



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ அதிவிசேෂமானது

අංක 2416/50 - 2024 දෙසැම්බර් මස 28 වැනි සෙනසුරාදා - 2024.12.28
2416/50 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 28 ஆந் திகதி சனிக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு மார்ச் 22 ஆந் திகதிய 2272/20 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1093 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 519 பீ - நுகேகொடை மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நுகேகொடை கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521608 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 6 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 7, 1 : 33, 1 : 44, 1 : 48, 1 : 141 மற்றும் 1 : 169 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்து கின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 06 ஆம் திகதி.



அட்டவணை

| தாள் இல. | விஸ்தீரணம் | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் | தேசிய | உரித்துக்குரிய | உரித்தினது | காணி | விசேட |
|----------|-------------|--|--------------|----------------|--------------|---|--------------|
| மற்றும் | ———— | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் | அடையாள | இடத்தின் | வகுப்பும் | உட்பட்ட | அல்லது |
| காணித் | (ஹெக்டயார்) | முகவரியும் | அட்டை | விஸ்தீரணம் | இயல்பும் | ஈடு, குத் | தனியாருக் |
| துண்டின் | | | இல. | | | தகை | குரிய சட்டங் |
| இல. | | | | | | தடுப்புக் | களுள் எவ் |
| | | | | | | கட்டளை | வகைக்கும் |
| | | | | | | பற்றிய | அமைந்திருப் |
| | | | | | | விபரங்கள் | பின் விபரங் |
| | | | | | | | கள் |
| 1:7 | 0.1125 | தனஞ்ஞய பண்டார செனரத் தசநாயக்க இல. 16/3, சரசவி உதயானய, நாவல பாதை, நுகேகொடை. | 733050080V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல.14ன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும், 2022.08.08 திகதி இல. 419 எனும் குத்தகை பத்திரத்தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது. | - |
| 1:33 | 0.0179 | நதாஷியா ஷதுரிகா நோமன் இல. 10/1, சரசவி உதயானய, நாவல பாதை, நுகேகொடை. | 199583210097 | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | சுனேத்ரா அமரசிங்கவின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது. | - |
| 1:44 | 0.0186 | மஞ்ஞல ஸ்ரீ அமரசிங்க இல. 10/1 பீ, சரசவி உதயானய, நாவல பாதை, நுகேகொடை. | 711252738V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | - | - |
| 1:48 | 0.0531 | நிர்மா ஆனந்தி சமரவிக்ரம இல. 30/ஏ, கந்தவத்த பாதை, நுகேகொடை. | 645933281V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | வில்பரட் எலெக்ஸ் செண்டர் சமரவிக்ரம மற்றும் சேலீ சமரவிக்ரம என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது. | - |
| 1:141 | 0.0521 | லிஹில் அருணா அபேசிங்க குணவர்தன இல. 21, சரசவி உதயானய பாதை, நாவல பாதை, நுகேகொடை. | 630880041V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல.72ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது. | - |
| 1:169 | 0.0239 | கனேவல ஆரச்சிகே அமில் கிருஷ்ணத் பெரேரா இல. 12, கந்தவத்த பாதை, நுகேகொடை. | 643153190V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | - | - |

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி 02 ஆந் திகதிய 2313/16 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1150 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 526 ஏ - கங்கொடவில் தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521619 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 4 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 6, 1 : 9, 1 : 11, 1 : 12, 1 : 17, 1 : 22, 1 : 25, 1 : 26, 1 : 30, 1 : 31, 1 : 32, 1 : 33, 1 : 38, 1 : 45, 1 : 47, 1 : 48, 1 : 54, 1 : 56, 1 : 66, 1 : 70, 1 : 88, 1 : 98, 1 : 99, 1 : 117, 1 : 126, 1 : 129, 1 : 144, 1 : 146, 1 : 161, 1 : 162, 1 : 169, 1 : 176, 1 : 177, 1 : 194, 1 : 196 மற்றும் 1 : 202 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 06 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

| தான் இல. வில்லுநீரணம் மற்றும் காணித் (ஹெக்டயார்) துண்டின் இல. | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும் | தேசிய அடையாள அட்டை இல. | உரித்துக்குரிய இடத்தின் வில்லுநீரணம் | உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும் | காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள் | விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள் |
|---|---|---|--------------------------------------|-------------------------------|---|---|
| | | | | | | |
| 1:6 | 0.0508 | பேதுரு சின்பாரக்காரவிதானகே இந்துனில் உதயங்க ராஜகருணா இல. 58/60, நிர்மான மாவத்தை, 3 வது ஒழுங்கை, பெங்கிரிவத்த, நுகேகொடை. | 773251320V | முழுவதும் 1வது வகுப்பு | கா.து.இல.17ன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும், பேதுரு சிங்ஹாரக்கார விதானகே வின்சர் ஜினபால மற்றும் ஹெட்டியச்சி ஹல்பே கங்கானம்லாகே கமலா ஜினபால என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது. | - |
| 1:9 | 0.0180 | ஸ்ரீ ஜயவர்தன புர கோட்டை மாநகர சபை | - | முழுவதும் 1வது வகுப்பு | - | பிரவேசப் பாதை |

