

ශී ලංකා පුජාතාන්තික ස<u>මාජවා</u>දී ජනරජයේ ගැසට් පතුය இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2270 - 2022 මාර්තු මස 04 වැනි සිකුරාදා - 2022.03.04

2270ஆம் இலக்கம் - 2022 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 04 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி II - சட்ட சம்பந்தமானது

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

பக்கம் பக்கம் சட்டங்கள் பிசுக்கால் மார்சல்மாரின் நியமனங்கள் சட்டமூலங்க**ள்** பிசுக்கால் விற்பனை பற்றிய அறிவித்தல்கள் 86 மேன்முறையீட்டு நீதிமன்றச் சட்ட அறிவித்தல்கள் மரணசாதன வழக்குகளின் அறிவித்தல்கள் சட்டக் கல்விச் சபையின் அறிவித்தல்கள் உயர் நீதிமன்ற அறிவித்தல்கள் உயர் நீதிமன்ற குற்றவிசாரணை பற்றிய அறிவித்தல்கள் நொத்தாரிசுமார் பெயர்ப்பட்டியல் மாவட்ட நீதிமன்ற, நீதிவான் நீதிமன்ற அறிவித்தல்கள் நானாவித அறிவித்தல்கள் 88 கடனிறுக்க முடியாமைக்கான வழக்குகளின் அறிவித்தல்கள் பிசுக்கால் மார்சல்மாரின் நியமனங்கள்

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகுந் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள், பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து முன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2022, மாச்சு மாதம் 25ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2022, மாச்சு மாதம் 11ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, சுட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.".

> **கங்கானி லியனகே,** அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம், கொழும்பு 8, 2022 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

பிசுக்கால் விற்பனை பற்றிய அறிவித்தல்கள்

பகிரங்க ஏலவிற்பனை

கொழும்பு வர்த்தக மேல் நீதிமன்றில்

வழக்காளி

வழக்கு இலக்கம்-CHC 212/ 16 MR மர்க்கன்டைல் இன்வெஸ்ட்மென்ட் என்ட் பினேன்ஸ் பீஎல்சீ, காலி வீதி, கொழும்பு 3.

எதிராளிகள்

- (1) மாமுண்டி பிரபாகரன் , 112/8, வெலிஅமுன வீதி, ஹெந்தளை, வத்தளை.
- (2) கொமர்ஷல் லீசிங் அன்ட் பினேன்ஸ் பீஎல்சீ, இல.68, பௌத்தாலோக மாவத்தை, கொழும்பு 4.
- (3) சின்னத்தம்பி ராஜேந்திரன்,65/378, காக்கை தீவு, விஸ்மண்ட் வீதி, கொழும்பு 15.

2020 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 19 ஆந் திகதி உட்புகுத்தப்பட்ட வழக்குத் தீர்ப்பின் பிரகாரம் மேலே பெயர் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 01 ஆவது எதிராளியினால் வழக்காளிக்கு ரூ. 5,037, 286.00 பணமும் பிரதான கடன் தொகையின் மீதான வருடத்திற்கு 23% என்கின்ற வட்டியும் நிலுவையில் உள்ள தவணையின் மீதான 5% மாதாந்த தெண்ட வட்டியும் மற்றும் அதன்பிரகாரம் தீர்ப்பு அறிவிப்பு நாள் வரையிலும் மேலே குறிப்பிட்டவாறு வட்டி மற்றும் தீர்ப்பு அறிவிப்பு நாள் முதல் முழுப் பணத்தின் மீதான சட்ட ரீதியான வட்டியையும் அறவிட்டுக் கொள்வதற்கும், வழக்குக் கட்டணங்களை அறவிட்டுக் கொள்வதற்குமாகும். மேலும் 'P4' உடைய அடகு உறுதியின் பேரில் வழக்காளி நிறுவனத்திற்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள அட்டவயைில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் தொடர்பில் அடகுச் சட்டத்தின் விதிமுறைகள் பிரகாரம் செயலாற்ற முடியும் என்பதாகவும் தீர்ப்பு அறிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

