



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2231 - 2021 ජුනි මස 04 වැනි සිකුරාදා - 2021.06.04

2231 ஆம் இலக்கம் - 2021 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 04 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்கள் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	-	உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	1270
சேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனையும் பிறவும்	-	ஏல விற்பனைகள்	1270
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-	நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

### வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

#### முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்சுபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சுத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைநிர்த்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2021, யூன் மாதம் 25 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2021, யூன் மாதம் 11 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

#### 2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரசுரனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரனியல் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.”

கங்கானி லியனகே,  
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,  
கொழும்பு 8,  
2021 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை [www.documents.gov.lk](http://www.documents.gov.lk) எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



## உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

### அற்றோணி தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

கொழும்பு 15, மோதர மாவத்தை, ஹம்சா ஒழுங்கை, இல. 10 எனும் முகவரியில் வசிக்கும் அப்துல் ரஹீம் மொஹமட் நசீர் (தே. அ. அ. இல. 593334287 V) ஆகிய நான் 2018.09.05 ஆந் திகதிய, சட்டத்தரணியும் பிரசித்த நொத்தாரிசுமான M. I. M. அயினுல்லா அவர்களால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தி வழங்கப்பட்ட 2874 ஆம் இலக்க விசேட அற்றோணி தத்துவப்பத்திரம் வழியான பொறுப்புக்களிலிருந்து நீங்குவதாகவும் குறித்த தத்துவப்பத்திரத்தை இன்றிலிருந்து இரத்துச் செய்வதாகவும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும் மக்களுக்கும் அறியத்தருகின்றேன்.

அப்துல் ரஹீம் மொஹமட் நசீர்.

06-30

### அற்றோணி தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வவுனியா நவகமுவ, மெத மாவத்தையை வசிப்பிடமாகக் கொண்ட ரணசிங்க முதியன்சேலாகே சம்பத் ருவன் குமார தே. அ. அ. 783443325V ஆகிய என்னால் அனுராதபுரம், வலவ்வத்த, நுவரவெவ, இல. 14/ 83 இல் வசிப்பிடமாகக் கொண்ட சமரசிங்க ஆராச்சிலாகே பானிகா சமரசிங்க (தே. அ. அ. 848502871V) என்பவருக்கு வழங்கியதும் இல. 195, நீதிமன்ற வீதி, அனுராதபுரத்தைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு கே. சாதனா திமதி அவர்களால் 2016.11.01 ஆந் திகதிய 2149 ஆம் இலக்க, 2150 ஆம் இலக்க எழுதிச் சான்றளிக்கப்பட்டதுமான அற்றோணி தத்துவத்தை 2021.05.10 ஆந் திகதியிலிருந்து இரத்துச் செய்வதாக இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும் மக்களுக்கும் தெரிவித்துக்கொள்கின்றேன்.

ரணசிங்க முதியன்சேலாகே சம்பத் ருவன் குமார.

06-65

### அற்றோணி தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

தமது பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகத்தை 3 பிறேசர் வீதி, DUO கட்டிடம், இல. 17-21/ 28, சிங்கப்பூர், 189352 எனும் முகவரியைக் கொண்டுள்ளதும், இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் நீகஸ், தொகுதி 1, லெவல் 34, கிழக்கு கோபுரம், உலக வர்த்தக மையம், எக்ஸ்சன் சதுக்கம் (Echelon Square), கொழும்பு 01 எனும் முகவரியில் அதன் பதிவுசெய்யப்பட்ட தொடர்பு அலுவலகத்தை (Liaison Office) கொண்டதுமான (பதிவு இலக்கம் FC 1263) சிங்கப்பூரில் முறையாகக் கூட்டிணைக்கப்பட்ட மாஸ்டர்காட் சிங்கப்பூர் ஹோல்டிங் பிறைவேட் லிமிடெட் (Mastercard Singapore Holding Pte., Ltd.) நிறுவனத்தின் (பதிவு இலக்கம் 201008183D) பணிப்பாளர்களாகிய முறையே 76, பேஷோர் வீதி, இல. 26-19 கொஸ்தா டெல் சோல், சிங்கப்பூர் 469990 மற்றும் 10A, ஹொலண்ட் குறோவ் டெரஸ், சிங்கப்பூர் 278779 ஆகிய முகவரிகளில் தற்போது வசிக்கும் மொஹமட் ஷாபி ஷெய்க் (Mohammed Shafi Shaik) மற்றும் நௌஷாசா மோலு (Naushaza Molu) ஆகிய நாங்கள் சிங்கப்பூரின் பிரசித்த நொத்தாரிசு சாங் ஷேர்ண் ஹின் அவர்களினால் சான்றளிக்கப்பட்ட இல. 8 A-3, மொனாச் ரெசிடென்சில் (Monarch Residences), 89, காலி வீதி, கொழும்பு 1, இலங்கை எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த சந்தோஷ் குமார் ரேமா பாலன் (Santhosh Kumar Rema Balan) அவர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட 2015, திசெம்பர் 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அற்றோணித் தத்துவம் 2021, மார்ச் 17 ஆந் திகதி தொடக்கம் திரும்பப் பெறப்பட்டு, இரத்துச் செய்யப்பட்டு செயலிழக்கப்படுகின்றதென்பதை பொது மக்களுக்கும் சொல்லப்பட்ட அரசாங்கத்துக்கும் இத்தால் அறியத்தருகின்றோம்.

மொஹமட் ஷாபி ஷெய்க் மற்றும் நௌஷாசா மோலு (Mohammed Shafi Shaik and Naushaza Molu).

06-54

## ஏல விற்பனைகள்

### சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

பென் கொன்ஸோடியும் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ் (பிறைவெற்) லிமிடெட்

கணக்கு இல.: 0120 1000 0929

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.05.02 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2019.09.06 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2019.08.26 ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான பதினேழு கோடியே முப்பத்து நான்கு இலட்சத்து பன்னிரெண்டாயிரத்து தொளாயிரத்து நாற்பது ரூபா எண்பது சதம் (ரூபா 17,34,12,940.80) 2019, ஏப்பிரல் 05 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை பதினைந்து கோடி ரூபா (ரூபா 15,00,00,000.00) at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு

இரண்டு தசம் ஏழு ஐந்து வீதம் (2.75%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 2064 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள் நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2021.08.06 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”.

#### மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோறளை, பல்லே பத்துவையின் கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் வெள்ளவத்தை தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின் கொழும்பு நிர்வாகப் பிரிவில் அமைந்த வோட் இல. 47 வெள்ளவத்தை தெற்கு பொஸ்வெல் இடத்தின் ஊடாக அமைந்த மொஸ்வெல் இடம் வரிமதிப்பீட்டு இல. 35 ஐ ஏற்ற “மாஹாவெள்ளவத்தை” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். நடராஜா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, ஓசத்து 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1664 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : இங்கமைந்த லொட் A ; கிழக்கு: பொஸ்வெல் இடம், வரிமதிப்பீட்டு இல. 33 ஐ ஏற்ற லொட் 3612, முவார்ஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 42 ஐ ஏற்ற லொட் X5 ; தெற்கு : முவார்ஸ் வீதி முறையே வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 46, 48 மற்றும் 50 ஐ ஏற்ற முறையே லொட் இலக்கங்கள் X4b3, X4b2 மற்றும் X4b1 மற்றும் மேற்கு: முவார்ஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 52 ஐ ஏற்ற லொட் 3354 மற்றும் பொஸ்வெல் இடம், வரிமதிப்பீட்டு இல. 37A ஐ ஏற்ற லொட் 2481 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் நான்கு தசம் மூன்று சைபர் பேர்ச் (0ஏ. 1றூ. 4.30பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1664 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக பாணந்துறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் SPE 89/ 118 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட இல. 1664 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் A இன் ஊடாகவும் அதன் மீதும் அதன் கீழும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகள் மற்றும் அதனுடன் தொடர்புடைய ஏனைய உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

இ.எப்.சீ. வங்கி பீ.எல்.சீ.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் ஏல விற்பனை

தம்புள்ள பாதெனிய தம்புள்ள வீதியில் அமைந்துள்ள காணியும் கட்டிடமும் பகிரங்க ஏல விற்பனை

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், வகனபனஹ பள்ளேசியபற்று தம்புள்ள மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட பொஹொறன்வெவ கிராம அலுவலர் பிரிவில் பாதெனிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ‘தேமாலி தவபு யாய’ என அழைக்கப்படும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் R. B. நவரத்ன அவர்களால் 2013, திசெம்பர் 5 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 2433 ஆம் இலக்க படத்தில் லொட் C என அடையாளமிடப்பட்ட காணி. இதன் விஸ்தீரணம் 3 றூட் 35 பேர்ச் (0ஏ. 3றூ. 35பே.) அல்லது 0.3921 ஹெக்டயார்.

கடன்பட்டவரான மானெல் புரகே தர்ஷன வர்ண இந்திர குமார என்பவர் DFCC வங்கி PLC (DFCC வர்தன வங்கி PLC இனது பின்னாமிமையாளர்) சார்பாக நிறைவேற்றப்பட்ட 2019, சனவரி 11 ஆந் திகதியிடப்பட்டு பிரசித்த நொத்தாரிச T. M. குணசிங்க அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்திய 1097 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மற்றும் 2015, மாச்ச 24, 2016, மாச்ச 28, 2017, சனவரி 10 மற்றும் 2017, யூலை 19 ஆந் திகதிகளிடப்பட்ட முறையே 2609, 2880, 3058 மற்றும் 3170 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள் மீதான கொடுப்பனவைச் செலுத்தத் தவறியதால் DFCC வங்கி PLC எனக்கு வழங்கிய அதிகாரத்தின் கீழ் மேற்குறித்த ஆதனத்தை பகிரங்க ஏலம் மூலம் அதே இடத்தில் வைத்து 2021, யூன் 25 ஆந் திகதி முற்பகல் 11.30 மணிக்கு விற்பனை செய்வேன்.

கோவிட்-19 நோய் சம்பந்தமாக சுகாதார அமைச்சால் வெளியிடப்பட்ட வழிகாட்டலுக்கு அமைவாக இவ் ஏலவிற்பனை நடாத்தப்படும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- 2021.02.25 ஆந் திகதி வெளியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகையையும், 2021.02.09 ஆந் திகதி வெளியிடப்பட்ட “த ஜலண்டர்”, “திவயின”, “தினக்குரல்” செய்தித்தாள்களையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்குச் செல்லும் வழி.- தம்புள்ள மணிக்கூட்டு கோபுரச் சந்தியிலிருந்து குருணாகல் வீதி வழியாக Uro-Nippon Lanka காட்சி அறையின் வடமுனை வரை ஏறத்தாழ 3 3/ 4 கி. மீ. சென்றால் வீதிக்கு முகம் காட்டி குறித்த Uro-Nippon வளாகத்திற்கு எதிரே குறித்த ஆதனத்தைக் காணலாம்.

கொள்முதல் விலையின் மீதி 90% (தொண்ணூறு சதவீதம்) விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் பிரதான முகாமையாளர் - அறவீடுகள், மக்கள் வங்கி, தலைமை

அலுவலகம், 10 ஆவது மாடி, இல. 75, சேர் சிற்றம்பலம் ஏ. கார்டினர் மாவத்தை, கொழும்பு 02 என்ற முகவரியில் செலுத்தப்பட வேண்டும். தொலைபேசி இல. : 011-2481443, 011-2481546.

காணி உறுதியின் பிரதிகளையும், ஏனைய விபரங்களையும் மேற்குறிப்பிட்ட முகவரியில் பெற்றுக்கொள்ளலாம்.

மேற்கூறப்பட்ட தொகை குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால், ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% சதவீதத்தை பறிமுதல் செய்வதற்கும், உடைமையை மீள் விற்பனை செய்வதற்குமான உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

‘முன்னறிவித்தலின்றி ஏல விற்பனையை நிறுத்தும்/ இரத்துச் செய்யும் அதிகாரம் வங்கிக்குள்ளது’.

ஷொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம்,  
 ‘ஒரே தேசம், ஒரே ஏல விற்பனையாளர்,  
 129 வருட கால மகோன்னத சேவை.’

தலைமை அலுவலகம் :

24, டொரிங்டன் வீதி, கண்டி  
 தொலைபேசி : 081-2227593  
 தொலைபேசி/ பெக்ஸ்: 081-2224371  
 மின்னஞ்சல்: schokmankandy@sltnet.lk

நகர அலுவலகம் :

6A, பெயார் பீல்ட் கார்டன், கொழும்பு 8  
 தொலைபேசி: 011-2671467, 011-2671468  
 தொலைபேசி/ பெக்ஸ்: 011-2671469  
 மின்னஞ்சல்: schokman@samera1892.com  
 இணைய தளம்: www.sandslanka.com

6-28

#### மக்கள் வங்கி - கொடக்கவெல கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் பிரிவு 29 D இன் கீழான விற்பனை

#### பெறுமதிமிக்க சொத்து பகிரங்க ஏல விற்பனை

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், அட்டகலன் கோரளே, மெதபற்றுவில் கொடக்கவெல பிரதேச செயலகப் பிரிவுக்கு உட்பட்ட கொடக்கவெல கிராம சேவை உத்தியோகத்தார் பிரிவில், கொடக்கவெல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்கு உட்பட்ட, கொடக்கவெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். எம். டி. எஸ். ஷாந்த அவர்களால் வரையப்பட்ட 2016, செத்தெம்பர் 01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட, 6754 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள “வெவேலேனவத்த அல்லது வெவே-

வத்த” என அழைக்கப்படும் காணித்துண்டும் அதிலுள்ள கட்டடங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கலாக வடக்கே பாதையையும், கிழக்கே : எஸ். பி. ஏக்கநாயக்கவுக்குச் சொந்தமான காணித்துடையும், தெற்கு மற்றும் மேற்கே : அரச காணிகளான வரைபட இல. 1817 இல் துண்டு 01 (பாதை) மற்றும் 04 என்பனவற்றினால் சூழப்பட்ட காணித்துண்டு, காணியின் விஸ்தீரணம் : 00ஏ. 01நா. 20பே.

மக்கள் வங்கியினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, 2021, யூன் 29 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை மக்கள் வங்கியின் கொடக்கவெல கிளை வளாகத்தில் மு. ப. 11.00 மணிக்கு எம்மால் பகிரங்க ஏலவிற்பனையில் விற்கப்படும்.

சுகாதார அமைச்சினால் வழங்கப்பட்டுள்ள சுடுமையான பணிப்புரைகளுக்கு அமைய COVID 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றிய வகையில் இந்த ஏல விற்பனை நடைபெறும்.

**தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.-** தயவு செய்து 2019, பெப்ரவரி 01 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், “டெயிலி நியூஸ்”, “தினமின” மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய செய்திப் பத்திரிகைகளையும் பார்வையிடவும்.

**காணியை சென்றடைவதற்கான வழி.-** கொடக்கவெல நகர மத்தியிலிருந்து (கடைத் தொகுதிப் பிரதேசம்) பள்ளேசும வீதி வழியாக (பலாங்கொடை வீதி) சுமார் 450 மீற்றர் தூரம் வரை செல்கையில் குறித்த சொத்தை பாதையின் வலது பக்கத்தில் காணக்கூடியதாக இருக்கும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.-** ஏல விற்பனையில் வெற்றி பெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாக தனித்தனியாக முழுமையாகச் செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையில் 10% (பத்து சதவீதம்) ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய விற்பனை வரி - விற்பனை விலையில் 1% (ஒரு சதவீதம்);
- (3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 2 1/2% (இரண்டரை சதவீதம்) மற்றும் அவற்றுக்காக விதிக்கப்படும் சகல வரிகளும் ;
- (4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00;
- (5) விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய கட்டணங்கள் இருப்பின் அவையும்;
- (6) முத்திரைக் கட்டணம் மற்றும் விற்பனைச் சான்றிதழுக்கான நொத்தாரிசு கட்டணம்.

கொள்முதல் விலையின் மீதி 90% (தொண்ணூறு சதவீதம்) விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் முகாமையாளர், மக்கள் வங்கி, கொடக்கவெல கிளை என்ற முகவரியில் செலுத்தப்பட வேண்டும். தொலைபேசி இல. : 945-2240570/ 045-2240170.

மேற்கூறப்பட்ட தொகை குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால், ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% சதவீதத்தை பறிமுதல் செய்வதற்கும், உடைமையை மீள் விற்பனை செய்வதற்குமான உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

காணி உறுதியின் பிரதிகளையும், ஏனைய விபரங்களையும் பின்வரும் விலாசத்தில் பெற்றுக்கொள்ளலாம்.

பிராந்திய முகாமையாளர், மக்கள் வங்கி, பிராந்திய தலைமை அலுவலகம், இரத்தினபுரி. தொலைபேசி இல. 045-2223084, 045-2232108.

‘முன்னறிவித்தலின்றி ஏல விற்பனையை நிறுத்தும்/ இரத்துச் செய்யும் அதிகாரம் வங்கிக்குள்ளது’.

ஷொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம,  
‘ஒரே தேசம், ஒரே ஏல விற்பனையாளர்,  
129 வருட கால மகோன்னத சேவை.’

