



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අංක 2,362 - 2023 දෙසැම්බර් මස 08 වැනි සිකුරාදා - 2023.12.08

(රජයේ බලය පිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

I වැනි කොටස : I වැනි ඡේදය - සාමාන්‍ය

(වෙන වෙනම ගොනු කර ගත හැකි පරිදි සෑම කොටසකට ම අයත් එක් එක් භාෂාවකට වෙන වෙනම පිටු අංක යොදා ඇත)

	පිටුව		පිටුව
ජනාධිපතිතුමාණන් විසින් කරන ලද ප්‍රකාශන ආදිය	...	රජයේ නිවේදන	3186
ජනාධිපතිතුමාණන් විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	...	මිල පාලන දත්ති	...
අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	3184	ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවේ දත්ති	...
රාජ්‍ය සේවා කොමිෂන් සභාව විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	...	ශ්‍රී ලංකාණ්ඩුවේ ගිණුම් ප්‍රකාශන	...
අධිකරණ සේවා කොමිෂන් සභාව විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	...	ආදායම් හා වියදම් පිළිබඳ වාර්තා	...
වෙනත් පත්කිරීම් ආදිය	3185	විවිධ දෙපාර්තමේන්තු දත්ති	3187
රෙජිස්ට්‍රාර්වරුන්ගේ පත්කිරීම් ආදිය	...	නැව්ගතීන්ට දත්ති	...
		සුරාබදු ආඥාපනත පිළිබඳ දත්ති	...

සතිපතා නිකුත් වන ගැසට් පත්‍රයෙහි පළකිරීම සඳහා භාරගනු ලබන දැන්වීම් පිළිබඳ

වැදගත් නිවේදනයයි

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ අවසන් පිටුවේ සෑම මාසයක ම මුල් සතියේ දී පළකරන නිවේදන භාරගන්නා දිනයක් සහ වේලාවක් පිළිබඳව මින් අවධානය යොමු කරනු ලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකිරීම සඳහා දැන්වීම් භාරගැනීම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනයට සති දෙකකට පෙර සිකුරාදා දිනයෙහි දහවල් 12.00 ට අවසන් කරනු ලැබේ. තනතුරු - ඇබැර්තු, විභාග, ටෙන්ඩර් සහ වෙන්දේසි පිළිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ වේලාවන් ඒ පිළිබඳව උනන්දුවක් දක්වන අයට ප්‍රමාණවත් කාල වේලාවක් ලැබෙන පරිදි යොදාගත යුතු බවට, සියලු ම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යනාදිය වගබලාගත යුතු බව මින් අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම සඳහා එවනු ලබන සෑම දැන්වීමක් ම තනි පැත්තේ පමණක් පැහැදිලිව පිටපත් කළ යුතු ය. නිරවද්‍යතාවය පිළිබඳව කරන විමසීම් සහ පැමිණිලි ගැසට් පත්‍රය පළ වූ දින සිට තෙමසකට පසුව භාරගනු නොලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකරන සෑම දැන්වීමක්ම ගැසට් පත්‍රය පළ කරනු ලබන දිනට සති දෙකකට පෙර එනම්, 2023 දෙසැම්බර් මස 29 වැනි දින පළ කෙරෙන ගැසට් පත්‍රයේ දැන්වීම් 2023 දෙසැම්බර් මස 15 වැනි දින දහවල් 12.00ට හෝ ඊට පෙර තැපෑලෙන් හෝ ගෙනවිත් රජයේ මුද්‍රණාලයට භාරදිය යුතු ය.

2006 අංක 19 දරන ඉලෙක්ට්‍රොනික ගනුදෙනු පනත - 9 වැනි වගන්තිය

"යම් ප්‍රකාශනයක්, රීතියක්, නියෝගයක්, නියමයක්, අතුරු ව්‍යවස්ථාවක්, නිවේදනයක් හෝ වෙනත් කිසිවක් ගැසට් පත්‍රයේ පළ කළ යුතු බවට යම් පනතකින් හෝ නීති ප්‍රඥප්තියකින් විධිවිධාන සලස්වා ඇති අවස්ථාවක, ඒ රීතිය, නියෝගය, නියමය, අතුරු ව්‍යවස්ථාව, නිවේදනය හෝ වෙනත් දෙය ඉලෙක්ට්‍රොනික ස්වරූපයේ වන ගැසට් පත්‍රයක පළකරනු ලැබුවහොත් ඒ විධිවිධානය සම්පූර්ණ කර ඇත්නම් සේ සැලකිය යුතු ය."

2023 ජනවාරි මස 02 වැනි දින,

කොළඹ 08,

රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

මෙම ගැසට් පත්‍රය www.documents.gov.lk වෙබ් අඩවියෙන් බාගත කළ හැක.



ගංගානි ලියනගේ,
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති.

අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය

2023 අංක 1376

පත්වීම

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 55(2) ව්‍යවස්ථාවේ විධිවිධාන අනුව අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් බෞද්ධ කටයුතු කොමසාරිස් ජනරාල් වශයෙන් කේ. පී. සිරිබද්දන මහතාගේ කොන්ත්‍රාත් සේවා කාලය 2023 ඔක්තෝබර් මස 02 දින සිට ක්‍රියාත්මක වන පරිදි, තවත් මාස තුනක (03) කාලසීමාවක් සඳහා දීර්ඝ කර ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

ඩබ්ලිව්. එම්. ඩී. ජේ. ප්‍රනාන්දු,
අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ ලේකම්.

2023 නොවැම්බර් මස 24 වැනි දින දී ය.

12- 194

2023 අංක 1377

පත්වීම

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 55(2) ව්‍යවස්ථාවේ විධිවිධාන අනුව අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් තිරසර සංවර්ධන සභාවේ අධ්‍යක්ෂ ජනරාල් වශයෙන් වමින්දි සපරමාදු මහත්මියගේ කොන්ත්‍රාත් සේවා කාලය 2023 නොවැම්බර් මස 01 දින සිට ක්‍රියාත්මක වන පරිදි, තවත් වසර දෙකක (02) කාලසීමාවක් සඳහා දීර්ඝ කර ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

ඩබ්ලිව්. එම්. ඩී. ජේ. ප්‍රනාන්දු,
අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ ලේකම්.

2023 නොවැම්බර් මස 30 වැනි දින දී ය.

12- 221/1

2023 අංක 1378

පත්වීම

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 55(2) ව්‍යවස්ථාවේ විධිවිධාන අනුව අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් ශ්‍රී ලංකා පරිපාලන සේවයේ විශේෂ ශ්‍රේණියේ නිලධාරී සී. ඩී. කළුආරච්චි මහතා 2023 නොවැම්බර් මස 02 දින සිට ක්‍රියාත්මක වන පරිදි, සමෘද්ධි සංවර්ධන දෙපාර්තමේන්තුවේ අධ්‍යක්ෂ ජනරාල් තනතුරට පත් කර ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

ඩබ්ලිව්. එම්. ඩී. ජේ. ප්‍රනාන්දු,
අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ ලේකම්.

2023 නොවැම්බර් මස 30 වැනි දින දී ය.

12- 221/2

2023 අංක 1379

පත්වීම

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 55(2) ව්‍යවස්ථාවේ විධිවිධාන අනුව අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් ශ්‍රී ලංකා ඉංජිනේරු සේවයේ I ශ්‍රේණියේ නිලධාරී එච්. එම්. කේ. ඩබ්ලිව්. බණ්ඩාර මහතා 2023 නොවැම්බර් මස 03 දින සිට ක්‍රියාත්මක වන පරිදි, දුම්රිය සාමාන්‍යාධිකාරී තනතුරේ පූර්ණකාලීනව වැඩබැලීම සඳහා පත් කර ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

ඩබ්ලිව්. එම්. ඩී. ජේ. ප්‍රනාන්දු,
අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ ලේකම්.

2023 නොවැම්බර් මස 30 වැනි දින දී ය.

12- 221/3

වෙනත් පත්කිරීම් ආදිය

2023 අංක 1380

ශ්‍රී ලංකා නිත්‍ය නාවික බලකාය

නිලධාරීන්ගේ උසස් කිරීම්

2023 ජුනි මස 27 වැනි දින සිට වෛද්‍ය ලුතිනන් වශයෙන් :

උප ලුතිනන් රුබසිං සිරිවර්ධන අංජන කසුන්, එන්ආර්එම් 3920, ශ්‍රීලංකාහ
උප ලුතිනන් හේවා කට්ටාඩිගේ චතුරංග මධුසංඛ සංජීව, එන්ආර්එම් 4716, ශ්‍රීලංකාහ

2023 ජනවාරි මස 10 වැනි දින සිට වැඩ බලන ලුතිනන් වශයෙන් :

උප ලුතිනන් රණවීර කළුසේන මුහන්දිරම්ගේ කළුඳු මිහිරංග රණවීර, එන්ආර්එක්ස් 4248, ශ්‍රීලංකාහ

2023 ජනවාරි මස 16 වැනි දින සිට වැඩ බලන ලුතිනන් වශයෙන් :

උප ලුතිනන් විතානගේ දොන් ලතිරු සංකල්ප, එන්ආර්එක්ස් 4295, ශ්‍රීලංකාහ

2022 පෙබරවාරි මස 01 වැනි දින සිට උප ලුතිනන් වශයෙන් :

වැඩ බලන උප ලුතිනන් මුදලිහාමිගේ තරුණ ධනංජය විමලරත්න, එන්ආර්එම් 3921, ශ්‍රීලංකාහ

යුවිඑම්පී පෙරේරා, ආර්එස්පී**, යුවඑස්පී, එන්ඩීයූ, පීඑස්පී,
වයිස් අද්මිරාල්,
නාවික හමුදාධිපති.

2023 නොවැම්බර් මස 24 වැනි දින,
කොළඹ දී ය.

12-206

රජයේ නිවේදන

සත්ව නිෂ්පාදන හා සෞඛ්‍ය දෙපාර්තමේන්තුව

පශු ඖෂධ පාලන අධිකාරිය

1992 අංක 59 දරන සත්ව රෝග පනතෙහි බලතල ප්‍රකාර ව, පශු ඖෂධ පාලන අධිකාරිය මගින් පහත තීරණ ක්‍රියාත්මක කරන ලදී. වර්ෂ 2023 නොවැම්බර් මස 13 වැනි දින සිට මෙම තීරණ බලපත්වනු ලැබේ.

තහනම් කළ ඖෂධ - ආහාර නිෂ්පාදනය සඳහා යොදා ගන්නා සතුන් සඳහා තහනම් කළ ඖෂධ සහ ජෛවීය නිෂ්පාදනවල ලැයිස්තුව පහත දැක්වේ.

Nitrofurans (Nitrofurazone, Nitrofurantoin, Furazolidone, Furaladone Nifural), Dapsone, Ronidazole, Chloramphenicol (කිසිම පශු ඖෂධ ලේබලයක් යටතේ තහනම්) Aminoglycoside නික්ෂේපණ (Streptomycin, Dihydrostreptomycin, Neomycin, Framycetin, Gentamycin, Spectinomycin), වර්ධක උත්තේජක ලෙස යොදා ගන්නා Anabolics (Endogenous steroids - Estradiol, Testosterone), synthetic androgens (Nandrolone, Northandrolone, ethylestrenol - steroidal), Synthetic estrogens (Stilbane, Zeranone, Oestrogen - non steroidal), synthetic steroidal (Melengastrol acetate, Progestagens). වර්ධක උත්තේජක ලෙස යොදා ගන්නා විකිත්සක ප්‍රතිජීවක පශු ඖෂධ, ආසාදන වැළැක්වීම සඳහා යොදා ගන්නා විකිත්සක ප්‍රතිජීවක පශු ඖෂධ, පශු ප්‍රතිජීවක ඖෂධ අඩංගු විට්මින්/ ඛනිජ/ ඉලෙක්ට්‍රොලයිට්ස්/ ඇමැයිනෝ අම්ල සංයෝජන හෝ සමාන නිෂ්පාදන, Carbadox, Olaquinox, Colistin, තුන්වන පරම්පරාවේ Cephalosporins සහ Flumequine. ඊට අමතරව ප්‍රතිජීවක ආනයනය කිරීමේ දී උපරිම ඇසුරුම් ප්‍රමාණය කිලෝ එකක් හෝ ඊට ඊළඟ එකකට සීමා විය යුතු ය.

මේ පිළිබඳ වැඩිදුර තොරතුරු රෙජිස්ට්‍රාර්, පශු ඖෂධ පාලන අධිකාරිය, සත්ව නිෂ්පාදන හා සෞඛ්‍ය දෙපාර්තමේන්තුව, නැ. පෙ. 13, ගැටමේ, පේරාදෙණිය මගින් ලබා ගත හැක. දුරකථන අංකය - 081-23884546, ඊ. මේල් ලිපිනය vdca.daph@gmail.com.

රෙජිස්ට්‍රාර්,
පශු ඖෂධ පාලන අධිකාරිය.

12- 141

2023/2024 මහ කන්න රැස්වීම් තීරණ දැනුම් දීම - දඹවින් ව්‍යාපාරය

වැලිමඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, දඹවින් ව්‍යාපාරයේ 2023/2024 මහ කන්නය සඳහා කන්න රැස්වීම 2023.11.21 වැනි දින ප. ව. 2.00 ට දඹවින් ප්‍රජා ශාලාවේ දී පවත්වන ලද අතර එහි දී පහත තීරණ ගන්නා ලදී.

01. වාරිමාර්ග දෙපාර්තමේන්තුව හා අදාළ ගොවි සංවිධාන විසින් තඩත්තු වැඩ අවසන් කිරීමට යෝජනා දිනය - 2023.11.20
02. වගා කිරීමට යෝජනා බිම් ප්‍රමාණය - අක්කර 250
03. වගා කිරීමට යෝජනා බෝග හා බෝග වර්ගය - වී (මාස 4), උඩරට එළවළු
 - සුහඳ ගොවි සංවිධානය - උඩරට එළවළු
 - ගැමුණු ගොවි සංවිධානය - වී/උඩරට එළවළු
 - උල්පතකුඹුර - උඩරට එළවළු
 - උල්පතකුඹුර මඩ - වී
 - ටැන්පියාවෙල - වී
 - නාය අමුණ - වී/උඩරට එළවළු
 - කොටකිතුල - වී/උඩරට එළවළු

04. ඇල වේලි ශුද්ධ කිරීමේ හා රොන්මඩ ඉවත් කිරීමේ අවසාන දිනය - 2023.11.20

05. ජලය නිකුත් කිරීමට යෝජිත ආරම්භක දිනය	- 2024.01.25
06. බිම් සකස් කිරීමට යෝජිත අවසාන දිනය	- 2024.01.30
07. මුර ජලය නිකුත් කිරීම සඳහා ආරම්භක දිනය	- අවශ්‍යතාව පරිදි
08. ජලය නිකුත් කිරීමට යෝජිත අවසාන දිනය	- 2024.05.20
09. ඇල වේලි ශුද්ධ නොකිරීම සඳහා වූ දඩය වී පැලක් සඳහා	- රු. 2,000.00

ඩබ්. එම්. සී. විරසිංහ,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්,
වැලිමඩ.

2023 නොවැම්බර් මස 24 වැනි දින,
වැලිමඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයේ දී ය.

12- 198

විවිධ දෙපාර්තමේන්තු දැන්වීම්

නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද
ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ
4 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක්
පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා
ලද යෝජනා සම්මතය පිළිබඳ දැන්වීමයි

රයිසන් ඉම්පෝර්ට්ස් ඇන්ඩ් එක්ස්පෝර්ට්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර
ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව
නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින්
2023.10.25 වැනි දින පහත සඳහන් යෝජනාව ඒකමතිකව
සම්මත කරගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

ගාල්ල ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් කුළසේකර අභයරත්න අදිකාරම්
මුදියන්සේ රාලභාමිලාගේ නේත්‍රරානි කුළසේකර විසින් සහතික
කරන ලද අංක 1230 සහ 2018 ඔක්තෝබර් මස 03 දින දරන
උකස් බැඳුම්කරය මගින්, මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව
දක්වා ඇති අයිතිවාසිකම්, දේපළ සහ පරිශ්‍රය, ඉහත කී රයිසන්
ඉම්පෝර්ට්ස් ඇන්ඩ් එක්ස්පෝර්ට්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ආයතනය
විසින් ලබාගත් මූල්‍ය පහසුකම් නිසි පරිදි ආපසු ගෙවීම සඳහා
ඇපයක් වශයෙන්, බන්ධනදායී වශයෙන් ක්‍රියාකරමින් ඉහත කී
රයිසන් ඉම්පෝර්ට්ස් ඇන්ඩ් එක්ස්පෝර්ට්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
ආයතනය විසින් සහ උකස්කරු ලෙස ක්‍රියාකරමින් ඉහත කී
රයිසන් ඉම්පෝර්ට්ස් ඇන්ඩ් එක්ස්පෝර්ට්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්

ආයතනයේ අධ්‍යක්ෂ සහ කොටස්ගිණියා වන එලිකුට්ටිගේ
ලුණන් රොඩ්නි ප්‍රනාන්දු විසින් කොළඹ 02, යුනියන් පෙදෙසේ,
අංක 242 දරන ස්ථානයේ පිහිටි නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක්
පීඑල්සී නමින් උකස්කොට, ඇපයට තබා ඇති බැවින් ද,

එකී බැඳුම්කරය මගින් ඇප තබන ලද ඉහත කී මූල්‍ය
පහසුකම් ගෙවා පියවා දීමට ඉහත කී රයිසන් ඉම්පෝර්ට්ස්
ඇන්ඩ් එක්ස්පෝර්ට්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ආයතනය විසින්
පැහැර හැරීම කර ඇති බැවින් ද;

ඒ අනුව, රුපියල් එක්කෝටි පනස්හතරලක්ෂ අටදහස්
හත්සියහයකුත් ශත දහසයක (රු. 15,408,706.16) මුදලක්
සහ තව ද, බැංකු ණය පහසුකම් මත 2023.09.18 වැනි දිනට
මුල් හිඟ මුදල වන රුපියල් එක්කෝටි හතළිස් තුන්ලක්ෂ
හත්තැ පන් දහස් තුන්සිය පනස් හයකුත් ශත විසිතුනක
(රු. 14,375,356.23) මුදල මත එකඟ වූ පරිදි 2023.09.19 වැනි
දින සිට තවදුරටත් පොළිය ද, තව ද, ඒ හා සම්බන්ධිත
ගාස්තු, ව්‍යවස්ථාපිත අයකිරීම්, ප්‍රචාරක වියදම් සහ වෙනත්
යම් ගාස්තු ප්‍රමාණයන් ද, තදනන්තරව ගෙවා ඇති යම් මුදලක්
(වෙනොත්) එම මුදල අඩු කොට, අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි
පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති අයිතිවාසිකම්,
දේපළ සහ පරිශ්‍රය, කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3
දරන ස්ථානයේ, බලයලත් චෙන්දේසිකරු වන එම්. එච්. කුසින්
කරුණාරත්න විසින් ප්‍රසිද්ධ චෙන්දේසියේ විකිණීමට 1990
අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර
ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතෙන් පැවරී ඇති බලතල
යටතේ මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කලුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, උතුර කලුතර තොටමුණේ, කලුතර බැද්දේ, කලුතර මහනගර සභා සීමාව තුළ, කලුතර ප්‍රාදේශීය ලේකම් බල ප්‍රදේශයේ, අංක 725E දරන වේලාපුර ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, කලුතර වේලාපුර පිහිටි දකුණු මහවිදියේ, වරිපනම් අංක 365A දරන මාර්ගික පරංගියාවත්ත නමැති ඉඩමේ ලොට් 4 සහ ලොට් X සහ Y දරන ඒකාබද්ධ කළ ඉඩම් කැබලිවලට බලයලත් මිනින්දෝරු එන්. මලින් එම්. ද සිල්වා විසින් මැන සාදන ලද අංක 1796 සහ 2012.10.24 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් A වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම්, උතුරට : අංක 1710 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 3 ද, නැගෙනහිරට : අංක 1710 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 3 සහ අංක 9390 දරන පිඹුරේ නිරූපිත, එම ඉඩමේම කොටසක් වන ලොට් 1A2 දරන ඉඩම් කැබැල්ලේ කොටසක් ද, දකුණට : අංක 9390 දරන පිඹුරේ නිරූපිත, එම ඉඩමේම කොටසක් වන ලොට් 1A2 දරන ඉඩම් කැබැල්ලේ කොටසක් සහ එම ඉඩමේම කොටසක් වන ලොට් 1B දරන කොටසක් ද සහ බස්නාහිරට : උඩ පාර ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ඉහත කී අංක 1796 දරන පිඹුර අනුව පර්චස් හයයි දශම අටයි පහක් (පර්. 6.85) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ එහි පස, ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි, පළතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමග වන අතර, මෙම දේපළ කලුතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ C 217/21 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත කී ලොට් A දරන ඉඩම් කැබැල්ල වනාහි මෙහි පහත සවිස්තරව දැක්වෙන ඉඩම්වල ඒකාබද්ධ කිරීමක් වේ.

- (1) ඉහත කී කලුතර වේලාපුර පිහිටි මාර්ගික පරංගියාවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු බී. කේ. පී. ඩබ්ලිව්. ගුණවර්ධන විසින් මැන සාදන ලද අංක 1710 සහ 2007.06.24 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 4 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ලොට් 3 ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 3 ද, දකුණට : අංක 2955A දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් X සහ ලොට් 1B ද, සහ බස්නාහිරට : ගාලු පර ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ඉහත කී අංක 1710 දරන පිඹුර අනුව පර්චස් දෙකයි දශම අටක් (පර්. 2.8) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ එහි පස, ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි, පළතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමග වන අතර, මෙම දේපළ කලුතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ G 228/257 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.
- (2) ඉහත කී කලුතර වේලාපුර පිහිටි මාර්ගික පරංගියාවත්ත නමැති ඉඩමේ ලොට් 1A දරන ඉඩම් කොටසට බලයලත් මිනින්දෝරු ජයසිරි කොඩිකාරගේ විසින් මැන සාදන ලද අංක 2955A සහ 2002.03.09

දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් X සහ Y වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම්, උතුරට : අංක 9390 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1A1 දරන බිම් කැබැල්ලේ කොටසක් ද, නැගෙනහිරට : අංක 9390 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1A1 සහ 1A2 දරන බිම් කැබැල්ලේ කොටසක් ද, දකුණට : එම ඉඩමේම ලොට් 1B ද, බස්නාහිරට : ගාලු පාර ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ඉහත කී අංක 2955A දරන පිඹුර අනුව පර්චස් හතරයි දශම බිංදුවයි පහක් (පර්. 4.05) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ එහි පස, ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි, පළතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමග වන අතර, මෙම දේපළ කලුතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ G 201/103 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

පේෂලා ආට්ගල,
සමාගම් ලේකම්.

අංක 242, යූනියන් පෙදෙස,
කොළඹ 02.

12 - 148

නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක්

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතය පිළිබඳ දැන්වීමයි

සුබ්‍රමනියම් විශ්වනාදන් සහ සුබ්‍රමනියම් නන්දකුමාර්

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.07.26 වැනි දින පහත සඳහන් යෝජනාව ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ලක්ෂිකා රුවිනි නෙත්තසිංහ රත්නායක විසින් සහතික කරන ලද අංක 1622 සහ 2020 ජූලි මස 06 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින්, ඉහත කී සුබ්‍රමනියම් විශ්වනාදන් සහ සුබ්‍රමනියම් නන්දකුමාර් යන අය විසින් ලබාගත් මූල්‍ය පහසුකම් නිසි පරිදි ආපසු ගෙවීම සඳහා ඇපයක් වශයෙන්, බන්ධනදායීන් ලෙස ක්‍රියාකරමින් ඉහත කී සුබ්‍රමනියම් විශ්වනාදන් සහ සුබ්‍රමනියම් නන්දකුමාර් යන අය විසින් සහ උකස්කරු ලෙස ක්‍රියාකරමින් සුබ්‍රමනියම්

විශ්වනාදන් යන අය විසින් මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වන ඇති අයිතිවාසිකම්, දේපළ සහ පරිශ්‍රය, කොළඹ 02, යුනියන් පෙදෙසේ, අංක 242 දරන ස්ථානයේ පිහිටි නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පීඑල්සී නමින් උකස් කොට, ඇපයට තබා ඇති බැවින් ද;

එකී බැඳුම්කරය මගින් ඇප තබන ලද ඉහත කී මූල්‍ය පහසුකම් ගෙවා පියවා දැමීම ඉහත කී සුදුසුකම් විශ්වනාදන් සහ සුදුසුකම් නන්දකුමාර යන අය විසින් පැහැර හැරීම කර ඇති බැවින් ද;

ඒ අනුව,

1. රුපියල් හත්තැදොළක්ෂ තිස්එක්දහස් හාරසිය තිස්එකකුත් ශත පනස්හතරක (රුපි. 7,831,431.54) මුදලක් සහ තව ද, එකී කාලීන ණය පහසුකම් මත 2023.06.27 වැනි දිනට මුල් හිඟ මුදල වන රුපියල් හතරහයලක්ෂ අනුහයදහස් හයසිය එකකුත් ශත අසූහතක (රුපි. 6,696,601.87) මුදල මත එකඟ වූ පරිදි 2023.06.28 වැනි දින සිට තවදුරටත් පොළිය ද,
2. රුපියල් එක්කෝටි දහසයලක්ෂ විසිඅටදහස් හාරසිය විසිහතරකුත් ශත අසූතුනක (රුපි. 11,628,424.83) මුදලක් සහ තව ද, එකී කෙටි කාලීන ණය පහසුකම් මත 2023.06.27 වැනි දිනට මුල් හිඟ මුදල වන රුපියල් අනුහත්ලක්ෂ හතළිස් එක්දහසක (රුපි. 9,741,000.00) මුදල මත එකඟ වූ පරිදි 2023.06.28 වැනි දින සිට තවදුරටත් පොළිය ද,
3. රුපියල් එක්කෝටි පනස්පන්ලක්ෂ තුන්දහස් දෙසිය අසූපහකුත් ශත හතළිස් තුනක (රුපි. 15,503,285.43) මුදලක් සහ තව ද, එකී බැංකු අයිරා පහසුකම් මත 2023.06.27 වැනි දිනට මුල් හිඟ මුදල වන රුපියල් එක්කෝටි පනස්එක්ලක්ෂ පනස්දහස් පන්සියයකුත් ශත හත්තැතුනක (රුපි. 15,150,500.73) මුදල මත එකඟ වූ පරිදි 2023.06.28 වැනි දින සිට තවදුරටත් පොළිය ද,

තව ද, ඒ හා සම්බන්ධිත ගාස්තු, ව්‍යවස්ථාපිත අයකිරීම්, ප්‍රචාරක වියදම් සහ වෙනත් යම් ගාස්තු ප්‍රමාණයන් ද, තදනන්තරව ගෙවා ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) එම මුදල අඩු කොට, අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති අයිතිවාසිකම්, දේපළ සහ පරිශ්‍රය, කොළඹ 12, අළුත්කඩේ වීදිය, 2 වන මහල, අංක 200 දරන ස්ථානයේ, බලයලත් චන්දේසිකරු වන ක්‍රිඩංක සහ සේනානායක විසින් ප්‍රසිද්ධ චන්දේසියේ විකිණීමට 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතෙන් පැවරී ඇති බලතල යටතේ මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කොළඹ මහනගර සභා සීමාව තුළ තිඹිරිගස්යාය ප්‍රාදේශීය ලේකම්

කොට්ඨාසයේ, දකුණු වැල්ලවත්ත ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, අංක වැල්ලවත්තේ පිහිටි ඊ. එස්. ප්‍රනාන්දු මාවතේ, වරිපනම් අංක 13 දරන, අභිගතවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු බී. එස්. අලහකෝන් විසින් මැන සාදන ලද අංක 8590 සහ 2015 ඔක්තෝබර් මස 13 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් M1A වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම්: උතුරට : අඩි 4ක් පළල පාර (අංක 266 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් M2A), ඊ. එස්. ප්‍රනාන්දු මාවතේ, වරිපනම් අංක 11A සහ 11 1/2 සහ අංක 266 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 287D ද, නැගෙනහිරට : අංක 266 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 287D සහ ඊ. එස්. ප්‍රනාන්දු මාවත ද, දකුණට : ඊ. එස්. ප්‍රනාන්දු මාවත සහ අඩි 4ක් පළල පාර (අංක 266 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් M2B) සහ ඊ. එස්. ප්‍රනාන්දු මාවතේ, වරිපනම් අංක 11A සහ 11 1/2 ද, බස්නාහිරට : අඩි 4ක් පළල පාර (අංක 266 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් M2A), අඩි 4ක් පළල පාර (අංක 266 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් M2A) සහ ඊ. එස්. ප්‍රනාන්දු මාවතේ, වරිපනම් අංක 11A සහ 11 1/2 ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ඉහත කී අංක 8590 දරන පිඹුර අනුව පර්චස් පහකුත් දශම දෙකයි පහක් (පර්. 05.25) නොහොත් හෙක්ටයාර් 0.0132 විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි, පලතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමග වන අතර, මෙම දේපළ කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ SPL 134/162 දරන චෙඑම්/පන්ඉරුව යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

තේජා සිල්වා,
සමාගම් ලේකම්.

අංක 242, යුනියන් පෙදෙස,
කොළඹ 02.

12 - 149

නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතය පිළිබඳ දැන්වීමයි

ආකිමා මුඛන්තරා සුරූප්, මොහොමඩ් සමීම් මොහොමඩ් සුරූප්, සිත්ති ආකිමා රිෆ්කාන් සහ මොහොමඩ් සිද්දියික් මොහමඩ් රිෆ්කාන්

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.10.25 වැනි දින පහත සඳහන් යෝජනාව ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් මුදියන්සේලාගේ ඇන්ටනට් රෝමනි තලවත්ත විසින් සහතික කරන ලද අංක 1028 සහ 2018 සැප්තැම්බර් මස 17 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින්, මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති අයිතිවාසිකම්, දේපළ සහ පරිශ්‍රය, ඉහත කී ආකාරයට මුද්‍රාණය කරනු ලබන සහ මොහොමඩ් සමීම් මොහොමඩ් සුරූප්, සිත්ති ආනිමා රිෆිකාන් සහ මොහොමඩ් සිද්දියික් මොහොමඩ් රිෆිකාන් යන අය විසින් ලබාගත් මූල්‍ය පහසුකම් නිසි පරිදි ආපසු ගෙවීම සඳහා ඇපයක් වශයෙන්, බන්ධනාගාරයෙන් වශයෙන් ක්‍රියාකරමින් ඉහත කී ආකාරයට මුද්‍රාණය කරනු ලබන සහ මොහොමඩ් සමීම් මොහොමඩ් සුරූප්, සිත්ති ආනිමා රිෆිකාන් සහ මොහොමඩ් සිද්දියික් රිෆිකාන් යන අය විසින් සහ උකස්කරුවන් ලෙස ක්‍රියාකරමින් ඉහත කී ආකාරයට මුද්‍රාණය කරනු ලබන සහ සිත්ති ආනිමා රිෆිකාන් යන අය විසින්, කොළඹ 02, යුනියන් පෙදෙසේ, අංක 242 දරන ස්ථානයේ පිහිටි නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පීඑල්සී නමින් උකස් කොට, ඇපයට තබා ඇති බැවින් ද,

එකී බැඳුම්කරය මගින් ඇප තබන ලද ඉහත කී මූල්‍ය පහසුකම් ගෙවා පියවා දීමට ඉහත කී ආකාරයට මුද්‍රාණය කරනු ලබන සහ මොහොමඩ් සමීම් මොහොමඩ් සුරූප්, සිත්ති ආනිමා රිෆිකාන් සහ මොහොමඩ් සිද්දියික් මොහොමඩ් රිෆිකාන් යන අය විසින් පැහැර හැරීම කර ඇති බැවින් ද;

ඒ අනුව, රුපියල් හාරකෝටි අනූඅටලක්ෂ අනූඅහස් දෙසිය හතළිස් අටකුත් ශත තිස් එකක (රුපි. 49,890,248.31) මුදලක් සහ තව ද, කාලීන ණය පහසුකම් මත 2023.07.17 වැනි දිනට මුල් හිඟ මුදල වන රුපියල් හාරකෝටි හැටපන්ලක්ෂ හතළිස් හයදහස් දෙසිය පහකුත් ශත අනූහතක (රුපි. 46,546,205.97) මුදල මත එකඟ වූ පරිදි 2023.07.18 වැනි දින සිට තවදුරටත් පොළිය ද, තව ද, ඒ හා සම්බන්ධිත ගාස්තු, ව්‍යවස්ථාපිත අයකිරීම්, ප්‍රචාරක වියදම් සහ වෙනත් යම් ගාස්තු ප්‍රමාණයන් ද, තදනන්තරව ගෙවා ඇති යම් මුදලක් (වෙනත්) එම මුදල අඩු කොට, අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති අයිතිවාසිකම්, දේපළ සහ පරිශ්‍රය, කොළඹ 12, අළුත්කඩේ විදිය, 2 වන මහල, අංක 200 දරන ස්ථානයේ, බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන ත්‍රිවංක සහ සේනානායක හි එල්. බී. සේනානායක විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතෙන් පැවරී ඇති බලතල යටතේ මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කොළඹ මහනගර සභා සීමාවේ තිඹිරිගස්සාය ප්‍රාදේශීය ලේකම් බල ප්‍රදේශයේ, කොල්ලුපිටිය ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, කොල්ලුපිටිය අංක 37 දරන නාගරික කොට්ඨාසයේ, මුහන්දිරම් පාරේ සහ නෙල්සන් පාරේ පිහිටි වර්තමානයේ මුහන්දිරම් පාරේ, වරිපනම් අංක 163 දරන සහ නෙල්සන් පවුමගේ, වරිපනම් අංක 56 දරන, ද බුන්ඩර් නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු අයි. ඒ. ඩබ්ලිව්. කාවල්හෝ විසින් මැන සාදන ලද අංක 8413 සහ 2018.08.08 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1A වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම් :

උතුරට: නෙල්සන් පවුමග ද, නැගෙනහිරට: නෙල්සන් පවුමගේ, වරිපනම් අංක 58 සහ මුහන්දිරම් පාරේ, වරිපනම් අංක 167 දරන පරිශ්‍රය ද, දකුණට : මුහන්දිරම් පාර ද, බස්නාහිරට : මුහන්දිරම් පාරේ, වරිපනම් අංක 161 සහ නෙල්සන් පවුමගේ, වරිපනම් අංක 46 දරන පරිශ්‍රය ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ඉහත කී 8413 දරන පිඹුර අනුව පර්චස් දාහතරයි දශම හතරයි බිංදුවක් (පර්. 14.40) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ එහි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි, පළතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමග ය.

ඉහත කී ඉඩම වනාහි මෙහි පහත සවිස්තරව දැක්වෙන ඉඩමේ නැවත මැන බෙදා වෙන් කිරීමක් වේ.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කොළඹ මහ නගර සභා සීමාවේ, තිඹිරිගස්සාය ප්‍රාදේශීය ලේකම් බලප්‍රදේශයේ, කොල්ලුපිටිය ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, කොල්ලුපිටියේ, අංක 37 දරන නාගරික කොට්ඨාසයේ පිහිටි වර්තමානයේ මුහන්දිරම් පාරේ, වරිපනම් අංක 163, 165, 165/1 සහ 165/2 සහ නෙල්සන් පවුමගේ, වරිපනම් අංක 56, 56/1 සහ 56/2 දරන ද බුන්ඩර් නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. එම්. ජලදුදින් විසින් මැන සාදන ලද අංක 2295 සහ 1994.12.29 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම්, උතුරට: නෙල්සන් පවුමග ද, නැගෙනහිරට : නෙල්සන් පවුමගේ, වරිපනම් අංක 58 සහ මුහන්දිරම් පාරේ, වරිපනම් අංක 167 ද, දකුණට : මුහන්දිරම් පාර ද, බස්නාහිරට : මුහන්දිරම් පාරේ, වරිපනම් අංක 161 දරන පරිශ්‍රය ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ඉහත කී 2295 දරන පිඹුර අනුව පර්චස් දාහතරයි දශම හතරයි බිංදුවක් (පර්. 14.40) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ එහි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි, පළතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමග වන අතර, මෙම දේපළ කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ E 96/28 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

ජේෂලා ආටිගල,
සමාගම් ලේකම්.

අංක 242, යුනියන් පෙදෙස,
කොළඹ 02.

නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතය පිළිබඳ දැන්වීමයි

ගැටමාන්නගම් ආචාර්ය නිමල්සිරි

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.06.28 වැනි දින පහත සඳහන් යෝජනාව ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

ගාල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කුළසේකර අභයරත්න අදිකාරම් මුදියන්සේ රාලහාමිලාගේ නේතුරානි කුළසේකර විසින් සහතික කරන ලද අංක 1304 සහ 2019 අගෝස්තු මස 20 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති අයිතිවාසිකම්, දේපළ සහ පරිශ්‍රය, ගැටමාන්තගම් ආවාරිගේ නිමල්සිරි යන අය විසින් ලබාගත් මූල්‍ය පහසුකම් නිසි පරිදි ආපසු ගෙවීම සඳහා ඇපයක් වශයෙන්, බන්ධනදායී/ උකස්කරු ලෙස ක්‍රියාකරමින් ඉහත කී ගැටමාන්තගම් ආවාරිගේ නිමල්සිරි යන අය විසින් කොළඹ 02, යූනියන් පෙදෙසේ, අංක 242 දරන ස්ථානයේ පිහිටි නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පීඑල්සී නමින් උකස් කොට, ඇපයට තබා ඇති බැවින් ද;

එකී බැඳුම්කරය මගින් ඇප තබන ලද ඉහත කී මූල්‍ය පහසුකම් ගෙවා පියවා දීමට ඉහත කී ගැටමාන්තගම් ආවාරිගේ නිමල්සිරි යන අය විසින් පැහැර හැරීම කර ඇති බැවින් ද;

ඒ අනුව, රුපියල් එක්කෝටි විසිහතරලක්ෂ විසිහයදහස් පන්සිය අනූ එකකුත් ශත හැට තුනක (රු. 12,426,591.63) මුදලක් සහ තව ද, එකී කාලීන ණය පහසුකම් මත 2023.04.20 වැනි දිනට මුල් හිඟ මුදල වන රුපියල් එක්කෝටි දොළොස්ලක්ෂ තුන්දහස් හාරසිය හතළිස් එකකුත් ශත දහනවයක (රු. 11,203,441.19) මුදල මත එකඟ වූ පරිදි 2023.04.21 වැනි දින සිට තවදුරටත් පොළීය සහ තව ද, ඒ හා සම්බන්ධිත ගාස්තු, ව්‍යවස්ථාපිත අයකිරීම්, ප්‍රචාරක වියදම් සහ වෙනත් යම් ගාස්තු ප්‍රමාණයන් ද, තදනත්තරව ගෙවා ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) එම මුදල අඩු කොට, අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති අයිතිවාසිකම්, දේපළ සහ පරිශ්‍රය, කොලොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3 දරන ස්ථානයේ බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන එම්. එච්. කුසින් කරුණාරත්න විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතෙන් පැවරී ඇති බලතල යටතේ මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතර කඩවත් සතර මාතර මහනගර සභා සීමාව තුළ මාතර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල බලප්‍රදේශයේ, කඩවිදිය ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, ගබඩා විදියේ පිහිටි කුමාරතුංග මාවතේ, වරිපනම් අංක 54 දරන කොන්සෙග්‍රැගුවන්ත නොහොන් විජේසිංහ වලව්ව්වත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එන්. විජේවීර විසින් මැන සාදන ලද අංක 4531 සහ 1993.01.03 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද

බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම්: උතුරට : ප්‍රධාන ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද, නැගෙනහිරට : වරිපනම් අංක 52 දරන මෙම ඉඩමේ ලොට් 2 ද, දකුණට : කුමාරතුංග මාවත (පැරණි ගාලු පාර) ද, බස්නාහිරට : කුමාරතුංග මාවතේ, වරිපනම් අංක 60 දරන, මෙම ඉඩමේ ලොට් C ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ඉහත කී අංක 4531 දරන පිඹුර අනුව පර්චස් හයයි දශම අටයි බිංදුවක් (පර්. 6.80) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ එහි පස ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි, පලතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමග වන අතර, මෙම දේපළ මාතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ A 870/12 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

තේජා සිල්වා,
සමාගම් ලේකම්.

අංක 242, යූනියන් පෙදෙස,
කොළඹ 02.