அக்காணி மற்றும் வளவினை மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட பெறுமதியில் விற்பனை செய்வதற்கு முதன்முதலாக, முன்வைப்பதற்கும், அம்மதிப்பீட்டுப் பெறுமதியை கொள்வனவு செய்வதற்கு விலைமனுதாரர்கள் இல்லாமல் போகும் பட்சத்தில் ஆணைக்குழு வெளியிடும் சந்தர்ப்பத்தில் தீர்ப்பின் பிரகாரம் அறவீடு செய்யப்பட வேண்டிய பணத்தொகைக்கு விற்பனை செய்வற்காக முன்வைக்குமாறும், அவ் விற்பனையின் போது விலைமனுதாரர்கள் இல்லாமல் போகும் பட்சத்தில் அதனைத் தொடர்ந்து உயர்ந்த தொகையில் விலைமனுகோரும் நபருக்கு அல்லது நபர்களுக்கு விற்பனை செய்வதற்குமான அதிகாரத்தை வழங்குமாறு கட்டடையிடப்பட்டு அறிவிக்கப்பட்டது. அக்காணி வளவினை மதிப்பீட்டுத் தொகைக்கு விற்பனை செய்வதற்கு முதன்முதலில் முன் வைப்பதற்கு அடகுச் சட்டத்தின் 52(1) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் கட்டளையிடப்பட்டிருக்கும் சந்தர்ப்பத்தில் அம் முதலாவது விற்பனையின் போது முன்வைக்கப்பட்ட உயர்ந்த பெறுகைத் தொகை அடகுச் சட்டத்தின் 51(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் விதிக்கப்பட்ட மதிப்பீட்டுப் பெறுமதியை விட குறையுமாக இருந்தால் அக்காணியை முதலாவது விற்பனையில் விற்பனை செய்தல் கூடாது என்றும் மற்றும் அத்தகைய சந்தர்ப்பத்தில் அக்காணியை இரண்டாவது தடவையாகவும் விற்பனை செய்தல் வேண்டும் எனவும் மற்றும் இவ் இரண்டாவது விற்பனையின் போதும் அம் மதிப்பீட்டுத் தொகைக்கு கொள்வனவு செய்ய கொள்வனவாளர்கள் இல்லாமல் போனால் ஆணைக்குழு வெளியிட்ட சந்தர்ப்பத்தில் கிடைக்க வேண்டிய பணத்திற்கு விற்பனை செய்தவற்காக முன்வைக்குமாறும், அவ் விற்பனையின் போதும் விலைமனுதாரர்கள் இல்லாமல் போனால் அதனையடுத்து அடகுச் சட்டத்தின் 50(4) ஆம் பிரிவிற்கு உட்பட்ட வகையில் அடுத்ததாக உள்ள உயரிய தொகையில விலைமனுக்கோரியவருக்கு அல்லது விலைமனுதாரர்களுக்கு விற்பனை செய்வதற்கும், கட்டளையிடப்பட்ட தீர்ப்பு அறிவிக்கப்பட்டது. குறித்த காணி மற்றும் கட்டிடங்களை கொள்வனவு செய்வதற்காக விலைமனுக் கோருவதற்கு வழக்காளிக்கு அல்லது வழக்காளி சார்பில் வேறுஒரு நபருக்கு இடமளிப்பதற்கும் வழக்காளி கொள்வனவாளராக மாறினால் வழக்காளி உரிமை கோரும் தொகையின் அளவு வரைக்கும் வழக்காளிக்கு கணக்கை வழங்குவதற்கும் கட்டளையிடப்பட்ட தீர்ப்பு அறிவிக்கப்பட்டது. அவ் விற்பனையின் கொள்வனவாளர் அல்லது கொள்வனவாளர்கள் விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டு செயற்பட்டதன் பின்னர் கொள்வனவாளர் வழக்காளி, என்றால் வழக்காளிக்கு இடமளிக்கப்பட்ட கணக்கை அனுமதிக்கும் நீதிமன்றக் கட்டளையொன்றை முன்வைத்ததன் பிறகும் கொள்வனவாளர் அல்லது கொள்வனவாளர்கள் மூன்றாம் தரப்பினர் அல்லது தரப்பினர்கள் எனில் அவர்களினால் கொள்வனவு விலையினை உரிய முறையில் நீதிமன்றில் வைப்புச் செய்யப்பட்டது என்பதாக நீதிமன்றக் கட்டளை ஒன்று அல்லது நீதிமன்றக் கட்டளை முன்வைக்கப்பட்டதன் பிறகு கொள்வனவாளர் அல்லது கொள்வனவாளர்கள் பெயரில் சட்டத்தின் பிரகாரம் உரிய மாதிரியில் உள்ளது போன்று ஒப்படைப்பு உறுதியொன்றை எழுதி கைச்சாத்திட்டுக் கொடுப்பதற்கும் பிஸ்கால் அதிகரிரக்கு /ஏல விற்பனையாளருக்கு விதித்துரைத்து அதிகாரம் வழங்கும் படி. கட்டளையிட்டு தீர்ப்பு அறிவிக்கப்பட்டது. மேற்குறிப்பிட்ட வகையில் விற்பனை செய்யப்பட்ட

அடகு ஆதனத்தின் தூய தன்மையையும் வெற்று உடமையையும் அதை கொள்வனவு செய்த கொள்வனவாளருக்கு அல்லது கொள்வனவாளர்களுக்கு ஒப்படைக்கும் படி பிஸ்கால் அதிகாரிக்கு ஆணையிடும் கட்டளையிடப்பட்ட தீர்ப்பு அறிவிக்கப்பட்டது. விற்பனை செய்தவன் மூலம் கிடைக்கும் பணத்தை வழக்காளியின் உரிமை கோரும் வட்டியையும் கட்டணங்களையும் செலுத்துவற்காக பயன்படுத்துமாறு கட்டளையிடப்பட்ட தீர்ப்பு அறிவிக்கப்பட்டது.

