

# ශී ලංකා පුජාතාන්තිුක සමාජවාදී ජනරජමය් ගැසට් පතුය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை අති විශෙෂ அதிவிசேஷமானது

> අංක 2362/06 - 2023 ඉදසැම්බර් මස 11 වැනි සඳුදා - 2023.12.11 2362/ 06 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 11 ஆம் திகதி திங்கட்கிழமை

> > (அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2017.01.03 ஆம் திகதிய 2000/17 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0913 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில்,தெஹிவலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 538சீ - ஸ்ரீ சரணங்கர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கலுபோவில, சரணங்கர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520804 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:9, 1:21 மற்றும்1:27 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.



இல. — முகவரியும் அட்டை விஸ்தீரணம் இ (ஹெக்டயார்) இல. 1:9 0.0151 பாதுமா ஜஸ்மினா மௌலானா 766410227V முழுவதும் 1வது இல. 53/8, பதிரண உத்யாணய, பாதிய மாவத்தை, கலுபோவில.	வகுப்பும் ஈடு, குத் குரிய ச இயல்பும் தகை களுள் தடுப்புக் வகைக கட்டளை அமைந் பற்றிய பின் வி	ாருக் ட்டங் எவ் க்கும் ந்திருப் ரிபரங்
(ஹெக்டயார்) இல.  1:9 0.0151 பாதுமா ஜஸ்மினா மௌலானா 766410227V முழுவதும் 1வது இல. 53/8, பதிரண உத்யாணய, பாதிய மாவத்தை, கலுபோவில.  1:21 0.0204 பதிரகே நிலந்த குமார பதரின 196306700837 முழுவதும் 1வது	தடுப்புக் வகை கட்டளை அமைந் பற்றிய பின் வ	க்கும் ந்திருப் ரிபரங்
இல. 53/8, பதிரண உத்யாணய, பாதிய மாவத்தை, கலுபோவில. 1:21 0.0204 பதிரகே நிலந்த குமார பதரின 196306700837 முழுவதும் 1வது	பற்றிய பின் வ	ிபரங்
இல. 53/8, பதிரண உத்யாணய, பாதிய மாவத்தை, கலுபோவில. 1:21 0.0204 பதிரகே நிலந்த குமார பதரின 196306700837 முழுவதும் 1வது		அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
பாதிய மாவத்தை, கலுபோவில. 1:21 0.0204 பதிரகே நிலந்த குமார பதரின 196306700837 முழுவதும் 1வது	பது வகுப்பு கா.து.இல. 16 அணுகுவழி உரித்திற்கு	
	உட்பட்டது. வது வகுப்பு	
இல. 43/11ஏ, பாதிய மாவத்தை,	பது வகுப்பு கா.து.இல. 16, 30	
கலுபோவில,தெஹிவலை.	அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2017.03.01 ஆம் திகதிய 2000/17 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0909 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில்,தெஹிவலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 538பீ - ஹத்போதிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கலுபோவில, கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520805 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 05 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 8 : 1 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

**பீ.சீ.டீ. சிகேரா,** காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

						காணி	விசேட
தாள் மற்ற	yiò					வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	அடையாள அட்டை இல.	இடத்தின் விஸ்தீரணம்	வகுப்பும் இயல்பும்	ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய	குரிய சட்டங களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திரும பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
8:1	0.0215	மொஹமட் ஹனீபாமொஹமட் தௌபீக் இல. 8/1, விஜயபா மாவத்தை,	541961844X	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 83, 152	-
		கலுபோவில .			<b>அ</b> @	னுகுவழி உரித்தி <sub>,</sub>	ற்கு
						உட்பட்டது.	

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2020.01.15 ஆம் திகதிய 2158/25 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1028 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில்,தெஹிவலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 539/42 - கரகம்பிடிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கரகம்பிடிய, கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520805 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 38 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை. 2023 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 17 ஆம் திகதி.

			அட்டவணை				
						காணி	விசேட
தாள் மற்று	<i>ரம்</i>					வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	விஸ்தீரணம்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
	(ஹெக்டயார்)		இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்

1:38 0.0206 பெமிணஹென்னெதிகே சம்பா ஹாசினி பிரனாந்து இல. 27/47, பிரனாந்து வீதி , கரகம்பிடிய,தெஹிவலை .

