



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අංක 2,221 - 2021 මාර්තු මස 26 වැනි සිකුරාදා - 2021.03.26

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

## I වැනි කොටස : I වැනි ඡේදය - සාමාන්‍ය

(වෙන වෙනම ගොනු කර ගත හැකි පරිදි සෑම කොටසකට ම අයත් එක් එක් භාෂාවකට වෙන වෙනම පිටු අංක යොදා ඇත)

	පිටුව				පිටුව
ජනාධිපතිතුමාණන් විසින් කරන ලද ප්‍රකාශන ආදිය	—	රජයේ නිවේදන	...	...	587
ජනාධිපතිතුමාණන් විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	...	586	මිල පාලන දත්ත	...	—
අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	...	—	ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවේ දත්ත	...	—
රාජ්‍ය සේවා කොමිෂන් සභාව විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	...	—	ශ්‍රී ලංකාණ්ඩුවේ ගිණුම් ප්‍රකාශන	...	—
අධිකරණ සේවා කොමිෂන් සභාව විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	...	—	ආදායම් හා වියදම් පිළිබඳ වාර්තා	...	—
වෙනත් පත්කිරීම් ආදිය	...	...	විවිධ දෙපාර්තමේන්තු දත්ත	...	590
රෙජිස්ට්‍රාර්වරුන්ගේ පත්කිරීම් ආදිය	...	...	නැව්ගතීන්ට දත්ත	...	—
			සුරාබදු ආඥාපනත පිළිබඳ දත්ත	...	—

- සැ. යු.** - (i) සෙන්සඳ යෝග්‍ය නිකේතනයේ කාර්ය භාරය (සංස්ථාගත කිරීමේ) පනත් කෙටුම්පත 2021 මාර්තු මස 12 වැනි දින ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ II කොටසේ අතිරේකයක් වශයෙන් පළ කරන ලදී.
- (ii) ඡන්ද හිමියන් ලියාපදිංචි කිරීමේ (සංශෝධිත) පනත් කෙටුම්පත 2021 මාර්තු මස 12 වැනි දින ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ II කොටසේ අතිරේකයක් වශයෙන් පළ කරන ලදී.

### සතිපතා නිකුත් වන ගැසට් පත්‍රයෙහි පළකිරීම සඳහා භාරගනු ලබන දැන්වීම් පිළිබඳ වැදගත් නිවේදනයයි

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ අවසන් පිටුවේ සෑම මාසයක ම මුල් සතියේ දී පළකරන නිවේදන භාරගන්නා දිනයක් සහ වේලාවක් පිළිබඳව මින් අවධානය යොමු කරනු ලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකිරීම සඳහා දැන්වීම් භාරගැනීම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනයට සති දෙකකට පෙර සිකුරාදා දිනයෙහි දහවල් 12.00 ට අවසන් කරනු ලැබේ. තනතුරු - ඇබැරිතු, විභාග, ටෙන්ඩර් සහ වෙන්දේසි පිළිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ වේලාවන් ඒ පිළිබඳව උනන්දුවක් දක්වන අයට ප්‍රමාණවත් කාල වේලාවක් ලැබෙන පරිදි යොදාගත යුතු බවට, සියලු ම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යනාදිය වගබලාගත යුතු බව මින් අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම සඳහා එවනු ලබන සෑම දැන්වීමක් ම තනි පැත්තේ පමණක් පැහැදිලිව පිටපත් කළ යුතු ය. නිරවද්‍යතාවය පිළිබඳව කරන විමසීම් සහ පැමිණිලි ගැසට් පත්‍රය පළ වූ දින සිට තෙමසකට පසුව භාරගනු නොලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකරන සෑම දැන්වීමක් ම ගැසට් පත්‍රය පළ කරනු ලබන දිනට සති දෙකකට පෙර එනම්, 2021 අප්‍රේල් මස 16 වැනි දින පළ කෙරෙන ගැසට් පත්‍රයේ දැන්වීම් 2021 අප්‍රේල් මස 01 වැනි දින දහවල් 12.00ට හෝ ඊට පෙර තැපෑලෙන් හෝ ගෙනවිත් රජයේ මුද්‍රණාලයට භාරදිය යුතු ය.

2006 අංක 19 දරන ඉලෙක්ට්‍රොනික ගණුදෙනු පනත - 9 වැනි වගන්තිය

"යම් ප්‍රකාශනයක්, විනිසක්, නියෝගයක්, නියමයක්, අතුරු ව්‍යවස්ථාවක්, නිවේදනයක් හෝ වෙනත් කිසිවක් ගැසට් පත්‍රයේ පළ කළ යුතු බවට යම් පනතකින් හෝ නීති ප්‍රඥප්තියකින් විධිවිධාන සලස්වා ඇති අවස්ථාවක, ඒ විනිස, නියෝගය, නියමය, අතුරු ව්‍යවස්ථාව, නිවේදනය හෝ වෙනත් දෙය ඉලෙක්ට්‍රොනික ස්වරූපයේ වන ගැසට් පත්‍රයක පළකරනු ලැබුවහොත් ඒ විධිවිධානය සම්පූර්ණ කර ඇත්තාක් සේ සැලකිය යුතු ය."

2021 ජනවාරි මස 01 වැනි දින,  
කොළඹ 08,  
රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.  
මෙම ගැසට් පත්‍රය [www.documents.gov.lk](http://www.documents.gov.lk) වෙබ් අඩවියෙන් බාගත කළ හැක.



ගංගානි ලියනගේ,  
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති.

## ජනාධිපතිතුමාණන් විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය

සංශෝධනයයි

MOD/DEF/HRM/01/SLAV/COM/CDT/2020 (01).

2020.03.20 වැනි දින පළකරන ලද අංක 2168 දරන ගැසට් පත්‍රයේ 03 - 892/19 නිවේදනය පහත සඳහන් පරිදි නිවැරදි විය යුතුය :-

## ශ්‍රී ලංකා යුද්ධ හමුදාව - ස්වේච්ඡා බළසේනාව

අතිගරු ජනාධිපති උතුමාණන් විසින් අනුමත කරන ලද අධිකාරියට පත්කිරීම් හා ඇතුළත් කිරීම්

අධිකාරියට පත්කිරීම් හා ඇතුළත් කිරීම්

පහත නම් සඳහන් කෙසෙදි නිලධාරීන් 2019 පෙබරවාරි මස 21 වැනි දින සිට ශ්‍රී ලංකා යුද්ධ හමුදා ස්වේච්ඡා බළසේනාව වෙත ඉදුරාම බඳවා ගැනීම් යටතේ බඳවාගෙන නමට ඉදිරියෙන් දක්වා ඇති නිලයෙන් අධිකාරියට පත්කිරීම සහ එදිනම සිට ශ්‍රී ලංකා යුද්ධ හමුදා පොදු සේවා බලකාය වෙත ඇතුළත් කිරීම අතිගරු ජනාධිපති උතුමාණන් විසින් අනුමත කර ඇත.

කාන්තා කෙසෙදි නිලධාරී බණ්ඩාර වත්තේ ගෙදර නිලිනි නිසංසලා බණ්ඩාර යුනිනන්

අතිගරු ජනාධිපති උතුමාණන්ගේ අණ පරිදි,

කමල් ගුණරත්න,  
ඩබ්ඩබ්වී ආර්ඩබ්වී ආර්ථස්පී යුචස්පී එන්ඩීයූ පීචස්සී, එම්ඊල්,  
ජෙනරාල් (විශ්‍රාමික),  
ලේකම්,  
ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශය.

2021 මාර්තු මස 15 වැනි දින,  
කොළඹ දී ය.

03 - 778

සංශෝධනයයි

MOD/DEF/HRM/04/SLN/COM/2020 (228-238).

2021.02.19 වැනි දින පළකරන ලද අංක 2216 ගැසට් පත්‍රයේ 02 - 268/25 නිවේදනය පහත සඳහන් පරිදි නිවැරදි විය යුතුය :-

## ශ්‍රී ලංකා නාවික හමුදාව - නිත්‍ය නාවික බලකාය

අතිගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් අනුමත කරන ලද අධිකාරියට පත්කිරීම්

2016 අගෝස්තු මස 01 වැනි දින සිට වැඩ බලන උප යුනිනන් වශයෙන් :

1. මධ්‍ය නිලධාරී බිමල් මලින් ප්‍රශාන් ලියනගේ, එන්ආර්එම් 3794, ශ්‍රී ලංකා
2. මධ්‍ය නිලධාරී ලහිරු ප්‍රබුද්ධ රුක්මාල් සේනානායක නවගමුව, එන්ආර්එම් 3795, ශ්‍රී ලංකා
3. මධ්‍ය නිලධාරී වන්නකුවත්ත මිටිවඩුගේ විශ්ම ඕසඩ ප්‍රනාන්දු, එන්ආර්එම් 3796, ශ්‍රී ලංකා
4. මධ්‍ය නිලධාරී ලක්ෂා මධුහානි ලෝරන්ස්, එන්ආර්එම් 3798, ශ්‍රී ලංකා

අතිගරු ජනාධිපතිතුමාගේ අණ පරිදි,

කමල් ගුණරත්න,  
ඩබ්ඩබ්වී ආර්ඩබ්වී ආර්ථස්පී යුචස්පී එන්ඩීසී පීචස්සී,  
මේජර් ජෙනරාල් (විශ්‍රාමික),  
ලේකම්,  
ආරක්ෂක අමාත්‍යාංශය.

2020 නොවැම්බර් මස 17 වැනි දින,  
කොළඹ දී ය.

03 - 781

## රජයේ නිවේදන

ලියාපදිංචි කිරීමේ ආ 96  
(ඊ 2) 2/64

## රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

## ගොඩනැගිල්ල ලියාපදිංචි කිරීමේ සහතිකය

සහතික අංකය : 1524

විවාහ ලියාපදිංචි කිරීමේ ආඥාපනතේ (112 වැනි පරිච්ඡේදය) 10 වැනි වගන්තිය යටතේ කරන ලද ඉල්ලීම් ප්‍රකාශය අනුව විරසේකර මුදියන්සේලාගේ මද්දුම බණ්ඩාර විරසේකර වන මම ප්‍රසිද්ධ ක්‍රිස්තියානි දේවස්ථානයක් හැටියට ප්‍රයෝජනයට ගැනෙන පහත විස්තර කරනු ලබන ගොඩනැගිල්ල, විවාහ සිදු කිරීම සඳහා විධි වූ පරිදි ලියාපදිංචි කර තිබෙන බව සහතික කරමි.

විස්තර	පිහිටීම	දිස්ත්‍රික්කය	දේවගැති තැන	ගොඩනැගිල්ල ලියාපදිංචි
ගම හෝ විවිධ සහ නගර කොට්ඨාසය	පත්තුව කෝරළය හෝ දිස්ත්‍රික්කයේ වෙනත් කොට්ඨාසය	දේවගැති තැන අයිතිකරු හෝ භාරකරු	කරනු ලැබ ඇත්තේ කුමන ආගමක් වෙනුවෙන්ද	
සදාසරණ මාතා දේවස්ථානය	විහේන, වැල්ලකැලේ	දකුණු පිටිගල් කෝරළය	පුත්තලම ගරු දිනේෂ් කීර්ති පියතුමා	රෝමානු කතෝලික

වර්ෂ 2021 ක් වූ මාර්තු මස 01 වැනි දින බත්තරමුල්ලේ දී මාගේ අත්සන තබන ලදී.

ඩබ්ලිව්. එම්. එම්. බී. විරසේකර,  
රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්.

2021 මාර්තු මස 01 වැනි දින,  
රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව,  
අංක 234/ඒ3, ඩෙන්සිල් කොබ්බෑකඩුව මාවත,  
කොස්වත්ත, බත්තරමුල්ල.

