



# இலங்கை குடியரசு அரசாங்கம்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை  
ஐந்தாம் ஆண்டு அதிவிரைவுமானது

அண்மை 2202 / 34 - 2020 நவம்பர் 21 வந்தி ஐந்தாம் ஆண்டு - 2020.11.21  
2202 / 34 ஆம் இலக்கம் - 2020 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 21 ஆம் திகதி சனிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

### உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்துதல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2019.07.11 ஆம் திகதி 2131/45 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 71/0096 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பிட்டு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில் பதுளை மாவட்டத்தில், ரிதீமாலியத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 11ஏ - பெதியாகொட கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் பெதியாகொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 710012 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 18 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 63, 64, 68, 69, 70, 73, 81, 84 மற்றும் 89 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.எம்.எச். பிரியதர்ஷினி,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிறிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை.

2020 ஆம் ஆண்டு செப்டெம்பர் மாதம் 24 ஆம் திகதி.



அட்டவணை							காணி	விசேட
காணித்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	வழக்கிற்கு	அல்லது	
துண்டின்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	தனியாருக்	குரிய சட்டங்	
இல.	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்	வகைக்கும்	
(ஹெக்டயார்)		இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்	அமைந்திருப்	
					கட்டளை	பின் விபரங்		
					பற்றிய	பின் விபரங்		
					விபரங்கள்	கள்		
63	0.0226	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
64	0.0492	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக	
							ஒதுக்கப்	
68	0.1810	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பட்டுள்ளது.	
							பாதைக்காக	
							ஒதுக்கப்	
69	0.1353	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பட்டுள்ளது.	
							பாதைக்காக	
							ஒதுக்கப்	
70	0.2949	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பட்டுள்ளது.	
							பாதைக்காக	
							ஒதுக்கப்	
73	0.1324	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பட்டுள்ளது.	
							பாதைக்காக	
							ஒதுக்கப்	
81	0.1681	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பட்டுள்ளது.	
							பாதைக்காக	
							ஒதுக்கப்	
84	0.1201	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பட்டுள்ளது.	
							எல்லே மலை	
89	0.0084	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசிக்கும்	
							பாதை	

12 - 430 / 1

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2019.08.07 ஆம் திகதி 2135/45 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 71/0102 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில் பதுளை மாவட்டத்தில், ரிதீமாலியத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 11ஏ - பெதியாகொட கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் பெதியாகொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 710012 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 19 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 3, 4, 5, 6, 8, 9 மற்றும் 10 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.எம்.எச். பிரியதர்ஷினி,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தர(முல்லை).

2020 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 24 ஆம் திகதி.

அட்டவணை							
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
3	0.2222	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	நீர் பாதை விரிவுப்படுத்த ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
4	0.0547	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	நீர் பாதை
5	0.0609	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாதை
6	0.2064	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
8	0.1501	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பிரவேசிக்கும் பாதை
9	0.1880	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
10	0.0691	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாதை

12 - 430 / 2

### 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

#### 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2019.03.14 ஆம் திகதி 2114/31 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 71/0094 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில் பதுளை மாவட்டத்தில், ரிதீமாலியத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 2எச் - அபயபுர கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் அபயபுர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 710029 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 09 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 5, 7, 10, 15, 18, 20, 21, 40, 51, 52, 87, 88, 90, 91, 92, 93, 94, 97, 98, 99, 100, 109, 112, 114, 121, 128 மற்றும் 129 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.எம்.எச். பிரியதர்ஷினி,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை.

2020 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 24 ஆம் திகதி.

அட்டவணை							
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
5	0.1012	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	அனுமதிப்பத்திர இல. மஹி/4/நா/நி/10 கீழ் 4/134A, அபயபுர, மாபாகட வெவ ஐச் சேர்ந்த திசாநாயக முதியன்சேலாகே குணபால இன் உரித்திற்கு, கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது.
7	0.2911	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
10	0.4689	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
15	0.3035	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	அனுமதிப்பத்திர இல. கெ/6/85 கீழ் 4/134A, அபயபுர, மாபாகட வெவ ஐச் சேர்ந்த வீரதுங்க முதியன்சேலாகே கருணாவதீ இன் உரித்திற்கு, ரத்நாயக முதியன்சேலாகே கருணாரத்ன பின்னூரித் - தாளியாக பெயரிடப் பட்டுள்ளது. கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது.
18	0.0327	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
20	0.0737	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பிரவேசிக்கும் பாதை
21	0.0904	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பிரவேசிக்கும் பாதையை விரிப்படுத்த பாதை இரு புறங்களிலும் நிலம் ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.