தலைமை அலுவலகமும் காட்சியறையும்:

24, டொரிங்டன் வீதி, கண்டி  
தொலைபேசி : 081-2227593  
தொலைபேசி/ பெக்ஸ்: 081-2224371  
மின்னஞ்சல்: schokmankandy@sltnet.lk

நகர அலுவலகம்:

6A, பெயார் பீல்ட் கார்டன், கொழும்பு 8  
தொலைபேசி: 011-2671467, 011-2671468  
தொலைபேசி/ பெக்ஸ்: 011-2671469  
மின்னஞ்சல்: schokman@samera1892.com  
இணைய தளம்: www.sandslanka.com

6-29

### தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் மீள அறிவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் விடுக்கப்படும் அறிவித்தல்

#### பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேருவல-காலி வீதி, ஹெட்டிமுல்ல வதகஹவெலயில் அமைந்துள்ள பெறுமதிமிக்க 3 துண்டு காணிகள்

விஸ்தீரணம் : (1) 10 பேர்ச்., (2) 10 பேர்ச்., (3) 16 பேர்ச்.

மேல் மாகாணம், களுத்துறை பதுளை மாவட்டம், களுத்துறை தொட்டமுனே தெற்கு பேருவல பெத்தே பேருவல பிரதேச சபை எல்லைக்குள் பேருவல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, ஹெட்டிமுல்ல கிராம அலுவலர் 75 B பிரிவுக்குள் வதகஹவெலயில் அமைந்துள்ள குளியல் மற்றும் தென்னமரத்தடி வயல் என்றழைக்கப்படும் காணி, உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் உபாலி அகுரெட்டிய அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2012, மாச்சு 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 776 ஆம் இலக்க படத்தில் லொட் 01, 02, 03 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளது. அக்காணியும் அதன் மண், மரங்கள், பயிர் அதனுள் அமைந்துள்ள சகலதும்.

செகுலுஹந்தி நதீகற்குகனே கருணரத்தன (கடன்பட்டவர்) என்பவர் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ சார்பாக களுத்துறை பிரசித்த நொத்தாரிசு P. T. லக்மணி டி சில்வா

அவர்களால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்திய 2018, நவம்பர் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 664 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மூலம் இவ்வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டிய தொகைப் பணத்தை மீளச் செலுத்தத் தவறியதால் எனக்கு தேசிய அபிவிருத்தி குறித்த வங்கியால் வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்கமைய மேற்குறிப்பிட்ட ஆதனத்தை மற்றும் அதிலுள்ள சகலதையும் பகிரங்க ஏலவிற்பனை மூலம் அதே இடத்தில் வைத்து 2021 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 23 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணிக்கு விற்பனை செய்வேன்.

**மேலதிக விபரங்களுக்கு.-** 2021, மாச்சு 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி மற்றும் 2021, மாச்சு 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட “த ஐலண்ட்”, “திவயின்” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளைப் பார்க்கவும்.

**ஆதனத்தை அடையும் வழி.-** பேருவல பிரதேச செயலாளர் அலுவலகத்திலிருந்து காலி வீதியில் ஏறத்தாழ 1.4 கி. மீ. சென்றால் குறித்த காணியை 10 ஆம் ஒழுங்கைக்கு முன் மற்றும் ஒட்டோ மிராஜ் சேர்வீஸ் சென்ருக்கு முன்பாக பாதையின் இடப்பக்கம் காணலாம்.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-** உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் தொகையை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையில் 10% ;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% மற்றும் VAT ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;
- (4) முழு விளம்பரச் செலவு ;
- (5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுனர் கட்டணம் ரூபா 1,500 ;
- (6) விற்பனையை உறுதிப்படுத்தும் நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3,000 ;

மிகுதி கொள்வனவு விலையின் 90% விற்பனை நடைபெற்று 30 நாட்களுக்குள் மேற்குறித்த வங்கியின் வைப்பில் இடப்படல் வேண்டும்.

மேலுதிக விபரங்களுக்கு தொடர்புகொள்ள வேண்டியது: “முகாமையாளர்-மையப்படுத்தப்பட்ட கடன் மீள அறிவிடல், தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ, இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02 ; தொலைபேசி இல. : 2448448, 0117-448448.

பி. கே. ஈ. சேனாபதி,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர், அளவையாளர்  
மற்றும் பட்டய ஏலதாரர்.

இல. 134, பெத்தாகன வீதி,  
கோட்டை.

தொலைபேசி இல. : 2873656, 0777-672082 ;  
தொலைநகல் இல. : 2871184.

### தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் மீள அறிவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் விடுக்கப்படும் அறிவித்தல்

#### பகிரங்க ஏல விற்பனை

அம்பலாங்கொட நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட எண்டேரமுல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள பெறுமதிமிக்க காணியும் இரண்டு மாடிக் கட்டிடமும்

விஸ்தீரணம் : 25 பேர்ச்.

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், எண்டேரமுல்ல வெல்லபடத்து அம்பலாங்கொட நகர சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, எண்டேரமுல்ல கிராம அலுவலர் 84 A பிரிவுக்குள் தொம்மேறென்னகேதவத்த காணியின் ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட லொட் C 1 மற்றும் C என அழைக்கப்படும் லொட் 2 இனது லொட் 2 A பத்தினிவத்த அல்லது மரத்தேபடவத்த காணியின் லொட் A, B மற்றும் C இன் பிரிக்கப்பட்ட 1/4 பாகம், உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் P. A. ஹொபின் சந்திரசிறி அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2005, யூன் 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3279 ஆம் இலக்க படத்தில் காட்டப்பட்ட பட்டபென்திகே சார்லஸ் சில்வா பதின்சி கெடுவத்த எனப்படும் காணியும் அதனுள் அமைந்துள்ள சகலதும்.

அத்துடன் மேலே நன்கு விபரிக்கப்பட்ட காணித்துண்டில் உள்ள மின்சார வழங்கல் முறைமை உபகரணங்கள், நீர் வழங்கல் முறைமை உபகரணம், தொலைத்தொடர்பு உபகரணம் மற்றும் வாயு சீராக்கி உள்ளடங்கலாக தற்போது பொருத்தப்பட்டுள்ள அல்லது இதன் பின் அல்லது காலத்துக்குக்காலம் பொருத்தப்படவுள்ள அல்லது நிரந்தரமாக இணைக்கப்படவுள்ள அசையாப் பொறிகள் இயந்திரங்கள், உபகரணங்கள் அனைத்தும்.

