



இலங்கை குடியரசு அரசாங்கம்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
அதி வீணை அதி விசேஷமானது

அண்மை 2333/04 - 2023 மார்ச் 22 வரையில் - 2023.05.22

2333/04 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 22 ஆம் திகதி திங்கட்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.04.22 ஆம் திகதிய 2276/49 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 71/0147 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பிட்டு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில் பதுள்ளை மாவட்டத்தில், ரிதீமாலியத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 02ஜீ - இகிரியகொட கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் இகிரியகொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 710031 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 07 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 36 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ள வாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 27 ஆம் திகதி.



| அட்டவணை | | | | | | | |
|---------------------------|----------------------------------|---|---------------------------------|--|-------------------------------------|---|---|
| காணித் துண்டின் இல. | விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்) | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும் | தேசிய அடையாள அட்டை இல. | உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் | உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும் | காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள் | விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள் |
| 1:36 | 0.4047 | அரசு | — | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | — | அனுமதி இல. பி/பா/பெ/இகிரி/83 கீழ் இல. 170/1, தெபரமுல்ல, இகிரியாகொட கெசெல்பொத வசிக்கும் திஸாநாயக முதியன்சேலாகே ஆரியதாஸ உரித்திற்கு உட்பட்டது. கா.அ.க.ச இன் நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது. |

EOG 05 - 0196/1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.06.16 ஆந் திகதிய 2284/42 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 71/0153 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில் பதுள்ளை மாவட்டத்தில், ரிதீமாலியத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 02ஜீ - இகிரியகொட கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் இகிரியகொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 710031 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 09 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 56, 1 : 57, 1 : 58, 1 : 59, 1 : 60, 1 : 61, 1 : 62 மற்றும் 1 : 63 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 27 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

| காணித் துண்டின் இல. | விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்) | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும் | தேசிய அடையாள அட்டை இல. | உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் | உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும் | காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள் | விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள் |
|---------------------------|---------------------------|---|---------------------------------|--|-------------------------------------|---|---|
| 1:56 | 0.6013 | அரசு | — | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | — | — |
| 1:57 | 0.2979 | அரசு | — | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | — | — |
| 1:58 | 0.7040 | அரசு | — | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | — | — |
| 1:59 | 0.3789 | அரசு | — | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | — | — |
| 1:60 | 0.6632 | அரசு | — | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | — | — |
| 1:61 | 0.0242 | அரசு | — | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | — | — |
| 1:62 | 0.6034 | அரசு | — | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | — | தோரபால ஆறு ஊடாக ஒதுக்கப் பட்ட இடம் தோரபால ஆறு ஊடாக (பகுதியின் பாதி) |
| 1:63 | 0.4366 | அரசு | — | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | — | — |

EOG 05 - 0196/2