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

| தாள் இல. | விஸ்தீரணம் | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் மற்றும் காணித் துண்டின் இல. | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் (ஹெக்டயார்) முகவரியும் | தேசிய அடையாள அட்டை இல. | உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் | உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும் | காணி விசேட வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள் | அல்லது தனியாருக் சுட்டங் களுள் எங் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள் |
|----------|------------|--|--|---------------------------------|--|--|--|---|
| 1:11 | 0.0266 | களுபஹரணவிதானகே தோன நுவனி ப்ரபுத்திகா பெரேரா இல. 58/76 ஏ, பெங்கிரிவத்த பாதை, 3 வது ஒழுங்கை, கங்கொடவில், நுகேகொடை. | 878260058V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | தேசிய சேமிப்பு வங்கியின் இல. 06 - 2015.12.11 எனும் அடகிற்கும், களுபஹரண விதானகே தொன் பர்னி பெரேரா என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது. | - | |
| 1:12 | 0.0257 | களுபஹரண விதானகே தோன ரஷினி சமந்திகா பெரேரா இல. 58/76, பெங்கிரிவத்த பாதை, 3 வது ஒழுங்கை, கங்கொடவில், நுகேகொடை. | 945240288V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | களுபஹரண விதானகே தொன் பெர்னி பெரேரா என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது. | - | |
| 1:17 | 0.0542 | ஸ்ரீ ஜயவர்தன புர கோட்டை மாநகர சபை | - | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | - | பிரவேசப் பாதை | |
| 1:22 | 0.0230 | கொழும்புகே தொன் ஷதுர இந்திக இல. 52, சோமாதலகல மாவத்தை, பெங்கிரிவத்த பாதை, கங்கொடவில், நுகேகொடை. | 197807203130 | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கிருலபன தேசிய சேமிப்பு வங்கியின் இல. 1199 - 2011.11.15 எனும் அடகிற்கு மற்றும் கொழும்பு தொன் சிரில் என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது. | - | |
| 1:25 | 0.0415 | ஷெரஷ அசாத் காரியவசம் இல.48, சோமாதலகல மாவத்தை, பெங்கிரிவத்த பாதை, நுகேகொடை | 19809900714 | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | - | - | |
| 1:26 | 0.0224 | ஷமுரி சந்தீபிகா விஜேசுந்தர இல.46 ஏ, சோமாதலகல மாவத்தை, கங்கொடவில், நுகேகொடை. | 657051446V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | - | - | |

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

| தாள் இல. | விஸ்தீரணம் | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் | தேசிய | உரித்துக்குரிய | உரித்தினது | காணி | விசேட |
|----------|-------------|--|--------------|----------------|--------------|---|---|
| | | | | | | வழக்கிற்கு | அல்லது |
| மற்றும் | மற்றும் | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் | அடையாள | இடத்தின் | வகுப்பும் | உட்பட்ட | தனியாருக் |
| காணித் | (ஹெக்டயார்) | முகவரியும் | அட்டை | விஸ்தீரணம் | இயல்பும் | ஈடு, குத் | குரிய சட்டங் |
| துண்டின் | இல. | இல. | இல. | இல. | இல. | தகை | களுள் எவ் |
| இல. | இல. | இல. | இல. | இல. | இல. | தடுப்புக் | வகைக்கும் |
| இல. | இல. | இல. | இல. | இல. | இல. | கட்டளை | அமைந்திருப் |
| இல. | இல. | இல. | இல. | இல. | இல. | பற்றிய | பின் விபரங் |
| இல. | இல. | இல. | இல. | இல. | இல. | விபரங்கள் | கள் |
| 1:30 | 0.0169 | பஹலவாசல கெதரகே ரோஷான் ப்ரியந்த இல.58/80/ஏ, பெங்கிரிவத்த, 3 வது ஒழுங்கை, கங்கொடவில், நுகேகொடை. | 196832400540 | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல.32ன் அணுகுவழி உரித்திற்கும், பஹல வாசல கெதரகே சனீ பதிரன் என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது. | - |
| 1:31 | 0.0251 | பஹல வாசல கெதரகே பிறான் கிருஷ்ணத் இல.58/80, 3 வது ஒழுங்கை, சோமாதலகல மாவத்தை, கங்கொடவில், நுகேகொடை. | 197217802921 | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல.32ன் அணுகுவழி உரித்திற்கும், பஹல வாசல கெதரகே சனீ பதிரன் என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது. | - |
| 1:32 | 0.0077 | தனியார் | - | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | - | கா.து.இல. 29,30,31 மற்றும் 33ன் பிரவேசத்திற்கு |
| 1:33 | 0.0172 | பஹல வாசல கெதரகே துஷந்த புஷ்ப குமார இல.58/80, சோமாதலகல மாவத்தை, 3 ஒழுங்கை, கங்கொடவில், நுகேகொடை. | 671250320V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல.32ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு மற்றும் பஹல வாசல கெதரகே சனீ பதிரன் என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது. | - |
| 1:38 | 0.0056 | தனியார் | - | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | - | கா.து.இல.37,39 மற்றும் 40ன் பிரவேசத்திற்கு |
| 1:45 | 0.0226 | அரோஷா நிர்மானீ குணவர்தன இல.58/63, நிர்மான மாவத்தை, 3 ஒழுங்கை, சோமாதலகல, பெங்கிரிவத்த, தெல்கந்த. | 886982569V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல.17ன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும், கொமர்ஷல் வங்கியின் | - |

