

ශී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජමය් ගැසට් පතුය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை අති විශෙෂ அதி விசேஷமானது

> අංක 2382/13 - 2024 මැයි මස 02 වැනි බුහස්පතින්දා - 2024.05.02 2382/13 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 02 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை

> > (அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

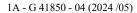
14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.11.14 ஆந் திகதிய 2358/34 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0462 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மத்திய மாகாணத்தில் அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில், திரப்பனே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 529 - பெரிமியன்குளம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பெரிமியன் குளம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110570 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 32, 1 : 34, 1 : 38, 1 : 46, 1 : 54, 1 : 55, 1 : 56, 1 : 64, 1 : 80, 1 : 82, 1 : 87, 1 : 88, 1 : 92, 1 : 93, 1 : 94, 1 : 95, 1 : 97, 1 : 111, 1 : 112, 1 : 113, 1 : 116, 1 : 118, 1 : 120, 1 : 121, 1 : 125, 1 : 126, 1 : 128, 1 : 129, 1 : 131, 1 : 133, 1 : 142, 1 : 159, 1 : 160 மற்றும் 1 : 161 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ள வாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 29 ஆம் திகதி.



暑

III කොටස - ශී ලංකා පුජාතාන්තික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට් පතුය - 2024.05.02 பகுதி III - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2024.05.02

		,	அட்டவணை				
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப பின் விபரங்
1:32	0.2237	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு		
1:34	0.2664	் அரசு	_	முழுவதும்	ிவது வகுப்பு	_	_
1:38	0.3458	் அரசு	_	முழுவதும்	ிவது வகுப்பு	_	_
1:46	0.4005	் அரசு	_	முழுவதும்	ிவது வகுப்பு	_	_
1:54	0.1109	் அரசு	_	முழுவதும்	ிவது வகுப்பு	_	– வான் கால்வாய்
			_		9 0 1	_	ஊடாக
						ஒது	க்கப்பட்ட இடம்
1:55	0.0635	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு		வான் கால்வாய்
1:56	0.3477	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	வீதி
1:64	0.0403	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	வான் கால்வாய்
1:80	0.0888	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:82	0.1629	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:87	0.1254	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:88	0.1466	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:92	0.0100	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_ கா	ரல்வாய் ஊடாக
						ஒது	க்கப்பட்ட இடம்
1:93	0.0082	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	வான் கால்வாய்
1:94	0.0106	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	கால்வாய்
1:95	0.6606	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	குளத்திற்காக
							ஒதுக்கப்பட்ட
							காணி
1:97	0.0354	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	கால்வாய்
1:111	0.0211	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	கால்வாய்
1:112	0.0361	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	பிரவேச வீதி
						ஒது	க்கப்பட்ட இடம்
1:113	0.0071	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	கால்வாய்
1:116	0.1224	அரசு	_	முழுவதும்	ிவது வகுப்பு	_	பிரவேச வீதி
						ஒது	க்கப்பட்ட இடம்
1:118	0.2557	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:120	0.3588	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:121	0.1575	அரசு	_	முழுவதும்	ிவது வகுப்பு	_	_
1:125	0.6177	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	வீதி
1:126	0.2766	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:128	0.1347	அரசு	-	முழுவதும்	lவது வகுப்பு	_ கா	ல்வாய் ஊடாக
						ஒதுக்	கப்பட்ட இடம்
1:129	0.0080	அரசு	_	முழுவதும்	lவது வகுப்பு	_	கால்வாய்
1:131	0.0351	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	வீதி
1:133	0.2600	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	வீதி
1:142	0.1119	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:159	0.0586	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு		ல்வாய் ஊடாக
						ஒதுக்	கப்பட்ட இடம்
1:160	0.0142	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	கால்வாய்
1:161	0.0763	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு		ல்வாய் ஊடாக
						ஒதுக்	கப்பட்ட இடம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.04.28 ஆந் திகதிய 2329/57 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0441 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மத்திய மாகாணத்தில் அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில், திரப்பனே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 530 - குட்டிகுளம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் குட்டிகுளம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110573 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 8, 1 : 11, 1 : 14, 1 : 15, 1 : 22, 1 : 28, 1 : 30, 1 : 35, 1 : 61, 1 : 143, 1 : 169, 1 : 170 மற்றும் 1 : 173 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்து கின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

