



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අංක 2,351 - 2023 සැප්තැම්බර් මස 22 වැනි සිකුරාදා - 2023.09.22

(රජයේ බලය පිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

## I වැනි කොටස : I වැනි ඡේදය - සාමාන්‍ය

(වෙන වෙනම ගොනු කර ගත හැකි පරිදි සෑම කොටසකට ම අයත් එක් එක් භාෂාවකට වෙන වෙනම පිටු අංක යොදා ඇත)

|   |     |      |                                  | පිටුව |     |     |     |      | පිටුව |
|---|-----|------|----------------------------------|-------|-----|-----|-----|------|-------|
| ජනාධිපතිතුමාණන් විසින් කරන ලද ප්‍රකාශන ආදිය           | ... | —    | රජයේ නිවේදන                      | ...   | ... | ... | ... | 2198 |       |
| ජනාධිපතිතුමාණන් විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය          | ... | 2186 | මිල පාලන දත්ති                   | ...   | ... | ... | ... | —    |       |
| අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය           | ... | —    | ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවේ දත්ති      | ...   | ... | ... | ... | —    |       |
| රාජ්‍ය සේවා කොමිෂන් සභාව විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය | ... | —    | ශ්‍රී ලංකාණ්ඩුවේ ගිණුම් ප්‍රකාශන | ...   | ... | ... | ... | —    |       |
| අධිකරණ සේවා කොමිෂන් සභාව විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය | ... | —    | ආදායම් හා වියදම් පිළිබඳ වාර්තා   | ...   | ... | ... | ... | 2200 |       |
| වෙනත් පත්කිරීම් ආදිය                                  | ... | 2198 | විවිධ දෙපාර්තමේන්තු දත්ති        | ...   | ... | ... | ... | 2233 |       |
| රෙජිස්ට්‍රාර්වරුන්ගේ පත්කිරීම් ආදිය                   | ... | —    | නැව්ගතීන්ට දත්ති                 | ...   | ... | ... | ... | —    |       |
|   |     |      | සුරාබදු ආඥාපනත පිළිබඳ දත්ති      | ...   | ... | ... | ... | —    |       |

- සැ. යු.- (i) සුසරණ ලංකා පදනම (සංස්ථාගත කිරීමේ) පනත් කෙටුම්පත 2023 සැප්තැම්බර් මස 08 වැනි දින ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ II වැනි කොටසේ අතිරේකයක් වශයෙන් පළ කරන ලදී.
- (ii) මාර්ගගත ක්‍රමවල සුරක්ෂිතභාවය පිළිබඳ පනත් කෙටුම්පත 2023 සැප්තැම්බර් මස 15 වැනි දින ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ II වැනි කොටසේ අතිරේකයක් වශයෙන් පළ කරන ලදී.

සතිපතා නිකුත් වන ගැසට් පත්‍රයෙහි පළකිරීම සඳහා භාරගනු ලබන දැන්වීම් පිළිබඳ

### වැදගත් නිවේදනයයි

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ අවසන් පිටුවේ සෑම මාසයක ම මුල් සතියේ දී පළකරන නිවේදන භාරගන්නා දිනයක් සහ වේලාවක් පිළිබඳව මින් අවධානය යොමු කරනු ලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකිරීම සඳහා දැන්වීම් භාරගැනීම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනයට සති දෙකකට පෙර සිකුරාදා දිනයෙහි දහවල් 12.00 ට අවසන් කරනු ලැබේ. තනතුරු - ඇබැර්තු, විභාග, ටෙන්ඩර් සහ වෙන්දේසි පිළිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ වේලාවන් ඒ පිළිබඳව උනන්දුවක් දක්වන අයට ප්‍රමාණවත් කාල වේලාවක් ලැබෙන පරිදි යොදාගත යුතු බවට, සියලු ම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යනාදිය වගබලාගත යුතු බව මින් අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම සඳහා එවනු ලබන සෑම දැන්වීමක් ම තනි පැත්තේ පමණක් පැහැදිලිව පිටපත් කළ යුතු ය. නිරවද්‍යතාවය පිළිබඳව කරන විමසීම් සහ පැමිණිලි ගැසට් පත්‍රය පළ වූ දින සිට තෙමසකට පසුව භාරගනු නොලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකරන සෑම දැන්වීමක්ම ගැසට් පත්‍රය පළ කරනු ලබන දිනට සති දෙකකට පෙර එනම්, 2023 ඔක්තෝබර් මස 13 වැනි දින පළ කෙරෙන ගැසට් පත්‍රයේ දැන්වීම් 2023 සැප්තැම්බර් මස 27 වැනි දින දහවල් 12.00ට හෝ ඊට පෙර තැපෑලෙන් හෝ ගෙනවිත් රජයේ මුද්‍රණාලයට භාරදිය යුතු ය.

2006 අංක 19 දරන ඉලෙක්ට්‍රොනික ගනුදෙනු පනත - 9 වැනි වගන්තිය

"යම් ප්‍රකාශනයක්, රීතියක්, නියෝගයක්, නියමයක්, අතුරු ව්‍යවස්ථාවක්, නිවේදනයක් හෝ වෙනත් කිසිවක් ගැසට් පත්‍රයේ පළ කළ යුතු බවට යම් පනතකින් හෝ නීති ප්‍රඥප්තියකින් විධිවිධාන සලස්වා ඇති අවස්ථාවක, ඒ රීතිය, නියෝගය, නියමය, අතුරු ව්‍යවස්ථාව, නිවේදනය හෝ වෙනත් දෙය ඉලෙක්ට්‍රොනික ස්වරූපයේ වන ගැසට් පත්‍රයක පළකරනු ලැබුවහොත් ඒ විධිවිධානය සම්පූර්ණ කර ඇත්නම් සේ සැලකිය යුතු ය."

2023 ජනවාරි මස 02 වැනි දින,

කොළඹ 08,

රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

මෙම ගැසට් පත්‍රය [www.documents.gov.lk](http://www.documents.gov.lk) වෙබ් අඩවියෙන් බාගත කළ හැක.



ගංගානි ලියනගේ,  
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති.

## ජනාධිපතිතුමාණන් විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය

2023 අංක 602

MOD/DEF/HRM/04/SLN/RES/23/(15).

ශ්‍රී ලංකා නාවික හමුදාව - නිත්‍ය නාවික බලකාය

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද  
අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීමක්

පහත නම සඳහන් නිලධාරියා 2023 අගෝස්තු මස 20 වැනි දින සිට ශ්‍රී ලංකා නාවික හමුදා නිත්‍ය බලකායේ අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීම ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කර ඇත.

ලුතිනන් කොමාණ්ඩර් (සැ) කොට්ටවගේ අමිල රත්දික  
අභයරත්න, එන්ආර්එස් 2928, ශ්‍රීලංකා

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

කමල් ගුණරත්න,  
ඩබ්ඩබ්ඒ ආර්ඩබ්ඒ ආර්එස්පී යූඑස්පී එන්ඩීසී පීඑස්සී එම්ඊල්,  
ජෙනරල් (විශ්‍රාමික),  
ලේකම්,  
ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශය.2023 ජූලි මස 27 වැනි දින,  
කොළඹ දී ය.

09-327/1

2023 අංක 603

MOD/DEF/HRM/04/SLN/RES/23/(14).

ශ්‍රී ලංකා නාවික හමුදාව - නිත්‍ය නාවික බලකාය

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද  
අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීමක්

පහත නම සඳහන් නිලධාරියා 2023 සැප්තැම්බර් මස 01 වැනි දින සිට ශ්‍රී ලංකා නාවික හමුදා නිත්‍ය බලකායේ අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීම ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කර ඇත.

ලුතිනන් කොමාණ්ඩර් (සංඥා) නෙලුවේ මුදියන්සේලාගේ උදය  
වේනක බංඩාර, එන්ආර්එස් 2966, ශ්‍රීලංකා

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

කමල් ගුණරත්න,  
ඩබ්ඩබ්ඒ ආර්ඩබ්ඒ ආර්එස්පී යූඑස්පී එන්ඩීසී පීඑස්සී එම්ඊල්,  
ජෙනරල් (විශ්‍රාමික),  
ලේකම්,  
ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශය.2023 අගෝස්තු මස 03 වැනි දින,  
කොළඹ දී ය.

09-327/2

2023 අංක 604

MOD/DEF/HRM/04/SLN/RES/23/(12).

ශ්‍රී ලංකා නාවික හමුදාව - නිත්‍ය නාවික බලකාය

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද  
අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීමක්

පහත නම සඳහන් නිලධාරියා 2023 ඔක්තෝබර් මස 01 වැනි දින සිට ශ්‍රී ලංකා නාවික හමුදා නිත්‍ය බලකායේ අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීම ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කර ඇත.

වෛද්‍ය ලුතිනන් කොමාණ්ඩර් වලගම කංකානම්ලාගේ අමිල  
ප්‍රබෝධ ගුනසේකර. එන්ආර්එම් 3083, ශ්‍රීලංකා

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

කමල් ගුණරත්න,  
ඩබ්ඩබ්ඒ ආර්ඩබ්ඒ ආර්එස්පී යූඑස්පී එන්ඩීසී පීඑස්සී එම්ඊල්,  
ජෙනරල් (විශ්‍රාමික),  
ලේකම්,  
ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශය.2023 ජූලි මස 19 වැනි දින,  
කොළඹ දී ය.

09-327/3

2023 අංක 605

MOD/DEF/HRM/04/SLN/COM/2023.

ශ්‍රී ලංකා නාවික හමුදාව - නිත්‍ය නාවික බලකාය

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද අධිකාරියට  
පත්කිරීම්

2019 ජූලි මස 14 වැනි දින සිට වැඩ බලන උප ලුතිනන් වශයෙන්:

මධ්‍ය නිලධාරී නෙලාන් කවිශ්ක කථආරච්චි, එන්ආර්එස් 4159,  
ශ්‍රීලංකා

2020 ජූලි මස 16 වැනි දින සිට වැඩ බලන උප ලුතිනන් වශයෙන්:

මධ්‍ය නිලධාරී කුලසේකර මුදියන්සේලාගේ දම්සර වන්දනානු  
කුලසේකර, එන්ආර්එස් 4296, ශ්‍රීලංකා  
මධ්‍ය නිලධාරී කෝණාර මුදියන්සේලාගේ නෙත්මිනි සවිත්ත  
මෙමත්‍රි බණ්ඩාර, එන්ආර්එස් 4297, ශ්‍රීලංකා  
මධ්‍ය නිලධාරී රංගන අරුණ උබයසිරි, එන්ආර්එස් 4298, ශ්‍රීලංකා  
මධ්‍ය නිලධාරී බාලසූරිය මුදියන්සේලාගේ තරුක තේමිය  
බංඩාර, එන්ආර්එස් 4299, ශ්‍රීලංකා  
මධ්‍ය නිලධාරී කථපෙරුම තරු සඳුරුවන් ද සොයිසා, එන්ආර්එස්  
4301, ශ්‍රීලංකා  
මධ්‍ය නිලධාරී සිතුම් හත්සිත මදනායක, එන්ආර්එස් 4302,  
ශ්‍රීලංකා  
මධ්‍ය නිලධාරී ඉලේපෙරුමගේ දෙගන් සමුදිත මාධව ජයතිස්ස,  
එන්ආර්එස් 4303

මධ්‍ය නිලධාරී දිග් ගමරාල්ලාගේ සම්පත් ආරියදාස, එන්ආර්පී 4304, ශ්‍රීලංකා  
 මධ්‍ය නිලධාරී විමුක්ති දර්ශන හෙට්ටිආරච්චි, එන්ආර්පී 4305, ශ්‍රීලංකා  
 මධ්‍ය නිලධාරී මුදියන්සේලාගේ අවිශ්ක රණපති, එන්ආර්පී 4306, ශ්‍රීලංකා  
 මධ්‍ය නිලධාරී සුරංග දිල්මාන් ජයතුංග, එන්ආර්පී 4307, ශ්‍රීලංකා  
 මධ්‍ය නිලධාරී රත්නමලල ඉරුගල් බණ්ඩාරලාගේ හේමාන් උදයංග ජයසේන, එන්ආර්පී 4308, ශ්‍රීලංකා  
 මධ්‍ය නිලධාරී කරලහින් ගමගේ චන්ද්‍රක හර්සාන්, එන්ආර්පී 4309, ශ්‍රීලංකා  
 මධ්‍ය නිලධාරී ජයසිංහ ආරච්චිගේ දුලික උදාර ජයසිංහ, එන්ආර්පී 4310, ශ්‍රීලංකා  
 මධ්‍ය නිලධාරී මෙනුක ප්‍රභාෂ්වර ද සිල්වා සුබසීල, එන්ආර්පී 4311, ශ්‍රීලංකා  
 මධ්‍ය නිලධාරී විදානලාගේ දුලිත එරංජන් ගුණවර්ධන, එන්ආර්පී 4312, ශ්‍රීලංකා  
 මධ්‍ය නිලධාරී සෙනරත් පතිරනගේ ඉසුරු සඳුරුවන් ධර්මසිරි, එන්ආර්පී 4313, ශ්‍රීලංකා  
 මධ්‍ය නිලධාරී වලාකුළු ආරච්චිගේ යසස් සඳමාල්, එන්ආර්පී 4314, ශ්‍රීලංකා  
 මධ්‍ය නිලධාරී දිල්ලිමුණි විදුර, එන්ආර්පී 4315, ශ්‍රීලංකා  
 මධ්‍ය නිලධාරී මැටිවල ගෙදර මේනක උමංග විරාජ් වක්‍රසේන, එන්ආර්පී 4332, ශ්‍රීලංකා  
 මධ්‍ය නිලධාරී රාජපක්‍ෂ මුදියන්සේලාගේ නාලක මධුසංඛ රාජපක්‍ෂ, එන්ආර්පී 4333, ශ්‍රීලංකා

2020 ජූලි මස 30 වැනි දින සිට වැඩ බලන උප ලුතිනන් වශයෙන්:

මධ්‍ය නිලධාරී දිසානායක ජයවීර ගස්පේරාලාගේ මනෝජ් කුමාර දිසානායක, එන්ආර්පී 4337, ශ්‍රීලංකා

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

කමල් ගුණරත්න,  
 ඩබ්ඩබ්වී ආර්ඪබ්පී ආර්ඪබ්පී යුඑස්පී එන්ඩීසී පීඑස්සී එම්ඊල්,  
 ජෙනරල් (විශ්‍රාමික),  
 ලේකම්,  
 ආරක්‍ෂක අමාත්‍යාංශය.

2023 අගෝස්තු මස 18 වැනි දින,  
 කොළඹ දී ය.

09-327/4

2023 අංක 606

MOD/DEF/HRM/04/SLN/COM/2023.

ශ්‍රී ලංකා නාවික හමුදාව - නිත්‍ය නාවික බලකාය

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද අධිකාරියට පත්කිරීම්

2021 නොවැම්බර් මස 02 වැනි දින සිට වැඩ බලන උප ලුතිනන් වශයෙන්:

මධ්‍ය නිලධාරී අකුණුගේ හෙලන් ඇන් රුක්ෂානි නිමල්රත්න, එන්ආර්පී 3988, ශ්‍රීලංකා  
 මධ්‍ය නිලධාරී හේවාලසම් ගොඩැල්ලගේ සමාධි අරුණෝදා, එන්ආර්පී 3989, ශ්‍රීලංකා

මධ්‍ය නිලධාරී කපුගම ගීගනගේ ධනුෂා, එන්ආර්පී 3990, ශ්‍රීලංකා

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

කමල් ගුණරත්න,  
 ඩබ්ඩබ්වී ආර්ඪබ්පී ආර්ඪබ්පී යුඑස්පී එන්ඩීසී පීඑස්සී එම්ඊල්,  
 ජෙනරල් (විශ්‍රාමික),  
 ලේකම්,  
 ආරක්‍ෂක අමාත්‍යාංශය.

2023 අගෝස්තු මස 18 වැනි දින,  
 කොළඹ දී ය.

09-327/5

2023 අංක 607

MOD/DEF/HRM/04/SLN/RES/23/(16).

ශ්‍රී ලංකා නාවික හමුදාව - ස්වේච්ඡා නාවික බලකාය

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීමක්

පහත නම සඳහන් නිලධාරියා 2023 සැප්තැම්බර් මස 15 වැනි දින සිට ශ්‍රී ලංකා නාවික හමුදා ස්වේච්ඡා බලකායේ අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීම ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කර ඇත.

වෛද්‍ය කොමදෝරු (ස්වේ) දොන් රවින් වාන්ද හන්වැල්ල,  
 ශ්‍රීලංකා ස්වේච්ඡා එන්ටීඑම් 5839

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

කමල් ගුණරත්න,  
 ඩබ්ඩබ්වී ආර්ඪබ්පී ආර්ඪබ්පී යුඑස්පී එන්ඩීසී පීඑස්සී එම්ඊල්,  
 ජෙනරල් (විශ්‍රාමික),  
 ලේකම්,  
 ආරක්‍ෂක අමාත්‍යාංශය.

2023 අගෝස්තු මස 28 වැනි දින,  
 කොළඹ දී ය.

09-327/6

2023 අංක 608

MOD/DEF/HRM/04/SLN/RES/23/(13).

ශ්‍රී ලංකා නාවික හමුදාව - ස්වේච්ඡා නාවික බලකාය

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීමක්

පහත නම සඳහන් නිලධාරියා 2023 සැප්තැම්බර් මස 20 වැනි දින සිට ශ්‍රී ලංකා නාවික හමුදා ස්වේච්ඡා බලකායේ අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීම ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කර ඇත.

ලුතිනන් (ස්වේ) අමරකෝන් විදාන පතිරනගේ විරාජ් ප්‍රසංග, එන්ටීඑක්ස් 5757, ශ්‍රීලංසේවනාහ

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

කමල් ගුණරත්න,  
ඩබ්ඩබ්වී ආර්ඪබ්වී ආර්ඪස්පී යූඑස්පී එන්ඩීසී පීඑස්සී එම්ගිල්,  
ජෙනරල් (විශ්‍රාමික), ලේකම්,  
ආරක්‍ෂක අමාත්‍යාංශය.

2023 ජූලි මස 27 වැනි දින,  
කොළඹ දී ය.

09-327/7

MOD/DEF/14/22/02/PPC/06.

2023 අංක 610

ශ්‍රී ලංකා නාවික හමුදාව - නිත්‍ය නාවික බලකාය

MOD/DEF/14/22/02/PPC/06.

සිය නිල කටයුතු ඉටුකිරීමේ විෂයෙහි නැවත පිහිටුවීම

ශ්‍රී ලංකා නාවික හමුදාව - නිත්‍ය නාවික බලකාය

පහත නම සඳහන් නිලධාරියා 2000 ඔක්තෝබර් මස 10 වැනි දින සිට සිය නිල කටයුතු ඉටු කිරීමෙහි විෂයෙහි නැවත පිහිටුවනු ලැබේ.

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද උසස් කිරීමක්

ලුතිනන් (නාසෙ) නන්ද්දිරි අනුෂ ප්‍රියංක මැග්ලියන් විරතුංග සේනානායක, ශ්‍රීලංකාහ එන්ආර්පී 0616

2010 ජනවාරි මස 02 වැනි දින සිට කොමාණ්ඩර් (නාසෙ) වශයෙන් :

ලුතිනන් කොමාණ්ඩර් (නාසෙ) නන්ද්දිරි අනුෂ ප්‍රියංක මැග්ලියන් විරතුංග සේනානායක, ශ්‍රීලංකාහ එන්ආර්පී 0616

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

කමල් ගුණරත්න,  
ඩබ්ඩබ්වී ආර්ඪබ්වී ආර්ඪස්පී යූඑස්පී එන්ඩීසී පීඑස්සී එම්ගිල්,  
ජෙනරල් (විශ්‍රාමික),  
ලේකම්,  
ආරක්‍ෂක අමාත්‍යාංශය.

කමල් ගුණරත්න,  
ඩබ්ඩබ්වී ආර්ඪබ්වී ආර්ඪස්පී යූඑස්පී එන්ඩීසී පීඑස්සී එම්ගිල්,  
ජෙනරල් (විශ්‍රාමික),  
ලේකම්,  
ආරක්‍ෂක අමාත්‍යාංශය.

2023 සැප්තැම්බර් මස 07 වැනි දින,  
කොළඹ දී ය.

2023 සැප්තැම්බර් මස 07 වැනි දින,  
කොළඹ දී ය.

09-351/1

09-351/3

2023 අංක 609

2023 අංක 611

MOD/DEF/14/22/02/PPC/06.

MOD/DEF/14/22/02/PPC/06.

ශ්‍රී ලංකා නාවික හමුදාව - නිත්‍ය නාවික බලකාය

ශ්‍රී ලංකා නාවික හමුදාව - නිත්‍ය නාවික බලකාය

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද උසස් කිරීමක්

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද උසස් කිරීමක්

2002 අගෝස්තු මස 15 වැනි දින සිට ලුතිනන් කොමාණ්ඩර් (නාසෙ) වශයෙන් :

2016 ජනවාරි 02 වැනි දින සිට කපිතාන් (නාසෙ) වශයෙන් :

ලුතිනන් (නාසෙ) නන්ද්දිරි අනුෂ ප්‍රියංක මැග්ලියන් විරතුංග සේනානායක, ශ්‍රීලංකාහ එන්ආර්පී 0616

කොමාණ්ඩර් (නාසෙ) නන්ද්දිරි අනුෂ ප්‍රියංක මැග්ලියන් විරතුංග සේනානායක, ශ්‍රීලංකාහ එන්ආර්පී 0616

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

කමල් ගුණරත්න,  
ඩබ්ඩබ්වී ආර්ඪබ්වී ආර්ඪස්පී යූඑස්පී එන්ඩීසී පීඑස්සී එම්ගිල්,  
ජෙනරල් (විශ්‍රාමික),  
ලේකම්,  
ආරක්‍ෂක අමාත්‍යාංශය.

කමල් ගුණරත්න,  
ඩබ්ඩබ්වී ආර්ඪබ්වී ආර්ඪස්පී යූඑස්පී එන්ඩීසී පීඑස්සී එම්ගිල්,  
ජෙනරල් (විශ්‍රාමික),  
ලේකම්,  
ආරක්‍ෂක අමාත්‍යාංශය.

2023 සැප්තැම්බර් මස 07 වැනි දින,  
කොළඹ දී ය.

2023 සැප්තැම්බර් 07 වැනි දින,  
කොළඹ දී ය.

09-351/2

09-351/4

2023 අංක 612

MOD/DEF/14/22/02/PPC/06.

ශ්‍රී ලංකා නාවික හමුදාව - නිත්‍ය නාවික බලකාය

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද උසස් කිරීමක්

2023 ජූලි මස 26 වැනි දින සිට කොමදෝරු (නාසෙ) වශයෙන් :

කපිතාන් (නාසෙ) නන්දිරි අනුෂ ප්‍රියංක මැග්ලියන් වීරතුංග සේනානායක, ශ්‍රීලංකාන එන්ආර්පී 0616 :

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

කමල් ගුණරත්න,  
ඩබ්ඩබ්වී ආර්ඩබ්පී ආර්චස්පී යුචස්පී එන්ඩීසී පීචස්සී එම්ඊල්,  
ජෙනරල් (විශ්‍රාමික),  
ලේකම්,  
ආරක්‍ෂක අමාත්‍යාංශය.

2023 සැප්තැම්බර් 07 වැනි දින,  
කොළඹ දී ය.

09-351/5

2023 අංක 613

MOD/DEF/14/22/02/PPC/06.

ශ්‍රී ලංකා නාවික හමුදාව - නිත්‍ය නාවික බලකාය

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද විශ්‍රාම ගැන්වීමක්

පහත නම සඳහන් ජ්‍යෙෂ්ඨ නිලධාරියා 2023 ජූලි මස 26 වැනි දින සිට ශ්‍රී ලංකා නාවික හමුදාවේ නිත්‍ය නාවික බලකායෙන් විශ්‍රාම ගැන්වීම ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කර ඇත.

කොමදෝරු (නාසෙ) නන්දිරි අනුෂ ප්‍රියංක මැග්ලියන් වීරතුංග සේනානායක, ශ්‍රීලංකාන එන්ආර්පී 0616;

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

කමල් ගුණරත්න,  
ඩබ්ඩබ්වී ආර්ඩබ්පී ආර්චස්පී යුචස්පී එන්ඩීසී පීචස්සී එම්ඊල්,  
ජෙනරල් (විශ්‍රාමික),  
ලේකම්,  
ආරක්‍ෂක අමාත්‍යාංශය.

2023 සැප්තැම්බර් 07 වැනි දින,  
කොළඹ දී ය.

09-351/6

2023 අංක 614

MOD/DEF/HRM/05/AP/RET/23/(28).

ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාව

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද විශ්‍රාම ගැන්වීමක්

2023 සැප්තැම්බර් මස 14 වැනි දින සිට බල පැවැත්වෙන පරිදි පහත නම සඳහන් නිලධාරියා ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාවෙන් විශ්‍රාම ගන්නා ලද බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ. :

එයාර් වයිස් මාර්ෂල් රොෂාන් සේනක බියන්විල (01644) - පරිපාලන;

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

කමල් ගුණරත්න,  
ඩබ්ඩබ්වී ආර්ඩබ්පී ආර්චස්පී යුචස්පී එන්ඩීසී පීචස්සී එම්ඊල්,  
ජෙනරල් (විශ්‍රාමික),  
ලේකම්,  
ආරක්‍ෂක අමාත්‍යාංශය.

2023 ජූලි මස 19 වැනි දින,  
කොළඹ දී ය.

09-352/1

2023 අංක 615

MOD/DEF/HRM/05/AF/RET/23/(25).

ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාව

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද විශ්‍රාම ගැන්වීමක්

2023 සැප්තැම්බර් මස 25 වැනි දින සිට බල පැවැත්වෙන පරිදි පහත නම සඳහන් නිලධාරියා ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාවෙන් විශ්‍රාම ගන්නා බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ. :

එයාර් වයිස් මාර්ෂල් මාර්සිංහගේ රුවිර කල්හාර සමරසිංහ (01829) - සිවිල් ඉංජිනේරු;

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

කමල් ගුණරත්න,  
ඩබ්ඩබ්වී ආර්ඩබ්පී ආර්චස්පී යුචස්පී එන්ඩීසී පීචස්සී එම්ඊල්,  
ජෙනරල් (විශ්‍රාමික),  
ලේකම්,  
ආරක්‍ෂක අමාත්‍යාංශය.

2023 ජූලි මස 19 වැනි දින,  
කොළඹ දී ය.

09-352/2

2023 අංක 616

MOD/DEF/HRM/05/AF/RET/23/(31).

ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාව

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද විශ්‍රාම ගැන්වීමක්

2023 ඔක්තෝබර් මස 21 වැනි දින සිට බල පැවැත්වෙන පරිදි පහත නම සඳහන් නිලධාරියා ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාවෙන් විශ්‍රාම ගන්නා බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ. :

එයාර් වයිස් මාර්ෂල් තම්මිට් ආරච්චිගේ දෙන් රංජන් සේනානායක (01648) - ගුවන්යානා සහ සාමාන්‍ය ඉංජිනේරු

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

කමල් ගුණරත්න,  
ඩබ්ඩබ්වී ආර්ඩබ්වී ආර්ථස්වී යූඑස්වී එන්ඩීසී පීඑස්සී එම්ඊල්,  
ජෙනරල් (විශ්‍රාමික),  
ලේකම්,  
ආරක්‍ෂක අමාත්‍යාංශය.

2023 අගෝස්තු මස 11 වැනි දින,  
කොළඹ දී ය.

09-352/3

2023 අංක 617

MOD/DEF/HRM/05/AF/PRO/23/(02).

ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාව

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද උසස් කිරීම

පහත නම සඳහන් නිලධාරියා ඔහුගේ නමට ඉදිරියෙන් දක්වා ඇති දින සිට ස්ථිර එයාර් කොමඩෝර් නිලයට උසස් කෙරේ. :

තාවකාලික එයාර් කොමඩෝර් පද්මන් නිශාන්ත ද කොස්තා (01879) - විනාශාරක්ෂක 2022.01.09

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

කමල් ගුණරත්න,  
ඩබ්ඩබ්වී ආර්ඩබ්වී ආර්ථස්වී යූඑස්වී එන්ඩීසී පීඑස්සී එම්ඊල්,  
ජෙනරල් (විශ්‍රාමික),  
ලේකම්,  
ආරක්‍ෂක අමාත්‍යාංශය.

2023 ජූලි මස 19 වැනි දින,  
කොළඹ දී ය.

09-352/4

2023 අංක 618

MOD/DEF/HRM/05/AF/RET/23/(27).

ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාව

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද විශ්‍රාම ගැන්වීමක්

2023 ජූලි මස 30 වැනි දින සිට බල පැවැත්වෙන පරිදි පහත නම සඳහන් නිලධාරියා ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාවෙන් විශ්‍රාම ගන්නා ලද බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ. :

ගෘප් කැප්ටන් නාලක යමින්ද රාහුල නුගේගොඩ (01960) - පරිපාලන;

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

කමල් ගුණරත්න,  
ඩබ්ඩබ්වී ආර්ඩබ්වී ආර්ථස්වී යූඑස්වී එන්ඩීසී පීඑස්සී එම්ඊල්,  
ජෙනරල් (විශ්‍රාමික),  
ලේකම්,  
ආරක්‍ෂක අමාත්‍යාංශය.

2023 ජූලි මස 19 වැනි දින,  
කොළඹ දී ය.

09-352/5

2023 අංක 619

MOD/DEF/HRM/05/AF/RET/23/(34).

ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාව

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද විශ්‍රාම ගැන්වීමක්

2023 සැප්තැම්බර් මස 21 වැනි දින සිට බල පැවැත්වෙන පරිදි පහත නම සඳහන් නිලධාරියා ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාවෙන් විශ්‍රාම ගන්නා ලද බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ. :

ගෘප් කැප්ටන් ඉන්දික සම්පත් මල්ලවආරච්චි (02160) - නියමු පොදු රාජකාරි;

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

කමල් ගුණරත්න,  
ඩබ්ඩබ්වී ආර්ඩබ්වී ආර්ථස්වී යූඑස්වී එන්ඩීසී පීඑස්සී එම්ඊල්,  
ජෙනරල් (විශ්‍රාමික),  
ලේකම්,  
ආරක්‍ෂක අමාත්‍යාංශය.

2023 අගෝස්තු මස 03 වැනි දින,  
කොළඹ දී ය.

09-352/6

2023 අංක 620

MOD/DEF/HRM/05/AF/PRO/03/23/(04).

**ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාව**

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද උසස් කිරීම

පහත නම සඳහන් නිලධාරියා ඔහුගේ නමට ඉදිරියෙන් දක්වා ඇති දින සිට ස්ථිර ගෘහස්ථ කැපවත් නිලයට උසස් කෙරේ:

තාවකාලික ගෘහස්ථ කැපවත් බියන්විල කන්කානමලාගේ දයාන් මංජුල සුමනසේකර (02020) ගු. සහ සා. ඉංජි 2023.01.05

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

කමල් ගුණරත්න,  
ඩබ්ඩබ්වී ආර්ඩබ්පී ආර්ථසව් යුච්ඡව් එන්ඩීසී පීච්ඡසී එම්ඊල්,  
ජෙනරල් (විශ්‍රාමික),  
ලේකම්,  
ආරක්‍ෂක අමාත්‍යාංශය.

2023 ජූලි මස 19 වැනි දින,  
කොළඹ දී ය.

09-352/7

2023 අංක 621

MOD/DEF/HRM/05/AF/RET/23/(27).

**ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාව**

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද විශ්‍රාම ගැන්වීමක්

2023 ජූලි මස 05 වැනි දින සිට බල පැවැත්වෙන පරිදි පහත නම සඳහන් නිලධාරියා ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාවෙන් විශ්‍රාම ගන්නා ලද බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ:

විංග් කමාන්ඩර් දමින් සංජීව සමරවීර (02426) - නියමු පොදු රාජකාරි;

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

කමල් ගුණරත්න,  
ඩබ්ඩබ්වී ආර්ඩබ්පී ආර්ථසව් යුච්ඡව් එන්ඩීසී පීච්ඡසී එම්ඊල්,  
ජෙනරල් (විශ්‍රාමික),  
ලේකම්,  
ආරක්‍ෂක අමාත්‍යාංශය.

2023 ජූලි මස 19 වැනි දින,  
කොළඹ දී ය.

09-352/8

2023 අංක 622

MOD/DEF/HRM/05/AF/RET/23/(24).

**ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාව**

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද විශ්‍රාම ගැන්වීමක්

2023 ජූලි මස 31 වැනි දින සිට බල පැවැත්වෙන පරිදි පහත නම සඳහන් නිලධාරියා ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාවෙන් විශ්‍රාම ගන්නා ලද බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ:

විංග් කමාන්ඩර් ට්‍රැන්සිස්කු හෙට්ටිගේ අමීල සුරන්ජන් සිල්වා (02551) - පරිපාලන;

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

කමල් ගුණරත්න,  
ඩබ්ඩබ්වී ආර්ඩබ්පී ආර්ථසව් යුච්ඡව් එන්ඩීසී පීච්ඡසී එම්ඊල්,  
ජෙනරල් (විශ්‍රාමික),  
ලේකම්,  
ආරක්‍ෂක අමාත්‍යාංශය.

2023 ජූනි මස 28 වැනි දින,  
කොළඹ දී ය.

09-352/9

2023 අංක 623

MOD/DEF/HRM/05/AF/RET/23/(30).

**ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාව**

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද විශ්‍රාම ගැන්වීමක්

2023 අගෝස්තු මස 06 වැනි දින සිට බල පැවැත්වෙන පරිදි පහත නම සඳහන් නිලධාරියා ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාවෙන් විශ්‍රාම ගන්නා ලද බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ:

විංග් කමාන්ඩර් කොට්ටව සමීර කුමාර දුමින්ද ගමගේ (02381) - ගුවන්යානා සහ සාමාන්‍ය ඉංජිනේරු;

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

කමල් ගුණරත්න,  
ඩබ්ඩබ්වී ආර්ඩබ්පී ආර්ථසව් යුච්ඡව් එන්ඩීසී පීච්ඡසී එම්ඊල්,  
ජෙනරල් (විශ්‍රාමික),  
ලේකම්,  
ආරක්‍ෂක අමාත්‍යාංශය.

2023 අගෝස්තු මස 03 වැනි දින,  
කොළඹ දී ය.

09-352/10

2023 අංක 624

MOD/DEF/HRM/05/AF/RET/23/(32).

ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාව

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද විශ්‍රාම  
ගැන්වීමක්

2023 අගෝස්තු මස 31 වැනි දින සිට බල පැවැත්වෙන පරිදි පහත නම සඳහන් නිලධාරියා ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාවෙන් විශ්‍රාම ගන්නා ලද බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ:

විංග් කමාන්ඩර් අන්තින්ඥා මරක්කල යසංක චිත්තන ද සිල්වා  
(02375) - මෙහෙයුම් ගුවන්;

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

කමල් ගුණරත්න,  
ඩබ්ඩබ්ඒ ආර්ඩබ්ඒ ආර්ඒස්පී යූඑස්පී එන්ඩීසී පීඑස්සී එම්ඊල්,  
ජෙනරල් (විශ්‍රාමික),  
ලේකම්,  
ආරක්‍ෂක අමාත්‍යාංශය.

2023 අගෝස්තු මස 18 වැනි දින,  
කොළඹ දී ය.

09-352/11

2023 අංක 625

MOD/DEF/HRM/05/AF/RET/23/(26).

ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාව

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද විශ්‍රාම  
ගැන්වීමක්

2023 ඔක්තෝබර් මස 01 වැනි දින සිට බල පැවැත්වෙන පරිදි පහත නම සඳහන් නිලධාරියා ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාවෙන් විශ්‍රාම ගන්නා බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ:

විංග් කමාන්ඩර් සකලසූරිය ආරච්චිගේ දනුෂ ලලිත ද ශ්‍රී  
පෙරේරා (02492) - මෙහෙයුම් ගුවන්;

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

කමල් ගුණරත්න,  
ඩබ්ඩබ්ඒ ආර්ඩබ්ඒ ආර්ඒස්පී යූඑස්පී එන්ඩීසී පීඑස්සී එම්ඊල්,  
ජෙනරල් (විශ්‍රාමික),  
ලේකම්,  
ආරක්‍ෂක අමාත්‍යාංශය.

2023 ජූලි මස 19 වැනි දින,  
කොළඹ දී ය.

09-352/12

2023 අංක 626

MOD/DEF/HRM/05/AF/RES/23/(18).

ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාව

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද  
අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීමක්

2023 ජූලි මස 01 වැනි දින සිට ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාවේ පහත නම සඳහන් නිලධාරියාගේ අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීම ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කර ඇත:

ස්කොඩ්‍රන් ලීඩර් මුදුන්කොටුවගේ මහින්ද ප්‍රදීප් මුදුන්කොටුව  
(02976) - සිවිල් ඉංජිනේරු;

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

කමල් ගුණරත්න,  
ඩබ්ඩබ්ඒ ආර්ඩබ්ඒ ආර්ඒස්පී යූඑස්පී එන්ඩීසී පීඑස්සී එම්ඊල්,  
ජෙනරල් (විශ්‍රාමික),  
ලේකම්,  
ආරක්‍ෂක අමාත්‍යාංශය.

2023 ජූනි මස 28 වැනි දින,  
කොළඹ දී ය.

09-352/13

2023 අංක 627

MOD/DEF/HRM/05/AF/RES/23/(18).

ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාව

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද  
අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීමක්

2023 ජූලි මස 01 වැනි දින සිට ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාවේ පහත නම සඳහන් නිලධාරියාගේ අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීම ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කර ඇත:

ස්කොඩ්‍රන් ලීඩර් රණසිංහ ආරච්චිගේ ඉෂාන් රවින්ද්‍ර රණසිංහ  
(03212) - සිවිල් ඉංජිනේරු;

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

කමල් ගුණරත්න,  
ඩබ්ඩබ්ඒ ආර්ඩබ්ඒ ආර්ඒස්පී යූඑස්පී එන්ඩීසී පීඑස්සී එම්ඊල්,  
ජෙනරල් (විශ්‍රාමික),  
ලේකම්,  
ආරක්‍ෂක අමාත්‍යාංශය.

2023 ජූනි මස 28 වැනි දින,  
කොළඹ දී ය.

09-352/14



2023 අංක 628

MOD/DEF/HRM/05/AF/INV/23/(05).

## ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාව

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද වෛද්‍ය  
හේතූන් මත මුදාහැරීම

2023 ජූලි මස 22 වැනි දින සිට බල පැවැත්වෙන පරිදි පහත  
නම සඳහන් නිලධාරියා වෛද්‍ය හේතූන් මත සේවයට නුසුදුසු  
වීම හේතුකොටගෙන ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාවෙන් මුදාහැර ඇත:

ස්කොඩ්‍රන් ලීඩර් හේමන්ත පුෂ්පකුමාර ගල්කොලගේ (වි/0431)  
- වෛද්‍ය

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

කමල් ගුණරත්න,  
ඩබ්ඩබ්ලිව් ආර්ඩබ්ලිව් ආර්ථස්පි යූඑස්පි එන්ඩීසි පීඑස්සී එම්ඊල්,  
පෙතරල් (විශ්‍රාමික),  
ලේකම්,  
ආරක්‍ෂක අමාත්‍යාංශය.

2023 ජූලි මස 19 වැනි දින,  
කොළඹ දී ය.

09-352/15

2023 අංක 629

MOD/DEF/HRM/05/AF/RES/23/(22).

## ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාව

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද  
අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීමක්

2023 අගෝස්තු මස 01 වැනි දින සිට ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාවේ  
පහත නම සඳහන් නිලධාරියාගේ අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීම  
ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කර ඇත:

ස්කොඩ්‍රන් ලීඩර් සුරාජ් තිලිණ සෝන්ඩර්ස් (02856) - නියමු  
පොදු රාජකාරි

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

කමල් ගුණරත්න,  
ඩබ්ඩබ්ලිව් ආර්ඩබ්ලිව් ආර්ථස්පි යූඑස්පි එන්ඩීසි පීඑස්සී එම්ඊල්,  
පෙතරල් (විශ්‍රාමික),  
ලේකම්,  
ආරක්‍ෂක අමාත්‍යාංශය.

2023 අගෝස්තු මස 03 වැනි දින,  
කොළඹ දී ය.

09-352/16

2023 අංක 630

MOD/DEF/HRM/05/AF/RES/23/(27).

## ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාව

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද  
අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීමක්

2023 අගෝස්තු මස 01 වැනි දින සිට ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාවේ  
පහත නම සඳහන් නිලධාරියාගේ අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීම  
ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කර ඇත:

ස්කොඩ්‍රන් ලීඩර් ගලගෙදරගේ ධනුෂ්ක විරාජ් ගලගෙදර (02918)  
- රෙජිමේන්තු

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

කමල් ගුණරත්න,  
ඩබ්ඩබ්ලිව් ආර්ඩබ්ලිව් ආර්ථස්පි යූඑස්පි එන්ඩීසි පීඑස්සී එම්ඊල්,  
පෙතරල් (විශ්‍රාමික),  
ලේකම්,  
ආරක්‍ෂක අමාත්‍යාංශය.

2023 අගෝස්තු මස 18 වැනි දින,  
කොළඹ දී ය.

09-352/17

2023 අංක 631

MOD/DEF/HRM/05/AF/RES/23/(19).

## ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාව

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද  
අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීමක්

2023 අගෝස්තු මස 01 වැනි දින සිට ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාවේ  
පහත නම සඳහන් නිලධාරියාගේ අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීම  
ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කර ඇත:

ස්කොඩ්‍රන් ලීඩර් ඕපාත කංකානමලාගේ වමින් ඉන්දික පෙරේරා  
(03201) - තොරතුරු තාක්ෂණ ඉංජිනේරු

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

කමල් ගුණරත්න,  
ඩබ්ඩබ්ලිව් ආර්ඩබ්ලිව් ආර්ථස්පි යූඑස්පි එන්ඩීසි පීඑස්සී එම්ඊල්,  
පෙතරල් (විශ්‍රාමික),  
ලේකම්,  
ආරක්‍ෂක අමාත්‍යාංශය.

2023 ජූලි මස 19 වැනි දින,  
කොළඹ දී ය.

09-352/18

2023 අංක 632

MOD/DEF/HRM/05/AF/RES/23/(23).

ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාව

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද  
අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීමක්

2023 අගෝස්තු මස 08 වැනි දින සිට ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාවේ පහත නම සඳහන් නිලධාරියාගේ අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීම ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කර ඇත.

ස්කොඩ්‍රන් ලීඩර් ශානක මධුසංඛ ප්‍රමාණේවා (03442) - විනයාරක්ෂක

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

කමල් ගුණරත්න,  
ඩබ්ඒඩ්ඒ ආර්ඒඩ්ඒ ආර්ඒපී යුඑස්පී එන්ඩීසී පීඑස්සී එම්ඒල්,  
ජෙනරල් (විශ්‍රාමික),  
ලේකම්,  
ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශය.

2023 ජූලි මස 27 වැනි දින,  
කොළඹ දී ය.

09-352/19

2023 අංක 633

MOD/DEF/HRM/05/AF/RES/23/(25).

ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාව

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද  
අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීමක්

2023 අගෝස්තු මස 10 වැනි දින සිට ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාවේ පහත නම සඳහන් නිලධාරියාගේ අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීම ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කර ඇත.

ස්කොඩ්‍රන් ලීඩර් මහම්පේලි මහපට්ටුදිලාලාගේ සුරංග නාමල් කුරේ වනිගරත්න (02617) - විනයාරක්ෂක

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

කමල් ගුණරත්න,  
ඩබ්ඒඩ්ඒ ආර්ඒඩ්ඒ ආර්ඒපී යුඑස්පී එන්ඩීසී පීඑස්සී එම්ඒල්,  
ජෙනරල් (විශ්‍රාමික),  
ලේකම්,  
ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශය.

2023 ජූලි මස 27 වැනි දින,  
කොළඹ දී ය.

09-352/20

2023 අංක 634

MOD/DEF/HRM/05/AF/RES/23/(26).

ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාව

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද  
අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීමක්

2023 අගෝස්තු මස 15 වැනි දින සිට ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාවේ පහත නම සඳහන් නිලධාරියාගේ අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීම ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කර ඇත.

ස්කොඩ්‍රන් ලීඩර් රත්නේන්තිගේ ඩිල්ෂාන් චතුරංග රත්නේන්ති (3410) - නීති

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

කමල් ගුණරත්න,  
ඩබ්ඒඩ්ඒ ආර්ඒඩ්ඒ ආර්ඒපී යුඑස්පී එන්ඩීසී පීඑස්සී එම්ඒල්,  
ජෙනරල් (විශ්‍රාමික),  
ලේකම්,  
ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශය.

2023 අගෝස්තු මස 18 වැනි දින,  
කොළඹ දී ය.

09-352/21

2023 අංක 635

MOD/DEF/HRM/05/AF/RES/23/(22).

ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාව

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද  
අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීමක්

2023 සැප්තැම්බර් මස 01 වැනි දින සිට ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාවේ පහත නම සඳහන් නිලධාරියාගේ අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීම ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කර ඇත.

ස්කොඩ්‍රන් ලීඩර් දේනේන්ති කුමුදු ජයලාල් (03727) - සිවිල් ඉංජිනේරු

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

කමල් ගුණරත්න,  
ඩබ්ඒඩ්ඒ ආර්ඒඩ්ඒ ආර්ඒපී යුඑස්පී එන්ඩීසී පීඑස්සී එම්ඒල්,  
ජෙනරල් (විශ්‍රාමික),  
ලේකම්,  
ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශය.

2023 අගෝස්තු මස 03 වැනි දින,  
කොළඹ දී ය.

09-352/22

2023 අංක 636

2023 අංක 638

MOD/DEF/HRM/05/AF/RES/23/(23).

MOD/DEF/HRM/05/AF/RET/23/(29).

## ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාව

## ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාව

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද  
අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීමක්

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද විශ්‍රාම  
ගැන්වීමක්

2023 සැප්තැම්බර් මස 12 වැනි දින සිට ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාවේ  
පහත නම සඳහන් නිලධාරියාගේ අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීම  
ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කර ඇත.

2023 සැප්තැම්බර් මස 28 වැනි දින සිට බල පැවැත්වෙන පරිදි  
පහත නම සඳහන් නිලධාරියා ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාවෙන්  
විශ්‍රාම ගන්නා ලද බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

ස්කොඩ්‍රන් ලීඩර් සුනන්ද හන්දි බුද්ධික ධනංජය ද සොයිසා  
(03412) - විද්‍යුත් හා විදුලි සංදේශ ඉංජිනේරු

ස්කොඩ්‍රන් ලීඩර් වාසල ගමගේ ජීවනි සම්දේවකා ශයනාරි  
ගමගේ (OW/01088) - පරිපාලන

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

කමල් ගුණරත්න,  
ඩබ්ඒඩ්ඒ ආර්ඒඩ්ඒ ආර්ඒසී ජනවිසි පීඒසී ඒම්ඒල්,  
පෙනරල් (විශ්‍රාමික),  
ලේකම්,  
ආරක්‍ෂක අමාත්‍යාංශය.

කමල් ගුණරත්න,  
ඩබ්ඒඩ්ඒ ආර්ඒඩ්ඒ ආර්ඒසී ජනවිසි පීඒසී ඒම්ඒල්,  
පෙනරල් (විශ්‍රාමික),  
ලේකම්,  
ආරක්‍ෂක අමාත්‍යාංශය.

2023 ජූලි මස 27 වැනි දින,  
කොළඹ දී ය.

2023 ජූලි මස 19 වැනි දින,  
කොළඹ දී ය.

09-352/23

09-352/25

2023 අංක 637

2023 අංක 639

MOD/DEF/HRM/05/AF/RES/23/(18).

MOD/DEF/HRM/05/AF/RET/23/(35).

## ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාව

## ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාව

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද  
අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීමක්

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද විශ්‍රාම  
ගැන්වීමක්

2023 සැප්තැම්බර් මස 12 වැනි දින සිට ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාවේ  
පහත නම සඳහන් නිලධාරියාගේ අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීම  
ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කර ඇත.

2023 සැප්තැම්බර් මස 28 වැනි දින සිට බල පැවැත්වෙන පරිදි  
පහත නම සඳහන් නිලධාරියා ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාවෙන්  
විශ්‍රාම ගන්නා ලද බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

ස්කොඩ්‍රන් ලීඩර් රත්නායක මුදියන්සේලාගේ නුවන් සංජීව  
රත්නායක (03424) - විද්‍යුත් හා විදුලි සංදේශ ඉංජිනේරු

ස්කොඩ්‍රන් ලීඩර් මුදියන්සේලාගේ හසංකා කල්පනි අබේසිංහ  
(OW/01090) - පරිපාලන

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

කමල් ගුණරත්න,  
ඩබ්ඒඩ්ඒ ආර්ඒඩ්ඒ ආර්ඒසී ජනවිසි පීඒසී ඒම්ඒල්,  
පෙනරල් (විශ්‍රාමික),  
ලේකම්,  
ආරක්‍ෂක අමාත්‍යාංශය.

කමල් ගුණරත්න,  
ඩබ්ඒඩ්ඒ ආර්ඒඩ්ඒ ආර්ඒසී ජනවිසි පීඒසී ඒම්ඒල්,  
පෙනරල් (විශ්‍රාමික),  
ලේකම්,  
ආරක්‍ෂක අමාත්‍යාංශය.

2023 ජූනි මස 28 වැනි දින,  
කොළඹ දී ය.

2023 අගෝස්තු මස 03 වැනි දින,  
කොළඹ දී ය.

09-352/24

09-352/26

2023 අංක 640

MOD/DEF/HRM/05/AF/PRO/01/23/(07).

ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාව

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද උසස් කිරීම්

පහත නම් සඳහන් නිලධාරීන් ඔවුන්ගේ නම් වලට ඉදිරියෙන් දක්වා ඇති දින සිට ස්ථිර ස්කොඩරන් ලිඛිත නිලයට උසස් කෙරේ.

තාවකාලික ස්කොඩරන් ලිඛිත ගඟබඩ දේවගේ විශ්ව මදුසාන්  
නන්දසිරි (02817) ගු සහ සා ඉංජ 2023.05.01  
තාවකාලික ස්කොඩරන් ලිඛිත මුදියන්සේලාගේ හසංකා කල්පනී  
අබේසිංහ (OW/01090) - පරිපාලන 2023.05.01  
තාවකාලික ස්කොඩරන් ලිඛිත තිබ්බොටුවාල විතානගේ වමේන්  
මධුසංක දේශප්‍රිය (03007) සැපයුම් 2023.05.01  
තාවකාලික ස්කොඩරන් ලිඛිත තුඩුවගේ එරන්ද අනුෂ ඉන්ද්‍රජිත්  
(03005) සැපයුම් 2023.05.01

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

කමල් ගුණරත්න,  
ඩබ්ඩබ්වී ආර්ඩබ්වී ආර්ථසී යුඵසී එන්ඩීසී පීඵසී එම්ඊල්,  
ජෙනරල් (විශ්‍රාමික),  
ලේකම්,  
ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශය.

2023 අගෝස්තු මස 18 වැනි දින,  
කොළඹ දී ය.

09-352/27

2023 අංක 641

MOD/DEF/HRM/05/AF/PRO/IT/23/(03).

ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාව

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද උසස් කිරීම්

පහත නම් සඳහන් නිලධාරීන් ඇයගේ නමට ඉදිරියෙන් දක්වා ඇති දින සිට තාවකාලික ස්කොඩරන් ලිඛිත නිලයට උසස් කෙරේ.

ආලියා ලෙක්විනන්ට් කොන්ගනිගේ සතායා භාෂණී ඇන්තනි  
(OW/01111) රෙජි 2023.02.03

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

කමල් ගුණරත්න,  
ඩබ්ඩබ්වී ආර්ඩබ්වී ආර්ථසී යුඵසී එන්ඩීසී පීඵසී එම්ඊල්,  
ජෙනරල් (විශ්‍රාමික),  
ලේකම්,  
ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශය.

2023 ජූලි මස 19 වැනි දින,  
කොළඹ දී ය.

09-352/28

2023 අංක 642

MOD/DEF/HRM/05/AF/RES/23/(21).

ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාව

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද  
අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීමක්

2023 ජුනි මස 30 වැනි දින සිට ශ්‍රී ලංකා ගුවන් හමුදාවේ  
පහත නම් සඳහන් නිලධාරියාගේ අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීම  
ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කර ඇත.

ආලියා ලෙක්විනන්ට් පටිගුණරාජා සුබෙන්ද්‍රා (03833) -  
ගුවන්යානා සහ සාමාන්‍ය ඉංජනේරු

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

කමල් ගුණරත්න,  
ඩබ්ඩබ්වී ආර්ඩබ්වී ආර්ථසී යුඵසී එන්ඩීසී පීඵසී එම්ඊල්,  
ජෙනරල් (විශ්‍රාමික),  
ලේකම්,  
ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශය.

2023 ජූලි මස 19 වැනි දින,  
කොළඹ දී ය.

09-352/29

2023 අංක 643

MOD/DEF/HRM/05/AF/RES/23/(17).

ශ්‍රී ලංකා ස්වේච්ඡා ගුවන් හමුදාව

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද  
අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීමක්

2023 ජුනි මස 30 වැනි දින සිට ශ්‍රී ලංකා ස්වේච්ඡා ගුවන් හමුදාවේ  
පහත නම් සඳහන් නිලධාරියා අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීම  
ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කර ඇත.

ආලියා ලෙක්විනන්ට් මුදියන්සේලාගේ හසන්ත සමීර හේරත්  
(වි/0603) - තොරතුරු තාක්ෂණ ඉංජනේරු

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

කමල් ගුණරත්න,  
ඩබ්ඩබ්වී ආර්ඩබ්වී ආර්ථසී යුඵසී එන්ඩීසී පීඵසී එම්ඊල්,  
ජෙනරල් (විශ්‍රාමික),  
ලේකම්,  
ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශය.

2023 ජුනි මස 28 වැනි දින,  
කොළඹ දී ය.

09-352/30

2023 අංක 644

ඊලයින් ඔෆිසර් කහදව ආරච්චිල්ලාගේ ලසිත ලුද්මිලාන් (වි/0605)  
- තොරතුරු තාක්ෂණ ඉංජිනේරු

MOD/DEF/HRM/05/AF/RES/23/(17).

ශ්‍රී ලංකා ස්වේච්ඡා ගුවන් හමුදාව

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද  
අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීමක්

2023 ජූලි මස 06 වැනි දින සිට ශ්‍රී ලංකා ස්වේච්ඡා ගුවන් හමුදාවේ  
පහත නම සඳහන් නිලධාරියා අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීම ගරු  
ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කර ඇත.

ඊලයින් ඔෆිසර් ජයකොඩි ආරච්චිගේ දොන් ඩිල්ෂාන්  
ක්‍රිස්ටෝපර් (වි/0602) - තොරතුරු තාක්ෂණ ඉංජිනේරු

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

කමල් ගුණරත්න,  
ඩබ්ඩබ්ලිව් ආර්ඩබ්ලිව් ආර්චස්පි යුචස්පි එන්ඩිසි පීචස්සි එම්ඊල්,  
ජෙනරල් (විශ්‍රාමික),  
ලේකම්,  
ආරක්‍ෂක අමාත්‍යාංශය.

2023 ජූනි මස 28 වැනි දින,  
කොළඹ දී ය.

09-352/31

2023 අංක 645

MOD/DEF/HRM/05/AF/RES/23/(24).

ශ්‍රී ලංකා ස්වේච්ඡා ගුවන් හමුදාව

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද  
අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීමක්

2023 අගෝස්තු මස 25 වැනි දින සිට ශ්‍රී ලංකා ස්වේච්ඡා ගුවන්  
හමුදාවේ පහත නම සඳහන් නිලධාරියා අධිකාරියෙන් ඉල්ලා  
අස්වීම ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කර ඇත.

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

කමල් ගුණරත්න,  
ඩබ්ඩබ්ලිව් ආර්ඩබ්ලිව් ආර්චස්පි යුචස්පි එන්ඩිසි පීචස්සි එම්ඊල්,  
ජෙනරල් (විශ්‍රාමික),  
ලේකම්,  
ආරක්‍ෂක අමාත්‍යාංශය.

2023 ජූලි මස 27 වැනි දින,  
කොළඹ දී ය.

09-352/32

2023 අංක 646

MOD/DEF/HRM/05/AF/RES/23/(20).

ශ්‍රී ලංකා ස්වේච්ඡා ගුවන් හමුදාව

ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද  
අධිකාරියෙන් ඉල්ලා අස්වීමක්

2023 සැප්තැම්බර් මස 08 වැනි දින සිට ශ්‍රී ලංකා ස්වේච්ඡා ගුවන්  
හමුදාවේ පහත නම සඳහන් නිලධාරියා අධිකාරියෙන් ඉල්ලා  
අස්වීම ගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කර ඇත.

ඊලයින් ඔෆිසර් රාජපක්ෂගේ මහේෂ් ලාලිත නලින් රත්නායක  
(වි/0529) - වෛද්‍ය

ගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

කමල් ගුණරත්න,  
ඩබ්ඩබ්ලිව් ආර්ඩබ්ලිව් ආර්චස්පි යුචස්පි එන්ඩිසි පීචස්සි එම්ඊල්,  
ජෙනරල් (විශ්‍රාමික),  
ලේකම්,  
ආරක්‍ෂක අමාත්‍යාංශය.

2023 ජූලි මස 19 වැනි දින,  
කොළඹ දී ය.

09-352/33

## වෙනත් පත්කිරීම් ආදිය

## ශ්‍රී ලංකා නිත්‍ය නාවික බලකාය

නිලධාරීන්ගේ ජ්‍යෙෂ්ඨතාවය සංශෝධනය කිරීම

2018 මාර්තු මස 08 වැනි දින සිට ලුතිනන් වශයෙන් :  
ලුතිනන් තුවාන් අසිස් බාන් සහමා, එන්ආර්එස් 3476, ශ්‍රීලංකා

2021 මාර්තු මස 16 වැනි දින සිට උප ලුතිනන් වශයෙන් :  
උප ලුතිනන් රණසිංහ හේවා ශානුක ලහිරු දිල්ශාන්, එන්ආර්එස් 4604, ශ්‍රීලංකා

යුවිඑම්පී පෙරේරා,  
ආර්එස්පී\*\*, යුවඑස්පී, එන්ඩීයූ, පීඑස්සී,  
වයිස් අද්මිරාල්  
නාවික හමුදාධිපති.

2023 සැප්තැම්බර් මස 06 වැනි දින,  
කොළඹ දී ය.

09 -318

2023 අංක 647

## ශ්‍රී ලංකා නිත්‍ය නාවික බලකාය

නිලධාරීන්ගේ උසස් කිරීම්

2023 අප්‍රේල් මස 12 වැනි දින සිට ලුතිනන් (වී) වශයෙන් :  
උප ලුතිනන් (වී) රත්නායක මුදියන්සේලාගේ ධනුෂ්ක ප්‍රදීප් රත්නසිරි, එන්ආර්එල් 4351, ශ්‍රීලංකා

2023 ජනවාරි මස 16 වැනි දින සිට වැඩ බලන ලුතිනන් (වීපා) වශයෙන් :  
උප ලුතිනන් (වීපා) ගම්හේවාගේ තරුණී උමායා සිල්වා, එන්ආර්ආර් 4334, ශ්‍රීලංකා

යුවිඑම්පී පෙරේරා,  
ආර්එස්පී\*\*, යුවඑස්පී, එන්ඩීයූ, පීඑස්සී,  
වයිස් අද්මිරාල්  
නාවික හමුදාධිපති.

2023 සැප්තැම්බර් මස 05 වැනි දින,  
කොළඹ දී ය.

09 -317

## රජයේ නිවේදන

ලියාපදිංචි කිරීමේ ආ 96  
(ඊ 2)/2/64

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ගොඩනැගිල්ල ලියාපදිංචි කිරීමේ සහතිකය

සහතික අංකය :- 1542

විවාහ ලියාපදිංචි කිරීමේ ආඥාපනතේ (112 වැනි පරිච්ඡේදය) 10 වැනි වගන්තිය යටතේ කරන ලද ඉල්ලීම් ප්‍රකාශය අනුව විජයසිංහ රාජපක්ෂ ආරච්චිගේ නලින් සමන්ත විජයසිංහ වන මම ප්‍රසිද්ධ ක්‍රිස්තියානි දේවස්ථානයක් හැටියට ප්‍රයෝජනයට ගැනෙන පහත විස්තර කරනු ලබන ගොඩනැගිල්ල විවාහ සිදුකිරීම සඳහා විධි වූ පරිදි ලියාපදිංචි කර තිබෙන බව සහතික කරමි.

| විස්තරය                            | පිහිටීම   |  | දිස්ත්‍රික්කය | දේවගැතිතැන, අයිතිකරු හෝ භාරකරු  | ගොඩනැගිල්ල ලියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇත්තේ කුමන ආගමක් වෙනුවෙන් ද |
|------------------------------------|---|--|---------------|---------------------------------|--|
|                                    | ගම හෝ විදිය සහ නගර කොට්ඨාසය                       | පන්තුව, කෝරළය හෝ දිස්ත්‍රික්කයේ වෙනත් කොට්ඨාසය |               |                                 |  |
| ජේසු කුමන්ගේ ශ්‍රී හෘදයේ දේවස්ථානය | කොස්ගම දුම්රියපොල පාර (වම) සීතාවක ප්‍රාදේශීය සභාව | උඩුගහ පන්තුව හේවාගම කෝරළය                      | කොළඹ          | ගරු දොන් ඇන්තනි සමරතුංග පියතුමා | රෝමානු කතෝලික  |

ඩබ්. ආර්. ඒ. එන්. එස්. විජයසිංහ,  
රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්.

2023 සැප්තැම්බර් මස 06 වැනි දින.  
රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව,  
අංක 234/ඒ3, ඩෙන්සිල් කොබ්බෑකඩුව මාවත,  
බත්තරමුල්ල.

09 - 408/1

ලියාපදිංචි කිරීමේ ආ 97  
(එල් 2)/2/64

### රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

#### විවාහ සිදුකිරීම සඳහා දේවස්ථාන ලියාපදිංචි කිරීම

විවාහ ලියාපදිංචි කිරීමේ ආඥාපනතේ (112 වැනි පරිච්ඡේදය) 10 වැනි වගන්තියේ විධිවිධාන අනුව විජයසිංහ රාජපක්ෂ ආරච්චිගේ නලින් සමන්ත විජයසිංහ නමැති, ලංකාවේ රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් වන මා විසින්, ප්‍රසිද්ධ දේවස්ථානයක් ලෙස ප්‍රයෝජනයට ගැනෙන පහත සඳහන් කරනු ලබන ගොඩනැගිල්ල, විවාහ සිදුකිරීම සඳහා විධි වූ පරිදි ලියාපදිංචි කර තිබෙන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

| අංකය | ලියාපදිංචි කිරීමේ දිනය | විස්තර                             | පිහිටීම                    | දේවගැති තැන, අයිතිකරු හෝ භාරකරු | ගොඩනැගිල්ල ලියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇත්තේ කුමන ආගමක් වෙනුවෙන් ද |
|------|------------------------|------------------------------------|----------------------------|---------------------------------|--|
| 1542 | 2023.09.04             | ජේසු කුමන්ගේ ශ්‍රී හෘදයේ දේවස්ථානය | කොස්ගම දුම්රියපොල පාර (වම) | ගරු දොන් ඇන්තනි සමරතුංග පියතුමා | රෝමානු කතෝලික  |

ඩබ්. ආර්. ඒ. එන්. එස්. විජයසිංහ,  
රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්.

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව,  
අංක 234/ඒ3, ඩෙන්සිල් කොබ්බෑකඩුව මාවත,  
බත්තරමුල්ල.  
2023 සැප්තැම්බර් මස 06 වැනි දින.

09 - 408/2

## ආදායම් හා වියදම් පිළිබඳ වාර්තා

## යාපනය විශ්වවිද්‍යාලය

2022 දෙසැම්බර් මස 31 වැනි දිනට මූල්‍ය තත්ව ප්‍රකාශනය

| විස්තර                              | සටහන් | 2022 දෙසැම්බර් 31 වැනි දිනට |                   | 2021 දෙසැම්බර් 31 වැනි දිනට |                   |
|-------------------------------------|-------|-----------------------------|-------------------|-----------------------------|-------------------|
|                                     |       | (රු.)                       | (රු.)             | (රු.)                       | (රු.)             |
| <b>වත්කම්</b>                       |       |                             |                   |                             |                   |
| <b>ජංගම වත්කම්</b>                  |       |                             |                   |                             |                   |
| මුදල් සහ මුදල් සමාන දෑ              | 04    | 28,460,476.57               |                   | 49,714,802.89               |                   |
| වෙළෙඳාම සහ අනෙකුත් ලැබිය යුතු දෑ    | 05    | 493,049,472.86              |                   | 501,462,788.03              |                   |
| භාණ්ඩ/ තොග                          | 06    | 28,149,690.80               |                   | 35,374,539.52               |                   |
| කෙටි කාලීන ආයෝජන                    | 07    | 1,015,062,102.90            |                   | 924,405,730.27              |                   |
| <b>මුළු ජංගම වත්කම්</b>             |       |                             | 1,564,721,743.13  |                             | 1,510,957,860.71  |
| <b>ජංගම නොවන වත්කම්</b>             |       |                             |                   |                             |                   |
| දිගු කාලීන ආයෝජන                    | 08    | 476,042,749.17              |                   | 459,185,592.04              |                   |
| දේපළ පිරිසිදු හා උපකරණ              | 09    | 10,878,597,535.03           |                   | 12,882,393,923.84           |                   |
| ගොවිපොළක සතුන්                      | 09A   | 4,351,368.00                |                   |                             |                   |
| පවතින වැඩ ප්‍රගතිය                  | 10    | 1,209,381,473.09            |                   | 1,094,655,281.82            |                   |
| <b>මුළු ජංගම නොවන වත්කම්</b>        |       |                             | 12,568,373,125.29 |                             | 14,436,234,797.70 |
| <b>මුළු වත්කම්</b>                  |       |                             | 14,133,094,868.42 |                             | 15,94,192,658.41  |
| <b>වගකීම්</b>                       |       |                             |                   |                             |                   |
| <b>ජංගම වගකීම්</b>                  |       |                             |                   |                             |                   |
| ගෙවිය යුතු දෑ                       | 11    | 157,726,985.70              |                   | 231,192,677.78              |                   |
| උපවින වියදම්                        | 12    | 110,331,925.01              |                   | 40,422,264.05               |                   |
| ස්වයං මූල්‍ය පාඨමාලා සහ ව්‍යාපෘති   | 13    | 342,741,051.41              |                   | 303,704,994.84              |                   |
| <b>මුළු ජංගම වගකීම්</b>             |       |                             | 610,799,962.12    |                             | 575,319,936.67    |
| <b>ජංගම නොවන වගකීම්</b>             |       |                             |                   |                             |                   |
| ගෙවිය යුතු දෑ                       | 14    | 9,650,909.64                |                   | 10,338,258.33               |                   |
| පාරිභෝගික සඳහා ප්‍රතිපාදන           |       | 1,048,027,039.77            |                   | 1,068,211,918.28            |                   |
| සීමිත අරමුදල්                       | 15    | 791,225,197.58              |                   | 1,228,948,056.70            |                   |
| <b>මුළු ජංගම නොවන වගකීම්</b>        |       |                             | 1,848,903,146.99  |                             | 2,307,498,233.31  |
| <b>මුළු වගකීම්</b>                  |       |                             | 2,459,703,109.11  |                             | 1,882,818,169.98  |
| <b>මුළු ශුද්ධ වත්කම්/ හිමිකම්</b>   |       |                             | 11,673,391,759.31 |                             | 13,064,374,488.43 |
| <b>වත්කම්/හිමිකම් :</b>             |       |                             |                   |                             |                   |
| සමුච්චිත අරමුදල (ප්‍රාග්ධන ප්‍රදාන) | 16    | 13,549,027,771.84           |                   | 13,198,553,047.33           |                   |



| විස්තර                          | සටහන් | 2022 දෙසැම්බර් 31 වැනි දිනට |                   | 2021 දෙසැම්බර් 31 වැනි දිනට |                   |
|---------------------------------|-------|-----------------------------|-------------------|-----------------------------|-------------------|
|                                 |       | (රු.)                       | (රු.)             | (රු.)                       | (රු.)             |
| සමුච්චිත අතිරික්ත හෝ හිඟ        | 16A   | (1,707,204,557.63)          |                   | (1,077,823,927.04)          |                   |
| මුළු වත්කම්/හිමිකම්             |       |                             | 11,841,823,214.21 |                             | 12,120,729,120.29 |
| සංචිත                           |       |                             |                   |                             |                   |
| සාමාන්‍ය සංචිත                  | 17    | (2,576,712,838.39)          |                   | (1,283,056,705.43)          |                   |
| බැඳුම්කර බැඳීම් සංචිත           | 18    | 288,351,974.85              |                   | 225,073,053.40              |                   |
| ශුද්ධ නැවත තක්සේරු කිරීමේ සංචිත | 18A   | 2,119,871,548.64            |                   | 2,001,571,160.17            |                   |
| ප්‍රාග්ධන සංචිත                 |       | 57,860.00                   |                   | 57,860.00                   |                   |
| මුළු සංචිත                      |       |                             | (168,431,454.90)  |                             | 934,645,368.14    |
| මුළු ශුද්ධ වත්කම්/ හිමිකම්      |       |                             | 11,673,391,759.31 |                             | 13,064,374,488.43 |

09 සිට 27 දක්වා පිටුවේ ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති සහ සටහන් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල අනිවාර්ය අංගයක් වේ. මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන සකස් කර ඉදිරිපත් කර ඇත්තේ 1978 අංක 16 දරන විශ්වවිද්‍යාල පනතක්, අදාළ ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය අංශයේ ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතීන් සහ විශ්වවිද්‍යාල පද්ධතිය තුළ පවතින අනෙකුත් නීතිරීතිවලට අනුකූලව ය.

කේ. සුරේෂ්කුමාර්,  
මූල්‍යාධිකාරී.

වී. කන්දිපත්,  
ලේඛකාධිකාරී.

මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන සකස් කිරීම සහ ඉදිරිපත් කිරීම සභාවේ සාමාජිකයින්ගේ වගකීම වේ. මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන සභාවේ අනුමැතිය ලැබීමට නියමිතව තිබිය දී මා විසින් අනුමත කරන ලදී.

මහාචාර්ය ශ්‍රී සත්කුනරාජා,  
ගිණුම් නිලධාරී, උපකුලපති.

2023 පෙබරවාරි මස 27 වැනි දින.

#### යාපනය විශ්වවිද්‍යාලය

2022 දෙසැම්බර් මස 31 වැනි දිනෙන් අවසන් වූ වර්ෂය සඳහා මූල්‍ය කාර්ය සාධන ප්‍රකාශනය

| විස්තර  | සටහන් | 2022 දෙසැම්බර් 31 වැනි දිනෙන් අවසන් වූ වර්ෂය | 2021 දෙසැම්බර් 31 වැනි දිනෙන් අවසන් වූ වර්ෂය |
|---|-------|--|--|
|   |       | (රු.)  | (රු.)  |
| ආදායම්  |       |  |  |
| නුවමාරු නොවන ගනුදෙනුවලින් ලැබෙන ආදායම - වත්මන්      |       |  |  |
| පුනරාවර්තන වියදම් සඳහා වත්මන් රජයේ ප්‍රදානය         | 19    | 3,709,000,000.00                             | 3,879,000,000.00                             |
| ශිෂ්‍ය ශිෂ්‍යාධාර සඳහා UGC ප්‍රදානයන්               | 22    | 96,352,000.0                                 | 128,516,000.00                               |
| මුළු නුවමාරු නොවන ගනුදෙනුවලින් ලැබෙන ආදායම - වත්මන් |       | 3,805,352,000.00                             | 4,007,516,000.00                             |

| විස්තර  | සටහන් | 2022 දෙසැම්බර් 31 වැනි දිනෙන් අවසන් වූ වර්ෂය | 2021 දෙසැම්බර් 31 වැනි දිනෙන් අවසන් වූ වර්ෂය |
|---|-------|--|--|
|   |       | (රු.)  | (රු.)  |
| හුවමාරු ගනුදෙනුවලින් ලැබෙන ආදායම - වත්මන්               |       |  |  |
| වෙනත් ආදායම්  | 21    | 55,447,511.59                                | 54,040,722.40                                |
| ශුද්ධ ආදායම්/වියදම් වෙනත් ක්‍රියාකාරකම්වලින්            | 20    | 9,965,714.73                                 | 77,986,561.41                                |
| විශ්වවිද්‍යාල සංවර්ධන අරමුදල - පුනරාවර්තන               |       | 60,000,000.00                                | -  |
| මුළු හුවමාරු ගනුදෙනු වලින් ලැබෙන ආදායම - වත්මන්         |       | 125,413,226.32                               | 132,027,283.81                               |
| මුළු ආදායම - වත්මන්                                     |       | 3,930,765,226.32                             | 4,139,543,283.81                             |
| හුවමාරු නොවන ගනුදෙනු වලින් ලැබෙන ආදායම - ප්‍රාග්ධන      |       |  |  |
| රජයේ ප්‍රදාන - ප්‍රාග්ධන වියදම්                         | 19 A  | 273,363,823.00                               | 739,457,561.09                               |
| ප්‍රදාන සහ පරිත්‍යාග                                    | 19 B  | 95,839,442.50                                | 2,432,681,594.22                             |
| වෙනත් ප්‍රදාන   |       | 51,765,940.16                                | -  |
| විශ්වවිද්‍යාල සංවර්ධන අරමුදල - ප්‍රාග්ධන                |       | 26,000,000.00                                | -  |
| මුළු හුවමාරු නොවන ගනුදෙනු වලින් ලැබෙන ආදායම - ප්‍රාග්ධන |       | 446,969,205.66                               | 3,172,139,155.31                             |
| මුළු ආදායම  |       | 4,377,734,431.98                             | 7,311,682,439.12                             |
| මෙහෙයුම් වියදම්   |       |  |  |
| පෞද්ගලික පඩි නඩි ගමන් වියදම්                            | 23    | 3,358,226,768.99                             | 3,342,146,756.05                             |
|   | 23    | 4,455,781.25                                 | 2,950,070.24                                 |
| සැපයුම් හා භාවිත  | 23    | 90,348,112.52                                | 79,046,666.94                                |
| අලුත්වැඩියා හා නඩත්තු                                   | 23    | 30,807,092.73                                | 25,358,455.59                                |
| ගිවිසුම්ගත සේවා   | 23    | 299,743,041.14                               | 278,805,595.27                               |
| වෙනත් මෙහෙයුම් වියදම්                                   | 23    | 88,432,578.53                                | 94,954,551.98                                |
| ශිෂ්‍ය ශිෂ්‍යාධාර සඳහා මූල්‍ය ආධාර                      | 24    | 96,352,000.00                                | 128,516,000.00                               |
| ශුද්ධ අලාභ සහ කපා හැරීම                                 | 25    | 852,413.05                                   | 498,336.50                                   |
| ක්ෂයවීම්  |       | 943,123,932.22                               | 1,065,410,855.92                             |
| පාරිතෝෂිකය සඳහා ප්‍රතිපාදන                              | 23    | 78,967,254.63                                | 43,966,568.35                                |
| මුළු මෙහෙයුම් වියදම්                                    |       | 4,991,308,948.06                             | 5,061,653,853.84                             |
| මෙහෙයුම් නොවන වියදම්                                    |       |  |  |
| ජාතික සංවර්ධනය සඳහා පර්යේෂණ                             | 25 A  | 5,840,399.78                                 | -  |
| මුළු මෙහෙයුම් නොවන වියදම්                               |       | 5,840,399.78                                 | -  |
| මුළු වියදම්   |       | 4,997,149,347.84                             | 5,061,653,853.84                             |
| මුළු අතිරික්තය/(හිඟය) වසර සඳහා                          |       | (619,414,915.86)                             | 2,250,028,585.28                             |
|   |       |  |  |

| විස්තර  | සටහන් | 2022 දෙසැම්බර් 31 වැනි දිනෙන් අවසන් වූ වර්ෂය | 2021 දෙසැම්බර් 31 වැනි දිනෙන් අවසන් වූ වර්ෂය |
|---|-------|--|--|
|   |       | (රු.)  | (රු.)  |
| අතිරික්තය/(හිඟය) මෙහෙයුම් ක්‍රියාකාරකම්වලින් - පුනරාවර්තන |       | (1,060,543,721.74)                           | (922,110,570.03)                             |
| අතිරික්තය/(හිඟය) මෙහෙයුම් ක්‍රියාකාරකම්වලින් - ප්‍රාග්ධන  |       | 441,128,805.88                               | 3,172,139,155.31                             |

### යාපනය විශ්වවිද්‍යාලය

2022 දෙසැම්බර් මස 31 වැනි දිනට මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශනය

| විස්තරය                                       | සටහන්  | 2022          | 2021            |
|---|--------|---------------|-----------------|
|   |        | රු.           | රු.             |
| මෙහෙයුම් ක්‍රියාකාරකම්වලින් මුදල් ප්‍රවාහය    |        |               |                 |
| අතිරික්තය/(හිඟය) කාලසීමාව ගැලපීම සඳහා         |        | (619,414,916) | 2,250,028,585   |
| මුදල් නොවන අයිතම සඳහා ගැලපීම                  |        |               |                 |
| ක්ෂයවීම්                                      | 9      | 943,123,932   | 1,065,410,856   |
| පරිත්‍යාග                                     | 19 B   | (95,839,443)  | (2,432,681,594) |
| පාරිතෝෂික සඳහා ප්‍රතිපාදන                     | 23     | 78,967,255    | 43,966,568      |
| පශු සම්පත්වල සාධාරණ වටිනාකම වෙනස්වීම          | 09 A   | (2,446,152)   |                 |
| පෙර කාලසීමාව සඳහා ගැලපීම                      | 17     | (22,325,895)  | (23,159,976)    |
| ශුද්ධ පාඩු සහ කපා හැරීම                       | 25     | 852,413       |                 |
| රඳවාගත් අරමුදලට මාරු කළා                      | 20     | (9,965,715)   | (77,986,561)    |
| තොගවල (වැඩිවීම)/අඩුවීම                        | 06     | 7,224,849     | 3,571,941       |
| ලැබිය යුතු දෑ වල (වැඩිවීම/අඩුවීම)             | 05     | 8,413,315     | 58,606,318      |
| ගෙවිය යුතු දෑ වල (වැඩිවීම/අඩුවීම)             | 11, 12 | (3,556,031)   | (63,803,007)    |
| ගෙවිය යුතු තැන්පතු වල (වැඩිවීම/අඩුවීම)        | 14     | (687,349)     | (5,781,104)     |
| මුදල් ප්‍රවාහයන් මෙහෙයුම් ක්‍රියාකාරකම් වලින් |        | 284,346,264   | 818,172,024     |
| ආයෝජන කටයුතුවලින් මුදල් ප්‍රවාහ               |        |               |                 |
| යන්ත්‍ර සහ උපකරණ එකතු කිරීම                   | 09     | (182,888,249) | (368,335,455)   |
| අතිරේක පශු සම්පත්                             | 09 A   | (19,500)      |                 |
| පවතින වැඩවල (වැඩිවීම/අඩුවීම)                  | 10     | (699,259,258) | (421,195,232)   |
| ආයෝජන   | 07, 08 | (107,513,530) | (226,967,587)   |
| ආයෝජන කටයුතුවලින් ශුද්ධ මුදල් ප්‍රවාහ         |        | (989,680,537) | (1,016,498,274) |
| මූල්‍ය කටයුතුවලින් මුදල් ප්‍රවාහ              |        |               |                 |
| රජයේ ප්‍රධාන - ප්‍රාග්ධන වියදම්               |        | 1,019,487,828 | 40,972,090      |

| විස්තරය                                 | සටහන් | 2022          | 2021         |
|---|-------|---------------|--------------|
|   |       | රු.           | රු.          |
| රඳවාගත් අරමුදල්                         | 15    | (437,722,859) | 71,671,320   |
| ස්වයං මූල්‍ය පාඨමාලා සහ ව්‍යාපෘති       | 13    | 39,036,057    | 57,429,296   |
| බැඳුම්කර බැඳීම් සංචිත                   | 18    | 63,278,921    | 14,709,018   |
| මූල්‍ය කටයුතුවලින් ශුද්ධ මුදල් ප්‍රවාහ  |       | 684,079,947   | 184,781,724  |
|   |       |               |              |
| මුදල් සහ මුදල් සමාන දැවල වැඩිවීම/අඩුවීම |       | (21,254,326)  | (13,544,525) |
| වර්ෂය ආරම්භක මුදල් සහ මුදල් සමාන දැ     | 4     | 49,714,803    | 63,259,328   |
| වර්ෂය අවසානයේ දී මුදල් සහ මුදල් සමාන දැ | 4     | 28,460,477    | 49,714,803   |

## යාපනය විශ්වවිද්‍යාලය

2022 දෙසැම්බර් මස 31 වැනි දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා ශුද්ධ වත්කම් වෙනස්වීමේ ප්‍රකාශනය

| විස්තරය                                | ප්‍රාග්ධන ප්‍රදාන | සමුච්චිත අතිරික්තය/උපනතාවය | සාමාන්‍ය සංචිතය | ප්‍රත්‍යාගණන සංචිතය | බැඳුම්කර වගකීම් සංචිතය | ප්‍රාග්ධන සංචිතය | එකතුව           |
|--|-------------------|----------------------------|-----------------|---------------------|------------------------|------------------|-----------------|
|  | රු.               | රු.                        | රු.             | රු.                 | රු.                    | රු.              | රු.             |
| 2020 දෙසැම්බර් මස 31 වැනි දිනට ශේෂය    | 13,157,580,957    | (3,268,503,046)            | (1,259,896,730) | 2,001,571,160       | 210,364,035            | 57,860           | 10,841,174,236  |
| අතිරික්තය/හිඟය (සටහන 26)               |                   | 2,250,028,585              |                 |                     |                        |                  | 2,250,028,585   |
| සීමිත අරමුදලට මාරු කිරීම්              |                   | (77,986,561)               |                 |                     |                        |                  | (77,986,561)    |
| පෙර කාල සීමාව සඳහා ගැලපීම              |                   |                            | (23,159,976)    |                     |                        |                  | (23,159,976)    |
| පෙර වර්ෂය සඳහා ක්ෂයවීම් ගැලපුම්        |                   | 18,637,095                 |                 |                     |                        |                  | 18,637,095      |
| බැඳුම්කර වගකීම්/වෙනත් සංචිතවල ඉහළයාම   |                   |                            |                 |                     | 14,709,018             |                  | 14,709,018      |
| ලද ප්‍රාග්ධන ප්‍රදාන                   | 40,972,090        |                            |                 |                     |                        |                  | 40,972,090      |
| 2021 දෙසැම්බර් මස 31 වැනි දිනට ශේෂය    | 13,198,553,047    | (1,077,823,927)            | (1,283,056,706) | 2,001,571,160       | 225,073,053            | 57,860           | 13,064,374,490  |
| අතිරික්තය/හිඟය (සටහන 16 A)             |                   | (619,414,916)              |                 |                     |                        |                  | (619,414,916)   |
| සීමිත අරමුදලට මාරු කිරීම්              |                   | (9,965,715)                |                 |                     |                        |                  | (9,965,715)     |
| පෙර කාල සීමාව සඳහා ගැලපීම              |                   |                            | (22,325,985)    |                     |                        |                  | (22,325,985)    |
| බැඳුම්කර වගකීම්/ වෙනත් සංචිතවල ඉහළ යාම |                   |                            |                 |                     | 63,278,921             |                  | 63,278,921      |
| වර්ෂය තුළ ප්‍රත්‍යාගණනය                |                   |                            |                 | 2,946,151           |                        |                  | 2,946,151       |
| වවුනියා විශ්වවිද්‍යාලයට මාරු කිරීම     |                   |                            | (1,271,330,238) | 115,354,237         |                        |                  | (1,155,976,001) |
| ලද ප්‍රාග්ධන ප්‍රදාන                   | 350,474,725       |                            |                 |                     |                        |                  | 350,474,725     |
| 2022 දෙසැම්බර් 31 දිනට ශේෂය            | 13,549,027,772    | (1,707,204,558)            | (2,576,712,839) | 2,119,871,547       | 288,351,974            | 57,860           | 11,673,391,759  |

10 සිට 34 දක්වා පිටුවේ ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති සහ සටහන් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල අනිවාර්ය අංගයක් වේ.

