

# ශී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජමය් ගැසට් පතුය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை අතி විരேෂ அதி விசேஷமானது

අංක 2316/55 - 2023 ජනවාරි මස 27 වැනි සිකුරාදා - 2023.01.27

2316/55 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 27 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

# பகுதி III - காணிகள்

# உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021.08.18 ஆந் திகதிய 2241/33 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/0767 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமேல் மாகாணத்தில் குருநாகல் மாவட்டத்தில், குருநாகல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 765 - பஹலவரத்தன கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பல்லேகொடுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 420364 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 11 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1, 3, 5, 15, 19, 23 41 மற்றும் 41 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2022 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 23 ஆம் திகதி.



						காணி வழக்கிற்கு	விசேட அல்லது
காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	ப உரித்தினது	உட்பட்ட	<i>தனியாருக்</i>
துண்டின்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	<i>இடத்தின்</i>	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்		தகை	களுள் எவ்
			இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1	0.9305	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
3	0.0126	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
5	0.0025	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
15	0.0066	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
19	0.0915	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
23	0.0793	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
	0.0062	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு		

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021.10.19 ஆந் திகதிய 2250/21 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/0773 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமேல் மாகாணத்தில் குருநாகல் மாவட்டத்தில், குருநாகல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 815 - பமுணாவல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பமுணாவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 420368 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 11 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 30, 43, 44, 49, 50, 52, 53, 54, 55, 57, 59, 60, 66, 70, 73, 74, 80, 86, 88, 89, 91, 93, 94, 95, 108, 123, 126, 127, 128, 148, 149, 150, 153, 154மற்றும் 172 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ள வாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

**பீ.சீ.டீ. சிகேரா,** காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2022 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 23 ஆம் திகதி.

			அட்டவணை				
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயாம்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல்.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	வகுப்பும்	ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப்
						பற்றிய விபரங்கள்	பின் விபரங் கள்
30	0.0530	நாரசிங்க விஜேந்திர கம்லத்கே முஹந்திரம் நாரசிங்க நிபுன குசான் இல. 8, 6 வது பட்டுமக, கெமுணு பெதெச, அலுத்மல்கடுவாவ, குருநாகல்.	962292151V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	மேரி கிறேஸ் முஹந்திரம் என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	கா.து.இல. 47, 61 மற்றும் 76 ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.
43	0.1028	ரத்னாயக முதியன்சேலாகே ரூபசிங்க இல. 246, அமுணவத்த, குருநாகல்.	580790836V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	இல. 9151 மற்றும் 2021.04.21 திகதி குத்தகைதாரரி	_ <del>जं</del> ग
						ஊடு கருணாநாயக முதியன்சேலாசே	5
						சாமர ஜயலத் சுபசிங்க என்பவரின்	
						குத்தகைக்கும் கா.து.இல.47ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	
44	0.0990	உமந்தா தஹனக அச்சிலாகே மாலக பண்டார 415/88, 6 வது படுமக , கெமுணு பெதெச, அலுத்மல்கடுவாவ, குருநாகல்.	820271351V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
49	0.1021	பனம்பர ஆரச்சிலாகே ஸ்ரீயானீ மங்கலிகா மாரசிங்க இல. 290/1, அனுக்கனே பாதை, கிதலவ.	607621012V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.47ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	_
50	0.0496	தென்னகோன் முதியன்சேலாகே சோமாவதீ 665/2, உடத்தாபொல பாதை, தித்தவெல்ல, குருநாகல்.	195484801970	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.47 ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	r _

# III කොටස - ශී ලංකා පුජාතාන්තික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට් පතුය - 2023.01.27 பகுதி III - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2023.01.27