12 - 146

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී (සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය

අතිලත හොටෙල්ස් ඇන්ඩ් ප්‍රොපර්ටීස් පීඑල්සී
ගිණුම් අංකය : 0029 3002 0012 (1)

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.07.27 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්වරුන් වන එන්. එම්. නාගොඩවිතාන විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2011 ජුනි 27 දින දරන අංක 1201, 2012 ජුනි 26 දින හා අංක 3559 එකී අංක 3559 දරන එකී ද්විතීයික උකස් බැඳුම්කරයට 2013 ජනවාරි 28 දින හා පරිශිෂ්ට (Addendum) අංක 3720, ආර්. අලහේන්ද්‍ර විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2013 ජනවාරි 28 දින හා අංක 3721, 2013 මැයි 29 දින හා අංක 3779 සහ 2014 දෙසැම්බර් 18 දින හා අංක 3978 දරන උකස් බැඳුම්කර

සියල්ල මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනවල මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ලියාපදිංචි අංක PV/PB 72355 - PQ දරන 2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත යටතේ නැවත ලියාපදිංචි කොට ඇති සහ ශ්‍රී ලංකා සමාගම් නීතීන් යටතේ නිසිලෙස සංස්ථාගතකොට ඇති සමාගමක් වන අනිලන හොටෙල්ස් ඇන්ඩ් ප්‍රොපර්ටීස් ලිමිටඩ් යනුවෙන් කලින් හැඳින්වූ අනිලන හොටෙල්ස් ඇන්ඩ් ප්‍රොපර්ටීස් පීඑල්සී බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 1201, 3559 සහ පරිශීෂ්ට (Addendum) අංක 3720, 3721, 3779 සහ 3978 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළුමුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකා මුදලින් රුපියල් එකසිය හය කෝටි හැට පන් ලක්ෂ පනස් තුන් දහස් හයසිය අසූ එකයි ශත හතළිස් තුනක (රු. 1,066,553,681.43) මුදලක් 2023 ජූලි 04 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් එකසිය හය කෝටි හැට පන් ලක්ෂ පනස් තුන් දහස් හයසිය අසූ එකයි ශත හතළිස් තුනක (රු. 1,066,553,681.43) මුදල ද, 2023 ජූලි 05 දින සිට එකී අංක 1201, 3559 සහ පරිශීෂ්ට (Addendum) අංක 3720, 3721, 3779 සහ 3978 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් හැට හය කෝටි හැට එක් ලක්ෂ පනස් දහසක (රු. 666,150,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව Monthly Average Weighted Prime Lending Rate + සියයට දෙකක (2%) බැගින් වූ පොළිය ද, හා තවත් රුපියල් විසි කෝටි දහ තුන් ලක්ෂ අසූ දහස් අටසිය දහ අටයි ශත හැට හතක (රු. 201,380,818.67) මුදලක් සඳහා සියයට පහයි දශම අටක් (5.8%) බැගින් වූ පොළිය ද, හා තවත් රුපියල් පනස් ලක්ෂයක (රු. 5,000,000.00) මුදලක් සඳහා සියයට හතරක් (4%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොන්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, එකී අංක 1201, 3559 සහ පරිශීෂ්ට (Addendum) අංක 3720, 3721, 3779 සහ 3978 දරන උකස් බැඳුම්කර ඇපයට තබා ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනවල මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

නැගෙනහිර පළාතේ, ත්‍රිකුණාමලය දිස්ත්‍රික්කයේ, කඩ්ඩුකුලම් පත්තු, ඩිආර්ම් කොට්ඨාසයේ, කඩ්ඩුකුලම් පත්තුවේ, කුවිවෙලි ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ සහ නිලාවැලි - 241 ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ නිලාවැලි ග්‍රාමයේ පිහිටි "මෙඩිවේ එස්ටේට්" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන

සහ යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන පී. පරාසසේගරම් යන අය විසින් සාදන ලද 2012 පෙබරවාරි 06 දින හා අංක 3209 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුර : අංක 580 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 D සහ ජෙට් විං ට්‍රැවල්ස් විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම (TP 181994 හි කොටසක්), නැගෙනහිරට : මුහුදු වෙරළබඩ දිගේ වෙන්කිරීම, ග්‍රෙඩ් අල්විස් විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම, අංක 105 දරන පිඹුරේ ලොට් A සහ පාර (TP 181994 හි කොටසක්), දකුණට : ග්‍රෙඩ් අල්විස් විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම, පාර සහ අංක 3204 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 (TP 181994 හි කොටසක්) සහ බස්නාහිරට : අංක 3204 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 සහ අංක 461 දරන පිඹුරේ ලොට් 12F2 (TP 181994 හි කොටසක්) යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර හතයි රූඩ් දෙකයි පර්චස් විසි හතක් (A:7, R:2, P:27) විශාල ඉඩම් කොටස අංක 3209, දරන එකී පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව H 01/103 යටතේ ත්‍රිකුණාමලය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

12 - 250

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී

(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය

ජී එන් ටී කම්බයින්

ගිණුම් අංකය : 0165 1000 2648

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.10.26 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් මීගමුව ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. ඒ. ඩී. සුබසිංහ යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද

අංක 00052555405 දරන හිමිකම් සහතික පත්‍රයෙහි 2021 අප්‍රේල් 30 දින දරන රු. 7,725,000.00 සඳහා උකස් බැඳුම්කරය සහ 2021 අප්‍රේල් 30 දින හා අංක 7418 දරන, 2019 ජූලි 05 දින හා අංක 6019 දරන උකස් බැඳුම්කර සියල්ල මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම "ජී එන් ටී කම්බයින්" යන ව්‍යවහාරික ව්‍යාපාර නාමය යටතේ ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ කරගෙන යන ව්‍යාපාරයේ එකම අයිතිකරු වන විබැද්ද ආරච්චිගේ මහේෂ් ශාන්ත පෙරේරා බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 6019, 7418 සහ හිමිකම් සහතිකපත් අංක 00052555405 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළුමුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් තුන් කෝටි දහසය ලක්ෂ පනස් හත් දහස් නවසිය හත්තැ එකයි ශත හැට හතක (රු. 31,657,971.67) මුදලක්, 2023 ඔක්තෝබර් 08 වැනි දිනට එකී අංක 6019, 7418 සහ හිමිකම් සහතිකපත් අංක 00052555405 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් තුන් කෝටි දහසය ලක්ෂ පනස් හත් දහස් නවසිය හත්තැ එකයි ශත හැට හතක (රු. 31,657,971.67) මුදල ද, 2023 ඔක්තෝබර් 09 දින සිට අංක 6019, 7418 සහ හිමිකම් සහතිකපත් අංක 00052555405 දරන එකී උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් එක්කෝටි තිස් හතර ලක්ෂයක (රු. 13,400,000.00) මුදලක් සඳහා at the rate of Six (06 Months) Average Weighted Prime Lending Rate + Two per centum (AWPLR+2%) per annum, හා තවත් රුපියල් පනස් අට ලක්ෂ අසූ තුන් දහස් නවසිය විසි එකයි ශත තිස් හතක (රු. 5,883,921.37) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට හයයි දශම නවයයි තුනක් (6.93%) හා තවත් රුපියල් හත්තැ හත් ලක්ෂ දහ නව දහස් නවසිය හතලිස් හතයි ශත අනූ පහක (රු. 7,719,947.95) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහක් (12%) හා තවත් රුපියල් දහ අට ලක්ෂ හතලිස් හත් දහස් හත්සිය පනහයි ශත හතලිස් නවයක (රු. 1,847,750.49) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට හයයි දශම නවයයි තුනක් (6.93%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනත්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 6019, 7418 සහ හිමිකම් සහතිකපත් අංක 00052555405 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, මහනුවර බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන එන්. යූ. ජයසූරිය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

1. බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, මීගමුව මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ මීගමුව ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, මුන්නකරය උතුර, අංක 156/A දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කොට්ටකම්පු, වෝඩ් අංක 02 පිහිටි 5 වන හරස් විදිය, වරිපනම් අංක 01 දරන "මුරුංගාහගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට (බලයලත් මානක තැන ජේ. සී. ප්‍රනාන්දු යන අය විසින් සාදන ලද 1935 නොවැම්බර් 09 දින හා අංක 5111 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ඉඩමේ නැවත මිනුමක් වන) බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. එස්. එස්. පෙරේරා යන අය විසින් සාදන ලද 2011 ජුනි 21 දින හා අංක 6807/1 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : ඊසානාට: 5 වන හරස් විදිය, ගිණිකොනට : පාර (මහ නගර සභා), නිරිතට: එම්. ආර්. කැමිලියා ලෝව්ගේ ඉඩම සහ වයඹට: අයි ජේ එස් සමරතුංග ගේ ඉඩම යන මායිම් තුළ පිහිට ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහ නවයයි දශම අටයි පහක් (P. 19.85) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 6807/1 දරන එකී පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව G 274/120 (වෙනත් විස්තර තීරුව) යටතේ මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

2. බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, කටාන ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ කටාන ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, කටාන බටහිර, අංක 64 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කටාන පිහිටි "කොස්වත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට සර්වේයර් ජෙනරාල් විසින් සත්‍යාපනය කරන ලද කැඩැස්තර සිතියම් අංක 511207 හි බ්ලොක් අංක 03 හි නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 0029 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ලොට් 196, 197 සහ 198, නැගෙනහිරට : ලොට් 28 සහ 27, දකුණට : ලොට් 30 සහ බස්නාහිරට : ලොට් 231 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර එකයි දශම බිංදුවයි හතරයි බිංදුවයි හතක් (1.0407 Hectare) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී කැඩැස්තර සිතියම් අංක 511207 අනුව හිමිකම් සහතිකපත් අංක 00052555405 යටතේ මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

ලොට් 27 දිගේ හා ඒ මතින් ඒ යටින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමග ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය.

ද ට්‍රැන්ස්විල් හොටෙල්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
ගිණුම් අංකය : 0024 1000 5918.

සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.10.26 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී නමින් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එච්. සී. ලක්මණි යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2019 ජුනි 25 දින හා අංක 957 දරන, ගම්පහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. ඩබ්ලිව්. ඩී. එම්. විතානගේ යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2017.06.14 දින හා අංක 1312 සහ 1314 යන උකස් බැඳුම්කර දෙක යන සියල්ල මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ලියාපදිංචි අංක PV 104932 දරන ශ්‍රී ලංකා සමාගම් නීතීන් යටතේ නිසිලෙස සංස්ථා ගතකොට ඇති සමාගමක් වන ද ට්‍රැන්ස්විල් හොටෙල්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් බන්ධනදායී වශයෙන් හා ස්ට්‍රිව් රොමේෂ් පීටර් උකස්කරු වශයෙන් ද පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 957, 1312 සහ 1314 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළුමුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් එක්කෝටි තිස් හතර ලක්ෂ හත්තැ එක් දහස් තුන්සිය එකයි ශත දහසයක (රු. 13,471,301.16) සහ ඇමෙරිකා එක්සත් ජනපද වලංගු මුදලින් එක්සත් ජනපද ඩොලර් අට ලක්ෂ අට දහස් හත්සිය හතලිහයි ශත විසි හතරක (USD 808,740.24) මුදලක් 2023.08.13 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් එක්කෝටි තිස් හතර ලක්ෂ හත්තැ එක් දහස් තුන්සිය එකයි ශත දහසයක (රු. 13,471,301.16) සහ ඇමෙරිකා එක්සත් ජනපද වලංගු මුදලින් එක්සත් ජනපද ඩොලර් අට ලක්ෂ අට දහස් හත්සිය හතලිහයි ශත විසි හතරක (USD 808,740.24) මුදල ද, 2023.08.13 සිට අංක 957, 1312 සහ 1314 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් හතලිස් හතර ලක්ෂ අනූ දහස් එකසිය අසූ අටයි ශත

අසූ හතක (රු. 4,490,188.87) මුදලක් සඳහා at the rate of Monthly Average Weighted Prime Lending Rate + Four per centum (AWPLR + 4%) per annum හා තවත් රුපියල් විසි අට ලක්ෂ තිස් එක් දහස් හයසියයක (රු. 2,831,600.00) මුදලක් සඳහා at the rate of Monthly Average Weighted Prime Lending Rate + Four per centum (AWPLR + 4%) per annum හා තවත් රුපියල් විසි පන් ලක්ෂ පහළොස් දහස් පනස් හතයි ශත තිස් හතක (රු. 2,515,057.37) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහයි දශම අටක් (5.8%) හා තවත් රුපියල් දහ තුන් ලක්ෂ දහ දහස් පන්සිය පනස් හයයි ශත හතලිස් හතක (රු. 1,310,556.47) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහයි දශම අටක් (5.8%) හා තවත් එක්සත් ජනපද ඩොලර් දෙලක්ෂ දොළොස් දහස් අටසිය විසි හතරයි ශත හත්තැ එකක (USD 212,824.71) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහක් (5%) හා තවත් එක්සත් ජනපද ඩොලර් දහ හතර දහස් තුන්සිය අටයි ශත පනස් හතරක (USD 14,308.54) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහක් (5%) හා තවත් එක්සත් ජනපද ඩොලර් හාර ලක්ෂ අනූ එක් දහස් දෙසිය අනූ අටක (USD 491,298.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහයයි දශම දෙකයි හයයි පහක් (10.265%) හා තවත් එක්සත් ජනපද ඩොලර් දොළොස් දහස් නවසිය විසි දෙකයි ශත හැට එකක (USD 12,922.61) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට නවයයි දශම දෙකයි හයයි පහක් (9.265%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 957, 1312 සහ 1314 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනවල මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, මහනුවර බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන එන්. යූ. ජයසූරිය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

ද ට්‍රැන්ස්විල් හොටෙල්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් පාලනය කිරීමෙහි නිරත පුද්ගලයා මෙන්ම එහි තත්‍යසම නොහොත් නියම අයිතිකරු ස්ට්‍රිව් රොමේෂ් පීටර් වන වා සේම එකී සමාගමේ කළමනාකර්ත්වයේ සහ පාලනය කිරීමේ නිරත ද ට්‍රැන්ස්විල් හොටෙල්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් හි අධ්‍යක්ෂක වශයෙන් එකී ස්ට්‍රිව් රොමේෂ් පීටර් නියැලෙන අතර ඒ අනුව, ස්ට්‍රිව් රොමේෂ් පීටර් සිදුකළ සහ සමාගම සමග එළඹුන සියළුම සාමාන්‍ය සාකච්ඡා කටයුතු සහ සියළුම ගනුදෙනු, සියළුම ණය ගැනීම්, ඒවා ගෙවීමට ඇති වගකීම් සහ ඒවා පැහැර හැරීම් පිළිබඳවත්, අවබෝධය මෙන්ම දැනුම ඇති පුද්ගලයා ද වන අතර සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී මගින් ද ට්‍රැන්ස්විල් හොටෙල්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් වෙත ප්‍රදානය කරන ලද මූල්‍ය අනුග්‍රහයන් හි නිසි ප්‍රතිලාභියා එකී ස්ට්‍රිව් රොමේෂ් පීටර් වන හෙයින් ද,

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, දූතගහ පත්තුවේ, මීගමුව මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, පළඟතුරේ, අංක 75 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ පළඟතුරේ බටහිර ග්‍රාමයේ පිහිටි පෝරුකොට පාර, 3 වන පටුමග, වරිපනම් අංක 09 දරන "දඹගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එම්. ජේ. ගෝමස් යන අය විසින් සාදන ලද 2014 අගෝස්තු 04 දින හා අංක 14348 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුර : අංක 12235A දරන පිඹුරේ ලොට් 9 සහ පිටර් නිසේරාගේ ඉඩම, නැගෙනහිර : පිටර් නිසේරාගේ ඉඩම සහ අංක 4033A දරන පිඹුරේ ලොට් C2, දකුණට : නිවාසවලට පාර (ප්‍රාදේශීය සභා) සහ බස්නාහිර : අංක 12235 A දරන පිඹුරේ ලොට් 6 (අඩි 12 පළල) යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තිස් අටයි දශම දෙකක් (P. 38.2) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 14348 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව G 75/133 යටතේ මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

12 - 251/2

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී

(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය.

යූ ඩී පී ආර් පී විරාජ්

ගිණුම් අංකය : 0189 5000 2219.

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.10.26 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුණ රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පිකිව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි

කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් මීගමුව ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. ඒ. ඩී. සුබසිංහ යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2022 අප්‍රේල් 08 දින හා අංක 8180 සහ 2022.10.20 දින හා අංක 8420 දරන උකස් බැඳුම්කර දෙක මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ උඩකංකානමගේ දොන් පාලිත රොහාන් ප්‍රීති විරාජ් බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 8180 සහ 8420 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළුමුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් තුන් කෝටි හැට ලක්ෂ පනස් තුන් දහස් හත්සිය හැට අටයි ශත පනස් හතක (රු. 36,053,768.57) මුදලක් 2023.09.20 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් තුන් කෝටි හැට ලක්ෂ පනස් තුන් දහස් හත්සිය හැට අටයි ශත පනස් හතක (රු. 36,053,768.57) මුදල ද, 2023.09.21 දින සිට අංක 8180 සහ 8420 උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් දහසය ලක්ෂ හය දහස් අටසිය පනස් පහයි ශත අසූ නවයක (රු. 1,606,855.89) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළොවයි දශම පහක් (15.5%) හා තවත් රුපියල් දොළොස් ලක්ෂ දහ හත් දහස් පන්සිය විස්සයි ශත පනස් නවයක (රු. 1,217,520.59) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට විස්සක් (20%) හා තවත් රුපියල් තුන් කෝටියක (රු. 30,000,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට විස්සක් (20%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ශාස්තූ ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්නරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 8180 සහ 8420 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනවල මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, මහනුවර බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන එන්. යූ. ජයසූරිය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම් දිස්ත්‍රික්කයේ, උතුරු පිටිගල් කෝරළේ, යගම් පත්තුවේ, හලාවත ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ මාදම්පේ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, පොතුවිල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ පොතුවිල ග්‍රාමයේ පිහිටි "කෝන්ගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ආර්. එම්. එච්. ප්‍රනාන්දු යන අය විසින් සාදන ලද 1997 මාර්තු මස 14 දාතම හා අංක 2715 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 4 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුරට :

මාදංමේ සිට කුලියාපිටිය දක්වා පාර (මහ පාර), ඒ. පී. එල්. දොන් පී. නොලේස්කා විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම සහ දේවස්ථාන පරිශ්‍රයන්, නැගෙනහිරට : එස්. ඩී. ආර්. ජයරත්නට කලින් අයිති සහ දේවස්ථාන පරිශ්‍රයන්, දකුණට : ජනප්‍රිය සිල්වාගේ ඉඩම, ගුණසේනගේ ඉඩම සහ බස්නාහිරට : උපාලි ලියනගේ, අමරසිංහ, කරෝලිස්ගේ ඉඩම්, පාර (වතු වල සිට ප්‍රධාන පාර දක්වා) සහ ඒ. පී. එල්. දොන් පී. නොලේස්කා විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර පහයි රූඩ් දෙකයි පර්චස් දහසයක් (අක්. 5, රූඩ්. 2, පර්. 16) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 2715 දරන පිඹුරට අනුව ය.

අංක 2715 දරන පිඹුරේ නිරූපිත එකී ලොට් 4 පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි.

එකී පොතුවිල ග්‍රාමයේ පිහිටි "කෝන්ගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මාතක තැන කේ. ඒ. එච්. පෙරේරා යන අය විසින් සාදන ලද 1983 මැයි 23 දින හා අංක 2667 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 2 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුරට : ඒ. පී. එල්. නොලේස්කා විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම සහ (මහ පාර), මාදංමේ සිට කුලියාපිටිය දක්වා පාර, නැගෙනහිරට : එස්. ඩී. ආර්. ජයරත්න විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම, දකුණට : අංක 5387 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ඉඩම සහ බස්නාහිරට : පාර සහ එම්. පී. චන්ද්‍රවතී, අමරසිංහ, ඇත්තස් විජේසිංහ සහ ඒ. පී. එල්. දොන් පී. නොලේස්කා විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම සහ යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර පහයි රූඩ් තුනයි පර්චස් පහළොවයි දශම පහක් (අක්. 5, රූඩ්. 3, පර්. 15.) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 2667 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව F 159/107 යටතේ හඳුන්වන ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

12 - 251/3

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී (සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය

ඩබ්ලිව්. එච්. එෆ්. ලෝව් සහ ඩබ්ලිව්. එම්. සී. ලෝව්
ගිණුම් අංකය : 1030 5427 6441

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.10.26 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් මිගමුව ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. ඒ. ඩී. සුබසිංහ යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018.02.12 දින හා අංක 4858 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ වර්ණකුළසූරිය හර්මන් ෆීලිප්සන් ලෝව් සහ වර්ණකුළසූරිය මර්වින් ක්ලැන්ස් ලෝව් බන්ධනදායින් වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 4858 දරන උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළුමුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් හාර කෝටි තිස් එක් ලක්ෂ අසූ හය දහස් දෙසිය පනස් පහයි ශත තිස් එකක (රු. 43,186,255.31) මුදලක්, 2023.08.31 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් හාර කෝටි තිස් එක් ලක්ෂ අසූ හය දහස් දෙසිය පනස් පහයි ශත තිස් එකක (රු. 43,186,255.31) මුදල ද, 2023.08.22 දින සිට අංක 4858 උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් දෙකෝටි හය ලක්ෂ විසි පන් දහසක (රු. 20,625,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළොවක් (15%) හා තවත් රුපියල් එක් කෝටි අසූ දෙලක්ෂ දහ හත් දහස් තුන්සිය විසි හතරයි ශත හතළිස් හතක (රු. 18,217,324.47) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහයි දශම අටක් (5.8%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 4858 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, දකුණු පිටිගල් කෝරළේ, කම්මල් පත්තුවේ, වෙන්තප්පුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, දුම්මලදෙණිය බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ දුම්මලදෙණිය ග්‍රාමයේ පිහිටි හඳුන්වන පාර, වම, වර්පනම් අංක 331 දරන "මාදංගහවත්ත සහ දමින්තගහවත්ත"

යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ජයන්ති රාජපක්ෂ යන අය විසින් සාදන ලද 2017.03.07 දින හා අංක 1236 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1A වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : පාර (අඩි 12 පළල), නැගෙනහිරට : හලාවත සිට කොළඹ දක්වා පාර (මා.සං.අ.), දකුණට : බලයලත් මානක තැන වයි. එම්. ආර්. යාපා විසින් සාදන ලද අංක 12990 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 සහ යූ. විමලසේනගේ ඉඩම සහ බස්නාහිරට: බලයලත් මානක තැන වයි. එම්. ආර්. යාපා විසින් සාදන ලද අංක 6662 C දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 5 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකයි පර්චස් විසි හතයි දශම තුනයි බිංදුවක් (රුඩ්. 1, පර්. 27.30) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 1236 දරන පිඹුරට අනුව ය.

බලයලත් මානක තැන වයි. එම්. ආර්. යාපා විසින් සාදන ලද 2013 මැයි 08 දින හා අංක 12990A දරන පිඹුරේ නිරූපිත එකී ලොට් 1 නැවත මිනුමක් වන එකී ලොට් A තවත් අයුරකින් පහත ඉඩමේ උප බෙදුමකි :

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, දකුණු පිටිගල් කෝරළේ, කම්මල් පත්තුවේ, වෙන්තප්පුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, දුම්මලදෙණිය බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ දුම්මලදෙණිය ග්‍රාමයේ පිහිටි "මාදංගනවත්ත සහ දමින්තගනවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන වයි. එම්. ආර්. යාපා යන අය විසින් සාදන ලද 2010 ඔක්තෝබර් 27 දින හා අංක 6662E දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : පාර සඳහා වෙන්කිරීම (අඩි 12 පළල), නැගෙනහිරට : හලාවත සිට කොළඹ දක්වා පාර (මා.සං.අ.), දකුණට : යූ. විමලසේනගේ ඉඩම සහ බස්නාහිරට: බලයලත් මානක තැන වයි. එම්. ආර්. යාපා විසින් සාදන ලද අංක 6662 C දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 5 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකයි පර්චස් තිස් පහයි දශම හතරක් (රුඩ්. 1, පර්. 35.4) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 6662E දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්තුව G 157/259 යටතේ මාරුවල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අංක 1236 දරන පිඹුරේ එකී දේපළ හි උතුරු මායිමේ මායිම් ලකුණුකොට ඇති අඩි 12 පළල මාර්ගය දිගේ හා ඒ මතින් ඒ යටින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමග ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී

(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය

එම්. එල්. ඩී. එස්. අමරසේකර සහ ආර්. අයි. බද්දේගම
ගිණුම් අංකය : 1108 5737 6022

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.10.26 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පිකිව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් මගමුව ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. ඒ. ඩී. සුබසිංහ යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2012.07.18 දින හා අංක 4378 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් හා ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ මහේෂ් ලක්මාල් ද සොයිසා අමරසේකර සහ රෝෂීනි ඉනෝකා බද්දේගම බන්ධනදායින් වශයෙන් හා එකී රෝෂීනි ඉනෝකා බද්දේගම උකස්කරු වශයෙන් ද, පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 4378 දරන උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළුමුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් දෙකෝටි විසි ලක්ෂ තිස් නව දහස් දෙසිය හතලිහයි ශත හත්තැ අටක (රු. 22,039,240.78) මුදලක් 2023.08.21 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් දෙකෝටි විසි ලක්ෂ තිස් නව දහස් හතලිහයි ශත හත්තැ අටක (රු. 22,039,240.78) මුදල ද, 2023.08.22 දින සිට අංක 4378 උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුදලුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් හතලිස් ලක්ෂ හතලිස් එක් දහස් හාරසිය දෙකයි ශත පනස් එකක (රු. 4,041,402.51) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට හයයි දශම නවයයි තුනක් (6.93%) හා තවත් රුපියල් එක් කෝටි තිස් හත් ලක්ෂ විසි දහස් පනස් තුනයි ශත විසි හතක (රු. 13,720,053.27) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ තුනයි දශම පහක් (13.5%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනත්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 4378 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට

ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ලේසී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, කළුතර තොටමුණේ, දකුණ අළුත්ගම බැද්ද, බේරුවල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ බේරුවල ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, අළුත්ගම - බටහිර, අංක 764 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ අළුත්ගම, නැගෙනහිර පිහිටි දුම්රියපල පාර, වරපනම් අංක 19 දරන "තනිගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එම්. ඩබ්ලිව්. කේ. ධර්මවර්ධන යන අය විසින් සාදන ලද 2007.11.11 දින හා අංක 195/2007 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මෝදරයාවත්ත යනුවෙන් ද හඳුන්වනු ලබන අළුත්ගම මහ විද්‍යාල පරිශ්‍රයන්, නැගෙනහිරට: කළුතර දිස්ත්‍රික් උසාවියේ නඩු අංක 4047 - අංක 2000 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 3, දකුණට : දුම්රිය පල පාර සහ අංක 2000 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 6 සහ බස්නාහිරට : අංක 2000 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 6 සහ 7 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහසයයි දශම දෙකයි පහක් (P:16.25) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 195/2007 දරන පිඹුරට අනුව ය.

අංක 195/2007 දරන පිඹුරේ නිරූපිත එකී ලොට් 1 පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, කළුතර තොටමුණේ, දකුණ අළුත්ගම බැද්ද, බේරුවල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ බේරුවල ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, අළුත්ගම - බටහිර, අංක 764 ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ අළුත්ගම, නැගෙනහිර පිහිටි "තනිගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ජී. එල්. ඩබ්ලිව්. පෙරේරා යන අය විසින් සාදන ලද 1984 සැප්තැම්බර් 24 දින හා අංක 3822 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මෝදරවත්ත, නැගෙනහිරට : අංක 2000 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 3, දකුණට : දුම්රියපල පාර සහ අංක 2000 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 6 සහ බස්නාහිරට : අංක 2000 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 6 සහ 7 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහසයයි දශම දෙකයි පහක් (P:16.25) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු

දේ සමග එකී අංක 3822 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්තුව D 34/132 යටතේ කළුතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

12 - 251/5

සම්පත් බැංකුව පීච්ලේසී

(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීච්ලේසී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය

අනිලන හොටෙල්ස් ඇන්ඩ් ප්‍රොපර්ටීස් පීච්ලේසී සහ ඊස්ටන් ඩිවෙලප්මන්ට් එන්ටර්ප්‍රයිසස් (පුයිවට්) ලිමිටඩ්
ගිණුම් අංකය : 0029 3002 0012 (2)

සම්පත් බැංකුව පීච්ලේසී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.07.27 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන සම්පත් බැංකුව පීච්ලේසී නමින් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්වරුන් වන වයි. ආර්. එම්. කොස්තා විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2011.12.14 දින හා අංක 1206, ආර්. අලහේන්ද්‍ර විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2012.06.26 දින හා අංක 3561 සහ 2013.05.29 දින හා අංක 3781 යන උකස් බැඳුම්කර දෙක යන බැඳුම්කර සියල්ල මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි පළමු උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් හි බදුකර අයිතීන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ලියාපදිංචි අංක PV/PB 72355 PQ දරන 2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත යටතේ නැවත ලියාපදිංචි කොට ඇති සහ ශ්‍රී ලංකා සමාගම් නීතීන් යටතේ නිසිලෙස සංස්ථාගතකොට ඇති සමාගමක් වන කලින් අනිලන හොටෙල්ස් ඇන්ඩ් ප්‍රොපර්ටීස් ලිමිටඩ් යනුවෙන් හැඳින්වූ අනිලන හොටෙල්ස් ඇන්ඩ් ප්‍රොපර්ටීස් පීච්ලේසී සහ ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ලියාපදිංචි අංක PV 64628 දරන 2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත යටතේ නැවත ලියාපදිංචි කොට ඇති සහ ශ්‍රී ලංකා සමාගම් නීතීන් යටතේ නිසිලෙස සංස්ථාගතකොට ඇති

සමාගමක් වන ඊස්ටන් ඩිවෙලප්මන්ට් එන්ටර්ප්‍රයිසස් (පුයිට්) ලිමිටඩ් බන්ධනදායීත් වශයෙන් සහ ඊස්ටන් ඩිවෙලප්මන්ට් එන්ටර්ප්‍රයිසස් (පුයිට්) ලිමිටඩ් උකස්කරු වශයෙන් ද පැහැර ඇති හෙයින් ද,

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් ආර්. අලහේන්ද්‍ර විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2013 ජනවාරි 28 දින හා අංක 3723 උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි දෙවන උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ලියාපදිංචි අංක PV/PB 72355 PQ දරන 2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත යටතේ නැවත ලියාපදිංචි කොට ඇති සහ ශ්‍රී ලංකා සමාගම් නීතින් යටතේ නිසිලෙස සංස්ථාගතකොට ඇති සමාගමක් වන කලින් අනිලන හොටෙල්ස් ඇන්ඩ් ප්‍රොපර්ටීස් ලිමිටඩ් යනුවෙන් හැඳින්වූ අනිලන හොටෙල්ස් ඇන්ඩ් ප්‍රොපර්ටීස් පීඑල්සී සහ ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ලියාපදිංචි අංක PV 64628 දරන 2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත යටතේ නැවත ලියාපදිංචි කොට ඇති සහ ශ්‍රී ලංකා සමාගම් නීතින් යටතේ නිසිලෙස සංස්ථාගතකොට ඇති සමාගමක් වන ඊස්ටන් ඩිවෙලප්මන්ට් එන්ටර්ප්‍රයිසස් (පුයිට්) ලිමිටඩ් බන්ධනදායීත් වශයෙන් සහ කලින් අනිලන හොටෙල්ස් ඇන්ඩ් ප්‍රොපර්ටීස් ලිමිටඩ් යනුවෙන් හැඳින්වූ අනිලන හොටෙල්ස් ඇන්ඩ් ප්‍රොපර්ටීස් පීඑල්සී උකස්කරු වශයෙන් ද පැහැර ඇති හෙයින් ද,

එකී අංක 1206, 3561, 3781 සහ 3723 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළුමුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකා මුදලින් රුපියල් පනස් හත් කෝටි හැත්තෑ පන් ලක්ෂ හත් දහස් හතයි ශත පහක (රු. 577,507,007.05) මුදලක් 2023.06.19 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් පනස් හත් කෝටි හැත්තෑ පන් ලක්ෂ හත් දහස් හතයි ශත පහක (රු. 577,507,007.05) මුදල ද, 2023.06.20 දින සිට එකී අංක 1206, 3561, 3781 සහ 3723 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් තිස් හය කෝටි හැට දෙලක්ෂ හැත්තෑ පන් දහස් දෙසිය අසූවක (රු. 366,275,280.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව Monthly Average Weighted Prime Lending Rate + සියයට දෙකක (2%) බැගින් වූ පොළිය ද, හා තවත් රුපියල් දස කෝටි හතළිස් නව ලක්ෂ අනූ දෙදහස් තුන්සිය විසි දෙකයි ශත හැට දෙකක (රු. 104,992,322.62) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහයි දශම අටක් (5.8%) ක් බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොන්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 1206, 3561, 3781 සහ 3723 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනවල මැනවින් විස්තර කොට ඇති

පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, බලයලත් චෙත්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ චෙත්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

පළමු උපලේඛනය

නැගෙනහිර පළාතේ, මඩකලපුව දිස්ත්‍රික්කයේ, කොරලෙයි පත්තුවේ, ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ වාලච්චේනයි ප්‍රාදේශීය මහා ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, කල්කුඩා ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ පාසිකුඩා ග්‍රාමයේ පිහිටි "පාසිකුඩා හොලිඩේ රිසෝට් නොහොන් පාසිකුඩා එස්ටේට්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඒ. එම්. එස්. අත්තනායක විසින් සාදන ලද 2008 ජුනි 12 දින හා අංක 3380 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 16A වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මුහුද, නැගෙනහිරට : පෞද්ගලික ඉඩම, දකුණට : පෞද්ගලික ඉඩම සහ පාර සහ බස්නාහිරට : අංක 3371 දරන පිඹුරේ ලොට් 15 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර හයක් (A:6) හෝ හෙක්ටයාර් දෙකයි දශම හතරයි දෙකයි අටයි එකක් (2.4281 Hec.) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 3380 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්තුව G 244/34 යටතේ මඩකලපුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 1206, 3561 සහ 3781 මගින් හා ඒ යටතේ උකස්කොට ඇපකොට ඇත.)

දෙවන උපලේඛනය

(1) නැගෙනහිර පළාතේ, මඩකලපුව දිස්ත්‍රික්කයේ, කොරලෙයි පත්තුවේ, ප්‍රාදේශීය මහා ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ කෝරලෙයි පත්තුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ වාලච්චේනයි ප්‍රාදේශීය මහා ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ වාකරෙයි ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ පාසිකුඩා ග්‍රාමයේ, පාසිකුඩා වෙරළ පාරේ පිහිටි "කරුන්වෙර්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ටී. එල්වරසු විසින් සාදන ලද 2012 අප්‍රේල් 29 දින හා අංක E/183/2012 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, ඊසානට : මීලුන්ගායි බංගලාව පාර, ගිණිකොණට : උද්‍යානයේ සිට වෙරළ වෙත දිවෙන පාර, නිරිතට : ලොට් 2 සහ වයඹට : රජයේ ඉඩම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි රූඩ් එකයි පර්චස් හයක් (A:1, R:1, P:6) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග අංක E/183/2012 දරන එකී පිඹුරට අනුව ය.

(2) එකී පාසිකුඩා ග්‍රාමයේ, පාසිකුඩා වෙරළ පාරේ පිහිටි “කරුන්වෙර” යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන වී. එළවරසු විසින් සාදන ලද 2012 අප්‍රේල් 29 දින හා අංක E/183/2012 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 2 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: ඊසාන: ලොට් 1, ගිණිකොණ: උද්‍යානයේ සිට වෙරළ වෙත දිවෙන පාර, නිරිත: එස්. සෙල්ලතුරෙයිගේ වත්ත සහ වයඹ: රජයේ ඉඩම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකයි පර්චස් දෙකක් (R:1, P:2) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග අංක E/183/2012 දරන එකී පිඹුරට අනුව ය.

අංක E/183/2012 දරන පිඹුරේ එකී ලොට් 1 සහ 2 නැවත මතිනු ලැබ ඇති අතර පහතින් විස්තර කොට ඇති උප බෙදුමකි.

1. එකී පාසිකුඩා ග්‍රාමයේ, පාසිකුඩා වෙරළ පාරේ පිහිටි “කරුන්වෙර” යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන වී. එළවරසු විසින් සාදන ලද 2011 පෙබරවාරි 13 දින හා අංක E/030/2011 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුර: ඕලුන්ගායි බංගලාව පාර, නැගෙනහිර: උද්‍යානයේ සිට වෙරළ වෙත දිවෙන පාර, දකුණ: ලොට් 2 සහ බස්නාහිර: රජයේ ඉඩම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි රුඩ් එකයි පර්චස් හයක් (A:1, R:1, P:6) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක E/030/2011 දරන දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පන්ඉරුව G 178/56 යටතේ මඩකලපුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

2. එකී පාසිකුඩා ග්‍රාමයේ, පාසිකුඩා වෙරළ පාරේ පිහිටි ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුර: රජයේ ඉඩම, නැගෙනහිර: අයිතිය අනිලන හොටෙල්ස් ලිමිටඩ් වෙත ඇති ඉඩම, දකුණ: පාර සහ බස්නාහිර: එස්. සෙල්ලතුරෙයිගේ ගිම් ඉඩමේ ඉතිරි කොටස යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හතළිස් දෙකක් (P:42) වඩා නිවැරදිව රුඩ් එකයි පර්චස් දෙකක් (R:1, P:2) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සමග අංක G 263/41 දරන එකී පිඹුරට අනුව ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 3723 මගින් හා ඒ යටතේ උකස්කොට ඇපකොට ඇත.)

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී

(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය

ඩී. එම්. පී. බී. කුමාරසිංහ

ගිණුම් අංකය : 1221 5608 4232

සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.06.28 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී නමින් හිමිකම් සහතිකපත් අංක 00362533148 දරන මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් සී. රත්ගම විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2022.01.25 දරන රු. 14,790,000.00, රු. 16,370,000.00, රු. 1,920,000.00 සඳහා වන උකස් බැඳුම්කර සියල්ල සහ 2019.10.30 දින දරන රු. 14,000,000.00 උකස් බැඳුම්කරය යන උකස් බැඳුම්කර සියල්ල මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ දිසානායක මුදියන්සේලාගේ ප්‍රියංක බන්දු කුමාරසිංහ බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර ඇති හෙයින් ද, එකී හිමිකම් සහතිකපත් අංක 00362533148 දරන 2022.01.25 හා 2019.10.30 දින දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළුමුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් හාර කෝටි හැට ලක්ෂ හතළිස් නව දහස් දෙසිය හැත්තෑ එකයි ශත විසි නවයක (රු. 46,049,271.29) මුදලක්, 2023.05.16 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් හාර කෝටි හැට ලක්ෂ හතළිස් නව දහස් දෙසිය හැත්තෑ එකයි ශත විසි නවයක (රු. 46,049,271.29) මුදල ද, 2023.05.17 දින සිට හිමිකම් සහතිකපත් අංක 00362533148 දරන 2022.01.25 හා 2019.10.30 දින දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් දෙකෝටි හැට ලක්ෂ හැට තුන් දහස් හත්සිය අසූ හතරයි ශත හතළිස් පහක (රු. 26,063,784.45) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහයක් (10%) බැගින් වූ පොළිය ද, තවත් රුපියල් එක් කෝටි හැට තුන් ලක්ෂ පන් දහස් නවසිය විසි තුනයි ශත තුනක (රු. 16,305,923.03) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට නවයයි දශම පහක් (9.5%) බැගින් වූ පොළිය ද, හා තවත් රුපියල් දහ නව ලක්ෂ එක් දහස් පන්සිය අසූ එකයි ශත හැත්තෑ හතරක (රු. 1,901,581.74) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට නවයක් (9%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී

ඇති යම් මුදලක් (වෙනත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, එකී හිමිකම් සහතිකපත් අංක 00362533148 දරන 2022 ජනවාරි 25 හා 2019 ඔක්තෝබර් 30 දින දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, මහනුවර මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ ගඟවට කෝරළේ සහ කඩවත් සතර මහනුවර මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ තැන්පත්කළුර, අංක 275 ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, තල්වත්ත ග්‍රාමයේ පිහිටි සර්වේයර් ජනරාල් විසින් සත්‍යාපනය කරන ලද බිලොක් අංක 10 හි කැඩැස්තර සිතියම් අංක 320392 හි නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට පාර්සල් කැබලි 142 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, ඊසානට : පාර්සල් කැබලි 143, ගිණිකොණට : පාර්සල් කැබලි 145 සහ 77, නිරිතට : පාර්සල් කැබලි 146 සහ වයඹට : පාර්සල් කැබලි 89 සහ 103 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර බිංදුවයි දශම බිංදුවයි හතයි එක්ක හයක් (0.0716 Hectares) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ. එකී කැඩැස්තර සිතියම් අංක 320392ට අනුව ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

12 - 243

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී

(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය

සුප්ලා ප්‍රොප(ර්)ටි ඉන්වෙස්මන්ට් ගෘප් (පුයිවට්) ලිමිටඩ්
ගිණුම් අංකය : 0117 1000 3345

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.10.26 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් ඒ. ඒ. ආර්. උදයංග යන අය විසින් සහතික කරන ලද 2017.08.30 දින හා අංක 122 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ලියාපදිංචි අංක PV 114276 දරන ශ්‍රී ලංකා සමාගම් නීතින් යටතේ නිසිලෙස සංස්ථා ගතකොට ඇති සමාගමක් වන සුප්ලා ප්‍රොප(ර්)ටි ඉන්වෙස්මන්ට් ගෘප් (පුයිවට්) ලිමිටඩ් බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 122 දරන උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළුමුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් එක්කෝටි තුන් ලක්ෂ පනස් දෙදහස් නවසිය අනූ තුනයි ශත තුනක (රු. 10,352,993.03) මුදලක් 2023.10.05 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් එක්කෝටි තුන් ලක්ෂ පනස් දෙදහස් නවසිය අනූ තුනයි ශත තුනක (රු. 10,352,993.03) මුදල ද, 2023.10.06 දින සිට අංක 122 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් අනූ පන් ලක්ෂ නව දහස් තුන්සිය හත්තැ නවයයි ශත නවයක (රු. 9,509,379.09) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහසයක් (16%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 122 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, තිත්තවැලිගත්තෙහෙය කෝරළේ, හිරියාල හත් පත්තුවේ, ඉබ්බාගමුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ගන්නවත්ත ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, තිත්තවැල්ගල, 433 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ තිත්තවැල්ගල පිහිටි "මහයායගන්නවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන පී. එස්. එම්. එම්. පාදෙණිය යන අය විසින් සාදන

ලද 2014 අප්‍රේල් 12 දින හා අංක 1250 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 6 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ලොට් 3, නැගෙනහිරට : ලොට් 3, 5 සහ කන්ද, දකුණට : කන්ද, පාර සහ රජයට අයත් ඉහළ වැව සහ බස්නාහිරට : රජයට අයත් ඉහළ වැව සහ ඉඩම් ප්‍රදාන (විශේෂ විධිවිධාන) යටතේ රජයෙන් බැහැර කළ ඉඩම් යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර දහ හතරයි රුඩ් දෙකයි පර්චස් විසි අටක් (A:14, R:2, P:28) විශාල ඉඩම් කොටස සමග එකී අංක 1250 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව P 51/111 යටතේ කුරුණෑගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

12 - 248

මහජන බැංකුව - දෙහිඹිවිට ශාඛාව

1986 අංක 32 දරන පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29ඩී වගන්තිය යටතේ යෝජනාව

1986 අංක 32 දරන පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29ඩී (29D) වගන්තිය යටතේ මහජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.10.31, දින පහත සඳහන් යෝජනාව ඒකමතිකව සම්මත කරන ලද බැව් මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්. එම්. අනෝජා පී. මානෙල් විසින් සහතික කරන ලද 2020.07.02 දිනැති අංක 1802 දරන උකස්කරය ප්‍රකාර ගෙවීම් කිරීම අමිතිරිගල - මැදගොඩ, ඒ/17/4 හි පදිංචි විජේමාන්න මොහොට්ටිගේ දොන් නිහාල් විජේමාන්න යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති බැවින් ද, ඩබ්. එම්. අනෝජා පී. මානෙල් විසින් සහතික කරන ලද 2018.08.31 දිනැති අංක 948 දරන උකස්කරය ප්‍රකාර ගෙවීම් කිරීම අමිතිරිගල මැදගොඩ, ඒ/17/4 හි පදිංචි විජේමාන්න මොහොට්ටිගේ දොන් නිහාල් විජේමාන්න සහ එම ලිපිනයේම පදිංචි විජේමාන්න මොහොට්ටිගේ දොන් රබිත ලක්ෂ්‍යන් විජේමාන්න යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති බැවින් ද, අංක 1802 දරන උකස්කරය මත ප්‍රදනිත රුපියල් ලක්ෂ පනහ (රු. 5,000,000) ක ණය මුදලේ 2023.09.04 දිනට රුපියල් තිස්හත් ලක්ෂ හතළිස් පන් දහස් තිස් නවයයි ශත පහ (රු. 3,745,039.05)ක මුළු මුදල හා 2023.09.05 දින සිට රුපියල් තිස්හතර ලක්ෂ හත්තැ දෙදහස් දෙසිය දෙළහයි ශත තිස් දෙක (රු. 3,472,212.32)ක මුල් මුදලට වර්ෂයකට 17% බැගින් වෙන්දෙසි දිනය තෙක් පොළිය සහ අංක 948 දරන උකස්කරය මත ප්‍රදනිත රුපියල්

ලක්ෂ අසූ පහ (රු. 8,500,000.00) ක ණය මුදලේ 2023.09.04 දිනට රුපියල් පනස් අට ලක්ෂ අනූ දෙදහස් දහ හතරයි ශත අසූ පහ (රු. 5,892,014.85) ක මුළු මුදලක් හා 2023.09.05 දින සිට රුපියල් පනස් තුන් ලක්ෂ පනස් එක් දහස් අටසිය හතළිස් දෙක (රු. 5,351,842.00)ක මුල් මුදලකට වර්ෂයකට 20.09% බැගින් වෙන්දෙසි දිනය තෙක් පොළිය සහ අදාළ මහජන බැංකු පනතේ 29එල් (29L) වගන්තිය යටතේ අය කරගනු ලැබිය යුතු මුදල් සහ ගාස්තු ද සමග අනතුරුව කිසියම් ගෙවීමක් ලැබී ඇත්නම් ඒවා අඩුව එකී ණය මුදල් සඳහා රුපියල් තිස්හත් ලක්ෂ හතළිස් පන්දහස් තිස් නවයයි ශත පහ (රු. 3,745,039.05) ක් සහ රුපියල් පනස් අට ලක්ෂ අනූ දෙදහස් දහ හතරයි ශත අසූ පහ (රු. 5,892,014.85) ක් සහ ඉහත කී මුල් මුදල් මත ඉහත කී පරිදි අයවිය යුතු පොළිය ද ඇතුළුව අයවිය යුතු සම්පූර්ණ මුදල අයකර ගැනීම සඳහා බලයලත් වෙන්දෙසිකාර පී. එස්. එන්. සිල්වා විසින් එකී අංක 1802 සහ 948 දරන උකස්කරයන් යටතේ එකී බැංකුවට උකස්කර ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දෙසියකදී විකිණිය යුතු යැයි 1986 අංක 32 දරන පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනත යටතේ තමන් වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව මහජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයින් තීරණය කරයි.

