



இலங்கை குடியரசின் சமூகநீதி அமைச்சு

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
ஊர்வலம் அதிவிசேஷமானது

சமூக 2217/18 - 2021 மார்ச் 03 வரை டிடி - 2021.03.03
2217/ 18 ஆம் இலக்கம் - 2021 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 03 ஆம் திகதி புதன்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்துதல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2012.07.21 ஆம் திகதி 1766/10 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 71/0057 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பிட்டு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில் பதுளை மாவட்டத்தில், மஹியங்கனை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 1ஈ - விரானகம் கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் விரானகம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 710023 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 84 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டிற்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.எம்.எச். பிரியதர்ஷினி,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை.

2021 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 03 ஆம் திகதி.



அட்டவணை							
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	ஃாந்தக்காரர்/ ஃாந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய ஃட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
84	0.9544	ஐயஃந்தர முதியன்ஃலாகே அப்புஹாமி இல. 1, 11 தூண், விரானகம, அலுத்தரகம	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	கா.அ.க.ஃதின் 19(4) பிரிவுக்கு உட்பட்டது.

03 - 390 / 1

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுஃ ஃட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுஃ ஃட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுஃ ஃட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2019.07.11 ஆம் திகதி 2131/45 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 71/0099 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு ஃெய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில் பதுளை மாவட்டத்தில், மஹியங்களை பிரதேஃ ஃெயலாளர் பிரிவில், இல. 3ஃ - எலேவெல கிராமஃவை அலுவலர் பிரிவினுள் எலேவெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 710075 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 14, 18, 19, 21, 22, 23, 28, 33, 34, 35, 45, 47, 55, 63, 67, 68 மற்றும் 91 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனாடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.எம்.எஃ. பிரியதர்ஷினி,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை.
2021 ஆம் ஆண்டு ஃனவரி மாதம் 03 ஆம் திகதி.

அட்டவணை							
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	ஃாந்தக்காரர்/ ஃாந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய ஃட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
14	0.2023	அரசு	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	அனுமதிப்பத்திர இல. 9/LDO/3C/202 கீழ் எலேவல, திவுல்கஸ்பிட்டிய ஐஃ ஃேர்ந்த கெலும் ருவன் பதிரண இன்உரித்திற்கு கா.அ.க.ஃதின் 19(2) பிரிவுக்கு உட்பட்டது.

அட்டவணை - தொடர்

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
35	0.0377	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
45	0.1012	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அனுமதிப்பத்திர இல. 9/LDO/எலே/99 கீழ் இல. 209, தெஹிகொல்ல பாடசாலை அருகில் வீதி, திவுல்கஸ்பிட்டிய வீதி, மஹியங்கனை ஐச் சேர்ந்த ரந்துணு கெதர குணபண்டா உரித்திற்கும், கா.அ.க.ச.தின் 19(2) பிரிவுக்கு உட்பட்டது.
47	0.0540	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
55	0.3263	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அனுமதிப்பத்திர இல. 9/LDO/எலே/81 கீழ் 117, திவுல்கஸ்பிட்டிய, பதியதலாவ வீதி, மஹியங்கனை ஐச் சேர்ந்த குருப்பு ஆரச்சிலாகே மேரிநோனா இன் உரித்திற்கு, கா.அ.க.ச.தின் 19(2) பிரிவுக்கு உட்பட்டது.
63	0.1012	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அனுமதிப்பத்திர இல. 9/LDO/எலே/352 கீழ் 46 தூண், திவுல்கஸ்பிட்டிய, பதியதலாவ வீதி, மஹியங்கனை ஐச் சேர்ந்த லியனரால்லே உடகெதர லொகுபண்டா இன் உரித்திற்கு கா.அ.க.ச.தின் 19(2)பிரிவுக்கு உட்பட்டது.

03 - 390 / 2

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2019.08.07 ஆம் திகதி 2135/45 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 71/0101 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில் பதுளை மாவட்டத்தில், மஹியங்களை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 4பீ - மெதயாய கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் மெதயாய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 710082 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 8, 12, 13, 16, 17, 22, 24, 26, 27, 28, 31, 32, 33, 35, 38, 39, 40, 41, 45, 49, 52, 54, 64, 65, 67, 69, 76, 77, 78, 79, 81, 82, 96, 98, 103, 106, 108, 111 மற்றும் 118 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அடவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.எம்.எச். பிரியதர்ஷினி,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”.

இரஹ்மத் வந்த வீதி,

பத்தர(முல்லை).

2021 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 03 ஆம் திகதி.

6 A

III கைப – ஸ்ரீ லங்கா ப்ரபாகாந்நிக ஸலாபலாடி ப்ரபாபலாடி ப்ரபாபலாடி – 2021.03.03

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2021.03.03

அட்டவணை							
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
8	0.2745	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	மலையை விரிவுப்படுத்த ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
12	0.0060	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பொது கிணறு
13	0.0685	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசிக்கும் பாதை
16	0.1187	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
17	0.0824	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
22	0.0243	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசிக்கும் பாதை
24	0.2223	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
26	0.0672	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
27	0.2571	ரத்நாயக முதியன்சேலாகே சத்ரலதா ரத்நாயக 118ஏ, மெதயாய, மாபாகடவெவ	196560202230	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் 19(4) பிரிவுக்கு உட்பட்டது.
28	0.1406	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	மலையை விரிவுப்படுத்த ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
31	0.0706	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	மலையை விரிவுப்படுத்த ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
32	0.0421	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
33	0.0123	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
35	0.3882	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
38	0.3037	ரூபசிங்ஹலாகே அமித இல. 132ஏA, கெசெல்பொத வீதி, மெதயாய, மாபாகடவெவ, மஹியங்கனை	640083832v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் 19(52) பிரிவுக்கு உட்பட்டது.
39	0.0813	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	நீர் பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
40	0.0290	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	நீர் பாதை

அட்டவணை - தொடர்

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	ஃஃந்தக்காரர்/ ஃஃந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய ஃட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
41	0.0634	அரஃ	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	நீர் பாதையை விரிவுப்படுத்த ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது
45	0.1220	அரஃ	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	மலை
49	0.0420	அரஃ	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
52	0.0231	அரஃ	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
54	0.0472	அரஃ	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
64	0.0481	அரஃ	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	மலை
65	0.1299	அரஃ	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	மலையை விரிவுப்படுத்த ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
67	0.1510	அரஃ	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
69	0.0398	அரஃ	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசிக்கும் பாதை
76	0.0511	அரஃ	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
77	0.7946	அரஃ	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அரஃ பண்ணை அமைந்துள்ள இடம்
78	0.1889	அரஃ	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	மெதயாய புபுது மரணஃடங்கு ஃபை அமைந்துள்ள இடம்
79	0.0371	அரஃ	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
81	0.0700	அரஃ	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	மலை
82	0.0525	அரஃ	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசிப் - பதற்கான பாதை
96	0.1848	அரஃ	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.

அட்டவணை - தொடர்

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி விசேட வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
98	0.0533	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசிக்கும் பாதை
103	0.0378	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசிக்கும் பாதை
106	0.1142	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
108	0.3060	ஹேரத் முதியன்சேலாகே ஹேரத் பண்டா இல. 40ஏ, 16தூண், மெதயாய, மாபாகடவெவ	640554665v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
111	0.0414	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசிக்கும் பாதை
118	0.0130	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசிக்கும் பாதை