ராஜபக்ஷ ஜசேதுநம்பி குணதிலக அல்லது ஞானசிறி (சுடன்பட்டவர் I) மற்றும் ராஜபக்ஷ ஜசேதுநம்பி மனோஜ் புஸ்ப குமார (சுடன்பட்டவர் II) என்பவர்கள் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ சார்பாக காலி பிரசித்த நொத்தாரிக H. K. அனுஸ்க மதுவந்தி குமாரி அவர்களால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்திய 2015, திசம்பர் 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 114 மற்றும் 116 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள் மூலம் இவ்வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டிய தொகைப் பணத்தை மீளச் செலுத்தத் தவறியதால் எனக்கு தேசிய அபிவிருத்தி வங்கியால் வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்கமைய மேற்குறிப்பிட்ட ஆதனத்தை மற்றும் அதிலுள்ள சகலதையும் பகிரங்க ஏலவிற்பனை மூலம் அதே இடத்தில் வைத்து 2021 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 30 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணிக்கு விற்பனை செய்வேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- 2021.05.07 ஆந் திகதியைக் கொண்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி மற்றும் 2021, ஏப்பிரல் 29 ஆந் திகதியைக் கொண்ட “த ஜலண்ட்”, “திவயின்” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளைப் பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்கு செல்லும் வழி.- அம்பலாங்கொட பஸ் நிலையத்திலிருந்து காலி வீதி ஊடாக ஏறத்தாழ 200 யார் சென்று இடப்பக்கம் திரும்பி மஹ அம்பலங்கொட வீதி ஊடாக ஏறத்தாழ 300 யார் சென்று இடப்பக்கம் திரும்பி எண்டேரமுல்ல வீதியில் சில யார்கள் சென்றால் குறித்த ஆதனத்தை வீதியின் இடப்பக்கம் காணலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் தொகையை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையில் 10% ;
- (2) உள்நூராட்சி மன்ற வரி 1% மற்றும் VAT ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;
- (4) முழு விளம்பரச் செலவு ;
- (5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுநர் கட்டணம் ரூபா 3,000 ;
- (6) விற்பனையை உறுதிப்படுத்தும் நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 7,500 ;

மிகுதி கொள்வனவு விலையின் 90% விற்பனை நடைபெற்று 30 நாட்களுக்குள் மேற்குறித்த வங்கியின் வைப்பில் இடப்படல் வேண்டும்.

மேலுதிக விபரங்களுக்கு தொடர்புகொள்ள வேண்டியது: “முசாமையாளர்-மையப்படுத்தப்பட்ட சுடன் மீள அறிவிடல், தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ, இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02 ; தொலைபேசி இல. : 2448448, 0117-448448.

பி. கே. ஈ. சேனாபதி,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்  
மற்றும் பட்டய ஏலதாரர்.

இல. 134, பெத்தாகன வீதி,  
கோட்டை.

தொலைபேசி இல. : 2873656, 0777-672082 ;  
தொலைநகல் இல. : 2871184.

06-31

### D.F.C.C. வங்கி PLC

D.F.C.C. வர்தன வங்கி PLC இன் பின் உரிமையாளர்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் விடுக்கப்படும் அறிவித்தல்

ஹொறண, கொடிசுமுவ ரணவிரு மாவத்தையில் அமைந்துள்ள 2 ஏக்கர் 31.60 பேர்ச் விஸ்தீரணமுள்ள பெறுமதிமிக்க தொழிற்சாலைத் தொகுதி-

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், றைகம் கும்புக்கேபத்து ஹொறண பிரதேச சபை எல்லைக்குள், ஹொறண பிரதேச செயலாளர் பிரிவு 606 C ஹல்பிட்டிய

கிராம அலுவலர் பிரிவிருந்து கொடிகமுவ கிராமத்தில் றணவிரு மாவத்தையில் அமைந்துள்ள எட்டபன்விலதெனிய என அழைக்கப்படும் காணி, உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் G. M. கமல் பெரேரா அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2005, யூலை மாதம் 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 97/2005 ஆம் இலக்க படத்தில் லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டு மீண்டும் அளக்கப்பட்டு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் G. M. கமல் பெரேரா அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2015, ஒற்றோபர் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 219/2015 ஆம் இலக்கப் படத்தில் லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டு.

செல்சி ஹோல்டிங்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் (கடன்பட்டவர்) DFCC வங்கி PLC (DFCC வர்தன வங்கி PLC இன் பின் உரிமையாளர்) சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு D. P. K. N. வாசனா அவர்களால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்படுத்திய முறையே 2019, பெப்புவரி மாதம் 06 ஆந் திகதி மற்றும் 2019, சனவரி 31 ஆந் திகதிகளிடப்பட்ட 955 மற்றும் 959 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட ஈட்டுமுறிகள் மூலம் இவ்வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டிய தொகைப் பணத்தைச் செலுத்தத் தவறியதால், எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்கமைய மேற்குறிப்பிட்ட ஆதனம் பகிரங்க ஏல விற்பனை மூலம் அதே இடத்தில் வைத்து 2021 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 29 ஆந் திகதி பி. ப. 01.30 மணிக்கு விற்பனை செய்யப்படும்.

**மேலதிக விபரங்களுக்கு.-** 2019.10.11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2019.09.25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட “த ஐலண்ட்”, “திவயின” மற்றும் 2019.09.27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**ஆதனத்திற்குச் செல்லும் வழி.-** கொழும்பு, தென் பெருந்தெரு வீதியில் சுஹதுடுவ வெளியேறும் வழி வரை சென்று வலப்பக்கமாக ஹொறண வீதிக்குத் திரும்பி ஏறத்தாழ 200 மீற்றர் பயணித்து வலப்பக்கமாயுள்ள தியக்கட வீதிக்குத் திரும்பி ஏறத்தாழ 2.5 கி. மீ. சென்று பண்டாரகமைக்குச் செல்லும் பாதைக்கு இடப்பக்கம் திரும்பி றணவிரு மாவத்தை வரை ஏறத்தாழ 1.1 கி. மீ. பயணிக்கவும். பின்பு இடப்பக்கம் திரும்பி ஏறத்தாழ 600 மீற்றர் சென்றால் நெற்காணியை அடைவதற்கு முன் வலப்பக்கம் குறித்த காணியைக் காணலாம்.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-** உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் தொகையை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையில் 10% ;
- (2) உள்நாட்சி மன்ற வரி 1 % ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % மற்றும் தரகு மீதான வரி ;
- (4) முழு விளம்பரச் செலவு ;
- (5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுனர் கட்டணம் 1,500.00 ரூபா;
- (6) விற்பனை நிபந்தனைகளை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3,000.00.