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

| தாள் இல. | விஸ்தீரணம் | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் | தேசிய | உரித்துக்குரிய | உரித்தினது | காணி | விசேட |
|----------|-------------|--|--------------|----------------|--------------|--------------------|----------------|
| மற்றும் | ———— | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் | அடையாள | இடத்தின் | வகுப்பும் | வழக்கிற்கு | அல்லது |
| காணித் | (ஹெக்டயார்) | முகவரியும் | அட்டை | விஸ்தீரணம் | இயல்பும் | உட்பட்ட | தனியாருக் |
| துண்டின் | | | இல. | | | ஈடு, குத் | சுரிய சட்டங் |
| இல. | | | | | | தகை | களுள் எவ் |
| | | | | | | தடுப்புக் | வகைக்கும் |
| | | | | | | கட்டளை | அமைந்திருப் |
| | | | | | | பற்றிய | பின் விபரங் |
| | | | | | | விபரங்கள் | கள் |
| | | | | | | இல. 5837 | |
| | | | | | | - 2020.02.08 | |
| | | | | | | எனும் | |
| | | | | | | அடகிற்கு | |
| | | | | | | உட்பட்டது. | |
| 1:47 | 0.0537 | போலகமயலகே நதீக பிரசன்ன குமார இல.21, 2 வது ஒழுங்கை, பெங்கிரிவத்த, கங்கொடவில், நுகேகொடை. | 743423038V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல.63ன் | - |
| | | | | | | அணுகுவழி | |
| | | | | | | சேவகத்திற்கும், | |
| | | | | | | 2022.10.25 முதல் | |
| | | | | | | 2028.10.24 திகதி | |
| | | | | | | வரையான | |
| | | | | | | கேவியட் தடைக்கு | |
| | | | | | | உட்பட்டது. | |
| 1:48 | 0.0254 | தேவமுல்லகே சஜன பெரோரா இல.17ஏ, 2 வது ஒழுங்கை, சோமாதலகல மாவத்தை, பெங்கிரிவத்த, கங்கொடவில், நுகேகொடை. | 772432216V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | தேவமுல்லகே | - |
| | | | | | | மர்வின் பெரோரா | |
| | | | | | | மற்றும் | |
| | | | | | | கலேஹேவத்தகே | |
| | | | | | | சுசிலா | |
| | | | | | | சந்திரிக்கா | |
| | | | | | | என்பவரின் | |
| | | | | | | சீவிய | |
| | | | | | | உரித்திற்கு | |
| | | | | | | உட்பட்டது. | |
| 1:54 | 0.0040 | தனியார் | - | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | - | கா.து.இல.53 |
| | | | | | | | மற்றும் |
| | | | | | | | 52ன் |
| | | | | | | | பிரவேசத்திற்கு |
| 1:56 | 0.0215 | அதலகே சஞ்ஜீவ பாத்தியா பெரோரா இல.07, சோமாதலகல மாவத்தை, 02 ஒழுங்கை, கங்கொடவில், நுகேகொடை. | 198213603527 | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | அதலகே | - |
| | | | | | | ராஞ்சித் பிரேமசிரி | |
| | | | | | | பெரோரா | |
| | | | | | | என்பவரின் | |
| | | | | | | சீவிய | |
| | | | | | | உரித்திற்கு | |
| | | | | | | உட்பட்டது. | |
| 1:66 | 0.0055 | தனியார் | - | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | - | கா.து.இல. |
| | | | | | | | 67,68,70, |
| | | | | | | | 69 மற்றும் |
| | | | | | | | 65ன் |
| | | | | | | | பிரவேசத்திற்கு |
| 1:70 | 0.0152 | சுபோதா சமன்மலீ ஜயதிலக இல.32, சோமாதலகல மாவத்தை, பெங்கிரிவத்த ஒழுங்கை, கங்கொடவில், நுகேகொடை. | 197581702600 | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | பேதுரு | - |
| | | | | | | சின்ஹாரன்கார | |
| | | | | | | விதானகே | |
| | | | | | | ஞானவதீ | |
| | | | | | | ஜயதிலக | |

