



இலங்கை குடியரசின் சமூகநீதி அமைச்சு

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
அதி உத்தரவு அதி விசேஷமானது

அண்மை 2377/23 - 2024 மார்ச் மீ 27 உரிவு உத்தரவு - 2024.03.27

2377/23 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 27 ஆம் திகதி புதன்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.03.28 ஆம் திகதி 2325/12 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 41/0334 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமேல் மாகனம் புத்தளம் மாவட்டத்தில், நார்த்தாண்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 508பீ - நார்த்தாண்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மெத நார்த்தாண்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 410443 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 167 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ள வாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிறிகத மெதுர",

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 15 ஆம் திகதி.

1A - G 41661 - 04 (2024 /03)

மு. கு. - இவ் அதிவிசேட வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



அட்டவணை

தாள்	விஸ்தீரணம்	ஸாந்தக்காரர்/ ஸாந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விஸேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
மற்றும்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	ஈடு, குத்	குரிய ஸட்டங்
துண்டின்	இல.		இல.			தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:167	0.0937	மாபா விஜசிங்க விதரநான்த இல. 117, மரத பாதை, மெத நாத்நாண்டிய, நாத்நாண்டிய.	196730402163	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

EOG 03 - 0206/1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் ஸட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் ஸட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் ஸட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.02.25 ஆந் திகதிய 2320/79 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 41/0330 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமேல் மாகனம் புத்தளம் மாவட்டத்தில், நாத்நாண்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 508பீ - மெத நாத்நாண்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நாத்நாண்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 410443 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 06 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 67 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ள வாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ல. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதூர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை

2023 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 15 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள்	விஸ்தீரணம்	ஸாந்தக்காரர்/ ஸாந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விஸேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
மற்றும்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	ஈடு, குத்	குரிய ஸட்டங்
துண்டின்	இல.		இல.			தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:67	0.0873	வர்ணகுலகுரிய என்டனி ஸமன் இல. 162/ஏ, மெததும்மதெனிய, வென்னப்புவு.	662712825V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பி.நொதாரிஸ் என்.பி.க. அத்தநாயககே இல. 3640 மற்றும் 2023.04.01 திகதி குத்தகை உறுதிப்பத்திர நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது.