நீதிமன்றத்தினால் பெயரிடப்பட்ட கட்டளையொன்று தவிர்ந்த இவ் அதிகாரத்தை செயலுக்கு உட்படுத்துதலை இடை நிறுத்தாமல் இருக்குமாறு இத்தால் மேலும் ஆணையிடப்பட்ட காரணத்தினால் குறித்த நீதிமன்றத்தினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள விற்பனை செய்வதற்கான ஆணையுரிமைப் படிவத்தின் அதிகாரத்தின் பிரகாரம் என்னால் பின்வரும் அட்டவணையில் விரிவாகக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அசையாச் சொத்தான,

பத்தொன்பது தசம் ஆறு ஐந்து பேர்ச் (19.65) விசாலமுடைய "ஹெடவககஹகுருந்துவத்த" எனும் பெயரில் அழைக்கப்படும் காணித் துண்டமும் அதன் மீது அமைந்துள்ள கட்டிடங்களும் மற்றும் ஏனைய அனைத்து விடயங்களும் 2022 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 25 ஆந் திகதி பி.ப. 1.00 மணிக்கு பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்பனை செய்யப்படும் என்பதனை இத்தால் அறிவித்தல் வழங்குகின்றேன்.

ஆதனத்துக்கான நுழைவு. – கொழும்பு ஹெட்டியாவத்தை சந்தியிலிருந்து அளுத்மாவத்த வீதியூடாக முகத்துவாரம் ஹேமாஸ் களஞ்சியத்தை கடந்து செல்லும் போது சந்திக்கும் சுரன்ஜித் ட்ரேட் சென்டருக்கு அருகாமையில் இடப்பக்கம் திரும்பி முன்னே செல்லும் போது வலப்பக்கமாக சந்திக்கும் கே.பீ. வீதியூடாக 50 மீற்றர் முன்னே செல்லும் போது வலது பக்கத்தில் உள்ள வாசனா மாவத்தை ஊடாக 15 மீற்றர் அளவில் சென்றதன் பின்னர் இடப்பக்கமாக இருக்கும் சாம்பல் நிறமுடைய இரும்பு கேட் போடப்பட்ட வீடு.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.: ஏல விற்பனை முடிந்தவுடன் கொள்வனவாளரினால் பின்வரும் செலுத்துகைகளை ஏல விற்பனையாளரிடம் பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும். (காகோலைகள் பொறுப்பேற்கப்பட மாட்டாது).

- (1) விற்பனை விலையின் 25% (நூற்றுக்கு இருபத்தைந்து வீதம்) ;
- (2) ஏல விற்பனையாளருக்கான தொழிற் கட்டணம் (கொள்வனவு விலையில்) 2.5 % (இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம்);
- (3) அனைத்து விதமான பிரச்சாரக் கட்டணங்கள்;
- (4) முத்திரைக் கட்டணம்;
- (5) எழுதுவினைஞருக்கும் அறிவிப்பாளருக்குமான கட்டணம்;
- (6) பிரதேச சபைக்கான கட்டணம் 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று);
- (7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ;
- (8) உள்ளூராட்சி சபை ஒன்றினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய வரிகள் உள்ளடங்கலாக.;
- (9) கொள்முதல் விலையில் முதலாவது 7,500 ரூபாவுக்கு 150 ரூபாவும், அதற்கு மேலதிகமாக கிடைக்கும் ஒவ்வொரு 1,000 ரூபாவுக்கும் 5 ரூபா வீதமும் என்பதாக நீதிமன்றத்திற்குச் செலுத்த வேண்டிய கட்டணங்களையும், எஞ்சிய 75% வீத (எழுபத்தைந்து வீதம்) பணத்தை 30 நாட்களுக்குள் கொழும்பு வர்த்தக மேல் நீதிமன்றத்தின் வழக்கு இலக்கம் GHS 212/16 MR உடைய வழக்கின் கணக்கில் வைப்புச் செய்ய வேண்டும் என்பதுடன் அவ்வாறு செய்ய முடியாமல் போகும் பட்சத்தில் ஆரம்பத்தில் வைப்புச் செய்யப்பட்ட பணம் மீளச் செலுத்தப்பட மாட்டாது என்பதுடன் குறித்த ஆதனத்தை மீளவும் ஏல விற்பனையில் விடுவதற்குரிய நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்படும்.