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

| தாள் இல. | விஸ்தீரணம் | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் | தேசிய | உரித்துக்குரிய | உரித்தினது | காணி | விசேட |
|----------|------------------------------|--|--------------------------|----------------------|--------------|--|--|
| | | | | | | வழக்கிற்கு | அல்லது |
| மற்றும் | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் | அடையாள | இடத்தின் | வகுப்பும் | ஈடு, குத் | உட்பட்ட | தனியாருக் |
| காணித் | (ஹெக்டயார்) | முகவரியும் | அட்டை | விஸ்தீரணம் | இயல்பும் | தகை | குரிய சட்டங் |
| துண்டின் | இல. | இல. | இல. | இல. | இல. | தடுப்புக் | களுள் எவ் |
| இல. | இல. | இல. | இல. | இல. | இல. | கட்டளை | வகைக்கும் |
| இல. | இல. | இல. | இல. | இல. | இல. | பற்றிய | அமைந்திருப் |
| இல. | இல. | இல. | இல. | இல. | இல. | விபரங்கள் | பின் விபரங் |
| இல. | இல. | இல. | இல. | இல. | இல. | என்பவரின் | கள் |
| இல. | இல. | இல. | இல. | இல. | இல. | சீவிய | சீவிய |
| இல. | இல. | இல. | இல. | இல. | இல. | உரித்திற்கு | உரித்திற்கு |
| இல. | இல. | இல. | இல. | இல. | இல. | உட்பட்டது. | உட்பட்டது. |
| 1:88 | 0.0071 | தனியார் | - | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | - | கா.து.இல. 85,89,86 |
| 1:98 | 0.0048 | தனியார் | - | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | - | மற்றும் 87ன் பிரவேசத்திற்கு |
| 1:99 | 0.0260 | 1. சந்துன் எரந்த குணசேகர அல்லது பரணமான சந்துன் எரந்த குணசேகர 2. பரணமானகே நிபுன ஹிரணஷு குணசேகர இல.75/16, மித்தநந்த மாவத்தை, பெங்கிரிவத்த பாதை, கங்கொடவில், நுகேகொடை. | 851001751V 910192604V | முழுவதும் சம உரித்து | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல.98ன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும், கனேகொடை ஜயசிங்க கமாச்சிகே சந்திரிக்கா மற்றும் ஜனப்ரிய பந்துல குணசேகர பரணமான ஜனப்ரிய பந்துல குணசேகர என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது. | கா.து.இல.97 மற்றும் 99ன் பிரவேசத்திற்கு |
| 1:117 | 0.0096 | தனியார் | - | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | - | கா.து.இல. 118,119,116 மற்றும் 114ன் பிரவேசத்திற்கு |
| 1:126 | 0.0118 | தனியார் | - | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | - | கா.து.இல. 124,122, 120,125,133 மற்றும் 132 ன் பிரவேசத்திற்கு |
| 1:129 | 0.0042 | தனியார் | - | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | - | கா.து.இல.128 மற்றும் 130 ன் பிரவேசத்திற்கு |
| 1:144 | 0.0232 | சேரசிங்க பதிரணகே குசும் இந்திராணி ஜயசேகர இல.16/1சீ, 2வது ஒழுங்கை, சோமாதலகல மாவத்தை, கங்கொடவில், நுகேகொடை. | 625460360V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல.145ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது. | - |

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

| தாள் இல. | விஸ்தீரணம் | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் மற்றும் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் (ஹெக்டயார்) | சொந்தக் முகவரியும் | தேசிய அடையாள அட்டை இல. | உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் | உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும் | காணி | விசேட |
|----------|------------|--|-----------------------|---------------------------------|--|-------------------------------------|---|--|
| | | | | | | | வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள் | அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள் |
| 1:146 | 0.0214 | சேரசிங்க பதிரணகே ரேணி தம்மிகா ஜயசேகர இல.16/பீ, பெங்கிரிவத்த, சோமாதலகல் மாவத்தை, சமகி மாவத்தை, கங்கொடவில், நுகேகொடை. | | 195970100273 | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல.145ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது. | - |
| 1:161 | 0.0162 | தனியார் | | - | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | - | கா.து.இல.160 மற்றும் 159ன் பிரவேசத்திற்கு |
| 1:162 | 0.0410 | தனியார் | | - | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | - | கா.து.இல. 164,163,143 மற்றும் 158 ன் பிரவேசத்திற்கு |
| 1:169 | 0.0586 | ஸ்ரீ ஜயவர்தன புர கோட்டை மாநகர சபை | | - | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | - | பிரவேசப்பாதை |
| 1:176 | 0.0072 | தனியார் | | - | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | - | கா.து.இல.177 ன் பிரவேசத்திற்கு |
| 1:177 | 0.0179 | விதானகே நந்தா கருணாரத்ன இல.5/16, பெங்கிரிவத்த பாதை, கங்கொடவில், நுகேகொடை. | | 456430775V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல.176ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது | - |
| 1:194 | 0.0273 | பனாகொடகே அனுதி ததாஷா இல.75/1, பெங்கிரிவத்த பாதை, கங்கொடவில், நுகேகொடை. | | 818072224V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | பட்டியகே நந்தசீலீ பிரனந்து என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது. | - |
| 1:196 | 0.0090 | தனியார் | | - | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | - | கா.து.இல. 190,191,195,197 மற்றும் 198ன் பிரவேசத்திற்கு |
| 1:202 | 0.0219 | 1.ஷெஹான் ஜனித் பெரேரா 2. சுரேஷன் ருக்ஷா ரணசிங்க குணசேகர இல.75 ஏ, பெங்கிரிவத்த பாதை, கங்கொடவில், நுகேகொடை. | | 833041479V 837920221V | முழுவதும் சம உரித்து | 1வது வகுப்பு | தேசிய சேமிப்பு வங்கியின் இல.111 - 2015.07.17 எனும் அடகிற்கு உட்பட்டது. | - |

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு மார்ச் 22 ஆந் திகதிய 2272/20 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1104 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 526 ஏ - கங்கொடவில் தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521619 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 11 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 5, 1 : 31, 1 : 40, 1 : 42, 1 : 43, 1 : 44, 1 : 47, 1 : 54, 1 : 59, 1 : 81, 1 : 103, 1 : 110, 1 : 125, 1 : 127 மற்றும் 1 : 129 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
 இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
 இரஜமல்வத்த வீதி,
 பத்தரமுல்லை,
 2024 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 06 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

