



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

අංක 2397/03 - 2024 අගෝස්තු මස 12 වැනි සඳුදා - 2024.08.12

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

III වැනි කොටස - ඉඩම්

භිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීම

1998 අංක 21 දරන භිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ භිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

සබරගමුව පළාතේ කෑගල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ දෙහිඕවිට ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 120෪, හිගුරුකන්ද බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ උඩයෝගම නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 610544 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 1 හි කැබලි අංක 3 : 1, 3 : 2, 3 : 3, 3 : 4, 3 : 5, 3 : 6, 3 : 7, 3 : 8, 3 : 9, 3 : 10, 3 : 11, 3 : 12, 3 : 13, 3 : 14, 3 : 15, 3 : 16, 3 : 17, 3 : 18, 3 : 19, 3 : 20, 3 : 21, 3 : 22, 3 : 23, 3 : 24, 3 : 25, 3 : 26, 3 : 27, 3 : 28, 3 : 29, 3 : 30, 3 : 31, 3 : 32, 3 : 33, 3 : 34, 3 : 35, 3 : 36, 3 : 37, 3 : 38, 3 : 39, 3 : 40, 3 : 41, 3 : 42, 3 : 43, 3 : 44, 3 : 45, 3 : 46, 3 : 47, 3 : 48, 3 : 49, 3 : 50, 3 : 51, 3 : 52, 3 : 53, 3 : 54, 3 : 55, 3 : 56, 3 : 57, 3 : 58, 3 : 59 සහ 3 : 60 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, භිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන භිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2023.06.29 වැනි දින අංක 2338/46 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 61/0175 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන භිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී. සී. ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් භිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2024 පෙබරවාරි මස 22 වැනි දින,

බත්තරමුල්ල,

රජමල්වත්ත පාර,

"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,

ඉඩම් භිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.



උපලේඛනය							
ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
3:1	29.2651	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	පිඹුර
3:2	0.1432	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනත යටතේ කුඩාගලගේ පාලිත වික්‍රමශීලී සමරසිංහ විසින් 120ඒ/31 බලපත්‍රය මත හුක්කි විඳියි.
3:3	0.2030	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා පනත යටතේ ජාමුනි ගෙදර සුමතිරත්න විසින් 120ඒ/22 බලපත්‍රය මත හුක්කි විඳියි.
3:4	0.2711	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ප්‍රවේශ මාර්ගය සඳහා වෙන්කළ බිම
3:5	0.1544	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා පනත යටතේ මුල්ලාල දේවගේ විමලාවතී විසින් 120ඒ/5 බලපත්‍රය මත හුක්කි විඳියි.
3:6	0.1169	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා පනත යටතේ කනත්ත බඩහැලගේ සමන් පුෂ්ප කුමාර විසින් 120ඒ/12 බලපත්‍රය මත වගා කර ඇත.
3:7	0.1451	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	අනවසරයෙන් පදිංචි වී වගා කර ඇත.
3:8	0.2663	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	මාර්ගය
3:9	0.1394	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	යාබද කැබලි අංක 10හි කට්ටිකරු විසින් කරන ලද වැඩිපුර වගාව
3:10	0.1012	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා පනත යටතේ වේරගල කංකානමලාගේ දයාරත්න මැණිකේ විසින් 120ඒ/45 බලපත්‍රය මත වගා කර ඇත.
3:11	0.2059	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා පනත යටතේ සුදුහකුරුගේ ඩේවිඩ් විසින් 120ඒ/23 බලපත්‍රය මත වගා කර ඇත.

උපලේඛනය – (සම්බන්ධිතයි)

ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
3:12	0.1012	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා පනත යටතේ තැන්පිටියලාගේ අනුලා වන්දකාන්ති විසින් 120ඒ/66 බලපත්‍රය මත වගාකර ඇත
3:13	0.1327	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	යාබද කැබලි අංක 12හි කට්ටිකරු විසින් කරන ලද වැඩිපුර වගාව
3:14	0.0159	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ප්‍රවේශ මාර්ගය සඳහා වෙන් කළ බිම
3:15	0.0657	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා පනත යටතේ වේරගල කංකානම්ලාගේ ජේමාවතී විසින් 120ඒ/61 බලපත්‍රය මත වගාකර ඇත
3:16	0.1012	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනත යටතේ මදුරප්පෙරුම ආරච්චිලාගේ ශ්‍රියානි කුසුමලනා විසින් 120ඒ/4 බලපත්‍රය මත වගාකර ඇත.
3:17	0.1550	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	යාබද කැබලි අංක 16හි කට්ටිකරු විසින් කරන ලද වැඩිපුර වගාව
3:18	0.0942	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	මාර්ගය සඳහා වෙන්කළ බිම
3:19	0.0155	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	අනවසරයෙන් වගාකර ඇත
3:20	0.1644	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනත යටතේ කට්ටාඩිගේ දිමුතු කුමාර හරිස්වන්ද්‍ර විසින් 120ඒ/14 බලපත්‍රය මත වගාකර ඇත.
3:21	0.0623	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	කැබලි අංක 22 සමග යාබද කැබලි අංක 20 හි කට්ටිකරු විසින් කරන ලද වැඩිපුර වගාව

