



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

අංක 1777/2 - 2012 සැප්තැම්බර් 24 වැනි සඳුදා - 2012.09.24

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

## III වැනි කොටස - ඉඩම්

භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීම

1998 අංක 21 දරන භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ භිම්කම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

බස්නාහිර පළාතේ කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ හෝමාගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාශයේ අංක 499ඒ - නියදිගල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාශය තුළ නියදිගල නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 520010 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 04 හි කැබලි අංක 24 සහ 108 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, භිම්කම් පද්ධති ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2010.03.02 වැනි දින අංක 1643/15 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 52/0187 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

ඒ.එච්.එස්. විජේසිංහ,

ඉඩම් භිම්කම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්.

2012 අගෝස්තු මස 20 වැනි දින,  
බත්තරමුල්ල,  
රජමල්වත්ත පාර,  
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,  
ඉඩම් භිම්කම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

| උපලේඛනය         |           |  |                        |                     |                           |   |  |  |
|-----------------|-----------|--|------------------------|---------------------|---------------------------|---|--|--|
| ඉඩම් කොටසේ අංකය | විශාලත්වය | අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය | ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය | අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය | අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය | විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර   | යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර |  |
| (හෙක්ටයාර්)     |           |  |                        |                     |                           |   |  |  |
| 24              | 0.0500    | අරුණ ශම්ප්‍රභා ජයවර්ධන නො.79/8, නියදගල, පන්නිපිටිය | නැත                    | සම්පූර්ණ            | ප්‍රථම පන්තිය             | කැබලි අංක 26 හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමඟ, බුලත්ගමගේ සෝමපාල යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව, කැබලි අංක 520010/08/28 හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමඟ, ඉඩමේ පිහිටි අංක 72/2 දරණ නිවස 2011.05.16 දින සිට 2012.05.15 දින දක්වා විජේසූරිය ආරච්චිගේ මාලා දමයන්ති මංගලිකා යන අයට ලබාදී ඇති බද්දට යටත්ව | —  |  |
| 108             | 0.0320    | බුලත් ගමගේ මංජුල කුමාර නො.72/3, නියදගල, පන්නිපිටිය | 760201235v             | සම්පූර්ණ            | ප්‍රථම පන්තිය             |   | —  |  |

10-389/1

## 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

## 14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

බස්නාහිර පළාතේ කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ හෝමාගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාශයේ අංක 483ඒ - ගොඩගම දකුණ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාශය තුළ ගොඩගම නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 520017 දරන කැබැල්ලේ සිතියමේ කලාප අංක 08 හි කැබලි අංක 14, 20, 40, 45, 53, 67, 136, 139 සහ 140 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්වුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2010.09.24 වැනි දින අංක 1672/19 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 52/0306 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

ඒ.එච්.එස්. විජේසිංහ,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්.

2012 අගෝස්තු මස 20 වැනි දින,

බත්තරමුල්ල,

රජමල්වත්ත පාර,

"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

| උපලේඛනය         |           |   |                        |                     |                           |   |  |  |
|-----------------|-----------|---|------------------------|---------------------|---------------------------|---|--|--|
| ඉඩම් කොටසේ අංකය | විශාලත්වය | අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය  | ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය | අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය | අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය | විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර | යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර |  |
| (හෙක්ටයාර්)     |           |   |                        |                     |                           |   |  |  |
| 14              | 0.0167    | විතානගේ ආරියදාස නො. 5/159 හයිලෙවල් පාර ගොඩගම හෝමාගම | 523420801v             | සම්පූර්ණ            | ප්‍රථම පන්තිය             | මහජන බැංකුවට තබා ඇති උකසට යටත්ව   | —  |  |

උපලේඛනය - (සම්බන්ධීකරණ)

