவ வீதி வரை சென்று, அங்கிருந்து திரும்பி மேலும் 2.3 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வீதியின் இடதுபக்கத்தில் குறித்த காணியை அடையலாம்.

#### 2ஆவது ஆதன இடாப்பு 01 மற்றும் 02 ஆவது காணி:

சிலாபம் பிரதான வீதியில் ஹெட்டிபொல கொமர்ஷல் வங்கியில் இருந்து 19.0 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இடதுபக்கத்தில் உள்ள வெல்லராவ வீதி வரை சென்று, அங்கு

திரும்பி மேலும் 800 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வீதியின் வலது பக்கத்தில் குறித்த காணியை அடையலாம்.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-** உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
- (4) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 2,000;
- (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
- (6) VAT வரி.
- (7) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது குளியாப்பிட்டிய கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

**வேறு விபரங்களுக்கு.-** முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ , இல.74, ஹெட்டிபொல வீதி, குளியாப்பிட்டிய, தொ.பே.037-2284422, தொலைநகல் இல.037-2281760.

எல். பி. சேனாநாயக்க (சமாதான நீதவான்),  
முத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,  
விலைமதிப்பீட்டாளர்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல.1/7/10 ஆவது மாடி,  
சுப்பர் மார்க்கட் கட்டிடத் தொகுதி,  
கொழும்பு 08.  
தொலைபேசி இல.: 011-2396520.

02-384

#### கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (அவிசாவனை கிளை)

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

#### ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம் , கொழும்பு மாவட்டம், ஹோவாகம் கோரணை, உடுகஹ பத்துவ, சீதாவக பிரதேச சபை

எல்லையினுள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் மற்றும் 432B- சீதாவச கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் அவிசாவளை கிராமத்தல் அமைந்துள்ள “ஹல்கஹகும்புர மற்றும் மில்லகஹ கும்புர அல்லது கொன்கஹ கும்புர” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே.ஏ.டபிள்யூ. காவல்ஹோ அவர்களால் 2004.02.08 ஆத் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 5030 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொர். 1A என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0ஹா.40பே.) விசாலமுடைய காணியோடும், கட்டிடத்தோடு மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அணைத்து சகலதும்.

அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. வேலகெதர அவர்களால் 2007.04.24 ஆந்திரத்தி தயாரிக்கப்பட்ட இல.4102A என்ற வரைபடத்தில் லொட் 01 ஊடாக , நீடிக்கும் பாதை உரிமைகளோடும்.

அவிசாவனை, யடிநந்தோட்ட வீதி, இல. 96/60 என்ற முகவரியில் தித்தேனி கமகே ஜானக ரோஷான் புன்பகுமார கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விபரிக்கப்பட்ட காணி.

மேல் சொல்லப்பட்ட காணிகளை என்னால் அதே  
இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும் .

ஆதன இடாப்பு லொட் 1A - 2024 ஆம் ஆண்டு மாச்ச  
மாதம் 04 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2022.04.08 ஆந்  
திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2022.04.08 ஆந்  
திகதியுடைய “திவ்யின”, “த ஜலன்ட்” மற்றும் “வீரகேசரி” ஆகிய  
பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**காணிக்ஞ்சு செல்லும் விதம்-** அவசியவளையில் இருந்து யடியடிந்தோட்ட வீதி ஊடாக 250 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, வலதுபக்கத்தில் உள்ள வீதியில் திரும்பி ( மக்கள் வங்கியைத் தாண்டி ) 300 மீற்றர் வரைப் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, இடதுபக்கத்தில் உள்ள காணியை அடையலாம்.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-** உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
- (4) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 2,000;
- (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
- (6) VAT வரி.

(7) மிகுதி 90% ஏலத் திசுதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொம்ரஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீள்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது அவிசாவணை கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

**வேறு விபரங்களுக்கு.-** முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீளவ்ஸ், இல.76, கொழும்பு வீதி, அவிசாவளை, தொ.பே.036-2231304,  
தொலைநகல் இல.037-2231302.

எல். பி. சேனாநாயக்க (சமாதான நீதவான்),  
முத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,  
விலைமதிப்பீட்டாளர்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல.1/7/10 ஆவது மாடி,  
சுப்பர் மார்க்கட் கட்டிடத் தொகுதி,  
கொழும்பு 08.  
தொலைபேசி இல.: 011-2396520.

02-37 1

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ  
(மட்டக்களப்பு கிளை)  
பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (ரிசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொம்ரஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

ஆதன இடாப்பு

கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டம், மண்முனை வடக்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் பிரிவு இல. SU6 இனுள் மட்டக்களப்பு மாநகர சபை எல்லையினுள் கொட்டுகுளம் கிராம அலுவலர் பிரிவில் கொதுகுளம் கிராமத்தில் , திருகோணமலை வீதி, இல. 625/2 என்ற முகவரியில் “றின்க்வுட் என்டேட்” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். சங்கரலிங்கம் அவர்களால் 2007.12.15 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. MN/ 130/ 2007 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 03 என அடையாளமிடப்பட்ட காணிப்பகுதியான அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். அந்தோனிப்பிள்ளை அவர்களால் 2009.08.30 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. SA/ 636B/ 2009/MN என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 02 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்து காண்பிக்கப்பட்ட பகுதியான மற்றும் அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.ஈ.கே. திண்டிவீரசிங்க அவர்களால் 2011.12.02 ஆந் திகதியுடைய இல. 1625/ 2011 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 01 மீண்டும் அளந்து



2024 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 05 ஆந் திகதி பி.ப. 1.00 மணிக்கு.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-** 2021.04.23 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2021.04.23 ஆந் திகதியுடைய “திவயின்”, “டெயிலி நிவ்ஸ்” மற்றும் “வீரகேசரி” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**காணிக்குச் செல்லும் விதம்-** செங்கலடி சந்தியில் இருந்து மார்கட் பாதை ஊடாக 240 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது மார்கட் வீதி 2 ஆவது மசங்கல் சந்தியில் வலதுபக்கம் திரும்பி 50 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, காணி இந்த வீதியின் எல்லையாக வலதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-** உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
- (4) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 2,000;
- (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
- (6) VAT வரி.
- (7) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது மட்டக்களப்பு கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

**வேறு விபரங்களுக்கு.-** முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல.42,பார் வீதி, மட்டக்களப்பு, தொ.பே.065-2226401,

தொலைநகல் இல.065-2226404.

எல். பி. சேனாநாயக்க (சமாதான நீதவான்),  
முத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,  
விலைமதிப்பீட்டாளர்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல.1/7/10 ஆவது மாடி,  
சுப்பர் மார்க்கட் கட்டிடத் தொகுதி,  
கொழும்பு 08.

தொலைபேசி இல.: 011-2396520.

02-367

**கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ  
(கட்டுகஸ்தோட்டை கிளை)**

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

**ஆதன இடாப்பு**

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாததும்பர உடகம்பஹரா கோரணை, குண்டசாலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லையினுள் 651 சிறிமல்வத்த கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் சிறிமல்வத்தயில் அமைந்துள்ள “வராகஸ்பிட்டிய வத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே.பி. எஸ்.மஹிந்தரத்ன அவர்களால் 2014, மே 23 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 155A என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 2 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றா.2.53பே.) அல்லது 0.0064 ஹெக்டயார் விசாலமுடைய காணியோடும் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை மற்றும் பயிர்ச்செய்கை அனைத்து சகலதும்.

மேற்குறித்த சிறிமல்வத்தயில் அமைந்துள்ள “வராகஸ்பிட்டிய வத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே.ஜி.எஸ்.மஹிந்தரத்ன அவர்களால் 2014, மே 23 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 155A என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 01 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றா.20.67பே.) அல்லது 0.0523 ஹெக்டயார் விசாலமுடைய காணியோடும் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை மற்றும் பயிர்ச்செய்கை அனைத்து சகலதும்.

கரவிட ஆராச்சிகே சுனில் கடனாளியாக புறக்கணிக்கப் பட்டுள்ளதாலும், கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விபரிக்கப்பட்ட காணி.

**மேல் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும் .**

**மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் குறிப்பிடப்பட்ட காணி லொட் 02- (0ஏ.0றா.2.53பே.) 2024 ஆம் ஆண்டு மாச்ச மாதம் 21 ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணிக்கு.**

**லொட் 01- (0ஏ.0றா.20.67பே.) 2024 ஆம் ஆண்டு மாச்ச மாதம் 21 ஆந் திகதி பி.ப. 2.45 மணிக்கு.**

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-** 2023.03.24 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.03.27 ஆந் திகதியுடைய “திவயின்”, “த ஐலன்ட்” மற்றும் “வீரகேசரி” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;

- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
- (4) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 2,000;
- (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
- (6) VAT வரி.
- (7) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொம்ர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஸல் பிரதான அலுவலகம் அல்லது இரத்தினபுரி கிளையில் செலுத்த வேண்டும் .

**வேறு விபரங்களுக்கு.-** முகாமை யாளர், கொம்ர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீளஸ் , இல.223, பிரதான வீதி, குடுகல்வத்த, இரத்தினபுரி.

தொ.பே.045-2223659,

தொலைநகல் இல.045-2226779.

எல். பி. சேனாநாயக்க (சமாதான நீதவான்),  
மூத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,  
விலைமதிப்பீட்டாளர்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல.1/7/10 ஆவது மாடி,

சுப்பர் மார்க்கட் கட்டிடத் தொகுதி,

கொழும்பு 08.

தொலைபேசி இல.: 011-2396520.

02-377

மேம்படுத்தல் மற்றும் பராமரிக்கும் உரிமையும் உண்டு.

இவ்வாதனம் கேகாலையைச் சேர்ந்த எதிரிசிங்ஹு பேடிகே சமன் குமார எதிரிசிங்ஹு என்பவர் கடப்பாடுடையவராகவும் ஈட்டாளராகவும் D.F.C.C. வங்கி P.L.C. சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு S.P.ஆரியர்தன் என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021.11.25 ஆந் திகதிய 14501 ஆம் இலக்க முறியின் மூலம் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம்.

