ශී ලංකා පුජාතාන්තික සමාජවාදී ජනරජමය් ගැසට් පතුය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை අති විශෙෂ அதிவிசேஷமானது

> අංක 1994/4 - 2016 නොවැම්බර් 21 වැනි සඳුදා - 2016.11.21 1994 / 4 ஆம் இலக்கம் - 2016 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 21 ஆம் திகதி திங்கட்கிழமை

> > (அரசின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2013.12.31 ஆம் திகதி 1843/14 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0772 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 537 பி - கொஹுவல கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் கொஹுவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520801 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 55, 86, 95 மற்றும் 124 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

> கே.ஏ.கே. ரஞ்ஜித் தர்மபால, உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்.

			அட்டவணை				
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	வகுப்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டனை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
55	0.0485 в	ஹனி ஜயரத்ன செனவிரத்ன இல. 18, பெகரிவத்த மாவத்தை, மிரிஹான, நுகேகொட	815760050v	முழுவதும்	ಜ	டியம் நெலும்மனி யரத்ன என்பவரத சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	



காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம் ————————————————————————————————————	் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிம இடத்தின் விஸ்தீரணம்	ப உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திரும் பின் விபரங்
86	0.1166	சரத் ரோஹண பரணவிதான இல. 132, எஸ் த எஸ் ஜயசிங்ஹ மாவத்தை, நுகேகொட	532882214v	முழுவதும்	கா.	்.து. இல. 78 இ அணுகுவழி சேவகத்திற்கும், து. இல. 82 இல தை உரிமைக்கு	ठ ंग
95	0.0471	யமுனா ஹேமமாலி விதானச்சி இல. 5, மல்வத்த மாவத்தை, நுகேகொட	506530539v -	முழுவதும்	1வது வகுப்பு வி வி எச கா. _ச	தை உாயைக்கு டேனியல் பியதிஸ்ச தானச்சி மற்றும் ஜெனட் சொமி விதானச்சி .பெ. வீரசிங்ஹ ன்போரது சீவிய உரித்திற்கும் து. இல. 111 இ அணுகுவழி த்திற்கும் உட்பம்	— Э
124	0.0200	 மினுவன்பிடியகே பத்மசிரி பீரிஸ் பிலவல கோரலேகெதர அயிலாங்கனீ ஸ்வீனிதா சந்ரதிலக இல. 28/1பி, நாலக்தாராம வீதி, நுகேகொட	513511248v 528632440v	முழுவதும் சம உரிமை	1வது வகுப்பு க	–	-

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2013.02.04 ஆம் திகதி 1804/09 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0714 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 537 பி - கொஹுவல கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் கொஹுவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520801 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 08 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 10 மற்றும் 42 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

கே.ஏ.கே. ரஞ்ஜித் தர்மபால, உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்.

zzmić			(° = +1	م المؤمرة معالمات	o distant	காணி வழக்கிற்கு	விசேட அல்லது
<i>காணித்</i> ஆண்கள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய <i>இடத்தின்</i>		உட்பட்ட கூற கர்	தனியாருக் குரிய சட்டங்
துண்டின் இல.	வரவ்குர்வள்	ர் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	அடையாள அட்டை	அடத்துள் விஸ்தீரணம்	வகுப்பும் இயல்பும்	ஈடு, குத் தகை	<i>களுள் எவ்</i>
3/00.	——— (ஹெக்டயா	• ,	அட <i>ை</i> இல.	வர்ளித்தின்ப	துயலபும	தலக தடுப்புக்	வகைக்கும்
	(சென்றகட்யார்	/	3/60.			தருபபுக கட்டளை	<i>வலகை</i> கும் அமைந்திருப்
						கட்டல்ள் பற்றிய	அமைந்தருட் பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
10	0.0222	வ/ப லக்தினு ஹவுசின் அன்ட் இன்வெஸ்மென்ட் (தனி) நிறுவனம்	இல்லை	முழுவதும் 1வ		.து. இல. 165 இ _ர தை உரிமைக்கு	
		இல. 231, பானதுர வீதி, ஹொரண				கொழும்பு	
					ć	சம்பத் வங்கியில்	
					அ	டைமானத்திற்கு	ம்
						உட்பட்டது.	
42	0.0392	பல்லிய குருகே தொன் அஜித்	661130377v	முழுவதும் 1வ	து வகுப்பு கா	.து. இல. 165 இ	ன் –
		கிரிஷாந்த			ЦП	rதை உரிமைக்க <u>ு</u>	ம்
		இல. 70/20, இந்ரா மாவத்தை,				ருவன்	
		களுபோவில				கிரிஸ்டோபர்ஸ்	
					ஷങ	ரி ஜயசுந்தர மற்ழ	றும்
						சக்பி மிலிகுட் -	
						பிரான்சிஸ் ஜூட் -	
						ன்ஸ் என்போருக 	•
						11.4.1 தொடக்க -	
						் வருடங்களுக்கு	
					குத்த	கைக்கும் உட்பட்	டது.

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2014.05.21 ஆம் திகதி 1863/18 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0794 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 537 பி - கொஹுவல கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் கொஹுவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520801 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 11 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 23, 49 மற்றும் 59 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

கே.ஏ.கே. ரஞ்ஜித் தர்மபால, உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்.