උකස්කර ඇති දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

1. සබරගමුව පළාතේ, කැගල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, දෙහිගම්පල් කෝරලේ, එගොඩපොත පත්තුවේ, රුවන්වැල්ල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ රුවන්වැල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ මැදගොඩ ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ මැදගොඩ ගමේ පිහිටි නක්කාවල වත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ටී. බී. එස්. සංගරත්දෙනිය මහතා විසින් 2018.04.02 දින මැන සාදන ලද අංක 8859ඩී දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 01 දරන පර්චස් තිස් හතයි දශම හතයි අටක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 37.78) වපසරිය ඇති දේපළට මායිම්,

උතුරට	: ඩබ්. එම්. කේ. ජී. විජේමාන්න මහතාට අයිති මෙම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද,
නැගෙනහිරට	: නක්කාවල වත්ත ද (ජේ. ඒ. ඒ. රාජපක්ෂ මහතාට අයිති) ,
දකුණට	: මහා මාර්ගය ද,
බස්නාහිරට	: ඩබ්. එම්. කේ. ජී. විජේමාන්න මහතාට අයිති නක්කාවල වත්ත වෙන් වන පාර ද,

යන මායිම් තුළ පිහිටි ඉඩම සහ එහි තුළ ඇති ගොඩනැගිලි, ගහකොල, පළතුරු ආදී සියලු දේද මාර්ගයේ මාර්ග පරවශනා අයිතිය ද මාර්ගය හරහා ජල, විදුලි, දුරකථන රැහැන් ඇද ගැනීමේ අයිතිය ද සමග වේ.

මෙම දේපළ අවිස්සාවෙල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ U128/104 දරන පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි වී ඇත.

2. සබරගමුව පළාතේ, කෑගල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, අටුලුගම් කෝරළේ, දෙහිඕව්ට ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ දෙහිඕව්ට ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ යාලගම ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ යාලගම ගමේ පිහිටි බැලුවානකන්ද එස්ටේට් (බැලුවාන කන්ද වත්ත) නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ඩී. පී. ජයලත් වඩාත් නිවැරදි ලෙස එම්. ඩී. පී. ජයලත් කුමාර මහතා විසින් 2001.09.20 දින මැන සාදන ලද අංක 992 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 01 දරන අක්කර හතරක් (අ. 04, රු. 00, පර්. 00) වපසරිය ඇති දේපළට මායිම්,

උතුරට : එල්. ඒ. පෙරේරාට අයිති මෙම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස සහ ප්‍රවේශ මාර්ගය,
නැගෙනහිරට : මිනින්දෝරු ඩී. ඩබ්. අබේසිංහ මහතාගේ අංක 314 හා 1972.04.07 පිඹුරේ කැබලි අංක 02 ද,
දකුණට : පිඹුරු අංක 314 කැබලි අංක 01 හි කොටසක් සහ පිඹුරු අංක 314හි කැබලි අංක 04 ද,
බස්නාහිරට : ප්‍රවේශ මාර්ගය ද,

යන මායිම් තුළ පිහිටි ඉඩම සහ එහි තුළ ඇති ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, පළතුරු ආදී සියලු දේ ද, එම්. ඩී. පී. ජයලත් මිනින්දෝරු තැනගේ 565 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 02 මාර්ගයේ මාර්ග පරවගනා අයිතිය ද මාර්ගය හරහා ජල, විදුලි, දුරකථන රැහැන් ඇද ගැනීමේ අයිතිය ද සමග වේ.

මෙම දේපළ අවිස්සාවේල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ C146/01 දරන පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි වී ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ප්‍රාදේශීය කළමනාකාරිණි - කෑගල්ල.

මහජන බැංකුව,
ප්‍රාදේශීය ප්‍රධාන කාර්යාලය,
කෑගල්ල.

12- 301

මහජන බැංකුව - කටුගස්තොට ශාඛාව

1986 අංක 32 දරන පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29ඩී(29) වගන්තිය යටතේ යෝජනාව

1986 අංක 32 දරන පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29ඩී (29D) වගන්තිය යටතේ මහජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.04.27 දින පහත

සඳහන් යෝජනාව ඒකමතිකව සම්මත කරන ලද බැව් මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩී. ජී. එස්. ජී. දයාරත්න මහත්මිය විසින් සහතික කරන ලද 2017.03.23 දින ලියා සහතික කරන ලද අංක 5509 උසස්කර ප්‍රකාර ගෙවීම් කිරීම, අංක 52 වික්ටෝරියා ඉන්ටර්නැෂනල් ගෝල්ෆ් කෝට් ඇන්ඩ් කන්ට්‍රි රිසෝට්, දිගන, මහනුවර යන ස්ථානයෙහි 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ ලියාපදිංචි අංක පීවී 951 මගින් නිසි පරිදි සංස්ථාපනය කරන ලද ස්විෆ්ට්විල් එන්ටර්ප්‍රයිසස් පුද්ගලික සමාගම, බන්දුල විජය බණ්ඩාර උදලාගම මයා සහ ශිරෝමි ලුසිටා උදලාගම මිය යන අය එකී අංක 5509 දරන උකස්කරය යටතේ දූතට රුපියල් අසූතුන් ලක්ෂ අසූහත් දහස් දෙසිය විසිහතයි ශත දහ තුනක (රු. 8,387,227.13) මුදල සහ රුපියල් පනස් හයලක්ෂ අසූහය දහස් හතලිහ (රු. 5,686,040.00) ක මුදලකට 2023.01.28 දින සිට වර්ෂයකට AWPLR+2.5+2% (සාමාන්‍ය බරිත ප්‍රමුඛ ණය පොළී අනුපාතය) බැගින් පොළිය ද, එකී ණය මුදල වෙනුවෙන් කොවිඩ් සහන කාලයට අදාළව ප්‍රදානිත පරිවර්තීය මුල් ණය මුදල සඳහා රුපියල් විසිපන් ලක්ෂ අනූනවදහස් හාරසිය අසූ හතරයි ශත හත්තැ හයක (රු. 2,599,484.76) මුදලක් සහ රුපියල් විසිඑක් ලක්ෂ පනස්හයදහස් අටසිය අසූවක (රු. 2,156,880.00) මුදලක් සඳහා 2023.01.25 දින සිට 9.46%+2% පොළියක් ද, පරිවර්තීය පොළී ණය මුදල වෙනුවෙන් රුපියල් දහතුන් ලක්ෂ දහහර දහස් අටසිය හත්තැ නවයයි ශත හත්තැ තුනක (රු. 1,314,879.73) මුදල සහ රුපියල් දස ලක්ෂ අනූ එක් දහසක (රු. 1,091,000.00) මුදල සඳහා 2023.01.25 දින සිට 9.46%+2%ක පොළියක් ද, මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඉසුරි බංඩාර ඉලංගසිංහ මහත්මිය විසින් 2019.12.23 දින ලියා සහතික කරන ලද අංක 330 දරන උකස්කරය ප්‍රකාර ගෙවීම් කිරීම අංක 52, වික්ටෝරියා ඉන්ටර්නැෂනල් ගෝල්ෆ් කෝට් ඇන්ඩ් කන්ට්‍රි රිසෝට්, දිගන, මහනුවර යන ස්ථානයෙහි 2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත යටතේ ලියාපදිංචි අංක පීවී 9512 මගින් නිසි පරිදි සංස්ථාපනය කරන ලද ස්විෆ්ට්විල් එන්ටර්ප්‍රයිසස් පුද්ගලික සමාගම, බන්දුල විජය බණ්ඩාර උදලාගම මයා සහ ශිරෝමි ලුසිටා උදලාගම මිය අය විසින් ගෙවීම් පැහැර හැර ඇති බැවින් ද, එකී අංක 330 දරන උකස්කරය යටතේ දූතට රුපියල් දහහත්ලක්ෂ අසූඅට දහස් තුන්සිය විසිනවයයි ශත අනූ එකක (රු. 1,788,329.91) ක මුදල සහ රුපියල් දෙලොස් ලක්ෂයක (රු. 1,200,000.00) ක මුදල සඳහා 2023.01.24 දින සිට 16%+2% පොළියක් සමග වෙන්දේසි දිනය තෙක් තවදුරටත් පොළිය ද, මහජන බැංකු පනතේ 29එල් (29L) වගන්තිය යටතේ අයකරගනු ලැබිය යුතු මුදල් සහ ගාස්තු සමග අනතුරුව කිසියම් ගෙවීමක් ලැබී ඇත්නම් ඒවා අඩුව එකී මුදල් අයකර ගැනීම සඳහා බලයලත් වෙන්දේසිකාර ප්‍රේමසිරි වඩුගේ මහතා විසින් මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩී. ජී. එස්. ජී. දයාරත්න මහත්මිය විසින් සහතික කරන ලද 2017.03.23 දින ලියා සහතික කරන ලද අංක 5509 සහ මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඉසුරි බණ්ඩාර ඉලංගසිංහ මහත්මිය විසින් 2019.12.23 දින ලියා සහතික කරන ලද අංක 330 දරන උකස්කරය යටතේ බැංකුවට උකස්කර ඇති දේපළ

හා පරිශ්‍රයන් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියකදී විකිණිය යුතු යැයි 1986 මහජන බැංකු පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනත යටතේ තමන් වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව මහජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයින් තීරණය කරයි.

උකස්කර ඇති දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

2004 ජනවාරි 01 වැනි දින කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් සමාධි තරංග ගජවීර විසින් සහතික කරන ලද නියමයන් හා කොන්දේසිවලට යටත්ව 2004 ජනවාරි 01 වැනි දින බදු ගිවිසුම් අංක 168 මගින් බදු අයිතිය ලබා දී ඇති, මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, මැද දුම්බර පලිස්පත්තුව බටහිර කෝරළේ, මාබේරිය ආර්ථි හි හේනගහවෙල මැදගම්මැදද විලේප් හි පිහිටි මාබේරියතැන්න එස්ටේට් නමැති ඉඩමෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද කොටසක් සඳහා අවසරලත් මිනින්දෝරු ටී. බී. සෝමදාස මහතා විසින් 2002.07.09 වන දින මැන සාදන ලද අංක 2707A දරන පිඹුර අනුව අක්කර 00, රූඩ් 01, පර්චස් 36ක් විශාල, උතුරු : මාර්ග රක්ෂිතය ද, නැගෙනහිර : 2707A පිඹුරේ කැබලි අංක 53 ද, දකුණ : රක්ෂිතය ද, බස්නාහිර : 2707A පිඹුරේ කැබලි අංක 51 ද දරන මායිම් තුළ පිහිටි ඉඩම, ගොඩනැගිලි සහ ඊට අයත් සෑම සියළුදේහි බදු අයිතිය වේ.

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, මැද දුම්බර පලිස්පත්තුවේ, බටහිර කෝරළේ, මාබේරිය ආර්ථි හි හේනගහවෙල, මැදගම්මැදද විලේප් හි පිහිටි මාබේරියතැන්න එස්ටේට් නමැති ඉඩමෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද කොටසක් සඳහා අවසරලත් මිනින්දෝරු සී. පාලමකුඹුර මහතා විසින් 2002.09.07 වැනි දින මැන සාදන ලද අංක 4172 දරන පිඹුර ප්‍රකාර අක්කර 00, රූඩ් 02, පර්. 5.52ක් විශාල, උතුරු : මාර්ග රක්ෂිතය ද, නැගෙනහිර : 2707A පිඹුරේ කැබලි අංක 53 ද, දකුණ : 2707A පිඹුරේ කැබලි අංක 51 ද, බස්නාහිර : පාර ද දරන මායිම් තුළ පිහිටි ඉඩම, ගොඩනැගිලි සහ ඊට අයත් සෑම සියළුදේහි බදු අයිතිය වේ.

මෙම ඉඩම මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ S141/122 දරන පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි වී ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ප්‍රාදේශීය කළමනාකාර.

මහජන බැංකුව,
ප්‍රාදේශීය ප්‍රධාන කාර්යාලය,
17, දළදා විදිය,
මහනුවර.

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී - ඇඹිලිපිටිය ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හි (ලියාපදිංචි අංකය පී. කීවී. 116) අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් නිශ්චය කරනු ලැබූ අභියෝජනාව

ණය ගිණුම් අංක : 2399499 සහ 2863925

සමරසේකර විද්‍යාපතිරනගේ සරත් පුෂ්පකුමාර සහ ගලබඩ රාළලාගේ ඩෙසිකා ලක්මිණි තිලකරත්න

2023 සැප්තැම්බර් 26 වැනි දින පැවති රැස්වීමකදී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය ඒකජන්ද්‍රයෙන් මෙසේ නිශ්චය කරන ලදී.

රත්නපුර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කීර්ති සනත් අබේරත්න විසින් 2016 සැප්තැම්බර් 21 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 7912, 2017 මැයි 08 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 8105 සහ 2019 අප්‍රේල් 23 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 8638 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් මෙහි පහත උපලේඛනයේ සහ හෝ මින්මතු සඳහන් කරන උකස් බැඳුම්කරයේ උපලේඛනයන්හි සවිස්තරව විස්තර කරන ලද ඉඩම හා පරිශ්‍රය උකස් කොට බැඳ දමා ඇති දෙදෙනාම ඇඹිලිපිටිය, පල්ලේගම, එස්. ඩී. වනිගතිලක මාවතේ, අංක 35/4 හි සහ එසේම හුංගම, ඇත්බටුව, යාය 11, 4 වන පටුමග හි පදිංචි සමරසේකර විද්‍යාපතිරනගේ සරත් පුෂ්පකුමාර සහ ගලබඩ රාළලාගේ ඩෙසිකා ලක්මිණි තිලකරත්න ණයකරුවන් හැටියට සහ ඉහත කී පහසුකම් සඳහා ඇපයක් වශයෙන් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. නමට ලියන ලද්දා වූ ද එකී බැඳුම්කර අංක 7912, 8105 සහ 8638 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම එකී සමරසේකර විද්‍යාපතිරනගේ සරත් පුෂ්පකුමාර සහ ගලබඩ රාළලාගේ ඩෙසිකා ලක්මිණි තිලකරත්න පැහැර හැර ඇති හෙයින්,

සහ මෙහි පහත විස්තර කරන ලද පරිදි, ප්‍රතිව්‍යුහගත කාලීන ණය අංක 2399499 සහ කොවිඩ් 19 ණය සහන කාලීන ණය අංක 2863925 සම්බන්ධයෙන් එකී උකස් බැඳුම්කරයන් යටතේ වැඩිදුර පොළිය සමග, වෙනත් කරුණු අතර, රුපියල් මිලියන දාහතරයි අට ලක්ෂ දෙදහස් හාරසිය අසූවයි ශත හත්තැ අට (රු. 14,802,480.78) ක මුළු මුදලක් 2023 අගෝස්තු 10 දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හට දැන් අය විය යුතුව හා ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී රුපියල් මිලියන දාහතරයි අට ලක්ෂ දෙදහස් හාරසිය අසූවයි ශත හත්තැ අට (රු. 14,802,480.78) ක මුදල අය කර ගැනීම සඳහා මෙහි පහත පෙන්නවන පරිදි වැඩිදුර වාර්ෂික පොළිය ද සහිතව ප්‍රචාරක කටයුතු සඳහා දරන ලද වියදම් සහ වෙනත් ගාස්තු ඇතුළුව

මෙතෙක් ලබාගෙන ඇත්තාවූ යම් මුදලක් වේ නම් ඒවා ද අඩුකොට එකී අංක 7912, 8105 සහ 8638 දරන බැඳුම්කරයන් මගින් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හට උකස්කොට ඇත්තාවූ ද මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කොට ඇත්තා වූ ද, මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කොට ඇත්තාවූ ද ඉඩම හා පරිශ්‍රය මහරගම, කටුවාවල පාරේ, අංක 30/83 දරන ස්ථානයේ සහ එසේම කොළඹ 12, හල්ෆ්ස්ඩෝස් විදියේ, 2 වන මහලේ, අංක 200 දරන ස්ථානයේ “ත්‍රිවංක ඇන්ඩ් සේනානායක ඔක්ෂනියර්ස්” යන නාමය, විලාසය සහ ආයතනය යටතේ හවුල් ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන, බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන, ලොකු බණ්ඩා සේනානායක, මගුරු දෙනියේ වලච්චේ ත්‍රිවංක වරින් සේනානායක සහ ගුරුගේ සුමනාවතී සේනානායක යන අය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධි විධාන) පනතින් පවරා ඇති බලතල යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය නිශ්චය කරනු ලබයි.

- (a) ප්‍රතිව්‍යුහගත කාලීන ණය පහසුකම් අංක 2399499 සඳහා 2023 අගෝස්තු 10 දින වන විට රු. 7,732,245.20 ක මුළු මුදලක් සහ 2023 අගෝස්තු 11 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට රු. 6,300,000.00 ක මුල් මුදලක් මත වර්ෂයකට 18.00% බැගින් වූ වාර්ෂික පොළියක් සමගින් සහ
- (b) කොවිඩ් 19 ණය සහන කාලීන ණය අංක 2863925 සඳහා 2023 අගෝස්තු 10 දින වන විට රු. 7,070,235.58 ක මුළු මුදලක් සහ 2023 අගෝස්තු 11 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට රු. 6,380,000.00 ක මුල් මුදලක් මත වර්ෂයකට 8.50% බැගින් වාර්ෂික පොළිය සමග වේ.

උපලේඛනය

සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, කොලොන්න කෝරළේ දියපොටගම පත්තුවේ, ඇඹිලිපිටිය මහනගර සභා සීමා ඇතුළත සහ ඇඹිලිපිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය ඇතුළත පල්ලේගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත පල්ලේගම පිහිටි “කොලොන්ගස්යාය” ලෙස නම්කොට හඳුන්වනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු. එල්. යූ. කන්නන්ගර විසින් 1993.05.10 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 3993 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 4 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : එකී පිඹුරේ ලොට් 2 මගින් ද, නැගෙනහිරට : එච්. ගුණතිලකගේ ඉඩම මගින් ද, දකුණට : එකී පිඹුරේ ලොට් 7 මගින් ද සහ බස්නාහිරට : එකී පිඹුරේ ලොට් 7 ලෙස ලකුණු කරන ලද පාර මගින් ද මායිම් වූ පිඹුර ප්‍රකාරව පර්චස් දහසයයි දශම දෙක (පර්චස් 16.2) ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග සහ එකී පිඹුරේ ලොට් 7 ලෙස ලකුණු කරන ලද පාර පොදුවේ භාවිතයට

ඇති අයිතිය සමග වන මෙය වෙළුම සහ පත්ඉරුව L 19/137 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

එකී ඉඩම පහත දැක්වෙන ඉඩමෙන් බෙදා සීමා මායිම් නිර්ණය කරන ලද කොටසක් වේ.

ඉහත කී පරිදි, ඇඹිලිපිටිය පල්ලේගම පිහිටි සර්වේයර් ජෙනරාල් විසින් සහතික කරන ලද T. P. S. 34006 හි ලොට් 476 ලෙස දැක්වෙන “කොලොන්ගස්යාය” ලෙස නම්කොට හඳුන්වනු ලබන බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් උතුරට : ලොට් 478 මගින් ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 479 මගින් ද, දකුණට : ලොට් 520 මගින් ද සහ බස්නාහිරට : ලොට් 475 මගින් ද මායිම් වූ පිඹුර ප්‍රකාරව අක්කර එකයි පර්චස් දෙක (අ.01, රු. 0 පර්. 02) ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම වන මෙය වෙළුම සහ පත්ඉරුව G 65/204 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

දිනය : 2023 සැප්තැම්බර් මස 26 වැනි දින.

ආර්. ඒ. පී. රාජපක්ෂ,
සමාගම් ලේකම්.

12-238

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී - රත්නපුර ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හි (ලියාපදිංචි අංකය පී. කීවී. 116) අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් නිශ්චය කරනු ලැබූ අභියෝජනාව

සිංගප්පූරිගේ අරුණ වමින්ද සහ අරාවේ දොල්කරාගේ ඕෂිනි එරංගා සංස්වනි

ණය ගිණුම් අංක : 2331487

2023 සැප්තැම්බර් 26 වැනි දින පැවති රැස්වීමකදී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය ඒකඡන්දයෙන් මෙසේ නිශ්චය කරන ලදී.

රත්නපුර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් බී. ඩී. අබයවර්ධන විසින් 2010 අගෝස්තු 05 වන දින සහතික කරන ලද අංක 4970 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ රත්නපුර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්. කේ. එල්. ඩබ්. අබේරත්න විසින් 2018 නොවැම්බර් 14 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 145 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් මෙහි පහත පළමුවන උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කරන ලද ඉඩම හා පරිශ්‍රය (සහ/හෝ මිත්මතු සඳහන් කරනු ලබන උකස් බැඳුම්කර උපලේඛන) උකස්කොට බැඳ දමා ඇති බලංගොඩ, බාන්ස් රත්වත්ත මාවතේ, අංක 2/82K, දරන ස්ථානයේ සහ එසේම රත්නපුර, කුරුවිට, කොදන්ගොඩ

යෝජනා ක්‍රමයේ පදිංචි සිංගප්පූරිගේ අරුණ වමන්ද සහ අරාවේ දොල්කරාගේ ඕමිනි එරංගා සංජීවනි යන දෙදෙනා ණයකරුවන් හැටියට සහ ඉහත කී ප්‍රතිව්‍යුහගත නිවාස ණය අංක 2331487 ට නැවත ගෙවීම සඳහා ඇපයක් වශයෙන් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. නමට ලියන ලද්දා වූ ද එකී බැඳුම්කර අංක 4970 සහ 145 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම එකී සිංගප්පූරිගේ අරුණ වමන්ද සහ අරාවේ දොල්කරාගේ ඕමිනි එරංගා සංජීවනි පැහැර හැර ඇති හෙයින්,

සහ ප්‍රතිව්‍යුහගත නිවාස ණය අංක 2331487 සම්බන්ධයෙන් එකී බැඳුම්කරයන් යටතේ වැඩිදුර පොළිය සමග, වෙනත් කරුණු අතර, රුපියල් මිලියන හයයි හය ලක්ෂ අනූ දෙදහස් තිස් පහයි ශත විසි දෙක (රු. 6,692,035.22) ක මුළු මුදලක් 2023 අගෝස්තු 07 දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය හේතුවෙන් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හට දැන් අය විය යුතුව හා ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී රුපියල් මිලියන හයයි හය ලක්ෂ අනූ දෙදහස් තිස් පහයි ශත විසි දෙක (රු. 6,692,035.22) ක මුදල අය කර ගැනීම සඳහා සහ 2023 අගෝස්තු 8 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට රු. 5,771,258.05 ක ඉතුරු මුල් මුදල මත වර්ෂයකට 14% බැගින් එකී ණය අංක 2331487 මත වැඩිදුර පොළිය ද සහිතව ප්‍රචාරක කටයුතු සඳහා දරන ලද වියදම් සහ වෙනත් ගාස්තු ඇතුළුව මෙතෙක් ලබාගෙන ඇත්තා වූ යම් මුදලක් වේ නම් ඒවා ද අඩුකොට එකී අංක 4970 සහ 145 දරන බැඳුම්කරයන් මගින් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හට උකස්කොට ඇත්තාවූ ද මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කොට ඇත්තාවූ ද ඉඩම හා පරිශ්‍රය මහරගම, කටුවාවල පාරේ, අංක 30/83 දරන ස්ථානයේ සහ එසේම කොළඹ 12, හල්ෆ්ට්ස්ඩෝප් විදියේ, 2 වන මහලේ, අංක 200 දරන ස්ථානයේ “ත්‍රිවංක ඇන්ඩ් සේනානායක ඔක්ෂනියර්ස්” යන නාමය, විලාසය සහ ආයතනය යටතේ හවුල් ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන, බලයලත් චන්දේසිකරුවන් වන, ලොකු බණ්ඩා සේනානායක, මගුරු දෙනියේ වලව්වේ ත්‍රිවංක වරින් සේනානායක සහ ගුරුගේ සුමනාවතී සේනානායක යන අය ලවා ප්‍රසිද්ධ චන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධි විධාන) පනතින් පවරා ඇති බලතල යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය නිශ්චය කරනු ලබයි.

උපලේඛනය

සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, කුරුවිටි කෝරළේ, උතුරු උඩ පත්තුවේ, කුරුවිටි ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත කුරුවිටි ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාස අංක 157, කන්දන්ගොඩ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත කන්දන්ගොඩ ගමේ පිහිටි “කදන්ගොඩමුකලාන හි කොටස” නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, එම්. ජී. විමලසිරි විසින් 2018.10.19

වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 2648 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 1 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට: ඒ. පියරත්න විසින් හිමිකම්ලත් එම ඉඩමේ කොටස (කැබලි අංක 8) සහ F. V. P. 360 හි ලොට් 9 මගින් ද, නැගෙනහිරට : F. V. P. 360 හි ලොට් 9 සහ බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. රත්නම් විසින් පිළියෙල කරන ලද අංක 6275 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 මගින් ද, දකුණට : බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. රත්නම් විසින් පිළියෙල කරන ලද අංක 6275 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 සහ ප්‍රවේශ මාර්ගය මගින් ද සහ බස්නාහිරට : ප්‍රවේශ මාර්ගය සහ ඒ. පියරත්න විසින් හිමිකම්ලත් එම ඉඩමේ හි කොටස (කැබලි අංක 8) මගින් ද මායිම් වූ එකී අංක 2648 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව රූඩ් එක (රු.1) ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

ඉහත ඉඩම පහත දැක්වෙන ඉඩමේ නැවත මැනීමක් වේ.

සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, කුරුවිටි කෝරළේ, උතුරු උඩ පත්තුවේ කුරුවිටි ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත කුරුවිටි ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාස අංක 157, කන්දන්ගොඩ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත කන්දන්ගොඩ ගමේ පිහිටි “කදන්ගොඩමුකලාන හි කොටස” නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, ඒ. රත්නම් විසින් 1997.11.10 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 6275 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 1 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට: ඒ. පියරත්න විසින් හිමිකම්ලත් එම ඉඩමේ කොටස මගින් ද, නැගෙනහිරට : F. V. P. 360 හි ලොට් 9 සහ බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. රත්නම් විසින් පිළියෙල කරන ලද අංක 6275 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 මගින් ද, දකුණට : බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. රත්නම් විසින් පිළියෙල කරන ලද අංක 6275 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 සහ ඉඩමේ ඉතුරු කොටස මගින් ද සහ බස්නාහිරට: ඒ. පියරත්න විසින් හිමිකම්ලත් ඉඩමේ ඉතුරු කොටස (කැබලි අංක 8) මගින් ද මායිම් වූ එකී අංක 6275 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව රූඩ් එක (රු.1) ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වන මෙය රත්නපුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරුව LDO 02/02/61 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ප්‍රදාන අංක. රත්/ප්‍ර/35787 හි සඳහන් කරන ලද කොන්දේසි සහ චන්කිරිම්වලට යටත්වය.

දිනය : 2023 සැප්තැම්බර් මස 26 වැනි දින.

ආර්. ඒ. පී. රාජපක්ෂ,
සමාගම් ලේකම්.

ඩිජිටල් බැංකු පිළිබඳව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ ඩිජිටල් බැංකු පිළිබඳව දැන්වීමයි

සාති සු ඉන්ඩස්ට්‍රියස්

ඩිජිටල් බැංකු පිළිබඳව අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙහි පහත දැක්වෙන යෝජනාව 2023 ඔක්තෝබර් මස 25 වැනි දින ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තියට අනුකූලව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය යෝජනාව

ඩිජිටල් බැංකු පිළිබඳව නමට ප්‍රසිද්ධ නොකාර්ය පී. පී. ඩික්කිනිලක විසින් සියල්ල ලියා සහතික කරන ලද 2017.08.31 දිනැති අංක 2428, 2430, 2431 දරන උකස් බැඳුම්කරයන්, 2019.05.07 දිනැති අංක 2886 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ 2019.08.23 දිනැති අංක 2965 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු ගෙවීම් කිරීම, සාති සු ඉන්ඩස්ට්‍රියස් යන නාමය අභිධානය හා විලාසය යටතේ රාගම ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන රාගම පදිංචි බුලත්සිංහලගේ ටීරාන් සංජීව කුරේ සහ අනංගම විතානගේ නියාති දිලිනි ද සිල්වා සහ පොත්වීර ආරච්චිගේ දෝන මේරි මානෙල් හෙවත් පොත්වීර ආරච්චිගේ දෝන මේරි මානෙල් පොත්වීර යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

2023 ජුනි මස 30 වැනි දිනට එකී බුලත්සිංහලගේ ටීරාන් සංජීව කුරේ සහ අනංගම විතානගේ නියාති දිලිනි ද සිල්වා සහ පොත්වීර ආරච්චිගේ දෝන මේරි මානෙල් හෙවත් පොත්වීර ආරච්චිගේ දෝන මේරි මානෙල් පොත්වීර යන අයගෙන් සහ සාති සු ඉන්ඩස්ට්‍රියස් වෙතින් ඩිජිටල් බැංකු පිළිබඳව වෙත ඉහත කී අංක 2428, 2430, 2431, 2886 සහ 2965 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මත රුපියල් හත් කෝටි හතළිස් එක් ලක්ෂ එක් දහස් දෙසිය හතළිස් නවයයි ශත තිස් හතරක (රු. 74,131,249.34) මුදලක් ද, 2023 ජූලි මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් එක් කෝටි හතළිස් දෙලක්ෂ අනූ තුන් දහස් හාරසිය පනස් තුනයි ශත විසි හතක (රු. 14,293,453.27) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුව විසින් ප්‍රකාශයට පත් කරනු ලබන සෑම මාසයකට වරක් සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හතරක් (4%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, රුපියල් තුන් කෝටි තිස් තුන් ලක්ෂ එකොළොස් දහස් හයසිය හැට හතයි ශත අසූ පහක (රු. 33,311,667.85)

මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුව විසින් ප්‍රකාශයට පත් කරනු ලබන සෑම මාසයකට වරක් සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හයයි දශම පහක් (6.5%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, රුපියල් තිස් තුන් ලක්ෂ හත් දහස් දෙසිය අසූ හතයි ශත එකොළහක (රු. 3,307,287.11) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුව විසින් ප්‍රකාශයට පත් කරනු ලබන සෑම මාසයකට වරක් සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට තුනක් (3%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, රුපියල් දස ලක්ෂ විසි එක් දහස් එකසිය හැටහතයි ශත හැට නවයක (රු. 1,021,167.69) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට දහ හතයි දශම පහක් (17.5%) බැගින් වූ ස්ථීර අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, රුපියල් විසි තුන් ලක්ෂ අනූ දෙදහස් නවසිය හතළිස් හයයි ශත පනස් නවයක (රු. 2,392,946.59) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට අටයි දශම එකයි එකක් (8.11%) බැගින් වූ ස්ථීර අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, රුපියල් එක් කෝටි එක් ලක්ෂ අනූ හතර දහස් එකසිය අනූ එකයි ශත හැට අටක (රු. 10,194,191.68) මුදල මත සෑම මාසයකට වරක් සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPR) ඉහළින් ආසන්නතම 0.5% ට වටයනු ලබන්නා වූ වර්ෂයකට සියයට හතරයි දශම පහක් (4.5%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද සහ රුපියල් දහසය ලක්ෂ අසූ පන් දහස් හාරසිය හැත්තෑ දෙකයි ශත හැත්තෑ පහක (රු. 1,685,472.75) මුදල මත සෑම මාසයකට වරක් සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPR) ඉහළින් ආසන්නතම 0.5% ට වටයනු ලබන්නා වූ වර්ෂයකට සියයට පහක් (5%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව ඇති බැවින් ද,

තව ද, එකී මුදල වන රුපියල් හත් කෝටි හතළිස් එක් ලක්ෂ තිස් එක් දහස් දෙසිය හතළිස් නවයයි ශත තිස් හතරක (රු. 74,131,249.34) මුදලක් ද, 2023 ජූලි මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් එක් කෝටි හතළිස් දෙලක්ෂ අනූ තුන් දහස් හාරසිය පනස් තුනයි ශත විසි හතක (රු. 14,293,453.27) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුව විසින් ප්‍රකාශයට පත් කරනු ලබන සෑම මාසයකට වරක් සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හතරක් (4%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, රුපියල් තුන් කෝටි තිස් තුන්

ලක්ෂ එකොළොස් දහස් හයසිය හැට හතර ගන අසූ පහක (රු. 33,311,667.85) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුව විසින් ප්‍රකාශයට පත් කරනු ලබන සෑම මාසයකට වරක් සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හයයි දශම පහක් (6.5%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, රුපියල් තිස් තුන් ලක්ෂ හත් දහස් දෙසිය අසූ හතර ගන එකොළහක (රු. 3,307,287.11) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුව විසින් ප්‍රකාශයට පත් කරනු ලබන සෑම මාසයකට වරක් සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට තුනක් (3%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, රුපියල් දස ලක්ෂ විසි එක් දහස් එකසිය හැටහතර ගන හැට නවයක (රු. 1,021,167.69) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට දහ හතරයි දශම පහක් (17.5%) බැගින් වූ ස්ථීර අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, රුපියල් විසි තුන් ලක්ෂ අනූ දෙදහස් නවසිය හතළිස් හයයි ගන පනස් නවයක (රු. 2,392,946.59) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට අටයි දශම එකයි එකක් (8.11%) බැගින් වූ ස්ථීර අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, රුපියල් එක් කෝටි එක් ලක්ෂ අනූ හතර දහස් එකසිය අනූ එකයි ගන හැට අටක (රු. 10,194,191.68) මුදල මත සෑම මාසයකට වරක් සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPR) ඉහළින් ආසන්නතම 0.5% ට වටයනු ලබන්නා වූ වර්ෂයකට සියයට හතරයි දශම පහක් (4.5%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද සහ රුපියල් දහසය ලක්ෂ අසූ පන් දහස් හාරසිය හැත්තෑ දෙකයි ගන හැත්තෑ පහක (රු. 1,685,472.75) මුදල මත සෑම මාසයකට වරක් සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPR) ඉහළින් ආසන්නතම 0.5% ට වටයනු ලබන්නා වූ වර්ෂයකට සියයට පහක් (5%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද හෝ විකිණීමේ අවස්ථාව දක්වා එයින් නොගෙවා ඉතිරි වී ඇති යම් කොටසක් අයකර ගැනීම සඳහා එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තියේ නියමයන් යටතේ උකස් බැඳුම්කරයන්ගේ ප්‍රඥප්ති සමග අනුකූලව ඩිපෝසිට් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් වැයකර ඇති සියලු මුදල් ද, ප්‍රචාරක ගාස්තු සහ අනෙකුත් අය කිරීම් ද සමග අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත කී අංක 2428, 2430, 2431, 2886 සහ 2965 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් බුලත්සිංහලගේ රිරාන් සංජීව කුරේ සහ අහංගම විතානගේ තියාගි දිලිනි ද සිල්වා සහ පොත්වීර ආරච්චිගේ දෝන මේරි මානෙල් හෙවත් පොත්වීර ආරච්චිගේ දෝන මේරි මානෙල් පොත්වීර සහ සාති සු ඉන්ඩස්ට්‍රිස් විසින් ඩිපෝසිට් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස් කරන ලද පහත විස්තර කරනු ලබන ඉඩම, ගොඩනැගිල්ල, යන්ත්‍ර සහ තොග බලයලත්

වෙන්දේසිකරු තුසින් කරුණාරත්න ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් ඔවුන් වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව ඩිපෝසිට් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයින් යෝජනා කරයි.

අංක 2428, 2431, 2886 සහ 2965 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

පළමුවන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, වත්තල ප්‍රාදේශීය සභා බලසීමාව ඇතුළත ගල්උඩුපිට ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ගල්උඩුපිට පිහිටි, "කොස්ගහවත්ත හෙවත් දෙල්ගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ජී. ගුණතිලක විසින් සාදන ලද 2007.12.01 දිනැති අංක 5779 දරන පිඹුරේ ලොට් 1C1 වශයෙන් දැක්වෙන බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුරට : පරාක්‍රම පාර ද, නැගෙනහිරට : බලයලත් මිනින්දෝරු පී. එම්. නෝනිස් විසින් සාදන ලද 1970.10.09 දිනැති අංක 5007 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන එම ඉඩමේ කොටසක් ද, දකුණට : බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ජී. ගුණතිලක විසින් සාදන ලද 2005.01.05 දිනැති අංක 3583 දරන පිඹුරේ ලොට් 1C හි ඉතිරි කොටස ද සහ බස්නාහිරට : පොද්ගලික පාර ද, වශයෙන් මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තිස් හතරයි දශම පහයි බිංදුවක් (පර්. 34.50) විශාල ඉඩම එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි ඇතුලු සෑම සියලු දේ ද සමග වේ. මෙය ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

දෙවන උපලේඛනය

නිශ්චල යන්ත්‍ර ලැයිස්තුව List of Immovable Machinery

අංකය No.	අයිතමය [Item]	ඒකක ගණන [Number of Units]	අනුක්‍රමික අංකය Serial No.
1.	ඉන්ජෙක්ෂන් මෝල්ඩිං මැෂින් [Injection Molding Machine]	1	
2.	ඉන්ජෙක්ෂන් මෝල්ඩිං (180ටී) [Injection Molding Machine (180T)]	1	
3.	මෝල්ඩ්ස් [Moulds]	80	

අංකය No.	අයිතමය [Item]	ඒකක ගණන [Number of Units]	අනුක්‍රමික අංකය Serial No.
4.	මික්සර් [Mixer]	1	
5.	කුලීං ටවර් [Cooling Tower]	1	

අංක 2430 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

තොග වෙළඳ භාණ්ඩ සහ අමුද්‍රව්‍ය කෙරීගෙන යන වැඩ නිමි භාණ්ඩ හා නොනිමි භාණ්ඩ ඇතුළුව සම්පූර්ණයෙන්ම

විස්තරය [Description]	ප්‍රමාණය [Description]
කාන්තා හා ළමා සෙරෙප්පු (කුට්ටම්) [Ladies & Children slippers (pairs)]	11,000 කුට්ටම් [11,000 pairs]
ප්‍රදර්ශනාගාර තොග-කාන්තා සෙරෙප්පු හා ළමා සෙරෙප්පු කුට්ටම් [Showroom stock-Ladies slippers & children's slippers (pairs)]	12,750 කුට්ටම් [12,750 pairs]
සෘජු විකිණීමේ වැඩසටහන තොග-කාන්තා හා ළමා සෙරෙප්පු කුට්ටම් [Direct sales program stock-Ladies & children slippers (pairs)]	2,500 කුට්ටම් [2,500 pairs]
කෙරීගෙන යන වැඩ (කුට්ටම්) [working progress (Pairs)]	3,250 (කුට්ටම්) [3,250 pairs]
සපත්තු අඩි [Soles]	5,000
රෙක්සින් සහ රෙදි (මීටර්) [Rexin & fabrics (meters)]	3,000 (මීටර්) [3,000 meters]
ගම් [Gum]	40 (ලීටර්) [40 Litre]
පටි [Belts]	10,000 යාර [10,000 yards]
පුවරු [Boards]	2,000
ලෙදර් [Lether]	ව. අ.

