



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2123 - 2019 මැයි මස 10 වැනි සිකරාදා - 2019.05.10

2123 ஆம் இலக்கம் - 2019 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 10 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (I) - பொது

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனியப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

சனாதிபதியின் பிரகடனங்களும் பிறவும்	-	அரசாங்க அறிவித்தல்கள்	932
சனாதிபதியின் நியமனங்களும் பிறவும்	-	விலைக் கட்டளைகள்	-
அமைச்சரவையின் நியமனங்களும் பிறவும்	-	இலங்கை மத்திய வங்கியின் அறிவித்தல்கள்	-
அரசாங்க சேவை ஆணைக்குழுவின் நியமனங்களும் பிறவும்	-	இலங்கை அரசாங்க கணக்கு விபரங்கள்	-
நீதிச்சேவை ஆணைக்குழுவின் நியமனங்களும் பிறவும்	-	வரவு செலவுத் திட்டங்கள்	-
மற்றைய நியமனங்களும் பிறவும்	-	அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவது அறிவித்தல்கள்	935
பதிவாளர் நியமனங்களும் பிறவும்	-	மதுவாரிக் கட்டளைச் சட்ட அறிவித்தல்கள்	-

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகுந் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்சுபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படுந் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகுந் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2019, மே மாதம் 31 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2019, மே மாதம் 17 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டு் மென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.”.

கங்கானி லியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2019 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



அரசாங்க அறிவித்தல்கள்

1941 ஆம் ஆண்டின் 39 ஆம் இலக்க, கடன் இணக்கக் கட்டளைச் சட்டம்

25/26 ஆம் பிரிவுகளின் கீழான அறிவித்தல்

1941 ஆம் ஆண்டின் 40 ஆம் இலக்கக் கட்டளைச் சட்டத்தினாலும் 1959 ஆம் ஆண்டின் 5 ஆம் இலக்கக் கட்டளைச் சட்டத்தினாலும் 1973 ஆம் ஆண்டின் 41 ஆம் இலக்கக் கட்டளைச் சட்டத்தினாலும் 1978 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்கக் கட்டளைச் சட்டம் ஆகிய திருத்தச் சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1941 ஆம் ஆண்டின் 39 ஆம் இலக்க கடன் இணக்கக் கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழ், பின்வரும் அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள இலக்கமொன்றின் எதிரே காட்டப்பட்டுள்ள கடனாளி கடன் கொடுத்தவர் என்னும் இரு தரப்பினருக்குமிடையே இணக்கமொன்றினை ஏற்படுத்துவதற்கு முயற்சியொன்றை மேற்கொள்வதற்கும் கடன் இணக்கச் சபை எண்ணியுள்ளது.

இது சம்பந்தமாக இதன் கீழ்க் குறிப்பிட்டுள்ள கடனாளிகளிடமிருந்து தமக்கு அறவிடப்பட வேண்டியுள்ள கடன்களைப் பற்றிய கூற்றொன்றை தமக்கு வருகை தருவதற்கு அறிவிக்கப்பட்டுள்ள திகதிக்கு முன்னர் இச் சபையிடம் சமர்ப்பிக்குமாறு சம்பந்தப்பட்ட கடன் கொடுத்தவர்களுக்கு சட்டத்தின் 25(1), 26(1) ஆகிய பிரிவுகளின் கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது.

றோஷண் ஹெட்டிகே,
 செயலாளர் (பதில்),
 கடன் இணக்கச் சபைத் திணைக்களம்.

கடன் இணக்கச் சபைத் திணைக்களம்,
 இல. 35ஏ, கலாநிதி என். எம். பெரேரா மாவத்தை,
 கொழும்பு 08.
 2019, ஏப்பிரல் 12.

அட்டவணை

விண்ணப்ப இல.	கடனாளியின் பெயரும் முகவரியும்	கடன் கொடுத்தவரின் பெயரும் முகவரியும்	அடுத்த கூப்பிடும் திகதி
(01) 44894	திருமதி கரனன் வீரயலாகே காந்தி மல்லிகா இல. 474/K/64, சுதுநெலும் மாவத்தை, கம்புராகல்லவத்த, ருக்கஹவில	திருமதி துன்பனே கெதர தொன் அனூஷா நிமாலி அலோசியஸ், இல. 99/1 கட்டுவஸ்கொட, வேயாங்கொடை.	2019.05.14
(02) 42959	திரு. திமிங்குவாரிகே உபாலி பெர்னாந்து, மூனமல்கஹவத்த, தூவ பன்சலை வீதி, சுளத்துறை தெற்கு.	திரு. ஹெட்டிவத்தகே பாலித சமிந்த ரணசிங்க, இல. 06, சாம உயன, தூவ பன்சலை வீதி, சுளத்துறை தெற்கு. திருமதி வீரசிங்க நானாயக்காரகே ரஞ்சனீ, மூனமல்கஹவத்த, றோஹண பிரியந்த மாவத்தை, தூவ பன்சலை வீதி, சுளத்துறை தெற்கு.	2019.05.08
(03) 44922	திருமதி தாகம நயிதெலாகே குசுமா, விக்கிரமசிங்க, பமுணாஉல்ல, ஹேவாதிவெல, றம்புக்கணை.	திரு. அக்குரன்கே சுனில் ஜயரத்ன, பமுணாஉல்ல, ஹேவாதிவெல, றம்புக்கணை.	2019.05.27

விண்ணப்ப இல.	கடனாளியின் பெயரும் முகவரியும்	கடன் கொடுத்தவரின் பெயரும் முகவரியும்	அடுத்த கூப்பிடும் திகதி
(04) 45057	திருமதி, சுப்பையா ருக்மன், இல. 127, பிரதான வீதி, பசுவன்தலாவை, திரு. சுப்பையா பாஸ்கரன், இல. 127, பிரதான வீதி, பசுவன்தலாவை. திரு. சுப்பையா சுதாகரன், இல.127, பிரதான வீதி, பசுவன்தலாவை.	பிவோறிச் வேர்க்கிங் கெப்பிட்டல் மனேஜ்மன்ட் (பிரைவட் லிமிடட்) இல. 214, இரண்டாம் மைல், பதுளை வீதி, ஹாலிஎல்.	2019.06.12
(05) 44983	திருமதி கொடிதுவக்குகே காந்திலதா, இல.75/A/67, பொதுஜன மாவத்தை, பிராஹ்மணகம.	திருமதி நம்புக்கனகே பிரியந்தி ரேணுகா குமாரி, 169/2B, பிராஹ்மணகம, பன்னிபிட்டிய.	2019.05.23
(06) 44863	திரு. டெனிஸ் கிறிஸ்டோபர் வோல்டர்ஸ், 162/2/4, மில்லனிய தோட்டம், மில்லனிய.	திருமதி அபேகோன் ஜயசந்தா, முதியன்சேலாகே ஐராங்கன், இல. 20, ஜனதா நிவாச, மீசுஹதென்ன.	2019.06.06
(07) 44993	திரு. அந்தனீ ஜோர்ஜ் அருள்மேரி, அத்துலபுர, வெரலுகஹலமுல, இறக்குவாணை.	திரு. சமிந்த சம்பத் ரூபசிங்க, மானிக்கவத்த, இறக்குவாணை.	2019.06.11
(08) 41670	திருமதி தொடம்பெ கமகே இந்திராணி காரியவசம், இல.888, ரோஹண ஜயசேகரபுர, வெலிடில்லேவ, தெடிகமுல.	திரு. மாபுலகே மித்திரசேன இல. 289, மீகஸ்முல்ல. தெடிகமுல. திருமதி திக்வெல்லகே பத்மிணி, இல.289 மீகஸ்முல்ல, தெடிகமுல. திருமதி துலாஞ்சி சமில்லா மாபுலகே, இல.289, மீகஸ்முல்ல, தெடிகமுல. திருமதி ருவினி தக்சலா மாபுலகே, இல.289, மீகஸ்முல்ல, தெடிகமுல.	2019.06.17
(09) 44944	திரு.கொடெல்ல கிறிஎல்லகே சத்திவ்ஸந்திர சேனாநாயக்க, 157, கங்கானி உயன, மாதொல, அவிசாவணை.	திரு. ஏக்கநாயக்க ஆரச்சிலாகே துஷாந்த ரூபஸ், இல. 77/3A, மாதொல, அவிசாவணை .	2019.03.22
(10) 45021	திருமதி வீரசிங்க முதியன்சேலாகே ரூபா தயானி விஜயபண்டார, இல. 122 சீ, பிராஹ்மணகம, பன்னிபிட்டிய.	வ/ப ஆர். எஸ். ரூபசிஹ உகஸ்கருவோ (தனியார்) கம்பனி, இல. 42, புகையிரத நிலைய வீதி, மொரட்டுவ.	2016.06.21

விண்ணப்ப இல.	கடனாளியின் பெயரும் முகவரியும்	கடன் கொடுத்தவரின் பெயரும் முகவரியும்	அடுத்த கூப்பிடும் திகதி
(11) 45011	திரு. செப்புக்குட்டி விதானெலாகே தனுஷ்க த சில்வா, 610/4, மத்துவத்த, அழகொட.	திருமதி சுனத்தந்திரி பட்டபெதி அனோமா ஷிரோமலீ, இல. 77/1, அழகொட, சுனத்தகொட.	2019.06.21
(12) 43635	திருமதி யத்தெஹி ராலலாகே சந்திரலதா, மேபா பீ. எச். பதிரண, இல. 36, "ரத்னமாலீ", கலபிட்டமடம வீதி, அவிசாவணை.	சலுஆரச்சி முதியன்சேலாகே தர்மரத்ன நிலமே, மஹிந்து மாவத்தை, தெல்கமுவ, குருவிட்ட, திருமதி சேனாரத்ன முதலிகே நிரோஷா நிஷாந்தி ஜயசிங்க, மே/பா எச். ஜீ. சந்திரசேன, திவுலான, கிறிஇப்பன்வெவ, செவனகல.	2019.06.28
(13) 44883	திருமதி அருமாச்சாரிகே ஜயமிணி நிரோஷா தில்ருக்ஷி, இல. 378, நீர்கொழும்பு வீதி, கிம்புலாபிட்டிய.	திருமதி வியனகே சுரங்கி பெர்னாந்து, இல. 372/1, அஸ்வெத்தும், கிணறு வீதி, கிம்புலாபிட்டிய.	2019.03.25
(14) 44999	திருமதி சுதுதேவகே நிமலாவதீ, இல.20ஏ, ஜனசவி மாவத்தை, சித்தமுல்ல, பிலியந்தளை. திரு. பாலசூரிய ஆரச்சிகே பியல் காமினி ரத்நாயக்க, இல.20ஏ, ஜனசவி மாவத்தை, சித்தமுல்ல, பிலியந்தளை.	திரு வர்ஷ ஹென்னதிகே தர்ஷன சஸ்தத சொய்லா, இல.30/1, வனிகசூரிய மாவத்தை, கங்காராம, சித்தமுல்ல, பிலியந்தளை. திருமதி ஷிராணி வனிகசூரிய இல. 30/4, வனிகசூரிய மாவத்தை, சங்காராம, சித்தமுல்ல, பிலியந்தளை.	2019.06.17
(15) 45029	திருமதி தென்னயித ஹேவகே லிலானி ஜானகீ பெரேரா, இல. 275, பாடசாலை முன்னே பொதுபிட்டிய, வாத்துவை.	திருமதி வித்தாரண கங்கானம்லாகே மல்லிகா, இல. 54பி, ஸ்ரீ சந்திரசேகர மாவத்தை, வலபல, பாணந்துறை.	2019.07.05
(16) 45047	திருமதி விதான கமகே நயனி விக்கிரமசிங்க, விக்கும்செவன, மூனமல்ப, தெனிபிட்டிய.	பிரமோத சஷீ டிரஸ்ட் அன்ட் இன்வெஸ்ட்மன்ட் லிமிட்டட், இல2, வெலவத்த , வெலிபிட்டிய, வெலிகம.	2019.07.08
(17) 44969	திருமதி முணசிங்க ஆரச்சிகே சந்திரா, இல. 28/17, வேல்லவத்த, மொராவத்த, நாகொட, சந்தாணை.	திருமதி வர்ணகுலசூரிய பட்டபெதிகே சந்திமா துஷாரி பெர்னாந்து, இல.28/13, வேல்லவத்த, மொராவத்த, நாகொட, சந்தாணை.	2019.05.20

විண்ணට්ට இல.	கடனாளியின் பெயரும் முகவரியும்	கடன் கொடுத்தவரின் பெயரும் முகவரியும்	அடுத்த கூப்பிரிடும் திகதி
(18) 45031	திருமதி வகபேடி கெதர சாலி அசோகா, இல. 93/3, ஆடியாகென்ன வீதி, தொலுவ, கெட்டபிட்டிய, மெணிக்திவெல.	திருமதி போகஹவத்தகே சந்திரா மல்காந்தி, பிரதேச சபை, யட்டிநுவர, பிலிமதலாவ.	2019.06.14
(19) 45056	திருமதி அலுத் பட்டபெதிகே சாமலீ இந்திகா “நிலுபுல்”, இரண்டாம் ஒழுங்கை, தெவிநுவர.	திருமதி அபேசிறிவர்தன மாகம்பத்துவே மகாவிதான முகந்திரம்கே கிருஷ்னி மதுஷானி, இல. 29/15, விக்சிரமர்தன மாவத்தை, தெவிநுவர	2019.06.10
(20) 45048	திருமதி ராஜதுரே ஊஷா நந்தனீ, இல.108/21, எல்ஹவுஸ் வீதி, மோதரை, கொழும்பு 15.	திருமதி பாலகிறிஷ்ணன் வீஜீ, இல. 227/95C, மகா வித்தியாலய மாவத்தை, கொட்டாஞ்சேனை, கொழும்பு 13.	2019.07.10

05-151

அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவித அறிவித்தல்கள்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394(3) ஆம் பிரிவின் கீழான “சிலோன் சேர்டிபைட்
டிம்பர் (பிரைவட்) லிமிட்டட்” இன் பெயரை நீக்கி
விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின்
ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2010.03.16 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட
“சிலோன் சேர்டிபைட் டிம்பர் (பிரைவட்) லிமிட்டட்” எனும்
கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக்
கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள்
காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று
மாதங்கள் முடிவடையும்போது “சிலோன் சேர்டிபைட் டிம்பர்
(பிரைவட்) லிமிட்டட்” எனும் பெயர் கம்பனிகள் பதிவாளர்
திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி
கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை கம்பனிகள்
பதிவாளர் மா அதிபதி தூவலகே நிறூல் ரஞ்ஜன் சிறிவர்த்தன
ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள்
சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

தூவலகே நிறூல் ரஞ்ஜன் சிறிவர்த்தன,
கம்பனிகள் பதிவாளர் மா அதிபதி.

பீவீ 71378

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,
கொழும்பு 10,
2019, ஏப்பிறல் 20.

5-131

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394(3) ஆம் பிரிவின் கீழான “சீ ஏ என்டர்பிரைசஸ்
(பிரைவட்) லிமிட்டட்” இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான
அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின்
ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2007.12.17 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட
“சீ ஏ என்டர்பிரைசஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட்” எனும் கம்பனி
இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு
அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள்
காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள்
முடிவடையும்போது “சீ ஏ என்டர்பிரைசஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட்”
எனும் பெயர் கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள
பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும்
என்பதற்கான அறிவித்தலை கம்பனிகள் பதிவாளர் மா அதிபதி
தூவலகே நிறூல் ரஞ்ஜன் சிறிவர்த்தன ஆகிய நான், 2007 ஆம்
ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம்
பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

தூவலகே நிறூல் ரஞ்ஜன் சிறிவர்த்தன,
கம்பனிகள் பதிவாளர் மா அதிபதி.

பீவீ 62420

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,
கொழும்பு 10,
2019, ஏப்பிறல் 20.

5-135

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394(3) ஆம் பிரிவின் கீழான “டி.வெலிங்ஸ் லங்கா (பிரைவட்) லிமிட்டட்” இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2013.11.20 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட “டி.வெலிங்ஸ் லங்கா (பிரைவட்) லிமிட்டட்” எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும்போது “டி.வெலிங்ஸ் லங்கா (பிரைவட்) லிமிட்டட்” எனும் பெயர் கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை கம்பனிகள் பதிவாளர் மா அதிபதி தூவலகே நிறூல் ரஞ்ஜன் சிறிவர்த்தன ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

தூவலகே நிறூல் ரஞ்ஜன் சிறிவர்த்தன,
கம்பனிகள் பதிவாளர் மா அதிபதி.

பீலீ 95656

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,
கொழும்பு 10,
2019, ஏப்பிறல் 20.

5-134

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394(3) ஆம் பிரிவின் கீழான “வாஷிஷ்டா விண்ட் பார்ட்னர்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட்” இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2015.01.16 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட “வாஷிஷ்டா விண்ட் பார்ட்னர்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட்” எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும்போது “வாஷிஷ்டா விண்ட் பார்ட்னர்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட்” எனும் பெயர் கம்பனிகள் பதிவாளர்

திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை கம்பனிகள் பதிவாளர் மா அதிபதி தூவலகே நிறூல் ரஞ்ஜன் சிறிவர்த்தன ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

தூவலகே நிறூல் ரஞ்ஜன் சிறிவர்த்தன,
கம்பனிகள் பதிவாளர் மா அதிபதி.

பீலீ 103301

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,
கொழும்பு 10,
2019, ஏப்பிறல் 20.

5-133

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394(3) ஆம் பிரிவின் கீழான “போ லீப் குளோவர்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட்” இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2010.12.10 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட “போ லீப் குளோவர்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட்” எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும்போது “போ லீப் குளோவர்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட்” எனும் பெயர் கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை கம்பனிகள் பதிவாளர் மா அதிபதி தூவலகே நிறூல் ரஞ்ஜன் சிறிவர்த்தன ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

தூவலகே நிறூல் ரஞ்ஜன் சிறிவர்த்தன,
கம்பனிகள் பதிவாளர் மா அதிபதி.

பீலீ 75954

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,
கொழும்பு 10,
2019, ஏப்பிறல் 20.

5-132

2. பிரசித்த நொத்தாரசி ஜ. ரீ. கமகே அத்தாட்சிப்படுத்திய 29.07.2013 ஆந்திசுகதியிட்ட ஈட்டுமுறி இல. 115 மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரசி கே. ஜே. ரீ. எல். நந்தன அத்தாட்சிப்படுத்திய 12.09.2014 ஆந்திசுகதியிட்ட ஈட்டுமுறி இல. 9503 ஆகியவற்றின் பேரில் ஐந்து மில்லியன் அறுநூற்று இருபத்தைட்டு ஆயிரத்து இருநூற்று இருபத்தைந்து ரூபா இருபத்தொன்பது சதமும் (ரூபா 5,628,225.29) அத்துடன் 16.11.2018 ஆந் திசுதி தொடக்கம் விற்பனைத் திசுதி வரை மேற்குறிப்பிட்வாறு வட்டியும் இலங்கை வாங்கி கட்டணைச்சட்டம் 26 ஆம் பிரிவின்

கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த சொத்தை இலங்கை வங்கி கட்டளைச்சட்டம் 19 ஆம் பிரிவு (397 அத்தியாயம்) அதன் திருத்தங்களுக்கமைய பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திருவாளர்கள் ரீ அன்ட் எச். ஒன்ஷன்ஸ் ஏலநிறுவனத்தின் ஏலதாரர்திரு. துசித்த கருணாரத்னவுக்கும் இலங்கை வங்கி கட்டளைச்சட்டம் 21 ஆம் பிரிவுக்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி பட்டபொலக் கிளை முகாமையாளருக்கும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.”

மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், வெல்லபொடப்பற்றுவில் அம்பலங்கொட பிரதேச செயலகப் பிரிவில் அம்பலங்கொட பிரதேச சபை எல்லைகளில் டுராலே கிராம அலுவலர் பிரிவு இல. 75G இல் பட்டபொலயில் அமைந்த ஒலபெத்தகலே என அழைக்கும் காணி FVP 2040 இல் துண்டு 26 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு - வடக்கு: துண்டுகள் 25, 28 உம் ; கிழக்கு : துண்டுகள் 27, 28 உம் ; தெற்கு: துண்டு 40 உம் ; மேற்கு : துண்டு 25 மற்றும் 34, 104M உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு பூச்சியம் தசம் ஒன்று நான்கு ஐந்து ஹெக்டேயர்கள் (H 0.145) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மண், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள், மற்றும் சசலதும் ஆகும். இது பலப்பிட்டிய காணிப்பதிவகத்தில் LDO C 2/157 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட காணித்துண்டு 11.06.2011 ஆந் திகதியிட்ட அண்மைய அளவை வரைபட இல. 4053 இன் படி பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட பட்டபொலயில் அமைந்த ஒலபெத்தகலே என அழைக்கும் காணியின் துண்டு 26 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு - வடக்கு : பிரதான பாதையிலிருந்து வீடு வரை பாதையும் ; கிழக்கு : துண்டு 27 உம்; தெற்கு : துண்டு 40 உம் ; மேற்கு : துண்டு 25 மற்றும் 34, 104M எல்லைகளாகக் கொண்டு ஒரு றூட் பதினேழு தசம் மூன்று பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 1றா. 17.3பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மண், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள், மற்றும் சசலதும் ஆகும். இது பலப்பிட்டிய காணிப் பதிவகத்தில் LDO C 2/157 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

இலங்கை வங்கி பணிப்பாளர் சபைக் கட்டளைப்படி,

டப்ளியு. கே. ஏ. டி. பிரபாத்,
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
பட்டபொல.
2019, ஏப்பிறல் 01.

பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

கிளை : அநுராதபுரம்

வாடிக்கையாளரின் பெயர்: மைத்திரி வடுகே சுசந்த வஜிர குமார

பேன் ஏசியா வங்கித் தொழிற் கூட்டுத்தாபனம் பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் 2018, மே 30 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் ஏனமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின் படி இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது:-

“கடப்பாட்டாளராக/ ஈடுவைப்பவராக” மேற்கூறப்பட்ட மைத்திரி வடுகே சுசந்த வஜிர குமார என்பவர், PQ 48 ஆம் பதிவிலக்கத்தைக் கொண்ட பேன் ஏஷியா வங்கித்தொழிற் கூட்டுத்தாபனம் பீஎல்சீ இன் சார்பில் அநுராதபுரத்தைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. வீ. ஏ. திசாநாயக்க என்பவரினால் எல்லாம் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015.12.08 ஆந் திகதிய 8550 ஆம் இலக்க முதனிலை ஈட்டுமுறி மீதும், 2016.05.12 ஆந் திகதிய 8691 ஆம் இலக்க இரண்டாம் நிலை ஈட்டுமுறிமீதும், 2017.04.28 ஆந் திகதிய 8974 ஆம் இலக்க மூன்றாம் நிலை ஈட்டுமுறிமீதும் வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவைச் செலுத்துவதில் தவணைதவறியுள்ளாராதலாலும்;

(அ) அத்துடன் 2018.05.02 ஆந் திகதிவரை முதலும் வட்டியும் என்ற கணக்கால் ஐந்து மில்லியன் தொளாயிரத்து நாற்பத்தைட்டாயிரத்து நானூற்றித் தொண்ணூற்றொன் பது ரூபா தொண்ணூற்றிநான்கு சதம் (ரூபா 5,948,499.94) கொண்டதொகையும் 2018.05.03 ஆந் திகதியிலிருந்து ஐந்து மில்லியன் அறுநூற்றி எழுபத்திநான்காயிரத்து அறுநூ ற்றியறுபத்தாறு ரூபா பதினாறு சதம் (ரூபா 5,674,666.16) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு 20 சதவீதத் திலான வட்டியும்

அத்துடன்

(ஆ) 2018.05.02 ஆந் திகதிவரை முதலும் வட்டியும் என்ற கணக்கால் ஒரு மில்லியன் தொளாயிரத்து தொண் ணூறாயிரத்து நானூற்றியறுபத்திமூன்று ரூபா தொண்ணூ ற்றேழு சதம் (ரூபா 1,990,463.97) கொண்ட தொகையும் 2018.05.03 ஆந் திகதியிலிருந்து ஒரு மில்லியன் தொளாயிரத்து ஐம்பத்தொன்பதாயிரத்து நூற்றியெண்பது ரூபா இருபத்திநான்கு சதம் (ரூபா 1,959,180.24) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு 20 சதவீதத்திலான வட்டியும்

அத்துடன்

“மாத்தளையைச் சேர்ந்த காலஞ்சென்ற நாகசூரிய குமார பட்டபெந்திகே வீரசிங்க பெரேராவின் நிர்வாகியான செல்லப்பெருமாமகே சந்தனி பர்ணாண்டோ, நாகசூரிய குமார பட்டபெந்திகே வினோஷா பிரசாங்கி பெரேரா மற்றும் செல்லப்பெருமாமகே சந்தனி பர்ணாண்டோ ‘கடப்பாட்டாளர்/அடகுவைத்தவர்களாக’ செயல்படுவதுடன், செலான் வங்கி

பீ.எல்.சீ (2007 ஆம் ஆண்டு நிறுவனங்கள் சட்ட இலக்கம் 7 இன் கீழ் நிறுவன பதிவு இலக்கம் PQ 9 இல் பதிவு செய்யப்பட்டது) சார்பில், பிரசித்த நொத்தாரிச திருமதி ஜே. கே. நவரத்னவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட, 2014, மே 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1502 ஆம் இலக்க அடகு முறி மீதான வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார் ஆதலாலும், 2018, நவெம்பர் 15 ஆந் திகதியன்றான பிரதான கணக்குமற்றும் வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ தாபனத்திற்கு சொல்லப்பட்ட முறி மீது திரட்டப்பட்ட எண்பத்து ஆறு இலட்சத்து ஆறாயிரத்து நாநூற்று முப்பத்து இரண்டு ரூபா எண்பத்து ஒன்பது சதம் (ரூபா 86,06,432.89) கொண்ட பணத்தொகை மற்றும் எழுபத்து ஏழு இலட்சத்து பதினாறாயிரத்து எழுநூற்று தொண்ணூற்று ஏழு ரூபா எண்பது சதம் (ரூபா 77,16,797.80) கொண்ட பணத்தொகைக்கான பத்தொன்பது சத வீத (19%) வருபாந்தர வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக உள்ளதுடன், 2018, நவெம்பர் 16 ஆந் திகதி குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தவணை கடன் வாய்ப்பு நலன்கள், அத்துடன் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ பணிப்பாளர்கள் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இதற்கான அட்டவணையில் மேலதிகமாக முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனமும் வளவுகளும், சொல்லப்பட்ட 1502 ஆம் ஆகிய இலக்க அடகு முறி மூலம் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ தாபனத்திற்கு ஈடு வைக்கப்பட்டதுமான சொல்லப்பட்ட எண்பத்து ஆறு இலட்சத்து ஆறாயிரத்து நாநூற்று முப்பத்து இரண்டு ரூபா எண்பத்து ஒன்பது சதம் (ரூபா 86,06,432.89) பணத்தொகை 2018, நவெம்பர் 16 ஆந் திகதியில் இருந்து விற்பனை நாள் வரையிலான வட்டியுடனும், விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றை கழித்து) அறவிடுவதற்காக, உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் திருமதி சந்திம கமசேயினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.”.

அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டத்தில் உள்ள சிங்கள நகரத்தின் கிராம அலுவலர் பிரிவு மற்றும் மாத்தளை மாநகரசபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட திருகோணமலை வீதி, தற்போது பண்டாரநாயக்கா மாவத்தையில் உள்ள வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 33 ஐ கொண்டுள்ள காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. எச். ஜயசேகரவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998.05.08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 5009 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட காணிப் பகுதியின் எல்லைகள் - வடக்கு: வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 35; கிழக்கு: திருகோணமலை வீதி தற்போது பண்டாரநாயக்கா மாவத்தை; தெற்கு: வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 31; மேற்கு: வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 30, விமலசேன கராச் (கந்தசாமி மாவத்தை) மற்றும் பதினொன்று தசம் ஏழு ஐந்த் பேர்ச் (0ஏ. 0ஹா. பே11.75) விஸ்தீரணத்துடனான எல்லாம்.

சொல்லப்பட்ட ஆதனமானது பின்வரும் இணைக்கப்பட்ட ஓர் ஆதனமாகும்.

(4) மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாநகர சபையின் எல்லைக்கு உட்பட்ட திருகோணமலை வீதியில் உள்ள திருகோணமலை வீதி வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 30/ 3 ஐ கொண்டுள்ள காண மற்றும் வளவுகளை கொண்ட மூன்று பேர்ச் (0ஏ. 0நா. 03பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது. உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. தொலஸ்வெவவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1976.08.30 ஆந்திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2374 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு A என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: மாத்தளை ப. நோ. கூ. ச. விற்கு சொந்தமான வளவுகள்; கிழக்கு: வரைபட இலக்கம் 2326 இன் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 33; தெற்கு: வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 31 முன்னர் 99; மேற்கு: சொல்லப்பட்ட காணியின் பகுதியில் உள்ள காணித்துண்டு B உடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

(5) முன்சொல்லப்பட்ட பூத்யம் தசம் ஏழு ஐந்த்ரு (0௭. 0௫௩. 0.75பே.) விஸ்தீரணமானது, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. தொலசேலவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1976.08.30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2374 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு B என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகுதியின் எல்லைகள் கிழக்கு: ஏ. ஜி. ஜயசிங்கவிற்கு சொந்தமான சொல்லப்பட்ட வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு A என விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள இந்த காணியின் பகுதி தெற்கு மற்றும் மேற்கு: வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 30 ஐ கொண்டுள்ள விமலசேன கராஜ் வளவுகள், கந்தசாமி மாவத்தை; வடக்கு: மாத்தளை தெற்கு ப. நோ. கூ. ச. நிறுவனத்தின் வளவுகளை பிரிக்கும் சுவர் உடனான எல்லாவற்றையும் கொண்டது.

(6) மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டத்தில் உள்ள மாத்தளை மாநகர சபையின் எல்லைக்கு உட்பட்ட பண்டாரநாயக்க மாவத்தை, தற்போது வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 33, முன்னர் திருகோணமலை வீதி, வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 101 ஐ கொண்டுள்ள காணி மற்றும் வளவுகளின் பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகுதியின் எல்லைகள் - வடக்கு: வளவுகள் இலக்கம் 103, தற்போதைய இலக்கம் 35; கிழக்கு: திருகோணமலை வீதி; தெற்கு: வளவுகள் இலக்கம் 99, தற்போது 31; மேற்கு: வியாபாரிகளுக்கு சொந்தமான அதே காணியின் மிகுதியான பகுதி எட்டு பேர்ச் (0௭.0௩.௦8பே.) விவீதரணத்தைக் கொண்டதுடனான கட்டடம் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) வீ. பரணகம்,
தலைமை முகாமையாளர் - சட்டம்.

