



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අංක 2,333 - 2023 මැයි මස 19 වැනි සිකුරාදා - 2023.05.19

(රජයේ බලය පිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

I වැනි කොටස : I වැනි ඡේදය - සාමාන්‍ය

(වෙන වෙනම ගොනු කර ගත හැකි පරිදි සෑම කොටසකට ම අයත් එක් එක් භාෂාවකට වෙන වෙනම පිටු අංක යොදා ඇත)

	පිටුව				පිටුව
ජනාධිපතිතුමාණන් විසින් කරන ලද ප්‍රකාශන ආදිය	...	රජයේ නිවේදන	...	...	920
ජනාධිපතිතුමාණන් විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	...	මිල පාලන දත්ති	...	...	—
අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	920	ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවේ දත්ති	...	...	—
රාජ්‍ය සේවා කොමිෂන් සභාව විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	—	ශ්‍රී ලංකාණ්ඩුවේ ගිණුම් ප්‍රකාශන	...	...	—
අධිකරණ සේවා කොමිෂන් සභාව විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	—	ආදායම් හා වියදම් පිළිබඳ වාර්තා	...	...	—
වෙනත් පත්කිරීම් ආදිය	920	විවිධ දෙපාර්තමේන්තු දත්ති	...	...	921
රෙජිස්ට්‍රාර්වරුන්ගේ පත්කිරීම් ආදිය	—	නැව්ගතීන්ට දත්ති	...	...	—
		සුරාබදු ආඥාපනත පිළිබඳ දත්ති	...	...	—

සතිපතා නිකුත් වන ගැසට් පත්‍රයෙහි පළකිරීම සඳහා භාරගනු ලබන දැන්වීම් පිළිබඳ

වැදගත් නිවේදනයයි

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ අවසන් පිටුවේ සෑම මාසයක ම මුල් සතියේ දී පළකරන නිවේදන භාරගන්නා දිනයක් සහ වේලාවක් පිළිබඳව මින් අවධානය යොමු කරනු ලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකිරීම සඳහා දැන්වීම් භාරගැනීම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනයට සති දෙකකට පෙර සිකුරාදා දිනයෙහි දහවල් 12.00 ට අවසන් කරනු ලැබේ. තනතුරු - ඇබැර්තු, විභාග, ටෙන්ඩර් සහ වෙන්දේසි පිළිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ වේලාවන් ඒ පිළිබඳව උනන්දුවක් දක්වන අයට ප්‍රමාණවත් කාල වේලාවක් ලැබෙන පරිදි යොදාගත යුතු බවට, සියලු ම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යනාදිය වගබලාගත යුතු බව මින් අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම සඳහා එවනු ලබන සෑම දැන්වීමක් ම තනි පැත්තේ පමණක් පැහැදිලිව පිටපත් කළ යුතු ය. නිරවද්‍යතාවය පිළිබඳව කරන විමසීම් සහ පැමිණිලි ගැසට් පත්‍රය පළ වූ දින සිට තෙමසකට පසුව භාරගනු නොලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකරන සෑම දැන්වීමක්ම ගැසට් පත්‍රය පළ කරනු ලබන දිනට සති දෙකකට පෙර එනම්, 2023 ජූනි මස 09 වැනි දින පළ කෙරෙන ගැසට් පත්‍රයේ දැන්වීම් 2023 මැයි මස 26 වැනි දින දහවල් 12.00ට හෝ ඊට පෙර කැපෑලෙන් හෝ ගෙනවිත් රජයේ මුද්‍රණාලයට භාරදිය යුතු ය.

2006 අංක 19 දරන ඉලෙක්ට්‍රොනික ගනුදෙනු පනත - 9 වැනි වගන්තිය

"යම් ප්‍රකාශනයක්, රීතියක්, නියෝගයක්, නියමයක්, අතුරු ව්‍යවස්ථාවක්, නිවේදනයක් හෝ වෙනත් කිසිවක් ගැසට් පත්‍රයේ පළ කළ යුතු බවට යම් පනතකින් හෝ නීති ප්‍රඥප්තියකින් විධිවිධාන සලස්වා ඇති අවස්ථාවක, ඒ රීතිය, නියෝගය, නියමය, අතුරු ව්‍යවස්ථාව, නිවේදනය හෝ වෙනත් දෙය ඉලෙක්ට්‍රොනික ස්වරූපයේ වන ගැසට් පත්‍රයක පළකරනු ලැබුවහොත් ඒ විධිවිධානය සම්පූර්ණ කර ඇත්නම් සේ සැලකිය යුතු ය."

2023 ජනවාරි මස 02 වැනි දින,

කොළඹ 08,

රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

මෙම ගැසට් පත්‍රය www.documents.gov.lk වෙබ් අඩවියෙන් බාගත කළ හැක.



ගංගානි ලියනගේ,
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති.

අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය

2023 අංක 237

ක්‍රියාත්මක වන පරිදි, රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් තනතුරට පත් කර ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

පත්වීම

අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 55(2) ව්‍යවස්ථාවේ විධිවිධාන අනුව අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් ශ්‍රී ලංකා පරිපාලන සේවයේ විශේෂ ශ්‍රේණියේ නිලධාරී ඩබ්ලිව්. ආර්. ඒ. එන්. එස්. විජයසිංහ මහතා 2023 මාර්තු 03 දින සිට

ඩබ්ලිව්. එම්. ඩී. ජේ. ප්‍රනාන්දු,
අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ ලේකම්.

2023 මැයි මස 02 වැනි දින දී ය.

05 - 199

වෙනත් පත්කිරීම් ආදිය

නිවේදනයයි

ගරු විදේශ කටයුතු ඇමතිතුමන් විසින් 2023 අප්‍රේල් මස 18 වැනි දින සිට ක්‍රියාත්මක වන පරිදි කොළඹ නියුතු ඊශ්‍රායල් රජයේ නිර්වේතනික කොන්සල්වරයා ලෙස දිනේෂ් ලසන්ත රොද්‍රිගෝ මහතා සතුටින් පිළිගෙන ඇත.

අරුණ විජේවර්ධන,
ලේකම්,
විදේශ කටයුතු අමාත්‍යාංශය.

2023 මැයි මස 04 වැනි දින,
කොළඹ 01,
ජනරජ ගොඩනැගිල්ලේ,
විදේශ කටයුතු අමාත්‍යාංශයේ දී ය.

05 - 308

රජයේ නිවේදන

ලියාපදිංචි කිරීමේ ආ 96
(ඊ 2)/2/64

ගොඩනැගිල්ල ලියාපදිංචි කිරීමේ සහතිකය

සහතික අංකය :-

විවාහ ලියාපදිංචි කිරීමේ ආඥාපනතේ (112 වැනි පරිච්ඡේදය) 10 වැනි වගන්තිය යටතේ කරන ලද ඉල්ලීම් ප්‍රකාශය අනුව විජයසිංහ රාජපක්ෂ ආරච්චිගේ නලින් සමන්ත විජයසිංහ වන මම ප්‍රසිද්ධ ක්‍රිස්තියානි දේවස්ථානයක් ලෙස ප්‍රයෝජනයට ගැනෙන පහත විස්තර කරනු ලබන ගොඩනැගිල්ල විවාහ සිදුකිරීම සඳහා විධි වූ පරිදි ලියාපදිංචි කර තිබෙන බව සහතික කරමි.

විස්තරය	පිහිටීම		දිස්ත්‍රික්කය	දේවගැතිතැන අයිතිකරු හෝ භාරකරු	ගොඩනැගිල්ල ලියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇත්තේ කුමන ආගමක් වෙනුවෙන් ද
	ගම හෝ විදිය සහ නගර කොට්ඨාසය	පත්තුව, කොර්ලය හෝ දිස්ත්‍රික්කයේ වෙනත් කොට්ඨාසය			
ශුද්ධ වූ මිබායෙල් දේවස්ථානය	බටහිර මානුවන්ගම	උතුරු පිටිගල කොර්ලය	පුත්තලම	ගරු දිනේෂ් සෝවිස් පියතුමා	රෝමානු කතෝලික

වර්ෂ 2023 ක් වූ මැයි මස 02 වැනි දින බත්තරමුල්ලේ දී මාගේ අත්සන තබන ලදී.

ඩබ්. ආර්. ඒ. එන්. එස්. විජයසිංහ,
රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්.

05 - 152/1

ලියාපදිංචි කිරීමේ ආ 97

(එල් 2) 2/64

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

විවාහ සිදුකිරීම සඳහා දේවස්ථාන ලියාපදිංචි කිරීම

විවාහ ලියාපදිංචි කිරීමේ ආඥාපනතේ (112 වැනි පරිච්ඡේදය) 10 වැනි වගන්තියේ විධිවිධාන අනුව විජයසිංහ රාජපක්ෂ ආරච්චිගේ නලින් සමන්ත විජයසිංහ, ලංකාවේ රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් වන මා විසින්, ප්‍රසිද්ධ දේවස්ථානයක් ලෙස ප්‍රයෝජනයට ගැනෙන පහත සඳහන් කරනු ලබන ගොඩනැගිල්ල, විවාහ සිදුකිරීම සඳහා විධි වූ පරිදි ලියාපදිංචි කර තිබෙන බව මෙයින් දැනුම්දෙනු ලැබේ.

අංකය	ලියාපදිංචි කිරීමේ දිනය	විස්තර	පිහිටීම	දේවගැති නැත, අයිතිකරු හෝ භාරකරු	ගොඩනැගිල්ල ලියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇත්තේ කුමන ආගමක් වෙනුවෙන් ද
1533	2023.02.08	ශුද්ධ වූ මිඛායෙල් දේවස්ථානය	බටහිර මානුවන්ගම	ගරු දිනේෂ් සෝවිස් පියතුමා	රෝමානු කතෝලික

ඩබ්. ආර්. ඒ. එන්. එස්. විජයසිංහ,
රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්.

2023 මැයි මස 02 වැනි දින.

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව,
අංක 234/ඒ3, ඩෙන්සිල් කොබ්බෑකඩුව මාවත,
බත්තරමුල්ල.

05 - 152/2

විවිධ දෙපාර්තමේන්තු දැන්වීම්

මහජන බැංකුව - ආදිපාද විදිය ශාඛාව

1986 අංක 32 දරන පනත මගින් සහ 2019 අංක 16 දරන පනත මගින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29අූ වගන්තිය යටතේ වූ යෝජනා සම්මතය

1986 අංක 32 දරන පනත මගින් සහ 2019 අංක 16 දරන පනත මගින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29අූ වගන්තිය යටතේ මහජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023 මාර්තු මස 31 දින පවත්වන ලද ස්වකීය අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමේ දී පහත දැක්වෙන යෝජනා සම්මතය ඒකමතිකව සම්මත කරනු ලැබූ බව මෙයින් නිවේදනය කර සිටිනු ලැබේ.

මහජන බැංකුව වෙනුවෙන් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. එන්. පෙරේරා විසින් සහතික කරන ලද 2018.03.20 දින අංක 5518 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත ද, කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. ඩී. ධර්මරත්න විසින් සහතික කරන ලද 2021.07.22 දින අංක 2737 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත සහ එම නොතාරිස්වරයා විසින් ම සහතික කරන ලද 2021.11.01 දින අංක 2787 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත ද අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම අංක 122/38, බෙල්ලන්තර පාර, අත්තිඩිය, දෙහිවල යන ලිපිනයේ පදිංචි රංජන් ජෝන් සූරියකුමාර් ගෝමස් හෙවත් රංජන් සූරියකුමාර් ජෝන් ගෝමස් යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද;

එකී අංක 5518, අංක 2737 සහ අංක 2787 දරන උකස් බැඳුම්කර මත 2023.03.06 දිනය වන විට දැනට මහජන බැංකුව වෙත රුපියල් මිලියන පනස් හයයි අටලක්ෂ එක් දහස් අටසිය අසූදෙකයි යන හතලිස් හතරක් වූ (රු. 56,801,882.44) මූලික

මුදලක් සහ එම උකස් බැඳුම්කර මත උපවිත වූ රුපියල් මිලියන තුනයි හත්ලක්ෂ විසිනව දහස් තුන්සිය තිස් තුනයි ශත විසි තුනක් වූ පොළී මුදලක් (රු. 3,729,333.23) සංයුක්තවන රුපියල් මිලියන හැටයි පන්ලක්ෂ තිස් එක් දහස් දෙසිය පහළොවයි ශත හැට පහක් වූ (රු. 60,531,215.67) මුදලක් ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව පවතින හෙයින් ද; අනතුරුව කිසියම් ගෙවීමක් (සිදුකර ඇත්නම්) එම ගෙවීම අඩු කිරීමෙන් පසුව, ඉහත කී මහජන බැංකු පනතේ 29(ඕ) වගන්තිය යටතේ අයකරනු ලැබිය යුතු පිරිවැය සහ වෙනත් යම් ගාස්තු ද සමග වර්ෂයකට AWPLR+4% අනුපාතිකය යටතේ (වාර්ෂිකව අධීක්ෂණය කරනු ලබන) රුපියල් මිලියන විසිහතරයි දෙලක්ෂ නවදහස් අටසිය පනස් එකයි ශත අසූහතක් වූ (රු. 24,209,851.87) මුදලක් මත පොළිය ද සමග රුපියල් මිලියන විසිහතයි හත්ලක්ෂ හත්දහස් දෙසිය හතලිස් එකයි ශත විස්සක් වූ (රු. 27,707,241.20) මුදලක් ද, වර්ෂයකට 9.18% වූ අනුපාතිකය යටතේ රුපියල් මිලියන හයයි දෙලක්ෂ පනස් දහසක් වූ (රු. 6,250,000.00) මුදලක් මත පොළිය ද සමග රුපියල් මිලියන හයයි දෙලක්ෂ හත්තැපන්දහස් හාරසිය හැට හතරයි ශත පනහක් වූ (රු. 6,275,464.50) මුදලක් ද, රුපියල් මිලියන විසිහයයි තුන්ලක්ෂ හතලිස් දෙදහස් තිහයි ශත පනස් හතක් වූ (රු. 26,342,030.57) මුදලක් මත 2023.03.07 දින සිට වෙන්දේසි දිනය තෙක් වර්ෂයකට 8.93% ක අනුපාතිකය යටතේ වූ පොළිය ද සමග රුපියල් මිලියන විසිහයයි පන්ලක්ෂ හතලිස් අටදහස් පන්සිය නවයයි ශත අනූහතක් වූ (රු. 26,548,509.97) මුදලක් අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත කී උකස් බැඳුම්කර මගින් ඉහත කී බැංකුව වෙත උකස් කරන ලද දේපළ සහ පරිශ්‍රය කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකාර ප්‍රේමසිරි වඩුගේ මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 1986 අංක 32 දරන පනත මගින් සහ 2019 අංක 16 දරන පනත මගින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනත මගින් නවාවෙන පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර මහජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කර සිටිනු ලැබේ.

උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

1. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, දෙහිවල - ගල්කිස්ස මහනගර සභා සීමාව ඇතුළත කොට්ඨාස අංක 15, දෙහිවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, නැගෙනහිර කවුඩාන, අංක 539/4 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත අත්තිඩියේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, අත්තිඩිය වෙල, මාම්පාය කුඹුර, කෝන්ගහ කුඹුර, කුරුඳුගහ කුඹුර, මහ කුඹුර සහ හෙල්පොත කුඹුර යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන සහ සඳහන් කරනු ලබන බෙල්ලන්තර පාර, අත්තිඩිය, දෙහිවල, වරිපනම් අංක 122/38 දරන ඉඩම් පරිශ්‍රය සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු එල්. පී. ඒ. ශාන්ත පෙරේරා විසින් සාදන ලද 1994.07.19 දින අංක 57/ SLLRDC දරන පිඹුරේ "ලොට් අංක 2" ලෙස ලකුණුකර නිරූපණය කර ඇත්තාවූ ද, උතුරට : පාරක් සඳහා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස ද (ලොට් අංක 46), නැගෙනහිරට : ලොට්

අංක 3 සහ 5 ද, දකුණට : ලොට් අංක 4 ද, බටහිරට : ලොට් අංක 1 ද, යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයක් (පර්. 10) නෙවන් හෙක්ටයාර් 0.0252 ක් වූ ද දෙල්කඳ ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ F 362/57 දරන පත්තිරුව යටතේ ලියාපදිංචි වී ඇති ඉහත කී ලොට් අංක 2 දරන බෙදාවෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ එහි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ ඒ මත වූ වෙනත් සියලු දේද වේ.

2. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, දෙහිවල - ගල්කිස්ස මහනගර සභා සීමාව ඇතුළත කොට්ඨාස අංක 15, දෙහිවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, නැගෙනහිර කවුඩාන, අංක 539/4 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත අත්තිඩියේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, අත්තිඩිය වෙල, මාම්පාය කුඹුර, කෝන්ගහ කුඹුර, කුරුඳුගහ කුඹුර, මහ කුඹුර සහ හෙල්පොත කුඹුර යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන සහ සඳහන් කරනු ලබන බෙල්ලන්තර පාර, අත්තිඩිය, දෙහිවල, වරිපනම් අංක 122/38 දරන ඉඩම් පරිශ්‍රය සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු එල්. පී. ඒ. ශාන්ත පෙරේරා විසින් සාදන ලද 1994.07.19 දින අංක 57/ SLLRDC දරන පිඹුරේ "ලොට් අංක 3" ලෙස ලකුණුකර නිරූපණය කර ඇත්තාවූ ද, උතුරට : පාරක් සඳහා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස ද (ලොට් අංක 46), නැගෙනහිරට : ලොට් අංක 6 ද, දකුණට : ලොට් අංක 5 ද, බටහිරට : ලොට් අංක 2 ද යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයක් (පර්. 10) නෙවන් හෙක්ටයාර් 0.0252 ක් වූ ද දෙල්කඳ ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ F 362/58 දරන පත්තිරුව යටතේ ලියාපදිංචි වී ඇති ඉහත කී ලොට් අංක 3 දරන බෙදාවෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ එහි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ ඒ මත වූ වෙනත් සියලු දේද වේ.

3. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, දෙහිවල - ගල්කිස්ස මහනගර සභා සීමාව ඇතුළත කොට්ඨාස අංක 15, දෙහිවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, නැගෙනහිර කවුඩාන, අංක 539/4 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත අත්තිඩියේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, අත්තිඩිය වෙල, මාම්පාය කුඹුර, කෝන්ගහ කුඹුර, කුරුඳුගහ කුඹුර, මහ කුඹුර සහ හෙල්පොත කුඹුර යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන සහ සඳහන් කරනු ලබන බෙල්ලන්තර පාර, අත්තිඩිය, දෙහිවල, වරිපනම් අංක 122/38 දරන ඉඩම් පරිශ්‍රය සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු එල්. පී. ඒ. ශාන්ත පෙරේරා විසින් සාදන ලද 1994.07.19 දින අංක 57/ SLLRDC දරන පිඹුරේ "ලොට් අංක 4" ලෙස ලකුණුකර නිරූපණය කර ඇත්තාවූ ද, උතුරට : ලොට් අංක 2 ද, නැගෙනහිරට : ලොට් අංක 5 ද, දකුණට : පාර සහ ඇළ මාර්ගය ඔස්සේ වූ රක්ෂිතය ද, බටහිරට : ලොට් අංක 1 ද යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයක් (පර්. 10) නෙවන් හෙක්ටයාර් 0.0252 ක් වූ ද දෙල්කඳ ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ F 362/59 දරන පත්තිරුව

යටතේ ලියාපදිංචි වී ඇති ඉහත කී ලොට් අංක 4 දරන බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ එහි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ ඒ මත වූ වෙනත් සියලු දේද වේ.

උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

1. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, දෙහිවල - ගල්කිස්ස මහනගර සභා සීමාව ඇතුළත කොට්ඨාස අංක 15, දෙහිවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, නැගෙනහිර කවුඩාන, අංක 539/4 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත අත්තිඩියේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, අත්තිඩිය වෙල, මාම්පාය කුඹුර, කෝන්ගහ කුඹුර, කුරුඳුගහ කුඹුර, මහ කුඹුර සහ හෙල්පොත කුඹුර යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන සහ සඳහන් කරනු ලබන බෙල්ලන්තර පාර, අත්තිඩිය, දෙහිවල, වරිපනම් අංක 122/38 දරන ඉඩම් පරිශ්‍රය සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු එල්. පී. ඒ. ශාන්ත පෙරේරා විසින් සාදන ලද 1994.07.19 දින අංක 57/SLLRDC දරන පිඹුරේ "ලොට් අංක 5" ලෙස ලකුණුකර නිරූපණය කර ඇත්තාවූ ද, උතුර : ලොට් අංක 3 ද, නැගෙනහිර : ලොට් අංක 6 ද, දකුණ : පාර සහ ඇල මාර්ගය ඔස්සේ වූ රක්ෂිතය ද, බටහිර : ලොට් අංක 2 සහ 4 ද යන මායිම්කළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයක් (පර්.10) හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.0252 ක් වූ ද දෙල්කඳ ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ F 362/60 දරන පත්තිරුව යටතේ ලියාපදිංචි වී ඇති ඉහත කී ලොට් අංක 5 දරන බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ එහි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ ඒ මත වූ වෙනත් සියලු දේද වේ.

පහත සවිස්තරාත්මකව විස්තර කර ඇත්තා වූ ද බලයලත් මිනින්දෝරු එල්. පී. ඒ. ශාන්ත පෙරේරා විසින් සාදන ලද 1994.07.19 දින අංක 57/SLLRDC දරන පිඹුරේ නිරූපිත මාර්ග ද එයට ඇතුළත් වේ.

1. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, දෙහිවල - ගල්කිස්ස මහනගර සභා සීමාව ඇතුළත කොට්ඨාස අංක 15, දෙහිවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, නැගෙනහිර කවුඩාන, අංක 539/4 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත අත්තිඩියේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, අත්තිඩිය වෙල, මාම්පාය කුඹුර, කෝන්ගහ කුඹුර, කුරුඳුගහ කුඹුර, මහ කුඹුර සහ හෙල්පොත කුඹුර යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන සහ සඳහන් කරනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු එල්. පී. ඒ. ශාන්ත පෙරේරා විසින් සාදන ලද 1994.07.19 දින අංක 57/SLLRDC දරන පිඹුරේ "ලොට් අංක 46" ලෙස ලකුණුකර නිරූපණය කර ඇත්තාවූ ද (අඩි 30ක් පළල පාරක් සඳහා වෙන්කළ කොටස), උතුර : SLLRDC විසින් හිමිකම් කියනු ලබන එම ඉඩමේ ම කොටසක් ද, නැගෙනහිර : මාර්ගය ඔස්සේ වූ රක්ෂිතය ද, දකුණ : ලොට් අංක 1, 2, 3, 6, 7, 8, 15, 16, 26, 27, 28, 39, 40 සහ SLLRDC විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම ද, බටහිර : SLLRDC විසින් හිමිකම් කියන එම

ඉඩමේම කොටසක් ද යන මායිම්කළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකයි පර්චස් තිස් නමයයි දශම දෙකක් (රූ.1, පර්. 39.2) හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.2003 ක් වූ ද දෙල්කඳ ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ F 294/07 දරන පත්තිරුව යටතේ ලියාපදිංචි වී ඇති ඉහත කී ලොට් අංක 46 දරන බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස වේ.

2. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, දෙහිවල - ගල්කිස්ස මහනගර සභා සීමාව ඇතුළත කොට්ඨාස අංක 15, දෙහිවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, නැගෙනහිර කවුඩාන, අංක 539/4 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත අත්තිඩියේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, අත්තිඩිය වෙල, මාම්පාය කුඹුර, කෝන්ගහ කුඹුර, කුරුඳුගහ කුඹුර, මහ කුඹුර සහ හෙල්පොත කුඹුර යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන සහ සඳහන් කරනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු එල්. පී. ඒ. ශාන්ත පෙරේරා විසින් සාදන ලද 1994.07.19 දින අංක 57/SLLRDC දරන පිඹුරේ "ලොට් අංක 1" ලෙස ලකුණුකර නිරූපණය කර ඇත්තාවූ ද (අඩි 20ක් පළල පාරක් සඳහා වෙන්කළ කොටස), උතුර : පාරක් සඳහා ඉඩම් කොටස ද (ලොට් අංක 46), නැගෙනහිර : ලොට් අංක 2 සහ 4 ද, දකුණ : පාර සහ ඇල මාර්ගය ඔස්සේ වූ රක්ෂිතය ද (ලොට් අංක 13), බටහිර : SLLRDC විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩමේ කොටසක් ද යන මායිම්කළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හයයි දශම හතරක් (පර්. 6.4) හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.0162 ක් වූ ද දෙල්කඳ ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ F 294/08 දරන පත්තිරුව යටතේ ලියාපදිංචි වී ඇති ඉහත කී ලොට් අංක 1 දරන (අඩි 20 පාරක් සඳහා වෙන්කළ) බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස වේ.

3. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, දෙහිවල - ගල්කිස්ස මහනගර සභා සීමාව ඇතුළත කොට්ඨාස අංක 15, දෙහිවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, නැගෙනහිර කවුඩාන, අංක 539/4 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත අත්තිඩියේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, අත්තිඩිය වෙල, මාම්පාය කුඹුර, කෝන්ගහ කුඹුර, කුරුඳුගහ කුඹුර, මහ කුඹුර සහ හෙල්පොත කුඹුර යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන සහ සඳහන් කරනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු එල්. පී. ඒ. ශාන්ත පෙරේරා විසින් සාදන ලද 1994.07.19 දින අංක 57/SLLRDC දරන පිඹුරේ "ලොට් අංක 13" ලෙස ලකුණුකර නිරූපණය කර ඇත්තාවූ ද, (ඇල මාර්ගය ඔස්සේ වූ රක්ෂිතය), උතුර : ලොට් අංක 1, 5, 6, 11, 12, 1, 15, 23, 24, 25, 26, 37 සහ 38 ද, නැගෙනහිර : පොද්ගලික පාර ද, දකුණ : බොල්ගොඩ ඇල ද, බටහිර : SLLRDC විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම ද යන මායිම්කළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකයි පර්චස් තිස් දෙකක් (රූ.1, පර්. 32) හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.1821 ක් වූ ද දෙල්කඳ ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ F 294/09 දරන පත්තිරුව යටතේ

ලියාපදිංචි වී ඇති ඉහත කී ලොට් අංක 13 දරන (ඇල මාර්ගය ඔස්සේ වූ රක්ෂිතය වන) බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

එස්. එල්. එම්. ඒ. එස්. සමරතුංග,
ප්‍රාදේශීය කළමනාකරු,
මහජන බැංකුව.

ප්‍රාදේශීය ප්‍රධාන කාර්යාලය (කොළඹ ෮ තුර),
අංක 11, ආදිපාද විදිය,
කොළඹ 01.

05-266

මහජන බැංකුව - ආදිපාද විදිය ශාඛාව (001)

1986 අංක 32 දරන පනත මගින් සහ 2019 අංක 16 දරන පනත මගින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29ඇ වගන්තිය යටතේ වූ යෝජනා සම්මතය

1986 අංක 32 දරන පනත මගින් සහ 2019 අංක 16 දරන පනත මගින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29ඇ වගන්තිය යටතේ මහජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023 මාර්තු මස 31 දින පවත්වන ලද ස්වකීය අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමේ දී පහත දැක්වෙන යෝජනා සම්මතය ඒකමතිකව සම්මත කරනු ලැබූ බව මෙයින් නිවේදනය කර සිටිනු ලැබේ.

මහජන බැංකුව වෙනුවෙන් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. ඩී. ධර්මරත්න විසින් සහතික කරන ලද 2020.10.02 දින අංක 2530 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත ද, 2020.10.02 දින අංක 2531 දරන බැඳුම්කරය මත ද, 2021.12.29 දින අංක 2830 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත ද, 2020.10.02 දින අංක 2532 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත ද, අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම ස්වකීය ලියාපදිංචි කාර්යාලය අංක 87, 4 වන හරස්විදිය, කොළඹ 11 යන ස්ථානයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, PV 10887 දරන අංකය යටතේ ලියාපදිංචි වී ඇත්තා වූ ද 2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථාපරිදි සංස්ථාගත කරන ලද සමාගමක් වන ආර්. ඇන්ඩ් ආර්. ඉන්ටර්නැෂනල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් යන ආයතනය විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

එකී අංක 2530, අංක 2531, අංක 2830 සහ අංක 2532 දරන උකස් බැඳුම්කර මත 2023.03.13 දිනය වන විට දැනට මහජන බැංකුව වෙත රුපියල් මිලියන හැට දෙකයි හත්තැන හතර දහස් හත්සිය හතළිස් නවයයි ශත දහසක් වූ (රු. 62,074,749.10) මූලික මුදලක් සහ එම උකස් බැඳුම්කර මත උපවිත වූ රුපියල්

මිලියන නවයයි හාරලක්ෂ විසිහත් දහස් නවසිය අසූ හයයි ශත තිස් නවයක් වූ මුදලක් (රු. 9,427,986.39) පොළී මුදලක් සංයුක්තවන රුපියල් මිලියන හත්තැන එකයි පන්ලක්ෂ දෙදහස් හත්සිය තිස්පහයි ශත හතළිස් නවයක් වූ (රු. 71,502,735.49) මුදලක් ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව පවතින හෙයින් ද;

අනතුරුව කිසියම් ගෙවීමක් (සිදුකර ඇත්නම්) එම ගෙවීම අඩු කිරීමෙන් පසුව, ඉහත කී මහජන බැංකු පනතේ 29(ඕ) වගන්තිය යටතේ අයකරනු ලැබිය යුතු පිරිවැය සහ වෙනත් යම් ගාස්තු ද සමග 2023.03.14 දින සිට වෙන්දේසි දිනය තෙක් වර්ෂයකට සහිතව AWPLR+4.5% අනුපාතිකය (කාර්තුමය අධීක්ෂණය) යටතේ රුපියල් මිලියන තිහයි අටලක්ෂ තිස්තුන් දහස් දෙසිය හැටපහයි ශත හත්තැන තුනක් වූ (රු. 30,833,265.73) මුදලක් මත පොළියද සමග රුපියල් මිලියන තිස්පහයි හයලක්ෂ විසිනවදහස් තුන්සිය හතළිස් හතයි ශත හතළිහක් වූ (රු. 35,629,347.40) මුදලක් ද, වර්ෂයකට සහිතව AWPLR+4.5% අනුපාතිකය (කාර්තුමය අධීක්ෂණය) යටතේ රුපියල් මිලියන විසිහතරයි එක්ලක්ෂ පනස් දහසක් වූ (රු. 24,150,000.00) මුදලක් මත පොළිය ද සමග රුපියල් මිලියන විසිඅටයි හාරලක්ෂ හැටහතරදහස් හත්සිය හත්තැන එකයි ශත හත්තැනක් වූ (රු. 28,464,771.70) මුදලක් ද, වර්ෂයකට 8.93%ක අනුපාතිකය යටතේ රුපියල් මිලියන දෙකයි අනූ දෙදහස් තුනයි ශත පනස් හතක් වූ (රු. 2,092,003.57) මුදලක් මත පොළිය ද සමග රුපියල් මිලියන දෙකයි දෙලක්ෂ විසිපන්දහස් හාරසිය හැට හතරයි ශත දහඅටක් වූ (රු. 2,225,464.18) මුදලක් ද, වර්ෂයකට සහිතව AWPLR+4.5% අනුපාතිකය යටතේ (කාර්තුමය අධීක්ෂණය) රුපියල් මිලියන හතරයි නවලක්ෂ අනූනව දහස් හාරසිය හත්තැන නවයයි ශත අසූවක් වූ (රු. 4,999,479.80) මුදලක් මත පොළිය ද සමග රුපියල් මිලියන පහයි එක්ලක්ෂ අසූතුන්දහස් එකසිය පනස් දෙකයි ශත විසි එකක් වූ (රු. 5,183,152.21) මුදලක් ද අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත කී උකස් බැඳුම්කර මගින් ඉහත කී බැංකුව වෙත උකස් කරන ලද දේපළ සහ පරිශ්‍රය කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන තිවංක සහ සේනානායක යන මහත්වරුන් මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 1986 අංක 32 දරන පනත සහ 2019 අංක 16 දරන පනත මගින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනත මගින් තමාවෙත පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර මහජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කර සිටිනු ලැබේ.

උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කොළඹ මහනගර සභා සීමාව ඇතුළත කොළඹ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, නැගෙනහිර කොටහේන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කොටහේන පිහිටා ඇත්තා වූ ද, අල්විස් පෙරේරා, වරිපනම් අංක 96 දරන "තලගහවත්ත" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන සහ සඳහන් කරනු ලබන්නා වූ ද (බලයලත් මිනින්දෝරු සී. ආර්. ෆීඩා විසින් සාදන ලද 1936.04.02 දින අංක 37A/1936 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් අංක 32 දරන

ඉඩමේ උපබෙදීමක් වන්නා වූ ද) ඊසාන දිගට : අඩි 20ක් පළල පාරක් සඳහා වෙන්කළ කොටස ද; ගිණිකොණදිගට: බලයලත් මිනින්දෝරු සී. ආර්. ෆීඩා විසින් සාදන ලද 1936.04.02 දින අංක 37A/1936 දරන පිඹුරේ නිරූපිත (B2 ලෙස ලකුණු කරන ලද ඉඩමෙන් ලබාගත් බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටසක් වන) වරිපනම් අංක 98 දරන ඉඩමේම කොටසක් ද; නිරිතදිගට : පී. එම්. පෙරේරා යන අයගේ ඉඩම ද; වයඹදිගට : අල්විස් පෙදෙස යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන පාර ද, යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, කොළඹ ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ D 285/109 යටතේ ලියාපදිංචි වී ඇති ඉහත කී බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත වූ ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ වෙනත් සියලු දේද වේ.

නැවත මැනීමකට අනුව ඉහත සඳහන් ඉඩම් කොටස පහත දැක්වෙන පරිදි සවිස්තරාත්මකව විස්තර කර ඇත; එනම්,

ඉහත කී කොටහේන පිහිටා ඇත්තා වූ ද, අල්විස් පෙදෙස, වරිපනම් අංක 96 දරන පරිශ්‍රය වන "තල්ගහවත්ත" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන සහ සඳහන් කරනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු පී. සින්නනම්බි විසින් සාදන ලද 1999.11.27 දින අංක 7269 දරන පිඹුරේ "ලොට් අංක 1" ලෙස ද ලකුණුකර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, උතුරට: අල්විස් පෙදෙස ද, නැගෙනහිරට : අල්විස් පෙදෙස, වරිපනම් අංක 98 දරන පරිශ්‍රය සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. පී. එස්. ගුණවර්ධන විසින් සාදන ලද 1970.02.20 දින අංක 224 දරන මිනින්දෝරු පිඹුරේ ලොට් 2^A සහ 2^B ද, දකුණට : අල්විස් පෙදෙස, වරිපනම් අංක 94 දරන පරිශ්‍රය ද, බටහිරට : අල්විස් පෙදෙස ද යන මායිම්තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි අටයි දශම දෙකයි හතක් (පර්. 28.27) හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.0715ක් වූ ද ඉහත කී ලොට් අංක 1 දරන බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත වූ ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ වෙනත් සියලු දේද වේ.

නැවත මැනීමකට අනුව ඉහත කී "ලොට් අංක 1" දරන ඉඩම් කොටස පහත දැක්වෙන පරිදි සවිස්තරාත්මකව විස්තර කර ඇත; එනම්,

ඉහත කී කොටහේන පිහිටා ඇත්තා වූ ද, අල්විස් පෙදෙස, වරිපනම් අංක 96 දරන පරිශ්‍රය වන "තල්ගහවත්ත" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන සහ සඳහන් කරනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. තවේන්ද්‍රා විසින් සාදන ලද 2019.04.20 දින අංක 565 දරන පිඹුරේ "ලොට් A" ලෙස ලකුණුකර නිරූපණයකර ඇත්තා වූ ද, උතුරට : අල්විස් පෙදෙස ද, නැගෙනහිරට : අල්විස් පෙදෙස, වරිපනම් අංක 98 දරන පරිශ්‍රය ද, දකුණට : අල්විස් පෙදෙස, වරිපනම් අංක 94 දරන පරිශ්‍රය ද, බටහිරට : අල්විස් පෙදෙස ද යන මායිම්තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි හතයි දශම නවයයි බිංදුවක් (පර්. 27.90) හෙවත්

හෙක්ටයාර් 0.070567 ක් වූ ද ඉහත කී "ලොට් A" දරන බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත වූ ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ වෙනත් සියලු දේද වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

එස්. එල්. එම්. ඒ. එස්. සමරතුංග,
ප්‍රාදේශීය කළමනාකරු,
කොළඹ උතුර
මහජන බැංකුව
ප්‍රාදේශීය ප්‍රධාන කාර්යාලය.

ප්‍රාදේශීය ප්‍රධාන කාර්යාලය (කොළඹ උතුර),
අංක 11, ආදිපාද වීදිය,
කොළඹ 01.

05-263

මහජන බැංකුව - පොළොන්නරුව නගර (232) ශාඛාව

1986 අංක 32 දරන පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29 ඩී වගන්තිය යටතේ යෝජනාව

1986 අංක 32 දරන පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29 ඩී වගන්තිය යටතේ මහජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.03.31 දින පහත සඳහන් යෝජනාව ඒකමතිකව සම්මත කරන ලද බැව් මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

පොළොන්නරුව ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් යූ. ඒ. ජේ. කේ. අතුකෝරල මහත්මිය විසින් සහතික කරන ලද 2017.02.23 දිනැති අංක 43 දරන උකස්කරය හා එකී උකස්කරය මත ප්‍රදානිත ස්ථිර අයිරාව නොගෙවීම මත එම පහසුකම ප්‍රතිලේඛනය කිරීමට අදාළව පොළොන්නරුව ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් යූ. ඒ. ජේ. කේ. අතුකෝරල මහත්මිය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2020.05.28 දිනැති අංක 444 දරන ගිවිසුම ප්‍රකාර ගල්ලැල්ලගම, කදන්හේන, අංක 181 යන ලිපිනයේ පදිංචි සහ එස්. පී. ඒ. කන්ස්ට්‍රක්ෂන්, 28 කණුව, පොළොන්නරුව දරන ස්ථානයේ ව්‍යාපාරික ලිපිනයැති සියඹලා පිටියගේ අනුර ද සිල්වා, කදන්හේනේ ගන්දර ගෙදර කාන්ති වන්දලතා වීරසිංහ හෙවත් ගන්දර ගෙදර කාන්ති වන්දලතා වීරසිංහ සහ සියඹලා පිටියගේ තනුච්ඡි දේශාන් සියඹලාපිටිය යන අය විසින් ගෙවීම් පැහැර හැර ඇති බැවින් ද, එකී උකස්කරය යටතේ දැනට රුපියල් අනූ නව ලක්ෂ හැට හත්දහස් හතළිස් අටයි ශත දාහතර (රු. 9,967,048.14)ක මුළු මුදලක් මහජන බැංකුවට අයවීමට ඇති බැවින් ද, එකී මුළු මුදල සම්පූර්ණයෙන් ගෙවා නිම කරන තෙක් 2023.02.13 දින සිට රුපියල් අසූලක්ෂ දහසයදහස් හයසිය හතළිස් දෙකයි ශත හත්තැව (රු. 8,016,642.70)ක මුදලට සහිතව සාමාන්‍ය බරිත

ප්‍රමුඛ ණය දීමේ අනුපාතය + 5.5% බැගින් වෙන්දේසි දිනය තෙක් තවදුරටත් පොළිය හා අදාළ මහජන බැංකු පනතේ 29 එල් (29L) වගන්තිය යටතේ අයකර ගනු ලැබිය යුතු මුදල් හා ගාස්තු ද සමග අනතුරුව කිසියම් ගෙවීමක් ලැබී ඇත්නම් ඒවා අඩුකර, එකී රුපියල් අනූ නව ලක්ෂ හැට හත්දහස් හතළිස් අටයි ශත දාහතර (රු. 9,967,048.14)ක මුළු මුදල අයකර ගැනීම සඳහා මහනුවර බලයලත් වෙන්දේසිකාර ඡොක්මන් සහ සමරවික්‍රම සමාගම විසින් එකී අංක 43 දරන උකස්කරය යටතේ එකී බැංකුවට උකස් කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 1986 අංක 32 දරන පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29ඩී වගන්තිය යටතේ තමන් වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව මහජන බැංකුවෙහි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයින් තීරණය කරයි.

උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, තුම්පනේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, තුම්පනේ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ, උඩපළාත නැගෙනහිර කෝරළේ, මැදසිය පත්තුවේ, 400 කඳන්හේන නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, කඳන්හේන නමැති ගමෙහි, "කුකුළු අඹේහේන" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩමට, බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ජේ. බණ්ඩාර මහතා විසින් 2003.05.19 වැනි දින මැන සම්පාදිත අංක 1923බී දරන පිඹුරේ කැබලි අංක 01 දරන ඉඩම් කැබැල්ලට මායිම්,

උතුරු : ගම් සභා පාර,

නැගෙනහිර : කන්දෙහේන සහ කේ. ජී. මේරි යන අයට අයත් ඉඩම,

දකුණු : දොඩම්ගස්තැන්නේ පන්සලට අයත් ඉඩම,

බස්නාහිර : කේ. ජී. සීමන් යන අයට අයත් මෙම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස,

යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි අක්කර නැත, රූඩ් එකයි, පර්චස් විසි නවයයි දශම අටයි බින්දුව (අක්කර 00, රූඩ් 01, පර්චස් 29.80) නොනොන් හෙක්ටයාර් බින්දුවයි දශම එකයි හතයි හයයි පහ (හෙක්. 0.1765)ක් විශාල ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, පලතුරු ආදී සෑම සියළු දේද වේ.

මෙම දේපළ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ W 28/138 දරන පත්ඉරුවේ හි ලියාපදිංචි වී ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අනුමැතිය පරිදි,

පී. ජී. එන්. පී. ලියනගේ.
ප්‍රාදේශීය කළමනාකාර.

මහජන බැංකුව,

ප්‍රාදේශීය ප්‍රධාන කාර්යාලය,

නවනගරය, පොළොන්නරුව.

දුරකථන අංක : 027-2224404, 2225760, 2223900

ෆැක්ස් : 027-2223522

ඊ-මේල් : polrho@peoplesbank.lk

05-264

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී

(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය.

ස්කයිලාර් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්

ගිණුම් අංක : 0186 1000 0505

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.02.23 වැනි දින පවත්වනට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. තර්මරත්නම් යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2015 දෙසැම්බර් 11 දාතම හා අංක 662 දරන සහ 2016 දෙසැම්බර් 08 දාතම හා අංක 748 දරන උකස් බැඳුම්කර දෙක මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසුගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ලියාපදිංචි අංක PV 66820 දරන සමාගම් නීතීන් යටතේ නිසිලෙස සංස්ථාගත කොට ඇති සමාගමක් වන ස්කයිලාර් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 662 සහ 748 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළුමුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් දෙකෝටි හැත්තෑ ලක්ෂ හැත්තෑ තුන් දහස් එකසිය හැට හතයි ශත පහක (රු. 27,073,167.05) මුදලක් 2023 ජනවාරි 16 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් දෙකෝටි හැත්තෑ ලක්ෂ හැත්තෑ තුන් දහස් එකසිය හැට හතයි ශත පහක (රු. 27,073,167.05) මුදල ද, 2023 ජනවාරි 17 දින සිට අංක 662 සහ 748 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් දෙකෝටි හතළිස් අට ලක්ෂ දහ අට දහසක (රු. 24,818,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහයක් (10%) හා තවත් රුපියල් හත් ලක්ෂ හත්සිය අනූ තුනයි ශත දහතුනක (රු. 700,793.13) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට අටක් (8%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොන්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 662 සහ 748 දරන එකී උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන්

වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණාලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, දෙහිවල ගල්කිස්ස මහ නගර සභා පරිපාලන සීමාවන් තුළ සහ දෙහිවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ දෙහිවල බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ (ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාස අංක 540 A) වෝඩ් අංක 8 දෙහිවල බටහිර ද අල්විස් පෙදෙස පිහිටි ද අල්විස් පෙදෙස, වරිපනම් අංක 26 දරන “ඇපොතිකරයාවත්ත” යයි කියනු ලබන ඉඩමට (බලයලත් මානක තැන ආර්. සී. දිසානායක යන අය විසින් සාදන ලද 1953 අගෝස්තු 18 දාතම හා අංක 1311 නිරූපිත දෙහිවල ලියාපදිංචි පිඹුරු අංක 1 හි ලොට් A4 වශයෙන් නිරූපිත මෙම ඉඩමේ නැවත මිනුමක් වන) බලයලත් මානක තැන කේ. කනගසිංගම් යන අය විසින් සාදන ලද 2014 දෙසැම්බර් 22 දාතම හා අංක 4213 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාදෙන්නකොට ලොට් Y වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ලොට් 6048 සහ ලොට් 2 A4 පිළිවෙලින් වින්සර් ඇවනිව්, වරිපනම් අංක 5A සහ 3, නැගෙනහිරට : ද අල්විස් පෙදෙස, වරිපනම් අංක 24A දරන ලොට් 3287, දකුණට : ද අල්විස් පෙදෙස සහ බස්නාහිරට : ද අල්විස් පෙදෙස, වරිපනම් අංක 28 දරන ලොට් A3 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විස්සයි දශම නමයයි බිංදුවක් (P: 20.90) හෝ හෙක්ටයාර් 0.052862 හෝ වර්ග මීටර් 528.62 විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 4213 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්තුව Dehi 118/82 හි ලියාපදිංචි කොට ඇති අතර දෙල්කඳ - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ Dehi 120/28 වෙත ගෙන යනු ලැබ ඇත.

පහත සඳහන් දෑ දිගේ හා ඒ මතින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතියද සමගය :

1. එකී දෙහිවල ගල්කිස්ස මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ දෙහිවල පිහිටි ලොට් 23A (දැන් පෙරේරාගේ පටුමග යයි කියනු ලබන) වන “කෝන්ගහවත්ත” යයි කියනු ලබන ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ලොට් 23, නැගෙනහිර : ප්‍රධාන පාර, දකුණට : ලොට් 24 සහ බස්නාහිරට : ලොට් 12 C යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහ තුනක් (P: 13) විශාල ඉඩම් කොටස වෙළුම/පත්තුව Dehiwala 111/24 යටතේ දෙල්කඳ - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

2. ලියාපදිංචි පිඹුරු අංක 1 හි ලොට් 12 C දරන “ඇපොතිකරයාවත්ත” හි කොටසක් වශයෙන් නිර්ණය කරනු ලබන එකී දෙහිවල හි පිහිටි ලොට් A වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති අඩි 10 පළල බිම් තීරුවට මායිම්, උතුරට : ලොට් 12 C හි ඉතිරි කොටස, නැගෙනහිරට : බලයලත් මානක තැන ඊ. එම්. අන්තෝයිස් යන අය විසින් සාදන ලද 1926 සැප්තැම්බර් 09 දාතම හා අංක 879 දරන මෙම මිනුමේ ලොට් 23 A සහ 24, දකුණට : ලොට් 32 හි නිර්ණය කරන ලද කොටස වන B සහ බස්නාහිරට : මුහුදු වෙරළ යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකයි පර්චස් හතරයි දශම අටක් (R:1, P:4.8) (මුළුමනින්ම දුම්රිය මාර්ග වෙන්කිරීම සහ මුළුමනින්ම ඇළ වෙන්කිරීම) බලයලත් මානක තැන ඊ. එම්. අන්තෝයිස් යන අය විසින් සාදන ලද 1926 මාර්තු 03 දාතම හා අංක 879 එකී මිනුම් ප්‍රකාරව දෙල්කඳ - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ Dehiwala 111/26 යටතේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

3. ලියාපදිංචි පිඹුරු අංක 1 හි ලොට් 32 දරන පිහිටි “ඇපොතිකරයාවත්ත” හි කොටසක් වශයෙන් නිර්ණය කරනු ලබන එකී දෙහිවල පිහිටි ලොට් B වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති අඩි 10 පළල බිම් තීරුවට මායිම්, උතුරට : එකී ලියාපදිංචි පිඹුරු අංක 1 හි ලොට් 12 C හි නිර්ණය කරන ලද කොටස වන A , නැගෙනහිරට : එකී ලියාපදිංචි පිඹුරු අංක 1 හි ලොට් 24, දකුණට : එකී ලියාපදිංචි පිඹුරු අංක 1 හි ලොට් 32 හි C සහ 1 සිට 12 දක්වා සහ බස්නාහිරට : මුහුදු වෙරළ යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකයි පර්චස් හතරයි දශම අටක් (R:1, P:4.8) (මුළුමනින්ම දුම්රිය මාර්ග වෙන්කිරීම සහ මුළුමනින්ම ඇළ වෙන්කිරීම) බලයලත් මානක තැන ඊ. එම්. අන්තෝයිස් යන අය විසින් සාදන ලද 1926 මාර්තු 03 දාතම හා අංක 879 එකී මිනුම් ප්‍රකාරව දෙල්කඳ - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ Dehiwala 111/28 යටතේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

4. ලොට් 32 හි කොටසක් වශයෙන් නිර්ණය කරනු ලබන එකී දෙහිවල පිහිටි ලොට් C වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ලොට් 32 හි ලොට් B, නැගෙනහිරට : ලොට් 24, 25, 26 සහ D හි ලොට් 28, දකුණට : ලොට් 32 හි ලොට් අංක 12 සහ බස්නාහිරට : ලොට් 32 හි ලොට් අංක 12 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් පහළොවයි දශම දෙකයි හයක් (P:15.26) එකී මිනුම් අංක 879 ප්‍රකාරව දෙල්කඳ - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ Dehiwala 111/34 යටතේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

5. එකී දෙහිවල පිහිටි ලොට් D වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ලොට් 26, නැගෙනහිරට : ලොට් 29 සහ ලොට් E, දකුණට : ලොට් 31 සහ 30 සහ බස්නාහිරට : ලොට් 32 හි ලොට් C යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තිස් හයක් (P:36) බලයලත් මානක තැන ඊ. එම්. අන්තෝයිස් යන අය විසින් සාදන ලද 1926 මාර්තු 03 දාතම හා අංක 879 දරන එකී පිඹුරට අනුව දෙල්කඳ - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ Dehiwala 111/30 යටතේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

6. අඩි 12 පළල මාර්ගයක් හෝ පැසේජයක් වන එකී දෙහිවල පිහිටි ලොට් E වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ලොට් 29 හි ලොට් F , නැගෙනහිරට : ප්‍රධාන පාර (කොළඹ සිට ගාල්ල), දකුණට : ලියාපදිංචි පිඹුරු අංක 1හි ලොට් 31 සහ බස්නාහිරට : එකී ලොට් D යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හයයි දශම නමයයි එකක් (P:6.91) බලයලත් මානක තැන ඊ. එම්. අන්තෝයිස් යන අය විසින් සාදන ලද 1926 මාර්තු 03 දාතම හා අංක 879 දරන එකී පිඹුරුට අනුව දෙල්කඳ - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ Dehiwala 102/222 යටතේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

7. පිඹුරු අංක 1හි ලියාපදිංචි ලොට් 29හි කොටසක් වශයෙන් නිර්ණය කරන ලද එකී දෙහිවල පිහිටි ලොට් F වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ලොට් 29හි ඉතිරි කොටස, නැගෙනහිරට : කොළඹ - ගාල්ල පාර, දකුණට : එකී ලොට් E සහ බස්නාහිරට : එකී 28හි ලොට් D යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දොළහයි දශම හයයි හතක් (P:12.67) එකී මිනුම් අංක 879 ප්‍රකාරව දෙල්කඳ - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ Dehiwala 111/32 යටතේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

ද අල්විස් පෙරේරා වශයෙන් හඳුන්වනු ලබන හා කියනු ලබන දැන් පාර නිර්මාණය වන 2 - 7 දක්වා එකී ඉඩම් කොටස් 6 දෙල්කඳ - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම 31, පත්ඉරුව 194 යටතේ දෙහිවල හි ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

05 - 247

සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී (සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය

ජයරාජා රජකලා
ගිණුම් අංක : 0186 5000 4317

සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.02.23 වැනි දින පවත්වනට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පිකිට් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී නමින් යාපනය ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් වී. ටී. සිවලිංගම් යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018 පෙබරවාරි 09 දාතම හා අංක 5413 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසුගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ජයරාජා රජකලා නොහොත් ජයරාජ් රජකලා බන්ධනාගාරය වශයෙන් පැහැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 5413 දරන උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළුමුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් අනූ දෙලක්ෂ පනස් හය දහස් අටසිය අනූ අටයි ශත පනස් අටක (රු. 9,256,898.58) මුදලක් 2023 ජනවාරි 31 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් අනූ දෙලක්ෂ පනස් හය දහස් අටසිය අනූ අටයි ශත පනස් අටක (රු. 9,256,898.58) මුදල ද, 2023 පෙබරවාරි 01 දින සිට අංක 5413 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් හැත්තෑ අට ලක්ෂ දාතන් දහස් එකසිය හැටක (රු. 7,813,160.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහක් (12%) හා තවත් රුපියල් නම ලක්ෂ හතළිස් තුන් දහස් දෙසිය පනස් තුනයි ශත විසි හතක (රු. 943,253.27) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහක් (12%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනතෝ) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 5413 දරන එකී උකස් බැඳුම්කරය මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණ මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණාලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

උතුරු පළාතේ, යාපනය දිස්ත්‍රික්කයේ, ඉරායි ගිනිකොන වන්නාර්පන්නායි කෝවිල්පන්නු, වන්නාර්පන්නායි හි යාපනය ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ යාපනය මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ J/80 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, වෝඩ් අංක 18 වන්නාර්පන්නායි හි කේකේචස් පාරේ පිහිටි "පුන්නාන්තරායි, පරෙයියාර්ජන්කාඩු සහ නොවිච්චල්ලම්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එස්. මුතුකුමාරසාමි යන අය විසින් සාදන ලද 1975 ඔක්තෝබර් 10 දාතම හා අංක 4605 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාවෙන්කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : වන්නාර්පන්නායි නිරුඥානසම්පත්තර් මැඩම්ගේ

දේපළ, නැගෙනහිරට : වේලුපිල්ලෙයි පොත්තම්පලම් සහ බිරිඳ පක්කියරත්නම් ට අයිති මෙහි ලොට් 3, දකුණට : වේලුපිල්ලෙයි පොත්තම්පලම් සහ බිරිඳ පක්කියරත්නම් ට අයිති මෙහි ලොට් 2, නඩරාජා වික්කේස්වරම් ට අයිති කාමරය සහ මෙහි ලොට් 4 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති අඩි පාර සහ බස්නාහිරට : කේකේඵස් පාර සහ නඩරාජා වික්කේස්වරම් ට අයිති කාමරය යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් කුලීස් පහළොවයි දශම තුනක් (15.0 Kulies) විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග පිඹුරු අංක 4605ට අනුව මෙයින් කාමරය අඩි (9x8) හැර නිරිත කෙරවලේ ප්‍රමාණයෙන් කුලීස් හතරයක් (1/2), ඉතිරිය ප්‍රමාණයෙන් කුලීස් දහ හතරයි දශම අටයි බිංදුවක් (14.80 Kulies) වන අතර වෙළුම/ පත්ඉරුව D 709/104 යටතේ ලියාපදිංචි කොට ඇති අතර යාපනය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ A 69/67 වෙත ගෙන යන ලදී.

එකී ඉඩම බලයලත් මානක තැන එම්. ඡන්මුගනාදන් යන අය විසින් සාදන ලද 2017 අගෝස්තු 18 දාතම හා අංක 3286 දරන පිඹුරේ මැන මිනුමකට අනුව වන අතර එය පහතින් විස්තර කොට ඇත. :

එකී වෝඩ් අංක 18, වන්නාර්පන්නායි හි කේකේඵස් පාරේ පිහිටි වරිපනම් අංක 426, 426/3, 426/4 දරන "පුන්නාන්තරායි, පරෙයිසාරිජන්කාඩු සහ නොවිච්චල්ලම්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එම්. ඡන්මුගනාදන් යන අය විසින් සාදන ලද 2017 අගෝස්තු 18 දාතම හා අංක 3286 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාදෙන්නකොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : වන්නාර්පන්නායි නිරූපිතසම්පත්තර් මැඩම්ගේ භාරකාරයින්ගේ දේපළ, නැගෙනහිරට : වේලුපිල්ලෙයි පොත්තම්පලම් සහ බිරිඳ පක්කියරත්නම් ට අයිති දේපළ, දකුණට : වේලුපිල්ලෙයි පොත්තම්පලම් සහ බිරිඳ පක්කියරත්නම් දේපළ, නඩරාජා වික්කේස්වරම් ට අයිති කාමරය සහ මාර්ගය සහ දිය පාර සහ බස්නාහිරට : කේකේඵස් පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් කුලීස් දොළහයි දශම නමයයි අටක් (12.98 Kulies) විශාල ඉඩම් කොටස සමග, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 3286 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව A 69/67 යටතේ යාපනය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

පහත සඳහන් මාර්ගයන්ද සමග ය.

2. එකී වෝඩ් අංක 18, වන්නාර්පන්නායි හි කේකේඵස් පාරේ පිහිටි "පුන්නාන්තරායි, පරෙයිසාරිජන්කාඩු සහ නොවිච්චල්ලම්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එස්. මුතුකුමාරසාමි යන අය විසින් සාදන ලද 1975 ඔක්තෝබර් 10 දාතම හා අංක 4605 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාදෙන්නකොට ලොට් 4 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ඉහතින් විස්තර කොට ඇති දේපළ සහ නඩරාජා වික්කේස්වරම් ට අයිති කාමරය, නැගෙනහිරට : වේලුපිල්ලෙයි පොත්තම්පලම් සහ බිරිඳ පක්කියරත්නම් ට අයිති දේපළ, දකුණට : එස්. එම්. රත්නම්

සහ බිරිඳ පාර්වතීට අයිති දේපළ සහ බස්නාහිරට : මෙහි ලොට් 5 (අඩි පාර) යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් කුලීස් දෙකයි දශම එකක් (2.1 Kulies) ක් විශාල ඉඩම් කොටස සමග, පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 4605 දරන පිඹුරට අනුව මෙයින් නොබෙදූ දෙකෙන් පංගුව (1/2) වෙළුම/පත්ඉරුව A 69/65 යටතේ යාපනය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

2. එකී වෝඩ් අංක 18, වන්නාර්පන්නායි හි කේකේඵස් පාරේ පිහිටි "පුන්නාන්තරායි, පරෙයිසාරිජන්කාඩු සහ නොවිච්චල්ලම්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එස්. මුතුකුමාරසාමි යන අය විසින් සාදන ලද 1975 ඔක්තෝබර් 10 දාතම හා අංක 4605 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාදෙන්නකොට ලොට් 5 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මෙහි ලොට් 2, වේලුපිල්ලෙයි පොත්තම්පලම් සහ බිරිඳ පක්කියරත්නම් ට අයිති දේපළ, නැගෙනහිරට : මෙහි ලොට් 4, දකුණට : එස්. එම්. රත්නම් සහ බිරිඳ පාර්වතී ට අයිති දේපළ සහ බස්නාහිරට : පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් කුලීස් එකයි දශම එකක් (1.1 Kulies) ක් විශාල ඉඩම් කොටස සමග, පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 4605 දරන පිඹුරට අනුව මෙයින් නොබෙදූ හතරෙන් පංගුව (1/4) වෙළුම/පත්ඉරුව A 69/66 යටතේ යාපනය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

05 - 248

සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී (සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය

ශ්‍රී සරවන හොටේල්
ගිණුම් අංක : 0128 1000 0579

සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.02.23 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකිව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය

පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. කර්මරත්නම් යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2017 අගෝස්තු 17 දාතම හා අංක 831 දරන සහ 2018 ඔක්තෝබර් මස 25 දාතම හා අංක 874 දරන උකස් බැඳුම්කර දෙක මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසුගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ලියාපදිංචි "ශ්‍රී සරවන හොටෙල්" යන ව්‍යවහාරික ව්‍යාපාර නාමය යටතේ කරගෙන යන ව්‍යාපාරයේ හවුල් කරුවන් වන තිල්ලායිඅම්පලම් සරවනබවන් සහ ඉන්ද්‍රා සරවනබවන් විවාහයට පෙර පොත්නුකුරායි බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර ඇති හෙයින්ද, එකී අංක. 831 සහ 874 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවියයුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් නම කෝටි හත් ලක්ෂ තිස් හත් දහස් හාරසිය අසූ දෙකයි ශත අනූ හතක (රු. 90,737,482.97) මුදලක් 2023 ජනවාරි 10 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින්ද, එකී රුපියල් නම කෝටි හත් ලක්ෂ තිස් හත් දහස් හාරසිය අසූ දෙකයි ශත අනූ හතක (රු. 90,737,482.97) මුදලද, 2023 ජනවාරි 11 දින සිට අංක 831 සහ 874 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් පන්කෝටි හැට අට ලක්ෂ හය දහස් හාරසිය පනස් නමයයි ශත හතලිහක (රු.56,806,459.40) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහක් (12%) හා තවත් රුපියල් දෙකෝටි අනූ හතර ලක්ෂ දොළොස් දහස් හාරසිය හැට හතයි ශත පනස් දෙකක (රු.29,412,467.52) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහයි දශම අටක් (5.8%) බැගින් වූ පොළිය ද දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදු වූ වෙනත් වියදම් ද, තදනාන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 831 සහ 874 දරන එකී උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ සල්පිටි කෝරළේ පල්ලේ පත්තුවේ කොළඹ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ කොළඹ මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ නිව් බසාර් ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ වෝඩ් අංක 12 නිව් බසාර් එම්. ජේ. එම්. ලාඞ් මාවත (මෙසෙන්ජර් විදිය යනුවෙන් කලින් හැඳින්වූ) හි පිහිටි වරිපනම් අංක 252 සහ 254 දරන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එස්. රාසප්පා අය විසින් සාදන ලද 2017 ජූලි 25 දාතම හා අංක 15258 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාවෙන්කොට ලොට් X වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුර : එම්. ජේ.