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரண ——— (ஹெக்டய	முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.		காணி வழக்கிற்கு ந்தினது உட்பட்ட நப்பும் ஈடு, குத் பல்பும் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருட பின் விபரங் கள்
23	0.0232	. ருக்ஷான் ஜானக தென்னகோன் . கடுவாவலகே லும்பினி உத்பலா சேனாரத்ன தென்னகோன்	762270269v 768391610v	முழுவதும் 1வது வகு சம உரிமை	தப்பு கா.து. இல. 01 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு	т –
49	0.0200	இல. 164, மாயா அவன்யு, கொழும்பு 0 தேநுவர முதலிகே மனோஜ் கிரிஷாந்த அபயவிக்ரம இல. 61/15, 4 ஆம் ஒழுங்கை, வுட்லேன்ட் மாவத்தை, கொஹுவல	752611211v	முழுவதும் 1வது வகு	தப்பு கா.து. இல. 19 இன் பாதை உரிமை	т –
59	0.0199	வுடனோஜா பிரியதர்ஷனீ மொஹனன்கன் குருகுலசூரிய 2. நிலங்க தனுஷ்க குருகுலசூரிய இல. 55/ 10, வுட்லேன்ட் மாவத்தை, கொஹுவல	775960507v 773013282v	முழுவதும் 1வது வகு சம உரிமை	நப்பு கா.து. இல. 14 இன் பாதை உரிமைக்கும் ஹட்டன் நஷனல் வங்கியில் அடைமானத்திற்கும் உட்பட்டது.	Ò

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2013.12.31 ஆம் திகதி 1843/14 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0773 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 537 ஏ - துடுகெமுணு கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் துடுகெமுணு கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520802 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 05 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 14, 46, 79, 235 மற்றும் 236 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

> கே.ஏ.கே. ரஞ்ஜித் தர்மபால, உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்.

			அட்டவணை			
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய உரித்தினது இடத்தின் வகுப்பும் விஸ்தீரணம் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
14	0.0272 தன்	பியார்	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	ம	து.இல. 13, 25, 30, 31, 32, 40 ற்றும் 41 இற்கு பிரவேசத்திற்கு

		அட்ட	₋வணை - தொ∟	_i i		
காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை	உரித்துக்குரிய உரித்த இடத்தின் வகுட விஸ்தீரணம் இயக	ப்பும் ஈடு, குத்	விசேட அல்லது தனியாரு குரிய சட்டம களுள் என்
<i>3</i> / <i>0</i> .	(ஹெக்டயர	- ,	<u></u> Деме		தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	வகைக்கு. அமைந்திரு. பின் விபர! கள்
46 79	0.0008 0.0344	தெஹிவளை கல்கிஸ்சை மாநகர சபை செம்புக்குட்டிகே யுதார மதுசங்க குலரத்ன இல. 17/4, பெரேரா மாவத்தை, கொஹுவல	_ 811980978v	முழுவதும் 1வது வகுப் முழுவதும் 1வது வகுப்		7
235	0.0521	லக்பிரிய தாபரே இல. 15, முதலி மாவத்தை, கொஹுவல	681381031v	முழுவதும் 1வது வகுப்	குத்தகைக்கு உட்பட் பு எமானுவேல் விலியம் பசில் தாபரே மற்றும் சிறீமதி இந்ரானி தாபரே வி.பெ. திலகசிரி என்போர சீவிய உரித்திற்கு கா.து. இல. 57 இல அணுகுவழி சேவகத்திற்கும்	து ம்
236	0.0052	லக்பிரிய தாபரே இல. 15, முதலி மாவத்தை, கொஹுவல	681381031v	முழுவதும் 1வது வகுப்		ம்

12 - 218 / 4

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

அணுகுவழி சேவகத்திற்கும்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2013.04.22 ஆம் திகதி 1804/09 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0710 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 537 ஏ - துடுகெமுணு கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் துடுகெமுணு

6 A

கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520802 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 09 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 114 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டிற்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

> **கே.ஏ.கே. ரஞ்ஜித் தர்மபால,** உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்.

> > பற்றிய

விபாங்கள்

பின் விபரங்

கள்

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2016 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 01 ஆம் திகதி.

அட்டவணை காணி விசேட வழக்கிற்கு அல்லது சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் தேசிய காணித் உரித்துக்குரிய உரித்தினது உட்பட்ட தனியாருக் இடத்தின் துண்டின் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் குரிய சட்டங் விஸ்தீரணம் ஈடு, குத் அடையாள வகுப்பும் விஸ்தீரணம் இல. முகவரியும் அட்டை இயல்பும் தகை களுள் எவ் (ஹெக்டயார்) இல. தடுப்புக் வகைக்கும் கட்டளை அமைந்திருப்

114 0.0242 பெனட் பியசோம போதரகம 412991338v முழுவதும் 1வது வகுப்பு கா.து. இல. 113 இன் இல. 60 பி, விஜயமங்கலாராம வீதி, பாதை உரிமை கொஹுவல, நுகேகொட

12 - 218 / 5

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2014.08.19 ஆம் திகதி 1876/09 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0814 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 538 - களுபோவில கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் களுபோவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520806 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 07 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1, 3, 9, 10, 14, 43, 44, 76, 83 மற்றும் 111 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளிற்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

கே.ஏ.கே. ரஞ்ஜித் தர்மபால, உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை,

2016 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 01 ஆம் திகதி.

			அட்டவணை				
						காணி வழக்கிற்கு	விசேட அல்லது
காணித்		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	-,' தனியாருக்
துண்டின்	விஸ்தீரணம்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
	(ஹெக்டயார்)		இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம் —— (ஹெக்டய	பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.		கான வழக்கி தினது உட்பப ப்பும் ஈடு, டூ ல்பும் தலை தடுப்ப கட்டவ பற்றி	ற்கு அல்லது ட்ட தனியாருக் நத் குரிய சட்டங் க களுள் எவ் புக் வகைக்கும் ளை அமைந்திரும்
3	0.0209	லிலாமனீ தமயந்தி மீகஹவத்த வி.பெ.பெரேரா இல. 24 ஏ, கடவத வீதி, களுபோவில, தெஹிவளை	556960259v	முழுவதும் 1வது வகும	- pċ	-
9	0.0005	 தெஹிவளை கல்கிஸ்சை மாநகர சபை	_	முழுவதும் 1வது வகுட	Эц –	_
10	0.0244	 விஜேசிங்ஹ ஆரச்சிகே லிலாமனீ தமயந்தி மீகஹவத்த வி.பெ.பெரேரா 	556960259v	முழுவதும் 1வது வகும சம	– hr.	_
		 விஜித பத்மசிரி மீகஹவத்த இல. 24 ஏ, கடவத வீதி, களுபோவில, தெஹிவளை 	500012455v	உரிமை		
14	0.0024	தெஹிவளை கல்கிஸ்சை மாநகர சபை	_	முழுவதும் 1வது வகுட	- pċ	_
43	0.0048	தெஹிவளை கல்கிஸ்சை மாநகர சபை	_	முழுவதும் 1வது வகுட	- pċ	_
44	0.1253	தெஹிவளை கல்கிஸ்சை மாநகர சபை	_	முழுவதும் 1வது வகுட	эц –	_
76	0.0099	தனியார்	-	முழுவதும் 1வது வகும	- pú	கா.து.இல. 69, 70 71, 72, 73,
						75, 79 மற்றும் 8 இற்கு பிரவேசத்திற்கு
83	0.0043	தெஹிவளை கல்கிஸ்சை மாநகர சபை	_	முழுவதும் 1வது வகுட	Эц –	-
111	0.0379	குருன்னான்சேலாகே தொன் அஜித்	571411369v	முழுவதும் 1வது வகுட	ப்பு கா.து. இல. 10	07 இன் –
		அபேசேகர இல. 27/1/ஏ, கடவத வீதி, களுபோவில, தெஹிவளை			பாதை உரி	மை