5-156

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ

திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎஸ்சீயின் பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

2019, மாச்சு 19 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீளஸ்சீ இன் பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் சிறப்பாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்டது:-

“(கடன்பெறுநூன) 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க, கம்பெனிகள் சட்டத்தின்கீழ் கூட்டிணைக்கப்பட்டதும் நுவரெலியா பம்பரகெலேயில் அதன் பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ளதுமான மீட்கி ஹொட்டேல் (பிறைவேட்) லிமிடெட் (PV 79454), தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎஸ்ஈ (வங்கி) சார்பில் நிறைவேற்றப்பட்டு பிரசித்த நொத்தாரிசு பிஎம்பி ருவன் குமார பஸ்நாயக்க என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014.09.28 ஆந்தேதிய 1370 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியினால் ஈடுவைக்கப்பட்டு அடைமானம் வைக்கப்பட்டனவும் இதற்கான அட்டவணையில் மேலும் விபரமாக விவரிக்கப்பட்டனவுமான ஆதனங்களினதும் வளவுகளினதும் பிணைப்பொறுப்புக்கெதிராக வழங்கப் பட்ட கடன்களின் மீது/ வசதிகளின்மீது வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவைச் செலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளதாலும்,

அத்துடன், விக்ரம ஆராச்சிகே சத்த மங்கள அஜித் விக்ரம ஆராச்சி மற்றும் மங்கள ஷாந்த விக்ரமாரச்சி என்போர், இதற்கான அட்டவணையில் விவரிக்கப்பட்ட ஆதனங்களினதும் வளவுகளினதும் இறையிலிச் சொந்தக்காரர்களாகவிருப்பதனாலும் கடன்பெறுநரின்மீது நியாயமான அக்கறையைக் கொண்டுள்ளவர்களாக விருப்பதனாலும் சொல்லப்பட்ட 1370 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின்கீழ் தமது இறையிலி உரிமை உரித்து மற்றும் அக்கறையை வங்கிக்கு ஈடுவைத்துள்ளனராதலாலும்,

அத்துடன் 2019, பெப்ரூவரி 28 ஆந் தேதியன்றுள்ள வாறாக ஒன்பது மில்லியன் நூற்றி இருபத்தெட்டாயிரத்து நூற்றிமுப்பத்தேழு ரூபா ஐம்பது சதம் (ரூபா 9,128,137.50) கொண்ட தொகை சொல்லப்பட்ட 1370 ஆம் இலக்க முறிமீது வங்கிக்கு வருமதியாகவும் சோவேண்டியதாகவும் வந்துள்ளதாலும்,

வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையானது, திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்கீழ் (முதன்மைச் சட்டம்) தமக்குரிதாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் செயற்பட்டு, சொல்லப்பட்ட ஒன்பது மில்லியன் நூற்றிருபத்தெட்டாயிரத்து நூற்றிழுப்பத்தேழு ரூபா ஐம்பது சதம் (ரூபா 9,128,137.50) கொண்ட தொகையையும், அல்லது விற்பனை செய்யப்படும் நேரத்தில் செலுத்தப்படாதெஞ்சியுள்ள அதன் ஏதேனும்

பாசத்தையும், சொல்லப்பட்ட 1370 ஆம் இலக்க முறியினால் பிணைப்பொறுப்பளிக்கப்பட்டதும் சொல்லப்பட்ட முறியின் விடயத்தில் வங்கிக்கு வருமதியாகவுள்ளதுமான ஏழு மில்லியன் முந்நூற்றி அறுபத்தெட்டாயிரத்து அறுபத்தைது ரூபா நாற்பத்தாறு சதம் (ரூபா 7,368,065.46) கொண்ட தொகைமீது 2019, மார்ச் 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் தேதிவரை ஆண்டொன்றுக்குப் பன்னிரெண்டு சதவீத (12%) வட்டியையும், அதன்பின்னர் பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் (எவையேனுமிருப்பின்) அவற்றைக் கழித்து, முதன்மைச் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி அடையப்பட்ட விளம்பரச் செலவுகள், விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய இறுப்பனவுகள் என்பவற்றுடன் சேர்த்து அறுவிடுவதற்காக, சொல்லப்பட்ட கடன்களுக்கான/வசதிகளுக்கான பிணைப்பொறுப்பாகச் சொல்லப்பட்ட 1370 ஆம் இலக்க முறிமூலம் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழேயுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனங்களும் வளவுகளும், அவ்வாதனங்களுக்கும் வளவுகளுக்குமான இறையிலி மற்றும் வேறு உரிமை உரித்து அத்துடன் அக்கறையுட்பட, உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரரான திரு. ஐ. டப்ளியூ. ஜயசூரிய அவர்களினால் பகிரங்க ஏலமூலம் விற்பனை செய்யப்படவேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், நுவரெலியா மாவட்டத்தில் ஓயபலாத்தி கோறனையில் நுவரெலியா மாநகரசபை எல்லைகளினுள்ளும் நுவரெலியா பிரதேச செயலகப் பிரிவிலும் பம்பரகெலே கிராம அலுவலர் பிரிவில் பம்பரகெலேயில் அமைந்துள்ளதும் கண்டி வீதி, 405 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக்கொண்ட “மஹாதௌகெலேவத்த மறுபெயர் மடவல்லகெலே மறுபெயர் ஹோம் ஹரியட்” எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஜீ. கே. பி. நாணாயக்கார என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட (பிரித்தெடுத்தபகுதி 2002, மாச்சு 15 ஆந் திகதியிடப்பட்டது) 1992, மாச்சு 04 ஆந்தேதிய 10577 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் 1 எனவடையாளமிடப்பட்டதும் வரையறுக்கப் பட்டு பிரிக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; பரப்பளவில் இது, முப்பத்திமூன்று தசம் ஐந்து பேர்ச்சக்களை (0ஏ. 0றா. 33.5பே.) கொண்டுள்ளதுடன் பின்வரும் எல்லைகளையுமுடையது - வடக்கு:வெஸ்ட்வேர்ட் ஹோ தோட்டம் மற்றும் வீதி; கிழக்கு: வீதி மற்றும் மஹாதௌகெலேவத்தவின் பட்டன; தெற்கு: மஹாதௌகெலேவத்தவின் பட்டன; மேற்கு: மஹாதௌகெலேவத்தவின் பட்டன மற்றும் வெஸ்ட்வேர்ட் ஹோ தோட்டம். அதன்மீதுள்ள வேறெல்லாவற்றுடனும்; அத்துடன் நுவரெலியாக் காணிப்பதிவகத்தில் A59/27 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

சாதனத்துடன் மின்சார வழங்கல் முறைமை, நீர்வழங்கல் முறைமைச் சாதனம், தொலைத்தொடர்புச் சாதனம் மற்றும் காற்றுச்சீராக்கற் சாதனம் உட்பட, மேலே மேலும் முழுமையாக குறிப்பிடு செய்யப்பட்ட சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டுடன் இப்போது இணைக்கப்பட்ட அல்லது நிரந்தரமாகப்

பொருத்தப்பட்ட அல்லது இதன் பின்னர் காலத்துக்குக் காலம் இணைக்கப்படக்கூடிய அல்ல நிர்ந்தரமாகப் பொருத்தப்படக் கூடிய அசைவற்ற பொறித்தொகுதியும் எந்திரத்தொகுதியும் சாதனம் பொருத்திகள் இணைப்புக்கள் மற்றும் சேவைகள் எல்லாவற்றுடனும் அவை தனித்தனியாகவும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி.

சபையின் செயலாளர்,
தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ.

5-123

செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. - கொழும்பு கோட்டைக் கிளை

(2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பெனி சட்டத்தின் பிரகாரம் குறிப்பு P.Q. 9 ன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. இன் பணிப்பாளர் சபையினால் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

இத்தால் அறியத்தரப்படுவதாவது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 08 ஆம் பிரிவின் கீழ் 2019.03.26 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினரால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளதாவது:

கணக்கு இலக்கம் : 0640 - 34545961 - 001

(2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பெனி சட்டத்தின் கீழ் பதிவு இலக்கம்: P.Q 9) இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்ட செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. இன் சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு M. G. R. P. குமாரி என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015, ஓசத்து மாதம் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1986 ஆம் இலக்க பிணை முறியின் கீழ் “கடன் பெற்றவரான” மாலம்பையைச் சேர்ந்த வைத்தியசே தொன் கனிஷ்க சம்பத் பரணவிதான என்பவர் பிணைப்பத்திரம் எழுதிக் கொடுத்தவர் என்ற வகையில் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. இடமிருந்து மேற்படி பிணை முறியின் கீழ் “சிரி நிவச வீட்டுக் கடன்” வசதியாக பெற்றுக் கொள்ளப்பட்டதும் செலுத்தப்படவேண்டிய கொடுப்பனவை செலுத்தத் தவறியுள்ளமையால், 2018, நவெம்பர் மாதம் 12 ஆந் திகதியன்று எட்டு மில்லியன் முந் நூற்று இருபத்தாறாயிரத்து எண்ணூறு ரூபா எண்பத்தாறு சதத் (ரூபா 8,326,800.86) தொகை செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. க்கு செலுத்தப்பட வேண்டிய நிலுவையாக நிற்பதோடு, 2018, நவெம்பர் மாதம் 13 ஆந் திகதி தொடக்கம் உரிய முறிகளின் பிரகாரம் அத்தொகையையும் அதன் மீது வருடமொன்றிற்கு பதின் மூன்று சத வீதம் (13%), வட்டித்தொகையும் செலுத்தப்படாமல் நிலுவையாக நிற்பதால், செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. இன் பணிப்பாளர் சபை 1990 ஆம்

ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) மூலம் தமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் உரிய தொகையான எட்டு மில்லியன் முந்நூற்று இருபத்தாறாயிரத்து எண்ணூறு ரூபா எண்பத்தாறு சதம் (ரூபா 8,326,800.86) தொகையையும் மேற் சொல்லப்பட்டவாறான வட்டியையும் மற்றும் விளம்பர செலவுகளையும், ஏனைய கட்டணங்களையும் சேர்த்து அறிவிடுவதற்காகவும் அதன் பின்னர் கொடுப்பனவுகள் (எவையும்) பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து அறிவிடுவதற்காக செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ யிடம் உரிய 1986 ஆம் இலக்க முறியின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்ட இதன் கீழ் அட்டவணையில் விவரிக்கப்பட்ட ஆதனங்கள் உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர் திருமதி சந்திமா கமகே என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. இன் பணிப்பாளர் சபை 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் அதற்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சுடுவெல பிரதேச சபை பிரிவு மாலம்பே வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குட்பட்ட ஹேவாகம கோரணை பல்லே பற்று, மாலம்பேயில் பிட்டுசலயில் அமைந்திருக்கும் உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளரான திரு. N. H. G. யாப்பா என்பவரால் 1967/10/28 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 691 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் 03 என்ற உப பிரிவை மீள் அளவை செய்து தயாரிக்கப்பட்டதும் W.A.T. அமரசிங்க என்பவரால் 1989, சனவரி மாதம் 09 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 148 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 04 என அடையாளமிடப்பட்டதும் “தெல்கஹாவத்த” என அழைக்கப்படுவதுமான பிரித்தொதுக்கப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு : இந்த நில வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 06 மற்றும் 03 ; கிழக்கு: 691 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 02; தெற்கு இந்த நில வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 05 ; மேற்கு: இந்த நில வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 05 என்ற காணியின் பரப்பளவு : பதினைந்து பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 15.00பே.)

மேற்படி உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளரான W.A.T. அமரசிங்க என்பவரால் 1989, சனவரி மாதம் 09 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 148 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 04 ஆனது அண்மைய நில அளவையின் பிரகாரம் கீழ்வருமாறு காட்டப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சுடுவெல பிரதேச சபை பிரிவு மாலம்பே வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குட்பட்ட ஹேவாகம கோரணை பல்லே பற்று, மாலம்பேயில் பிட்டுசலயில் அமைந்திருக்கும் உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளரான திரு. W. A. T. அமரசிங்க என்பவரால் 1989, சனவரி மாதம் 09 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 148 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 04A என

அடையாளமிடப்பட்ட காணியானது உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளரான அனில் நவகமுவ என்பவரால் 2015.06.24 ஆந் திகதி மீன் அளவை செய்யப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 5480 ஆம் இலக்க நில அளவைபடத்தில் தெல்குறாவத்த லொட் 04A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளானவை - வடக்கு: மாலிந்த அபேகோன் என்பவரின் காணி; கிழக்கு: அசேல ஆரியசேன என்பவரின் காணி ; தெற்கு: மாலிந்த அபேகோன் என்பவரின் காணி ; மேற்கு: சுஜீவ நிஸ்ஸங்க என்பவரின் காணி, என்ற எல்லைக்குள் அமைந்துள்ள காணியின் பரப்பளவு: பதினான்கு தசம் ஒன்று பூச்சியம் பேர்ச் (0௭. 0௬. 14.10 பே.) அல்லது 0.0357 ஹெக்டயார் ஆகும்.

அத்தோடு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளரான N. H. G. யாப்பா என்பவரால் 1967/10/28 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 691 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் 03 எனக்காட்டப்பட்ட (பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட காணியான தெல்குறாவத்த என அழைக்கப்படும் காணியானது) மீள் அளவை செய்யப்பட்டு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளரான W. A. T. அமரசிங்க என்பவரால் 1989, சனவரி மாதம் 09 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 148 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 06 எனக்காட்டப்பட்டுள்ளது. அதன் எல்லைகளானவை - வடக்கு : இந்த நில வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 01, 02 மற்றும் 03; கிழக்கு: இந்த நில வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 03, 04 மற்றும் 05; தெற்கு : வீதி; மேற்கு: 691 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 02 என்ற எல்லைக்குள் அமைந்துள்ள காணியின் பரப்பளவு: பதினெட்டு தசம் ஏழு பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 18.7பே.) ஆகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) வயோமா பரணவித்தான,
பிரதான முகாமையாளர் - சட்டப் பிரிவு.

5 - 157

செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. - மாத்தறை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வாங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. இன் பணிப்பாளர் சபையினால் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

இத்தால் அறியத்தரப்படுவதாவது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 08 ஆம் பிரிவின் கீழ் 2019.03.26 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் செலான் வங்கி பி.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினரால் வங்கியின் உபயோகத்திற்காக விசேடமாவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானமாகும்.

கணக்கு இலக்கம் : 0020 - 00723865 - 001

(2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிச் சட்டத்தின் பிரகாரம் கம்பனி பதிவு இலக்கம் PQ 9) இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்ட செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ இன் சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு W.O.S. விதானந்த என்பவரால் 2016, சனவரி 26 ஆந் திகதியிடப்பட்டு அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1325, 1327, 1329 மற்றும் 1331 ஆம் இலக்க அடகு முறிகளின் கீழ் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டதும் 2016, சனவரி 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 00170002708 என்ற உரித்து சான்றிதழில் பதிவு செய்யப்பட்டதுமான அடகு முறிகளின் கீழ் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்டு செலுத்தப்படாமல் நிலுவையாக நிற்கும் தொகையை கடன் பெற்றவர்கள்/ பிணைப்பத்திரம் எழுதித் கொடுத்தவர்கள் என்ற வகையில், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் முறையாகக் கூட்டிணைக்கப்பட்ட மாத்தறையில் தமது பதிவு செய்யப்பட்ட காரியாலயத்தைக் கொண்டுள்ளதும் PV 3689 என்ற பதிவிலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்ட ரியோ கொண்ட்ரக்ஷன்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் (Trio Constructions (Private) Limited என்ற பெயரின் கீழ் வியாபாரம் நடாத்தி செல்கின்ற வியாபாரத்தின் உரிமையாளர்களான மாத்தறையைச் சேர்ந்த குலதுங்க ஹெட்டி ஆராச்சிலாகே சாலெட் மற்றும் பாசன் கார்டியா புஞ்சிஹேவா என்பவர்கள் மேற்படி அடகு முறிகளின் கீழ் சுழலும் குறுகிய கால தவணைக் கடன் (Revolving Short Term Loan) வசதியின் மீது பெற்றுக் கொள்ளப்பட்டதும், தற்போது 2018, நவம்பர் 12 ஆந் திகதிவரை அசலும் வட்டியுமாக செலுத்தப்பட வேண்டிய மற்றும் செலுத்தப்படாமல் நிலுவையாக நிற்கும் தொகையை செலுத்தத் தவறியுள்ளமையால் தற்பொழுது 2018, நவம்பர் 13 ஆந் திகதியன்று ஐம்பத்தைந்து மில்லியன் ஐநூற்று முப்பத்தேழாயிரத்து அறுநூற்று எழுபத்தொரு ரூபா இருபத்து இரண்டு சதத் (ரூபா 55,537,671.22) தொகை மற்றும் ஐம்பது மில்லியன் தொகை மீது (ரூபா 50,000,000.00) இருபத்து ஒன்று தசம் ஐந்து வீத (21.5%) வருட வட்டியும், செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. க்கு செலுத்தப்பட வேண்டிய நிலுவைத் தொகையாக நிற்பதன் காரணமாக மேற்படி ஐம்பத்தைந்து மில்லியன் ஐநூற்று முப்பத்தேழாயிரத்து அறுநூற்று எழுபத்தொரு ரூபா இருபத்து இரண்டு சதத் (ரூபா 55,537,671.22) தொகையும் 2018, நவம்பர் 13 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை அத்தொகை மீதான மேற் குறிப்பிடப்படும் வட்டித் தொகையையும், விளம்பர செலவுகளையும், ஏனைய கட்டணங்களையும் சேர்த்து அறவிடுவதற்காகவும் அதன் பின்னர் கொடுப்பனவுகள் (எவையும்) பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. யிடம் மேற்படி 1325, 1327, 1329 மற்றும் 1331 ஆம் இலக்க அடகு முறிகளின் கீழ் 2016, சனவரி 26 ஆந் திகதியிடப்பட்டு அடகு வைக்கப்பட்டதும் 00170002708 என்ற உரித்து சான்றிதழில் பதிவு செய்யப்பட்டதுமான இதன் கீழ் அட்டவணையில் விவரிக்கப்பட்ட ஆதனம் உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர் திரு. துசித்த சுருணாரதன் என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. இன் இன் பணிப்பாளர் சபை மேற்படி சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அதற்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்தால் தீர்மானித்திருக்கின்றது.”

மேற் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதன அட்டவணை

முதலாம் அட்டவணை

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், மாத்தறை மாநகர சபை மற்றும் செயலாளர் பிரிவு, மாத்தறை நான்கு பட்டினப் பகுதிகளில் வெல்கொடையில் ஹித்தடிய கிராம அலுவலர் பிரிவில், ஹித்தடிய கிராமத்தில், சுவராஜ் வீதி வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் 69 இல், கஹம்பலேகுருந்துவத்த மறு பெயர் இசுதீன் நகரம் என அழைக்கப்படும் உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளரான D. U. அபேகுணவர்தன என்பவரால் 1984.08.04 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 78 ஆம் இலக்க நில அளவைப்படத்தில் லொட் “2” என அடையாளமிடப்பட்ட வரையறுக்கப்பட்டு பிரித்தொதுக்கப்பட்ட லொட் 96 என அழைக்கப்படுவதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்ட காணியில் அமைந்துள்ள மரங்கள், பழமரங்கள் மற்றும் மண் அடங்கலாக யாவற்றையும், உள்ளடக்கிய காணியின் எல்லைகளானவை - வடக்கு: சுவராஜ் வீதி; கிழக்கு : கஹம்பலேகுருந்து வத்த வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் 67; தெற்கு : மேற்படி நில அளவையின் பிரகாரம் கஹம்பலே வீதியான 10 அடி அகலமான பாதை, மேற்கு: லொட் 01 என்ற எல்லைக்குள் அமைந்துள்ள காணியின் பரப்பளவு பதின்மூன்று தசம் ஒரு பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 13.1பே.) ஆகும்.

இரண்டாம் அட்டவணை

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், மாத்தறை மாநகர சபை மற்றும் செயலாளர் பிரிவு, மாத்தறை நான்கு பட்டினப் பகுதிகளில் பம்புரான கிராம அலுவலர் பிரிவில், பம்புரான கிராமத்தில், காலிவீதிவரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 287 இல், தற்போது அனகாரிக்க தரம்பால மாவத்தியில் அமைந்திருக்கும் மஹாபெல வத்த மறுபெயர் இங்கினிகஹா வத்த என அழைக்கப்படுவதும் உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளரான L. G. பெரேரா என்பவரால் 1929.03.26 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட B/27.03.1929 ஆம் இலக்க நில அளவைப்படத்தில் லொட் “F” என அடையாளமிடப்பட்ட வரையறுக்கப்பட்டு பிரித்தொதுக்கப்பட்டதும் மாத்தறை மாவட்ட நீதிமன்ற வழக்கு இலக்கம் D. C. 2103 என்ற வழக்கு ஏட்டில் காணப்படும் லொட் A ஆனது லொட் 96 என அழைக்கப்படுவதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்ட காணியில் அமைந்துள்ள மரங்கள், மற்றும் மண் அடங்கலாக யாவற்றையும் உள்ளடக்கிய காணியின் எல்லைகளானவை - வடக்கு: காணியில் லொட் B ; கிழக்கு: பரணகெதர வத்த, அல்லது குமரப்பெரும ஆராச்சிலாகே டேவிட் பதிஞ்சி வசிட்டிய வத்த; தெற்கு: காலியிலிருந்து மாத்தறை செல்லும் பிரதான வீதி; மேற்கு: லொட் F மற்றும் D ற்கு இடையில் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு என்ற எல்லைக்குள் அமைந்துள்ள மேற்படி நிலவரைபடத்தின் பிரகாரம் காணியின் பரப்பளவு முப்பத்திரெண்டு தசம் ஒன்பது இரண்டு பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 32.92பே.) ஆகும்.

மூன்றாம் அட்டவணை

மேற்படி மாத்தறை வல்கம மாநகர சபை பிரிவு, மாத்தறை நான்கு பட்டினப் பகுதிகளில் வல்கம வீதியில் வரி மதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 177,178A மற்றும் 173A ஆனது உத்தரவு பெற்ற

நில அளவையாளரான S. L. சுலபத்தி என்பவரால் 1996.10.05 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 4699A ஆம் இலக்க நில அளவைப்படத்தில் லொட் “01” என அடையாளமிடப்பட்ட வரையறுக்கப்பட்டு பிரித்தொதுக்கப்பட்ட காணியில் அமைந்துள்ள மரங்கள், பழ மரங்கள், கட்டிடங்கள், மற்றும் மண் அடங்கலாக யாவற்றையும் உள்ளடக்கிய காணியின் எல்லைகளானவை - வடக்கு: அதே காணியில் லொட் 02; கிழக்கு: ஆராச்சிகே வத்த என அழைக்கப்படும் லொட் A; தெற்கு: காலியிலிருந்து மாத்தறை செல்லும் வீதி; மேற்கு: பொது பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நில வரைபட இல. 4699 A/1 இல் காட்டப்படும் லொட் 3 என்ற எல்லைக்குள் அமைந்துள்ள மேற்படி நிலவரைபடத்தின் பிரகாரம் காணியின் பரப்பளவு பதின்மூன்று தசம் ஐந்து பூச்சியம் பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 13.50பே.) ஆகும்.

நான்காம் அட்டவணை

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், மாத்தறை மாநகர சபை மற்றும் செயலாளர் பிரிவு, மஹிகஹா கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில், மஹிகஹா கிழக்கு கிராமத்தில், அமைந்துள்ளதும் ஹெட்டிகே வத்த, மறுபெயர் சிட்டிநாமலுக்கே மானகே தொன் பிலிப் பதிஞ்சிவஹிட்டியவத்த என அழைக்கப்படுவதும் லொட் 01 ஆனது உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளரான K. G. S. சில்வா என்பவரால் 2007.06.01 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 55/2007 ஆம் இலக்க நில அளவைப்படத்தில் லொட் “A” என அடையாளமிடப்பட்ட வரையறுக்கப்பட்டு பிரித்தொதுக்கப்பட்ட காணியில் அமைந்துள்ள மரங்கள், கட்டிடங்கள், மற்றும் மண் அடங்கலாக யாவற்றையும் உள்ளடக்கிய காணியின் எல்லைகளானவை - வடக்கு : சிறீ தர்மவன்ச மாவத்த; கிழக்கு: ஆரம்ப நிலவரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 04; தெற்கு: அதே காணியில் லொட் B; மேற்கு: கனேகொட மற்றும் கலு அன்னாகனே வத்த, என்ற எல்லைக்குள் அமைந்துள்ள காணியின் பரப்பளவு இருபது பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 20பே.) ஆகும்.

மேற்படி லொட் A ஆனது நில அளவை திணைக்கள ஆணையாளரால் பிம்சவிய திட்டத்திற்காக மீண்டும் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட கெசடஸ்டல் வரைபட இலக்கம் 820029 இல் லொட் 83 எனக்காட்டப்பட்ட காணித்துண்டில் இலக்கம் 02 காணியின் பரப்பளவு 0.0508 ஹெக்டயார் ஆகும். அதற்கு 2015.03.31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 00117002708 ஆம் இலக்க முதல் தர உரித்து சான்றிதழ் வழங்கப்பட்டுள்ளது.

ஐந்தாம் அட்டவணை

1. தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், மாத்தறை மாநகர சபை மற்றும் செயலாளர் பிரிவு வேல்கொட கிராம அலுவலர் பிரிவில், செல்கொட கிராமத்தில், அமைந்துள்ளதும் சிறீ சுமண மாவத்த, வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் 9/1 A, என்ற லொட் 02 இன் தெல்கஹாக்கொரட்டுவ மறுபெயர் கட்டபொடிகே வத்த மறுபெயர் கேஸ்தெக்கவத்த என அழைக்கப்படுவதும், உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளரான என். விஜேவீர என்பவரால் 2002.01.23 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 5272 A ஆம் இலக்க நில அளவைப்படத்தில் லொட் “2A” என அடையாளமிடப்பட்ட வரையறுக்கப்பட்டு பிரித்தொதுக்கப்பட்ட காணியில் அமைந்துள்ள மரங்கள், கட்டிடங்கள், மற்றும் மண் அடங்கலாக

யாவற்றையும் உள்ளடக்கிய காணியின் எல்லைகளானவை: வடக்கு: பொல்குறாகொரட்டுவ கிழக்கு : 5272 ஏ இலக்க நில அளவைப்படத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் “2B” தெற்கு: 5272 A இலக்க நில அளவைப்படத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் “2C” (வீதி) மேற்கு: அதே காணியில் லொட் 01 என்ற எல்லைக்குள் அமைந்துள்ள காணியின் பரப்பளவு பதினைந்து தசம் இரண்டு பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 15.2பே.) ஆகும்.

2. தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், மாத்தறை மாநகர சபை மற்றும் செயலாளர் பிரிவு, வெலேகொட கிராம அலுவலர் பிரிவில், வெலேகொட கிராமத்தில், அமைந்துள்ளதும் சிறீ சுமண மாவத்த, வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் 9/1A, என்ற லொட் 02 இன் தெல்குறாகொரட்டுவ மறுபெயர் கட்டப்பொடிகே வத்த மறுபெயர் கேஸ்தெக்கவத்த என அழைக்கப்படுவதும் உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளரான என். விஜேவீர என்பவரால் 2002.01.23 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 5272 A ஆம் இலக்க நில அளவைப்படத்தில் லொட் “2B” என அடையாளமிடப்பட்ட வரையறுக்கப்பட்டு பிரித்தொதுக்கப்பட்ட காணியில் அமைந்துள்ள மரங்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் மண் அடங்களாக யாவற்றையும் உள்ளடக்கிய காணியின் எல்லைகளானவை- வடக்கு : பொல்குறாகொரட்டுவ ; கிழக்கு: இந்திகஸ் பிட்டணிய; தெற்கு: அதே காணியில் லொட் 03 மற்றும் 04 ; மேற்கு: 5272A ஆம் இலக்க நில அளவைப்படத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் “2A” மற்றும் “2C” (வீதி) என்ற எல்லைக்குள் அமைந்துள்ள காணியின் பரப்பளவு ஆறு பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 6பே.) ஆகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) வயோமா பரணகம,
பிரதான முகாமையாளர் - கட்டப்பிரிவு.

செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ.

5 - 159

சம்பத் வங்கி பீ. எல். சீ.