## යාපනය විශ්වවිද්‍යාලය

2022 දෙසැම්බර් මස 31 වැනි දිනෙන් අවසන් වූ වර්ෂය සඳහා අයවැය සහ සැබෑ ප්‍රමාණයන් සංසන්දනය කිරීමේ ප්‍රකාශනය

| විස්තරය                            | අයවැය         | සැබෑ තත්ත්වය  |
|------------------------------------|---------------|---------------|
| ආදායම්                             | රු. ගන        | රු. ගන        |
| රජයේ ප්‍රදාන - පුනරාවර්තන වියදම්   | 3,764,000,000 | 3,709,000     |
| පොළී ආදායම්                        | 61,025,000    | 55,447,512    |
| විශ්වවිද්‍යාල සංවර්ධන අරමුදල       | 60,000,000    | 60,000,000    |
| මුළු ආදායම්                        | 3,885,025,000 | 3,824,447,512 |
|                                    |               |               |
| පුද්ගලික වැටුප්                    | 3,358,000,000 | 3,358,226,769 |
| ගමන් වියදම්                        | 4,500,000     | 4,455,781     |
| සැපයුම් හා භාවිත                   | 91,000,000    | 90,348,113    |
| අලුත්වැඩියා හා නඩත්තු              | 31,000,000    | 30,807,093    |
| ගිවිසුම්ගත සේවා                    | 300,000,000   | 299,743,014   |
| වෙනත් මෙහෙයුම් වියදම්              | 87,514,000    | 88,432,579    |
| ක්ෂය වීමට පෙර මුළු මෙහෙයුම් වියදම් | 3,872,014,000 | 3,872,013,348 |

## යාපනය විශ්වවිද්‍යාලය

2022 දෙසැම්බර් මස 31 වැනි දිනෙන් අවසන් වූ වර්ෂය සඳහා ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති

## 1. සංයුක්ත තොරතුරු

## 1.1 පිහිටීම සහ නෛතික තත්ත්වය

යාපනය විශ්වවිද්‍යාලය 1978 අංක 16 දරන විශ්වවිද්‍යාලය පනත යටතේ පිහිටුවා ඇති ව්‍යවස්ථාපිත ආයතනයක් වන අතර එය යාපනයේ තිරුනෙල්වෙලි හි පිහිටා ඇත. දැනට විශ්වවිද්‍යාලයට පීඨ 11ක් ඇත. ඉංජිනේරු පීඨය, කෘෂිකර්ම පීඨය සහ තාක්ෂණ පීඨය කිලිනොච්චි පරිශ්‍රයේ අර්විස්ලේ නගර් හි පිහිටා ඇත.

## 1.2 මූලික කටයුතු හා මෙහෙයුම් ස්වභාවය

යාපනය විශ්වවිද්‍යාලයේ ප්‍රධාන ක්‍රියාකාරකම් වන්නේ සිසුන්ට උසස් ඉගෙනුම් පහසුකම් ලබාදෙමින් ජාතික ප්‍රතිපත්තියට අනුකූලව උසස් අධ්‍යාපන ඉගැන්වීම්, ඉගෙනුම් සහ පර්යේෂණ කටයුතු ප්‍රවර්ධනය කිරීම සහ සංවර්ධනය කිරීමයි.

## 1.3 වවුනියා මණ්ඩපය

මෙම විශ්වවිද්‍යාලයේ මණ්ඩපයක් ලෙස 1997.03.26 දිනැති අංක 968/6 දරන අති විශේෂ ගැසට් නිවේදනය මගින් 1997.04.01 වැනි දින සිට ක්‍රියාත්මකවන පරිදි උතුරු පළාත් අනුබද්ධ යාපනය විශ්වවිද්‍යාලය සමග ඒකාබද්ධ කරන ලදී. වවුනියාව මණ්ඩපයේ මූල්‍ය කළමනාකරණය යාපනය විශ්වවිද්‍යාලය යටතේ පවතී. යාපනය විශ්වවිද්‍යාලය මගින් පුනරාවර්තන සහ ප්‍රාග්ධන වියදම් සඳහා මාසික මුද්‍රණය නිකුත් කෙරේ. මණ්ඩපාධිපති ප්‍රධානත්වයෙන් යුත් විශ්ව විද්‍යාල මණ්ඩලය විසින් කළමනාකරණය කරනු ලබන වවුනියාව මණ්ඩපයට සාධාරණ මූල්‍ය බලතල ප්‍රමාණයක් පවරා ඇත. වවුනියාව මණ්ඩපයේ මූල්‍ය ගනුදෙනු යාපනය විශ්වවිද්‍යාලයේ ගිණුම්වලට ඇතුළත් කර ඇත.

2021.06.08 දිනැති අති විශේෂ රජයේ ගැසට් පත්‍ර අංක 2231/5-2021 අනුව වවුනියාව මණ්ඩපය 2021.08.01 වැනි දින සිට වවුනියාව විශ්වවිද්‍යාලය නමින් වෙනම විශ්වවිද්‍යාලයක් ලෙස ප්‍රකාශයට පත්කර ඇත. මේ නිසා වවුනියාව විශ්ව

විද්‍යාල එක වෙනම ආයතනයක් ලෙස පත්කර ඇත. එබැවින් මූල්‍ය රෙගුලාසිවලට අනුව වවුනියාව විශ්වවිද්‍යාලයේ මූල්‍ය කළමනාකරණය සහ අරමුදල් ලැබීම 2021 අගෝස්තු 01 දින සිට වෙන වෙනම සිදුකළ යුතු ය.

වවුනියාව විශ්වවිද්‍යාලය වසර මැද දී වෙන් වී ඇති බැවින් යාපනය විශ්වවිද්‍යාලය එහි යොමු අංක UJ/F/BK2/CF/01/2021 2021 අගෝස්තු 06 දිනැති ලිපිය මගින් විශ්වවිද්‍යාල ප්‍රතිපාදන කොමිෂන් සභාවෙන් ඉල්ලා සිටියේ 2021 අගෝස්තු 01 දින සිට ඉදිරියට විශ්වවිද්‍යාල අතර මූල්‍ය ක්‍රියාපටිපාටිය පැහැදිලි කරන ලෙසයි. UGC විසින් 2021 අගෝස්තු සිට දෙසැම්බර් දක්වා යාපනය විශ්වවිද්‍යාලය විසින් වවුනියාව විශ්වවිද්‍යාලයේ අවශ්‍යතාවය ඇතුළුව ඉදිරිපත් කළ යුතු ලෙස යාපනය විශ්වවිද්‍යාලයේ උපකුලපති වෙත 2021 ඔක්තෝබර් 04 දිනැති UGC/SAA-BF/FO/JFN/2021 යන ලිපි යොමු අංකය සමග පිළිතුරු දී ඇත. වවුනියාව විශ්වවිද්‍යාලය සඳහා වන වියදම් කලින් තීරණය කළ අයවැය ප්‍රතිපාදනවලට යටත්ව යාපනය විශ්වවිද්‍යාලය විසින් දරනු ලැබිය යුතු අතර ගිණුම්ගත කළ යුතු ය. යාපනය විශ්වවිද්‍යාලය තවදුරටත් වාර්ෂිකව සකස් කළ යුතු ය. යාපනය විශ්වවිද්‍යාලය සඳහා 2021 දෙසැම්බර් 31 දිනට වවුනියාව විශ්වවිද්‍යාලයේ මූල්‍ය මෙහෙයුම් ඇතුළුව මූල්‍ය ප්‍රකාශය සහ 2022 ජනවාරි 01 වැනි දින සිට වවුනියාව විශ්වවිද්‍යාලයට වත්කම් සහ වගකීම් පැවරීමට අවශ්‍ය ක්‍රියාමාර්ග ගැනීම සිදුකළ යුතු ය.

වවුනියාව විශ්වවිද්‍යාලයේ ඉහත ලිපි මත පදනම් ව වත්කම් සහ බැරකම් සමග 2021 දෙසැම්බර් 31 වැනි මුදල් වර්ෂය සඳහා යාපනය විශ්වවිද්‍යාලයේ මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල අඛණ්ඩව ඇතුළත් කර ඇත. 2021 දෙසැම්බර් 31 දිනට වවුනියාව විශ්වවිද්‍යාලයට අදාළ වත්කම්, බැරකම් සහ අනෙකුත් ශේෂයන් යාපනය විශ්වවිද්‍යාලයේ 468 වැනි කවුන්සිලයේ අනුමැතිය පරිදි 2022.01.01 වැනි දිනට වවුනියාව විශ්වවිද්‍යාලයට පැවරිණි. වවුනියාව විශ්වවිද්‍යාලයට පැවරූ වත්කම්, බැරකම් සහ අනෙකුත් ශේෂයන් වවුනියාව විශ්වවිද්‍යාල විසින් නිසි ලෙස පවරාගෙන ඇත. ඒ අනුව විශ්වවිද්‍යාල ප්‍රතිපාදන කොමිෂන් සභාව සහ විගණකාධිපති යාවත්කාලීන කරන ලදී. වවුනියාව විශ්වවිද්‍යාලයට පැවරෙන මුළු වත්කම් සහ බැරකම් රුපියල් 2,645,114,603 කි.

#### 1.4 සැකසීමට පදනම

ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය අංශයේ ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතීන් (SLPSAS) සහ පරිගණක ගත ස්ථාවර වත්කම් ලේඛනය සමග නැවත තක්සේරු කිරීමේ දී පොත්වලට මිල දී ගන්නා ස්ථාවර වත්කම්වලට යටත්ව, ඓතිහාසික පිරිවැය පදනමක් මත අනුකූලව සැකසීම කර ඇත. 2022 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වූ වර්ෂය සඳහා වන මූල්‍ය ප්‍රකාශ ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය අංශයේ ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතීන් (SLPSAS) අනුකූලව විශ්වවිද්‍යාල ප්‍රතිපාදන කොමිෂන් සභාව විසින් නිශ්චිතව දක්වා ඇති ආකෘතිවලින් ඉදිරිපත් කෙරේ.

#### 1.5 මූල්‍ය කාලසීමාව

යාපනය විශ්වවිද්‍යාලයේ මූල්‍ය කාලසීමාව 2022 ජනවාරි 01 සිට 2022 දෙසැම්බර් 31 දක්වා මාස දොළහක් නියෝජනය කරයි.

#### 1.6 නිකුත් කිරීම සඳහා අවසර දුන් දිනය

යාපනය විශ්වවිද්‍යාලයේ 2022 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වූ වර්ෂය සඳහා වන මූල්‍ය ප්‍රකාශන, පවතින කවුන්සිලයේ කාලසීමාව ජනවාරි 15 වැනි දිනෙන් අවසන් වූ බැවින්, ගණකාධිකාරී නිලධාරී උපකුලපතිවරයා විසින් විශ්වවිද්‍යාල සභාවේ අනුමැතිය අපේක්ෂාවෙන් නිකුත් කිරීමට අනුමැතිය සහ බලය ලබා දී ඇත. 2023 නව සභාව තවම පත් කර නැත.

### 2. සැලකිය යුතු ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තිවල සාරාංශය

#### 2.1 ශිෂ්‍ය ගාස්තු සඳහා ගිණුම්කරණය

ශිෂ්‍ය ලියාපදිංචි ගාස්තු, උපකාරක ගාස්තු සහ වෛද්‍ය ගාස්තු මුදල් පදනම මත ගිණුම්ගත කර ඇති අතර අනෙකුත් සියලුම ආදායම් උපචිත පදනම මත වේ. මෙම පිළිවෙත ආරම්භයේ සිට ම විශ්වවිද්‍යාලය විසින් අනුගමනය කරන ලදී.

## 2.2 ශිෂ්‍යාධාර සඳහා ප්‍රදානය

පුනරාවර්තන ප්‍රදාන යටතේ ආදායමක් ලෙස ශිෂ්‍යාධාර ගෙවීම පෙන්නුම් කරන අතර ශිෂ්‍යාධාර ගෙවීම විශ්වවිද්‍යාල ප්‍රතිපාදන කොමිෂන් සභාව විසින් එහි 1987.10.14 දින අංක UGC/F/BUR/87 යන ලිපිය මගින් නියම කර ඇති පරිදි සුබසාධන සේවාවල වියදම් ලෙස පෙන්වයි. මූල්‍ය කාර්ය සාධන ප්‍රකාශයේ සිසුන්ට මූල්‍ය ආධාර ලෙස වෙනම අයිතමයක් ලෙස වර්ගීකරණය කර ඇත. මහපොළ සම්පූර්ණයෙන් ම කළමනාකරණය කරනු ලබන්නේ විශ්වවිද්‍යාල ප්‍රතිපාදන කොමිෂන් සභාව සහ මහපොළ ශිෂ්‍යත්ව භාර මණ්ඩලය විසිනි.

## 2.3 පාරිතෝෂික සඳහා විධිවිධාන

1983 අංක 12 දරන පාරිතෝෂික පනත අනුව ගෙවීම සිදුකෙරේ. 2019 ජුනි 04 දිනැති 05/2019 දිනැති මූල්‍ය ප්‍රතිපාදන චක්‍රලේඛ අංක 05/2019 අනුව ලබා නොදෙන බැවින් පාරිතෝෂික සඳහා ප්‍රතිපාදන ආයෝජනයෙන් නියෝජනය නොවේ. විශ්වවිද්‍යාල ප්‍රතිපාදන කොමිෂන් සභාවට අනුව කාර්ය මණ්ඩලය සඳහා ගෙවනු ලබන දීමනාව සහ MCA (මුදල් වන්දි දීමනාව) 1983 අංක 12 දරන පාරිතෝෂික පනතේ 2019 ජුනි 01 දින සිට බලපැවැත්වෙන පරිදි පාරිතෝෂික ගණනය කිරීම සඳහා සලකා බලනු ලැබේ.

## 2.4 තොග

තොග ප්‍රකාශ කර ඇත්තේ ෆස්ට් ඉන් ෆස්ට් අවුට් (FIFO) ක්‍රමය මත පදනම්ව නියමිත ගැලපීම සිදු කිරීමෙන් පසු පිරිවැයෙන් අඩු සහ ශුද්ධ සාක්ෂාත් කරගත හැකි අගයෙනි. පිරිවැයට තොග සහ ඒවා පවතින ස්ථානයට සහ තත්ත්වයට ගෙන එන්න දැරූ වියදම් ඇතුළත් වේ. විශ්වවිද්‍යාලයේ තොගවලට ලිපි ද්‍රව්‍ය, පරිභෝජන ද්‍රව්‍ය, රසායනික ද්‍රව්‍ය, නඩත්තු සහ වෛද්‍ය ද්‍රව්‍ය ඇතුළත් වේ.

## 2.5 සජීවී තොග

කෘෂිකාර්මික පීඨයේ ගොවිපල විසින් කළමනාකරණය කරනු ලබන කෘෂිකාර්මික කටයුතු සඳහා රඳවා තබා ඇති සජීවී සතුන්ගෙන් සජීවී තොග පශු සම්පත් සමන්විත වේ. පශු සම්පත් මූලික හඳුනාගැනීම් මත මනිනු ලබන අතර සෑම වාර්තාකරණ දිනයක්ම එහි සාධාරණ වටිනාකමින් අඩු වියදමකින් විකිණීමට ඇත. ජාතික පශු සම්පත් දෙපාර්තමේන්තු මණ්ඩලයේ (NLDB) ප්‍රකාශිත අනුපාත සහ සමාන වත්කම්වල පවතින වෙළෙඳපල මිල ගණන් මත පදනම්ව පශු සම්පත්වල සාධාරණ වටිනාකම තීරණය කරන ලදී.

## 2.6 ප්‍රාග්ධන ස්වභාවයේ වියදම්

මෙම විශ්වවිද්‍යාලයේ ස්ථීර ස්වභාවයේ වත්කම් දීර්ඝ කිරීම හෝ වැඩිදියුණු කිරීම සඳහා කරන ලද වියදම් ප්‍රාග්ධන වියදම් ලෙස සලකනු ලැබේ.

## 2.7 ආදායම් හඳුනාගැනීම්

ආදායම් වසර තුළ විශ්වවිද්‍යාලයට ලැබුණු සහ ලැබිය යුතු ආර්ථික ප්‍රතිලාභ හෝ සේවා විභවයන්ගේ දළ ගලා ඒම සහ ශුද්ධ වත්කම්/ හිමිකම් වැඩි වීමක් නියෝජනය කරයි. SLPSAS 10 (විනිමය ගනුදෙනු සඳහා ආදායම) සහ SLPSAS 11 (විනිමය නොවන සංක්‍රාන්ති සඳහා ආදායම්) ස්ථාපිත නිර්ණායක අනුව විශ්වවිද්‍යාලයේ ආදායම සලකනු ලැබේ. ස්වයං මූල්‍ය පාඨමාලාවල ආදායම සහ වියදම් මුදල් පදනම මත දක්වා ඇත. අනෙකුත් ක්‍රියාකාරකම්වලින් ලැබෙන ශුද්ධ ආදායම මූල්‍ය කාර්ය සාධන ප්‍රකාශයේ දක්වා ඇති අතර ශේෂයන් අදාළ ක්‍රියාකාරකම්වල ආරම්භක ශේෂයට එකතුකර ස්වයං මූල්‍ය පාඨමාලා ලෙස වත්මන් වගකීම් යටතේ පෙන්වා ඇත.

## 2.8 වියදම් හඳුනාගැනීම

වැඩසටහනක්/ව්‍යාපෘතියක්/වස්තුවක් අනුව වියදම් විශ්ලේෂණය කර ඇති අතර ඔවුන් දරන ලද කාලසීමාව තුළ පොදු වාර්තාකරණ ආකෘතියට අනුකූල වීම සඳහා UGC මාර්ගෝපදේශ රේඛාව මත පදනම්ව විවිධ වියදම් ශීර්ෂය යටතේ

විශ්ලේෂණය වර්ග කර ඇත. උපාධි අධ්‍යාපනයට අදාළව දරනු ලබන සියලුම විශ්‍යමුඛ උපචිත පදනම මත හඳුනාගෙන මූල්‍ය කාර්ය සාධන ප්‍රකාශය වෙත අය කර ඇත.

## 2.9 මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශය

වක්‍ර ක්‍රමය යටතේ SLPSAS 02 මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශය අනුව මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශය සකස් කර ඇත.

## 2.10 ලැබිය යුතු මුදල්

සිසුන්ගෙන් ලැබිය යුතු නේවාසිකාගාර කුලියට ලැබිය යුතු මුදල් 2022 මූල්‍ය වර්ෂය සඳහා ආදායමක් ලෙස ලබා ගැනීමට ඇස්තමේන්තු කර ඇති මුදලෙහි සඳහන් කර ඇත.

## 2.11 ක්ෂයවීම්

දේපලෙහි ඇස්තමේන්තුගත ප්‍රයෝජනවත් ආයු කාලයට වඩා සෘජු රේඛීය පදනමක් මත මූල්‍ය කාර්ය සාධන ප්‍රකාශය තුළ ක්ෂයවීම් හඳුනා ගැනේ. පිරිසිදු හා උපකරණ භාණ්ඩ මිල දී ගත් දින සිට හඳුනා ගැනේ. ඉඩම් ක්ෂය වී නැත. 2022.05.05 දින 1995.10.05 සහ 09/2022 දරන විශ්වවිද්‍යාල ප්‍රතිපාදන කොමිෂන් සභා චක්‍රලේඛ අංක 649 අනුව ක්ෂයවීම් පහත අනුපාත යටතේ සපයනු ලැබේ.

|                               |     |
|-------------------------------|-----|
| ගොඩනැගිලි                     | 5%  |
| කාර්යාල ගෘහභාණ්ඩ              | 10% |
| කාර්යාල උපකරණ                 | 20% |
| ක්‍රීඩා භාණ්ඩ                 | 25% |
| රසායානාගාර සහ ඉගැන්වීමේ උපකරණ | 20% |
| පොත් සහ වාර සටහන්             | 20% |
| වාහන                          | 20% |
| සළු                           | 20% |
| දුරකථන                        | 20% |
| පිරිසිදු සහ උපකරණ             | 10% |

## 2.12 වගකීම් සහ ප්‍රතිපාදන

වාර්තා කරන දිනට දත්තා සියලුම වගකීම් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවලට ඇතුළත් කර ඇති අතර, නිවැරදි ව තීරණය කළ නොහැකි ප්‍රමාණය හැර පවතින බව දත්තා වගකීම් සඳහා ප්‍රමාණවත් ප්‍රතිපාදන සලසා ඇත.

## 3. මූල්‍ය ප්‍රකාශනවලට අදාළ අනෙකුත් සටහන්

### 3.1 ක්ෂයවීම් සහ පාරිතෝෂික සඳහා ප්‍රතිපාදන

මෙහෙයුම් ක්‍රියාකාරකම්වල ශුද්ධ හිඟය - වත්මන් 2022 වර්ෂය සඳහා රු. 1,060,543,722.00. රු. 1,022,091,187.00ක මුදල් නොවන පාරිතෝෂික අයිතම සහ ක්ෂයවීම් ඇතුළත් වේ. එබැවින් වත්මන් මෙහෙයුම් හිඟය - රු. 38,452,535.00 වේ.

මෙහෙයුම් ක්‍රියාකාරකම්වල වලින් ශුද්ධ අතිරික්තය - 2022 වර්ෂය සඳහා ප්‍රාග්ධනය රු. 441,128,806.00 ජාතික සංවර්ධනය සඳහා පර්යේෂණ ඇතුළත් ප්‍රාග්ධනය නොවන ස්වභාවය රු. 5,840,400.00.

### 3.2 අලාභ සහ කපා හැරීම්

2022 වර්ෂය සහ ගිණුම්වල අලාභ සහ කපා හැරීම් එම කාලය තුළ කවුන්සිලයේ අනුමැතිය ඇතිව පහත සඳහන් පාඩු කපා හරින ලදී.

අලාභ සහ කපා හැරීම්

රු. 852,413.00



### 3.3 වියදම්වලට වඩා ආදායම්වලට වැඩිවීම

වියදම ඉක්මවා ඇති ආදායම (රු. 619,4144,916.00)කි. පහත සඳහන් මූල්‍ය නොවන අයිතම ඇතුළත් වීම නිසාවෙනි.

රු. ශත

|                               |                         |
|-------------------------------|-------------------------|
| 1. ජංගම නොවන වත්කම් සඳහා ක්ෂය | 943,123,932.00          |
| 2. පාරිතෝෂික සඳහා වෙන් කිරීම් | 78,967,254.00           |
|                               | <u>1,022,091,186.00</u> |

### 3.4 වත්කම් හා ඒවායේ ඇගයීමේ පදනම

ස්ථාවර වත්කම් ලේඛනය පිළියෙල කිරීමේ කාර්ය පැවරු M/S Carter De Costa Corporate Services (Pvt.) Ltd සමාගම විසින් සිදුකළ වත්කම් සමීක්ෂණය හා ප්‍රත්‍යාගණනය පදනම් කර ගනිමින් පොත් සහ වාර සඟරා හැර අනෙකුත් වත්කම් පංති සියල්ල වෙනුවෙන් 2021.12.31 වැනි දිනට ක්ෂය සහ ක්ෂය වෙන් කිරීම් ගලපා ඇත. 2014.12.31 වැනි දිනට වත්කම් සමීක්ෂණය හා ප්‍රත්‍යාගත අගයන්ට 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021 හා 2022 වර්ෂවල සිදු වූ එකතුවීම් එකතුකර ගිණුම්වලට ගෙන ඇත.

### 3.5 2022 වර්ෂයේ ලද වත්කම් පරිත්‍යාග

පරිත්‍යාගශීලීන්ගෙන් ලද වත්කම්වල විස්තර පහත දැක්වේ.

| පරිත්‍යාග                                    | ප්‍රමාණය (රු.)       |
|--|----------------------|
| ආදි සිසුන් - වෛද්‍ය පීඨය                     | 16,639,000.00        |
| අහෙඩ් (AHEAD) වෙතින් පරිත්‍යාග කරන ලද වත්කම් | 79,200,442.00        |
| එකතුව  | <b>95,839,442.00</b> |

### 3.6 ඉඩම් අයිතිය

යාපනය විශ්වවිද්‍යාලයේ මූල්‍ය තත්ත්වය පිළිබඳ තත්ත්වය පිළිබඳ ප්‍රකාශනයේ දේපළ පිරිසිදු හා උපකරණ යටතේ පහත ඉඩම් වත්කම් ලෙස දක්වා ඇත. කෙසේ වෙතත් මෙම ඉඩම්වල අයිතිය තවමත් යාපනය විශ්වවිද්‍යාලයට පවරා දී නොමැත. අයදුම්පත්‍රය අදාළ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයට සහ කවිචේරිය වෙත ලබා දීමෙන් මෙම අයිතිය යාපනය විශ්වවිද්‍යාලයේ නමට පැවරීමට දැනටමත් කටයුතු කර ඇත.

| ඉඩමේ නම                                       | ඉඩමේ පිහිටීම                      | ඉඩම් ලියපදිංචි කිරීමේ ස්ථානය   |
|---|-----------------------------------|--------------------------------|
| ප්‍රධාන ඉඩම (පරිපාලනය සමගින් පීඨ 02)          | රාමනාතන් පාර,<br>තිරුනෙල්වේලි     | නල්ලූර් ප්‍රාදේශීය සභාව        |
| හොස්ටල් ඉඩම                                   | රාමනාතන් පාර,<br>තිරුනෙල්වේලි     | නල්ලූර් ප්‍රාදේශීය සභාව        |
| සිද්දා මෙඩිසින් ඉඩම - ශාස්ත්‍රීය ගොඩනැගිලි 02 | කවියාවරෙයි, ඒ නමය පාර,<br>කයින්ඩි | වාච්කවිචේරි ප්‍රාදේශීය සභාව    |
| ආර් ඒ එෆ් ඒ ඉඩම - 01                          | මරුනනාමඩම්                        | වලිකාමම් දකුණු ප්‍රාදේශීය සභාව |
| අරිවියල්නගර් ඉඩම                              | අරිවියල්නගර්, කිලිනොච්චි          | කරච්චි ප්‍රාදේශීය සභාව         |
| පොන්නාගර් ඉඩම                                 | පොන්නාගර්, කිලිනොච්චි             | කරච්චි ප්‍රාදේශීය සභාව         |

### 3.7 පරිගණක විද්‍යා අංශය (අහෙඩ් ගොඩනැගිල්ල)

OMST හි අධීක්ෂණය යටතේ AHEAD ප්‍රදානය යටතේ ඉදිකරන ලද නව ගොඩනැගිල්ල වෙත පරිගණක විද්‍යා දෙපාර්තමේන්තුව මාරු කර ඇත. මෙම ගොඩනැගිල්ල සඳහා ඇස්තමේන්තුගත පිරිවැය රු. 247,626,651.52ක් වූ අතර ගොඩනැගිල්ල නිල වශයෙන් විවෘත කරන ලද්දේ 2022 ජුනි 01 වැනිදා ය. කෙසේ වෙතත්, මෙම ගොඩනැගිල්ලේ අවසාන බිල්පත තවමත් OMST විසින් කොන්ත්‍රාත්කරු වෙත පියවා නොමැත. එබැවින් OMST වෙතින් යාපනය විශ්වවිද්‍යාලයට ගොඩනැගිල්ල නිල වශයෙන් භාරදීම තවමත් සිදු නොවී ඇත. මෙම හේතුව නිසා ගොඩනැගිල්ල 2022 දෙසැම්බර් 31 වැනි දින යාපනය විශ්වවිද්‍යාලයේ මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශය සකස් කරන අවස්ථාවේ යාපනය විශ්වවිද්‍යාලයේ දේපළ පිරිසත හා උපකරණ යටතට ගෙන නැත.

### 3.8 මයිලස්පුලම් ඉඩමේ බදු ගිවිසුම

යාපනය කොට්ඨාසයේ, නල්ලූර් දේවස්ථානයේ, තිරුනෙල්වේලියේ පිහිටි, ලච්චම්ස් 3ක (3 lms. v.c.) ප්‍රමාණයෙන් මයිලස්පුලම් නම් ඉඩම යාපනය විශ්වවිද්‍යාලයට අයත් ඉඩමකි. යාපනය විශ්වවිද්‍යාලයේ 431 වැනි කවුන්සිල් රැස්වීමේ අනුමැතියට අනුව මෙම ඉඩම උතුරු පළාතේ, පළාත් කෘෂිකර්ම දෙපාර්තමේන්තුවට 2018 වසරේ සිට වසර 30ක දීර්ඝ කාලීන බදු පදනම මත "අම්මාවිටි" නමින් හැඳින්වෙන ආහාර සකස් කිරීමේ සහ අලෙවි මධ්‍යස්ථානය පිහිටුවීම සඳහා නොමිලේ ලබා දී ඇත. විශ්වවිද්‍යාලය සිසුන් සහ ප්‍රජාව අතර සාම්ප්‍රදායික ආහාර පුරුද්ද වර්ධනය කිරීම සඳහා මෙය සිදු කරන ලදී.

### 3.9 දේපළ පිරිසත හා උපකරණ සඳහා නැවත තක්සේරු කිරීමේ ප්‍රතිපත්තියට අනුගතවීම

යාපනය විශ්වවිද්‍යාලය 2014 න් පසු එහි දේපළ පිරිසත හා උපකරණ සඳහා කිසිදු නැවත තක්සේරුවක් සිදු කර නොමැති බව අවධාරණය විය. ඒ සඳහා කරුණු නම්,

01. - වත්කම්වල සාධාරණ වටිනාකම වත්කම්වල ශුද්ධ වටිනාකමට වඩා වෙනස් වේ.
02. - වත්කම්වල ප්‍රයෝජනවත් ආයු කාලය සමාලෝචනය ප්‍රමිතියට අනුව සිදු නොවේ.
03. - සම්පූර්ණ ක්ෂය වූ වත්කම් විශ්වවිද්‍යාලය විසින් ප්‍රයෝජනවත් ආයුකාලයට වඩා අඛණ්ඩව භාවිතා කරයි.

කිසිදු නැවත තක්සේරුවකින් තොරව ගිණුම් පොත්වල සම්පූර්ණයෙන් ක්ෂය වී ඇති සහ ශුන්‍ය අගයකින් පෙන්නුම් කරන වත්කම් ඇති බව ද පෙන්වා දී ඇත. යාපනය විශ්වවිද්‍යාලය සිය ස්ථාවර වත්කම් ලේඛනය පරිගණක ගත කිරීම සඳහා 2014 වසරේ සිය වත්කම් එක් වරක් නැවත තක්සේරු කර ඇත. මෙම නැවත තක්සේරු කිරීමේ කටයුත්ත සඳහා මිලියන 5කට වඩා වැය වී ඇති අතර එය සම්පූර්ණ කිරීමට වසර 3කට වැඩි කාලයක් ගත වී ඇත. යුජීසී චක්‍රලේඛයට අනුව වාර්ෂිකව ප්‍රයෝජනවත් ආයු කාලය සමාලෝචනය නොකර සරල රේඛීය ක්‍රමයට ක්ෂයවීම් අය කර ඇති බැවින්, සමහර වත්කම් ශුන්‍ය අගයකින් අවසන් විය.

විශාල රාජ්‍ය ආයතනයක් ලෙස යාපනය විශ්වවිද්‍යාලය සතුව වර්ග 10ක වත්කම් සහ තනි අයිතම ලෙස මිලියන 2.5ක් එම වත්කම් වර්ගවල ඇත. විශාල වටිනාකමක් ඇති වත්කම්වල ප්‍රයෝජනවත් ආයු කාලය පිළිබඳ සාධාරණ වටිනාකම සහ නිරන්තර සමාලෝචනය සඳහා වැය වන වියදම් සහ කාලය අතිශයින් ඉහළ වන අතර එය ප්‍රායෝගික නොවේ. එසේම, මෙම වත්කම් නැවත තක්සේරු කිරීම විශ්වවිද්‍යාලයේ මූල්‍ය ප්‍රකාශනයට සැලකිය යුතු බලපෑමක් ඇති නොකරයි. කෙසේ වෙතත්, රාජ්‍ය විගණන වාර්තාවේ මෙම කරුණ එස්. එල්. පී. එස්. ඒ. එස්. (SLPSAS) වලට අනුකූල නොවීම ලෙස පෙන්වා දී ඇත. එබැවින්, විගණකාධිපතිවරයාගේ විෂය පථයේ පිරිවැය සහ ප්‍රතිලාභ සැලකිල්ලට ගනිමින් විගණන කමිටුවේ දී මෙම කාරණය සවිස්තරාත්මකව සාකච්ඡා කර පහත සඳහන් සම්මතයන් යෝජනා කර ඇත.

01. 2022 දෙසැම්බර් 31 වැනි දිනට ශුද්ධ වත්කම්වල වටිනාකම ලෙස පිරිවැය සහ ක්ෂය කිරීම සැලකූ විට වත්කම් ශුන්‍ය අගයට ළඟා වීම වැළැක්වීම සඳහා අපි පිරිවැය ක්‍රමය වෙනුවට හීනවන ශේෂ ක්‍රමය ඉදිරියේ දී භාවිතා කරන්නෙමු.
02. ශුන්‍ය අගයක් සහිත වත්කම් නැවත තක්සේරු කරන විට නාමික අගය සලකා බැලිය යුතු අතර ක්ෂය කිරීමේ දී හීනවන ශේෂ ක්‍රමය භාවිතා කළ යුතු අතර එය කවුන්සිලය අනුමත කරන ලද නැවත තක්සේරු කිරීමේ කමිටුව මගින් තීරණය කරයි.

03. ඉහත ප්‍රතිපත්තිය ප්‍රමාණවත් ලෙස හෙළිදරව් කිරීමෙන් යාපනය විශ්වවිද්‍යාලයේ දේපළ පිරිසත හා උපකරණ ප්‍රති තක්සේරුකරණ ගැටළු නිරාකරණය වේ. ඉහත ප්‍රතිපත්ති ලේඛනය විශ්වවිද්‍යාල ප්‍රතිපාදන කොමිෂන් සභාවට සහ රාජ්‍ය මූල්‍ය ගණකාධිකාරී වෙත ශ්‍රී ලංකා වරලත් ගණකාධිකාරී ආයතනය වෙත සහ විගණකාධිපති වෙත ද පිටපතක් සහිතව 2023 පෙබරවාරි 17 වැනි දින යවා ඇත. ඉහත ආයතනවලින් අනුමැතිය ලැබුණු පසු 2023 ජනවාරි 01 දින සිට ක්‍රියාත්මක වන පරිදි විශ්වවිද්‍යාලය විසින් මෙම ප්‍රතිපත්තියට අනුකූල වන අතර එය වත්කම් නැවත තක්සේරු කිරීම සහ ප්‍රයෝජනවත් ජීවිත කාලය සමාලෝචනය සහ වත්කම් ශුන්‍ය අගයකින් පැවතීම යනාදී ගැටළු විසඳෙනු ඇත.

### 3.10 වාර්තා කරන දිනට පසු සිදුවීම්

මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල අමතර හෙළිදරව් කිරීමේ අවශ්‍යතාවක් ඇති මූල්‍ය වර්ෂයට අදාළ ප්‍රමාණාත්මක බවින් යුත් සිදුවීම් කිසිවක් නොමැත.

#### මූල්‍ය තත්ත්වයට සටහන්

|   | 2022<br>රු.             | 2021<br>රු.           |
|---|-------------------------|-----------------------|
| <b>සටහන 04 - මුදල් හා මුදල් සමාන දෑ</b>                   |                         |                       |
| බැංකු ශේෂය - රඳවාගත් අරමුදල්                              | 28,229,296.34           | 49,665,211.61         |
| බැංකු ශේෂය - භාණ්ඩාගාර අරමුදල්                            | 134,100.23              | 43,873.24             |
| කිලිනොච්චි අග්‍රමය අත ඉතිරි ප්‍රැන්ක්ලින් මැෂිම හා මුද්දර | 97,080.00               | 5,718.04              |
|   | <b>28,460,476.57</b>    | <b>49,714,802.89</b>  |
| <b>සටහන 05 - වෙළඳ සහ වෙනත් ලැබිය යුතු දෑ</b>              |                         |                       |
| බැඳුම්කර කඩවීම් මගින් ලැබිය යුතු දෑ                       | 130,105,033.52          | 64,804,584.42         |
| ණය හා අත්තිකාරම්/කාර්ය මණ්ඩල                              | 128,077,623.52          | 145,338,773.08        |
| සැපයුම් හා සේවා සඳහා අත්තිකාරම්                           | 45,709,209.08           | 96,424,224.94         |
| ගොඩනැගිලි සඳහා අත්තිකාරම්                                 | 63,000,000.00           | 81,526,170.67         |
| වෙනත්   | 126,157,606.74          | 113,369,034.92        |
|   | <b>493,049,472.86</b>   | <b>501,462,788.03</b> |
| <b>සටහන 06 - භාණ්ඩ තොග</b>                                |                         |                       |
| තොග - ප්‍රධාන ගබඩාව                                       | 14,102,078.73           | 22,417,498.63         |
| තොග - දෙපාර්තමේන්තුව                                      | 14,047,612.07           | 12,957,040.89         |
|   | <b>28,149,690.80</b>    | <b>35,374,539.52</b>  |
| <b>සටහන 07 - ආයෝජන (කෙටිකාලීන)</b>                        |                         |                       |
| පුස්තකාල පොත් සඳහා විශේෂ තැන්පතු                          | 269,980.48              | 261,478.14            |
| විද්‍යා පීඨයේ පර්යේෂණ සංවර්ධන                             | 3,031,780.32            | 2,945,341.62          |
| විද්‍යානම් ජර්නල් ආයෝජන                                   | 91,900.26               | 91,900.26             |
| වෛද්‍ය පීඨ සංවර්ධන අරමුදල් ආයෝජන                          | 934,197.78              | 929,971.63            |
| ස්වයං මූල්‍ය පාඨමාලා ආයෝජන ගිණුම                          | 1,000,000,000.00        | 910,000,000.00        |
| උපකූලපති සුභසාධන අරමුදල් ඉතුරුම්                          | 796,725.14              | 571,099.98            |
| විද්‍යා පීඨයේ උපකරණ අරමුදල් ආයෝජන                         | 9,937,518.92            | 9,605,938.64          |
|   | <b>1,015,062,102.90</b> | <b>924,405,730.27</b> |

|                                     | 2022<br>රු.           | 2021<br>රු.           |
|-------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| වර්ෂය සඳහා වැඩි වීම/(අඩු වීම)       | (90,656,372.63)       | (190,357,847.27)      |
| <b>සටහන 08 - ආයෝජන (දිගු කාලීන)</b> |                       |                       |
| පරිත්‍යාග අරමුදල් ආයෝජන             | 377,620,769.99        | 354,932,503.04        |
| ආරක්ෂක තැන්පතු                      | 740,328.60            | 977,366.67            |
| විවිධ ආයෝජන                         | 92,578,260.03         | 98,022,331.78         |
| උප කුලපති සුභසාධන අරමුදල            | 5,103,390.55          | 5,253,390.55          |
|                                     | <b>476,042,749.17</b> | <b>459,185,592.04</b> |
| වර්ෂය සඳහා වැඩි වීම/(අඩු වීම)       | (16,857,157.13)       | (36,609,739.97)       |

**යාපනය විශ්වවිද්‍යාලය**  
දේපළ පිරිසත හා උපකරණ  
2022 මූල්‍ය තත්වයට සටහන්

**සටහන 09 - දේපළ පිරිසත හා උපකරණ**  
දේපළ පිරිසත හා උපකරණවල පිරිවැය

| වත්කම                     | 01.01.2022 දිනට<br>ආරම්භක ශේෂය | එකතු කිරීම්           | පරිත්‍යාග            | කෙරීගෙන යන<br>වැඩවල එකතුව | ගැලපීම්/<br>වචිතියාව<br>විශ්වවිද්‍යාලයට<br>මාරු කර ඇති දෑ | 31.12.2022 දිනට<br>ශේෂය  |
|---------------------------|--------------------------------|-----------------------|----------------------|---------------------------|---|--------------------------|
|                           | රු. ශත                         | රු. ශත                | රු. ශත               | රු. ශත                    | රු. ශත  | රු. ශත                   |
| ඉඩම්                      | 2,005,333,280.43               |                       | 16,639,000.00        |                           | (85,000,000.00)   | 1,936,972,280.43         |
| ගොඩනැගිලි                 | 11,139,121,380.52              | 2,792,837.89          |                      | 321,727,907.01            | (1,631,096,934.08)  | 9,832,545,191.34         |
| ක්‍රීඩා උපකරණ             | 36,146,369.25                  | 1,527,300.00          |                      |                           | (3,230,366.25)  | 34,443,303.00            |
| කාර්යාල ලී<br>බඩු         | 653,811,825.80                 | 34,295,240.44         | 6,500,029.75         |                           | (64,306,004.74)   | 630,301,091.25           |
| කාර්යාල<br>උපකරණ          | 389,230,777.24                 | 49,450,480.87         | 511,232.43           |                           | (98,680,393.14)   | 340,512,097.40           |
| රසා/ ඉගෙනුම්<br>උපකරණ     | 2,262,556,714.21               | 76,585,251.42         | 63,707,307.54        |                           | (222,658,211.70)  | 2,180,191,061.47         |
| යන්ත්‍රාගාර හා<br>යන්ත්‍ර | 200,553,500.28                 | 3,048,319.63          |                      |                           | (21,235,450.00)   | 182,366,369.91           |
| පුස්තකාල<br>පොත්          | 443,311,541.85                 | 11,956,018.46         | 62,687.78            |                           | (28,051,668.46)   | 427,278,579.63           |
| වාහන                      | 141,034,178.22                 | 24,300.00             |                      |                           | (26,235,509.98)   | 114,822,968.24           |
| උපාධි ලෝගු                | 14,515,500.00                  | 3,185,000.00          |                      |                           | (154,750.00)  | 17,545,750.00            |
| දුරකථන                    | 3,426,150.00                   | 23,500.00             |                      |                           | (397,730.00)  | 3,051,920.00             |
| එකතුව                     | <b>17,289,041,217.80</b>       | <b>182,888,248.71</b> | <b>87,420,257.50</b> | <b>321,727,907.01</b>     | <b>(2,181,047,018.35)</b>                                 | <b>15,700,030,612.67</b> |

## දේපළ පිරිසක හා උපකරණවල සමුච්චිත ක්ෂයවීම්

| වත්කම                        | 01.01.2022 දිනට<br>ආරම්භක ශේෂය<br>රු. ගන | එකතු කිරීම්<br>රු. ගන | ගැලපීම්/<br>විවිච්ඡාද<br>විශ්වවිද්‍යාලයට<br>මාරු කර ඇති දෑ<br>රු. ගන | 31.12.2022 දිනට<br>ශේෂය<br>රු. ගන |
|------------------------------|--|-----------------------|--|-----------------------------------|
| ඉඩම්                         | -  | -                     | -  | -                                 |
| ගොඩනැගිලි                    | 2,046,833,310.02                         | 476,484,475.16        | (274,080,639.05)   | 2,249,237,146.13                  |
| ක්‍රීඩා උපකරණ                | 28,642,553.27                            | 3,635,921.89          | (2,516,764.78)   | 29,761,710.38                     |
| කාර්යාල ලී බඩු               | 258,177,931.93                           | 68,502,093.15         | (25,811,487.98)  | 300,868,537.10                    |
| කාර්යාල උපකරණ                | 225,327,635.11                           | 47,059,143.09         | (52,667,590.72)  | 219,719,187.48                    |
| රසා/ඉගෙනුම් උපකරණ            | 1,274,127,592.75                         | 302,703,495.26        | (120,059,895.91)   | 1,456,771,192.10                  |
| යන්ත්‍රාගාර හා යන්ත්‍ර       | 41,301,677.13                            | 18,044,292.36         | (9,461,646.94)   | 49,884,322.55                     |
| පුස්තකාල පොත් හා වාර<br>සඟරා | 408,065,620.17                           | 13,833,520.75         | (21,946,803.34)  | 399,952,337.58                    |
| වාහන                         | 112,381,681.90                           | 11,013,870.00         | (23,962,649.07)  | 99,432,902.83                     |
| උපාධි ලෝගු                   | 11,447,153.82                            | 1,643,983.53          | (20,181.09)  | 13,070,956.26                     |
| දුරකතන                       | 2,883,587.86                             | 203,137.03            | (351,939.66)   | 2,734,785.23                      |
| එකතුව                        | 4,409,188,743.96                         | 943,123,932.22        | (530,879,598.54)   | 4,821,433,077.64                  |

## දේපළ පිරිසක හා උපකරණවල ශුද්ධ පොත් අගය

| ශුද්ධ පොත් අගය            | 01.01.2022 දිනට<br>ආරම්භක ශේෂය<br>රු. ගන | 31.12.2022 දිනට<br>ශේෂය<br>රු. ගන |
|---------------------------|--|-----------------------------------|
| ඉඩම්                      | 2,005,333,280.43                         | 1,936,972,280.43                  |
| ගොඩනැගිලි                 | 9,092,288,070.50                         | 7,583,308,045.21                  |
| ක්‍රීඩා උපකරණ             | 7,503,815.98                             | 4,681,592.62                      |
| කාර්යාල ලී බඩු            | 395,633,893.87                           | 329,432,554.15                    |
| කාර්යාල උපකරණ             | 163,903,142.13                           | 120,792,909.92                    |
| රසා/ඉගෙනුම් උපකරණ         | 988,429,121.46                           | 723,419,869.37                    |
| යන්ත්‍රාගාර හා යන්ත්‍ර    | 159,251,823.15                           | 132,482,047.36                    |
| පුස්තකාල පොත් හා වාර සඟරා | 35,245,921.68                            | 27,326,242.05                     |
| වාහන                      | 28,652,496.32                            | 15,390,065.41                     |
| උපාධි ලෝගු                | 3,068,346.18                             | 4,474,793.74                      |
| දුරකතන                    | 542,562.14                               | 317,134.77                        |
| එකතුව                     | 12,879,852,473.84                        | 10,878,597,535.03                 |

## 2022 වර්ෂයේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන සඳහා වන සටහන්

සටහන 09 අ :- ගොවිපොළක සතුන් පිරිවැය

| විස්තරය        | 01.01.2022<br>දිනට ආරම්භක<br>ශේෂය | එකතු කිරීම්               |                            |           |
|----------------|-----------------------------------|---------------------------|----------------------------|-----------|
|                |                                   | වසර තුළ<br>එකතු<br>කිරීම් | සාධාරණ<br>අගය වෙනස්<br>වීම | පරිත්‍යාග |
|                | (රු.)                             | (රු.)                     | (රු.)                      | (රු.)     |
| ගොවිපොළක සතුන් | 2,541,450.00                      | 19,500.00                 | 2,446,151.50               | -         |
|                | 2,541,450.00                      | 19,500.00                 | 2,446,151.50               | -         |

2022  
රු. ශත2021  
රු. ශත

සටහන 10 :- කෙටිගෙන යන ප්‍රාග්ධන වැඩ

|  |                  |                  |
|--|------------------|------------------|
| 2022.01.01 වැනි දිනට ශේෂය                        | 1,094,655,281.82 | 1,372,214,601.21 |
| වර්ෂය තුළ එකතුවීම්                               | 699,259,258.32   | 421,195,232.16   |
| වර්ෂය ඇතුළත මාරුකිරීම් (ගොඩනැගිලි)               | (321,727,907.01) | (713,668,483.31) |
| වර්ෂය ඇතුළත මාරුකිරීම් - වවුනියාව විශ්වවිද්‍යාලය | (271,224,345.04) | -                |
| පරිත්‍යාග අහේඛ් (AHEAD) ව්‍යාපෘතිය               | 8,419,185.00     | 14,913,931.76    |
|  | 1,209,381,473.09 | 1,094,655,281.82 |

සටහන 11 :- ගෙවිය යුතු දෑ

|                |                |                |
|----------------|----------------|----------------|
| විවිධ ණයගිම්යෝ | 46,055,044.63  | 97,207,593.77  |
| වෙනත්          | 111,671,941.07 | 133,985,084.01 |
|                | 157,726,985.70 | 231,192,677.78 |

සටහන 12 :- උපචිත වියදම්

|              |                |               |
|--------------|----------------|---------------|
| උපචිත වියදම් | 110,331,925.01 | 40,422,264.05 |
|              | 110,331,925.01 | 40,422,264.05 |

සටහන 13 :- ස්වයං මූල්‍ය පාඨමාලා සහ ව්‍යාපෘති (ගෙවිය යුතු)

|   |               |               |
|---|---------------|---------------|
| ශාරීරික අධ්‍යාපන ඩිප්ලෝමාව  | 3,060.96      | 6,660.96      |
| අධ්‍යාපනපති   | 36,823,953.15 | 17,176,014.35 |
| ඉංග්‍රීසි නොවන ගුරුවරුන් සඳහා ඉංග්‍රීසි භාෂාව ඉගැන්වීමේ සහතිකපත් පාඨමාලාව | -             | 367,083.00    |
| බාහිර විභාග වැය නොවූ අරමුදල් මගින් ආදායම                                  | 460,325.78    | 3,677,024.52  |
| අධ්‍යාපනය පිළිබඳ පශ්චාත් උපාධි ඩිප්ලෝමා පාඨමාලාව - අර්ධකාලීන              | 1,306,012.39  | 2,117,454.82  |
| ජනමාධ්‍ය ඩිප්ලෝමාව  | 1,048,989.42  | 1,048,989.42  |

සටහන 13 :- ස්වයං මූල්‍ය පාඨමාලා සහ ව්‍යාපෘති (ගෙවිය යුතු)

|  | 2022<br>රු. ශත | 2021<br>රු. ශත |
|--|----------------|----------------|
| ද්‍රව්‍ය භාෂා ශාස්ත්‍රපති                                      | 7,587,529.70   | 3,618,785.43   |
| සයිවා සිද්ධාන්ත ශාස්ත්‍රපති                                    | 2,596,451.54   | 1,630,029.34   |
| මාර්ගගත ව්‍යාපාර පරිපාලන උපාධි වැඩසටහන                         | 91,820,382.55  | 87,173,827.72  |
| පරිසර කළමනාකරණ විද්‍යාපති                                      | 2,612,066.27   | 3,679,862.35   |
| සෞඛ්‍ය කළමනාකරණ විද්‍යාපති                                     | 3,817,759.32   | 1,585,187.10   |
| සංස්කෘතික අධ්‍යාපන ශාස්ත්‍රපති                                 | 1,399,896.29   | 166,722.05     |
| රාජ්‍ය පරිපාලන ශාස්ත්‍රපති 3 කණ්ඩායම                           | 122,326.50     | -              |
| ක්‍රිස්තියානි අධ්‍යයන ශාස්ත්‍රපති 1 කණ්ඩායම                    | 1,613,948.00   | -              |
| කලාපීය සැලසුම් ශාස්ත්‍රපති 3 කණ්ඩායම                           | 23,875.00      | -              |
| දෙවන භාෂාවක් ලෙස ඉංග්‍රීසි පශ්චාත් උපාධි ඩිප්ලෝමාව             | 885,385.16     | 934,149.16     |
| පුස්තකාල හා විද්‍යාපන අධ්‍යාපන විද්‍යා පශ්චාත් උපාධි ඩිප්ලෝමාව | 19,518.96      | 179,919.46     |
| මානව සම්පත් පාඨමාලාව   | 498,811.63     | 498,811.63     |
| කළමනාකරණ සහ අලෙවිකරණ ඩිප්ලෝමාව                                 | 778,465.84     | 778,465.84     |
| ක්ෂුද්‍ර මූල්‍ය ඩිප්ලෝමාව                                      | 2,628,145.63   | 1,371,585.74   |
| ව්‍යාපාර පරිපාලන පශ්චාත් උපාධිය                                | 53,979,520.16  | 67,979,449.68  |
| වාණිජවේදී බාහිර  | 53,182,774.72  | 45,308,855.45  |
| ශාස්ත්‍රවේදී බාහිර   | 30,373,006.84  | 34,259,488.71  |
| අයි.සී.ඩී.ඒ  | 1,993,228.07   | 2,017,844.65   |
| අයි.සී.සී.එම්  | 609,522.75     | 1,090,949.75   |
| අයි. සී. ඊ. - ඉංජිනේරුන් පීඨය                                  | 866,899.45     | -              |
| ඒකාබද්ධ ගොවිපල හා පුහුණු මධ්‍යස්ථානය/කෘෂිකර්ම පීඨය             | 9,157,376.09   | 9,768,829.68   |
| අනුක ජීව සහතික පත් පාඨමාලාව                                    | 18,834.00      | 18,834.00      |
| ජේ. යූ. අයි. සී. ඊ. 2018                                       | 371.41         | 371.41         |
| ගාරිමක අධ්‍යාපනය පිළිබඳ උසස් ඩිප්ලෝමාව B1                      | 174,366.98     | 3,232,778.46   |
| ශාස්ත්‍රවේදී පරිවර්තන අධ්‍යයන                                  | 823,246.30     | 1,942,182.02   |
| සංගීතය පිළිබඳ ලලිත කලා උපාධිය                                  | 580,149.97     | -              |
| නැටුම් පිළිබඳ ලලිත කලා උපාධිය                                  | 357,669.97     | -              |
| කලාව සහ නිර්මාණ පිළිබඳ ලලිත කලා උපාධිය                         | 1,119,744.96   | -              |
| කුකුළු කළමනාකරණ සහතිකපත් පාඨමාලාව                              | 224,000.00     | 88,000.00      |
| අධ්‍යාපනපති පිරිසිදු බලශක්ති තාක්ෂණය B1                        | 1,752,169.77   | 2,654,120.37   |
| ගාරිමක අධ්‍යාපනය පිළිබඳ විද්‍යාවේදී උපාධිය                     | 508,840.32     | -              |
| ඇම්ස්ටර්ඩෑම් විශ්වවිද්‍යාලයේ ධීවර ව්‍යාපෘතිය                   | 1,245,323.00   | 1,591,323.00   |
| වෘත්තීය ඉංග්‍රීසි ඩිප්ලෝමාව                                    | 2,064,769.32   | 2,223,252.00   |
| බැංකු හා මූල්‍ය ඩිප්ලෝමාව B1                                   | 3,045,000.00   | -              |
| මූලික ICT කුසලතා පිළිබඳ කෙටි පාඨමාලාව                          | 74,780.00      | -              |
| ක්ෂුද්‍ර වාරිමාර්ග මූලධර්ම සහතික පත්‍ර පාඨමාලාව                | 37,395.00      | -              |
| ගොවිපල යන්ත්‍ර උපකරණ මූලධර්ම සහතික පත්‍ර පාඨමාලාව              | 97,395.00      | -              |
| පස් උණුසුම් තාක්ෂණය පිළිබඳ සහතික පාඨමාලාව                      | 115,030.00     | 96,000.00      |
| බිම්මල් නිෂ්පාදනය සහ පුහුණු තාක්ෂණය පිළිබඳ සහතික පාඨමාලාව      | 118,184.00     | 88,000.00      |
| මාධ්‍ය අධ්‍යයනය පිළිබඳ උසස් ඩිප්ලෝමාව B1                       | 1,093,693.00   | 1,372,843.00   |
| අධ්‍යාපනයේ පීඨී (අර්ධ කාලීන) 2020/2021 යාපනය                   | 1,710,323.27   | 215,652.50     |
| අධ්‍යාපනයේ පී. ජී. ඩී. 2021/2021 යාපනය                         | 2,106,692.00   | -              |
| අධ්‍යාපනයේ පී. ජී. ඩී. (අර්ධ කාලීන) 2020/2022 යාපනය            | 2,245,555.76   | -              |
| ඉංග්‍රීසි භාෂා ඉගැන්වීමේ මධ්‍යස්ථානය - වියදම් කර නැති          | -              | 3,008,589.65   |
| අනුස්ථාපන වැඩසටහන - එස්.ඩී.සී.                                 | -              | 22,000.00      |
| කොන්ක්‍රීට් කැට, සිලින්ඩරවල යාන්ත්‍රික ගුණාංග පරීක්ෂා කිරීම    | 168,584.10     | -              |

|   | 2022<br>රු. ගන          | 2021<br>රු. ගන          |
|---|-------------------------|-------------------------|
| සී. ඩී. ඩී. එල්. මර්සි වාන්ස් (mercy chance) පැරණි විෂය |                         |                         |
| නිර්දේශ විභාග ගෙවීම                                     | 1,590,720.00            | -                       |
| ශ්‍රී ලංකා අධ්‍යාපන පරිපාලනයට ධාරිතා ගොඩනැගීමේ වැඩසටහන  | 62,000.00               | -                       |
| සී. එච්. ඩී.  | 1,098,552.94            | 368,952.18              |
| එම්. පීල්   | 3,652,841.57            | 140,105.44              |
| මූලික සිංහල මට්ටම - 1                                   | 313,675.00              | 12,500.00               |
| නිලධාරීන් සඳහා ඉංග්‍රීසි භාෂාව                          | 554,035.35              | 13,500.00               |
| ටින් කෝපරේෂන් සෙන්ටර්                                   | 112,935.27              | -                       |
| යූ. බී. එල්. පර්යේෂණ ව්‍යාපෘතිය ජෛව ප්ලාස්ටික්          | 80,000.00               | -                       |
| යූ. බී. එල්. පර්යේෂණ ව්‍යාපෘතිය යෝග්‍ය පානය             | 100,000.00              | -                       |
| විසි මිඩියා   | 135,000.00              | -                       |
| ඒ. එච්. ආර්. සී. හවුල් වැඩසටහන                          | 4,968,940.98            | -                       |
| වෙබ් නිර්මාණ සහ වෙබ් සංවර්ධන කාණ්ඩයේ කෙටි පාඨමාලාව 1    | 181,000.00              | 180,000.00              |
|   | <b>342,741,051.41</b>   | <b>303,704,994.84</b>   |
| වර්ෂය සඳහා වැඩි වීම/(අඩු වීම)                           | <b>39,036,056.57</b>    | <b>57,429,295.77</b>    |
| <b>සටහන 14 :- ගෙවිය යුතු දෑ</b>                         |                         |                         |
| <b>තැන්පතු - ආපසු ගෙවිය යුතු</b>                        |                         |                         |
| ගෙවිය යුතු ආරක්ෂණ තැන්පතු - කාර්ය මණ්ඩලය                | 740,328.60              | 703,023.57              |
| ගෙවිය යුතු ආරක්ෂණ තැන්පතු - අනෙකුත්                     | 398,000.00              | 345,447.60              |
| විද්‍යා තැන්පතු පශ්චාත් උපාධි                           | 440,000.00              | 440,000.00              |
| ශාලා තැන්පතු  | 1,508,050.00            | 1,312,650.00            |
| උපාධි ලෝගු තැන්පතු                                      | 187,250.00              | 277,250.00              |
| ටෙන්ඩර් තැන්පතු   | 201,131.04              | 386,131.04              |
| පුස්තකාල තැන්පතු  | 2,545,750.00            | 2,455,750.00            |
| පුස්තකාල ශාලා තැන්පතු                                   | 76,500.00               | 66,500.00               |
| විද්‍යා තැන්පතු - උපාධි අපේක්ෂක                         | 3,553,900.00            | 2,019,800.00            |
| විද්‍යා තැන්පතු - උපාධි අපේක්ෂක වෘත්තීය මණ්ඩපය          | -                       | 1,458,000.00            |
| කුළී තැන්පතු  | -                       | 30,500.00               |
| ආරක්ෂක තැන්පතු - වෘත්තීය මණ්ඩපය                         | -                       | 279,993.10              |
| කාර්ය සාධන බැඳුම්කර - යාපනය විශ්වවිද්‍යාලය              | -                       | 443,213.02              |
| ආපන ශාලා තැන්පතු - වෘත්තීය මණ්ඩපය                       | -                       | 120,000.00              |
|   | <b>9,650,909.64</b>     | <b>10,338,258.33</b>    |
| <b>සටහන 14 අ :- පාරිතෝෂික සඳහා වෙන්කිරීම්</b>           |                         |                         |
| පාරිතෝෂික සඳහා වෙන්කිරීම්                               | 1,048,027,039.77        | 1,068,211,918.28        |
|   | <b>1,048,027,039.77</b> | <b>1,068,211,918.28</b> |
| <b>සටහන 15 :- රඳවාගත් අරමුදල් සහ විශේෂිත සංචිත</b>      |                         |                         |
| පරිත්‍යාග අරමුදල්                                       | 444,716,287.99          | 432,935,695.09          |
| අනුස්මරණ දේශන   | 1,450,822.33            | 1,599,131.75            |



|   | 2022<br>රු. ගන            | 2021<br>රු. ගන            |
|---|---------------------------|---------------------------|
| සංවර්ධන අරමුදල්                                       | 162,314,985.18            | 94,579,788.98             |
| විශේෂ ප්‍රදාන   | 100,000.00                | 100,000.00                |
| පර්යේෂණ ප්‍රදාන                                       | 7,516,697.33              | 9,532,397.00              |
| ත්‍යාග සහ පරිත්‍යාග                                   | 32,535,745.46             | 462,973,165.72            |
| උපකුලපති සුභසාධන අරමුදල                               | 8,618,231.00              | 9,220,275.47              |
| මණ්ඩපාඨපති සුභසාධන අරමුදල                             | -                         | 534,578.37                |
| උපකුලපති අරමුදල                                       | 6,211,515.16              | -                         |
| පරිගණක සංවර්ධන සංවිත                                  | 110,028.41                | 110,028.41                |
| කළමනාකරණ පීඨ සංවර්ධන අරමුදල සඳහා ප්‍රදාන              | 50,975.00                 | 50,975.00                 |
| කළමනාකරණ පීඨ සංවර්ධන අරමුදලට ප්‍රදාන                  | 50,975.00                 | 50,975.00                 |
| වැය වූ රඳවා ගත් අරමුදල් වලින් ඉතිරි                   | -                         | 21,528,417.86             |
| රඳවා ගත් අරමුදල් වලින් ඉතිරි                          | 17,967,200.03             | 17,967,200.03             |
| විශ්වවිද්‍යාල සංවර්ධන අරමුදල - වවුනියා මණ්ඩපය         | -                         | 1,584,347.33              |
| විශ්වවිද්‍යාල සංවර්ධන අරමුදල                          | 70,598,290.66             | 13,767,204.46             |
| වැය වූ විශ්වවිද්‍යාල සංවර්ධන අරමුදල                   | -                         | 35,289,653.39             |
| ලී - කොන්ග් චේන් පරිත්‍යාග                            | 3,999,000.00              | 3,899,000.00              |
| ස්වෛජී ගිණුම් පොළී                                    | -                         | 1,112,366.06              |
| වැය වූ රඳවාගත් අරමුදල් පොළී                           | -                         | 54,317,538.67             |
| රඳවා ගත් අරමුදල් පොළී                                 | 35,035,419.03             | 67,846,293.11             |
|   | <b>791,225,197.58</b>     | <b>1,228,948,056.70</b>   |
| වර්ෂය සඳහා වැඩි වීම/(අඩු වීම)                         | <b>(437,722,859.12)</b>   | <b>71,671,319.73</b>      |
| <b>සටහන 16 :- සමුච්චිත අරමුදල (ප්‍රාග්ධන ප්‍රදාන)</b> |                           |                           |
| වැය වූ ප්‍රාග්ධන ප්‍රදාන                              | 8,069,855,838.95          | 8,630,014,183.20          |
| වැය නොවූ ප්‍රාග්ධන ප්‍රදාන                            | 12,543,664.50             | 12,261,779.62             |
| නව ව්‍යාපෘති සඳහා ප්‍රාග්ධන දායකත්වය                  | 132,920,346.36            | 141,176,780.69            |
| වෙනත් ආයතනවලින් ලබාගත් වත්කම් සඳහා දායකත්වය           | 16,843,764.54             | -                         |
| යාපනය විශ්වවිද්‍යාලය                                  |                           |                           |
| වවුනියා මණ්ඩපය  | -                         | 42,584,205.35             |
| වැය වූ පරිගණක සංවර්ධන සංවිත                           | 398,960.00                | 398,960.00                |
| ප්‍රාග්ධන ලැබීම්                                      | 5,316,465,197.49          | 4,372,117,138.47          |
|   | <b>13,549,027,771.84</b>  | <b>13,198,553,047.33</b>  |
| <b>16ඒ - සමුච්චිත අතිරික්තය/උණනාවය</b>                |                           |                           |
| ඉදිරියට ගෙන ආ ශේෂය                                    | (1,077,823,927.04)        | (3,268,503,046.22)        |
| මෙම වසරේ ශේෂය   | (619,414,915.86)          | 2,250,028,585.28          |
| පෙර වර්ෂයන්ට වූ ක්ෂය ගැලපීම් සඳහා වෙන් කිරීම්         | -                         | 18,637,095.31             |
| රඳවාගත් අරමුදලට මාරු කළා                              | (9,965,714.73)            | (77,986,561.41)           |
|   | <b>(1,707,204,557.63)</b> | <b>(1,077,823,927.04)</b> |
| <b>සටහන 17 :- පොදු සංචිතය</b>                         |                           |                           |
| ඉදිරියට ගෙන ආ ශේෂය                                    | (1,283,056,705.43)        | (1,259,896,729.64)        |

|  | 2022<br>රු. බැංකු  | 2021<br>රු. බැංකු  |
|--|--------------------|--------------------|
| පෙර වර්ෂයන්ට වූ ගැලපීම්  | (22,325,895.29)    | (23,159,975.79)    |
| වවුනියාව විශ්වවිද්‍යාලයට මාරු කළා  | (1,271,330,237.67) | -                  |
| අවසාන ශේෂය   | (2,576,712,838.39) | (1,283,056,705.43) |
| <b>සටහන 18 :- බැඳුම්කර වගකීම් සංවිනය</b>                                       |                    |                    |
| ලද ප්‍රමාණය  | 91,625,359.79      | 92,849,387.04      |
| ලැබිය යුතු ප්‍රමාණය  | 130,105,033.52     | 64,804,584.42      |
| ලැබූ පොළී  | 66,621,581.54      | 67,419,081.94      |
|  | 288,351,974.85     | 225,073,053.40     |
| වර්ෂය සඳහා වැඩි වීම/ (අඩු වීම)   | 63,278,921.45      | 14,709,018.27      |
| <b>සටහන 18 ඒ :- ප්‍රත්‍යාගණන සංවිනය</b>  |                    |                    |
| ප්‍රත්‍යාගණන සංචිත ඉදිරියට ගෙන ආ ශේෂය  | 2,001,571,160.17   | 2,001,571,160.17   |
| වවුනියාව විශ්වවිද්‍යාලයට මාරු කළා  | 115,354,236.97     | -                  |
| ගොවිපොළක සතුන් නැවත ඇගයීම (උපත සහ ආරම්භක ශේෂය වෙනස් වීම)                       | 2,446,151.50       | -                  |
| ඉඩම් නැවත ඇගයීම  | 500,000.00         | -                  |
|  | 2,119,871,548.64   | 2,001,571,160.17   |
| <b>සටහන 19 :- පුනරාවර්තන ප්‍රදාන</b>   |                    |                    |
| භාණ්ඩාගාර ප්‍රදාන  | 3,709,000,000.00   | 3,879,000,000.00   |
|  | 3,709,000,000.00   | 3,879,000,000.00   |
| <b>සටහන 19 ඒ :- ප්‍රාග්ධන ප්‍රදාන</b>  |                    |                    |
| කාර්ය මණ්ඩල නිල නිවාස ඉදිකිරීම   | -                  | 1,000,000.00       |
| සුනාමි ආධාර  | -                  | 37,821,474.09      |
| ස්ථාපිත තාක්ෂණය සඳහා ප්‍රදාන   | 23,000,000.00      | 66,000,000.00      |
| රජයේ ශක්තිමත් කිරීමේ ප්‍රදාන   | -                  | 28,286,087.00      |
| තොරතුරු තාක්ෂණ යටිතල පහසුකම් අරමුදල  | -                  | 20,000,000.00      |
| අතිරේක සිසුන් බඳවා ගැනීම   | 33,363,823.00      | 137,000,000.00     |
| අන්තර් විශ්වවිද්‍යාල ශූරතාව - 2022   | 2,000,000.00       | -                  |
| ප්‍රාග්ධන දීමනාව   | 215,000,000.00     | 449,350,000.00     |
|  | 273,363,823.00     | 739,457,561.09     |
| <b>සටහන 19 බී :- පරිත්‍යාග</b>   |                    |                    |
| ඉහළ ව්‍යාප්තිය හා සංවර්ධනය වේගවත් කිරීම (AHEAD) වෙතින් පරිත්‍යාග කරන ලද වත්කම් | 79,200,442.50      | 250,368,910.10     |
| ආචාර්ය කේ. තබෝකරන්   | -                  | 2,000.00           |
| ආචාර්ය කේ. උමාසුකි   | -                  | 146,500.00         |
| ආචාර්ය කතිරවෙට්පිල්ලෙයි සහ කපිලන් මහතා   | -                  | 141,000.00         |
| කොමර්ෂල් බැංකුව  | -                  | 62,990.00          |
| ජාතික පර්යේෂණ සභාව   | -                  | 158,900.00         |

|   | 2022<br>රු. ගන | 2021<br>රු. ගන   |
|---|----------------|------------------|
| ටෙක්නෝ සොලියුෂන් පුද්ගලික සමාගම         | -              | 140,000.00       |
| සුභසාධන සමාජය - පරිත්‍යාග               | -              | 17,000.00        |
| ආරුමුකනාතන් මහතා                        | -              | 525,000.00       |
| බී. සුරේශ්කුමාර මහතා                    | -              | 184,990.00       |
| එස්. රවිචන්ද්‍රන් මහත්මිය               | -              | 3,200.00         |
| ආදි සිසුන් - වෛද්‍ය පීඨය - 7 වන කණ්ඩායම | -              | 144,300.00       |
| ආදි සිසුන් - වෛද්‍ය පීඨය                | 16,639,000.00  | -                |
| ජේ. අයි. සී. ඒ. ව්‍යාපෘතිය              | -              | 2,171,267,711.00 |
| සුභසාධක සමාජය                           | -              | 41,800.00        |
| කරන්ට් සෝලාර් ඒ. එස්.                   | -              | 9,477,293.12     |
|   | 95,839,442.50  | 2,432,681,594.22 |

