

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ அதிவிசேෂமானது

අංක 2045 / 31 - 2017 නොවැම්බර් 15 වැනි දින - 2017.11.15
2045 / 31 ஆம் இலக்கம் - 2017 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 15 ஆம் திகதி புதன்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2016.09.29 ஆம் திகதி 1986/33 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 53/0121 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் களுத்துறை மாவட்டத்தில், ஹொரண பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 607 - கும்புக கிழக்கு கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் கும்புக கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 530176 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 15, 75, 102, 172, 173, 178, 179, 180, 182, 184, 185, 188, 190, 191, 192, 194, 195, 197, 204, 205, 209, 217, 223, 226, 228, 244 மற்றும் 251 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

கே.ஏ.கே. ரஞ்ஜித் தரம்பால,
உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை
2017 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 16 ஆம் திகதி.



அட்டவணை							
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
15	0.3325	1. தொன் ஜயதிஸ்ச தசனாயக 2. மீமனகே சித்ர ஜயதிஸ்ச 93 ஏ, கும்புக கிழக்கு, கோனபல சந்தி	502921894v 537721669v	முழுவதும் சம உரிமை	1வது வகுப்பு	-	-
75	0.0486	பட்டபெந்திகே துஷானி நிலங்கா அபேசூரிய கும்புக கிழக்கு, பன்சலை சந்தி கோனபல சந்தி	775843152v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
102	0.0508	ஜயதுங்க தோன பியசீலி 45சீ/5, வனம்கந்த வீதி, கும்புக, கோனபல	498661920v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து. இல. 178 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு	-
172	0.0223	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
173	0.0299	துல்ஷி நிலாகா தந்திரிவத்த 104/பி/4, வனமீகந்த வீதி, கும்புக கிழக்கு, கோனபல	765081343v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து. இல. 172 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும் மக்கள் வங்கியில் அடைமானத்திற்கும் உட்பட்டது.	-
178	0.0654	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
179	0.0309	வீரசிங்ஹ சுத்தனாமகே நலிந்த சம்பத் 45 சீ/5 ஏ, வனமீகந்த வீதி, கெத்சிரிபுர, கும்புக கிழக்கு, கோனபல	830760768v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து. இல. 178 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு	-
180	0.0309	ஹபுனந்திரிகே வருண உதயங்க சாமிகர 45/சீ/5பீ, கெத்சிரிபுர, வனமிகந்த வீதி, கும்புக கிழக்கு, கோனபல	862391349v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து. இல. 178 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும் தேசிய சேமிப்பு வங்கியில் அடைமானத்திற்கும் உட்பட்டது.	-
182	0.0482	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
184	0.0309	மஹேஷ் இந்துனில் வனிஹசிங்ஹ 45□□7, வனமிகந்த வீதி, கும்புக, கோனபல	762463148v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து. இல. 178 மற்றும் 182 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும் தேசிய சேமிப்பு வங்கியில் அடைமானத்திற்கும் உட்பட்டது.	-
185	0.0306	சந்திரகா வனிஹசிங்ஹ 101/28, மூணமல்கஹ வத்த, ஹொன்னந்தர, பிளியந்தல	647960413v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து. இல. 178 மற்றும் 182 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு	-

அட்டவணை - தொடர்

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சுட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
188	0.0302	வதுகே சமன் பிரியங்கர 45/சீ/1, வனமீகந்த வீதி, கிழக்கு கும்புக	610401112v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து. இல. 178 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு	-
190	0.0300	அங்ஹெட்டி கெதர சேனக நலின் தனபால 45 சீ/4, வனமீகந்த வீதி, கிழக்கு கும்புக, கோனபல	780023490v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து. இல. 178 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும் தேசிய சேமிப்பு வங்கியில் அடைமானத்திற்கும் உட்பட்டது.	-
191	0.0616	கயானி வனிகதுங்க 369/ஏ, மீமன, பொகுணுவிட	777411446v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து. இல. 178 மற்றும் 182 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு	-
192	0.0312	தெபேகம கங்கானமலாகே பிரதீப் ருவன் குமார 101/1 பி, வனமீகந்த வீதி, கிழக்கு கும்புக, கோனபல	852343370v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
194	0.0314	திலிண உதயங்க சமரரத்ன 101/2/பி, வனமீகந்த வீதி, கிழக்கு கும்புக, கோனபல	861080978v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	ஹற்றன் நெஷனல் வங்கியில் அடைமானத்திற்கு உட்பட்டது.	-
195	0.0302	உடகலவஹும்புரகே ரூபவனீ 114ஏ, வனமீகந்த, கும்புக, கோனபல சந்தி	666323521v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
197	0.0123	தனியார்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து. இல. 199 இன் பிரவேசத்திற்கு
204	0.0043	தனியார்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து. இல.100 இன் பிரவேசத்திற்கு
205	0.0981	இருஷ உதயங்க தசனாயக 46, கிழக்கு கும்புக, கோனபல, சந்தி	841161041v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	சரத் தசனாயக என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
209	0.0166	இருஷ உதயங்க தசனாயக 46, கிழக்கு கும்புக, கோனபல சந்தி	841161041v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	சரத் தசனாயக என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
217	0.0693	தனியார்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து. இல. 200, 203, 219, 218 மற்றும் 214 இன் பிரவேசத்திற்கு
223	0.0582	கார்தியே வெலிகமகே சனத் 245/6, திலிணி நிவச, வெலிகம்பிட்டிய, பொகுணுவிட	660381589v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து. இல. 222 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு	-