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2016.03.08 ஆம் திகதி 1957/6 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0876 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 536 - நெதிமால கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் நெதிமால கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520814 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 40, 52, 69, 70, 104, 109, 132, 151, 152, 172, 178 மற்றும் 180 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளிற்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

கே.ஏ.கே. ரஞ்ஜித் தர்மபால, உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2016 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 01 ஆம் திகதி.

12 - 218 / 6

			ட்டவணை				
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்	முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தின் வகுப்பும இயல்பும	ம் ஈடு, குத் கு ம் தகை தடுப்புக் கட்டளை உ	விசேட அல்லது தனியாருக் நரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப பின் விபரங்
40	0.0238	வாஹலவத்தகே தொன் தினுக் மதுஷான் இல. 62/31, பீரிஸ் மாவத்தை, களுபோவில, தெஹிவளை	853531715v	முழுவதும் 1வ		வாஹலவத்தகே தொன் ரத்னசிரி மற்றும் ஹேனாதீராகே தோன மர்லின் இந்ரானி என்போரது சீவிய உரித்திற்கும் மற்றும் கா.து. இல. 229 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும்	
52	0.0217	நவாங்கி மெனுரி ஹஜிரின் இல. 80, பீரிஸ் மாவத்தை, களுபோவில, தெஹிவளை	958372949v	முழுவதும் 1வ		டாஷியா மெனூரி ஹஜிரீன், சித்திக் சம்ஹார் ஹசிம் மற்றும் பர்ஹமன் பர்வினோ ஹசீம் என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது கா.து. இல. 53 இன்	-
69	0.0193	பட்டியகே எச்ரின் பீரிஸ் இல. 86/2, பீரிஸ் மாவத்தை, களுபோவில, தெஹிவளை	536562540v	முழுவதும் 1வ	து வகுப்பு	பாதை உரிமை கா.து. இல. 71 இன் பாதை உரிமை	-
70	0.0182		510813960v	முழுவதும் 1வ	து வகுப்பு	கா.து. இல. 71 இன் பாதை உரிமை	-
104	0.0293		456552382v	முழுவதும் 1வ	து வகுப்பு	கா.து. இல. 94 இன் பாதை உரிமை	-
109	0.0508	துல. 60, கட்வத் வத், தெனுவணை மலதுகலகே எரஞ்ஜனி புஷ்பமாலி கருணாசிங்ஹ இல. 87, 04 ஆம் ஒழுங்கை, கடவத வீதி தெஹிவளை	787712495v ,	முழுவதும் 1வ	து வகுப்பு	கா.து. இல. 135 இன் பாதை உரிமை	-
132	0.0277	ுத்து பெர்க் மங்கலநாத் உடுகல இல. 87/6, கடவத வீதி, தெஹிவளை	693412170v	முழுவதும் 1வ	து வகுப்பு	கா.து. இல. 135 இன் பாதை உரிமைக்கும் கொழும்பு இலங்கை வங்கியில் அடைமானத்திற்கும் உட்பட்டது.	-
151	0.0313	அப்துல் ரஹுமான் மொஹமட் ஹுசெயிர் இல. 81/32பி, கடவத வீதி, நெதிமால, தெஹிவளை	530994244v	முழுவதும் 1வ	து வகுப்பு	கா.து. இல. 150 இன் பாதை உரிமைக்கும் செலான் மர்சன்ட் வங்கியில் அடைமானத்திற்கும்	-

உட்பட்டது.

						<i>காணி</i>	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	ഖിஸ்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தின	து உட்பட்ட	<i>தனியாரு</i> க
துண்டின்	தீரணம்	காரர்களின் முழுப்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	் ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.		பெயர்களும் முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்புப	<i>ற் தகை</i>	களுள் எவ்
	(ஹெக்டய	rir)	இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்குப
						<i>கட்டளை</i> ,	அமைந்திருப
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
152	0.0186	யஹம்பத் ஆரச்சிகே டிலான் அசங்க பெரேரா	873023465v	முழுவதும் 1வத	து வகுப்பு	யஹம்பத் ஆரச்சிகே ரிசட்	-
		இல. 52/4, விஷ்ணு கோயில் வீதி,				பெரேரா மற்றும்	
		நெதிமால, தெஹிவளை				விக்ரமஆரச்சி	_
					(கொட்டலகே தயாவ	தீ
						என்பவரது சீவிய உரித்திற்கும்	
						உாததுற்கும் கா.து. இல. 187 இல்	iт
						_{ன.} .து. துல். படதுல் பாதை உரிமைக்குப்	
172	0.0217	1. மாஸ் ஷிஹாபுடீன் மஷ்மீல் ஜாரோ	580370144v	முழுவதும் 1வ _ջ சம		கா.து. இல. 188 இல் பாதை உரிமை	
		 கீதாஞ்ஜலி ராஜகுமாரி ஜாரோ இல. 97, கடவத வீதி, நெதிமால, தெஹிவளை 	567612007v	உரிமை			
178	0.0301	டைபில் கிரிஸ்டீன் த ஜோன் இல. 62, விஷ்ணு கோயில் வீதி, நெதிமால, தெஹிவளை	475832574v	முழுவதும் 1வத		கா.து. இல. 188 இல் பாதை உரிமைக்குப் மற்றும் கா.து. இல. 179 இன் பாதை உரிமைக்குப்	Ö
180	0.0238	நிரோஷா ருக்மாலி பானபொக்கே இல. 62ஏ, விஷ்ணு கோயில் வீதி, நெதிமால, தெஹிவளை	717751477v	முழுவதும் 1வத		கா.து. இல. 188 இல் பாதை உரிமை பன் ஏஷியா வங்கியி அடைமானத்திற்கும உட்பட்டது.	กิล๋

