

கவனிக்க.- 25.10.2012 ஆந் திசுதிய வர்த்தமானியின் பகுதி III மற்றும் (பகுதி IV (அ) ஆகியன பிரசுரிக்கப்படவில்லை.

# தே லோகா பூர்வாந்திரிக ஸமூஹாதி சந்தர்ப்பே டெஸ்டி பருஷ இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

ஈன 1783 - 2012 ஹாலூஹீர் மஃ 02 லுகி ஸிஹூடா - 2012.11.02  
1783 ஆம் இலக்கம் - 2012 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 02 ஆந் திசுதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்கள் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
காணி நிர்ணய அறிவித்தல்கள்	-	நிர்ணய உத்தியோகத்தர்களினாற் காணி விற்பனைகள்	-
முன்னறிவித்தல்கள்	-	மேல் மாகாணம்	-
இறுதிக் கட்டளைகள்	-	மத்திய மாகாணம்	-
அரசாங்க அதிபர்களினால் காணி விற்பனைகள்	-	தென் மாகாணம்	-
மேல் மாகாணம்	-	வட மாகாணம்	-
மத்திய மாகாணம்	-	கீழ் மாகாணம்	-
தென் மாகாணம்	-	வடமேல் மாகாணம்	-
வட மாகாணம்	-	வடமத்திய மாகாணம்	-
கீழ் மாகாணம்	-	ஊவா மாகாணம்	-
வடமேல் மாகாணம்	-	சப்ரகமுவ மாகாணம்	-
வடமத்திய மாகாணம்	-	காணி கொள்வனவு பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-
ஊவா மாகாணம்	-	காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழ் அறிவித்தல்கள்	-
சப்ரகமுவ மாகாணம்	-	காணி மீட்டல் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-
		நானாவித காணி அறிவித்தல்கள்	226
		சிறுநிலச் சொந்தக்காரர் திட்டத்தின் கீழ் அறிவித்தல்கள்	-

### வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

#### முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திசுதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திசுதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திசுதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சுத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திசுதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திசுதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திசுதியிலிருந்து முன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2012, நவம்பர் மாதம் 23 ஆந் திசுதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2012, நவம்பர் மாதம் 09 ஆந் திசுதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

பி. கே. எஸ். ரவீந்திர,  
அரசாங்க அழுத்தகர் (பதில்).

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,  
கொழும்பு 8,  
2012 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 23 ஆந் திசுதி.

## நானாவித காணி அறிவித்தல்கள்

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல. : 4/10/திருகோணமலை (பொது).  
உதவிக் காணி ஆணையாளரின் இல. : ஈபீ/28/எஸ்எஸ்/பிஏரீ/எம்என்/411.

### முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின்கீழ் அறிவித்தல்

திருகோணமலை மாவட்டம், சுந்தளாய் பிரதேச செயலாளர் பிரிவைச் சேர்ந்த கீழே பெயர் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 18 நபர்களினால் அதில் காட்டப்பட்டுள்ள விபரங்களுக்குரிய காணித்துண்டுகள் பயிற்செய்கை நடவடிக்கைகளுக்காக நீண்டகால குத்தகைக்குள் கோரப்பட்டுள்ளன என இத்தால் அறியத்தரப்படுகிறது :