2024.03.21 ஆந் திகதி பி.ப. 12.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

**ஆதனத்தை வந்தடைதல்:-** கேகாலை நகர சந்தை சந்தியிலிருந்து கல்கல்ல மாவத்தை / புல்தொகொஹுபிட்டிய பாதையில் சுமார் 1.5 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று கல்கந்த சந்தி வரை வந்து அங்கிருந்து இடதுபக்கமாகவுள்ள கல்கந்த பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 25 மீற்றர் தூரம் சென்று அங்கிருந்து வலதுபக்கமாகவுள்ள 1 ஆம் ஒழுங்கைக்கு பிரவேசித்து சுமார் 300 மீற்றர் தூரம் சென்று T சந்தி வரை வந்து இடதுபக்கமாகத் திரும்பி சில மீற்றர்கள் சென்று முதலாவதாக இடதுபக்கமாகவுள்ள ஒடுக்கமான பாதைக்குப் பிரவேசித்து சில மீற்றர்கள் சென்று சுற்றுவுட்டமாகத் திரும்பினால் இப்பாதையின் இறுதியில் வலதுபக்கத்தில் இப்பாதைக்கு எதிர்த்ததாக இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது. (வரிப்பண இல. 42/4, கல்கந்த பாதை)

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-** 2023.11.24 ஆந் திகதிய  
அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2023.11.13 ஆந் திகதிய  
“திவயின”, “த ஐலன்ட்” மற்றும் 2023.11.14 ஆந் திகதிய  
“தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

D.F.C.C. வங்கி P.L.C. இன் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

மிகவும் பெறுமதிமிக்க சொத்து, சப் பிரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், கேகாலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, கேகாலை நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 51E கொலுஹை கிராம அலுவலர் பிரிவு, மாரபன கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “பல்கடேவத்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் P. இந்திராணி மல்லிகா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015.10.12 ஆந் திகதிய 2420 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சசுவதுமாகும். இது 15.5 பேர்ச் (0.0392 ஹெக்டயார்) பரப்பளவானது.

மேற்கூறிய 2420 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 10 என அடையாளமிடப்பட்ட 10 அடி அகலமான பாதையின் மீது மற்றும் ஊடாக பாதை உரிமை மற்றும் உபயோகப்படுத்தல்,

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை:-** விற்பனை தீர்க்கப் பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும் :

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
- (4) சசல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
- (5) இலிசிதர் மற்றும் கூவுபோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;
- (6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3,000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

**உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு:-** முகாமையாளர் -  
கடன் அறிவிடுதல் பிரிவு, D.F.C.C. வங்கி P.L.C., இல. 73, W.  
A. D. இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02, தொலைபேசி  
இல.: 011-2371371.

என்.யு. ஜயசூரிய,  
ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய ஒக்ஷனியர்ஸ்  
(பிரைவேட்) லிமிட்டெட்,  
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக  
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற  
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,  
லேவெல்ல பாதை,  
மாவில்மட,  
கண்டி.  
தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 077- 3067360, 076- 1375993.

02- 385

#### D.F.C.C. வங்கி P.L.C. இன் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்  
வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல்  
(விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ்  
விற்பனை அறிவித்தல்

மிகவும் பெறுமதிமிக்க வசிப்பிடத்திற்கு பொருத்தமான சொத்து,  
மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், நீர்கொழும்பு மாநகர  
சபை எல்லைக்குட்பட்ட கொச்சிக்கடை உப அலுவலக பிரதேசம்,  
போருதொட்ட கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “தல்கஹவத்த,  
தொம்பகஹவத்த, தல்கஹவத்த மற்றும் பாத்தமரத்தடிதோட்டம்”  
எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர்  
W.S.S.பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008.02.19  
ஆந் திகதிய 6056 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட  
பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும்  
கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது  
14.60 பேர்ச் பரப்பளவானது.

இவ்வாதனம் யாழ்ப்பாணத்தைச் சேர்ந்த எலெக்சென்டர்  
க்லென்சியஸ் லொயொலா என்பவர் கடப்பாடுடையவராகவும்  
ஈட்டாளராகவும் D.F.C.C. வங்கி P.L.C. சார்பாக  
பிரசித்த நொத்தாரிசு S.N. விஷ்வலிங்கம் என்பவரினால்  
அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.12.18 ஆந் திகதிய 5978  
ஆம் இலக்க மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு S. இலங்கோவன்  
என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021.06.09 ஆந்  
திகதிய 18203 ஆம் இலக்க முறியின் மூலம் வங்கிக்கு  
ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம்.

2024.03.13 ஆந் திகதி பி.ப. 1.30 மணிக்கு ஆதனம்  
அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில்  
விற்பனை செய்யப்படும்.

**ஆதனத்தை வந்தடைதல்:-** கொச்சிக்கடை சந்தியிலிருந்து  
போருதொட்டை பாதையில் சுமார் 2 கிலோமீற்றர் தூரம்  
சென்று வலதுபக்கமாகவுள்ள தேவாலய ஒழுங்கை வரை  
வந்து அந்த தேவாலய ஒழுங்கையூடாக சுமார் 200 மீற்றர்  
தூரம் சென்றால் இப்பாதையின் வலதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம்  
அமைந்துள்ளது.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு:-** 2023.11.24 ஆந் திகதிய  
அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2023.11.17 ஆந் திகதிய  
“திவயின”, “த ஜலன்ட்” மற்றும் 2023.11.23 ஆந் திகதிய  
“தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை:-** விற்பனை தீர்க்கப்  
பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில்  
கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும் :

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1 %  
(நூற்றுக்கு ஒன்று);
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில்  
2 1/ 2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை);
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;
- (6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை  
அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3,000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது  
வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும்,  
தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள்  
ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை  
நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

**உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு:-** முகாமையாளர் -  
கடன் அறிவிடுதல் பிரிவு, D.F.C.C. வங்கி P.L.C., இல. 73, W.  
A. D. இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02, தொலைபேசி  
இல.: 011-2371371.

என்.யு. ஜயசூரிய,  
ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய ஒக்ஷனியர்ஸ்  
(பிரைவேட்) லிமிட்டெட்,  
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக  
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற  
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,  
லேவெல்ல பாதை,  
மாவில்மடை,  
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 077- 3067360, 076- 1375993.

02- 387

D.F.C.C. வங்கி P.LC. இன் பதிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்  
வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல்  
(விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்சீழ்  
விற்பனை அறிவித்தல்

சண்டியைச் சேர்ந்த ரனசிங்ஹ ஆர்ச்சிகே சுஜித் சந்திமால் ரனசிங்ஹ மற்றும் ரனசிங்ஹ ஆர்ச்சிகே அநுஷா ஷீரோமி விவாகத்திற்கு முன்னர் விஜேகுணரத்ன ஆகியோர் கட்டப்பாடுடையவர்களாக D.F.C.C. வங்கி P.L.C. சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு E.M.P.W.T.S. ஏக்கநாயக்க என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.10.02 ஆந்திகதய 361 ஆம் இலக்க முறியின் மூலம் D.F.C.C. வங்கி P.L.C. இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்.

2024.03.21 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மிகவும் பெறுமதிமிக்க சொத்து , கண்டி மாவட்டம், கங்கவட்ட கோரணை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கங்கவட்ட கோரணை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட சுதுஹும்பொல கிராம அலுவலர் பிரிவு சுதுஹும்பொல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “ஹீரஸ்ஸகல எஸ்டேட் இன் ஒரு பகுதி” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் V.N.ரனசிங்ஹு என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017.03.19 ஆந் திகதிய 468 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 01 ( உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் R.L.K. ஜயசந்தர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001.01.11 ஆந் திகதிய J 1475 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 112) என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 22.66 பேர்ச் பரப்பளவானது.

**ஆதனத்தை வந்தடைதல்:-** கண்டி போகம்பர மைதானத்தின் அருகிலிருந்து உடுவெல பாதையில் வைத்தியசாலையை கடந்து சுமார் 2 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று தபோதாராம விகாரை வரை வந்து அங்கிருந்து வலதுபக்கமாகத் திரும்பி அப்பாதையில் சுமார் ஒரு கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று பொதுப் பாதையில் மேலும் 150 மீற்றர் தூரம் மணிக்கூட்டு கோபுரம் வரை வந்து அங்கிருந்து விகாரை மாவத்தைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 150 மீற்றர் தூரம் சென்று வலதுபக்கமாகவுள்ள 4 ஆம் ஒழுங்கைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 30 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதையின் இடது பக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-** 2023.05.12ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2023.04.25 ஆந் திகதிய “திவயின”, “த ஜலலன்ட்” மற்றும் 2023.04.24 ஆந் திகதிய “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை:-** விற்பனை தீர்க்கப் பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும் :

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபை வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) மற்றும் அதற்கான வரி;
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
- (5) இலிசிதர் மற்றும் கூவுபோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;
- (6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3,000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

**உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு:-** முகாமையாளர் -  
கடன் அறிவிடுதல் பிரிவு, D.F.C.C. வங்கி P.L.C., இல. 73, W.  
A. D. இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02, தொலைபேசி  
இல.: 011-2371371.

என்.யூ. ஜயகுரிய,  
ஜயகுரிய அன்ட் ஜயகுரிய ஒக்ஷனியர்ஸ்  
(பிரைவெட்) லிமிட்டெட்,  
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக  
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற  
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுசெழுனு மாவத்தை,

லேவெல்ல பாதை,

மாவில்மடை,

கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 077- 3067360, 076- 1375993.

