



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2346 - 2023 අගෝස්තු මස 18 වැනි සිකුරාදා - 2023.08.18
2346 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு ஒகத்து மாதம் 18ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	1570	உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	1583
சேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	1585
பொருட்கள் விற்பனையும் பிறவும்	1571	ஏல விற்பனைகள்	1590
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	1576	நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகுந் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்சுபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சுத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2023, செப்டெம்பர் மாதம் 08 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2023, ஒகத்து மாதம் 25 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரசுடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருத்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.”

கங்கானி வியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 02 ஆந் திகதி.



இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்

இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள்

விலைமனுக்களுக்கான அறிவித்தல்

இலங்கை புகையிரத சேவைகளுக்கான இறக்குமதிகளை பரீட்சிப்பதற்காக பரிசோதகர்களை நியமிப்பதற்கான பெறுகை பெறுகை இல.: SRS/ F.7859

01. இரு வருட காலப்பகுதிக்கு இலங்கை புகையிரத சேவைகளுக்கான கப்பற் சரக்குகளின் இறக்குமதிகளை பரீட்சிப்பதற்காக பரிசோதகர்களை நியமிப்பதற்காக புகழ் வாய்ந்த நிறுவனங்களிடமிருந்து இலங்கை புகையிரத சேவைகளின் திணைக்கள பெறுகைக் குழு (உயர் மட்டம்) தலைவர் முத்திரையிடப்பட்ட விலைமனுக்களை பெற்றுக்கொள்வார்.

02. விலைமனுக் கோரலானது தேசிய போட்டிரீதியிலான விலைமனுக்கோரல் நடைமுறை மூலம் நடாத்தப்படும்.

03. ஆர்வமும் தகுதியுமுள்ள விலைமனுதாரர்கள் மேலதிக தகவலை பெற்று 2023.08.07 ஆந் திகதியிலிருந்து 2023.09.18 ஆந் திகதியன்று வரையும் வேலை நாட்களில் மு.ப.9.00 மணியிலிருந்து பி.ப. 3.00 மணி வரையும் கீழே வழங்கப்பட்டுள்ள முகவரியில் விலைமனுக்கோரல் ஆவணங்களைப் பரீட்சிக்கலாம்.

பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (பெறுகை),
 புகையிரத பெறுகை உப திணைக்களம்,
 ஒல்கொட் மாவத்தை, கொழும்பு 10., இலங்கை.
 தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 94(11)2438078 அல்லது 94(11) 2436818.
 தொலைநகல் இலக்கம்: 94(11) 2432044
 மின்னஞ்சல் : tender2@railway.gov.lk / srs.sir@gmail.com
 இணையத்தளம்: www.railway.gov.lk

04. சரக்குகளைப் பரீட்சிக்கும் துறையில் ஆகக் குறைந்தது 5 வருட அனுபவத்தைக் கொண்டுள்ள புகழ் வாய்ந்த நிறுவனங்கள் விலைமனுக்களை சமர்ப்பிப்பதற்காக தகுதியை பெற்றுக்கொள்வர்.

05. 2023.08.07 ஆந் திகதியிலிருந்து 2023.09.18 ஆந் திகதியன்று பி.ப.3.00 மணி வரையும் (இலங்கை நேரம்) மீளளிக்கப்படாத பெறுகைக் கட்டணமாக 3,500 ரூபாவை அல்லது இலகுவாக மாற்றக்கூடிய நாணயத்தில் செலுத்திய பின்னர் இலங்கை, கொழும்பு 10, ஒல்கொட் மாவத்தை, புகையிரத பெறுகை உப திணைக்கள அலுவலக முகவரிக்கு அல்லது இணைப்பு “டி” இல் திட்டவட்டமாக குறிப்பிட்டுள்ள வெளிநாடுகளிலுள்ள இலங்கை தூதுவராலயங்களிலிருந்து எழுத்து மூலமான விண்ணப்பமொன்றைச் சமர்ப்பிப்பதன் மூலம், ஆங்கில மொழியிலுள்ள விலைமனுக்கோரல் ஆவணங்களின் முழுமையான தொகுதியொன்றை ஆர்வமுள்ள விலைமனுதாரர்களினால் கொள்வனவு செய்யப்படலாம்.

06. அனைத்து விலைமனுக்களும் 7,50,000 ரூபா அல்லது இலகுவாக மாற்றக்கூடிய நாணயத்தில் நிகரான பெறுமதியான விலைமனுப்பிணையொன்றுடன் இணைக்கப்பட்டிருத்தல் வேண்டும். நிகரான தொகையை தீர்மானிக்கும் நோக்கத்திற்காக விலைமனுக்களை சமர்ப்பிப்பதற்கான இறுதித் திகதிக்கு 28 நாட்களுக்கு முன்னரான திகதியன்று நிலவும் இலங்கை மத்திய வங்கியினால் பிரசுரிக்கப்பட்ட விற்றை செலாவணி விகிதமானது பிரயோகப்படுத்தப்படல் வேண்டும்.

07. விலைமனுக்கள் 2023.09.19 ஆந் திகதியன்று பி.ப.2.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னராக ஒப்படைக்கப்படல் வேண்டுமென்பதுடன் அவைகளை மூடிய பின்னர் உடனடியாகவே திறக்கப்படும். விலைமனுதாரர்கள் அல்லது அவர்களின் சட்டபூர்வமாக அதிகாரம் பெற்ற பிரதிநிதிகள் விலைமனுக்களை திறக்கும் வேளையில் சமூகமளிக்குமாறு கேட்டுக்கொள்ளப்படுகின்றனர். தாமதமான விலைமனுக்கள் ஏற்றுக் கொள்ளப்பட மாட்டாது.

தலைவர்,
 திணைக்கள பெறுகைக்குழு (உயர் மட்டம்),
 புகையிரத சேவைகள் பெறுகைக்கான உப திணைக்களம்,
 இலங்கைப் புகையிரத சேவை,
 ஒல்கொட் மாவத்தை, கொழும்பு 10.

தலைவர்,
 திணைக்கள பெறுகைக் குழு (உயர் மட்டம்),
 இலங்கைப் புகையிரதசேவைகள்.

பெறுகை இல.: SRS/F.7859.

பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்

மாவட்ட/நீதிவான் நீதிமன்றம்- வாழைச்சேனை

வாழைச்சேனை நீதிமன்றத்தினால் பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும், இதுவரை உரிமை கோரப்படாததுமான பொருட்களின் ஏல விற்பனை

01. வாழைச்சேனை மாவட்ட நீதிவான் நீதிமன்றில் பின்வரும் வழக்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும் இது வரை உரிமை கோரப்படாததுமான பின்வரும் பொருட்கள் 2023.08.26ஆந் திகதி இந் நீதிமன்ற வளவில் வைத்து காலை 9.00 மணிக்கு பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும்.
02. யாராவது இங்கு குறிப்பிட்டுள்ள ஏதாவது பொருட்களை உரிமை கோருமிடத்து, விற்பனை நியமிக்கப்பட்ட தினத்தில் விற்பனை தொடங்குவதற்கு 1/2 (அரை) மணித்தியாலத்திற்கு முன்பு பொருட்களை பார்வையிடலாம்.
03. பொது மக்கள், மன்றின் பதிவாளரின் அனுமதியுடன் ஏல விற்பனை தொடங்குவதற்கு 1/2 (அரை) மணித்தியாலத்திற்கு முன்பு பொருட்களைப் பார்வையிடலாம்.
04. ஏல விற்பனையின்போது விற்பனை செய்யப்பட்ட பொருட்கள் பி.ப. 4.00 மணிக்கு முன்னர் இந்நீதிமன்ற வளாகத்திலிருந்து அகற்றப்படல் வேண்டும்.
05. ஏல விற்பனையின்போது விற்பனைக்காக வைக்கப்பட்டுள்ள ஏதாவது பொருட்களில் மதிப்பிடப்பட்ட விலை கிடைக்காதவிடத்து அப்பொருளின் ஏல விற்பனையை மீளப்பெறும் உரிமையை மன்று தன்னகத்தே வைத்திருக்கும்.
06. எல்லாக் கொடுப்பனவும் காசாகவே செலுத்தப்படல் வேண்டும். காசோலை ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.
07. ஏலவிற்பனையில் கலந்து கொள்ள விரும்புகின்றவர்கள் கட்டாயமாக தமது தேசிய அடையாள அட்டையுடன் சமூகமளிக்கவேண்டும்.
08. ஏலவிற்பனை தொடர்பில் ஏதாவது முறைப்பாடுகள் இருப்பின் குறித்த தினம் ஏலவிற்பனை நடவடிக்கைகள் முடிவடைவதற்கு முன்னர் நீதிமன்றிற்கு அறியப்படுத்த வேண்டும். பின்னர் மேற்கொள்ளப்படும் எம் முறைப்பாடும் பரிசீலிக்கப்படமாட்டாது.

M.I.M. நிஸ்வி,
மாவட்ட நீதிபதி/நீதிவான்.

மாவட்ட நீதிவான் நீதிமன்றம்,
வாழைச்சேனை.

பகிரங்க ஏலவிற்பனை பொருட்களின் விபரம்

தொ. இல.	வழக்கு இல.	சான்றுப் பொருள் தொடர்பான விபரம்	எண்ணிக்கை
01	S/4536/18	சவள்	01
02	S/4781/18	சவள்	01
03	S/4877/18	சவள்	01
04	S/5798/20	சவள்	01
05	S/5801/20	சவள்	01
06	S/5802/20	சவள்	01
07	S/5898/20	சவள்	01
08	S/5985/20	சவள்	01

பகிரங்க ஏலவிற்பனை பொருட்களின் விபரம்

தொ. இல.	வழக்கு இல.	சான்றுப் பொருள் தொடர்பான விபரம்	எண்ணிக்கை
09	S/6056/20	சவள்	01
10	S/6079/20	சவள்	01
11	S/6080/20	சவள்	01
		மண்வெட்டி	01
12	S/6097/20	சவள்	01
		மண்வெட்டி	01
		வாளி	01
13	S/6098/20	சவள்	01

தொ. இல.	வழக்கு இல.	சான்றுப் பொருள் தொடர்பான விபரம்	எண்ணிக்கை
14	S/6115/20	சவள்	01
15	S/6116/20	சவள்	01
16	S/6118/20	சவள்	01
17	S/6119/20	சவள்	01
18	S/6120/20	சவள்	01
19	PC/19030/12	சவள்	01
20	F/31053/16	மண்பெட்டி	01
21	F/31054/16	மண்பெட்டி	01
22	S/31234/17	மண்பெட்டி	01
23	S/31235/17	சவள்	01
24	S/31236/17	சவள்	01
25	S/31237/17	சவள்	01
26	S/31346/17	சவள்	01
27	S/31737/17	சவள்	01
28	S/31739/17	சவள்	01
29	S/31884/17	சவள்	03
30	S/32129/17	சவள்	01
31	S/32514/17	சவள்	01
32	S/33282/18	சவள்	01
33	S/33405/18	சவள்	01
34	S/33567/18	சவள்	02
35	S/33568/18	சவள்	01
36	S/33569/18	சவள்	02
37	S/33574/18	சவள்	01
38	F/33704/19	மண்பெட்டி	01
39	S/33710/19	சவள்	01
40	S/34020/19	சவள்	01
41	S/34671/19	சவள்	01
42	S/34782/19	சவள்	01

தொ. இல.	வழக்கு இல.	சான்றுப் பொருள் தொடர்பான விபரம்	எண்ணிக்கை
43	S/34754/19	சவள்	02
44	S/35355/19	சவள்	01
		மண்பெட்டி	01
45	S/35395/19	சவள்	02
46	S/35396/19	சவள்	03
		மண்பெட்டி	01
47	S/35398/19	சவள்	01
48	S/35429/19	சவள்	03
		மண்பெட்டி	01
49	S/35456/20	சவள்	02
50	S/35515/20	சவள்	01
51	S/35516/20	சவள்	01
52	S/35598/20	சவள்	01
53	S/35618/20	சவள்	01
54	S/35630/20	சவள்	01
55	S/35631/20	சவள்	01
56	S/35641/20	சவள்	02
57	S/35642/20	சவள்	01
58	S/35643/20	சவள்	01
59	F/35721/20	சவள்	01
60	F/35789/20	சவள்	01
61	F/35790/20	சவள்	01
62	S/35802/20	சவள்	01
63	S/35803/20	சவள்	02
64	S/35807/20	சவள்	01
65	S/35811/20	சவள்	01
66	S/35845/20	சவள்	02
67	F/35934/20	சவள்	01
68	F/36102/20	சவள்	03
		மண்பெட்டி	01
69	S/36138/20	சவள்	02

தொ. இல.	வழக்கு இல.	சான்றுப் பொருள் தொடர்பான விபரம்	எண்ணிக்கை
70	F/36282/20	சவள்	03
71	S/36322/20	சவள்	01
72	S/36361/20	சவள்	01
73	S/36407/20	சவள்	01
74	S/36412/20	சவள்	01
75	S/36600/20	சவள்	01
76	S/36794/20	சவள்	01
77	S/36868/20	சவள்	01
78	S/36869/20	சவள்	01
79	S/36872/20	சவள்	01
80	S/36873/20	சவள்	01
81	S/36973/20	சவள்	01
82	S/37007/20	சவள்	01
83	S/37009/20	சவள்	01
84	S/37010/20	சவள்	01
85	S/37011/20	சவள்	01
86	S/37013/20	சவள்	01
87	S/37046/20	சவள்	01
88	S/37052/20	சவள்	01
89	S/37130/20	சவள்	02
90	S/37168/20	சவள்	02
91	S/37169/20	சவள்	02
		மண்பொட்டி	01
		வாளி	01
92	S/37375/20	சவள்	01
93	S/37412/21	சவள்	01
94	S/37429/21	சவள்	01
95	S/37431/21	சவள்	01
96	S/37432/21	சவள்	01

தொ. இல.	வழக்கு இல.	சான்றுப் பொருள் தொடர்பான விபரம்	எண்ணிக்கை
97	S/37433/21	சவள்	01
98	S/37434/21	சவள்	01
99	S/37435/21	சவள்	01
100	S/37436/21	சவள்	01
101	S/37437/21	சவள்	01
102	S/37591/21	சவள்	01
103	FT/37616/21	சவள்	01
104	S/37641/21	சவள்	01
105	S/37642/21	சவள்	01
106	FD/64328/21	மண்பொட்டி	01
107	FD/6439/21	சுத்தி	01
108	FD/6440/21	கோடரி	01
109	FD/6441/21	கோடரி	01
110	FD/6688/21	மண்பொட்டி	01
111	FD/6689/21	மண்பொட்டி	01
112	FD/6690/21	மண்பொட்டி	01
113	FD/6691/21	மண்பொட்டி	01
114	FD/6692/21	மண்பொட்டி	01
115	FD/6693/21	மண்பொட்டி	01
116	FD/6694/21	மண்பொட்டி	01
117	FD/6695/21	மண்பொட்டி	01
118	FD/6696/21	கோடரி	01
119	FD/6702/21	மண்பொட்டி	01
120	FD/6703/21	மண்பொட்டி	01
121	FD/6704/21	மண்பொட்டி	01
122	FD/6772/22	மண்பொட்டி	01
123	FD/6991/22	சுத்தி	01
124	FD/7061/22	சுத்தி	01
125	FD/7062/22	சுத்தி	01

தொ. இல.	வழக்கு இல.	சான்றுப் பொருள் தொடர்பான விபரம்	எண் ணிக்கை
126	FD/7063/22	சுத்தி	01
127	FD/7064/22	சுத்தி	01
128	FD/7065/22	கோடரி	01
129	FD/7066/22	சுத்தி	01
130	FD/7067/22	கோடரி	01
131	FD/7104/22	சுத்தி	01
132	FD/7105/22	சுத்தி	01
133	FD/7106/22	கோடரி	01
134	FD/7172/22	மண்வெட்டி	01
135	FD/7173/22	சுத்தி	01
136	FD/7174/22	சுத்தி	01
137	FD/7175/22	மண்வெட்டி	01
138	FD/7176/22	மண்வெட்டி	01
139	FD/7201/22	சுத்தி	01
140	FD/7224/22	சுத்தி	01
141	FD/7225/22	சுத்தி	01
142	FD/7226/22	மண்வெட்டி	01
143	FD/7227/22	கோடரி	01
144	FD/7229/22	சுத்தி	01
145	FD/7230/22	கோடரி	01
146	FD/7231/22	சுத்தி	01
147	FD/7245/22	மண்வெட்டி	01
148	FD/7246/22	கோடரி	01
149	FD/7247/22	சுத்தி	01
150	FD/7248/22	மண்வெட்டி	01
151	FD/7249/22	சுத்தி	01
152	FD/7250/22	மண்வெட்டி	01
153	FD/7251/22	சுத்தி	01
154	FD/7252/22	மண்வெட்டி	01

தொ. இல.	வழக்கு இல.	சான்றுப் பொருள் தொடர்பான விபரம்	எண் ணிக்கை
155	FD/7253/22	மண்வெட்டி	01
156	FD/7282/22	மண்வெட்டி	01
157	FD/7283/22	மண்வெட்டி	01
158	FD/7284/22	மண்வெட்டி	01
159	FD/7285/22	மண்வெட்டி	01
160	FD/7286/22	மண்வெட்டி	01
161	FD/7287/22	மண்வெட்டி	01
162	FD/7356/23	கோடரி	01
163	FD/7357/23	சுத்தி	01
164	FD/7358/23	சுத்தி	01
165	FD/7359/23	சுத்தி	01
166	FD/7360/23	சுத்தி	01
167	FD/7361/23	கோடரி	01
168	FD/7460/23	சுத்தி	01
169	FD/7732/23	மண்வெட்டி	01
170	FD/7733/23	கோடரி	01
171	FD/7734/23	கோடரி	01
172	FD/7735/23	சுத்தி	01
173	FD/39168/21	மண்வெட்டி	01
174	FD/41012/22	சுத்தி	01
175	FD/41308/22	சுத்தி	01
176	FD/41390/22	சுத்தி	01
177	FD/41574/22	மண்வெட்டி	01
178	FD/41575/22	சுத்தி	01
179	FD/41576/22	கோடரி	01
180	FD/41633/22	மண்வெட்டி	01
181	FD/41635/22	சுத்தி	01
182	FD/42512/23	கோடரி	01
		சுத்தி	01

தொ. இல.	வழக்கு இல.	சான்றுப் பொருள் தொடர்பான விபரம்	எண் ணிக்கை
183	FD/43073/23	சுத்தி	02
184	E/5505/19	பைபர் தோணி	01
185	AR/106/23	பைபர் தோணி	01
186	AR/150/19	YAMAHA HP 15 மீன்பிடி படகு இயந்திரம்	01
187	S/5587/19	SUZUKI HP 15 மீன்பிடி படகு இயந்திரம் OFRP A 2565	01
188	AR166/23	கோண் (ஒலி எழுப்பி)	02
189	B/59/20	துவிச்சக்கர வண்டி	01
190	AR/25/23	துவிச்சக்கர வண்டி	01
191	AR/26/23	துவிச்சக்கர வண்டி	01
192	AR/27/23	துவிச்சக்கர வண்டி	01
193	AR/28/23	துவிச்சக்கர வண்டி	01
194	AR/29/23	துவிச்சக்கர வண்டி	01
195	AR/168/23	துவிச்சக்கர வண்டி	01
196	AR/169/23	துவிச்சக்கர வண்டி	01
197	B/100/18	EP TB-6797 இலக்க Bajaj CT 100 மோட்டார் சைக்கிள் Eng No- DUMB-NG78042 Che. No. - MD-2DDDUZZ	01
198	E/5112/19	EP JV - 0674 இலக்க Bajaj Caliber மோட்டார் சைக்கிள் Eng No. - DDMB-LA51318 Che. No. - DDFB-LA21970	01

தொ. இல.	வழக்கு இல.	சான்றுப் பொருள் தொடர்பான விபரம்	எண் ணிக்கை
199	E/7347/22	NC BGA - 8354 இலக்க Hero HF Deluxe மோட்டார் சைக்கிள் Eng. No.- HA11EKH9J00273 Che. No. - MBLHAR28X-H9J00038	01
200	AR/109/23	EP BBJ - 8616 இலக்க Bajaj Pulsar - 150 CC மோட்டார் சைக்கிள் Eng. No.-DH-ZWEF 23633 Che. No.- MD 2A11CZOE-WF40418	01
201	AR/281/23	NCUV - 3331 இலக்க Hero Honda CD Down மோட்டார் சைக்கிள் Eng. No. - HA11EA89L29956 Che. No. - MBLHA11E-C89L029	01
202	E/4793/18	WP ABI - 4793 இலக்க Bajaj RE முச்சக்கர வண்டி Eng. No. - AZZWFG24463 Che. No. - MD2A25BZ4F-WG45762	01
203	AR/444/21	EP YV - 9852 இலக்க Bajaj RE - 205 முச்சக்கர வண்டி Eng. No. - AFM-BUK33635 Che. No. - MD2AAAAZZU-WK56015	01

தொ. இல.	வழக்கு இல.	சான்றுப் பொருள் தொடர்பான விபரம்	எண் ணிக்கை
204	ODD/38939/21	EP ABA - 4556 இலக்க TVS King முச்சக்கர வண்டி. Eng. No. - OK4DF4215114 Che. No. - MD6M14PK- 2F4D59893	01

தொ. இல.	வழக்கு இல.	சான்றுப் பொருள் தொடர்பான விபரம்	எண் ணிக்கை
205	F/37408/21	EP PR - 1388 FOTON BJ1010V- 0JA3-2 கெப் வாகனம் Eng. No. - L1102190520B Che. No. - LVAV1 - JABXBE290379 உதிரிப்பாகத்திற்கு மாத்திரம்	01

08- 570

ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்

2024 ஆம் ஆண்டுக்கான கள்ளுத்தவறணை குத்தகை விற்பனை -
வத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு

2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி முதல் 2024 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 31 ஆந் திகதி வரையுள்ள காலத்தில் இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள கள்ளத்தவறணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்கமைய சில்லறையாக கள்ள விற்பனை செய்வதற்கான கேள்விப்பத்திரங்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் போது நிபந்தனைகளுக்கு அமைவாகவும் 1982 ஆம் ஆண்டு ஓசக்து மாதம் 20 ஆந் திகதிய 207 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரிக்கப்பட்ட கள்ளத் தவறணைகளைக் குத்தகைக்கு விடும் நிபந்தனைகளுக்கு அமைவாகவும்.

2. ஒவ்வொரு பிரதேச செயலகத்திலும் பெற்றுக்கொள்ளக்கூடிய உரிய படிவங்களில் கேள்வியைச் சமர்ப்பிப்பதுடன் கீழ் அட்டவணியில் கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விளம்பரங்களுக்கமைய வைப்புப் பணமாக பிரதேச செயலகத்தில் செலுத்தியதற்கான பற்றுச்சீட்டும் விண்ணப்பிக்கும் தொகையில் 15% பெறுமதியுள்ள அத்தாட்சிச் சான்றிதழும் இணைக்கப்படல் வேண்டும்.

3. கேள்விப்பத்திரங்கள் முறையாக முத்திரையிடப்பட்ட உறையில் இட்டு இடதுபக்கத்தின் மேல் மூலையில் தவறணையின் பெயரையும் இலக்கத்தையும் “..... இலக்க கள்ளத் தவறணைக்குரிய கேள்விப்பத்திரம்” எனக் குறிப்பிடப்படல் வேண்டும். கள்ளத் தவறணைக்குரிய கேள்விப்பத்திரம் 2023.09.21 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு முன்னர் வத்தளை பிரதேச செயலாளருக்கு கிடைக்கக்கூடியதாக அனுப்பி வைக்கப்படல் வேண்டும். அல்லது மேற்குறிப்பிடப்பட்ட காலத்திற்குள் வத்தளை பிரதேச செயலாளர் அலுவலகத்தில் வைக்கப்பட்டுள்ள கேள்விப்பத்திர பெட்டியினுள் இடவேண்டும்.

4. கேள்விப்பத்திரங்கள் 1982, ஓகத்து 20 ஆந் திகதியன்று 207 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கள்ளுருத்தவறணைகளைக் குத்தகைக்கு விடும் நிபந்தனைகளுக்கு அமைவாக இருத்தல் வேண்டும்.

5. 2023.09.21 ஆந் திததி மு. ப. 10.30 மணிக்கு கேள்விப்பத்திரங்களை ஏற்றுக்கொள்ளல் முடிவடைந்த உடனே எல்லாக் கேள்விப்பத்திரங்களும் திறக்கப்படும். அத்தருணம் கேள்விப்பத்திர கோரிக்கைக்காரர்கள் வத்தனை பிரதேச செயலகத்திற்கு சமுகமளித்திருத்தல் வேண்டும்.

6. குறிப்பிட்ட தினத்தில் வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கமைய விற்பனை செய்யத்தவறும் துவறணைகள் எதுவுமிருப்பின் இவைகளுக்கான விற்பனை மீண்டும் 2023.10.19 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு வத்தனை பிரதேச செயலகத்தில் நடைபெறும்.

7. இது பற்றிய மேலதிக விபரங்களை வத்தளை பிரதேச செயலகத்தில் பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

பி. டி. டி. சீ. ராஜீகா,
பிரதேச செயலாளர்,
வத்தளை.

பிரதேச செயலகம்,
வத்தளை.

அட்டவணை

இலக்கம்	பிரதேசம்	கிராமம்	கேள்விப்பத்திரம் ஏற்கும் இறுதித் திகதியும் நேரமும்	கேள்விப்பத்திர வைப்புப் பணம் ரூபா
1.	வத்தளை	01. திம்பிரிகசய்யாய	2023.09.21 - மு. ப. 10.30	7,260.00
2.	வத்தளை	02. உஸ்வெடசெய்யாவ	2023.09.21 - மு. ப. 10.30	4,840.00
3.	வத்தளை	03. போபிட்டிய	2023.09.21 - மு. ப. 10.30	7,260.00
4.	வத்தளை	04. மஹவத்த	2023.09.21 - மு. ப. 10.30	6,050.00

8-562

பிரதேச செயலாளர் பிரிவு - கொழும்பு

2024 ஆம் ஆண்டுக்கான கள்ளத்தவறணைகளைக் குத்தகைக்கு விற்றல்

1982 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 20 ஆந் திகதிய மற்றும் 207 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ள கள்ளத் தவறணைகள் மற்றும் ஏனைய தவறணைகளைக் குத்தகைக்கு விற்கும் நிபந்தனைகளுக்கும் ஏற்கனவே நடைமுறை வலுவில் உள்ள மதுவரி அனுமதிப்பத்திரங்கள் தொடர்பான நிபந்தனைகளுக்கும் ஏற்ப புளித்த கள்ளினை சில்லறைக்கு கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தவறணைகளில் 2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி முதல் 2024 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 31 ஆந் திகதி வரை தனி உரித்தின் கீழ் விற்பனை செய்வதற்கான கேள்விப்பத்திரங்கள் ஏற்றுக் கொள்ளப்படுகின்றன.

02. அனைத்து கேள்விப் பத்திரங்களும் கேள்விப்பத்திரதாரரின் பெயரிலேயே முன்வைக்கப்படுதல் வேண்டும். ஏதேனும் தவறணை ஒன்றிற்காக ஒரு நபர் ஒரு கேள்விப்பத்திரத்தை மாத்திரம் முன் வைத்தல் வேண்டும். பங்குடைமையில் முன்வைக்கப்படும் கேள்விப்பத்திரங்களுக்காக ஆகக் கூடியது ஐந்து பேர் உள்வாங்கப்பட முடியும்.

03. கேள்விப்பத்திரம் திறந்து வைக்கப்படும் திகதியன்று வயது 21 வருடங்கள் பூர்த்தி அடைந்த ஆண் இலங்கைப் பிரசைகள் கேள்விப் பத்திரங்களை முன்வைப்பதற்கு தகைமமை பெறுவதுடன் பொறுப்புக்களைப் புறக்கணித்த ஒப்பந்தக்காரர்களின் பெயர்ப்பட்டியலில் அல்லது மதுவரி அனுமதிப்பத்திரம் ஒன்று அல்லது குத்தகை ஒன்று தொடர்பில் பொறுப்புக்களைப் புறக்கணித்தவர்களின் பெயர்ப்பட்டியலில் அல்லது வேறு காரணம் ஒன்றின் அடிப்படையில் ஏதேனும் குத்தகை அல்லது ஒப்பந்தம் ஒன்று தொடர்பிலான எந்தவொரு நடவடிக்கையிலும் தலையிடுதல் தடை செய்யப்பட்டு உள்ளவர்களின் பெயர்ப்பட்டியலில் பெயர் குறிப்பிடப்பட்டு உள்ளவர்கள் இதற்காக கேள்விப்பத்திரம் ஒன்றினை முன் வைப்பதற்குத் தகுதி பெற மாட்டார்கள். மேலும், மதுவரி அனுமதிப்பத்திரத்தைப் பொறுப்பேற்பதன் கீழ் மதுவரி அனுமதிப்பத்திரதாரர்களின் கீழ் தொழிலில் ஈடுபடுவதற்கு தடைசெய்யப்பட்டு உள்ளவர்களின் பெயர்ப்பட்டியலில் குறிப்பிடப்பட்டு உள்ள அல்லது குற்றவியல் தடுப்புக் கட்டளைச் சட்டத்தின் மூலம் கருதப்படும் வகையில் குற்றவாளியாக்கப்பட்ட அல்லது மதுவரிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 27 ஆம் பிரிவின் கீழ் எந்தவொரு சந்தர்ப்பத்திலும்

அனுமதிப்பத்திரம் ஒன்று இரத்துச் செய்யப்பட்ட அல்லது மதுவரிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழ் ஏதேனும் குற்றம் ஒன்றிற்காக மூன்று தடவைகளுக்கு மேற்பட்ட தடவைகள் குற்றவாளியாக்கப்பட்ட அல்லது இந்தச் சிறப்புரிமை ஆரம்பிக்கப்படுவதற்கு முன்னரான இரண்டு வருட காலப்பகுதியில் மதுவரிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழ் ஏதேனும் குற்றம் ஒன்றிற்காக குற்றவாளியாக்கப்பட்ட எவரேனும் நபர் ஒருவர் இதற்கான கேள்விப்பத்திரம் ஒன்றை முன்வைப்பதற்கு தகைமை பெற மாட்டார்.

