

ශී ලංකා පුජාතාන්තික සමාජවාදී ජනරජමය් ගැසට් පතුය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை අති විශෙෂ அதிவிசேஷமானது

අංක 2367/53 - 2024 ජනවාරි මස 20 වැනි සෙනසුරාදා - 2024.01.20

2367/53 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 20 ஆந் திகதி சனிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.05.17 ஆந் திகதிய 2332/16 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0304 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் காலி மாவட்டத்தில், நியாகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 35பீ - பொரவகம தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பொரவகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810707 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 4, 1 : 6, 1 : 7, 1 : 8, 1 : 9, 1 : 12, 1 : 13, 1 : 14, 1 : 40, 1 : 53, 1 : 60, 1 : 62, 1 : 74, 1 : 78, 1 : 79, 1 : 86, 1 : 87, 1 : 91, 1 : 92, 1 : 93, 1 : 96, 1 : 97, 1 : 98, 1 : 101 மற்றும் 1 : 112 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2023 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 27 ஆந் திகதி.



EOG 01 - 0185 / 1

${ m III}$ කොටස - ශූී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට පතුය - 2024.01.20

பகுதி III — இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது — 2024.01.20

			அட்டவணை				
தாள் இல,	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	<i>தேசிய</i>	உரித்துக்குரிய	<i>ப உரித்தினது</i>	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட	விசேட அல்லது தனியாருக்
 காணித் துண்டின் இல.	 (ஹெக்டயார்)	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள அட்டை இல.	இடத்தின் விஸ்தீரணம்	வகுப்பும்	ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	சூரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:1	0.0699	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:4	0.0179	- _' அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:6	0.0322	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:7	0.0429	அரசு	_	முழுவதும்	ு ் 1வது வகுப்பு	_	_
1:8	0.1319	- _' அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு		_
1:9	0.1403	- ு அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு		_
1:12	0.1218	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:13	0.2024	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:14	0.0840	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:40	0.0076	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:53	0.0806	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:60	0.0142	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:62	0.2024 ந	ானாயக்காரவசம் எகொடகே தர்மசிறி அபேசேகர ஜனசவி மாவத்தை, வத்தஹேன, தல்கஸ்வல.	196210402157	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 63,64 மற்றும் 6 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	கா.அ.க.ச.தின் 5 நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:74	0.0674	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:78	0.0346	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:79	0.0181	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:86		காடகந்தெ கங்கானம்கே சிறிபால இல. 90டீ, தியகித்துல் கந்த, தல்கஸ்வல தல்கஸ்வல.	195000704884	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 65 மற்றும் 87 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:87	0.0325	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:91	0.2181	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	-
1:92	0.2131	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	-
1:93	0.2138	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	-
1:96	0.2124	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	-
1:97	0.2529	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	-
1:98	0.1583	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	-
1:101	0.0497	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:112	0.0894	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.05.17 ஆந் திகதிய 2332/16 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0305 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் காலி மாவட்டத்தில், நியாகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 37பீ - பொல்பெலகெட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹொரன்கல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810714 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 14, 1 : 20, 1 : 33, 1 : 63, 1 : 65, 1 : 66, 1 : 76, 1 : 77, 1 : 79, 1 : 82, 1 : 83, 1 : 86, 1 : 90, 1 : 114, 1 : 118, 1 : 120, 1 : 135, 1 : 139 மற்றும் 1 : 140 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2023 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 27 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

			9				
தாள் இல, காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	ப உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:14	0.1012	ப்ரேமலதா ஹேவாவிதாரண மிதுரு மாவத்தை,	666084306V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	– நிட	கா.அ.க.ச.தின் பந்தனைகளுக்கு
1:20	0.1974	பொல்பெலகெட்டிய, தல்கஸ்வல. சோமசிறி கக்கொடஆரச்சி வேரகொட கெதர, பொல்பெலகெட்டிய, தல்கஸ்வல.	640623420V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	– நிட	உட்பட்டது. கா.அ.க.ச.தின் பந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது.
1:33	0.1584	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு		உடபட்டது.
1:63		அத்துகோரல ஆரச்சி குலரத்ன 195/ஏ, தணபிம வீதி,பொல்பெலகெட்டிய, தல்கஸ்வல.	540324484V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_ _ நிட	– கா.அ.க.ச.தின் பந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது.
1:65	0.1020	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு		உடபட்டது.
1:66		பண்டாரிகொடகே விஜேதாச	470351977V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	– கா.அ.க.ச.தின்
		பொல்பெலகெட்டிய, தணபீம.			<i>y</i> 0 1	– நிட	ு, உ பந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது.
1:76	0.1012	அத்துகோரல ஆரச்சிகே சோமரத்ன 195,பொல்பெலகெட்டிய, தணபீம, தல்கஸ்வல.	560621035V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_ நிப	கா.அ.க.ச.தின் பந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது.
1:77	0.1328	் அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:79	0.1141	ஜினதாச பொலொக் பொல்பெலகெட்டிய, தணபீம.	391550603V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கயான் சுரங்க ப்லொக் என்னும் பின்னுரித் தாளியின் பெயரிடப் பட்டுள்ளது.	கா.அ.க.ச.தின் ம் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:82	0.0156	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:83	0.3059	் அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:86	0.1770	ஊரகொட அப்புஹாமிலாகே பந்துலசேன தணபீம வீதி,பொல்பெலகெட்டிய, தல்கஸ்வல.	601091593V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.

