



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2404/55 - 2024 ඔක්තෝබර් මස 04 වැනි සිකුරාදා - 2024.10.04

2404/55 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 04 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024 ஆம் ஆண்டு மார்ச் 26 ஆம் திகதிய 2377/21 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/0962 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமேல் மாகாணத்தில், குருநாகல் மாவட்டத்தில், குளியாபிடிய வடக்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 1197 - வெரலும கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பரகெடமுல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 421438 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 2, 1 : 18, 1 : 20, 1 : 47, 1 : 49, 1 : 50, 1 : 51, 1 : 80, 1 : 82, 1 : 91, 1 : 110, 1 : 114, 1 : 121, 1 : 123, 1 : 126, 1 : 133 மற்றும் 1 : 143 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிவிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 24 ஆம் திகதி.



அட்டவணை

தான் இல.		காணி			விசேட		
மற்றும் விஸ்தீரணம்		வழக்கிற்கு			அல்லது		
காணித்		உட்பட்ட			தனியாருக்		
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		ஈடு, குத்			குரிய சட்டங்		
இல.		தகை			களுள் எவ்		
		தடுப்புக்			வகைக்கும்		
		கட்டளை			அமைந்திருப்		
		பற்றிய			பின் விபரங்		
		விபரங்கள்			கள்		
1:2	0.0020	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:18	0.1242	தசநாயக்க முதியன்சேலாகே சுஜிவா டிலுஷினி எரினா தசநாயக்க மாஹிம்பிடிய பாதை, தண்டகமுவ, குளியாபிடிய.	197681702099	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வயல்
1:20	0.0737	தசநாயக்க முதியன்சேலாகே டிலுஷினி எரினா தசநாயக்க மாஹிம்பிடிய பாதை, தண்டகமுவ, குளியாபிடிய.	197681702099	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வயல்
1:47	0.0582	தனியார்	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 48, 49, 52, 53, 54, 55, 56 மற்றும் 57 இன் பிரவேசத்திற்கு.
1:49	0.0489	ரணபும்ப தேவகே டிரோன் இந்திக பிரேமரத்ன பரகொடமுல்ல, வலகும்புருமுல்ல, குளியாபிடிய.	800632536V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 47, 51 மற்றும் 50 இன் பொதுவாக பயன்படுத்தும் சம உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:50	0.0015	தனியார்	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 48, 49, 52, 53, 54 மற்றும் 55 இன் பிரயோசனத் திற்காக காணப்படுகின்ற கிணறு.
1:51	0.0008	தனியார்	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 50 இன் பொது கிணற்றின் பிரவேசத்திற்காக கா.து.இல. 48, 49, 52, 53, 54 மற்றும் 55 எனும் காணி உரித்தாளர் களினால் பொதுவாக பயன்படுத்தப் படுகிறது.
1:80	0.0636	கருமுனி ஜயசிங்க நந்தாவதீ சில்வா பரகொடமுல்ல, வலகும்புருமுல்ல.	195254210178	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வயல்

தான் இல.						காணி	விசேட
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.			இல.			தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:82	0.1049	கருமுனி ஜயசிங்க நந்தாவதீ சில்வா பரகொடமுல்ல, வலகும்புருமுல்ல.	195254210178	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வயல்
1:91	0.0976	எதிரிசிங்க ஆரச்சிலாகே சோமலதா பரகொடமுல்ல, வலகும்புருமுல்ல.	655940432V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 107 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:110	0.2034	எதிரிசிங்க ஆரச்சிலாகே லக்மினி ப்ரியதர்ஷனீ எதிரிசிங்க பரகொடமுல்ல, வலகும்புருமுல்ல.	755483222V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:114	0.0345	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:121	0.0567	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:123	0.0351	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:126	0.0605	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:133	0.0525	கொடகெதர லியனகே உபேக்ஷா ஹர்ஷனீ லியனகே இல. 301/1, பரகொடமுல்ல, வலகும்புருமுல்ல.	905522655V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	லிந்தொடகே மியுரின் டல்ஷி பிரனந்து என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:143	0.0240	தனியார்	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 141, 142, 144 மற்றும் 145 இன் பிரவேசத்திற்கு

EOG 10 - 0054 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024 ஆம் ஆண்டு மார்ச் 26 ஆம் திகதி 2377/21 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/0961 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமேல் மாகாணத்தில், குருநாகல் மாவட்டத்தில், குளியாபிடிய மேற்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 1197 - வெரலுக்க மிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் வெரலுக்க மிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 421438 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 2 இல்

அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 5, 1 : 11, 1 : 12, 1 : 20, 1 : 22, 1 : 23, 1 : 26, 1 : 27, 1 : 28, 1 : 57, 1 : 63, 1 : 68, 1 : 69, 1 : 75, 1 : 79, 1 : 85, 1 : 87, 1 : 89 மற்றும் 1 : 90 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை.

2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 24 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

				காணி		விசேட	
தாள் இல.				வழக்கிற்கு		அல்லது	
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய உரித்துக்குரிய உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்		
காணித்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள இடத்தின் வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்		
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்	அட்டை விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்	
இல.			இல.		தடுப்புக்	வகைக்கும்	
					கட்டளை	அமைந்திருப்	
					பற்றிய	பின் விபரங்	
					விபரங்கள்	கள்	
1:1	0.1597	பிரதேச சபை - குளியாபிடிய மேற்கு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:5	0.1244	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்
							பாதை.
1:11	0.0605	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	மயான பூமி
1:12	0.2636	பிரதேச சபை - குளியாபிடிய மேற்கு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:20	0.0161	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:22	0.0367	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:23	0.2667	ரதமல ராலலாகே சஞ்ஞீவ பிரதீப் குமார வெரலுகம, வலகும்புருமுல்ல.	198317204080	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:26	0.0014	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வயல்
1:27	0.0013	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வயல்
1:28	0.2623	எலிவிட முதியன்சேலாகே சீலவதீ மெனிக்கே "சந்தியா", வெரலுகம, வலகும்புருமுல்ல.	546662748V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வயல்
1:57	0.1179	ஜயசேகர முதியன்சேலாகே காலிங்க ப்ரியசாந்த கந்தானவத்த, வெரலுகம, வலகும்புருமுல்ல.	830265279V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	மக்கள் வங்கி இல. 6577 - 2011.12.16 எனும் அடகிற்கு மற்றும் கா.து.இல. 63 இன் அணுகு வழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:63	0.1332	தனியார்	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 52, 53, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 64 மற்றும் 70 இன் பிரவேசத்திற்கு.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் இல.						காணி	விசேட
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.			இல.			தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:68	0.0148	பிரதேச சபை - பன்னல		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:69	0.2851	விஜயகோன் முதியன்சேலாகே ஷந்தன விஜயகோன் "சந்தன ", வெரலுக்கம், வலகும்புருமுல்ல.	671551230V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:75	0.0069	பிரதேச சபை - குளியாபிடிய மேற்கு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:79	0.3168	ராமநாயக்க ராஜபக்ஷ முதியன்சேலாகே புஷ்பாகாந்தி வெரலுக்கம், வலகும்புருமுல்ல.	697580522V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:85	0.0149	பிரதேச சபை - குளியாபிடிய மேற்கு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:87	0.0989	பிரதேச சபை - குளியாபிடிய மேற்கு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:89	0.0062	பிரதேச சபை - குளியாபிடிய மேற்கு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:90	0.0014	பிரதேச சபை - குளியாபிடிய மேற்கு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வடிகாண்

EOG 10 - 0054 / 2