

# ශී ලංකා පුජාතාන්තික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් ප**නු**ය

අංක 1,835- 2013 නොවැම්බර් මස 01 වැනි සිකුරාදා - 2013.11.01

(රජයේ බලයපිට පුසිද්ධ කරන ලදී)

# III කොටස් - ඉඩම්

(වෙන වෙනම ගොනු කර ගත හැකි පරිදි සෑම කොටසකට ම අයත් එක් භාෂාවකට වෙන වෙනම පිටු අංක යොදා ඇත)

				පිටුව					පිටුව
ඉඩම් නිරවුල් කිරීම පිළිබ	ද දූන්වීම්	:		_	ඉඩම් නිරවුල් කිරීමේ නිලධාරි	විසින්	ඉඩම්	විකිණීම :	
පුාරම්භක දුන්වීම්			 	<b>—</b>	බස්නාහිර පළාත				 _
අවසාන නියෝග			 	_	මධාම පළාත				 _
ඉඩම් පුතිසංස්කරණ ශ			 	_	දකුණු පළාත				 _
ආණ්ඩුවේ ඒජන්තවරු විසි	පින් ඉඩම්	විකිණීම :			උතුරු පළාත				 _
බස්නාහිර පළාත			 	_	නැගෙනහිර පළාත				 _
මධාම පළාත			 	_	වයඹ පළාත				 _
දකුණු පළාත			 	-	උතුරු මැද පළාත				 _
උතුරු පළාත			 	-	ඌව පළාත				 _
නැගෙනහිර පළාත			 	_	සබරගමුව පළාත				 _
වයඹ පළාත			 	_	ඉඩම් රජයට ගැනීම පිළිබ	ද දූන්වී	ම්		 _
උතුරු මැද පළාත			 	_	ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනඃ			l®	 _
ඌව පළාත			 	_ '	ඉඩම් නිදහස් කිරීම පිළිබඳ				 _
සබරගමුව පළාත			 	_	ඉඩම් හිමි ගැමි කුමය යට	ත් ඉඩ	මි දීම		 _
					ඉඩම් පිළිබඳ විවිධ දුන්වීම්				 270

### සතිපතා නිකුත් වන ගැසට් පතුයෙහි පළකිරීම සඳහා භාරගනු ලබන දුන්වීම් පිළිබඳ වැදගත් නිවේදනයයි

ශී ලංකා පුජාතාන්තික සමාජවාදී ජනරජයේ *ගැසට් පතුයේ* අවසන් පිටුවේ සෑම මාසයක ම මුල් සකියේ දී පළ කරන නිවේදන භාරගන්නා දිනයන් සහ වේලාවන් පිළිබඳව මින් අවධානය යොමු කරනු ලැබේ.

ගැසට් පනුයේ පළ කිරීම සඳහා දැන්වීම් භාරගැනීම ගැසට් පනුය පළකරනු ලබන දිනයට සති දෙකකට පෙර සිකුරාදා දිනයෙහි දහවල් 12.00 ට අවසන් කරනු ලැබේ. තනතුරු - ඇබැර්තු, විභාග, ටෙන්ඩර් සහ වෙන්දේසි පිළිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ වේලාවන් ඒ පිළිබඳව උනන්දුවක් දක්වන අයට පුමාණවත් කාල වේලාවක් ලැබෙන පරිදි යොදාගත යුතු බවට, සියලු ම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යනාදිය වගබලාගත යුතු බව මින් අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම සඳහා එවනු ලබන සෑම දැන්වීමක් ම තනි පැත්තේ පමණක් පැහැදිලිව පිටපත් කළ යුතු ය. නිරවදාතාවය පිළිබඳව කරන විමසීම් සහ පැමිණීලි ගැසට් පනුය පළ වූ දින සිට තෙමසකට පසුව භාරගනු නොලැබේ.

ගැසට් පතුයේ පළ කරන සෑම දැන්වීමක් ම ගැසට් පතුය පළ කරනු ලබන දිනට සති දෙකකට පෙර එනම්, 2013 නොවැම්බර් මස 22 වැනි දින පළ කෙරෙන ගැසට් පතුයේ දැන්වීම් 2013 නොවැම්බර් මස 08 වැනි දින දහවල් 12.00ට හෝ ඊට පෙර කැපෑලෙන් හෝ ගෙනැව්ත් රජයේ මුදුණාලයට භාරදිය යුතු ය.