03 - 583/1

ලියාපදිංචි කිරීමේ ආ 97  
(එඞ් 2) 2/64

## රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

## විවාහ සිදුකිරීම සඳහා දේවස්ථාන ලියාපදිංචි කිරීම

විවාහ ලියාපදිංචි කිරීමේ ආඥාපනතේ (112 වැනි පරිච්ඡේදය) 10 වැනි වගන්තියේ විධිවිධාන අනුව විරසේකර මුදියන්සේලාගේ මද්දුම බණ්ඩාර විරසේකර නමැති ලංකාවේ රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් වන මා විසින් ප්‍රසිද්ධ දේවස්ථානයක් හැටියට ප්‍රයෝජනයට ගැනෙන පහත සඳහන් කරනු ලබන ගොඩනැගිල්ල, විවාහ සිදු කිරීම සඳහා විධි වූ පරිදි ලියාපදිංචි කර තිබෙන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

අංකය	ලියාපදිංචි කිරීමේ දිනය	විස්තර	පිහිටීම	දේවගැති තැන	ගොඩනැගිල්ල ලියාපදිංචි
				අයිතිකරු හෝ භාරකරු	කරනු ලැබ ඇත්තේ කුමන ආගමක් වෙනුවෙන්ද
1524	2020.12.09	සදාසරණ මාතා දේවස්ථානය	විහේන, වැල්ලකැලේ	ගරු දිනේෂ් කීර්ති පියතුමා	රෝමානු කතෝලික

ඩබ්ලිව්. එම්. එම්. බී. විරසේකර,  
රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්.

2021 මාර්තු මස 01 වැනි දින,  
රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව,  
අංක 234/ඒ3, ඩෙන්සිල් කොබ්බෑකඩුව මාවත,  
බත්තරමුල්ල.

03 - 583/2

මගේ අංකය : ආර්ඪ/එන්බී/11/2/04/2021/පිටු/සැ.

## රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පොත්වල නැවත සකස් කළ පිටු පිළිබඳ (120 අධිකාරය) ආඥාපනත

මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි දෙවැනි තීරුවේ සඳහන් ඉඩම් සහ තුන්වැනි තීරුවෙහි සඳහන් ඔප්පුවලට අදාළ පළමුවන තීරුවේ දැක්වෙන දැනට කැඩී බිඳී ගොස් ඇති ඉඩම් ලියාපදිංචි කළ පොත්/පිටුව නැවත සම්පූර්ණව, තාවකාලිකව සකස් කර ඇති බැව් ඉඩම් ලියාපදිංචි කළ පොත්වල නැවත සකස් කළ පිටු පිළිබඳ (120 අධිකාරය) ආඥාපනතේ 4 වැනි වගන්තිය අනුව මෙයින් දැනුම් දෙමි.

02. වර්ෂ 2021.03.26 වැනි දින සිට 2021.04.09 වැනි දින දක්වා සතියේ වැඩ කරන දිනවල පෙ.ව. 10.00 සිට ප. ව. 3.00 දක්වා ඕනෑම අයෙකුට ඉහත කී තාවකාලික පිටුව දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ දී පරීක්ෂාකර බැලිය හැකි ය.

03. එම තාවකාලික පිටුවේ කිසියම් හෝ එවැනි සටහනක අඩංගු යම් කරුණක් පිළිබඳව යම් විරුද්ධත්වයක් ප්‍රකාශ කර සිටීමට කැමති කෙනෙකු විසින් හෝ යම් සටහනක් හෝ යම්කිසි සටහනකින් අනහැර දමන ලද කරුණක් අඩංගු කරවා ගැනීමට ඉල්ලීමක් ඉදිරිපත් කිරීමට කැමති කෙනෙකු විසින් එකී විරුද්ධත්වය හෝ ඉල්ලීම අඩංගු ලියවිල්ලක් සවිස්තරාත්මකව පැහැදිලිව එය තහවුරු කෙරෙන ලියවිලි සමග 2021.04.16 වැනි දිනට පෙර මෙහි පහත අත්සන් කළ අයට ලැබෙන සේ රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් කාර්යාලය වෙත ලියාපදිංචි තැපෑලෙන් එවිය යුතු ය.

ඩබ්ලිව්. එම්. එම්. බී. වීරසේකර,  
රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්,

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව,

අංක 234/ඒ3,

ඩෙන්සිල් කොබ්බෑකඩුව මාවත,

බත්තරමුල්ල.

## උපලේඛනය

ලියාපදිංචි පොත්වල කැඩී බිඳී ඇති පිටුවල විස්තර	ඉඩම්වල විස්තර	ලියාපදිංචි කළ ඔප්පුවල විස්තර
කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ එම කොට්ඨාසයේ 1321 වෙළුමේ 187 පත්ඉරුව	බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, පල්ලේ පත්තුවේ, සල්පිටි කෝරළේ, වැලිකඩ කෝට්ටේ පාරේ හි පිහිටි 'කුරුඳුවත්ත හෙවත් මාවතබොඩවත්ත' නමැති ඉඩමට බලයලත් මානක ඕ. එස්. රණසිංහ මහතා විසින් 1981.05.20 වැනි දින මැන සාදන ලද වරිපනම් අංක 1234, 1236 1236/3 සහ 9 සහ අංක 481 දරන පිඹුරේ ලොට් ඒ සඳහා මායිම්,	01. හේමලතා ද සිල්වා ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් විසින් ලියා සහතික කරන ලද 1981.09.12 වැනි දින අංක 329 දරන තැගි ඔප්පුව.  02. හේමලතා ද සිල්වා ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් විසින් ලියා සහතික කරන ලද 1982.10.10 වැනි දින අංක 476 දරන උකස් ඔප්පුව.
	උතුරට : නැසිගිය ඩබ්. දොන් පවුලිස්ගේ උරුමක්කාරයින්ට අයිති දේපළ, නැගෙනහිරට : ලොට් බී, දකුණට : ලොට් සී, බටහිරට : කෝට්ටේ පාර.	
	බිම් ප්‍රමාණය : අ. 0, රූ. 0, පර්. 12.10	

මගේ අංකය : ආර්ථි/එන්බී/11/2/04/2021/පිටු/සැ.

### රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පොත්වල නැවත සකස් කළ පිටු පිළිබඳ (120 අධිකාරය) ආඥාපනත

මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි දෙවැනි තීරුවේ සඳහන් ඉඩම් සහ තුන්වැනි තීරුවෙහි සඳහන් ඔප්පුවලට අදාළ පළමුවන තීරුවේ දැක්වෙන දැනට කැඩී බිඳී ගොස් ඇති ඉඩම් ලියාපදිංචි කළ පොත්/පිටුව නැවත සම්පූර්ණව, තාවකාලිකව සකස් කර ඇති බැව් ඉඩම් ලියාපදිංචි කළ පොත්වල නැවත සකස් කළ පිටු පිළිබඳ (120 අධිකාරය) ආඥාපනතේ 4 වැනි වගන්තිය අනුව මෙයින් දැනුම් දෙමි.

02. වර්ෂ 2021.03.26 වැනි දින සිට 2021.04.09 වැනි දින දක්වා සතියේ වැඩ කරන දිනවල පෙ.ව. 10.00 සිට ප. ව. 3.00 දක්වා ඕනෑම අයෙකුට ඉහත කී තාවකාලික පිටුව දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ දී පරීක්ෂාකර බැලිය හැකි ය.

03. එම තාවකාලික පිටුවේ කිසියම් හෝ එවැනි සටහනක අඩංගු යම් කරුණක් පිළිබඳව යම් විරුද්ධත්වයක් ප්‍රකාශ කර සිටීමට කැමති කෙනෙකු විසින් හෝ යම් සටහනක් හෝ යම්කිසි සටහනකින් අනහැර දමන ලද කරුණක් අඩංගු කරවා ගැනීමට ඉල්ලීමක් ඉදිරිපත් කිරීමට කැමති කෙනෙකු විසින් එකී විරුද්ධත්වය හෝ ඉල්ලීම අඩංගු ලියවිල්ලක් සවිස්තරාත්මකව පැහැදිලිව එය තහවුරු කෙරෙන ලියවිලි සමග 2021.04.16 වැනි දිනට පෙර මෙහි පහත අත්සන් කළ අයට ලැබෙන සේ රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් කාර්යාලය වෙත ලියාපදිංචි තැපෑලෙන් එවිය යුතු ය.

ඩබ්ලිව්. එම්. එම්. බී. විරසේකර,  
රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්,

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව,  
අංක 234/එ3,  
ඩෙන්සිල් කොබ්බෑකඩුව මාවත,  
බත්තරමුල්ල.

### උපලේඛනය

ලියාපදිංචි පොත්වල කැඩී බිඳී ඇති පිටුවල විස්තර	ඉඩම්වල විස්තර	ලියාපදිංචි කළ ඔප්පුවල විස්තර
කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ එම කොට්ඨාසයේ 1206 වෙළුමේ 165 පත්ඉරුව	බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, පල්ලේ පත්තුවේ, සල්පිටි කෝරළේ, බෙරවාල, බටකැත්තර සහ දෙමලදූව පිහිටි "ගෝනමඩිත්තවත්ත " නමැති ඉඩමට බලයලත් මානක ඩබ්. අනංගම මහතා විසින් 1978.10.10 දින මැන සාදන ලද අංක 2232 දරන පිඹුරේ ලොට් 01 සඳහා මායිම්,	01. ඩබ්ලිව්. සී. බොතේජු ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් විසින් ලියා සහතික කරන ලද 1978.12.04 දින අංක 30499 දරන තැගි ඔප්පුව.
	උතුරට : ලොට් 05 (අඩි 10 පළල පාර) සහ ලොට් 02 නැගෙනහිරට : ලොට් 02 සහ 03 දකුණට : ඩී. ඩී. ජයසිංහට අයිති ඉඩම හා එච්. එල්. එස්. වික්‍රමසිංහට අයිති ඉඩම බස්නාහිරට : එච්. එල්. එස්. වික්‍රමසිංහට අයිති ඉඩම හා ගෝනමඩිත්ත පාර, ලොට් 02	
	බිම් ප්‍රමාණය : අ. 03, රූ. 00, පර්. 07	

## විවිධ දෙපාර්තමේන්තු දැන්වීම්

### නැෂනල් ඩිව්ලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී

සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ නැෂනල් ඩිව්ලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මතය

නැෂනල් ඩිව්ලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2020 නොවැම්බර් මස 30 වන දින ලේඛන අතිතව බෙදාහැරීමෙන් පහත සඳහන් යෝජනාව විශේෂයෙන් ම සහ ඒකමතිකව සම්මත කර ගන්නා ලදී.

මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ගයන්ති ගිහානි කරලියද්ද විසින් ඉහත කී නැෂනල් ඩිව්ලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී (එකී බැංකුව), නමින් ලියා සහිත කරන ලද අංක 868 සහ 2018.09.28 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු ගෙවීම් ගෙවා පියවා දැමීම, කඩුගන්නාවේ පදිංචි උඩහ හේවගේ සාලිය ප්‍රසන්න සෙනවිරත්න සහ ඉරිගුකොටුවේ ගෙදර ශ්‍යාමලී නිසානි ඒකනායක යන අය (ණයගැණුම්කරුවන්) විසින් පැහැර හැරීම කර ඇති බැවින් ද, එකී ඉරිගුකොටුවේ ගෙදර ශ්‍යාමලී නිසානි ඒකනායක යන අය විසින් මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන දේපළ සහ පරිශ්‍රයේ ඇයගේ සින්නක්කර අයිතිය, හිමිකම සහ භුක්තිය ඉහත කී අංක 868 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ එකී බැංකුව වෙත උකසට තබා ඇති බැවින් ද,

ඒ අනුව, ඉහත කී බැඳුම්කරය මත 2020 සැප්තැම්බර් මස 30 වන දිනට රුපියල් හැත්තෑපන්ලක්ෂ හැටඅටදහස් හයසියහැටපහකුත් ශත එකොළහක (රු. 7,568,665.11) මුදල් එකී බැංකුව වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව තිබෙන බැවින් ද,

එකී බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය, සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත (මෙහි මින් මතු සාමූහික වශයෙන් එකී ප්‍රධාන පනත වශයෙන් හඳුන්වන) යටතේ එකී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව ක්‍රියාකරමින්, රුපියල් හැත්තෑපන්ලක්ෂ හැටඅටදහස් හයසියහැටපහකුත් ශත එකොළහක (රු. 7,568,665.11) මුදල හෝ එකී දේපළ විකිණීමේ දිනය වන විට එයින් නොගෙවා ඉතිරිව තිබෙන යම් මුදලක් සහ ඊට අමතරව ඉහත කී අංක 868 දරන බැඳුම්කරයෙන් ඇප තබන ලද එකී අංක 868 දරන බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු රුපියල් හැටලක්ෂයක (රු. 60,00,000.00) මුදල මත වර්ෂයකට