		அட்ட	<b>.வணை</b> (தொடர்	்ச்சி)			
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயா	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிம இடத்தின் விஸ்தீரணம்	ப உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங்
52	0.0510	ஹேரத் முதியன்சேலாகே பிரேமசிரி ஹேரத் இல. 11, 6 வது பட்டுமக, வெவ்பிடிய பாதை, புதிய மல்கடுவாவ, குருநாகல்.	613592053V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	விவசாய மற்றும் காணி அமைச்சின் செயலாளர் எச். எம். சீ. கபிலரத்ன என்பவரின் அடோர்னி உரித்திற்கும், கா.து.இல.47ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு	_
53	0.0255	ஹேரத் முதியன்சேலாகே பிரேமசிரி ஹேரத் இல. 11, 6 வது படுமக, வெவ் பிடிய பாதை, நவ மல்கடுவாவ, குருநாகல்.	613592053V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
54	0.0253	தசனாயக்க முதியன்சேலாகே நந்தா பிரேமலதா தசனாயக்க 6 வது படுமக, கெமுணு பெதெச, நவ மல்கடுவாவ, குருநாகல்.	467972243V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
55	0.0743	மனோபோலகே சுமனதாச 6 வது பட்டுமக, கெமுணு பெதெச, நவ மல்கடுவாவ, குருநாகல்.	471383074V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_ &	ா.து.இல.47 ன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.
57	0.0483	திசானாயக்க முதியன்சேலாகே ரத்னசிரி ரத்னாயக்க 6 வது பட்டுமக, கெமுணு பெதெச, நவ மல்கடுவாவ, குருநாகல்.	196436300460	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.47 ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	_
59	0.0828	தென்னகோன் முதியன்சேலாகே சீலவதீ 6 வது பட்டுமக, வெவ் பிடிய பாதை, பமுணாவல, குருநாகல்.	585310514V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.47,61 மற்றும் 76 ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	_

		عاد م	<b>ுணை</b> (தொடர்	<i></i>		0	- 0/8
<i>காணித்</i> துண்டின்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள	உரித்துக்குரிய இடத்தின்	ப உரித்தினது வகுப்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங்
துண் புண் இல.	(ஹெக்டயார்		அம்டமாள அட்டை இல.	து <i>டத்து</i> வ விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	சுமு, குத தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
60	0.0516	பதிரன்னெஹெலாகே சந்திரசேன பண்டார பதிரன 6 வது பட்டுமக, வெவ் பிடிய பாதை, பமுணாவல, குருநாகல்.	551550532V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.47,61 மற்றும் 76 ன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
66	0.0807	ரத்னாயக்க முதியன்சேலாகே நில்மினி காந்தி ரத்னாயக்க 164, வல்பொல, வேத்தேவ, கலகெதர.	196777800681	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.47,61 மற்றும் 76 ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
70	0.0390	அதிகாரி முதியன்சேலாகே சுசில் சமன் பண்டார அதிகாரி 31, 5 வது பட்டுமக, கெமுணு பெதெச, நவ மல்கடுவாவ, குருநாகல்.	740822608V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	இல. 7603 மற்றும் 2009.06.08 திகதி அடகுதாரரின் ஊடு நேஷன் டிரஷ்ட் பேன்க் PLC யின் அடகிற்கும், இல.61, 47 மற்றும் 76 ன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும் உட்பட்டது.	
73	0.0381	நெகத் துரகே கல்யானி சந்திரலதா 27, 5 பட்டுமக, கெமுணு பெதெச, நவ மல்கடுவாவ, குருநாகல்.	196451202402	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.47,61 மற்றும் 76 ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
74	0.0381	ஹேவாயலாகே ஜயரத்ன 27, 5 வது பட்டுமக, கெமுணு பெதெச, நவ மல்கடுவாவ, குருநாகல்.	590552330V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.47,61 மற்றும் 76 ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
80	0.0998	ஒலொக்குவே படபெதிகே கித்சிரி 5 பட்டுமக,கெமுணு பெதெச, புதிய மல்கடுவாவ, குருநாகல்.	580330266V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.76 ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-

## III කොටස - ශූී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට පතුය - 2023.01.27 பகுதி III - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2023.01.27