04. எந்தவொரு பிரதேச செயலகத்தில் இருந்தும் பெற்றுக்கொள்ளக்கூடிய உரிய மாதிரிப்படிவத்தின் ஊடாக கேள்விப்பத்திரத்தை அனுப்பி வைக்க வேண்டியதுடன் கேள்விப்பத்திர வைப்புப் பணமாக குறித்துரைக்கப்பட்ட ஐயாயிரம் ரூபா (ரூ.5,000) வைப்புச் செய்யப்பட்டமை தொடர்பில் பிரதேச செயலகத்தில் இருந்து பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட பற்றுச்சீட்டு மற்றும் பிரதேச செயலாளரிடம் இருந்து பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட சொத்துக்கள் சான்றிதழ் என்பவற்றுடன் ஆகும். கேள்விப்பத்திரதாரரினால் முன்வைக்கப்படும் அசையா சொத்துக்கள் அமைந்துள்ள பிரதேசத்தின் பிரதேச செயலாளரிடம் இருந்து பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட சொத்துக்கள் பற்றிய சான்றிதழின் மூலப் பிரதி கேள்விப்பத்திரத்தில் குறிப்பிடப்பட்டு உள்ள தொகையின் நூற்றிற்குப் பதினைந்து (15%) வீதத்திலும் குறைவாக இருத்தல் கூடாது. மேற்படி சான்றிதழ்களின் அட்டவணையில் உள்ளடக்கப்பட்டு உள்ள அவ்வாறே மேற்படி சான்றிதழ்களை வழங்குவதற்காக அடிப்படையாகக் கொள்ளப்பட்ட எந்தவொரு சொத்தினையும் விற்று அன்றேல் மேற்படி சொத்துச் சான்றிதழ் வழங்கப்பட்ட தினம் தொடக்கம் 05 வருட காலப்பகுதி ஒன்றிற்கு செல்லுபடியாகும். குத்தகைக் காலம் பூர்த்தி அடைவதற்கு முன்னர் சொத்து சான்றிதழ் ஒன்றின் செல்லுபடியாகும் காலம் பூர்த்தி அடையும் சந்தர்ப்பங்களில் மொத்த குத்தகைக் காலத்திற்கும் செல்லுபடியாகும் புதிய சொத்துச் சான்றிதழ் ஒன்றினை கேள்விப்பத்திரத்துடன் முன்வைத்தல் வேண்டும். அவ்வாறு அன்றேல் குத்தகைக் காலம் பூர்த்தி அடையும் வரையுள்ள எஞ்சிய காலப்பகுதிக்காக மேலதிக சொத்து ஆவணம் ஒன்றினை செல்லுபடியாகும் காலம் பூர்த்தி அடைவதற்கு ஆகக் குறைந்தது ஒரு மாதத்திற்கு முன் சமர்ப்பித்தல் வேண்டும்.

மேலும் சொத்துச் சான்றிதழின் மூலப் பிரதி மாவட்டச் செயலாளர்/ பிரதேச செயலாளர் ஒருவரினால் நிறுத்தி வைத்துக்கொள்ளப்பட்டு உள்ள சந்தர்ப்பம் ஒன்றில் குறித்த உத்தியோகத்தரினாலேயே உறுதிப்படுத்தப்பட்ட பிரதி ஒன்றினை ஏற்றுக்கொள்ள முடியும் என்பதுடன் கேள்விப்பத்திரம் தழுவப்படும் வகையில் அதன் சொத்துக்கள் இருத்தல் வேண்டும். ஒரு மாவட்டத்தில் உள்ள தவறணைகளுள் ஒன்றிற்கு மேற்பட்ட எண்ணிக்கைக்கு கேள்விப்பத்திரங்களை முன்வைப்பதற்கு எவரேனும் ஒரு கேள்விப்பத்திரதாரர் ஒருவர் நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளும் போது முதலாவதாக முன்வைக்கப்படும் கேள்விப்பத்திரத்திற்காக சொத்துச் சான்றிதழின் மூலப் பிரதியை இணைத்தல் வேண்டும் என்பதுடன் அதன் பின்னர் முன்வைக்கப்படும் கேள்விப் பத்திரங்களுக்காக சொத்துச் சான்றிதழ் இணைக்கப்பட்ட கேள்விப்பத்திரத்தின் விபரங்களை கேள்விப்பத்திர மாதிரிப் படிவத்தில் குறிப்பிடுதல் வேண்டும். (இது தொடர்பான நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளும் போது கள்ளுத் தவறணைகள் மற்றும் ஏனைய தவறணைகளைக் குத்தகைக்கு விற்றல் தொடர்பான வர்த்தமானி அறிவித்தலில் ஐந்தாவது (5) பந்தியில் விடங்கள் ஏற்புடையதாகும்.)

05. முத்திரையிடப்பட்ட சுடித உறையொன்றின் உள்ளே முழுமையாக நிரப்பப்பட்ட ஒவ்வொரு கேள்விப்பத்திரங்களும் தனித்தனியே அனுப்புதல் வேண்டும். மற்றும் ஒவ்வொரு சுடித உறையினதும் இடதுபக்க மேல் மூலையில் “..... ஆம் இலக்க கள்ளுத் தவறணைகளுக்கான கேள்விப்பத்திரம்- கொழும்பு ” எனக் குறிப்பிட்டு (அ) கொழும்பு பிரதேச செயலகத்தின் கேள்விப் பத்திரப் பெட்டியில் இடுவதன் மூலம் அல்லது (ஆ) பதிவுத் தபால் மூலம் கொழும்புப் பிரதேச செயலகத்திற்கு அனுப்புவதன் மூலம் இங்கு கீழே குறிப்பிடப்பட்டு உள்ள கள்ளுத் தவறணைகளுக்காக நடைமுறையில் உள்ள நிபந்தனைகளின் கீழ் குறிப்பிடப்பட்டு உள்ள நேங்கள் மற்றும் தினங்களில் அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கச் செய்தல் வேண்டும். கேள்விப்பத்திரதாரர்கள் கேள்விப்பத்திரங்களை திறந்து வைக்கும் நேரத்தில் அலுவலகத்திற்குச் சமுகமளித்து இருத்தல் வேண்டும்.

06. தெரிவு செய்யப்படும் கேள்விப்பத்திரதாரர் அந்த வேளையிலேயே கொள்வனவாளராக அறிவிக்கப்படுவதுடன், மேலே பிரசுரிக்கப்பட்ட கள்ளுத் தவறணைகளைக் குத்தகைக்கு வழங்கும் நிபந்தனைகளின் பிரகாரம், சிறப்புரிமைகளை விற்பனை செய்யும் நிபந்தனைகளைக் கையொப்பமிடுவதற்காக குறித்துரைக்கப்படும் தொகையினை வைப்புப் பிணைப் பணமாக பிரதேச செயலாளரிடம் செலுத்துதல் வேண்டும்.

07. வெற்றிகரமான கேள்விப்பத்திரதாரர் ஒருவருக்கு அவரது கேள்விப்பத்திரம் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்டமை தொடர்பில் அறிவிக்கப்பட்டதன் பின்னர் குத்தகைக்கு விற்றல் தொடர்பான நிபந்தனைகளில் கையொப்பமிடுவதனை நிராகரித்தல் அல்லது தேவைப்படும் பிணைப்பணத்தை உரிய நேரத்தில் முன்வைப்பதற்குத் தவறுதல் என்பவற்றின் மூலம் அவரினால் வைக்கப்பட்ட கேள்விப்பத்திர வைப்புத் தொகை இழக்கப்படுவதுடன் கேள்விப்பத்திரதாரர் ஒருவராக அவரின் பெயர் மதுவரி அனுமதிப்பத்திரங்கள் தொடர்பான குற்றவாளிகளின் பட்டியலில் உள்ளடக்கப்பட முடியும். வெற்றிகரமான கேள்விப்பத்திரதாரரினால் அல்லது விலைமனுதாரரினால் முழுமையான தொகை வைப்புச் செய்யப்பட்டு விற்பனை தொடர்பான நிபந்தனைகள் கைச்சாத்திடப்பட்டதன் பின்னர் கேள்விப்பத்திரதாரர்களின் கேள்விப்பத்திர வைப்புத் தொகை மீளச் செலுத்தப்படும்.

08. 2023 ஆம் ஆண்டுக்காக ஏற்கனவே கள்ளுத் தவறணைகளைப் பேணி வரும் இடங்களை 2024 ஆம் ஆண்டிற்காகப் பெற்றுக் கொள்ள முடியுமா என்பதனைக் கூற முடியாது. வெற்றிகரமான கேள்விப்பத்திரதாரர்களினால் உரிய பிரதேசத்தில் இருந்து பொருத்தமான கட்டிடங்கள் கண்டறியப்படுதல் வேண்டும் என்பதுடன், மேற்படி கட்டிடங்களுக்காக மதுவரி ஆணையாளரின் அனுமதியினைப் பெற்றுக் கொள்ளல் வேண்டும். கட்டிடங்களை வழங்குதற்கு பிரதேச செயலாளர் கட்டுப்பட்டு இல்லை என்பது தொடர்பில் சவனம் செலுத்துதல் வேண்டும்.

09. கிடைக்கப்பெற்றுள்ள சகல கேள்விப்பத்திரங்களையும் சுய விருப்பின் பேரில் ஏற்றுக்கொள்வதற்கு அல்லது கிடைக்கப்பெற்றுள்ள சகல கேள்விப் பத்திரங்களையும் நிராகரிப்பதற்கு பிரதேச செயலாளருக்கு அதிகாரம் உள்ளது.

10. இது தொடர்பாக நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளும் போது 1982 ஆம் ஆண்டின் ஓசத்து மாதம் 20 ஆந் திகதி 207 ஆம் இலக்க வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரிக்கப்பட்டு உள்ள மதுபானத் தவறணைகளைக் குத்தகைக்கு வழங்குவதன் கீழ் வரும் கள்ளுத் தவறணைகளைக் குத்தகைக்கு விற்றல் தொடர்பான நிபந்தனைகளுக்கு ஏற்புடையதாக்கிக் கொள்ளுதல் வேண்டும்.

அனுமதிக்கப்பட்டு உள்ள நிபந்தனைகள் மற்றும் உயர் நீதிமன்றத்தில் விசாரணை நடந்து கொண்டிருக்கும் எப் .ஆர். 383/2015 ஆம் இலக்க அடிப்படை உரிமைகள் வழக்கிற்கு உரிய வகையில் குறித்துரைக்கப்பட்டு உள்ள நிபந்தனைகள் என்பவற்றிற்கு அமைய உரித்தாக்கிக் கொள்ள வேண்டிய கள்ளுத் தவறணைகளின் குத்தகை வரையறைகளுடனான கள்ளுத் தவறணைகளின் பட்டியல் கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டு உள்ளது.

அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டு உள்ள கள்ளுத் தவறணைகளுக்காக நடைமுறையில் இருக்கும் பொது நிபந்தனைகள்:-

* தவறணைகள் திறந்து வைக்கப்படும் நேரம் மு.ப. 10.00 மணி முதல் பி.ப. 2.00 மணி வரை மற்றும் பி.ப. 5.00 மணி முதல் பி.ப. 9.00 மணி வரை.

* தவறணைகள் மூடப்படும் நேரம் பி.ப. 2.00 மணி முதல் பி.ப. 5.00 மணி வரை ஆகும்.

* கேள்விப்பத்திரத்திற்காக வைப்புச் செய்யவேண்டிய தொகை ரூ. 5,000.00 ஆகும்.

* கேள்விப்பத்திரங்கள் பொறுப்பேற்கப்படும் இறுதி நேரம் 2023.09.14 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணி ஆகும்.

* கள்ளுத் தவறணைகள் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி 2023.09.14 ஆந் திகதி மு.ப. 10.45 மணி ஆகும்.

அட்டவணை

(ஏ)	(பீ)	(சீ)
தொடர் இலக்கம்	பிரதேசம்	பிராந்தியப்பிரதேசம் (தவறணை உரித்தாக வேண்டிய பகுதி)
01	இலக்கம் 01 பிரிவு கொட்டேறன மேற்கு (கொட்டபோம்)	வடக்கு - ஸ்கினர் வீதியில் தெற்குப் பகுதிச் சந்தி முதல் கொட்டபோம் வீதிச் சந்திக்கு மற்றும் லெஸ்கிரன் வீதியில் சந்தி வரையும் ஆகும். கிழக்கு- லெஸ்கிரன் வீதி முதல் மேற்குப் பக்க ஸ்கினர் வீதியின் (தெற்கு) சந்தி முதல் பெதெஸ மற்றும் ஜம்பட்டா வீதி. தெற்கு- அதன் சந்தி முதல் ஜம்பட்டா வீதியின் வடக்குப் பகுதி கொட்டபோம் வீதி மற்றும் லெஸ்கிரன் வீதி மற்றும் லெஸ்கிரன் வீதியின் சந்தி வரையான பகுதி மற்றும். மேற்கு- அதன் சந்தி முதல் கொட்டபோம் வீதியின் கிழக்குப் பகுதி ஜம்பட்டா வீதியின் சந்தி முதல் ஸ்கினர் வீதி (வடக்கு) சந்தி வரையான பிரதேசம் என்பனவும் ஆகும்.
02	இலக்கம் 02 பிரிவு கொட்டேறன (ஸ்கினர் வீதி)	மேற்படி சந்தியில் இருந்து வடக்கு ஸ்கினர் வீதியின் வடக்குப் பிரதேசம் பிகரினட் வீதியின் மற்றும் கொட்டேறன வீதியின் சந்தி வரையான பகுதி.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

(ஏ)	(பீ)	(சீ)
தொடர் இலக்கம்	பிரதேசம்	பிராந்தியப்பிரதேசம் (தவறணை உரித்தாக வேண்டிய பகுதி)
03	இலக்கம் 03 பிரிவு முகத்திடல்	<p>(ஏ) மேல் வீதியின் பிரதேசம் அண்ட்ரூ பிரதேசத்தின் சந்தி வரை புதிய மாவத்தை வீதி மற்றும் சாந்த அண்ட்ரூ வீதியின் சந்தி வரை,</p> <p>(பீ) புனித அண்ட்ரூ வீதிப்பகுதியின் சந்தி வரை மேல் புனித அண்ட்ரூ பகுதியின் மற்றும் மாஷன் வீதியின் சந்தி வரை.</p> <p>(சீ) முகத்திடல் வீதியின் பிரதேசங்கள் மற்றும் அதன் சந்தி வரை மாஷன் வீதியின் மற்றும் மாதம்பிட்டிய வீதியின் சந்தி வரை.</p> <p>(டீ) புதிய ஜேம்ஸ் வீதியின் இரு பக்கங்களிலும் அதன் சந்தி வரை முகத்திடல் வீதியின் மற்றும் அலுத் மாவத்தை வீதியின் சந்தி வரை.</p> <p>(ஈ) அலுத் மாவத்தை வீதியின் இரு பக்கங்களிலும் அதன் சந்தி வரை . அதன் ஒழுங்கை மற்றும் கீழ் புனித அண்ட்ரூ பகுதியின் சந்தி வரையும் ஆகும்.</p>
04	இலக்கம் 04 பிரிவு மாதம்பிட்டிய (பேர்கியுஷன் வீதி)	<p>வடக்கு - பேர்கியுஷன் வீதி, தென் பகுதி முதல் சந்தி வரை மற்றும் மட்டக்குளி தேவாலய வீதியின் ஆறு வரை.</p> <p>கிழக்கு- லாகஸ் வீதியின் மேற்குப் பகுதி தொடக்கம் சந்தி வரை பேர்கியுஷன் வீதியின் மற்றும் மாதம்பிட்டிய வீதியின் சந்தி வரை</p> <p>தெற்கு- மாதம்பிட்டிய வீதியின் வட பிரதேசம் தொடக்கம் சந்தி வரை லாகஸ் வீதிச் சந்தி வரை</p> <p>மேற்கு- தானியல் வீதியின் கிழக்குப் பிரதேசம் முதல் சந்தி வரை மாதம்பிட்டிய வீதியின் மற்றும் ஹீன முல்ல ஒழுங்கையின் சந்தி வரையும் ஆகும்.</p>
05	இலக்கம் 05 பிரிவு மாதம்பிட்டிய	<p>வடக்கு - பேர்கியுஷன் வீதி, தென் பகுதி முதல் சந்தி வரை மற்றும் லாகஸ் வீதியின் மற்றும் நாகலகம் வீதியின் சந்தி வரை.</p> <p>கிழக்கு- நாகலகம் வீதியின் தென்பகுதி தொடக்கம் சந்தி வரை, பேர்கியுஷன் வீதியின் மற்றும் மாதம்பிட்டிய வீதியின் சந்தி வரை</p> <p>தெற்கு- மாதம்பிட்டிய வீதியின் வட பிரதேசம் தொடக்கம் சந்தி வரை , நாகலகம் வீதியின் மற்றும் லாகஸ் வீதியின் சந்தி வரை</p> <p>மேற்கு- லாகஸ் வீதியின் கிழக்குப் பிரதேசம் தொடக்கம் சந்தி வரை, மாதம்பிட்டிய வீதியின் மற்றும் பேர்கியுஷன் வீதியின் சந்தி வரை ஆகும்.</p>

11. மேலதிக விபரங்களை கொழும்பு பிரதேச செயலகத்தில் பெற்றுக்கொள்ளமுடியும்.

12. குறிப்பு- 2023.09.14 ஆந் திகதி விற்பனை செய்ய முடியாமல் போன கள்ளுத் தவறணைகளின் குத்தகை 2023.10.14 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு மீண்டும் விற்பனை செய்யப்படும்.

13. இந்த வர்த்தமானி அறிவித்தலுக்கு அமைய சிங்களம், தமிழ் மற்றும் ஆங்கில மொழிகளுக்கிடையில் ஒவ்வாமை ஏற்படும் பொழுது ஒவ்வாமை அவ்வேளையில் சிங்கள மொழியிலுள்ள சொற்களே வலுப்பெற வேண்டும்.

நாலக ரத்னாயக்க,
 பிரதேச செயலாளர்,
 கொழும்பு.

கொழும்பு பிரதேச செயலகம்,
 2023.08.10.

பி.செ./ நீர்/ 01/11/சுள்ளத்தவறணை-2024

நீர்கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவு

2024 ஆம் ஆண்டிற்கான சுள்ளத் தவறணைகளுக்கான விலைமனு கேள்விப்பத்திரம்

1982, ஆவணி மாதம் 20 ஆந் திகதி 207 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ள சுள்ளத்தவறணைக்கான விலைமனு நிபந்தனைகள் மற்றும் தற்போது ஏற்புடைய மதுவரி உரிமம் தொடர்பான பொது நிபந்தனைகளுக்கு அமைவாக சுள்ளத் தவறணை விற்பனை செய்வதற்கான கீழ்வரும் சுள்ளத் தவறணைகளுக்கு 2024, தை மாதம் 1 ஆந் திகதி முதல் 2024, மார்ச்சு 31 ஆந் திகதி வரையுமான தனியாள் உரிமையின் கீழ் விற்கப்படுவதற்கான விலைமனுக்கள் 2023.09.25 ஆந் திகதியன்று மு. ப. 10.30 மணிக்கு என்னால் ஏற்றுக் கொள்ளப்படும்.

2. சகல கேள்விகளும் இலங்கையின் எந்தவொரு பிரதேச செயலகத்திலும் பெற்றுக்கொள்ளக்கூடிய விலைமனு கேள்விப்பத்திரங்களை சரியான முறையில் பூரணப்படுத்தி கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கேள்வி வைப்புத் தொகையை செலுத்தி பிரதேச செயலகத்தில் பெற்றுக்கொண்ட பற்றுச்சீட்டையும், சுள்ளு விலைமனு நிபந்தனையின் பிரகாரம் பெற்றுக்கொண்டுள்ள சொத்துப் பத்திரத்தையும், (சொத்துப் பத்திரம் தாங்கள் முன்வைக்கும் கேள்வி பெறுமதியில் 15% வீதத்திற்குக் குறைவாக இருத்தல் கூடாது). அதற்குரிய உறுதியின் பிரதியையும் வழங்க வேண்டும்.

3. முறையாக பூரணப்படுத்தப்பட்ட கேள்விப்பத்திரங்கள் முத்திரையிடப்பட்ட தபால் உறையினுள் இட்டு அதன் இடதுபக்க மேல் முலையில் “இலக்கம்குறிக்கும் கோரும் சுள்ளத்தவறணைக்கான கேள்விப்பத்திரம்” என இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள அட்டவணையின் பிரகாரம் விலைமனு கோரும் தவறணையின் இலக்கத்தையும் பெயரையும் தெளிவாக எழுதி 2023. 09.25 ஆந் திகதி மு.ப.10.30 மணிக்கு முன்னர் கிடைக்கக் கூடியவாறு பதிவுத் தபாலிலோ பிரதேச செயலகத்தில் வைக்கப்பட்டுள்ள விலைமனுப் பெட்டியில் இருவதன் மூலமோ பிரதேச செயலாளருக்கு கிடைக்கச் செய்தல் வேண்டும்.

4. கேள்விப்பத்திரங்களை நிரப்பும்போது கேள்விப்பத்திரத்தில் மேற்கொள்ளும் திருத்தங்களை விலைமனுதாரரின் முழுக் கையொப்பத்துடன் உறுதிப்படுத்த வேண்டும். அவ்வாறு செய்யப்படாத கேள்விப்பத்திரங்கள் நிராகரிக்கப்படும்.

5. கேள்விப்பத்திரங்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினமான 2023.09.25 ஆந் திகதியன்று மு. ப. 10.30 மணிக்கு கேள்விப்பத்திரம் ஏற்றுக் கொள்ளல் நிறைவடைந்ததன் பின் உடனே கேள்விப்பத்திரம் திறக்கப்படும். அத்தருணம் சகல விலைமனுதாரரும் நீர்கொழும்பு பிரதேச செயலகத்திற்கு வருகை தரல் வேண்டும்.

6. உரிய முறையில் மற்றும் முக்கியமான விடயங்கள் நிரப்பப்படாத கேள்விப் பத்திரம் அல்லது கேள்விப்பத்திரங்களை நிராகரிக்கும் உரிமை என்னைச் சார்ந்தது.

7. மேலே குறிப்பிடப்பட்ட தினத்தில் விற்கப்படாத சுள்ளத் தவறணை மற்றும் வெளிநாட்டு மதுபானம் 2023.10.23ஆந் திகதியன்று மு. ப. 10.30 மணிக்கு மீண்டும் விற்கப்படுவதோடு அன்றைய தினம் கேள்விப்பத்திரத்தை முன்வைக்கும்போது இவ்வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் இரண்டாவது பந்தியில் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ள தேவைகளைப் பூர்த்தி செய்திருத்தல் வேண்டும்.

8. கேள்விப்பத்திரத்தை கையளிக்கும் நபர் “தனியாள் வரப்பிரசாதத்தை கொள்வனவு செய்துள்ள நபர்” எனும் வெளியீட்டை வெளியிட்ட பின்னர், அன்றே பி. ப. 3.00 மணிக்கு முன்னர் என்னால் குறிப்பிடப்படும் மாதத்திற்கான குத்தகைப் பணம் போன்ற இரு மடங்கிற்கு குறையாத பணத்தொகையை பிணை வைப்பாக என்னிடம் செலுத்தி குத்தகை தொடர்பான நிபந்தனைகளுக்கு கையெழுத்திட வேண்டும்.

9. மேலதிக தகவல்கள் தேவைப்பட்டின் நீர்கொழும்பு பிரதேச செயலகத்துடன் தொடர்பு கொள்ள முடியும்.

(தொ.பெ.இல.031-2224633)

10. இக்கேள்வி விற்பனை தொடர்பான எனது முடிவே இறுதி முடிவாகும்.

பி.ஏ.ஏ.எஸ்.வீரசேகர,
பிரதேச செயலாளர் (ச.க.),
நீர்கொழும்பு.

பிரதேச செயலகம்,
நீர்கொழும்பு,
2023, ஓகத்து.

அட்டவணை

தொடர் இல.	பிரதேச செயலாளர் பிரிவு	சுள்ளுத் தவறணை யின் இலக்கமும் பெயரும்	சுள்ளுத் தவறணை அமைக்கப்பட வேண்டிய உள்ளுத் பிரிவு	சுள்ளுத் தவறணை திறந்திருக்க வேண்டிய நேரம்	கேள்வி வைப்புத் தொகை ரூ . ச.	கேள்விப் பத்திரங்கள் ஏற்றுக் கொள்ளப் படும் இறுதித் திகதி மற்றும் நேரம்
1.	நீர்கொழும்பு இல. 10 - செத்தப்பாடுவ	செத்தப்பாடுவ கிராமம் மட்டும்		மு.ப. 11.00 மணி முதல் பி. ப. 2.00 மணி வரை பி. ப. 5.00 மணி முதல் பி. ப. 8.00 மணி வரை	5,000	2023.09.25 மு.ப. 10.30
2.	நீர்கொழும்பு இல.11- பசியாவத்த	பசியாவத்தை கிராமம் மட்டும்		மு. ப. 11.00 மணி முதல் பி. ப. 2.00 மணி வரை பி. ப. 5.00 மணி முதல் பி. ப. 8.00 மணி வரை	5,000	2023.09.25 மு.ப. 10.30
3.	நீர்கொழும்பு இல. 12 - பிட்டிபனை	பிட்டிபனை கிராமம் மட்டும்		மு. ப. 11.00 மணி முதல் பி. ப. 2.00 மணி வரை பி. ப. 5.00 மணி முதல் பி. ப. 8.00 மணி வரை	5,000	2023.09.25 மு.ப. 10.30
4.	நீர்கொழும்பு இல. 15 - குரண	குரண கிராமம் மட்டும்		மு. ப. 11.00 மணி முதல் பி. ப. 2.00 மணி வரை பி. ப. 5.00 மணி முதல் பி. ப. 8.00 மணி வரை	5,000	2023.09.25 மு.ப. 10.30
5.	நீர்கொழும்பு இல. 16 - காமாச்சி ஓடை	காமாச்சி ஓடை கிராமம் மட்டும்		மு. ப. 11. 00 மணி முதல் பி. ப. 2.00 மணி வரை பி. ப. 5.00 மணி முதல் பி. ப. 8.00 மணி வரை	5,000	2023.09.25 மு.ப. 10.30
6.	நீர்கொழும்பு இல. 17 - உடையார் தோப்பு	உடையார் தோப்பு கிராமம் மட்டும்		மு. ப. 11.00 மணி முதல் பி. ப. 2.00 மணி வரை பி. ப. 5.00 மணி முதல் பி. ப. 8.00 மணி வரை	5,000	2023.09.25 மு.ப. 10.30
7.	நீர்கொழும்பு இல. 18 - குடாபாடுவ	குடாபாடுவ கிராமம் மட்டும்		மு. ப. 11.00 மணி முதல் பி. ப. 2.00 மணி வரை பி. ப. 5.00 மணி முதல் பி. ப. 8.00 மணி வரை	1,000	2023.09.25 மு.ப. 10.30
8.	நீர்கொழும்பு இல. 19 - தலுபத்த	தலுபத்த கிராமம் மட்டும்		மு. ப. 11.00 மணி முதல் பி. ப. 2.00 மணி வரை பி. ப. 5.00 மணி முதல் பி. ப. 8.00 மணி வரை	5,000	2023.09.25 மு.ப. 10.30

தொடர் பிரதேச இல. செயலாளர் பிரிவு	சுள்ளத் தவறணை யின் இலக்கமும் பெயரும்	சுள்ளத் தவறணை அமைக்கப்பட வேண்டிய உள்நாள் பிரிவு	சுள்ளத் தவறணை திறந்திருக்க வேண்டிய நேரம்	சேவ்வி வைப்புத் தொகை ரூ . ச.	சேவ்விப் பத்திரங்கள் ஏற்றுக் கொள்ளப் படும் இறுதித் திகதி மற்றும் நேரம்
9. நீர்கொழும்பு இல. 20 - போருதொட்ட	போருதொட்ட கிராமம் மட்டும்	போருதொட்ட கிராமம் மட்டும்	மு. ப. 11.00 மணி முதல் பி. ப. 2.00 மணி வரை பி. ப. 5.00 மணி முதல் பி. ப. 8.00 மணி வரை	3,000	2023.09.25 மு.ப. 10.30
10. நீர்கொழும்பு இல. 21 - கொச்சிக்கடை	கொச்சிக்கடை கிராமம் மட்டும்	கொச்சிக்கடை கிராமம் மட்டும்	மு. ப. 11.00 மணி முதல் பி. ப. 2.00 மணி வரை பி. ப. 5.00 மணி முதல் பி. ப. 8.00 மணி வரை	3,000	2023.09.25 மு.ப. 10.30
11. நீர்கொழும்பு இல. 22 - பலகத்துறை	பலகத்துறை கிராமம் மட்டும்	பலகத்துறை கிராமம் மட்டும்	மு. ப. 11.00 மணி முதல் பி. ப. 2.00 மணி வரை பி. ப. 5.00 மணி முதல் பி. ப. 8.00 மணி வரை	1,500	2023.09.25 மு.ப. 10.30

08 - 1030/1

உத்தியோகத்தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

கம்பனிகள் பதிவாளர் நாயகத்திடமிருந்து உரிமம் ஒன்றைப் பெற்றுக் கொள்வதற்கான விண்ணப்பம்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரிவு 34 இற்கு இணங்க “மலையக கல்வி மையம்” என்னும் பெயரில் ‘வரையறுக்கப்பட்ட’ என்னும் பதத்தைத் தாங்காத, வரையறுக்கப்பட்ட பொறுப்புக்களைக் கொண்ட நிறுவனம் ஒன்றைத் தாபிக்கும் நோக்கில் அதனை எடுத்துக்கூறி கம்பனிகள் பதிவாளர் நாயகத்திடம் உரிமம் ஒன்றைப் பெற்றுக்கொள்வதற்காக விண்ணப்பம் ஒன்று மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளது.

இந்நிறுவனம் தாபிக்கப்படுவதன் நோக்கங்களாக,

(அ) இலங்கையின் மலையக மற்றும் பெருந்தோட்டத்தைச் சேர்ந்த இளையோருக்கு தமது திறன்களை வளர்த்துக்கொண்டு தொழில்நாட்டங்களை மேம்படுத்தத்தக்க வகையிலான தரமான கல்வியை வழங்குதல்.

