

සැ. යු.- මෙවර පළවන ගැසට් පත්‍රයේ සහ VI කොටසේ 2023 වර්ෂය සඳහා කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයට අයත් අධිකරණ කලාපවල ජූරි සභිකයින්ගේ නාමාවලියක් සිංහල, දෙමළ සහ ඉංග්‍රීසි භාෂාවෙන් පළ වේ.



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අංක 2,347 - 2023 අගෝස්තු මස 25 වැනි සිකුරාදා - 2023.08.25

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

## I වැනි කොටස : (IIආ) වැනි ඡේදය - පළකිරීම්

(වෙන වෙනම ගොනු කර ගත හැකි පරිදි සෑම කොටසකට ම අයත් එක් එක් භාෂාවකට වෙන වෙනම පිටු අංක යොදා ඇත)

පිටුව				පිටුව			
ටෙන්ඩර් කැඳවීමේ දැන්වීම්	....	...	...	—	රජයේ නොවන දැන්වීම්	...	...
නිරණය කළ ටෙන්ඩර් පත් පිළිබඳ දැන්වීම්	...	...	...	—	රට බිම විකිණීමේ බලපත්‍රය සඳහා වූ අයදුම්පත්	...	...
බඩු බාහිරාදිය විකිණීම්	...	...	...	2106	වෙන්දේසි කිරීම් පිළිබඳ දැන්වීම්	...	...
තොටුපල් රේන්ද හා වෙනත් රේන්ද විකිණීම්	...	...	...	—			

සැ. යු.- සිවිල් ගුවන් සේවා (සංශෝධන) පනත් කෙටුම්පත 2023 අගෝස්තු මස 11 වැනි දින ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ II වැනි කොටසේ අතිරේකයක් වශයෙන් පළ කරන ලදී.

සතිපතා නිකුත් වන ගැසට් පත්‍රයෙහි පළකිරීම් සඳහා භාරගනු ලබන දැන්වීම් පිළිබඳ

### වැදගත් නිවේදනයයි

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ අවසන් පිටුවේ සෑම මාසයක ම මුල් සතියේ දී පළකරන නිවේදන භාරගන්නා දිනයන් සහ වේලාවන් පිළිබඳව මින් අවධානය යොමු කරනු ලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකිරීම් සඳහා දැන්වීම් භාරගැනීම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනයට සති දෙකකට පෙර සිකුරාදා දිනයෙහි දහවල් 12.00ට අවසන් කරනු ලැබේ. තනතුරු - ඇබ්දුල්, විභාග, ටෙන්ඩර් සහ වෙන්දේසි පිළිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ වේලාවන් ඒ පිළිබඳව උනන්දුවක් දක්වන අයට ප්‍රමාණවත් කාල වේලාවක් ලැබෙන පරිදි යොදාගත යුතු බවට, සියලු ම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යනාදිය වගබලාගත යුතු බව මින් අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම් සඳහා එවනු ලබන සෑම දැන්වීමක් ම තනි පැත්තේ පමණක් පැහැදිලිව පිටපත් කළ යුතු ය. නිරවද්‍යතාවය පිළිබඳව කරන විමසීම් සහ පැමිණිලි ගැසට් පත්‍රය පළ වූ දින සිට තෙමසකට පසුව භාරගනු නොලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකරන සෑම දැන්වීමක් ම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනට සති දෙකකට පෙර (එනම්, 2023 සැප්තැම්බර් මස 15 වැනි දින පළ කෙරෙන ගැසට් පත්‍රයේ දැන්වීම් 2023 සැප්තැම්බර් මස 01 වැනි දින දහවල් 12.00ට හෝ ඊට පෙර) තැපෑලෙන් හෝ ගෙනැවිත් රජයේ මුද්‍රණාලයට භාරදිය යුතු ය.

2006 අංක 19 දරන ඉලෙක්ට්‍රොනික ගණුදෙනු පනත - 9 වැනි වගන්තිය

" යම් ප්‍රකාශනයක්, රීතියක්, නියෝගයක්, නියමයක්, අතුරු ව්‍යවස්ථාවක්, නිවේදනයක් හෝ වෙනත් කිසිවක් ගැසට් පත්‍රයේ පළකළ යුතු බවට යම් පනතකින් හෝ නීති ප්‍රඥප්තියකින් විධිවිධාන සලස්වා ඇති අවස්ථාවක, ඒ රීතිය, නියෝගය, නියමය, අතුරු ව්‍යවස්ථාව, නිවේදනය හෝ වෙනත් දෙය ඉලෙක්ට්‍රොනික ස්වරූපයේ වන ගැසට් පත්‍රයක පළකරනු ලැබුවහොත් ඒ විධිවිධානය සම්පූර්ණකර ඇත්තාක් සේ සැලකිය යුතුය."

ගංගානි ලියනගේ,  
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති.

2023 ජනවාරි මස 02 වැනි දින,  
කොළඹ 08,  
රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

මෙම ගැසට් පත්‍රය [www.documents.gov.lk](http://www.documents.gov.lk) වෙබ් අඩවියෙන් බාගත කළ හැක.



## බඩු බාහිරාදිය විකිණීම

මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - මඩකලපුව

මඩකලපුව මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණ නඩු විභාගවල දී රාජසන්නක කරන ලද පහත සඳහන් භාණ්ඩ 2023.09.09 වැනි දින පෙ.ව. 09.00ට මඩකලපුව මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණ පරිශ්‍රයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට නියමිතය.

මඩකලපුව මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණ රෙජිස්ට්‍රාර්වරයාගේ පෙර අවසරය සහිත ව එදින පෙ.ව. 8.00 සිට පෙ.ව. 9.00 දක්වා අතර කාලය තුළ නඩු භාණ්ඩ පරීක්ෂා කිරීමට හැකියාව ඇත. මෙම භාණ්ඩවල මිල තක්සේරු කරන ලද වටිනාකමට අඩුවෙන් ඉල්ලුම් කළහොත් එම භාණ්ඩ වෙන්දේසි කිරීමෙන් ඉවත් කර අධිකරණ භාරයට ගැනීමට හිමිකම් ඇත.

මෙම භාණ්ඩ වෙන්දේසියේ දී ලබා ගන්නා අය ඒ සඳහා මුදල් වහාම මෙම අධිකරණයට ගෙවා රිසිට්පත් ලබා ගැනීමෙන් අනතුරුවන එම භාණ්ඩ අධිකරණ පරිශ්‍රයෙන් ඉවත් කර ගැනීමට පියවර ගත යුතු අතර මෙහි දී වෙක්පත් හෝ මුදල් ඇණවුම් කිසිවක් භාර ගනු නොලැබේ.

වෙන්දේසි කිරීම පිළිබඳව කිසියම් පැමිණිල්ලක් ඉදිරිපත් කරන්නේ නම් වෙන්දේසිය සිදුකරන අවස්ථාවේ දී ම ඉදිරිපත් කළ යුතු අතර වෙන්දේසියෙන් පසු ඉදිරිපත් කරන කිසිදු පැමිණිල්ලක් භාර ගනු නොලැබේ.

වෙන්දේසියට සහභාගී වීමට පැමිණෙන අය සිය ජාතික හැඳුනුම්පත හෝ පිළිගත හැකි ලේඛන සමඟ පැමිණිය යුතුය.

මහෙස්ත්‍රාත්,  
මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - මඩකලපුව.

2023 අගෝස්තු මස 07 වැනි දින,  
මඩකලපුව මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

### උපලේඛනය

අනු අංකය	නඩු අංකය	ලියාපදිංචි අංකය	වර්ගය	අයිතම ප්‍රමාණය	තක්සේරු අගය රු. ගන
01	68220/S/2023	EP-BIX-2829	යතුරු පැදිය	01	85000.00
02	AR/953/2022	EP-BGU-0606	යතුරු පැදිය	01	70000.00
03	64179/MT/2021	EP-MO-5140	යතුරු පැදිය	01	60000.00
04	64719/MT/2021	EP-BCS-3195	යතුරු පැදිය	01	75000.00
05	AR/694/2023	-	ඔරුව	01	10000.00
06	AR/694/2023	-	ඔරුව	01	7000.00
07	AR/694/2023	-	පාපැදි	01	
08	AR/883/2022	-	පාපැදි	01	
09	AR/883/2022	-	ජංගම දුරකථන	02	
10	AR/826/2022	-	පාපැදි	01	
11	AR/826/2022	-	පාපැදි	01	
12	AR/826/2022	-	පාපැදි	01	
13	AR/851/2022	-	පාපැදි	01	

අනු අංකය	නඩු අංකය	ලියාපදිංචි අංකය	වර්ගය	අයිතම ප්‍රමාණය	නක්සේරු අගය රු. ගන
14	AR/129/2022	-	පාපැදි	01	
15	AR/882/2022	-	පාපැදි	01	
16	60548/EX/2020	-	ගැස් සිලින්ඩර	01	
17	60548/EX/2020	-	ගැස් සිලින්ඩර	01	
18	52938/EX/2020	-	ගැස් සිලින්ඩර	01	
19	52938/EX/2020	-	ලිප	01	
20	52938/EX/2020	-	ගැස් සිලින්ඩර	01	
21	68595/S/2023	-	සවල්	01	
22	67132/S/2022	-	සවල්	01	
23	68712/S/2023	-	සවල්	01	
24	69464/S/2023	-	පරිමාණ	01	
25	69462/S/2023	-	පරිමාණ	01	
26	69459/S/2023	-	පරිමාණ	01	
27	69453/S/2023	-	පරිමාණ	01	
28	69455/S/2023	-	පරිමාණ	01	
29	69456/S/2023	-	පරිමාණ	01	
30	69463/S/2023	-	පරිමාණ	01	
31	69464/S/2023	-	පරිමාණ	01	
32	69705/S/2023	-	පාපැදි (අමතර කොටස් පමණි)	01	
33	69578/S/2023	-	ස්විච්	09	

08 - 1011

### මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - මුතුර්

මුතුර් දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය වෙත ඉදිරිපත් කරන ලද නඩු භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම - 2023.09.09

01. මුතුර් දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ රාජසන්නක කරන ලද හා හිමිකම් නොපාන ලද පහත සඳහන් නඩු භාණ්ඩ 2023.09.09 වැනි දින පෙ.ව. 09.00 ට මෙම අධිකරණ භූමියේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.
02. වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පැය 1/2 කට පෙර වෙන්දේසියේ විකිණීමට නියමිත භාණ්ඩ රෙජිස්ට්‍රාර්වරයාගේ අවසරය පරිදි මහජනයාට පරීක්ෂා කිරීමට හැකි වේ.
03. අධිකරණය විසින් නියම කරනු ලබන ලංසුව නොපිළිගන්නා ලද අවස්ථාවේ දී අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි එම භාණ්ඩ වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කිරීමේ අයිතිය අධිකරණය සතු වේ.
04. වෙන්දේසියක් මිල දී ගන්නා ලද භාණ්ඩ සඳහා ඒ අවස්ථාවේ දී මුදල් ගෙවා අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත්කර ගත යුතු අතර, සියලුම ගෙවීම් මුදල්වලින් පමණක් සිදු කළ යුතුය.

05. වෙන්දේසියට සහභාගී වීමට පැමිණෙන්නන් තම ජාතික හැඳුනුම්පත ඉදිරිපත් කර අනන්‍යතාවය තහවුරු කළ යුතුය.

රිමිබා රාජවත්,  
දිසා විනිසුරු/මහෙස්ත්‍රාත්,

දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - මුතුර්

#### උපලේඛනය

අනු. අංකය	නඩු අංකය	නඩු භාණ්ඩ විස්තරය	ප්‍රමාණය
01	MC 51236/22	ඩිමාක් යතුරු පැදිය ලියාපදිංචි අංකය : EP BDA 6900	01
02	MC 44262/20	කිරෝ එච් එස් ඩිලක්ස් යතුරු පැදිය ලියාපදිංචි අංකය : EP BGN 2177	01
03	MC 46923/20	ස්කූට් මෙස්ට්රෝ යතුරු පැදිය ලියාපදිංචි අංකය : EP BGQ 2755	01
04	BR/196/17	රතු පාට පල්සර් යතුරු පැදිය ලියාපදිංචි අංකය : EP JW 3824	01
05	AR/643/19	බජාජ් ප්ලැටිනා යතුරු පැදිය ලියාපදිංචි අංකය : EP TP - 6997	01
06	-	පියාග්ජන් යතුරු පැදිය - ස්කර්ප්	01
07	BR/465/22	ත්‍රිරෝද රථය ලියාපදිංචි අංකය : (CP QM 7118) - ස්කර්ප්	01
08	36937/17 36194/17	විබේලරය Tractor Tractor ලියාපදිංචි අංකය : (44-5156) - ස්කර්ප්	01
09	BR/409/17	විබේලරය Tractor Tractor - ස්කර්ප්	01
10	-	යුනිමෝල් අත් ට්‍රැක්ටරය - ස්කර්ප්	01
11	-	වැලි	කියුබ් 48
12	-	පස්	කියුබ් 06

08 - 1110

#### මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - ඇල්පිටිය

අධිකරණයට ඉදිරිපත් කරන ලද භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම.

ඇල්පිටිය මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ නඩුවලට අදාළ රාජසන්නක කරන ලද, මෙතෙක් හිමිකම් නොකියන ලද සහ වෙන්දේසි කිරීමට නියම කරන ලද මෙහි පහත උපලේඛනයේ සඳහන් භාණ්ඩ 2023.09.13 වැනි දින ප.ව. 02.00 ට අධිකරණ භූමියේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

- මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් කිසියම් භාණ්ඩයක් සම්බන්ධයෙන් හිමිකම් කියන්නෙකු වේ නම් වෙන්දේසිය පැවැත්වීමට නියමිත දින වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පෙර ස්වකීය හිමිකම් ඉදිරිපත් කළ යුතුය. වෙන්දේසියෙන් පසුව ඉදිරිපත් කරන පැමිණිලි කිසිවක් භාරගනු නොලැබේ. රෙජිස්ට්‍රාර්වරියගේ අවසරය ලබා වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පෙර වෙන්දේසියේ විකිණීමට නියමිත භාණ්ඩ පරීක්ෂා කර බැලිය හැක.
- අධිකරණය විසින් නියම කරනු ලබන අවම ලංසුව නොපිළිගන්නා අවස්ථාවන් හි අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි එම භාණ්ඩ වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කරගැනීමේ අයිතිය අධිකරණය සතුව පවතී.

04. වෙන්දේසියෙන් මිල දී ගන්නා භාණ්ඩ සඳහා එම අවස්ථාවේ දී ම මුදල් ගෙවා අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කර ගත යුතුය. සියලුම ගෙවීම් මුදලින් කළ යුතු අතර, චෙක්පත් හා මුදල් ඇණවුම් භාරගනු නොලැබේ.
05. වෙන්දේසියේ දී භාණ්ඩ මිල දී ගනු ලබන අය විසින් තමන්ගේ අනන්‍යතාවය ජාතික හැඳුනුම්පත හෝ පිළිගත් හැඳුනුම්පතක් මගින් තහවුරු කළ යුතුය.

එම්. ඩී. එස්. පී. දොඩන්ගොඩ,  
මහෙස්ත්‍රාත් හා අතිරේක දිසා විනිසුරු.

2023 අගෝස්තු මස 11 වැනි දින,  
ඇල්පිටිය මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

#### උපලේඛනය

කාර්යාලීය උපකරණ :

01. වානේ අල්මාරිය (දිරාපත්/අබලන්)
02. කොකු ඇමුණුම් යන්ත්‍රය (දිරාපත් / අබලන්)
03. පරිගණක යන්ත්‍ර 02 (ක්‍රියා විරහිත)  
මොනිටරය, මවුසය, යතුරු පුවරුව, මධ්‍යම සැකසුම් ඒකකය සහිතයි.
04. ෆැක්ස් යන්ත්‍රය (ක්‍රියා විරහිත)
05. පරිගණක UPS 02 (ක්‍රියා විරහිත)
06. අංක 7482817 දරන සිංහල යතුරු ලියනය.
07. අංක 7653312 දරන සිංහල යතුරු ලියනය.
08. හඬ පටිගත කිරීමේ යන්ත්‍රය (ක්‍රියා විරහිත)

නිල නිවසට අයත් උපකරණ :

09. බටපොල ඇන්ටනාව (ක්‍රියා විරහිත)
10. AR 609/23 - Kenstar වර්ගයේ පාපැදිය.
11. AR 591/23 - සීරියල් අංක 410711358 දරන හෝස්පවර් 0.5 සිංගර් වර්ගයේ චතුර මෝටරය
12. AR 1481/22 - කළු පාට නොකියා වර්ගයේ කුඩා ජංගම දුරකතනය.
13. 9269 - අංක SP TJ 7449 දරන Hero Honda CD DAWN වර්ගයේ යතුරු පැදිය. (ලියාපදිංචි කළ නොහැක)
14. AR 1800/22 - අංක SP ME 5253 දරන කළු පැහැති අබලන් PHOENIX වර්ගයේ යතුරු පැදිය (ලියාපදිංචි කළ නොහැක)
15. AR 1406/22 - අංක SP VA 6499 දරන BAJAJ Pulsar 150 DTSI වර්ගයේ යතුරු පැදිය (ලියාපදිංචි කළ නොහැක)
16. AR 1732/22 - අංක 160-4366 දරන BAJAJ BOXER වර්ගයේ යතුරු පැදිය (ලියාපදිංචි කළ නොහැක)
17. AR 1432/22 - අංක SP MJ 6292 දරන HERO HONDA CD DAWN වර්ගයේ යතුරු පැදිය (ලියාපදිංචි කළ නොහැක)
18. AR 1430/22 - අංක SP BED 1545 දරන HERO DASH වර්ගයේ යතුරු පැදිය (ලියාපදිංචි කළ නොහැක)
19. AR 1733/22 - අංක SP WF 1206 දරන HERO HONDA CD DAWN වර්ගයේ පිටුපස අංක තහඩුව රහිත යතුරු පැදිය (ලියාපදිංචි කළ හැක)
20. 15497 - අංක SP BGI 8269 දරන HONDA DIO SCV 110 වර්ගයේ යතුරු පැදිය (ලියාපදිංචි කළ හැක)
21. AR 1433/22 - අංක SP TY 6277 දරන TVS Scooty Pept වර්ගයේ යතුරු පැදිය (ලියාපදිංචි කළ හැක)
22. AR 1434/22 - අංක SP MA 3947 දරන පිටුපස අංක තහඩුව රහිත BAJAJ CT 100 වර්ගයේ යතුරු පැදිය (ලියාපදිංචි කළ හැක)
23. AR 1731/22 - අංක WP MY 6504 දරන BAJAJ Pulsar 150 DTSI වර්ගයේ යතුරු පැදිය (ලියාපදිංචි කළ හැක)

24. AR 1734/22 - අංක 154 - 3897 දරන HERO HONDA Splendor වර්ගයේ යතුරු පැදිය (ලියාපදිංචි කළ හැක)
25. AR 1580/22 - අංක WP BFO 3860 දරන සුදු පාට DEMAK DZR 120 වර්ගයේ යතුරු පැදිය (ලියාපදිංචි කළ හැක)
26. AR 1214/22 - අංක SP XK - 0375 දරන BAJAJ Pulsar 135 LS වර්ගයේ යතුරු පැදිය (ලියාපදිංචි කළ හැක)

08 - 1113

## දිසා සහ මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - මන්තාරම

අධිකරණය මගින් රාජසන්නක කරන ලද හා මෙතෙක් අයිතිවාසිකම් පවරනු නොලැබූ භාණ්ඩ වෙන්දේසියේ විකිණීම සඳහා

මන්තාරම මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ පහත සඳහන් නඩුවලට අදාළ රාජසන්නක කරන ලද හා මෙතෙක් අයිතිවාසිකම් පවරනු නොලැබූ පහත සඳහන් කර ඇති භාණ්ඩ මෙම අධිකරණ භූමිය තුළ තබා 2023.09.03 වැනි දින පෙ.ව. 09.00 ට ප්‍රසිද්ධියේ වෙන්දේසි කිරීමට නියමිතය.

02. මෙහි පහත සඳහන් කරනු ලැබූ කිසියම් භාණ්ඩයක් සඳහා කිසිවකු විසින් අයිතිය පවරනු ලබන්නේ නම් තම ඉල්ලීම වෙන්දේසිය ආරම්භ වීමට පැය භාගයකට පෙර ඉදිරිපත් කළ යුතු ය.
03. අධිකරණ රෙජිස්ට්‍රාර්වරයාගේ අවසරය මත වෙන්දේසිය ආරම්භ වීමට පැය භාගයකට පෙර මහජනයාට මෙම භාණ්ඩ පරීක්ෂා කළ හැක.
04. ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ දී විකිණීමට තබා ඇති යම් කිසි භාණ්ඩයක අවම ලංසුව නොලැබුණේ නම් වෙන්දේසියේ දී එම භාණ්ඩය ආපසු ලබා ගැනීමේ අයිතිය අධිකරණය සතුයි.
05. විකුණනු ලැබූ භාණ්ඩවලට එවෙලෙ හි ම මුදල් ගෙවා භාණ්ඩ ඉවත් කළ යුතුයි. සෑම ගෙවීමක් ම මුදලින් ම ගෙවිය යුතු වන අතර වෙක්පත් භාරගනු නොලැබේ.

එන්. මුරලිකරත්,  
අතිරේක දිසා විනිසුරු සහ මහෙස්ත්‍රාත්,  
දිසා සහ මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - මන්තාරම.