සියයට දාහතයි දශම තුනයි පහ (17.35%) බැගින් 2020 ඔක්තෝබර් මස 01 වන දින සිට එකී දේපළ විකිණීමේ දිනය තෙක් පොළිය සහ තව ද, ප්‍රචාරණ වියදම් සහ දේපළ විකිණීමේ පිරිවැය සහ ප්‍රධාන පනතේ 13 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව දරන ලද වෙනත් ගාස්තු යනාදිය, තදනන්තරව ගෙවා ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) එම මුදල අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත කී බැඳුම්කරය මගින් එකී බැංකුවට උකසට තබන ලද මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන දේපළ සහ පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකරු අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය මහතා, විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

### උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ යටිනුවර කඳුපළාත කෝරළයේ කඩුගන්නාව මහනගර සභා සීමාව තුළ යටිනුවර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ කඩුගන්නාව ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ කඩවත්ගම ගමේ පිහිටි ගල්හේන සහ ගල්හේන හෙවත් කැන්දගොල්ලහේන නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. ආර්. අබේකෝන් විසින් මැන සාදන ලද අංක 1637 සහ 2006 ජුනි මස 09 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම්, උතුරට : අංක 1637 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 2 ද, නැගෙනහිරට : අංක 1637 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 2 ද, දකුණට : ඩබ්ලිව්. ජී. විලියම් විසින් හිමිකම් කියන වැටඅස්සේහේන වෙන්වන ඇළ ද, බස්නාහිරට : ප්‍රධාන පාරේ සිට කුරුකුත්තල දක්වා වැටී ඇති පාර ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි රූඩ් තුනකුත් පර්වස් විසි තුනයි දශම නවයයි බින්දුවක් (අ. 0, රු.3, පර්. 23.90) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි ගහකොළ වැවිලි පලතුරු ආදී සෑම සියළු දේත් සමග වන අතර, මෙම දේපළ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ B 484/33 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

තව ද, මෙහි ඉහත සවිස්තරව දැක්වෙන ඉඩමේ වර්තමානයේ තිබෙන හෝ මෙහි මින් මතු කලින් කලට සවිකරන හෝ ස්ථිරවම ඇඳනු ලබන සියලු සහ සෑම නිශ්චල පිරිසන සහ යන්ත්‍රසූත්‍ර උපකරණ, තිරවුරු, සවිකිරීම් සහ සේවාවන් සහ එමෙන් ම, උපකරණ, විදුලි සැපයුම් පද්ධති, ජල සැපයුම් පද්ධති උපකරණ, විදුලි සංදේශ සේවා උපකරණ සහ වායුසම්කරණ උපකරණ ද සමගය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ ලේකම්,  
නැෂනල් ඩිව්ලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී.

**කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී**

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධි විධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී හි (ලියාපදිංචි අංක පී. කීව් 116) අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් නිශ්චය කරනු ලැබූ අභියෝජනාව

ණය ගිණුම් අංකය- 2062458

වර්ධන මැනවත්ම සර්විසස් (ප්‍රයිවට්)ලිමිටඩ්.

2020 ඔක්තෝබර් 27 වන දින පවත්වන ලද රැස්වීමක දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විශේෂයෙන් හා ඒකච්ඡන්දයෙන් මෙසේ නිශ්චය කරන ලදී.

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී හි නමට ලියන ලද්ද වූ ද, 2017 ජනවාරි 24 වන දින අංක FCC/16/003 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, ශ්‍රී ලංකාවේ නීති යටතේ නිසි පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන රත්නපුර, ලෙල්ලෝපිටිය, ලෙල්ලෝපිටිය එස්ටේට් දරන ස්ථානයේ ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටා ඇති වර්ධන මැනවත්ම සර්විසස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු හැටියට පැහැර හැර ඇති හෙයින් එකී බැඳුම්කරය යටතේ රුපියල් මිලියන දාහතර හත් ලක්ෂ තුන් දහස් හයසිය හතරයි ශත තිහ (රු.17,703,604.30) ක මුදලක් 2020 අගෝස්තු 17 දින වන විට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී හට දැන් අය විය යුතුව හා ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී රුපියල් මිලියන දාහතර හත් ලක්ෂ තුන් දහස් හයසිය හතරයි ශත තිහ (රු.17,703, 604.30) ක මුදල අය කර ගැනීම සඳහා සහ 2020 අගෝස්තු 18 වන දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට රු. 12,747,500 ක මුදලක් මත වර්ෂයකට 14% බැගින් ((PLR අගය +3.5%) වැඩිදුර වාර්ෂික පොළිය (PLR අගය +3.5%) (මාසිකව පරීක්ෂා කර බලන ලද) සහිතව ප්‍රචාරක කටයුතු සඳහා දරන ලද වියදම් සහ වෙනත් ගාස්තු ඇතුළුව මෙතෙක් ලබා ගෙන ඇත්තා වූ යම් ගෙවීම් වෙනත් ඒවා ද අඩු කොට එකී අංක FCC/16/003 දරන බැඳුම්කරය මගින් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී හට උකස්කොට ඇත්නාවූ ද, මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇත්තා වූ ද යන්ත්‍රෝපකරණ කොළඹ 12, හල්ෆීට්බෝස් විදියේ, 2 වන මහලේ, අංක 200 දරන ස්ථානයේ පිහිටි ත්‍රිවංක සහ සේනානායක වෙන්දේසිකරුවන් හි අනුශාසනා ලත් වෙන්දේසිකරු එල්. බී. සේනානායක මහතා ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පවරා ඇති බලතල යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය නිශ්චය කරනු ලබයි.

**උපලේඛනය**

Timing Maka 18 Tea Color Sorter (9 Chute/18 Camera) with upper and lower conveyor, in take hopper, elevator and

kyungwon 15HP Screw Compressor Syetem.  
Serial No : 38430101.

ආර්. ඒ. පී. රාජපක්ෂ,  
සමාගම් ලේකම්.

2020 නොවැම්බර් මස 12 වැනි දින.

03-716

**නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී**

සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතය

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2020 නොවැම්බර් මස 30 වන දින ලේඛන අතින් බෙදා හැරීමෙන් පහත සඳහන් යෝජනාව විශේෂයෙන් ම සහ ඒකමතිකව සම්මත කර ගන්නා ලදී.

ගාල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාර්ස් මඩදූවගේ අනුරාධා මධ්‍යමාසිණි විසින් ඉහත කී නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී (එකී බැංකුව) නමින් ලියා සහතික කරන ලද අංක 370 සහ 2018.02.26 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ අංක 392 සහ 2018.04.25 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු ගෙවීම් ගෙවා පියවා දැමීම කරන්දෙණියේ පදිංචි ඉලන්දාරි දේව රෝහණ සිරිවර්ධන සහ හින්දුලිවල හේවගේ ශ්‍රාමලී නිශාන්ති යන අය (ණයගැණුම්කරුවන්) විසින් පැහැර හැරීම කර ඇති බැවින් ද,

එකී ඉලන්දාරි දේව රෝහණ සිරිවර්ධන යන අය විසින් මෙහි පහත I වන උපලේඛනයේ වන කොටසේ සවිස්තරව දැක්වෙන දේපළ සහ පරිශ්‍රයේ ඔහුගේ සිත්කකර අයිතිය, හිමිකම සහ භුක්තිය ද ඉහත කී අංක 370 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ එකී බැංකුව වෙත උකසට තබා ඇති බැවින් සහ එකී හින්දුලිවල හේවගේ ශ්‍රාමලී නිශාන්ති යන අය විසින් මෙහි පහත උපලේඛනයේ II වන කොටසේ සවිස්තරව දැක්වෙන දේපළ සහ පරිශ්‍රයේ ඇයගේ සිත්කකර අයිතිය, හිමිකම සහ භුක්තිය ද ඉහත කී අංක 392 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ එකී බැංකුව වෙත උකසට තබා ඇති බැවින් ද,

ඒ අනුව, ඉහත කී බැඳුම්කර මත 2020 නොවැම්බර් මස 16 වන දිනට රුපියල් එක්කෝටි දොළොස්ලක්ෂ දහනවදහස් එකසිය තිස්හයකුත් ශත තිස්දෙකක (රු.11,219,136.22) මුදලක් එකී බැංකුව වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව තිබෙන බැවින් ද, එකී බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය, සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත (මෙහි මින් මතු සාමූහික වශයෙන් එකී ප්‍රධාන පනත වශයෙන් හඳුන්වන) යටතේ එකී අධ්‍යක්ෂ

මණ්ඩලය වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව ක්‍රියාකරමින්, රුපියල් එක්කෝටි දොළොස්කෝෂ දහනව දහස් එකසිය තිස් හයකුත් ශත තිස් දෙකක (රු.11,219,136.32) මුදල හෝ එකී දේපළ විකිණීමේ දිනය වන විට එයින් නොගෙවා ඉතිරිව තිබෙන යම් මුදලක් සහ ඊට අමතරව, ඉහත කී අංක 370 සහ 392 දරන බැඳුම්කරවලින් ඇප තබන ලද සහ එකී අංක 370 සහ 392 දරන බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු රුපියල් අනුහතරකක් අසුදහසක (රු.9,480,000.00) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට විස්සයි දශම පහයි බින්දුව, (20.50%) බැගින් වන පරිදි 2020 නොවැම්බර් මස 17 වන දින සිට එකී දේපළ විකිණීමේ දිනය තෙක් පොළිය සහ තව ද, ප්‍රචාරණ වියදම් සහ දේපළ විකිණීමේ පිරිවැය සහ ප්‍රධාන පනතේ 13 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව දරන ලද වෙනත් ගාස්තු යනාදිය, තදනත්තරව ගෙවා ඇති යම් මුදලක් (වෙනත්) එම මුදල අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත කී බැඳුම්කර මගින් එකී බැංකුවට උකසා තබන ලද මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන දේපළ සහ පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකරු ඩලස් කෙලාටි මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

#### උපලේඛනය

##### 1 වන කොටස

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ වැල්ලඬව පත්තුවේ කරන්දෙණිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ කරන්දෙණිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 93 දරන කුරුඳුගහනැකැක්ම නමැති ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ කුරුඳුගහනැකැක්මේ පිහිටි කුරුඳුගහහේනේ ලොට් 4 හි ලොට් 4A සහ 4B (TB131112) සහ කුරුඳුගහබැද්ද (TP131114) සහ කුරුඳුගහහේනේ ලොට් 6 හි ලොට් 6B (TP131112) සහ කුරුඳුගහබැද්ද (TP131114) නමැති ඒකාබද්ධ සහ යාබද ඉඩම් කැබලි 3 ට බලයලත් මිනින්දෝරු මඩුවගේ තේජසිරි විසින් මැන සාදන ලද අංක 1878A සහ 2016.12.22 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් A<sup>2</sup> වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මෙම පිඹුරේම නිරූපිත ලොට් A1 සහ A3 ද, නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේම ලොට් 4 ද, දකුණට : ආර්. එම්. ද සිල්වා යන අය විසින් හිමිකම් කියන ලද ඉඩම (වර්තමානයේ ඩීඑස්අයි කම්හල් පරිශ්‍රය) වෙන්වන ලොට් A<sup>4</sup> (කාණුව) ද, බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේම ලොට් 8 ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි, ඉහත කී අංක 1878A දරන පිඹුර අනුව පර්චස් විසිඑකයි දශම හතක් (අ. 0, රු. 0, පර් 21.7) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි ගහකොළ වැවිලි පළතුරු ආදී සෑම සියළු දේත් සමග වන අතර, මෙම දේපළ ඇල්පිටිය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ J120/3 දරන වෙළුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

තව ද, පහත සඳහන් ඉඩම මගින් ගමන් කිරීමේ මාර්ග අයිතිය ද සමග ය.