III කොටස - ශූී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට පතුය - 2024.05.02 பகுதி III - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2024.05.02

		•	அட்டவணை				
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங்
1:8	0.4047	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு		கா.அ.க.ச
		·				நிப	ந்தனைகளுக்கு
							உட்பட்டது.
							அனுமதி.இல. 798/125
							சோமபாலகே
							மாலா
							மங்கலிகா
							விக்ரமசூரிய
							உரித்திற்கு
							உட்பட்டது.
1:11	0.4047	அரசு	_	முழுவதும்	ிவது வகுப்பு	_	கா.அ.க.ச
						நிப	ந்தனைகளுக்கு
							உட்பட்டது.
							அனுமதி.இல 768/1256
						(சொமாலியாகே
							காமிணி
							லியனகே
							உரித்திற்கு
							உட்பட்டது.
1:14	0.6070	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	கா.அ.க.ச
						நிப	ந்தனைகளுக்கு
							உட்பட்டது.
							அனுமதி.இல 700/1256
						(சொமாலியாகே
							சேபால
							உரித்திற்கு
							உட்பட்டது.
1:15	0.4047	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	கா.அ.க.ச
						நிப	ந்தனைகளுக்கு
							உட்பட்டது.
							அனுமதி.இல
							805/1256 லலித்

		அட்டவ	பணை (தொடர்	்ச்சி)			
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தடை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங்
							ரத்னபால
							ஜயவிக்ரம
							உரித்திற்கு
							உட்பட்டது.
1:22	0.4047	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	கா.அ.க.ச
						நிப	ந்தனைகளுக்கு
							உட்பட்டது.
							அனுமதி.இல 785/1256
						ц	ங்கிரி நய்தேகே
							சோமலதா
							உரித்திற்கு
							உட்பட்டது.
1:28	0.8094	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	கா.அ.க.ச
						நிப	ந்தனைகளுக்கு
							உட்பட்டது.
							அனுமதி.இல
							699/1256 ஹெரீ
						கு	ணசிரி பெரேரா
							உரித்திற்கு
							உட்பட்டது.
1:30	0.6070	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	கா.அ.க.ச
						நிப	ந்தனைகளுக்கு
							உட்பட்டது.
							அனுமதி.இல 739/1256
							மலிகுவாகே
							குணசேன
							உரித்திற்கு
							உட்பட்டது.
1:35	0.8094	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	கா.அ.க.ச
						நிப	ந்தனைகளுக்கு
							உட்பட்டது.
							அனுமதி.இல 790/1256

		அட்ட	_வணை (தொடர்	' ச சா)			
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார் ₎	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	ர உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு ப உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திரும பின் விபரங
							பபாநிஸ்கே சிரிவர்தன உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:61		மாடின் பெரேராகே ஹெரீ குணசிரி பெரேரா	700231720V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	– நிப <u>ந</u> ்	கா.அ.க.ச தனைகளுக்கு
1:143	0.6349	குட்டிகுளம, சிவலாகுளம. தணசேகரகே நிமல் ராஜபக்ஷ குட்டிகுளம, சிவலாகுளம.	19572002292	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	– நிபந்	உட்பட்டது. கா.அ.க.ச தனைகளுக்கு
1:169	0.4564	பெத்தாகே ஜயசேன குட்டிகுளம, சிவலாகுளம.	581013329V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	இலங்கை வீடு அபிவிருத்தி மூல சனஸ்தா வங்கி இல .2198 மற்றும் 2013 மாச்சு 28 அடமானத்திற்கு	உட்பட்டது. கா.அ.க.ச நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது
1:170	0.4047 a	sலுவாகே ஆரியசேன குட்டிகுளம, சிவலாகுளம.	620855146V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	உட்பட்டது. – நிபந்	கா.அ.க.ச தனைகளுக்கு
1:173	0.6070	தணசேகரகே ஒலிவர் ராஜபக்ஷ குட்டிகுளம, சிவலாகுளம.	531512723V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	– நிப <u>ந</u> ்	உட்பட்டது. கா.அ.க.ச தனைகளுக்கு உட்பட்டது.