උපලේඛනය - (සම්බන්ධිතයි)

ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් නඩු අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
3:22	0.0439	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	කැබලි අංක 21 සමග යාබද කැබලි අංක 20 හි කට්ටිකරු විසින් කරන ලද වැඩිපුර වගාව ප්‍රවේශ මාර්ගය සඳහා වෙන් කළ බිම
3:23	0.0194	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	යාබද කැබලි අංක 26 හි කට්ටිකරු විසින් කරන ලද වැඩිපුර වගාව අනවසරයෙන් වගාකර ඇත
3:24	0.0274	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනත යටතේ කහනවිට ගමරාළලාගේ ජයසේකර විසින් 120ඒ/3 බලපත්‍රය මත වගාකර ඇත.
3:25	0.1012	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	යාබද කැබලි අංක 28හි කට්ටිකරු විසින් කරන ලද වැඩිපුර වගාව
3:26	0.2024	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනත යටතේ බස්නායක මුදියන්සේලාගේ ජේන්තෝනා විසින් 120ඒ/6 බලපත්‍රය මත වගාකර ඇත.
3:27	0.0362	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනත යටතේ කන්නන්ගර කෝරාලලාගේ ලීලාරත්න විසින් 120ඒ/20 බලපත්‍රය මත වගාකර ඇත.
3:28	0.2024	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	යාබද කැබලි අංක 15 හි කට්ටිකරු විසින් කරන ලද වැඩිපුර වගාව ප්‍රවේශ මාර්ගය සඳහා වෙන්කළ බිම
3:29	0.2023	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනත යටතේ කන්නන්ගර කෝරාලලාගේ නිලන්ති විසින් 120ඒ/49 බලපත්‍රය මත වගාකර ඇත.
3:30	0.1753	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	
3:31	0.0348	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	
3:32	0.1585	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	

උපලේඛනය – (සම්බන්ධිතයි)

ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
3:33	0.1415	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනත යටතේ මදුරප්පෙරුම් ආරව්වීගේ ඡෙල්ටන් විසින් 120ඒ/21 බලපත්‍රය මත වගාකර ඇත.
3:34	0.0260	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ඇළ දිගේ වෙන්කල බිම
3:35	0.0268	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ඇළ
3:36	0.0699	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ඇළ දිගේ වෙන්කල බිම
3:37	0.0851	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනත යටතේ යාවිට මුදියල්සේලාගේ රාජසිංහ විසින් 120ඒ/68 බලපත්‍රය මත වගාකර ඇත.
3:38	0.1134	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	මාර්ගය සඳහා වෙන්කල බිම
3:39	0.1015	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනත යටතේ හේවාට්සම් පුවක්පිටියගේ තනූජා කැලුම් විසින් 120ඒ/67 බලපත්‍රය මත වගාකර ඇත.
3:40	0.1436	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනත යටතේ සුදුහකුරුගේ නිමල් වන්දසේන විසින් 120ඒ/27 බලපත්‍රය මත වගාකර ඇත.
3:41	0.1140	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	යාබද කැබලි අංක 42 හි කට්ටිකරු විසින් කරන ලද වැඩිපුර වගාව
3:42	0.0379	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනත යටතේ සමරප්පුලිගේ දයාවතී විසින් 120ඒ/62 බලපත්‍රය මත වගාකර ඇත.
3:43	0.0140	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ප්‍රවේශ මාර්ගය සඳහා වෙන්කල බිම

උපලේඛනය - (සම්බන්ධිතයි)

ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික භූද්‍රව්‍යමය අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)						
3:44	0.0484	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—
3:45	0.0223	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—
3:46	0.2232	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—
3:47	0.3014	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—
3:48	0.0076	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—
3:49	0.1937	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—
3:50	0.0800	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—
3:51	0.2326	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—
3:52	0.1770	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—
3:53	0.0633	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—
3:54	0.1313	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—
3:55	0.0953	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—
3:56	0.1386	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—
3:57	0.0041	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—

උපලේඛනය – (සම්බන්ධිතයි)								
ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර	
(හෙක්ටයාර්)								
3:58	0.0149	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ඇළ දිගේ වෙන්කළ බිම	
3:59	0.1974	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනත යටතේ මනත්තලාගේ සුනිල් කීර්තිරත්න විසින් 120ඒ/19 බලපත්‍රය මත වගාකර ඇත. ඇළ මාර්ගය	
3:60	0.0263	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—		

EOG 08-0140