#### 2006 අංක 19 දරන ඉලෙක්ටොනික ගනුදෙනු පනත - 9 වැනි වගන්තිය

" යම් පුකාශනයක්, රීතියක්, නියෝගයක්, නියමයක්, අතුරු වාවස්ථාවක්, නිවේදනයක් හෝ වෙනත් කිසිවක් ගැසට් පතුයේ පළ කළ යුතු බවට යම් පනතකින් හෝ නීති පුඥප්තියකින් විධිවිධාන සලස්වා ඇති අවස්ථාවක, ඒ රීතිය, නියෝගය, නියමය, අතුරු වාවස්ථාව, නිවේදනය හෝ වෙනත් දෙය ඉලෙක්ටොනික ස්වරූපයේ වන ගැසට් පතුයක පළ කරනු ලැබුවහොත් ඒ විධිවිධානය සම්පූර්ණ කර ඇත්තාක් සේ සැලකිය යුතුය."

> පී. එච්. එල්. වී. ද සිල්වා, රජයේ මුදුණාලයාධිපති (වැ. බ.).

2013 ජනවාරි මස 01 වැනි දින, කොළඹ 08, රජයේ මුදුණ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.



මෙම ගැසට් පතුය www. documents.gov. lk වෙබ් අඩවියෙන් බාගත කළ හැක.

#### ඉඩම් පිළිබඳ විවිධ දැන්වීම්

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/27583. පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : පළාත්/ඉ. කො./06/කො/298.

#### 21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනය

කොළඹ දිස්තික්කයේ, මහරගම පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් 496 ඒ, කොට්ටාව නැගෙනහිර ගුාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ කොට්ටාව ගමේ කච්චේරි මිනින්දෝරු වයි. ඒ. ඩී. ජස්ටින් මහතා විසින් 2002.01.01 දිනැතිව අදින ලද දළ අනුරේඛනයේ කැබලි අංක ඒ හා බී වශයෙන් දැක්වෙන පුමාණයෙන් හෙක්ටයාර් 0.07337 ක් පමණ වූ රජයේ ඉඩම් කැබැල්ලක් ශී සුචරිතාහිවර්ධන විපතාාධාර සමිතිය විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් මෙහි පහත දැක්වේ : -

උතුරට : පී. ජේ. එදිරිසිංහ හා ඩබ්. සිරිසේන යන අය විසින්

හිමිකම් කියන ඉඩම හා මාර්ගය ;

නැගෙනහිරට : පී. පී. 17049 හි කැබලි අංක 2 හා මාර්ගය ; දකුණට : පී. පී. 17049 හි කැබලි අංක 2 හා පාර ;

බටහිරට : පී. ජේ. එදිරිසිංහ හා ඩබ්. සිරිසේන යන අය විසින්

හිමිකම් කියන ඉඩම.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශා කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට හා පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :-

(අ) බදු කාලය .- අවුරුදු තිහයි (30), (2011.12.08 දින සිට ඉදිරියට) ;

වාර්ෂික බදු මුදල .- පුධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත 2011 වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදියුණු වටිනාකමින් 2%කි.

- (ආ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරඹුණු දින සිට අවුරුදු 01ක් ඇතුළත දී පාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි මෙකී ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතු ය;
- (ඇ) බදු ගන්නන් විසින් මෙකී ඉඩම සමිති කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදවිය යුතු ය;
- (ඇ) පුාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය;
- (ඉ) සාදා ඇති ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය;
- (ඊ) ඉඩම බදු දී ඇති කල්හි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා කුියා කරනු ලැබේ;
- (උ) 2011.12.08 වැනි දින සිට වසර 05 ක අවම කාලයක් ඉක්මවීමට කලින් අතුරු බදු දීම් කළ නොහැක;
- (ඌ) බදු කුලිය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉබේටම අහෝසි වනු ඇත.

මෙහි පහත සඳහන් දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතූන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහොත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

> පුසාදි උබයසිරි, සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්, ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් *වෙනුවට*.

