



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ශ්‍රේෂ්ඨ පත්‍රය இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2318 - 2023 පෙබරවාරි මස 03 වැනි සිකුරාදා - 2023.02.03

2318 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு பெப்ரவரி மாதம் 03 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்	பக்கம்
சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	-	உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள் 184
சேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள் -
பொருட்கள் விற்பனையும் பிறவும்	-	ஏல விற்பனைகள் 185
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-	நானாவித அறிவித்தல்கள் -

### வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

#### முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு சுவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகுந் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனாகும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை சுவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2023, பெப்ரவரி மாதம் 24-ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2023, பெப்ரவரி மாதம் 10 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரசுரனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, சட்டனை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, சட்டனை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருத்தப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.”

கங்கானி வியனகே,  
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,

கொழும்பு 8,

2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 02 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை [www.documents.gov.lk](http://www.documents.gov.lk) எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



**உத்தியோகத்தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்**

**அறிவித்தல்**

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க சம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் பிரிவுக்கமைவாக பின்வரும் சம்பனி 2023.01.10 ஆந் திகதி முதல் பெயர் மாற்றப்பட்டுள்ளதாக இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

சுழப்பனியின் பெயர்: மொக்ஷிட்டுல் ஏசியா பெசிபிக்  
(பிரைவட்) லிமிட்டெட்

புதிய பெயர்: பிரெனன் எஸ் எல் (பிரைவட்) லிமிட்டெட்  
பதிவிலக்கம்: பிவி 71692

சுமப்னியின் முகவரி: ஓரியன் சிட்டி, இல. 752/5,  
கலாநிதி டெனிஸ்டர் டி சில்வா மாவத்தை,  
கொழும்பு 09

கம்பனி செயலாளர்கள்,  
கோர்ப்புரேட் அட்வைசரி சேர்விசஸ்  
(பிரைவெட்) லிமிட்டெட்.

02- 14

சிலோன் ரீ ஹாடன்ஸ் லிமிட்டட்

கடன்கொடுத்தோர் தன்னிச்சையான ஒடுக்குதல்)  
கம்பனியின் பதிவு இல. PB 1426

கம்பனியின் இறுதிப் பொதுக்கூட்டம்,  
கடன்கொடுத்தோர் கூட்டம் மற்றும் கம்பனி  
கலைத்தலுக்குமான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க சம்பனிகள் சட்டத்தின் 341(1) ஆம் பிரிவுக்கமைய மேற்படி சம்பனியின் கலைப்புக்கு முந்திய இறுதி பொதுக்கூட்டம் மற்றும் கடன்கொடுத்தோர் கூட்டம் என்பன 2023 ஆம் ஆண்டு மாசு மாதம் 14 ஆந் திகதி பிற்பகல் 4.00 மணியளவில் இலக்கம் 11, காசல் ஒழுங்கை, 3 ஆம் மாடி, கொழும்பு 4 இல் நடைபெறவுள்ளது. மேற்படி கூட்டமானது கலைத்தலுக்கான கணக்கு விபரங்களை அங்கத்தவர்களுக்கு கீழ்க் குறிப்பிட்ட வகையில் சமர்ப்பிப்பதற்காக கூட்டப்படுகின்றது.

1. ஒடுக்குதல் எவ்வாறு நடைபெற்றது.
2. கம்பனியின் சொத்துக்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றை  
விற்பனை செய்து முறை மற்றும்
3. இவை பற்றிய விளக்கம் அறிவித்தல்.

P.E.A. ஜயவிக்கிரம, G.J. டேவிட்,  
கலைப்பாளர்,  
சிலோன் ரீ ஹாடன்ஸ் லிமிட்டட்.

இலக்கம் 02, 4 ஆம் மாடி (தற்போது இலக்கம் 11, 3 ஆம் மாடி),  
காசல் ஒழுங்கை, கொழுப்பு 4,  
2023, சனவரி மாதம் 25 ஆந் திகதி.  
02- 20

கம்பனியின் பெயர் மாற்றல் பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின்  
9(2) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம்,

கம்பனியின் முந்தைய பெயர்: கோல்ட் கொயின் ஃபீட்  
மில்ஸ் (லங்கா) லிமிட்டட்

இல.: PB 652

முசுவரி: இல.205, விஸ்டவைக் வீதி, கொழும்பு 15  
புதிய பெயர்: நியு அந்தனிஸ் ஃபீட்டஸ் லிமிட்டட்

செக்ரடேரியஸ் (பிறைவட்)  
லிமிடட்.

PV 5958  
02- 40

சன்சிடி இன்ஜினியரின் (பிரைவட்) லிமிடட்

கம்பனியின் பதிவு இல. PV 128998

வழங்கப்பட்ட மூலதனத்தினை குறைக்கும்  
முன்மொழிவு  
பகிரங்க அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 59 ஆவது பிரிவின் 02 ஆவது உப பிரிவின் 02 ஆவது உப பிரிவின் பிரகாரம் சன்சிடி இன்ஜினியரின் (பிரைவட்) லிமிடட் (பதிவு இலக்கம் பீலீ 128998) நிறுவனத்தின் வழங்கப்பட்ட மூலதனத்தை குறைக்கும் முன்மொழிவு குறித்து மேற்கொள்ளப்படும் பகிரங்க அறிவித்தலாகும்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 59 ஆவது பிரிவின் பிரகாரம் குறித்த நிறுவனத்தின் முன்னூறு மில்லியன் ரூபா (ரூ.300,000,000.00) பெறுமதியுடைய வழங்கப்பட்ட மூலதனத்தின் மூலம் வெளிப்படுத்தப்படுகின்ற மூன்று மில்லியன் ரூபா சாதாரண பங்குகள் (ரூ.3,000,000.00) ஒரு இலட்சத்து இருபதாயிரம் (ரூ.1,20,000.00) வழங்கப்பட்ட மூலதனம் வரையில் மற்றும் ஆயிரத்து இருநூறு ரூபா (ரூ.1,200.00) முழுமையாக செலுத்தும் சாதாரண பங்குகள் வரையில் குறைப்பதற்கு அதன் பங்குரிமையாளர்களுக்கு பரிந்துரை செய்வதனை, சன்சிடி இன்ஜினியரின் (பிரைவட்) லிமிடட் (பதிவு இலக்கம் பீவீ 128998) நிறுவனப் பணிப்பாளர் இவ் அறிவித்தல் மூலமாக அறிவித்தல் வழங்கியுள்ளனர். பங்கு உரிமையாளர்களின் அனுமதியை பெற்றுக் கொள்வதற்காக கம்பனிகள் சட்டத்தின் 144 ஆவது பிரிவின் பிரகாரம் பங்கு உரிமையாளர்களின் விசேட முன்மொழிவு ஒன்று 2023 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 05 ஆந் திகதி நிறைவேற்றப்படவுள்ளது.

\* சன்சிடி இன்ஜினியரின் (பிரைவட் ) லிமிடட் (பதிவு இலக்கம் பீவீ 128998) நிறுவனத்தின் பணிப்பாளர் சபையினால் குறித்த நிறுவத்துக்கு வழங்கப்பட்ட மூலதனத்தை குறைப்பதனை அனுமதித்து நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மான நிறைவேற்றமானது, 59 ஆவது பிரிவின் கீழ் சுருதப்படுகின்ற வழங்கப்பட்ட மூலதனத்தை குறைக்கும் தீர்மானத்தின் பிரதிகள், நிறுவனத்தின் ஏதேனும் கடனாளி ஒருவர் அல்லது நிறுவனத்துடன் பிணைப்புடன் உள்ள எவரேனும் ஒருவரினால் பரீட்சிப்பதற்காக நிறுவனத்தின் செயலாளர் பிஷ்னன்மேட் (பிரைவட் ) லிமிடட் இன் அலுவலகத்தில் அதாவது இலக்கம் 45, பிரேபுருக் வீதி, கொழும்பு 02 உடைய

இடத்தில் சாதாரண கடமை புரியும் நேங்களில் பெற்றுக் கொள்ள முடியும் என்பதுடன், அவ்வாறில்லாவிட்டால் பின்வரும் ஈமெயில் முகவரிக்கு மின்னஞ்சல் ஒன்றினை அனுப்புவதன் மூலம் பரிசோதனைக்கான பிணைப்பு ஆவணத்தை பெற்றுக் கொள்ள முடியும். (prishanthi@eco.lk)

சன்சிடி இன்ஜினியரின் (பிரைவட்) லிமிட்டட் இன் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப் பிரகாரம்.

பிஸ்னஸ்மெட் (பிரைவட்) லிமிட்டட்,  
நிறுவன செயலாளர்.

(பீவீ 128998)

2023, பெப்புருவரி மாதம் 03 ஆந் திகதி.

02- 73

### பொது அறிவித்தல்

பொல்கஸ்கந்தவத்த (பிறைவேட்) லிமிட்டட் (பீவீ 3667), அமுனேறியகொட கந்த (பிறைவேட்) லிமிட்டட் (பீவீ66), யோதயாகே வத்த (பிறைவேட்) லிமிட்டட் (பீவீ 59), அமுனேறியகொட வத்த (பிறைவேட்) லிமிட்டட் (பீவீ63), குறுந்து வெவ (பிறைவேட்) லிமிட்டட் (பீவீ90), அமுனேறியகொட வெவ (பிறைவேட்) லிமிட்டட் (பீவீ55), கலகொட கந்த (பிறைவேட்) லிமிட்டட்(பீவீ 64), கலகொட வெவ (பிறைவேட்) லிமிட்டட் (பீவீ 65), யோதயாகே கந்த (பிறைவேட்) லிமிட்டட் (பீவீ 53) ஆகிய நிறுவனங்களின் ஒன்றிணைப்பு தொடர்பான பொது அறிவித்தல்

மேலே கூறப்பட்ட நிறுவனங்களின் பணிப்பாளர்களின் தீர்மானத்தின்படி, 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரிவு 242(1) இற்கு அமைவாக பொல்கஸ்கந்தவத்த (பிறைவேட்) லிமிட்டட் (பீவீ 3667), அமுனேறியகொட கந்த (பிறைவேட்) லிமிட்டட் (பீவீ66), யோதயாகே வத்த (பிறைவேட்) லிமிட்டட்(பீவீ 59), அமுனேறியகொட வத்த (பிறைவேட்) லிமிட்டட் (பீவீ63), குறுந்து வெவ (பிறைவேட்) லிமிட்டட் (பீவீ90), அமுனேறியகொட வெவ (பிறைவேட்) லிமிட்டட் (பீவீ55), கலகொட கந்த (பிறைவேட்) லிமிட்டட்(பீவீ 64), கலகொட வெவ (பிறைவேட்) லிமிட்டட் (பீவீ 65), யோதயாகே கந்த (பிறைவேட்) லிமிட்டட் (பீவீ 53) ஆகிய நிறுவனங்கள் ஒன்றிணைக்கப்பட்டு தனி ஒரு நிறுவனமாக அதாவது பொல்கஸ்கந்த வத்த (பிறைவேட்) லிமிட்டட் (பீவீ 3667) என்கின்ற பெயரில் தொடர்ந்தும் செயற்படும்.

மேற்படி ஒன்றிணைப்பானது கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்தினால் அனுமதியளிக்கப்படும் குறிக்கப்பட்ட திகதி ஒன்றிலிருந்து அமுலுக்கு வரவுள்ளது.

பணிப்பாளர்கள்:

பொல்கஸ்கந்தவத்த (பிறைவேட்) லிமிட்டட் (பீவீ 3667), அமுனேறியகொட கந்த (பிறைவேட்) லிமிட்டட் (பீவீ66), யோதயாகே வத்த (பிறைவேட்) லிமிட்டட் (பீவீ 59), அமுனேறியகொட வத்த (பிறைவேட்) லிமிட்டட் (பீவீ63), குறுந்து வெவ (பிறைவேட்) லிமிட்டட் (பீவீ90), அமுனேறியகொட வெவ (பிறைவேட்) லிமிட்டட் (பீவீ55), கலகொட கந்த (பிறைவேட்) லிமிட்டட்(பீவீ 64), கலகொட வெவ (பிறைவேட்) லிமிட்டட் (பீவீ 65), யோதயாகே கந்த (பிறைவேட்) லிமிட்டட் (பீவீ 53).

02- 77

### ஏல விற்பனைகள்

மக்கள் வங்கி

(கூட்டிணைந்த வங்கிப் பிரிவு)

பெறுமதிமிக்க சொத்து

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29D ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேறாகம் கோரளை, பள்ளே பற்று, கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், பத்தரமுல்ல தெற்கு 492B கிராம அலுவலர்

பிரிவில் பத்தரமுல்ல பாரம் எனவும் குருந்துவத்த எனவும் அழைக்கப்பட்ட, பத்தரமுல்லையில் வரி மதிப்பீட்டு இல. 15, ஐயந்திபுர இடதுபக்க 1 ஆவது ஒழுங்கையில் ( பரக்கும் மாவத்தை), அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நில அளவையாளர் சீ. டி.எஸ். குணதிலக அவர்களால் 2009, ஒற்றோபர் 06 ஆந் திகதி வரையப்பட்ட ( அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நில அளவையாளர் சீ.டி. எஸ். குணதிலக அவர்களால் 1991, ஓகத்து 23 ஆந் திகதி வரையப்பட்ட 1834 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு '01' எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மீள் அளவை செய்யப்பட்ட) 3709 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு '01' எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித்துண்டு.

காணியின் விஸ்தீரணம் : 00ஏ. 00நா. 16.86பே. அதிலுள்ள மண், கட்டடங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்தும்

உள்ளடங்கலாக. ஹோமாகம் காணிப் பதிவசத்தில் தொகுதி/ இணைப்பக்கம் B 1272/59 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மக்கள் வங்கியினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, 2023, பெப்புருவரி மாதம் 23 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை மு.ப. 11.00 மணிக்கு எம்மால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

வரையறுக்கப்பட்ட நுஹுணு டிவலப்மென்ட் கன்ட்ரக்டர்ஸ் அன்ட் எஞ்சினியர்ஸ் (குனியார்) நிறுவனத்தினால் மக்கள் வங்கியில் அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

**தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.**-தயவுசெய்து 2021,செத்தெம்பர் 17ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2021, செத்தெம்பர் 17 ஆந் திகதிய டெயிலி நியூஸ், தினமின, மற்றும் தினகரன் ஆகிய செய்திப் பத்திரிகைகளையும் பார்வையிடவும்.

**ஆதனத்தைச் சென்றடைவதற்கான வழி.**-பத்தரமுல்லை, ஜயந்திபுர வீதியின் ஊடாக சுமார் 0.9 கிலோ மீற்றர் தூரம் வரை சென்றதும், வலது புறத்தில் பெரக்கும் மாவத்தை உள்ளது. பெரக்கும் மாவத்தையும், திஸ்ஸ மாவத்தையும் சந்திக்கும் இடப்புறத்தில் குறித்த ஆதனம் அமைந்துள்ளது.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.**- ஏல விற்பனையில் வெற்றி பெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாக செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையில் 10% (பத்து சதவீதம்) ;
- (2) உள்நாள் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய விற்பனை வரி ` விற்பனை விலையில் 1%(ஒரு சதவீதம்);
- (3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 2 1/ 2% (இரண்டரை சதவீதம்) மற்றும் அவற்றுக்காக விதிக்கப்படும் சகல வரிகளும்;
- (4) எழுது வினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் ரூ. 1500.00;
- (5) விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய கட்டணங்கள் இருப்பின் அவையும்;
- (6) விற்பனைச் சான்றிதழுக்கான முத்திரைக் கட்டணம் ;

கொள்முதல் விலையின் மீதி 90% (தொண்ணூறு சதவீதம்) விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் உதவிப் பொது முகாமையாளர், - அறவீடுகள் திணைக்களம், மக்கள் வங்கி, தலைமை அலுவலகம், 10 ஆவது மாடி, இல. 75, சேர். சிற்றம்பலம் ஏ கார்டினர் மாவத்தை, கொழும்பு 2 எனும் முகவரியில் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011- 2481443, 011- 2481546.

