



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

අංක 2366/13 - 2024 ජනවාරි මස 09 වැනි අඟහරුවාදා - 2024.01.09

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

I වැනි කොටස: (I) වැනි ඡේදය - සාමාන්‍ය

රජයේ නිවේදන

එල්.ඩී.-බී. 3/2021 (III).

2021 අංක 11 දරන කොළඹ වරාය නගරය ආර්ථික කොමිෂන් සභාව පනත

53 වන වගන්තිය යටතේ වූ නියමය

2021 අංක 11 දරන කොළඹ වරාය නගරය ආර්ථික කොමිෂන් සභාව පනතේ 53 වන වගන්තියෙන් මා වෙත පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාරව, ආයෝජන ප්‍රවර්ධන අමාත්‍ය රනිල් වික්‍රමසිංහ වන මම, කොළඹ වරාය නගරය ආර්ථික කොමිෂන් සභාවේ නිර්දේශ සැලකිල්ලට ගෙන සහ අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ අනුමතය ලබා ගැනීමෙන් පසුව, මේ නියමය මගින් -

(අ) අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් 2024 ජනවාරි මස 01 වන දින අංක 23/2530/631/033 දරන තීරණය මගින්, මෙහි I වන උපලේඛනයේ නිශ්චිතව දක්වා ඇති බලයලත් තැනැත්තාගේ ව්‍යාපාරය ක්‍රමෝපාය වැදගත්කමක් ඇති ව්‍යාපාරයක් ලෙස නම් කිරීම අනුමත කර ඇති බවටත්;

(ආ) ඒ ව්‍යාපාරය ක්‍රමෝපාය වැදගත්කමක් ඇති ව්‍යාපාරයක් ලෙස සැලකීමට හේතු මෙහි II වන උපලේඛනයේ නිශ්චිතව දක්වා ඇති පරිදි වන බවටත්;

(ඇ) පනත් යටතේ ප්‍රදානය කරන ලද නිදහස් කිරීම් හෝ දිරිගැන්වීම් මෙහි III වන උපලේඛනයේ නිශ්චිතව දක්වා ඇති පරිදි විය යුතු බවටත්; සහ

(ඈ) නිශ්චිතව දක්වා ඇති පනත් යටතේ ප්‍රදානය කරන ලද නිදහස් කිරීම් හෝ දිරිගැන්වීම් මෙහි IV වන උපලේඛනයේ නිශ්චිතව දක්වා ඇති දිනවල දී ආරම්භ විය යුතු බවට සහ ක්‍රියාත්මක වීම අවසන් විය යුතු බවටත්,

නිශ්චිතව දක්වමි.

රනිල් වික්‍රමසිංහ,
ආයෝජන ප්‍රවර්ධන අමාත්‍ය.

2024 ජනවාරි මස 08 වැනි දින,
කොළඹ දී ය.



I වන උපලේඛනය		
ක්‍රමෝපාය වැදගත්කමක් ඇති ව්‍යාපාරයක් ලෙස නම් කර ඇති ව්‍යාපාරයේ විස්තර		
1.	බලයලත් තැනැත්තාගේ නම :	ආසිරි පොර්ට් සිටි හොස්පිටල් (පුද්ගලික) සමාගම
2.	බලපත්‍ර අංකය :	2308230015
3.	අක්වෙරළ සමාගම් ලියාපදිංචි කිරීමේ අංකය :	පීසීසී 00284133
4.	ක්‍රමෝපාය වැදගත්කමක් ඇති ව්‍යාපාර වර්ගීකරණය	ක්‍රමෝපාය වැදගත්කමක් ඇති ප්‍රාථමික ව්‍යාපාරය
5.	නිදහස් කිරීම් හෝ දිරිගැන්වීම් සඳහා හිමිකම	ආසිරි පොර්ට් සිටි හොස්පිටල් (පුද්ගලික) සමාගම ක්‍රමෝපාය වැදගත්කමක් ඇති ප්‍රාථමික ව්‍යාපාරයක් ලෙස පමණක් නම් කරනු ලබ ඇති අතර, එය ක්‍රමෝපාය වැදගත්කමක් ඇති ද්විතියික ව්‍යාපාරයක් ලෙස නම් කරනු ලැබීමට සුදුසුකම් නොලබයි.
6.	සුදුසුකම් ලැබීමේ නිර්ණායක	2023 අගෝස්තු මස 04 වැනි දින අංක 2343/60 දරන අති විශේෂ ගැසට් පත්‍රයේ පළකරන ලද 2023 අංක 2 දරන කොළඹ වරාය නගරය (ක්‍රමෝපාය වැදගත්කමක් ඇති ව්‍යාපාර සඳහා නිදහස් කිරීම් හෝ දිරිගැන්වීම් ප්‍රදානය කිරීම පිළිබඳ මාර්ගෝපදේශ) නියෝගවල 2(ආ) වන නියෝගයේ නිශ්චිතව දක්වා ඇති නිර්ණායක
7.	අදාළ වන නිදහස් කිරීම් හෝ දිරිගැන්වීම් යෝජනාක්‍රමය	2023 අංක 02 දරන කොළඹ වරාය නගරය (ක්‍රමෝපාය වැදගත්කමක් ඇති ව්‍යාපාර සඳහා නිදහස් කිරීම් හෝ දිරිගැන්වීම් ප්‍රදානය කිරීම පිළිබඳ මාර්ගෝපදේශ) නියෝගවල 3(1)(අ) වන නියෝගයේ නිශ්චිතව දක්වා ඇති යෝජනාක්‍රමය