		٩٢٢	<b>வணை</b> (தொடர்	5 5 1 /		<i></i>	விசேட
						காண வழக்கிற்கு	வருட அல்லது
காணித்	விஸ்தீரணம்	் சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரிக்குக்குரிய	ப உரித்தினது	உட்பட்ட	அலலது தனியாருக்
துண்டின்	•	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	து இடத்தின்	<i>வகுப்பும்</i>	 ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
த , இல.	<i>(ஹெக்டயா</i> ர		ு, அட்டை	ை விஸ்தீரணம்	ு , இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
<i>3</i> 27	, —	,	_, <i>இல</i> .	~	20/ /	<i>த</i> டுப்புக்	வகைக்கும்
			ω,			கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
86	0.1024	நெவில் குமாரகே	195624900710	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
		வெவ்பிடிய பாதை,					
		கெமுணு பெதெச, -					
		புதிய மல்கடுவாவ,					
00	0.0400	குருநாகல்.	100100000100				
88	0.0496	திசானாயக முதியன்சேலாகே	196436300460	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
		ரத்னசிரி திசானாயக்க 6 வது பட்டுமக, கெமுணு பெதெச,					
		o வது பட்டுமக, கெமுணு பென்தச, நவ மல்கடுவாவ, குருநாகல்.					
89	0.0498	தவ மலகருவாவ, குருநாகல். ஒலொக்குவே படபெதிகே நிபுன்	880191012V	முழுவதும்	1வகு வகப்ப	கா.து.இல.76ன்	
	0.0.00	ஷாலிக படபெதிகே	0001010127	டு <b>டூ 42</b> இம்	. 2293, 229,24	அணுகுவழி	_
		5 பட்டுமக, கெமுணு பெதெச,				சேவகத்திற்கும்,	
		புதிய மல்கடுவாவ,				இல.1172	
		குருநாகல்.				மற்றும்	
						2021.03.17	
						திகதி இலங்கை	
						வங்கியின்	
						அடகிற்கு	
0.4	0.0700		505004000*			உட்பட்டது.	
91	0.0723	பத்தேகம கங்கானமலாகே பியசீலி · · ·	585931926V	முழுவதும்	1வது வகுபபு	கா.து.இல.76 ன்	_
		புஸ்பலதா 356/3, 5 படுமக, கெமுணு பெதெச,				அணுகுவழி சேவக	
		நவ மல்கடுவாவ, குருநாகல்.				உரித்திற்கு	
		தம் கண்டுமான, குருதானம்.				உாததாதனு உட்பட்டது.	
93	0.0508	தென்னகொன் முதியன்சேலாகே	195484801970	முழுவதும்	1வது வகுப்பு		_
		சோமாவதீ			3 3 ,		
		665/2, உடத்தாபொல பாதை,					
		தித்தவெல்ல, குருநாகல்.					
94	0.0488	இமிஹாமி முதியன்சேலாகே ரஞ்ஞனீ	195964610120	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	
		யசவதீ மெனிகே					
		ஒலுபெலியாவ, வீரபொகுன. 					
95	0.0462	தெதொஹொகாரகே சந்திர குமார	750792561V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	இல.572 	-
		ஹேமந்த				மற்றும் 2015.12.21	
		336/4/1, 5 வது பட்டுமக, கெமுணு பெதெச, புதிய மல்கடுவாவ,				2015.12.21 திகதி இலங்கை	
		குருநாகல்.				துகது இலங்கை வங்கியின்	
		குருநாகல்.				அடகிற்கு	
						அ—…தகு உட்பட்டது.	
	108	0.0801ஜயசுந்தர முதியன்சேலாகே	603411110V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	— <u>—</u> பது. கா.து.இல.	_
		அனுர ரஞ்சித் ஜயசுந்தர		3 3 4	5 5 1	76,139	•
		612/5, சபுகஸ்கந்த பாதை,				மற்றும் 106ன்	
		கோனவல்.				அணுகுவழி	
						சேவக	
						உரித்திற்கு	
						உட்பட்டது.	

