



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2407/23 - 2024 ඔක්තෝබර් මස 24 වැනි ඉහළපතින්දා - 2024.10.24

2407/23 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு ஒத்தோபர் மாதம் 24 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2014 ஆம் ஆண்டு சனவரி 31 ஆம் திகதிய 1847/66 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0320 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், குருவிட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 154 டீ - கஹேங்கம மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கஹேங்கம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620274 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 3 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 4 : 1 மற்றும் 4 : 2 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மஹிகத மெதுர",

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 14 ஆம் திகதி.



அட்டவணை

தான் இல.						காணி	விசேட
மற்றும் விஸ்தீரணம்						வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்						உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)						சுடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
4:1	0.0769	காஹேனலாகே கயான் குமாரரத்ன கரபிச்ச, ஹிதெல்லன, இரத்தினபுரி.	950671882V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	தான் இல. 4 கா.து.இல. 03 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	–
4:2	0.6150	காஹேனலாகே ஹர்ஷன குமாரரத்ன கரபிச்ச, ஹிதெல்லன, இரத்தினபுரி.	199935910200	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 133 மற்றும் தான் இல. 4 கா.து.இல. 03 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	–

EOG 10 - 0184 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2013 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் 13 ஆம் திகதிய 1844/50 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0310 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், குருவிட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 155 டீ - பாத்தகம் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பாத்தகம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620277 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 8 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 2 : 97, 2 : 103 மற்றும் 5 : 221 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஈ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 14 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

						காணி	விசேட
தான் இல.						வழக்கிற்கு	அல்லது
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
காணித்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
இல.			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
2:97	0.2050	சுவந்த ஆரச்சிகே சார்லிஸ் ஜயசிங்க 53, கோனபிடிய, குருவிட.	542651997V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
2:103	0.1709	மாவதவத்தே வெதராலலாகே சரத் வீரகோன் திருவானாகல் கொடெல்ல, பாதகம், குருவிட.	580102190V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
5:221	0.4453	ஹேவாயலாகே சோபி ஹாமினே பாதகம், குருவிட.	317640200V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	விலேகொடை விக்ரமகே பத்மா கீர்த்திலதா விக்ரம, அவ்வாறே தர்மகீர்த்தி விக்ரம என்பவரின் பெயர் குறிப்பிடப் பட்டுள்ளது.	கா.அ.க.ச.ன் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.

EOG 10 - 0184 / 2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2013 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் 14 ஆம் திகதிய 1836/22 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0305 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், குருவிட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 155 ஏ - கிதுல்பே கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கிதுல்பே கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது 620284 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 2 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 2 : 250 மற்றும் 2 : 258 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 14 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

						காணி	விசேட	
						வழக்கிற்கு	அல்லது	
தாள் இல.	மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
காணித்			காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)			முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
இல.				இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
							கட்டளை	அமைந்திருப்
							பற்றிய	பின் விபரங்
							விபரங்கள்	கள்
2:250	0.4280	ரணசிங்க பதிரனகே சுனில்	592521547V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 214	கா.அ.க.ச.	
		ராஜபக்ஷ பதிரன				அணுகுவழி	நிபந்தனை	
		ஹல்பே, தொடம்பே,				சேவக	களுக்கு	
		சமகி மாவத்தை				உரித்திற்கு	உட்பட்டது.	
						உட்பட்டது.		
2:258	0.4830	விஜயசிங்ஹகே ஜினசேன	462240252V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 214	கா.அ.க.ச.	
		இல. 61, சுஹந்த மாவத்தை,				இன் அணுகுவழி	நிபந்தனை	
		நாமல்தெனிய,				சேவக	களுக்கு	
		பரக்கடுவை				உரித்திற்கும்,	உட்பட்டது.	
						விஜயசிங்ஹகே		
						மலிந்த லக்மால்		
						தரங்க		
						என்பவரின்		
						காணியில்		
						0.242 ha		
						மற்றும்		
						விஜயசிங்ஹகே		
						ஜீவனீ இரேஷா		
						என்பவரின்		
						காணியில்		
						0.241 ha		
						பங்கும்		
						உரித்துடையது		
						என பெயர்		
						குறிப்பிடப்		
						பட்டுள்ளது.		