දකුණු පළාතේ ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ වැල්ලඬව පත්තුවේ කරන්දෙණිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ කරන්දෙණිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 93 දරන කුරුඳුගහනැකැක්ම නමැති ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ කුරුඳුගහනැකැක්මේ පිහිටි කුරුඳුගහහේනේ ලොට් 4 හි ලොට් 4A සහ 4B (TP131112) සහ කුරුඳුගහබැද්ද (TP131114) සහ කුරුඳුගහහේනේ ලොට් 6 හි ලොට් 6B (TP131112)

සහ කුරුඳුගහබැද්ද (TP 131114) නමැති ඒකාබද්ධ සහ යාබද ඉඩම් කැබලි 3 ට බලයලත් මිනින්දෝරු මඩුවගේ තේජසිරි විසින් මැන සාදන ලද 1878A සහ 2016.12.22 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් A<sup>3</sup> වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම් උතුරට : උඩ පාරට වැටී ඇති පාර ද, නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේම ලොට් 3 සහ 4 ද, දකුණට : මෙම පිඹුරේම නිරූපිත ලොට් A<sup>1</sup> සහ A<sup>2</sup> ද, බස්නාහිරට : මෙම පිඹුරේම නිරූපිත ලොට් A<sup>1</sup> සහ මෙම ඉඩමේම ලොට් 6A ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි, ඉහත කී අංක 1878A දරන පිඹුර අනුව පර්චස් දහයකුත් දශම එකක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 10.1) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල වන අතර, මෙම දේපළ ඇල්පිටිය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ J118/72 දරන වෙළුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

තව ද, මෙහි ඉහත සවිස්තරව දැක්වෙන ඉඩමේ වර්තමානයේ තිබෙන හෝ මෙහි මින් මතු කලින් කලට සවිකරන හෝ ස්ථිරවම ඇදනු ලබන සියලු සහ සෑම නිශ්චල පිරිසන සහ යන්ත්‍රසූත්‍ර උපකරණ, තිරවුරු, සවිකිරීම් සහ සේවාවන් සහ එමෙන් ම උපකරණ, විදුලි සැපයුම් පද්ධති, ජල සැපයුම් පද්ධති උපකරණ, විදුලි සංදේශ සේවා උපකරණ සහ වායුසම්කරණ උපකරණ ද සමග ය.

##### II වන කොටස

දකුණු පළාතේ ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ වැල්ලඬව පත්තුවේ කරන්දෙණිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ කරන්දෙණිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 92 දරන උතුරු කරන්දෙණිය නමැති ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ ගුරුබැවිලි පිහිටි කටුකනත්තවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. එම්. චන්ද්‍රපාල විසින් මැන සාදන ලද අංක 2323 සහ 2017.06.18 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් A වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට (බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. පී. රංජිත් ආනන්ද විසින් මැන සාදන ලද අංක 2868 සහ 2008.12.29 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් A හි නැවත මැන බෙදීමක් වන) මායිම, උතුරට : පාර (අංක PP Ga 2221 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 106) ද, නැගෙනහිරට : පාර (අංක PP Ga 2221 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 106) සහ අංක PP Ga 2221 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 134 ද, දකුණට : අංක PP Ga 2221 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 134 සහ ලොට් 132 ද, බස්නාහිරට : පාර (අංක PP Ga 2221 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 106) ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි, ඉහත කී අංක 2313 දරන පිඹුර අනුව රූඩ් එකකුත් පර්චස් දහතුනක් (අ. 0, රු. 1, පර් 13) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි සෑම සියළු දේත් සමග වන අතර, මෙම දේපළ ඇල්පිටිය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ LDO J10/80 දරන වෙළුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

එකී අංක 2868 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් A වනාහි පහත සවිස්තරව දැක්වෙන ඉඩමේ නැවත මැන බෙදීමක් වේ.

දකුණු පළාතේ ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ වැල්ලඬව පත්තුවේ කරන්දෙණිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ කරන්දෙණිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 91 දරන උතුරු කරන්දෙණිය නමැති ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ ගුරුබැවිලි පිහිටි කටුකනත්තවත්ත නමැති ඉඩමට මිනුම්පති විසින් මැන සාදන ලද අංක PP Ga 2221 සහ 1988.08.29 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 133 වශයෙන් ලකුණු



කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම්, උතුරට : පාර (ලොට් 106) ද, නැගෙනහිරට : පාර (ලොට් 106) සහ ලොට් 134 ද, දකුණට : ලොට් 134 සහ ලොට් 132 ද, බස්නාහිරට : පාර (ලොට් 106) ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ඉහත කී අංක PP Ga 2221 දරන පිඹුර අනුව රුඬි එකතුව පර්චස් දහතුනක් (අ. 0, රු. 1, පර්. 13) විශාල ඉඩම් කැබල්ල සහ ඒ මත පිහිටි සෑම සියළුදේත් සමගය.

තව ද, මෙහි ඉහත සවිස්තරව දැක්වෙන ඉඩමේ වර්තමානයේ තිබෙන හෝ මෙහි මින් මතු කලින් කලට සවිකරන හෝ ස්ථිරවම ඇදනු ලබන සියලු සහ සෑම නිශ්චල පිරිසත සහ යන්ත්‍රසූත්‍ර, උපකරණ, තිරවුරු, සවිකිරීම් සහ සේවාවන් සහ එමෙන්ම උපකරණ, විදුලි සැපයුම් පද්ධති, ජල සැපයුම් පද්ධති උපකරණ, විදුලි සංදේශ සේවා උපකරණ සහ වායුසම්කරණ උපකරණ ද සමගය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ ලේකම්,  
නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී.

03-591

### නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මතය පිළිබඳ දැන්වීමයි

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2021.02.24 වැනි දින පහත සඳහන් යෝජනාව ඒකමතිකව සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

ශානි ඉම්පෝර්ට් ඇන්ඩ් එක්ස්පෝර්ට් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සහ “ශානි ඉම්පෝර්ට් ඇන්ඩ් එක්ස්පෝර්ට් ” යන නාමය, විලාසය සහ අභිධානය යටතේ තනි හිමිකාර ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන සියලුලාපේ කන්කානම්ලාගේ ග්‍රාශාන්ති වික්‍රමසිංහ ශානි ඉම්පෝර්ට් ඇන්ඩ් එක්ස්පෝර්ට් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සහ සියලුලාපේ කන්කානම්ලාගේ ග්‍රාශාන්ති වික්‍රමසිංහ යන අය විසින් ලබාගත් මූල්‍ය පහසුකම් ආපසු ගෙවීම සඳහා ඇපයක් වශයෙන් මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන අයිතිවාසිකම්, දේපළ සහ පරිශ්‍රය, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. එම්. නදීකා ශාමලී කුමාරි රාජපක්ෂ විසින් සහතික කරන ලද අංක 483 සහ 2016 ජූලි මස 28 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ එම නොතාරිස් විසින් සහතික කරන ලද අංක 577 සහ 2016 නොවැම්බර් මස 03 දින දරන ද්විතියික උකස් බැඳුම්කරය මගින් බන්ධනදායී ලෙස ක්‍රියාකරමින් ඉහත කී ශානි ඉම්පෝර්ට් ඇන්ඩ් එක්ස්පෝර්ට් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සහ උකස්කරු ලෙස ක්‍රියාකරමින් මාතරගේ

දොන් වන්දන කුමාර කරුණාරත්න යන අය විසින් (ශානි ඉම්පෝර්ට් ඇන්ඩ් එක්ස්පෝර්ට් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් හි අධ්‍යක්ෂ) සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් මහතෙල්ගේ සජානී කැමිලියා පීරිස් විසින් සහතික කරන ලද අංක 1420 සහ 2019 අප්‍රේල් මස 18 දින දරන අතිරේක උකස් බැඳුම්කරය මගින් බන්ධනදායී ලෙස ක්‍රියාකරමින් සියලුලාපේ කන්කානම්ලාගේ ග්‍රාශාන්ති වික්‍රමසිංහ යන අය විසින් සහ උකස්කරු ලෙස ක්‍රියාකරමින් මාතරගේ දොන් වන්දන කුමාර කරුණාරත්න යන අය විසින් කොළඹ 02, යූනියන් පෙදෙසේ අංක 242 දරන ස්ථානයේ පිහිටි නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී නමින් උකස්කොට ඇපයට තබා ඇති බැවින් ද,

එකී බැඳුම්කර මගින් ඇප තබන ලද ඉහත කී මූල්‍ය පහසුකම් මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවා පියවා දැමීම ඉහත කී ශානි ඉම්පෝර්ට් ඇන්ඩ් එක්ස්පෝර්ට් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සහ සියලුලාපේ කන්කානම්ලාගේ ග්‍රාශාන්ති වික්‍රමසිංහ යන අය විසින් පැහැර හැරීම කර ඇති බැවින් ද,

ඒ අනුව,

1. රුපියල් එක්කෝටි අනූඅටලක්ෂ පනස්පන්දහස් දෙසිය අනූවකුත් ශත හත්තැහසක (රු. 19,855,290.76) මුදලක් සහ තවද ශානි ඉම්පෝර්ට් ඇන්ඩ් එක්ස්පෝර්ට් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් විසින් ලබාගත් කෙටි කාලීන ණය පහසුකම මත 2020.07.12 වැනි දිනට මුල් හිඟ මුදල වන රුපියල් එක්කෝටි අසූහයලක්ෂ අනූදහසක (රු. 18,690,000.00) මුදල මත එකඟ වූ පරිදි 2020.07.13 වැනි දින සිට තවදුරටත් පොළිය ද,
2. රුපියල් එක්කෝටි පනස්තුන්ලක්ෂ අසූඅටදහස් හයසිය පනහකුත් ශත හතලිස්එකක (රු. 15,388,650.41) මුදලක් සහ තව ද සියලුලාපේ කන්කානම්ලාගේ ග්‍රාශාන්ති වික්‍රමසිංහ විසින් ලබාගත් කෙටි කාලීන ණය පහසුකම මත 2020.12.22 වැනි දිනට මුල් හිඟ මුදල වන රුපියල් එක්කෝටි තිස්හත්ලක්ෂ තිස්දහසක (රු. 13,730,000.00) මුදල මත එකඟ වූ පරිදි 2020.12.23 වැනි දින සිට තවදුරටත් පොළිය ද,

තවද, ඒ හා සම්බන්ධිත ගාස්තු, ව්‍යවස්ථාපිත අයකිරීම්, ප්‍රචාරක වියදම් සහ වෙනත් යම් ගාස්තු ප්‍රමාණයන් ද, තදනත්තරව ගෙවා ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) එම මුදල අඩුකොට, අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති අයිතිවාසිකම් දේපළ සහ පරිශ්‍රය කොහුවල පිටත දුටුගැමුණු විදියේ, කල්දේරා ගාඩ්න්ස් හි අංක 146/3 දරන ස්ථානයේ විශේෂඥ බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන ඩලස් කෙලාට් මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතෙන් පැවරී ඇති බලතල යටතේ මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

### උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළයේ, පල්ලේ පත්තුවේ, හෝමාගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ හෝමාගම

ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 482 දරන බටහිර පනාගොඩ ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ පනාගොඩ පිහිටි මුදක්කුවේකැලේ නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. ඒ. සිරිසේන විසින් මැන සාදන ලද අංක 2323 සහ 2012.03.13 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් A වශයෙන් ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම්, උතුරට : අංක 4600 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 386 ද, නැගෙනහිරට : අංක 242 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් CX ද, දකුණට : අංක 254 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 5 (අඩි 20ක් පළල පාර) ද, බස්නාහිරට : ගුණසේකර යන අය විසින් හිමිකම් කියන එම ඉඩමේම කොටසක් ද යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ඉහත කී අංක 2323 දරන පිඹුර අනුව පර්චස් තිස්හයකුත් දශම හතක් (අ 0, රූ. 0, පර්. 36.7) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ එහි ගොඩනැගිල්ල, ගහකොළ, වැවිලි, පළතුරු ආදී සෑම සියළු දේත් සමග වන අතර, මෙම දේපළ හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ A230/88 දරන වෙළුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

තවද බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ඉද්දමල්ගොඩ විසින් මැන සාදන ලද අංක 254 සහ 1973.12.27 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 5 මගින් ගමන් කිරීමේ මාර්ග අයිතිය ද සමග ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

තේජා සිල්වා,  
සමාගම් ලේකම්.

අංක 242, යුනියන් පෙදෙස,  
කොළඹ 02.