#### அட்டவணை

தொடர் இலக் சம்	காணி ஆணையாள ரின் கோப்பு இலக்கம்	விண்ணப்பதாரரின் பெயர்	பிரதேச செயலாளர் பிரிவு	கிராம அலுவலர் பிரிவு	கிராமம்	வரைபடம்/ உ.ப. இரேகை இலக்கம்	காணித் துண்டு இலக்கம்	காணியின் விஸ்தீரணம்	காணியின் எல்லைகள்
1	4/10/30251	திரு. சுலபுதே ஜானக குமார	சுந்தளாய்	சுந்தளாய் நகரம் 227	சுந்தளை பண்டார நாயக்க மாவத்தை	குடியேற்ற உத்தியோ கத்தர் வரைபடம்	பி	40 பேர்ச்- சுகள்	வடக்கு : து. இ. 3998 கிழக்கு : ஏ தெற்கு : து. இ. ஏ மேற்கு : து. இ. 4001.
2	4/10/30252	திருமதி சுந்திர காந்தி வீரக்கொடி	சுந்தளாய்	222, ஹாதிசும	மீனவர் கிராமம்	குடியேற்ற உத்தியோ கத்தர் வரைபடம்	பி	16 பேர்ச்- சுகள்	வடக்கு : சேனாரத்தனவின் காணி கிழக்கு : ஏ தெற்கு : இல. பி ஐக் கொண்ட காணி மேற்கு : பாலித்தவின் காணி
3	4/10/30255	திரு. ஹேரத் முதியன்சே லாகே அத்துல ஹேரத்	சுந்தளாய்	ஹாதிசும	சுந்தளாய் நகரம்	குடியேற்ற உத்தியோ கத்தர் வரைபடம்	பி	25 பேர்ச்- சுகள்	வடக்கு : சுழிவு நீர் ஓடை கிழக்கு : இல. ஏ ஐக் கொண்ட காணி மற்றும் சுவர்ண லதா மெனிக்கே யின் காணி தெற்கு : சுபசிங்கவின் காணி மற்றும் இல. ஏ ஐக் கொண்ட காணி மேற்கு : சுபசிங்கவின் காணி.
4	4/10/30257	திரு. ரத்நாயக்க முதியன்சே லாகே பத்மசிறி தயானந்த	சுந்தளாய்	சுந்தளாய்	சுந்தளாய்	குடியேற்ற உத்தியோ கத்தர் வரைபடம்	6369/பி	0.074 ஹெக்- டெயர்	வடக்கு : து. இ. 6349 கிழக்கு : து. இல. 6368 தெற்கு : து. இ. ஏ ஐக் கொண்ட காணி மேற்கு : து. இ. 6370.
5	4/10/30261	திரு. திசாநாயக்க முதியன்சே லாகே அபே ரத்தன பண்டா	சுந்தளாய்	ஹாதிசும	சுந்தளாய் ஹாதிசு சும	குடியேற்ற உத்தியோ கத்தர் வரைபடம்	6338/பி	0.0632 ஹெக்- டெயர்	வடக்கு : து. இ. 6393 கிழக்கு : துண்டு 6337 தெற்கு : து. இ. 338, 6341 மேற்கு : து. இ. 6339.
6	4/10/30264	திருமதி சுத்தலு ஹேவகே குசுமலதா	சுந்தளாய்	ஹாதிசும	சுந்தளாய்	குடியேற்ற உத்தியோ கத்தர் வரைபடம்	பி	58 பேர்ச்- சுகள்	வடக்கு : எல். ஏ. ஜய மெனிகேயின் காணி கிழக்கு : து. இ. எச். எம். சஞ்ஜீவ புஷ்ப குமாரவின் காணி தெற்கு : து. இ. கிளை வீதி மற்றும் இல. ஏ ஐக் கொண்ட காணி மேற்கு : ஜே. எம். ஏ. விக்ரமசிங்கவின் காணி.

