



# இலங்கைப் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை  
அதி வீணை அதி விசேஷமானது

அண்மை 2343/19 - 2023 அண்மை 02 வர்த்தமானப் பத்திரிகை - 2023.08.02

2343/19 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 02 ஆம் திகதி புதன்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

### உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்துதல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.08.22 ஆம் திகதிய 2294/24 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 72/0251 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில், மொனராகலை மாவட்டத்தில், மொனராகலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 130எப் - குருஹை கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பதுகம்மன கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 720085 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 2, 1 : 11, 1 : 12, 1 : 17, 1 : 22, 1 : 24, 1 : 27, 1 : 28, 1 : 35, 1 : 36, 1 : 40, 1 : 42, 1 : 43, 1 : 50, 1 : 52, 1 : 54, 1 : 56, 1 : 61, 1 : 64, 1 : 66, 1 : 69, 1 : 71, 1 : 75, 1 : 82, 1 : 93, 1 : 106, 1 : 111, 1 : 112, 1 : 114, 1 : 116, 1 : 118, 1 : 119, 1 : 120, 1 : 121, 1 : 123, 1 : 130, 1 : 131, 1 : 132, 1 : 133, 1 : 136, 1 : 138, 1 : 140, 1 : 141, 1 : 143, 1 : 145, 1 : 148, 1 : 149, 1 : 153, 1 : 159, 1 : 162, 1 : 163, 1 : 170, 1 : 172, 1 : 176, 1 : 177, 1 : 178, 1 : 181, 1 : 182, 1 : 190, 1 : 195, 1 : 197, 1 : 200, 1 : 204, 1 : 205, 1 : 210 மற்றும் 1 : 212 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத் மெதுர",

இராஜமல்லத்த வீதி,

பத்தரமல்லலை,

2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 15 ஆம் திகதி.

1A - G 40014 - 11 (2023 / 08)

மு. கு. - இவ் அதிவிசேஷ வர்த்தமானியை [www.documents.gov.lk](http://www.documents.gov.lk) எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



## அட்டவணை

தாள் மற்றும்		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு	விசேட
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)					உட்பட்ட	அல்லது
						ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:2	0.1771	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:11	0.2660	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:12	0.5491	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:17	0.4339	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:22	0.7536	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:24	0.1906	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:27	0.0325	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:28	0.5308	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:35	0.4317	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:36	0.0464	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:40	0.0315	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:42	0.6877	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:43	1.1243	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:50	0.2056	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:52	0.1573	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:54	0.1346	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:56	0.2376	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:61	0.2240	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:64	0.2642	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:66	0.2469	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:69	0.3192	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:71	0.0813	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:75	0.0677	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:82	0.2960	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:93	0.1365	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:106	0.9798	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:111	0.3933	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:112	0.7880	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:114	0.1053	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:116	0.0089	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:118	0.2799	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:119	1.1040	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:120	0.6740	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:121	0.6967	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:123	0.9630	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:130	0.4279	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:131	0.4482	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:132	0.8094	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

## அட்டவணை (தொடர்ஃஃஃ)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.		விஸ்தீரணம் — (ஹெக்டயார்)	ஃஃஃஃஃஃஃஃஃ/ ஃஃஃஃஃ காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முஃவரியும்	தேஃஃஃ அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விஃஃட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:133	0.3361		அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:136	0.2509		அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:138	0.1491		அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:140	0.3518		அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:141	0.4591		அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:143	0.4590		அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:145	0.6804		அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:148	0.1742		அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:149	0.8831		அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:153	0.2951		அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:159	0.3769		அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:162	0.5709		அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:163	0.0620		அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:170	0.6072		அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:172	0.6811		அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:176	0.4883		அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:177	0.9210		அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:178	0.4650		அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:181	0.0593		அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:182	0.0427		அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:190	1.5856		அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:195	0.0759		அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:197	0.0090		அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:200	0.0753		அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:204	0.0263		அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:205	0.1116		அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:210	0.8181		அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:212	1.0162		அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