EOG 10 - 0184 / 3

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி 31 ஆம் திகதிய 2369/15 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0766 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், குருவிட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 148 ஏ - மியனதெனிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மியனதெனிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620351 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 2 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 2, 1 : 3, 1 : 5, 1 : 6, 1 : 9, 1 : 12, 1 : 14, 1 : 19, 1 : 26, 1 : 33, 1 : 46, 1 : 47, 1 : 51, 1 : 59, 1 : 65, 1 : 73, 1 : 75, 1 : 80, 1 : 84, 1 : 86, 1 : 87, 1 : 112, 1 : 114, 1 : 116, 1 : 117, 1 : 118, 1 : 119, 1 : 121, 1 : 122, 1 : 123 மற்றும் 1 : 125 ஆம் இலக்கங்களைக்

கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத் மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 14 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தான் இல.		தான் இல.		தான் இல.		தான் இல.		தான் இல.	
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	விசேட	வழக்கிற்கு	விசேட
காணித்	காணித்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)	துண்டின் (ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	குரிய சட்டங்	தகை	குரிய சட்டங்
இல.	இல.		இல.			தடுப்புக்	களுள் எவ்	தடுப்புக்	களுள் எவ்
						கட்டளை	வகைக்கும்	கட்டளை	வகைக்கும்
						பற்றிய	அமைந்திருப்	பற்றிய	அமைந்திருப்
						விபரங்கள்	பின் விபரங்	விபரங்கள்	பின் விபரங்
1:2	0.0674	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கைவிடப்படும்	—	கைவிடப்படும்
							தோட்டப்		தோட்டப்
							பாதை.		பாதை.
1:3	0.1951	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	தன் கெடிய	—	தன் கெடிய
							கால்வாய்.		கால்வாய்.
1:5	0.0062	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	தன் கெடிய	—	தன் கெடிய
							கால்வாய்.		கால்வாய்.
1:6	0.0173	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	தன் கெடிய	—	தன் கெடிய
							கால்வாய்.		கால்வாய்.
1:9	0.0541	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	தந்திரிய	—	தந்திரிய
							கால்வாய்.		கால்வாய்.
1:12	0.0489	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	தெல் கஹ	—	தெல் கஹ
							கொட்டுவே		கொட்டுவே
							கால்வாய்.		கால்வாய்.
1:14	0.0038	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்	—	கால்வாய்
1:19	0.0388	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்	—	கால்வாய்
1:26	0.0111	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	தந்திரிய	—	தந்திரிய
							கால்வாய்.		கால்வாய்.
1:33	0.0033	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	தன்கெட்டிய	—	தன்கெட்டிய
							கால்வாய்.		கால்வாய்.
1:46	0.4030	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	மயான பூமி	—	மயான பூமி
1:47	0.0135	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—	—
1:51	0.0015	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—	—
1:59	0.0052	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	தன்கெட்டிய	—	தன்கெட்டிய
							கால்வாய்.		கால்வாய்.
1:65	0.0577	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	தன்கெட்டிய	—	தன்கெட்டிய
							கால்வாய்.		கால்வாய்.
1:73	0.0171	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்	—	கால்வாய்
1:75	0.0102	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அமுன	—	அமுன
1:80	0.0331	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்	—	கால்வாய்

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் இல.							காணி	விசேட
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	தனியாருக்	குரிய சட்டங்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்	
இல.			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்	
						கட்டளை	அமைந்திருப்	
						பற்றிய	பின் விபரங்	
						விபரங்கள்	கள்	
1:84	0.4897	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	ஹல்கொட்டுனே	
1:86	0.0013	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்.	
1:87	0.0026	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	தன்கெட்டிய	
1:112	0.0057	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்.	
1:114	0.1626	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கைவிடப்படும்	
1:116	0.1823	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அடிப்பாதை.	
1:117	0.0059	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்	
1:118	0.0038	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரதேச சபை	
1:119	0.0078	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை.	
1:121	0.0297	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	தன் கெட்டிய	
1:122	0.0020	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்	
1:123	0.0795	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	தன் கெட்டிய	
1:125	0.0218	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்.	