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

எச் டி எல் அப்புஹாமி மற்றும் எஸ் எம் ஏ ஹெட்டிகே கணக்கு இல. 0024 5002 4565

2018.10.25 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொடும்பு - 2, சார் ஜேம்ஸ் பிரீஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல்

அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோட்டிங் சார்பாக கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிகுவான என் எம் நாகொடவித்தான என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015, சனவரி 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1528 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள பிணையாக இங்கு நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டவர்கள் என்ற வகையில் இலங்கைச் சனநாயக சோஷலிசக் குடியரசின் ஹெட்டிகே டொன் லயனல் அப்புஹாமி எனும் ஹெட்டிகே டெசிடேரியஸ் அப்புஹாமி மற்றும் ஷெனுக்க மலிந்த அன்டன் ஹெட்டிகே என்பவர்களில் கூறப்பட்ட கடன்பட்டவர் எனும் வகையில் ஹெட்டிகே டொன் லயனல் அப்புஹாமி எனும் ஹெட்டிகே டெசிடேரியஸ் அப்புஹாமி என்பவர் மீள் செலுத்தத்தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இல. 1528 எனும் ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஒரு கோடியே தொண்ணூறு இலட்சத்து இருபத்தி ஓராயிரத்து முந்நாற்றி அறுபத்தி ஒன்பது ரூபா என்பத்தி ஏழு சதம் (ரூபா 1,90,21,369.87) 2018, செத்தெம்பர் 06ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஒரு கோடியே தொண்ணூறு இலட்சத்து இருபத்தி ஓராயிரத்து முந்நாற்றி அறுபத்தி ஒன்பது ரூபா என்பத்தி ஏழு சதம் (ரூபா 1,90,21,369.87) 2018, செத்தெம்பர் 07ஆந் திகதி முதல் இல. 1528 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தத்தீர்க்கும் திகதிவரை ஒரு கோடியே எழுபது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 1,70,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பத்து வீதம் (10%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிடுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 1528 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொடும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ கே ஈ சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்தரு குரோலே தானகஹா பத்து கட்டாணை பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் எல்லைகளுக்குள் கட்டாணை மேற்கு - 64, கிராம அலுவலர் பிரிவின் கட்டாணையில் அமைந்த “இத்தஹேன - ஓரகாஹாஹேன” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. டி. என். பிரீஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007, மாச்ச 07ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3107 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட லொட் 01 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : எஸ். எம். அரவ்வள; கிழக்கு: ரொபார்ட் பெர்ணாண்டோவின் வாரிசுகளின் காணி ; தெற்கு: ரீ. ரனசிங்ஹ, பிரன்சிஸ் சப்பரமாதா மற்றும் எச். டி. லூக்கஸ்

(i) சொல்லப்பட்ட 184 ஆம் இலக்க முறியினால் மிணைப்பொறுப்பளிக்கப்பட்டதும் சொல்லப்பட்ட 184 ஆம் இலக்க முறியின் விடயத்தில் வங்கிக்கு வருமதியாகவுள்ளதுமான ஏழு மில்லியன் ஐநூற்று ஐம்பதாயிரம் ரூபா (ரூபா 7,550,000.00) கொண்ட

தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்குப் பத்தொன்பது தசம் ஐந்து சதவீத (19.5%) வட்டியையும்,

(ii) சொல்லப்பட்ட 184 ஆம் இலக்க முறியினால் பிணைப் பொறுப்பளிக்கப்பட்டதும் சொல்லப்பட்ட 184 ஆம் இலக்க முறியின் விடயத்தில் வங்கிக்கு வருமதியாகவுள்ளதுமான மூன்று மில்லியன் ரூபா (ரூபா 3,000,000.00) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு இருபது தசம் ஐந்து சதவீத (20.5%) வட்டியையும்,

(iii) சொல்லப்பட்ட 184 ஆம் இலக்க முறியினால் பிணைப்பொறுப்பளிக்கப்பட்டதும் சொல்லப்பட்ட 184 ஆம் இலக்க முறியின் விடயத்தில் வங்கிக்கு வருமதியாகவுள்ளதுமான பதினைந்து மில்லியன் ஐநூறு ஆயிரம் ரூபா (ரூபா 15,500,000.00) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்குப் பதினேழு தசம் பூச்சியம் நான்கு சதவீத (17.04%) வட்டியையும்,

எல்லாம் 2019, பெப்பருவரி 01 ஆந்நாளிலிருந்து விற்பனைத் திகதிவரை, அதன்பின்னர் பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் (எவையேனுமிருப்பின்) அவற்றைச் சுழித்து, முதன்மைச் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி அடையப்பட்ட விளம்பரச் செலவுகள், விற்பனைச் செலவுகள், மற்றும் ஏனைய இறுப்பனவுகள் என்பவற்றுடன் சேர்த்து அறிவிடுவதற்காக, உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரரான திரு. ஐ. டப்ளியூ. ஜயகுரிய அவர்களினால் பகிரங்க ஏலமூலம் விற்பனை செய்யப்படவேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

01. சப்பிரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டத்தில், கினிகொடக் கோறளையின் மத்தே மெதிலிய பத்துவில், நம்புக்கண பிரதேசசபை எல்லைகளினுள்ளும் பிரதேச செயலகப் பிரிவினுள்ளும் (இல. 09B) யோதகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கொட்டகமக் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் எச். எம். ஆர். ரீ. கே. ஹேரத் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.08.25 ஆந் திகதிய 6513/04 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 1 எனக் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் அம்பகஹாமுல்ல அஸ்ஸெத்தும் எனவழைக்கப்பட்ட கும்புர எனவழைக்கப்படும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; அத்துடன் சொல்லப்பட்ட காணி பின்வரும் எல்லைகளையுடையது - வடக்கு: எல; கிழக்கு: சொல்லப்பட்ட 6513/04 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 2; தெற்கு: பொடிநிலமேயினால் உரிமைகோரப்பட்ட நெல்வயல், தெபா வெல்ல மற்றும் சொல்லப்பட்ட 6513/04 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 03; மேற்கு: 3268 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 2 இன் மீதிப்பாகம் மற்றும் எல; அதன்மீதுள்ள வேறெல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து; பரப்பளவில் இது, சொல்லப்பட்ட 6513/04 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி மூன்று றாட் மூன்று தசம் ஒன்று பூச்சியம் பேர்ச்சுக்களை (00ஏ. 03றா. 03.10பே.) கொண்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட காணி பின்வரும் காணியின் மீள்நிலஅளவையாகவுள்ளது:

சப்பிரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டத்தில், கினிகொடக் கோறளையின் மத்தே மெதிலிய பத்துவில், நம்புக்கண பிரதேசசபை எல்லைகளினுள்ளும் பிரதேச செயலகப் பிரிவினுள்ளும் (இல. 09B) யோதகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கொட்டகமக் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் எச். எம். ஆர். ரீ. கே. ஹேரத் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010.03.05 ஆந் திகதிய 6513 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 1 எனக் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் அம்பகஹாமுல்ல அஸ்ஸெத்தும் எனவழைக்கப்பட்ட கும்புர எனவழைக்கப்படும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; அத்துடன் சொல்லப்பட்ட காணி பின்வரும் எல்லைகளையுடையது - வடக்கு: எல; கிழக்கு: சொல்லப்பட்ட 6513 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 2; தெற்கு: பொடிநிலமேயே கும்புர மற்றும் தெபா வெல; மேற்கில்: சந்தராகே கும்புர மற்றும் தெபா வெல அத்துடன் செடி வேலி; அதன்மீதுள்ள வேறெல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து; பரப்பளவில் இது, சொல்லப்பட்ட 6513 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி மூன்று றாட் மூன்று தசம் ஒன்று பூச்சியம் பேர்ச்சுக்களை (00ஏ. 03றா. 03.10பே.) கொண்டுள்ளதுடன் கேகாலைக் காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி/பக்கம் G/127/128 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுமுள்ளது.

பாகம் II

02. சப்பிரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டத்தில், கினிகொடக் கோறளையின் மத்தே மெதிலிய பத்துவில், நம்புக்கண பிரதேசசபை எல்லைகளினுள்ளும் பிரதேச செயலகப் பிரிவினுள்ளும் (இல. 09B) யோதகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கொட்டகமக் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் எச். எம். ஆர். ரீ. கே. ஹேரத் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.08.25 ஆந் திகதிய 6513/04 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 2 எனக் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் அம்பகஹாமுல்ல அஸ்ஸெத்தும் எனவழைக்கப்பட்ட கும்புர எனவழைக்கப்படும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; அத்துடன் சொல்லப்பட்ட காணி பின்வரும் எல்லைகளையுடையது - வடக்கு: எல; கிழக்கு: கட்டே பண்டாரவினால் உரிமைகோரப்பட்ட கும்புர; தெற்கு: பொடிநிலமேயினால் உரிமைகோரப்பட்ட நெல்வயல், கரை; மேற்கு: சொல்லப்பட்ட 6513/04 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 1; அதன்மீதுள்ள வேறெல்லாவற்றுடனும்; பரப்பளவில் இது, ஒரு றாட்டை (00ஏ. 01றா. 00பே.) கொண்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட காணி பின்வரும் காணியின் மீள்நிலஅளவையாகவுள்ளது:

சப்பிரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டத்தில், கினிகொடக் கோறளையின் மத்தே மெதிலிய பத்துவில், நம்புக்கண பிரதேசசபை எல்லைகளினுள்ளும் பிரதேச செயலகப் பிரிவினுள்ளும் (இல. 09B) யோதகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கொட்டகமக் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் எச். எம். ஆர். ரீ. கே. ஹேரத் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010.03.05 ஆந் திகதிய 6513 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 2 எனக் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் அம்பகஹாமுல்ல அஸ்ஸெத்தும் எனவழைக்கப்பட்ட கும்புர

சாதனத்துடன் மின்சார வழங்கல் முறைமை, நீர்வழங்கல் முறைமைச் சாதனம், தொலைத்தொடர்புச் சாதனம் மற்றும் காற்றுச்சீராக்கற் சாதனம் உட்பட, மேலே மேலும் முழுமையாக குறிப்பீடுசெய்யப்பட்ட சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டின் இப்போது இணைக்கப்பட்ட அல்லது நிரந்தரமாகப் பொருத்தப்பட்ட அல்லது இதன்பின்னர் காலத்துக்குக்காலம் இணைக்கப்படக்கூடிய அல்லது நிரந்தரமாகப் பொருத்தப்படக்கூடிய அசைவற்ற பொறித்தொகுதியும் எந்திரத்தொகுதியும் சாதனம் பொருத்திகள் இணைப்புக்கள் மற்றும் சேவைகள் எல்லாவற்றுடனும் அவை தனித்தனியாகவும்.

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ.

இலங்கை வங்கி

03.04.2019 இல் நடைபெற்ற கூட்டமொன்றில் இவ்வங்கி பணிப்பாளர் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்ததாவது:-

“1. பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே. எம். ஆர். என். எல். குணதிலக்க அத்தாட்சிப்படுத்திய 25.10.2017 ஆந் திகதியிட்ட ஈட்டுமுறி இல. 730 இன் பேரில் குருநாகல், வந்துராசல, கோவில் வீதி, வளவந்த என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திருமதி தல்கந்துரே ஆர்ச்சிலாகே துஷாரா தர்மப்பிரிய ரணவக்க என்பவரிடமிருந்து கடன் வசதி மீது 11.02.2019 வரை முதல் மற்றும் வட்டி ஐந்து மில்லியன் அறுநூற்றி எழுபத்தாறாயிரத்து இருபத்தேழு ரூபா நாற்பத்து மூன்று சதமும் (ரூபா 5,676,027.43) அத்துடன் கடன் தீர்க்காத மூலதனம் மீது ஆண்டுக்கு பதின்மூன்று (13%) வீதத்தில் 12.02.2019 தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை மேலும் வட்டியும், வங்கிக்கு வருமதியாக உள்ளதாலும்;

2. பிரசித்த நொத்தாரிச ஜே. எம். ஆர். என். எல். குணதிலக்க அத்தாட்சிப்படுத்திய 25.10.2017 ஆந் திகதியிட்ட ஈட்டுமுறி இல. 730 இன் பேரில் வருமதியாக உள்ள மேற்குறிப்பிட்ட ஐந்து மில்லியன் அறுநூற்றி எழுபத்தாறு ஆயிரத்து இருபத்தேழு ரூபா நாற்பத்து முன்று சதமும் (ரூபா 5,676,027.43) அத்துடன் 11.02.2019 தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரை மேற்குறிப்பிட்டவாறு வட்டியும் இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 26 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறிவிட வேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறிவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த சொத்தை இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவும் (397 ஆம் அத்தியாயம்) மற்றும் அதன் திருத்தங்களுக்கமைய பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ரீ அன்ட் எச் ஒக்ஷன்ஸ் ஏலநிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. துசித் சுருணாரத்தனவுக்கும் இலங்கை வங்கி கட்டளைச்சட்டம் 21 ஆம் பிரிவுக்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி மல்கடுவாவ கிளை முகாமையாளருக்கும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.”

அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், வேடவிலி ஹத்பற்று திரகந்தாஹே கோரளையில் குருநாகல பிரதேசபை எல்லைகளுள் குருநாகல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் வந்துராகல கிராம அலுவலர் பிரிவில் இல. 812 இல் வந்துராகல கிராமத்தில் அமைந்த வளவ்வேவத்த என அழைக்கும் காணி உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் பீ. ஜீ. பந்துதிலக்க தயாரித்த

16.07.2017 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 34512/2017 இல் விபரித்த துண்டு 01 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு வடக்கு : உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. பீ. எம். வேபர் தயாரித்த வரைபட இல. 1414 இல் துண்டு 2A1 பாசம் மற்றும் துண்டு 2A2 உம், உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. எஸ். சலசெதர தயாரித்த துண்டு இல. 2 துண்டு 2A1 மற்றும் 2A2க்கு உப பிரிவாக்கப்பட்டதும், பாறை, உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. பீ. எம். வேபர் தயாரித்த வரைபட இல. 1414 இல் துண்டு 2E என அடையாளமிட்ட பிரதான பாதை வரையான பாதையும்; கிழக்கு : உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. பீ. எம். வேபர் தயாரித்த வரைபட இல.1414 இல் துண்டு 2E என அடையாளமிட்ட பிரதான பாதை வரையான பாதையும், உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. எஸ். சலசெதர தயாரித்த வரைபடத்தில் துண்டு 2 இன துண்டு 2E என உப பிரிவாக்கப்பட்டதும், உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. பீ. எம். வேபர் தயாரித்த வரைபட இல. 1414 இல் துண்டு 2C உம் உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. எஸ். சலசெதர தயாரித்த வரைபடத்தில் துண்டு 2C உம்; தெற்கு: உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. பீ. எம். வேபர் தயாரித்த வரைபட இல. 1414 இல் துண்டு இல. 1 உம்; மேற்கு: பாறையும் எல்லைகளாகக் கொண்டு ஒரு றூட் பன்னிரெண்டு பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 1றூ. 12பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள், மற்றும் சகலதும் ஆகும். அத்துடன் உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. பீ. எம். வேபர் தயாரித்த 16.07.1989 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 1414 இல் (பாதைக்கான ஒதுக்கம்) துண்டு 2E நெடுகவும் அதன் மீதான வழி உரிமையும் ஆகும்.

மேற்குறிப்பிட்ட காணி கீழே விபரித்த காணியின் ஒரு மீளளவை ஆகும்.

மேற்குறிப்பிட்ட வந்தூரசலயில் அமைந்ததும் உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. பி. எம். வேபர் தயாரித்த (உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. எஸ். கலகெதர தயாரித்த 25.09.2003 ஆந் திகதியிட்ட உப பிரிவு) உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. பி. எம். வேபர் தயாரித்த 16.07.1989 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 1414 இல் துண்டு 2D - வடக்கு : துண்டு 2A2 உம், 2E உம்; கிழக்கு: துண்டு 2E மற்றும் துண்டு 2C உம்; தெற்கு : துண்டு 1 உம்; மேற்கு: பாறையும் எல்லைகளாகக் கொண்டு ஒரு றூட் பன்னிரெண்டு பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 1றூ. 12பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள சகலதும் ஆகும்.

மேற்குறிப்பிட்ட காணி கீழே விபரித்த பெரிய காணியிலிருந்து பிரிக்கப்பட்ட குறித்த பகுதி ஆகும்.

வடமேல்மாகாணம் குருநாகல் மாவட்டம், வேடவிலில்லி ஹத்தப்பற்று திரகந்தாஹே கோரளையில் குருநாகல பிரதேசசபை எல்லைகளில் குருநாகல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் வந்தூரகல கிராம அலுவலர் பிரிவு இல. 812 இல் வந்தூரகல கிராமத்தில் அமைந்த வளவ்வேவத்த என அழைக்கும் காணி உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. பீ. எம். வேபர் தயாரித்த 16.07.1989 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 1414 இல் துண்டு இல. 2 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு வடக்கில்: மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடத்தில் துண்டு இல. 3 உம்;

கிழக்கு : குருநாகலிலிருந்து கொழும்பு பிரதான பாதை வரை பிரவேசப்பாதையும் எனினும் மிசவும் சரியானது கிரிஹட்டனயின் காணியை பிரிக்கும் வேலியும்; தெற்கு : துண்டு இல. 1 உம்; மேற்கு: பாறை மிசவும் சரியானது கிரிஹட்டனயின் காணியைப் பிரிக்கும் வேலியும் எல்லைகளாகக் கொண்டு ஒரு ஏக்கர் இருபத்தாறு பேர்ச்சுகள் (1ஏ. 0ஹா. 26பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள், மற்றும் சகலதும் ஆகும். இது குருநாகல் காணிப்பதிவகத்தில் A1157/259 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை கட்டளைப்படி,

(திருமதி) டி. எம். சீ. என்.திசாநாயக்க
முகாமையாளர்

இலங்கை வங்கி,
மல்கடுவாவ சிளை

05-179

பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்குளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

(உலக வர்த்தக மையம் சினை) -வாடிக்கையாளரின் பெயர்:
தில்ஷான் ஹோம் வீடியோ (பிரைவட்) லிமிடட்

2018.02.28 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற பேன் ஏசியா வங்கிக் கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க. பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தில் பின்வருமாறு விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டது :-

“சுடுவைத்தவரான கடப்பாடுடையவரான தில்ஷான் ஹோம்வீடியோ (பிரைவெட்)லிமிட்டெட்மற்றும் அனுஷ்கா சுபான் கோனகல (கடப்பாட்டு கம்பனி பணிப்பாளர்), பதிவு இல. பீகியூ 48 ஐக் கொண்ட பேன் ஏசியா வங்கிக் கூட்டுத்தாபனம் ப. வ. க. இன் சார்பில் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிச எம். கே. சூரியஆர்ச்சி அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2016, ஒற்றோபர் 19 ஆந் திகதியிட்ட ஈட்டு முறி இல. 856 இன் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார், ஆதலால்;

பேண் ஏசியா வங்கிக் கூட்டுத்தாபனம் ப. வ. க. இற்கு (இதனகத்துப் பின்னர் சில சேனாளகளில் “வங்கி” என அழைக்கப்படும்) தற்போது வரவேண்டியும் சேரவேண்டியும் உள்ளது,

1. 2018, பெப்புருவரி 05 ஆம் திகதியில் உள்ளவாறான பன்னிரெண்டு மில்லியன் முந்நூற்று நாற்பத்து மூவாயிரத்து அறுநூற்று இருபதுருபா பத்தொன்பது

சதம் (ரூபா 12,343,620.19) பணத்தொகையும் அத்துடன் 2018.02.06 ஆந் திகதியில் 20% வருடாந்த வட்டியுடன் உள்ளவாறான ரூபா 11,976,024.81 முழுத்தொகையும் சேரவேண்டியுள்ளது.

2. மேற்கூறப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 856 இன் பிரகாரம் 2018, பெப்புவரி 05 ஆந் திகதி உள்ளவாறான பணத்தொகையானது இரண்டு மில்லியன் எழுநூற்று முப்பத்து இரண்டு ஆயிரத்து எண்ணூற்று எண்பத்து இரண்டும் ரூபா முப்பத்து மூன்று சதம் (ரூபா 2,732,882.33) ஆக உள்ளதுடன் ரூபா 2,680,000.00 பணத்தொகையானது 20% வருடாந்த வட்டியுடன் 2018.02.06 ஆந் திகதியிலிருந்து சேரவேண்டியுள்ளது.

மேற்சொல்லப்பட்ட பணத்தொகை பதினைந்து மில்லியன் எழுபத்தாராயிரத்து ஐந்நூற்று இரண்டு ரூபா ஐம்பத்து இரண்டு சதம் (ரூபா 15,076,502.52) ஐ, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவிடவேண்டிய பணங்கள், செலவுகள் மற்றும் மேற்கூறப்பட்ட திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரையான வட்டியுடனும் சேர்த்து எவையேனும் கொடுப்பனவுகள் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிடுவதற்காக இத்துடனுள்ள அட்டவணையில் மேலும் முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனத்தை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம், கொலன்னாவ, விஹார மாவத்தை, இல. 182/3 (50/3) ஐச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் துசித்த கருணாரத்ன அவர்களுக்கு அதிகாரமும் தத்துவமும் அளிக்கின்றதென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், தெல்கந்த காணிப் பதிவுப் பிரிவிருள்), சல்பிட்டி கோரளை, பல்லேபத்து, மஹரகம் நகர சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிருப்பட்ட கங்கொடவில தெற்கு 526B கிராம அலுவலர் பிரிவு, இல. 115/75, பழைய கெஸ்பேவ பாதை, கங்கொடவில இல் அமைந்துள்ள “லன்சியாதெனிய அல்லது பின்ஹேனேதெனிய அல்லது மில்லகஹதெனிய” என்று அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவு பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஆர். மஹேந்திரன் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 2013, பெப்புவரி 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 540A இல் குறிப்பிடப்பட்ட துண்டு E [உத்தரவு பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஆர். மஹேந்திரன் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 2011, நவம்பர் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 540 இல் குறிப்பிடப்பட்ட துண்டு E மீளவைக்கப்பட்டது. (வழக்கு இல. P/112/09 மாவட்ட நீதிமன்றம் நுகேகொட)] என அடையாளமிடப்பட்டதுமான பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும், கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து சொல்லப்பட்ட துண்டு E யின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: வரைபட இல. 540 இல்

குறிப்பிடப்பட்ட துண்டு D; கிழக்கு: வரிப்பண இல. 313, அந்திரிஸ் மாவத்தை; தெற்கு: வரிப்பண இல. 313, அந்திரிஸ் மாவத்தை மற்றும் வரைபட இல. 540 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டு G; மேற்கு: 12 வரைபட இல. 540 இல் குறிப்பிடப்பட்ட துண்டு F அமைய எட்டு தசம் எட்டு ஆறு பேர்ச்சஸ் (00ஏ. 00றா. 8.86பே.) விஸ்தீரணமுடையது.

மேற்சொல்லப்பட்ட காணி மீள் நிலஅளவையின்படி துண்டு E யானது பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது;

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், தெல்கந்த காணிப் பதிவுப் பிரிவிருள்), சல்பிட்டி கோரளை, பல்லேபத்து, மேற்குறிப்பிடப்பட்ட மஹரகம் நகர சபை பிரிவிருப்பட்ட இல. 115/75, பழைய கெஸ்பேவ பாதை, கங்கொடவில இல் அமைந்துள்ள “லன்சியாதெனிய அல்லது பின்ஹேனேதெனிய அல்லது மில்லகஹதெனிய” என்று அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவு பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஆர். மஹேந்திரன் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 2011, நவம்பர் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 540 இல் குறிப்பிடப்பட்ட துண்டு E என அடையாளமிடப்பட்டதுமான பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும், கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து சொல்லப்பட்ட துண்டு Eயின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: குறிப்பிடப்பட்ட துண்டு D; கிழக்கு: வரிப்பண இல. 313, அந்திரிஸ் மாவத்தை; தெற்கு: வரிப்பண இல. 313, அந்திரிஸ் மாவத்தை மற்றும் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டு G; மேற்கு: குறிப்பிடப்பட்ட துண்டு F அமைய வரைபட இல. 540 இன்படி எட்டு தசம் எட்டு ஆறு பேர்ச்சஸ் (00ஏ. 00றா. 8.86பே.) விஸ்தீரணமுடைய இக்காணியானது தெல்கந்த காணிப் பதிவகத்தில் தொகுதி B337/40 மற்றும் B382/105 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பின்வரும் பாதை எல்லைகளான மேல், கீழ் மற்றும் அதனாடான பாதை உரிமை:

கங்கொடவில இல் அமைந்துள்ள “லன்சியாதெனிய அல்லது பின்ஹேனேதெனிய அல்லது மில்லகஹதெனிய” என்று அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவு பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஆர். மஹேந்திரன் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 2011, நவம்பர் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 540 இல் குறிப்பிடப்பட்ட துண்டு F என அடையாளமிடப்பட்டதுமான (15 அடி அகலமான பாதை) பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் மற்றும் அதன் எல்லைகளாவன - வடக்கு: துண்டு 3C, 3A மற்றும் A; கிழக்கு: குறிப்பிடப்பட்ட துண்டு B, C, D மற்றும் E; தெற்கு: குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துண்டு G; மேற்கு: துண்டு 3C, 3A அமைய இல. 540 இன்படி பதினொன்று தசம் பூச்சியம் நான்கு பர்ச்சஸ் (00ஏ. 00றா. 11.04பே.) விஸ்தீரணமுடைய இக்காணியானது தெல்கந்த காணிப் பதிவகத்தில் தொகுதி 337/41 மற்றும் B382/106 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும் நீரோடை எல்லையை பயன்படுத்தும் உரிமை உள்ளடங்கலாக:

மேற்குறிப்பிடப்பட்ட கங்கொடவில இல் அமைந்துள்ள “லன்சியாதெனிய அல்லது பின்ஹேனேதெனிய அல்லது

மில்லகஹதெனிய” என்று அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவு பெற்ற நில-அளவையாளர் ஆர். மஹேந்திரன் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 2011, நவம்பர் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 540 இல் குறிப்பிடப்பட்ட துண்டு G என அடையாளமிடப்பட்டதுமான (எல்லை மற்றும் நீரோடை) பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் மற்றும் அதன் எல்லைகளாவன - வடக்கு: குறிப்பிடப்பட்ட துண்டு E மற்றும் F; கிழக்கு: நீரோடை மற்றும் எல்லை; தெற்கு: அந்திரிஸ் மாவத்தை; மேற்கு: துண்டு 3C, அமைய வரைபட இல. 540 இன்படி பதினொன்று தசம் பூச்சியம் நான்கு பேர்ச்சஸ் (00ஏ. 00றா. 11.04பே.) விஸ்தீரணமுடைய இக்காணியானது தெல்கந்த காணிப் பதிவகத்தில் தொகுதி B337/42 மற்றும் B382/107 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

உதித்த கொடிக்கார,
முகாமையாளர் - கடன் அறவீடுகள்.

5-172

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

ப்ளூ ஓஷன் பீரீஸ் (பிறைவெட்) லிமிடெட்
கணக்கு இல. 0017 1001 1997

2018.12.20 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான வை. என். தெல்ப்சித்ர என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, ஒற்றோபர் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2494 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள் நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் என்ற வகையில் கடன்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் பெயர் மற்றும் வடிவில் ப்ளூ ஓஷன் பீரீஸ் (பிறைவெட்) லிமிடெட்” எனும் கம்பனி மீன் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால் இல.2494 எனும் ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் முப்பத்தி மூன்று கோடியே ஐந்து இலட்சத்து ஐயாயிரத்து எழுநூற்றி இருபத்தேழு ரூபா எண்பத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 33,05,05,727.84) 2018, திசெம்பர் 13 ஆந் திகதி சம்பத்

வங்கி பீஎல்சீ இற்குச் செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட முப்பத்தி மூன்று கோடியே ஐந்து இலட்சத்து ஐயாயிரத்து எழுநூற்றி இருபத்தேழு ரூபா எண்பத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 33,05,05,727.84) 2018, திசெம்பர் 14 ஆந் திகதி முதல் இல. 2494 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தத் தீர்க்கும் திகதி வரை இருபத்தி ஐந்து கோடியே எழுபத்தி மூன்று இலட்சம் ரூபா (ரூபா 25,73,00,000.00) கட்டணத்திற்காக at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு நான்கு வீதம் (4%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன் விளம்பரச் செலவுகள் ஏனைய செலவுகள் ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல.2494 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள் நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரலே பல்லே பத்துவையின் திம்பிரிகளையாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவிருள் ஹெவ்லொக் டவுன் கிராம அலுவலர் பிரிவின் வோட் இல. 42 ஹெவ்லொக் டவுனில் அமைந்த லெயாட்ஸ் வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 15A ஐ ஏற்ற உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் பீ. பி. தொடம்வெல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, மாச்சு 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 11544 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : லெயாட்ஸ் வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 15B ஐ ஏற்ற வளவுகள் மற்றும் எலிபேங்க் வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 18 ஐ ஏற்ற வளவுகள் ; கிழக்கு : எலிபேங்க் வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 18 ஐ ஏற்ற வளவுகள் மற்றும் லெயாட்ஸ் வீதி வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 17/4 மற்றும் 17/2 ஏற்ற வளவுகள் ; தெற்கு : லெயாட்ஸ் வீதி வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 17/2 மற்றும் 17 1/1 ஏற்ற வளவுகள் மற்றும் மேற்கு : லெயாட்ஸ் வீதி மற்றும் லெயாட்ஸ் வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 15B ஐ ஏற்ற வளவுகள் ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றாட் மற்றும் சைபர் தசம் மூன்று இரண்டு பேர்ச், (0ஏ. 1றா. 0.32பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 11544 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 11544 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 01 மிகத் திருத்தமாக கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீன் அறவீடாகும்.

கூறப்பட்ட வோட் இல. 42 (ஹெவ்லொக் டவுன்) லெயாட்ஸ் வீதி கிராம வரிமதிப்பீட்டு இல. 15A ஐ ஏற்ற உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எச். அனில் பீரீஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1985, பெப்புருவரி 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3473 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள்

நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் X எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : லெயாட்ஸ் வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 15 லொட் 1 இன் எஞ்சிய பகுதி ; கிழக்கு : எலிபேங்க் வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 14 ஐ ஏற்ற வளவுகள் ; தெற்கு : லொட்கள் 5 மற்றும் 6 மற்றும் மேற்கு : லெயாட்ஸ் வீதி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் சைப்ரீ தசம் மூன்று இரண்டு பேர்ச். (0ஏ. 1றூ. 0.32பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3473 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம் /பக்கம் E27/40 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

05-191/3

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ

திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

2019, மாச்சு 19 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் சிறப்பாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்டது:-

“(கடன்பெறுநாளை) 2015.07.08 ஆந் திகதிய WR12119 ஆம் இலக்கச் சான்றிதழின் கீழ் மேல்மாகாணத்தின் வியாபாரப் பெயர்கள் பதிவாளருடன் பதிவுசெய்யப்பட்டதும் கிரில்லவல்லயில் அதன் பிரதான தொழிலிடத்தைக் கொண்டுள்ளதுமான “பெதேர்ஸ் ஹோட்டிங்ஸ்” என்ற பெயர்மகுடத்தின்கீழும் குழுமத்தின்கீழும் தனியுரிமையாண்மையில் தொழில் கொண்டிருநடாத்துகின்றவரான கடவத்தையச் சேர்ந்த உதேஷ் குமார செனவிரத்ன என்பவர், தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் (வங்கி) சம்பஹாவைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு (திருவாட்டி) என். பீ. எஸ். முதலி என்பவரினால் இரண்டும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.07.12 ஆந் திகதிய 982 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீதும் 2018.07.12 ஆந் திகதிய 984 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீதும் வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவைச் செலுத்துவதில் தவணைதவறியுள்ளாராதலாலும்,

அத்துடன் உதேஷ் குமார செனவிரத்ன என்பவர், சொல்லப்பட்ட 982 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின்கீழும் 984 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின்கீழும் கீழேயுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனங்களுக்கும் வளவுகளுக்கும்மான தமது இறையிலி உரிமையையும் உரித்தையும் அக்கறையையும் வங்கிக்கு ஈடுவைத்துள்ளாராதலாலும்,

அத்துடன் 2019, சனவரி 31 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறாகப் பதினாறு மில்லியன் இருநூற்றி எழுபத்திமுன்றாயிரத்து முந்நூற்றித் தொண்ணூற்றொன்பது ரூபா அறுபத்தைந்து சதம் (ரூபா 16,273,399.65) கொண்ட தொகை சொல்லப்பட்ட முறிகளமீது வங்கிக்கு வருமதியாகவும் சேரவேண்டியதாகவும் வந்துள்ளதாதலாலும்.

வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையானது, (இதனகத்துப் பின்னர் கூட்டாக முதன்மைச் சட்டம் எனக் குறிப்பீடு செய்யப்படும்) திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்கீழ் தமக்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் செயற்பட்டு, சொல்லப்பட்ட முறிகளினால் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழேயுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனங்களும் வளவுகளும், சொல்லப்பட்ட பதினாறு மில்லியன் இருநூற்றி எழுபத்திமுன்றாயிரத்து முந்நூற்றித் தொண்ணூற்றொன்பது ரூபா அறுபத்தைந்து சதம் (ரூபா 16,273,399.65) கொண்ட தொகையையும் அல்லது விற்பனை செய்யப்படும் நேரத்தில் செலுத்தப்படாதெஞ்சியுள்ள அதன் ஏதேனும் பாசத்தையும், பின்வரும் தொகைகளின்மீதான வட்டியையும், அதாவது:

(i) சொல்லப்பட்ட 982 ஆம் இலக்க முறியினால் பிணைப்பொறுப்பளிக்கப்பட்டதும் சொல்லப்பட்ட 982 ஆம் இலக்க முறியின் விடயத்தில் வங்கிக்கு வருமதியாகவுள்ளதுமான இரண்டு மில்லியன் எழுநூற்றி அறுபத்தொன்பதாயிரத்து முந்நூற்றியறுபத்தொன்பது ரூபா நூற்பது சதம் (ரூபா 2,769,369.40) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு இருபத்திரண்டு தசம் இரண்டு ஐந்து சதவீத (22.25%) வட்டியையும்,

(ii) சொல்லப்பட்ட 982 ஆம் இலக்க முறியினால் பிணைப் பொறுப்பளிக்கப்பட்டதும் சொல்லப்பட்ட 982 ஆம் இலக்க முறியின் விடயத்தில் வங்கிக்கு வருமதியாகவுள்ளதுமான இரண்டு மில்லியன் தொளாயிரத்து தொண்ணூற்றி ஒன்பதாயிரத்து நூற்று எண்பத்தாறு ரூபா எழுபத்தேழு சதம் (ரூபா 2,999,186.77) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு முப்பது சதவீத (30%) வட்டியையும்,

(iii) சொல்லப்பட்ட 984 ஆம் இலக்க முறியினால் பிணைப் பொறுப்பளிக்கப்பட்டதும் சொல்லப்பட்ட 984 ஆம் இலக்க முறியின் விடயத்தில் வங்கிக்கு வருமதியாகவுள்ளதுமான ஒன்பது மில்லியன் நானூற்றி தொண்ணூற்றொன்பதாயிரத்துத் தொளாயிரம் ரூபா (ரூபா 9,499,900.00) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு இருபது தசம் ஐந்து சதவீத (20.5%) வட்டியையும்,

எல்லாம் 2019, பெப்புருவரி 01 ஆந்நாளிலிருந்து விற்பனைத் திகதிவரை, அதன்பின்னர் பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் (எவையேனுமிருப்பின்) அவற்றைக் கழித்து, முதன்மைச் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி அடையப்பட்ட விளம்பரச் செலவுகள், விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய இறுப்பனவுகள் என்பவற்றுடன் சேர்த்து அறிவிடுவதற்காக, உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரரான திரு.

திவங்கக அன்ட் சேனாநாயக்க அவர்களினால் பகிரங்க ஏலமூலம் விற்பனை செய்யப்படவேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் அனுகுருக் கோறனையின் ராகம் பத்துவில் கட்டான பிரதேசசபை எல்லைகளிலும் பிரதேச செயலகப் பிரிவிலும் 199 ஆம் இலக்க ரத்தொலுவ கிராம அலுவலர் பிரிவில் ரத்தொலுவவில் அமைந்துள்ளதும் மரந்தகஹாவத்த எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் எச். ஏ. ஆர். பத்மசிநி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017.11.14 ஆந் திகதிய 1719 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் A எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்.

சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் A பின்வரும் எல்லைகளையுடையது - வடக்கு: வீதி (கிச); கிழக்கு: 2467 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 2; தெற்கு: களு எல; மேற்கு: பி. ரீ. வசந்தவின் காணி. பரப்பளவில் இது, இரண்டு றூட் முப்பத்திநான்கு தசம் ஒன்பது ஏழு பேர்ச்சுக்களை (00ஏ. 02றூ. 34.97பே.) அல்லது 0.2906 ஹெக்டேயர்களைக் கொண்டுள்ளதுடன் நீர்கொழும்புக் காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி பக்கம் H211/127 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுமுள்ளது.

சாதனத்துடன் மின்சார வழங்கல் முறைமை, நீர்வழங்கல் முறைமைச் சாதனம், தொலைத்தொடர்புச் சாதனம் மற்றும் காற்றுச்சீராக்கற் சாதனம் உட்பட, மேலே மேலும் முழுமையாக குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டுடன் இப்போது இணைக்கப்பட்ட அல்லது நிரந்தரமாகப் பொருத் தப்பட்ட அல்லது இதன்பின்னர் காலத்துக்குக்காலம் இணைக்கப் படக்கூடிய அல்லது நிரந்தரமாகப் பொருத்தப்படக்கூடிய அசைவற்ற பொறித்தொகுதியும் எந்திரத்தொகுதியும் சாதனம் பொருத்திகள் இணைப்புக்கள் மற்றும் சேவைகள் எல்லா வற்றுடனும் அவை தனித்தனியாகவும்.

சபையின் கட்டளைப்படி,

சபையின் செயலாளர்,
 தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎஸ்சீ.

5-122

மக்கள் வங்கி - நிகவெரடிய கிளை - 124

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்ட 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29D ஆம் சரத்தின் கீழான ஆலோசனை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29D (29D) ஆம் சரத்தின் கீழ் மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையால் 2018.12.18 ஆந் திகதி கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள

ஆலோசனை ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளதாக இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

திரு. சந்தன ருவன் குமார எதிரிசிங்ஹ மற்றும் திரு. சாமர சந்தருவன் எதிரிசிங்ஹ என்பவர்களால் மக்கள் வங்கியின் சார்பில் குருநாகல் மாவட்ட பிரசித்த நொத்தாரிசு திருமதி. பத்மகுலசூரியசே பத்மினி குமாரிஹாமி அத்தநாயக்க அவர்களால் 2016.08.26 ஆந் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 13397 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மீது வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்கள் ஆதலால் இப்பொழுது சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறியின் மீது ரூபா அறுபத்தி இரண்டு இலட்சத்து, நாற்பத்தி ஒன்பதாயிரத்து தொளாயிரத்து தொண்ணூறு (ரூபா 62,49,990.00) தற்போது மக்கள் வங்கிக்கு வருமதியாக செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளது. ஆதலால் இப்பொழுது சொல்லப்பட்ட ரூபா அறுபத்தி இரண்டு இலட்சத்து நாற்பத்தி ஒன்பதாயிரத்து தொளாயிரத்து தொண்ணூறு (ரூபா 62,49,990.00) அத்துடன் ரூபா அறுபத்தி இரண்டு இலட்சத்து நாற்பத்தி ஒன்பதாயிரத்து தொளாயிரத்து தொண்ணூறு (ரூபா 62,49,990.00) அத்துடன் ரூபா 01.08.2017 ஆந் திகதி முதல் ஏல விற்பனை திகதிவரை ஆண்டொன்றுக்கு நூற்றுக்கு பதினெட்டு தசம் ஐந்து (18.5%) சதவிகிதப்படி வட்டியும், ஏல விற்பனை திகதிவரை தொடர்ந்தும் வட்டியையும், குறிப்பிட்ட மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29D சரத்தின் கீழ் அறவிடப்படவேண்டிய பணம், செலவுகள் உட்பட, அதன் பின்னர் கொடுப்பனவுகள் ஏதும் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து ஒரேமுறையில் அறவிடுவதற்காக சொல்லப்பட்ட 13397 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் சொல்லப்பட்ட வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனமும் வளவும் குருநாகலையைச் சேர்ந்த உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர் டபிள்யூ. எம். ஜ. சல்லேல்ல அவர்களால் பகிரங்க ஏலவிற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க சட்டத்தால் திருத்தப்பட்ட 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29D ஆம் சரத்தின் கீழ் அதற்குறித் தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம் பற்றிய விபரம்.

01. வட மேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், வன்னி ஹத்தத்துவ, மாகுல் ஓதொட்ட கோரலை, நிகவெரடிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, நிகவெரடிய பிரதேச சபை அதிகார எல்லைக்குள் அமைந்துள்ள. கலபிட்யாகம கிராம அலுவலர் பிரிவு கலபிட்யாகம என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “மீகஹமுல ஹேன” என்ற காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நிலஅளவையாளர் திரு. ஆரியதாஸ அதபத்து அவர்களால் 2013.10.01 ஆந் திகதி அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 316/2013 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் 01 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுக்கான எல்லைகள் - வடக்கு:- 438 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் 01 ஆம் இலக்க காணித்துண்டு; கிழக்கு: புத்தளத்திலிருந்து குருநாகல் வரை செல்லும் பிரதான பாதையும், 438 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் 04 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும்; தெற்கு: 438 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் 04 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும்; மேற்கு: 438 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் 02 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும். 438 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் 01 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் என்ற எல்லைக்குட்பட்ட பத்தொன்பது தசம் எட்டு பேர்ச் (0ஏ. 0றூ.

19.8பே.) விஸ்தீரணமுள்ள காணியும் அதனுள் அமைந்துள்ள மரம், செடி, பழ வகைகள் உட்பட அனைத்தும் அடங்கலாக.

(பதிவு A81/285- நிகவெரடிய)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பிரதேச முகாமையாளர்,
பிரதேச பிரதான அலுவலகம்,
குருநாசல்.

மக்கள் வங்கி,
பிரதேச பிரதான அலுவலகம்,
இல. 03, வத்ஹிமி பாதை,
குருநாசல்.
2018, நவம்பர் 05.

5-145

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும்
1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச்
சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கி
கட்டளைச்சட்டம் 21 ஆம் பிரிவின் (397 ஆம் அத்தியாயம்)
கீழ் வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்

03.04.2019 இல் நடைபெற்ற கூட்டமொன்றில் இவ்வங்கிப்
பணிப்பாளர் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்த
தாவது:-

“1. பிரசித்த நொத்தாரிசு திருமதி ஆர். ஏ. ஐ. பீ. விஜயவிக்ரம அத்தாட்சிப்படுத்திய 17.01.2017 ஆந் திகதியிட்ட ஈட்டுமுறி இல. 1003 இன் பேரில் பிளெஸ்ஸ, ஹேவாபொல, கண்டி வீதி (திருவாளர்கள் சமர ஒட்டோ கிளீனிங் சென்ட்ரல் ஏக உரிமையாளர்) திரு. சமரகோன் முதியான்சேலாகே டிஸ்ருக் உதேனி பண்பார சமரகோன் என்பவரிடமிருந்து 13.03.2019 வரை முதல் மற்றும் வட்டியும் 01ஆவது கடன் வசதி மீது பதினெட்டு மில்லியன் தொளாயிரத்து இருபது ஆயிரத்து அறுநூற்று முப்பத்து நான்கு ரூபா நாற்பத்திரெண்டு சதமும் (ரூபா 18,920,634.42) 02ஆவது கடன் வசதி மீது மூன்று மில்லியன் எழுநூற்று நாற்பத்தொன்பது ஆயிரத்து நூற்று எழுபத்து மூன்று ரூபா பதினொரு சதமும் (ரூபா 3,749,173.11) அத்துடன் கடன் வசதி 01 இன் தீர்க்காத மூலதனம் பதினெட்டு மில்லியன் முந்நூற்று அறுபத்தேழு ஆயிரத்து எண்ணூற்று முப்பத்தேழு ரூபா தொண்ணூற்றொரு சதங்களில் (ரூபா 18,367,837.91) ஆண்டுக்கு ஒன்பது தசம் ஐந்து (9.5%) வீதத்தில் 14.03.2019 தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை மேலும் வட்டியும், பிரசித்த நொத்தாரிசு திருமதி ஆர். ஏ. ஐ. பீ. விஜயவிக்ரம அத்தாட்சிப்படுத்திய 17.01.2017 ஆந் திகதியிட்ட ஈட்டுமுறி இல. 1003 இன் பேரில் 02 ஆவது கடன் வசதி மீது 13.03.2019 வரை முதல் மற்றும் வட்டியும் அத்துடன் 02 ஆவது கடன் வசதி தீர்க்காத மூலதனம் மூன்று மில்லியன் அறுநூற்று முப்பத்தேழு ஆயிரத்து முந்நூற்று அறு ரூபா ஐம்பத்தொன்பது சதங்களில் (ரூபா 3,637,306.59)

ஆண்டுக்கு ஒன்பது தசம் ஐந்து (9.5%) வீதத்தில் 14.03.2019 தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை மேலும் வட்டியும் வங்கிக்கு வருமதியாக உள்ளதாலும்;

2. பிரசித்த நொத்தாரிசு திருமதி ஆர். ஏ. ஐ. பீ. விஜயவிக்ரம அத்தாட்சிப்படுத்திய 17.01.2017 ஆந் திகதியிட்ட ஈட்டுமுறி இல. 1003 இன் பேரில் மேற்குறிப்பிட்ட இரண்டு கடன்களுக்கும் வருமதியாக உள்ள இருபத்திரெண்டு மில்லியன் அறுநூற்று அறுபத்தொன்பது ஆயிரத்து எண்ணூற்று ஏழு ரூபா ஐம்பத்து மூன்று சதமும் (ரூபா 22,669,807.53) அத்துடன் 14.03.2019 தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரை மேற்குறிப்பிட்டவாறு வட்டியும் இலங்கை வங்கி கட்டளைச்சட்டம் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவிட வேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறிவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த சொத்தை இலங்கை வங்கி கட்டளைச்சட்டம் 19ஆம் பிரிவு (397ஆம் அத்தியாயம்) மற்றும் அதன் திருத்தங்களுக்கமைய பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த T & H ஒக்ஷன்ஸ் ஏலநிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. துசித் கருணாரத்தனவுக்கும் இலங்கை வங்கி கட்டளைச்சட்டம் 21ஆம் பிரிவுக்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி, பரசஹதெனிய கிளை முகாமையாளருக்கும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.”

அட்டவணை

வடமேல்மாகாணம், குருநாசல் மாவட்டம், வேடவிலல்லி ஹத்தப்பற்று திரகந்தஹய கோரளையில் மாவத்தகம் பிரதேசசபை எல்லைகளுள் மாவத்தகம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் பிலெஸ்ஸ இஹலகம் கிராம அலுவலர் பிரிவில் உடஹேவாபொல, தெம்பான, பில்கட மற்றும் வல்பொலகந்த கிராமங்களில் அமைந்த “பீல்கந்த எஸ்டேட்” என அழைக்கும் காணியின் உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் பீ. டி. பிரேமரத்தன தயாரித்த 16.02.2012 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 30/2012 இல் விபரித்த துண்டு 1 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் குறித்த காணித்துண்டு காணிப்பதிவகத்தில் வடகிழக்கு:குருநாசலயிலிருந்து கண்டி வரை பிரதான பாதையும்; தென்கிழக்கு : வரைபட இல. 804A இல் துண்டு 41 என அடையாளமிட்ட வழிப்பாதையும்; தென்மேற்கு : சரணபாலவின் காணியும்; வடமேற்கு : வரைபட இல. 804A இல் துண்டு 10 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபட இல. 804A இல் துண்டு 41 என அடையாளமிட்ட வழிப்பாதையை பொதுவாக உபயோகிப்பதற்கும் பராமரிப்பதற்குமான உரிமையும் இருபத்திரெண்டு தசம் ஐந்து பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றா. 22.5பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் ஆகும். இது குருநாசல் காணிப்பதிவகத்தில் H 106/41 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபைக் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) பீ. சீ. டி. குமாரி,
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
பரசஹதெனிய கிளை

05-178

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

லிங்க் ரெடிமிக்ஸ் (பிறைவெட்) லிமிடெட்
கணக்கு இல. 0017 1001 4007

2018.12.20 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிகவான வை. என். தெல்ப்பசித்ர என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, ஓசத்து 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2375 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீதுபெற்றுக்கொண்ட கடனை கடமைப்பட்டார் என்ற வகையில் கடன்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் பெயர் மற்றும் வடிவில் “லிங்க் ரெடிமிக்ஸ் (பிறைவெட்) லிமிடெட்” எனும் கம்பனி மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால் இல. 2375 எனும் ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் பதினைந்து கோடியே ஐம்பத்தி மூன்று இலட்சத்து ஐம்பத்தாறாயிரத்து எண்ணூற்று ஐம்பத்தி ஆறு ரூபா எண்பத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 15,53,56,856.84) 2018, திசெம்பர் 13 சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன் குறிப்பிடப்பட்ட பதினைந்து கோடியே ஐம்பத்தி மூன்று இலட்சத்து ஐம்பத்தி ஆறாயிரத்து எண்ணூற்று ஐம்பத்தி ஆறு ரூபா எண்பத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 15,53,56,856.84) 2018, திசெம்பர் 14 ஆந் திகதி முதல் இல. 2375 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எட்டு கோடியே ஐம்பத்தி எட்டு இலட்சத்து முப்பதாயிரத்து ஐநூறு ரூபா (ரூபா 8,58,30,500.00) கட்டணத்திற்காக at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு மூன்று தசம் ஐந்து வீதம் (3.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன் விளம்பரச் செலவுகள் ஏனைய செலவுகள் ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டபின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொண்டவதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 2375 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரலே பல்லெ பத்துவையின் செஸ்பேவை நகர சபை எல்லைகளுக்குள் செஸ்பேவை பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் ஜாலியகொட கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஜாலியகொடையில் அமைந்த வரிமதிப்பீட்டு இல. 343/6 ஐ ஏற்ற “லியனகே ஓவிட்ட” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எச். கே. மஹிந்த என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011, செத்தெம்பர் 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4545 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : இல. 3793 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 ; கிழக்கு : இங்கமைந்த லொட் 2 மற்றும் இல. 2375 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1A ; தெற்கு : இல. 2375 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1A (மிகத்திருத்தமாக லொட் A) டப்லியூ. ஏ. ஆர். எஸ். பெரேரா மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் மீமடித்த ஓவிட்ட மற்றும் நெக்கட்டிகே ஓவிட்ட மற்றும் ஆறு மற்றும் மேற்கு : ஆறு மற்றும் இல. 3793 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று றூட் மற்றும் பத்து தசம் ஏழு நாலு பேர்ச். (0ஏ. 3றூ. 10.74பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4545 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக தெல்கந்தை காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் C 520/33 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் டப்லியூ ஏ ரோஹன எஸ் பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, யூலை 13 மற்றும் 2015, யூலை 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6352 எனும் வரைபடத்தில் மற்றும் மிக அண்மைய நில அளவீட்டிற்கு அமைவாக கூறப்பட்ட இல. 4545 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 இங்கு கீழ் கண்டவாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரலே பல்லெ பத்துவையின் செஸ்பேவை நகர சபை எல்லைகளுக்குள் செஸ்பேவை பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் ஜாலியகொட கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஜாலியகொடையில் அமைந்த “லியனகே ஓவிட்ட” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் டப்லியூ. ஏ. ரோஹன எஸ். பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, யூலை 13 மற்றும் 2015, யூலை 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6352 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : இல. 3793 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 ; கிழக்கு : இல. 2375 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1A மற்றும் லொட் 2 ; தெற்கு : இல. 2375 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1A டப்லியூ. ஏ. ஆர். எஸ். பெரேரா மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் மீமடித்த ஓவிட்ட மற்றும் நெக்கட்டிகே ஓவிட்ட மற்றும் மேற்கு : ஆறு ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று றூட் மற்றும் பத்து தசம் ஏழு ஆறு பேர்ச். (0ஏ. 3றூ. 10.76பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன்

சுட்டிணைக்கப்பட்ட பெயர் மற்றும் வடிவில் “சீமைஸ் - எம்ரீசு சுன்ஸ்டர்க்ஷன் லிமிட்டெட்” எனும் கம்பனி மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமயினால்.

சுதம்பனிக் செயலாளர்.

05-191/4

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 01 மற்றும் இல. 19 இனால்
திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க
வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04
ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீளவ்சீ பணிப்பாளர்
சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

சீஎம்எல் - எம்ரீடி சுன்ஸ்ட்றக்ஷன் லிமிட்டெட்
கணக்கு இல. 0001 1008 7276

2018.12.20 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎஸ்சீபணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைச் சம்பத் வங்கிப் பீஸ்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கொழுப்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஆர் அலஹேநர் என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, ஏப்ரல் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4381 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு முதலாவது அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை கடமைப்பட்டார் என்ற வகையில் கடன்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் பதிவு இல. PB 1173 ஐ ஏற்ற 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க, கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டு மற்றும் இலங்கையின் கம்பனி சட்டங்களுக்கு அமைவாக நேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்ட பெயர் மற்றும் வடிவில் “சீஎம்எல் - எம்ரீடீ சன்ஸ்ட்ரக்ட்ஷன் லிமிட்டெட்” எனும் கம்பனி மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால்.

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கொடும்பு பிரசித்த நொத்தாரிகசுவான ஆர். அலஹேந்ர என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, யூன் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4436 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு இரண்டாவது அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை கடமைப்பட்டார் என்ற வகையில் கடன்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் பதிவு இல. PB 1173 ஐ ஏற்ற 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் மீள் பதிவு செய்யப்பட்டு மற்றும் இலங்கையின் கம்பனி சட்டங்களுக்கு அமைவாக நேர்த்தியாக

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கொடும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஆர். அலஹேந்ர என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, ஓகத்து 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4459 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு மூன்றாவது அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை கடமைப்பட்டார் என்ற வகையில் கடன்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் பதிவு இல. PB 1173 ஐ ஏற்ற 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் மீள் பதிவு செய்யப்பட்டு மற்றும் இலங்கையின் கம்பனி சட்டங்களுக்கு அமைவாக நேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்ட பெயர் மற்றும் வடிவில் “சீஎம்எல் - எம்ரீட கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் அன்ட் இன்ஜினீயரிங் (பிறைவெட்) லிமிட்டெட்” எனும் கம்பனி மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால்.

இலக்கங்கள் 4436, 4384 மற்றும் 4459 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் அறுபத்தி ஏழு கோடியே ஐம்பத்தி ஏழு இலட்சத்து முப்பத்தி ஐயாயிரத்து இருநூற்று பதின் ஏழு ரூபா ஐம்பத்தி ஐந்து சதம் (ரூபா 67,57,35,217.55) 2018, திசெம்பர் 13 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎஸ்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன் குறிப்பிடப்பட்ட அறுபத்தி ஏழு கோடியே ஐம்பத்தி ஏழு இலட்சத்து முப்பத்தி ஐயாயிரத்து இருநூற்று பதின் ஏழு ரூபா ஐம்பத்தி ஐந்து சதம் (ரூபா 67,57,35,217.55) 2018, திசெம்பர் 14 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 4436, 4381 மற்றும் 4459 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை அறுபத்தி ஐந்து கோடி ரூபா (ரூபா 65,00,00,000.00) கட்டணத்திற்காக at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம் (2.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன் விளம்பரச் செலவுகள் ஏனைய செலவுகள் ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 4436, 4381 மற்றும் 4459 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள் நிமணைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ கே ஈ சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வாங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎஸ்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

(முதலாவது அட்டவணை)

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரலே பல்லெ பத்துவையின் கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் திம்பிரிகசுயாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவிரு்துள்

கொள்ளப்பிட்டிருக்கிற அலுவலர் பிரிவின் கொள்ளப்பிட்டிருக்கிற வேட இல. 37 கொள்ளப்பிட்டிருக்கிற அமைந்து மொஸ்க் ஒழுங்கை, வரிமதிப்பீடு இல. 14, 20, 24, 28/1 மற்றும் 28/2 ஏற்ற உத்தவு பெற்ற நில அளவையாளர் கே டி ஃபிலிக்ஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, யூன் 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3226 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வாடக்கு : மொஸ்க் ஒழுங்கை மற்றும் மொஸ்க் ஒழுங்கை வரிமதிப்பீடு இல. 28 ஏற்ற வளவு ; கிழக்கு : மொஸ்க் ஒழுங்கை வரிமதிப்பீடு இல. 28 ஐ ஏற்ற வளவு மற்றும் சென் மைக்கல் வரிமதிப்பீடு இல. 33 ஐ ஏற்ற வளவுகள் சென் மைக்கல் வீதி வரிமதிப்பீடு இலக்கங்கள் 21, 23, 25, 27, 29 மற்றும் 31 ஐ ஏற்ற வளவுகள் ; தெற்கு : சென் மைக்கல் வீதி வரிமதிப்பீடு இலக்கங்கள் 21, 23, 25, 27, 29 மற்றும் 31 ஐ ஏற்ற வளவுகள் மற்றும் சென் மைக்கல் வீதி வரிமதிப்பீடு இல. 19 ஐ ஏற்ற வளவு மற்றும் மேற்கு : மொஸ்க் ஒழுங்கை வரிமதிப்பீடு இல. 10 ஐ ஏற்ற வளவு ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி மூன்று தசம் சைப் ஏழு பேர்ச் (0௭ . ௦௬ . 23.07பே.) அல்லது சைப் தசம் சைப் ஐந்து எட்டு மூன்று ஐந்து ஹெக்டேயர்கள் (0.05835 ஹெக்ட.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3226 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம் /பக்கம் E 179/41 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

சுறப்பட்ட லொட் 1 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணிகளின் ஒன்றிணைப்பும் மற்றும் மீள் அளவீடுமாகும்.

1. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டிகோரலே பல்லை பத்துவையின் கொழும்பு மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் திம்பிரிகச்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்ருள் கொள்ளப்பட்டி கிராம அலுவலர் பிரிவின் கொள்ளப்பட்டி வோட் இல. 37, கொள்ளப்பட்டியில் அமைந்த மொஸ்க் ஒழுங்கை வரிமதிப்பீட்டு இல. 24, 28/1 மற்றும் 28/2 ஏற்ற உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் காமிளி பீ தொம்வல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, நவெம்பர் 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 10589 (உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் டப்லியூ சீ டி சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1946, ஒற்றோபர் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல.305 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட்கள் 2, 3 மற்றும் 4 இன் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட காணியின் மீன் அளவீடாகும்) அவ்வாறே (உத்தரவு பெற்ற) நில அளவையாளர் எஸ் ராசப்பா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010, ஓசத்து 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 369/2010 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட்கள் A, B, C மற்றும் D இன் ஒன்றிணைப்பான) எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் X எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : மொஸ்க் ஒழுங்கை மற்றும் மொஸ்க் ஒழுங்கை வரிமதிப்பீட்டு இல. 28 ஐ ஏற்ற வளவு ; கிழக்கு : மொஸ்க் ஒழுங்கை வரிமதிப்பீட்டு இல. 28 ஐ ஏற்ற வளவு மற்றும் சென் மைக்கல் வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 33 ஏற்ற வளவுகள்; தெற்கு : சென் மைக்கல் வீதி வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 23-31 ஐ ஏற்ற வளவுகள் மற்றும் மேற்கு : மொஸ்க் ஒழுங்கை வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 14 மற்றும் 20 ஐ ஏற்ற வளவுகள் ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள்

அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒன்பது தசம் முன்று ஒரு பேர்ச். (0௭. 0௬. 9.31.) அல்லது சைப்ர் தசம் சைப்ர் இரண்டு முன்று ஐந்து ஹெக்டேயர்கள் (0.0235 ஹெக்ட.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 10589 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொழும்பு காணிப் பதிவுசக்தில் பரிமாணம்/ பச்சம் E 85/20 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேல் மாசாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரேலே பல்லெ பத்துவையின் கொழும்பு மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் திம்பிரிசுய்யா பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்ருள் கொள்ளப்பட்டி கிராம அலுவலர் பிரிவின் கொள்ளப்பட்டி வோட் இல. 37, கொள்ளப்பட்டியில் அமைந்த மொஸ்க் ஒழுங்கை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 14 மற்றும் 20 ஐ ஏற்ற உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் கே. வீ. எம். டபிள்யூ. சமரநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, செத்தெம்பர் 12 ஆந் திகதியிப்ப்பட்ட இல. 5107 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் பென் தீடம் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1933, ஓசத்து 04 ஆந் திகதியிப்ப்பட்ட இல. 4120 மற்றும் 4121 எனும் இரு வரைபடங்களில் காட்டப்பட்ட பிரிக்கப்படாத லொட் மற்றும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. சின்னத்தம்பி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994, ஒற்றோபர் 15 ஆந் திகதியிப்ப்பட்ட இல. 4714 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1Y இன் ஒன்றிணைப்பின் மீன் அளவீடான அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் X எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : மொஸ்க் ஒழுங்கை ; கிழக்கு : மொஸ்க் ஒழுங்கை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 14 ஐ ஏற்ற வளவு மற்றும் சென் மைக்கல் வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 21 ஏற்ற வளவுகள் ; தெற்கு : சென் மைக்கல் வீதி வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 21 மற்றும் 19 ஐ ஏற்ற வளவுகள் மற்றும் மேற்கு : இல. 4714 எனும் வரைபடத்தின் லொட் IX) மொஸ்க் ஒழுங்கை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 10 ஐ ஏற்ற வளவுகள் ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின்மூன்று தசம் ஏழு ஆறு பேர்ச். (0௭.0௬. 13.76பே.) அல்லது சைபர் தசம் சைபர் மூன்று நான்கு ஏழு ஹெக்டேயர்கள் (0.0347 ஹெக்.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5107 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம் /பக்கம் E 16/14 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 4381 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

இரண்டாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு மாநகரசபை எல்லைகளுக்கு தீம்பிரிசன்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்ருள் மற்றும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் கொள்ளுப்பிட்டி வோட் இல. 37 கொள்ளுப்பிட்டியில் அமைந்த சென் மைக்கல் வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 20-31 ஐ ஏற்ற உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ எம் சனில் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, சனவரி 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1906 எனும் வரைபடத்திற்

காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : மொஸ்க் ஒழுங்கை, வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 20, 24 மற்றும் 28/1 ஐ ஏற்ற வளவு ; கிழக்கு : சென் மைக்கல் வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 33 ஐ ஏற்ற வளவுகள் ; தெற்கு : சென் மைக்கல் வீதி மற்றும் மேற்கு : சென் மைக்கல் வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 19 ஐ ஏற்ற வளவு சென் மைக்கல் வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 10 ஐ ஏற்ற வளவு ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் எட்டு தசம் ஐந்து எட்டு பேர்ச். (0ஏ. 0றா. 18.58பே.) அல்லது சைப் தசம் சைப் நான்கு ஏழு சைப் ஹெக்டேயர்கள் (0.0470 ஹெக்.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1906 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம் / பக்கம் E 100/68 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 4436 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

