

ශී ලංකා පුජාතාන්තික සමාජවාදී ජනරජමය් ගැසට් පතුය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை අති විශෙෂ அதி விசேஷமானது

අංක 2411/27 - 2024 නොවැම්බර් මස 20 වැනි බදාදා - 2024.11.20

2411/27 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 20 ஆந் திகதி புதன்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் 24 ஆம் திகதிய 2359/46 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 71/0184 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில், பதுளை மாவட்டத்தில், மஹியங்கனை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 2 - வெவகம்பஹா கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வெவகம்பஹா கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 710074 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 7 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:1, 1:2, 1:3, 1:6, 1:7, 1:8, 1:10, 1:12, 1:14, 1:15, 1:17, 1:18, 1:19, 1:26, 1:27, 1:29, 1:31, 1:33, 1:35, 1:36, 1:37, 1:39, 1:44, 1:45, 1:48, 1:49, 1:53, 1:56, 1:62, 1:63, 1:65, 1:67, 1:68, 1:69, 1:76, 1:78, 1:80, 1:90, 1:91, 1:95, 1:98, 1:99, 1:104, 1:108, 1:112, 1:114, 1:116, 1:118 மற்றும் 1:120 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 31 ஆம் திகதி.



${ m III}$ කොටස - ශී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට පතුය - 2024.11.20

தாள் மற்றும் விஸ்தீரணம் காணித் —— கா துண்டின் (ஹெக்டயார்) இல.	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் ரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	அடையாள இட	துக்குரிய த்தின் தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட கூரார்	விசேட அல்லது தனியாருக்
				இயல்பும்	ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:1 0.6027	அரசு	(ID(L	 ழவதும்	1வது வகுப்பு		மலை
1:2 0.1930	அரசு		ழவதும <u>்</u>	1வது வகுப்பு	-	சிறிய மலைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:3 0.3488	அரசு	ው ር	ழவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:6 0.0569	அரசு	ሴ ብ	ழவதும்	1வது வகுப்பு	-	கால்வாய்க்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:7 0.0168	அரசு	ሴ ብ	ழவதும்	1வது வகுப்பு	-	கால்வாய்
1:8 0.0139	அரசு	ሴ ሮ	ழவதும்	1வது வகுப்பு	_	அதிவேக மின் இணைப்பிற்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது .
1:10 0.1922	அரசு	œ(F	ழவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:12 0.0488	அரசு	ው ር	ழவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:14 0.1967	அரசு	ሴ ሮ	ழவதும்	1வது வகுப்பு	-	சிறிய மலைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:15 0.1743	அரசு	ሱብ	ழவதும்	1வது வகுப்பு	_	மலை
1:17 0.0567	அரசு	ውር	ழவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:18 0.0032	அரசு	ሴ ር	ழவதும்	1வது வகுப்பு	-	பிரவேசப் பாதை.
1:19 0.0076	அரசு	œ̂(r	ழவதும்	1வது வகுப்பு	-	குப்பைக் கால்வாய்
1:26 0.1272	அரசு	φ ₍	ழவதும்	1வது வகுப்பு	-	_
1:27 0.1182	அரசு	ውር	ழவதும்	1வது வகுப்பு	-	சிறிய மலைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:29 0.0054	அரசு	ሴ ሮ	ழவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:31 0.0058	அரசு	ሴ ና	ழவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:33 0.1874	அரசு	ιρι	ழவதும்	1வது வகுப்பு	_	பாதை

${ m III}$ කොටස - ශුී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට් පතුය - 2024.11.20

		9	பணை (தொட				
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும்
35/			ω,			கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:35	0.1174	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாதைக்காச ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:36	0.0224	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பிரவேசப் பாதை.
1:37	0.3421	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:39	0.1189	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_ _ _	அதிவேக மின் ணைப்பிற்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது
1:44	0.0257	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பிரவேசப் பாதை.
1:45	0.0118	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பிரவேசப் பாதை.
1:48	0.0222	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	கால்வாய்
1:49	0.0709	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது
1:53	0.0062	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	கால்வாய்
1:56	0.1625	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு		_
1:62	0.1457	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	மலைக்கு மற்றும் பாதை
							(பிரதேச சபை ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:63	0.0878	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	மலை
1:65	0.0091	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	பாதைக்காக
							ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:67	0.0605	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாதை
1:68	0.0169	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:69	0.0253	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:76	0.0162	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	-
1:78	0.0575	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_

${ m III}$ කොටස - ශූී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට් පතුය - 2024.11.20

