



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ அதிவிசேෂமானது

අංක 2415/24 - 2024 දෙසැම්බර් මස 17 වැනි අඟහරුවාදා - 2024.12.17

2415/24 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 17 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2018.08.24 ஆந் திகதிய 2085/39 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 51/1046 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின் கம்பஹா மாவட்டத்தில், ஜா எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 206எ - எலெக்சென்ட்ராவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஏகல குருந்துவத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 512206 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 51 மற்றும் 1 : 107 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமூல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 05 ஆந் திகதி.

1A - G 43291 - 04 (2024 / 12)

மு. கு. - இவ் அதிவிசேட வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



அட்டவணை							காணி	விசேட
தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது	
மற்றும்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்	
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்	
துண்டின்			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்	
இல.						கட்டளை	அமைந்திருப்	
						பற்றிய	பின் விபரங்	
						விபரங்கள்	கள்	
1:51	0.0253	ரொசம் ரோல்லாகே ரொஹான் தீப்தி பெரேரா இல. 31/ஏ, 8 ஆவது ஒழுங்கை, ரஜமாவத்தை, கணுவன, ஜாஎல.	721531627V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—	
1:107	0.0164	ரொசம் ரோல்லாகே ரொஹான் தீப்தி பெரேரா இல. 31/ஏ, 8 ஆவது ஒழுங்கை, மயிகல் பிரனாந்து மாவத்தை (ரஜ மாவத்தை), மினுவன்கொட வீதி , கணுவன, ஜாஎல.	721531627V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 93 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—	

EOG 12 - 0169 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.01.27 ஆந் திகதிய 2264/50 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 51/1197 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின் கம்பஹா மாவட்டத்தில், ஜா எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 213ஏ - படுவத்த கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் படுவத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 512210 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 05இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 95 மற்றும் 1 : 96 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 05 ஆந் திகதி.

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021.11.12 ஆந் திகதி 2253/52 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 51/1181 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின் கம்பஹா மாவட்டத்தில், ஜா எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 214 - மேற்கு நாரங்கொடபாலுவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நாரங்கொடபாலுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 512240 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 11 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 65 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டிற்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதூர்”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 05 ஆந் திகதி.

அட்டவணை						காணி	விசேட
தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
மற்றும்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
துண்டின்	இல.		இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:65	0.1453	ஹபுஆரச்சிகே நிமல் சந்த்ரசிரி இல. 720 டீ, நாரங்கொடபாலுவ, படுவத்த.	602210200V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 67 வருவதற்கும் செல்வதற்கும் மற்றும் வாகனங்கள் கொண்டு செல்ல மற்றும் வீதியாக பாவிக்கும் உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—

EOG 12 - 0169 / 3

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.03.29 ஆந் திகதிய 2325/34 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 51/1290 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின் கம்பஹா மாவட்டத்தில், ஜா எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 214 - மேற்கு நாரங்கொடபாலுவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நாரங்கொடபாலுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 512240 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 12 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 55 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டிற்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டி. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 05 ஆந் திகதி.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மீஹிகத மெதூர்”,
இராஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 05 ஆந் திகதி.

அட்டவணை							
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் — (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:16	0.0257	கல்பொக் கே ஹேவகே நெலும் துஷார இந்த்ரலால் இல. 133/36 பீ, லுர்து மாவத்தை, தேவத்த வீதி, ராகம.	842460328V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	சம்பத் வங்கி இல. 4733 - 2021.05.11 அடக்கிற்கு உட்பட்டது. 2021.05.19 இருந்து 2026.05.19 வரை கேவியட் தடை விதிக்கப் பட்டுள்ளது.	—
1:59	0.0023	தனியார்		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 57 பிரவேசிப் பதற்காக
1:62	0.0126	பிந்து ஹேவகே சுனில் ஷாந்த சில்வா இல. 724/ஏ 2, பொலிஸ் ஒழுங்கை, தேவத்த வீதி, ராகம.	630212715V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:81	0.0254	லியன ஆரச்சிலாகே ஸ்ரீயாணி இல. 20/3 ம, பொலிஸ் ஒழுங்கை, தேவத்த, ராகம.	646042623V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:87	0.0178	கோட்டகே சந்தன பிரேமலால் இல. 48, கொங்கிதொட, வத்தளை.	197031800914	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:98	0.0211	மடவல லியனகே திமில ருக்ஷான் பெரேரா இல. 725/4/2, பொலிஸ் ஒழுங்கை, தேவத்த வீதி, ராகம.	961051444V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 92 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:107	0.0030	தனியார்	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 113 மற்றும் 106 பிரவேசிப் பதற்காக
1:127	0.0090	தனியார்	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 129 மற்றும் 128 பிரவேசிப் பதற்காக
1:129	0.0194	தனியார்	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 130, 131, 137, 138 மற்றும் 139 பிரவேசிப் பதற்காக