முன்றாவது அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்தரு கோரலே தாசியே பத்து கட்டாணை பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்ருள் மற்றும் கட்டுநாயக்க சீதுவை நகர சபை வியனகேமுள்ள - 114 கிராம அலுவலர் பிரிவின் வியனகேமுள்ளையில் அமைந்த (உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் டப்லியூ. நந்தன செனவிரத்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, செத்தெம்பர் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 9756 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட்கள் 1,2,3,4,5 (ஒரு பகுதி) மற்றும் 6 இன் உப பிரிவும் மற்றும் மீன் அளவீடுமான) “பொருபன கடொல்கெலே தன்காஹா ஓவிட்ட நிரிபிட்டிவெல கடொல்காஹாவத்த நிரிபிட்டிவெல தங்காஹா ஓவிட்ட கடொல்கெலே பொருபன பெலிகஹா தழுப்பொத்த மற்றும் கடொல்கெலே” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எச் ஏ எஸ் ஆர் பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, ஏப்பிறல் 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1976 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : வடிகால் ஆற்று வழி ; கிழக்கு : ஓலித்த டி சில்வா பிரேமத்திரன்ன மற்றும் சுரத் விக்ரமசிங்ஹ என்பவர்கள் உரிமம் கோரும் காணிகள் 15 அடிகளிலான வீதி மற்றும் இல. 5759 எனும் வரைபடத்தின் காணி ; தெற்கு : 20 அடிகளிலான வீதி மற்றும் ஜோஜ் பிரன்விஸ் என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு : கொழும்பு கட்டுநாயக்கா பிரதான வீதி நிர்மாணித்ததன் பின் ஏரியின் எஞ்சிய பகுதி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்து ஏக்கர்கள் ஒரு றாட் மற்றும் முப்பத்தி எட்டு தசம் ஐந்து சைப் பேர்ச். (10ஏ.1றா. 38.50பே.) அல்லது (4.2454 ஹெக்.) விஸ்தீரணம் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1976 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம் / பக்கம் H 320/84 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்தரு கோரலே தாசியே பத்து கட்டாணை பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்ருள் மற்றும் கட்டுநாயக்க சீதுவை நகர சபை வியனகேமுள்ள - 114 கிராம அலுவலர் பிரிவின் வியனகேமுள்ளையில் அமைந்த (உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் டப்லியூ. நந்தன செனவிரத்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, செத்தெம்பர் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 9756 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட்கள் 1, 2, 3, 4, 5 (ஒரு பகுதி) மற்றும் 6 இன் உப பிரிவும் மற்றும் மீன் அளவீடுமான) “பொருபன கடொல்கெலே தன்காஹா ஓவிட்ட நிரிபிட்டிவெல கடொல்காஹாவத்த, நிரிபிட்டிவெல தங்காஹா ஓவிட்ட கடொல்கெலே பொருபன பெலிகஹா தழுப்பொத்த மற்றும் கடொல்கெலே” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எச். ஏ. எஸ். ஆர். பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, ஏப்பிறல் 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1976 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 (ஆற்று வழி மற்றும் ஆற்று வழிக்கான ஒதுக்கம்). எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : இல. 2166 எனும் வரைபடத்தின் விற்பனைக்கான காணிகள் லொட்கள் 3A மற்றும் 3B ; கிழக்கு : ஆற்று வழி ; தெற்கு : கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 1 மற்றும் ஜோஜ் பிரன்விஸ் என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு : ஏரியின் எஞ்சிய பகுதி மற்றும் கொழும்பு கட்டுநாயக்கா பிரதான வீதி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றாட்கள் மற்றும் இருபத்தி மூன்று தசம் ஒன்பது சைப் பேர்ச். (0ஏ. 2றா. 23.90பே.) அல்லது ஹெக்டேயர்கள் (0.262 ஹெக்.) விஸ்தீரணம் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1976 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம் / பக்கம் H 320/85 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஏ. பீ. சமரசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1978, யூலை 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3074 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட காணி கே ஏ ஜே அமரசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1974, யூன் 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2246 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 4, கே. ஏ. ஜே. அமரசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1974, யூன் 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2246 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட காணி உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஏ. பீ. சமரசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1978, யூலை 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3073 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஏ. பீ. சமரசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1978, பெப்புருவரி 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2166 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 4A4 (ஒரு பகுதி) உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஏ. பீ. சமாசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1974, பெப்புருவரி 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2166 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 4B2 உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் கே ஏ பீ சமாசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1974, பெப்புருவரி 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2166 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 4C2 உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எம். டி. ஜே. சீ வீ. பெரேரா என்பவரால்

தயாரிக்கப்பட்ட 1980, நவம்பர் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5758 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட காணி உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எம். டி. ஜே. சீ. வீ. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1980, நவம்பர் 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5759 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட காணியின் ஊடாகவும் அதன் மீதும் கீழும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

இல. 4459 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

05-191/5

சம்பத் வங்கி பீ எல் சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

க்ளென்கோ சிலோன் (பிறைவெற்) லிமிடெட்
கணக்கு இல. 0193 1000 3975

2019.03.28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 2, சார் ஜேம்ஸ் பிரீஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுகளான ஆர். ஜி. டி. சுனாரி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, மாச்சு 19ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5997 மற்றும் கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசுகளான ஏ. டப்ளியூ. டி. எம். வித்தானகே என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, திசெம்பர் 28 மற்றும் 2019, சனவரி 02ஆந் திகதிகளிடப்பட்ட இல. 3048 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை கடமைப்பட்டார் என்ற வகையில் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் பெயர் மற்றும் வடிவில் “க்ளென்கோ சிலோன் (பிறைவெற்) லிமிடெட்” மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இலக்கங்கள் 5997 மற்றும் 3048 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் மூன்று கோடியே முப்பத்தி ஆறு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஒன்பதாயிரத்து எண்ணூற்று முப்பத்தி ஆறு ரூபா இருபத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 3,36,99,836.23) 2019, பெப்புருவரி 20 ஆந் திகதி

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட் மூன்று கோடியே முப்பத்தி ஆறு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஒன்பதாயிரத்து எண்ணூற்று முப்பத்தி ஆறு ரூபா இருபத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 3,36,99,836.23) 2019, பெப்புருவரி 21ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 5997 மற்றும் 3048 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தத் தீர்க்கும் திகதி வரை மூன்று கோடியே இருபத்தி ஐந்து இலட்சம் ரூபா (ரூபா 3,25,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் அறிவிடுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 5997 மற்றும் 3048 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ கே ஈ சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறிவிடு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுக்குரு கோரலே ராகம் பத்து வத்தலை- மாபோல நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் வத்தலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் வத்தலை கிராம அலுவலர் பிரிவின் வத்தலையின் அமைந்த குடா ஏதண்ட வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 15/1F ஐ ஏற்ற “அம்பகாஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. டி. எஃப். ஆர். பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, ஒந்றோபர் 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3373 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : வீதி (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். ரீ. ரத்நாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005, பெப்புருவரி 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2216 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 5) ; கிழக்கு : ஆர் பிரேமலால் உரிமம் கோரும் காணி ; தெற்கு: வீதி (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். எம். டொனல்ட் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 757 வரைபடத்தின் லொட் 1) மற்றும் மேற்கு : வீதி (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். எம். டொனல்ட் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 757 வரைபடத்தின் லொட் 1), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்கு அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் எட்டு தசம் இரண்டு சைபர் பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 18.20பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3373 அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் A கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

(பிரிவின் வத்தலையில் அமைந்த குடா ஏதண்ட வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 15/1 F ஐ ஏற்ற “அம்பகாஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில

அளவையாளர் எம். ரீ. ரத்நாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005, மே 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2246 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். ரீ. ரத்நாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005, பெப்ரவரி 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2216 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 5 (உத்தேசிக்கப்பட்ட 15 அடி அகல வீதி) ; கிழக்கு: லொட் 2 ; தெற்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். எம். டொனல்ட் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1991, திசம்பர் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 757 வரைபடத்தின் லொட் 1 (வீதி) மற்றும் மேற்கு : இல. 757 வரைபடத்தின் லொட் 1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் எட்டு தசம் இரண்டு சைப்ரீ பேர்ச் (0 ஏ. 0 ஏ. 18.20 பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2246 இற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் L 309/91 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

வழி மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனாக:-

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். ரீ. ரத்நாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005, பெப்ரவரி 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2216 எனும் வரைபடத்தின் காட்டப்பட்ட லொட் 5 (15 அடி அகல வீதிக்காக ஒதுக்கம்) மற்றும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். எம். டொனல்ட் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1991, திசம்பர் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 757 வரைபடத்தில் லொட் 1 (10 - 15 அடி அகல வீதிக்கான ஒதுக்கம்).

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

05-168/1

சம்பத் வங்கி பீ எல் சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

மினுக்கி டிரேடிங் கம்பனி (பிறைவெற்) லிமிடெட் -

கணக்கு இல. 0050 1000 1007

செலக்ட்டா இண்ட்ரநெஷனல் (பிறைவெற்) லிமிடெட் -

கணக்கு இல. 0050 1000 4618

2019.02.28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 2, சார் ஜேம்ஸ் பீரீஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுகளான என். டி. பீ. கமகே என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015, யூலை 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 984 மற்றும் 2017, செப்டெம்பர் 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2065 எனும் இரு ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு முதலாவது அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை கடமைப்பட்டார் என்ற வகையில் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் பெயர் மற்றும் வடிவில் “மினுக்கி டிரேடிங் கம்பனி (பிறைவெற்) லிமிடெட்” மற்றும் கடன் பட்டார் எனும் வகையில் கல்ஹேனகே மஹேந்திர பெரேரா என்பவர் மீன் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால்,

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 2, சார் ஜேம்ஸ் பீரீஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுகளான என். டி. பீ. கமகே என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, செப்டெம்பர் 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2067 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு முதலாவது அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை கடமைப்பட்டார் என்ற வகையில் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் பெயர் மற்றும் வடிவில் “செலக்ட்டா இன்டர் நெஷனல் (பிறைவெற்) லிமிடெட்” மற்றும் கடன்பட்டார் எனும் வகையில் கல்ஹேனகே மஹேந்திர பெரேரா என்பவர் மீன் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால்,

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 2, சார் ஜேம்ஸ் பீரீஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுகளான என். டி. பீ. கமகே என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015, ஏப்பிரல் 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 898 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு இரண்டாவது அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளின் குத்தகை உரிமைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை கடமைப்பட்டார் என்ற வகையில் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் பெயர் மற்றும் வடிவில் “செலக்ட்டா இன்டர்நெஷனல் (பிறைவெற்) லிமிடெட்” மீன் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால்,

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 2, சார் ஜேம்ஸ் பீரீஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக 2015, ஏப்பிரல் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இயந்திராதிகள் ஈட்டு முறி இல. MB/50/2015/004 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு முன்றாவது அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள இயந்திராதிகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை கடமைப்பட்டார் என்ற வகையில் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் பெயர்

மற்றும் வடிவில் “செலக்ட்டா இன்டர்நெஷனல் (பிறைவெந்) லிமிட்டெட்” மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இலங்கைகள், 984, 2065, 2067, 898 மற்றும் இயந்திராதிகள் ஈட்டு முறி இல. MB/050/2015/004 எனும் முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் பத்து கோடியே எண்பத்தி நான்கு இலட்சத்து நான்காயிரத்து இருநூற்று அறுபது ரூபா தொண்ணூற்றி ஒன்பது சதம் (ரூபா 10,84,04,260.99) 2019, பெப்புருவரி 05 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎஸ்சீ இறிகு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன்,

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 2, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக 2015, ஏப்ரல் 30ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. MB/050/2015/005 எனும் இயந்திராதிகள் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்ட பிணையாக இங்கு நான்காவது அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள இயந்திராதிகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை கடமைப்பட்டார் என்ற வகையில் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் பெயர் மற்றும் வடிவில் “செலக்ட்டா இன்டர்நெஷனல் (பிறைவெற்) லிமிடெட்” மீன் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இல. MB/050/2015/005 எனும் இயந்திராதிகள் ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் எண்பத்தி ஏழு இலட்சத்து முப்பத்தி ஆறாயிரத்து தொளாயிரத்து பத்து ரூபா அறுபத்தி ஒரு சதம் (ரூபா 87,36,910.61) பணத்திற்கு சமமான ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்களில் நாற்பத்தி ஒன்பதாயிரத்து ஐந்நூறு டொலர்கள் மற்றும் தொண்ணூற்றி ஒரு சதம் (US\$49,500.91) 2019, பெப்புருவரி 05 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன்,

இலக்கங்கள் 984, 2065, 2067, 898, இயந்திராதிகள்
 ஈட்டு முறி இல. MB/050/2015/004 மற்றும் இயந்திராதிகள்
 ஈட்டு முறி இல. MB/050/2015/005 எனும் ஈட்டு முறிகளின்
 பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை
 இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில்
 பதினொரு கோடியே எழுபத்தி ஒரு இலட்சத்து நாற்பத்தி
 ஓராயிரத்து நூற்று எழுபத்தி ஒரு ரூபா அறுபது சதம்
 (ரூபா 11,71,41,171.60) 2019, பெப்புருவரி 05 ஆந் திகதி
 சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும்
 என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட பதினொரு கோடியே
 எழுபத்தியொரு இலட்சத்து நாற்பத்தி ஓராயிரத்து நூற்று
 எழுபத்தி ஒரு ரூபா அறுபது சதம் (ரூபா 11,71,41,171.60)
 2019, பெப்புருவரி 06 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள்
 984, 2065, 2067, 898 இயந்திராதிகள் ஈட்டு முறி இல.
 MB/050/2015/004 மற்றும் இயந்திராதிகள் ஈட்டு முறி இல.
 MB/050/2015/005 ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட
 வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும்
 திகதி வரை ஏழு கோடியே எண்பத்தி ஏழு இலட்சத்து
 ஐம்பதினாயிரம் ரூபா (ரூபா 7,87,50,000.00) இத்துடன்
 மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஐந்து தசம்
 ஐந்து வீதம் (15.5%) மேலும் ஒரு கோடியே ஒன்பது

இலட்சத்து ஐயாயிரம் ரூபா (ரூபா 1,09,05,000.00) at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நாற்றுக்கு நான்கு வீதம் (4%) (Floor Rate of 13.5%) மேலும் நாற்பத்தி ஒன்பது இலட்சத்து தொண்ணூறாயிரம் ரூபா (ரூபா 49,90,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஒன்பது தசம் ஐந்து வீதம் (9.5%) மேலும் இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் எண்பது இலட்சத்து அறுபத்தி ஆறாயிரத்து தொளாயிரத்து எண்பது ரூபா பதின் ஐந்து சதம் (ரூபா 80,66,980.15) பணத்திற்கு சமமான ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்களில் நாற்பத்தி ஐந்தாயிரத்து எழுநூற்று ஐந்து டொலர்கள் மற்றும் இருபத்தி ஏழு சதம் (US\$ 45,705.27) at the rate of 06 Months London Inter Bank Offered rate + வருடாந்தம் நாற்றுக்கு ஐந்து வீதம் (5%) (minimum 5.5) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 984, 2065, 2067, 898 இயந்திராதிகள் ஈட்டு முறி இல. MB/050/2015/004 மற்றும் இயந்திராதிகள் ஈட்டு முறி இல. MB/050/2015/005 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமணைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வாங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வாங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

முதலாவது அட்டவணை

1.மேல் மாகாணம், கருத்துறை மாவட்டம், வடக்கு கருத்துறை தொட்டமுனே கருத்துறை பெத்த கருத்துறை நகர சபை எல்லைகளுக்குள் கருத்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் வெலப்பர (G. N. Div.No.725) கிராம அலுவலர் பிரிவின் வெலப்புர- கருத்துறையில் அமைந்த பிரதான வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 118 ஐ ஏற்ற “அம்பகாஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். வி. ரீ. பீ. ஜயசுந்தர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003, மாச்சு 06-ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 03/11 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: குறுக்கு வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 29 ஐ ஏற்ற வளவு மற்றும் பிரதான வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 116 ஐ ஏற்ற அதே காணியின் ஒரு பகுதி; கிழக்கு : ஹை வீதி (கொழும்பு முதல் காலி வரை) ; தெற்கு : பிரதான வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 120 ஐ ஏற்ற அதே காணியின் ஒரு பகுதி மற்றும் டி. சில்வா வீதி மற்றும் மேற்கு : குறுக்கு வீதி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்து தசம் நான்கு ஒன்பது ஐந்து பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 10.495பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 03/11 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கருத்துறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் C48/29 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 984, 2065, 2067 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

(இயந்திராதிகள் ஈட்டு முறி இல. MB/050/2015/004 இன் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

இரண்டாவது அட்டவணை

2.மேல்மாகாணம்,களுத்துறைமாவட்டம்,வடக்குகளுத்துறை தொட்டமுனே களுத்துறை பெத்த களுத்துறை பிரதேச சபை எல்லைகள்மற்றும்பிரதேசசெயலாளர் பிரிவுகளுக்குள் :ஃபுல்டன் கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஃபுலட்டோன் வத்த கிராமத்தில் அமைந்த “ஃபுலடோன் வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணி நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 530001 எனும் கெடஸ்ட்ரல் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 569 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : லொட் 562 ; கிழக்கு : லொட் 560 ; தெற்கு : லொட்கள் 560 மற்றும் 570 மற்றும் மேற்கு: லொட்கள் 518 மற்றும் 562, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் ஒன்று சைபர் இரண்டு ஹெக்டேயர்கள் (0.102 ஹெக்ட.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 530001 எனும் கெடஸ்ட்ரல் வரைபடத்திற்கு அமைவாக களுத்துறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் LDO C 3/21 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 898 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

முன்றாவது அட்டவணை

களுத்துறை, நாகொட, ஃபுல்டன் கைத்தொழில் பேட்டை, இல. 539-540 வளவுகளில் மற்றும் அவற்றில் வைக்கப்பட்டுள்ள வேறு இடத்திற்கு அல்லது இடங்களுக்கு கொண்டு செல்லப்படும் மற்றும் அவற்றில் களஞ்சியப்படுத்தி அல்லது ஸ்தாபிக்கப்பட்ட அல்லது வைக்கப்பட்ட இங்கு கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட ஒவ்வொரு மற்றும் அனைத்து இயந்திரகூடங்கள் இயந்திராதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள்

- * One unit of full Automatic PVC Injection Moulding Machine Model - CH8024 - C2
- * One unit of full Automatic PVC Injection Moulding Machine Model - KR8020
- * Three units of Full Automatic TPU Injection Moulding Machines Model - KR - 8024 - 24ST/ KR8020 / KR 8020
- * Two Hundred Ninety Nine Pairs of Sole mould sets.
- * One unit of Spray Booth
- * One unit of PVC Air Compressor machine
- * Two units of PVC water cooling tower
- * Two unit of Extruder Machines
- * One Unit of Power mixture machine
- * Three unit of PVC material mixture machines
- * One unit of Digital Scale
- * One unit of PVC Color Power machine

நான்காவது அட்டவணை

களுத்துறை, நாகொட, ஃபுல்டன் கைத்தொழில் பேட்டை, இல. 539-540 வளவுகளில் மற்றும் அவற்றில் வைக்கப்பட்டுள்ள வேறு இடத்திற்கு அல்லது இடங்களுக்கு கொண்டு செல்லப்படும் மற்றும் அவற்றில் களஞ்சியப்படுத்தி அல்லது ஸ்தாபிக்கப்பட்ட அல்லது வைக்கப்பட்ட இங்கு கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட ஒவ்வொரு மற்றும் அனைத்து இயந்திரகூடங்கள் இயந்திராதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள்

- One Unit of Air Compressor, Lifha, 3Hp
- * One unit of Oven for shoes, Model 75Ca, 220V, Lizhou
- * Four units of sewing machine post bed Single needle with motor.
- * One unit of sewing machine post bed/ Double needle with motor
- * One unit of sewing machine post bed/ Zigzag
- * Two units of sewing machine flat bed/ single needle with motor
- * One unit of Auto high speed refrigerator / chiller, Taiwan 50Hz
- * One Unit of Auto repaid heat Forming machine Chiller, Taiwan 50Hz
- * One Unit of Box type Vaccum Abrasive cutting machine, Buffering machine
- * One unit of buffering machine (Large), Taiwan, 3Phase motor
- * Two unit of Hydraulic Swing Arm cutting press machine
- * One Unit of Embossing machine, 380V, Dimension 80 x 50 x 182 cm
- * One unit of Eyelet machine, 3 phase induction motor.
- * One unit of Hydraulic Heel seat lasting machine, 50Hz, Taiwan
- * One unit of Hot and Cold back part modelling machine
- * Insole moulding machine 1.5kw
- * Mailling machine, canggio machine 550w
- * Scroble machine
- * Full frequency control shoe polishing machine with dust collector
- * Swing machine flat bed single needle with motor
- * Two units of skiving machines
- * One unit of sole pressing machine
- * One unit of splitting machine
- * One unit of spray booth machine

- * One Unit of Stapler Gun machine
- * One unit of Travelling head clicking press machine
- * One unit of Toe lasting machine
- * Conveyor (Tray 60) Assembly line
- * Conveyor (Tray 37)
- * One Unit Toe upper streaming machine

(இயந்திராதிகள் ஈட்டு முறி இல. MB/050/2015/05 இன் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

5-168/2

சம்பத் வங்கி பீ. எல். சீ.

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

காலரோ இண்டர்நெஷனல் (பிறைவெற்) லிமிடெட்
கணக்கு இல. : 0050 1000 4111

2019.02.28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 2, சார் ஜேம்ஸ் பிரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசான என். டி. பீ. கமகே என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2013, யூலை 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 150 மற்றும் 2014, ஏப்பிரல் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 480 மற்றும் 2016, நவம்பர் 01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1595 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை கடமைப்பட்டார் என்ற வகையில் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் பெயர் மற்றும் வடிவில் “காலரோ இண்டர்நெஷனல் (பிறைவெற்) லிமிடெட்” மற்றும் கடன் பட்டார் எனும் வகையில் கல்ஹேனகே மஹேந்ர பெரேரா என்பவர் மீன் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இலக்கங்கள் 150, 480 மற்றும் 1595 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் ஐந்து கோடியே பதின் நான்கு இலட்சத்து நாற்பத்தி இரண்டாயிரத்து அறு

நூற்று எண்பத்தி ஆறு ரூபா அறுபத்தி இரண்டு சதம் (ரூபா 5,14,42,686.62) 2019, பெப்பிரவரி 05 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட் ஐந்து கோடியே பதின் நான்கு இலட்சத்து நாற்பத்தி இரண்டாயிரத்து அறுநூற்று எண்பத்தி ஆறு ரூபா அறுபத்தி இரண்டு சதம் (ரூபா 51,442,686.62) 2019, பெப்பிரவரி 06 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 150, 480 மற்றும் 1595 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை நான்கு கோடியே முப்பத்தி ஏழு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 43,700,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஐந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிடுக் கொள்ளவதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 150, 480 மற்றும் 1595 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ கே ஈ சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், களுத்துறை தொட்டமுனே தெற்கு களுத்துறை பெத்த களுத்துறை நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் வெலபுர இல. 725 கிராம அலுவலர் பிரிவின் களுத்துறை வெலபுரையில் அமைந்த சமரநாயக்க வீதி, வரிமதிப்பிட்டு இல. 17 ஐ ஏற்ற “லிந்தமுலவத்தை” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். வீ. ரீ. பீ. ஜயசந்தர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003, ஏப்பிரல் 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 03/22 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இங்கு லொட் A ; கிழக்கு : இல. 254 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 3 ; தெற்கு : லிந்தமுல வத்தையில் ஒரு பகுதி மற்றும் மேற்கு : சமரநாயக்க இடம், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்தி ஆறு தசம் ஒன்பது பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 36.69பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. C 03/22 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக களுத்துறை காணிப் பதிவசத்தில் உரிமை சான்றிதழ் C 161/17 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

05-168/3

சம்பத் வங்கி பீ. எல். சீ.

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

யு. தயாசிரி மற்றும் ஏ. எல். எஸ். புஷ்பகாந்தி
கணக்கு இல.: 0084 5000 1156

2019, பெப்புருவரி 28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 2, சார் ஜேம்ஸ் பீரீஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஜே. சீ. ஆர். ரண்கம என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, மே 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1796 மற்றும் 2018, செத்தெம்பர் 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2547 ஆம் எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளார் எனும் வகையில் உடவத்தகே தயாசிரி மற்றும் அத்துருவிய வியனகே ஷாமலி புஷ்பகாந்தி என்பவர்களில் கடன்பட்டார் எனும் வகையில் உடவத்தகே தயாசிரி என்பவர் மீன் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இலக்கங்கள் 1796 மற்றும் 2547 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் ஐம்பத்தி எட்டு இலட்சத்து எழுபத்தி ஓராயிரத்து நானூற்று எழுபத்தி ஐந்து ரூபா எண்பத்தி ஒரு சதம் (ரூபா 58,71,475.81) 2019, சனவரி 27 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஐம்பத்தி எட்டு இலட்சத்து எழுபத்தி ஓராயிரத்து நானூற்று எழுபத்தி ஐந்து ரூபா எண்பத்தி ஒரு சதம் (ரூபா 58,71,475.81) 2019, சனவரி 28 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 1796 மற்றும் 2547 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஐம்பத்தி ஆறு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 56,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஐந்து வீதம் (15%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் சுழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 1796 மற்றும் 2547 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான ஜ. டப்ளியூ. ஜயகுரிய என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம்

இலக்க வங்கிக்கடன் மீப்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

அட்டவணை

ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், உடபலாத்த கோரலே வெலிமட (கெப்பெட்டிபொல உப பிரிவின்) பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் வெலிமட பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் திமுத்துகம கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் பளுகம எல்ல அமைந்த “சரே எஸ்டேட்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. விக்ரமசிங்ஹ என்பவரால் தாயரிக்கப்பட்ட 1984, நவெம்பர் 11 (2008, மாச்சு 10 ஆந் திகதி மேற்கொள்ளப்பட்ட பிற்குறிப்பு) ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. Ba36 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 177 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லொட்சுள் 179 மற்றும் 145; கிழக்கு: லொட்சுள் 178 மற்றும் 179; தெற்கு: லொட்சுள் 213 மற்றும் 179; மேற்கு: லொட் 179 (எல்லைகளாக அமைந்த கூறப்பட்ட அனைத்து காணித்துண்டுகளும் கூறப்பட்ட காணியின் எஞ்சிய பகுதியாகும்), ஆகிய எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்தி ஒன்பது தசம் ஒரு பேர்ச்சுகள் (00ஏ. 00றா. 39.1பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன், கூறப்பட்ட இல. Ba36 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கேகாலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் N84/82 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட இல. Ba36 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட காணித் துண்டின் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானதாகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

5-171/1

சம்பத் வங்கி பீ. எல். சீ.

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

எஸ். தயாபரன்

கணக்கு இல.: 0146 5000 0014

2019, பெப்புருவரி 28 ஆம் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 2, சார் ஜேம்ஸ் பிரீஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக பதுள்ள பிரசித்த நொத்தாரிசுவான கே. ஏ. பீ. காஹாந்தவ என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, பெப்புருவரி 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2233 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளார் எனும் வகையில் கடன்பட்ட சுகிர்தநந்தன் தயாபரன் என்பவர் மீன் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இல. 2233 எனும் ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் ஒரு கோடியே முப்பத்தி ஆறு இலட்சத்து அறுபத்தி ஒன்பதினாயிரத்து முந்நாற்று தொண்ணூற்று மூன்று ரூபா எட்டு சதம் (ரூபா 1,36,69,393.08) 2019, பெப்புருவரி 11 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட முறி மீது அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே முப்பத்தி ஆறு இலட்சத்து அறுபத்தி ஒன்பதினாயிரத்து முந்நாற்று தொண்ணூற்று மூன்று ரூபா எட்டு சதம் (ரூபா 1,36,69,393.08) 2019, பெப்புருவரி 12 ஆந் திகதி முதல் இல. 2233 எனும் ஈட்டு முறியின் ஒரு கோடியே இருபத்தி ஏழு இலட்சத்து எழுநூற்று அறுபத்தி ஏழு ரூபா நாற்பத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 1,27,00,767.44) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஆறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 2233 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான ஜ. டப்ளியூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

அட்டவணை

ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், பஸ்ஸர கோரலே பஸ்ஸரை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பஸ்ஸர கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் கனஹெல கிராமத்தில் அமைந்த “நுகேயட்டஹேன எனும் நுகேயட்டதென்ன” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் டி. எம். விமல்திலக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, மாச்சு 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2302 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: வீதி மற்றும் கந்துர; கிழக்கு: சந்துர, டி. எம். விமல்திலக்க என்பவரால்

தயாரிக்கப்பட்ட 2015.03.27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2301 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 மற்றும் பிரவேசத்திற்கான வழி; தெற்கு: இல. 2301 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 மற்றும் அதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி ; மற்றும் மேற்கு: இல. 2301 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1, வீதி மற்றும் அதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி ஆகிய எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் மற்றும் இரண்டு றூட்கள் (ஏ01.02 றூ.00 பே.) அல்லது 0.6070 ஹெக்டேயர்கள் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன், கூறப்பட்ட இல. 2302 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக பதுள்ள காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் எஸ். 21/105 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

5-171/3

சம்பத் வங்கி பீ. எல். சீ.

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

எஸ். ஜி. எஸ். ஜயசிங்ஹ

கணக்கு இல.: 0184 5000 2247

2019, பெப்புருவரி 28 ஆம் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 2, சார் ஜேம்ஸ் பிரீஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஜே. சீ. ஆர். ரண்கம என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, மச்சு 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2253 மற்றும் கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. டப்ளியூ. எஸ். கல்ஹாரி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, ஓகத்து 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3674 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளார் எனும் வகையில் கடன்பட்ட சுதுஅம்பேகெதர சரத் ஜயசிங்ஹ என்பவர் மீன் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால்,

“PQ 144 எனும் சம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 2, சாரீ ஜேம்ஸ் பீரீஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக பதுளை பிரசித்த நொத்தாரிசுவான கே. ஏ. பீ. காஹாந்தவ என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, பெப்புருவரி 01 மற்றும் 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1931 மற்றும் மட்டக்களப்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான எப் நதீர் என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்பட்ட 2018, ஓசத்து 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5090 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளார் எனும் வகையில் கடன்பட்ட நம்முனி ரொஹான் வசந்த சில்வா என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இலக்கங்கள் 1931 மற்றும் 5090 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறிவிடப்பட்ட வேண்டிய மொத்தத்தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் எண்பத்தி இரண்டு இலட்சத்து எழுபத்தி ஐந்தாயிரத்து தொண்ணூற்றி எட்டு ரூபா அறுபத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 82,75,098.63) 2019, சனவரி 15 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட எண்பத்தி இரண்டு இலட்சத்து எழுபத்தி ஐந்தாயிரத்து தொண்ணூற்றி எட்டு ரூபா அறுபத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 82,75,098.63) 2019,

சனவரி 16 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 1931 மற்றும் 5090 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட்ட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எழுபத்தி எட்டு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 78,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஐந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 1931 மற்றும் 5090 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான ஐ. டப்ளியூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீடு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

அட்டவணை

கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், உஹன பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் உஹன W/88 எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் உஹன கிரமத்தில் அமைந்த “எலபொடவத்த (இன் ஒரு பகுதி)” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஜீ. அமரதேவ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, ஒற்றோபர் 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 127/2015 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் X எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: டீ. எம். கிரிபண்டா என்பவர் உரிமம் கோரும் தோட்டம்; கிழக்கு: எச். கே. தர்மதாச என்பவர் உரிமம் கோரும் தோட்டம்; தெற்கு: இல. 17/2011 எனும் வரைபடத்தின் லொட் B மற்றும் பிரதேசம்; மேற்கு: டீ. ஜயவீர என்பவர் உரிமம் கோரும் தோட்டம், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி ஒன்று தசம் நான்கு பேர்ச் (00௭. 00௮. பே21.4) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்சண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 127/2015 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

சூறப்பட்ட லொட் X மிகத் திருத்தமாக கீழே நேர்த்தியாக
விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

கூறப்பட்ட உஹுன கிரமத்தில் அமைந்த “எல்பொடவத்த (இன் ஒரு பகுதி)” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஜீ. அமரதேவ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011, பெப்பருவரி 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 17/2011 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: டி. எம். கிரிபண்டா என்பவர் உரிமம் கோரும் தோட்டம்; கிழக்கு: எச். கே. தர்மதாச என்பவர் உரிமம் கோரும் தோட்டம்; தெற்கு: லொட் இல. B; மேற்கு: டி. ஜயவீர என்பவர் உரிமம் கோரும் தோட்டம், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி ஒன்று தசம்

நான்கு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 21.4பே.) ஐக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 17/2011 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அம்பாறை காணிப் பதிவுசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் H 03/9 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சுதம்பனிச் செயலாளர்.