நீதிமன்றக் கட்டளையின் பிரகாரம்,

அஜித் தசநாயக்க, நீதிமன்ற ஆணையாளர், அங்கீகாரம் பெற்ற பெறுமதி மதிப்பீட்டாளர்.

வினவுதல் மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட உறுதி ஆவணங் களை பரிசோதிப்பதற்கு சந்திக்கவும்.- தொ.பே. இலக்கங்கள்:07 2-1802348/ 011-2549428.

அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தின், கம்பஹா மாவட்டத்தின் தெற்கு அளுத்குறு கோரளையின் ராகம்பத்துவயில், வத்தளை பிரதேச செயலகப்பிரிவில், வத்தளை பிரதேச சபை எல்லையினுள் ஹெந்தளை உப அலுவலக எல்லையினுள் இலக்கம் 170, திம்பிரிகஸ்யாய கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஹெந்தளையில் அமைந்துள்ள வெலி அமுன வீதி, ஹெந்தளை சோலை வரி இலக்கம் 122/1 ஐ உடைய "ஹெடவககஹகுருந்துவத்த" என்னும் காணியில் அங்கீகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. எம். சமரசிங்க அவர்களினால் 1968.11.20 ஆந் திகதி அளவை செய்யப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 1536 ஐ உடைய வரைபடத்தின் பிரகாரம் குறித்த வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 3 உடைய பகுதியான வடக்கு: லொட் 1 என்பதாகவும்; கிழக்கு: லொட் 4 மற்றும் வெலன்டின் டயஸின் உரிமையாளருக்குச் சொந்தமான ஆதனமும்; தேற்கு: டீ. எம். ஜே. கொரயா என்பவருக்குச் சொந்தமான ஆதனமும்; மேற்கு: லொட் 2 உம் ஆகிய எல்லையினுள் அமைந்திருக்கும் பத்தொன்பது தசம் முன்று ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.19.35பே.) விசாலமுடைய காணியின் நிலப்பகுதி மற்றும் அதற்குட்பட்ட அனைத்தும் உள்ளடங்கும். இது கொழும்பு காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் தொகுதி இலக்கம் \mathbf{B} 930/238 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலே குறிப்பிட்ட அங்கீகாரம் பெற்ற நில அளவைாயாளர் கே. எம். ஐயசிங்க அவர்களின் இலக்கம் 1536 மற்றும் 1968.11.20 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் லொட் இலக்கம் 3 ஐ உடைய காணிப்பகுதிக்கு அங்கீகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஹியுட் ஆர். சமரசிங்க அவர்களினால் அண்மையில் அளவை செய்யப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 3947 மற்றும் 2004.03.25 ஆந் திகதிய வரைபடத்தின் பிரகாரம் பின்வருமாறு விபரம் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

அங்கீகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஹியுட் ஆர். சமரசிங்க அவர்களினால் அண்மையில் அளவை செய்யப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 3947 மற்றும் 2004.03.25 ஆந் திகதிய வரைபடத்தின் லொட் 01 இன் பகுதி.

மேல் மாசாணத்தின், கம்பஹா மாவட்டத்தின் தெற்கு அளுத்குறு கோரளையின் ராகம்பத்துவயில், வத்தளை பிரதேச செயலகப்பிரிவில், வத்தளை பிரதேச சபை எல்லையினுள் ஹெந்தளை உப அலுவலக எல்லையினுள் இலக்கம் 170, திம்பிரிகஸ்யாய கிராம அலுவலர் பிரிவில் "ஹெடவககஹகுருந்துவத்த" என்னும் காணியில் அங்கீகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. எம். சமரசிங்க அவர்களினால் 1968.11.20 ஆந் திகதி அளவை செய்யப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 1536 ஐ உடைய வரைபடத்தின் பிரகாரம் குறித்த வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மற்றும் கொழும்பு பதிவுத் தொகுதியில் அமையப்பெற்றுள்ள (லொட் இல.3 ஐ உடைய காணிப்பகுதியின் மீள் அளவையான) காணித் துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கு: பாதையும்; கிழக்கு: மேற்குறிப்பிட்ட இலக்கம் 1536 உடைய வரைபடத்தின் லொட் இல. 4 உம், அண்டன் பிரனாந்து மற்றும் மனோஜனீ ரொசானி பெரேரா என்பவரின் காணியும்; தெற்கு: எம். சீ. பீடருக்குச் சொந்தமான காணியும் மற்றும் ; மேற்கு: மேலே குறிப்பிட்ட இல. 1536 உடைய வரைபடத்தின் லொட் 2 உம் அதன் எல்லையினுள் அமைந்திருக்கும் பத்தொன்பது தசம் ஆறு ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.19.65பே.) விசாலமுடைய காணியின் நிலப்பகுதி மற்றும் அதற்குட்பட்ட அனைத்தும் உள்ளடங்கும்.