එම්. ලාඞ් මාවත නැගෙනහිරට : එම්. ජේ. එම්. ලාඞ් මාවත වරිපනම් අංක 256 පරිශ්‍රයන් දකුණට : පැරණි යොන් විදිය වරිපනම් අංක 461 පරිශ්‍රයන් සහ බස්නාහිරට : එම්. ජේ. එම්. ලාඞ් මාවත වරිපනම් අංක 244 පරිශ්‍රයන් යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්වස් පහළවයි දශම නමයයි පහක් (A.0, R.0, P.15.95) හෝ හෙක්ටයාර් 0.0405 විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන්, සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සමග එකී අංක 15258 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්තුව D 194/139 යටතේ කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්.

05-249

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී (සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය

ගෝපාලපිල්ලායි අන්පාලකන් සහ අන්පාලකන් කුමුතා ගිණුම් අංක : 0171 5000 1471

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.02.23 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පිකිට් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම් කර්මරත්නම් යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2017 ජනවාරි 13 දාතම හා අංක 768 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ යාපනය ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩී. ටී. සිවලිංගම් යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2015 පෙබරවාරි 20 දාතම හා අංක 3947 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි පළමු උපලේඛනයේ සහ දෙවන උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසුගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගෝපාලපිල්ලායි අන්පාලකන් සහ අන්පාලකන් කුමුතා බන්ධනදායීන් වශයෙන් පැහැර ඇති හෙයින්ද, එකී අංක 768 සහ 3947 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු

මුදලින් රුපියල් දොළොස් කෝටි හැට එක් ලක්ෂ දහ දහස් හැට අටයි ශත අනූ තුනක (රු. 126,110,068.93) මුදලක් 2023 ජනවාරි 29 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින්ද, එකී රුපියල් දොළොස් කෝටි හැට එක් ලක්ෂ දහ දහස් හැට අටයි ශත අනූ තුනක (රු. 126,110,068.93) මුදලක් ද, 2023 ජනවාරි මස 30 වැනි දින සිට අංක 768 සහ 3947 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් අට කෝටි පනස් ලක්ෂ අසූ අට දහස් පන්සිය තිස් පහයි ශත හැට හතක (රු. 85,088,535.67) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට එකොළහක් (11%) හා තවත් රුපියල් තුන් කෝටි හතළිස් දෙලක්ෂ විසි පන් දහස් හත්තැ තුනයි ශත විසි නමයක (රු. 34,225,073.29) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට හයයි දශම නමයයි තුනක් (6.93%) බැගින් වූ පොළිය ද දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 768 සහ 3947 දරන එකී උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

පළමු උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කොළඹ මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ තිඹිරිගස්යාය ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ පාමංකඩ බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ වෙර්ඩි අංක 46 "පාමංකඩ 33 වන පටුමග පිහිටි කොළඹ 06, වැල්ලවත්ත, 33 වන පටුමග, වරිපනම් අංක 09 දරන "කෝන්-ගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට (බලයලත් මානක තැන ජේ. පී. මැලෝනි යන අය විසින් සාදන ලද 1953 අගෝස්තු මස 05 දාතම හා අංක 3235 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 246/X හි නැවත මිනුමක් වන) බලයලත් මානක තැන කේ. කේ. නිරුනාචුකරසූ යන අය විසින් සාදන ලද 1973 අප්‍රේල් මස 26 දාතම හා අංක 1479 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාවෙන්කොට ලොට් 246X1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : 33 වන පටුමග අංක 08, ගාළු පාර, වරිපනම් අංක 289 දරන ලොට් 2451B නැගෙනහිරට : 33 වන පටුමග වරිපනම් අංක 11 දරන ලොට් 246Y (ඉතිරි පෙදෙස) දකුණට : 33 වන පටුමග (PPA 3845 හි ලොට් 1) සහ බස්නාහිරට : ගාළු පාර වරිපනම් අංක 291, 293 සහ 295 දරන ලොට් 246A2A යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් අටයි දශම බිංදුවයි නමයක් (පර්. 8.09) විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 1479 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව Wella 102/68 SPE

117/18 යටතේ කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

එකී ලොට් 246X1, පහතින් විස්තර කොට ඇති, බලයලත් මානක තැන කේ. කනගසිංගම් යන අය විසින් සාදන ලද 2016 අගෝස්තු මස 06 දාතම හා අංක 4793 දරන පිඹුරේ නැවත මිනුමට අනුවය.

එකී වැල්ලවත්ත, 33 වන පටුමගෙහි පිහිටි වරිපනම් අංක 9, 9A, 9A1/2, 9A2/1, 9A2/2, 9A3/1, 9 A3/2, 9 A3/3, 9C දරන, "කෝන්ගහවත්ත" යයි කියනු ලබන හා හඳුන්වනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන කේ. කනගසිංගම් යන අය විසින් සාදන ලද 2016 අගෝස්තු මස 06 දාතම හා අංක 4793 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාවෙන්කොට ලොට් Q වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුරට: 32 වන පටුමග, වරිපනම් අංක 6 දරන, ලොට් 245^{1B2}, ගාලු පාර වරිපනම් අංක 289 දරන ලොට් 2255 නැගෙනහිරට: 33 වන පටුමග වරිපනම් අංක 11 දරන ලොට් A දකුණට : 33 වන පටුමග සහ බස්නාහිරට : පිළිවෙළින් ගාළු පාර වරිපනම් අංක 295, 293 සහ 291 දරන ලොට් 246^{A2A3}, ලොට් 246^{A2A2}, සහ ලොට් 246^{A2A1} දරන පරිශ්‍රයන් යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් අටයි දශම බිංදුවයි නමයක් (පර්. 8.09) හෝ හෙක්ටයාර 0.020386 විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 4793 දරන පිඹුරට අනුවය.

දෙවන උපලේඛනය

ප්‍රමාණයෙන් 31 Lms. V. C. අංක J/209 ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ උතුරු පළාතේ, යාපනය දිස්ත්‍රික්කයේ, යාපනය ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ නැගෙනහිර වලිගාමම් පුත්තූර් වසමේ අච්චෙලු හි පිහිටි "නිල්ලියාඩියිපල්ලම්" යයි කියනු ලබන ඉඩම් කොටස. මෙය ප්‍රමාණයෙන් 31 Lms. V. C. ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති බලයලත් මානක තැන ඊ. සී. ලෝරන්සිපිල්ලෙයි විසින් අදින ලද 1981 ජනවාරි මස 04 දාතම හා අංක 2204 දරන මිනුම් පිඹුර පරිදිය. මෙය දැන් නැගෙනහිරට : පටුමග උතුරට : පුත්තූර් පාර ට පටුමග බස්නාහිරට : තම්බිපිල්ලෙයි අප්පාසාම් සහ රත්නම් පරමලිංගම් ගේ දේපළ සහ දකුණට: රාස විදි සිට පාර සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් මායිම්ව ලිද, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග ප්‍රමාණයෙන් 31 Lms. V. C. and 00.05Kls ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති බලයලත් මානක තැන සහ තලමිතිකරු එස්. සෙල්වරාජා විසින් අදින ලද 2014 සැප්තැම්බර් මස 11 දාතම හා අංක 20 දරන මිනුම් පිඹුර පරිදිය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී - ජා ඇල ශාඛාව

උපලේඛනය

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතයයි

කරුණානායක පතිරාජගේ දොන් වමින්ද සම්පත්

2023 ජනවාරි මස 26 වැනි දින පවත්වන ලද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමක දී පහත දැක්වෙන පරිදි විශේෂයෙන් හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් කරුණානායක පතිරාජගේ දොන් වමින්ද සම්පත් වෙත ප්‍රදානය කරන ලද රු. 18,000,000.00 (රුපියල් මිලියන දහඅටක් පමණක්) සංවර්ධන ණය පහසුකම ආපසු ගෙවීම සඳහා සුරක්ෂිතයක් වශයෙන් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට, ගම්පහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී. එන්. ඒකනායක විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2017.03.31 දිනැති අංක 12987 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් කරුණානායක පතිරාජගේ දොන් වමින්ද සම්පත් යන අය විසින් ණයකරු වශයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ උකස්කර බැඳෙන බව තිබේ.

තව ද, එකී කරුණානායක පතිරාජගේ දොන් වමින්ද සම්පත් එකී බැඳුම්කරය මත සහ අනිකුත් පහසුකම් අතර ඔහු වෙත ප්‍රදානය කරන ලද රු. 18,000,000.00ක වාරික ණය පහසුකම මත හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති අතර, ඒ අනුව දැන් එකී බැඳුම්කරය මත 2022 ඔක්තෝබර් මස 24 වැනි දිනට රු. 18,380,324.79 (රුපියල් මිලියන දහඅටයි තුන් ලක්ෂ අසූ දහස් තුන්සිය විසි හතරයි ශත හත්තැ නමයක) මුදලක් පමණක් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති අතර, ඒ අනුව, මුදල් එතෙක් කරන ලද ගෙවීම් (ඇත්නම්) ඒවා අඩුකොට, විකුණුම් දිනය දක්වා රු. 17,692,041.75ක ප්‍රාග්ධන හිඟය මත 2022 ඔක්තෝබර් මස 25 වැනි දින සිට වර්ෂයකට 16%ක අනුපාතයට තවදුරටත් පොළිය ද සමග එකී රු. 18,380,324.79ක මුදල සහ ප්‍රචාරණ පිරිවැය සහ දරන ලද අනෙකුත් ගාස්තු ද සමග අයකර ගැනීම සඳහා එකී අංක 12987 දරන බැඳුම්කරය මගින් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස්කරන ලද මෙහි උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ මුළු දිවයිනටම බලයලත් වෙන්දේසිකරු ඊ. එස්. රාමනායක මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙමගින් යෝජනා සම්මත කර ගනී.

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, දාසිය පත්තුවේ, කටාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ කටුනායක - සිදුව සුළු නගර සභා සීමාව තුළ අංක 145 බී - මූකලන්ගමුව බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ මූකලන්ගමුවේ පිහිටි "ගොඩපරගහවත්ත, ගොඩපරගහවතු කැබැල්ල සහ මාදන්ගහවත්ත සහ දන්ගහවත්ත සහ කඩොල්ගහ-දළපොත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. එස්. එස්. මෙන්ඩිස් විසින් සාදන ලද 2016 ජනවාරි මස 13 දිනැති අංක 6185 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට: ඩබ්. ආර්. ෆීලික්ස් ප්‍රනාන්දු හිමිකම්පාන ලද ඉඩම ද, නැගෙනහිරට: අඩ් 10ක් පළල පාර (අංක 136 දරන පිඹුරේ ලොට් 3), ඩී. එම්. ඒ. එන්. දහනායක සහ තවත් අය හිමිකම්පාන ලද ඉඩම සහ පාර ද, දකුණට : අඩ් 10ක් පළල පාර (අංක 136 දරන පිඹුරේ ලොට් 3) සහ අංක 136 දරන පිඹුරේ ලොට් 4 සහ බස්නාහිරට: හිල්ඩා සෙනෙවිරත්න හිමිකම්පාන ලද ඉඩම ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකයි පර්චස් පහළොවයි දශම හතයි පහක් (රු. 1, පර්. 15.75) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, පළතුරු ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

බලයලත් මිනින්දෝරු පී. එම්. එස්. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 1996.01.16 දිනැති අංක 136 දරන පිඹුරේ ලොට් 3 සහ බලයලත් මිනින්දෝරු අයි. කොටඹගේ විසින් සාදන ලද අංක 2169/2011 දරන පිඹුරේ ලොට් 3 මත හා ඒ දිගේ වන මාර්ග අයිතියද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

ශිරෝමි හල්ලොලුව,
නීති ප්‍රධානී/මාණ්ඩලික ලේකම්.

05-252/1

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී - පිළියන්දල ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතයයි

සෙනිපල්ල ආරච්චිගේ සුසිල්, සෙනිපල්ල ආරච්චිගේ වමිල කුමාර සහ සෙනිපල්ල ආරච්චිගේ අමිල කුමාර.

2023 මාර්තු මස 03 වැනි දින පවත්වන ලද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමක දී පහත දැක්වෙන

පරිදි විශේෂයෙන් හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් සෙනිපල්ල ආරච්චිගේ සුසිල්, සෙනිපල්ල ආරච්චිගේ වමිල කුමාර සහ සෙනිපල්ල ආරච්චිගේ අමිල කුමාර වෙත ප්‍රදානය කරන ලද රු. 28,260,000.00ක සංවර්ධන ණය පහසුකම ආපසු ගෙවීම සඳහා සුරක්ෂිතයක් වශයෙන් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට, පානදුර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී. ඩී. එන්. ඩබ්. පෙරේරා විසින් සියල්ල ලියා සහතික කරන ලද 2017 ජුනි මස 22 දිනැති අංක 5641 දරන, 2017 දෙසැම්බර් මස 15 දිනැති අංක 5826 දරන උකස් බැඳුම්කර සහ 2019.02.14 දිනැති අංක 6220 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් සෙනිපල්ල ආරච්චිගේ සුසිල්, සෙනිපල්ල ආරච්චිගේ වමිල කුමාර සහ සෙනිපල්ල ආරච්චිගේ අමිල කුමාර ණයකරුවන් වශයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ උකස්කර බැඳෙන බව තිබේ.

තව ද, එකී සෙනිපල්ල ආරච්චිගේ සුසිල්, සෙනිපල්ල ආරච්චිගේ වමිල කුමාර සහ සෙනිපල්ල ආරච්චිගේ අමිල කුමාර විසින් එකී බැඳුම්කර මත සහ අනිකුත් පහසුකම් අතර ඔවුන් වෙත ප්‍රදානය කරන ලද එකී රු. 27,629,889.07ක සංවර්ධන ණය මත හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති අතර, ඒ අනුව දැන් එකී බැඳුම්කර මත 2022 සැප්තැම්බර් මස 21 වැනි දිනට රුපියල් මිලියන විසි හතයි හය ලක්ෂ විසි නම දහස් අටසිය අසූ නමයයි ශත හත (රු. 27,629,889.07)ක මුදලක් පමණක් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති අතර, ඒ අනුව, මුදල් ලැබෙන තුරු කරන ලද ගෙවීම් (ඇත්නම්) ඒවා අඩුකොට, විකුණුම් දිනය දක්වා රු. 27,629,889.07ක ප්‍රාග්ධන හිඟය මත 2022 සැප්තැම්බර් 22 වැනි දින සිට වර්ෂයකට 15.5% අනුපාතයට තවදුරටත් පොළිය ද සමග එකී රු. 27,629,889.07ක මුදල සහ ප්‍රචාරණ පිරිවැය සහ දරන ලද අනෙකුත් ගාස්තු ද සමග අයකරගැනීම සඳහා එකී අංක 5641, 5826 සහ 6220 දරන බැඳුම්කර මගින් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස්කරන ලද සහ මෙහි උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ, මුළු දිවයිනට ම බලයලත් වෙන්දේසිකරු ඒ. එස්. කුමාර් මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙමගින් යෝජනා සම්මත කර ගනී.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, මොරටුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ මහනගර සභා සීමාව තුළ අංක 552ඒ - උයන දකුණ ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ උයන පිහිටි "නයිතදුරවලකඩ, වැටකෙයිගාගහවත්ත සහ වැටකෙයිගාගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. ආර්. එම්. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද අංක 2038 සහ 2015 මාර්තු මස 29 දින දරන පිඹුරේ ලොට් වයි

වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : අංක 2038 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් එක්ස් සහ විරසිංහ හිමිකම්පාන ලද ඉඩම ද, නැගෙනහිරට: ලක්ෂ්මන් ප්‍රනාන්දු හිමිකම්පාන ලද ඉඩම සහ අඩි පාර ද, දකුණට : බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. එස්. මෙන්ඩිස් විසින් සාදන ලද අංක 952ඒ2 දරන පිඹුරේ ලොට් එස් සහ 3 සහ අංක 380 දරන පිඹුරේ ලොට් 28 සහ බස්නාහිරට : ජනක සම්පත් හිමිකම්පාන ලද ඉඩම සහ නිහාල් ප්‍රනාන්දුගේ උරුමකරුවන් හිමිකම්පාන ලද ඉඩම ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි නමයයි දශම හතරයි හතර (පර්. 29.44)ක් විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ. මෙය දෙල්කඳ - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ හිමිකම ඩී - 222/30 යටතේ ලියාපදිංචි කර තිබේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

ශිරෝමි හල්ලොලුව,
නීති ප්‍රධානී/මාණ්ඩලික ලේකම්.

05-252/2

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී - කටුගස්තොට ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතයයි

පද්මලාල් උදයරාජා එදිරිසූරිය සහ ප්‍රින්සි ප්‍රියදර්ශනි නානායක්කාර.

2023 මාර්තු මස 03 වැනි දින පවත්වන ලද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමක දී පහත දැක්වෙන පරිදි විශේෂයෙන් හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් පද්මලාල් උදයරාජා එදිරිසූරිය සහ ප්‍රින්සි ප්‍රියදර්ශනි නානායක්කාර වෙත ප්‍රදානය කරන ලද රු. 16,500,000.00 (රුපියල් මිලියන දහසයයි පන් ලක්ෂයක් පමණක්)ක අයිරා පහසුකම ආපසු ගෙවීම සඳහා සුරක්ෂිතයක් වශයෙන් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට, මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. එස්. පෙරේරා විසින් සියල්ල ලියා සහතික කරන ලද 2013.01.17 දිනැති අංක 3047 දරන, 2015.03.06 දිනැති අංක 3923 දරන සහ 2016.07.07 දිනැති අංක 4364 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් පද්මලාල් උදයරාජා එදිරිසූරිය සහ ප්‍රින්සි ප්‍රියදර්ශනි නානායක්කාර ණයකරුවන් වශයෙන් සහ ප්‍රින්සි ප්‍රියදර්ශනි නානායක්කාර උකස්කරු වශයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ උකස් කර බැඳෙන බව තිබේ.

තව ද, එකී පද්මලාල් උදයරාජා එදිරිසූරිය සහ ප්‍රින්සි ප්‍රියදර්ශනී නානායක්කාර විසින් එකී බැඳුම්කර මත සහ අනිකුත් පහසුකම් අතර ඔවුන් වෙත ප්‍රදානය කරන ලද එකී රු. 16,500,000.00ක අයිරා පහසුකම මත හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති අතර, ඒ අනුව දැන් එකී බැඳුම්කර මත 2022 සැප්තැම්බර් මස 12 වැනි දිනට රු. 17,649,733.70 (රුපියල් මිලියන දහහතයි හය ලක්ෂ හතළිස් නම දහස් හත්සිය නිස් තුනයි ශත හත්තැවක) මුදලක් පමණක් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති අතර, ඒ අනුව, මුදල් ලැබෙන තුරු කරන ලද ගෙවීම් (ඇත්නම්) ඒවා අඩුකොට, විකුණුම් දිනය දක්වා 2022 සැප්තැම්බර් මස 13 වැනි දින සිට පිළිවෙලින් වර්ෂයකට AWPLR+ 3%ක අනුපාතයට තවදුරටත් පොළිය ද සමග එකී රු. 17,649,733.70ක මුදල සහ ප්‍රචාරණ පිරිවැය සහ දරන ලද අනෙකුත් ගාස්තු ද සමග අයකර ගැනීම සඳහා එකී අංක 3047, 3923 සහ 4364 දරන බැඳුම්කර මගින් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස් කරන ලද සහ මෙහි උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ, මුළු දිවයිනටම බලයලත් වෙන්දේසිකරු එන්. යූ. ජයසූරිය මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙමගින් යෝජනා සම්මත කර ගනී.

උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, මහනුවර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ මහනුවර මහනගර සභා සීමාව තුළ 238 - වට්ටාරන්තැන්න ග්‍රාමනිලධාරී වසම තුළ වට්ටාරන්තැන්නේ පිහිටි සහ වරිපනම් අංක 227, ලේඩ් මැකලම් ඩ්‍රයිව් දැන් කුඩා රත්වත්ත මාවත දරන, "පාලුවත්ත සහ පිහියරාලගේ වත්ත හෙවත් පිහිනරාල්ලාගේ වත්ත හෙවත් පිටකොටුව" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එන්. සේනාරත්න විසින් සාදන ලද අංක 606 සහ 1997.01.12 වැනි දින දරන පිඹුරේ සහ බලයලත් මිනින්දෝරු එන්. සේනාරත්න විසින් 2012.12.05 වැනි දින කරන ලද පිටසතේ දැක්වෙන ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට: අංක 768 දරන පිඹුරේ ලොට් 3ඒ දරන වරිපනම් අංක 229, ශ්‍රීමත් කුඩා රත්වත්තේ මාවත දරන පරිශ්‍රය ද, නැගෙනහිරට: ගොඩ කුඹුර ද, දකුණට : ලොට් 2 සහ බස්නාහිරට : ශ්‍රීමත් කුඩා රත්වත්තේ මාවත ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විස්සයි දශම නමයක් (පර්. 20.9)ක් විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

ශිරෝමි හල්ලොලුව,
නීති ප්‍රධානී/මාණ්ඩලික ලේකම්.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී - කඩවත ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතයයි

රෝයල් ලංකා හෝල්ඩින්ග්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්.

2023 මාර්තු මස 03 වැනි දින පවත්වන ලද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමක දී පහත දැක්වෙන පරිදි විශේෂයෙන් හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් රෝයල් ලංකා හෝල්ඩින්ග්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් වෙත ප්‍රදානය කරන ලද රු. 50,000,000.00 (රුපියල් මිලියන පනහක් පමණක්) ක කෙටිකාලීන අවාතරිත (Revolving) වාරික ණය ආපසු ගෙවීම සඳහා සුරක්ෂිතයක් වශයෙන් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. පී. කේ. රාජපක්ෂ විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2021.08.27 දිනැති අංක 285 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් රෝයල් ලංකා හෝල්ඩින්ග්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු වශයෙන් සහ අපේක්ෂා කළුමාර උඩුගමම්පොල උකස්කරු වශයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ උකස්කර බැඳෙන බා ඇති අතර, තව ද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතුව ඇති මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති අතර, ඒ අනුව 2022.11.25 වැනි දිනට රු. 52,662,478.00 (රුපියල් මිලියන පනස් දෙකයි හය ලක්ෂ හැට දෙදහස් දහස් හාරසිය හත්තැ අටක් පමණක්) මුදලක් සහ එකී මුදලේ ප්‍රාග්ධන හිඟ මුදල වන රු. 49,500,000.00ක ප්‍රාග්ධන හිඟ මුදල මත 2022.11.26 වැනි දින සිට AWPLR+ 2.25%ක පොළිය ද සමග හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව තිබේ.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් රෝයල් ලංකා හෝල්ඩින්ග්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් වෙත ප්‍රදානය කරන ලද රු. 25,000,000.00 (රුපියල් මිලියන විසි පහක් පමණක්)ක ස්ථාවර අයිරා පහසුකම ආපසු ගෙවීම සඳහා සුරක්ෂිතයක් වශයෙන් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. පී. කේ. රාජපක්ෂ විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2021.08.27 දිනැති අංක 285 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් රෝයල් ලංකා හෝල්ඩින්ග්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු වශයෙන් සහ අපේක්ෂා කළුමාර උඩුගමම්පොල උකස්කරු වශයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ උකස් කර බැඳෙන බා ඇති අතර, තවද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතුව ඇති මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති අතර, ඒ අනුව 2022.11.25 වැනි දිනට රු. 25,525,807.50 (රුපියල් මිලියන විසි පහයි පන් ලක්ෂ විසි පන් දහස් අටසිය හතයි ශත පනහක්

පමණක්) 2022.11.26 වැනි දින සිට AWPLR+ 2.25%ක පොළිය ද සමග 2022.11.25 දිනට රු. 25,525,807.50 (රුපියල් මිලියන විසි පහයි පන් ලක්ෂ විසිපන් දහස් අටසිය හතයි ශත පනහක්) පමණක් මුදලක් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව තිබේ.

තව ද, ඉහත කී අප්ත් කුමාර උඩුගම්පොල යන අය, ඉහත කී රෝයල් ලංකා හෝල්ඩින්ග්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් හි නියම හිමිකරු සහ එය පාලනය කරන්නා වන අතර, ඉහත කී අප්ත් කුමාර උඩුගම්පොල යන අය ඉහත කී රෝයල් ලංකා හෝල්ඩින්ග්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් හි අධ්‍යක්ෂවරයකු වන අතර, එකී සමාගම පාලනය කරයි සහ කළමනාකරණය කරන අතර, ඒ අනුව සමාගමේ ආයතනික වැස්ම නිරාවරණය කළහොත්, එවිට ඉහත කී අප්ත් කුමාර උඩුගම්පොල යන අය රෝයල් ලංකා හෝල්ඩින්ග්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් හි අයිතිකරු සහ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් එය වෙත ප්‍රදානය කරන ලද මූල්‍ය පහසුකමේ සත්‍ය ප්‍රතිලාභියා වන බව පෙනේ.

තව ද, එකී රෝයල් ලංකා හෝල්ඩින්ග්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් විසින් එකී බැඳුම්කරය මත සහ ඔවුන් වෙත ප්‍රදානය කරන ලද එකී රු. 50,000,000.00ක කෙටි කාලීන ආවතරිත (Revolving) වාරික ණය සහ රු. 25,000,000.00ක ස්ථාවර අයිරා පහසුකම මත හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති අතර, ඒ අනුව දැන් එකී බැඳුම්කර මත 2022 නොවැම්බර් මස 25 වැනි දිනට පිළිවෙලින් රු. 52,622,478.00ක් සහ රු. 25,525,807.50ක් එකතුව රු. 78,148,285.50 (රුපියල් මිලියන හැත්තෑ අටයි එක් ලක්ෂ හතලිස් අට දහස් දෙසිය අසු පහයි ශත පනහ)ක මුදලක් පමණක් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති අතර, ඒ අනුව, මුදල් ලැබෙනතුරු කරන ලද ගෙවීම් (ඇත්නම්) ඒවා අඩුකොට, විකුණුම් දිනය දක්වා රු. 52,662,478.00ක මුදලක් සහ එකී මුදලේ ප්‍රාග්ධන හිම මුදල වන රු. 49,500,000.00ක මුදල සහ මුදල AWPLR+ 2.25% ක පොළිය ද සමග සහ එකී රු. 25,525,807.50ක මුදල මත AWPLR+ 2.25% සහ ප්‍රචාරණ පිරිවැය සහ දරන ලද අනෙකුත් ගාස්තු ද සමග අයකරගැනීම සඳහා එකී අංක 285 දරන බැඳුම්කරය මගින් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස්කරන ලද සහ මෙහි උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ, මුළු දිවයිනටම බලයලත් වෙන්දේසිකරු එල්. බී. සේනානායක මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙමගින් යෝජනා සම්මත කර ගනී.

උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, නුවරඑළිය දිස්ත්‍රික්කයේ, ඔයපළාත කෝරළේ, නුවරඑළිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ නුවරඑළිය මහනගර සභා සීමාව තුළ කැලැගල ග්‍රාමනිලධාරී

වසම තුළ නුවරඑළියේ පිහිටි “කිල්දරේ සහ මහගස්තොට එස්ටේට්” නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. උපාලි ඩී. රණසිංහ විසින් සාදන ලද අංක 4994 සහ 2021 ජනවාරි 30 දින දරන පිඹුරේ ලොට්2/ඒ වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : බදුල්ල පාර (මා.සං.අ.) ද, නැගෙනහිරට : බදුල්ල පාර (මා.සං.අ.) ද, දකුණට : අංක 1032 දරන පිඹුරේ ලොට් 2හි ඉතිරි කොටස සහ බස්නාහිරට : මහනගර සභා පාර ද මායිම් වූ එකී අංක 4994 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි තුනයි දශම හයයි බිංදුව (පර්. 23.60)ක් විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි සහ එහි ඇති සෑම සියලු දේ ද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

ශිරෝමි හල්ලොලුව,
(නීති ප්‍රධානි)/මාණ්ඩලික ලේකම්.

05-252/4

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී - අම්බලන්ගොඩ ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතයයි

එල්ලුව හැන්දේ රුවන් ප්‍රසාද්.

2023 මාර්තු මස 03 වන දින පවත්වන ලද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමක දී පහත දැක්වෙන පරිදි විශේෂයෙන් හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් එල්ලුව හන්දි රුවන් ප්‍රසාද් වෙත ප්‍රදානය කරන ලද රු. 11,200,000.00 (රුපියල් මිලියන එකොළහයි දෙලක්ෂයක් පමණක්) ක වාරික ණය පහසුකම ආපසු ගෙවීම සඳහා සුරක්ෂිතයක් වශයෙන් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්. ඕ. ඒ. ද සිල්වා විසින් සියල්ල ලියා සහතික කරන ලද 2015.07.10 දිනැති අංක 2460 දරන, 2017.10.17 දිනැති අංක 2536 දරන සහ 2020.02.17 දිනැති අංක 2590 දරන උකස් බැඳුම්කර සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එන්. පී. වික්‍රමරත්න විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2021.10.29 දිනැති අංක 3472 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් එල්ලුව හන්දි රුවන් ප්‍රසාද් යන අය විසින් ණයකරු වශයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ උකස්කර බැඳෙන තිබේ.

තව ද, එකී එල්ලුව හන්දි රුවන් ප්‍රසාද් විසින් එකී බැඳුම්කර මත සහ අනිකුත් පහසුකම් අතර ඔහු වෙත ප්‍රදානය කරන ලද එකී රු. 11,200,000.00ක ණය පහසුකම මත හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති අතර, ඒ අනුව දැන් එකී බැඳුම්කර මත 2022 ඔක්තෝබර් 20 වැනි දිනට රු. 12,056,590.30 (රුපියල් මිලියන දොළහයි පනස් හය දහස් පන්සිය අනුවයි ශත නිහ)ක මුදලක් පමණක් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති අතර, එතෙක් ගෙවා ඇති යම් මුදලක් ඇත්නම් ඒවා අඩුකොට, විකුණුම් දිනය දක්වා රු. 10,933,200.00ක ප්‍රාග්ධන හිඟය මත 2022 ඔක්තෝබර් 21 වැනි දින සිට වර්ෂයකට AWPLR+3%ක අනුපාතයට තවදුරටත් පොළිය ද සමග එකී රු. 12,056,590.30ක මුදල සහ ප්‍රචාරණ පිරිවැය සහ දරන ලද අනෙකුත් ගාස්තු ද සමග අයකරගැනීම සඳහා එකී අංක 2460, 2536, 2590 සහ 3472 දරන බැඳුම්කර මගින් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස්කරන ලද සහ මෙහි උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ, මුළු දිවයිනටම බලයලත් වෙන්දේසිකරු ජේ. ඩබ්. ඊ. ජයවර්ධන මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙමගින් යෝජනා සම්මත කර ගනී.

උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැල්ලබඩ පත්තුවේ, හික්කඩුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ රජගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ 79 - වැල්ලබඩ ග්‍රාමනිලධාරී වසම තුළ මාදම්පේ, වැල්ලබඩ පිහිටි "උස්වත්ත හෙවත් පුංචිවත්ත හෙවත් මිගෙට්ටුවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. තේජසිරි විසින් සාදන ලද අංක 1293 සහ 2009.07.24 දිනැති පිඹුරේ දක්වා ඇති ලොට් 1 සහ "රත්ගම එනෝ පදිංචි වැල්ලබොඩ වත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. තේජසිරි විසින් සාදන ලද අංක 1186 හා 2008.05.13 දින දරන පිඹුරේ දක්වා ඇති ලොට් ඒ යන ඉඩම් දෙක ඒකාබද්ධ කර බලයලත් මිනින්දෝරු මාදුවගේ තේජසිරි විසින් සාදන ලද 2009.07.24 දිනැති අංක 1293ඒ දරන පිඹුරේ ලොට් ඒ1 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : වැල්ලබොඩවත්ත හෙවත් ආරච්චිලාගේවත්ත සහ එළප්පුවේ පදිංචි වත්ත හෙවත් දබරවත්ත ද, නැගෙනහිරට : රේල් පාර සහ රක්ෂිතය සහ පාර ද, දකුණට : මිගෙට්ටුවත්ත හෙවත් උස්වත්ත සහ දුමින් විමල ජයසේකර හිමිකම්පාන ලද පැලවත්ත සහ බස්නාහිරට : මිගෙට්ටුවත්ත හෙවත් උස්වත්ත සහ වැල්ලබොඩවත්ත හෙවත් රත්ගම ධර්මසේන හිමිකම්පාන ලද පැලකැටියේවත්ත ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් රුඳි එකයි පර්චස් විසි හතරයි දශම දෙකයි පහ (රු.1, පර්. 24.5)ක් හෝ හෙක්ටයාර් බිංදුවයි දශම හයයි දෙකයි පහක් (හෙක්. 0.1625) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, පස, ගහකොළ, පලතුරු ඇතුළු සෑම සියලු දේ ද සමග වේ.

බලයලත් මිනින්දෝරු මාදුවගේ තේජසිරි විසින් සාදන ලද අංක 1186 හා 2008.05.13 දින දරන පිඹුරේ දක්වා ඇති මාර්ග මතින් හා ඒ දිගේ වන මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

ශි‍රෝමි හල්ලොලුව,
(නීති ප්‍රධානි)/මාණ්ඩලික ලේකම්.

05-252/5

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 21 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම්දීම.

2023 මාර්තු මස 09 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමකදී මෙම බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් විශේෂයෙන් හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

1. පළමු ණය මුදල මත 2022.12.27 දින තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 6,545,461.36 (රු. හැටපන් ලක්ෂ හතළිස් පන්දහස් හාරසිය හැටඑකයි ශත තිස්හය)ක මුදල සමග මුල් මුදලෙහි ශේෂය රු. 5,000,000.00 (රු. මිලියන පහ)ක මුදල මත 2022.12.28 වැනි දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට එකොළහයි දශම පහ (11.5%) බැගින් තව දුරටත් පොළිය ද දෙවන ණය මුදල මත 2022.12.27 දින තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 5,110,948.47 (රු. පනස්එක්ලක්ෂ දසදහස් හතළිස් අටයි ශත හතළිස්හත)ක මුදල සමග මුල් මුදලෙහි ශේෂය වන රු. 3,941,500.00 (රු. තිස්නවලක්ෂ හතළිස්එක්දහස් පන්සියක)ක මුදල මත 2022.12.28 වැනි දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට අටයි දශම බිංදුවයි තුන (8.3%) බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද, තුන්වන ණය මුදල මත 2022.12.27 දින තෙක් රු. 1,666,564.77 (රු. දහසය ලක්ෂ හැටහයදහස් පන්සිය හැටහතරයි ශත හැත්තෑහතක)ක මුදල සමග මුල් මුදලේ ශේෂය වන රු. 1,237,533.47 (රු. දොළොස්ලක්ෂ තිස්හත්දහස් පන්සිය තිස්තුනයි ශත හතළිස්හත)ක මුදල මත 2022.12.28 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට එකොළහයි දශම පහ (11.5%) බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද, කැකිරාව, මරදන්කඩවල පාර, අංක 33 හි "කුචුන් ප්‍රින්ටර්ස්" හි තනි අයිතිකාර රණසිංහ ආරච්චිගේ අනුජා දීප්ති හෙවත් රණසිංහ ආරච්චිලාගේ අනුජා දීප්ති මහත්මියගෙන් අයවිය යුතුව ඇත.

2. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. ඩී. එස්. කේ. නරසිංහ විසින් සහතික කරන ලද 2018.04.20 දිනැති අංක 78 දරන

උකස් බැඳුම්කරය මත පළමු ණය මුදල මත අයවිය යුතු රු. 6,545,461.36 (රු. හැටපන්ලක්ෂ හතළිස්පන්දහස් හාරසිය හැටඑකයි ශත තිස්හය)ක මුදලක් ද දෙවන ණය මුදල මත අයවිය යුතු රු. 5,110,948.47 (රු. පනස්එක්ලක්ෂ දසදහස් නවසිය හතළිස් අටයි ශත හතළිස්හත)ක මුදලක් ද, තුන්වන ණය මුදල මත අයවිය යුතු රු. 1,666,564.77 (රු. දහසයලක්ෂ හැටහයදහස් පන්සිය හැටහතරයි ශත හැත්තෑහත)ක මුදලක් සමග 2022.12.28 දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් ඉහත කී ආකාරයට අයවිය යුතු පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 26 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පහත පළමු උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති දේපළ මෙහි දෙවන උපලේඛනයේ දක්වා ඇති වෙන් කිරීම් හා කොන්දේසිවලට යටත්ව ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3 හි ටි ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන්ස් හි වෙන්දේසිකාර එම්. එච්. ටී. කරුණාරත්න මහතා එකී ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනවල 19 වන වගන්තිය යටතේ ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 21 වැනි වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම් පළ කිරීමට ලංකා බැංකුවේ, කැකිරාව ශාඛාවේ කළමනාකාරිණි හට ද මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

පළමු උපලේඛනය

එකී උතුරු මැද පළාතේ, අනුරාධපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, කැකිරාව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ හා ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ දකුණු කැලැගම් කෝරළේ, අංක 620, - දුම්රිය නගරය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, දුම්රිය නගරයේ (පනික්කන්කුලම) පිහිටි "ගොඩ ඉඩම" නැමති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. එම්. කේ. තෙන්නකෝන් විසින් සාදන ලද 2014.12.31 දිනැති අංක 2014/609 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 02 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදුම් ඉඩම් කැබැල්ල එනම්, එකී ලොට් 02, උතුරට : අංක 2014/609 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1 ද, නැගෙනහිරට : පාර (RDA) සහ අනුරාධපුර ප්‍රධාන පාරට වෙන් කළ කොටස ද, දකුණට : ඇන්සිනෝනාගේ ඉඩම ද, බස්නාහිරට : එස්. එම්. පියතිස්සගේ ඉඩම ද, මායිම්ව රුඬි එකයි පර්වස් දාහතයි දශම නවයක (රු. 1, පර්. 17.9) හෙවත් හෙක්ටයාර බිංදුවයි දශම එකයි හතරයි හයයි හතරක (හෙක්. 0.1464) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ඇති ගහකොළ, වගාවන් හා වෙනත් සියලු දේ සමග වේ. මෙය අනුරාධපුර දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ L.D.O. R/9/95 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

එකී ඉඩම බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. එම්. කේ. තෙන්නකෝන් විසින් මෑතක දී මැන සාදන ලද 2017.11.18 දිනැති අංක 2514 දරන පිඹුරට අනුව පහත ආකාරයට විස්තර කර ඇත.

එකී පනික්කුලම ග්‍රාමයෙහි පිහිටි "ගොඩ ඉඩම" නැමති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. එම්. කේ. තෙන්නකෝන් විසින් සාදන ලද 2017.11.18 දිනැති අංක 2514 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදුම් ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් 1, උතුරට : අංක 2014/609 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1 ද, නැගෙනහිරට : පාර (RDA) ද, දකුණට : ඇන්සිනෝනාගේ ඉඩම ද, බස්නාහිරට : එස්. එම්. පියතිස්සගේ ඉඩම ද, මායිම්ව රුඬි එකයි පර්වස් දාහතයි දශම නවයයි (රු. 1, පර්. 17.9) හෙවත් හෙක්ටයාර බිංදුවයි දශම එකයි හතරයි හයයි හතරක (හෙක්. 0.1464) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ඇති ගහකොළ, වගාවන් සහ වෙනත් සියලු දේද සමග වේ.

දෙවන උපලේඛනය

වෙන් කිරීම්

1. සියලු බනිජ (ඔප්පුවේ මෙම යෙදුමට වටිනා ගල් ද ඇතුළත් වේ) පිළිබඳ හිමිකම් සහ ඒවා හැරීම, සෙවීම, ඒ සම්බන්ධව වැඩ කිරීම සහ එවන් බනිජ බැහැරට ගෙන යාමේ අයිතිය රජයට වෙන් කර ඇත.
2. මෙම ඉඩමට අයිතිකරුවන් සතු හිමිකම මෙම ඔප්පු ප්‍රදානයේ දිනයේ සිට මාර්ග අයිතියට හා පවත්නා වෙනත් පරවශ්‍යතාවන්ට යටතේ වේ.

කොන්දේසි

1. අයිතිකරු විසින් ගොඩ ඉඩමෙන් අක්කර 1/4 මඩ ඉඩමෙන් අක්කර 1 1/2 වශයෙන් මෙහි නම් කොට නිශ්චිතව දක්වා ඇති බිම් ප්‍රමාණයකට වඩා අඩු උප බෙදීම් ඒකකයක් මෙම ඉඩමෙන් බැහැර නොකළ යුතු ය.
2. අයිතිකරු විසින් මෙහි අක්කර 1/4 ලෙස නම් කොට නිශ්චිතව දක්වා ඇති ඉඩම් කොටසකට වඩා අඩු නොබෙදූ කොටසක් බැහැර නොකළ යුතු ය.
3. කිසිවකුට ඉහත කොන්දේසි 1හි නිශ්චිතව දක්වා ඇති උප බෙදීම් ඒකකයට වඩා ප්‍රමාණයෙන් අඩු බෙදන ලද කොටසක අයිතිකරුවකු විය නොහැක.
4. කිසිවකුට ඉහත කොන්දේසි 2 හි නිශ්චිතව දක්වා ඇති උප බෙදීම් ඒකකයකට වඩා ප්‍රමාණයෙන් අඩු නොබෙදූ කොටසක අයිතිකරුවකු විය නොහැක.
5. ඉඩමට හෝ එහි කිසියම් කොටසකට ජලය සැපයිය හැකි නම් හෝ දැනටමත් ඉදිකර ඇති යම් වාරිමාර්ග, කාර්යයන් ඉදිකිරීමක් හෝ ඉදිකිරීමට ඇති යමක් හේතුවෙන් ජලය සැපයිය හැකි බවට පත්වන්නේ

නම් හෝ එම ජලය සැපයිය ප්‍රදේශය සම්බන්ධයෙන් අයිතිකරු වාර්ෂික ආඥාපනතේ (453 වගන්තිය) ඇති ප්‍රතිපාදනවලට අනුකූලව කටයුතු කළ යුතු ය.

6. දිසාපතිගෙන් ලිඛිත අවසරයක් සහ අදාළ අධිකාරීගෙන් බලපත්‍රයක් ලබා නොගෙන එම ඉඩම මත හෝ ඒ තුළ ඇති කිසිදු ඛනිජ ද්‍රව්‍යයක් හැරීම, සෙවීම, භාවිතයට ගැනීම අයිතිකරු විසින් නොකළ යුතු ය.

7. ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ පූර්ව අනුමැතිය ලිඛිතව ලබා නොගෙන මෙම ඉඩම හෝ එහි ඕනෑම කොටසක් බැහැර නොකළ යුතු ය.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

එච්. එස්. ඩබ්. සිරිවර්ධන මිය,
ශාඛා කළමනාකාරිණි.

2023 ජනවාරි මස 10 වැනි දින,
ලංකා බැංකුව,
කැකිරාව ශාඛාව.

05-227

ලංකා බැංකුව (සංශෝධිත දැන්වීම)

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 21 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම්දීම

2023.03.10 දින ඩෙලි නිවුස්, දිනමිණ හා නිනකරන් යන පුවත්පත්වල පිළිවෙලින් 23, 13 හා 19 යන පිටුවල සහ ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ 2023.03.03 දිනැති අංක 2322 දරන ගැසට් පත්‍රයෙහි පළ කරන ලද වෙළඳ දැන්වීමෙහි පළමු කොටස පහත දැක්වෙන ආකාරයට සංශෝධනය විය යුතු බව මෙයින් දන්වා සිටිනු ලැබේ.

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. ඩී. එස්. කේ. නරසිංහ විසින් සහතික කරන ලද 2018.02.22 දිනැති අංක 55 දරන උකස් බැඳුම්කරයට අනුව ණය මත 2022.10.31 දින තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 8,960,770.44 (රු. අසූනවලක්ෂ හැටදහස් හත්සිය හත්තැවය ශත හතළිස්හතර)ක මුදලක් සමග රු. 5,293,775.10 (රු. පනස් දෙලක්ෂ අනූනල්ලක්ෂ හත්සිය හත්තැවය ශත දහය)ක මුදලක් මත 2022.11.01 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දින තෙක් වසරකට සියයට දහඅටයි දශම හතයි පහ

(18.75%) බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද, තලාව, ජයගත හන්දිය, කුරුණෑගල පාර, මුරගල ග්‍රැෆික්ස්, අංක 120හි රත්නායකගේ ආනන්ද රත්නායක මහතා සහ රනසිංහ ආරච්චිගේ පියසේන මහතා යන අයගෙන් අයවිය යුතුව ඇත.

05-226

නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පීඑල්සී

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතය පිළිබඳ දැන්වීමයි

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.03.29 වැනි දින පහත සඳහන් යෝජනාව ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

ඩබ්ලිව්. යූ. සෙනවිරත්න ඇන්ඩ් කම්පැනි (පුයිට්ට්) ලිමිටඩ්

කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් මුද්‍රාපිටිකරණයේ ඇන්ටනට් රෝමනි තලවත්ත විසින් සහතික කරන ලද, අංක 978 සහ 2018.02.08 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය, කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. එම්. නදීකා ශාමලි කුමාරි රාජපක්ෂ විසින් සහතික කරන ලද, අංක 463 සහ 2016.07.07 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් මුද්‍රාපිටිකරණයේ ඇන්ටනට් රෝමනි තලවත්ත විසින් සහතික කරන ලද, අංක 977 සහ 2018.02.08 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය යන උකස් බැඳුම්කර මගින් මෙහි පහත පළමුවන උපලේඛනයේ, දෙවන උපලේඛනයේ සහ තෙවන උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති අයිතිවාසිකම්, දේපළ සහ පරිශ්‍රය, ඉහත කී ඩබ්ලිව්. යූ. සෙනවිරත්න ඇන්ඩ් කම්පැනි (පුයිට්ට්) ලිමිටඩ් විසින් ලබාගත් මූල්‍ය පහසුකම් නිසි පරිදි ආපසු ගෙවීම සඳහා ඇපයක් වශයෙන්, බන්ධනදායී/උකස්කරු ලෙස ක්‍රියාකරමින් ඉහත කී ඩබ්ලිව්. යූ. සෙනවිරත්න ඇන්ඩ් කම්පැනි (පුයිට්ට්) ලිමිටඩ් විසින් කොළඹ 02, යුනියන් පෙදෙසේ, අංක 242 දරන ස්ථානයේ පිහිටි නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පීඑල්සී නමින් උකස් කොට, ඇපයට තබා ඇති බැවින් ද;

එකී බැඳුම්කරය මගින් ඇප තබන ලද ඉහත කී මූල්‍ය පහසුකම් ගෙවා පියවා දැමීම ඉහත කී ඩබ්ලිව්. යූ. සෙනවිරත්න ඇන්ඩ් කම්පැනි (පුයිට්ට්) ලිමිටඩ් විසින් පැහැර හැරීම කර ඇති බැවින් ද,

ඒ අනුව, ශ්‍රී ලංකා රුපියල් දහඅටකෝටි අසූපන්ලක්ෂ විසිහත් දහස් දෙසිය හතළිස් අටකුත් ශත හැටපහක (රුපි. 188,527,248.65)

මුදලක් සහ තව ද, එකී කාලීණ ණය පහසුකම් මත 2023.02.07 වැනි දිනට මුල් හිඟ මුදල වන ශ්‍රී ලංකා රුපියල් දාහත්කෝටි පනස්පන්ලක්ෂ තිස්තුන්දහස් එකසිය අසූතුනකුත් ශත හතළිස්හයක (රුපි. 175,533,183.46) මුදල මත එකඟ වූ පරිදි 2023.02.08 වැනි දින සිට තවදුරටත් පොළිය ද, තව ද, ඒ හා සම්බන්ධිත ගාස්තු, ව්‍යවස්ථාපිත අයකිරීම්, ප්‍රචාරක වියදම් සහ වෙනත් යම් ගාස්තු ප්‍රමාණයන් ද, තදනත්තරව ගෙවා ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) එම මුදල අඩු කොට, අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි පහත පළමුවන උපලේඛනයේ, දෙවන උපලේඛනයේ සහ තෙවන උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති අයිතිවාසිකම්, දේපළ සහ පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන කොළඹ 12, අළුත් කඩේ විදිය, 2 වන මහල, අංක 200 දරන ස්ථානයේ ත්‍රිවංක ඇන්ඩ් සේනානායක විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතෙන් පැවරී ඇති බලතල යටතේ මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

පළමුවන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, බොරලැස්ගමුව නගර සභා සීමාව තුළ, කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 535 දරන බටහිර පැපිලියාන ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, පැපිලියාන, දෙහිවල පාරේ පිහිටි "කිරිපැල්ලගහවත්ත සහ දෙල්ගහවත්ත" නැමති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු බී. යූ. එස්. ප්‍රනාන්දු විසින් මැන සාදන ලද අංක 733 සහ 2003 අගෝස්තු මස 10 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1A වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට (බලයලත් මිනින්දෝරු බී. යූ. එස්. ප්‍රනාන්දු විසින් මැන සාදන ලද අංක 733A සහ 2003 අගෝස්තු මස 10 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද සමාන බිම් කොටසේ නැවත මැන බෙදීමක් වන අතර, සහ අංක 733A දරන පිඹුරේ නිරූපිත එකී ලොට් 01 වනාහි බලයලත් මිනින්දෝරු ඇලන් ස්මිත් විසින් මැන සාදන ලද අංක 3676 සහ 1967 නොවැම්බර් මස 09 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් C හි අනුබෙදීමක් වන,) මායිම්, උතුරට : පාර ද, නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේම ලොට් 6A ද, දකුණට : මෙම ඉඩමේම ලොට් 2A ද, බස්නාහිරට : එස්. ඩී. සිල්වා විසින් හිමිකම් කියන දේපළ ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි පර්චස් දහතුනයි දශම හතයි බින්දුවක් (පර්. 13.70) නොනොන් හෙක්ටයාර් බින්දුවයි දශම බින්දුවයි තුනයි හතරයි හතක් (හෙක්. 0.00347) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි, පළතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමග වන අතර, මෙම දේපළ දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ C 755/90 දරන වෙළුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

තව ද, ඉහත කී ඉඩමට පහත සවිස්තරව දැක්වෙන ඉඩම් මතින් ගමන් කිරීමේ මාර්ග අයිතිය ද සමග ය.

ඉහත කී පැපිලියාන, දෙහිවල පාරේ පිහිටි "කිරිපැල්ලගහවත්ත සහ දෙල්ගහවත්ත" නැමති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු බී. යූ. එස්. ප්‍රනාන්දු විසින් මැන සාදන ලද අංක 733 සහ 2003 අගෝස්තු මස 10 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත

ලොට් 6A (මීටර් 4.5ක් පළල පාර සඳහා වෙන්කළ බිම් කොටස) වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටස (බලයලත් මිනින්දෝරු ඇලන් ස්මිත් විසින් මැන සාදන ලද අංක 3676 සහ 1967 නොවැම්බර් මස 09 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් C හි නැවත මැන අනුබෙදීමක් වන,) මායිම්, උතුරට : දෙහිවල - නුගේගොඩ පාර (ප්‍රධාන පාර) ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 1B, 2B, 3B සහ 4B ද, දකුණට : ලොට් B සහ 5A ද, බස්නාහිරට : ලොට් 5A, 4A, 3A, 2A සහ 1A ද යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි පර්චස් දාහතරයි දශම බින්දුවයි දෙකක් (පර්. 14.02) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල වන අතර, මෙම දේපළ දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ C755/91 දරන වෙළුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

දෙවන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, බොරලැස්ගමුව පළාත් පාලන සීමාවේ, බොරලැස්ගමුව, වේරහැර, කහටගහවත්ත පාර, වරිපනම් අංක 78 දරන පරිශ්‍රයේ තබා තිබෙන සහ තැන්පත් කර තිබෙන,

බැග් සැකසුම් (Bag Making) මාදිලි අංක QMS 992 S 1290 සහ

අනුක්‍රමික අංක 22159 සහ 12283 දරන 4 කොලර් මුද්‍රණ යන්ත්‍ර (04 Color Printer Machine),

මාදිලි අංක SM102 5P3 - අනුක්‍රමික අංක 540669 දරන 5 කොලර් ෂීට් ෆීඩර් මුද්‍රණ යන්ත්‍ර (05 Color Sheet Fed Printer Machine) සහ මාදිලි අංක 26-48-9016CE දරන සහ

අනුක්‍රමික අංක VSTPG1040-14, BF 1073-33-14 දරන ෆෝල්ඩින්ග් ඇන්ඩ් ෆ්‍රික්ෂන් ෆීඩර් යන්ත්‍ර (Folding & Friction Feeder Machine)

යනාදියෙන් සමන්විත ඉහත කී සමාගමට අයිති සියලුම සහ තනි තනි යන්ත්‍ර සූත්‍ර සහ අනෙකුත් යන්ත්‍රසූත්‍ර අමතර කොටස් සහ වෙනත් සියලුම භාණ්ඩ සහ ඉහත කී දිස්ත්‍රික්කය ඇතුළත බන්ධනදායී/ උකස්කරු විසින් වර්තමානයේ දී හෝ මෙහි මින්මතු යම් ඕනෑම විටෙක දී හෝ කලින් කලට සිය ව්‍යාපාරික කටයුතු කරගෙන යන යම් සියලුම වෙනත් ගුදම්වල, ගබඩාවල සහ පරිශ්‍රවල තබා තිබෙන සහ තැන්පත් කර තිබෙන, යම් කවරම අන්දමක හෝ සවිස්තරාත්මකව දැක්වෙන සියලුම සහ තනි තනි සියලුම සහ වෙනත් ගෘහ භාණ්ඩ, සවිකිරීම් සහ දේවල් සහ සියලුම වෙනත් වංචල දේපළ, (මේ සියල්ලම මෙහි මින්මතු සාමූහික වශයෙන් "බන්ධනදායීන්ගේ යන්ත්‍රසූත්‍ර වශයෙන් හඳුන්වන,") හෝ මෙම සාධන පත්‍රයේ ඇතුළත් විධිවිධාන බලාත්මකව පවතින කාලසීමාව තුළ කලින් කලට හෝ සෑම කල්හිම එපරිදි තබා තිබෙන සහ තැන්පත් කර තිබෙන, බන්ධනදායීන්ගේ/ උකස්කරුගේ යම් කවරම අන්දමක හෝ සවිස්තරාත්මකව දැක්වෙන ව්‍යාපාරික බඩු තොගය සහ ද්‍රව්‍ය සහ බඩුබාහිරාදිය සහ අනෙකුත් වංචල දේපළ හෝ මෙහි මින්මතු හෝ කලින් කලට බන්ධනදායීන්ගේ/උකස්කරුගේ ව්‍යාපාරික බඩු තොගය සහ ද්‍රව්‍ය සහ වෙනත් බඩුබාහිරාදිය

සහ වෙනත් වංචල දේපළ ඉවත් කරගෙන යන හෝ රැගෙන යන වෙනත් ස්ථානයක හෝ ස්ථානවල ව්‍යාපාරික හෝ වෙළඳ හෝ ගබඩාවල තබා තිබෙන සහ තැන්පත් කර තිබෙන එවැනි සෑම සහ සියලුම ව්‍යාපාරික බඩු තොගය සහ ද්‍රව්‍ය සහ වෙනත් බඩුබාහිරාදිය සහ වෙනත් වංචල දේපළ යනාදිය සමග ය.

තුන්වන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, මහරගම පළාත් පාලන ආයතන සීමාවේ, බොරැස්ගමුව නගරයේ, බොරැස්ගමුව, කහටගහවත්ත පාර, වරිපනම් අංක 78 දරන පරිශ්‍රයේ තබා තිබෙන සහ තැන්පත් කර තිබෙන, ඉහත කී සමාගමට අයිති සියලුම සහ තනි තනි යන්ත්‍ර සූත්‍ර සහ අනෙකුත් යන්ත්‍රසූත්‍ර, අමතර කොටස් සහ වෙනත් සියලුම නිමි, නොනිමි භාණ්ඩ සහ කරගෙන යන වැඩ සහ ඉහත කී දිස්ත්‍රික්කය ඇතුළත බන්ධනදායී/උකස්කරු විසින් වර්තමානයේ දී හෝ මෙහි මින්මතු යම් ඕනෑම විටෙක දී හෝ කලින් කලට සිය ව්‍යාපාරික කටයුතු කරගෙන යන යම් සියලුම වෙනත් ගුදම්වල, ගබඩාවල සහ පරිශ්‍රවල තබා තිබෙන සහ තැන්පත් කර තිබෙන, යම් කවරම අන්දමක හෝ සවිස්තරාත්මකව දැක්වෙන සියලුම සහ තනි තනි සියලුම සහ වෙනත් ගෘහ භාණ්ඩ, සවිකිරීම් සහ දේවල් සහ සියලුම වෙනත් වංචල දේපළ, (මේ සියල්ලම මෙහි මින්මතු සාමූහික වශයෙන් "බන්ධනදායීන්ගේ යන්ත්‍රසූත්‍ර, ව්‍යාපාරික බඩු තොගය සහ ද්‍රව්‍ය වශයෙන් හඳුන්වන") හෝ මෙම සාධන පත්‍රයේ ඇතුළත් විධිවිධාන බලාත්මකව පවතින කාලසීමාව තුළ කලින් කලට හෝ සෑම කල්හිම එපරිදි තබා තිබෙන සහ තැන්පත් කර තිබෙන, බන්ධනදායීන්ගේ/ උකස්කරුගේ යම් කවරම අන්දමක හෝ සවිස්තරාත්මකව දැක්වෙන ව්‍යාපාරික බඩු තොගය සහ ද්‍රව්‍ය සහ බඩුබාහිරාදිය සහ අනෙකුත් වංචල දේපළ හෝ මෙහි මින්මතු හෝ කලින් කලට බන්ධනදායීන්ගේ/උකස්කරුගේ ව්‍යාපාරික බඩු තොගය සහ ද්‍රව්‍ය සහ වෙනත් බඩුබාහිරාදිය සහ වෙනත් වංචල දේපළ ඉවත් කරගෙන යන හෝ රැගෙන යන වෙනත් ස්ථානයක හෝ ස්ථානවල තිබෙන ව්‍යාපාරික හෝ වෙළඳ හෝ ගබඩාවල තබා තිබෙන සහ තැන්පත් කර තිබෙන එවැනි සෑම සහ සියලුම ව්‍යාපාරික බඩු තොගය සහ ද්‍රව්‍ය සහ වෙනත් බඩුබාහිරාදිය සහ වෙනත් වංචල දේපළ යනාදිය සමග ය.

යන්ත්‍ර යොමුව	21BB
නිෂ්පාදකයා	Fischer + Krecke
නිෂ්පාදනය කළ වර්ෂය	1981
යන්ත්‍රයේ විස්තර	රීල් ෆෙඩ් එන්විලොප් මැෂින් (Reel Fed Envelope Machine) 04 කොලර් ෆ්ලෙක්සෝ ඒකකය 04 (04 Color Flexo Unit) (සෙරමික් රෝලරයන් ද ඇතුළුව) (Ceramic Rollers)

	ඩොල් ලේයර් (Dual Layer) බෑග් ඒකකය (Bag Unit) වැකියුම් පොම්පය එක්ස්ට්‍රැක්ෂන් පොම්ප එක්සසොස්ට් පද්ධතිය ඇතුළුව (Vacume pump, extraction pum exhaust system)
පරිමාණයේ විශාලත්වය	අවම මිමි 210 x මිමි 80 x මිමි 50 උපරිම මිමි 310 x මිමි 190 x මිමි 80

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි.

තේජා සිල්වා,
සමාගම් ලේකම්.

අංක 242, යුනියන් පෙදෙස,
කොළඹ 02.

05-174

නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතය පිළිබඳ දැන්වීමයි

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.03.29 වැනි දින පහත සඳහන් යෝජනාව ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

ලියනගේ බ්‍රෙන්ඩන් දීපාල් ප්‍රනාන්දු.

කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඉෂාරා දිළිමිණි වීරක්කොඩි විසින් සහතික කරන ලද, අංක 2768 සහ 2016 අගෝස්තු මස 31 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති අයිතිවාසිකම්, දේපළ සහ පරිශ්‍රය, ඉහත කී ලියනගේ බ්‍රෙන්ඩන් දීපාල් ප්‍රනාන්දු යන අය විසින් ලබාගත් මූල්‍ය පහසුකම් නිසි පරිදි ආපසු ගෙවීම සඳහා ඇපයක් වශයෙන්, බන්ධනදායී/ උකස්කරු ලෙස ක්‍රියාකරමින් ඉහත කී ලියනගේ බ්‍රෙන්ඩන් දීපාල් ප්‍රනාන්දු යන අය විසින් කොළඹ 02, යුනියන් පෙදෙසේ, අංක 242 දරන ස්ථානයේ පිහිටි නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී නමින් උකස් කොට, ඇපයට තබා ඇති බැවින් ද;

එකී බැඳුම්කරය මගින් ඇප තබන ලද ඉහත කී මූල්‍ය පහසුකම් ගෙවා පියවා දැමීම ඉහත කී ලියනගේ බ්‍රෙන්ඩන් දීපාල් ප්‍රනාන්දු යන අය විසින් පැහැර හැරීම කර ඇති බැවින් ද;

ඒ අනුව, ඇමෙරිකානු ඩොලර් හැටදහස් පන්සිය දොළහකුත් ශත විසිඑකක (ඇ. ඩො. 60,512.21) (හෝ ඒ සමාන රුපියල්

වටිනාකම) මුදලක් සහ තව ද, එකී කාලීන ණය පහසුකම් මත 2023.02.09 වැනි දිනට මුල් හිඟ මුදල වන ඇමෙරිකානු ඩොලර් පනස්නවදහස් දෙසියහත්තැහසකුත් ගත හැටහටක (ඇ. ඩො. 59,276.68) මුදල මත එකඟ වූ පරිදි 2023.02.10 වැනි දින සිට තවදුරටත් පොළිය ද, තව ද, ඒ හා සම්බන්ධිත ගාස්තු, ව්‍යවස්ථාපිත අයකිරීම්, ප්‍රචාරක වියදම් සහ වෙනත් යම් ගාස්තු ප්‍රමාණයන් ද, තදනත්තරව ගෙවා ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) එම මුදල අඩු කොට, අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති අයිතිවාසිකම්, දේපළ සහ පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන කොලොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3 දරන ස්ථානයේ පදිංචි එම්. එච්. කුසිත කරුණාරත්න මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ පැවරී ඇති බලතල යටතේ මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, දාසිය පත්තුවේ, මීගමුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 162D දරන මැද පිටිපන ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, පිටිපන පිහිටි පට්ටියමුල්ලවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ජේ. සී. ප්‍රනාන්දු විසින් මැන සාදන ලද අංක 4636A සහ 1933.07.21 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත, සහ ඒ මත බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. ඊ. ජේ. ආර්. ද වාස් විසින් කරන ලද 1934.03.15 දින දරන අනුබෙදීමක දැක්වෙන, ලොට් A1 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ලියනගේ මැනුවෙල් ජස්ටිනා ප්‍රනාන්දු යන අය වෙත තැගි කරන ලද ලොට් A හි කොටසක් ද, නැගෙනහිරට : පාර ද, දකුණට : බී. පෝල් ප්‍රනාන්දු යන අයගේ ඉඩම ද, බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් E ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ඉහත කී අංක 4636A දරන පිඹුර අනුව පර්චස් විසිපහක් (පර්. 25) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල වන අතර, මෙම දේපළ මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ G 187/24 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

මැන කාලීන මැනීමට අනුව, ඉහත කී ඉඩම පහත සඳහන් පරිදි සවිස්තරව දැක්වේ.

ඉහත කී පිටිපන පිහිටි පට්ටියමුල්ලවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ආර්. එස්. ෆොන්සේකා විසින් මැන සාදන ලද අංක 7204A සහ 2016.06.15 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත, බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ක්ලිටස් ප්‍රනාන්දු යන අයගේ ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : පාර (මාර්ග සංවර්ධන අධිකාරියේ) ද, දකුණට : පාර ද, බස්නාහිරට : සුදර්ශනී ඉන්ද්‍රමාලි යන අයගේ ඉඩම ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ඉහත කී අංක 7204A දරන පිඹුර අනුව පර්චස් විසිපහක් (පර්. 25) විශාල ඉඩම් කැබැල්ලය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි.

තේජා සිල්වා,
සමාගම් ලේකම්.

අංක 242, යුනියන් පෙදෙස,
කොළඹ 02.

05-175

යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පීඑල්සී

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පීඑල්සී විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතය පිළිබඳ දැන්වීමයි.

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය ප්‍රකාර ව යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023 මාර්තු මස 27 වැනි දින පවත්වන ලද අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමේ දී, පහත සඳහන් යෝජනාව ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ, කොළඹ 14, ග්‍රෑන්ඩ්පාස් පාර, අංක 257 දරන ස්ථානයේ සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පවත්වාගෙන යන, (ලියාපදිංචි අංක PV 9317 දරන), 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ සංස්ථාගත කරන ලද සීමිත වගකීම් සහිත සමාගමක් වන, එඩිනා වොකලට්ස් සිලෝන් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් (මෙහි මින්මතු "බන්ධනදායී" වශයෙන් හඳුන්වන,) විසින් කොළඹ 03, ගාලු පාරේ, අංක 64 දරන ස්ථානයේ පිහිටි, සමාගම් ලියාපදිංචි කිරීමේ අංක PB676PQ දරන, යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පීඑල්සී (මෙහි මින්මතු "යුනියන් බැංකුව" වශයෙන් හඳුන්වන,) වෙතින් රුපියල් දසකෝටි පනස්ලක්ෂයක (රු. 105,000,000.00) කාලීන ණය පහසුකමක් සහ තව ද, ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුව විසින් කලින් කලට නිකුත් කරන ලද චක්‍රලේඛ ප්‍රකාරව සහ ඊට යටත්ව ණය සහන ලබාගෙන ඇති බැවින් ද, (මෙහි මින්මතු "එකී මූල්‍ය පහසුකම්" වශයෙන් හඳුන්වන), කොළඹ 14, ග්‍රෑන්ඩ්පාස් පාර, අංක 257 දරන ස්ථානයේ එකී බන්ධනදායී, එම ලිපිනයේ සන්බිම් පේපර් මිල්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් (සමාගම් ලියාපදිංචි කිරීමේ අංක PV 19260 දරන), සහ එම ලිපිනයේ සිලෝන් වෙයිට්න් මැෂින්ස් ලිමිටඩ් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් (සමාගම් ලියාපදිංචි කිරීමේ අංක PB 1302 දරන), (මෙහි මින්මතු "උකස්වත්ත" වශයෙන් හඳුන්වන,) විසින්, පොදු කොටස් හිමියන්ගේ සහ පොදු අවසන් අර්ථලාභීන්ගේ සැලකිය යුතු ප්‍රතිශතයක් සහිතව, රුපියල් එක්කෝටි විසිලක්ෂයක (රුපි. 12,000,000.00) මුදලක් සඳහා කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. එම්. ආර්. පී. ගුණසේකර විසින් සහතික කරන ලද අංක 239 සහ 2006.04.18 දින දරන එවකට පැවති ලියාපදිංචි ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය පිළිගන්නා ලදුව සහ රුපියල් හයකෝටි හතළිස්ලක්ෂයක (රුපි. 64,000,000.00) මුදලක් සඳහා කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. පී. ඩබ්ලිව්. මලෙවිපතිරණ විසින් සහතික කරන ලද අංක 1045 සහ 2019.09.26 දින දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය අත්සන් කොට තබා, සහ රුපියල් දෙකෝටි අනුලක්ෂයක (රුපි. 29,000,000.00) මුදලක් සඳහා කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. පී. නයන්ත්‍රා විසින් සහතික කරන ලද අංක 964 සහ 2019.09.26 දින දරන ද්විතීයික උකස් බැඳුම්කරය

අත්සන් කොට තබා, මෙහි පිළිවෙලින් පහත පළමුවන, දෙවන සහ තුන්වන උපලේඛනවල සවිස්තරව දැක්වෙන දේපළ, ඉහත කී මූල්‍ය පහසුකම් නිසා, යුනියන් බැංකුව වෙත අයවිය යුතු රුපියල් දසකෝටි පනස්ලක්ෂයක (රුපි. 105,000,000.00) මුදල සහ ඒ මත පොළිය ගෙවීම සඳහා ඇපයක් වශයෙන් උකස් කොට ඇපයට තබා ඇති බැවින් ද,

ඒ අනුව, ඉහත කී මූල්‍ය පහසුකම් නිසා, මෙහි පහත සඳහන් මුදල් වටිනාකම්වලින් සමන්විත ශ්‍රී ලංකා රුපියල් දහතුන්කෝටි විසිහයලක්ෂ පනස්දෙදහස් හත්සියදහතුනකුත් ශත හැටහතක (රුපි. 132,652,713.67) මුදලක් සහ මෙහි පහත සඳහන් පරිදි පොළියක් ඉහත කී බන්ධනදායී සහ උකස්කරුවන් වෙතින් යුනියන් බැංකුව වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව ඇති බැවින් ද, එනම් :

- (i) 2023.02.07 වැනි දිනට අංක 9974001000077362 දරන ණය පහසුකම මත මුළු හිඟ මුදල වන ශ්‍රී ලංකා රුපියල් තුන්කෝටි තිස්හතරලක්ෂ විසිහතරදහස් දෙසිය දහඅටකුළු ශත අනුහතක (රුපි. 33,424,218.97) මුදල සහ තව ද, ශ්‍රී ලංකා රුපියල් දෙකෝටි හැටහතරලක්ෂ පනස්හයදහස් හත්සිය තුනකුත් ශත තිස්හතරක (රුපි. 26,456,703.34) මුල් හිඟ මුදල මත 2023.02.08 වැනි දින සිට එකී දේපළ විකිණීමේ දිනය තෙක් වර්ෂයකට 28.82% බැගින් තවදුරටත් පොළිය;
- (ii) 2023.02.07 වැනි දිනට අංක 9974001000077371 දරන ණය පහසුකම මත මුළු හිඟ මුදල වන ශ්‍රී ලංකා රුපියල් නවකෝටි අනුදෙලක්ෂ විසිඅටදහස් තුන්සිය අනුහතරකුත් ශත හැත්තෑවක (රුපි. 99,228,394.70) මුදල සහ තව ද, ශ්‍රී ලංකා රුපියල් හත්කෝටි අසූපන්ලක්ෂ හතළිස්තුන්දහස් දෙසිය අනුහයකුත් ශත හැටහයක (රුපි. 78,543,296.66) මුල් හිඟ මුදල මත 2023.02.08 වැනි දින සිට එකී දේපළ විකිණීමේ දිනය තෙක් වර්ෂයකට 28.82% බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද;

එකී බන්ධනදායී සහ උකස්කරුවන් විසින් ඉහත කී මූල්‍ය පහසුකම් නිසා සැලකිය යුතු වශයෙන් වාසි ලබාගෙන ඇති නමුත්, එකී ණය ශේෂයන් හෝ ඉන් යම් කොටසක් ගෙවා පියවා දැමීම පැහැර හැරීම සිදුකර ඇති බවට යුනියන් බැංකුව විසින් සැහිමකට පත්වීමෙන් පසුව, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 3 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව යුනියන් බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය වෙත පැවරී ඇති බලය ප්‍රකාරව ක්‍රියාකරමින්, ශ්‍රී ලංකා රුපියල් දහතුන්කෝටි විසිහයලක්ෂ පනස්දෙදහස් හත්සියදහතුනකුත් ශත හැටහතක (රුපි. 132,652,713.67) මුදලක් සහ 2023.02.08 වැනි දින සිට එකී දේපළ විකිණීමේ දිනය තෙක් ඉහත කී පරිදි පොළියක් සහ තව ද, අංක 239 දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය, අංක 1045 දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය සහ අංක 964 දරන ද්විතියික උකස් බැඳුම්කරය

ප්‍රකාරව සහ 1990 අංක 4 දරන එකී පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගැනීමට හිමිකම් ඇති වෙනත් සියළුම මුදල් ප්‍රමාණයන් ද, යම් ලැබී ඇති මුදලක් (වෙනත්) එය අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 239 දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය, අංක 1045 දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය සහ අංක 964 දරන ද්විතියික උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාරව සහ ඊට යටත්ව යුනියන් බැංකුවට උකසට තබන ලද මෙහි පහත පළමුවන, දෙවන සහ තුන්වන උපලේඛනවල සවිස්තරව දැක්වෙන එකී දේපළ, 1990 අංක 4 දරන එකී පනතේ 4 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාරව ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට ජයසූරිය ඇන්ඩ් ජයසූරිය ඔක්ෂනියර්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් වෙත බලය පැවරීමට 1990 අංක 4 දරන එකී පනතේ 4 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාරව මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

පළමු උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, බටහිර පස්දුන් කෝරළේ, ඉද්දගොඩ පත්තුවේ, (මතුගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ) නැබොඩ පිහිටි, ලැන්ග්ස්ලැන්ඩ් එස්ටේට් නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එන්. කුලරත්න විසින් මැන සාදන ලද අංක 1684A සහ 1994.06.28 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් X2 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට (බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. ඒ. එස්. දිබේ සමරසිංහ විසින් මැන සාදන ලද අංක 1780 සහ 1981 පෙබරවාරි - අගෝස්තු මස දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් X1 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බිම් කොටසේ නැවත මැන බෙදීමක් වන,) මායිම් -

- උතුරට : එම වතුයායේම X1 දරන බිම් කොටසේ ඉතිරි කොටස ද,
- නැගෙනහිරට : දොළ ද,
- දකුණට : දොළ ද,
- බස්නාහිරට : X1 දරන බිම් කොටසේ ඉතිරි කොටස ද.

යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ඉහත කී අංක 1684A දරන පිඹුර අනුව, රුඬි තුනයි පර්චස් තිස්හතයි දශම එකක් (රු.3, පර්. 37.1) නොහොත් හෙක්ටයාර් 0.3975ක් විශාල ඉඩම් කැබැල්ල වන අතර, මෙම දේපළ මතුගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ C 305/230 දරන වෙළුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

දෙවන උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලඬවිල්ලි හත්පත්තුවේ, තිරගන්දහය කෝරළයේ, කුරුණෑගල මහනගර සභා සීමාවේ, කුරුණෑගල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 842 දරන දකුණු කුරුණෑගල නගර නමැති ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, උඩවල්පොල පාරේ පිහිටි "සැනිසයිඩ් එස්ටේට්" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු පී. එස්. එම්. එම්. පාදේණිය

විසින් මැන සාදන ලද අංක 60/96 සහ 1996 ඔක්තෝබර් මස 31 දින දරන මානක පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම්, ගිණිකොනට: අංක 60/96 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 2 ද, නිරිතට : අංක 60/96 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 2 ද, වයඹට : බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. බී. අබේරත්න විසින් මැන සාදන ලද අංක 377 සහ 1971.12.12 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 5 ද, ඊසානට: උඩවල්පොල පාර ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ඉහත කී අංක 60/96 දරන මානක පිඹුර අනුව පර්චස් දහතුනක් (පර්. 13) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල, එහි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි, පළතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමග වන අතර, මෙම දේපළ කුරුණෑගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ G 271/74 දරන වෙළුමේ/ පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

තුන්වන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, පානදුර තොටමුණේ, තල්පිටි දෙබැද්දේ, පානදුර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, පානදුර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, උතුරු ගල්කුඩේ ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, ගල්කුඩේ පිහිටි, වර්තමානයේ ලොට් A වශයෙන් ලකුණු කරන ලද කැටකොක්දූව, පොඩ්විදේණිය සහ ගොරකවලකුඹුර (කොටසක්) නමැති ඉඩමට (එකසමාන ලොට් A දරන බිම් කොටසේ නැවත මැන බෙදීමක් වන) බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. ආර්. කුමාරගේ විසින් මැන සාදන ලද අංක 1980 සහ 2003.12.05 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් A වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම්, උතුරට: ගඟ ද, නැගෙනහිරට : කුරුප්පු යන අයගේ ඉඩම ද, දකුණට: ගාමිණී ඇල්බට් ඉලේපෙරුම සහ සුස්ලියන් ගුණතිලක යන අයගේ ඉඩම සහ ලොට් B (මීටර් 11ක් පළල පාර) ද, බස්නාහිරට: ගඟ ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ඉහත කී අංක 1980 දරන පිඹුර අනුව අක්කර දෙකකුත් රූඩ් දෙකයි පර්චස් හතරයි දශම දෙකයි පහක් (අ.02, රූ. 02, පර්. 04.25) නොහොත් හෙක්ටයාර් 1.02325ක් විශාල ඉඩම් කැබැල්ල, එහි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි, පළතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමග වන අතර, මෙම දේපළ D 508/23 දරන වෙළුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

තව ද, කුරුණෑගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ D 508/24 දරන වෙළුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇති ලොට් B මගින් ගමන් කිරීමේ මාර්ග අයිතිය ද සමග ය.

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, පානදුර තොටමුණේ, තල්පිටි දෙබැද්දේ, පානදුර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, ගල්කුඩේ පිහිටි, වර්තමානයේ ලොට් B වශයෙන් ලකුණු කරන ලද, කැටකොක්දූව, පොඩ්විදේණිය සහ ගොරකවලකුඹුර (කොටසක්) නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. ආර්. කුමාරගේ විසින් මැන සාදන ලද අංක 1980 සහ 2003.12.05 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් B වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට (බලයලත් මිනින්දෝරු බී. එල්.

ඩී. ප්‍රනාන්දු විසින් මැන සාදන ලද අංක 2328 සහ 1987.04.05 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් B සහ ලොට් C දරන බිම් කොටස්වල ඒකාබද්ධ කිරීමක් වන,) මායිම් උතුරට : ලොට් A ද, නැගෙනහිරට : සුස්ලියන් ගුණතිලක යන අයගේ ඉඩම ද, දකුණට : ගල්කුඩේ සිට ඉදිගත නොටුපල තෙක් දිවෙන පාර ද, බස්නාහිරට : ඊබට් ඉලේපෙරුම යන අයගේ ඉඩම ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ඉහත කී අංක 1980 දරන පිඹුර අනුව රූඩ් එකක් (රූ. 01) නොහොත් හෙක්ටයාර් 0.10125 විශාල ඉඩම් කැබැල්ල ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි.

ක්‍රිස්ටින් මුණසිංහ,
අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ ලේකම්.

05-225

යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පීඑල්සී

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පීඑල්සී විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතය පිළිබඳ දැන්වීමයි

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාරව යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023 මාර්තු මස 27 වැනි දින පවත්වන ලද අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමේ දී, පහත සඳහන් යෝජනාව ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ, මාතලේ, වරකාමුර, වරකාමුර වතුයායේ, අංක 7 දරන ස්ථානයේ සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පවත්වාගෙන යන, (ලියාපදිංචි අංක PV 95313 දරන,) මාම් බේස්කට්ස් ලංකා (පුයිවට්) ලිමිටඩ් (මෙහි මින්මතු බන්ධනදායී වශයෙන් හඳුන්වන,) විසින් සමාගම් ලියාපදිංචි කිරීමේ අංක PB 676 PQ දරන, යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පීඑල්සී (මෙහි මින්මතු යුනියන් බැංකුව වශයෙන් හඳුන්වන,) වෙතින් ණය පහසුකම් ගණනාවක් ලබාගෙන ඇති බැවින් ද, එකී ණය පහසුකම්, ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුව විසින් නිකුත් කරන ලද 2021 අංක 05 සහ 08 දරන ණය සහන කාලසීමාවක් ප්‍රදානය කිරීමේ චක්‍රලේඛ ප්‍රකාරව ප්‍රතිලේඛනගත කරන ලද බැවින් ද, ඉහත කී බන්ධනදායී විසින් ශ්‍රී ලංකා රුපියල් 48,500,000.00 ක මුදලක් සඳහා ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. පී. නයන්ත්‍රා සහතික කරන ලද අංක 1113 සහ 2022.10.18 දින දරන මුදාහැරීමේ ඔප්පුව සමග කියවිය යුතු ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජී. ටී. යනතුගොඩ සහතික කරන ලද අංක 990 සහ 2018.12.28 දින දරන ප්‍රාථමික

උකස් බැඳුම්කරය ලියා අත්සන් කොට තබා, එකී බන්ධනදායී වෙත අයිති මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන දේපළ, ඉහත කී මූල්‍ය පහසුකම් නිසා, ඇපයක් වශයෙන් උකස් කොට ඇපයට තබා ඇති බැවින් ද,

ඒ අනුව, ඉහත කී මූල්‍ය පහසුකම් නිසා, මෙහි පහත සඳහන් මුදල් වටිනාකම්වලින් සමන්විත ශ්‍රී ලංකා රුපියල් එක්කෝටි හැටඑක්ලක්ෂ අනුහත්දහස් පන්සිය එකකුත් ශත හතරක (රු. 16,197,501.04) මුදලක් සහ ඒ මත තවදුරටත් පොළියක් එකී බන්ධනදායී විසින් ගෙවා පියවා දැමිය යුතු වුව ද, එකී මුදල ගෙවා පියවා දැමීම ඉහත කී බන්ධනදායී විසින් පැහැර හැරීම කර ඇති බැවින් ද, එනම් :

- (i) 2023.01.08. වැනි දිනට අංක 034001000058713 දරන කාලීන ණය (ප්‍රතිලේඛනගත කරන ලද,) පහසුකම මත හිඟ මුදල වන ශ්‍රී ලංකා රුපියල් අනුහතර ලක්ෂ හැටඅට දහස් පන්සිය විසි හතකුත් ශත තිස්තුනක (රු. 9,468,527.33) මුදල සහ තව ද, ශ්‍රී ලංකා රුපියල් අසූඑක්ලක්ෂ අසූහතර දහස් නවසිය දොළහකුත් ශත අනුපහක (රු. 8,184,912.95) මුල් හිඟ මුදල මත 2023.01.09 වැනි දින සිට එකී දේපළ විකිණීමේ දිනය තෙක් වර්ෂයකට 16% බැගින් තවදුරටත් පොළිය ;
- (ii) 2023.01.08. වැනි දිනට අංක 010101000015331 දරන ණය සහන කාලසීමා පහසුකම (බැංකු අයිරා පහසුකම) මත හිඟ මුදල වන ශ්‍රී ලංකා රුපියල් පනස් නව ලක්ෂ අසූ හත් දහස් හයසිය තිස් හතකුත් ශත හතළිස් හතරක (රු. 5,987,637.44) මුදල සහ තව ද, ශ්‍රී ලංකා රුපියල් පනස් නව ලක්ෂ අසූ හත් දහස් හයසිය තිස් හතකුත් ශත හතළිස්හතරක (රු. 5,987,637.44) මුල් හිඟ මුදල් මත 2023.01.09 වැනි දින සිට එකී දේපළ විකිණීමේ දිනය තෙක් වර්ෂයකට 6.93% බැගින් තවදුරටත් පොළිය ;
- (iii) 2023.01.08. වැනි දිනට අංක 034001000059133 දරන ණය සහන කාලසීමා පහසුකම මත හිඟ මුදල වන ශ්‍රී ලංකා රුපියල් හත්ලක්ෂ හතළිස් එක් දහස් තුන්සිය තිස් හතකුත් ශත විසි හතක (රු. 741,336.27) මුදල සහ තව ද, ශ්‍රී ලංකා රුපියල් හය ලක්ෂ අසූ නව දහස් දෙසිය පනස් හතකුත් ශත පනස් දෙකක (රු. 689,257.52) මුල් හිඟ මුදල මත 2023.01.09 වැනි දින සිට එකී දේපළ විකිණීමේ දිනය තෙක් වර්ෂයකට 7.93% බැගින් තවදුරටත් පොළිය ;

ඉහත කී ණය ශේෂයන් හෝ ඉන් යම් කොටසක් එකී බන්ධනදායී / උකස්කරු විසින් ගෙවා පියවා දැමීම පැහැර හැරීම සිදුකර ඇති බවට යුතියන් බැංකුව විසින් සැහිමකට පත්වීමෙන් පසුව, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 3 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාරව යුතියන් බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය වෙත පැවරී ඇති බලය ප්‍රකාරව ක්‍රියාකරමින්, ඉහත කී ණය පහසුකම මත 2023.01.08 වැනි දිනට මුළු හිඟ මුදල වන ශ්‍රී ලංකා රුපියල් එක්කෝටි

හැටඑක්ලක්ෂ අනු හත්දහස් පන්සිය එකකුත් ශත හතරක (රු. 16,197,501.04) මුදලක් සහ 2023.01.09 වැනි දින සිට එකී දේපළ විකිණීමේ දිනය තෙක් ඉහත කී පරිදි පොළියක් සහ තවද, අංක 1113 දරන ඉහත කී මුද්‍රාහැරීමේ ඔප්පුව සමග කියවිය යුතු අංක 990 දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාරව සහ 1990 අංක 4 දරන එකී පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ එකී බන්ධනදායී/උකස්කරු වෙතින් යුතියන් බැංකුව වෙත අයකර ගැනීමට හිමිකම් ඇති වෙතත් සියළුම මුදල් ප්‍රමාණයන් ද, යම් ලැබී ඇති මුදලක් (වෙනොත්) එය අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 1113 දරන ඉහත කී මුද්‍රාහැරීමේ ඔප්පුව සමග කියවිය යුතු අංක 990 දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාරව සහ ඊට යටත්ව යුතියන් බැංකුවට උකසට තබන ලද මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන එකී දේපළ, 1990 අංක 4 දරන එකී පනතේ 4 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට ජයසූරිය ඇන්ඩ් ජයසූරිය ඔක්ෂනරිස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් වෙත බලය පැවරීමට 1990 අංක 4 දරන එකී පනතේ 4 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, හාරිස්පත්තුවේ, උඩුගම්පහ, අකුරණ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ, අකුරණ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ නිරැල්ල ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, නිරැල්ලේ පිහිටි, වැලිකුඹුරවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ටී. බී. අත්තනායක විසින් මැන සාදන ලද අංක 2086 සහ 1991.01.13 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම් ඊසානට නිරැල්ල සිට අකුරණ දක්වා දිවෙන පාර ද, දකුණට එකී පිඹුරේ ලොට් අංක 2, 3 සහ 4 ද, බස්නාහිරට අබ්දුල් කාදර් ලෙබ්බේ යන අයගේ ඉඩම ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි රූඩ් දෙකයි පර්වස් දහයක් (අ.0, රු.2, පර්. 10) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල, වර්පනම් අංක 898 දරන නිවස සහ එහි ගෙබිම සහ ඒ මත පිහිටි සෑම සියලු දේත් සමග වන අතර, මෙම දේපළ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ R90/126 දරන වෙළුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කරන ඇත.

අංක 2086 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ඉහත කී ලොට් 01 මෑතකාලීනව කරන ලද මැනීමට අනුව පහත සඳහන් පරිදි විස්තර කෙරේ.

ඉහත කී නිරැල්ල ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, නිරැල්ලේ පිහිටි, වැලිකුඹුරවත්ත නමැති ඉඩමට (අංක 2086 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 01 හි කොටසක් වන,) බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. එච්. එම්. ටී. ආර්. විජේරත්න විසින් මැන සාදන ලද අංක 2893 සහ 2014.12.02 සහ 2014.12.05 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට එකී පිඹුර ප්‍රකාර මායිම් උතුරට නිරැල්ල සිට අකුරණ දක්වා දිවෙන පාර (ප්‍රාදේශීය සභා) ද, නැගෙනහිරට පාහමුත්ත නවිවියා යන අයගේ ඉඩම ද, දකුණට එකී පිඹුරේ ලොට් අංක 2 සහ 3 ද, බස්නාහිරට අබ්දුල් කාදර් ලෙබ්බේ යන අයගේ ඉඩම සහ ලොට් 03 ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි රූඩ් දෙකයි පර්වස්

තුනක් (අ.0, රු.2, පරි.3) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල, නිවස සහ එහි ගෙබිම සහ ඒ මත පිහිටි සෑම සියලු දේත් සමගය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

ක්‍රිස්ටින් මුණසිංහ,
අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ ලේකම්,

05-224

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී

සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වන වගන්තිය යටතේ සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතය

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2022 නොවැම්බර් මස 14 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමේ දී, පහත සඳහන් යෝජනාව විශේෂයෙන්ම සහ ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලදී.

“ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් යූ. පී. කේ. තෙන්නකෝන් විසින් සහතික කරන ලද අංක 210 සහ 2018.03.16 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ එම නොතාරිස් විසින් සහතික කරන ලද අංක 21 සහ 2016.01.29 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජී. ජී. කරලියද්ද මහත්මිය විසින් සහතික කරන ලද අංක 834 සහ 2018.06.22 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය ලියා අත්සන් කොට තබා, ඉහත කී නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී (එකී බැංකුව) නමින් උකස්කොට ඇපයට තබන ලද මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන දේපළ සහ පරිශ්‍රය, එලෙස ඇපයට තැබීම මත ප්‍රදානය කරන ලද ණය මුදල් / ණය පහසුකම් ගෙවා පියවා දැමීම, 2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාගත කරන ලද, කොළඹ 03, වාලුකාරාම පාර, අංක 54 දරන ස්ථානයේ සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පවත්වාගෙන යන, වර්ල්ඩ් එයාර් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් (PV 20488) සහ මහනුවර, මහයිසාව, ග්‍රීන් වැලි යන ලිපිනයේ පදිංචි ලොහාන් එවින්ද්‍ර රත්වත්ත (ණයගැනුම්කරුවන්) විසින් පැහැර හැරීම කර ඇති බැවින් ද,

මෙහි පහත සවිස්තරව දැක්වෙන දේපළ සහ පරිශ්‍රයේ සින්නකර අයිතිකරු වන ඉහත කී ලොහාන් එවින්ද්‍ර රත්වත්ත විසින් ඔහුගේ සින්නකර අයිතිය, හිමිකම සහ බුක්තිය ඉහත කී අංක 21, 210 සහ 834 දරන උකස් බැඳුම්කර යටතේ එකී බැංකුව වෙත උකසට තබා ඇති බැවින් ද,

ඒ අනුව, ඉහත කී අංක 21, 210 සහ 834 දරන උකස් බැඳුම්කර මත 2022 සැප්තැම්බර් මස 30 වැනි දිනට රුපියල් දොළොස්කෝටි හටනවලක්ෂ අනූපන් දහස් දෙසිය හතළිහකුත් ශත පනස් එකක (රු. 126,995,240.51) මුදලක් එකී බැංකුව වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව තිබෙන බැවින් ද,

එකී බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය, සංශෝධිත 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත (එකී ප්‍රධාන පනත) යටතේ එකී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව ක්‍රියාකරමින්, රුපියල් දොළොස් කෝටි හට නව ලක්ෂ අනූපන් දහස් දෙසිය හතළිහකුත් ශත පනස් එකක (රු. 126,995,240.51) මුදල හෝ එකී දේපළ විකිණීමේ දිනය වන විට එයින් නොගෙවා ඉතිරිව තිබෙන යම් මුදලක් සහ ඊට අමතරව, ඉහත කී අංක 21, 210 සහ 834 දරන එකී බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු රුපියල් අටකෝටි අසූපන්ලක්ෂ තිස්පන්දහස් හාරසිය හත්තැ එකකුත් ශත හතළිස්හතක (රු. 88,535,471.47) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට දහසය (16%) බැගින් වන පරිදි 2022 ඔක්තෝබර් මස 01 වැනි දින සිට දේපළ විකිණීමේ දිනය තෙක් පොළිය සහ තව ද, ප්‍රචාරණ වියදම් සහ දේපළ විකිණීමේ පිරිවැය සහ ප්‍රධාන පනතේ 13 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව දරන ලද වෙනත් ගාස්තු යනාදිය සහ තදනන්තරව ගෙවා ඇති යම් මුදලක් (වෙනත්) එම මුදල අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, එකී ණය මුදල්/ණය පහසුකම් සඳහා ඉහත කී බැඳුම්කර මගින් ඇපයක් වශයෙන් එකී බැංකුවට උකසට තබන ලද මෙහි පහත සවිස්තරව දැක්වෙන දේපළ සහ පරිශ්‍රයේ සින්නකර සහ අනෙකුත් අයිතිවාසිකම්, හිමිකම් සහ බුක්තිය ඇතුළුව එකී දේපළ සහ පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන එන්. යූ. ජයසූරිය මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.”

උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ යටිතල ගමට කෝරළේ මහනුවර මහනගර සභා සීමාව තුළ මහනුවර කඩවත් සතර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 237 දරන මාපනාවතුර ග්‍රාමසේවා වසමේ මහයිසාවේ පිහිටි මාපනාවතුරේ වරිපනම් අංක 101 දරන, “පූර්ණවත්ත සහ ඔරුකොටුවැල්ල ඔරුකොටදෙවැල්ල සහ ඔරුවේකොටුවත්ත සහ ඔරුවේකොටුවත්ත” නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. ඩී. පී. ගුණවර්ණ විසින් මැන සාදන ලද අංක 734 සහ 1998 ජූනි මස 28 වැනි දින සිට 1998 අගෝස්තු මස 12 දින දක්වා දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත එකම දේපළක් වශයෙන් සැදුණු ලොට් 3, 4, 6, 7, 8 සහ 13 වශයෙන් ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කළ යාබද බිම් කොටස්වලට (අංක 2483 සහ 1999 මාර්තු මස 16 සහ 27 දින දරන පිඹුරේ සහ බලයලත් මිනින්දෝරු සී. පාලමකුඹුර විසින් මැන සාදන ලද අංක 2493 සහ 1990 ජූනි මස 13 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 2 වන සහ බලයලත් මිනින්දෝරු ඉවුලින් රාජපක්ෂ විසින් මැන සාදන ලද අංක 1285 සහ 1990.03.05 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත සහ බලයලත් මිනින්දෝරු සී. ආර්. ඩී. ඩිකේස් විසින් මැන සාදන ලද අංක

705 සහ 1981 ජුනි මස 15 දින දරන පිඹුරේ සහ එම නොතාරිස් විසින් මැන සාදන ලද අංක 742 සහ 1981 නොවැම්බර් මස 22 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 හි කොටසක් වන,) මායිම් ;

උතුරු - පාර සහ ඉහත කී අංක 734 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 10, ලොට් 5, ලොට් 9 සහ ලොට් 2 ද,

නැගෙනහිර - අංක P. P. A. 346 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1, වැලිකන්ද වතුයාය, අංක 346 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 29, අංක 346 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 20, අංක P. P. A. 346 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 29, 30 සහ 34, අංක 2682 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 47 ද,

දකුණු - අංක 2682 දරන පිඹුරේ ලොට් 37 ද,

බස්නාහිර - මහනුවර සිට නිවෙස් දක්වා වැටී ඇති පාර, අංක 2682 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 50, අංක 2682 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 46 B, බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. සී. ඩී. ද ලා මොටේ විසින් මැන සාදන ලද අංක 2682 සහ 1964 අගෝස්තු මස XX දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 34, 35 සහ 36 ද,

යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි අක්කර එකකුත් පර්චස් දහඅටයි දශම අටක් (අ.1, පර්.18.8) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි, පළතුරු ආදී සෑම සියළු දේත් සමග වන අතර, මෙම දේපළ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ A 558/147 දරන පත් ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

තවද, මෙහි ඉහත සවිස්තරව දැක්වෙන ඉඩමේ වර්තමානයේ තිබෙන හෝ මෙහි මින්මතු කලින් කලට සවිකරන හෝ ස්ථිරවම ඇදහූ ලබන සියළු සහ සෑම නිශ්චල පිරිසත සහ යන්ත්‍රසූත්‍ර, උපකරණ, තිරවුරු, සවිකිරීම් සහ සේවාවන් සහ එමෙන්ම,

විදුලි සැපයුම් පද්ධති උපකරණ,
ජල සැපයුම් පද්ධති උපකරණ,
විදුලි සංදේශ සේවා උපකරණ සහ
වායුසම්කරණ උපකරණ ද සමගය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ ලේකම්,
නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට්
බැන්ක් පීඑල්සී.

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී - උඩුගම ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී හි (ලියාපදිංචි අංක පී. කීවී. 116) අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳව දැන්වීමයි

අද්විතීය පද්මින්ද උඩලමත්ත ගමගේ සහ ඕපාත කංකානම්ගේ
ස්වර්ණලතා - යුනිට් නේ කර්මාන්තශාලාව
ගිණුම් අංක : 2370948 සහ 2539206

2023 ජනවාරි මස 30 වැනි දින පැවැත්වූ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් පරිදි ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලදී.

පානදුර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී. ඒ. ඩී. සී. කේ. පෙරේරා විසින් සහතික කරන ලද 2019 පෙබරවාරි මස 13 වැනි දිනැති අංක 391 දරන සහ ගාල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී. එස්. ලක්මාලි ද සිල්වා විසින් සහතික කරන ලද 2020 මාර්තු මස 03 වැනි දිනැති අංක 983 දරන කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී නමින් ලියන ලද්දා වූ බැඳුම්කරයන් යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම යුනිට් නේ කර්මාන්තශාලාව යන නාමය, විලාශය සහ අභිධානය යටතේ හවුල් ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යනු ලබන දෙදෙනාම අංක 445C වක්වැල්ල පාර, ගාල්ල පදිංචි අද්විතීය පද්මින්ද උඩලමත්ත ගමගේ සහ ඕපාත කංකානම්ගේ ස්වර්ණලතා යන අය බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ඉහත කී බැඳුම්කර යටතේ මෙහි පහත වැඩිදුරටත් විස්තර කර ඇති ඉඩම සහ පරිශ්‍රය.

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී වෙත ගෙවිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින් ඉහත කී උකස් බැඳුම්කරයන් යටතේ (ප්‍රවීණතාගත කරන ලද ණය ගිණුම් අංක 2370948 සහ ප්‍රවීණතාගත කරන ලද වාරික ණය ගිණුම් අංක 2539206) රුපියල් තිස් එක් මිලියන දෙසිය හය දහස් අටසිය පනස් දෙකයි ශත තුනක (රුපියල් 31,206,852.03) මුදලක් 2022 නොවැම්බර් මස 03 වැනි දින වන විට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී රුපියල් තිස් එක් මිලියන දෙසිය හය දහස් අටසිය පනස් දෙකයි ශත තුනක (රුපියල් 31,206,852.03) මුදල හා 2022 නොවැම්බර් මස 04 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට රුපියල් 19,529,000.00 මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව 13.5% බැගින් වූ වැඩිදුර පොළිය ද සහ රුපියල් 8,150,000.00 මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව 13% බැගින් වූ වැඩිදුර පොළිය ද ප්‍රචාරක වියදම් හා වෙනත් යම් ගෙවීමක් ඇතොත් ඒවාද මේ වන විට කරනු ලැබූ (යම්) ගෙවීමක් ඇතොත් එයද අඩුකර අයකර ගැනීම

සඳහා එකී අංක 391 සහ 983 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇති මෙහි පහත උපලේඛනවල වැඩිදුරටත් විස්තර කරන ලද ඉඩම් සහ පරිශ්‍රයන් කොලොන්නාව, විහාර මාවතේ, අංක 50/3, ටී ඇන්ඩ් එච්. ඔක්ෂන්හි බලයලත් වෙන්දේසිකරු එම්. එච්. ටී. කරුණාරත්න මහතා ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රධානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පවරා ඇති බලතල යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයින් සම්මත කරගනු ලබයි.

උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, ගාල්ල කඩවත් සතර ඇතුළත, ගාල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ගාල්ල නගර සභා සීමාව තුළ අංක 96 J කුඹල්වෙල උතුර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කල්ගොන ග්‍රාමයේ, වර්පනම් අංක 445 C, වක්වැල්ල පාරේ පිහිටි “කුඹුක්ගහ කුඹුර, මැදවත්ත නොහොත් වල්පිටුවත්ත” ලෙස හඳුන්වනු ලබන බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩබ්ලිව්. පතිරණ විසින් සාදන ලද 2018.01.02 වැනි දිනැති අංක 5140 දරන සැලැස්මේ ලොට් X ලෙස දක්වා බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් උතුරට : මෙම ඉඩමේ කොටසක් ලොට් 3C, මෙම ඉඩමේ කොටසක් ලොට් 3E, සහ ලොට් 3B, මෙම ඉඩමේ කොටසක්ද, නැගෙනහිරට : ගාල්ල සිට වක්වැල්ල දක්වා දිවෙන ප්‍රධාන මාර්ගය (වක්වැල්ල පාර) සහ ලොට් 3E, මෙම ඉඩමේ කොටසක්ද, දකුණට : ලොට් 5A, මෙම ඉඩමේ කොටසක් සහ ලොට් 01 මෙම ඉඩමේ කොටසක්ද, බටහිරට : ලොට් 3B, මෙම ඉඩමේ කොටසක් සහ අංක 520 දරන සැලැස්මේ ලොට් 05 සහ අංක 445 දරන සැලැස්මේ ලොට් 06 යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි පර්වස් විසිහතයි දශම නවයයි පහක් (අ.0, රු.0, පර්. 27.95) හෙවත් හෙක්ටයාර 0.07069 ක් විශාල ඉඩම එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි ඇතුළු අනෙකුත් සියළුම දේ සමග වේ. මෙකී 5140 දරන සැලැස්ම ගාල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත් ඉරුව Q 198/60 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

පහත විස්තර කරනු ලබන ඉඩම් මතින් උඩින් සහ දිගේ මාර්ග අයිතීන් ද සමග වේ.

1. දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, ගාල්ල කඩවත් සතර ඇතුළත, ගාල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ගාල්ල නගර සභා සීමාව තුළ, අංක 96 J කුඹල්වෙල උතුර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කල්ගොන ග්‍රාමයේ පිහිටි “ මැදවත්ත ලොට් 3 නොහොත් වල්පිටුවත්ත 2/3 කොටස” ලෙස හඳුන්වනු ලබන බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩබ්ලිව්. පතිරණ විසින් සාදන ලද 1991.09.05 දිනැති අංක 453 දරන සැලැස්මේ ලොට් 3B ලෙස දක්වා බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් උතුරට : ලොට් 3C මෙම ඉඩමේ කොටසක්ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 3D මෙම ඉඩමේ

කොටසක්ද, දකුණට : කුඹුක්ගහ කුඹුර ලොට් 1B සහ ලොට් 06 ද (අඩි 10 පළල මාර්ග සඳහා වෙන් කරන ලද) බටහිරට : මැදවත්ත නොහොත් වල්පිටුවත්ත 2/3 කොටස සහ ලොට් 3A මෙම ඉඩමේ කොටසක් ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි පර්වස් එකයි දශම තුනයි හතක් (අ.0, රු.0, පර්. 1.37) විශාල ඉඩම. මෙකී 453 දරන සැලැස්ම ගාල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත් ඉරුව Q198/61 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

2. දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, ගාල්ල කඩවත් සතර ඇතුළත, ගාල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ගාල්ල නගර සභා සීමාව තුළ, අංක 96 J කුඹල්වෙල උතුර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කල්ගොන ග්‍රාමයේ පිහිටි “ කුඹුක්ගහ කුඹුර ලොට් A ” ලෙස හඳුන්වනු ලබන බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩබ්ලිව්. පතිරණ විසින් සාදන ලද 1991 ජූලි මස 28 වැනි දිනැති අංක 445 දරන සැලැස්මේ ලොට් 06 ලෙස දක්වා බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් උතුරට : මැදවත්ත නොහොත් වල්පිටුවත්ත 2/3 කොටස ද, නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 1B, 5B, 5 A සහ ලොට් 4 ද දකුණට : අඩි 20 පළල පාරද බටහිරට : මැදවත්ත නොහොත් වල්පිටුවත්ත කොටසක් සහ ලිඳමුලවත්ත 1/6 කොටසක්ද යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි පර්වස් හයයි දශම දෙකයි පහක් (අ.0, රු.0, පර්. 6.25) විශාල ඉඩම මෙකී 445 දරන සැලැස්ම ගාල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත් ඉරුව Q198/62 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ආර්. ඒ. පී. රාජපක්ෂ,
සමාගම් ලේකම්

2023 ජනවාරි මස 03 වැනි දින.

05-162

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී - උඩුගම ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රධානය කරන ණය ලද අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී හි (ලියාපදිංචි අංක පී. කීව්. 116) අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුති පිළිබඳව දැන්වීමයි.

ගිණුම් අංක : 2232133 සහ 2738414

2023 ජනවාරි මස 30 වැනි දින පැවැත්වූ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් පරිදි ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලදී.

පානදුර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී. ඒ. ඩී. සී. කේ. පෙරේරා විසින් සහතික කරන ලද 2018 මාර්තු මස 13 වැනි දිනැති අංක 278 දරන කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී නමින් ලියන ලද්දාවූ බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම අංක 445 C වක්වැල්ල පාර, ගාල්ල පදිංචි අදුන් පද්මින්ද උඩලමත්ත ගමගේ යන අය බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ඉහත කී බැඳුම්කරය යටතේ මෙහි පහත වැඩිදුරටත් විස්තර කර ඇති ඉඩම සහ පරිශ්‍රය

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී වෙත ගෙවිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින් ඉහත කී උකස් බැඳුම්කරය යටතේ (ප්‍රවීණතා කරන ලද නිවාස ණය ගිණුම් අංක 2232133 සහ වාරික ණය ගිණුම් අංක 2738414 කොටසක්) රුපියල් මිලියන හතළිහක් (රුපියල් 40,000,000.00) මුදලක් 2022 ඔක්තෝබර් මස 31 වැනි දින වන විට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී රුපියල් මිලියන හතළිහක (රුපියල් 40,000,000.00) මුදල හා 2022 නොවැම්බර් මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට රුපියල් 35,850,029.09 මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව 13.5% බැගින් වූ වැඩිදුර පොළිය ද සහ රුපියල් 4,149,970.91 මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව 6.11% බැගින් වූ වැඩිදුර පොළියද ප්‍රචාරක වියදම් හා වෙනත් යම් ගෙවීමක් ඇතොත් ඒවා ද, මේ වන විට කරනු ලැබූ (යම්) ගෙවීමක් ඇතොත් එය ද අඩුකර අයකර ගැනීම සඳහා අංක 278 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇති මෙහි පහත උපලේඛනවල වැඩිදුරටත් විස්තර කරන ලද ඉඩම් සහ පරිශ්‍රයන් කොලොන්නාව, විහාර මාවතේ, අංක 50/3, ටී ඇන්ඩ් එච්. ඔක්ෂන්හි බලයලත් වෙන්දේසිකරු එම්. එච්. ටී. කරුණාරත්න මහතා ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රධානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පවරා ඇති බලතල යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය මෙයින් සම්මත කරගනු ලබයි.

උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, ගාල්ල කඩවත් සතර ඇතුළත, ගාල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ගාල්ල නගර සභා සීමාව තුළ අංක 96 J කුඹල්වෙල උතුරු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කලේගාන ග්‍රාමයේ, වරිපනම් අංක 445 C, වක්වැල්ල පාරේ පිහිටි "කුඹුක්ගහ කුඹුර, මැදවත්ත නොහොත් වල්පිටුවත්ත" ලෙස හඳුන්වනු ලබන බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩබ්ලිව්. පතිරණ විසින් සාදන ලද 2018.01.02 වැනි දිනැති අංක 5140 දරන සැලැස්මේ ලොට් X ලෙස දක්වා බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් උතුරට : ලොට් 3 C මෙම ඉඩමේ කොටසක්, ලොට් 3 E මෙම ඉඩමේ කොටසක්, සහ ලොට් 3B මෙම ඉඩමේ කොටසක් ද, නැගෙනහිරට : ගාල්ල සිට වක්වැල්ල දක්වා දිවෙන ප්‍රධාන මාර්ගය (වක්වැල්ල පාර) සහ ලොට් 3 E මෙම ඉඩමේ කොටසක් ද, දකුණට : ලොට් 5 A

මෙම ඉඩමේ කොටසක් සහ ලොට් 01 මෙම ඉඩමේ කොටසක් ද, බටහිරට : ලොට් 3 B මෙම ඉඩමේ කොටසක් සහ අංක 520 දරන සැලැස්මේ ලොට් 05 සහ අංක 445 දරන සැලැස්මේ ලොට් 06 යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි එකී අංක 5140 දරන සැලැස්ම අනුව පර්චස් විසිහතයි දශම නවයයි පහක් (පර්.27.95) හෙවත් හෙක්ටයාර 0.07069 ක් විශාල ඉඩම එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි ඇතුළු අනෙකුත් සියලුම දේ සමග වේ.

ඉහත සඳහන් කළ ඉඩම පහත සඳහන් ඉඩම්වල එකතු කිරීමක් වේ.

1. දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, ගාල්ල කඩවත් සතර ඇතුළත, ගාල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ගාල්ල නගර සභා සීමාව තුළ, අංක 96 J කුඹල්වෙල උතුරු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කලේගාන ග්‍රාමයේ පිහිටි "කුඹුක්ගහ කුඹුර ලොට් A" ලෙස හඳුන්වනු ලබන බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩබ්ලිව්. පතිරණ විසින් සාදන ලද 1991 ජූලි මස 28 වැනි දිනැති අංක 445 දරන සැලැස්මේ ලොට් 1 A ලෙස දක්වා බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් උතුරට : මැදවත්ත නොහොත් වල්පිටුවත්ත 2/3 කොටස සහ ප්‍රධාන මාර්ගය ද නැගෙනහිරට : ගාල්ල සිට වක්වැල්ල දෙසට යන ප්‍රධාන මාර්ගය ද දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 02 ද, බටහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 1 B 2 යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි පර්චස් දොළහක් (පර්. 12) විශාල ඉඩම එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි ඇතුළු අනෙකුත් සියලුම දේ සමග වේ. මෙකී අංක 445 දරන සැලැස්ම ගාල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරුව A 462/198 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.
2. දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, ගාල්ල කඩවත් සතර ඇතුළත, ගාල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ගාල්ල නගර සභා සීමාව තුළ, අංක 96 J කුඹල්වෙල උතුරු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කලේගාන ග්‍රාමයේ පිහිටි "කුඹුක්ගහ කුඹුර ලොට් A" ලෙස හඳුන්වනු ලබන බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩබ්ලිව්. පතිරණ විසින් සාදන ලද 1991 ජූලි මස 28 වැනි දිනැති අංක 445 දරන සැලැස්මේ ලොට් 1 B ලෙස දක්වා බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් උතුරට : මැදවත්ත නොහොත් වල්පිටුවත්ත 2/3 කොටස සහ අඩි 10 පළල මාර්ගය සඳහා වෙන්කරන ලද මෙම ඉඩමේ ලොට් 06 ද, නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 1 A ද, දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 5 B ද, බටහිරට : අඩි 10 පළල මාර්ගය සඳහා වෙන් කළ මෙම ඉඩමේ ලොට් 06 ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි පර්චස් අටයි දශම අටයි එකක් (පර්.8.81) විශාල ඉඩම එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි ඇතුළු අනෙකුත් සියලුම දේ සමග වේ. මෙකී අංක 445 දරන සැලැස්ම ගාල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරුව A 467/161 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

3. දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, ගාල්ල කඩවත් සතර ඇතුළත, ගාල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ගාල්ල නගර සභා සීමාව තුළ, අංක 96 J කුඹල්වෙල උතුර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කල්ගාන ග්‍රාමයේ පිහිටි "කුඹුක්ගහ කුඹුර ලොට් A" ලෙස හඳුන්වනු ලබන බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩබ්ලිව්. පතිරණ විසින් සාදන ලද 1991 ජූලි මස 28 වැනි දිනැති අංක 445 දරන සැලැස්මේ ලොට් 5 B ලෙස දක්වා බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් උතුරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 1 B ද, නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 2 ද, දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 5 A ද, බටහිරට : අඩි 10 පළල මාර්ගය සඳහා වෙන් කළ මෙම ඉඩමේ ලොට් 6 ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි පර්චස් තුනක් (පර්. 3) විශාල ඉඩම එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි ඇතුළු අනෙකුත් සියලුම දේ සමග වේ. මෙකී අංක 445 දරන සැලැස්ම ගාල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරුව A 467/162 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

4. දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, ගාල්ල කඩවත් සතර ඇතුළත, ගාල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ගාල්ල නගර සභා සීමාව තුළ, අංක 96 J කුඹල්වෙල උතුර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කල්ගාන ග්‍රාමයේ පිහිටි "මැදවත්ත ලොට් 3 නොහොත් වල්පිටුවත්ත 2/3 කොටස" ලෙස හඳුන්වනු ලබන බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩබ්ලිව්. පතිරණ විසින් සාදන ලද 1991 සැප්තැම්බර් මස 05 දිනැති අංක 453 දරන සැලැස්මේ ලොට් 3 D ලෙස දක්වා බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් උතුරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 3 C ද, නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 3 E ද, දකුණට : කුඹුක්ගහ කුඹුරහි ලොට් 1 A 1 B සහ 6 (අඩි 10 පළල මාර්ගය සඳහා වෙන්කරන ලද) බටහිරට : මාර්ගය සඳහා වෙන්කරන ලද මෙම ඉඩමේ ලොට් 3 B ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි පර්චස් හතරයි දශම පහයි බිංදුවක් (පර්. 4.50) විශාල ඉඩම එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි ඇතුළු අනෙකුත් සියලුම දේ සමග වේ. මෙකී අංක 453 දරන සැලැස්ම ගාල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරුව 463/253 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

පහත සඳහන් ඉඩම් උඩින් සහ දිගේ මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

1. දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, ගාල්ල කඩවත් සතර ඇතුළත, ගාල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ගාල්ල නගර සභා සීමාව තුළ, අංක 96 J කුඹල්වෙල උතුර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කල්ගාන ග්‍රාමයේ පිහිටි "මැදවත්ත ලොට් 3 නොහොත් වල්පිටුවත්ත 2/3 කොටස" ලෙස හඳුන්වනු ලබන බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩබ්ලිව්. පතිරණ විසින් සාදන ලද 1991 සැප්තැම්බර් මස 05 දිනැති අංක 453 දරන සැලැස්මේ ලොට් 3 B ලෙස දක්වා බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් උතුරට : මෙම

ඉඩමේ ලොට් 3 C ද, නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 3 D ද, දකුණට : කුඹුක්ගහ කුඹුරහි ලොට් 1 B සහ ලොට් 6 (අඩි 10 පළල මාර්ගය සඳහා වෙන්කරන ලද) බටහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 3 A සහ මැදවත්ත නොහොත් වල්පිටුවත්ත 2/3 කොටස ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි පර්චස් එකයි දශම තුනයි හතක් (පර්. 1.37) විශාල ඉඩම. මෙකී අංක 453 දරන සැලැස්ම ගාල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරුව 463/254 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

2. දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, ගාල්ල කඩවත් සතර ඇතුළත, ගාල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ගාල්ල නගර සභා සීමාව තුළ, අංක 96 J කුඹල්වෙල උතුර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කල්ගාන ග්‍රාමයේ පිහිටි "කුඹුක්ගහ කුඹුර ලොට් A" ලෙස හඳුන්වනු ලබන බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩබ්ලිව්. පතිරණ විසින් සාදන ලද 1991 ජූලි මස 28 දිනැති අංක 445 දරන සැලැස්මේ ලොට් 6 ලෙස දක්වා බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් උතුරට : මැදවත්ත නොහොත් වල්පිටුවත්ත 2/3 කොටස ද, නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 1B, 5B සහ 5A සහ ලොට් 4 ද, දකුණට : අඩි 20 පළල මාර්ගය ද, බටහිරට : මැදවත්ත නොහොත් වල්පිටුවත්ත කොටසක් සහ ලිඳුමුල්ලවත්ත 1/6 කොටස ද යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි පර්චස් හයයි දශම දෙකයි පහක් (පර්. 6.25) විශාල ඉඩම. මෙකී අංක 445 දරන සැලැස්ම ගාල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරුව A 467/163 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ආර්. ඒ. පී. රාජපක්ෂ,
ලේකම්

2023 ජනවාරි මස 30 වැනි දින.

05-163

සභාසභ ඩිවෙලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී - ගම්පහ ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වන වගන්තිය යටතේ සභාසභ ඩිවෙලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී (ලියාපදිංචි අංක පී බී 62 පී කීව්) අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරනු ලැබූ යෝජනා සම්මුතිය.

ණය ගිණුම් අංක : 2298522

සී/ස අස්සැන්නවත්ත සකසුරුවම් හා ණය ගණුදෙනු පිළිබඳ සමූපකාර සමිතිය

2023 මාර්තු මස 31 වැනි දින පැවැත්වූ සභා සභිකයින්ගේ විවේචනාත්මකව බැන්කි පිළිස්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් පරිදි විශේෂිතව හා ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලදී.

ගම්පහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් අග්‍රිකාරී. ජයසේකර විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018.08.30 දිනැති අංක 17 දරන සභා සභිකයින්ගේ විවේචනාත්මකව බැන්කි පිළිස්සී නමින් වූ බැඳුම්කරය යටතේ සී/ස අස්සැන්නවත්ත සකසුරුවම් හා ණය ගනුදෙනු පිළිබඳ සමූපකාර සමිතිය බන්ධනදායී වශයෙන් සභා සභිකයින්ගේ විවේචනාත්මකව බැන්කි පිළිස්සී වෙත ගෙවිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින් එකී බැඳුම්කරය යටතේ රුපියල් දහතුන් මිලියන හැටපන් ලක්ෂ හයදහස් එකසිය විසිනමයයි ශත හත්තැ හතරක (රුපියල් 13,656,129.74) මුදලක් 2023 ජනවාරි මස 04 වැනි දින වන විට සභා සභිකයින්ගේ විවේචනාත්මකව බැන්කි පිළිස්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී රුපියල් දහතුන් මිලියන හැටපන් ලක්ෂ හය දහස් එකසිය විසි නමයයි ශත හත්තැ හතරක මුදලක් (රුපියල් 13,656,129.74) සහ 2023 ජනවාරි මස 05 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට වැඩිදුර පොළිය ද, ප්‍රචාරක වියදම් සහ වෙනත් යම් ගෙවීමක් ඇතොත් ඒවා ද, මේ වන විට කරනු ලැබූ (යම්) ගෙවීමක් ඇතොත් එය ද අවුකර අයකර ගැනීම සඳහා එකී අංක 17 දරන බැඳුම්කරය මගින් සභා සභිකයින්ගේ විවේචනාත්මකව බැන්කි පිළිස්සී වෙත උකස් කර ඇති මෙහි පහත උපලේඛනයේ වැඩිදුරටත් විස්තර කරන ලද දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් කොලොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3 හි බලයලත් වෙන්දේසිකරු එම්. එම්. ටී. කරුණාරත්න මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතට අනුව සභා සභිකයින්ගේ විවේචනාත්මකව බැන්කි පිළිස්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයින් සම්මත කරගනී.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, දාසිය පත්තුවේ, දිවුලපිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ අංක 104, අස්සැන්නවත්ත නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ අස්සැන්නවත්ත ග්‍රාමයේ පිහිටි "හල්ගහකුඹුර ලාචුළු-ගහවත්ත සහ දෙල්ගහවත්ත" ලෙස හඳුන්වනු ලබන බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. ඩී. නන්දන සෙනවිරත්න විසින් සාදන ලද 2015.06.15 දිනැති අංක 9687 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 ලෙස දක්වා බෙදා වෙන් කරන ලද ඩම් කොටසට මායිම්, උතුර : පාර ද, නැගෙනහිර : පාර ද, දකුණ : ප්‍රාදේශීය සභා පාර ද, බටහිර : අංක 6654 දරන පිඹුරේ ලොට් 1A යන මායිම් තුළ පිහිටි පර්වස් දොළහක් (පර්. 12) විශාල ඉඩම එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි ඇතුළු අනෙකුත් සියලුම දේ

සමග වේ. මෙය මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ පත්තුව J 254/5 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

මෙහි පහත සඳහන් ඉඩම් නැවත මැන එකතු කිරීමක් වේ.

1. බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, දාසිය පත්තුවේ, දිවුලපිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ අංක 104, අස්සැන්නවත්ත, නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ අස්සැන්නවත්ත ග්‍රාමයේ පිහිටි "හල්ගහකුඹුර ලාචුළු-ගහවත්ත සහ දෙල්ගහවත්ත" ලෙස හඳුන්වනු ලබන බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. ඩී. නන්දන සෙනවිරත්න විසින් සාදන ලද 2015.06.20 දිනැති අංක 6654 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 ලෙස දක්වා බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුර : ඒ. පී. ගුණතිලකට හිමිකම් කියන ඉඩම වෙන් කෙරෙන පාර ද, නැගෙනහිර : පාර ද, දකුණ : ප්‍රාදේශීය සභා පාර ද, බටහිර : ලොට් 1 යන මායිම් තුළ පිහිටි පර්වස් දහයක් (පර්. 10) විශාල ඉඩම එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි ඇතුළු අනෙකුත් සියලුම දේ සමග වේ. මෙය මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ පත්තුව J 146/51 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.
2. බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, දාසිය පත්තුවේ, දිවුලපිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ අංක 104, අස්සැන්නවත්ත, නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ අස්සැන්නවත්ත ග්‍රාමයේ පිහිටි "හල්ගහකුඹුර ලාචුළු-ගහවත්ත සහ දෙල්ගහවත්ත" ලෙස හඳුන්වනු ලබන බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. ඩී. නන්දන සෙනවිරත්න විසින් සාදන ලද 2015.06.20 දිනැති අංක 6654 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 B ලෙස දක්වා බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුර : පාර ද, නැගෙනහිර : ලොට් 2 ද, දකුණ : ප්‍රාදේශීය සභා පාර, බටහිර : ලොට් 1A ද යන මායිම් තුළ පිහිටි පර්වස් දෙකක් (පර්. 2) විශාල ඉඩම එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි ඇතුළු අනෙකුත් සියලුම දේ සමග වේ. මෙය මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ පත්තුව J 149/92 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

මණ්ඩලයේ ලේකම්.

කාර්ගිල්ස් බැන්ක් ලිමිටඩ් - මේට්‍රික් ක්‍රමයන්ට

1990 අංක 04 දරන බැංකු විසින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ දැන්වීමයි

එලයතම්බි සිවකුමාර් සින්නරාජා හෙවත් සිවකුමාර් එලයතම්බි සින්නරාජා

ලියාපදිංචි අංක PB 4847 දරන කාර්ගිල්ස් බැන්ක් ලිමිටඩ් හි අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය විසින් 2023.04.27 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමක දී විශේෂයෙන් සහ ඒකච්ඡන්දයෙන් පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

එනම් එලයතම්බි සිවකුමාර් සින්නරාජා හෙවත් සිවකුමාර් එලයතම්බි සින්නරාජා උකස්කරු වශයෙන් අංක 696, ගාලු පාර, කොළඹ 03 හි ස්වකීය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි ලියාපදිංචි අංක PB 4847 දරන, කාර්ගිල්ස් බැන්ක් ලිමිටඩ් (මෙහි මින් මතු බැංකුව යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන) නමට ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් ඒ. සී. නදීශා විසින් ලියා සහතික කරන ලද වර්ෂ 2018.11.13 දිනැති අංක 529 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස් කොට ඇපකොට මෙහි පහත උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය ඇපයට තබාගෙන ලබා දුන් ණය පහසුකම මත ගෙවිය යුතු මුදල් ආපසු ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින් ;

එකී අංක 529 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත ගෙවිය යුතු සම්පූර්ණ මුදල ගෙවා නිම කරන තෙක් 2023.02.13 දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය, වශයෙන් රුපියල් තිස්තුන් කෝටි තිස් අට දහස් හයසිය අනූ දෙකයි ශත හැටක (රු. 33,038,692.60) මුදලක් සහ එකී මුදල සම්පූර්ණයෙන් ගෙවා නිමකරනු ලබන තෙක් 2023.02.14 දින සිට රු. 29,042,172.60 ක මුදල මත වර්ෂයකට 24% ක පොළියක් ද, සහ

වර්ෂ 2023.02.13 දින දක්වා රුපියල් හයලක්ෂ හත්තැ අට දහස් පන්සිය තුනයි ශත හතළිස් නවයක (රු. 678,503.49) මුදලක්

එකී උකස් බැඳුම්කර අංක 529 මත ඉහත කී පරිදි බැංකුව වෙත අයවිය යුතු සහ ලැබිය යුතුව තිබෙන හෙයින් පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කරගනු ලැබේ.