பகுதி III - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2023.01.27

		அட்ட	<b>வணை</b> (தொடர்	ச்சி)			
						காணி வழக்கிற்கு	விசேட அல்லது
காணித்	விஸ்தீரணம்		தேசிய	உரித்துக்குரிய		உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.	<i>(ஹெக்டயார்</i>	ர்) முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
			இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
	0.0040		504050700¥			விபரங்கள்	கள்
123	0.0846	வேரகொடை கமகே தொன் டிடிமன்	531053702V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.139ன்	-
		நந்தசேன விஜேசிங்க				அணுகுவழி	
		ஆவாச பாதை, கவுடாவத்த,				சேவக	
		குருநாகல்.				உரித்திற்கு 	
400	0.0004	<i>a</i>	F00440404X			உட்பட்டது.	
126	0.0991	நைதா பதுகே இந்திரா பத்மினி	506410401V	முழுவதும்	1வது வகுபபு	கா.து.இல.139ன்	-
		91, சுதர்ம மாவத்தை,				அணுகுவழி	
		கண்டி பாதை, மில்லவ,				சேவக	
		குருநாகல்.				உரித்திற்கு 	
107	0.0991		E06440404X		4	உட்பட்டது.	
127	0.0991	நைதா பதுகே இந்திரா பத்மினி 91, சுதர்மா மாவத்தை, கண்டி பாதை,	506410401V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
400	0.4047	மில்லவ, குருநாகல்.	075500444				
128	0.1017	ராஜபக்ஷ முதியன்சேலாகே ரூபா ராஜபக்ஷ பாகயா, 4 வது பட்டுமக, கெமுணு பெதெச, அலுத்மல்கடுவாவ, குருநாகல்.	675592144V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
148	0.0366	 பனம்பர அசோகா மாலனீ	195884902710	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.168ன்	_
		குலதுங்க				அணுகுவழி	
		இல. 177, 3வது படுமக,				சேவக	
		கெமுணு பெதெச,				உரித்திற்கு	
		புதிய மல்கடுவாவ,				உட்பட்டது.	
		குருநாகல்.					
149	0.0379	ஏகனாயக்க முதியன்சேலாகே காமினி ஏகனாயக்க	195304701373	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.168ன் அணுகுவழி	-
		இல. 177, 3வது படுமக, கெமுணு				சேவக	
		பெதெச, பமுணாவல,				உரித்திற்கு 	
450	0.0075	குருநாகல்.	105204501252			உட்பட்டது.	
150	0.0075	ஏகனாயக்க முதியன்சேலாகே காமினி	195304701373	முழுவதும்	1வது வகுபபு	கா.து.இல.139ன்	_
		ஏகனாயக்க				அணுகுவழி	
		இல. 177, 3வது பட்டுமக,				சேவக	
		கெமுணு பெதெச, பமுணாவல, ்.				உரித்திற்கு	
		குருநாகல்.				உட்பட்டது.	
153	0.0194	கஹந்தவ பதிரன்னெஹெலாகே ஆஸ்.கீ.கூலாக்கலாகள்	607340650V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.139ன்	_
		ஸ்ரீமதீ கஹந்தவ குமாரி லை 174 3 வகுமாட்டை				அணுகுவழி கோ	
		இல. 174, 3 வது பட்டுமக,				சேவக	
		கெமுணு பெதெச,				உரித்திற்கு	
		புதிய மல்கடுவாவ, குருநாகல்.				உட்பட்டது.	

		விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	ஈடு, குத் தகை தடுப்புக்	குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும்
	இல.			தருப்புக கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	வணக்க்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
கஹந்தவ பதிரன்னெஹெலாகே ஸ்ரீமதீ கஹந்தவ குமாரி இல. 174, 3 வது பட்டுமக, கெமுணு பெதெச, புதிய மல்கடுவாவ, குருநாகல்.	607340650V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.168ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
ஹேரத் கமகே சாலட் ஜெஸ்மி 1/36, 4வது படுமக, கெமுணு பெதெச, புதிய மல்கடுவாவ, குருநாகல்.	588371190V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.139ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
	ஸ்ரீமதீ கஹந்தவ குமாரி இல. 174, 3 வது பட்டுமக, கெமுணு பெதெச, புதிய மல்கடுவாவ, குருநாகல். ஹேரத் கமகே சாலட் ஜெஸ்மி 1/36, 4வது படுமக, கெமுணு பெதெச, புதிய மல்கடுவாவ,	ஸ்ரீமதீ கஹந்தவ குமாரி இல. 174, 3 வது பட்டுமக, கெமுணு பெதெச, புதிய மல்கடுவாவ, குருநாகல். ஹேரத் கமகே சாலட் ஜெஸ்மி 588371190V 1/36, 4வது படுமக, கெமுணு பெதெச, புதிய மல்கடுவாவ,	ஸ்ரீமதீ கஹந்தவ குமாரி இல. 174, 3 வது பட்டுமக, கெமுணு பெதெச, புதிய மல்கடுவாவ, குருநாகல். ஹேரத் கமகே சாலட் ஜெஸ்மி 588371190V முழுவதும் 1/36, 4வது படுமக, கெமுணு பெதெச, புதிய மல்கடுவாவ,	ஸ்ரீமதீ கஹந்தவ குமாரி இல. 174, 3 வது பட்டுமக, கெமுணு பெதெச, புதிய மல்கடுவாவ, குருநாகல். ஹேரத் கமகே சாலட் ஜெஸ்மி 588371190V முழுவதும் 1வது வகுப்பு 1/36, 4வது படுமக, கெமுணு பெதெச, புதிய மல்கடுவாவ,	ஸ்ரீமதீ கஹந்தவ குமாரி அணுகுவழி இல. 174, 3 வது பட்டுமக, சேவக கெமுணு பெதெச, உரித்திற்கு புதிய மல்கடுவாவ, உட்பட்டது. குருநாகல். ஹோத் கமகே சாலட் ஜெஸ்மி 588371190V முழுவதும் 1வது வகுப்பு கா.து.இல.139ன் 1/36, 4வது படுமக, அணுகுவழி கெமுணு பெதெச, சேவக புதிய மல்கடுவாவ,