5-17 1/4

டீ. எம். சி. சி. வர்தன வங்கி பீஎல்சி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வாங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, பின்வரும் தீர்மானமானது, டி. எவ்.சீ.சீ. வங்கி பீஸ்வீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2019, மார்ச் 27 ஆந் திகதியன்று ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

“இதனகத்துப்பின்னர் ‘கூட்டுக்கடன்பெறுநர்கள்’ எனக் குறிப்பீடு செய்யப்படும்) எல்பிட்டியவைச் சேர்ந்த சந்தியாகு டில்ஹான் டி சில்வா மற்றும் யமுனா நிளாந்தி வீரசிங்க என்போர், (எளவ்சீச் வர்தன வங்கி பீஎல்சீயின் அடுத்துறுநராசவுள்ள) எல்லாம் எளவ்சீச் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு எல். எச். டி. பிரியந்த என்பவரினால் எல்லாம் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014.10.21 ஆந் திக்திய 1261 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீதும், 2016.02.12 ஆந் திக்திய 1657 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீதும், 2017.10.23 ஆந் திக்திய 2325 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீதும், 2017.10.23 ஆந் திக்திய 2327 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீதும், 2017.10.23 ஆந் திக்திய 2329 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீதும் வரும்தியாகவுள்ள கொடுப்பனவுகளைச் செலுத்துவதிற் தவணைதவறியுள்ளனராதலாலும்.

2019, சனவரி 31 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறாக எட்டு மில்லியன் ஐநூற்றி முப்பத்தோராயிரத்து முந் நூற்றியெண்பத்தாறு ரூபா எழுபத்திரெண்டு சதம் (ரூபா 8,531,386.72)கொண்டதொகையும், 2019,பெப்பிர்வரி 01ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத்திகதிவரை ஒருஇலட்சத்து முப்பத்தொன்பதாயிரத்து நானூற்றிமுப்பத்தெட்டு ரூபா தொண்ணூற்றாறு சதம் (ரூபா 1,39,438.96) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வொராண்டும் சனவரி, ஏப்பிநில், யூலை, ஒந்ரோபர் ஆகிய மாதக்களின் முதலாவது வேலைநாளன்று மூன்று மாதக்களுக்கொருதவை மீளாயிப்பதும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும்

வீதத்துக்குமேல் (காலாண்டு ஸ்பொட்) ஆண்டொன்றுக்கு ஒன்பதுதசம்ஐந்துசதவீத(9.5%)வட்டியும்(ஆண்டொன்றுக்கு 17.0% என்ற அடிமட்ட வீதத்துக்கமைய), நான்கு மில்லியன் இருநூற்றி நூற்பத்தோராயிரத்து எண்ணூற்றியெழுபது ரூபா அறுபத்தெட்டுச் சதம் (ரூபா 4,241,870.68) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு இருபத்திரெண்டு சதவீத (22.0%) வட்டியும் அத்துடன் மூன்று மில்லியன் எழுநூற்றி தொண்ணூற்றி மூன்றாயிரத்துத் தொளாயிரத்து அறுபது ரூபா இருபத்தேழு சதம் (ரூபா 3,793,960.27) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு இருபத்தெட்டுச் சதவீத (28.0%) வட்டியும் சொல்லப்பட்ட சந்தியாகு டில்ஹான் டி சில்வா மற்றும்யமுனா நிலாந்தி வீரசிங்க என்போரிடமிருந்து மேற்கூறப்பட்ட 1261, 1657, 2325, 2327 மற்றும் 2329 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின்மீது டெவ்ஸ்சீ வங்கி பீஎல்சீக்குச் சேருமதியாகவும் வருமதியாகவும் இருக்கின்றதாதலாலும்.

டெவ்ஸ்சீ வங்கி பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அவர்களுக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி மேற்சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறிகளின் பொருத்தணைகளுக்கிணங்க டெவ்ஸ்சீ வங்கி பீஎல்சீயினால் உட்பட்ட, எட்டு மில்லியன் ஐநூற்று முப்பத்தோராயிரத்து முந்நூற்றியெண்பத்தாறு ரூபா எழுபத்திரெண்டு சதம் (ரூபா 8,531,386.72) கொண்ட தொகையையும் 2019, பெப்புருவரி 01 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதிவரை ஒரு இலட்சத்து முப்பத்தொன்பதாயிரத்து நானூற்றிமுப்பத்தெட்டு ரூபா தொண்ணூற்றாறு சதம் (ரூபா 1,39,438.96) கொண்ட தொகைமீது ஒவ்வோராண்டும் சனவரி, ஏப்பிரல், யூலை, ஒந்நோபர் ஆகிய மாதங்களின் முதலாவது வேலைநாளன்று மூன்று மாதங்களுக்கொருதடவை மீளாயப்படும் சராசரி எடைவீதமளிக்கப்பட்ட பிரதான கடன்கொடுக்கும் வீதத்துக்கு மேல் (காலாண்டு ஸ்பொட்) ஆண்டொன்றுக்கு ஒன்பது தசம் ஐந்து சதவீத (9.5%) வட்டியையும் (ஆண்டொன்றுக்கு 17.0% என்று அடிமட்ட வீதத்துக்கமைய), நான்கு மில்லியன் இருநூற்றி நூற்பத்தோராயிரத்து எண்ணூற்றியெழுபது ரூபா அறுபத்தெட்டுச் சதம் (ரூபா 4,241,870.68) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு இருபத்திரெண்டு சதவீத (22.0%) வட்டியையும் அத்துடன் மூன்று மில்லியன் எழுநூற்றி தொண்ணூற்றி மூன்றாயிரத்துத் தொளாயிரத்து அறுபது ரூபா இருபத்தேழு சதம் (ரூபா 3,793,960.27) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு இருபத்தெட்டுச் சதவீத(28.0%)வட்டியையும் அல்லது விற்பனை செய்யப்படும் நேரத்தில் செலுத்தப்படாதெஞ்சியுள்ள அதன் ஏதேனும் பாகத்தினையும் கீழே விபரிக்கப்படும் காணிகளையும் வளவுகளையும் விளம்பரப்படுத்துவதற்கான செலவுகள், விற்பதற்கான செலவுகள், செலவிடப்பட்ட மற்றெல்லாப் பணங்கள்,செலவுத்தொகைகள்மற்றும்வேறுஇறுப்பணவுகள் என்பவற்றோடு சேர்த்து அறவிடுவதற்காக மேற்கூறப்பட்ட 1261 ஆம், 1657 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளினால் சந்தியாகு டில்ஹான் டி சில்வா என்பவரினாலும் 2325, 2327 மற்றும்

2329 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளினால் யமுனா நிலாந்தி வீரசிங்க என்பவரினாலும் டெவ்ஸ்சீ வங்கி பீஎல்சீக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழே விவரிக்கப்பட்ட காணியும் வளவுகளும் கொழும்பைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் துசித் கருணாரத்ன அவர்களினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவேண்டமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

1261, 1657 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள்மூலம் ஈடுவைக்கப்பட ஆதனத்தின் விவரணம்

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டத்தில் வெல்லபட பத்துவில் அம்பலாங்கொட பிரதேசசபை எல்லைகளினுள் நிந்தன 72A ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவினுள்ளும் அம்பலாங்கொட பிரதேச செயலகப் பிரிவினுள்ளும் நிந்தனயில் அமைந்துள்ளதும் உநி, டி. பி. ஏ. டி சில்வா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1984.04.25 ஆந் திகதிய 1903 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும்ஒன்றுசேர்க்கப்பட்ட “நிந்தன கொய்பல கெலே, டிக்கொய்பல கெலே, குக்கதெம்ம உடுமுல்லே பஹல கெபெல்ல, குக்க தெம்ம உடுமுல்லே வெல மற்றும் வடபாகம்” என்பதன் காணித்துண்டம் A எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் A பின்வரும் எல்லைகளையுடையது - வடக்கு: வீதி (6 அடி அகலம்); கிழக்கு: வீதி மற்றும் எல்எல் கருணாசேனவினால் உரிமை கோரப்பட்ட நிந்தன கொய்பல கெலே; தெற்கு: எஸ் உமாவதி டி சில்வாவினால் உரிமைகோரப்பட்ட கறுவாக்காணி மற்றும் இக்காணியின் காணித்துண்டம் B அத்துடன்; மேற்கு: எஸ் பீட்டர் சில்வாவினால் உரிமை கோரப்பட்ட நிந்தன கொய்பல கெலே மற்றும் கறுவா அத்துடன் நெற்காணி; பரப்பளவில் இது, அதன்மீதுள்ள மண் கட்டிடம் பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் இரண்டு ஏக்கர் ஒரு றூட் இருபத்தாறு பேர்ச்சுக்களை (ஏ02.01றூ. பே26) கொண்டுள்ளது.

சொல்லப்பட்ட காணி, 2014.08.10 ஆந் திகதிய 2065 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி பின்வருமாறு மீள்நிலஅளவையிடப்பட்டுள்ளது:

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டத்தில் வெல்லபட பத்துவில் அம்பலாங்கொட பிரதேசசபை எல்லைகளினுள் நிந்தன 72A ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவினுள்ளும் அம்பலாங்கொட பிரதேச செயலகப் பிரிவினுள்ளும் நிந்தனயில் அமைந்துள்ளதும் உநி, உபாலி அகுரட்டிய என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014.08.10 ஆந் திகதிய 2065 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் ஒன்றுசேர்க்கப்பட்ட “நிந்தன கொய்பல கெலே, குக்கதெம்ம உடுமுல்லே பஹல கெபெல்ல, குக்க தெம்ம உடுமுல்லே வெல” என்பதன் காணித்துண்டம் A எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் A பின்வரும் எல்லைகளையுடையது - வடக்கு: வீதி (12 அடி அகலம்); கிழக்கு: வீதி மற்றும் எல். எல். கருணாசேனவினால் உரிமைகோரப்பட்ட நிந்தன கொய்பல கெலே; தெற்கு: எஸ் உமாவதி டி சில்வாவினால் உரிமை கோரப்பட்ட கறுவாக்காணி மற்றும் இக்காணியின் காணித்துண்டம் B அத்துடன்; மேற்கில்:

எஸ். பீட்டர் சல்வாவினால் உரிமை கோரப்பட்ட நித்தன
கொய்பல கெலே மற்றும் சுறுவா அத்துடன் நெற்காணி;
பரப்பளவில் இது, அதன்மீதுள்ள மண், கட்டிடம், பயிர்கள்
மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் இரண்டு ஏக்கர் ஒரு றூட்
ஒன்பது தசம் எட்டு ஆறு பேர்ச்சுக்களை (02ஏ. 01றூ. 9.86பே.)
கொண்டுள்ளது.

2325 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட
ஆதனத்தின் விவரணம்

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டத்தில் வல்லலிப்டிக் கோறளை பெந்தொட்டவில் எல்பிட்டிய பிரதேச செயலகப் பிரிவிலும் எல்பிட்டிய பிரதேசசபை எல்லைகளிலும் நவதகல 25A ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பட்டுவன்ஹேனவில் அமைந்துள்ளதும் உநி, ஜீ. ஜீ. எல். பத்மசிறி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.08.12 ஆந் திகதிய 352/2016 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித் துக்காட்டப்பட்டதும் “பங்கள கந்தத் தோட்டம் (முன்னர் பண்விலத் தோட்டம்)” எனவழைக்கப்படும் காணியின தாய் காணித்துண்டம் 2 இன் காணித்துண்டம் A இன் காணித்துண்டம் 36 எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 36 பின்வரும் எல்லைகளையுடையது - வடக்கு: 20 அடி அகலமான வீதி; கிழக்கு: அதேகாணியின் காணித்துண்டம் 35; தெற்கு: அதேகாணியின் காணித்துண்டம் B; மேற்கு: அதேகாணியின் காணித்துண்டங்கள் 37 மற்றும் 38; பரப்பளவில் இது, அதன்மீதுள்ள மண், கட்டிடங்கள், பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் முப்பது பேர்ச்சக்களைக் (00ஏ. 00நா. பே30) கொண்டுள்ளது.

மேற்சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 36, பின்வரும் காணியின் மீள்நிலைவையாகவும் உட்பிரிவிடுகையாகவும் உள்ளது.

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டத்தில் வல்லலவிட்டி கோறளை பெந்தொட்டவில் எல்பிட்டிய பிரதேச செயலகப் பிரிவிலும் எல்பிட்டிய பிரதேசசபை எல்லைகளிலும் நவதகல 25A ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பட்டுவன்ஹேனவில் அமைந்துள்ளதும் உநி, ஜீ. ஜீ. எல். பத்மசிரி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015.11.15 ஆந்திகதய 712 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் “பங்கள சுந்தத் தோட்டம் (முன்னர் பண்விலத் தோட்டம்)” எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் காணித்துண்டம் A எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் A பின்வரும் எல்லகையையுடையது:வடக்கு:அதேகாணியின் காணித்துண்டம் 1; கிழக்கு: காணித்துண்டம் B மற்றும் தர்மதாசவினால் உரிமைகோரப்பட்ட காணி; தெற்கு: தர்மதாசவினால் உரிமைகோரப்பட்ட காணியும் பிரதேசசபை வீதியும்; மேற்கில்: 2382 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டங்கள் 2, 3, மற்றும் 4 அத்துடன் திருமதி செனவிரத்னவினால் உரிமை கோரப்பட்ட காணி; பரப்பளவில் இது, அதன்மீதுள்ள மண்,

சட்டிபங்கள், பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் ஐந்து ஏக்கர் முப்பத்தொரு பேர்ச்சக்களைக் (05ஏ. 00நா. 31பே.) கொண்டுள்ளது.

2015.11.15 ஆந் திகதிய 712 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்ட மேற்சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் A, பின்வரும் காணியின் மீள்நிலவுளவையாளசவுள்ளது:

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டத்தில் வல்லலவிட்டிக் கோறளை பெந்தொட்டவில் எல்பிட்டிய பிரதேச செயலகப் பிரிவிலும் எல்பிட்டிய பிரதேசசபை எல்லைகளிலும் நவதகல 25A ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பட்டுவன்ஹேனவில் அமைந்துள்ளதும் உநி, டப்ளியூ. அஹங்கம என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1962.03.09 ஆந் திகதிய 257 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் “பங்கள கந்தத் தோட்டம் (முன்னர் பண்விலத் தோட்டம்)” எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் காணித்துண்டம் 2 எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 2 பின்வரும் எல்லைகளையுடையது - வடக்கு: 257 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 1; கிழக்கு: தர்மதாசவினால் உரிமைகோரப்பட்ட காணி; தெற்கு : தர்மதாசவினால் உரிமைகோரப்பட்ட காணி மற்றும் வீதி அத்துடன்; மேற்கு: திருமதி செனவிரத்தனவினாலும் திரு. குணவர்தனவினாலும் உரிமைகோரப்பட்ட காணிகள்; பரப்பளவில் இது, அதன்மீதுள்ள மண் கட்டிடங்கள் பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் ஐந்து ஏக்கர் மூன்று றாட் முப்பது பேர்ச்சுக்களைக் (05ஏ. 03றா. 30பே.) கொண்டுள்ளது.

கீழேயுள்ள காணியின்மீதான செல்வழியுரிமையுடன் சேர்த்து:

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டத்தில் வல்லலவிட்டிக் கோறளை பெந்தொட்டவில் எல்பிட்டிய பிரதேச செயலகப் பரிவிலும் எல்பிட்டிய பிரதேச சபை எல்லைகளிலும் நவதகல 25A ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பட்டுவன்ஹேனவில் அமைந்துள்ளது உநி, டபிள்யூ. அஹங்கல் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1962.03.09 ஆந்திசுதிய 257 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் “பங்களா சுந்தத் தோட்டம் (முன்னர் பண்விலத் தோட்டம்)” எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் காணித்துண்டம் 13 எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 13 பின்வரும் எல்லைகளையுடையது - வடக்கு: திருமதி செனவிரத்தனவினாலும் திரு. தர்மதாசிவினாலும் உரிமைகோரப்பட்ட காணிகளும் அதேகாணியின் காணித்துண்டங்கள் 2 மற்றும் 10 உம்; கிழக்கு: கே. கே. சாலோசிங்கோவினால் உரிமைகோரப்பட்ட காணியும் அதேகாணியின் காணித்துண்டங்கள் 10, 11 மற்றும் 12 உம்; தெற்கு: அதேகாணியின் காணித்துண்டங்கள் 3, 5, 6, 7 மற்றும் 9 மற்றும் பீஜ் ஜொஹானிஸினால் உரிமைகோரப்பட்ட காணியும் அத்துடன்; மேற்கு: கொஸ்கொட வீதி, அதேகாணியின் காணித்துண்டங்கள் 7, 8, 9 மற்றும் வட்டிய சந்த கும்புர; பரப்பளவில் இது, அதன்மீதுள்ள மண், சுட்டிடங்கள், பயிர்கள், மற்றும் வேறெல்லாவற்றிடனும் இரண்டு றூட் முப்பத்தாறு பேர்ச்சுக்களை (00ஏ. றூ02. பே36) கொண்டிருந்து.

**2327 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட
ஆதனத்தின் விவரணம்**

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டத்தில் வலல்லவிட்டிக் கோறளை பெந்தொட்டவில் எல்பிட்டிய பிரதேச செயலகப் பிரிவிலும் எல்பிட்டிய பிரதேச சபை எல்லைகளிலும் நவதகல 25A ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நவதகலயில் அமைந்துள்ளதும் உ.நி, டி. எம். சிறிபால என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998.11.20 ஆந் திகதிய 1257 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் “அம்பரலியகஹா ஹேன” எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் காணித்துண்டம் 3 எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப் பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 3 பின்வரும் எல்லைகளையுடையது - வடக்கு: அதேகாணியின் காணித் துண்டம் 2; கிழக்கு: எம்பரலியகஹா ஹேன (TP 360938); தெற்கு: அதே காணியின் காணித்துண்டங்கள் 7 மற்றும் 8; அத்துடன் மேற்கு: அதேகாணியின் காணித்துண்டம் 9 (வீதி அணுகு வழி), பரப்பளவில் இது, அதன்மீதுள்ள மண், கட்டிடங்கள், பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் பதினெட்டுத் தசம் ஐந்து பேர்ச்சுக்களை (00ஏ. 00நா. 18.8பே.) கொண்டுள்ளது.

கீழேயுள்ள காணியின்மீதான செல்வழியுரிமையுடன் சேர்த்து;

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டத்தில் வலல்லவிட்டிக் கோறளை பெந்தொட்டவில் எல்பிட்டிய பிரதேச செயலகப் பிரிவிலும் எல்பிட்டிய பிரதேச சபை எல்லைகளிலும் நவதகல 25A ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நவதகலயில் அமைந்துள்ளதும் உ.நி, டி. எம். சிறிபால என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998.11.20 ஆந் திகதிய 1257 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் “அம்பரலியகஹா ஹேன” எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் காணித்துண்டம் 9 எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 9 பின்வரும் எல்லை களையுடையது - வடக்கு: அதே காணியின் காணித் துண்டங்கள் 1 மற்றும் 2; கிழக்கு: அதே காணியின் காணித்துண்டங்கள் 2, 3 மற்றும் 7; தெற்கு: பிரதான வீதியிலிருந்து வீடுகளுக்குச் செல்லும் வீதி; மேற்கு: அதேகாணியின் காணித்துண்டங்கள் 1, 4, 6A மற்றும் 6B; பரப்பளவில் இது, ஒன்பது தசம் எட்டுப் பேர்ச்சுக்களை (00ஏ. 00நா. 9.8பே.) கொண்டுள்ளது.

**2329 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள்மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட
ஆதனத்தின் விவரணம்**

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டத்தில் வலல்லவிட்டிக் கோறளை பெந்தொட்டவில் எல்பிட்டிய பிரதேச செயலகப் பிரிவிலும் எல்பிட்டிய பிரதேச சபை எல்லைகளிலும் நவதகல 25A ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நவதகலயில் அமைந்துள்ளதும் உ.நி, டி. எம். சிறிபால என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998.11.20 ஆந் திகதிய 1257 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் “அம்பரலியகஹா ஹேன” எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் காணித்துண்டம் 2 எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டு 2 பின்வரும் எல்லைகளை

யுடையது - வடக்கு: அம்பரலியகஹா ஹேன; கிழக்கு: அம்பரலியகஹா ஹேன, PP 11694 (TP 360938) இல் காணித்துண்டம் 8; தெற்கு: அதேகாணியின் காணித்துண்டங்கள் 3 மற்றும் 9 (வீதி ஒதுக்கிடமும் திரும்புகின்ற சுற்றுவட்டமும்) அத்துடன்; மேற்கு: அதே காணியின் காணித்துண்டம் 9 (வீதி ஒதுக்கிடமும் திரும்புகின்ற சுற்றுவட்டமும்) மற்றும் காணித்துண்டம் 1; பரப்பளவில் இது, அதன்மீதுள்ள மண், கட்டிடங்கள் பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் பதினெட்டுப் பேர்ச்சுக்களை (00ஏ. 00நா. 18பே.) கொண்டுள்ளது.

கீழேயுள்ள காணியின்மீதான செல்வழியுரிமையுடன் சேர்த்து;

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டத்தில் வலல்லவிட்டிக் கோறளை பெந்தொட்டவில் எல்பிட்டிய பிரதேச செயலகப் பிரிவிலும் எல்பிட்டிய பிரதேச சபை எல்லைகளிலும் நவதகல 25A ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நவதகலயில் அமைந்துள்ளதும் உ.நி, டி. எம். சிறிபால என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998.11.20 ஆந் திகதிய 1257 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் “அம்பரலியகஹா ஹேன” எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் காணித்துண்டம் 9 எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப் பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 9 பின்வரும் எல்லைகளையுடையது - வடக்கு: அதே காணியின் காணித்துண்டங்கள் 1 மற்றும் 2; கிழக்கு: அதே காணியின் காணித்துண்டங்கள் 2, 3 மற்றும் 7; தெற்கு: பிரதான வீதியிலிருந்து வீடுகளுக்குச் செல்லும் வீதியும் அதேகாணியின் காணித்துண்டங்கள் 3 மற்றும் 4 உம் அத்துடன்; மேற்கு: அதேகாணியின் காணித்துண்டங்கள் 1, 4, 6A மற்றும் 6B; பரப்பளவில் இது, ஒன்பது தசம் எட்டுப் பேர்ச்சுக்களை (00ஏ. 00நா. 9.8பே.) கொண்டுள்ளது.

சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்,
டீஎவ்சீசி வங்கி லீஎல்சீ.

5-148

சம்பத் வங்கி பீ. எல். சீ.

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (ரிசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி லீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

எம். புவனேஷ்வரன் மற்றும் பீ. கிஷோக்
கணக்கு இல.: 1184 5767 7898

2019, பெப்பருவரி 28 ஆம் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி லீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 2, சார் ஜேம்ஸ் பிரீஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஜே. சீ. ஆர். ரண்கம என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018. ஒற்றோபர் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2579 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளார் எனும் வகையில் மூக்கையா புவனேஷ்வரன் மற்றும் புவனேஷ்வரன் கிஷோக் என்பவர்களில் கடன் பட்டார் எனும் வகையில் மூக்கையா புவனேஷ்வரன் என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இல. 2579 எனும் ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் ஒரு கோடியே பன்னிரெண்டு இலட்சத்து நாற்பதாயிரத்து நாநூற்று மூன்று ரூபா இருபத்தி ஒன்பது சதம் (ரூபா 1,12,40,403.29) 2019, சனவரி 16 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட் ஒரு கோடியே பன்னிரெண்டு இலட்சத்து நாற்பதாயிரத்து நாநூற்று மூன்று ரூபா இருபத்தி ஒன்பது சதம் (ரூபா 1,12,40,403.29) 2019, சனவரி 17 ஆந் திகதி முதல் இல. 2579 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தத் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே என்பது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 1,08,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஆறு வீதம் (16%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 2579 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான ஐ. டப்ளியூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாத்தும்பர உடசும்பாஹா கோரலே குண்டசாலை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் இஹலவெல கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் கெங்கல்லையில் அமைந்த “மொரகாஹா எல்லெ வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. பி. எஸ். சங்கரதெனிய என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, பெப்புருவரி 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 8963 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன

- வடக்கு: 10 அடிகள் அகல வீதி; கிழக்கு: எல்வெல கும்புர; தெற்கு: இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி; மற்றும் மேற்கு: இல. 265 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2, ஆகிய எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி ஐந்து பேர்ச்சுகள் (00ஏ. 00றா. பே25) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 8963 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

கூறப்பட்ட கெங்கல்லையில் அமைந்த “மொரகாஹா எல்லெ வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சீ. டி. ஆதிஹெட்டி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1983, பெப்புருவரி 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 265 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 3 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: தாவர வேலி; கிழக்கு: ஆறு; தெற்கு: இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி; மேற்கு: கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 2 ஆகிய எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி ஐந்து பேர்ச்சுகள் (00ஏ. 00றா. 25பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன், கூறப்பட்ட இல. 265 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் D 220/117 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ரீ. பி. எஸ். சங்கரதெனிய என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, பெப்புருவரி 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட கூறப்பட்ட இல. 8963 மற்றும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சீ. டி. ஆதிஹெட்டி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1983, பெப்புருவரி 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 265 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட காணித்துண்டின் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனாகு.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

5-171/5

நெஷனல் டெவளப்மண்ட் பேங்க் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் நெஷனல் டெவளப்மண்ட் பேங்க் பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்.

2019, சனவரி 22 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நெஷனல் டெவளப்மண்ட் பேங்க் பீஎல்சீ பணிப்பாளர்

ii. கூறப்பட்ட இல. 1033 எனும் சட்டு முறியின் மீது பெற்றுக் கொண்ட ஏழு மில்லியன் ரூபா (ரூபா 7,000,000.00) பணம் மற்றும் கூறப்பட்ட சட்டு முறியின் மீது வருடாந்தம் பதினாறு தசம் இரண்டு சைபர் வீதம் (16.20%) வட்டியுமாகும்.

2019, சனவரி 01 ஆந் திகதி முதல் விற்பனை திகதி வரை வருமதியாகவுள்ள மற்றும் அறவிடப்படவுள்ள அனைத்து விலம்பர விற்பனை கட்டணங்களும், ஏற்கவுள்ள ஏனைய செலவுகள், பிரதான சட்டவாக்கத்தின் 13 வது அத்தியாயத்திற்கமைவாக ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் சுழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு.

கீழே விபரிக்கப்பட்ட சொத்துக்கள் மற்றும் நிலமனைகளின் உரித்துறுதி உரிமையாளரான துசெவ்நம்பி ஞானவரன் ஹர்ஷதேவ ராஜபக்ஷ (கடன்பட்டவர்) இலக்கங்கள் 1031 மற்றும் 1033 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது வங்கிக்கு அவரின் உரித்துறுதி உரிமை மற்றும் உரிமையை அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளதுடன்.

கூறப்பட்ட ஈட்டு முறிகளுக்கு அமைவாக அறிவிப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகை இலங்கை ரூபாவில் இருபத்தொரு மில்லியன் நூற்றி முப்பத்தி நான்காயிரத்து எழுநூற்று பதின் ஏழு ரூபா அறுபத்தி இரண்டு சதம் (ரூபா 21,134,717.62) 2018, திசெம்பர் 31 ஆந் திகதிக்கு வங்கிக்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன்,

சூறப்பட்ட இலங்கை ரூபாவில் இருபத்தியொரு மில்லியன் நூற்றி முப்பத்தி நான்காயிரத்து எழுநூற்று பதின் ஏழு ரூபா அறுபத்தி இரண்டு சதம் (ரூபா 21,134,717.62) கட்டணத்தை அல்லது விற்பனை திகதிக்கு செலுத்தப்படாது எஞ்சியுள்ள இங்கு எந்தவொரு பகுதியுடனும் சீழே குறிப்பிடப்பட்ட தொகைக்கான வட்டியும் சூறப்பட்ட ஈட்டு முறிகளின் மீது பெற்றுக்கொண்ட சூறப்பட்ட கடன் தொகைக்காக பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள் நிலமனைசகளை உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான ஐ. ப்.லிவ். ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) திருத்தப்பட்டவாறான (பிரதான) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்கு அமைவாக செயல்படும் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

ஊவா மாகாணம், மொணராகலை மாவட்டம், புத்தள வெதிரட்டகோரலேசியபலாண்டுபிரதேசசெயலாளர் பிரிவின இந்நிதிகள் எல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவின இந்நிதிகள்கெல்ல கிராமத்தில் அமைந்த “ஹெல்லிகெபெல” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. எம். டப்ளியூ. பீ. திஸாநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018.03.09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4766 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன : வடக்கு : FVP 601 இன் லொட் 135 ; கிழக்கு: FVP 601 இன் லொட் 237; தெற்கு : FVP 601 இன் லொட் 231 மற்றும் 235 மற்றும் மேற்கு: இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று றாட்கள் (0ஏ. 3றா. 0பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் இல. 4766 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

மேற்கூறப்பட்ட காணி கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

ஊவா மாசாணம், மொணராகலை மாவட்டம், புத்தள வெதிரட்டகோரலேசியபலாண்டுபிரதேச செயலாளர் பிரிவின் இந்திகன் எல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவின் இந்திகன்செல்ல கிராமத்தில் அமைந்த “ஹெல்லிகெபொல” என்றழைக்கப்பட்ட காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. எம். டப்ளியூ. பீ. திஸாநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007.01.25 ஆந்திகதி அளவீடு செய்யப்பட்டு (FVP 601), இல. Mo/5705 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 236 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : லொட் 135, கிழக்கு : லொட் 237 ; தெற்கு : லொட் 231, 235 மற்றும் 234 மற்றும் மேற்கு : லொட் 233 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் ஒரு றூட் மற்றும் இருபத்தி எட்டு பேர்ச் (1ஏ. 1றூ. 28பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணித் துண்டுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. Mo/ 5705 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மொணராகலை காணிப் பதிவுசத்தில் பரிமாணம் /பக்கம் E/9/ 29 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

i. கூறப்பட்ட இல. 1031 எனும் சட்டு முறியின் மீது பெற்றுக் கொண்ட பன்னிரெண்டு மில்லியன் எண்ணூற்றி எழுபத்தி ஐந்தாயிரம் ரூபா (ரூபா 12,875,000.00) பணம் மற்றும் இல. 1031 எனும் சட்டு முறியின் மீது வருடாந்தம் பத்தொன்பது தசம் ஐந்து சைபர் வீதம் (19.50%) வட்டியுமாகும்.