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2014.09.17 ஆம் திகதி 1880/13 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0823 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 536 - நெதிமால கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் நெதிமால கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520814 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 13, 14, 15, 20, 24, 25, 26, 27, 28, 35, 42, 52, 53, 57, 71, 76, 82, 83, 94, 148, 149, 160, 161, 163, 185, 192 மற்றும் 193 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளிற்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

கே.ஏ.கே. ரஞ்ஜித் தர்மபால, உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்.

			அட்டவணை			
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணப் ——	முகவரியும்	அடையாள அட்டை	உரித்துக்குரிய உரித்தின இடத்தின் வகுப்பும் விஸ்தீரணம் இயல்பும	ஈடு, குத் ந் தகை	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ்
	(ஹெக்டயார்	-)	இல.		தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
13	0.0193	குமுது ரோஹிணீ லியனகம இல. 79/1ஏ, கடவத வீதி, தெஹிவளை	558000880v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து. இல. 23 இன் பாதை உரிமை	_
14	0.0486	புஷ்பா நெலும் கமகே இல. 79/1, கடவத வீதி, தெஹிவளை	458620199v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு ம	கா.து. இல. 23 இன் பாதை உரிமைக்கும் தொன் தர்மசேன த லெனரோல் மற்றும் யசவதீ த லெனரோல் என்பவரது சீவிய டரித்திற்கு உட்பட்டசூ	υ
15	0.0325	சிதி சபீனா நலீர் இல. 57, மங்கல வீதி, களுபோவில, தெஹிவளை	396421143v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	_
20	0.0126	 சிந்தக சதுன் வருசவிதாரண இல. 11, த சில்வா வீதி, களுபோவில	810270128v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	பூண்யசிரி வருசவிதாரண என்பவரது சீவிய உரித்திற்கும் கா.து. இல. 34 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும்	-
24		அல்பர்ட் அர்னஸ்ட் அனுர பெரேரா இல. 81/2, கடவத வீதி, தெஹிவளை	563103841v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து. இல. 29 இன் பாதை உரிமை	_
25	0.1216	அன்டனி ரெஹான் பெரேரா இல. 81, கடவத வீதி, நெதிமால, தெஹிவளை	511470307v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	மாரி நினெந்தி ஹீதர் பெரேரா என்பவரது சீவிய டரித்திற்கு உட்பட்ட _ச	- 51.
26	0.0333	மாரியோ வசந்தா பெரேரா இல. 47/10, வோட் பிளேஸ், கொழும்பு 07	195322502547	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	_
27	0.0216	ஒகஸ்டின் லுமிந்ரா பெரேரா இல. 81/1ஏ, கடவத வீதி, தெஹிவளை	612410542v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து. இல. 29 இன் பாதை உரிமை	_
28	0.0228	ஒகஸ்டின் லுமிந்ரா பெரேரா இல. 81/1ஏ, கடவத வீதி, தெஹிவளை	612410542v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து. இல. 29 பாதை உரிமை	-
35	0.0480	ஹெட்டியானந்தி மெவான் ஷமிந்த த சில்வா இல. 49, மங்கல வீதி, களுபோவில, தெஹிவளை	731860270v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-
42		1. ஷாஹுல் ஹமீட் மொஹமட் அலி 2. நாகீஸ் மொஹமட் அலி இல. 39, மங்கல வீதி, நெதிமால, தெஹிவளை	491393068v 537793120v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு சம உரிமை	கா.து. இல. 41 இன் பாதை உரிமை	_
52	0.0069	 கங்கானிகே சுனிலாவதீ நோனிஸ் இல. 27ஏ, மங்கல வீதி, களுபோவில	476842395v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-