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021.11.25 ஆந் திகதிய 2255/42 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/0775 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமேல் மாகாணத்தில் குருநாகல் மாவட்டத்தில், குருநாகல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 805 - வெஹெர கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஜயந்திபுர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 420394 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 18, 23, 31, 55, 87, 92 மற்றும் 112 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2022 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 23 ஆம் திகதி.

			அட்டவணை				
						காணி வழக்கிற்கு	விசேட அல்லது
காணித்	விஸ்தீரணம்	் சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	<i>உரித்துக்குரிய</i>		உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.	(ஹெக்டயா	<del>ர்) முகவரியும்</del>	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
			இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
18	0.0610	குமாரகே இந்துனில் சந்திரகுப்த	930790117V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	குமாரகே ஜயவீர	_
		ஜயவீர				பண்டா மற்றும்	
		22, ஜயந்திபுர, குருநாகல்.				கோனார	
						லேகமலாகே	
						மெனிகே	
						கோனார	
						என்பவரின்	
						சீவிய	
						உரித்திற்கும்,	
						மற்றும் இல.19	
						மற்றும் 20ன்	
						அணுகுவழி	
						சேவக	
						உரித்திற்கு	
						உட்பட்டது.	
23	0.0070	தனியார்	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு		ா.து.இல.31 ன்
						பிர	<sup>-</sup> வேசத்திற்காக
31	0.0640	கசுன் அங்ஜன உடுகும்புர 71/27, ஜயந்திபுர பாதை, 	197730502395	் முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.23 ன் அணுகுவழி	-
		குருநாகல்.				சேவக	
						உரித்திற்கு உட்பட்டது.	
55	0.0177	தனியார்		#0 #0 QUEU'S	10.5.0.5.	உடபட்டது.	<b>-</b>
55	0.0177	தனாயார	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	கா.து.இல. 57,56,54,35 மற்றும் 33 ன்
						பிர	<sup>-</sup> வேசத்திற்காக
87	0.0432	<ol> <li>ரணதுங்க ஜய சேகர கோரலலாகே சம்பத் ரணதுங்க</li> </ol>	812243381V	முழுவதும் சம	1வது வகுப்பு	-	
		<ol> <li>கல்ஹேனே முதியன்சேலாகே         மஞ்சுலா பிரியதர்சனீ அபயகோன்         868/7, வில்பாவ பாதை, ஜயந்திபுர,</li> </ol>	838663079V	உரித்து			
92	0.0733	குருநாகல். கமராலலாகே அசங்கிகா சாமலி விஜேரத்ன	696340838V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கமராலலாகே விஜேரத்ன	-
		வருத்தன் "தர்ஷன",3 வது பட்டுமக,				வரைந்தன் என்பவரின்	
		தாஷன ,5 வது பட்டுமக, ஜயந்திபுர, குருநாகல்.				என பவரான சீவிய	
		குவற்றுபுரர், குருநாலை.				சவய உரித்திற்கு	
						உாததாறகு உட்பட்டது.	
112	0.0059	தனியார்	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	•	ா.து.இல.88 ன்
	0.0000	தனமா		<u> சுசூன</u> வு	. ஆன் ஆடுப்பு		ா.னு.னுல.00 வ ⁻வேசத்திற்காக