தொடர் இலக் சம்	காணி ஆணையாள ரின் கோப்பு இலக்கம்	விண்ணப்பதாரரின் பெயர்	பிரதேச செயலாளர் பிரிவு	கிராம அலுவலர் பிரிவு	கிராமம்	வரைபடம்/ உப இரேகை இலக்கம்	காணித் துண்டு இலக்கம்	காணியின் விஸ்தரணம்	காணியின் எல்லைகள்
7	4/10/30265	திரு. சுஜநாயக்க முதியன்சே லாகே டிக்கிரி பண்டா	சுந்தளாய்	ஹாதியசம	ஹாதியசம	குடியேற்ற உத்தியோ சுத்தர் வரைபடம்	ஏ	20 பேர்ச் - சுகள்	வடக்கு : ஜீ. எம். சமரகோன் பண்டா கிழக்கு : ஜீ. எம். பிரேம திலக்க தெற்கு : சரத் பிரேமதிலக்க மேற்கு : என். விஜேரத்ன
8	4/10/30267	திரு. முத்துசல் பேலிகே பிரியந்த சுருணாதிலக்க	சுந்தளாய்	ரஜுஎல் 227/எம்	ரஜுஎல் யுனிட் 4	குடியேற்ற உத்தியோ சுத்தர் வரைபடம்	பி	30 பேர்ச் - சுகள்	வடக்கு : கிளை வீதி கிழக்கு : எஸ். ரத்னசிறி யின் காணி தெற்கு : து. இ. ஏ மேற்கு : டபிள்யூ. ஏ. சுமல் விஜயவீரவின் காணி
9	4/10/30269	திரு. கொட்ட பிட்டிய ஆர்ச்சிகே சந்திரி அபேவர்தன	சுந்தளாய்	227/எல் ஹாதியசம	சுந்தளாய் நகரம்	குடியேற்ற உத்தியோ சுத்தர் வரைபடம்	பி	50 பேர்ச் - சுகள்	வடக்கு : கிளை வீதி கிழக்கு : து. இல. ஏ ஐக் கொண்ட காணி தெற்கு : ரீ. ஏ. அபேவர்தன வின் காணி மேற்கு : ரீ. ஏ. ரஞ்சித் இன் காணி
10	4/10/30991	திருமதி நாய கோரலலாகே அபே மெனிகே	சுந்தளாய்	ஹாதியசம 227/எல்	மீனவர் கிராமம்	குடியேற்ற உத்தியோ சுத்தர் வரைபடம்	பி	20 பேர்ச் - சுகள்	வடக்கு : சூழிவுநீர் ஓடை கிழக்கு : ஜயரத்னவின் காணி தெற்கு : ஜயரத்னவின் காணி மேற்கு : கிளை வீதியும் ஏ ஐக் கொண்ட காணி
11	4/10/31114	திரு. ஹேரத் முதியன்சே லாகே ஹேரத்	சுந்தளாய்	ஹாதியசம	ஹாதியசம	ரீ/கேஎன்ரீ/ 2005/330	ஏ மற்றும் பி	0.0804+ 0.0378 = 0.1182 ஹெக்- டெயர்	வடக்கு : எம். பி. பொடி அப்புசாமியின் காணி கிழக்கு : எம். பி. பொடி அப்புசாமியின் காணி தெற்கு : நீர் பெறப்படும் கால்வாயும் அத்துமீறிய காணியும் மேற்கு : நீர் பெறும் வாய்க் கால்கள் மற்றும் அத்துமீறிய காணிகள்
12	4/10/331118	திரு. ஹேரத் பத்திரன் னெஹலாகே உபயவர்தன	சுந்தளாய்	ஹாதியசம/ 227எல்	சுந்தளாய் நகரம்	குடியேற்ற உத்தியோ சுத்தர் வரைபடம்	பி	26 பேர்ச் - சுகள்	வடக்கு : டி. டபிள்யூ. சுரு பஹனகேயின் காணி கிழக்கு : லயனல் ஜயகுரிய வின் காணியும் இல. ஏ ஐக் கொண்ட காணி யும் தெற்கு : பராக்கிரம மாவத்தை மற்றும் இல. ஏ ஐக் கொண்ட காணி மேற்கு : கிளை வீதி மற்றும் இல. ஏ ஐக் கொண்ட காணி.