காணி உறுதியின் பிரதிகளையும், ஏனைய விபரங்களையும் மேற்கூறப்பட்ட முகவரியில் பெற்றுக் கொள்ளலாம். மேற்கூறப்பட்ட தொகை குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள்

செலுத்தப்படாவிட்டால் ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% சதவீதத்தை பறிமுதல் செய்வதற்கும், ஆதனத்தை மீள விற்பனை செய்வதற்குமான உரிமை வங்கிக் குண்டு.

‘முன்னறிவித்தலின்றி ஏல விற்பனையை நிறுத்தும்/ இரத்துச் செய்யும் அதிகாரம் வங்கிக்குள்ளது’

ஷொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம்,  
 ‘ஒரே நாடு, ஒரே ஏல  
 விற்பனையாளர்,  
 131 வருட கால மகோன்னத  
 சேவை .’

தலைமை அலுவலகம் :

24, டொரிங்டன் வீதி, கண்டி

தொலைபேசி : 081-2227593

தொலைபேசி/பெக்ஸ்: 081-2224371

மின்னஞ்சல்: schokmankandy@sltnet.lk

நகர அலுவலகம்:

6A, பெயார் பீல்ட் கார்டன், கொழும்பு 8

தொலைபேசி: 011-2671467, 011-2671468

தொலைபேசி/பெக்ஸ்: 011-2671469

மின்னஞ்சல்: schokman@sameral1892.com

இணையதளம்: www.sandslanka.com

02- 02

**செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. - பத்தரமுள்ள கிளை**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

“கடன்பட்டோர் / ஈடு வைத்தோர்” என்ற வகையில் தலங்கம தெற்கைச் சேர்ந்த குமாரஹே பொன் திலக் தனுஜா என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீ.எல். சீ. இற்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

1. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் ஹேவாகம் கோரள பல்லே பத்து கடுவல நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட கடுவல பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ரஜமல்வத்த 492D கிராம அலுவலர் பிரிவில் பத்தரமுல்லையில் அமைந்துள்ள மீக்ஹாவத்த அல்லது தெல்குறாவத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் பி.ஏ.கே.ஜே.பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018.05.02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 8346 இல் துண்டு 1A சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மரங்கள், கட்டடங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் ஆறு பேர்ச் (0௭.0௬௦.06பே.) அல்லது 0.01517 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தையும் நில வரைபட இல. 8346 துண்டு 1A யும் கொண்டுள்ளது.

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில் கொலோன்ன கோரள தியபொட்டகம் பத்து எம்லிலிப்பிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேசசபை எல்லைக் குப்பட்ட பல்லேகமகிராம அலுவலர் பிரிவு, எம்லிலிப்பிட்டியவரில் பல்லேகம மற்றும் உடகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “ஹலகும்புர” என அழைக்கப்படுகின்ற காணி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஜீடபிளீயூ. கே. மனம்புரி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010. 07.25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 4500 இல் துண்டு 03 சசலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மணல், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள், மற்றும் சுட்டிடங்கள் அனைத்துடனும் நான்கு தசம் ஐந்து பேர்ச்

(0.004.4.5பே.) அல்லது 0.0114 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தை துண்டு 03 கொண்டுள்ளது.

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, பெப்ரவரி 28 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

**காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.-** எம்பிலிப்பிட்டிய மணிக்கூட்டு கோபுரத்திலிருந்து கொழும்பு வீதி மார்க்கமாக இரத்தினபுரி நோக்கி 750 மீ.சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து அமைந்திருக்கும். இது கீல்ஸ் சுப்பர் இற்கு முன்னால் அமைந்திருக்கும். இந்த இடம் அனைவராலும் எம்பிலிப்பிட்டிய சுப்பர் சிட்டி என்று அறியப்படும்.

சுகாதார அமைச்சின் கொவிட் - 19 வழிகாட்டல் நெறிமுறை களுக்கமைய இந்த ஏல விற்பனை நடைமுறைப்படுத்தப்படும்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-** 2021.02.12 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2020.12.07ஆந் திகதிய “டேலி மிரர்”, “அத” மற்றும் “தமிழ் மிரர்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கட்டணம் செலுத்தும் விதம்-** வெற்றிகரமான கொள்வனவு தாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் கீழ்க் காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%);
2. உள்நூர் அதிகாரசபைக்கான உள்நூர் விற்பனைவரி ஒரு வீதம் (1%);
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
4. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப் படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000 .00;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 2,000.00;
6. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விலம் பரச் செலவு.
7. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள், விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

காணி உறுதி ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை “தலைமை அலுவலகம் (சட்டத்துறை), செலான் வங்கி பீ. எல். சீ., செலான் டவர், இல. 90 காலி வீதி, கொழும்பு 03” என்னும் முகவரியில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும்.

தொ. பே.011- 2456460, 011-2456473.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்து செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”.

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),  
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,  
இல.50/3, விஹார மாவத்தை,  
கொலன்னாவ.  
தொலைபேசி இல.: 011-3068185, 257 2940.

02-04

#### செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. - கெக்கிராவ கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

“கடன்பட்டோர் / அடமானம் வைத்தோர்” என்ற வகையில் கெக்கிராவ பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு இல. PV 105512 கம்பனி கூட்டிணைப்பு சட்ட இலக்கம் 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்கத்திற்கமைய சிலோன் கிறவுட் இன்டஸ்ரீஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் நிறுவனத்திற்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கிபீ.எல்.சீ. இற்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

வட மத்திய மாகாணம், அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில் பலகல பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட பலகல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, கிரளவ கோரணை கெலெகம் துலான கலகம் பலாத்த இல. 658- கிரனேகம கிராம அலுவலர் பிரிவு நாரான்கல்வெவ (தற்போது கரகொலகலவெவ என்று அழைக்கப்படும்) கிராமத்தில் அமைந்துள்ள காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டி.பி. எஸ். சங்கரன்தெனிய என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2016, மே 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவபைட இல. 9310D துண்டு 1 (இது துண்டு 11 இன் F.V.P. 1124) ஒரு பகுதி மீளளவீடு செய்யப்பட்டது) சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படும் அனைத்துடனும் 2 ஏக்கர் மூன்று பேர்ச்சு(02ஏ.00ஹா.03பே.) அல்லது சைபர் தசம் எட்டு ஒன்று ஏழு சைபர் ஹெக்டயார் (0.8170 ஹெ.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு 01 கொண்டுள்ளது.

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, மாச்சு மாதம் 01 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 வளாகத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

**காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.-**குருநாகல் - தம்புள்ளை வீதி(A6) இப்பான்கடுவ டாங்க் வீதி இடதுபக்கம் (2 கி.மீ. தம்புள்ள நகரத்தின் முன்னால் ) 3.5 கி.மீ. தூரம் சென்று அன்கடடாவ டெம்பிள் வரை சென்று 5.1 கி.மீ. தூரமுள்ள மேச்சனைஸ் இன்பென்ரி ரெஜிமென்டல் சென்டர் வரை செல்லவும். பின் இடது பக்கமாக திரும்பி 800 மீ. சென்றால்

தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில் மஹம் பத்து திஸ்ஸமஹாராம பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் திஸ்ஸமஹாராம பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட கச்சேரியகம் கிராம அலுவலர் பிரிவு, திஸ்ஸமஹாராமயில் அமைந்துள்ள “திஹவபெத்த” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர்.ஏ. சோமதாஸ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2008.11.03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 2008/166 இல் துண்டு B8 சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மணல், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள், கட்டடங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் இரண்டு ஏக்கர் இரண்டு ரூட் (2ஏ.2ரூா.0பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு B8 கொண்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2008/166 துண்டு B8 அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். ஏ. சோமதாஸ் என்பவரினால் தாயரிக்கப்பட்டு 2016.10.07 ஆந்திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 2016/137 துண்டு B 13 மற்றும் துண்டு 11 உப பிரிவுகளாக மீளளவீடு செய்யப்பட்டது.

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, பெப்புருவரி 28 ஆந்திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 எனும் வளாகத்தில் பதிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

**காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.**— திஸ்ஸமஹாரா மையிலிருந்து திஸ்ஸமஹாராம வீதியால் அம்பாந்தோட்டை நோக்கி சுமார் 1.4 கி.மீ. தூரம் சென்று இடது பக்கமாக உள்ள ( இந்திரா டிரேடிங்கை கடந்து ) தனியார் வீதியால் சுமார் 400 மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வலது கைப்பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்துலுக்கு :** 2021.11.12 ஆந் திகதய அரசாங்க வர்த்தமாநி மற்றும் 2021.10.26 ஆந் திகதய “அத”, “டெய்லி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைளையும் பார்க்கவும்.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் -** வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏல் விற்பனை முடிவில் கீழ்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும்:

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%);
2. உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி அத்துடன் உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு உள்ளூர் விற்பனை வரி (1%) ஒரு வீதம்;
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
4. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுபோர் வேதனங்கள் ரூபா 2000.00;
6. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விலம்பரச் செலவு;
7. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள் விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதி தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச்செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்தடையது).

காணி உறுதி ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை “உதவி முகாமையாளர் - சட்டம், செலான் வங்கி PLC, செலான் டவர் , இல. 90 , காலி வீதி, கொழும்பு 03 ” என்ற முகவரியில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும் . தொ. பே. 011-2456491. 011-2456473.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்.”

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ)  
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி. அனட் எச் ஒக்சன்

இல: 50/3, விஹார மாவத்தை,  
தொலன்னாவ.

தொலைபேசி: 011-3068185, 2572940.

02-06

செலான் வங்கி பீ எல்சீ - டெவலப்மன்ட் பேங்கிங்  
யுனிட்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

இவ்வாதனம் மற்றும் இயந்திராதிகள் பத்தரமுல் ல  
கூட்டிணைக்கப்பட்ட உறுதிப்பத்திர இல. (என்பிவிஎஸ்) 34674  
இடப்பட்ட 1982 ஆம் ஆண்டின் 17 ஆம் இலக்கமிடப்பட்ட  
நிறுவனங்கள் சட்டத்தின் கீழ் இலங்கையினுள் உரிவாறு  
கூட்டிணைக்கப்பட்ட நிறுவனமான மட்டுப்படுத்தப்பட்ட சகரா  
டென்டல் ஹொஸ்பிடல் (தனியார் ) நிறுவனம் என்போர்  
உடன்பாட்டாளர்களாக செலான் வங்கி பீஎஸ்சீயிடம் பெற்றுக்  
கொள்ளப்பட்ட கடன்வசதிகளுக்காக வங்கி பாதுகாப்பில்  
வைக்கப்பட்டுள்ளது.

முதலாவது ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளே, பல்லேபத்துவ,பத்தரமுல்லையில் அமைந்துள்ள அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.ஆர்.சில்வா அவர்களால் வரையப்பட்ட 2003.10.22 ஆந் திகதியில் 1571 ஆம் இலக்கமிடப்பட்ட வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட பத்தரமுல்ல வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 172 இடப்பட்ட நுகசுஹ கும்புர அல்லது மீசுஹ கும்புர என்ற பெயருடைய காணித்துண்டு 1 ஏ என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி அதன் இல.1571 இடப்பட்ட வரைபடத்தின்படி முப்பத்தொன்பது தசம் மூன்று ஐந்து பேர்ச் (0௭.0௫௮.39.35பே.) அளவு, கட்டிடம், மாங்கள் அங்குள்ள சகலவைகளோடு உள்ள காணி. இது ஹோமாகம் காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் பி 1451/ 208 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. அந்தத் துண்டு 1௭ கீழே குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் சேர்வையாகும்.

1. முன்னர் கூறப்பட்ட பத்தரமுல்லையில் அமைந்துள்ள அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.ஆர். சில்வா அவர்களால் வரையப்பட்ட 2003.06.24 ஆந் திகதி கொண்ட இல. 1487 இடப்பட்ட வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட நுகசுவா கும்புர அல்லது மீசுவா கும்புர என்ற பெயருள்ள காணித்தண்டின் 1 ஏன்





தொ. இல.	இயந்திராதிகள்	மாதிரிகள் / தொடர் இலக்கங்கள்
37.	சும்பிரேசர்	வைபே 260 டபிள்யூ-டி

இவை பத்தரமுலல ஸ்ரீ கபூதிபுர,செழுநா மாவத்தை,இல. 16/7, மட்டுப்படுத்தப்பட்ட சகுரா டென்ட்ல் ஹோஸ்பிடல் தனியார் நிறுவனத்தில் வைக்கப்பட்டுள்ளது.

விபரிக்கப்பட்ட இயந்திராதிகள் 2023, மாச்சு 01 ஆந் திகதி மு.ப.10.00 மணிக்கு செலான் வங்கி பீளவ், இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03இல் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு :-** அரசாங்க வர்த்தமானியில் 2010.03.05 ஆந் திகதி பிரசுரமாகி உள்ளதோடு, “வங்கதீப” மற்றும் டேலிமிரர் ஆகிய தினசரிகளில் 2010.04.02 ஆந் திகதியும், தினக்குரல் பத்திரிகைகளில் 2010.04.09 ஆந் திகதியும் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளன .

சுகாதார அமைச்சரின் கொவிட் - 19 வழிகாட்டல் நெறிமுறைகளுக்கமைய இந்த ஏல விற்பனை நடைமுறை படுத்தப்படும்.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் -** வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் கீழ்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும்.

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%);
2. உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி (1%) ஒரு வீதம்;
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
4. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 2000.00;
6. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விலம்பரச் செலவு;
7. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90%; அல்லது பூரீலங்கா அரசினால் வதிக்கப்பட்ட வரிகள் விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதி தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச்செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வாய்க்கிக்கு முழு உரிக்கடையது.

காணி உறுதி ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை “உதவி முகாமையாளர் - சட்டம், செலான் வங்கி PLC செலான் டவர் இல. 90 , காவி வீதி, கொழும்பு 03 ” என்ற முகவரியில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும் . தொ. பே. 011-2456491. 011-2456481.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்.”

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ)  
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி. அனட் எச் ஒக்சன்

இல: 50/3, விஹார மாவத்தை,  
தொலன்னாவ.

தொலைபேசி: 011-3068185, 257 2940.

02-07

**ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீளச் – ஆனமடுவ கிளை**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

பகிரங்க ஏல விற்பனை

இல.24, மூனமலை மாவத்தை, நீர்கொழும்பு வீதி, குருநாகல் என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள 37 பேர்ச்சஸ் பரப்பளவுள்ள பெறுமதிமிக்க காணி மற்றும் கட்டிடங்கள்.

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம் வடக்கு, திகண்டஹாய கோரணை, வேதுவ வில்லி ஹட்பற்று, குருநாகல் மாநகர சபை மற்றும் பிரதேச செயலக எல்லைக்குட்பட்ட குருநாகல் மேற்கு 837 கிராம அலுவலர் பிரிவில் மூனமலை மாவத்தை நீர்கொழும்பு வீதியில் அமைந்துள்ள “ஹகுறுகெடியாவ எஸ்டேட்” என்று அழைக்கப்படும் பூமி. இதில் பிரிவிட்ட உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ.எஸ். கலகெதர வினால் அளந்து வரையப்பட்ட 1998.01.21 ஆந்திகதிய 5700 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 1 என்று விபரிக்கப்பட்ட இல.24, மூனமலை மாவத்தையிலுள்ள காணித்துண்டு முழுவதும் கட்டிடங்கள் உட்பட இல.24, மூனமலை மாவத்தையிலுள்ள சகலதும்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் குருநாகல் பிரதேச பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். எஸ். ஹேவபத்திரன வினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014.04.08 ஆந் திகதிய 3666 ஆம் இலக்க, 2015.01.21 ஆந் திகதிய 3953 ஆம் இலக்க மற்றும் 2015.10.19 ஆந் திகதிய 4259 ஆம் இலக்க பிணைக் கட்டுப்பாட்டுக்கான கட்டணத்தை பொறுப்புதாரியாகிய ரின்லி என்டர்பிரைஸஸ் ( பிரைவேற்) லிமிட்டட் மேற்கொள்ள தவறியமையினால் குறித்த வங்கியால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி மேற்குறித்த ஆதனத்தை எதிர்வரும் 2023.02.22 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு ஸ்தலத்திலேயே பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- 2022.10.28 ஆந் திகதி இலங்கை அரசு வர்த்தமானி, 2022.11.17 ஆந் திகதிய மஃபிம, டெய்லிமிரர், தினக்குரல் ஆகிய பத்திரிகைகளைப் பார்வையிடவும்.

