



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2447/44 - 2025 ජූලි මස 31 වැනි මසයේදී - 2025.07.31
2447/44 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 31 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.06.29 ஆந் திகதிய, 2338/46 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 61/0175 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவா மாகாணத்தில், கேகாலை மாவட்டத்தில், தெஹிஓவிட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 120 ஏ - ஹிங்குரளகந்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் உடயோகம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 610544 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 5 : 1, 5 : 2, 5 : 3, 5 : 4, 5 : 5, 5 : 6, 5 : 7, 5 : 8, 5 : 9, 5 : 10, 5 : 11, 5 : 12, 5 : 13, 5 : 14, 5 : 15, 5 : 16, 5 : 17, 5 : 18, 5 : 19, 5 : 20, 5 : 21, 5 : 22, 5 : 23, 5 : 24, 5 : 25, 5 : 26, 5 : 27, 5 : 28, 5 : 29, 5 : 30, 5 : 31, 5 : 32, 5 : 33, 5 : 34, 5 : 35, 5 : 36, 5 : 37, 5 : 38, 5 : 39, 5 : 40, 5 : 41, 5 : 42, 5 : 43, 5 : 44, 5 : 45, 5 : 46, 5 : 47, 5 : 48, 5 : 49 மற்றும் 5 : 50 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மஹிகத மெதுர”,
இராஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 02 ஆம் திகதி.

1A - G 44995 - 04 (2025/07)

மு. கு. - இவ் அதிவிசேட வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



2 A

III கொட்ச - ஸ்ரீ லங்கா ப்ரதானத்ரிக ஸலாபலாடி த்ரபரதலே த்ரி வீலெல டுலபி ப்ரபுல - 2025.07.31

பகுதி III - இலங்கைத் தனநாயக தோதலிதக் குடியரசு வர்த்தமாளப் பத்திரிகை - அதி விதேஷமாளது - 2025.07.31

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	தொந்தக்காரர்/ தொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விதேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
5:1	2.7390	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	தீதாவக்க கங்கை வழியே ஒதுக்கிய நிலம்
5:2	0.8381	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	அம்பகம்பல கால்வாய் வழியே ஒதுக்கிய நிலம்.
5:3	0.2437	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	பிரவேச வீதிக்கு ஒதுக்கிய நிலம்.
5:4	0.2226	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	கா.அ.க. சட்டத்தில் முத்துமகே குணரத்ன ஆணைச்சீட்டு இல. 507777 இன் கீழ் பயிரிட்டுள்ளார்.
5:5	0.5311	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
5:6	0.0663	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	கா.அ.க. சட்டத்தில் ஓவிட்டகே திலகரத்ன ஆணைச்சீட்டு இல. 507789 இன் கீழ் பயிரிட்டுள்ளார்.
5:7	0.3926	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	பிரவேச பாதை
5:8	0.0408	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	கா.அ.க. சட்டத்தில் ஓவிட்டகே விமலாவதி ஆணைச்சீட்டு இல. 507792

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
5:9	0.0848	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	இன் கீழ் பயிரிட்டுள்ளார். பிரவேச வீதிக்கு
5:10	0.0119	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	கா.அ.க. சட்டத்தில் பன்னகே ஜயந்த குமாரசிநிஆல் ஆணைச்சீட்டு 507795 இன் கீழ் பயிரிட்டுள்ளார்.
5:11	0.1041	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	கா.அ.க. சட்டத்தில் மத்தம ஆராச்சிகே அணியினால் ஆணைச்சீட்டு 507796 இன் கீழ் பயிரிட்டுள்ளார்.
5:12	0.0097	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	கால்வாய் வழியே ஒதுக்கிய நிலம்.
5:13	0.0033	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
5:14	0.0117	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	கால்வாய் வழியே ஒதுக்கிய நிலம்.
5:15	0.0018	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
5:16	0.0049	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	கால்வாய் வழியே ஒதுக்கிய நிலம்.
5:17	0.0056	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	கால்வாய் வழியே ஒதுக்கிய நிலம்.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் _____	தொந்தக்காரர்/ தொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
5:18	0.0696	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	கா.அ.க. சட்டத்தில் வேரஹேன கங்காளம்கே அஜித் ஆணைச்சீட்டு இல. 507793 இன் கீழ் பயிரிட்டுள்ளார்.
5:19	0.0792	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	கா.து. 18 இல் கட்டிகருவால் மேற்கொள் ளப்படும் பயிர்.
5:20	0.1801	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
5:21	0.1190	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
5:22	0.2027	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
5:23	0.0167	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	பாதைக்கு ஒதுக்கிய நிலம்.
5:24	0.2180	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	கா.அ.க. சட்டத்தில் குரியப்பெரும ஆராச்சிலாகே திமுது லக்மால் அமரதுங்க ஆணைச்சீட்டு 046982 இன் கீழ் பயிரிட்டுள்ளார்.
5:25	0.2889	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
5:26	0.2394	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
5:27	0.0278	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	கா.அ.க. சட்டத்தில் கம்மாசம் கம அத்திகே இரோஷன்

