



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2340/12 - 2023 ජූලි මස 10 වැනි සඳුදා - 2023.07.10
2340/12 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 10 ஆந் திகதி திங்கட்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2018.02.23 ஆந் திகதிய 2059/69 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 53/0166 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் களுத்தரை மாவட்டத்தில், பானந்துரை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 674 - கொரகபொல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கொரகான கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 530026 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 64 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 15 ஆந் திகதி.



அட்டவணை							
காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
துண்டின்	இல.	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
			இல.			ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:64	0.0169	1. அலுத்தம் ஆசாரிகே ரன்ஜித் ஹெவத் அலுத்தம் ஆசாரிகே ரன்ஜித் ரத்னசிரி	580061389V 647070752V	முழுவதும் சம உரிமை	1வது வகுப்பு	இல. 2779 மற்றும் 2021.09.06	—
		2. மாலா சுதர்ஷனி மீமெடும இல. 01, ஜூபிலி வீதி, கொரகபொல.				குத்தகை உறுதிக்கு ஏற்ப தொன் சுழுது சுரங்க விஜேதுங்க வரிபனம் இல. 01 கட்டிடத்தின் கீழ் மாடி மட்டும் 2021.09.01 இருந்து 2023.08.03 வரை குத்தகைக்கு உட்பட்டது.	

EOG 07 - 0065 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2020.02.03 ஆந் திகதிய 2161/11 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 53/0215 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் களுத்துரை மாவட்டத்தில், பாணந்துரை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 675 - தொடவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தொடவத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 530028 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 132 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.ஈ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத் மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 15 ஆந் திகதி.

EOG 07 - 0065 / 2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.03.12 ஆந் திகதி 2270/77 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 53/0273 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் களுத்துரை மாவட்டத்தில், பாணந்துரை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 679ஏ - வலான வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வலான கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 530030 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 32, 1 : 41, 1 : 42, 1 : 47, 1 : 48, 1 : 51, 1 : 72, 1 : 78 மற்றும் 1 : 87 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.டி. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மீனிகத மெதுர்”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 15 ஆந் திகதி.

அட்டவணை								
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்	
1:32	0.0202	ரதீவிடகேதொன் ஷாந்த சஞ்சீவ குமார இல 329/ஏ, ஜூபிலி ஒழுங்கை, வலான வடக்கு, பாணந்துரை.	822423078V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.11 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—	

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:41	0.0190	கொடிமரக்கலகே எலக்ஸ் சுனிமல் ருதிங்கோ இல. 329/7, ஜூபிலி வீதி,வலான, பானந்துரை.	623183270V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.50 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:42	0.0157	1. மாயாதுன்னகே தொன் கீர்திபால 2. உக்வத்தகே அயிரானி பிரனாந்து இல. 329/6, ஜூபிலி ஒழுங்கை, வலான, பானந்துரை.	195134803414 555883293V	முழுவதும் சம உரிமை	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.50 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:47	0.0425	வென்கப்புலி ஆரச்சிகே சுனேத்ரா பெரேரா, "பசிந்து",இல 329, ஜூபிலி ஒழுங்கை, வலான வடக்கு, பானந்துரை.	195767101760	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:48	0.0219	கமல் பத்மகுமார சேபால தஹநாயக இல. 329/2, ஜூபிலி ஒழுங்கை வலான, பானந்துரை.	651320356V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.50 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:51	0.0249	தெனவக்கேதொன் சரக்குமார ஜயசிங்ஹ இல. 329/3,ஜூபிலி ஒழுங்கை, வலான வடக்கு, பானந்துரை.	522372943V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.50 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:72	0.0525	இலேக்குட்டிகே ரேஷந்த ரேணுக பிரனாந்து இல. 342,கிதுல்கஹ வத்த, வத்தல்பொல வீதி, பானந்துரை.	612580375V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	ஹெந்தவிதாரண பத்மா பிரனாந்து திருமணத்திற்கு முன் குலகுரிய என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது. கா.து.இல.78 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:78	0.0651	பானந்துரை பிரதேச சபை	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:87	0.0410	லொகுபுலுக்குட்டிகே பர்லி காந்தி பெரேரா இல. 331/7, வத்தல்பொல வீதி, வலான வடக்கு, பானந்துரை.	576820534V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.78 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.04.22 ஆந் திகதிய 2276/49 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 53/0280 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் களுத்தரை

