



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ அதி විசේෂமானது

අංක 2405/47 - 2024 ඔක්තෝබර් මස 11 වැනි සිකුරාදා - 2024.10.11

2405/47 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 11 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.07.27 ஆம் திகதிய 2342/42 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/0865 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமேல் மாகாணத்தில், குருநாகல் மாவட்டத்தில், நிகவரடிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 269 - மாகல்லேகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மாகல்லேகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 421224 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:18, 1:20, 1:41 மற்றும் 1:45 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ள வாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 01ஆம் திகதி.



அட்டவணை

தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்கு	தேசிய அடையாள அட்டை	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:18	0.2023	மெல்லப்பொத்தலாகே குணதிலக மாகல்லேகம, நிகவரடிய.	571862395V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:20	0.1674	காதர்சா மதீனா இல. 57, மில்லகொட வீதி, மாகல்லேகம, நிகவரடிய.	777273809V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:41	0.1007	ஹரிடிஹாமிலாகே நுவன் பிரியசாந்த மாகல்லேகம, நிகவரடிய.	850580715V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:45	0.1202	விஜேரத்ன தென்னகோன் முதியான்சேலாகே குசுமாவதி ஹேரத் இல. 571/ 2 சந்தைக்கு பின்னால், கலபிட்யாகம, நிகவரடிய.	507902880V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.

EOG 10 - 0110 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.10.10 ஆம் திகதிய 2353/41 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கா உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/0901 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமேல் மாகாணத்தில், குருநாகல் மாவட்டத்தில், நிகவரடிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 269 - மாகல்லேகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மாகல்லேகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 421224 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 2, 1 : 6, 1 : 7, 1 : 9, 1 : 10, 1 : 11, 1 : 12, 1 : 14, 1 : 15, 1 : 16, 1 : 17, 1 : 18, 1 : 19, 1 : 21, 1 : 22, 1 : 23, 1 : 24, 1 : 25, 1 : 26, 1 : 27, 1 : 30, 1 : 32, 1 : 33, 1 : 38, 1 : 41, 1 : 42, 1 : 43, 1 : 44, 1 : 45, 1 : 46, 1 : 47, 1 : 50, 1 : 51, 1 : 52, 1 : 53, 1 : 54, 1 : 55, 1 : 57, 1 : 58, 1 : 59, 1 : 60, 1 : 61, 1 : 62, 1 : 63, 1 : 64, 1 : 65, 1 : 66, 1 : 67, 1 : 68 மற்றும் 1 : 69 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மீஹிகத மெதூர்”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு எப்பிறல் மாதம் 01ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் (ஹெக்டயார்) இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:1	0.1969	ஹேரத் முதியான்சேலாகே கொனத்தேகம் திவுல்லாகொட, நிகவரடிய.	595964083V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 4 இன் அணுகுவழி சேகத்திற்கு உட்பட்டது.	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:2	0.0917	ஹேரத் முதியான்சேலாகே பொடிமனிகே இடது கால்வாய் பாதை, மாகல்லேகம், நிகவரடிய.	515401695V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:6	0.1957	ஹேரத் முதியான்சேலாகே புஞ்சிராலலாகே ரத்நாயக மேல் ஒட்டுக்குளம், ரஸ்னாயகபுர, நிகவரடிய.	562421874V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:7	0.2019	ஹேரத் முதியான்சேலாகே கருணாவதி மாகல்லேகம், நிகவரடிய.	586851292V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:9	0.0917	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:10	0.0538	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:11	0.0418	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:12	0.0541	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	இல. 2017/ நிக/332644 எனும் பத்திரத்தின் மொல்கொட நவரத்ன முதியான்சேலாகே பத்மினி ஹேமலதா என்பவரது உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:14	0.0848	ஹேரத் முதியான்சேலாகே சீலவதி ஹாமினே தீபா வாச, தல்கொட, குருநாகல்.	195971502167	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 55 இன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:15	0.0826	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:16	0.1102	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பத்திர இல. 18186 ஏ நவரத்னலாகே லேனுசுவா என்பவரது உரித்திற்கு உட்பட்டது.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாக குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:17	0.0453	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பத்திர இல. 18186 ஏ இன் கீழ் நவரத்தனலாகே லேன்கவா என்பவரது உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:18	0.1202	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பத்திர இல. 18186 ஏ இன் கீழ் நவரத்தனலாகே லேன்கவா என்பவரது உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:19	0.0692	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பத்திர இல. 18186 ஏ இன் கீழ் நவரத்தனலாகே லேன்கவா என்பவரது உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:21	0.0651	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பத்திர இல. 18186 சீ இன் கீழ் நவரத்தனலாகே தர்மதாச என்பவரது உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:22	0.0498	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பத்திர இல. 18186 சீ இன் கீழ் நவரத்தனலாகே தர்மதாச என்பவரது உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:23	0.0903	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பத்திர இல. 18186 சீ இன் கீழ் நவரத்தனலாகே தர்மதாச என்பவரது உரித்திற்கு உட்பட்டது.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ————— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:42	0.1465	ரத்நாயக முதியான்சேலாகே நந்தா ரத்நாயக இல. 31, மாகல்லேகம, நிகவரடிய.	686261719V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:43	0.1346	ரத்நாயக முதியான்சேலாகே நந்தா ரத்நாயக இல. 31, மாகல்லேகம, நிகவரடிய.	686261719V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:44	0.1393	மல்ஹொதா தேவயலாகே ஜயரத்ன மாகல்லேகம, நிகவரடிய.	712440651V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:45	0.0953	மல்ஹொதா தேவயலாகே ஜயரத்ன மாகல்லேகம, நிகவரடிய.	712440651V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 29 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:46	0.1355	முதுவல்கே துமின்த ரொசான் சமன்த ஜோதி பேகரிய, மாகல்லேகம, நிகவரடிய.	752741867V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 29 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:47	0.0767	மல்ஹொதா தேவகே சுனேத்ரா குமாரி ஜோதி பேகரிய பாதை, மாகல்லேகம, நிகவரடிய.	717650379V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:50	0.1094	லங்சகார முதியான்சேலாகே சோமாவதி மாகல்லேகம, நிகவரடிய.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:51	0.0134	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:52	0.0886	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பத்திர இல. 18186 பீ இன் கீழ் நவரத்ன ஹேனயலாகே கிரிமுது என்பவரது பெயரில் காணப்படுகிறது. உரிமையாளர் மரணமடைந் துள்ளார்.

7 A

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)							
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் (ஹெக்டயார்) இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:53	0.1981	ஹேரத் முதியான்சேலாகே கங்கா குமிதுனு பண்டார ஹேரத் பண்டார செவன, மாகல்லேகம, நிகவரடிய.	845870110V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது.
1:54	0.1464	ஹேரத் முதியான்சேலாகே சந்தயா குமாரிஹேரத் சிசிர செவன, மாகல்லேகம, நிகவரடிய.	765732026V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது.
1:55	0.0929	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:57	0.1681	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பத்திர இல. 2016/நிக/253370 இன் கீழ் தம்பவடகே தோன விஜேவர்தன என்பவரது உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:58	0.0443	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பத்திர இல. 2016/நிக/253365 இன் கீழ் ரத்நாயக முதியான்சேலாகே நிரோஷா புஷ்பா குமாரி என்பவரது உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:59	0.0434	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:60	0.0133	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:61	0.0961	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பத்திர இல. 2016/நிக/253368 இன் கீழ் வேவலகமகே விஜிதா ஹேமமாலி பிரனாந்து என்பவரது உரித்திற்கு உட்பட்டது.