விற்பனைச் சான்றிதழுக்கான முத்திரைக் கட்டணம் ஆதியன மிகுதி 90% கொள்வனவு விலை மற்றும் இலங்கை அரசால் விதிக்கப்படும் ஏதேனும் நியதிச் சட்ட விதிப்பனவுகள்,

வாரி அறவீடுகள் ஆகியன விற்பனை நடைபெற்ற 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

**உரித்துறுதி மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களை பார்வையிட தொடர்பு கொள்ள வேண்டியது :** தொடர்புகள் முகாமையாளர் - மறுசீரமைப்பு மற்றும் கடன் மீளப்பெறுதல், DFCC வங்கி PLC, இல. 73, W. A. D. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02. தொலைபேசி : 011-2371371 உடன் தொடர்புகொள்ளவும்.

P. K. E. சேனாபதி,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,  
மதிப்பீட்டாளர்,  
பட்டய ஏலதாரர்.

இல. 134,  
பெத்தகான வீதி,  
கோட்டை.

தொலைபேசி இல.: 011-2873656, 0777-672082

தொலைநகல்: 011-2871184.

6-33

### பான் ஏஷியா வங்கித் தொழிற் கூட்டுத்தாபனம் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

### பகிரங்க ஏல விற்பனைகள்

பான் ஏஷியா வங்கித் தொழிற் கூட்டுத்தாபனம் பீஎல்சீ இனால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ், கீழே குறிப்பிடப்பட்ட திகதியிலும் நேரங்களிலும் கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தைப் பகிரங்க ஏலவிற்பனை மூலம் அதே இடத்தில் வைத்து விற்பனை செய்வேன்.

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், வெல்லபொட பத்துவில் டிக்கெல்ல பிரதேச செயலாளர் இடப்பரப்பினுள்ளும் டிக்கெல்ல பிரதேச சபை எல்லைகளினுள்ளும் டிக்கெல்ல தெற்கு கிராம அலுவலர் எல்லைகளில், டிக்கெல்லயில் அமைந்துள்ளதும் உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் பி. ஜீ. கருணாதாச என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007.02.23 ஆந் திகதிய 2413 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் ஹபுகபுகேவத்தவின் காணித்துண்டு 4 மறுபெயர் D மற்றும் ஹபுகபுகேவத்தவின் காணித்துண்டு 5 மறுபெயர் காணித்துண்டு E எனவழைக்கப்படும் ஒன்றுசேர்க்கப்பட்ட காணிகளின் பிரிக் கப்பட்டு தனிவேறாக்கப்பட்ட காணித்துண்டு B இனதாய் அதன் மீதுள்ள மண், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றினதும் முழுமை அடங்கலும். பரப்பளவு : 0ஏ. 0றா. 35பே. ஏல விற்பனை 2021, யூன் 29 ஆந் திகதியன்று மு. ப. 10.00 மணிக்குத் தொடங்கும்.



ஆதனத்துக்கான அணுகுரை.- டி.கெவெல்ல இ.பொ.ச. பஸ் வண்டித் தரிப்பிடத்திலிருந்து (தங்கல்லை நோக்கி) பிரதான வீதி வழியாக ஏறத்தாழ 50 மீற்றர் சென்று, பின்னர் இடதுபக்கமாகத் திரும்பி, பெலியத்தை வீதி வழியாக ஏறத்தாழ 600 மீற்றர் சென்று, பின்னர் இடதுபக்கமாகத் திரும்பி, ஆதனத்தை அடைவதற்கு ரத்மலே வீதி எனவழைக்கப்படும் உலோகப் பூச்சிடப்பட்ட மற்றும் தாரிடப்பட்ட வீதி வழியாக ஏறத்தாழ 100 மீற்றர் செல்லவும். அணுகு வீதியின் வலதுகைப் பக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

கடப்பாட்டாளர்களாக மொஹமட் ஷாபீக் மொஹமட் ரிஸ்னி மற்றும் பாத்திமா முனீரா ரிஸ்னி (கன்னிப்பெயர் ஜுனேத்) என்போர் அத்துடன் ஈடுவைப்பவராக பாத்திமா முனீரா ரிஸ்னி (கன்னிப்பெயர் ஜுனேத்) என்பவர், மாத்தறையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ. ஜி. சீ. நாணயக்கார என்பவரினால் இரண்டும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014.11.28 ஆந் திகதிய 14843 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மீதும் வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவைச் செலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளனரென்றும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்களுக்காக.- 2020.12.24 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2020.12.18 ஆந் திகதிய “ஐலண்ட்”, “திவயின” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- பின்வரும் தொகைகள் காசாக ஏல விற்பனையாளருக்குச் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) 1% உள்ளூர்திகார சபை விதிப்பனவுகளும் அதன் மீதான சே. பெ. வ. விதிப்பனவுகளும் ;

- (3) ஏல விற்பனையாளரின் தரகான கொள்வனவு விலையின் 2.5% (இரண்டரைச் சதவீதம் மட்டும்) ;
- (4) விற்பனையின் மொத்தச் செலவும் ஏனைய விதிப்பனவுகளும் ;
- (5) விற்பனை நிபந்தனைக்காக நொத்தாரிசுவின் அத்தாட்சிப்படுத்துகைக் கட்டணங்கள் (ரூ. 3,000.00).