EOG 10 - 0184 / 4

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் 28 ஆம் திகதிய 2260/30 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0644 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், குருவிட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 148 ஏ - மியனதெனிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பஹல பொஹோரபாவ, மொரகமுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620351 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 4

அட்டவணை

						காணி	விசேட	
						வழக்கிற்கு	அல்லது	
தாள் இல.	மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
காணித்	—	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)	இல.	—	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
இல.	—	—	—	இல.	—	—	தடுப்புக்	வகைக்கும்
—	—	—	—	—	—	—	கட்டளை	அமைந்திருப்
—	—	—	—	—	—	—	பற்றிய	பின் விபரங்
—	—	—	—	—	—	—	விபரங்கள்	கள்
1:193	0.0178	தனியார்	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 194	மற்றும் 210 இன் பிரவேசத்திற்கு.

EOG 10 - 0184 / 6

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2018 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து 03 ஆம் திகதிய 2070/24 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0535 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், குருவிட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 158 - புஸ்ஸெல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் புஸ்ஸெல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620353 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 17 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 99 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டிற்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 14 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

						காணி	விசேட	
						வழக்கிற்கு	அல்லது	
தாள் இல.	மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
காணித்	——	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்	
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்	
இல.			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்	
						கட்டளை	அமைந்திருப்	
						பற்றிய	பின் விபரங்	
						விபரங்கள்	கள்	
1:99	0.0270	மஹவத்தகே தொன் சுஜித் பிரியந்த	803410097V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 98	—	
		541/5/1. இஹல ஜனபதய,				இன் அணுகுவுழி		
		கந்தன்கொடை, குருவிட.				சேவக		
						உரித்திற்கு		
						உட்பட்டது.		

EOG 10 - 0184 / 7

தான் இல.						காணி	விசேட
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.			இல.			தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:1	0.0381	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்
1:17	0.0085	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அரசிற்குட்பட்ட
1:19	0.2757	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	நீர்ப்பாதை.
1:21	0.0378	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்
1:60	0.0932	ரன்ஹொடி துரகே விஜிதா ரஞ்ஞனீ உடுகும்புர, மெனெரிபிடிய, பரக்கடுவை.	197984201611	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:72	0.0883	ஹல்பேலாகே பேபிநோனா சீ/116/1, மெனெரிபிடிய, பரக்கடுவை.	526990757V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:75	0.0260	பேலவ ஹொரதல் பேடிகே சுனில்ரத்ன சீ107/சீ, மெனெரிபிடிய. பரக்கடுவை.	653354401V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:76	0.0396	தல்கமுவே கெதர சாந்த சுனில் குலதுங்க சரசவி, மெனெரிபிடிய, பரக்கடுவை.	700751783V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 88 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் இல.		மற்றும் விஸ்தீரணம்		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்		தேசிய உரித்துக்குரிய உரித்தினது		காணி	விசேட
காணித்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்		அடையாள இடத்தின்		வகுப்பும்		வழக்கிற்கு	அல்லது
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்		அட்டை விஸ்தீரணம்		இயல்பும்		உட்பட்ட	தனியாருக்
இல.				இல.				ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
								தகை	களுள் எவ்
								தடுப்புக்	வகைக்கும்
								கட்டளை	அமைந்திருப்
								பற்றிய	பின் விபரங்
								விபரங்கள்	கள்
1:78	0.0870	கரணா பேடிகே பேமவதி		595372755V	முழுவதும்	1வது	வகுப்பு	கா.து.இல. 61	–
		சீ/17/17/1, டகரன் வத்த, திரிவான,						மற்றும் 86 இன்	
		பரக்கடுவை.						அணுகுவழி	
								சேவக	
								உரித்திற்கும்,	
								திமியாவ	
								மனன்னலாகே	
								கருணாசேன	
								என்பவரின்	
								சீவிய	
								உரித்திற்கு	
								உட்பட்டது.	
1:86	0.0196	தனியார்		–	முழுவதும்	1வது	வகுப்பு	–	கா.து.இல.
									61, 104, 85
									மற்றும் 78 இன்
									பிரவேசத்திற்கு.
1:89	0.0443	வடதெனியலாகே லக்மால் மதுசங்க		983011802V	முழுவதும்	1வது	வகுப்பு	–	–
		ரணசிங்க							
		மெனெரிபிடிய, குருவிட							
1:110	0.0123	அரசு		–	முழுவதும்	1வது	வகுப்பு	–	கால்வாய்
1:113	0.0237	அரசு		–	முழுவதும்	1வது	வகுப்பு	–	கால்வாய்
1:117	0.0162	அரசு		–	முழுவதும்	1வது	வகுப்பு	–	கால்வாய்
1:146	0.0499	தனியார்		–	முழுவதும்	1வது	வகுப்பு	–	கா.து.இல. 150,
									151, 149, 148,
									147, 123, 143,
									145 மற்றும்
									144 இன்
									பிரவேசத்திற்கு.
1:148	0.0191	கொலொம்புகம முதியன்சேலாகே		792911536V	முழுவதும்	1வது	வகுப்பு	கா.து.இல. 146	–
		நாமசேன						இன் அணுகுவழி	
		முவன்கேவத்த, மெனெரிபிடிய,						சேவக	
		பரக்கடுவை.						உரித்திற்கு	
								உட்பட்டது.	
1:150	0.0252	ஹெட்டி ஆரச்சிலாகே சுஜித்		197821300633	முழுவதும்	1வது	வகுப்பு	கா.து.இல. 146	–
		நிஸாந்த பெரேரா						இன் அணுகுவழி	
		பன்சல அசல, மெனெரிபிடிய,						சேவக	
		பரக்கடுவை.						உரித்திற்கு	
								உட்பட்டது.	