## 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

#### 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021.10.19 ஆந் திகதிய 2250/21 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/0772 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமேல் மாகாணத்தில் குருநாகலை மாவட்டத்தில், குருநாகலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 816 - மல்கடுவாவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மல்கடுவாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 420438 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 4 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 14, 15, 18, 19, 28, 29, 40, 41, 42, 55, 56, 59, 102, 111, 113, 114, 119, 128, 146, 150, 153 மற்றும் 156 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்து கின்றேன்.

### **பீ.சீ.டீ. சிகேரா,** காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2022 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 23 ஆம் திகதி.

#### அட்டவணை

			அட்டவணை				
						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	<i>அல்லது</i> -
காணித்	விஸ்தீரணப	,,	தேசிய	உரித்துக்குரிய		உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.	(ஹெக்டயா	ர்) முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
			இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
14	0.1925	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
15	0.0589	செனரத் அனுர அபேவிக்ரம 735ஏ, பொலிஸ் படுமக,	593230732V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.19 மற்றும்20 ன்	_
		தே வத்த பாதை, ராகம.				அணுகுவழி சேவக	
						உரித்திற்கு	
					_	உட்பட்டது.	
18	0.0527	செனரத் முதியன்சேலாகே கிங்சிலி	572651401V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	இல. 1447	_
		ரோபட் அபேவிக்ரம				மற்றும்	
		சுஹந்த டயர் சென்டர், இல.91,				2014.07.25,	
		நீர்க்கொழும்பு பாதை,				இல.1449	
		மாரவில.				மற்றும்	
						2014.07.25,	
						இல.2140 	
						மற்றும் 2045 44 20	
						2015.11.30	
						திகதி 	
						மக்கள்	
						வங்கியின்	
						அடகிற்கு உட்டப் நட	
						உட்பட்டது.	

கா.து.இல.22ன்

		அட்ட	<b>வணை</b> (தொடர்	ுச்சி)			
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	ர உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங்
19	0.0105	தனியார்	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	விபரங்கள் –	<i>கள்</i> கா.து.இல. 15 மற்றும் 57ன்
28	0.0032	தனியார்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	ிரவேசத்திற்காக கா.து.இல.25 மற்றும் 27 ன் பிரவேசத்திற்கு மற்றும் தனியார் பிரவேச பாதை
29	0.0116	தனியார்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து.இல. 25,26,27,51 மற்றும் 53 ன் பிரவேசத்திற்கு மற்றும் தனியார் பிரவேச பாதை
40	0.0379	சமுது புன்ரிசினி மாவசிங்க மீகஹவத்த, நீர்கொழும்பு, மல்கடுவாவ, குருநாகல்.	866412847V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.36 மற்றும் 41 ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
41	0.0089	சமுது புன்சிரிசினி மாவசிங்க மீகஹவத்த, நீர்கொழும்பு, மல்கடுவாவ, குருநாகல்.	866412847V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.36 ல் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	Э
42	0.0316	சமுது புன்ரிசினி மாவசிங்க மீகஹவத்த, நீர்கொழும்பு, மல்கடுவாவ, குருநாகல்.	866412847V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	உடபட்டது. கா.து.இல.36 மற்றும் 41 ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
55	0.0384	விதானலாகே நிமல் சோமபந்து இல. 02, சியத படுமக, மல்கடுவாவ, குருநாகல்.	531793625V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	இல.1284 மற்றும் 2007.09.10, இல.2551 மற்றும் 2013.01.02 திகதி இலங்ன வங்கியின் அடகிற்கும்	_ லக