සහ ශ්‍රී ලංකා ජනරජයේ, බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, රාගම, ගල්පඩුපිට, පරාක්‍රම මාවතේ, අංක 64 දරන ස්ථානයේ දැනට තබා තිබෙන සහ ගබඩා කර ඇති සහ යම් අවස්ථාවක හා කලින් කල ගබඩා කර හෝ තබා තිබිය හැකි වෙනත් යම් ගුදමක, ගබඩාවක හෝ පරිශ්‍රයක් තුළ

හෝ මත දැනට තිබෙන තොග මත නිමි භාණ්ඩ නොනිමි භාණ්ඩ වෙනත් සියලු දේපළ, කලින් කල හා සෑමකල්හිම ගබඩාකර තබනු ලැබිය හැකි පරිශ්‍රයක තිබෙන කවරාකාරයේ වුව ද සෑම ආකාරයකම හා සියලු විස්තරවලට අයත්වන උකස්කරුගේ තොග මත වෙනත් නිමි භාණ්ඩ නොනිමි භාණ්ඩ සහ සියලු වංචල දේපළ සහ මිත්මතු මේ බැඳුම්කරය බලාත්මකව පවත්නා කාල ඇතුළත සහ සෑම කල්හිම වරින් වර එකී පරිශ්‍රයට ගෙන එනු ලැබිය හැකි හෝ ඒ පරිශ්‍රයක තබා තිබිය යුතු හා තිබිය හැකි බන්ධනදායීගේ තොග මත වෙනත් නිමි භාණ්ඩ, නොනිමි භාණ්ඩ සහ සියලු වංචල දේපළ සහ බන්ධනදායී විසින් මින් මතු යම් අවස්ථාවක සහ වරින් වර එහි ව්‍යාපාරයක හෝ කර්මාන්තයක හෝ ගබඩාවට ගෙනයනු ලැබිය හැකි, එකී ජනරජයේ ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ ව්‍යාපාර ස්ථානවලට හෝ ව්‍යාපාර ස්ථානයකට හෝ නැව්ගත කිරීමේ අපේක්ෂාවෙන් හෝ වාප්පුවේ හෝ ගබඩාවේ නිශ්කාශණය කිරීමේ අපේක්ෂාවෙන් ගෙන එනු ලැබිය හැකි, උකස්කරුගේ එකී තොග මත නිමි භාණ්ඩ නොනිමි භාණ්ඩ සහ ව්‍යාපාර වංචල දේපළ වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්,
ඩිප්ට්මේන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී.

12-252

ඩිප්ට්මේන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ ඩිප්ට්මේන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනාව පිළිබඳ දැන්වීමයි

ඩිප්ට්මේන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙහි පහත දැක්වෙන යෝජනාව 2023 ඔක්තෝබර් මස 25 වැනි දින ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තියට අනුකූලව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනාව

ඩිප්ට්මේන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජේ. විරසේන විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2010.07.06 දිනැති අංක 783 දරන උකස් බැඳුම්කරය, 2011.08.30 දිනැති අංක 933 දරන උකස් බැඳුම්කරය, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩී. ඩී. ඒ. ටී. අල්විස් විසින් සියල්ල ලියා සහතික කරන ලද 2013.12.30 දිනැති අංක 630 දරන උකස් බැඳුම්කරය, 2017.12.05 දිනැති

අංක 1638 දරන උකස් බැඳුම්කරය, 2018.11.28 දිනැති අංක 1934 දරන උකස් බැඳුම්කරය, 2018.11.28 දිනැති අංක 1936 දරන උකස් බැඳුම්කරය, 2019.05.14 දිනැති අංක 2077 දරන උකස් බැඳුම්කරය, 2020.03.18 දිනැති අංක 2363 දරන උකස් බැඳුම්කරය, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්වරුන් වන ඩී. ඩී. ඒ. ටී. අල්විස්/ සී. පී. ඩබ්ලිව්. මිගෙවෙල/ එන්. එස්. රණතුංග විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2014.09.29/ 2014.10.07/ 2014.10.14 දිනැති අංක 804/914/744 දරන උකස් බැඳුම්කරය, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්වරුන් වන ඩී. ඩී. ඒ. ටී. අල්විස්/ එන්. එස්. රණතුංග/ සී. පී. ඩබ්ලිව්. මිගෙවෙල විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2015.08.27/ 2015.09.04/ 2019.09.11 දිනැති අංක 1024/1234/971 දරන උකස් බැඳුම්කරය, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්වරුන් වන ඩී. ඩී. ඒ. ටී. අල්විස්/ එන්. එස්. රණතුංග/ ඩී. කේ. පී. එන්. වාසනා විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2014.12.05/ 2014.12.13/ 2014.12.19 දිනැති අංක 855/855/642 දරන උකස් බැඳුම්කරය, යන උකස් බැඳුම්කරයන් මත අයවිය යුතු ගෙවීම් කිරීම, සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය නුගේගොඩ පවත්වාගෙන යන (මෙහි මින්මතු "සමාගම" යනුවෙන් හඳුන්වන) ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ සමාගම් පනත යටතේ ලියාපදිංචි අංක PV 64102 දරන සඳර්න් ටී ප්‍රධිසුසර්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

2023 ජූලි මස 31 වැනි දිනට එකී සඳර්න් ටී ප්‍රධිසුසර්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් වෙතින් ඩිඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ඉහත කී අංක 783, 933, 630, 1638, 1934, 1936, 2077, 2363, 804/914/744, 1024/1234/971, 855/855/642 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මත රුපියල් හත් කෝටි අසූ තුන් ලක්ෂ අනූ නව දහස් පන්සිය පනස් නවයයි ශත තිස් දෙකක (රු. 78,399,559.32) මුදලක් ද, 2023 අගෝස්තු මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් අසූ පන් ලක්ෂ පනස් දහසක (රු. 8,550,000.00) මුදල මත සෑම මාසයකට වරක් සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPR Avg) ඉහළින් ආසන්නතම 0.5% ට වටයනු ලබන්නා වූ වර්ෂයකට සියයට හයක් (6%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, රුපියල් දෙකෝටි අට ලක්ෂ හතළිස් තුන් දහස් හාරසිය තිස් හතයි ශත පනස් එකක (රු. 20,843,437.51) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම මාසයකට වරක් සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPLR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හතරක් (4%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, රුපියල් විසි එක් ලක්ෂ තිස් තුන් දහස් තුන්සිය විසි පහයි ශත දහ අටක (රු. 2,133,325.18) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම මාසයකට වරක් සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPLR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හයක් (6%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, රුපියල් එක් කෝටි තිස් ලක්ෂ

විසි දහස් අටසිය හැටයි ශත හතළිස් අටක (රු. 13,020,860.48) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම මාසයකට වරක් සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPLR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හතරක් (4%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, රුපියල් දහ නව ලක්ෂ අනූ නව දහස් නවසිය අනූ අටක (රු. 1,999,998.00) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම මාසයකට වරක් සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPLR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට දෙකක් (2%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, රුපියල් හත්තැ ලක්ෂ හැට හය දහස් හයසිය හැට තුනයි ශත හතළිස් හයක (රු. 7,066,663.46) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම මාසයකට වරක් සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPLR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හයයි දශම පහක් (6.5%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද සහ රුපියල් එක් කෝටි තිස් එක් ලක්ෂ හැට හත් දහස් පන්සිය හැට තුනයි ශත හත්තැ එක (රු. 13,167,563.71) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට තිස් හයක් (36%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව ඇති බැවින් ද,

තව ද, එකී මුදල වන රුපියල් හත් කෝටි අසූ තුන් ලක්ෂ අනූ නව දහස් පන්සිය පනස් නවයයි ශත තිස් දෙකක (රු. 78,399,559.32) මුදලක් ද, 2023 අගෝස්තු මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් අසූ පන් ලක්ෂ පනස් දහසක (රු. 8,550,000.00) මුදල මත සෑම මාසයකට වරක් සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPR AVG) ඉහළින් ආසන්නතම 0.5% ට වටයනු ලබන්නා වූ වර්ෂයකට සියයට හයක් (6%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, රුපියල් දෙකෝටි අට ලක්ෂ හතළිස් තුන් දහස් හාරසිය තිස් හතයි ශත පනස් එකක (රු. 20,843,437.51) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම මාසයකට වරක් සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPLR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හතරක් (4%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, රුපියල් විසි එක් ලක්ෂ තිස් තුන් දහස් තුන්සිය විසි පහයි ශත දහ අටක (රු. 2,133,325.18) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම මාසයකට වරක් සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPLR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හයක් (6%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, රුපියල් එක් කෝටි තිස් ලක්ෂ විසි දහස් අටසිය හැටයි ශත හතළිස් අටක (රු. 13,020,860.48)

මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම මාසයකට වරක් සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPLR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හතර දශම දෙකයි පහක් (7.25%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, රුපියල් දහ නව ලක්ෂ අනූ නව දහස් නවසිය අනූ අටක (රු. 1,999,998.00) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම මාසයකට වරක් සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPLR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට දෙකක් (2%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, රුපියල් හත්තැන ලක්ෂ හැට හය දහස් හයසිය හැට තුනයි ශත හතළිස් හයක (රු. 7,066,663.46,) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම මාසයකට වරක් සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPLR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හයයි දශම පහක් (6.5%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද සහ රුපියල් එක් කෝටි තිස් එක් ලක්ෂ හැට හත් දහස් පන්සිය හැට තුනයි ශත හත්තැන එකක (රු. 13,167,563.71) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට තිස් හයක් (36%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද හෝ විකිණීමේ අවස්ථාව දක්වා එයින් නොගෙවා ඉතිරි වී ඇති යම් කොටසක් අයකර ගැනීම සඳහා එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තියේ නියමයන් යටතේ උකස් බැඳුම්කරයන්ගේ ප්‍රඥප්ති සමග අනුකූලව ඩිපෝසිට් බැන්ක් පිළිබඳ විසින් වැයකර ඇති සියලු මුදල් ද, ප්‍රචාරක ගාස්තු සහ අනෙකුත් අය කිරීම් ද සමග අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත අංක 783, 933, 630, 1638, 1934, 1936, 2077, 2363, 804/914/744, 1024/1234/971, 855/855/642 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් සඳර්න් වී ප්‍රවිසුසර්ස් (ප්‍රයිවේට්) ලිමිටඩ් විසින් ඩිපෝසිට් බැන්ක් පිළිබඳ වෙත උකස් කරන ලද පහත විස්තර කරනු ලබන ඉඩම, ගොඩනැගිල්ල සහ යන්ත්‍ර බලයලත් වෙන්දේසිකරු තුසින් කරුණාරත්න ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් ඔවුන් වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව ඩිපෝසිට් බැන්ක් පිළිබඳ හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයින් යෝජනා කරයි.

අංක 783, 933, 630, 1638, 1934, 1936, 2077, 2363,
804/914/744, 1024/1234/971, 855/855/642 දරන උකස්
බැඳුම්කරයන් මගින් උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

පළමුවන උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, දකුණු ගඟබඩ පත්තුවේ, බද්දේගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, බද්දේගම ප්‍රාදේශීය සභා බලසීමාව ඇතුළත, අංක 221B,

ගුලුගහකන්ද ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, වඳුරඹ පිහිටි TK253 අංකය යටතේ ලියාපදිංචි කළ නිවාස, යන්ත්‍ර, ගොඩනැගිලි, ගබඩා කාමර සහ තේ වගාව ද අනෙකුත් වැවිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේත් සමග MF 1384 යටතේ තේ කොමසාරිස් වෙත ලියාපදිංචි කළ නැතිගල තේ කර්මාන්තශාලාව නමැති තේ කම්හල ද, පස ද, සමග මනෝමනී එස්ටේට් හි ලොට් 1B නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. එල්. ද සිල්වා විසින් මැන සාදන ලද 1981 ජුනි මස 03 දිනැති අංක 2487 දරන පිඹුරේ ලොට් 1B වශයෙන් ලකුණු කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : කටඹුරාව තලාව පාර ද, නැගෙනහිරට : දික්හේනේදෙනිය සහ දෑත් ගැමියන් හිමිකම් කියන දික්හේනේගොඩ කන්ද ද, දකුණට : දික්හේනේ කන්ද සහ එම ඉඩමේ ලොට් 1C ද, සහ බස්නාහිරට : ගුලුගහකන්දට යන පාර ද වශයෙන් මායිම් වූ එකී අංක 2487 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව ප්‍රමාණයෙන් අක්කර හතයි රූඩ් එකයි පර්චස් තිස් තුනක් (අ.7, රු.1, පර්. 33) විශාල ඉඩම වේ. මෙය ගාල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කර ඇත. එකී ඉඩම නැවත මැන බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. සමරරත්න විසින් 2008 අගෝස්තු මස 28 වැනි දින සාදන ලද අංක 3105 දරන පිඹුරේ ලොට් 1B1, 1B2 සහ 1B3 වශයෙන් දැක්වේ.

අංක 2487 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන එකී ලොට් 1B නැවත මැන උප බෙදුම් කරන ලදුව එකී යාබද ඉඩම් කොටස් පහත පරිදි විස්තර කෙරේ.

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, දකුණු ගඟබඩ පත්තුවේ, බද්දේගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, බද්දේගම ප්‍රාදේශීය සභා බලසීමාව ඇතුළත අංක 221B, ගුලුගහකන්ද ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, වඳුරඹ පිහිටි TK253 අංකය යටතේ ලියාපදිංචි කළ නිවාස, යන්ත්‍ර, ගොඩනැගිලි, ගබඩා කාමර සහ තේ වගාව ද, අනෙකුත් වැවිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සහ සියලු දේත් සමග MF 1384 යටතේ තේ කොමසාරිස් වෙත ලියාපදිංචි කළ නැතිගල තේ කර්මාන්තශාලාව නමැති තේ කම්හල ද, පස ද සමග මනෝමනී එස්ටේට් හි ලොට් 1B නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. එල්. ද සිල්වා විසින් මැන සාදන ලද 1981 ජුනි මස 03 දිනැති අංක 2487 දරන පිඹුරේ ලොට් 1B වශයෙන් ලකුණු කරන ලද ඉඩම නැවත මැන ලොට් 1B1, 1B2 සහ 1B3 වශයෙන් යාබද කොටස් තුනකට උප බෙදීමක්ව මායිම්, උතුරට : කටඹුරාව, තලාව පාර (ප්‍රාදේශීය සභා පාර) ද, නැගෙනහිරට : දික්හේනේදෙනිය සහ දෑත් ගැමියන්ට අයත් දික්හේනේගොඩ කන්ද ද, දකුණට : දික්හේනේගොඩ කන්ද සහ එම ඉඩමේ ලොට් 1 ද, සහ බස්නාහිරට : ගුලුගහකන්දට යන ප්‍රාදේශීය සභා පාර ද වශයෙන් මායිම් වූ එකී අංක 3105 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව ප්‍රමාණයෙන් අක්කර හයයි රූඩ් දෙකයි පර්චස් තිහයි දශම පහක් (අ.6, රු.2, පර්. 30.5) විශාල ඉඩම වේ.

දෙවන උපලේඛනය

දැනටමත් සවිකර ඇති යන්ත්‍ර :

1.	නන්ටා 9256ටී කලර් සෝලර්	[Nanta 9256T Colour Sorter]	- 1
2.	60' විදුරිං තෘෂා	[60' Withering Troughs]	- 5
3.	44" රෝලර්ස් - වාණිජ	[44" Rollers – Commercial]	- 2
4.	40" රෝලර් - වෝකර්ස්	[40" Roller – Walkers]	- 1
5.	රෝල් බ්‍රේකර්ස්	[Roll Breakers]	- 2
6.	හූමිඩිෆයර්ස්	[Humidifiers]	- 1
7.	ඩ්‍රයර් 5'	[Drier 5']	- 1
8.	ඩ්‍රයර් 4' - ශිරාකෝ	[Drier 4' – Shiracco]	- 1
9.	3 ටී ස්ටෝක් එක්ස්ට්‍රැක්ටර්	[3T Stalk Extractor]	- 1
10.	ෆයිබර් එක්ස්ට්‍රැක්ටර්	[Fiber Extractor]	- 1
11.	සක්ෂන් විනෝවර්	[Suction Winnower]	- 1
12.	මිඩ්ල්ටන් ස්ටෝක් එක්ස්ට්‍රැක්ටර්	[Myddleton Stalk Extractor]	- 1
13.	මිච්චි ශිෆර්	[Mitchie sifter]	- 2
14.	චෝටර් ශිෆර් - වෝකර්ස්	[Chotor Sifter – Walkers]	- 1
15.	පවර් ජෙනරේටර්	[Power Generator – FG Wilson 100Kva]	- 1
16.	70' විදුරිං තෘෂා	[70' Withering Troughs]	- 5
17.	රෝලර්ස් - වෝකර්ස්	[Rollers – walkers]	- 2
18.	රෝලින් රූම් ඔටෝමේෂන් ඉක්විප්මන්ට්	[Rolling Room automation equipment]	- 1 කව්ටල
19.	රෝල් බ්‍රේකර්ස්	[Roll Breakers]	- 1
20.	ඩ්‍රයර් 6' - කන්ක්වෙස්ට්	[Drier 6' – Conquest]	- 1
21.	ෆයිබර් එක්ස්ට්‍රැක්ටර්	[Fiber Extractor]	- 1
22.	මිඩ්ල්ටන් ස්ටෝක් එක්ස්ට්‍රැක්ටර්	[Myddleton Stalk Extractor]	- 2
23.	මිච්චි ශිෆර්	[Mitchie sifter]	- 3
24.	ටයිමිං ටීකේ60 සුපර් ටී කලර්	[TIMING TK60Super Tea Colour]	- 1
25.	ටයිමිං ස්මාර්ට් කලර් සෝටර් 3 ස්ටේජ් මාකා 9 මාලාව	[TIMING Smart Color Sorter 3 stage Maka 9 Series]	- 1

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්,
ඩිපාර්ට්මේන්ට් ඔෆ් ටී, කොළඹ.

ඩිවර්සිෆි කැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ ඩිවර්සිෆි කැන්ක් පීඑල්සී විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනාව පිළිබඳ දැන්වීමයි

ඩිවර්සිෆි කැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙහි පහත දැක්වෙන යෝජනාව 2023 ඔක්තෝබර් මස 25 වැනි දින ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තියට අනුකූලව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනාව

ඩිවර්සිෆි කැන්ක් පීඑල්සී නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී. පී. වික්‍රමතිලක විසින් සියල්ල ලියා සහතික කරන ලද 2017.03.06 දිනැති අංක 2282 දරන උකස් බැඳුම්කරය, 2017.11.16 දිනැති අංක 2489 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ 2019.09.30 දිනැති අංක 2986 දරන උකස් බැඳුම්කරය යන උකස් බැඳුම්කරයන් මත අයවිය යුතු ගෙවීම් කිරීම, ගම්පහ පදිංචි මහගුරුගේ දුලිප් ප්‍රනාන්දු යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

2023 ජුනි මස 30 වැනි දිනට එකී මහගුරුගේ දුලිප් ප්‍රනාන්දු යන අයගෙන් ඩිවර්සිෆි කැන්ක් පීඑල්සී වෙත ඉහත කී අංක 2282, 2489 සහ 2986 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මත රුපියල් එක් කෝටි හත්තැ එක් ලක්ෂ හතළිස් දෙදහස් පන්සිය පනහයි ශත විසි තුනක (රු. 17,142,550.23) මුදලක් ද, 2023 ජූලි මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් හැට දෙලක්ෂ අනූ පන් දහස් හාරසිය නවයයි ශත හත්තැ පහක (රු. 6,295,409.75) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට අටයි දශම එකයි එකක් (8.11%) බැගින් වූ ස්ථීර අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, රුපියල් තිස් හතර ලක්ෂ තුන් දහස් නවසිය හත්තැ හතරයි ශත තිස් එකක (රු. 3,403,974.31) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට දහ හතක් (17%) බැගින් වූ ස්ථීර අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, රුපියල් හාර ලක්ෂ පනස් එක් දහස් තුන්සිය විසි තුනයි ශත අනූ හතක (රු. 451,323.97) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට දහ හතයි දශම පහක් (17.5%) බැගින් වූ ස්ථීර අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, රුපියල් පනස් ලක්ෂ විසි එක් දහස් එකසිය අසූ එකයි ශත එකක (රු. 5,021,181.01) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම මාසයකට වරක් සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPLR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හයයි දශම පහක් (6.5%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, රුපියල් තුන් ලක්ෂ හැට හත් දහස් හත්සිය අසූ හතයි ශත හැට හතරක (රු. 367,787.64) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම තුන් මාසයකට වරක් සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPLR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට පහයි දශම පහක් (5.5%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද සහ රුපියල් තුන් ලක්ෂ විසි හතර දහස් එකසිය පනහයි ශත හැට එකක (රු. 324,150.61) මුදල මත සෑම මාසයකට වරක් මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPLR) ඉහළින් ආසන්නතම 0.5%ට වටයනු ලබන්නා වූ වර්ෂයකට සියයට තුනයි දශම පහක් (3.5%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, හෝ විකිණීමේ අවස්ථාව දක්වා එයින් නොගෙවා ඉතිරි වී ඇති යම් කොටසක් අයකර ගැනීම

මාසයකට වරක් සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPLR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට පහයි දශම පහක් (5.5%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද සහ රුපියල් තුන් ලක්ෂ විසි හතර දහස් එකසිය පනහයි ශත හැට එකක (රු. 3,24,150.61) මුදල මත සෑම මාසයකට වරක් සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPLR) ඉහළින් ආසන්නතම 0.5%ට වටයනු ලබන්නා වූ වර්ෂයකට සියයට තුනයි දශම පහක් (3.5%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව ඇති බැවින් ද,

තව ද, එකී මුදල වන රුපියල් එක් කෝටි හත්තැ එක් ලක්ෂ හතළිස් දෙදහස් පන්සිය පනහයි ශත විසි තුනක (රු. 17,142,550.23) මුදලක් ද, 2023 ජූලි මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් හැට දෙලක්ෂ අනූ පන් දහස් හාරසිය නවයයි ශත හත්තැ පහක (රු. 6,295,409.75) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට අටයි දශම එකයි එකක් (8.11%) බැගින් වූ ස්ථීර අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, රුපියල් තිස් හතර ලක්ෂ තුන් දහස් නවසිය හත්තැ හතරයි ශත තිස් එකක (රු. 3,403,974.31) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට දහ හතක් (17%) බැගින් වූ ස්ථීර අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, රුපියල් හාර ලක්ෂ පනස් එක් දහස් තුන්සිය විසි තුනයි ශත අනූ හතක (රු. 451,323.97) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට දහ හතයි දශම පහක් (17.5%) බැගින් වූ ස්ථීර අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, රුපියල් පනස් ලක්ෂ විසි එක් දහස් එකසිය අසූ එකයි ශත එකක (රු. 5,021,181.01) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම මාසයකට වරක් සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPLR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හයයි දශම පහක් (6.5%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, රුපියල් තුන් ලක්ෂ හැට හත් දහස් හත්සිය අසූ හතයි ශත හැට හතරක (රු. 367,787.64) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම තුන් මාසයකට වරක් සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPLR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට පහයි දශම පහක් (5.5%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද සහ රුපියල් තුන් ලක්ෂ විසි හතර දහස් එකසිය පනහයි ශත හැට එකක (රු. 324,150.61) මුදල මත සෑම මාසයකට වරක් මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPLR) ඉහළින් ආසන්නතම 0.5%ට වටයනු ලබන්නා වූ වර්ෂයකට සියයට තුනයි දශම පහක් (3.5%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, හෝ විකිණීමේ අවස්ථාව දක්වා එයින් නොගෙවා ඉතිරි වී ඇති යම් කොටසක් අයකර ගැනීම

සඳහා එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තියේ නියමයන් යටතේ උකස් බැඳුම්කරයන්ගේ ප්‍රඥප්ති සමග අනුකූලව ඩිපෝසිට් බැංකු පිළිබඳ විසින් වැයකර ඇති සියලු මුදල් ද, ප්‍රචාරක ගාස්තු සහ අනෙකුත් අය කිරීම් ද සමග අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත අංක 2017.03.06 දිනැති අංක 2282 දරන උකස් බැඳුම්කරය, 2017.11.16 දිනැති අංක 2489 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ 2019.09.30 දිනැති අංක 2986 දරන උකස් බැඳුම්කරය දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් මහගුරුගේ දුලිප් ප්‍රනාන්දු විසින් ඩිපෝසිට් බැංකු පිළිබඳ වෙන උකස් කරන ලද පහත විස්තර කරනු ලබන ඉඩම, ගොඩනැගිල්ල, බලයලත් වෙන්දේසිකරු ජයසූරිය ඇන්ඩ් ජයසූරිය ඔක්ස්නියර්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් ඔවුන් වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව ඩිපෝසිට් බැංකු පිළිබඳ හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයින් යෝජනා කරයි.

අංක 2282, 2489 සහ 2986 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, ඡාආල ප්‍රාදේශීය සභා බලසීමාවේ, අංක 206 ඒකල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ඒකල පිහිටි සින්කෝ එස්ටේට් නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඊ. ජේ. බී. පෙරේරා විසින් මැන සාදන ලද 2012.03.23 දිනැති අංක 10802 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ඩොලර් කෝපරේෂන් හි ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 05 ද, දකුණට : ලොට් 02 ද සහ බස්නාහිරට : එම ඉඩමේ ලොට් 2B හි කොටසක් ද වශයෙන් මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හතයි දශම හතක් (පර්. 7.7) (වඩාත් නිවැරදිව අංක 1036 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව රුඬි එකයි පර්චස් දහයයි දශම එකයි එකක්) විශාල ඉඩම එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ ද සමග වේ. මෙය ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

පහත විස්තර කරන මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, ඡාආල ප්‍රාදේශීය සභා බලසීමාවේ, අංක 206 ඒකල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ඒකල පිහිටි සින්කෝ එස්ටේට් නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඊ. ජේ. බී. පෙරේරා විසින් මැන සාදන ලද 2012.03.23 දිනැති අංක 10802 දරන පිඹුරේ ලොට් 5 (අඩි 15ක් පළල පාරක් සඳහා වූ වෙන් කිරීම) වශයෙන් ලකුණු කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ඩොලර් කෝපරේෂන් හි ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 6, 7, 8 සහ 9 ද, දකුණට : ප්‍රාදේශීය සභා පාර (අඩි 20ක් පළල) ද සහ බස්නාහිරට : ලොට් 1, 2, 3 සහ

4 ද වශයෙන් මායිම් වූ එකී අංක 10802 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහ තුනයි දශම හයයි බිංදුවක් (පර්. 13.60) නෙවන් හෙක්ටයාර 0.03441 පමණක් විශාල ඉඩම වේ. මෙය ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්,
ඩිපෝසිට් බැංකු පිළිබඳ.

12-298

හැටන් නැෂනල් බැංකු පිළිබඳ - ග්‍රීන්පාන් ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ හැටන් නැෂනල් බැංකු පිළිබඳ හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතයයි

කොන්නොස්සෙන්ට් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්.

2023 සැප්තැම්බර් මස 27 වැනි දින පවත්වන ලද හැටන් නැෂනල් බැංකු පිළිබඳ හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමක දී පහත දැක්වෙන පරිදි විශේෂයෙන් හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

හැටන් නැෂනල් බැංකු පිළිබඳ විසින් අනිකුත් පහසුකම් අතර කොන්නොස්සෙන්ට් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් වෙත ප්‍රදානය කරන ලද එජඩො. 1,600,000.00 (එක්සත් ජනපද ඩොලර් මිලියන එකයි හය ලක්ෂයක් පමණකි) ක කාලීන ණය I පහසුකම ආපසු ගෙවීම සඳහා සුරක්ෂිතයක් වශයෙන් හැටන් නැෂනල් බැංකු පිළිබඳ හි වාසියට, කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එන්. සී. ජයවර්ධන විසින් දෙකම ලියා සහතික කරන ලද 2015.05.29 දිනැති අංක 5082 දරන සහ 2016.11.17 දිනැති අංක 5466 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් කොන්නොස්සෙන්ට් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු වශයෙන් මෙහි පළමුවන උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ උකස්කර බැඳුනබා ඇති අතර, කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එන්. සී. ජයවර්ධන විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2017.03.31 දිනැති අංක 5574 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් රචිත දයන්ත ජෝෂුවා උකස්කරු වශයෙන් මෙහි දෙවන උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ උකස්කර බැඳුනබා ඇති අතර, තව ද හැටන් නැෂනල් බැංකු පිළිබඳ වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති අතර, ඒ අනුව දැන් එජඩො. 1,413,750.00ක ප්‍රාග්ධන හිඟය මත 2023.06.13 වැනි දින සිට 3M LIBOR (MR) + 5% ක අනුපාතයට තවදුරටත් පොළිය ද සමග 2023.06.12 වැනි

දිනට එජඩො. 1,539,520.56 (එක්සත් ජනපද ඩොලර් මිලියන එකයි පන් ලක්ෂ තිස් නව දහස් පන්සිය විස්සයි ශත පනස් හය)ක මුදලක් පමණක් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව තිබේ.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් අනිකුත් පහසුකම් අතර කොග්නොස්සෙන්ට් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් වෙත ප්‍රදානය කරන ලද එජඩො. 900,000.00 (එක්සත් ජනපද ඩොලර් නව ලක්ෂයක් පමණි)ක කාලීන ණය II පහසුකම ආපසු ගෙවීම සඳහා සුරක්ෂිතයක් වශයෙන් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට, කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එන්. සී. ජයවර්ධන විසින් දෙකම ලියා සහතික කරන ලද 2015.05.29 දිනැති අංක 5082 දරන 2016.11.17 දිනැති අංක 5466 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් කොග්නොස්සෙන්ට් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු වශයෙන් මෙහි පළමුවන උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ උකස්කර බැඳුමට ඇති අතර, කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එන්. සී. ජයවර්ධන විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2017.03.31 දිනැති අංක 5574 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් රවින්ද්‍ර දයන්ත ජෝෂ්වා උකස්කරු වශයෙන් මෙහි දෙවන උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ උකස්කර බැඳුමට ඇති අතර, නව ද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති අතර, ඒ අනුව දැන් එජඩො. 820,000.00ක ප්‍රාග්ධන හිඟය මත 2023.06.13 වැනි දින සිට 3M LIBOR (MR) + 5%ක අනුපාතයට තවදුරටත් පොළිය ද සමග එකී එජඩො. 892,798.51 (එක්සත් ජනපද ඩොලර් අට ලක්ෂ අනූ දෙදහස් හත්සිය අනූ අටයි ශත පනස් එක)ක මුදලක් පමණක් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව තිබේ.

නව ද, ඉහත කී රවින්ද්‍ර දයන්ත ජෝෂ්වා යන අය, ඉහත කී කොග්නොස්සෙන්ට් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් හි නියම හිමිකරු සහ එය පාලනය කරන්නා වන අතර, ඉහත කී රවින්ද්‍ර දයන්ත ජෝෂ්වා යන අය කොග්නොස්සෙන්ට් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් හි අධ්‍යක්ෂවරයකු වන බැවින්, එකී සාමාන්‍ය පාලනය කරයි සහ කළමනාකරණය කරන අතර, ඒ අනුව, සාමාන්‍ය ආයතනික වැස්ම නිරාවරණය කළහොත්, එවිට ඉහත කී රවින්ද්‍ර දයන්ත ජෝෂ්වා යන අය එහි අයිතිකරු සහ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් කොග්නොස්සෙන්ට් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් වෙත ප්‍රදානය කරන ලද මූල්‍ය පහසුකමේ සත්‍ය ප්‍රතිලාභියා වන බව පෙනේ.

නව ද, එකී කොග්නොස්සෙන්ට් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් විසින් එකී බැඳුම්කර මත සහ අනිකුත් පහසුකම් අතර ඔවුන් වෙත ප්‍රදානය කරන ලද එකී එජඩො. 1,600,000.00 ක කාලීන ණය I පහසුකම සහ එජඩො. 900,000.00ක කාලීන ණය II පහසුකම එකතුව එජඩො. 2,500,000.00 (එක්සත් ජනපද ඩොලර් මිලියන දෙකයි පන් ලක්ෂයක් පමණකි) මත හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති අතර, ඒ අනුව, දැන් එකී බැඳුම්කර මත 2023.06.12 වැනි

දිනට එජඩො. 1,539,520.56 සහ එජඩො. 892,798.51ක මුදලක් එකතුව එජඩො. 2,432,319.07 (එක්සත් ජනපද ඩොලර් මිලියන දෙකයි හාර ලක්ෂ තිස් දෙදහස් තුන්සිය දහනවයයි ශත හත)ක මුදලක් පමණක් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති අතර, ඒ අනුව, මුදල් ලැබෙනතුරු කරන ලද ගෙවීම් (ඇත්නම්) ඒවා අඩුකොට, විකුණුම් දිනය දක්වා 2023.06.13 වැනි දින සිට එජඩො. 1,413,750.00 සහ එජඩො. 820,000.00ක ප්‍රාග්ධන හිඟය මත පිළිවෙලින් 3M LIBOR (MR) + 5%ක අනුපාතයට අනුව තවදුරටත් පොළිය ද සමග එකී එජඩො. 1,539,520.56 සහ එජඩො. 892,798.51ක මුදලක් එකතුව එජඩො. 2,432,319.07ක මුදලක් සහ ප්‍රචාරණ පිරිවැය සහ දරන ලද අනෙකුත් ගාස්තු ද සමග අයකරගැනීම සඳහා එකී අංක 5082, 5466 සහ 5574 දරන බැඳුම්කර මගින් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස්කරන ලද මෙහි උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ, මුළු දිවයිනට ම බලයලත් වෙන්දේසිකරු කේ. පී. එන්. සිල්වා මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙමගින් යෝජනා සම්මත කරගනී.

පළමු උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික්කයේ, තංගල්ල දකුණු ගිරුවා පත්තුවේ, තංගල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ තංගල්ල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ 254 - රැකව නැගෙනහිර ග්‍රාමනිලධාරී වසම තුළ රැකව ගමේ පිහිටි "ගල්වලේයාය (ටීපී 419792) සහ කන්දඋඩහේන (ටීපී 229859)" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩී. ඩබ්. ඩී. පෙරේරා විසින් සාදන ලද අංක 015071 සහ 2015 ජනවාරි 22 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : අංක 015001ඒ දරන පිඹුරේ ලොට් ඒ2 සහ අංක 3349 දරන පිඹුරේ ලොට් 5 ද, නැගෙනහිරට : අංක 3349 දරන පිඹුරේ ලොට් 5 සහ එල්ටීපී 321 හි ලොට් 72සීඑච් ද, දකුණට : එල්ටීපී 321 හි ලොට් 72එච්සේ සහ ටීපී 411154 සහ බස්නාහිරට : ටීපී 227463 සහ ටීපී 411154 සහ ප්‍රාදේශීය සභා පාර ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් අක්කර දෙකයි රූඩ් එකයි පර්චස් අටයි දශම හතරයි එක (අ.2, රූ.1, පර්. 8.41)ක් විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි සෑම සියලු දේද සමග වේ.

දෙවන උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික්කයේ, දකුණු ගිරුවා පත්තුවේ, තංගල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ තංගල්ල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ රැකව ග්‍රාමනිලධාරී වසම තුළ රැකව පිහිටි "ගල්වලේයාය" නමැති ඉඩමට සර්වේ ජනරාල්වරයා විසින් සහතික කරන ලද අංක 321 දරන අවසාන ගම් පිඹුරේ

ලොට් 72ජීවයි වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : ලොට් 72පීඉසඩ් වඩාත් නිවැරදිව 72ජීඑස් ද, නැගෙනහිරට: ලොට් 72පීඊ වඩාත් නිවැරදිව 72ජීඊ ද, දකුණට : ලොට් 72එච්බී සහ බස්නාහිරට : ලොට් 72පීඉසඩ් වඩාත් නිවැරදිව 72ජීඉසඩ් ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි රූඩ් එක (අ.1, රූ.1)ක් විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ශි‍රෝමි හල්ලොලුව,
නීති ප්‍රධානි/ මාණ්ඩලික ලේකම්.

12-253/1

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී - ග්‍රීන්පාක් ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතය.

කොග්නොස්සෙන්ට් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්

2023 සැප්තැම්බර් මස 27 වැනි දින පවත්වන ලද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමක දී පහත දැක්වෙන පරිදි විශේෂයෙන් හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් කොග්නොස්සෙන්ට් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් වෙත ප්‍රදානය කරන ලද රු. 50,000,000.00 (රුපියල් මිලියන පනහක් පමණකි) ක සංවර්ධන ණය පහසුකම ආපසු ගෙවීම සඳහා සුරක්ෂිතයක් වශයෙන් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට, කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එන්. සී. ජයවර්ධන විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018.07.18 දිනැති අංක 5964 දරන සහ කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. එම්. ඩී. ඒ. කේ. අධිකාරී විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018.12.19 දිනැති අංක 3542 දරන සහ කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් යූ. එස්. කේ. හේරත් විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2019.09.09 දිනැති අංක 6525 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් කොග්නොස්සෙන්ට් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු වශයෙන් මෙහි පළමුවන උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ උකස්කර බැඳෙන සහ රවින්ද්‍ර දයන්ත ජෝෂ්වා උකස්කරු වශයෙන් මෙහි දෙවන උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ උකස්කර බැඳෙනා තිබේ.

තව ද, ඉහත කී රවින්ද්‍ර දයන්ත ජෝෂ්වා යන අය, ඉහත කී කොග්නොස්සෙන්ට් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් හි නියම හිමිකරු සහ

එය පාලනය කරන්නා වන අතර, ඉහත කී රවින්ද්‍ර දයන්ත ජෝෂ්වා යන අය කොග්නොස්සෙන්ට් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් හි අධ්‍යක්ෂවරයකු වන බැවින්, එකී සමාගම පාලනය කරයි සහ කළමණාකරණය කරන අතර, ඒ අනුව සමාගමේ ආයතනික වැස්ම නිරාවරණය කළහොත්, එවිට ඉහත කී රවින්ද්‍ර දයන්ත ජෝෂ්වා යන අය එහි අයිතිකරු සහ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් කොග්නොස්සෙන්ට් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් වෙත ප්‍රදානය කරන ලද මූල්‍ය පහසුකමේ සත්‍ය ප්‍රතිලාභියා වන බව පෙනේ.

තව ද, එකී කොග්නොස්සෙන්ට් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් විසින් එකී බැඳුම්කර මත සහ අනිකුත් පහසුකම් අතර ඔවුන් වෙත ප්‍රදානය කරන ලද එකී රු. 50,000,000.00 (රුපියල් මිලියන පනහක් පමණකි) සංවර්ධන ණය පහසුකම මත හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති අතර, ඒ අනුව දැන් එකී බැඳුම්කර මත 2023 ජුනි 12 වැනි දිනට රු. 43,512,290.22 (රුපියල් මිලියන හතළිස් තුනයි පන් ලක්ෂ දොළොස් දහස් දෙසිය අනුවයි ශත විසි දෙකක) මුදලක් පමණක් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති අතර, ඒ අනුව, මුදල් ලැබෙනතුරු කරන ලද ගෙවීම් (ඇත්නම්) ඒවා අඩුකොට, විකුණුම් දිනය දක්වා රු. 41,964,625.57ක ප්‍රාග්ධන හිඟය මත 2023 ජුනි 13 වැනි දින සිට 3.46%ක අනුපාතයට අනුව තවදුරටත් පොළිය ද සමග එකී රු. 43,512,290.22ක මුදල සහ ප්‍රචාරණ පිරිවැය සහ දරන ලද අනෙකුත් ගාස්තු ද සමග අයකරගැනීම සඳහා එකී අංක 5964, 3542 සහ 6525 දරන බැඳුම්කර මගින් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස්කරන ලද මෙහි උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ, මුළු දිවයිනට ම බලයලත් වෙන්දේසිකරු කේ. පී. එන්. සිල්වා මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙමගින් යෝජනා සම්මත කරගනී.

පළමු උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික්කයේ, තංගල්ල දකුණ ගිරවා පත්තුවේ, තංගල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ තංගල්ල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ 254 - රැකව නැගෙනහිර ග්‍රාමනිලධාරී වසම තුළ රැකව ගමේ පිහිටි "ගල්වලේයාය (ටීපී 419792) සහ කන්දඋඩහේන (ටීපී 229859)" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩී. ඩබ්. ඩී. පෙරේරා විසින් සාදන ලද අංක 015071 සහ 2015 ජනවාරි 22 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : අංක 015001ඒ දරන පිඹුරේ ලොට් ඒ2 සහ අංක 3349 දරන පිඹුරේ ලොට් 5 ද, නැගෙනහිරට : අංක 3349 දරන පිඹුරේ ලොට් 5 සහ එඟ්විපි 321 හි ලොට් 72සීඑච් ද, දකුණට : එඟ්විපි 321 හි 72එච්පේ සහ ටීපී 411154 සහ බස්නාහිරට : ටීපී 227463 සහ ටීපී 411154 සහ

ප්‍රාදේශීය සභා පාර ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් අක්කර දෙකයි රුඩ් එකයි පර්චස් අටයි දශම හතරයි එක (අ.2, රු.1, පර්. 8.41)ක් විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි සෑම සියලු දේද සමග වේ.

දෙවන උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික්කයේ, දකුණු ගිරුවා පත්තුවේ, තංගල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ තංගල්ල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ රැකව ග්‍රාමනිලධාරී වසම තුළ රැකව පිහිටි "ගල්වලේයාය" නමැති ඉඩමට සර්වේ ජනරාල්වරයා විසින් සහතික කරන ලද අංක 321 දරන අවසාන ගම් පිඹුරේ ලොට් 72ජීවයි වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : ලොට් 72පීඉසඩ් වඩාත් නිවැරදිව 72ජීඑක්ස් ද, නැගෙනහිරට: ලොට් 72පීඊ වඩාත් නිවැරදිව 72ජීඊ ද, දකුණට : ලොට් 72එච්බී සහ බස්නාහිරට : ලොට් 72පීඉසඩ් වඩාත් නිවැරදිව 72ජීඉසඩ් ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි රුඩ් එක (අ.1, රු.1)ක් විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ශි‍රෝමි හල්ලොලුව,
නීති ප්‍රධානි/ මාණ්ඩලික ලේකම්.