03- 677

### නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතය පිළිබඳ දැන්වීම

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2021.02.24 වැනි දින පහත සඳහන් යෝජනාව ඒකමතිකව සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

“නේෂන්ස් ඇග්‍රෝ ප්‍රොඩක්ට්ස් ලංකා කම්පැනි” යන නාමය, විලාසය සහ අභිධානය යටතේ තනි හිමිකාර ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන පුංචිහේවා ප්‍රදීප් සමන්ත කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් මහනෙල්ගේ සජානි කැමිලියා පිරිස් විසින් සහතික කරන ලද අංක 1008 සහ 2017 අගෝස්තු මස 29 දින දරන

උකස් බැඳුම්කරය මගින් මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වන අයිතිවාසිකම් දේපළ සහ පරිශ්‍රය ඉහත කී පුංචිහේවා ප්‍රදීප් සමන්ත යන අය විසින් ලබාගත් මූල්‍ය පහසුකම් නිසි පරිදි ආපසු ගෙවීම සඳහා ඇපයක් වශයෙන් බන්ධනදායී/උකස්කරු ලෙස ක්‍රියාකරමින් ඉහත කී පුංචිහේවා ප්‍රදීප් සමන්ත යන අය විසින් කොළඹ 02, යුනියන් පෙදෙසේ, අංක 242 දරන ස්ථානයේ පිහිටි නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී නමින් උකස්කොට ඇපයට තබා ඇති බැවින් ද,

එකී බැඳුම්කරය මගින් ඇප තබන ලද ඉහත කී මූල්‍ය පහසුකම් මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවා පියවා දැමීම ඉහත කී පුංචිහේවා ප්‍රදීප් සමන්ත යන අය විසින් පැහැර හැරීම කර ඇති බැවින් ද,

ඒ අනුව රුපියල් එක්කෝටි අනූඅටලක්ෂ නවදහස් පන්සිය තිස් අටකුත් ශත අසූතුනක (රු. 19,809,538.83) මුදලක් සහ තව ද කාලීන ණය පහසුකම් මත 2021.01.20 වැනි දිනට මුල් හිඟ මුදල වන රුපියල් එක්කෝටි අනූහත්ලක්ෂ අසූඅටදහස් නවසිය තිස්අටකුත් ශත හතක (රු. 19,788,938.07) මුදල මත එකඟ වූ පරිදි 2021.01.21 වැනි දින සිට තවදුරටත් පොළිය ද තව ද, ඒ හා සම්බන්ධිත ගාස්තු ව්‍යවස්ථාපිත අයකිරීම්, ප්‍රචාරක වියදම් සහ වෙනත් යම් ගාස්තු ප්‍රමාණයන් ද, තදනත්තරව ගෙවා ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) එම මුදල අඩු කොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති අයිතිවාසිකම්, දේපළ සහ පරිශ්‍රය කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3 දරන ස්ථානයේ බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන එම්. එච්. ටී. කරුණාරත්න මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතෙන් පැවරී ඇති බලතල යටතේ මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

### උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, ගගබොඩ (දකුණ) පත්තුවේ වැලිවිටිය දිවිතුර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ වැලිවිටිය දිවිතුර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 223 දරන ඇත්කඳුර ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ ඇත්කඳුර ගමේ පිහිටි වත්තඅද්දරවිල හෙවත් තානායම්කන්ද අද්දරවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ජී. ප්‍රනාන්දු විසින් මැන සාදන ලද අංක 1320 සහ 1998.04.27 සහ 1998.05.23 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1B වශයෙන් ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම්, උතුරට : කේ. එච්. ජී. ප්‍රේමරත්න විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම, ලොට් 1A සහ පාර ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 1A සහ උඩ පාර ද, දකුණට : මෙම පිඹුරේ නිරූපිත මහ ඇළ ද, බස්නාහිරට : මෙම පිඹුරේ නිරූපිත ඇළ ද යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ඉහත කී අංක 1320 දරන පිඹුර අනුව අක්කර දෙකකුත් රූඩ් එකයි පර්චස් දහනයි දශම හයයි බින්දුවක් (අ. 2, රූ. 1, පර්. 17.60) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ එහි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි පළතුරු ආදී සෑම සියළු දේත් සමග වන අතර, මෙම දේපළ ඇල්පිටිය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ P20/44 දරන වෙළුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

අංක 1320 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1B වනාහි පහත සවිස්තරව දක්වන ඉඩමේ නැවත මැන බෙදීමක් වේ.

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, ගඟබොඩ (දකුණ) පත්තුවේ, වැලිවිටිය දිවිතුර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ වැලිවිටිය දිවිතුර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 223 දරන ඇත්කඳුර ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ ඇත්කඳුර ගමේ පිහිටි වත්තආද්දරවිල හෙවත් තානායම්කන්ද ආද්දරවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. තේජසිරි විසින් මැන සාදන ලද අංක 1523 සහ 2012.10.30 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1B වශයෙන් ලකුණු කළ බෙද වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම්, උතුරට :කේ. එම්. සී. ප්‍රේමරත්න විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම, ලොට් 1A සහ පාර ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 1A සහ උඩ පාර ද, දකුණට : මෙම පිඹුරේ නිරූපිත මහ ඇළ ද, බස්නාහිරට : මෙම පිඹුරේ නිරූපිත ඇළ ද යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ඉහත කී අංක 1523 දරන පිඹුර අනුව අක්කර දෙකකුත් රූඩ් එකයි පර්චස් දාහතයි දශම හයයි බිංදුවක් (අ. 2, රූ. 1, පර්. 17.60) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ එහි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි, පළතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමග වන අතර, මෙම දේපළ ඇල්පිටිය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ P20/44 දරන වෙළුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

තේජා සිල්වා,  
සමාගම් ලේකම්.

අංක 242, යුනියන් පෙදෙස,  
කොළඹ 02.

03- 678

### නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදනය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මතය පිළිබඳ දැන්වීම

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදනය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2021.02.24 වැනි දින පහත සඳහන් යෝජනාව ඒකමතිකව සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

මොබිස්ටා ට්‍රේඩින් (පුයිවට්) ලිමිටඩ්.

තංගල්ල ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් හිදුල්ල ආරච්චිගේ අවිනි රුවන්දිකා පෙරේරා විසින් සහතික කරන ලද අංක 01 සහ 2017 ජුනි මස 29 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන අයිතිවාසිමක් දේපළ සහ පරිශ්‍රය ඉහත කී මොබිස්ටා ට්‍රේඩින් (පුයිවට්) ලිමිටඩ් විසින් ලබාගත් මූල්‍ය පහසුකම් නිසි පරිදි ආපසු ගෙවීම සඳහා ඇපයක්

වශයෙන් බන්ධනදැයි ලෙස ක්‍රියාකරමින් ඉහත කී මොබිස්ටා ට්‍රේඩින් (පුයිවට්) ලිමිටඩ් විසින් සහ උකස්කරු ලෙස ක්‍රියාකරමින් දිවුලගල මුරුතන්ගේ ගෙදර තුෂාර සම්පත් නිරෝෂණ හෙවත් මුරුතන්ගේ ගෙදර තුෂාර සම්පත් නිරෝෂණ දිවුලගල යන අය විසින් කොළඹ 02, යුනියන් පෙදෙසේ, අංක 242 දරන ස්ථානයේ පිහිටි නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී නමින් උකස් කොට ඇපයට තබා ඇති බැවින් ද,

එකී බැඳුම්කරය මගින් ඇප තබන ලද ඉහත කී මූල්‍ය පහසුකම් මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවා පියවා දැමීම ඉහත කී මොබිස්ටා ට්‍රේඩින් (පුයිවට්) ලිමිටඩ් යන අය විසින් පැහැර හැරීම කර ඇති බැවින් ද,

ඒ අනුව රුපියල් දෙකෝටි තිස්හත්ලක්ෂ හතළිස්පන්දහස් තුන්සිය විසිඅටකුත් ශත පනස් එකක (රු. 23,745,328.51) මුදලක් සහ තව ද, කාලීන ණය පහසුකම මත 2021.01.25 වැනි දිනට මුල් හිම මුදල වන රුපියල් දෙකෝටි තිස්එක්ලක්ෂ විසිතුන්දහසක (රු. 23,123,000) මුදල මත එකඟ වූ පරිදි 2021.01.26 වැනි දින සිට තවදුරටත් පොළිය ද තවද, ඒ හා සම්බන්ධිත ගාස්තු ව්‍යවස්ථාපිත අයකිරීම්, ප්‍රචාරක වියදම් සහ වෙනත් යම් ගාස්තු, ප්‍රමාණයන් ද, තදනන්තරව ගෙවා ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) එම මුදල අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති අයිතිවාසිකම් දේපළ සහ පරිශ්‍රය කොළඹ 12, අළුත්කඩේ විදියේ, අංක 200 දරන ස්ථානයේ බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන එල්. බී. සේනානායක මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදනය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතෙන් පැවරී ඇති බලතල යටතේ මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

### උපලේඛනය

1. සබරගමුව පළාතේ, කැගල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, අටුලගම් කෝරළයේ, දූරණියගල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ දූරණියගල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, පන්දාන ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ පන්දාන පිහිටි තොටිලගස්මන්ඩියේවත්ත සහ මුරුක්කුවේපඩංගුවේහේන නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. එල්. විජේතිලක විසින් මැන සාදන ලද අංක 1029 සහ 2012.10.14 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කළ බෙද වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම්, උතුරට : අංක 726 දරන අවසන් ගම් පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 6 ද, නැගෙනහිරට : අංක 726 දරන අවසන් ගම් පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 6 සහ 73 ද, දකුණට : අංක 726 දරන අවසන් ගම් පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 73 සහ 72 සහ අංක 1029 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 2 ද, බස්නාහිරට : අංක 726 දරන අවසන් ගම් පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 71හි කොටසක් සහ අංක 1029 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 2 ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ඉහත කී අංක 1029 දරන පිඹුර අනුව අක්කර දෙකක් (අ. 2, රූ. 0, පර්. 0) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ එහි පස, ගහකොළ, වැවිලි, පළතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමග වන අතර, මෙම දේපළ අවිස්සාවෙල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ E40/42 දරන වෙළුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

2. සබරගමුව පළාතේ, කැගල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, අටුලගම් කෝරළයේ දූරණියගල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ දූරණියගල ප්‍රාදේශීය ලේකම්

කොට්ඨාසයේ, පන්දාන ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, පන්දාන පිහිටි තොටිලගස්මන්ඩියේවත්ත සහ මුරුක්කුවේපඩංගුවේහේන නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. එල්. විජේතිලක විසින් මැන සාදන ලද අංක 1029 සහ 2012.10.14 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 2 වශයෙන් ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටසට මායිම්, උතුරට : අංක 726 දරන අවසන් ගම් පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 2 සහ ලොට් 71 හි කොටසක් ද, නැගෙනහිරට : අංක 1029 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 සහ අංක 726 දරන අවසන් ගම් පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 72 සහ ලොට් 2 හි කොටසක් ද, දකුණට : අංක 726 දරන අවසන් ගම් පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 2 හි කොටසක් සහ මාගල් ගඟ ද, බස්නාහිරට : අංක 726 දරන අවසන් ගම් පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 2 ද යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ඉහත කී අංක 1029 දරන පිඹුර අනුව රූඩ් දෙකකුත් පර්චස් තිස්හතරක් (අ. 0, රූ. 2, පර්. 34) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ එහි පස, ගහකොළ, වැවිලි පළතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් වන අතර, මෙම දේපළ අවිස්සාවේල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ E02/108 දරන වෙළුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

තේජා සිල්වා,  
සමාගම් ලේකම්.

අංක 242, යුනියන් පෙදෙස,  
කොළඹ 02.