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2024.11.20

		அட்டவ	பணை (தொடர்ச்சி)			
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— : (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய உரித்துக்குரிய அடையாள இடத்தின் அட்டை விஸ்தீரணம் இல.	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப பின் விபரங்
1:80	0.0166	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பிரவேசப் பாதை.
1:90	0.0283	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	பாதை
1:91	0.0175	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:95	0.0147	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பிரவேசப் பாதை.
1:98	0.0143	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கால்வாய் ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:99	0.0136	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கால்வாய்
1:104	0.0216	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	பாதை
1:108	0.0562	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கால்வாய் ஒதுக்கப்பட்ட
1:112	0.0098	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	நிலம். பிரவேசப் பாதை.
1:114	0.0012	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	குப்பை கால்வாய்.
1:116	0.0284	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:118	0.2380	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:120	0.0082	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கால்வாய்
EOG 11 -	- 0114 / 1					

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் 28 ஆம் திகதிய 2303/31 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 71/0167 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில், பதுளை மாவட்டத்தில், மஹியங்கனை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 4பீ - மெதயாய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மெதயாய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 710082 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 11 இல் அடங்கியுள்ளதுமான

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2024.11.20

1 : 3, 1 : 8, 1 : 9, 1 : 10, 1 : 15, 1 : 16, 1 : 17, 1 : 30 மற்றும் 1 : 47 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகோா.

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 31 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள்						காணி வழக்கிற்கு	விசேட அல்லது
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்		ரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
காணித்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்		இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	•	பிஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
இல.			இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:3	0.0493	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	பாதைக்காக
							ஒதுக்கப்பட்ட
							நிலம்.
1:8	0.0470	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:9	0.0195	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	பிரவேசப்
							பாதை.
1:10	0.1468	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	-
1:15	0.1247	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:16	0.1264	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:17	0.0161	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	பிரவேசப்
							பாதை.
1:30	0.0614	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:47	0.0493	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	பிரவேசப்
							பாதை.
EOG 11 -	0114 / 2						

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி 29 ஆம் திகதிய 2336/44 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 71/0177 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவர மாகாணத்தில், பதுளை மாவட்டத்தில், மஹியங்கனை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 4பீ - மெதயாய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மெதயாய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 710082 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 12 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:9,1:11,1:12,1:13,1:14,1:15,1:16,1:17,1:23,1:24,1:26,1:27,1:30,1:33,1:35,1:36,1:42,1:47,1:50,1:53,1:57,1:58,1:60,1:62,1:64,1:67,1:69,1:70,1:71,1:72,1:74,1:75,1:76,1:77,1:78,1:78,1:79,1:80,1:82,1:83

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2024.11.20

மற்றும் 1 : 84 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 31 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

			7 02 007000				
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய ் இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:9	0.0931	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:11	0.1299	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	அடிப்பாதை மற்றும் அடிப் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:12	0.8664	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:13	0.0710	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வியானா கால்வாய்க்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:14	0.0582	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கால்வாய் (காய்ந்த) ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:15	0.0244	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	கால்வாய்
1:16	0.0217	அ ரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கால்வாய் (காய்ந்த) ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:17	0.0268	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கால்வாய்க்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:23	0.1340	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:24	0.0775	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:26	0.3145	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:27	0.2442	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:30	0.0225	் அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	பாதை

${ m III}$ කොටස - ශී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට් පතුය - 2024.11.20

		அட்டவ	பணை (தொடர்ச்சி)			
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய உரித்துக்குரிய அடையாள இடத்தின் அட்டை விஸ்தீரணம் இல.	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	தனியாருக் குரிய சட்டங களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திரும பின் விபரங
1:33	0.0034	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு		
1:35	0.0074	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	– பிரவேசப் பாதை.
1:36	0.0803	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:42	0.0454	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:47	0.1766	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:50	0.0486	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:53	0.0399	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:57	0.0304	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பிரவேசப் பாதை.
1:58	0.3499	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:60	0.3151	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:62	1.4753	அ ரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	வியானா கால்வாயிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:64	0.0364	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வியானா கால்வாய்.
1:67	0.0007	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	மலை (காய்ந்த)
1:69	0.0027	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	பாதை (ஓய்ந்த) மற்றும் அடிப்பாதை
1:70	0.0188	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	பாதை
1:71	0.0009	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	மலை
1:72	0.1068	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	பாதை
1:74	0.0104	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வியானா கால்வாய்
1:75	0.1142	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாதை (ஓய்ந்த) இற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:76	0.0023	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	மலை
1:77	0.0324	அ ரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாதை (ஓய்ந்த) ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.