அட்டவணை - தொடர்

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி விசேட வழக்கிற்கு உட்பட்ட தனியாருக் ஈடு, குத் குரிய சட்டங் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
226	0.0036	பனாபகே ஜீனாதரீ கருணாசேன நிபுன, குளுபன, பொகுணுவிட	635521066v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
228	0.0439	தெடிகருவகே துலானி லக்மாலீ 100/ஏ/2, வனமீகந்த வீதி, கும்புக கிழக்கு, கோனபல சந்தி	777162403v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து. இல. 217 இன் அணுகுவிழி சேவகத்திற்கும் மக்கள் வங்கியில் அடைமானத்திற்கும் உட்பட்டது.	-
244	0.0226	கால்கே ரேணுகா பிரியதர்ஷனீ 45ஏ, அன்னாசிகலஹேன, கும்புக கிழக்கு, கோனபல சந்தி	675381291v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
251	0.0230	பிஞ்சா பதுகே உபுல் பிரியங்க 52, கும்புக கிழக்கு, கோனபல சந்தி	721290255v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-

11 - 1364 / 1

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2016.11.02 ஆம் திகதி 1986/33 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 53/0123 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் களுத்துறை மாவட்டத்தில், ஹொரண பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 609 - கனேவல கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் கனேவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 530179 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 95, 139, 140, 142, 148, 151, 160, 163, 166, 167, 169, 171, 181, 185, 186, 187, 190 மற்றும் 191 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

கே.ஏ.கே. ரஞ்ஜித் தர்மபால,
உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை
2017 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 16 ஆம் திகதி.

அட்டவணை						
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	ஃாந்தக்காரர்/ ஃாந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய உரித்தினது இடத்தின் வகுப்பும் விஸ்தீரணம் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஃடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விஃஃட அல்லது தனியாருக் குரிய ஃட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
95	0.0132	பலபிட்டிய லியனகே தனுஷ்க நலீந்ர 721/103, 10 வது ஒழுங்கை, குருகேவத்த கோரல இம, கோனபல ஃந்தி,	941105130v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து. இல. 94 இன் அணுகுவழி ஃேவகத்திற்கு	-
139	0.0069	தனியார்	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	கா.து. இல. 136 மற்றும் 137 இன் பிரவேஃத்திற்கு
140	0.0189	தனியார்	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	கா.து. இல. 136, 137, 143 மற்றும் 144 இன் பிரவேஃத்திற்கு
142	0.0238	விதாரமகே ஃரத் பிரேம குமார 159/2, வெலிதல வீதி, கனேவல, பொகுணுவிட,	712872586v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	பிரதேஃ அபிவிருத்தி வங்கியில் அடைமானத்திற்கும் உட்பட்டது.	-
148	0.0045	தனியார்	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	கா.து. இல. 149 இன் பிரவேஃத்திற்கு
151	0.0013	தனியார்	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	கா.து. இல.153 இன் பிரவேஃத்திற்கு
160	0.0283	ஹும்பிட கமராலலாகே அயோனி ஃாமனீ தில்ருக்ஷி பியரத்ன 113/4, கல்கொட வீதி, கனேவல, பொகுணுவிட,	665742334v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து. இல. 131 இன் அணுகுவழி ஃேவகத்திற்கும் ஃெலான் வங்கியில் அடைமானத்திற்கும் உட்பட்டது.	-
163	0.0024	தனியார்	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	கா.து. இல. 164 இன் பிரவேஃத்திற்கு
166	0.0141	மத்துமாகே தோன ருபவனி 113 டி, கனேவல, பொகுணுவிட,	587093545v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து. இல. 131 இன் அணுகுவழி ஃேவகத்திற்கு	-
167	0.0139	கொலம்பகே கெலும் அமரதேவ 113/ஃ/1, கல்கொட வீதி, கனேவல, பொகுணுவிட,	642140388v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து. இல. 131 இன் அணுகுவழி ஃேவகத்திற்கு	-
169	0.0255	ஹோதமுனிகே தயானந்த 113/2, கல்கொட வீதி, கனேவல, பொகுணுவிட,	650204450v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-
171	0.0537	பில்லே ஆரஃஃகே ஃந்தன ஃஃிரி பெரேரா கல்கொட வீதி, கனேவல, பொகுணுவிட	700231887v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து. இல. 131 இன் அணுகுவழி ஃேவகத்திற்கு	-

அட்டவணை - தொடர்

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய உரித்தினது இடத்தின் வகுப்பும் விஸ்தீரணம் இயல்பும்	காணி விசேட வழக்கிற்கு உட்பட்ட தனியாருக் ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
181	0.0089	தனியார்	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	கா.து. இல. 180 மற்றும் 182 இன் பிரவேசத்திற்கு
185	0.0144	தனியார்	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	கா.து. இல. 158, 186 மற்றும் 187 இன் பிரவேசத்திற்கு
186	0.0893	யதுபிட்டியகே இரேஷா உதயங்கனீ 107/டி/3, கல்கொட வீதி, கனேவல, பொகுணுவிட்ட,	817144853v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து. இல. 185 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு	—
187	0.0417	வெலிகடகே ஹர்ஷ சமிந்த நிரோஷன உதய பெரேரா 38/2, இம்மில்ல, மஹகம,	752942510v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து. இல. 185 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு	—
190	0.0104	தனியார்	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	கா.து. இல. 157 மற்றும் 158 இன் பிரவேசத்திற்கு
191	0.0268	மல்லகே கயனி பிரியஞ்ஜலா பீரிஸ் 108/4, கல்கொட வீதி, ல்ந்த வத்த, கனேவல, பொகுணுவிட்ட,	815242114v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	—