03- 679

ස්ථානයේ ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටා ඇති වර්ධන මැනවීමන්ට සර්විසස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු හැටියට සහ රත්නපුර, වෙරළපේ පරණ පාරේ, අංක 140 දරන ස්ථානයේ කුමුදු වජ්‍රනාත් පැලැන්දගම උකස්කරු හැටියට පැහැර හැර ඇති හෙයින් එකී බැඳුම්කරය යටතේ රුපියල් මිලියන පහලොවයි අට ලක්ෂය (රු. 15,800,000) ක මුදලක් 2020 අගෝස්තු 17 වැනි දින වන විට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට දැන් අයවිය යුතුව හා ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී රුපියල් මිලියන පහලොවයි අට ලක්ෂය (රු. 15,800,000)ක මුදල අය කර ගැනීම සඳහා සහ 2020 අගෝස්තු 18 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට එකී රු. 15,800,000ක මුදල මත වර්ෂයකට 28% බැගින් වැඩිදුර වාර්ෂික පොළිය සහිතව ප්‍රචාරක කටයුතු සඳහා දරන ලද වියදම් සහ වෙනත් ගාස්තු ඇතුළුව මෙතෙක් ලබාගෙන ඇත්තාවූ යම් ගෙවීම් වෙනොත් ඒවා ද අඩුකොට එකී අංක 02 දරන බැඳුම්කරය මගින් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී හට උකස් කොට ඇත්තා වූ ද මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇත්තාවූ ද දේපළ සහ පරිශ්‍රය කොළඹ 12, හල්ස්ට්ස්ඩෝප් විදියේ, 2 වන මහලේ, අංක 200 දරන ස්ථානයේ පිහිටි ක්‍රීඩක සහ සේනානායක වෙන්දේසිකරුවන් හි අනුඥාණලත් වෙන්දේසිකරු එල්. බී. සේනානායක මහතා ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පවරා ඇති බලතල යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය නිශ්චය කරනු ලබයි.

#### උපලේඛනය

සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, කුරුවිටි කෝරළේ, දකුණු උඩ පත්තුවේ, රත්නපුර මහ නගර සභා සීමා ඇතුළත රත්නපුර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ වෙරළපේ G. N. Div. No. 152B ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත වෙරළපේ ගමේ පිහිටි "කෙටකදේහේනහි කොටස" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එන්. කල්පහන විසින් 2017.09.05 වැනි දින පිලියෙල කරන ලද අංක 5392 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන්කරන ලද ලොට් 1 සහ 2 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් උතුරට : එම ඉඩමේ කොටස මගින් ද, නැගෙනහිරට : අත්තන්කේගේහේන මගින් ද, දකුණට : වතුරවිල මගින් ද සහ බස්නාහිරට : වෙරළපේ පරණ පාර මගින් ද මායිම් වූ එකී අංක 5392 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව අක්කර එකයි පර්චස් විසිහතයි දශම එකයි බිත්දුව (අ. 1, රූ. 0, පර්. 27.10) ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලුදේත් සමග වන මෙය රත්නපුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරුව අංක K131/85 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ආර්. ඒ. පී. රාජපක්ෂ,  
සමාගම් ලේකම්.

2020 නොවැම්බර් මස 12 වැනි දින.

03- 710

#### කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි (ලියාපදිංචි අංක පී.කීව් 116) අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් නිශ්චය කරනු ලැබූ අභියෝජනාව

ගිණුම් අංකය : 1490040607.

වර්ධන මැනවීමන්ට සර්විසස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්.

2020 ඔක්තෝබර් 27 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමකදී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විශේෂයෙන් හා ඒකච්ඡන්දයෙන් මෙසේ නිශ්චය කරන ලදී.

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී හි නමට ලියන ලද්ද වූ රත්නපුර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්. කේ. එල්. ඩබ්. අබේරත්න විසින් 2017 දෙසැම්බර් 7 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 02 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම ශ්‍රී ලංකාවේ නීති යටතේ නිසි පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන රත්නපුර, ලෙල්ලෝපිටිය, ලෙල්ලෝපිටිය එස්ටේට් දරන

### කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි (ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 116) අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් නිශ්චය කරනු ලැබූ අභියෝජනාව

ගිණුම් අංකය : 1490038780.

වර්ධන වී ගැක්ටර් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්.

2020 ඔක්තෝබර් 27 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමකදී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විශේෂයෙන් හා ඒකච්ඡන්දයෙන් මෙසේ නිශ්චය කරන ලදී.

රත්නපුර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්. කේ. එල්. ඩබ්. අබේරත්න විසින් 2017 දෙසැම්බර් 29 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 13 දරන කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී හි නමට ලියන ලද්දේ ද උකස් බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම ශ්‍රී ලංකාවේ නීති යටතේ නීති පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන රත්නපුර, ලෙල්ලෝපිටිය, ලෙල්ලෝපිටිය එස්ටේට් දරන ස්ථානයේ ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටා ඇති වර්ධන වී ගැක්ටර් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණය කරු හැටියට සහ කුමුදු වජ්රනාත් පැලැන්දගම උකස්කරු හැටියට පැහැර හැර ඇති හෙයින් එකී බැඳුම්කරය යටතේ රුපියල් මිලියන අටයි පන් ලක්ෂය (රු. 8,500,000) ක මුදලක් 2020 අගෝස්තු 17 වැනි දින වන විට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී හට දුන් අයවිය යුතුව හා ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී රුපියල් මිලියන අටයි පන් ලක්ෂය (රු. 8,500,000) ක මුදල අයකර ගැනීම සඳහා සහ 2020 අගෝස්තු 18 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට රු. 8,500,000/-ක එකී මුදල මත වර්ෂයකට 28% බැගින් වැඩිදුර වාර්ෂික පොළිය සහිතව ප්‍රචාරක කටයුතු සඳහා දරන ලද වියදම් සහ වෙනත් ගාස්තු ඇතුළුව මෙතෙක් ලබාගෙන ඇත්තා වූ යම් ගෙවීම් වෙනතත් ඒවා ද අඩුකොට එකී අංක 13 දරන බැඳුම්කරය මගින් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී හට උකස්කොට ඇත්තාවූ ද මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇත්තා වූ ද දේපළ සහ පරිශ්‍රය කොළඹ 12, හල්ෆ්ට්ස්ඩෝස් විදුයේ, 2 වන මහලේ, අංක 200 දරන ස්ථානයේ පිහිටි ත්‍රිවංක සහ සේනානායක වෙන්දේසිකරුවන් හි අනුඥාලත් වෙන්දේසිකරු එල්. බී. සේනානායක මහතා ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පවරා ඇති බලතල යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය නිශ්චය කරනු ලබයි.

### උපලේඛනය

සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, කුරුවිටි කෝරළේ, දකුණු උඩ පත්තුවේ, රත්නපුර මහ නගර සභා සීමා ඇතුළත රත්නපුර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ G. N. Div. No. 152B වෙරළපේ ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ වෙරළපේ ගමේ පිහිටි "කෙටකදේහේන කොටස" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු

එන්. කළුපහන විසින් 2017.09.05 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 5392 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන්කරන ලද ලොට් 1 සහ 2 වශයෙන් දක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් උතුරට : එම ඉඩමේ කොටසෙන් ද, නැගෙනහිරට : අත්තනක්ගේහේන මගින් ද, දකුණට : වතුරවිල මගින් ද සහ බස්නාහිරට : වෙරළපේ පරණ පාර මගින් ද මායිම් වූ එකී අංක 5392 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව අක්කර එකයි පර්චස් විසිහතයි දශම එකයි බින්දුව (අ. 1, රු. 0, පර්. 27.10) ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලුදේත් සමග වන මෙය රත්නපුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරුව අංක K131/85 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ආර්. ඒ. පී. රාජපක්ෂ,  
සමාගම් ලේකම්.

2020 නොවැම්බර් මස 12 වැනි දින.

03- 709

### මහජන බැංකුව - හිගුරක්ගොඩ (006) ශාඛාව

1986 අංක 32 දරන පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29ඩී වගන්තිය යටතේ යෝජනාව

1986 අංක 32 දරන පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29ඩී වගන්තිය යටතේ මහජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2020.10.02 දින පහත සඳහන් යෝජනාව ඒකමතිකව සම්මත කරන ලද බැව් මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

පොළොන්නරුව ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් යූ. ඒ. ජේ. කේ. අතුකෝරල මහත්මිය විසින් 2018.01.29 වැනි දින ලියා සහතික කරන ලද අංක 265 සහ 267 දරන උකස්කර අංක ප්‍රකාර හිගුරක්ගොඩ, උසාවිය පාර, අංක 05 යන ලිපිනයේ පදිංචි කරල්ලියද්දේ කන්දේගම වලව්වේ ඒකනායක මුදියන්සේලාගේ ඉන්ද්‍රානී නිල්මිණි කුමාරි ඒකනායක, ඉලංගන් දවුන්ඩ මුදියන්සේලාගේ කිරිබංඩා ඉලංගන්තිලක සහ ඉලංගන් දවුන්ඩ මුදියන්සේලාගේ කෝශල බණ්ඩාර ඉලංගන්තිලක යන අය විසින් ගෙවීම් පැහැර හැර ඇති බැවින් ද, එකී උකස්කරය යටතේ දැනට පිළිවෙලින් රුපියල් හතලිස් අටලක්ෂ දහනව දහස් පන්සිය (රු. 4,819,500) ක් සහ රුපියල් දාහත් ලක්ෂ හත්තැන නව දහස (රු. 1,779,000) ක මුදලක් මහජන බැංකුවට අයවීමට ඇති බැවින් ද, එකී රුපියල් හතලිස් අට ලක්ෂ දහනව දහස් පන්සිය (රු. 4,819,500) ක් සහ රුපියල් දාහත් ලක්ෂ හත්තැන නවදහස (රු. 1,779,000) ක මුදලට පිළිවෙලින් 2019.10.01 සහ 2019.11.03 දින සිට සතිපතා බරිත සාමාන්‍ය ප්‍රමුඛ ණය දීමේ අනුපාතය +6.5% බැගින් වෙන්දේසි දිනය තෙක් තවදුරටත් පොළිය හා

අදාළ මහජන බැංකු පනතේ 29එල් (29L) වගන්තිය යටතේ අයකර ගනු ලැබිය යුතු මුදල් හා ගාස්තු ද සමග අනතුරුව කිසියම් ගෙවීමක් ලැබී ඇත්නම් ඒවා අඩුකර රුපියල් හතළිස් අටලක්ෂ දහනව දහස් පන්සිය (රු. 4,819,300) ක් සහ රුපියල් දාහත් ලක්ෂ හත්තැනව දහස (රු. 1,779,000) ක මුදල් අයකර ගැනීම සඳහා මහනුවර බලයලත් වෙන්දේසිකාර ඡොක්මන් සහ සමරවික්‍රම සමාගම විසින් එකී අංක 265 සහ 267 දරන උකස්කර යටතේ එකී බැංකුවට උකස්කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 1986 අංක 32 දරන පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29ඩී වගන්තිය යටතේ තමන් වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව මහජන බැංකුවෙහි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයින් තීරණය කරයි.

#### දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

උතුරු මැද පළාතේ, පොළොන්නරුව දිස්ත්‍රික්කයේ, හිගුරක්ගොඩ, ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, සිංහල පත්තුව සුළු කොට්ඨාසයේ, හිගුරක්ගොඩ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ හිගුරක්ගොඩ (පුලස්තිගම) නමැති ගමේ අංක 79 - බෝපුර ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ පිහිටි “හිගුරක්දමන” යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු අයි. එච්. එම්. එස්. ජේ. බී. හේරත් මහතා විසින් 2009.11.25 දින මැන සම්පාදිත පිඹුරු අංක 259හි ලොට් අංක 01 දරන ඉඩමට මායිම්, උතුර : අ. ජ. පි. පො. 132 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 733 ද, නැගෙනහිර : අ. ජ. පි. පො. 132 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 733 ද, දකුණ : අ. ජ. පි. පො. 132 දරන පිඹුරේ ලොට් 733 (මාර්ග රක්ෂිතය (ප්‍රාදේශීය සභා) ද, බස්නාහිර : අ. ජ. පි. පො. 132 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 733 (පාර) ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි අක්කර නැත, රූඩ් නැත, පර්චස් දොළහයි දශම දෙකයි දෙක (අ. 0, රු. 0, පර්. 12.22) ක් නොහොත් හෙක්ටයාර් බිංදුවයි දශම බිංදුවයි තුනයි බිංදුවයි නවය (හෙක්. 0.0309) ක් විශාල ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, පළතුරු ආදී සෑම සියළු දේද වේ.

මෙම දේපළ පොළොන්නරුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ G/6/110 දරන පත්ඉරුවේ හි ලියාපදිංචි වී ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ඉදිරිපත් රත්නායක,  
ප්‍රාදේශීය කළමනාකාරිණි.