2023 ක් වූ අගෝස්තු මස 16 වැනි දින,  
මන්තාරම මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

## උපලේඛනය

## පා පැදි විස්තර

අනු අංකය	නඩු අංකය	විස්තරය	වර්ගය	පාපැදි අංකය	ඇස්තමේන්තු කරන ලද මිල
01	AR/128/23	කාන්තා පාපැදිය	Lumala	—	රු. 900/-
02	AR/129/23	කාන්තා පාපැදිය	Lumala	—	රු. 900/-
03	AR/130/23	පිරිමි පාපැදි - 01	Tomahawk	—	රු. 850/-
04	AR/131/23	හානියට පත්වී ඇති පිරිමි පාපැදි - 01	Lumala	—	රු. 400/-
05	AR/132/23	පිරිමි පාපැදි - 01	Lumala	69515183	රු. 900/-
06	AR/133/23	කාන්තා පාපැදිය	Lumala	—	රු. 700/-

අනු අංකය	නඩු අංකය	විස්තරය	වර්ගය	පාපැදි අංකය	ඇස්තමේන්තු කරන ලද මිල
07	AR/134/23	හානියට පත්වී ඇති පිරිමි පාපැදි - 01	Lumala	—	රු. 400/-
08	AR/135/23	හානියට පත්වී ඇති පිරිමි පාපැදි - 01	Lumala	—	රු. 400/-
09	AR/136/23	හානියට පත්වී ඇති පිරිමි පාපැදි - 01	Lumala	—	රු. 400/-
10	AR/137/23	හානියට පත්වී ඇති පිරිමි පාපැදි - 01	Lumala	—	රු. 400/-
11	AR/138/23	හානියට පත්වී ඇති පිරිමි පාපැදි - 01	Lumala	—	රු. 400/-
12	AR/139/23	පිරිමි පාපැදි - 01	Lumala	—	රු. 800/-
13	AR/140/23	පිරිමි පාපැදි - 01	Lumala	—	රු. 900/-
14	AR/141/23	පිරිමි පාපැදි - 01	Lumala	—	රු. 900/-
15	AR/369/17	පිරිමි පාපැදි - 01	Lumala	697745	රු. 900/-
16	AR/406/20	කාන්තා පාපැදි - 01	Lumala	69561255	රු. 800/-
17	AR/126/23	පිරිමි පාපැදි - 01	Lumala	—	රු. 900/-

ලියාපදිංචි කරන ලද යතුරුපැදි විස්තර

අනු අංකය	නඩු අංකය	නඩු භාණ්ඩ අංකය	නඩු භාණ්ඩ විස්තරය	එන්ජින් අංකය	තක්සේරු මිල
01	AR/596/22	—	NP UB - 8470 හීරෝ හොන්ඩා යතුරු පැදිය	HA11EA99Fi4085	රු. 28000
02	AR/623/17	PR/180/17	NP XR - 7217 Pulsar යතුරු පැදිය	DHGBUM43179	රු. 45000
03	AR/526/22	PR/448/20	NP WJ - 3612 Hero Honda යතුරු පැදිය	HA1IECB9A20366	රු. 29000
04	AR/525/22	PR/740/20	NP VN - 8587 TVS යතුරු පැදිය	CF5CA1413404	රු. 30000

අමතර කොටස් යතුරු පැදිය හා අත් ට්‍රැක්ටරය පිළිබඳ විස්තර

01	33500	PR/119/14	සඟර යතුරු පැදිය	KEIP47FM-DA1013133	රු. 4000
02	45363	-	අත් ට්‍රැක්ටරය - ටෙලරය සහිතව	-	රු. 8500

විදුලි පන්දම්වල විස්තර

අනු අංකය	නඩු අංකය	විස්තරය	ප්‍රමාණය	තක්සේරු මිල
01	50850	විදුලි පන්දම්	02	රු. 1000
02	61121	විදුලි පන්දම්	02	රු. 1100
03	61120	විදුලි පන්දම්	02	රු. 900
04	55453	විදුලි පන්දම්	02	රු. 1100

05	57276	විදුලි පන්දම්	01	රු. 450
06	61119	විදුලි පන්දම්	03	රු. 1050
07	58188	විදුලි පන්දම්	05	රු. 2000

08 - 1119

### ශ්‍රී ලංකා පොලීසිය - නාවික කොට්ඨාසය

#### පාවිච්චියට ගත නොහැකි යාත්‍රාවක් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

පොලීස් නාවික කොට්ඨාසයට අයත් පාවිච්චි කර ගර්භිත කරන ලද පහත උපලේඛනයේ සඳහන් සුභාෂිණි 02 යාත්‍රාව ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම 2023 සැප්තැම්බර් මස 08 වැනි දින පෙ.ව. 10.00 ට පොලීස් නාවික කොට්ඨාස කාර්යාල පරිශ්‍රයේ දී පැවැත්වේ.

ඉහත දින පෙ. ව. 10.00ට පෙර අදාළ යාත්‍රාව පරීක්ෂා කර බැලිය හැකි ය.

වෙන්දේසි භූමියට ඇතුළුවන සියලුම තරාතිරමේ පුද්ගලයින් තම අනන්‍යතාවය තහවුරු කිරීම සඳහා ජාතික හැඳුනුම්පත හෝ වලංගු විදේශ ගමන් බලපත්‍රය ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

වෙන්දේසියෙන් මිල දී ගනු ලබන යාත්‍රාව සඳහා එවිල්ලේ ම මුදල් ගෙවා ලදුපත් ලබාගත යුතුය.

වෙනත් ගෙවුම් ක්‍රම භාවිතා නොකෙරේ. (වෙස්පන් හෝ ක්‍රෙඩිට් කාඩ්)

වෙන්දේසියෙන් මිල දී ගනු ලබන සුභාෂිණි 02 යාත්‍රාව (01) - 2023.09.08 වැනි දින ප.ව. 4.00 ට පෙර අදාළ පරිශ්‍රයෙන් ඉවත්කර ගත යුතුය. එසේ ඉවත් කර නොගන්නා යාත්‍රාවේ උපාංග පිළිබඳව වග කියනු නොලැබේ.

වෙන්දේසියට යාත්‍රාව ඉදිරිපත් කිරීම, ලංසු තැබීම, විකිණීම, ඇවර කිරීම, සහ විශේෂ හේතුවක් මත වෙන්දේසියෙන් යාත්‍රාව ඉවත් කිරීම යන තීරණ වෙන්දේසි මණ්ඩල විසින් ගනු ලැබේ.

වෙන්දේසි මණ්ඩලයේ තීරණය අවසාන තීරණය වේ.

කේ. එන්. ගුණවර්ධන,  
පොලීස් අධිකාරී,  
අධ්‍යක්ෂ,  
පොලීස් නාවික කොට්ඨාසය

08 - 1223

### මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - මාතර.

අධිකරණය වෙත ඉදිරිපත් කොට රාජසන්නක කරන ලද මෙතෙක් හිමිකම් නොපාන ලද පහත උපලේඛනයේ අනු අංක 1 සිට 31 දක්වා සඳහන් භාණ්ඩ 2023.09.16 වැනි දින පෙ. ව. 10.00 ට කොට්ඨල අධිකරණ භූමියේ දී සහ නඩු භාණ්ඩ අංගනයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

01. මෙහි පහත අනු අංක 01 සිට 31 දක්වා වූ භාණ්ඩ සඳහා හිමිකම් පාත්තකු වේ නම්, වෙන්දේසිය පැවැත්වීමට නියමිත දිනට හෝ එදිනට පෙර ස්වකීය හිමිකම් අදාළ ලියවිලි හා සාධක සමඟ අධිකරණය වෙත ඉදිරිපත් කළ යුතුය.
02. අධිකරණ රෙජිස්ට්‍රාර්වරයාගේ අනුමැතිය ඇතිව වෙන්දේසිය පැවැත්වෙන දින පෙ.ව. 9.00 සිට වෙන්දේසි කිරීමට නියමිත භාණ්ඩ මහජනයාට පරීක්ෂා කර බැලිය හැක.
03. වෙන්දේසියේ දී මිල දී ගනු ලබන භාණ්ඩ සඳහා එවිල්ලේ ම මුදල් ගෙවා එදිනම ප.ව. 4.00 ට පෙර අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කර ගත යුතුය.



04. අධිකරණය විසින් නියම කරනු ලබන අවම ලංසුව නොපිළිගැනෙන අවස්ථාවල අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි එම භාණ්ඩ වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කර ගැනීමේ අයිතිය අධිකරණය සතුව පවතී.
05. වෙන්දේසි භූමියට පැමිණෙන අය තම අනන්‍යතාවය තහවුරු කිරීම සඳහා ජාතික හැඳුනුම්පත ඉදිරිපත් කළ යුතුය.
06. වෙන්දේසිය පිළිබඳව පැමිණිලි කිසිවක් ඇතොත් එදින වෙන්දේසි රාජකාරි අවසන් වීමට පෙර අධිකරණ රෙජිස්ට්‍රාර්වරයා හරහා අධිකරණය වෙත ඉදිරිපත් කළ යුතු අතර, පසුව ඉදිරිපත් වන පැමිණිලි කිසිවක් භාරගනු නොලැබේ.
07. වෙන්දේසියේ දී භාණ්ඩ මිල දී ගැනීම වෙනුවෙන් කරනු ලබන සියලුම ගෙවීම් මුදල් වලින් සිදු කළ යුතු අතර, වෙක්පත් වලින් කරනු ලබන කිසිදු ගෙවීමක් භාරගනු නොලැබේ.
08. මෙම භාණ්ඩ වෙන්දේසිය පිළිබඳ සියලුම කටයුතු අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි සිදු කරනු ලබන බැව් තව දුරටත් දන්වා සිටී.

බී. ඒ. ඒ. අයි. බුද්ධදාස,  
මහෙස්ත්‍රාත්,  
මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - මාතර.

2023 අගෝස්තු මස 07 වැනි දින,  
මාතර මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දීය.

#### උපලේඛනය

අනු අංකය	නඩු අංකය	නඩු භාණ්ඩය
01	56568 (BR 1394/21)	නොකියා ජංගම දුරකථන 01
		හුවාවේ ජංගම දුරකථන 01
		අලවංගු 03
		ගල් ඉනි 03
02	97556	ඇලුමිනියම් මුට්ටියක් හා ප්ලාස්ටික් බකට් 01
03	48802	උදුලු 01
		සවල් 01
04	54951 (BR 1025/21)	අත් පොරව 01
		මිටි 01
		යකඩ කපන කියත් 01
05	18624	සවල් 01
06	24107 (BR 601/11)	පොරව 01
07	75684 (BR 571/11)	පොරව 01
08	30410	කෙටේරියක්
09	34680 (BR 1094/15)	12.5 ෂෙල් ගැස් සිලින්ඩර් 01
10	44558 (BR 1812/20)	කැනි 01
11	53919 (BR 797/21)	කුළු ගෙඩි 01
12	BR 3160/20	අලවංගු 01
13	59947 (BR 2074/21)	මිට දිග මන්නා 01

අනු අංකය	නඩු අංකය	නඩු නාණ්ඩය
14	34843	උදුලු 01
		ප්ලාස්ටික් කාච්චි 01
		සවල් 01
		කුඩ 01
15	16341	පොරව 01
16	68327	ගෑස් සිලින්ඩර් 01
		ගෑස් ලීප් 01
		රෙගියුලේටරය
17	79475	12.5 ගෑස් සිලින්ඩර 01
18	92342	පොරව 01
19	90294	මිට සහිත උදුලු 01
20	31242 (BR 2778/19)	කැනි 01
		ටෝච් 01
21	65456 (BR 2408/221)	කැනි 01
22	93952	12.5 ගෑස් සිලින්ඩර 01
		රවුම් තුනේ ගෑස් ලීප් 01
23	94182 (BR 2611/21)	රෙගියුලේටරය සමග කරාම තුනකින් යුත් ගෑස් ලීප් 01
24	94645	රයිසි 01
		අලවංගු 01
		උදුලු 01
25	53645 (BR 442/21)	යකඩ ඉනි 01
		මිටි 02
		කුලු ගෙඩි 02
		ගල් කඩන කටු 03
		උදුලු 02
		ප්ලාස්ටික් කාච්චි 01
26	90435 (BR 1827/23)	යකඩ ඉනි 01
		කුළු ගෙඩි 01
		රබර් හෝස් 01
		උදුලු 01
		චතුර මෝටර් 01
		ප්ලාස්ටික් ටොප් 01
		සවල් 01
		ප්ලාස්ටික් පොයින්ට් 01
		දිග වයර් 01

අනු අංකය	නඩු අංකය	නඩු භාණ්ඩය
27	63415 (BR 2611/21)	SPLH 1778 ලොරි රථය
28	93182	පාත්තර 06ක්, සිවුරු තොගය
	93661	
	93662	
	93663	
	93664	
	94027	
29	35117	සවල් 01 ක්
30	88606	ඇලුමිනියම් කළ 01 ක්
		බාස්කට් 01 ක්
31	76562 (BR 220/22)	ඇලුමිනියම් ඉනිමගක්

08 - 1246

#### මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - ආණමඩුව

අධිකරණය වෙත ඉදිරිපත් කරන ලද රාජසන්නක කරනු ලැබූ නඩු භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම.

ආණමඩුව මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ පවරන ලද නඩුවලට අදාළ ව මෙම අධිකරණය වෙත භාර දී ඇති රාජසන්නක කරන ලද නඩු භාණ්ඩ 2023.09.09 වැනි සෙනසුරාදා දින පෙ. ව. 09.30 ට අධිකරණ භූමියේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

02. මෙහි සඳහන් වන කිසියම් භාණ්ඩයක් පිළිබඳව හිමිකම් දක්වන්නේ නම් වෙන්දේසිය පවත්වන දිනයේ දී වෙන්දේසිය පැවැත්වීමට පැයකටවත් කලින් රෙජිස්ට්‍රාර්වරයා වෙත හිමිකම් ඉදිරිපත් කළ යුතුය.
03. රෙජිස්ට්‍රාර්වරයාගේ අවසරය ලබා වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පැයකට පෙර වෙන්දේසියේ විකිණීමට සූදානම් කර ඇති භාණ්ඩ පරීක්ෂා කළ හැක.
04. අධිකරණය විසින් නියම කරනු ලබන අවම ලංසුව නොපිළිගන්නා අවස්ථාවන් හි දී අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි එම ද්‍රව්‍යයන් වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කර ගැනීමේ බලය අධිකරණය සතුව පවතී.
05. වෙන්දේසියෙන් මිල දී ගන්නා ලද භාණ්ඩ සඳහා එවලේම මුදල් ගෙවා අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කර ගත යුතුය. සියලුම ගෙවීම් මුදලින් කල යුතු අතර වෙක්පත්, මුදල් ඇණවුම් භාර ගනු නොලැබේ.
06. වෙන්දේසි භූමියට පැමිණෙන සෑම අයෙකුම තම ජාතික හැඳුනුම්පත ඉදිරිපත් කිරීම අනිවාර්ය වන අතර, මිල දී ගන්නා සෑම භාණ්ඩයක්ම එදිනම ප.ව. 4.00 ට පෙර අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කරගත යුතුය.

මහෙස්ත්‍රාත්,  
මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - ආණමඩුව.

2023 අගෝස්තු මස 18 වැනි දින,  
ආණමඩුව මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

අනු. අංකය	නඩු අංකය	ලී. ප. අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය
01	26057/21	-	CD 90 වර්ගයේ යතුරු පැදිය (අබලි ලෙස)
02	26271/21	අංක PV 4732	ලොරි රථය
03	27947/21	අංක LI 6148	ලොරි රථය

අනු. අංකය	නඩු අංකය	ලි. ප. අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය
04	AR 591/23	-	පාපැදි 03
05	AR 591/23	-	Solex වර්ගයේ චතුර මෝටරය
06	AR 591/23	-	අඩි 100 ක් දිග රබර් චතුර බටය
07	36611/23	-	05 kg ප්‍රමාණයේ ලිට්‍රෝ වර්ගයේ ගෑස් සිලින්ඩරය
08	36611/23	-	ගෑස් ලීප
09	37177/23		12.5 kg ප්‍රමාණයේ ලිට්‍රෝ වර්ගයේ ගෑස් සිලින්ඩරය
10			වීදුරු බෝතල් - 695
11			පොඩි ප්ලාස්ටික් කෑන් - 98
12			ලොකු ප්ලාස්ටික් කෑන් - 49
13			ලොකු යකඩ බැරල් - 27
14			ලොකු ප්ලාස්ටික් බැරල් - 05
15			පොඩි යකඩ බැරල් - 05

08 - 1249

## රජයේ නොවන දන්වීම්

සමාගමේ නම වෙනස් කිරීම පිළිබඳ ප්‍රසිද්ධ දන්වීම

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 9(2) වගන්තිය යටතේ  
නාමය වෙනස් කිරීම

සමාගමේ පෙර නාමය : කාර්ගිල්ස් කොලිටි ග්‍රූඩ්ස් ලිමිටඩ්  
සමාගමේ ලියාපදිංචි අංකය : PV 11479 PB  
සමාගමේ ලියාපදිංචි ලිපිනය : අංක 40, යෝර්ක් විදිය,  
කොළඹ 01.

සමාගමේ නව නාමය : කාර්ගිල්ස් කන්විනියන්ට් ග්‍රූඩ්ස්  
ලිමිටඩ්

සමාගමේ පූර්ව නාමය : 2023 ජූලි මස 25 දින  
වෙනස් වූ දිනය

සමාගම් ලේකම්.

කාර්ගිල්ස් (සිලෝන්) පී.එල්.සී,  
ලේකම්වරුන්.

08 - 1029

සමාගමේ නව නාමය

: කාර්ගිල්ස් ඇග්‍රි සොලියුෂන්ස්  
කම්පැනි (පුයිට්ට්) ලිමිටඩ්

සමාගමේ පූර්ව නාමය  
වෙනස් වූ දිනය

: 2023 ජූලි මස 19 දින

සමාගම් ලේකම්.

08 - 1028

සමාගමේ නම වෙනස් කිරීම පිළිබඳ ප්‍රසිද්ධ දන්වීම

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 9(2) වගන්තිය යටතේ  
නාමය වෙනස් කිරීම

සමාගමේ පෙර නාමය

: කාර්ගිල්ස් කොලිටි  
කන්තෙක්ෂනරීස් (පුයිට්ට්)  
ලිමිටඩ්.

සමාගමේ ලියාපදිංචි අංකය

: PV 1504

සමාගමේ ලියාපදිංචි ලිපිනය

: අංක 40, යෝර්ක් විදිය,  
කොළඹ 01.

සමාගමේ නව නාමය

: කාර්ගිල්ස් කන්තෙක්ෂනරීස්  
(පුයිට්ට්) ලිමිටඩ්

සමාගමේ පූර්ව නාමය

: 2023 ජූලි 19

වෙනස් වූ දිනය

සමාගම් ලේකම්.

08 - 1027

සමාගමේ නම වෙනස් කිරීම පිළිබඳ ප්‍රසිද්ධ දන්වීම

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 9(2) වගන්තිය යටතේ  
නාමය වෙනස් කිරීම

සමාගමේ පෙර නාමය : කාර්ගිල්ස් ඇග්‍රි ඩිවලොප්මන්ට්  
කම්පැනි (පුයිට්ට්) ලිමිටඩ්.

සමාගමේ ලියාපදිංචි අංකය : PV 13762

සමාගමේ ලියාපදිංචි ලිපිනය : අංක 40, යෝර්ක් විදිය,  
කොළඹ 01.

**සමාගමේ නම වෙනස් කිරීම පිළිබඳ ප්‍රසිද්ධ දැන්වීම**

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 9(2) වගන්තිය යටතේ  
නාමය වෙනස් කිරීම

සමාගමේ පෙර නාමය : කාර්ගිල්ස් ග්‍රඩ්ස් කම්පනි (පුයිවට්) ලිමිටඩ්.

සමාගමේ ලියාපදිංචි අංකය : PV 8780

සමාගමේ ලියාපදිංචි ලිපිනය : අංක 40, යෝර්ක් විදිය,  
කොළඹ 01.

සමාගමේ නව නාමය : කාර්ගිල්ස් රිටේල්  
(පුයිවට්) ලිමිටඩ්

සමාගමේ පූර්ව නාමය : 2023 ජූලි මස 19 දින.  
වෙනස් වූ දිනය

සමාගම් ලේකම්.

08 - 1026

**සමාගමේ නම වෙනස් කිරීම පිළිබඳ ප්‍රසිද්ධ දැන්වීම**

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 9(2) වගන්තිය යටතේ  
නාමය වෙනස් කිරීම

සමාගමේ පෙර නාමය : කාර්ගිල්ස් කොලිට් ඩයරිස්  
(පුයිවට්) ලිමිටඩ්.

සමාගමේ ලියාපදිංචි අංකය : PV 10927

සමාගමේ ලියාපදිංචි ලිපිනය : අංක 40, යෝර්ක් විදිය,  
කොළඹ 01.

සමාගමේ නව නාමය : කාර්ගිල්ස් ඩේරිස් (පුයිවට්)  
ලිමිටඩ්

සමාගමේ පූර්ව නාමය : 2023 ජූලි මස 19 දින  
වෙනස් වූ දිනය

සමාගම් ලේකම්.

කාර්ගිල්ස් (සිලෝන්) පී.එල්.සී.,  
ලේකම්වරුන්.

08 - 1025

**සමාගමේ නම වෙනස් කිරීම පිළිබඳ ප්‍රසිද්ධ දැන්වීම**

2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනතේ 9(2) වගන්තිය යටතේ  
නාමය වෙනස් කිරීම

සමාගමේ පෙර නාමය : කාර්ගිල්ස් ඇග්‍රිග්‍රඩ්ස් ලිමිටඩ්.

සමාගමේ ලියාපදිංචි අංකය : PB 692

සමාගමේ ලියාපදිංචි ලිපිනය : අංක 40, යෝර්ක් විදිය,  
කොළඹ 01.

සමාගමේ නව නාමය : කාර්ගිල්ස් ග්‍රඩ් ඇන්ඩ් බෙවරේස්  
ලිමිටඩ්

සමාගමේ පූර්ව නාමය : 2023 ජූලි 19

වෙනස් වූ දිනය

සමාගම් ලේකම්.

කාර්ගිල්ස් (සිලෝන්) පී.එල්.සී.,  
ලේකම්වරුන්.

08 - 1024

**සමාගමේ නම වෙනස් කිරීම පිළිබඳ ප්‍රසිද්ධ දැන්වීම**

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 9(2) වගන්තිය යටතේ  
නාමය වෙනස් කිරීම

සමාගමේ පෙර නාමය : කාර්ගිල්ස් ග්‍රඩ් ප්‍රොසෙසර්ස්  
(පුයිවට්) ලිමිටඩ්.

සමාගමේ ලියාපදිංචි අංකය : PV 7239

සමාගමේ ලියාපදිංචි ලිපිනය : අංක 40, යෝර්ක් විදිය,  
කොළඹ 01.

සමාගමේ නව නාමය : කාර්ගිල්ස් රෙස්ටුරන්ට්ස්  
පුයිවට් ලිමිටඩ්

සමාගමේ පූර්ව නාමය : 2023 ජූලි මස 19 දින  
වෙනස් වූ දිනය

සමාගම් ලේකම්.

කාර්ගිල්ස් (සිලෝන්) පී.එල්.සී.,  
ලේකම්වරුන්.

08 - 1023

**ඒකාබද්ධ කිරීම සම්පූර්ණ කිරීම පිළිබඳව මහජනතාව  
වෙත දැනුම්දීමයි.**

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 244 (3) වගන්තිය ප්‍රකාරව  
රජ ප්‍රොපර් ඩිවෙලොපර්ස් (පුයිවට්) ලිමිටඩ් (PV 9231) සහ  
ආර්. එල් ජී. හෝම්ස් (පුයිවට්) ලිමිටඩ් (PV 88431) රජ හවුසිං  
(පුයිවට්) ලිමිටඩ් සමග එම පනතේ 242(1) වගන්තිය යටතේ  
ඒකාබද්ධ කිරීම සම්පූර්ණ වූ බවත් ඊට අදාළ ඒකාබද්ධ කිරීමේ  
සහතිකය සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජෙනරල් විසින් 2007 අංක 07 දරන  
සමාගම් පනතේ 244 (1) වගන්තිය යටතේ 2023 ජූනි මස 29 වැනි  
දින නිකුත් කරන ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

ඒකාබද්ධ වීමෙන් පසු පවතින සමාගමේ විස්තර :

නම : රජ හවුසින් (පුයිවට්) ලිමිටඩ්

ලියාපදිංචි අංකය : PV 110776

ලිපිනය : අංක 31, මෙල්බර්න් මාවත,  
කොළඹ 04.