**வளாகத்தை அணுகும் முறை.**-ஆதனத்தை சென்றடைவதற்கு, குருநாகல் நகரத்திலிருந்து நீர்கொழும்பு வீதிவழியாக சுமார் 3/4 கி.மீ. செல்ல வேண்டும். அங்கிருந்து எரிபொருள் நிரப்பு நிலையத்தைத் தாண்டியுள்ள மூனமலை மாவத்தைக்குச் செல்ல வலது பக்கம் திரும்ப வேண்டும். அங்கிருந்து சுமார் 100 மீற்றர் செல்ல ஆதனம் வீதியின் வலது பக்கமாக அமைந்துள்ளது.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .-** கொள்ளவனவு செய்ய நாட்டமுள்ளவர் ஏல முடிவுறுத்தப்படும் தருணத்தில் பின்வரும் முறையில் கட்டணத்தைச் செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) 10% கொள்வனவு விலை;
- (2) 1 % உள்நுகர்திகார சபை கட்டணம்;
- (3) 2 1/2 % ஏலமிடுவதற்கான கட்டணம்;
- (4) விளம்பரப்படுத்துவதற்கான மொத்த கட்டணம்;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் காசாளருக்கான கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
- (6) விற்பனையின் நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப் படுத்தியமைக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3,500.00 முதலியன. எஞ்சிய 90% கட்டணமானது ஏலமிட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

ஆதன இடப்புகள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களைப் பரிசீலிக்க: மீட்டெடுத்தலுக்கான சிரேஷ்ட முகாமையாளர், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, எச்.என்.பி.டவர்ஸ், இல.479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.” தொலைபேசி இல.: 011- 2661828, 011-2661866.

பி.கே.ஈ. சேனாபதி,  
பட்டய ஏலமிடுபவர்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,  
விலைமதிப்பிட்டாளர்.

இல. 134, பெத்தகான வீதி,  
கோட்டை,  
தொலைபேசி இல. : 011-2873656, 011-2871184,  
077-7672082, 0777449452.

02-15

**ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ – குருநாகல் கிளை**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை பகிரங்க ஏல விற்பனை

ஹெரலியாவலை தொழிற்பேட்டை வலய வீதி, மல்கடுவாவ, நீர்கொழும்பு வீதி, குருநாகல் என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள 02 றூட், 2.9பேர்ச/ பரப்புள்ள பெறுமதிமிக்க காணி மற்றும் கட்டிடங்கள்.

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம் வடக்கு, திரகண்டஹாய கோரணை (மேற்கு), வேதுவ வில்லி ஹப்பற்று, குருநாகல் மாநகர சபை மற்றும் பிரதேச செயலக எல்லைக்குட்பட்ட 817 ஹெரலியாவலை கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஹெரலியாவலை கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “ஹெரலியாவலை வத்தை” என்று அழைக்கப்படும் பூமி, இதில் பிரிவிட்ட உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே.எஸ். திஸாநாயக்க வினால் அளந்து வரையப்பட்ட 2011.03.23 ஆந் திகதிய 1682 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் A என்று விபரிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் குருநாகல் பிரதேச பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். எஸ். ஹெவபத்திரன வினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.05.23 ஆந் திகதிய 4947 ஆம் இலக்க, பிணைக் கட்டுப்பாட்டுக்கான கட்டணத்தை பொறுப்புதாரியாகிய ரின்ஸி என்டர்பிரைஸஸ் ( பிரைவேற்) லிமிட்டட் மேற்கொள்ள தவறியமையினால் குறித்த வங்கியால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி மேற்குறித்த ஆதனத்தை எதிர்வரும் 2023.02.22 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு ஸ்தலத்திலேயே பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- 2022.10.28 ஆந் திகதி இலங்கை அரசு வர்த்தமானி, 2022.11.17 ஆந் திகதிய மஃபிம, டெய்லிமிரர், தினக்குரல் ஆகிய பத்திரிகைகளைப் பார்வையிடவும்.

**வளாகத்தை அணுகும் முறை.**-ஆதனத்தை சென்றடைவதற்கு, குருநாகல் நகரத்தின் மத்தியிலிருந்து நீர்கொழும்பு வீதிவழியாக மல்கடுவாவ சந்தி வரையில் சுமார் 3. கி.மீ. செல்ல வேண்டும். அங்கிருந்து ஹெரலியாவலை தொழிற்பேட்டை வலயத்திற்குச் செல்கின்ற தார் வீதிக்குச் செல்ல வலது பக்கம் திரும்ப வேண்டும். அங்கிருந்து சுமார் 1 1/4 கிலோமீற்றர் சென்று தியப்புல மாவத்தை என்று அழைக்கப்படுகின்ற போகஹேன வத்தையை நோக்கி சுமார் 150 மீற்றர் செல்ல ஆதனம் வீதியின் வலது பக்கமாக அமைந்துள்ளது.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .-** கொள்ளவனவு செய்ய நாட்டமுள்ளவர் ஏல முடிவுறுத்தப்படும் தருணத்தில் பின்வரும் முறையில் கட்டணத்தைச் செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) 10% கொள்வனவு விலை;
- (2) 1 % உள்ளூர்திகார சபை கட்டணம்;
- (3) 2 1/2 % ஏலமிடுவதற்கான கட்டணம்;
- (4) விளம்பரப்படுத்துவதற்கான மொத்த கட்டணம்;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் காசாளருக்கான கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
- (6) விற்பனையின் நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப்படுத்தியமைக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3,500.00 முதலியன. எஞ்சிய 90% கட்டணமானது ஏலமிட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

ஆதன இடாப்புகள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களைப் பரிசீலிக்க: மீட்டெடுத்தலுக்கான சிரேஷ்ட முகாமைமயாளர், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, எச்.என்.பி.டவர்ஸ், இல.479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.” தொலைபேசி இல: 011- 2661828, 011-2661866.

பி.கே.எ. சேனாபதி,  
பட்டய ஏலமிடுபவர்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,  
விலைமதிப்பீட்டாளர்.

இல. 134, பெத்தகான வீதி,  
கோட்டை,  
தொலைபேசி இல. : 011-2873656, 011-2871184,  
077-7672082, 0777449452.

02-16

செலான் வங்கி பீளச் - காலி கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

“கடன்பட்டோர்” என்ற வகையில் அ்த்சரா என்டர்பிரைசஸ் மற்றும் மோட்டார் டிரேடிங் என்ற நிறுவனத்தின் பெயரில் பங்குதாரர்களான காலியைச் சேர்ந்த மொரஹொடகே டொன் அசேல டினைஸ் பிந்து மற்றும் அருணி நிரங்கா அபேசிங்க என்பவர்களுக்காக காலியில் பதிவு இலக்கம் G/ 9580 இல் வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வாங்கி பீ எல் சீக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், காலியில் நான்கு கிரிவட்டில் உள்ள பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் காலி மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட டன்ஹெதர மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு 98D டன்ஹெதரவில் அமைந்துள்ள காணி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் பேர்சி விஜயசிங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2015.01.08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைப்பட இல. 04/2015 இல் அமைந்துள்ள

“வல்பொலகேவத்த” அல்லது “ஹத்தொட்டு வகேவத்த” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணித்துண்டு, துண்டுகள் A மற்றும் B தொடர் இணை மாடியாகிய துண்டு 4 இல் துண்டு 4B அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் பேர்சி விஜயசிங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2010.01.30ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைப்பட இல. 11/2010 “ஹத்தொட்டுவகேவத்த” அல்லது “வல்பொலகேவத்த” என அழைக்கப்பட்ட காணியின் துண்டுகள் A மற்றும் B தொடர் இணை மாடியாகிய துண்டு 5 இல் 2 தொடர் இணைமாடியான காணி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் பேர்சி விஜயசிங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2015.01.18ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைப்பட இல. 09/ 2015 இல் மீளளவீடு செய்யப்பட்ட துண்டு சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு இங்கு காணப்படுகின்ற மணல், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் அனைத்துடனும் பதின்மூன்று பேர்ச்சுக்கள் (0ஏ. 0ஹா.13பே.) அல்லது 0.03288 ஹெக்டேயர் விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளது. துண்டு 8 இல் நிலவரைப்பட இலக்கம் 11/2010 அதனூடாகவும் அதன் மேலும் உரிய விதிமுறைகள் குறிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, மார்ச் 01-ஆந் திகதி மு. ப. 9.30 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎஸ்சீ, இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

**காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.-** டன்ஹெதரா சந்தியிலிருந்து இரும்பு பாதை வழியாக 100மீ. தூரம் சென்று வலது பக்கமாக உள்ள மல்வத்த டெம்பிள் வீதியால் மீண்டும் 100 மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வலது பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-** 2018.05.25 ஆம் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2018.05.21 ஆம் திகதிய டெயிலி மிரர் மற்றும் லங்காதிப பத்திரிகைகளையும் 2018.05.25 ஆம் திகதிய தினக்குரல் பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.-** வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி 1% (ஒரு வீதம்);
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் 2.5%;
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000 ரூபா ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000 ரூபா.
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விலைமபர்ச் செலவு மற்றும் கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 0% இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள் விற்பனைத் தொகையிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கி முழு உரித்துடையது.

“காணி உறுதி மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை சிரேஷ்ட முகாமையாளர்-(சட்டம்), செலான் வங்கி பீஸ்சீ, செலான் கோபுரம், இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 3” இடமிருந்து பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011-2456460, 011- 2456472.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி ரத்துசெய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),  
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்  
மற்றும்  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,  
இல. 50/ 3, விஹார மாவத்தை,  
கொலன்னாவ,  
தொலைபேசி: 011-3068185, 2572940.

02- 38

### பேன் ஏசியா வங்கித் தொழிற் கூட்டுத்தாபனம் பீ. எஸ். சீ.

#### பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா வங்கித் தொழிற் கூட்டுத்தாபனம் பீஸ்சீ இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ், கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தைக் கீழே குறிப்பிடப்பட்ட திகதியன்று நேரத்திலும் ஸ்தலத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டத்தில் குண்டசாலைப் பிரதேச செயலகப் பிரிவில் பலகொல்ல வடக்குக் கிராம அலுவலர் பிரிவிலும் குண்டசாலை பிரதேச சபை எல்லைகளினுள்ளும் கெங்கல்ல, பலகொல்லவில் அமைந்துள்ளதும் போகஹாபிட்டியேவத்த எனவழைக்கப்படும் காணியினதாம் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பிளியூ. எம்.எஸ். எம். பி. விஜேகோன் என்பவரினால் வரையப்பட்டதும் (2018.02.17 ஆந் திகதியன்று புறக்குறிக்கப்பட்டதுமான) 2006, செப்டெம்பர் 02 ஆந் திகதிய 3582 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் அதன் மீதுள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் காணித்துண்டம் B

106 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான அக்காணியடங்கலும்.

காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ.03ஹா.28.6பே.

2023 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 22ஆந் திகதி மு.ப.11.00 மணிக்குத் தொடங்கும்

ஆதனத்துக்கான அனுசூகை.- கண்டிப் பட்டினத்திலிருந்து கண்டி- மஹியங்கனை பிரதான வீதிவழியாக ஏறத்தாழ 10 கி.மீ. தூரத்துக்கு 10/4 மதகுவரை சென்று போகஹாபிட்டிய வத்தவுக்கு இடதுபக்கமாகத் திரும்பவும். சிறு மீற்றர் தூரம் வலதுபக்கமாக தும்புர மாவத்தைக்குச் சென்று விடயமுள்ள ஆதனத்தை அடைவதற்கு 300 மீற்றர் சென்று ( 4 ஆவது ) ஒழுங்குகையைக் கடந்தவுடன் U வளைவுக்குத் திரும்பியபின்னர் சிறு மீற்றர் தூரம் (MAS இன் விடுதிக்குக் கட்டிடத் தொகுதிக்கு நேர்முன்னர்).

“கடப்பாட்டாளராக/ ஈடுவைப்பாளராக” மொஹமது நிப்ராஸ் மறுபெயர் மொஹமது நிசாம் மொஹமது நிப்ராஸ் என்பவர், கம்பளையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு என்.சீ. வெகொடபொல என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.04.06 ஆந் திகதிய 2485 ஆம் இலக்க முதனிலை ஈட்டுமுறி மீது வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவைச் செலுத்துவதில் தவணைதவறியுள்ளாரென்று.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2022.11.04ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2022.11.10 ஆந் திகதிய “த ஐலண்ட்” , “திவயின்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- பின்வரும் தொகைகள் காசாக ஏல விற்பனையாளருக்குச் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

1. கொள்முதல் விலையின் 10% ;
2. 1% உள்நூரதிகார சபை விதிப்பனவுகளும் அதன் மீதான சேபெவ விதிப்பனவுகளும்;
3. ஏல விற்பனையாளரின் தரகான கொள்வனவுவிலையின் 2.5 % (இரண்டரைச் சதவீதம் மட்டும்);
4. விற்பனையின் மொத்தச் செலவு தொகையும் ஏனைய விதிப்பனவுகளும்;
5. விற்பனை நிபந்தனைக்காக நொத்தாரிசுவின் அத்தாட்சிப்படுத்துகைக் கட்டணங்கள் (ரூ.7000.00).

கொள்வனவு விலையின் மீதி 90% விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களினுள் வங்கிக்குச் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும். சொல்லப்பட்ட தொகை மேலே விதிக்கப்பட்டவாறு 30 நாட்களினுள் செலுத்தப்படாவிடின், வங்கியானது ஏலவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவுவிலையின் 10 சதவீதத்தை இழப்பிப்பதற்கும் ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கும் உரிமையுடையதாதல் வேண்டும்.

உரித்துறுதிகளும் வேறு சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களும் : கொழும்பு 03, காலி வீதி, இல.450, தலைமையலுவலகம், பான் ஏஷியா வங்கித்தொழிற் கூட்டுத்தாபனம் பீஸ்சீ,

அறவீடுகள், முகாமையாளரிடம் பார்வையிடப்பட்டு  
பெற்றுக்கொள்ளப்படலாம்.

தொலைபேசி இல. 011- 4667229.

துசித்த கருணாரத்ன,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,  
உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல.182/3 (50/3), விஹார மாவத்தை,  
கொலன்னாவை.

தொலைபேசி இல. : 011-3068185.

02- 42

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி PLC -தம்புள்ளை  
கிளையின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல்(விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏல விற்பனை

மிகவும் பெறுமதிமிக்க வியாபாரத்துக்குப் பொருத்தமான சொத்து, மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், தம்புள்ளை பிரதேச செயலாளர் மற்றும் தம்புள்ளை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட சிகிரியா கிராம அலுவலர் பிரிவில் சுயன்வல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “துவன்னசுலயாய ” எனும் காணி உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஒக்கந்தபொல என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1176 / 2016 ஆம் இலக்க 2016.09.12 ஆந்திசுதிய வரைபடத்தின் பிரகாரம் பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சசலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு 01 ஏக்கர்.

ஒதுக்கீடுகள் மற்றும் காணி அபிவிருத்தி சட்டத்தின் 19(4) ஆம் பிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்டுள்ள இல. மத்திய / துப்புள்ளை / 2009 மற்றும் 1995.12.11 ஆந் திகதிய அரசு காணி வழங்குகளில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகள் மற்றும் ஒதுக்கீடுகளுக்கு அமைவாக ஆகும்.

