

ශී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජමය් ගැසට් පතුය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை අතி විരேෂ அதி விசேஷமானது

> අංක 2436/08 - 2025 මැයි මස 15 වැනි බුහස්පතින්දා - 2025.05.15 2436/08 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 15 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை

> > (அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 55 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.10.25 ஆந் திகதிய, காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 2407/47 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், திவுலபிடிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 62சீ -கோன்கொட முல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கோன்கொடமுல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 510086 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 32:1, 32:2, 32:3, 32:4, 32:5, 32:6 மற்றும் 32:7ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித் துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2025 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 25 ஆம் திகதி.



EOG 05 - 0065/1

| | | | அட்டவணை | | | காணி | விசேட |
|-----------------------|-----------|---|----------------|-----------------|----------------|-------------------|---------------------------------|
| | | | | | | வழக்கிற்கு | அல்லது |
| தாள் | விஸ்தீரணம | ம் <i>சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்</i> | தேசிய | உரிக்குக்குரிய | ப உரித்தினது | | <i>தனியாருக்</i> |
| _ ம <u>ற்ற</u> ும் | | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் | அடையாள | <i>இடத்தின்</i> | வகுப்பும் | ஈடு, குத் | தரிய சட்ட <u>க்</u> |
| காணித் | (ஹெக்டயா | | , அட்டை | விஸ்தீரணம் | | தகை | களுள் எவ் |
| <i>துண்டின்</i> | `~ | , | இல. | | | தடுப்புக் | வகைக்கும் |
| இல். | | | | | | கட்டளை | அமைந்திருப |
| | | | | | | பற்றிய | பின் விபரங் |
| | | | | | | விபரங்கள் | கள் |
| 32:1 | 0.0379 | வெடிக்கார ஆரச்சிகே டேசி பியட்ரிஸ் | 695520573V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல. 32:5 | _ |
| | | இல. 451, ஸ்ரீ லால் | | | | அணுகுவழி | |
| | | அமரதுங்க மாவத்தை, | | | | உரித்திற்கு | |
| | | கோன்கொடமுல்ல, கந்தானை. | | | | உட்பட்டது. | |
| 32:2 | 0.0379 | வெடிக்கார ஆரச்சிகேஜோசப் என்டனீ | 622592410V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல. 32:5 | - |
| | | இல. 451, பிடியமுல்ல வீதி, கோன்கொடமுல்ல, கந்தானை. | | | | அணுகுவழி | |
| | | | | | | உரித்திற்கு | |
| | | | | | | உட்பட்டது. | |
| 32:3 | 0.0379 6 | வெடிக்கார ஆரச்சிகே நீலா | 685412063V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | 9 30 | - |
| | | தெரேசியாடென்சில் | | | | அணுகுவழி | |
| | | இல. 451, பிடியமுல்ல வீதி, | | | | உரித்திற்கு | |
| 00.4 | 0.0450 | கோன்கொடமுல்ல, கந்தானை. | 7.4700.4.400** | | | உட்பட்டது. | |
| 32:4 | 0.0453 | வெடிக்கார ஆரச்சிகே மாரி ஷிரானி | 747031428V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | 9 30 | - |
| | | இல . 451, பிடியமுல்ல வீதி, | | | | அணுகுவழி எ. எ. | |
| | | கோன்கொடமுல்ல, கந்தானை. | | | | உரித்திற்கு | |
| 32:5 | 0.0176 | Q÷ | | | 1 | உட்பட்டது. | @ay 20:1 |
| 32.3 | 0.0176 | தனியார் | _ | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | | .து.இல. 32:1 :2, 32:3, 32:4 |
| | | | | | | | .z, 3z.3, 32.4 பெற்றும் 32:7 |
| | | | | | | | ர மற்றும் 32.7 வசிப்பதற்காக |
| 32:6 | 0.0380 | வெடிக்கார ஆரச்சிகே லயனல் | 196602603462 | முமுவகும் | 1வது வகுப்பு | | _ _ |
| 02.0 | 0.0000 | யேடிக்கார ஆர்ச்சுகே லயன்ல ரோஹன்பியுஸ் | 190002003402 | ு பூழுவது ம | . 2293, 229,24 | அணுகுவழி | |
| | | இல. 451, பிடியமுல்ல வீதி, | | | | உரித்திற்கு | |
| | | கோன்கொடமுல்ல, கந்தானை. | | | | உட்பட்டது. | |
| 32:7 | 0.0477 | வெடிக்கார ஆரச்சிகே ஜூத் நிஷாந்த | 722233093V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல. 32:5 | _ |
| | | இல. 451, பிடியமுல்ல வீதி, | | J G # | <i>yy</i> 924 | அணுகுவழி | |
| | | கோன்கொடமுல்ல, கந்தானை. | | | | ஓ உரித்திற்கு | |
| | | | | | | உட்பட்டது. | |