02- 390

**டீ.எப்.சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வாங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

சடுவைத்தோர் என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே. வீரசேன என்பவரினால் 2010.07.06ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 783 மற்றும் 2011.08.30 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட

சட்டுப்பத்திர இல. 933 நொத்தாரிசு டி.டி.ஏ.டி. அல்விஸ் என்பவரினால் 2013.12.30 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட சட்டுப்பத்திர இல. 630, 2017.12.05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட சட்டுப்பத்திர இல. 1638, 2018.11.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட சட்டுப்பத்திர இல. 1934, 2018.11.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட சட்டுப்பத்திர இல. 1936, 2019.05.14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட சட்டுப்பத்திர இல. 2077, 2020.03.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட சட்டுப்பத்திர இல. 2363, நொத்தாரிசு டி.டி.ஏ.டி. அல்விஸ் நொத்தாரிசுகள் டி.டி.ஏ.டி. அல்விஸ்/சி.பி. டபிள்யூ. மீசுஹாவல/என். எஸ். ரனதுங்க என்பவர்களினால் 2014.09.29/ 2014.10.07 /2014.10.14 ஆந் திகதிகளில் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட சட்டுப்பத்திர இலக்கங்கள் 804/ 914/ 744, நொத்தாரிசுகள் டி.டி.ஏ.டி. அல்விஸ்/என். எஸ். ரனதுங்க/ வி.பி. டபிள்யூ. மீசுஹாவல என்பவர்களினால் 2015.08.27 / 2015.09.04/ 2015.09.11 ஆந் திகதிகளில் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட சட்டுப்பத்திர இலக்கங்கள் 1024/ 1234/ 971 நொத்தாரிசுகள் டி.டி.ஏ.டி. அல்விஸ்/என். எஸ். ரனதுங்க/ டி.பி.கே.என். வாசனா என்பவர்களினால் 2014.12.05 / 2014.12.13/ 2014.12.19 ஆந் திகதிகளில் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட சட்டுப்பத்திர இலக்கங்கள் 855/855/642, திருமப்ச் செலுத்தத் தவறியதற்காக நுகேசொடை பதிவு அலுவலகத்தில் இல. PV 64102 இல் பதியப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு கம்பனிச் சட்டத்திற்கு அமைய முறையாக இணைக்கப்பட்ட நிறுவனமான சதன் டி புரடியூசர்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் என்ற நிறுவனத்திற்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டி.எஸ்.சீ.வாங்கி பீஸ்சீ இற்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டத்தில், கங்கபொட பத்து, தெற்கு பத்தேகம பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் 221B ஹிலுக்ஹாசுந்த கிராம அலவலர் பிரிவில் வன்ருரம்பலில் அமைந்துள்ள தேயிலை பயிர்த்தோட்டத்தின் கீழ் T.K. 253 எனப் பதியப்பட்டு இயந்திரங்கள், கட்டிடங்கள், களஞ்சிய அறைகள் வீடுகள், தேயிலை கமிசனரின் கீழ் பதியப்பட்ட உள்ள MF 1384 இங்கு காணப்படுகின்ற மணல், “நெசின்கல தேயிலை தொழிற்சாலை” என அழைக்கப்படுகின்ற துண்டு அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. எல்.டீ. சில்வா என்பவரினால் 1981, யூன் 03 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2487 துண்டு 1B என அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் பகுதிகளாக அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. சமரரத்தன என்பவரினால் 2008, ஓகத்து 28 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 3105 துண்டுகள் -1B1, 1B2 மற்றும் 1B3 மீளளவீடு செய்யப்பட்டு சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு ஆறு ஏக்கர்கள் இரண்டு றாட்கள் முப்பது தசம் ஐந்து பேர்ச் (6ஏ.2றா.30.5பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டுகள் 1B1, 1B2 மற்றும் 1B3 கொண்டுள்ளது.

ஏற்கனவே பதியப்பட்ட இயந்திரங்கள்

1. Nanta 9256T Colour Sorter -1 No.
2. 60' Withering Troughs -5 Nos
3. 44" Rollers - Commercial -2 Nos
4. 40" Roller 8- Walkers -1 No.

5. Ro ll Breakers -2 Nos.
6. Humidifiers -1 No.
7. Drier 5' - 1 No.
8. Drier 4' - Shiracco -1 No.
9. 3 T Stalk Extractor -1 No.
10. Fiber Extractor -1 No.
11. Suction Winnower -1 No.
12. Myddleton Stalk Extractor -1 No.
13. Mitchie sifter,-2 Nos.
14. Chotor Sifter - Walkers -1 No.
15. Power Generator-FG Wilson 100kVA -1 No.
16. 70' Withering Troughs -5 Nos.
17. Rollers-Walkers -2 Nos.
18. Rolling Room automation equipment -1 set
19. Roll Breakers -1 No.
20. Drier 6' - Conquest -1 No.
21. Fiber Extractor -1 No.
22. Myddleton Stalk Extractor -2 Nos.
23. Mitchie sifter -3 Nos.
24. TIMING TK60Super Tea Colour Sorter -1 No.
25. TIMING Smart Colour Sorter 3 stage Maka 9 Series -1 No.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2024, மாச்சு மாதம் 1ஆம் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்: காலி நகரத்திலிருந்து மாப்பலகம வீதி மார்க்கமாக சுமார் 25 கி.மீ. தூரமுள்ள கடம்புராவ சந்தி வரை பயணம் செய்து பின் தலவ வீதியால் சுமார் 2 கி.மீ. செல்லவும். குறிக்கப்பட்ட சொத்து வீதியின் இடதுகை பக்கத்தில் வீதியில் துண்டு இல. 1B1, 1B2 மற்றும் 1B3 நி்கினிகல ட தொழிற்சாலை அமைந்திருக்கும்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2023.12.08 ஆந்**  
திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும், 2023.11.30-ஆந் திகதிய  
“ டெய்லி திவயின்”, “ த ஐலன்ட்” மற்றும் 2023.12.10 ஆந்  
திகதிய “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.** - வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
- (2) உள்நாள் அதிகார சபைக்கான உள்நாள் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%) ;
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப் படுத்தல் கட்டணம் 3,000.00 ரூபா ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000 .00 ரூபா ;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வ கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து மறுவாழ்வு “மீட்புத் துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். டெப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ, இல.73, டபிள்யூ. ஏ.ஈ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2.” தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”.

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),  
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,  
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,  
கொலன்னாவ,  
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940

02- 247

### யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்  
வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிப்பதல்  
(விசேட ஏற்பாடுகள்) 09 ஆம் பிரிவின் கீழ்  
ஏல விற்பனை

யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால்  
எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்குப்பட்டு மொணராகலை

கும்புக்கன, மதுருகெட்டிய ஓயில் ஃபாம் என்ற முகவரியில்  
வசிக்கும் மற்றும் மொணராகலை “ஹலந்தாவ , வெல்லவாய  
வீதி, “தரங்க டயர் ஹவுஸ்” என்ற முகவரியில் வியாபாரத்தை  
நடத்திக்கொண்டிருக்கும் வியன ஆராச்சிகே பிரதீப் குமார  
( தே.அ.அ.இல. 820763084 V ஐ உடையவர் ) என்பவர்  
கடப்பாட்டாளர்கள் என்ற வகையினால் பணம் செலுத்தத்  
தவறியுள்ளார் அதனால் யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீ  
என்ற பெயரில் பிரசுரித்த நொத்தாரிசு டி.டபிள்யூ. யு.எஸ்.கே.  
பண்டார என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.02.28  
ஆந் திகதி மற்றும் 5186 ஆம் இலக்க இரண்டாம் நிலை  
அடமானப்பத்திர மூலம் யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீ  
யில் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ள  
சொத்தானது.

2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 29 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00  
மணிக்கு காணி அமைந்திருக்கும் அதே இடத்திலேயே என்னால்  
பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

### அட்டவணை

ஊவா மாகாணத்தின் மொணராகலை மாவட்டத்தில் புத்தல  
வெதிரட கோரலேயில் மொணராகலை பிரதேச செயலாளர்  
பிரிவில் முப்பாணை கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் முப்பணை  
கிராமத்தில் அமைந்துள்ள நிலம் “கரபிஞ்சுகுறு முகலானா”  
என்று அழைக்கப்படும் காணிக்கு உரிமம் பெற்ற நில  
அளவையாளர் டி.எம்.டபிள்யூ. பி. திசாநாயக்க என்பவரினால்  
அளவீடு செய்யப்பட்ட தயாரிக்கப்பட்ட 2016.06.05 ஆந் திகதி  
மற்றும் 2785/1 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள  
லொட் 4 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட  
காணியின் அளவு பத்து தசம் மூன்று பூச்சியம் பேர்ச்  
(0ஏ.0று.10.30பே.) விஸ்தீரணமான காணி மற்றும் அதில்  
உள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணி மற்றும் வீதி  
அணுகலையும் பயன்படுத்துவதற்குமான உரிமையுடன் சேர்த்து.  
இந்தக் காணியானது மொணராகலை காணி பதிவு செய்யும்  
அலுவலகத்தில் ஏ 24/ 19 தொகுதி / பக்கம் பதிவேட்டில்  
பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

**காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி:** மொணராகலையின்  
பிரதான மணிக்கூட்டு கோபுரச் சந்தியிலிருந்து வெல்லவாய  
வீதியில் சுமார் 02.3 கி.மீ. தூரம் சென்ற பிறகு, ஹுலந்தானைக்கு  
சுமார் 100 மீற்றர் முன்னதாக இந்த விடயத்துக்கான காணி  
வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்:** உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:

- (1) கொள்வனவு விலையின் நூற்றுக்கு பத்து வீதம் 10% ;
- (2) உள்நாட்சி மன்ற வரி நூற்றுக்கு ஒரு வீதம் 1% ;
- (3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் கொள்வனவு விலையின் நூற்றுக்கு இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம் 2.5% ;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3000.00 ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள் 2000 ;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் இதர செலவுகள் 100% .



கொள்வனவு விலையின் 90% வீதத்தையும் மிகுதி இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ

விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் வங்கிபீஸல் தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கு அதே காணியை மறுஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரிமைப் பத்திரங்களை சரிபார்க்க மற்றும் ஏனைய ஆவணங்கள் பற்றிய மேலதிக விபரங்களைப் பெற்றுக் கொள்ள சீழ் குறிப்பிடப்பட்டவர்களுடன் தொடர்பு கொள்ளவும்.