| தான் இல. மற்றும் காணித் துண்டின் இல. | விஸ்தீரணம் மற்றும் (ஹெக்டயார்) | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும் | தேசிய அடையாள அட்டை இல. | உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் | உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும் | காணி | விசேட |
|--|--------------------------------------|--|---------------------------------|--|-------------------------------------|---|--|
| | | | | | | வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள் | அல்லது தனியாருக் சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள் |
| 1:5 | 0.0282 | தந்திரிகே கருணாரத்ன இல.10/03, 1 வது ஒழுங்கை, கொட்டாவ பாதை, எம்புல்தெனிய, நுகேகொடை. | 612311064V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல.09ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது. | - |
| 1:31 | 0.0448 | அங்ககே வஜிரா நில்மனி சில்வா இல.43/பீ, கொட்டாவ, 2 வது ஒழுங்கை, எம்புல்தெனிய, நுகேகொடை. | 195572502223 | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல.32ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது. | - |
| 1:40 | 0.0567 | அங்ககே வஜிரா நில்மனி சில்வா இல.20/1, கொட்டாவ, 1 ஒழுங்கை, எம்புல்தெனிய, நுகேகொடை. | 195572502223 | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல.38ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது. | - |
| 1:42 | 0.0861 | அங்ககே நேருபா அயரணி பெரேரா இல.22 பீ, கொட்டாவ, 1 ஒழுங்கை, எம்புல்தெனிய, நுகேகொடை. | 595611253V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல.38ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது. | - |

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

| தாள் இல. | விஸ்தீரணம் | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் மற்றும் காணித் துண்டின் இல. | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும் | தேசிய அடையாள அட்டை இல. | உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் | உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும் | காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள் | விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள் |
|----------|------------|---|---|---------------------------------|--|---|---|---|
| 1:43 | 0.0818 | அங்ககே அமித் ரவீந்திர பெரேரா இல.20, கொட்டாவ, 1 ஒழுங்கை, எம்புல்தெனிய, நுகேகொடை. | 620115010V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல.38ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது. | - | |
| 1:44 | 0.0189 | களுதந்திரிகே தோன் சுனில் இல.30, பழைய கொட்டாவ பாதை, 1 ஒழுங்கை, எம்புல்தெனிய, நுகேகொடை. | 196029101020 | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | களுதந்திரிகே தோன் பிரேமரத்ன அல்லது எசன்ஷ் சிஞ்ஞா மற்றும் களுஆர்ச்சிகே பொடிஹாமி என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது. | - | |
| 1:47 | 0.0205 | களுதந்திரிகே தோன் சுனில் இல.30, பழைய கொட்டாவ பாதை, 1 ஒழுங்கை, எம்புல்தெனிய, நுகேகொடை. | 196029101020 | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | களுதந்திரிகே தோன் பிரேமரத்ன அல்லது எசன்ஷ் சிஞ்ஞா மற்றும் களுஆர்ச்சிகே பொடிஹாமி என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது. | - | |
| 1:54 | 0.0152 | கலதர ஆர்ச்சிகே பிரபா ஜீவனீ ஏகநாயக்க இல.58/44 பீ, பெங்கிரிவத்த, 3 ஒழுங்கை, கங்கொடவில், நுகேகொடை. | 657450278V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல.62ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது. | - | |
| 1:59 | 0.0198 | மிஹிந்துகுலசூரிய இசுரு உதானி பிரனந்து இல.43 சீ, 2 வது ஒழுங்கை, கொட்டாவ பாதை, நுகேகொடை. | 199168103953 | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல.61ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது. | - | |
| 1:81 | 0.0215 | காமினீ அபய கண்ணங்கர இல.52/ஏ, 1 வது ஒழுங்கை, எம்புல்தெனிய, நுகேகொடை. | 522172456V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | - | - | |
| 1:103 | 0.0556 | தோன ரிஷானி நதீஷா குணசேகர இல.51, கொட்டாவ, 1 வது ஒழுங்கை, எம்புல்தெனிய, நுகேகொடை. | 807574027V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல.91ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது. | - | |

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

| தான் இல. | விஸ்தீரணம் | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் | தேசிய | உரித்துக்குரிய | உரித்தினது | காணி | விசேட |
|----------|-------------|---|--------------|----------------|--------------|---|--|
| | | | | | | வழக்கிற்கு | அல்லது |
| மற்றும் | _____ | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் | அடையாள | இடத்தின் | வகுப்பும் | உட்பட்ட | தனியாருக் |
| காணித் | (ஹெக்டயார்) | முகவரியும் | அட்டை | விஸ்தீரணம் | இயல்பும் | தகை | களுள் எவ் |
| துண்டின் | | | இல. | | | தடுப்புக் | வகைக்கும் |
| இல. | | | | | | கட்டளை | அமைந்திருப் |
| | | | | | | பற்றிய | பின் விபரங் |
| | | | | | | விபரங்கள் | கள் |
| 1:110 | 0.0235 | தோன ரஜிகா ஜீவனீ குணசேகர இல.53/2, கொட்டாவ, 1 வது ஒழுங்கை, எம்புல்தெனிய, நுகேகொடை. | 197050702949 | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல.104ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது. | - |
| 1:125 | 0.0262 | இந்திக குமுதுசாதர வீரசேகர இல.54/18 ஏ, சந்தானம்பிடிய பாதை, எம்புல்தெனிய, நுகேகொடை. | 722732600V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | 521619/10/01ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது. | - |
| 1:127 | 0.0131 | தனியார் | - | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | - | கா.து.இல.128, 130 மற்றும் 114ன் பிரவேசத்திற்கு |
| 1:129 | 0.0112 | வர்ணசூரிய படபெதிகே நந்தாவதீ இல.54/2 ஏ, சந்தானம்பிடிய பாதை, 2வது ஒழுங்கை, எம்புல்தெனிய, நுகேகொடை. | 488072358V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | - | - |

EOG 12 - 0286/3

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு மார்ச் 10 ஆந் திகதி 2270/47 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1107 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 526 ஏ - கங்கொடவில் தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521619 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 16 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 3, 1 : 4, 1 : 5, 1 : 6, 1 : 7, 1 : 14, 1 : 17, 1 : 18, 1 : 22, 1 : 38, 1 : 39, 1 : 42, 1 : 44, 1 : 53, 1 : 61, 1 : 159, 1 : 163, 1 : 164 மற்றும் 1 : 165 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மீனாட்சி மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 06 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

| தாள் இல. | விஸ்தீரணம் | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் மற்றும் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் (ஹெக்டயார்) | தேசிய அடையாள அட்டை இல. | உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் | உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும் | காணி | விசேட |
|----------|------------|---|---------------------------------|--|-------------------------------------|--|--|
| | | | | | | வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள் | அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள் |
| 1:3 | 0.0425 | 1. அகோமா பிரசானி அதாஷ் திலகரத்ன 2. அலவ் இக்பால் ஆதாஷ் இல.27, விஜேராம பாதை, உடுஹமுல்ல, நுகேகொடை. | 526274091V | முழுவதும் சம | 1வது வகுப்பு | - | - |
| 1:4 | 0.0531 | வன்னி ஆரச்சிகே தோன் நிமேஷ் பிரசன்ஜித் திலகரத்ன இல.60, விஜேராம பாதை, நுகேகொடை. | 671990366V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | மர்டில் பெட்ரீஷியா குணசேகர ஜயசேகர மற்றும் வன்னிஆரச்சிகே தொன் ஒஸ்வல்ட் திலகரத்ன என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது. | - |
| 1:5 | 0.0337 | வன்னிஆரச்சிகே தோன் அருனி தேவிகா திலகரத்ன இல.27 ஏ, விஜேராம பாதை, கங்கொடவில், நுகேகொடை. | 585331570V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | - | - |
| 1:6 | 0.0480 | சிரந்தி தேஷானி விஜேரத்ன இல.56/1, விஜேராம பாதை, கங்கொடவில், நுகேகொடை. | 805780193V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | 521619/15/154 ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது. | - |
| 1:7 | 0.0491 | ஜனக மஹேந்திர விஜேரத்ன இல.56, விஜேராம ஒழுங்கை, கங்கொடவில், நுகேகொடை. | 732520376V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | 521619/15/154ன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும், திசாநாயக்க முதியன்சேலாகே சந்துன் திசாநாயக்க 2023.06.03 திகதி முதல் 2025.06.02 வரை குத்தகைக்கு உட்பட்டது. | - |
| 1:14 | 0.0437 | நிபுன் சித்ரிக தந்திரிகொடை இல.50, விஜேராம ஒழுங்கை, கங்கொடவில், நுகேகொடை. | 883020146V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல.16ன் அணுகுவழி சேவத்திற்கும், தம்மிக ஆரியகுமார தந்திரிகொடை | - |

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

| தாள் இல. | விஸ்தீரணம் | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் மற்றும் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் (ஹெக்டயார்) | சொந்தக் முகவரியும் | தேசிய அடையாள அட்டை இல. | உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் | உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும் | காணி | விசேட |
|----------|------------|--|-----------------------|---------------------------------|--|-------------------------------------|---|--|
| | | | | | | | வழக்கிற்கு உட்பட்ட தனியாருக் ஈடு, குத் குரிய சட்டங் தகை களுள் எங் தடுப்புக் வகைக்கும் கட்டளை அமைந்திருப் பற்றிய பின் விபரங் விபரங்கள் | அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எங் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள் |
| 1:42 | 0.0273 | மோனிகா மாலனி ஜயகொடி இல.7 ஏ, விஜேராம பாதை, கங்கொடவில், நுகேகொடை. | | 445441902V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல.40ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது. | - |
| 1:44 | 0.0942 | ரத்நாயக்க முதியன்ஷேலாகே இந்திக அமல்ஷ குமார இல.1/1, விஜேராம பாதை, கங்கொடவில், நுகேகொடை. | | 791741521V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல.45ன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும், ஹந்துன்கிரி பதிரன்னெஹலாகே சுதுஹாமினே மற்றும் ரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே குணரத்ன என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது. | - |
| 1:53 | 0.0585 | 1. அனூர ஜயலத் விஜேநாயக்க ஜயவர்தன 2. ப்ரியாந்தி பலிஹக்கார இல.15, விஜேராம ஒழுங்கை, தேவாநந்த பாதை, நாவின்ன, மஹரகம. | | 623090337V 675191859V | முழுவதும் சம உரித்து | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல.54 மற்றும் 169ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது. | - |
| 1:61 | 0.0147 | ப்ராங்கிகே நந்தசேன தாபரே இல.671/14, ஹய்லெவல் பாதை, கங்கொடவில், நுகேகொடை. | | 194319601016 | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல.63ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது. | - |
| 1:159 | 0.0250 | வீரவணீ பட்டியகும்புரகே இரோமி நிசங்ஸலா இல.24/1, விஜேராம பாதை, கங்கொடவில், நுகேகொடை. | | 867390251V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல.158ன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும், வீரவணீ பட்டிய கும்புரகே சிரிசேன மற்றும் கலகம ஆரச்சிகே ஸ்வினீதா பெரேரா என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது. | - |