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 55 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.08.17 ஆந் திகதிய, காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 2497/72 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், திவுலபிடிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 79ஏ - வராதல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வராதல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 510001 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 35:562, 35:563, 35:566, 35:566, 35:568, 35:573, 35:575, 35:578, 35:579, 35:582 மற்றும் 35:583 ஆம் இலக்கங்களைக்

பகுதி III - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2025.05.15

கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2025 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 25 ஆம் திகதி.

| | | | <u> புட்டவணை</u> | | | காணி | விசேட |
|--|-------------------------------|--|---------------------------------|--|-------------------------------------|---|--|
| தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல. | விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயா | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் | தேசிய அடையாள அட்டை இல. | உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் | உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும் | வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள் | அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திரு பின் விபரங கள் |
| 35:562 | 0.038 | பத்தகே சுரனி தினெஸ்கா பிரனாந்து இல. 123, அதுல மென்டிஸ் மாவத்தை, | 745463452V | முழுவதும் | ிவது வகுப்பு | | . 88/1, பூகொட வெல வசிக்கும |
| | | கிழக்கு கந்தானை, கந்தானை. | | | | பிரிமானகே ரு சமன் கும இந்த இட | |
| | | | | | | ரூபா. 13700000 விற்பனைக் | |
| | | | | | | | இணைந்த |
| | | | | | | : | உடன்படிக்கை 2019.08.15 |
| | | | | | | திக | தி இல. 5/317 |
| | | | | | | | விற்பனை |
| | | | | | | <u> </u> | ன்படிக்கைக்கு |
| 35:563 | 0.0317 | பத்தகே சுரனி தினெஸ்கா பிரனாந்து | 745463452V | முழுவதும் | ிவது வகுப்ப <u>ு</u> | | உட்பட்டது. 88/1, பூகொட |
| | | இல. 123, அதுல மென்டிஸ் மாவத்தை, | | | | | வெல வசிக்கு। மானகே ருவஎ |
| | | கிழக்கு கந்தானை , கந்தானை. | | | | | சமன் குமார |
| | | | | | | | இந்த இடம் |
| | | | | | | ரூட | ரா. 13700000.0 விற்பனைக்கு |
| | | | | | | | இணைந்த |
| | | | | | | : | துணைந்த உடன்படிக்கை 2019.08.15 திகதி |