12-253/2

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී - මාදම්පේ ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතය.

ආරච්චි මුදියන්සේලාගේ දිනුෂා මධුවරංග පියතිලක සහ තෙල්වත්ත ආරච්චිගේ අසෙනිකා ඉඳුවරනි

2023 සැප්තැම්බර් මස 27 වැනි දින පවත්වන ලද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමක දී පහත දැක්වෙන පරිදි විශේෂයෙන් හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් අනිකුත් පහසුකම් අතර ඔවුන් වෙත ප්‍රදානය කරන ලද රු. 12,000,000.00 (රුපියල් මිලියන දොළහක් පමණකි) ක කාලීන ණය පහසුකම I ආපසු

ගෙවීම සඳහා සුරක්ෂිතයක් වශයෙන් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට, මීගමුව ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් ජී. එම්. එම්. ප්‍රනාන්දු විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2021.06.30 දිනැති අංක 7145 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ආරච්චි මුදියන්සේලාගේ දිනුෂ මධුවරංග පියතිලක සහ තෙල්වත්ත ආරච්චිගේ අසෙනිකා ඉඳුවරනි ණයකරුවන් වශයෙන් සහ ආරච්චි මුදියන්සේලාගේ දිනුෂ මධුවරංග පියතිලක උකස්කරු වශයෙන් මෙහි පළමුවන උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ උකස්කර බැඳුනබා ඇති අතර, තව ද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති අතර, ඒ අනුව දැන් රු. 8,200,000.00ක ප්‍රාග්ධන හිඟය මත 2023.07.20 වැනි දින සිට වර්ෂයකට 9.5%ක අනුපාතයට තවදුරටත් පොළිය ද සමග 2023.07.19 වැනි දිනට රු. 8,505,816.43 (රුපියල් මිලියන අටයි පන් ලක්ෂ පන් දහස් අටසිය දහසයයි ශත හතළිස් තුන)ක මුදලක් පමණක් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව තිබේ.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් අනිකුත් පහසුකම් අතර ඔවුන් වෙත ප්‍රදානය කරන ලද රු. 24,000,000.00 (රුපියල් මිලියන විසිහතරක් පමණකි) ක නිවාස ණය පහසුකම ආපසු ගෙවීම සඳහා සුරක්ෂිතයක් වශයෙන් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට, මීගමුව ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් ජී. එම්. එම්. ප්‍රනාන්දු විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2022.06.21 දිනැති අංක 7411 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ආරච්චි මුදියන්සේලාගේ දිනුෂ මධුවරංග පියතිලක සහ තෙල්වත්ත ආරච්චිගේ අසෙනිකා ඉඳුවරනි ණයකරුවන් වශයෙන් සහ ආරච්චි මුදියන්සේලාගේ දිනුෂ මධුවරංග පියතිලක සහ තෙල්වත්ත ආරච්චිගේ අසෙනිකා ඉඳුවරනි උකස්කරුවන් වශයෙන් මෙහි දෙවන උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ උකස්කර බැඳුනබා ඇති අතර, තවද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති අතර, ඒ අනුව දැන් රු. 23,366,985.05ක ප්‍රාග්ධන හිඟය මත 2023.07.20 වැනි දින සිට වර්ෂයකට 19.5%ක අනුපාතයට අනුව තවදුරටත් පොළිය ද සමග 2023.07.19 වැනි දිනට රු. 24,862,292.25 (රුපියල් මිලියන විසි හතරයි අට ලක්ෂ හැට දෙදහස් දෙසිය අනූ දෙකයි ශත විසි පහ)ක මුදලක් පමණක් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව තිබේ.

තව ද, එකී ආරච්චි මුදියන්සේලාගේ දිනුෂ මධුවරංග පියතිලක සහ තෙල්වත්ත ආරච්චිගේ අසෙනිකා ඉඳුවරනි විසින් එකී බැඳුම්කර මත සහ අනිකුත් පහසුකම් අතර ඔවුන් වෙත ප්‍රදානය කරන ලද එකී රු. 12,000,000.00 ක කාලීන ණය I පහසුකම සහ රු. 24,000,000.00 ක නිවාස ණය පහසුකම එකතුව රු. 36,000,000.00 (රුපියල් මිලියන තිස් හයක් පමණකි)ක මුදලක් මත හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති අතර, ඒ අනුව දැන් එකී බැඳුම්කර මත 2023 ජූලි 19 වැනි දිනට රු. 8,505,816.43 සහ රු. 24,862,292.25ක මුදලක් එකතුව රු. 33,368,108.68 (රුපියල් මිලියන තිස් තුනයි

තුන් ලක්ෂ හැට අට දහස් එකසිය අටයි ශත හැට අට)ක මුදලක් පමණක් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති අතර, ඒ අනුව, එතෙක් කරන ලද ගෙවීම් (ඇත්නම්) ඒවා අඩුකොට, විකුණුම් දිනය දක්වා 2023 ජූලි 20 වැනි දින සිට රු. 8,200,000.00 සහ රු. 23,366,985.05ක ප්‍රාග්ධන හිඟය මත පිළිවෙලින් වර්ෂයකට 9.5%ක සහ වර්ෂයකට 19.5% ක අනුපාතයට තවදුරටත් පොළිය ද සමග එකී රු. 8,505,816.43 සහ රු. 24,862,292.25ක මුදලක් එකතුව රු. 33,368,108.68ක මුදල සහ ප්‍රචාරණ පිරිවැය සහ දරන ලද අනෙකුත් ගාස්තු ද සමග අයකරගැනීම සඳහා එකී අංක 7145 සහ 7411 දරන බැඳුම්කර මගින් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස්කරන ලද මෙහි උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ, මුළු දිවයිනට ම බලයලත් වෙන්දේසිකරු එල්. බී. සේනානායක මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙමගින් යෝජනා සම්මත කරගනී.

පළමු උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ (හෝමාගම ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ), මාලබේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව (බත්තරමුල්ල සීමාව) තුළ සහ 477සී - පොතුඅරාව, මාලබේ ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ තලංගම උතුරේ (නමුත් තලංගම දකුණ ලෙස ලියාපදිංචි වී ඇති) පිහිටි "කොස්ගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු බී. කේ. පී. ඔකදපොල විසින් සාදන ලද අංක 82/2005 සහ 2005 අප්‍රේල් 10 දින දරන පිඹුරේ ලොට් සී4² වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරු - නැගෙනහිරට : අඩි 15ක් පළල පාර (බලයලත් මිනින්දෝරු සිරි ඩී. ලියනසූරිය විසින් සාදන ලද අංක 2200 සහ 1981.03.24 දින දරන පිඹුරේ ලොට් සී6) ද, දකුණු - නැගෙනහිරට : ලොට් සී5 (බලයලත් මිනින්දෝරු සිරි ඩී. ලියනසූරිය විසින් සාදන ලද අංක 2200 සහ 1981.03.24 දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන) ද, දකුණු - බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේම ලොට් බී සහ උතුරු - බස්නාහිරට : සී41 (බලයලත් මිනින්දෝරු බී. කේ. පී. ඔකදපොල විසින් සාදන ලද අංක 82/2005 සහ 2005.04.10 දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන) ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් අටයි දශම පහයි අට (පර්. 8.58)ක් විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ. බලයලත් මිනින්දෝරු සිරි ඩී. ලියනසූරිය විසින් සාදන ලද අංක 2200 සහ 1981 මාර්තු මස 24 දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් සී6 මතින් හා ඒ දිගේ වන මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

දෙවන උපලේඛනය

1. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, (කඩුවෙල ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ), කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ කඩුවෙල මහනගර සභා සීමාව තුළ සහ 491/ඒ - වල්පොල ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ වල්පොල පිහිටි "මිල්ලගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ආර්. සිල්වා විසින් සාදන ලද අංක 10772 සහ 2022.04.28 දින දරන පිඹුරේ ලොට් එක්ස් 1 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : එම්. ඩී. පෙරේරාගේ ඉඩම සහ ජයන්ත සහ තවත් අයගේ ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : ජයන්ත සහ තවත් අයගේ ඉඩම සහ පියදාස සහ තවත් අයගේ ඉඩම ද, දකුණට : පියදාස සහ තවත් අයගේ ඉඩම සහ ලොට් එක්ස්2 සහ බස්නාහිරට : ලොට් එක්ස්2 සහ එන්. ඩී. පෙරේරාගේ ඉඩම ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දොළහයි දශම දෙකයි තුන (පර්. 12.23)ක් විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

2. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, (කඩුවෙල ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ), කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ කඩුවෙල මහනගර සභා සීමාව තුළ සහ 491/ඒ - වල්පොල ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ වල්පොල පිහිටි "මිල්ලගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ඊ. විජේසූරිය විසින් සාදන ලද අංක 2447ඒ සහ 1987.03.31 දින දරන පිඹුරේ ලොට් ඒ4 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : මහ පාර ද, නැගෙනහිරට : ලොට් එක්ස් සහ ඒ3 ද, දකුණට : එල්. පියදාසගේ ඉඩම සහ බස්නාහිරට : දෙවට පාර ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් එකයි දශම තුනයි එක (පර්. 1.31)ක් විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම වේ.

බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ආර්. සිල්වා විසින් සාදන ලද අංක 10772 සහ 2022.04.28 දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් එක්ස්2 (පාර සඳහා වෙන් කිරීම) මතින් හා දිගේ වන මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ශිරෝමි හල්ලොලුව,
නීති ප්‍රධානි/ මාණ්ඩලික ලේකම්.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී - රාගම ශාඛාව

උපලේඛනය

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතයයි.

බට්ටිපොල ආරච්චිගේ වන්දරත්න

2023 ජූලි මස 27 වැනි දින පවත්වන ලද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමක දී පහත දැක්වෙන පරිදි විශේෂයෙන් හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් බට්ටිපොල ආරච්චිගේ වන්දරත්න වෙත ප්‍රදානය කරන ලද රු. 30,000,000.00 (රුපියල් මිලියන තිහක) වාරික ණය පහසුකම ආපසු ගෙවීම සඳහා සුරක්ෂිතයක් වශයෙන් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට, ගම්පහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී. එන්. ඒකනායක විසින් දෙකම ලියා සහතික කරන ලද 2016.02.02 දිනැති අංක 12228 දරන සහ 2017.07.25 දිනැති අංක 13194 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් බට්ටිපොල ආරච්චිගේ වන්දරත්න යන අය ණයකරු වශයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ උකස්කර බැඳෙන බව තිබේ.

තව ද, එකී බට්ටිපොල ආරච්චිගේ වන්දරත්න විසින් එකී බැඳුම්කර මත සහ අනිකුත් පහසුකම් අතර ඔහු වෙත ප්‍රදානය කරන ලද එකී රු. 30,000,000.00 (රුපියල් මිලියන තිහක) වාරික ණය පහසුකම මත හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති අතර, ඒ අනුව දැන් එකී බැඳුම්කර මත 2023 මැයි 24 වැනි දිනට රු. 31,030,428.89 (රුපියල් මිලියන තිස් එකයි තිස් දහස් හාරසිය විසි අටයි ශත අසූ නමය)ක මුදලක් පමණක් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති අතර, ඒ අනුව, එතෙක් කරන ලද ගෙවීම් (ඇත්නම්) ඒවා අඩුකොට, විකුණුම් දිනය දක්වා රු. 29,700,000.00ක ප්‍රාග්ධන හිඟය මත 2023 මැයි 25 වැනි දින සිට වර්ෂයකට 19%ක අනුපාතයට තවදුරටත් පොළිය ද සමග එකී රු. 31,030,428.89ක මුදල සහ ප්‍රචාරණ පිරිවැය සහ දරන ලද අනෙකුත් ගාස්තු ද සමග අයකර ගැනීම සඳහා එකී අංක 12228 සහ අංක 13194 දරන බැඳුම්කර මගින් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස්කරන ලද මෙහි උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ, මුළු දිවයිනට ම බලයලත් වෙන්දේසිකරු එල්. බී. සේනානායක මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙමගින් යෝජනා සම්මත කරගනී.

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, සියනෑ කෝරළේ, අධිකාරි පත්තුවේ, මහර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ මහර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ අංක 249 සී - නැලිගම ග්‍රාමනිලධාරී වසම තුළ පහල කරගනු ලැබ (දන් නැලිගම) පිහිටි "බෝගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඊ. ජේ. බී. පෙරේරා විසින් සාදන ලද අංක 8816 සහ 2006 ජනවාරි 16 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 1ඒ වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : පත්මසිරිගේ ඉඩම සහ ඒකනායකගේ ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : කේ. එම්. විමලාවතීගේ ඉඩම ද, දකුණට : ලොට් 1බී සහ බස්නාහිරට : මංගල මාවත ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි අටයි දශම තුන (පරි. 28.3)ක් විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ශිරෝමි හල්ලොලුව,
නීති ප්‍රධානි/ මණ්ඩලික ලේකම්.

12-253/5

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී - මාතර ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතයයි.

උමිඳු ගයාන් රාමවික්‍රම

2023 සැප්තැම්බර් මස 27 වැනි දින පවත්වන ලද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමක දී පහත දැක්වෙන පරිදි විශේෂයෙන් හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් උමිඳු ගයාන් රාමවික්‍රම වෙත ප්‍රදානය කරන ලද රු. 5,830,000.00ක සංවර්ධන ණය පහසුකම ආපසු ගෙවීම සඳහා සුරක්ෂිතයක් වශයෙන් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් යූ. එන්. වන්දලනා විසින් සියල්ල ලියා සහතික කරන ලද 2013.03.23 දිනැති අංක 6143 දරන, 2013.06.03 දිනැති අංක 6359 දරන, 2014.02.07 දිනැති අංක 7235 දරන, 2016.06.22 දිනැති අංක 9889 දරන සහ 2017.10.31 දිනැති අංක 11154 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් උමිඳු ගයාන් රාමවික්‍රම ණයකරු වශයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ උකස්කර බැඳෙන බව තිබේ.

තව ද, එකී උමිඳු ගයාන් රාමවික්‍රම විසින් එකී බැඳුම්කර මත සහ අනිකුත් පහසුකම් අතර ඔහු වෙත ප්‍රදානය කරන

ලද එකී රු. 5,830,000.00ක සංවර්ධන ණය පහසුකම මත හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති අතර, ඒ අනුව දැන් එකී බැඳුම්කර මත 2023 ජුනි 30 වැනි දිනට රුපියල් මිලියන පහයි නම ලක්ෂ විසි පන් දහස් දෙසිය තිහයි ශත තිස් අටක (රු. 5,925,230.38)ක මුදලක් පමණක් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති අතර, ඒ අනුව එතෙක් (ඇත්නම්) ඒවා අඩුකොට, විකුණුම් දිනය දක්වා රු. 5,210,000.00ක ප්‍රාග්ධන හිඟය මත 2023 ජූලි 01 වැනි දින සිට වර්ෂයකට AWPLR + 3%ක අනුපාතයට තවදුරටත් පොළිය ද සමග එකී රු. 5,925,230.38ක මුදල සහ ප්‍රචාරණ පිරිවැය සහ දරන ලද අනෙකුත් ගාස්තු ද සමග අයකරගැනීම සඳහා එකී අංක 6143, 6359, 7235, 9889 සහ 11154 දරන බැඳුම්කර මගින් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස්කරන ලද මෙහි උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ, බලයලත් වෙන්දේසිකරු ජේ. ඩබ්. ඊ. ජයවර්ධන මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙමගින් යෝජනා සම්මත කරගනී.

උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, ගඟබඩපත්තුවේ, තිහගොඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ කිතලගම ග්‍රාමනිලධාරී වසම තුළ කිතලගම පිහිටි "මිරිස්වත්ත" නමැති ඉඩමේ ලොට් ඒ සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු එන්. විජේවීර විසින් සාදන ලද අංක 4499/1993.05.05 දරන පිඹුරේ ලොට් 5 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : මෙම පිඹුරේම ලොට් 1 ද, නැගෙනහිරට : මෙම පිඹුරේම ලොට් 4 ද, දකුණට : මෙම පිඹුරේම ලොට් 4 සහ බස්නාහිරට : පාර ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් රුදි දෙකයි පර්චස් තිස් තුනයි දශම හතයි පහ (රු.2, පර්. 33.75)ක් විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, පළතුරු ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ශිරෝමි හල්ලොලුව,
නීති ප්‍රධානි/ මාණ්ඩලික ලේකම්.

12-253/8

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී - නාවල ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතයයි.

ඕල් එස් ට්‍රේඩර්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්

2023 සැප්තැම්බර් මස 27 වැනි දින පවත්වන ලද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමක දී පහත දක්වන පරිදි විශේෂයෙන් හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් ඕල් එස් ට්‍රේඩර්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් වෙත ප්‍රදානය කරන ලද රු. 27,000,000.00 (රුපියල් මිලියන විසි හතක් පමණකි) ක කාලීන ණය පහසුකම ආපසු ගෙවීම සඳහා සුරක්ෂිතයක් වශයෙන් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට, කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එච්. ජී. එස්. අනුරාධ විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2019.04.11 දිනැති අංක 474 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ඕල් එස් ට්‍රේඩර්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු වශයෙන් සහ වර්ණකුලසූරිය ශාමල් ඇන්ටන් ප්‍රනාන්දු සහ සම්පතා නිල්මිණි අබේසේකර උකස්කරුවන් වශයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ උකස්කර බැඳගත හැකිය.

තව ද, ඉහත කී වර්ණකුලසූරිය ශාමල් ඇන්ටන් ප්‍රනාන්දු සහ සම්පතා නිල්මිණි අබේසේකර යන අය, ඉහත කී ඕල් එස් ට්‍රේඩර්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් හි නියම හිමිකරුවන් සහ එය පාලනය කරන්නන් වන අතර, ඉහත කී වර්ණකුලසූරිය ශාමල් ඇන්ටන් ප්‍රනාන්දු සහ සම්පතා නිල්මිණි අබේසේකර යන අය ඕල් එස් ට්‍රේඩර්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් හි අධ්‍යක්ෂවරුන් වන බැවින්, එකී සමාගම පාලය කරයි සහ කළමනාකරණය කරන අතර, ඒ අනුව සමාගමේ ආයතනික වැස්ම නිරාවරණය කළහොත්, එවිට ඉහත කී වර්ණකුලසූරිය ශාමල් ඇන්ටන් ප්‍රනාන්දු සහ සම්පතා නිල්මිණි අබේසේකර යන අය එහි අයිතිකරුවන් සහ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් ඕල් එස් ට්‍රේඩර්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් වෙත ප්‍රදානය කරන ලද මූල්‍ය පහසුකමේ සත්‍ය ප්‍රතිලාභීන් වන බව පෙනේ.

තව ද, එකී ඕල් එස් ට්‍රේඩර්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් විසින් එකී බැඳුම්කරය මත සහ ප්‍රදානය කරන ලද එකී රු. 27,000,000.00 (රුපියල් මිලියන විසි හතක් පමණකි) ක කාලීන ණය පහසුකම මත හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති අතර, ඒ අනුව දැන් එකී බැඳුම්කරය මත 2023 ජූලි 18 වැනි දිනට රු. 30,563,637.64 (රුපියල් මිලියන තිහයි පන් ලක්ෂ හැට තුන් දහස් හයසිය තිස් හතයි ශත හැට හතර)ක මුදලක් පමණක් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති අතර, ඒ අනුව, මුදල් ලැබෙනතුරු කරන ලද ගෙවීම් (ඇත්නම්) ඒවා අඩුකොට, විකුණුම් දිනය දක්වා රු. 27,005,480.14ක ප්‍රාග්ධන හිඟය මත 2023 ජූලි 19 වැනි දින සිට AWPLR + 2.75%ක අනුපාතයට අනුව තවදුරටත් පොළිය ද සමග එකී රු. 30,563,637.64ක මුදල සහ ප්‍රචාරණ පිරිවැය සහ දරන ලද අනෙකුත් ගාස්තු ද සමග අයකරගැනීම සඳහා එකී අංක 474 දරන බැඳුම්කරය මගින් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස්කරන ලද සහ මෙහි උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ, මුළු දිවයිනට ම බලයලත් වෙන්දේසිකරු ඊ. එස්. රාමනායක මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ

(විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙමගින් යෝජනා සම්මත කරගනී.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, ශ්‍රී ජයවර්ධනපුර කෝට්ටේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ ශ්‍රී ජයවර්ධනපුර කෝට්ටේ මහනගර සභා සීමාව තුළ 514 - වැලිකඩ උතුර ග්‍රාමනිලධාරී වසම තුළ රාජගිරියේ පිහිටි සහ මාදින්නාගොඩ පාර, වරිපනම් අංක 47/4 දරන "දෙල්ගහවත්ත හෙවත් පැලන්ග හවත්ත සහ මෙන්දොරහගාවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. ඩී. සී. හින්දෙනිය විසින් සාදන ලද අංක 1657 සහ 2001 ජුනි 17 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 5 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : සුධර්මාරාම පුරාණ විහාරයේ ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : හෙන්රි පෙරේරා සහ තවත් අයගේ ඉඩම ද, දකුණට : මෙහි ලොට් 4 සහ 6 සහ බස්නාහිරට : මාදින්නාගොඩ පාර, වරිපනම් අංක 45/1, දරන පරිශ්‍රය ද මායිම් වූ එකී අංක 1657 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයයි දශම හතර (පරි. 10.4)ක විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි සහ එහි ඇති සෑම සියලු දේද සමග වේ.

බලයලත් මිනින්දෝරු එන්. ජී. ඩී. විජේරත්න විසින් සාදන ලද අංක 73 සහ 1963 පෙබරවාරි 17 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 5 සහ බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. ඩී. සී. හින්දෙනිය විසින් සාදන ලද අංක 1657 හා 2001 ජුනි 17 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 6 මගින් හා ඒ ඔස්සේ වන මාර්ග අයිතීන්ද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ශිරෝමි හල්ලොලුව,
නීති ප්‍රධානි/ මාණ්ඩලික ලේකම්.

12-253/6

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී - නාගාහේන්පිට ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතයයි.

සිලෝන් නැවුරල් පර්ල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්

2023 සැප්තැම්බර් මස 27 වැනි දින පවත්වන ලද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමක දී පහත දක්වන පරිදි විශේෂයෙන් හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් සිලෝන් නැවුරල් පර්ල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් වෙත ප්‍රදානය කරන ලද රු. 39,480,000.00 (රුපියල් මිලියන තිස් නමයයි හාර ලක්ෂ අසූ දහසක් පමණකි) ක කාලීන ණය පහසුකම ආපසු ගෙවීම සඳහා සුරක්ෂිතයක් වශයෙන් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට, කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එන්. සී. ජයවර්ධන විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2017.08.02 දිනැති අංක විආර්33 දරන සහ 2018.01.05 දිනැති අංක විආර්40 දරන උකස් දෙක සාධනපත්‍ර මගින් සිලෝන් නැවුරල් පර්ල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු වශයෙන් සහ අරුස් අබ්දුල් කරීම් හෙවත් අබ්දුල් කරීම් අරුස් උකස්කරු වශයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ උකස්කර බැඳෙන බව තිබේ.

තව ද, ඉහත කී අරුස් අබ්දුල් කරීම් හෙවත් අබ්දුල් කරීම් අරුස් යන අය, ඉහත කී සිලෝන් නැවුරල් පර්ල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් හි නියම හිමිකරු සහ එය පාලනය කරන්නා වන අතර, ඉහත කී අරුස් අබ්දුල් කරීම් හෙවත් අබ්දුල් කරීම් අරුස් යන අය සිලෝන් නැවුරල් පර්ල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් හි අධ්‍යක්ෂවරයකු වන අතර, එකී සමාගම පාලනය කරයි සහ කළමණාකරණය කරන අතර, ඒ අනුව සමාගමේ ආයතනික වැස්ම නිරාවරණය කළහොත්, එවිට ඉහත කී අරුස් අබ්දුල් කරීම් හෙවත් අබ්දුල් කරීම් අරුස් යන අය එහි අයිතිකරු සහ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් සිලෝන් නැවුරල් පර්ල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් වෙත ප්‍රදානය කරන ලද මූල්‍ය පහසුකමේ සත්‍ය ප්‍රතිලාභියා වන බව පෙනේ.

තව ද, එකී සිලෝන් නැවුරල් පර්ල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් විසින් එකී උකස් සාධන පත්‍ර මත සහ ප්‍රදානය කරන ලද එකී රු. 39,480,000.00 (රුපියල් මිලියන තිස් නමයයි හාර ලක්ෂ අසූ දහසක් පමණක) ක කාලීන ණය පහසුකම මත හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති අතර, ඒ අනුව දැන් එකී බැඳුම්කර මත 2023 අගෝස්තු 25 වැනි දිනට රු. 53,611,707.45 (රුපියල් මිලියන පනස් තුනයි හය ලක්ෂ එකකොළොස් දහස් හත්සිය හතයි ශත හතළිස් පහක) මුදලක් පමණක් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති අතර, ඒ අනුව, මුදල් ලැබෙනතුරු කරන ලද ගෙවීම් (ඇත්නම්) ඒවා අඩුකොට, විකුණුම් දිනය දක්වා රු. 39,480,000.00ක ප්‍රාග්ධන හිඟ මුදල මත 2023 අගෝස්තු 26 වැනි දින සිට AWPLR + 3%ක අනුපාතයට අනුව තවදුරටත් පොළිය ද සමග එකී රු. 53,611,707.45 ක මුදල සහ ප්‍රචාරණ පිරිවැය සහ දරන ලද අනෙකුත් ගාස්තු ද සමග අයකරගැනීම සඳහා එකී අංක විආර්33 සහ විආර්40 දරන උකස් සාධනපත්‍ර මගින් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස්කරන ලද සහ මෙහි උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ, මුළු

දිවයිනට ම බලයලත් වෙන්දේසිකරු ඒ. එස්. කුමාරි මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙමගින් යෝජනා සම්මත කරගනී.

උපලේඛනය

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ, බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, රත්මලාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ ගල්කිස්ස ග්‍රාමනිලධාරී වසම තුළ ගල්කිස්සේ පිහිටි සර්වේ ජනරාල්වරයා විසින් සහතික කරන ලද අංක 521004 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කොට්ඨාස 07 හි දැක්වෙන ලොට් 0146 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර් බිංදුවයි දශම බිංදුවයි හතරයි හයයි හතර (හෙක්. 0.0464)ක විශාලත්වයෙන් යුත් බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටස වේ.

සර්වේ ජනරාල්වරයා විසින් සහතික කරන ලද අංක 521004 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ දැක්වෙන ලොට් 166 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති මාර්ග සඳහා වෙන් කිරීම් මගින් හා ඒ ඔස්සේ වන මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ශිරෝමි හල්ලොලුව,
නීති ප්‍රධානි/ මාණ්ඩලික ලේකම්.

12-253/7

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී - මාදම්පේ ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතයයි.

ආරච්චි මුදියන්සේලාගේ දිනුෂ මධුරංග පියතිලක සහ තෙල්වත්ත ආරච්චිගේ අසෙනිකා ඉඳුවරනි

2023 සැප්තැම්බර් මස 27 වැනි දින පවත්වන ලද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමක දී පහත දැක්වෙන පරිදි විශේෂයෙන් හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් අනිකුත් පහසුකම් අතර ඔවුන් වෙත ප්‍රදානය කරන ලද රු. 10,000,000.00 (රුපියල් මිලියන දහයක් පමණ) ක කාලීන ණය පහසුකම II ආපසු

ගෙවීම සඳහා සුරක්ෂිතයක් වශයෙන් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට, මීගමුව ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජී. එම්. එම්. ප්‍රනාන්දු විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2022.06.03 දිනැති අංක 7397 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ආරච්චි මුදියන්සේලාගේ දිනුෂ මධුරංග පියතිලක සහ තෙල්වත්ත ආරච්චිගේ අසෙනිකා ඉඳුවරනි ණයකරුවන් වශයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති අලෙවියට තබා ඇති භාණ්ඩ උකස්කර බැඳතබා ඇති අතර, තවද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති අතර, ඒ අනුව රු. 7,777,600.00ක ප්‍රාග්ධන හිඟය මත 2023.07.20 වැනි දින සිට වර්ෂයකට 19.5%ක අනුපාතයට තවදුරටත් පොළිය ද සමග 2023.07.19 වැනි දිනට රු. 8,464,733.30 (රුපියල් මිලියන අටයි හාර ලක්ෂ හැට හතර දහස් හත්සිය තිස් තුනයි ශත තිහක) මුදලක් පමණක් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව තිබේ.

තව ද, එකී ආරච්චි මුදියන්සේලාගේ දිනුෂ මධුරංග පියතිලක සහ තෙල්වත්ත ආරච්චිගේ අසෙනිකා ඉඳුවරනි විසින් එකී බැඳුම්කරය මත සහ අනිකුත් පහසුකම් අතර ඔවුන් වෙත ප්‍රදානය කරන ලද එකී රු. 10,000,000.00 (රුපියල් මිලියන දහයක් පමණකි) ක කාලීන ණය පහසුකම II මත හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති අතර, ඒ අනුව දැන් එකී බැඳුම්කරය මත 2023 ජූලි 19 වැනි දිනට රු. 8,464,733.30 (රුපියල් මිලියන අටයි හාර ලක්ෂ හැට හතර දහස් හත්සිය තිස් තුනයි ශත තිහක) මුදලක් පමණක් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති අතර, ඒ අනුව, මුදල් ලැබෙනතුරු කරන ලද ගෙවීම් (ඇත්නම්) ඒවා අඩුකොට, විකුණුම් දිනය දක්වා රු. 7,777,600.00ක ප්‍රාග්ධන හිඟය මත 2023 ජූලි 20 වැනි දින සිට වර්ෂයකට 19.5%ක අනුපාතයට තවදුරටත් පොළිය ද සමග එකී රු. 8,464,733.30ක මුදල සහ ප්‍රචාරණ පිරිවැය සහ දරන ලද අනෙකුත් ගාස්තු ද සමග අයකරගැනීම සඳහා එකී අංක 7397 දරන බැඳුම්කරය මගින් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස්කරන ලද මෙහි උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ, මුළු දිවයිනට ම බලයලත් වෙන්දේසිකරු එල්. බී. සේනානායක මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙමගින් යෝජනා සම්මත කරගනී.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ වල්පොල ග්‍රාමනිලධාරී වසම තුළ, අංගොඩ, අග්ගොන, අංක 5/4 යන පරිශ්‍රය තුළ සහ මත ඇති සහ ඉහත කී දිස්ත්‍රික්කය තුළ දැන් හෝ මින්මතු වට ඕනෑම කාලයක දී සහ කලින් කලට ණයකරුවන් විසින් ව්‍යාපාරික කටයුතු පවත්වාගෙන යනු ලබන අනිකුත් සියලුම ගුදම් සහ පරිශ්‍ර තුළ සහ මත හෝ මෙම සාධන පත්‍රය අඛණ්ඩව

පවතින කාලපරිච්ඡේදය තුළ ණයකරුවන්ගේ විකිණීමට ඇති භාණ්ඩ හා උපකරණ සහ ඕනෑම ආකාරයක හා වර්ගයක අනෙකුත් වංචල දේපළ සවිකරනු ලබන හෝ පවතින ස්ථාන තුළ සහ මත සහ ණයකරුවන් විසින් මින්මතුවට ඕනෑම අවස්ථාවක සහ කලින් කලට ණයකරුවන්ගේ විකිණීමට ඇති භාණ්ඩ හා උපකරණ සහ දේපළ සහ අනිකුත් වංචල දේපළ ඉවත්කරනු ලබන හෝ ව්‍යාපාරය හෝ වෙළඳාම පවත්වාගෙන යනු ලබන සියලුම හෝ වෙනත් ස්ථානයක හෝ ස්ථාන තුළ සහ මත ඇති භාණ්ඩ හා අනෙකුත් වංචල දේපළ ඇතුළුව පහත සඳහන් දෑ අන්තර්ගත කවරාකාරයක හෝ ඕනෑම ආකාරයක අනෙකුත් සියලුම වංචල දේපළ (මෙහි මින්මතුවට “ණයකරුවන්ගේ අලෙවියට තබා ඇති භාණ්ඩ සහ උපකරණ” යනුවෙන් දක්වනු ඇත).

ITEM DESCRIPTION	UNIT	UNIT PRICE Rs.	VALUE Rs.
HEAD LIGHT (ZVW)			
Single Scoope L	35	35,000.00	1,225,000.00
Single Scoop R	32	35,000.00	1,120,000.00
Down LED L	2	140,000.00	280,000.00
Down LED R	1	120,000.00	120,000.00
Upper LED L	1	220,000.00	220,000.00
Upper LED R	2	200,000.00	400,000.00
Double Scoop L	4	85,000.00	340,000.00
Double Scoop R	6	80,000.00	480,000.00
HEAD LIGHT (NHP 10)			
Single L	6	45,000.00	270,000.00
Single R	9	45,000.00	405,000.00
Black Base L	2	150,000.00	300,000.00
Black Base R	1	150,000.00	150,000.00
HEAD LIGHT (VEZEL)			
2014 L	4	85,000.00	340,000.00
2014 R	3	80,000.00	240,000.00
2016 L	1	120,000.00	120,000.00
2014 R	2	110,000.00	220,000.00

ITEM DESCRIPTION	UNIT	UNIT PRICE Rs.	VALUE Rs.
INSIGHT HEAD LIGHT			
LEFT	2	18,000.00	36,000.00
Right	2	18,000.00	36,000.00
TAIL LIGHT			
Prius New L	8	35,000.00	280,000.00
Prius New R	6	32,000.00	192,000.00
Prius Old L	5	18,000.00	90,000.00
Prius Old R	8	17,000.00	136,000.00
NHP 10	8	24,000.00	192,000.00
NHP 20	3	18,000.00	54,000.00
Veziel 2014	5	35,000.00	175,000.00
BONNET			-
NHW 20	8	22,000.00	176,000.00
ZVW 30	22	35,000.00	770,000.00
Veziel	3	110,000.00	330,000.00
Aqua	3	30,000.00	90,000.00
DOORS			-
ZVW 30	32	35,000.00	1,120,000.00
Veziel	6	190,000.00	1,140,000.00
ZVW 30 dickey	9	65,000.00	585,000.00
NHW 20 dickey	2	45,000.00	90,000.00
Aqua dickey	2	35,000.00	70,000.00
Prius 30 Door	8	60,000.00	480,000.00
OTHER			-
Wire Harness (Pirus/ Aqua)	6	25,000.00	150,000.00
Wire Harness (Veziel)	3	45,000.00	135,000.00
Prius/ Aqua Heater Box	12	25,000.00	300,000.00
Prius 30 Dash Board	5	45,000.00	225,000.00
Aqua Air Bag Set	4	110,000.00	440,000.00
NHW 20 Dash Board	2	25,000.00	50,000.00
Veziel Heater Box	3	35,000.00	105,000.00
Gp5 wire harnes	12	35,000.00	420,000.00

ITEM DESCRIPTION	UNIT	UNIT PRICE Rs.	VALUE Rs.
insight wire harness	2	28,000.00	56,000.00
insight Air bag set	1	120,000.00	120,000.00
			-
BUMPER			-
Prius F/R Old	2	60,000.00	120,000.00
Prius F/R New	18	120,000.00	2,160,000.00
Aqua F	2	65,000.00	130,000.00
insight frant	2	45,000.00	90,000.00
Vezel F	1	60,000.00	60,000.00
			-
REAR BUFER			-
ZVW 30	8	45,000.00	360,000.00
NHW 20	8	28,000.00	224,000.00
Vezel R	5	22,000.00	110,000.00
Aqua R	5	24,000.00	120,000.00
			-
FENDER			-
ZVW30	35	22,000.00	770,000.00
NHW20	20	18,000.00	360,000.00
Aqua	14	20,000.00	280,000.00
Vezel	6	28,000.00	168,000.00
insight	4	18,000.00	72,000.00
			-
RADIATOR			-
ZVW30	18	65,000.00	1,170,000.00
Aqua	6	40,000.00	240,000.00
Vezel	4	160,000.00	640,000.00
			-
RAINFROSMENT BAR			-
ZVW30	18	24,000.00	432,000.00
NHW20	3	18,000.00	54,000.00
Vezel	2	28,000.00	56,000.00
Aqua	8	22,000.00	176,000.00
			-
SILENCER			-
Aqua	4	24,000.00	96,000.00
Prius	1	220,000.00	220,000.00

ITEM DESCRIPTION	UNIT	UNIT PRICE Rs.	VALUE Rs.
Vezel	4	32,000.00	128,000.00
			-
NOSE CUT			-
Aqua	1	130,000.00	130,000.00
Prius	18	125,000.00	2,250,000.00
Vezel	1	155,000.00	155,000.00
DA 64 Engine & Dashboard	2	800,000.00	1,600,000.00
			-
WIPER PANELS			-
ZVW30	6	24,000.00	144,000.00
NHW20	3	18,000.00	54,000.00
Aqua	4	15,000.00	60,000.00
Vezel	4	28,000.00	112,000.00
Aqua Interior Parts	3	150,000.00	450,000.00
			-
SIDE MIRROR			-
ZVW30	8	42,000.00	336,000.00
NHW20	2	35,000.00	70,000.00
Aqua	4	30,000.00	120,000.00
Vezel	3	120,000.00	360,000.00
Dash Board & Parts	2	65,000.00	130,000.00
			-
ENGINES			-
ZVW30	4	185,000.00	740,000.00
NHW20	1	160,000.00	160,000.00
Aqua	1	160,000.00	160,000.00
Vezel	2	550,000.00	1,100,000.00
GP5	2	300,000.00	600,000.00
insight	1	155,000.00	155,000.00
GRACE	3	300,000.00	900,000.00
Lubricants & Filters		700,000.00	700,000.00
ABS UNITS			
ZVW30	55	200,000.00	11,000,000.00
NHW20	10	90,000.00	900,000.00
Aqua	35	210,000.00	7,350,000.00
Vezel	2	270,000.00	540,000.00

ITEM DESCRIPTION	UNIT	UNIT PRICE Rs.	VALUE Rs.
GP5	1	110,000.00	110,000.00
GRACE	1	110,000.00	110,000.00
			-
SUSPENTION			-
ZVW30	8	110,000.00	880,000.00
NHW20	2	80,000.00	160,000.00
Aqua	2	100,000.00	200,000.00
Vezel	1	250,000.00	250,000.00
GPS	5	125,000.00	625,000.00
			-
OTHERS			-
ZVW30	6	45,000.00	270,000.00
NHW20	3	60,000.00	180,000.00
Aqua	2	55,000.00	110,000.00
Vezel	2	60,000.00	120,000.00
RIM SET	2	120,000.00	240,000.00
Dual clutch	5	440,000.00	2,200,000.00
20 A/C cowl	80	6,000.00	480,000.00
Dual clutch pump	8	70,000.00	560,000.00
Vezal A/C Compreshor	8	160,000.00	1,280,000.00
Prius A/C Compreshor	12	22,000.00	264,000.00
Aqua A/C Compreshor	10	22,000.00	220,000.00
NIPPON PAINTS	1	8,000,000.00	8,000,000.00
MULTI FUNCTION	35	10,000.00	350,000.00
Vezal fly wheel	12	28,000.00	336,000.00
CRUISE CONTROL	20	10,500.00	210,000.00
RIBBON & ARM SENSOR	60	17,000.00	1,020,000.00
WATER PUMP	45	35,000.00	1,575,000.00
Vezal power button	8	15,000.00	120,000.00
Vezal Windscreen	2	180,000.00	360,000.00
multyfunction	72	12,000.00	864,000.00
Toyota fan moter	80	9,000.00	720,000.00
Honda fan motor	20	15,000.00	300,000.00
Prius inverter bracket	12	6,000.00	72,000.00
Aqua inverter bracket	8	8,000.00	64,000.00
Prius inverter	12	45,000.00	540,000.00
Aqua inverter	8	35,000.00	280,000.00

ITEM DESCRIPTION	UNIT	UNIT PRICE Rs.	VALUE Rs.
NHW20 inverter	4	28,000.00	112,000.00
Prius hud light	12	7,500.00	90,000.00
NHW20dashbord parts	27	7,500.00	202,500.00
Aqua meeter normal	12	12,000.00	144,000.00
prius petrol pump	8	15,000.00	120,000.00
ignition coil Toyota	200	9,500.00	1,900,000.00
ignition coil Honda	44	14,000.00	616,000.00
prius steering colom	12	28,000.00	336,000.00
prius 20 bonet hinges	36	4,500.00	162,000.00
Aqua bonet hinges	28	6,800.00	190,400.00
prius power steering rack	20	24,000.00	480,000.00
Aqua power steering rack	12	28,000.00	336,000.00
NHW20 Steering rack	12	18,000.00	216,000.00
prius uniwersal	18	12,000.00	216,000.00
Aqua uniwersal	12	14,000.00	168,000.00
prius dickey shock	24	6,000.00	144,000.00
aqua dickey shock	16	7,000.00	112,000.00
prius wiper end	24	3,000.00	72,000.00
aqua wiper end	24	3,500.00	84,000.00
prius 30 coolant T joint	20	5,500.00	110,000.00
prius bonet lock	15	4,500.00	67,500.00
aqua bonet lock	15	5,500.00	82,500.00
prius cargo cover	5	12,000.00	60,000.00
prius 20 cargo cover	5	12,000.00	60,000.00
aqua 30 Cargo cover	3	14,000.00	42,000.00
prius 30 rear mudgard	12	4,500.00	54,000.00
prius bonet cabel	12	7,500.00	90,000.00
nhw20 bonet cable	12	4,000.00	48,000.00
aqua bonet cabel	10	7,000.00	70,000.00
radiator top cover	12	5,000.00	60,000.00
aqua top cover	4	6,000.00	24,000.00
nhw 20 top cover	6	7,500.00	45,000.00
prius buffer under gard	15	12,000.00	180,000.00
aqua buffer under gard	12	10,000.00	120,000.00
nhw 20 buffer under gard	8	9,500.00	76,000.00
Aqua hud beeding	16	7,000.00	112,000.00

ITEM DESCRIPTION	UNIT	UNIT PRICE Rs.	VALUE Rs.
Gp 5 manifold	6	17,000.00	102,000.00
Fly wheel	7	25,000.00	175,000.00
Egr valve 30	8	17,000.00	136,000.00
Engine top cover	6	5,500.00	33,000.00
Prius hybrid cable	6	12,000.00	72,000.00
Aqua hybrid cable	3	15,000.00	45,000.00
Prius 30 com sun roof	1	550,000.00	550,000.00
Aqua colour display	6	24,000.00	144,000.00
Prius 30 bonet hinges	36	7,500.00	270,000.00
Prius inner gard	60	11,000.00	660,000.00
Aqua inner gard	40	11,000.00	440,000.00
NHW20 inner gard	40	11,000.00	440,000.00
Prius buffer under gard	18	9,000.00	162,000.00
Aqua buffer under gard	15	9,000.00	135,000.00
NHW20 buffer under gard	12	9,000.00	108,000.00
HYBRID BATTERY	5	220,000.00	1,100,000.00
ECO & ELECTRIC ITEMS			
Others			
TOTAL			87,428,900.00

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ශි‍රෝමි හල්ලොලුව,
නීති ප්‍රධානි/ මාණ්ඩලික ලේකම්.