தொடர் இலக் சம்	காணி ஆணையாள ரின் கோப்பு இலக்கம்	விண்ணப்பதாரரின் பெயர்	பிரதேச செயலாளர் பிரிவு	கிராம அலுவலர் பிரிவு	கிராமம்	வரைபடம்/ உப இரேகை இலக்கம்	காணித் துண்டு இலக்கம்	காணியின் விஸ்தீரணம்	காணியின் எல்லைகள்
13	4/10/331119	திருமதி நாணாயக் காரவசம் ஹல்லுலுவ ஆரச்சிகே சீதா	சுந்தளாய்	227/ஏ, சுந்தளாய் நகரம்	சுந்தளாய் நகரம்	ரீ/கேஎன்ரீ 2004 380	பி	0.2230 ஹெக் டெயர்	வடக்கு : து. இ. ஏ ஐக் கொண்ட காணி யும் து. இ. 8946 இன் ஒரு பகுதியும் கிழக்கு : து. இ. ஏ ஐக் கொண்ட காணியும் து. இ. 8946 இன் ஒரு பகுதியும் தெற்கு : து. இ. 8946 இன் ஒரு பகுதியும் மேற்கு : து. இ. ஏ ஐக் கொண்ட காணி யும் து. இ. 8946 இன் ஒரு பகுதி யும்.
14	4/10/331121	திரு. அஸ்வெத் துவே செதர பத்மசிறி சுருணாரத்ன	சுந்தளாய்	227/டபிள்யூ பன்சல கட்டிடம்	பன்சல கட்டிடம்	குடியேற்ற உத்தியோ கத்தர் வரைபடம்	பி	136 பேர்ச் சுகள்	வடக்கு : வீதி கிழக்கு : ரஞ்சித் திலக ரத்னவின் காணி யும் நான்கு எல்லை தெற்கு : து. இ. ஏ ஐக் கொண்ட காணி யும் டிக்கிரி பண்டாவின் காணியும் மேற்கு : இல. ஏ ஐக் கொண்ட காணியும் கிளை வீதியும்
15	4/10/31855	திருமதி மந்திரி விதானகே சிறியாவதி	சுந்தளாய்	227/எல் ஹாதியசம	சுந்தளாய் நகரம்	குடியேற்ற உத்தியோ கத்தர் வரைபடம்	பி	21 பேர்ச்- சுகள்	வடக்கு : து. இ. 6210 காணி கிழக்கு : து. இ. 6217 கொண்டகாணி தெற்கு : 7 ஆவது ஒழுங் கையும் இல. ஏ ஐக் கொண்ட காணியும் மேற்கு : து. இ. 6219 ஐக் கொண்ட காணி
16	4/10/31859	திரு. சுமூத்து ஹேவகே சாந்த குமார	சுந்தளாய்	ஹாத்தியசம	சுந்தளை நகரம்	குடியேற்ற உத்தியோ கத்தர் வரைபடம்	பி	40 பேர்ச்- சுகள்	வடக்கு : து. இ. ஏ ஐக் கொண்ட காணி யும் எஸ். எச். பத்மகாந்தியின் காணியும் கிழக்கு : கொடகும்புர காணி தெற்கு : கொடகும்புர காணி மேற்கு : பொடி மஹத்தயா வின் காணியும் இலக்கம் ஏ ஐக் கொண்ட காணி யும்
17	4/10/31886	திருமதி வீரசிங்க முதியன்சே லாகே பேமவதி	சுந்தளாய்	ரஜஎல 227/எம்	ரஜஎல யுனிட் 4	குடியேற்ற உத்தியோ கத்தர் வரைபடம்	து. இ. 26 45 இன் ஒரு பகுதி	1 ஏக்கர் 2 றாட்	வடக்கு : து. இல. 2645 எஞ்சிய பகுதியும் து. இல. 2644 கிழக்கு : து. இல. 2644 தெற்கு : து. இல. 2646, 2667 மேற்கு : து. இல. 2646 மற்றும் து. இல. 2645 எஞ்சிய பகுதி.

தொடர் இலக் சம்	காணி ஆணையாளர் ரின் கோப்பு இலக்கம்	விண்ணப்பதாரரின் பெயர்	பிரதேச செயலாளர் பிரிவு	கிராம அலுவலர் பிரிவு	கிராமம் நகரம்	வரைபடம்/ உப இரேகை இலக்கம்	காணித் தண்டு இலக்கம்	காணியின் விஸ்தரணம்	காணியின் எல்லைகள்
18	4/10/ 31889	திருமதி கம்மலே செதர ரமணி வசந்தா	சுந்தளாய்	227/எல் ஹாதியகம்	சுந்தளாய் நகரம்	குடியேற்ற உத்தியோ கத்தர் வரைபடம்	பி	65 பேர்ச்- சுகள்	வடக்கு : ஜீ. எம். பத்மா குமாரியின் காணி கிழக்கு : டி. ஏ. ஜயசிங்க வின் காணி தெற்கு : து. இல. ஏ ஐக் கொண்ட காணி மற்றும் வீதி மேற்கு : து. இல. ஏ ஐக் கொண்ட காணி மற்றும் வீதி.

2. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகட்கும் சீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகட்கும் அமைவாக இக்காணிகளைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது :-

(அ) குத்தகைக் காலம்.- முப்பது (30) வருடங்கள். (1995.06.15 முதல்) ;

(ஆ) வருடாந்தக் குத்தகை.- பிரதம மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டிற்சமைய 1995 ஆம் வருடத்திற்கான காணியின் அபிவிருத்தி செய்யப்படாத பெறுமதியின் 4% வருடாந்தக் குத்தகையாகக் கொடுபடல் வேண்டும். இக்குத்தகைப் பணம் 5 வருடத்திற்கு ஒரு முறை திருத்தம் செய்யப்படல் வேண்டும். அது முன்னைய 5 வருட முடிவில் அறவிடப்பட்ட பணத்தில் 50% குறைவாகவே இருத்தல் வேண்டும் ;

தண்டப்பணம்.- காணியின் அபிவிருத்தி செய்யப்பட்ட பெறுமதியின் 4% இன் மும்மடங்குத் தொகை தண்டப்பணமாகச் செலுத்தப்படல் வேண்டும் ;

(இ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த தினத்திலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேசச் செயலாளரின் மனம் திருப்தியுறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்.

(ஈ) குத்தகைக்காரர்களினால் இக்காணி பயிர்ச்செய்கை நடவடிக்கையை தவிர்த்த வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது.

(உ) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகட்கும் இக்குத்தகை கட்டுப்படும்.

(ஊ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளபோது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக்குள் பூர்த்திசெய்யாத பட்சத்தில் குத்தகையை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்.

(எ) குத்தகை தொடங்கிய தினத்திலிருந்து குறைந்தது ஐந்து வருடங்களாகிலும் முடியும்வரை உப குத்தகை அனுமதிக்கப்படமாட்டாது.

(ஏ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகக் கொடுபடல் வேண்டும். அவ்வாறு கொடுபடாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகிவிடும்.

4. இக்காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களை சீழே குறிக்கப்பட்டுள்ள தினத்திலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குக் கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாதுவிடின் இக்குத்தகை வழங்கப்படும்.

குஷானி பொரலெஸ்ஸ,  
உதவிக் காணி ஆணையாளர் (காணி),  
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் திணைக்களம்,  
'மிஹிசுத மெதுர',  
காணி செயலகம்,  
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2012.10.15.

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல. : 4/10/35877.  
உதவிக் காணி ஆணையாளரின் இல. :  
ஈபீ/28/எல்எஸ்/பிஏரீ/எம்என்/411.

**முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம்  
பிரிவின் கீழ் அறிவித்தல்**

மட்டக்களப்பு மாவட்டம், மண்முனை வடக்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட இல. 181ஏ, திருப்பெருந்துறை கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த திருப்பெருந்துறை கிராமத்தில் இல. மட/எம்பீஎன்/2011/331 வரைபடத்தில் துண்டு இல. 1 மற்றும் 2 எனக் காட்டப்பட்டுள்ளதும் சுமார் 2.4854 ஹெக்டயர் விஸ்தீரணமுள்ள அரசு காணியை விவசாய மற்றும் விலங்கு உற்பத்திப் பண்ணை (சலவன் பண்ணை) நடவடிக்கைகளுக்காக மட்டக்களப்பு, திருப்பெருந்துறை யிலுள்ள திரு. சோமசூரியன் திருமாறன் என்பவர் விண்ணப்பித் துள்ளார் என இத்தால் அறியத்தரப்படுகிறது.

2. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு : வீதி;  
கிழக்கு : பெரியதுறை பூமி;  
தெற்கு : வீதி;  
மேற்கு : பெரியதுறை பூமி.

3. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகட்கும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகட்கும் அமைவாக இக்காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது :

(அ) குத்தகைக் காலம்.- முப்பது (30) வருடங்கள் (2012.09.20 முதல்) ;

(ஆ) வருடாந்தக் குத்தகை.- பிரதம மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டிற்கமைய 2012 ஆம் வருடத்திற்கான காணியின் அபிவிருத்தி செய்யப்படாத பெறுமதியின் நான்கு வீதம் வருடாந்தக் குத்தகையாகக் கொடுபடல் வேண்டும். இக்குத்தகைப் பணம் ஐந்து வருடத்திற்கு ஒருமுறை திருத்தம் செய்யப்படல் வேண்டும். அது முன்னைய 5 வருட முடிவில் அறிவிடப்பட்ட பணத்தில் 50 வீதத்திற்கு குறைவாகவே இருத்தல் வேண்டும் ;