						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	ഖിஸ்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தின		தனியாருக்
துண்டின்	தீரணம்	 காரர்களின் முழுப்	, அடையாள	<i>இடத்தின்</i>	வகுப்பும	-	, ரிய சட்டங்
ு , இல.		பெயர்களும் முகவரியும்	, அட்டை	விஸ்தீரணம்	ு , இயல்பு	, .	களுள் எவ்
<i></i>	(ஹெக்டயர்	rii)	இல.	,	ω, ,	•	வகைக்கும்
	, ,		ω,				மை <u>ந்</u> திருப்
							 ரின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
53	0.0182	Oriousa Orrain wain	782260626v	404001EUN 101E	. Overius	_	
33	0.0102	செம்புகே தொன் யசந்த பஹனபிரிய இல. 27, மங்கல வீதி, களுபோவில	702200020V	முழுவதும் 1வத	ு வகுபபு	_	_
57	0.0045	கால்லகே தொன் பேலின்	493153897v	முழுவதும் 1வத	பவகப்ப	_	_
0.	0.0010	இல. 27சீ, மங்கல வீதி, களுபோவில	1001000071	முழுவதும் 1வத	, 420024		
71	0.0246	தில்ருக்ஷி மஹேஷிகா	786570042v	முழுவதும் 1வத	ு வகுப்பு	கா.து. இல. 85 இன்	_
		த				பாதை உரிமைக்கும்	
		 இல. 81/14பி, கடவத வீதி,				இல. 255,	
		களுபோவில, தெஹிவளை				காலி வீதி, கொழும்பு	
						03 இல் உள்ள	
						தேசிய சேமிப்பு	
						வங்கியில்	
						அடைமானத்திற்கும்	
						உட்பட்டது.	
76	0.0197	வெடன கொண்ட ஆரச்சிகே வருணி	726350892v	முழுவதும் 1வத	ு வகுப்பு	கா.து. இல. 75 இன்	-
		சந்திமா பிரனாந்து				பாதை உரிமைக்கும்	
		இல. 81/13ஏ, கடவத வீதி,				இல. 450,	
		களுபோவில				காலி வீதி, கொழும்பு	
						03 இல் உள்ள	
						பேன் ஏஷியா வங்கியில்	
						_{வங்க} ாயல் அடைமானத்திற்கும்	
						உட்பட்டது.	
82	0.0199	சந்தனீ தில்ருக்ஷி மஞ்சுலா	648313101v	முழுவதும் 1வத	ு வகுப்பு	இல. 140/142,	_
		தேவராஜா வி.பெ. அமரசிங்ஹ				காழும்பு 11 இல் உள்ள	YΓ
		இல. 81/12, கடவத வீதி,				ஹபீப் வங்கியில்	
		களுபோவில, தெஹிவளை				அடைமானத்திற்கு	
						உட்பட்டது.	
83	0.0202	தேவராஜ உபுல் நந்தன	643030020v	முழுவதும் 1வத	ு வகுப்பு	இரேனி எலிசபெத்	-
		இல. 82/12, விஜேசிரிய பேக்கரி			ரன	எதுங்க மற்றும் த ேவரா	rஜ
		வீதி, கடவத வீதி, தெஹிவளை				மலவரகே ஜினதாச -	
						என்போரது சீவிய	
0.4	0.0050		500450000			டரித்திற்கு உட்பட்டது	•
94	0.0256	குடாபாவுளுகே மியுரின் நோனா இல. 81/20ஏ, கடவத வீதி, தெஹிவளை	506150299v	முழுவதும் 1வத	ு வகுப்பு	-	_
148	0.0256	சின்னக் குட்டி ஆரச்சிகே வாசனா	887011630v	முழுவதும் 1வத	ு வகுப்பு	சின்னக் குட்டி	_
		சுபாஷிண <u>ி</u>				ு , ஆரச்சிகே	
		் இல. 40, சிறீ விஷ்ணு கோயில்				பிரேமதாச மற்றும்	
		வீதி, நெதிமால, தெஹிவளை				கொழம்பகே மாலனீ	
						என்போரது சீவிய	
						உரித்திற்கும்	
						கா.து. இல. 154	
					9)ன் பாதை உரிமைக்கு	ம்
149	0.0172	பொரெல்லகே லாலனி பெரேரா	628601003v	முழுவதும் 1வத	ு வகுப்பு	கா.து. இல. 95 இன்	_
		இல. 52/11ஏ, விஷ்ணு கோயில் வீதி,				பாதை உரிமை	
		நெதிமால, தெஹிவளை					

						காணி வழக்கிற்கு	விசேட அல்லது
காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	ணம் காரர்களின் முழுப் — பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	தகை தடுப்புக்	தனியாரு. குரிய சட்டா களுள் எவ வகைக்கும அமைந்திரும
						பற்றிய விபரங்கள்	பின் விபரங் கள்
160	0.0103	கங்கானிகே ஜீனசிரி நோனிஸ் இல. 24/11ஏ, விஷ்ணு கோயில் வீதி, நெதிமால, தெஹிவளை	541982876v	முழுவதும் 1வத		து. இல. 158 இ பாதை உரிமை	ன் –
161	0.0131	முன்னையா குருதேவன் இல. 24/11, ஸ்ரீ விஷ்ணு கோயில் வீதி, நெதிமால, தெஹிவளை	683444014v	முழுவதும் 1வத		து. இல. 158 இ பாதை உரிமை	ன் –
163	0.0226	செல்வரத்னம் சசிகுமார் இல. 24/12பி, ஸ்ரீ விஷ்ணு கோயில் வீதி, நெதிமால, தெஹிவளை		முழுவதும் 1வத		து. இல. 162 இ பாதை உரிமை	ன் –
185	0.0364	நதீஷா ஜயமாலா நிஷ்ஷங்க ஜயசுந்தர இல. 12/6, வஜிர வீதி, கொழும்பு 04	777410903v	முழுவதும் 1வத		து. இல. 193 இ பாதை உரிமை	ன் –
192	0.0363	நிஷ்ஷங்க ராலலாகே அருணா சியாமலி ஜயசுந்தர இல. 12/6, வஜிர வீதி, கொழும்பு 04	765660432v	முழுவதும் 1வத		து. இல. 193 இ பாதை உரிமை	ன் –
193	0.0082	தனியார்	-	முழுவதும் 1வத	பு வகுப்பு		கா.து.இல. 189 மற்றும் 192 இற்கு பிரவேசத்திற்கு

12 - 218 / 8

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2015.04.25 ஆம் திகதி 1911/24 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0847 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 536 - நெதிமால கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் நெதிமால கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520814 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 12, 14, 17, 18, 19, 20, 21, 24, 27, 35, 36, 42, 43, 47, 50, 51, 53, 61, 70, 86, 103, 109, 112, 115, 117, 122, 139, 146, 147, 148, 184, 192, 193, 204, 220 மற்றும் 221 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளிற்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

கே.ஏ.கே. ரஞ்ஜித் தர்மபால, உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்.