${ m III}$ කොටස - ශී ලංකා පුජාතාන්තික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට් පතුය - 2024.11.20

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2024.11.20

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங்
1:78	0.0043	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	தரிசு நிலம் மற்றும்
1:79	0.0083	917.7		4040017110	10.5.00500		அடிப்பாதை. பற்கைச்சால
		அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	பற்றைக்காடு
1:80	0.0138	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வியானா கால்வாய்க்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:82	0.8450	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வியானா கால்வாய்க்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:83	0.0072	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	நலம். மலை (காய்ந்த)
1:84	0.6523	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வியானா கால்வாய்.

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் 01 ஆம் திகதிய 2347/27 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப் பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 71/0179 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில், பதுளை மாவட்டத்தில், மஹியங்கனை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 4பீ - மெதயாய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மெதயாய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 710082 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 13 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:1, 1:2, 1:3, 1:11, 1:13, 1:14, 1:16, 1:17, 1:18, 1:19, 1:20, 1:21, 1:22, 1:24, 1:25, 1:26, 1:27, 1:28, 1:29, 1:30, 1:31, 1:32, 1:33, 1:34, 1:36, 1:37, 1:41, 1:42, 1:43, 1:44, 1:45, 1:46, 1:54, 1:55, 1:57, 1:58, 1:59, 1:65, 1:70, 1:71, 1:77, 1:81 மற்றும் 1:83 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 31 ஆம் திகதி.

${ m III}$ කොටස - ශුී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට් පතුය - 2024.11.20

		ન	அட்டவணை				
தாள் மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய		காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட	விசேட அல்லது தனியாருக
காணித் துண்டின் இல.	(ஹெக்டயார்)	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	அடையாள அட்டை இல.	இடத்தின் விஸ்தீரணம்	வகுப்பும் இயல்பும்	ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	குரிய சட்டங களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திரும பின் விபரங கள்
1:1	2.9083	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வியானா கால்வாய்.
1:2	0.3238	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	பாதை
1:3	1.4131	் அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வியானா நால்வாய்க்காக
							றும் பாதைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்
1:11	0.0342	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:13	0.0253	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு		பத்திர இல 9/LDO/மத்/50 கீழ் 58/D, 17 தூண், மாபாகடவெவ பெங்கனையின் ஹேரத்
						ሴ ፥	தியன்சேலாே மங்கலிகா மல்காந்தி வீரசிங்கவி
						ر	உரித்திற்கு மற்றும். கா.அ.க.ச.இஎ
							ந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது
1:14	0.1042	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:16	0.1216	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:17	0.0253	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பத்தில இல 9/LDO/மத்/7: கீழ் இல. 58 E 17 தூண்,
						மஹ் மு; ரேஹ	மாபாகடவெவ பெங்கனையின் ஹேரத் தியன்சேலாசே றுகா மல்காந்த ஹேரத்தின் உரித்திற்கும்
							கா.அ.க.ச.இல் ந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது
1:18	0.0034	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	பிரவேசப்

${ m III}$ කොටස - ශී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට පතුය - 2024.11.20

		அட்டவ	பணை <i>(தொட</i> ங	ர்ச்சி)			
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக குரிய சட்ட களுள் எவ வகைக்கும அமைந்திரும பின் விபரம கள்
1:19	0.1012	அ ரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	எம்.வீ.இந்திக ஷமிந்த (மகன்) என்பவரின் பெயர் குறிப்பிடப் பட்டுள்ளது.	பத்திர இல 9/LDO/ மத்/41 கீழ் இல. 31 E மெதயாய மஹபஹக் வெவ்வின் மதுராவெ விதானசே நந்தசேன என்பவரிவ் உரித்திற்குர கா.அ.க.ச.இவ
1:20	0.0237	2177		4040017110	10.5.005		உட்பட்டது
1:21	0.0259	அரசு அரசு		முழுவதும் முழுவதும்	1வது வகுப்பு 1வது வகுப்பு	-	– பிரவேசப் பாதை.
1:22	0.2246	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:24	0.2530	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:25	0.3035	अ ए <i>क</i>		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	முத	பத்திர இல rல்.டீ.ஓ.4பீ/9 சதுரங்க வீடு 17 தூண், மெதயாய மாஹபாக் வெவவின் கஜநாயக் வியன்சேலா ஹிரீந்திர என்பவரின் உரித்திற்கும் நா.அ.க.ச.இன் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டத
1:26	0.0402	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:27	0.1441	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:28	0.2230	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:29	0.0064	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_ п	லை (காய்ந்த ஒதுக்கப் பட்டுள்ளத