බත්තරමුල්ල, රජමල්වත්ත පාරේ, අංක 1200/6 හි, ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

11-58

වාර්ෂික දායක මුදල නැපැල් ගාස්තුව

## <mark>ශී ලංකා පුජාතාන්තිුක සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පතුය</mark> දුන්වීම් සහ පුකාශනයන් සඳහා අය කරනු ලබන සංශෝධිත ගාස්ත

2013 ජනවාරි මස 01 වැනි දින සිට

(සෑම සිකුරාදා දිනයන්හි ගැසට් පතුය පළ කරනු ලැබේ.)

සියළුම ගැසට් පතු නියමිත දිනට www. documents.gov. lk වෙබ් අඩවියෙන් බාගත කළ හැක.

- 1. සියලු ම දත්වීම් සහ පුකාශනයන් පළ කරනු ලබන්නේ පුසිද්ධ කරන්නාගේ වගකීම පිටය.
- 2. පෞද්ගලික පළකරන්නන්ගේ සියලු ම දන්වීම් සහ පුකාශන ඒ සඳහා නියමිත සම්පූර්ණ ගාස්තුවත් සමග කොළඹ 08, බොරැල්ල, ශීු ලංකා රජයේ මුදුණ දෙපාර්තමේන්තුවේ මුදුණාලයාධිපතිට තැපෑලෙන් එවීමට හෝ ගෙනැවිත් භාරදීමට පූඑවන.
- 3. කාර්යාල වේලාවන් පෙරවරු 8.30 සිට පස්වරු 4.15 දක්වා වේ.
- 4. මුදල් ගනුදෙනු කරනු ලබන්නේ පෙරවරු 9.00 සිට පස්වරු 3.00 දක්වා බව සැලකිය යුතු යි.
- 5. සියලු ම දුන්වීම් සහ පුකාශන සඳහා ගාස්තුව කලින් ගෙවිය යුතුයි. දුන්වීම් සහ පුකාශනයන් තැපෑලෙන් එවන විට ඒ සමග ම අයවිය යුතු ගාස්තුව සඳහා මුදල් ඇනවුමක් හෝ චෙක් පතක් හෝ තැපැල් ඇනවුමක් රජයේ මුළුණාලයාධිපතිට එවිය යුතු ය. මුදල් ඇණවුම් ගෙවන කාර්යාලය බොරැල්ල තැපැල් කාර්යාලය වේ.
- 6. පුමාදය සහ දොස් වළක්වා ගැනීම සඳහා පළ කරන්නට නියමිත පිටපත කඩදාසියේ එක් පැත්තක පමණක් පැහැදිලි ව ටයිප් කර එවිය යුතු ය. අත් අකුරින් ලියු කිසිම නිවේදනයක් භාරගනු නොලැබේ. 7. සෑම අත්සනකට ම යටින් අකුරු වෙන්කොට පැහැදිලිව අත්සනේ අකුරු ලිවිය යුතු යි. 8. වෙළඳ පුචාරක කටයුතු සඳහා දුන්වීම් හා රජයේ සේවයේ නොවන අයගේ නම් වෙනස් කිරීම පිළිබඳ කරන දුන්වීම් පළ කරනු
- නොලැබේ.
- 9. උසාවියේ අණපනත් යටතේ නිකුත් කළා යැයි හැඟෙන පුකාශන, සුපුම් උසාවියේ නීතිඳවරයකුගේ අනුමැතිය හෝ අත්සන නොමැතිව පුසිද්ධ කරනු නොලැබේ.
- 10. 2013 ජනවාරි මස 01 වැනි දින සිට දැන්වීම් සහ පුකාශනයන් සඳහා අය කරන ගාස්තු මෙසේ යි :-

			- L.	
අඟලකට හෝ ඉන් අඩුව	•••	•••	 137	00
වැඩිවන සෑම අඟලකට හෝ ඉන් කොටසකට			 137	00
තනි තීරුවකට හෝ ගැසට් පිටුවකින්  අඩකට	•••		 1,300	00
තීරු දෙකකට හෝ සම්පූර්ණ <i>ගැසට්</i> පිටුවකට			 2,600	00

(අඟලේ සෑම කොටසකට ම සම්පූර්ණ අඟලකට අය කරනු ලබන ගාස්තුව අය කරනු ලැබේ.)