மாவட்டத்தில், பானந்துரை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 679 - வலான கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வலான கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 530031 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 31, 1 : 61 மற்றும் 1 : 65 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 15 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சூரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:31	0.0418	பி.கல கன்கானம்கே சிசிர குமார அபேசிரி பி.கல இல. 6/15, தர்ஷன இடம், வலான, பானந்துரை.	561050970V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	மக்கள் வங்கி இல. 2002 மற்றும் 1992.01.17 திகதி இல. 2252 மற்றும் 1992.03.24 திகதி இல. 356 மற்றும் 1995.05.17 திகதி இல. 686 மற்றும் 1999.08.30, இல. 633 மற்றும் 2002.04.04, இல. 580 மற்றும் 2005.06.24, இல. 4056 மற்றும் 2007.05.22 திகதி இல. 4059 மற்றும் 2007.06.04 திகதி இல. 8830 மற்றும் 2010.06.15 திகதி இல. 2495 மற்றும் 2014.10.29 அடமானக்கா கா.து.இல.27,38,39 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:61	0.0203	மஹமுதன்நாயக முதியன்சேலாகே அசிந்த முதன்நாயக இல. 14/9, காலி வீதி, வலான, பாணந்துரை.	852122714V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.63 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:65	0.0185	பண்டுக் மஹேஷ் விசுமரத்தன் இல. 14/05, ரிசட் சயிட் கார்டின் ,காலி வீதி, வலான, பாணந்துரை.	197406800340	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.63 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—

EOG 07 - 0065 / 5

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.04.22 ஆந் திகதிய 2276/49 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 53/0279 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கருத்தரை மாவட்டத்தில், பாணந்துரை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 679 - வலான கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வலான கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 530031 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 23, 1 : 25, 1 : 61, 1 : 63, 1 : 70, 1 : 90, 1 : 91, 1 : 96, 1 : 101 மற்றும் 1 : 102 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஈ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 15 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:23	0.0077	தனியார்	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல.20,21 மற்றும் 22 பிரவேசிப்பதற்காக

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)							
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	ஸாந்தக்காரர்/ ஸாந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விஸேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:25	0.0399	முதுத்திரிகே மஹேஷா நிரன்னுனி த சில்வா இல. 07,காலி வீதி, வலா஢, பா஢ந்துரை.	638330342V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:61	0.0520	பா஢ந்துரை நகர சபை		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 64,63,62,68,69, 60,59,30,35,34, 30,31,32,27,28, 26,82 காணிகளில் பிரவேசிப்பதற்காக
1:63	0.0257	குடா தெல்கே தர்ஷணி பீரில் இல. 11ஏ, காலி வீதி, வலா஢, பா஢ந்துரை.	547290445V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.61 அணுகுவழி ஸேவகத்திற்கு உட்பட்டது. கா.து.இல.65 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:70	0.0137	பா஢ந்துரை நகர சபை.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	ஸீமெந்து வடிகா஢்
1:90	0.0552	தனியார்	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல.92,93, 94,95,98,99,89, 88,87 மற்றும் 86 காணிகளில் பிரவேசிப்பதற்காக
1:91	0.0036	பா஢ந்துரை நகர சபை.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	ஸீமெந்து வடிகா஢்
1:96	0.0028	பா஢ந்துரை நகர சபை.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	ஸீமெந்து வடிகா஢்
1:101	0.0578	வாத்துவகே ரேணுகா தமயந்தி பெரோரா இல. 27,பொது ஸேவை மாவத்தை வலா஢, பா஢ந்துரை.	685412594V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:102	0.0243	உந்துகொடகே நன்தாவதி ருதிங்கோ இல. 27,பொது ஸேவை மாவத்தை, வலா஢, பா஢ந்துரை.	638160331V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

EOG 07 - 0065 / 6

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஓப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.04.22 ஆந் திகதிய 2276/49 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கா஢ உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமா஢ 53/0282 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் களுத்தரை