தவணைக் கட்டணம்.- வருடாந்தக் குத்தகைப் பணத்தைப் போன்று மும்மடங்காகும் ;

(இ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த தினத்திலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம்

திருப்தியுறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும் ;

(ஈ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி விவசாய மற்றும் விலங்கு உற்பத்திப் பண்ணை (சலவன் பண்ணை) நடவடிக்கையைத் தவிர்த்த வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது;

(உ) பிரதேச செயலாளர் தொல்பொருளியல் திணைக்களம், மத்திய சுற்றாடல் அதிகாரச சபை மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகட்கும் இக்குத்தகை கட்டுப்படும்;

(ஊ) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படல் வேண்டும் ;

(எ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளபோது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப் பகுதிக்குள் பூர்த்திசெய்யாத பட்சத்தில் குத்தகையை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும் ;

(ஏ) குத்தகை தொடங்கிய தினத்திலிருந்து குறைந்தது ஐந்து வருடங்களாகிலும் முடியும்வரை கீழ்க்குத்தகை அனுமதிக்கப் படமாட்டாது;

(ஐ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகக் கொடுபடல் வேண்டும். அவ்வாறு கொடுபடாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகிவிடும்;

4. இக்காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களை கீழே குறிக்கப்பட்டுள்ள தினத்திலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குக் கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாதுவிடின் இக்குத்தகை வழங்கப்படும்.

டீ. எம். எஸ். கே. தீசல,  
உதவிக் காணி ஆணையாளர் (காணி),  
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் திணைக்களம்,  
“மிஹிகுத மெதுர”,  
காணி செயலகம்,  
1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,  
பத்தரமுல்லை.  
2012.10.08.

11-11

**அறிவித்தல்களுக்கும் விளம்பரங்களுக்குமுரிய புதிய விகிதங்கள்  
2009 சனவரி 01 ஆந் திகதி தொடங்கி அமுலுக்கு வந்தது  
“இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை”  
(வெள்ளிக்கிழமை தோறும் வெளியிடப்படுவது.)**

1. பிரசுரிக்கப்படும் சகல அறிவித்தல்களுக்கும் விளம்பரங்களுக்கும் விளம்பரதாரர்களே பொறுப்பாளராவார்.
2. தனிப்பட்ட விளம்பரதாரர்களின் அறிவித்தல்களும், விளம்பரங்களும் உரிய முழுப் பணத்துடன் **அரசாங்க அழுத்தகர், அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம், கொழும்பு 8** அவர்களுக்கு நேரில் அல்லது தபால் மூலம் சேர்க்கப்படுதல் வேண்டும்.
3. அலுவலக நேரம் மு. ப. 8.30 மணி முதல் பி. ப. 4.15 மணி வரையாகும்.
4. பணம் கொடுக்கல் வாங்கல் மு. ப. 9.00 மணி முதல் பி. ப. 3.00 மணிவரை நடைபெறும்.
5. சகல அறிவித்தல்களுக்கும் விளம்பரங்களுக்கும் முற்பணம் அனுப்பப்படுதல் வேண்டும். தபால் மூலம் அனுப்பப்படும் அறிவித்தல்கள், விளம்பரங்கள் ஆகியவைகளுடன் அரசாங்க அழுத்தகரின் பெயருக்கு எழுதப்பட்ட மணி ஓடர் அல்லது போஸ்டல் ஓடர் அல்லது காசோலை அனுப்பப்படல் வேண்டும்.
6. நகலைக் கடதாசியின் ஒரு பக்கத்தில் மாத்திரம் ரைப் அடித்தல் பிழைகளையும் காலதாமதத்தையும் தவிர்க்க ஏதுவாகும். கையெழுத்துப் பிரதி எதுவும் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.
7. கையொப்பங்களின் கீழ் அப்பெயர்கள் உறுப்பான எழுத்தில் திருப்பி எழுதப்படல் வேண்டும்.
8. வியாபார விளம்பரங்களும் பெயர் மாற்றம் பற்றிய விளம்பரங்களும் பிரசுரத்துக்கு ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.
9. நியாயஸ்தலத்தின் கட்டளையில் கொடுக்கப்பட வேண்டிய விளம்பரங்கள் ‘சுப்ரீம் கோட்’ புறொக்ட்ரால் கையொப்பமிடப்பட்டு அல்லது கையொப்பம் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு அனுப்பாவிடின் பிரசுரிக்கப்பட மாட்டா.
10. அறிவித்தல்களுக்கும் விளம்பரங்களுக்கும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கிரய விகிதங்கள் 2011 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதியிலிருந்து பின்வருமாறு :-