සටහන 19 සී :- වෙනත් ප්‍රදාන

|  |               |   |
|--|---------------|---|
| ශ්‍රී ලංකා ව්‍යාපෘති (THREE Lanka) උපකරණ වියදම් කළ ගිණුම           | 4,253,319.63  | - |
| අයි. ආර්. සී. ඊ. එස්. එම්. උපකරණ වියදම් කළ ගිණුම                   | 69,020.00     | - |
| ඒකාබද්ධ ගොවිපල උපකරණ වියදම් කළ ගිණුම                               | 24,150.00     | - |
| වාණිජවේදී බාහිර උපකරණ වියදම් කළ ගිණුම                              | 2,415,485.00  | - |
| මාර්ගගත ව්‍යාපාර පරිපාලන උපාධි උපකරණ වියදම් කළ ගිණුම               | 4,486,852.50  | - |
| ශාස්ත්‍රවේදී උපකරණ වියදම් කළ ගිණුම                                 | 754,000.00    | - |
| වෘත්තීය ඉංග්‍රීසි ඩිප්ලෝමාව උපකරණ වියදම් කළ ගිණුම                  | 6,472.00      | - |
| ස්ප්ලිට් සයිට් පර්යේෂණ ව්‍යාපෘතිය උපකරණ වියදම් කළ ගිණුම            | 1,300,903.00  | - |
| බී. ඊ. ඩී. ඉංජිනේරු උපකරණ වියදම් කළ ගිණුම                          | 375,000.00    | - |
| ධාරිතා ගොඩනැගීම සහ පර්යේෂණ සමූහයක් පිහිටුවීම උපකරණ වියදම් කළ ගිණුම | 57,500.00     | - |
| එක්සත් ජනපදය තානාපතිගේ උපකරණ වියදම් කළ ගිණුම                       | 4,848,086.13  | - |
| වෛද්‍ය පීඨ සංවර්ධන අරමුදල උපකරණ වියදම් කළ ගිණුම                    | 710,000.00    | - |
| බාහිර විභාග අරමුදල් මගින් ආදායම වියදම් කළ ගිණුම                    | 7,704,717.64  | - |
| කන්දියා කාර්තිකේසන් වියදම් කළ ගිණුම                                | 12,246,354.14 | - |
| ශාරීරික අධ්‍යාපනය පිළිබඳ උසස් ඩිප්ලෝමාව උපකරණ වියදම් කළ ගිණුම      | 257,250.00    | - |
| ජාතික සංවර්ධනය සඳහා පර්යේෂණ උපකරණ වියදම් කළ ගිණුම                  | 2,294,444.12  | - |
| ව්‍යාපාර පරිපාලනය පශ්චාත් උපාධිය වියදම් කළ ගිණුම                   | 4,614,300.00  | - |
| නිශ්පාදන විකිණීම වියදම් කළ ගිණුම                                   | 9,500.00      | - |
| එන්. එස්. එම්. ප්‍රදාන උපකරණ වියදම් කළ ගිණුම                       | 147,906.00    | - |
| එන්. අයි. එච්. ආර්. - ඒ. එම්. උපකරණ වියදම් කළ ගිණුම                | 1,867,580.00  | - |
| උපාධි අධ්‍යයන පීඨ සංවර්ධන අරමුදල උපකරණ වියදම් කළ ගිණුම             | 1,330,000.00  | - |
| එරාස්මස් ප්ලස් (ERASMUS plus) සහ අපද්‍රව්‍ය කළමනාකරණ ව්‍යාපෘතිය    | 1,993,100.00  | - |
|  | 51,765,940.16 |   |

සටහන 20 :- වෙනත් කටයුතුවලින් ලද ශුද්ධ ආදායම/ (පාඩුව)

|   |               |              |
|---|---------------|--------------|
| ශාරීරික අධ්‍යාපන ඩිප්ලෝමාව                            | (3,600.00)    | (11,850.86)  |
| අධ්‍යාපනපති උපාධිය                                    | 19,647,938.80 | (11,850.86)  |
| බාහිර විභාග   | -             | (129,226.07) |
| අධ්‍යාපනය පිළිබඳ පශ්චාත් උපාධි ඩිප්ලෝමාව (අර්ධ කාලීන) | (811,442.43)  | 12,390.00    |
| පුස්තකාල සහ තොරතුරු අධ්‍යාපන පශ්චාත් උපාධි ඩිප්ලෝමාව  | (160,400.50)  | (258,367.83) |
| ජනමාධ්‍ය ඩිප්ලෝමාව                                    | -             | (70,863.80)  |

|  | 2022<br>රු. ගන       | 2021<br>රු. ගන       |
|--|----------------------|----------------------|
| ව්‍යාපාර පරිපාලනපති උපාධිය   | (13,999,929.52)      | 22,134,164.75        |
| ද්‍රවිඩ භාෂාව පිළිබඳ ශාස්ත්‍රපති උපාධිය                            | 3,968,744.27         | 19,000.00            |
| සෛව සිද්ධාන්ත ශාස්ත්‍රපති උපාධිය                                   | 966,422.20           | 307,385.26           |
| ව්‍යාපාර කළමනාකරණවේදී මාර්ගගත උපාධි පාඨමාලාව                       | (6,623,748.17)       | 30,192,973.37        |
| පරිසර කළමනාකරණ විද්‍යාපති  | (1,067,796.08)       | 1,373,275.00         |
| සෞඛ්‍ය කළමනාකරණ විද්‍යාපති උපාධිය                                  | 2,232,572.22         | (79,060.00)          |
| ක්ෂුද්‍ර මූල්‍ය ඩිප්ලෝමාව  | 1,256,559.89         | 726,695.00           |
| දෙමළ භාෂාවක් ලෙස ඉංග්‍රීසි භාෂාව ඉගැන්වීමේ පශ්චාත් උපාධි ඩිප්ලෝමාව | (48,764.00)          | 29,000.00            |
| වාණිජවේදී බාහිර උපාධිය   | 7,873,919.27         | 16,452,230.47        |
| ශාස්ත්‍රවේදී බාහිර උපාධිය  | (3,886,481.87)       | 7,537,409.44         |
| ඒකාබද්ධ ගොවිතැන සහ පුහුණු මධ්‍යස්ථානය                              | (611,453.59)         | 1,102,775.10         |
| සංස්කෘතික අධ්‍යාපන ශාස්ත්‍රපති උපාධිය                              | 1,233,174.24         | (1,339,517.56)       |
|  | <b>9,965,714.73</b>  | <b>77,986,561.41</b> |
| <b>සටහන 20 ඒ : විශ්ව විද්‍යාල සංවර්ධන අරමුදල</b>                   |                      |                      |
| පුනරාවර්තන   | 60,000,000.00        | -                    |
| ප්‍රාග්ධන  | 26,000,000.00        | -                    |
|  | <b>86,000,000.00</b> | <b>-</b>             |
| <b>සටහන 21 : වෙනත් ආදායම්</b>                                      |                      |                      |
| ආයෝජනවලින් පොළී  | -                    | 85.00                |
| ණයවලින් පොළී   | 5,160,962.63         | 6,015,333.49         |
| දේපළ කුලී  | 3,972,233.28         | 3,976,734.12         |
| පැරණි තොග අලෙවිය   | 7,850.00             | 2,448.00             |
| නිෂ්පාදන අලෙවිය  | 1,086,590.25         | 2,106,336.50         |
| විවිධ ලැබීම්   | 13,032,677.97        | 20,805,292.50        |
| ලියාපදිංචි ගාස්තු - උපාධි අපේක්ෂක                                  | 1,851,475.00         | 1,999,450.00         |
| ලියාපදිංචි ගාස්තු - පශ්චාත් උපාධි                                  | -                    | 165,100.00           |
| උපාධි ප්‍රදානෝත්සව ආදායම   | 11,528,305.80        | 5,013,350.00         |
| දේශන ගාස්තු - පශ්චාත් උපාධි  | -                    | 597,000.00           |
| විභාග ගාස්තු - උපාධි අපේක්ෂක                                       | 4,260,600.00         | 4,084,390.00         |
| විභාග ගාස්තු - පශ්චාත් උපාධි                                       | -                    | 4,000.00             |
| පුස්තකාල දඩ  | 19,910.00            | 5,045.00             |
| වෛද්‍ය ගාස්තු  | 1,329,405.00         | 1,558,280.00         |
| ලද වට්ටම්  | 120.00               | 165,391.80           |
| දෙපාර්තමේන්තු ගාස්තු   | 393,112.00           | -                    |
| අසාර්ථක වූ ලංසු තැබීමේ ආදායම                                       | 300,000.00           | -                    |
| අසාර්ථක වූ කාර්ය සාධන බැඳුම්කර ආදායම                               | 1,017,323.40         | -                    |
| වෙනත් කටයුතුවලින් ලැබීම්   | 928,347.86           | 1,430,589.99         |
| නේවාසිකාගාර කුලී   | 9,537,770.00         | 6,075,471.00         |
| ගොවිපළක සතුන් - ආදායම් සහ වියදම්                                   | (172,129.00)         | -                    |
| දේශන සඳහා පිටතින් පැමිණීමේ ආදායම                                   | 1,192,957.40         | 36,425.00            |
|  | <b>55,447,511.59</b> | <b>54,040,722.40</b> |

|  |      | 2022<br>රු. ගන          | 2021<br>රු. ගන          |
|--|------|-------------------------|-------------------------|
| <b>සටහන 22 : ශිෂ්‍ය මූල්‍ය සහන සඳහා ප්‍රදානයන්</b>           |      |                         |                         |
| ශිෂ්‍යාධාර   | 22.1 | 96,325,00.00            | 128,516,000.00          |
|  |      | <b>96,352,00.00</b>     | <b>128,516,000.00</b>   |
| <b>22.1 ශිෂ්‍යාධාර</b>                                       |      |                         |                         |
| යාපනය  |      | 96,352,000.00           | 99,316,000.00           |
| වච්ඡිද්‍රව   |      | -                       | 29,200,000.00           |
|  |      | <b>96,352,000.00</b>    | <b>128,516,000.00</b>   |
| <b>සටහන 23 : මෙහෙයුම් වියදම් (වැඩි විස්තර සඳහා සටහන 23A)</b> |      |                         |                         |
| පෞද්ගලික පඩිනඩි  |      | 3,358,226,768.99        | 3,342,146,756.05        |
| ගමන් ගාස්තු  |      | 4,455,781.25            | 2,950,070.24            |
| සැපයුම්  |      | 90,348,112.52           | 79,046,665.94           |
| නඩත්තු   |      | 30,807,092.73           | 25,358,454.59           |
| ගිවිසුම්ගත සේවා  |      | 299,743,14.14           | 278,805,595.27          |
| ක්ෂය වෙන් කිරීම්   |      | 943,123,932.22          | 1,065,410,855.92        |
| පාරිතෝෂික සඳහා වෙන් කිරීම්                                   |      | 78,967,254.63           | 43,966,568.35           |
| වෙනත් මෙහෙයුම් වියදම්  |      | 88,432,578.53           | 94,954,550.98           |
|  |      | <b>4,894,104,535.01</b> | <b>4,932,639,517.34</b> |
| <b>සටහන 24 : සිසුන් සඳහා මූල්‍ය සහන ගෙවීම්</b>               |      |                         |                         |
| ශිෂ්‍යාධාර   |      | 96,352,000.00           | 128,516,000.00          |
|  |      | <b>96,352,000.00</b>    | <b>128,516,000.00</b>   |
| <b>සටහන 25 : නැතිවීම් හා කපා හැරීම්</b>                      |      |                         |                         |
| නැතිවීම් සහ කපා හැරීම්                                       |      | 852,413.05              | 498,336.50              |
|  |      | <b>852,413.05</b>       | <b>498,336.50</b>       |
| <b>සටහන 25 ඒ : ජාතික සංවර්ධනය සඳහා පර්යේෂණ</b>               |      |                         |                         |
| ජාතික සංවර්ධනය සඳහා පර්යේෂණ                                  |      | 5,840,399.78            | -                       |
|  |      | <b>5,840,399.78</b>     | <b>-</b>                |
| <b>සටහන 26 - අතිරික්තය/හිඟය</b>                              |      |                         |                         |
| අතිරික්තය/හිඟය   |      | (966,484,639.72)        | 2,250,028,585.28        |
| රඳවාගත් අරමුදලට මාරු කළා                                     |      | 9,965,714.73            | 77,986,561.41           |
|  |      | <b>(956,518,924.99)</b> | <b>2,328,015,146.69</b> |

## යාපනය විශ්වවිද්‍යාලය - ශ්‍රී ලංකාව

සත්‍ය වියදම් අයිතමයන් අනුව - 2022

සටහන 23A

| අයිතමය | කේතය   | අයිතම  | සත්‍ය වියදම්     | සත්‍ය වියදම්     |
|--------|--------|--|------------------|------------------|
|        |        | මානාකාර  | 2022             | 2021             |
|        |        |  | රු. ගන           | රු. ගන           |
| 1      |        | පෞද්ගලික පඩිනඩි  | 3,358,226,768.99 | 3,342,146,756.05 |
|        | 1101-1 | වැටුප්   | 1,165,652,936.32 | 1,216,792,675.02 |
|        | 1101-2 | විශ්‍රාම වැටුප්  | 146,980,953.59   | 148,601,039.60   |
|        | 1101-3 | විශ්වවිද්‍යාල අර්ථසාධක අරමුදල්                           | 199,150,970.68   | 207,115,630.66   |
|        | 1101-4 | සේවක භාරකාර අරමුදල්                                      | 69,337,786.44    | 71,438,729.46    |
|        | 1101-5 | පාරිතෝෂික  | 42,148,360.80    | 58,135,575.23    |
|        | 1102   | අතිකාල සහ නිවාඩු වැටුප්                                  | 31,819,144.88    | 27,943,369.96    |
|        | 1106   | බාහිර දේශන ගාස්තු - ගමන් වියදම් සහ යැපුම් වියදම් ඇතුළත්ව | 10,169,415.80    | 11,076,089.70    |
|        | 1108   | එම්.සී.ඒ.  | 184,106,373.53   | 195,515,024.35   |
|        | 1109-1 | වෙනත් දීමනා (පීඩාධිපති දීමනා, අංශාධිපති දීමනා යානාදී)    | 5,400,778.31     | 5,153,079.46     |
|        | 1109-2 | විනෝදස්වාද දීමනා   | 335,937.50       | 1,247,375.20     |
|        | 1109-3 | අමතර වැඩ කිරීමේ දීමනා                                    | 87,653.22        | 794,084.90       |
|        | 1111   | භාෂා දීමනා   | -                | -                |
|        | 1112-1 | ජීවන වියදම් දීමනා  | 160,360,035.60   | 169,910,984.04   |
|        | 1112-2 | ආදායම් බදු   | -                | -                |
|        | 1115   | අධ්‍යයන දීමනා  | 839,573,587.05   | 836,409,189.46   |
|        | 1116   | සමාන කිරීමේ දීමනා  | 1,799.03         | 1,800.00         |
|        | 1117   | පර්යේෂණ දීමනා  | 191,403,589.78   | 174,648,704.40   |
|        | 1122   | විශේෂ දීමනා  | 241.50           | 363,413.41       |
|        | 1123   | 20% අතිරේක දීමනා   | 197,200,940.69   | 202,231,038.96   |
|        | 1125   | අතරමැදි දීමනා  | -                | -                |
|        | 1126   | මාසික දීමනා (5,000.00)                                   | 102,546,045.39   | -                |
|        | 1128   | ප්‍රවාහන දීමනා   | 4,708,333.33     | 8,235,482.02     |
|        | 1129   | ඉන්ධන දීමනා  | 4,292,731.66     | 2,005,367.00     |
|        | 1130   | ගලපන ලද දීමනා  | 67,353.07        | 6,817.17         |
|        | 1131   | සන්නිවේදන දීමනා  | 2,882,000.82     | 4,521,286.05     |
| 2      |        | ගමන් වියදම්  | 4,455,781.25     | 2,950,070.24     |
|        | 1201   | ගමන් වියදම් - දේශීය                                      | 2,037,343.25     | 896,754.34       |

| අයිතමය | කේතය   | අයිතමය                                       | සත්‍ය වියදම්   | සත්‍ය වියදම්   |
|--------|--------|--|----------------|----------------|
|        |        | මානාකාර                                      | 2022           | 2021           |
|        |        |  | රු. ශත         | රු. ශත         |
|        | 1202   | ගමන් වියදම් - විදේශීය                        | 2,418,438.00   | 2,053,315.90   |
|        |        |  |                |                |
| 3      |        | සැපයුම්                                      | 90,348,115.52  | 79,046,665.94  |
|        | 1301   | ලිපි ද්‍රව්‍ය සහ කාර්යාල අවශ්‍යතා            | 36,239,684.21  | 29,540,080.17  |
|        | 1302   | ඉන්ධන සහ ලිහිසි තෙල්                         | 16,872,913.72  | 7,206,021.22   |
|        | 1303   | නිල ඇඳුම් ගාස්තු - මැහුම් ගාස්තු ඇතුළත්ව     | 7,788,654.61   | 2,868,844.25   |
|        | 1304-1 | යාන්ත්‍රික හා විදුලි උපකරණ                   | 598,438.00     | 3,879,265.92   |
|        | 1304-2 | රසායනික ද්‍රව්‍ය සහ විදුරු භාණ්ඩ             | 8,366,001.62   | 17,598,428.50  |
|        | 1305   | වෛද්‍ය උපකරණ                                 | 4,685,920.62   | 2,779,890.06   |
|        | 1309   | වෙනත් සැපයුම්                                | 15,796,499.49  | 15,174,135.82  |
|        |        |  |                |                |
| 4      |        | සුළු අලුත්වැඩියා සහ නඩත්තු                   | 30,807,092.73  | 25,358,454.59  |
|        | 1401-1 | වාහන   | 9,607,935.59   | 7,359,086.17   |
|        | 1401-2 | යන්ත්‍රෝපකරණ සහ පිරිසත                       | 9,179,980.36   | 8,261,270.57   |
|        | 1402-1 | ගොඩනැගිලි සහ ව්‍යුහය                         | 8,725,650.46   | 7,801,174.65   |
|        | 1402-2 | ගෘහ භාණ්ඩ                                    | 213,970.00     | 773,967.67     |
|        | 1402-3 | වෙනත් සේවා                                   | 3,079,556.32   | 1,162,955.53   |
|        |        |  |                |                |
| 5      |        | ගිවිසුම්ගත සේවා                              | 299,743,014.14 | 278,805,595.27 |
|        | 1501   | ප්‍රවාහනය                                    | 282,405.00     | 304,268.50     |
|        | 1502-1 | සන්නිවේදනය                                   | 37,249,503.44  | 41,724,801.18  |
|        | 1502-2 | තැපැල්                                       | 1,687,159.23   | 1,806,988.45   |
|        | 1503-1 | විදුලිය                                      | 69,991,811.42  | 58,859,981.08  |
|        | 1503-2 | ජලය  | 5,014,570.25   | 1,609,493.91   |
|        | 1504-1 | කුලී ගාස්තු                                  | 5,936,000.00   | 8,521,100.00   |
|        | 1504-2 | කුලියට ගැනීමේ ගාස්තු                         | 6,068,419.57   | 2,596,735.28   |
|        | 1505   | ගාස්තු, බදු සහ රක්ෂණ                         | 1,057,712.54   | 2,069,032.61   |
|        | 1506-1 | මුද්‍රණ                                      | 5,210,742.00   | 3,639,980.72   |
|        | 1506-2 | දුන්විම්                                     | 1,631,445.00   | 5,266,143.50   |
|        | 1507-1 | ආරක්ෂක සේවා                                  | 41,560,995.37  | 57,196,496.44  |
|        | 1507-2 | පිරිසිදු කිරීමේ සේවා                         | 66,678,257.32  | 66,634,669.02  |
|        | 1507-3 | වෙනත් සේවා                                   | 54,373,992.50  | 28,575,904.58  |
|        |        |  |                |                |
| 6      |        | වෙනත් මෙහෙයුම් වියදම්                        | 88,432,578.53  | 94,954,550.98  |
|        | 1601   | දායකත්වදායක මුදල් සහ සාමාජික මුදල් - දේශීය   | 139,513.00     | 412,880.35     |
|        | 1602   | දායකත්වදායක මුදල් සහ සාමාජික මුදල් - විදේශීය | 1,038,395.66   | 1,818,135.72   |
|        | 1607   | අධ්‍යයන පර්යේෂණ සහ ප්‍රකාශන                  | -              | -              |
|        | 1608   | වැඩමුළු සහ සම්මන්ත්‍රණ                       | 1,890,103.56   | 652,165.00     |
|        | 1609   | වෙනත් ආයතන සඳහා වූ ප්‍රදාන                   | -              | 800,000.00     |

| අයිතමය | කේතය   | අයිතම   | සත්‍ය වියදම්     | සත්‍ය වියදම්     |
|--------|--------|---|------------------|------------------|
|        |        | වෙනත් මෙහෙයුම් වියදම් (ඉතිරි)   | 2022             | 2021             |
|        |        |   | රු. ශත           | රු. ශත           |
|        | 1610   | සම්මාන සහ වන්දි   | 90,000.00        | 100,000.00       |
|        | 1611   | නැතිවීම් සහ කපා හැරීම්  | -                | -                |
|        | 1612   | නිවාඩු වොරන්ට් සහ වාර ප්‍රවේශ පත්‍ර                                       | 2,272,565.00     | 99,040.00        |
|        | 1613-1 | විගණන ගාස්තු  | 1,149,280.00     | 1,173,408.00     |
|        | 1613-2 | සභා සාමාජික ගාස්තු ආදිය   | 1,751,625.00     | 3,020,500.00     |
|        | 1614   | උපාධි ප්‍රදනෝත්සව   | 18,000,059.67    | 10,342,791.30    |
|        | 1615   | විනෝදක්මක කටයුතු සඳහා වියදම්  | 3,701,878.68     | 3,390,618.05     |
|        | 1616-1 | වෙනත් පුනරාවර්තන වියදම්   | 8,290,167.41     | 10,308,986.95    |
|        | 1616-2 | බැංකු ගාස්තු  | 901.60           | 450.00           |
|        | 1617   | විභාග කටයුතු සඳහා වියදම්  | 43,673,763.04    | 55,865,345.21    |
|        | 1618   | පශ්චාත් උපාධි පර්යේෂණ සහ ශිෂ්‍යත්ව  | -                | -                |
|        | 1619   | සිසුන් සඳහා පාඨමාලා ද්‍රව්‍ය හා ඉගැන්වීම් තත්ව වැඩිදියුණු කිරීම්          | -                | -                |
|        | 1620   | සීමාවාසික පුහුණුව, ප්‍රායෝගික පුහුණු කිරීම් සහ වෘත්තීය මග පෙන්වීම්        | -                | -                |
|        | 1621   | සේවක සංවර්ධනය (ගුරුවරුන්, පරිපාලකයන් සහ වෙනත් සේවකයන් සඳහා වූ පුහුණුවීම්) | 732,002.00       | 384,660.12       |
|        | 1622   | ශිෂ්‍ය සංවර්ධන වැඩසටහන් සහ ප්‍රජා සම්බන්ධතා                               | -                | -                |
|        | 1623   | විශ්වවිද්‍යාල ක්‍රීඩා ක්‍රියාකාරකම්                                       | 952,145.00       | 1,028,750.00     |
|        | 1624   | ශිෂ්‍ය සුභසාධනය, සේවක සුභසාධනය, ශිෂ්‍ය කවුන්සිලය සහ සමාජ සුභසාධනය         | -                | -                |
|        | 1625   | ආයතනික සැලසුම්කරණය, පාලනය   | -                | -                |
|        | 1626   | දේපළ ණය සඳහා පොළී සහන   | 4,750,178.91     | 5,556,819.68     |
|        |        | මෙහෙයුම් වියදම්හි එකතුව   | 3,968,365,348.16 | 3,951,778,093.07 |
| 7      |        | ශිෂ්‍ය මූල්‍ය සහනයන්  | 96,352,000.00    | 128,516,000.00   |
|        |        | පරිත්‍යාගයන් වෙනුවෙන් වූ ශිෂ්‍යාධාර                                       | -                | -                |
|        | 1704-1 | භාණ්ඩාගාර සංරචක   | -                | -                |
|        | 1704-2 | පරිත්‍යාගශීලීන්ගේ සංරචක   | -                | -                |
|        | 1705   | ශිෂ්‍යාධාර  | 96,352,000.00    | 128,516,000.00   |
|        |        | මහපොළ   | -                | -                |
|        | 1706-1 | භාණ්ඩාගාර සංරචක   | -                | -                |
|        | 1706-2 | මහපොළ භාරකාර අරමුදල් සංරචක  | -                | -                |
| 8      |        | ස්ථාවර වත්කම් සඳහා ක්ෂය වීම්  | 943,123,932.22   | 1,065,410,855.92 |
| 9      |        | පාරිතෝෂික සඳහා වෙන් කිරීම්  | 78,967,254.63    | 43,966,568.35    |
|        |        |   | 4,990,456,535.01 | 5,061,155,517.34 |



NPCG/JF/D/UOJ/1/2022

2023 මැයි මස 31 වැනි දින.

උපකුලපති,

යාපනය විශ්වවිද්‍යාලය.

යාපනය විශ්වවිද්‍යාලයේ සහ එහි පරිපාලිතයන්ගේ 2022 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ මූල්‍ය ප්‍රකාශන සහ වෙනත් තේනික හා නියාමන අවශ්‍යතා පිළිබඳව 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 12 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව විගණකාධිපති වාර්තාව.

## 1. මූල්‍ය ප්‍රකාශන

### 1.1 තත්ත්වගණනය කළ මතය

යාපනය විශ්වවිද්‍යාලයේ ("විශ්වවිද්‍යාලය") 2022 දෙසැම්බර් 31 දිනට මූල්‍ය තත්ත්ව ප්‍රකාශනය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ මූල්‍ය කාර්යසාධන ප්‍රකාශනය, ශුද්ධ වත්කම් වෙනස්වීමේ ප්‍රකාශන සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශනය සහ මූල්‍ය ප්‍රකාශන වලට අදාළ සටහන්, සාරාංශගත වැදගත් ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තිවලින් සමන්විත 2022 දෙසැම්බර් 31 දිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා වූ මූල්‍ය ප්‍රකාශන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 154(1) ව්‍යවස්ථාව සමග සංයෝජිතව කියවිය යුතු 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ සහ 1971 අංක 38 දරන මුදල් පනතේ විධිවිධාන ප්‍රකාර මාගේ විධානය යටතේ විගණනය කරන ලදී. ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 154 (6) ව්‍යවස්ථාව ප්‍රකාරව මාගේ වාර්තාව යථා කාලයේ දී පාර්ලිමේන්තුවේ සභාගත කරනු ලැබේ.

මාගේ වාර්තාවේ තත්ත්වගණනය කළ මතය සඳහා පදනම කොටසේ විස්තර කර ඇති කරුණුවලින් වන බලපෑම හැර, විශ්වවිද්‍යාලයේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන තුළින් 2022 දෙසැම්බර් 31 දිනට මූල්‍ය තත්ත්වය සහ එදිනෙන් අවසන් වර්ෂය සඳහා ඒවායේ මූල්‍ය ක්‍රියාකාරීත්වය හා මුදල් ප්‍රවාහ ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය අංශයේ ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතිවලට අනුකූලව සත්‍ය හා සාධාරණ තත්ත්වයක් පිළිබිඹු කරන බව මා දරන්නා වූ මතය වේ.

### 1.2 තත්ත්වගණනය කළ මතය සඳහා පදනම

(අ) සමාලෝචිත වර්ෂය තුළ ලැබුණු රු.1,280,240 ක පරිත්‍යාග ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය අංශයේ ගිණුම්කරණ ප්‍රමිත 11 ට අනුකූලව මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල හඳුනාගෙන ගිණුම්ගත කර නොතිබුණි.

(ආ) ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය අංශයේ ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතිය 07 හි 65 වැනි ඡේදය අනුව ජංගම නොවන වත්කම්වල ප්‍රයෝජනවත් ආයු කාලය වාර්ෂිකව සමාලෝචනය කළ යුතුය. කෙසේ වෙතත්, සමාලෝචිත වර්ෂය අවසන් වන විට සම්පූර්ණයෙන් ම ක්ෂය වී ඇති නමුත් තවමත් භාවිතා කරන රු.48,516,123 ක දේපළ, පිරිසහ සහ උපකරණ සමාලෝචනය කර නොතිබූ අතර මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල එම ඇස්තමේන්තුගත දෝෂය ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය අංශයේ ගිණුම්කරණ ප්‍රමිති 3 අනුව සංශෝධනය කිරීමට කටයුතු කර නොතිබුණි.

(ඇ) සමාලෝචිත වර්ෂයේ ස්ථාවර වත්කම් වෙන්දේසි කිරීමෙන් ලැබුණු රු. 2,374,180 ක ආදායම ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය අංශයේ ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතිය 7 හි 80 සහ 81 ඡේදවලට අනුව වත්කම් ඉවත් කිරීමේ ගිණුමක් හරහා ගැලපීමෙන් තොරව ආදායමක් ලෙස හඳුනාගෙන තිබුණි. තවද, වෙන්දේසි කරන ලද වත්කම්වල පිරිවැය සහ සමුච්චිත ක්ෂයවීම් ගිණුම්වලින් ඉවත් කිරීමට කටයුතු කර නොතිබුණි.

ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිතිවලට (ශ්‍රී.ලං.වි.ප්‍ර.) අනුකූලව මා විගණනය සිදු කරන ලදී. මෙම විගණන ප්‍රමිති යටතේ වූ මාගේ වගකීම, මෙම වාර්තාවේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන විගණනය සම්බන්ධයෙන් විගණකගේ වගකීම යන කොටසේ තවදුරටත් විස්තර කර ඇත. මාගේ තත්ත්වගණනය කළ මතය සඳහා පදනමක් සැපයීම උදෙසා මා විසින් ලබාගෙන ඇති විගණන සාක්ෂි ප්‍රමාණවත් සහ උචිත බව මාගේ විශ්වාසයයි.

### 1.3 විශ්වවිද්‍යාලයේ 2021 වාර්ෂික වාර්තාවේ ඇතුළත් අනෙකුත් තොරතුරු

මෙම විගණන වාර්තාවේ දිනට පෙර මා ලබාගත් විශ්වවිද්‍යාලයේ වාර්ෂික වාර්තාවේ ඇතුළත් කර ඇති නමුත් මූල්‍ය ප්‍රකාශන සහ ඒ පිළිබඳව වූ මගේ විගණන වාර්තාවේ ඇතුළත් නොවන තොරතුරු, අනෙකුත් තොරතුරු යන්නෙන් අදහස් වේ. මෙම අනෙකුත් තොරතුරු සඳහා කළමනාකරණය වගකිව යුතුය.

මූල්‍ය ප්‍රකාශන සම්බන්ධයෙන් වූ මගේ මතයෙන් අනෙකුත් තොරතුරු ආවරණය නොකරන අතර මම ඒ පිළිබඳ කිසිදු ආකාරයක සහතිකවීමක් හෝ මතයක් ප්‍රකාශ නොකරමි.

මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළිබඳ මගේ විගණනයට අදාළ ව, මගේ වගකීම වන්නේ ඉහත හඳුනාගත් අනෙකුත් තොරතුරු කියවීම සහ එසේ කිරීමේ දී අනෙකුත් තොරතුරු මූල්‍ය ප්‍රකාශන සමග හෝ විගණනයේ දී හෝ වෙනත් ආකාරයකින් ලබාගත් මගේ දැනුම අනුව ප්‍රමාණාත්මක වශයෙන් නොගැලපෙනවාද යන්න සලකා බැලීමයි.

මෙම විගණක වාර්තාවේ දිනට පෙර මා ලබාගත් අනෙකුත් තොරතුරු මත හා මා විසින් කරන ලද කාර්යයන් මත පදනම් ව, මෙම අනෙකුත් තොරතුරු ප්‍රමාණාත්මක වශයෙන් වැරදි ලෙස දක්වා ඇති බව මම නිගමනය කරන්නේ නම්, එම කරුණ මා විසින් වාර්තා කිරීමට අවශ්‍ය වේ. මේ සම්බන්ධයෙන් මට වාර්තා කිරීමට කිසිවක් නැත.

#### 1.4 මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළිබඳ කළමනාකරණයේ සහ පාලනය කරන පාර්ශ්වයන්ගේ වගකීම

මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය අංශයේ ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතිවලට අනුකූලව පිළියෙල කිරීම හා සාධාරණ ලෙස ඉදිරිපත් කිරීම සහ වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් ඇතිවිය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් තොරව මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමට හැකිවනු පිණිස අවශ්‍ය වන අභ්‍යන්තර පාලනයන් තීරණය කිරීම කළමනාකරණයේ වගකීම වේ.

මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමේ දී, විශ්වවිද්‍යාලය අඛණ්ඩව පවත්වාගෙන යාමේ හැකියාව තීරණය කිරීම කළමනාකරණයේ වගකීමක් වන අතර, කළමනාකාරිත්වය විශ්වවිද්‍යාලය ඇවර කිරීමට අදහස් කරන්නේ නම් හෝ වෙනත් විකල්පයක් නොමැති විට දී මෙහෙයුම් නැවැත්වීමට කටයුතු කරන්නේ නම් හැර අඛණ්ඩ පැවැත්මේ පදනම මත ගිණුම් තැබීම හා විශ්වවිද්‍යාලයේ අඛණ්ඩ පැවැත්මට අදාළ කරුණු අනාවරණය කිරීම ද කළමනාකරණයේ වගකීමකි.

විශ්වවිද්‍යාලයේ මූල්‍ය වාර්තාකරණ ක්‍රියාවලිය සම්බන්ධව පරීක්ෂා කිරීමේ වගකීම, පාලනය කරන පාර්ශ්වයන් විසින් දරනු ලබයි.

2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 16 (1) උප වගන්තිය ප්‍රකාර ව, විශ්වවිද්‍යාලයේ වාර්ෂික සහ කාලීන මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමට හැකිවන පරිදි ස්වකීය ආදායම්, වියදම්, වත්කම් හා බැරකම් පිළිබඳ නිසි පරිදි පොත්පත් හා වාර්තා පවත්වාගෙන යා යුතුය.

#### 1.5 මූල්‍ය ප්‍රකාශන විගණනය සම්බන්ධයෙන් විගණකගේ වගකීම

සමස්ථයක් ලෙස මූල්‍ය ප්‍රකාශන, වංචා සහ වැරදි නිසා ඇතිවන ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් තොර බවට සාධාරණ තහවුරුවක් ලබාදීම සහ මාගේ මතය ඇතුළත් විගණන වාර්තාව නිකුත් කිරීම මාගේ අරමුණ වේ. සාධාරණ සහතිකවීම උසස් මට්ටමේ සහතිකවීමක් වන නමුත්, ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිති ප්‍රකාරව විගණනය සිදු කිරීමේ දී එය සෑමවිට ම ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන් අනාවරණය කරගන්නා බවට වන තහවුරු කිරීමක් නොවනු ඇත. වංචා සහ වැරදි තනි හෝ සාමූහික ලෙස බලපෑම නිසා ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන් ඇතිවිය හැකි අතර, එහි ප්‍රමාණාත්මක භාවය මෙම මූල්‍ය ප්‍රකාශන පදනම් කරගනිමින් පරිශීලකයන් විසින් ගනු ලබන ආර්ථික තීරණ කෙරෙහි වන බලපෑම මත රඳා පවතී.

ශ්‍රී ලංකා විගණන ප්‍රමිති ප්‍රකාර ව විගණනයේ කොටසක් ලෙස මා විසින් විගණනයේ දී වෘත්තීය විනිශ්චය සහ වෘත්තීය සැකමුසුබවින් යුතුව ක්‍රියා කරන ලදී. මා විසින් තවදුරටත්,

- ප්‍රකාශ කරන ලද විගණන මතයට පදනමක් සපයා ගැනීමේ දී වංචා හෝ වැරදි හේතුවෙන් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඇති විය හැකි ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන් ඇතිවීමේ අවදානම් හඳුනාගැනීම හා තක්සේරු කිරීම සඳහා අවස්ථාවෝචිතව උචිත විගණන පරිපාටි සැලසුම් කර ක්‍රියාත්මක කරන ලදී. වරදවා දැක්වීම හේතුවෙන් සිදුවන ප්‍රමාණාත්මක සාවද්‍ය ප්‍රකාශනයන්ගෙන් සිදුවන බලපෑමට වඩා වංචාවකින් සිදුවන්නා වූ බලපෑම ප්‍රබල වන්නේ ඒවා දුස්සන්ධානයෙන්, ව්‍යාජ ලේඛන සැකසීමෙන්, වේතනාන්විත මඟහැරීමෙන්, වරදවා දැක්වීමෙන් හෝ අභ්‍යන්තර පාලනයන් මඟ හැරීමෙන් වැනි හේතු නිසා වන බැවිනි.
- අභ්‍යන්තර පාලනයේ සඵලදායීත්වය පිළිබඳව මතයක් ප්‍රකාශ කිරීමේ අදහසින් නොවුවද, අවස්ථාවෝචිතව උචිත විගණන පරිපාටි සැලසුම් කිරීම පිණිස අභ්‍යන්තර පාලනය පිළිබඳව අවබෝධයක් ලබාගන්නා ලදී.
- භාවිතා කරන ලද ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තිවල උචිතභාවය, ගිණුම්කරණ ඇස්තමේන්තුවල සාධාරණත්වය සහ කළමනාකරණය විසින් කරන ලද සම්බන්ධිත හෙළිදරව් කිරීම් අගයන ලදී.

- සිද්ධීන් හෝ තත්ත්වයන් හේතුවෙන් විශ්වවිද්‍යාලයේ අඛණ්ඩ පැවැත්ම පිළිබඳ ප්‍රමාණාත්මක අවිනිශ්චිතතාවයක් තිබේද යන්න සම්බන්ධයෙන් ලබාගත් විගණන සාක්ෂි මත පදනම්ව ගිණුම්කරණය සඳහා සහ විශ්වවිද්‍යාලයේ අඛණ්ඩ පැවැත්ම පිළිබඳ පදනම යොදා ගැනීමේ අදාළත්වය තීරණය කරන ලදී. ප්‍රමාණවත් අවිනිශ්චිතතාවයක් ඇති බවට මා නිගමනය කරන්නේ නම් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඒ සම්බන්ධයෙන් වූ හෙළිදරව්කිරීම් වලට මාගේ විගණන වාර්තාවේ අවධානය යොමු කළ යුතු අතර, එම හෙළිදරව්කිරීම් ප්‍රමාණවත් නොවන්නේ නම් මාගේ මතය විකරණය කළ යුතුය. කෙසේ වුවද, අනාගත සිද්ධීන් හෝ තත්ත්වයන් මත අඛණ්ඩ පැවැත්ම අවසන් වීමට හැකිය.
- මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ව්‍යුහය හා අන්තර්ගතය සඳහා පාදක වූ ගනුදෙනු හා සිද්ධීන් උචිත හා සාධාරණව ඇතුළත් වී ඇති බව සහ හෙළිදරව් කිරීම් ඇතුළත් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල සමස්ථ ඉදිරිපත් කිරීම අගයන ලදී.

මාගේ විගණනය තුළ දී හඳුනාගත් වැදගත් විගණන සොයාගැනීම්, ප්‍රධාන අභ්‍යන්තර පාලන දුර්වලතා හා අනෙකුත් කරුණු පිළිබඳව පාලනය කරනු ලබන පාර්ශ්වයන් දැනුවත් කරන ලදී.

## 2. වෙනත් තෛතික හා නියාමන අවශ්‍යතා පිළිබඳ වාර්තාව

- 2.1 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ සහ 1978 අංක 16 දරන විශ්වවිද්‍යාල පනතේ පහත සඳහන් අවශ්‍යතාවයන් සම්බන්ධයෙන් විශේෂ ප්‍රතිපාදන ඇතුළත් වේ.
  - 2.1.1 මාගේ වාර්තාවේ තත්ත්වගණනය කළ මතය සඳහා පදනම් කොටසේ විස්තර කර ඇති කරුණු වලින් වන බලපෑම හැර, 2018 අංක 19 දරණ ජාතික විගණන පනතේ 12 (අ) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවන් අනුව, විගණනය සඳහා අවශ්‍ය සියලු තොරතුරු සහ පැහැදිලි කිරීම් මා විසින් ලබාගන්නා ලද අතර, මාගේ පරීක්ෂණයෙන් පෙනී යන ආකාරයට නිසි මූල්‍ය විශ්වවිද්‍යාලය පවත්වාගෙන ගොස් තිබුණි.
  - 2.1.2 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 6 (1) (ඇ) (iii) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවය අනුව විශ්වවිද්‍යාලයේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන ඉකුත් වර්ෂය සමග අනුරූප වේ.
  - 2.1.3 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 6 (i) (ඇ) (iv) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවය අනුව මාගේ වාර්තාවේ තත්ත්වගණනය කළ මතය සඳහා පදනම කොටසේ දක්වා ඇති නිරීක්ෂණ හැර ඉකුත් වර්ෂයේදී මා විසින් සිදුකරන ලද නිර්දේශයන් ඉදිරිපත් කරන ලද මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඇතුළත්ව ඇත.
- 2.2 අනුගමනය කරන ලද ක්‍රියාමාර්ග සහ ලබා ගන්නා ලද සාක්ෂි මත හා ප්‍රමාණාත්මක කරුණුවලට සීමා කිරීම තුළ, පහත සඳහන් ප්‍රකාශ කිරීමට තරම් කිසිවක් මාගේ අවධානයට ලක් නොවීය.
  - 2.2.1 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 12 (ඇ) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවය අනුව << විශ්වවිද්‍යාලයේ පාලක මණ්ඩලයේ යම් සාමාජිකයෙකුට විශ්වවිද්‍යාලය සම්බන්ධ වී යම් ගිවිසුමක් සම්බන්ධයෙන් සෘජුව හෝ අන්‍යාකාරයකින් සාමාන්‍ය ව්‍යාපාරික තත්ත්වයෙන් බැහැරව සම්බන්ධයක් ඇති බව
  - 2.2.2 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 12 (ඊ) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවය අනුව << පහත සඳහන් නිරීක්ෂණ හැර යම් අදාළ ලිඛිත නීතියකට හෝ විශ්වවිද්‍යාලයේ පාලක මණ්ඩලය විසින් නිකුත් කරන ලද වෙනත් පොදු හෝ විශේෂ විධානවලට අනුකූල නොවන ලෙස ක්‍රියා කර ඇති බව.

| නීතිරීති / විධානයට යොමුව |   | නිරීක්ෂණ |   |
|--------------------------|---|----------|---|
| (අ)                      | ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ මුදල් රෙගුලාසි සංග්‍රහය<br>-----          |          |   |
|                          | මූල්‍ය රෙගුලාසි 371(2) සහ 2015 ජූලි 14 දිනැති අංක 03/2015 දරන රාජ්‍ය මූල්‍ය චක්‍රලේඛය | (i)      | ලබා ගත් අත්තිකාරම් අදාළ කාර්යය අවසන් වූ වහාම පියවිය යුතු වුවද, අවස්ථා 68 කදී ලබා දී තිබුණු රු.2,706,567 ක් වටිනා අත්තිකාරම් දින 12 සිට දින 89 දක්වා ප්‍රමාද කාලයකින් පසු ගෙවා තිබුණි. |

| නීතිරීති / විධානයට යොමුව |   | නිරීක්ෂණ |  |
|--------------------------|---|----------|--|
|                          |   | (ii)     | ප්‍රධාන ගණන්දීමේ නිලධාරියා හරහා භාණ්ඩාගාරයේ අනුමැතිය ලබා නොගෙන, අත්තිකාරම් ලබා දිය හැකි උපරිම සීමාව වන රු.100,000 ඉක්මවා අවස්ථා 25 කදී රු.3,724,669 ක අත්තිකාරම් ලබා දී තිබුණි.                      |
| (අ)                      | අංක 03/2022 ජාතික අයවැය චක්‍රලේඛයේ 03(X) වගන්තිය  |          | මාණ්ඩලික ශ්‍රේණියේ නිලධාරීන්ට 2022 දෙසැම්බර් 31 දක්වා ණය පහසුකම් ලබාදීම අත්හිටවිය යුතුය. කෙසේ වෙතත්, අවස්ථා 22 කදී රු.5,500,000 ක මුදලක් මාණ්ඩලික ශ්‍රේණියේ නිලධාරීන්ට ආපදා ණය වශයෙන් ලබා දී තිබුණි. |
| (ඇ)                      | විශ්වවිද්‍යාල ප්‍රතිපාදන කොමිෂන් සභාවේ සහ උසස් අධ්‍යාපන ආයතනවල ආයතන සංග්‍රහයේ XX පරිච්ඡේදයේ 3 වගන්තිය | (i)      | අධ්‍යයන කාර්ය මණ්ඩලයේ පැමිණීම සහ පිටවීම තහවුරු කිරීමකින් තොරව සමාලෝචිත වර්ෂයේදී රු.2,295,150,010 ක වැටුප් සහ දීමනා ගෙවා ඇත.  |
|                          |   | (ii)     | පැමිණීම සහ පිටවීම තහවුරු කිරීමකින් තොරව අතිකාල සහ නිවාඩු දින ගෙවීම් ලෙස සමාලෝචිත වර්ෂයේදී රු.31,819,145 ක මුදලක් ගෙවා තිබුණි.  |
| (ඈ)                      | විශ්ව විද්‍යාල ප්‍රතිපාදන කොමිෂන් සභාවේ 2015 නොවැම්බර් 17 දිනැති අංක 15/2015 දරන චක්‍රලේඛය            |          | විභාගය පවත්වා මාස 3ක් ඇතුළත ප්‍රතිඵල නිකුත් කළ යුතු වුවද, 2019 වසරේ සිට 2021 වසර දක්වා විශ්වවිද්‍යාලයේ පීඨ 6ක පවත්වන ලද විභාග ප්‍රතිඵල නිකුත් කිරීමට මාස 03 සිට මාස 22 දක්වා කාලයක් ගතවී තිබුණි.     |

2.2.3 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 12 (උ) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවය අනුව විශ්වවිද්‍යාලයේ බලතල , කර්තව්‍ය සහ කාර්යයන්ට අනුකූල නොවන ලෙස කටයුතු කර ඇති බව.

2.2.4 2018 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතේ 12 (උඉ) වගන්තියේ සඳහන් අවශ්‍යතාවය අනුව විශ්වවිද්‍යාලයේ සම්පත් සකසුරුවම් ලෙස, කාර්යක්ෂම ලෙස සහ ඵලදායී ලෙස කාලසීමාවන් තුළ අදාළ නීතිරීති වලට අනුකූලව ප්‍රසම්පාදනය කර භාවිතා කර නොමැති බව.

### 3. අනෙකුත් කරුණු

(අ) මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ලැබිය යුතු ගිණුම් යටතේ දක්වා ඇති රු.1,009,338 ක ආපදා ණය ශේෂය වසර 03 සිට අවුරුදු 27 දක්වා කාලසීමාවක් ගතවී ඇතත් අයකර ගැනීමට විශ්වවිද්‍යාලය විසින් කටයුතු කර නොතිබුණි.

(ආ) ශිෂ්‍යත්ව වැඩසටහන් සඳහා විදේශගත වූ විශ්වවිද්‍යාල අධ්‍යයන කාර්ය මණ්ඩලයේ හැත්තෑ එකක් (71) සහ අනධ්‍යයන කාර්ය මණ්ඩලයේ විසි එකක් (21) ශිෂ්‍යත්ව අවසන් කිරීමෙන් පසු නැවත සේවයට වාර්තා කර හෝ විශ්වවිද්‍යාලයෙන් ඉවත් වී හෝ නොතිබුණි. කෙසේ වෙතත්, 1980 සිට 2022 දක්වා කාලය තුළ ගිවිසුම් කඩ කළ නිලධාරීන්ගෙන් රු.130,105,033 ක බැඳුම්කර අයකර ගැනීමට විශ්වවිද්‍යාලය නිසි ක්‍රියාමාර්ග ගෙන නොතිබුණි.

ඩබ්ලිව්. පී. සී. වික්‍රමරත්න,

විගණකාධිපති.

වාර්තාවේ පෙන්වා දී ඇති කරුණු සම්බන්ධයෙන් පාලන අධිකාරියේ නිරීක්ෂණය

## 1. මූල්‍ය ප්‍රකාශන

### 1.2 සුදුසුකම් ලත් මතය සඳහා පදනම

(අ) එස්.එල්.පී.එස්.ඒ. එස් (SLPSAS) 07 ට අනුව, වත්කමක් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල හඳුනාගනු ලබන්නේ වත්කම් හා සම්බන්ධ අනාගත ආර්ථික ප්‍රතිලාභ ආයතනයට ගලා ඒමට සම්භාවිතාවක් ඇති විට ඇති අතර භාණ්ඩයේ පිරිවැය විශ්වාසදායක ලෙස මැනිය හැකිවිය යුතුය. උතුරු පළාතේ වාරිමාර්ග දෙපාර්තමේන්තුවේ පළාත් අධ්‍යක්ෂ සහ නියෝජ්‍ය අධ්‍යක්ෂවරයාගේ ප්‍රධානත්වයෙන් යුත් කණ්ඩායමක් විසින් අම්මවිටි ආහාර සකස් කිරීමේ සහ අලෙවි මධ්‍යස්ථානය සැලසුම් කර තිබූ අතර ව්‍යාපෘතිය ක්‍රියාත්මක කරනු ලැබුවේ කිලිනොච්චි දිස්ත්‍රික් ලේකම් කාර්යාලය විසිනි. අවසානයේ මෙම ගොඩනැගිල්ල උතුරු පළාතේ කෘෂිකර්ම දෙපාර්තමේන්තුව විසින් අම්මාවි සංකල්පයට අනුව ක්‍රියාත්මක කිරීමට ඉංජිනේරු පීඨයට භාර දෙන ලදී. එම වත්කම් උතුරු පළාතේ කෘෂිකර්ම දෙපාර්තමේන්තුව මගින් අම්මාවි හි සේවයේ නියුතු කාර්ය මණ්ඩලය විසින් ආහාර පිළියෙළ කර විකිණීමට යොදා ගනු ඇත. එම වත්කම්වල පරිත්‍යාග මූල්‍ය කමිටුවට ඇතුළත් කර ඇති අතර එම ගොඩනැගිල්ල විශ්වවිද්‍යාල ගිණුම් පොත්වල පරිත්‍යාගයට ගෙන ඇති බැවින් කඩිනමින් මෙම ගොඩනැගිල්ල වත්කම් ගිණුමට එකතු කිරීමට කටයුතු කර ඇත.

(ආ) 2022 අප්‍රේල් 25 සහ 2022 ජූලි 15 යන දිනවල පැවති විගණන කමිටු රැස්වීම්වල දී මෙම කාරණය සවිස්තරාත්මකව සාකච්ඡා කරන ලදී. යාපනය විශ්වවිද්‍යාලයේ දේපළ පිරිසිදු සහ උපකරණ සම්බන්ධ පහත කරුණු විගණන කමිටුව විසින් සටහන් කරන ලදී.

- 1- යාපනය විශ්වවිද්‍යාලයට වත්කම් කාණ්ඩ 10ක් යටතේ සහ තනි තනිව වත්කම් මිලියන 2.5කට වඩා ඇත.
- 2- ස්ථාවර වත්කම් ලේඛනය යාවත්කාලීන කිරීම සඳහා වසර පහකට වැඩි කාලයක් වැය කරමින් මිලියන පහකට අධික මුදලක් වැය කරමින් ස්ථාවර වත්කම් ලේඛනය පරිගණකගත කිරීමේ අරමුණින් වරලත් ගණකාධිකාරී සමාගමක් විසින් 2014 දී ප්‍රථම වරට මෙම විශ්වවිද්‍යාලය එක් වරක් වත්කම් නැවත ඇගයීමක් සිදු කර ඇත.
- 3- වත්කම්වල ප්‍රයෝජනවත් ආයු කාලය, අවශේෂ වටිනාකම වාර්ෂිකව සමාලෝචනය කිරීම සහ ක්ෂය කිරීමේ අරමුණ සඳහා සෑම වසර තුනකට හෝ පහකට වරක් වත්කම් නැවත තක්සේරු කිරීම කාලය ගතවන හා වියදම් අධික ව්‍යායාමයක් වන බැවින් ප්‍රායෝගික නොවේ. තව ද, මෙම අභ්‍යාසය යාපනය විශ්වවිද්‍යාලයේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන කෙරෙහි සැලකිය යුතු බලපෑමක් ඇති කරනු ඇතැයි අපේක්ෂා නොකෙරේ.

ඉහත පැතිකඩයන් සලකා බලා, 2022 අප්‍රේල් 22 දින පැවැත් වූ 70 වැනි විගණන කමිටුව සහ 2022 අප්‍රේල් 25 වැනි දින පැවැති විශේෂ විගණන කමිටු රැස්වීමේදී, පොතේ වටිනාකම ලෙස සැලකෙන පිරිවැය ලෙස සැලකිල්ලට ගනිමින් පිරිවැය ආකෘතිය සම්මත කිරීමේ ප්‍රතිපත්තිය වෙනස් කරන ලෙස කවුන්සිලයට නිර්දේශ කරන ලදී. UGC සහ CASL අනුමැතිය ඇතිව හිතවන ශේෂ ක්‍රමය භාවිතා කරමින් වත්කම් ක්ෂය කිරීමට යෝජනා කරන ලදී. ඒ අනුව, 2022 දෙසැම්බර් 31 වැනි දින පැවති 472 වන කවුන්සිල් රැස්වීමේදී මෙම වෙනස්කම් සඳහා කවුන්සිලයේ අනුමැතිය ලබාගෙන 2023 ජනවාරි 1 වැනි දින සිට ප්‍රතිපත්ති පෝරමය ක්‍රියාත්මක කිරීම සඳහා අනුමැතිය සඳහා UGC වෙත යොමු කර ඇත.

දේපළ පිරිසිදු සහ උපකරණ සඳහා වන ප්‍රතිපත්තිය ක්‍රියාත්මක කිරීම සඳහා යාපනය විශ්වවිද්‍යාලය UGC වෙතින් අනුමැතිය බලාපොරොත්තුවෙන් සිටී. UGC වෙතින් අනුමැතිය ලැබුණු පසු ප්‍රතිපත්තියේ සඳහන් පරිදි ක්‍රියාමාර්ගය ගනු ලැබේ. ප්‍රතිපත්ති සටහන ඇමුණුමේ ඇමුණුමක් ලෙස අමුණා ඇත.

ඇ. ඉවත් කරන ලද වත්කම්වල වටිනාකම ශුන්‍ය වන අතර සම්පූර්ණයෙන්ම ක්ෂය වී ඇති බැවින් එයින් ලැබුණු සම්පූර්ණ විකුණුම් ආදායම අතිරික්තයක් ලෙස සලකනු ලබන අතර මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ආදායම ලෙස හඳුනාගෙන ඇත. ඉවත් කරන ලද වත්කම්, වත්කම් ලේඛනයෙන් හඳුනාගෙන කවුන්සිලයේ අනුමැතිය ලැබුණු පසු එය පද්ධතියෙන් ඉවත් කරනු ලබයි.

## 2. වෙනත් නීතිමය සහ නියාමන අවශ්‍යතා පිළිබඳ වාර්තාව

රීති සහ රෙගුලාසි වෙත යොමු කිරීම

අ- ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ මූල්‍ය නියාමනය

- i- මූල්‍ය රෙගුලාසි 371(2)(b), රාජ්‍ය පරිපාලන චක්‍රලේඛ අංක 3/2015 සහ UGC චක්‍රලේඛ අංක 05/2015 අනුව සියලුම අත්තිකාරම් ලබා දී ඇත. ආර්ථික අර්බුදය සහ ඉන්ධන ප්‍රශ්නය හේතුවෙන් බොහෝ ආයතන

සිය කටයුතු අඛණ්ඩව වසා දමා තිබුණි. යාපනය විශ්වවිද්‍යාලය ද මාස එකහමාරක් අඛණ්ඩව යම් කාල සීමාවක් සම්පූර්ණයෙන්ම වසා දමා තිබුණි. මේ නිසා යම් යම් අවශ්‍යතා සඳහා අත්තිකාරම් ලබා ගත් බොහෝ නිලධාරීන්ට තමන් සැලසුම් කළ පරිදි තම වැඩපිළිවෙළ ආරම්භ කර අවසන් කිරීමට නොහැකි විය. මේ නිසා අත්තිකාරම් පියවීම් ප්‍රමාද වී තිබුණි. කෙසේ වෙතත්, 2022 කාලය තුළ ලබා ගත් සියලු අත්තිකාරම් 2022 දී ම පියවා ඇති බවට අපි සහතික කර ඇත්තෙමු.

එසේම, අත්තිකාරම් නිරීක්ෂණය කිරීමට සහ සිදුවීම අවසන් වූ වහාම අත්තිකාරම් පියවීම සහතික කිරීමට අපි නිසි පාලන යාන්ත්‍රණයක් ගෙන ඇත. නියමිත වේලාවට අත්තිකාරම් පියවා ගැනීමට දැඩි ක්‍රියාමාර්ග ගෙන ඇති අතර සියලු කාර්ය මණ්ඩලය දැනුවත් කිරීමට අභ්‍යන්තර චක්‍රලේඛ නිකුත් කර ඇත.

- ii. සියලුම අත්තිකාරම් මුදල් රෙගුලාසි 371(2)(b), රාජ්‍ය පරිපාලන චක්‍රලේඛ අංක 3/2015 සහ UGC චක්‍රලේඛ අංක 05/2015 අනුව සිදු කර ඇත. සියලු අත්තිකාරම් ලබා දී තිබුණේ උපරිම සීමාව රු. 100,000.00 වෙක්පත් කර ඇති අතර කිසිදු තත්වයක් යටතේ චක්‍රලේඛ උල්ලංඝනය වී නොමැත. කෙසේ වෙතත්, මාණ්ඩලික ශ්‍රේණියේ නිලධාරීන් සඳහා පහසුකම් නැවැත්වීමට 2023.05.01 දින සිට දැනටමත් පියවර ගෙන ඇත.

ආ. 03 (X) වගන්තිය 03/2022 ජාතික අයවැය චක්‍රලේඛය

ඉහත කරුණට අදාළව අංක 03/2022 දරන ජාතික අයවැය චක්‍රලේඛයේ 3 වැනි ඡේදයට අනුව වියදම් පාලනය කිරීමේදී සහ දේශීය අරමුදල් යොදා ගනිමින් ව්‍යාපෘති ක්‍රියාත්මක කිරීමේදී වියදම් පාලනය කළ යුතු අතර කාර්ය මණ්ඩලයට ලබාදී ඇති ණය පහසුකම් අත්හිටුවන ලෙස ඉල්ලා සිටියේය. වසර අවසානය දක්වා රාජ්‍ය නිලධාරීන්ගේ අත්තිකාරම් ගිණුම් යටතේ මාණ්ඩලික ශ්‍රේණියේ නිලධාරීන් සඳහා ඇති ණය පහසුකම් අත්හිටුවන ලදී. විශ්වවිද්‍යාලය විසින් සඳහන් කර ඇති නිලධාරීන්ට ලබාදී ඇති ණය ප්‍රදානයන් ලෙස දැනටමත් සේවකයන්ට ලබා දී ඇති ණය වාරික ප්‍රාග්ධනය අයකර ගැනීමේදී අයකර ගන්නා ලද ප්‍රාග්ධන මුදලින් සිදු කරන ලද මුදල් වන අතර 2022.05.01 දින සිට 2022.12.31 දක්වා මෙම ණය ප්‍රදානය සඳහා විශ්වවිද්‍යාලය කිසිදු භාණ්ඩාගාර අරමුදල් භාවිත කර නොමැත. එබැවින් ඉහත කී ආපදා ණය ගෙවීම සම්පූර්ණයෙන්ම විශ්වවිද්‍යාල අභ්‍යන්තර අරමුදල් හරහා සිදු කර ඇති බවත්, මෙම ගෙවීම සඳහා විශ්වවිද්‍යාලය භාණ්ඩාගාර අරමුදල් කිසිදු අවස්ථාවක භාවිතා නොකළ බවත්, 03/2022 ජාතික අයවැය චක්‍රලේඛය කිසිදු අවස්ථාවක උල්ලංඝනය කර නොමැති බවත් පැහැදිලිය.

(ඇ) විශ්වවිද්‍යාල ප්‍රතිපාදන කොමිෂන් සභාව ආයතන සංග්‍රහයේ XX පරිච්ඡේදයේ 3 වැනි වගන්තිය සහ උසස් අධ්‍යාපන ආයතන

- (i) මෙම කාරණය අපගේ පෙර පිළිතුරුවල නැවත නැවතත් පැහැදිලි කර ඇත. ශ්‍රී ලංකාවේ විශ්වවිද්‍යාල පද්ධතිවල අධ්‍යයන කාර්ය මණ්ඩලය සාමාන්‍යයෙන් පැමිණීමේ ලේඛනයේ අත්සන් නොකරන අතර 2017.11.11 දින පැවති කෝප් රැස්වීමේදී මේ කාරණය සතුටුදායක ලෙස පැහැදිලි කරන ලදී. කෙසේ වෙතත්, දෙපාර්තමේන්තු ප්‍රධානීන් ඔවුන් නිරීක්ෂණය කර ඔවුන්ගේ පැමිණීම තහවුරු කරයි.
- (ii) කොරෝනා ව්‍යාප්තිය සහ ආර්ථික අර්බුද හේතුවෙන් ඇඟිලි සලකුණු ස්කෑන් යන්ත්‍රය භාවිතා නොකළේය. කෙසේ වෙතත්, පැමිණීමේ ලේඛන නිසි පරිදි තබමින් කර ඇති අතර එම වාර්තා මත පදනම්ව සහතික කිරීම සිදු කර ඇති අතර සහතික කළ සහ බලයලත් පැමිණීමේ ලේඛනයට අනුව අතිකාල සහ නිවාඩු ගෙවීම් සිදු කර ඇත.

(ඈ) විශ්වවිද්‍යාල ප්‍රතිපාදන කොමිෂන් සභාව 2015 නොවැම්බර් 17 දින චක්‍රලේඛ අංක 15/2015.

ප්‍රතිඵල නිකුත් කිරීමේදී අපි ඉතා දැඩි පසු විපරම් ක්‍රියාමාර්ග ගෙන තිබෙනවා. විභාග ප්‍රතිඵල නිකුත් කිරීම සම්බන්ධ මාසික වාර්තා, විභාග පැවැත් වූ දිනය, ප්‍රතිඵල නිකුත් නොකළ විෂයයන් පිළිබඳ විස්තර සහ ප්‍රමාද වූ කාලසීමාව සෙනෙට් සභාවට ඉදිරිපත් කෙරේ. මීට අමතරව, නිසි බලධාරියා විසින් 2020.03.04 දින නිකුත් කරන ලද අභ්‍යන්තර චක්‍රලේඛය සහ ප්‍රතිඵල නිකුත් කිරීමේ ක්‍රියාවලිය කඩිනම් කිරීම සඳහා වූ ක්‍රියා පටිපාටි, මාර්ගෝපදේශ සහ රීති සඳහන් කරමින් කවුන්සිලයට වාර්තා කරන ලදී. මෙම ක්‍රියාවලිය සම්පව නිරීක්ෂණය කිරීමට කටයුතු කර ඇති අතර පෙර වසරට සාපේක්ෂව ප්‍රතිඵල නිකුත් කිරීමේ සැලකිය යුතු දියුණුවක් දක්නට ලැබේ. ප්‍රතිඵල නිකුත් කිරීමේ කාල නියමය විභාග අතුරු ව්‍යවස්ථාවේ ඇතුළත් කර ඇත. එය කවුන්සිලය විසින් අනුමත කළ යුතුය.

### 3. වෙනත් කරුණු

(ආ) කාර්ය මණ්ඩලය විශ්‍රාම යන සෑම අවස්ථාවකම නිග්‍රහ ණය මුදල ඔවුන්ගේ UPF ශේෂයෙන් අයකර ගනු ලැබේ. කෙසේ වෙතත් පහත දැක්වෙන කාර්ය මණ්ඩලය ඔවුන්ගේ UPF ඉල්ලීම් පෝරම ඉදිරිපත් කිරීමට අපොහොසත්

වී ඇත. කෙසේ වෙතත්, ඔවුන්ගේ ගිණුමේ ප්‍රමාණවත් UPF ශේෂයක් තිබේ. ඔවුන්ගේ UPF ඉල්ලීම අපට ලැබුණු වහාම ණය මුදල අයකර ගැනීමට කටයුතු කරනවා. මෙම කාර්ය මණ්ඩලය සම්බන්ධ කර ගැනීමට සහ ඔවුන්ගේ UPF ඉල්ලීම ලබා ගැනීමට විශ්වවිද්‍යාලය හැකි ක්‍රියාමාර්ග ගෙන ඇත.

| අංකය | නම                     | වත්මන් ණය මුදල (රු.) | නිකුත් කරන දිනය | 31.12.2021 දින යූ. පී. එල්. (UPF) ශේෂය (රු.) |
|------|------------------------|----------------------|-----------------|--|
| 1    | ගරු ආචාර්ය වික්ටර්     | 115,516.00           | 1995            | 4,957,054.44                                 |
| 2    | ආර්.ඥානකුමාරන් මහත්මිය | 51,400.00            | 1997            | 1,479,211.06                                 |
| 3    | කේ කේසවන් මහතා         | 134,667.00           | 2003            | 3,121,977.06                                 |
| 4    | එස්.පතිනාදන් මහත්මිය   | 98,943.86            | 2010            | 309,001.29                                   |

පහත කාර්ය මණ්ඩලවල හිඟ ණය ඔවුන්ගේ පාරිතෝෂික ගෙවීම්වලින් අයකර ගැනීමට දැනටමත් පියවර ගෙන ඇත.

| අංකය | නම         | වත්මන් ණය මුදල (රු.) | නිකුත් කරන දිනය | 2021.12.31 දින යූ. පී. එල්. (UPF) ශේෂය (රු.) |
|------|------------|----------------------|-----------------|--|
| 1    | කේ.කුමාරන් | 187,495.00           | 2018            | 1,170,092.75                                 |
| 2    | කේ.ජනනීපත් | 250,000.00           | 2020            | 324,562.53                                   |

එක් කාර්ය මණ්ඩල UPF පෝරමයක් දැනටමත් UGC වෙත යවා ඇති අතර යථා තත්ත්වයට පත් වූ වහාම UGC වෙතින් අවසර ලැබෙන අතර ණය පියවනු ඇත. එසේම තවත් කාර්ය මණ්ඩලයක් වැටුප් රහිත නිවාඩු ලබා ඇති අතර ඔහු 2024 දී නැවත කාර්යාලයට පැමිණෙනු ඇත. ඔහු වැඩ භාරගත් වහාම රාජකාරි ණය අයකර ගැනීමේ කටයුතු සිදු වනු ඇත.

(ආ) බැඳුම්කර සහ ගිවිසුමේ වගකීම් පිළිබඳ කාරක සභාව (COBA) බැඳුම්කර පැහැර හැරීමේ සියලු තොරතුරු අධ්‍යයනය කර, විශ්වවිද්‍යාල කවුන්සිලයේ පවතින නීතිමය සහ නියාමන රාමුව සහ අදාළ තීන්දු මත පදනම්ව 2017 දක්වා සකස් කරන ලද ප්‍රතිපත්ති පත්‍රිකාවක් කවුන්සිලයට සකස් කර ඇත. 2018.02.24 දින පැවති 426 වැනි කවුන්සිල රැස්වීමේදී එහි බැඳුම්කර බැඳීම් පිළිබඳ ප්‍රතිපත්ති පත්‍රිකාව අනුමත කර යාපනය විශ්වවිද්‍යාලයේ අදාළ පරිපාලන කටයුතු බලාත්මක කිරීම සඳහා අනුමැතිය ලබා දෙන ලදී. UGC විසින් 2018 වසරේ සියලුම විශ්වවිද්‍යාල ඇතුළුව පැහැර හැරීම් පැහැර හරින අයගේ නම් සියල්ල ප්‍රවෘත්තිවල පළ කර ඇත. දැන් කළ හැකි එකම ක්‍රියා මාර්ගය නීතිමය ක්‍රියාමාර්ග ගැනීමයි. ඒ අනුව, 2022.12.31 දිනට නීතිමය ක්‍රියාමාර්ගය ඉදිරියට ගෙන යාම සඳහා ගෙවීම් පැහැර හරින ලද පුද්ගලයන් 72 දෙනෙකුගේ තොරතුරු සහ විස්තර පිළිබඳ සවිස්තරාත්මක අධ්‍යයනයක් සිදු කෙරේ.

COBA විසින් 2022.04.20 දින පැවති එහි 16 වැනි රැස්වීමේදී බැඳුම්කර කඩකරන්නන්ගෙන් (අධ්‍යයන සහ අනාධ්‍යයන යන දෙඅංශයෙන්ම) රු. මිලියනය 68 ක් වූ හිඟ මුදල් සටහන් කර ඇත., කවුන්සිලයේ අනුමැතිය ඇතිව දැඩි ලෙස ක්‍රියාත්මක කිරීම සඳහා සවිස්තරාත්මක සාරාංශ ප්‍රතිපත්තියක් සහ මාර්ගෝපදේශයක් සහ පියවරෙන් පියවර ක්‍රියාපටිපාටියක් සකස් කර ඇත. හැකි නීතිමය ක්‍රියාමාර්ග සඳහා කවුන්සිලයට නිර්දේශ කිරීම සඳහා එක් එක් සිද්ධිය පදනම් කරගෙන සවිස්තරාත්මක අධ්‍යයනයක් සිදු කෙරේ. කාරක සභාව නීතිපතා රැස්වන අතර දිගු හිඟ ශේෂයන් ඉවත් කිරීමේ අදහසින් සවිස්තරාත්මක ඇගයීමක් සිදු කරයි.

අධ්‍යයන නිවාඩු කාලය තුළ පශ්චාත් උපාධි අධ්‍යයන කටයුතු අවසන් නොකර රාජකාරි භාරගත් අධ්‍යයන කාර්ය මණ්ඩලයට අදාළ කරුණු ද කමිටුව විසින් ගෙන ඇති අතර, 2022.04.20 දින පැවති 16 වැනි රැස්වීමේදී කරන ලද සාකච්ඡා මත ගත යුතු පුදුසු ක්‍රියාමාර්ග පිළිබඳව කවුන්සිලයට නිර්දේශ ඉදිරිපත් කර ඇත.

72 දෙනාගෙන් පැහැර හැරීම් පැහැර හැර ඇති හත් දෙනාට එරෙහිව කමිටුව විසින් පහත සඳහන් තීරණ ගෙන ඇත.

- I- බැඳුම්කර කඩ කරන්නා විසින් කරන ලද ඉල්ලීම සඳහා ප්‍රතිචාර නොදක්වන්නේ නම්, එම කාරණය කවුන්සිලයේ තීරණය සඳහා ඉදිරිපත් කළ යුතුය.
- II- ද්‍රවශීලතා හානි සහ පොළී යටතේ දැනටමත් ගෙවා ඇති ගෙවීම් සලකා බැලීමේදී ඉතිරි වගකීම ඉවත් කළ හැකිය.

- III. කවුන්සිලයේ අනුමැතිය ඇතිව බැඳුම්කර පැහැර හැරීමකරුවන් විසින් උකස් කර ඇති බැඳුම්කර දේපල හරහා ඉතිරි වගකීම අය කර ගැනීම
- IV. ගෙවීම් පැහැර හරින්නාට සහ ඇපකරුවන්ට අවසාන අනතුරු ඇඟවීමේ ලිපිය නිකුත් කිරීම සහ උසාවිය හරහා විදේශ ගමන් බලපත්‍රය අත්අඩංගුවට ගැනීම.
- V. ඉතිරි බැඳුම්කර වගකීම වසර දෙකක් ඇතුළත වාරික පදනමින් පියවීමට අවසර දී ඇත. ගෙවීම් පියවීමට අපොහොසත් වුවහොත් අධිකරණය හරහා විදේශ ගමන් බලපත්‍රය රාජසන්නක කිරීමට පියවර ගන්නා අතර ඉඩම විශ්වවිද්‍යාලයට පැවරීමට නීතිමය ක්‍රියාමාර්ග ගනු ලැබේ.
- VI. සියලු පැහැර හැරීම් සඳහා ඉල්ලීම් ලිපිය යැවීමට සහ නීති දෙපාර්තමේන්තුව හරහා නීතිමය පියවර ගැනීමට කටයුතු කර ඇත.

බැඳුම්කර පැහැර හැරීම් පිළිබඳ විස්තර සහ හිඟ මුදල්වල සාරාංශය පහත දක්වා ඇත.

|   |      |
|---|------|
| 2021.12.31 දිනට බැඳුම්කර පැහැර හරින අය  | 68   |
| නව පැහැර හැරීම් එකතු කිරීම්   | 05   |
| ආචාර්ය එල්.ගුරුපරත් මහත්මිය, ටී. තාසන් මහත්මිය, එම්. ප්‍රනීෂ් මහතා, එන්. අජිතන් මෙනවිය, පී.ජෙගතිස්වරන් මහත්මිය. |      |
| 2022 වසරේ නිකුත් කරන ලද පැහැර හැරීම් සංඛ්‍යාව   | (01) |
| ආචාර්ය එස්.පංචරාජා මිය  |      |
| 2022.12.30 දිනට පැහැර හරින ලද අය ගණන  | 72   |

|  |                          |  | (රු.)          |
|--|--------------------------|--|----------------|
| 2021.12.31 දිනට ගෙවිය යුතු බැඳුම්කර ශේෂය                   |                          |  | රු. ශත         |
|  |                          |  | 68,667,671.64  |
| එකතු කිරීම්  | ආචාර්ය එල්. ගුරුපරත් මිය | LKR 6,088,535.08   |                |
|  | තාසන් මහත්මිය,           | LKR 10,659,409.30  |                |
|  | එම්. ප්‍රනීෂ් මහතා       | LKR 16,430,689.97  |                |
|  | එන්. අජිතන් මෙනවිය,      | LKR 16,425,421.65  |                |
|  | ජෙගතිස්වරන් මහත්මිය      | LKR 6,404,313.38   |                |
|  |                          |  | 56,008,369.38  |
|  |                          |  | 124,676,041.02 |
| අඩු කිරීම්   |                          |  |                |
| මුදලින් ලැබුණා   | කන්කේයන් මහතා            | LKR (179,820.00 on 27.08.2022) + (258,550.00 on 27.08.2022) + (100,000.00 on 30.12.2022) = 538,370.00    | 3,638,370.00   |
|  | ජේ. අදුරන් මහතා          | LKR (1,000,000.00 on 06.04.2022) + (1,700,000.00 on 20.04.2022) + (400,000.00 on 15.08.2022) = 3,100,000 |                |
|  |                          |  |                |
| යුපීඑල් එකෙන් අය කරගත් අගය                                 | ආචාර්ය එස්.පංචරාජා මිය   | LKR 4,186,630.77 on 31.03.2022   |                |
|  | එම්. සිවකුමාර් මෙනවිය    | LKR 1,000,000.00 on 02.04.2022   | 8,825,000.77   |
| 2022.12.31 දිනට ගෙවිය යුතු බැඳුම්කර ශේෂය (2023.01.25 දිනට) |                          |  | 115,851,040.25 |



## විවිධ දෙපාර්තමේන්තු දැන්වීම්

### සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී - වැල්ලවත්ත ශාඛාව

(2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව පීකිව් 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත)

ගිණුම් අංකය : 0680-13375365-001

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනාව.

සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.07.24 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුනු රැස්වීමේ දී, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත සඳහන් අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකිව්9) ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් බී. කේ. සී. ජයලක්ෂික මුනිදාස විසින් සහතික කරන ලද 2022.10.18 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 1434 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, මුනිමල්දෙනිය හි ව්‍යාපාර ලියාපදිංචි අංක 14/1427 දරන සෝමදාස කොකෝ පීට් යන නාමය, විලාසය සහ අභිධානය යටතේ හවුල් ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන දෙදෙනාම මුනිමල්දෙනිය පදිංචි මිංගප්පුලියේ සෝමදාස සහ මිංගප්පුලියේ සේන් කුමාරතුංග යන අය බන්ධනදායින්/ උකස්කරුවන් වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් එකී බැඳුම්කරය මත පහත සඳහන් පරිදි පහසුකම් මත 2023.06.19 දින වන විට මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් රුපියල් පන්කෝටි හැටඑක්ලක්ෂ අසූපන්දහස් නවසිය හතළිස් හයයි ශත හත්තැර දෙකක (රු. 56,185,946.72) මුළු මුදලක් සහ පොළිය දුන් සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී මුදලවන රුපියල් පන්කෝටි හැටඑක්ලක්ෂ අසූපන්දහස් නවසිය හතළිස් හයයි ශත හත්තැර දෙක (රු. 56,185,946.72) 2023.06.20 දින සිට මුළු මුදල අයකර ගන්නා දිනය දක්වා පහත සඳහන් පරිදි පොළිය සමග, ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම්, එකී පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ යම්කිසි වෙනත් ගාස්තු, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අයකර ගැනීම පිණිස එකී උකස් බැඳුම්කර අංක 1434 මගින් සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇත්තා වූ මෙහි සඳහන් උපලේඛනවල සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකාර තුසින් කරුණාරත්න විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන,

සංශෝධිත පරිදි, බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල අනුව සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

(අ) රු. 8,500,000.00ක ස්ථිර අයිරා අණකර පහසුකම සම්බන්ධයෙන් 2023.06.19 දින වන විට රුපියල් එක්කෝටි තිස්තුන්ලක්ෂ හතළිස්දහස් දෙසිය තිස් අටයි ශත තිස් නවයක (රු. 13,340,238.39) මුදලක් සහ 2023.06.20 දින සිට මුළු මුදල ගෙවා නිමවනතුරු වසරකට සියයට විසිඅටයි දශම අටයි පහ (28.85%) බැගින් පොළිය.

(ආ) රු. 11,500,000.00 කාලීන ණය පහසුකම සම්බන්ධයෙන් 2023.06.19 දින වන විට රුපියල් එක්කෝටි විසිදෙලක්ෂ විසිනවදහස් හාරසිය තිස්හතරයි ශත තිස්හයක (රු. 12,229,434.36) මුදලක් සහ රුපියල් එක්කෝටි හත්ලක්ෂ හත්තැර අටදහස් දෙසියක් (රු. 10,778,200.00) මත 2023.06.20 දින සිට මුළු මුදල ගෙවා නිමවන තුරු වසරකට සියයට විසි හත (27%) බැගින් වැඩිදුරටත් පොළිය.

(ඇ) රු. 17,700,000.00ක ඇසුරුම් බැර ණය 1 පහසුකම සම්බන්ධයෙන් 2023.06.19 දින වන විට රුපියල් එක්කෝටි අසූලක්ෂ හැටතුන්දහස් හයසිය එකයි ශත හැටහතරක (රු. 18,063,601.64) මුදලක් සහ රුපියල් එක්කෝටි හත්තැහැත්ලක්ෂයක් (රු. 17,700,000.00) මත 2023.06.20 දින සිට මුළු මුදල ගෙවා නිමවනතුරු වසරකට සියයට තිස්දෙකයි දශම හය (32.6%) බැගින් වැඩිදුරටත් පොළිය.

(ඈ) රු. 12,300,000.00ක ඇසුරුම් බැර ණය 11 පහසුකම සම්බන්ධයෙන් 2023.06.19 දින වන විට රුපියල් එක්කෝටි විසිපන්ලක්ෂ පනස්දෙදහස් හයසිය හත්තැර දෙකයි ශත තිස්තුනක (රු. 12,552,672.33) මුදලක් සහ රුපියල් එක්කෝටි විසිතුන්ලක්ෂයක් (රු. 12,300,000.00) මත 2023.06.20 දින සිට මුළු මුදල ගෙවා නිමවන තුරු වසරකට සියයට තිස්දෙකයි දශම හය (32.6%) බැගින් වැඩිදුරටත් පොළිය.