| | | அட்டவ | ணை (தொடர் | ்ச்சி) | | | |
|--|----------------------------------|--|---------------------------------|--|-------------------------------------|---|--|
| தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல. | விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்) | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும் | தேசிய அடையாள அட்டை இல. | உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் | உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும் | காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய | விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்ட களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திரு பின் விபரங |
| | | | | | | <u>2</u> L | இல. 5/3178 விற்பனை .ன்படிக்கைக்டு உட்பட்டது. |
| 35:565 | | த்தகே சுரனி தினெஸ்கா பிரனாந்து இல. 123, அதுல மென்டிஸ் மாவத்தை, கிழக்கு கந்தானை, கந்தானை. | 745463452V | முழுவதும் | lவது வகுப்பு | பல்லே பிரி | 88/1, பூகொட வெல வசிக்கும மானகே ருவன் சமன் குமார இந்த இடம் பா. 13700000.0 |
| | | | | | | திக | விற்பனைக்கு இணைந்த உடன்படிக்ை 2019.08.15 நி இல. 5/317 விற்பனை டன்படிக்கை |
| 35:566 | | த்தகே சுரனி தினெஸ்கா பிரனாந்து இல. 123, அதுல மென்டிஸ் மாவத்தை, கிழக்கு கந்தானை, கந்தானை. | 745463452V | முழுவதும் | lவது வகுப்பு | பிரி | உட்பட்டது 88/1, பூகொம பல்லேவெள வசிக்கும் மானகே ருவச சமன் குமார இந்த இடம் பா. 13700000.0 |
| | | | | | | | விற்பனைக்(இணைந்த உடன்படிக்ன 2019.08.15 திகதி இல 5/3178 விற்பனை டன்படிக்கை உட்பட்டது |

| - | | | ணை (தொட | <u> </u> | | காணி | விசேட |
|--|---------------------------------|--|---------------------------------|--|---------------------------------------|--|---|
| தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல. | விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார் | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் | தேசிய அடையாள அட்டை இல. | உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் | ப உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும் | வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய | அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் |
| | | | | | | விபரங்கள் | கள் |
| 35:568 | 0.0331 | பத்தகே சுரனி தினெஸ்கா பிரனாந்து | 745463452V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | – இல. | . 88/1, பூகொட |
| | | இல. 123, அதுல மென்டிஸ் மாவத்தை, | | | | பல்லே | வெல வசிக்குப் |
| | | கிழக்கு கந்தானை, கந்தானை. | | | | பிரி | lமானகே ருவ <mark>ன</mark> ் |
| | | | | | | | சமன் குமார |
| | | | | | | | இந்த இடம் |
| | | | | | | ரூட | பா. 13700000.0 0 |
| | | | | | | | விற்பனைக்கு |
| | | | | | | | இணைந்த |
| | | | | | | உடன்படி. 2019.08 | |
| | | | | | | திக | தி இல. 5/3178 |
| | | | | | | | விற்பனை |
| | | | | | | உட | _ன்படிக்கைக்கு |
| | | | | | | | உட்பட்டது. |
| 35:573 | 0.0038 | 0038 பத்தகே சுரனி தினெஸ்கா பிரனாந்து இல. 123, அதுல மென்டிஸ் மாவத்தை, கிழக்கு கந்தானை, கந்தானை. | 745463452V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | – இல. | . 88/1, பூகொட |
| | | | | | | பல்லே | வெல வசிக்குப் |
| | | | | | | பிரி | மானகே ருவன் |
| | | | | | | | சமன் குமார |
| | | | | | | | இந்த இடம் |
| | | | | | | ரூட | ചா. 13700000.0 0 |
| | | | | | | | விற்பனைக்கு |
| | | | | | | | இணைந்த |
| | | | | | | | உடன்படிக்கை 2019.08.15 |
| | | | | | | திச | தி இல . 5/3178 |
| | | | | | | | விற்பனை |
| | | | | | | | உடன்படிக்கை |
| | | | | | | | உட்பட்டது. |
| 35:575 | 0.0316 | பத்தகே சுரனி தினெஸ்கா பிரனாந்து | 745463452V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | – இ ல. | . 88/1, பூகொட |
| | | இல. 123, அதுல மென்டிஸ் மாவத்தை, | | | | பல்லே | வெல வசிக்குப் |
| | | கிழக்கு கந்தானை, கந்தானை. | | | | பிரி | மானகே ருவன் |
| | | | | | | | சமன் குமார |
| | | | | | | | இந்த இடம் |
| | | | | | | ரூட | பா. 13700000.0 0 |
| | | | | | | | விற்பனைக்கு |