ඒකාබද්ධ කළ දිනය : 2023 ජූනි මස 15 දින

මණ්ඩලයේ නිවේදනය අනුව,

රජ හවුසින් (පුයිවට්) ලිමිටඩ්,  
එස්ජේ කෝපරේට් සර්විසස් (පුයිවට්) ලිමිටඩ්.  
ලේකම්වරු.

08 - 1111

## සමාගමේ නාමය වෙනස් කිරීම පිළිබඳ දැනුම්දීමයි.

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 9(2) වගන්තිය යටතේ 2023 ජූලි 19 වැනි දින සිට බලපැවැත්වෙන පරිදි A.M.W. ඉන්ජුටරන්ස් බ්‍රෝකර්ස් පුද්ගලික සමාගම යන නාමය පහත පරිදි වෙනස් කර ඇති බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

පෙර නම : A.M.W. ඉන්ජුටරන්ස් බ්‍රෝකර්ස් පුද්ගලික සමාගම  
 අලුත් නම : කොමර්ෂල් ක්‍රෙඩිට් ඉන්ජුටරන්ස් බ්‍රෝකර්ස් පුද්ගලික සමාගම  
 අයතන අංකය : PV 29  
 ලියාපදිංචි කාර්යාල ලිපිනය : අංක 165, කිත්සි පාර, කොළඹ 08.

සී. එන්. එදිරිසිංහ,  
 සමාගම් ලේකම්.

කොමර්ෂල් ක්‍රෙඩිට් ඉන්ජුටරන්ස් බ්‍රෝකර්ස් පුද්ගලික සමාගම,  
 ලියාපදිංචි කාර්යාලය,  
 අංක 165, කිත්සි පාර, කොළඹ 08.

08 - 1217

ඩී. එල්. ඇසෝසියේට්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්  
 (ණය හිමියන්ගේ ස්වේච්ඡාවෙන් ගණන් බේරා වසා දැමීමට යටත්)

සමාගම් ලියාපදිංචි අංකය PV15328

අවසන් මහා සභා රැස්වීම.  
 ණය හිමියන්ගේ රැස්වීම සහ සමාගම විසුරුවා හැරීමේ නිවේදනය.

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 341(1) වගන්තිය යටතේ සැහීමකට පත් වීමෙන් අනතුරුව ගණන් බේරා වසා දැමීමට යටත් සමාගමේ ගිණුම් සහ අනෙකුත් දේ සම්බන්ධයෙන් පවත්වන අවසන් මහා සභා රැස්වීම, ණය හිමියන්ගේ රැස්වීම, 2023 ඔක්තෝබර් මස 09 වැනි දින ප.ව. 4.00 ට කොළඹ 04, කාසල් පවුමගේ අංක. 11, තුන්වන මහලේ හි පැවැත්වෙන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

1. සමාගම ඇවර කිරීමේ කටයුතු සිදුකළ ආකාරය.
2. සමාගමේ වත්කම් උපලබ්ධි කළ ආකාරය සහ
3. අදාළ අනෙකුත් විස්තර ලබාදීම සම්බන්ධයෙන්

ජෙරාඩ් ජිව්‍යානන්තන් ඩේවිඩ්,  
 ඇවරකරු.

ඩී. එල්. ඇසෝසියේට්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්,  
 3 වන මහල, අංක 11,  
 කාසල් පවුමග, කොළඹ 04.  
 2023 අගෝස්තු මස 17 වැනි දින.

08 - 1234

## වෙන්දේසි කිරීම් පිළිබඳ දැන්වීම්

### ඩීඑල්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

නුවරඑළියේ ශ්‍රීමත් බණ්ඩාරනායක මාවතේ, වරිපනම් අංක 138 දරන පරිශ්‍රයේ පිහිටා ඇති පර්වස් 7.59 ක් බැගින් විශාල අගනා වාණිජ ඉඩමක්.

මධ්‍යම පළාතේ, නුවරඑළිය දිස්ත්‍රික්කයේ, ඔයපළාත කෝරළේ, නුවරඑළිය ප්‍රාදේශීය මහ නගර සභා සීමාවේ සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ නුවරඑළිය ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ නුවරඑළිය නගරයේ පිහිටි ශ්‍රීමත් බණ්ඩාරනායක මාවතේ වරිපනම් අංක 138 දරන පරිශ්‍රයට බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. ගුණේෂ්වරන් විසින් මැන සාදන ලද 2010 ජූලි මස 30 වැනි දින අංක 311/2010 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 1 දරන ඉඩම සහ එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි ආදී සියලු දේ සමඟ.

නුවරඑළිය ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. ධායුමානවම් විසින් 2016 දෙසැම්බර් මස 16 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 19525, 2016 ජනවාරි මස 27 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 19600 සහ 2016 දෙසැම්බර් මස 29 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 20237 දරන උකස්කරයන් යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම "සන්නියාස්" නමින් විලාශයෙන් හා අභිධානයේ ව්‍යාපාර කටයුතු කර ගෙන යන්න වූ සන්නියාගේ සන්නිය රාජන් නොහොත් සන්නියාගොඩ සන්නියා රාජන් නොහොත් සන්නියාගොඩ සන්නින් රාජන් ණයකරු / උකස්කරු හැටියට පැහැර ඇති බැවින් ඉහත කී බැංකුව විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය මත ඉහත කී දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී වර්ෂ 2023 ක් වූ සැප්තැම්බර් මස 21 වැනි දින පෙ. ව. 11.00ට මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

වැඩිදුර විස්තර සඳහා 2023.04.06 වැනි දින ශ්‍රී ලංකාණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2023.02.22 වැනි දින 'ද අයිලන්ඩ්', 'දිවයින' සහ 'තිනකුරල්' යන පුවත්පත් බලන්න.

දේපළට ප්‍රවිශ්ට විය හැකි මාර්ග : නුවරඑළිය පොලිස් ස්ථානයේ වටරවුමේ සිට නුවර පාරේ (බණ්ඩාරනායක මාවත) ඉදිරියට මීටර් 400ක් පමණ ගමන් කිරීමෙන් අදාළ දේපළ (සන්නියාස් ඇග්‍රෝ කෙම්කල්) පාරේ වම්පස පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය : වෙන්දේසිය අවසානයේ දී සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුදල් එවෙලේම වෙන්දේසිකරු වෙත ගෙවිය යුතුයි.

1. ගැනුම් මුදලින් 10% (සියයට දහයක්),
2. පළාත් පාලන ආයතන ගාස්තු වශයෙන් 1% ක් ද සහ වැට් බද්ද,

3. වෙන්දේසිකරුගේ ගාස්තු වශයෙන් 2 1/2%,
4. සියලුම ප්‍රචාරක හා වෙන්දේසි වියදම් ද,
5. ලිපිකරු සහ සෝෂක ගාස්තු වශයෙන් රු. 1,500/-ක් ද,
6. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තු වශයෙන් රු. 3,000/- ක්ද, වේ.
7. ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% ක මුදල වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30ක් ඇතුළත ගෙවා අවසන් කළ යුතුය.

හිමිකම් ඔප්පු සහ අනෙකුත් සියලුම ලියකියවිලි හා වැඩි විස්තර ලබා ගැනීම සඳහා කොළඹ 02, ඩබ්ලිව්. ඒ. ඩී. රාමනායක මාවතේ අංක 73, ඩීඑල්සීසී බැන්ක් හි ණය සම්බන්ධීකරණ කළමනාකාරීනී, ණය පුනරුත්ථාපන සහ අයකර ගැනීම් ගෙන් විමසන්න. දුරකථන අංක : 0112371371

පී. කේ. ඊ. සේනාපති,  
උසාවි කොමසාරිස්, තක්සේරුකරු හා  
වරලත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 134,  
බැද්දගාන පාර,  
කෝට්ටේ.  
දුරකතන අංක : 011 2873656, 0777672082, 0112871184.

08 - 1248

### නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

මෙම දේපළ සනුජා උත්පලා සිරිමාන්න සහ හර්ෂ එරංග එදිරිසිංහ යන අය ගාල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. ඒ. ඒ. එම්. ආර්. එන්. කුලසේකර විසින් ලියා සහතික කරන ලද අංක 1486 සහ 2021 ජූලි මස 20 වැනි දින දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති අයිතිවාසිකම්, දේපළ සහ පරිශ්‍රය සනුජා උත්පලා සිරිමාන්න සහ හර්ෂ එරංග එදිරිසිංහ යන අය විසින් ලබාගන්නා ලද මූල්‍ය පහසුකම් නිසි පරිදි ආපසු ගෙවීම සඳහා ඇපයක් වශයෙන් කොළඹ 02, යූනියන් පෙදෙස, අංක 242 හි පිහිටි නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී නමට උකසට තබා බැඳීමකට යටත් කර ඇති බැවින් ද,

තව ද, ඉහත කී සනුජා උත්පලා සිරිමාන්න සහ හර්ෂ එරංග එදිරිසිංහ යන අය විසින් ඉහත කී බැඳුම්කරය මගින් ඇප තබන ලද එකී පහසුකම් මත ලැබිය යුතු ගෙවීම් පැහැර හැරීම සිදුකර ඇති බැවින් ද නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාරව,

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, ගාල්ල කඩවත් සතර හි, බෝපේ - පෝද්දල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ බෝපේ - පෝද්දල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාස සීමාවේ, නිලන්දෙනිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, වටරැක ග්‍රාමයේ පිහිටි විරතුංග කනත්තේගොඩ බැද්ද හෙවත් ජයසේකර කන්ද නමැති ඉඩම තුළ පිහිටි පස, ගහකොළ, පලතුරු යනාදී සියලු දේ ද සමග වන අතර බලයලත් මිනින්දෝරු අප්පි රත්පත් විරසුරිය විසින් මැන සාදන ලද වර්ෂ 2017.04.18 වැනි දිනැති පිඹුරු අංක 3718 A හි බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 8 සඳහා මායිම් උතුරට, මීගහවත්ත හෙවත් මීගහවත්ත ද, නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 9 සහ 23 (ප්‍රවේශ මාර්ගය) ද, දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 7 ද, බටහිරට : මානගලවත්ත ද යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තිස් දෙකයි දශම තුනක් (පර්. 32.30) වන අතර, එය ගාල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කාර්යාලයේ වෙළුම්/පත්ඉරු R 122/51 හි ලියාපදිංචි වී ඇත.

ඉහත සඳහන් දේපළ 2023 සැප්තැම්බර් මස 21 වැනි දින පෙරවරු 10.30ට එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළට පිවිසීම : ගාල්ල බස් නැවතුම්පලේ සිට වක්වැල්ල පාර ඔස්සේ කි.මී. 3 ක පමණ දුරක් ගොස් කල්ගාන හන්දිය දක්වා පැමිණ එම මාර්ගය ඔස්සේ තවත් කි. මී. 2 ක පමණ දුරක් ගොස් 5 වන කි.මී. කණුව දක්වා පැමිණ තවත් මීටර් 200ක පමණ දුරක් ඉදිරියට ගොස් වම්පසට ඇති ප්‍රාදේශීය සභා පාරට හැරෙන්න. එම මාර්ගය දිගේ තවත් මීටර් 125 ක පමණ දුරක් ගිය විට (ජයසුමනාරාම පන්සල අසල) ඇති තුන්මත් හන්දියෙන් දකුණු පසට හැරී තවත් මීටර් 200ක පමණ දුරක් ගිය විට අදාළ දේපළ මාර්ගය අවසානයේ පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය. - සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතු ය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු ගැණුම් මිලෙන් 1% (සියයට එකක්) වන පළාත් අධිකාරී බද්ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් 2.5% (සියයට දෙකහමාරක්),
4. නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 3,000,
5. ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතන රු. 2,000,
6. සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
7. ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් වෙනත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතුයි.

ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් දින 30ක් ඇතුළත නොගෙවූවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති ගැණුම් මිලෙන් 10% ක මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

ඉහත සඳහන් වෙන්දේසිය පෙර දැනුම්දීමකින් තොරව නවතා ගැනීමේ/අවලංගු කිරීමේ පූර්ණ අයිතිය බැංකුව සතුය.

කළමනාකරු - ලිට්ගේන්,  
නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී,  
අංක 256, ශ්‍රීමත් රාමනාදන් මාවත,  
කොළඹ 15.

දුරකථන : 011 4682502, 011 4685590

එම්. එච්. ටී. කරුණාරත්න (සාම විනිසුරු),  
බලයලත් වෙන්දේසිකරු  
සහ උසාවි කොමසාරිස්.

ටී. ඇන්ඩ් එච්. ඔක්ෂන්,  
අංක 50/3,  
විහාර මාවත,  
කොළොන්නාව.

දුරකථන අංක : 011 3068185, 011 2572940

08 - 1233

#### ඩිඑල්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

මෙම දේපළ ඩිඑල්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී නමට ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් අයි. ඩී. විජේසිංහ විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018 මැයි මස 25 වැනි දිනැති අංක 614 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු ගෙවීම් කිරීම, වාසනා එන්ටර්ප්‍රයිසස් යන නාමය, අභිධානය හා විලාසය යටතේ මීගොඩ ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන මීගොඩ, පොල්වත්ත කංකානමලාගේ රවින්ද්‍ර පෙරේරා යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

1. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ (නිවැරදිව කලුතර දිස්ත්‍රික්කයේ) දිස්ත්‍රික්කයේ, රයිගම් කෝරළේ, කුඹුකේ පත්තුවේ, හොරණ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, හොරණ ප්‍රාදේශීය සභා බලසීමාව ඇතුළත 613 තලගල උතුර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, තලගල පිහිටි, "තලගල එස්ටේට්" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු පී. එච්. අයි. එම්. එල්. ප්‍රේමවන්ද්‍ර විසින් 2018.01.23 දින සාදන ලද අංක 11576 දරන මැනුම් පිඹුරේ ලොට් G-1 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස එකී අංක 11576 පිඹුර ප්‍රකාරව ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි පර්චස් දහසයයි දශම හතයි එකක් (අ.1, පර්.16.71) විශාල ඉඩම එහි පිහිටි ගහකොළ, වැවිලි ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ ද සමග වේ.

2. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ (නිවැරදිව කලුතර දිස්ත්‍රික්කයේ) දිස්ත්‍රික්කයේ රයිගම් කෝරළේ, කුඹුකේ පත්තුවේ, හොරණ



ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, හොරණ ප්‍රාදේශීය සභා බලසීමාව ඇතුළත 613 තලගල උතුර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, තලගල පිහිටි, "තලගල එස්ටේට්" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු පී. එච්. අයි. එම්. එල්. ප්‍රේමවන්ද විසින් 2018.01.23 දින සාදන ලද අංක 11576 දරන මැනුම් පිඹුරේ ලොට් G-2 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස එකී අංක 11576 පිඹුර ප්‍රකාරව ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි රූඩ් දෙකයි පර්චස් තිස් අටයි දශම හතරයි හයක් (අ.1, රූ.2, පර්. 38.46) විශාල ඉඩම එහි පිහිටි ගහකොළ, වැවිලි ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ ද සමග වේ.

බලයලත් මිනින්දෝරු පී. එච්. අයි. එම්. එල්. ප්‍රේමවන්ද විසින් 2018.01.01 දින සාදන ලද අංක 11576 දරන පිඹුරේ පෙන්වා ඇති අඩි 20ක් පළල පාර මතින් වන මාර්ගය භාවිතා කිරීමේ අයිතිය ද සමග වේ.

ඉහත සඳහන් දේපළ 2023 ක් වූ සැප්තැම්බර් මස 18 වැනි දින පෙ. ව. 10.00 ට එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළට පිවිසීම. - කොට්ටාව මංසන්ධියේ සිට හොරණ පාර ඔස්සේ (කොට්ටාව නගරයේ සිට පොල්ගස්මාවට පාර ඔස්සේ මත්තේගොඩ සහ හොරණ මොරගහහේන පාර) කී. මී. 12.2 ක පමණ දුරක් ගොස් යකහලුව (කිරිවත්තුඩුව) දක්වා පැමිණ වම්පසට ඇති සමගි මාවතට හැරෙන්න. (අඩි 20 පළල වාහන ගමන් කළ හැකි තාර සහ බොරළු පාරක්) එම මාර්ගයේ තවත් මීටර් 200ක පමණ දුරක් ගිය විට අදාළ දේපළ පිහිටා ඇත.

යෝජනා සම්මුතිය දන්වීම : රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2022.12.16 වැනි දින පළ වී ඇති අතර, දිවයින, ද අයිලන්ඩ් හා තිනක්කුරල් පුවත්පත්වල 2022.09.27 වැනි දින පළ වී ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය : සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් මිටිය පහත හෙලා වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම වෙන්දේසිකරු වෙත පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය.

1. ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු ගැණුම් මිලෙන් 1% ක (සියයට එකක්) වන පළාත් අධිකාරී බද්ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්),
4. නොතාරස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 3,000.00,
5. ලිපිකරු හා සෝෂක වේතන රු. 2,000.00,
6. සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
7. ගැනුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් ද වෙනත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි

දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතු වේ.

වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න : අයකර ගැනීමේ සහ පුනරුත්ථාපන අංශය, ඩිප්ට්මේන්ට් ඔෆ් ඩිවිසියන්, අංක 73, ඩබ්ලිව්. ඒ. ඩී. රාමනායක මාවත, කොළඹ 02. දුරකථන අංක : 011 2371371.

ඉහත සඳහන් වෙන්දේසිය පෙර දැනුම්දීමකින් තොරව නවතා ගැනීම/අවලංගු කිරීමේ පූර්ණ අයිතිය බැංකුව සතුයි.

තුසිත් කරුණාරත්න (සාම විනිසුරු),  
බලයලත් වෙන්දේසිකරු  
සහ උසාවි කොමසාරිස්.

ටි ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන්,

අංක 50/3, විහාර මාවත,  
කොළොන්නාව.

දුරකතන අංක : 011-3068185, 011-2572940.

08 - 1232

## ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 22 වැනි වගන්තිය යටතේ විකිණීම පිළිබඳ දන්වීම

ණය යොමු අංක - 88115164.

කොච්චිකඩේ පළගතුරේ, අංක 84/1 හි ලංකා බිච් හොටෙල් හි අධ්‍යක්ෂවරු වන කොච්චිකඩේ පළගතුරේ, අංක. 84/1 හි වර්ණකුලසූරිය පටබැදිගේ ලුසි ජයින්තා ආනන්ද්‍රා භවත් වර්ණකුලසූරිය පටබැදිගේ ජයින්තා ආනන්ද්‍රා භවත් වර්ණකුලසූරිය බටබැදිගේ ලුසි ජයින්තා ආනන්ද්‍රා භවත් වර්ණකුලසූරිය තරිදු හේමාන් මාධව ප්‍රනාන්දු මහතා, වර්ණකුලසූරිය තිශිත නිමාශ මධුසාන් ප්‍රනාන්දු මහතා සහ ශවින්දි තිවංගි ප්‍රනාන්දු භවත් වර්ණකුලසූරිය ශවින්දි තිවංගි ප්‍රනාන්දු මියට අයත් උකස් කරන ලද දේපළ විකිණීම.

ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්මත කරනු ලැබූ ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ 2023. 07.21 වැනි දිනැති අංක 2342 දරන ගැසට් පත්‍රයේ හා 2023.07.28 වැනි දින "ඩේලිනිව්ස්", "තිනකරන්" හා "දිනමිණ" යන පුවත්පත් වල පළකරන ලද ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ යෝජනා සම්මුතියකට අනුකූලව මුල් ණය මුදලේ ශේෂය ද, විකිණීම කෙරෙන දිනය තෙක් ඒ මත අයවිය යුතු පොලිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ අංක 26 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍ර පිහිටි ස්ථානයේ දී ම 2023.09.26 වැනි දින පෙ. ව. 10.00 ට කොළොන්නාව, විහාර මාවතේ, අංක 50/3 හි ටි ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන් හි වෙන්දේසිකරු එම්. එච්. ටි කරුණාරත්න මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දන්වා සිටිමු.

**පළමු උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, මීගමුව ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, දූතගහපත්තුවේ, මීගමුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ හා මීගමුව මහ නගර සභා සීමාවේ, අංක 75/A බටහිර පළඟතුරේ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, පළඟතුරේ පිහිටි පෝරුතොට පාරේ, වරිපනම් අංක 181/B දරන තල්ගහවත්ත නැමති ඉඩමට එහි ඇති පස, ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් හා සියලු දේ ඇතුළත්ව බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. ජේ. එම්. ජී. ඩයස් විසින් සාදන ලද 1997 ජූලි 07 දිනැති අංක 2380A/97 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 7 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදු ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් 7ට මායිම්, උතුරට : අංක 2380A/97 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 6 ද, නැගෙනහිරට : පාර (මහාමාර්ගය) ද, දකුණට : අංක 2380A/97 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 8 ද, බස්නාහිරට: මුහුදු වෙරළ ද මායිම් ව එකී අංක 2380A/97 දරන පිඹුරට අනුව පර්චස් පහළොවයි දශම පහයි බිංදුවක (පර්. 15.50) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර මෙය මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ G 32/141 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

එකී අංක 2380A/97 දරන පිඹුරෙ හි ලොට් 7 මෑතක දී මෑත සාදන ලද අංක 3858A දරන මැනුම් පිඹුරට අනුව පහත ආකාරයට විස්තර කොට ඇත.

එකී පළඟතුරේ පිහිටි තල්ගහවත්ත නමැති ඉඩමට එහි ඇති සියලු දේ සමග බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. ජේ. එම්. ජී. ඩයස් විසින් සාදන ලද 2006 ජනවාරි 18 දිනැති අංක 3858A දරන පිඹුරෙහි ලොට් 2 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදු ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් 2ට මායිම්, උතුරට : අංක 2380A/97 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 6 ද, නැගෙනහිරට : පාර (මහා මාර්ගය) ද, දකුණට : අංක 2380A/97 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 8 ද, බස්නාහිරට : මුහුදු වෙරළ ද මායිම්ව එකී අංක 3858A දරන පිඹුරට අනුව පර්චස් පහළොවයි දශම පහයි බිංදුවක (පර්. 15.50) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වේ.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ඩී. කේ. ඩී. කේ. දිසානායක,  
ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාරිණි.