சட்டப்பிரிவு, யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீள்வ், இலக்கம் இல. 64, காலி வீதி, கொழும்பு 03.” தொலைபேசி இல.: 011-2374100 .

மேலேயுள்ள ஏவிற்பனையை எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி நிறுத்துவதற்கோ அல்லது இரத்துச் செய்வதற்கோ சகல அதிகாரங்களும் வங்கிக்குண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலை மதிப்பீட்டாளர்  
மற்றும் உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-1, ஹைலெவல் வீதி,  
சர்வோதய மாவத்தை,  
பனாகொட, ஹோமாகம.  
தொலைபேசி : 071-4318252, 011- 2173282.

02- 393

யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீளஸீ

பகிரங்க பொது ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வாங்கிகளினால்  
வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் சட்டத்தின்  
(விசேட ஏற்பாடுகள்) 09 ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல  
விற்பனை

யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீவல்ஸ் பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்குப்பட்டு பன்னிப்பிட்டிய, எரெவ்வலவீதி, இல. 337/1ஏ, என்ற முகவரியில் வசிக்கும் ஷ்யாமலி டயானா ஷெடன் என்ற ஷ்யாமலி டயானா ஷெடன் (தே.அ.அ.இல. 856692310V ஐ உடையவர்) மற்றும் அதே முகவரியில் வசிக்கும் கங்கணம்கே சஞ்சீவ துஷாரத குணவர்தன என்ற கங்கணம்கே சஞ்சீவ துஷார குணவர்தன (தே.அ.அ.இல. 197127302709V ஐ உடையவர்) என்பவர்கள் கடப்பாட்டாளர்கள் என்ற வகையில் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார் அதனால் யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீவல்ஸ் என்ற பெயரில் பிரசித்த நொத்தாரிசு கே.பி.நயன்தாரா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.10.13 ஆந் திகதி மற்றும் 970 ஆம் இலக்க முதன்மை அடமானப் பத்திரம் மற்றும்

அதே நொத்தாரிசினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022.08.23 ஆந் திகதி மற்றும் 1109 இரண்டாம் நிலை அடமானப் பத்திரம் மூலம் யூனியன் போங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீள்சீ யில் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தானது,

2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 27 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்திருக்கும் அதே இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தின், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிடி கோரலேயில், பல்லே பத்துவே, செஸ்பேவ பிரதேச சபை பிரிவில் செஸ்பேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 565ஏ படகெத்தர தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் படகெத்தர இல் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டு இல. 053 ஐ கொண்ட வெவ்விதடுவ எஸ்டேட் என்று அழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே.டெ.ஜி. வீரசிங்க என்பவரினால் அளவீடு செய்யப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 2019.04.05 மற்றும் 1994.04.08 ஆந் திகதி மற்றும் 500 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 172 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு ( உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே.டெ.ஜி. வீரசிங்க என்பவரினால் அளவீடு செய்யப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 2004.02.07 ஆந் திகதி மற்றும் 475 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 1,2,3,4 மற்றும் 5 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டு இது மறு அளவீடு , துணைப்பிரிவு மற்றும் ஒருங்கிணைப்பு ஆகும்) காணியின் அளவு பதினொன்று தசம் பூச்சியம் ஏழு பேர்ச் (0ஏ.0றா.11.07பே.) அல்லது 0.0280 ஹெக்டயார் . மேற்கூறப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 500 இன் படி விஸ்தீரணமான காணித்துண்டு மற்றும் அதில் அனைத்தும் அடங்கனாக உள்ள காணி மற்றும் இந்தக் காணியானது தெல்கந்த நுகேகொடை காணி பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் எம் 2079/191 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது. தற்பொழுது சி 1049/52 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

மேல் மாகாணத்தின், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிடி கோரலேயில், பல்லே பத்துவே, கெஸ்பேவ பிரதேச சபை பிரிவில் கெஸ்பேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 565ஏ படகெத்தர தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் படகெத்தர இல் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டு இல. 053 ஐ கொண்ட வெலிதுடுவ எஸ்டேட் என்று அழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே.டெ.ஜி. வீரசிங்க எண்பவரினால் அளவீடு செய்யப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 2019.04.05 மற்றும் 1994.04.08 ஆந் திகதி மற்றும் 500 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 173 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு ( உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே.டெ.ஜி. வீரசிங்க எண்பவரினால் அளவீடு செய்யப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 2004.02.07 ஆந் திகதி மற்றும் 475 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 1,2,3,4 மற்றும் 5 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டு இது மறு அளவீடு , துணைப்பிரிவு மற்றும் ஒருங்கிணைப்பு ஆகும்) காணியின் அளவு பத்து தசம் ஒன்பது ஐந்து

யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஸ்சீ பணிப்பாளர் சபை யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்குப்பட்டு ராஜகிரிய, கலபாலுவ, இல.443/1 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் பிரனீத அஹங்கம திக்கும்புரகே (தே.அ.அ.இல. 791400791V ஐ உடையவர்) மற்றும் அதே முகவரியில் வசிக்கும் ஹெட்டிகங்கணமகே திலினி சஞ்சீவி பெரேரா (தே.அ.அ.இல.

807031309V ஐ உடையவர்) என்பவர்கள் கடப்பாட்டாளர்கள் என்ற வகையில் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார் அதனால் யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீ என்ற பெயரில் பிரசுரித்த நொத்தாரிசு கே.பி.நயன்தாரா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.08.06 ஆந் திகதி மற்றும் 840ஆம் இலக்க முதன்மை அடமானப் பத்திரம் மூலம் யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீ யில் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தானது,

2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புவரி மாதம் 26 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்திருக்கும் அதே இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

### அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தின், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹேவாகம் கோரளே, பல்லே பத்துவே தற்பொழுது கடுவெல மாநகர சபை பிரிவிருந்து, கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இலக்கம் 491/ ஏ என்ற வல்பொல கிராம அலுவலர் பிரிவிருந்து, கலபலுவாவ இல் உள்ள கொஸ்வத்த வீதி வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 232/10 என்ற பெலங்கலுவத்த என்று அழைக்கப்படும் காணிக்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.கே.வணிகசிங்க என்பவரினால் அளவிட்டு செய்யப்பட்ட தயாரிக்கப்பட்ட 2010.06.14 ஆந் திகதி மற்றும் 2171 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 4ஏ என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு ( உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.கே. வணிகசிங்க என்பவரினால் அளவிட்டு செய்யப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 2009.02.05 ஆந் திகதி மற்றும் 2102பி ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 4 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டு மீள் அளவிட்டு செய்யப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்டது) அளவு பதின்மூன்று தசம் நான்கு நான்கு பேர்ச் (0:ஏ.0ஹா. 13.44பே.) அல்லது 0.0340 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணமான காணி மற்றும் அதில் உள்ள பயிர்ச்செய்கைகள் மரங்கள், பழங்கள் மற்றும் அதில் உள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணி மற்றும் இந்தக் காணியானது ஹோமாகம் காணி பதிவு அலுவலகத்தில் பி/1441/44 /தொகுதி /பக்கம் பதிவேட்டில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.கே. வணிகசிங்க என்பவரினால் அளவிட்டு செய்யப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்டு 2010.06.14 ஆந் திகதி மற்றும் 2171 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் சி என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு மற்றும் அதே நில அளவையாளரினால் அளவிட்டு செய்யப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்டு 2009.02.05 ஆந் திகதி மற்றும் 2102பி ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 5 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டின் மூலம் வழி உரிமை மற்றும் இதே போன்ற பிற உரிமைகளை அனுபவிக்கும் உரிமையுடன்.

**காணிக்கும் பிரவேசிக்கும் வழி.-** பத்தரமுல்லை சந்தி யிலிருந்து கடுவெலையை நோக்கி கொஸ்வத்த சந்தியை அனுகும் வரை சுமார் 1.4 கி.மீ. தூரம் வரை சென்ற பிறகு

இடது பக்கத்திலுள்ள கலபலுவாவ வீதியில் 1.7 கி.மீ. சுஹத மாவத்தையை அனுகும் வரை சென்ற பிறகு அந்த சுஹத மாவத்தையில் 100 மீற்றர் இல. 443/3 என்ற காணியை அனுகும் வரை சென்ற பிறகு இடது பக்கத்திலுள்ள பொரலு வீதியில் சில மீற்றர் தூரம் வரை சென்ற பிறகு அந்த வீதியின் கடைசியில் இந்த விடயத்துக்கான காணி அமைந்துள்ளது.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-**உத்தேச கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு விலையின் நூற்றுக்கு பத்து வீதம்10%;
- (2) உள்நூராட்சி மன்ற வரி நூற்றுக்கு ஒரு வீதம்1%;
- (3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் கொள்வனவு விலையின் நூற்றுக்கு இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம் 2.5%;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா3000.00;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள் 2000.00;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பர செலவுகள் மற்றும் இதரச் செலவுகள் 100%.

கொள்வனவு விலையின் 90% வீதத்தையும் மிகுதி இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு ஏலத்திசுதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கு அதே காணியை மறுஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரிமைப் பத்திரங்களை சரிபார்க்க மற்றும் ஏனைய ஆவணங்கள் பற்றிய மேலதிக விபரங்களைப் பெற்றுக் கொள்ள கீழ் குறிப்பிடப்பட்டவர்களுடன் தொடர்பு கொள்ளவும்.

சட்டப்பிரிவு, யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீ, இலக்கம் 64, காலி வீதி, கொழும்பு 03.” தொலைபேசி இல.: 011-2347100 .

மேலேயுள்ள ஏலவிற்பனையை எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி நிறுத்துவதற்கோ அல்லது இரத்துச் செய்வதற்கோ சகல அதிகாரங்களும் வங்கிக்குண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலை மதிப்பீட்டாளர்  
மற்றும் உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.  
இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,  
சர்வோதய மாவத்தை,  
பனாகொட, ஹோமாகம்.  
தொலைபேசி : 071-4318252, 011- 2173282.

## யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீ

பகிரங்க பொது ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

யூனியன் பாங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்குப்பட்டு கட்டுநாயக்க, ஏற்றுமதி செயலாக்க வலயம், ரிங் வீதி 1 என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ள சோர் டீ சோர் ( பிரைவட்) லிமிடெட் நிறுவனம் ( முன்பு கம்பனி பதிவு இல. என் (பீவிஎஸ்) 21038 ஐ கொண்ட மற்றும் தற்பொழுது கம்பனி பதிவு இல. பீவி 14930 ஐ கொண்ட) மூலம் மற்றும் கொழும்பு 13, பிசுரிங்ஸ் வீதி, இல. 144/3, இல் எக்ஸ்போ பிராபர்டி டெவலப்மன்ட் ( பிரைவேட்) லிமிடெட் ( முன்பு கம்பனி பதிவு இல. என் (பீவிஎஸ்) 27842 ஐ கொண்ட மற்றும் தற்பொழுது கம்பனி பதிவு இல. பீவி 774 ஐ கொண்ட) என்பவர்கள் கடப்பாடுடையவர்கள் என்ற வகையில் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார் அதனால் யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீ என்ற பெயரில் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஜி. என்.சாராங்கனி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.10.11 ஆந் திகதி மற்றும் 740 ஆம் இலக்க முதன்மை மிதக்கும் அடமானப் பத்திரம் மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஐ. கருணாநாயக்க என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட அனைத்துமான 2019.10.11 ஆந் திகதி மற்றும் 1276 ஆம் இலக்க கூடுதல் அடமானப் பத்திரம் மற்றும் 2019.10.11 ஆந் திகதி மற்றும் 1278 ஆம் இலக்க முதன்மை மிதக்கும் அடமானப் பத்திரம் மற்றும் 2013.08.26 ஆந் திகதி மற்றும் 764 ஆம் இலக்க முதன்மை மிதக்கும் அடமானப் பத்திரம் மற்றும் 2019.10.11 ஆந் திகதி மற்றும் 1277 ஆம் இலக்க கூடுதல் அடமானப் பத்திரம் மூலம் யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீ யில் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தானது.

2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 28 ஆந் திகதி கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களின் படி காணி அமைந்திருக்கும் அதே இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

### 1 ஆவது ஏல விற்பனை - மு.ப. 9.30 மணிக்கு

#### அட்டவணை

1. மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிட் கோரலேயில் , பல்லே பத்துவே, கொழும்பு மாநகர சபை பிரிவிற்குள், கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் ஜிந்துபிடிய கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் வாட் இல. 10 ஐக் கொண்ட நகர்ப்புற பிரிவில் ஜிந்துபிடியவில் உள்ள கொட்டாஞ்சேனை புதிய செட்டி வீதியில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். கிருஷ்ணபிள்ளை என்பவரினால் அளவீடு செய்யப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 2017, மே மாதம் 12 ஆந் திகதி மற்றும் 4203 ஆம் இலக்க அடுக்குமாடி குடியிருப்பு வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள புதிய செட்டியார் தெரு, இல. 132 இன் தரை தளத்தின் இலக்கம் CPFOI ஐ கொண்ட அலுவலக பகுதி ஆகும்.

இதன் எல்லைக்குள் ஐநூற்று முப்பத்தொன்பது தசம் ஏழு ஏழு சதுர மீற்றர் (539.77 சதுர மீற்றர்) அல்லது ஐந்தாயிரத்து எண்ணூற்று பத்து சதுர அடி (5,810 சதுர அடி) பெரிய முற்றத்தின் அருகிலுள்ள பொது நுழைவாயில் CE 17.

2. மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிட் கோரலேயில் , பல்லே பத்துவே, கொழும்பு மாநகர சபை பிரிவிற்குள், கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் ஜிந்துபிடிய கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் வாட் இல. 10 ஐக் கொண்ட நகர்ப்புற பிரிவில் ஜிந்துபிடியவில் உள்ள கொட்டாஞ்சேனை புதிய செட்டி வீதியில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். கிருஷ்ணபிள்ளை என்பவரினால் அளவீடு செய்யப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 2017, மே மாதம் 12 ஆந் திகதி மற்றும் 4203 ஆம் இலக்க அடுக்குமாடி குடியிருப்பு வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள புதிய செட்டியார் தெரு, இல. 132/M/1, இன் தரை தளத்தின் இலக்கம் CPFMP1 ஐ கொண்ட அலுவலக பகுதி ஆகும்.

இதன் எல்லைக்குள் ஐநூற்று பன்னிரண்டு தசம் ஐந்து நான்கு சதுர மீற்றர் (12.54 சதுர மீற்றர்) அல்லது நூற்று முப்பத்தைந்து சதுர அடி (135 சதுர அடி) பெரிய முற்றத்தின் அருகிலுள்ள பொது நுழைவாயில் CE 25.

3. மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிட் கோரலேயில் , பல்லே பத்துவே, கொழும்பு மாநகர சபை பிரிவிற்குள், கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் ஜிந்துபிடிய கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் வாட் இல. 10 ஐக் கொண்ட நகர்ப்புற பிரிவில் ஜிந்துபிடியவில் உள்ள கொட்டாஞ்சேனை புதிய செட்டி வீதியில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். கிருஷ்ணபிள்ளை என்பவரினால் அளவீடு செய்யப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 2017, மே மாதம் 12 ஆந் திகதி மற்றும் 4203 ஆம் இலக்க அடுக்குமாடி குடியிருப்பு வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள புதிய செட்டியார் தெரு, இல. 132/M/ 8, இன் தரை தளத்தின் இலக்கம் CPFMP8 ஐ கொண்ட அலுவலக பகுதி ஆகும்.

இதன் எல்லைக்குள் ஐநூற்று பன்னிரண்டு தசம் ஆறு மூன்று சதுர மீற்றர் (12.63 சதுர மீற்றர்) அல்லது நூற்று முப்பத்தாறு சதுர அடி (136 சதுர அடி) பெரிய முற்றத்தின் அருகிலுள்ள பொது நுழைவாயில் CE 24.

இந்தக் காணியானது கொழும்பு காணிப்பதிவு அலுவலகத்திலுள்ள பதிவேட்டில் Con SD 07/04, Con SD 07/06, 20 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டது மற்றும் தற்போது தொகுதி/ பக்கம் Con SD 07/03,05,19 தற்போது மேற்கொள்ளப்படுகிறது.

**காணிக்குச் பிரவேசிக்கும் வழி.-** கொட்டாஞ் சேனையிலிருந்து பஞ்சிகாவத்தையை நோக்கி சுமார் 200 மீற்றர் தூரம் வரை சென்ற பிறகு வலது பக்கத்திலுள்ள கே.பி. கிறிஸ்டி பெரேரா மாவத்தையில் சுமார் 400 மீற்றர் தூரம் வரை சென்ற பிறகு இடதுபுறம் திரும்பி புதிய செட்டி தெருவில் சுமார் 150 மீற்றர் தூரம் வரை சென்ற பிறகு இந்தக் கட்டிடமானது இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

**2 ஆவது ஏல விற்பனை -மு.ப. 11.00 மணிக்கு**

மேல் மாகாணத்தின், கொழும்பு மாவட்டத்தில், கொழும்பு மாநகர சபை பிரிவிற்றுகுள், கொழும்பு மேற்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்றுகுள், வாட் இல. 24 ஐக் கொண்ட நகர்ப்புற பிரிவில் சதுவெல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவிற்றுகுள் ஹைட் பார்க் தெரு இல. 68, அமைந்துள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். கிருஷ்ணபிள்ளை என்பவரினால் அளவீடு செய்யப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 2017, மே மாதம் 04 ஆந் திகதி மற்றும் 2218 ஆம் இலக்க அடுக்குமாடி குடியிருப்பு வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள இல. FOP1 இன் வணிகப் பகுதி ஆகும்.

இதன் எல்லைக்குள் தொண்ணூற்றாறு தசம் ஒன்று ஐந்து சதுர மீற்றர் ( 96.15 சதுர மீற்றர்) அல்லது ஆயிரத்து முப்பத்தைந்து சதுர அடி (1035 சதுர அடி) பெரிய முற்றத்தின் அருகிலுள்ள பொது நுழைவாயில் CE11.

வாகனத் தரிப்பிடத்துடன் சேர்ந்து லொட் 32 என்று குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

இந்தக் காணியானது கொழும்பு காணி பதிவு அலுவலகத்திலுள்ள பதிவேட்டில் Con A 173/75 தொகுதி/பக்கம் இல் பதிவுசெய்யப்பட்டது.

**காணிக்குச் பிரவேசிக்கும் வழி.**-லிப்டன் சுற்றுவட்டத் திலிருந்து ஸ்ரீமத் அனகரிக தர்மபால மாவத்தை வழியாக கொள்ளுப்பிட்டியை நோக்கி சுமார் 550 மீற்றர் சென்று, வலது பக்கத்திலுள்ள பார்ச் வீதி வழியாக சுமார் 120 மீற்றர் தூரம் வரை சென்ற பிறகு இந்தச் சொத்தானது டபிள்யூ. ஏ.இ. ராமநாயக்க மாவத்தையை அண்டிய இடது பக்கத்தில் அடுக்குமாடி குடியிருப்பாக அமைந்துள்ளது.

3ஆவது ஏல விற்பனை -மு.ப. 11.30 மணிக்கு

மேல் மாகாணத்தின், கொழும்பு மாவட்டத்தில், கொழும்பு மாநகர சபை பிரிவிற்குள், கொழும்பு மேற்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள், வாட் இல. 24 ஐக் கொண்ட நகர்ப்புற பிரிவில் சதுவெல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் ஹைட் பார்க் தெரு இல. 66 M/1 இல் அமைந்துள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். கிருஷ்ணபிள்ளை என்பவரினால் அளவீடு செய்யப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 2007, மே மாதம் 04 ஆந்த் திகதி மற்றும் 2218 ஆம் இலக்க அடுக்குமாடி குடியிருப்பு வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள இல. M1P1, இன் சுற்றுச் சூழல் ஆகும் மற்றும் அலுவலகம் மூன்று பாய்லந்தன் மற்றும் பால்கனி ஆகியவற்றைக் கொண்டுள்ளது.