மேற் கூறப்பட்ட காணி கீழே காட்டப்பட்ட கணியின் மீள் அளவீடாகும்.

ஊவா மாகாணம், மொணராசலை மாவட்டம், புத்தள வெதிரட்ட கோரலே சியபலாண்டு வபிரதேச செயலாளர் பிரிவின் இந்திகஸ் எல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவின் இந்திகஸ்செல்ல கிராமத்தில் அமைந்த “ஹெல்லிகெபொல” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட அளவீடு செய்யப்பட்டு (FVP 601), இல. S/ Mo/485 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 236 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லொட் 135 (அரசு கரும் திணைக்களத்திற்கு செல்லும் வீதி) ; கிழக்கு : லொட் 237 ; தெற்கு : லொட் 231, 235 மற்றும் 234 மற்றும் மேற்கு: லொட் 233 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் ஒரு றூட் மற்றும் இருபத்தி எட்டு பேர்ச்சு (1ஏ. 1றா. 28பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணித் துண்டன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. S/ Mo/485 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மொணராசலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம் /பக்கம் R/17/ 168 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இயந்திராதிகள் நீர் விநியோக தொகுதிகள் உபகரணங்கள், மின் விநியோக உபகரணங்கள் மற்றும் காற்று சீராக்கி உபகரணங்கள் மின் விநியோகத் தொகுதிகளுட்பட மேலே நேர்த்தியாக குறிப்பிடப்பட்ட கூறப்பட்ட காணித் துண்டிற்கு மற்றும் வளவுகளுக்குத் தற்போது அல்லது எதிர்காலத்தில் அல்லது காலத்துக்கு காலம் பொருத்தப்படும் அல்லது நிரந்தரமாக இணைக்கப்பட்டு பொருத்தப்படும் அனைத்து மற்றும் ஒவ்வொரு அசையும் இயந்திரக் கூடங்கள் இயந்திராதிகளை பொருத்துதல் மற்றும் இணைத்தல் மற்றும் சேவைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சம்பனிச் செயலாளர்

நெஷனல் டெவலப்மண்ட் போங்க் பீஎல்சீ

5 - 125

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ.

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

வை. ஏ. என். யு. குமார மற்றும் என். எம். ஜே. நிமன்கா கணக்கு இல.: 1188 5485 2157

2019.02.28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

“PQ 144 எனும் சம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 2, சார் ஜேம்ஸ் பீரீஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோட்டிங் சார்பாக குருநாகல் பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. ஜே. பண்டார என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015, ஒற்றோபர் 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4677 மற்றும் 2017, ஒற்றோபர் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5456 எனும் இரு ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளார் எனும் வகையில் யாப்பா அப்புஹாமிலாகே நயன உதயப்பிரிய குமார மற்றும் நவரத்ன முதியன்சேலாகே ஜயமாலி நிமன்கா என்பவர்களில் கடன்பட்டார் எனும் வகையில் நவரத்ன முதியன்சேலாகே ஜயமாலி நிமன்கா என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இலக்கங்கள் 4677 மற்றும் 5456 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் ஒரு கோடியே என்பது இலட்சத்து எழுபத்தி இரண்டாயிரத்து எண்ணூற்று அறுபத்தி இரண்டு ரூபா இருபத்தி எட்டு சதம் (ரூபா 1,80,72,862.28) 2019, சனவரி 20 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இங்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஒரு கோடியே என்பது இலட்சத்து எழுபத்தி இரண்டாயிரத்து எண்ணூற்று அறுபத்தி இரண்டு ரூபா இருபத்தி எட்டு சதம் (ரூபா 1,80,72,862.28) 2019, சனவரி 21 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 4677 மற்றும் 5456 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே எழுபத்தி மூன்று இலட்சம் ரூபா (ரூபா 1,73,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஆறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டடணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 4677 மற்றும் 5456 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ.கே.சு.சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

அட்டவணை

சபரசுமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம், கினிகொட கோரலே மெத்தேமெதிலிய பத்துவின் ரபுக்கன பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மொட்டப்பிலிய கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் மொட்டப்பிலிய கிராமத்தில் அமைந்த “நிககொள்ளே எஸ்டேட் எனும் அறித்தகல ஹெனெ வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். எம். ஆர். ரீ. கே. ஹேரத் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, மாச்சு 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல.

106/2015 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி ; கிழக்கு : கரந்துபொத சந்தியிலிருந்து ரபுக்கன வரையான வீதி (வீ. அ. அ. ச) தெற்கு : வீதி - பிரவேசம் (20 அடி அகலம்) மற்றும் மேற்கு : இல. 2953/99/KG எனும் வரைபடத்தின் லொட் 07 ஆகிய எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி ஏழு பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0ஹா. 27பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன், கூறப்பட்ட இல. 106/2015 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கேகாலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 172/93 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஆர். பீ. எல். சேனாநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005, திசெம்பர் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5346/2005/KG எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடான கூறப்பட்ட லொட் 1 மற்றுமொரு விதத்தில் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. ரத்நாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998, செப்டெம்பர் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2728 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டதுடன் கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட மொட்டப்புவிய கிராமத்தில் அமைந்த “நிககொள்ளே எஸ்டேட்” எனும் அறித்தகல ஹெனெ வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. ரத்நாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998, செப்டெம்பர் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2728 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு மற்றும் வடகிழக்கு : இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி; தென்கிழக்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. குருகுலசூரிய என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2363 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 ; தெற்கு : ரம்புக்கனை கேகாலை பிரதான வீதி மற்றும் மேற்கு : இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி ஆகிய எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி ஏழு பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0ஹா. 27பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2728 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கேகாலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 92/107 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. - புலஸ்சல்லாவ கிளை
(2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிச் சட்டத்தின் பிரகாரம் குறிப்பு P.Q. 9 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. இன் பணிப்பாளர் சபையினால் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் 2019.03.26 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் செலான் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினரால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்டுள்ள தீர்மானத்தை அச்சட்டத்தின் 08 ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் அறியத்தரப்படுவதாவது :

கணக்கு இலக்கம் : 1100 - 34489988 - 001

(2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிச் சட்டத்தின் கீழ் பதிவு இலக்கம் P.Q. 9) இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்ட செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. இன் சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிக M. A. டி லைமா என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, சனவரி மாதம் 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1704 மற்றும் 1705 ஆம் இலக்க பிணை முறிகளின் “கடன் பெற்றவர்” என்ற வகையில் கண்டியில் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தை கொண்டுள்ள எதிரிசிங்க ஹோம்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் (Edirisinghe Homes (Private) Limited) என்ற பெயரின் கீழ் வியாபாரம் நடாத்தி செல்கின்ற கம்பனியானது மேற்படி அடகு முறிகளின் கீழ் தவணைக் கடன் (Term Loan) வசதியாகப் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட கடன் தற்போது 2019, சனவரி 11 ஆந் திகதி வரை அசலும் வட்டியுமாக செலுத்தப்பட வேண்டிய மற்றும் செலுத்தப்படாமல் நிலுவையாக நிற்கும் தொகையான பன்னிரெண்டு மில்லியன் நானூற்று பதினைந்தாயிரத்து ஐநூற்று அறுபத்து ஒரு ரூபா அறுபத்து நான்கு சதம் (ரூபா 12,415,561.64) தொகையும் 2019, சனவரி மாதம் 12 ஆந் திகதியிலிருந்து இருபது சத வீத (20%) வருட வட்டியான பன்னிரெண்டு மில்லியன் (ரூபா 12,000,000.00) தொகை செலான் வங்கி பீஎல்சீ க்கு செலுத்தப்பட வேண்டிய நிலுவைத் தொகையாக நிற்பதன் காரணமாக மேற்படி பன்னிரெண்டு மில்லியன் நானூற்று பதினைந்தாயிரத்து ஐநூற்று அறுபத்து ஒரு ரூபா அறுபத்து நான்கு சதத் (ரூபா 12,415,561.64) தொகையும் 2019, சனவரி மாதம் 12 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரை மேற்படி வட்டியையும் சேர்த்து அறிவிடக் கூடியவாறான விளம்பர செலவுகளையும், ஏனைய கட்டணங்களையும் சேர்த்து அறிவிடுவதற்காகவும் அதன் பின்னர் கொடுப்பனவுகள் (எவையும்) பெறப்பட்டிருப் பின் அவற்றைக் கழித்து அறிவிடுவதற்காக மேற்படி இலக்கம் 1704 மற்றும் 1705 ஈட்டு முறிகளின் கீழ் செலான் வங்கி பீஎல்சீ யிடம் அடகு வைக்கப்பட்ட இதன் கீழ் அட்டவணையில் விவரிக்கப்பட்ட ஆதனங்களையும் அதன் வளவுகளையும் உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர் திரு. துசித்த கருணாரட்ன என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென செலான்

வங்கி பீ.எல்.சீ. இன் பணிப்பாளர் சபை, 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) கீழ் அதற்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்தால் தீர்மானித்திருக்கின்றது.”

அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டத்தில், யட்டிநுவர மெதபலாத்த கோரளையில் யட்டிநுவர பிரதேச செயலாளர் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைப் பிரதேசத்திற்குள் இலக்கம் 180 கெரகம மற்றும் இம்புல்கம கிராம அலுவலர் பிரிவில் கெரகம மற்றும் இம்புல்கம கிராமத்தில் அமைந்திருக்கும் “ஹப்புஅங்கே வத்த”, ஹப்புஅங்கே ஹேன மற்றும் ஹப்புஅங்கே கும்புர” என அழைக்கப்படும் காணியானது, உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளரான திரு. பீ. பீ. ரூபசிங்க என்பவரால் 2006, சனவரி 21 மற்றும் 28 ஆந் திகதிகளில், 3541 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் 10 என அடையாளமிடப்பட்ட காணி மீள் அளவை செய்யப்பட்டு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளரான P. I. மல்லிகா என்பவரால் 2011.06.06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 741 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் 01 என பிரித்தொதுக்கப்பட்ட அடுத்தடுத்து அமைந்துள்ள காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு 3541 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 09 மற்றும் 11; கிழக்கு: 3541 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 11 மற்றும் ஒல்லன்சேவத்த, கிரகம வத்த; தெற்கு : 3541 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 04, மற்றும் கிரகம வத்த; மேற்கு : 3541 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 04 மற்றும் 09 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டுகள் என்ற எல்லைக்குள் அமைந்துள்ள குறித்த காணியின் பரப்பளவு மூன்று றாட், இருபத்து மூன்று தசம் ஐந்து பூச்சியம் பேர்ச் (0ஏ. 03றா. 23.50பே.) ஆகும் மற்றும் அக்காணியின் அமைந்துள்ள மரங்கள், மற்றும் பயிர்கள் மற்றும் அத்தோடு அதில் அமைந்துள்ள யாவும் ஆகும்.

மற்றும் அக்காணியின் மேலும் ஊடாகவும் செல்லும் வீதிக்கான உரித்து பின்வருமாறு விவரிக்கப்பட்டுள்ளது:

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டத்தில், யட்டிநுவர மெதபலாத்த கோரளையில் யட்டிநுவர பிரதேச செயலாளர் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைப் பிரதேசத்திற்குள் இலக்கம் 180 கெரகம மற்றும் இம்புல்கம கிராம அலுவலர் பிரிவில் கெரகம மற்றும் இம்புல்கம கிராமத்தில் அமைந்திருக்கும் “ஹப்புஅங்கே வத்த, ஹப்புஅங்கே ஹேன மற்றும் ஹப்புஅங்கே கும்புர - தற்போது பிரதான வீதி” ஆக இருக்கும் காணியானது, உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளரான D.P. B. தசநாயக்க என்பவரால் 2017.02.16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1381 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் (20 அடி பாதைக்காகவும், நீர் வாய்க்காலுக்காகவும்) லொட் 03 என பிரித்தொதுக்கப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடகிழக்கு: உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளரான திரு. பீ. பீ. ரூபசிங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 3541 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் லொட் 10 என அடையாளமிடப்பட்ட காணி; தென்கிழக்கு மற்றும் கிழக்கு: மேற்படி நில வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட நீர் கால்வாயைப்

பிரிக்கும் லொட் 01; தெற்கு: பிலிமத்தலாவையிலிருந்து முருத்தலாவ செல்லும் (கா.அ.அ.) வீதி; மேற்கு மற்றும் வடமேற்கு : 3541 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 03 மற்றும் உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளரான திரு. பீ. பீ. ரூபசிங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 3541 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் காட்டப்படும் லொட் 02 என்ற எல்லைக்குள் அமைந்துள்ள குறித்த காணியின் பரப்பளவு பன்னிரெண்டு தசம் இரண்டு சைப்ர் பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 12.20பே.) ஆகும் மற்றும் அக்காணியில் அமைந்துள்ள யாவும் ஆகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) வயோமா பரணகம,
பிரதான முகாமையாளர் - சட்டப் பிரிவு.

05 - 161

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ.

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

ரீ. எஸ். வித்தாரன மற்றும் ஏ. எம். ஐ. தில்ருக்ஷி
கணக்கு இல.: 0006 5005 6892

2019.02.28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 2, சார் ஜேம்ஸ் பிரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக குருநாகல் பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. ஜே. பண்டார என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, ஓசத்து 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5355 மற்றும் 2018, ஒற்றோபர் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5895 எனும் இரு ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டவர்கள் என்ற வகையில் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் குடிசை சஞ்சீவ வித்தாரன மற்றும் அத்தநாயக்க முதியன்சேலாகே இனோஷிக்கா தில்ருக்ஷி என்பவர்களில் கடன்பட்டவர் எனும் வகையில் அத்தநாயக்க முதியன்சேலாகே இனோஷிக்கா தில்ருக்ஷி என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 5355 மற்றும் 5895 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம்

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. எச். கல்கெதா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1984, பெப்புருவரி 20 ஆந்திகதியிடப்பட்ட இல. 1015 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட 4 என குறிப்பிடப்பட்ட வீதி மற்றும் அவ் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளரினால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 46108 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 05 என குறிப்பிடப்பட்ட 4 மீற்றர் அகல வீதி, கூறப்பட்ட 46817 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 04 என குறிப்பிடப்பட்ட 12 அடி அகல வீதியை பொதுவாக பாவிப்பதற்கும் மற்றும் பராமரிப்பதற்குமான உரிமைகளுடனானது.

கம்பனிச் செயலாளர்.

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 01 மற்றும் இல. 19 இனால்
திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம்
இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள
அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம்
பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஸ்சீ பணிப்பாளர் சபையால்
மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

கணக்கு இல.: 0030 1000 2760

2019.02.28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத்
வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும்,
ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

“PQ 144 எனும் சம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 2, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஸ்ஃ ஹோல்டிங் சார்பாக நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான கே. ஏ. டி. சுபசிங்ஹு என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2010, திசெம்பர் 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 486 மற்றும் 2013, மே 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1322 எனும் இரு ஈட்டு முறிசனும் மற்றும் நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான எஃப். பெர்ணாண்டோபுள்ள என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014, பெப்புவரி 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 18539 மற்றும் நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான கே. ஏ. டி. சுபசிங்ஹு என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, யூன் 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3464 மற்றும் 2017, ஒந்ரோபர் 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4618 எனும் ஈட்டு முறிசனின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் பெயர் மற்றும் வடுவில்

அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், தீர்கந்தாஹிய கோரலே வேடவிலில் ஹத்பத்துவின் குருநாகல் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் போயசனே - இல. 829 கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் போயசனே கிராமத்தில் அமைந்த “சந்துபொடவத்த, பன்சலவத்த, பரனவளவ்வெவத்த, நெக்கத்திகெவத்த” எனும் நெக்கத்திகெவத்த (மிகத் திருத்தமாக) மற்றும் பொயசனே வளவ்வெ வத்த என தற்போது அறியப்படும் நிக்கபிள்ளேவ” என்றழைக்கப்படும்காணிக்கூத்தரவுபெற்றநில அளவையாளர் எச். எம். கருணாரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, யூன் 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 46817 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன-
வடக்கு : இங்கு லொட் 1; கிழக்கு : லொட் 4 (12 அடி அகல பிரவேசம்); தெற்கு : இங்கு லொட் 3 மற்றும் மேற்கு : ரோஹித்த அலுவலிஹாரெ என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி ஆகிய எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பது பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றா. 30பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன், கூறப்பட்ட இல. 46817 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக குருநாகல் காணிப் பதிவுகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 109/133 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

“தினது டிரேபர்ஸ்” எனும் வியாபாரத்தை பங்களாளர்களாக நடாத்தவரும் கடமைப்பட்டார் என்ற வகையில் வர்ணகுலசூரிய அந்தோனிஸ் பெட்ரிக் பெர்ணாண்டோ மற்றும் வர்ணகுலசூரிய அனூஷா திலனி பெர்ணாண்டோ என்பவர்களில் கடன்பட்டார் எனும் வகையில் வர்ணகுலசூரிய அந்தோனிஸ் பெட்ரிக் பெர்ணாண்டோ என்பவர் மீன் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இலக்கங்கள் 486, 1322, 18539, 3464 மற்றும் 4618 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் இரண்டு கோடியே எழுபத்தி ஆராயிரத்து எண்ணூற்று எண்பத்தி ஏழு எழுபது சதம் (ரூபா 2,00,76,887.70) 2019, சனவரி 20 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட இரண்டு கோடியே எழுபத்தி ஆராயிரத்து எண்ணூற்று எண்பத்தி ஏழு ரூபா எழுபது சதம் (ரூபா 2,00,76,887.70) 2019, சனவரி 21 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 486, 1322, 118539, 3464 மற்றும் 4618 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இருபது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 20,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஆறு வீதம் (16%) மேலும் தொண்ணூற்றி நான்கு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 94,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஏழு வீதம் (17%) மேலும் நாற்பது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 40,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஆறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 486, 1322, 18539, 3464 மற்றும் 4618 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழுப்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வாங்கிக்கடன் அறிவிட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

முதலாவது அட்டவணை

1. வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், தெற்கு பிட்டிகல் கோரலே கம்மல் பத்துவின் வென்னப்புவை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் அங்கம்பிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவின் அங்கம்பிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்த நீர்கொழும்பு வீதி, வரிமதிப்பிட்டு இல. 194 ஐ ஏற்ற “பொல்காஹாஓவிட்ட எனும் வளவ்வ” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வை. எம். ஆர். யாப்பா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1992, மாச்ச 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2357 A எனும் வரைபடத்தின் லொட்சள் 1 மற்றும் 2 என காட்டப்பட்ட அருகில் அமைந்த காணித் துண்டுகள் இரண்டின் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட உப பிரிவும் மற்றும் மீள் அளவீடுமாகும்) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ரீ.

கே. தனசேன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010, பெப்புவரி 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4660 A எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: எஸ் பெர்ணாண்டோ என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி; கிழக்கு: வீதி (வீ. அ. அ. ச) ; தெற்கு : கீத் வசந்த தாபரேரா என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு : பாட்ரம் என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் எட்டு தசம் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 8.5பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4660 A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாரவிவ காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 152/214 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 486 மற்றும் 1322 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

2. வட மேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், தெற்கு பிட்டிகல் கோரலே கம்மல் பத்துவின் வென்னப்புவை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் அங்கம்பிட்டிய இல. 484 எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் அங்கம்பிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்த “பொல்காஹாஓவிட்ட” எனும் வளவ்வ” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு (உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் வை. எம். ஆர். யாப்பா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1992, மாச்சு 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2357 A எனும் வரைபடத்தின் லொட்கள் 1 மற்றும் 2 என காட்டப்பட்ட அருகில் அமைந்த காணித்துண்டுகள் இரண்டின் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட உப பிரிவும் மற்றும் மீள் அளவீடுமாகும்) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ரீ. கே. தனசேன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010, பெப்புருவரி 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4660 A எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : எஸ். பெர்ணாண்டோ என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் இங்கு லொட் 1 ; கிழக்கு : வீதி (வீ. அ. அ. ச.) மற்றும் இங்கு லொட் 1 ; தெற்கு : கீத் வசந்த தாபரோரா என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு : பாட்ரம் என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பது தசம் ஐந்து பேர்ச் (0௭. 0௬. 30.5 பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4660 A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாரவிவ காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 190/116 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 18539, 3464 மற்றும் 4618 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

கூறப்பட்ட பாஹால மலஞ் கிராமத்தில் அமைந்த “ரைசும எஸ்டேட்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. சீ. எஸ். எம். அபேசேக்கர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2000, சனவரி 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2009 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 36 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு : லொட் 3 (20 அடி அகல வீதி) ; கிழக்கு : லொட் 35; தெற்கு : லொட் 37 மற்றும் மேற்கு : குளியாபிட்டி முதல் ஹெர்ட்டிபொல வரையான பிரதான வீதி ஆகிய எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்து தசம் மூன்று பேர்ச்சுகள் (0௭. 0௬. 10.3பே.). விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன், கூறப்பட்ட இல. 2009 எனும் வரைபடத்திற்கு

அமைவாக குளியாபிட்டி காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் Q 35/39 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 2009 எனும் வரைப்படத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 3 (20 அடி அகலம்) இன் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரதேசப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடன் கூடியது.

(இல. 1132 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

2. வட மேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், கிராதலன கோரலே தேவமெதி ஹத்பத்துவின் படுவஸ்நுவர பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் படுவஸ்நுவர - மேற்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் குருந்துகும்புர இல. 1338 கிராம பிரிவிற்குள் பாஹால மலஞ் கிராமத்தில் அமைந்த “ரைகம எஸ்டேட்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். எச். ஜே. அமரதீப என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013, யூலை 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 553A/2013 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : இல. 90/8 எனும் வரைப்படத்தில் மூலம் துண்டாக்கப்பட்டு விற்கப்பட்ட இதே காணியின் ஒரு பகுதி; கிழக்கு : உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. சீ. எஸ். எம். அபேசேக்கர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2000, சனவரி 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2009 எனும் வரைப்படத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 7; தெற்கு : இல. 2009 எனும் வரைப்படத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 3 (20 அடி அகல வீதி) மற்றும் மேற்கு : இல. 2009 எனும் வரைப்படத்தில் லொட் 5 ஆகிய எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் ஐந்து பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றா. 15பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன், கூறப்பட்ட இல. 553A/2013 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 553A/2013 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட கூறப்பட்ட லொட் 1 மிகத் திருத்தமாக கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

கூறப்பட்ட பாஹால மலஞ் கிராமத்தில் அமைந்த “ரைகம எஸ்டேட்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. சீ. எஸ். எம். அபேசேக்கர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2000, சனவரி 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2009 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 06 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : இல. 90/8 எனும் வரைப்படத்தில் மூலம் துண்டாக்கப்பட்டு விற்கப்பட்ட இதே காணியின் ஒரு பகுதி; கிழக்கு : லொட் 7; தெற்கு : லொட் 3 (20 அடி அகல வீதி) மற்றும் மேற்கு : லொட் 5 ஆகிய எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் ஐந்து பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றா. 15பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன், கூறப்பட்ட இல. 553A/2013 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக

குளியாபிட்டி காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் Q 35/40 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 2009 எனும் வரைப்படத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 3 (20 அடிகள் அகலம்) இன் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரதேசப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடன் கூடியது.

(இல. 1134 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

3. வட மேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், கிராதலன கோரலே தேவமெதி ஹத்பத்துவின் படுவஸ்நுவர பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் படுவஸ்நுவர - மேற்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் போகொள்ள - இல. 1339 கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் கிரிவெள்ளேவ கிராமத்தில் அமைந்த “காஹாட்டகாஹாமுலஹேன” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். டபிள்யூ. நந்தசேன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007, யூன் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2636 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. ஏ. என். குணசிறி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 353 எனும் வரைப்படத்தில் காட்டப்பட்ட லொட்கள் 10, 12, 1 ஆகிய அனைத்தும் மற்றும் வண்டிப் பாதை; கிழக்கு : ஐ. டி. சரநேலிஸ் என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி, பீ.எம். நந்தசேன உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் கூறப்பட்ட இல. 353 எனும் வரைப்படத்தில் லொட் 4; தெற்கு : லொட்கள் 3, 9 மற்றும் வீதி ஆனால் மிகத்திருத்தமாக இல. 353 எனும் வரைப்படத்தில் லொட்கள் 4 மற்றும் 9 ஆகிய இரண்டும் மற்றும் பாதை மற்றும்; மேற்கு : லொட் 9, வண்டிப் பாதை, வீதி மற்றும் இல. 353 எனும் வரைப்படத்தில் லொட் 1 மிகத்திருத்தமான லொட் 9 வண்டிப் பாதை, வீதி மற்றும் இல. 353 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1 ஆகிய எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் இரண்டு றாட்கள் மற்றும் இருபத்தி நான்கு தசம் நான்கு பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 2றா. 24.4பே.) மிகத்திருத்தமாக ஒரு ஏக்கர் இரண்டு றாட்கள் மற்றும் இருபத்தி நான்கு தசம் ஏழு பேர்ச்சுகள் (1ஏ. 2றா. 24.7பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன், கூறப்பட்ட இல. 2636 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக குளியாபிட்டி காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் Q 66/8 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 2636 எனும் வரைப்படத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 இன் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரதேசப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடன் கூடியது.

(இல. 2202 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

05 - 171/06

சம்பத் வங்கி பீளல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 01 மற்றும் இல. 19 இனால்
திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க
வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம்
பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஸ்சீ பணிப்பாளர் சபையால்
மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

உ. ஆர். பிரியந்தி மற்றும் டபிள்யூ. என். ஜே. சீ. பெரேரா
கணக்கு இல.: 1189 5740 8131

2019.02.28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஸ்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

"PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 2, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான கே.ஏ.இ.சுபசிங்ஹ என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017 யூலை 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4333 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளார் எனும் வகையில் தீகல்லகே ரேணுக்கா பிரியந்தி மற்றும் வெதமுனி நிலமலாகே ஜீட் கிரிஷாந்த பெரேரா என்பவர்களில் கடன் பட்டார் எனும் வகையில் திகல்லகே ரேணுக்கா பிரியந்தி என்பவர் மீன் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இல. 4333 எனும் ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் ஐம்பத்தி ஒன்பது இலட்சத்து ஆயிரத்து நாநூற்று இருபது ரூபா ஐம்பத்தி இரண்டு சதம் (ரூபா 59,01,420.52) 2019, சனவரி 15 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஐம்பத்தி ஒன்பது இலட்சத்து ஆயிரத்து நாநூற்று இருபது ரூபா ஐம்பத்தி இரண்டு சதம் (ரூபா 59,01,420.52) 2019, சனவரி 16 ஆந் திகதி முதல் இல. 4333 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஐம்பத்தி ஐந்து இலட்சத்து ஐம்பத்தி ஒன்பதினாயிரத்து எழுபது ரூபா முப்பத்தி இரண்டு சதம் (ரூபா 55,59,070.32) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஆறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) மேலும் ஒரு இலட்சத்து நாற்பத்தி ஏழாயிரத்து ஐந்துநூற்றி எண்பத்தி ஒன்பது ரூபா தொண்ணூற்றி இரண்டு சதம் (ரூபா 1,47,589.92) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு வீதம் (12%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் சமீத்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 4333 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை

கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறிவிட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

அட்டவணை

மேலும் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்தகுரு கோரலே தானகாஹா பத்துவின் கட்டாணை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கதிரான கிராம அலுவலர் பிரிவிற்ுள் கதிரான கிராமத்தில் அமைந்த பேஸ்லைன் வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 175/20 ஐ ஏற்ற “வேஸ்ட்டன் சீஷன் எஸ்ட்டேட்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. பீ. விக்ரமசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, மார்ச்சு 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5048/2017 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஜி. குனதிலக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, பெப்புருவரி 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4560 B எனும் வரைபடத்தின் லொட் X 13 (20 அசல வீதி); கிழக்கு: இல. 4560B எனும் வரைபடத்தின் லொட் X17 ; தெற்கு: இல. 48 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 3 மற்றும் மேற்கு : இல. 4560B எனும் வரைபடத்தின் லொட்கள் X 20 மற்றும் X19, ஆகிய எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பன்னிரெண்டு தசம் ஐந்து சைபர் பேர்ச் (0ஏ. 0ஹா. 12.50பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அமைந்த அனைத்துமுடன், கூறப்பட்ட இல. 5048/2017 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 5048/2017 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் A கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

கூறப்பட்ட கதிரானையில் அமைந்த “வெஸ்ட்டன் சீஷன் எஸ்டேட்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பீ. கருணத்திலக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, பெப்புருவரி 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4560B எனும் வரைபடத்தின் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் X18 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : இங்கு லொட் X13; கிழக்கு : இங்கு லொட் X17; தெற்கு : இல.48 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 3 மற்றும் ; மேற்கு : இங்கு லொட்கள் X20 மற்றும் X19 ஆகிய எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பன்னிரெண்டு தசம் ஐந்து சைபர் பேர்ச்சன் (0ஏ. 0றா. 12.50பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன், கூறப்பட்ட இல. 4560B எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக நீர்கொழும்பு கணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் H 46/116 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட இல. 4560 B எனும் வரைப்படத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 13 (மிகத் திருத்தமாக லொட் X13) (20 அடி அகல வீதி) மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனாகு

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

05 - 171/08

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

ம.பீ. ஹெட்டிஆர்ச்சி

கணக்கு இல.: 0220 5000 0293

2019.02.28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 2, சார் ஜேம்ஸ் பிரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோட்டிங் சார்பாக குருநாகல் பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. ஜே. பண்டார என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, மே 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5264 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளார் எனும் வகையில் கடன்பட்ட தனித்து கீதாநந்த ஹெட்டிஆர்ச்சி என்பவர் மீன் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இல. 5264 எனும் ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் மூன்று கோடியே அறுபத்தி ஏழு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஒன்பதினாயிரத்து முந்நூற்று இருபத்தி ஏழு ரூபா பன்னிரெண்டு சதம் (ரூபா 3,67,99,327.12) 2019, பெப்புருவரி 11 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட மூன்று கோடியே அறுபத்தி ஏழு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஒன்பதினாயிரத்து முந்நூற்று இருபத்தி ஏழு ரூபா பன்னிரெண்டு சதம் (ரூபா 3,67,99,327.12) 2019, பெப்புருவரி 12 ஆந் திகதி முதல் இல. 5264 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை மூன்று கோடியே ஐம்பது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 3,50,00,000.00)

இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் மூன்று தசம் ஐந்து வீதம் (13.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 5264 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறிவிட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கங்கவட்ட கோரலே கண்டி பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கண்டி மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் அட்பிட்டிய - வடக்கு தற்போது இல. 252 எனும் பூவெலிகட கிராம அலுவலர் பிரிவின் அட்பிட்டிய வீதியில் அமைந்த “டவுன்சைட்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. பீ. ரூப்பசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, திசெம்பர் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 86/2016 எனும் வரைபடத்தில் அணைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இங்கு லொட் 1 ; கிழக்கு : கண்டி மா நகர சபையினால் உரிமம் கோரும் வளவுகள்; தெற்கு: இங்கு லொட் 3 மற்றும் மேற்கு : தலத்தலு முதல் கண்டி வரை செல்லும் அட்பிட்டிய வீதி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் எட்டு தசம் மூன்று பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 8.3பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அணைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அணைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 86/2016 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 593/136 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

05 - 171/07

செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ.