ලංකා බැංකුව,  
මීගමුව අධිශ්‍රේණි ශාඛාව.

ඉහත දේපළට අදාළ හිමිකම් ඔප්පු හා වෙනත් සම්බන්ධිත ලේඛන මීගමුව අධිශ්‍රේණි ශාඛාවේ ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරු සමග 031 2222214 දුරකථන අංකයෙන් සම්බන්ධ වී පරීක්ෂා කිරීමට ලංසුකරුවන්ට නිදහස ඇත.

**හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. - දිවුලපිටිය ශාඛාව  
(කලින් සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව ලෙස  
හඳුන්වනු ලැබූ)**

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන අගනා දේපළක් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

මීගමුව ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් සී. දයාරත්න විසින් ලියා සහතික කරන ලද්දා වූ ද, හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. හි නමට ලියන ලද්දා වූ ද, 2021.09.30 වැනි දිනැති අංක 15310 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම මිමන ආරව්ව්ගේ සජිත් රුක්මාල් යන අය ණයකරු ලෙස පැහැර හැර ඇති හෙයින් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල අනුව අයවිය යුතු ණය මුදල් සියලු ස්ථාපිත ගෙවීම් සහ වෙන්දේසිකරුගේ ගාස්තුව ඇතුළු සියලුම මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස පහත සඳහන් දේපළ එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී වර්ෂ 2023 ක් වූ සැප්තැම්බර් මස 19 වැනි දින පෙ. ව. 9.30 ට මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ සහ ගම්පහ ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ අලුත්කුරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, ජාඇල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ අංක 185ඒ - හපුගොඩ බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ හපුගොඩ පිහිටි 'පුංචි ආනියාකන්දවත්ත, දවටගහ කුරුඳුවත්ත සහ බෝගහවත්ත' නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. ඩී. සී. ඒ. පෙරේරා විසින් සාදන ලද අංක 5139බී සහ 2014.08.03 වැනි දිනැති පිඹුරේ ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස. ප්‍රමාණය පර්චස් දහසයයි දශම තුනයි දෙකක් (පර්. 16.32) හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.04128 විශාලත්වයෙන් යුතු ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි සෑම සියලු දේ ද සමග වේ.

ඉහත කී අංක 2575 දරන පිඹුරේ දක්වා ඇති අඩි 15 ක් පළල මාර්ගය සඳහා වෙන්කිරීම මගින් හා ඒ දිගේ වන මාර්ග අයිතිය සහ ඒ හා සම්බන්ධ අනිකුත් අයිතිවාසිකම් ද සමග වේ.

යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා 2023.06.02 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2023.07.07 වැනි දින මව්බිම, ඩේලිමිරර් හා තිනක්කුරල් පුවත්පත් ද බලන්න.

දේපළට පිවිසීම. - කොළඹ සිට මීගමුව පාරේ ගමන් කර කදාන හංදියට පැමිණ දකුණට හැරී ගන්නේමුල්ල පාරේ මීටර් 250ක් ගමන් කළ විට හමුවන කාන්ති හාඩ්වෙයාර් ලගිත් දකුණට හැරී ප්‍රධාන පාරේ මීටර් 300ක් ගමන් කළ විට අදාළ විෂයගත දේපළ දකුණු පැත්තේ පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය : වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම උපරිම ලංසු තබන්නා විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතුයි. වෙක්පත් භාරගනු නොලැබේ.

1. ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. ප්‍රාදේශීය සභා බදු සඳහා සියයට එකයි (1%) ක් ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),
4. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2,000/-,
5. ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතනය රු. 500/-,
6. වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,

7. ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළ දී හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. වෙත ගෙවිය යුතුය. දින 30ක් තුළ දී ඉතිරි මුදල නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති සියයට දහයක (10%) මුදල ආපසු නොගෙවන අතර, දේපළ නැවත වෙන්දේසියේ විකිණීමට බැංකුවට අයිතියක් ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු හා අදාළ ලේඛන පරීක්ෂා කිරීමට සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න :

ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරු (ණය අයකිරීම් අංශය),  
හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී.,  
අංක 479, ටී. ඩී. ජයා මාවත, කොළඹ 10.  
දුරකථන අංක : 011 - 2664664

ඒ. එස්. කුමාර,  
සාමාජිකයෙක්, තක්සේරුකරු,  
වෙන්දේසිකරු සහ උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 109/21,  
පෙලෙන්ගස්තුඩුව පාර,  
බොරැල්ල.  
දුරකථන අංක : 0763619284, 0710743193.

08 - 1202

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී.  
වැලිගම ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. (ලියාපදිංචි අංක පී. කීවී. 116) මගින් මා වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාර ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

#### පළමුවන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, සියනෑ කෝරළේ, අධිකාරි පත්තුවේ, කැලණිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත (දළුගම

උප කාර්යාලය) කැලණිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය ඇතුළත 469 - අරුක්පිටිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ තලවතුහේන්පිට (දකුණ) ගමේ පිහිටි "ගොන්නගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඒ. රූපසිංහ විසින් 1994 මැයි මස 26 වැනි දින පිළියෙළ කරන ලද අංක 298/1994 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස. ප්‍රමාණය රූඩ් තුනයි පර්චස් හය (රු.3, පර්. 6) විශාල ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

#### දෙවන උපලේඛනය

1. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සියනෑ කෝරළේ අධිකාරි පත්තුවේ කැලණිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත කැලණිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ 266 - තලවතුහේන්පිට (දකුණ) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ තලවතුහේන්පිට (දකුණ) පිහිටි "මිල්ලගහවත්ත සහ ගොන්නගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. ආර්. එම්. ප්‍රනාන්දු විසින් 2013 ජූලි මස 18 වැනි දින පිළියෙළ කරන ලද අංක 793/2013 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 3A වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණය පර්චස් දහ තුනයි දශම නවයයි පහ (පර්.13.95) ක හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.0353 ක විශාල ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

2. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සියනෑ කෝරළේ අධිකාරි පත්තුවේ කැලණිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත කැලණිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ 266 - තලවතුහේන්පිට (දකුණ) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ තලවතුහේන්පිට (දකුණ) පිහිටි "මිල්ලගහවත්ත සහ ගොන්නගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. ආර්. එම්. ප්‍රනාන්දු විසින් 2013 ජූලි මස 18 වැනි දින පිළියෙළ කරන ලද අංක 793/2013 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන්කරන ලද ලොට් 3B වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණය පර්චස් බිංදුවයි එකයි දශම බිංදුවයි පහ (පර්. 01.05) ක හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.0026 ක විශාල ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

එකී අංක 4995 දරන පිඹුරේ ලොට් 8 තුළ, මතින් සහ දිගේ මාර්ග අයිතිය සහ අනෙකුත් අනුබද්ධ අයිතින් සමග වේ.

සමාගම් පනත යටතේ, ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ නිසි පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන කිරිබත්ගොඩ, නුවර පාරේ, අංක 103 දරන ස්ථානයේ ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටා ඇති කැලණිය ටුවරිස්ට් හොටෙල්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු හැටියට සහ දෙදෙනාම කැලණිය, දළුගම, ලුම්බිණි පාරේ, අංක 40B දරන ස්ථානයේ පදිංචි ධනුෂ් සේරසිංහ පතිරණ සහ දිසානායක සිරිවර්ධනලාගේ රංජනී ආයුපාලි උකස්කරුවන් හැටියට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හට ඉහත පළමුවන උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ උකස් කර ඇත.

එකී කැලණිය ටුවරිස්ට් හොටෙල්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු හැටියට සහ ධනුෂ් සේරසිංහ පතිරණ උකස්කරු හැටියට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හට ඉහත දෙවන

උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ උකස් කර ඇත.

පළමුවන උපලේඛනය

(රු.ඩී. 03, පර්. 06)

වර්ෂ 2023 ක් වූ සැප්තැම්බර් මස 22 වැනි දින

පෙ. ව. 11.00 ට ද,

දෙවන උපලේඛනය

ලොට් 3A (පර්. 13.95) සහ ලොට් 3B (පර්. 01.05)

වර්ෂ 2023 ක් වූ සැප්තැම්බර් මස 22 වැනි දින

පෙ. ව. 11.30 සිට 11.45 දක්වා ද ඉහත ස්ථානවල දී අප විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා : 2023.06.09 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2023.06.09 වැනි දින දිවයින, දිවයිනවුස් සහ විරකේසරි පුවත්පත් ද බලන්න.

දේපළ වෙත පිවිසීම:-

පළමුවන උපලේඛනය

(රු. 03, පර්.6) ක්ලැරියෝන් හොටෙල් වෙත පිවිසීම.

කිරිඳිගොඩ ඔරලෝසු කණුව හංදිය සිට නුවර පාර ඔස්සේ නුවර දෙසට මීටර් 700ක් පමණ ගමන් කළ විට දකුණේ විෂයගත දේපළ පිහිටා ඇත.

දෙවන උපලේඛනය - ලොට් 3A (පර්. 13.95), ලොට් 3B (පර්.01.05)

කඩවත බෝගහ හන්දියේ සිට (නුවර පැත්තට විරුද්ධව) නුවර පාර ඔස්සේ කිරිඳිගොඩ දෙසට ක්ලැරියෝන් 3.2 ක් පමණ ගමන්කර පාර වෙන්කිරීමට වමට හැරී මිත්‍රානන්ද මාවතට විරුද්ධව (ක්ලැරියෝන් හොටෙල් වෙත ප්‍රධාන පිවිසුමේ සිට මීටර් 100ක් පමණ ඇති) වමට ඇති විෂයගත දේපළ වෙත ළඟාවීමට මීටර් 100ක් පමණ ගමන් කරන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය. - විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතු ය.

- (01) ගැනුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
- (02) පළාත් සභා අයබදු සඳහා සියයට එකයි (1%),
- (03) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),
- (04) ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 2000,
- (05) වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
- (06) ගැනුම්කරු විසින් අකාලික වටිනාකම් බද්ද (VAT) ගෙවිය යුතුයි.
- (08) ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළ දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ වැලිගම ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතු ය.

මෙම වෙන්දේසිය සෞඛ්‍ය අමාත්‍යාංශය විසින් COVID 19 සම්බන්ධව නිකුත් කර ඇති දැඩි මාර්ගෝපදේශයන්ට අනුකූලව පවත්වනු ලැබේ.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න :-

ත්‍රිවංක ඇන්ඩ් සේනානායක ඔක්ෂනියර්ස්,  
බලයලත් වෙන්දේසිකරුවෝ,  
තක්සේරුකරුවෝ සහ උසාවි කොමසාරිස්වරු.

අංක 200, 2 වන මහල උසාවි පාර,  
කොළඹ 12.

දුරකතන අංකය : 011- 2396520

ඊමේල් : senaservice84@gmail.com

කළමනාකරු,  
කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී.,  
අංක 200, හෙට්ටි විදිය,  
වැලිගම.

දුරකතන අංකය : 041 2254655

ෆැක්ස් අංකය : 041 2252984

08 - 1241

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. - දෙතියාය ශාඛාව  
(කලින් සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව ලෙස  
හඳුන්වනු ලැබූ)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන අගනා දේපළක් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. හි වාසියට කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩී. ඩී. අබේවික්‍රම විසින් ලියා සහතික කරන ලද අංක 5163 හා 2021.09.08 වැනි දින දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම ගයාන් මධුසංක අබේවික්‍රම දිසානායක සහ මරලින් ඩයස් අබේවික්‍රම දිසානායක ණයකරුවන් ලෙස පැහැර හැර ඇති හෙයින්, එකී බැඳුම්කරයන් යටතේ අයවිය යුතු ණය මුදල්, සියලු ස්ථාපිත ගෙවීම් හා වෙන්දේසිකරුගේ ගාස්තු ඇතුළුව සියලුම මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල අනුව පහත සඳහන් දේපළ වර්ෂ 2023 ක් වූ සැප්තැම්බර් මස 18 වැනි දින පෙ. ව. 9.30ට එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළ විස්තරය. -

1. දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, මොරවක් කෝරළේ, කොටපොල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ අංක 244සී - අන්දරදෙනිය ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ මතුගොබේ ගමේ පිහිටි "අන්දරදෙනිය එස්ටේට් හි කොටස" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ජේ. ජයසේකර විසින් සාදන ලද 2014 ජුනි 06 දිනැති අංක 136/2014 දරන පිඹුරේ ලොට් බී, ඊ, එෆ් සහ ජී (බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩී. පී. බී. කීර්තිලාල් විසින් සාදන ලද 2010 ජූලි 27 දිනැති අංක 394ඒ

දරන මානක පිඹුරේ ලොට් 5<sup>වන</sup> නැවත මැන බෙදා වෙන්කිරීමක් වන) වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඒකාබද්ධ සහ යාබදව පිහිටි ඉඩම් කොටස්වලට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : අංක 136 දරන පිඹුරේ ලොට් 5<sup>වන</sup> සහ අංක 136/2014 දරන පිඹුරේ ලොට් 5<sup>වන</sup> ද, නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 4 සහ අංක 394<sup>වන</sup> දරන පිඹුරේ ලොට් 5<sup>වන</sup> ද, දකුණට : දෙනියාය- විහාරහේන පාර සහ අංක 394<sup>වන</sup> දරන පිඹුරේ ලොට් 5<sup>වන</sup> සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 02 ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් අක්කර දහයයි රුඩ් දෙකයි පර්චස් දහඅටයි දශම තුනයි හතරක් (අ.10, රු.2, පර්. 18.34) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි සහ ගහකොළ, පළතුරු ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

ඉහත කී අංක 136/2014 දරන පිඹුරේ ලොට් 5<sup>වන</sup> වශයෙන් ලකුණු කර ඇති ඉඩම මගින් හා ඒ දිගේ වන මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

2. දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, මොරවක් කෝරළේ, කොටපොල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ අංක 244සී - අන්දරදෙනිය ග්‍රාමනිලධාරී වසම තුළ මතුගොබේ ගමේ පිහිටි "අන්දරදෙනිය එස්ටේට් හි කොටස" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ජේ. ජයසේකර විසින් සාදන ලද 2014 ජුනි 06 දිනැති අංක 136/2014 දරන පිඹුරේ ලොට් 5<sup>වන</sup> වශයෙන් ලකුණු කර ඇති (බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩී. පී. බී. කීර්තිලාල් විසින් සාදන ලද 2010 ජූලි 27 දිනැති අංක 394<sup>වන</sup> දරන මානක පිඹුරේ ලොට් 5<sup>වන</sup> නැවත මැන බෙදා වෙන්කිරීමක් වන) බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : අංක 136 දරන පිඹුරේ ලොට් 5<sup>වන</sup> ද, නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 4 ද, දකුණට : අංක 136/2014 දරන පිඹුරේ ලොට් 5<sup>වන</sup> (පාර) සහ බස්නාහිරට : අංක 136/2014 දරන පිඹුරේ ලොට් 5<sup>වන</sup> (පාර) ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තුනයි දශම හයයි හයක් (පර්. 3.66) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, පස, ගහකොළ, පළතුරු ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

ඉහත කී අංක 136/2014 දරන පිඹුරේ ලොට් 5<sup>වන</sup> වශයෙන් ලකුණු කර ඇති ඉඩම මගින් හා ඒ දිගේ වන මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

යෝජනා සම්මුතිය නිවේදනය සඳහා 2023.06.16 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2023.07.10 වැනි දින මව්බිම, ඩේලිමිරර් හා තිනක්කුරල් පුවත්පත් ද බලන්න.

දේපලට පිවිසීම. - දෙනියාය බස් නැවතුම් පල සිට විහාරහේන පාරේ සැතපුම් 04ක් පමණ පැමිණ විහාරහේන හන්දියෙන් දකුණට හැරී අන්දරදෙනිය පාර දිගේ සැතපුම් 02ක් පමණ අන්දරදෙනිය හන්දිය දක්වා ගොස් වමට හැරී පටු බොරළු පාර දිගේ සැතපුම් 3/4 ක් පමණ අන්දරදෙනිය හේ කම්හල දක්වා ගිය පසු දකුණු පසින් අදාළ දේපල පිහිටා ඇත. ඉහළගම හරහා දෙනියාය නගරයට සම්බන්ධ වන වටරවුම් මාර්ගයක් වන ප්‍රාදේශීය සභා මාර්ගය ඔස්සේ මාර්ග ප්‍රවේශය ලබාගත හැක.

ගෙවීමේ ක්‍රමය : වෙන්දේසිය අවසානයේ උපරිම ලංසු තබන්නා විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතුය. වෙක්පත් භාරගනු නොලැබේ.

1. ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. ප්‍රාදේශීය සභා බදු සඳහා සියයට එක (1%) ක් ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකිණුම් මුදලින් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%) ක් ද,

4. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2,000/- ක් ද,
5. ලිපිකරු සහ සෝෂක ගාස්තු රුපියල් එක්දහස් පන්සියයක් රු. 1,500/-,
6. සියලු ම ප්‍රචාරක වියදම් ද වේ.

ගැනුම් මුදලින් ඉතිරි සියයට අනුවක් (90%) වූ මුදල විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් ඇතුළත හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. වෙත ගෙවිය යුතුය. දින 30ක් ඇතුළත දී ඉතිරි මුදල නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති සියයට දහයක (10%) මුදල ආපසු අහිමි කිරීමට හා දේපළ නැවත විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු හා අදාළ ලේඛන පරීක්ෂා කිරීමට සහ වැඩි විස්තර සඳහා : ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරු (ණය අධීක්ෂණ සහ අයකිරීම)

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී., අංක 479, ටී. බී. ජයා මාවත, කොළඹ 10.

දුරකථන අංක : 011 - 2661826, 011 - 2661835.

ජේ. ඩබ්ලිව්. ඊ. ජයවර්ධන,  
(මුළු දිවයිනටම සාම විනිසුරු)  
උසාවි කොමසාරිස්,  
තක්සේරුකරු හා  
බලයලත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 59,  
කුමාර මාවත,  
පටුවත, දොඩන්දුව.  
දුරකථන 071 3358434, 0779663420  
ඊමේල් - ejayawardhana77@gmail.com

08 - 1107

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. - කළුතර ශාඛාව  
(කලින් සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව ලෙස  
හඳුන්වනු ලැබූ)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන අගනා දේපලක් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. හි වාසියට කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී. ඩී. එන්. ඩබ්. පෙරේරා විසින් දෙකම ලියා සහතික කරන ලද 2021.10.06 වැනි දිනැති අංක 6838 හා 2022.02.22 වැනි දිනැති අංක 6936 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම අංක පීටී 00229782 දරන ලියා පදිංචි අංකය දරන ශ්‍රී ලංකා ජනරජයේ නිසි පරිදි සංස්ථාගත කරන ලද සමාගමක් වන පවර් මික්ස් ප්‍රයික්ට්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු ලෙස පැහැර හැර ඇති හෙයින්, එකී බැඳුම්කරයන් යටතේ අයවිය යුතු ණය මුදල්, සියලු ස්ථාපිත ගෙවීම් හා වෙන්දේසිකරුගේ ගාස්තු ඇතුළුව සියලුම මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල අනුව පහත සඳහන් දේපළ වර්ෂ 2023 ක් වූ සැප්තැම්බර් මස 22

වැනි දින පෙ. ව. 9.30ට එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළ විස්තරය. -

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, කළුතර තොටමුනේ කළුතර බැද්දේ කළුතර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ අංක 717 - උග්ගල්බොඩ ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ උග්ගල්බොඩ පිහිටි ඇදිරිකැලේ වත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු වයි. පී. ද සිල්වා විසින් සාදන ලද අංක 882සී සහ 2000.12.06 වැනි දිනැති පිඹුරේ ලොට් 26 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුර : ලොට් 25 ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 27 (මාර්ගය පුළුල් කිරීම සඳහා වෙන් කිරීම) ද, දකුණට : අංක 336 දරන පිඹුරේ දුක්වෙන මෙම ඉඩමේම ලොට් 13බී සහ බස්නාහිරට : ලොට් 24 ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහය (පර්. 10) ක් විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේ ද සමග වේ.

යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා 2023.06.16 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2023.07.12 වැනි දින මව්බිම, ඩෙලිමිටර් හා තිනක්කුරල් පුවත්පත් ද බලන්න.

දේපළට පිවිසීම. - කළුතර නගරයේ සිට කොළඹ - ගාල්ල ප්‍රධාන මාර්ගය දිගේ කි.මී. 2.7ක් පමණ නාගස්සන්දිය දක්වා ගොස් දකුණට හැරී භොරණ පාරේ තවත් කිලෝමීටර් 02ක් ඉදිරියට ගමන් කොට මල්වත්ත හන්දියට පැමිණි පසු වරපනම් අංක 381 දරන "පවර මික්ස් ප්‍රධිකට්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" නමැති දේපළ වම් අත පැත්තේ පිහිටා ඇත. මෙම මාර්ගය වාහන ගමන් කළ හැකි නිත්‍යානුකූල මාර්ගයකි.

ගෙවීමේ ක්‍රමය : වෙන්දේසිය අවසානයේ උපරිම ලංසු තබන්නා විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතුය. වෙක්පත් භාරගනු නොලැබේ.

1. ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. ප්‍රාදේශීය සභා බදු සඳහා සියයට එකයි (1%) ක් ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මුදලින් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%) ක් ද,
4. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාර්ස් ගාස්තුව රු. 2,000/-,
5. ලිපිකරු සහ සෝෂක ගාස්තු රුපියල් එක්දහස් පන්සියයක් රු. 1500/- ද,
6. සියලුම ප්‍රචාරක වියදම් ද වේ.
7. ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) වූ මුදල විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළ දී හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. වෙත ගෙවිය යුතුය. දින 30ක් ඇතුළත දී ඉතිරි මුදල නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති සියයට දහයක (10%) මුදල අහිමි කිරීමට හා දේපළ නැවත වෙන්දේසියේ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු හා අදාළ ලේඛන පරීක්ෂා කිරීමට සහ වැඩි විස්තර සඳහා : ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරු (ණය අධීක්ෂණ සහ අයකිරීම් අංශය)

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී.,

අංක 479, ටී. බී. ජයා මාවත,  
කොළඹ 10.  
දුරකථන අංක : 011 - 2661826, 011 - 2661835.