(ஆ) மலையகத்திலுள்ள இளையோருக்கு பாடசாலையிலிருந்து விடுகை பெற்றோர் உட்பட பயிற்சி நெறிகளையும் கற்கை நெறிகளையும் வழங்குதல்,

(இ) வறுமைக்குட்பட்ட மலையக இளையோர் தமது கற்கை களைத் தொடர்வதற்கான பல்வேறு நிதியுதவித் திட்டங்களை அறிமுகப்படுத்துதல்,

(ஈ) மாணவர்களது கற்கை நோக்கங்களுக்கு வசதியான வகையில் வட்டியற்ற, பிணையற்ற மீள் செலுத்தக்கூடிய வகையிலான நுண்கடன் வசதிகளை கொண்ட கல்வி நிதியம் ஒன்றைத் தாபித்தல்,

(உ) தொழில் முயற்சியாளர்களது சிறிய வணிக நோக்கங்களை விருத்திசெய்வதற்கு வசதியான வகையில் வட்டியற்ற, பிணையற்ற மீள்செலுத்துக்கூடிய வகையிலான நுண்கடன் வசதிகளைக் கொண்ட தொழில்முயற்சி நிதியம் ஒன்றைத் தாபித்தல்,

(ஊ) பரோபகாரிகள் தேவையற்ற மாணவர்களுக்கு வழங்குகின்ற புலமைப்பரிசில்களைப் பெற்றுக் கொடுத்தல்.

எமது நிறுவனம் ஆரம்பநிலை மற்றும் இடைநிலைக் கல்வி நடவடிக்கைகளில் ஈடுபட மாட்டாது. நிறுவனத்தின் பதிவுசெய்யப்பட்ட முகவரி இல.4/2, ஜனதா கோர்ட், 27, அல்பிரட் இடம், கொழும்பு 03 ஆகும்.

இவ்வறிவித்தலுக்கு மறுப்புத் தெரிவிக்க விரும்புகின்ற ஆள் எவரும் அல்லது நிறுவனம், அல்லது கூட்டுத்தாபனம் ஏதேனும் இவ்வறிவித்தல் பிரசுரிக்கப்பட்ட திகதியிலிருந்து மூன்று வாரங்கள் கடப்பதற்கு முன்னர் அல்லது அன்றைய நாளில் அத்தகைய மறுப்புக்களை கம்பனிகள் பதிவாளர் நாயகம், இல. 400, டி.ஆர். விஜயவர்தன மாவத்தை, கொழும்பு 10 என்ற முகவரிக்கு கடிதங்களை அனுப்ப முடியும்.

சரவணன் நீலகண்டன்,
 பணிப்பாளர்.

SN LAW CORPORATE SECRETARIES
 (PRIVATE)LIMITED.

(நிறுவனத்தின் கம்பனிச் செயலாளர்கள்).

எச்.கியு, கொழும்பு (4 ஆம் மாடி).

08- 564

பொது அறிவித்தல்

பார்ட்லீட் ட்ரான்ஸ்கெப்ரிட்டல் லிமிடட் (PB198) நிறுவனத்தை மற்றும் பார்ட்லீட் அன்ட் கம்பனி (பிறைவட்) லிமிடட் (PV 8751) நிறுவனத்துடன் ஒருங்கிணைத்தல் தொடர்பானது

பார்ட்லீட் ட்ரான்ஸ்கெப்ரிட்டல் லிமிடட் (PB198) மற்றும் பார்ட்லீட் அன்ட் கம்பனி (பிறைவட்) லிமிடட் (PV 8751) ஆகிய இரு நிறுவனங்கள் திருத்தப்பட்ட 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 244(3) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் ஒரே ஒரு சட்ட நிறுவனமாக ஒருங்கிணைக்கப்பட்டுள்ளது. அதன் பிரகாரம் பார்ட்லீட் அன்ட் கம்பனி (பிறைவட்) லிமிடட் (PV 8751) ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட நிறுவனமாக எஞ்சியுள்ளது. இந்த ஒருங்கிணைப்பு செயற்பாடானது 2023, ஏப்பிரல் மாதம் 1 ஆந் திகதியிலிருந்து அமுலுக்கு வந்துள்ளது. ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட நிறுவனத்தின் பதிவு செய்யப்பட்ட முகவரி "பார்ட்லீட் ஹவுஸ்", இல. 65, பிரேபுருக்ஸ் ரிளேஸ், கொழும்பு 2 ஆகும்.

சபையின் கட்டளைப்படி,

நிறுவன செயலாளர்.

08-597

பொது அறிவித்தல்

கம்பனியொன்று டுடனொன்று இணைக்கப்படுவதற்கான 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் அறிவித்தல்.-

கம்பனியின் பெயர்: கோல்டு ரஷ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்
 பதிவு இலக்கம்: PV 00275205
 கம்பனியின் பதிவு செய்யப்பட்ட
 அலுவலகத்தின்முகவரி : இல. 249/1, மாலபே வீதி,
 தலங்கம வடக்கு,கொஸ்வத்தை,
 பத்தரமூல்வ
 செனவிரத்தன ரன்ஹோட்டி கமகே ஜகத்,
 முகாமைத்துவப் பணிப்பாளர்
 மற்றும் தலைவர்.

08- 720

பொது அறிவித்தல்

கம்பனியொன்று டுடனொன்று இணைக்கப்படுவதற்கான 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் அறிவித்தல்.-

கம்பனியின் பெயர்: ரெண்ட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்
 பதிவு இலக்கம்: PV 00275158
 கம்பனியின் பதிவு செய்யப்பட்ட
 அலுவலகத்தின்முகவரி : இல. 249/1, மாலபே வீதி,
 தலங்கம வடக்கு,கொஸ்வத்தை,
 பத்தரமூல்வ
 செனவிரத்தன ரன்ஹோட்டி கமகே ஜகத்,
 முகாமைத்துவப் பணிப்பாளர்
 மற்றும் தலைவர்.

08- 721

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1) ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவிக்கப்படுகின்றது.-

கம்பனியின் பெயர்: FANTASY MARKETING
 (PRIVATE) LIMITED
 பதிவு இலக்கம்: PV 71829
 பதிவு முகவரி : இல. 8/11, Nawalapitiya Road,
 Gampola
 செயலாளர்.

08- 961

அறிவித்தல்

பதிவு இலக்கம்: PV 00250132
பதிவு முகவரி : இல. 03, Anna Nagar Main Street,
Anna Nagar, Vavuniya

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள்
சட்டத்தின் 9(1) ஆம் பிரிவின் கீழ் பின்வரும் கம்பனி
கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளதென அறிவிக்கப்படுகின்றது.-

செயலாளர்.

கம்பனியின் பெயர்: AUJMAN (PVT) LTD

08- 962

அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்

வெளிநாட்டு மதுபானங்களை விற்பனை செய்வதற்கான அனுமதிப்பத்திரங்களின் விண்ணப்பங்கள் - 2024
வெளிநாட்டு மதுபானத் தவறணைகளைக் குத்தகைக்கு விற்றல் கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவு

அரசினால் அனுமதிக்கப்பட்ட கீழே குறிப்பிடப்பட்டு உள்ள ஒவ்வொரு பிராந்தியப் பிரதேசங்களிலும் பொருத்தமான இடம் ஒன்றில் 2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி முதல் 2024 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 31ஆந் திகதி வரை தனி உரித்தின் கீழ் கீழே குறிப்பிடப்பட்டு உள்ள நிபந்தனைகளுக்குக் கட்டுப்பட்டு வெளிநாட்டு மதுபானங்களை (இந்த நாட்டில் தயாரிக்கப்படும் தானிய மதுபானங்கள் உட்பட) விற்பனை செய்வதற்கான கேள்விப்பத்திரங்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படுகின்றன.

* 1982.08.20 ஆந் திகதிய மற்றும் 207 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரிக்கப்பட்டு உள்ள வெளிநாட்டு மதுபானத் தவறணைகளைக் குத்தகைக்கு விற்கும் நிபந்தனைகள்

* மதுவரி அனுமதிப்பத்திரங்கள் தொடர்பாக ஏற்கனவே நடைமுறை வலுவில் உள்ள நிபந்தனைகள்

2. அனைத்து கேள்விப் பத்திரங்களும் கேள்விப்பத்திரதாரரின் பெயரிலேயே முன்வைக்கப்படுதல் வேண்டும். ஏதேனும் தவறணை ஒன்றிற்காக ஒரு நபர் ஒரு கேள்விப்பத்திரத்தை மாத்திரம் முன்வைத்தல் வேண்டும். பங்குடைமையில் முன்வைக்கப்படும் கேள்விப்பத்திரங்களுக்காக ஆகக் கூடியது ஐந்து பேர் உள்வாங்கப்பட முடியும்.

3. கேள்விப்பத்திரம் திறந்து வைக்கப்படும் திகதியன்று வயது 21 வருடங்கள் பூர்த்தி அடைந்த ஆண் இலங்கைப் பிரசைகள் கேள்விப் பத்திரங்களை முன்வைப்பதற்கு தகைமமை பெறுவதுடன் பொறுப்புக்களைப் புறக்கணித்த ஒப்பந்தக்காரர்களின் பெயர்ப்பட்டியலில் அல்லது மதுவரி அனுமதிப்பத்திரம் ஒன்று அல்லது குத்தகை ஒன்று தொடர்பில் பொறுப்புக்களைப் புறக்கணித்தவர்களின் பெயர்ப்பட்டியலில் அல்லது வேறு காரணம் ஒன்றின் அடிப்படையில் ஏதேனும் குத்தகை அல்லது ஒப்பந்தம் ஒன்று தொடர்பிலான எந்தவொரு நடவடிக்கையிலும் தலையிடுதல் தடை செய்யப்பட்டு உள்ளவர்களின் பெயர்ப்பட்டியலில் பெயர் குறிப்பிடப்பட்டு உள்ளவர்கள் இதற்காக கேள்விப்பத்திரம் ஒன்றினை முன் வைப்பதற்குத் தகுதி பெற மாட்டார்கள். மேலும், மதுவரி அனுமதிப்பத்திரத்தைப் பொறுப்பேற்பதன் கீழ் மதுவரி அனுமதிப்பத்திரதாரர்களின் கீழ் தொழிலில் ஈடுபடுவதற்கு தடைசெய்யப்பட்டு உள்ளவர்களின் பெயர்ப்பட்டியலில் குறிப்பிடப்பட்டு உள்ள அல்லது குற்றவியல் தடுப்புக் கட்டளைச் சட்டத்தின் மூலம் கருதப்படும் வகையில் குற்றவாளியாக்கப்பட்ட அல்லது மதுவரிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 27 ஆம் பிரிவின் கீழ் எந்தவொரு சந்தர்ப்பத்திலும் அனுமதிப்பத்திரம் ஒன்று இரத்துச் செய்யப்பட்ட அல்லது மதுவரிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழ் ஏதேனும் குற்றம் ஒன்றிற்காக மூன்று தடவைகளுக்கு மேற்பட்ட தடவைகள் குற்றவாளியாக்கப்பட்ட அல்லது இந்தச் சிறப்புரிமை ஆரம்பிக்கப்படுவதற்கு முன்னரான இரண்டு வருட காலப்பகுதியில் மதுவரிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழ் ஏதேனும் குற்றம் ஒன்றிற்காக குற்றவாளியாக்கப்பட்ட எவரேனும் நபர் ஒருவர் இதற்கான கேள்விப்பத்திரம் ஒன்றை முன்வைப்பதற்கு தகைமை பெற மாட்டார்.

4. எந்தவொரு பிரதேச செயலகத்தில் இருந்தும் பெற்றுக்கொள்ளக்கூடிய உரிய மாதிரிப்படிவத்தின் ஊடாக கேள்விப்பத்திரத்தை அனுப்பி வைக்க வேண்டியதுடன் கேள்விப்பத்திர வைப்புப் பணமாக குறித்துரைக்கப்பட்ட ஐயாயிரம் ரூபா (ரூ.5,000) வைப்புச் செய்யப்பட்டமை தொடர்பில் பிரதேச செயலகத்தில் இருந்து பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட பற்றுச்சீட்டு மற்றும் பிரதேச செயலாளரிடம் இருந்து பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட சொத்துக்கள் சான்றிதழ் என்பவற்றுடன் ஆகும். கேள்விப்பத்திரதாரரினால் முன்வைக்கப்படும் அசையா சொத்துக்கள் அமைந்துள்ள பிரதேசத்தின் பிரதேச செயலாளரிடம் இருந்து பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட சொத்துக்கள் பற்றிய சான்றிதழின் மூலம்பிரதிகேள்விப்பத்திரத்தில் குறிப்பிடப்பட்டு உள்ள தொகையின் நூற்றிற்குப்பதினைந்து (15%) வீதத்திலும் குறைவாக இருத்தல் கூடாது. மேற்படி சான்றிதழ்களின் அட்டவணையில் உள்ளடக்கப்பட்டு உள்ள அவ்வாறேமேற்படி

சான்றிதழ்களை வழங்குவதற்காக அடிப்படையாகக் கொள்ளப்பட்ட எந்தவொரு சொத்தினையும் விற்று அன்றேல் மேற்படி சொத்துச் சான்றிதழ் வழங்கப்பட்ட தினம் தொடக்கம் 05 வருட காலப்பகுதி ஒன்றிற்கு செல்லுபடியாகும் . குத்தகைக் காலம் பூர்த்தி அடைவதற்கு முன்னர் சொத்து சான்றிதழ் ஒன்றின் செல்லுபடியாகும் காலம் பூர்த்தி அடையும் சந்தர்ப்பங்களில் மொத்த குத்தகைக் காலத்திற்கும் செல்லுபடியாகும் புதிய சொத்துச் சான்றிதழ் ஒன்றினை கேள்விப்பத்திரத்துடன் முன்வைத்தல் வேண்டும். அவ்வாறு அன்றேல் குத்தகைக் காலம் பூர்த்தி அடையும் வரையுள்ள ஏஞ்சிய காலப்பகுதிக்காக மேலதிக சொத்து ஆவணம் ஒன்றினை செல்லுபடியாகும் காலம் பூர்த்தி அடைவதற்கு ஆகக் குறைந்தது ஒரு மாதத்திற்கு முன் சமர்ப்பித்தல் வேண்டும்.

மேலும் சொத்துச் சான்றிதழின் மூலப் பிரதி மாவட்ட செயலாளர்/ பிரதேச செயலாளர் ஒருவரினால் நிறுத்தி வைத்துக்கொள்ளப்பட்டு உள்ள சந்தர்ப்பம் ஒன்றில் குறித்த உத்தியோகத்தரினாலேயே உறுதிப்படுத்தப்பட்ட பிரதி ஒன்றினை ஏற்றுக்கொள்ள முடியும் என்பதுடன் கேள்விப்பத்திரம் தழுவுப்படும் வகையில் அதன் சொத்துக்கள் இருத்தல் வேண்டும் . ஒரு மாவட்டத்தில் உள்ள தவறணைகளுள் ஒன்றிற்கு மேற்பட்ட எண்ணிக்கைக்கு கேள்விப்பத்திரங்களை முன்வைப்பதற்கு எவரேனும் ஒரு கேள்விப்பத்திரதாரர் ஒருவர் நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளும் போது முதலாவதாக முன்வைக்கப்படும் கேள்விப்பத்திரத்திற்காக சொத்துக்கள் சான்றிதழின் மூலப் பிரதியை இணைத்தல் வேண்டும் என்பதுடன் அதன் பின்னர் முன்வைக்கப்படும் கேள்விப் பத்திரங்களுக்காக சொத்துச் சான்றிதழ் இணைக்கப்பட்ட கேள்விப்பத்திரத்தின் விபரங்களை கேள்விப்பத்திர மாதிரிப் படிவத்தில் குறிப்பிடுதல் வேண்டும். (இது தொடர்பான நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளும் போது கள்ளுத் தவறணைகள் மற்றும் ஏனைய தவறணைகளைக் குத்தகைக்கு விற்றல் தொடர்பான வர்த்தமானி அறிவித்தலில் ஐந்தாவது (5) பந்தியில் விடங்கள் ஏற்புடையதாகும்.)

5. முத்திரையிடப்பட்ட கடித உறையொன்றின் உள்ளே இடப்பட்டுள்ள ஒவ்வொரு கேள்விப்பத்திரங்களும் உள்ளடக்கப்பட்டு உள்ள ஒவ்வொரு கடித உறையினதும் இடதுபக்க மேல் மூலையில் “..... ஆம் ஆண்டிற்கான கொடும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ஆம் இலக்க வெளிநாட்டு மதுபானத் தவறணைகளுக்கான கேள்விப்பத்திரம்” எனக் குறிப்பிட்டு கேள்விப்பத்திரங்கள் 2023.09.14 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு முன்னர் கிடைக்கப்பெறும் வகையில் கொடும்பு பிரதேச செயலகத்திற்கு அனுப்பி வைத்தல் வேண்டும். கேள்விப்பத்திரதாரர்கள் கேள்விப்பத்திரங்களை திறந்து வைக்கும் நேரத்தில் அலுவலகத்திற்குச் சமூகமளித்து இருத்தல் வேண்டும்.

6. தெரிவு செய்யப்படும் கேள்விப்பட்டத்திரதாரர் அந்த வேளையிலேயே கொள்வனவாளராக அறிவிக்கப்படுவதுடன், மேலே பிரசுரிக்கப்பட்ட கள்ளுத் தவறணைகளைக் குத்தகைக்கு வழங்கும் நிபந்தனைகளின் பிரகாரம், சிறப்புரிமைகளை விற்பனை செய்யும் நிபந்தனைகளைக் கையொப்பமிடுவதற்காக குறித்துரைக்கப்படும் தொகையினை வைப்புப் பிணைப் பணமாக பிரதேச செயலாளரிடம் செலுத்துதல் வேண்டும்.

7. வெற்றிகரமான கேள்விப்பத்திரதாரர் ஒருவருக்கு அவரது கேள்விப்பத்திம் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்டமை தொடர்பில் அறிவிக்கப்பட்டதன் பின்னர் குத்தகைக்கு விற்பனை தொடர்பான நிபந்தனைகளில் கையொப்பமிடுவதனை நிராகரித்தல் அல்லது தேவைப்படும் பிணைப்பணத்தை உரிய நேரத்தில் முன்வைப்பதற்குத் தவறுதல் என்பவற்றின் மூலம் அவரினால் வைக்கப்பட்ட கேள்விப்பத்திர வைப்புத் தொகை இழக்கப்படுவதுடன் கேள்விப்பத்திரதாரர் ஒருவராக அவரின் பெயர் மதுவரி அனுமதிப்பத்திரங்கள் தொடர்பான குற்றவாளிகளின் பட்டியலில் உள்ளடங்கப்பட முடியும். வெற்றிகரமான கேள்விப்பத்திரதாரரினால் அல்லது விலைமனுதாரரினால் முழுமையான தொகை வைப்புச் செய்யப்பட்டு விற்பனை தொடர்பான நிபந்தனைகள் கைச்சாத்திடப்பட்டதன் பின்னர் கேள்விப்பத்திரதாரர்களின் கேள்விப்பத்திர வைப்புத் தொகை மீளச் செலுத்தப்படும்.

8. கிடைக்கப்பெற்றுள்ள சகல கேள்விப்பத்திரங்களையும் சுய விருப்பின் பேரில் ஏற்றுக்கொள்வதற்கு அல்லது கிடைக்கப்பெற்றுள்ள சகல கேள்விப் பத்திரங்களையும் நிராகரிப்பதற்கு பிரதேச செயலாளருக்கு அதிகாரம் உள்ளது.

9. 2023 ஆம் ஆண்டுக்காக ஏற்கனவே வெளிநாட்டு மதுபானத் தவறணைகளைப் பேணி வரும் இடங்களை 2024 ஆம் ஆண்டிற்காகப் பெற்றுக் கொள்ள முடியுமா என்பதனைக் கூற முடியாது. வெற்றிகரமான கேள்விப்பத்திரதாரர்களினால் உரிய பிரதேசத்தில் இருந்து பொருத்தமான கட்டிடங்கள் கண்டறியப்படுதல் வேண்டும் என்பதுடன், மேற்படி கட்டிடங்களுக்காக மதுவரி ஆணையாளரின் அனுமதியினைப் பெற்றுக் கொள்ளல் வேண்டும். கட்டிடங்களை வழங்குதற்கு பிரதேச செயலாளர் கட்டுப்பட்டு இல்லை என்பது தொடர்பில் சுவனம் செலுத்துதல் வேண்டும்.

10. இது தொடர்பாக நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளும் போது 1982 ஆம் ஆண்டின் ஓசத்து மாதம் 20 ஆந் திகதிய 207 ஆம் இலக்க வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரிக்கப்பட்டு உள்ள கள்ளுத் தவறணைகள் மற்றும் ஏனைய மதுபானத் தவறணைகளைக் குத்தகைக்கு விற்றல் தொடர்பான நிபந்தனைகளுக்கு ஏற்படையதாக்கிக் கொள்ளுதல் வேண்டும்.

අනුමැතිකරப்பட்டு உள்ள நிபந்தනෙකුත් මත්තරුම වෙළුමිනාටු මතුපානත් තවරුනෙකුත් පட்டියල් ජීමේ අද්වනෙය්මිල්
 குறிப்பிடப்பட்டு உள்ளது.

අද්වනෙය්මිල් குறிப்பிடப்பட்டு உள்ள වෙළුමිනාටු මතුපානත් තවරුනෙකුත්කාස නදෙමුරුමිල් இருக்கும் පොතු
 நிபந்தනෙකුත්.-

- * තවරුනෙකුත් තිරිණු වෙකුත්කරුමුත් නේරුම මු.ප. 11.00 මණි මුතල් පි.ප. 2.00 මණි වරෙ මත්තරුමුත් පි.ප. 5.00 මණි මුතල්
 පි.ප. 8.00 මණි වරෙ.
- * තවරුනෙකුත් මුදරුමුත් නේරුම පි.ප. 2.00 මණි මුතල් පි.ප. 5.00 මණි වරෙ ආරුම.
- * ජෙව්විප්ප්තිරුසුත් පොරුප්ප්තිරුසුමුත් இறுதி நேரம் 2023.09.14 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணி ஆகும்.
- * ජෙව්විප්ප්තිරුසුත්කාස වෙව්ප්ප් සෙය්ම වෙණ්ඩිය තොකෙ රු. 5,000.00 ආරුම.
- * සුණුත් තවරුනෙකුත් වර්පනෙ සෙය්මරුමුත් තිසති 2023.09.14 ආරුම තිසති මු.ප. 10.45 මණි ආරුම.

අද්වනෙ

(අ)	(ඒ)	(ඡ)
தொடர் இலக்கம்	பிரதேசம்	பிராந்தியப் பிரதேசம் (தவறணை உரித்தாக வேண்டிய பிரதேசம்)
01	இலக்கம் 01 பிரிவு கோட்டை	<p>வடக்கு - சனாதிபதி மாவத்தையின் மத்திய ரேகை மற்றும் ஸ்ரீமத் பாரொன் ஜயதிலக்க மாவத்தையின் மத்திய ரேகை என்பன சந்திக்கும் மத்திய புள்ளியில் இருந்து ஸ்ரீமத் பாரொன் ஜயதிலக்க மாவத்தையின் மத்திய ரேகை கிழக்குத் திசைக்கு செல்லும் போது யோர்க் வீதியின் மத்திய ரேகை சந்திக்கும் மத்திய புள்ளியில் இருந்து யோர்க் வீதியின் மத்திய ரேகை ஊடாக வடக்குத் திசைக்குச் செல்லும் போது தேவாலய வீதியின் மத்திய ரேகை மற்றும் லேடன் பெஸ்ட்ரியன் மாவத்தையின் மத்திய ரேகை என்பன சந்திக்கும் மத்திய புள்ளியில் இருந்து லேடன் பெஸ்ட்ரியன் மாவத்தையின் மத்திய ரேகை ஊடாக கிழக்குத் திசைக்குச் செல்லும் போது லோட்டஸ் வீதியின் மத்திய ரேகை மற்றும் ஸ்ரீமத் பாரொன் ஜயதிலக்க மாவத்தையின் மத்திய ரேகை என்பன சந்திக்கும் மத்திய புள்ளியில் இருந்து கிழக்குத் திசைக்குச் செல்லும் போது என்.எச்.எம். அப்துல் காதர் மாவத்தையின் மத்திய ரேகை மற்றும் பிரதான வீதியின் மத்திய ரேகை என்பன சந்திக்கும் கான் கடிகாரக் கம்பம் அமைந்துள்ள சந்தியின் மத்திய புள்ளியில் இருந்து என்.எச்.எம். அப்துல் காதர் மாவத்தையின் மத்திய ரேகை ஊடாக கிழக்குத் திசைக்கு செல்லும் போது இரண்டாவது குறுக்குத் தெருவின் மத்திய ரேகை சந்திக்கும் மத்திய புள்ளி வரையும்.</p> <p>கிழக்கு- என்.எச்.எம். அப்துல் காதர் மாவத்தையின் மத்திய ரேகை மற்றும் இரண்டாவது குறுக்குத் தெருவின் மத்திய ரேகை என்பன சந்திக்கும் மத்திய புள்ளியில் இருந்து இரண்டாவது குறுக்குத் தெருவின் மத்திய ரேகை ஊடாக தெற்குத் திசையில் செல்லும் போது ஒல்கொட் மாவத்தையின் மத்திய ரேகை சந்திக்கும் மத்திய புள்ளி வரையும்.</p> <p>தெற்கு- இரண்டாவது குறுக்குத் தெருவின் மத்திய ரேகை மற்றும் ஒல்கொட் மாவத்தையின் மத்திய ரேகை என்பன சந்திக்கும் மத்திய புள்ளியில் இருந்து ஒல்கொட் மாவத்தையின் மத்திய ரேகை ஊடாக மேற்குத் திசையில் செல்லும் போது லோட்டஸ் வீதியின் மத்திய ரேகை சந்திக்கும் மத்திய புள்ளியில் இருந்து லோட்டஸ் வீதியின் மத்திய ரேகை ஊடாக தெற்குத் திசையில் செல்லும் போது யோர்க் வீதியின் மத்திய ரேகை சந்திக்கும் மத்திய புள்ளியில் இருந்து யோர்க் வீதியின் மத்திய ரேகை ஊடாக மேற்குத் திசைக்குச் செல்லும் போது இலங்கை வங்கி மாவத்தையின் மத்திய ரேகை ஊடாக மேற்குத் திசைக்குச் செல்லும் போது சனாதிபதி மாவத்தையின் மத்திய ரேகை சந்திக்கும் மத்திய புள்ளி வரையும்.</p>

(ஏ)	(பீ)	(சீ)
தொடர் இலக்கம்	பிரதேசம்	பிராந்தியப் பிரதேசம் (தவறணை உரித்தாக வேண்டிய பிரதேசம்)
		மேற்கு- இலங்கை வங்கி மாவத்தையின் மத்திய ரேகை சனாதிபதி மாவத்தையின் மத்திய ரேகை என்பன சந்திக்கும் மத்திய புள்ளியில் இருந்து சனாதிபதி மாவத்தையின் மத்திய ரேகை ஊடாக வடக்குத் திசைக்குச் செல்லும் போது ஸ்ரீமத் பாரொன் ஜயதிலக்க மாவத்தையின் மத்திய ரேகை சந்திக்கும் மத்திய புள்ளி வரையும்.
02	இலக்கம் 02 பிரிவு முகத்திடல்	<p>வடக்கு: கீழ் புனித அண்ட்ரூ வீதியின் மத்திய ரேகை மற்றும் புனித அண்ட்ரூ வீதியின் மத்திய ரேகை சந்திக்கும் மத்திய புள்ளியில் இருந்து புனித அண்ட்ரூ வீதியின் மத்திய ரேகையின் ஊடாக வடக்குத் திசைக்கு செல்லும் போது டிலாசல் வீதியின் மத்திய ரேகை மற்றும் முத்துவெல்ல மாவத்தையின் மத்திய ரேகை என்பன சந்திக்கும் மத்திய புள்ளியில் இருந்து முத்துவெல்ல மாவத்தையின் மத்திய ரேகை ஊடாக வடக்குத் திசைக்குச் செல்லும் போது முகத்திடல் வீதியின் மத்திய ரேகை மற்றும் மாதப்பிட்டிய வீதியின் மத்திய ரேகை என்பன சந்திக்கும் கோவில் சந்தியில் அமைந்துள்ள மத்திய புள்ளியில் இருந்து முகத்திடல் வீதியின் மத்திய ரேகை ஊடாக வடக்குத் திசைக்குச் செல்லும் போது விஸ்ட்வைக் வீதியின் மத்திய ரேகை சந்திக்கும் மத்திய புள்ளி வரையும்.</p> <p>கிழக்கு: முகத்திடல் வீதியின் மத்திய ரேகை மற்றும் விட்ஸ்வைக் வீதியின் மத்திய ரேகை என்பன சந்திக்கும் மத்திய புள்ளியில் இருந்து முகத்திடல் வீதியின் மத்திய ரேகை ஊடாக கிழக்குத் திசைக்குச் செல்லும் போது அலுத் மாவத்தை வீதியின் மத்திய ரேகை சந்திக்கும் ராஸ்ஸமுல்ல மலை நாற்சந்தி அமைந்துள்ள மத்திய புள்ளி வரையும்.</p> <p>தெற்கு: முகத்திடல் வீதியின் மத்திய ரேகை மற்றும் அலுத் மாவத்தை வீதியின் மத்திய ரேகை என்பன சந்திக்கும் ராஸ்ஸமுல்ல மலை நாற்சந்தி அமைந்துள்ள மத்திய புள்ளியில் இருந்து அலுத் மாவத்தை வீதியின் மத்திய ரேகை ஊடாக தெற்குத் திசைக்குச் செல்லும் போது கீழ் புனித அண்ட்ரூ வீதியின் மத்திய ரேகை சந்திக்கும் மத்திய புள்ளி வரைக்கும்.</p> <p>மேற்கு: அலுத் மாவத்தை வீதியின் மத்திய ரேகை மற்றும் கீழ் புனித அண்ட்ரூ வீதியின் மத்திய ரேகை என்பன சந்திக்கும் மத்திய புள்ளியில் இருந்து கீழ் புனித அண்ட்ரூ வீதியின் மத்திய ரேகை ஊடாக மேற்குத் திசையில் செல்லும் போது புனித அண்ட்ரூ வீதியின் மத்திய ரேகை சந்திக்கும் மத்திய புள்ளி வரையும் ஆகும்.</p>

11. மேலதிக விபரங்களை கொழும்பு பிரதேச செயலகத்தில் பெற்றுக்கொள்ளமுடியும்.