### උපලේඛනය

(1) වයඹ පළාතේ, කරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කය තුළ කටුගම්පොල හත්පත්තු උතුර, යටිකහ කෝරළේ, පඬුවස්තුවර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව සහ පඬුවස්තුවර බටහිර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය සහ අකරවත්ත ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මුණමල්දෙනිය පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු එල්. එච්. ජේ. අමරදීප විසින් සාදන ලද 2020.12.19 දිනැති අංක 2686ඒ සැලැස්මේ නිරූපණය වන අකරවත්ත ගමේ පිහිටි මීදුල්ලවලේ වත්ත සහ බෝගහමුලවත්ත නමැති ඉඩමේ ලොට් 1 ලකුණු කළ බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට:

පාර (ආර්ථිඒ) සහ ඇළ ද, නැගෙනහිරට : එම්. සෝමදාස විසින් හිමිකම් කියනු ලබන කුඹුර සහ මෙම සැලැස්මේ ලොට් 2 ද, දකුණට : ලොට් 2 සහ බස්නාහිරට : කුලියාපිටිය සිට හෙට්ටිපොලට යන පාර (ආර්ථිඒ) යන මායිම් තුළ අක්කර එකයි රූඩ් එකයි, පර්චස් තිස්පහක් (අ.1, රූ.1, පර්.35ක්) විශාල ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම සහ දෑත් ඇති සියලු වංචල සහ නිශ්චල යන්ත්‍ර සූත්‍ර සහ මිත්පසු ගබඩා කරනු ලබන සහ එහි පිහිටි වගා, ගොඩනැගිලි, සවිකිරීම් නොහොත් ඉදිකිරීම් සහ මිත්පසු ඉදිකිරීමට ලක්වන, ඇතුළුව නමුත් යම්කිසි සහ සියලු සහාධිපත්‍ය ඉඩම් කැබලි වලට/සහාධිපත්‍ය සැලැස්මක් යටතේ ඒකක වලට සහ සහාධිපත්‍ය ප්‍රකාශයකට සීමා නොවන දෑ සමග වේ.

(2) වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කය තුළ කටුගම්පොල හත්පත්තුව උතුර, යටිකහ කෝරළේ, පඬුවස්තුවර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව සහ පඬුවස්තුවර බටහිර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය සහ අකරවත්ත ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මුණමල්දෙණිය පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු එල්. එච්. ජේ. අමරදීප විසින් සාදන ලද 2020.12.19 දිනැති අංක 2686ඒ සැලැස්මේ නිරූපණය වන අකරවත්ත ගමේ පිහිටි මිදුල්ලවලේ වත්ත සහ බෝගහමුල්වත්ත නමැති ඉඩමේ ලොට් 3 ලකුණු කළ බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ලොට් 2 ද, නැගෙනහිරට : පාර සහ ආර්. එච්. සිංචි විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම ද, දකුණට : ආර්. එච්. සිංචි සහ එල්. ජෝසප් ප්‍රනාන්දු විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම සහ බස්නාහිරට : එල්. ජෝසප් ප්‍රනාන්දු, එස්. මංගලිකා විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම සහ කුලියාපිටිය සිට හෙට්ටිපොලට යන පාර (ආර්ථිඒ) ද යන මායිම් තුළ අක්කර එකයි රූඩ් එකයි පර්චස් විස්සයි දශම අටක් (අ.01, රූ.01, පර්. 20.8)ක් විශාල ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම සහ දෑත් ඇති සියලු වංචල සහ නිශ්චල යන්ත්‍ර සූත්‍ර සහ මිත්පසු ගබඩා කරනු ලබන සහ එහි පිහිටි වගා, ගොඩනැගිලි, සවිකිරීම් නොහොත් ඉදිකිරීම් සහ මිත්පසු ඉදිකිරීමට ලක්වන, ඇතුළුව නමුත් යම්කිසි සහ සියලු සහාධිපත්‍ය ඉඩම් කැබලිවලට/සහාධිපත්‍ය සැලැස්මක් යටතේ ඒකකවලට සහ සහාධිපත්‍ය ප්‍රකාශයකට සීමා නොවන දෑ සමග වේ.

පහත සවිස්තර ව විස්තර කරනු ලබන එල්. එච්. ජේ. අමරදීප විසින් සාදන ලද 2020.12.19 දිනැති අංක 2686ඒ සැලැස්මේ නිරූපණය වන ලොට් 2 උඩින් සහ දිගේ මාර්ග අයිතිය සමග.

(1) වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කය තුළ කටුගම්පොල හත්පත්තුව උතුර, යටිකහ කෝරළේ, පඬුවස්තුවර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව සහ පඬුවස්තුවර බටහිර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය සහ අකරවත්ත ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මුණමල්දෙණිය පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු එල්. එච්. ජේ. අමරදීප විසින් සාදන ලද 2020.12.19 දිනැති අංක 2686ඒ සැලැස්මේ නිරූපණය වන අකරවත්ත ගමේ පිහිටි මිදුල්ලවලේ වත්ත සහ බෝගහමුල්වත්ත නමැති ඉඩමේ

ලොට් 2 ලකුණු කළ බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ලොට් 1 ද, නැගෙනහිරට : එල්. ජෝසප් ප්‍රනාන්දු සහ ආර්. එච්. පියසේන විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම ද, දකුණට : ආර්. එච්. පියසේන විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම, ලොට් 3 සහ එස්. මංගලිකා විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම සහ බස්නාහිරට : කුලියාපිටිය සිට හෙට්ටිපොලට යන පාර (ආර්ථිඒ) ද යන මායිම් තුළ එකී අංක 2686ඒ සැලැස්ම අනුව පර්චස් විසිපහක් (පර්. 25ක්) විශාල ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

වී. ඒ. පරණගම,

නීතිඥ,

සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී - නීති.

09 - 315/1

#### සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී - මරදගහමුල ශාඛාව

(2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව පිකිව් 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත)

ගිණුම් අංකය : 0840-12877560-101

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනාව

සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.07.24 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුනු රැස්වීමේ දී, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත සඳහන් අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පිකිව් 9) ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කාංචන සී. කොඩිතුචක්කු විසින් සහතික කරන ලද 2018.01.26 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 125 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, දෙදෙනාම කටාන පදිංචි සේරසිංහ ආරච්චිගේ දෝන වසන්තා චතුරානි සේරසිංහ සහ හේරත් හිට්තාමි අප්පුහාමිලාගේ දොන් ඉන්දික අනුරුද්ධ යන අය බන්ධනදායීන්/ උකස්කරුවන් වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් එකී බැඳුම්කරය මත සිරි නිවාස, නිවාස ණය පහසුකම සම්බන්ධයෙන් 2023.02.13 දින වන විට මුදල් මුදල සහ පොළිය

වශයෙන් රුපියල් තුන්කෝටි පනස්දෙලක්ෂ දහහත්දහස් එකසිය හතළිස් පහයි ශත විසිහයක (රු. 35,217,145.26) මුළු මුදල් සහ රුපියල් දෙකෝටි පනස්දෙලක්ෂ හැත්තෑහයදහස් එකසිය හතෑ පහයි ශත තිස්දෙකක් (රු. 25,276,175.32) මත 2023.02.14 දින සිට වසරකට සියයට පහළොවයි දශම හතයි පහ (15.75%) බැගින් පොළිය දැන් සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී මුදලවන රුපියල් තුන්කෝටි පනස්දෙලක්ෂ දහහත්දහස් එකසිය හතළිස්පහයි ශත විසිහය (රු. 35,217,145.26) 2023 පෙබරවාරි මස 14 දින සිට මුළු මුදල අයකර ගන්නා දිනය දක්වා පෙරකී පරිදි පොළිය සමග, ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම්, එකී පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ යම්කිසි වෙනත් ගාස්තු, තදනත්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අයකර ගැනීම පිණිස එකී උකස් බැඳුම්කර අංක 125 මගින් සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇත්තා වූ මෙහි සඳහන් උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකාර වන්දිමා ගමගේ මිය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන, සංශෝධිත පරිදි, බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල අනුව සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

#### උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කය තුළ දිවුලපිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය තුළ අංක 86ඒ කැලපිටිමුල්ල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කැලපිටිමුල්ල පිහිටි මිනුම්පති විසින් වලංගු කරන ලද කැබැස්තර පිඹුරු අංක 510063 හි නිරූපණය වන බිලොක් 2 හි ලොට් 0104 දරන බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : සීඑම් 510063 (බිලොක් 02 හි) ලොට් 103 ද, නැගෙනහිරට : සීඑම් 510063 (බිලොක් 02)හි ලොට් 12 සහ 13 ද, දකුණට : පාර (මාර්ග සංවර්ධන අධිකාරිය)ද, බස්නාහිරට : පාර (ප්‍රාදේශීය සභා) ද යන මායිම් තුළ ගම්පහ - අංක 2537015 හිමිකම් සහතිකය යටතේ ලියාපදිංචි කරන ලද සහ කැබැස්තර පිඹුරු අංක 510063 අනුව හෙක්ටයාර බිංදුවයි දශම දෙකයි හයයි අටක් (හෙක්. 0.2668) විශාල ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

වී. ඒ. පරණගම (මිය),  
නීතිඥ,  
සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී - නීති.

#### සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී - අම්බලන්තොට ශාඛාව

(2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව පීකිව් 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත)

ගිණුම් අංකය : 1050-34382065-001

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනාව

සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.07.24 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුනු රැස්වීමේ දී, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත සඳහන් අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ සමාගම ලියාපදිංචි අංක පීකිව් 9) ප්‍රසිද්ධ නොතාර්ස් ජේ. එච්. අයි. දිල්ඊක්කි විසින් සියල්ල සහතික කරන ලද දෙකම 2015 බෙරවාරි මස 10 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 972 සහ 974, සියල්ල 2017 අගෝස්තු මස 16 දිනැති 1255, 1256 සහ 1257 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, හුංගම පදිංචි අනිල් වීරරත්න සහ බලසතු හේවගේ රේඡු වත්සලා සම්පත් බන්ධනදායින්/ උකස්කරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් එකී බැඳුම්කර මත පහත සඳහන් පරිදි පහසුකම් මත (තාවකාලික ණය සහන පහසුකම හැර) 2023 පෙබරවාරි මස 28 දින වින විට රුපියල් දෙකෝටි විසිහයලක්ෂ අසූනවදහස් හයසිය පනස්හතරයි ශත පනස්හතරක (රු. 22,689,657.54) මුළු මුදලක් සහ පොළිය දැන් සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී මුදලවන රුපියල් දෙකෝටි විසිහයලක්ෂ අසූනවදහස් හයසිය පනස්හතරයි ශත පනස්හතරක (රු. 22,689,657.54) 2023 මාර්තු මස 01 දින සිට මුළු මුදල අයකර ගන්නා දිනය දක්වා පහත සඳහන් පරිදි පොළිය සමග, ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම්, එකී පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ යම්කිසි වෙනත් ගාස්තු, එකී බැඳුම්කර යටතේ ඇති හිම මුදලින් කොටසක් පියවීම වෙනුවෙන් යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අයකර ගැනීම පිණිස එකී උකස් බැඳුම්කර අංක 972, 974, 1255, 1256 සහ 1257 මගින් සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇත්තා වූ මෙහි සඳහන් උපලේඛනවල සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකාර තුසින් කරුණාරත්න මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන, සංශෝධිත පරිදි, බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල අනුව සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

(අ) ආසියානු සංවර්ධන බැංකු නැවත මූල්‍යය ණය පහසුකම් සම්බන්ධයෙන් 2023.02.28 දින වනවිට රුපියල් එක්කෝටි හත්තැන හතර ලක්ෂ අසූ හතර දහස් නවසිය හත්තැන හය ශත නිස්තර්වයක මුදලක් (රු. 17,484,977.39) සහ රුපියල් එක්කෝටි නිස්තර්වයක මුදලක් (රු. 13,469,000.00) මත 2023.03.01 දින සිට මුළු මුදල ගෙවා නිමවන තෙක් වසරකට සියයට දහතුනයි දශම පහ බැගින් (13.5%) පොළිය.

(ආ) ස්ථීර අයිරා අණකර පහසුකම් සම්බන්ධයෙන් 2023.02.28 දින වන විට රුපියල් පනස් දෙලක්ෂ හාරදහස් හයසිය අසූවයි ශත පහළොවක (රු. 5,204,680.15) මුදලක් සහ 2023.03.01 දින සිට මුළු මුදල ගෙවා නිමවනතුරු වසරකට සියයට තිස් හය (36%) බැගින් පොළිය.

#### පළමු උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික්කය තුළ දකුණු ගිරුවා පත්තුව තුළ තංගල්ල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය තුළ 238 - ගුරුපොකුණ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ ගුරුපොකුණ ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු හේමසිරි සිරිබද්දන විසින් සාදන ලද 2005.03.11 දිනැති අංක 2771 සැලැස්මේ නිරූපණය වන ඉදිකැටියේවත්ත, ඉදිගහවත්ත හෙවත් දොඩංගේවත්ත නමැති සම්පූර්ණ බිම, ගස්, වගා, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩමේ ලොට් අංක ඒ ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුර : කහන්දමෝදර සිට කලාමැටියට යන ප්‍රධාන පාර ද, නැගෙනහිර : මලිත්තංගහවත්ත ද, දකුණ : අංක 1309 සැලැස්මේ ලොට් අංක 03 සහ බස්නාහිර : අංක 1309 සැලැස්මේ ලොට් අංක 02 ද, යන මායිම් තුළ එකී අංක 2771 සැලැස්ම අනුව පර්චස් තිස් පහයි දශම පහක් (පර්. 35.5) සහ හෙක්ටයාර 0.0898 කට සමාන ඉඩම.

#### දෙවන උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික්කය තුළ දකුණු ගිරුවා පත්තුව තුළ තංගල්ල නගර සභා සීමාව සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව, ගුරුපොකුණ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ, ගුරුපොකුණ ගමේ පිහිටි (බලයලත් මිනින්දෝරු හේමසිරි සිරිබද්දන විසින් සාදන ලද 2005.03.01 දිනැති අංක 2763 සැලැස්මේ නිරූපණය වන නැවත මැනීමක් සහ එකතු කළ ලොට් 01 සහ 02) බලයලත් මිනින්දෝරු හේමසිරි සිරිබද්දනගේ විසින් සාදන ලද 2011.06.10 දිනැති අංක 4744 සැලැස්මේ නිරූපණය වන කරගහවත්ත නමැති, සම්පූර්ණ බිම, ගස්, වගා, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩමේ ලොට් අංක ඒ ලකුණු කළ ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුර : ලයනල් ගලප්පත්ති මිල්ටන් ගලප්පත්ති යන අයට හිමි ගුරුපොකුණ ලබ්මා කරගහවත්ත ද, නැගෙනහිර : හුංගම සිට කහන්දමෝදර යන ප්‍රධාන පාර ද, දකුණ : අංක 2763 සැලැස්මේ ලොට් අංක 03 සහ බස්නාහිර : ලයනල්

ගලප්පත්ති, මිල්ටන් ගලප්පත්ති යන අයට හිමි ගුරුපොකුණ ලබ්මා කරගහවත්ත ද, යන මායිම් තුළ රුඬි එකයි පර්චස් තිස් හයයි දශම පහයි බිංදුවක් (රු.1, පර්. 36.50) සහ හෙක්ටයාර 0.1935 කට සමාන ඉඩම.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

වී. ඒ. පරණගම (මිය),

නීතිඥ,

සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී - නීති.

09 - 315/3

#### සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී - මාලබේ ශාඛාව

(2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව පිහිටු 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනාව

සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.07.24 දින පවත්වන්නට යෙදුනු රැස්වීමේදී, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත සඳහන් අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

ගිණුම් අංකය : 0670-00129113-001

සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ සමාගම ලියා පිිකිවි. 9) ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් බී. එම්. ගුණවර්ධන විසින් සහතික කරන ලද 2016 සැප්තැම්බර් මස 28 දිනැති තෘතීය උකස් බැඳුම්කර අංක 1780 සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී. ඒ. සී. පෙරේරා විසින් සහතික කරන ලද 2013 අප්‍රේල් මස 05 දිනැති අතිරේක උකස් බැඳුම්කර අංක 1037 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම මාලබේ, මහානාම ට්‍රේඩ් සෙන්ටර් යන නාමය විලාශය සහ අභිධානය යටතේ තනි ස්වාමිත්වයේ ව්‍යාපාරයක් පවත්වා ගෙන යන මහානාම යමුනා සුරංගනී ජයවර්ධන හෙවත් ලොකුසුරියගේ යමුනා සුරංගනී අමරසූරිය සහ මහානාම අනුර ජයවර්ධන යන අය බන්ධනදායීන් /උකස්කරුවන් වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් අයිරා අණකර පහසුකම් සහ එකී බැඳුම්කරවල සඳහන් පරිදි පහසුකම් සම්බන්ධයෙන් 2023.06.19 දින වනවිට මුළු මුදල සහ පොළිය වශයෙන් රුපියල් එක්කෝටි පනස්හත්ලක්ෂ අනූඅට දහස් හත්සිය හැටහතරයි ශත හතළිස් තුනක (රු. 15,798,764.43)

මුළු මුදලක් සහ 2023.06.20 දින සිට වසරකට සියයට තිස්තිය (36%) බැගින් පොලිය දැන් සෙලාත් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී මුදලවන රුපියල් එක්කෝටි පනස්හත්ලක්ෂ අනූඅටදහස් හත්සිය හැටහතරයි ශත හතළිස්තුන (රු. 15,798,764.43) 2023 ජුනි මස 20 දින සිට මුළු මුදල අයකර ගන්නා දිනය දක්වා පෙරකී පරිදි පොලිය සමඟ, ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම්, එකී පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ යම්කිසි වෙනත් ගාස්තු, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අයකර ගැනීම පිණිස එකී උකස් බැඳුම්කර අංක 1780 සහ 1037 මගින් සෙලාත් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇත්නාවූ මෙහි සඳහන් උපලේඛනවල සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් බලයලත් වෙන්දේසිකාර වන්දිමා ගමගේ මිය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන, සංශෝධිත පරිදි, බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල අනුව සෙලාත් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

#### පළමු උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කය තුළ හේවාගම් කෝරළේ පල්ලේ පත්තුවේ, කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව මාලබේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය, අංක 15, අතුරුගිරිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ හෝකන්දර උතුරු ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. ඩී. පෙරේරා විසින් සාදන ලද අංක 56/1998 සැලැස්මේ නිරූපනය වන ලොට් 2 හි නැවත මැනීමක් වන නිදහස් මාවත වරිපනම් අංක : 50, 50/1 දරන බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. කොල්ලුරේ විසින් සාදන ලද 2014.08.21 දිනැති අංක 1942 සැලැස්මේ නිරූපනය වන අරංගල මුත්ත වත්තේ ඕවිට කුඹුර නමැති ගොඩනැගිල්ල ගස් වගා, සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩමේ ලොට් 2 ලකුණු කල බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට: නිදහස් මාවත සහ අංක 56 /1998 සැලැස්මේ ලොට් 4 ද, නැගෙනහිරට : නිදහස් මාවත සහ අංක 56/1998 සැලැස්මේ ලොට් 4 සහ නිදහස් මාවත වරිපනම් අංක 50/2 දරන පරිශ්‍රය ද, දකුණට : නිදහස් මාවත වරිපනම් අංක 50/2 දරන පරිශ්‍රය සහ එන්. කරුණාතිලකගේ උරුමක්කරුවන්ගේ දේපළ සහ බස්නාහිරට : එන්. කරුණාතිලකගේ උරුමක්කරුවන්ගේ දේපළ සහ නිදහස් මාවත ද යන මායිම් තුළ එකී අංක 1942 සැලැස්ම අනුව පර්චස් විසිතුනක් (පර්චස් 23) නොහොත් හෙක්ටයාර 0.0582 ක් විශාල, ඉඩම.

පහත සවිස්තරව විස්තර කරනු ලබන අංක 56/1998 සැලැස්මේ නිරූපනය වන ලොට් 04 උඩින් සහ දිගේ මාර්ග අයිතිය සමග.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කය තුළ හේවාගම් කෝරළේ පල්ලේ පත්තුවේ කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව මාලබේ

ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය, අංක 15, අතුරුගිරිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ හෝකන්දර උතුරු ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩී. වෝල්ටර් ඩී. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 1998.06.17 දිනැති අංක : 56/1998 සැලැස්මේ නිරූපනය වන අරංගල මුත්ත වත්තේ ඕවිට කුඹුර නමැති ගොඩනැගිල්ල ගස් වගා, සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩමේ ලොට් 4 ලකුණු කල බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : පාර ද, නැගෙනහිරට : අංක 56/1998 සැලැස්මේ නිරූපනය වන ලොට් 1 සහ 3 ද, දකුණට : අංක 56/1998 සැලැස්මේ නිරූපනය වන ලොට් 3 සහ බස්නාහිරට : පාර සහ අංක 56/1998 සැලැස්මේ නිරූපනය වන ලොට් 2 ද, යන මායිම් තුළ එකී අංක 56/1998 සැලැස්ම අනුව පර්චස් හයක් (පර්චස් 6) ක් විශාල, ඉඩම.

ප්‍රසිද්ධ නොතාර්ස් ඩී. එම්. ගුණවර්ධන විසින් සහතික කරන ලද 2016 සැප්තැම්බර් 28 දිනැති තෘතීය උකස් බැඳුම්කර අංක 1780 යටතේ උකස් කරන ලද දේපළ.

#### දෙවෙනි උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කය තුළ හේවාගම් කෝරළේ පල්ලේ පත්තුවේ කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය අංක 476ඒ, මාලබේ බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ බත්තරමුල්ල සුළු නගර සභා සීමාව තුළ මාලබේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. කොල්ලුරේ විසින් සාදන ලද 2016.09.03 දිනැති අංක 2735 සැලැස්මේ නිරූපනය වන මාලබේ පාර වරිපනම් අංක 519/ඒ, 519/ඒ/1/1 සහ 519/ඒ/1/2 දරන හික්ගහවත්ත (කොටසක්) නමැති ඉඩමේ (බලයලත් මිනින්දෝරු සී. එච්. ජී. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 1989.12.11 දිනැති අංක 3628 සැලැස්මේ නිරූපනය වන ලොට් ඊ1/1 හි පවත්නා මායිම මත නැවත මැනීමක් වන) ලොට් ඊ1/1 ලකුණු කල බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : නව නුවර පාර ද, නැගෙනහිරට : අංක : 3628 සැලැස්මේ ලොට් ඊ 1/2 ද, දකුණට: අංක 3628 සැලැස්මේ ලොට් 1/3 ද, බස්නාහිරට : කේ. කේ. පෙරේරා ගේ උරුමක්කරුවන්ගේ ඉඩම ද යන මායිම් තුළ එකී අංක 2735 සැලැස්ම අනුව පර්චස් පහලොවයි දශම තුනයි හයක් (පර්චස් 15.36) නොහොත් හෙක්ටයාර 0.0389 ක් විශාල, ගොඩනැගිල්ල, ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

පෙරකී අංක 2735 සැලැස්මේ නිරූපනය වන එකී ලොට් ඊ1/1 පහත සවිස්තරව විස්තර කරනු ලබන ඉඩමේ නැවත මැනීමක් වේ.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කය තුළ හේවාගම් කෝරළේ පල්ලේ පත්තුවේ කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය අංක 476ඒ, මාලබේ බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ බත්තරමුල්ල සුළු නගර සභා සීමාව තුළ මාලබේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. පී. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 1989.12.10

දිනැති අංක 3628 සැලැස්මේ නිරූපනය වන හික්ගහවත්ත නමැති ඉඩමේ (කොළඹ 10 සංවර්ධන සභාවේ කඩුවෙල ඒකකය තුළ වර්පනම් අංක 319 දරන ඉඩමේ කොටසක් වන) ලොට් ඊ1/1 ලකුණු කළ බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : මාලබේ සිට කඩුවෙලට යන ප්‍රධාන පාර ද, නැගෙනහිරට : ලොට් ඊ 1/2 ද, දකුණට : ලොට් 1/3 සහ බස්නාහිරට : කේ. කරුණදාස පෙරේරා ගේ ඉඩම ද යන මායිම් තුළ එකී අංක 3628 සැලැස්ම අනුව පර්චස් දහසයයි දශම දෙකයි පහක් (පර්චස් 16.25) විශාල, ගොඩනැගිල්ල, ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් පී. ඒ. සී. පෙරේරා විසින් සහතික කරන ලද 2013 අප්‍රේල් 05 දිනැති අතිරේක උකස් බැඳුම්කර අංක : 1037 යටතේ උකස් කරන ලද දේපළ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

වී. ඒ. පරණගම (මිය),  
නීතිඥ,  
සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී - නීති

09-315/4

සෙලාන් බැංකුව පීච්ල්සී - අම්බලන්ගොඩ ශාඛාව

(2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව  
පිකිවු 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ සෙලාන් බැංකු පීච්ල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනාව

සෙලාන් බැංකු පීච්ල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.07.24 දින පවත්වන්නට යෙදුනු රැස්වීමේදී, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත සඳහන් අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

ගිණුම් අංකය : 0240-30456310-001

සෙලාන් බැංකු පීච්ල්සී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ සමාගම ලියාපදිංචි අංක පී. කිව්. 9) ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් ඩබ්ලිව්. දසින ප්‍රියන්ත විසින් සහතික කරන ලද 2014.10.29 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 429 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, කරන්දෙනිය පදිංචි තෙල්ගේ තුෂාර සම්පත් සහ ජයමහ හිටිහාමිලාගේ අමිලා ප්‍රියංගනී ජයමහ යන අය බන්ධනදායීන්/උකස්කරුවන් වශයෙන් පැහැර හැර ඇති

හෙයින් එකී බැඳුම්කරය මත ස්ථිර අයිරා අණකර පහසුකම සම්බන්ධයෙන් 2023.02.10 දින වන විට මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් රුපියල් එක්කෝටි තිස්අටලක්ෂ පනස් එක් දහස් අටසිය හත්තැ දෙකයි ශත අනූපන (රු. 13,851,872.95) ක මුදලක් සහ 2023 පෙබරවාරි 11 දින සිට වසරකට සියයට විසිඅට (28%) බැගින් පොළිය දැන් සෙලාන් බැංකු පීච්ල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී මුදල වන රුපියල් එක්කෝටි තිස්අටලක්ෂ පනස් එක් දහස් අටසිය හත්තැ දෙකයි ශත අනූපන (රු. 13,851,872.95) 2023.02.11 දින සිට පෙරකී පරිදි පොළිය සමග, ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම්, එකී පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ යම්කිසි වෙනත් ශාස්ත්‍ර, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අයකර ගැනීම පිණිස එකී උකස් බැඳුම්කර අංක 429 මගින් සෙලාන් බැංකු පීච්ල්සී වෙත උකස් කර ඇත්තා වූ මෙහි සඳහන් උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකාර තුසින් කරුණාරත්න මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන, සංශෝධිත පරිදි, බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල අනුව සෙලාන් බැංකු පීච්ල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කය තුළ, කරද පත්තු කෝරළේ, කටුගම්පල හත්පත්තුව තුළ බිංගිරිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ කරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කරන ඉහළම පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු අයි. කොටඹගේ විසින් සාදන ලද 2005.11.28 දිනැති අංක : 1596ඒ/2005 දරන සැලැස්මේ නිරූපණය වන කහඹිලියාහේන නමැති ඉඩමේ ලොට් 1 ලකුණු කළ බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : එල්. වී. පී. 2098 හි ලොට් 46 (පාර) ද, නැගෙනහිරට : කොස්වත්ත සිට අකරවත්තට යන පාර ද, දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 2 සහ බස්නාහිරට : එල්. වී. පී. 2098 හි ලොට් 46 යන මායිම් තුළ අක්කර එකයි පර්චස් හයයි දශම පහක් (අ.1, රු.0, පර්.6.5) නොහොත් හෙක්ටයාර 0.4212 ක් විශාල, බිම්, ගස්, වගා, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

වී. ඒ. පරණගම (මිය),  
නීතිඥ,  
සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී - නීති

09-315/5

**සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී - අම්බලන්තොට ශාඛාව**

**උපලේඛනය**

(2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව පිළිවූ 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ සෙලාන් බැංකු පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනාව

සෙලාන් බැංකු පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.07.24 දින පවත්වන ලද රැස්වීමේදී, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත සඳහන් අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

ගිණුම් අංකය : 1050-35313219-101

සෙලාන් බැංකු පීඑල්සී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ සමාගම ලියාපදිංචි අංක පී. කීවී. 9) ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජේ. එච්. අයි. දිල්ලක්කි විසින් සහතික කරන ලද 2019.06.06 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 1328 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, හුංගම පදිංචි අනිල් වීරරත්න යන අය බන්ධනදායී/උකස්කරු වශයෙන් පැහැර හැර හෙයින් එකී බැඳුම්කරය මත ජය ඉසුර විශේෂ ණය පහසුකම (තාවකාලික ණය සහන පහසුකම හැර) 2023.02.28 දින වනවිට රුපියල් අසූහතර ලක්ෂ පනස් දහස් තුන්සියහතළිස්තුනයි ශත දහයක (රු. 8,450,343.10) මුදලක් සහ රුපියල් හත්තැදෙලක්ෂයක් (රු. 7,200,000.00) මත 2023 මාර්තු 01 දින සිට වසරකට සියයට අටයි දශම නවයයි තුන (8.93%) බැගින් පොළිය දැන් සෙලාන් බැංකු පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී මුදල වන රුපියල් අසූහතරලක්ෂ පනස්දහස් තුන්සිය හතළිස් තුනයි ශත දහය (රු. 8,450,343.10) 2023.03.01 දින සිට පෙරකී පරිදි පොළිය සමඟ ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම්, එකී පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ යම්කිසි වෙනත් ගාස්තු, එකී බැඳුම්කරය යටතේ ඇති හිඟ මුදලින් කොටසක් පියවීම වෙනුවෙන් යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අයකර ගැනීම පිණිස එකී උකස් බැඳුම්කර අංක 1328 මගින් සෙලාන් බැංකු පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇත්නම් වූ මෙහි සඳහන් උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකාර තුසින් කරුණාරත්න මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන, සංශෝධිත පරිදි, බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල අනුව සෙලාන් බැංකු පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

දකුණු පළාතේ, හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික්කය තුළ දකුණු ගිරුවා පත්තුව තුළ, අම්බලන්තොට ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව, බටාන - දකුණු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ බටාන - දකුණු ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු හේමසිරි සිරිබද්දනගේ විසින් සාදන ලද 2005.10.31 දිනැති අංක 2965 සැලැස්මේ නිරූපනය වන සිසිල් සෙවන නමැති සම්පූර්ණ බිම, ගස්, වගා, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමඟ ඉඩමේ ලොට් අංක ඒ ලකුණු කල, ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : එල්. එම්. පියසිලි ට හිමි ඉඩම සහ ගුරුපොකුණ පාර ද, නැගෙනහිරට : තිස්ස පාරේ සිට ගුරුපොකුණට යන ප්‍රධාන පාර ද, දකුණට : ගල්ලිනිද යාය වැව, ඩබ්ලිව්. එක්ස් වන්දු කුමාරට හිමි ඉඩම සහ නිවෙස්වල සිට අතිරේක පාර සහ බස්නාහිරට : රජයේ ඉඩම සහ නිවෙස්වල සිට අතිරේක පාර සහ ඩබ්ලිව්. එක්ස් වන්දු කුමාරට හිමි ඉඩම ද, යන මායිම් තුළ එකී අංක 2965 සැලැස්ම අනුව අක්කර එකයි රූඩ් දෙකයි පර්චස් තිස් හයක් (අ.1, රූ.2, පර්.36.0) සහ හෙක්ටයාර් 0.6981 කට සමාන ඉඩම.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

වී. ඒ. පරණගම (මිය),

නීතිඥ,

සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී - නීති

09-315/6

**මහජන බැංකුව - මැජෙස්ටික් සිටි ශාඛාව**

1986 අංක 32 දරන පනත මගින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29ඇ වගන්තිය යටතේ වූ යෝජනා සම්මතය

1986 අංක 32 දරන පනත මගින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29ඇ වගන්තිය යටතේ මහජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.07.31 දින පවත්වන ලද ස්වකීය අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමේ දී පහත දැක්වෙන යෝජනා සම්මතය ඒකමතිකව සම්මත කරනු ලැබූ බව මෙයින් නිවේදනය කර සිටිනු ලැබේ.

මහජන බැංකුව වෙනුවෙන් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ප්‍රියන්ති ලියනගේ විසින් සහතික කරන ලද 2015.09.18 දින අංක 6769 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත සහ 2017.01.02 දින අංක 7357 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම (මෙහි මින්මතු "බන්ධනදායී" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන්නා වූ ද මෙහි භාවිත කරන යෙදුම හෝ ප්‍රකාශන අනුව පද සම්බන්ධයෙන්

නිලාවේලි හිල් රිසෝට් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් යන ආයතනය, එහි අනුප්‍රාප්තිකයන් සහ උරුමක්කරුවන් අවශ්‍යවන, පිළිගනු ලබන, අදහසවන සහ ඇතුළත් වන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ, අංක 30, අලුත්පාර, ඇලේක්ස් ගාර්ඩින්, උප්පුවේලි පාර, නිලාවැලි, ත්‍රිකුණාමලය යන ස්ථානයේ ස්වකීය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටා ඇත්තා වූ ද, අංක PV 85508 යටතේ යථා පරිදි ලියාපදිංචිකර ඇති සමාගමක් වන නිලාවේලි හිල් රිසෝට් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් යන ආයතනය විසින් පැහැර ඇති හෙයින් ද, දැනට මහජන බැංකුව වෙත එකී උකස් බැඳුම්කර මත රුපියල් මිලියන එකසිය පනස් එකයි හාරලක්ෂ හැත්තෑපන්දහස් එකකොළහයි ශත අසූ එකක් වූ (රු. 151,475,011.81) මුදලක් ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව පවතින හෙයින් ද;

අනතුරුව කිසියම් ගෙවීමක් (සිදුකර ඇත්නම්) එම ගෙවීම අඩු කිරීමෙන් පසුව, විකුණුම් පිරිවැය සහ වෙනත් ගාස්තු ද සමග එකී අංක 6769 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු රුපියල් මිලියන දහනවයයි හාරදහස් දෙසිය දෙකයි ශත හතළිස් නවයක් වූ (රු. 19,004,202.49) මුදලක් සහ 2023.06.15 දින සිට වෙන්දේසි දිනය තෙක් වර්ෂයකට 25.76% ක් වූ අනුපාතිකයක් යටතේ පොළිය ද සමග රුපියල් මිලියන හතළිස් හතරයි පන්ලක්ෂ හතළිස් දෙදහස් හාරසිය තිස් හයයි ශත හැත්තෑ හතරක් වූ (රු. 44,542,436.74) මුදලක් සහ 2023.06.15 දින සිට වෙන්දේසි දිනය තෙක් වර්ෂයකට 24.76% අනුපාතිකයක් යටතේ වූ පොළිය ද සමග එකී අංක 7357 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු රුපියල් මිලියන තිස් හතයි හතළිස් හතර දහස් පන්සිය හතළිස් තුනයි ශත තිස් හතරක් වූ (රු. 37,044,543.34) මුදලක් අයකර ගැනීම සඳහා ප්‍රසිද්ධ නොතාරස් ප්‍රියන්ත ලියනගේ විසින් සහතික කරන ලද 2015.09.18 දින අංක 6769 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් සහ 2017.01.02 දින අංක 7357 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් එකී බැංකුව වෙත උකස් කරන ලද දේපළ සහ පරිශ්‍රය කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකාර ඊ. එස්. රාමනායක මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 1986 අංක 32 දරන පනත මගින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනත මගින් තමා වෙත පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර මහජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කර සිටිනු ලැබේ.

#### උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

නැගෙනහිර පළාතේ, ත්‍රිකුණාමලය දිස්ත්‍රික්කයේ, ත්‍රිකුණාමලය නගරය සහ කඩවත් ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ත්‍රිකුණාමලය (නගරය සහ කඩවත් ප්‍රාදේශය) ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව ඇතුළත අංක 243, උප්පුවේලි ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, උප්පුවේලි ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, "අරුලම්පලම්පුලවිකාඩු, ආරච්චිමඩම් මලයික්කාඩු හෙවත් ආරච්චිතාරෙයි" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. ආර්. බාලේන්තිරන් විසින් සාදන ලද 2012.01.22 දින අංක 3094 දරන පිඹුරේ "ලොට් අංක 01" ලෙස ලකුණුකර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, උතුරට : (මීටර් 4.5ක්

පළල පාර) පාරක් සඳහා වෙන්කළ කොටස ද, නැගෙනහිරට : එකී අංක 3094 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 2 ද, දකුණට : අංක 3094 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 6 ද, බටහිරට : (මීටර් 9ක් පළල පාර) පාරක් සඳහා වෙන්කළ කොටස ද, යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද එකී අංක 3094 දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දොළහයි දශම බිංදුවයි හයක් වූ ද (පර්. 12.06) ඉහත කී ලොට් අංක 1 දරන බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ එහි පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ ඒ මත වූ වෙනත් සියලු දේද වේ. (A 139/15).

ඉහත කී උප්පුවේලි ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, "අරුලම්පලම්පුලවිකාඩු, ආරච්චිමඩම් මලයික්කාඩු හෙවත් ආරච්චිතාරෙයි" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. ආර්. බාලේන්තිරන් විසින් සාදන ලද 2012.01.22 දින අංක 3094 දරන පිඹුරේ "ලොට් අංක 02" ලෙස ලකුණුකර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, උතුරට : (මීටර් 4.5ක් පළල පාර) පාරක් සඳහා වෙන්කළ කොටස ද, නැගෙනහිරට : එකී අංක 3094 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 3 ද, දකුණට : අංක 3094 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 5 ද, බටහිරට : එකී අංක 3094 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 1 ද, යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද එකී අංක 3094 දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් අටයි දශම බිංදුවයි තුනක් වූ ද (පර්. 8.03) ඉහත කී ලොට් අංක 2 දරන බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ එහි පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ ඒ මත වූ වෙනත් සියලු දේද වේ. (A 139/16).

ඉහත කී උප්පුවේලි ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, "අරුලම්පලම්පුලවිකාඩු, ආරච්චිමඩම් මලයික්කාඩු හෙවත් ආරච්චිතාරෙයි" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. ආර්. බාලේන්තිරන් විසින් සාදන ලද 2012.01.22 දින අංක 3094 දරන පිඹුරේ "ලොට් අංක 03" ලෙස ලකුණුකර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, උතුරට : (මීටර් 4.5ක් පළල පාර) පාරක් සඳහා වෙන්කළ කොටස ද, නැගෙනහිරට : (මීටර් 6ක් පළල) පාරක් සඳහා වෙන්කළ කොටස ද, දකුණට : අංක 3094 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 4 ද, බටහිරට : ලොට් අංක 2 ද යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද ඉහත කී අංක 3094 දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දොළහයි දශම බිංදුවයි හයක් වූ ද (පර්. 12.06), ඉහත කී ලොට් අංක 3 දරන බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ එහි පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ ඒ මත වූ වෙනත් සියලු දේද වේ. (A 138/99).

ඉහත කී උප්පුවේලි ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, "අරුලම්පලම්පුලවිකාඩු, ආරච්චිමඩම් මලයික්කාඩු හෙවත් ආරච්චිතාරෙයි" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. ආර්. බාලේන්තිරන් විසින් සාදන ලද 2012.01.22 දින අංක 3094 දරන පිඹුරේ "ලොට් අංක 04" ලෙස ලකුණුකර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, උතුරට : එකී අංක 3094 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 3 ද, නැගෙනහිරට : (මීටර් 6ක් පළල) පාරක් සඳහා වෙන්කළ කොටස ද, දකුණට සහ බටහිරට : එකී අංක 3094 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 5 ද යන



ඉහත කී උප්පුවේලි ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, “අරුලම්පලම්පුලවිකාවු, ආරව්විමඩම් මලයික්කාවු නෙවන් ආරව්විතාරෙයි” යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. ආර්. බාලේන්තිරන් විසින් සාදන ලද 2012.01.22 දින අංක 3094 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 10 ලෙස ලකුණුකර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, උතුරු : එකී අංක 3094 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 9 ද, නැගෙනහිරට : (මීටර්

6ක් පළල) පාරක් සඳහා වෙන්කළ කොටස ද, දකුණට : (මීටර් 4.5ක් පළල) පාරක් සඳහා වෙන්කළ කොටස ද, බටහිරට : ලොට් අංක 11 ද යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ඉහත කී අංක 3094 දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දොළහයි දශම බිංදුවයි හයක් (පර්. 12.06) හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.0305 ක් වූ ද ඉහත කී ලොට් අංක 10 දරන බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ එහි පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ ඒ මත වූ වෙනත් සියලු දේද වේ. (A 139/10).

ඉහත කී උප්පුවේලි ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, "අරුලම්පලම්පුලවිකාඩු, ආරච්චිමඩම් මලයික්කාඩු හෙවත් ආරච්චිතාරෙයි" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. ආර්. බාලේන්තිරන් විසින් සාදන ලද 2012.01.22 දින අංක 3094 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 11 ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, උතුරට : එකී අංක 3094 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 8 ද, නැගෙනහිරට : එකී අංක 3094 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 10 ද, දකුණට : (මීටර් 4.5ක් පළල) පාරක් සඳහා වෙන්කළ කොටස ද, බටහිරට : ලොට් අංක 12 ද යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද ඉහත කී අංක 3094 දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් අටයි දශම බිංදුවයි තුනක් (පර්. 8.03) හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.0203 ක් වූ ද ඉහත කී ලොට් අංක 11 දරන බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ එහි පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ ඒ මත වූ වෙනත් සියලු දේද වේ. (A 139/11).

ඉහත කී උප්පුවේලි ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, "අරුලම්පලම්පුලවිකාඩු, ආරච්චිමඩම් මලයික්කාඩු හෙවත් ආරච්චිතාරෙයි" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. ආර්. බාලේන්තිරන් විසින් සාදන ලද 2012.01.22 දින අංක 3094 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 12 ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, උතුරට : එකී අංක 3094 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 7 ද, නැගෙනහිරට : එකී අංක 3094 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 11 ද, දකුණට : (මීටර් 4.5 ක් පළල) පාරක් සඳහා වෙන්කළ කොටස ද, බටහිරට : (මීටර් 9ක් පළල) පාරක් සඳහා වෙන්කළ කොටස ද යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද ඉහත කී අංක 3094 දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දොළහයි දශම බිංදුවයි හයක් (පර්. 12.06) හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.0305 ක් වූ ද ඉහත කී ලොට් අංක 12 දරන බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ එහි පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ ඒ මත වූ වෙනත් සියලු දේද වේ. (A 139/12).

ඉහත කී උප්පුවේලි ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, "අරුලම්පලම්පුලවිකාඩු, ආරච්චිමඩම් මලයික්කාඩු හෙවත් ආරච්චිතාරෙයි" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. ආර්. බාලේන්තිරන් විසින් සාදන ලද 2012.01.22 දින අංක 3094 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 13 ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, උතුරට : (මීටර් 4.5ක් පළල) පාරක් සඳහා වෙන්කළ කොටස ද, නැගෙනහිරට : මෙහි

ලොට් අංක 14 ද, දකුණට : මෙහි ලොට් අංක 15 ද, බටහිරට : (මීටර් 9ක් පළල) පාරක් සඳහා වෙන්කළ කොටස ද යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද ඉහත කී අංක 3094 දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දොළහයි දශම බිංදුවයි හයක් (පර්. 12.06) හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.0305 ක් වූ ද ඉහත කී ලොට් අංක 13 දරන බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ එහි පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ ඒ මත වූ වෙනත් සියලු දේද වේ. මෙහි සඳහන් සමස්ථය සඳහාම ඉහත කී අංක 1618 දරන පිඹුරේ සහ 1618A දරන පිඹුරේ සඳහන් ත්‍රිකුණාමලය - පුල්මුඩෙයි මාර්ගය දක්වා අදාළ වන ලොට් අංක 25 ලෙස නිරූපිත මාර්ග සඳහා වෙන්කළ කොටස් සහ ලොට් අංක 33, 29 සහ 27 හරහා නිදහසේ ප්‍රවේශ වීමේ සම්පූර්ණ සහ නිදහස් අයිතිය ද එයට අයත් වන වෙනත් සියලු පොදු උපාංග සහ ඒවාට අදාළ වෙනත් සියලු අයිතිවාසිකම් ද ඇතුළත් වේ. (A 139/13).

ඉහත කී උප්පුවේලි ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, "අරුලම්පලම්පුලවිකාඩු, ආරච්චිමඩම් මලයික්කාඩු හෙවත් ආරච්චිතාරෙයි" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. ආර්. බාලේන්තිරන් විසින් සාදන ලද 2012.01.22 දින අංක 3094 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 14 ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, උතුරට : මෙහි (මීටර් 4.5ක් පළල) පාරක් සඳහා වෙන්කළ කොටස ද, නැගෙනහිරට : මෙහි ලොට් අංක 15 ද, දකුණට : මෙහි ලොට් අංක 15 ද, බටහිරට : මෙහි ලොට් අංක 13 ද යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද ඉහත කී අංක 3094 දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් අටයි දශම බිංදුවයි තුනක් (පර්. 8.03) හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.0293 ක් වූ ද ඉහත කී ලොට් අංක 14 දරන බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ එහි පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ ඒ මත වූ වෙනත් සියලු දේද වේ. මෙහි සඳහන් සමස්ථය සඳහාම ඉහත කී අංක 1618 දරන පිඹුරේ සහ 1618A දරන පිඹුරේ සඳහන් ත්‍රිකුණාමලය - පුල්මුඩෙයි මාර්ගය දක්වා අදාළ වන ලොට් අංක 25 ලෙස නිරූපිත මාර්ග සඳහා වෙන්කළ කොටස් සහ ලොට් අංක 33, 29 සහ 27 හරහා නිදහසේ ප්‍රවේශවීමේ සම්පූර්ණ සහ නිදහස් අයිතිය ද එයට අයත්වන වෙනත් සියලු පොදු උපාංග සහ ඒවාට අදාළ වෙනත් සියලු අයිතිවාසිකම් ද ඇතුළත් වේ. (A 139/14).

ඉහත කී උප්පුවේලි ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, "අරුලම්පලම්පුලවිකාඩු, ආරච්චිමඩම් මලයික්කාඩු හෙවත් ආරච්චිතාරෙයි" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. ආර්. බාලේන්තිරන් විසින් සාදන ලද 2012.01.22 දින අංක 3094 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 15 ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, උතුරට : (මීටර් 4.5ක් පළල) පාරක් සඳහා වෙන්කළ කොටස ද, නැගෙනහිරට : (මීටර් 6ක් පළල) පාරක් සඳහා වෙන්කළ කොටස ද, දකුණට : බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. පොන්නුසාම් විසින් සාදන ලද 2004.06.20 දින අංක 1618 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 31 ද, බටහිරට : (මීටර් 9ක් පළල) පාරක් සඳහා වෙන්කළ ඉහත කී ලොට් අංක 3094

දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 13 ද යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද ඉහත කී අංක 3094 දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් රුඬි දෙකයි පර්චස් තිහයි දශම පහයි බිංදුවක් (රු.2, පර්. 30.50) හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.2795 ක් වූ ද ඉහත කී ලොට් අංක 15 දරන බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ එහි පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ ඒ මත වූ වෙනත් සියලු දේද වේ. මෙහි සඳහන් සමස්ථය සඳහාම ඉහත කී අංක 1618 දරන පිඹුරේ සහ 1618A දරන පිඹුරේ සඳහන් ත්‍රිකුණාමලය - පුල්මුඩෙයි මාර්ගය දක්වා අදාළවන ලොට් අංක 25 ලෙස නිරූපිත මාර්ග සඳහා වෙන්කළ කොටස් සහ ලොට් අංක 33, 29 සහ 27 හරහා නිදහසේ ප්‍රවේශ වීමේ සම්පූර්ණ සහ නිදහස් අයිතිය ද එයට අයත්වන වෙනත් සියලු පොදු උපාංග සහ ඒවාට අදාළ වෙනත් සියලු අයිතිවාසිකම් ද ඇතුළත් වේ. (A 113/231).

පහත ඉඩම් හරහා යෑම ඒමේ මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ; එනම් -

ඉහත කී උප්පුවේලි ග්‍රාමයේ අංක 12 දරන කොට්ඨාසයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, "අරුලම්පලම්පුලවිකාඩු, ආරච්චිමඩම් මලයික්කාඩු හෙවත් ආරච්චිතාරෙයි" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. පොත්නුසාම් විසින් සාදන ලද 2004.10.08 දින අංක 1618 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 25 ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, උතුර : ලොට් අංක 6, 7 (මීටර් 6ක් පළල පාරක් සඳහා වෙන්කළ කොටස), ලොට් අංක 31, 32, 33 (මීටර් 6ක් පළල පාරක් සඳහා වෙන්කළ කොටස) සහ ලොට් 24C ද, නැගෙනහිර : ලොට් අංක 33 (මීටර් 6ක් පළල පාරක් සඳහා වෙන්කළ කොටස), ලොට් අංක 26, 27, 28, 29, 30, 31 සහ පාර ද (පුල්මුඩෙයි දෙසට වූ), දකුණට : ලොට් අංක 26, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50 සහ 51 ද, බටහිර : ලොට් අංක 23 (මීටර් 9ක් පළල පාරක් සඳහා වෙන්කළ කොටස) ලොට් අංක 24C සහ 23 ද (මීටර් 9ක් පළල පාරක් සඳහා වෙන්කළ කොටස) යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද ඉහත කී අංක 1618 දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි පර්චස් විසිඅටයි දශම හතයි එකක් (අ.1, පර්. 28.71) හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.47730 ක් වූ ද ඉහත කී ලොට් අංක 25 දරන බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස වේ. (A 139/01).

ඉහත කී උප්පුවේලි ග්‍රාමයේ අංක 12 දරන කොට්ඨාසයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, "අරුලම්පලම්පුලවිකාඩු, ආරච්චිමඩම් මලයික්කාඩු හෙවත් ආරච්චිතාරෙයි" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. පොත්නුසාම් විසින් සාදන ලද 2004.10.08 දින අංක 1618 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 27 ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, උතුර : ලොට් අංක 26 සහ 33 ද, නැගෙනහිර : ලොට් අංක 33 සහ 28 ද, දකුණට : ලොට් අංක 28 සහ 25 ද, බටහිර : ලොට් අංක 25 සහ 26 ද යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද ඉහත කී අංක 1618 දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයක්

(පර්. 10) හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.02530 ක් වූ ද ඉහත කී ලොට් අංක 27 දරන බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස වේ. (A 139/02).

ඉහත කී උප්පුවේලි ග්‍රාමයේ අංක 12 දරන කොට්ඨාසයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, "අරුලම්පලම්පුලවිකාඩු, ආරච්චිමඩම් මලයික්කාඩු හෙවත් ආරච්චිතාරෙයි" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. පොත්නුසාම් විසින් සාදන ලද 2004.10.08 දින අංක 1618 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 29 ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, උතුර : ලොට් අංක 28 සහ 33 ද, නැගෙනහිර : ලොට් අංක 33 සහ 30 ද, දකුණට : ලොට් අංක 25 සහ 30 ද, බටහිර : ලොට් අංක 25 සහ 28 ද යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද ඉහත කී අංක 1618 දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් නවයයි දශම හයයි එකක් (පර්. 9.61) හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.02430 ක් වූ ද ඉහත කී ලොට් අංක 29 දරන බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස වේ. (A 139/03).

ඉහත කී උප්පුවේලි ග්‍රාමයේ අංක 12 දරන කොට්ඨාසයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, "අරුලම්පලම්පුලවිකාඩු, ආරච්චිමඩම් මලයික්කාඩු හෙවත් ආරච්චිතාරෙයි" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. පොත්නුසාම් විසින් සාදන ලද 2004.10.08 දින අංක 1618 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 33 ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, උතුර : ලොට් අංක 1 ද (මීටර් 6ක් පළල පාරක් සඳහා වෙන්කළ කොටස), නැගෙනහිර : අංක 212 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 17, බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. මුරුගුප්පිලෙයි විසින් සාදන ලද 1959.08.21 දින දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 1 හි ඉතිරි කොටස ද, දකුණට : ලොට් අංක 25 ද (මීටර් 9ක් පළල පාරක් සඳහා වෙන්කළ කොටස), බටහිර : ලොට් අංක 25 (මීටර් 6ක් පළල පාරක් සඳහා වෙන්කළ කොටස), ලොට් අංක 26, 27, 28, 29, 30 සහ 31 ද යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද ඉහත කී අංක 1618 දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් රුඬි එකයි පර්චස් විසිහතයි දශම හයයි පහක් (රු.1, පර්. 27.65) හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.17110 ක් වූ ද ඉහත කී ලොට් අංක 33 දරන බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි.

ප්‍රාදේශීය කළමනාකරු,  
කොළඹ දකුණ.

මහජන බැංකුව,  
ප්‍රාදේශීය කාර්යාලය (කොළඹ දකුණ),  
අංක 11, ආදිපාද වීදිය,  
කොළඹ 01.

### මහජන බැංකුව - නාගරාණන්පිට ශාඛාව

1986 අංක 32 දරන පනත මගින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29ඇ වගන්තිය යටතේ වූ යෝජනා සම්මතය

1986 අංක 32 දරන පනත මගින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29ඇ වගන්තිය යටතේ මහජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.07.31 දින පවත්වන ලද ස්වකීය අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමේ දී පහත දැක්වෙන යෝජනා සම්මතය එක්මකිකව සම්මත කරනු ලැබූ බව මෙයින් නිවේදනය කර සිටිනු ලැබේ.

මහජන බැංකුව වෙනුවෙන් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ගනේගම ගමඇතිගේ කාන්ති මහේෂිකා රත්නවර්ධන විසින් සහතික කරන ලද 2021.12.14 දින අංක 43 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම (මෙහි මින්මතු "බන්ධනදායී සමාගම" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන සහ සඳහන් කරනු ලබන) මෙහි භාවිත කරන යෙදුම හෝ ප්‍රකාශය අනුව පද සම්බන්ධයෙන් "කුෂාර හෝල්ඩිංස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" යන ආයතනය, එහි අනුප්‍රාප්තිකයන් සහ පැවරුම්ලාභීන් අවශ්‍යවන, පිළිගනු ලබන, අදහස්වන සහ ඇතුළත්වන "බන්ධනදායී සමාගම" වන ස්වකීය ලියාපදිංචි කාර්යාලය අංක 572/C, සුභසාධන මාවත, ඇරුච්චල, පන්නිපිටිය යන ස්ථානයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, අංක PV 00236751 යටතේ අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ සංස්ථාගත කර ඇති සමාගමක් වන "කුෂාර හෝල්ඩිංස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" යන ආයතනය විසින් සහ (මෙහි මින්මතු "උකස්කරුවන්" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන සහ සඳහන් කරනු ලබන) මෙහි භාවිත කරන යෙදුම හෝ ප්‍රකාශය අනුව සමරසේකර විදාන පතිරණගේ අරුණ විරාජ් සහ සමරසේකර විදාන පතිරණගේ විල්මන් සමරසේකර යන අය සහ ඔවුන්ගේ උරුමක්කරුවන්, පොල්මාකරුවන් අද්මිනිස්ත්‍රාසිකරුවන් සහ පැවරුම්ලාභීන් අවශ්‍යවන, පිළිගනු ලබන, අදහස්වන සහ ඇතුළත්වන "උකස්කරුවන්" වන අංක 158D, කිරිපිටිය පාර, නිරම්මහර, බොරැස්ගමුව යන ලිපිනයේ පදිංචි සමරසේකර විදාන පතිරණගේ අරුණ විරාජ් සහ සමරසේකර විදාන පතිරණගේ විල්මල් සමරසේකර යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී උකස් බැඳුම්කරය මත දැනට මහජන බැංකුව වෙත රුපියල් මිලියන හතයි තුන්ලක්ෂ අනුහතරදහස් හයසිය අසූවයි ශත අනුතනක් වූ (රු. 7,394,680.93) මුදලක් ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව පවතින හෙයින් ද;

අනතුරුව කිසියම් ගෙවීමක් (සිදුකර ඇත්නම්) එම ගෙවීම අඩු කිරීමෙන් පසුව, විකුණුම් පිරිවැය සහ වෙනත් ගාස්තු ද සමග 2023.07.13 දින සිට වෙන්දේසි දිනය තෙක් පිළිවෙලින් රුපියල් මිලියන පහක් වූ මුදලක් මත (රු. 5,000,000.00) සහ රුපියල් නවලක්ෂ පනස් එක් දහස් තුන්සිය තිස් අටයි ශත දෙකක් වූ (රු. 951,338.02) මුදලක් මත වර්ෂයකට 31%ක අනුපාතිකය යටතේ තවදුරටත් වූ පොළිය ද සමග රුපියල් මිලියන හතයි තුන්ලක්ෂ අනුහතරදහස් හයසිය අසූවයි ශත අනුතනක්

(රු. 7,394,680.93) සමස්ථ මුදලක් අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත කී උකස් බැඳුම්කරය මගින් ඉහත කී බැංකුව වෙත උකස්කරන ලද දේපළ සහ පරිශ්‍රය කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකාර ඊ. එස්. රාමනායක මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 1986 අංක 32 දරන පනත මගින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනත මගින් තමා වෙත පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර මහජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කර සිටිනු ලැබේ.

### උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, කැස්බෑව නගර සභා සීමාව ඇතුළත, අංක 580/1A ඇරුච්චල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ඇරුච්චල ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, "ගොඩපොරගහවත්ත" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු පී. ඩී. ජී. විරසිංහ විසින් සාදන ලද 2005.08.02 දින අංක 5677/A දරන පිඹුරේ "ලොට් A" ලෙස ලකුණුකර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, උතුරට : ලොට් B ද, නැගෙනහිරට : මහරගම සිට පිළියන්දල දක්වා වූ මාර්ගය ද, දකුණට : සුභසාධන මාවත ද, බටහිරට: අංක 1100 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 16 ද, යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහතුනක් වූ ද (පර්. 13) දෙල්කඳ - නුගේගොඩ ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ C 954/41 යටතේ ලියාපදිංචි වී ඇති මාර්ග අයිතිය ද සහිත ඉහත කී "ලොට් A" දරන බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ එහි පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ ඒ මත වූ වෙනත් සියලු දේද වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි.

ප්‍රාදේශීය කළමනාකරු,  
කොළඹ දකුණ.

මහජන බැංකුව,  
ප්‍රාදේශීය කාර්යාලය (කොළඹ දකුණ),  
අංක 11, ආදිපාද විදිය,  
කොළඹ 11.

09 - 338

### මහජන බැංකුව - බලපිටිය ශාඛාව

1986 අංක 32 දරන පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29 ඩී වගන්තිය යටතේ යෝජනාව

1986 අංක 32 දරන පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29 ඩී (29 D) වගන්තිය යටතේ මහජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.08.29 දින පහත සඳහන් යෝජනාව ඒකමතිකව සම්මත කරන ලද බැව් මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

ගාල්ල නීතිඥ සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්. ජී. ජී. අයි. ගුණරත්න මහත්මිය විසින් 2021.12.17 දින සහතික කරන ලද අංක 9389 සහ අංක 9390 දරන උකස්කර ප්‍රකාර ගෙවීම්.

කොස්ගොඩ, හැගල්ල, පන්සල පාර, අංක 441C හි පදිංචි විජේමුණි සංජීව අංජන ද සොයිසා ගුණසේකර.

යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති බැවින් ද, එකී උකස්කරයන් යටතේ දැනට රුපියල් හැට තුන් ලක්ෂ පනස් හතර දහස් පන්සිය හතළිස් හයයි ශත දහ හතර (රු. 6,354,546.14ක) මුදලක් මහජන බැංකුවට අය වීමට ඇති බැවින් 2023.06.23 දින සිට රුපියල් තිස් අට ලක්ෂ එක් දහස් හයසිය හැට හයයි ශත හැත්තෑ එකක (රු. 3,801,666.71) මුදලක් සඳහා වර්ෂයකට සියයට විසි පහයි දශම හතයි හයක් (25.76%) බැගින් ද, රුපියල් දහනව ලක්ෂ අනූනව දහස් හාරසිය අසූ පහයි ශත විසි තුනක (රු. 1,999,485.23) මුදලක් සඳහා වර්ෂයකට සියයට තිස් හය (36%) බැගින් ද වෙන්දේසි දිනය තෙක් තවදුරටත් පොළිය හා අදාළ මහජන බැංකු පනතේ 29 එල් (29L) වගන්තිය යටතේ අයකර ගනු ලැබිය යුතු මුදල් සහ ගාස්තු ද සමග අනතුරුව කිසියම් ගෙවීමක් ඇත්නම් ඒවා අඩුව එකී රුපියල් හැට තුන් ලක්ෂ පනස් හතර දහස් පන්සිය හතළිස් හයයි ශත දහ හතරක (රු. 6,354,546.14) මුදලක් ද, අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 11/55 බෝගහවත්ත, කුඩා බත්ගමුව, අංගොඩ පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකාර එරන්දනී සමන්මලී රාමනායක විසින් ඉහත කී අංක 9389 සහ 9390 දරන උකස්කරයන් යටතේ එකී බැංකුවට උකස්කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියක දී විකිණිය යුතු යැයි 1986 අංක 32 දරන පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනත යටතේ තමන් වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව මහජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයින් තීරණය කරයි.

#### උකස් කර ඇති දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

- දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, බෙන්තර වලල්ලාවිට කෝරළයේ, බලපිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, බලපිටිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, 17D, ගොඩපිටිය ග්‍රාම සේවා වසමේ, කොස්ගොඩ පිහිටි බෙලිගහලියද්ද හෙවත් බෙලිගහවත්ත සහ බෝගහලියද්ද නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එන්. මලින් මොහාන් ද සිල්වා මහතාගේ 2023.12.21 දිනැති අංක 239 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව බෙදා වෙන්කළ අංක 02 දරන කැබැල්ල නම් වූ,

උතුරට : ගොඩපිටිය පන්සලට යන පාර;  
නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ අංක 01 දරන කැබැල්ල (අඩි 15ක් පළල මාර්ග රක්ෂිතය);  
දකුණට : මෙම ඉඩමේ අංක 04 කැබැල්ල;  
බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ අංක 03 කැබැල්ල.

යන මායිම් තුළ පිහිටි පර්වස් විස් හතරයි දශම බිංදුවයි පහ (පර්. 24.05)ක් විශාල ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි,

ගහකොළ, පළතුරු ආදී සියලු දේද වේ. ඉහත කී ඉඩම බලපිටිය ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලය D 206/133 දරන පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ප්‍රාදේශීය කළමනාකාර,  
ගාල්ල.

මහජන බැංකුව,  
ප්‍රාදේශීය ප්‍රධාන කාර්යාලය,  
අංක 22,  
පහළ ඩික්සන් පාර,  
ගාල්ල.

දේපළෙහි අවම ලංසුව රුපියල් මිලියන විස්සක් (රු. 20,000,000.00) විය යුතු ය.

09 - 337

#### සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ (සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය

සිලෙන් දිවා සැලොන්

ගිණුම් අංකය : 0024 1000 7609

සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2022.05.26 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පිකිව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ නමින් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. ඩබ්ලිව්. ඩී. එම්. විතානගේ විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2019.03.08 දින හා අංක 3245 සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. ජී. ඩී. සුනාරි විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2020.06.01 දින හා අංක 6759 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ “සිලෙන් දිවා සැලොන්” යන ව්‍යවහාරික ව්‍යාපාර නාමය යටතේ කරගෙන යන ව්‍යාපාරයේ එකම අයිතිකරු වන ෂාමාල්

ඩොමිනික් අශාන්ත ද සිල්වා බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 3245 සහ 6759 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළුමුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් හැටපන් ලක්ෂ තිස් නව දහස් දෙසිය අනූ තුනයි ශත දහ හතරක (රු. 6,539,293.14) මුදලක් 2022.04.05 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැකුප් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් හැට පන් ලක්ෂ තිස් නව දහස් දෙසිය අනූ තුනයි ශත දහ හතරක (රු. 6,539,293.14) මුදල ද, 2022.04.06 දින සිට අංක 3245 සහ 6759 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් පනස් තුන් ලක්ෂ පනස් දෙදහස් නවසිය දොළහයි ශත විස්සක (රු. 5,352,912.20) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහසයයි දශම පහයි බිංදුවක (16.50%) හා තවත් රුපියල් හය ලක්ෂ දහ නව දහස් අටසිය පහළොවයි ශත විසි හතරක (රු. 619,815.24) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට හතරක් (4%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනත්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනතොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 3245 සහ 6759 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

#### උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, ජා-ඇල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ දකුණු බටහම, අංක 185 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ දකුණු බටහම ග්‍රාමයේ පිහිටි ගණේමුල්ල, වටරවුම් පාර, වරිපනම් අංක 132/9 දරන "අඹගහවත්ත නොහොත් නුගගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන සී. සෙනවිරත්න විසින් සාදන ලද 2011.02.17 දින හා අංක 2656 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 2 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ලොට් 1, නැගෙනහිරට : ලොට් 3 (අඩි 10 පළල පාර සඳහා වෙන්කිරීම), දකුණට : දූතට පවතින අඩි 15 පළල පාර (ලොට් D2 - අඩි 8 පළල පාර) සහ බස්නාහිරට : දූතට පවතින පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් පහළොවක් (පර්. 15) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 2656 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව J 9/133 යටතේ ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

බලයලත් මානක තැන එල්. එන්. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 2008.11.02 දින හා අංක 4122A දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් X සහ බලයලත් මානක තැන කේ. ඒ. රූපසිංහ විසින් සාදන ලද 1996.02.07 දින හා අංක 80/1996 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් D2 (මාර්ග වෙන්කිරීම - අඩි 15 පළල), අංක 2656 එකී පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 3 (අඩි 10 පළල පාර සඳහා වෙන්කිරීම) දිගේ හා ඒ මතින් ඒ යටින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද ඒ හා බැඳුණු වෙනත් අයිතීන් ද සමග ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්.

09-366

#### සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී (සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය

මෙඩෝ ස්ටීල්ස්

ගිණුම් අංකය : 0027 1000 2242

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.06.28 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්ලිව්. ජී. කේ. විජේතුංග විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2007.12.11 දින හා අංක 4075 දරන කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එච්. සී. ලක්මණි විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2021.10.15 දින හා අංක 1933 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ "මෙඩෝ ස්ටීල්ස්" යන ව්‍යවහාරික ව්‍යාපාර නාමය යටතේ කරගෙන යන ව්‍යාපාරයේ හවුල්කරුවන් සහ අයිසැක් රාජමති සහ දයාපද්ම රාජමති නොහොත් දයාපද්ම බන්ධනදායීන් වශයෙන් හා එකී අයිසැක් රාජමති උකස්කරු වශයෙන් ද පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 4075 සහ 1933 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළුමුදල වශයෙන් රුපියල් තුන් කෝටි විසි හත් ලක්ෂ හතළිස් හත් දහස් අටසිය අනූ හතයි ශත තුනක (රු. 32,747,897.03)

මුදලක්, 2023.06.20 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී තුන් කෝටි විසි හත් ලක්ෂ හතළිස් හත් දහස් අටසිය අනූ හතයි ශත තුනක (රු. 32,747,897.03) මුදල ද, 2023.06.21 දින සිට අංක 4075 සහ 1933 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් කෝටි තුනක (රු. 30,000,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව Average Weighted Prime Lending Rate + සියයට තුනක් (3.00%) (Floor Rate 9.00%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 4075 සහ 1993 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

#### උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, වත්තල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ වත්තල ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, කෙරවළපිටිය, අංක 171 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, වත්තල හැදල උපකාර්යාල පරිපාලන සීමාවන් තුළ හැදල ග්‍රාමයේ ඇටම්පල වත්ත පාරෙන් හැරී පාරේ පිහිටි බංගලාවත්ත, වරිපනම් අංක 14, 14/1/1 දරන "මාගම්මනමුලවත්ත සහ ඇලම්පලවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන කේ. කනගසිංහම් විසින් සාදන ලද 2007.09.23 දින හා අංක 418 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 251 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : අරලිය මාවත, වරිපනම් අංක 7 දරන, බලයලත් මානක තැන ඒ. ඩබ්ලිව්. නිලකරන්න විසින් සාදන ලද 1989.06.15 දින හා අංක 104P දරන පිඹුරේ ලොට් 253 සහ 254, නැගෙනහිරට : අරලිය මාවත, වරිපනම් අංක 7 දරන, වඩා නිවැරදිව අරලිය මාවත, වරිපනම් අංක 10 දරන, බලයලත් මානක තැන ඒ. ඩබ්ලිව්. නිලකරන්න විසින් සාදන ලද 1989.06.15 දින හා අංක 104P දරන පිඹුරේ ලොට් 252, දකුණට : අංක 104 P දරන පිඹුරේ ලොට් 37 සහ බස්නාහිරට : අංක 104 P දරන පිඹුරේ ලොට් 250 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහ තුනක් (පර්. 13.00) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 418 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්තුව L 380/20 යටතේ ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

පිඹුරු අංක 385 හි ලොට් 1A සහ 2C සහ පිඹුරු අංක 119 හි ලොට් 06 දිගේ සහ ඒ මතින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමග ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්.

09-367/1

#### සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී (සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැදින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය

වරුණ නුවන් ට්‍රාන්ස්පෝ(ර්)ට් ඇන්ඩ් කන්ස්ට්‍රක්ෂන්  
ගිණුම් අංකය : 0201 1000 0031

සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2022.06.27 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පිකිව් 144 දරන සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී නමින් රත්නපුර ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් කේ. එල්. එම්. ඩී. කිත්තිරි විසින් ලිය සහතික කරන ලද 2013.01.28 දින හා අංක 1935 දරන, 2013.12.04 දින හා අංක 1638 දරන, 2015.05.13 දින හා අංක 2035 දරන, 2023.12.04 දින හා අංක 1636 දරන, 2015.05.13 දින හා අංක 2033 දරන සහ 2015.05.13 දින හා අංක 2031 දරන උකස් බැඳුම්කර සියල්ල මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ " වරුණ නුවන් ට්‍රාන්ස්පෝ(ර්)ට් ඇන්ඩ් කන්ස්ට්‍රක්ෂන්" යන ව්‍යවහාරික ව්‍යාපාර නාමය යටතේ කරගෙන යන ව්‍යාපාරයේ එකම අයිතිකරු වන අහය රණසිංහ මුදියන්සේලාගේ චන්ද්‍රසිරි ඉන්ද්‍රජිත් කුඩා බන්ධාර රණසිංහ නොහොත් අහය රණසිංහ මුදියන්සේලාගේ චන්ද්‍රසිරි ඉන්ද්‍රජිත් කුමාර බණ්ඩාර රණසිංහ බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 1935, 1638, 2035, 1636, 2033 සහ 2031 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් එක් කෝටි හතළිස් අට ලක්ෂ පනස් එක් දහස් නවසිය හතයි ශත අනූ නවයක (රු. 14,851,907.99) මුදලක් 2023.06.01 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී වෙත

ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් එක් කෝටි හතළිස් අට ලක්ෂ පනස් එක් දහස් නවසිය හතයි ශත අනූ නවයක (රු. 14,851,907.99) මුදල ද, 2023.06.02 දින සිට අංක 1935, 1638, 2035, 1636, 2033 සහ 2031 උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් හය ලක්ෂ පහළොස් දහස් හයසිය නවයයි ශත පනස් හතරක (රු. 615,609.54) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට නවයක් (9%) හා තවත් රුපියල් එක් කෝටි දහ තුන් ලක්ෂ දහ නව දහස් හයසිය අනූ හයයි ශත පහක (රු. 11,319,696.05) මුදලක් සඳහා at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + Two per centum (2%) per annum බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනත්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 1935, 1638, 2035, 1636, 2033 සහ 2031 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

#### උපලේඛනය

1. සබරගමුව පළාතේ, කෑගල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, දෙහිගම්පල් කෝරළේ, මෙගොඩපත පත්තුවේ, රුවන්වැල්ල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ කලුබුමුල්ල ග්‍රාමයේ පිහිටි "මැටියදොල නොහොත් මැටියදොලවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන කේ. ඒ. ඒ. කුලසූරිය විසින් සාදන ලද 2013.01.17 දින හා අංක 1317 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුර : ටී. බී. රණසිංහගේ ඉඩම සහ පාර (ප්‍රා. ස.), නැගෙනහිර : ඇළ සහ පාර, දකුණ : පාර (මහ පාර) සහ බස්නාහිර : ඇළ සහ අංක 3920 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර තුනයි රූඩ් එකයි පර්චස් නවයයි දශම පහක් (අ.3, රු.1, පර්. 9.5) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 1317 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව J/04/91 යටතේ අවිස්සාවේල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

එකී ලොට් 1 පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

සබරගමුව පළාතේ, කෑගල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, දෙහිගම්පල් කෝරළේ, රුවන්වැල්ල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ කලුබුමුල්ල ග්‍රාමයේ පිහිටි "මැටියදොල" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඒ. ඒ. ජේ. එස්. ආනන්ද විසින් සාදන ලද 1995.08.05 දින උදෑන 2-3920 ප්‍රකාර අංක 3920 දරන පිඹුරේ

නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුර : මෙම ඉඩමේ කොටසක්, නැගෙනහිර : ඇළ, දකුණ : අංක 3920 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 අඩි පාර සහ බස්නාහිර : ඇළ යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර තුනයි රූඩ් එකයි පර්චස් පහළොවයි දශම හතයි පහක් (අ.3, රු.1, පර්. 15.75) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 3920 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව S/187/156 යටතේ අවිස්සාවේල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

2. සබරගමුව පළාතේ, කෑගල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, දෙහිගම්පල් කෝරළේ, යටියන්නොට ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ කලුබුමුල්ල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කලුබුමුල්ල ග්‍රාමයේ පිහිටි "ඉදිගොල්ල හේන්යාය" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ජී. එල්. විජේවර්ධන විසින් සාදන ලද 1997.09.07 දින හා අංක 779 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුර : මෙම ඉඩමේ කොටසක්, නැගෙනහිර : අංක 799 දරන පිඹුරේ ලොට් 02 සහ ලොට් 04 (පාර), දකුණ : අංක 799 දරන පිඹුරේ ලොට් 2හි කොටසක්, ලොට් 04 සහ ප්‍රධාන පාර සහ බස්නාහිර : ප්‍රේමවතී රණසිංහ විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් දෙකයි පර්චස් දහ හතයි දශම පහක් (රු.2, පර්. 17.5) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 779 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව J 17/58 යටතේ අවිස්සාවේල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

3. සබරගමුව පළාතේ, කෑගල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, දෙහිගම්පල් කෝරළේ, යටියන්නොට ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ කලුබුමුල්ල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කලුබුමුල්ල ග්‍රාමයේ පිහිටි "බුළුගහවත්ත පහළ ඉරවල්ල" යයි කියනු ලබන ඉඩමට (2008.01.19 දින සීමා මායිම් පිරික්සන ලද) බලයලත් මානක තැන ඩී. එම්. ගමගේ විසින් සාදන ලද 1989.12.31 දින හා අංක 599 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 06 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුර : ලොට් 07, නැගෙනහිර : මාල ඇළ සහ කැළණි ගඟ, දකුණ : කැළණි ගඟ සහ ලොට් 05 සහ බස්නාහිර : ප්‍රධාන පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකයි පර්චස් හතක් (රු.1, පර්. 7) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 599 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව J 13/53 යටතේ අවිස්සාවේල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

4. සබරගමුව පළාතේ, කෑගල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, දෙහිගම්පල් කෝරළේ, යටියන්නොට ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ කලුබුමුල්ල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කලුබුමුල්ල ග්‍රාමයේ පිහිටි "බුළුගහවත්ත පහළ ඉරවල්ල" යයි කියනු ලබන ඉඩමට (2008.01.19 දින සීමා මායිම්



පිරික්සන ලද) බලයලත් මානක තැන ඩී. එම්. ගමගේ විසින් සාදන ලද 1989.12.31 දින හා අංක 599 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 07 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුර : ලොට් 08, නැගෙනහිර : මාල ඇල, දකුණ : ලොට් 06 සහ බස්නාහිර : ප්‍රධාන පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් නවයයි දශම හතරක් (පර්. 9.4) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 599 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව J 13/54 යටතේ අවිස්සාවේල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

5. සබරගමුව පළාතේ, කැගල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, දෙහිගම්පල් කෝරළේ, යටියන්තොට ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ කලුබුමුල්ල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කලුබුමුල්ල ග්‍රාමයේ පිහිටි "ලේකම්වත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඒ. ඒ. රූපශ්‍රී ආනන්ද විසින් සාදන ලද (බලයලත් මානක තැන එල්. සී. කේ. ලියනගේ විසින් 2015.02.13 දින සීමා මායිම් පිරික්සන ලද) 1996.02.18 දින කොටස් කර වෙන් කරන ලද 1984.10.20 දින හා අංක 918 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 4A වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුර : කරවනැල්ල සිට යටියන්තොට දක්වා ප්‍රධාන පාර, නැගෙනහිර : මෙම ඉඩමේ ලොට් 4B , දකුණ : කැලණි ගඟ සහ බස්නාහිර : මෙම ඉඩමේ ලොට් 03 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකයි පර්චස් තුනයි දශම පහක් (රූ.1, පර්. 3.5) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 918 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව S 187/210 යටතේ අවිස්සාවේල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්.