மாவட்டத்தில், பானந்துரை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 679 - வலான கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வலான கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 530031 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 4, 1 : 9, 1 : 41, 1 : 42, 1 : 56, 1 : 58, 1 : 59 மற்றும் 1 : 78 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமூல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 15 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:4	0.0062	தொன் நன்தன கன்னங்கர இல. 122/9ஏ காலி வீதி, வலான.	630106141V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	கா.து.இல.01 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.
1:9	0.0162	மொஹமட் யெஹ்யா மொஹமட் ரம்சான் இல.122/2ஏ,வலான, பானந்துரை.	802243561V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	மொஹமட் ஹனீபா தாபுல் அம்சியா மொஹமட் யெஹ்யா மொஹமட் அக்ரம் மற்றும் மொஹமட் யெஹ்யா மொஹமட் அன்வர் சதான் என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது. கா.து.இல.01 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	–
1:41	0.0516	தெல்கே சதீப் சுரங்க பீரிஸ் இல. 114,காலி வீதி, வலான, பானந்துரை.	761972340V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	போதியாபதுகே பியசீலி பெரேரா மற்றும் போதியாபதுகே உரித்திற்கு உட்பட்டது. பத்மசிரி பெரேரா என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	–

අட்டවண (தொடர்ச்சி)							
කාණිත් துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாக குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:42	0.0234	போதியா பதுகே பியசீலி பெரேரா இல. 114, காலி வலான, பானந்துரை.	195070510100	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல.47 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.
1:56	0.0202	லஹிரு ரனீஷா கலுபஹன இல. 328/எப்,கொரகான, கெசெல்வத்த,பானந்துரை.	887850240V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:58	0.0177	குலுவிடகே இனாஷா பாசிளி பீரிஸ் இல. 188/29ஏ, பாங்குரோவி மாவத்தை, வலான, பானந்துரை.	197757303411	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	தென்னகோன் முதியன்சேலாகே ஜயசிரி மல்லிகா தென்னகோன் என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:59	0.0221	குலுவிடகே நிலாஷா திலானி பீரிஸ் இல. 188/24, பாங்குரோவி மாவத்தை, வலான, பானந்துரை.	817192963V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	தென்னகோன் முதியன்சேலாகே ஜயசிரி மல்லிகா தென்னகோன் என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:78	0.0367	ஆடம்பரகே மலித த அல்விஸ் இல. 180, காலி வீதி,வலான, பானந்துரை.	197821801610	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

EOG 07 - 0065 / 7

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.04.22 ஆந் திகதிய 2276/49 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 53/0278 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கருத்தரை மாவட்டத்தில், பானந்துரை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 679பீ - வலான தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வலான தெற்கு கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 530032 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 05 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 3, 1 : 53,

1 : 56, 1 : 72, 1 : 77, 1 : 98 மற்றும் 1 : 125 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமூல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 15 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ————— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:3	0.0281	உடுவகே சுபுன் ருவந்த பெரேரா இல. 80/ஏ, மங்கல மாவத்தை, 2வது ஒழுங்கை, வலான, பானந்துரை.	970452940V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கந்தனஆரச்சிகே ஜொஸ்லின் மற்றும் தேவகே தோன சுவர்ணலதா என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:53	0.0499	மூணமல் பொலகே ரமில் அனுஜ இல. 66 டீ, மங்கவல மாவத்தை , வலான, பானந்துரை.	831731990V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி இன் இல. 1245 மற்றும் 2021.06.11 அடமானத்திற்கு உட்பட்டது. கா.து.இல.57 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:56	0.0503	கலா கயனி மஹவத்த இல. 64 டீ/1,4வது ஒழுங்கை, மங்கல மாவத்தை,வலான, பானந்துரை.	198359600358	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.57 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:72	0.0913	ஜயலத்கே தொன் தயால் பிரியந்த ஜயசேகர இல. 57, சம்பத் மங்கல மாவத்தை, வலான, பானந்துரை.	612480117V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	மாதாவிட கமரால்லாகே தயாவதீ ஹயசேகர என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது. கா.து.இல.77 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)							
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:77	0.0377	பானந்துரை பிரதேச சபை	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:98	0.0018	தனியார்	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல.97 மற்றும் 99 மாயிம் மற்றும் 96 காணியின் மத்தியால் இடப்பட்டுள்ளது வடி காண்
1:125	0.0062	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	

EOG 07 - 0065 / 8

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.02.22 ஆந் திகதிய 2268/37 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 53/0272 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் களுத்தரை மாவட்டத்தில், பானந்துரை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 679பீ - வலான தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மினுவம்பிடிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 530032 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 06 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 23 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 15 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:23	0.0270	காரியவசம் வெருணியகொடகே கயானி ரோஷினி இல. 57, ஜயகத் இடம், மொரட்டுவ.	865561229V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

EOG 07 - 0065 / 9