-			عادد	<b>.வணை</b> (தொடர்	<i>ज जा )</i>		 காணி	விசேட
							வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	விஸ்தீரன	ரம் சொ	ந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	<i>ப உரித்தினது</i>		ு, <i>உ</i> தனியாருக்
<i>துண்டின்</i>	1		 ரின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.	(ஹெக்டய		முகவரியும்	, அட்டை	விஸ்தீரணம்	ு . இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
<i>20</i> 1	` ~	,	,	_, இல.	~	20/	<i>–</i> தடுப்புக்	வகைக்கும்
				ω,			<i>கட்டளை</i>	அமைந்திருப்
							பற்றிய	பின் விபரங்
							விபரங்கள்	கள்
							அணுகுவழி	
							சேவக	
							உரித்திற்கு	
							உட்பட்டது	
56	0.0435	விதானலாசே	s நிமல் சோமபந்த <u>ு</u>	531793625V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	இல.1284	_
		இல. 02, சி	யத படுமக ,				மற்றும்	
		மல்கடுவாவ	u, குருநாகல்.				2007.09.10,	
							இல.2551	
							மற்றும்	
							2013.01.02	
							திகதி • •	
							இலங்கை	
							வங்கியின்	
							அடகிற்கும், கா. கூ. லெ.22ன்	
							கா.து.இல.22ன்	
							அணுகுவழி சேவக	
							உரித்திற்கு	
							உட்பட்டது.	
59	0.0949	தோன புஷ்ப	ா நந்தனீ கௌனியகே	587942283V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.09ன்	_
		30/114, 'ഥിം	கதாச',				அணுகுவழி	
		தித்தலபிடி	கொடை, யக்கல.				சேவக	
							உரித்திற்கு	
							உட்பட்டது.	
102	0.0015		அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு		
102	0.0010		<u>ان بان</u>		முழுவதும	ாவது வகுப்பு	_	_
111	0.0208	மல்கடுவாவ	எக்சத் சுபசாதக	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
		சமுர்த்தி						
		கம்மெத பா	தை, மல்கடுவாவ,					
		குருநாகல்.						
113	0.1287	கு டகங்கா <i>ல</i>	எமலாகே ரனில் சுரங்க	198210804201	முமுவகும்	1வது வகுப்பு		
	020.	-	பாய, கம்மெத பாதை,	.002.000.20.	<u> சுரே</u> வதும		_	_
		_	u, குருநாகல்.					
		· ·	. 302					
114	0.2178	ஹேரத் முதிய		703422195V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
		இந்திரரத்ன	т					
		பஹல வது	ராகல, மல்கடுவாவ,					
		குருநாகல்.						
119	0.2950		யன்சேலாகே	196119010034	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	அதிகாரி	_
		ஞானரத்ன					முதியன்சேலாகே	
			வச, கம்மெத பாதை,				லொகு மெனிகே	
		மல்கடுவாவ	Л				என்பவரின்	

		அட்ட	<b>வணை</b> (தொடர்	ர்ச்சி)			
						காணி வழக்கிற்கு	விசேட அல்லது
காணித்	விஸ்தீரணம்	் சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	ப <i>உரித்தினது</i>	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	<i>இடத்தின்</i>	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங
இல.	<i>(ஹெக்டயார்</i>	<del>ர்)</del> முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
			இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திரும
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	<i>கள்</i>
						சீவிய	
						உரித்திற்கு	
						உட்பட்டது	
128	0.2373	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
146	0.0030	தனியார்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	கா.து.இல.147
							மற்றும் 151 ன்
							ரி <b>வேசத்திற்கா</b> ச
150	0.0398	விக்ரமனாயக அப்புஹாமிலாகே	718191033V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.153	ன் _
		ரசிகா ப்ரியானி விக்ரமனாயக்க				அணுகுவழி	
		இல. 78, கம்மெத பாதை,				சேவக	
		மல்கடுவாவ,				உரித்திற்கு	
		குருநாகல்.				உட்பட்டது.	
153	0.0197	தனியார்	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து.இல.
							151,150,149
							மற்றும்
							148 ன்
						Ľ	ரி <b>வேசத்திற்கா</b> ச
156	0.0298	தனியார்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	கா.து.இல. 154,155,157
							மற்றும்
							158 ன்
						Ľ	ர <mark>ிவசத்திற்க</mark> ாச

EOG 01 - 0267/4