ඒ කෙසේද යත්,

ඉහත කී අංක 529 දරන උකස්කරය යටතේ අයවිය යුතු එකී රුපියල් තිස්තුන් කෝටි හත් ලක්ෂ දහ හත් දහස් එකසිය අනූ හයයි ශත බිත්දුවයි නවයක (රු. 33,717,196.09) මුදල ඉහත කී දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා ඉහත සඳහන් පරිදි ලැබිය යුතු පොළිය ද ගාස්තුද වර්ෂ 1990 අංක 4 දරන බැංකු විසින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි මුදල් ද (ඒ වන විට යම්

මුදලක් ගෙවා ඇත්නම් එකී මුදල් අඩු කොට) අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයෙහි වඩා සම්පූර්ණ ලෙස විස්තර කර ඇත්තා වූ බැංකුව වෙත එලයතම්බි සිවකුමාර් සින්නරාජා නොහොත් සිවකුමාර් එලයතම්බි සින්නරාජා බන්ධනදායී වශයෙන් උකස්කර ඇති දේපළ, ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට හෝමාගම, පනාගොඩ, සර්වෝදය මාවත, හයිලෙවල් පාර, අංක 9 - I දරන ස්ථානයහි පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන්දීමා ප්‍රියදර්ශනී ගමගේ වෙත වර්ෂ 1990 අංක 4 දරන බැංකු විසින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය පරිදි අධිකාරය සහ බලය පවරන ලෙසය.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළයේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කොළඹ මහ නගර සභා සීමාවේ තිඹිරිගස්සායා ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, උතුර බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ වෝඩ් අංක 36 (කුරුදුවත්ත) වර්පනම් අංක 75/3 (බාත්ස් පෙදෙසෙහි කොටසක්), බාත්ස් පෙදෙස පිහිටි ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු වී. සිටිසබේසන් විසින් මැන සාදන ලද අංක 1024/A සහ වර්ෂ 1988 ක් වූ නොවැම්බර් මස 23 වැනි දිනැති පිඹුර ප්‍රකාර බෙදා වෙන්කරන ලද කැබලි අංක A දරන ඉඩමට මායිම් උතුරට : පිඹුරු අංක 1024/A හි කැබලි අංක B, නැගෙනහිරට : පිඹුරු අංක 1024/A හි කැබලි අංක 3, දකුණට : බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. එම්. ජුලියඩින් විසින් මැන සාදන ලද අංක 1014 සහ වර්ෂ 1988 සැප්තැම්බර් මස 01 දිනැති පිඹුරේ කැබලි අංක 1 සහ බස්නාහිරට බාත්ස් පෙදෙසේ වර්පනම් අංක 71/9, 71/8 සහ 71/6 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්වස් දොළහයි දශම පහයි (පර්.12.50) ක් විශාල ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගහකොළ, පළතුරු, වැවිලි, ගොඩනැගිලි, පස ආදී සෑම සියලු දේත් වේ. මෙම ඉඩම කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ E 193/74 වෙලුම/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි වී ඇත.

පහත සඳහන් මාර්ග අයිතීන් ද සමග :-

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළයේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කොළඹ මහ නගර සභා සීමාවේ, තිඹිරිගස්සායා ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, උතුර බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ වෝඩ් අංක 36 (කුරුදුවත්ත), බාත්ස් පෙදෙස පිහිටි ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු වී. සිටිසබේසන් විසින් මැන සාදන ලද අංක 1024/A සහ වර්ෂ 1988 ක් වූ නොවැම්බර් මස 23 වැනි දිනැති පිඹුර ප්‍රකාර බෙදා වෙන්කරන ලද කැබලි අංක 3 ප්‍රමාණයෙන් පර්වස් අටයි දශම හතයි පහක (පර්.8.75) මෙම ඉඩම කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ E77/137 වෙලුම/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි වී ඇත.

අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

වම්ලා අබේසූරිය,
අංශ ප්‍රධානි - අයකර ගැනීම්

කාර්ගිල්ස් බැන්ක් ලිමිටඩ්

1990 අංක 04 දරන බැංකු විසින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ දැන්වීමයි

මීපාගලගේ වන්දන නාමල් රාජකරුණා
ඩිසුලක්ස් ඩිවොලොපර්ස් ප්‍රයිවට් ලිමිටඩ්

ලියාපදිංචි අංක PB 4847 දරන කාර්ගිල්ස් බැන්ක් ලිමිටඩ් හි අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය විසින් 2023.04.27 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමක දී විශේෂයෙන් සහ ඒකච්ඡන්දයෙන් පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

එනම් මීපාගලගේ වන්දන නාමල් රාජකරුණා බන්ධනදායී උකස්කරු වශයෙන් සහ ඩිසුලක්ස් ඩිවොලොපර්ස් ප්‍රයිවට් ලිමිටඩ් බන්ධනදායී වශයෙන් අංක 696, ගාලු පාර, කොළඹ 03 හි ස්වකීය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි ලියාපදිංචි අංක PB 4847 දරන, කාර්ගිල්ස් බැන්ක් ලිමිටඩ් (මෙහි මින් මතු බැංකුව යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන) නමට ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් කේ. එස්. පී. ඩබ්. ජයවීර විසින් ලියා සහතික කරන ලද වර්ෂ 2018.04.05 දිනැති අංක 6396 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි පහත උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ සහ පරිග්‍රය ඇපයට තබාගෙන ලබා දුන් ණය පහසුකම් මත ගෙවිය යුතු මුදල් ආපසු ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින්;

එකී අංක 6396 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත ගෙවිය යුතු සම්පූර්ණ මුදල ගෙවා නිම කරන තෙක් 2021.05.06 දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය, වශයෙන් රුපියල් විසිහතරකෝටි එක්ලක්ෂ විසි දහස් පන්සිය අසූ පහක (රු. 24,120,585.00) මුදලක් සහ එකී මුදල සම්පූර්ණයෙන් ගෙවා නිමකරනු ලබන තෙක් 2021.05.07 දින සිට රු. 20,500,000.00 ක මුදල මත වර්ෂයකට 13.75% ක පොළියක් ද, එකී උකස් බැඳුම්කර අංක 6396 මත බැංකුව වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව තිබෙන හෙයින්, පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කරගනු ලැබේ.

ඒ කෙසේ ද යත්,

ඉහත කී අංක 6396 දරන උකස්කරය යටතේ අයවිය යුතු එකී රුපියල් විසිහතරකෝටි එක්ලක්ෂ විසි දහස් පන්සිය අසූ පහක (රු. 24,120,585.00) මුදල ඉහත කී දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා ඉහත සඳහන් පරිදි ලැබිය යුතු පොළියද ගාස්තුද වර්ෂ 1990 අංක 4 දරන බැංකු විසින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි මුදල්ද (ඒ වන විට යම් මුදලක් ගෙවා ඇත්නම් එකී මුදල් අඩු කොට) අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයෙහි වඩා සම්පූර්ණ ලෙස විස්තර කර ඇත්තා වූ බැංකුව වෙත මීපාගලගේ

වන්දන නාමල් රාජකරුණා බන්ධනදායී උකස්කරු වශයෙන් සහ ඩිසුලක්ස් ඩිවොලොපර්ස් ප්‍රයිවට් ලිමිටඩ් බන්ධනදායී වශයෙන් උකස් කර ඇති දේපළ, ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොලොන්නාව, විහාර මාවතේ, අංක 182/3 (50/3) දරන ස්ථානයෙහි පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු තුසින් කරුණාරත්න වෙත වර්ෂ 1990 අංක 4 දරන බැංකු විසින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය පරිදි අධිකාරය සහ බලය පවරන ලෙසය.

උපලේඛනය

උකස්කර අංක 6396 ප්‍රකාරව

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළයේ පල්ලේ පත්තුවේ, මහරගම නගර සභා සීමාවේ මහරගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ. අංක 519/C, පාගොඩ නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, ගංගොඩවිල ග්‍රාමයේ වරිපනම් අංක 20, 6 වන පටුමග පිහිටි "කහටගහ වත්ත" යන ඉඩමෙන් බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ආර්. සිල්වා විසින් මැන සාදන ලද අංක 4674/A සහ වර්ෂ 2012 ක් වූ මාර්තු මස 07 වැනි දිනැති පිඹුර ප්‍රකාර බෙදා වෙන්කරන ලද කැබලි අංක 1 දරන ඉඩමට මායිම් උතුරට 6 වන පටුමග සහ අඩි 10 පළල පාර (පිඹුර අංක 86 හි කැබලි අංක F3) නැගෙනහිරට සීමෙන්ති කාණුව සහ වරිපනම් අංක 26, 6 වන පටුමග දකුණට 9 වන පටුමග සහ බස්නාහිරට වරිපනම් අංක 16/1, 6 වන පටුමග යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහ නවයයි දඹ හතර (අ.0, රු.0, පර්.19.40) ක් විශාල ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගහකොළ පළතුරු වැවිලි ගොඩනැගිලි පස ආදී සෑම සියලු දේත් වේ. මෙම ඉඩම දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ B 456/51 වෙලුම/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි වී ඇත.

පහත සඳහන් මාර්ග අයිතීන් ද සමග:-

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළයේ පල්ලේ පත්තුවේ, මහරගම නගර සභා සීමාවේ මහරගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 519/C, පාගොඩ නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, ගංගොඩවිල ග්‍රාමයේ පිහිටි "කහටගහ වත්ත" යන ඉඩමෙන් බලයලත් මිනින්දෝරු එල්. ඊ. ඩී. සිල්වා විසින් මැන සාදන ලද අංක 58 සහ වර්ෂ 1942 ක් වූ නොවැම්බර් මස 22 වැනි දිනැති පිඹුර ප්‍රකාර බෙදා වෙන්කරන ලද කැබලි අංක A දරන (මාර්ගයක් සඳහා වෙන් කරන ලද අඩි 10 පළල බිම් තීරය) ඉඩමට මායිම් උතුරට ජොහැන්නස් කල්දේරා සහ තවත් අයට අයිති කුරුඳුවත්ත කියන ඉඩම, නැගෙනහිරට එච්. හෙන්දිරික් කල්දේරාට අයිති කුරුඳුවත්ත කියන ඉඩම, දකුණට කහටගහවත්ත නමැති ඉඩමේ ඉතිරි කොටස වෙන් කරන තාප්පය, බස්නාහිරට පෙර හෙන්දිරික් කල්දේරාට සහ දැන් හරමානිස් කල්දේරා අයිති මිල්ගහ වත්ත නමැති ඉඩම ද වේ. මෙම ඉඩම දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙලුම B 456/47 වෙලුම/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි වී ඇත.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළයේ පල්ලේ පත්තුවේ, මහරගම නගර සභා සීමාවේ මහරගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 519/C, පාගොඩ නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, ගංගොඩවිල ග්‍රාමයේ පිහිටි “කහටගහ වත්ත නොනොන් මිල්ලගහ වත්ත” යන ඉඩමෙන් බලයලත් මිනින්දෝරු එල්. ඊ. ඩී. සිල්වා විසින් මැන සාදන ලද අංක 58 සහ වර්ෂ 1942 ක් වූ නොවැම්බර් මස 22 වැනි දිනැති පිඹුර ප්‍රකාර බෙදා වෙන්කරන ලද කැබලි අංක A දරන (මාර්ගයක් සඳහා වෙන් කරන ලද අඩි 10 පළල බිම් තීරය) ඉඩමට මායිම්, උතුරට ලෙවිස් පෙරේරාට අයිති ඉඩම, නැගෙනහිරට කැබලි අංක B, දකුණට බී. එම්. සී. විජේසිංහට අයිති ඉඩම සහ බස්නාහිරට මද්දුමගේ දොන් වාර්ල්ස් අප්පුහාමි හට අයිති ඉඩම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඳුම් එකයි පර්චස් විසි හයයි දශම තුනයි නවය (අ.0, රු.1, පර්.26.39) ක් විශාල ඉඩම වේ. මෙම ඉඩම දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ B 456/48 වෙළුම/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි වී ඇත.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළයේ පල්ලේ පත්තුවේ, මහරගම නගර සභා සීමාවේ මහරගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 519/C, පාගොඩ නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, ගංගොඩවිල ග්‍රාමයේ පිහිටි “කහටගහ වත්ත” යන ඉඩමෙන් බලයලත් මිනින්දෝරු පී. අතුරලිය විසින් මැන සාදන ලද අංක 124 සහ වර්ෂ 1948 ක් වූ මැයි මස 30 වැනි දිනැති පිඹුර ප්‍රකාර බෙදා වෙන්කරන ලද කැබලි අංක A දරන (මාර්ගයක් සඳහා වෙන් කරන ලද බිම් තීරය) ඉඩමට මායිම්, උතුරට ලෙවිස් පෙරේරාට අයිති ඉඩම, නැගෙනහිරට කැබලි අංක C, B සහ E, දකුණට කැබලි අංක F, සහ බස්නාහිරට පී. එච්. කැතරින් හට අයිති ඉඩම සහ යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් නවයයි දශම බිත්දවසි තුනයි (අ.0, රු.0, පර්.09.03) ක් විශාල ඉඩම වේ. මෙම ඉඩම දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ B 456/49 වෙළුම/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි වී ඇත.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළයේ පල්ලේ පත්තුවේ, මහරගම නගර සභා සීමාවේ මහරගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 519/C, පාගොඩ නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, ගංගොඩවිල ග්‍රාමයේ පිහිටි “කහටගහ වත්ත” යන ඉඩමෙන් බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. එස්. හෙට්ටිගේ විසින් මැන සාදන ලද අංක 86 සහ වර්ෂ 1971 ක් වූ දෙසැම්බර් මස 28 වැනි දිනැති පිඹුර ප්‍රකාර බෙදා වෙන්කරන ලද කැබලි අංක F3 දරන (මාර්ගයක් සඳහා වෙන් කරන ලද බිම් තීරය) ඉඩමට මායිම්, උතුරට බලයලත් මිනින්දෝරු පී. අතුරලියේ විසින් මැන සාදන ලද අංක 124 සහ වර්ෂ 1948 ක් වූ මැයි මස 30 වන දිනැති පිඹුර ප්‍රකාර කැබලි අංක A සහ අයි. වීරවංශට අයිතිය තියන 6 වන පටුමගේ වරපතම් අංක 22 නැගෙනහිරට ඉහත කී අංක 86 දරන පිඹුර ප්‍රකාර කැබලි අංක F4 දකුණට ඉහත කී අංක 86 දරන පිඹුර ප්‍රකාර කැබලි අංක F2, සහ බස්නාහිරට ඉහත කී අංක 86 දරන පිඹුර ප්‍රකාර කැබලි අංක F1 සහ යන මායිම් තුළ පිහිටි

ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දෙකයි දශම එකයි පහයි (පර්.02.15) ක් විශාල ඉඩම වේ. මෙම ඉඩම දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ B 456/50 වෙළුම/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි වී ඇත.

අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

වමිලා අබේසූරිය,
අංශ ප්‍රධානි - අයකර ගැනීම්.

05-255

සභාසභා ඩිවෙලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී - කටුවන ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වන වගන්තිය යටතේ සභාසභා ඩිවෙලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී (ලියාපදිංචි අංක පී බී 62 පී කීට්) අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරනු ලැබූ යෝජනා සම්මුතිය

ණය ගිණුම් අංක : 2476401

තිබ්බොටුව දෙණිය කංකානම්ගේ ප්‍රමීන් කුමාර දර්ශන

2023 මාර්තු මස 31 වැනි දින පැවැත් වූ සභාසභා ඩිවෙලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩල රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් පරිදි විශේෂිතව හා ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලදී.

මාතර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. ඩබ්ලිව්. එන්. ඩී. කුමාරි විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2019.08.21 දිනැති අංක 587 දරන සභාසභා ඩිවෙලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී නමින් වූ බැඳුම්කරය යටතේ තිබ්බොටුව දෙණිය කංකානම්ගේ ප්‍රමීන් කුමාර දර්ශන යන අය බන්ධනදායී වශයෙන් සභාසභා ඩිවෙලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ගෙවිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින් එකී බැඳුම්කරය යටතේ රුපියල් අට මිලියන තුන් ලක්ෂ විසිහය දහස් අටසිය විසි හතයි ශත පනස් හතක (රුපියල් 8,326,827.57) මුදලක් 2023 ජනවාරි මස 02 වැනි දින වන විට සභාසභා ඩිවෙලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී රුපියල් අට මිලියන තුන් ලක්ෂ විසිහය දහස් අටසිය විසි හතයි ශත පනස් හතක (රුපියල් 8,326,827.57) මුදලක් සහ 2023 ජනවාරි මස 03 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට වැඩිදුර පොළිය ද, ප්‍රචාරක වියදම් සහ වෙනත් යම් ගෙවීමක් ඇතොත් ඒවා ද, මේ වන විට කරනු ලැබූ (යම්) ගෙවීමක් ඇතොත් එය ද අඩුකර අයකර ගැනීම සඳහා එකී අංක 587 දරන බැඳුම්කරය මගින් සභාසභා ඩිවෙලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇති මෙහි පහත උපලේඛනයේ වැඩිදුරටත් විස්තර කරන ලද දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් කොලොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3 හි බලයලත් වෙන්දේසිකරු එම්. එම්. ටී.

කරුණාකර මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතට අනුව සහස ඩිවෙලොප්මන්ට් බැංකු පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයින් සම්මත කරගනී.

උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික්කයේ, උතුරු ගිරුවාපත්තුවේ, ඔකේවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, වීරකැටිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ මොදරවාන දකුණු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මොදරවාන ග්‍රාමයේ පිහිටි "කන්දවත්ත ටී. පී. අංක 352046" ලෙස හඳුන්වනු ලබන බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ටී. පී. 282134, 120^{C4} සහ 112 ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 112 ද, දකුණට : ලොට් 113 ද, බටහිරට : ලොට් 114 ද යන මායිම් තුළ පිහිටි (ඉඩම හරහා ඇති අඩි පාර හැර, අක්කර තුනයි පර්චස් විසිපහයි (අ.03, පර්. 25) විශාල ඉඩම එහි පිහිටි ගහකොළ, වැවිලි ඇතුළු අනෙකුත් සියලුම දේ සමග වේ. මෙය තංගල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ කොට්ඨාසය, වෙළුම පත්ඉරුව J 38/80 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

පහත සඳහන් ඉඩම බලයලත් මිනින්දෝරු ඡේ. පී. එන්. ජයසුන්දර විසින් 2018.07.14 වැනි දින නැවත මැන පිඹුරු අංක 14563 ලෙස දක්වා පහත සඳහන් පරිදි විස්තර කර ඇත.

දකුණු පළාතේ, හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික්කයේ, උතුරු ගිරුවා පත්තුවේ, ඔකේවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, වීරකැටිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ මොදරවාන දකුණු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මොදරවාන ග්‍රාමයේ පිහිටි "කන්දවත්ත (ටී. පී. අංක 352046) ලෙස හඳුන්වනු ලබන (සර්වේයර් ජනරාල් විසින් සාදන ලද FVP 264 ලොට් 114^Aහි නැවත මැනීමක් වන) බලයලත් මිනින්දෝරු ඡේ. පී. එන්. ජයසුන්දර විසින් සාදන ලද 2018.07.14 දිනැති අංක 14563 දරන පිඹුරේ ලොට් A ලෙස දක්වා බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ලොට් 120^E, 120^{C4} සහ 112 ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 112 සහ පාර ද (ප්‍රා. සභා), දකුණට : ලොට් 112 සහ පාර ද (ප්‍රා. සභා), බටහිරට : ලොට් 114, 120^E සහ 120^{C4} යන මායිම් තුළ පිහිටි අක්කර තුනයි පර්චස් විසි දෙකයි දශම හතක් (අ.03, පර්. 22.7) විශාල ඉඩම එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි ඇතුළු අනෙකුත් සියලුම දේ සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

මණ්ඩලයේ ලේකම්.

ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව (HDFC බැංකුව)

(කලින් කළ සංශෝධන) 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය සහ සංශෝධන 2011 අංක 1 හා 2011 අංක 19 දරන පනත යටතේ වූ යෝජනා සම්මුතිය

ගිණුම් අංකය : 112500000403 හා 112500000428
සඳුන් මුද්‍රිත චිත්‍රමායක

කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. ඩී. ආර්. පෙරේරා විසින් 2018.03.13 දින ලියා සහතික කරන ලද අංක 3169 සහ කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් මිහිරි ආර්. එස්. ප්‍රනාන්දු විසින් 2018.10.18 දින ලියා සහතික කරන ලද අංක 4089 දරන උකස්කරය මගින් මෙහි පහත පළමු උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ මෙහි පහත දෙවන උපලේඛනයේ සඳහන් රක්ෂිත වගන්ති හා කොන්දේසි වලට යටත්ව මින් මතු බැංකුව යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන (2003 අංක 15 සහ 2011 අංක 45 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනතින් සංශෝධිත) 1997 අංකය 07 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනත යටතේ පිහිටුවනු ලැබූ ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුවට ඉහත කී ණයකරු විසින් උකස් කරන ලදුව එකී උකස්කරය යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින්,

එකී උකස් බැඳුම්කරය යටතේ රුපියල් එකොළොස් මිලියන තුන් ලක්ෂ හත්තැන හය දහස් හාරසිය හත්තැන එකයි ශත විසි පහ (රු. 11,376,471.25) ක මුදලක් වර්ෂ 2023.03.31 දින වන විට ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුවට ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින්,

01. පළමු ණය මුදල - 112500000403

එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් හත් මිලියන පන් ලක්ෂ අනූ නව දහස් පන්සිය පනස් දෙකයි ශත හැට හත (රු. 7,599,552.67) ක මුදල ද වර්ෂ 2023.03.31 වැනි දින දක්වා හිඟ මුදල වශයෙන් රුපියල් එක් මිලියන දෙලක්ෂ හත්තැන දහස් හැට හතයි ශත නවය (රු. 1,270,067.09) ක් ද වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් අට මිලියන අට ලක්ෂ හැට නව දහස් හයසිය දහනවයයි ශත හත්තැන හයක (රු. 8,869,619.76) ක මුදල ද,

දෙවන ණය මුදල - 112500000428

එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් දෙ මිලියන හය දහස් අටසිය විසි හතරයි ශත පනස් හතර (රු. 2,006,824.54) ක මුදල ද වර්ෂ 2023.03.31 වැනි දින දක්වා හිඟ මුදල වශයෙන් රුපියල් පන් ලක්ෂ විසි හයයි ශත අනූ පහ (රු. 500,026.95) ක් ද වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් දෙ මිලියන පන් ලක්ෂ හය දහස් අටසිය පනස් එකයි ශත හතලිස් නවය (රු. 2,506,851.49) ක් ද වශයෙන් ණය මුදල් දෙකෙහි සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල්

එකොළොස් මිලියන තුන් ලක්ෂ හත්තැන හය දහස් හාරසිය හත්තැන එකයි ශත විසි පහ (රු. 11,376,471.25) ක් ද,

02. එකී පළමු ණය මුදලෙහි ආපසු නොගෙවූ මුදල වන රුපියල් හත් මිලියන පන් ලක්ෂ අනූ නව දහස් පන්සිය පනස් දෙකයි ශත හතරහත (රු. 7,599,552.67) ක මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 16.19% ක් ද සහ දෙවන ණය මුදලෙහි ආපසු නොගෙවූ මුදල වන රුපියල් දෙමිලියන හය දහස් අටසිය විසි හතරයි ශත පනස් හතර (රු. 2,006,824.54) ක මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 16.08% ක් ද බැගින් වූ පොළිය 2023.04.01 දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම කරන දිනය දක්වා (එම දින දෙකම ඇතුළුව) අයකර ගැනීම සඳහාද,

03. 2023.04.01 දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණන දිනය දක්වා (එම දින දෙකම ඇතුළුව) ඉහත කී සම්පූර්ණ හිඟ මුදල පළමු වන ණය මුදල හා දෙවන ණය මුදලෙහි සම්පූර්ණ එකතුව වන රුපියල් එක් මිලියන හය ලක්ෂ නව දහස් නවසිය තිස් හතයි ශත අනූ හතර (රු. 1,609,937.94) ක මුදල මත මාසිකව 2.00% ක ප්‍රමාද පොළියක් අයකර ගැනීම සඳහා ද,

04. එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ විශේෂ විධිවිධාන පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකළ හැකි මුදල් සහ ගාස්තු ද,

අයකර ගැනීම සඳහා (තදනන්තරව ගෙවන ලද යම් මුදලක් වේ නම් එකී මුදල් අඩු කොට) ඉහත කී උකස් බැඳුම්කරය මගින් ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව වෙත උකස් කොට ඇත්තා වූ මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කොට ඇත්තා වූ දේපළ හා පරිශ්‍රය ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසිකරු පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි (කළින් කළ සංශෝධිත) 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පවරා ඇති බලතල යටතේ ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් වර්ෂ 2023 ක් වූ අප්‍රේල් මස 27 වැනි දින පැවැති අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමේ දී ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

ණය අංකය : 112500000403 හා 112500000428

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිට කෝරළයේ පල්ලේ පත්තුවේ, කැස්බෑව නගර සභා සීමාවේ, කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 572/A, කැස්බෑව - දකුණ දරන ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ වර්පනම් අංක 15/17, සිනමන්ට් ගාර්ඩින් පාර හි බෙරවාවල සහ දෙමටදුව ග්‍රාමයන් හි පිහිටි "මොරගහකැලේ, කහටගහවත්ත, කහටගහලන්ද, දවටගහ වත්ත සහ මොරගහවත්ත" නමැති ඉඩමට 2009 ජූලි මස 26 වැනි දින එච්. කේ. මහින්ද මානක තැන විසින් මැන සම්පාදිත අංක 3743 පිඹුර ප්‍රකාර ලොට්

2 දරන ඉඩමට මායිම්, උතුරට පිඹුරු අංක 154 හි දැක්වෙන ලොට් B, නැගෙනහිරට මෙම ඉඩමේ ම ලොට් 3, දකුණට මෙම ඉඩමේම ලොට් 25, බස්නාහිරට ලොට් 26 සහ 01 ද, යන මායිම් තුළ පිහිටි පර්චස් 10.50 ක වපසරියකින් යුතු මෙම ඉඩම හා ඊට අයත් ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, පළතුරු ආදී සියලු දේ ද සමඟ දෙල්කඳ නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ C 959/57 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සාමාන්‍යාධිකාරී.

2023 මැයි මස 02 වැනි දින.

ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව,
ජාතික නිවාස සංවර්ධන අධිකාරී ගොඩනැගිල්ල,
ශ්‍රීමත් චිත්තම්පලම් ඒ. ගාර්ඩින්ස් මාවත,
කැ.පෙ. 2085,
කොළඹ - 02.