கொள்வனவு விலையின் மீதி 90% விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களினுள் வங்கிக்குச் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும். மேலே விதிக்கப்பட்டவாறு சொல்லப்பட்ட தொகை 30 நாட்களினுட் செலுத்தப்படாவிடின் வங்கியானது ஏலவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10 சதவீதத்தை இழப்பீடு செய்து ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு உரிமையுடையதாதல் வேண்டும்.

உரித்துறுதிகளும் வேறு சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களும் கொழும்பு 3, காலி வீதி, 450 ஆம் இலக்கம், தலைமையலுவலகம், பான் ஏஷியா வங்கித் தொழிற் கூட்டுத்தாபனம் பீளச்சீ, முகாமையாளர்-அறவீடுகள் என்பவரிடம் பார்வையிடப்பட்டு பெற்றுக்கொள்ளப்படலாம். தொலைபேசி இல. : 011-4667229.

துசித்த கருணாரத்ன,  
 நீதிமன்ற ஆணையாளரும்  
 உரிமம்பெற்ற ஏலவிற்பனையாளரும்.

இல. 182/ 3 (50/ 3), விஹார மாவத்தை,  
 கொலன்னாவ,  
 தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 071-4177199.

**அறிவித்தல்களுக்கும் விளம்பரங்களுக்குமுரிய புதிய விகிதங்கள்  
2014 சனவரி 01 ஆத் திகதி தொடங்கி அமுலுக்கு வந்தது  
“இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை”  
(வெள்ளிக்கிழமை தோறும் வெளியிடப்படுவது.)**

**இவ்வர்த்தமானியை [www.documents.gov.lk](http://www.documents.gov.lk) எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.**

1. பிரசுரிக்கப்படும் சகல அறிவித்தல்களுக்கும் விளம்பரங்களுக்கும் விளம்பரதாரர்களே பொறுப்பாளராவார்.
2. தனிப்பட்ட விளம்பரதாரர்களின் அறிவித்தல்களும், விளம்பரங்களும் உரிய முழுப் பணத்துடன் அரசாங்க அழுத்தகர், அரசாங்க அச்சத் திணைக்களம், கொழும்பு 8 அவர்களுக்கு நேரில் அல்லது தபால் மூலம் சேர்க்கப்படுதல் வேண்டும்.
3. அலுவலக நேரம் மு. ப. 8.30 மணி முதல் பி. ப. 4.15 மணி வரையாகும்.
4. பணம் கொடுக்கல் வாங்கல் மு. ப. 9.00 மணி முதல் பி. ப. 3.00 மணிவரை நடைபெறும்.
5. சகல அறிவித்தல்களுக்கும் விளம்பரங்களுக்கும் முற்பணம் அனுப்பப்படுதல் வேண்டும். தபால் மூலம் அனுப்பப்படும் அறிவித் தல்கள், விளம்பரங்கள் ஆகியவைகளுடன் அரசாங்க அழுத்தகரின் பெயருக்கு எழுதப்பட்ட மணி ஓடர் அல்லது போஸ்டல் ஓடர் அல்லது காசோலை அனுப்பப்படல் வேண்டும். தபால் அலுவலகம், “பொரல்லை” என்பதே காசுக் கட்டளைகளுக்கான செலுத்தப்படும் அலுவலகமாகும்.
6. நகலைக் கடதாசியின் ஒரு பக்கத்தில் மாத்திரம் ரைப் அடித்தல் பிழைகளையும் காலதாமதத்தையும் தவிர்க்க ஏதுவாகும். கையெழுத்துப் பிரதி எதுவும் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.
7. கையொப்பங்களின் கீழ் அப்பெயர்கள் உறுப்பான எழுத்தில் திருப்பி எழுதப்படல் வேண்டும்.
8. வியாபார விளம்பரங்களும் பெயர் மாற்றம் பற்றிய விளம்பரங்களும் பிரசுரத்துக்கு ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.
9. நியாயன்தலத்தின் கட்டளையில் கொடுக்கப்பட வேண்டிய விளம்பரங்கள் ‘சுப்ரீம் கோட்’ புறொக்டரால் கையொப்பமிடப்பட்டு அல்லது கையொப்பம் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு அனுப்பாவிடின் பிரசுரிக்கப்பட மாட்டா.
10. அறிவித்தல்களுக்கும் விளம்பரங்களுக்கும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கிரய விகிதங்கள் 2013 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆத் திகதியிலிருந்து பின்வருமாறு :-

ஒரு அங்குலம் அல்லது அதற்குக் குறைய	ரூபா	ச.
மேலதிகமான ஒவ்வொரு அங்குலமும் அல்லது அதன் பகுதிக்கும்	137	00
ஒரு பத்தி அல்லது வர்த்தமானியின் அரைப் பக்கம்	1,300	00
இரு பத்திகள் அல்லது வர்த்தமானியின் ஒரு பக்கம்	2,600	00

ஒவ்வொரு அங்குலத்தின் பகுதிக்கும் முழு அங்குலத்தின் கிரயம் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

11. வெள்ளிக்கிழமை தோறும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி வெளியிடப்படும். அரசாங்க விடுமுறை இடையிடின் வெளியீட்டு நாள் மாற்றப்படும்.
12. ஒவ்வொரு மாதமும் முதற்கிழமை வர்த்தமானியின் ஒவ்வொரு பகுதி இறுதியிலும் கொடுக்கப்பட்டுள்ள அட்டவணையின் பிரகாரம் “அரசாங்க அழுத்தகர், அரசாங்க அச்சத் திணைக்களம், கொழும்பு 8” அவர்கட்கு சகல அறிவித்தல்களும் விளம்பரங்களும் வந்துசேர வேண்டும்.
13. இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி பெறப்படாமை, முகவரி மாற்றம் போன்ற எல்லாத் தொடர்புகளுக்கும், கொழும்பு 8, அரசாங்க அச்சத் திணைக்களம், அரசாங்க அழுத்தகருக்கே எழுதுங்கள்.
14. 2014 சனவரி 01 ஆத் திகதியிலிருந்து மீளவாய்ந்த புதிய சந்தா விபரம் :-

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி (வருடத்திற்கு)