ජේ. ඩබ්ලිව්. ඊ. ජයවර්ධන,  
(මුළු දිවයිනටම සාම විනිසුරු)  
උසාවි කොමසාරිස්,  
තක්සේරුකරු හා  
බලයලත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 59,  
කුමාර මාවත,  
පටුවන, දොඩන්දුව.  
දුරකථන 071 3358434, 0779663420  
ඊමේල් - ejayawardhana77@gmail.com

08 - 1108

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. - කතරගම ශාඛාව  
(කලින් සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව ලෙස  
හඳුන්වනු ලැබූ)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන අගනා දේපළක් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. හි වාසියට ප්‍රසිද්ධ නොතාර්ස් එච්. ඒ. අමරසේන විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2022 ජනවාරි මස 31 වැනි දිනැති අංක 18032 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම ඇරඹා සලම් සාමිනාදන් නවසිව්‍යාසම් කදිරේෂන් ප්‍රේමකුමාර් ණයකරු ලෙස පැහැර හැර ඇති හෙයින්, එකී බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු ණය මුදල්, සියලු ස්ථාපිත ගෙවීම් හා වෙන්දේසිකරුගේ ගාස්තු ඇතුළුව සියලුම මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල අනුව පහත සඳහන් දේපළ වර්ෂ 2023 ක් වූ සැප්තැම්බර් මස 20 වැනි දින පෙ. ව. 9.30ට එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළ විස්තරය. -

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ තල්පේ පත්තුවේ, හබරාදුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ හබරාදුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ උනවවුන මධ්‍යම ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ උනවවුනේ පිහිටි පලුගෙදර වත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. පී. නන්දසිරි විසින් සාදන ලද අංක 545 සහ 2021.08.05 වැනි දිනැති පිඹුරේ ලොට් බී2 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : බණ්ඩාරවත්ත ද, නැගෙනහිරට : එකී අංක 545 දරන පිඹුරේ ලොට් බී3 සහ ප්‍රවේශ මාර්ගය ද, දකුණට : එකී අංක 545 දරන පිඹුරේ ලොට් බී1 සහ ප්‍රවේශ මාර්ගය සහ බස්නාහිරට : ලොට් ඒ (පාර) සහ ලොට් බී (පාර) ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකයි, පර්චස් හතයි දශම දෙකයි අට (රු.1, පර්. 7.28) ක් හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.11958 ක විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, පළතුරු

ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ. තවද බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. පී. නන්දසිරි විසින් සාදන ලද එකී අංක 545 සහ 2021.08.05 දිනැති පිඹුරේ ලොට් බී1 සහ ලොට් බී3 සහ ලොට් ඒ (පාර) සහ ලොට් බී (පාර) මගින් හා ඒ දිගේ වන මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා 2023.06.02 වැනි දින දරන රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2023.07.07 වැනි දින මව්බිම, ඩේලිමිරර් හා තිනක්කුරල් පුවත්පත් බලන්න.

**දේපළට පිවිසීම.** - ගාල්ලේ සිට මාතර පාර දිගේ වැල්ලදේවාර හන්දිය දක්වා ගමන් කර දකුණට හැරී වැල්ලදේවාරය මාර්ගය ඔස්සේ සැතපුම් 1/4 ක් පමණ සංචාරක නිකේතනය දක්වා ගොස් වමට හැරී "ග්ලෝරියා ග්‍රෑන්ඩ්" සංචාරක හෝටලය ඇති ඉඩමට ලඟා විය හැකිය. අඩි 10 - 12 ක් පළල ප්‍රාදේශීය සහා මාර්ගය ඔස්සේ යාර 100ක් පමණ ගිය පසු පාරේ වම්පස දේපළ පිහිටා ඇත.

**ගෙවීමේ ක්‍රමය :** වෙන්දේසිය අවසානයේ උපරිම ලංසු තබන්නා විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතුය. වෙක්පත් භාරගනු නොලැබේ.

1. ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. ප්‍රාදේශීය සහා බදු සඳහා සියයට එකයි (1%) ක් ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකිණුම් මුදලින් සියයට දෙකයි දශම පහ (2.5%) ක් ද,
4. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2,000/-,
5. ලිපිකරු සහ සෝෂක ගාස්තු රුපියල් එක්දහස් පන්සියයයි රු. 1500/-,
6. සියලුම ප්‍රචාරක වියදම් ද වේ.
7. ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් ඇතුළත හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. වෙත ගෙවිය යුතුය.

දින 30ක් ඇතුළත දී ඉතිරි මුදල නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති සියයට දහයක (10%) මුදල ආපසු නොගෙවන අතර, දේපළ නැවත වෙන්දේසියේ විකිණීමට බැංකුවට අයිතියක් ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු හා අදාළ ලේඛන පරීක්ෂා කිරීමට සහ වැඩි විස්තර සඳහා : ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරු (ණය අධීක්ෂණ සහ අයකිරීම්) හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී., අංක 479, ටී. බී. ජයා මාවත, කොළඹ 10.

දුරකථන අංක : 011 - 2661826, 011 - 2661835.

ජේ. ඩබ්ලිව්. ඊ. ජයවර්ධන,  
(මුළු දිවයිනටම සාමවිකිසුරු)  
උසාවි කොමසාරිස්,  
තක්සේරුකරු හා  
බලයලත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 59,

කුමාර මාවත,

පටුවන, දොඩන්දුව.

දුරකථන අංක : 071 3358434, 077 9663420.

ඊමේල් - ejayawardhana77@gmail.com

08 - 1109

**කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. - ගලේවෙල ශාඛාව**

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. (ලියාපදිංචි අංක පී. කීවී. 116) මගින් අප වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාර ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

## 1 වැනි උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, හතලිස් පහ කෝරළේ, දිස්ත්‍රික් ලේකම් කොට්ඨාසයේ, දිවුල්ලෑව අංක 58 ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, දිවුල්ලෑව ගමේ පිහිටි ගොඩ ඉඩම නමැති ඉඩමට බලයලත් මානක අයි. කොට්ඨමගේ විසින් 2005.07.06 වැනි දින අංක 1113/2005 දරන පිඹුරේ නිරූපිත බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් A නමැති ඉඩම, ප්‍රමාණය රූඩ් එකයි (රූ.1) හෝ හෙක්ටයාර් 0.101 ක විශාල ඉඩම හා එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාව ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ ද සමග වේ.

## 2 වැනි උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතලේ උතුර කොට්ඨාසයේ උදුගොඩ පල්ලේසිය පත්තුවේ පලාපත්වෙල ගමේ පිහිටි දෙමඩඔයලන්ද නමැති ඉඩමට බලයලත් මානක කේ. එම්. සමරසිංහ විසින් 1987.03.02 වැනි දින අංක 2512 (වඩාත් නිවැරදි අංක 2912) දරන පිඹුරේ නිරූපිත බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 1 දරන ඉඩම, ප්‍රමාණය රූඩ් තුනයි, පර්චස් හතයි දශම තුනයි තුනක් (රූ.1, පර්. 7.33) ක විශාල ඉඩම හා එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාව ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ ද සමග වේ.

## 3 වැනි උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතලේ උතුර කන්දපල්ල කෝරළේ, ගලේවෙල කෙප්පිටිය ගමේ පිහිටි කෙප්පිටිය නමැති ඉඩමට බලයලත් මානක එල්. සිරිපාල විසින් 2004.03.03 වැනි දින (වඩාත් නිවැරදිව 03.03.2001) අංක 987/A දරන පිඹුරේ නිරූපිත බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 2 නමැති ඉඩම් කොටස, ප්‍රමාණය පර්චස් දොළහක් (පර්.12) ක විශාල ඉඩම හා එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාව ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ ද සමග වේ.

## 4 වැනි උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතලේ උතුර කොට්ඨාසයේ, උදුගොඩ පල්ලේසිය පත්තුවේ, අලුත්ගම ගමේ පිහිටි බුලුගහයාය නමැති ඉඩමට බලයලත් මානක ඩබ්ලිව්. ඩී. දසනායක විසින් 2003.03.04 වැනි දින සාදන ලද අංක 7376 දරන පිඹුරේ නිරූපිත බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 1 දරන ඉඩම් කොටස, ප්‍රමාණය අක්කර එකයි, රූඩ් එකයි, පර්චස් දහයක් (අක්.1, රූ.1, පර්.10) ක විශාල ඉඩම හා එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාව ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ ද සමග වේ.

## 5 වැනි උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, දඹදෙනි හත්පත්තුවේ, උඩපොල - මැදලැස්ස කෝරළේ, කුරිපොත්ත ගමේ

පිහිටි ගල්කොහොබෙහේන දැන් වත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මානක ආර්. ඒ. ගුණසේම රත්නායක විසින් 1992.01.11 වැනි දින සාදන ලද අංක 2720A දරන පිඹුරේ නිරූපිත බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම, ප්‍රමාණය රූඩ් දෙකයි, පර්චස් විසි දෙකක් (රු.2, පර්. 22) ක් විශාල ඉඩම හා එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි, වගාව ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ ද සමග වේ.

ගල්වෙල, කුරුණෑගල පාර, අංක 111 දරන ස්ථානයේ සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පවත්වාගෙන යන සමාගම් පනත යටතේ ලියාපදිංචි කරන ලද සමාගමක් වන රජරට ඇප්ලයන්ස්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් බන්ධනදායී වශයෙන් හා කොහොඹ ගහගෙදර දොන් සමාල් විජේරත්න උකස්කරු වශයෙන් ද කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට ඉහත 1, 2, 3, 4 සහ 5 වන උපලේඛනවල සඳහන් දේපළ උකස්කර ඇත.

1 වන උපලේඛනය (රු. 1) වර්ෂ 2023.10.24 වැනි දින පෙ. ව. 10.30 ට ද,

5 වන උපලේඛනය (රු. 2, පර්.22) වර්ෂ 2023.10.24 වැනි දින ප. ව. 02.30 ට ද,

3 වන උපලේඛනය (පර්.12) වර්ෂ 2023.10.25 වැනි දින පෙ. ව. 9.30 ට ද,

2 වන උපලේඛනය (රු. 3, පර්.7.33) වර්ෂ 2023.10.25 වැනි දින පෙ. ව. 11.30 ට ද,

4 වන උපලේඛනය (අ.1, රු. 1, පර්.10) වර්ෂ 2023.10.25 වැනි දින ප. ව. 2.00 ට ද,

ඉහත ස්ථානවල දී අප විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා : 2012.12.07 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2012.11.26 වැනි දින ලක්බිම, ද අයිලන්ඩ් සහ 2012.11.27 වැනි දින තිනකුල් පුවත්පත් ද බලන්න. තවද නව වෙන්දේසිකරුවෙක් පත්කිරීමේ නිවේදනයට අදාළ යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2023.04.21 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2023.05.12 වැනි දින දිවයින සහ ද අයිලන්ඩ් පුවත්පත් ද බලන්න.

දේපළ වෙත පිවිසීම:-

1 වන උපලේඛනය - (රු.1)

ගල්ගමුව නගර මධ්‍යයේ සිට අනුරාධපුර පාර ඔස්සේ කිලෝමීටර් 1.4 ක පමණ දුරක් ගමන් කළ විට 42/2 බෝක්කුවට කළින් පාරේ වම් අත පැත්තේ පිහිටි දේපළ වෙත ළඟා විය හැක.

2 වන උපලේඛනය - (රු.3, පර්.7.33)

ගල්වෙල නගරය කොමර්ෂල් බැංකුව අසල සිට පළමුව එය මාතල් පාර හරහා අකුරම්බොඩ ගෙන හරියටම නාගොල්ල පන්සල පසුකර කිලෝමීටර් 7.4 ක දුරක් ඒ පාර ඔස්සේ ගමන් කරන්න. අවසානයේ දේපළ දකුණු අත පැත්තේ පිහිටා ඇත.

3 වන උපලේඛනය - (පර්.12)

ගල්වෙල නගරය කලාවැව් හංදිය අසල සිට පළමුව එය කුරුණෑගල පාර ගෙන 1/74 බෝක්කුවට කිලෝමීටර් 1.8 ක දුරක් ඒ පාර ඔස්සේ ගමන් කරන්න. අවසානයේ දී දේපළ දකුණු අත පැත්තේ පිහිටා ඇත.

4 වන උපලේඛනය - (අ.1, රු.1, පර්.10)

ගල්වෙල නගරය සිට අලුත්ගම දක්වා අකුරම්බොඩ පාර ඔස්සේ කිලෝමීටර් 10.5 ක් ගමන් කළ විට දේපළ වෙත ළඟා විය හැක. 21 වන කිලෝමීටර් කණුව පසුකිරීමෙන් පසු මීටර් 50ක් පමණදී පාරේ වම් අත පැත්තේ දේපළ පිහිටා ඇත.

5 වන උපලේඛනය (රු.2, පර්.22)

කුරුණෑගල ඔරලෝසු කණුව හංදියේ සිට කොළඹ පාර ඔස්සේ කිලෝමීටර් 10.1 ක් පමණ ගමන් කළ විට විෂයගත දේපළ කුරුණෑගල - කොළඹ පාර අභිමුඛව කොළඹ පාරේ දකුණු පැත්තේ පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය. - විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතු ය.

- (01) ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
- (02) පළාත් සභා අයබදු සඳහා සියයට එකයි (1%),
- (03) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),
- (04) ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 2000.00,
- (05) වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
- (06) ගැණුම්කරු විසින් අකාලික වටිනාකම් බද්ද (VAT) ගෙවිය යුතුයි.
- (07) ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළ දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ ගල්වෙල ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතු ය.

මෙම වෙන්දේසිය සෞඛ්‍ය අමාත්‍යාංශය විසින් COVID 19 සම්බන්ධව නිකුත් කර ඇති දැඩි මාර්ගෝපදේශයන්ට අනුකූලව පවත්වනු ලැබේ.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න :-

කළමනාකරු,  
කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී,  
අංක. 49/57,  
මාතලේ පාර,  
ගල්වෙල.  
දුරකතන අංකය : 066 2287237  
ෆැක්ස් අංකය : 066 2289265

ත්‍රිවංක ඇන්ඩ් සේනානායක ඔක්ෂනියර්ස්,  
බලයලත් වෙන්දේසිකරුවෝ,  
තක්සේරුකරුවෝ සහ උසාවි කොමසාරිස්වරු.

අංක 200, 2 වන මහල උසාවි පාර,  
කොළඹ 12.  
දුරකතන/ෆැක්ස් අංකය : 011- 2396520  
ඊමේල් : senaservice84@gmail.com



**කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. - ගාල්ල නගර ශාඛාව**

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. (ලියාපදිංචි අංක පී. කීවී. 116) මගින් මා වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාර ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

**උපලේඛනය**

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, ගාල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ ගාල්ල කඩවත් සතර තුළ 99 මාගාල්ල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත, ගාල්ල මහ නගර සභා සීමා ඇතුළත, මාගාල්ල හි (කළින් ගාලු පියද්ද) කවිවිට පාරේ, වරිපනම් අංක 6 දරන ස්ථානයේ පිහිටි බෙලිකැටියවත්ත තුනෙන් පංගු කැබැල්ල සහ පොකුණුවත්ත හෙවත් කාසි ලෙබ්බෙගේ වත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. ඊ. පලිහපිටිය විසින් 2006.10.16 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 471 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 1 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස.

ප්‍රමාණය පර්චස් තිස් හයයි දශම හතරයි එකයි හතක (පර්. 36.417) හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.09211 ක විශාල ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

ශ්‍රී ලංකාවේ නීති යටතේ නිසි පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන මාතර, ඉසිදින නගරයේ, ශ්‍රී රත්නපාල මාවතේ, අංක 62 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටා ඇති ඩේව් ක්‍රියේෂන් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු හැටියට සහ විද්‍යාන ආරච්චිගේ බිනෝජ් දේවතුරු උකස්කරු හැටියට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී හට උකස් කරන ලද ඉහත උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ,

වර්ෂ 2023 ක් වූ සැප්තැම්බර් මස 25 වැනි දින පෙ.ව. 11.00 ට ඉහත ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා : 2019.12.06 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2019.12.06 වැනි දින දිවයින, ඩේලිනිවුස් සහ වීරකේසරි පුවත්පත් ද බලන්න.

**දේපළ වෙත පිවිසීම:-**

ගාල්ල ප්‍රධාන බස් නැවතුම්පොලේ සිට මාතර පාර ඔස්සේ මාතර දෙසට කිලෝමීටර් 2.2 ක් පමණ ගමන් කර කවිවිටත්ත පාරට වමට හැරී මීටර් 57 ගමන් කළ විට දකුණු අත පැත්තේ පිහිටි විෂයගත දේපළ වෙත ළඟා විය හැක.

ගෙවීමේ ක්‍රමය. - විකිණීම ස්ථීර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතු ය.

- (01) ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
- (02) පළාත් සභා අයබදු සඳහා සියයට එකයි (1%),
- (03) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),
- (04) ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 2000.00,
- (05) වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,

(06) ගැණුම්කරු විසින් අකාලින වටිනාකම් බද්ද (VAT) ගෙවිය යුතුයි.

(07) ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් තුළ දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ ගාල්ල ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතු ය.

මෙම වෙන්දේසිය සෞඛ්‍ය අමාත්‍යාංශය විසින් COVID 19 සම්බන්ධව නිකුත් කර ඇති දැඩි මාර්ගෝපදේශයන්ට අනුකූලව පවත්වනු ලැබේ.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න :-

එල්. බී. සේනානායක,  
සාම විනිසුරු, බලයලත් ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු,  
තක්සේරුකරු, උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 200, 2 වන මහල උසාවි පාර,  
කොළඹ 12.  
දුරකතන/ෆැක්ස් අංක : 011- 2396520  
ඊමේල් : senaservice84@gmail.com

කළමණාකරු,  
කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී.,  
අංක 59,  
වක්වැල්ල පාර,  
ගාල්ල.  
දුරකතන අංකය : 091 2234445  
ෆැක්ස් අංකය : 091 2234356

08 - 1237

**කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. - හලාවත ශාඛාව**

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. (ලියාපදිංචි අංක පී. කීවී. 116) මගින් මා වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාර ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

**උපලේඛනය**

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, කුමාර පල්ලම් පත්තුවේ, දෙමළ හත් පත්තුවේ, ආනමඩුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ ආනමඩුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයේ සන්ගට්ටිකුලම ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ සන්ගට්ටිකුලම පිහිටි "සන්ගට්ටිකුලමහේන" නම් වූ ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ඒ. විමලසේන විසින් 2001.10.18 වැනි දින මැන සාදන ලද අංක 2605 දරන පිඹුර ප්‍රකාර බෙදා වෙන් කළ අංක 01 දරන කැබැල්ලට මායිම් :-

උතුරට : පාර (ප්‍රාදේශීය සභාව) සහ FVP 1839 හි ලොට් 131 ද,  
නැගෙනහිරට : FVP 1839 හි ලොට් 132, 137 1/2 සහ 138 ද,  
දකුණට : FVP 1839 හි ලොට් 77 සහ 103 ද,  
බස්නාහිරට : පාර ද,

යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි අංක 2605 දරන පිඹුර ප්‍රකාර අක්කර විසි එකයි, රූඩ් දෙකයි, පර්චස් දහහතරක් (අ.21, රූ.2, පර්.14) විශාල ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගස් කොළන් ආදිය ද වේ.

ඉහත ඉඩම පහත විස්තර කර ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි.

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, කුමාර පල්ලම් පත්තුවේ, දෙමළ හත් පත්තුවේ, ආනමඩුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ, ආනමඩුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයේ, සන්ගට්ටිකුලම ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, සන්ගට්ටිකුලම පිහිටි "සන්ගට්ටිකුලමහේන" නම් වූ ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ජෙනරාල්වරයා විසින් 1910.04.18 වැනි දින මැන සාදන ලද අංක 269295 දරන පිඹුර ප්‍රකාර බෙදා වෙන් කළ ඉඩමට මායිම් :-

ඊසාන දෙසට : සන්ගට්ටිකුලමකඳු ද,  
ගිණිකොණ දෙසට : රාජ්‍ය වනාන්තර ද,  
නිරිත දෙසට : රක්ෂිතය සහ රාජ්‍ය වනාන්තර ද,  
වයඹ දෙසට : රක්ෂිතය සහ රාජ්‍ය වනාන්තර ද,

යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි අක්කර විසි එකයි, රූඩ් දෙකයි, පර්චස් දහහතරක් (අ.21, රූ.2, පර්.14) විශාල ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගස් කොළන් ආදිය ද වේ. මෙය පුත්තලම ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරු J 11/33 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

අංක 590, වි.සී. පාර, යගම්වෙල, දුම්මලසූරිය හි පදිංචි අබ්දුල් හමීඩ් මොහොමඩ් නසීර් යන ණයගැතියා කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. ට පක්ෂව 2015.12.18 දිනැති කොච්චිකඩේ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී. ඩී. ඊ. ප්‍රනාන්දු සහතික කර ඇති අංක 14993 දරන උකස් බැඳුම්කරය, එම නොතාරිස් තැනම සහතික කර ඇති 2016.12.07 වැනි දිනැති අංක 15624 දරන උකස් බැඳුම්කරය, එම නොතාරිස් තැනම සහතික කර ඇති 2017.04.06 වැනි දිනැති අංක 15805 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ එම නොතාරිස් තැනම සහතික කර ඇති 2018.07.19 වැනි දිනැති අංක 16574 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇත.

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී විසින් මට ප්‍රදානය කරන ලද අධිකාරිය යටතේ 2023 සැප්තැම්බර් මස 12 වැනි අගනරුවාදා දින පෙ.ව. 10..30 ට එම ස්ථානයේ දී ම මම ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණමි.

දේපළ වෙත පිවිසීම.-

හලාවත සිට පුත්තලම පාරේ කිලෝමීටර් 80 කණුවෙන් මීටර් 200ක් පමණ පැමිණ දකුණු පසින් වන බංගදෙනිය බසාර් ට මදක් ප්‍රථම වන ආනමඩුව පාර (B45) ට පැමිණෙන්න.

මෙම පාරේ කිලෝමීටර් 30.4 ක් පමණ ගමන් කර සන්ගට්ටිකුලම මුස්ලිම් විද්‍යාලය අසල වම් පසට වන ප්‍රාදේශීය සභා පාර (ශ්‍රී ධම්ම විසාකා ආරාම පාර) ට හරවා තවත් කිලෝමීටර් 0.9 හෝ කිලෝමීටර් 1 ක් ගමන් කළ විට මෙම දේපළ වම් පසින් පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය. - සාර්ථක ගැනුම්කරුට මිටිය වැටීමේ දී පහත මුදල් මුදලින් ගෙවීමට සිදුවේ.

- (01) මිල දී ගැනීමේ මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
- (02) පළාත් පාලන ආයතනයට ගෙවිය යුතු විකිණුම් බදු වලින් සියයට එකක් (1%),
- (03) මිල දී ගැනීමේ මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහක් (2.5%) වන වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල සහ ගෙවිය යුතු කොමිස් මුදල මත බදු,
- (04) රු. 1000/- ක් වන ලිපිකරු සහ අණබෙර ගාස්තු,
- (05) විකිණීමේ පිරිවැය සහ වෙනත් ගාස්තු තිබේ නම්,
- (06) විකිණීමේ කොන්දේසිය සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව වන රු. 2000/-.