12. குறிப்பு- 2023.09.14 ஆந் திகதி விற்பனை செய்ய முடியாமல் போன வெளிநாட்டு மதுபானத் தவறணைகளின் குத்தகை 2023.10.14 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு மீண்டும் விற்பனை செய்யப்படும்.

13. இந்த வர்த்தமானி அறிவித்தலுக்கு அமைய சிங்களம், தமிழ் மற்றும் ஆங்கிலம் மொழிகளுக்கிடையில் ஏதேனும் ஒவ்வாமை ஏற்படுமாயின் சிங்கள மொழியிலுள்ள சொற்களே வலுப்பெற வேண்டும்.

நாலக ரத்னாயக்க,
பிரதேச செயலாளர்,
கொழும்பு.

பிரதேச செயலகம்,
கொழும்பு,
2023.08.10.

பி.செ./ நீர்/ 01/11/வெ. மதுபானம் - 2024

நீர்கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவு

2024 ஆம் ஆண்டிற்கான வெளிநாட்டு மதுபானத் தவறணைகளுக்கான விலைமனு கேள்விப்பத்திரம் கோரல்

1982, ஆவணி மாதம் 20 ஆந் திகதி 207 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ள கள்ளத்தவறணைக்கான விலைமனு நிபந்தனைகள் மற்றும் தற்போது ஏற்புடைய மதுவரி உரிமம் தொடர்பான பொது நிபந்தனைகளுக்கு அமைவாக கள்ளத் தவறணை விற்பனை செய்வதற்கான கீழ்வரும் வெளிநாட்டு மதுபானத் தவறணைகளுக்கு 2024, தை மாதம் 1 ஆந் திகதி முதல் 2024, மார்ச்சு 31 ஆந் திகதி வரையுமான தனியாள் உரிமையின் கீழ் விற்கப்படுவதற்கான விலைமனுக்கள் 2023.09.25ஆந் திகதியன்று மு. ப. 10.30 மணிக்கு என்னால் ஏற்றுக் கொள்ளப்படும்.

2. சகல கேள்விகளும் இலங்கையின் எந்தவொரு பிரதேச செயலகத்திலும் பெற்றுக்கொள்ளக்கூடிய விலைமனுக் கேள்விப்பத்திரங்களை சரியான முறையில் பூரணப்படுத்தி கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கேள்வி வைப்புத் தொகையை செலுத்தி பிரதேச செயலகத்தில் பெற்றுக்கொண்ட பற்றுச்சீட்டையும், கள்ள விலைமனு நிபந்தனையின் பிரகாரம் பெற்றுக்கொண்டுள்ள சொத்துப் பத்திரத்தையும், (சொத்துப் பத்திரம் தாங்கள் முன்வைக்கும் கேள்விப் பெறுமதியில் 15% வீதத்திற்குக் குறைவாக இருத்தல் கூடாது) அதற்குரிய உறுதியின் பிரதியையும் வழங்க வேண்டும்.

3. முறையாக நிரப்பப்பட்ட கேள்விப்பத்திரங்கள் முத்திரையிடப்பட்ட தபால் உறையினுள் இட்டு அதன் இடதுபக்க மேல் மூலையில் “இலக்கம்குறிக்கும் வெளிநாட்டு மதுபானத் தவறணைக்கான கேள்விப்பத்திரம்” என இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள அட்டவணையின் பிரகாரம் விலைமனு கேட்கும் தவறணையின் இலக்கத்தையும் பெயரையும் தெளிவாக எழுதி 2023.09.25ஆந் திகதி மு.ப.10.30 மணிக்கு முன்னர் கிடைக்கக் கூடியவாறு பதிவுத் தபாலிலோ பிரதேச செயலகத்தில் வைக்கப்பட்டுள்ள விலைமனுப் பெட்டியில் இடுவதன் மூலமோ பிரதேச செயலாளருக்கு கிடைக்க செய்தல் வேண்டும்.

4. கேள்விப்பத்திரங்களை நிரப்பும்போது கேள்விப்பத்திரத்தில் மேற்கொள்ளும் திருத்தங்களை விலைமனுதாரரின் முழுக் கையொப்பத்துடன் உறுதிப்படுத்த வேண்டும். அவ்வாறு செய்யப்படாத கேள்விப்பத்திரங்கள் நிராகரிக்கப்படும்.

5. கேள்விப்பத்திரங்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினமான 2023.09.25 ஆந் திகதியன்று மு. ப. 10.30 மணிக்கு கேள்விப்பத்திரம் ஏற்றுக் கொள்ளல் நிறைவடைந்தவுடன் பின் உடனே கேள்விப்பத்திரம் திறக்கப்படும். அத்தருணம் சகல விலைமனுதாரரும் நீர்கொழும்பு பிரதேச செயலகத்திற்கு வருகை தரல் வேண்டும்.

6. உரிய முறையில் மற்றும் முக்கியமான விடயங்கள் நிரப்பப்படாத கேள்விப் பத்திரம் அல்லது கேள்விப்பத்திரங்களை நிராகரிக்கும் உரிமை என்னைச் சார்ந்தது.

7. மேலே குறிப்பிடப்பட்ட தினத்தில் விற்கப்படாத வெளிநாட்டு மதுபானத் தவறணை 2023.10.23 ஆந் திகதியன்று மு. ப. 10.30 மணிக்கு மீண்டும் விற்கப்படுவதோடு அன்றைய தினம் கேள்விப்பத்திரத்தை முன்வைக்கும்போது இவ்வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் இரண்டாவது பந்தியில் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ள தேவைகளைப் பூர்த்தி செய்திருத்தல் வேண்டும்.

8. கேள்விப்பத்திரத்தை கையளிக்கும் நபர் “தனியாள் வரப்பிரசாதத்தை கொள்வனவு செய்துள்ள நபர்” எனும் வெளியீட்டை வெளியிட்ட பின்னர், அன்றே பி. ப. 3.00 மணிக்கு முன்னர் என்னால் குறிப்பிடப்படும் மாதத்திற்கான குத்தகைப் பணம் போன்ற இரு மடங்கிற்கு குறையாத பணத்தைப் பிணை வைப்பாக என்னிடம் செலுத்தி குத்தகை தொடர்பான நிபந்தனைகளுக்கு கையெழுத்திட வேண்டும்.

9. மேலதிக தகவல்கள் தேவைப்பட்டின் நீர்கொழும்பு பிரதேச செயலகத்துடன் தொடர்பு கொள்ள முடியும்.

(தொ.பே.இல.031-2224633)

10. இக்கேள்வி விற்பனை தொடர்பான எனது முடிவே இறுதி முடிவாகும்.

பி. ஏ. ஏ. எஸ். வீரசேகர,
பிரதேச செயலாளர்,
நீர்கொழும்பு.

பிரதேச செயலகம்,
நீர்கொழும்பு,
2023, ஓகத்து.

அட்டவணை

தொடர் பிரதேச சர்க்கார் தவறணை இல. செயலாளர் யின் இலக்கமும் பிரிவு பெயரும்	சர்க்கார் தவறணை அமைக்கப்பட வேண்டிய உள்ளூர் பிரிவு	சர்க்கார் தவறணை திறந்திருக்க வேண்டிய நேரம்	கேள்வி வைப்புத் தொகை ரூ . ச.	கேள்விப் பத்திரங்கள் ஏற்றுக் கொள்ளப் படும் இறுதித் திகதி மற்றும் நேரம்
1. நீர்கொழும்பு இல. 02 -கிரீன்பார் (வெளிநாட்டு மதுபானம்)	இல. 08 பிரிவு குண்டன்வில் மட்டும்	மு.ப.11.00 மணி முதல் 3,000.00 பி. ப. 2.00 மணி வரை பி. ப. 5.00 மணி முதல் பி. ப. 8.00 மணி வரை		2023.09.25 மு.ப. 10.30

08 - 1030/2

ஏல விற்பனைகள்

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

நிப்புனி கேட்டரிங் சர்வீஸர்ஸ்
 கணக்கு இல.: 0044 1000 0607

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.05.25 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.07.07 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.07.07 ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே தொண்ணூற்று ஒரு இலட்சத்து இருபத்து இரண்டாயிரத்து எழுநூற்று முப்பத்து ஒரு ரூபா ஐம்பத்து இரண்டு சதம் (ரூபா 19,122,731.52) 2023, ஏப்பிரல் 11 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே முப்பத்து ஐந்து இலட்சத்து எழுபத்து எட்டாயிரத்து ஐநூற்று நாற்பத்து ஐந்து ரூபா பன்னிரெண்டு சதம் (ரூபா 13,578,545.12) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஐந்து வீதம் (15%) மேலும் முப்பத்து ஏழு இலட்சத்து பதின் ஐந்தாயிரத்து ஐநூற்று ஐம்பத்து ஒரு ரூபா முப்பத்து ஆறு சதம் (ரூபா 3,715,551.36) எனும் கட்டணத்திற்கான வட்டியும்

வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 1660 மற்றும் 2202 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.10.14 ஆந் திகதி ந.ப. 12.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், தேவமெதி ஹத்பத்துவையின் தேவமெத்தே கோரளே வாரியபொல பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் மற்றும் வாரியபொல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் வெரபொல - 1237 எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் கலகெரர கிராமத்தில் அமைந்த “கட்டுபிலயாயே வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் ஆரியதாச அத்தபத்து என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008, செத்தெம்பர் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2018/290 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடகிழக்கு: புத்தளம் முதல் பிரதான வீதி; தென்கிழக்கு: இல. 2010/312 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2 இன் எஞ்சிய பகுதி மற்றும் வன திணைக்களத்தின் காணி; தென் மேற்கு: வன திணைக்களத்தின் காணி ; மற்றும் வடமேற்கு: பாலகல வத்த முதல் பிரதான வீதி வரையான வீதி (புத்தளம் முதல் குருநாகல் வரையான வீதி), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றாட் மற்றும் எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 01றா. 08பே.) அல்லது

ஹெக். 0.1214 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் கூறப்பட்ட இல. 2018/290 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக குருநாகல் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 157/108 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

08-880

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஆர்.பி.ஐ. நிமாவி
கணக்கு இல.: 0044 5000 7302

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04-ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.04.27-ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.06.23-ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.06.20-ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிறுவன முதலான இரண்டு கோடியே எண்பத்து எட்டு இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஐந்தாயிரத்து அறு நூற்று ஐம்பத்து நான்கு ரூபா எட்டு சதம் (ரூபா 28,895,654.08) 2023, மார்ச் 29 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே தொண்ணூற்று எட்டு இலட்சத்து எழுபத்து இரண்டாயிரம் ரூபா (ரூபா 19,872,000.00) கட்டணத்திற்காக Average Weighted Prime Lending Rate + ஒரு வீதம் வருடாந்தம் (AWPLR + 1%P.a.) மேலும் முப்பத்து நான்கு இலட்சத்து ஐம்பத்து மூவாயிரத்து இருநூற்று எட்டு ரூபா பதின் நான்கு சதம் (ரூபா 3,453,208.14) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஆறு தசம் ஒன்பது மூன்று வீதம் (6.93%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையுக்கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 1074, 2233, 1930 மற்றும் 1432 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பி.கே.ஈ.சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.10.14 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், மெதகந்தாஹாய கோரளே தேவமெதி ஹத்தத்துவின் வாரியப்பொல பிரதேச சபை

எல்லைகளுக்குள் மற்றும் வாரியப்பொல பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தீகிதாவ இல. 1279, கிராம அலுவலர் பிரிவு தீகிதாவ கிராமத்தில் அமைந்த “தீகிதாவ வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் R. D. M. P. R ராஜபக்ஷ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013, பெப்புருவரி 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 10/2013 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் இலக்கங்கள் 03 மற்றும் 04 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன : வடக்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆரியதாச அத்தபத்து என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 137/96 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 04; கிழக்கு : கூறப்பட்ட இல. 10/2013 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 05; தெற்கு : கூறப்பட்ட இல. 10/2013 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 13 என குறிப்பிடப்பட்ட வீதி (20 அடி அகலம்) மற்றும் மேற்கு : கூறப்பட்ட இல. 10/2013 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 01 மற்றும் 02 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பது தசம் ஆறு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 30.6பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 10/2013 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக குருநாகல் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் S 107/114 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 10/2013 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 13 (20 அடி அகல வீதி) எனும் பயன்படுத்துவதற்கும் மற்றும் அதனை பராமரிப்பதற்கான உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

08 - 881

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

எம்.ஜி.நிஷாந்த்
கணக்கு இல.: 0056 5000 7699

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04-ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.06.28-ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.07.21-ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.07.17-ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிறுவன முதலான இரண்டு கோடியே எண்பத்து எட்டு இலட்சத்து இருபத்து எட்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எழுபத்து ஒரு ரூபா ஐம்பத்தொரு சதம் (ரூபா 28,828,971.51) 2023, மே 26 ஆந் திகதி

முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இரண்டு கோடியே எழுபத்து ஒரு இலட்சத்து எழுபதினாயிரம் ரூபா (ரூபா 2,71,70,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினொரு வீதம் (11%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரசர் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் சமீதித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 1744 மற்றும் 1746 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக 2023.09.05 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், குண்ட்சாலை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் குண்ட்சாலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் குண்ட்சாலை தெற்கு - 692 எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் குண்ட்சாலை கிராமத்தில் அமைந்த “பல்லெகெலேவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் யு. வாசல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, பெப்புருவரி 07 மற்றும் 08 ஆந்திகதியிடப்பட்ட இல. 915A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 11 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு லொட் இலக்கங்கள் 10 மற்றும் 25; கிழக்கு: லொட் 13; தெற்கு: லொட் 25 மற்றும் மேற்கு: லொட் 25, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினாறு தசம் இரண்டு பேர்ச (00௭. 00௬. 16.2பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன் கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 915A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் D 114/132 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது).

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் யூ. வாசல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, பெப்புருவரி 07 மற்றும் 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 915A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 13 இன் மீதும் அதன் ஊடாசவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

சம்பத் வங்கி பீளச்

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

எம். டபிள்யூ. ஜி.இ. ஆரியரத்ன மற்றும் எஸ். எம். சபுமானகே
கணக்கு இல.: 1170 5738 4661

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.01.26ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.03.17ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.03.13 ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவிதத்களுக்குணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே மூன்று இலட்சத்து பதினெட்டாயிரத்து ஐந்தாற்று ஐம்பத்தி நான்கு ரூபா ஐம்பத்தி ஒரு சதம் (ரூபா 1,03,18,554.51) 2023, சனவரி 09 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை தொண்ணூற்றி நான்கு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஒன்பதினாயிரத்து இருநூற்று ஐந்து ரூபா என்பத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 94,99,205.83) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஒன்பது வீதம் (9%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 4463 மற்றும் 4573 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.09.06 ஆந் திகதி பி.ப. 3.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்துரு கோரளே ராகம் பத்துவின் ஜா - எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் ராகம இல. 181 கிராம அலுவலர் பிரிவின் ராகமையில் அமைந்த “மாரசாஹாவத்த மற்றும் மீகாஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. எம். எல். கமல் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, செப்டெம்பர் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 462 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: பீ. குணசேக்கர என்பவரின் வாரிசுகள் உரிமம் கோரும் காணி; கிழக்கு: இல. 3440 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 2 மற்றும் 3;

தெற்கு: எஃப். சில்வா மற்றும் ஈ. எச். எஸ். சில்வா அவர்களின் காணி மற்றும் மேற்கு: எஸ். குணசேக்கர என்பவரின் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினெட்டு தசம் இரண்டு சைப்ரே பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 18.20பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 462 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட இல. 462 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

மேற்கூறப்பட்ட ராசமையில் அமைந்த “மாரகாஹாவத்தமற்றும் மீகாஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ.பி.எல்.பெர்ணாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999, பெப்புவரி 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3440 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: பி. குணசேக்கர என்பவரின் வாரிசுகள் உரிமம் கோரும் காணி; கிழக்கு: லொட் இலக்கங்கள் 2 மற்றும் 3; தெற்கு: எஃப். சில்வா மற்றும் ஈ. எச். எஸ். சில்வா அவர்களின் காணி மற்றும் மேற்கு: எஸ். குணசேக்கர உரிமம் கோரும் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினெட்டு தசம் இரண்டு சைப்ரே பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 18.20பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3440 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் J 520/114 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 3440 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 3 (வீதி - 10 அடி அகலம்) இன் மீதும் அதன் கீழும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
கம்பனிச் செயலாளர்.

08-883

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

எம். ரூப்பசிங்ஹ மற்றும் கே. பஸ்நாயக்க
கணக்கு இல.: 0161 5000 1408

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.10.31ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில்

நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2019.12.13ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2019.12.02ஆந் திகதிய “திவயின்” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான நான்கு கோடியே நாற்பத்தி ஆறு இலட்சத்து பதின் எட்டாயிரத்து எழுநூற்று ஐம்பது ரூபா (ரூபா 4,46,18,750.00) 2019, ஒந்ரோபர் 03 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தத் தீர்க்கும் திகதி வரை முன்று கோடியே தொண்ணூற்றி ஐந்து இலட்சத்து ஐம்பதாயிரம் ரூபா (ரூபா 3,95,500,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு தசம் ஐந்து வீதம் (12.5%) மேலும் நாற்பது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 40,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பத்து வீதம் (10%) விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 916, 1671, 5075, 527, 1673 மற்றும் 6297 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளின் குத்தகை உரிமைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான கே. பி. என். சில்வா என்பவர்கள் மூலமாக 2023.09.08 ஆந் திகதி இல. 975 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1 மு.ப. 9.30 மணி முதல் மற்றும் 2023.09.08 ஆந் திகதி இல. 60/2013 எனும் வரைபடத்தில் லொட் A மு.ப. 10.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

1. கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், உத்துரு வெல்கம் பத்துவின் உஹன பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் உஹன வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின் உஹன கிராமத்தில் அமைந்த “உஹன பெரணிசம (இன் ஒரு பகுதி)” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஜி. அமரதேவ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, சனவரி 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 975 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : ஆர். வீ. ஹீன்மெனிக்கா உரிமம் கோரும் காணி; கிழக்கு : டபிள்யூ. என். தனபால உரிமம் கோரும் காணி; தெற்கு : வீதிக்கான ஒதுக்கம் ; மற்றும் மேற்கு : ம. எம். டிங்கிரிபண்டா உரிமம் கோரும் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பது தசம் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ. 0ஹா. 30.5பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 975 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அம்பாறை காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் LDOH 12/75 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும் :

மேற்கூறப்பட்ட உஹன கிராமத்தில் அமைந்த “உஹன பெரணிசம (இன் ஒரு பகுதி)” எனக் கூறப்படும் கொட இடம்

உள்ள - 89 காணியில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : ஆர். வீ.ஹின்மெனிக்கா உரிமம் கோரும் காணி; கிழக்கு : டபிள்யூ. என். தனபால உரிமம் கோரும் காணி; தெற்கு : வீதிக்கான ஒதுக்கம் மற்றும் மேற்கு : டி. எம். டிங்கிரிமெனிக்கே உரிமம் கோரும் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் (0ஏ. 1றா. 0பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட அம்பாறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் U 34/278 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 916, 1671 மற்றும் 5075 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

2. கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், உத்துரு வெவ்கம் பத்துவின் உஹன பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ஜயவர்தனபுர இல. W/8^A கிராம அலுவலர் பிரிவின் E வலயத்தின் “பொரோட் லேண்ட்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஜி. அமரதேவ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013, ஓசத்து 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 61/ 2013 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : கெடஸ்த்தர் வரைபட இல. 280006 இன் லொட் 500 மற்றும் 499; கிழக்கு : கெடஸ்த்தர் வரைபட இல. 280006 இன் லொட் 498 ; தெற்கு : கெடஸ்த்தர் வரைபட இல. 280006 இன் லொட் 502 ; மற்றும் மேற்கு : கெடஸ்த்தர் வரைபட இல. 280006 இன் லொட் 503 மற்றும் 500, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி நான்கு தசம் ஏழு பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 24.7பே.) அல்லது 0.0625 ஹெக்டேயர்கள் (Hec) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 61/ 2013 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அம்பாறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் F06/ 109 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட லொட் A கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும் :

கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், உத்துரு வெவ்கம் பத்துவின் உஹன பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ஜயவர்தனபுர இல. W/8^A கிராம அலுவலர் பிரிவின் E வலயத்தின் காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 280006 எனும் கெடஸ்த்தர் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 501 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : லொட் 500 மற்றும் 499; கிழக்கு : லொட் 498; தெற்கு : லொட் 502 மற்றும் மேற்கு : லொட் 503 மற்றும் 500, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் சைபர் ஆறு இரண்டு ஐந்து (0.0625ஹெ.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 280006 எனும் கெடஸ்த்தர் வரைபடத்திற்கு

அமைவாக அம்பாறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் F 01/75 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 527, 1673 மற்றும் 6297 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சம்பனிச் செயலாளர்.

08- 884

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

வயம்ப லங்கா லேண்ட் சேல்

கணக்கு இல.: 0187 1000 1975

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.04.27ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.06.23ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.06.20ஆந் திகதிய “திவயின்” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிறுவன முதலான ஏழு கோடியே நான்கு இலட்சத்து அறுபத்து ஏழாயிரத்து எழுநூற்றி ஒரு ரூபா அறுபத்து இரண்டு சதம் (ரூபா 7,04,67,701.62) 2023, மாச்ச 20 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஏழு கோடியே நான்கு இலட்சத்து அறுபத்து ஏழாயிரத்து எழுநூற்றி ஒரு ரூபா அறுபத்து இரண்டு சதம் (ரூபா 7,04,67,701.62) 2023, மாச்ச 20 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 5935, 6174, 8485 மற்றும் 8487 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஆறு கோடியே எழுபத்து ஆறு இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஆறாயிரம் ரூபா (ரூபா 67,696,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 5935, 6174, 8485 மற்றும் 8487 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ.கே.ஈ.சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.10.11 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

இல. 1144 ஐ ஏற்ற வரைபடத்தின் கூறப்பட்ட லொட் A கீழே

நேர்த்தியாக வபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீன் அளவீடாகும் -
மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், நாவுல பிரதேச
செயலாளர் பிரிவின் உதேசிய பத்துவின் வகபனாஹா மற்றும்
நாவுல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் கரவிலவேன
கிராம அலுவலர் பிரிவின் கரவிலவேன கிராமத்தில
அமைந்த “லினியகொள்ளேயாய எனும் லினியகொள்ளையாய”
என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில
அளவையாளர் டபிள்யூ. சீ. டயஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட
2006, ஓகத்து 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1177
எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள்
நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின்
எல்லைகளாவன- வடக்கு : வீதிக்கான ஒதுக்கம் ; கிழக்கு
எஸ். கே. குணவர்தன என்பவர் உரிமம் கோரும் FVP 257
இன் லொட் 386 ; தென் கிழக்கு: ஆர். பெரேரா என்பவர்
உரிமம் கோரும் FVP 257 இன் லொட் 385 இன் பிரிக்கப்பட்ட
லொட் B மற்றும் வடமேற்கு: நாவுல முதல் பல்லேசும
வரையான நெடுஞ்சாலை ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள்
அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் மற்றும்
பதினெட்டு பேர்ச் (0ஏ. 2றூ. 18பே.) விஸ்தீரணத்தைக்
கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம்,
மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த
அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1177 எனும் வரைபடத்திற்கு
அமைவாக மாத்தளை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம்
Q 25/ 111 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சுதம்பனிச் செயலாளர்.

08-887

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

சுதேஷ் எண்ட் பி ரைசார்ஸ் அன்ட் எக்ஸ்போர்ட்டார்ஸ்
கணக்கு இல.: 0008 1001 3508

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பந்த வங்கிப் பணியாள் சபையினால் 2022.06.30ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.03.03ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.03.01 ஆந் திகதிய “திவயின்” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island) ஆகிய பத்திரிகைகளிலும், 2023,02.24 ஆந் திகதிய “தினக்குரல்” (Thinakkural) பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஐந்து கோடியே அறுபத்தி ஐந்து இலட்சத்து

நாற்பத்தி மூவாயிரத்து எண்ணூற்று எண்பத்தி எட்டு ரூபா ஐம்பது சதம் (ரூபா 5,65,43, 888.50) 2022, மே 30 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஐந்து சோடியே இருபத்தி ஆறு இலட்சம் ரூபா (ரூ. 5,26,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து வீதம் (15%) மேலும் பதினொரு இலட்சத்து இரண்டாயிரத்து ஐந்நூறு ரூபா (ரூபா 11,02,500.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து வீதம் (15%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 5330,6422 மற்றும் 4656 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழுப்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ.கே.சு சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.09.26 ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரவே அதிகாரி பத்துவின் பியசுமை பிரதேச சபை (மாகொல உப அலுவலகம்) எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பியசுமை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் இல. 256B, பத்தலவேனுவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவின் கல்ஏதன்ட கிராமத்தில் அமைந்த வரிமதிப்பீட்டு இல. 150 ஐ ஏற்ற “மீசுஹாவத்த பஹல கொட்டச” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். விமலரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999, மே 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட (2015, ஏப்பிரல் 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட மீள் அறவீட்டு ஒப்புதலிற்கு அமைவாக) இல. 132/ 1999 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடகிழக்கிற்கு: வயல் வெளி; தென் கிழக்கிற்கு: டபிள்யூ. டி. ஃபிரான்சிஸ் இற்குச் சொந்தமான காணி; தென் மேற்கிற்கு: கோஹோல்வில- கனவல வீதி ; மற்றும் வடமேற்கிற்கு: வீதி மற்றும் லோரா சேரம் இற்குச் சொந்தமான காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம்: ஒரு றூட் பத்து பேர்ச் (0ஏ.1றூ.10பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 132/ 1999 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் N 379/98 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட இரண்டாவது அட்டவணை

16 Feet Storage Tank
18 Feet Storage Tank
Filter
Equipment falling Film Evaporator - Oil Dryer - 2018-01

Equipment surface Condenser - COND 2018-03
Thermo Compressor - VO-18-11951
Equipment Centrifuge Alfa Laval
Drier
Cooling System
Control Panel

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சம்பனிச் செயலாளர்.

08- 888

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

சுதேஷ் எண்ட் பிபிரைசர்ஸ் அன்ட் எக்ஸ்போர்ட்டர்ஸ்
கணக்கு இல.: 0008 1001 3508

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2022.06.30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.03.03 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.02.24 ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே நாற்பத்தி இரண்டு இலட்சத்து முந்நூற்று பதின்மூன்று ரூபா எண்பத்தி ஏழு சதம் (ரூபா 14,200,313.87) 2022, மே 30 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இருபத்தி இரண்டு இலட்சத்து ஐம்பதினாயிரம் ரூபா (ரூபா 2,250,000) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைத்து வீதம் (15%) மேலும் ஒரு கோடியே பதினொரு இலட்சத்து ஐம்பதினாயிரத்து இரு நூற்று பதின்மூன்று ரூபா (ரூபா 11,150,213) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு வீதம் (12%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு ஈட்டு முறி இல. 5685 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ.கே.ஈ சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.09.26 ஆந் திகதி பி.ப. 3.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்துரு கோரளே, ராகம் பத்துவின், பேலியகொடை நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் களனி பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் இல. 174, பேலியகொடை கிராம அலுவலர் பிரிவின் பேலியகொடை பராக்கிரம மாவத்தையில் அமைந்த வரிமதிப்பீட்டு இல. 100 ஐ ஏற்ற “அஸ்மெடியவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஏ. குணவர்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, யூலை 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2052 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட லொட் X என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: பராக்கிரம மாவத்தை, இல. 96, சிலோன் பென்சில் கோப்பரேஷன் லிமிடெட் வளவுகள்; கிழக்கு: பராக்கிரம மாவத்தை, இல. 96, சிலோன் பென்சில் கோப்பரேஷன் லிமிடெட் வளவுகள்; தெற்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச்.ஏ. பீரீஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3134 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் A^{2A} பராக்கிரம மாவத்தை, 6 அடி அகல பாதை, பராக்கிரம மாவத்தை, இல. 102/5 ஐ ஏற்ற வளவு; மற்றும் மேற்கு: 6 அடி அகல பாதை, உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச்.ஏ. பீரீஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3134 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் A^{2A} மற்றும் பீ.ஜே. எஸ். ராஜபக்ஷவிற்கு சொந்தமான காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம்: முப்பத்தி இரண்டு பேர்ச் (0 ஏ.0 ஹா.32 பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2052 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 168/116 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கீழே ஒன்றிணைக்கப்பட்ட காணியின் உபபிரிவான மேற் கூறப்பட்ட லொட் ஓ கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

1. கூறப்பட்ட பேலியகொடையில் அமைந்த “அஸ்மெடிய வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம்.ஈ. ஜே.வீ. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1984, ஏப்பிரல் 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 7671 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: பராக்கிரம மாவத்தை இல. 96, சிலோன் பென்சில் கோப்பரேஷன் லிமிடெட் வளவுகள்; கிழக்கு: பராக்கிரம மாவத்தை இல. 96, சிலோன் பென்சில் கோப்பரேஷன் லிமிடெட் வளவுகள்; தெற்கு: பராக்கிரம மாவத்தை, வீதி மற்றும் இல. 102/5 ஐ ஏற்ற வளவு, வளவு பராக்கிரம மாவத்தை; மற்றும் மேற்கு: வீதி மற்றும் லெஸ்லி ஆர் பொன்சேக்கா மற்றும் ஏனையோரின் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம்: இருபத்தி எட்டு தசம் ஐந்து சைபர் பேர்ச் (0 ஏ.0 ஹா.28.50 பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 7671 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 168/11 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. கூறப்பட்ட பேலியகொடையில் அமைந்த “அஸ்மெடியவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். ஏ. பீரிஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1982, செத்தெம்பர் 15ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3134 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A¹ எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: சிலோன் பென்சில் லிமிட்டெட்டின் சொத்து; கிழக்கு: வின்சென்ட் ராஜபக்ஷவின் சொத்து ; தெற்கு: லொட் A2மற்றும்மேற்கு:பீஜேஎஸ் ராஜபக்ஷவின் சொத்து, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் நான்கு தசம் நான்கு நான்கு பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 4.44பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3134 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொழும்பு காணிப்பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 168/13 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சுதம்பனிச் செயலாளர்.

