



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை  
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2415/27 - 2024 දෙසැම්බර් මස 17 වැනි අඟහරුවාදා - 2024.12.17

2415/27 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 17 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

### உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.02.15 ஆம் திகதிய 2371/37 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0340 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில், காலி மாவட்டத்தில், போபே - போத்தல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 123 - ஹபுகல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹபுகல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810181 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 23, 1 : 34, 1 : 55, 1 : 100, 1 : 107, 1 : 131, 1 : 149 மற்றும் 1 : 153 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமூல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 15 ஆம் திகதி.



## அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் — (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:23	0.1450	போபே - போத்தல பிரதேச சபை பிரதான காரியாலயம், கலேகான, காலி.		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:34	0.0381	குடா கொடகே ஞாணா ரன்ஜினீ மவுன்ட் ப்லயன்ட் வத்த, ஹபுகல, வக்வெல்ல.	685990938V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	வ/ப ஹபுகல மேற்கு சணச சங்கம் இல. 637 மற்றும் 2022/11/25 அடகிற்கு உட்பட்டது.	—
1:55	0.0211	போபே - போத்தல பிரதேச சபை பிரதான காரியாலயம், கலேகான, காலி.		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:100	0.0058	போபே - போத்தல பிரதேச சபை பிரதான காரியாலயம், கலேகான, காலி.		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	சீமெந்து வடிகாண்.
1:107	0.0036	போபே - போத்தல பிரதேச சபை பிரதான காரியாலயம், கலேகான, காலி.		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி
1:131	0.0009	போபே - போத்தல பிரதேச சபை பிரதான காரியாலயம், கலேகான, காலி.		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	சீமெந்து வடிகாண்.
1:149	0.0146	போபே - போத்தல பிரதேச சபை பிரதான காரியாலயம், கலேகான, காலி.		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி
1:153	0.0008	போபே - போத்தல பிரதேச சபை பிரதான காரியாலயம், கலேகான, காலி.		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	சீமெந்து வடிகாண்.

EOG 12 - 0172 / 1

## 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

## 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.02.15 ஆம் திகதிய 2371/37 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0336 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில், காலி மாவட்டத்தில், போபே - போத்தல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 123 - ஹபுகல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹபுகல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810181 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 46, 1 : 71, 1 : 73,

1 : 77, 1 : 78, 1 : 79, 1 : 101, 1 : 104, 1 : 105, 1 : 116, 1 : 117, 1 : 122 மற்றும் 1 : 125 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமூல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 15 ஆம் திகதி.

#### அட்டவணை

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் (ஹெக்டயார்) இல.	விஸ்தீரணம் சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:46	0.0146	போபே - போத்தல பிரதேச சபை பிரதான காரியாலயம், கலேகான, காலி.	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	வீதி
1:71	0.0272	போபே - போத்தல பிரதேச சபை பிரதான காரியாலயம், கலேகான, காலி.		முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	வீதி
1:73	0.0486	போபே - போத்தல பிரதேச சபை பிரதான காரியாலயம், கலேகான, காலி.		முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	வீதி
1:77	0.0286	மல்காந்தி ஷிரோனிகா எதுஸ்குரிய ஹல்கெவெல இல. 02, எப்.ஏ. விக்ரமசிங்ஹ மாவத்தை, கோட்டை, காலி.	196079001856	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 1:73 அணுகுவழி மற்றும் ஏனைய சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது. தேசிய சேமிப்பு வங்கி இன் இல. 1364 மற்றும் 2008-11-05 அடக்கிற்கு உட்பட்டது.	—
1:78	0.0266	மல்காந்தி ஷிரோனிகா எதுஸ்குரிய ஹல்கெவெல இல. 02, எப்.ஏ. விக்ரமசிங்ஹ மாவத்தை, கோட்டை, காலி.	196079001856	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 1:73 அணுகுவழி மற்றும் ஏனைய சேவக உரித்திற்கும் உட்பட்டது. தேசிய சேமிப்பு வங்கி இல. 1364 மற்றும் 2008-11-05 அடக்கிற்கு உட்பட்டது.	—

## அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் (ஹெக்டயார்) இல.	விஸ்தீரணம் ——— காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:79	0.0034	போபே - போத்தல பிரதேச சபை பிரதான காரியாலயம், கலேகான, காலி.		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	சீமெந்து வடிகாண்.
1:101	0.0525	1. திசர நமிந்த குமார ரத்நாயக 2. டில்ஷான் சசிந்த குமார ரத்நாயக இல. 72, டாலின்டன் வத்த, ஹபுகல, வக்வெல்ல.	952020250V 971892145V	முழுவதும் சம உரிமை	1வது வகுப்பு	—	—
1:104	0.0177	போபே - போத்தல பிரதேச சபை பிரதான காரியாலயம், கலேகான, காலி.		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி
1:105	0.0012	போபே - போத்தல பிரதேச சபை பிரதான காரியாலயம், கலேகான, காலி.		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	சீமெந்து வடிகாண்.
1:116	0.0157	போபே - போத்தல பிரதேச சபை பிரதான காரியாலயம், கலேகான, காலி.		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	சீமெந்து வடிகாண்
1:117	0.0565	போபே - போத்தல பிரதேச சபை பிரதான காரியாலயம், கலேகான, காலி.		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி விரிவாக்கத் திற்காக.
1:122	0.0635	போபே - போத்தல பிரதேச சபை பிரதான காரியாலயம், கலேகான, காலி.		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	6 வது குறுக்கு வீதி.
1:125	0.0129	போபே - போத்தல பிரதேச சபை பிரதான காரியாலயம், கலேகான, காலி.		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி

EOG 12 - 0172 / 2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயணக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.02.15 ஆம் திகதிய 2371/37 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0337 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில், காலி மாவட்டத்தில், போபே - போத்தல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 123 - ஹபுகல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹபுகல கிராமத்தில்



## அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான்	காணி	விசேட
மற்றும் விஸ்தீரணம்	வழக்கிற்கு	அல்லது
சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	உட்பட்ட	தனியாருக்
காணித் —————	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)	தகை	களுள் எவ்
இல.	தடுப்புக்	வகைக்கும்
	கட்டளை	அமைந்திருப்
	பற்றிய	பின் விபரங்
	விபரங்கள்	கள்
1:139 0.0180 எல்பிடிய படல்கே தொன் சதுராணி	197962003218 முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 1:116 –
உபேகா		அணுகுவழி
317, சரசவி அசபுவ, ஹபுகல,		மற்றும்
வக்வெல்ல.		ஏனைய
		சேவக
		உரித்திற்கும்
		உட்பட்டது.
1:144 0.0431 அமுகொட ருஹுணகே கபில பிரியங்க	197203001873 முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 1:116 –
137, எலியட் வீதி, காலி.		அணுகுவழி
		மற்றும்
		ஏனைய
		சேவக
		உரித்திற்கு
		உட்பட்டது.

EOG 12 - 0172 / 3

## 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

## 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.02.15 ஆம் திகதிய 2371/37 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0339 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில், காலி மாவட்டத்தில், போபே - போத்தல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 127ஏ - ஹிரிம்புரகம் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹிரிம்புர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810194 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 79, 1 : 95 மற்றும் 2 : 8 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 15 ஆம் திகதி.

## அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் (ஹெக்டயார்) இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:79	0.1486	தல்பே லியனகே சுதேஷ் லக்ஷித் விஜேசிங்ஹ லக்ஷித் 41/3, பெலிகெடிய வத்த, ஹிரிம்புர, காலி.	731782830V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 1:83 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:95	0.0383	1. சுமிந்த பிரதாப கொடிகார 2. வீரசிங்கெய் தினேஷா பிரியதர்ஷினி 41/5, பெலிகெடிய வத்த, ஹிரிம்புர, காலி.	198233400680 198666603327	முழுவதும் சம உரிமை	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 1:100, மற்றும் 1:83 அணுகுவழி மற்றும் ஏனைய சேவக உரித்திற்கும் உட்பட்டது. இலங்கை வங்கி இல. 894 மற்றும் 2016/10/07 திகதி மற்றும் இல. 281 மற்றும் 2017/07/21 அடகிற்கு உட்பட்டது.	—
2:8	0.4079	வீதி அபிவிருத்தி அதிகார சபை நிர்வாக பொறியியலாளர் அலுவலகம், கோட்டை, காலி.		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	காலி பத்தேகம் வீதியின் ஒரு பகுதி.

EOG 12 - 0172 / 4