

# ශී ලංකා පුජාතාන්තිුක සමාජවාදී ජනරජමය් ගැසට් පතුය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை අති විශை அதிவிசேஷமானது

අංක 2415/28 - 2024 දෙසැම්බර් මස 17 වැනි අහහරුවාදා - 2024.12.17 2415/28 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 17 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

## உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.12.20 ஆந் திகதிய 2363/43 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/0927 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மேல் மாகாணத்தின் குருநாகல் மாவட்டத்தில், மஹவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 199 - பளல்ல - மாளிகாதென்ன கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பளல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 421591 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 6 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2024 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 05 ஆம் திகதி.



### III කොටස - ශූී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට් පනුය - 2024.12.17 பகுதி III - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2024.12.17

|                 |             |                              | அட்டவணை |                       |             |                  |              |
|-----------------|-------------|------------------------------|---------|-----------------------|-------------|------------------|--------------|
|                 |             |                              |         |                       |             | காணி             | விசேட        |
|                 |             |                              |         |                       |             | வழக்கிற்கு       | அல்லது       |
| காணித்          | விஸ்தீரணம்  | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்        | தேசிய   | <i>உரித்துக்குரிய</i> |             | உட்பட்ட          | தனியாருக்    |
| <i>துண்டின்</i> |             | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் | அடையாள  | இடத்தின்              | வகுப்பும்   | ஈடு, குத்        | குரிய சட்டங் |
| இல.             | (ஹெக்டயார்) | முகவரியும்                   | அட்டை   | விஸ்தீரணம்            | இயல்பும்    | தகை              | களுள் எவ்    |
|                 |             |                              | இல.     |                       |             | <i>தடுப்புக்</i> | வகைக்கும்    |
|                 |             |                              |         |                       |             | கட்டளை           | அமைந்திருப்  |
|                 |             |                              |         |                       |             | பற்றிய           | பின் விபரங்  |
|                 |             |                              |         |                       |             | விபரங்கள்        | கள்          |
| 1:6             | 0.1924      | அரசு                         |         | முழுவதும்             | 1ம் வகுப்பு | _                | கால்வாய்     |

EOG 12 - 0173/1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.12.11 ஆந் திகதிய 2362/04 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/0917 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மேல் மாகாணத்தின் குருநாகல் மாவட்டத்தில், மஹவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 199 - பளல்ல - மாளிகாதென்ன கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பளல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 421591 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 5, 1 : 6, 1 : 13, 1 : 22, 1 : 29 மற்றும் 1 : 127 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

#### பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 05 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

|                           |                               |   |                                 |  |                                     | <i>காணி</i>   | விசேட   |
|---------------------------|-------------------------------|---|---------------------------------|--|-------------------------------------|---|---|
| காணித்<br>துண்டின்<br>இல. | விஸ்தீரணம்<br><br>(ஹெக்டயார்) | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்<br>காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்<br>முகவரியும் | தேசிய<br>அடையாள<br>அட்டை<br>இல. | உரித்துக்குரிய<br>இடத்தின்<br>விஸ்தீரணம் | உரித்தினது<br>வகுப்பும்<br>இயல்பும் | வழக்கிற்கு<br>உட்பட்ட<br>ஈடு, குத்<br>தகை<br>தடுப்புக்<br>கட்டளை<br>பற்றிய<br>விபரங்கள் | தனியாருக்<br>குரிய சட்டங்<br>களுள் எவ்<br>வகைக்கும்<br>அமைந்திருப்<br>பின் விபரங் |
| 1:1                       | 1.2840                        | <b>அ</b> ரசு  |                                 | முழுவதும்                                | 1ம் வகுப்பு                         |   |   |
| 1:5                       | 0.0010                        | அரசு  |                                 | முழுவதும்                                | 1ம் வகுப்பு                         | _   | _   |
| 1:6                       | 0.0022                        | அரசு  |                                 | முழுவதும்                                | 1ம் வகுப்பு                         | _   | _   |
| 1:13                      | 0.1037                        | அரசு  |                                 | முழுவதும்                                | 1ம் வகுப்பு                         | _   | _   |
| 1:22                      | 0.0010                        | அரசு  |                                 | முழுவதும்                                | 1ம் வகுப்பு                         | _ :   | ஊற்று கால்வாய்  |
| 1:29                      | 0.0033                        | அரசு  |                                 | முழுவதும்                                | 1ம் வகுப்பு                         | _ :   | ஊற்று கால்வாய்  |
| 1:127                     | 0.0930                        | அரசு  |                                 | முழுவதும்                                | 1ம் வகுப்பு                         | _ *   | ஊற்று கால்வாய்  |
| EOG 12 - 0                | 0173/2                        |   |                                 |  |                                     |   |   |