3-49

நானாவித அறிவித்தல்கள்

மேல் மாகாண வர்த்தக மேல் நீதிமன்றத்தில் கொழும்பில் நடைபெறுகின்றது

வழக்கு இலக்கம்: CHC86/ 21/CO

ப்ரைம் பார்மா லங்கா (பிறைவட்) லிமிடட், இல. 24, $10\mathrm{B}$, 1/1, விஜயபா மாவத்தை, நாவல வீதி, நுகேகொடை.

மற்றும்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 270(அ) மற்றும் (ஊ) ஆம் பிரிவின் கீழ் மற்றும் கொழும்பு நீதிமன்றத்தினால் ப்ரைம் பார்மா லங்கா (பிறைவட்) லிமிடட் எனும் நிறுவனத்தை கலைப்பு செய்தல் பற்றிய வேண்டுகோள் தொடர்பான விடயம் தொடர்பானது.

ப்ரைம் பார்மா லங்கா (பிறைவட்) லிமிடட், இல. 24, 10B, 1/1, விஜயபா மாவத்தை, நாவல வீதி, நுகேகொடை.

மனுதாரர்

நுகேகொடை, நாவல வீதி, விஜயபா மாவத்தை, இல. 24, 108,1/1 எனும் இடத்தில் அமைந்துள்ள ப்ரைம் பர்மா லங்கா (பிறைவட்) லிமிடட் நிறுவனத்தினை ஒடுக்குவதற்காக 2021, நவெம்பர் மாதம் 23 ஆந் திகதி மனுவொன்று வர்த்தக மேல் நீதிமன்ற அதிகாரத்தை நடைமுறைப்படுத்தி கொழும்பில் நடாத்தப்படும் மேல் மாகாண மேல் நீதிமன்றத்திற்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்டதெனவும், குறித்த மனு தொடர்பான விசாரணை 2022, மாச்சு மாதம் 28 ஆந் திகதி நியமிக்கப்பட்டுள்ளதெனவும், அம்மனு தொடர்பில் கட்டளையொன்றை செய்வதற்காக உதவுவதற்கு அல்லது அதற்கு எதிர்ப்பு தெரிவிப்பதற்கு விருப்பும் அக்கம்பனியின் எந்தவொரு கடன்தருநர் அல்லது உதவுதொகை செலுத்துநர் அந் நோக்கத்திற்காக விசாரணையின் போது தனிப்பட்ட முறையில் அல்லது தனது சட்டத்தரணி மூலம் தோற்ற முடியும் எனவும், மனுவின் பிரதியொன்றை தேவைப்படுத்துகின்ற கம்பனியின் எந்தவொரு கடன்தருநர் அல்லது உதவு தொகை செலுத்துநருக்கு உரிய கட்டணங்களைச் செலுத்தி ஒப்பமிடுபவரால் அது வழங்கப்படும் எனவும் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

ஒப்பம்: லக்ஷிகா ரத்னாயக்க அஸோசியேட்ஸ், இல.16/2/1, பழைய கொட்டாவ வீதி, மிரிஹான.

குறிப்பு: அம்மனு சம்பந்தப்பட்ட விசாரணையின் போது எண்ணுகின்ற எவரேனும் ஆளொருவர் அவ்வாறு செய்வதற்கான தனது எண்ணத்தை மேலே பெயர் குறிப்பிடப்பட்ட லக்ஷிகா ரத்னாயக்க அஸோசியேட்ஸ் சட்டத்தரணிக்கு எழுத்து மூலம் அறிவித்து கையளிக்க வேண்டும் அல்லது அஞ்சலில் அனுப்ப வேண்டும். அறிவிக்கும் நபரின் பெயர் மற்றும் முகவரியும், கம்பனி ஒன்றாயின் கம்பனியின் பெயர் மற்றும் முகவரி அறிவித்தலில் தெரிவிக்கப்பட வேண்டுமென்பதுடன் நபர் அல்லது கம்பனியால் அல்லது அவரது அல்லது அவர்களது (சட்டத்தரணி ஒருவர் இருப்பாராயின்) சட்டத்தரணியால் கையொப்பமிடப்பட வேண்டுமென்பதுடன், 2022, மாச்சு மாதம் 27 ஆந் திகதி பிற்பகல் 6.00 மணிக்கு முன்னதாக கையளிக்க வேண்டும் அல்லது அஞ்சலில் அனுப்புவதாயின் அவர்களுக்கு (மேலே குறிப்பிடப்பட்ட சட்டத்தரணிக்கு) மேற்குறித்த திகதிக்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு போதுமான காலநேரத்துடன் அஞ்சலில் அனும்பி வைக்கப்படுதல் வேண்டும்.