636931314V முழுவதும் 1வது வகுப்பு கா.து.இல. 39 <sub>\_</sub> அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.

#### 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

#### 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.06.14 ஆம் திகதிய 2336/44 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1170 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில்,தெஹிவலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 539/42 - கரகம்பிடிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கரகம்பிடிய, கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520812 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 06 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 36 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

#### **பீ.சீ.டீ. சிகேரா,** காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை.

2023 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 17 ஆம் திகதி.

			அட்டவணை				
						காணி	விசேட
தாள் மற்று	<i>லும்</i>					வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	ய <i>உரித்தினது</i>	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	விஸ்தீரணப	ம்      காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
	(ஹெக்டயா	<del>†</del> )	இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:36	0.0069	மொஹமட் நிஸார் மொஹமட் சபீக்	195226602593	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 39	_
		இல. 236/20 சீ, டீ.பீ.ஜயதிலக மாவத்	த்தை,		<b>ગ</b> ફ	ணுகுவழி உரித்தி	ற்கு
		தெஹிவலை .				உட்பட்டது.	
EOG 12 -	0140 / 4						

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2015.10.12 ஆம் திகதிய 1936/14 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0855 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில்,தெஹிவலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 536 -நெதீமால கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நெதீமால , கிராமத்தில்

அமைந்துள்ளதும் 520814 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 12 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 138 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை.

2023 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 17 ஆம் திகதி.

			அட்டவணை				
தாள் மற்று காணித் துண்டின் இல.	றும் விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும முகவரியும்	தேசிய	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும்
						கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:138	0.0082	தனியார்	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-		கா.து.இல. 136 வேசிப்பதற்காக
EOG 12 -	0140 / 5						

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2016.08.22 ஆம் திகதிய 1981/13 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0888 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில்,தெஹிவலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 536 -நெதீமால கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நெதீமால , கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520814 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 13 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 206 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா.

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

			•			காணி	விசேட
தாள் மற்று	<i>ரம்</i>					வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	<i>உட்பட்ட</i>	தனியாருக்
துண்டின்	விஸ்தீரண	ம்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	<i>தகை</i>	களுள் எவ்
	(ஹெக்டயா	τ)	இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:206	0.0531	ரூபசிங்ஹ ஆரச்சிகே இனோகா குண, இல. 12,பெல்லந்தர வீதி , தெஹிவலை	திலக 865840314\	/ முழுவதும் 1	வது வகுப்பு	முதுதந்திரிகே ரொஷான் பியந்த பிரனாந்து 2021/11/16 இல. 3988 உறுதிப்பத்தரித்திற்டு ஏற்ப	<u>–</u>
						குத்தகைக்கு	
						விடப்பட்டுள்ளது	
EOG 12 -	0140 / 6						

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.03.12 ஆம் திகதிய 2270/80 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1115 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில்,தெஹிவலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 539-42பீ -கிழக்கு கவ்தானை கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கவ்தான கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520815 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 09 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 31, 1 : 34, 1 : 35, 1 : 36, 1 : 74, 1 : 91, 1 : 92, 1 : 93, 1 : 108, 1 : 133, 1 : 143, 1 : 147, 1 : 156, 1 : 157, 1 : 176, 1 : 181, 1 : 187, 1 : 192, 2 : 4 மற்றும் 2 : 6 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