இவ்வாதனம் சஸ்நெத ராலலாகே சமன் சேனாரத்தன் என்பவர்  
கடப்பாடுடையவராகவும் ஈட்டாளராகவும் ஹற்றன் நஷுனல்  
வங்கி பீஸல்சீ இனால் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக  
ஈடுவைக்கப்பட்ட மேல் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் ஹற்றன்  
நஷுனல் வங்கி பீஸல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு  
வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம்.

2023.02.28ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.:

**ஆதனத்தை வந்தடைதல்.-** தம்புள்ள நகர மத்தியிலிருந்து சுமார் 9.7 கிலோமீற்றர் தூரம் இனாமுல்ல சந்தி வரை வந்து

அங்கிருந்து வலதுபக்கமாகவுள்ள சிகிரியா பாதைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 7.5 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று கையன்வல சந்தி வரை வந்து (8/1 ஆம் கிலோமீற்றர் மதகிற்கு அருகில்) அங்கிருந்து வலதுபுறமாகவுள்ள கையன்வல கிராமத்தை நோக்கியுள்ள பாதையில் சுமார் 500 மீற்றர் தூரம் சென்றதும் வலதுபக்கமாகவுள்ள மணற் பாதையில் (நீர்த்தேக்க பாதை) சுமார் 300 மீற்றர் தூரம் சென்றால் பாதைக்கு எதிர்த்ததாக வலது பக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம்	பற்றிய	அறிவித்தலுக்கு.-	2022.12.02	ஆந்
திகதிய	அரசாங்க	வர்த்தமானியையும்	2022.12.06	ஆந்
திகதிய	“மஃபிம்”,	“டேலி மிரர்”	மற்றும்	“தினக்குரல்”
பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.				

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை:-** விற்பனை தீர்க்கப் பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

1. கொள்முதல் விலையின் 10% (நூற்றுக்கு பத்து);
2. பிரதேச சபை வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று);
3. ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையின் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை);
4. சகல பகிரங்கப்படுதல் செலவு ;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 3,000.00;
6. நொத்தாரிசு கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூபா 3,000.00.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90%, இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு.- சிரேஷ்ட முகாமையாளர், (வணிக கடன் அறிவிடுதல்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பி.எல்.சீ., இல. 479, ரீ.பீ ஜயா மாவத்தை,கொழும்பு-10.

தொலைபேசி : 011-2661835, 011- 2661836.

என். யூ. ஜயசூரிய,  
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக  
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல  
விற்பனையாளர்.

இல.369/ 1, துட்டுசெழுநு மாவத்தை, லேவெல்ல பாதை,  
மாவில்மட, கண்டி,  
தொலைபேசி : 081- 2210595, 077- 3067360,  
076-1375993.

02- 46

**ஹற்றன் நஷனல் வங்கி PLC -கம்பஹா கிளையின்  
பகிரங்க ஏல விற்பனை**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல்(விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏல விற்பனை

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

**முதலாம் விற்பனை: 2023.02.27 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு**

வீரக்கொடிகே சமன் குமார வீரக்கொடி என்பவர் கடப் பாடுடையவராகவும் ஈட்டாளராகவும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இனால் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக கம்பஹாவைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு P.N. ஏக்கநாயக்க என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2005.03.10 ஆந் திகதி 4780 ஆம் இலக்க 2010.03.19 ஆந் திகதி 7768 ஆம் இலக்க, 2016.04.11 ஆந் திகதி 12360 ஆம் இலக்க மற்றும் 2019.06.07 ஆந் திகதி 14257 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனம்.

**சொத்து விபரம்.-** மிகவும் பெறுமதிமிக்க சகல வசதிகளையும் கொண்ட வசிப்பிடத்திற்கு/ வியாபாரத்திற்கு பொருத்தமான சொத்து.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், தொம்பே பிரதேச சபை வேகே உப அலுவலக எல்லைக்குட்பட்ட ரதாவான கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “தனிபொல்கஹவத்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் K.A. ரூபசிங்ஹ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 430/ 1990 ஆம் இலக்க 1990.07.18 ஆந் திகதி வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 02 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு: 03 றூட், 34 பேர்ச்.

**ஆதனத்தை வந்தடைதல்.-** வெலிவேரிய நகரத்திலிருந்து கிரிந்திவெல பாதையில் சுமார் 8 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்றால் பாதையின் இடதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது. (ரதாவான சந்திக்கு சுமார் 75 மீற்றர் முன்னராக)

**இரண்டாம் விற்பனை: 2023.02.27 ஆந் திகதி மு.ப. 10.15மணிக்கு**

வீரக்கொடிகே சமன் குமார வீரக்கொடி என்பவர் கடப்பாடுடையவராகவும் ஈட்டாளராகவும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இனால் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக கம்பஹாவைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு P.N. ஏக்கநாயக்க என்பவரினால்

அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.03.29 ஆந் திகதி 13606 ஆம் இலக்க மற்றும் 2011.11.23 ஆந் திகதி 9119ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனம்.

**சொத்து விபரம்.-** மிகவும் பெறுமதிமிக்க சகல வசதிகளையும் கொண்ட வசிப்பிடத்திற்கு/ வியாபாரத்திற்கு பொருத்தமான சொத்து.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், தொம்பே பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் தொம்பே பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, இல. 4- கேரகல கிராம அலுவலர் பிரிவு மண்டாவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “தம்பகஹவத்த, கலபொடவத்த, கொரக்ககஹவத்த, விந்தமுலவத்த, கொரக்ககஹவத்த, வல்கமகஹவத்த, தற்போது வலவத்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் K. நந்தசேன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2912 ஆம் இலக்க 2003.09.01 ஆந் திகதி வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் A என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு 07 ஏக்கர், 02 றூட், 29 பேர்ச் .

**ஆதனத்தை வந்தடைதல்.-** ரதாவான சந்தியிலிருந்து வெலி வேரிய- கிரிந்திவெல பாதையில் வந்து தெக்கட்டன பாதைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 6 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று மடுகல் சந்திக்கு (நாகல் சந்தியைக் கடந்து சுமார் 1/2 கிலோமீற்றர் ) வந்து அங்கிருந்து வலதுபக்கமாகவுள்ள கரகல வரை செல்லும் தார் பாதையில் சுமார் 01 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று மீண்டும் வலதுபக்கமாகவுள்ள கொங்கிநீட் இடப்பட்ட பாதையில் சுமார் 100 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதையின் இடதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

**முன்றாம் விற்பனை: 2023.02.27 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு**

வீரக்கொடிகே சமன் குமார வீரக்கொடி என்பவர் கடப்பாடுடையவராகவும் ஈட்டாளராகவும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இனால் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக கம்பஹாவைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு P.N. ஏக்கநாயக்க என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.07.29 ஆந் திகதி 12540 ஆம் இலக்க மற்றும் 2016.11.11 ஆந் திகதி 12743ஆம் இலக்க மற்றும் 2018.03.29 ஆந் திகதி 13605 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனம்.

**சொத்து விபரம்.-** மிகவும் பெறுமதிமிக்க சகல வசதிகளையும் கொண்ட வசிப்பிடத்திற்கு/ வியாபாரத்திற்கு பொருத்தமான சொத்து.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், மஹா பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல.296A - பலிவில கிராம அலுவலர் பிரிவு, பலிவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “கஹட்டகஹலந்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் G.K.N. திலக்கசிரி

என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2463 ஆம் இலக்க 2015.03.26 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் சுட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு 07 ஏக்கர், 21.40 பேர்ச்.

**ஆதனத்தை வந்தடைதல்.-** வெலிவேரிய கிரிந்திவெல பாதையில் விலிம்புல ரபர்வத்த சந்தியில் மல்வத்துஹிரிபிட்டிய பாதைக்குத் திரும்பி 1/4 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று வலதுபக்கமாகவுள்ள பலிவில வரை செல்லும் தார் பாதையில் சுமார் 02 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று வலதுபக்கமாகவுள்ள 12 அடி அகலமான தனியார் பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 50 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனத்தை அடையலாம்.

நான்காம் விற்பனை: 2023.02.27 ஆந் திகதி மு.ப.  
11.45மணிக்கு

வீரக்கொடிகே சமன் குமார வீரக்கொடி என்பவர்  
கடப்பாடுடையவராகவும் ஈட்டாளராகவும் ஹற்றன் நஷனல்  
வங்கி பீஸ்சீ இனால் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக  
கம்பஹாவைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு P.N. ஏக்கநாயக்க  
என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.03.29 ஆந்  
திகதி 13607 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் வாங்கிக்கு  
ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனம்.

**சொத்து விபரம்:-** மிகவும் பெறுமதிமிக்க சகல வசதிகளையும் கொண்ட வசிப்பிடத்திற்கு/ வியாபாரத்திற்கு பொருத்தமான சொத்து.

மேல் மாகாணம், சம்பஹா மாவட்டம், தொம்பே பிரதேச செயலாளர் மற்றும் தொம்பே பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, இல. 395C- மண்பாவல கிராம அலுவலர் பிரிவு மண்பாவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “தம்பசுஹவத்த, சுலபொடவத்த, தெல்க்குஹவத்த, லிந்தமுலவத்த, கொரக்கசுஹவத்த, மற்றும் கொஸ்குஹவத்த” எனும் காணிஉரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் G.K.N. திலக்கசிறி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2769 ஆம் இலக்க 2018.03.14 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் A1 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சசலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு 02 ஏக்கர், 02 நூட், 34 பேர்ச் .

**ஆதனத்தை வந்தடைதல்.-** வெலிவேரிய- கிரிந்திவெல பாதையில் ரதாவான சந்தியில் தெக்கட்டன பாதைக்குத் திரும்பி சுமார் 6 கிலோ மீற்றர் தூரம் மடுசுல் சந்தி (நாகல் சந்தியை கடந்து) சுமார் 1/2 கிலோமீற்றர் வரை வந்து வலதுபக்கமாகவுள்ள கரகல வரை செல்லும் தார் பாதையில் சுமார் 0.1 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று வலதுபக்கமாகவுள்ள கொங்கிரீட் இடப்பட்ட பாதையில் சுமார் 100 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதையின் இடது பக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-	2022.12.02 ஆந்
திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும்	2022.12.08 ஆந்

திகதிய “மவ்பிம்”, “டேலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை:-** விற்பனை தீர்க்கப் பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

1. கொள்முதல் விலையின் 10% (நூற்றுக்கு பத்து);
2. பிரதேச சபை வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று);
3. ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையின் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை);
4. சகல பசிரங்கப்படுதல் செலவு ;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 3,000.00;
6. நொத்தாரிசு கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட் சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூபா 3,000.00.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90%, இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

**உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு.-** சிரேஷ்ட  
முகாமையாளர், (வணிக கடன் அறவிடுதல்), ஹற்றன் நஷனல்  
வங்கி பி.எல்.சீ., இல. 479, ரீப் ஜயா மாவத்தை,கொழும்பு-10.  
தொலைபேசி : 011-2661835, 011- 2661836.

என். யூ. ஜயகுரிய,  
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக  
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல  
விற்பனையாளர்.

இல.369/ 1, துட்டுசெழுத்து மாவத்தை, வேலெல்ல பாதை,  
மாவில்மட, கண்டி,  
தொலைபேசி : 081- 2210595, 077- 3067360,  
076-1375993.

02- 47

அமானா வங்கி பீஎல்சீ மூலம் பகிரங்க ஏல  
விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆவது சிறப்புச் சட்டத்தின் பிரகாரம் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

ஆதன இடாப்பு

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், ஹரிஸ்பத்துவ பல்லே-  
கம்பஹ கோரணை, அகரண பிரதேச சபை எல்லையினுள்,



அகுணர பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், புலுகோஹோதென்ன கிராம அலுவலர் பிரிவில், புலுகோஹோதென்ன கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதோடும், “கும்புரேசெதரவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு மற்றும் அதனுள் பெற்றுக்கொண்ட (அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.எஸ். எம்.அஸ்வர்த் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2000.02.20 ஆந் திகதியுடைய மற்றும் இல. 3669 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 1,2,3 மற்றும் 4 என்ற காணிப்பகுதி மீண்டும் அளந்து ஒன்றிணைத்தவாறாக) கண்டி அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.எஸ்.எம்.அஸ்வர்த் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2016.08.23 ஆந் திகதியுடைய இல. 3369-1 என்ற வரைபடத் தில் லொட் இல. 01.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம் (0ஏ.0றா.14.50பே.) பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன்மீதுள்ள அனைத்து சகலதும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசிற்கும், இல. 486, காலி வீதி, கொழும்பு 03 என்ற முகவரியில் பதிவுசெய்யும் அலுவலகத்தில் மற்றும் பிரதான வியாபார ஸ்தலமான 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்கக் கம்பனிகளின் சட்டத்தின் கீழ் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான பதிவுசெய்யும் இல. PB 3618 PQ என்ற அமானா வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்காக கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசு எம்.சி. எம். அமீன் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டுள்ள 2018, ஓசத்து 28 ஆந் திகதியுடைய இல. 1605 என்ற ஆரம்ப ஈட்டுமுறியின் மீது மற்றும் இல.1607 என்ற இரண்டாவது ஈட்டுமுறியின் மீது பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்காக “கடனாளியாக” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட ஷாஹுல் ஹமீட் முஹம்மட் பைசால் அவர்களால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், அமானா வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், மேல் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் 2023ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 01 ஆந் திகதி மு.ப.11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்

**காணிக்குச் செல்லும் விதம்.-** மாத்தளை வீதி, கடுகஸ்தொட சந்தி வரை வலதுபக்கத்திலுள்ள அகுரண பிரதேச செயலாளர் அலுவலகம் வரை 5.2 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, மாத்தளை வீதியூடாக பிரயாணம் செய்யும் பொழுது சரியாக பிரதேச செயலாளர் அலுவலகத்திற்கு எதிராக புலுகோஹோதென்ன வீதியில் இடது பக்கம் திரும்பி 300 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யவும். விடயமுடைய காணி வீதியில் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளதோடு, புலுகோஹோதென்ன வீதியில் வரிமதிப்பீட்டு இல. 133/ 1 என்ற இடத்திலாகும்.

**கட்டணம் செலுத்தும் விதம்.-** உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து (10%) சதவீதம்;
- (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் பாங்கு பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் வைப்புச் செய்யப்படல் வேண்டும்;
- (3) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி ஒரு சதவீதம் (1%);
- (4) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் இரண்டரை சதவீதம் (2.5%);

(5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றைய செலவுகள் 100%;

(6) இலிகித் மற்றும் கூவுவோர்கட்டணம் 2,000.00 ரூபா;

(7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 4,000.00 ரூபா.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

**வேறு விபரங்களுக்கு.-**“அறவீட்டுப் பிரிவு, அமானா பாங்கு பீஎல்சீ, இல. 486, காலி வீதி, கொழும்பு3, தொலைபேசி இல.: 011- 5238370, தொடர்: 2112.

எல்.பி. சேனாநாயக்க,  
அதிகாரம் பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர்,  
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்

நீதிமன்ற ஆணையாளர் கொழும்பு  
வணிக மேல் நீதிமன்ற மற்றும் மாவட்ட  
நீதிமன்ற அதிகாரம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,  
அரசாங்க மற்றும் வணிக வங்கி.

இல. 200,2 ஆவது மாடி,  
புதுக்கடை வீதி, கொழும்பு 12.  
தொலைபேசி இல.011-2396520.

02-51

### அமானா வங்கி பீஎல்சீ மூலம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆவது சிறப்புச் சட்டத்தின் பிரகாரம் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

#### 1 ஆவது ஆதன இடப்பு

கிழக்கு மாகாணம், திருகோணமலை மாவட்டம், தம்பலகாமம் பத்துவ, கிண்ணியா பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், சின்ன கிண்ணியா கிராம அலுவலர் பிரிவினுள், கிண்ணியாவில் சின்ன கிண்ணியா கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “கிண்ணியா தோட்டம்” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் மற்றும் மதிப்பீட்டாளரான என். பாஸுக் அவர்களால் மீண்டும் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2016.06.07 ஆந் திகதியுடைய இல. 1777 என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் இல. 01.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம் (0ஏ.01றா.00பே.) பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கைகள் அனைத்தும்.