09-367/2

### සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී (සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය

ජී. ඩී. යූ. කේ. රණසිංහ

ගිණුම් අංකය : 0101 5000 3178/ 0101 5000 6630

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් වර්ෂ 2019.08.29 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. ඩබ්ලිව්. එල්. කල්හාරි යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2014.10.14 දින හා අංක 407 දරන සහ 2018.01.11 දින හා අංක 3084 දරන උකස් බැඳුම්කර දෙක මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගන්නතේ වියත්වල උදය කුමාර රණසිංහ යන අය බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, අංක 407 සහ 3084 එකී උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකා මුදලින් රුපියල් එක්කෝටි විසිපන් ලක්ෂ අනූ හතර දහස් අටසිය අසූ පහයි ශත හත්තැ එකක (රු. 12,594,885.71) මුදලක් 2019.07.18 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් එක්කෝටි විසිපන් ලක්ෂ අනූ හතර දහස් අටසිය අසූ පහයි ශත හත්තැ එකක (රු. 12,594,885.71) මුදල ද, 2019.07.19 දින සිට අංක 407 සහ 3084 දරන එකී උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් එක්කෝටි විසි එක් ලක්ෂ විසි හය දහසක (රු. 12,126,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහසයයි දශම පහක් (16.5%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනත්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 407 සහ 3084 දරන එකී උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන කේ. පී. එන්. සිල්වා ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

### උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, උඩපළාත හි ගඟ පහල කෝරළේ, ගම්පොල නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ උඩපළාත ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, සිංහපිටිය (දකුණ), ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ රත්මල්කඩුව පිහිටි රත්මල්කඩුව පාර, වරපනම් අංක 37 සහ 39 දරන "සිංහපිටිය එස්ටේට්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එල්. එච්. ගොඩවත්ත විසින් සාදන ලද 2010.03.24 දිනැති පිටසන සහ 2000.01.26 දින හා අංක 380 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන්

ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුර : අගල සහ අංක 261 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 1B, නැගෙනහිර : රත්මල්කඩුව පාර, දකුණ : අංක 380 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 සහ මාගුට් හෙට්ටිආරච්චිට අයිති එකී ඉඩම සහ බස්නාහිර : අබේසිංහගේ උරුමක්කාරයින්ට අයිති එකී ඉඩම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තිස් හතරයි දශම නවයයි පහක් (පර්. 34.95) හෝ හෙක්ටයාර් 080884ක් විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 380 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව E 21/132 යටතේ ගම්පොල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්.

09-368

#### සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී

(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය

ජේ. එම්. පී. නාමල්

ගිණුම් අංකය : 1073 5367 3601

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.07.27 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් ගම්පහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. ඩබ්ලිව්. ඩී. එම්. විතානගේ විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2017.05.30 දින හා අංක 1266 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ජයමාන්න මොහොට්ටිගේ ප්‍රදීප් නාමල් බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 1266 දරන උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළුමුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් අසූ එක් ලක්ෂ තිස් පන් දහස් හත්සිය

අසූ අටසී ශත අනූ හතරක (රු. 8,135,788.94) මුදලක් 2023.07.04 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් අසූ එක් ලක්ෂ තිස් පන් දහස් හත්සිය අසූ අටසී ශත අනූ හතරක (රු. 8,135,788.94) මුදල ද, 2023.07.05 දින සිට අංක 1266 උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් හත්තැ හතර ලක්ෂ අසූ අට දහස් හාරසිය විසි පහයි ශත හැටක (රු. 7,488,425.60) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ තුනයි දශම පහක් (13.5%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 1266 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, සියනැ කෝරළේ, අදිකාරි පත්තුවේ, වත්තල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ කුරුකුලාව දකුණ අංක 250A දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මහර, කුරුකුලාව ග්‍රාමයේ පිහිටි වෝඩ් අංක 08, හොරපේ පාර, වරපනම් අංක 16/A දරන "නැදුන්ගහලන්ද නොහොත් කොස්ගහලන්ද" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඩී. ඩී. සී. ඒ. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 2016.12.05 දින හා අංක 5606A දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුර : පී. ඒ. ඩී. එච්. එල්. උපාලිගේ ඉඩම, නැගෙනහිර : මෙම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස, දකුණ : මෙම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස සහ බස්නාහිර : සිරිවර්ධන පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයක් (පර්. 10) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග අංක 5606A දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව L 162/124 යටතේ ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්.

09-369/2

**සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී**  
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින් වූ)

**උපලේඛනය**

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය

ආර්. ඒ. ජී. කේ. රාජපක්ෂ  
ගිණුම් අංකය : 0184 5000 1801 (1)

සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.06.28 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පිකිට් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී නමින් මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජේ. සී. ආර්. රත්ගම විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018.03.20 දින හා අංක 2277 සහ 2279 දරන උකස් බැඳුම්කර දෙක, 2018.10.12 දින හා අංක 2593 දරන, 2019.06.21 දින හා අංක 2928 දරන උකස් බැඳුම්කර සියල්ල මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ රාජපක්ෂ ආරච්චිලාගේ ගයාන් කෙමිත රාජපක්ෂ බන්ධනාගාර ධනසේන පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 2277, 2279, 2593 සහ 2928 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් පන් කෝටි හැට එක් ලක්ෂ අසූ හය දහස් නවසිය දහ හතරයි ශත අසූවක (රු. 56,186,914.80) මුදලක් 2023.06.06 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් පන් කෝටි හැට එක් ලක්ෂ අසූ හය දහස් නවසිය දහ හතරයි ශත අසූවක (රු. 56,186,914.80) මුදල ද, 2023.06.07 දින සිට අංක 2277, 2279, 2593 සහ 2928 උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් හාර කෝටි අනූ පන් ලක්ෂ විසි අට දහස් හත්තැර එකයි ශත අනූ හතක (රු. 49,528,071.97) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට නමයක් (9%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදු වූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 2277, 2279, 2593 සහ 2928 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන්වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පාතදුම්බර, උඩගම්පහ කෝරළේ, කුණ්ඩසාලේ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ කුණ්ඩසාලේ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, හුරිකඩුව බටහිර අංක 677 දරන ග්‍රාම සේවා නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ හුරිකඩුව පිහිටි මැණික්හින්න - වලාල පාර, වරිපනම් අංක 147 දරන පරිශ්‍රයන් "අරත්තන අස්වැද්දුම කුඹුර දූන් උස් ඉඩම" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඩී. එම්. ජයරත්න යන අය විසින් සාදන ලද 2015.07.28 දින හා අංක 734 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 3 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුරට : මඩවල සිට කරලියැද්ද දක්වා පාර සහ එකී පිඹුරේ ලොට් 1 (ප්‍රාදේශීය සභා පාර සඳහා වෙන්කිරීම), ගිණිකොණට: නිවාසවල සිට පාර සහ එකී පිඹුරේ ලොට් 2 (ප්‍රාදේශීය සභා පාර සඳහා වෙන්කිරීම), නිරිතට : ගල්පිහිල්ලේ විහාරයේ කුඹුර සහ බස්නාහිරට : බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. එම්. එස්. එම්. බී. විජේකෝන් විසින් සාදන ලද අංක 3051 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 සහ එකී පිඹුරේ ලොට් 4 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තිස් හයයි දශම දෙකක් (පර්. 36.2) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සැල සියලු දේ සමග එකී අංක 734 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්තරුව D 166/144 යටතේ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

බලයලත් මානක තැන ඩී. එම්. ජයරත්න විසින් සාදන ලද 2015.07.28 දින හා අංක 734 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 සහ 2 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති පාර සඳහා වෙන්කිරීම.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 2277, 2279, 2593 සහ 2928 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්.

09-376/1

**සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී**  
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය

ආර්. ඒ. ජී. කේ. රාජපක්ෂ  
ගිණුම් අංකය : 0184 5000 1801 (2)

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.06.28 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් ජේ. සී. ආර්. රත්ගම විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2013.12.04 දින හා අංක 497 දරන, 2015.07.20 දින හා අංක 1011 දරන, 2018.03.20 දින හා අංක 2283 දරන, 2019.06.21 දින හා අංක 2930 දරන, 2016.11.28 දින හා අංක 1594 දරන, 2019.03.20 දින හා අංක 2281 දරන සහ 2019.06.21 දින හා අංක 2926 දරන උකස් බැඳුම්කර සියල්ල මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ රාජපක්ෂ ආරච්චිලාගේ ගයාන් කෙමිත රාජපක්ෂ බන්ධනාගාර්‍යය වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 497, 1011, 2283, 2930, 1594, 2281 සහ 2926 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් දෙකෝටි හත්තැන ලක්ෂ විසි නව දහස් තිස් පහයි ශත හත්තැන හතරක (රු. 27,029,035.74) මුදලක් 2023.06.06 වැනි දින එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් දෙකෝටි හත්තැන ලක්ෂ විසි නව දහස් තිස් පහයි ශත හත්තැන හතරක (රු. 27,029,035.74) මුදල ද, 2023.06.07 දින සිට අංක 497, 1011, 2283, 2930, 1594, 2281 සහ 2926 උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් එක්කෝටි අනූ ලක්ෂ අනූ හත් දහස් නවසිය හත්තැන එකයි ශත එකක (රු. 19,097,971.01) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට නවයක් (9%) හා තවත් රුපියල් හතළිස් හත් ලක්ෂ හැට අට දහස් හතළිස් පහයි ශත හතළිහක (රු. 4,768,045.40) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට නවයක් (9%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනාත්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 497, 1011, 2283, 2930, 1594, 2281 සහ 2926 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියායුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

#### උපලේඛනය

1. මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පාතලුම්බර, උඩගම්පහ කෝරළේ, කුණ්ඩසාලේ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, දඹරාව ග්‍රාම

නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ දඹරාව පිහිටි "දඹරාව එස්ටේට් හි කොටසක්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන වී. බී. එස්. සංගරත්දේණිය යන අය විසින් සාදන ලද 2013.08.11 දින හා අංක 7898 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට සහ වයඹට : ප්‍රධාන පාරේ සිට නිවාස දක්වා මීටර් හය (6) පළල පාර (අංක 538/2 දරන පිඹුරේ ලොට් R1), නැගෙනහිරට : අංක 538/2 දරන පිඹුරේ ලොට් 33 සහ දකුණට : අංක 538/2 දරන පිඹුරේ ලොට් 35 සහ මෙම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් එකොළහයි දශම පහයි පහක් (පර්. 11.55) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 7898 දරන පිඹුරට අනුව ය.

එකී ලොට් 1 පහතින් මැනවින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

එකී දඹරාව පිහිටි "දඹරාව එස්ටේට් හි කොටසක්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන පී. ජී. එස්. කේ. ජයරත්න විසින් සාදන ලද 2007.08.12 දින හා අංක 538/2 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 34 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට සහ වයඹට : එකී පිඹුරේ ලොට් R1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති පාර සහ වෙන්කිරීම, නැගෙනහිරට : එකී පිඹුරේ ලොට් 33 සහ දකුණට : එකී පිඹුරේ ලොට් 35 සහ මෙම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් එකොළහයි දශම පහයි පහක් (පර්. 11.55) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග අංක 538/2 දරන එකී පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව D 244/78 යටතේ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

පහත සඳහන් දෑ දිගේ හා ඒ මතින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමග ය :

බලයලත් මානක තැන එන්. බී. ඩී. වැන්නැව විසින් සාදන ලද 2007.02.09 දින හා අංක 3730 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 වෙළුම/පත්ඉරුව E 808/265 යටතේ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

බලයලත් මානක තැන එන්. බී. ඩී. වැන්නැව විසින් සාදන ලද 2007.02.09 දින හා අංක 3730 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 වෙළුම/පත්ඉරුව E 808/260 යටතේ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

බලයලත් මානක තැන පී. ජී. එස්. කේ. ජයරත්න විසින් සාදන ලද 2007.08.12 දින හා අංක 538/2 දරන පිඹුරේ ලොට් R1 වෙළුම/පත්ඉරුව E 808/261 යටතේ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 497, 1011, 2283 සහ 2930 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

2. මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පානදුම්බර, උඩගම්පහ කෝරළේ, කුණ්ඩසාලේ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, හතමුන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ දඹරාව පිහිටි "දඹරාව එස්ටේට් හි කොටසක්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන පී. ජී. එස්. කේ. ජයරත්න විසින් සාදන ලද 2007.08.12 දින හා අංක 538/2 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 35 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුර : එකී පිඹුරේ ලොට් 34, නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස වෙන් කෙරෙන කොන්ක්‍රීට් කනුව, දකුණට : අංක 3730 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති පාර සහ වෙන්කිරීම, බස්නාහිරට : එකී පිඹුරේ ලොට් R1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති වෙන්කිරීම සහ පාර වෙන් කෙරෙන කානුව යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයයි දශම හයයි එකක් (පර්. 10.61) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 538/2 දරන පිඹුරට වෙළුම/පත්ඉරුව D 200/124 යටතේ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

පහත සඳහන් දෑ දිගේ හා ඒ මතින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමග ය :

බලයලත් මානක තැන එන්. බී. ඩී. වැත්තෑව විසින් සාදන ලද 2007.02.09 දින හා අංක 3730 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 වෙළුම/පත්ඉරුව E 808/265 යටතේ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

බලයලත් මානක තැන එන්. බී. ඩී. වැත්තෑව විසින් සාදන ලද 2007.02.09 දින හා අංක 3730 දරන පිඹුරේ ලොට් 3 වෙළුම/පත්ඉරුව E 808/279 යටතේ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

බලයලත් මානක තැන පී. ජී. එස්. කේ. ජයරත්න විසින් සාදන ලද 2007.08.12 දින හා අංක 538/2 දරන පිඹුරේ ලොට් R1 වෙළුම/පත්ඉරුව E 808/278 යටතේ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 1594, 2281 සහ 2926 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්.

09-376/2

සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී  
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය

1. අයි. පී. ජේ. රත්නායක  
ගිණුම් අංකය : 1179 5433 5062
2. ජයසුන්දර ජේන්ට් හවුස්  
ගිණුම් අංකය : 1179 1000 0039

සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.06.28 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී නමින් මාතර ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් ඩබ්ලිව්. එස්. පරණමාන විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018.06.29 දින හා අංක 4898 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ඉන්දික ප්‍රසන්න ජයසුන්දර රත්නායක බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර ඇති හෙයින් ද,

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී නමින් මාතර ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් ඩබ්ලිව්. එස්. පරණමාන යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018.06.29 දින හා අංක 4900 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ "ජයසුන්දර ජේන්ට් හවුස්" යන ව්‍යවහාරික ව්‍යාපාර නාමය යටතේ කරගෙන යන ව්‍යාපාරයේ එකම අයිතිකරුවන ඉන්දික ප්‍රසන්න ජයසුන්දර රත්නායක බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර ඇති හෙයින් ද,

එකී අංක 4898 සහ 4900 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් දෙකෝටි අසූ හය ලක්ෂ විසි දෙදහස් දෙසිය හතලිහයි යන අසූ අටක (රු. 28,622,240.88) මුදලක් 2023.05.08 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් දෙකෝටි අසූ

හය ලක්ෂ විසි දෙදහස් දෙසිය හතළිහයි ශත අසූ අටක (රු. 28,622,240.88) මුදල ද, 2023.05.09 දින සිට අංක 4898 සහ 4900 උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් දහ තුන් ලක්ෂ තිස් හතර දහස් එකසිය හතළිස් හයයි ශත එකොළහක (රු. 1,334,146.11) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට නවයක් (9%) හා තවත් රුපියල් දෙකෝටි හාර ලක්ෂ අසූ හය දහස් දෙසිය හැට හතයි ශත විසි හතරක (රු. 20,486,267.24) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ තුනක් (13%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනතෝ) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 4898 සහ 4900 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

#### උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, ගාල්ල ග්‍රැවරි හතර සහ මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ ගාල්ල ග්‍රැවරි හතර ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ දංගෙරු - බටහිර (අංක 98B ) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ ඔබ්බේවැල්ල වුඩ්වෝඩ් මාවත පිහිටි ක්‍රීඩාංගන මාවත, වරිපනම් අංක 12/D දරන "අර්ධ කොටස ලෙස නිර්වචනය කර ඇති මැද්දවත්ත හි ලොට් 6හි ලොට් 6A හි උපබෙදුම" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ජී. බී. එස්. බන්දුල සිල්වා විසින් සාදන ලද 2012.07.08 දින හා අංක 45/2012 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 6A<sup>3</sup> වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : වුඩ්වෝඩ් මාවත සිට මැද්දවත්ත දක්වා ක්‍රීඩාංගන පවුමග, නැගෙනහිරට: මෙම ඉඩමේ ලොට් 6A<sup>4</sup> , දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 6B සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 6A<sup>2</sup> යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්වස් දොළහයි දශම පහයි අටක් (පර් 12.58) විශාල ඉඩම් කොටස සමග එකී අංක 45/2012 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව Q 206/66 යටතේ ගාල්ල දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්.

#### සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී

(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය

අයි. පී. ජේ. රත්නායක සහ ජේ. ආර්. එල්. පියසේන  
ගිණුම් අංකය : 0179 5000 3006

සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.06.28 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී නමින් මාතර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්ලිව්. එස්. පරණමාන විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018.07.31 දින හා අංක 4955 දරන, 2019.06.13 දින හා අංක 5355 දරන සහ 2020 දෙසැම්බර් 24 දින හා අංක 6055 දරන උකස් බැඳුම්කර සියල්ල මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ඉන්දික ප්‍රසන්න ජයසුන්දර රත්නායක සහ ජයසුන්දර රත්නායක ලියනගේ පියසේන බන්ධනදායීන් වශයෙන් පැහැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 4955, 5355 සහ 6055 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් එක්කෝටි විසි නව ලක්ෂ අනූ නම දහස් එකසිය හතළිස් හතරයි ශත අසූ අටක (රු. 12,999,144.88) මුදලක් 2023.05.08 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් එක්කෝටි විසි නම ලක්ෂ අනූ නම දහස් එකසිය හතළිස් හතරයි ශත අසූ අටක (රු. 12,999,144.88) මුදල ද, 2023.05.09 දින සිට අංක 4955, 5355 සහ 6055 උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් අනූ අට ලක්ෂ විසි හතර දහස් එකසිය දහයයි ශත විසි එකක (රු. 9,824,110.21) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ තුනක් (13%) , රුපියල් හය ලක්ෂ හැත්තෑ නව දහස් අටසිය අනූ නවයයි ශත තිස් දෙකක (රු. 679,899.32) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට නවයක් (9%) හා තවත් රුපියල් අසූ එක් දහස් පන්සිය හතරයි ශත අනූ එකක (රු. 81,504.91) මුදලක් සඳහා වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනතෝ) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 4955, 5355 සහ 6055 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව

පිළිල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පිළිල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

#### උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලිගම කෝරළේ, අකුරැස්ස ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, කලවැල්ලගොඩ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ අකුරැස්ස පිහිටි "හින්විලහේන ලොට් 6 සහ 7 ඒකාබද්ධයෙන් ලොට් 2 හි උපබෙදුම" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එන්. ඩබ්ලිව්. ආර්. සී. විජේවත්ත විසින් සාදන ලද 2008.06.19 දින හා අංක 08/218 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් A වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුරට: හේනේවත්ත, නැගෙනහිරට : දංගල්ලේගෙදරවගුර සහ දෙනියේකුඹුර සහ මෙම ඉඩමේ ලොට් B, දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් B සහ මෙම ඉඩමේ ලොට් 4 සහ බස්නාහිරට : පාර (අංක 1152/2005 දරන පිඹුරේ ලොට් 13) සහ මෙම ඉඩමේ ලොට් 1 මාරුමුල්ලේවගුර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි රූඩ් දෙකයි පර්චස් විසි හතරයි දශම දෙකයි හයක් (අ.1, රූ.2, පර්. 24.26) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 08/218 දරන පිඹුරට අනුව යොමු අංක Q 104/09 යටතේ මාතර දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්.

09-379/2

#### සම්පත් බැංකුව පිළිල්සී (සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පිළිල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය

කේ. වදසිංහ සහ ජී. එස්. කොඩිතුවක්කු  
ගිණුම් අංකය : 1209 5700 0336

සම්පත් බැංකුව පිළිල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.06.28 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පිකිට් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පිළිල්සී නමින් මාතර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. එස්. එන්. ද සිල්වා යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2016.06.30 දින හා අංක 2664 දරන, 2017.03.21 දින හා අංක 3069 දරන, 2017.06.22 දින හා අංක 3231 දරන, 2016.05.27 දින හා අංක 2597 දරන, 2017.06.22 දින හා අංක 3229 දරන සහ මාතර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්ලිව්. එල්. අයි. ප්‍රියදර්ශනී යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2022.10.20 දින හා අංක 767 දරන උකස් බැඳුම්කර සියල්ල මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ කරුණාරත්න වදසිංහ සහ ගීතා ශ්‍රාමලී කොඩිතුවක්කු බන්ධනදායින් වශයෙන් හා එකී කරුණාරත්න වදසිංහ උකස්කරු වශයෙන් ද පැහැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 2664, 3069, 3231, 2597, 3229 සහ 767 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් හය කෝටි හැට එක් ලක්ෂ විසි එක් දහස් එකසිය අසූ හතරයි ශත අසූ පහක (රු. 66,121,184.85) මුදලක් 2023.06.05 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පිළිල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් හය කෝටි හැට එක් ලක්ෂ විසි එක් දහස් එකසිය අසූ හතරයි ශත අසූ පහක (රු. 66,121,184.85) මුදල ද, 2023.06.06 දින සිට අංක 2664, 3069, 3231, 2597, 3229 සහ 767 උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් තිස් එක් ලක්ෂ දහසය දහස් තුන්සිය හැත්තෑ හයක (රු. 3,116,376.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහයක් (10%), රුපියල් හත් ලක්ෂයක (රු. 7,00,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට හතරක් (4%), රුපියල් පන් කෝටි හැට හතර ලක්ෂ හැත්තෑ අට දස් අටසිය අසූවයි ශත විසි හතරක (රු. 56,478,880.24) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහලොවයි දශම පහක් (15.5%), රුපියල් දහතුන් දහස් තුන් ලක්ෂ හතලිස් දහස් හත්සිය හතලිහයි ශත අනූ දෙකක (රු. 1,340,740.92) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට අටක් (8%) හා තවත් රුපියල් හාර ලක්ෂ පනස් දෙදහස් හයසිය අසූ අටයි ශත අනූ හතරක (රු. 452,688.94) at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + One per centum (AWPLR+1%) per annum බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 2664, 3069, 3231, 2597, 3229 සහ 767 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පිළිල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ

වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

#### උපලේඛනය

1. දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලිගම කෝරළේ, වැලිගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ වැලිපිටිය ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ දෙණිපිටිය බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කොහුනුගමුව පිහිටි "කඹරත්කගහවත්ත නොහොත් මාරගහවත්ත හි ලොට් 1 සහ 2 ඒකාබද්ධ සහ නැවත මිනුම" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එස්. සමරසිංහ විසින් සාදන ලද 2013.02.04 දින හා අංක 3276 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 2 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුරට : ලොට් 1, නැගෙනහිරට : පාදිලිගේවත්ත, දකුණට: මාරගහවත්ත හි ලොට් 3 හි ලොට් A, පාර (අඩි 12 පළල පාර) සහ බස්නාහිරට: පාර (ලොට් 3) යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තිහයි දශම නවයයි දෙකක් (පර්. 30.92) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ එකී අංක 3276 දරන පිඹුරට අනුව යොමු අංකය N 46/125 යටතේ මාතර දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

පහත සඳහන් දෑ දිගේ හා ඒ මගින් ගමන් කිරීමේ අයිතිය ද සමග ය:

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලිගම කෝරළේ, වැලිගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ වැලිපිටිය ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ දෙණිපිටිය බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කොහුනුගමුව පිහිටි "කඹරත්කගහවත්ත නොහොත් මාරගහවත්ත හි ලොට් 1 සහ 2 ඒකාබද්ධ සහ නැවත මිනුම" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එස්. සමරසිංහ විසින් සාදන ලද 2013.02.04 දින හා අංක 3276 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 3 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුරට : ලොට් 1, නැගෙනහිරට : ලොට් 2, දකුණට : මාරගහවත්ත හි ලොට් 1, පාර (අඩි 12 පළල පාර) සහ බස්නාහිරට : මැදවත්ත සහ මාරගහවත්ත හි ලොට් 1 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් බිංදුවයි පහයි දශම හතයි අටක් (පර්. 05.78) විශාල ඉඩම් කොටස එකී අංක 3276 දරන පිඹුරට අනුව යොමු අංක N 49/195 යටතේ මාතර දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 2597 සහ 3229 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

2. දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලිගම කෝරළේ, වැලිගම නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම්

කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ පරණකඩේ (අංක 382A) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, වැලිගම පිහිටි හරස් පාර (වම) (මාතර පාර, පරණ අංකය 450/6, වරිපනම් අංක 289 දරන "හොම්පලවත්ත හි ලොට් B හි උපබෙදුම" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එච්. එල්. ඒ. එම්. හිෂාම් යන අය විසින් සාදන ලද 2016.03.14 දින හා අංක 3427 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 3 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට: මෙම ඉඩමේ ලොට් 2, නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 15 (පාර) සහ අඩි පාර සඳහා වෙන්කෙරුණ ඉඩම, දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 4 සහ බස්නාහිරට : වැලිගම නගර සභාවට අයිති ඉඩම, නඩු අංක N. C. 1313 හි ගොනු කරන ලද අංක 1313 දරන පිඹුරේ ලොට් C යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහ අටක් (පර්. 18) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ මුළුමනින්ම සමග එකී අංක 3427 දරන පිඹුරට අනුව ය.

එකී ලොට් 3 පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලිගම කෝරළේ, වැලිගම නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ පරණකඩේ (අංක 382A) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය, වැලිගම පිහිටි හරස් පාර (වම) (මාතර පාර, පරණ අංකය 450/6, වරිපනම් අංක 289 දරන "හොම්පලවත්ත හි ලොට් B හි උපබෙදුම" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එස්. එල්. ගලප්පත්ති යන අය විසින් සාදන ලද 1992.08.30 දින හා අංක 4161 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 3 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 2, නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 15 (පාර) සහ අඩි පාර සඳහා වෙන්කෙරුණ ඉඩම, දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 4 සහ බස්නාහිරට : වැලිගම නගර සභාවට අයිති ඉඩම නඩු අංක D. C. 1313 හි ගොනු කරන ලද අංක 1313 දරන පිඹුරේ ලොට් C යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහ අටක් (පර්. 18) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ මුළුමනින්ම එකී අංක 4161 දරන පිඹුරට අනුව යොමු අංක P 124/88 යටතේ මාතර දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

පහත සඳහන් දෑ දිගේ හා ඒ මගින් ගමන් කිරීමේ අයිතිය ද සමග ය:

1. දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලිගම කෝරළේ, වැලිගම නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ පරණකඩේ (අංක 382A) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, වැලිගම පිහිටි "හොම්පලවත්ත හි ලොට් B හි උපබෙදුම" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එස්. එල්. ගලප්පත්ති යන අය විසින් සාදන ලද 1992.08.30 දින හා අංක 4161 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා



වෙන් කොට ලොට් 15 (පාර සඳහා වෙන්කිරීම) වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ගාල්ල - මාතර ප්‍රධාන පාර, නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 5, 6, 7 සහ 8, දකුණට : ගාල්ල - මාතර මහ පාර සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 1, 2, 3 සහ 4 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් අටක් (පර්. 8) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ මුළුමනින්ම එකී අංක 4161 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව P 124/89 යටතේ මාතර දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

2. දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලිගම් කෝරළේ, වැලිගම නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ පරණකඩේ (අංක 382A) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, වැලිගම පිහිටි "හොම්පලවත්ත හි ලොට් B හි උපබෙදුම" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එස්. සමරසිංහ විසින් සාදන ලද 2016.06.03 දින හා අංක 3922 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් B වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 3, නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 15 (පාර), දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 13 (අඩි 66 පළල පාර (ගාල්ල සිට මාතර දක්වා ප්‍රධාන පාර) සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් A යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් එකයි දශම බිංදුවයි අටක් (පර්. 1.08) විශාල ඉඩම් කොටස එකී අංක 3922 දරන පිඹුරට අනුව යොමු අංක P 124/90 යටතේ මාතර දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 2664, 3069, 3231 සහ 767 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්.

09-379/3

# සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී (සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය

පී. එච්. එස්. පී. කුමාර

ගිණුම් අංකය : 1028 5706 5190

සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.06.28 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී නමින් හිමිකම් සහතිකපත් අංක 00150020645 දරන මාතර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්ලිව්. එල්. අයි. ප්‍රියදර්ශනී විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2022.10.07 දින දරන රු. 7,055,000.00, රු. 921,558.23, රු. 1,110,000.00 සහ රු. 364,500.00 සඳහා වන උකස් බැඳුම්කර සියල්ල සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්ලිව්. එස්. පරණමාන විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018.06.26 දින හා අංක 341/T දරන උකස් බැඳුම්කරය යන උකස් බැඳුම්කර සියල්ල මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ පිංචා හේවගේ සුරංජිත් පද්ම කුමාර බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර ඇති හෙයින් ද, එකී හිමිකම් සහතිකපත් අංක 00150020645 දරන 2022.10.07 දින යුත් උකස් බැඳුම්කර සහ අංක 341/T දරන උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් දෙකෝටි තිස් පන් ලක්ෂ හැට දෙදහස් එකසිය හැත්තෑ පහයි ශත හැට එකක (රු. 23,562,175.61) මුදලක්, 2023.05.31 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් දෙකෝටි තිස් පන් ලක්ෂ හැට දෙදහස් එකසිය හැත්තෑ පහයි ශත හැට එකක (රු. 23,562,175.61) මුදල ද, 2023.06.01 දින සිට හිමිකම් සහතිකපත් අංක 00150020645 දරන 2022.10.07 දාතමින් යුත් උකස් බැඳුම්කර අංක 341/T දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් එක් කෝටි විසි හත් ලක්ෂ දාහත් දහස් තුන්සිය හැත්තෑ නවයක (රු. 12,717,379.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ හතරක් (14%) බැගින් වූ පොළිය ද, හා තවත් රුපියල් අනූ හතර ලක්ෂ හතළිස් අට දහස් පනස් අටයි ශත විසි තුනක (රු. 9,448,058.23) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළොවයි දශම පනක් (15.5%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, එකී හිමිකම් සහතිකපත් අංක 00150020645 දරන 2022.10.07 දින යුත් උකස් බැඳුම්කර සහ අංක 341/T දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

### උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික්කයේ, තිස්සමහාරාම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, ශුද්ධනගරය - 08, ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, ශුද්ධ නගරයේ පිහිටි සර්වේයර් ජනරාල් විසින් සහභාග්‍ය කරන ලද කැඩැස්තර සිතියම් අංක 830074 (බ්ලොක් අංක 02) හි නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 03 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : ඊසාන: මෙම ඉඩමේ ලොට් 2, ගිණිකොණ: මෙම ඉඩමේ ලොට් 229, නිරිත: ඇල වෙන්කෙරෙන කැඩැස්තර සිතියම් අංක 830067 හි බ්ලොක් 2 සහ වයඹ: රබර් වත්ත සිට තිස්සමහාරාම දක්වා පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර බිංදුවයි දශම එකයි තුනයි බිංදුවයි හතරක් (හෙක්. 0.1304) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ එකී කැඩැස්තර සිතියම් අංක 830074ට අනුව ටයිටල් රෙජිස්ටර් අංක 00150020645 යටතේ හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

ලොට් 3 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති එකී ඉඩම් කොටස නැවත මනිනු ලැබ ඇති අතර බලයලත් මානක තැන කේ. ඩබ්ලිව්. එස්. කේ. වික්තරාජා විසින් සාදන ලද 2018.01.02 දින හා අංක 669 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් A වශයෙන් දැන් ලකුණු කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්.

09-379/4

### සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී

(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය

එස්. එල්. ජේ. හේමන්ත

ගිණුම් අංකය : 1028 5742 2663/ 1028 5742 2672/  
1028 5742 2670.

සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.06.28 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී නමින් මාතර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්ලිව්. එල්. අයි. ප්‍රියදර්ශනී විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2022.09.21 දින දරන රු. 10,965,000.00, රු. 577,036.73 සහ රු. 579,112.78 සඳහා වන උකස් බැඳුම්කර සියල්ල සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්ලිව්. එස්. පරණමාන විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018.10.25 දින හා අංක 411/T, 2011.03.04 දින හා අංක 1641, 2013.07.12 දින හා අංක 2308, 2014.12.23 දින හා අංක 2842, 2016.06.10 දින හා අංක 163/T සහ 2016.11.18 දින හා අංක 211/T යන උකස් බැඳුම්කරය සියල්ල මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ සුදුසිංහ ලියනගේ ජගත් හේමන්ත බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර ඇති හෙයින් ද, එකී රු. 10,965,000.00, රු. 577,036.73 සහ රු. 579,112.78 සඳහා වන උකස් බැඳුම්කර සහ 411/T, 1641, 2308, 2842, 163/T සහ 211/T දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළුමුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් දෙකෝටි හතළිස් හතර ලක්ෂ එකොළොස් දහස් හයසිය තිස් හතයි ශත තුනක (රු. 24,411,637.03) මුදලක් 2023.06.04 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රු. 10,965,000.00, රු. 577,036.73 සහ රු. 579,112.78 සඳහා වන උකස් බැඳුම්කර සහ 411/T, 1641, 2308, 2842, 163/T සහ 211/T දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළුමුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් දෙකෝටි හතළිස් හතර ලක්ෂ එකොළොස් දහස් හයසිය තිස් හතයි ශත තුනක (රු. 24,411,637.03) මුදල ද, 2023.06.05 දින සිට එකී රු. 10,965,000.00, රු. 577,036.73 සහ රු. 579,112.78 සඳහා වන උකස් බැඳුම්කර සහ 411/T, 1641, 2308, 2842, 163/T සහ 211/T දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් එක් කෝටි දහ නම ලක්ෂ හත්තැ හත් දහස් තුන්සිය හැට නවයයි ශත එකක (රු. 11,977,369.01) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළොවයි දශම පහක් (15.5%) බැගින් වූ පොළිය ද, හා තවත් රුපියල් එක් කෝටි දොළොස් ලක්ෂ තිස් තුන් දහස් හයසිය හැට දෙකයි ශත විසි හතරක (රු. 11,233,662.24) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට අටක් (8%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොන්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, එකී රු. 10,965,000.00, රු. 577,036.73 සහ රු. 579,112.78 සඳහා වන උකස් බැඳුම්කර සහ 411/T, 1641, 2308, 2842, 163/T සහ 211/T දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර

එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

#### උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික්කයේ, නිස්සමහාරාම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, කච්චේරියගම ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, කච්චේරියගම පිහිටි සර්වේයර් ජනරාල් විසින් සත්‍යාපනය කරන ලද කැඩැස්තර සිතියම් අංක 830069 (බ්ලොක් අංක 02) හි නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 237 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 62 (මාර්ග පිවිසුම), නැගෙනහිරට: මෙම ඉඩමේ ලොට් 236 සහ 238, දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 238 සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 60 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර බිංදුවයි දශම බිංදුවයි හයයි පහක් (හෙක්. 0.0665) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ එකී කැඩැස්තර සිතියම් අංක 830069ට අනුව ටයිටල් රෙජිස්ටර් අංක 00150023167(I) යටතේ හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

ලොට් 237 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති එකී ඉඩම් කොටස නැවත මනිනු ලැබ ඇති අතර බලයලත් මානක තැන කේ. ඩබ්ලිව්. එස්. කේ. වික්නරාජා විසින් සාදන ලද 2016.04.20 දින හා අංක 2016/476 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් A වශයෙන් දැන් ලකුණු කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්.

09-379/5

#### සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී (සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය.

එල්. එල්. චතුරංග

ගිණුම් අංකය : 1010 8100 2300.

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.07.27 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් මාතර ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් ඩබ්ලිව්. එස්. පරණමාන විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2020.12.24 දින හා අංක 6057 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ලෙනදූව ලොකුගේ චතුරංග බන්ධනාගාර ධනසේන පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 6057 දරන උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් දෙකෝටි තුන් ලක්ෂ හත්තැ හය දහස් දෙසිය හත්තැ එකයි ශත පනහක (රු. 20,376,271.50) මුදලක් 2023.07.13 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් දෙකෝටි තුන් ලක්ෂ හත්තැ හය දහස් දෙසිය හත්තැ එකයි ශත පනහක (රු. 20,376,271.50) මුදල ද, 2023.07.14 දින සිට අංක 6057 උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් එක්කෝටි අනූ හත් ලක්ෂ හට පත් දහස් හත්සිය විස්සයි ශත දහ අටක (රු. 19,765,720.18) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට අටක් (8%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනත්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 6057 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන්වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

#### උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, ශ්‍රී ජයවර්ධනපුර - කෝට්ටේ මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, ගංගොඩවිල දකුණ (අංක 526 A) දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ ගංගොඩවිල පිහිටි සන්නානම්පිටිය පාර, වරිපනම් අංක 46 දරන "හන්නානම්පිටිය වත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එන්. අබයසිරි යන අය විසින් සාදන ලද 2004.10.15 දින හා අංක 2004/96 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුරට: පාර (බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. පී. ජී. ඩී. ජයවර්ධන යන අය විසින් සාදන ලද 1998.03.31 දින හා අංක 458 දරන පිඹුරේ ලොට් 7 සහ 8) සහ සන්නානම්පිටිය පාර, නැගෙනහිරට: සන්නානම්පිටිය පාර සහ වරිපනම්

අංක 48, සන්නානම්පිටිය පාර (අංක 298 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 4), දකුණට : වර්පනම් අංක 48 සන්නානම්පිටිය පාර (අංක 298 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 4) සහ වර්පනම් අංක 50 සන්නානම්පිටිය පාර (අංක 298 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 2) සහ බස්නාහිරට : වර්පනම් අංක 50 සන්නානම්පිටිය පාර (මෙම ඉඩමේ ලොට් 2) සහ පාර (බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. පී. ජී. ඩී. ඩී. ජයවර්ධන විසින් සාදන ලද 1998.03.31 දින හා අංක 458 දරන පිඹුරේ ලොට් 7 සහ 8) යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහසයයි දශම පහයි දෙකක් (පර්. 16.52) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 2004/96 දරන පිඹුරට අනුව ය.

එකී ලොට් 1 පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, ශ්‍රී ජයවර්ධනපුර - කෝට්ටේ මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, ගංගොඩවිල දකුණ (අංක 526A) දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ ගංගොඩවිල පිහිටි සන්නානම්පිටිය පාර, වර්පනම් අංක 46 දරන "හන්නානම්පිටිය වත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එන්. අබයසිරි යන අය විසින් සාදන ලද 2019.07.27 දින හා අංක 2516 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : පාර (බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. පී. ජී. ඩී. ඩී. ජයවර්ධන යන අය විසින් සාදන ලද 1998.03.31 දින හා අංක 458 දරන පිඹුරේ ලොට් 7 සහ 8), නැගෙනහිරට : සන්නානම්පිටිය පාර සහ වර්පනම් අංක 48 සන්නානම්පිටිය පාර (අංක 298 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 4), දකුණට : වර්පනම් අංක 48 සන්නානම්පිටිය පාර (අංක 298 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 4) සහ වර්පනම් අංක 50 සන්නානම්පිටිය පාර (අංක 298 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 2) සහ බස්නාහිරට : වර්පනම් අංක 50 සන්නානම්පිටිය පාර (මෙම ඉඩමේ ලොට් 2) සහ පාර (බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. පී. ජී. ඩී. ඩී. ජයවර්ධන විසින් සාදන ලද 1998.03.31 දින හා අංක 458 දරන පිඹුරේ ලොට් 7 සහ 8) යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහසයයි දශම පහයි දෙකක් (පර්. 16.52) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ එකී අංක 2516 දරන පිඹුරට අනුව යොමුව A 531/33 යටතේ දෙල්කද - නුගේගොඩ දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්.

### සම්පත් බැංකුව පීච්ලිසී

(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීච්ලිසී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය.

යූ. එච්. පී. හසරංග

ගිණුම් අංකය : 1036 5702 7390.

සම්පත් බැංකුව පීච්ලිසී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.06.28 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීච්ලිසී නමින් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජී. එන්. එම්. කෝදාගොඩ විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2016.08.25 දින හා අංක 2156 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ උල්ලුච්ඡ් හේවගේ ප්‍රමිල් හසරංග බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 2156 දරන උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළුමුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් අසූ හය ලක්ෂ අසූ එක් දහස් හාරසිය අටයි ශත හැත්තෑ හතරක (රු. 8,681,408.74) මුදලක් 2023.06.14 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ලිසී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් අසූ හය ලක්ෂ අසූ එක් දහස් හාරසිය අටයි ශත හැත්තෑ හතරක (රු. 8,681,408.74) මුදල ද, 2023.06.15 දින සිට අංක 2156 උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් හැට එක් ලක්ෂ දහ දහස් හයසිය හයයි ශත පනස් නවයක (රු. 6,110,606.59) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහයි දශම පහක් (12.5%) හා තවත් රුපියල් පහළොස් ලක්ෂ තිස් හය දහස් එකසිය දහසයයි ශත හැට දෙකක (රු. 1,536,116.62) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට හයයි දශම නවයයි තුනක් (6.93%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්නරු ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 2156 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ලිසී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා

ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

දිගේ හා ඒ මතින් ඒ යටින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමග ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

උපලේඛනය

සමාගම් ලේකම්.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, මහරගම නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, ගොඩගමුව උතුර, අංක 532 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ බොරැල්ලගමුව පිහිටි සමරකෝන් ගාර්ඩින්, 3 වන පටුමග, වරිපනම් අංක 32 දරන "නුගගහනේන නොනොන් නුගගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ජී. බී. දොඩන්වෙල යන අය විසින් සාදන ලද 2015.10.21 දින හා අංක 11277 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් A වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම කොටසට මායිම් : උතුරට : සමරකෝන් ගාර්ඩින් 3 වන පටුමග, වරිපනම් අංක 30 දරන පරිශ්‍රයන් පාර, නැගෙනහිරට : සමරකෝන් ගාර්ඩින් 3 වන පටුමග, වරිපනම් අංක 30 දරන පරිශ්‍රයන් සහ 3 වන පටුමග (අංක 1604 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් D), දකුණට : 3 වන පටුමග (අංක 1604 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් D) සහ සමරකෝන් ගාර්ඩින්ස් 3 වන පටුමග වරිපනම් අංක 36 දරන පරිශ්‍රයන් සහ බස්නාහිරට : සමරකෝන් ගාර්ඩින් 3 වන පටුමග, වරිපනම් අංක 36 දරන පරිශ්‍රයන් සහ පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහ නවයයි දශම දෙකයි පහක් (පර්. 19.25) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 11277 දරන පිඹුරට අනුව ය.

අංක 11277 දරන පිඹුරේ නිරූපිත එකී ලොට් A පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

එකී බොරැල්ලගමුව පිහිටි සමරකෝන් ගාර්ඩින් 3 වන පටුමග, වරිපනම් අංක 32 දරන "නුගගහනේන නොනොන් නුගගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන වී. එල්. සේනාරත්න විසින් සාදන ලද 1995.11.03 වැනි දින හා අංක 1604 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 6 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට: අලුත්ගේ පීපල් හි ඉඩම, නැගෙනහිරට : ලොට් 5, දකුණට : ලොට් D සහ බස්නාහිරට: ලොට් 7 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විස්සයි දශම එකයි දෙකක් (පර්. 20.12) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 1604 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්තුව B 325/67 යටතේ දෙල්කද - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

ඉහත සඳහන් පරිදි එකී අංක 1604 දරන එකී පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් B, ලොට් C, ලොට් D (මාර්ග සඳහා වෙන්කිරීම)

09-369/1

### සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී (සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය.

බී. ඒ. එස්. එන්. හපන්ගම සහ ඩී. ඊ. පී. හපන්ගම  
ගිණුම් අංකය : 1178 5771 6572.

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.07.27 වැනි දින පවත්වනට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාර්ස්වරුන් වන එන්. එම්. නාගොඩවිතාන විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018.10.09 දින හා අංක 3536 දරන, 2019.08.21 දින හා අංක 3011 දරන උකස් බැඳුම්කර දෙක සහ කේ. ඒ. එස්. කුලසිංහ යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2022.07.29 දින හා අංක 878 දරන උකස් බැඳුම්කර සියල්ල මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනය මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ බොරැල්ල ආරව්විගේ සුභදාන නිලංගනි හපන්ගම විවාහයට පෙර පෙරේරා සහ දුරාල එක්සත් ප්‍රියදර්ශී හපන්ගම බන්ධනාගාරයින් වශයෙන් හා එකී බොරැල්ල ආරව්විගේ සුභදාන නිලංගනි හපන්ගම විවාහයට පෙරපෙරේරා උකස්කරු වශයෙන් ද පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 2536, 3011 සහ 878 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් පන් කෝටි අසූ එක් ලක්ෂ තිස් හය දහස් හත්සිය අනූ නවයයි ශත එකක (රු. 58,136,799.01) මුදලක් 2023.07.11 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් පන්කෝටි අසූ එක් ලක්ෂ තිස් හය දහස් හත්සිය අනූ නවයයි ශත එකක (රු. 58,136,799.01) මුදල ද, 2023.07.12 දින සිට අංක 2536, 3011

සහ 878 උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් දෙකෝටි පනස් එක් ලක්ෂ විසි හය දහස් එකසිය දහ නවයයි ශත අනූ තුනක (රු. 25,126,119.93) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට එකොළහක් (11%) හා තවත් රුපියල් එක්කෝටි අනූ නව ලක්ෂ හතළිස් අට දහස් අටසිය විසි පහයි ශත හත්තරු එකක (රු. 19,948,825.71) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහයක් (10%) හා තවත් රුපියල් අනූ අට ලක්ෂ හතළිස් එක් දහස් හාරසිය අසූ අටයි ශත පනස් හතරක (රු. 9,841,488.54) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහක් (12%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 2536, 3011 සහ 878 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

#### උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කඩුවෙල මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, තලංගම උතුර A අංක 417 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ තලංගම පිහිටි කොස්වත්ත පාර, වරිපනම් අංක 479/6 දරන "දෙල්ගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එම්. එල්. එන්. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 2016.02.28 දින හා අංක 9245 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් X1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : කොස්වත්ත පාර, වරිපනම් අංක 225/1 (පරණ) පරිශ්‍රයන් සහ පාර, නැගෙනහිරට : මෙහි ලොට් X2, දකුණට : ශාන්ති පෙදෙස සහ බස්නාහිරට : තලංගම පොලිස් ස්ථානයේ පරිශ්‍රයන් යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විස්සයි දශම පහයි බිංදුවක් (පර්. 20.50) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 9245 දරන පිඹුරට අනුව title B 1167/83 යටතේ හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

බලයලත් මානක තැන එම්. එස්. ද සිල්වා යන අය විසින් සාදන ලද 1950.09.22 දින හා අංක 7267 දරන පිඹුරේ නිරූපිත පාර දිගේ හා ඒ මතින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමග ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්.

#### සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී

(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය.

ටී ආර් එෆ් ලංකා (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්

ගිණුම් අංකය : 0069 1000 5012.

සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.06.28 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී නමින් 2018.09.28 දින හා අංක MMB/SB/2018/001 දරන යන්ත්‍රසූත්‍ර උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති යන්ත්‍රසූත්‍ර ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ලියාපදිංචි අංක PV 101669 දරන ශ්‍රී ලංකා සමාගම් නීතින් යටතේ නිසිලෙස සංස්ථා ගතකොට ඇති සමාගමක් වන ටී ආර් එෆ් ලංකා (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක MMB/SB/2018/001 දරන යන්ත්‍රසූත්‍ර උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළුමුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් එක් කෝටි පනස් අට ලක්ෂ අසූ හය දහස් අසූවයි ශත අනූ තුනක (රු. 15,886,080.93) මුදලක් 2023.06.12 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් එක් කෝටි පනස් අට ලක්ෂ අසූ හය දහස් අසූවයි ශත අනූ තුනක (රු. 15,886,080.93) මුදල ද, 2023.06.13 දින සිට අංක MMB/SB/2018/001 දරන යන්ත්‍රසූත්‍ර උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් එක් කෝටි පනස් ලක්ෂයක (රු. 15,000,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට හතරක් (4%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක MMB/SB/2018/001 දරන යන්ත්‍රසූත්‍ර උකස් බැඳුම්කරය මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති යන්ත්‍රසූත්‍ර කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත්

බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

#### උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හෝමාගම, ටෙම්පල්බර්ග් ඉන්ඩස්ට්‍රියල් එස්ටේට්, අංක 36, කර්මාන්තශාලා පරිශ්‍රයන් තුළ හා ඒ මත තබනු ලබන හෝ වෙනත් ඕනෑම ස්ථානයකට හෝ ස්ථානවලට ගෙනයනු ලැබිය හැකි සහ තැබිය හැකි ගබඩාකොට තැබිය හැකි හෝ ස්ථාපිත කරනු ලැබිය හැකි මෙහි මින්මතු මැනවින් විස්තර කොට ඇති සියලුම හා එක් එක් වංචල යන්ත්‍රාගාර, යන්ත්‍රසූත්‍ර සහ උපකරණ.

#### Description

1. Air Compressor - 01
2. Hand buffing machine with 2 grinders
3. Tyre buffing machine with four motors & cutter (2 rim plates)
4. Tyre fuffing machine (in Dag) four motors
5. Air Compressor - 02
6. Air Compressor - 03
7. Air received tank
8. Tube repair iron machine
9. Thread building machine (Manual)
10. Thread building machine (Auto)
11. Monitoring machine envelop vacuum pump
12. Chamber machine (Dag) (Manual)
13. Chamber Machine (New Matic) Auto operation
14. Chamber Machine (Manual)
15. Re-building machine - 01
16. Re-building machine
17. Molding machine - 01
18. Molding machine - 02
19. Molding machine - 03
20. Conventional process m - 04
21. Molding machine - 05
22. Conventional process m - 06
23. Conventional process m - 07
24. Thread Liner sanding machine - 01
25. Thread liner sanding machine - 02
26. Fire wood boiler
27. Thematic oil boiler
28. Hydraulic belt press machine
29. Rubber mill machine
30. Water cooling plant
31. Rubber boil cutter machine
32. Rubber mixing mill machine
33. Rubber mixing banbury machine
34. Rubber mixing conveyor

35. Buffing in Dag machine
36. V Type air compressor
37. Calendaring machine (Boiling gum machine)
38. Hydraulic press machine with tyre flap moulds
39. 3 roll calandering machine - Roller length 18" (premier)
40. Bench Grinder
41. Dust Collector
42. Rubber grinding machine/ Buffing plant
43. Tyre rebuild mould
44. Tyre inspection unit - air check
45. Weighing Scale (Digital Reading)
46. Capacitor Bank
47. Colled feet rubber extruder machine - Diameter 8"

සහ එකී පරිශ්‍රයන් වෙත ගෙනඑනු ලබන සහ ස්ථාපිත කරනු ලබන වංචල යන්ත්‍රසූත්‍ර සහ එකී යන්ත්‍රසූත්‍ර සහ උපකරණ වෙනුවට කළින් කලට ගනු ලැබිය හැකි යන්ත්‍රසූත්‍ර සහ උපකරණ හෝ ඒවායින් ඕනෑම අංගයක් හෝ කොටසක්

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්.

09-369/4

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී  
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය

වත්දාස් ට්‍රේඩිං ඇන්ඩ් ඩිස්ට්‍රිබියුට(ර්)ස් (පුයිවට්) ලිමිටඩ්  
ගිණුම් අංකය : 0052 1000 7549

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.06.28 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් ඒ. ඒ. ආර්. උදයංග විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2021.08.18 දින හා අංක 2216 දරන, 2022.06.23 දින හා අංක 2861 දරන

සහ 2022.09.19 දින හා අංක 2977 දරන උකස් බැඳුම්කර සියල්ල මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ලියාපදිංචි අංක PV 122506 දරන ශ්‍රී ලංකා සමාගම් නීතින් යටතේ නිසිලෙස සංස්ථා ගතකොට ඇති සමාගමක් වන වන්ද්‍රාස් ට්‍රේඩිං ඇන්ඩ් ඩිස්ට්‍රිබියුට(ර්)ස් (පුයිට්ට්) ලිමිටඩ් බන්ධනදායී වශයෙන් හා ඉදිරුවගේ ශානිකා ගයත්‍රී වන්දුරන්න උකස්කරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 2216, 2861 සහ 2977 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් දෙකෝටි හත්තැන නව ලක්ෂ අනූ අට දහස් පන්සිය පනස් හතරයි ශත හත්තැන තුනක (රු. 27,998,554.73) මුදලක් 2023.06.05 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සි වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් දෙකෝටි හත්තැන නව ලක්ෂ අනූ අට දහස් පන්සිය පනස් හතරයි ශත හත්තැන තුනක (රු. 27,998,554.73) මුදල ද, 2023.06.06 දින සිට අංක 2216, 2861 සහ 2977 උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් එකොළොස් ලක්ෂ අනූ පන් දහසක (රු. 1,195,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහක් (12.0%) හා තවත් රුපියල් දෙකෝටි පනස් නව ලක්ෂ අනූ දෙදහස් දෙසිය හතලිස් අටයි ශත විස්සක (රු. 25,992,248.20) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළොවයි දශම පහක් (15.5%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්නරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 2216, 2861 සහ 2977 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සි වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

එකී වන්ද්‍රාස් ට්‍රේඩිං ඇන්ඩ් ඩිස්ට්‍රිබියුට(ර්)ස් (පුයිට්ට්) ලිමිටඩ් පාලනය කිරීමෙහි නිරත පුද්ගලයා මෙන්ම එහි තත්‍යසම නොනොන් නියම අයිතිකරු ඉදිරුවගේ ශානිකා ගයත්‍රී වන්දුරන්න වන වා සේම එකී සමාගමේ කළමනාකාරිත්වයේ සහ පාලනය කිරීමේ නිරත වන්ද්‍රාස් ට්‍රේඩිං ඇන්ඩ් ඩිස්ට්‍රිබියුට(ර්)ස් (පුයිට්ට්) ලිමිටඩ් හි අධ්‍යක්ෂක වශයෙන් එකී ඉදිරුවගේ ශානිකා ගයත්‍රී වන්දුරන්න නියැලෙන අතර ඒ අනුව, ඉදිරුවගේ ශානිකා ගයත්‍රී වන්දුරන්න සිදුකළ සහ සමාගම සමග එළඹුන සියලුම සාමාන්‍ය සාකච්ඡා කටයුතු සහ සියළුම ගනුදෙනු, සියළුම ණය ගැනීම්, ඒවා ගෙවීමට ඇති වගකීම් සහ ඒවාපැහැර හැරීම් පිළිබඳවත්, අවබෝධය මෙන්ම දැනුම ඇති පුද්ගලයා ද වන අතර සම්පත් බැංකුව පිළිස්සි මගින් වන්ද්‍රාස් ට්‍රේඩිං ඇන්ඩ්

ඩිස්ට්‍රිබියුට(ර්)ස් (පුයිට්ට්) ලිමිටඩ් වෙත ප්‍රදානය කරන ලද මූල්‍ය අනුග්‍රහනි නිසි ප්‍රතිලාභියා එකී ඉදිරුවගේ ශානිකා ගයත්‍රී වන්දුරන්න වන හෙයින් ද,

#### උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, ජා-ඇල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ජා - ඇල ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, මහවත්ත 205 B දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කොටුගොඩ ග්‍රාමයේ ඒකල කුරුඳුවත්ත පිහිටි "ඕට්ටස් ඉඩම" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඒ. එම්. ජයපාල විසින් සාදන ලද 2016.06.08 දින හා අංක 1569 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුර: මෙහි ලොට් R78 (කානුව සහ අනෙකුත් සේවාවන්), නැගෙනහිර: අංක 1971 දරන පිඹුරේ ලොට් 78, දකුණ: 1998 දෙසැම්බර් 15 දින හා අංක 1712 දරන පිඹුරේ ලොට් 4 සහ බස්නාහිර: අංක 1971 දරන පිඹුරේ ලොට් 80 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයයි දශම පහයි හයක් (පර්. 10.56) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 1569 දරන පිඹුරට අනුව ය.

එකී ලොට් 1 පහතින් මැනවින් විස්තර කොට ඇති ලොට් 79 දෑට පවතින මායිම් හි නැවත මිනුමකි :

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, ජා-ඇල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ජා - ඇල ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, මහවත්ත 205 B දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කොටුගොඩ ග්‍රාමයේ ඒකල කුරුඳුවත්ත පිහිටි "ඕට්ටස් ඉඩම" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එම්. ටී. රත්නායක විසින් සාදන ලද 2023.02.28 දින හා අංක 1971 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 79 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුර: මෙහි ලොට් R78 (කානුව සහ අනෙකුත් සේවාවන්), නැගෙනහිර: ලොට් 78, දකුණ: අංක 1712 දරන පිඹුරේ ලොට් 4 සහ බස්නාහිර: ලොට් 80 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයයි දශම පහයි හයක් (පර්. 10.56) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 1971 දරන පිඹුරට Title J 591/113 යටතේ ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

බලයලත් මානක තැන එම්. ටී. රත්නායක විසින් සාදන ලද 2001.11.07 දින හා අංක 1877 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 2 සහ 4 සහ අංක 1971 දරන එකී පිඹුරේ නිරූපිත කානු සහ



අනෙකුත් සියළුම පාරවල් සහ ලොට් R5, R6, R12, R13, R14, R16, R28, R44, R45 සහ R76 දිගේ හා ඒ මතින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමග ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්.

09-369/5

### සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී (සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය

එම්. ඒ. කේ. පෙරේරා සහ කේ. එස්. ටී. ආර්. ලක්මණි  
ගිණුම් අංකය : 0064 5000 2435

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.06.28 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පිකිව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. එම්. එන්. ඒ. රත්නායක විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2005.09.15 දින හා අංක 51, 2006.10.31 දින හා අංක 238, 2007.08.14 දින හා අංක 411, 2008.06.26 දින හා අංක 546 දරන උකස් බැඳුම්කර සියල්ල කුරුණෑගල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. ජේ. බණ්ඩාර විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2010.11.08 දින හා අංක 2771 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. ඩබ්ලිව්. එස්. කල්හාරි විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2013.12.24 දින හා අංක 09, 2018.06.26 දින හා අංක 3481, 2019.08.02 දින හා අංක 4446 දරන උකස් බැඳුම්කර සියල්ල, මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. ටී. කේ. විබැද්ද විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2012.05.22 දින හා අංක 2436 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. ඩබ්ලිව්. එස්. කල්හාරි විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2013.12.24 දින හා අංක 11, 2018.06.26 දින හා අංක 3483 සහ 2018.08.02 දින හා අංක 4450 දරන උකස් බැඳුම්කර සියල්ල, යන උකස් බැඳුම්කර සියල්ල මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ මඩවල ආරච්චිගේ ක්‍රිෂාන්ත පෙරේරා සහ කාරියවසම් සිංගප්පුලි තන්තිරිගේ රමා ලක්මණි බන්ධනදායින් වශයෙන් සහ මඩවල ආරච්චිගේ ක්‍රිෂාන්ත පෙරේරා උකස්කරු වශයෙන් ද පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 51, 238, 411, 546, 2771, 09, 3481, 4446, 2436, 11, 3483 සහ 4450 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් එක් කෝටි අනූ ලක්ෂ හතළිස් එක් දහස් හයසිය පහසි ගන අනූ එකක (රු. 19,041,605.91) මුදලක් 2023.06.13 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් එක් කෝටි අනූ ලක්ෂ හතළිස් එක් දහස් හයසිය පහසි ගන අනූ එකක (රු. 19,041,605.91) මුදල ද, 2023.06.14 දින සිට අංක 51, 238, 411, 546, 2771, 09, 3481, 4446, 2436, 11, 3483 සහ 4450 උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් එක් කෝටි විසි අට ලක්ෂයක (රු. 12,800,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට නවයක් (9%) හා තවත් රුපියල් පනස් පන් ලක්ෂ එක් දහසක (රු. 5,501,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට තිස් හයක් (36%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්නරුව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනතොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 51, 238, 411, 546, 2771, 09, 3481, 4446, 2436, 11, 3483 සහ 4450 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

### උපලේඛනය

සබරගමුව පළාතේ, කැගල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, කිදිගොඩ කෝරළේ, දියලදහමුන පත්තුවේ, රඹුක්කන ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ අන්දිරිමඩ ග්‍රාමයේ පිහිටි "පිටදෑපෙල පිල්ලෑව" යයි කියනු ලබන ඉඩමට (බලයලත් මානක තැන ආර්. ජයතිලක විසින් සාදන ලද 1969.08.18 දින හා අංක K/3582 දරන පිඹුරේ ලොට් 2A හි නැවත මිනුමක් වන) බලයලත් මානක තැන ඩී. රත්නායක විසින් සාදන ලද 1995.08.20 දින හා අංක 2769 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 2A වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුරට : ඉහළගුරුල්ලකේ කුඹුර, නැගෙනහිරට : කේ. ජේ. ඒ. එස්. සී. ජයවර්ධනට අයිති ඉඩම, දකුණට : ඉඹුල්ගස්දෙණිය සිට හිරිවඩුන්න දක්වා දිවෙන පාර සහ බස්නාහිරට : එච්. පී. එස්. දයාරත්නට අයිති ලොට් 1A සහ ලොට් 2 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහ අටක් (පර්. 18) විශාල ඉඩම්

කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 2769 දරන පිඹුරට අනුව ය.

එකී ලොට් 2A පහතින් සඳහන් කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි.

සබරගමුව පළාතේ, කැගල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, කිදිගොඩ කෝරළේ, දියලදහමුන පත්තුවේ, අන්දිරිමඩ ග්‍රාමයේ පිහිටි "පිටදැපෙල පිල්ලුව" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ආර්. ජයතිලක විසින් සාදන ලද 1969.08.18 දින හා අංක K/3582 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 2A වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ලොට් 1A , ලොට් 2 සහ ඉහළගුරුල්ලකේ කුඹුර, නැගෙනහිරට : ඉහළගුරුල්ලකේ කුඹුර, දකුණට : කේ. ජේ. ඒ. එස්. සී. ජයවර්ධනට අයිති ඉඩම වෙන්කෙරෙන කම්බි පැළඳුණි වැට සහ බස්නාහිරට : පොල්ගහවෙල සිට හිරිවඩුන්න දක්වා පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහ අටක් (පර්. 18) විශාල කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ එකී අංක K/3582 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව G 191/36 යටතේ කැගල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(2) සබරගමුව පළාතේ, කැගල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, රඹුක්කන ප්‍රාදේශීය මහා ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, කිදිගොඩ කෝරළේ, දියලදහමුන පත්තුවේ, රඹුක්කන ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ හිරිවඩුන්න - 11E ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, අන්දිරිමඩ ග්‍රාමයේ පිහිටි (එම බලයලත් මානක තැන විසින් සාදන ලද අංක 2880 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 වන) "පරණගෙදරවත්ත" යයි කියනු ලබන සහ හඳුන්වනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඩී. රත්නායක විසින් සාදන ලද 2008.01.31 දින හා අංක 4454 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : කන්දෙවත්ත නොහොත් ගෙදරවත්ත, නැගෙනහිරට : පොල්ගහවෙල සිට හිරිවඩුන්න දක්වා ප්‍රධාන පාර, දකුණට : අංක 3880 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 3 සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් පහළොවක් (පර්. 15) හෝ හෙක්ටයාර් 0.0378ක් විශාල කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ එකී අංක 4454 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව G 172/124 යටතේ කැගල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්.

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී  
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය

ඊ. එන්. ඩී. ඉන්ජිනියරින් එන්ට(ර්)ප්‍රයිවේට් ලංකා (පුයිට්ටි) ලිමිටඩ්  
ගිණුම් අංකය : 0001 1009 1885

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.08.31 වැනි දින පවත්වනට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්වරුන් වන ජී. එන්. එම්. කෝදාගොඩ විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018.10.11 දින හා අංක 2686 දරන, 2020.10.05 දින හා අංක 2906 දරන උකස් බැඳුම්කර දෙක සහ ආර්. ජී. ඩී. සුනාරි විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2022.03.25 දින හා අංක 7040 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ලියාපදිංචි අංක PV 109288 දරන ශ්‍රී ලංකා සමාගම් නීතින් යටතේ නිසිලෙස සංස්ථා ගතකොට ඇති සමාගමක් වන ඊ. එන්. ඩී. ඉන්ජිනියරින් එන්ට(ර්)ප්‍රයිවේට් ලංකා (පුයිට්ටි) ලිමිටඩ් බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 2686, 2906 සහ 7040 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළුමුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් දහ තුන් කෝටි අනූ හය ලක්ෂ තිස් හතර දහස් අටසිය හත්තැන නවයයි ශත පනස් දෙකක (රු. 139,634,879.52) මුදලක් 2023.07.19 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් දහ තුන් කෝටි අනූ හය ලක්ෂ තිස් හතර දහස් අටසිය හත්තැන නවයයි ශත පනස් දෙකක (රු. 139,634,879.52) මුදල ද, 2023.07.20 දින සිට අංක 2686, 2906 සහ 7040 උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් එකකොළොස් කෝටි අසූ දෙලක්ෂ හැටහය දහස් එකසිය තිස් හතරයි ශත විසි හතරක (රු. 118,266,134.24) මුදලක් සඳහා at the rate of Monthly Average Weighted Prime Lending Rate + Two decimal Five per centum (AWPLR + 2.5%) per annum බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට

අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 2686, 2906 සහ 7040 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඵල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීඵල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

#### උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, සියනැ කෝරළේ ගගබඩ පත්තුවේ, දොම්පේ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ උඩ - මාපිටිගම, අංක 414 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ උඩ - මාපිටිගම ග්‍රාමයේ පිහිටි "මීගහවත්ත නොහොත්තහගහවත්ත සහ කැටකෙන්දවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට (බලයලත් මානක තැන කේ. ඩී. වෝර්ටර් ඩී. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 1994.10.19 දින හා අංක 94/66 දරන පිඹුරේ ලොට් 1හි දැනට පවත්නා මායිම් හි උපබෙදුම් සහ නැවත මිනුමක් වන) බලයලත් මානක තැන ලෙස්ලි එම්. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 2018.02.17 දින හා අංක 8641A දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1B වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුර : අංක 8641A දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 1A, නැගෙනහිර : කලින් වයි. ඒ. එස්. සෙනවිරත්නගේ ඉඩම, දකුණ : කලින් වයි. ඒ. එස්. සෙනවිරත්නගේ ඉඩම සහ කලින් ඩබ්ලිව්. ඒ. බන්ඩප්පු සහ වෙනත් අයගේ ඉඩම සහ බස්නාහිරට: ප්‍රාදේශීය සභා පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර දෙකක් (අ.2) හෝ හෙක්ටයාර් 0.8094 විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 8641A දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්තුව G 397/94 යටතේ අත්තනගල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

ස්ථිරව ස්ථාපිත කොට ඇති සහ ස්ථාපිත කරනු ලැබීමට ඇති යන්ත්‍රසූත්‍ර (ව්‍යාපෘති වත්කම්) සමග ය.

| No. | Plant/ Machine   | Qty.   |
|-----|--|--------|
|     | Complete PVC Skinning Foamed Board Extrusion Machine (Project Assets) HS Code : 84772090 |        |
| 01. | Screw Loader   | 01 Set |
| 02. | SJZ80/156 conical twin-screw extruder  | 01 Set |
| 03. | Screw Loader   | 01 Set |
| 04. | SJZ65/132 conical twin-screw extruder  | 01 Set |
| 05. | PVC foaming board extrusion die head   | 01 Set |

| No. | Plant/ Machine   | Qty.   |
|-----|--|--------|
|     | Complete PVC Skinning Foamed Board Extrusion Machine (Project Assets) HS Code : 84772090 |        |
| 06. | Die temperature controller   | 01 Set |
| 07. | PVC Foaming calibration die head (4 section)   | 01 Set |
| 08. | Calibration table  | 01 Set |
| 09. | Cooling frame  | 01 Set |
| 10. | Haul-off (including the paster device)   | 01 Set |
| 11. | Edge cutter  | 01 Set |
| 12. | Board cutter   | 01 Set |
| 13. | Roller stacker   | 01 Set |
| 14. | Vacuum Tray  | 01 Set |
| 15. | Crusher & Pulverizer (300-500 Kg/h)  | 01 Set |
| 16. | Chiller (20P)  | 01 Set |
| 17. | 80/156 Screw   | 01 Set |
| 18. | SRL-Z 300/600 Mixer Unit (including ABB inverter)  | 01 Set |
| 19. | SRL-Z 200/500 Mixer Unit (including ABB inverter)  | 01 Set |

මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්.

09-378

#### සම්පත් බැංකුව පීඵල්සී (සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීඵල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය

කේ. එල්. ආර්. කුමාර  
ගිණුම් අංකය : 0014 5001 3605

සම්පත් බැංකුව පීඵල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.06.28 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පිකිව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඵල්සී නමින් මාතර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්

බබ්ලිවි. එස්. පරණමාන විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018.02.23 දින හා අංක 4616, 4618 දරන උකස් බැඳුම්කර දෙක, 2019.01.28 දින හා අංක 5204 දරන උකස් බැඳුම්කර සියල්ල සහ ගාල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරස් ඒ. නල්ලපෙරුම විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2022.09.23 දින හා අංක 1360 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ කලටුවාල ලේකම්ගේ රවින්ද්‍ර කුමාර බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 4616, 4618, 5204 සහ 1360 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් දස කෝටි හත් ලක්ෂ විසි පන් දහස් නමසිය දහයයි ශත විසි දෙකක (රු. 100,725,910.22) මුදලක් 2023.06.05 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් දස කෝටි හත් ලක්ෂ විසි පන් දහස් නමසිය දහයයි ශත විසි දෙකක (රු. 100,725,910.22) මුදල ද, 2023.06.06 දින සිට අංක 4616, 4618, 5204 සහ 1360 උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් තුන් කෝටි අට ලක්ෂ තිස් එක් දහස් හත්සිය පනහක (රු. 30,831,750.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළොවයි දශම පහක් (15.5%) හා තවත් රුපියල් හය කෝටි විසි දෙලක්ෂ හතලිස් දෙදහස් විසි තුනයි ශත දහ නවයක (රු. 62,242,023.19) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට විස්සක් (20%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනත්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනතොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 4616 , 4618, 5204 සහ 1360 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

### උපලේඛනය

1. දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැල්ලබොඩ පත්තුවේ, අම්බලන්ගොඩ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, බටපොල මැද (අංක 75B) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ බටපොල පිහිටි "කිරිමැටිය ඕවිට හි ලොට් A හි ලොට් 3 හි ලොට් 3B හි උපබෙදුම්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන අයි. කොටඹගේ විසින් සාදන ලද 2003.11.09 දින හා අංක 2687 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 3B<sup>2</sup> වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 3B1, නැගෙනහිරට : මෙම

ඉඩමේ ලොට් 3C5, දකුණට : බටපොල සිට ඇල්පිටිය දක්වා ප්‍රධාන පාර සහ බස්නාහිරට : අංක 364 දරන පිඹුරේ මෙම ඉඩමේ ලොට් 3A යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහ හතයි දශම හතයි එකක් (පර්. 17.71) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ එකී අංක 2687 දරන පිඹුරට අනුව යොමු අංක C 164/131 යටතේ බලපිටිය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

2. දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැල්ලබොඩ පත්තුවේ, අම්බලන්ගොඩ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, බටපොල මැද (අංක 75B) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ බටපොල පිහිටි "කිරිමැටිය ඕවිට හි ලොට් A හි ලොට් 3 හි ලොට් 3C හි උපබෙදුම්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ආර්. එම්. වන්දපාල විසින් සාදන ලද 2016.02.27 දින හා අංක 2114 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 3C<sup>3</sup> වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ගම්වාසීන් විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම වෙන්කෙරෙන ඇළ, නැගෙනහිරට : කොටඹගේ සිට ප්‍රධාන පාර දක්වා පාර, දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 3C6 (පාර) සහ බස්නාහිරට : අංක 2687 දරන පිඹුරේ ලොට් 3C2 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් එකකොළහක් (P:11) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ එකී අංක 2114 දරන පිඹුරට අනුව යොමු අංක C 186/34 යටතේ බලපිටිය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

එකී ලොට් 3C3 පහත සඳහන් ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැල්ලබොඩ පත්තුවේ, අම්බලන්ගොඩ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, බටපොල මැද, අංක 75B, ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ බටපොල පිහිටි "කිරිමැටිය ඕවිට හි ලොට් A හි ලොට් 3 හි ලොට් 3C හි උපබෙදුම්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන අයි. කොටඹගේ විසින් සාදන ලද 2003.11.09 දින හා අංක 2687 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 3C<sup>3</sup> වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ගම්වාසීන් විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම වෙන්කෙරෙන ඇළ, නැගෙනහිරට : කොටඹගේ සිට ප්‍රධාන පාර දක්වා පාර, දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 3C6 (පාර) සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 3C2 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් එකකොළහක් (පර්. 11) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ එකී අංක 2687 දරන පිඹුරට අනුව යොමු අංක C 186/34 යටතේ බලපිටිය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

3. දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැල්ලබොඩ පත්තුවේ, අම්බලන්ගොඩ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ

ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, බටපොල මැද, අංක 75B, ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ බටපොල පිහිටි "කිරිමැටිය ඕව්ට හි ලොට් A හි ලොට් 3 හි ලොට් 3C හි උපබෙදුම්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ආර්. එම්. වන්දපාල විසින් සාදන ලද 2017.11.18 දින ප්‍රමාණය සහ මායිම් සනාථ කිරීම් සහිතව බලයලත් මානක තැන අයි. කොටඹගේ විසින් සාදන ලද 2003.11.09 දින හා අංක 2687 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 3C<sup>4</sup> වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුරට : ලොට් 3C6 (මීටර් 3.7 පළල පාර), නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 3C4, දකුණට : බටපොල සිට ඇල්පිටිය දක්වා මහ පාර සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 3C5 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහ හතයි දශම හයයි හතක් (පර්. 17.67) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ එකී අංක 2687 දරන පිඹුරට අනුව යොමු අංක C 179/105 යටතේ බලපිටිය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

4. දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැල්ලබොඩ පත්තුවේ, අම්බලන්ගොඩ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, බටපොල මැද, අංක 75B, ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ බටපොල පිහිටි "කිරිමැටිය ඕව්ට හි ලොට් A හි ලොට් 3 හි ලොට් 3C හි උපබෙදුම්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ආර්. එම්. වන්දපාල විසින් සාදන ලද 2017.11.18 දිනමින් ප්‍රමාණය සහ මායිම් සනාථ කිරීම් සහිතව බලයලත් මානක තැන අයි. කොටඹගේ යන අය විසින් සාදන ලද 2003.11.09 දින හා අංක 2687 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 3C<sup>5</sup> වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුරට : ලොට් 3C6 (මීටර් 3.7 පළල පාර), නැගෙනහිරට: මෙම ඉඩමේ ලොට් 3C4, දකුණට : බටපොල සිට ඇල්පිටිය දක්වා මහ පාර සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 3B2 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විස්සයි දශම පහයි හයක් (පර්. 20.56) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ එකී අංක 2687 දරන පිඹුරට අනුව යොමු අංක C 179/104 යටතේ බලපිටිය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

පහත සඳහන් දෑ දිගේ හා ඒ මතින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමගය :

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැල්ලබොඩ පත්තුවේ, අම්බලන්ගොඩ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, බටපොල මැද, අංක 75B, ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ බටපොල පිහිටි "කිරිමැටිය ඕව්ට හි ලොට් A හි ලොට් 3 හි ලොට් 3C හි උපබෙදුම්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන අයි. කොටඹගේ යන අය විසින් සාදන ලද 2003.11.09 දින හා අංක 2687 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 3C<sup>6</sup>

වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : ඊසානට: කොටඹේ සිට ප්‍රධාන පාර දක්වා පාර, ගිණිකොණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 3C4 සහ 3C5, නිරිතට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 3B1 සහ වයඹට: මෙම ඉඩමේ ලොට් 3C1, 3C2, 3C3 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හයක් (පර්. 6) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ එකී අංක 2687 දරන පිඹුරට අනුව යොමු අංක C 190/30 යටතේ බලපිටිය දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 4616, 4618, 5204 සහ 1360 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇපකොට ඇත.)

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්.

09-371

#### සභා සංවර්ධන බැංකුව පී. එල්. සී - හලාවත ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධි විධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ සභා සංවර්ධන බැංකුව හි (ලියාපදිංචි අංකය පී. බී. 62 පී. කීව්) අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් නිශ්චය කරනු ලැබූ අභියෝජනාව

ණය ගිණුම : 1882866

පාරිභෝගික නම : (1) රොෂෙල් බර්නික් වික්ටෝරින් විලන්ගමුව

(2) කන්දේ ලේකම්ගේ දිපානි මැණික් සාගරිකා පීරිස්

2023.07.28 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමකදී සභා සංවර්ධන බැංකුව පී. එල්. සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විශේෂයෙන් හා ඒකච්ඡන්දයෙන් මෙසේ නිශ්චය කරන ලදී.

කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. එල්. එස්. ඩී. කුමාරි විසින් 2016.10.14 වැනි දින සහතික කරන ලද උකස් බැඳුම්කර අංක 108 දරන සභා සංවර්ධන බැංකුව පී. එල්. සී. නමට ලියන ලද්දා වූ ද උකස් බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම රොෂෙල් බර්නික් වික්ටෝරින් විලන්ගමුව සහ කන්දේ ලේකම්ගේ දිපානි මැණික් සාගරිකා පීරිස් යන අය ණයකරුවන් හැටියට පැහැර හැර ඇති හෙයින් එකී බැඳුම්කරය යටතේ රුපියල් මිලියන විසි හයයි තුන් ලක්ෂ තිස් නව දහස් එකසිය පහයි ශත හත්තැ අට (රු. 26,339,105.78) ක මුදලක් 2023.03.31 වැනි දින වන විට සභා සංවර්ධන බැංකුව පී. එල්. සී. හට දැන් අය විය යුතුව හා ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී රුපියල් මිලියන විසි හයයි තුන් ලක්ෂ තිස් නව දහස් එකසිය පහයි ශත හත්තැ අට

(රු. 26,339,105.78) ක මුදල අයකර ගැනීම සඳහා සහ 2023.04.01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට වැඩිදුර පොළියද සහිත ව ප්‍රචාරක කටයුතු සඳහා දරන ලද වියදම් සහ වෙනත් ගාස්තු ඇතුළුව මෙතෙක් ලබාගෙන ඇත්තා වූ යම් මුදලක් වේ නම් ඒවා ද අඩු කොට එකී උකස් බැඳුම්කර අංක 108 මගින් සභා සංවර්ධන බැංකුව පී. එල්. සී. හට උකස් කොට ඇත්නාවූ ද මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කොට ඇත්තාවූ ද දේපළ හා පරිශ්‍රය කොළඹ 12, හල්ෆ්ට්ස්ඩෝප් විදියේ, 2 වන මහලේ, අංක 200 දරන ස්ථානයේ බලයලත් වෙන්දේසිකරු එල්. බී. සේනානායක ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි සංශෝධිත පරිදි 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පවරා ඇති බලතල යටතේ සභා සංවර්ධන බැංකුව පී. එල්. සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය නිශ්චය කරනු ලබයි.

#### උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ වත්තල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත 167 - උස්වැටකෙයියාව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ අංක 663/1, කොළඹ පාර, උස්වැටකෙයියාව ගමේ පිහිටි "මාදන්ගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, ඒ. ඒ. පී. ජයන්ත පෙරේරා විසින් 2013.01.12 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 2764 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් X වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් පහත පරිදි වේ.

උතුරු : එම ඉඩමේ ලොට් 3A මගින් ද,  
නැගෙනහිර : කේ. ජේ. රොද්‍රිගු සහ බී. ඩබ්. රොද්‍රිගු ගේ ඉඩම මගින් ද,  
දකුණට : P. S. පාර මගින් ද,  
බස්නාහිර : එස්. ඩබ්. සිල්වා සහ මාර්ගරිට් පීරිස් ගේ ඉඩම මගින් ද,

මායිම් වූ පිඹුර ප්‍රකාර ව පර්චස් විසි එකක (පර්චස් 21) ක් විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වන මෙය ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ කාණ්ඩය/වෙළුම/පත්ඉරුව L 26/176 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

මණ්ඩලයේ නියමය මගින්,

මාණ්ඩලික ලේකම්.

සභා සංවර්ධන බැංකුව පී. එල්. සී - ඇඹිලිපිටිය ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ සභා සංවර්ධන බැංකුව හි (ලියාපදිංචි අංකය පී. බී. 62 පී. කීව්) අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් නිශ්චය කරනු ලැබූ අභියෝජනාව.

ණය ගිණුම : 2382163

පාරිභෝගික නම : ජාසින් පතිරනගේ ශාන්ත කුමාර

2023.08.18 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමක දී සභා සංවර්ධන බැංකුව පී. එල්. සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විශේෂයෙන් හා ඒකච්ඡන්දයෙන් මෙසේ නිශ්චය කරන ලදී.

කැගල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ගයනි එස්. රාජකරුණා විසින් 2019.02.20 වැනි දින සහතික කරන ලද උකස් බැඳුම්කර අංක 284 දරන සභා සංවර්ධන බැංකුව පී. එල්. සී. නමට ලියන ලද්දා වූ ද උකස් බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම ජාසින් පතිරනගේ ශාන්ත කුමාර ණයකරු හැටියට පැහැර හැර ඇති හෙයින් එකී බැඳුම්කරය යටතේ රුපියල් මිලියන පහලොවයි හය ලක්ෂ හැට තුන් දහස් අටසිය හතලිස් එකයි ශත තිස් එක (රු.15,663,841.31) ක මුදලක් 2023.01.09 වැනි දින වන විට සභා සංවර්ධන බැංකුව පී. එල්. සී. හට දැන් අය විය යුතුව හා ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී රුපියල් මිලියන පහලොවයි හය ලක්ෂ හැට තුන් දහස් අටසිය හතලිස් එකයි ශත තිස් එක (රු. 15,663,841.31) ක මුදල අයකර ගැනීම සඳහා සහ 2023.01.10 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට වැඩිදුර පොළියද සහිත ව ප්‍රචාරක කටයුතු සඳහා දරන ලද වියදම් සහ වෙනත් ගාස්තු ඇතුළුව මෙතෙක් ලබාගෙන ඇත්තා වූ යම් මුදලක් වේ නම් ඒවා ද අඩු කොට එකී උකස් බැඳුම්කර අංක 284 මගින් සභා සංවර්ධන බැංකුව පී. එල්. සී. හට උකස්කොට ඇත්තා වූ ද මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කොට ඇත්තා වූ ද දේපළ හා පරිශ්‍රය කොළඹ 12, හල්ෆ්ට්ස්ඩෝප් විදියේ, 2 වන මහලේ, අංක 200 දරන ස්ථානයේ බලයලත් වෙන්දේසිකරු එල්. බී. සේනානායක ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි සංශෝධිත පරිදි 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධි විධාන) පනතින් පවරා ඇති බලතල යටතේ සභා සංවර්ධන බැංකුව පී. එල්. සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය නිශ්චය කරනු ලබයි.

#### උපලේඛනය

සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, කොලොන්න කෝරළේ, දියපොටගම් පත්තුවේ, ඇඹිලිපිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ නාගරික සභා සීමාව ඇතුළත අංක 214/A ඇඹිලිපිටිය, පල්ලේගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ ඇඹිලිපිටිය පල්ලේගම ගමේ පිහිටි "අලියාවැටුණුමඩේ මුකලාන" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, පී. ඩබ්. කේ. මනම්පේරි (2018.10.27 වැනි දින පවතින පිඹුර ප්‍රකාර ව එම බලයලත්

මිනින්දෝරු, විෂයගත ඉඩමේ මායිම් සහ ප්‍රමාණය සත්‍ය සහ නිවැරදි බව තහවුරු කරන ලදී විසින් 2002.08.30 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 1745 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 1 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් පහත පරිදි වේ :-

උතුරු : ඇල ඔස්සේ වෙන්කිරීම මගින් ද,  
නැගෙනහිර : කේ. එල්. වන්දා පද්මිණි විසින් හිමිකම්ලත් ඉඩම වෙන්කරන අඩි පාර මගින් ද,  
දකුණ : එස්. ඒ. සෝමාවතී විසින් හිමිකම්ලත් එම ඉඩමේ ම කොටසක් මගින් ද,  
බස්නාහිර : ප්‍රධාන පාර ඔස්සේ වෙන්කිරීම මගින් ද,

වන අතර ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හය (පර්චස් 6) ක හෙවත් හෙක්ටෙයාර් බිංදුවයි දශම බිංදුවයි එකයි පහයි දෙක (හෙක්ටෙයාර් 0.0152) ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිල්ල, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

(ඇඹිලිපිටිය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ පත්ඉරුව L135/42 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.)

මණ්ඩලයේ නියමය මගින්,

මණ්ඩල ලේකම්.

09-385

සභා සංවර්ධන බැංකුව පී. එල්. සී - ගිරිඋල්ල ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ සභා සංවර්ධන බැංකුව හි (ලියාපදිංචි අංකය පී. බී. 62 පී. කීව්) අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් නිශ්චය කරනු ලැබූ අනියෝජනාව

ණය ගිණුම : 2528868 සහ 2546853  
පාරිභෝගික නම : රත්නායක මුදියන්සේලාගේ රත්නසූරිය රත්නායක

2023.08.18 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමක දී සභා සංවර්ධන බැංකුව පී. එල්. සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විශේෂයෙන් හා ඒකච්ඡන්දයෙන් මෙසේ නිශ්චය කරන ලදී.

නුගේගොඩ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජී. ඒ. අයි. යූ. කේ. අබේගුණවර්ධන විසින් 2019.12.26 දින සහතික කරන ලද උකස් බැඳුම්කර අංක 272, කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්

ඩබ්. ඩබ්. සී. කුෂාරි විසින් 2019.11.06 වැනි දින සහතික කරන ලද උකස් බැඳුම්කර අංක 489 දරන සභා සංවර්ධන බැංකුව පී. එල්. සී. නමට ලියන ලද්දා වූද උකස් බැඳුම්කරයන් යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම රත්නායක මුදියන්සේලාගේ රත්නසූරිය රත්නායක ණයකරු හැටියට පැහැර හැර ඇති හෙයින් එකී බැඳුම්කරයන් යටතේ රුපියල් මිලියන තිස් නවයයි පත් ලක්ෂ දහ නව දහස් එකසිය අසූ එකයි ශත අසූව (රු. 39,519,181.80)ක මුදලක් 2023.01.04 වැනි දින වන විට සභා සංවර්ධන බැංකුව පී. එල්. සී. හට දැන් අය විය යුතුව හා ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී රුපියල් මිලියන තිස් නවයයි පත් ලක්ෂ දහ නව දහස් එකසිය අසූ එකයි ශත අසූව (රු. 39,519,181.80) ක මුදල අය කර ගැනීම සඳහා සහ 2023.01.05 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට වැඩිදුර පොළිය ද සහිතව ප්‍රචාරක කටයුතු සඳහා දරන ලද වියදම් සහ වෙනත් ගාස්තු ඇතුළුව මෙතෙක් ලබාගෙන ඇත්තා වූ යම් මුදලක් වේ නම් ඒවා ද අඩු කොට එකී උකස් බැඳුම්කර අංක 272 සහ 489 මගින් සභා සංවර්ධන බැංකුව පී. එල්. සී. හට උකස්කොට ඇත්තාවූ ද මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කොට ඇත්තාවූ ද දේපළ හා පරිශ්‍රය කොළඹ 12, හල්ෆ්ට්ස්ඩෝප් විදියේ, 2 වන මහලේ, අංක 200 දරන ස්ථානයේ බලයලත් වෙන්දේසිකරු එල්. බී. සේනානායක ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි සංශෝධිත පරිදි 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පවරා ඇති බලතල යටතේ සභා සංවර්ධන බැංකුව පී. එල්. සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය නිශ්චය කරනු ලබයි.

උපලේඛනය

1. මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතලේ උතුරු වගපහන පල්ලේසිය පත්තුවේ දඹුල්ල මහනගර සභා සීමා සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය ඇතුළත හලුඅපුල්ලනවැව (අංක E 445 E) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ පාදෙතිය සලුඅපුල්ලනවැව හි පිහිටි "ඉගිණිගහමුල යායහේන" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, එච්. එම්. සී. බී. බී. හිටිහාමු විසින් 2018.07.18 වන දින පිළියෙල කරන ලද අංක 1060 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 01 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් පහත පරිදි වේ :-

උතුරු : වන්දා රණවක සහ අනිත් අය විසින් හිමිකම්ලත් ඉඩම මගින් ද,  
නැගෙනහිර : එම ඉඩමේම ඉතුරු කොටස මගින් ද,  
දකුණ : ගමේ සිට දඹුල්ල දක්වා පාර මගින් ද,  
බස්නාහිර : පුද්ගලික පාර සහ ධම්මික කොඩිතුටක්කු විසින් හිමිකම්ලත් ඉඩම මගින් ද

වන අතර ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි රූඩ් දෙක (අ.1, රූ.2) ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වන මෙය

මාතලේ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ හිමිකම් කාණ්ඩය/වෙළුම/පත්ඉරුව L 89/135 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත සඳහන් කරන ලද ලොට් 1 පහත විස්තර කරන ලද ඉඩමේ නැවත මැනීමක් වේ.

මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතලේ උතුරු වගපනත පල්ලේසිය පත්තුවේ දඹුල්ල නාගරික සභා සීමා සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය ඇතුළත හලඅපුල්ලනවැව (අංක E 445 E) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ පාදෙනිය සලඅපුල්ලනවැව හි පිහිටි "ඉගිණිගහමුල යායහේන" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, ආර්. බී. නවරත්න විසින් 2014.08.27 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 2435 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 01 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් පහත පරිදි වේ.

උතුරු : වන්දා රණවක සහ ටී. ඩී. එස්. සුගතදාස විසින් හිමිකම්ලත් ඉඩම මගින් ද,  
නැගෙනහිර : ටී. ඩී. එස්. සුගතදාස විසින් හිමිකම්ලත් ඉඩම මගින් ද,  
දකුණ : අඩි 20 පළල මාර්ග ප්‍රවේශය මගින් ද,  
බස්නාහිර : එම ඉඩමේම කොටසක් මගින් ද,

වන අතර ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි රූඩ් දෙක (අ.1, රූ.2) ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වන මෙය මාතලේ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ කාණ්ඩය/වෙළුම/පත්ඉරුව L 89/135 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

2. මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතලේ උතුරු වගපනත පල්ලේසිය පත්තුවේ දඹුල්ල මහනගර සභා සීමා සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය ඇතුළත හලඅපුල්ලනවැව ( E445E) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ පාදෙනිය සලඅපුල්ලනවැව හි (එසේම දඹුල්ල පාදෙනිය ලෙස හැඳින්වෙන) පිහිටි "ඉගිණිගහමුල යායහේන" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, එච්. එම්. සී. බී. ඩී. හිටිහාමු විසින් 2018.07.18 වන දින පිළියෙල කරන ලද අංක 1060 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 01 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් පහත පරිදි වේ :-

උතුරු : වන්දා රණවක සහ අනිත් අය විසින් හිමිකම්ලත් ඉඩම මගින් ද,  
නැගෙනහිර : එම ඉඩමේම ඉතුරු කොටස මගින් ද,  
දකුණ : ගමේ සිට දඹුල්ල දක්වා පාර මගින් ද,  
බස්නාහිර : පුද්ගලික පාර සහ ධම්මික කොඩිතුවක්කු විසින් හිමිකම්ලත් ඉඩම මගින් ද,

වන අතර ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි රූඩ් දෙක (අ.1, රූ.2) ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගහකොළ, වගාවන්,

ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වන මෙය මාතලේ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ කාණ්ඩය/වෙළුම/පත්ඉරුව L 89/126 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත සඳහන් කරන ලද ලොට් 1 පහත විස්තර කරන ලද ඉඩමේ නැවත මැනීමක් වේ.

මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතලේ උතුරු වගපනත පල්ලේසිය පත්තුවේ දඹුල්ල මහ නගර සභා සීමා සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය ඇතුළත හලඅපුල්ලනවැව (E 445 E) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ පාදෙනිය සලඅපුල්ලනවැව හි (එසේම දඹුල්ල පාදෙනිය ලෙස හැඳින්වෙන) පිහිටි "ඉගිණිගහමුල යායහේන" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, ආර්. බී. නවරත්න විසින් 2014.08.27 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 2435 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 01 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් පහත පරිදි වේ.

උතුරු : වන්දා රණවක සහ ටී. ඩී. එස්. සුගතදාස විසින් හිමිකම්ලත් ඉඩම මගින් ද,  
නැගෙනහිර : ටී. ඩී. එස්. සුගතදාස විසින් හිමිකම්ලත් ඉඩම මගින් ද,  
දකුණ : අඩි 20 පළල මාර්ග ප්‍රවේශය මගින් ද,  
බස්නාහිර : එම ඉඩමේම කොටසක් මගින් ද

වන අතර ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි රූඩ් දෙක (අ.1, රූ.2) ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වන මෙය මාතලේ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ කාණ්ඩය/වෙළුම/පත්ඉරුව L 89/126 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත සඳහන් කරන ලද 2435 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 පහත දැක්වෙන ඉඩමේ නැවත මැනීමක් වේ.

මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතලේ උතුරු වගපනත පල්ලේසිය පත්තුවේ දඹුල්ල මහ නගර සභා සීමා සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය ඇතුළත හලඅපුල්ලනවැව (E445E) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ පාදෙනිය සලඅපුල්ලන - වැව හි (එසේම දඹුල්ල පාදෙනිය ලෙස හැඳින්වෙන) පිහිටි "ඉගිණිගහමුල යායහේන" නමැති ඉඩම් කොටසට මායිම් පහත පරිදි වේ.

උතුරු : පී. ඩී. සුගතදාස ලියන විසින් හිමිකම්ලත් ඉඩම මගින් ද,  
නැගෙනහිර : ටී. පී. මුතුමැතිකා විසින් හිමිකම්ලත් ඉඩම මගින් ද,  
දකුණ : එම ඉඩමේම කොටසක් මගින් ද,  
බස්නාහිර : වන්දා රණවක විසින් හිමිකම්ලත් ඉඩම මගින් ද,

වන අතර ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි රූඩ් දෙක (අ.1, රූ.2) ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගහකොළ, වගාවන්,



ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වන මෙය මාතලේ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ කාණ්ඩය/වෙළුම/පත්ඉරුව L 89/126 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

මණ්ඩල ලේකම්.

09-384

### කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. - හලාවත ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි (ලියාපදිංචි අංක පී කිව් 116) අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් නිශ්චය කරනු ලැබූ අභියෝජනාව

ණය ගිණුම් අංකය : 2835321

ජයවර්ධන හාඩ්වෙයාර් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්

2023.06.28 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමක දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය ඒකච්ඡන්දයෙන් මෙසේ නිශ්චය කරන ලදී.

කොමර්ෂල් ප්‍රසිද්ධ නොකාර්ය පී. ඩී. ඊ. ප්‍රනාන්දු විසින් 2018.04.26 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 16461 දරන කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. නමට ලියන ලද්දාවූ ද උකස් බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම ශ්‍රී ලංකාවේ සමාගම් නීති යටතේ නිසි පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන හලාවත, පුත්තලම පාරේ, අංක 161 දරන ස්ථානයේ ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටා ඇති ජයවර්ධන හාඩ්වෙයාර් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු හැටියට පැහැර හැර ඇති හෙයින් (මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති ඉඩම සහ පරිශ්‍රය මත) එකී උකස් බැඳුම්කරයන් යටතේ (ප්‍රතිඋපලේඛනගත වාර ණය අංක 2835321 හේතුවෙන්) වෙනත් කරුණු අතර, රුපියල් මිලියන දාහතයි එක් ලක්ෂ හැට එක් දහස් හත්සිය විසි අටයි ශත හය (රු. 17,161,728.06) ක මුදලක් 2023.04.24 දින වන විට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හට දැන් අය විය යුතුව හා ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී රුපියල් මිලියන දාහතයි එක් ලක්ෂ හැට එක් දහස් හත්සිය විසි අටයි ශත හය (රු. 17,161,728.06) ක මුදල අයකර ගැනීම සඳහා සහ 2023.04.25 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට රු. 15,881,000.00 ක මුදලක් මත වර්ෂයකට 14% බැගින් වැඩිදුර පොළිය ද සහිතව ප්‍රචාරක කටයුතු සඳහා දරන ලද වියදම් සහ වෙනත් ගාස්තු ඇතුළුව මෙතෙක් ලබාගෙන ඇත්තා

වූ යම් මුදලක් වේ නම් ඒවා ද අඩු කොට එකී අංක 16461 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හට උකස් කොට ඇත්තාවූ ද මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කොට ඇත්තාවූ ද ඉඩම හා පරිශ්‍රය මහරගම, කටුවාවල පාරේ, අංක 30/83 දරන ස්ථානයේ සහ එසේම කොළඹ 12, හල්ෆ්ට්ස්ඩෝස් විදියේ, 2 වන මහලේ, අංක 200 දරන ස්ථානයේ "ත්‍රිවංක ඇන්ඩ් සේනානායක ඔක්ෂනියර්ස්" යන නාමය, විලාසය සහ ආයතනය යටතේ හවුල් ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන, බලයලත් චෙන්දේසිකරුවන්වන, ලොකු බණ්ඩා සේනානායක, මගුරු දෙනියේ වලව්වේ ත්‍රිවංක වරින් සේනානායක සහ ගුරුගේ සුමනාවතී සේනානායක යන අය ලවා ප්‍රසිද්ධ චෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පවරා ඇති බලතල යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය නිශ්චය කරනු ලබයි.

### උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, පිටිගල් කෝරළේ උතුර අනෙයිවිලයින්දන් පත්තු ආරච්චි - කට්ටුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමා තුළ ආරච්චි - කට්ටුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය ඇතුළත 585A, රාජකඩලුව, ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත මනවේරිය ගමේ පිහිටි "දේවාලවත්ත හෙවත් දේවාලහේන" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, එස්. ශ්‍රීධරන් විසින් 2003.01.25 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 4021 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 01 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් උතුරට - ස්ටැන්ලි ද අල්විස්ගේ ඉඩම මගින් ද නැගෙනහිරට - ස්ටැන්ලි ද අල්විස්ගේ ඉඩම, ඊස්වරන් පත්සලට අයිතිවන ඉඩම, අංක 4021 දරන පිඹුරේ ලොට් 02 සහ ප්‍රදේශීය සභා පාර මගින් ද දකුණට - අංක 4021 දරන පිඹුරේ ලොට් 02, ප්‍රාදේශීය සභා පාර සහ එම්. ගුණසේකරගේ ඉඩම සහ බස්නාහිරට - එම්. ගුණසේකරගේ ඉඩම මගින් ද මායිම් වූ එකී අංක 4021 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව අක්කර හයක (අක්කර 6) විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිල්ල, පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලුදේත් සමග වන මෙය හලාවත ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරුව B05/108 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ආර්. ඒ. පී. රාජපක්ෂ,  
සමාගම් ලේකම්.

2023 ජුනි මස 28 වැනි දින.

09-380

### කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී - කල්මුනේ ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී හි (ලියාපදිංචි අංක පී කීව් 116) අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් නිශ්චය කරනු ලැබූ අභියෝජනාව

ණය ගිණුම් අංකය : 2143001, 2175151 සහ 2265509

රංගලක්ෂම් නිමලවන්දන්  
(මියගිය ගෝපලපිල්ලෙයි නිමලවන්දන්).

(මියගිය ගෝපලපිල්ලෙයි නිමලවන්දන්ගේ වතුයාය පාලනය කරන්න නඩු අංක T/195/19 තුළ කල්මුනේ දිස්ත්‍රික් උසාවිය මගින් පත්කරන ලද අද්මිනිස්ත්‍රාසිකරු)

2023.07.28 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමක දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සීහි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය ඒකච්ඡන්දයෙන් මෙසේ නිශ්චය කරන ලදී.

මඩකලපුව ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. කේ. එම්. ඉර්ෂාද් විසින් 2017.07.06 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 154, 2017.09.14 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 189 සහ 2017.10.10 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 200 දරන කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී නමට ලියන ලද්දා වූ ද උකස් බැඳුම්කරයන් යටතේ (මෙහි පහත උපලේඛනයේ සහ/හෝ එකී උකස් බැඳුම්කරවල උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කරන ලද ඉඩම හා පරිශ්‍රය මත) අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම කල්මුනේ, මඩකලපුව පාරේ, අංක 220 දරන ස්ථානයේ මියගිය ගෝපලපිල්ලෙයි නිමලවන්දන් ණයකරු හැටියට පැහැර හැර ඇති හෙයින්,

එකී උකස් බැඳුම්කරයන් යටතේ (ප්‍රතිඋපලේඛනගත කාලීන ණය අංක 2143001, 2175151 සහ 2265509 හේතුවෙන් දිය යුතු මුළු මුදල) වෙනත් කරුණු අතර, රුපියල් මිලියන එකසිය දහ අටයි නව ලක්ෂ හත්තැ දහස් අනූ හතරයි ශත හත්තැ තුන (රු. 118,970,094.73) ක මුදලක් 2023.03.31 දින වන විට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී හට දැන් අය විය යුතුව හා ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින්, එකී රුපියල් මිලියන එකසිය දහ අටයි නව ලක්ෂ හත්තැ දහස් අනූ හතරයි ශත හත්තැ තුන (රු. 118,970,094.73) ක මුදල අය කර ගැනීම සඳහා සහ 2023.04.01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට රු. 53,873,780.00 ක මුදලක් මත වර්ෂයකට 15.50% බැගින් සහ රු. 18,450,000.00 ක මුදලක් මත වර්ෂයකට 16.00% බැගින් වැඩිදුර පොළිය ද සහිතව ප්‍රචාරක කටයුතු සඳහා දරන ලද වියදම් සහ වෙනත් ගාස්තු ඇතුළුව මෙතෙක් ලබාගෙන ඇත්නාවූ යම් මුදලක් වේ නම් ඒවා ද අඩු කොට එකී අංක 154, 189 සහ 200 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හට උකස්කොට ඇත්නාවූ ද මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කොට

ඇත්නාවූ ද ඉඩම හා පරිශ්‍රය මහරගම, කටුවාවල පාරේ, අංක 30/83 දරන ස්ථානයේ සහ එසේම කොළඹ 12, හල්ෆ්ට්ස්ඩෝස් විදියේ, 2 වන මහලේ, අංක 200 දරන ස්ථානයේ "ත්‍රිවංක ඇන්ඩ් සේනානායක ඔක්ෂනියර්ස්" යන නාමය, විලාසය සහ ආයතනය යටතේ හවුල් ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන, බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන, ලොකු බණ්ඩා සේනානායක, මගුරු දෙනියේ වලව්වේ ත්‍රිවංක වරින් සේනානායක සහ මගුරුගේ සුමනාවතී සේනානායක යන අය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පවරා ඇති බලතල යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය නිශ්චය කරනු ලබයි.

### උපලේඛනය

නැගෙනහිර පළාතේ, අම්පාර දිස්ත්‍රික්කයේ, කල්මුනේ මහනගර සභා සීමා ඇතුළත කල්මුනේ දෙමළ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ කල්මුනේ ගමේ අංක KP/61/2 කල්මුනේ දෙමළ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ කල්මුනේ මඩකලපුව පාරේ පිහිටි ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, අහමඩ් එම්. මහරොග් විසින් 2007.12.19 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 3362 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 1 ලෙස ලකුණු කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට : කෝවින්දන් ජමුනාදේව්ගේ ඉඩම මගින් ද නැගෙනහිරට : ඉලයනම්බි ඉන්රව්විගේ ඉඩම මගින් ද දකුණට : එම්. විමලකාන්තන්ගේ ඉඩම මගින් ද සහ බස්නාහිරට : පාර (R. D. A) මගින් ද මායිම් වූ එකී පිඹුර ප්‍රකාරව පර්චස් දාහතරයි දශම හය (පර්චස් 14.6) ක් නෙවන් හෙක්ටෙයාර් 0.0370 ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ස්ථිර ගොඩනැගිල්ල සියලු අනෙකුත් අයිතිවාසිකම් සහ එහි අන්තර්ගත සියලු දේත් සමග වන මෙය කල්මුනේ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරුව B31/118 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ආර්. ඒ. පී. රාජපක්ෂ,  
සමාගම් ලේකම්.

2023 ජූලි මස 28 වැනි දින.

09-386

### කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී - පස්සර ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී හි (ලියාපදිංචි අංක පී කීව් 116) අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් නිශ්චය කරනු ලැබූ අභියෝජනාව

ණය ගිණුම් අංක : 2648921, 2575530 සහ 2884975

පල්ලේ ගෙදර මංජුල තිලකරත්න සහ රාජපක්ෂ මුදියන්සේලා ඉන්ද්‍රමාලා නිරෝගිනි කුමාරි රාජපක්ෂ.

2023.06.28 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමක දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය ඒකච්ඡන්දයෙන් මෙසේ නිශ්චය කරන ලදී.

නුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. ඩී. ඒ. ඩී. සී. කේ. විප්‍රලසේන විසින් 2018.03.23 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 2304, 2018.05.10 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 2336, 2020.10.23 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 2935, 2022.03.15 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 3259 සහ නුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජී. ඩී. යහතුගොඩ විසින් 2018.11.15 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 968 දරන කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. නමට ලියන ලද්දා වූ ද උකස් බැඳුම්කරයන් යටතේ (මෙහි පහත උපලේඛනයේ සහ/හෝ එකී උකස් බැඳුම්කරවල උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කරන ලද ඉඩම හා පරිශ්‍රය මත) අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම දෙදෙනාම නුවර, කටුගස්තොට පාරේ, අංක 128 දරන ස්ථානයේ පල්ලේ ගෙදර මංජුල තිලකරත්න සහ රාජපක්ෂ මුදියන්සේලා ඉන්ද්‍රමාලා නිරෝගිනි කුමාරි රාජපක්ෂ ණයකරුවන් හැටියට පැහැර හැර ඇති හෙයින්,

ඉහත කී බැඳුම්කර අංක 2304, 2336, 2935, 3259 සහ 968 යටතේ (ණය අංක 2648921, 2575530 සහ 2884975 හි මුල් මුදල සහ පොළිය හේතුවෙන්) වෙනත් කරුණු අතර, රුපියල් මිලියන අසූ හතරයි පන් ලක්ෂ අනූ නව දහස් නවසිය අසූ හතයි ශත හතලිස් හතර (රු. 84,599,987.44) ක මුළු මුදලක් 2023.04.03 දින වන විට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හට දැන් අය විය යුතුව හා ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී රුපියල් මිලියන අසූ හතරයි පන් ලක්ෂ අනූ නව දහස් නවසිය අසූ හතයි ශත හතලිස් හතර (රු. 84,599,987.44) ක මුදල අයකකර ගැනීම සඳහා සහ 2023.04.04 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට රු. 50,521,700.00 ක මුදලක් මත වර්ෂයකට 14.00% බැගින්, රු. 5,155,554.00 ක මුදලක් මත වර්ෂයකට 4.00% බැගින් සහ රු. 18,692,938.59 ක මුදලක් මත වර්ෂයකට 9.00% බැගින් පොළිය ද සහිතව ප්‍රචාරක කටයුතු සඳහා දරන ලද වියදම් සහ වෙනත් ගාස්තු ඇතුළුව මෙතෙක් ලබාගෙන ඇත්තා වූ යම් මුදලක් වේ නම් ඒවා ද අඩුකොට එකී අංක 2304, 2336, 2935, 3259 සහ 968 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හට උකස්කොට ඇත්තා වූ ද මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කොට ඇත්තා වූ ද ඉඩම හා පරිශ්‍රය මහරගම, කටුවාවල පාරේ, අංක 30/83 දරන ස්ථානයේ සහ එසේම කොළඹ 12, හල්ෆ්ට්ස්ඩෝස් විදියේ, 2 වන මහලේ, අංක 200 දරන ස්ථානයේ "ත්‍රිවංක ඇන්ඩ් සේනානායක ඔක්ෂනියර්ස්" යන නාමය, විලාසය සහ ආයතනය යටතේ හවුල් ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන, බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන, ලොකු බණ්ඩා සේනානායක, මගුරු දෙනියේ වලව්වේ ත්‍රිවංක වරින් සේනානායක සහ මගුරු සුමනාවතී සේනානායක යන අය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධි විධාන) පනතින් පවරා ඇති බලතල යටතේ කොමර්ෂල්

බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය නිශ්චය කරනු ලබයි.

#### උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, නුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, ගඟවට කෝරළේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ නුවර කඩවත් සතරේ නුවර මහනගර සභා සීමා තුළ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාස අංක 239, මහයිසාව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත මහයිසාව ගමේ පිහිටි "කටුගස්තොට පාරේ, වරිපනම් අංක 128 (කළින් 94A) දරන කලහදෙනිය එසේම වරිපනම් අංක 94A සහ 128 දරන බෙදු කොටසක් ලෙස හඳුන්වන (අංක 844B දරන පිඹුර ප්‍රකාරව, කලහොදෙනිය ලෙස දක්වන ලද මෙම ඉඩම (කොටස)" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, කේ. ඩබ්.එම්. ඩී. මාපිටිගම විසින් 2017.01.27 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 844B දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 1 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට: නුවර සිට කටුගස්තොට දක්වා පාර මගින් ද නැගෙනහිරට : කටුගස්තොට පාරේ, වරිපනම් අංක 130 දරන කලහදෙනිය මගින්ද, දකුණට : කටුගස්තොට පාරේ, වරිපනම් අංක 156 දරන කලහදෙනිය මගින් ද සහ බස්නාහිරට : කටුගස්තොට පාරේ, වරිපනම් අංක 126 දරන කලහදෙනිය මගින් ද මායිම් වූ එකී අංක 844B දරන පිඹුර ප්‍රකාරව පර්චස් හතයි දශම පහ (පර්චස් 7.5) ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමඟ ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන්, සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

ඉහත ඉඩම පහත දැක්වෙන ඉඩමේ නැවත මැනීමක් වේ.

මධ්‍යම පළාතේ, නුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, ගඟවට කෝරළේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ නුවර කඩවත් සතරේ නුවර මහනගර සභා සීමා තුළ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාස අංක 239, මහයිසාව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත මහයිසාව ගමේ පිහිටි "කටුගස්තොට පාරේ, වරිපනම් අංක 128 (කළින් 94A) දරන කලහදෙනිය එසේම වරිපනම් අංක 94A සහ 128 දරන බෙදු කොටසක් ලෙස හඳුන්වන (අංක 844B දරන පිඹුර ප්‍රකාරව, කලහොදෙනිය ලෙස දක්වන ලද මෙම ඉඩම (කොටස)" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, ආර්. ඒ. ඩබ්. එන්. ජයතුංග විසින් 1964.09.26 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 12 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : නුවර සිට කටුගස්තොට දක්වා පී. ඩබ්. ඩී. පාර මගින් ද, නැගෙනහිරට : කටුගස්තොට පාරේ, වරිපනම් අංක 94A සහ දැන් වරිපනම් අංක 130 දරන කලහදෙනිය මගින් ද දකුණට : කටුගස්තොට පාරේ, වරිපනම් අංක 94 දැන් වරිපනම් අංක 116 දරන කලහදෙනිය මගින් ද සහ බස්නාහිරට: කටුගස්තොට පාරේ, කළින් වරිපනම් 94/1 සහ 94/1A සහ දැන් වරිපනම් අංක 124 දරන කලහදෙනිය මගින් ද මායිම් වූ එකී අංක 12 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව පර්චස් හතයි දශම පහ (පර්චස් 7.5) ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමඟ ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන්, සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වන මෙය නුවර ඉඩම්

ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරුව A 601/132 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

තවත් නැවත මැනීමකට අනුව, ඉහත ඉඩම පහත පරිදි විස්තර වේ.

මධ්‍යම පළාතේ, නුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, ගඟවට කෝරළේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ නුවර කඩවත් සතරේ නුවර මහනගර සභා සීමා තුළ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාස අංක 239, මහසියාව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත මහසියාව ගමේ පිහිටි "කටුගස්තොට පාරේ, වරිපනම් අංක 128 (කළින් 94A) දරන කළුගඳෙතිය එසේම වරිපනම් අංක 94A සහ 128 දරන බෙදු කොටසක් ලෙස හඳුන්වන (අංක 844A දරන පිඹුර ප්‍රකාරව, කළුගඳෙතිය ලෙස දක්වන ලද මෙම ඉඩම (කොටස)" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, කේ. ඩබ්. එම්. ඩී. මාපිටිගම විසින් 2017.01.27 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 844A දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 1 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට: නුවර සිට කටුගස්තොට දක්වා පාර මගින් ද නැගෙනහිරට : කටුගස්තොට පාරේ, වරිපනම් අංක 130 දරන කළුගඳෙතිය මගින් ද, දකුණට : කටුගස්තොට පාරේ, වරිපනම් අංක 116 දරන කළුගඳෙතිය මගින් ද සහ බස්නාහිරට : කටුගස්තොට පාරේ, වරිපනම් අංක 126 දරන කළුගඳෙතිය මගින් ද මායිම් වූ එකී අංක 844A දරන පිඹුර ප්‍රකාරව පර්චස් හතයි දශම පහ (පර්චස් 7.5) ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන්, සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

ආර්. ඒ. පී. රාජපක්ෂ,  
සමාගම් ලේකම්.

2023 ජුනි මස 28 වැනි දින.

09-387

#### කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී - මොණරාගල ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී හි (ලියාපදිංචි අංක පී කීව් 116) අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් නිශ්චය කරනු ලැබූ අභියෝජනාව

ණය ගිණුම් අංක : 2320190

වැදිවෙල හෙවත් මැදිවෙල මුදියන්සේලාගේ සුගතපාල

2023.07.28 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමක දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය ඒකච්ඡන්දයෙන් මෙසේ නිශ්චය කරන ලදී.

වැල්ලවාය ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එල්. කේ. අජිත් කුමාර විසින් 2015.04.29 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 1008, 2017.07.05 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 2058 සහ 2018.10.17 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 2542 දරන කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. නමට ලියන ලද්දාවූ ද උකස් බැඳුම්කරයන් යටතේ (මෙහි පහත පළමුවන උපලේඛනයේ සහ/හෝ එකී උකස් බැඳුම්කරයන්ට අදාළ උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කරන ලද ඉඩම හා පරිශ්‍රය මත) අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම් දොඹගහවෙල, ප්‍රමති කොන්ක්‍රීට් හි වැදිවෙල හෙවත් මැදිවෙල මුදියන්සේලාගේ සුගතපාල ණයකරු හැටියට පැහැර හැර ඇති හෙයින්,

වැල්ලවාය ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එල්. කේ. අජිත් කුමාර විසින් 2015.04.29 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 1009 සහ 2018.10.17 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 2544 සහ බණ්ඩාරවෙල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. සී ජයරාති පීරිස් විසින් 2019.08.15 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 22945 දරන කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. නමට ලියන ලද්දා වූ ද උකස් බැඳුම්කරයන් යටතේ (මෙහි පහත දෙවන උපලේඛනයේ සහ / හෝ එකී උකස් බැඳුම්කරයන්ට අදාළ උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කරන ලද ඉඩම හා පරිශ්‍රය මත) අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම් එකී වැදිවෙල හෙවත් මැදිවෙල මුදියන්සේලාගේ සුගතපාල ණයකරු හැටියට පැහැර හැර ඇති හෙයින්,

වැල්ලවාය ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එල්. කේ. අජිත් කුමාර විසින් 2018.10.17 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 2543 දරන කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. නමට ලියන ලද්දා වූ ද උකස් බැඳුම්කරයන් යටතේ (මෙහි පහත තුන්වන උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කරන ලද ඉඩම හා පරිශ්‍රය මත) අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම් එකී වැදිවෙල හෙවත් මැදිවෙල මුදියන්සේලාගේ සුගතපාල ණයකරු හැටියට පැහැර හැර ඇති හෙයින්,

එකී බැඳුම්කරයන් යටතේ, (කාලීන ණය අංක 2320190 හේතුවෙන් දිය යුතු මුළු මුදල) වෙනත් කරුණු අතර, රුපියල් මිලියන නවයයි අට ලක්ෂ විසි හත් දහස් පන්සිය අනූ හයයි ශත හැට නවය (රු. 9,827,596.69) ක මුදලක් 2023.05.17 දින වන විට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී හට දැන් අය විය යුතුව හා ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින්, එකී රුපියල් මිලියන නවයයි අට ලක්ෂ විසි හත් දහස් පන්සිය අනූ හයයි ශත හැට නවය (රු. 9,827,596.69) ක මුදල අය කර ගැනීම සඳහා සහ 2023.05.18 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට රු. 7,211,669.00 ක මුදලක් මත වර්ෂයකට 15% බැගින් වැඩිදුර පොළිය ද සහිතව ප්‍රචාරක කටයුතු සඳහා දරන ලද වියදම් සහ වෙනත් ගාස්තු ඇතුළුව මෙතෙක් ලබාගෙන ඇත්තා වූ යම් මුදලක් වේන නම් ඒවා ද අඩුකොට එකී උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී හට උකස්කොට ඇත්තාවූද මෙහි පහත පළමුවන, දෙවන සහ තුන්වන උපලේඛනවල සවිස්තරව විස්තර කොට ඇත්තාවූ ද ඉඩම් හා පරිශ්‍රය මහරගම, කටුවාවල පාරේ, අංක 30/83 දරන

ස්ථානයේ සහ එසේම කොළඹ 12, හල්ෆ්ට්ස්ඩෝස් විදියේ, 2 වන මහලේ, අංක 200 දරන ස්ථානයේ “ත්‍රිවංක ඇන්ඩ් සේනානායක ඔක්ෂනියර්ස්” යන නාමය, විලාසය සහ ආයතනය යටතේ හවුල් ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන, බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන, ලොකු බණ්ඩා සේනානායක, මගුරු දෙනියේ වලව්වේ ත්‍රිවංක වරින් සේනානායක සහ ගුරුගේ සුමනාවතී සේනානායක යන අය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධි විධාන) පනතින් පවරා ඇති බලතල යටතේ කොමර්ෂල් බැංකු ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය නිශ්චය කරනු ලබයි.

#### පළමුවන උපලේඛනය

උභව පළාතේ, මොණරාගල දිස්ත්‍රික්කයේ, සියඹලාන්ඩුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය ඇතුළත බුත්තල, වැදිරට කෝරළේ, 128A - දොඹගහවෙල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ දොඹගහවෙල ගමේ පිහිටි “කිවිලේඅරාවේහේන” ලෙස නම් කොට හඳුන්වන බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස (බලයලත් මිනින්දෝරු, පී. බී. ඉලංගසිංහ විසින් දෙකම පිළියෙල කරන ලද අංක M/1301 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 1 හි කොටස සහ අංක M/260 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 2) තව ද බලයලත් මිනින්දෝරු, පී. බී. ඉලංගසිංහ විසින් 2008.05.03 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක MO/7477 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 1 ලෙස දැක්වෙන එකී මායිම් නියම කරන ලද ඉඩම් කොටසට (නමුත් ඔප්පුවට අනුව එය Mo/7444 ) මායිම් වශයෙන්, උතුරට : F. V. P. 602 තුළ ලොට් අංක 31 සහ බලයලත් මිනින්දෝරු, පී. බී. ඉලංගසිංහ විසින් පිළියෙල කරන ලද M/260 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 3 මගින් ද නැගෙනහිරට : බලයලත් මිනින්දෝරු, පී. බී. ඉලංගසිංහ විසින් පිළියෙල කරන ලද M/260 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 3 සහ 15 මගින් ද දකුණට : බලයලත් මිනින්දෝරු, පී.බී. ඉලංගසිංහ විසින් පිළියෙල කරන ලද M/260 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 15 සහ බලයලත් මිනින්දෝරු, පී. බී. ඉලංගසිංහ විසින් පිළියෙල කරන ලද M/1301 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 1 හි කොටස මගින් ද සහ බස්නාහිරට : බලයලත් මිනින්දෝරු, පී. බී. ඉලංගසිංහ විසින් පිළියෙල කරන ලද M/1301 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 1 හි කොටස සහ F. V. P. 602 තුළ ලොට් අංක 31 මගින් ද මායිම් වූ එකී පිඹුර ප්‍රකාරව පර්චස් තිහ (පර්චස් 30) ක හෙවත් හෙක්ටෙයාර් බිංදුවයි දශම බිංදුවයි හතයි පහයි නවය (හෙක්ටෙයාර් 0.0759) ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිල්ල සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වන මෙය මොණරාගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ R 38/221 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

#### දෙවන උපලේඛනය

උභව පළාතේ, මොණරාගල දිස්ත්‍රික්කයේ, සියඹලාන්ඩුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය ඇතුළත බුත්තල, වැදිරට කෝරළේ, 128A - දොඹගහවෙල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ

දොඹගහවෙල ගමේ පිහිටි “කන්දෙවත්ත” ලෙස නම් කොට හඳුන්වන බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස තව ද බලයලත් මිනින්දෝරු, පී. බී. ඉලංගසිංහ විසින් 2010.09.19 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක Mo/8717 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 03 ලෙස දැක්වෙන එකී ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : එකී පිඹුරේ ලොට් අංක 05 සහ 02 මගින් ද නැගෙනහිරට : එකී පිඹුරේ ලොට් අංක 02 සහ F. V. P. 602 තුළ ලොට් අංක 31 මගින් ද දකුණට : F. V. P. 602 තුළ ලොට් අංක 31 සහ ලොට් අංක 02 මගින් ද සහ බස්නාහිරට : ලොට් අංක 04 සහ 05 මගින් ද මායිම් වූ එකී පිඹුර ප්‍රකාරව පර්චස් විසි තුනයි දශම හතර (පර්චස් 23.4) ක හෙවත් හෙක්ටෙයාර් බිංදුවයි දශම බිංදුවයි පහයි නවයයි දෙක (හෙක්ටෙයාර් 0.0592) ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිල්ල සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වන මෙය මොණරාගල දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ R39/207 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

#### තුන්වන උපලේඛනය

උභව පළාතේ, මොණරාගල දිස්ත්‍රික්කයේ, සියඹලාන්ඩුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය ඇතුළත මහවැදිරට කෝරළේ, දොඹගහවෙල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ දොඹගහවෙල ගමේ පිහිටි “කන්දෙවත්ත හෙවත් කන්දෙ වත්ත පරණවාට” ලෙස නම් කොට හඳුන්වන බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස තව ද බලයලත් මිනින්දෝරු, එස්. ඒ. ජී. අරවින්ද රත්නායක විසින් 2015.04.28 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 41/2015 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 01 ලෙස දැක්වෙන එකී ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : F. V. P. 602 තුළ ලොට් 51, ජී. ජී. මිලින්ද විසින් හිමිකම්ලත් ඉඩම සහ ලොට් 2 (ප්‍රවේශය) මගින් ද නැගෙනහිරට : F. V. P. 602 තුළ ලොට් අංක 51, ලොට් 02 (ප්‍රවේශය) සහ ඩබ්. එම්. සුගතපාල සහ අනිත් අය විසින් හිමිකම් ලත් එම ඉඩමේ කොටස මගින් ද දකුණට : ඩබ්. එම්. සුගතපාල සහ අනිත් අය විසින් හිමිකම් ලත් එම ඉඩමේ කොටස සහ එච්. එච්. මිත්‍රානන්ද විසින් හිමිකම්ලත් ඉඩම මගින් ද සහ බස්නාහිරට : එච්. එච්. මිත්‍රානන්ද සහ ජී. ජී. මිලින්ද විසින් හිමිකම්ලත් ඉඩම මගින් ද මායිම් වූ එකී පිඹුර ප්‍රකාරව පර්චස් තිස් අටයි දශම තුනයි බිංදුව (පර්චස් 38.30) ක හෙවත් හෙක්ටෙයාර් බිංදුවයි දශම බිංදුවයි නවයයි හයයි නවයක (හෙක්ටෙයාර් 0.0969) විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග නිවස සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වන මෙය මොණරාගල දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ E 07/10 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ආර්. ඒ. පී. රාජපක්ෂ,  
සමාගම් ලේකම්.

2023 ජූලි මස 28 වැනි දින

09-394

### කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී - වත්තල ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී හි (ලියාපදිංචි අංක පී කීවී 116) අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් නිශ්චය කරනු ලැබූ අභියෝජනාව

ණය ගිණුම් අංක : 2311311

ඩෙව් ඇක්වා ප්‍රොඩක්ට්ස් හි මෝදරගමගේ දොන් ජූඩ් මර්වින් දේවප්‍රිය සහ පුලුක්කුට්ටි ආරච්චිගේ දෝන ජනව් රූපිකා

2023.02.24 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමක දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය එකඟීයව තීරණය කරන ලදී.

මිහමුව ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී. ඒ. එම්. ටී. පෙරේරා විසින් 2015.11.12 වැනි දින සහතික කරන ලද උකස් බැඳුම්කර අංක 243 සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්. එන්. අයි. එස්. යූ. ප්‍රනාන්දු විසින් 2017.07.25 වැනි දින සහතික කරන ලද උකස් බැඳුම්කර අංක 17035 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් යටතේ එකී උකස් බැඳුම්කරයන්ට අදාළ උපලේඛනයේ සහ / හෝ මෙහි පහත 1 වන උපලේඛනයේ විස්තර කරන ලද ඉඩම සහ පරිශ්‍රය මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම වත්තල, ඇවර්වත්ත පාරේ, අංක 47/10A දරන ස්ථානයේ "ඩෙව් ඇක්වා ප්‍රොඩක්ට්ස්" යන නාමය, විලාසය සහ ආයතනය යටතේ හවුල් ව්‍යාපාරයක් ලෙස ව්‍යාපාරය පවත්වාගෙන යන මෝදරගමගේ දොන් ජූඩ් මර්වින් දේවප්‍රිය සහ පුලුක්කුට්ටි ආරච්චිගේ දෝන ජනව් රූපිකා ණයකරුවන් හැටියට පැහැර හැර ඇති හෙයින්

කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජී. ජී. විරන්දක විසින් 2017.12.29 වැනි දින සහතික කරන ලද උකස් බැඳුම්කර අංක 609 සහ කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. එස්. ගුණරත්න විසින් 2018.10.09 වැනි දින සහතික කරන ලද උකස් බැඳුම්කර අංක 4187 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් යටතේ එකී උකස් බැඳුම්කරයන්ට අදාළ උපලේඛනයේ සහ / හෝ මෙහි පහත 2 වන උපලේඛනයේ විස්තර කරන ලද ඉඩම සහ පරිශ්‍රය මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම වත්තල, ඇවර්වත්ත පාරේ, අංක 47/10A දරන ස්ථානයේ "ඩෙව් ඇක්වා ප්‍රොඩක්ට්ස්" යන නාමය, විලාසය සහ ආයතනය යටතේ හවුල් ව්‍යාපාරයක් ලෙස ව්‍යාපාරය පවත්වාගෙන යන මෝදරගමගේ දොන් ජූඩ් මර්වින් දේවප්‍රිය සහ පුලුක්කුට්ටි ආරච්චිගේ දෝන ජනව් රූපිකා ණයකරුවන් හැටියට පැහැර හැර ඇති හෙයින්

එකී බැඳුම්කරයන් යටතේ රුපියල් මිලියන පනස් එකයි නව ලක්ෂ තිස් දහස් නවසිය හතළිස් තුනයි ශත අනූ තුන (රු. 51,930,943.93) ක මුළු මුදලක් 2022.11.08 දින වන විට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හට දැන් අය විය යුතුව හා ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී රුපියල් මිලියන

පනස් එකයි නව ලක්ෂ තිස් දහස් නවසිය හතළිස් තුනයි ශත අනූ තුන (රු. 51,930,943.93) ක මුදල අය කර ගැනීම සඳහා සහ 2022.11.09 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට රු. 31,350,000.00 ක මුදලක් මත වර්ෂයකට 16% බැගින් වැඩිදුර පොළිය ද සහිතව ප්‍රචාරක කටයුතු සඳහා දරන ලද වියදම් සහ වෙනත් ගාස්තු ඇතුළුව මෙතෙක් ලබාගෙන ඇත්තා වූ යම් මුදලක් වෙත නම් ඒවා ද අඩුකොට එකී අංක 243, 17035, 609 සහ 4187 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හට උකස්කොට ඇත්තා වූ ද මෙහි පහත 1 වන සහ 2 වන උපලේඛනවල සවිස්තරව විස්තර කොට ඇත්තා වූ ද ඉඩම හා පරිශ්‍රය මහරගම, කටුවාවල පාරේ, අංක 30/83 දරන ස්ථානයේ සහ එසේම කොළඹ 12, හල්ෆ්ට්ස්ඩෝස් විදියේ, 2 වන මහලේ, අංක 200 දරන ස්ථානයේ "ත්‍රිවංක ඇන්ඩ් සේනානායක ඔක්ෂනියර්ස්" යන නාමය, විලාසය සහ ආයතනය යටතේ හවුල් ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන, බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන, ලොකු බණ්ඩා සේනානායක, මගුරු දෙනියේ වලව්වේ ත්‍රිවංක වරින් සේනානායක සහ ගුරුගේ සුමනාවතී සේනානායක යන අය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධි විධාන) පනතින් පවරා ඇති බලතල යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය නිශ්චය කරනු ලබයි.

### පළමුවන උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, මදුරන්කුලිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමා තුළ සහ මුත්දලම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ අංක 610A - මංගලඵළිය, ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත පුත්තලම් පත්තු කෝරළේ කුමාරවත්ති පත්තුවේ මංගලඵළිය ගමේ පිහිටි "මුත් කාසල් එස්ටේට්" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, එච්. බී. අබේරත්න විසින් 2006.11.12 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 4094 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් අංක 1 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට - ප්‍රධාන පාර සිට අඩි පාර මගින් ද නැගෙනහිරට - අඩි පාර මගින් ද දකුණට - ප්‍රධාන පාර සිට ආනමඩුව දක්වා පාර (PS) මගින් ද සහ බස්නාහිරට - බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. කුමාරසාමි විසින් 1957.07.21 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 84 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 මගින් ද මායිම් වූ පිඹුර ප්‍රකාරව අක්කර දහ අටයි පර්චස් විසි එකයි දශම හතර (අ.18, පර්. 21.4) ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමඟ ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමඟ වන මෙය පුත්තලම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්තුව C31/38 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

### දෙවන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ රාගම් පත්තුවේ වත්තල - මාබෝලේ නාගරික සභා සීමා ඇතුළත සහ වත්තල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ 175A, ඇවර්වත්ත, ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ වත්තල පිහිටි

“කැටකැලගහවත්ත” නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, ඩී. යූ. ඩී. රණසිංහ විසින් 2017.12.06 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 4045 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් අංක 1/A වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට - පුද්ගලික පාර මගින් ද නැගෙනහිරට - 1976.08.23 වැනි දින අංක 407 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 මගින් ද දකුණට - 1996.08.23 වැනි දින අංක 407 දරන පිඹුරේ ලොට් 3 හි කොටස සහ අඩි 10 පළල පාර වෙන්කිරීම මගින් ද සහ බස්නාහිරට - පුද්ගලික පාර සහ කළින් රූපමාලි ලියනාරච්චිගේ ඉඩම මගින් ද මායිම් වූ එකී අංක 4045 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව පර්චස් දොළහ (පර්චස් 12) ක විශාලත්වයෙන් යු ඉඩම සමඟ ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

එකී ඉඩම පහත ඉඩමේ නැවත මැනීමක් වේ.

ඉහත කී වත්තල පිහිටි “කැටකැලගහවත්ත” නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, ඩබ්. බී. එච්. මුදලිගේ විසින් 1996.08.23 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 407 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 1 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට - පුද්ගලික පාර (කළින් ජේ. එස්. මෙන්ඩිස්ගේ දේපළේ කොටස) මගින් ද නැගෙනහිරට - ලොට් 2 මගින් ද දකුණට - ලොට් 3 (අඩි 12 පළල ප්‍රවේශය සඳහා වෙන්කිරීම) මගින් ද සහ බස්නාහිරට - පුද්ගලික පාර සහ රූපමාලි ලියන ආරච්චිගේ දේපළ මගින් ද මායිම් වූ එකී අංක 407 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව පර්චස් දොළහ (පර්චස් 12) ක විශාලත්වයෙන් යු ඉඩම සමඟ ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වන මෙය ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරුව L330/69 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

පහත දැක්වෙන ඉඩම් තුළ, මතින් සහ දිගේ මාර්ග අයිතිය සමග වේ :

1. බලයලත් මිනින්දෝරු, ඩබ්. බී. එච්. මුදලිගේ විසින් 1996 අගෝස්තු මස 23 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 407 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 3;
2. බලයලත් මිනින්දෝරු, ඩබ්. බී. එච්. මුදලිගේ විසින් 1996 අගෝස්තු මස 23 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 407 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 4;
3. බලයලත් මිනින්දෝරු, එස්. බී. ජයසේකර විසින් 1992 ජුනි මස 24 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 7001 දරන පිඹුරේ ලකුණු නොකරන ලද ලොට් කොටස

ආර්. ඒ. පී. රාජපක්ෂ,  
සමාගම් ලේකම්.

2023 ක් වූ පෙබරවාරි මස 24 වැනි දින

09-393

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. - මහරගම ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී හි (ලියාපදිංචි අංක පී. කීවී. 116) අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් නිශ්චය කරනු ලැබූ අභියෝජනාව

ණය ගිණුම් අංක : 2886390 සහ 2886395

ජයන්ත ස්ටීල් සෙන්ටර්

2023 ජුනි මස 28 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමක දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය ඒකච්ඡන්දයෙන් මෙසේ නිශ්චය කරන ලදී.

කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජේ. එම්. පී. එස්. ජයවීර විසින් 2017 අගෝස්තු මස 14 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 3364, කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්. එල්. ජයවීර විසින් 2020 ජුනි මස 29 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 5898 සහ 2022.03.15 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 6517 දරන කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. නමට ලියන ලද්දා වූ ද උකස් බැඳුම්කරයන් යටතේ (මෙහි පහත උපලේඛනයේ සහ /හෝ ඉහත කී උකස් බැඳුම්කරවල උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කරන ලද ඉඩම හා පරිශ්‍රය මත) අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පත්තිපිටිය, පැලැන්වත්තේ, අංක 149/2 දරන ස්ථානයේ “ජයන්ත ස්ටීල් සෙන්ටර්” යන නාමය සහ විලාසය යටතේ තනි අයිතිකරු ලෙස ව්‍යාපාරය පවත්වාගෙන යන හත්තපිටිය ගමරාලලාගේ ජයන්ත ණයකරු හැටියට පැහැර හැර ඇති හෙයින්

එකී උකස් බැඳුම්කරයන් යටතේ (ප්‍රතිව්‍යුහගතකරණ වාර ණය අංක 2886390 සහ 2886395 සම්බන්ධයෙන් දිය යුතු මුළු මුදල හේතුවෙන්) වෙනත් කරුණු අතර, රුපියල් මිලියන හතළිස් දෙකයි හැට තුන් දහස් හැට තුනයි ශත හැට පහ (රු. 42,063,063.65) ක මුළු මුදලක් 2023 අප්‍රේල් මස 26 දින වන විට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට දැන් අයවිය යුතුව හා ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී රුපියල් මිලියන හතළිස් දෙකයි හැට තුන් දහස් හැට තුනයි ශත හැට පහ (රු. 42,063,063.65) ක මුදල අයකර ගැනීම සඳහා සහ 2023 අප්‍රේල් මස 27 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට රු. 31,463,942.84 ක මුදලක් මත වර්ෂයකට 14.5% බැගින් සහ රු. 5,218,329.11 ක මුදලක් මත වර්ෂයකට 8.00% බැගින් පොළිය ද සහිතව ප්‍රචාරක කටයුතු සඳහා දරන ලද වියදම් සහ වෙනත් ගාස්තු ඇතුළුව මෙතෙක් ලබාගෙන ඇත්තාවූ යම් මුදලක් වේ නම් ඒවා ද අඩුකොට එකී අංක 3364, 5898 සහ 6517 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හට උකස් කොට ඇත්තාවූ ද මෙහි පහත

උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කොට ඇත්තාවූ ද ඉඩම හා පරිශ්‍රය මහරගම, කටුවාවල පාරේ, අංක 30/83 දරන ස්ථානයේ සහ එසේම කොළඹ 12, හල්ෆ්ට්ස්ඩෝස් විදියේ, 2 වන මහලේ, අංක 200 දරන ස්ථානයේ “ත්‍රිවංක ඇන්ඩ් සේනානායක ඔක්ෂනියර්ස්” යන නාමය, විලාසය සහ ආයතනය යටතේ හවුල් ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන, බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන, ලොකු බණ්ඩා සේනානායක, මගුරු දෙනියේ වලව්වේ ත්‍රිවංක වරින් සේනානායක සහ ගුරුගේ සුමනාවතී සේනානායක යන අය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධි විධාන) පනතින් පවරා ඇති බලතල යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය නිශ්චය කරනු ලබයි.

#### උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිට් කෝරළේ උඩුගහ පත්තුවේ හෝමාගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත හෝමාගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, මත්තේගොඩ නැගෙනහිර 587C ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, වර්තමාන මත්තේගොඩ, සල්ගස් මාවතේ, පළමුවන පටුමග, වරිපනම් අංක 26 දරන ස්ථානයේ පිහිටි “මත්තේගොඩවත්ත” නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, ඒ. ජේ. බී. විජයකෝන් විසින් 2002.02.24 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 616 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් C9 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : ලොට් C8 මගින් ද නැගෙනහිරට: ලොට් C6 (අඩි 20 පාර) දකුණට : ලොට් C10 මගින් ද සහ බස්නාහිරට : ඕ. එච්. පෙරේරා විසින් හිමිකම්ලත් දියපොරගහකුඹුර මගින් ද මායිම් වූ එකී අංක 616 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව රුඬි එකයි පර්චස් හය (රු.1, පර්. 6) ක නෙළුන් හෙක්ටෙයාරයකින් 0.1164 ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වන මෙය හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරුව අංක A263/116 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

පහත දැක්වෙන පාර වෙන්කිරීම් තුළ උඩින් සහ ඔස්සේ මාර්ග අයිතිය සහ අනෙකුත් සම්බන්ධිත අයිතීන් සමග වේ.

1. ඉහත කී මත්තේගොඩ පිහිටි “මත්තේගොඩවත්ත” නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, ඒ. ජේ. බී. විජයකෝන් විසින් 2002.02.24 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 616 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් C6 (අඩි 20 පළල පාර වෙන්කිරීම) වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : ලොට් C8, C7 සහ C1 මගින් ද නැගෙනහිරට : ඕ. ටී. පෙරේරා විසින් හිමිකම්ලත් ලොට් C1 සිට ලොට් C5 දක්වා මගින් දකුණට: ලොට් පළමුවන පටුමග මගින් ද සහ බස්නාහිරට : ලොට් C10, C9 සහ C8 මගින් ද මායිම් වූ එකී අංක 616 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව පර්චස් විස්සයි දශම හයයි බිංදුව (පර්චස් 20.60) ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම වන මෙය හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරුව අංක A 161/174 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

2. ඉහත කී මත්තේගොඩ පිහිටි “මත්තේගොඩ” නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, ඒ. ජේ. බී. විජයකෝන් විසින් 2002.02.24 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 616 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් C7 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : ඕ. එච්. පෙරේරා සහ අනිත් අය විසින් හිමිකම්ලත් දියපොරගහකුඹුර මගින් ද නැගෙනහිරට : ලොට් C1 මගින් ද දකුණට : ලොට් C6 මගින් ද සහ බස්නාහිරට: ලොට් C8 මගින් ද මායිම් වූ එකී අංක 616 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව පර්චස් බිංදුවයි දශම අට (පර්චස් 0.8) ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම වන මෙය හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරුව අංක A263/22 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ආර්. ඒ. පී. රාජපක්ෂ,  
සමාගම් ලේකම්.

2023 ජූනි මස 28 වැනි දින.

09-392

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. -  
මට්ටක්කුලිය ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි (ලියාපදිංචි අංක පී කීවී 116) අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් නිශ්චය කරනු ලැබූ අභියෝජනාව

ණය ගිණුම් අංක : 2262978 සහ 2879270  
සායි ට්‍රේන්ඩ්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්

2023 ජූලි මස 28 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමකදී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය ඒකච්ඡන්දයෙන් මෙසේ නිශ්චය කරන ලදී.

කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. ඩී. පෙරේරා විසින් 2018 මැයි මස 16 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 259 දරන කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. නමට ලියන ලද්දා වූ ද උකස් බැඳුම්කරය යටතේ මෙහි පහත පළමුවන උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කරන ලද ඉඩම සහ පරිශ්‍රය මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම සමාගම් පනත (ලියාපදිංචි කිරීමේ අංකය PV 125416 දරන) යටතේ ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ නීති පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන වත්තල, හේකිත්ත, කොක්ටෙන් පාරේ, අංක 21/1, 1/1 දරන ස්ථානයේ ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටා ඇති සායි ට්‍රේන්ඩ්ස්



(ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු හැටියට සහ වත්තල, හේකිත්ත, ක්‍රොක්ටෙන් පාරේ, අංක 22/4A, දරන ස්ථානයේ නඩෙසන් සිවකුමාර උකස්කරු හැටියට පැහැර හැර ඇති හෙයින්,

සහ කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරස් ජේ. එම්. පී. එස්. ජයවීර විසින් 2018 මැයි මස 04 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 3571 දරන කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. නමට ලියන ලද්දා වූ ද උකස් බැඳුම්කරය යටතේ මෙහි පහත දෙවන උපලේඛනයේ සහ/හෝ එකී උකස් බැඳුම්කරයන්ට අදාළ උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කරන ලද ඉඩම සහ පරිශ්‍රය මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම එකී සාධිත ච්‍රේන්ඩිස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු හැටියට සහ බම්බලපිටිය ද ක්‍රෙස්ටර් පෙදෙසේ, අංක 21-1/3 දරන ස්ථානයේ පෙරියසාම් පුවතේන්කුමාර උකස්කරු හැටියට පැහැර හැර ඇති හෙයින්,

සහ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. නමට ලියන ලද්දා වූ ද 2018 මැයි මස 30 වැනි දින අංක MM/MUT/2018/01 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ මෙහි පහත තුන්වන උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කරන ලද යන්ත්‍රෝපකරණ සහ උපකරණ මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම එකී සාධිත ච්‍රේන්ඩිස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු හැටියට පැහැර හැර ඇති හෙයින්,

සහ එකී උකස් බැඳුම්කර අංක 259, 3571 සහ MM/MTU/2018/01 යටතේ (වාර ණය අංක 2262978 සහ 2879270 හේතුවෙන් දිය යුතු මුල් මුදල සහ පොළිය හේතුවෙන්) වෙනත් කරුණු අතර රුපියල් මිලියන විසි අටයි දහ දහස් අටයි ශත තිස් පහ (රු. 28,010,008.35ක) මුදලක් 2023 මැයි මස 08 වැනි දින වන විට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හට දැන් අය විය යුතුව හා ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී රුපියල් මිලියන විසි අටයි දහ දහස් අටයි ශත තිස් පහ (රු. 28,010,008.35ක) මුදල අය කර ගැනීම සඳහා සහ 2023 මැයි මස 09 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට රු. 14,719,900.00ක මුදලක් මත වර්ෂයකට 6.75% බැගින් සහ රු. 10,818,037.00ක මුදලක් මත වර්ෂයකට 6.93% බැගින් වැඩිදුර වාර්ෂික පොළිය ද සහිතව ප්‍රචාරක කටයුතු සඳහා දරන ලද විශදම් සහ වෙනත් ගාස්තු ඇතුළුව මෙතෙක් ලබාගෙන ඇත්තා වූ යම් මුදලක් වේ නම් ඒවා අඩු කොට එකී උකස් බැඳුම්කර අංක 259, 3571 සහ MM/MTU/2018/01 මගින් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හට උකස්කොට ඇත්තාවූ ද මෙහි පළමුවන, දෙවන සහ තුන්වන උපලේඛනවල සවිස්තරව විස්තර කොට ඇත්තා වූ ද ඉඩම පරිශ්‍රය සහ යන්ත්‍රෝපකරණ, මහරගම, කටුවාවල පාරේ, අංක 30/3 දරන ස්ථානයේ සහ ඒසේම කොළඹ 12, හල්ෆ්ට්ස්ඩෝස් විදියේ, 2 වන මහලේ, අංක 200 දරන ස්ථානයේ "ත්‍රිවංක ඇන්ඩ් සේනානායක ඔක්ෂනියර්ස්" යන නාමය විලාසය සහ ආයතනය යටතේ හවුල් ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන, බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන, ලොකු බණ්ඩා සේනානායක, මගුරු දෙතියේ වලව්වේ ත්‍රිවංක වරින් සේනානායක සහ මගුරුගේ සුමනාවතී සේනානායක යන අය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය

කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධි විධාන) පනතින් පවරා ඇති බලතල යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය නිශ්චය කරනු ලබයි.

#### පළමුවන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, දකුණු අළුත්කරු කෝරළයේ, රාගම් පත්තුවේ, වත්තල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව ඇතුළත වත්තල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, හේකිත්ත, අංක 169 ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, හේකිත්ත, 1 වන පටුමගේ, හේකිත්ත - වරිපනම් අංක 22/04D දරන ස්ථානයේ පිහිටි "හෙදවකගහකුරුඳුවත්ත හෙවත් මාරගහවත්ත සහ කැටකැලගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු හිසු. ආර්. සමරසිංහ විසින් 2018 මැයි මස 08 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 8351 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 1 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : පාර (අංක 336/2002 දරන පිඹුරේ ලොට් 1B සහ ලොට් A මගින් ද, නැගෙනහිරට : අංක 336/2002 දරන පිඹුරේ ලොට් C සහ එම්. පරමානන්දන්ගේ ඉඩම මගින් ද, දකුණට : එම්. පරමානන්දන් සහ එච්. ඒ. ගර්ට් සුනීතාගේ ඉඩම මගින් ද සහ බස්නාහිරට : පාර මගින් ද මායිම් වූ එකී අංක 8351 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව පර්චස් දහයයි දශම එකයි පහ (පර්. 10.15ක) විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

එකී ලොට් 1 පහත දැක්වෙන ඉඩමේ නැවත මැනීමක් වේ.

ඉහත කී හේකිත්ත, 1 වන පටුමගේ, හේකිත්ත - වරිපනම් අංක 22/04D දරන ස්ථානයේ පිහිටි "හෙදවකගහකුරුඳුවත්ත හෙවත් මාරගහවත්ත සහ කැටකැලගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. සී. එම්. එස්. විමලරත්න විසින් 2003.02.11 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 54/2003 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 01 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට : පුද්ගලික පාර මගින් ද, නැගෙනහිරට : අංක 336/2002 දරන පිඹුරේ ලොට් C සහ එම්. පරමානන්දන්ගේ ඉඩම මගින් ද, දකුණට : එම්. පරමානන්දන් සහ එච්. ඒ. ගර්ට් සුනීතාගේ ඉඩම මගින් ද, බස්නාහිරට : පාර මගින් ද මායිම් වූ එකී අංක 54/2003 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව පර්චස් දහය (පර්. 10ක) විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වන මෙය ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරුව L 84/57 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

#### දෙවන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළයේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කොළඹ මහනගර සභා සීමාව ඇතුළත, තිඹිරිගස්සාය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, මිලාහිරිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කොට්ඨාස අංක 39 ඇතුළත බම්බලපිටිය ද ක්‍රෙස්ටර් පෙදෙසේ, අංක 21-1/3 දරන

ස්ථානයේ පිහිටි පළමු මහල (දෙවන තට්ටුව) බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. සෙල්වරත්නම් විසින් 2000.12.27 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 9279 දරන සහාධිපත්‍රය පිළිබඳ අංක 1 දරන නේවාසික සහාධිපත්‍රය ඒකකයට මායිම් :

මායිම් පහත පරිදිය

උතුරු : මෙම ඒකකය සහ CE1 හි විවෘත අවකාශය අතර බිත්තියේ මධ්‍යය මගින් ද,

නැගෙනහිර : මෙම ඒකකය සහ CE1, CE10 (තරප්පු පෙළ සහ සෝපානය), CE11 සහ ඒකකය 2 හි විවෘත අවකාශය අතර බිත්තියේ මධ්‍යය මගින් ද,

දකුණ : මෙම ඒකකය සහ CE10 (තරප්පු පෙළ සහ සෝපානය), ඒකකය 2 සහ CE5 හි විවෘත අවකාශය අතර බිත්තියේ මධ්‍යය මගින් ද,

බස්නාහිර : බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. එස්. සල්ගාදු විසින් 1952.03.20 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 76 දරන මිනුම් සැලැස්මේ පුද්ගලික පාර - ලොට් 4 සමග මෙම ඒකකයේ බිත්තිය මගින් සහ මෙම ඒකකය සහ CE6 විවෘත අවකාශය අතර බිත්තියේ මධ්‍යය මගින් ද,

යට අහස් මුදුන : CE1, CE5 සහ CE8 ඉහළින් මෙම ඒකකයේ කොන්ක්‍රීට් මහලේ මධ්‍යය මගින් ද,

උඩ අහස් මුදුන : ඉහත ඒකකය 4 හි කොන්ක්‍රීට් මහලේ මධ්‍යය මගින් ද,

මායිම් වූ වර්ග මීටර් එකසිය දහ තුනයි දශම පහ (වර්ග මීටර් 113.5) ක හෝ වර්ග අඩි එක් දහස් දෙසිය විසි දෙකක (වර්ග අඩි 1222 ක) විශාලත්වයෙන් වූ බිම් ප්‍රදේශයකි. ඒකකය 1 ට සාලය, කෑම කරන කාමරය, නිදන කාමර 3 ක්, පැන්ට්‍රිය, කුස්සිය, වැසිකිළි 2 ක්, නාන කාමරයක් සහ බැල්කනි ඇත.

සහාධිපත්‍රය දේපළේ පොදු අංගවල මෙම ඒකකය 1 හි නොබෙදූ කොටස් වටිනාකම 6.22% වේ.

මෙම ඒකකය 1 ට ආසන්න පොදු ප්‍රදේශ ප්‍රවේශය CE11 වේ.

තව ද මෙය කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරුව E 106/73 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

සහාධිපත්‍රය දේපළේ පොදු උපාංග

සහාධිපත්‍රය දේපළේ ව්‍යවස්ථාපිත පොදු උපාංග 1982 අංක 45 දරන (සංශෝධිත) පනතේ 12 වන වගන්තිය මගින් සංශෝධනය කරන ලද පරිදි, සහ 2003 අංක 39 දරන (සංශෝධිත) පනතේ බද්ධ නිවාස අයිතිවාසිකම් නීතියේ පරිදි 1973 අංක 11 දරන බද්ධ නිවාස අයිතිවාසිකම් නීතියේ 26 වන වගන්තියේ දක්වා ඇති පරිදි වේ.

(a) සහාධිපත්‍රය දේපළට අනුබද්ධිත විවෘත අවකාශය ඇතුළත් ගොඩනැගිල්ල පිහිටා ඇති ඉඩම,

(b) ගොඩනැගිල්ලේ අත්තිවාරම්, කණු, ජාලක, බාල්ක, ආධාරක, ප්‍රධාන බිත්ති සහ වහලය.

#### තුන්වන උපලේඛනය

ශ්‍රී ලංකා ජන රජයේ, බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, උස්වැටකෙයියාව, කඩවලවල, අංක 476/A දරන ස්ථානයේ පරිශ්‍රය තුළ සහ මත දැට තිබෙන ණයකරුගේ කුමන හෝ සියලුම ශුද්ධ වංචල යන්ත්‍රෝපකරණ සහ අදාළ උපකරණ සහ ණයකරු ඕනෑම අවස්ථාවක දැනට සිටින හෝ සිටිය හැකි සහ මින්මතු කලින් කලට ව්‍යාපාරය කරගෙන යන අනෙකුත් පරිශ්‍රයන් තුළ සහ මත ඇති හෝ එකී යන්ත්‍රෝපකරණ කලින් කලට පිහිටුවා/ ගබඩාකොට තැබිය හැකි සහ එසේම මෙම උකස් බැඳුම්කරය බලාත්මකව පවතින කාලය තුළ දී ඉහත කී පරිශ්‍රයේ හෝ ව්‍යාපාරයේ අනෙකුත් ස්ථානවල ගබඩා කොට තබන්න. මින්මතු ඕනෑම අවස්ථාවක කලින් කලට ගෙන එනු ලබන හෝ ගෙන එනු ලැබිය හැකි යන්ත්‍රෝපකරණ තව ද, පහත දැක්වෙන දේ ඇතුළත් නමුත් ඊට සීමා

නොවූ ණයකරු එම ව්‍යාපාරය හෝ වෙළෙඳාම මත වේලාවක දී ගෙනෙනු ලැබිය හැකි හෝ ඉවත් කරනු ලැබිය හැකි සහ පිහිටුවා ගබඩා කොට තැබිය හැකි එකී වංචල යන්ත්‍රෝපකරණ සියල්ල මුළුමනින්ම වේ.

| යන්ත්‍රෝපකරණවල විස්තරය   | මාදිලි අංකය              | අනුක්‍රමික අංකය  | ප්‍රමාණය |
|--|--------------------------|--|----------|
| Juki Zig Zag Machine   | LZ-391N                  | 3L2LH01012/3L2LH01013  | 2        |
| Juki Over Lock Machine   | MO-6914R-BD6-307         | 8MOLA02460/8MOLA02458  | 2        |
| Juki Machine   | DLM-5200ND               | PD2KA00093   | 1        |
| Juki Lock Stitch Machine   | DDL-8100e                | PDOLD01667/ PDOLD01598<br>PDOLD01658/ PDOLD01564<br>PDOLD01534/ PDOKE01623<br>PDOLD01616/ PDOLD01803<br>PDOLD01670/ PDOLD01599<br>PDOLD01661/ PDOLD01624<br>PDOLG01588/ PDOLG01565 | 14       |
| Juki Lock Stitch Machine   | DDL-900AS-7<br>WBK/AK85B | PDOLG00060/ PDOLG00085<br>PDOLG00073/ PDOLG00890<br>PDOLG00084/ PDOLG00086<br>PDOLG00083/ PDOLG00061<br>PDOLG00071/ PDOLG00070/<br>PDOLG00072                                      | 11       |
| Computerized<br>Embroidery Machine<br>High Speed Flat with<br>Standard Accessories | MJ-20180103A1            | -  | 1        |
| Computerized<br>Embroidery Machine<br>High Speed Flat with<br>Standard Accessories | MJ-20180103A2            | -  | 1        |
| Computerized<br>Embroidery Machine<br>High Speed Flat with<br>Standard Accessories | MJ-20180103B1            | -  | 1        |
| Computerized<br>Embroidery Machine<br>High Speed Flat with<br>Standard Accessories | MJ-20180103B2            | -  | 1        |
| Computerized<br>Embroidery Machine<br>High Speed Flat with<br>Standard Accessories | MJ-20180103B3            | -  | 1        |
| Steam Iron M/C +<br>Table + Boiler   | KR180201A1               | 154204/154205  | 2        |
| Hot Pressing Machine   | KR180201A2               | 170922/170821/170822   | 3        |
| Cas Printing Machine   | KR180201A3               | 170921/170920  | 2        |

ආර්. ඒ. පී. රාජපක්ෂ,  
සමාගම් ලේකම්.

### කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. - අවිස්සාවේල්ල ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද  
ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4  
වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන්  
පී.එල්.සී. හි (ලියාපදිංචි අංකය පී. කීව් 116) අධ්‍යක්ෂ  
මණ්ඩලය විසින් නිශ්චය කරනු ලැබූ අභියෝජනාව

ණය ගිණුම් අංකය :- 2359317

ලක්බිම ඩිස්ට්‍රික්ට්‍රස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්

2023.06.28 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමකදී කොමර්ෂල්  
බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය  
ඒකච්ඡන්දයෙන් මෙසේ නිශ්චය කරන ලදී.

කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. ඒ. එස්. ඩී. මුණසිංහ විසින්  
2019.01.09 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 1752 දරන  
කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. නමට ලියන ලද්දාවූ  
ද උකස් බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම සමාගම්  
ලියාපදිංචි කිරීමේ අංක PV 64389 දරන සමාගම් පනත  
යටතේ ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ නිසි  
පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන අවිස්සාවේල්ල, යටියන්තොට  
පාරේ, අංක 96/90 දරන ස්ථානයේ ලියාපදිංචි කාර්යාලය  
පිහිටා ඇති ලක්බිම ඩිස්ට්‍රික්ට්‍රස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු  
හැටියට සහ අවිස්සාවේල්ල, යටියන්තොට පාරේ, අංක 96/90  
දරන ස්ථානයේ දිද්දෙනි ගමගේ ජානක රොෂාන් පුෂ්පකුමාර  
උකස්කරු හැටියට පැහැර හැර ඇති හෙයින් (මෙහි පහත  
උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති ඉඩම සහ පරිශ්‍රය  
මත)

එකී උකස් බැඳුම්කරය යටතේ (ප්‍රතිව්‍යුහගත වාර ණය  
අංක 2359317 හේතුවෙන්) වෙනත් කරුණු අතර, රුපියල්  
මිලියන විසි හතයි හැට එක් දහස් නවසිය එකයි ශත හතළිස්  
හය (රු. 27,061,901.46) ක මුදලක් 2023 අප්‍රේල් 25 දින වන  
විට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට දැන් අය  
විය යුතුව හා ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී රුපියල් මිලියන  
විසි හතයි හැට එක් දහස් නවසිය එකයි ශත හතළිස් හය  
(රු. 27,061,901.46) ක මුදල අයකර ගැනීම සඳහා සහ 2023  
අප්‍රේල් 26 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට  
රු. 17,999,900.00ක මුදලක් මත වර්ෂයකට 14% බැගින් වැඩිදුර  
පොළිය ද සහිතව ප්‍රචාරක කටයුතු සඳහා දරන ලද වියදම්  
සහ වෙනත් ගාස්තු ඇතුළුව මෙතෙක් ලබාගෙන ඇත්තාවූ යම්  
මුදලක් වේ නම් ඒවා ද අඩු කොට එකී අංක 1752 දරන උකස්  
බැඳුම්කරය මගින් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.  
හට උකස්කොට ඇත්තා වූද, මෙහි පහත උපලේඛනයේ  
සවිස්තරව විස්තර කොට ඇත්තාවූද ඉඩම හා පරිශ්‍රය මතරගම,

කටුවාවල පාරේ, අංක 30/83 දරන ස්ථානයේ සහ එසේම  
කොළඹ 12, හල්ෆ්ට්ස්ඩෝස් විදියේ, 2 වන මහලේ, අංක 200  
දරන ස්ථානයේ "ත්‍රිවංක ඇන්ඩ් සේනානායක ඔක්ෂනියර්ස්"  
යන නාමය, විලාසය සහ ආයතනය යටතේ හවුල් ව්‍යාපාරයක්  
පවත්වාගෙන යන, බලයලත් චෙන්දේසිකරුවන් වන, ලොකු  
බණ්ඩා සේනානායක, මගුරු දෙනියේ වලව්වේ ත්‍රිවංක වරින්  
සේනානායක සහ මගුරුගේ සුමනාවතී සේනානායක යන අය  
ලවා ප්‍රසිද්ධ චෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 1990 අංක 4 දරන  
බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ  
විධිවිධාන) පනතින් පවරා ඇති බලතල යටතේ කොමර්ෂල්  
බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය නිශ්චය  
කරනු ලබයි.

### උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම්  
කෝරළේ, උඩුගහ පත්තුවේ, සීතාවක ප්‍රාදේශීය සභා සීමා සහ  
ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය ඇතුළත 432B - සීතාවක ග්‍රාම  
නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත අවිස්සාවේල්ල ගමේ පිහිටි  
"හල්ගහකුඹුර සහ මිල්ලදහ කුඹුර හෙවත් කෝන්ගහ කුඹුර"  
නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, ජේ. ඒ. ඩබ්. කාවල්හෝ  
විසින් 2004.02.08 වන දින පිළියෙළ කරන ලද අංක 5030  
දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 1A වශයෙන්  
දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට - බලයලත්  
මිනින්දෝරු සී. ඒ. ඥාණප්‍රගාසම් විසින් පිළියෙළ කරන ලද  
අංක 550A දරන පිඹුරේ විස්තර කරන ලද ලොට් 2 මගින් ද  
නැගෙනහිරට - ඇල වෙන්කිරීම සහ කැලගහවත්ත හෙවත්  
මිනරල් ස්ප්‍රිං එස්ටේට් සහ එම ඉඩමේ ඉතුරු කොටස මගින් ද  
දකුණට - එම ඉඩමේ ඉතුරු කොටස මගින් ද සහ බස්නාහිරට  
පාර සහ බලයලත් මිනින්දෝරු සී. ඒ. ඥාණප්‍රගාසම් විසින්  
පිළියෙළ කරන ලද අංක 550A දරන පිඹුරේ විස්තර කරන  
ලද ලොට් 2 මගින් ද මායිම් වූ එකී අංක 5030 දරන පිඹුර  
ප්‍රකාරව පර්චස් හතළිහ (පර්. 40) ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම  
සමග ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වන  
මෙය අවිස්සාවේල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ  
P/54/274 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. වෙලගෙදර විසින් 2007.04.24  
වැනි දින පිළියෙළ කරන ලද අංක 410 A දරන පිඹුරේ ලොට්  
01 තුළ මිනින් මාර්ග අයිතිය සමග වේ.

ආර්. ඒ. පී. රාජපක්ෂ,  
සමාගම් ලේකම්.

දිනය : 2023 ජූනි මස 28 වැනි දින.

**කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. -  
වාරියපොළ ශාඛාව**

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි (ලියාපදිංචි අංකය පී. කීව් 116) අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් නිශ්චය කරනු ලැබූ අභියෝජනාව

ණය ගිණුම් අංකය :- 2671143

ඒකනායක මුදියන්සේලාගේ හර්ෂන ප්‍රදීප් ඒකනායක සහ ඒකනායක මුදියන්සේලාගේ ජයසේන ඒකනායක

2023.06.28 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමකදී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය ඒකච්ඡන්දයෙන් මෙසේ නිශ්චය කරන ලදී.

කුරුණෑගල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩී. එම්. ඒ. කේ. ජයවර්ධන විසින් 2013.11.22 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 3351, කුරුණෑගල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. එම්. ආර්. ජයවර්ධන විසින් 2014.08.27 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 10410, 2015.08.27 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 11219, 2018.01.11 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 13158, 2019.03.29 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 13875 සහ 2022.04.02 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 15074 දරන කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. නමට ලියන ලද්දාවූ ද උකස් බැඳුම්කරයන් යටතේ (මෙහි පහත උපලේඛනයේ සහ/ හෝ එකී උකස් බැඳුම්කරවල උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කරන ලද ඉඩම හා පරිශ්‍රය මත) අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම බමුණකොටුව, වදුරැස්සපිටිය හි ඒකනායක මුදියන්සේලාගේ හර්ෂන ප්‍රදීප් ඒකනායක සහ ඒකනායක මුදියන්සේලාගේ ජයසේන ඒකනායක ණයකරුවන් හැටියට පැහැර හැර ඇති හෙයින්,

එකී බැඳුම්කර යටතේ (ප්‍රතිඋපලේඛනගත වාර ණය අංක 2671143 හේතුවෙන්) වෙනත් කරුණු අතර, රුපියල් මිලියන අටයි දාහත් දහස් හත්සිය අනූ අටයි ශත හත්තැ අට (රු. 8,017,798.78)ක මුදලක් 2023.03.14 දින වන විට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට දැන් අය විය යුතුව හා ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී රුපියල් මිලියන අටයි දාහත් දහස් හත්සිය අනූ අටයි ශත හත්තැ අට (රු. 8,017,798.78)ක මුදල අය කර ගැනීම සඳහා සහ 2023.03.15 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට රු. 6,700,935.00 ක මුදලක් මත වර්ෂයකට 17% බැගින් වැඩිදුර පොළිය ද සහිතව ප්‍රචාරක කටයුතු සඳහා දරන ලද වියදම් සහ වෙනත් ගාස්තු ඇතුළුව මෙතෙක් ලබාගෙන ඇත්තා වූ යම් මුදලක් වේ නම් ඒවා ද අඩු කොට එකී අංක 3351, 10410, 11219, 13158, 13875 සහ 15074 දරන එකී බැඳුම්කරයන් මගින් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට උකස්කොට ඇත්තාවූද මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කොට ඇත්තා වූද ඉඩම

හා පරිශ්‍රය මහරගම, කටුවාවල පාරේ, අංක 30/83 දරන ස්ථානයේ සහ එසේම කොළඹ 12, හල්ෆ්ට්ස්ඩෝස් විදියේ, 2 වන මහලේ, අංක 200 දරන ස්ථානයේ "ත්‍රිවංක ඇන්ඩ් සේනානායක ඔක්ෂනියර්ස්" යන නාමය, විලාසය සහ ආයතනය යටතේ හවුල් ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන, බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන, ලොකු බණ්ඩා සේනානායක, මගුරුදෙනියේ වලව්වේ ත්‍රිවංක වරින් සේනානායක සහ මගුරුගේ සුමනාවතී සේනානායක යන අය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පවරා ඇති බලතල යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය නිශ්චය කරනු ලබයි.

**උපලේඛනය**

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, දේවමැදි හත්පත්තුවේ වල්ගම්පත්තු කෝරළේ වාරියපොළ ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත බමුණකොටුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 1230 ගන්තිරියාව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ වදුරැස්සපිටිය ගමේ පිහිටි "කෝන්ගහමුල හේන, වෙරළලගොඩැල්ල හේන, වලපල්ලේ හේන සහ කහටගහමුල හේන" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, ඒ. අනපත්තු විසින් 1999.10.12 වැනි දින පිළියෙළ කරන ලද අංක 99/169 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 1 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්,

|           |   |
|-----------|---|
| උතුරට     | : රංජිත් ලාල් පෙරේරාට අයිතිවන ඉඩම සහ අංක 261 දරන පිඹුරේ ලොට් 05 ලෙස දැක්වෙන පාර මගින් ද |
| නැගෙනහිරට | : අංක 261 දරන පිඹුරේ ලොට් 05 වැනි පාර සහ එකී අංක 99/169 දරන පිඹුරේ ලොට් 02 මගින් ද      |
| දකුණට     | : ඩිංගිරි අම්මා සහ ඇස්ලින් නෝනා ට අයිතිවන ඉඩම් මගින් ද                                  |
| බස්නාහිරට | : ගුරුලේ ඇළ (ස්ට්‍රීම්) මගින් ද   |

මායිම් වූ පිඹුර ප්‍රකාරව අක්කර දෙකයි රූඩ් දෙකයි පර්චස් දහයයි දඹම පහ (අ. 02, රු. 02. පර්. 10.5)ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වන මෙය කුරුණෑගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම / පත්ඉරුව Q 26/121 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ආර්. ඒ. පී. රාජපක්ෂ,  
සමාගම් ලේකම්.

දිනය : 2023 ජුනි මස 28 වැනි දින.

### කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. - මහරගම ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි (ලියාපදිංචි අංකය පී. කීව් 116) අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් නිශ්චය කරනු ලැබූ අභියෝජනාව

ණය ගිණුම් අංකය :- 2886403

රවිදු ඉන්ටරියර්ස්

2023.06.28 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමක දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය ඒකච්ඡන්දයෙන් මෙසේ නිශ්චය කරන ලදී.

කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාර්ස් එම්. ඩී. පී. එස්. කරුණානායක විසින් 2012 සැප්තැම්බර් 12 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 4244, 2015 සැප්තැම්බර් 1 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 4781, කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාර්ස් ජේ. එම්. පී. එස්. ජයවීර විසින් 2019.03.08 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 3795 සහ කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාර්ස් ඩබ්. එල්. ජයවීර විසින් 2022.03.15 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 6518 දරන කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. නමට ලියන ලද්දාවූ ද උකස් බැඳුම්කරයන් යටතේ (මෙහි පහත උපලේඛනයේ සහ/හෝ ඉහත කී උකස් බැඳුම්කරවල උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කරන ලද ඉඩම හා පරිශ්‍රය මත) අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම මත්තේගොඩ, කොට්ටාව පාරේ, අංක 134/A දරන ස්ථානයේ රවිදු ඉන්ටරියර්ස් යන නාමය සහ විලාසය යටතේ තනි අයිතිකරු ලෙස ව්‍යාපාරය පවත්වාගෙන යන හත්තපිටිය ගමරාලලාගේ ජයන්ත ණයකරු හැටියට පැහැර හැර ඇති හෙයින්,

එකී උකස් බැඳුම්කරයන් යටතේ (ප්‍රතිව්‍යුහගතකරණ ණය අංක 2886403 සම්බන්ධයෙන් දිය යුතු මුළු මුදල හේතුවෙන්) වෙනත් කරුණු අතර, රුපියල් මිලියන දොළහයි හත් ලක්ෂ හැට නව දහස් තුන්සිය තිස් අටයි ශත පනස් හත (රු. 12,769,338.57)ක මුළු මුදලක් 2023 අප්‍රේල් 26 දින වන විට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට දැන් අය විය යුතුව හා ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී රුපියල් මිලියන දොළහයි හත් ලක්ෂ හැට නව දහස් තුන්සිය තිස් අටයි ශත පනස් හත (රු. 12,769,338.57)ක මුදල අයකර ගැනීම සඳහා සහ 2023 අප්‍රේල් 27 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට රු. 11,043,000.00ක මුදලක් මත වර්ෂයකට 14.5% බැගින්, පොළිය ද සහිතව ප්‍රචාරක කටයුතු සඳහා දරන ලද වියදම් සහ වෙනත් ගාස්තු ඇතුළුව මෙතෙක් ලබාගෙන ඇත්තාවූ යම් මුදලක් වේ නම් ඒවා ද අඩුකොට එකී අංක 4244, 4781, 3795 සහ 6518 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් කොමර්ෂල් බැන්ක්

ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට උකස්කොට ඇත්තාවූද මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කොට ඇත්තාවූද ඉඩම හා පරිශ්‍රය මහරගම, කටුවාවල පාරේ, අංක 30/83 දරන ස්ථානයේ සහ එසේම කොළඹ 12, හල්ෆ්ට්ස්ඩෝස් විදියේ, 2 වන මහලේ, අංක 200 දරන ස්ථානයේ "ත්‍රිවංක ඇන්ඩ් සේනානායක ඔක්ෂනියර්ස්" යන නාමය, විලාසය සහ ආයතනය යටතේ හවුල් ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන, බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන, ලොකු බණ්ඩා සේනානායක, මගුරු දෙනියේ වලව්වේ ත්‍රිවංක වරින් සේනානායක සහ ගුරුගේ සුමනාවතී සේනානායක යන අය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පවරා ඇති බලතල යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය නිශ්චය කරනු ලබයි.

### උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ උඩුගහ පත්තුවේ හෝමාගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමා ඇතුළත හෝමාගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ මත්තේගොඩ නැගෙනහිර 587C ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, වර්තමානයේ මත්තේගොඩ, සල්ගස් මාවතේ, පළමුවන පටුමග, වර්පනම් අංක 26 දරන ස්ථානයේ පිහිටි "මත්තේගොඩවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, ඒ. ජේ. ඩී. විජයකෝන් විසින් 2002.02.24 වැනි දින පිළියෙළ කරන ලද අංක 616 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් C9 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට: ලොට් C8 මගින් ද නැගෙනහිරට : ලොට් C6 (අඩි 20 පාර) දකුණට: ලොට් C10 මගින් ද සහ බස්නාහිරට : ඩී. එච්. පෙරේරා විසින් හිමිකම්ලත් දියපොරගහකුඹුර මගින් ද මායිම් වූ එකී අංක 616 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව රුඪි එකයි පර්චස් හය (රු. 1, පර්. 6) ක හෙවත් හෙකටයාරයකින් 0.1164ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වන මෙය හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙලුම/පත්ඉරුව A 263/116 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

පහත දැක්වෙන පාර වෙන්කිරීම් තුළ උඩින් සහ ඔස්සේ මාර්ග අයිතිය සහ අනෙකුත් සම්බන්ධිත අයිතින් සමග වේ.

1. ඉහත කී මත්තේගොඩ පිහිටි "මත්තේගොඩවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, ඒ. ජේ. ඩී. විජයකෝන් විසින් 2002.02.24 වැනි දින පිළියෙළ කරන ලද අංක 616 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් C6 (අඩි 20 පළල පාර වෙන්කිරීම) වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : ලොට් C8, C7 සහ C1 මගින් ද, නැගෙනහිරට : ඩී. ඩී. පෙරේරා විසින් හිමිකම්ලත් ලොට් C1 සිට ලොට් C5 දක්වා මගින් ද, දකුණට : ලොට් පළමුවන පටුමග මගින් ද සහ බස්නාහිරට: ලොට් C10, C9 සහ C8 මගින් ද

මායිම් වූ එකී අංක 616 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව පර්වස් විස්සයි දශම හයයි බිංදුව (පර්. 20.60)ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම වන මෙය හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/ පත්ඉරුව A 161/74 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

2. ඉහත කී මත්තේගොඩ පිහිටි "මත්තේගොඩ" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු, ඒ. ජේ. බී. විජයකෝන් විසින් 2002.02.2 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 616 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් C7 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුර : ඕ. එච්. පෙරේරා සහ අනිත් අය විසින් හිමිකම්ලත් දියපොරගහකුඹුර මගින් ද නැගෙනහිරට : ලොට් C1 මගින් ද දකුණට : ලොට් C6 මගින්ද සහ බස්නාහිරට : ලොට් C8 මගින් ද මායිම් වූ එකී අංක 616 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව පර්වස් බිංදුවයි දශම අට (පර්. 0.8)ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම වන මෙය හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/ පත්ඉරුව A 263/22 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ආර්. ඒ. පී. රාජපක්ෂ,  
සමාගම් ලේකම්.

දිනය 2023 ජූනි මස 28 වැනි දින.

09 391

#### හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී - සී ස්ට්‍රීට් ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතයයි

#### සරවනමුත්තු උමාකාන්තන්

2023.05.25 වැනි දින පවත්වන ලද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමක දී පහත දැක්වෙන පරිදි විශේෂයෙන් හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් සරවනමුත්තු උමාකාන්තන් වෙත ප්‍රදානය කරන ලද රු. 23,200,000.00ක නිවාස ණය පහසුකම ආපසු ගෙවීම සඳහා සුරක්ෂිතයක් වශයෙන් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට, කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. ආර්. ෆායිස් විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2022.01.12 දිනැති අංක 5150 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් සරවනමුත්තු උමාකාන්තන් යන අය ණයකරු වශයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ උකස්කර බැඳෙන බව තිබේ.

තව ද, එකී සරවනමුත්තු උමාකාන්තන් විසින් එකී බැඳුම්කරය මත සහ අනිකුත් පහසුකම් අතර ඔහු වෙත ප්‍රදානය කරන ලද එකී රු. 23,200,000.00 ක නිවාස ණය මත හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති අතර, ඒ අනුව දැන් එකී බැඳුම්කරය මත 2023.03.20 වැනි දිනට රුපියල් මිලියන විසි තුනයි හත් ලක්ෂ දහතුන් දහස් හයසිය හැට නවයයි ශත හතර (රු. 23,713,669.04) මුදලක් පමණක් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති අතර, ඒ අනුව, මුදල් ලැබෙන තුරු කරන ලද ගෙවීම් (ඇත්නම්) ඒවා අඩුකොට, විකුණුම් දිනය දක්වා රු. 22,352,646.21ක ප්‍රාග්ධන හිඟය මත 2023.03.21 වැනි දින සිට වර්ෂයකට 11.75%ක අනුපාතයට තවදුරටත් පොළිය ද සමග එකී රු. 23,713,669.04ක මුදල සහ ප්‍රචාරණ පිරිවැය සහ දරන ලද අනෙකුත් ගාස්තු ද සමග අයකර ගැනීම සඳහා එකී අංක 5150 දරන බැඳුම්කරය මගින් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස්කරන ලද සහ මෙහි උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ, මුළු දිවයිනටම බලයලත් වෙන්දේසිකරු, පී. කේ. ඊ. සේනාපති මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කර ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙමගින් යෝජනා සම්මත කරගනී.

#### උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කොළඹ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ කොළඹ මහනගර සභා සීමාව තුළ කොට්ඨාස අංක 04 හි අලුත්මාවන ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ අලුත්මාවන පාරේ පිහිටි සහ වරිපනම් අංක 538/23, අලුත්මාවන පාර දරන "බෝගවත්ත හෙවත් කෝන්ගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. කනගසිංගම් විසින් සාදන ලද අංක 4051 හා 2014.06.10 දින දරන පිඹුරේ ලොට් ඊ වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට : මෙහි ලොට් ජී (විෂ්කම්භය මීටර් 9.15ක හැරවුම් ලක්ෂය සමග මීටර් 3.66 පාර සඳහා වෙන්කිරීම) සහ ලොට් ඩී ද, නැගෙනහිරට : මෙහි ලොට් ඩී සහ වරිපනම් අංක 721/1, බිලුමැන්ඩල් පාර දරන පරිශ්‍රය සහ මෙහි ලොට් එෆ් ද, දකුණට : වරිපනම් අංක 721/1, බිලුමැන්ඩල් පාර දරන පරිශ්‍රය සහ ලොට් එෆ් සහ බස්නාහිරට : මෙහි ලොට් එෆ් සහ ලොට් ජී (විෂ්කම්භය මීටර් 9.15ක හැරවුම් ලක්ෂය සමග මීටර් 3.66 පාර සඳහා වෙන් කිරීම) ද මායිම් වූ එකී අංක 4051 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව ප්‍රමාණයෙන් පර්වස් අටයි දශම නවයයි හතක් (පර්. 8.97) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු එහි සෑම සියලු දේද සමග වේ.

බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. කනගසිංගම් විසින් සාදන ලද අංක 4051 හා 2014.06.10 දින දරන පිඹුරේ ලොට් ජී සහ බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. කනගසිංගම් විසින් සාදන ලද අංක

548 හා 2008.04.16 දින දරන පිඹුරේ ලොට් සී, ඩී සහ ඒවයි මතින් හා ඒ ඔස්සේ වන මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

ශීරෝමි හල්ලොලුව,  
නීති ප්‍රධානි/ මාණ්ඩලික ලේකම්.

09-407

### ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ (397 අධිකාරය) 21 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම් දීම

2023.06.07 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමක දී මෙම බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් විශේෂයෙන් ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

1. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් R. V. අන්දරුවැව මහත්මිය විසින් සහතික කරන ලද 2018.06.18 දිනැති අංක 4178 දරන උකස් බැඳුම්කරය අනුව රු. 620,000.00 ක ණය මුදලක් මත 2023.04.19 තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 345,403.71 ක (රු. තුන්සිය හතළිස් පන් දහස් හාරසිය තුනයි ශත හත්තැ එකක්) මුදලක් සමග රු. 285,430.43 ක (රු. දෙසිය අසූපන් දහස් හාරසිය තිහයි ශත හතළිස් තුනක්) මුදලක් මත වසරකට සියයට හතර (4%) බැගින් 2023.04.20 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් තවදුරටත් පොළියද රු. 7,770,000.00 ක ණය මුදලක් මත 2023.04.19 තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 10,615,652.23 ක (රු. මිලියන දහයයි හයසිය පහලොස් දහස් හයසිය පනස් දෙකයි විසිතුනක්) මුදලක් සමග රු. 6,535,328.47 (මිලියන හයයි පන්සිය තිස්පන් දහස් තුන්සිය විසි අටයි ශත හතළිස් හතක්) මුදලක් මත වසරකට සියයට දහසය (16%) බැගින් 2023.04.20 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් තවදුරටත් පොළිය ද ගලගෙදර මිනිගමුව තැන්නෙවෙල අංක 214 -A හි අලහකෝන් මුදියාන්සේලාගේ නිරෝෂ අලහකෝන් මහතා සහ තනප්ප හිටිගේ හේමා මල්කාන්ති මහත්මිය යන අයවලුන්ගෙන් අය විය යුතුව ඇත.

2. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් R. V. අන්දරුවැව මහත්මිය විසින් සහතික කරන ලද 2018.06.18 දිනැති අංක 4178 දරන උකස් බැඳුම්කරය අනුව රු. 620,000.00 ක ණය මුදලක් මත එකී රු. 345,403.71 ක (රු. තුන්සිය හතළිස් පන් දහස් හාරසිය තුනයි ශත හත්තැ එකක්) මුදලක් ද 7,770,000.00 ක ණය මුදලක් මත රු. 10,615,652.23 ක (රු. මිලියන දහයයි හයසිය පහලොස් දහස් හයසිය පනස් දෙකයි ශත විසිතුනක්) මුදලක්ද 2023.04.20 දින සිට විකිණීමේ දිනය

තෙක් තවදුරටත් පොළිය ද ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ 26 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකරගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලබ මෙහි පහත විස්තර කොට ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොලොන්නාව විහාර මාවත අංක 50/3, T & H ඔක්ෂන් හි වෙන්දේසිකාර තුසිත කරුණාරත්න හට එකී ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනවල 19 වන වගන්තිය යටතේ ද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 21 වන වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම පළකිරීමට ලංකා බැංකුවේ ගලගෙදර ශාඛාවේ කළමනාකාරිනිය හට ද මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

### උපලේඛනය

1. මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, උඩපළාත තුම්පනෙහි, තුම්පනේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ , තුම්පනේ ප්‍රාදේශීය සභා කොට්ඨාසයේ තැන්නේවෙල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, මිනිගමුව හි පිහිටි අලහකෝන්ගේ හිටින වත්ත නමැති ඉඩමෙන් බලයලත් මිනින්දෝරු K.M.H. නවරත්න විසින් සාදන ලද 1975.07.13 දිනැති අංක 2557 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 ලෙස ලකුණු කර නිරූපනය කළ බෙදන ලද්දා වූ විස්තර කළ ඉඩම් කැබැල්ලෙහි මායිම්: නම් උතුරට : පුරන් කඹුරු වෙන්කරන ඇල ද , නැගෙනහිරට : එකී පිඹුරේ ලොට් 1 ද, දකුණට : ගම්සභා පාර ද, බස්නාහිරට : ඊරියගහමුල දෙතිය වෙන්කරන ඇල ද, මායිම්ව රූඩ් එකයි පර්වස් විස්සක් (රු.1, පර්. 20) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුත් අතර එහි පිහිටි පස් නිවස සහ සියලු දේ වේ. මෙම ඉඩම මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ W 21/133 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

මෙම ඉඩම මැන දී මැන පහත සඳහන් පරිදි විස්තර කර ඇත.

එකී මිනිගමුව හි පිහිටි අලහකෝන්ගේ හිටින වත්ත නමැති ඉඩමෙන් බලයලත් මිනින්දෝරු A. J. බණ්ඩාර විසින් සාදන ලද 2010.02.02 දිනැති අංක 4192 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 ලෙස ලකුණු කර නිරූපනය කළ බෙදන ලද්දා වූ විස්තර කළ ඉඩම් කැබැල්ලෙහි මායිම් නම්, උතුරට : පුරන් කඹුරු වෙන්කරන ඇල ද, නැගෙනහිරට : අංක 2557 හි ලොට් 1 ද, දකුණට : ගම්සභා පාර ද, බස්නාහිරට : ඊරියගහමුල දෙතිය වෙන්කරන ඇල ද, මායිම්ව රූඩ් එකයි පර්වස් විස්සක් (රු.1, පර්. 20) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුත් අතර එහි පිහිටි පස්, නිවස සහ සියලු දේ වේ.

2. මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, උඩපළාත නැගෙනහිර කෝරළයේ, තුම්පනෙහි, තුම්පනේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, තුම්පනේ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, හියදල වල්පොල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, හියදල වල්පොල හි පිහිටි ඉල්ලගොල්ල හේන නමැති ඉඩමෙන් බලයලත් මිනින්දෝරු A. J. බණ්ඩාර විසින් සාදන ලද 2016.05.11 දිනැති අංක 6574 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 ලෙස ලකුණු කර නිරූපනය කළ බෙදනලද්දා වූ විස්තර කළ ඉඩම් කැබැල්ලෙහි මායිම් නම් උතුරට : ඇල සහ



W. M. රත්නේශ්වරා සහ අනෙක් අයවලුන් හිමිකම් කියන ඉල්ලාගොල්ලේ අභිගහමුල හේන ද, නැගෙනහිරට : W. M. කිරිඳිනේශ්වරා හිමිකම් කියන ඉල්ලාගොල්ල හේන ද, දකුණට : P විරකෝන් හිමිකම් කියන ඉල්ලාගොල්ල හේන සහ DMP සෙනෙවිරත්න සහ අනෙක් අයවලුන් හිමිකම් කියන ඉල්ලාගොල්ල හේන ද, බස්නාහිරට : ඇල ද මායිම්ව අක්කර එකයි රුඩ් තුනයි පර්චස් තුනයි දශම පහයි බිංදුවක් (අ.1, රු.03, පර්.03.50) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුත් අතර එහි පිහිටි සියලු දේ සමග අංක 6574 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 මත පාරේ අයිතිය ද වේ.

එකී ඉඩම අංක 1931 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 සහ 2 ලෙස පහත විස්තර කළ ඒකාබද්ධ කරන ලද කොටසකි.

අ. එකී හියදල වල්පොල හි පිහිටි ඉල්ලාගොල්ල හේන නමැති ඉඩමෙන් බලයලත් මිනින්දෝරු සෙනෙරත් විජේරත්න විසින් සාදන ලද 1993.04.29 දිනැති අංක 1931 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 ලෙස ලකුණු කර නිරූපනය කළ බෙදන ලද්දා වූ විස්තර කළ ඉඩම් කැබැල්ලෙහි මායිම් නම් : උතුරට : ඇල ද , නැගෙනහිරට : W. M. රත්නේශ්වරා හිමිකම් කියන ඉල්ලාගොල්ලේ අභිගහමුල හේන සහ එකී පිඹුරේ ලොට් 2 ද, දකුණට : D. M. P. සෙනෙවිරත්න සහ අනෙක් අයවලුන් හිමිකම් කියන ඉල්ලාගොල්ල හේන ද, බස්නාහිරට : ඇල සහ ප්‍රධාන පාරේ සිට අඩි පාර ද, මායිම්ව අක්කර එකයි රුඩ් එකයි පර්චස් විසිහයයි දශම පහක් (අ.01, රු.01, පර්. 26.5) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුත් අතර එහි පිහිටි සියලු දේ වේ. මෙම ඉඩම මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ W 28/125 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ආ. එකී හියදල වල්පොල හි පිහිටි ඉල්ලාගොල්ල හේන නමැති ඉඩමෙන් බලයලත් මිනින්දෝරු සෙනෙරත් විජේරත්න විසින් සාදන ලද 1993.04.29 දිනැති අංක 1931 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 ලෙස ලකුණු කර නිරූපනය කළ බෙදන ලද්දා වූ විස්තර කළ ඉඩම් කැබැල්ලෙහි මායිම් නම්, උතුරට : W. M. රත්නේශ්වරා සහ අනෙක් අයවලුන් හිමිකම් කියන ඉල්ලාගොල්ලේ අභිගහමුල හේන ද, නැගෙනහිරට : W. M. කිරි ඳිනේශ්වරා හිමිකම් කියන ඉල්ලාගොල්ලේ හේන ද, දකුණට : P විරකෝන් හිමිකම් කියන ඉල්ලාගොල්ල හේන ද, බස්නාහිරට : එකී පිඹුරේ ලොට් 1 ද මායිම්ව රුඩ් එකයි පර්චස් දහනවයයි දශම හතක් (රු.01, පර්.19.7) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුත් අතර එහි පිහිටි සියලු දේවේ මෙම ඉඩම මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ හි W 49/12 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ලංකා බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

A. M. T. N. අත්තනායක,  
කළමනාකාරීනී.

2023 ජුනි මස 21 වැනි දින.  
ලංකා බැංකුව,  
ගලගෙදර.

## ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් හා 2000 අංක 54 දරන පනතින් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ (397 අධිකාරය) 21 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම් දීම.

2023.05.09 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමකදී මෙම බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් විශේෂයෙන්ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

1. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. එච්. රත්වල විසින් සහතික කරන ලද 2010.03.17 දිනැති අංක 2430 දරන උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. ආර් ද සිල්වා විසින් සහතික කරන ලද 2014.08.08 දිනැති අංක 4757 දරන උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩී. විරසුරිය විසින් සහතික කරන ලද 2018.09.03 දිනැති අංක 3580 හා 3581 දරන උකස් බැඳුම්කර වලට අනුව රු. 12,000,000.00 (රු. එක්කෝටි විසිලක්ෂය) ක ඇසුරුම් ණය සීමාව යටතේ ප්‍රදානය කරන ලද රු. 9,462,694.72 (රු. අනූ හතර ලක්ෂ හැටදෙදහස් හයසිය අනූහතරයි ශත හත්තැදෙක) ක ඇසුරුම් උප ණය I රු. 1,114,989.74 (රු. එකොළොස්ලක්ෂ දහහතරදහස් නවසිය අසූනවයයි ශත හත්තැහතර) ක ඇසුරුම් උප ණය II රු. 2,255,034.73 (රු. විසි දෙලක්ෂ පනස්පන් දහස් තිස්හතරයි ශත හත්තැතුන) ක ඇසුරුම් උප ණය III රු. 1,894,288.61 (රු. දහ අටලක්ෂ අනූහතර දහස් දෙසිය අසූ අටයි ශත හැටඑක) ක ඇසුරුම් උප ණය IV රු. 739,031.73 (රු. හත්ලක්ෂ තිස්නවදහස් තිස්එකයි ශත හත්තැතුන) ක ඇසුරුම් උප ණය V රු. 2,696,161.17 (රු. විසිහයලක්ෂ අනූහයදහස් එකසිය හැටඑකයි ශත දහහතර) ක ඇසුරුම් උප ණය VI සහ රු. 2,631,095.89 (රු. විසිහයලක්ෂ තිස්එක්දහස් අනූපහයි ශත අසූනවය) ක ස්ථිර අයිතාව මත 2023.03.30 දින තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 20,787,296.59 (රු. දෙකෝටි හත්ලක්ෂ අසූහත්දහස් දෙසිය අනූහයයි ශත පනස්නවය) ක මුදලක් සමග එකී ඇසුරුම් උප ණය 1 හි හිඟහිටි මුල් මුදල වන රු. 5,783,812.41 (රු. පනස්හත්ලක්ෂ අසූතුන්දහස් අටසිය දොළහයි ශත හතලිස් එක) ක මුදල මත වසරකට සියයට 25.25% (විසිපහයි දශම දෙකයි පහ) බැගින් ද එකී ඇසුරුම් උප ණය II හි හිඟහිටි මුල් මුදල වන රු. 759,300.00 (රු. හත්ලක්ෂ පනස්නවදහස් තුන්සියයි) ක මුදල මත වසරකට සියයට 25.25% (විසි පහයි දශම දෙකයි පහ) බැගින් ද ඇසුරුම් උප ණය III හි හිඟහිටි මුල් මුදල වන රු. 1,600,000.00 (රු. ලක්ෂ දහසය) ක මුදල මත වසරකට සියයට 25.25% (විසිපහයි දශම දෙකයි පහ) බැගින් ද ඇසුරුම් උප ණය IV හි හිඟහිටි මුල් මුදල වන රු. 1,350,000.00 (රු. දහතුන්ලක්ෂ පනස්දහස) ක මුදල

මත වසරකට සියයට 25.25% (විසිපහයි දශම දෙකයි පහ) බැගින් ද ඇසුරුම් උප ණය V හි හිඟහිටි මුල් මුදල වන රු. 531,000.00 (රු. පනස්ලක්ෂ තිස්එක්දහස) ක මුදල මත වසරකට සියයට 25.25% (විසිපහයි දශම දෙකයි පහ) බැගින් ද ඇසුරුම් උප ණය VI හි හිඟහිටි මුල් මුදල වන රු.1,975,000.00 (රු. දහනවලක්ෂ හැත්තෑපන්දහස) ක මුදල මත වසරකට සියයට 25.25% (විසිපහයි දශම දෙකයි පහ) බැගින් ද රු. 2,000,000.00 (රු. ලක්ෂ විස්සක) ස්ථිර අයිතව මත වසරකට සියයට 26.25% (විසිහයයි දශම දෙකයි පහ) බැගින් ද 2023.03.31 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් උපවිත පොළියද දෙහිවල, කල්දේරා පෙදෙස (එදිරිවීර මාවත අසල) අංක 28-B හි මල්ටි ග්‍රඩ්ස් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් වෙතින් බැංකුවට අයවිය යුතුය.

- බැඳුම්කර අංක 2430, 4757, 3580 සහ 3581 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු රු. 20,787,296.59 (රු. දෙකෝටි හත්ලක්ෂ අසූහත්දහස් දෙසිය අනුහයයි ගත පනස්නවය) ක මුදල සමග 2023.03.31 දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් ඉහත කී ආකාරයට අයවිය යුතු පොළියද, ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ 26 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පහත පළමු උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති දේපළ මෙහි දෙවන උපලේඛනයේ දක්වා ඇති වෙන් කිරීම් හා කොන්දේසි වලට යටත්ව ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3 හි ටි ඇන්ඩ් එච්. ඔක්ෂන්ස් හි වෙන්දේසිකාර එම්. එච්. ටී. කරුණාරත්න මහතාහට එකී ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධන වල 19 වන වගන්තිය යටතේ ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 21 වන වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම පළකිරීමට ලංකා බැංකුවේ, මෙට්‍රොපොලිටන් ශාඛාවේ, අයකරගැනීම් හා ණය සුපරීක්ෂණ ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරුහට ද මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

#### උපලේඛනය

- බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලෙපත්තුවේ, දෙහිවල - ගල්කිස්ස මහනගර සභා සීමාවේ, 13 වන කොටසෙහි දෙහිවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයෙහි, අංක 540B ජයතිලක ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, දෙහිවල පිහිටි දැනට එදිරිවීර ඇවනිව් හි වරිපනම් අංක 28B දරන තෙල්වත්ත නමැති ඉඩමේ 2019.08.13 දිනැති සහතික කිරීමට අනුව බලයලත් මිනින්දෝරු ගාමිණි බී. දොඩංවෙල විසින් සාදන ලද 2009.06.01 දිනැති අංක 7581 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1A

ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදු ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් 1A, උතුරට : පාසල් මාවතෙහි වරිපනම් අංක 34 හා 32 දරන පරිශ්‍ර, නැගෙනහිරට : එදිරිවීර මාවතෙහි වරිපනම් අංක 28A දරන පරිශ්‍රය ද, දකුණට : එකී පිඹුරෙහි ලොට් 1B ද, බස්නාහිරට : එදිරිවීර මාවතෙහි වරිපනම් අංක 28C දරන පරිශ්‍රයද, මායිම්ව එකී අංක 7581 දරන පිඹුරට අනුව පර්චස් හයයි දශම බිංදුවයි එකක බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ඇති සියලු දේ ද වේ.

- එකී දෙහිවල පිහිටි තෙල්වත්ත නමැති ඉඩමෙහි 2009.08.13 දිනැති සහතික කිරීමට අනුව අංක 7581 දරන පිඹුරෙහි නිරූපනය කර ඇති ලොට් 1B (වීරේබාව සහිත ඉඩම) ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදු ඉඩම් කැබැල්ල : එනම් එකී ලොට් 1B, උතුරට : එකී පිඹුරෙහි ලොට් 1A ද, නැගෙනහිරට : එදිරිවීර මාවතෙහි වරිපනම් අංක 28A දරන පරිශ්‍රයද, දකුණට : එදිරිවීර මාවත ද, බස්නාහිරට : එදිරිවීර මාවතෙහි වරිපනම් අංක 28C දරන පරිශ්‍රයද, මායිම්ව එකී අංක 7581 දරන පිඹුරට අනුව පර්චස් දශම හතරයි තුනක (පර්. 0.43) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ඇති සියලු දේ ද වේ.

ලොට් 1A සහ ලොට් 1B ලෙස දක්වා ඇති බිම් කැබැලි පහත විස්තර කර ඇති ඉඩමෙහි උප බෙදීම්ය.

එකී දෙහිවල පිහිටි එදිරිවීර මාවතෙහි, වරිපනම් අංක 28 B දරන තෙල්වත්ත නමැති ඉඩමේ අංක 7581 දරන එකී පිඹුරෙහි ලොට් 1 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කර නිරූපණය කර ඇති බිම් කැබැල්ල : උතුරට : පාසල් මාවතේ වරිපනම් අංක 34 හා 32 දරන පරිශ්‍රය ද, නැගෙනහිරට : එදිරිවීර මාවතෙහි වරිපනම් අංක 28A දරන පරිශ්‍රය ද, දකුණට : එදිරිවීර මාවත ද, බස්නාහිරට : එදිරිවීර මාවතෙහි වරිපනම් අංක 28C දරන පරිශ්‍රය ද, බස්නාහිරට : එදිරිවීර මාවතෙහි වරිපනම් අංක 28C දරන පරිශ්‍රය ද, මායිම්ව එකී අංක 7581 දරන පිඹුරට අනුව පර්චස් හයයි දශම හතරයි තුනක (පර්චස් 6.44) හෙවත් හෙක්ටයාර බිංදුවයි දශම බිංදුවයි එකයි හයයි තුනක (හෙක්. 0.0163) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ඇති සියලු දේ ද වේ.

ලොට් 1 ලෙස දක්වා ඇති එකී ඉඩම් කැබැල්ල පහත සඳහන් ඉඩමෙහි නැවත මැනීමකි.

එකී දෙහිවල පිහිටි කල්දේරා පෙදෙසේ, වරිපනම් අංක 28 B දරන තෙල්වත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. එම්. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 1973.06.10 දිනැති අංක 1234 දරන පිඹුරෙහි ලොට් Y3 ලෙස දක්වා නිරූපණය කර ඇති බෙදු ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් Y3 : උතුරට : පාසල් මාවතේ වරිපනම් අංක 14D හා 14E දරන පරිශ්‍ර, නැගෙනහිරට : එකී අංක

1234 දරන පිඹුරෙහි ලොට් Y2 ද, මායිම්ව එකී අංක 1234 දරන පිඹුරට අනුව පර්චස් හයයි දශම හතරයි හතර (පර්චස් 6.44) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ඇති වැවිලි හා සියලු දේ ද වේ. මෙය දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ M3239/136 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ඩබ්. එම්. එච්. ඒ. එස්.  
එස් .බී. ඒකනායක මයා,  
ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරු,  
අයකර ගැනීම් හා ණය සුපරීක්ෂණ.

ලංකා බැංකුව,  
අගනුවර ශාඛාව.

09-398

#### ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ (397 අධිකාරය) 21 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම් දීම.

2023.07.11 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමක දී මෙම බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් විශේෂයෙන්ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

1. ගාල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එන්. පී. ජී. වන්දිකා විසින් සහතික කරන ලද 2010.05.19 දිනැති අංක 2298 දරන උකස් බැඳුම්කරය, ගාල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. ඒ. ජී. පුංචිහේවා විසින් සහතික කරන ලද 2010.12.03 දිනැති අංක 22 දරන උකස් බැඳුම්කරය, ගාල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් අයි. ටී. ගමගේ විසින් සහතික කරන ලද 2014.05.06 දිනැති අංක 252 හා 2015 පෙබරවාරි 25 දිනැති අංක 342 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ ගාල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ටී. කේ. අබේනායක විසින් සහතික කරන ලද 2016.05.05 දිනැති අංක 75 දරන උකස් බැඳුම්කරයට අනුව ප්‍රදානය කරන ලද ණය මත 2023.04.26 දින තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 9,974,645.61 (රු. අනූනවලක්ෂ හත්තැහතර දහස් හයසිය හතළිස්පහයි ශත හැටඑක) ක මුදලක් සමග රු. 6,242,988.02 (රු. හැටදෙලක්ෂ හතළිස් දෙදහස් නවසිය අසූඅටයි ශත දෙකක) මුදලක් මත 2023.04.27 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් වසරකට සියයට විසිහතයි දශම දෙකයි පහ

(27.25%) බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද කනන්කේ කඩවිදිය, නලවන, නලවන රයිස් මිල්ස් හි ලියනපතිරනගේ වන්දන කුමාර දේශප්‍රිය වෙතින් බැංකුවට අයවිය යුතුව ඇත.

2. ගාල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එන්. පී. ජී. වන්දිකා විසින් සහතික කරන ලද 2010.05.19 දිනැති අංක 2298 දරන උකස් බැඳුම්කරය, ගාල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. ඒ. ජී. පුංචිහේවා විසින් සහතික කරන ලද 2010.12.03 අංක 22 දරන දිනැති උකස් බැඳුම්කරය, ගාල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් අයි. ටී. ගමගේ විසින් සහතික කරන ලද 2014.05.06 දිනැති අංක 252 හා 2015.02.25 දිනැති අංක 342 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ ගාල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ටී. කේ. අබේනායක විසින් සහතික කරන ලද 2016.05.05 දිනැති අංක 75 දරන උකස් බැඳුම්කරයට අනුව ප්‍රදානය කරන ලද ණය මත 2023.04.26 දින තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 9,974,645.61 (රු. අනූනවලක්ෂ හත්තැහතර දහස් හයසිය හතළිස් පහයි ශත හැට එකක) මුදලක් සමග රු. 6,242,988.02 (රු. හැටදෙලක්ෂ හතළිස් දෙදහස් නවසිය අසූඅටයි ශත දෙකක) මුදලක් සමග 2023.04.27 දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් ඉහත කී ආකාරයට අයවිය යුතු පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 26 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලබ මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3 හි ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන්ස් හි වෙන්දේසිකාර කුසින් කරුණාරත්න හට එකී ලංක බැංකු ආඥා පනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනවල 19 වන වගන්තිය යටතේ ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 21 වන වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම් පළ කිරීමට ලංකා බැංකුවේ, ඉමදූව ශාඛාවේ, කළමනාකරුහට මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

#### උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලිගම කෝරළේ, වැලිගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, වැලිගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, අංක 372/B නලවන ග්‍රාමසේවා කොට්ඨාසයේ පෝරඹ කනංකේ පිහිටි 'දංඅත්තේවෙල වත්ත හෙවත් දම්මත්තල වත්ත' නමැති ඉඩමෙහි ලොට් 4 ලෙස දක්වා නිරූපණය කර ඇති බෙදූ ඉඩම් කැබැල්ල එනම් ලොට් 4 උතුරට : බැද්ද ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 5 හා ගමගෙවත්ත ද, දකුණට : කනංකේ සිට වැලිගමට මහා මාර්ගය ද, බස්නාහිරට : ලොට් 6 ද මායිම්ව බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. එල්. ගලප්පත්ති විසින් සාදන ලද 1977.01.21 දිනැති අංක 630 දරන පිඹුරට අනුව රුඳි දෙකයි පර්චස් දහයයි දශම නවයයි හතක (රු.2 පර්. 10.97) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ඇති ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ වෙනත් සියලු දේ ද වේ. මෙය මාතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ N45/107 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

එකී ලොව 4 බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. සමරසිංහ විසින් සාදන ලද 2004.02.19 දිනැති අංක 2091 දරන පිඹුරට අනුව පහත ආකාරයට විස්තර කොට ඇත.

එකී පෝරම් කතංකේ පිහිටි දංඅත්තේවෙල වත්ත හෙවත් දම්මත්තල වත්ත නමැති ඉඩමේ ලොව 4 ලෙස දක්වා තිරුපණය කර බෙදා ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොව 4 උතුරට : බැද්ද ද නැගෙනහිරට ලොව 5 සහ ගමගෙවත්ත ද දකුණට : කතංකේ සිට වැලිගම දක්වා මහා මාර්ගය ද බස්නාහිරට : ලොව 6 ද මායිම්ව එකී අංක 2091 පිඹුරට අනුව රුඬ දෙකයි පර්වස් අටයි දශම බිංදුවයි හයක (රු.2, පර්වස් 8.06) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ඇති ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ වෙනත් සියලු දේ ද සමග වේ.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ඩබ්. ඒ. එන්. හේමමාලි මිය,  
කළමනාකාරිණි.

ලංකා බැංකුව,  
ඉමදුව ශාඛාව.

09-402

#### සෙලාන් බැංකුව පීඵල්සී - මාලබේ ශාඛාව

(2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව  
පිකිවු 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ සෙලාන් බැංකු පීඵල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනාව

සෙලාන් බැංකු පීඵල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.08.29 දින පවත්වන්නට යෙදුනු රැස්වීමේ දී, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත සඳහන් අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

ගිණුම් අංකය : 0670-02354295-001

සෙලාන් බැංකු පීඵල්සී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ සමාගම ලියාපදිංචි අංක පී කීව් 9) ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් බුද්දිනි එම්. රංවල විසින් සහතික කරන ලද 2021 ජුනි 29 දිනැති ප්‍රාථමික උකස්කර අංක 561 මහ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, මාලබේ, සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටා ඇති සහ ලියාපදිංචි අංක පීවී 10181 දරන 2007 අංක 07 දරන සමාගම්

පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන මහානාම මාකට්ටි (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් යන අය බන්ධනදායී/ උකස්කරු වශයේ පැහැර හැර ඇති හෙයින් එකී බැඳුම්කරය මත අයිරා අණකර පහසුකම සම්බන්ධයෙන් 2023 ජුනි 19 දින වනවිට මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් රුපියල් දෙකෝටි විසිඑක්ලක්ෂ තිස්එක්දහස් දෙසිය පනස්පහයි ගත හතළිස්අටක (රු. 22,131,255.48) මුළු මුදලක් සහ 2023 ජුනි 20 දින සිට වසරකට සියයට තිස්හය (36%) බැගින් පොළිය දුන් සෙලාන් බැංකු පීඵල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී මුදලවන රුපියල් දෙකෝටි විසිඑක්ලක්ෂ තිස්එක්දහස් දෙසියපනස්පහයි ගත හතළිස් අට (රු. 22,131,255.48) 2023.06.20 දින සිට මුළුමුදල අයකර ගන්නා දිනය දක්වා පෙර කී පරිදි පොළිය සමග, ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම්, එකී පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ යම්කිසි වෙනත් ශාස්ත්‍ර, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අයකර ගැනීම පිණිස එකී උකස් බැඳුම්කර අංක 561 මගින් සෙලාන් බැංකු පීඵල්සී වෙත උකස් කර ඇත්තා වූ මෙහි සඳහන් උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකාර වන්දීමා ගමගේ මිය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන, සංශෝධිත පරිදි, බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල අනුව සෙලාන් බැංකු පීඵල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

#### උපලේඛනය

1. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කය තුළ හේවාගම් කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, 476ඒ, මාලබේ බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ මහ නගර සභා සීමාව තුළ මාලබේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු නළින් හේරත් විසින් සාදන ලද 2005.12.17 දිනැති අංක 2005/520 සැලැස්මේ නිරූපණයවන ගොඩැල්ලවත්ත පාර, වර්පනම් අංක 150/2 දරන අඵබෝගහවත්ත නමැති ඉඩමේ ලොව 2ඒ ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම : උතුරට : අගල ද, නැගෙනහිරට : ලොව 3ඒ ද, දකුණට : ගොඩැල්ලවත්ත පාර සහ බස්නාහිරට : අංක 225 සැලැස්මේ ලොව 1 යන මායිම් තුළ එකී අංක 2005/520 සැලැස්ම අනුව පර්වස් දහහතරයි දශම හතයි නවයක් (පර්. 14.79ක්) විශාල ගස්, ගොඩනැගිලි, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම සහ දෑත් ඇති සියලු වංචල සහ නිශ්චල යන්ත්‍ර සූත්‍ර සහ මිත්පසු ගබඩා කරනු ලබන සහ එහි පිහිටි වගා, ගොඩනැගිලි, සවිකිරීම් නොහොත් ඉදිකිරීම් සහ මිත්පසු ඉදිකිරීමට ලක්වන, ඇතුළුව නමුත් යම්කිසි සහ සියලු සහාධිපත්‍ය ඉඩම් කැබලිවලට/ සහාධිපත්‍ය සැලැස්මක් යටතේ ඒකකවලට සහ සහාධිපත්‍ය ප්‍රකාශයකට සීමා නොවන දෑ සමග වේ.

2. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කය තුළ හේවාගම් කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, 476ඒ, මාලබේ බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ

මහ නගර සභා සීමාව තුළ මාලබේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු නළින් තේරුම් විසින් සාදන ලද 2005.12.17 දිනැති අංක 2005/520 සැලැස්මේ නිරූපණයවන ගොඩැල්ලවත්ත පාර, වරිපනම් අංක 150/2 දරන අළුබෝගහවත්ත නමැති ඉඩමේ ලොට් 3ඒ ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම : උතුරට : අගල ද, නැගෙනහිරට : වයි. ජී. ධර්මසේන විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම ද, දකුණට : ගොඩැල්ලවත්ත පාර සහ බස්නාහිරට : ලොට් 2ඒ ද යන මායිම් තුළ එකී අංක 2005/520 සැලැස්ම අනුව පර්චස් දහහතරයි දශම හතයි නවයක් (පර්. 14.79ක්) විශාල ගස්, ගොඩනැගිලි, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම සහ දෑන් ඇති සියලු වංචල සහ නිශ්චල යන්ත්‍ර සූත්‍ර සහ මිනිසුන්ගේ භාවිත කරනු ලබන සහ එහි පිහිටි වගා, ගොඩනැගිලි, සවිකිරීම් නොහොත් ඉදිකිරීම් සහ මිනිසුන් ඉදිකිරීමට ලක්වන, ඇතුළුව නමුත් යම්කිසි සහ සියලු සහාධිපත්‍ය ඉඩම් කැබලිවලට/ සහාධිපත්‍ය සැලැස්මක් යටතේ ඒකකවලට සහ සහාධිපත්‍ය ප්‍රකාශයකට සීමා නොවන දෑ සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

වී. ඒ. පරණගම (මිය),

නීතිඥ,

සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී - නීති

09-357/1

අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, මාලබේ, සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටා ඇති සහ ලියාපදිංචි අංක පීටී 10181 දරන 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන මහානාම මාකට්ටි (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සහ හෝකන්දර පදිංචි මහානාම අනුර ජයවර්ධන යන අය බන්ධනදායී/ උකස්කරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් කර්මාන්තශාලීය පහසුකම් - වෙක්පත් වට්ටම් කිරීම සහ එකී බැඳුම්කරයේ සඳහන් පරිදි පහසුකම් මත පොළිය සම්බන්ධයෙන් 2023.06.19 දින වින විට මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් රුපියල් පනස්ලක්ෂ හත්තැන හතර දහස් දෙසිය පනස් දෙකයි ශත පනස් අටක (රු. 5,074,252.58) මුළු මුදලක්සහ 2023.06.20 දින සිට වසරට සියයට විසි අට (28%) බැගින් පොළිය දැන් සෙලාත් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී මුදලවන රුපියල් පනස් ලක්ෂ හත්තැන හතර දහස් දෙසිය පනස් දෙකයි ශත පනස් අටක (රු. 5,074,252.58) 2023.06.20 දින සිට මුළු මුදල අයකර ගන්නා දිනය දක්වා පෙර කී පරිදි පොළිය සමග, ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම්, එකී පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ යම්කිසි වෙනත් ගාස්තු, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අයකර ගැනීම පිණිස එකී උකස් බැඳුම්කර අංක 1781 මගින් සෙලාත් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇත්තා වූ මෙහි සඳහන් උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකාර වන්දිලා ගමගේ විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන, සංශෝධිත පරිදි, බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල අනුව සෙලාත් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

#### සෙලාත් බැංකුව පීඑල්සී - මාලබේ ශාඛාව

(2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව පිහිටු 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ සෙලාත් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනාව

සෙලාත් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.08.29 දින පවත්වන්නට යෙදුනු රැස්වීමේ දී, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත සඳහන් අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

ගිණුම් අංකය : 0670-02354295-001

සෙලාත් බැන්ක් පීඑල්සී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ සමාගම ලියාපදිංචි අංක පී කිව් 9) ප්‍රසිද්ධ නොතාර්ස් බී. එම්. ගුණවර්ධන විසින් සහතික කරන ලද 2016 සැප්තැම්බර් 28 දිනැති අතිරේක උකස් බැඳුම්කර අංක 1781 මත

#### උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කය තුළ හේවාගම් කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව, මාලබේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය, අංක 15, අතුරුගිරිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ හෝකන්දර උතුරු ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. ඩී. පෙරේරා විසින් සාදන ලද අංක 56/1998 සැලැස්මේ නිරූපණයවන ලොට් 2හි නැවත මැනීමක් වන නිදහස් මාවත, වරිපනම් අංක 50, 50/1 දරන බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. කොල්ලුරේ විසින් සාදන ලද 2014.08.21 දිනැති අංක 1942 සැලැස්මේ නිරූපණයවන අරංගල මුත්ත වත්තේ ඕවිට කුඹුරු නමැති ගොඩනැගිලි, ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩමේ ලොට් 2 ලකුණු කළ බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : නිදහස් මාවත සහ අංක 56/1998 සැලැස්මේ ලොට් 4 ද, නැගෙනහිරට: නිදහස් මාවත සහ අංක 56/1998 සැලැස්මේ ලොට් 4 සහ නිදහස් මාවත, වරිපනම් අංක 50/2 දරන පරිශ්‍රය ද, දකුණට: නිදහස් මාවත, වරිපනම් අංක 50/2 දරන පරිශ්‍රය සහ එන්. කරුණාතිලකගේ උරුමක්කරුවන්ගේ දේපළ සහ බස්නාහිරට : එන්. කරුණාතිලකගේ උරුමක්කරුවන්ගේ දේපළ සහ නිදහස් මාවත ද යන මායිම් තුළ එකී අංක 1942 සැලැස්ම අනුව පර්චස් විසිතුනක් (පර්. 23) නොහොත් හෙක්ටයාර 0.0582ක් විශාල ඉඩම.

පහත සවිස්තරව විස්තර කරනු ලබන අංක 56/1998 සැලැස්මේ නිරූපණයවන ලොට් 04 උඩින් සහ දිගේ මාර්ග අයිතිය සමග.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කය තුළ හේවාගම් කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව, මාලබේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය, අංක 15, අතුරුගිරිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ හෝකන්දර උතුරු ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩී. වෝල්ටර් ඩී. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 1998.06.17 දිනැති අංක 56/1998 සැලැස්මේ නිරූපණයවන අරංගල මුත්ත වත්තේ ඕවිට කුඹුර නමැති ගොඩනැගිල්ල, ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩමේ ලොට් 4 ලකුණු කල බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : පාර ද, නැගෙනහිරට : අංක 56/1998 සැලැස්මේ නිරූපණයවන ලොට් 1 සහ 3 ද, දකුණට : අංක 56/1998 සැලැස්මේ නිරූපණයවන ලොට් 3 සහ බස්නාහිරට : පාර සහ අංක 56/1998 සැලැස්මේ නිරූපණයවන ලොට් 2 ද, යන මායිම් තුළ එකී අංක 56/1998 සැලැස්ම අනුව පර්චස් හයක් (පර්. 6ක්) විශාල ඉඩම.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

වී. ඒ. පරණගම,

නීතිඥ,

සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී - නීති

09-357/2

### ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ (397 අධිකාරය) 21 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම්දීම

2023.08.31 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමක දී මෙම බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් විශේෂයෙන්ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

1. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඊ. ආර්. ජේ. එම්. ඩී. කේ. ඒකනායක විසින් සහතික කරන ලද 2019.04.24 දිනැති අංක 12 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. ටී. පෙරේරා විසින් සහතික කරන ලද 2018.08.01 දිනැති අංක 1964 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් සඳනිමා රනසිංහ විසින් සහතික කරන ලද 2015.11.24 දිනැති අංක 742 දරන උකස් බැඳුම්කරයට අනුව ලබා දෙන ලද ස්ථිර අයිරා පහසුකම මත 2023.07.17 දින තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 15,407,445.21 (රු. එක්කෝටි පනස් හතරලක්ෂ

හත්දහස් හාරසිය හතළිස් පහයි ශත විසිඑක)ක මුදල සමග රු. 9,000,000.00/- (රු. මිලියන නවය) ක මුදලක් මත 2023.07.18 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට විසිනවයයි දශම දෙකයි පහ (29.25%) බැගින් තවදුරටත් පොළියක් ද කාලීන ණය පහසුකම මත 2023.07.17 දින තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 5,670,317.97 (රු. පනස්හයලක්ෂ හත්තැදහස් තුන්සිය දහහතයි ශත අනූහත) ක මුදල සමග රු. 3,417,920.18 (රු. තිස්හතරලක්ෂ දහහත්දහස් නවසිය විස්සයි ශත දහඅට)ක මුදලක් මත 2023.07.18 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට විසිඅටයි දශම දෙකයි පහ (28.25%) බැගින් තවදුරටත් පොළියක් ද නුගේගොඩ, තලපත්පිටිය, අනුර මාවත, අංක 02 හි පදිංචි හේරන් මුදියන්සේලාගේ සංජය දිනේෂ් කුමාර හෙවත් සංජය මොරගොල්ල මයා වෙතින් බැංකුවට අයවිය යුතුව ඇත.

2. එකී 2015.11.24 දිනැති අංක 742 දරන උකස් බැඳුම්කරය, 2018.08.01 දිනැති අංක 1964 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ 2019.04.24 දිනැති අංක 12 දරන උකස් බැඳුම්කරයට අනුව ලබා දෙන ලද ස්ථිර අයිරා පහසුකම මත රු. 15,407,445.21 (රු. එක්කෝටි පනස්හතරලක්ෂ හත්දහස් හාරසිය හතළිස් පහයි ශත විසිඑක)ක මුදලක් ද කාලීන ණය පහසුකම මත රු. 5,670,317.97 (රු. පනස්හයලක්ෂ හත්තැදහස් තුන්සිය දහහතයි ශත අනූහත) ක මුදල් මත 2023.07.18 දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් ඉහත කී ආකාරය අයවිය යුතු පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 26 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොලොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3 හි ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන්ස් හි වෙන්දේසිකාර මුද්‍රගමුවේ හේවාචසම් තුසින් කරුණාරත්න එකී ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනවල 19 වන වගන්තිය යටතේ ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 21 වැනි වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම පළ කිරීමට ලංකා බැංකුවේ, පාදුක්ක ශාඛාවේ, කළමනාකාරිණිගට මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

### උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේපත්තුවේ, මහරගම නගර සභා සහ ප්‍රාදේශීය සභා ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 525 තලපත්පිටිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ උඩහමුල්ල ගම්මානයේ හි පිහිටි අළුබෝගහවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ඩී. සරත්චන්ද්‍ර විසින් සාදන ලද 1997 ඔක්තෝබර් 20 දිනැති අංක 1072 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1B ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදු ඉඩම් කැබැල්ල එනම්, එකී ලොට් 1B උතුරට : එම ඉඩමේ ලොට් 1A ද, නැගෙනහිරට : බලයලත් මිනින්දෝරු වී. ඩී. අයි. සේනාරත්න විසින් සාදන

ලද අංක 2994 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 43, සහ ඊ. ඩී. බේබි නෝනා විසින් හිමිකම් කියන ලද කනත්ත පාර, වර්පනම් අංක 45/1 දරන පරිශ්‍රය සහ කනත්ත පාර ද, දකුණට : කනත්ත පාර හා අනුර මාවත ද, බස්නාහිරට : අනුර මාවත ද මායිම්ව එකී අංක 1072 දරන පිඹුරට අනුව පර්චස් අටයි දශම අටයි පහක (පර්. 8.85) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්තවන අතර එහි ඇති ගහකොළ, වගාවන් ගොඩනැගිලි ආදිය සමග වේ. මෙය දෙල්කඳ, නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ B 472/86 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

යූ. එන්. රණතුංග,  
කළමනාකරු.

ලංකා බැංකුව,  
පාදුක්ක.

09 - 399

#### ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 21 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම්දීම

2019.11.08 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමකදී මෙම බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් විශේෂයෙන්ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

1. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් අයි. ටී. ගමගේ විසින් සහතික කරන ලද 2018.10.30 දිනැති අංක 1295 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජී. චන්ද්‍රිකා විසින් සහතික කරන ලද 2015.10.24 දිනැති අංක 3828 දරන උකස් බැඳුම්කරයට අනුව ලබා දෙන ලද ණය පහසුකම මත 2019.09.06 දින තෙක් මුල් මුදල හා පොලිය වශයෙන් රු. 2,645,406.57 (රු. විසිහයලක්ෂ හතළිස්පන්දහස් හාරසිය හය ශත පනස්හතක) මුදල සමග රු. 2,500,000.00 (රු. මිලියන දෙකයි දශම පහ) ක මුදලක් මත 2019.09.07 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට දහසයක (16%) බැගින් තවදුරටත් පොලියක්ද 2019.09.06 දින තෙක් මුදල් මුදල හා පොලිය වශයෙන් රු. 10,369,359.97 (රු. එක්කෝටි තුන්සිය හැටනවදහස් තුන්සිය පනස්නවය ශත අනුහතක) මුදල සමග රු. 10,00,000.00 (රු. මිලියන දහසක) ක මුදලක් මත 2019.09.07 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට දහහතක්

(17%) බැගින් තවදුරටත් පොලියක්ද ශාන්ත සෙවණ, අළුත්වල හි දොන් සීමන් පටබැදි ශ්‍රියානි මිය සහ දොඩන්දූව වඩුගේ අජිත් වෙතින් බැංකුවට අයවිය යුතුව ඇත.

2. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් අයි. ටී. ගමගේ විසින් සහතික කරන ලද 2018.10.30 දිනැති අංක 1295 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජී. චන්ද්‍රිකා විසින් සහතික කරන ලද 2015.10.24 දිනැති අංක 3828 දරන උකස් බැඳුම්කරයට අනුව ලබා දෙන ලද රු. 2,645,406.57 (රු. විසිහයලක්ෂ හතළිස්පන්දහස් හාරසිය හය ශත පනස්හතක) මුදල සමග රු. 10,369,359.97 (රු. එක්කෝටි තුන්සිය හැටනවදහස් තුන්සිය පනස්නවය ශත අනුහතක) මුදලක් මත 2019.09.07 දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් ඉහත කී ආකාරයට අයවිය යුතු පොලියද, ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ 26 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති දේපල ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3 හි වෙන්දේසිකාර එම්. එම්. ටී. කරුණාරත්න හට එකී ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනවල 19 වැනි වගන්තිය යටතේ ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 21 වැනි වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම පළ කිරීමට ලංකා බැංකුවේ, බටපොල ශාඛාවේ, කළමනාකරුහට මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

#### උපලේඛනය

දකුණු පලාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, වෙල්ලබඩ පත්තුවේ, අම්බලන්ගොඩ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, ගෝනපිනුවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 66 අළුත්වල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, අළුත්වල හි පිහිටි දෙල්ගහවත්ත සහ දෙල්ගහවත්තේ ලොට් අංක 3 ලෙස හැඳින්වෙන ගිනිගලකැටියවත්ත නමැති ඉඩමේ අංක 01 හා 02 දරන ඒකාබද්ධ කළ A<sup>1</sup> නමැති කැබැල්ලට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. ජී. ඩී. යූ. කරුණාරත්න විසින් සාදන ලද 2015.04.29 දිනැති අංක 57A/2015 දරන පිඹුරෙහි ලොට් A1A ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදූ ඉඩම් කැබැල්ල උතුරට : ඩී. ඩබ්ලිව්. අමදෝරිස් ද සිල්වා හා අන් අය විසින් හිමිකම් කියන ලද ඉන්නාගලවත්ත ද, නැගෙනහිරට: අළුවතුමුල්ල ගමගේ උන්ගේ අප්පු විසින් හිමිකම් කියන ලද ඉඩම සහ කපු ඇල අද්දර වත්ත නමැති ගිනිගල්කැටිය සහ එම ඉඩමේ ලොට් A<sup>1B</sup> ද, දකුණට : ලොට් A<sup>2</sup> (මාගර්) සහ ලොට් 1, 2 සහ එම ඉඩමේ ලොට් A<sup>1B</sup> ද, බස්නාහිරට : බොරළු-ගහවත්ත සහ වෙරළගහවත්ත අද්දෙර ඕව්ට ද, මායිම්ව රුඬි තුනයි පර්චස් තිහක (රු. 3, පර්. 30) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ඇති ගහකොළ වගාවන් සහ වෙනත් සියලු දේ

සමග වේ. මෙය ගාල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ M29/78 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ඒ. කේ. පී. පී. මනෝහාරි  
කළමනාකරු

ලංකා බැංකුව,  
බටපොල.

2023 සැප්තැම්බර් මස 05 වැනි දින.

09 - 400

### ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ (397 අධිකාරය) 21 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම්දීම

2003.07.28 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමකදී මෙම බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් විශේෂයෙන්ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

1. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් අයි. ටී. ගමගේ විසින් සහතික කරන ලද 2018.08.01 දිනැති අංක 1258 දරන උකස් බැඳුම්කරය, 2018.08.01 දිනැති අංක 1259 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ 2019.07.19 දිනැති අංක 1466 දරන උකස් බැඳුම්කරයට අනුව ලබා දෙන ලද ස්ථීර අයිරා පහසුකම මත 2023.07.04 දින තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 8,513,321.91 (රු. අසූපන්ලක්ෂ දහතුන්දහස් තුන්සිය විසිඑකයි ශත අනූඵක) ක මුදල සමග රු. 5,000,000.00 (රු. මිලියන පහ) ක මුදලක් මත 2023.07.05 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට විසිහයයයි දශම දෙකයි පහ (29.25%) බැගින් තවදුරටත් පොළියද ණය පහසුකම මත 2023.07.04 දින තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 15,217,384.99 (රු. එක්කෝටි පනස්දෙලක්ෂ දාහත්දහස් තුන්සිය අසූහතරයි ශත අනූඵක) ක මුදල සමග රු. 8,725,080.75 (රු. අසූහත්ලක්ෂ විසිපන්දහස් අසූවයි ශත හත්තැපහ)ක මුදලක් මත 2023.07.05 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට විසිඅටයි දශම දෙකයි පහ (28.25%) බැගින් පොළිය ද 2023.07.04 දින තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 2,605,634.78 (රු. විසිහයලක්ෂ පන්දහස් හයසිය තිස්හතරයි ශත හත්තැපහ)ක මුදල සමග රු. 1,492,928.94 (රු. දාහතරලක්ෂ අනුදෙදහස් නවසිය විසිඅටයි ශත අනූ හතරක) මුදලක් මත 2023.07.05 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට

විසිඅටයි දශම දෙකයි පහ (28.25%) බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද වීරහෙල, තිස්සමහරාම, අංක 723 හි පදිංචි රත්නායක මුදියන්සේලාගේ රුවන් ප්‍රසන්න මයා යන අයගෙන් බැංකුවට අයවිය යුතුව ඇත.

2. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් අයි. ටී. ගමගේ විසින් සහතික කරන ලද ඉහත සඳහන් අංක 1466, 1259 සහ 1258 දරන උකස් බැඳුම්කර අනුව ලබා දෙන ලද අයිරා ණය පහසුකම මත රු. 8,513,321.91 (රු. අසූපන්ලක්ෂ දහතුන්දහස් තුන්සිය විසිඑකයි ශත අනූඵක) ක මුදල සමග ණය පහසුකම මත රු. 15,217,384.99 (රු. එක්කෝටි පනස්දෙලක්ෂ දාහත්දහස් තුන්සිය අසූහතරයි ශත අනූඵක)ක මුදල සමග රු. 2,605,634.78 (රු. විසිහයලක්ෂ පන්දහස් හයසිය තිස්හතරයි ශත හත්තැපහ)ක මුදල මත 2023.07.05 දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් ඉහත කී ආකාරයට අයවිය යුතු පොළියද, ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ 26 වෙනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති දේපල ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3 හි ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ස්ටන්ස්හි වෙන්දේසිකාර එම්. එච්. ටී. කරුණාරත්න මහතාහට එකී ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධන වල 19 වන වගන්තිය යටතේ ද, ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ 21 වන වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම පළ කිරීමට ලංකා බැංකුවේ, හම්බන්තොට ශාඛාවේ, කළමනාකරුහට මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

### උපලේඛනය

අංක 00150019159 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ සහතිකය යටතේ අංක 830076 දරන සිතියමේ කොටස් අංක 04, අංක 0023 ලෙස විස්තර කරන ලද ඉඩම දකුණු පළාතේ හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික්කයේ තිස්සමහරාම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 10 - සඳගිරිපුර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ සඳගිරිපුර ගම්මානයේ පිහිටා ඇත. මෙය හෙක්ටයාර් බිංදුවයි දශම බිංදුවයි හතයි අටයි අටයි (හෙක්ටයාර් 0.0788) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ඇති ගහකොළ වගාවන් සහ වෙනත් සියලු දේ සමග වේ. මෙය හම්බන්තොට ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ හිමිකම් ලේඛන අංක 0019159 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ඊ. එච්. එම්. චිත්තක,  
කළමනාකරු.

ලංකා බැංකුව  
හම්බන්තොට



**සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී - මහරගම ශාඛාව**

**(2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව  
පිහිටු 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.)**

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ සෙලාන් බැංකු පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනාව

සෙලාන් බැංකු පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.08.29 දින පවත්වනට යෙදුනු රැස්වීමේ දී, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත සඳහන් අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

ගිණුම් අංකය : 0040-34352783-001

සෙලාන් බැංකු පීඑල්සී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ සමාගම ලියාපදිංචි අංක පී. කීවී. 9) ප්‍රසිද්ධ නොහැරිස් පී. ඒ. සී. පෙරේරා විසින් සියල්ල සහතික කරන ලද 2015.01.13 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 1271, 2015.06.25 දිනැති 1349, 2015 අගෝස්තු 04 දිනැති 1372 සහ 2016 මැයි 03 දිනැති 1509 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, පන්තිපිටිය ව්‍යාපාර ලියාපදිංචි අංක ඩබ්ලිව්පී 18074 දරන සමරරත්න ඩිස්ට්‍රිබියුටර්ස් යන නාමය විලාශය සහ අභිධානය යටතේ හවුල් ව්‍යාපාරයක් පවත්වනු ලබන යන දෙදෙනාම පන්තිපිටිය පදිංචි සමරරත්නගේ සුදන් ප්‍රියන්ත ද සිල්වා සහ ඇල්පිටිය ගමගේ තේජා රොෂානි ගමගේ යන අය බන්ධනදායීන්/ උකස්කරුවන් වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් එකී බැඳුම්කර මත අයිරා අණකර පහසුකම් සම්බන්ධයෙන් 2023 පෙබරවාරි 13 දින වන විට මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් රුපියල් එක්කෝටි තිස්තුන්ලක්ෂ දහදහස් නවසිය දහඅටයි ශත තිස්තුනක (රු. 13,310,918.33) මුදලක් සහ 2023.02.14 දින සිට වසරකට සියයට තිස්හය (36%) බැගින් පොළිය දුන් සෙලාන් බැංකු පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී මුදලවන රුපියල් එක්කෝටි තිස්තුන්ලක්ෂ දහදහස් නවසිය දහඅටයි ශත තිස්තුන (රු. 13310,918.33), 2023 පෙබරවාරි 14 දින සිට මුළු මුදල අයකර ගන්නා දිනය දක්වා පෙර කී පරිදි පොළිය සමග, ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම්, එකී පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ යම්කිසි වෙනත් ගාස්තු, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අයකර ගැනීම පිණිස එකී උකස් බැඳුම්කර අංක 1271, 1349, 1372 සහ 1509 මගින් සෙලාන් බැංකු පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇත්තා වූ මෙහි සඳහන් උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකාර වන්දිමා ගමගේ මිය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන, සංශෝධිත පරිදි, බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර

ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල අනුව සෙලාන් බැංකු පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

**උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කය තුළ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කැස්බෑව නගර සභා සීමාව තුළ සහ කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය, 581, රත්මල්දෙණිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ, ඇරැඹිවල ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. චිත්‍රමරත්න විසින් සාදන ලද 2006.07.14 දිනැති අංක 1340 සැලැස්මේ නිරූපණය වන අළුබෝගහදෙණිය සහ කුඹුර නමැති ඉඩමේ, ලොට් ඒ ලකුණු කළ (බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. ඒ. ඩී. ප්‍රේමරත්න විසින් සාදන ලද 1995.12.02 දිනැති අංක 1517 සැලැස්මේ නිරූපණය වන ලොට් 6හි නැවත මැනීමක් වන) බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුර : අංක 1517 සැලැස්මේ ලොට් 5 ද, නැගෙනහිර : කොළඹගේ විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඕවිට ද, දකුණ : අංක 1517 සැලැස්මේ ලොට් 7 සහ බස්නාහිර : අංක 1517 සැලැස්මේ ලොට් 15 (අඩි 12ක් පළල පාර) ද යන මායිම් තුළ එකී අංක 1340 සැලැස්ම අනුව පර්චස් දහනවයක් (පර්. 19.0) නොහොත් හෙක්ටයාර 0.0481 ක් විශාල ඉඩම.

පහත සඳහන් ඉඩම උඩින් සහ දිගේ මාර්ග අයිතිය සමග.

