



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

අංක 2365/55 - 2024 ජනවාරි මස 04 වැනි බ්‍රහස්පතින්දා - 2024.01.04

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

III වැනි කොටස - ඉඩම්

භිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීම

1998 අංක 21 දරන භිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ භිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

වයඹ පළාතේ කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ හිරිබාව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 02- ගුරුපිටියම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ වැලිලන්ද නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 420968 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 6 හි කැබලි අංක 1 : 9, 1 : 21, 1 : 22, 1 : 23, 1 : 24, 1 : 25, 1 : 27, 1 : 28, 1 : 29, 1 : 30, 1 : 37, 1 : 38, 1 : 41, 1 : 46, 1 : 48, 1 : 51, 1 : 52, 1 : 53, 1 : 54, 1 : 55, 1 : 56, 1 : 58, 1 : 59, 1 : 60, 1 : 63, 1 : 70, 1 : 72, 1 : 75, 1 : 77, 1 : 78 සහ 1 : 79 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, භිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන භිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2023.06.29 වැනි දින අංක 2338/47 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 42/0862 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන භිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී. සී. ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් භිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2023 නොවැම්බර් මස 21 වැනි දින,
බත්තරමුල්ල,
රජමල්වත්ත පාර,
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,
ඉඩම් භිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.



උපලේඛනය							
පත්‍ර අංකය සහ ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
1:9	0.4047	වන්නිනායක මුදියන්සේලාගේ මුතුමැණිකා වැලිලන්ද, වරාවැව	557270558V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව
1:21	0.3870	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:22	0.0327	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:23	0.3017	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:24	0.2307	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:25	0.3590	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ගල
1:27	0.1689	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:28	0.1063	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:29	0.2023	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	බලපත්‍ර අංක 3/250/04/අනු/83/2013 යටතේ වාසල මුදියන්සේලාගේ විජේසිංහ යන අය භුක්ති විඳී.
1:30	0.3885	වාසල මුදියන්සේලාගේ සිට්ටම්මා අංක 576, වැලිලන්ද, වරාවැව	193863110060	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව
1:37	0.4020	ජයසුන්දර මුදියන්සේලාගේ ජයසුන්දර මැණිකේ අංක 501, වැලිලන්ද, වරාවැව	586443402V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව
1:38	0.4047	ගොඩ අතුරු පතිරන්තැහැලාගේ ජයතිලක අංක 582, වැලිලන්ද, වරාවැව	543454656V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව
1:41	0.3792	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	බලපත්‍ර අංක 0097 යටතේ වන්නිනායක තෙන්නකෝන් මුදියන්සේලාගේ විමලාවතී යන අය භුක්ති විඳී.
1:46	0.2555	නරමානලාගේ ශම්පුභා දිල්ෂානි මාරාගම අංක 588, වැලිලන්ද, වරාවැව	198762703390	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව
1:48	0.1976	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	බලපත්‍ර අංක 2021/අප/83/02/214 යටතේ වන්නිනායක මුදියන්සේලාගේ හේරත් බණ්ඩා යන අය භුක්ති විඳී.
1:51	0.4260	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:52	0.6070	දිසානායක හේරත් මුදියන්සේලාගේ මුතුමැණිකා වෙලගෙදර, වැලිලන්ද, මුතුමැණිකා	576611188V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව
1:53	0.3628	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:54	0.1476	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:55	0.2879	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:56	0.0774	රාජපක්ෂ වැල්හේනගේ අනුෂා සඳුමාලි ජයතිලක අංක 563/4, වැලිලන්ද, වරාවැව	876533375V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව

උපලේඛනය

පත්‍ර අංකය	සහ ඉඩම් විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් නඟනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
1:58	0.4047	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:59	0.4035	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:60	0.1287	වන්නිනායක තෙන්නකෝන් මුදියන්සේලාගේ සුගන්දිකා කුමාරි ඔසඳ පැල තවාන, වැලිලන්ද, වරාවැව	886630182V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව
1:63	0.4047	රාජකරුණා හේරත් මුදියන්සේලාගේ මුදියන්සේගේ තෙන්නකෝන් පවුලේගම හංදිය, වරාවැව	421410399V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	රාජකරුණා හේරත් මුදියන්සේලාගේ නුවන් සිසිර කුමාර තෙන්නකෝන් යන අය අනුප්‍රාප්තිය සඳහා නම් කර ඇත.	ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව
1:70	0.3274	වන්නිනායක තෙන්නකෝන් මුදියන්සේලාගේ අනුලාවතී රාජාංගන වම් ඉවුර, යාය 05 , වැලිලන්ද, වරාවැව	576252374V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව
1:72	0.0485	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:75	0.2518	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:77	0.1183	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:78	0.4047	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:79	0.0108	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—

EOG 01 - 0026/1

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

වයඹ පළාතේ කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ ගිරිබාව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 05 - සහබෝපුර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ සහබෝපුර නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 420969 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 4 හි කැබලි අංක 1 : 2, 1 : 13, 1 : 15, 1 : 17, 1 : 19, 1 : 23, 1 : 26, 1 : 28, 1 : 34, 1 : 35, 1 : 36, 1 : 37, 1 : 39, 1 : 41, 1 : 43, 1 : 46, 1 : 47, 1 : 49, 1 : 50, 1 : 51, 1 : 52, 1 : 53 සහ 1 : 55 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්වුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2023.07.27 වැනි දින අංක 2342/42 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 42/0866 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී. සී. ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2023 නොවැම්බර් මස 21 වැනි දින,