இதன் எல்லைக்குள் ஏழு தசம் ஒன்பது ஒன்பது சதுர மீற்றர் ( 7.99 சதுர மீற்றர்) அல்லது எண்ணூற்று அறுபத்தைந்து சதுர அடி (865 சதுர அடி) கூறப்பட்ட அடுக்குமாடி குடியிருப்பு பார்சல் FOP1 ஒரு வணிகப் பகுதி. பொதுவான கூறுகளில் 3.754 % என்ற பிரிக்கப்படாத பங்குமதிப்பு, உடனடி பொதுவான பகுதி MIP1 என்பது CE 23 ஆகும்.

Con A 173/ 77 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டு, தற்போது கொழும்பின் காணிப் பதிவேட்டில் Con D 07/ 63 க்கு மாற்றப்பட்டுள்ளது.

மேலாகவும் நேராகவும் உபயோகிக்கக்கூடிய வழியின் உரிமையோடு சேர்த்து.

**காணிக்குச் பிரவேசிக்கும் வழி.**-லிப்டன் சுற்றுவட்டத் திலிருந்து ஸ்ரீமத் அனகாரிக தர்மபால மாவத்தை வழியாக கொள்ளுப்பிட்டியை நோக்கி சுமார் 550 மீற்றர் சென்று, வலது பக்கத்திலுள்ள பாரக் வீதி வழியாக சுமார் 120 மீற்றர் தூரம் வரை சென்ற பிறகு இந்தச் சொத்தானது டபிள்யூ. ஏ.இ. ராமநாயக்க மாவத்தையை அண்டிய இடது பக்கத்தில் அடுக்குமாடி குடியிருப்பாக அமைந்துள்ளது.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.**-உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு விலையின் நூற்றுக்கு பத்து வீதம் 10%;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி நூற்றுக்கு ஒரு வீதம் 1%;
- (3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் கொள்வனவு விலையின் நூற்றுக்கு இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம் 2.5%;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2000;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பர செலவுகள் மற்றும் இதரச் செலவுகள் 100%.

கொள்வனவு விலையின் 90% வீதத்தையும் மிகுதி இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விரித்தகப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏழுமுகப்பின் அவற்றோடு ஏலத்தகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காலணியை மறுஏல் விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரிமைப் பத்திரங்களை சரிபார்க்க மற்றும் ஏனைய ஆவணங்கள் பற்றிய மேலதிக விபரங்களைப் பெற்றுக் கொள்ள கீழ் குறிப்பிடப்பட்டவர்களுடன் தொடர்பு கொள்ளவும்.

சர்ட்டப்பிரிவு, யூனியன் போங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீளஸீ, இலக்கம் 64, காலி வீதி, கொழும்பு 03.” தொலைபேசி இல.: 011-2347100 .

மேலேயுள்ள ஏவலிற்பனையை எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி நிறுத்துவதற்கோ அல்லது இரத்துச் செய்வதற்கோ சகல அதிகாரங்களும் வங்கிக்குண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ சுமகே,,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலை மதிப்பீட்டாளர்  
மற்றும் உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,  
சர்வோதய மாவத்தை,  
பனாகொட, ஹோமாகம.  
தொலைபேசி : 071-4318252, 011- 2173282.

**கொம்ஷல் வங்கி சிலோன் பீஎல்சீ - கட்டுகஸ்தோட்ட  
கிளை**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்  
வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல்  
(விசேடஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ்  
விற்பனை

“கடன்பட்டோர்” என்ற வகையில் கண்டியைச் சேர்ந்த  
நொத்தாரிசு கே.வி.ஏ.இ.சீ.கே.விபுலசேன என்பவரினால் 2014,  
திசெம்பர் 08 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடைமான இல.  
1450 கொம்ஷல் வங்கி சிலோன் பீஎல்சீ யில் வைப்பிலிடப்பட்ட  
கண்டியைச் சேர்ந்த கஹவத்த பலஹெதர சந்திரரெட்ன  
மற்றும் ஹேவகமஹே சனில விஜேசிங்க என்பவர்களுக்கு  
வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக கொம்ஷல் வங்கி சிலோன்  
பீஎல்சீயில் ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கங்கவத்த கோரள, கண்டி  
பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட கண்டி பிரதேச செயலாளர்  
பிரிவில் இல. 226 சியம்பலகஸ்தென்ன கிராம அலுவலர் பிரிவு,  
சியம்பலகஸ்தென்னவில் அமைந்துள்ள “பல்லேவத்த” என்று  
அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர்  
ஆர். எம். ஏ.வி. விக்ரமசிங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு  
1992.10.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1353 இல்  
துண்டு 1 ( அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எவ். மாபலகம  
என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 1955.06.15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட  
நிலவரைபட இல. 3094 இல் துண்டு 5) சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு  
அளவிடப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற அனைத்துடனும்  
இருபத்திநான்கு தசம் ஐந்து ஒன்று பேர்ச் (0௭.0௫௫.24.51பே.)  
விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 1353 இல் துண்டு 1  
கொண்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட துண்டு 1 அண்மையில் அளவிடப்பட்ட  
விபரங்கள் கீழ் தரப்பட்டுள்ளது.

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம் கங்கவத்த கோரள கண்டி  
பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட கண்டி பிரதேச செயலாளர்  
பிரிவில் இல. 226 சியம்பலகஸ்தென்ன கிராம அலுவலர் பிரிவு,  
சியம்பலகஸ்தென்னவில் அமைந்துள்ள “பல்லேவத்த” என்று  
அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர்  
மஹிந்த விஜயரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2014.11.22  
ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 14/11/20P இல்  
தொடர்காணித்துண்டு 1 மற்றும் 2 ( ஆர்.எம்.ஏ.வி. விக்ரமசிங்க  
என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 1992.10.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட  
நிலவரைபட இல. 1353 இல் துண்டு 1 மீளளவீடு  
செய்யப்பட்டது) சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அளவிடப்பட்டு  
அங்கு காணப்படுகின்ற மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும்  
அனைத்துடனும் இருபத்திநாலு தசம் ஐந்து ஒன்று பேர்ச்  
(0௭.0௫௫.24.51பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 14/11/  
20P இல் துண்டு 1 கொண்டுள்ளது.

மேலே கூறப்பட்ட துண்டு 1 மீளளவீடு செய்யப்பட்டதின்  
விபரங்கள் கீழ் தரப்பட்டுள்ளது.

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம் கங்கவத்த கோரள கண்டி  
பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட கண்டி பிரதேச செயலாளர்  
பிரிவில் இல. 226 சியம்பலகஸ்தென்ன கிராம அலுவலர் பிரிவு,

சியம்பலகஸ்தென்னவில் அமைந்துள்ள “பல்லேவத்த” என்று  
அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர்  
எவ். மாப்பலகம என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 1955.06.15  
ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 3094 இல் துண்டு 5  
வரிமதிப்பீட்டு இல. 263, கட்டுகஸ்தோட்ட வீதி, தற்போது  
வரிமதிப்பீட்டு இல. 4, சிறீமத் குடா ரத்வத்த மாவத்தை என்ற  
துண்டு 5 ச கலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறிவிடப்பட்டு அங்கு  
காணப்படுகின்ற மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும்  
அனைத்துடனும் இருபத்திநாலு தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச்  
(0௭.0௫௫.24.75பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 3094  
கொண்டுள்ளதுடன் கண்டி காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்  
மலைப்பு A 527/107 இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

கொம்ஷல் வங்கி சிலோன் பீஎல்சீயினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட  
அங்கீகாரத்தின் கீழ் மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை  
2024, பெப்புருவரி மாதம் 28 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு  
அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை  
செய்யவுள்ளேன்.

**காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம் :** கண்டியிலிருந்து  
கட்டுகஸ்தோட்ட வீதியால் சுமார் 03 கி.மீ. தூரம் சென்று சிறீமத்  
குடா ரத்வத்த மாவத்தை சந்திவரை சென்றால் குறிக்கப்பட்ட  
சொத்தை அடையலாம்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு:-** 2023.10.13ஆந் திகதிய  
அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2023.10.12ஆந் திகதிய  
“டெய்லிமிரர்”, “லங்காதீப”, மற்றும் “தினக்குரல் ” ஆகிய  
பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கட்டணம் செலுத்தும் விதம்:-** வெற்றிகரமான கொள்வனவு  
தாரர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க் காணும் தொகைகளைக்  
காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%);
2. உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனைவரி  
(ஒரு வீதம் (1%) );
3. ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம்  
(2.5%);
4. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்  
படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000.00 ;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 2000.00;
6. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச்  
செலவு.
7. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை  
அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள், விற்பனைத்  
திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல்  
வேண்டும் .

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30  
நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச்  
செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை  
செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலதிக விபரங்களுக்கு:-முகாமையாளர், - கொம்ஷல் வங்கி  
சிலோன் பீ. எல். சீ., இல.42, கண்டி வீதி, மாவத்தகம் என்ற  
முகவரியில் தொடர்பு கொள்ளவும் .

தொ. பே. இல.: 081- 2497910, 081-2498341.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்து செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”.

எம்.எச்.டி. கருணாரத்ன (ச. நீ.)  
 அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,  
 நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,  
 இல.: 50/3, விஹார மாவத்தை,  
 கொலன்னாவ.  
 தொலைபேசி இல.: 011-3068185, 2572940.