EOG 08 - 0008 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.08.22 ஆம் திகதிய 2294/24 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 72/0259 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில்,

மொனராகலை மாவட்டத்தில், மொனராகலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 125பி - னெகல்லத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கஹம்பான கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 720108 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 08 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 24, 1 : 46, 1 : 47, 1 : 49, 1 : 52, 1 : 53, 1 : 54, 1 : 58, 1 : 59, 1 : 60, 1 : 62, 1 : 63, 1 : 68, 1 : 70, 1 : 71, 1 : 72, 1 : 73, 1 : 75, 1 : 77, 1 : 78, 1 : 80, 1 : 82, 1 : 83, 1 : 84, 1 : 85, 1 : 89, 1 : 90, 1 : 91, 1 : 92, 1 : 93, 1 : 94, 1 : 95, 1 : 96, 1 : 97, 1 : 98, 1 : 101, 1 : 102, 1 : 103, 1 : 106, 1 : 107, 1 : 108, 1 : 109, 1 : 110, 1 : 112, 1 : 113, 1 : 115, 1 : 116, 1 : 117, 1 : 120, 1 : 124, 1 : 126, 1 : 127, 1 : 130, 1 : 131, 1 : 132 மற்றும் 1 : 134 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஃ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,  
இரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 15 ஆம் திகதி.

#### அட்டவணை

தான் மற்றும்							காணி	விசேட
காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	வழக்கிற்கு	அல்லது
துண்டின்	——	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	தனியாருக்	குரிய சட்டங்
இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்	களுக்கும்
			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்	
						கட்டளை	அமைந்திருப்	
						பற்றிய	பின் விபரங்	
						விபரங்கள்	கள்	
1:24	0.8094	காரியவகம் கதுகியு கமகே பியதாச இத்தேகடுவ, மாறாவ, மொனராகலை.		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	ஹேனக ராலலாகே நிரோஷுனி மல்காந்தி பின்னுருத் பெயரிடப் பட்டுள்ளார்.	கா.அ.அ. சபையின் நிபந்தனை களுக்கு தாளியாக உட்பட்டது.	
1:46	0.1329	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை.	
1:47	0.0368	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	நீர் தாங்கி	
1:49	0.0484	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை.	
1:52	0.1686	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	தடாகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட	
1:53	0.0256	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	இடம்	
1:54	0.2063	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	தடாகம்	
1:58	0.1392	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை	
1:59	0.1720	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.	
1:60	0.7871	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	மயான பூமிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.	

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)							
						காணி	விசேட
தாள் மற்றும்						வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	——	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:62	0.4047	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அ.பத். இல. 125பி/171/2013 கீழ் இத்தேகடுவ, னெகல்லத்த, மாறாவ, மொனரா கலையின் வலிமுனி தேவலாகே ரூபசங்க உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:63	0.1781	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:68	0.0790	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை.
1:70	0.1173	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	தடாகத்திற்காக மற்றும் கால்வாய்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:71	0.0468	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்
1:72	0.0746	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:73	0.0962	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை.
1:75	0.8094	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அ.பத். இல. 125பி/276/2017 கீழ் இல. 32/ஏ, குழந்தாவ வம், மொனராகலையின் கொண்டதெனிய முதியன்சேலாகே திலீமா ரன்தாருகா சொர்ணமாலி கொண்டதெனிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:77	0.0702	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.

## அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும்						காணி	விசேட
காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
துண்டின்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
			இல.			தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:78	0.2209	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வெலான ஆர ஊடாக மற்றும் தடாகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:80	0.0505	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை.
1:82	0.0442	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:83	0.0456	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:84	0.0777	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	ஆர
1:85	0.0862	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	ஆர ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:89	0.1410	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	தடாகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:90	0.0536	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	இடம்
1:91	0.5289	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	தடாகம்
1:92	0.1482	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	ஆர ஊடாக மற்றும் தடாகம் ஒதுக்கப்பட்டது.
1:93	0.2268	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	ஆர
1:94	0.1509	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	ஆர ஊடாக மற்றும் தடாகம் ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:95	0.0157	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	இடம்
1:96	0.0901	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	தடாகம்
1:97	0.0698	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	ஆர
1:98	0.1945	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	ஆர ஊடாக இடம்.
1:101	0.5454	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	தடாகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:102	0.0241	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	இடம்
1:103	0.3708	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	தடாகம்

## அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும்		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)					வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:106	0.8094	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அ.பத். இல. 125பி/226/2014 கீழ் இத்தேகடுவ, னெகல்லத்த, மாறாவ, மொனரா கலையின் முப்பனே ரத்நாயக்கே நல்முனி ரத்நாயக்க உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:107	0.4117	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:108	0.4060	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:109	0.0729	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:110	0.0804	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை.
1:112	0.0354	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை.
1:113	0.6070	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அ.பத். இல. 125B/106/2007 கீழ் இத்தேகடுவ, மாறாவ, மொனராகலையின் யதுன் கெதர அனுலாவதீ உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:115	0.3879	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	தடாகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:116	0.4936	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	தடாகம்
1:117	0.0115	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	இடம்
1:120	0.0391	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும்						காணி	விசேட
காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
துண்டின்	——	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:124	0.0503	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப்
1:126	0.8094	ஹேரத் முதியன்சேலாகே சந்தன நிலவீர இத்தேகடுவ, மாறாவ, மொனராகலை	742573834V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை. கா.அ.அ. சபையின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:127	0.0396	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:130	0.1124	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	ஆர ஊடாக ஒதுக்கப்பட்டது.
1:131	0.2735	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	ஆர
1:132	0.1393	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	ஆர ஊடாக ஒதுக்கப்பட்டது.
1:134	0.0316	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டது.

EOG 08 - 0008 / 2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.11.11 ஆம் திகதிய 2305/43 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 72/0275 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில், மொனராகலை மாவட்டத்தில், மொனராகலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 125பி - னெகல்லத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கலுற்பான கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது 720108 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 09 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1: 2, 1: 3, 1: 4, 1: 5, 1: 9, 1: 10, 1: 12, 1: 13, 1: 14, 1: 17, 1: 23, 1: 24, 1: 25, 1: 35, 1: 36, 1: 37, 1: 40, 1: 48, 1: 49, 1: 51, 1: 52, 1: 53, 1: 55, 1: 57, 1: 59, 1: 67, 1: 68, 1: 73, 1: 103, 1: 105, 1: 111, 1: 117, 1: 119, 1: 127, 1: 128, 1: 134, 1: 138, 1: 141, 1: 155, 1: 167, 1: 173, 1: 177, 1: 180, 1: 185, 1: 189, 1: 206 மற்றும் 1: 212 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.டி. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, “மீவிற்கத் தெதூர்”,  
இரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 15 ஆம் திகதி.



அட்டவணை							காணி	விசேட
தான் மற்றும்							வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்	
துண்டின்	——	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்	
இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்	
			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்	
						கட்டளை	அமைந்திருப்	
						பற்றிய	பின் விபரங்	
						விபரங்கள்	கள்	
1:2	0.0356	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப்	
1:3	0.8094	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை.	
							அ.பத். இல.	
							125பி/299/2017	
							கீழ் இல. 37,	
							னெகல்லத்த,	
							மாறாவவின்	
							ரனகல்லே	
							கெதர	
							சுவர்ணலதா	
							உரித்திற்கு	
							உட்பட்டது.	
1:4	0.2660	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை	
1:5	0.8094	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அ.பத். இல.	
							125பி/200/2014	
							கீழ் நெகல்லத்த,	
							மாறாவவின்	
							ரனகல்லே	
							கெதர	
							உரித்திற்கு	
							உட்பட்டது.	
1:9	0.0328	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப்	
1:10	0.6070	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை.	
							அ.பத். இல.	
							125பி/199/2014	
							கீழ் 179/ஏ,	
							கிருலே ஆர,	
							மாறாவவின்	
							ரனகல்லே	
							கெதர	
							சந்திரசோம	
							தயாலன	
							உரித்திற்கு	
							உட்பட்டது.	
1:12	0.0753	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப்	
1:13	0.0533	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை.	
1:14	0.0025	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை	
1:17	0.5933	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பொதுக் கிணறு	
							பிரவேசப்	
							பாதை.	
1:23	0.1198	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக	
							ஒதுக்கப்பட்ட	
							இடம்.	
1:24	0.2612	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை	

## அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும்		காணித் விஸ்தீரணம்		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்		தேசிய அடையாள அட்டை இல.		உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்		உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்		காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்		விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்	
1:25	0.2277			அரசு				முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—				பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.	
1:35	0.0788			அரசு				முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—				ஆர ஊடாக ஒதுக்கப்பட்டது.	
1:36	0.1745			அரசு				முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—				ஆர	
1:37	0.1708			அரசு				முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—				ஆர ஊடாக ஒதுக்கப்பட்டது.	
1:40	0.1621			அரசு				முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—				பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.	
1:48	0.1111			அரசு				முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—				பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.	
1:49	0.8094			அக்குரன் பேடிகே ஜயவீர விக்ரமத்ன இத்தேகடுவ, னெகல்லத்த, மாறாவ.	702131111V			முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—				கா.அ.அ. சபையின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.	
1:51	0.1488			அரசு				முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—				ஆர ஊடாக ஒதுக்கப்பட்டது.	
1:52	1.3459			அரசு				முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—				ஆர ஊடாக ஒதுக்கப்பட்டது.	
1:53	0.9117			அரசு				முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—				ஆர	
1:55	0.8094			அரசு				முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—				அ.பத். இல. 125பி/83/2005 கீழ் இல. 08, னெகல்லத்த, மாறாவ, இத்தேகடுவவின் கலகேனபிடி கொட வனெக் கெதர சிலவதீ உரித்திற்கு உட்பட்டது.	
1:57	0.2045			அரசு				முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—				பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.	
1:59	0.0783			அரசு				முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—				பாதை	
1:67	0.0412			அரசு				முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—				பிரவேசப் பாதை	
1:68	0.0143			அரசு				முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—				இடம்	

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)							
தாள் மற்றும் காணித் விஸ்தீரணம் துண்டின் இல. (ஹெக்டயார்)		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்		தேசிய உரித்துக்குரிய உரித்தினது அடையாள இடத்தின் வகுப்பும் அட்டை விஸ்தீரணம் இயல்பும் இல.		காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:73	0.8094	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அ.பத். இல. 125பி/65/99 கீழ் இத்தேகடுவ, னெகல்லத்த, மொனரா கலையின் திசாநாயக்க முதியன்சேலாகே சுதுபண்டார உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:103	0.8094	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அ.பத். இல. LDO/82/15/30 கீழ் இத்தேகடுவ, மாறாவ, மொனரா கலையின் ஹெட்டி ஆராச்சிகே சனத் தம்மிக ஹெட்டி ஆராச்சி உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:105	0.8094	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அ.பத். இல. 125பி/280/2017 கீழ் னெகல்லத்த, மாறாவன் தம்மிட வியன்னலாகே தக்ஷலா நதியாவதி பியங்கர உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:111	0.7963	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அ.பத். இல. 125பி/142/2011 கீழ் இத்தேகடுவ, மாறாவ, மொனரா கலையின் கொடகம வத்துபுரலாகே சுனிதா ரஞ்சனி உரித்திற்கு உட்பட்டது.