## 2 ஆவது ஆதன இடாப்பு

கிழக்கு மாகாணம், திருகோணமலை மாவட்டம், தம்பலகாமம் பத்துவ, கிண்ணியா பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், சின்ன கிண்ணியா கிராம அலுவலர் பிரிவினுள், கிண்ணியா நகரசபை எல்லையினுள் சின்ன கிண்ணியா கிராமத்தில் அமைந்துள்ள காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் மற்றும் மதிப்பீட்டாளரான என். பாருக் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2018.04.27 ஆந் திகதியுடைய இல. 3799என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் இல. 01 மற்றும் 02 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் மற்றும் மதிப்பீட்டாளரான கே. செல்லபிள்ளை அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1998.12.17 ஆந் திகதியுடைய இல. 1005 என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் இல.01 மற்றும் லொட் இல. 02 என்ற கிண்ணியா தோட்டம் என்ற பெயருடைய காணி.

இக் காணியின் விஸ்தீரணம் 32.5பே.(லொட் 01-28.50பே., லொட் 02-04பே.) பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கைகள் அனைத்தும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசிற்கும், இல. 486, காலி வீதி, கொழும்பு 03 என்ற முகவரியில் பதிவுசெய்யும் அலுவலகத்தில் மற்றும் பிரதான வியாபார ஸ்தலமான 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்கக் கம்பனிகளின் சட்டத்தின் கீழ் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான பதிவுசெய்யும் இல. PB 3618 PQ என்ற அமானா வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்காக திருகோணமலை பிரசித்த நொத்தாரிச ஏ.எஸ்.எம். ரபீஸ் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டுள்ள 2016, ஓசத்து 30 ஆந் திகதியுடைய இல. 92 என்ற ஆரம்ப ஈட்டுமுறியின் மீது மற்றும் 2017, யூன் மாதம் 20 ஆந் திகதியுடைய இல. 169 என்ற இரண்டாவது ஈட்டுமுறியின் மீது 2018, யூலை மாதம் 15 ஆந் திகதியுடைய இல.247 என்ற மேலுமொரு ஈட்டுமுறியின் மீது பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்காக “கடனாளியாக” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட சபூர்தீன் முஹம்மட் அலி அவர்களால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், அமானா வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

மேல் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

1 ஆவது ஆதன இடாப்பு- 2023ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம்  
02 ஆந் திகதி மு.ப.9.30 மணிக்கு.

2 ஆவது ஆதன இடாப்பு- 2023ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம்  
02 ஆந் திகதி மு.ப.10.00 மணிக்கு.

**காணிக்குச் செல்லும் விதம்.-**முதலாவது ஆதன இடாப்பு கிண்ணியா புஹாரி சந்தியில் இருந்து பிரதான வீதியில் கிண்ணியா - தம்பலசாமம் பிரதான வீதியில் மட்டக்களப்பு பக்கமாக 1.3 கி.மீ. வரை பழைய வைத்தியசாலை சந்தி வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வலதுபக்கம் திரும்பி

மட்டக்களப்பு வீதியுடாக 450 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது குறித்த காணி அதே வீதியில் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

**இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு-** கிண்ணியா புறாரி சந்தியில் இருந்து பிரதான வீதியில் கிண்ணியா - தம்பலகாமம் பிரதான வீதியில் மட்டக்களப்பு பக்கமாக 1.3 கி.மீ. வரை பழைய வைத்தியசாலை சந்தி வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வலது பக்கம் திரும்பி மட்டக்களப்பு வீதியூடாக 450 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுதில் அடையும் சிறிய சந்தி (Minor Junction) வலது பக்கம் திரும்பி அதே வீதியில் 120 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது மீண்டும் வலதுபக்கம் திரும்பி, அதே வீதியில் 30 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுதில், அறிமுகப்படுத்தப்படும் ஒழுங்கை ஊடாக 10 மீற்றர் வரை செல்லும் பொழுது, குறித்த காணி இந்த ஒழுங்கையின் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

**கட்டணம் செலுத்தும் விதம்:-** உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து (10%) சதவீதம்;
- (2) மிகுதி 90% ஏலத் திசுதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் அமானா பாங்க் பீஸ்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் வைப்புச் செய்யப்படல் வேண்டும்;
- (3) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி ஒரு சதவீதம் (1%);
- (4) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் இரண்டரை சதவீதம் (2.5%);
- (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றைய செலவுகள் 100%;
- (6) இலிசிதர் மற்றும் கூவுவோர்கட்டணம் 2,000.00 ரூபா;
- (7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 4,000.00 ரூபா.

இந்த ஏல விந்நபனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

**வேறு விபரங்களுக்கு.**—“அறவீட்டுப் பிரிவு, அமானா பாங்க் பீளம்ச், இல. 486, காலி வீதி, கொழும்பு3, தொலைபேசி இல.: 011- 5238370, தொடர்: 2112.

எல்.பி. சேனாநாயக்க,  
அதிகாரம் பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர்,  
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்

நீதிமன்ற ஆணையாளர் கொழும்பு  
வணிக மேல் நீதிமன்ற மற்றும் மாவட்ட  
நீதிமன்ற அதிகாரம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,  
அரசாங்க மற்றும் வணிக வங்கி.

இல. 200,2 ஆவது மாடி,  
புதுக்கடை வீதி, கொழும்பு 12.  
தொலைபேசி இல.011-2396520.

## அமானா வங்கி பீஎல்சீ மூலம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆவது சிறப்புச் சட்டத்தின் பிரகாரம் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

### ஆதன இடப்படி

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிடி கோரணை, பல்லே பத்துவ, தெஹிவனை- கல்கிஸ்ஸ மாநகர சபை எல்லை யினுள் தெஹிவனை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், ஜயதிலக கிராம அலுவலர் பிரிவில் (கிராம அலுவலர் பிரிவு, இல. 540B) சுளுபோவில வில் அமைந்துள்ளதோடும், உள்ளே பொல வீதி ரோட், வரிமதிப்பீட்டு இல. 14 என்ற வளாகத்தோடு, இல. 01 என்ற வரைபடத்தில் “லொட் இல. 33” என்ற நிரூபிக்கப்பட்ட “ஏபோதிகரியா வத்த” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணியை 33N என அடையாளமிடப்பட்ட காணிப்பகுதியை பிரித்து பகுதி இல. 33N2 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளதோடு, அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஐ.பிள்யூ. பிள்யூ. இந்திரதிஸ்ஸ அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1954, நவெம்பர் மாதம் 29 ஆந் திகதியுடைய இல. 1872 என்ற வரைபடத்தின்படி,

இக்காணிப்பகுயின் விஸ்தீரணம் (0ஏ.0ஹா.9.72பே.) இது தெல்கந்த காணிப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 80/82 என்ற இருமடிப்புத் தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளதோடு, மேற்குறித்த 33N2 என்ற பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் அனைத்து சகலதும்.

அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஐ.பிள்யூ.பிள்யூ. இந்திரதிஸ்ஸ அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1954, நவெம்பர் 29 ஆந் திகதியுடைய இல. 1872 என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 33N2 என்ற மேற்குறித்த காணிப்பகுதி மீண்டும் அளந்ததன் மூலம் கீழே காண்பிக்கப்பட்டவாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது. அதாவது,

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிடி கோரணை, பல்லே பத்துவ, தெஹிவனை- கல்கிஸ்ஸ மாநகர சபை எல்லையினுள் தெஹிவனை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், ஜயதிலக கிராம அலுவலர் பிரிவில் (கிராம அலுவலர் பிரிவு, இல. 540B) சுளுபோவில வில் அமைந்துள்ளதோடும், உள்ளே பொல வீதி ரோட், வரிமதிப்பீட்டு இல. 14 என்ற வளாகத் தோடு, இல.32 என்ற வெல்யும் இல. 295 என்ற இருமடிப்புத் தாளில் ( சேதப்படுத்தப்பட்டுள்ளது ) மற்றும் இல.80 என்ற .வெல்யும் இல. 81 என்ற இருமடிப்புத் தாளில் (இறுதியாக) பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளதோடு இல. 01- தெஹிவனை என்ற வரைபடத்தில் லொட் 33N2 என நிரூபிக்கப்பட்ட காணி மீண்டும் அளந்தவாறாக, “ஏபோதிகரியா வத்த” என அறிமுகப் படுத்தப்பட்ட காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். நடேசன் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2005, யூலை 24 ஆந் திகதியுடைய இல. 503 என்ற வரைபடத்தின் லொட் 4855 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிரூபிக்க- ப்பட்டுள்ளதோடும், மேற்குறித்த இல.503 என்ற வரைபடத் தின்படி,

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ.0ஹா.9.86பே. மேற்குறித்த லொட் 4855 என பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள் அனைத்து சகலதும்.

மேற்குறித்த “ஏபோதிகரியா வத்த” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்காக, இல. 35 என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 33 P என்ற பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி- யோடு, “ஏபோதிகரியா வத்த” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகம் தெற்கு எல்லையாக நடாத்தும், அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. வெள்ளேன்ஹோவன் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1935, ஓசத்து மாதம் 07 ஆந் திகதியுடைய இல. 35 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. B8 மற்றும் B9 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள, மேற்கு- றித்த 35 P என்ற வரைபடத்தின்படி, காணியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ.0ஹா.6பே. தெல்கந்த காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு- செய்யப்பட்டுள்ள, மேற்குறித்த லொட் B8 மற்றும் B9 என்ற 20 அடி அகலப்பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியோடும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசிற்கும், இல. 486, காலி வீதி, கொழும்பு 03 என்ற முகவரியில் பதிவுசெய்யும் அலுவலகத்தில் மற்றும் பிரதான வியாபார ஸ்தலமான 2007ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்கக் கம்பனிகளின் சட்டத்தின் கீழ் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான பதிவுசெய்யும் இல. PB 3618 PQ என்ற அமானா வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்காக அம்பாறை பிரசித்த நொத்தாரிச ஏ.ஆர். அக்தார் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டுள்ள 2017, ஓசத்து 03ஆந் திகதியுடைய இல. 727 என்ற ஆரம்ப ஈட்டுமுறியின் மீது பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்காக “கடனாளியாக” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட ஏபோன் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் என்ற நிறுவனத்தின் மூலம் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், அமானா வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

மேல் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் 2023ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 27 ஆந் திகதி மு.ப.11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்

**காணிக்குச் செல்லும் விதம்.-** தெஹிவனை மாநகர சபை சந்தியில் இருந்து காலி வீதியூடாக கல்கிஸ்ஸ பக்கமாக 0.8 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, வலது பக்கமாக திரும்ப பெயார் லைன் வீதி மற்றும் இனர் பெயார் லைன் வீதியூடாக 1/2 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது மேற்குறித்த காணி மேற்குறித்த வீதியில் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

**கட்டணம் செலுத்தும் விதம்.-** உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து (10%) சதவீதம்;
- (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் பாங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் வைப்புச் செய்யப்படல் வேண்டும்;
- (3) உள்ஹோட்சி மன்ற வரி ஒரு சதவீதம் (1%);
- (4) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் இரண்டரை சதவீதம் (2.5%);

- (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றைய செலவுகள் 100%;
- (6) இலிகிதர் கட்டணம் 2,000.00 ரூபா;
- (7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 4,000.00 ரூபா.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

**வேறு விபரங்களுக்கு.**—“அறவீட்டுப் பிரிவு, அமானா பாங்க் பீஎஸ்சீ, இல. 486, காலி வீதி, கொழும்பு3, தொலைபேசி இல.: 011- 5238370, தொடர்: 2112.

எல்.பி. சேனாநாயக்க,  
அதிகாரம் பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர்,  
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்  
நீதிமன்ற ஆணையாளர் கொழும்பு  
வணிக மேல் நீதிமன்ற மற்றும் மாவட்ட  
நீதிமன்ற ஏல விற்பனையாளர்,  
அரசாங்க மற்றும் வணிக வங்கி.

இல. 200,2 ஆவது மாடி,  
புதுக்கடை வீதி, கொழும்பு 12.

தொலைபேசி / தொலைநகல் இல.011-2396520.

02-102

அமானா வங்கி பீஎல்சீ மூலம் பகிரங்க ஏல  
விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆவது சிறப்புச் சட்டத்தின் பிரகாரம் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

ஆதன இடாப்பு

வட்டேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், புத்தளம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், புத்தளம் கடவத் பிரிவினுள், புத்தளம் கடவத் பெயரிபள்ளி குடியிருப்பு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள், புத்தளம் நகரத்தில் அமைந்துள்ள “ வீடு வளவு காணி” மற்றும் “இல. 01 என்ற கடை” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்டுள்ளதோடு, புத்தளம் அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.ஒ.நஜீம் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2011.11.07 ஆந் திகதியுடைய இல. 4036 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல.01 இதன்கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ள மீண்டும் அளவையிடப்பட்ட ஒன்றிணைந்தவாறான காணி பகுதி (இரண்டோடும்).

இக்காணியின் விஸ்தீரணம் (0௭.0௬௮.6.8பே.)

புத்தளம் காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் A 58/108 என்ற  
உரிமை/ பிரதேச / வெல்யு/ இருமடிப்பு சீழ் பதிவு

செய்யப்பட்டுள்ள “லொட் 1” என்ற மேற்குறித்த பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட ஒன்றிணைந்த காணிப்பகுதியாகும்.

இலக்கைச் சன்றாயக சோசலிசக் குடியரசிற்கும், இல. 486, காலி வீதி, கொழும்பு 03 என்ற முகவரியில் பதிவுசெய்யும் அலுவலகத்தில் மற்றும் பிரதான வியாபார ஸ்தலமான 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்கக் கம்பனிகளின் சட்டத்தின் கீழ் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான பதிவுசெய்யும் இல. PB 3618 PQ என்ற அமானா வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்காக புத்தளம் பிரசித்த நொத்தாரிச என்.எம். எம்.பி. அமீன் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டுள்ள 2015, மே மாதம் 20ஆந் திகதியுடைய இல. 11866 என்ற ஆரம்ப ஈட்டுமுறியின் மீது, அதே திகதியுடைய மற்றும் இல. 11868 என்ற இரண்டாவது ஈட்டுமுறியின் மீது, 2017, யூன் 29 ஆந் திகதியுடைய இல. 13785 என்ற மூன்றாவது ஈட்டுமுறியின் மீது, 2018, மே மாதம் 09 ஆந் திகதியுடைய இல. 14396 என்ற நான்காவது ஈட்டுமுறியின் மீது , 2019, ஏப்பிறல் மாதம் 05 ஆந் திகதியுடைய இல. 14951 என்ற ஐந்தாவது ஈட்டுமுறியின் மீது, பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்காக “கடனாளியாக” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட ஷம்ரீன்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் அவர்களால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், அமானா வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

மேல் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் 2023ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 24 ஆந் திகதி மு.ப.10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

**காணிக்குச் செல்லும் விதம்.-** புத்தளம் நகர மத்தியில் இருந்து மணிக்கூடு சந்தி வரை, சங்கனி குளம் வதியூபக (முழு வீதி) 100 மீற்றர் இருந்து 150 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ள குறித்த காணினை அடையலாம்.

**கட்டணம் செலுத்தும் விதம்.-** உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து (10%) சதவீதம்;
- (2) மிகுதி 90% ஏலத் திசுதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் பாங்க் மீளல் பிரதான அலுவலகத்தில் வைப்புச் செய்யப்படல் வேண்டும்;
- (3) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி ஒரு சதவீதம் (1%);
- (4) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் இரண்டரை சதவீதம் (2.5%);
- (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றைய செலவுகள் 100%;
- (6) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர்கட்டணம் 2,000.00 ரூபா;
- (7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 4,000.00 ரூபா.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: (0௭.0௬௮.19.18பே.)