| | | அட்டவ | ணை (தொடர் | ்ச்சி) | | | | |
|---|------------------------------|--|----------------------------------|--|---------------------------------------|---|--|--|
| தாள் மற்றும் காணித் ஏண்டின் இல. | விஸ்தீரணம ——— (ஹெக்டயா | ம் சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் | தேசிய அடையாள அட்டை இல். | உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் | ர உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும் | காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள் | விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் | |
| | | | | | | | இணைந்த | |
| | | | | | | | உடன்படிக்கை 2019.08.15 நதி இல. 5/3178 | |
| | | | | | | | விற்பனை | |
| | | | | | | | உடன்படிக்கை | |
| | | | | | | | உட்பட்டது. | |
| 35:578 | 0.0231 | பத்தகே சுரனி தினெஸ்கா பிரனாந்து | 745463452V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | – இ ல | . 88/1, பூகொட, | |
| | | இல. 123, அதுல மென்டிஸ் மாவத்தை, கிழக்கு கந்தானை, கந்தானை. | | | | பல்லேவெல வசிக்கும | | |
| | | | | | | பிரிமானகே ருவ | | |
| | | | | | | | சமன் குமார | |
| | | | | | | | இந்த இடம் | |
| | | | | | | ரூட | лг. 13700000.00 | |
| | | | | | | | விற்பனைக்கு | |
| | | | | | | | இணைந்த | |
| | | | | | | | உடன்படிக்கை 2019.08.15 | |
| | | | | | | திக | ந தி இல. 5/3178 | |
| | | | | | | | விற்பணை | |
| | | | | | | | உடன்படிக்கை | |
| | | | | | | | உட்பட்டது. | |
| 35:579 | 0.0096 | பத்தகே சுரனி தினெஸ்கா பிரனாந்து | 745463452V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | – இல | . 88/1, பூகொட, | |
| | | இல. 123, அதுல மென்டிஸ் மாவத்தை, | | | | பல்லே | வெல வசிக்கும் | |
| | | கிழக்கு கந்தானை, கந்தானை. | | | | பிரி | மானகே ருவன் | |
| | | | | | | | சமன் குமார | |
| | | | | | | | இந்த இடம் | |
| | | | | | | ரூட | лг. 13700000.00 | |
| | | | | | | | விற்பனைக்கு | |
| | | | | | | | இணைந்த | |
| | | | | | | | உடன்படிக்கை 2019.08.15 | |
| | | | | | | திக | கதி இல. 5/3178 - | |
| | | | | | | | விற்பனை | |
| | | | | | | | உடன்படிக்கை | |
| | | | | | | | உட்பட்டது. | |

