



# இலங்கைப் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை  
 டிவி லிஸெ அதி விசேஷமானது

அண்மை 2325/50 - 2023 மார்ச் மீ 30 வுதி இலங்கை - 2023.03.30

2325/50 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 30 ஆம் திகதி வியாழக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

### உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021.12.28 ஆம் திகதிய 2260/30 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 32/0769 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மத்திய மாகாணத்தில், கண்டி மாவட்டத்தில், யடிநுவர பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 151- உடசுரியகம் கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் உடசுரியகம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 320560 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 34, 39, 43, 44, 62, மற்றும் 64 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மீவிகத் மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு பெப்புவரி மாதம் 14 ஆம் திகதி.



**அட்டவணை**

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
34	0.0324	அதாவுத முதியன்சேலாகே சகுந்தலா குமாரி அதாவுத இல. 110/சீ/1, உடசுரியகம, பேராதணை.	628141142v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 12 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—
39	0.0076	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	சீமெந்து வடிகாண்
43	0.0014	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	ஹுகத வடிகாண்
44	0.0703	1. ஹவுஜே லியனகே பிரேமசந்த்ர 2. ஹேரத் முதியன்சேலாகே கோப்பேகெதர கருணாவதீ பிரேமசந்த்ர இல. 124/டீ, கிரிஸ்டோபர் வீதி, பேராதணை.	543282072v 565940953v	முழுவதும் சம உரிமை	1வது வகுப்பு	320560/04 பிரிவின் 38 காணிக்கு மேல் மாகாணத்தினால் இல. கொடுக்கப்படாத சேவகத்திற்கு.	—
62	0.0022	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 47, 48, 49, 50, 61 மற்றும் 63 காணிகளில் நீர் வழிந்தோடு வதற்காக தனியார் சீமெந்து வடிகாண்.
64	0.0043	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்

EOG 03 - 0386 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.01.15 ஆம் திகதி 2262/69 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 32/0777 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மத்திய மாகாணத்தில், கண்டி மாவட்டத்தில், யடிநுவர பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 127- சூரியகொட கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் சூரியகொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 320566 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 34, 39, 43, 44, 62, மற்றும் 64 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

**பி.சீ.டீ. சிகேரா,**

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, "மீஹிகத மெதுர",  
இராஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2023 ஆம் ஆண்டு பெப்புநவரி மாதம் 14 ஆம் திகதி.

## அட்டவணை

காணித் துண்டிள் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	தொந்தக்காரர்/ தாந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விதேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
12	0.0606	மாலகம்மன தெதர ஜயதிலக இல. 444, குரம்ப தெதர, கிரிபத்திம்புர.	752701024V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
14	0.0066	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்
15	0.0057	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் அணை
17	0.0184	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் அணை
18	0.0334	சுது ஹகுரே தெதர பிரேமதாஸ இல. 444/2, குரம்பே.சூரியகொட, கிரிபத்திம்புர.	493243551v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 21 அணுகுவழி தேவகத்திற்கு.	—
19	0.0003	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 12 மற்றும் 20 காணிகளில் பாவணைக்காக தீமெந்து கட்டு
20	0.018	முதுனேவத்தே தெதர நிமல் கருணாரத்ன இல. 445/4, குரம்பே, சூரியகொட, கிரிபத்திம்புர.	600410865V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
21	0.0050	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 18, 20 மற்றும் 22 பிரவேசிப்ப தற்காக.
23	0.0190	குரம்பேதெதர சுனில் ஜயதிஸ்ஸ இல. 445/2, குரம்பே , சூரியகொட, கிரிபத்திம்புர.	652450849V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
31	0.0020	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் அணை
32	0.0030	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்
33	0.0573	விஹாராதிபதி- நரேந்த்ராராம ரஜமஹ விஹாரை நரேந்த்ராராம ரஜமஹ விஹாரை, சூரியகொட.	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
34	0.0341	சூரியகொட நரேந்த்ராராம ரஜமஹ விஹாரை - விஹாராதிபதி சுவாமின் வஹன்சே நரேந்த்ராராம ரஜமஹ விஹாரை, சூரியகொட.	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	இல. 446/ஏ, சூரியகொட, கிரிபத்திம்புர வசிக்கும் சூரியகொட ஹீன்கெந்த முதியன்சேலாகே புஞ்சி பண்டா (இந்த இடத்தின் குத்தகைகாரர்) கு.உ.இல. 540/2014.10.01 15 வருடத்திற்காக குத்தகை உறுதிப்பத்திர உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—

## அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
35	0.0077	விஹாராதிபதி, நரேந்த்ராராம ரஜமஹ விஹாரை நரேந்த்ராராம ரஜமஹ விஹாரை, சூரியகொட.	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 33 தனியார் பிரவேசப் பாதை.
40	0.0007	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் அணை
41	0.0004	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்
42	0.0005	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் அணை
43	0.0003	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் அணை
44	0.0027	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்
46	0.0003	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்
59	0.0550	காண்கர முதியன்சேலாகே ரசிகா பிரியங்கிகா குமாரி பஹத்கும்புர இல. 451, கிரிபத்கிம்புர ஊடாக, சூரியகொட.	686840719v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
60	0.0532	காண்கர முதியன்சேலாகே சந்தன ஜகத் பண்டார பஹத்கும்புர இல. 447/ஏ/1,மொலதண்ட சந்தி, சூரியகொட.	693101891V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	(1) வ/ப இலங்கை வணிக வங்கி அடை.இல. 1783/2003.10.22- (2) இலங்கை கொமர்ஷியல் வங்கி பீ.எல்.சீ அடை.இல. 3206/2008.08.09- (3) கொமர்ஷியல் வங்கி அடை.இல. 4846/2014.04.03- கா.து.இல. 64 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—
70	0.0003	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்
71	0.0002	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
14	0.0153	ஹமீத் ஆதம் மொஹம்மது சாதிகேன் இல. 568, கொழும்பு வீதி, இலுக்வத்த, கடுகன்னாவ.	690121808V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
16	0.0255	மொஹமட் ரசீட் சித்தி நிஸ்வான் இல. 572, இலுக்வத்த, கடுகன்னாவ.	616703390v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	மொஹமட் ரஷீத் மொஹமட் பர்ஷாத் என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
21	0.0138	முஹம்மது சகரியா அசீர் இல. 580, இலுக்வத்த, கடுகன்னாவ.	710712166V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	ஹவ்வா உம்மா சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
33	0.0089	சிவகோலுந்து சதீஸ்குமார் இல. 592, இலுக்வத்த, கடுகன்னாவ.	731530882v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
100	0.0707	மொஹமட் சகரியா மொஹமட் அமீர் இல. 290/1, இலுக்வத்த, கடுகன்னாவ.	670793451V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
101	0.0048	மொஹம்மது காசிம் சித்தி சாமிலா இல. 631, கண்டி வீதி, இலுக்வத்த, கடுகன்னாவ.	736574071V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
102	0.0089	சராஹிதீன் சித்தி மரிஜான் இல. 629, கொழும்பு வீதி, இலுக்வத்த, கடுகன்னாவ.	196156600450	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

## அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
104	0.0008	மொஹமட் மட்சும் மொஹமட் ஹிசாம் இல. 625/1, இலுக்வத்த, கடுகன்னாவ.	197609601710	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
105	0.0066	பாதிமா நிறாரா மங்கும் இல. 625, இலுக்வத்த, கடுகன்னாவ.	786010896V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
106	0.0229	ஹனீபா அப்துல் ஜப்பார் இல. 623, இலுக்வத்த, கடுகன்னாவ.	560883498V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
107	0.0790	மொஹமட் யூசுப் மொஹமட் ஜின்னா இல. 621, இலுக்வத்த, கடுகன்னாவ.	531633598V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
110	0.1903	மொஹமட் சுகரியா மொஹமட் அமீர் இல. 290/1, இலுக்வத்த, கடுகன்னாவ.	670793451V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.112 113 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—
111	0.0925	ஷாவல் ஹமீத் சகீனா உம்மா இல. 290/1, இலுக்வத்த, கடுகன்னாவ.	755705268V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
113	0.0056	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 100, 101, 102, 103, 112, 114 மற்றும் 118 சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—
114	0.0578	ஆதம் லெப்பே மொஹம்மது அஸ்ரப் இல. 291, அம்பகஸ்தென்ன வீதி, இலுக்வத்த, கடுகன்னாவ.	660260935V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
115	0.0260	மொஹமட் சுகரியா மொஹமட் அமீர் இல. 290/1, இலுக்வத்த, கடுகன்னாவ.	670793451V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
116	0.0545	சிலாமுதீன் ரஷாட் மொஹமட் இல. 45, அம்பகஸ்தென்ன வீதி, இலுக்வத்த, கடுகன்னாவ.	802090978V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
118	0.0969	மொஹமட் சுகரியா மொஹமட் அமீர் இல. 290/1, இலுக்வத்த, கடுகன்னாவ.	670793451V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 113 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—
120	0.0543	சிங்ஹலகே நிம்மி உமயங்கனீ குணசேகர இல. 51, முகடியபொல, பிலிமதலாவ.	847881410V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