## அட்டவணை (தொடர்ஃஃஃ)

தான் மற்றும்						காணி	விசேட
காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
துண்டின்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
			இல.			தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:117	0.8094	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அ.பத். இல. 125பி/227/2014 கீழ் இல. இத்தேகடுவ, மாறாவ, மொனரா கலையின் ஹேரத் முதியன்சேலாகே நிமல் திலகசிறி உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:119	0.9040	ஆராச்சிலாகே அல்பட் இத்தேகடுவ, மாறாவ, மொனராகலை.		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.அ. சபையின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:127	0.6852	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அ.பத். இல. 125B/135/2011 கீழ் இத்தேகடுவ, னெகல்லத்த, மாறாவின் ரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே பஸ்பகாந்தி ரத்நாயக்க உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:128	0.8094	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அ.பத். இல. 125பி/144/2011 கீழ் இத்தேகடுவ, னெகல்லத்த, மாறாவின் எதிருமனி தெவியலாகே அனில் விஜய குமார உரித்திற்கு உட்பட்டது.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)								
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.		விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:134	0.8094		அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அ.பத். இல. 125பி/407/2019 கீழ் 24, னெகல்லத்த, மாறாவ, மொனரா கலையின் கலகொலகே கெதர சுகிரி புஸ்பலதா உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:138	0.4047		அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அ.பத். இல. 125பி/166/2013 கீழ் இத்தேகடுவ, மாறாவ, மொனரா கலையின் கெதர பியந்த சமல் குமார உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:141	0.8094		அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அ.பத். இல. 125பி/189/2014 கீழ் இத்தேகடுவ, மாறாவ, மொனரா கலையின் கம்மல வத்தலாகே சிறியலதா உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:155	0.6070		அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அ.பத். இல. 125பி/255/2017 கீழ் இத்தேகடுவ, மாறாவ, மொனரா கலையின் ரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே தீபிகா லக்மாலி ரத்நாயக்க உரித்திற்கு உட்பட்டது.

## அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும்		காணி		விசேட		காணி		விசேட	
காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது	வழக்கிற்கு	அல்லது
துண்டின்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எங்	தடுப்புக்	வகைக்கும்
			இல.			கட்டளை	அமைந்திருப்	பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்		
1:167	0.8094	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அ.பத். இல. 125பி/141/2011	கீழ்	இத்தேகடுவ, மாறாவ, மொனரா கலையின் ஹத்தனகொட தேவல்லாபே அலிவன் தயாநந்தகே உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:173	0.9720	தலகெல கெதர ரெஷான் இத்தேகடுவ, மாறாவ, மொனராகலை.	606612028V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.அ. சபையின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.		
1:177	0.7091	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அ.பத். இல. 125பி/191/2014	கீழ்	இத்தேகடுவ, மாறாவ, மொனரா கலையின் அலவலாகே சுமனவதியின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:180	0.4663	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அ.பத். இல. 125பி/397/2019	கீழ்	மாறாவ, மொனரா கலையின் மிகமுகேவ கெதர பாதிபா புஸ்ப குமாரியின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)								
தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.		விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:185	0.8094	அரசு			முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அ.பத். இல. LDO/82/15/28 கீழ் இத்தேகடுவ, மாறாவ, மொனரா கலையின் ரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே எரந்த நிராஷன் சமிந்த குமார உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:189	0.4047	அரசு			முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அ.பத். இல. 125பி/164/2013 கீழ் இத்தேகடுவ, மாறாவ, மொனராகலையின் மாரசிங்க பேடிகே விமலா ஜயமதி ராஜபக்ஸ் உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:206	0.8094	அரசு			முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அ.பத். இல. 125பி/212/2014 கீழ் நெகல்லத்த, மாறாவ, இத்தேகடுவவின் மாறசிங்க பேடிகே சிங்கவிதி ராஜபக்ஸ் உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:212	0.4047	அரசு			முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அ.பத். இல. 125பி/213/2014 கீழ் இத்தேகடுவ, மாறாவ, மொனராகலையின் சிங்கவதி ஆராச்சிகே ஜனக பிரதிப் பிரேமரத்தினவின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.