02- 248

### கொமர்ஷல் வங்கி சிலோன் பீஎல்சீ - கட்டுகஸ்தோட்ட கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்  
 வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல்  
 (விசேடஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ்  
 விற்பனை

“கடன்பட்டோர் ” என்ற வகையில் கண்டியைச் சேர்ந்த நொத்தாரிசு கே.வி.ஏ.டீ.சீ.கே. விபுலசேன என்பவரினால் 2018, யூன் 07 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடைமான இல. 2356 கொமர்ஷல் வங்கி சிலோன் பீஎல்சீ யில் வைப்பிலிட்ட ஹிட்யோ யப்பனீஸ் V.T. கோலேஜ் என்ற பெயர் வடிவின் உள்ள வியாபார உரிமையாளரான இல. 429, கட்டுகஸ்தோட்ட வீதி, கண்டியைச் சேர்ந்த கஹவத்த பலஹெதர சந்திரரெட்ன என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக கொமர்ஷல் வங்கி சிலோன் பீஎல்சீயில் ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம் கங்கவத்த கோரள கண்டி பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட கண்டி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல. 226 சியம்பலகஸ்தென்ன கிராம அலுவலர் பிரிவு, சியம்பலகஸ்தென்னவில் அமைந்துள்ள “பல்லேவத்த” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர்.எம்.ஏ.வி. விக்ரமசிங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 1992.10.20ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1353 இல் துண்டு 1 (அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எவ். மாபலகம என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 1955.06.15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 3094 இல் துண்டு 5) சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அளவிடப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் இருபத்திநாலு தசம் ஐந்து ஒன்று பேர்ச் (0௭.0௬.24.51பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 1353 இல் துண்டு 1 கொண்டுள்ளது.

மேலே கூறப்பட்ட துண்டு 1 அண்மையில் அளவிடப்பட்ட விபரங்கள் கீழ் தரப்பட்டுள்ளது.

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம் கங்கவத்த கோரள கண்டி பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட கண்டி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல. 226 சியம்பலகஸ்தென்ன கிராம அலுவலர் பிரிவு,

சியம்பலகஸ்தென்னவில் அமைந்துள்ள “பல்லேவத்த” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் மஹிந்த விஜயரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2014.11.22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 14/11/10P இல் தொடர்காணித்துண்டு 1 மற்றும் 2 ( ஆர்.எம்.ஏ.வி. விக்ரமசிங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 1992.10.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1353 இல் துண்டு 1 மீளளவிடு செய்யப்பட்டது) சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அளவிடப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் இருபத்திநாலு தசம் ஐந்து ஒன்று பேர்ச் (0௭.0௬.24.51பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 14/11/20P இல் துண்டு 1 கொண்டுள்ளது.

மேலே கூறப்பட்ட துண்டு 1 மீளளவிடு செய்யப்பட்டதின் விபரங்கள் கீழ் தரப்பட்டுள்ளது.

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம் கங்கவத்த கோரள கண்டி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல. 226 சியம்பலகஸ்தென்ன கிராம அலுவலர் பிரிவு, சியம்பலகஸ்தென்னவில் அமைந்துள்ள “பல்லேவத்த” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எவ். மாபலகம என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 1955.06.15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 3094 இல் துண்டு 5 வரிமதிப்பீட்டு இல. 263, கட்டுகஸ்தோட்ட வீதி, தற்போது வரிமதிப்பீட்டு இல. 4, சிறீமத் குடா ரத்வத்த மாவத்தை என்ற துண்டு 5 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறிவிடப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் இருபத்திநாலு தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச் (0௭.0௬.24.75பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 3094 கொண்டுள்ளதுடன் கண்டி காணிப்பதிவசத்தில் பரிமாணம் தலைப்பு A 527/107 இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

கொமர்ஷல் வங்கி சிலோன் பீஎல்சீ யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அங்கீகாரத்தின் கீழ் மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2024, பெப்புருவரி மாதம் 28 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

**காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம் :** கண்டியிலிருந்து கட்டுகஸ்தோட்ட வீதியால் சுமார் 03 கி.மீ. தூரம் சென்று சிறீமத் குடா ரத்வத்த மாவத்தை சந்திவரை சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்தை அடையலாம்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-** 2023.10.13ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2023.10.12ஆந் திகதிய “டெய்லிமிரர்”, “லங்காதீப”, மற்றும் “தினக்குரல் ” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கட்டணம் செலுத்தும் விதம்-** வெற்றிகரமான கொள்வனவு தாரர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க் காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%);
2. உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனைவரி (ஒரு வீதம் (1%) ;
3. ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);



4. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப் படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000.00 ;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 2000.00;
6. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.
7. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள், விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும் .

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலதிக விபரங்களுக்கு:-முகாமையாளர், - கொம்ஷல் வங்கி சிலோன் பீ. எல். சீ., இல.42, கண்டி வீதி, மாவத்தகம் என்ற முகவரியில் தொடர்பு கொள்ளவும் .

தொ. பே.இல.: 081- 2497910, 081-2498341.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்து செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”.

எம்.எச்.டி. கருணாரத்ன (ச. நீ.)  
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,  
இல.: 50/3, விஹார மாவத்தை,  
கொலன்னாவ.  
தொலைபேசி இல.: 011-3068185, 2572940.

02- 249

## யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ இன் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேடஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம் இல.153, கட்டுபொத, பம்பரகஸ்வெவ எனும் முகவரியில் வசிக்கும் பெட்டிகிரி ஆர்ச்சிகெ பிரேமலால் ஜயசென (தேசிய அடையாள அட்டை இல. 198113003437) என்பவர் கடப்பாடுடையவராக பிரசித்த நொத்தாரிசு P.W.N.K. ஹின்கெந்த என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.12.05 ஆந் திகதிய 3432 ஆம் இலக்க முதன்மை ஈட்டு முறிகளின் மூலம் யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனம்.

ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க

ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும். 2024.03.25 ஆந் திகதி மு.ப.11.00 மணிக்கு ( தம்புள்ளை விகாரையின் கடமைக்கு அமைய)

மிகவும் பெறுமதிமிக்க சொத்து மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், தம்புள்ளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் தம்புள்ளை மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. E 455- தம்புள்ளை நகர கிராம அலுவலர் பிரிவில், தம்புள்ளை கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “கல்வெட்டியாவ மற்றும் முகலன் ஹேன்” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் H.M.C.B.B. ஹிட்டிஹாமு என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2019.07.23 ஆந் திகதிய 1550 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு: 26.47 பேர்ச் (0.0670 ஹெக்டயார்) .

இவ்வாதனம் மாத்தளை காணிப்பதிவகத்தில் புத்தகப் பகுதி/ இருமடி இல. L 99/120 இன்கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

**ஆதனத்தை வந்தடைதல்:** தம்புள்ளை மணிக்கூட்டு கோபுர சந்தியிலிருந்து குருநாகல் பாதையில் சுமார் 200 மீற்றர் தூரம் சென்று அங்கிருந்து வலதுபக்கமாகவுள்ள டிக்கிரி மாவத்தைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 200 மீற்றர் தூரம் சென்று அங்கிருந்து வலதுபக்கமாகவுள்ள மணற் பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் ஐம்பது மீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் பாதையின் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு:** 2024.01.12 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2024.01.12 ஆந் திகதிய “மல்பிம்”, “சிலோன் டுடே” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை:** விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க் காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;
- (6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3000.00 ரூபா .

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎஸ்சீ, கடன் அறிவிடுதல் பிரிவு, இல. 64, காலி வீதி, கொழும்பு -03.

தொலைபேசி: 011-2374100, தொலைநகல் இல.:011-2337818.

என்.யூ. ஜயகுரிய,  
ஜயகுரிய அன்ட் ஜயகுரிய  
ஒக்ஷனியர்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டெட்,  
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக  
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற  
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுசெழுது மாவத்தை,  
லேவெல்ல வீதி,  
மாவிலம்மை, சண்டி.  
தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 077- 3067360, 077- 6447848.

02- 388

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ  
பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்படி ஏல விற்பனை விளம்பரம்

ஆதன இடாப்பு

தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், மாகாண பத்துவ, திஸ்ஸமஹாராம பிரதேச சபை எல்லையினுள், திஸ்ஸமஹாராம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல. 1 என்ற திஸ்ஸமஹாராம கிராம அலுவலர் பிரிவில், திஸ்ஸமஹாராம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள அளவையாளர் அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2010, ஒற்றேரப்பர் மாதத்தில் இருந்து நவெம்பர் மாதம் வரை கால எல்லையில் குறிப்பிடப்பட்ட இல. 830067 என்ற கடமும் வரைபட இல. 01 என்ற வலயத்தில் துண்டு இல. 172 என பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம் 0.0726 ஹெக்டயார் விசாலமுடைய காணித் துண்டும், இந்தக் காணித்துண்டு அம்பாந்தோட்டை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் 00014121 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

அம்பலாந்தேட்ட பிரசித்த நொத்தாரிச ஹேவா அந்தோனிகே அமரசேன அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 15235 மற்றும் 2015.11.26 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டுமுறியின் மூலம் மேலே ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டுள்ள உரிமை, காணி மற்றும் வளாகம், ( 1998 இல. 21 என்ற உரிமை பதிவு செய்யும் சட்டத்தின் 43 ஆவது உறுப்புறையின் கீழ் விநியோகிக்கப்பட்ட இல. 0014121 என்ற உரிமைச் சான்றிதழில் காண்பிக்கப்பட்ட) (மேற்குறித்த உரிமை சான்றிதழின் படி இல. 830067 என்ற கடஸ்திரல் வரைபட வலய இல. 1 இன் கீழ் துண்டு இல. 172 என்ற) மேற்குறித்த கீசன கமகே உதார தேஷுபிரிய மற்றும் கீசன கமகே கருணாரத்தன அவர்களால் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட நிதி வசதிகளின் படி, மீள செலுத்துவதற்கு பிணையின் மூலம் அடகுவைப்பாளர்

மற்றும் கடனாளியாக செயற்படுவதன் மூலம், மேற்குறித்த கீசன கமகே உதார தேஷ்பிரிய மற்றும் கீசன கமகே கருணாரத்ன அவர்களின் மூலம் கொழும்பு 02, யூனியன் பிளேஸ், இலக்கம் 242 இல் உள்ள நேஷன்ஸ் டிராஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ யின் பெயருக்கு அடகு வைத்து, பிணையாக வைத்துள்ளதாலும், மேற்குறித்த ஈட்டுமுறியின் மூலம் பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த நிதிவசதிகளின் மீது மீள செலுத்துவதற்கு, மேற்குறித்த கீசன கமகே உதார தேஷ்பிரிய மற்றும் கீசன கமகே கருணாரத்ன என்பவரால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

நேஷன்ஸ் டிரைவ் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, மேற் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும். ஆதன இடாப்பில் காண்பிக்கப்பட்ட காணி - துண்டு இல. 172 (0.0726 ஹெக்டயார்)

2024 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 01ஆந் திகதி பிற்பகல் 3.00 மணிக்கு நடைபெறும்.