12-253/4

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. - ඇෆ්ලිපිටිය
ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය
අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි
වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.
එල්. සී. හි (ලියාපදිංචි අංකය පී. කීව් 116) අධ්‍යක්ෂක
මණ්ඩලය විසින් නිශ්චය කරනු ලැබූ අභියෝජනාව

ණය ගිණුම් අංකය : 2490685
ඒකීය ඒජන්සිය

2023 අගෝස්තු 28 වැනි දින පැවැති රැස්වීමකදී කොමර්ෂල්
බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය
ඒකච්ඡන්දයෙන් මෙසේ නිශ්චය කරන ලදී.

රත්නපුර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. ඒ. ඩී. ජයති නිර්මලා
ගුණවර්ධන විසින් 2016 මාර්තු 08 වැනි දින සහතික කරන
ලද අංක 202 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ රත්නපුර ප්‍රසිද්ධ
නොතාරිස් ඩබ්. කේ. එල්. වනමලී අබේරත්න විසින් 2018
ජූලි 10 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 94 දරන උකස්
බැඳුම්කරය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී.
නමට ලියන ලද්දාවූ ද මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව
විස්තර කරන ලද ඉඩම හා පරිශ්‍රය මත අයවිය යුතු මුදල්
ගෙවීම ඒකීය ඒජන්සිය යන නාමය විලාසය සහ ආයතනය
යටතේ තනි අයිතිකරුවෙකු ලෙස ව්‍යාපාරය පවත්වාගෙන
යන වත්නිගමයේ අනිල් උත්පල අබේවික්‍රම ණයකරු හැටියට
පැහැර හැර ඇති හෙයින්

සහ ඉහත කී එකී උකස් බැඳුම්කර යටතේ (ප්‍රතිව්‍යුහගත
කාලීන ණය අංක 2490685 හේතුවෙන් හිඟව තිබෙන මුල්
මුදලේ කොටසක්) වෙනත් කරුණු අතර, රුපියල් මිලියන
හයයි පන් ලක්ෂය (රු. 6,500,000.00) ක මුදලක් 2023 ජූලි 11
දින වන විට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හට
දැන් අය විය යුතුව හා ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී රුපියල්
මිලියන හයයි පන් ලක්ෂය (රු. 6,500,000.00) ක මුදල අය කර
ගැනීම සඳහා සහ 2023 ජූලි 12 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය
දක්වා කාලයට රු. 6,500,000.00 ක එකී මුදල මත වර්ෂයකට
AWPLR අගය + 3% බැගින් (2023.07.11 දින වන විට
වර්ෂයකට 22.47% බැගින්) වැඩිදුර පොළිය ද සහිතව ප්‍රචාරක
කටයුතු සඳහා දරන ලද වියදම් සහ වෙනත් ගාස්තු ඇතුළුව
මෙතෙක් ලබාගෙන ඇත්තාවූ යම් මුදලක් වේ නම් ඒවා ද අඩු
කොට එකී අංක 202 සහ 94 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින්
කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හට උකස් කොට
ඇත්තා වූ ද මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර
කොට ඇත්තා වූ ද ඉඩම හා පරිශ්‍රය මහරගම, කටුවාවල
පාරේ, අංක 30/83 දරන ස්ථානයේ සහ එසේම කොළඹ
12, හල්ෆ්ට්ස්ඩෝප් විදියේ, 2 වන මහලේ, අංක 200 දරන
ස්ථානයේ "ත්‍රිවංක ඇන්ඩ් සේනානායක ඔක්ෂනියර්ස්" යන
නාමය, විලාසය සහ ආයතනය යටතේ හවුල් ව්‍යාපාරයක්
පවත්වාගෙන යන, බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන, ලොකු
බණ්ඩා සේනානායක, මගුරු දෙනියේ වලව්වේ ත්‍රිවංක වරින්
සේනානායක සහ ගුරුගේ සුමනාවතී සේනානායක යන අය
ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 1990 අංක 4 දරන
බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ
විධි විධාන) පනතින් පවරා ඇති බලතල යටතේ කොමර්ෂල්
බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය නිශ්චය
කරනු ලබයි.

උපලේඛනය

සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, කොලොන්න
කෝරළේ, දියපොටගම පත්තුවේ, ඇෆ්ලිපිටිය මහනගර සභා

සීමා සහ ඇඹිලිපිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය ඇතුළත ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාස අංක 214, ඇඹිලිපිටිය උඩගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත ඇඹිලිපිටිය උඩගම ගමේ පිහිටි "ජාගොඩගේ පංඟුව, ජාතින්ගේ පංඟුව, ජාලන්ගේ පංඟුව හි කොටස්" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, ජී. ඩබ්. කේ. මනම්පේරි විසින් 2002.08.30 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද 1743 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්: උතුරු : මාදම්පේ - නෝනාගම ප්‍රධාන පාර සඳහා වෙන්කිරීම මගින් ද, නැගෙනහිර : ගුණවර්ධන ස්ටෝර්ස් හි පරිශ්‍රය මගින් ද, දකුණ : පනාමුරේ - ඇඹිලිපිටිය ප්‍රධාන පාර සඳහා වෙන්කිරීම මගින් ද, සහ බස්නාහිර : අසේල අබේවික්‍රම විසින් හිමිකම්ලත් ඉඩම මගින් ද මායිම් වූ එකී අංක 1743 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව පර්චස් හතරයි දශම නවයයි හතර (පර්චස් 4.94) ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වන මෙය ඇඹිලිපිටිය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්තිරුව අංක L 15/135 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

2023 අගෝස්තු මස 28 වැනි දින.

ආර්. ඒ. පී. රාජපක්ෂ,
සමාගම් ලේකම්.

12-235

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී - කලවාන ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හි (ලියාපදිංචි අංක 116) අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් නිශ්චය කරනු ලැබූ අභියෝජනාව

ණය ගිණුම් අංකය : 1965071
කංකානමලාගේ වලන නිලංග කලවාන.

2023 මැයි 30 වැනි දින පැවති රැස්වීමක දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය ඒකච්ඡන්දයෙන් මෙසේ නිශ්චය කරන ලදී.

රත්නපුර ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් එස්. ඒ. ඩී. ජේ. එන්. ගුණවර්ධන විසින් 2015 දෙසැම්බර් 18 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 167 සහ 2016 අගෝස්තු 16 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 261 දරන කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී නමට ලියන ලද්දා වූ ද උකස් බැඳුම්කරයන් යටතේ (මෙහි පහත උපලේඛනයේ සහ ඉහත කී උකස් බැඳුම්කරයන්ට අදාළ උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කරන ලද ඉඩම හා පරිශ්‍රය මත) අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම කලවාන, දොලහේන, අංක

302/5 දරන ස්ථානයේ කංකානමලාගේ වලන නිලංග කලවාන ණයකරු හැටියට පැහැර හැර ඇති හෙයින්,

එකී උකස් බැඳුම්කරයන් යටතේ, (ප්‍රතිව්‍යුහගත කාලීන ණය අංක 1965071 සම්බන්ධයෙන් දිය යුතු මුල් මුදල සහ පොළිය හේතුවෙන්) වෙනත් කරුණු අතර, රුපියල් මිලියන නවයයි පන් ලක්ෂ විසි හත් දහස් නවසිය දහ නවයයි ශත අසූව (රු. 9,527,919.80) ක මුළු මුදලක් 2023 අප්‍රේල් 11 දින වන විට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී හට දැන් අය විය යුතුව හා ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින්, එකී රුපියල් මිලියන නවයයි පන් ලක්ෂ විසි හත් දහස් නවසිය දහ නවයයි ශත අසූව (රු. 9,527,919.80) ක මුදල අයකර ගැනීම සඳහා සහ 2023 අප්‍රේල් 12 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට රු. 6,600,000.00 ක මුදලක් මත වර්ෂයකට AWPLR අගය + 3.00% බැගින් (2023.04.11 දින වන විට වර්ෂයකට 30.24% බැගින්) පොළිය ද සහිතව ප්‍රචාරක කටයුතු සඳහා දරන ලද වියදම් සහ වෙනත් ගාස්තු ඇතුළුව මෙතෙක් ලබාගෙන ඇත්තාවූ යම් මුදලක් වේ නම් ඒවා ද අඩු කොට එකී අංක 167 සහ 261 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හට උකස්කොට ඇත්තාවූ ද මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කොර ඇත්තාවූ ද ඉඩම හා පරිශ්‍රය මහරගම, කටුවාවල පාරේ, අංක 30/83 දරන ස්ථානයේ සහ එසේම කොළඹ 12, හල්ෆ්ට්ස්ඩෝප් විදියේ, 2 වන මහලේ, අංක 200 දරන ස්ථානයේ "ත්‍රිවංක ඇන්ඩ් සේනානායක ඔක්ෂනියර්ස්" යන නාමය, විලාසය සහ ආයතනය යටතේ හවුල් ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන, බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන, ලොකු බණ්ඩා සේනානායක, මගුරු දෙනියේ වලව්වේ ත්‍රිවංක වරින් සේනානායක සහ ගුරුගේ සුමනාවතී සේනානායක යන අය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධි විධාන) පනතින් පවරා ඇති බලතල යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය නිශ්චය කරනු ලබයි.

උපලේඛනය

සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, කුකුළු කෝරළේ මැද පත්තුවේ, කලවාන ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත කලවාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාස අංක 197, දෙල්ගොඩ බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත දෙල්ගොඩ ගමේ පිහිටි "ඇල්ලේහේනේවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, ඩබ්. ඒ. ගාමිණි විජේසිංහ විසින් 2009.02.15 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 3834 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් A වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්: උතුරු : එම ඉඩමේ ඉතුරු කොටස මගින් ද, නැගෙනහිර : අංක 2158/03 දරන පිඹුරේ ලොට් 8 මගින් ද, දකුණ : අංක 2158/03 දරන පිඹුරේ ලොට් 8 සහ 2 සහ එම ඉඩමේ ඉතුරු කොටස මගින් ද, සහ බස්නාහිර : එම ඉඩමේ ඉතුරු කොටස සහ අංක 2158/03 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 මගින් ද මායිම් වූ එකී අංක 3834 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව අක්කර තුන

(අක්කර 3)ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වන මෙය රත්නපුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්තිරුව C 176/266 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

එකී ඉඩමට වෙන්කළ මාර්ග (අඩි 12 පළල) අයිතිය සමග වේ.

ඉහත ඉඩම පහත දැක්වෙන ඉඩමෙන් උප බෙදුමක් සහ නැවත මැනීමක් වේ.

සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, කුකුළු කෝරළේ මැද පත්තුවේ, කලවාන ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත කලවාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාස අංක 197, දෙල්ගොඩ බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත දෙල්ගොඩ ගමේ පිහිටි “ඇල්ලේහේනේවත්ත” නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, ඒ. රත්නම් විසින් 2003.11.09 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 2158/03 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 7 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්: උතුර: පොදු පාර මගින් ද, නැගෙනහිර: මෙහි ලොට් 8 සහ 9 මගින් ද, දකුණ: දෙල්ගොඩ ඇල ඔස්සේ වෙන්කිරීම මගින් ද සහ බස්නාහිර: මෙහි ලොට් 2 මගින් ද මායිම් වූ එකී අංක 2158/03 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව අක්කර පහයි පර්චස් දෙකයි දශම හතරයි අට (අ.5, පර්.2.48) ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වන මෙය රත්නපුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්තිරුව P12/13 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

2023 මැයි මස 30 වැනි දින.

ආර්. ඒ. පී. රාජපක්ෂ,
සමාගම් ලේකම්.

12-237

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී - දෙතියාය ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හි (ලියාපදිංචි අංක 116) අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් නිශ්චය කරනු ලැබූ අභියෝජනාව

ණය ගිණුම් අංක : 2782262
අරුණ ශාන්ත වික්‍රමසිංහ ගුණසේකර.

2023 සැප්තැම්බර් 26 වැනි දින පැවති රැස්වීමක දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හි අධ්‍යක්ෂ ක මණ්ඩලය ඒකච්ඡන්දයෙන් මෙසේ නිශ්චය කරන ලදී.

මාතර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් තිස්ස දිසානායක විසින් 2015 අගෝස්තු 28 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 22428 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් මෙහි පහත පළමුවන උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කරන ලද ඉඩම හා පරිශ්‍රය උකස් කොට බැඳ දමා ඇති කොටපොල, බෝදෙනියා උඩගෙදර හි අරුණ ශාන්ත වික්‍රමසිංහ ගුණසේකර ණයකරු හැටියට සහ ඉහත කී පහසුකම නැවත ගෙවීම සඳහා ඇපයක් වශයෙන් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. නමට ලියන ලද්දා වූ ද එකී බැඳුම්කර අංක 22428 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම එකී අරුණ ශාන්ත වික්‍රමසිංහ ගුණසේකර පැහැර හැර ඇති හෙයින්,

මාතර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩී. ඩී. අබේවික්‍රම විසින් 2017 අගෝස්තු 16 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 4116 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් මෙහි පහත දෙවන උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කරන ලද ඉඩම හා පරිශ්‍රය උකස් කොට බැඳ තමා ඇති එකී අරුණ ශාන්ත වික්‍රමසිංහ ගුණසේකර ණයකරු හැටියට සහ ඉහත කී පහසුකම නැවත ගෙවීම සඳහා ඇපයක් වශයෙන් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. නමට ලියන ලද්දා වූ ද, එකී බැඳුම්කර අංක 4116 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම එකී අරුණ ශාන්ත වික්‍රමසිංහ ගුණසේකර පැහැර හැර ඇති හෙයින්,

සහ මෙහි පහත පෙන්වන පරිදි, ප්‍රතිව්‍යුහගත කාලීන ණය අංක 2782262 සම්බන්ධයෙන් එකී බැඳුම්කරයන් යටතේ වැඩිදුර පොළිය සමග රුපියල් මිලියන හයයි එක් ලක්ෂ හැට තුන් දහස් එකසිය නවයයි ශත හතළිස් තුන (රු. 6,163,109.43)ක මුළු මුදලක් 2023 ජූලි 14 දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය හේතුවෙන් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හට දන් අය විය යුතුව හා ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින්, එකී රුපියල් මිලියන හයයි එක් ලක්ෂ හැට තුන් දහස් එකසිය නවයයි ශත හතළිස් තුන (රු. 6,163,109.43)ක මුදල අය කර ගැනීම සඳහා සහ 2023 ජූලි 15 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට රු. 5,110,000.00ක ඉතුරු මුල් මුදල මත වර්ෂයකට 15% බැගින් එකී ප්‍රතිව්‍යුහගත කාලීන ණය අංක 2782262 මත වැඩිදුර වාර්ෂික පොළිය ද සහිතව ප්‍රචාරක කටයුතු සඳහා දරන ලද වියදම් සහ වෙනත් ගාස්තු ඇතුළුව මෙතෙක් ලබාගෙන ඇත්තාවූ යම් මුදලක් වේ නම් ඒවා ද අඩු කොට එකී අංක 22428 සහ 4116 දරන බැඳුම්කරයන් මගින් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හට උකස් කොට ඇත්තා වූ ද මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කොට ඇත්තා වූ ද ඉඩම හා පරිශ්‍රය මහරගම, කටුවාවල පාරේ, අංක 30/83 දරන ස්ථානයේ සහ එසේම කොළඹ 12, හල්ෆ්ට්ස්ඩෝප් විදියේ, 2 වන මහලේ, අංක 200 දරන ස්ථානයේ “ත්‍රිවංක ඇන්ඩ් සේනානායක ඔක්ෂනියර්ස්” යන

නාමය, විලාසය සහ ආයතනය යටතේ හවුල් ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන, බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන, ලොකු බණ්ඩා සේනානායක, මගුරු දෙනියේ වලව්වේ ත්‍රිවංක වරින් සේනානායක සහ ගුරුගේ සුමනාවතී සේනානායක යන අය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධි විධාන) පනතින් පවරා ඇති බලතල යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය නිශ්චය කරනු ලබයි.

පළමු උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලිගම කෝරළේ ඇතුළත, වැලිගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමා සහ වැලිගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 451 - කොට්ටිල උතුරු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත, කඹුරුගමුව ගමේ පිහිටි පරගහහේන හෙවත් පිත්තයාගොඩැල්ල සහ කොලොන්නේදෙනිය නමැති ඒකාබද්ධ කරන ලද ඉඩම් හි ලොට් 5ට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ජී. එස්. යාපා විසින් 2012.02.06 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 5435 දරන පිඹුරෙන් දැක්වෙන ලොට් 5C වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : එම ඉඩමේ ලොට් 5B මගින් ද, නැගෙනහිරට : මාතර දිසා අධිකරණ නඩු අංක DC. 3857 හි ලොට් 5 මගින් ද, දකුණට : එම ඉඩමේ ලොට් 7 (පාර) මගින් ද සහ බස්නාහිරට : එම ඉඩමේ ලොට් 5D (පාර) මගින් ද මායිම් වූ පිඹුර ප්‍රකාරව රුඩ් එකයි පර්චස් එකොළහයි දශම හයයි හය (රු.1, පර්. 11.66)ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග පස, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වන මෙය මාතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ P 34/128 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත. බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ජී. එස්. යාපා විසින් 1994.10.16 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 2228 දරන පිඹුරේ ලොට් 7 සහ 2012.02.06 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 5435 දරන පිඹුරේ ලොට් 5D මගින් මාර්ග අයිතිය සමග වේ.

දෙවන උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතර කඩවත් සතර ඇතුළත මාතර මහනගර සභා සීමා ඇතුළත මාතර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාස අංක 409 E - වෙලේගොඩ නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත වෙලේගොඩ පිහිටි කපුහේන නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, ග්‍රේඩ් විජයවීර විසින් 1983.06.11 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 2738 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 03ට (මාතර දිසා අධිකරණ නඩුවේ P. 10456 ට යාකළ) බලයලත් මිනින්දෝරු, අයි. පී. ගාල්ලගේ විසින් 2014.05.25 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 2545 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 05 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට : අංක 2545 දරන පිඹුරේ ලොට් 6 මගින් ද, නැගෙනහිරට : අබේගුණරත්න මාවත (පවුල කොරටුව වෙන්කරන), දකුණට :

දෙමව්පිය ඉඩමේ ලොට් 01 සහ 02 මගින් ද සහ බස්නාහිරට : අංක 2545 දරන පිඹුරේ ලොට් 4B මගින් ද මායිම් වූ අංක 2545 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව පර්චස් නවයයි දශම නවයයි හය (පර්. 9.96)ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වන මෙය මාතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරුව A 754/122 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

2023 සැප්තැම්බර් මස 26 වැනි දින.

ආර්. ඒ. පී. රාජපක්ෂ,
සමාගම් ලේකම්.

12-233

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී - දෙනියාය ගාබාව

1990 අංක 04 දරන බැංකුව මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හි (ලියාපදිංචි අංක 116) අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් නිශ්චය කරනු ලැබූ අභියෝජනාව

ණය ගිණුම් අංකය : 2358732
ජංගම ගිණුම් අංකය : 1111016911

ඒ. එස්. ඩබ්. ට්‍රේඩිං ලංකා (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්.

2023 සැප්තැම්බර් 26 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමක දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය ඒකච්ඡන්දයෙන් මෙසේ නිශ්චය කරන ලදී.

ගාල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී. එස්. ලක්මාලි ද සිල්වා විසින් 2019 ජනවාරි 25 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 744 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් මෙහි පහත පළමුවන උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කරන ලද ඉඩම හා පරිශ්‍රය උකස් කොට බැඳ දමා ඇති ලියාපදිංචි කිරීමේ අංක PV 117419 දරන සහ 2007 සමාගම් පනත අංක 7 යටතේ ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ නිසි පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන කොටපොල, කොස්මෝදර, "සුනන්ද" හි එහි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටා ඇති ඒ එස් ඩබ් ට්‍රේඩිං ලංකා (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සහ ඉහත කී පහසුකම් නැවත ගෙවීම සඳහා ඇපයක් වශයෙන් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. නමට ලියන ලද්දා වූ ද එකී බැඳුම්කර අංක 744 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම එකී ඒ. එස්. ඩබ්. ට්‍රේඩිං ලංකා (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු හැටියට පැහැර හැර ඇති හෙයින්,

සහ ගාල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී. එස්. ලක්මාලි ද සිල්වා විසින් 2019 ඔක්තෝබර් 18 වැනි දින සහතික කරන

ලද අංක 900 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් මෙහි පහත දෙවන උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කරන ලද ඉඩම හා පරිශ්‍රය උකස් කොට බැඳ දමා ඇති එකී ඒ. එස්. ඩබ්. ට්‍රේඩිං ලංකා (පුයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු හැටියට සහ කොටපොල, බෝදෙණිය, උඩහගෙදර හි අරුණ ශාන්ත වික්‍රමසිංහ ගුණසේකර උකස්කරු හැටියට සහ ඉහත කී පහසුකම් නැවත ගෙවීම සඳහා ඇපයක් වශයෙන් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. නමට ලියන ලද්දා වූ ද එකී බැඳුම්කර අංක 900 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම එකී ඒ. එස්. ඩබ්. ට්‍රේඩිං ලංකා (පුයිවට්) ලිමිටඩ් සහ අරුණ ශාන්ත වික්‍රමසිංහ ගුණසේකර පැහැර හැර ඇති හෙයින් සහ මාතර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩී. ඩී. අබේවික්‍රම විසින් 2020 සැප්තැම්බර් 10 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 4906 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් මෙහි පහත තුන් වන උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කරන ලද ඉඩම හා පරිශ්‍රය උකස් කොට බැඳ දමා ඇති එකී ඒ. එස්. ඩබ්. ට්‍රේඩිං ලංකා (පුයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු හැටියට සහ අරුණ ශාන්ත වික්‍රමසිංහ ගුණසේකර උකස්කරු හැටියට සහ ඉහත කී පහසුකම් නැවත ගෙවීම සඳහා ඇපයක් වශයෙන් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. නමට ලියන ලද්දා වූ එකී බැඳුම්කර අංක 4906 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම එකී ඒ. එස්. ඩබ්. ට්‍රේඩිං ලංකා (පුයිවට්) ලිමිටඩ් සහ අරුණ ශාන්ත වික්‍රමසිංහ ගුණසේකර පැහැර හැර ඇති හෙයින්,

සහ මෙහි පහත විස්තර කරන ලද පරිදි, දිරිබල ණය අංක 2358732 සහ අංක 1111016911 දරන ජංගම ගිණුම මත අයිරා පහසුකම සම්බන්ධයෙන් එකී බැඳුම්කරයන් යටතේ වැඩිදුර පොළිය සමග, වෙනත් කරුණු අතර, රුපියල් මිලියන පහළොවයි පන් ලක්ෂ හැට හත් දහස් තුන්සිය හතයි ශත අසු නවය (රු. 15,567,307.89) ක මුළු මුදලක් 2023 ජූලි 14 දින වන විට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හට දැන් අය විය යුතුව හා ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින්, එකී රුපියල් මිලියන පහළොවයි පන් ලක්ෂ හැට හත් දහස් තුන්සිය හතයි ශත අසු නවය (රු. 15,567,307.89) ක මුදල අය කර ගැනීම සඳහා සහ මෙහි පහත පෙන්වන පරිදි වැඩිදුර පොළිය ද සහිතව ප්‍රචාරක කටයුතු සඳහා දරන ලද වියදම් සහ වෙනත් ගාස්තු ඇතුළුව මෙතෙක් ලබාගෙන ඇත්තා වූ යම් මුදලක් වේ නම් ඒවා ද අඩු කොට එකී අංක 744, 900 සහ 4906 දරන බැඳුම්කරයන් මගින් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හට උකස්කොට ඇත්තාවූ ද මෙහි පහත උපලේඛනවල සවිස්තරව විස්තර කොට ඇත්තා වූ ද ඉඩම හා පරිශ්‍රය මහරගම, කටුවාවල පාරේ, අංක 30/83 දරන ස්ථානයේ සහ එසේම කොළඹ 12, හල්ෆ්ට්ස්ඩෝස් විදියේ, 2 වන මහලේ, අංක 200 දරන ස්ථානයේ "ක්‍රිවංක ඇන්ඩ් සේනානායක ඔක්ෂිනියර්ස්" යන නාමය, විලාසය සහ ආයතනය යටතේ හවුල් ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන, බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන, ලොකු බණ්ඩා සේනානායක, මගුරු දෙනියේ වලව්වේ ක්‍රිවංක වරින් සේනානායක සහ ගුරුගේ සුමනාවතී සේනානායක යන අය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 1990 අංක 4 දරන

බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධි විධාන) පනතින් පවරා ඇති බලතල යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය නිශ්චය කරනු ලබයි.

(a) විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට 2023 ජූලි 15 වැනි දින සිට රු. 5,375,000.00 ක ඉතුරු මුල් මුදල මත වර්ෂයකට AWPLR + 3.0% බැගින් (2023 ජූලි 14 දින වන විට වර්ෂයකට 24.28% බැගින්) වැඩිදුර වාර්ෂික පොළිය ද සහිතව 2023 ජූලි 14 දින වන විට රු. 7,318,357.27 ක මුළු මුදලක් දිරිබල ණය අංක 2358732 සම්බන්ධයෙන් : සහ

(b) විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට 2023 ජූලි 15 වැනි දින සිට රු. 8,248,950.62 ක එකී මුදල මත වර්ෂයකට 29% බැගින් වැඩිදුර වාර්ෂික පොළිය ද සහිතව 2023 මස ජූලි 14 වැනි දින වන විට රු. 8,248,950.62 ක මුදලක් අංක 1111016911 දරන ජංගම ගිණුම මත අයිරා පහසුකම සම්බන්ධයෙන්

පළමුවන උපලේඛනය

1. දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, පස්ගොඩ ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත පස්ගොඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 246A - කෙටවල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ මාරුවක් කෝරළේ බෙරලපනතර කෙටවල ගමේ (F. V. P. 33) පිහිටි පිල්ලගාවහේන සහ දෙහිගහලියැද්ද හේන නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, එච්. එස්. මුණසිංහ විසින් 2012.01.31 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 2011/85^A දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් A¹ වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුර : රාජ්‍ය ඉඩම (තනිපිටහේන) සහ බලයලත් මිනින්දෝරු, කේ. ඩී. පී. බී. කීර්තිලාල් විසින් පිළියෙල කරන ලද අංක 121 දරන පිඹුරේ ලොට් A සහ බලයලත් මිනින්දෝරු, කේ. කන්නන්දර විසින් පිළියෙල කරන ලද අංක 07/93 දරන පිඹුරේ ලොට් B මගින් ද, නැගෙනහිර : පිල්ල ගාවහේන නමැති රාජ්‍ය ඉඩම සහ කැකුන්දෙනිය සිට කෙටවල දක්වා V. C පාර මගින් ද සහ බස්නාහිර : F. V. P. 33 තුළ ලොට් 1306, අංක 1385 දරන පිඹුරේ ලොට් 385 A සහ තෙන්නපිටහේන රාජ්‍ය ඉඩම මගින් ද මායිම් වූ එකී අංක 2011/85^A දරන පිඹුර ප්‍රකාරව අක්කර තුනයි රූඩ් එකයි පර්චස් තිස් තුනයි දශම අටයි තුන (අ.3, රු.1, පර්.33.83) ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග පස, ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වන මෙය කොටපොල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරුව C 45/03 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

2. ඉහත කී බෙරලපනතර කෙටවල ගමේ (F. V. P. 33) පිහිටි පිල්ලගාවහේන සහ දෙහිගහලියැද්ද හේන නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, එච්. එස්. මුණසිංහ විසින්

2012.01.31 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 2011/85^A දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් A² වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : කැකුන්දෙනිය සිට කෙටවල දක්වා V. C. පාර මගින් ද නැගෙනහිරට : කැකුන්දෙනිය සිට කෙටවල දක්වා V. C. පාර සහ පිල්ලගාව හේන හෙවත් දෙහිගහලියැද්ද හේන රාජ්‍ය ඉඩම මගින් දකුණට : පරණ පාර මගින් ද සහ බස්නාහිරට : කැකුන්දෙනිය සිට කෙටවල දක්වා V. C. පාර මගින් ද මායිම් වූ එකී අංක 2011/85^A දරන පිඹුර ප්‍රකාරව රුඬ දෙකයි පර්චස් විසි හතරයි දශම හයයි නවය (අ.0, රු.2, පර්චස් 24.69) ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග පස, ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වන මෙය කොටපොල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරුව C 40/139 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

දෙවන උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලිගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත වැලිගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 451 - කෙටවිල උතුරු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත වැලිගම කෝරළේ කඹුරුගමුව පිහිටි පරගහහේන හෙවත් පින්නයාගොඩැල්ල නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, කේ. ඩබ්. එස්. කේ. වික්නරාජා විසින් 2015.03.17 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 2015/42 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 5C වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : බලයලත් මිනින්දෝරු, කේ. ජී. එස්. යාපා විසින් පිළියෙල කරන ලද අංක 5435 දරන පිඹුරේ ලොට් 5B මගින් ද, නැගෙනහිරට : මාතර දිසා අධිකරණ නඩු අංක DC 3857 හි ලොට් 5 මගින් ද, දකුණට : බලයලත් මිනින්දෝරු, කේ. ජී. එස්. යාපා විසින් පිළියෙල කරන ලද අංක 2228 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන එම ඉඩමේ ලොට් 7 (අඩි 12 පළල පාර) මගින් ද සහ, බස්නාහිරට : කේ. ජී. එස්. යාපා විසින් පිළියෙල කරන ලද අංක 5435 දරන පිඹුරේ ලොට් 5D (පාර) මගින් ද, මායිම් වූ එකී අංක 2015/42 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව රුඬ එකයි පර්චස් එකොළහයි දශම හයයි හය (රු.1, පර්.11.66) ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

එකී අංක 2015/42 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන එකී ලොට් 5C පහත දැක්වෙන ඉඩමේ නැවත මැනීමක් වේ.

ඉහත කී කඹුරුගමුව පිහිටි පරගහහේන හෙවත් පින්නයාගොඩැල්ල නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, කේ. ජී. එස්. යාපා විසින් 2012.02.06 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 5435 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලොට් 5C වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට : එම ඉඩමේ ලොට් 5B මගින් ද, නැගෙනහිරට : මාතර දිසා

අධිකරණ නඩු අංක DC 3857 හි ලොට් 5 මගින් ද, දකුණට : එම ඉඩමේ ලොට් 7 (පාර) මගින් ද, සහ බස්නාහිරට : එම ඉඩමේ ලොට් 5D (පාර) මගින්ද, මායිම් වූ එකී අංක 5435 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව රුඬ එකයි පර්චස් එකොළහයි දශම හයයි හය (අ.0, රු.1, පර්. 11.66) ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වන මෙය මාතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරුව P 34/128 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ලොට් 7 (අඩි 12 පළල පාර) සහ ලොට් 5D (අඩි 12 පළල පාර) මගින් සහ ඔස්සේ පාර වෙන්කිරීම් මාර්ග අයිතිය සමග වේ.

තුන්වන උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතර කඩවත් සතර ඇතුළත මාතර මහනගර සභා සීමා ඇතුළත මාතර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 409 E - වෙලේගොඩ නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත වෙලේගොඩ පිහිටි කපුහේන නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, ග්‍රේඩ් විජයවීර විසින් 1983.06.11 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 2738 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 03 ට (මාතර දිසා අධිකරණ නඩු අංක P. 10456 ට යාකළ) බලයලත් මිනින්දෝරු, අයි. පී. ගාල්ලගේ විසින් 2014.05.25 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 2545 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 05 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්,

උතුරට : අංක 2545 දරන පිඹුරේ ලොට් 6 මගින් ද,
නැගෙනහිරට : අබේගුණරත්න මාවත (පවුල කොරටුව වෙන් කරන)

දකුණට : දෙමව්පිය ඉඩමේ ලොට් 01 සහ 02 මගින් ද,
බස්නාහිරට : අංක 2545 දරන පිඹුරේ ලොට් 4B මගින් ද,

මායිම් වූ එකී අංක 2545 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව පර්චස් නවයයි දශම නවයයි හය (පර්චස් 9.96) ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වන මෙය මාතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්තිරුව A 754/122 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ආර්. ඒ. පී. රාජපක්ෂ,
සමාගම් ලේකම්.

2023 සැප්තැම්බර් මස 26 වැනි දින.

**කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී -
රත්නපුර ශාඛාව**

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හි (ලියාපදිංචි අංක 116) අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් නිශ්චය කරනු ලැබූ අභියෝජනාව

ණය ගිණුම් අංකය : 2616949
ගමගේ ලලිත් නිශාන්ත

2023 ජූලි 28 වැනි දින පැවති රැස්වීමක දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය ඒකච්ඡන්දයෙන් මෙසේ නිශ්චය කරන ලදී.

රත්නපුර ප්‍රසිද්ධ නොතාරස් ඩී. එම්. බී. සී. ගුණතිලක විසින් 2007 දෙසැම්බර් 17 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 4039, 2014 ඔක්තෝබර් 23 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 6039, 2016 ජනවාරි 21 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 6412, 2017 ජනවාරි 27 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 6697, 2019 ජූනි 17 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 7309 සහ 2020 අගෝස්තු 28 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 7666 දරන කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. නමට ලියන ලද්දා වූ ද උකස් බැඳුම්කරයන් යටතේ (මෙහි පහත උපලේඛනයේ සහ/හෝ එකී උකස් බැඳුම්කරයන්ට අදාළ උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කරන ලද ඉඩම හා පරිශ්‍රය මත) අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම රත්නපුර, ඉහළ හකමුව, අංක 180 දරන ස්ථානයේ ගමගේ ලලිත් නිශාන්ත ණයකරු හැටියට පැහැර හැර ඇති හෙයින්

එකී උකස් බැඳුම්කර අංක 4039, 6039, 6412, 6697, 7309 සහ 7666 යටතේ, වෙනත් කරුණු අතර, රුපියල් මිලියන හයයි හය ලක්ෂ අසූ තුන් දහස් අටසිය හැටයි ශත හතලිස් තුන (රු. 6,683,860.43) ක මුදලක් 2023 අප්‍රේල් 21 දින වන විට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හට දැන් අය විය යුතුව හා ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී රුපියල් මිලියන හයයි හය ලක්ෂ අසූ තුන් දහස් අටසිය හැටයි ශත හතලිස් තුන (රු. 6,683,860.43) ක මුදල අය කර ගැනීම සඳහා සහ 2023 අප්‍රේල් 22 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට රු. 5,681,897.50 ක මුදලක් මත වර්ෂයකට 16% බැගින් පොළිය ද සහිතව ප්‍රචාරක කටයුතු සඳහා දරන ලද වියදම් සහ වෙනත් ගාස්තු ඇතුළුව මෙතෙක් ලබාගෙන ඇත්තා වූ යම් මුදලක් වේ නම් ඒවා ද අඩු කොට එකී අංක 4039, 6039, 6412, 6697, 7309 සහ 7666 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හට උකස්කොට ඇත්තා වූ ද මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කොට ඇත්තා වූ ද ඉඩම හා පරිශ්‍රය මහරගම, කටුවාවල පාරේ, අංක 30/83 දරන ස්ථානයේ සහ එසේම කොළඹ 12, හල්ෆ්ට්ස්ඩෝස් විදියේ, 2 වන මහලේ, අංක 200 දරන ස්ථානයේ "ත්‍රිවංක ඇන්ඩ් සේනානායක ඔක්ෂනියර්ස්" යන

නාමය, විලාසය සහ ආයතනය යටතේ හවුල් ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන, බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන, ලොකු බණ්ඩා සේනානායක, මගුරු දෙනියේ වලව්වේ ත්‍රිවංක වරින් සේනානායක සහ මගුරුගේ සුමනාවතී සේනානායක යන අය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධි විධාන) පනතින් පවරා ඇති බලතල යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය නිශ්චය කරනු ලබයි.

උපලේඛනය

සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, නවදුම් කෝරළේ මැද පත්තුවේ, පැල්මඩුල්ල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, පැල්මඩුල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, හකමුව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ හකමුව පිහිටි "අලුත්ගෙදර වත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, ආර්. ඒ. වන්දසිරි විසින් 2004.02.02 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 337 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 1 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුර : පාර සහ කපුගේවත්ත මගින් ද, නැගෙනහිර : හෙලඋඩ වත්ත සහ හෙනහුම්පිටියවත්ත මගින් ද, දකුණට : හෙනහුම්පිටියවත්ත, පාර (මුද්දුව සිට මාරපන දක්වා) මගින් ද සහ බස්නාහිරට : පාර : (මුද්දුව සිට මාරපන දක්වා) මගින් ද මායිම් වූ පිඹුර ප්‍රකාරව රුඩ් එකයි පර්චස් අටයි දශම එකයි එක (අ.0, රු.1, පර්.8.11) (හෙක්ටෙයාර් 0.12170) ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග එහි පිහිටි හෝ ඊට අනුබද්ධිත සියලු දේත් සමග වන මෙය රත්නපුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ M කාණ්ඩයේ වෙළුම 49 සහ පත්ඉරුව 113 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ආර්. ඒ. පී. රාජපක්ෂ,
සමාගම් ලේකම්.

2023 ජූලි මස 28 වැනි දින.