EOG 05 - 0002/2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.09.18 ஆந் திகதிய 2350/13 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0456 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மத்திய மாகாணத்தில் அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில், திரப்பனே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 530 - குட்டிகுளம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் குட்டிகுளம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110573 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 12 மற்றும் 1:312

பகுதி III - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2024.05.02

ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ள வாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 29 ஆம் திகதி.

விஸ்தீரணம்

(ஹெக்டயார்)

0.1188

0.5358

சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்

காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்

முகவரியும்

அரசு

திரப்பனே பிரதேச சபை

. தேசிய உரித்து

அடையாள

அட்டை

இல.

அட்டவணை

காணி விசேட வழக்கிற்கு அல்லது உரித்துக்குரிய உரித்தினது உட்பட்ட தனியாருக் இடத்தின் வகுப்பும் ஈடு, குத் குரிய சட்டங் விஸ்தீரணம் இயல்பும் தகை களுள் எவ்

தடுப்புக் வகைக்கும் கட்டளை அமைந்திருப் பற்றிய பின் விபரங் விபரங்கள் கள்

முழுவதும் 1வது வகுப்பு _ வீதி முழுவதும் 1வது வகுப்பு _ வீதி

EOG 05 - 0002/3

காணித்

துண்டின்

இல.

1.12

1:312

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.04.28 ஆந் திகதிய 2329/57 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0442 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மத்திய மாகாணத்தில் அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில், திரப்பனே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 530 - குட்டிகுளம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் குட்டிகுளம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110573 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 30 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ள வாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	
காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	ு உரிக்கினது	உட்பட்ட	<i>தனியாருக்</i>
துண்டின்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	<i>இடத்தின்</i>	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	<i>குரிய சட்ட</i> ங்
ு இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
			.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:30	0.2033	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	கா.அ.க.ச
							நிபந்தனை
							களுக்கு
							உட்பட்டது.
							அனுமதி.இல
							778/1256
							சிரிசேனாகே
							காமிணி
							சுனில் குமாரசிரி
							உரித்திற்கு
							உட்பட்டது.
EOG 05 - 0	0002/4						
LOG 05 - (7002/1						

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.04.25 ஆந் திகதிய 2276/84 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0372 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மத்திய மாகாணத்தில் அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில், திரப்பனே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 560 - ஊத்துபிடிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஊத்துபிடிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110590 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 127 மற்றும் 1 : 128 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ள வாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

பகுதி III - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2024.05.02

			அட்டவணை				
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:127 1:128 EOG 05 -	11.7027 0.9540 0002/5	அரசு அரசு	<u>-</u> -	முழுவதும் முழுவதும்	1வது வகுப்பு 1வது வகுப்பு	- -	குளம் வீதி மற்றும் குளக் கட்டு

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.09.16 ஆந் திகதிய 2297/67 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0376 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மத்திய மாகாணத்தில் அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில், திரப்பனே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 559 - சந்தபாகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் சந்தபாகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110591 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:42, 1:74 மற்றும் 1:79 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா, காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 29 ஆம் திகதி.

			அட்டவணை				
						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	<i>தனியாருக்</i>
துண்டின்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
			இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:42	0.2023	ஜமால்தீன் அப்துல் ரஷீட்	550432005V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	கா.அ.க.ச
		பமுணகம், சந்தபாகம்,				நிப	ந்தனைகளுக்கு
		முரியாகடவல.					உட்பட்டது.

		5,2	_வணை (தொடர்	.,		<i>காணி</i>	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.	(ஹெக்டயார்	்) முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
			இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
-						விபரங்கள்	கள்
1:74	0.4047	தம்பி லெப்பெ சத்தார்	630334853V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	கா.அ.க.ச
		பமுணகம, சந்தபாகம,				நிப	ந்தனைகளுக்கு
		முரியாகடவல.					உட்பட்டது.
1:79	0.6070	லெப்பே தம்பிமாஜிதா உம்மா	566543052V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	கா.அ.க.ச
		பமுணகம, முரியாகடவல.				நிப	ந்தனைகளுக்கு
							உட்பட்டது.
EOG 05 - 0	0002/6						