			அட்டவணை				
தாள் மற்று காணித் துண்டின் இல.	றும் விஸ்தீரணம் ———	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை		· ,	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ்
	(ஹெக்டயார்		<b>. . . .</b>			தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:31	0.0295	பின்னதுவேஹேவா தேமீஷ த சில்வா இல. 248/74,லோடர்ஸ் குரோச், ஹீல் வீதி ,தெஹிவலை	198409200275	முழுவதும்	ž	சொத்துக்களின் வருமானம் மற்றும் வாடகை வருமானம் கொடுப்பவருக்கு உரித்தாகும் . பின்னதுவே ஹேவ பூன்யாநன்த த சில்வா மற்றும் தில்ருக்ஷி த சில்வா ஆகியோர சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது. கா.து.இல. 26, 66, 67, 122, 126, 149, 185, 194 ணுகுவழி உரித்தி	5 பா து 5
1:34		செலின்கோஹோமிஸ் இன்டர்நெஷனல் லிமிடட் இல. 248/185, லோடர்ஸ் குரோட் ,		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	உட்பட்டது. _ வடிச	நாண் பதுகாப்பு இடம்
1:35	0.0031	ஹீல் வீதி ,தெஹிவலை செலின்கோஹோமிஸ் இன்டர்நெஷனல் லிமிடட் இல. 248/185, லோடர்ஸ் குரோட் , ஹீல் வீதி ,தெஹிவலை		முழுவதும்	lவது வகுப்பு	_ ୫ରା	மந்து வடிகாண்
1:36	0.0025	செலின்கோஹோமிஸ் இன்டர்நெஷனல் லிமிடட் இல.248/185, லோடர்ஸ் குரோட் , ஹீல் வீதி ,தெஹிவலை		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_ வடிச	நாண் பதுகாப்பு இடம்
1:74	0.0352	சனராஜ பிரியந்தா சேரசிங்ஹ இல. 248/204, லோடர்ஸ் குரோட் , ஹீல் வீதி ,தெஹிவலை	460082455V	முழுவதும் 1	12 185	கா.து.இல. 26, 66, 67, 2, 126, 149, மற்றும் 194 5வழி உரித்திற்கு	-

உட்பட்டது.

தாள் மற்ற காணித் துண்டின் இல.		முகவரியும்	தேசிய அடையாள	உரித்துக்குரிய	ப உரிக்கினகு	வழக்கிற்கு	அல்லது
<i>துண்டின்</i>	<u>.</u>	ம் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்		உர் ததுககுர் ய	ப உர்கக்கொகர		
	( <u> </u>	7.1	அட்டை இல.	இடத்தின் விஸ்தீரணம்	வகுப்பும்	உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக்	தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும்
		,	<i>9</i> /100			தடு.படின் பற்றிய விபரங்கள்	அமைந்திரும பின் விபரங் கள்
1:91	0.0031	செலின்கோஹோமிஸ் இன்டர்நெஷனல் லிமிடட் இல. 248/185, லோடர்ஸ் குரோட் , ஹீல் வீதி ,தெஹிவலை		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_ வடிகா	ண் பாதுகாப்ட இடம்
1:92	0.0025	செலின்கோஹோமிஸ் இன்டர்நெஷனல் லிமிடட் இல. 248/185, லோடர்ஸ் குரோட் , ஹீல் வீதி ,தெஹிவலை		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_ சீபெ	ற்து வடிகாண்
1:93	0.0025	செலின்கோஹோமிஸ் இன்டர்நெஷனல் லிமிடட் இல. 248/185 லோடர்ஸ் குரோட் , ஹீல் வீதி ,தெஹிவலை		முழுவதும்	ிவது வகுப்பு	_ வடிகா	ண் பாதுகாப்ப இடம்
1:108	0.0216	1. தியடொர் பர்னாட் சுந்தரராஜ	613490094X		1வது வகுப்பு கா		-
		பொன்னுசாமி		சம உரிமை		122, 126, 149,	
		2.டெலரின் வினோதினீ சுந்தராஜ	196450101309			94 அணுகுவழி	
		இல. 248/130, லோடர்ஸ் குரோட் ,				உரித்த்ற்கு	
		ஹீல் வீதி ,தெஹிவலை				_ட்பட்டது.	
1:133	0.0216	மரீ என்லிஸ் ஆரொன்ஸ்	616331060X	முழுவதும்	1வது வகுப்பு ல்		-
		இல. 248/165, லோடர்ஸ் குரோட் ,				மெல்	
		தெஹிவலை				வருடாந்த 	
					_	த்தகைக்கு	
					202	/01/01 இருந்து 3/12/31 வரை 2023/01/11	
						தத்தகை <b>க</b>	
					<u>உ</u>	றுதிப்பத்திர	
					<b>இ</b> 6	ல. 2955 ஏற்ப	
					g	உரித்திற்கு	
					ഉ	டட்பட்டது	
						மற்றும்	
					_	து.இல. 26, 66, 122, 126, 149, 185, 194	
						அணுகுவழி	
					g	<u>ட</u> ரித்திற்கு	
					<u>ഉ</u>	_ட்பட்டது.	