- 11. සෑම සිකුරාදා දිනකට ම ශී් ලංකා පුජාතාන්තික සමාජවාදී ජනරජයේ *ගැසට් පතුය* පළ කරනු ලැබේ. පුසිද්ධ නිවාඩු දින අතරට පැමිණෙන සෑම සතියක දී ම පළ කරන දිනය වෙනස් වීමට ඉඩ තිබේ.
- 12. සෑම මාසයක ම මුල් සතියේ *ගැසට් පතුයේ* සෑම කොටසක ම කෙලවරෙහි වෙනම පළවන දුන්වීමේ සඳහන් පුකාර, සියලු ම දුන්වීම් සහ පුකාශනයන් කොළඹ 08, රජයේ මුදුණාලයේ මුදුණාලයාධිපතිට ලැබෙන සේ එවිය යුතු යි. 13. ගැසට් පතුය නොලැබීම, පුමාද වී ලැබීම සහ ලිපිනය වෙනස් කිරීම් ආදිය කොළඹ 08, රජයේ මුදුණ දෙපාර්තමේන්තුවේ, මුදුණාලයාධිපතිට
- දැනුම් දිය යුතු ය.
- 14. 2013 ජනවාරි මස 01 වැනි දින සිට කියාත්මකවන සංශෝධිත දායක ගාස්තුව :-

#### ශී් ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පතුය - (වාර්ෂික දායක මුදල සහ තැපැල් ගාස්තුව)

	රු. ශ.	රු. ශ.
I වැනි කොටස :		
I වැති ඡේදය	4,160 00	9,340 00
II වැනි ඡේද්ය (පළ කිරීම්, ඇබෑර්තු, ටෙන්ඩර් සහ විභාග ආදිය)	580 00	950 00
III වැනි ඡේදය (වෙළඳ ලකුණු හා පේටන්ට් බලපතු ආදිය )	405 00	750 00
I වැනි කොටස සම්පූර්ණයෙන් (Ĭ, ĬĬ සහ III ඡේද තුන ම ඇතුළත් ව )	890 00	2,500 00
II වැනි කොටස (අධිකරණ)	860 00	450 00
III වැනි කොටස (ඉඩම්)	260 00	275 00
IV වැනි කොටස (පළාත් පාලන දැන්වීම් සහ පළාත් සභා දැන්වීම්)	2,080 00	4,360 00
${f V}$ වැනි කොටස (මගීන් ගෙන යෑමේ අවසර සහ පොත් නාමාවලිය)	1,300 00	3,640 00
VI වැනි කොටස (ජූරිසභිකයින්ගේ හා උපදේශකවරුන්ගේ නාමාවිලිය)	780 00	1,250 00
අති විශෙෂ ගැසට් පතුය	5,145 00	5,520 00
ත් වර්ෂය අවසානයේ නිමවන සේ දායක ගාස්ත භාරගනයේ දොලොස් මාසයකට නොඅඩ	කාලසීමාවකට	පමණ ය. )

#### \* තනි පිටපත් සඳහා ගාස්තු (පිටපත් විකිණීමට තිබේ නම්)

		•	•					පිටපතක මිල	තැපැල් ගාස්තුව
I	වැනි කොටස :							රු. ශ.	රු. ශ.
	I වැනි ඡේර							40 00	60 00
	II වැනි ඡේර	දිය (පළ කිරීම්, ද	<sub>දැබෑ</sub> ර්තු, රෙ	වන්ඩර් සහ	ා විභාග ආ	දිය)		25 00	60 00
	III වැනි ඡේ	දිය			•••	• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •		15 00	60 00
Ι	වැනි කොටස සම්පූර්ණ	රූපන් (I. II සහ	III ඡේද ත	න ම ඇත	ළත් ව)			80 00	120 00
II	වැනි කොටස ි	`						12 00	60 00
III	වැනි කොටස			•••				12 00	60 00
IV	වැනි කොටස (පළාත්	පාලන දැන්වීම්	සහ පළාත්	සභා දැන්8්	වීම්)			23 00	60 00
V	වැනි කොටස		•••	• • •	•••	• • •		123 00	60 00
VI	වැනි කොටස		•••	•••	•••	•••	• • •	87 00	60 00

\* කොළඹ 05, පොල්තේන්ගොඩ, කිරුළපන මාවතේ, අංක 163 හි පිහිටි රජයේ පුකාශන කාර්යාංශයෙන් තනි පිටපත් මිල දී ගත හැක.

