



இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
 2359/48 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 24 ஆந் திகதி வெளிக்கிழமை

2359/48 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 24 ஆந் திகதி வெளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2011.01.05 ஆம் திகதிய 1687/21 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 83/0113 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில், லுனுகம்வெஹெர பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 56 - லுனுகம்வெஹெர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் லுனுகம்வெஹெர புதுநகரம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 830023 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 421, 1 : 423, 1 : 425, 1 : 426, 1 : 428, 1 : 430, 1 : 431 மற்றும் 1 : 462 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மீனிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 23 ஆம் திகதி.



அட்டவணை

தாள் மற்றும்		காணி		விசேட		காணி		விசேட	
காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது	தனியாருக்	அல்லது
துண்டின்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	சுடு, குத்	குரிய சட்டங்	சுடு, குத்
இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	தடுப்புக்	களுள் எவ்	வகைக்கும்
			இல.			கட்டளை	பற்றிய	அமைந்திருப்	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்		
1:421	0.1954	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—	—
1:423	0.0954	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—	—
1:425	0.1826	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—	—
1:426	0.0466	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—	—
1:428	0.1826	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—	—
1:430	0.1570	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—	—
1:431	0.1449	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—	—
1:462	0.1012	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—	—

EOG 11 - 0267 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2007.03.02 ஆம் திகதிய 1486/37 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 83/0002 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில், லுனுகம்வெஹர பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 58 - கெந்தகெஸ்மங்கல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தென் இஹல குடா கம்மாண02 கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 830030 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 250 மற்றும் 1 : 259 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 23 ஆம் திகதி.

அட்டவணை							காணி	விசேட
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	உட்பட்ட சுடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் சுரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்	
1:250	0.2023	சிரில் கொடிதுவக்கு / கொடிதுவக்குகே சிரில் கொடிவிம இல. 08, குடாகம்மான02, தென் இவுல, லுனுசும்வெஹெர.	623561194V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.அ.சபையின் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது.	
1:259	0.1518	பல்லிய குருகே லலித் ஷாந்த நாணயக்கார இல. 277/பி, குடாகம்மான02, தென் இவுல, லுனுசும்வெஹெர.	197134101132	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.அ.சபையின் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது.	

EOG 11 - 0267 / 2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2011.10.28 ஆம் திகதிய 1729/21 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 83/0158 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில், லுனுகம்வெஹொர பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 53 - தெவிரம் வெஹொர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தெவிரம் வெஹொர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 830036 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 28 மற்றும் 1 : 36 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2023 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 23 ஆம் திகதி.

அட்டவணை										
							காணி	விசேட		
தான் மற்றும்							வழக்கிற்கு	அல்லது		
காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்			தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்	
தூண்டின்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்			அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்	
இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்			அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்	
							இல.	தடுப்புக்	வகைக்கும்	
								கட்டளை	அமைந்திருப்	
								பற்றிய	பின் விபரங்	
								விபரங்கள்	கள்	
1:28	0.5224	அரசு				முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:36	0.8094	அரசு				முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	

EOG 11 - 0267 / 3