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.10.21 ஆந் திகதிய 2354/35 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0460 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மத்திய மாகாணத்தில் அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில், திரப்பனே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 545 - இஹல அம்பதலே கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் இஹல அம்பதலே கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110593 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 07 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 4, 1 : 5, 1 : 13, 1 : 14, 1 : 17, 1 : 18, 1 : 19, 1 : 20, 1 : 21, 1 : 22 மற்றும் 1 : 23 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்து கின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா, காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரிக்கினகு	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட	விசேட அல்லது தனியாருக்	
துண்டின் இல.	•	ன் காரர்களின் மு	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	அடையாள அட்டை இல.	<i>உ</i> ாததுகளுள்க இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உயத்து. வகுப்பும் இயல்பும்	ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:1	1.9454	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வீதி (வீதி	
							அபிவிருத்தி	
							அதிகார சபை)	
1:4	0.0283	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_	
1:5	0.0856	அரசு	-	முழுவதும்	ிவது வகுப்பு	_	_	
1:13	0.0896	அரசு	-	முழுவதும்	ிவது வகுப்பு	_	_	
1:14	0.3491	அரசு	-	முழுவதும்	ிவது வகுப்பு	_	_	
1:17	0.1478	அரசு	-	முழுவதும்	ிவது வகுப்பு	_	_	
1:18	0.2238	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_	
1:19	0.2090	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_	
1:20	0.0271	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	பிரவேச வீதி	
						ஒதுக்	கப்பட்ட இடம்	
1:21	0.1662	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_ (காய்	பந்த) கால்வாய்	
1:22	0.8437	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_	
1:23	0.0186	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	பிரவேச வீதி	
						ஒதுக்	கப்பட்ட இடம்	
EOG 05 - (0002/7							

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.07.27 ஆந் திகதிய 2342/42 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0453 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மத்திய மாகாணத்தில் அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில், திரப்பனே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 545 - இஹல அம்பதலே கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் இஹல அம்பதலே கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110593 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 08 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 49, 1 : 50, 1 : 65, 1 : 69 மற்றும் 1 : 71 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திரும பின் விபரங்
1:49	46.7504	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு		
1:50	0.1014	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:65	0.1975	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:69	0.2362	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:71	0.4577	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.05.09 ஆந் திகதிய 2331/29 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0438 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மத்திய மாகாணத்தில் அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில், திரப்பனே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 557 - பஹல அம்பதலே கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பஹல அம்பதலே கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110594 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 16, 1 : 17, 1 : 19, 1 : 20, 1 : 24, 1 : 34, 1 : 35, 1 : 49, 1 : 59, 1 : 60, 1 : 61, 1 : 62, 1 : 64, 1 : 66, 1 : 67, 1 : 68, 1 : 69, 1 : 70, 1 : 71, 1 : 77, 1 : 78, 1 : 80, 1 : 81, 1 : 83, 1 : 85 மற்றும் 1 : 95 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப் பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 29 ஆம் திகதி.

			அட்டவணை			காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	<i>தனியாருக்</i>
துண்டின் இல.	(Qonit, 1115i)	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	அடையாள அட்டை	இடத்தின் விஸ்தீரணம்	வகுப்பும் இயல்பும்	ஈடு, குத் சசை	குரிய சட்டங் களுள் எவ்
3/80.	(ஹெக்டயார்)	முகையாயும	அட்பை இல.	<i>வால்தர்ளா</i> ம்	துயலபும	தகை தடுப்புக்	வகைக்கும்
			89/461			தட்டளை	கு_ அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:16	0.0421	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	வீதி
1:17	0.0054	அரசு	_	முழுவதும்	lவது வகுப்பு	_	வீதி
1:19	0.0023	அரசு	_	முழுவதும்	lவது வகுப்பு	_	வீதி
1:20	0.0132	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	வீதி
1:24	0.0118	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	வீதி
1:34	0.0243	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:35	0.0095	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:49	0.0018	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:59	0.0954	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:60	0.2108	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	வீதி (வீதி
							அபிவிருத்தி
						,	அதிகார சபை)
						ஒதுக்	கப்பட்ட இடம்
1:61	0.0042	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்ப <u>ு</u>	_	கால்வாய்
1:62	0.1960	அரசு	_	முழுவதும்	lவது வகுப்பு	_	வீதி (வீதி
							அபிவிருத்தி
						•	அதிகார சபை)
1:64	0.1994	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	வீதி
1:66	0.0579	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_ கா	ல்வாய் ஊடாக
						ஒதுக்	கப்பட்ட இடம்
1:67	0.0157	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	வீதி (வீதி
							அபிவிருத்தி
						•	அதிகார சபை)
						ஒதுக்	கப்பட்ட இடம்
1:68	0.0091	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:69	0.3340	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	_
1:70	0.0015	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:71	0.0011	அரசு	_	முழுவதும்	lவது வகுப்பு	_	_
1:77	0.0609	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	கால்வாய்
1:78	0.0066	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்ப <u>ு</u>	திற	<u>றந்த தரிசு நிலம்</u>
1:80	0.1494	அரசு	_	முழுவதும்	ிவது வகுப்பு		
1:81	0.0547		_	முழுவதும்		_	_
1:83	0.2064	அரசு	_		ிவது வகுப்பு 1வது வகுப்ப	-	_
		அரசு	-	முழுவதும்	ிவது வகுப்பு 1	-	_
1:85	0.0087	அரசு	-	முழுவதும்	ிவது வகுப்பு	-	-
1:95	0.0532	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_