லக்ஷிகா ரத்னாயக்க அஸோசியேட்ஸ்,

இல.16/2/1, பழைய கொட்டாவ வீதி, மிரிஹான.

03-26

2000 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க இலங்கை வரிவிதிப்பு நிறுவகத்தின் (கூட்டிணைத்தல்) சட்டத்தினை திருத்துவதற்கான சட்டம்

கௌரவ மதுர விதானகே ஆகிய நான், இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் பாராளுமன்றத்தின் 53(1) ஆம் இலக்க நிலையியற் கட்டளையின் கீழ் "2000 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க இலங்கை வரி விதிப்பு நிறுவகத்தின் (கூட்டிணைத்தல்) சட்டத்தினைத் திருத்துவதற்கான சட்டம்" எனப்படும் சட்டமூலமொன்றைப் பாராளுமன்றத்தில் அறிமுகஞ் செய்ய எண்ணியுள்ளேன் என்பதை இத்தால் அறியத்தருகின்றேன்.

பின்வரும் பொதுக் குறிக்கோள்களைக் கொண்ட இலங்கை பட்டய வரி விதிப்பு நிறுவகம் கூட்டிணைப்பதுடன், மேற்குறித்த சட்டத்தில் தேவையான அதனோடினைந்த திருத்தங்களை மேற்கொள்வது இச்சட்டமூலத்தின் நோக்கமாகும்.

- 1. வரி விதிப்பில் சட்டம் மற்றும் நடைமுறைகளில் ஆலோசனை வழங்கும் நபர்களுக்கு ஒரு உயர் தொழில்துறை அமைப்பை வழங்குவதற்கு;
- 2. உறுப்பாண்மைக்காக அல்லது உறுப்பாண்மைத் தகுதி பெற விரும்பும் நபர்களுக்காக மற்றும் தேவையான உயர் தொழில்துறைத் தகைமைகள் வழங்குவதற்காக கல்வி கற்பதற்கான பாடநெறிகளை நிர்வகித்தல் அல்லது நடாத்துதல் அல்லது அங்கீகரித்தல்; பிறவும்.

மதுர விதானகே , பாராளுமன்ற உறுப்பினர், கொழும்பு மாவட்டம்.

2022.02.25.

அறிவித்தல்களுக்கும் விளம்பரங்களுக்குமுரிய புதிய விகிதங்கள் 2014 சனவரி 01 ஆந் திகதி தொடங்கி அமுலுக்கு வந்தது "இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை" (வெள்ளிக்கிழமை தோறும் வெளியிடப்படுவது)

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

- 1. பிரசுரிக்கப்படும் சகல அறிவித்தல்களுக்கும் விளம்பரங்களுக்கும் விளம்பரதாரர்களே பொறுப்பாளராவார்.
- 2. தனிப்பட்ட விளம்பரதாரர்களின் அறிவித்தல்களும், விளம்பரங்களும் உரிய முழுப் பணத்துடன் **அரசாங்க அழுத்தகர், அரசாங்க** அச்சுத் திணைக்களம், கொழும்பு 8 அவர்களுக்கு நேரில் அல்லது தபால் மூலம் சேர்க்கப்படுதல் வேண்டும்.
 - 3. அலுவலக நேரம் மு. ப. 8.30 மணி முதல் பி. ப. 4.15 மணி வரையாகும்.
 - 4. பணம் கொடுக்கல் வாங்கல் மு. ப. 9.00 மணி முதல் பி. ப. 3.00 மணிவரை நடைபெறும்.
- 5. சக**ல அறிவித்தல்களுக்கும் விளம்பரங்களுக்கும் முற்பணம் அனுப்பப்படுதல் வேண்டும்.** தபால் மூலம் அனுப்பப்படும் அறிவித் தல்கள், விளம்பரங்கள் ஆகியவைகளுடன் அரசாங்க அழுத்தகரின் டெயருக்கு எழுதப்பட்ட மணி ஓடர் அல்லது போலர்ல் ஓடர் அல்லது காசோலை அனுப்பப்படல் வேண்டும். தபால் அலுவலகம், "பொரல்லை" என்பதே காசுக் கட்டளைகளுக்கான செலுத்தப்படும் அலுவலகமாகும். 6. **நகலைக் கடதாசியின் ஒரு பக்கத்தில் மாத்திரம் ரைப் அடித்தல்** பிழைகளையும் காலதாமதத்தையும் தவிர்க்க ஏதுவாகும்.
- கையெழுத்துப் பிரதி எதுவும் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.
 - 7. கையொப்பங்களின் கீழ் அப்பெயர்கள் உறுப்பான எழுத்தில் திருப்பி எழுதப்படல் வேண்டும்.
 - 8. வியாபார விளம்பரங்களும் பெயர் மாற்றம் பற்றிய விளம்பரங்களும் பிரசுரத்துக்கு ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.
- 9. நியாயஸ்தலத்தின் கட்டளையில் கொடுக்கப்பட வேண்டிய விளம்பரங்கள் 'சுப்றீம் கோட்' புறொக்டரால் கையொப்பமிடப்பட்டு அல்லது கையொப்பம் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு அனுப்பாவிடின் பிரசுரிக்கப்பட மாட்டா.
- 10. அறிவித்தல்களுக்கும் விளம்பரங்களுக்கும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கிரய விகிதங்கள் 2013 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதியிலிருந்து