			அட்டவணை			<i></i>	விசேட
தாள் மற்ற காணித் துண்டின் இல.	றும் விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்	முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டா களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திரும பின் விபரங்
1:143	0.0364	l.செல்வரத்னம் உதயஷங்கர்	782942123V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	<i>வாபரங்கள்</i> தேசிய சேமிப்பு	
1.143		1.0சல்வி தனம் உதயஷங்கர் 2. சுபாகினீ உதயஷங்கர் இல.248/216, லோடர்ஸ் குரோட் , ஹீல் வீதி ,தெஹிவலை	785800532V	சம உரிமை சம உரிமை		வங்கி இல. 1067 மற்றும் 2020/03/20 அடைமானத்திற்கு உட்பட்டது மற்றும் கா.து.இல. 26, 66 67, 122, 126, 149 185, 194 அணுகுவழி உரித்திற்கு	_,
1:147	0.0364	துஷயந்த சுரேஷ் ரத்னசிங்கம் இல. 248/218, லோடர்ஸ் குரோட் , ஹீல் வீதி ,தெஹிவலை	560882653V	முழுவதும்		உட்பட்டது. கா.து.இல. 26, 66, 67, 122, 126, 149, 185, 194 அணுகுவழ் உரித்திற்கு உட்பட்டது, 2012/09/26 இருந்து 2023/09/25 வரை காணி உரிமையாளர் மூலம் கேவியட் தடை	
1:156	0.0216	பெரிசாமி பில்லய் சதாநன்தன் இல. 248/156, லோடர்ஸ் குரோட் , ஹீல் வீதி ,தெஹிவலை	652830218 <b>V</b>	முழுவதும்		விதிக்கப்பட்டுள்ளத கா.து.இல. 26, 66, 67, 122, 126, 149, 185, 194 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:157	0.0256	விதாரண கமகே வயனி பத்மிலா இல. 248/145, லோடர்ஸ் குரோட் , ஹீல் வீதி ,தெஹிவலை.	947434055V	முழுவதும்	ગ	தடபட்டது. கா.து.இல். 26, 66, 67, 122, 126, 149, 185, 194 ணுகுவழி உரித்திற் உட்பட்டது. , இனோகா நில்மிணி கருணாசேன	

			அட்டவணை				
தாள் மற்று காணித் துண்டின்	றும் விஸ்தீரன	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் எம் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாஎ		ரிய உரித்தின ர வகுப்பும்		விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்ட
<i>இல.</i> 	(ஹெக்டய	— முகவரியும் பார்)	அட்டை இல.	விஸ்தீரண	ம் இயல்பும	ற் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திரு பின் விபரங கள்
						ஹெவத் விதாரன கமகே இனோகா நில்மிண் என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு	7
1:176	0.0350	பெல்லன மெஸ்த்ரிகே கருணாரத்ன இல. 248/191, லோடர்ஸ் குரோட் , ஹீல் வீதி ,தெஹிவலை	432361900V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	உட்பட்டது. கா.து.இல. 26, 66, 67, 122, 126, 149, 185, 194 அணுகுவழி உரித்திற்கு	-
1:181	0.0320	எராஜ் டிரியந்தா பிரனாந்து இல. 248/151, லோடர்ஸ் குரோட் , ஹீல் வீதி ,தெஹிவலை	197109002186	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	உட்பட்டது. கா.து.இல. 26, 66, 67, 122, 126, 149, 185, 194 அணுகுவழி உரித்திற் உட்பட்டது.	<u> </u>
1:187	0.0350	<ol> <li>தொன் விஜய விக்ரம சுரேந்த்ர</li> <li>டெனிஸ் சஞ்சீவ விக்ரம சுரேந்த்ர இல. 248/188, லோடர்ஸ் குரோட், ஹீல் வீதி ,தெஹிவலை</li> </ol>	452702509V დ. 810492520V	ழுவதும் 1வது சம உரிமை		தடபட்டது. கா.து.இல். 26, 66, 67, 122, 126, 149, 185, 194 அணுகுவழி உரித்திற் உட்பட்டது. ,	<u> </u>
1:192	0.0399	<ol> <li>அஹமட் இக்பால் சலே</li> <li>பிலீசியா சஹரா சமஹொத்</li> <li>இல. 248/229, லோடர்ஸ் குரோட் ,</li> <li>ஹீல் வீதி ,தெஹிவலை</li> </ol>	600042580V 627210930V	முழுவதும் சம உரிமை	1வது வகுப்பு	உட்பட்டது. ; கா.து.இல. 26, 66, 67, 122, 126, 149, 185 மற்றும் 194 அணுகுவழி உரித்திற் உட்பட்டது.	_ (§
2:4	0.0181	சேனாநாயக அமரசிங்ஹகே சரத்சந்த்ர அமரசிங்ஹ இல. 248/68 எச் , கபிதான் சுமுது ராஜபக்ஷ மாவத்ன ஹீல் வீதி ,தெஹிவலை	196208800108 多,	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 196 அணுகுவழி உரித்திற் உட்பட்டது.	கு
2:6	0.0181	தூல் வது, டித்துவலை சேனாநாயக அமரசிங்ஹ சரத்சந்த்ர அமரசிங்ஹ இல. 248/68 எச், கபிதான் சுமுது ராஜபக்ஷ மாவத்ன ஹீல் வீதி ,தெஹிவலை	196208800108	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 196 அணுகுவழி உரித்திற் உட்பட்டது.	_