මිල දී ගත් මිලෙන් ඉතිරි 90% සහ වෙනත් ඕනෑම ව්‍යවස්ථාපිත අයකිරීම්, නිරාබදු, බදු හෝ ශ්‍රී ලංකා රජය විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් ඕනෑම අවස්ථාවක පනවන ලද ගාස්තු විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතුය.

හිමිකම් ඔප්පු සහ අනෙකුත් සම්බන්ධිත ලේඛන පරීක්ෂා කළ හැක්කේ :-

හලාවත ශාඛාව,  
කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.

අංක 44,

කොළඹ පාර,

හලාවත.

දුරකතන අංක : +94(0)32222256/+94(0)322222966

ෆැක්ස් අංකය : +94(0)322222957

පෙර දැනුම් දීමකින් තොරව ඉහත වෙන්දේසි අලෙවිය/රැඳි සිටීම අවලංගු කිරීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

COVID 19 පොටොකෝලයට අනුකූලව සෞඛ්‍ය අමාත්‍යාංශය විසින් නිකුත් කරන ලද දැඩි මාර්ගෝපදේශයන්ට අනුකූලව වෙන්දේසිය සිදු කෙරේ.

ඩැලස් කෙලාට්  
බලයලත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 146/3,  
කල්දේරා ගාර්ඩන්ස්,  
දුටුගැමුණු විදිය,  
කොහුවල  
aucslk@gmail.com

**මහජන බැංකුව - මිරිගම ශාඛාව**

1986 අංක 32 දරන පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29ඩී වගන්තිය යටතේ වටිනා දේපළක් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණුම් දැන්වීම

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, හාපිටිගම් කෝරළේ, උඩුගහ පත්තුවේ, මිරිගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවට අයත් මිරිගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 12ඒ පිරිස්යාල ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ පිරිස්යාල ග්‍රාමයේ පිහිටි කහටගහවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. කන්නන්ගර මහතා විසින් 2001.08.09 වැනි දින මැන සාදන ලද අංක 652/2001 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් අංක බී නමැති ඉඩම.

ඉඩමේ ප්‍රමාණය පර්චස් තිහයි දශම අටයි අට (පර්. 30.88) විශාල ඉඩම සහ එහි පිහිටි වැවිලි, ගොඩනැගිලි ඇතුලු සියලු දේ, මෙම ඉඩම අත්තනගල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ අංක H 226/101 දරන පත්ඉරුවෙහි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත කී පිඹුරේ පාරවල් සඳහා වෙන්කළ කොටස්වල මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

මහජන බැංකුව විසින් අප වෙත පවරන ලද බලය යටතේ අප විසින් 2023 සැප්තැම්බර් මස 13 වැනි බදාදා පෙ.ව.11.00 ට මහජන බැංකුව, මිරිගම ශාඛා පරිශ්‍රයේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

මෙම වෙන්දේසිය COVID 19 ක්‍රියා පිළිවෙතට අනුගත වෙමින් සෞඛ්‍ය අමාත්‍යාංශය විසින් නිකුත් කරන ලද දඩ් මාර්ගෝපදේශයන්ට අනුකූලව ම පවත්වනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා : රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2019.08.02 වැනි දින ද, ඩේලි නිවුස්, දිනමිණ සහ තිනකරන් පුවත්පත්වල 2019.08.09 දින ද පළකර ඇති වෙන්දේසි යෝජනා දැන්වීමට අවධානය යොමු කරන්න.

**දේපළ වෙත පිවිසීම.-**

බැලුම්මහර සිට කොළඹ නුවර මාර්ගයේ පස්යාල හන්දියෙන් වමට ඇති ගිරිඋල්ල මාර්ගයේ මිරිගම නගරය පසු කර කි.මී. 3 ක් පමණ ගිය විට කණ්ඩලම හන්දිය හමුවේ. එතැනින් දකුණු පසට ඇති වරකාපොල මාර්ගයේ කි. මී. 4 ක් ගිය විට 7 වන සැතපුම් කණුව පසු කර මීටර් 250ක් පමණ එම පාරේ ම ඉදිරියට යනවිට හමුවන වම් අත දෙසට වැටී ඇති අඩි 10 ක් පළල බොරළු මාර්ගයේ මීටර් 30ක් පමණ ගොස් දකුණට හැරී මීටර් 200ක් පමණ ගොස් නැවත වමට හැරී මීටර් 50ක් පමණ ගියවිට අදාළ දේපළ හමුවේ.

ගෙවීමේ ක්‍රමය. - වෙන්දේසිය අවසානයේ දී සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුළු මුදල්, මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10%ක් (සියයට දහයක්),
2. පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා පළාත් අධිකාරියට 1%ක් (සියයට එකක්),

3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් විකිණුම් මිලෙන් 2.5% (සියයට දෙකහමාරක්) සහ එම කොමිස් මුදලට අදාළ සියලුම බදු,
4. ලිපිකරු සහ නිවේදකගේ ගාස්තු වශයෙන් රු. 1,500.00ක්,
5. විකුණුම් වියදම් සමග වෙනත් ගාස්තු වෙනොත් එම මුදල,
6. විකුණුම් සහතිකය සඳහා මුද්දර ගාස්තු.

ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% ක් වූ මුදල විකිණුම් දින සිට දින 30ක් ඇතුළත කළමනාකරු, මහජන බැංකුව, මිරිගම ශාඛාව වෙත ගෙවිය යුතුය.

ඉහත සඳහන් කරන ලද පරිදි සඳහන් කළ මුදල් දින 30ක් ඇතුළත නොගෙවුවහොත්, දැනටමත් ගෙවා ඇති ගැනුම් මුදලින් 10% ක මුදල ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වෙනත් අදාළ විස්තර පහත සඳහන් ලිපිනයෙන් ලබාගත හැක. :-

ප්‍රාදේශීය කළමනාකාර,  
මහජන බැංකුව,  
ගම්පහ ප්‍රාදේශීය ප්‍රධාන කාර්යාලය,  
අංක 131, නුවර පාර,  
බැලුම්මහර, මුදුන්ගොඩ.  
දුරකථන අංක - 033 2222325, 033-2225008, 033 2231901  
ෆැක්ස් අංක - 033 2226165, 033 2226741

“ඉහත වෙන්දේසිය පෙර දැනුම් දීමකින් තොරව නවතා ගැනීමේ / අවලංගු කිරීමේ පූර්ණ අයිතිය බැංකුව සතුය.”

ෂොක්මන් සහ සමරවික්‍රම,  
එකම රටක්, එකම වෙන්දේසිකරුවෙක්,  
වසර 131 ක සේවා විශිෂ්ටත්වය සමගින්,

ප්‍රධාන කාර්යාලය,  
අංක 24, ටොරින්ටන් පාර,  
මහනුවර.  
දුරකථන - 081 2227593  
දුරකථන/ෆැක්ස් - 081 2224371  
ඊමේල් - [schokmankandy@sltnet.lk](mailto:schokmankandy@sltnet.lk)

නගර කාර්යාලය,  
අංක 6A,  
ෆෙයාර්ෆීල්ඩ් ගාර්ඩන්ස්,  
කොළඹ 08.  
දුරකථන - 011 2671467, 011 2671468  
දුරකථන/ෆැක්ස් - 011 2671469  
ඊමේල් - [schokman@samera1892.com](mailto:schokman@samera1892.com)

වෙබ් අඩවිය - [www.sandslanka.com](http://www.sandslanka.com)

**සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී**  
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින් වූ)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

නිව් ලක්මණි ට්‍රේඩ් සෙන්ටර්  
ගිණුම් අංකය : 0074 1000 0142

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර, 2023.05.25 දින සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් හාර කෝටි අසූ නම ලක්ෂ හතළිස් එක් දහස් තුන්සිය පනස් තුනයි ගත පනස් පහක (රු. 48,941,353.55) මුදල ද, 2023 අප්‍රේල් 26 දින සිට අංක 934, 1274, 997, 2456 සහ 7070 උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් තුන් කෝටි අසූ තුන් ලක්ෂ පනස් දහසක (රු. 38,350,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව at the rate of Monthly Average Weighted Prime Lending Rate (AWPLR) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදුවූ ගාස්තු ද, වෙනත් තදනත්තරව දරන්නට සිදු වූ යම් මුදලක් (වෙනත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ හා පරිශ්‍රයන්, 2023.07.21 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය හා 2023.07.19 දින "දිවයින", "අයිලන්ඩ්" සහ "තිනකුරල්" දිනපතා ප්‍රවෘත්ති පත්‍රවල පළකොට ඇති පරිදි පිඹුරු අංක 4261 හි ලොට් 01 - 2023.09.23 දින පෙ.ව. 11.00 ට පිඹුරු අංක mo/10693 හි ලොට් 01 - 2023.09.23 දින දහවල් 12.00 ට පිහිටි ස්ථානයේ දී බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

**උපලේඛනය**

1. උච්ච පළාතේ, මොණරාගල දිස්ත්‍රික්කයේ, බුත්තල වැදිරට කෝරළේ, මොණරාගල ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ සහ මොණරාගල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ මොණරාගල, අංක 129B දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මුළුපතේ ග්‍රාමයේ පිහිටි "කොන්කොටුව හේන" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන සී. පත්මනාදන් යන අය විසින් සාදන ලද 1982 සැප්තැම්බර් 22 දින හා අංක 180<sup>P</sup>/82 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාවෙන්කොට ලොට් 5A වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 5හි ඉතිරි කොටස, නැගෙනහිරට: මොණරාගල - පොතුච්ඡල් පාරේ මාර්ග වෙන්කිරීම, දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 2 සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 5 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් පහළොවක් (පර්. 15) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්,

ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු සේ සමග එකී අංක 180<sup>P</sup>/82 දරන පිඹුරට අනුව 1 වෙළුම/පත්ඉරුව A 13/32 යටතේ මොණරාගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

බලයලත් මානක තැන වී. එස්. අලහකෝන් යන අය විසින් සාදන ලද 2005.06.11 දින හා අංක 4261 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 වශයෙන් නිරූපිත එකී ඉඩමේ මෑත දී කරන ලද මිනුමක් වන අතර එය පහත සඳහන් පරිදිය :

උච්ච පළාතේ, මොණරාගල දිස්ත්‍රික්කයේ, බුත්තල, වැදිරට කෝරළේ, මොණරාගල ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ සහ මොණරාගල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ මොණරාගල, අංක 1298 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මුළුපතේ ග්‍රාමයේ පිහිටි "කොන්කොටුව හේන" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන වී. එස්. අලහකෝන් යන අය විසින් සාදන ලද 2005 ජූනි 11 දින හා අංක 4261 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුරට: පාර, නැගෙනහිරට : ප්‍රධාන පාර සඳහා වෙන් කිරීම, දකුණට: එච්. එච්. ඊ. පී. එස්. ද සිල්වා සහ ඒ. කේ. ප්‍රේමසිරිගේ ඉඩම් සහ බස්නාහිරට : පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් පහළොවක් (පර්. 15) හෝ හෙක්ටයාර් 0.0379ක් විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 4261 දරන පිඹුරට අනුව (වෙළුම/පත්ඉරුව A 13/32 යටතේ මොණරාගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.)

2. උච්ච පළාතේ, මොණරාගල දිස්ත්‍රික්කයේ, බුත්තල, වැදිරට කෝරළේ, මොණරාගල ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ සහ මොණරාගල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ මොණරාගල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මුළුපතේ ග්‍රාමයේ පිහිටි "එගොඩවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන පී. බී. ඉලංගසිංහ යන අය විසින් සාදන ලද 2016 මාර්තු 12 දින හා අංක M0/10693 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : මොණරාගල මෝටර්ස් සහ පාර සඳහා වෙන්කිරීම, නැගෙනහිරට : පාර සඳහා වෙන්කිරීම සහ වර්පනම් අංක 17 දරන මර්ලියාස් පරිශ්‍රයන්, දකුණට : වර්පනම් අංක 17 දරන මර්ලියාස් ගොඩනැගිලි පරිශ්‍රයන් සහ පැවිලියන් හොටල පරිශ්‍රයන් සහ බස්නාහිරට : පැවිලියන් හොටල් පරිශ්‍රයන් සහ මොණරාගල මෝටර්ස් යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හතයි දශම නමයක් (පර්. 7.9) හෝ හෙක්ටයාර් 0.0200ක් විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග වර්පනම් අංක 21 දරන පොතුච්ඡල් පාර (වම) ද සමග එකී අංක MO/10693 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව A 25/49 යටතේ මොණරාගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

එකී ඉඩම පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

උභව පළාතේ, මොණරාගල දිස්ත්‍රික්කයේ, බුත්තල වැදිරට කෝරළේ, මොණරාගල ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ සහ මොණරාගල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ මොණරාගල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මුස්පතේ ග්‍රාමයේ පිහිටි "එගොඩවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එළ. කේ. ගුණසේකර යන අය විසින් සාදන ලද 1998 ජූලි 31 දාතම හා අංක 1560 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : මොණරාගල මෝටර්ස් සහ පාර සඳහා වෙන් කිරීම, නැගෙනහිරට : පාර සඳහා වෙන් කිරීම සහ වරිපනම් අංක 17 දරන මර්ලියාස් ගොඩනැගිලි පරිශ්‍රයන්, දකුණට : වරිපනම් අංක 17 දරන මර්ලියාස් ගොඩනැගිලි පරිශ්‍රයන් සහ පැවිලියන් හෝටල පරිශ්‍රයන් සහ බස්නාහිරට : පැවිලියන් හෝටල පරිශ්‍රයන් සහ මොණරාගල මෝටර්ස් යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හතයි දශම නමයක් (පර්. 7.9) හෝ හෙක්ටයාර 0.0200ක් විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග වරිපනම් අංක 21 දරන, පොකුවිල් පාර (වම) ද සමග එකී අංක 1560 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව A 32/128 යටතේ මොණරාගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්.

08 - 1226

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී

(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින් වූ)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

ඒ. එම්. එන්. ප්‍රියංග සහ ඒ. එම්. ජී. අසෝක ගිණුම් අංක : 1108 5703 4201.

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර, 2019.10.31 දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් අසූ එක් ලක්ෂ හතළිස් තුන් දහස් එකසිය දෙකයි ශත හැත්තෑ අටක (රු. 8,143,102.78) මුදල ද, 2019 සැප්තැම්බර් මස 16 වැනි දින සිට අංක 3763 දරන උකස්

බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් හැත්තෑ හතර ලක්ෂ තිස් දෙදහස් පන්සිය තිස් හයයි ශත දාහතක (රු. 7,432,536.17) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ හතරක් (14%) හා තවත් රුපියල් අනූ අට දහස් දෙසිය තිස් හයයි ශත අනූ හතක (රු. 98,236.97) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහසයයි දශම පහක් (16.5%) බැගින් වූ පොළිය ද දැන්වීම් ගාස්තු ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් ගාස්තු ද, වෙනත් තදන්තරව දරන්නට වූ යම් මුදලක් (වෙනත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ හා පරිශ්‍රයන්, 2019.12.13 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ 2019.12.02 "දිවයින" සහ "නිනකුරල්" සහ "අයිලන්ඩ්" දිනපතා ප්‍රවෘත්ති පත්‍රවල පළකොට ඇති පරිදි, 2023.09.15 දින ප.ව. 02.30 ට පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, උතුරු පිටිගල් කෝරළේ, මුත්තේස්වරම් පත්තුවේ, හලාවත ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, මයික්කලම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ, මයික්කලම ග්‍රාමයේ පිහිටි "වුඩ්ලැන්ඩ්ස් වත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එස්. ශ්‍රීතරන් යන අය විසින් සාදන ලද 2016 සැප්තැම්බර් මස 06 දාතම හා අංක 6770 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : බලයලත් මානක තැන එම්. එම්. පී. ඩී. පෙරේරා යන අය විසින් සාදන ලද 1995 ජූලි 15 දාතම හා අංක 1328<sup>ආ</sup> දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 50, නැගෙනහිරට : අංක 1328<sup>ආ</sup> දරන එකී පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 34<sup>2</sup>, දකුණට : අංක 1328<sup>ආ</sup> දරන එකී පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 34<sup>5</sup> (පාර - ප්‍රාදේශීය සභා) සහ බස්නාහිරට : අංක 1328<sup>ආ</sup> දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් R<sup>1</sup> (පාර - ප්‍රාදේශීය සභා) යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකක් (රු. 01) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සමග එකී අංක 6770 දරන පිඹුරට අනුවය.

අංක 6770 දරන පිඹුරේ නිරූපිත එකී ලොට් 1 වඩා නිවැරදිව පහතින් මැනවින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

එකී මයික්කලම ග්‍රාමයේ පිහිටි "වුඩ්ලැන්ඩ්ස් වත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට (බලයලත් මානක තැන එම්. එම්. පී. ඩී. පෙරේරා යන අය විසින් සාදන ලද 1995 ජූලි 15 දාතම හා අංක 1328<sup>ආ</sup> දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 34<sup>1</sup> හි නැවත මිනුමක් වන) බලයලත් මානක තැන එස්. ශ්‍රීතරන් යන අය විසින් සාදන ලද 2004 ජූනි මස 14 දාතම හා අංක 2103 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : අංක 1328<sup>ආ</sup> දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 50, නැගෙනහිරට : අංක 1328<sup>ආ</sup> දරන එකී පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 34<sup>2</sup>, දකුණට : අංක 1328<sup>ආ</sup> දරන එකී පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 34<sup>5</sup> (පාර) සහ බස්නාහිරට : අංක 1328<sup>ආ</sup> දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් R<sup>1</sup> (පාර - ප්‍රාදේශීය සභා) යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකක් (රු. 01) විශාල ඉඩම් කොටස

පස, ගහකොළ, වගාවන්, සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 6770 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්තුව A 57/117 යටතේ හලාවත ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්.

08 - 1225

### නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

මෙම දේපළ අසන්න හෙට්ටිආරච්චි සහ මහමඩ කලපුවගේ කුසුමාවතී යන අය අම්බලන්තොට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එච්. ඒ. අමරසේන විසින් 2018 ජනවාරි මස 16 වැනි දින ලියා සහතික කරන ලද අංක 16431 සහ අංක 16433 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් මෙහි පහත පළමුවන උපලේඛනයේ සහ දෙවන උපලේඛනයෙන් සවිස්තරව දක්වා ඇති අයිතිවාසිකම්, දේපළ සහ පරිශ්‍රය අසන්න හෙට්ටිආරච්චි සහ මහමඩ කලපුවගේ කුසුමාවතී යන අය විසින් ලබා ගන්නා ලද මූල්‍ය පහසුකම් නිසි පරිදි ආපසු ගෙවීම සඳහා ඇපයක් වශයෙන් කොළඹ 02, යුනියන් පෙදෙස, අංක 242 හි පිහිටි නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී දරන ස්ථානයේ පිහිටි නමට උකසට තබා බැඳීමකට යටත් කර ඇති බැවින් ද,

තවද ඉහත කී අසන්න හෙට්ටිආරච්චි සහ මහමඩ කලපුවගේ කුසුමාවතී යන අය විසින් ඉහත කී බැඳුම්කරය මගින් ඇප තබන ලද එකී පහසුකම් මත ලැබිය යුතු ගෙවීම් පැහැර හැරීම සිදුකර ඇති බැවින් ද නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාරව

#### 1 වන වෙන්දේසිය -

2023 සැප්තැම්බර් මස 15 වැනි දින පෙරවරු 10.00ට එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දකුණු පළාතේ, හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික්කයේ, නැගෙනහිර ගිරුවා පත්තුවේ, අම්බලන්තොට ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අම්බලන්තොට ප්‍රාදේශීය සභා බල ප්‍රදේශයේ, දුණම ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, දුණම ග්‍රාමයේ පිහිටි "නෝනහමලන්ද" නම් ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. එච්. ධර්මදාස විසින් ලොට් 244 නම් ඉඩමේ ලොට් 244B<sup>1</sup> සහ ලොට් 244B<sup>2</sup> ලොට් නැමති ඉඩම් ඒකාබද්ධ කොට 2017 ජූලි මස 19 වැනි දින මැන සාදන ලද පිඹුරු අංක 6226 හි ලොට් 244B යනුවෙන් සඳහන් ඉඩමට

මායිම්, උතුරට : මෙම සැලැස්මෙහි ලොට් 244C, නැගෙනහිරට : මෙම සැලැස්මේ ලොට් 244C, දකුණට : F.V.P 467 හි ලොට් 243 සහ බස්නාහිරට : F.V.P 467 හි ලොට් 245 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් , රුඩ් 1, පර්චස් 20 (රු. 1, පර්. 20) ක් වූ පිඹුරු අංක 6226 ට අනුව හම්බන්තොට ඉඩම් ලියාපදිංචි කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්තුව LDO F 29/79 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

දේපළට පිවිසීම : අම්බලන්තොට නගරයේ සිට තංගල්ල පාර ඔස්සේ කි.මී. 4 ක පමණ දුරක් ගොස් නෝනාගම මංසන්ධිය දක්වා පැමිණ දකුණුපසට ඇති ඇඹිලිපිටිය පාරට හැරී තවත් මීටර් 75 ක පමණ දුරක් ඉදිරියට ගොස් වම් පසට ඇති පාසල් පටුමට හැරී තවත් මීටර් 75ක පමණ දුරක් ගිය විට අදාළ දේපළ මාර්ගයේ දකුණු පසින් පිහිටා ඇත.

#### 2 වන වෙන්දේසිය -

2023 සැප්තැම්බර් මස 15 වැනි දින පෙරවරු 11.30 ට එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දකුණු පළාතේ, හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික්කයේ, නැගෙනහිර ගිරුවා පත්තුවේ, අම්බලන්තොට ප්‍රාදේශීය මහලේකම් කොට්ඨාසයේ, අම්බලන්තොට ප්‍රාදේශීය සභා බල ප්‍රදේශයේ, වැලිපටන්විල ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, වැලිපටන්විල ග්‍රාමයේ පිහිටි "පුහුල්ලෝගොඩහේන" නම් ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. එච්. ධර්මදාස විසින් 2013 ජනවාරි මස 10 වැනි දින මැන සාදන ලද පිඹුරු අංක 3259 හි ලොට් B2 යනුවෙන් සඳහන් ඉඩමට මායිම්, උතුරට : දීපංකර මාවත (ඇළ රක්ෂිතය), නැගෙනහිරට : පිඹුරු අංක 946 හි ලොට් C ද, දකුණට : F.V.P 468 හි ලොට් 01 ද බස්නාහිරට : පිඹුරු අංක 946 හි ලොට් A සහ ප්‍රමාණයෙන්, පර්චස් දහ හතරයි දශම පහක් (පර්. 17.5) ක් වූ පිඹුරු අංක 3259 ට අනුව හම්බන්තොට ඉඩම් ලියාපදිංචි කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්තුව F 40/103 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

දේපළට පිවිසීම : අම්බලන්තොට නගරයේ සිට තංගල්ල පාර ඔස්සේ කි.මී. 3.5 ක පමණ දුරක් ගොස් 223 වන කි.මී. කණුව සහ 223/4 දරන බෝක්කුව දක්වා පැමිණ වම්පසට ඇති දීපංකර පාරට හැරෙන්න. එම මාර්ගයේ තවත් මීටර් 50 ක පමණ දුරක් ගිය විට අදාළ දේපළ මාර්ගයේ දකුණු පසින් මාර්ගයට මුහුණලා පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය : සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවිය යුතුය :

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්)
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු ගැණුම් මිලෙන් 1% (සියයට එකක්) වන පළාත් අධිකාරී බද්ද.
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් 2.5% (සියයට දෙකහමාරක්),
4. නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 3000/=,

5. ලිපිකරු සහ සෞභ්‍ය චේතන රු. 2000/=
6. සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්.
7. ගැණුම් මිලෙන් 90%ක් වූ ඉතිරිය ද ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අය බදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් වෙනතොත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතුය.

ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් දින 30ක් ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති ගැණුම් මිලෙන් 10% ක මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

ඉහත සඳහන් වෙන්දේසිය පෙර දැනුම් දීමකින් තොරව නවතා ගැනීමේ/ අවලංගු කිරීමේ පූර්ණ අයිතිය බැංකුව සතුය.

එම්. එච්. ටී. කරුණාරත්න (සාම විනිසුරු),  
බලයලත් වෙන්දේසිකරු සහ උසාවි කොමසාරිස්.

ටී. ඇන්ඩ් එච්. ඔක්ෂන්,  
අංක : 50/3, විහාර මාවත, කොළොන්නාව,  
දුරකතන අංක : 011 3068185, 011 2572940.

කළමනාකරු - ලිට්ගේෂන්,  
නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පී.එල්.සී.  
අංක : 256, ශ්‍රීමත් රාමනාදන් මාවත,  
කොළඹ 15.  
දුරකථන අංක : 011-4682502, 011-4685590.

08 - 1228

### නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පී. එල්. සී.

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

මෙම දේපළ "අතුල ඔටෝ ට්‍රේඩර්ස්" යන නාමය, විලාසය සහ අභිධානය යටතේ තනි හිමිකාරත්වයක් සහිත ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන අතුල බුද්ධික කරුණාරත්න විරමන් යන අය ගාල්ල ප්‍රසිද්ධ නොහාරිස් කුලසේකර අභයරත්න අදිකාරම් මුදියන්සේ රාලනාමිලාගේ නේත්‍රරානි කුලසේකර විසින් සහතික කරන ලද අංක 1370 සහ 2020 අප්‍රේල් මස 28 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති අයිතිවාසිකම් , දේපළ සහ පරිශ්‍රය, ඉහත කී අතුල බුද්ධික කරුණාරත්න විරමන් යන අය විසින් ලබාගත් මූල්‍ය පහසුකම් නිසි පරිදි ආපසු ගෙවීම සඳහා ඇපයක් වශයෙන්

බන්ධනදායී/උකස්කරු ලෙස ක්‍රියාකරමින් ඉහත කී අතුල බුද්ධික කරුණාරත්න විරමන් යන අය විසින් කොළඹ 02 යුනියන් පෙදෙසේ, අංක 242 දරන ස්ථානයේ පිහිටි නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පීඑල්සී නමින් උකස් කොට, ඇපයට තබා ඇති බැවින් ද,

තවද ඉහත කී මූල්‍ය පහසුකම් ගෙවා පියවා දැමීම ඉහත කී අතුල බුද්ධික කරුණාරත්න විරමන් යන අය විසින් පැහැර හැරීම සිදුකර ඇති බැවින් ද, නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පීඑල්සී විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර ව,

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, ගාල්ල කඩවත් සතර, බෝපෙ - පෝද්දල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ බෝපෙ - පෝද්දල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ ගොඩකන්ද ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, ගොඩකන්දේ පිහිටි දිවැල්කුඹුරේගොඩ නමැති ඉඩමේ 13/16 පංගුව සඳහා සන්තකවන ඉඩම් කැබැල්ලට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. එල්. ආර්. ජයසුන්දර විසින් මැන සාදන ලද අංක 5440 සහ 2020.01.28 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 4 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම් : උතුරට : පාර ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 3 B ද, දකුණට : මෙම ඉඩමේ ම ඉතිරි 3/16 පංගුව ද, බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ම ලොට් 8 ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ඉහත කී අංක 5440 දරන පිඹුර අනුව පර්චස් විසිතුනයි දශම හතක් (පර්. 23.7) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ එහි පස සහ ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි, පලතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමඟ ය.

තව ද, මෙහි පහත සවිස්තර ව දක්වා ඇති ඉඩම් කැබැල්ල මගින් ගමන් කිරීමේ මාර්ග අයිතිය සහ අනෙකුත් පාර්වශනා අයිතිවාසිකම් ද සමඟ ය.

ඉහත කී ගොඩකන්දේ පිහිටි දිවැල්කුඹුරේගොඩ නමැති ඉඩමේ 13/16 පංගුව සඳහා සන්තකවන ඉඩම් කැබැල්ලට බලයලත් මිනින්දෝරු දයානන්ද විරසේකර විසින් මැන සාදන ලද අංක 1957 සහ 1984.12.17 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 10 (පාර සඳහා වෙන් කිරීම) වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම් : උතුරට : මෙම ඉඩමේම ලොට් 7, 5, 6 සහ 2 ද, නැගෙනහිරට : පාර ද, දකුණට : මෙම ඉඩමේ ම ලොට් 9, 8, 4, 3B සහ 3A ද, බස්නාහිරට : පල්ලේගේවත්ත අද්දර කුඹුර සහ මෙම ඉඩමේ ම ලොට් 5 ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ඉහත කී අංක 1957 දරන පිඹුර අනුව පර්චස් දහතුනයි දශම පහක් (පර්. 13.5) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල වන අතර, මෙම දේපළ ගාල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ R 56/61 දරන වෙළුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත සඳහන් දේපළ 2023 සැප්තැම්බර් මස 21 වැනි දින පස්වරු 12.30 ට එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළට පිවිසීම : කරාපිටිය - ගොඩකන්ද පාර ඔස්සේ මීටර් 350 ක පමණ දුරක් ගොස් මදාරා සර්විස් ස්ටේෂන් එක දක්වා පැමිණ තවත් මීටර් 100 ක පමණ දුරක් ගොස් වම්පසට ඇති පාරට හැරී

මීටර් 75 ක පමණ දුරක් ගිය විට අදාළ දේපළ මාර්ගයේ වම්පසින් පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය : සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය.

1. ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්)
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු ගැනුම් මිලෙන් 1% (සියයට එකයි) වන පළාත් අධිකාරී බද්ද.
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් 2.5% (සියයට දෙකහමාරක්),
4. නොතාරිස් ගාස්තු, විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 3000/=,
5. ලිපිකරුගේ හා සෝෂක වේතනය රු. 2000/=
6. සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්.
7. ගැනුම් මිලෙන් 90%ක් වූ ඉතිරිය ද ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අය බදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් වෙතොත් ඒවා ද සමඟ වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතුය.

ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් දින 30ක් ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති ගැනුම් මිලෙන් 10% ක මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

ඉහත සඳහන් වෙන්දේසිය පෙර දැනුම් දීමකින් තොරව නවතා ගැනීමේ/ අවලංගු කිරීමේ පූර්ණ අයිතිය බැංකුව සතිය.

එම්. එච්. ටී. කරුණාරත්න (සාම විනිසුරු),  
බලයලත් වෙන්දේසිකරු සහ උසාවි කොමසාරිස්.

ටී. ඇන්ඩ් එච්. ඔක්ෂන්,  
අංක : 50/3, විහාර මාවත, කොළොන්නාව,  
දුරකතන අංක : 011 3068185, 011 2572940.

කළමනාකරු - ලිට්ගේෂන්,  
නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පී.එල්.සී.  
අංක 256, ශ්‍රීමත් රාමනාදන් මාවත,  
කොළඹ 15.  
දුරකථන අංකය : 011 - 4218742.

නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පී. එල්. සී.

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

මෙම දේපළ ප්‍රයිම්ඩෙයාර් මේන්ටෙනන්ස් හවුස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් යන අය කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් මහනෙල්ගේ සජනි කම්ලියා පිරිස් විසින් සහතික කරන ලද අංක 981 සහ 2017 අගෝස්තු මස 18 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් බන්ධනදායී වශයෙන් ප්‍රයිම්ඩෙයාර් මේන්ටෙනන්ස් හවුස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් විසින් සහ උකස්කරු වශයෙන් මුද්‍රාගතවේ වලනිකා දමයන්ති කරුණාරත්න (ප්‍රයිම්ඩෙයාර් මේන්ටෙනන්ස් හවුස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් හි අධ්‍යක්ෂ සහ කොටස්හිමිය වන) යන අය විසින්, මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වන අයිතිවාසිකම්, දේපළ සහ පරිශ්‍රය, එකී ප්‍රයිම්ඩෙයාර් මේන්ටෙනන්ස් හවුස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් විසින් ලබාගත් මූල්‍ය පහසුකම් නිසි පරිදි ආපසු ගෙවීම සඳහා, ඇපයක් වශයෙන්, කොළඹ 02, යුනියන් පෙදෙසේ , අංක 242 දරන ස්ථානයේ පිහිටි නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පීඑල්සී නමින් උකස් කොට, ඇපයට තබා ඇති බැවින් ද,

තවද ඉහත කී ප්‍රයිම්ඩෙයාර් මේන්ටෙනන්ස් හවුස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් යන අය විසින් ඉහත කී බැඳුම්කර මගින් ඇප තබන ලද එකී පහසුකම් මත ලැබිය යුතු ගෙවීම් කිරීම පැහැර හැරීම් සිදු කර ඇති බැවින් ද, නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පීඑල්සී විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාරව,

1. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළයේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කැස්බෑව නගර සභා සීමාව තුළ, කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 574 දරන මාම්පේ ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, මාම්පේ ගමේ පිහිටි දෙල්ගහවත්ත නොහොත් කහටගහවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු යූ. කේ. ජී. පී. එස්. පුෂ්පකුමාර විසින් මැන සාදන ලද අංක 1868 සහ 2011 මැයි මස 09 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් B වශයෙන් ලකුණු කරන ලද, බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම් : උතුරට : අංක 3088 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 10 (අඩි 15 ක් පළල පාර) ද, නැගෙනහිරට : ලොට් C ද, දකුණට : විතානගේ දොන් සරත්චන්ද්‍ර සහ තවත් අය විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම ද, බස්නාහිරට : ලොට් A ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ඉහත කී අංක 1868 දරන පිඹුර අනුව පර්චස් දහයක් (පර්. 10) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි සෑම සියලු දේත් සමඟ වන අතර, මෙම දේපළ දෙල්කද - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කාර්යාලයේ C 808/46 දරන වෙළුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

2. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළයේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කැස්බෑව නගර සභා සීමාව තුළ, කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 574 දරන මාම්පේ ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, මාම්පේ ගමේ පිහිටි දෙල්ගහවත්ත නොහොත් කහටගහවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු යූ. කේ. ජී.



පී. එස්. පුෂ්පකුමාර විසින් මැන සාදන ලද අංක 1868 සහ 2011 මැයි මස 09 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් C වශයෙන් ලකුණු කරන ලද, බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම් : උතුරට : අංක 3088 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 10 (අඩි 15 ක් පළල පාර) ද, නැගෙනහිරට : අංක 3088 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 9 සහ 8 ද, දකුණට : විතානගේ දොන් සරත්චන්ද්‍ර සහ තවත් අය විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම ද, බස්නාහිරට : ලොට් B ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ඉහත කී අංක 1868 දරන පිඹුර අනුව පර්චස් දොළහයි දශම අටයි පහක් (පර්. 12.85) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි සෑම සියලු දේත් සමඟ වන අතර, මෙම දේපළ දෙල්කඳ - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ C 808/47 දරන වෙළුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත කී ඉඩම් කැබලිවලට මෙහි පහත සවිස්තරව දැක්වෙන ඉඩම මතින් ගමන් කිරීමේ මාර්ග අයිතිය ද සමඟ ය.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළයේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කැස්බෑව නගර සභා සීමාව තුළ, කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 574 දරන මාම්පේ ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, මාම්පේ ගමේ පිහිටි දෙල්ගහවත්ත නොහොත් කහටගහවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. ඒ. ආර්. එස්. පෙරේරා විසින් මැන සාදන ලද අංක 3088 සහ 2008 මාර්තු මස 03 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 10 (අඩි 15 ක පළල පාර සඳහා වෙන් කිරීම) වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටස මායිම් : උතුරට : කේ. ඩී. සී. පෙරේරා යන අයගේ ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : කුන්වන පටුමග ද, දකුණට : ලොට් 9, 6, 5, 3 සහ 2 ද, බස්නාහිරට : අංක 1865 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1, වටරවුම් පාර ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ඉහත කී අංක 3088 දරන පිඹුර අනුව පර්චස් දොළහයි දශම නවයයි හතක් (පර්. 12.97) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල වන අතර, මෙම දේපළ දෙල්කඳ - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ 808/48 දරන වෙළුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

තවද, 1865 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 මතින් ගමන් කිරීමේ මාර්ග අයිතිය ද සමඟ ය.

ඉහත සඳහන් දේපළ 2023 සැප්තැම්බර් මස 20 වැනි දින පෙ.ව. 11.30ට එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළට පිවිසීම :- පිළියන්දල සිට මහරගම පාර ඔස්සේ කි.මී. 1.4 ක පමණ දුරක් ගොස් විශ්වකලා මංසන්ධින පසුකර ගොස් දකුණු පසට ඇති පී. එස්. පෙරේරා මාවතට හැරෙන්න. එම මාර්ගයේ තවත් මීටර් 175 ක පමණ දුරක් ගොස් දකුණුපසට ඇති තාර දඹු මාර්ගයට හැරී තවත් මීටර් 30 ක් පමණ දුරක් ගොස් දකුණු පසට

පිහිටි අඩි 15 ක් පළල ඇති බොරළු පාරට හැරී ගිය විට අදාළ දේපළ මාර්ගයේ වම්පසින් 2 වන සහ 3 වන ඉඩම් කොටස් ලෙස පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :- සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්)
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු ගැණුම් මිලෙන් 1% (සියයට එකක්) වන පළාත් අධිකාරී බද්ද.
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් 2.5% (සියයට දෙකහමාරක්),
4. නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 3000/=,
5. ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 2000/=
6. සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්.
7. ගැණුම් මිලෙන් 90%ක් වූ ඉතිරිය ද ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අය බදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් වෙතොත් ඒවාද සමඟ වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතුය.

ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් දින 30ක් ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති ගැණුම් මිලෙන් 10% ක මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

ඉහත සඳහන් වෙන්දේසිය පෙර දැනුම් දීමකින් තොරව නවතා ගැනීමේ/ අවලංගු කිරීමේ පූර්ණ අයිතිය බැංකුව සතුය.

එම්. එච්. ටී. කරුණාරත්න (සාම විනිසුරු),  
බලයලත් වෙන්දේසිකරු සහ උසාවි කොමසාරිස්.

ටී. ඇන්ඩ් එච්. ඔක්ෂන්,  
අංක : 50/3, විහාර මාවත, කොළොන්නාව,  
දුරකතන අංක : 011 3068185, 011 2572940.

කළමනාකරු - ලිට්ගේෂන්,  
තේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී.  
අංක : 256, ශ්‍රීමත් රාමනාදන් මාවත,  
කොළඹ 15.  
දුරකථන අංක : 011-4682502, 011-4685590.

08 - 1230

**නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පී. එල්. සී.**

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

මෙම දේපළ ඉලක්දාරපේඩ්ගේ රේනුකා ප්‍රියදර්ශනී සහ එලබඩ ගමගේ ඉන්දික කුමාර යන අය මීගමුව ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඊ. එම්. නිෂේන්ද්‍රා ඒකනායක විසින් ලියා සහතික කරන ලද අංක 8625 සහ 2017 මාර්තු මස 24 වැනි දින දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති අයිතිවාසිකම්, දේපළ, සහ පරිශ්‍රය ඉලක්දාරපේඩ්ගේ රේනුකා ප්‍රියදර්ශනී සහ එලබඩ ගමගේ ඉන්දික කුමාර යන අය විසින් ලබා ගන්නා ලද මූල්‍ය පහසුකම් නිසි පරිදි ආපසු ගෙවීම සඳහා ඇපයක් වශයෙන් කොළඹ 02, යුනියන් පෙදෙස, අංක 242 හි පිහිටි නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පීඑල්සී නමට උකසට තබා බැඳීමකට යටත් කර ඇති බැවින් ද,

තවද ඉහත කී ඉලක්දාරපේඩ්ගේ රේනුකා ප්‍රියදර්ශනී සහ එලබඩ ගමගේ ඉන්දික කුමාර යන අය විසින් ඉහත කී බැඳුම්කර මගින් ඇප තබන ලද එකී පහසුකම් මත ලැබිය යුතු ගෙවීම් කිරීම පැහැර හැරීම සිදු කර ඇති බැවින් ද, නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පීඑල්සී විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාරව,

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, මීගමුව ලියාපදිංචි කොට්ඨාසය තුළ, අලුත්කුරු කෝරළේ, දූතගහ පත්තුවේ, මීගමුව මහනගර සභා සීමාව තුළ සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 75, කට්ටුව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කට්ටුව ග්‍රාමයේ පිහිටි පල්ලන්වෙනවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. එස්. එස්. මෙන්ඩිස් විසින් මැන සාදන ලද අංක 6587 සහ 2016.10.27 වැනි දින දරන පිඹුර ප්‍රකාරව ලොට් 1 දරන ඉඩමට මායිම් : උතුරට : පිඹුරු අංක 7817 හි ලොට් 5 සහ 3 ද, නැගෙනහිරට : පිඹුරු අංක 7817 හි ලොට් 3 සහ කෝවිල මාර්ගය ද, දකුණට : පිඹුරු අංක 7817 හි ලොට් 9 සහ කෝවිල මාර්ගය ද, බස්නාහිරට : පිඹුරු අංක 7817 හි ලොට් 9 සහ 5 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් අටයි දශම නවයක (පර්. 8.9) විශාල ඉඩම ද, එකී ඉඩම තුළ පිහිටි පස, ගහකොළ, පලතුරු යනාදී සියලු දේ ද සමඟ වේ.

ඉහත සඳහන් දේපළ 2023 සැප්තැම්බර් මස 19 වැනි දින පෙ.ව. 09.30ට එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළට පිවිසීම :- මීගමුව නගරයේ සිට මීගමුව - හලාවත පාර ඔස්සේ දළුපොත මංසන්ධිය දක්වා පැමිණ දකුණුපසට ඇති ප්‍රිසන් කැප් පාරට හැරී කි.මී. 1.2 ක පමණ දුරක් ගොස් ප්‍රිසන් කැප් මංසන්ධිය දක්වා පැමිණ වම්පසට ඇති අඩිහැට

පාරට හැරෙන්න. (නොහොත් බේස්ලයින් පාර හෙවත් අඩි 60 ක් පළල පාර) එම මාර්ගය දිගේ තවත් මීටර් 200 ක පමණ දුරක් ගොස් හමුවන තුංමන්හන්දියෙන් වම් පසට ඇති කෝවිල් පාරට හැරෙන්න. එම මාර්ගයේ මද දුරක් ගිය විට අඩි හැටේ පාර, වර්පනම් අංක 144/262 දරන අදාළ දේපළ මාර්ගයේ දකුණුපසින් පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :- සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්)
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු ගැණුම් මිලෙන් 1% (සියයට එකක්) වන පළාත් අධිකාරී බද්ද.
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් 2.5% (සියයට දෙකහමාරක්),
4. නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 3000/=,
5. ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 2000/=
6. සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්.
7. ගැණුම් මිලෙන් 90%ක් වූ ඉතිරිය ද ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අය බදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් වෙතොත් ඒවා ද සමඟ වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතුය.

ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් දින 30ක් ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති ගැණුම් මිලෙන් 10% ක මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

ඉහත සඳහන් වෙන්දේසිය පෙර දැනුම් දීමකින් තොරව නවතා ගැනීමේ/ අවලංගු කිරීමේ පූර්ණ අයිතිය බැංකුව සතුය.

එම්. එච්. ඩී. කරුණාරත්න (සාම විනිසුරු)  
බලයලත් වෙන්දේසිකරු සහ උසාවි කොමසාරිස්.

ටී. ඇන්ඩ් එච්. ඔක්ෂන්,  
අංක : 50/3, විහාර මාවත, කොළොන්නාව,  
දුරකතන අංක : 011 3068185, 011 2572940.

කළමනාකරු - ලිට්ගේෂන්,  
නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පී.එල්.සී.  
අංක : 256, ශ්‍රීමත් රාමනාදන් මාවත,  
කොළඹ 15.  
දුරකථන අංක : 011-4682502, 011-4685590.

**පැන් ඒෂියා බැංකින් කෝපරේෂන් පී.එල්.සී**

1990 අංක 04 දරන බැංකු විසින් ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

බැංකුවෙන් මා වෙත පවරා ඇති බලතල අනුව පහත දැක්වෙන දේපළ වර්ෂ 2023 ක් වූ සැප්තැම්බර් මස 19 වැනි දින පෙ.ව. 10.30 ට එකී දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

බිම් ප්‍රමාණය පර්. 35.0

මධ්‍යම පළාතේ, (මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ) මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, කුළුමනම්මනසිය පත්තුවේ, හාරිස්පත්තුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ සහ හාරිස්පත්තුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාශය තුළ, අංක 452, නුගවෙල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ කරාකේ පිහිටි "පිහිලිකුඹුරේ වත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ජේ. ජේ. බණ්ඩාර විසින් මැන සාදන ලද අංක 7588 පිඹුරෙහි ලොට් 7A හි උප බෙදීමක් වන (ලොට් 7 සහ 8 හි ඒකාබද්ධ කිරීමක්) වර්ෂ 2022.04.20 දිනැති අංක. 7588E දරන පිඹුරෙහි දැක්වෙන "ලොට් 2" යනුවෙන් ලකුණු කර ඇති ඉඩම සහ ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේත් වේ.