${ m III}$ කොටස - ශූී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට් පතුය - 2024.01.20

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2024.01.20

		அட்டவ	ணை (தொடர்			காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
தாள் இல,	விஸ்தீரணம	ம் <i>சொந்தக்காரர்/ சொ</i> ந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரி	ிய உரித்தினது	உட்பட்ட	<i>தனியாருக்</i>
காணித்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்		ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
துண்டின்	(ஹெக்டயா	முகவரியும்	அட்டை இல.	விஸ்தீரணம	ம் இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
இல.						<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:90	0.1012	தெவ்வாஹந்தி ஜயந்த ப்ரேமசிறி	630170842V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	கா.அ.க.ச.தின்
	ď	ஹலகொலதெனிய, ஹொரன்கல்ல,				நிட	பந்தனைகளுக்கு
		தல்கஸ்வல.					உட்பட்டது.
1:114	0.3341	விக்ரமஆரச்சிகே ஜினேரிஸ் வேறுப்	463533407V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	கா.அ.க.ச.தின்
		பெயர் விக்ரமஆரச்சிகே குணபால				நிப	பந்தனைகளுக்கு
		பொல்பெலகெட்டிய, தல்கஸ்வல.					உட்பட்டது.
1:118	0.0586	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:120	0.0269	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:135	0.0191	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:139	0.1656	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:140	0.4047	காரியவசம் போவிதந்த்ரீ பந்துல	521940328V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	கா.அ.க.ச.தின்
		விஜேரத்ன				நிட	பந்தனைகளுக்கு
		இல. 10/157, மாலிகாகொடெல்ல,					உட்பட்டது.
		உடுமுல்ல, முல்லேரியா.					

EOG 01 - 0185 / 2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.05.17 ஆந் திகதிய 2332/16 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோருகின்றதுமான 81/0306 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் காலி மாவட்டத்தில், நியாகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 37பீ - பொல்பெலகெட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹொரன்கல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810714 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 3, 1 : 17, 1 : 19, 1 : 24, 1 : 29, 1 : 37, 1 : 66, 1 : 69, 1 : 75, 1 : 77, 1 : 82, 1 : 87, 1 : 127, 1 : 130, 1 : 137, 1 : 138, 1 : 140, 1 : 141 மற்றும் 1 : 151 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2023 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 27 ஆந் திகதி.

			அட்டவணை			காணி	விசேட
தாள் இல, காணித்	விஸ்தீரணம் ——	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள	உரித்துக்குரிய இடத்தின்	ப உரித்தினது வகுப்பும்	காண வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத்	வரசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங
துண்டின் இல.	(ஹெக்டயார்)		அட்டை இல.	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:3	0.0072	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:17	0.0298	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:19	0.0273	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:24	0.8094	லொகுகமகே சந்ரலால் குமாரசிறி காரியவசம் 501//சீ, நானாயக்கார	562930779V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	– ந்	கா.அ.க.ச.தின் பந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது.
		மாவத்தை, தலாவ, எல்பிட்டிய.					
1:29	0.1013	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:37	0.0624	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:66	0.0134	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:69	0.2024	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	குணபால விஜேசேகர என்பவரின் எல்.ஏ.ல்னியா 37பீ/2562 இன்
							அதிகாரத்திற்கு
1:75	0.1476	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு		உட்பட்டது.
1:77	0.2251	அரசு	_	முழுவதும் முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:82	0.0842	அரசு	_	முழுவதும் முழுவதும்	1வது வகுப்பு 1வது வகுப்பு	_	_
1:87	0.0644	அரசு	_	முழுவதும் முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:127	0.0208	அரசு	_	முழுவதும் முழுவதும்	1வது வகுப்பு 1வது வகுப்பு	_	_
1:130	0.0232	அரசு	_	முழுவதும் முழுவதும்	1வது வகுப்பு 1வது வகுப்பு	_	_
1:137	0.0570	அரசு	_	முழுவதும் முழுவதும்	1வது வகுப்பு 1வது வகுப்பு	_	_
1:138	0.0034	அரசு	_	முழுவதும் முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:140	0.0015	அரசு	_	முழுவதும் முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:141	0.0511	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:151	0.0169	,	_			_	_
1:151	0.0169	் அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	

EOG 01 - 0185 / 3