08- 889

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால்
வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட
ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான
விற்பனை அறிவித்தல்

எம்.வீ. யூ.மல்வத்த மற்றும் எஸ்.யூ. மல்வத்த
கணக்கு இல.: 1215 5460 3116

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2022.12.15ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.02.17ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.02.06ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே முப்பத்தி மூன்று இலட்சத்து எழுபத்தி ஆராயிரத்து அறுநூற்றித் தொண்ணூற்றி நான்கு ரூபா பத்து சதம் (ரூபா 1,33,76,694.10) 2017, மே 09 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே இருபத்தி இரண்டு இலட்சத்து அறுபத்தி இரண்டாயிரத்து நானூற்று முப்பத்தி ஏழு ரூபா இருபத்தி ஆறு சதம் (ரூபா 1,22,62,437.26) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பத்து தசம் ஐந்து வீதம் (10.5%) விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய

செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 299 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமணைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.09.05 ஆந் திகதி பி.ப. 3.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பசிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், தம்பத்தேனி ஹற்பத்து, உடபொல ஒத்தொட்ட கோரளே பொல்கஹாவெலை பிரதேச சபை மற்றும் பொல்கஹாவெலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் கணேகொடை (வடக்கு) கிராம அலுவலர் பிரிவின் மதலாகம கிராமத்தில் அமைந்த “ஹீல்பெத்திகும்புரே பில்லேவ தற்போது கார்டன்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். டபிள்யூ. எஸ். சந்திரதன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007, மார்ச் 04 ஆந்திகதியிடப்பட்ட இல.12 / 2007 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 4 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: ஜயதிலக்க மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் காணி; கிழக்கு: ஜயதிலக்க மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் காணி; தெற்கு: பிரதான வீதி முதல் வீடுகளுக்கான வீதி (பிரதேச சபை) மற்றும் மேற்கு: கூறப்பட்ட இல.12/ 2007 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 3, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம்: பதினாறு தசம் எட்டு நான்கு பேர்ச் (0௭.0௬. 16.84பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல.12/2007 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக குருநாகல் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் T 16/109 (குறிப்புக்கள் பந்தியில்) இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

சுறப்பட்ட லொட் 4 கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும். :

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், தம்பத்தனி ஹத்பத்து, உடபொல ஓதொட்ட கோரளே பொல்கஹாவெலை பிரதேச சபை மற்றும் பொல்கஹாவெலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் கனேகொடை (வடக்கு) கிராம அலுவலர் பிரிவின் மதலாகம கிராமத்தில் அமைந்த “ஹீல்பெத்திகும்புரெ பில்லேவ தற்போது கார்டன்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.ஏ. பத்மதாச என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001,மே 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல.2366 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1B என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: ஜயதிலக்க மற்றும் ஏனையோர் உரிமம்

கோரும் காணி; கிழக்கு: ஐயதிலக்க மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் காணி; தெற்கு: பிரதான வீதி முதல் வீடுகளுக்கான வீதி (கிராம சபை) மற்றும் மேற்கு: கூறப்பட்ட இல.2366 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1A, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம்: பதினாறு தசம் எட்டு நான்கு பேர்ச் (0௭.0௭௮. 16.84பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2366 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக குருநாகல் காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் T 16/109 (குறிப்புக்கள் பந்தியில்) இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது..

பணிப்பாளர் சபையின் சட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

08-890

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஸ்ரீதரன் அன்ட் சன்ஸ் (பிறைவெற்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல.: 0120 1000 1844

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04-ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.03.28-ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.06.16-ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.06.14-ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான எண்பத்தி இரண்டு இலட்சத்து எழுபத்தி ஏழாயிரத்து எழுநூற்றி எழுபத்தி ஒன்பது ரூபா இருபத்தி எட்டு சதம் (ரூபா 8,277,779,28) 2023, மாச்சு 07 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எண்பத்திரண்டு இலட்சத்து முப்பத்தி ஒன்பதினாயிரத்து ஐந்நூற்று தொண்ணூறு ரூபா எண்பத்தி எட்டு சதம் (ரூபா 8,239,590.88) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 868 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள

சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.09.12 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே, பல்வே பத்துவின் திம்பிரிகளையாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் வெள்ளவத்தை வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு வோட் இல. 43, வெள்ளவத்தை வடக்கு முதலாம் செப்பல் ஒழுங்குகளில் அமைந்த உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் கே. செல்வரத்னம் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008, நவம்பர் 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 11142 எனும் அடுக்குமனை குடியிருப்பு வரைபடத்தில் (Condominium Plan) காட்டப்பட்ட வரிமதிப்பீட்டு இல. 16, 6/2 ஐ ஏற்ற ஆறாவது மாடியின் B6 என குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு தொகுதி பார்சல் துண்டின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் துண்டு மற்றும் CE1 இற்கு இடையிலான சுவரின் நடுப்பகுதி

கிழக்கு: அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல், துண்டுகள் A6 மற்றும் CE17, இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் துண்டு மற்றும் CE1 இற்கு இடையிலான சுவரின் நடுப்பகுதி;

தெற்கு: அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல், துண்டுகள் C6 மற்றும் CE7, இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் துண்டு மற்றும் CE17 இற்கு இடையிலான சுவரின் நடுப்பகுதி;

மேற்கு : CE1 மற்றும் இல. 42/2005 ஐ ஏற்ற கூறப்பட்ட அளவிட்டு வரைபடத்தின் லொட் 7 223 உடன் இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் துண்டின் சுவர்;

அடிமட்டம் : (இட்டம் NADIR (Bottom) அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் துண்டு B5 இற்கு மேலே இப் பார்சல்களுக்கு மேலாகவுள்ள கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி மற்றும்

உச்சி : ZENITH (Top) அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் துண்டு CE18 இற்கு மேலேயுள்ள கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி

இல் அமைந்த 900 சதுர அடிகளிலான எண்பத்தி மூன்று தசம் ஆறு சைபர் சதுர மீற்றர்கள் (83.60 Sq. M) விசாலமான வரவேற்பறை மற்றும் சாப்பாட்டறை, படுக்கையறைகள் இரண்டு, பிரதான படுக்கையறை ஒன்று, சமையலறை, மலசலகூடங்கள் இரண்டு மற்றும் பால்கனியுடனான B6

අරුක්කුමනේ குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் நிலப்பகுதி பரிமாணம்/பக்கம் Con SPE 27/10 இன் கீழ் கொடும்பு காணிப் பதிவசத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) சொத்தின் பொது வசதிகளின் இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் B6 இற்கான பிரிக்கப்படாத பகுதிகளின் பெறுமதி 3.82% ஆகும்.

இவ் அடுக்குமனை பார்சல் துண்டு B6 இன் அண்மைய பொது நுழைவு CE17 ஆகும்.

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) சொத்தின் சட்டபூர்வமான பொது உபகரணங்கள் 2003 இல. 39 ஐ ஏற்ற அப்பார்ட்மென்ட் உரிமை (திருத்தப்பட்டவாறான) சட்டவாக்கத்தின் மற்றும் 1982 இல. 45 ஐ ஏற்ற (திருத்தப்பட்டவாறான) சட்டவாக்கத்தின் 12 ஆவது பிரிவின் மூலம் திருத்தப்பட்டவாறு 1973, 11 ஆம் இலக்க அப்பார்ட்மென்ட் உரிமைகள் சட்டத்தின் 26 ஆவது பிரிவில் உட்படுத்தப்பட்ட நியமங்களுக்கு அமைவானதாகும்.

1. அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) சொத்துடன் தொடர்புடைய திறந்த வெளி உட்பட கட்டிடம் அமைந்துள்ள நிலம்.

2. கட்டிடத்தின் அத்திவாரம், கான்கள், தூண்கள், உத்திரங்கள், விட்டங்கள், முக்குகள் மற்றும் பிரதான சுவர்கள் மற்றும் கட்டிடத்தின் கூரை.

3. மின்சாரம், தொலைபேசி, வானொலி, ரெடிஃபியூஷன்ஸ், தொலைக்காட்சிகள், நீர் குழாய்கள், நீர் தாங்கிகள், நீர் சம்ப்கள், சாக்கடை குழாய்கள், உயர் இடங்களில் வைக்கப்பட்ட நீர் தாங்கிகள், பம்பு நிலையங்கள் குழாய்கள், சாக்கடை வழிகள், மேன்ஹோல்கள் மற்றும் குப்பை அகற்றுதல் போன்ற பிரதான மத்திய சேவைகள்.

4. கட்டிடம் நிலைத்திருப்பதற்காக வேண்டிய பராமரித்தலுக்கு மற்றும் பாதுகாப்பிற்கு மற்றும் பாதுகாப்பதற்கு அல்லது சாதாரண பொது உபயோகத்திற்கு இலகுவான அல்லது அதற்கு தேவையான இச் சொத்தின் ஏனைய அனைத்து கூறுகள் மற்றும் வசதிகள்.

வரைபட பக்கம் 4 முதல் 19 வரை காட்டப்பட்ட வரையறுக்கப்பட்ட மற்றும் விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரதேசம் பொது வசதிகளின் வரைவிலக்கணம் மற்றும் விவரிப்பு.

CE1: (a) வட எல்லையின் எதிரில் அமைந்துள்ள காணி மற்றும் இடவசதி;
 (b) காற்றோட்டத்திற்கான திறந்த இடவசதி
 (c) இக்காணி, நுழைவிடம், வாகனங்களை செலுத்தும் வழி மற்றும் வாகன தரிப்பிடம் போன்றவை அனைத்து பார்சல் துண்டுகளுக்குமான பொது பாவனைக்குரியதாகும்.

CE2: (a) கிழக்கு எல்லையின் திறந்த இடவசதி மற்றும் காணி
 (b) காற்றோட்டத்திற்கான திறந்த இடவசதி
 (c) அனைத்து அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டுகளினதும் பொது பாவனைக்குரியதாகும்.

CE3: (a) கிழக்கு எல்லையின் திறந்த இடவசதி மற்றும் காணி
 (b) காற்றோட்டத்திற்கான திறந்த இடவசதி
 (c) அனைத்து அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டுகளினால் நுழைவிடம், வாகனங்களை தரித்து வைப்பதற்காகவுள்ள பொது பாவனைக்கான காணி.

CE4: (a) தெற்கு எல்லையின் பின்புற திறந்த இடவசதி மற்றும் காணி
 (b) காற்றோட்டத்திற்கான திறந்த இடவசதி
 (c) அனைத்து அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டுகளினால் நுழைவிடம் வாகனங்களை தரித்து வைப்பதற்காகவுள்ள பொது பாவனைக்கான காணி.

CE5: (a) டக்ட் குழாய்
 (b) இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு தொகுதியுடன் தொடர்புடையது.

CE6: (a) தெற்கு எல்லையின் பின்புற திறந்த இடவசதி மற்றும் காணி
 (b) காற்றோட்டத்திற்கான திறந்த இடவசதி
 (c) அனைத்து அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டுகளினால் நுழைவிடம் வாகனங்களை செலுத்தும் வழி மற்றும் வாகன தரிப்பிடம் போன்றவை அனைத்து பார்சல் துண்டுகளுக்கான பொது பாவனைக்குரிய காணி.

CE7: (a) டக்ட் குழாய்
 (b) இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு தொகுதியுடன் தொடர்புடையது.

CE8: (a) டக்ட் குழாய்
 (b) இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு தொகுதியுடன் தொடர்புடையது.

CE9: (a) மாடிகள் அனைத்திற்கும் சேவைகளை வழங்கும் மின் உயர்த்தி (Lift)
 (b) பொது பாவனைக்குரியதாகும்.

CE10: (a) மாடிகள் அனைத்திற்கும் செல்லக்கூடிய படிக்கட்டுகள்
 (b) பொது பாவனைக்குரியதாகும்.
 (c) நுழைவிடம் மற்றும் வாகனங்களைச் செலுத்தி செல்லக்கூடிய வழியான பொது பாவனைக்குரிய காணியாகும்.

- CE11: (a) கீழ் மாடியின் மின் பிறப்பாக்கி இயந்திரத்துடன்
மூடப்பட்ட பிரதேசமாகும்.
(b) அடுக்குமாலை குடியிருப்பு தொகுதிகள்
அனைத்திற்குமான நுழைவிடம், வாகனங்களை
செலுத்தும் வழி மற்றும் வாகன தரிப்பிடம்
போன்ற பொதுப் பாவனைக்குரிய காணியாகும்.
- CE12: (a) முதல் மாடியின் லொபி
(b) பொது பாவனைக்குரியதாகும்.
(c) அடுக்குமாலை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டுகள் A1,
B1, C1 மற்றும் D1 இற்கான அண்மைய பொது
நுழைவாயில்
- CE13: (a) இரண்டாம் மாடியின் லொபி
(b) பொது பாவனைக்குரியதாகும்.
(c) அடுக்குமாலை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டுகள் A2,
B2, C2 மற்றும் D2 இற்கான அண்மைய பொது
நுழைவாயில்
- CE14: (a) மூன்றாம் மாடியின் லொபி
(b) பொது பாவனைக்குரியதாகும்.
(c) அடுக்குமாலை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டுகள் A3,
B3, C3 மற்றும் D3 இற்கான அண்மைய பொது
நுழைவாயில்
- CE15: (a) நான்காம் மாடியின் லொபி
(b) பொது பாவனைக்குரியதாகும்.
(c) அடுக்குமாலை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டுகள் A4,
B4, C4 மற்றும் D4 இற்கான அண்மைய பொது
நுழைவாயில்
- CE16: (a) ஐந்தாம் மாடியின் லொபி
(b) பொது பாவனைக்குரியதாகும்.
(c) அடுக்குமாலை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டுகள் A5,
B5, C5 மற்றும் D5 இற்கான அண்மைய பொது
நுழைவாயில்
- CE17: (a) ஆறாம் மாடியின் லொபி
(b) பொது பாவனைக்குரியதாகும்.
(c) அடுக்குமாலை குடியிருப்பு பார்சல் துண்டுகள் A6,
B6, C6 மற்றும் D6 இற்கான அண்மைய பொது
நுழைவாயில்
- CE18: (a) இக்கட்டிடத்தின் உச்சியில் தண்ணீர் தாங்கியுட
னான கூரை மேல் மாடி டெரஸ்
(b) அடுக்குமாலை குடியிருப்பு தொகுதிகள் அனைத்
திற்குமான பொது பாவனைக்குரியதாகும்.
- பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
கம்பனிச் செயலாளர்.

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால்
வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட
ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான
விற்பனை அறிவித்தல்

பீ.ஜே.எஸ்.பிரியந்த
கணக்கு இல.: 1066 5787 6178

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட
கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்
04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர்
சபையினால் 2023.03.28ஆம் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில்
நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.06.16ஆம்
திகதி இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.06.14ஆம்
திகதி “திவயின்” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்”
(Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட
அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான அறுபத்து ஐந்து
இலட்சத்து தொண்ணூற்றி மூவாயிரத்து ஐந்நூற்று நான்கு ரூபா
ஆறு சதம் (ரூபா 65,93,504.06) 2023, பெப்புருவரி 09 ஆம்
திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச்
செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை அறுபது இலட்சத்து தொண்ணூ
ற்றி இரண்டாயிரத்து எண்ணூற்று எழுபது ரூபா ஐம்பத்தைந்து
சதம் (ரூபா 60,92,870.55) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக
ஆண்டுதான் ஈட்டு வீதம் (8%) வருமதியாகவுள்ள
வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும்
கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து
அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 3420 இன்
மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை
கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி
என்பவர்கள் மூலமாக 2023.09.19 ஆம் திகதி பி.ப. 3.30 மணி
முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்
என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், பேருவளை
பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பேருவளை பிரதேச
செயலாளர் பிரிவில் முன்ஹேன, இல. 745 எனும் கிராம
அலுவலர் பிரிவின் களுத்துறை தொட்டமுனே தெற்கு மக்கொன
பெத்தையின் முன்ஹேனையில் அமைந்த “கலகொடலந்த மற்றும்
கலகொடலந்த எனும் பெட்டியகொடலந்த” என்றழைக்கப்படும்
காணிக்கு (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் W. செனவிரத்ன
என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1988.01.24 ஆம் திகதியிடப்பட்ட
இல. 5143 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 17 இன்
மீள் அளவீடாகும்) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் L. R.
S. டி சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2020.08.24 ஆம்
திகதியிடப்பட்ட இல. 2151A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட

අනෙත්තම පිරිත්තු எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடகிழக்கு: இல. 5143 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 16 ; தென்கிழக்கு: இல. 5143 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 8 ; தென்மேற்கு : இல. 5143 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 18 மற்றும் வடமேற்கு: வீதி, ஆகிய இவ்வெல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபது பேர்ச் (A0.R0.P20) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் களத்துறை காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் D 351/38 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேல் மாகாணம், களத்துறை மாவட்டம், பேருவளை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பேருவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் முன்றேன, இல. 745 எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் களத்துறை தொட்டமுனே தெற்கு மக்கொன பெத்தையின் முன்றேனையில் அமைந்த “கலகொடலந்த எனும் பெட்டியாகொடலந்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் W. செனவிரத்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998.01.24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5143 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 17 இன் மீள் அளவீடான) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் L. R. S. டி சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2020.08.24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2151F எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பரித்திது எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடகிழக்கு : இல. 5143 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 17 ; தென்கிழக்கு : இல. 5143 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 7 ; தென்மேற்கு : இல. 5143 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 19 மற்றும் வடமேற்கு : இல. 5143 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 44 (வீதி), ஆகிய இவ்வெல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபது பேர்ச் (A0.R0.P20) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் களத்துறை காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் D 349/21 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கீழே காட்டப்பட்டதன் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது :

மேல் மாகாணம், களத்துறை மாவட்டம், பேருவளை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பேருவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் முன்றேன, இல. 745 எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் களத்துறை தொட்டமுனே தெற்கு மக்கொன பெத்தையின் முன்றேனையில் அமைந்த “கலகொடலந்த எனும் பெட்டியாகொடலந்த இன் லொட் இலக்கங்கள் 3 மற்றும் 4 இன் லொட் 44 (வீதிக்கான ஒதுக்கம்)” என்றழைக்கப்படும் காணியின் எல்லைகளாவன - வடகிழக்கு : வீதி ; தென்கிழக்கு: லொட் இலக்கங்கள் 14 முதல் 24 ; தென்மேற்கு : வீதி மற்றும்

வடமேற்கு: லொட் 46 மற்றும் லொட் இலக்கங்கள் 25 முதல் 37 ஆகிய இவ்வெல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் மூன்று பேர்ச் (A0.R1.P3) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5143 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக களத்துறை காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் D 305/117 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் சட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

08-892

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

கே.ஆர்.பி.பிரியதர்ஷன மற்றும் தயாவத்தி கணக்கு இல.: 0074 5000 5864

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2020.10.29ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2021.01.22ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2021.01.13ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான அறுபத்தி நான்கு இலட்சத்து நாற்பத்தி இரண்டாயிரத்து எண்ணூற்றி அறுபத்தி ஒன்பது ரூபா நாற்பத்தி ஏழு சதம் (ரூபா 64,42,869.47) 2020, செத்தெம்ம்பர் 11 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஐம்பத்தி ஏழு இலட்சத்து எழுபத்தி ஒன்பதினாயிரத்து முந்நாற்று பதின் நான்கு ரூபா எண்பத்தி ஏழு சதம் (ரூபா 57,79,314.87) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதின் நான்கு தசம் ஐந்து வீதம் (14.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 683, 1038, 1509, 2428 மற்றும் 2535 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளின் குத்தகை

உரிமைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பி. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.09.11 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மொணராகலை காணிப் பதிவத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் LDO A 22/ 105 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,
கம்பனிச் செயலாளர்.

08-894

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

ஊவா மாகாணம், மொணராகலை மாவட்டம், புத்தள வெதிரட்ட கோரளே மொணராகலை பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் எல்லைகளுக்குள் ஹூலந்தாவ கிராம அலுவலர் பிரிவின் பட்டியலந்த கிராமத்தில் அமைந்த “முப்பனேஹேன்யாய” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் டி. எம். டபிள்யூ. பி. திசாநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010, ஒற்றோபர் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 0935 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: வீதி; கிழக்கு : இல. M/ 127 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 3 ; தெற்கு: இல. M/ 127 எனும் வரைபடத்தின் லொட்கள் 4 மற்றும் 5 மற்றும் மேற்கு : பெரேரா உரிமம் கோரும் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று றாட்கள் மற்றும் பதினாறு தசம் ஒன்பது ஏழு பேர்ச் (0ஏ.3றா.16.97பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 0935 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மொணராகலை காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் LDO A 22/ 105 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும் :

ஊவா மாகாணம், மொணராகலை மாவட்டம், புத்தள வெதிரட்ட கோரளே மொணராகலை பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் எல்லைகளுக்குள் ஹூலந்தாவ கிராம அலுவலர் பிரிவின் பட்டியலந்த கிராமத்தில் அமைந்த “முப்பனேஹேன்யாய” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பி. பி. இலங்கசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003, நவம்பர் 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. M/ 127 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: வீதி; கிழக்கு : லொட் 3 ; தெற்கு: லொட்கள் 4 மற்றும் 5 மற்றும் மேற்கு : பெரேரா உரிமம் கோரும் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று றாட்கள் மற்றும் பதினாறு தசம் ஒன்பது ஏழு பேர்ச் (0ஏ.3றா.16.97பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. M/ 127 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக

சம்பத் வங்கி பீஸல்

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

கே.ஜீயூ.தரங்கா

கணக்கு இல.: 1135 5792 6526

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஸல் பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.04.27ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.07.14ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.07.05, 2023.07.10ஆந் திகதிய “திவயின்” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான அறுபத்தாறு இலட்சத்து நாற்பத்தாறாயிரத்து முந்நூற்றெழுபத்தாறு ரூபா ஒரு சதம் (ரூபா 66,46,376.01) 2023, ஏப்பிரல் 03 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஐம்பத்தைந்து இலட்சத்து இரண்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்தெழுபத்து இரண்டு ரூபா (ரூபா 55,02,972.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரண்டு தசம் ஐந்து வீதம் (12.5%) மேலும் ஒன்பது இலட்சத்து பதினாறாயிரத்து முந்நூற்று நாற்பத்துநான்கு ரூபா என்பது சதம் (ரூபா 9,16,344.80) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு எட்டு வீதம் (8%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 4491 மற்றும் 1556 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பி. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.09.26 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரனா பல்லே பத்துவின் ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கங்கொடவில தெற்கு இல. 526A எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் கங்கொடவிலவில் அமைந்த சோமா தலகல மாவத்தை (பெங்கிரிவத்த ஒழுங்கை இல. 01 என முன்னர் அழைக்கப்பட்ட) வரிமதிப்பீட்டு இல. 42 ஐ ஏற்ற “பெலன்காஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். பபிய்யு. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018, ஒகத்து 24 ஆந்திகதியிடப்பட்ட இல. 529 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: இங்கமைந்த லொட் 1 மற்றும் சோமா தலகல மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 46 ஐ ஏற்ற வளவு (கூறப்பட்ட இல. 570 எனும் வரைபடத்தின் லொட் E) ; கிழக்கு : சோமா தலகல மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 46 ஐ ஏற்ற வளவு (கூறப்பட்ட இல. 570 எனும் வரைபடத்தின் லொட் E1) மற்றும் சோமா தலகல மாவத்தை, 2 ஆவது ஒழுங்கை வரிமதிப்பீட்டு இல. 5 ஐ ஏற்ற வளவு ; தெற்கு: சோமா தலகல மாவத்தை, 2 ஆவது ஒழுங்கை வரிமதிப்பீட்டு இல. 5 ஐ ஏற்ற வளவு மற்றும் 2 ஆவது ஒழுங்கை ; மற்றும் ; மேற்கு: 2 வது ஆவது ஒழுங்கை மற்றும் இங்கமைந்த லொட் 1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஏழு தசம் எட்டு சைப்ரே பேர்ச் (0௭. 0௬. 7.80பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 529 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக தெல்கந்த - நுகுகொடை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 462/119 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

08-896

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால்
வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட
ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான
விற்பனை அறிவித்தல்

எம்.விஜேசிங்ஹ மற்றும் டபிள்யூ. ஏ சில்வா (திருமணத்திற்கு முன் விஜேசிங்ஹ)

கணக்கு இல.: 1061 5431 4717

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.04.27ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.06.16ஆந்

திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.06.14-ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான எண்பத்தொன்பது இலட்சத்து முப்பதாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து இருபத்து இரண்டு ரூபா எண்பத்து மூன்று சதம் (ரூபா 89,30,922.83) 2023, ஏப்பிரல் 04 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எழுபத்து மூன்று இலட்சத்து தொண்ணூற்று எட்டாயிரத்து நானூற்று ஐந்து ரூபா நாற்பத்து ஏழு சதம் (ரூபா 73,98,405.47) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் நான்கு தசம் ஐந்து வீதம் (14.5%) மேலும் ஏழு இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஓராயிரத்து தொள்ளாயிரத்து அறுபத்தி ஆறு ரூபா முப்பத்தி ஆறு சதம் (ரூபா 7,91,996.36) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஆறு தசம் ஒன்பது மூன்று வீதம் (6.93%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 2093 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.09.12 ஆந் திகதி மு.ப. 12.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

1. மேல்மாசாணம், கொழும்புமாவட்டம் ஹேவாகம் கோரனே பல்லே பத்துவின் மாஹாரகம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மாஹாரகம் பிரதேச சபை மற்றும் நகர சபை எல்லைகளுக்குள் தலவத்துகொட கிழக்கு 493B கிராம அலுவலர் பிரிவின் தலவத்துகொடையில் அமைந்த ஹோகந்தர வீதி, 4ஆவது ஒழுங்கை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 26ஐ ஏற்ற “சென் தோமஸ் எஸ்டேட்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் D. D. ஹெட்டிகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005, ஓசத்து 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4176 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 90A1 (மிசத் திருத்தமாக லொட் 90A) என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன : வடக்கு : இல. 155 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 91 மற்றும் சென் தோமஸ் எஸ்டேட்டின் எஞ்சிய பகுதி; கிழக்கு: இல.155 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 94 ; தெற்கு: இல. 2601 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 90B மற்றும் மேற்கிற்கு: ஷாந்திபுர, 4 ஆவது ஒழுங்கை, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினைந்து தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 15.75பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4176 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக ஹோமாகம் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் C 83/60 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

08 - 897

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

எம். டபிள்யூ.எ. அமரசிங்ஹு
கணக்கு இல.: 1178 5207 5725

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.04.27ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.06.16ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.06.16ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே முப்பத்து ஐந்து இலட்சத்து ஐந்தாயிரத்து இருநூற்று அறுபத்து ஏழு ரூபா பதின்மூன்று சதம் (ரூபா 1,35,05,267.13) 2023, ஏப்பிரல் 04 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே இருபத்து ஒரு இலட்சத்து எழுபத்து எட்டாயிரத்து அறுநூற்று இருபத்து மூன்று ரூபா தொண்ணூற்றி ஒரு தசம் (ரூபா 1,21,78,623.91) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு எட்டு வீதம் (8%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 1412 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.09.12 ஆந் திகதி ந.ப. 12.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரேளே பல்லே பத்துவின் மாஹரகம மாநகர சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் கலல்கொட - இல. 493 கிராம அலுவலர் பிரிவின் கலல்கொடையில் அமைந்த பெரகும் மாவத்தை (இடது) வரிமதிப்பீட்டு இல. 1E ஐ ஏற்ற “தொலலந்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் C விக்ரமகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016 நவெம்பர் 01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 8587 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் X என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன : வடக்கு : இல. 1032 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2A; கிழக்கு : பெரகும் மாவத்தை; தெற்கு : இல. 1032 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2C மற்றும் மேற்கு : காலம்சென்ற M. சுசுததாசவின் காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த

காணியின் விஸ்தீரணம் ஒன்பது தசம் ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 9.7பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங் களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 8587 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் X கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

மேற் கூறப்பட்ட கலல்கொடையில் அமைந்த “தொலலந்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் C விக்ரமகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004 பெப்புவரி 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1032 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2B என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன : வடக்கு : லொட் 2A; கிழக்கு : தெவட்ட வீதி ; தெற்கு : லொட் 2C மற்றும் மேற்கு : M சுசுததாசவின் தொலலந்த, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 10பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1032 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக ஹோமாகம் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் C 365/102 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

08 - 898

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

எம்.ரீ.ஏ. லெப்பெ

கணக்கு இல.: 0121 5000 7117

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.04.27ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.06.16ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.06.16ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான தொண்ணூற்றி

நான்கு இலட்சத்து முப்பத்தி நான்காயிரத்து ஐந்நூற்று ஐம்பத்தி எட்டு ரூபா முப்பத்தி ஆறு சதம் (ரூபா 94,34,558.36) 2023, மாச்ச 16 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எழுபத்தி எட்டு இலட்சத்து எழுபத்தி நான்காயிரத்து ஐந்நூற்று பத்து ரூபா எட்டு சதம் (ரூபா 78,74,510.08) கட்டணத்திற்காக Average Weighted Prime Lending Rate + மூன்று வீதம் வருடாந்தம் (AWPLR + 3% p.a.) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 4232 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.09.09 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டம், ஏறாவூர் நகர பிரதேச செயலாளர் பிரிவு நிர்வாக பிரதேசத்தின் ஏறாவூர் நகர நகர சபை எல்லைகளுக்குள் வோட் 4 ஏறாவூர் கிராமம் மக்கமடி குறுக்கு வீதியில் அமைந்த “கடுக்காகேணி வளவு” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. எம். நஜ்வுதீன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012.05.17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. AMN/12/ ET/ 1838 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: வீதி; கிழக்கு: ஹயத்து மோஹோமட் என்பவரின் மகளுக்கு சொந்தமான காணி; தெற்கு: ராவியத்தும்மாவின் காணி மற்றும் மேற்கு: அலிமோஹோமட் மஹாஜாபீன் என்பவரின் காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் மூன்று தசம் நான்கு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 13.4பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. AMN/12/ET/ 1838 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மட்டக்களப்பு காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் D 0004/111 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் மற்றும் லெவலர் ஈ. ஏ. கே. திஸ்ஸவீரசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2023.01.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 137/2016 எனும் கூறப்பட்ட அண்மைய நில அளவீட்டிற்கமைவான வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 கீழ்க் கண்டவாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டம், ஏறாவூர் நகர பிரதேச செயலாளர் பிரிவு நிர்வாக பிரதேசத்தின் ஏறாவூர் நகர நகரசபை எல்லைகளுக்குள் 2B கிராம அலுவலர் பிரிவு வோட் 4 ஏறாவூர் கிராமம் மக்கமடி குறுக்கு வீதியில்

அமைந்த வரிமதிப்பீட்டு இல. 6 ஐ ஏற்ற “கடுக்காகேணி வளவு” என்றழைக்கப்படும் காணித்துண்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன; வடக்கு: மக்கமடி குறுக்கு வீதி; கிழக்கு: ஹயத்து மோஹோமட் சாஹிரா என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி; தெற்கு: ராவியத்தும்மா உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு: ஏ. எம். மஹாஜாபீன் உரிமம் கோரும் காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின்மூன்று தசம் நான்கு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 13.4பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்துமுடன்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சம்பனிச் செயலாளர்.

