



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை  
අති විශේෂ அதிவிசேෂமானது

අංක 2421/38 - 2025 ජනවාරි මස 31 වැනි සිකුරාදා - 2025.01.31  
2421/38 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 31 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

### உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2014 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து 29 ஆந் திகதிய 1877/51 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 51/0692 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின் கம்பஹா மாவட்டத்தில், ஜா - எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 207 - நிவந்தம வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நிவந்தம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 512203 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 6 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 220, 1 : 222 மற்றும் 1 : 223 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, "மீனிகத மெதுர",  
இராஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 10 ஆந் திகதி.



அட்டவணை						காணி	விசேட
தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
மற்றும்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
துண்டின்	இல.		இல.			தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:220	0.3028	விகாராதிபதி தீபதுத்தமஹாராம புரான விகாரை, நிவந்தம, ஜா - எல.		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.222	—
						இன் அணுகுவழி	
						உரித்திற்கு	
						உட்பட்டது.	
1:222	0.0532	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பொது
							பிரவேசப்
							பாதை
1:223	0.8866	விகாராதிபதி தீபதுத்தமஹாராம புரான விகாரை, நிவந்தம, ஜா - எல.		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—

EOG 01 - 0310 / 1

## 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

## 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2014 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி 21 ஆந் திகதிய 1850/41 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 51/0629 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின் கம்பஹா மாவட்டத்தில், ஜா - எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 207 - நிவந்தம வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நிவந்தம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 512203 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 8 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 155 மற்றும் 1 : 156 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 10 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:155	0.0013	தனியார்		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 156இன் பிரவேசத் திற்கு
1:156	0.0447	வீரசிங்க பதிரன்னெஹலாகே சசித உதயங்க வீரசிங்க இல. 138/1, நிவந்தம, ஜா - எல.	883042549V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.155 மற்றும் 114இன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—

EOG 01 - 0310 / 2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் 10 ஆந் திகதிய 2309/55 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 51/1273 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின் கம்பஹா மாவட்டத்தில், ஜா - எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 213 ஏ - பட்டுவத்த கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பட்டுவத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 512210 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 272 மற்றும் 1 : 430 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
 இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",  
 இராஜமல்வத்த வீதி,  
 பத்தரமுல்லை,  
 2024 ஆம் ஆண்டு செப்டெம்பர் மாதம் 10 ஆந் திகதி.

## அட்டவணை

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:272	0.0255	எடிப்புலி ஆரச்சி ஸ்ரீயானி மல்லிகா இல. 170, மிஹிந்து மாவத்தை, பட்டுவத்த.	737651240V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	வசந்தா பொடி மெனிக்கே என்பவரின் சீவியத்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:430	0.0461	களுதந்திரிகே தொன் குணபால இல. 195 ஈ, நில்மினி மாவத்தை, பட்டுவத்த.	552591470V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—

EOG 01 - 0310 / 3

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு சனவரி 27 ஆந் திகதிய 2264/50 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 51/1197 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின் கம்பஹா மாவட்டத்தில், ஜா - எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 213ஏ - பட்டுவத்த கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பட்டுவத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 512210 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 5 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 164 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 10 ஆந் திகதி.

## அட்டவணை

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட தனியாருக் ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் சுரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்

1:164	0.0289	சுதன் தித்தலபிடிசே ஷமிலா இந்திராணி பெரேரா இல. 47/6, கெந்தலியத்தபாலுவ, பட்டுவத்த.	738131118V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.173 இன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
-------	--------	---	------------	-----------	---------------	---	---

EOG 01 - 0310 / 4

## 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

## 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் 10 ஆந் திகதிய 2353/42 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 51/1316 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின் கம்பஹா மாவட்டத்தில், ஜா - எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 214 ஏ - நாரங்கொடபாலுவ கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நாரங்கொடபாலுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 512239 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 7 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 53, 1 : 74, 1 : 78, 1 : 97, 1 : 113, 1 : 122, 1 : 127, 1 : 129, 1 : 133 மற்றும் 1 : 135 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",  
இரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 10 ஆந் திகதி.

## அட்டவணை

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட தனியாருக் ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் சுரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்

1:53	0.0176	தனியார்		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 73 இன் பிரவேசத் திற்கு
------	--------	---------	--	-----------	---------------	---	---

## அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி விசேட வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:74	0.1311	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கால்வா யிற்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:78	0.0322	தனியார்		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.து.இல.75, 76, 77, 79 மற்றும் 80 இன் பிரவேசத் திற்கு.
1:97	0.0704	தனியார்		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.து.இல.85, 86, 87, 89, 88, 84, 92, 91, 93, 83, 81, 82, 94, 95, 96, 156, 98, 99, 100, 101, 102, 103 மற்றும் 104 இன் பிரவேசத்திற்கு.
1:113	0.0488	தனியார்		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.து.இல.105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121 மற்றும் 122 இன் பிரவேசத் திற்கு.
1:122	0.0032	தனியார்		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கிணறு கா.து.இல.98 முதல் 121 வரை பொது பாவணை உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:127	0.0104	தனியார்		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.து.இல.124, 128, 147, 148 மற்றும் 126 இன் பிரவேசத் திற்கு.