බත්තරමුල්ල,

රජමල්වත්ත පාර,

"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

උපලේඛනය							
පත්‍ර අංකය සහ ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර	
(හෙක්ටයාර්)							
1:2	0.4047 රජය			සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	බලපත්‍ර අංක L.L. 5 - 321 යටතේ අතුරුගිරි ආරවිලාගේ ටිකිරි බණ්ඩා යන අය නමින් නිකුත් කර ඇත.(වික්‍රම මුදියන්සේලාගේ ගුණරත් මෑණිකේ අනුප්‍රාප්තිකයා වේ)	
1:13	0.4047 හතුරුසිංහයලාගේ ප්‍රේමරත්න අංක 314,යාය 05,ඇලෙන් උඩ කොටස,සහබෝපුර,වරාවැව	563361999V		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව	
1:15	0.4047 මෙරගල් පේඩි දුරයලාගේ වන්දසේන අංක 312,යාය 05,සහබෝපුර,වරාවැව	592923092V		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	ලංකා බැංකුවට තබා ඇති අංක 2177 හා 2023.01.5 දිනැති උකසට යටත්ව	ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව	
1:17	0.4047 රණසිංහ ආචාරිගේ විජේසිරි රණසිංහ අංක 311,සහබෝපුර,වරාවැව	392910930V		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	ආර්.ඒ.එස්.ජේ. රණසිංහ අනුප්‍රාප්තිකයා ලෙස නම් කර ඇත.	ඉ.සං.ආ.පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව	
1:19	0.4047 ඒකනායක විජේසුන්දර මුදියන්සේලාගේ ඉන්ද්‍රා බෝයගොඩ අංක 308,යාය 05,සහබෝපුර,වරාවැව	548530652V		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව	
1:23	0.4244 වන්නිනායක තෙන්නකොන් මුදියන්සේලාගේ ගුනරත්න බංඩා අංක 308,යාය 05,සහබෝපුර,වරාවැව	482451381V		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව	
1:26	0.4047 රාජපක්ෂගේ හේමවන්ද්‍ර රාජපක්ෂ අංක 304,යාය 05,සහබෝපුර,වරාවැව	591082604V		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව	
1:28	0.3080 රණසිංහ දේවයලාගේ සුරංග සංජීව රණසිංහ අංක 302,යාය 05, සහබෝපුර,වරාවැව	197930101261		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව	
1:34	0.3913 විරසිංහ මුදියන්සේලාගේ ප්‍රියන්ත කුමාර විරසිංහ අංක 358,සහබෝපුර,වරාවැව	760873268V		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	ලංකා බැංකුවට තබා ඇති අංක 3296 හා 2021.11.02 දිනැති උකසට යටත්ව	ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව	
1:35	0.3740 රත්කොන්ගේ මාලනී ලස්ඕ කුලතුංග අංක 357,යාය 05,සහබෝපුර,වරාවැව	196259003602		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව	
1:36	0.3253 නුවර පක්ෂගේ ලෙක්ස්ලි රත්නායක අංක 332,යාය 05,සහබෝපුර,වරාවැව	731990174V		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව	
1:37	0.3533 කාලංචි පේඩිලාගේ සංජීව සමන්ත ජයසූරිය අංක 355,යාය 05,සහබෝපුර,වරාවැව	801333249V		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව	
1:39	0.3960 රනසිං දේවයලාගේ ඇඩ්වින් අංක 352,සහබෝපුර,වරාවැව	482870880V		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව	

උපලේඛනය							
පත්‍ර අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් නඟනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
1:41	0.4007	අංගප්පුලි හේන්‍රියලාගේ කිරා පුංචි අංක 348, සහබෝපුර, වරාවැව	485780807V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව
1:43	0.4047	රාජපක්ෂගේ වසන්තා වන්දකානි මැණිකේ අංක 344, සහබෝපුර, වරාවැව	556551928V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව
1:46	0.4047	චිත්‍රමගේ ගුණදාස අංක 339, යාය 05, සහබෝපුර, වරාවැව	195226510067	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව
1:47	0.2965	කිරියා දුරයලාගේ කරුණානිස්ස අංක 337, සහබෝපුර, වරාවැව	196613002739	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	දියුණු ගල්ගේ නිමාලි රංජනී ප්‍රියන්තකා අනුප්‍රාප්තිකයා ලෙස නම් කර ඇත.	—	ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව
1:49	0.3345	චිත්‍රමගේ සෝමරත්න අංක 335, සහබෝපුර, වරාවැව	195003502701	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	චිත්‍රමගේ කුමුදුනී සෝමරත්න සහ චිත්‍රමගේ අසංක සුමනරත්න යන අය නොබෙදූ 1/2 කොටස් සඳහා අනුප්‍රාප්තික ලෙස නම් කර ඇත.	—	ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව
1:50	0.3613	ජයලත් ජේඩ්ගේ සිරිතුංග ජයලත් අංක 333, යාය 05, සහබෝපුර, වරාවැව	640083417V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව
1:51	0.3576	රත්කොත්ගේ තිලක් ජයචිත්‍රම සහබෝපුර, යාය 05, වරාවැව	197134501878	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව
1:52	0.3023	කෝතාර මුදියන්සේලාගේ ඉලංගන්රත්න සහබෝපුර, යාය 05, වරාවැව	713081906V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව
1:53	0.2607	තෙන්නකෝන් මුදියන්සේලාගේ කුසුම් අයිරංගනී කුමාරි අංක 146, යාය 05, සඳගල, සෝලෙවැව	198065400889	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව
1:55	0.4192	හිතානා දුරයලාගේ ජයතිලක අංක 322, යාය 05, සහබෝපුර, වරාවැව	520421980V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව

EOG 01 - 0026/2