08-899

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

எஸ். எல்.மலல்கொட

கணக்கு இல.: 1117 5360 7192

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.02.23ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.06.16ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.06.14ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான அறுபத்து இரண்டு இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஏழாயிரத்து நானூற்று இருபத்து ஆறு ரூபா இருபத்து மூன்று சதம் (ரூபா 62,97,426.23) 2023, பெப்புருவரி 02 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஐம்பத்து எட்டு இலட்சத்து ஐம்பதாயிரம் ரூபா (ரூபா 58,50,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் மூன்று தசம் இரண்டு ஐந்து வீதம் (13.25%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 2789 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபதி

என்பவர்கள் மூலமாக 2023.10.13 ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

1. தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், தல்பே பத்துவின் அக்மீன பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் மெத்தரம்ப இல. 303 கிராம அலுவலர் பிரிவின் மெத்தரம்பவில் அமைந்த “லியனகேவத்த இன் லொட் 1” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். எல். ஆர். ஜயசந்தர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, ஓசத்து 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4446 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : இல. 28 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 26, இல. 27 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 26, இதே காணியின் லொட் இலக்கங்கள் 5, 4 மற்றும் 3 ; கிழக்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்கள் 5, 4 மற்றும் 3 மற்றும் இல. 374 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2; தெற்கு : லொட் 24 மற்றும் மேற்கு:வீதி(3.8 அகலம்), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் பதின் எட்டு தசம் ஒன்று மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 01றா. 18.13பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4446 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 4446 எனும் வரைபடத்தில் லொட் A கீழே விபரிக்கப் பட்ட வரைபட இல. 39 இன் லொட் 6 மற்றும் 7 இன் மீள் அளவீடாகும்.

கூறப்பட்ட மெத்தரம்பவில் அமைந்த “லியனகேவத்த இன் லொட் 1” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். கே. ஜயசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக் கப்பட்ட 1989, சனவரி 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 39 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் இலக்கங்கள் 6 மற்றும் 7 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு பிரிக்கப்பட்ட லொட் 26 மற்றும் 27 கமகேவத்த எனும் கனத்தெகமகே கெதரவத்த எனும் கெதரவத்தையின் பிரிக்கப்பட்ட லொட் 4; கிழக்கு : இதே காணியின் லொட் இலக்கங்கள் 5, 4 மற்றும் 3 ; தெற்கு : பிரதான காணியின் லொட் 2 மற்றும் பிரிக்கப்பட்ட லொட் 24, கமகேவத்த எனும் கனத்தெகமகே கெதரவத்த எனும் கெதரவத்தையின் பிரிக்கப்பட்ட லொட் 4 மற்றும் மேற்கு : பிரிக்கப்பட்ட லொட் 25 என காட்டப்பட்ட வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட காணித் துண்டு, கமகேவத்த எனும் கனத்தெகமகே கெதரவத்த எனும் கெதரவத்தையின் பிரிக்கப்பட்ட லொட் 4, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் பதினெட்டு தசம் ஒன்று மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 01றா. 18.13பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன்

கூறப்பட்ட இல. 39 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக காலி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம் / பக்கம் J 110/13 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 28A எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் இலக்கங்கள் 4, 15, 19 மற்றும் 25 என குறிப்பிடப்பட்ட அனைத்தும்வீதிஒதுக்கங்களின் ஊடாகவும்மற்றும்அதன்மீதும் அதன் கீழும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

08 - 900

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

எஸ். விஜிதரன்

கணக்கு இல.: 1107 5745 8292

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.05.25ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.07.07ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.06.29ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான எட்டு கோடியே எண்பத்து ஐந்து இலட்சத்து பதினெட்டாயிரத்து இருநூற்று மூன்று ரூபா தொண்ணூற்று இரண்டு சதம் (ரூபா 88,518,203.92) 2023, ஏப்பிரல் 18 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எட்டு கோடியே இருபத்து எட்டு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 82,800,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு வீதம் (12%) மேலும் பத்து இலட்சத்து முப்பத்து ஐந்தாயிரம் ரூபா (ரூபா 1,035,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு நான்கு வீதம் (4%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள் ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 4770, 4866, 6057, 6371, 6474 மற்றும் 6827 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ.கே.ஈ.சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.09.09 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

මේற்கුறිப்பිටු செய்யப்பட்ட අද්දවනෙ

கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டம், போட்ட இல. 17 மட்டக்களப்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் மான்முனை வடக்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் நொச்சிமுனை கிராம அலுவலர் பிரிவின் நொச்சிமுனை கிராமத்தில் பொன்னர் வீதியில் அமைந்த வரிமதிப்பீட்டு இல. 65 ஐ ஏற்ற “ஆத்தங்கரை வளவு” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். சிங்கராஜா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.02.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. AS/ 2016/ 24C எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 இன் மீள் அளவீடாகும்) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. சுதாதரன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017.08.14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2017/ 845/A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: பொன்னர் வீதி; கிழக்கு: C பாஸ்கரன் மற்றும் கே. வினோரானியின் காணி; தெற்கு: சிவமலர் மற்றும் ஏனையோரின் காணி மற்றும் தெற்கு: ஏரி ஒதுக்கம், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று றாட் மற்றும் சைபர் தசம் நான்கு ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 03றா. 0.47பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் மட்டக்களப்பு காணிப் பதிவசத்தில் பரிமானம்/ பக்கம் E 0095/ 145 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. சுதாதரன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018.04.09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2018/1245/A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அண்மைய நில அளவீட்டிற்கமைவாக லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்டு பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டம், மட்டக்களப்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் மான்முனை வடக்கு (மட்டக்களப்பு) பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் லொட் இல. 17 நொச்சிமுனை 171A கிராம அலுவலர் பிரிவின் நொச்சிமுனை கிராமத்தில் பொன்னர் வீதியில் அமைந்த வரிமதிப்பீட்டு இல. 65 ஐ ஏற்ற “ஆத்தங்கரை வளவு” என்றழைக்கப்படும் காணித் துண்டின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: 4.50 மீற்றர்கள் அகல பொன்னர் வீதி; கிழக்கு: தற்போது C பாஸ்கரன் மற்றும் K வினோராணி உரிமம் கோரும் காணி; தெற்கு: தற்போது சிவமலர் மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் தெற்கு: ஏரி ஒதுக்கம், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று றாட் மற்றும் சைபர் தசம் நான்கு ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 03றா. 0.47பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சம்பனிச் செயலாளர்.

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

நிமோவி சிவில் இன்ஜினியர்ஸ் (பிறைவெட்) லிமிட்டெட்
 கணக்கு இல.: 0112 1000 1257

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.05.25ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.07.07ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.06.29ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான நான்கு கோடியே எட்டு இலட்சத்து ஐம்பத்து ஓராயிரத்து தொள்ளாயிரத்து இருபத்து ஐந்து ரூபா மூன்று சதம் (ரூபா 40,851,925.03) 2023, ஏப்பிரல் 26 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே எழுபது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 17,000,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) மேலும் ஒரு கோடியே இருபத்து ஒரு இலட்சத்து முப் பதினாயிரம் ரூபா (ரூபா 12,130,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு வீதம் (16%) மேலும் எழுபத்து இரண்டு இலட்சத்து பத்தாயிரத்து இருபத்து எட்டு ரூபா ஐம்பத்து நான்கு சதம் (ரூபா 7,210,028.54) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஆறு தசம் ஒன்பது மூன்று வீதம் (6.93%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியும், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 36 மற்றும் 738 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ.கே.ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.09.12 ஆந் திகதி இல. 8870 எனும் வரைபடத்தின் லொட் B1 பி.ப. 1.30 மணி முதல் மற்றும் இல. 2162 எனும் வரைபடத்தின் லொட் B2 பி.ப. 2.30 மணிமுதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பிட்டு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே பல்லே பத்துவின் கோட்டே ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிட்ட கோட்டே இல. 519/1 எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் கோட்டே ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் பிட்ட கோட்டையில் அமைந்த ஆனந்த பாலிக்கா மாவத்தை 5 ஆவது ஒழுங்கை வரிமதிப்பீட்டு இல.60/30 மற்றும் தற்போது இல. 58/44 T ஐ ஏற்ற “ஜயசிங்ஹ கார்டன்ஸ்” (முன்னர் எகொடபொத்துவில கும்புர என

அழைக்கப்பட்ட) என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். எல். என். பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999, ஏப்பிரல் 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1131 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: இங்கமைந்த லொட் A; கிழக்கு: லொட் C (9.0 மீற்றர்கள் அகல வீதி); தெற்கு: லொட் C (9.0 மீற்றர்கள் அகல வீதி); மேற்கு: ஆனந்த பாலிக்கா மாவத்தை வரிமதிப்பீட்டு இல. 60/29 மற்றும் இல. 415/98 ஐ ஏற்ற வரைபடத்தின் லொட் B, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 09பே.) அல்லது ஹெக். 0.0228 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1131 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக தெல்கந்த - நுகேகொடை காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் A 404/67 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். எல். என். பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015.07.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 8870 எனும் அண்மைய நில அளவீட்டிற்கமைவாக கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளது:

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே பல்லே பத்துவின் கோட்டே ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் பிட்ட கோட்டேயில் அமைந்த 5 ஆவது ஒழுங்கை வரிமதிப்பீட்டு இல. 60/30 ஐ ஏற்ற உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் மற்றும் லெவலர் எம். எல். என். பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999, ஏப்பிரல் 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 967 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B இன் மீள் அளவீடான லொட் B1 என குறிப்பிடப்பட்ட “எகொட பொத்துவில கும்புர” என்றழைக்கப்படும் கட்டிடங்களுடனான காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: இல. 415/98 எனும் வரைபடத்தின் லொட் B, 5 ஆவது ஒழுங்கை வரிமதிப்பீட்டு இல. 60/29F மற்றும் இல. 967 எனும் வரைபடத்தின் லொட் A; கிழக்கு: இல. 967 எனும் வரைபடத்தின் லொட் A மற்றும் லொட் C (9.0 மீற்றர்கள் அகல வீதி); தெற்கு: இல. 967 எனும் வரைபடத்தின் லொட் C (9.0 மீற்றர்கள் அகல வீதி); மேற்கு: இல. 967 எனும் வரைபடத்தின் லொட் C (9.0 மீற்றர்கள் அகல வீதி), இல. 415/98 எனும் வரைபடத்தின் லொட் B, 5 ஆவது ஒழுங்கை வரிமதிப்பீட்டு இல. 60/29F, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 09பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன்.

கீழே காட்டப்பட்டதன் ஊடாகவும் மற்றும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமையும் அதனுடன் இணைந்த ஏனைய உரிமைகளுடனானது:

கூறப்பட்ட கோட்டே ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் பிட்ட கோட்டே இல. 519/1 எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் பிட்ட கோட்டே ஆனந்த பாலிக்கா மாவத்தை

ஜயசிங்ஹ கார்டன்ஸில் அமைந்த “ஜயசிங்ஹ கார்டன்ஸ்” (எகொட பொத்துவில கும்புர) என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். எல். என். பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999, ஏப்பிரல் 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 967 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் C (30 அடிகள் அகல வீதி) என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: லொட் B மற்றும் கான் (ஆறு); கிழக்கு: இல. 834 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 7, 8 மற்றும் 9 மற்றும் லொட் D; தெற்கு: இல. 966 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2 மற்றும் மேற்கு: வீதி, இல. 834 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 4, 5 மற்றும் லொட் இலக்கங்கள் B மற்றும் A, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம்: இருபத்து நான்கு தசம் நான்கு சைப்ர பேர்ச் (00ஏ.00றா. 24.40பே.) அல்லது ஹெக். 0.0617 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்து முடன் கூறப்பட்ட இல. 967 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக தெல்கந்த - நுகேகொடை காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A/323/61 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே பல்லே பத்துவின் கோட்டே ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் நாவல கிழக்கு இல. 520B எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஸ்ரீ ஞானேந்தர மாவத்தை நாவலயில் அமைந்த 1 ஆவது ஒழுங்கை பழைய வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 1 ஐ ஏற்ற “லியனகாஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் D de S. குணதிலக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994, சனவரி 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2162 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B2 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: ஸ்ரீ ஞானேந்தர வரிமதிப்பீட்டு இல. 193 ஐ ஏற்ற வளவு; கிழக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் என். டப்ளியூ. சீ. பீ. விஜேசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 430 எனும் வரைபடத்தின் லொட் A என காட்டப்பட்ட வளவு; தெற்கு: 1 ஆவது ஒழுங்கை, பழைய வீதி மற்றும் மேற்கு: லொட் B, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினொன்று தசம் ஏழு ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 11.77பே.) அல்லது ஹெக். 0.0298 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2162 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக தெல்கந்த - நுகேகொடை காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் A 335/45 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

டுவில் வைட் ஹவுஸ் (பிறைவட்) லிமிட்டெட்
 கணக்கு இல.: 0139 1000 4444

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.05.25 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.07.07 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.06.29 ஆந் திகதிய “திவயின்” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான பத்து கோடியே ஐம்பத்து ஐந்து இலட்சத்து இருபதாயிரத்து எழுநூற்று எழுபத்து ஒன்பது ரூபா எழுபத்து நான்கு சதம் (ரூபா 105,520,779.74) 2023, ஏப்பிரல் 04 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை பத்து கோடியே நான்கு இலட்சத்து எழுபத்து ஓராயிரத்து ஐநூற்று இருபத்து ஏழு ரூபா ஐம்பத்து எட்டு சதம் (ரூபா 100,471,527.58) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியும், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 779, 813, 839, 916 மற்றும் 3733 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.09.12 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

கூறப்பட்ட டுவில் வைட் ஹவுஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் ஐ கட்டுப்படுத்தும் நபரான அதன் மெய் நிகர் உரிமையாளரான துடுஹேனகே புஷ்பா ரஞ்சனி ஆவதோடு கூறப்பட்ட நிறுவனத்தின் முகாமைத்துவத்தின் மற்றும் நிர்வாகத்தை மேற்கொள்ளும் டுவில் வைட் ஹவுஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் இன் பணிப்பாளராக கூறப்பட்ட துடுஹேனகே புஷ்பா ரஞ்சனி இருப்பதோடு அதற்கமைய, துடுஹேனகே புஷ்பா ரஞ்சனி மேற்கொண்ட மற்றும் நிறுவனத்துடன் ஏற்படுத்திக் கொண்ட அனைத்து சாதாரண பேச்சுவார்த்தை நடவடிக்கைகள் மற்றும் அனைத்து கொடுக்கல், வாங்கல்கள் அனைத்து கடன்களும், அவற்றை செலுத்துவதற்கான கடமை மற்றும் அவற்றை மீள் செலுத்தத் தவறுதல் தொடர்பான புரிதல் மற்றும் அதனை அறிந்துக் கொண்டவரான சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இனால் டுவில் வைட் ஹவுஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் இற்கு வழங்கப்பட்ட நிதி அனுசரணையின் பயனாளியுமான கூறப்பட்ட துடுஹேனகே புஷ்பா ரஞ்சனி என்பதனால்,

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், தெஹிவளை – கல்கிசை மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் இரத்தமலானை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கி. சே. இல. 541 எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் வித்தியாலய – வோட் 18 இல் அமைந்த கடற்கரை வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. கடற்கரை வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 37/4 ஐ ஏற்ற உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் காமினி பீ தொடன்வெல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011, மே 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 8380 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன – வடக்கு: வீதி – 13 முதல் 15 அடிகள் வரை அகலம்; கிழக்கு: சமுத்திர மாவத்தை வரிமதிப்பீட்டு இல. 6 ஐ ஏற்ற வளவு; தெற்கு: சமுத்திர மாவத்தை மற்றும் மேற்கு: கடற்கரை வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 37/2 ஐ ஏற்ற வளவு ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபது பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 20பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 8830 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக தெல்கந்த காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் E 203/ 90 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

08- 968

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22 ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

1. நிரந்தர மேலதிக பற்று தொடர்பு இல.: 77459044

இல.816/2, 6 ஆவது ஒழுங்கை, ஜயமாலபுர, கம்பொல என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த தம்மிக்க ஜயனாத் விஜேசிநிவர்தன என்பவர் (வோட்டர்கேட் இன்ரர்நஷனல் பிரைவேர் லிமிட்டெட்) ஈடுவைத்த ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கைவங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2018.10.12 ஆந் திகதிய 2093 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2018.10.01 ஆந் திகதி “தினமின”, “தினகரன்” மற்றும் “டெய்லிநியஸ்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாகவுள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன்

கீழ் அறிவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறிவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் இல.50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ எனும் முகவரி யைச் சேர்ந்த M/S T&H ஒக்ஷன்ஸ் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. துசித்த கருணாரத்ன அவர்கள் முதலாவது சொத்தை 2023.09.08 ஆந் திகதி மு.ப.11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அட்டவணை

மத்தியமாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கம்பளை பதிவுப்பிரிவில் உட பலாத்த கங்க இஹல கோரளையில் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேசசபையில் கம்பொலவெல கிராம அலுவலர் பிரிவு இல. 1077 இல் கம்பொலவெல கிராமத்தில் அமைந்த “மரியாவத்த எஸ்டேற்றின் மரியாவத்த பிரிவு” என அழைக்கும் காணியிலிருந்து உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். எம். அபேரத்ன தயாரித்த 1987.11.07 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 57 இல் விபரித்த துண்டு 2 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு - வடக்கு: கம்பொலவெல வரை வீ.சீ. பாதையும் ; வடகிழக்கு: மேற்குறிப்பிட்ட வரைபட இல. 57 இல் துண்டு 01 உம் ; தென்கிழக்கு : வரைபட இல. 57 இல் துண்டு 3 உம் ; மேற்கு: வரைபட இல. 1442 இல் துண்டு 96 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபட இல. 57 இன் படி இருபது பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றா. 20பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும், அங்கு அமைந்துள்ள சகலதும் ஆகும். இது கம்பொல காணிப்பதிவகத்தில் G 21/08 இல் பதிவு செய்யப்பட்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) ஆர்.எம்.உ.ரத்னாயக்க,
சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (அறிவிடல்).

இலங்கை வங்கி,
புறக்கோட்டை.

ஏல விலைகூறுபவர்கள் மேற்குறித்த ஆதனம்/ ஆதனங்கள் தொடர்பான உரித்துறுதியையும் ஏனைய தொடர்புபட்ட ஆதனங்களையும் இலங்கை வங்கிக் கிளையின் சிரேஷ்ட முகாமையாளர்களைத் தொடர்பு கொள்வதன் ஊடாகப் பார்வையிட முடியும். தொடர்புகளுக்கு - 011- 2452059.

08- 872

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும்
1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச்
சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக்
கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்)22ஆம்
பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் ஏல விற்பனை
அறிவித்தல்

1.கடன் தொடர்பு இல.: 83717706.

இல.43/17C, சுரமயா மாவத்தை, பமுணுவ, மஹரகம் என்ற முகவரியிலுள்ள வரையறுக்கப்பட்ட நமித் என்றபிரைசஸ்

(தனியார்) நிறுவனத்தின் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2019.11.29ஆந் திகதிய 2152 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2019.11.14ஆந் திகதி “தினமின”, “தினகரன்” மற்றும் “டெய்லிநியூஸ்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிறுவன முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாகவுள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறிவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறிவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் TH Auctions, இல.50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ எனும் முகவரி யைச் சேர்ந்த ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. எம்.எச்.உ. கருணாரத்ன அவர்கள் 2023.10.05 ஆந் திகதி மு.ப.10.30 மணிக்குஅதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

1 ஆம் அட்டவணை

மேல் மாகாணம் கொழும்பு மாவட்டம் சல்பிட்டி கோரளை பல்வேபற்றுவில் மஹரகம் பிரதேச செயலகப் பிரிவில் 421 எரவ்வல கிராம அலுவலர் பிரிவில் பமுணுவயில் அமைந்த சுச்சரித்தோடய வீதி, வரிமதிப்பு இல. 43/17C யைக் கொண்ட மில்லகஹவத்த என அழைக்கப்படும் துய்யாவத்த என்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் அனில் நவகமுவ தயாரித்த 2016.02.17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 5683 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு B1A என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்டதுமான காணித்துண்டு வடக்கு: உ. சீ. கட்டுகம்பொல மற்றும் ஏனையோரின் காணியையும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச். ஜீ. சீ. டயஸ், தயாரித்த 1972.11.05 ஆந் திகதியிட்ட 940 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள B6 இலக்க காணியையும்; கிழக்கு: உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச். ஜீ. சீ. டயஸ், தயாரித்த 940 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள B5 மற்றும் B6இலக்க காணித்துண்டுகளையும் ; தெற்கு : மேற்குறித்த உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச். ஜீ. சீ. டயஸ், தயாரித்த 940 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள B5 மற்றும் B2 இலக்க காணித்துண்டுகளையும் வசந்தி மற்றும் ஏனையோர்களின் காணியையும்; மேற்கு: மேற்குறித்த உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச். ஜீ. சீ. டயஸ், தயாரித்த 940 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் வபரிக்கப்பட்டுள்ள B6 இலக்க காணித்துண்டையும் வசந்தி மற்றும் ஏனையோர்களின் காணியையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. மேற்குறித்த 5683 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் படி பதினேழு தசம் ஐந்து பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 17.50பே) அல்லது பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் நான்கு நான்கு மூன்று ஹெக்டெயர்கள் (0.0443) பரப்பளவையும் அதனகத்துக் காணப்படும் அனைத்தையும் கொண்டுள்ள இக்காணி, காணிப்பதிவகத்தில் பக்கம் B472/91 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட அடையாளமிட்ட குறித்த காணித்துண்டு B1A பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் ஒரு மீளளவை ஆகும்.

மேற்குறித்த பழனுவலியில் அமைந்த சச்சரித்தோடய வீதி, வரிமதிப்பு இல. 43/ 17C ஐக் கொண்ட மில்லகஹவத்த என அழைக்கப்படும் துய்யாவத்த என்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச். ஜி. சீ. டயஸ், தயாரித்த 1972.11.05 ஆந் திகதியிட்ட 940 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் (ஆனால் 1972.11.02 எனப் பதிவுசெய்யப்பட்ட) விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித் துண்டு B1 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்டதுமான காணித்துண்டு வடகிழக்கு: B6 இலக்க காணித்துண்டையும்; தென் கிழக்கு: B5 மற்றும் B2 ஆம் இலக்க காணித்துண்டையும்; தென்மேற்கு: ஏ. ஏ. எமலின் பெரேரா என்பவரால் உரிமை கோரப்படும் ஆதனத்தையும்; வடமேற்கு: தோமஸ் பெரேரா என்பவரால் உரிமை கோரப்பட்ட ஆதனத்தையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. மேற்குறித்த 940 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் படி பதினேழு தசம் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 17.5பே) பரப்பளவையும் அதனகத்துக் காணப்படும் அனைத்தையும் கொண்டுள்ள இக்காணி தெல்கந்த காணிப்பதிவகத்தில் பக்கம் B373/ 127 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட 2 ஆம் அட்டவணை

மேற்குறித்த பழனாபுரத்தில் அமைந்த மில்லகலுவலகம் என அழைக்கப்படும் துய்யாவத்த என்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச். ஜி. சி. டயல், தயாரித்த 1972.11.05 ஆந்திசுதியிட்ட 940 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் (ஆனால் 1972.11.02 எனப் பதிவுசெய்யப்பட்ட) விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு B5 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்டதுமான காணித்துண்டு வடகிழக்கு: B6, B7 மற்றும் B8 இலக்க காணித்துண்டையும்; தென்கிழக்கு: பாதையும்; தென்மேற்கு: B4, B3 மற்றும் B2 இலக்க காணித்துண்டுகளையும்; வட மேற்கு: B1 இலக்க காணித்துண்டையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. மேற்குறித்த 940 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் படி ஒன்பது தசம் இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 9.2பே) பரப்பளவையும் அதன்கீழ் காணப்படும் அனைத்தையும் கொண்டுள்ள இக்காணி தெல்கந்த காணிப்பதிவகத்தில் பக்கம் B412/57 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

விலைகூறுவோர் மேற்கூறப்பட்டுள்ள ஆதனத்துடன் தொப்புடைய உரிமைத்துவ உறுதிகளையும் அதனுடன் தொப்புடைய ஏனைய ஆவணங்களையும் இலங்கை வங்கி அறவிலும் மற்றும் கடன் மேற்பார்வை பிரிவின் (தலைநகரக் கிளை) சிரேஷ்ட முகாமையாளருடன் தொடர்பு கொண்டு பார்வையிட முடியும். தொடர்புகளுக்கு -011-2329087.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

எஸ். எஸ். பீ. ஏக்கநாயக்க,
சிரேஷ்ட முகாமையாளர்.
(அறிவிடல் மற்றும் கடன் மேற்பார்வை)

இலங்கை வங்கி,
தலைநகரக் கிளை.

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும்
1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச்
சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை
வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின்(397 ஆம் அத்தியாயம்)
22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் ஏல விற்பனை
அறிவித்தல்

1. கடன் தொடர்பு இலக்கம்: 8673546 மற்றும் 86736795.

தலாவ, மொர்தொட, 73 ஆவது மைல் கல், இல.136 இல் அமைந்த “ரஜரட்ட பொலிசுக் பிரைவேற் லிமிடெற்றின் ” (PV106046 கடன் பொறுப்புக்குக்காக மீக்லேவ பொன்கம், இல. 283 என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. சேமசிங்ஹ பண்டாரலாகே உதயகுமார என்பவர் ஈடுவைத்த ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2023.06.16-ஆம் திகதிய 2336ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2023.06.23-ஆம் திகதி “தினமின”, “தினகரன்” மற்றும் “டெய்லிநியூஸ்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாகவுள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் இல.50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ எனும் முகவரி யைச் சேர்ந்த T&H ஒக்ஷன்ஸ் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் M.H.T. துசித்த கருணாராத்ன அவர்கள் 2023, செப்டெம்பர் 12 ஆம் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை மு.ப.11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பிட்ட முதலாவது அட்டவணை

வடமத்திய மாகாணம், அநுராதபுர மாவட்டம், தலாவ பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட நுவரகம் பற்று/கோரனையில் இல. 405, மொரகொட என்ற கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள மொரகொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ள காணி வடக்கு: ஹேமச்சந்திர விதானகே என்பவரின் காணியையும்; கிழக்கு: எம். ஜி. புஷ்ப வீரரத்தன என்பவரின் காணியையும்; தெற்கு: டப்ளியூ. எம். ஹீன்மெனிக்கே என்பவரின் காணியையும் ; மேற்கு: அநுராதபுரம் - தலாவ வீதியையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. ஒரு ஏக்கர் இரண்டு றூட்கள் (01ஏ. 02றூ. 00பே.) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ள இக்காணி அநுராதபுர மாவட்டக் காணிப் பதிவகத்தில் LDO/L/18/57 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

குறித்த காணியானது உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். பி. ஏக்கநாயக்க தயாரித்த 2010.06.01 ஆந் திகதிய 053 ஆம் இலக்க அண்மைய வரைபடத்தில் கீழ்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். பி. ஏக்கநாயக்க தயாரித்த 2010.06.01 ஆந் திகதிய 053 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இல. 01 என அடையாளப்படுத்தப்பட்டுள்ள காணி மேற்குறித்தவாறு மொரகொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. வடக்கு: ஹேமச்சந்திர விதாரனகே என்பவரின் காணியையும் (தற்போது மின்சார இணைப்பும் காணியும் ஈ. எம். என். கே. ஏக்கநாயக்க என்பவரால் பயன்படுத்தப்படுகிறது); கிழக்கு: எம். ஜி. புஷ்ப வீரரத்ன என்பவரின் காணியையும் (தற்போது காணி ஈ. எம். என். கே. ஏக்கநாயக்க என்பவரால் பயன்படுத்தப்படுகிறது); தெற்கு: டப்ளியூ. எம். ஹீன்மெனிக்கே என்பவரின் காணியையும் (தற்போது காணி ஈ. எம். என். கே. ஏக்கநாயக்க, விக்டர் ஹெட்டிகொட, டப்ளியூ. எம். ஹீன்மெனிக்கே ஆகியோரால் பயன்படுத்தப்படுகிறது); மேற்கு: டப்ளியூ. எம். ஹீன்மெனிக்கே என்பவரின் காணியையும் (தற்போது காணி விக்டர் ஹெட்டிகொட, டப்ளியூ. எம். ஹீன்மெனிக்கே ஆகியோரால் பயன்படுத்தப்படுகிறது) வீதி ஒதுக்கத்தையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி ஒரு ஏக்கர் இரண்டு றாட்கள் (01ஏ. 02றா. 00பே.) அல்லது பூச்சியம் தசம் ஆறு பூச்சியம் ஏழு பூச்சியம் ஹெக்டயர் பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ளது.