	ருபா	٠.
ஒரு அங்குலம் அல்லது அதற்குக் குறைய	137	00
மேலதிகமான ஒவ்வொரு அங்குலமும் அல்லது அதன் பகுதிக்கும்	137	00
ஒரு பத்தி அல்லது வர்த்தமானியின் அரைப் பக்கம்	1,300	00
இரு பத்திகள் அல்லது வர்த்தமானியின் ஒரு பக்கம்	2,600	00

ஒவ்வொரு அங்குலத்தின் பகுதிக்கும் முழு அங்குலத்தின் கிரயம் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

- 11. **வெள்ளிக்கிழமை தோறும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி** வெளியிடப்படும். அரசாங்க விடுமுறை இடையிடின் வெளியீட்டு நாள் மாற்றப்படும்.
- 12. ஒவ்வொரு மாதமும் முதற்கிழமை வர்த்தமானியின் ஒவ்வொரு பகுதி இறுதியிலும் கொடுக்கப்பட்டுள்ள அட்டவணையின் பிரகாரம் "அரசாங்க அழுத்தகர், அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம், கொழும்பு 8" அவர்கட்கு சகல அறிவித்தல்களும் விளம்பரங்களும் வந்துசேர வேண்டும்.
- 13. இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி பெறப்படாடை, முகவரி மாற்றம் போன்ற எல்லாத் தொடர்புகளுக்கும், கொழும்பு 8, அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம், அரசாங்க அழுத்தகருக்கே எழுதுங்கள்.
 - 14. 2014 சனவரி 01 ஆந் திகதியிலிருந்து மீளவாய்ந்த புதிய சந்தா விபரம் :-

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி (வருடத்திற்கு)	முழு வருடத்திற்கு	தபால்
	மான கட்டணம்	செலவு
	ுநபா ச.	ரூபா ச.
I ஆவது பகுதி :	<u> </u>	_
I ஆவதுதொகுதி	4,160.00	9,340.00
II ஆவது தொகுதி (விளம்பரம், வெற்றிடங்கள், கேள்விகள், பரீட்சைகள் ஆகியன)	580.00	950.00
III ஆவது தொகுதி (ஆக்க உரிமை மற்றும் வியாபார உரிமை அடையாள விளம்பரங்கள் 🤈	ழதலியன) 405.00	750.00
${ m I}$ - ஆவது பகுதி முழுவதும் (${ m I}, { m II}, { m III}$ தொகுதிகள் உட்பட)	890.00	2,500.00
II ஆவது பகுதி (சட்ட சம்பந்தமானது)	860.00	450.00
111 ஆவது பகுதி (காணிகள்)	260.00	275.00
IV ஆவது பகுதி (மாகாண சபைகள், உள்ளூராட்சி)	2,080.00	4,360.00
V ஆவது பகுதி (பயண போக்குவரத்து சேவை முதலிய விண்ணப்பங்களுக்கான பட்டியல்		
மற்றும் புத்தகப் பட்டியல்)	1,300.00	3,640.00
${ m VI}$ ஆவது பகுதி (யூரிமார் பெயர்ப்பட்டியல், வைத்திய அலுவலர் பட்டியல், பிறப்பு, இறப்பு		
பதிவாளர் பட்டியல் முதலியன்)	780.00	1,250.00
அதிவிசேட வர்த்தமானி	5,145.00	5,520.00

முழு ஆண்டின் இறுதி வரைக்கும் பன்னிரண்டு மாதங்களுக்குக் குறையாத காலவெல்லைக்கே சந்தா ஏற்றுக்கொள்ளப்படும்.