			அட்டவணை		காணி	விசேட
காணித் துண்டின்	விஸ்தீரணப்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள	உரித்துக்குரிய உரித்தின இடத்தின் வகுப்பும்	வழக்கிற்கு து உட்பட்ட	வரசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங்
Д <i>о</i> .	 (ஹெக்டயார்	முகவரியும்	அட்டை இல.	விஸ்தீரணம் இயல்பும		களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
12	0.0293	வெல்லே ஹேவாகே பிரேமவதீ இல. 31/பி, விஷ்ணு கோயில் வீதி, நெதிமால, தெஹிவளை	445871745v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து. இல. 01 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு	-
14	0.0454	நானயக்கார நெரதசிங்ஹ வர்ணசிரி இல. 31, விஷ்ணு கோயில் வீதி, நெதிமால, தெஹிவளை	590481475v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து. இல. 01 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு	-
17	0.0304	தந்ரிகே தோன மதுஷா அருணி சில்வா இல. 12, ஆனந்த வீதி, மெல்டர் பிரதேசம், நுகேகொட	875180762v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து. இல. 01 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு	r –
18	0.0055	தந்ரிகே தோன மதுஷா அருணி சில்வா இல. 12, ஆனந்த வீதி, மெல்டர் பிரதேசம், நுகேகொட	875180762v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து. இல. 01 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு	-
19	0.0292	தந்ரிகே தோன மதுஷா அருணி சில்வா இல. 12, ஆனந்த வீதி, மெல்டர் பிரதேசம், நுகேகொட	875180762v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து. இல. 01 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு	- -
20	0.0625	தந்ரிகே தோன ரிஷானி லக்மாலி சில்வா இல. 19, விஷ்ணு கோயில் வீதி, நெதிமால, தெஹிவளை	896820036v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு ம	கா.து. இல. 01 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும் தந்ரிகே தொன் சித்ரசேன சந்ரசிரி சில்வா மற்றும் ஜயந்தி சில்வா என்போரது சீவிய	
21	0.0980	தந்ரிகே தொன் லயனல் பத்மசிரி சில்வா இல. 132/2, பழைய கஸ்பேவ வீதி, கங்கொடவில, நுகேகொட	460782759v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து. இல. 01 மற்றும் 22 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு	-
24	0.0183	முன்னையா குருதேவன் இல. 24/11, ஸ்ரீ விஷ்ணு கோயில் வீதி, நெதிமால, தெஹிவளை	683444014v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து. இல. 22 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு	- -
27	0.0926	தோன சொனாலி நிஷானி அயோஷா நாகந்தல இல. 136, அன்வர்சன் வீதி, தெஹிவளை	728651687v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு ம	கா.து. இல். 28 இன் பாதை உரிமைக்குப் மலல பண்டாரகே நந்தா பீரிஸ் குணரத்ன என்பவரது சீவிய .ரித்திற்கும் உட்பட்ட	
35	0.0314	தந்ரிகே தோன ரிஷானி லக்மாலி சில்வா இல. 11/19, விஷ்ணு கோயில் குறுக்கு வீதி, நெதிமால, தெஹிவளை	896820036v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	–	_

		அட்ட	_வணை - தொட	_ i r			
	_					காணி வழக்கிற்கு	விசேட அல்லது
<i>காணித்</i> துண்டின்	விஸ் தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப்	தேசிய அடையாள	உரித்துக்குரிய இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட ஈடு, குத்	தனியாருக் குரிய சட்டங்
இல.	——— (ஹெக்டயர்	பெயர்களும் முகவரியும் சர்)	அட்டை இல.	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை தடுப்புக்	களுள் எவ் வகைக்கும்
	(<i>வேற்கட்யா</i>	,,,,	3/00.			தருபபுக கட்டளை	<i>வஸ்கைகும்</i> <i>அமைந்திருப்</i>
						பற்றிய	ு, ~~ பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
36	0.0298	ராஜபக்ஸ மொஹொட்டிகே பிரபாத் மஞ்சுல இல. 11/18ஏ, ஸ்ரீ விஷ்ணு கோயில் குறுக்கு வீதி, நெதிமால, தெஹிவளை	722220102v	முழுவதும் 1வத	சேவ 21 கொ	து. இல. 22 இ அணுகுவழி யகத்திற்கும், இ I, கொழும்பு 01 இல் உள்ள மர்ஷல் வங்கிய டைமானத்திற்கு	ல. ரில்
42	0.0257	சகல ஆரச்சிகே ரோஹித விஜேபால இல. 109/2, கடவத வீதி, நெதிமால, தெஹிவளை	651670896v	முழுவதும் 1வத	ரவகுப்பு கா., பாை கா.;	உட்பட்டது. து. இல. 52 இல் த உரிமை மற்ற து. இல. 22 இல் அணுகுவழி சவகத்திற்கும், கொழும்பு 07 ல்.பி.பினான்ஸ்	ன் — றும் வ ்
					இல் <u>.</u> மற்றும் நி பதி கேவிய 2014	அடைமானத்திற் ம் எல்.பி.பினால் றுவனத்தினால் வு செய்யப்பட் பட் நிபந்தனை /12/19 தொடக் 2024/12/18	்கும் ன்ஸ் ் ட க்கும் கம்
43	0.0305	வாடிய பதிரகே ஷிரோமா வசந்த குமாரி இல. 109/1, கடவத வீதி, நெதிமால, தெஹிவளை	626701892v	முழுவதும் 1வத	பு வகுப்பு கா., பாை கா., அணுகு கல்ல பெற்ற கட மீள வெ அமைச் திர அட்்	ரை உட்பட்டது து. இல. 52 இல த உரிமை மற்ழ து. இல. 22 இல வழி சேவகத்தி வி அமைச்சினா றுக்கொள்ளப்ப சதுத்தப்படா பகுதியினை பற்றுக்கொள்ள ச்சு செயலாளரி ரகரிக்கப்படாத் டோனி அதிகா டுத்தப்பட்டுள்ள	ன் – றும் ன் ற்கும், - ல் ட்ட ந த னால் த
47	0.0354	திருவான கெடியகே சீலவதீ இல. 89/3, கடவத வீதி, நெதிமால, தெஹிவளை	426521237v	முழுவதும் 1வத	, வகுப்பு கா., வீதி இ உமை தெஹ் மாந ஏ,	டுத்தப்பட்டுள்ள து. இல். 22 இல் அணுகுவழி சவகத்திற்கும், எல்லையிலிருர 20 அடி வரை புழப்பீடு இன்றி டத்து நீக்குவத வளை கல்கிஸ் நகர சபையினா ற்படுத்தப்பட்ட உட்பட்டது.	ன் – ந்து ற்கு லசை ல்