අද්දවනෙ (தொடர்ச்சி)							
තාය්	විස්තීරණය	සොන්නකාරාර්/ සොන්නක	තේසිය	උරිත්තුකුරිය	උරිත්තිනතු	කාණි	විසේද
මණ්ණුය්	_____	කාරාර්කණිණ් මුණුප් පෙයාර්කණුය්	අදායාන	උදත්තිණ්	වකුප්පුය්	වණුකුරිතු	අල්ලතු
කාණිත්	(කුණුකුදයාර්)	මුකවරියුය්	අද්දා	විස්තීරණය	උය්ල්පුය්	උද්පද්ද	තණියාරුකු
තුණ්දිණ්			උල.			ආදු, කුත්	තණියාආකු
උල.						තක	කණුණ් උව්
						තදුප්පුකු	වකකකුකුය්
						කද්දන	අමනණ්තිරුප්
						පණ්ණිය	පිණ් විපරණ්
						විපරණ්කණ්	කණ්
1:129	0.0291	තණියාර්		මුණුවතුය්	1-ආවතු වකුප්පු	—	කා.තු.උල.130, 144, 145, 151, 150, 149
							මණ්ණුය්
							146 උණ්
							පිරවේසත්
							තිණ්කු.
1:133	0.0316	තණියාර්		මුණුවතුය්	1-ආවතු වකුප්පු	—	කා.තු.උල.134, 138, 139, 141, 153, 132, 143, 142
							මණ්ණුය්
							152 උණ්
							පිරවේසත්
							තිණ්කු
1:135	0.0466	තණියාර්		මුණුවතුය්	1-ආවතු වකුප්පු	—	කා.තු.උල.136, 134, 133, 132, 131, 130, 129, 128, 127, 123
							මණ්ණුය්
							124 උණ්
							පිරවේසත්
							තිණ්කු.

EOG 01 - 0310 / 5

1998 ආය් ආණ්දිණ් 21 ආය් උලකක උරිත්තුප් පතිවුඡ් සද්දය්

14 ආය් පිරිවිණ් කීණ් උරිත්තු නිර්ණය ආණ්ණයාණාරිණ් තීර්මානත්තෙ වෙණිප්පදුත්තල්

1998 ආය් ආණ්දිණ් 21 ආය් උලකක උරිත්තුප් පතිවුඡ් සද්දත්තිණ් 14 ආය් පිරිවිණ් කීණ් ආණ්කුරිත්තාකකප්දුණ්ණ තත්තුවණ්කණිණ් පයනණ්කොණ්දු, කීණ් උප්පමිදුණ්ණ නාණ්, 1998 ආය් ආණ්දිණ් 21 ආය් උලකක උරිත්තුප් පතිවුඡ් සද්දත්තිණ් 12 ආය් පිරිවිණ් නියතිකණිණ්පදි 2024 ආය් ආණ්දු පෙප්පුරුවරි 26 ආණ් තිකතිය 2373/05 ආය් උලකක වර්ත්තමාණියිල් උරිය මුණ්ණියිල් වෙණියිද්පද්දත්තුය්, කාණිකකාණ උරිමනෙකු කොරිකකකකකක කොරුකිණ්ණතුමාණ 51/1354 ආය් උලකක අණිවිත්තලියිල් කුණිප්දීආ සෙණ්ණප්ද්ද මෙල් මාකාණත්තිණ් කම්පණ්ණා මාවද්දත්තිල්, ආ - ආණ් පිරතේස සෙණ්ණලාණර් පිරිවිණ්, උල. 214 ආ - නාරණ්කොද්පාණුව කිණ්කු කිරාණ් අණුවලර් පිරිවිණ්ණුණ් නාරණ්කොද්පාණුව කිරාණ්මත්තිල් අමනණ්ණුණ්ණත්තුය් 512239 ආය් උලකක කද්දතිරල් අණ්ණවෙ වරෙපද්දත්තිල් පිරිවු උල. 12 උල් අද්දකියුණ්ණතුමාණ 1 : 23, 1 : 55, 1 : 56 මණ්ණුය් 1 : 62 ආය් උලකකකකකක කොණ්ද

காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 10 ஆந் திகதி.

#### அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:23	0.0284	தனியார்		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.து.இல.24, 25, 26, 27, 28, 22, 21 மற்றும் 18 இன் பிரவேசத் திற்கு.
1:55	0.0494	தனியார்		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.து.இல.69, 68, 67, 66, 65, 64, 63, 62, 61, 58, 57, 56, 54, 35 மற்றும் 33 இன் பிரவேசத் திற்கு.
1:56	0.0311	லுட்மிலா பெனடிக்கா மோசஸ் மென்டிச இல. 851/எச், நாராங்கொடபாலுவ, தேவத்த, ராகம.	886624166V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.55 இன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:62	0.0374	லாசரஸ் ஆசிரி மோசஸ் டேவிட் இல. 851/எச், நாராங்கொடபாலுவ, தேவத்த, ராகம.	573162927V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.55 இன் அணுகுவழி உரித்திற்கும், மக்கள் வங்கி இல.1968 -2010.11.22 எனும் அடகிற்கு உட்பட்டது.	—



1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி 17 ஆந் திகதிய 2314/75 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 51/1278 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின் கம்பஹா மாவட்டத்தில், ஜா - எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 181 பீ - தேவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தேவத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 512248 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 2 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 58 மற்றும் 1 : 84 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துணடுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
 இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,  
 இரஜமல்வத்த வீதி,  
 பத்தரமுல்லை,  
 2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 10 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் — (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சுரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:58	0.0321	1. நீல் காமியீ ரணசிங்க பிரேமதிலக 2. இந்துமதீ குசுமலதா பிரேமதிலக இல. 723, பொலிஸ் ஒழுங்கை, தேவத்த பாதை, ராகம.	503062267V 527770580V	முழுவதும் சம உரித்து	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:84	0.0354	செளரத் அனூர அபேவிக்ரம இல. 735/ஏ, பொலிஸ் ஒழுங்கை, தேவத்த பாதை, ராகம.	593230732V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.83 இன் அனுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—

EOG 01 - 0310 / 7

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் 22 ஆந் திகதிய 2302/42 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 51/1265 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின் கம்பஹா மாவட்டத்தில், ஜா - எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 181 பீ - தேவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தேவத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 512248 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 3 இல் அடங்கியுள்ளதுமான

3 : 1, 3 : 2 மற்றும் 3 : 3 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 10 ஆந் திகதி.

#### அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
3:1	0.0264	தனியார்		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	512248/03/ தாள் இல. 01 இன் கா.து.இல.38, 41, 42, 43 மற்றும் தாள் இல. 03 இன் கா.து.இல. 03, 02 இன் பிரவேசத்திற்கு	—
3:2	0.0069	தனியார்		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	512248/03/ தாள் இல. 01 இன் கா.து.இல. 38, 41, 42, 43 மற்றும் தாள் இல. 03 இன் கா.து.இல. 03 இன் பிரவேசத்திற்கு	—
3:3	0.0310	தெல்கந்தூர ஆரச்சிகே மேரியன் ஜெனீப சில்வா குணரத்ன இல. 702 சீ, தேவத்த பாதை, ராகம.	587882434V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	512248/03/ தாள் இல. 03 இன் கா.து.இல.01 மற்றும் 02 இன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி 31 ஆந் திகதிய 2369/15 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 51/1348 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின் கம்பஹா மாவட்டத்தில், ஜா - எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 181 பீ - தேவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தேவத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 512248 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 4 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 6, 1 : 7, 1 : 10, 1 : 17, 1 : 18, 1 : 44 மற்றும் 1 : 153 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
 இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,  
 இரஜமல்வத்த வீதி,  
 பத்தரமுல்லை,  
 2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 10 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சுரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:6	0.0181	1. மஞ்ஞல உதய பண்டார குணதிலக 2. வெரலும்கம்பலகே நதீரா நில்மினீ சந்திரசேகர இல. 695, தேவத்த பாதை, ராகம.	683283479V 197467700456	முழுவதும் சம உரித்து	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:7	0.0439	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:10	0.0174	1. சமன் வசந்த மாவலகே 2. தோன ருவனி தினேபுரீ ஹேவாவிதாரன இல. 694/10, லுர்து மாவத்தை, தேவத்த பாதை, ராகம.	197205203450 758260968V	முழுவதும் சம உரித்து	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.15 இன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:17	0.0245	கேலம்பி ஆர்ச்சிகே பியசிரி இல. 133/36/ஏ, லுர்து மாவத்தை, தேவத்த பாதை, ராகம.	621520610V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.15 இன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:18	0.1259	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.

## அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாகக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:44	0.0193	கொங்கனீகே சாலங்கா கசன் ரெமேஸ்க எந்தனீ இல. 722 ஏ/5, தேவத்த பாதை, ராகம.	871860440V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.39 இன் அணுகுவழி உரித்திற்கும், வடிகாணின் உரித்திற்கும் உட்பட்டது.	—
1:153	0.2046	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.

EOG 01 - 0310 / 9