දේපළට පිවිසෙන මාර්ගය : මහනුවර නගරයේ සිට කටුගස්තොට හරහා කුරුණෑගල පාර දිගේ කි. මී. 8.5ක් පමණ කිලෝ මීටර් 4.0 කණුව දක්වා ගොස් එම කිලෝ මීටර කණුව පසුකර වමට ඇති යහලතැන්න පාර දිගේ කි. මී. 2ක් පමණ යන විට බරිගම පාර හංදිය හමුවේ. එතැනින් වමට ඇති හල්ලොලුව පාර දිගේ 10m ක් පමණ යන විට හමුවන කිලෝ මීටර කණුව අසල දකුණු පසින් විෂයගත දේපල පිහිටා ඇත.

සායක්කාරගේ හිරාන් ඉන්දික සායක්කාර නෙවන් හිරාන් ඉන්දික සායක්කාර බන්ධනදායී සහ උකස්කරු වශයෙන් ලියාපදිංචි අංක පී.කී.වී. 48 දරන පැන් ඒෂියා බැංකිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් නිල්නි වැගොඩපොල විසින් ලියා සහතික කරන ලද වර්ෂ 2018.10.15 වන දිනැති අංක 2618 දරන උකස්කරය මත ලැබිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයිනි.

යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය - සඳහා වර්ෂ 2023.07.21 වන දින දිවයින, තිනක්කුරල්, දී අයිලන්ඩ්, පුවත් පත් සහ ගැසට් පතද බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය - වෙන්දේසිය අවසාන වූ විගස ගැණුම්කරු එවෙලේම පහත සඳහන් මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතුය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% ක් (සියයට දහයක්),
2. පළාත් පාලන ආයතන ගාස්තු වශයෙන් 1%ක් ද (සියයට එකයි) සහ වැට් බද්ද ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් විකුණුම් මිලෙන්

2 1/2% ද (සියයට දෙකහමාරක්)

4. ප්‍රචාරක වියදම් ද,
5. විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 7,000/= ද,
6. ලිපිකරු හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 2,000/= ද.

වෙන්දේසි දිනයේ සිට වැඩ කරන දින 30ක් ඇතුළත ගැණුම් මිලේ පරිශේෂය වන 90%ක මුදල බැංකුවට ගෙවිය යුතුය. එකී 90% ඉතිරි මුදල දින 30 ක් ඇතුළත දී නොගෙවීමහොත් ගෙවා ඇති 10%ක මුදල අහිමි කිරීමට හා එකී දේපල නැවත විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

අදාල ඔප්පු හා අනෙකුත් ලියවිලි පරීක්ෂා කිරීම සහ වෙනත් අදාල තොරතුරු කළමනාකරු-ණය අයකරගැනීම් පැන් ඒෂියා බැංකිං කෝපරේෂන් පී.එල්.සී. ප්‍රධාන කාර්යාලය, අංක 450, ගාලු පාර, කොළඹ - 03, දුරකථන : 011 - 4667407, 011 - 4667616

එන්. යූ. ජයසූරිය

උසාවි කොමසාරිස් සහ බලයලත් වෙන්දේසිකරු  
අංක 369/1, දුටුගැමුණු මාවත, මාවිල්මඩ, මහනුවර.  
දුරකථන : 077 3067360, 076 1375993, 071 8446374  
ෆැක්ස් : 081 2210595.

08 - 1203

**පැන් ඒෂියා බැංකින් කෝපරේෂන් පී.එල්.සී**

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන ප්‍රසිද්ධ දේපළ වෙන්දේසිය.

පැන් ඒෂියා බැංකින් කෝපරේෂන් පී.එල්.සී විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල අනුව පහත දැක්වෙන දේපළ, දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලිගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාශයේ, වැලිගම නගර සභාවේ සහ කප්පරතොට ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාශය තුළ වරිපනම් අංක 44, අබ්මානගම (අතුරුපාර), කප්පරතොට පිහිටි "අයිස්මෝලවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. පලිහක්කාර විසින් මැන සාදන ලද වර්ෂ 1997.07.08 දිනැති අංක. MARA/1798 දරන පිඹුරෙහි (බලයලත් මිනින්දෝරු එන්.ඩබ්ලිව්. වෛද්‍යරත්න විසින් (සර්වේයර් ජෙනරාල් වෙනුවෙන් කරන ලදී.) මැන සාදන ලද අංක 1110 දරන මූලික පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 1, 3, 4 සහ 5 හි ඉඩම් කැබලිවල කොටස්හි අනු බෙදීමක් වේ.) දැක්වෙන "ලොට් 59" දරන ඉඩම සහ එහි පිහිටි සියලු දෙය වේ.

විශාලත්වය : (පරි. 15.81)

වර්ෂ 2023 ක්වූ සැප්තැම්බර් මස 25 වැනි දින ප.ව 3.30 ට

ගාල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. එච්. එම්. එම්. කේ. කාරියවසම් විසින් ලියා සහතික කරන ලද වර්ෂ 2020.08.11 වන දිනැති අංක 549 සහ වර්ෂ 2021.04.09 වන දිනැති අංක 636 දරන උකස්කරයන් මත ලැබිය යුතු මුදල් ගෙවීම සිදුකිරීම රත්නවීර පටබැඳිගේ කුෂාරි ලක්මාලි යන අය "බන්ධනදායී/ උකස්කරු" ලෙස ද පැහැර හැර ඇති හෙයින්ද,

යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා - වර්ෂ 2023.05.12 වන දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය සහ වර්ෂ 2023.05.04 වන දින දිවයින, දි අයිලන්ඩ් සහ තිත්කකුරල් පුවත් පත් ද බලන්න.

දේපළට පිවිසෙන මාර්ගය : වැලිගම නගරයේ සිට ගාලු පාර ඔස්සේ කුඹුල්ගම හන්දිය දක්වා කිලෝමීටර් 3 ක් පමණ පැමිණ වමට හැරී අභිමානගම පාරට පිවිසෙන්න. ඉන් පසු මෙම බිම් ගඩොල් අතුරා ඇති මාර්ගය ඔස්සේ මීටර් 100 ක පමණ දුරක් ඉදිරියට ගොස් දකුණට ඇති අභිමානගම, 1 වන පටුමට හැරෙන්න. එම පටුමට ඔස්සේ මීටර් 50ක් පමණ ඉදිරියට යනවිට වම් පසින් විෂය ගත දේපළ පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය - වෙන්දේසිය අවසාන වූ විගස ගැණුම්කරු එවෙලේම පහත සඳහන් මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතුය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. පළාත් පාලන ආයතන ගාස්තු වශයෙන් 1%ක් ද (සියයට එකයි) සහ වැට් බද්ද ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2% ද (සියයට දෙකහමාරක්),
4. ප්‍රචාරක වියදම් හා අනෙකුත් ගාස්තු ද,
5. විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 5,000/= ක් ද,
6. ලිපිකරු හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 2,500/- සහ වෙන්දේසිය සඳහා වියදම් වූ අනෙකුත් ගාස්තු ද,

වෙන්දේසි දිනයේ සිට වැඩ කරන දින 30 ක් ඇතුළත ගැනුම් මිලේ පරිශේෂය වන 90%ක මුදල බැංකුවට ගෙවිය යුතුය. එකී 90% ඉතිරි මුදල දින 30 ක් ඇතුළත දී නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති 10%ක මුදල අහිමි කිරීමට හා එකී දේපළ නැවත විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

අදාළ ඔප්පු හා අනෙකුත් ලියවිලි පරීක්ෂා කිරීම සහ වෙනත් අදාළ තොරතුරු ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමණාකරු - නීති, පැන් ඒෂියා බැංකින් කෝපරේෂන් පී.එල්.සී., ප්‍රධාන කාර්යාලය, අංක 450, ගාලු පාර, කොළඹ 03.

දුරකථන අංක. - 0114667227/0114667130

පී. කේ. ඊ. සේනාපති,

උසාවි කොමසාරිස්, තක්සේරුකරු සහ බලයලත් වෙන්දේසිකරු, අංක 134, බැද්දගාන පාර, කෝට්ටේ.

දුරකථන අංක. : 011 2873656, 0777 672082,

ෆැක්ස් : 011 2871184.

08 - 1204

## පැන් ඒෂියා බැංකින් කෝපරේෂන් පී.එල්.සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු විසින් ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන ප්‍රසිද්ධ දේපළ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

බැංකුවෙන් මා වෙත පවරා ඇති බලතල අනුව මාතර ඉඩම් කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කර ඇති පහත දැක්වෙන දේපළ වර්ෂ 2023ක් වූ සැප්තැම්බර් මස 25 වන දින ප.ව. 2.30ට එකී දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ. බිම් ප්‍රමාණය (පරි. 30.50)

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලිගම කෝරළේ, වැලිගම නගර සභා සීමාවේ සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, හෙට්ටිවිදිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, වැලිගම ගමේ වෙල්ලක්ක, මුදුගමුව පිහිටා ඇති බණ්ඩාරනායක මාවත, වර්පනම් අංක : 108 ඒ දරන කොරදන්ගහවත්ත හෙවත් කොරදන්ගහහේනේ ලොට් බී දරන ඉඩමට බලයලත් මාතක එස්. එල්. ගලප්පත්ති විසින් මැන සාදන ලද වර්ෂ 1986.10.31 දිනැති අංක 2969 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව ලොට් 02 වශයෙන් නිරූපිත ඉඩම සහ ඒ මත පිහිටි ගහකොළ වැවිලි ආදී සෑම සියලු දේ ද සමග වේ.

දේපළට පිවිසෙන මාර්ගය : වැලිගම ඔරලෝසු කනුව හන්දියේ සිට අකුරුස්ස පාර දිගේ මීටර් 400ක් පමණ ගොස් වමට හැරී බොරල පාර දිගේ මීටර් 600ක් පමණ යන්න. අවසානයේ වමට හැරී බණ්ඩාරනායක මාවත දිගේ මීටර් 400ක් පමණ ගිය විට පාරේ වම් අත පැත්තේ විෂයගත දේපළ පිහිටා ඇත.

ලොකු මරක්කලගේ ක්‍රිෂාන් මංජුල බන්ධනදායී/ උකස්කරු වශයෙන් ලියාපදිංචි අංක පී. කීවී. 48 දරන පැන් ඒෂියා බැංකින් කෝපරේෂන් පීඑල්සී නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ.එච්.එම්.එම්.කේ. කාරියවසම් විසින් ලියා සහතික කරන ලද වර්ෂ 2018.04.19 දිනැති අංක 233 දරන ප්‍රාථමික උකස්කරය සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී. ඒ. එස්. එස්. විජේරත්න විසින් ලියා සහතික කරන ලද වර්ෂ 2022.01.28 දිනැති අංක. 63 දරන ද්විතීක උකස්කරය මත ලැබිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින්.

යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය - සඳහා වර්ෂ 2023.05.18 වැනි දින දී අයිලන්ඩ්, දිවයින, තිනක්කුරල් පුවත් පත් සහ වර්ෂ 2023.05.12 වන දින ගැසට් පතද බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය : වෙන්දේසිය අවසාන වූ විගස ගැණුම්කරු එවෙලේම පහත සඳහන් මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතුය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% ද (සියයට දහයක්),
2. පළාත් පාලන ආයතන ගාස්තු වශයෙන් 1%ක් ද (සියයට එකයි) සහ වැට් බද්ද ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2% ද (සියයට දෙකහමාරක්)
4. ප්‍රචාරක වියදම් ද,
5. විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව ද,
6. ලිපිකරු හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 1,500/- ද,

වෙන්දේසි දිනයේ සිට වැඩ කරන දින 30 ක් ඇතුළත ගැනුම් මිලේ පරිශේෂය වන 90%ක මුදල බැංකුවට ගෙවිය යුතුය. එකී 90% ඉතිරි මුදල දින 30 ක් ඇතුළත දී නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති 10%ක මුදල අහිමි කිරීමට හා එකී දේපළ නැවත විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

අදාල ඔප්පු හා අනෙකුත් ලියවිලි පරීක්ෂා කිරීම සහ වෙනත් අදාල තොරතුරු කළමණාකරු - ණය අයකරගැනීම්, පැන් ඒෂියා බැංකින් කෝපරේෂන් පී.එල්.සී., ප්‍රධාන කාර්යාලය, අංක 450, ගාලු පාර, කොළඹ 03.

දුරකථන - 0114667412/0114667245

පී. කේ. ඊ. සේනාපති

බලයලත් වෙන්දේසිකරු,

අංක 134, බැද්දගාන පාර, කෝට්ටේ.

දුරකථන : 011 2873656, 0777 672082,

ෆැක්ස් : 011 2871184.

08 - 1205

### පැන් ඒෂියා බැංකින් කෝපරේෂන් පී.එල්.සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු විසින් ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන ප්‍රසිද්ධ දේපළ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

බැංකුවෙන් මා වෙත පවරා ඇති බලතල අනුව පහත දැක්වෙන දේපළ වර්ෂ 2023 ක් වූ සැප්තැම්බර් මස 22 වන දින පෙ. ව. 10.30 ට එකී දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

(බිම් ප්‍රමාණය පර් : 9.2)

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ (කඩුවෙල ලියාපදිංචි

කිරීමේ කොට්ඨාශය තුළ), හේවාගම් කෝරලේ පල්ලේ පත්තුවේ, කඩුවෙල නගර සභා සීමාවේ සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක. 494ඒ, හෝකන්දර උතුරු ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ හෝකන්දර ගමේ හොරහේන පාරේ, වරිපනම් අංක 110/81 හි පිහිටි, "දෙල්ග හවත්ත" දරන ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ඩී. ඒ. එන්. සමන්ති විසින් මැන සාදන ලද වර්ෂ 2018.08.13 දිනැති අංක. 1460 දරන පිඹුරෙහි දැක්වෙන (බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ඩී. ඒ. එන්. සමන්ති විසින් මැන සාදන ලද වර්ෂ 2017.07.22 දිනැති අංක 1439 දරන පිඹුරෙහි දැක්වෙන ලොට් A හි නැවත බෙදා වෙන් කිරීමකි.) ලොට් 1 දරන ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේත් වේ.

දේපළට පිවිසෙන මාර්ගය : හෝකන්දර හන්දියේ සිට වානගුරු පාර දිගේ මීටර් 800 ක් ගමන් කර දකුණට හැරී හොරහේන පාරේ කිලෝ මීටර් 1.2ක් ගමන් කරන්න. එතැනින් දකුණට හැරී එකමුතු මාවත දිගේ මීටර් 300ක් ගොස් අංක 61/7 නිවස ඉදිරිපසින් වමට හැරී මීටර් 100ක් ගොස් අවසානයේ පළමු හැරවුමෙන් දකුණට හැරී මීටර් 50 ක් ගිය විට විෂයගත දේපළ පාරේ කෙලවරෙහි පිහිටා ඇත.

ප්‍රසිද්ධ ප්‍රොපර්ටි ඩිවොලොපර්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් බන්ධනදායී සහ උකස්කරු වශයෙන් ලියාපිංචි අංක පී. කීවී. 48 දරන පැන් ඒෂියා බැංකින් කෝපරේෂන් පීඑල්සී නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. කේ. සූරියආරච්චි විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2022.05.27 දිනැති අංක 1864 දරන ප්‍රාථමික වල උකස් බැඳුම්කරය මත ලැබිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින්,

යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා : වර්ෂ 2023.07.07 වැනි දින දී අයිලන්ඩ්, දිවයින, තිනක්කුරල් පුවත් පත් සහ වර්ෂ 2023.07.21 වන දින ගැසට් පතද බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය : වෙන්දේසිය අවසාන වූ විගස ගැණුම්කරු එවෙලේම පහත සඳහන් මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතුය.

1. ගැණුම් මුදලේ 10% ද (සියයට දහයක්),
2. පළාත් පාලන ආයතන ගාස්තු වශයෙන් 1%ක් ද (සියයට එකයි) සහ වැට් බද්ද ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2% ද (සියයට දෙකහමාරක්)
4. ප්‍රචාරක වියදම් ද,
5. විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තු ද,
6. ලිපිකරු හා සෝෂකගේ ගාස්තුව ද වෙන්දේසිය සඳහා වන අනෙකුත් ගාස්තු ද,

වෙන්දේසි දිනයේ සිට වැඩ කරන දින 30 ක් ඇතුළත ගැනුම් මිලේ පරිශේෂය වන 90%ක මුදල බැංකුවට ගෙවිය යුතුය. එකී 90% ඉතිරි මුදල දින 30 ක් ඇතුළත දී නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති 10%ක මුදල අහිමි කිරීමට හා එකී දේපළ නැවත විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

අදාල ඔප්පු හා අනෙකුත් ලියවිලි පරීක්ෂා කිරීම සහ වෙනත් අදාල තොරතුරු ලබා ගැනීම් සඳහා කළමණාකරු - ණය අයකර ගැනීම්,

පැන් ඒමියා බැංකින් කෝපරේෂන් පී.එල්.සී., ප්‍රධාන කාර්යාලය,  
අංක 450, ගාලු පාර, කොළඹ 03.  
දුරකථන - 0114667245/0114667237 අමතන්න.

තුසින් කරුණාරත්න,  
උසාවි කොමසාරිස් සහ බලයලත් වෙන්දේසිකරු,  
අංක 182/3 (50/3,) විහාර මාවත, කොළොන්නාව.  
දුරකථන : 011 3068185,  
ෆැක්ස් : 011 2572940.

08 - 1208/1

### පැන් ඒමියා බැංකින් කෝපරේෂන් පී.එල්.සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු විසින් ණය ආපසු අයකර  
ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය  
යටතේ පවත්වනු ලබන ප්‍රසිද්ධ දේපළ වෙන්දේසියේ  
විකිණීමයි

බැංකුවෙන් මා වෙත පවරා ඇති බලතල අනුව පහත දැක්වෙන  
දේපළ වර්ෂ 2023 ක් වූ සැප්තැම්බර් මස 22 වැනි දින පෙ. ව. 9.30  
ට එකී දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ  
විකුණනු ලැබේ.  
බිම් ප්‍රමාණය පර්. 20.5

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ (හෝමාගම ලියාපදිංචි  
කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ), හේවාගම කෝරළේ පල්ලේ පත්තුවේ,  
මහරගම නගර සභා සීමාවේ සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ,  
අංක 496 ඊ, ලියනගොඩ ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ කොට්ටාව ගමේ  
පිහිටි, "මිල්ලගහවත්ත" දරන ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්.  
ඩී. එන්. සිරිසේන මහතා විසින් මැන සාදන ලද වර්ෂ 2020.10.10  
දිනැති අංක. 1100 දරන පිඹුරෙහි දැක්වෙන (බලයලත් මිනින්දෝරු  
මර්චන් සමරනායක මහතා විසින් මැන සාදන ලද වර්ෂ 1992.07.18  
දිනැති අංක. 3782 දරන පිඹුරෙහි දැක්වෙන ලොට් 39A දරන ඉඩම්  
කොටස සහ වර්ෂ 1989.12.02 දිනැති අංක. 2783 දරන පිඹුරෙහි  
දැක්වෙන ලොට් 38B දරන ඉඩම් කොටස ඒකාබද්ධ කිරීමකි.)  
ලොට් 1 දරන ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු  
සෑම සියලු දේත් වේ.

දේපළට පිවිසෙන මාර්ගය : කොළඹ සිට හයිලෙවල් පාර දිගේ  
අවිස්සාවේල්ල දෙසට ගමන් කර මොරකැටිය හන්දියෙන් වමට හැරී  
පරණ කොට්ටාව පාර දිගේ මාළඹේ පාර දක්වා ගමන් කරන්න.  
කිලෝ මීටර් 1.3 ක් මාළඹේ පාර දිගේ ගමන් කර දකුණට හැරී  
මිල්ලගහවත්ත පාර දිගේ මීටර් 200 පමණ ගොස් දකුණට හැරී අඩි  
20ක් පමණ පළල කොන්ක්‍රීට් පාරේ මීටර් 100 පමණ "ටී" හන්දිය

දක්වා ගමන් කරන්න. එතැනින් දකුණට හැරී මීටර් 100ක් පමණ  
ගිය විට පාරේ වමට ඇති නැම්මේ දකුණු පැත්තේ විෂයගත දේපළ  
පිහිටා ඇත.

ප්‍රසිද්ධ ප්‍රොපර්ටි ඩිවොලොපර්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් බන්ධනදායී සහ  
උකස්කරු වශයෙන් ලියාපදිංචි අංක පී. කීවී. 48 දරන පැන් ඒමියා  
බැංකිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඊ. ඒ. ටී.  
ඩී. එදිරිසිංහ විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2021.08.06 දිනැති  
අංක 370 දරන උකස්කරය මත ලැබිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර  
හැර ඇති හෙයින්,

යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා වර්ෂ 2023.07.07 වන  
දින දී අයිලන්ඩ්, දිවයින, තිනක්කුරල් පුවත් පත් වර්ෂ 2023.07.21  
වන දින ගැසට් පතද බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය : වෙන්දේසිය අවසාන වූ විගස ගැණුම්කරු  
එවෙලේම පහත සඳහන් මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතුය.

1. ගැණුම් මුදලෙන් 10% ද, (සියයට දහයක්),
2. පළාත් පාලන ආයතන ගාස්තු වශයෙන් 1%ක් ද (සියයට එකයි) සහ වැට් බද්ද ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් විකුණුම් මිලෙන් 2.5 % ද (සියයට දෙකහමාරක්)
4. ප්‍රචාරක වියදම් ද,
5. විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව ද,
6. ලිපිකරු හා සෝෂකගේ ගාස්තුව ද වෙන්දේසිය සඳහා වන අනෙකුත් ගාස්තු ද

වෙන්දේසි දිනයේ සිට වැඩ කරන දින 30 ක් ඇතුළත ගැනුම්  
මිලේ පරිශේෂය වන 90%ක මුදල බැංකුවට ගෙවිය යුතුය. එකී  
90% ඉතිරි මුදල දින 30 ක් ඇතුළත දී නොගෙවුවහොත් ගෙවා  
ඇති 10%ක මුදල අහිමි කිරීමට හා එකී දේපළ නැවත විකිණීමට  
බැංකුවට අයිතිය ඇත.

අදාළ ඔප්පු හා අනෙකුත් ලියවිලි පරීක්ෂා කිරීම සහ වෙනත් අදාළ  
තොරතුරු ලබා ගැනීම සඳහා කළමණාකරු -ණය අයකර ගැනීම,  
පැන් ඒමියා බැංකින් කෝපරේෂන් පී.එල්.සී., ප්‍රධාන කාර්යාලය,  
අංක 450, ගාලු පාර, කොළඹ 03.  
දුරකථන අංක. - 0114667245/011 4667237 අමතන්න.

තුසින් කරුණාරත්න,  
උසාවි කොමසාරිස් සහ බලයලත් වෙන්දේසිකරු,  
අංක 182/3 (50/3,) විහාර මාවත, කොළොන්නාව.  
දුරකථන අංක. : 011 3068185,  
ෆැක්ස් : 011 2572940.

08 - 1208/2