	முழு வருடத்திற்கு மான கட்டணம்	தபால் செலவு
	ரூபா ச.	ரூபா ச.
I ஆவது பகுதி :		
I ஆவது தொகுதி	4,160.00	9,340.00
II ஆவது தொகுதி (விளம்பரம், வெற்றிடங்கள், சேள்விகள், பரீட்சைகள் ஆகியன)	580.00	950.00
III ஆவது தொகுதி (ஆக்க உரிமை மற்றும் வியாபார உரிமை அடையாள விளம்பரங்கள் முதலியன)	405.00	750.00
I ஆவது பகுதி முழுவதும் (I, II, III தொகுதிகள் உட்பட)	890.00	2,500.00
II ஆவது பகுதி (சட்ட சம்பந்தமானது)	860.00	450.00
III ஆவது பகுதி (காணிகள்)	260.00	275.00
IV ஆவது பகுதி (மாகாண சபைகள், உள்ளூராட்சி)	2,080.00	4,360.00
V ஆவது பகுதி (பயண போக்குவரத்து சேவை முதலிய விண்ணப்பங்களுக்கான பட்டியல் மற்றும் புத்தகப் பட்டியல்)	1,300.00	3,640.00
VI ஆவது பகுதி (யூரிமார் பெயர்ப்பட்டியல், வைத்திய அலுவலர் பட்டியல், பிறப்பு, இறப்பு பதிவாளர் பட்டியல் முதலியன)	780.00	1,250.00
அதிவிசேட வர்த்தமானி	5,145.00	5,520.00

**முழு ஆண்டின் இறுதி வரைக்கும் பன்னிரண்டு மாதங்களுக்குக் குறையாத காலவெல்லைக்கே சந்தா ஏற்றுக்கொள்ளப்படும்.**

**தனிப்பிரதிகள் (இருப்பிலிருந்தால்) அவற்றின் விகிதங்கள்**

	விலை	தபால்செலவு
	ரூபா ச.	ரூபா ச.
I ஆவது பகுதி :		
I ஆவது தொகுதி	40.00	60.00
II ஆவது தொகுதி (விளம்பரம், வெற்றிடங்கள், சேள்விகள், பரீட்சைகள் ஆகியன)	25.00	60.00
III ஆவது தொகுதி	15.00	60.00
I ஆவது பகுதி (I, II, III தொகுதிகள் உட்பட)	80.00	120.00
II ஆவது பகுதி	12.00	60.00
III ஆவது பகுதி	12.00	60.00
IV ஆவது பகுதி (மாகாண சபைகள், உள்ளூராட்சி)	23.00	60.00
V ஆவது பகுதி	123.00	60.00
VI ஆவது பகுதி	87.00	60.00

எல்லா தனிப்பிரதிகளையும் கொழும்பு 5, பொல்ஹேன்கொடை, கிருளப்பனை மாவத்தை, இல. 163 எனும் முகவரியிலுள்ள அரச வெளியீட்டு பணியகத்தில் பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

## வர்த்தமானி வெளியீடு சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி சாதாரணமாக வெள்ளிக்கிழமை தோறும் வெளியிடப்படும். வெள்ளிக்கிழமை அரசாங்க விடுமுறை நாளாக இருப்பின் அதற்கு முந்திய வேலை நாளில் வர்த்தமானி வெளியிடப்படும். வர்த்தமானிக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும் அந்த வாரத்தில் ஏற்படும் அரசாங்க விடுமுறை நாட்களைப் பொறுத்து மாற்றப்படும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி பிரசுரமாகும் திகதிகளும் அவ்வவ் வர்த்தமானிகளுக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும், நேரமும் கீழ்க்குறிப்பிடப்பட்டிருக்கும் அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ளன. சீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களுக்குப் பிந்திக் கிடைக்கும் அறிவித்தல்கள் எல்லாம் பிரசுரிக்கப்படமாட்டா. இனி வரப்போகும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்க விரும்பின் அதற்குரிய மாற்றங்கள் செய்து திருப்பி அனுப்புதற் பொருட்டு விலாசதாரனுக்கு தபால் மூலம் அனுப்பி வைக்கப்படும். இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் குறிப்பிடப்பட்ட திகதிகளிலே அறிவித்தல்களைப் பிரசுரிக்க விரும்புவோர் அறிவித்தல்கள் தபால் மூலம் அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்துக்கு வந்துசேரப் போதிய அவகாசம் கொடுப்பது எல்லோருடைய நன்மைக்கும் உகந்ததாய் இருக்கும்.

அரசாங்க அழுத்தகர் வர்த்தமானிக்குரிய சந்தாப் பணங்களை ஏற்றுக்கொள்வார்.

**முக்கிய கவனிப்பு.-** இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி விளம்பரங்களுக்கான கட்டணங்கள் யாவும் அரசாங்க அழுத்தகரினால் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும்.

### அட்டவணை - 2021

மாதம்	வெளியீட்டு நாள்	அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளும் கடைசித் திகதியும் நேரமும்
யூன்	.. வெள்ளி 04.06.2021	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 21.05.2021
	.. வெள்ளி 11.06.2021	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 28.05.2021
	.. வெள்ளி 18.06.2021	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 04.06.2021
	.. வெள்ளி 25.06.2021	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 11.06.2021
யூலை	.. வெள்ளி 02.07.2021	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 18.06.2021
	.. வெள்ளி 09.07.2021	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 25.06.2021
	.. வெள்ளி 16.07.2021	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 02.07.2021
	.. வியாழன் 22.07.2021	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 09.07.2021
	.. வெள்ளி 30.07.2021	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 16.07.2021
ஓகத்து	.. வெள்ளி 06.08.2021	.. நண்பகல் 12 வியாழன் 22.07.2021
	.. வெள்ளி 13.08.2021	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 30.07.2021
	.. வெள்ளி 20.08.2021	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 06.08.2021
	.. வெள்ளி 27.08.2021	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 13.08.2021

கங்கானி லியனகே,  
 அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,  
 கொழும்பு 8,  
 2021 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.