12-230

නැෂනල් ඩිව්ලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී

සංශෝධිත 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ නැෂනල් ඩිව්ලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී ආයතනයේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරනු ලැබූ යෝජනා සම්මතය

2023 අප්‍රේල් මස 18 වන දින පවත්වන ලද නැෂනල් ඩිව්ලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී ආයතනයේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමක දී පහත සඳහන් යෝජනා සම්මතය විශේෂයෙන්ම සහ ඒකමතිකව සම්මත කරන ලදී; එනම්

නැමැත්තන් ඩිව්ලොප්මන්ට් බැංකු පිළිබඳ ආයතනය (බැංකුව) වෙනුවෙන් ප්‍රසිද්ධ නොකාර්ය බි. කේ. සුරියාවර්ධන විසින් සහතික කරන ලද 2012.06.28 දින අංක 605 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ එකී නොකාර්යවරයා විසින්ම සහතික කරන ලද 2013.08.02 දින අංක 901 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ ප්‍රසිද්ධ නොකාර්ය කේ. ඒ. ඒ. එම්. ආර්. එන්. කුලසේකර විසින් සහතික කරන ලද 2014.05.05 දින අංක 651 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ එකී නොකාර්යවරයා විසින්ම සහතික කරන ලද 2015.07.23 දින අංක 776 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ ප්‍රසිද්ධ නොකාර්ය අනුරාධා නල්ලපෙරුම විසින් සහතික කරන ලද 2017.06.29 දින අංක 310 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ ප්‍රසිද්ධ නොකාර්ය එම්. ඒ. මධුනාමිණි විසින් සහතික කරන ලද 2020.12.15 දින අංක 882 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ එකී නොකාර්යවරයා විසින් ම සහතික කරන ලද 2020.12.15 දින අංක 884 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ 2020.12.15 දින අංක 886 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කර පවරා දී ඇති සහ මෙහි උපලේඛනයේ I වන කොටසේ, II වන කොටසේ සහ III වන කොටසේ සවිස්තරාත්මකව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය ඇපයට තබා එයට එරෙහිව ප්‍රදානය කරන ලද ණය මුදල්/ පහසුකම් මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම (පළමුවන ණය ගැනුම්කරු වන) Ga/Wadi/143/6/42 දරන සහතිකය යටතේ දකුණු පළාත සඳහා වන පළාත් ව්‍යාපාර නාම රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කර ඇත්තා වූ ද, බද්දේගම පාර, අම්පේගම යන ස්ථානයේ ස්වකීය ප්‍රධාන ව්‍යාපාර ස්ථානය පිහිටා ඇත්තා වූ ද, "BL ට්‍රේඩින්ග්" යන නාමය සහ අභිධානය යටතේ වූ තනි පුද්ගල ව්‍යාපාරය පවත්වාගෙන යනු ලබන්නා වූ ද, බද්දේගම පාර, අම්පේගම පදිංචි ලයනල් බාලසූරිය යන අය විසින් සහ (දෙවන ණය ගැනුම්කරු වන) නාරද නාහිමි මාවත, බද්දේගම පාර, අම්පේගම පදිංචි බාලසූරිය තරිඳු පුෂ්පකුමාර යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද;

පහත උපලේඛනයේ I වන කොටසේ, II වන කොටසේ සහ III වන කොටසේ විස්තර කර ඇති දේපළෙහි සහ පරිශ්‍රයෙහි සිත්තකර අයිතිකරු වන පළමුවන ණය ගැනුම්කරු විසින් ඉහත කී උකස් බැඳුම්කර යටතේ ඔහුගේ සිත්තකර අයිතිය, හිමිකම සහ සම්බන්ධතාවය බැංකුව වෙත උකස්කර ඇති හෙයින් ද;

2023 පෙබරවාරි මස 28 වැනි දිනය වන විට පළමුවන ණයගැනුම්කරුගෙන් බැංකුව වෙත ඉහත කී අංක 605, 901, 651, 776, 310, 882, 884 සහ 886 දරන උකස් බැඳුම්කර මත රුපියල් මිලියන අසූදෙකයි හත්ලක්ෂ හත්තැදහස් දහයයි ශත පහළොවක් වූ (රු. 82,770,010.15) මුදලක් ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව පවතින හෙයින් ද;

2023 පෙබරවාරි මස 28 වැනි දිනය වන විට පළමුවන ණයගැනුම්කරුගෙන් සහ දෙවන ණය ගැනුම්කරුගෙන් බැංකුව වෙත ඉහත කී අංක 882, 884 සහ 886 දරන උකස් බැඳුම්කර මත රුපියල් මිලියන පනස් එකයි හත්ලක්ෂ පනස්

දෙදහස් තුන්සිය අනූතුනයි ශත පනහක් වූ (රු. 51,752,393.50) මුදලක් ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව පවතින හෙයින් ද;

අනතුරුව කිසියම් ගෙවීමක් සිදුකර ඇත්නම්, එම ගෙවීම අඩු කිරීමෙන් පසුව ප්‍රධාන පනතේ 13 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව දරන ලද ප්‍රචාරක පිරිවැය, විකුණුම් පිරිවැය සහ වෙනත් යම් ගාස්තු ද සමග ඉහත කී රුපියල් මිලියන එකසිය තිස් හතරයි පන්ලක්ෂ විසිදෙදහස් හාරසිය තුනයි ශත හැටපහක් වූ (රු. 134,522,403.65) මුළු මුදල හෝ දේපළ වෙන්දේසිය සිදුකිරීමේ අවස්ථාව වන විට නොගෙවා ඉතිරිව පවතින එහි යම් කොටසක් සහ 2023 මාර්තු මස 01 වැනි දින සිට වෙන්දේසි දිනය තෙක් :-

- (i) ඉහත කී අංක 605, 901, 651, 776, 310, 882, 884 සහ 886 දරන උකස් බැඳුම්කර සම්බන්ධයෙන් වන විට, වර්ෂයකට සියයට දහයයි දශම හතයි පහක් වූ (10.75%) අනුපාතිකය යටතේ එකී උකස් බැඳුම්කර මගින් ඇපයෙන් සුරක්ෂිත කරන ලද රුපියල් මිලියන දහනවයයි ලක්ෂ පහක් වූ (රු. 19,500,000.00) මුදල මත අයවිය යුතු;
- (ii) ඉහත කී අංක 605, 901, 651, 776, 310, 882, 884 සහ 886 දරන උකස් බැඳුම්කර සම්බන්ධයෙන් වන විට, වර්ෂයකට සියයට දහතුනයි දශම පහක් වූ (13.5%) අනුපාතිකය යටතේ එකී උකස් බැඳුම්කර මගින් ඇපයෙන් සුරක්ෂිත කරන ලද රුපියල් මිලියන හතළිස් අටයි දෙලක්ෂ අසූහයදහස් තුන්සිය පනස් නවයයි ශත අනූ දෙකක් වූ (රු. 48,286,359.92) මුදල මත අයවිය යුතු;
- (iii) ඉහත කී අංක 605, 901, 651, 776, 310, 882, 884 සහ 886 දරන උකස් බැඳුම්කර සම්බන්ධයෙන් වන විට, වර්ෂයකට සියයට දෙකක් වූ (2%) අනුපාතිකය යටතේ එකී උකස් බැඳුම්කර මගින් ඇපයෙන් සුරක්ෂිත කරන ලද රුපියල් මිලියන පහයි පන්ලක්ෂ හතළිස්හතර දහස් නවසිය අනූවයි ශත හතළිස් පහක් වූ (රු. 5,544,990.45) මුදල මත අයවිය යුතු;
- (iv) ඉහත කී අංක 882, 884 සහ 886 දරන උකස් බැඳුම්කර සම්බන්ධයෙන් වන විට, වර්ෂයකට සියයට දෙකක් වූ (2%) අනුපාතිකය යටතේ එකී උකස් බැඳුම්කර මගින් ඇපයෙන් සුරක්ෂිත කරන ලද රුපියල් මිලියන විසිහතයි එක්ලක්ෂ අනූඑක් දහස් හත්සිය හැටහයයි ශත විසිපහක් වූ (රු. 27,191,766.25) මුදල මත අයවිය යුතු;
- (v) ඉහත කී අංක 882, 884 සහ 886 දරන උකස් බැඳුම්කර සම්බන්ධයෙන් වන විට, වර්ෂයකට සියයට දොළහක් වූ (12%) අනුපාතිකය යටතේ එකී උකස් බැඳුම්කර මගින් ඇපයෙන් සුරක්ෂිත කරන ලද රුපියල් මිලියන විසිඑකයි හත්ලක්ෂ විසිදහසක් වූ (රු. 21,720,000.00) මුදල මත අයවිය යුතු.

පොළිය අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත කී උකස් බැඳුම්කර මගින් බැංකුව වෙත උකස් කරන ලද පහත විස්තර කර ඇති දේපළෙහි සහ පරිශ්‍රයෙහි සිත්තක්කර සහ වෙනත් යම් අයිතියක්, හිමිකමක් සහ සම්බන්ධතාවක් ඇතුළුව එකී දේපළ සහ පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකාර එල්. බී. සේනානායක මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි සංශෝධිත 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත (ප්‍රධාන පනත) යටතේ තමා වෙත පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කර සිටිනු ලැබේ.

උපලේඛනය

I වන කොටස

- දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, දකුණු ගඟබොඩ පත්තුවේ, වැලිවිටිය දිවිතුර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව ඇතුළත, වැලිවිටිය දිවිතුර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය ඇතුළත 193ඒ - දිවිතුර අම්පේගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත අම්පේගම පිහිටා ඇත්තා වූ "මනානේහේන අද්දර වත්ත සහ දෙනියෙගොයිපොළ" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩමේ වෙන්කළ සහ යාබද ලොට් අංක 10 සහ ලොට් අංක 11 යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු සී. ටී. ද එස්. මනුකුලසූරිය විසින් සාදන ලද 2012.01.13 දින අංක 1591ඒ දරන පිඹුරේ ලොට් ඒ ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, උතුරට : එකී ඉඩමේම ලොට් අංක 9 සහ මනානේහේන ඉහළකැබැල්ල, නැගෙනහිරට : ලොට් බී, දකුණට : ගම්සභා පාර, බටහිරට : එකී ඉඩමේ ම ලොට් අංක 12 යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ඉහත කී අංක 1591ඒ දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් රුඳි එකයි පර්චස් දහයක් වූ (රු.1, පර්.10) බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස ඒ මත වූ පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ වෙනත් සියලු දේ ද සමග වේ.

ඉහත ඉඩම පහත දැක්වෙන ඉඩමේ නැවත මැනීමක් වේ :-

ඉහත කී අම්පේගම පිහිටා ඇත්තා වූ "මනානේහේන අද්දර වත්ත සහ දෙනියෙගොයිපොළ" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩමේ වෙන්කළ සහ යාබද ලොට් අංක 10 සහ ලොට් අංක 11 යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු සී. ටී. ද එස්. මනුකුලසූරිය විසින් සාදන ලද 1999.02.17 දින අංක 1591 දරන පිඹුරේ ලොට් ඒ ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, උතුරට : එකී ඉඩමේම ලොට් අංක 9 සහ මනානේහේන ඉහළකැබැල්ල, නැගෙනහිරට : ලොට් බී, දකුණට : ගම්සභා පාර, බටහිරට : එකී ඉඩමේ ම ලොට් අංක 12 යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ඉහත කී අංක 1591 දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් රුඳි එකයි පර්චස් දහයක් වූ (රු.1, පර්.10) බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත වූ

පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ වෙනත් සියලු දේ ද සමග වේ. ඉහත කී ඉඩම් කොටස ඇල්පිටිය ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ පි24/95 දරන වෙළුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

- දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, දකුණු ගඟබොඩ පත්තුවේ, වැලිවිටිය දිවිතුර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව ඇතුළත, වැලිවිටිය දිවිතුර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය ඇතුළත 193ඒ - දිවිතුර අම්පේගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත අම්පේගම පිහිටා ඇත්තා වූ "මනානේහේන අද්දර වත්ත සහ දෙනියෙගොයිපොළ" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩමේ වෙන්කළ සහ යාබද ලොට් අංක 10 සහ ලොට් අංක 11 යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු සී. ටී. ද එස්. මනුකුලසූරිය විසින් සාදන ලද 2012.01.13 දින අංක 1591ඒ දරන පිඹුරේ ලොට් බී ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, උතුරට : එකී ඉඩමේම ලොට් අංක 9, නැගෙනහිරට : බටපොළ සිට බද්දේගම දක්වා වූ ප්‍රධාන මාර්ගය, දකුණට : ගම්සභා පාර, බටහිරට : ලොට් ඒ යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ඉහත කී අංක 1591ඒ දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි හයයි දශම හයයි අටක් වූ (පර්. 26.68) බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස ඒ මත වූ පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ වෙනත් සියලු දේ ද සමග වේ.

ඉහත ඉඩම පහත දැක්වෙන ඉඩමේ නැවත මැනීමක් වේ :

ඉහත කී අම්පේගම පිහිටා ඇත්තා වූ "මනානේහේන අද්දර වත්ත සහ දෙනියෙගොයිපොළ" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩමේ වෙන්කළ සහ යාබද ලොට් අංක 10 සහ ලොට් අංක 11 යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු සී. ටී. ද එස්. මනුකුලසූරිය විසින් සාදන ලද 1999.02.17 දින අංක 1591 දරන පිඹුරේ ලොට් බී ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, උතුරට : එකී ඉඩමේ ම ලොට් අංක 9, නැගෙනහිරට : බටපොළ සිට බද්දේගම දක්වා වූ ප්‍රධාන මාර්ගය, දකුණට : ගම්සභා පාර, බටහිරට : ලොට් ඒ යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ඉහත කී අංක 1591 දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි හයයි දශම හයයි අටක් වූ (පර්. 26.68) බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත වූ පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ වෙනත් සියලු දේ ද සමග වේ. ඉහත කී ඉඩම් කොටස ඇල්පිටිය ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ පි24/96 දරන වෙළුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

II වන කොටස

- දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, දකුණු ගඟබොඩ පත්තුවේ, වැලිවිටිය දිවිතුර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව ඇතුළත, වැලිවිටිය දිවිතුර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය ඇතුළත 193ඒ - දිවිතුර අම්පේගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය

ඇතුළත අම්පේගම පිහිටා ඇත්තා වූ “මනානේනේන අද්දර වත්ත සහ දෙනියෙගොයිපොළ” යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩමේ වෙන්කළ සහ යාබද ලොට් අංක 6, 7, 8 සහ 9 යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු සී. ටී. ද එස්. මුනකුලසූරිය විසින් සාදන ලද 2012.01.13 දින අංක 2510 දරන පිඹුරේ ලොට් එච් ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, උතුරට: මනානේනේන ඉහළ කැබැල්ල සහ එකී ඉඩමේම ලොට් අයි; නැගෙනහිරට : එකී ඉඩමේම ලොට් ජී; දකුණට : එකී ඉඩමේම ලොට් අංක 10; බටහිරට : මනානේනේන ඉහළකැබැල්ල යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ඉහත කී අංක 2510 දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් අටයි දශම එකයි පහක් වූ (පර්. 8.15) බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත වූ පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ වෙනත් සියලු දේ ද සමග වේ.

ඉහත ඉඩම පහත දැක්වෙන ඉඩමේ නැවත මැනීමක් වේ :

ඉහත කී අම්පේගම පිහිටා ඇත්තා වූ “මනානේනේන අද්දර වත්ත සහ දෙනියෙගොයිපොළ” යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩමේ වෙන්කළ සහ යාබද ලොට් අංක 6, 7, 8 සහ 9 යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. කන්නන්ගර විසින් සාදන ලද 1994.04.17, 24 දින අංක 223/1994 දරන පිඹුරේ ලොට් එච් ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, උතුරට : මනානේනේන ඉහළකැබැල්ල සහ එකී ඉඩමේම ලොට් අයි; නැගෙනහිරට : එකී ඉඩමේම ලොට් ජී; දකුණට : එන්. එච්. ද එස්. උරගොඩ විසින් සාදන ලද 1955.03.30 සහ 31 දින අංක 1125ඒ දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 10; බටහිරට : මනානේනේන ඉහළ කැබැල්ල යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ඉහත කී අංක 223/1994 දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් අටයි දශම එකයි පහක් වූ (පර්. 8.15) බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස ඒ මත වූ පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ වෙනත් සියලු දේ ද සමග වේ. ඉහත කී ඉඩම් කොටස ඇල්පිටිය ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ පී24/97 දරන වෙළුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

තව ද, විදුලි සැපයුම් පද්ධතිය සහ උපකරණ,
ජලසැපයුම් පද්ධතිය සහ උපකරණ,
විදුලි සංදේශ උපකරණ,

වායු සම්පන්න උපකරණ ඇතුළු ඉහත සවිස්තරාත්මකව විස්තර කර ඇති ඉඩම් කොටස් සඳහා දැනට හෝ මින්මතු කලින් කල සවිකරනු ලැබිය හැකි හෝ ස්ථිරව එකතු කරනු ලැබිය හැකි එක්ව හා වෙන් වශයෙන් වූ සියලු නිශ්චල යන්ත්‍රාගාර සහ යන්ත්‍රාගාර සහ යන්ත්‍රෝපකරණ, උපකරණ, සවිතැරු, සවිකිරීම් සහ වෙනත් සේවාවන් ද ඊට ඇතුළත් වේ.

තව ද, පහත දැක්වෙන ඉඩම් කොටස හරහා යාමේ අයිතිය ද වෙනත් අයිතිවාසිකම් ද සමග මේ :

4. ඉහත කී අම්පේගම පිහිටා ඇත්තා වූ “මනානේනේන අද්දර වත්ත සහ දෙනියෙගොයිපොළ” යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩමේ වෙන්කළ සහ යාබද ලොට් අංක 6, 7, 8 සහ 9 යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. කන්නන්ගර විසින් සාදන ලද 1994.04.17, 24 දින අංක 223/1994 දරන පිඹුරේ ලොට් අයි ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, උතුරට: එකී ඉඩමේම ලොට් ඒ, බී සහ ඩී; නැගෙනහිරට : ප්‍රධාන මාර්ගය; දකුණට : එකී ඉඩමේ ම ලොට් ඊ, ජී සහ එච්; බටහිරට : මනානේනේන ඉහළකැබැල්ල යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ඉහත කී අංක 223/1994 දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හයයි දශම හතයි බිංදුවක් වූ (පර්. 6.70) බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස වේ. ඉහත කී ඉඩම් කොටස ඇල්පිටිය ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ පී24/98 දරන වෙළුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

III වන කොටස

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, දකුණු ගඟබොඩ පත්තුවේ, බද්දේගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය ඇතුළත, අංක 184 සී - කොටගොඩ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත උතුරු බද්දේගම පිහිටා ඇත්තා වූ “කොටගොඩ කන්ද” යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු සිරිල් වික්‍රමගේ විසින් සාදන ලද 2014.10.6, 7 දින අංක 8061 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 01 ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, උතුරට: බද්දේගම සිට නාගොඩ දක්වා වූ ප්‍රධාන මාර්ගය, ටී. පී. 275631, ටී. පී. 244078, ටී. පී. 244075, ටී. පී. 383016, ටී. පී. 120745, ටී. පී. 356800, ටී. පී. 356749, ආතර් සූරියාරච්චිට අයත් කොටගොඩකන්ද, ආතර් සූරියාරච්චිට අයත් කන්දෙවත්ත, පිරිස් මාසකෝරාලට අයත් දොළේවත්ත, නැගෙනහිරට : ටී. පී. 309883, ආර්. දිසානායකට අයත් කොටගොඩකන්ද; දකුණට : ආර්. දිසානායකට අයත් කොටගොඩකන්ද, ටී. පී. 268340, ටී. පී. 234515, ටී. ඩී. 234518, ටී. පී. 234540, පාර, ටී. පී. පොඩිහාමිට අයත් කන්ද අද්දරවත්ත; බටහිරට : එච්. කේ. කේ. වාර්ල්ස්ට අයත් හිරිමුතුගොඩවත්ත, ටී. පී. 244040, ටී. පී. 244036, ටී. පී. 244038, ටී. පී. 244039, අන්ද්‍රායස් හපුගොඩට අයත් ගොඩැල්ලෙගෙදරවත්ත හෙවත් බරවාලියද්දවත්ත, ටී. පී. 244037, ටී. පී. 263154, චිනසන්ටි සෙනෙවිරත්න සහ තවත් අයට අයත් බරවාලියද්දවත්ත, ටී. පී. 235726 යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ඉහත කී අංක 8061 දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් අක්කර තිස් අටයි රූඩ් තුනයි පර්චස් හයක් වූ (අ.38, රූ.3, පර්.6) බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත වූ වෙනත් සියලු දේ ද සමග වේ.

ඉහත කී ලොට් අංක 1 පහත දැක්වෙන ඉඩමේ නැවත මැනීමක් වේ :-

ඉහත කී උතුරු බද්දේගම පිහිටා ඇත්තා වූ “කොටගොඩ කන්ද” යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා සර්වේයර් ජනරාල්වරයා විසින් සත්‍යාපනය කරන ලද 1981.07.23 දින අංක GA/1291 (LRCGA/56/GA/25) දරන අවසාන ගම් සිතියමේ ලොට් අංක 1 ලෙස ලකුණු කර තීරුපණය කර ඇත්තා වූ ද, උතුරු : බද්දේගම සිට නාගොඩ දක්වා වූ මාර්ගය; වී.පී. 275631, වී.පී. 244078, වී.පී. 283016, වී.පී. 244075, වී.පී. 120745, වී.පී. 356800, වී.පී. 356749, ආකර් සුරියාරච්චිට අයත් කොටගොඩකන්ද, ආකර් සුරියාරච්චිට අයත් කන්දෙවත්ත, පිරිස් මාසකෝරාලට අයත් දොළේවත්ත, නැගෙනහිරට : වී.පී. 309883, ආර්. දිසානායකට අයත් කොටගොඩකන්ද; දකුණට : ආර්. දිසානායකට අයත් කොටගොඩකන්ද, වී.පී. 268340, වී.පී. 234515, වී.පී. 234518, වී.පී. 234540, පාර, වී. ඩී. පොඩ්නාමිට අයත් කන්ද අද්දරවත්ත, බටහිරට : එච්. කේ. කේ. චාර්ල්ස්ට අයත් හිරිමුතුගොඩවත්ත, වී. පී. 244040, වී.පී. 244036, වී.පී. 244038, වී.පී. 244039, අන්ද්‍රායස් හපුගොඩට අයත් ගොඩැල්ලෙගෙදරවත්ත හෙවත් බරවාලියද්දවත්ත, වී.පී. 244037, වී. පී. 263154, චින්සන්ටි සෙනෙවිරත්න සහ තවත් අයට අයත් බරවාලියද්දවත්ත, වී. පී. 235726 යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ඉහත කී අංක GA/1291 දරන අවසාන ගම් සිතියමට අනුව ප්‍රමාණයෙන් අක්කර තිස් අටයි රූඩ් තුනයි පර්චස් හයක් වූ (අ.38, රූ.3, පර්.6) බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත වූ වෙනත් සියලු දේ ද සමග වේ. ඉහත කී ඉඩම් කොටස ගාල්ල ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ එන්67/108 දරන වෙළුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

තව ද, විදුලි සැපයුම් පද්ධතිය සහ උපකරණ,
ජලසැපයුම් පද්ධතිය සහ උපකරණ,
විදුලි සංදේශ උපකරණ,

වායු සම්කරණ උපකරණ ඇතුළු ඉහත සවිස්තරාත්මකව විස්තර කර ඇති ඉඩම් කොටස් සඳහා දැනට හෝ මින්මතු කළින් කළ සවිකරනු ලැබිය හැකි හෝ ස්ථිරව එකතු කරනු ලැබිය හැකි එක්ව හා වෙන් වශයෙන් වූ සියලු නිශ්චල යන්ත්‍රාගාර සහ යන්ත්‍රාගාර සහ යන්ත්‍රෝපකරණ, උපකරණ, සවිකරු, සවිකිරීම් සහ වෙනත් සේවාවන් ද ඊට ඇතුළත් වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ ලේකම්,
නැෂනල් ඩිව්ලොප්මන්ට්
බැන්ක් ලිමිට්ඩ්.

12-260

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සහ 2000 අංක 54 දරන පනතින් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 21 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම්දීම

කොළඹ 09, බේස්ලයින් පාරේ, අංක 717 හි පිහිටි ඩී. පී. ජයසිංහ පයිලිං කම්පැනි (පීටීටී) එල්ටීඩී හා ඩී. පී. ජයසිංහ

වූවර්ස් ඇන්ඩ් ට්‍රාන්ස්පෝර්ට් කම්පැනි (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සමාගම් හි ණය වගකීම් වෙනුවෙන් උකස් කරන ලද කොළඹ 09 දෙමටගොඩ, ඩැනිස්ටර් ද සිල්වා මාවත හි පිහිටි වරිපනම් අංක 717, 715A, 715B සහ 715C දරන දේපළ.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.11.21 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමේ දී විශේෂයෙන් ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

1. පහතින් වඩාත් පරිපූර්ණව විස්තර කර ඇති පරිදි ඩී. පී. ජයසිංහ පයිලිං කම්පැනි (පීටීටී) එල්ටීඩී විසින් ලබා ගන්නා ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් රු. 771,474,166.10 (රුපියල් හත්තැන හත්කෝටි දහහතරලක්ෂ හත්තැන හතර දහස් එකසිය හැටහයයි ශත දහය)ක සමස්ථ මුදලක් අයවිය යුතුව ඇත.

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජේ. සී. මහආරච්චි විසින් සහතික කරන ලද 2014.04.10 දිනැති අංක 189 දරන උකස් බැඳුම්කරය, 2015.09.04 දිනැති අංක 288 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ 2017.12.04 දිනැති අංක 510 දරන උකස් බැඳුම්කරයන්ට අනුව පිළිවෙලින් ප්‍රදානය කරන ලද රු. 150,000,000.00 (රුපියල් පහළොස් කෝටියක) ක ස්ථිර අයිරා පහසුකම මත 2023.11.10 දින තෙක් අයවිය යුතු මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 187,657,899.97 (රුපියල් දහඅටකෝටි හත්තැනහයලක්ෂ පනස්හතරදහස් අටසිය අනූනවයයි ශත අනූනා)ක මුදලක් සමග හිඟහිටි මුල් මුදල වන රු. 127,875,852.16 (රුපියල් දොළොස්කෝටි හත්තැනඅටලක්ෂ හත්තැනපන්දහස් අටසිය පනස්දෙකයි ශත දහසයක) මුදල 2023.11.11 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට AWPLR+3.0% බැගින් තවදුරටත් අයවිය යුතු පොළිය සහ ඊට සම්බන්ධිත වූ රු. 9,000,000.00 (රුපියල් ලක්ෂ අනූනවක) වූ පමා සහන ණයක් ලෙස පරිවර්තීත අනු ණයක් (Moratorium Converted Sub loan Facility) ලෙස ප්‍රදානය කරන ලද ණය මුදල මත 2023.11.10 දින තෙක් අයවිය යුතු මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන්, රු. 10,454,866.31 (රුපියල් එක්කෝටි හාරලක්ෂ පනස්හතරදහස් අටසිය හැටහයයි ශත තිස්එක)ක මුදලක් සමග හිඟහිටි මුල් මුදල වන රු. 8,945,496.36 (රුපියල් අසූනවලක්ෂ හතළිස්පන්දහස් හාරසිය අනූහයයි ශත තිස්හය)ක මුදල මත 2023.11.11 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට හයයි දශම නවයයි තුන (6.93%) බැගින් තවදුරටත් පොළියක් ද අයවිය යුතුව ඇත.

තව ද, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජේ. සී. මහආරච්චි විසින් සහතික කරන ලද 2014.04.10 දිනැති අංක 189 දරන උකස් බැඳුම්කරය, 2015.09.04 දිනැති අංක 288 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ 2017.12.04 දිනැති අංක 510 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් සී. එල්. යාපා

විසින් සහතික කරන ලද 2019.07.23 දිනැති අංක 2026 දරන උකස් බැඳුම්කරයන්ට අනුව පිළිවෙලින් ප්‍රදානය කරන ලද රු. 334,000,000.00 (රුපියල් තිස්තුන්කෝටි හතළිස්ලක්ෂයක කාලීන ණය පහසුකම මත 2023.11.10 දින තෙක් අයවිය යුතු මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 465,037,253.99 (රුපියල් හතළිස්හයකෝටි පනස්ලක්ෂ තිස්හත්දහස් දෙසිය පනස්තුනයි ශත අනූනවය)ක මුදලක් සමග හිඟහිටි මුල් මුදල වන රු. 328,600,000.00 (රුපියල් තිස්දෙකෝටි අසූහයලක්ෂයක) මුදල මත 2023.11.11 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට AWPLR+2.0% (අවම පොළී අනුපාතිකය වසරකට 12%) බැගින් තවදුරටත් අයවිය යුතු පොළිය සහ ඊට සම්බන්ධ වූ රු. 58,900,000.00 (රුපියල් පන්කෝටි අසූනවලක්ෂය) ක් වූ පමා සහන ණයක් ලෙස පරිවර්තීත අනු ණයක් (Moratorium Converted Sub loan Facility) ලෙස ප්‍රදානය කරන ලද ණය මුදල මත 2023.11.10 දින තෙක් අයවිය යුතු මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් රු. 66,435,501.61 (රුපියල් හයකෝටි හතරහතරලක්ෂ තිස්පන්දහස් පන්සිය එකයි ශත හැටඑක)ක මුදලක් සමග හිඟහිටි මුල් මුදල වන රු. 57,652,501.21 (රුපියල් පන්කෝටි හත්තැහැයලක්ෂ පනස්දෙදහස් පන්සිය එකයි ශත විසිඑක)ක මුදල මත 2023.11.11 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට අට (8.0%) බැගින් තවදුරටත් පොළියක් ද අයවිය යුතුව ඇත.

තව ද, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජේ. සී. මහආරච්චි විසින් සහතික කරන ලද 2014.04.10 දිනැති අංක 189 දරන උකස් බැඳුම්කරය, 2015.09.04 දිනැති අංක 288 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ 2017.12.04 දිනැති අංක 510 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් සී. එල්. යාපා විසින් සහතික කරන ලද 2019.07.23 දිනැති අංක 2026 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් චතුරිකා විජේසිංහ සහතික කරන ලද 2020.06.08 දිනැති අංක 3229 දරන උකස් බැඳුම්කරයන්ට අනුව ප්‍රදානය කරන ලද රු.9,000,000.00 (රුපියල් ලක්ෂ අනූව)ක කාලීන ණය පහසුකමෙහි (කාරක ප්‍රාග්ධන) 2023.11.10 දින තෙක් අයවිය යුතු මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 5,059,187.17 (රුපියල් පනස් ලක්ෂ පනස්නවදහස් එකසිය අසූහතයි ශත දහහත)ක මුදල සමග හිඟහිටි මුල් මුදල වන රු. 4,626,611.21 (රුපියල් හතළිස්හයලක්ෂ විසිහයදහස් හයසිය එකොළහයි ශත විසිඑක)ක මුදල 2023.11.11 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට 4% බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද අයවිය යුතුව ඇත.

තව ද, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජේ. සී. මහආරච්චි විසින් සහතික කරන ලද 2014.04.10 දිනැති අංක 189 දරන උකස් බැඳුම්කරය, 2015.09.04 දිනැති අංක 288 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ 2017.12.04 දිනැති අංක 510 දරන

උකස් බැඳුම්කරය සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් සී. එල්. යාපා විසින් සහතික කරන ලද 2019.07.23 දිනැති අංක 2026 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් චතුරිකා විජේසිංහ විසින් සහතික කරන ලද 2020.06.08 දිනැති අංක 3229 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් සී. එල්. යාපා විසින් සහතික කරන ලද 2020.07.30 දිනැති අංක 2119 දරන උකස් බැඳුම්කරයන්ට අනුව පිළිවෙලින් ප්‍රදානය කරන ලද රු. 8,100,000.00 (රුපියල් ලක්ෂ අසූ එක)ක කාලීන ණය පහසුකමෙහි (කාරක ප්‍රාග්ධන) 2023.11.10 දින තෙක් අයවිය යුතු මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 6,992,610.55 (රුපියල් හැටනවලක්ෂ අනුදෙදහස් හයසිය දහයයි ශත පනස්පහ)ක මුදලක් සමග හිඟ හිටි මුල් මුදල වන රු. 6,390,660.60 (රුපියල් හැටතුන්ලක්ෂ අනුදහස් හයසිය හැටයි ශත හැට)ක මුදල මත 2023.11.11 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට 4.0% බැගින් තවදුරටත් පොළියක් ද සහ රු. 25,000,000.00 (රුපියල් දෙකෝටි පනස්ලක්ෂය)ක කාලීන ණය පහසුකමෙහි (කාරක ප්‍රාග්ධන) 2023.11.10 දින තෙක් අයවිය යුතු මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 22,066,299.38 (රුපියල් දෙකෝටි විසිලක්ෂ හැටහයදහස් දෙසිය අනූනවයයි ශත තිස්අට)ක මුදල හිඟහිටි මුල් මුදල වන රු. 20,151,512.00 (රුපියල් දෙකෝටි එක්ලක්ෂ පනස්එක්දහස් පන්සිය දොළහ)ක මුදල මත 2023.11.11 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට 4% බැගින් තවදුරටත් පොළියක් ද අයවිය යුතුව ඇත.

තව ද, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් චතුරිකා විජේසිංහ විසින් සහතික කරන ලද 2020.01.21 දිනැති අංක 3211 දරන උකස් බැඳුම්කරයට අනුව පිළිවෙලින් ප්‍රදානය කරන ලද රු. 5,000,000.00 (රුපියල් ලක්ෂ පනහ)ක කාලීන ණය පහසුකම මත 2023.11.10 දින තෙක් අයවිය යුතු මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 6,065,385.46 (රුපියල් හැටලක්ෂ හැටපන්දහස් තුන්සිය අසූපහයි ශත හතළිස්හය)ක මුදල සමග හිඟහිටි මුල් මුදල වන රු. 4,286,000.00 (රුපියල් හතළිස් දෙලක්ෂ අසූහයදහස)ක මුදල මත 2023.11.11 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට AWPLR+2.0% (අවම පොළී අනුපාතිකය වසරකට 12%) බැගින් තවදුරටත් අයවිය යුතු පොළිය ද, සහ ඊට සම්බන්ධ වූ රු. 1,600,000.00 (රුපියල් ලක්ෂ දහසය)ක් වූ පමා සහන ණයක් ලෙස පරිවර්තීත අනු ණයක් (Moratorium Converted Sub loan Facility) ලෙස ප්‍රදානය කරන ලද ණය මුදල මත 2023.11.10 දින තෙක් අයවිය යුතු මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 1,705,161.66 (රුපියල් දහහතරලක්ෂ පන්දහස් එකසිය හැටඑකයි ශත හැටහය)ක මුදලක් සමග හිඟහිටි මුල් මුදල වන රු. 1,480,546.38 (රුපියල් දහහතරලක්ෂ අසූදහස් පන්සිය හතළිස් හයයි ශත තිස්අට)ක මුදල මත 2023.11.11 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට 8% බැගින් තවදුරටත් පොළියක් ද අයවිය යුතු ය.

සහ

පහතින් වඩාත් පරිපූර්ණව විස්තර කර ඇති පරිදි ඩී. පී. ජයසිංහ ටුවර්ස් ඇන්ඩ් ට්‍රාන්ස්පෝර්ට් කම්පැණි (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් විසින් ලබා ගන්නා ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් රු. 394,243,678.12 (රුපියල් තිස්තවකෝටි හතළිස්දෙකක් හතළිස්තුන්දහස් හයසිය හත්තැනැද්දිශන දොළහ)ක සමස්ථ මුදලක් අයවිය යුතුව ඇත.

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඡේ. සී. මහආරච්චි විසින් සහතික කරන ලද 2010.02.09 දිනැති අංක 19 දරන උකස් බැඳුම්කරය, 2010.07.22 දිනැති අංක 33 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ 2012.01.30 දිනැති අංක 75 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එන්. ටී. පතිනායක විසින් සහතික කරන ලද 2014.01.03 දිනැති අංක 2383 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ 2014.06.24 දිනැති අංක 2413 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඡේ. සී. මහආරච්චි විසින් සහතික කරන ලද 2015.09.04 දිනැති අංක 287 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ 2016.06.01 දිනැති අංක 332 දරන උකස් බැඳුම්කරයන්ට අනුව පිළිවෙලින් ප්‍රදානය කරන ලද රු. 209,000,000.00 (රුපියල් විසිකෝටි අනුලක්ෂය)ක ප්‍රතිලේඛනගත "A" ණය පහසුකමෙහි 2023.11.10 දින තෙක් අයවිය යුතු මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 349,509,455.95 (රුපියල් තිස්තවකෝටි අනුපන් ලක්ෂ නවදහස් හාරසිය පනස්පහයිශන අනුපහ)ක මුදලක් සමග හිඟහිටි මුල් මුදල වන රු. 205,333,332.00 (රුපියල් විසිකෝටි පනස්තුන් ලක්ෂ තිස්තුන්දහස් තුන්සිය තිස්දෙක)ක මුදල මත 2023.11.11 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට AWPLR+4.0% (අවම පොළී අනුපාතිකය වසරකට 12%) බැගින් තවදුරටත් අයවිය යුතු පොළිය සහ ඊට සම්බන්ධිත වූ රු. 8,349,603.74 (රුපියල් අසූතුන්ලක්ෂ හතළිස්තවදහස් හයසිය තුනයිශන හත්තැනැහතර)ක් වූ පමා සහන ණයක් ලෙස පරිවර්තීත අනු ණයක් (Moratorium Converted Sub loan Facility) ලෙස ප්‍රදානය කරන ලද ණය මුදල මත 2023.11.10 දින තෙක් අයවිය යුතු මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 10,002,133.70 (රුපියල් එක්කෝටි දෙදහස් එකසිය තිස්තුනයිශන හත්තැනැව)ක මුදලක් සමග හිඟහිටි මුල් මුදල වන රු. 8,349,603.74 (රුපියල් අසූතුන්ලක්ෂ හතළිස්තවදහස් හයසිය තුනයිශන හත්තැනැහතර)ක මුදල මත 2023.11.11 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දින තෙක් වසරකට සියයට 6.11% බැගින් තවදුරටත් පොළිය අයවිය යුතු ඇත සහ රු. 7,000,000.00 (රුපියල් ලක්ෂ හත්තැනැව)ක ප්‍රතිලේඛනගත B ණය පහසුකමෙහි 2023.11.10 දින තෙක් අයවිය යුතු මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 7,222,788.16 (රුපියල් හත්තැනැදෙකක් විසිදෙදහස් හත්සිය අසූඅටයිශන දහසයක) මුදලක් සමග හිඟහිටි මුල් මුදල වන රු. 6,027,775.00 (රුපියල් හැටලක්ෂ විසිහත්දහස් හත්සිය හත්තැනැපහ)ක මුදලක් මත 2023.11.11 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට 4.0% බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද අයවිය යුතුව ඇත.

තව ද, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඡේ. සී. මහආරච්චි විසින් සහතික කරන ලද 2010.02.09 දිනැති අංක 19 දරන උකස් බැඳුම්කරය, 2010.07.22 දිනැති අංක 33 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ 2012.01.30 දිනැති අංක 75 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එන්. ටී. පතිනායක විසින් සහතික කරන ලද 2014.01.03 දිනැති අංක 2383 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ 2014.06.24 දිනැති අංක 2413 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඡේ. සී. මහආරච්චි විසින් සහතික කරන ලද 2015.09.04 දිනැති අංක 287 දරන උකස් බැඳුම්කරය, 2016.06.01 දිනැති අංක 332 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් සී. එල්. යාපා විසින් සහතික කරන ලද 2020.10.08 දිනැති අංක 2144 දරන උකස් බැඳුම්කරයන්ට අනුව ප්‍රදානය කරන ලද රු. 25,000,000.00 (රුපියල් දෙකෝටි පනස්ලක්ෂය)ක කාලීන ණය පහසුකම මත 2023.11.10 දින තෙක් අයවිය යුතු මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 27,509,300.31 (රුපියල් දෙකෝටි හත්තැනැපන්ලක්ෂ නවදහස් තුන්සියයිශන තිස්එකක) මුදලක් සමග හිඟහිටි මුල් මුදල වන රු. 24,811,908.15 (රුපියල් දෙකෝටි හතළිස්අටලක්ෂ එකොළොස්දහස් නවසිය අටයිශන පහළොව)ක මුදල මත 2023.11.11 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට 4.0% බැගින් තවදුරටත් පොළියක් අයවිය යුතුව ඇත.

2. එකී උකස් බැඳුම්කර අංක 189, 288, 510, 2026, 3229, 2119, 3211, 19, 33, 75, 2383, 2413, 287, 332 සහ 2144 පිළිවෙලින් ඩී. පී. ජයසිංහ පයිලිං කම්පැනි (පීවීටී) එල්ටීඩී සහ ඩී. පී. ජයසිංහ ටුවර්ස් ඇන්ඩ් ට්‍රාන්ස්පෝර්ට් කම්පැණි (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් මත අයවිය යුතු මුදල වන රු. 771,474,166.10 (රුපියල් හත්තැනැහත්කෝටි දහහතරලක්ෂ හත්තැනැ හතර දහස් එකසිය හැටහයයිශන දහය)ක සමස්ථ මුදල සහ රු. 394,243,678.12 (රුපියල් තිස්තවකෝටි හතළිස්දෙකක් හතළිස්තුන්දහස් හයසිය හත්තැනැද්දිශන දොළහ)ක සමස්ථ මුදල සමග 2023.11.11 දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් ඉහත කී ආකාරයට තවදුරටත් අයවිය යුතු පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 26 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද, අයකර ගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උසස් කරනු ලැබ මෙහි පහත විස්තර කොට ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොළඹ 08, ගෙයාර්ලිල්ඩ් ගාර්ඩ්න්, අංක 6A හි වෙන්දේසිකාර ඡොක්මන් සහ සමරවික්‍රමට එකී ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනවල 19 වන වගන්තිය යටතේ ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 21 වන වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම පළ කිරීමට ලංකා බැංකුවේ, අයකරගැනීම් - ආයතනික අංශයේ, ප්‍රධාන කළමනාකරු (ආයතනික - අයකරගැනීම්) හට මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

උකස් බැඳුම්කර අංක 189, 288, 510, 2026, 3229, 2119, 19, 33, 75, 2383, 2413, 287, 332 සහ 2144 හි සඳහන් උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කොළඹ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ග්‍රෑන්ඩ්පාස් දකුණු ග්‍රාමනිලධාරී

කොට්ඨාසයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලෙපත්තුවේ, කොළඹ මහනගර සභා සීමාවේ, කොට්ඨාස අංක 14, ග්‍රෑන්ඩ්පාස්, කොළඹ 9, දෙමටගොඩ දොස්තර ඩැනිස්ටර් ද සිල්වා මාවතේ, වරිපනම් අංක 717, 715A, 715B සහ 715C දරන ගොඩනැගිලි සමග බලයලත් මිනින්දෝරු ගාමිණී බී. දොඩංවෙල විසින් සාදන ලද 2004.01.17 දිනැති අංක 4646A දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1 ලෙස දක්වා නිරූපණය කර සීමා විස්තර කොට ඇති බෙදු ඉඩම් කැබැල්ලට මායිම් : උතුරට : ඩැනිස්ටර් ද සිල්වා මාවතේ, වරිපනම් අංක 733, 741 සහ 743 දරන පරිශ්‍ර, නැගෙනහිරට : ඩැනිස්ටර් ද සිල්වා මාවත, දකුණට : ශ්‍රී සද්ධර්ම මාවත සහ ලොට් 2 ද, බස්නාහිරට : ලොට් 2 සහ මුස්ලිම් සුසාන භූමිය ද මායිම්ව පර්චස් තිහයි දශම පහයි දෙකක (පර්. 30.52) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර මෙය කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ D282/46 ලියාපදිංචි කර ඇත.

අංක 3211 දරන උකස් බැඳුම්කරයෙහි සඳහන් උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කොළඹ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ග්‍රෑන්ඩ්පාස් දකුණු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලෙපත්තුවේ, කොළඹ මහනගර සභා සීමාවේ, කොට්ඨාස අංක 14, ග්‍රෑන්ඩ්පාස් දකුණ, දෙමටගොඩ, ඩැනිස්ටර් ද සිල්වා මාවතේ, වරිපනම් අංක 717, 715A, 715B සහ 715C දරන ගොඩනැගිලි සමග බලයලත් මිනින්දෝරු ගාමිණී බී. දොඩංවෙල විසින් සාදන ලද 2004.01.17 දිනැති අංක 4646A දරන පිඹුරෙහි ලොට් 2 ලෙස දක්වා නිරූපණය කර සීමා විස්තර කොට ඇති බෙදු ඉඩම් කැබැල්ල, උතුරට : ලොට් 1 ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 1 ද, දකුණට : ශ්‍රී සද්ධර්ම පාර ද, බස්නාහිරට : මුස්ලිම් සුසාන භූමිය ද මායිම්ව පර්චස් නවයයි දශම හයයි නවයක (පර්. 9.69) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර මෙය කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ D66/95 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඒ සමගම මෙහි ඉහත ලේඛනවල පූර්ණ වශයෙන් විස්තර කර ඇති මෙම ඉඩමට හා පරිශ්‍රයට දැනට සවිකර ඇති ඕනෑම හෝ කවරාකාරයක හෝ සියලු දේ ද ඇතුළත් වේ.

ලංකා බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ඩී. කේ. එස්. එන්. ගුණවර්ධන,
ප්‍රධාන කළමනාකාරිණි,
(අයකරගැනීම් - ආයතනික).

ලංකා බැංකුව,
අයකර ගැනීම් - ආයතනික අංශය,
3 වන මහල, "ලංකා බැංකු වතුරපුය",
අංක 01, ලංකා බැංකු මාවත,
කොළඹ 01.