EOG 05 - 0002/9

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.05.09 ஆந் திகதிய 2331/29 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0439 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மத்திய மாகாணத்தில் அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில், திரப்பனே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 557 - பஹல அம்பதலே கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பஹல அம்பதலே கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110594 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 93, 1 : 113, 1 : 114, 1 : 115, 1 : 116, 1 : 118, 1 : 119, 1 : 120, 1 : 121 மற்றும் 1 : 122 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்து கின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா, காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி,

இரஜமல்வத்த வீதி பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 29 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
			இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:1	0.6248	திரப்பனே பிரதேச சபை	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	வீதி
1:93	0.0469	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	கால்வாய்
1:113	3.9555	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	மல்வது ஆறு
							ஊடாக
							ஒதுக்கப்பட்ட
							இடம்
1:114	1.5008	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	மல்வது ஆறு
1:115	75.6697	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:116	1.1447	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	குளக் கட்டு
						Ц	ாதுகாப்பிற்காக
							ஒதுக்கப்பட்ட
							இடம்
1:118	0.3364	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	_
1:119	0.5020	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	_
1:120	0.1853	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வீதி
1:121	0.1302	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	_
1:122	0.0106	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_

EOG 05 - 0002/10

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.05.09 ஆந் திகதிய 2331/29 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0440 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மத்திய மாகாணத்தில் அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில், திரப்பனே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 557 - பஹல அம்பதலே கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பஹல அம்பதலே கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110594 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 80, 1 : 85, 1 : 87, 1 : 89, 1 : 95, 1 : 145, 1 : 147, 1 : 148, 1 : 149, 1 : 150, 1 : 153, 1 : 159, 1 : 163, 1 : 167, 1 : 170, 1 : 171 மற்றும் 1 : 172 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ள வாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா, காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

வீதி

பிரவேச வீதி

கால்வாய்

வீதி (வீதி

அபிவிருத்தி அதிகார சபை)

ஒதுக்கப்பட்ட இடம்

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை,

0.1808

0.1151

0.1005

0.0148

0.0029

0.0908

0.0172

அரசு

அரசு

அரசு

அரசு

அரசு

அரசு

அரசு

1:149

1:150

1:153

1:159

1:163

1:167

1.170

2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 29 ஆம் திகதி.

						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
			இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:80	0.0136	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	கால்வாய்
1:85	0.0060	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_ திற	ந்த தரிசு நிலம்
1:87	0.0871	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	வீதிக்காக
						ஒதுக்	கப்பட்டுள்ளது
1:89	0.0854	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	கால்வாய்
1:95	0.1503	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	கால்வாய்
1:145	0.0196	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	கால்வாய்
1:147	0.0747	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:148	0.2457	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	வீதிக்காக
						ஒதுக்	கப்பட்ட இடம்

முழுவதும்

முழுவதும்

முழுவதும்

முழுவதும்

முழுவதும்

முழுவதும்

முழுவதும்

1வது வகுப்பு

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திரும மின் விபரங்
1:171	0.0532	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	- -	<i>கள</i> வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட
1:172	0.0620	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	ஓதுகைப்பட்ட இடம் வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.09.14 ஆந் திகதிய 2349/27 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0455 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மத்திய மாகாணத்தில் அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில், திரப்பனே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 533 - திரப்பனேகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மாவதவெவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110600 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 07 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 14, 1 : 16, 1 : 17, 1 : 18, 1 : 19, 1 : 20, 1 : 21, 1 : 22, 1 : 23, 1 : 24, 1 : 50, 1 : 51, 1 : 52, 1 : 53, 1 : 54, 1 : 55, 1 : 56, 1 : 57, 1 : 58, 1 : 59, 1 : 60, 1 : 61 மற்றும் 1 : 62 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா, காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 29 ஆம் திகதி.