குறித்த காணியானது உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. ஏ. பிரேமரத்ன தயாரித்த 2015.09.05 ஆந் திகதிய 251/15 என்ற இலக்கத்தைக் கொண்ட மிக அண்மைய வரைபடத்தில் கீழ்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

“மொரகொட கெலே” என அழைக்கப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. ஏ. பிரேமரத்ன தயாரித்த 2015.09.05 ஆந் திகதிய 251/15 என்ற இலக்கத்தைக் கொண்ட வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இல. A என அடையாளப்படுத்தப்பட்டுள்ள காணி மேற்குறித்தவாறு மொரகொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. வடக்கு: CM110162 இன் கட்டம் 01 இல் உள்ள காணித்துண்டுகள் 132, 137 என்பவற்றையும்; கிழக்கு: CM 110162 இன் கட்டம் 01 இல் உள்ள காணித்துண்டு 137 மற்றும் காணித்துண்டு 136 இன் மீதிப் பாகம் என்பவற்றையும்; தெற்கு: CM 110162 இன் கட்டம் 01 இல் உள்ள காணித்துண்டு 193 மற்றும் காணித்துண்டு 136 இன் மீதிப் பாகம் என்பவற்றையும்; மேற்கு: CM 110162 இன் கட்டம் 01 இல் உள்ள காணித்துண்டுகள் 193, 135, 133 என்பவற்றையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி ஒரு ஏக்கர் இரண்டு றாட்கள் (01ஏ. 02றா. 00பே.) அல்லது பூச்சியம் தசம் ஆறு பூச்சியம் ஏழு பூச்சியம் (ஹெக்ட. 0.6070) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ளது.

இரண்டாவது அட்டவணை

ஒதுக்கங்கள்

1. இக்காணியில் அல்லது காணியின்மேல் காணப்படும் அனைத்துக் கனிமங்களுக்குமான (இவ்வுறுதியில் பெறுமதிமிக்க கல் எனக் குறிப்பிடப்படும்) உரிமையும் அத்தகைய கனிமங்களை அகழ்வதற்கான, தேடுவதற்கான, அங்கு வேலை செய்வதற்கான, எடுத்துச் செல்வதற்கான உரிமையும் அரசுக்கே உரியது.

2. காணி உரிமையாளருக்குக் காணி மீதுள்ள உரித்தானது இவ்வுறுதியின் திகதியில் இக்காணி மீது தற்போது காணப்படும் எந்தவொரு வழி வாய்க்கால் உரிமைக்கும் உட்பட்டதாகும்.

நிபந்தனைகள்

1. உரிமையாளர், 1/4 ஏக்கர்கள் மேட்டுநிலம், 1 1/2 ஏக்கர்கள் நீர்ப்பாசனக் காணி என இங்கு குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியின் உப பிரிவின் அலகைவிடக் குறைவான பரப்பளவுடைய பிரிக்கப்பட்டவொரு பாகத்தை கையுதிர்த்தலாகாது.

2. உரிமையாளர், இங்கு 1/4 ஹெக்டயர்/ ஏக்கர்கள் எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியின் ஆகக் குறைந்த அலகிலும் குறைவான பிரிக்கப்படாதவொரு பாகத்தை கையுதிர்த்தலாகாது.

3. நிபந்தனை 01 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியின் உப பிரிவைவிடக் குறைவான பரப்பளவுடைய பிரிக்கப்பட்டவொரு பாகத்திற்கு எந்தவொரு நபரும் உரிமையாளராக இருத்தலாகாது.

4. நிபந்தனை 02 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியின் ஆகக் குறைந்த அலகிலும் குறைவான பிரிக்கப்படாதவொரு பாகத்திற்கு எந்தவொரு நபரும் உரிமையாளராக இருத்தலாகாது.

5. இக்காணியோ அதன் எந்தவொரு பகுதியோ கட்டுமானக் காலத்தில் ஏற்கனவே கட்டப்பட்ட அல்லது இதன்பிறகு கட்டப்படவுள்ள நீர்ப்பாசன வசதியின் மூலம் நீர்ப்பாசனம் செய்யப்படக்கூடியதாக இருந்தால் அல்லது இதன்பிறகு நீர்ப்பாசனம் செய்யப்படக்கூடியதாக மாறினால் நீர்ப்பாசனம் செய்யப்படக்கூடிய பகுதி தொடர்பில் நீர்ப்பாசனக் கட்டளைச்சட்டத்தில் (அத்தியாயம் 453) கூறப்பட்டுள்ள ஏற்பாடுகளுக்கும் அதன்கீழ் வரும் எந்தவொரு விதிக்கும் உரிமையாளர் இணங்க வேண்டும்.

6. உரிமையாளர், அரசாங்க அதிபரிடமிருந்து எழுத்துமூல அனுமதியையும் உரிய அதிகாரபையிடமிருந்து உரிமம் ஒன்றையும் பெற்றுக்கொள்ளாது காணியில் அல்லது காணியின்மேல் காணப்படும் கனிமங்களை அகழ்வோ தேடவோ எடுக்கவோ உரிமைகொண்டாவோ விற்கவோ வேறு விதத்தில் கையுதிர்க்கவோ கூடாது.

7. பிரதேச செயலாளரின் எழுத்துமூல முன்னனுமதி இன்றி காணியோ அதன் ஏதேனும் பாகமோ கையுதிர்க்கப்படலாகாது.

இச்சொத்துடன் தொடர்புடைய உரித்தாவணங்களையும் சம்பந்தப்பட்ட ஏனைய ஆவணங்களையும் 2023.08.21 ஆந் திகதி தொடக்கம் இலங்கை வங்கி ரஜின சந்திக் கிளை முகாமையாளருடன் தொலைபேசி இல. 025- 2275057 இல் தொடர்பு கொண்டு ஏல விலை கோருவோர் இலவசமாக பார்வையிடலாம்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

திருமதி D.M.D.D. பத்திராஜா
 கிளை முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
 ரஜின சந்திக் கிளை,
 2023.07.25.

08-876

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - கொச்சிக்கடை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் மீள அறிவிப்பிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

வெலிஹேன கிராமம், கட்டான என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள 01 றூட், 10 பேர்ச். பரப்புள்ள பெறுமதிமிக்க காணி மற்றும் வாளாகம்.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், துனகஹ பற்று, அலுக்குறு கோறளை, கட்டான பிரதேசசபை எல்லைக்குட்பட்ட கட்டான பிரதேச செயலகப் பிரிவின் வெலிஹேன 69 கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குட்பட்ட வெலிஹேன கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “சதுறுகஹவத்த என்று அழைக்கப்படும் திவுல்கஹவத்த, கொஸ்கஹவத்த” என்று அழைக்கப்படும் பூமியில் பிரிவிட்ட உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம்.டி.எஸ். டி.பெரேரா வினால் வரையப்பட்ட 2012.09.29 ஆந் திகதிய 560 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் A என்று விபரிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் கட்டிடங்கள், சேர்மானங்கள் சகலதும்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜீ.எம்.எம்.பெர்ணான்டோவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.07.27 ஆந் திகதிய 5503 ஆம் இலக்க, 2021, 06.30 ஆந் திகதிய 7110 ஆம் இலக்க பிணைக் கட்டுப்பாட்டுக்கான கட்டணங்களைப் எம்.எஸ். நியு ரோயல் என்ற நிறுவனத்தின் பொறுப்புதாரியாகிய அமரதுங்க ஆர்ச்சிகே சுனேதா தரங்க பெரேரா என்பவர் மேற்கொள்ளத் தவறியமையினால், குறித்த வங்கியினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி மேற்குறித்த ஆதனத்தை எதிர்வரும்

2023.09.25 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு ஸ்தலத்திலேயே பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு 2023.05.12 ஆந் திகதிய இலங்கை அரசாங்க வர்த்தமானி, 2023.06.02 ஆந் திகதிய “மவ்பிம்”, “டெய்லி மிரர்”, “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளையும் பார்வையிடவும்.

ஆதனத்திற்குச் செல்லும் வழி: கொச்சிக்கடை நகர மையத் திலிருந்து கொழும்பு புத்தளம் வீதி வழியாக சுமார் 750 மீற்றர் சென்று அங்கிருந்து எல்லை வீதிக்குச் செல்ல இடது பக்கம் திரும்பி சுமார் 550 மீற்றர் வரையில் செல்ல வேண்டும். அங்கிருந்து பாத்திமா வீதிக்குச் செல்ல வலது பக்கம் திரும்பி சுமார் 25 மீற்றர் வரை சென்று இடது பக்கம் உள்ள கோழி இறைச்சி களஞ்சியத்துக்குச் செல்கின்ற இடது பக்கமாகத் திரும்பி 200 மீற்றர் வரையில் சென்று வலது பக்கமாக உள்ள ஒதுக்கப்பட்டுள்ள வீதிக்குத் திரும்பி சுமார் 10 மீற்றர் செல்ல ஆதனம் வீதியின் எதிரே அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்: கொள்வனவு செய்யும் நாட்டமுள்ளவர்கள் ஏலம் முடிவுறுத்தப்படும் தருணத்தில் பின்வரும் முறையில் கட்டணத்தைச் செலுத்த வேண்டும்.

- (1) (10%) கொள்வனவு விலையின் பத்து சதவீதம் ;
- (2) (1%) உள்ளூர்திகார சபை கட்டணம் ;
- (3) 2 1/2 சதவீத ஏலமிடுவதற்கான கட்டணம் ;
- (4) விளம்பரப்படுத்துவதற்கான மொத்தக் கட்டணம் ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் அறைகூவல்காரருக்கான கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
- (6) விற்பனையின் நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப்படுத்தியமைக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3,500.00 முதலியன. எஞ்சிய 90% கட்டணமானது ஏலமிட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும் .

ஆதன இடப்புக்கள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களைப் பரிசீலிக்க, மீட்டெடுத்தலுக்கான சிரேஷ்ட முகாமையாளர், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, எச்.என்.பி. டவர்ஸ், இல. 479, டி.பி.ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.

தொ. பே. இல. : 011-2661828, 0112261866.

பி.கே. ஈ. சேனாபதி,
 நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்,
 பட்டய ஏலதாரர்.

134, பெத்தாகன வீதி,
 கோட்டை.
 தொ. பே. இல.: 2873656, 011-2871184, 0777-672082,
 தொலைநகல் : 0777-449452.

08-977

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - கடுவலை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் மீள அறிவிப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

ஹீனித்தியான அவரிவத்த வீதி, மினுவாங்கொடை என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள 01 நூட், 22.70 பேர்ச். பரப்புள்ள பெறுமதிமிக்க காணி மற்றும் வாளாகம்.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், தெனிய பற்று, அலுத்தோரணை, கடான பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட ஹீனித்தியான என்னுமிடத்தில் அமைந்துள்ள “எடம்பகஹ வத்த” என்று அழைக்கப்படும் பூமியில் பிரிவிட்ட உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. யு. செனரத் இனால் வரையப்பட்ட 2008.07.16 ஆந் திகதிய 4088 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 2 & 1 என்று விபரிக்கப்பட்ட துண்டு முழுவதும் சுட்டிடங்கள் உட்பட சகலதும்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் கம்பஹா மாவட்ட பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ.என். ஏக்கநாயக்க வினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2011.08.05 ஆந் திகதிய 8834 ஆம் இலக்க 2011.12.15 ஆந் திகதிய 9176 ஆம் இலக்க 2016.01.07 ஆந் திகதிய 12185 ஆம் இலக்க, 2022.03.04 ஆந் திகதிய 14707 ஆம் இலக்க பிணைக்கட்டுப்பாடுகளுக்கான கட்டணங்களை பொறுப்புதாரியாகிய தினயதூர சமந்தா கருணாரத்ன மேற்கொள்ள தவறியமையினால், குறித்த வங்கியினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி மேற்குறித்த ஆதனத்தை எதிர்வரும் 2023.09.25 ஆந் திகதியன்று மு.ப. 9.30 மணிக்கு ஸ்தலத்திலேயே பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு 2023.03.17 ஆந் திகதிய இலங்கை அரசு வர்த்தமானி, 2023.05.31 ஆந் திகதிய “மவ்பிம்”, “டெய்லி மிரர்”, “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளையும் பார்வையிடவும்.

வளாகத்தை அணுகும் முறை: மினுவாங்கொடையிலிருந்து மினுவாங்கொடை கொடுகொடை வீதி வழியாக யகொடமுல்ல சந்தி வரையில் சுமார் 3.4 கி.மீ. செல்ல வேண்டும். அங்கிருந்து அவன்வத்தைக்குச் செல்வதற்கு வலது பக்கம் திரும்பி சுமார் 400 மீற்றர் வரையில் செல்ல ஆதனம் வீதியின் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்: கொள்வனவு செய்யும் நாட்டமுள்ளவர்கள் ஏலம் முடிவுறுத்தப்படும் தருணத்தில் பின்வரும் முறையில் கட்டணத்தைச் செலுத்த வேண்டும்.

- (1) (10%) கொள்வனவு விலையின் பத்து சதவீதம் ;
- (2) (1%) உள்ளுதிகார சபை கட்டணம் ;
- (3) 2 1/2 சதவீத ஏலமிடுவதற்கான கட்டணம் ;
- (4) விளம்பரப்படுத்துவதற்கான மொத்தக் கட்டணம் ;

(5) இலிகிதர் மற்றும் அறைகூவல்காரருக்கான கட்டணம் ரூபா 2,000.00;

(6) விற்பனையின் நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப்படுத்தியமைக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3,500.00 முதலியன. எஞ்சிய 90% கட்டணமானது ஏலமிட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும் .

ஆதன இடப்புக்கள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களைப் பரிசீலிக்க, மீட்டெடுத்தலுக்கான சிரேஷ்ட முகாமையாளர், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, எச்.என்.பி. டவர்ஸ், இல. 479, டி.பி.ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.

தொ.பே. இல. : 011-2661828, 0112261866.

பி.கே. ஈ. சேனாபதி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்,
பட்டய ஏலதாரர்.

134, பெத்தாகன வீதி,
கோட்டை.

தொ.பே. இல.: 2873656, 011-2871184, 0777-672082,
தொலைநகல் : 0777-449452.

08-976

செலான் வங்கி பீஎல்சீ - அக்கரைப்பற்று கிளை

பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

நிந்தவூர் 02 இல் வசிக்கும் மொஹமட் அலியார் மொஹமட் தாஹிர் மற்றும் நிந்தவூர் 03 இல் வசிக்கும் ஜுனெதீன் அப்துல் ரகுமான் வேறுபெயர் சுனைதீன் அப்துல் ரஹுமான் என்பவர்கள் “கடப்பாடுடையவர்களாகவும்/ ஈடுவைத்தவர்களாகவும் ” என்ற வகையில் வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார் ஆதலால் பிரசித்த நொத்தாரிசு அருள்வாணி சுதர்சன் என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019, சனவரி 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கம் 756 இன் மூலம் செலான் வங்கி பீஎல்சீ இடமிருந்து அடகுவைக்கப்பட்டு கீழ் அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சொத்தானது.

செலான் வங்கி பீஎல்சீயினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்திற்குட்பட்டு 2023-ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 13-ஆந் திகதி மு.ப. 9.15 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள வங்கியின் வளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப்பட்டுள்ள கோவிட் 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழகாட்டுதல்களுக்கேற்ப நடாத்தப்படும்.

நிலம் 01

கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டத்தில், நிந்தவூர் பிரதேச சபை எல்லைக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவிற்குள் மற்றும் நிந்தவூர் கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் நிந்தவூர் -24, கரவகு பத்து அமைந்துள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் லயன் எஸ். நேசராஜா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013.05.09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட எஸ்.என். ஆர்/2012/ 1486 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்ட ஆர்/ 495/ 2009 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 2 இன் பகுதியின் அளவு ஒன்பது தசம் இரண்டு ஆறு பேர்ச் (0௭.0௬௮.9.26பே.) விஸ்தீரணமான பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டில் அடங்கியுள்ள அனைத்தும் அடங்கலான காணி.

நிலம் 02

கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டத்தில், நிந்தவூர் பிரதேச சபை எல்லைக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவிற்குள் மற்றும் நிந்தவூர் கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் நிந்தவூர் -24, கிராமத்திலுள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் லயன் எஸ். நேசராஜா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.03.15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட எஸ். என். ஆர்/2016/2095ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 2 என அடையாளமிடப்பட்ட எஸ்.என்.ஆர்/2016/2095 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் மூலம் (தாமரைக்குளம் மற்றும் வெட்டுகாடு என்று அழைக்கப்படுகிறது) என்ற திட்டத்தின்படி அதன் அளவு பத்து தசம் நான்கு எட்டு பேர்ச் (0௭.0௬௮.10.48பே.) விஸ்தீரணமான பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டில் அடங்கியுள்ள அனைத்தும் அடங்கலான காணி.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- நிந்தவூர் சந்தியில் இருந்து MHM அஷ்ரப் அமைதி சதுக்க வீதியில் 200 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு பின் வலது பக்கத்தில் “EFC- ELIANT FOOD COURT” என பெயரிடப்பட்ட இந்த சொத்து அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.06.16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும், 2023.06.05 ஆந் திகதிய “த ஜலண்ட்”, “திவயின்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக் கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
- (2) உள்நூராட்சி மன்ற வரி 1%;
- (3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;

- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள்;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90% வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு , ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற் குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “பிரதான முகாமையாளர்- (சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03.” தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456460, 011-2456473 .

மேற்படி ஏலவிற்பனையை எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி இடை நிறுத்துவதற்கு/ இரத்துச் செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி : 071-4318252.

08-970

செலான் வங்கி பீஎல்சீ - கோர்ப்பரேட் கிளை

பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

கொழும்பு 11 இல் வணிக பதிவு இலக்கம்: டபிள்யூ 206681 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்ட ஒரு ஸ்தாபனமான மற்றும் கீர்த்திநாமம் பெற்ற “கிரிஷ் லங்கா டிரேடர்ஸ்” என்ற நிறுவனத்தினை தனி உரிமையாளராக வியாபாரத்தை நடத்திக்

கொண்டு இருக்கும் மயில் ஜீனத் குமார் மற்றும் வத்தனையில் வசிக்கும் மயில் ஜீனத் குமார் என்பவர் “கடப்பாடுடையவராகவும்/ ஈடுவைத்தவராகவும்” என்றவகையில் கொடுப்பனவில்தவணை தவறியுள்ளதால் வங்கியின் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். ஜி.ஆர்.பி. குமாரி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2855 மற்றும் 2856 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள் மீது செலான் வங்கி பீஎல்சீ யில் அடகுவைக்கப்பட்ட வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளதால், இங்கு கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் அதன் சுற்றுச்சூழலானது.

2023ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 25 ஆந் திகதி கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களில் பிரகாரம் செலான் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்குப்பட்டு செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள வங்கியின் வளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

இந்த ஏலவிற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப் பட்டுள்ள கோவிட் 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழகாட்டுதல்களுக்கேற்ப நடாத்தப்படும்.

1 ஆவது ஏல விற்பனை - நேரம் மு.ப. 9.45 மணிக்கு மேலே குறிப்பிட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், (கொழும்பின் பதிவுப் பிரிவிற்குள்) கொழும்பு மாவட்டத்தில் கொழும்பு மாநகர சபை பிரிவிற்குள் மற்றும் பிரதேச செயலக பிரிவிற்குள் கோட்டை கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் வோட் 20 புறக்கோட்டை 4 ஆவது குறுக்குத் தெருவில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே.ஏ.டபிள்யூ. கார்வாலோ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018, ஆம்ஆண்டு மாச்சு மாதம் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 8296ஏ ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்டுள்ள 4 ஆவது குறுக்குத் தெரு வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் 109 ஐ கொண்ட நிலமானது கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அடங்கியுள்ள அனைத்தும் அடங்கலான காணி (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே.என்.ஏ. அல்விஸ் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, திசெம்பர் மாதம் 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 6677 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் எக்ஸ் மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டது மற்றும் முன் குறிப்பிடப்பட்ட லொட் எக்ஸ் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம்.எஸ்.டி.பி. சேனாதீர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1979, ஒற்றோபர் மாதம் 06 ஆம் திகதியிடப்பட்ட 1120 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்ட காணியானது இடைக்காலப்பிரிவாகும்). லொட் ஏ என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவானது மூன்று தசம் ஒன்று ஒன்பது பேர்ச் (0ஏ.0றா.3.19பே.) அல்லது 0.00081 ஹெக்டயார் விஷாலமான நிலம் மற்றும் இப்போது இருக்கும் அனைத்து அசையும் மற்றும் அசையா இயந்திரங்கள் மற்றும் அதன் மீது அமைந்துள்ள பயிர்கள், கட்டிடங்கள், சாதனங்கள் அல்லது கட்டமைப்புகள் மற்றும் இனிக் கட்டப்படும் ஒரு காண்டோமினியம் திட்டத்தின் கீழ் எந்த மற்றும் அனைத்து காண்டோமினியம் பார்சல்கள்/ அலகுகள் உட்பட வரம்புகள் இல்லாத காண்டோமினியம் பிரகடனம்.

பிரசித்த நொத்தாரிசு எம்.ஜி. ஆர்.பி.குமாரி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021.04.09 ஆம் திகதியிடப்பட்ட 2855 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் கீழ் அடகுவைக்கப்பட்ட காணி.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- கோட்டையில் உள்ள கான் மணிக்கூட்டு கோபுரம் சுற்றுவட்டத்திலிருந்து பிரதான வீதி வழியாக சுமார் 400 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு, வலப்புறத்தில் உள்ள 4 ஆவது குறுக்கு வீதியை அண்மிப்பீர்கள் அந்த வீதியில் 300 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு, 2ஆவது குறுக்குத் தெருவை கிழக்கு எல்லையை நோக்கி வலது புறத்தில் இந்த காணி அமைந்துள்ளது.

2 ஆவது ஏல விற்பனை - நேரம் மு.ப. 10.00 மணிக்கு மேலே குறிப்பிட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் அலுக்குரு கோரலே ராகம பத்துவே வத்தளை பிரதேச சபை பிரிவிற்குள் மற்றும் வத்தளை பிரதேச செயலக அலுவலக பிரிவிற்குள் கெரவலபிடிய இலக்கம் 171 கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் ஹெதல கெரவலபிடிய கிராமத்திலுள்ள உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஆர்.ஆர்.பி.எம். சேனானி பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015.09.05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 174/ 2015 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்கப்பட்டுள்ள கெரவலபிடிய வீதி தற்பொழுது வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் 2074/ 3 ஐ கொண்ட நிலமானது “தவடகஹாவத்த அல்லது கொணேகஹாவத்த ” என்ற காணியானது (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ.பி. எல். பெர்னாண்டோ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1993.09.25 ஆந் திகதி 1309 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 3 மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டது) லொட் 3ஏ என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவானது முப்பத்தி ஒன்று தசம் ஐந்து ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றா.31.55பே.) விசாலமான நிலம் மற்றும் இப்போது இருக்கும் அனைத்து அசையும் மற்றும் அசையா இயந்திரங்கள் மற்றும் அதன் மீது அமைந்துள்ள பயிர்கள், சாதனங்கள் அல்லது கட்டமைப்புகள் மற்றும் இனி கட்டப்படும், ஒரு காண்டோமினியம் திட்டத்தின் கீழ் எந்த மற்றும் அனைத்து காண்டோமினியம் பார்சல்கள்/ அலகுகள் உட்பட வரம்புகள் இல்லாத காண்டோமினியம் பிரகடனம்.

பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். ஜி. ஆர். பி. குமாரி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021.04.09 ஆம் திகதியிடப்பட்ட 2856ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் கீழ் அடகுவைக்கப்பட்ட காணி.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- வத்தளை நகரத்தில் இருந்து ஹெந்தல வீதியூடாக சுமார் 1.2 கிலோ மீற்றர் சென்று வலதுபுறத்திலுள்ள கெரவலப்பிட்டிய வீதியில் 1.2 கிலோ மீற்றர் பயணித்து கெரவலப்பிட்டிய வித்யாலோக மகா வித்தியாலயம் வரை செல்லவும். பின்னர் அதே வீதியில் மேலும் 125 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு இடது புறத்திலுள்ள பியசேன பெரேரா

மாவத்தையில் 100 மீற்றர் பயணித்து பிறகு இந்த வீதியில் இடது புறத்தில் இந்த விடயத்துக்கான சொத்து அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.05.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும், 2023.05.08 ஆந் திகதிய “த ஜலண்ட்”, “திவயின்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;
- (3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள் 2500;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90% வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு , ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும்.

மேற் குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “பிரதான முகாமையாளர்- (சட்டம்) , செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03.” தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456471, 011-2456479 .

மேற்படி ஏலவிற்பனையை எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி இடை நிறுத்துவதற்கு/ இரத்துச் செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
 நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
 விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
 உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
 சர்வோதய மாவத்தை,
 பனாகொட, ஹோமாகம.
 தொலைபேசி : 071-4318252, 011-2173282.

செலான் வங்கி பீஎல்சீ -வத்தளை கிளை

பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

அதே சமயம் கொழும்பு 05 ஐ வதிவிடமாகக் கொண்ட சிவநாதன் ஜெகன் என்பவர் “கடப்பாடுடையவர்/சடுவைத்தவர் என்ற வகையில் வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார். ஆதலால் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஐ.டி.குணதிலக என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019, ஏப்பிறல் மாதம் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இலக்கம் 3463 இன் மூலம் செலான் வங்கி பீஎல்சீ இடமிருந்து அடகு வைக்கப்பட்டு கீழ் அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சொத்தானது.

2023ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 25ஆந் திகதி மு.ப. 9.30மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்திற்குட்பட்டு செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள வங்கியின் வளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப்பட்டுள்ள கோவிட் 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழகாட்டுதல்களுக்கேற்ப நடத்தப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் மற்றும் கம்பஹா பதிவுப் பிரிவிற்குள் அலுக்குரு கோரளே ராகம் பத்துவே, வத்தளை - மாபோல நகர சபை பிரிவிற்குள் வத்தளை பிரதேச செயலாளர் ஜே. ஏ. பபியூ. கார்வாலோ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2019.02.13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 8572 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஸ்ரீ விக்ரம வீதி வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் 69 ஐ கொண்ட “சிவுரு மெதியகஹாவத்த” என்று அழைக்கப்படும் காணி லொட் ஏ அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவானது ஐந்து தசம் ஏழு இரண்டு பேர்ச் (0ஏ.0று.5.72பே.) விஸ்தீரணமான நிலம், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள மற்றவைகளையும் அடங்கலான காணி.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- வத்தளைச் சந்தியிலிருந்து நீர்கொழும்பு பிரதான வீதியில் 120 மீற்றர் தூரம் ஜா-எல நோக்கிச் சென்று பிறகு இடது பக்கத்தில் ஸ்ரீ விக்ரம வீதியை எதிர்நோக்குவீர்கள் அவ் வீதி ஊடாக 350 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு வடக்கு பிரதான வீதியின் இடது புறத்தில் இந்த சொத்து அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.06.16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும், 2023.06.08 ஆந் திகதிய “சிலோன் டுடே”, “மவ்பிம்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக் கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;
- (3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள்;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90% வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு , ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற் குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “பிரதான முகாமையாளர்- (சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03.” தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456460, 011-2456473 .

மேற்படி ஏலவிற்பனையை எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி இடை நிறுத்துவதற்கு/ இரத்துச் செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி : 071-4318252.

08-972

செலான் வங்கி பீஎல்சீ - காலி கிளை

பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

காலியை வதிவிடமாகக் கொண்ட அஜித் ஹிடல்வே-ஆராச்சி என்பவர் “கடப்பாடுடையவர்/ ஈடுவைத்தவர் என்ற வகையில் வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார் ஆதலால் பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. தசித பிரியந்தி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019, மே மாதம் 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இலக்கம் 2071 இன் மூலம் செலான் வங்கி பீஎல்சீ இடமிருந்து அடகுவைக்கப்பட்டு கீழ் அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சொத்தானது.

செலான் வங்கி பீஎல்சீயினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்திற்குப்பட்டு 2023ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 25ஆந் திகதி மு.ப. 9.00 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள வங்கியின் வளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப்பட்டுள்ள கோவிட் 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழகாட்டுதல்களுக்கேற்ப நடாத்தப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சியனேகோரளே, அதிகாரி பத்துவே, பியசும பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குள், கோனவல கிராம அலுவலர் பிரிவில் கோனவலயில் அமைந்துள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என்.பெர்னாண்டோ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018.08.01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 8971 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஹேனவத்த என்று அழைக்கப்படும் காணி பிரிக்கப்பட்டு லொட் 12 இல் லொட் 12ஏ என பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவானது இருபது பேர்ச் (0ஏ.0றா.20பே.) அல்லது 0.0506 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணமான நிலம், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள மற்றவைகளையும் அடங்கலான காணி.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- களனி சிங்ஹாரமூல்ல சந்தியிலிருந்து பியாகம வீதி ஊடாக களனி ரஜமஹா விகாரையைக் கடந்தவுடன் 1 கி.மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு இடது பக்கத்திலுள்ள கொஹல்வில வீதியில் 700 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு வலதுபக்கத்திலுள்ள ரணவிறு மல்தெனிய மாவத்தையை சந்திப்பீர்கள் இந்த மாவத்தை ஊடாக 125 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு இடது பக்கத்திலுள்ள ஹேனவத்த வீதி ஊடாக 100 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு இடது பக்கம் திரும்பி இன்னும் 125 மீற்றர் தூரம் சென்று பிறகு வலது பக்கத்தில் வீதியை நோக்கியவாறு இந்தச் சொத்தானது அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.06.16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும், 2023.06.06 ஆந் திகதிய “சிலோன் டுடே”, “மவ்பிம்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள்;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90% வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு, ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற் குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “பிரதான முகாமையாளர்- (சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03.” தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456460, 011-2456473.

எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி மேற்படி ஏல விற்பனையை நடத்துவதற்கு/இரத்துச் செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம்.
தொலைபேசி : 071-4318252.

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - கொச்சிக்கடை கிளை

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின கீழ் நடைபெறும் ஏல விற்பனை

புத்தளம் மாவட்டத்தில், வென்னப்புல பிரதேச செயலகம் மற்றும் மெத தும்மலதெனிய கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள வென்னப்புல பிரதேச சபையின் நைனாமடம் கம்மல்பற்று உப அலுவலக எல்லைக்கு உட்பட்ட தும்மலதெனிய மேற்கு கிராமத்தில் உள்ள மடன்கலாவத்த என அழைக்கப்படும் இரண்டு றூட் மற்றும் இரண்டு தசம் ஏழு பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ.02றூ. 2.70பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்ட காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம்.