	விஸ் தீரணம் ——— (ஹெக்டயா	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தில வகுப்பு		விசேட அல்லது தனியாருக் நரிய சட்டங்
துண்டின் இல.	தீரணம் ——— (ஹெக்டயா	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	அடையாள அட்டை	இடத்தின்		ாது உட்பட்ட	தனியாருக்
இல்.	் (ஹெக்டயா	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	அடையாள அட்டை	இடத்தின்			
			,	விஸ்தீரணம்		<i>ن نون , ن .</i> .	
		<i>(i)</i>	இல.	<i>-</i> -	இயல்பு	ம் தகை	களுள் எவ்
50						<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
50							<i>ுமைந்திருப்</i>
50						~~	பின் விபரங்
50						விபரங்கள்	கள்
	0.0197	புலத்சிங்ஹலகே சைரஸ் பெரேரா இல. 111/1, விஷ்ணு கோயில் குறுக்கு	422381404v	முழுவதும் 1வத) வகுப்பு	கா.து. இல. 22 இன் அணுகுவழி	_
51	0.0259	வீதி, நெதிமால, தெஹிவளை ஷிரந்தி நாமலீ தம்பவிட வி.பசு	627000111v	முழுவதும் 1வத		சேவகத்திற்கு கா.து. இல. 22 இன்	
31	0.0200	ஆயசூரிய ஜயசூரிய இல. 111ஏ, விஷ்ணு கோயில் குறுக்கு வீதி, தெஹிவளை	0270001111	முழுவதும் பவத	, ചരവ	அணுகுவழி சேவகத்திற்கும், நுகேகொடயிலுள்ள தேசிய சேமிப்பு	
						வங்கியில்	
						அடைமானத்திற்கும் வீதி எல்லையிலிருந்து	I
						20 அடி வரை வெல்லில் கொலி	
						இழப்பீடு இன்றி உடைத்து நீக்குவதற்கு	<u> </u>
						<i>உடை</i> த்து நக்குவத்தும் தெஹிவளை)
						<i>ு—</i> கல்கிஸ்சை	
						மாநகர சபையினால்	
						ஏற்படுத்தப்பட்ட	
						ஒப்பந்தத்திற்கு	
F0	0.0311	•	000000044			உட்பட்டது.	
53	0.0311	சேனானாயக ஜயசுந்தர முதியன்சேலாகே ரஞ்ஜித் செனவிரத்ன இல. 91/1 பி, விஷ்ணு கோயில் குறுக்கு வீதி, கடவத வீதி, நெதிமால, தெஹிவளை	600050214v	முழுவதும் 1வத) வகுபபு	கா.து. இல. 22 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு	_
61	0.0168	ரத்னாயக முதியன்சேலாகே அனுர	572950573v	முழுவதும் 1வத	ு வகுப்பு	கா.து. இல. 62 இன்	-
		ஜயலத்				பாதை உரிமைக்கும்	
		இல. 11/15ஏ, விஷ்ணு கோயில் குறுக்கு வீதி, நெதிமால, தெஹிவளை				மற்றும், கா.து. இல. 22 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும்	
70	0.0282	மிஷெல் பிரான்சஸ் அபேசுந்தர இல. 38/17, கவர் வீதி, கொழும்பு	685940680v	முழுவதும் 1வத) வகுப்பு	அலோமா லொரீடா பியர்ஸ் என்பவரது	-
		05				சீவிய உரித்திற்கும் கா.து. இல. 68	
						மற்றும் 69 இன் ் ்	
						பாதை உரிமைக்கும் கா.து. இல. 29	
						மற்றும் 213 இன் அணுகுவழி	
						சேவகத்திற்கும் 	
96	0.0246		Q16210140.	ananc 4 -		உட்பட்டது.	
86	0.0246	அனுராத நில்மிணி அபேசேகர இல. 11/7, விஷ்ணு கோயில் குறுக்கு வீதி, நெதிமால, தெஹிவளை	816310148v	முழுவதும் 1வத	ு வகுபபு	கா.து. இல. 62 மற்றும் 22 இன் பாதை உரிமை	_

		அட்ட	வணை - தொட	_it		
காணித் துண்டின்	ഖിஸ്	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய உரித்தி		விசேட அல்லது நனியாருக்
இல.	தீரணம் ——— (ஹெக்டயம்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும் எர்)	அடையாள அட்டை இல.	இடத்தின் வகுப்ப விஸ்தீரணம் இயல்ப	பும் தகை வ தடுப்புக் வ கட்டளை அவ	ரிய சட்டங களுள் எவ வகைக்குப மமந்திருப பின் விபரங கள்
103	0.0185	ரூபசிங்ஹ ஆரச்சிகே அனுருத்த மஞ்சுல பெரேரா இல. 117/1, கடவத வீதி, நெதிமால, தெஹிவளை	753240314v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து. இல. 98 இன் பாதை உரிமைக்கும் கொழும்பு 03 இல் உள்ள செலான் வங்கியில் அடைமானத்திற்கும் உட்பட்டது.	-
109	0.0235	பாதிமா ஷுக்ரா அஜ்பார் இல. 111/23, கடவத வீதி, தெஹிவளை	856060365v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	=	-
112	0.0206	வீரவிக்ரமகே கீர்தி அஞ்ஜலோ குணவர்தன இல. 111/20, விஷ்ணு கோயில் குறுக்கு வீதி, நெதிமால, தெஹிவளை	600460099x	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	· ·	-
115	0.0202	 மொஹமட் ரிஸ்வான் மிஹ்ராஜ் மொஹமட் மர்சுக் பாதிமா நசீஹா இல. ஏ-6, ஜி/2, மெனிங் நகரம், மங்கல வீதி, கொழும்பு 08 	812850113v 857430727v	சம உரிமை	கா.து. இல. 87,62 மற்று 22 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும், கொழும்பிலுள்ள ஹட்டன் நஷனல் பகியில் அடைமானத்திற் உட்பட்டது.	
117	0.0106	கமேவிதானெலாகே துஷார நிஷாந்த இல. 11/8ஏ, விஷ்ணு கோயில் வீதி, நெதிமால, தெஹிவளை	762911183v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	•	-
122	0.0238	இரஞ்ஜன் துமிந்த பண்டாரிகொடகே இல. 111/12 பி, விஷ்ணு கோயில் குறுக்கு வீதி, நெதிமால, தெஹிவளை	722120078v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து. இல. 90 மற்றும் 22 இன் பாதை உரிமை	-
139	0.0092	கந்தசாமி யாதவன் இல.129/15, கடவத வீதி, நெதிமால, தெஹிவளை	841111273v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	•	-
146	0.0152	சேனனாயக ஜயசுந்தர முதியன்சேலாகே ரஞ்ஜித் செனவிரத்ன இல.91/1பி, விஷ்ணு கோயில் குறுக்கு வீதி, கடவத வீதி, நெதிமால, தெஹிவன	600050214v ள	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து. இல. 133 பாதை உரிமை	-
147	0.0065	சேனானாயக ஜயசுந்தர முதியன்சேலாகே ரஞ்ஜித் செனவிரத்ன இல.91/1பி, விஷ்ணு கோயில் குறுக்கு வீதி, கடவத வீதி, நெதிமால, தெஹிவன	600050214v ள	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து. இல. 133 பாதை உரிமை	-
148	0.0153	ராஜமனி சதிஸ் குமார் இல. 129/12ஏ, கடவத வீதி, நெதிமால, தெஹிவளை	713500453v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து. இல. 133 பாதை உரிமை	-
184	0.0298	 ரஞ்ஜித் ஜயம்பதி விக்ரமசிங்ஹ ரந்திமா தினுஷா விக்ரமசிங்ஹ இல. 142/68, ஜேன்சன் வத்த, அன்டர்சன் வீதி, தெஹிவளை 	483662840v 788570210v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு சம உரிமை	கா.து. இல. 178, 195 மற்றும் 520814/04/272 ஆகிய காணித்துண்டுகளுக்கான	-