**காணிக்குச் செல்லும் விதம்.-** திள்ஸமஹாராம் நகர மத்தியில் இருந்து அனாக்கொட வீதி ஊடாக 25 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது லோவர் ஸ்டீல் இடதுபக்கம் திரும்பி மேலும் 100 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, இதன்பின் சுபோல் பிடிக்கப்பட்ட பிரதேச சபை வீதியில் வலதுபக்கம் திரும்பி, மேலும் 70 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது காணி வீதியின் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-** ஏல முடிவில் உத்தேச கொள்வனவாளர் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையில் 10%; (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நேஷன்ஸ் டிரைன்ட் வங்கி பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்; (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%; (4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%; (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%; (6) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவேர் கட்டணம் ரூபா 2,000.00; (7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 8,000.00.

வேறு விபரங்களுக்கு:- சட்டத் திணைக்களம், நேஷனல் டிரஸ்ட் வங்கி பீல்ட்சீ, இல. 242யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 02. தொலைபேசி இல. : 011-4218746.

திரிவங்கா அன்ட் சேனாநாயக்க ,  
ஏல விற்பனையாளர்கள்,  
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,  
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக உயர்  
நீதிமன்றம் அரசு மற்றும் வர்த்தக வங்கி  
ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல.1/7/10 ஆவது மாடி,  
சுப்பர் மார்க்கட் கட்டிடத் தொகுதி,  
கொழும்பு 08.

தொலைபேசி /தொலைநகல் இல.: 011-2396520.

02- 366

காணி மற்றும் வியாபார பொருட்தொகை தக்க வைக்கப்பட்ட பிரவேசிக்கும் பாதை.- திஸ்ஸமஹாராம நகரத்தில் இருந்து கதிர்காமம் வீதி ஊடாக பெரலிஹெல சந்தி வரை 3 1/4 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இடதுபக்கம் திரும்பி பேரலிஹெல வீதி ஊடாக 01 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, வலதுபக்கம் திரும்பி வீரஹெல மத்திய வீதி ஊடாக 100 மீற்றர் வரை

பிரயாணிக்கவும். விடயமுடைய காணி மேற்குறித்த வீதியில் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது. இது மோட்டர் வாகன பிரவேச பாதையாகும்.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-** ஏல முடிவில் உத்தேச கொள்வனவாளர் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையில் 10%; (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஸ்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும். (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%; (4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%; (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%; (6) இலிகிதர் மற்றும் கூவுபோர் கட்டணம் ரூபா 2,000.00; (7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 8,000.00.

வேறு விபரங்களுக்கு.- “சட்டத் திணைக்களம், நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீளவ்சீ, இல. 242யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 02.” தொலைபேசி இல. : 011-4218746.

திரிவங்கா அன்ட் சேனாநாயக்க ,  
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,  
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொடும்பு வர்த்தக உயர்  
நீதிமன்றம், அரச மற்றும்  
வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல.1/7/10 ஆவது மாடி,  
சுப்பர் மார்க்கட் கட்டிடத் தொகுதி,  
கொழும்பு 08.  
தொலைபேசி/தொலைநகல் இல.: 011-2396520.

02- 373

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ  
பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்படி ஏல விற்பனை விளம்பரம்

ஆதன இடாப்பு

1 ஆவது காணி

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிடி கோரணை, பல்லே பத்துவ, கொழும்பு மாநகர சபை எல்லையினுள், திம்பிரிகச்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், நாகரிக பிரிவு , இல. 41 என்ற கிருல கிராம அலுவலர் பிரிவில், கிருலப்பணயில் அமைந்துள்ள காலிங்க மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 25/32 என்ற “கொன்கஹவத்த, தேல்கஹவத்த, உடமுல்லேகும்புர மற்றும் தவடகஹவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு

அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே.வி. எம்.பபிஷ்யு. சமரநாயக்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 7632 மற்றும் 2017.08.15 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 2393 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி ( இல. 181 என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 1275 மற்றும் இல. 181 என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 2030 என்ற காணித்துண்டு ஒன்றிணைக்கப்பட்ட ) ( அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே.வி.எம். பபிஷ்யு. சமரநாயக்க அவர்களால் தயார் செய்யப்பட்ட இல. 7632பி மற்றும் 2018.04.04 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் 2393 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட கீழே குறிப்பிடப்பட்டவாறு விபரிக்கப்பட்ட விசாலமுடைய சமமான காணிப்பகுதியாக ) காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (10.10பே.) விசாலமுடைய காணித்துண்டும். இந்தக் காணி கொழும்பு காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் SPE146/31, 32 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டது.

2 ஆவது காணி

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிடி கோரணை, பல்லே பத்துவ, கொழும்பு மாநகர சபை எல்லையினுள், திம்பிரிசுசய்யா பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், நாகரிக பிரிவு , இல. 41 என்ற கிருல கிராம அலுவலர் பிரிவில், கிருலப்பனையில் அமைந்துள்ள காலிங்க மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 25/32 என்ற “கொன்கஹவத்த, தேல்கஹவத்த, உடமுல்லேகும்புர மற்றும் தவடகஹவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே.வி. எம்.டபிள்யூ. சமரநாயக்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 7632 மற்றும் 2017.08.15 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 2394 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி ( இல. 181 என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 1275 மற்றும் இல. 111 என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 2030 என்ற காணித்துண்டு ஒன்றிணைக்கப்பட்ட ) (அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே.வி.எம். டபிள்யூ. சமரநாயக்க அவர்களால் தயார் செய்யப்பட்ட இல. 7632பி மற்றும் 2018.04.04 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் 2394 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட கீழே குறிப்பிடப்பட்டவாறு விபரிக்கப்பட்ட விசாலமுடைய சமமான காணிப்பகுதியான ) காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (9.10பே.) விசாலமுடைய காணித்துண்டும். இந்தக் காணி கொழும்பு காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் SPE 146/33, 34 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

மேலும் மேற்குறித்த காணி இல. 7632 மற்றும் 2017 .08.15 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 1291 ( 20 அடி அகலப்பாதை) ஊடாக மற்றும் நீடிக்கும் பாதை உரிமைகளோடும்.

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிச மஹதேல்கே சஜ்னி கமலியா பிரீஸ் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1364 மற்றும் 2018.12.18 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டுமுறியின் மூலம், மேற்குறித்த சமரநாயக்க அன்ட் கம்பனி (பிரைவட்) லிமிட்டெட்

அவர்களால் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட நிதி வசதிகளின்படி, மீள செலுத்துவதற்கு பிணையின் மூலம் அடகுவைப்பாளர் மற்றும் கடனாளியாக செயற்படுவதன் மூலம், மேற்குறித்த ஹெட்டிகே தோன் அஜித் ரோஷான் மார்டின்ஸ் சமரநாயக்க (சமரநாயக்க அன்ட் கம்பனி (பிரைவட்) லிமிடெட் நிறுவனத்தின் பணிப்பாளர் மற்றும் பகுதியாளரான) நிறுவனத்தின் பணிப்பாளர் மற்றும் பகுதியாளரான அவர்களால் மேலே ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டுள்ள உரிமை, காணி மற்றும் வளாகம், கொழும்பு -02, யூனியன் பிளேஸ், இலக்கம் 242 இல் உள்ள நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீயின் பெயருக்கு அடகுவைத்து, பிணையாக வைத்துள்ளதாலும், மேற்குறித்த ஈட்டுமுறியின் மூலம் பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த நிதிவசதிகளின் மீது மீள செலுத்துவதற்கு, மேற்குறித்த சமரநாயக்க அன்ட் கம்பனி (பிரைவட்) லிமிடெட் என்பவரால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, மேற் சொல்லப்பட்ட காணி என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதன இடாப்பில் காண்பிக்கப்பட்ட காணி - லொட் 2393 மற்றும் லொட் 2394 - 2024 ஆம் ஆண்டு மாசு மாதம் 13 ஆந் திகதி பிற்பகல் 2.00 மணிக்கு நடைபெறும்.

**பிரவேசிக்கும் பாதை.-** நாரஹென்பிட்ட சந்தியில் இருந்து எல்விடிகுல மாவத்தை ஊடாக பொல்ஹென்கொட் சந்தி வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, விஜய குமாரதுங்க மாவத்தை இடதுபக்கம் திரும்பி 200 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது காலிங்க மாவத்தை இடதுபக்கம் திரும்பி 150 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, இடதுபக்கத்திலுள்ள பாதுகாப்பு எதிராக 25 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, பிரவேச பாதையில் வலதுபக்கம் திரும்பி, 125

மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வீதியின் இறுதியில் இடதுபக்கத்தில் உள்ள விடயமுடைய காணியை அடையலாம்.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-** ஏல முடிவில் உத்தேச கொள்வனவாளர் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையில் 10%, (2) மிகுதி 90% ஏலத் திசுதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும். (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%; (4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%; (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%; (6) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 2,000.00 ; (7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 8,000.00.

வேறு விபரங்களுக்கு.- சட்டத் திணைக்களம், நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 242 யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 02. தொலைபேசி இல. : 011-4218746.

திரிவங்க அன்ட் சேனாநாயக்க ,  
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,  
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக உயர்  
நீதிமன்றம், அரச மற்றும்  
வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல.1/7/10 ஆவது மாடி,  
சுப்பர் மார்க்கட் கட்டிடத் தொகுதி,  
கொழும்பு 08.  
தொலைபேசி இல.: 011-2396520.

02- 381