தனிப்பிர திகள் (இருப்பிலிருந்தால்) அவற்றின் விகிதங்கள்

	ഖിതര	தபால் செலவு
I ஆவது பகுதி :	ரூபா ச.	ரூபா ச.
$^{-}$ $^{-}$ ஆவது தொகுதி	40.00	60.00
II ஆவது தொகுதி (விளம்பரம், வெற்றிடங்கள், கேள்விகள், பரீட்சைகள் ஆகியன)	25.00	60.00
III ஆவது தொகுதி	15.00	60.00
I ஆவது பகுதி (İ, II, İII தொகுதிகள் உட்பட)	80.00	120.00
II ஆ்வது பகுதி	12.00	60.00
III ஆ்வது பகுதி	12.00	60.00
IV ஆவது பகுதி (மாகாண சபைக ள், உள்ளூராட்சி)	23.00	60.00
${ m V}$ ஆவது பகுதி	123.00	60.00
VI अवास प्रक्रि	87.00	60.00

எல்லா தனிப்பிரதிகளையும் கொழும்பு 5, பொல்ஹேன்கொடை, கிருளப்பனை மாவத்தை, இல. 163 எனும் முகவரியிலுள்ள அரச வெளியீட்டு பணியகத்தில் பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

வர்த்தமானி வெளியீடு சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி சாதாரணமாக வெள்ளிக்கிழமை தோறும் வெளியிடப்படும். வெள்ளிக்கிழமை அரசாங்க விடுமுறை நாளாக இருப்பின் அதற்கு முந்திய வேலை நாளில் வர்த்தமானி வெளியிடப்படும். வர்த்தமானிக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும் அந்த வாரத்தில் ஏற்படும் அரசாங்க விடுமுறை நாட்களைப் பொறுத்து மாற்றப்படும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி பிரசுரமாகும் திகதிகளும் அவ்வவ் வர்த்தமானிகளுக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும், நேரமும் கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டிருக்கும் அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ளன. கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களுக்குப் பிந்திக் கிடைக்கும் அறிவித்தல்கள் எல்லாம் பிரசுரிக்கப்படமாட்டா. இனி வரப்போகும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்க விரும்பின் அதற்குரிய மாற்றங்கள் செய்து திருப்பி அனுப்புதற் பொருட்டு விலாசதாரருக்கு தபால் மூலம் அனுப்பி வைக்கப்படும். இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் குறிப்பிடப்பட்ட திகதிகளிலே அறிவித்தல்களைப் பிரசுரிக்க விரும்புவோர் அறிவித்தல்கள் தபால் மூலம் அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்துக்கு வந்துசேரப் போதிய அவகாசம் கொடுப்பது எல்லோருடைய நன்மைக்கும் உகந்ததாய் இருக்கும்.

அரசாங்க அழுத்தகர் வர்த்தமானிக்குரிய சந்தாப் பணங்களை ஏற்றுக்கொள்வார்.

முக்கிய கவனிப்பு.- இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி விளம்பரங்களுக்கான கட்டணங்கள் யாவும் **அரசாங்க அழுத்தகரினால் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும்**.

மாதம்	வெளியீட்டு நாள்	அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளும் கடைசித்
		திகதியும் நேரமும்

அட்டவணை - 2022

மாச்சு	••	வെள்ளி	04.03.2022	 நண்பகல் 12	வെ ள்ள ி	18.02.2022
		வெள்ளி	11.03.2022	 நண்பகல் 12	வெள்ளி	25.02.2022
		வெள்ளி	18.03.2022	 நண்பகல் 12	வெள்ளி	04.03.2022
		வെ ள்ள ி	25.03.2022	 நண்பகல் 12	வെ ள் ளி	11.03.2022
 ஏப்பிறல்		ചെ ள்ளி	01.04.2022	 நண்பகல் 12	ெவள்ளி	18.03.2022
		வெள்ளி	08.04.2022	 நண்பகல் 12	ചെ ണ്ണി	25.03.2022
		செவ்வாய்	12.04.2022	 நண்பகல் 12	ചെ ள்ளி	01.04.2022
		வெள்ளி	22.04.2022	 நண்பகல் 12	வெள்ளி	08.04.2022
		வெள்ளி	29.04.2022	 நண்பகல் 12	செவ்வாய்	12.04.2022
மே		வெள்ளி	06.05.2022	 நண்பகல் 12	வெள்ளி	22.04.2022
		வெள்ளி	13.05.2022	 நண்பகல் 12	ചെ ങ്	29.04.2022
		வெள்ளி	20.05.2022	 நண்பகல் 12	வெள்ளி	06.05.2022
		வெள்ளி	27.05.2022	 நண்பகல் 12	வெள்ளி	13.05.2022

கங்கானி லியனகே, அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம், கொழும்பு 8,

2022 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.