பகுதி III - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2025.05.15

| தாள் மற்றும் | விஸ்தீரணப ——— | விஸ்தீரணம் சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் | ணை (தொடர்ச் தேசிய அடையாள அட்டை இல. | உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் | ் உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும் | தகை தடுப்புக் | விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் |
|---------------------------|---------------------|--|--|--|---------------------------------------|------------------|---|
| காணித் துண்டின் இல. | (<u>ஹ</u> ெக்டயார் | ர்) முகவரியும் | | | | | களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள் |
| 35:582 | 0.0382 | பத்தகே சுரனி தினெஸ்கா பிரனாந்து | 745463452V | முழுவதும் | lவது வகுப்பு | – இல. | 88/1, பூகொட, |
| | | இல. 123, அதுல மென்டிஸ் மாவத்தை, | | | | பல்லே | ிவல வசிக்கும் |
| | | கிழக்கு கந்தானை, கந்தானை. | | | | பிரிப | ானகே ருவன் |
| | | | | | | | சமன் குமார |
| | | | | | | | இந்த இடம் |
| | | | | | | ரூப | т. 13700000.00 |
| | | | | | | | விற்பனைக்கு |
| | | | | | | | இணைந்த |
| | | | | | | ഉ | _டன்படிக்கை 2019.08.15 |
| | | | | | | திக | தி இல. 5/3178 |
| | | | | | | | _ _ஆ விற்பனை |
| | | | | | | ഉ | டடன்படிக்கை |
| | | | | | | | உட்பட்டது. |
| 35:583 | 0.0043 | பத்தகே சுரனி தினெஸ்கா பிரனாந்து | 745463452V | முழுவதும் | lவது வகுப்பு | – இல. | 88/1, பூகொட, |
| | | இல. 123, அதுல மென்டிஸ் மாவத்தை, | | | | - | _ பல்லேவெல |
| | | கிழக்கு கந்தானை, கந்தானை. | | | | | வசிக்கும் |
| | | | | | | பிரிப | ானகே ருவன் |
| | | | | | | | சமன் குமார |
| | | | | | | | இந்த இடம <u>்</u> |
| | | | | | | ரூப | т. 13700000.00 |
| | | | | | | | விற்பனைக்கு |
| | | | | | | | இணைந்த |
| | | | | | | ១ | டடன்படிக்கை 2019.08.15 |
| | | | | | | திக | தி இல. 5/3178 |
| | | | | | | , | - ∞ விற்பனை |
| | | | | | | ഉ | _ டடன்படிக்கை |
| | | | | | | | ் உட்பட்டது. |

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 55 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.08.03 ஆந் திகதிய, காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 2343/33 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், திவுலபிடிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 87ஏ - ஹபுவலான வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கோன்கொடமுல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 510050 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:144 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகோா.

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2025 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 25 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

| | | | 7 | | | | |
|--|---|--|---------------------------------|--|-------------------------------------|--|---|
| தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல. | விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார் ₎ | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் | தேசிய அடையாள அட்டை இல. | உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் | உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும் | காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை | விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங களுள் எவ வகைக்கும அமைந்திரும |
| | | | | | | பற்றிய | பின் விபரங் |
| | | | | | | விபரங்கள் | கள் |
| 1:144 | 0.1491 L | மண்டலவல்லி ஆசாரிகே ஜீவனீ புஷ்பமாலி இல. 67, ஹபுவலான, மரந்தகஹமுல. | 787021859V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | - | - |
| EOG 05 - 0 | 0065/3 | | | | | | |

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 55 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.05.10 ஆந் திகதிய, காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 2383/43 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், திவுலபிடிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 53 எப் - பரகொட வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பரகொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 510036 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரை படத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 15:1, 15:2, மற்றும் 15:3 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான

பகுதி III - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2025.05.15

உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்து கின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2025 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 25 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

| | | • | J ₁ —— | | | | |
|--|----------------------------|--|---------------------------------|--|---------------------------------------|---|---|
| தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல. | விஸ்தீரண —— (ஹெக்டயா | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் | தேசிய அடையாள அட்டை இல. | உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் | ı உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும் | காணி வழக்கிற்கு ப உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள் | விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள் |
| 15:1 | 0.0515 | தனியார் | - | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | – s | ா.து.இல.15:2 பிரவேசிப் பதற்காக |
| 15:2 | 0.4047 | நய்நானயக பதிரன்னெஹலாகே சாமலீநிரோஷணீ நய்னாநாயக இல. 70, பரகொட திவுல்தெணிய. | 907864170V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல.15 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது ரணசிங்ஹ ஆரச்சிகே தோன ரஞ்ஜனீ பத்மலதா என்பவரது சீவிய உரித்திற் | 5:1 |
| 15:3 | 0.3423 | நய்நானயக பதிரன்னெஹலாகே லக்ஷான் சமீர நய்னாநாயக இல. 70, பரகொட, திவுல்தெணிய. | 970980474V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | ரணசிங்ஹ ஆரச்சிகே தோஎ ரஞ்ஜனீ பத்மலத என்பவரது சீவிய உரித்திற்டு உட்பட்டது. | 5rr |

EOG 05 - 0065/4