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

| தாள் இல. | விஸ்தீரணம் | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் | தேசிய | உரித்துக்குரிய | உரித்தினது | காணி | விசேட |
|--------------------|------------------------------|---|------------|----------------|--------------|------------------|-----------|
| | | | | | | வழக்கிற்கு | அல்லது |
| மற்றும் | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் | அடையாள | இடத்தின் | வகுப்பும் | ஈடு, குத் | உட்பட்ட | தனியாருக் |
| காணித் (ஹெக்டயார்) | முகவரியும் | அட்டை | விஸ்தீரணம் | இயல்பும் | தகை | தனிய சட்டங் | களுள் எவ் |
| துண்டின் | இல. | இல. | | | தடுப்புக் | வகைக்கும் | |
| | | | | | கட்டளை | அமைந்திருப் | |
| | | | | | பற்றிய | பின் விபரங் | |
| | | | | | விபரங்கள் | கள் | |
| 1:163 | 0.0180 | 1. மஹவிதானகே நலினி ரேணுகா அமரசிங்க | 626660541V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | - | - |
| | | 2. தெனிபிடிய விதானகே தயா அமரசிங்ஹ | 508632479V | சம | உரித்து | | |
| | | இல.24/ஏ, விஜேராம பாதை, கங்கொடவில், நுகேகொடை. | | | | | |
| 1:164 | 0.0477 | லிஷான் லோரன்ஷ் விதாரன | 700222390V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல.02ன் | - |
| | | இல.7/8, பாடசாலை மாவத்தை, கபுவத்த, கங்கொடவில், நுகேகொடை. | | | | அணுகுவழி | |
| | | | | | | சேவகத்திற்கும், | |
| | | | | | | கால்லே | |
| | | | | | | கங்கானம்கே | |
| | | | | | | லக்ஷ்மன் ஜயநந்த | |
| | | | | | | 2023.09.01 முதல் | |
| | | | | | | வருடத்தின் | |
| | | | | | | குத்தகைக்கு | |
| | | | | | | உட்பட்டது. | |
| 1:165 | 0.0340 | குணங்கனீ நதீஜா ஜயசிங்க | 768052050V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல.02ன் | - |
| | | இல.28, விஜேராம பாதை, கங்கொடவில், நுகேகொடை. | | | | அணுகுவழி | |
| | | | | | | சேவகத்திற்கும், | |
| | | | | | | சுனீதா | |
| | | | | | | கல்யாணீ | |
| | | | | | | முணசிங்க | |
| | | | | | | ஜயசிங்க | |
| | | | | | | என்பவரின் | |
| | | | | | | சீவிய | |
| | | | | | | உரித்திற்கு | |
| | | | | | | உட்பட்டது. | |

EOG 12 - 0286/4

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு சனவரி 21 ஆந் திகதிய 2263/35 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1090 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 526 சீ - கங்கொடவில் கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மிரிஹான கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521620 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 12, 1 : 13, 1 : 18, 1 : 19, 1 : 21, 1 : 25, 1 : 27, 1 : 38 மற்றும் 1 : 45 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட

காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத் மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமூல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 06 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

| தாள் இல. | விஸ்தீரணம் | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் | தேசிய | உரித்துக்குரிய | உரித்தினது | காணி | விசேட |
|----------|-------------|---|------------------------------|----------------------------|--------------|---|--------------|
| மற்றும் | ———— | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் | அடையாள | இடத்தின் | வகுப்பும் | வழக்கிற்கு | அல்லது |
| காணித் | (ஹெக்டயார்) | முகவரியும் | அட்டை | விஸ்தீரணம் | இயல்பும் | உட்பட்ட | தனியாருக் |
| துண்டின் | | | இல. | | | ஈடு, குத் | குரிய சட்டங் |
| இல. | | | | | | தகை | களுள் எவ் |
| | | | | | | தடுப்புக் | வகைக்கும் |
| | | | | | | கட்டளை | அமைந்திருப் |
| | | | | | | பற்றிய | பின் விபரங் |
| | | | | | | விபரங்கள் | கள் |
| 1:12 | 0.0235 | துஸ்மந்தி மல்குமாரி எதிரிசிங்க இல.25, பழைய கொட்டாவ பாதை, மிரிஹான, நுகேகொடை. | 718332508V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல.14ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது. | - |
| 1:13 | 0.0206 | விதர ப்ரீதீ குமார எதிரிசிங்க இல.1/27, பழைய கொட்டாவ பாதை, மிரிஹான, நுகேகொடை. | 761500120V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல.14ன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும், ஆனந்த குமார எதிரிசிங்க மற்றும் பிராணி தாதாம்பே தஹநாயக்க என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது. | - |
| 1:18 | 0.0261 | 1. மோரிஷ் தயந்த் அசோக வீரகூரிய 2. நயோமினி பிரியந்தி குமாரிகா ரத்நாயக்க வீரகூரிய இல.31/01, பழைய கொட்டாவ பாதை, மிரிஹான, நுகேகொடை | 196121801071 196578702091 | முழுவதும் சம உரித்து | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல.20ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது. | - |
| 1:19 | 0.0287 | 1. அசோகா வனிக சிந்தாமணி மொஹொட்டி 2. நந்தலால் பிலானவிதான இல.31/1, பழைய கொட்டாவ பாதை, மிரிஹான, நுகேகொடை. | 196057003844 521361379V | முழுவதும் சம உரித்து | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல.20ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது. | - |