${ m III}$ කොටස - ශුී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට් පතුය - 2024.11.20

		அடடவ	பணை (தொட	11 & &]			
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல்.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக குரிய சட்டம களுள் எவ் வகைக்கும அமைந்திரும பின் விபரம கள்
1:30	0.1159	அ ரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	மலைக்கா ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:31	0.0327	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கம்மெதிரி நீர் வழங்க திட்டம்.
1:32	0.0220	अ गम	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாதை (பிரதேச சை பாதைக்கா ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்)
1:33	0.1224	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	பாதை (பிரதேச சடை
1:34	0.0952	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	மலை
1:36	0.0408	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	மலை
1:37	0.3411	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	மலைக்கா ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:41	0.0216	अ गम		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	விவசாய உற்பத்த் ஆராய்ச்ச உதவி காரியாலய
1:42	0.1921	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	மெதயாய கிராம உத்தியோகத்த அலுவலக
1:43	0.0570	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாதை (பிரதேச சண பாதைக்கா ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்)
1:44	0.0909	अ एम		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	நாலம்) பாதை (பிரதேச சரை ஒதுக்கட் பட்டுள்ள நிலம்.
1:45	0.1142	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	பற்றைக்கா
1:46	0.4939	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_

${ m III}$ කොටස - ශූී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට් පතුය - 2024.11.20

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2024.11.20

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சூரிய சட்டங களுள் எவ் வகைக்குப் அமைந்திரும பின் விபரங
1:54	0.0467	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாதை (பிரதேச சபை ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:55	0.1545	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:57	0.0284	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	பாதை (பிரதேச சபை
1:58	0.0216	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாதை (பிரதேச சபை ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:59	3.5127	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:65	0.0256	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	பிரவேசப் பாதை.
1:70	0.0172	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:71	0.0062	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	பொது கிணற
1:77	0.0411	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பிரவேசப் பாதை.
1:81	0.0043	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	பொது கிணற
1:83	0.0928	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாதைக்காச ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் 06 ஆம் திகதிய 2357/08 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 71/0182 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில், பதுளை மாவட்டத்தில், மஹியங்கனை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 4 பீ - மெதயாய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மெதயாய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 710082 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 14 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:1,1:2,1:5,1:6,1:11,1:19,1:26,1:27,1:38,1:40,1:41,1:43,1:44,1:49,1:52,1:56,1:57 மற்றும் 1:62 ஆம்

${ m III}$ කොටස - ශූී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට් පතුය - 2024.11.20

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2024.11.20

இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ள வாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 31 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

		•	7				
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் : (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங்
1:1	1.3665	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வியானா கால்வாய்.
1:2	0.2324	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வியானா கால்வாய் ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:5	0.0917	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	மலை
1:6	0.0904	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	மலைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:11	0.0619	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:19	0.0106	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பிரவேசப் பாதை.
1:26	0.0231	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	மலைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:27	0.0349	அ ரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_ L	நீர்ப் பாதைக்காக மற்றும் பிரவேசப்பாதை ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:38	0.2369	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:40	0.0333	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	மலைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:41	0.0777	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	மலை
1:43	0.0128	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	நீர்ப் பாதை

III කොටස - ශී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට පතුය - 2024.11.20

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2024.11.20

தாள்						காணி வழக்கிற்கு	விசேட அல்லது
<i>மற்றும்</i>	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
காணித்	(2	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	ω, , ,	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
துண்டின் இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை இல.	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை தடுப்புக்	களுள் எவ் வகைக்கும்
						பற்றிய 	பின் விபரங்
							விபரங்கள்
1:44	0.0362	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	நீர்ப்பாதை
							பாதைக்காக
							மற்றும்
						ப்	ிரவேசப்பாதை
							ஒதுக்கப்பட்ட
							நிலம்.
1:49	0.0356	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	மலைக்காக
							ஒதுக்கப்பட்ட
							நிலம்.
1:52	0.0068	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	பிரவேசப்
							பாதை.
1:56	0.0458	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	மலை
1:57	0.0450	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	மலைக்காக
							ஒதுக்கப்பட்ட
							நிலம்.
1:62	0.0211	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_

EOG 11 - 0114 / 5