01. පෙර කී ඇරැඹිවල පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. ඒ. ඩී. ප්‍රේමරත්න විසින් සාදන ලද 1995.10.31 දිනැති අංක 1517 සැලැස්මේ නිරූපණය වන අළුබෝගහදෙණිය සහ කුඹුර නමැති, ඉඩමේ ලොට් 14 ලකුණු කළ බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුර : ලොට් 1, 2, 3, 4 සහ 15 ද, නැගෙනහිර : ලොට් 7, 3 ද, දකුණ : ලොට් 9, 10, 11, 12 සහ 16 සහ බස්නාහිර : ඇරැඹිවල පාර ද, යන මායිම් තුළ පර්චස් විසිපහයි දශම තුනයි බිංදුවක් (පර්. 25.30ක්) විශාල ඉඩම.

02. පෙර කී ඇරැඹිවල පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. ඒ. ඩී. ප්‍රේමරත්න විසින් සාදන ලද 1995.10.31 දිනැති අංක 1517 සැලැස්මේ නිරූපණය වන අළුබෝගහදෙණිය සහ කුඹුර නමැති, ඉඩමේ ලොට් 15 ලකුණු කළ බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුර : ලොට් 4 ද, නැගෙනහිර : ලොට් 5, 6 සහ 7 ද, දකුණ : ලොට් 14 සහ බස්නාහිර : ලොට් 4 ද, යන මායිම් තුළ එකී අංක 1517 සැලැස්ම අනුව පර්චස් තුනයි දශම නවයයි බිංදුවක් (පර්. 3.90) විශාල ඉඩම.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

වී. ඒ. පරණගම (මිය),  
නීතිඥ,  
සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී - නීති

## සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී - දන්කොටුව ශාඛාව

(2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව  
පිකිවු 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ සෙලාන් බැංකු පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනාව.

සෙලාන් බැංකු පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.08.29 දින පවත්වනට යෙදුණු රැස්වීමේදී, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත සඳහන් අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

ගිණුම් අංකය : 1610-13116167-001

සෙලාන් බැංකු පීඑල්සී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ සමාගම ලියාපදිංචි අංක පිකිවු 9) ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කාංචන සී. කොඩිතුවක්කු විසින් සහතික කරන ලද 2021 ජනවාරි 11 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 552 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, දංකොටුව සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටා ඇති සහ ලියාපදිංචි අංක පීවී 104973 දරන 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන වී. එස්. එස්. ප්‍රධානිස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සහ දංකොටුව පදිංචි සුමුදු නිපුණ ප්‍රනාන්දුපුල් යන අය බන්ධනදායී/ උකස්කරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් එකී බැඳුම්කරය මත පහත සඳහන් පරිදි පහසුකම් මත 2023 අප්‍රේල් 11 දින වන විට මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් රුපියල් තුන්කෝටි හත්ලක්ෂ හතළිස් තුන්දහස් අටසිය හත්තැවැසි ශත හත්තැහසක (රු. 30,743,870.76) මුළු මුදලක් සහ පොළිය දන් සෙලාන් බැංකු පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී මුදල වන රුපියල් තුන්කෝටි හත්ලක්ෂ හතළිස් තුන්දහස් අටසිය හත්තැවැසි ශත හත්තැහස (රු. 30,743,870.76) 2023 අප්‍රේල් 12 දින සිට මුළු මුදල අයකර ගන්නා දිනය දක්වා පහත සඳහන් පරිදි පොළිය සමග, ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම්, එකී පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ යම්කිසි වෙනත් ගාස්තු, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අයකර ගැනීම පිණිස එකී උකස් බැඳුම්කර අංක 552 මගින් සෙලාන් බැංකු පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇත්තා වූ මෙහි සඳහන් උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකාර තුසින් කරුණාරත්න මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන, සංශෝධිත පරිදි, බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල අනුව සෙලාන් බැංකු පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

(අ) රු. 12,000,000.00ක නැවත මූල්‍යය ණය (ස්මයිල් III) පහසුකම සම්බන්ධයෙන් 2023 අප්‍රේල් 11 වැනි දින වන විට රුපියල් එක්කෝටි විසිපන්ලක්ෂ දහතරදහස් හත්සිය අනුදෙකයි ශත හතළියක (රු. 12,514,792.40) මුදලක් සහ රුපියල් එක්කෝටි හාරලක්ෂ තිස්හත්දහස් පන්සියයක් (රු. 10,437,500.00) මත 2023 අප්‍රේල් 12 දින සිට මුළු මුදල ගෙවා නිමවන තෙක් වසරකට සියයට තිස්එකයි දශම පහයි හතරක් (31.54%) බැගින් වැඩිදුර පොළිය.

(ආ) රු. 18,000,000.00ක ඇසුරුම් බැර ණය පහසුකම් සම්බන්ධයෙන් 2023 අප්‍රේල් 11 දින වන විට රුපියල් එක්කෝටි අසූදෙලක්ෂ විසිනවදහස් හත්තැවැසි ශත තිස්හසක (රු. 18,229,078.36) මුදලක් සහ රුපියල් එක්කෝටි අසූලක්ෂයක් (රු. 18,000,000.00) මත 2023 අප්‍රේල් 12 වැනි දින සිට මුළු මුදල ගෙවා නිමවනතුරු වසරකට සියයට තිස්දෙකයි දශම එකයි අට (32.18%) බැගින් වැඩිදුරටත් පොළිය.

## උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කය තුළ පිටිගල් කෝරළේ, දකුණු ඕතර පළාත තුළ මාරුවිල ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය සහ වෙන්නප්පුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව සහ දංකොටුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ දංකොටුව නැගෙනහිර අංක 474/බී ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ දංකොටුව ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු යූ. එස්. කේ. එදිරිසිංහ විසින් සාදන ලද 2020.05.20 දිනැති අංක 7543 සැලැස්මේ නිරූපණය වන කහටගහවත්ත නමැති ඉඩමේ ලොට් 01 ලකුණු කළ බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : සුමුදු නිපුණ ප්‍රනාන්දු පුල්ලේ විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : සුමුදු නිපුණ ප්‍රනාන්දු පුල්ලේ විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම සහ අඩි 15 - 18 පළල පාර (නිවෙස්වල සිට දංකොටුව - කුරුණෑගල ප්‍රධාන පාරට) , දකුණට : බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. එස්. සුමිත්. ඒ. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද අංක 426 / එල් සැලැස්මේ ලොට් 4හි කොටස සහ පාර අඩි 15 - 18 පළල (නිවෙස්වල සිට දංකොටුව - කුරුණෑගල ප්‍රධාන පාරට) සහ බස්නාහිරට : ජෙරාඩ් ප්‍රනාන්දු පුල්ලේ විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. එස්. සුමිත් ඒ. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද අංක 426/එල් සැලැස්මේ ලොට් 4 හි කොටස ද, යන මායිම් තුළ එකී අංක 7543 සැලැස්ම අනුව රූඩ් දෙකයි පර්චස් විසි පහක් (රු. 2, පර්. 25ක්) විශාල ගස්, ගොඩනැගිලි, වගා, බිම් සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

එකී අංක 7543 සැලැස්මේ නිරූපණය වන අඩි 15ක් පළල පාර (නිවෙස්වල සිට දංකොටුව - කුරුණෑගල ප්‍රධාන පාරට) උඩින් සහ දිගේ මාර්ග අයිතිය සමග.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

වී. ඒ. පරණගම,  
නීතිඥ,  
සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී - නීති.

**සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී - දන්කොටුව ශාඛාව**

**(2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව  
පිහිටු 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.)**

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ සෙලාන් බැංකු පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනාව.

සෙලාන් බැංකු පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.08.29 දින පවත්වන්නට යෙදුණු ෧෪වැනිදී, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත සඳහන් අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

ගිණුම් අංකය : 1610-13116167-001

සෙලාන් බැංකු පීඑල්සී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ සමාගම ලියාපදිංචි අංක පිහිටි 9) ප්‍රසිද්ධ නොතාරස් කාංචන සී. කොඩිතුමක්ක විසින් සහතික කරන ලද 2020 සැප්තැම්බර් 28 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 499 මත අයවිය යුතු මුදල ගෙවීම, දංකොටුව සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටා ඇති සහ ලියාපදිංචි අංක පීවී 104973 දරන 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන වී එස් එස් ප්‍රයිවට්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් යන අය බන්ධනදායී/ උකස්කරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් එකී බැඳුම්කරය මත පහත සඳහන් පරිදි පහසුකම් මත 2023 අප්‍රේල් 11 දින වන විට මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් රුපියල් තුන්කෝටි තිස්නවලක්ෂ දාහතරදහස් හයසිය හැටහතයි ශත හයක (රු. 33,914,667.06) මුළු මුදලක් සහ පොළිය (තාවකාලික ණය සහන පහසුකම හැර) දුන් සෙලාන් බැංකු පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී මුදල වන රුපියල් තුන්කෝටි තිස්නවලක්ෂ දාහතරදහස් හයසිය හැටහතයි ශත හය (රු. 33,914,667.06), 2023 අප්‍රේල් 12 දින සිට මුළු මුදල අයකර ගන්නා දිනය දක්වා පහත සඳහන් පරිදි පොළිය සමග, ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම්, එකී පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ යම්කිසි වෙනත් ගාස්තු, එකී බැඳුම්කරය යටතේ ඇති හිඟ මුදලින් කොටසක් පියවීම වෙනුවෙන් යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අයකර ගැනීම පිණිස එකී උකස් බැඳුම්කර අංක 499 මගින් සෙලාන් බැංකු පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇත්තා වූ මෙහි සඳහන් උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකාර තුසින් කරුණාරත්න මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන, සංශෝධිත පරිදි, බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය

අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල අනුව සෙලාන් බැංකු පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

(අ) ස්ථිර අයිරා අණකර පහසුකම සම්බන්ධයෙන් 2023 අප්‍රේල් 11 දින වන විට රුපියල් හැටතුන්ලක්ෂ හැටනවදහස් දෙසිය හතළිස් තුනයි ශත හතළිස්හයක (රු. 6,369,243.46) මුදලක් සහ 2023 අප්‍රේල් 12 දින සිට මුළු මුදල ගෙවා නිමවන තෙක් වසරකට සියයට විසි අට (28%) බැගින් පොළිය.

(ආ) කාලීන ණය 11 පහසුකම සම්බන්ධයෙන් 2023 අප්‍රේල් 11 දින වන විට රුපියල් දෙකෝටි හැත්තෑපන්ලක්ෂ හතළිස් පන්දහස් හාරසිය විසිතුනයි ශත හැටක (රු. 27,545,423.60) මුදලක් සහ රුපියල් දෙකෝටි පනස්නවලක්ෂ අනූනවදහස් නවසිය තිහක් (රු. 25,999,930.00) මත 2023 අප්‍රේල් 12 දින සිට මුළු මුදල ගෙවා නිමවනතුරු වසරකට සියයට දහය (10%) බැගින් වැඩිදුර පොළිය.

**උපලේඛනය**

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කය තුළ මාරුවිල ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ දකුණු පිටිගල් කෝරළේ, ඕතර පළාත, දංකොටුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ සහ වෙන්නප්පුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ දංකොටුව ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු යූ. එස්. කේ. එදිරිසිංහ විසින් සාදන ලද 2020.08.06 දිනැති අංක 7326 සැලැස්මේ නිරූපණය වන කහටගහවත්ත නමැති ඉඩමේ ලොට් 01 ලකුණු කළ බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : සුමුදු නිපුන ප්‍රනාන්දු පුල්ලේ විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : රජයේ ඉඩම ද, දකුණට : බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. එස්. සුමිත් ඒ. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද අංක 426/එල් සැලැස්මේ ලොට් 08 සහ අඩි 10ක් පළල පාර සහ බස්නාහිරට : බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. එස්. සුමිත් ඒ. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද අංක 426/එල් සැලැස්මේ ලොට් 08 සහ අඩි 10ක් පළල පාර සහ ප්‍රාදේශීය සභා පාර ද, යන මායිම් තුළ රුඬි තුනයි පර්චස් විසි දෙකක් (රු.3, පර්. 22) විශාල ගස්, ගොඩනැගිලි, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

වී. ඒ. පරණගම (මිය),  
නීතිඥ,  
සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී - නීති.

**සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී - බෙලිඅත්ත ශාඛාව**

**(2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව පිහිටු 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.)**

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ සෙලාන් බැංකු පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනාව

සෙලාන් බැංකු පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023 අගෝස්තු 29 දින පවත්වනට යෙදුනු රැස්වීමේදී, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත සඳහන් අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

ගිණුම් අංකය : 0650-12712194-001

සෙලාන් බැංකු පීඑල්සී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පිහිටි 9) ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් ජේ. එච්. අයි. දිල්ලක්කි විසින් සියල්ල සහතික කරන ලද 2016 අගෝස්තු 02 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 1166, 2018 ජූලි 24 දිනැති 1298 සහ 2019 ජනවාරි 30 දිනැති 1316 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, රත්න හි ව්‍යාපාර ලියාපදිංචි අංක හ/5/2497 දරන හොටෙල් සිලන්ටන් යන නාමය විලාශය සහ අභිධානය යටතේ තනි ස්වෘමත්වයේ ව්‍යාපාරයක් පවත්වා ගෙන යන බෙලිඅත්ත පදිංචි සංජය ගමගේ යන අය බන්ධනදායී/උකස්කරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් එකී බැඳුම්කර මත පහත සඳහන් පරිදි පහසුකම් මත 2023 මැයි 10 දින වනවිට රුපියල් අටකෝටි අසූතුන්ලක්ෂ අනුතුන්දහස් හයසිය හතලිස් එකයි ශත හත්තැ හතක මුළු මුදලක් (රු. 88,393,641.77) සහ (තාවකාලික ණය සහන පහසුකම හැර) සහ පොළිය දැන් සෙලාන් බැංකු පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී මුදල වන රුපියල් අටකෝටි අසූතුන්ලක්ෂ අනුතුන්දහස් හයසිය හතලිස් එකයි ශත හත්තැ හතක (රු. 88,393,641.77) 2023 මැයි 11 දින සිට මුළු මුදල අයකර ගන්නා දිනය දක්වා පහත සඳහන් පරිදි පොළිය සමග, ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම්, එකී පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ යම්කිසි වෙනත් ගාස්තු, එකී බැඳුම්කරය යටතේ ඇති හිඟ මුදලින් කොටසක් පියවීම වෙනුවෙන් යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අයකර ගැනීම පිණිස එකී උකස් බැඳුම්කර අංක 1166, 1298 සහ 1316 මගින් සෙලාන් බැංකු පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇත්තා වූ මෙහි සඳහන් උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකාර වන්දිමා ගමගේ මිය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන, සංශෝධිත පරිදි, බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල අනුව සෙලාන් බැංකු පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

(අ) රු. 25,000,000.00 කුඩා සහ මධ්‍යම ක්‍රමාන්ත ණය පහසුකම සම්බන්ධයෙන් 2023 මැයි 10 දින වන විට රුපියල් එක්කෝටි දසලක්ෂ අසූහතරදහස් හත්සිය අටයි ශත හතලිස් එක (රු. 1,184,708.41ක) මුදලක් සහ රුපියල් එක්කෝටි හත්තැ හය ලක්ෂ තුන්දහස් අටසිය පනස් හතක් (රු. 10,763,857.00) මත 2023 මැයි 11 දින සිට මුළු මුදල ගෙවා නිමවන තුරු වසරකට සියයට දහය (10%) බැගින් පොළිය.

(ආ) රු. 25,000,000.00 සෞභාග්‍යා ණය පහසුකම සම්බන්ධයෙන් 2023 මැයි 10 දින වන විට රුපියල් අනුඑක්ලක්ෂ හත්තැදහස් හත්සිය හැටදෙකයි ශත හතලිස්හය (රු. 9,170,762.46)ක මුදලක් සහ රුපියල් අසූනවලක්ෂ පන්දහස් තුන්සිය එකොළහක් (රු. 8,905,311.00) මත 2023 මැයි 11 දින සිට මුළු මුදල ගෙවා නිමවන තුරු වසරකට සියයට දහය (10%) බැගින් පොළිය.

(ඇ) රු. 25,000,000.00 ජය ඉසුරු විශේෂ ණය පහසුකම සම්බන්ධයෙන් 2023 මැයි 10 දින වන විට රුපියල් එක්කෝටි හයලක්ෂ හත්තැ අටදහස් අටසිය අනුදෙකයි ශත දහසයක (රු. 10,678,892.16ක) මුදලක් සහ රුපියල් එක්කෝටි හාරලක්ෂ දහසය දහස් නවසියක් (රු. 10,416,900.00) මත 2023 මැයි 11 දින සිට මුළු මුදල ගෙවා නිමවන තුරු වසරකට සියයට අටයි දශම හතයි පහ (8.75%) බැගින් පොළිය.

(ඈ) රු. 56,180,277.01ක ණය දිගු කරන ලද සංචාරක තාවකාලික ණය සහන පහසුකම සම්බන්ධයෙන් 2023 මැයි 10 දින වන විට රුපියල් පන්කෝටි හත්තැහතරලක්ෂ පනස්නවදහස් දෙසිය හත්තැ අටයි ශත හත්තැ හතරක (රු. 57,459,278.74) ක මුදලක් සහ රුපියල් පන්කෝටි හැටඑක්ලක්ෂ අසූදහස් දෙසිය හත්තැ හතයි ශත එකක් (රු. 56,180,277.01) මත 2023 මැයි 11 දින සිට මුළු මුදල ගෙවා නිමවන තුරු වසරකට සියයට අටයි දශම එකයි එකක් (8.11%) බැගින් පොළිය.

**උපලේඛනය**

දකුණු පළාතේ, හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික්කය තුළ සහ ගිරුවාපත්තු දකුණු තංගල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ නගර සභා සීමාව තුළ (ග්‍රා.නි.කො. අංක 239) කහන්දමෝදර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කහන්දමෝදර ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු සරත්චන්ද්‍ර අන්දරවීර විසින් සාදන ලද 2012.10.17 දිනැති අංක 2012/192 සැලැස්මේ නිරූපණය වන පට්ටික්කා කොරටුව නමැති ඉඩමේ ලොට් අංක 01 ලකුණු කළ සම්පූර්ණ බිම, ගස්, වගා, ගොඩනැගි සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩමට මායිම : උතුරට : ප්‍රධාන පාරේ සිට ගුරු පොකුණට යන ප්‍රාදේශීය සභා පාර ද, නැගෙනහිරට : සලිනෝනා ගලප්පත්ති විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම ද, දකුණට : මිසිනෝනා ජයසූරිය පදිංචි ඉඩම සහ කලපුව සහ බස්නාහිරට : විල්සන් ගලප්පත්ති විසින් හිමිකම් කියනු ලබන

ඉඩම ද, යන මායිම් තුළ අක්කර එකයි රූඩ් එකක් (අ.01, රු.01ක්) නොහොත් හෙක්ටයාර් 0.50590 සමාන, ඉඩම.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

වී. ඒ. පරණගම (මිය),  
නීතිඥ,

සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී - නීති

09-357/6

**සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී - කෝපරේට් බැන්කිං**

**(2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව පිහිටු 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.)**

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ සෙලාන් බැන්කිං පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනාව.

සෙලාන් බැන්කිං පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023 අගෝස්තු 29 දින පවත්වන්නට යෙදුණු රැස්වීමේදී, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත සඳහන් අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

ගිණුම් අංකය : 0864-33479799-001

සෙලාන් බැන්කිං පීඑල්සී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ සමාගම ලියාපදිංචි අංක පිහිටි 9) ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. පී. ආර්. පී. කුමාර් විසින් දෙකම සහතික කරන ලද 2014 ඔක්තෝබර් 09 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 1851 සහ 2015 ජනවාරි 29 දිනැති 1891 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, කොළඹ 07හි සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටා ඇති සහ ලියාපදිංචි අංක පීවී 78258 දරන 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන දිනපාල ප්‍රොපර්ටිස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් යන අය බන්ධනදායී/ උකස්කරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් එකී බැඳුම්කර මත පහත සඳහන් පරිදි පහසුකම් මත 2023 ජූලි 13 දින වන විට රුපියල් දහත් කෝටි අනූතුන්ලක්ෂ අනූදෙදහස් හාරසිය පනස් පහයි ශත හැටක (රු. 179,392,455.60) මුදලක් සහ පොළිය (තාවකාලික ණය සහන පහසුකම හැර) දන් සෙලාන් බැන්කිං පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී මුදලවන රුපියල් දහත්කෝටි අනූතුන්ලක්ෂ අනූදෙදහස් හාරසිය පනස්පහයි ශත හැට (රු. 179,392,455.60) 2023 ජූලි 14

දින සිට මුළු මුදල අයකර ගන්නා දිනය දක්වා පහත සඳහන් පරිදි පොළිය සමග, ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම්, එකී පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ යම්කිසි වෙනත් ගාස්තු, එකී බැඳුම්කරය යටතේ ඇති හිඟ මුදලින් කොටසක් පියවීම වෙනුවෙන් යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අයකර ගැනීම පිණිස එකී උකස් බැඳුම්කර අංක 1851 සහ 1891 මගින් සෙලාන් බැන්කිං පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇත්තා වූ මෙහි සඳහන් උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකාර වන්දිමා ගමගේ මිය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන, සංශෝධිත පරිදි, බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල අනුව සෙලාන් බැන්කිං පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

(අ) රු. 100,000,000.00ක එකී ස්ථිර අයිතා අණකර පහසුකම සම්බන්ධයෙන් 2023 ජූලි 13 දින වන විට රුපියල් දසකෝටි තිස්දෙලක්ෂ විසිඑක් දහස් දෙසිය අසූපහයි ශත හැට පහක (රු. 103,221,285.65) මුදලක් සහ 2023 ජූලි 14 දින සිට මුළු මුදල ගෙවා නිමවන තෙක් වසරකට සියයට තිස්හය (36%) බැගින් පොළිය.

(ආ) රු. 64,593,070.84ක එකී සමාන කළ වාරික ණය (කාලීන ණය 1) පහසුකම සම්බන්ධයෙන් 2023 ජූලි 13 දින වන විට රුපියල් හයකෝටි හත්තැ තුන් ලක්ෂ හැටහතර දහස් හත්සිය එකක (රු. 67,368,701.00) මුදලක් සහ රුපියල් හයකෝටි හතළිස් පන් ලක්ෂ හාරදහස් නවසිය විසි එකයි ශත හත්තැ දෙකක් (රු. 64,504,921.72) මත 2023 ජූලි 14 දින සිට මුළු මුදල ගෙවා නිමවනතුරු වසරකට සියයට විසි දෙක (22.0%) බැගින් පොළිය.

(ඇ) රු. 8,496,722.92ක එකී සමාන කළ වාරික ණය (කාලීන ණය 11) පහසුකම සම්බන්ධයෙන් 2023 ජූලි 13 දින විනවිට රුපියල් අසූඅටලක්ෂ දෙදහස් හාරසිය හැටඅටයි ශත අනූපහක (රු. 8,802,468.95) මුදලක් සහ රුපියල් අසූහතරලක්ෂ විසිහත්දහස් හත්සිය හත්තැදෙකයි ශත දොළහක් (රු. 8,427,772.12) මත 2023 ජූලි 14 දින සිට මුළු මුදල ගෙවා නිමවනතුරු වසරකට සියයට විසිදෙක (22.0%) බැගින් පොළිය.

### උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කය තුළ කොළඹ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය සහ සුදුවැල්ල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කොළඹ මහ නගර සභා සීමාව තුළ වෝඩ් අංක 27, සුදුවැල්ල පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු එල්. සී. බී. රාජපක්ෂ විසින් සාදන ලද 2012 දෙසැම්බර් 11 දිනැති අංක 1298 සැලැස්මේ නිරූපණය වන ධර්මපාල මාවත දූන් වරපනම් අංක 245 දරන, ගොඩනැගිලි, ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩමේ ලොට් 1 ලකුණු කළ (බලයලත් මිනින්දෝරු එල්. සී. බී.

රාජපක්ෂ විසින් සාදන ලද 1992 දෙසැම්බර් 15 දිනැති අංක 370 සැලැස්මේ නිරූපණය වන ලොට් 1හි නැවත මැනීමක් වන) බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : අනගාරික ධර්මපාල මාවත, වරිපනම් අංක 214 දරන පරිශ්‍රය ද, නැගෙනහිරට : අනගාරික ධර්මපාල මාවත, වරිපනම් අංක 251/1 සහ 251 දරන පරිශ්‍රයන් ද, දකුණට : අනගාරික ධර්මපාල මාවත සහ බස්නාහිරට : අනගාරික ධර්මපාල මාවත, වරිපනම් අංක 241 දරන පරිශ්‍රය ද, යන මායිම් තුළ පර්වස් දහසයයි දශම හතරයි හතරක් (පර්. 16.44ක්) විශාල ඉඩම.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

වී. ඒ. පරණගම,

නීතිඥ,

සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී - නීති

09-357/7

#### පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී - මාළුබේ ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ද යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ දැන්වීමයි

ගනුදෙනුකරුගේ නම : රයිගම ආරච්චිගේ සන්ධ්‍යා කුමාරි පෙරේරා

පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙහි පහත දැක්වෙන යෝජනාව වර්ෂ 2023 ක් වූ ජූලි මස 27 වැනි දින ඒකමතිකව සම්මත කර ගන්නා ලද බව 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තියට අනුකූලව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

එනම්, ඉහත කී රයිගම ආරච්චිගේ සන්ධ්‍යා කුමාරි පෙරේරා යන අය "බන්ධනදායී/ උකස්කරු" ලෙස ද ලියාපදිංචි අංක පී. කීවී. 48 දරන පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී නමට කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. වී. එන්. වන්දිමා විසින් ලියා සහතික කරන ලද වර්ෂ 2017.12.21 දිනැති අංක 667 දරන ප්‍රාථමික වල උකස්කරය මත ලැබිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

ඉහත කී පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී (මෙහි මින් මතුවට "බැංකුව" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන) වෙත එකී

අංක 667 දරන උකස්කරය මත, වර්ෂ 2023.07.09 දින වන විට මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් අයවිය යුතු රුපියල් විසි අට මිලියන තුන් ලක්ෂ හැට තුන් දහස් හාරසිය අසූ එකයි ශත දොළහක (රු. 28,363,481.12ක) මුදලක් ද, වර්ෂ 2023.07.10 වැනි දින සිට රු. 23,964,912.52ක් දක්වා වූ මුදල මත වර්ෂයකට 20% ක පොළිය ද ඉහත කී බන්ධනදායී/ උකස්කරුගෙන් බැංකුව වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව පවතින හෙයින් පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කරගනු ලැබේ.

ඒ කෙසේ ද යත්, ඉහත කී උකස්කරය මත අයවිය යුතු එකී මුදල වන රුපියල් විසි අට මිලියන තුන් ලක්ෂ හැට තුන් දහස් හාරසිය අසූ එකයි ශත දොළහක (රු. 28,363,481.12) මුදල සහ ඉහත සඳහන් දිනයේ සිට වෙන්දේසියේ දිනය දක්වා ඉහත සඳහන් කර ඇති ආකාරයට පොළිය ද, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු සහ මුදල් ද (යම් මුදලක් ගෙවා ඇතොත් එකී මුදල අඩු කිරීමෙන් පසු) අය කර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ වඩා සම්පූර්ණ ලෙස විස්තර කර ඇති, බැංකුව වෙත උකස්කර ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම සඳහා 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව හෝමාගම, පනාගොඩ, සර්වෝදය පාර, හයිලෙවල් පාර, අංක 9-1 දරන ස්ථානයෙහි පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකාර වන්දිමා ප්‍රියදර්ශනී ගමගේ වෙත අධිකාරය සහ බලය පවරන යෝජනාවක් මෙයින් සම්මත කර ගනු ලැබේ.

#### උපලේඛනය

- 1) බස්නාහිර පළාතේ, (හෝමාගම ලියාපදිංචි කොට්ඨාසයේ), කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කඩුවෙල මහ නගර සභා සීමාවේ, කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, බටපොත අංක 479 E ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, තලංගම දකුණ පිහිටි රොබට් ගුණවර්ධන මාවතේ, වරිපනම් අංක 212ඒ සහ 212බී දරන එප්පලදෙනියෙවත්ත නැමැති ඉඩම මැන බලයලත් මිනින්දෝරු ජෝර්ජ් කේ. සමරසිංහ විසින් මැන සාදන ලද 2015.10.13 දිනැති අංක 1555 දරන පිඹුරේ ලොට් X ලෙස දැක්වෙන (බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. බී. ද සිල්වා විසින් මැන සාදන ලද 1918.07.11 දිනැති අංක 1502 දරන පිඹුරේ ලොට් A ලෙස දැක්වෙන ඉඩමෙහි බෙදාවෙන් කිරීමක් වන මෙන් ම බලයලත් මිනින්දෝරු බී. කේ. පී. ඔකදපොළ විසින් මැන සාදන ලද 2004.09.10 දිනැති අංක 399/2004 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 ලෙස දැක්වෙන ඉඩමෙහි නැවත බෙදීමක් වන බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. ආර්. සමරසිංහ විසින් මැන සාදන ලද 2010.03.05 දිනැති අංක 259 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 1A සහ 1B දරන කැබලි ඒකාබද්ධ කොට බෙදා වෙන්කළ ඉඩම වන) උතුරින් : අඩි 15ක් පළල මාර්ග රක්ෂිතය (ඉහත කී අංක 399/2004 දරන

පිඹුරේ ලොට් 4) සහ රොබට් ගුණවර්ධන මාවත ද, නැගෙනහිරින් : ලාල් ගාමිණී පෙරේරාගේ ඉඩම ද, දකුණින් : මෙම ඉඩමෙහි ලොට් Y සහ බස්නාහිරට : අඩි 15ක් පළල මාර්ග රක්ෂිතය (ඉහත කී අංක 399/2004 දරන පිඹුරේ ලොට් 4 ද) මායිම් වූ එකී අංක 1555 දරන පිඹුරෙහි පරිදි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් එකොළහයි දශම තුනයි තුන (පර්. 11.33) හෝ හෙක්ටයාර 0.0286ක විශාලත්වය ඇති ඉඩමෙහි භූමිය, ගොඩනැගිලි, වැවිලි සහ අනෙකුත් සියලු දෙය වේ.

- 2) ඉහත කී තලංගම දකුණ පිහිටි රොබට් ගුණවර්ධන මාවතේ, වර්පනම් අංක 212 දරන එප්පලදෙනියවත්ත නැමැති ඉඩම මැන බලයලත් මිනින්දෝරු ජෝර්ජ් කේ. සමරසිංහ විසින් මැන සාදන ලද 2015.10.13 දිනැති අංක 1555 දරන පිඹුරේ ලොට් Y ලෙස දැක්වෙන (බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. බී. ද සිල්වා විසින් මැන සාදන ලද 1918.07.11 දිනැති අංක 1502 දරන පිඹුරේ ලොට් A ලෙස දැක්වෙන ඉඩමෙහි බෙදා වෙන්කිරීමක් වන බලයලත් මිනින්දෝරු බී. කේ. පී. ඔකදපොළ විසින් මැන සාදන ලද 2004.09.10 දිනැති අංක 399/2004 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 ලෙස දැක්වෙන ඉඩමෙහි නැවත මැනීමක් වන බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. ආර්. සමරසිංහ විසින් මැන සාදන ලද 2010.03.05 දිනැති අංක 259 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 1A සහ 1B දරන කැබලි ඒකාබද්ධ කොට බෙදා වෙන්කළ ඉඩම වන) උතුරින්: අඩි 15ක් පළල මාර්ග රක්ෂිතය (ඉහත කී අංක 399/2004 දරන පිඹුරේ ලොට් 4) සහ මෙම ඉඩමෙහි ලොට් X ද, නැගෙනහිරින් : ලාල් ගාමිණී පෙරේරාගේ සහ කුමාර පෙරේරාගේ ඉඩම ද, දකුණින් : ඉහත කී පිඹුරු අංක 259 හි ලොට් 1B සහ බස්නාහිරින් : අඩි 15ක් පළල මාර්ග රක්ෂිතය (ඉහත කී අංක 399/2004 දරන පිඹුරේ ලොට් 4ද) මායිම් වූ එකී අංක 1555 දරන පිඹුරෙහි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි හතරයි දශම දෙකයි තුන (පර්. 24.23) හෝ හෙක්ටයාර 0.0613ක විශාලත්වය ඇති ඉඩමෙහි භූමිය, ගොඩනැගිලි, වැවිලි සහ අනෙකුත් සියලු දෙය වේ.

තව ද පහත දැක්වෙන ඉඩම මතින් වන මාර්ග පරවශනාවය ද වේ.

ඉහත කී තලංගම දකුණ පිහිටි එප්පලදෙනියවත්ත නැමැති ඉඩම මැන බලයලත් මිනින්දෝරු බී. කේ. පී. ඔකදපොළ විසින් මැන සාදන ලද 2004.09.10 දිනැති අංක 399/2004 දරන පිඹුරේ ලොට් 4 දරන (අඩි 15ක් පළල පාර සඳහා වූ රක්ෂිතය) ලෙස දැක්වෙන (බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. බී. ද සිල්වා විසින් මැන සාදන ලද 1918.07.11 දිනැති අංක 1502 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් A හි බෙදා වෙන්කිරීමක් වන) උතුරින් : අංක 452 පිඹුරේ ලොට් 1 සහ රොබට් ගුණවර්ධන මාවත ද, නැගෙනහිරින් : මෙම ඉඩමෙහි ලොට් 1, 2 සහ 3 ද, දකුණින් : මෙම ඉඩමෙහි ලොට් 1, 2 සහ 3 ද අංක 452 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 2 ද, බස්නාහිරින් : අංක 452 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 සහ 1 ද මායිම් වූ එකී අංක 399/2004

දරන පිඹුරෙහි දැක්වෙන පරිදි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහ හතරයි දශම නවයයි තුනක (පර්. 14.93) විශාලත්වය ඇති ඉඩම වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

එස්. ඩී. එල්. හල්වතුර,  
ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාරිණ,  
ණය අයකර ගැනීම්.

09-355

### පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී - නුගේගොඩ ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුති පිළිබඳ දැන්වීමයි

ගනුදෙනුකරුගේ නම් : අබේවර්ධන ඩිස්ට්‍රිබියුටර්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්

පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් වර්ෂ 2023.01.26 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමක දී විශේෂයෙන් සහ ඒකජන්දයෙන් පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

එනම්, ඉහත නම් සඳහන් අබේවර්ධන ඩිස්ට්‍රිබියුටර්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් විසින් "බන්ධනදායී/උකස්කරු" ලෙසද සහ නිමල් අබේවර්ධන "උකස්කරු" (බන්ධනදායී සමාගමෙහි අධ්‍යක්ෂ) ලෙස ද ලියාපදිංචි අංක පී.කීවී. 48 දරන පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී නමට කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාර්ස් එන්. ආර්. හේවාතන්ත්‍රි විසින් සහතික කරන ලද වර්ෂ 2007.10.04 දිනැති අංක 1387 දරන ප්‍රාථමික උකස්කරය ද සහ 2011.10.27 දිනැති අංක 2229 දරන ද්විතීයික උකස්කරය මත ලැබිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

සහ

එනම්, ඉහත නම් සඳහන් අබේවර්ධන ඩිස්ට්‍රිබියුටර්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් විසින් "බන්ධනදායී/ උකස්කරු" ලෙස ද ලියාපදිංචි අංක පී. කීවී. 48 දරන පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී නමට කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාර්ස් වී. සී. ද ආන්සේකා විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2014.03.18 දිනැති අංක 844 සහ 2014.12.19 දිනැති අංක 1021 සහ දරන

උකස්කරයන් මත ලැබිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින්ද,

ඉහත කී පැන් ඒෂියා බැංකු කෝපරේෂන් පීඑල්සී (මෙහි මින් මතුවට "බැංකුව" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන) වෙත එකී අංක 1387, 2229, 844 සහ 1021 දරන උකස්කරයන් මත,

වාර ණය පහසුකම යටතේ වර්ෂ 2022.12.19 වැනි දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් අයවිය යුතු රුපියල් විසි හතර මිලියන නව ලක්ෂ විසි දෙදහස් හයසිය දහනවයයි ශත දහතුන (රු. 24,922,619.13) ක මුදලක් සහ වර්ෂ 2022.12.20 වැනි දින සිට සම්පූර්ණ මුදල ගෙවා නිමවන තුරු රුපියල් විසි දෙමිලියන දෙලක්ෂ අසූ හත් දහස් හාරසිය දහනවයයි ශත හත්තැව (රු. 22,287,419.70)ක් දක්වා වූ මුදල මත වර්ෂයකට 30%ක පොළිය ද, සහ

ඉහත කී වාර ණය පහසුකම මත ප්‍රදානය කරන ලද ගෙවීමට සහන කාලයක් සහිත ණය යටතේ

(අ) වර්ෂ 2022.12.19 වැනි දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් අයවිය යුතු රුපියල් විසි පන් ලක්ෂ හැට අට දහස් අටසිය විසි හතරයි ශත හත (රු. 2,568,824.07) ක මුදලක් ද, වර්ෂ 2022.12.20 වැනි දින සිට සම්පූර්ණ මුදල ගෙවා නිම වන තුරු රුපියල් විසි හතර ලක්ෂ හැට අට දහස් එකසිය තිස් හතයි ශත හත්තැ තුන (රු. 2,468,137/73) ක් දක්වා වූ මුදල මත වර්ෂයකට 8.11%ක පොළිය ද,

(ආ) වර්ෂ 2022.12.19 වැනි දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් අයවිය යුතු රුපියල් දහඅට ලක්ෂ අසූ හත් දහස් නවසිය විසි හතරයි ශත පනස් හතර (රු. 1,887,924.54)ක මුදලක් ද, වර්ෂ 2022.12.20 වැනි දින සිට සම්පූර්ණ මුදල ගෙවා නිම වන තුරු රුපියල් දහසය ලක්ෂ හත්තැ දෙදහස් හයසිය විසි නවයයි ශත විසි අට (රු. 1,672,629.28) ක් දක්වා වූ මුදල මත වර්ෂයකට 26.75%ක පොළිය ද,

(ඇ) වර්ෂ 2022.12.19 වැනි දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් අයවිය යුතු රුපියල් එකලොස් මිලියන හත් ලක්ෂ තුන්සිය පනස් තුනයි ශත හැට හත (රු. 11,700,353.67)ක මුදලක් ද, වර්ෂ 2022.12.20 වැනි දින සිට සම්පූර්ණ මුදල ගෙවා නිම වන තුරු රුපියල් දස මිලියන තුන් ලක්ෂ එකලොස් දහස් අටසිය අනූ හතරයි ශත පහ (රු. 10,311,894.05)ක් දක්වා වූ මුදල මත වර්ෂයකට 26.75%ක පොළිය ද,

(ඈ) වර්ෂ 2022.12.19 වැනි දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් අයවිය යුතු රුපියල් හය ලක්ෂ හතළිස් හත් දහස් දෙසිය හැට හතයි ශත විසි හත (රු. 647,267.27) ක මුදලක් ද, වර්ෂ 2022.12.20 වැනි දින සිට සම්පූර්ණ මුදල ගෙවා නිම වන තුරු රුපියල් පන් ලක්ෂ හත්තැ තුන් දහස් හාරසිය දාහතරයි ශත පනස් හතර (රු. 573,414.54)ක් දක්වා වූ මුදල මත වර්ෂයකට 26.75%ක පොළිය ද,

ඉහත කී බන්ධනදායීන්/ උකස්කරුන්ගෙන් බැංකුව වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව තිබෙන හෙයින් ද,

පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කරගනු ලැබේ. ඒ කෙසේද යත්

ඉහත කී උකස්කරයන් මත අයවිය යුතු මුදල වන එකී රුපියල් හතළිස් එක් මිලියන හත් ලක්ෂ විසි හය දහස් නවසිය අසූ අටයි ශත හැට අට (රු. 41,726,988.68)ක මුදල සහ ඉහත සඳහන් දිනයේ සිට වෙන්දේසියේ දිනය දක්වා ඉහත සඳහන් කර ඇති ආකාරයට පොළිය ද, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු සහ මුදල් ද (යම් මුදලක් ගෙවා ඇතොත් එකී මුදල අඩු කිරීමෙන් පසු) අය කර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනය වඩා සම්පූර්ණ ලෙස විස්තර කර ඇති, බැංකුව වෙත උකස් කර ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම සඳහා 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව කෝට්ටේ බැඳ්දගාන පාර, අංක.134 හි පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු පී. කේ. ඊ. සේනාපති වෙත අධිකාරය සහ බලය පවරන යෝජනාවක් මෙයින් සම්මත කර ගනු ලැබේ.

#### උපලේඛනය

1. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාශයේ බොරලැස්ගමුව නගර සභා සීමාවෙහි අංක 578, කටුවාවල උතුරු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ කටුවාවල පිහිටා ඇති බලයලත් මිනින්දෝරු වික්ටර් වන්ද්‍රාස විසින් මැන සාදන ලද 1999.08.02 දිනැති අංක 42/99 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන "මාරගහවත්ත" සහ "නාගහවත්ත" නමැති ඉඩමෙහි ලොට් Y දරන කැබැල්ල නමැති උතුරින් : අඩි 15ක් පළල පාර ද, නැගෙනහිරින් : අංක 1407 දරන පිඹුරේ ලොට් 20ද දකුණින් : අංක 1407 දරන පිඹුරේ ලොට් 19 ද බස්නාහිරින් : ලොට් X ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හයක් (පර්. 6.0)ක් විශාලත්වය ඇති ඉඩම සහ එහි පිහිටි වැවිලි, වැඩිදියුණු කිරීම් ඇතුළත්ව සියලු දෙය වේ. මෙම ඉඩම දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචිව ඇත.

තවද, බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. එම්. සමරසිංහ විසින් මැන සාදන ලද 1967.02.02 දිනැති අංක 1407 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 28 (අඩි 20ක් පළල පාර) සහ ලොට් 30 (අඩි 15ක් පළල පාර) මගින් සහ ඔස්සේ වන මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

2. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ මහරගම නගර සභා සීමාවෙහි සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයෙහි හි ජම්බුගස්මුල්ල, අංක 526 බි ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයට අයත්



ගංගොඩවිල ග්‍රාමයෙහි පිහිටා ඇති බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ඒ. ජයරත්න විසින් මැන සාදන ලද 2007.11.09 දිනැති අංක 4074 ඒ දරන පිඹුරේ දැක්වෙන (බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ඒ. ජයරත්න විසින් මැන සාදන ලද 2002.11.03 දිනැති අංක 4074 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 2 සහ 4 හි ඒකාබද්ධ කර කැබලි වෙන්කිරීමක් වන) දියපොරගහ කුඹුර” නමැති ඉඩමෙහි ලොට් B දරන ඉඩමට මායිම් උතුරින් : ලොට් A සහ 3 ද, නැගෙනහිරින් : ලොට් 3 සහ 10 ද දකුණින් : ලොට් 5 ද බස්නාහිරින් : ලොට් 3 සහ 1 ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි එකයි දශම දෙකයි පහක් (පර්. 21.25)ක් විශාලත්වය ඇති ඉඩම සහ එහි පිහිටි වැවිලි, වැඩිදියුණු කිරීම් ඇතුළත්ව සියලු දෙය වේ. මෙම ඉඩම දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි ව ඇත.

තවද, බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ඒ. ජයරත්න විසින් මැන සාදන ලද 2002.11.03 දිනැති අංක 4074 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 03 (ඇල රක්ෂිතය) ලොට් 05 (මාර්ග රක්ෂිතය) සහ ලොට් 10 (මාර්ගය ඔස්සේ රක්ෂිතය) මගින් වන මංමාවත් වලට යෑම්, ඊම සහ ආපසුයෑම් සඳහා වූ සියලුම පූර්ණ නිදහස් සහ නිර්බාධිත අයිතිය අවසරය සහ බලය ද විදුලි බලය සහ ජල සැපයුම් සඳහා බිම්ගතව සහ ගුවනින් සහ අන් අයුරකින් එසවීම්, සවිකිරීම් සහ සැසඳීම් සඳහා වන අයිතීන් ද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

දේවිකා හල්වතුර  
ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාරිණි -  
ණය අයකර ගැනීම්.

09 - 356

### යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පීඑල්සී

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පීඑල්සී විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතය පිළිබඳ දැන්වීමයි.

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාරව යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පීඑල්සී (මෙහි මින්මතු “යුනියන් බැංකුව” වශයෙන් හඳුන්වන) අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින්, පවත්වන ලද අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් යෝජනාව 2023 අගෝස්තු මස 29 වැනි දින ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ, කඩවත, සූරියපාඨව, සෙල්ෆ් හෙල්ප් හවුස්, අංක 14/35 දරන ලිපිනයේ

පදිංචි, විනාශ අප්‍රහාරිලාගේ සමන්ත ප්‍රදීප් (ජාතික හැඳුනුම්පත් අංක 832692514V දරන), (මෙහි මින්මතු “බන්ධනදායී/උකස්කරු” වශයෙන් හඳුන්වන,) යන අය විසින් සමාගම් ලියාපදිංචි කිරීමේ අංක PB676PQ දරන, යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පීඑල්සී (මෙහි මින්මතු “යුනියන් බැංකුව” වශයෙන් හඳුන්වන,) වෙතින් මූල්‍ය පහසුකම් ලබාගෙන ඇති බැවින් ද, එකී බන්ධනදායී/උකස්කරු විසින්, ශ්‍රී ලංකා රුපියල් පනස්ලක්ෂයක (රු. 5,000,000/-ක) මුදලක් සඳහා ප්‍රසිද්ධ නොකාර්ය් එන්. එස්. කලංසූරිය විසින් සහතික කරන ලද අංක 2439 සහ 2019.01.31 දින දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය ලියා අත්සන් කොට තබා, ඉහත කී මූල්‍ය පහසුකම් නිසා සහ ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුව විසින් නිකුත් කරන ලද චක්‍රලේඛ යටතේ තදනන්තරව ප්‍රදානය කරන ලද ණය සහන කාලසීමා පහසුකම නිසා යුනියන් බැංකුවට අයවිය යුතු එකී මූල්‍ය පහසුකම් සහ ඒ මත පොළිය ආපසු ගෙවීම සඳහා මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන දේපළ ඇපයක් වශයෙන් උකස් කොට ඇපයට තබා ඇති බැවින් ද,

ඒ අනුව, ඉහත සඳහන් මූල්‍ය පහසුකම් මත ශ්‍රී ලංකා රුපියල් හැටහයලක්ෂ පනස්අටදහස් නවසිය අනුහතරකුත් ශත දාසයක (රු. 6,658,994.16) මුදලක් සහ තව ද, මුල් හිඟ මුදල මත 2023.06.05 වැනි දින සිට එකී දේපළ විකිණීමේ දිනය තෙක් තවදුරටත් පොළියක් එකී බන්ධනදායීන් වෙතින් යුනියන් බැංකුව වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතු වන බැවින්, 2023.06.12 දින දරන ලිපිය භාරදෙමින් එකී මුදල් ගෙවා පියවා දමන ලෙස ඉල්ලා සිටි නමුත්, එකී ඉල්ලීමට අනුව ක්‍රියාකිරීම එකී බැංකු ණය ගණුදෙනුකරුවන් විසින් පැහැර හැරීම කර ඇති බැවින් ද,

එකී බන්ධනදායීන් විසින් ඉහත ණය ශේෂයන් හෝ ඉන් යම් කොටසක් ගෙවා පියවා දැමීම පැහැර හැරීම සිදුකර ඇති බවට යුනියන් බැංකුව විසින් සැහිමකට පත්වීමෙන් පසුව, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 3 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව යුනියන් බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය වෙත පැවරී ඇති බලය ප්‍රකාරව ක්‍රියාකරමින්, ඉහත කී මූල්‍ය පහසුකම් මත එකී බන්ධනදායී/ උකස්කරු වෙතින් යුනියන් බැංකුව වෙත අයවිය යුතු සහ ලැබිය යුතු ශ්‍රී ලංකා රුපියල් හැටහයලක්ෂ පනස්අටදහස් නවසිය අනු හතරකුත් ශත දාසයක (රු. 6,658,994.16) මුදල සහ එකී මූල්‍ය පහසුකම නිසා මුල් හිඟ මුදල මත ඉල්ලා ඇති අනුපාතයෙන් 2023.06.05 වැනි දින සිට එකී දේපළ විකිණීමේ දිනය තෙක් තවදුරටත් පොළියක් සහ තව ද, ඉහත කී අංක 2439 දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාරව සහ 1990 අංක 4 දරන එකී පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගැනීමට හිමිකම ඇති වෙනත් සියලුම මුදල් ප්‍රමාණයන් ද, යම් ලැබී ඇති මුදලක් (වෙනත්) එය අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, ඉහත කී අංක 2439 දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාරව සහ ඊට යටත්ව යුනියන් බැංකුවට උකසට තබන ලද මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන

එකී දේපළ, 1990 අංක 4 දරන එකී පනතේ 4 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාරව ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට වන්දීමා ගමගේ ඔක්ෂනියර්ස් වෙත බලය පැවරීමට 1990 අංක 4 දරන එකී පනතේ 4 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාරව මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

#### උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, සියනෑ කෝරළේ, මැද පත්තුවේ, ගම්පහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, ගම්පහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 1 දරන බටහිර කොස්සින්න ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, වතුකරගොඩ සහ කොස්සින්න ගමේ පිහිටි, "මිල්ලගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. බී. ජයසේකර විසින් මැන සාදන ලද අංක 22922 සහ 2011.10.27 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් A වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන්කළ බිම් කොටසට මායිම් : උතුරට : අංක 2737 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 සහ අඩි 15ක් පළල පාර (අංක 2737 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 13) ද, නැගෙනහිරට: අඩි 15ක් පළල පාර(අංක 2737 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 13) ද, දකුණට : අංක 2737 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 4 ද, බස්නාහිරට : සුසාන භූමිය වෙන්වන අගල ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි, ඉහත කී අංක 22922 දරන පිඹුර අනුව, පර්චස් පහළොවයි දශම එකයි බින්දුවක් (පර්. 15.10) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ එහි තිබෙන ගොඩනැගිලි සහ ඒ මත පිහිටි ගහකොළ, වැවිලි, පළතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමගය.

ඉහත කී අංක 22922 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් A වනාහි මෙහි පහත විස්තර කරන ඉඩමේ නැවත මැන බෙදා වෙන්කිරීමක් වේ.

ඉහත කී බස්නාහිර පළාතේ පිහිටි, "මිල්ලගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. බී. වන්දනිලක විසින් මැන සාදන ලද අංක 2737 සහ 2002.10.17 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 3 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන්කළ බිම් කොටසට මායිම් : උතුරට: ලොට් 1 සහ ලොට් 13 ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 13 ද, දකුණට : ලොට් 4 ද, බස්නාහිරට ලොට් 17 ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි, ඉහත කී අංක 2737 දරන මානක පිඹුර අනුව, පර්චස් පහළොවයි දශම එකයි බින්දුවක් (පර්. 15.10) විශාල ඉඩම් කැබැල්ලවන අතර, මෙම දේපළ ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ P 621/37 දරන වෙළුමේ / පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

තව ද, ඉහත කී ඉඩමට අංක 2737 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 13 (අඩි 15ක් පළල පාර) ලොට් 15 මතින් ගමන් කිරීමේ මාර්ග අයිතිය ද සමගය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

ක්‍රිස්ටින් මුණසිංහ,  
අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ ලේකම්.

#### යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පීඑල්සී

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පීඑල්සී විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතය පිළිබඳ දැන්වීමයි

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාරව යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පීඑල්සී (මෙහි මින්මතු "යුනියන් බැංකුව" වශයෙන් හඳුන්වන) අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින්, බැංකුවේ සාංගමික ව්‍යවස්ථාවලියේ 118 වැනි ව්‍යවස්ථාවලිය ප්‍රකාරව, පහත සඳහන් යෝජනාව සංසරණය කිරීමෙන් 2023 අගෝස්තු මස 07 වැනි දින ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ, මීගොඩ, පුවක්වත්ත පාර, ලිහිණිය ගාඩ්න්ස්, අංක 7/215 දරන ලිපිනයේ සහ එකී ජනරජයේ නුගේගොඩ, ජුබිලි කණුව, ඇක්වත්ත පාර, අංක 11 දරන ලිපිනයේ පදිංචි, පංචානි වාසනා ඉමුදුවගේ (ජාතික හැඳුනුම්පත් අංක 808283395V දරන) සහ, උඩුගම මහගමගේ රමිත විජයසෝම (ජාතික හැඳුනුම්පත් අංක 793642911V දරන,) (මෙහි මින්මතු "බන්ධනදායින්" වශයෙන් හඳුන්වන,) යන අය විසින් සමාගම් ලියාපදිංචි කිරීමේ අංක PB676PQ දරන, යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පීඑල්සී (මෙහි මින්මතු "යුනියන් බැංකුව" වශයෙන් හඳුන්වන,) වෙතින් මූල්‍ය ණය පහසුකම් ලබාගෙන ඇති බැවින් ද, එකී මූල්‍ය ණය පහසුකම්, ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුව විසින් නිකුත් කරන ලද ණය සහන කාලසීමාවන් ප්‍රදානය කිරීමේ වකුලේඛ ප්‍රකාරව ප්‍රතිලේඛනගත කරන ලද බැවින් ද, එකී බන්ධනදායින් විසින්, ශ්‍රී ලංකා රුපියල් එක්කෝටි පනස්ලක්ෂයක (රු. 15,000,000/=) මුදලක් සඳහා ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. බී. ඒ. එන්. සිල්වා සහතික කරන ලද අංක 134 සහ 2019.01.31 දින දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරයක් ලියා අත්සන් කොට තබා, යුනියන් බැංකුවට අයවිය යුතු ඉහත කී මූල්‍ය පහසුකම් සහ ඒ මත පොළිය ආපසු ගෙවීම සඳහා මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන දේපළ ඇපයක් වශයෙන් උකස් කොට ඇපයට තබා ඇති බැවින් ද,

ඒ අනුව, ඉහත සඳහන් මූල්‍ය පහසුකම් මත මෙහි පහත සඳහන් මුදල් වටිනාකම්වලින් සමන්විත වන ශ්‍රී ලංකා රුපියල් දෙකෝටි තිස්ලක්ෂ පනස්අටදහස් නවසියදහසකුත් ශත පනස්නවයක (රු. 23,058,910.59) මුදලක් සහ මෙහි පහත සඳහන් පරිදි තවදුරටත් පොළියක් යුනියන් බැංකුව වෙත අයවිය යුතු වන අතර, ඒ අනුව එම මුදල ගෙවා පියවා දමන ලෙස ඉල්ලා සිටි නමුත්, එකී ඉල්ලීමට අනුව ක්‍රියා කිරීම එකී බන්ධනදායින් විසින් පැහැර හැරීම කර ඇති බැවින් ද, එනම්;

(i) 2023.05.15 වැනි දිනට අංක 284001000065430 දරන ණය පහසුකම මත හිඟ මුදලවන ශ්‍රී ලංකා රුපියල් එක්කෝටි හැටනවලක් පනස්දෙදහස් හත්සිය තිස්නවයකුත් ශත විසි අටක (රු. 16,952,739.28) මුදලක් සහ තව ද, මුල් මුදල වන ශ්‍රී ලංකා රුපියල් එක්කෝටි හතළිස්හත්ලක් දෙදහස් හයසියතිස්දෙකකුත් ශත තිස්දෙකක (රු. 14,702,632.32) මුදල මත 2023.05.16 වැනි දින සිට වර්ෂයකට 16% බැගින් පොළිය;

(ii) 2023.05.15 වැනි දිනට අංක 284001000065449 දරන ණය පහසුකම මත හිඟ මුදලවන ශ්‍රී ලංකා රුපියල් දහඅටලක් පනස්එක්දහස් හාරසිය පනහකුත් ශත තිස්හතරක (රු. 1,851,450.34) මුදලක් සහ තව ද, මුල් මුදලවන ශ්‍රී ලංකා රුපියල් දහසය ලක් හත්තැපන්දහස් එකසියහයකුත් ශත හැටකුනක (රු. 1,675,106.63) මුදල මත 2023.05.16 වැනි දින සිට වර්ෂයකට 14% බැගින් පොළිය;

(iii) 2023.05.15 වැනි දිනට අංක 284001000065458 දරන ණය පහසුකම මත හිඟ මුදලවන ශ්‍රී ලංකා රුපියල් හතළිස්දෙලක් පනස්හතරදහස් හත්සියවිස්සකුත් ශත අනූහතක (රු. 4,254,720.97) මුදලක් සහ තව ද, මුල් මුදල වන ශ්‍රී ලංකා රුපියල් තිස්නවලක් තුන්දහස් පන්සියහතළිස්අටකුත් ශත පනස්හයක (රු. 3,903,548.56) මුදල මත 2023.05.16 වැනි දින සිට වර්ෂයකට 14% බැගින් පොළිය ;

එකී බන්ධනදායී/ උකස්කරු විසින් ඉහත ණය ශේෂයන් හෝ ඉන් යම් කොටසක් ගෙවා පියවා දැමීම පැහැර හැරීම සිදුකර ඇති බවට යුතියන් බැංකුව විසින් සැහිමකට පත්වීමෙන් පසුව, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 3 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාරව යුතියන් බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය වෙත පැවරී ඇති බලය ප්‍රකාරව ක්‍රියාකරමින්, ඉහත කී මූල්‍ය පහසුකම් මත එකී බන්ධනදායීන් වෙතින් යුතියන් බැංකුව වෙත අයවිය යුතු සහ ලැබිය යුතු ශ්‍රී ලංකා රුපියල් දෙකෝටි තිස්ලක් පනස්අටදහස් නවසියදහයකුත් ශත පනස්නවයක (රු. 23,058,910.59) මුදල සහ එකී මූල්‍ය පහසුකම් නිසා මුල් හිඟ මුදල මත ඉහත සඳහන් කළ අනුපාතයෙන් 2023.05.16 වැනි දින සිට එකී දේපළ විකිණීමේ දිනය තෙක් තවදුරටත් පොළියක් සහ තව ද, ඉහත කී අංක 134 දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාරව සහ 1990 අංක 4 දරන එකී පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගැනීමට හිමිකම් ඇති වෙනත් සියලුම මුදල් ප්‍රමාණයන් ද, යම් ලැබී ඇති මුදලක් (වෙනොත්) එය අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, ඉහත කී අංක 134 දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාරව සහ ඊට යටත්ව යුතියන් බැංකුවට උකසට තබන ලද මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන එකී දේපළ, 1990 අංක 4 දරන එකී පනතේ 4 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාරව ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට වන්දිමා ගමගේ ඔක්ෂනියර්ස් වෙත බලය පැවරීමට 1990 අංක 4 දරන එකී පනතේ 4 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාරව මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

# උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, මහරගම නගර සභා සීමාවේ, මහරගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කෝට්ඨාසයේ, අංක 253/A දරන දකුණු මිරිහාන ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, මිරිහානේ පිහිටි, ඇක්වන්ත පාරේ වරිපනම් අංක 11 දරන මාරගහවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. එල්. එන්. පෙරේරා විසින් මැන සාදන ලද අංක 6751 සහ 2012.01.28 දින දරන මානක පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් B වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන්කළ බිම් කොටසට මායිම් උතුරට : අංක 1910 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් A ද, නැගෙනහිරට : ඇක්වන්ත පාරේ වරිපනම් අංක 15 දරන පරිශ්‍රය ද, දකුණට : ඇක්වන්ත පාර ද, බස්නාහිරට: අංක 1910 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් C (අඩි 10ක පළල පාර) ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි, ඉහත කී අංක 475 දරන පිඹුර අනුව පර්චස් හයයි දශම නවයයි බින්දුවක් (පරි. 6.90) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි සෑම සියලු දේත් සමගය.

බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. එල්. එන්. පෙරේරා විසින් මැන සාදන ලද අංක 6751 සහ 2012.01.28 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ඉහත කී ලොට් B වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන්කළ බිම් කොටස වනාහි මෙහි පහත සවිස්තරව දැක්වෙන ඉඩමේ නැවත මැන බෙදාවෙන් කිරීමක් වේ.

ඉහත කී මිරිහානේ පිහිටි, ඇක්වන්ත පාරේ වරිපනම් අංක 11 දරන මාරගහවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. එල්. එන්. පෙරේරා විසින් මැන සාදන ලද අංක 1910 සහ 2002.03.07 දින දරන මානක පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් B වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන්කළ බිම් කොටසට මායිම් උතුරට : ලොට් A ද, නැගෙනහිරට : ඇක්වන්ත පාරේ වරිපනම් අංක 15 දරන පරිශ්‍රය ද, දකුණට : ඇක්වන්ත පාර ද, බස්නාහිරට අංක 1910 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් C (අඩි 10ක පළල පාර) ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි, ඉහත කී අංක 1910 දරන පිඹුර අනුව පර්චස් හයයි දශම නවයයි බින්දුවක් (පරි. 6.90) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි සෑම සියලු දේත් සමග වන අතර, මෙම ඉඩම B 167/43 දරන වෙළුමේ/පත් ඉරුවේ ලියාපදිංචි කරන ලදුව, වර්තමානය වන විට දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ B 510/29 වෙත ගෙන ගොස් ඇත.

තව ද, බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. එල්. එන්. පෙරේරා විසින් මැන සාදන ලද අංක 1910 සහ 2002.03.07 දින දරන මානක පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් C මතින් ගමන් කිරීමේ මාර්ග අයිතිය ද සමග වන අතර, එය, B 167/44 දරන වෙළුමේ/පත් ඉරුවේ ලියාපදිංචි කරන ලදුව, වර්තමානය වන විට දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ B 509/43 වෙත ගෙන ගොස් ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි

ක්‍රිස්ටින් මුණසිංහ,  
අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ ලේකම්.

**යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පී.එල්.සී.**

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පීඑල්සී විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතය පිළිබඳ දැන්වීමයි

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාරව යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පීඑල්සී (මෙහි මින්මතු “යුනියන් බැංකුව” වශයෙන් හඳුන්වන.) අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින්, බැංකුවේ සාංගමික ව්‍යවස්ථාවලියේ 118 වැනි ව්‍යවස්ථාවලිය ප්‍රකාරව, පහත සඳහන් යෝජනාව සංසරණය කිරීමෙන් 2023 අගෝස්තු මස 07 වැනි දින ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ, බලන්ගොඩ, බාන්ස් රත්වත්ත පාර, අංක 2/82/K දරන ලිපිනයේ පදිංචි, අරාචේ දොල්කරගේ ඕම්ෂි ඵරංගා සංජීවනී (ජාතික හැඳුනුම්පත් අංක 787603351V දරන) (මෙහි මින්මතු “බන්ධනදායී/උකස්කරු” වශයෙන් හඳුන්වන.) යන අය විසින් සමාගම් ලියාපදිංචි කිරීමේ අංක PB676PQ දරන, යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පීඑල්සී (මෙහි මින්මතු “යුනියන් බැංකුව” වශයෙන් හඳුන්වන.) වෙතින් මූල්‍ය පහසුකම් ලබාගෙන ඇති බැවින් ද, එකී බන්ධනදායී/උකස්කරු විසින්, පිළිවෙලින් ශ්‍රී ලංකා රුපියල් පනස්ලක්ෂයක (රු. 5,000,000/-ක) මුදලක් සඳහා සහ ශ්‍රී ලංකා රුපියල් නවලක්ෂ පනස්හත්දහසක (රු. 957,000/-ක) මුදලක් සඳහා ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් කේ. එම්. පී. ජේ. කෝනාර විසින් සහතික කරන ලද අංක 3716 සහ 2018.11.29 දින දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය සහ එම නොකාරිස් විසින් සහතික කරන ලද අංක 4736 සහ 2022.08.26 දින දරන ද්විතීයික උකස් බැඳුම්කරය ලියා අත්සන් කොට තබා, යුනියන් බැංකුවට අයවිය යුතු ඉහත කී මූල්‍ය පහසුකම සහ ඒ මත පොළිය ආපසු ගෙවීම සඳහා මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන දේපළ ඇපයක් වශයෙන් උකස් කොට ඇපයට තබා ඇති බැවින් ද,

ඒ අනුව, 2023.06.04 වැනි දිනට ඉහත කී මූල්‍ය ණය පහසුකම් නිසා මුළු ගිණ මුදල වන ශ්‍රී ලංකා රුපියල් හැටනවලක්ෂ විසිදහස් තිස්හයකුත් ශත විසිපහක (රු. 6,920,036.25) මුදලක් සහ තව ද, මුල් මුදල වන ශ්‍රී ලංකා රුපියල් පනස්අටලක්ෂ හත්තැහතරදහස් අටසියදොළහකුත් ශත හයක (රු. 5,874,812.06) මුදල මත 2023.06.05 වැනි දින සිට එකී දේපළ විකිණීමේ දිනය තෙක් වර්ෂයකට 17% බැගින් පොළියක් එකී බන්ධනදායී/උකස්කරු වෙතින් යුනියන් බැංකුවට අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව ඇති බැවින් ද,

එකී බන්ධනදායී/උකස්කරු විසින් ඉහත ණය ශේෂයන් හෝ ඉන් යම් කොටසක් ගෙවා පියවා දැමීම පැහැර හැරීම සිදුකර ඇති බවට යුනියන් බැංකුව විසින් සැහිමකට පත්වීමෙන් පසුව, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 3 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාරව යුනියන් බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය වෙත පැවරී

ඇති බලය ප්‍රකාරව ක්‍රියාකරමින්, ඉහත කී මූල්‍ය පහසුකම් මත එකී බන්ධනදායී/උකස්කරු වෙතින් යුනියන් බැංකුව වෙත අයවිය යුතු සහ ලැබිය යුතු ශ්‍රී ලංකා රුපියල් හැටනවලක්ෂ විසිදහස් තිස්හයකුත් ශත විසිපහක (රු. 6,920,036.25) මුදල සහ එකී මූල්‍ය පහසුකම් නිසා මුල් ගිණ මුදල මත ඉහත සඳහන් කළ අනුපාතයෙන් 2023.06.05 වැනි දින සිට එකී දේපළ විකිණීමේ දිනය තෙක් තවදුරටත් පොළියක් සහ තව ද, ඉහත කී අංක 3716 දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය සහ අංක 4736 දරන ද්විතීයික උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාරව සහ 1990 අංක 4 දරන එකී පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගැනීමට හිමිකම් ඇති වෙනත් සියලුම මුදල් ප්‍රමාණයන් ද, යම් ලැබී ඇති මුදලක් (වෙනත්) එය අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, ඉහත කී අංක 3716 දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය සහ අංක 4736 දරන ද්විතීයික උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාරව සහ ඊට යටත්ව යුනියන් බැංකුවට උකසට තබන ලද මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන එකී දේපළ, 1990 අංක 4 දරන එකී පනතේ 4 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාරව ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට එල්. බී. සේනානායක ඔක්ෂනියර්ස් වෙත බලය පැවරීමට 1990 අංක 4 දරන එකී පනතේ 4 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාරව මෙයින් සම්මත කරනු ලැබේ.

**උපලේඛනය**

සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, මැද කෝරළේ, හෙලඋඩ පත්තුවේ, බලංගොඩ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, බලංගොඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, වතුකරගොඩ සහ පල්ලේකන්ද ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, වතුකරගොඩ සහ පල්ලේකන්ද ගම්වල පිහිටි, “ඉහල බලංගොඩ වතුයාය” නමැති ඉඩමේ කොටසකට බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ජයලත් කොස්තා විසින් මැන සාදන ලද අංක 475 සහ 2013.06.25 දින දරන අවසන් මානක පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 11 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන්කළ බිම් කොටසට මායිම් : උතුරට : වතුයාය පාර ද, නැගෙනහිරට : රජයේ ඉඩම ද, දකුණට : ඇල්ලේපොල අංක 288 දරන අවසන් ගම් පිඹුර, පල්ලේකන්ද අංක 478 දරන අවසන් ගම් පිඹුර සහ ඉහත කී අංක 475 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 18 ද, බස්නාහිරට ඉහත කී අංක 475 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 12 ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි, ඉහත කී අංක 475 දරන පිඹුර අනුව, අක්කර හතරකුත් පර්චස් විසිඅටයි දශම හයයි තුනක් (අ. 4, පර්. 28.63) නොහොත් හෙක්ටයාර් 1.6912ක් විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ එහි තිබෙන ගොඩනැගිලි, සහ ඒ මත පිහිටි ගහකොළ, වැවිලි, පළතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සහ මාර්ග අයිතිය ද සමගය. මෙම ඉඩම S 35/63 දරන වෙළුමේ/පත්ඉරුවේ නිසි පරිදි ලියාපදිංචි කරන ලදුව, වර්තමානයවන විට රත්නපුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ S 35/142 වෙත ගෙන ගොස් ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

ක්‍රිස්ටින් මුණසිංහ,  
අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ ලේකම්.

**යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පී.එල්.සී.**

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පීඑල්සී විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතය පිළිබඳ දැන්වීමයි

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාරව යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පීඑල්සී (මෙහි මින්මතු "යුනියන් බැංකුව" වශයෙන් හඳුන්වන,) අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින්, 2023.08.29 වැනි දින පවත්වන ලද අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩල රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් යෝජනාව ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ, හික්කඩුව, වැරැල්ල, "සවිත්", අංක 70/A දරන ලිපිනයේ පදිංචි, අගම්පොඩි නිල් නන්දන ද සිල්වා (ජාතික හැඳුනුම්පත් අංක 196123303475V දරන) සහ එම ලිපිනයේ පදිංචි, මුණසිංහ විතානගේ ධම්මකා (ජාතික හැඳුනුම්පත් අංක 628572410V දරන) (මෙහි මින්මතු "බන්ධනදායීන්" වශයෙන් හඳුන්වන) යන අය විසින් සාමාන්‍ය ලියාපදිංචි කිරීමේ අංක PB676PQ දරන, යුනියන් බැන්ක් ඔෆ් කලම්බු පීඑල්සී (මෙහි මින්මතු "යුනියන් බැංකුව" වශයෙන් හඳුන්වන) වෙතින් මූල්‍ය පහසුකම් ලබාගෙන ඇති බැවින් ද, එකී බන්ධනදායීන් විසින්, ශ්‍රී ලංකා රුපියල් එක්කෝටි පනස්ලක්ෂයක (රු. 15,000,000/=ක) මුදලක් සඳහා ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී. එච්. එස්. එන්. ද සිල්වා විසින් සහතික කරන ලද අංක 4437 සහ 2018.08.30 දින දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය ලියා අත්සන් කොට තබා, ඉහත කී මූල්‍ය පහසුකම් නිසා යුනියන් බැංකුවට අයවිය යුතු ඉහත කී මූල්‍ය පහසුකම් සහ ඒ මත පොළිය සහ වෙනත් ගාස්තු ආපසු ගෙවීම සඳහා මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන දේපළ ඇපයක් වශයෙන් උකස් කොට ඇපයට තබා ඇති බැවින් ද,

ඒ අනුව, ඉහත සඳහන් මූල්‍ය පහසුකම් මත මෙහි පහත සඳහන් පරිදි ශ්‍රී ලංකා රුපියල් දෙකෝටි තිස්දෙලක්ෂ තිස්හත්දහස් පන්සියනවයකුත් ශත අනුදෙකක (රු. 23,237,509.92) මුදලක් සහ තවදුරටත් පොළියක් එකී බන්ධනදායීන් වෙතින් යුනියන් බැංකුව වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුවන අතර, ඒ අනුව, එම මුදල ගෙවා පියවා දමන ලෙස ඉල්ලා සිටි නමුත්, එකී ඉල්ලීමට අනුව ක්‍රියාකිරීම එකී බන්ධනදායීන් විසින් පැහැර හැරීම කර ඇති බැවින් ද, එනම් -

(1) 2023.05.15 වැනි දිනට අංක 354001000005639 දරන ණය පහසුකම් මත හිඟ මුදලවන ශ්‍රී ලංකා රුපියල් එක්කෝටි පනස්වලක්ෂ දහනවදහස් එකසියපනස්තුනකුත් ශත හැත්තෑහතක (රු. 15,919,153.77) මුදලක් සහ තව ද, මුල් මුදල වන ශ්‍රී ලංකා රුපියල් එක්කෝටි හතළිස්දෙලක්ෂ අටදහස් අටසියහැත්තෑවකුත් ශත හතළිස්හතරක (රු.14,208,870.44) මුදල මත 2023.05.16 වැනි දින සිට එකී දේපළ විකිණීමේ දිනය තෙක් වර්ෂයකට 17% බැගින් පොළිය;

(2) 2023.05.15 වැනි දිනට අංක 354001000005648 දරන ණය පහසුකම් මත හිඟ මුදලවන ශ්‍රී ලංකා රුපියල් දොළොස්ලක්ෂ අනුනවදහස් නවයකුත් ශත තිහක (රු. 1,299,009.30) මුදලක් සහ තව ද, මුල් මුදලවන ශ්‍රී ලංකා රුපියල් දොළොස්ලක්ෂ හතළිස්දෙදහස් පන්සියහැටහතකුත් ශත විසිපහක (රු. 1,242,567.25) මුදල මත 2023.05.16 වැනි දින සිට එකී දේපළ විකිණීමේ දිනය තෙක් වර්ෂයකට 14% බැගින් පොළිය;

(3) 2023.05.15 වැනි දිනට අංක 354001000005657 දරන ණය පහසුකම් මත හිඟ මුදලවන ශ්‍රී ලංකා රුපියල් හැටලක්ෂ දහනවදහස් තුන්සියහතළිස්හයකුත් ශත අසුපහක (රු. 6,019,346.85) මුදලක් සහ තව ද, මුල් මුදලවන ශ්‍රී ලංකා රුපියල් පනස්පන්ලක්ෂ හැත්තෑපන්දහස් අටසිය අසුහතකුත් ශත තිස්එකක (රු. 5,575,887.31) මුදල මත 2023.05.16 වැනි දින සිට එකී දේපළ විකිණීමේ දිනය තෙක් වර්ෂයකට 14% බැගින් පොළිය;

එකී බන්ධනදායීන් විසින් ඉහත ණය ශේෂයන් හෝ ඉන් යම් කොටසක් ගෙවා පියවා දැමීම පැහැර හැරීම සිදුකර ඇති බවට යුනියන් බැංකුව විසින් සැහීමකට පත්වීමෙන් පසුව, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 3 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාරව යුනියන් බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය වෙත පැවරී ඇති බලය ප්‍රකාරව ක්‍රියාකරමින්, ඉහත කී මූල්‍ය පහසුකම් මත එකී බන්ධනදායීන් වෙතින් යුනියන් බැංකුව වෙත අයවිය යුතු සහ ලැබිය යුතු ශ්‍රී ලංකා රුපියල් දෙකෝටි තිස්දෙලක්ෂ තිස්හත්දහස් පන්සියනවයකුත් ශත අනුදෙකක (රු. 23,237,509.92) මුදල සහ එකී මූල්‍ය පහසුකම් නිසා මුල් හිඟ මුදල මත ඉහත සඳහන් කළ අනුපාතයෙන් 2023.05.16 වැනි දින සිට එකී දේපළ විකිණීමේ දිනය තෙක් තවදුරටත් පොළියක් සහ තව ද, ඉහත කී අංක 4437 දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාරව සහ 1990 අංක 4 දරන එකී පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගැනීමට හිමිකම් ඇති වෙනත් සියලුම මුදල් ප්‍රමාණයන් ද, යම් ලැබී ඇති මුදලක් (වෙනොත්) එය අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, ඉහත කී අංක 4437 දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාරව සහ ඊට යටත්ව යුනියන් බැංකුවට උකස්ව තබන ලද මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන එකී දේපළ, 1990 අංක 4 දරන එකී පනතේ 4 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාරව ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට වන්දීමා ගමගේ ඔක්ෂනියර්ස් වෙත බලය පැවරීමට 1990 අංක 4 දරන එකී පනතේ 4 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාරව මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

**උපලේඛනය**

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැල්ලබඩ පත්තුවේ, රජ්ගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, හික්කඩුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 72 B දරන හරන්නගල ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, වේරගොඩ නූත්ගල පිහිටි, පුවක්වත්තේ බැද්ද හෙවත් නූත්ගල බැද්ද නමැති ඉඩමේ ඒකාබද්ධ කළ ලොට් A සහ B දරන බිම් කොටස්වලට බලයලත් මිනින්දෝරු ඡෙල්ටන්

පිරිස් විසින් මැන සාදන ලද අංක 1140 සහ 2002.09.17 සහ 18 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් C වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන්කළ බිම් කොටසට මායිම් උතුරට : කුඹුර ද, නැගෙනහිරට : වේරගොඩ - මැටිවල පාර සහ එයිලිසෝ සහ ජේම්ස් ද සිල්වා යන අයට අයිති කුරුඳු ඉඩම ද, දකුණට: එයිලිසෝ සහ ජේම්ස් ද සිල්වා යන අයට අයිති කුරුඳු ඉඩම සහ ඩබ්ලිව්. තේම්ස් යන අයට අයිති කුරුඳු ඉඩම ද, බස්නාහිරට : ලොකුගේ ඇලිස් ද සිල්වා යන අයට අයිති කුරුඳු ඉඩම ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි, අක්කර එකකුත් පර්චස් විසිහතරයි දශම පහක් (අ. 1, පර්. 24.5) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ එහි තිබෙන පස, ගොඩනැගිලි, සහ ඒ මත පිහිටි ගහකොළ, වැවිලි, පළතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමගවන

අතර, මෙම දේපළ L 101/120 දරන වෙළුම්/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කරන ලදුව, වර්තමානය වන විට ගාල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ L 198/40 වෙත ගෙන ගොස් ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

ක්‍රිස්ටින් මුණසිංහ,  
අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ ලේකම්.

09 - 406