



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை  
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2420/48 - 2025 ජනවාරි මස 22 වැනි දින - 2025.01.22  
2420/48 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 22 ஆந் திகதி புதன்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் 10 ஆந் திகதிய 2353/41 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/0899 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமேல் மாகாணத்தின் குருநாகல் மாவட்டத்தில், மாஹோ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 134 - கொன்வெவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கொன்வெவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 421558 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 29, 1 : 40, 1 : 41, 1 : 42, 1 : 43, 1 : 44, 1 : 45, 1 : 47, 1 : 48, 1 : 49, 1 : 50, 1 : 51, 1 : 55, 1 : 56, 1 : 57 மற்றும் 1 : 58 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 04 ஆந் திகதி.



අட்டවන							
தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் (ஹெக்டயார்) முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத்தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக்குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:29	0.5889	வாசல முதியன்சேலாகே சந்திராவதீ இஹல வத்த, கோன்வெவ.	195874702392	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:40	0.7788	கஹந்தவ அப்புஹாமிலாகே தயாவதீ 432/29, மடுகஸ்கொடெல்ல, கட்டம்புவாவ, கோன்வெவ.	656550910V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:41	0.4925	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:42	0.6070	வாசல முதியன்சேலாகே டிங்கிரி அம்மா 203/1, கோன்வெவ, கோன்வெவ.	586241796V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:43	0.3847	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:44	0.1375	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:45	0.8094	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:47	0.0420	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:48	0.0433	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:49	0.8094	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:50	0.4047	வாசல முதியன்சேலாகே ஷிரந்த ருவன் வாசல மடுகஸ்கொடெல்ல, கோன்வெவ, மஹவ.	199122200940	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:51	0.2803	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:55	0.1048	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:56	0.3243	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:57	0.8094	வாசல முதியன்சேலாகே கபுருபண்டா கோன்வெவ, கோன்வெவ, மஹவ.	196230403479	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:58	0.1265	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—

EOG 01 - 0215 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2032 ஆம் ஆண்டு யூலை 27 ஆந் திகதிய 2342/37 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/0870 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமேல்

மாகாணத்தின் குருநாகல் மாவட்டத்தில், மாஹேரா பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 203 - கும்புக்வெவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வந்துரெஸ்ஸ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 421593 ஆம் இலக்க கட்டத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 25, 1 : 26, 1 : 32, 1 : 47 மற்றும் 1 : 51 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிறிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 04 ஆம் திகதி.

#### அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத்தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:25	0.4456	ராஜபக்ஷ முதியன்சேலாகே ஜினதாச வந்துருஸ்ஸ, பலல்ல.	640084413V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:26	0.4047	ராஜபக்ஷ முதியன்சேலாகே ஜயசிங்க 119, வந்துருஸ்ஸ, பலல்ல.	572810844V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:32	0.6070	விஜேகோன் முதியன்சேலாகே ஞானரத்ன வந்துருஸ்ஸ, பலல்ல.	630372720V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:47	0.2023	ஸ்ரீ விக்ரம விஜேபால அபேசிங்க முதியன்சேலாகே ரங்மெனிக்கா வந்துருஸ்ஸ, பலல்ல.	505346280V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:51	0.8094	ஹேரத் முதியன்சேலாகே ஜயசேன வந்துருஸ்ஸ, பலல்ல.	662543594V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.

EOG 01 - 0215 / 2