ලංකා බැංකුව - බඩල්කුඹුර ශාඛාව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීති-යෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 21 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම්දීම

2023.11.08 දින පවත්වන ලද රැස්වීමක දී මෙම බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් විශේෂයෙන් ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

1. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩී. එම්. එන්. එස්. දිසානායක විසින් සහතික කරන ලද 2019.08.29 දිනැති අංක 1044 දරන උකස් බැඳුම්කරය අනුව ණය මත 2023.10.12 දිනය තෙක් රු. 37,752,291.97 ක (රුපියල් මිලියන තිස්හතයි හත්සිය පනස් දෙදහස් දෙසිය අනූඑකයි ශත අනූහතක්) මුදලක් සමග මුල් මුදලේ ශේෂය රු. 19,466,660.00 (රුපියල් මිලියන දහනවයයි භාරසිය හැටහය දහස් හයසිය හැටක්) මත වසරක සියයට විසිපහයි දශම දෙකයි පහක් (25.25%) බැගින් 2023.10.13 දින සිට පොළිය ද, බඩල්කුඹුර, ප්‍රධාන විදිය, අංක 124/1 හි අලංකාරගේ නිල්මිණි ගයනි රණසිංහ මහත්මියගෙන් අය විය යුතුව ඇත.

2. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩී. එම්. එන්. එස්. දිසානායක විසින් සහතික කරන ලද 2019.08.29 දිනැති අංක 1044 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත රු. 37,752,291.97ක (රුපියල් මිලියන තිස්හතයි හත්සිය පනස් දෙදහස් දෙසිය අනූඑකයි ශත අනූහතක්) මුදලක් ද 2023.10.13 දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් එකී පරිදි පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 26 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද, අයකර ගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උසස් කරනු ලැබ මෙහි පහත විස්තර කොට ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3, T&H ඔක්ෂන්ස් හි වෙන්දේසිකාර කුසින් කරුණාරත්න හට එකී ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනවල 19 වන වගන්තිය යටතේ ද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 21 වන වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම් පළ කිරීමට ලංකා බැංකුවේ බඩල්කුඹුර ශාඛාවේ කළමනාකරු හට ද මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

අංක 1044 දරන උකස් බැඳුම්කරයේ සඳහන් උපලේඛනය

1. උච්ච පළාතේ, මොණරාගල දිස්ත්‍රික්කයේ, කඳුකර කෝරළයේ, බඩල්කුඹුර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, බඩල්කුඹුර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, බඩල්කුඹුර ග්‍රාමයේ පිහිටි "බෝගහහේන, බෝගහවත්ත, බෝගහලන්දේවත්ත සහ කොළොන්නහවත්ත" නමැති ඉඩම බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. එම්. විමල්තිලක විසින් සාදන ලද 2017.10.31 දිනැති අංක 3300 දරන පිඹුරේ මායිම් නිරූපණය කර ලොට් අංක 01 ලෙස

ලකුණු කළ බෙදන ලද්දා වූ විස්තර කළ ඉඩම් කැබැල්ල, එනම් එකී ලොට් 01, උතුරට : පාර සහ එම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද, නැගෙනහිරට : එම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද, දකුණට : පාසල් නිලනිවාස සහ පරිශ්‍රය ද, බස්නාහිරට : බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ප්‍රවාඩ් ඉස්මායිල් විසින් සාදන ලද 1977.11.13 දිනැති අංක 1190B දරන පිඹුරේ ලොට් 1 ද, මායිම්ව පර්වස් දහසයයි දශම හතරයි බිංදුවක් (පර්. 16.40) බිම් ප්‍රමාණයක් සමග එහි පිහිටා ඇති ගොඩනැගිලි සහ පස්, ගහකොළ, වැවිලි හා සියලු දේ සමග වේ. මෙම ඉඩම මොණරාගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ B22/42 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

එකී ලොට් 1 පහත විස්තර කළ ඉඩමේ නැවත මිනුමකි.

උභව පළාතේ, මොණරාගල දිස්ත්‍රික්කයේ, කදුකර කෝරළයේ, බඩල්කුඹුර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, බඩල්කුඹුර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, බඩල්කුඹුර ග්‍රාමයේ පිහිටි, "බෝගහභේත, බෝගහවත්ත, බෝගහලන්දේවත්ත සහ කොලොන්ගහවත්ත" නමැති ඉඩම බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ප්‍රවාඩ් ඉස්මායිල් විසින් සාදන ලද 1997.11.12 දිනැති අංක 1190B දරන පිඹුරේ මායිම් නිරූපණය කර ලොට් අංක 02 ලෙස ලකුණු කළ බෙදන ලද්දා වූ විස්තර කළ ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් 02, උතුරට : එම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස සහ (අඩි 3ක් පළල පාර) ද) නැගෙනහිරට : එම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද, දකුණට : පාසල් නිලනිවාස සහ පරිශ්‍රය ද, බස්නාහිරට : අංක 1190B දරන පිඹුරේ ලොට් 1 ද මායිම්ව එකී අංක 1190B දරන පිඹුර අනුව පර්වස් දහසයයි දශම හතරයි බිංදුවක් (පර්. 16.40) බිම් ප්‍රමාණයක් සමග එහි පිහිටා ඇති ගොඩනැගිලි සහ පස්, ගහකොළ, වැවිලි හා සියලු දේ සමග වේ. මෙම ඉඩම මොණරාගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ B 22/42 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ලංකා බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

එච්. කේ. ඩී. ඩබ්ලිව්.
එම්. සී. ජේ. බී. දිවාරත්න,
කළමනාකරු.

ලංකා බැංකුව,
බඩල්කුඹුර ශාඛාව.

12- 216

ලංකා බැංකුව - හම්බන්තොට ශාඛාව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ (397 අධිකාරය) 21 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම්දීම.

2023.11.08 දින පවත්වන ලද රැස්වීමකදී මෙම බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් විශේෂයෙන්ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

1. ගාල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් අයි. ටී. ගමගේ විසින් සහතික කරන ලද 2018 මැයි 03 දිනැති අංක 1225 දරන උකස් බැඳුම්කරය අනුව ණය පහසුකම් මත 2023.10.12 දිනය තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 190,843,221.30 ක (රුපියල් මිලියන එකසිය අනුවයි අටසිය හතළිස් තුන් දහස් දෙසිය විසි එකයි ගත තිහක්) මුදලක් සමග රු. 131,200,000.00 ක (රුපියල් මිලියන එකසිය තිස් එකයි දෙලක්ෂයක්) මුදලක් මත වසරකට සියයට දහනවයයි දශම එකයි එකක් (19.11%) බැගින් 2023.10.13 සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් තවදුරටත් පොළිය ද රු. 27,607,250.14 ක (රුපියල් මිලියන විසිහතයි හයසිය හත් දහස් දෙසිය පනහයි ගත දහහතරක්) මුදලක් සමග රු. 24,253,326.11 ක (රුපියල් මිලියන විසිහතරයි දෙසිය පනස් තුන් දහස් තුන්සිය විසිහයයි ගත එකොලහක්) මුදලක් මත වසරකට සියයට හතයි දශම දෙකයි පහක් (7.25%) බැගින් 2023.10.13 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් තවදුරටත් පොළිය ද ස්ථිර අයිරා පහසුකම් මත 2023.10.12 දිනය තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 21,969,573.70 ක (රුපියල් මිලියන විසිඑකයි නවසිය හටනව දහස් පන්සිය හත්තැ තුනයි ගත හැත්තැවක්) මුදලක් සමග රු. 15,000,000.00 ක (රුපියල් මිලියන පහලොවක්) මුදලක් මත වසරකට සියයට විසිඅටයි දශම හතයි පහක් (28.75%) බැගින් 2023.10.13 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් තවදුරටත් පොළිය ද ඇඹිලිපිටිය, නව නගරය, රෝහල් පෙදෙස, අංක 666 හි සේදර හෙට්ටිගේ වමින්ද ප්‍රහාන් සේදරහෙට්ටි මහතා වෙතින් අයවිය යුතුව ඇත.

2. එකී අංක 1225 දරන උකස් බැඳුම්කරය අනුව ණය පහසුකම් මත 2023.10.12 දිනය තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 190,843,221.30 ක (රුපියල් මිලියන එකසිය අනුවයි අටසිය හතළිස් තුන් දහස් දෙසිය විසි එකයි ගත තිහක්) මුදලක් සමග රු. 131,200,000.00 ක (රුපියල් මිලියන එකසිය තිස් එකයි දෙලක්ෂයක්) මුදලක් මත වසරකට සියයට දහනවයයි දශම එකයි එකක් (19.11%) බැගින් 2023.10.13 සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් තවදුරටත් පොළිය ද රු. 27,607,250.14 ක (රුපියල් මිලියන විසිහතයි හයසිය හත් දහස් දෙසිය පනහයි ගත දහහතරක්) මුදලක් සමග රු. 24,253,326.11 ක (රුපියල් මිලියන විසිහතරයි දෙසිය පනස් තුන් දහස් තුන්සිය විසිහයයි ගත එකොලහක්) මුදලක් මත වසරකට සියයට හතයි දශම දෙකයි පහක් (7.25%) බැගින් 2023.10.13 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් තවදුරටත් පොළිය ද ස්ථිර අයිරා පහසුකම් මත 2023.10.12 දිනය තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 21,969,573.70 ක (රුපියල් මිලියන විසිඑකයි නවසිය හටනව දහස් පන්සිය හත්තැ තුනයි ගත හැත්තැවක්) මුදලක් සමග රු. 15,000,000.00 ක (රුපියල් මිලියන පහලොවක්) මුදලක් මත වසරකට සියයට විසිඅටයි දශම හතයි පහක් (28.75%) බැගින් 2023.10.13 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක්

තවදුරටත් පොළිය ද 2023.10.13 දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් ඉහත සඳහන් පරිදි පොළිය ද ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ 26 වෙනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අය කර ගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පහත විස්තර කොට ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොළොන්නාව, විහාර මාවත, 50/3, T & H ඔක්ෂන් හි වෙන්දේසිකාර MHT කරුණාරත්න මහතා හට එකී ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනවල 19 වන වගන්තිය යටතේ ද ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ 21 වැනි වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම පළකිරීමට ලංකා බැංකුවේ හම්බන්තොට ශාඛාවේ කළමනාකරු හට ද මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

උපලේඛනය

1. සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, කොළොන්න කෝරළයේ, දියපොටගම්පත්තුවේ, ඇඹිලිපිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ඇඹිලිපිටිය නගර සභා සීමාවේ, උඩගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, උඩගම හි පිහිටි වරිපනම් අංක 04 CORRR 370 දරන 'හිඟුරේ ආර අස්සැද්දුම)' කොටසක් නමැති ඉඩමේ ලොට් D ලෙස ලකුණු කර බෙදන ලද්දා වූ විස්තර කළ ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් D උතුරට : මෙම පිඹුරේ ලොට් B සහ එම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද , නැගෙනහිරට : එම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස සහ මෙම පිඹුරේ ලොට් E ද, දකුණට : මෙම පිඹුරේ ලොට් E ද, බස්නාහිරට : මෙම පිඹුරේ ලොට් C ද බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. ඩබ්ලිව්. කේ. මනම්පේරි විසින් සාදන ලද 2017 ජුනි 2 දිනැති අංක 8154 දරන පිඹුරේ නිරූපනය කළ මායිම අනුව රුඬ දෙකයි පර්චස් එකොලහයි දශම හයයි නවයක් (අ.0, රු.2, පර්.11.69) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි පස් ගහ කොළ වැවිලි හා සියලු දේ ද වේ. මෙම ඉඩම ඇඹිලිපිටිය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ L33/136 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.
2. සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, කොළොන්න කෝරළයේ, දියපොටගම්පත්තුවේ, ඇඹිලිපිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ඇඹිලිපිටිය නගර සභා සීමාවේ, පල්ලේගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, පල්ලේගම හි පිහිටි වරිපනම් අංක 01 MKR 196, 198 දරන "ඉඩම් කට්ටිය" නමැති ඉඩම අංක 779 දරන පිඹුරේ ලොට් 506 B ලෙස ලකුණු කර නිරූපනය කළ බෙදන ලද්දා වූ විස්තර කළ ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් 506 B උතුරට : ඇඹිලිපිටිය සූරියවැව පාර ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 515 ද දකුණට : ලොට් 506 හි ඉතිරි කොටස ද, බස්නාහිරට 498 ද මායිම්ව පර්චස් හැටක් (අ.0, රු.0, පර්.60) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි පස් ගහ කොළ වැවිලි හා සියලු දේ ද වේ. මෙම

ඉඩම ඇඹිලිපිටිය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ L 163/34 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත සඳහන් ඉඩම මැන දී මැන සාදන ලද පිඹුරේ පහත සඳහන් පරිදි විස්තර අර ඇත.

එකී පල්ලේගම හි පිහිටි වරිපනම් අංක 01 MKR 196, 198 දරන "ඉඩම් කට්ටිය" නමැති ඉඩම බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. ඩබ්ලිව්. කේ. මනම්පේරි විසින් සාදන ලද 2015 ජූලි 3 දිනැති අංක 7151 දරන පිඹුරේ ලොට් A ලෙස ලකුණු කර නිරූපනය කළ බෙදන ලද්දා වූ විස්තර කළ ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් A උතුරට : ප්‍රධාන පාර ද, නැගෙනහිරට : ඒ කොඩිතුවක්කු හිමිකම් කියන ඉඩම ද, දකුණට : අංක 7029 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 ද, බස්නාහිරට : සේදර හෙට්ටි හිමිකම් කියන ඉඩම ද, මායිම්ව රුඬ එකයි පර්චස් දහහතයි දශම හතයි පහක් (අ.0, රු.1, පර්.17.75) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි පස් ගහ කොළ වැවිලි හා සියලු දේ ද වේ.

3. සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, කොළොන්න කෝරළයේ, දියපොටගම්පත්තුවේ, ඇඹිලිපිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ඇඹිලිපිටිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, කෝන්කටුව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කෝන්කටුව හි පිහිටි ලොට් 107 ලෙස ලකුණු කර නිරූපනය කළ බෙදන ලද්දා වූ විස්තර කළ ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් 107 උතුරට : ඇඹිලිපිටිය කොළොන්න ප්‍රධාන පාර ද, නැගෙනහිරට : කකරන් බාසුන්නැහැගේ ඉඩම ද, දකුණට : දර හින් මහත්තයගේ ඉඩම, බස්නාහිරට : මැගිලිත්තේ ඉඩම ද, මායිම්ව අක්කර දෙකක් (අ.2, රු.0, පර්.0) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි පස් ගහ කොළ වැවිලි හා සියලු දේ ද වේ. මෙම ඉඩම ඇඹිලිපිටිය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ L 146/62 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත ඉඩම මැනක දී මනින ලද මිනුම් පිඹුරේ පහත සඳහන් පරිදි විස්තර කර ඇත.

එකී කෝන්කටුව හි පිහිටි ගල්පොත්තහේන වැවේවාඩිය සහ කොළොන්නගහගාවහේන හි කොටසක් නමැති ඉඩම බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. ඩබ්ලිව්. කේ. මනම්පේරි විසින් සාදන ලද 2017 ඔක්තෝබර් 13 දිනැති අංක 8335 දරන පිඹුරේ මායිම් නිරූපනය කළ ලොට් 01 ලෙස ලකුණු කර බෙදන ලද්දා වූ විස්තර කළ ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් 01 උතුරට : ඇඹිලිපිටිය කොළොන්න ප්‍රධාන පාර ද, නැගෙනහිරට : එස්. එම්. ආර්. රංජන් හිමිකම් කියන ඉඩම ද, දකුණට : ඩබ්ලිව්. ඒ. තිලකරත්න හිමිකම් කියන ඉඩම ද, බස්නාහිරට : ඩබ්ලිව්. නිමල් හිමිකම් කියන ඉඩම ද, මායිම්ව අක්කර එකයි රුඬ එකයි පර්චස් තිස් හතරයි දශම දෙකක් (අ.1, රු.1, පර්. 34.2) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි පස් ගහ කොළ වැවිලි හා සියලු දේ ද වේ.

4. සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, කොලොන්න කෝරළයේ, දියපොටගම්පත්තුවේ, ඇඹිලිපිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ඇඹිලිපිටිය නගර සභා සීමාවේ පල්ලේගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, පල්ලේගම හි පිහිටි වරිපනම් අංක 01 MKL 129, 129/1/1, 129B දරන රදාගේ වත්ත හෙවත් කොස්ගහවත්ත නමැති ඉඩම බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. ඩබ්ලිව්. කේ. මනම්පේරි විසින් සාදන ලද 2015 නොවැම්බර් 28 දිනැති අංක 7349 දරන පිඹුරේ මායිම් නිරූපනය කළ ලොට් 01 ලෙස ලකුණු කර බෙදන ලද්දා වූ විස්තර කළ ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් 01 උතුර : එම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද, නැගෙනහිරට : එම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස සහ අංක 4232 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 ද, දකුණට : ප්‍රධාන පාර ද, බස්නාහිරට : එම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස සහ අංක 7220 දරන පිඹුරේ ලොට් A ද, මායිම්ව පර්වස් දහහතයි දශම හයයි දෙකක් (අ.0, රු.0, පර්. 17.62) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි පස් ගහ කොළ වැවිලි හා සියලු දේ ද වේ. මෙම ඉඩම ඇඹිලිපිටිය දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ L105/101 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.
5. සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, අටකලන් කෝරළයේ, තඹගමුවපත්තුවේ, ඇඹිලිපිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ඇඹිලිපිටිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, තිබොල්කැටිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ තිබොල්කැටිය හි පිහිටි ගිනියගහේන හි කොටසක් නමැති ඉඩම බලයලත් මිනින්දෝරු පී. එම්. ඉලංගසිංහ විසින් සාදන ලද 2007 පෙබරවාරි 08 දිනැති අංක 2007/262 දරන පිඹුරේ මායිම් නිරූපනය කළ ලොට් A ලෙස ලකුණු කර බෙදන ලද්දා වූ විස්තර කළ ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් A උතුර : ප්‍රධාන පාර ද, නැගෙනහිරට : සමරසිංහ හිමිකම් කියන ඉඩම සහ අප්පුහාමි හිමිකම් කියන ඉඩම ද, දකුණට : අප්පුහාමි සහ ප්‍රේමරත්න හිමිකම් කියන ඉඩම ද, බස්නාහිරට : එම්. ඩී. දයානන්ද කේ. වමිල් හිමිකම් කියන ඉඩම ද, මායිම්ව රුඬි දෙකයි පර්වස් දෙකක් (අ.0, රු.2, පර්.2) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වේ. මෙම ඉඩම ඇඹිලිපිටිය දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ L109/111 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.
6. සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, කොලොන්න කෝරළයේ, දියපොටගම්පත්තුවේ, ඇඹිලිපිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ඇඹිලිපිටිය නගර සභා සීමාවේ, උඩගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, උඩගම හි පිහිටි හිඟුරේ ආර. අස්සැද්දුම නමැති ඉඩම බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. ඩබ්ලිව්. කේ. මනම්පේරි විසින් සාදන ලද 2017 ජූනි 2 දිනැති අංක 8154 දරන පිඹුරේ මායිම් නිරූපනය කළ ලොට් B ලෙස ලකුණු කර බෙදන ලද්දා වූ විස්තර කළ ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් B උතුර : ඩබ්ලිව්. ඩී. ජී. යූ. කරුණාරත්න විසින් සාදන ලද 1273/2004 දරන පිඹුරේ මායිම් නිරූපනය කළ ඉඩම ද,

නැගෙනහිරට : එම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද, දකුණට : අංක 8154 දරන පිඹුරේ ලොට් D ද, බස්නාහිරට : එකී අංක 8154 දරන පිඹුරේ ලොට් A ද, මායිම්ව රුඬි එකයි පර්වස් තුනයි දශම දෙකයි පහක් (අ.0, රු.1, පර්.3.25) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වේ. මෙම ඉඩම ඇඹිලිපිටිය දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ L33/138 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

7. එකී ඇඹිලිපිටියෙහි උඩගම හි පිහිටි "හිඟුරේ ආර අස්සැද්දුම" නමැති ඉඩම බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. ඩබ්ලිව්. කේ. මනම්පේරි විසින් සාදන ලද 2017 ජූනි 2 දිනැති අංක 8154 දරන පිඹුරේ මායිම් නිරූපනය කළ ලොට් A ලෙස ලකුණු කර බෙදන ලද්දා වූ විස්තර කළ ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් A උතුර : ඩබ්ලිව්. ඩී. ජී. යූ. කරුණාරත්න විසින් සාදන ලද 1273/2004 දරන පිඹුරේ මායිම් නිරූපනය කළ ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : ලොට් B ද, දකුණට : ලොට් C ද, බස්නාහිරට : ප්‍රධාන පාර ද මායිම්ව පර්වස් අටයි දශම පහයි බිංදුවක් (පර්වස් 8.50) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වේ. මෙම ඉඩම ඇඹිලිපිටිය දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ L33/139 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ලංකා බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ඊ. එච්. එම්. චිත්තක,
කළමනාකරු.

ලංකා බැංකුව,
හම්බන්තොට.

12-218

ලංකා බැංකුව - බඩල්කුඹුර ශාඛාව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 21 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම්දීම

2023.11.08 දින පවත්වන ලද රැස්වීමක දී මෙම බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් විශේෂයෙන් ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

- බදුල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. ඩී. ටී. ආර්. සිරිවර්ධන මහත්මිය විසින් සහතික කරන ලද 2019.02.26 දිනැති අංක 1101 දරන උකස් බැඳුම්කරය අනුව ණය මත 2023.10.26 දිනය තෙක් රු. 13,620,998.20ක (රුපියල් මිලියන දහතුනයි හයසිය විසි දහස් නවසිය අනූඅටයි ශත විස්සක්) මුදලක්

සමග මුල් මුදලේ ශේෂය රු. 9,185,708.61 (රුපියල් මිලියන නවයයි එකසිය අසූපත් දහස් හත්සිය අටයි ශත හැට එකක්) මත වසරකට සියයට විසිහයක් (26%) බැගින් 2023.10.27 දින සිට පොළිය ද, බඩල්කුඹුර, මොණරාගල පාර, අංක 277 හි රත්නායක මුදියන්සේලාගේ ඩග්ලස් කුමාරතුංග මහතා යන අය වෙතින් අය විය යුතුව ඇත.

2. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. බී. ටී. ආර්. සිරිවර්ධන විසින් සහතික කරන ලද 2019.02.26 දිනැති අංක 1101 දරන උකස් බැඳුම්කරය අනුව ණය මත 13,620,998.20ක (රුපියල් මිලියන දහතුනයි හයසිය විසි දහස් නවසිය අනූඅටයි ශත විස්සක්) මුදලක් ද 2023.10.27 දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් එකී පරිදි පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 26 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද, අයකර ගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පහත විස්තර කොට ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3, T&H ඔක්ෂන්ස් හි වෙන්දේසිකාර කුසින් කරුණාරත්න හට එකී ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනවල 19 වන වගන්තිය යටතේ ද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 21 වන වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම් පළ කිරීමට ලංකා බැංකුවේ බඩල්කුඹුර ශාඛාවේ කළමනාකරු හට ද මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

අංක 1101 දරන උකස් බැඳුම්කරයේ සඳහන් උපලේඛනය

1. උභව පළාතේ, මොණරාගල දිස්ත්‍රික්කයේ, බඩල්කුඹුර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, බඩල්කුඹුරේ කඳුකර කෝරළයේ, බඩල්කුඹුර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, අළුපොත ග්‍රාමයේ පිහිටි, පුරුකොටුවේහේන යනුවෙන් හඳුන්වන හා නමැති බෙදන ලද්දා වූ විස්තර කළ ඉඩම බලයලත් මිනින්දෝරු එල්. කේ. ගුණසේකර විසින් සාදන ලද 2000 ඔක්තෝබර් 13 දිනැති අංක 2708 දරන පිඹුරේ මායිම් නිරූපණය කළ ලොට් අංක 1 ලෙස ලකුණු කළ එකී ඉඩම, උතුරට : එම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද, නැගෙනහිරට : ඒ. එම්. දෝන වන්දනාන්තිගේ ඉඩම ද, දකුණට : සමරදාසගේ ඉඩම ද, බස්නාහිරට : ප්‍රවේශ මාර්ග සහ එම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද මායිම් ව පර්චස් දහයක් (පර්. 10) බිම් ප්‍රමාණයක් සමග එහි පිහිටා ඇති ගොඩනැගිලි සහ පස්, ගහකොළ, වැවිලි හා සියලු දේ සමග වේ. මෙම ඉඩම මොණරාගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ B25/101 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

තව ද පහත සඳහන් ඉඩම මත පාර දිගේ මාර්ග අයිතිය ද වේ.

උභව පළාතේ, මොණරාගල දිස්ත්‍රික්කයේ, බඩල්කුඹුර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, කඳුකර කෝරළයේ, බඩල්කුඹුර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, අළුපොත ග්‍රාමයේ

පිහිටි, පුරුකොටුවේහේන යනුවෙන් හඳුන්වන හා නමැති ඉඩමේ ප්‍රවේශ මාර්ගයන් එනම් එකී ප්‍රවේශ මාර්ග බලයලත් මිනින්දෝරු එල්. කේ. ගුණසේකර විසින් සාදන ලද 2000 ඔක්තෝබර් 13 දිනැති අංක 2708 දරන පිඹුරේ මායිම් නිරූපණය කර බෙදන ලද්දා වූ විස්තර කළ එකී ඉඩමට මායිම් : උතුරට : එම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද, නැගෙනහිරට : සමරදාසගේ ඉඩම ද, දකුණට : බඩල්කුඹුර - තක්කල ප්‍රධාන පාර ද, බස්නාහිරට : එම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද, මායිම්ව මීටර් තිහක් (30) දිග අඩි පහළොවක් (15) පළල ඉහත සඳහන් මායිම් තුළ ප්‍රවේශ මාර්ගය සහ එකී මාර්ගය මත දිගේ පාරේ සියළුම අයිතින් සමග වේ. මෙම ප්‍රවේශ මාර්ගයන් මොණරාගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ B 25/102 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ලංකා බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

එච්. කේ. ඩී. ඩබ්ලිව්. එම්. සී. ජේ. බී. දිවාරත්න,
කළමනාකරු.

ලංකා බැංකුව,
බඩල්කුඹුර ශාඛාව.

12- 217

මහජන බැංකුව

1986 අංක 32 දරන පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29 D වගන්තිය යටතේ වන යෝජනාව

1986 අංක 32 දරන පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29 ඩී (29 D) වගන්තිය යටතේ මහජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.08.29 දින පහත සඳහන් යෝජනාව ඒකමතිකව සම්මත කරන ලද බැව් මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

මහජන බැංකුව වෙනුවෙන් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් මංජුලා උක්චත්තගේ විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2022.03.30 දිනැති අංක 2520 දරන උකස්කරය ප්‍රකාර ගෙවීම් රාජපක්ෂ කරුණාවන්තලාගේ සුසිල් ප්‍රේමතිලක යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති බැවින් ද සහ එකී අංක 2520 උකස්කරය යටතේ 2023.05.24 වැනි දිනට රුපියල් අසූ අට ලක්ෂ හැට හය දහස් හත්සිය තිස් හතයි ශත තිස් හතක (රු. 8,866,737.37)ක මුල් මුදලේ සහ 2023.05.24 දින දක්වා ලැබිය යුතු රුපියල් භාරලක්ෂ තිස් හය දහස් දෙසිය හත්තැන නවයයි ශත හැට තුන (රු. 436,279.63)ක උපචිත පොළියේ එකතුව වන රුපියල් අනූ තුන් ලක්ෂ තුන්දහස් දහ හතක (රු. 9,303,017.00) මුලු මුදල ද එකී මුලු මුදල සම්පූර්ණයෙන් ගෙවා අවසන් කරන

තෙක් 2023.05.25 දින සිට දිනට රුපියල් අසූ අට ලක්ෂ හැට හය දහස් හත්සිය තිස් හතයි යන තිස් හතක (රු. 8,866,737.37) මුදල මත වාර්ෂිකව 13.5%ක් බැගින් පොළිය ද, මහජන බැංකුවට ගෙවීමට ඇති බැවින්, එකී ණය මුදල වන රුපියල් දස මිලියන (රු. 10,000,000.00)ක මුදලින් රුපියල් අනූ තුන් ලක්ෂ තුන්දහස් දහ හතක (රු. 9,303,017.00)ක මුදල මුදල එකී මුදල මුදල සම්පූර්ණයෙන් ගෙවා අවසන් කරන තෙක් වර්ෂ 2023.05.25 වැනි දින සිට රුපියල් අසූ අට ලක්ෂ හැට හය දහස් හත්සිය තිස් හතයි යන තිස් හතක (රු. 8,866,737.37) මුදල මත වාර්ෂිකව 13.5%ක් බැගින් පොළියක් ද, වෙන්දේසි දිනය තෙක් තවදුරටත් පොළිය ද, වෙන්දේසි ගාස්තුව ද වෙන්දේසි දිනය තෙක් යම් ගෙවීමක් කර ඇත්නම් ඒවා ද අඩුකරගෙන අදාළ මුදල අයකර ගැනීම සඳහා බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන ජේමසිරි වඩුගේ විසින් එකී අංක 2520 දරන උකස්කරය යටතේ එකී උකස්කර ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ දී විකිණිය යුතු යැයි 1986 අංක 32 දරන මහජන බැංකු පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනත යටතේ තමන් වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව මහජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයින් තීරණය කරයි.

උකස් කර ඇති දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

ඌව පළාතේ, මොණරාගල දිස්ත්‍රික්කයේ, මොණරාගල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, බුත්තල, වැදිරට කෝරළේ, මොණරාගල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, මුල්පතේ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, මුල්පතේ පිහිටා ඇති “කුමාරවත්ත” නමැති ප්‍රමාණයෙන් වර්ග මීටර් 500කින් යුතු බිම් ප්‍රමාණයට නැවත බලයලත් මානක ඩී. බී. ඉලංගසිංහ මහතා විසින් වර්ෂ 2008.04.26 වැනි දින බෙදා මැන සාදන ලද අංක මො/7383 දරන සැලැස්මෙන් නිරූපිත අංක 47 දරන ඉඩම් කැබැල්ලට එකී පිඹුර ප්‍රකාර මායිම් :

උතුරු : කැබලි අංක 37, 39 සහ 46 ද;
නැගෙනහිර : කැබලි අංක 48 ද;
දකුණ : එල්. ඩී. පී. 172 හි කැබලි අංක 80 ඒ ද;
බස්නාහිර : එල්. ඩී. පී. 172 හි කැබලි අංක 80 ඒ ද.

යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි පර්චස් විසි එකයි දශම හත (පර්. 21.7)ක් විශාල ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි සෑම සියලු දේත් වේ යන්නට,

නැවත බලයලත් මානක ඩී. එම්. ඩබ්. බී. දිසානායක විසින් වර්ෂ 2015.05.12 දින මැන සාදන ලද අංක 2422 දරන සැලැස්මේ කැබලි අංක 01න් නිරූපණය කර ඇති අතර, එකී ඉඩමට එකී පිඹුර ප්‍රකාර මායිම් :

උතුරු : කැබලි අංක 37, 39 සහ 46 ද;
නැගෙනහිර : කැබලි අංක 48 ද (ප්‍රවේශ මාර්ගය);
දකුණ : එල්. ඩී. පී. 172 හි කැබලි අංක 80 ඒ කොටසක් ද;
බස්නාහිර : එල්. ඩී. පී. 172 හි කැබලි අංක 80 ඒ කොටසක් ද.

යන සතර මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි එකයි දශම හත (පර්. 21.7)ක් හෙවත් හෙක්ටයාර් බිංදුවයි දශම බිංදුවයි පහයි පහයි බිංදුව (හෙක්. 0.0550) ක් විශාල ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි සෑම සියලු දේත් සමග එකී ඉඩමට පිවිසීම සඳහා වූ අංක 2, 7, 19, 23, 30, 38, 48, 57, 67, 79, 93, 96, 108, 109, 116, 119, 128, 129, 142, 152, 176, 185, 202 දරන මාර්ගවල අයිතිය ද සමග වේ.

ඉහත ඉඩම මොණරාගල දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ A45/03 දරන පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ප්‍රාදේශීය කළමනාකාර,
මොණරාගල.

මහජන බැංකුව,
ප්‍රාදේශීය ප්‍රධාන කාර්යාලය,
අංක 119, වැල්ලවාය පාර,
මොණරාගල.

12 - 165

සභා සභිකවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී - කැගල්ල ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වන වගන්තිය යටතේ සභා සභිකවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී (ලියාපදිංචි අංක පී.බී. 62 පීබීව්) අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරනු ලැබූ යෝජනා සම්මුතිය.

ණය ගිණුම් අංකය : 2318866

- (1) කුරුප්පු රාළලාගේ දිල්හාන් මංජුල හෙවත් කුරුප්පු රාළලාගේ දිල්හාන් මංජුල
- (2) ලියනගේ රූපා දමයන්ති ලියනගේ

2023 සැප්තැම්බර් 20 වැනි දින පැවැත් වූ සභා සභිකවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් පරිදි විශේෂිතව හා ඒකමතිකව සම්මත කර ගන්නා ලදී.

කැගල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ගයනි එස්. රාජකරුණා විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018.10.19 දිනැති අංක 260 දරන සභා සභිකවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී නමින් වූ බැඳුම්කරය යටතේ කුරුප්පු රාළලාගේ දිල්හාන් මංජුල හෙවත් කුරුප්පු රාළලාගේ

දිල්හාන් මංජුල සහ ලියනගේ රූපා දමයන්ති ලියනගේ යන බන්ධනදායීන් වශයෙන් සභාසභා සභාපතිවරයාගේ බැන්ක් පිළිබඳව වෙන ගෙවිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති මුදල් ගෙවීම් පැහැර හැර ඇති හෙයින් එකී බැඳුම්කරය යටතේ රුපියල් හත් මිලියන අට ලක්ෂ තිස් අටදහස් හත්සිය හයයි ශත හත්තැවක් (රුපියල් 7,838,706.70) මුදලක් 2023 ජනවාරි මස 09 වැනි දින වන විට සභාසභා සභාපතිවරයාගේ බැන්ක් පිළිබඳව වෙන ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී රුපියල් හත් මිලියන අට ලක්ෂ තිස් අට දහස් හත්සිය හයයි ශත හත්තැවක් (රුපියල් 7,838,706.70) මුදලක් සහ 2023 ජනවාරි මස 10 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට වැඩිදුර පොළියද, ප්‍රචාරක වියදම් සහ වෙනත් යම් ගෙවීමක් ඇතොත් ඒවාද, මේ වන විට කරනු ලැබූ (යම්) ගෙවීමක් ඇතොත් එයද අඩුකර අයකර ගැනීම සඳහා එකී අංක 260 දරන බැඳුම්කරය මගින් සභාසභා සභාපතිවරයාගේ බැන්ක් පිළිබඳව වෙන උකස් කර ඇති මෙහි පහත උපලේඛනයේ වැඩිදුරටත් විස්තර කරන ලද දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3 හි බලයලත් චන්දේසිකාර එම්. එම්. ටී. කරුණාරත්න විසින් ප්‍රසිද්ධ චන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතට අනුව සභාසභා සභාපතිවරයාගේ බැන්ක් පිළිබඳව අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයින් සම්මත කර ගනී.

උපලේඛනය

1. සබරගමුව පළාතේ, කැගල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, බෙලිගල් කෝරළේ, ගම්දොලන පත්තුවේ, ගලිගමුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ ගලිගමුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ අංක 74 D පානකව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, පානකව ග්‍රාමයේ පිහිටි "රඹුක්පදුරේ හේන රත්මලග හමුලහේන සහ උඩකුඹුරේ පිල්ලෑව" ලෙස හඳුන්වනු ලබන බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. කේ. නිස්සංක විසින් සාදන ලද 2018.08.30 දිනැති අංක 2819 දරන පිඹුරේ ලොව 01 ලෙස බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් පහත පරිදි වේ. උතුරට : අංක 5994 A දරන පිඹුරේ ලොව 06 සහ ගල්කොටුවේ හේනද, නැගෙනහිරට : ගල්කොටුවේ හේන සහ අංක 5994 A දරන පිඹුරේ ලොව 08 ද, දකුණට : අංක 5994 A දරන පිඹුරේ ලොව 13 (පිටිසුම) බටහිරට : අංක 5994 A දරන පිඹුරේ ලොව 13 (පිටිසුම) සහ අංක 5994 A දරන පිඹුරේ ලොව 06 යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි පර්වස් දහයයි දශම පහයි බිංදුවක් (පර්වස් 10.50) හෙවත් හෙක්ටයාර් බිංදුවයි දශම බිංදුවයි දෙකයි හයයි පහයි හයක් (හෙක්ටයාර් 0.02656) විශාල ඉඩම එහි පිහිටි ගහකොළ, වැවිලි සහ අනෙකුත් සියලුම දේ සමග සහ බලයලත් මිනින්දෝරු සී. කේ. බැද්දෙවෙල විසින් සාදන ලද 1997.06.23 දිනැති අංක 5994 A දරන පිඹුරේ ලොව 13, ලොව 22 සහ ලොව 37, දරන ඉඩම් මතින් මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

ඉහත කී අංක 2819 දරන සැලැස්මේ ලොව 01 පහත සඳහන් ඉඩමේ නැවත මැනීමක් වේ.

සබරගමුව පළාතේ, කැගල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, බෙලිගල් කෝරළේ, ගම්දොලන පත්තුවේ, ගලිගමුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ ගලිගමුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ අංක 74 D පානකව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ පානකව ග්‍රාමයේ පිහිටි "රඹුක්පදුරේ හේන, රත්මල්ගහමුලහේන සහ උඩකුඹුරේ පිල්ලෑව" ලෙස හඳුන්වනු ලබන බලයලත් මිනින්දෝරු සී. කේ. බැද්දෙවෙල විසින් සාදන ලද 1997.01.23 වඩාත් නිවැරදිව 1997.06.23 අංක 5994 A දරන පිඹුරේ ලොව 07 ලෙස දක්වා බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් පහත පරිදි වේ. උතුරට : ලොව 06 සහ ගල්කොටුවේ හේනද, නැගෙනහිරට : ලොව 08 සහ ගල්කොටුවේ හේනද, දකුණට : ලොව 08 සහ ලොව 13 ද, බටහිරට : ලොව 06 සහ ලොව 13 යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි පර්වස් දහයයි දශම පහයි බිංදුවක් (පර්වස් 10.50) විශාල ඉඩම එහි පිහිටි ගහකොළ, වැවිලි සහ අනෙකුත් සියළුම දේ සමග සහ බලයලත් මිනින්දෝරු සී. කේ. බැද්දෙවෙල විසින් සාදන ලද 1997.06.23 දිනැති අංක 5994 A දරන පිඹුරේ ලොව 13, ලොව 22 සහ ලොව 37 දරන ඉඩම් කොටස් මතින් මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ. (මෙය කැගල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ පත්ඉරුව J 118/133 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.)

2. සබරගමුව පළාතේ, කැගල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, බෙලිගල් කෝරළේ, ගම්දොලන පත්තුවේ, ගලිගමුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ ගලිගමුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ අංක 74 D පානකව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, පානකව ග්‍රාමයේ පිහිටි "රඹුක්පදුරේ හේන , රත්මල්ග හමුලහේන සහ උඩකුඹුරේ පිල්ලෑව" ලෙස හඳුන්වනු ලබන බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. කේ. නිස්සංක විසින් සාදන ලද 2018.08.30 දිනැති අංක 2820 දරන පිඹුරේ ලොව 01 ලෙස දක්වා බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් පහත පරිදි වේ. උතුරට : ගල්කොටුවේ හේනද, නැගෙනහිරට : කොච්චියාගේ කැබැල්ලද, දකුණට : අංක 5994 A දරන සැලැස්මේ ලොව 09 ද, බටහිරට : අංක 5994 A දරන සැලැස්මේ ලොව 07 සහ ලොව 13 (පිටිසුම) ද යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි පර්වස් දහයයි දශම පහයි බිංදුවක් (පර්වස් 10.50) විශාල හෙවත් හෙක්ටයාර් බිංදුවයි දශම බිංදුවයි දෙකයි හයයි පහයි හයක් (හෙක්ටයාර් 0.02656) විශාල ඉඩම එහි පිහිටි ගහකොළ, වැවිලි ඇතුළුව අනෙකුත් සියලුම දේ සමග සහ බලයලත් මිනින්දෝරු සී. කේ. බැද්දෙවෙල විසින් සාදන ලද 1997.06.23 දිනැති අංක 5994 A දරන පිඹුරේ ලොව 13, ලොව 22 සහ ලොව 37 දරන ඉඩම් කොටස් මතින් මාර්ග අයිතියද සමග වේ.

ඉහත කී අංක 2820 දරන සැලැස්මේ ලොව 01 පහත සඳහන් ඉඩමේ නැවත මැනීමක් වේ :

සබරගමුව පළාතේ, කැගල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, බෙලිගල් කෝරළේ, ගම්දොල පත්තුවේ, ගලිගමුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ ගලිගමුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ අංක 74 D පානකව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ පානකව ග්‍රාමයේ පිහිටි "රඹුක්පදුරේ හේන, රත්මල්ගහමුලහේන සහ උඩකුඹුරේ පිල්ලුව" ලෙස හඳුන්වනු ලබන බලයලත් මිනින්දෝරු සී. කේ. බැද්දෙවෙල විසින් සාදන ලද 1997.06.23 දිනැති අංක 5994 A දරන සැලැස්මේ ලොට් 08 ලෙස දක්වා බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් පහත පරිදි වේ. උතුරට : ලොට් 07 සහ ගල්කොටුවේහේනද, නැගෙනහිරට: කොච්චියාගේ කැබැල්ලද, දකුණට : ලොට් 09 සහ ලොට් 13 ද, බටහිරට : ලොට් 13 සහ ලොට් 07 යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි පර්වස් දහයයි දශම පහයි බිංදුවක් (පර්වස් 10.50) හෙවත් හෙක්ටයාර් බිංදුවයි දශම බිංදුවයි දෙකයි හයයි පහයි හයක් (හෙක්ටයාර් 0.02656)

විශාල ඉඩම එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි සහ අනෙකුත් සියලුම දේ සමග සහ බලයලත් මිනින්දෝරු සී. කේ. බැද්දෙවෙල විසින් සාදන ලද 1997.06.23 දිනැති අංක 5994 A දරන පිඹුරේ ලොට් 13, ලොට් 22 සහ ලොට් 37 දරන ඉඩම් කොටස් මතින් මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ. (මෙය කැගල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ පත්ඉරුව J 118/134 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

මණ්ඩල ලේකම්.

12-241