



# இலங்கை குடியரசு அரசாங்கத்தின் சமூகநீதி அமைச்சு

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை  
ஐந்தாம் அறிவிப்பு

அண்மை 2194/41 - 2020 ஐந்தாம் அறிவிப்பு 23 அக்டோபர் - 2020.09.23  
2194/ 41 ஆம் இலக்கம் - 2020 ஆம் ஆண்டு செப்டம்பர் மாதம் 23 ஆம் திகதி புதிதாக

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

### உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்துதல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2014.08.20 ஆம் திகதி 1876/10 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 51/0681 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பிட்டு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கம்பஹா மாவட்டத்தில், வத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 176 - வத்தளை கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் வத்தளை கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 512000 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 136 மற்றும் 137 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.எம்.எச். பிரியதர்ஷினி,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை.

2020 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 22 ஆம் திகதி.



அட்டவணை							காணி	விசேட
காணித்	தாண்டி	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	வழக்கிற்கு	அல்லது
இல.	விஸ்தீரணம்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	உட்பட்ட	தனியாருக்
	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	தடுப்புக்	களுள் எவ்
			இல.				கட்டளை	வகைக்கும்
							பற்றிய	அமைந்திருப்
							விபரங்கள்	பின் விபரங்
							கள்	கள்
136	0.0201	ஜஸ்மின் மாலனி வணிகசேகர	196875501540	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	–	–
		587, நீர் கொழும்பு வீதி, வத்தளை						
137	0.0104	ஜஸ்மின் மாலனி வணிகசேகர	196875501540	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	–	–
		587/1, நீர் கொழும்பு வீதி, வத்தளை						

10 - 295 / 1

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2015.02.26 ஆம் திகதி 1876/10 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 51/0678 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கம்பஹா மாவட்டத்தில், வத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 176 - வத்தளை கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் வத்தளை கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 512000 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 248 மற்றும் 294 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.எம்.எச். பிரியதர்ஷினி,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை.

2020 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 22 ஆம் திகதி.

அட்டவணை							காணி	விசேட
காணித்	தாண்டி	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	வழக்கிற்கு	அல்லது
இல.	விஸ்தீரணம்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	உட்பட்ட	தனியாருக்
	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	தடுப்புக்	களுள் எவ்
			இல.				கட்டளை	வகைக்கும்
							பற்றிய	அமைந்திருப்
							விபரங்கள்	பின் விபரங்
							கள்	கள்
248	0.0749	கப்பினா கஸ்தூரிகே ஃசுந்த	543453552v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	–	–
		ஜோசப் சில்வா						
		18/01, ஜயவர்தன பார்க் ஒழுங்கை,						
		வத்தளை						

## அட்டவணை - தொடர்

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம் இல. (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சுரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்

294	0.0165	பொல் வெலன்டைன் ஸ்ரீப் 118/14 பீ, பழைய நீர் கொழும்பு வீதி, வத்தளை	601930404v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 295 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-
-----	--------	--	------------	-----------	--------------	---	---

10 - 295 / 2

## 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

## 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2017.06.13 ஆம் திகதி 2023/26 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 51/0968 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கம்பஹா மாவட்டத்தில், வத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 171பீ - பலகல கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் மாடாகொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 512002 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 101, 102, 103, 104, 105, 106, 111, 112, 114, 115, 119, 122, 126 மற்றும் 129 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.எம்.எச். பிரியதர்ஷினி,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை.

2020 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 22 ஆம் திகதி.

## அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் இல. (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சுரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்

101	0.0436	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.அ.க.ச.தின் கீழ் இல. 41 அனுமதிப் பத்திரத்தினூடாக கே லலிதா இனால் அபிவிருத்தி செய்யப் - படுகின்றது.
-----	--------	------	---	-----------	--------------	---	---

## அட்டவணை - தொடர்

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எங் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
102	0.0798	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
103	0.0421	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	இல. 4543 அனுமதிப் பத்திரத்தினூடாக அந்தோனி மேரி ஜொன்ஷன் க்லெவர் இனால் அபிவிருத்தி செய்யப் - படுகின்றது.
104	0.0289	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
105	0.0143	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
106	0.0190	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
111	0.0638	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
112	0.0244	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
114	0.0730	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் கீழ் இல. 56 அனுமதிப் பத்திரத்தினூடாக சிவலிங்கம் எலிஸ் குமாரி இனால் அபிவிருத்தி செய்யப் - படுகின்றது.
115	0.0706	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
119	0.0689	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் கீழ் இல. 46 அனுமதிப் பத்திரத்தினூடாக கெரெகொடகே தொன் பெசில் ஜயவர்தன இனால் அபிவிருத்தி செய்யப் - படுகின்றது.
122	0.0971	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
126	0.0296	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
129	0.0299	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

காணித் துண்டின் இல.		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1	0.2683	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
2	0.0156	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
3	0.0156	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
4	0.0156	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
5	0.0777	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
6	0.0156	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
7	0.0156	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
8	0.0156	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
9	0.0156	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
10	0.0156	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
11	0.0156	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
12	0.0156	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
13	0.0155	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
14	0.0156	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
15	0.0156	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
16	0.0156	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
17	0.0156	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
18	0.0156	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
19	0.0156	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
20	0.0156	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
21	0.0156	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
22	0.0361	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

**அட்டவணை - தொடர்**

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம்  (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய உரித்தினது இடத்தின் வகுப்பும் விஸ்தீரணம் இயல்பும்	காணி	விசேட
					வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
23	0.0163	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	—
24	0.0164	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	—
25	0.0164	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	—

10 - 295 / 4

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2020.01.15 ஆம் திகதி 2158/25 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 21/1106 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கம்பஹா மாவட்டத்தில், வத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 167பீ - பட்டியவல கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் உஸ்வெடகெயியாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 512037 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 32, 34, 35, 36, 39, 40, 66, 70, 71, 72 மற்றும் 73 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

**பி.எம்.எச். பிரியதர்ஷினி,**

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத் மெதுர்”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தர(முல்லை).

2020 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 22 ஆம் திகதி.

**அட்டவணை**

பொருள்						காணி	விசேட
காணித்		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
துண்டின்	விஸ்தீரணம்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
இல.		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
	(ஹெக்டயார்)		இல.			தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1	0.1035	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
2	0.0326	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
4	0.0376	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
5	0.0190	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
6	0.0143	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

## அட்டவணை - தொடர்

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
7	0.0094	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
8	0.0159	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
9	0.0117	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
32	0.0278	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
34	0.0231	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
35	0.0636	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
36	0.0225	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
39	0.0160	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
40	0.0206	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
66	0.0405	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
70	0.0348	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
72	0.0141	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
73	0.0145	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-