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

| தாள் இல. | விஸ்தீரணம் | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் | தேசிய | உரித்துக்குரிய | உரித்தினது | காணி | விசேட |
|----------|-------------|--|----------------------------|----------------------------|--------------|--|--------------|
| | | | | | | வழக்கிற்கு | அல்லது |
| மற்றும் | மற்றும் | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் | அடையாள | இடத்தின் | வகுப்பும் | உட்பட்ட | தனியாருக் |
| காணித் | (ஹெக்டயார்) | முகவரியும் | அட்டை | விஸ்தீரணம் | இயல்பும் | ஈடு, குத் | குரிய சட்டங் |
| துண்டின் | இல. | இல. | இல. | இல. | இல. | தகை | களுள் எவ் |
| இல. | இல. | இல. | இல. | இல. | இல. | தடுப்புக் | வகைக்கும் |
| இல. | இல. | இல. | இல. | இல. | இல. | கட்டளை | அமைந்திருப் |
| இல. | இல. | இல. | இல. | இல. | இல. | பற்றிய | பின் விபரங் |
| இல. | இல. | இல. | இல. | இல. | இல. | விபரங்கள் | கள் |
| 1:21 | 0.0793 | அதிகாரி முதியன்சேலாகே சுனில் சாந்த குமார அதிகாரி இல.35/1, பழைய கொட்டாவ பாதை, மிரிஹான, நுகேகொடை. | 522390089X | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல.20ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது. | - |
| 1:25 | 0.0155 | சீதா கருணாரத்ன இல.35 சீ, பழைய கொட்டாவ பாதை, மிரிஹான | 448551130V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | பேன் ஏசியா வங்கியின் இல.562 - 2017.05.26 எனும் அடகிற்கு உட்பட்டது. | - |
| 1:27 | 0.0257 | ரீனி கிறிஷ்டபல் பெரேரா இல.35/3, பழைய கொட்டாவ பாதை, மிரிஹான, நுகேகொடை. | 398600126V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல.20ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது. | - |
| 1:38 | 0.0253 | 1. உந்துகொடை தேவகே ஷசிக புஷ்பகுமார உந்துகொடை 2. நானயக்கார காரியவசம் தொன் தோனமுனகே ஷதுரனீ ஷலினி இல.63/6, கால்லகே மாவத்தை, மிரிஹான, நுகேகொடை. | 801190057V 198179703957 | முழுவதும் சம உரித்து | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல.41ன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும், தேவமுல்லகே லீலா பெரேரா என்பவரின் சீவியத்திற்கும், தேசிய சேமிப்பு வங்கியின் இல.18 - 2014.12.05 எனும் அடகிற்கு உட்பட்டது. | - |
| 1:45 | 0.0405 | சுபசிங்ஹகே தோன சத்ரா நவோதி சுபசிங்க இல.63/9, கால்லகே மாவத்தை, பழைய கோட்டை பாதை, மிரிஹான, நுகேகொடை. | 907240410V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | - | - |

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு மாச்சு 22 ஆந் திகதிய 2272/20 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1091 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 526 சீ - கங்கொடவில் கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மிரிஹான கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521620 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 4 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 17 மற்றும் 1 : 38 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத் மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமூல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 06 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

| தாள் இல. | விஸ்தீரணம் | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் | தேசிய | உரித்துக்குரிய | உரித்தினது | காணி | விசேட |
|----------|-------------|---|--------------|----------------|--------------|--|--------------|
| மற்றும் | ———— | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் | அடையாள | இடத்தின் | வகுப்பும் | வழக்கிற்கு | அல்லது |
| காணித் | (ஹெக்டயார்) | முகவரியும் | அட்டை | விஸ்தீரணம் | இயல்பும் | உட்பட்ட | தனியாருக் |
| துண்டின் | | | இல. | | | ஈடு, குத் | குரிய சட்டங் |
| இல. | | | | | | தகை | களுள் எவ் |
| | | | | | | தடுப்புக் | வகைக்கும் |
| | | | | | | கட்டளை | அமைந்திருப் |
| | | | | | | பற்றிய | பின் விபரங் |
| | | | | | | விபரங்கள் | கள் |
| 1:17 | 0.0408 | காத்தியே ஹேவாவசம் இருஷா உதயங்கி தர்மரத்ன இல.83, பழைய கொட்டாவ பாதை, மிரிஹான, நுகேகொடை. | 775560100V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | காத்தியே ஹேவாசம் பிரேமகுமார தர்மரத்ன மற்றும் சமரவிக்ரம லியனகே டல்லி வினீதா தர்மரத்ன என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது. | - |
| 1:38 | 0.0250 | மடவல லியனகே ஷமிந்தி பெரேரா இல.115/2, ஷோக்மன் பெதேச, மீரிஹான, நுகேகொடை. | 198470400904 | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல.41ன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும், லாலனி ரஞ்ஞனீ பெரேரா அல்லது சமரகோன் மற்றும் மடவல லியனகே லெல்லி பெரேரா என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது. | - |