#### 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

#### 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021.03.31 ஆம் திகதிய 2221/41 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1067 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில்,தெஹிவலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 539-42பீ -கிழக்கு கவ்தாணை கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நிகபே கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520815 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல 14 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 6:1 மற்றும் 6:2 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

அட்டவணை

### பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

உட்பட்டது.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை.

2023 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 17 ஆம் திகதி.

			A L L 62 60 6001				
தாள் மற்று காணித் துண்டின் இல.	வும் விஸ்தீரணப் ——— (ஹெக்டயாரி	முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருட பின் விபரங்
6:1	0.0937	ஷாமிலா திமுது இந்துரான . விபெ விக்ரம இல. 88, 94/1ஏ,பெல்லந்தர வீதி , நிகபே , தெஹிவலை.	718541824V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	வ/ப லாப் எகே மூரீ சமாகம குத்தகைக்கு 2018/08/23 திகதி இல. 274 குத்தகை உறுதிக் ஏற்ப உரித்திற்கு உட்டப்டது. மற்றும் தொன் ஜனதாவ விக்ரம மற்றும் லொகுகே தோன பிரேமவ; ஆகியோரது	_ ఆ క

தாள் மற்று காணித் துண்டின் இல.	லும் விஸ்தீரண ——— (ஹெக்டய	முகவரியும்	் ஆசையாள அட்டை இல்.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	ஈடு, குத்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும்
						கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
6:2	0.0915	திலினி சௌம்யமாலி விக்ரம இல. 90, 94/1,பெல்ல்ந்தர வீதி, , நிகபே,தெஹிவலை .	197755003785	முழுவதும் 1வ	(6	வ/ப லாப் எகோ ஸ்ரீ சமாகம குத்தகைக்கு 2018/08/03 திகதி இல. 274 நத்தகை உறுதிக்கு ஏற்ப உரித்திற்கு உட்டப்டது. மற்றும் தொன் ஜனதாஸ விக்ரம என்பவரது சீவிய்ய உரித்திற்கு	-
EOG 12 -	0140 / 8						

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.03.12 ஆம் திகதிய 2270/80 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1112 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில்,தெஹிவலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 539-42பீ - கிழக்கு கவ்தானை கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நிகபே கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520815 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல 15 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:69, 1:85 மற்றும் 1:95 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

அட்டவணை							
தாள் மற்று காணித் துண்டின் இல.		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபாங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங்
1:69	0.0223	கோனிய மாலிமகே நிஷாந்த பிரதீப் அபொன்சு இல. 25/20, விஜித வீதி , , நெதீமால ,தெஹிவலை	197024400149	் முழுவதும்	1வது வகுப்பு	<i>ошішу іш</i> жы	
1:85	0.0142	தருகுலசூரிய செல்வதோருகே ல்லித் ரவிந்த்ரனாத் பிரனாந்து இல. 41/7, விஜித வீதி , , நெதீமால ,தெஹிவலை	581750188V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:95	0.0389 լ	பூரானி சந்திமா விஜேரத்ன இல. 41/17 ஏ 2 , விஜித வீதி , நெதீமால ,தெஹிவலை	667651530V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-

EOG 12 - 0140 / 9