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)							
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
							புஷ்பகுமார பண்டாரவால் ஆணைச்சீட்டு 507779 இன் கீழ் பயிரிட்டுள்ளார்.
5:28	0.0042	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	பிரவேச வீதிக்கு ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
5:29	0.0671	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	கால்வாய் வழியே ஒதுக்கிய நிலம்.
5:30	0.0111	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
5:31	0.2165	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
5:32	0.0841	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	பிரவேச வீதிக்கு ஒதுக்கிய நிலம்.
5:33	0.0760	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	கா.அ.க. சட்டத்தில் அகலகே முஹன் திரம்லாகே தர்மசிங்கத்தால் ஆணைச்சீட்டு 507782 இன் கீழ் பயிரிட்டுள்ளார்.
5:34	0.0795	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
5:35	0.0739	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	கா.அ.க. சட்டத்தில் மாரப்புலிகே நவரத்ன ஆணைச்சீட்டு 507794 இன் கீழ் பயிரிட்டுள்ளார்.

6 A

III கொட்ச - ஸ்ரீ லங்கா ப்ரதானத்ரிக ஸலாபலாடி த்ரடரதலே த்ரி வீலெல டுலபி ப்ரதுட - 2025.07.31

பகுதி III - இலங்கைத் தனநாயக தோசலிதக் குடியரசு வர்த்தமாளப் பத்திரிகை - அதி விதேஷமாளது - 2025.07.31

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	தொந்தக்காரர்/ தொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விதேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
5:36	0.0073	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	பிரவேச வீதிக்கு ஒதுக்கிய நிலம்.
5:37	0.0679	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	கா.அ.க. சட்டத்தில் கெய்கொட கமகே தொன் சரத் ஆணைச்சீட்டு 508218 இன் கீழ் பயிரிட்டுள்ளார்.
5:38	0.0081	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
5:39	0.0175	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	பிரவேச வீதிக்கு ஒதுக்கிய நிலம்
5:40	0.0278	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	கா.அ.க. சட்டத்தில் ஓவிட்டகே ரத்நாயக்க ஆணைச் சீட்டு இல 507790 இன் கீழ் பயிரிட்டுள்ளார்.
5:41	0.0211	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	கா.து. 40 இல் கட்டிகருவால் மேற்கொள் ளப்பட்ட மேலதிக பயிற்செய்கை.
5:42	0.0294	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	கா.அ.க. சட்டத்தில் லியன ராளலாகே சரத் குணவங்சவால் ஆணைச்சீட்டு 507791 இன் கீழ் பயிரிட்டுள்ளார்.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
5:43	0.0253	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	கா.அ.க. சட்டத்தில் சீமன்கே சுமதிபால மல்லிகா ஆணைச்சீட்டு 507801 இன் கீழ் பயிரிட்டுள்ளார்.
5:44	0.0160	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	கா.து. 04 இல் கட்டிக்கருவால் மேற்கொள் ளப்பட்டுள்ள மேலதிக பயிற்செய்கை.
5:45	0.0896	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	கா.அ.க. சட்டத்தில் ரயின ராளலாகே நிலாகா சந்தமாலி குணவங்சவால் ஆணைச்சீட்டு 507788 இன் கீழ் பயிரிட்டுள்ளார்.
5:46	0.0497	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	கால்வாய் வழியே ஒதுக்கிய நிலம்.
5:47	0.0084	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
5:48	0.0870	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	கா.து. 73 உடன் கா.து. 72 இல் கட்டிக்கருவால் மேற்கொள் ளப்பட்டுள்ள மேலதிக பயிற்செய்கை.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் _____	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
5:49	0.3879	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
5:50	0.0995	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	கா.அ.க. சட்டத்தில் மன்னலாகே ரொஷான் மஞ்ஜுள கீர்த்திரத்ன ஆணைச்சீட்டு இல 549683 இன் கீழ் பயிரிட்டுள்ளார்.

EOG 07 - 0370