



2206 ஆம் இலக்கம் - 2020 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 11 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

பகுதி III - காணிகள்

| | பக்கம் | | பக்கம் |
|--|--------|---|--------|
| காணி நிர்ணய அறிவித்தல்கள் | - | நிர்ணய உத்தியோகத்தர்களினார் காணி விற்பனைகள் | - |
| முன்னறிவித்தல்கள் | - | மேல் மாகாணம் | - |
| இறுதிக் கட்டளைகள் | - | மத்திய மாகாணம் | - |
| அரசாங்க அதிகர்களினால் காணி விற்பனைகள் | - | தென் மாகாணம் | - |
| மேல் மாகாணம் | - | வட மாகாணம் | - |
| மத்திய மாகாணம் | - | கிழக்கு மாகாணம் | - |
| தென் மாகாணம் | - | வடமேல் மாகாணம் | - |
| வட மாகாணம் | - | வடமத்திய மாகாணம் | - |
| கிழக்கு மாகாணம் | - | ஊவா மாகாணம் | - |
| வடமேல் மாகாணம் | - | சப்பிரகமுவ மாகாணம் | - |
| வடமத்திய மாகாணம் | - | காணி சொள்வனவு பற்றிய அறிவித்தல்கள் | - |
| ஊவா மாகாணம் | - | காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழ் அறிவித்தல்கள் | 224 |
| சப்பிரகமுவ மாகாணம் | - | காணி மீட்டல் பற்றிய அறிவித்தல்கள் | - |
| சிபுரூச் சொந்தக்காரர் திட்டத்தின் கீழ் அறிவித்தல்கள் | - | நானாவிக் காணி அறிவித்தல்கள் | - |

223 - B 082075 - 353 (2020/12)

நானாவித காணி அறிவித்தல்கள்

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல.: 4/ 10/ 57167.
மாகாணக் காணி ஆணையாளரின்
இல. : பலாத்/ இகொ./ இ9/ கல்/ தீப 30.

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21(2) ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தல்

புத்தளம் மாவட்டம், கல்பிடய பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட இல. 605/ஏ, தனுவ கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த தனுவ எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் பு/ கல்/ 2015/ 41 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள அரச நிலஅளவையாளரால் அளந்து வரையப்பட்ட காணித்துண்டு “ஏ” மற்றும் ஹெக்டயார் 19.1211 (47 ஏக்கர், 01 றூட்) விஸ்தீரணமுடைய அரச காணியை உப்பு உற்பத்தித் திட்டத்திற்குக் குத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டு இசுரு லங்கா சோல்டேன்ஸ் (தனியார்) கம்பினி) விண்ணப்பித்துள்ளது என இத்தால் அறியத்தரப்படுகிறது.

02. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு :-

வடக்கு : ஏரிக்கான ஒதுக்கு மற்றும் வாய்க்கால் ;
கிழக்கு : ஏரிக்கான ஒதுக்கு மற்றும் புதர்க்காடு (அரசரிக்குரியது) ;
தெற்கு : புதர்க்காடு (அரசரிக்குரியது), பி. ஏ. டி. ஆர். காமினி (வெற்றிஹென்யாய) மற்றும் பாதை ;
மேற்கு : பி. ஏ. டி. ஆர். காமினி (வெற்றிஹென்யாய), பாதை மற்றும் கால்வாய்.

03. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக் கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிபந்தனை கட்டும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகட்டும் அமைவாக இக் காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது.

(அ) குத்தகைக் காலம்.- முப்பது (30) வருடங்கள் 2020.07.08 ஆந் திகதி தொடக்கம் முன்னோக்கி) ;

(ஆ) வருடாந்தக் குத்தகை.- 2020 ஆம் வருடத்திற்கான காணியின் விலை பிரதான மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட காணியின் பெறுமதி ஐந்து மில்லியனுக்கு (ரூபா 5,000,000.00) குறைவாக இருக்கும் சந்தர்ப்பத்தில், காணியின் சந்தைப் பெறுமதியில் 2%, 2020 ஆம் வருடத்திற்கான விலை மதிப்பீடு ஐந்து மில்லியன் ரூபாவுக்கு (ரூபா 5,000,000.00) அதிகமாக இருக்கும் சந்தர்ப்பத்தில் காணியின் சந்தைப் பெறுமதியில் 4% வருடாந்தக் குத்தகையாகக் கொடுபடல் வேண்டும். இந்த குத்தகைப் பணம் ஐந்து வருடங்களுக்கு ஒருமுறை திருத்தியமைக்கப்படும் என்பதுடன், திருத்தப்பட்ட குத்தகைப் பணம் முடிந்த ஐந்து வருட காலப்பகுதியின் இறுதி வருடத்தில் செலுத்தப்பட்ட குத்தகைப் பணத்தின் 20% கூட்டி வருடாந்த குத்தகையாகச் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

தவணைப்பணம்.- அறிவிடப்படமாட்டாது.

(இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி உப்பு உற்பத்திக் கருத் திட்ட நோக்கம் தவிர்த்த வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது ;

(ஈ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த திகதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்தியுறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும் ;

(உ) பிரதேச செயலாளர், மாகாணக் காணி ஆணையாளர்/ இலங்கை மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகட்கும் இக்குத்தகை கட்டுப்படும்;

(ஊ) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டடங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படல் வேண்டும் ;

(எ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள போது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக்குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும் ;

(ஏ) 2020.07.08 ஆந் திகதியிலிருந்து குறைந்தது 05 வருடங் களாகிலும் முடியும் வரை கீழ்க்குத்தகை அனுமதிக்கப்பட மாட்டாது ;

(ஐ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகக் கொடுபடல் வேண்டும். அவ்வாறு கொடுபடாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகிவிடும்.

04. இக்காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களை இந்த அறிவித்தல் வர்த்தமானியில் பிரசுரமான தினத்திலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்கு கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாதுவிடின் இக்குத்தகை வழங்கப்படும்.

டி. எம். யூ. பி. கே. உடகெதர,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் திணைக்களம்,
“மிஹிசுத மெதுர”.

காணிச் செயலகம்,

இல. 1200/ 6, ரஜமல்வத்தை வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2020, திசெம்பர் 11.

12-149