## ගැසට් පතුය පළ කිරීම පිළිබඳව වැදගත් නිවේදනයයි

සතිපතා මුදුණය වන ශී ලංකා පුජාතාන්තික සමාජචාදී ජනරජයේ *ගැසට් පතුය* සාමානායෙන් සිකුරාදා දිනවල පළ කරනු ලැබේ. සිකුරාදා දිනයක් රජයේ නිවාඩු දිනයක් වූ විට එම සිකුරාදා දිනට පුථම වැඩ කරන දිනයේ *ගැසට් පතුය* පළ කරනු ලැබේ. ඒ අනුව *ගැසට් පතුයේ* පළ කිරීම සඳහා නිවේදන භාරගන්නා අන්තිම දිනය ද එම සතියේ ඇතිවන නිවාඩු දින ගණන අනුව වෙනස් වනු ඇත.

ඒ ඒ ගැසට් පතුයේ පළ කිරීම සඳහා දන්වීම් භාර ගන්නා අන්තිම දිනය සහ වේලාවන් පහත පළ කර ඇති උපලේඛනයේ දක්වේ. පහත සඳහන් නියමිත වේලාවට පසු ලැබෙනන සියලුම දන්වීම් එය එවූ අය වෙත තැපැලෙන් ආපසු එවනු ලැබේ. ඊළඟ ගැසට් පතුයේ එය පළ කළ යුතු නම් අවශා සංශෝධනයන් කර ආපසු එවිය යුතුය. රජයේ මුදුණාලය වෙත තැපැල් මගින් එවන දන්වීම් අපුමාදව එහි ලැබීමට සෑහෙන වේලාවක් දී තැපැල් කිරීමෙන් වුවමනා ගැසට් පතුයට දන්වීම ඇතුළත් වෙනවා මෙන් ම එය සියලු දෙනාගේ ම පහසුවට ද හේතු වන බව සළකන්න.

ශී ලංකා පුජාතාන්තික සමාජවාදී ජනරජයේ *ගැසට් පතුය* මිල දී ගැනීම සඳහා සියලුම දායක මුදල් රජයේ මුදුණාලයාධිපති වෙත කෙළින් ම ගෙවිය යුතුය.

සැළකිය යුතුයි. - මුදල් ගෙවා ගැසට් පතුයේ පළ කරනු ලබන දන්වීම් සඳහා අයවිය යුතු මුදල් රජයේ මුදුණාලයාධිපති වෙත එවිය යුතු බව සළකන්න.

උපලේඛනය										
මාසය	•				් පළ කිරීම සඳහා දන්වීම් අන්තිම දිනය හා වේලාව					
			2013							
නොවැම්බර්	2013.11.01	සිකුරාදා	2013.10.17	බුහස්පතින්දා	දහවල්	12.00				
	2013.11.08	සිකුරාදා	2013.10.25	සිකුරාදා	දහවල්	12.00				
	2013.11.15	සිකුරාදා	2013.11.01	සිකුරාදා	දහවල්	12.00				
	2013.11.22	සිකුරාදා	2013.11.08	සිකුරාදා	දහවල්	12.00				
	2013.11.29	සිකුරාදා	2013.11.15	සිකුරාදා	දහවල්	12.00				
දෙසැම්බර්	2013.12.06	සිකුරාදා	2013.11.22	සිකුරාදා	දහවල්	12.00				
	2013.12.13	සිකුරාදා	2013.11.29	සිකුරාදා	දහවල්	12.00				
	2013.12.20	සිකුරාදා	2013.12.06	සිකුරාදා	දහවල්	12.00				
	2013.12.27	සිකුරාදා	2013.12.13	සිකුරාදා	දහවල්	12.00				
2014										
ජනවාරි	2014.01.03	සිකුරාදා	2013.12.20	සිකුරාදා	දහවල්	12.00				
	2014.01.10	සිකුරාදා	2013.12.27	සිකුරාදා	දහවල්	12.00				
	2014.01.17	සිකුරාදා	2014.01.03	සිකුරාදා	දහවල්	12.00				
	2014.01.24	සිකුරාදා	2014.01.10	සිකුරාදා	දහවල්	12.00				
	2014.01.31	සිකුරාදා	2014.01.17	සිකුරාදා	දහවල්	12.00				

පී. එච්. එල්. වී. ද සිල්වා, රජයේ මුදුණාලයාධිපති. (වැ. බ.)

2013 ජනවාරි මස 01 වැනි දින, රජයේ මුදුණ දෙපාර්තමේන්තුව, කොළඹ 08.