EOG 03 - 0206/2

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் _____	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சுரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:1	0.2474	பிரதேச சபை- நாத்தாண்டிய		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி
1:9	0.0769	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்
1:19	0.1029	1. வாலசூரிய முதியன்செலபகே பத்மா குமார வாலசூரிய	197134502378	முழுவதும் சம உரிமை	1வது வகுப்பு	—	—
		2.கெனரத் பதிரத்நெகெலாகே ருவினி மனோஜா விக்ரமசிங்க இல. 50, புவுது மாவத, நாத்தாண்டிய.	197569801480				
1:20	0.1856	1. வாலசூரிய முதியன்செலபகே பத்மா குமார	197134502378	முழுவதும் சம உரிமை	1வது வகுப்பு	—	—
		2. கெனரத் பதிரத்நெகெலாகே ருவினி மனோஜா விக்ரமசிங்க இல. 50, புவுது மாவத, நாத்தாண்டிய.	197569801480				
1:21	0.0137	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து. இல. 24, 26 மற்றும் 27 பிரவேசிப்பதற்காக.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
						உட்பட்ட தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:22	0.0424	ஜயசேகர கெட்டி ஆராச்சிகே நில்மினணி ரூபிகா இல. 46/1, கஹடகஹவத்த, மரத பகதை, மெத நாத்தாண்டிய.	726871647V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கி இன். இல.10248 மற்றும் 2020.08.19 அடக்கிற்கு உட்பட்டது.	—
1:24	0.0420	விஜேசிங்க ஆரச்சிகே திலினி சவோதா இல. 48/1, புவுது மாவத, மெத நாத்தாண்டிய, நாத்தாண்டிய.	886662947V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து இல. 21 மற்றும் 25 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:25	0.0154	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து இல. 24, 26 மற்றும் 27 இற்கு பிரவேசிப் பதற்காக.
1:26	0.0507	பால்பிடி ஆரச்சிகே டிரோன் தில்ருக் இல. 47, கஹடகஹவத்த, புபுது மாவத்தை, மெத நாத்தாண்டிய, நாத்தாண்டிய.	198829604094	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து இல. 21 மற்றும் 25 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது. முதுதன்திரிகே ஈவா டல்சி பீரிஸ் என்பவருக்கு சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:27	0.0455	நிசாந்த பெரேரா குருசிங்க புபுது மாவத்தை, கஹடகஹவத்த, மெத நாத்தாண்டிய.	731532648V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து இல. 21 மற்றும் 25 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் _____	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் (ஹெக்டயார்) முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:29	0.0278	விஸ்கம் நன்தன மூலாசாரிலாகே ஆஷா குமாரி த சேரம் இல. 15, மரத பாதை, மெத நாத்தாண்டிய, நாத்தாண்டிய.	906812134V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து இல. 31 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது. எதிசூரிய மோகோட்டிகே மியுரி சில்வியாத சேரம் என்பவருக்கு சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:30	0.0313	எதிரிசூரிய மோஹோட்டிகே லாசி தேவிகா த சேரம் இல. 48, கஹடகஹவத்த, மரத பாதை, மெத நாத்தாண்டிய.	196984003209	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து இல. 31 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது. இலங்கை வங்கியின் இல. 1327 மற்றும் 2020.12.14 திகதி அடகிற்கு உட்பட்டது.	—
1:41	0.0266	பிரதேச சபை- நாத்தாண்டிய		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி
1:48	0.0021	பிரதேச சபை- நாத்தாண்டிய		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	சீமெந்து வடிகாண்
1:55	0.0131	குருகுலசூரிய பால்பட்டன் கட்டிகே சதலி சஸ்மிணி பிரநான்து வீரகோனமெத நாத்தாண்டிய, நாத்தாண்டிய.	200367110460	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து இல. 54 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:56	0.020	வெலாபுவுடுகே நிலாகா மல்கான்தி மென்டிஸ் இல. 351/2, வோல்டர் மாவத, வகெலின்ஜாடிய, வென்னப்புவ.	197866602281	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து இல. 54 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:59	0.0518	குருகுலசூரிய பால்பட்டன் கட்டிகே டிரான் கிரியசன்த பிரநான்து டிரகேன, மெத, நாத்தாண்டிய.	751510730V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	குருகுலசூரிய பால்பட்டன் கட்டிகே ஜோஸப்	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
						பிரநாந்து சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது. கா.து இல. 41 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது. பிரநாந்து சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது. கா.து இல. 41 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது. பிரநாந்து சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது. கா.து இல. 41 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	
1:61	0.0209	கம்மன்பில இம்யாகே தோன் ரோஷான் சதுரங்க இல. 77, புவுது மாவத, வீரஹேன, நாத்தாண்டிய.	881754070V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து இல. 41 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:62	0.0383	அதிகாரி ஆராச்சிலாகே வுத்திக புவுது மாவத, மெத நாத்தாண்டிய, நாத்தாண்டிய.	850751951V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து இல. 41 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:63	0.0516	தன்தெனியகே தோன் கீர்தி த அல்டிஸ் இல. 77, புவுது மாவத, வீரஹேன, நாத்தாண்டிய.	572030598V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:64	0.0997	விக்ரமசிங்க குருப்பு முதியன்சேலாகே மஹிந்த நிமால் புவுது மாவத, நாத்தாண்டிய.	583382550V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	விக்ரமசிங்ஹ குருப்பு முதியன்சேலாகே குமாரபால என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:69	0.2671	தன்தெனியகே தோன் கீர்த த அல்டிஸ் இல. 77, புவுது மாவத, வீரஹேன நாத்தாண்டிய.	572030598V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து இல. 73 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:73	0.0109	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து இல. 69,70, மற்றும் 74 இற்கு பிரவேசிப் பதற்காக.
1:77	0.0669	பிரதேச சபை- நாத்தாண்டிய		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)							
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி விழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சுரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:88	0.1471	வெலதகே தோன் ருவிரங்க பிரசன்ன வெலதகே இல. 304 ஏ, கெழுணு மாவத, நாத்தாண்டிய.	801060439V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	வா்னகுலசூரிய ஏதல் ஈடா தமெல் என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:91	0.0832	சேனானாயக முதியன்சேலாகே உபாலி இல. 305 சி, வீரஹேன, மெத நாத்தாண்டிய, நாத்தாண்டிய.	195835201968	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து இல. 107 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:105	0.050	வா்ணகூல வீரசூரிய ஜயதிலகே லக்மால் ரோவெல் இல. 305/சி, பிரவென இதிரிபிட, வீரஹேன, மெத, நாத்தாண்டிய, நாத்தாண்டிய.	196804703960	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து இல. 107 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:106	0.0255	வா்ணகூல வீரசூரிய ஜயதிலகே லக்மால் ரோவெல் இல. 305/சி, பிரவென இதிரிபிட, வீரஹேன, மெத நாத்தாண்டிய, நாத்தாண்டிய.	196804703960	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	பி.நொதாரிஸ் W.M.S.D.K. தமெல்கே இல. 779 மற்றும் 2023.07.07திகதி குத்தகை உறுதிப்பத்திர நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது.	—
1:107	0.0432	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து இல. 89, 90,91 மற்றும் 105 பிரவேசிப்பதற்காக.
1:120	0.0261	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து இல. 117, 118, 119, 121 மற்றும் 122 ஆவது காணிகளுக்கு பிரவேசிப் பதற்காக.
1:125	0.0518	சபுதன்திரிகே தோன் உதயங்க சிரிமான்ன இல. 300/ஏ, வீரஹேன, நாத்தாண்டிய.	943052085V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து இல. 127 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)							
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
						சபுதன்நிரிகே தோன் புஷ்ப மஹேஷ் சிரிமான்ன, வீரசிங்ஹ ஆராச்சிகே லலிதா பத்மிணி என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	
1:127	0.0176	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து இல. 125 மற்றும்126 பிரவேசிப் பதற்காக.
1:132	0.0543	விஜெதுங்க முதலிகே துலன்ஜ அப்சர விஜெதுங்க "புவுது" மாவத, மாரவில பதை, நாத்தாண்டிய.	912130231V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	உயனகொடதேவ சிரியாணி பிரேமசந்த்ரானி என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது. பரிசு கொடுப்பவர் உயனகொடதேவ சிரியாணி பிரேமசந்த்ரானி என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது. மற்றும் எச்சந்தர்பத்திலும் உறுதிப்பத்திரத்தை நிராகரிக்கும் உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—