பாதை உரிமை

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2016.11.21

		அட்ட			காணி	விசேட	
						காண் வழக்கிற்கு	வரசேட அல்லது
காணித்	ഖിஸ്	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	ை சிர்ரின		அல்லது தனியாருக்
_{காலாத} துண்டின்		ரைபற்றகைப்பா சொற்றக காரர்களின் முழுப்	ஆைய அடையாள	<i>உாததுக்கு</i> ள்ப <i>இடத்தின்</i>	உாததாளது வகுப்பும்		<i>தளங்</i> புக
	தரணம	காராகளான முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	அம்டையாள அட்டை	துடத்துள் விஸ்தீரணம்	வகுப்பும் இயல்பும்		களுள் எவ
இல.	—— (ஹெக்டய		அடலட இல.	வர்ளதுரணம்	அயலபும	் தகை தடுப்புக்	<i>வகைக்கு</i> ப
	(மிறு) கடய	, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	3/80.				_
						கட்டளை பற்றிய	அமைந்திரும பின் விபரங
						பற்றங் விபரங்கள்	
						வப்பரங்கள்	கள்
192	0.0172	ரஞ்ஜித் ஜயம்பதி விக்ரமசிங்ஹ	483662840v	முழுவதும் 1வது	ு வகுப்பு	கா.து. இல. 178,	_
		இல. 142/68, ஜேன்சன் வத்தை,				195 மற்றும்	
		அன்டர்சன் வீதி, தெஹிவளை			5:	20814/04/ 272 ஆச	Su.
		(a) (b) (b) (c) (c) (c) (c) (c) (c) (c) (c) (c) (c					
					33.1	பாதை உரிமை	J
193	0.0419	கிஹான் ரொமேஷ் மைகல் த சில்வா	760500151v	முழுவதும் 1வது	பவகப்ப	கா.து. இல.	_
	0.0	இல. 142/46, ஜேன்சன் வத்தை,		முழுவது பவது வடுப்பு		520814/04/272 ത്ല	λπ
		துல். 142/40, ஆண்சன் வததை, அன்டர்சன் வீதி, நெதிமால, தெஹிவன				பாதை உரிமைக்கு	
		(a) (a) (b) (a) (b) (a) (b) (b) (a) (b) (b) (b) (b) (c) (c) (c) (c) (c) (c) (c) (c) (c) (c				காழும்பு 10 இல் உ	
						ஹட்டன் நஷனல்	
						ஹ <u>்</u> ட்டன. நடின் வங்கியில்	
						ஊ அடைமானத்திற்கு	iņ
						அண்டமானத்திற்கு உட்பட்டது.	ш
204	0.0470	0470 பதிர ஆரச்சிலாகே மொனஜித் நந்தராஜ ஜயவர்தன	680460221v	முழுவதும் 1வது வகுப்	பவகப்ப	<i>உ</i> டபட்து. கா.து. இல.	_
20 .			0004002210		1 22 9 2 4	520/04/272 இன்	
		இல. 146/32, அன்டர்சன் வீதி,				பாதை உரிமைக்கு	in
		நெதிமால, தெஹிவளை				கருன்னாகொட	ш
		0, <u>000,000,000,000,000,000,000,000,000,</u>				முதலிகே தொன்	
						சந்ரலதா ஜயவர்த ே	ат
						மற்றும் பதிர	
						– தது− <i>– த</i> ு ஆரச்சிலாகே	
						குலசிரி ஜயவர்தன	т
						என்போரது சீவிய	
					உ i	ரித்திற்கும் உட்பட்ட	
220	0.0799	ரஞ்ஜித் ஜயம்பதி விக்ரமசிங்ஹ	483662840v	முழுவதும் 1வது		கா.து. இல. 178,	_
		இல. 142/68, ஜேன்சன் வத்தை,				195 மற்றும்	
		அன்டர்சன் வீதி, நெதிமால			5	20814/04/272 ஆக்	ிய
		அன்டாண் மத்து, வற்துமால்				 ணித்துண்டுகளுக்க	
						பாதை உரிமை	
221	0.1322	ரஞ்ஜித் ஜயம்பதி விக்ரமசிங்ஹ	483662840v	முழுவதும் 1வது	ு வகுப்பு	கா.து. இல. 178,	_
	- · · · 	இல. 142/68, ஜேன்சன் வத்தை,		ு ஆன்ன பான் வருப்ப		195 மற்றும்	
		அன்டர்சன் வீதி, நெதிமால, தெஹிவை	ள		5	20814/04/272 ஆக்	ிய
						ணித்துண்டுகளுக்க	
					-,	அணுகுவழி	
						ேண்டுதூ சேவகத்திற்கு,	