II වන උපලේඛනය	
ක්‍රමෝපාය වැදගත්කමක් ඇති ව්‍යාපාරයක් ලෙස සැලකීමට හේතු	
<p>ව්‍යාපාර, ක්‍රමෝපාය වැදගත්කමක් ඇති ව්‍යාපාර ලෙස නම් කිරීමේ දී, 2021 අංක 11 දරන කොළඹ වරාය නගරය ආර්ථික කොමිෂන් සභාව පනතේ 53(5) වන වගන්තියේ දක්වා ඇති පරිදි, ජාතික යහපත සැලකිල්ලට ගනිමින් හෝ ජාතික ආර්ථිකය දියුණු කිරීම පිණිස කොළඹ වරාය නගරය ස්ථාපිත කිරීමේ සාර්ථකත්වය සහතික කිරීම සඳහා, එකී පනතේ 5 වන වගන්තියේ දක්වා ඇති කොළඹ වරාය නගරය ආර්ථික කොමිෂන් සභාවේ අරමුණු සැලකිල්ලට ගනු ලැබ ඇත.</p> <p>ප්‍රමුඛ සෞඛ්‍ය සේවා සපයන්නෙකු වන ආසිරි හොස්පිටල් හෝල්ඩිංග්ස් පීඑල්සී සතුව වර්තමානයේ දී ශ්‍රී ලංකාව තුළ ඇඳත් 780 කට අධික ධාරිතාවකින් යුතුව රෝහල් 6ක් තිබේ. ආසිරි හොස්පිටල් හෝල්ඩිංග්ස් පීඑල්සී කොළඹ වරාය නගර රෝහල් ව්‍යාපෘතිය සංවර්ධනය කිරීම සඳහා ඇමරිකානු එක්සත් ජනපද ඩොලර් මිලියන 100 කට වඩා වැඩි සෘජු විදේශ ආයෝජනයක් සහිතව ඇමරිකා එක්සත් ජනපදයේ වෛද්‍ය අධ්‍යාපනය සහ පර්යේෂණ සඳහා වූ මායෝ පදනම සමග හවුල්කාරිත්වයක් ගොඩ නඟා ගනු ඇත.</p> <p>ආසිරි පොර්ට් සිටි රෝහල ඉදිකිරීම වසර තුනකින් නිම කිරීමට සැලසුම් කර ඇති අතර සිව්වන වසරේ සිට මෙහෙයුම් කටයුතු ආරම්භ කිරීමට අපේක්ෂිත ය. ආසිරි පොර්ට් සිටි රෝහල මගින් උත්පාදනය වන 700කට ආසන්න සේවානියුක්ති අවස්ථාවන් මගින් නම් කළ විදේශ ව්‍යවහාර මුදල්වලින් ආදායම් ඉපයීමේ අවස්ථා නිර්මාණය කර දෙනු ඇත.</p> <p>ආසිරි පොර්ට් සිටි රෝහල, ඇඳත් 500 කින් සහ අවයව බද්ධ කිරීමේ සැත්කම්, රුපාලංකරණ සැත්කම්, ක්‍රීඩා වෛද්‍ය විද්‍යාව සහ උසස් තත්ත්වයේ පිළිකා ප්‍රතිකාර මධ්‍යස්ථානයක් වැනි නව ප්‍රතිකාර සහ සැත්කම් ක්‍රමවේදවලින් සමන්විත අති නවීනතම වෛද්‍ය පහසුකමක් නිර්මාණය කරනු ඇත. කොළඹ නගරය අග්නිදිග ආසියාවේ වෛද්‍ය සංචාරක කේන්ද්‍රස්ථානයක් බවට පත් කිරීමටත්, දේශීය වෛද්‍යවරුන්ට ගෝලීය වශයෙන් විශිෂ්ටතම වෛද්‍ය පරිවයන් අනුගමනය කරමින් විදේශීය වෛද්‍යවරුන් සමග පුහුණුව ලැබීමට සහ සේවය කිරීමට අවස්ථාව නිර්මාණය කර දීමටත් ආසිරි පොර්ට් සිටි රෝහල අපේක්ෂා කරයි.</p>	