அட்டவணை - தொடர்

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	ஃசாந்தக்காரர்/ ஃசாந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய ஃட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
40	0.0688	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அனுமதிப்பத்திர இல. மஹி/நா/கெ/4/52 கீழ் 4/78/15, அபயபுர, மாபாகடவெவ ஐச் சேர்ந்த வனசிங்ஹ முதியன்சேலாகே ஃனில் கருணாதிலக என்பவரின் உரித்திற்கு கா.அ.ஃ.ஃ.தின் நிபந்தனை - களுக்கு உட்பட்டது.
51	0.1854	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அனுமதிப்பத்திர இல. மஹி/நெ/கெ/ 4/2012/17 கீழ் இல. 4/165, அபயபுர, மாபாகடவெவ ஐச்சேர்ந்த திசாநாயக முதியன்சேலாகே ஃமிந்த புஸ்ப குமார ஜயதிலக என்பவரின் உரித்திற்கு வாஃல வன்னி படபெதி முதியன்சேலாகே ஸ்வர்ணலதா குமாரி பின்னூரித் - தாளியின் பெயரிடப் பட்டுள்ளது.

## அட்டவணை - தொடர்

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி விசேட வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
52	0.1951	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அனுமதிப்பத்திர இல. மணி/நெ/கெ/ 4/2012/01 மூலம் 4/122ஏ, அபயபுர, மாபாகடவெவ ஐச்சேர்ந்த யாபா முதியன்சேலாகே விஜேரத்ன இன் உரித்திற்கு முதியன்சேலாகே ரஷ்மி சகுந்தலா குமாரி விஜேரத்ன பின்னூரித் - தாளியின் பெயரிடப் பட்டுள்ளது.
87	0.1605	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	ரத்மலே மலையை விரிவுப்படுத்த ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
88	0.0011	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	ரத்மலே மலை
90	0.0788	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசிக்கும் பாதை விரிவுப்படுத்த ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
91	0.0678	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	இக்காணிக்கு பிரவேசிக்கும் பாதையுள்ளது.
92	0.0567	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசிக்கும் பாதையை விரிவுப்படுத்த ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது
93	0.0468	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசிக்கும் பாதையை விரிவுப்படுத்த ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது

## அட்டவணை - தொடர்

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	ஃாந்தக்காரர்/ ஃாந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விஃேட அல்லது தனியாருக் குரிய ஃட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
94	0.1838	அரசு	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	அனுமதிப்பத்திர இல. மஹி/நெ/ கெ/4/64/ ஊடாக இல. 4/93பீ, அபயபுர, மாபாகடவெவ ஐஃஃேர்ந்த ஹென்நாயக முதியன்ஃேலாகே ஃனில் ஹென்நாயக இன் உரித்திற்கு கா.அ.ஃ.ஃ.தின் நிபந்தனை - களுக்கு உட்பட்டது.
97	0.0121	அரசு	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	பிரவேஃக்கும் பாதையை விரிவுப்படுத்த ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
98	0.0198	அரசு	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	இக்காணிக்கு பிரவேஃக்கும் பாதையுள்ளது.
99	0.0174	அரசு	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	பிரவேஃக்கும் பாதையை விரிவுப்படுத்த ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது
100	0.0257	அரசு	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	பிரவேஃக்கும் பாதையை விரிவுப்படுத்த ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது
109	0.1396	அரசு	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	–
112	0.2130	அரசு	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	–
114	0.1140	அரசு	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	–
121	0.1568	அரசு	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	–

## அட்டவணை - தொடர்

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி விசேட வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
128	0.1154	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அனுமதிப்பத்திர இல. மஹி/நெ/கெ/ 4/2012/45 கீழ் வீரசிங்ஹ முதியன்சேலாகே நிமல் பண்டார இன் உரித்திற்கு, வீரசிங்ஹ முதியன்சேலாகே சிதிஜ் தேசான் வீரசிங்ஹ பின்னூரித் - தாளியின் பெயரிடப் பட்டுள்ளது. கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது.
129	0.1234	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—