(2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பெனி சட்டத்தின் பிரகாரம் குறிப்பு P.Q. 9 ன் கீழ் பதிவு பெய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகள் சட்டத்தின் கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 04 ம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. இன் பணிப்பாளர் சபையினால் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

இத்தால் அறியத்தரப்படுவதாவது 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகள் சட்டத்தின் கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட

ஏற்பாடுகள்) 08 ஆம் பிரிவின் கீழ் 2019.03.26 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினரால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப் பட்டுள்ளதாவது:

கிளை : யக்கல

கணக்கு இலக்கம் : 0350 - 34324550 - 001

(2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க சம்பனி சட்டத்தின் கீழ் பதிவு இலக்கம் P.Q 9) இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்ட செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. இன் சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு K. D. T. K. கலுஆரச்சி என்பவரால் 2014, யுலை மாதம் 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 927 பிணை முறியின் கீழும் 2015, ஒற்றோபர் மாதம் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1189 பிணை முறியின் கீழும் மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு W. A. R. J. வெள்ளப்புளி என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017 திசெம்பர் மாதம் 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1413 பிணை முறியின் கீழும் “பிணைப்பத்திரம் எழுதிக் கொடுத்தவர் என்ற வகையில் யக்கல, கண்டி வீதி, இலக்கம் 12/1 ஐ சேர்ந்த கணேபொல ஆராச்சிகே மைத்திரி சந்தருவன் கணேபொல மற்றும் கணேபொல ஆராச்சிகே பியசேன என்பவர்கள் மேற்படி முறிகளின் கீழ் நிரந்தர மேலதிக மிகைப்பற்று (Permanent overdraft facility) வசதியின் கீழ் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்டதும் 2018, செத்தெம்பர் மாதம் 27 ஆந் திகதியன்று செலான் வங்கி பீஎல்சீ க்கு செலுத்தப்பட வேண்டிய அசல் தொகை மற்றும் வட்டித்தொகைகளான பதின்மூன்று மில்லியன் ஐநூற்று நாற்பத்தொன்பதாயிரத்து எழுநூற்று எண்பத்தொண்பது ரூபா நாற்பத்தெட்டு சதத்தொகையும் (ரூபா 13,549,789.48) அதன் மீதான 2018, செத்தெம்பர் மாதம் 28 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனை திகதி வரை அதற்கான வருடமொன்றிற்கு இருபத்தெட்டு (28%) வீத வட்டித் தொகையையும் விளம்பர செலவுகளையும், ஏனைய கட்டணங்களோடு மேற்படி பதின்மூன்று மில்லியன் ஐநூற்று நாற்பத்தொன்பதாயிரத்து எழுநூற்று எண்பத்தொண்பது ரூபா நாற்பத்தெட்டு சதத்தொகையும் (ரூபா 13,549,789.48) அறவிடக் கூடியவாறான விளம்பர செலவுகளையும், அச்சட்டத்தின் 13 ஆவது பிரிவின் கீழ் ஏனைய கட்டணங்களையும் சேர்த்து அறவிடுவதற்காகவும் அதன் பின்னர் கொடுப்பனவுகள் (எவையும்) பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக மேற்படி 1927, 1189 மற்றும் 1413 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் கீழ் செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. யிடம் அடகு வைக்கப்பட்ட இதன் கீழ் அட்டவணையில் விவரிக்கப்பட்ட ஆதனம் உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர் திருமதி சமிந்த கமகே என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. இன் பணிப்பாளர் சபை 1990 ஆம் ஆண்டு 04 ஆம் இலக்க (திருத்தப்பட்ட) வங்கிகள் சட்டத்தின் கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் அதற்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்தால் தீர்மானித்திருக்கின்றது.”

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், சம்பஹா மாவட்டம், சியன்னே கோரணையின் மெத பத்துவ யக்கல என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ளதும்,

சம்பஹா பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் சம்பஹா மாநகர சபை எல்லைக்குள் கிராம அலுவலர் பிரிவு 231 யக்கல - வடக்கு அலுத்தகம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் T. A. R. தம்பகல அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டதும் 2013.08.23 ஆந் திகதியிடப்பட்டதும் 7446 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தின்படி பிரித்து வரையறுக்கப்பட்டு லொட் 1A/1 என அடையாளமிடப்பட்ட “கோனகஹலந்த” என அழைக்கப்படும் காணியின் எல்லைகளாவன - வடகிழக்கில்: உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் T. A. R. தம்பகல என்பவரின் 5206 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட S. கணேபொல என்பவருக்குச் சொந்தமான லொட் B; தென்கிழக்கில் : லொட் 1A/2; தென்மேற்கில் : 1202 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 4; வடமேற்கில் : 531 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 2 என்ற எல்லைக்குள் அமைந்துள்ள காணி மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள யாவற்றையும் உள்ளடக்கிய காணியின் பரப்பளவு 7446 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தின் பிரகாரம் நான்கு தசம் நான்கு முன்று பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றா. 4.43பே.) ஆகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) வயோமா பரணகம்,
பிரதான முகாமையாளர் - சட்டப் பிரிவு.

05 - 160

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

டபிள்யூ. என். எம். விமலசிநி

கணக்கு இல.: 5023 5400 0100

2019/02/28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

“PQ 144 எனும் சம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 2, சார் ஜேம்ஸ் பீரீஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக குருநாகல் பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. ஜே. பண்டார என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, ஓகத்து 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5831 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளார் எனும் வகையில் கடன் பட்ட வனிக நெத்திகே சமீர நிஷான்

விமலசிற்றி என்பவர் மீன் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இல. 5831 எனும் ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் ஒரு கோடியே ஐநூற்றி முப்பத்தி எட்டாயிரத்து எழுநூற்று முப்பத்தி இரண்டு ரூபா ஐந்து சதம் (ரூபா 10,538,732.05) 2019, சனவரி 22 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஒரு கோடியே ஐநூற்றி முப்பத்தி எட்டாயிரத்து எழுநூற்று முப்பத்தி இரண்டு ரூபா ஐந்து சதம் (ரூபா 10,538,732.05) 2019, சனவரி 23 ஆந் திகதி முதல் இல. 5831 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடி ரூபா (ரூபா 1,00,00,000.00) இத்தூண் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டென்றிற்கு பதின் மூன்று வீதம் (13%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் சமீபத்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 5831 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக் கடன் அறவிட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், மெதபத்து கோரலே (மேற்கு) கட்டுக்குப்பொல ஹத் பத்துவின் பன்னல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் எல்பொடகம் (வடக்கு) - இல. 1540 கிராம பிரிவிற்குள் எல்பொடகம் மற்றும் தலுபத்முள்ள கிராமத்தில் அமைந்த “உடகயமுள்ள எஸ்டேட்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சுமனரத்தன் பீ. அபேகோன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018, மே 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 12413 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: சோமரத்தன் மற்றும் ஏனையோரின் வாரிசுகளின் காணி மற்றும் சரத் பேகோட என்பவர் உரிமம் கோரும் இல. 7494 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 11 ; கிழக்கு : இல. 7494 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 178 என குறிப்பிடப்பட்ட வீதிக்கான ஒதுக்கம் (3.05 மீற்றர்/10 அடி அகலம்) ; தெற்கு : இல. 1494 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 195 என குறிப்பிடப்பட்ட வீதிக்கான ஒதுக்கம் (4.6 மீற்றர்/15 அடி அகலம்) மற்றும் மேற்கு : இல. 7494 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 177 என குறிப்பிடப்பட்ட வீதிக்கான ஒதுக்கம் (3.05 மீற்றர்/10 அடி அகலம்) மற்றும் 7494 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 04 என குறிப்பிடப்பட்ட கே. எம். கல்யாணவத்தி என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி ஆகிய எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றாட்கள் மற்றும் ஐந்து தசம் ஆறு ஐந்து பேர்ச் (0௭. 2௬. 5.65பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள். பயிர்கள், கட்டடங்களுடன்

அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன், கூறப்பட்ட இல. 12413 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 7494 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 195 என குறிப்பிடப்பட்ட வீதிக்கான ஒதுக்கம் (4.6 மீற்றர்/15 அடி அகலம்), லொட் 178 என குறிப்பிடப்பட்ட வீதிக்கான ஒதுக்கம் (3.05 மீற்றர்/10 அடி அகலம்) மற்றும் லொட் 177 என குறிப்பிடப்பட்ட வீதிக்கான ஒதுக்கம் (3.05 மீற்றர்/10 அடிகள் அகலம்) இன் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடன் கூடியது.

கூறப்பட்ட இல. 12413 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீன் அளவீடாகும்

கூறப்பட்ட எல்பொடகம் மற்றும் தலுபத்முள்ள கிராமத்தில் அமைந்த “உடகயமுள்ள எஸ்டேட்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சுமனரத்தன் பீ. அபேகோன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998, மாச்சு 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1322 வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : முன்னர் உபேரிஸ் பெர்ணாண்டோவின் தற்போது சோமரத்தன் மற்றும் ஏனையோரின் வாரிசுகளின் காணி; கிழக்கு: வீதிக்கான ஒதுக்கம் (10 அடி அகலம்) இதே காணியின் லொட் 178 மற்றும் ஏ. எல். ஏ. பீ. அப்புஹாமிக்கு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட இக் காணியின் லொட் 20 ; தெற்கு : வீதி (15 அடி அகலம்) ஒதுக்கமான லொட் 195 மற்றும் வீதி (10 அடி அகலம்) ஒதுக்கமான லொட் 177 ; மற்றும் மேற்கு : பன்னலை முதல் குளியாபிட்டி வரையான வீதி (பிரதான வீதி), ஆகிய எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று றாட்கள் மற்றும் முப்பத்தி ஏழு தசம் எட்டு பேர்ச் (0௭. 3௬. 37.8பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன், கூறப்பட்ட இல. 1322 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக குளியாபிட்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் E 241/74 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

05 - 171/12

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் நெஷனல் டெவலப்மண்ட் பேங்க் பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

2019, சனவரி 22 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபை

யினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

“நெஷனல் டெவளப்மண்ட் பேங்க் பீஎல்சீ (வங்கி) சார்பாக மாத்தறை பிரசித்த நொத்தாரிசுசுளான (செல்வி) பீ. ஏ. அனுருத்திக்கா என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015.12.30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2492 மற்றும் (செல்வி எஸ். டி. ஜயசிங்ஹ் என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப் பட்ட 2016.10.12 ஆந்திகதியிடப்பட்ட இல. 98 எனும் இரு ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணை வைக்கப்பட்டு இங்கு பகுதி I, பகுதி II, பகுதி III, பகுதி IV, பகுதி V, பகுதி VI எனும் அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலைனைகள் மீது பெற்றுக்கொடுத்த கடன்/ வசதிகளை, வெலிசுமையில் பிரதான வியாபார (கடன் பட்டார்) நிலையத்துடன் மற்றும் 2008.09.17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. Ma/10/3693 எனும் சான்றிதழின் கீழ் தென் மாகாண வியாபார பதிவு மாகாண பதிவாளர் அலுவலசத்தில் பதிவு செய்யப்பட்ட பெயர் மற்றும் வடிவில் “சன் ரூ பீசு வெலிசும” எனும் வியாபாரத்தின் ஏக உரிமையாளரான வெலிசுமையில் வசிக்கும் இசுரு புன்சிஹேவா என்பவர் மீன் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால்,

கீழே விபரிக்கப்பட்ட பகுதி I, பகுதி II, பகுதி III, பகுதி IV, பகுதி V, பகுதி VI எனும் சொத்துக்கள் மற்றும் நிலமனைகளின் உரித்துறுதி உரிமையாளரான இசுரு புன்சிலேறவா (சுடன் பட்டவர்) இலக்கங்கள் 2492 மற்றும் 98 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது வங்கிக்கு அவரின் உரித்துறுதி உரிமை மற்றும் கட்டுப்பாட்டை அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளதுடன்,

கூறப்பட்ட ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகை இலங்கை ரூபாவில் ஐம்பது மில்லியன் இருநூற்று முப்பத்தி இரண்டாயிரத்து அறுநூற்று தொண்ணூற்றி நான்கு ரூபா முப்பத்தி எட்டு சதம் (ரூபா 50,232,694.38) 2018 திசெம்பர் 31-ஆந் திகதிக்கு வங்கிக்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன்,

கூறப்பட்ட இலங்கை ரூபாவில் ஐம்பது மில்லியன் இருநூற்று முப்பத்தி இரண்டாயிரத்து அறுநூற்று தொண்ணூற்றி நான்கு ரூபா முப்பத்தி எட்டு சதம் (ரூபா 50,232,694.38) கட்டணத்தை அல்லது விற்பனை திகதிக்கு செலுத்தப்படாது எஞ்சியுள்ள இங்கு எந்தவொரு பகுதியுடனும் கீழே குறிப்பிடப்பட்ட தொகைக்கான வட்டியும் கூறப்பட்ட ஈட்டு முறிகளின் மீது பெற்றுக்கொண்ட கூறப்பட்ட கடன் தொகைக்காக இங்கு பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள பகுதி I, பகுதி II, பகுதி III, பகுதி IV, பகுதி V, பகுதி VI எனும் சொத்துக்கள் நிலமனைகளை உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான திவன்க அன்ட் சேனாநாயக்க என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) திருத்தப்பட்டவாறான (இங்கு இனி பிரதான சட்டமாக கூட்டாக குறிப்பிடப்படும்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்கு அமைவாக கூறப்பட்ட வங்கியின் செயல்படும் பணிப்பாளர் சபை இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

i. கூறப்பட்ட இல. 2492 எனும் சட்டு முறியின் மீது பெற்றுக் கொண்ட முப்பத்தி இரண்டு மில்லியன் தொளாயிரத்து பதின் ஆறாயிரத்து நாநூற்று இருபத்தி ஏழு ரூபா (ரூபா 32,916,427.00) பணம் மற்றும் இல. 2492 எனும் சட்டு முறியின் மீது வருடாந்தம் பதின் நான்கு வீதம் (14%) வட்டியுமாகும்.

ii. கூறப்பட்ட இல. 98 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பெற்றுக் கொண்ட பதின் ஐந்து மில்லியன் நூறாயிரம் ரூபா (ரூபா 15,100,000.00) பணம் மற்றும் இல. 98 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது வருடாந்தம் பதின் எட்டு தசம் ஒன்பது ஐந்து வீதம் (18.95%) வட்டியுமாகும்.

2019, சனவரி 01 ஆந் திகதி முதல் விற்பனை திகதி வரை வருமதியாகவுள்ள மற்றும் அறவிடப்படவுள்ள அனைத்து விளம்பர விற்பனை சட்டணங்களும், ஏற்கவுள்ள ஏனைய செலவுகள், பிரதான சட்டவாக்கத்தின் 13வது அத்தியாயத்திற்கமைவாக ஏதேனும் சட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் அழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு:

அட்டவணை

பகுதி I

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், வெலிகம் கோரலே வெலிகம் நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் வெலிகம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மாஹா வீதியில். 382 கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் மாஹா வீதியவில் அமைந்த பழைய காலி வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 66 ஐ ஏற்ற “அரமானவல” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் என். வீஜேவீர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1992.07.29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4392 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட ஒன்றிணைக்கப்பட்ட லொட்கள் 5 மற்றும் 8 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : அதே காணியின் லொட் 10 ; கிழக்கு : அதே காணியின் லொட் C ; தெற்கு : அதே காணியின் லொட்கள் 3 மற்றும் 4 மற்றும் மேற்கு : அதே காணியின் லொட் 9 (15 அடி அகல வீதி) ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விவீரணம் பதின் ஏழு தசம் ஐந்து சைபர் பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 17.50பே.) விவீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4392 எனும் காட்டப்பட்ட லொட் 9 (15 அடி அகல வீதி) உட்பட மாத்தறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் P 20/126 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலே விபரிக்கப்பட்ட காணி மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டு அண்மைய வரைபடத்திற்கு அமைவாக கீழ் கண்டவாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது:

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், வெலிகம் கோரலே வெலிகம் நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் வெலிகம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மாஹாவீதியை இல. 382 கிராம அலுவலர் பிரிவிருந்து மாஹாவீதியில் அமைந்த பழைய காலி வீதி

மேற்கூறப்பட்ட வெலிகமையில் அமைந்த மாத்தறை வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 255A ஐ ஏற்ற காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. பீ. சனில் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008.03.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1411 A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட முதலிந்து சமரவீர இடம் லொட் 22 B எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: அதே காணியின் லொட் 22A ; கிழக்கு : அதே காணியின் லொட் 33, தெற்கு: நகர சபைக்குச் சொந்தமான அதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி மற்றும் மேற்கு : நகர சபை வீதி ஆகிய இல் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஆறு தசம் ஏழு சைபர் பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 6.70பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அமைனத்துமுடன்.

பகுதி III

கூறப்பட்ட பொலவத்துமோதரையில் அமைந்த உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் பீ. எச். பீ. நிறுவல் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008.03.15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 200A/08 எனும் வரைபடத்தில் காட்ப்பட்ட அந்தபொதின்சிவத்தையின் மேற்கு பகுதியின் லொட் A, அத்தா பதின்சிவத்தையின் லொட் A, அத்தா பதின்சிவத்தையின் லொட்கள் B மற்றும் C மற்றும் அலகொர்க்ககாஹாஹேன என்றழைக்கப்படும் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட காணிகளினால் ஆக்கப்பட்ட லொட் A எனும் காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : அங்கோஅப்பு அலகோர்க்ககாஹா எனும் பபா ஹாமினே பதின்சிவசிட்டியவத்த, தென்னெ பதின்சிவசிட்டியவத்த எனும் பபானிஸ் பதின்சிவ சிட்டியவத்த, அங்கொ பதின்சி வத்தையின் நடுத் துண்டு;கிழக்கு: அங்கோ பதின்சி வத்த நடுத் துண்டு மற்றும் வீதி, தெற்கு: ஆத்த பதின்சி வத்தையின் லொட் C இன் எஞ்சிய பகுதி, அத்தா பதின்சி வத்தையின் லொட் B இன் எஞ்சிய பகுதி மற்றும் சலொன்சி என்பவர்கள் உரிமம் கோரும் அலகொர்க்ககாஹாவத்த ; மற்றும் மேற்கு : சலொன்சி என்பவர்கள் உரிமம் கோரும் அலகொர்க்ககாஹாவத்த தெனிபிட்டிய பிரதான வீதி, அங்கோஅப்பு பதின்சி

அலகொரக்ககாஹாவத்த எனும் பபா ஹாமினே பதின்சிவத்த, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ரூட் மற்றும் இருபத்தி ஒன்பது தசம் ஏழு சைபர் பேர்ச் (0ஏ. 1ரூா. 29.70பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அணைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்சண் அமைந்த அணைத்துமுடன்.

பகுதி IV

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், வெலிகம் கோரலே வெலிகம் நகர சபை எல்லைகளுக்கள் மற்றும் வெலிகம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பரகம் இல. 382 A கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் வெலிகமையில் அமைந்த மாத்தறை வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 368/ஐ ஏற்ற உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் என். விஜேவீர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1979.11.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1561 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 23 எனும் முதலிந்து சமரவீர இடத்தின் வீட்டு இல. 23 எனும் காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இதே காணியின் லொட் 24; கிழக்கு: இதே காணியின் லொட் 32; தெற்கு: இதே காணியின் லொட் 22; மற்றும் மேற்கு: நகர சபை வீதி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பன்னிரெண்டு தசம் ஆறு சைப்ர பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 12.60பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்தும் மாத்தறை காணிப் பதிவகத்தில் P 11/142 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலே விபரிக்கப்பட்ட இக் காணி அண்மைய வரைபடத்திற்கு அமைவாக மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டுள்ளதுடன் அது கீழ் கண்டவாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது :

சுறப்பட்ட வெலிகமையில் அமைந்த உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். எல். எம். ரஸ்மி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015.09.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4688 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட முதலிந்து சமரவீர இடத்தின் வரிமதிப்பீட்டு இல. 23 ஐ ஏற்ற கெப்பெட்டியாவத்த வீடமைப்பத் திட்டத்தின் லொட் 23 எனும் காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இதே காணியின் லொட் 24 ; கிழக்கு : இதே காணியின் லொட் 32 ; தெற்கு : இதே காணியின் லொட் 22 ; மற்றும் மேற்கு : நகர சபை வீதி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பன்னிரெண்டு தசம் ஆறு சைபர் பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 12.60பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்து(முடனாகும்).

பகுதி V

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், வெலிகம் கோரலே வெலிகம் நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் வெலிகம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் வெலிகம் கிராம அலுவலர் பிரிவிருந்து வெலிமையில் அமைந்த உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் என். விஜேவீர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1979.11.26 ஆந்

திசுதியிடப்பட்ட இல. 1574 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட முதலிந்து சமரவீர இடத்தின் இல. 36 எனும் காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : இதே காணியின் லொட் 37 ; கிழக்கு : இதே காணியின் லொட் 43 ; தெற்கு : இதே காணியின் லொட் 35 மற்றும் மேற்கு : நகர சபை வீதி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பன்னிரெண்டு தசம் முன்று ஏழு பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 12.37பே.). விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்தும் மாத்தறை காணிப் பதிவசுத்தில் P 47/1 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலே விபரிக்கப்பட்ட இக் காணி அண்மைய வரைபடத் திற்ரு அமைவாக மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டுள்ளதுடன் அது கீழ் கண்டவாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது :

கூறப்பட்ட வெலிகமையில் அமைந்த உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். எல். ஏ. எம். நிஷாம் என்பவரால் தயாரிக் கப்பட்ட 2006.08.17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1004 A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட முதலிந்து சமரவீர இடத்தின் இல. 36 எனும் காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : இதே காணியின் லொட் 37 ; கிழக்கு : இதே காணியின் லொட் 43 ; தெற்கு : இதே காணியின் லொட் 35 மற்றும் மேற்கு : நகர சபை வீதி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பன்னிரெண்டு தசம் மூன்று ஏழு பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 12.37பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடனாகும்.

பகுதி VI

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், வெலிகம் கோராலே வெலிகம் நகர சபை எல்லைகளுக்கள் மற்றும் வெலிகம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பொல்வத்த கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் பொல்வத்தையில் அமைந்த அடப்பவத்த என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். சமரசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004.03.16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1515 A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 4 (வீட்டு இல. 4) எனும் காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இதே காணியின் லொட்கள் 3 மற்றும் 8 (வீதி) ; கிழக்கு : இதே காணியின் லொட் 5 ; தெற்கு : பரங்கியாவத்த ; மற்றும் மேற்கு: பரங்கியாவத்த என்றழைக்கப்பட்டாலும் மிகத் திருத்தமாக பரங்கியாவத்த, வீதி மற்றும் மாருருந்தவத்த, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்து தசம் இரண்டு பேர்ச் (0௭. 0௬ர. 10.2பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், நளங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்ளடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்தும் மாத்தறை காணியப் பதிவகத்தில் D 1119/237 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இக் காணி அண்மைய வரைபடத்திற்கு அமைவாக மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டுள்ளதுடன் அது கீழ் கண்டவாறாகும் :

கூறப்பட்ட பொல்வத்தையில் அமைந்த அடப்பவத்த என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவை யாளர் எச். எல். ஏ. நிஷாம் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007.05.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1331 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 4 (வீட்டு இல. 4) எனும் காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : இதே காணியின் லொட்கள் 3 மற்றும் 8 (வீதி) ; கிழக்கு : இதே காணியின் லொட் 5, தெற்கு : பரங்கியாவத்த ; மற்றும் மேற்கு : பரங்கியாவத்த என்றழைக்கப்பட்டாலும் பரங்கியாவத்த, வீதி மற்றும் மாகுருந்தவத்த, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்து தசம் இரண்டு பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 10.2பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமாகும்.

கீழே காட்டப்பட்ட வீதிகளின் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானதாகும்.

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், வெலிகம் கோரலே வெலிகம் நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் வெலிகம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பொல்வத்த கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் பொல்வத்தையில் அமைந்த அடப்பவத்த என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். சமரசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004.03.16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1515 A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட வீட்டு இல. 4, லொட் 8 (வீதி) எனும் காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : இதே காணியின் லொட்கள் 1, 2, 4 மற்றும் 5 ; கிழக்கு : இதே காணியின் லொட்கள் 7, 6 மற்றும் பெட்டவத்த ; தெற்கு : இதே காணியின் லொட்கள் 3, 7, 4, 5 ; மற்றும் மேற்கு : இதே காணியின் லொட்கள் 3, 4 மற்றும் மாகுருந்தவத்த, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பன்னிரண்டு தசம் எட்டு பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 12.8பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்தும் மாத்தறை காணிப் பதிவகத்தில் D 1194/113 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இயந்திராதிகள் நீர் விநியோக தொகுதிகள் உபகரணங்கள், மின் விநியோக உபகரணங்கள் மற்றும் காற்று சீராக்கி உபகரணங்கள் மின் விநியோகத் தொகுதிகளுற்பட மேலே நேர்த்தியாக குறிப்பிடப்பட்ட கூறப்பட்ட காணித்துண்டிற்கு மற்றும் வளவுகளுக்கு தற்போது அல்லது எதிர்காலத்தில் அல்லது காலத்துக்கு காலம் பொருத்தப்படும் அல்லது நிரந்தரமாக இணைக்கப்பட்டு பொருத்தப்படும் அனைத்து மற்றும் ஒவ்வொரு அசையும் இயந்திரக் கூடங்கள் இயந்திராதிகளை பொருத்துதல் மற்றும் இணைத்தல் மற்றும் சேவைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்,
தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ.

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 01 மற்றும் 19 ஆம் இலக்கங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

பதுவத்த டெசிகேட் கொகன்ட் மில்ஸ் (பிறைவென்) லிமிட்டெட் கணக்கு இல. 0024 1000 3832

2018.10.25 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஆர். அலஹேந்ர என்பவரினால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2006, ஓசத்து 16 ஆந்திகதியிடப்பட்ட இல. 1628 மற்றும் கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசுவான என். எம். நாகொடவித்தான என்பவரினால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014, நவெம்பர் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1348 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடன்பட்டார் எனும் வகையில் கடமைப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் பெயர் மற்றும் வடிவில் “பதுவத்த டெசிகேட் கொகன்ட் மில்ஸ் (பிறைவென்) லிமிட்டெட்” மீன் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இலக்கங்கள் 1628 மற்றும் 1348 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் ஒரு கோடியே தொண் ணூற்றி ஆறு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி மூவாயிரத்து நூற்று தொண்ணூற்றி முன்று ரூபா எண்பத்தி ஒன்பது சதம் (ரூபா 1,96,93,193.89) 2018, செத்தெம்பர் 13 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஒரு கோடியே தொண் ணூற்றி ஆறு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி மூவாயிரத்து நூற்று தொண்ணூற்றி முன்று ரூபா எண்பத்தி ஒன்பது சதம் (ரூபா 1,96,93,193.89) 2018, செத்தெம்பர் 14ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 1628 மற்றும் 1348 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை தொண்ணூற்றி முன்று இலட்சத்து ஐம்பத்தி எட்டாயிரத்து நூற்று பத்து ரூபா நாற்பத்தி ஐந்து சதம் (ரூபா 93,58,110.45) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரண்டு சதவீதம் (12%) மேலும் ஒரு கோடி ரூபா (ரூபா 1,00,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஆறு சதவீதம் (16%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக்

கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 1628 மற்றும் 1348 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎஸ்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்தரு கோரலே தானகாஹா பத்துவையின் கட்டாணை பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் கட்டாணை கிழக்கு 63 கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிழக்கு கட்டாணையில் அமைந்த “மில்லசுஹவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. டி. என். பிரிஸ் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, பெப்பருவரி 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4863 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ரீ. எஸ். சீ. பெர்ணாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1976, யூலை 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 134/1976 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1 மற்றும் லொட் 2 இன் ஒன்றிணைப்பாகும்) எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : பதுவத்த ஜனபதய ; கிழக்கு : வீதி (பிரதேச சபை) ; தெற்கு : விளையாட்டு மைதானம், பிரான்ஸிஸ் பெர்ணாண்டோ, கே. ஜுவான் பெர்ணாண்டோ, எல். இசபெலாஹாமி மற்றும் ஏ. சில்வா என்பவர்களின் காணிகள் மற்றும் மேற்கு : வீதி (பிரதேச சபை) ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஐந்து ஏக்கர் மற்றும் இரண்டு றாட் (5ஏ. 2றா. 0பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4863 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் E 1154/4 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

Description	No. of Units	Year of Installation
1. Kilburn Fluid Bed Drier Serial No. KIC 6	1	Purchased new and installed in June 1998
2. CCC Pressure Drier	2	Purchased 2 nd Hand and installed in 1992
3. Walker Pressure	1	Purchased 2 nd Hand and installed in 1992
4. Rolls Royce Generator 250KVA Rolls Rouse Tube Charged 8 Cylinder stand by Generator Serial No. not identified	1	Imported 2 nd hand and installed in December 1994
5. Cochran Boiler	1	Purchased new and installed in January 1996
6. Avery Electronic weight bridge serial No. Not identified	1	Purchased new and installed in January 2000

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

05-191/1