



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2400/27 - 2024 සැප්තැම්බර් මස 05 වැනි වෙනස්කිරීම - 2024.09.05

2400/27 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 05 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.10.05 ஆந் திகதிய 2352/23 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/0893 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மேல் மாகாணத்தில் குருநாகல் மாவட்டத்தில், இப்பாகமுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 522 - பக்மீகொல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பக்மீகொல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 421861 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 5, 1 : 17 மற்றும் 1 : 18 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மீனாட்சி மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 13 ஆம் திகதி.

1A - G 42642 - 04 (2024 /09)

மு. கு. - இவ் அதிவிசேட வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய அடையாள இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:5	0.0378	உடுகம மஹகமகே மஹேந்த்ர புத்திக விஜேசோம இல. 303, மொடர் வத்த, உயந்தன, குருநாகல்.	197511701358	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:17	0.0253	1. பிரஷான் இந்திக பிரனாந்து இல. எல்3/5, ஓகிட் நிவாஸ சங்கீரணய 1, தலாஹேன, மாலம்பே. 2. தனுஷ்க ஹேமந்த பிரனாந்து இல. 469, மஹய்யா வத்த, அக்கோன, அங்கொட.	731072264V 782162217V	முழுவதும் சம உரிமை	1வது வகுப்பு	குருநாகல் மத்திய சந்தை இல. 60 இல் வசிக்கும் லேகம் வசம் ஊரல வியனகே கிரிஷாந்த பிரியதர்ஷன வியனகே என்பவரது கேவியட் நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது. (2027.06.27 வரை) குருநாகல் தம்புள்ள பிரதான வீதி அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:18	0.0246	1. பிரபாத் இந்திக பிரனாந்து இல எல் 3/5, ஓகிட் நிவாஸ சங்கீரணய 11, தலாஹேன , மாலம்பே. 2. தனுஷ்க ஹேமந்த பிரனாந்து இல 469, மஹய்யா வத்த, அக்கோன , அங்கொட .	731072264V 782162217V	முழுவதும் சம உரிமை	1வது வகுப்பு	குருநாகல் மத்திய சந்தை இல. 60 வசிக்கும் லேகம் வசம் ஊரல வியனகே கிரிஷாந்த பிரியதர்ஷன வியனகே என்பவரது கேவியட் நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது. (2027.06.27 வரை) குருநாகல் தம்புள்ள பிரதான வீதி மற்றும் பிரதேச சபை வீதி அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.02.17 ஆந் திகதிய 2371/63 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/0947 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மேல் மாகாணத்தில் குருநாகல் மாவட்டத்தில், இப்பாகமுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 522 - பக்மீகொல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பக்மீகொல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 421861 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 11, 1 : 32, 1 : 33, 1 : 38, 1 : 41 மற்றும் 1 : 49 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத் மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 13 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
--	----------------------------------	---	---------------------------------	--	-------------------------------------	---	---

1:11	0.0520	ரனேபுர ஹேவகே விஜேசிங்ஹ இல. 22, ரஜசிரில், பக்மீகொல்ல, இப்பாகமுவ.	563302585V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:32	0.0379	ஏகநாயக முதியன்சேலாகே சந்திரா மாலனீ ஏகநாயக இல. 75,7 வது ஒழுங்கை, ரஜசிரில், பக்மீகொல்ல, இப்பாகமுவ.	737141764V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	421861/03/30,50 மற்றும் 71 காணிகளது சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது, இலங்கை வங்கி அதிஉயர் ஷாபாவ குருநாகல் அடகு இல. 4240 மற்றும் 2014.07.22 திகதி அடக்கிற்கு உட்பட்டது.	—

(பி. நொத.கே .ஜி.ஜி.எப்.ஜே. ஜயவர்தன)

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் _____	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:33	0.0383	செனவிரத்ன டிகிரி பண்டாகே கீர்திசேன இல. 72,7 வது ஒழுங்கை ரஜசிரில், பக்மீகொல்ல, இப்பாகமுவ.	196631910086	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	421861/03/30,50 மற்றும் 71 சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:38	0.0432	ரத்நாயக முதியன்சேலாகே தினேஷ் குமார இல. 54,6 வது ஒழுங்கை ரஜசிரில், பக்மீகொல்ல, இப்பாகமுவ.	198132002603	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	மக்கள் வங்கி குருநாகல் அடகு உறுதி இல. 10098 மற்றும் 2014.08.08 அடகு உறுதி நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது. (பி.நொதா.பீ. கே. அத்தநாயக) 421861/03/30,50 மற்றும் 71சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:41	0.0394	ராஜகுரு முதியன்சேலாகே தீபிகா குமாரி திவுல்வெவ இல. 2/3ஏ ரஜசிரில், பக்மீகொல்ல, இப்பாகமுவ.	197081700305	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	421861/03/30,50 மற்றும் 71 காணி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது. மக்கள் வங்கி, ரிதீகம அடகு இல. 903 மற்றும் 2010.10.15 அடகிற்கு உட்பட்டது. (பி.நொதா.என்.எச். வீரகோன்)	—
1:49	0.0424	ஜயசுந்தரஹேரத் முதியன்சேலாகே உபாலி குணரத்ன இல. 63,7 வது ஒழுங்கை, ரஜசிரில், பக்மீகொல்ல, இப்பாகமுவ.	640371722V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	421861/03/30,50 மற்றும் 71 சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—