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசிற்கும், இல. 486, காலி வீதி, கொழும்பு 03 என்ற முகவரியில் பதிவுசெய்யும் அலுவலகத்தில் மற்றும் பிரதான வியாபார ஸ்தலமான 2007ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்கக் கம்பனிகளின் சட்டத்தின் கீழ் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான பதிவுசெய்யும் இல.PB 3618 PQ என்ற அமானா வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்திற்காக ஒட்டமாவடி பிரசித்த நொத்தாரிச எம்.பி.எம்.ஹுசைன் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டுள்ள 2014.07.21ஆந் திகதியுடைய இல. 9462 என்ற ஆரம்ப ஈட்டு முறியின் மீது, மற்றும் 2015.04.01 ஆந் திகதியுடைய இல. 9631 என்ற இரண்டாவது ஈட்டு முறியின் மீது, பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்கு மற்றும் மட்டக்களப்பு பிரசித்த நொத்தாரிச எம்.ஐ.எம். நார்தீன் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டுள்ள 2017.03.27 ஆந் திகதியுடைய இல. 32009 என்ற மூன்றாவது ஈட்டுமுறியின் மீது பெற்றுக் கொள்ளவேண்டிய பணத்தொகையைச் செலுத்துவதற்காக “கடனாளியாக” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட முஹம்மட் இப்றாஹீம் அசனார் மற்றும் அசனார் முஹம்மட் இப்றாஹீம் என்ற நிறுவனத்தின் மூலம் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், அமானா வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

எல்.பி. சேனாநாயக்க,  
அதிகாரம் பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர்,  
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்  
நீதிமன்ற ஆணையாளர் கொழும்பு  
வணிக மேல் நீதிமன்ற மற்றும் மாவட்ட  
நீதிமன்ற அதிகாரம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,  
அரசாங்க மற்றும் வணிக வாங்கி.

இல. 200,2 ஆவது மாடி,  
புதுக்கடை வீதி, கொழும்பு 12.  
தொலைபேசி இல.011-2396520.

02-101

அமானா வங்கி பீஎல்சீ மூலம் பகிரங்க ஏல  
விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆவது சிறப்புச் சட்டத்தின் பிரகாரம் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

ஆதன இடாப்பு

எல்லை விவீதீணத்தில் வடக்கு பக்கமாக 124 அடி, கிழக்கு-பக்கமாக 49 அடி, தெற்கு பக்கமாக 98 அடி, தெற்கிலிருந்து மேற்குப் பக்கமாக 19 அடி, மேற்கிலிருந்து 30 அடி தென் மேற்காக அமைந்துள்ள பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட பகுதியின் அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. ரத்னராஜா அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ள 1998.08.30 ஆந்திகத்யுடைய இல. KPW/300 என்ற வரைபடத்தின்படி விவீ-தீரணம் (0ஏ.03ஈா.30பே.) கிழக்கு மாகாணம், மேற்கு கோரண பத்து பிரதேச சபை எல்லையினுள் ஒட்டமாவடி கிராமத்தில், இல. 208B ஒட்டமாவடி கிராம அலுவலர் பிரிவில், மடுவது வீதியில் அமைந்துள்ள “பல்லதுவயல்” என்று அறிமுகப் படுத்தப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன்மீதுள்ள ஏனைய அனைத்து சகலதும்.

அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.எம்.நஜ்வுத்தீன் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. AMN/ 14/ KPW/ 3697 என்ற வரைபடத்தின் படி, மேலே குறிப்பிடப்பட்ட காணி கீழே காண்பிக்கப்பட்டவாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது. அதாவது,

கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டம், மேற்கு கோரண பத்துவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், மேற்கு கோண பத்துவ, பிரதேச சபை எல்லையினுள் பிரிவு இல. 02, ஒட்டமாவடி கிராமத்தில் முன்னாள் தலைவர் வீதி, அமைந்துள்ள “பல்லகுவயல்” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணி.

மேல் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் 2023ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 02 ஆந் திகதி பி.ப.2.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

**காணிக்குச் செல்லும் விதம்.-** ஒட்டமாவடி சுற்று வட்டாரத்தில் ஜும்மா பள்ளி வீதியூடாக 250 மீற்றர் பள்ளி வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது முன்னால் தலைவர் வீதி வலது பக்கம் திரும்பி 200 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வலதுபக்கம் திரும்பி 200 மீற்றர் வரை பிரயாணிக்கவும். அங்கிருந்து விடயமுடைய காணி வீதியில் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

**கட்டணம் செலுத்தும் விதம்.-** உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து (10%) சதவீதம்;
- (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் பாங்க் பீளஸீ பிரதான அலுவலகத்தில் வைப்புச் செய்யப்படல் வேண்டும்;
- (3) உள்ளூராட்சிமன்ற வரி ஒரு சதவீதம் (1%);
- (4) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் இரண்டரை சதவீதம் (2.5%);
- (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் 100%;
- (6) இலிகித்ர கட்டணம் 2,000.00 ரூபா;
- (7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 4,000.00 ரூபா.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

**வேறு விபரங்களுக்கு.**—“அறவீட்டுப் பிரிவு, அமானா பாங்க் பீஎஸ்சீ, இல. 486, காலி வீதி, கொழும்பு3, தொலைபேசி இல.: 011- 5238370, தொடர்: 2112.

எல்.பி. சேனாநாயக்க,  
அதிகாரம் பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர்,  
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்  
நீதிமன்ற ஆணையாளர் கொழும்பு  
வணிக மேல் நீதிமன்ற மற்றும் மாவட்ட  
நீதிமன்ற அதிகாரம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,  
அரசாங்க மற்றும் வணிக வங்கி.

இல. 200,2 ஆவது மாடி,  
புதுக்கடை வீதி, கொழும்பு 12.  
தொலைபேசி இல.011-2396520.

02-103

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வாங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 9 ஆவது சிறப்பு சட்டத்தின் படி ஏவ விற்பனை

**ஆதன இடாப்பு.-**

ஸ்ரீ லங்காவின் கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், அக்கரைப்பற்று மாநகர சபை எல்லையினுள், அக்கரைப்பற்று பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 21 என்ற அக்கரைப்பற்று கிராம அலுவலர் பிரிவில் “வேலன்குளம்” என்ற பெயருடைய காணிக்கு 2540 மற்றும் 2541 மற்றும் 2542 என்ற காணிப்பகுதிகள் ஒன்றிணைந்தவாறு வடக்கு பக்கமாக இரண்டு பங்காக பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட கிழக்கு காணிப்பகுதியின் விலைநீரணம் வடக்கிலிருந்து தெற்கு பக்கமாக அடி 47 1/2 மற்றும் கிழக்கில் இருந்து மேற்கு- வடக்கிற்கு 42 1/2 மற்றும் தெற்கு பக்கமாக 48 அடி, விசாலமுடைய காணித்துண்டும் மற்றும் அதன்மீது அமைந்துள்ள சகலதும்.

மேற்குறித்த காணிப்பகுதியை அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.ஏ.முழும்மட் தன்லிம் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. T/ 2735 மற்றும் 2018.08.02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வடைரபடத்தின் பிரகாரம் கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

இலங்கையின் கீழ்க்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், அக்கரைப்பற்று மாநகர சபை எல்லையினுள், அக்கரைப்பற்று பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 21 என்ற அக்கரைப்பற்று கிராம அலுவலர் பிரிவில் வேலன்குளம் அமைந்துள்ள லொட் A என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட

காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: 0௭.0௬௮.7.93௫. அல்லது 0.0199 ஹெக்டயார் விசாலமான காணித்துண்டு மற்றும் அதன் மீது அமைந்துள்ள அனைத்து சகலதும்.

இந்தக் காணி கல்முனை காணி பதிவு அலுவலகத்தில் J 55/45 என்ற இருமடிப்புத்தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பிரசித்த நொத்தாரிச ஏ.எம்.ரகீப் அவர்களால் உறுதிப் படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 3231 மற்றும் 2018.10.17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறியின் மூலம் இங்கு கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆகன இடப்பில் விபரமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள உரிமை சொத்து மற்றும் வளாகம் மேலே குறிப்பிடப்பட்ட முஹம்ம்ட் காசிம் ஐயூப் அவர்களின் மூலம் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட நிதி வசதிகளை உரியவாறு மீளளிப்பு செய்வதற்காக பிணையாளியாக ஈட்டாளியாக செயற்பட்டு சொல்லப்பட்ட முஹம்ம்ட் காசிம் ஐயூப் என்பவரால் கொழும்பு -02, யூனியன் பிளேஸ், இலக்கம் 242 இல் உள்ள நேஷன்ஸ் டிரைன்ட் வங்கி பீஎஸ்சீ என்ற பெயரில் அடகு வைத்து பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளதாலும், சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறியின் மூலம் பிணை வைக்கப்பட்டு மேலே குறிப்பிடப்பட்ட நிதி வசதிகள் மீது மீளளிப்பதற்கு மேலே சொல்லப்பட்ட முஹம்ம்ட் காசிம் ஐயூப் அவர்களால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

நேஷன்ஸ் டிராப்ட் வாங்கி பீஎஸ்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்படி, மேல் சொல்லப்பட்ட காணியை 2023-ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 03-ஆந் திகதி முற்பகல் 9.30 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

**காணிக்கு செல்லும் விதம்.-** அக்கரைப்பற்று நகர மத்தியில் அமைந்துள்ள பஸ்தரிப்பிட நிலையத்திலிருந்து அம்பாறை வீதியில் 1.4 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்து, வலது பக்கம் திரும்பி அக்கரைப்பற்று முஸ்லிம் வித்தியாலய வீதியில் 200 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, வலது பக்கம் திரும்பி 10 அடி அகலப்பாதையில் 25 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இந்தக் காணி வீதியின் முடிவில் அமைந்துள்ளது.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.**—ஏல முடிவில் உத்தேசக் கொள்வனவாளர் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

(1) கொள்வனவு விலையின் 10%, (2) மிகுதி 90% ஏலத்திசுதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நேஷனல் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்; (3) ஏலதாரரின் தரகு பணம் 2.5% ; (4) உள்நாட்டி மன்ற வரி 1%; (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100% ; (6) இலிகிதர் கட்டணம் ரூபா 2000.00 ; (7) நொத்தாரிஸ் கட்டணம் மற்றும் ஏனைய செலவுகள் ரூபா 4000.00.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட் -19 சம்பந்தமாக வெளியீட்டிற்கு வழிகாட்டலுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு,  
சட்ட திணைக்களம்,  
நேஷனல் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ,  
இல. 242, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 02,  
தொ.பே: 011-4218742.

எஸ்.பி. சேனாநாயக்க,  
ஏல விற்பனையாளர்  
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்  
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்  
கொழும்பு வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம்  
அரசு மற்றும் வர்த்தக வங்கி  
ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல.200, 2வது மாடி,  
புதுக்கடை வீதி, கொழும்பு -12,  
தொலைபேசி/பெக்ஸ்: 077-3242954, 011-2445393.

02- 50

### கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ- வெல்லவாய கிளை

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

#### 1 ஆவது ஆதன இடாப்பு :

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், கொலொன்ன கோரளை, தியபொடகம் பத்துவ, எம்பிலிபிட்டிய மாநகர சபை எல்லையினுள், எம்பிலிபிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் இல. 214D, ஹிங்குரே ஆர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் உடகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “மஹாகும்புகேஹென” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் இரந்த திஸ்ஸ கோடம்பகே அவர்களால் 2003.02.14 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல.115 என்ற வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் B என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ.2ஹா.17பே. இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கைகள் எல்லாம் சேர்த்து.

#### 2 ஆவது ஆதன இடாப்பு :

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், கொலொன்ன கோரளை, தியபொடகம் பத்துவ, எம்பிலிபிட்டிய மாநகர சபை

எல்லையினுள், எம்பிலிபிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் இல. 214D, ஹிங்குரே ஆர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் உடகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “மஹாகும்புகேஹென” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் இரந்த திஸ்ஸ கோடம்பகே அவர்களால் 2003.02.14 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 114 என்ற வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் A என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.2ஹா.33பே.) இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கைகள் எல்லாம் சேர்த்து.

#### 3 ஆவது ஆதன இடாப்பு :

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், கொலொன்ன கோரளை, தியபொடகம் பத்துவ, எம்பிலிபிட்டிய மாநகர சபை எல்லையினுள், எம்பிலிபிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் இல. 214D, ஹிங்குரே ஆர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் உடகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “மஹாகும்புகேஹென” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.எஸ்.முணசிங்க அவர்களால் 2008.10.25 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 2009/21 என்ற வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் A என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ.0ஹா.13.30பே. இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கைகள் எல்லாம் சேர்த்து.

#### 4 ஆவது ஆதன இடாப்பு :

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், கொலொன்ன கோரளை, தியபொடகம் பத்துவ, எம்பிலிபிட்டிய மாநகர சபை எல்லையினுள், எம்பிலிபிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் இல. 214D, ஹிங்குரே ஆர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் உடகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “மஹாகும்புகேஹென” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.எஸ்.முணசிங்க அவர்களால் 2009.08.23ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 2009/ 58 என்ற வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் A என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ.0ஹா.15.97பே. இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கைகள் எல்லாம் சேர்த்து.

#### 5 ஆவது ஆதன இடாப்பு (களஞ்சியத்தில் விற்பனை பொருட்தொகை):

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசிற்கும், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தினுள் எம்பிலிபிட்டிய ஹிங்குரே ஆர, போதிராஜா மாவத்தை, இல. 185/ A என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள வளாசத்தினுள் மற்றும் தற்பொழுது வைக்கப்பட்ட கடனாளி ஹாட்வெயர் உரிமையில் எல்லா பொருட்தொகை மற்றும் ஏனைய அசையா சொத்துக்கள் உள்ளடங்கலாக கம்பனியின் ஏனைய மற்றும் எல்லா களஞ்சிய விற்பனை பொருட்தொகை மற்றும் விபரம் மற்றும் கடனாளி தற்பொழுது உள்ள அல்லது இதன் பின் எல்லா சந்தர்ப்பத்திலும் மற்றும்

காலத்திற்குக் காலம் வியாபாரம் நடாத்திச் செல்லும் ஏனைய களஞ்சியசாலையில் மற்றும் வளாகத்தில் உள்ள மற்றும் வைக்கப்பட்ட மற்றும் காலத்திற்குக் காலம் மற்றும் களஞ்சியம் செய்யப்பட்டுள்ள விற்பனை பொருட்தொகை மற்றும் விற்பன்களோடு அத்தோடு இதன் பின் சந்தர்ப்பத்திலும் மற்றும் காலத்திற்குக் காலம் மேலும் நடாத்திச் செல்லும் மேற்குறித்த வளாகம் களஞ்சியத்தின் மீது வைக்கப்பட்டுள்ளதோடு, கொண்டு செல்லப்பட்ட விற்பனை பொருட்தொகை பொருட்கள் கடனாளி எல்லா சந்தர்ப்பத்திலும் நடாத்திச் செல்லும் மற்றும் வியாபார விற்பனை தொகை களஞ்சியப்படுத்தப்பட்டுள்ள அல்லது விற்பனை மற்றும் அல்லது ஏனைய எல்லா வளாகத்தில் அல்லது மேற்குறித்த வளாகத்தினுள் ஏனைய இடத்திற்கு கொண்டு செல்லும் நீண்டகாலமாக வைக்கப்பட்டுள்ள அனைத்தும்.