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் 04 ஆம் திகதிய 2361/08 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும்,

காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0753 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், குருவிட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 127 சீ - மெனேரிபிடிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மெனேரிபிடிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620361 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 15 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 9, 1 : 11, 1 : 17, 1 : 18, 1 : 19, 1 : 20, 1 : 21, 1 : 27, 1 : 31, 1 : 62, 1 : 84, 1 : 96, 1 : 97 மற்றும் 1 : 98 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ள வாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிறிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 14 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் இல.						காணி	விசேட
மற்றும் விஸ்தீரணம்						வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்						உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)						ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:9	0.0368	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்
1:11	0.0274	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்
1:17	0.0379	கமளதி ராலலாகே பாக்யா மாதவீ குணதிலக 806/4 எல், ஹேனவத்த பாதை, கொட்டாவ, பன்னிபிடிய.	865092679V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	வியலகொடை விதானெலாகே சுமனாவதீ வியலகொடை என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:18	0.0122	கமளதி ராலலாகே பாக்யா மாதவீ குணதிலக 806/4 எல், ஹேனவத்த பாதை, கொட்டாவ, பன்னிபிடிய.	865092679V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	வியலகொடை விதானெலாகே சுமனாவதீ என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:19	0.0468	கமளதி ராலலாகே பாக்யா மாதவீ குணதிலக 806/4 எல், ஹேனவத்த பாதை, கொட்டாவ, பன்னிபிடிய.	865092679V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	வியலகொடை விதானெலாகே சுமனாவதீ வியலகொடை என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:20	0.0518	கமளதி ராலலாகே பாக்யா மாதவீ குணதிலக 806/4 எல், ஹேனவத்த பாதை, கொட்டாவ, பன்னிபிடிய.	865092679V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	வியலகொடை விதானெலாகே சுமனாவதீ வியலகொடை என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் இல. மற்றும் விஸ்தீரணம் காணித் துண்டின் (ஹெக்டயார்) இல.		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:21	0.0600	கமளதி ராலலாகே பாக்யா மாதவீ குணதிலக 806/4 எல், ஹேனவத்த பாதை, கொட்டாவ, பன்னிபிடிய.	865092679V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	வியலகொடை விதானெலாகே சுமனாவதீ வியலகொடை என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:27	0.0388	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்
1:31	0.2638	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்
1:62	0.0067	தனியார்	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 63, 64 மற்றும் 65 இன் பிரவேசத்திற்கு. கா.து.இல. 98, 97, 96, 95, 93, 92, 91, 88, 87, 83, 82, 85, 86, 89 மற்றும் 90 இன் பிரவேசத்திற்கு.
1:84	0.0505	தனியார்	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 84 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கும், வியலகொடை விதானெலாகே சுமனாவதீ வியலகொடை என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:96	0.1228	கமளதிரால்லாகே அசரா துலாசீ குணதிலக சீ/178, வெந்தேசிவத்த, கலஹிடிய, பரக்கடுவை.	875931504V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:97	0.0266	கமளதி ராலலாகே பாக்யா மாதவீ குணதிலக 806/4 எல், சேனவத்த பாதை, கொட்டாவ, பன்னிபிடிய.	865092679V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:98	0.0266	கமளதி ராலலாகே பாக்யா மாதவீ குணதிலக 806/4 எல், ஹேனவத்த பாதை, கொட்டாவ, பன்னிபிடிய.	865092679V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—