பகுதி III - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2024.05.02

						காணி	விசேட
காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு உட்பட்ட	அல்லது தனியாருக்
துண்டின் இல.	•	—— காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள அட்டை இல.	இதுக்கு இடத்தின் விஸ்தீரணம்	வகுப்பும் இயல்பும்	ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	குரிய சட்டங களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திரு பின் விபரங
1:14	16.5221	அரசு	_	முழுவதும்	lவது வகுப்பு	_	விலங்குணவ
							பொருட்கள்
							ம <u>ற்று</u> ம்
							சுகாதார
							திணைக்
							- களத்திற்கு
							பொறுப்பு
						ର	<i>∽</i> ் காடுப்பதற்கா
							வேலைகள்
							நடந்து
							த <i>ுத</i> கொண்டிரு
							ப் கின்றது.
1:16	0.1596	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு		 பிரவேச வீ
		-1	_		2 0 1	_	் ஒதுக்கப்பட்
							இடம்
1:17	6.4048	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு		321
1:18	0.0578	அரசு	_	முழுவதும்	ிவது வகுப்பு	_	– தேசிய வீடு
		Sp.	_	03 5	<i>y</i> 0 1	_	த அபிவிருத்த
							-, <i>ூட்</i> அதிகார
							சபைக்கு
							ொறுப்பு
						ର	ு ' காடுப்பதற்கா
							வேலைகள்
							நடந்து
							தாண்டிரு. கொண்டிரு.
							கின்றன.
1:19	0.0573	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு		_ தேசிய வீடு
			_		<i>y</i> 0 1	_	ு அபிவிருத்த
						9	ு. அதிகார சபைக்
						9	பொறுப்பு
						ର	<i>த</i> – காடுப்பதற்கா
							வேலைகள்
							நடந்து
						Or #2	<i>த</i> தது ன்டிருக்கின்ற

		அட்டவ	ுணை (தொடர்	ச்சி)			
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:20	0.0565	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	தேசிய வீடு அபிவிருத்தி அதிகார சபைக்கு பொறுப்பு எடுப்பதற்கான வேலைகள்
1:21	0.0584	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	நடந்து கொண்டிருக் கின்றன. தேசிய வீடு அபிவிருத்தி அதிகார சபைக்கு பொறுப்பு ரடுப்பதற்கான
1:22	0.0544	அரசு	_	முழுவதும்	ிவது வகுப்பு	- -	வேலைகள் நடந்து கொண்டிருக் கின்றன. தேசிய வீடு அபிவிருத்தி அதிகார சபைக்கு பொறுப்பு
1:23	0.0509	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	о (д)	வேலைகள் நடந்து கொண்டிருக் கின்றன. தேசிய வீடு அபிவிருத்தி அதிகார சபைக்கு

		அட்டவ	ணை (தொடர்	ச்சி)			
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
						02/29/2000	 பொறுப்பு
						கெ	ு . ஈடுப்பதற்கான
							வேலைகள்
							நடந்து
						கொண்	ரடிருக்கின்றன -
1:24	0.0576	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	தேசிய வீடு
						அபிவிருத்தி அதிகார	
							சபைக்கு
							பொறுப்பு
						கெ	rடுப்பதற்கான
							வேலைகள்
							நடந்து
						கொண்	ாடிருக்கின்றன
1:50	0.0491	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:51	0.0510	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	-
1:52	0.4980	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:53	0.0523	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	-
1:54	0.0542	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	-
1:55	0.0571	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்ப <u>ு</u>	-	_
1:56	0.0549	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	-
1:57	0.0587	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:58	0.3854	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:59	0.0510	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:60	0.0574	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:61	0.0606	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:62	0.0512	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	-

EOG 05 - 0002/12