| ඉඩම් කොටසේ අංකය | විශාලත්වය | අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය                 | ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය | අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය | අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය | විනිශ්චයන් සහ ඉන්ජිනේරුන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර  | යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර |
|-----------------|-----------|--|------------------------|---------------------|---------------------------|---|--|
| (හෙක්ටයාර්)     |           |  |                        |                     |                           |   |  |
| 20              | 0.0652    | තිස්ස ගාමිණී මුණසිංහ<br>නො. 474 හයිලෙවල් පාර<br>ගොඩගම හෝමාගම       | 522663425v             | සම්පූර්ණ            | ප්‍රථම පන්තිය             | —   | —  |
| 40              | 0.0521    | කත්‍රි ආරච්චිගේ දයාවතී<br>නො. 160/2 මීගහවත්ත ගොඩගම<br>හෝමාගම       | 526692160v             | සම්පූර්ණ            | ප්‍රථම පන්තිය             | 2011-03-20 සිට<br>2012-03-19<br>දක්වා ඇති බදු<br>ගිවිසුමට<br>යටත්ව  | —  |
| 45              | 0.4187    | ලසන්ත ධනංජය මද්දුමගේ<br>නො. 161 "රත්නවිලා" ගොඩගම,<br>හෝමාගම        | 752190070v             | සම්පූර්ණ            | ප්‍රථම පන්තිය             | 2009-07-01 සිට<br>2014-07-30<br>දක්වා බදු<br>ගිවිසුම ද අංක<br>129 2003-11-21<br>138-03-12-12/<br>2852-05-03-<br>21/648-<br>06-06-15/700-<br>07-10-11<br>උගස් ඔප්පු මත<br>කොමර්ෂල්<br>බැංකුවට<br>තබා ඇති<br>උකසට යටත්ව | —  |
| 53              | 0.0392    | සුදසිංහගේ රේඡුකා රංජනී පෙරේරා<br>නො. 160/3 ඒ ගොඩගම,<br>හෝමාගම      | 668360122v             | සම්පූර්ණ            | ප්‍රථම පන්තිය             | —   | —  |
| 67              | 0.0454    | දෝන වාන්දනී ඉරෝෂා අල්විස්<br>ජයසිංහ<br>නො. 160/1ටී ගොඩගම<br>හෝමාගම | 696071128v             | සම්පූර්ණ            | ප්‍රථම පන්තිය             | —   | —  |
| 136             | 0.0181    | රංජිත් විතානගේ<br>නො. 88 කිරිමැට්ට ගොඩගම<br>හෝමාගම                 | 550340356v             | සම්පූර්ණ            | ප්‍රථම පන්තිය             | —   | —  |
| 139             | 0.0253    | මාලනී අතපත්තු<br>නො. 90/H කිරිමැට්ට මීගහවත්ත<br>හෝමාගම             | 545931613v             | සම්පූර්ණ            | ප්‍රථම පන්තිය             | —   | —  |
| 140             | 0.0380    | මාලනී අතපත්තු<br>නො. 90/H කිරිමැට්ට මීගහවත්ත,<br>හෝමාගම            | 545931613v             | සම්පූර්ණ            | ප්‍රථම පන්තිය             | —   | —  |

10-389/2

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

බස්නාහිර පළාතේ කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ හෝමාගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාශයේ අංක 482බී - පනාගොඩ නගරය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාශය තුළ පනාගොඩ නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 520021 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 41 හි කැබලි අංක 140, 145, 149, 150, 153, 154, 157, 188, 192, 194, 218, 228, 238 සහ 239 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2011.03.01 වැනි දින අංක 1695/8 දරන ගැසට් පත්‍රයේ

යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 52/0433 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

ඒ.එච්.එස්. විජේසිංහ,  
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්.

2012 අගෝස්තු මස 20 වැනි දින,  
බත්තරමුල්ල,  
රජමල්වත්ත පාර,  
"මිහිකක මැදුර", අංක 1200/6,  
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