<p style="text-align: center;"><i>III වන උපලේඛනය</i></p> <p style="text-align: center;">පනත් යටතේ ප්‍රදානය කරනු ලබන නිදහස් කිරීම් හෝ දිරිගැන්වීම්</p>	
පනතේ II වන උපලේඛනයේ ලැයිස්තුගත පනත්	ප්‍රදානය කරනු ලබන නිදහස් කිරීම් හෝ දිරිගැන්වීම්
1. 2017 අංක 24 දරන දේශීය ආදායම් පනත	<p>(අ) සියලු ආදායම්, ලාභ සහ බෙදාදෙනු ලබන ලාභාංශ පළමු වසර විසිපහ සඳහා මෙම පනත යටතේ නිශ්චිතව දක්වා ඇති සියලුම බදුවලින් නිදහස් කරනු ලැබිය යුතු ය.</p> <p>(ආ) කරන ලද සියලුම ගෙවීම් පළමු වසර විසිපහ සඳහා මෙම පනත යටතේ නිශ්චිතව දක්වා ඇති රඳවා ගැනීමේ බද්දෙන් නිදහස් කරනු ලැබිය යුතු ය.</p> <p>(ඇ) ඉහත සඳහන් අවුරුදු විසිපහක කාලසීමාව අවසන් වීමෙන් පසුව, මෙම පනත යටතේ නිශ්චිතව දක්වා ඇති පවත්නා ආයතනික බදු අනුපාතයෙන් වසර දහයක කාලසීමාවක් සඳහා 50% ක දිරි දීමනාවක් දෙනු ලැබිය යුතු ය.</p>
2. 2002 අංක 14 දරන එකතු කළ අගය මත බදු පනත	කොමිෂන් සභාව විසින් අනුමත කරනු ලබන ව්‍යාපාර ආශ්‍රිත සියලු භාණ්ඩ හා සේවා ආනයන සහ දේශීය මිලදී ගැනීම් මේ පනත යටතේ නිශ්චිතව දක්වා ඇති බදුවලින් නිදහස් කරනු ලැබිය යුතු ය.
3. 2002 අංක 11 දරන මුදල් පනත	මේ පනතේ සියලු විධිවිධානවලින් නිදහස් වන්නේ ය.
4. 2005 අංක 5 දරන මුදල් පනත	මේ පනතේ සියලු විධිවිධානවලින් නිදහස් වන්නේ ය.
5. 1989 අංක 13 දරන සුරාබදු (විශේෂ විධිවිධාන) පනත	කොමිෂන් සභාව විසින් අනුමත කරනු ලබන ව්‍යාපාර ආශ්‍රිත භාණ්ඩ ආනයන සහ දේශීය මිලදී ගැනීම් මේ පනත යටතේ නිශ්චිතව දක්වා ඇති සියලු බදු, තීරුබදු සහ අය කිරීම්වලින් නිදහස් කරනු ලැබිය යුතු ය.
6. (235 වන අධිකාරය වූ) රේගු ආඥාපනත	කොමිෂන් සභාව විසින් අනුමත කරනු ලබන ව්‍යාපාර ආශ්‍රිත සියලු භාණ්ඩ හා සේවා ආනයන මේ පනත යටතේ නිශ්චිතව දක්වා ඇති සියලු බදු, තීරුබදු සහ අය කිරීම්වලින් නිදහස් කරනු ලැබිය යුතු ය.
7. 2011 අංක 18 දරන වරාය සහ ගුවන්තොටුපළ සංවර්ධන බදු පනත	කොමිෂන් සභාව විසින් අනුමත කරනු ලබන ව්‍යාපාර ආශ්‍රිත සියලු භාණ්ඩ ආනයන මේ පනත යටතේ නිශ්චිතව දක්වා ඇති සියලු බදු, තීරුබදු සහ අය කිරීම්වලින් නිදහස් කරනු ලැබිය යුතු ය.
8. 1979 අංක 40 දරන ශ්‍රී ලංකා අපනයන සංවර්ධන පනත	කොමිෂන් සභාව විසින් අනුමත කරනු ලබන ව්‍යාපාර ආශ්‍රිත සියලු භාණ්ඩ ආනයන මේ පනත යටතේ නිශ්චිතව දක්වා ඇති සියලු බදු, තීරුබදු සහ අය කිරීම්වලින් නිදහස් කරනු ලැබිය යුතු ය.
9. 1988 අංක 40 දරන ඔට්ටු ඇල්ලීම් සහ සුදු බදු පනත	මේ පනත යටතේ කිසිදු නිදහස් කිරීමක් හෝ දිරිගැන්වීමක් ප්‍රදානය කරනු නොලැබේ.
10. 1971 අංක 45 දරන කම්කරුවන්ගේ රක්ෂාව අවසන් කිරීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත	මේ පනතේ සියලු විධිවිධානවලින් නිදහස් වන්නේ ය.
11. (267 වන අධිකාරය වූ) විනෝද බදු පනත	මේ පනත යටතේ කිසිදු නිදහස් කිරීමක් හෝ දිරිගැන්වීමක් ප්‍රදානය කරනු නොලැබේ.
12. 2017 අංක 12 දරන විදේශ විනිමය පනත	2022 ජුනි මස 03 වන දින අංක 2282/59 දරන අති විශේෂ ගැසට් පත්‍රයේ පළකරන ලද 2022 අංක 1 දරන විදේශ විනිමය (කොළඹ වරාය නගරය තුළ ආයෝජන) නියෝග හැර, මේ පනතේ සියලු විධිවිධානවලින් නිදහස් වන්නේ ය.
13. 2010 අංක 17 දරන කැසිනෝ ව්‍යාපාර (නියාමනය කිරීමේ) පනත	මේ පනත යටතේ කිසිදු නිදහස් කිරීමක් හෝ දිරිගැන්වීමක් ප්‍රදානය කරනු නොලැබේ.

