

ශී ලංකා පුජාතාන්තික සමාජවාදී ජනරජමය් ගැසට් පතුය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை අති විශෙෂ அதிவிசேஷமானது

අංක 2421/34 - 2025 ජනවාරි මස 31 වැනි සිකුරාදා - 2025.01.31

2421/34 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 31 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.03.26 ஆந் திகதிய 2377/21 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/0962 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மேல் மாகாணத்தின், குருநாகல் மாவட்டத்தில், குளியாப்பிட்டி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 1197 - வெரளுகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பரகொடமுல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 421438 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 75, 1 : 76, 1 : 79, 1 : 83, 1 : 94 மற்றும் 1 : 95 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2024 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 23 ஆந் திகதி.



III කොටස - ශූී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට පතුය $-\,2025.01.31$

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2025.01.31

			அட்டவணை				
rrodi.	விஸ்தீரணப்	ம் <i>சொந்தக்காரர்/</i> சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய		காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட	விசேட அல்லது
காணித் பண்டன்	<i>வங்கு ரண்</i> ப	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்					தனியாருக் குரிய சட்டங்
துண்டின் ை	(O		அடையாள	<i>இடத்தின்</i> வல்லசீ	வகுப்பும்	ஈடு, குத் 	0
இல.	(ஹெக்டயா	ர்) முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
			இல.			<i>தடுப்புக்</i> 	வகைக்கும்
						கட்டளை 	அமைந்திருப் பின் விபரங்
						பற்றிய	
						விபரங்கள்	கள்
1:75	0.4701	வர்ணமுணி ஆராச்சிலாகே	198709803000	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	வர்ணமுனி	_
		அமித் குமார				ஆராச்சிலாகே	
		பரகொடமுல்ல, வழகும்புருமுல்ல,				ஆரியசேன	
		குளியாப்பிட்டி.				மற்றும்	
						வர்ணகுல	
						ஆராச்சிலாகே	
						- சிறியாலதாவின்	т
						உறவினர்களின்	
						சீவிய	
						உரித்திற்கு	
						 உட்பட்டது.	
1:76	0.0139	வர்ணமுணி ஆராச்சிலாகே அமித்	198709803000	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	வர்ணமுனி	
		குமார			0 0 ,	ஆராச்சிலாகே	_
		பரகொடமுல்ல, வழகும்புருமுல்ல,				-து. ஆரியசேன	
		குளியாப்பிட்டி.				மற்றும்	
						வர்ணகுல	
						ஆராச்சிலாகே	
						சிறியாலதாவின <u>்</u>	т
						உறவினர்களின்	
						<i></i> தவ சீவிய	
						உரித்திற்க <u>ு</u>	
						உட்பட்டது.	
1:79	0.0363	வர்ணமுணி ஆராச்சிலாகே	198709803000	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	உட்பட்டது. வர்ணமுனி	
11,77	0.0505	அமித் குமார	19070900000	சுசூவதும	12,52 420,24	ஆராச்சிலாக <u>ே</u>	_
		பரகொடமுல்ல, வழகும்புருமுல்ல,				ஆரியசேன	
		குளியாப்பிட்டி.				மற்றும்	
		941121122124				வர்ணகுல	
						ஆராச்சிலாகே	
						துராணமான சிறியாலதாவின்	т
						உறவினர்களின்	
						<i></i> தவ சீவிய	•
						உரித்திற்க <u>ு</u>	
						உட்பட்டது.	
1:83	0.0042	வர்ணமணி உரார்ரிலாரே	198709803000	முமுவாய்	1 வம் வரப்ப	உட்பட்டது. வர்ணமுனி	
	0.0042	வர்ணமுணி ஆராச்சிலாகே அமித் குமார பரகொடமுல்ல,	198/09803000	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	ஆராச்சிலாகே	_
		வழகும்புருமுல்ல,				ஆராசாலாகே ஆரியசேன	
		குளியாப்பிட்டி.				ஆள ய சேன் மற்றும்	
		ுள்ளப்பட்டி.				_{மற்றும} வர்ணகுல	
						_{வாணகுல} ஆராச்சிலாகே	
						ஆராசசுலாகே சிறியாலதாவின்	т
						உறவினர்களின் சீவிய	ı
						உரித்திற்கு ஆட்். ஆ	
						உட்பட்டது.	