மஹிந்த இன்ஜினியரிங் அன்ட் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்ஸ் என்ற தலைப்பின் பெயரில் மற்றும் நிறுவனத்தின் கீழ், தனி உரிமையாளராக நடாத்திச் செல்லும் எம்பிலிபிட்டிய, ஹிங்குரே ஆர், போதிராஜா மாவத்தை, இல. 185/A என்ற இடத்தில் ஜாசின் பதிரணகே ஆனந்த அடகுவைப்பாளராக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், கொம்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ க்கு அடகுவைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த ஆதன இடப்பில் குறித்த காணி மற்றும் விற்பனை பொருட்தொகை பொருட்கள் மற்றும் சுளஞ்சியப்படுத்தப்பட்ட சரக்குகள்,

மேற் சொல்லப்பட்ட காணிகளை மற்றும் 5 ஆவது ஆதனஇடாப்பில் குறிப்பிடப்பட்ட களஞ்சியசாலையின் பொருள் விற்பனை தொகை பெருட்கள் என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

- 1 ஆவது ஆதன இடாப்பு - லொட் B- 2023 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 28 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு.
- 2 ஆவது ஆதன இடாப்பு - லொட் A- 2023 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 28 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு.
- 3 ஆவது ஆதன இடாப்பு - லொட் A- 2023 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 28 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு.
- 4 ஆவது ஆதன இடாப்பு - லொட் A- 2023 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 28 ஆந் திகதி பி.ப. 1.00 மணிக்கு.
- 5 ஆவது ஆதன இடாப்பு (சுளஞ்சியசாலையின் பொருள் விற்பனை தொகை பொருட்கள்) 2023 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 28 ஆந் திகதி ந.ப. 12.00 மணிக்கு.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்துலுக்கு.-** 2021.10.22 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2021.10.22ஆந் திகதிய 'திவயின்', 'ஐலண்ட்' மற்றும் 'வீரகேசரி' பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிகுச்சு செல்லும் விதம் :1 ஆவது ஆதன இடப்பு மற்றும் 2 ஆவது ஆதன இடப்பு: எம்பிலிபிட்டிய மணிக்கூடு சந்தியில் இருந்து ஹிங்குரே ஆர சந்தி வரை இரத்தினபுரி வீதியூடாக 1.7 கி.மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது (ஹிங்குரே ஆர பன்சல தாண்டி) போதிராஜா மாவத்தை (சொங்கிரீட் வீதி) வலதுபக்கம் திரும்பி பிரயாணம் செய்யும் பொழுது 300 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது விடயமுடைய காணியை அடையலாம். விடயமுடைய காணி வீதியின் இடதுபக்கத்தில் போதிராஜா மாவத்தையின் எல்லையாக அமைந்துள்ளது.

3 ஆவது ஆதன இடாப்பு மற்றும் 5 ஆவது ஆதன இடாப்பு(கள்ளச்சாலையின் விற்பனை பொருட்தொகை பொருட்கள்) : எம்பிலிபிட்டிய மணிக்கூடு சந்தியில் இருந்து உடகம் சந்தி வரை இரத்தினபுரி வீதியூடாக 1 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது மேலும் 700 மீற்றர் (ஹிங்குரே ஆர பன்சல தாண்டி இரத்தினபுரி பக்கமாக) பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, விடயமுடைய காணியை அடையலாம். விடயமுடைய காணி வீதியின் வலது பக்கத்தில் எம்பிலிபிட்டிய - இரத்தினபுரி வீதியின் எல்லையாக அமைந்துள்ளது.

**4 ஆவது ஆதன இடப்படி:** எம்பிலிபிட்டிய மணிக்கூடு நகர மத்தியில் இருந்து ஹிங்குரே ஆர (போதிராஜ பன்சல தாண்டியதோடு) இரத்தினபுரி வீதியூடாக 2 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, போதிராஜா மாவத்தையில் வலதுபக்கம் திரும்பி 200 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது விடயமுடைய காணி வீதியின் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது. (ஜயங்கா அரிசி ஆலை கட்டிடம்).

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-** உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையில் 10%, (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%, (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%, (4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00, (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவேர் கட்டணம் 500.00 ரூபா, (6) ஏலத்திற்கு செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள், (7) VAT வரி, (8) மிகுதி 90% ஏலத்திகதயிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பாங்க் ஓப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது வெவ்வவாய கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட் 19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு கீழே குறிப்பிடப்படும் முகவரியுடன் தொடர்பு கொள்ளவும் :

“ முகாமையாளர், கொம்ப்ஷன் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஸல்சீ, இல. 100, மொனராகலை வீதி, வெல்வலாய. தொலைபேசி இல. 055-2274977, தொலைநகல் இல.: 055-2274978.

எல். பி. சேனாநாயக்க,  
சமாதான நீதவான்,  
மூத்த உத்தரவுபெற்ற எல்தாரர்,  
விலைமதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,  
புதுக்கடை வீதி,  
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல. : 011-2396520.

✉-மெயில் : [senaservice84@gmail.com](mailto:senaservice84@gmail.com)



**செலான் வங்கி பீஎல்சீ - கம்பளைக் கிளை  
பெறுமதிமிக்க இடம் ஒன்றின் பகிரங்க ஏல விற்பனை**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்  
(வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட  
ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் பெறுமதிமிக்க  
ஆதனம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

கம்பளையை வதிவிடமாகக் கொண்ட ஹெட்டி முதலிகே அனூர  
பிரியஷாந்த அல்லது அனூர பிரியஷாந்த ஹெட்டி முதலிகே  
என்பவர் “கடப்பாடுடையவராகவும்/ ஈடுவைத்தவராகவும்”  
என்ற வகையில் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார் ஆதலால்,  
பிரசித்த நொத்தாரிசு நிஸ்னி சீவோகொடபொல என்பவரினால்  
அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2011.02.08 ஆந் திகதி 745 ஆம் இலக்க  
ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. மெலனி டி. லிமா  
என்பவரினால் அனைத்தும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014.10.24  
ஆந் திகதி 1149 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் 2017.05.18 ஆந்  
திகதி 1580 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் 2018.05.21 ஆந் திகதி  
1752 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் செலான் வங்கியில்  
அடகுவைக்கப்பட்ட கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள  
காணியானது.

2023 ஆம் ஆண்டு பெப்புவரி மாதம் 28 ஆந் திகதி  
மு.ப.11.30 மணிக்கு செலான்வங்கி பீ.எல்.சீ. யினால் எனக்கு  
வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்திற்குட்பட்டு செலான் வங்கி பீஎல்சீ,  
இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள கிளை வளாகத்தில்  
என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

மேற்படி ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால்  
வெளியிடப்பட்ட கொவிட் 19 நெறிமுறைகளைப்  
பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதலுக்கேற்ப  
நடத்தப்படும்.

**அட்டவணை**

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டத்தில், கங்காபஹல  
கோரளே, கம்பொல நகர சபை எல்லைக்குள், உட்பலாத்த பிரதேச  
செயலக அலுவலக பிரிவிற்குள், 1365 ஆம் இலக்க பொல்குபுர  
கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள், வோட் இலக்கம் 5 இல் கம்பொல பஸ  
ார் இல் உள்ள நில அளவையாளர் டி.எம்.பி.பீ. ரம்புக்வேல்ல  
என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2003.07.13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட  
1192 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் ஏ  
என குறிப்பிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணித் துண்டின்  
அளவு இரண்டு தசம் ஒன்று இரண்டு பேர்ச் (0ஏ.0றா.2.12பே.)  
விசாலமான ஈட்டு முறி இலக்கம் 40 ஐ உடைய கட்டடம், மண்,  
மரங்கள், பயிர்ச் செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள யாவும்,  
மேலும் பொது வீதிகளையும் கொண்ட காணி.

**காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி:** கம்பொல நகரத்தில் இருந்து  
(பிரதான சுற்று வட்டம்) நுவரெலிய வீதி ஊடாக 50 மீற்றர் வரை  
சென்ற பிறகு இந்த சொத்து வலது புறத்தில் அமைந்துள்ளது.  
(ஈட்டு முறி இலக்கம் 40, நுவரெலிய வீதி).

**தீர்மான முடிவு அறிவித்தல்கள் .-** 2020.06.17 ஆந்  
திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு  
வர்த்தமானப் பத்திரிகையிலும் 2022.06.22 ஆந் திகதி “டெய்லி  
FT”, “அத” மற்றும் “தமிழன் ” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும்  
பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

**கட்டணங்கள் செலுத்தம் விதம்.**-உத்தேசக் கொள்வனவாளர்  
ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு  
செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10 % ;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01%;
- (3) ஏலதாரரின் தரகு பணம் 2.5%;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான  
நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2500;
- (5) இலிகித் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள்;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச்  
செலவுகள்.

கொள் முதல் விலையின் 90% யும், இலங்கை  
அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ  
விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள்  
ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள்  
செலான் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும்.  
மேற்கூறப்பட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு  
முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை  
திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏலவிற்பனை  
செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப்  
பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க்குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம்  
விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும்.

பிரதான முகாமையாளர்( சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல.  
90, காலி வீதி, கொழும்பு 3. தொலைபேசி இல. :011- 2456465,  
011- 2456473.

எதுவித முன்னறிவித்தலும் இன்றி மேற்படி ஏல விற்பனையை  
நடத்துவதற்கும் / இரத்துச் செய்யவதற்கும் வங்கிக்கு  
அதிகாரமுண்டு.

சந்திமா பிரயதர்ஷனீ கமகே,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலை  
மதிப்பீட்டாளர், மற்றும் உரிமம்  
பெற்ற ஏலதாரர்.

\*இல. 9-i, ஹெலெவல் வீதி, சர்வோதய மாவத்தை,  
பனாகொட, ஹோமாகம.  
தொலைபேசி: 071-4318252, 011- 2173282.

### மக்கள் வங்கி

#### (ஆதிபாத வீதி கிளை)

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால்  
திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம்  
இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29D ஆம் பிரிவின்  
கீழான விற்பனை

#### 1. மோட்டார் வாகனம்

1. வாகன வகுப்பு : தனிப்பட்ட கோச் வாகனம்  
பதிவு செய்யும் இலக்கம் : 61-5651  
வகை : டொயோடா  
முறை : ஹய்யேச்  
செசி இலக்கம் : LH114-0010028  
இன்ஜின் இலக்கம் : 2L-3292665  
எரிபொருள் வகை : டீசல்

“ஸ்ரீ மல்கே” மோட்டார் வாகனம் திருத்தும் நிலையம், வேரகம,  
மொரன்துடுவ என்ற முகவரியில் அல்லது அதன் தீர்மான  
சபையில் நடைபெற்ற காலத்தினுள் அல்லது கொண்டு செல்லும்,  
அல்லது நீக்கப்படும் ஏனைய வளாகத்தில் இந்த வாகனம்  
வைக்கப்பட்டுள்ளது.

2. வாகன வகுப்பு : மோட்டார் லொறி வாகனம்  
பதிவு செய்யும் இலக்கம் : WP HL1664  
வகை : டாடா  
முறை : 1613  
செசி இலக்கம் : MAT37314127R 23491  
இன்ஜின் இலக்கம் : 697 TC48KXZ 8 - 96916  
எரிபொருள் வகை : டீசல்

3. வாகன வகுப்பு : மோட்டார் லொறி வாகனம்  
பதிவு செய்யும் இலக்கம் : WP GP - 1954  
வகை : டாடா  
முறை : 1613  
செசி இலக்கம் : MAT37304311R -02908  
இன்ஜின் இலக்கம் : 697D 21AYZ 854832  
எரிபொருள் வகை : டீசல்

4. வாகன வகுப்பு : மோட்டார் லொறி வாகனம்  
பதிவு செய்யும் இலக்கம் : WP GR-8138  
வகை : டாடா  
முறை : 1613  
செசி இலக்கம் : MAT37304311 R 02768  
இன்ஜின் இலக்கம் : 697D21AYZ 854823  
எரிபொருள் வகை : டீசல்

கூட்டிணைக்கப்பட்ட மோட்டார் லொறி திருத்தும் நிலையம்,

புதிய நகரம், திகன, குண்டசாலை என்ற இடத்தில் அல்லது  
மேற்குறித்த தீர்மான சபையில் நடைபெற்ற காலத்தினுள்  
அல்லது கொண்டு செல்லும் , அல்லது நீக்கப்படும் ஏனைய  
வளாகத்தில் இந்த வாகனம் வைக்கப்பட்டுள்ளது.

5. வாகன வகுப்பு : மோட்டார் லொறி வாகனம்  
பதிவு செய்யும் இலக்கம் : WP GP-1953  
வகை : டாடா  
முறை : 1613  
செசி இலக்கம் : MAT37304311R - 03241  
இன்ஜின் இலக்கம் : 697 D21AYZ 8-54727  
எரிபொருள் வகை : டீசல்

6. வாகன வகுப்பு : மோட்டார் லொறி வாகனம்  
பதிவு செய்யும் இலக்கம் : WP GR-8139  
வகை : டாடா  
முறை : 1613  
செசி இலக்கம் : MAT37304311R - 03405  
இன்ஜின் இலக்கம் : 697D 21BYZ 856334  
எரிபொருள் வகை : டீசல்

கொழும்பு -02, நவம் மாவத்தையில் அமைந்துள்ள மக்கள்  
வங்கி, வெகந்த வாகன தரிப்பிட அல்லது இந்த தீர்மான  
சபையில் நடைபெற்ற காலத்தினுள் அல்லது கொண்டு  
செல்லும் நீக்கப்படும் ஏனைய வளாகத்தில் இந்த வாகனம்  
வைக்கப்பட்டுள்ளது.

7. வாகன வகுப்பு : மோட்டார்கார் ஜீப் வாகனம்  
பதிவு செய்யும் இலக்கம் : WP KK-5650  
வகை : மைக்ரோ  
முறை : KYRON200XD1  
செசி இலக்கம் : KPTTOA1K S8P 027598  
இன்ஜின் இலக்கம் : 66495022554892  
எரிபொருள் வகை : டீசல்

இல.30/101, கிவ் வீதி, கொழும்பு -02 இல் அமைந்துள்ள  
மக்கள் வங்கி திட்டமிடல் திணைக்கள வளாகத்தின் தீர்மான  
சபையில் நடைபெற்ற காலத்தினுள் அல்லது கொண்டு செல்லும்  
அல்லது நீக்கப்படும் ஏனைய வளாகத்தில் இந்த வாகனம்  
வைக்கப்பட்டுள்ளது.

தனி பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில், இல. 455, காலி வீதி,  
கொழும்பு -03 என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ள, CO-OP/ 1  
கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள மற்றும் 1972 ஆம் ஆண்டு 05 என்ற  
கூட்டிணைக்கப்பட்ட சங்கங்கள் சட்டத்தோடு, 1983 ஆம் ஆண்டு  
32 என்ற கூட்டிணைக்கப்பட்ட சங்கங்கள் ( திருத்தப்பட்ட )

சட்டத்தின் கீழ் அமைந்துள்ள வரையறுக்கப்பட்ட ஸ்ரீ லங்கா பாவனையாளர் கூட்டிணைக்கப்பட்ட சங்கத்தின் சம்மேளனம் ( Sri Lanka Consumer Co- operative Societies Federation LTD) மூலம் மக்கள் வாங்கிக்கு அடகுவைக்கப்பட்டுள்ள மேலே குறிப்பிடப்பட்ட அசையும் சொத்து.

#### ஆதன இடம்பு

பதிவுசெய்யும் இலக்கம் 61- 5651, 2023 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 23 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு.

பதிவுசெய்யும் இலக்கம் WP HL-1664, 2023 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 23 ஆந் திகதி மு.ப. 10.15 மணிக்கு.

பதிவுசெய்யும் இலக்கம் WP GP-1954, 2023 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 23 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு.

பதிவுசெய்யும் இலக்கம் WP GR-8138, 2023 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 23 ஆந் திகதி மு.ப. 10.45 மணிக்கு.

பதிவுசெய்யும் இலக்கம் WP GP-1953, 2023 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 23 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு.

பதிவுசெய்யும் இலக்கம் WP GR-8139, 2023 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 23 ஆந் திகதி மு.ப. 11.15 மணிக்கு.

பதிவுசெய்யும் இலக்கம் WP KK-5650, 2023 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 23 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு.

குறித்த காணி அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் ஏல விற்பனை செய்யப்படும். கொழும்பு-01, ஆதிபாத வீதி, இல. 11 என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ள மக்கள் வங்கி, ஆதிபாத வீதி கிளை வளாகத்தில்

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-** கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு விலையில் 10% ;
- (2) உள்நூர் மன்ற வரி 1%;
- (3) ஏலதாரரின் தரகு பணம் 2.5% ;
- (4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூ. 2000;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூ.2,000;
- (6) ஏலத்திற்குச் செலவு செய்யப்பட்ட முழு விலம்பரச் செலவுகள்,
- (7) VAT வரி;
- (8) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் மக்கள் வங்கி பிரதான அலுவலகம் அல்லது ஆதிபாத வீதி கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

முகாமையாளர், மக்கள் வங்கி, இல.11, ஆதிபாத வீதி, கொழும்பு -01.

தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011- 2344985, 077- 3707231, 077- 3198864, பெக்ஸ்: 011-2447299.

வேறு விபரங்களுக்கு.-

திரிவங்க என்ட் சேனாநாயக்க ஓக்ஷனியர்ஸ், அதிகாரம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர், மதிப்பீட்டாளர்கள் மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர் - கொழும்பு வணிக மேல் நீதிமன்றம் மாவட்ட நீதிமன்ற அதிகாரம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் அரசாங்க மற்றும் வணிக வங்கி .

இல.200, 2 ஆவது மாடி, புதுக்கடை வீதி, கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல.: 011- 2396520.

ஈ மெயில்: senaservice 84@gmail.com

02- 104

#### இலங்கை வங்கி

ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் விற்பனை அறிவித்தல் 1. கடன் தொடர்பு இலக்கம்: 82492625 மற்றும் 1349393.

இல. 528/ 6, கட்டம் II, அநுராதபுரம் என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. பெரும்புலி ஆர்ச்சிகே கமல் ரத்நாயக்க என்பவரின் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2022.11.25ஆந் திகதிய 2308 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2022.11.22ஆந் திகதிய “தினமின”, “தினசுரன்” மற்றும் “டெய்லிநியுஸ்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் 2022.11.28 ஆந் திகதிய தினமினவிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை செலுத்த வேண்டிய வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த ஆதனத்தையும் நிலமணையையும் இல.182/2( 50/3), விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த M/S T&H ஓக்ஷன்ஸ் ஏல நிறுவனத்தின் உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர் திரு. எம்.எச்.ரி. கருணாரத்ன அவர்கள் 2023.03.10ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை காலை 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

### அட்டவணை

“கொம்பிச்சிக்குளம் ஹேன்” என அழைக்கப்படும் காணியின் F. U. P. அ 3 என்ற வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1029 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்டதுமான காணி வட மத்திய மாகாணம், அநுராதபுரம் மாவட்டம், நுவரகம் பலாத்த கிழக்கு பிரதேச செயலகப் பிரிவு மற்றும் அநுராதபுரம் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 251, கட்டம் II, 1 கொட்டாச கிராம அலுவலர் பிரிவிலுள்ள அநுராதபுர நகரம் கட்டம் II இல் அமைந்துள்ளதோடு வடக்கு: 1030, 1031, 1034 ஆம் இலக்கக் காணித்துண்டுகளையும் (1031, 1034 ஆம் இலக்கக் காணித்துண்டுகள் எனப் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது); கிழக்கு: 1034, 1012 ஆம் இலக்கக் காணித்துண்டுகளையும்; தெற்கு: 1012, 1028 ஆம் இலக்கக் காணித்துண்டுகளையும்; மேற்கு 1028, 1030 ஆம் இலக்கக் காணித்துண்டுகளையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. குறித்த F. U. P. அ 3 என்ற வரைபடத்திற்கமைய பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் ஆறு ஆறு ஒன்பது ஹெக்டயார் (0.0669) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள், தாவரங்கள், கட்டடங்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ள இக்காணி அநுராதபுரக் காணிப் பதிவுசெய்தில் பக்கம் D 22/37 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

குறித்த காணியானது பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. எம். பி. ரட்ணசிரி அண்மையில் தயாரித்த 2012.11.26 ஆந் திகதிய 5710 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் கீழ்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

“கொம்பிச்சிக்குளம் ஹேன்” என அழைக்கப்படும் காணியின் நில அளவையாளர் ஏ. எம். பி. ரட்ணசிரி தயாரித்த 2012.11.26 ஆந் திகதிய 5710 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள, காணித்துண்டு 1 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப் பட்டதும் எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்டதுமான காணி வட மத்திய மாகாணம், அநுராதபுரம் மாவட்டம், நுவரகம் பலாத்த கிழக்கு பிரதேச அலுவலர் பிரிவு மற்றும் அநுராதபுரம் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 251, கட்டம் II, 1 கொட்டாச கிராம அலுவலர் பிரிவிலுள்ள அநுராதபுர நகரம் கட்டம் II இல் அமைந்துள்ளதோடு வடக்கு: F. U. P. அ 3 என்ற வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள 1030, 1031, 1034 ஆம் இலக்கக் காணித்துண்டுகளையும்; கிழக்கு: F. U. P. அ 3 என்ற வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள 1034, 1012 ஆம் இலக்கக் காணித்துண்டுகளையும்; தெற்கு: F. U. P. அ 3 என்ற வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள 1012, 1028 ஆம் இலக்கக் காணித்துண்டுகளையும்; மேற்கு: F. U. P. அ 3 என்ற வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள 1028, 1030 ஆம் இலக்கக் காணித்துண்டுகளையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. குறித்த 5710 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற்கமைய இருபத்தாறு தசம் நான்கு ஐந்து பேர்ச்சுகள் (ஏ00. றா00. பே26.45) அவ்வது பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் ஆறு ஆறு ஒன்பது ஹெக்டயார் (0.0669 ) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள், தாவரங்கள், கட்டடங்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ளது.

விலைகூறுவோர் மேற்குறித்த ஆதனத்துக்குரிய உரித்துறுதியையும் அதனுடன் தொடர்புபட்ட பிற ஆவணங்களையும் 2023.03.03 ஆந் திகதியிலிருந்து

இலவசமாகப் பார்வையிடக்கூடியவாறு இருக்கும்.

தொலைபேசி இல.: 025- 4580974, 025- 2222393.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

எச். எம். ஜி. ஆர். விஜேவர்தன,  
பிரதான முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,  
அநுராதபுர மேந்தரக் கிளை,  
2023.01.11.

02-55

### சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஜே ஏ.ஏ.ஐ.ஜே.டி சேரம், ஜே ஏ.எஸ். சீ.ஜே. டி சேரம், பீ.ஏ.ஏ.ஐ. டி சேரம்.

கணக்கு இல.: 0193 5000 5482.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2021.01.27 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2021.03.12 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2021.03.04 ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே எண்பத்தி மூன்று இலட்சத்து ஒன்பதினாயிரத்து முந்நாற்று முப்பத்தி ஆறு ரூபா நாற்பத்தி ஒன்பது சதம் (ரூபா 1,83,09,336.49), 2020, திசெம்பர் 07 ஆந் திகதி அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை பதினாறு இலட்சத்து பன்னிரெண்டாயிரத்து அறுநாற்று ஐம்பத்தி நான்கு ரூபா ஐம்பத்தி ஒரு சதம் (ரூபா 16,12,654.51) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினொரு வீதம் (11%) மேலும் ஒரு கோடியே ஐம்பத்தி இரண்டு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஓராயிரத்து அறுநூற்றி எண்பது ரூபா அறுபத்தி ஐந்து சதம் (ரூபா 1,52,91,680.65) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதின் நான்கு வீதம் (14%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 4243 மற்றும் 6156 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளின் குத்தகை உரிமைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.03.03 ஆந் திகதி மு.ப.

11.15 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

#### அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரளே அதிகாரி பத்துவின் பியசும பிரதேச சபை (மாக்கொல உப அலுவலகம்) எல்லைகளுக்குள் பியசும பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் கல்வேதன்ட 265A, கிராம அலுவலர் பிரிவின் கல்வேதன்ட கிராமத்தில் அமைந்த “ஹல்காஹாவத்த மற்றும் மீகாஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு 2014.09.22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஒப்புதலின் மூலம் எல்லைகள் மற்றும் விஸ்தீரணம் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டீ. சீ. எம். எஸ். விமலரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001, ஏப்பிரல் 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 50/2001 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B1Y என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : கல் ஏதண்ட வீதி ; கிழக்கு : லொட் B1Z ; தெற்கு : இல. 8863 எனும் வரைபடத்தில் லொட் B2 மற்றும் மேற்கு : லொட் B1X, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் ஏழு பேர்ச் (0ஏ.1றூ.7பே.) 0.1189 ஹெக். விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 50/2001 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம் /பக்கம் N 78/71 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

02- 100/1

#### சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஜே. ஏ. ஏ. டி. ஜே. டி. சேரம்  
கணக்கு இல.1193 5720 4302

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2021.01.27ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2021.03.12ஆந் திகதிய இலங்கை

வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2021.03.04ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான மூன்று கோடியே எண்பத்தி இரண்டு இலட்சத்து முப்பத்தி மூவாயிரத்து ஐந்நூற்று முப்பத்தி ஏழு ரூபா எண்பத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 3,82,33,537.84), 2020, திசம்பர் 07ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தத் தீர்க்கும் திகதி வரை இருபத்தி நான்கு இலட்சத்து நாற்பத்தி ஒன்பதினாயிரத்து எண்ணூற்று ஐம்பத்தி ஒன்பது ரூபா தொண்ணூற்றி ஆறு சதம் (ரூபா 24,49,859.96) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஒரு வீதம் (11%) மேலும் மூன்று கோடியே இருபத்தி மூன்று இலட்சத்து ஆறாயிரத்து நூற்று ஐம்பத்தி ஒரு ரூபா தொண்ணூறு சதம் (ரூபா 3,23,06,151.90) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பன்னிரண்டு சதம் ஐந்து வீதம் (12.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 5435 இன் மீது வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளின் குத்தகை உரிமைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.03.03ஆந் திகதி முப. 11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

#### அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரளே அதிகாரி பத்துவின் பியசும பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் கம்பஹா பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் கல்வேதன்ட 265A, கிராம அலுவலர் பிரிவின் கல்வேதன்ட கிராமத்தில் அமைந்த “ஹல்காஹாவத்த மற்றும் மீகாஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டீ. சீ. எம். எஸ். விமலரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, செப்டெம்பர் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 148/2012 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B2A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : இல. 8863 எனும் வரைபடத்தின் லொட் B 1 ; கிழக்கு : கூறப்பட்ட லொட் B2B ; தெற்கு : லொட் B2C மற்றும் மேற்கு : லொட் A, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் ஐந்து சதம் ஐந்து சைப் பேர்ச் (0ஏ.0றூ.15.50பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 148/2012 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

2. கூறப்பட்ட கல்வேதன்ட கிராமத்தில் அமைந்த “ஹல்காஹாவத்த மற்றும் மீகாஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டீ. சீ. எம். எஸ். விமலரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, செப்டெம்பர் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 148/2012 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B2B எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : இல. 8863 எனும் வரைபடத்தின் லொட் B 1 ; கிழக்கு : இல. 8863 எனும் வரைபடத்தின் லொட் B5 (15 அடி அகல - வீதி) ;

தெற்கு : லொட் B2C மற்றும் மேற்கு : லொட் B2C மற்றும் B2A, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி ஐந்து தசம் மூன்று சைபர் பேர்ச் (0௭.0௬௮.25.30பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 148/2012 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

3. கூறப்பட்ட கல்வேதன்ட கிராமத்தில் அமைந்த “ஹல்காஹாவத்த மற்றும் மீகாஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. சீ. எம். எஸ். விமலரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, செத்தெம்பர் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 148/2012 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B2C எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : லொட் B2A மற்றும் B2B ; கிழக்கு : இல. 8863 எனும் வரைபடத்தின் லொட் B5 (15 அடி அகல - வீதி); தெற்கு : லொட் B2D மற்றும் மேற்கு : லொட் A, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்தெட்டு தசம் ஐந்து சைபர் பேர்ச் (0௭.0௬௮.38.50பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 148/2012 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

4. கூறப்பட்ட கல்வேதன்ட கிராமத்தில் அமைந்த “ஹல்காஹாவத்த மற்றும் மீகாஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. சீ. எம். எஸ். விமலரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, செத்தெம்பர் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 148/2012 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B2D எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லொட் B2C ; கிழக்கு : இல. 8863 எனும் வரைபடத்தின் லொட் B5 (15 அடி அகல - வீதி) ; தெற்கு : இல. 8863 எனும் வரைபடத்தின் லொட் B3 மற்றும் மேற்கு : லொட் A, ஆகிய

இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்தெட்டு தசம் ஐந்து சைபர் பேர்ச் (0௭.0௬௮.38.50பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 148/2012 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட்கள் B2A, B2B, B2C மற்றும் B2D மிகத் திருத்தமாக கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடும் உப பிரிவுமாகும் :

கூறப்பட்ட கல்வேதன்ட கிராமத்தில் அமைந்த “ஹல்காஹாவத்த மற்றும் மீகாஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வீ. எஃப். ஜே. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1984, மே 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 8863 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : லொட் B1 ; கிழக்கு : லொட் B5 ; தெற்கு : லொட் B3; மற்றும் மேற்கு: லொட் A, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் மற்றும் முப்பத்தொன்பது தசம் ஆறு சைபர் பேர்ச் (0௭.0௬௮.39.60பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 8863 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொடும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் C 476/35 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

வரைபட இல. 148/2012 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட 15 அடி அகல வீதியை உபயோகிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

### வர்த்தமானி வெளியீடு சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி சாதாரணமாக வெள்ளிக்கிழமை தோறும் வெளியிடப்படும். வெள்ளிக்கிழமை அரசாங்க விடுமுறை நாளாக இருப்பின் அதற்கு முந்திய வேலை நாளில் வர்த்தமானி வெளியிடப்படும். வர்த்தமானிக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும் அந்த வாரத்தில் ஏற்படும் அரசாங்க விடுமுறை நாட்களைப் பொறுத்து மாற்றப்படும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி பிரசுரமாகும் திகதிகளும் அவ்வவ் வர்த்தமானிகளுக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும், நேரமும் கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டிருக்கும் அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ளன. கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களுக்குப் பிந்திக் கிடைக்கும் அறிவித்தல்கள் எல்லாம் பிரசுரிக்கப்படமாட்டா. இனி வரப்போகும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்க விரும்பின் அதற்குரிய மாற்றங்கள் செய்து திருப்பி அனுப்புதற் பொருட்டு விலாசதாரனுக்கு தபால் மூலம் அனுப்பி வைக்கப்படும். இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் குறிப்பிடப்பட்ட திகதிகளிலே அறிவித்தல்களைப் பிரசுரிக்க விரும்புவோர் அறிவித்தல்கள் தபால் மூலம் அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்துக்கு வந்துசேரப் போதிய அவகாசம் கொடுப்பது எல்லோருடைய நன்மைக்கும் உகந்ததாய் இருக்கும்.

அரசாங்க அழுத்தகர் வர்த்தமானிக்குரிய சந்தாப் பணங்களை ஏற்றுக்கொள்வார்.

முக்கிய கவனிப்பு.- இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி விளம்பரங்களுக்கான கட்டணங்கள் யாவும் அரசாங்க அழுத்தகரினால் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும்.

#### அட்டவணை - 2023

மாதம்		வெளியீட்டு நாள்		அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளும் கடைசித் திகதியும் நேரமும்
பெப்புருவரி	..	வெள்ளி	03.02.2023	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 20.01.2023
		வெள்ளி	10.02.2023	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 27.01.2023
		வெள்ளி	17.02.2023	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 03.02.2023
		வெள்ளி	24.02.2023	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 10.02.2023
மாச்சு	..	வெள்ளி	03.03.2023	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 17.02.2023
		வெள்ளி	10.03.2023	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 24.02.2022
		வெள்ளி	17.03.2023	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 03.03.2023
		வெள்ளி	24.03.2023	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 10.03.2023
		வெள்ளி	31.03.2023	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 17.03.2023
ஏப்பிறல்	..	வியாழன்	06.04.2023	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 24.03.2023
		புதன்	12.04.2023	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 31.03.2023
		வெள்ளி	21.04.2023	.. நண்பகல் 12 வியாழன் 06.04.2023
		வெள்ளி	28.04.2023	.. நண்பகல் 12 புதன் 12.04.2023

கங்கானி லியனகே,  
 அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,  
 கொழும்பு 8,  
 2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 02 ஆந் திகதி.