IV වන උපලේඛනය		
ප්‍රදානය කරනු ලබන නිදහස් කිරීම්වල හෝ දිරිගැන්වීම්වල වලංගු කාලය		
පනතේ II වන උපලේඛනයේ ලැයිස්තුගත පනත්	ආරම්භක වන දිනය	අවසන් වන දිනය
1. 2017 අංක 24 දරන දේශීය ආදායම් පනත	2024 පෙබරවාරි 1	2059 ජනවාරි 31
2. 2002 අංක 14 දරන එකතු කළ අගය මත බදු පනත	2024 පෙබරවාරි 1	2049 ජනවාරි 31
3. 2002 අංක 11 දරන මුදල් පනත	2024 පෙබරවාරි 1	2049 ජනවාරි 31
4. 2005 අංක 5 දරන මුදල් පනත	2024 පෙබරවාරි 1	2049 ජනවාරි 31
5. 1989 අංක 13 දරන සුරාබදු (විශේෂ විධිවිධාන) පනත	2024 පෙබරවාරි 1	2049 ජනවාරි 31
6. (235 වන අධිකාරය වූ) රේගු ආඥාපනත	2024 පෙබරවාරි 1	2049 ජනවාරි 31
7. 2011 අංක 18 දරන වරාය සහ ගුවන්තොටුපළ සංවර්ධන බදු පනත	2024 පෙබරවාරි 1	2049 ජනවාරි 31
8. 1979 අංක 40 දරන ශ්‍රී ලංකා අපනයන සංවර්ධන පනත	2024 පෙබරවාරි 1	2049 ජනවාරි 31
9. 1988 අංක 40 දරන ඔට්ටු ඇල්ලීම් සහ සුදු බදු පනත	අදාළ නොවේ	අදාළ නොවේ
10. 1971 අංක 45 දරන කම්කරුවන්ගේ රක්ෂාව අවසන් කිරීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත	2024 පෙබරවාරි 1	2049 ජනවාරි 31
11. (267 වන අධිකාරය වූ) විනෝද බදු පනත	අදාළ නොවේ	අදාළ නොවේ
12. 2017 අංක 12 දරන විදේශ විනිමය පනත	2024 පෙබරවාරි 1	2049 ජනවාරි 31
13. 2010 අංක 17 දරන කැසිනෝ ව්‍යාපාර (නියාමනය කිරීමේ) පනත	අදාළ නොවේ	අදාළ නොවේ

EOG 01-0077