	ரூபா	ச.
ஒரு அங்குலம் அல்லது அதற்குக் குறைய	137	00
மேலதிகமான ஒவ்வொரு அங்குலமும் அல்லது அதன் பகுதிக்கும்	137	00
ஒரு பத்தி அல்லது வர்த்தமானியின் அரை பக்கம்	1,300	00
இரு பத்திகள் அல்லது வர்த்தமானியின் ஒரு பக்கம்	2,300	00

ஒவ்வொரு அங்குலத்தின் பகுதிக்கும் முழு அங்குலத்தின் கிரயம் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

11. வெள்ளிக்கிழமை தோறும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி வெளியிடப்படும். அரசாங்க விடுமுறை இடையிடின் வெளியீட்டு நாள் மாற்றப்படும்.

12. ஒவ்வொரு மாதமும் முதற்கிழமை வர்த்தமானியின் ஒவ்வொரு பகுதி இறுதியிலும் கொடுக்கப்பட்டுள்ள அட்டவணையின் பிரகாரம் “அரசாங்க அழுத்தகர், அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம், கொழும்பு 8” அவர்கட்கு சகல அறிவித்தல்களும் விளம்பரங்களும் வந்துசேர வேண்டும்.

13. 2011 சனவரி 01 ஆந் திகதியிலிருந்து மீளவாய்ந்த புதிய சந்தா விபரம் :-

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி (வருடத்திற்கு)	முழு வருடத் திற்குமான கட்டணம்	தபால் செலவு
	ரூபா ச.	ரூபா ச.

I வது பகுதி :

I வது தொகுதி	2,080.00	3,120.00
II வது தொகுதி (விளம்பரம், வெற்றிடங்கள், கேள்விகள், பரீட்சைகள் ஆகியன)	1,300.00	3,120.00
III வது தொகுதி	780.00	3,120.00
I வது பகுதி முழுவதும் (I, II, III தொகுதிகள் உட்பட)	4,160.00	6,240.00
II ஆவது பகுதி	580.00	3,120.00
III வது பகுதி	405.00	3,120.00
IV வது பகுதி (மாகாண சபைகள், உள்ளூராட்சி)	890.00	2,400.00
V வது பகுதி	860.00	420.00
VI வது பகுதி	260.00	180.00
அதிவிசேட வர்த்தமானி	5,145.00	5,520.00

முழு ஆண்டின் இறுதி வரைக்கும் பன்னிரண்டு மாதங்களுக்குக் குறையாத காலவெல்லைக்கே சந்தா ஏற்றுக்கொள்ளப்படும்.

**தனிப்பிரதிகள் (இருப்பிலிருந்தால்) அவற்றின் விகிதங்கள்**

	விலை ரூபா ச.	தபால் செலவு ரூபா ச.
I வது பகுதி :		
I வது தொகுதி	40.00	60.00
II வது தொகுதி (விளம்பரம், வெற்றிடங்கள், கேள்விகள், பரீட்சைகள் ஆகியன)	25.00	60.00
III வது தொகுதி	15.00	60.00
I வது பகுதி (I, II, III தொகுதிகள் உட்பட)	80.00	120.00
II வது பகுதி	12.00	60.00
III வது பகுதி	12.00	60.00
IV வது பகுதி (மாகாண சபைகள், உள்ளூராட்சி)	23.00	60.00
V வது பகுதி	123.00	60.00
VI வது பகுதி	87.00	60.00

இவைகளில் எவையேனும் பெற விரும்புவோர் சரியான பணத்தொகையை “அதிபர், அரசாங்க பிரசுர நிலையம், இல. 132, மாயா அவெனியு, கிருளப்பனை, கொழும்பு 5” என்ற விலாசத்திற்கு அனுப்புதல் வேண்டும். சந்தாப்பணம் ஏற்பதற்கும் தனிப்பிரதிகள் விற்பனை செய்வதற்கும் இவரே முழுப் பொறுப்பாளியாவார்.