## උපලේඛනය

| ඉඩම් කොටසේ අංකය | විශාලත්වය | අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය   | ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය | අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය | අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය | විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර   | යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර |
|-----------------|-----------|--|------------------------|---------------------|---------------------------|---|--|
| (හෙක්ටයාර්)     |           |  |                        |                     |                           |   |  |
| 140             | 0.0389    | මාලිම්බඩ අතපත්තු මුහන්දිරම්ගේ හේමලතා අංක 675/10 සුභ සාධක මාවත පනාගොඩ, හෝමාගම                                     | 617170590x             | සම්පූර්ණ            | ප්‍රථම පන්තිය             | කැබලි අංක 134 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ, දේශීය ආදායම් කොමසාරිස්ට තබා ඇති උගසට හා අවලංගු කළ නොහැකි ඇටෝර්නි බලයට යටත්ව | —  |
| 145             | 0.0488    | ජයසිංහ ආරච්චිගේ ඉන්ද්‍ර සුදර්ශන අංක 690 මැදමණ්ඩිය පනාගොඩ හෝමාගම  | 791590841v             | සම්පූර්ණ            | ප්‍රථම පන්තිය             | සි/ස දකුණු අතුරුගිරිය සණස බැංකුවට තබා ඇති උකසට යටත්ව  | —  |
| 149             | 0.0257    | කුලසේන ආරියවංශ අල්විස් විරසිංහ අංක 686/4 මැදමණ්ඩිය පනාගොඩ, හෝමාගම  | 421521140v             | සම්පූර්ණ            | ප්‍රථම පන්තිය             | —   | —  |
| 150             | 0.0278    | අංහෙට්ටිගම ගමරාලලාගේ ප්‍රේම රංජිත් අංක 686/3 මැදමණ්ඩිය පනාගොඩ හෝමාගම   | 570591266v             | සම්පූර්ණ            | ප්‍රථම පන්තිය             | කැබලි අංක 147 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ,   | —  |
| 153             | 0.1655    | දිසානායක මුදියන්සේලාගේ ගයාන් සම්පත් දිසානායක අංක 669 මැදමණ්ඩිය පනාගොඩ හෝමාගම                                     | 763662128v             | සම්පූර්ණ            | ප්‍රථම පන්තිය             | දිසානායක මුදියන්සේලාගේ දොන් කුලරත්න සහ කහඳව්ට ආරච්චිගේ සුනිතා මාලනී පෙරේරා යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව,              | —  |
| 154             | 0.0728    | දිසානායක මුදියන්සේලාගේ දොන් ලීලානන්ද (දිසානායක මුදියන්සේලාගේ ලීලානන්ද දිසානායක) අංක 668 මැදමණ්ඩිය පනාගොඩ, හෝමාගම | 543154849v             | සම්පූර්ණ            | ප්‍රථම පන්තිය             | කැබලි අංක 192 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ,   | —  |
| 157             | 0.0444    | රංජිත් සිරිසෝම විතානගේ අංක 503/3 ගලවිල පාර, හෝමාගම   | 621563599v             | සම්පූර්ණ            | ප්‍රථම පන්තිය             | කැබලි අංක 45 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ,  | —  |
| 188             | 0.0203    | පුද්ගලික   | —                      | සම්පූර්ණ            | ප්‍රථම පන්තිය             | —   | කැබලි අංක 187 189 ට ප්‍රවීණ වීමට ප්‍රවේශ මාර්ගය        |

උපලේඛනය - (සම්බන්ධීකරණය)

| ඉඩම් කොටසේ අංකය | විශාලත්වය | අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය                         | ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය | අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය    | අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය   | විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර | යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර |
|-----------------|-----------|--|------------------------|------------------------|---|---|--|
| (හෙක්ටයාර්)     |           |  |                        |                        |   |   |  |
| 192             | 0.0315    | පුද්ගලික   | —                      | සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය | —   | —   | කැබලි අංක 154 193 ට ප්‍රවිශ්ඨ වීමට ප්‍රවේශ මාර්ගය      |
| 194             | 0.0959    | ගමගේ ධර්මසිරි මධුරාවතී අබේරත්න අංක 668 මැදමණ්ඩිය පනාගොඩ හෝමාගම             | 595901790v             | සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය | කැබලි අංක 45 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ,  | —   | —  |
| 218             | 0.0495    | සරත් සිසිර කුමාර වර්ණකුලසූරිය අංක 656/2 විහාර මාවත මැදමණ්ඩිය පනාගොඩ හෝමාගම | 582060304v             | සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය | ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවට තබා ඇති උකසට යටත්ව  | —   | —  |
| 228             | 0.1018    | කෝරලගේ නවෝද ධර්මසිරි කෝරලගේ අංක 656/1 මැදමණ්ඩිය පනාගොඩ, හෝමාගම             | 752230463v             | සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය | —   | —   | —  |
| 238             | 0.0214    | රත්නායකගේ ධම්මිකා පෙරේරා අංක 317/3 හෝකන්දර නැගෙනහිර, හෝකන්දර               | 736652510v             | සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය | කැබලි අංක 179 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ, විනානගේ ඇසිලින් සහ රත්නායකගේ සේනන් පෙරේරා යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව, | —   | —  |
| 239             | 0.0223    | රත්නායකගේ උපුල් පුෂ්පකුමාර අංක 315/3 හෝකන්දර නැගෙනහිර, හෝකන්දර             | 710621594v             | සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය | කැබලි අංක 179 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ, විනානගේ ඇසිලින් සහ රත්නායකගේ සේනන් පෙරේරා යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව, | —   | —  |

10-389/3