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் எழுதப்பட்ட, நீர் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜி.எம்.எம். பர்ணான்டோவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட முறையே 2014.02.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4492, 2016.05.30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 5411, 2020.05.05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 6754 மற்றும் நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு பீஎன். ஏகநாயக்காவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014.12.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 11431 ஆகிய இலக்க அடகு முறிகளின் கீழ் திலுஷா ஓட்டோ ட்ரேடேர்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் கட்டபாட்டாளர் மற்றும் கச்சகடுகே ஜூட் கிருஷ்ணந்த குமார் பர்ணான்டோ மற்றும் களுகமகே ஜெசிக்கா தோரின் பர்ணான்டோ அடகு வைத்தவர்களாகவும், அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகைகளைச் செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம், சொல்லப்பட்ட முறியின்/முறிகளின் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும் அறவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம், காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2023 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 13 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், (மாரவில பதிவு பிரிவிற்கு உட்பட்டது) புத்தளம் மாவட்டத்தில் உள்ள வென்னப்புல பிரதேச செயலகம் மற்றும் மெத தும்மலதெனிய கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள பிறற்கல் கோறள தெற்கின் கம்மல் பற்றுவில் உள்ள

வென்னப்புவ பிரதேச சபையின் நைனாமடம் கம்மல்பற்று உப அலுவலக எல்லைக்கு உட்பட்ட தும்மலதெனிய மேற்கு கிராமத்தில் உள்ள மடன்கஹாவத்த என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். ஜி. எஸ். சமரதுங்கவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010.01.21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 677A இல் உள்ள விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: வீடுகளில் இருந்து பிரதான வீதிக்கு செல்லும் வீதி (பி. ச.); கிழக்கு: வரைபட இலக்கம் 677 இல் உள்ள காணித்துண்டு 3; தெற்கு: ஸ்ரான்லி பெரேராவின் காணி மற்றும் கிளாரா பர்ணாண்டோவின் காணி; மேற்கு: வரைபட இலக்கம் 677 இல் உள்ள காணித்துண்டு 1, மற்றும் இரண்டு நாட் மற்றும் இரண்டு தசம் ஏழு பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ. 02றா. 2.70பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மானம் முடிவு அறிவித்தல்கள்.-
2023.06.02ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2023.07.07 ஆந் திகதி பிரசுரிக்கப்பட்ட “மவ்பிம்”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- வென்னப்புவ நகரத்திலிருந்து நீர்கொழும்பு வீதியில் சுமார் 2 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று, 45ஆவது கிலோமீற்றர் போஸ்ட்டைக் கடந்து C.T.B. டிப்போவுக்கு அப்பால், டிப்போ வீதிக்கு வலதுபுறமாகத் திரும்பி, 650 மீற்றர் சென்றால், அந்தச் சாலைக்கு முன்னால் இடதுபுறத்தில் உள்ள சொத்தை அடையலாம். (வளாகம் எண். 132)

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து சதவீதம் (10%);
- (2) உள்ளுராட்சி மன்ற வரி 1 %;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2000.00 ரூபா;
- (6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00 ரூபா.

மேலும் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி தொண்ணூறு சதவீதம் (90%) ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும். மேற்குறிப்பிடவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கு அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களை பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறவீடு), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ , இல.479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.”

தொலைபேசி இல. : 011- 2661833, 011-2661836, 011-2661826.

கே. பீ. என். சில்வா, (ச.நீ.),
சிரேஷ்ட ஏல
விற்பனையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்,
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A, கோதமி வீதி,
பொரளை, கொழும்பு -08,
தொலைபேசி இல. : 011-4329335, , 077-8441812.
மின்னஞ்சல்: premalalnsilva@gmail.com

08-985

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - கொச்சிக்கடை கிளை
(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நடைபெறும் ஏல விற்பனை

கம்பஹா மாவட்டத்தில், நீர்கொழும்பு பிரதேச செயலகம் மற்றும் தலுவாகொட்டுவ கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள நீர்கொழும்பு மாநகர சபையின் கொச்சிக்கடை உப அலுவலகத்தின் எல்லைக்கு உட்பட்ட கட்டுவா கிராமத்தில் உள்ள கதுருகஹாவத்த என அழைக்கப்படும் இருபத்தெட்டு தசம் எட்டு பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ.00றா.28.80பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் எழுதப்பட்ட, நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜி.எம்.எம். பர்ணாண்டோவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட முறையே 2013.04.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4184, 2014.02.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4491, 2016.05.30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 5412, 2020.05.05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 6755 மற்றும் நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ.என். ஏகக்நாயக்காவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014.12.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 11430 ஆகிய இலக்க அடகு முறிகளின் கீழ் திலுஷா ஓட்டோ ட்ரேடேர்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் கடப்பாட்டாளர் மற்றும் கச்சகடுகே ஜூட் கிருஷ்ணந்த குமார் பர்ணாண்டோ மற்றும் கருகமகே ஜெசிக்கா தோரின் பர்ணாண்டோ அடகு வைத்தவர்களாகவும், அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையைச் செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம் சொல்லப்பட்ட முறிகளின் கீழ் அறிவிப்பிடவேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும் அறிவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம், காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2023 ஆம் ஆண்டு செப்டெம்பர் மாதம் 13 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம் (நீர்கொழும்பு பதிவு பிரிவிற்கு உட்பட்டது) கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள நீர்கொழும்பு பிரதேச செயலகம் மற்றும் தலுவாகொட்டுவ கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள அளக்குறு கோளவின் தூனகஹா பற்றுவில் உள்ள நீர்கொழும்பு மாநகர சபையின் கொச்சிக்கடை உப அலுவலகத்தின் எல்லைக்கு உட்பட்ட கட்டுவா கிராமத்தில் உள்ள கதுருகஹாவத்த என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி. பி. விமலசேனவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005.01.29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 5261 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள்-வடக்கு: எட்கா பர்ணாண்டோவின் காணி; கிழக்கு: காமினி முனசிங்கவின் காணி; தெற்கு: காமினி முனசிங்கவின் காணி; மேற்கு: வீதி (வீதி அபிவிருத்தி அதிகார சபை) அத்துடன், இருபத்து எட்டு தசம் எட்டு பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 28.80பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மானம் முடிவு அறிவித்தல்கள்.-
 2023.06.02ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும், 2023.07.07 ஆந் திகதி பிரசுரிக்கப்பட்ட “மவ்பிம”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- நீர்கொழும்பு நகரத்திலிருந்து சிலாபம் வீதியூடாக 34 ஆவது கிலோமீற்றர் பதிவைக் கடந்து சுமார் 2 கிலோ மீற்றர் தூரத்திற்குச் செல்லவும் மற்றும் கல்வெட்டு இலக்கம் 35/1 இற்கு அப்பால் மேற்படி வீதிக்கு முன்னால் வலதுபுறத்தில் காணப்படும் (மொனரா டைல் தொழிற்சாலைக்கு அருகில்) குறித்த சொத்தை அடையலாம். கொழும்பு நகர எல்லைக்கான தூரம் சுமார் 34 கிலோ மீற்றர் மற்றும் கொச்சிக்கடை பஜார் மேலும் 1.5 கிலோமீற்றர் தொலைவில் அதே சாலையில் உள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து சதவீதம் (10%);
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1 %;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2000.00 ரூபா;
- (6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00 ரூபா.

மேலும் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி தொண்ணூறு சதவீதம் (90%) ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும். மேற்குறிப்பிடவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கு அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களை பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறவீடு), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீ எல் சீ , இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.”

தொலைபேசி இல. : 011- 2661833, 011-2661836, 011- 2661826.

கே. பி. என். சில்வா, (ச.நீ.),
 சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,
 விலைமதிப்பீட்டாளர்,
 மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A, கோதமி வீதி,
 பொரணை, கொழும்பு -08,
 தொலைபேசி இல. : 011-4329335, , 077-8441812.
 மின்னஞ்சல்: premalalnsilva@gmail.com

08-986

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ – மஹியங்களை கிளை

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நடைபெறும் ஏல விற்பனை

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டத்தில் வில்குமவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் உள்ள ஹெற்றிபொல கிராமத்தில் உள்ள

உடவெலே பில்லேவ என அழைக்கப்படும் பதினைந்து பேர்ச் (0௭.0௬.15பே.) விஸ்தீரணத்துடனான காணி, கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம் மற்றும் பதினொரு பேர்ச் (0௭.0௬.11பே.) விஸ்தீரணத்துடனான காணி, கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஸ்சீ சார்பில் எழுதப்பட்ட, ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி சார்பில், கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசு முத்துகுட்டிகே சாமில பெரேராவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2012.08.29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2907 மற்றும் 2013.01.31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3058, 2014.03.31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3562 மற்றும் 2016.05.18 ஆந் திகதிய 4328 ஆம் இலக்க பிணை முறிகளின் கீழ் பொலொமானி வெலிகெதர வசந்த விஜய பண்டார சுடப்பாடுடையவராக அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகைகைச் செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம் சொல்லப்பட்ட முறிகளின் கீழ் அறவிடப்படவேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும் அறவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம், காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2023 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 15 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

முதலாவது அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டத்தில் உள்ள வில்குமுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மாத்தளை மேற்கின் லக்கல பல்லேசிய பற்றுவில் உள்ள ஹெற்றிபொல வில்குமுவ (E394) கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட ஹெற்றிபொல கிராமத்தில் உள்ள உடவெலேவ கும்புரே பில்லேவ (ஹெற்றிபொல புதிய நகர் இடம்) என அழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பீ. ஆர். என். எஸ். ரத்நாயக்காவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011.05.08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 219 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 01 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள்: வடக்கு: பீ. ஜி. தேபனிசினால் உரிமை கோரப்படும் காணி; கிழக்கு: வீதி (வீ. அ. அ. ச.); தெற்கு : கன்னங்கராவினால் உரிமை கோரப்படும் காணிகள் மற்றும் சுகாதார திணைக்களத்தினால் உரிமை கோரப்படும் காணி; மேற்கு : வீதி அத்துடன், பதினைந்து பேர்ச் (0௭. 0௬. 15பே.) விஸ்தீரணத்துடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட காணி அண்மையில் நில அளவை செய்யப்பட்டது பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது,

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டத்தில் உள்ள வில்குமுவ பிரதேச சபையின் எல்லைக்கு உட்பட்ட வில்குமுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் லக்கல பல்லேசிய பற்றுவில் உள்ள ஹெற்றிபொல வில்குமுவ (E 394) கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட ஹெற்றிபொல கிராமத்தில் உள்ள உடவெலேவ கும்புரே பில்லேவ என அழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. எம். ஜயசேகரவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012.01.28 திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 13102 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 01 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள்- வடக்கு: பீ. ஜி. தேபனிசினால் உரிமை கோரப்படும் காணி; கிழக்கு : ஹெற்றிபொலவில் இருந்து ஹந்துண்குமுவ செல்லும் வீதி (வீ.அ. அ. ச.); தெற்கு : கன்னங்கராவினால் உரிமை கோரப்படும் காணிகள் மற்றும் சுகாதார திணைக்களத்தினால் உரிமை கோரப்படும் காணி; மேற்கு: பஸ் நிலையத்தில் இருந்து சதிப்பொல செல்லும் வீதி, அத்துடன் பதினைந்து பேர்ச் (0௭. ௬. 15பே.) விஸ்தீரணத்துடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

இரண்டாவது அட்டவணை

மத்திய மாகாணம் மாத்தளை மாவட்டத்தில் உள்ள வில்குமுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் உள்ள வில்குமுவ பிரதேச சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட ஹெற்றிபொல 394A கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள மாத்தளை மேற்கின் லக்கல பல்லேசிய பற்றுவில் உள்ள ஹெற்றிபொல கிராமத்தில் உள்ள (ஹெற்றிபொல புதிய நகர் இடம்) உடவெலேவ கும்புர பில்லேவ என அழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பீ. ஆர். என். எஸ். ரத்நாயக்காவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011.05.08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: டி. எஸ். பீ. ராஜபக்சினால் உரிமை கோரப்படும் காணி; கிழக்கு: வீதி (வீ. அ. அ. ச.); தெற்கு : நியூ ரத்னா மோட்டேர்சினால் உரிமை கோரப்படும் காணி; மேற்கு : வீதி. அத்துடன், பதினொரு பேர்ச் (0௭. 0௬. 11பே.) விஸ்தீரணத்துடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மானம் முடிவு அறிவித்தல்கள்.- 2023.03.24ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2023.04.06 ஆந் திகதி பிரசுரிக்கப்பட்ட “மவ்பிம்”, “டெயிலி மிர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளைப் பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- மஹியங்கனை நகர மையத்திலிருந்து கண்டி நோக்கி 6 கிலோ மீற்றர் பயணித்து “ஹசலக காமினி சிலை” வரை சென்று, வலஸ்குமுவ வீதிக்குத் திரும்பி, ஹெட்டிபொல வரை 28 கிலோ மீற்றர் பயணித்து, ஹெட்டிபொல வீதிக்கு இடப்புறம் திரும்பி, 50 மீற்றர் பயணித்து, ஹதுங்குமுவ வீதிக்கு வலப்புறம் திரும்பி 450 மீற்றர் தொடரவும். பஸ் நிலையத்தை கடந்து சென்று, வில்குமுவ, ஹெட்டிபொல பிரதான வீதியில் உள்ள “வசந்த

வர்த்தக நிலையம் ” என அழைக்கப்படும் இடப்பக்கத்தில் உள்ள பொருள் சொத்தை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து சதவீதம் (10%);
- (2) உள்நூராட்சி மன்ற வரி 1 %;
- (3) ஏலதாரரின் தரகூப் பணம் 2.5%;
- (4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுலோவர் கட்டணம் 2000.00 ரூபா;
- (6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00 ரூபா.

மேலும் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி தொண்ணூறு சதவீதம் (90%) ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎஸ்சீக்கு செலுத்த வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கு அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உறித்தாதனம், ஏனைய ஆணைங்கள் மற்றும் விபரங்களை பெற்றுக்கொள்ள சீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறவீடு), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.”

தொலைபேசி இல. : 011- 2661833, 011-2661836,
011- 2661826.

கே. பீ. என். சில்வா (ச.நீ.),

சிரேஷ்ட ஏல

விற்பனையாளர்,

விடைமதிப்பீட்டாளர்

மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A, கோதும்பி வீதி,

பொரளை, கொழும்பு -08,

தொலைபேசி இல. : 011-4329335, , 077-8441812.

08-984

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீளஸீ - களனி கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் என
சொல்லப்பட்டது)

பகிரங்க ஏலவிற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் 4 ஆவது சிறப்புச் சட்டப்படி ஆதனம் பகிரங்க ஏல விற்பனை மூலம் விற்பனை

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பெயருக்கு எழுதப்பட்ட, கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு யு. எஸ். கே. ஹெரட்

அவர்களால் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட, 2010.08.12 ஆந் திகதியுடைய இல. 3826 என்ற, 2011.09.11 ஆந் திகதியுடைய இல. 4216 என்ற, 2014.06.30 ஆந் திகதியுடைய இல. 5035 மற்றும் 2015.12.16 ஆந் திகதியுடைய இல. 5416 என்ற ஈட்டுமுறியின் கீழ் பெற்றுக்கொள்ளவேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்கு கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதன இடாப்பில் விலைதரக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட காணி அடகு வைத்துள்ளோதோடு பலிஹவன ஆராச்சிகே டெனிஸ்டன் நிஷாந்த பெரேரா கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும் மற்றும் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎஸ்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, மிகுதி முற்பணம் வட்டியும் ஏலதாரரின் எல்லா கொடுப்பனவுகள் பெற்றுக்கொள்ள,

இங்கு கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியை 2023 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 27 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், (ஆயினும் கொழும்பு பதிவு செய்யும் பிரிவினுள்) சியனே கொரணை, அதிகாரி பத்துவ, களனி பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் மற்றும் களனி பிரதேச சபை எல்லையினுள் 263/பி- சிங்ஹாரமூல்ல வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் , சிங்ஹாரமூல்லயில் அமைந்துள்ள களனிசிறி வீதி மற்றும் வரிமதிப்பீட்டு இல. 027, என்ற “மில்லகஹவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் பபிள்யூ. ஜி.எஸ்.சோமசிநி அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 751 மற்றும் 2010.07.15 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி:

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: (0௭.0௩௮.36.81பே.)

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக: 2023.05.12-ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.06.06-ஆந் திகதியுடைய “மவ்ஹிம்”, “டெயிலிமிர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம்.- களனி பஸ் நிலையத்தில் இருந்து வராகொடை வீதி ஊடாக தேரண சந்தி பக்கமாக கல்பொரல்ல சந்தி வரை, 650 மீற்றர் வரை பிரயாணிக்கும் பொழுது, பொல்ஹென வீதியில் வலதுபக்கத்தில் திரும்பி, அதே வீதியூடாக 500 மீற்றர் வரை பிரயாணிக்கும் பொழுது வீதியின் வலதுபக்கத்தில் குறித்த காணி அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
2. உள்ளூராட்சி மன்ற வாரி 01%;
3. ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
4. நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2000.00 ;
5. இலிசித்ர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 2000.00;
6. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விலம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90% ஏலத் திசுதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வங்கிக்குச் செலுத்த வேண்டும். தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட 10% திருப்பிச் செலுத்தப்பட மாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விடும் அதிகாரம் உள்ளது.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல் களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.- மூத்த முகாமையாளர், (கடன் அறவிடுதல்), ஹற்றன் நெஷன்ஸ் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 479, டி. பி. ஜாயா மாவத்தை,கொழும்பு -10.

தொ. பே.: 011-2661828/011-2661866.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
சமாதான நீதவான், மூத்த உத்தரவு
பெற்ற ஏலதாரர்,
விலை மதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற
ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி: 011-2396520.

மின்னஞ்சல்: Senaservice@sltnet.lk

08-978

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்படி ஏல விற்பனை விளம்பரம்

ஆதன இடப்பு

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், மஹர பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், மஹர பிரதேச சபை பிரிவினுள் இல. 255 - E ஹெந்தரமுல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவில், ஹெந்தரமுல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “பரசுஹகுருந்துவத்த அல்லது குருகொடல்லவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.எம்.எஸ்.கே. ஹேரத் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3992/2017 மற்றும் 2017.12.09 ஆந் திசுதியுடைய வரைபடத்தின் பிரகாரம் லொட் 01 என்ற காணியின் விஸ்தீரணம் (8.54பே.) விசாலமுடைய காணித்துண்டும் மற்றும் மண், இலைகுலை, பழங்கள் ஆகிய அதன் மீது அமைந்துள்ள அனைத்து சகலதும் . மேற்குறித்த காணி கம்பஹா காணிப்பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் இருமடிப்புத்தாளில் M 571/95 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ.ஆர்.டபிள்யூ. எம். எம்.எஸ். அமரகோன் அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட (இதன் பின்னர் ”சட்டுமுறி” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட) இல. 2303 மற்றும் 2018.06.22 ஆந் திசுதியுடைய சட்டு முறி மற்றும் இல. 2391 மற்றும் 2018, ஒற்றோபர் 31 ஆந் திசுதியுடைய சட்டுமுறியின் மூலம் மேலே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட உரிமை, காணி மற்றும் வளாகம் (இதன்பின்னர் “அடகு வைப்பாளர் என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட) மேலே சொல்லப்பட்ட ரெனாஸ் மசானி ஹம்டி மற்றும் என்ஸ்டன் க்லிப்ட் கிஷான் சாமுவேல் என்பவரால் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட நிதி வசதியை உரியவாறு மீளளிப்பதற்காக பிணையாக சொல்லப்பட்ட அடகு வைப்பாளர் என்பவர் பிணைப்பாளராகவும் மற்றும் அடகு வைப்பாளராகவும் செயல்பட்டு கொழும்பு-02, யூனியன் பிளேஸ், இலக்கம் 242 இல் உள்ள நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ என்ற பெயரில் அடகு வைத்து பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளதாலும் சொல்லப்பட்ட சட்டு முறியின் மூலம் பிணை வைக்கப்பட்டு மேலே குறிப்பிடப்பட்ட நிதி வசதிகள் மீது மீளளிப்பதற்கு மேலே சொல்லப்பட்ட ரெனாஸ் மசானி ஹம்டி மற்றும் என்ஸ்டன் க்லிப்ட் கிஷான் சாமுவேல் அடகு வைப்பாளர் என்பவரால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, மேல் சொல்லப்பட்ட காணிகளை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

2023 ஆம் ஆண்டு செப்டெம்பர் மாதம் 21-ஆந் திகதி முற்பகல் 10.00 மணிக்கு நடைபெறும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- வத்தளை பொது விற்பனை நிலையத்திலிருந்து எவரிவத்த வீதியில் (151) திரும்பி, மேற்குறித்த வீதி ஊடாக 3.2 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணிக்கும் பொழுது, பிரதேச சபை வீதியில் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ள ஸ்ரீ ராஹுல மகா வித்தியாலய வீதியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- ஏல முடிவில் உத்தேச கொள்வனவாளர் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையில் 10%, (2) மிகுதி 90% ஏலத் திசுதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி PLC பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும். (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%, (4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%, (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%, (6) இலிகிதர் கட்டணம் 2,000.00 ரூபா, (7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 8,000.00.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.- கீழே குறிப்பிடப்பட்ட அதிகாரியை அழைக்கவும். “முகாமையாளர்(சட்டப் பிரிவு), நேஷன்ஸ்

டி.ரஸ். வங்கி பீஎல்சீ, இல. 256, ஸ்ரீமத் ராமநாதன் மாவத்தை, கொழும்பு 15.” தொலைபேசி இல. : 011-4682502.

திரிவங்க அன்ட் சேனாநாயக்க ஒக்ஷனீர்ஸ்,
ஏல விற்பனையாளர்,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக
உயர் நீதிமன்றம், அரசு மற்றும் வர்த்தக வங்கி
ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,

புதுக்கடை வீதி,

கொழும்பு 12.

தொலைபேசி/தொலைநகல்

இல. : 011-2396520.

08-979

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்
வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட
ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்படி ஏல
விற்பனை விளம்பரம்

ஆதன இடப்பு

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிடி கோரணை, பல்லே பத்துவ, மஹரகம மாநகர சபை எல்லையினுள் (மஹரகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் இல. 532 கொடிசுமுவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள்) கொடிசுமுவ, நல்லவத்த வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 19B, “படதொம்பகுவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். வியனகே அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 735 மற்றும் 2008.10.16 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தின் பிரகாரம் லொட் சி என்ற காணியின் விஸ்தீரணம்: (26.3 பே.) அல்லது 0.06652 ஹெக்டயார்.

விசாலமுடைய காணித்துண்டும் மற்றும் மண், இலைகுலை, பழங்கள் ஆகிய அதன்மீது அமைந்துள்ள அனைத்து சகலதும். மேற்குறித்த காணி தெல்கந்த- நுகேகொடை காணி பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் இருமடிப்புத்தாளில் B 128/16 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். வியனகே அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 735 மற்றும் 2008, ஒற்றோபர் மாதம் 06 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தின் பிரகாரம் லொட் D, லொட் E மற்றும் லொட் F என்ற காணி மூலம் பாதை உரிமைகளோடும்.

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிச இஷாரா திலுமிணி வீரக்கொடி அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இதன் பின்னர் “சட்டுமுறி” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட இல.2932 மற்றும் 2017.07.21 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறி மூலம் மேலே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட உரிமை, காணி மற்றும் வளாகம் (இதன்பின்னர் “அடகு வைப்பாளர்” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட) மேலே சொல்லப்பட்ட ரங்க சமரதுங்க ரணசிங்க என்பவரால் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட நிதி வசதியை உரியவாறு மீளளிப்பதற்காக பிணைப்பாளராகவும் மற்றும் அடகு வைப்பாளராகவும்

செயல்பட்டு கொழும்பு-02, யூனியன் பிளேஸ், இலக்கம் 242 இல் உள்ள நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ என்ற பெயரில் அடகு வைத்து பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளதாலும் சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறியின் மூலம் பிணை வைக்கப்பட்டு மேலே குறிப்பிடப்பட்ட நிதி வசதிகள் மீது மீளளிப்பதற்கு மேலே சொல்லப்பட்ட ரங்க சமரதுங்க ரணசிங்க அடகு வைப்பாளர் என்பவரால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, மேற் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

2023 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 21ஆந் திகதி பிற்பகல் 2.00 மணிக்கு நடைபெறும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- ஹைலெவல் வீதி, மஹரகம சந்தியில் இருந்து தெஹிவளை வீதி ஊடாக 125 மீற்றர் வரை பிரயாணிக்கும் பொழுது, பிலியந்தல வீதியில் திரும்பி நல்லவத்த வீதி வரை 75 மீற்றர் பிரயாணிக்கும் பொழுது, வரிமதிப்பீட்டு இல. 19 வரை 100 மீற்றர் வரை பிரயாணிக்கும் பொழுது, 20 அடி அகலப் பாதையில் இடதுபக்கம் திரும்பி 50 மீற்றர் வரை பிரயாணிக்கும் பொழுது, வலது பக்கத்தில் திரும்பும் வழியில் அமைந்துள்ள காணியை அடையலாம். (வரிமதிப்பீட்டு இல. 19B), இறுதியான பிரவேசம்: 20 அடி அகல பொதுப் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டது. (லொட் E மற்றும் F) .

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- ஏல முடிவில் உத்தேச கொள்வனவாளர் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையில் 10%, (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி PLC பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும். (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%, (4) உள்நூராட்சி மன்ற வரி 1%, (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%, (6) இலிகிதர் கட்டணம் 2,000.00 ரூபா, (7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 8,000.00.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.- கீழே குறிப்பிடப்பட்ட அதிகாரியை அழைக்கவும். “முகாமையாளர் (சட்டப் பிரிவு), நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 256, ஸ்ரீமத் ராமநாதன் மாவத்தை, கொழும்பு 15.” தொலைபேசி இல. : 011-4682502.

திரிவங்க அன்ட் சேனாநாயக்க ஒக்ஷனீர்ஸ்,
ஏல விற்பனையாளர்,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக
உயர் நீதிமன்றம், அரசு மற்றும் வர்த்தக வங்கி
ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,

புதுக்கடை வீதி,

கொழும்பு 12.

தொலைபேசி/தொலைநகல்

இல. : 011-2396520.

08-980

சனச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ- (கிரிபக்கொட கிளை)

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் சனச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PB 62 P.Q) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், தெற்கு அனந்தக்குரு கோரளை, ராகம் பத்துவ, வத்தளை பிரதேச செயலாளர் எல்லையினுள் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லையினுள் இல.168B திக்குவிட கிராம அலுவலர் பிரிவில் திக்குவிட கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “திக்குவிடவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஹியூ ஆர். சமரசிங்க அவர்களால் 2008.01.27 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 5412 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 1 எனக் காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்:

0.0272 ஹெக்டயார். விசாலமுடைய காணியோடு கட்டிடங்கள், இலைகுறை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதன் மீதுள்ள அனைத்து சகலதும்.

கீழே காண்பிக்கப்பட்ட காணி மீண்டும் அளந்தவையாகும்.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், தெற்கு அனந்தக்குரு கோரளை, ராகம் பத்துவ, வத்தளை பிரதேச செயலாளர் எல்லையினுள் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லையினுள் இல. 168 B திக்குவிட கிராம அலுவலர் பிரிவில் திக்குவிட கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “திக்குவிட வத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இல.மு.பி.கிராம 438 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 17 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: 0.0272 ஹெக்டயார் விசாலமுடைய காணியோடு கட்டிடங்கள், இலைகுறை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதன் மீதுள்ள அனைத்து சகலதும். மேற்குறித்த காணி வீதிக்காக பாவனை செய்யும் உரிமைகளோடும், இந்தக் காணி கம்பஹா காணிப்பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் L 36/84 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(1) வீரகோன் ஆரச்சிகே குயின்டன் காமினி (2) சேனாபதிகே மாலனி ரொட்றிகோ அல்லது ரந்தேனி ஆராச்சிகே தோன மாலனி அல்லது ரந்தேனி ஆராச்சிகே தோன மாலனி கர்ட்டுட் (3) வீரகோன் ஆராச்சிகே திலுஷ ரோஹான் கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும் சனச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் மூலம்,

மேற் சொல்லப்பட்ட காணிகளை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

2023, செத்தெம்பர் மாதம் 27 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு

காணிக்குச் செல்லும் விதம் :

கிரிபக்கொட நகரத்தில் இருந்து ஹுனுப்பிட்டிய புதிய வீதி ஊடாக (காபட் வீதி) நீர்கொழும்பு வீதி வரை 3.5 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணிக்கும் பொழுது, நீர்கொழும்பு வீதியில் வலது பக்கத்தில் திரும்பி 200 மீற்றர் பிரயாணிக்கும் பொழுது, எலகந்த வீதியில் (காபட் வீதி) இடது பக்கத்தில் திரும்பி, எலகந்த சந்தி வரை 2.5கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணிக்கும் பொழுது போமிட்டிய வீதியில் வலது பக்கத்தில் திரும்பி 1.5 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணிக்கும் பொழுது இடது பக்கம் திரும்பி “ஹெம்டன் எல்” ஊடாக பாலத்தை திரும்பி பிரயாணிக்கும் பொழுது மீண்டும் திக்குவிட 1 ஆவதுஒழுங்கை (ஹெம்டன் எல் பக்கமாக) என்ற பெயருடைய தார் வீதியில் வலதுபக்கம் திரும்பி, மீண்டும் 250 மீற்றர் வரை பிரயாணிக்கும் பொழுது இடதுபக்கம் திரும்பி தார் போடப்பட்ட வீதியில் திரும்பி 100 மீற்றர் வரை முன்னோக்கி பிரயாணித்து செல்லும் பொழுது வலதுபக்கத்தில் குறித்த காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்:- உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையில் 10%, (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%, (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%, (4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் மற்றும் ஏனைய செலவுகள் ரூபா 2,000.00, (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2500.00 ரூபா, (6) ஏலத்திற்கு செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள், (7) கொள்வனவாளர் அவர்களின் மொத்த பெறுமானம் (VAT), (8) மிகுதி 90% ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் சனச அபிவிருத்தி வங்கி பிரதான அலுவலகம் அல்லது கிரிபக்கொட கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏலவிற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலமாகொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைய நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு:- முகாமையாளர், சனச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ, இல. 141, கண்டி வீதி, கிரிபக்கொட. தொலைபேசி இல. : 011-2917137.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
சமாதான நீதவான்,
மூத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல. : 011-2396520.
ஈ-மெயில் : senaservice84@gmail.com

08-981