### வர்த்தமானி வெளியீடு சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி சாதாரணமாக வெள்ளிக்கிழமை தோறும் வெளியிடப்படும். வெள்ளிக்கிழமை அரசாங்க விடுமுறை நாளாக இருப்பின் அதற்கு முந்திய வேலை நாளில் வர்த்தமானி வெளியிடப்படும். வர்த்தமானிக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும் அந்த வாரத்தில் ஏற்படும் அரசாங்க விடுமுறை நாட்களைப் பொறுத்து மாற்றப்படும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி பிரசுரமாகும் திகதிகளும் அவ்வவ் வர்த்தமானிகளுக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும், நேரமும் கீழ் குறிப்பிடப்பட்டிருக்கும் அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ளன. கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களுக்குப் பிந்திக் கிடைக்கும் அறிவித்தல்கள் எல்லாம் பிரசுரிக்கப்படமாட்டா. இனி வரப்போகும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்க விரும்பின் அதற்குரிய மாற்றங்கள் செய்து திருப்பி அனுப்புதற் பொருட்டு விலாசதாரனுக்கு தபால் மூலம் அனுப்பி வைக்கப்படும். இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் குறிப்பிடப்பட்ட திகதிகளிலே அறிவித்தல்களைப் பிரசுரிக்க விரும்புவோர் அறிவித்தல்கள் தபால் மூலம் அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்துக்கு வந்துசேரப் போதிய அவகாசம் கொடுப்பது எல்லோருடைய நன்மைக்கும் உகந்ததாய் இருக்கும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானிக்குரிய சந்தாப் பணங்கள் யாவும் அரசாங்க பிரசுராலய அதிபர், இல. 132, மாயா அவெனியு, கிருளப்பணை, கொழும்பு 5 என்ற விலாசத்துக்கு நேரடியாகச் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும். அரசாங்க அழுத்தகர் வர்த்தமானிக்குரிய சந்தாப் பணங்கள் எதுவும் ஏற்றுக்கொள்ளமாட்டார்.

**முக்கிய கவனிப்பு.** - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி விளம்பரங்களுக்கான பணங்கள் யாவும் அரசாங்க அழுத்தகரினால் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் என்பதையும், அரசாங்க பிரசுராலய அதிபரால் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டாது என்பதையும் கவனத்திற் கொள்க.

#### அட்டவணை - 2012

மாதம்	வெளியீட்டு நாள்	அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளும் கடைசித் திகதியும் நேரமும்
நவம்பர்	.. வெள்ளி 02.11.2012	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 19.10.2012
	.. வெள்ளி 09.11.2012	.. நண்பகல் 12 வியாழன் 25.10.2012
	.. வெள்ளி 16.11.2012	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 02.11.2012
	.. வெள்ளி 23.11.2012	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 09.11.2012
	.. வெள்ளி 30.11.2012	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 16.11.2012
திசெம்பர்	.. வெள்ளி 07.12.2012	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 23.11.2012
	.. வெள்ளி 14.12.2012	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 30.11.2012
	.. வெள்ளி 21.12.2012	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 07.12.2012
	.. வெள்ளி 28.12.2012	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 14.12.2012

#### அட்டவணை - 2013

சனவரி	.. வெள்ளி 04.01.2013	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 21.12.2012
	.. வெள்ளி 11.01.2013	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 28.12.2012
	.. வெள்ளி 18.01.2013	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 04.01.2013
	.. வியாழன் 24.01.2013	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 11.01.2013

பி. கே. எஸ். ரவீந்திர,  
அரசாங்க அழுத்தகர் (பதில்).

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,  
கொழும்பு 8,  
2012 ஆம் ஆண்டு யுன் மாதம் 23 ஆந் திகதி.