#### 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

#### 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.03.18 ஆந் திகதிய 2376/10 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/0954 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மேல் மாகாணத்தின் குருநாகல் மாவட்டத்தில், மஹவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 199 - பளல்ல - மாளிகாதென்ன கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பளல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 421591 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 18 மற்றும் 1 : 19 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ள வாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

#### பீ.சீ.டீ. சிகோா.

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2024 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 05 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

|                           |                                |  | 9                               |  |                                     |   |  |
|---------------------------|--------------------------------|--|---------------------------------|--|-------------------------------------|---|--|
| காணித்<br>துண்டின்<br>இல. | விஸ்தீரணம்<br>——<br>(ஹெக்டயார் | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்   | தேசிய<br>அடையாள<br>அட்டை<br>இல. | உரித்துக்குரிய<br>இடத்தின்<br>விஸ்தீரணம் | உரித்தினது<br>வகுப்பும்<br>இயல்பும் | காணி<br>வழக்கிற்கு<br>உட்பட்ட<br>ஈடு, குத்<br>தகை<br>தடுப்புக்<br>கட்டளை<br>பற்றிய<br>விபரங்கள் | விசேட<br>அல்லது<br>தனியாருக்<br>குரிய சட்டங்<br>களுள் எவ்<br>வகைக்கும்<br>அமைந்திருப்<br>பின் விபரங் |
| 1:18                      | 0.1986                         | நாயகபண்டாரலாகே நன்தன விஜித<br>குமார பளல்ல<br>வடுகமே வத்த, பியும்கல்ல,<br>வாரியப்பொல. | 762753944V                      | முழுவதும்                                | 1ம் வகுப்பு                         | -   | -  |
| 1:19                      | 0.3456                         | நாயக்க பண்டாரகே பராக்கிரம<br>பளல்ல<br>14 பீ, பளல்ல.                                  | 473471604V                      | முழுவதும்                                | 1ம் வகுப்பு                         | -   | -  |
| EOG 12 - 0                | 0173/3                         |  |                                 |  |                                     |   |  |

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.05.31 ஆந் திகதிய 2386/17 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/0959 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மேல் மாகாணத்தின் குருநாகல் மாவட்டத்தில், மஹவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 199 - பளல்ல - மாளிகாதென்ன கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பளல்ல கிராமத்தில்

அமைந்துள்ளதும் 421591 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 65 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ள வாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

#### பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 05 ஆம் திகதி.

|                           |                                 |  | அட்டவணை                         |  |                                     |   |   |
|---------------------------|---------------------------------|--|---------------------------------|--|-------------------------------------|---|---|
| காணித்<br>துண்டின்<br>இல. | விஸ்தீரணம்<br>———<br>(ஹெக்டயார் | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்                                     | தேசிய<br>அடையாள<br>அட்டை<br>இல. | உரித்துக்குரிய<br>இடத்தின்<br>விஸ்தீரணம் | உரித்தினது<br>வகுப்பும்<br>இயல்பும் | காணி<br>வழக்கிற்கு<br>உட்பட்ட<br>ஈடு, குத்<br>தகை<br>தடுப்புக்<br>கட்டளை<br>பற்றிய<br>விபரங்கள் | விசேட<br>அல்லது<br>தனியாருக்<br>குரிய சட்டங்<br>களுள் எவ்<br>வகைக்கும்<br>அமைந்திருப்<br>பின் விபரங்<br>கள் |
| 1:65                      | 0.1400                          | இம்ஹாம் பத்திரணகே சந்தியா<br>காந்தி ஹேமமாலா<br>பொளஹன்திய, பளல்ல. | 648341156V                      | முழுவதும்                                | 1ம் வகுப்பு                         | -   | -   |

EOG 12 - 0173/4