05-173/1

ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව (HDFC බැංකුව)

(කළින් කළ සංශෝධිත) 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය සහ සංශෝධිත 2011 අංක 1 හා 2011 අංක 19 දරන පනත යටතේ වූ යෝජනා සම්මුතිය

ගිණුම් අංකය :101730000016 හා 101521000106
රාජ්‍ය සංවර්ධන හා නිර්මාණ නීතිගත සංස්ථාව

කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්. ඩබ්. ඩී. එස්. සී. පෙරේරා විසින් 2019.06.04 දින ලියා සහතික කරන ලද අංක 2087 දරන උකස්කරය මගින් මෙහි පහත පළමු උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ මෙහි පහත දෙවන උපලේඛනයේ සඳහන් රක්ෂිත වගන්ති හා කොන්දේසිවලට යටත්ව මින් මතු බැංකුව යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන (2003 අංක 15 සහ 2011 අංක 45 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනතින් සංශෝධිත) 1997 අංකය 07 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනත යටතේ පිහිටුවනු ලැබූ ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුවට ඉහත කී ණයකරු විසින් උකස් කරන ලදුව එකී උකස්කරය යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින්,

එකී උකස් බැඳුම්කරය යටතේ රුපියල් හැට හය මිලියන නව ලක්ෂ හැට දෙදහස් එකසිය හැට අටයි ශත අනූ තුන (රු. 66,962,168.93) ක මුදලක් වර්ෂ 2023.03.31 දින වන විට ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුවට ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින්,

01. පළමු ණය මුදල - 101730000016

එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් තිස් හත් මිලියන නව ලක්ෂ තිස් හත් දහස් හයසිය අනූ හයයි ශත විසි හතර (රු. 37,937,696.24) ක මුදල ද වර්ෂ 2023.03.31 වැනි දින දක්වා හිඟ මුදල වශයෙන් රුපියල් විසි මිලියන තුන් ලක්ෂ හැට එක් දහස් හයසිය විසි හතරයි ශත අනූ දෙක (රු. 20,361,624.92) ක් ද වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් පනස් අට මිලියන දෙලක්ෂ අනූ නව දහස් තුන්සිය විසි එකයි ශත දහසය (රු. 58,299,321.16) ක මුදල ද,

දෙවන ණය මුදල - 101521000106

එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් දෙමිලියන පන් ලක්ෂ අසූ තුන් දහස් පන්සිය එකයි ශත පහ (රු. 2,583,501.05) ක මුදල ද වර්ෂ 2023.03.31 වැනි දින දක්වා හිඟ මුදල වශයෙන් රුපියල් හය මිලියන හත්තැන නව දහස් තුන්සිය හතලිස් හයයි ශත හත්තැන දෙක (රු. 6,079,346.72) ක් ද වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් අට මිලියන හය ලක්ෂ හැට දෙදහස් අටසිය හතලිස් හතයි ශත හත්තැන හත (රු. 8,662,847.77) ක් ද වශයෙන් ණය මුදල් දෙකෙහි සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් හැට හය මිලියන නව ලක්ෂ හැට දෙදහස් එකසිය හැට අටයි ශත අනූ තුන (රු. 66,962,168.93) ක් ද,

02. එකී පළමු ණය මුදලෙහි ආපසු නොගෙවූ මුදල වන රුපියල් තිස් හත් මිලියන නව ලක්ෂ තිස් හත් දහස් හයසිය අනූ හයයි ශත විසි හතර (රු. 37,937,696.24) ක මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 20% ක් ද සහ දෙවන ණය මුදලෙහි ආපසු නොගෙවූ මුදල වන රුපියල් දෙමිලියන පන් ලක්ෂ අසූතුන් දහස් පන්සිය එකයි ශත පහ (රු. 2,583,501.05) ක මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 9.89% ක් ද බැගින් වූ පොළිය 2023.04.01 දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම කරන දිනය දක්වා (එම දින දෙකම ඇතුළුව) අයකර ගැනීම සඳහා ද,

03. 2023.04.01 දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණන දිනය දක්වා (එම දින දෙකම ඇතුළුව) ඉහත කී සම්පූර්ණ හිඟ මුදල පළමු වන ණය මුදල හා දෙවන ණය මුදලෙහි සම්පූර්ණ එකතුව වන රුපියල් විසි තුන් මිලියන හය ලක්ෂ විසි හතර දහස් පන්සිය දෙකයි ශත හතලිස් පහ (රු. 23,624,502.45) ක මුදල මත මාසිකව 2.00% ක ප්‍රමාද පොළියක් අයකර ගැනීම සඳහා ද,

04. එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ විශේෂ විධිවිධාන පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකළ හැකි මුදල් සහ ගාස්තු ද,

අයකර ගැනීම සඳහා (තදනන්තරව ගෙවන ලද යම් මුදලක් වේ නම් එකී මුදල් අඩු කොට) ඉහත කී උකස් බැඳුම්කරය මගින් ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව වෙත උකස් කොට ඇත්තා වූ මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කොට ඇත්තා වූ දේපළ හා පරිශ්‍රය ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසිකරු පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි (කළින් කළ සංශෝධන) 1990 අංක 04 දරන

බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පවරා ඇති බලතල යටතේ ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් වර්ෂ 2023 ක් වූ අප්‍රේල් මස 27 වැනි දින පැවැති අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමේදී ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

ණය අංකය : 101730000016 හා 101521000106

උපලේඛනය

01. බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ පැලියගොඩ නගර සභා සීමාවේ කැළණිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ වෝඩ් අංක 6 සහ 7 අංක 174 ගඟබඩ ග්‍රාම නිළධාරී වසම තුළ පැලියගොඩ පිහිටි වරිපනම් අංක 322, 322/1, 322/3 පරාක්‍රම මාවත හි පිහිටි 2006.11.18 දින මිනුම්පති විසින් මැන සම්පාදිත ගම් පිඹුරු අංක PP ගම් 3554 හි දැක්වෙන ලොට් 1 දරන ඉඩමට මායිම්, උතුරට පරාක්‍රම මාවත සහ පිඹුරු අංක PP ගම් 3399 හි දැක්වෙන කැබලි අංක 116, නැගෙනහිරට පිඹුරු අංක PP ගම් 3399 හි දැක්වෙන කැබලි අංක 117 සහ මීගමුව පාරේ වරිපනම් අංක 322/7 ස්වේල් හිමිකම් කියන ඉඩම, දකුණට කැළණි ගඟ, බටහිරට පරාක්‍රම මාවත හි එච්. පී. සද්ධාතිස්ස කල්දේරා යන අයට අයත් ඉඩම ද (වරිපනම් අංක සඳහන් කැබලි) යන මායිම් තුළ පිහිටි හෙක්ටයාර බිංදුවයි දශම එකයි දෙකයි තුනයි තුනක (හෙක්ටයාර 0.1233) ක වපසරියකින් යුතු මෙම ඉඩම හා ඊට අයත් ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, පළතුරු ආදී සියලු දේද සමග කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ හි G 263/09 ලියාපදිංචි කර ඇත.

02. තව ද ඉහත කී බස්නාහිර පළාතේ පැලියගොඩ ග්‍රාමයෙහි පිහිටි ඉඩමට මිනුම්පති විසින් මැන සම්පාදිත ගම් පිඹුරු අංක 3554 හි දැක්වෙන කැබලි අංක 2 දරන කොටසට මායිම්, උතුරට පිඹුරු අංක PP ගම් 3399 හි දැක්වෙන කැබලි අංක 119 සහ 120, නැගෙනහිරට පිඹුරු අංක PP ගම් 3399 හි දැක්වෙන කැබලි අංක 122 සහ නුවර පාරෙහි වරිපනම් අංක 202 හි දොස්තර පතිර් හිමිකම් කියන ඉඩම දකුණට කැළණි ගඟ බටහිරට නුවර පාරෙහි පිහිටි ඉඩම (වරිපනම් අංක යන හිමිකරු නොදන්නා) සහ පිඹුරු අංක PP ගම් 3399 හි දැක්වෙන කැබලි අංක 119 යන මායිම් තුළ පිහිටි හෙක්ටයාර 0.0772 ක වපසරියකින් යුතු මෙම ඉඩම කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ G 263/10 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සාමාන්‍යාධිකාරී.

2023 මැයි මස 02 වැනි දින.

ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව, ජාතික නිවාස සංවර්ධන අධිකාරී ගොඩනැගිල්ල, ශ්‍රීමත් විත්තම්පලම් ඒ. ගාර්ඩනර් මාවත, තැ.පෙ. 2085, කොළඹ - 02.

05-173/2

පීටී 115977.

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත

394(3) වගන්තිය යටතේ නාමය කපා හැරීමේ දැන්වීම

"ඒ එන් සී ඔමෙගා (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්"

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394(3) වගන්තිය යටතේ "ඒ එන් සී ඔමෙගා (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" සමාගමෙහි නම රෙජිස්ටරයෙන් කපා හැර විසුරුවා හරිනු ලබන බවට වන දැන්වීම

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ විධිවිධාන යටතේ "2016.09.01" වැනි දින සංස්ථාපිත සමාගමක් වන "ඒ එන් සී ඔමෙගා (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" සමාගම ව්‍යාපාරය කරගෙන නොයන බව හෝ ක්‍රියාත්මකව නොමැති බව හෝ විශ්වාස කිරීමට සාධාරණ හේතූන් තිබෙන හෙයින්,

එසේ නොකිරීමට හේතු නොදැක්වුවහොත්, අද දින සිට තෙමසක් ඉකුත් වූ විට, "ඒ එන් සී ඔමෙගා (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" නම මෙම කාර්යාලයේ තිබෙන සමාගම් රෙජිස්ටරයෙන් කපා හරින බවත්, සමාගම විසුරුවා හරින බවත්, සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් සංජීව දිසානායක වන මම, 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394 (3) වැනි වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙමි.

සංජීව දිසානායක,
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්.

2023 අප්‍රේල් මස 28 වැනි දින,
අංක 400, ඩී. ආර්. විජේවර්ධන මාවත,
කොළඹ 10,
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

05-200

පීටී 00202549.

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත

394(3) වගන්තිය යටතේ නාමය කපා හැරීමේ දැන්වීම

"එම් එම් ජේ ඉක්විටීස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්"

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394(3) වගන්තිය යටතේ "එම් එම් ජේ ඉක්විටීස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" සමාගමෙහි නම රෙජිස්ටරයෙන් කපා හැර විසුරුවා හරිනු ලබන බවට වන දැන්වීම

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ විධිවිධාන යටතේ "2018.07.30" වැනි දින සංස්ථාපිත සමාගමක් වන "එම් එම් ජේ ඉක්විටීස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" සමාගම ව්‍යාපාරය කරගෙන නොයන බව හෝ ක්‍රියාත්මකව නොමැති බව හෝ විශ්වාස කිරීමට සාධාරණ හේතූන් තිබෙන හෙයින්,

එසේ නොකිරීමට හේතු නොදැක්වුවහොත්, අද දින සිට තෙමසක් ඉකුත් වූ විට, "එම් එම් ජේ ඉක්විටීස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" නම මෙම කාර්යාලයේ තිබෙන සමාගම් රෙජිස්ටරයෙන් කපා හරින බවත්, සමාගම විසුරුවා හරින බවත්, සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් සංජීව දිසානායක වන මම, 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394 (3) වැනි වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙමි.

සංජීව දිසානායක,
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්.

2023 අප්‍රේල් මස 28 වැනි දින,
අංක 400, ඩී. ආර්. විජේවර්ධන මාවත,
කොළඹ 10,
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

05-201

පීටී 64858.

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත

394(3) වගන්තිය යටතේ නාමය කපා හැරීමේ දැන්වීම

"ටී එම් ඩී ලංකා (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්"

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394(3) වගන්තිය යටතේ "ටී එම් ඩී ලංකා (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" සමාගමෙහි නම රෙජිස්ටරයෙන් කපා හැර විසුරුවා හරිනු ලබන බවට වන දැන්වීම

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ විධිවිධාන යටතේ "2008.07.18" වැනි දින සංස්ථාපිත සමාගමක් වන "ටී එම් ඩී ලංකා (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" සමාගම ව්‍යාපාරය කරගෙන නොයන බව හෝ ක්‍රියාත්මකව නොමැති බව හෝ විශ්වාස කිරීමට සාධාරණ හේතූන් තිබෙන හෙයින්,

එසේ නොකිරීමට හේතු නොදැක්වුවහොත්, අද දින සිට තෙමසක් ඉකුත් වූ විට, "ටී එම් ඩී ලංකා (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" නම මෙම කාර්යාලයේ තිබෙන සමාගම් රෙජිස්ටරයෙන් කපා හරින බවත්, සමාගම විසුරුවා හරින බවත්, සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් සංජීව දිසානායක වන මම, 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394 (3) වැනි වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙමි.

සංජීව දිසානායක,
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්.

2023 අප්‍රේල් මස 28 වැනි දින,
අංක 400, ඩී. ආර්. විජේවර්ධන මාවත,
කොළඹ 10,
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

05-202

පීටී 109263.

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත

394(3) වගන්තිය යටතේ නාමය කපා හැරීමේ දැන්වීම

"බිලු වේව් කන්ස්ට්‍රක්ෂන් (පුයිවට්) ලිමිටඩ්"

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394(3) වගන්තිය යටතේ "බිලු වේව් කන්ස්ට්‍රක්ෂන් (පුයිවට්) ලිමිටඩ්" සමාගමෙහි නම රෙජිස්ටරයෙන් කපා හැර විසුරුවා හරිනු ලබන බවට වන දැන්වීම

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ විධිවිධාන යටතේ "2015.10.21" වැනි දින සංස්ථාපිත සමාගමක් වන "බිලු වේව් කන්ස්ට්‍රක්ෂන් (පුයිවට්) ලිමිටඩ්" සමාගම ව්‍යාපාරය කරගෙන නොයන බව හෝ ක්‍රියාත්මකව නොමැති බව හෝ විශ්වාස කිරීමට සාධාරණ හේතූන් තිබෙන හෙයින්,

එසේ නොකිරීමට හේතු නොදැක්වුවහොත්, අද දින සිට තෙමසක් ඉකුත් වූ විට, "බිලු වේව් කන්ස්ට්‍රක්ෂන් (පුයිවට්) ලිමිටඩ්" නම මෙම කාර්යාලයේ තිබෙන සමාගම් රෙජිස්ටරයෙන් කපා හරින බවත්, සමාගම විසුරුවා හරින බවත්, සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් සංජීව දිසානායක වන මම, 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394 (3) වැනි වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙමි.

සංජීව දිසානායක,
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්.

2023 අප්‍රේල් මස 28 වැනි දින,
අංක 400, ඩී. ආර්. විජේවර්ධන මාවත,
කොළඹ 10,
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

05-203

පීටී 114546.

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත

394(3) වගන්තිය යටතේ නාමය කපා හැරීමේ දැන්වීම

"සෙඩෝ මයික්‍රෝ ක්‍රෙඩිට් (පුයිවට්) ලිමිටඩ්"

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394(3) වගන්තිය යටතේ "සෙඩෝ මයික්‍රෝ ක්‍රෙඩිට් (පුයිවට්) ලිමිටඩ්" සමාගමෙහි නම රෙජිස්ටරයෙන් කපා හැර විසුරුවා හරිනු ලබන බවට වන දැන්වීම

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ විධිවිධාන යටතේ "2016.06.29" වැනි දින සංස්ථාපිත සමාගමක් වන "සෙඩෝ මයික්‍රෝ ක්‍රෙඩිට් (පුයිවට්) ලිමිටඩ්" සමාගම ව්‍යාපාරය කරගෙන නොයන බව හෝ ක්‍රියාත්මකව නොමැති බව හෝ විශ්වාස කිරීමට සාධාරණ හේතූන් තිබෙන හෙයින්,

එසේ නොකිරීමට හේතු නොදැක්වුවහොත්, අද දින සිට තෙමසක් ඉකුත් වූ විට, "සෙඩෝ මයික්‍රෝ ක්‍රෙඩිට් (පුයිවට්) ලිමිටඩ්" නම මෙම කාර්යාලයේ තිබෙන සමාගම් රෙජිස්ටරයෙන් කපා හරින බවත්, සමාගම විසුරුවා හරින බවත්, සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් සංජීව දිසානායක වන මම, 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394 (3) වැනි වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙමි.

සංජීව දිසානායක,
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්.

2023 අප්‍රේල් මස 28 වැනි දින,
අංක 400, ඩී. ආර්. විජේවර්ධන මාවත,
කොළඹ 10,
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

05-204

පීටී 115004.

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත

394(3) වගන්තිය යටතේ නාමය කපා හැරීමේ දැන්වීම

"සොලජනනි (පුයිවට්) ලිමිටඩ්"

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394(3) වගන්තිය යටතේ "සොලජනනි (පුයිවට්) ලිමිටඩ්" සමාගමෙහි නම රෙජිස්ටරයෙන් කපා හැර විසුරුවා හරිනු ලබන බවට වන දැන්වීම

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ විධිවිධාන යටතේ "2016.07.13" වැනි දින සංස්ථාපිත සමාගමක් වන "සොලජනනි (පුයිවට්) ලිමිටඩ්" සමාගම ව්‍යාපාරය කරගෙන නොයන බව හෝ ක්‍රියාත්මකව නොමැති බව හෝ විශ්වාස කිරීමට සාධාරණ හේතූන් තිබෙන හෙයින්,

එසේ නොකිරීමට හේතු නොදැක්වුවහොත්, අද දින සිට තෙමසක් ඉකුත් වූ විට, "සොලජනනි (පුයිවට්) ලිමිටඩ්" නම මෙම කාර්යාලයේ තිබෙන සමාගම් රෙජිස්ටරයෙන් කපා හරින බවත්, සමාගම විසුරුවා හරින බවත්, සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් සංජීව දිසානායක වන මම, 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394 (3) වැනි වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙමි.

සංජීව දිසානායක,
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්.

2023 අප්‍රේල් මස 28 වැනි දින,
අංක 400, ඩී. ආර්. විජේවර්ධන මාවත,
කොළඹ 10,
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

05-205

පීටී 97121.

හෝ ක්‍රියාත්මකව නොමැති බව හෝ විශ්වාස කිරීමට සාධාරණ හේතූන් තිබෙන හෙයින්,

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත

394(3) වගන්තිය යටතේ නාමය කපා හැරීමේ දැන්වීම

"ඩී එස් ලංකා සෙකියුරිටි ඇන්ඩ් සර්විසස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්"

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394(3) වගන්තිය යටතේ "ඩී එස් ලංකා සෙකියුරිටි ඇන්ඩ් සර්විසස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" සමාගමෙහි නම රෙජිස්ටරයෙන් කපා හැර විසුරුවා හරිනු ලබන බවට වන දැන්වීම

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ විධිවිධාන යටතේ "2014.02.19" වැනි දින සංස්ථාපිත සමාගමක් වන "ඩී එස් ලංකා සෙකියුරිටි ඇන්ඩ් සර්විසස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" සමාගම ව්‍යාපාරය කරගෙන නොයන බව හෝ ක්‍රියාත්මකව නොමැති බව හෝ විශ්වාස කිරීමට සාධාරණ හේතූන් තිබෙන හෙයින්,

එසේ නොකිරීමට හේතු නොදැක්වුවහොත්, අද දින සිට තෙමසක් ඉකුත් වූ විට, "ඩී එස් ලංකා සෙකියුරිටි ඇන්ඩ් සර්විසස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" නම මෙම කාර්යාලයේ තිබෙන සමාගම් රෙජිස්ටරයෙන් කපා හරින බවත්, සමාගම විසුරුවා හරින බවත්, සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් සංජීව දිසානායක වන මම, 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394 (3) වැනි වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙමි.

සංජීව දිසානායක,
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්.

2023 අප්‍රේල් මස 28 වැනි දින,
අංක 400, ඩී. ආර්. විජේවර්ධන මාවත,
කොළඹ 10,
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

05-206

පීටී 122395.

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත

394(3) වගන්තිය යටතේ නාමය කපා හැරීමේ දැන්වීම

"සිරෝ එක්ස් වන් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්"

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394(3) වගන්තිය යටතේ "සිරෝ එක්ස් වන් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" සමාගමෙහි නම රෙජිස්ටරයෙන් කපා හැර විසුරුවා හරිනු ලබන බවට වන දැන්වීම

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ විධිවිධාන යටතේ "2017.05.18" වැනි දින සංස්ථාපිත සමාගමක් වන "සිරෝ එක්ස් වන් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" සමාගම ව්‍යාපාරය කරගෙන නොයන බව

2023 අප්‍රේල් මස 28 වැනි දින,
අංක 400, ඩී. ආර්. විජේවර්ධන මාවත,
කොළඹ 10,
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

05-207

පීටී 60039.

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත

394(3) වගන්තිය යටතේ නාමය කපා හැරීමේ දැන්වීම

"ඇක්සස්ලයින් එස් එල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්"

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394(3) වගන්තිය යටතේ "ඇක්සස්ලයින් එස් එල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" සමාගමෙහි නම රෙජිස්ටරයෙන් කපා හැර විසුරුවා හරිනු ලබන බවට වන දැන්වීම

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ විධිවිධාන යටතේ "2007.05.22" වැනි දින සංස්ථාපිත සමාගමක් වන "ඇක්සස්ලයින් එස් එල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" සමාගම ව්‍යාපාරය කරගෙන නොයන බව හෝ ක්‍රියාත්මකව නොමැති බව හෝ විශ්වාස කිරීමට සාධාරණ හේතූන් තිබෙන හෙයින්,

එසේ නොකිරීමට හේතු නොදැක්වුවහොත්, අද දින සිට තෙමසක් ඉකුත් වූ විට, "ඇක්සස්ලයින් එස් එල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" නම මෙම කාර්යාලයේ තිබෙන සමාගම් රෙජිස්ටරයෙන් කපා හරින බවත්, සමාගම විසුරුවා හරින බවත්, සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් සංජීව දිසානායක වන මම, 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394 (3) වැනි වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙමි.

සංජීව දිසානායක,
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්.

2023 අප්‍රේල් මස 28 වැනි දින,
අංක 400, ඩී. ආර්. විජේවර්ධන මාවත,
කොළඹ 10,
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

05-208

පීටී 83894.

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත

394(3) වගන්තිය යටතේ නාමය කපා හැරීමේ දැන්වීම

"ක්ලින් කාර්ස් සෙන්ටර් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්"

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394(3) වගන්තිය යටතේ "ක්ලින් කාර්ස් සෙන්ටර් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" සමාගමෙහි නම රෙජිස්ටරයෙන් කපා හැර විසුරුවා හරිනු ලබන බවට වන දැන්වීම

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ විධිවිධාන යටතේ "2012.01.25" වැනි දින සංස්ථාපිත සමාගමක් වන "ක්ලින් කාර්ස් සෙන්ටර් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" සමාගම ව්‍යාපාරය කරගෙන නොයන බව හෝ ක්‍රියාත්මකව නොමැති බව හෝ විශ්වාස කිරීමට සාධාරණ හේතූන් තිබෙන හෙයින්,

එසේ නොකිරීමට හේතු නොදැක්වුවහොත්, අද දින සිට තෙමසක් ඉකුත් වූ විට, "ක්ලින් කාර්ස් සෙන්ටර් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" නම මෙම කාර්යාලයේ තිබෙන සමාගම් රෙජිස්ටරයෙන් කපා හරින බවත්, සමාගම විසුරුවා හරින බවත්, සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් සංජීව දිසානායක වන මම, 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394 (3) වැනි වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙමි.

සංජීව දිසානායක,
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්.

2023 අප්‍රේල් මස 28 වැනි දින,
අංක 400, ඩී. ආර්. විජේවර්ධන මාවත,
කොළඹ 10,
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

05-209

පීටී 00205757.

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත

394(3) වගන්තිය යටතේ නාමය කපා හැරීමේ දැන්වීම

"ලිවිං සැෆ්රොන් රොබ්ස් (පීටීටී) එල්ටීඩ්"

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394(3) වගන්තිය යටතේ "ලිවිං සැෆ්රොන් රොබ්ස් (පීටීටී) එල්ටීඩ්" සමාගමෙහි නම රෙජිස්ටරයෙන් කපා හැර විසුරුවා හරිනු ලබන බවට වන දැන්වීම

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ විධිවිධාන යටතේ "2018.10.29" වැනි දින සංස්ථාපිත සමාගමක් වන "ලිවිං සැෆ්රොන් රොබ්ස් (පීටීටී) එල්ටීඩ්" සමාගම ව්‍යාපාරය කරගෙන නොයන බව හෝ ක්‍රියාත්මකව නොමැති බව හෝ විශ්වාස කිරීමට සාධාරණ හේතූන් තිබෙන හෙයින්,

එසේ නොකිරීමට හේතු නොදැක්වුවහොත්, අද දින සිට තෙමසක් ඉකුත් වූ විට, "ලිවිං සැෆ්රොන් රොබ්ස් (පීටීටී) එල්ටීඩ්" නම මෙම කාර්යාලයේ තිබෙන සමාගම් රෙජිස්ටරයෙන් කපා හරින බවත්, සමාගම විසුරුවා හරින බවත්, සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් සංජීව දිසානායක වන මම, 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394 (3) වැනි වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙමි.

සංජීව දිසානායක,
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්.

2023 අප්‍රේල් මස 28 වැනි දින,
අංක 400, ඩී. ආර්. විජේවර්ධන මාවත,
කොළඹ 10,
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

05-210

පීටී 00203107.

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත

394(3) වගන්තිය යටතේ නාමය කපා හැරීමේ දැන්වීම

"රිස්කාල් ඉන්ටර්නැෂනල් (පීටීටී) එල්ටීඩ්"

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394(3) වගන්තිය යටතේ "රිස්කාල් ඉන්ටර්නැෂනල් (පීටීටී) එල්ටීඩ්" සමාගමෙහි නම රෙජිස්ටරයෙන් කපා හැර විසුරුවා හරිනු ලබන බවට වන දැන්වීම

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ විධිවිධාන යටතේ "2018.08.15" වැනි දින සංස්ථාපිත සමාගමක් වන "රිස්කාල් ඉන්ටර්නැෂනල් (පීටීටී) එල්ටීඩ්" සමාගම ව්‍යාපාරය කරගෙන නොයන බව හෝ ක්‍රියාත්මකව නොමැති බව හෝ විශ්වාස කිරීමට සාධාරණ හේතූන් තිබෙන හෙයින්,

එසේ නොකිරීමට හේතු නොදැක්වුවහොත්, අද දින සිට තෙමසක් ඉකුත් වූ විට, "රිස්කාල් ඉන්ටර්නැෂනල් (පීටීටී) එල්ටීඩ්" නම මෙම කාර්යාලයේ තිබෙන සමාගම් රෙජිස්ටරයෙන් කපා හරින බවත්, සමාගම විසුරුවා හරින බවත්, සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් සංජීව දිසානායක වන මම, 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394 (3) වැනි වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙමි.

සංජීව දිසානායක,
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්.

2023 අප්‍රේල් මස 28 වැනි දින,
අංක 400, ඩී. ආර්. විජේවර්ධන මාවත,
කොළඹ 10,
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

05-211

පීටී 130663.

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත

394(3) වගන්තිය යටතේ නාමය කපා හැරීමේ දැන්වීම

"ග්‍රේට් ලංකා ප්‍රොපර්ටි (පීටීටී) එල්ටීඩී"

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394(3) වගන්තිය යටතේ "ග්‍රේට් ලංකා ප්‍රොපර්ටි (පීටීටී) එල්ටීඩී" සමාගමෙහි නම රෙජිස්ටරයෙන් කපා හැර විසුරුවා හරිනු ලබන බවට වන දැන්වීම

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ විධිවිධාන යටතේ "2018.03.13" වැනි දින සංස්ථාපිත සමාගමක් වන "ග්‍රේට් ලංකා ප්‍රොපර්ටි (පීටීටී) එල්ටීඩී" සමාගම ව්‍යාපාරය කරගෙන නොයන බව හෝ ක්‍රියාත්මකව නොමැති බව හෝ විශ්වාස කිරීමට සාධාරණ හේතූන් තිබෙන හෙයින්,

එසේ නොකිරීමට හේතු නොදැක්වුවහොත්, අද දින සිට තෙමසක් ඉකුත් වූ විට, "ග්‍රේට් ලංකා ප්‍රොපර්ටි (පීටීටී) එල්ටීඩී" නම මෙම කාර්යාලයේ තිබෙන සමාගම් රෙජිස්ටරයෙන් කපා හරින බවත්, සමාගම විසුරුවා හරින බවත්, සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් සංජීව දිසානායක වන මම, 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394 (3) වැනි වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙමි.

සංජීව දිසානායක,
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්.

2023 අප්‍රේල් මස 28 වැනි දින,
අංක 400, ඩී. ආර්. විජේවර්ධන මාවත,
කොළඹ 10,
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

05-212

පීටී 00202718.

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත

394(3) වගන්තිය යටතේ නාමය කපා හැරීමේ දැන්වීම

"ලේකාන්ජලී (පීටීටී) එල්ටීඩී"

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394(3) වගන්තිය යටතේ "ලේකාන්ජලී (පීටීටී) එල්ටීඩී" සමාගමෙහි නම රෙජිස්ටරයෙන් කපා හැර විසුරුවා හරිනු ලබන බවට වන දැන්වීම

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ විධිවිධාන යටතේ "2018.08.02" වැනි දින සංස්ථාපිත සමාගමක් වන "ලේකාන්ජලී (පීටීටී) එල්ටීඩී" සමාගම ව්‍යාපාරය කරගෙන නොයන බව හෝ ක්‍රියාත්මකව නොමැති බව හෝ විශ්වාස කිරීමට සාධාරණ හේතූන් තිබෙන හෙයින්,

එසේ නොකිරීමට හේතු නොදැක්වුවහොත්, අද දින සිට තෙමසක් ඉකුත් වූ විට, "ලේකාන්ජලී (පීටීටී) එල්ටීඩී" නම මෙම කාර්යාලයේ තිබෙන සමාගම් රෙජිස්ටරයෙන් කපා හරින බවත්, සමාගම විසුරුවා හරින බවත්, සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් සංජීව දිසානායක වන මම, 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394 (3) වැනි වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙමි.

සංජීව දිසානායක,
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්.

2023 අප්‍රේල් මස 28 වැනි දින,
අංක 400, ඩී. ආර්. විජේවර්ධන මාවත,
කොළඹ 10,
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

05-213

ජීපී 3025.

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත

394(3) වගන්තිය යටතේ නාමය කපා හැරීමේ දැන්වීම

"බණ්ඩාරගම ගෝ-කාර්ට් රේසින් ක්ලබ්"

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394(3) වගන්තිය යටතේ "බණ්ඩාරගම ගෝ-කාර්ට් රේසින් ක්ලබ්" සමාගමෙහි නම රෙජිස්ටරයෙන් කපා හැර විසුරුවා හරිනු ලබන බවට වන දැන්වීම

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ විධිවිධාන යටතේ "2015.04.06" වැනි දින සංස්ථාපිත සමාගමක් වන "බණ්ඩාරගම ගෝ-කාර්ට් රේසින් ක්ලබ්" සමාගම ව්‍යාපාරය කරගෙන නොයන බව හෝ ක්‍රියාත්මකව නොමැති බව හෝ විශ්වාස කිරීමට සාධාරණ හේතූන් තිබෙන හෙයින්,

එසේ නොකිරීමට හේතු නොදැක්වුවහොත්, අද දින සිට තෙමසක් ඉකුත් වූ විට, "බණ්ඩාරගම ගෝ-කාර්ට් රේසින් ක්ලබ්" නම මෙම කාර්යාලයේ තිබෙන සමාගම් රෙජිස්ටරයෙන් කපා හරින බවත්, සමාගම විසුරුවා හරින බවත්, සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් සංජීව දිසානායක වන මම, 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394 (3) වැනි වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙමි.

සංජීව දිසානායක,
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්.

2023 අප්‍රේල් මස 28 වැනි දින,
අංක 400, ඩී. ආර්. විජේවර්ධන මාවත,
කොළඹ 10,
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

05-214

ඡේද 00210784.

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත

394(3) වගන්තිය යටතේ නාමය කපා හැරීමේ දැන්වීම

“සෙයිලාන් ගවුන්ඩේෂන් ෆෝ එඩ්ලුකේෂනල් සර්විසස් ඇන්ඩ්
හයුමනිටේරියන් වර්ක්ස්”

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394(3) වගන්තිය
යටතේ “සෙයිලාන් ගවුන්ඩේෂන් ෆෝ එඩ්ලුකේෂනල්
සර්විසස් ඇන්ඩ් හයුමනිටේරියන් වර්ක්ස්” සමාගමෙහි
නම රෙජිස්ටරයෙන් කපා හැර විසුරුවා හරිනු ලබන බවට
වන දැන්වීම

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ විධිවිධාන යටතේ “2019.04.04”
වැනි දින සංස්ථාපිත සමාගමක් වන “සෙයිලාන් ගවුන්ඩේෂන් ෆෝ
එඩ්ලුකේෂනල් සර්විසස් ඇන්ඩ් හයුමනිටේරියන් වර්ක්ස්” සමාගම
ව්‍යාපාරය කරගෙන නොයන බව හෝ ක්‍රියාත්මකව නොමැති බව
හෝ විශ්වාස කිරීමට සාධාරණ හේතූන් තිබෙන හෙයින්,

එසේ නොකිරීමට හේතු නොදැක්වූවහොත්, අද දින
සිට තෙමසක් ඉකුත් වූ විට, “සෙයිලාන් ගවුන්ඩේෂන් ෆෝ
එඩ්ලුකේෂනල් සර්විසස් ඇන්ඩ් හයුමනිටේරියන් වර්ක්ස්” නම
මෙම කාර්යාලයේ තිබෙන සමාගම් රෙජිස්ටරයෙන් කපා හරින
බවත්, සමාගම විසුරුවා හරින බවත්, සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්
සංජීව දිසානායක වන මම, 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ
394 (3) වැනි වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙමි.

සංජීව දිසානායක,
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්.

2023 අප්‍රේල් මස 28 වැනි දින,
අංක 400, ඩී. ආර්. විජේවර්ධන මාවත,
කොළඹ 10,
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

05-215