${f III}$ කොටස - ශූී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට පතුය - 2025.01.31

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2025.01.31

		அட்ட	வணை (தொடர்	ச்சி)			
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரண. —— (ஹெக்டயா	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:94	0.0864	வர்ணமுனி ஆராச்சிலாகே பத்மாவதீ பரகொடமுல்ல, வழகும்புருமுல்ல.	565533240V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	_
1:95	0.0782	பர்களட்டுல்ல, வழகும்புரும்லை. வர்ணமுனி ஆராச்சிலாகே பத்மாவதீ பரகொடமுல்ல, வழகும்புருமுல்ல.	565533240V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-

EOG 01 - 0306 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.03.26 ஆந் திகதிய 2377/21 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/0961 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மேல் மாகாணத்தின், குருநாகல் மாவட்டத்தில், குளியாப்பிட்டி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 1197 - வெரளுகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வெரளுகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 421438 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 107 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 23 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார் ₎	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்) முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப்
						கட்டல்ள பற்றிய விபரங்கள்	அமைந்தருப் பின் விபரங் கள்
1:107	0.0380 ι	பிரதேச சபை - குளியாப்பிட்டி.		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	பொது பயன் பாட்டிற்கு ஒதுக்கிய நிலம்.

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2025.01.31

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.06.15 ஆந் திகதிய 2388/36 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/0981 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மேல் மாகாணத்தின், குருநாகல் மாவட்டத்தில், குளியாப்பிட்டி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 1197 - வெரளுகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பரகொடமுல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 421438 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 38, 1 : 39, 1 : 40, 1 : 42, 1 : 46, 1 : 50, 1 : 51, 1 : 55, 1 : 61, 1 : 65, 1 : 120 மற்றும் 1 : 126 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2024 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 23 ஆந் திகதி.

உப் வணை

		•	அட்டவணை				
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்) முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங்
1:38	0.3421	பமுணு ஆராச்சிகே நதீகா பமுணு ஆராச்சி வெரளுகம, வழகும்புருமுல்ல.	865570988V	' முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-
1:39	0.4235	வர்ணமுனி ஆராச்சிலாகே எதிரிசிங்க பரகொடமுல்ல, வழகும்புருமுல்ல.	19652040228	7 முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	எதிரிசிங்க ஆராச்சிலாகே குசுமாவதி மற்று வர்ணமுனி ஆரச்சி லாகே ரொபேட் சில்வாவின் சீவிய உரித்திற்கு	–
1:40	0.1029	வர்ணமுணி ஆராச்சிலாகே மதுஷிகா பிரபா குமாரி விக்கிரமசிங்க பரகொடமுல்ல, வழகும்புருமுல்ல, குளியாப்பிட்டி.	968510878 V	' முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	குலபதிஹேவலே சந்திர காந்தி டீ சில்வா என்பவரி சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	<u>-</u>

			அட்ட	வணை (தொடர்	ச்சி)		காணி வழக்கிற்கு	விசேட அல்லது
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரவ —— (ஹெக்டய		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக்	தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:42	0.1084	கா! பர	தி ஹேவாலாகே சந்திர ந்தி டீ சில்வா கொடமுல்ல, வழகும்புருமுல்ல, ரியாப்பிட்டி.	197482910047	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-
1:46	0.1723	வர்ன அப பர	எமுணி ஆராச்சிலாகே நித் குமார கொடமுல்ல, வழகும்புருமுல்ல, ரியாப்பிட்டி.	198709803000	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-
1:50	0.2257	வர்ன அப பர	எமுணி ஆராச்சிலாகே நித் குமார கொடமுல்ல, வழகும்புருமுல்ல, ரியாப்பிட்டி.	198709803000	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-
1:51	0.2165	<u>എ</u>	சிங்க ஆராச்சிலாகே றுர தயாநன்த கொடமுல்ல, வழகும்புருமுல்ல.	198003804710	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-
1:55	0.0946	சிசி பர	சிங்க ஆராச்சிலாகே ர சேனக எதிரிசிங்க கொடமுல்ல, வழகும்புருமுல்ல, ரியாப்பிட்டி.	792682197V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-
1:61	0.0324	_	ரியார்		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	கா.து. இல 64, 65, 66 மற்றும் 67 இற்கு பிரவேசிக்க உரியது.
1:65	0.0565	எத்	சிங்க ஆராச்சிலாகே வசந்த ரிசிங்க கொடமுல்ல, வழகும்புருமுல்ல.	197435200785	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	கா.து. இல.61 இல் அணுகுவழிச் சேவக உரித்து உடையது.	-
1:120	0.0202	அரசு			முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	பாதை
1:126	0.0621	அ பர வழ	சிங்க ஆராச்சிலாகே ஜினத் ஷோக கொடமுல்ல, கும்புருமுல்ல, ரியாப்பிட்டி.	673333591V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	கா.து. இல. 121 இல் அணுகுவழி உரித்து உடையॄ	_ து.