මහජන බැංකුව,  
ප්‍රාදේශීය ප්‍රධාන කාර්යාලය,  
නවනගරය, පොළොන්නරුව,  
දුරකථන අංක : 027-2224404, 2225760, 2223900,  
ෆැක්ස් : 027-2223522  
ඊ-මේල් : [polrho@peoplesbank.lk](mailto:polrho@peoplesbank.lk)

#### නැෂනල් ඩිව්ලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී

සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ නැෂනල් ඩිව්ලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මතය

නැෂනල් ඩිව්ලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2021 ජනවාරි මස 26 වැනි දින පවත්වන ලද අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමේදී පහත සඳහන් යෝජනාව විශේෂයෙන්ම සහ එකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලදී.

කළුතර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී. ටී. ලක්මිණි ද සිල්වා විසින් අංක 664 සහ 2018.11.05 වැනි දින දරන උකස් බැඳුම්කරය ලියා සහතික කර, ඉහත කී නැෂනල් ඩිව්ලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී (එකී බැංකුව) නමින් උකස් කොට ඇපයට තබන ලද මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වන දේපළ සහ පරිශ්‍රය එලෙස උකස්කොට ඇපයට තැබීම මත ප්‍රදානය කරන ලද ණය මුදල්/මූල්‍ය පහසුකම් මත ගෙවීම් ගෙවා පියවා දැමීම, කැකුළහන්දි නදීකා රංජනී කරුණාරත්න (ණය ගැණුම්කරු) විසින් පැහැර හැරීම කර ඇති බැවින් ද,

එකී ණය ගැණුම්කාරිය විසින් මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වන දේපළ සහ පරිශ්‍රයේ ඇයගේ සිත්තක්කර අයිතිය, හිමිකම සහ භුක්තිය ඉහත කී අංක 664 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ උකසට තබා ඇති බැවින් ද,

ඒ අනුව ඉහත කී බැඳුම්කරය මත 2021 ජනවාරි මස 11 වැනි දිනට රුපියල් හාර කෝටි අසූහත්ලක්ෂ හතළිස් හය දහස් දෙසිය හතළිස් තුනකුත් ශත අනූපහක (රු. 48,746,243.95) මුදලක් එකී බැංකුව වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව තිබෙන බැවින් ද,

එකී බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය, සංශෝධිත 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත (මෙහි මින්මතු සාමූහික වශයෙන් එකී ප්‍රධාන පනත වශයෙන් හඳුන්වන) යටතේ එකී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව ක්‍රියාකරමින්, රුපියල් හාර කෝටි අසූහත් ලක්ෂ හතළිස් හය දහස් දෙසිය හතළිස් තුනකුත් ශත අනූපහක (රු. 48,746,243.95) මුදල හෝ එකී දේපළ විකිණීමේ දිනය වන විට එයින් නොගෙවා ඉතිරිව තිබෙන යම් මුදලක් සහ ඊට අමතරව, ඉහත කී අංක 664 දරන බැඳුම්කරයෙන් ඇප තබන ලද එකී අංක 664 දරන බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු රුපියල් හාර කෝටි දෙලක්ෂ හත්තැන හත් දහස් හත්සියක (රු. 40,277,700.00) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට දහඅට (18%) බැගින් 2021 ජනවාරි මස 12 වැනි දින සිට එකී දේපළ විකිණීමේ දිනය තෙක් පොළිය සහ තවද, ප්‍රචාරණ වියදම් සහ දේපළ විකිණීමේ පිරිවැය සහ ප්‍රධාන පනතේ 13 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව

දරන ලද වෙනත් ගාස්තු යනාදිය තදනන්තරව ගෙවා ඇති යම් මුදලක් (වෙනත්) එම මුදල අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත කී බැඳුම්කරය මගින් එකී බැංකුවට උකසට තබන ලද මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන දේපළ සහ පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකරු පී. කේ. ඊ. සේනාපති මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

#### උපලේඛනය

1. බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, දකුණු කළුතර තොටමුණේ, බේරුවල බැද්දේ බේරුවල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ බේරුවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 75B දරන හෙට්ටිමුල්ල ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ හෙට්ටිමුල්ලේ වදකනවෙල පිහිටි “කුලිවායල් සහ තැන්නමරත්ඬිවායල්” නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු උපාලි අකුරටිය විසින් මැන සාදන ලද අංක 776 සහ 2012.03.09 වැනි දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙද වෙන්කළ බිම් කොටසට මායිම්, උතුරට : සම්පූර්ණ යන අයගේ ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 03 ද, දකුණට : ලොට් 02 ද, බස්නාහිරට : ගාලු පාර ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි පර්වස් දහයක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 10) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ එහි පස, ගහකොළ, වැවිලි, පළතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමග වන අතර, මෙම දේපළ කළුතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ D 274/69 දරන වෙළුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

2. බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, දකුණු කළුතර තොටමුණේ, බේරුවල බැද්දේ බේරුවල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ බේරුවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 75B දරන හෙට්ටිමුල්ල ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ හෙට්ටිමුල්ලේ වදකනවෙල පිහිටි “කුලිවායල් සහ තැන්නමරත්ඬිවායල්” නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු උපාලි අකුරටිය විසින් මැන සාදන ලද අංක 776 සහ 2012.03.09 වැනි දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 02 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙද වෙන්කළ බිම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ලොට් 01 ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 03 ද, දකුණට : පාර ද, බස්නාහිරට : ගාලු පාර ද යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි පර්වස් දහයක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 10) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ එහි පස, ගහකොළ, වැවිලි, පළතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමග වන අතර, මෙම දේපළ කළුතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ D 274/70 දරන වෙළුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

3. බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, දකුණු කළුතර තොටමුණේ, බේරුවල බැද්දේ බේරුවල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ බේරුවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 75B දරන හෙට්ටිමුල්ල ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ හෙට්ටිමුල්ලේ වදකනවෙල පිහිටි “කුලිවායල් සහ තැන්නමරත්ඬිවායල්” නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු උපාලි අකුරටිය විසින් මැන සාදන ලද අංක 776 සහ 2012.03.09 වැනි දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 02 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙද වෙන්කළ බිම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ඩේවිඩ් සිල්වා යන අයගේ උරුමකරයන්ගේ ඉඩම ද, නැගෙනහිරට :

: ලොට් 04 ද, දකුණට : පාර ද, බස්නාහිරට : ලොට් 02 සහ 01 ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි පර්වස් දහයක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 16) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ එහි පස, ගහකොළ, වැවිලි, පළතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමග වන අතර, මෙම දේපළ කළුතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ D 274/68 දරන වෙළුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ ලේකම්,  
නැගෙනල් ඩිව්ලොප්මන්ට් බැංකු පීඒඑස්සී.

03 - 588

#### පෑන් ඒෂියා බැංකු බැංකු කෝපරේෂන් පීඑල්සී - මාතර ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ පෑන් ඒෂියා බැංකු බැංකු කෝපරේෂන් පීඑල්සීහි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ දැන්වීමයි

ගණුදෙනුකරුගේ නම : කොග්ගල හේවා පත්තිනිගේ දමිත කුමාර.

පෑන් ඒෂියා බැංකු බැංකු කෝපරේෂන් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් වර්ෂ 2021.01.29 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමකදී විශේෂයෙන් සහ ඒකච්ඡන්දයෙන් පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

එනම්, ඉහත කී කොග්ගල හේවා පත්තිනිගේ දමිත කුමාර යන අය “බන්ධනදායී/උකස්කරු” ලෙස ද ලියාපදිංචි අංක පී.කීවී 48 දරන පෑන් ඒෂියා බැංකු බැංකු කෝපරේෂන් පීඑල්සී නමට මාතර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී. ජී. සී. නානායක්කාර විසින් ලියා සහතික කරන ලද වර්ෂ 2004.10.29, 2005.04.26, 2008.09.30, 2009.04.24, 2011.07.13 සහ 2015.03.12 වන දිනැති අංක 7153, 7460, 10272, 10523, 12217 සහ 15073 දරන උකස්කරයන් සහ ගාල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. එච්. එම්. එම්. කේ. කාරියවසම් විසින් ලියා සහතික කරන ලද වර්ෂ 2018.10.04 සහ 2020.03.06 දිනැති අංක 323 සහ 519 දරන උකස්කරයන් මත ලැබිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

ඉහත කී පෑන් ඒෂියා බැංකු බැංකු කෝපරේෂන් පීඑල්සී (මෙහි මින් මතුවට “බැංකුව” යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන) වෙත එකී අංක 7153, 7460, 10272, 10523, 12217, 15073, 323 සහ 519 දරන උකස්කරයන් මත,

(1) වර්ෂ 2021.01.07 වැනි දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොලිය වශයෙන් අයවිය යුතු රුපියල් තිස්තුන් මිලියන පත්

ලක්ෂ අසූහය දහස් පන්සිය අටයි ශත හැට නවය (රු. 33,586,508.69)ක මුදලක් ද සහ වර්ෂ 2021.01.08 වැනි දින සිට සම්පූර්ණ මුදල ගෙවා නිමවන තුරු රුපියල් තිස් එක මිලියන හය ලක්ෂ හැට අට දහස් හයසිය හයයි ශත පනස් පහක (රු. 31,668,606.55)ක් දක්වා වූ මුදල මත වර්ෂයකට 15%ක පොළිය ද.

(2) වර්ෂ 2020.12.31 වැනි දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොලිය වශයෙන් අයවිය යුතු රුපියල් තුන් මිලියන දෙලක්ෂ අනූ දහස් හත්සිය තිහයි ශත පනස් අට (රු. 3,290,730.58)ක මුදලක් ද සහ වර්ෂ 2021.01.01 වැනි දින සිට රුපියල් තුන් මිලියන දෙලක්ෂ අනූ දහස් හත්සිය තිහයි ශත පනස් අට (රු. 3,290,730.58)ක මුදලක් මත වර්ෂයකට 28%ක බැගින් වූ පොළිය ද, ඉහත කී බන්ධනදායී/උකස්කරුගෙන් බැංකුව වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව තිබෙන හෙත් ද,

පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කරගනු ලැබේ. ඒ කෙසේද යත්,

ඉහත කී උකස්කරුන් මත අයවිය යුතු සම්පූර්ණ මුදල වන රුපියල් තිස් හය මිලියන අට ලක්ෂ හත්තෑහත් දහස් දෙසිය තිස් නවයයි ශත විසි හත (රු. 36,877,239.27) ක මුදල සහ ඉහත සඳහන් දිනයේ සිට වෙන්දේසියේ දිනය දක්වා ඉහත සඳහන් කර ඇති ආකාරයට පොළිය ද, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු සහ මුදල් ද (යම් මුදලක් ගෙවා ඇතොත් එකී මුදල අඩු කිරීමෙන් පසු) අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයෙහි වඩා සම්පූර්ණ ලෙස විස්තර කර ඇති, බැංකුව වෙත උකස්කර ඇති දේපළ, ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම සඳහා 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව කෝට්ටේ, බැඳ්දගාන පාර, අංක 134හි පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු පී. කේ. ඊ. සේනාපති වෙත අධිකාරය සහ බලය පවරන යෝජනාවක් මෙයින් සම්මත කර ගනු ලැබේ.

#### උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතර කඩවත් සහර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, මාතර මහ නගර සභා සීමාව තුළ, කොටුවේගොඩ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, වරිපනම් අංක 37, 37/1, 37/2, 37/3 නව තංගල්ල පාර (මීට පෙර ගුණවර්ධන මාවත) කොටුවේගොඩ පිහිටා ඇති "ඒකාබද්ධ කරන ලද පල්ලියගේවත්තෙහි ලොට් G සහ පල්ලියගේවත්තෙහි ලොට් B හි ලොට් 1 යනුවෙන් හැඳින්වෙන ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු පී. දහනායක විසින් මැන සාදන ලද වර්ෂ 2002.12.02 දිනැති අංක 1907 B දරන පිඹුරෙහි දක්වන "ලොට් 1" දරන ඉඩමට මායිම්, උතුරින් : ජන්කුරුගේවත්ත සහ ජන්කුරුහැන්නදිගේවත්ත ද, නැගෙනහිරින් : ලොට් B හි ඉතිරි කොටස සහ ලොට් C හි ඉතිරි කොටස ද, දකුණට : ගුණවර්ධන මාවත (නව තංගල්ලේ පාර) ද සහ බස්නාහිරට : ලොට් C හි ඉතිරි කොටස (වරිපනම් අංක 33) සහ මෙම ඉඩමෙහිම ලොට් A ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්වස් දාහතරයි දශම නවයයි තුන (අ. 0, රු.0, පර්. 14.93) ක් විශාලත්වය

ඇති ඉඩම සහ පිඹුරු අංක 1597හි දක්වා ඇති ලොට් 10 සහ 11 තුළ පිහිටි වරිපනම් අංක 35 සහ 37 දරන ගොඩනැගිල්ල ද එහි පිහිටි ගහකොළ, වැවිලි සහ එහි පිහිටි අනෙකුත් සියලු දේද සමග වේ. මෙම ඉඩම මාතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ A 833/144 යටතේ ලියාපදිංචි වී ඇත.

අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

අරුණ ගුරුගේ,  
සහකාර කළමණාකරු - ණය අයකර ගැනීම්.

03 - 722

#### පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී - වත්තල ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සීහි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ දැන්වීමයි

ගණදෙනුකරුගේ නම : ඥාන ප්‍රසාද් විජේසූරිය.

පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය විසින් මෙහි පහත දැක්වෙන යෝජනාව වර්ෂ 2021 ක් වූ පෙබරවාරි මස 25 වැනි දින ඒකමතිකව සම්මත කර ගන්නා ලද බව 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තියට අනුකූලව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

එනම්, ඉහත කී ඥාන ප්‍රසාද් විජේසූරිය යන අය " බන්ධනදායී/උකස්කරු" ලෙසද ලියාපදිංචි අංක පී.කීවී. 48 දරන පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී නමට මිගමුව ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ටී. එල්. එම්. ටී. විජේසිංහ විසින් සහතික කරන ලද වර්ෂ 2018.06.28 වන දිනැති අංක 380 දරන ප්‍රාථමික උකස්කරය මත ලැබිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

ඉහත කී පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී (මෙහි මින් මතු වට "බැංකුව" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන) වෙත එකී අංක 380 දරන උකස්කරය මත,

(1) වර්ෂ 2021.02.01 වැනි දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොලිය වශයෙන් අයවිය යුතු රුපියල් එකොලොස් මිලියන තුන් ලක්ෂ අනූහත් දහස් එකසිය විස්සයි ශත දාසය (රු. 11,397,120.16)ක මුදලක් ද වර්ෂ 2021.02.02 වැනි දින සිට රුපියල් දස මිලියන තුන් ලක්ෂ එකොලොස්



දහස් අසූ තුනයි ශත තිස් හතර (රු. 10,311,083.34)ක් දක්වා වූ මුදල මත වර්ෂයකට 18%ක පොළිය ද.

(2) වර්ෂ 2021.02.01 වැනි දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් අයවිය යුතු රුපියල් හැත්තෑ පන් ලක්ෂ හැට දෙදහස් හාරසිය හතළිස් නවයයි ශත විසි තුන (රු. 7,562,449.23)ක මුදලක් ද, වර්ෂ 2021.02.02 වන දින සිට රුපියල් හැට අට ලක්ෂ හැත්තෑ පන් දහස් හැත්තෑවයි ශත තිස් දෙක (රු. 6,875,070.32)ක් දක්වා වූ මුදල මත වර්ෂයකට 18%ක පොළිය ද,

(3) වර්ෂ 2021.01.31 වැනි දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් අයවිය යුතු රුපියල් දාසය මිලියන පන් ලක්ෂ හතළිස් හතර දහස් හත්සිය විසි නවයයි ශත හැත්තෑ තුනක (රු. 16,544,729.73)ක මුදලක් ද, වර්ෂ 2021.02.01 වන දින සිට රු. 15,000,000.00ක මුදල දක්වා වාර්ෂිකව 14.67% බැගින් පොළිය ද, රු. 15,000,000.00ක මුදල ඉක්මවන මුදල මත වාර්ෂිකව 29% බැගින් වූ පොළිය ද, ඉහත කී බන්ධනදායී/උකස්කරුගෙන් බැංකුව වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව තිබෙන හෙයින් ද,

පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කරගනු ලැබේ. ඒ කෙසේද යත්,

ඉහත කී උකස්කරය මත අයවිය යුතු එකී සම්පූර්ණ මුදල වන රුපියල් තිස්පන් මිලියන පන් ලක්ෂ හාර දහස් දෙසිය අතු නවයයි ශත දොළහ (රු. 35,504,299.12)ක මුදල සහ ඉහත සඳහන් දිනයේ සිට වෙන්දේසියේ දිනය දක්වා ඉහත සඳහන් කර ඇති ආකාරයට පොළිය ද, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු සහ මුදල් ද (යම් මුදලක් ගෙවා ඇතොත් එකී මුදල අඩු කිරීමෙන් පසු) අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයෙහි වඩා සම්පූර්ණ ලෙස විස්තර කර ඇති, බැංකුව වෙත උකස්කර ඇති දේපළ, ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම සඳහා 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 182/3 (50/3) හි පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු තුසින් කරුණාරත්න වෙත අධිකාරය සහ බලය පවරන යෝජනාවක් මෙයින් සම්මත කර ගනු ලැබේ"

#### උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ (ගම්පහ ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ) ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, ජා-ඇල ප්‍රාදේශීය සභා උපකාර්යාලය තුළ සහ ජා-ඇල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 184, කඳාන බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කඳාන පිහිටි. වර්පනම් අංක 8/27 සහ 8/27A, කොළඹ පාර "පරාබොඩ කොගස්ගහවත්ත සහ කොස්ගහවත්ත" දරන ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු පී. එෆ්. ශෙල්ටන් පෙරේරා මහතා විසින් මැන සාදන ලද වර්ෂ 2018.06.06 දිනැති අංක 1988 දරන (බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ඩී. ජේ. ඩී. පෙරේරා මහතා

විසින් මැන සාදන ලද වර්ෂ 1992.08.03 දිනැති අංක 13666 දරන පිඹුරෙහි ලොට් R2 සහ R3 නිරූපිත ඉඩම් පවත්නා මායිම් සහ ඒකාබද්ධ කිරීම) පිඹුරෙහි දක්වන ලොට් X දරන ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : අඩි 12ක් පළල පාර (ලොට් R5) සහ පිඹුරු අංක 13666හි ප්‍රාදේශීය සභා පාර (ලොට් S) ද, නැගෙනහිරට : බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ජී. හර්බට් පෙරේරාගේ පිඹුරු අංක 310හි ලොට් 12, 18 සහ 19 ද, දකුණට : ඩබ්ලිව්. ඩී. ඉංජිනේරු සහ තවත් අය හිමිකම් කියන ඉඩම ද සහ බස්නාහිරට : එම ඉඩමේම ලොට් R4 සහ බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ඩී. ජේ. ඩී. පෙරේරාගේ පිඹුරු අංක 13666 හි අඩි 12ක් පළල පාර (ලොට් R5) ද යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි හතරයි දශම අටයි බිංදුව (අ. 0, රු.0, පර්. 24.80) ක් විශාලවය ඇති ඉඩම වේ. තවද, මෙය ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම්/පත්ඉරු J 492/96 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත ඉඩම පහත විස්තර කොට ඇති ඉඩම් නැවත මැනීමක් සහ ඒකාබද්ධ කිරීමකි.

01. බස්නාහිර පළාතේ (ගම්පහ ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ) ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, ජා-ඇල ප්‍රාදේශීය සභා උපකාර්යාලය තුළ සහ ජා-ඇල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 184, කඳාන බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කඳාන පිහිටි "පරාබොඩ කොගස්ගහවත්ත සහ කොස්ගහවත්ත" දරන ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ඩී. ජේ. ඩී. පෙරේරා මහතා විසින් මැන සාදන ලද වර්ෂ 1992.08.03 දිනැති අංක 13666 දරන පිඹුරෙහි ලොට් R2 දරන ඉඩම් දරන ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මෙහිම ලොට් S (අඩි 20ක් පළල පාර) ද, නැගෙනහිරට : බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ජී. හර්බට් පෙරේරාගේ පිඹුරු අංක 310හි ලොට් 12, 18 සහ 19 ද, දකුණට : ලොට් R3 ද සහ බස්නාහිරට : ලොට් R5 ද යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහතුනයි දශම පහයි බිංදුව (අ. 0, රු. 0, පර්. 13.50)ක් විශාලවය ඇති ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගස්, වගාවන් සහ සැම සියලු දේ ද වේ. තව ද, මෙය ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම්/පත්ඉරු J 199/91හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

02. බස්නාහිර පළාතේ (ගම්පහ ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ) ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, ජා-ඇල ප්‍රාදේශීය සභා උපකාර්යාලය තුළ සහ ජා-ඇල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 184, කඳාන බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කඳාන පිහිටි "පරාබොඩ කොගස්ගහවත්ත සහ කොස්ගහවත්ත" දරන ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ඩී. ජේ. ඩී. පෙරේරා මහතා විසින් මැන සාදන ලද වර්ෂ 1992.08.03 දිනැති අංක 13666 දරන පිඹුරෙහි ලොට් R3 දරන ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මෙහිම ලොට් R5 සහ R2 ද, නැගෙනහිරට : බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ජී. හර්බට් පෙරේරාගේ පිඹුරු අංක 310හි ලොට් 12, 18 සහ 19 ද, දකුණට : ඩබ්ලිව්. ඩී. ඉංජිනේරු සහ තවත් අය හිමිකම් කියන ඉඩම ද, සහ බස්නාහිරට : ලොට් R4 ද යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් එකොළොහයි දශම හයයි බිංදුවක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 11.60)ක් විශාලවය ඇති ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගස්, වගාවන් සහ සැම සියලු දේ ද වේ. තව ද, මෙය

ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම්/පත්‍රරූ J 199/92හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත පිඹුරු අංක 13666හි මාර්ග සඳහා වෙන් කර ඇති ලොට් R5, ලොට් S සහ ලොට් 20 සහ ලොට් 21A මගින් හා ඒ හරහා වන මාර්ග අයිතිවාසිකමද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

දේවිකා හල්වතුර,  
කළමනාකාරිණිය - ණය අයකර ගැනීම්.

03 - 721

### නැෂනල් ඩිව්ලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී

සංශෝධිත 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන)

පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ නැෂනල් ඩිව්ලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මතය

නැෂනල් ඩිව්ලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2020 දෙසැම්බර් මස 15 වැනි දින සිට පවත්වන ලද අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමේදී පහත සඳහන් යෝජනාව විශේෂයෙන්ම සහ ඒකමතිකව සම්මත කර ගන්නා ලදී.

බණ්ඩාරවෙල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් බී. එම්. බී. රුවන් කුමාර බස්නායක විසින් අංක 2790 සහ 2017.12.11 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය අංක 3188 සහ 2018.09.12 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ අංක 3592 සහ 2019.04.30 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය ලියා සහතික කර ඉහත කී නැෂනල් ඩිව්ලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී (එකී බැංකුව) නමින් උකස්කොට ඇපයට තබන ලද මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන දේපළ සහ පරිශ්‍රය එලෙස උකස්කොට ඇපයට තැබීම මත ප්‍රදානය කරන ලද ණය මුදල්/මූල්‍ය පහසුකම් ගෙවා පියවා දැමීම, උඩුගොඩගේ ප්‍රේමලාල් රංජිත් සහ අරුණ ශිවන්ත උඩුගොඩ යන අය (ණය ගැනුම්කරුවන්) විසින් පැහැර හැරීම කර ඇති බැවින් ද,

එකී අරුණ ශිවන්ත උඩුගොඩ යන අය විසින් මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන දේපළ සහ පරිශ්‍රයේ ඔහුගේ සිත්තක්කර අයිතිය, හිමිකම සහ භුක්තිය ද ඉහත කී අංක 2790, 3188 සහ 3592 දරන උකස් බැඳුම්කර යටතේ එකී බැංකුව වෙත උකසට තබා ඇති බැවින් ද,

ඒ අනුව, ඉහත කී බැඳුම්කරය මත 2020 නොවැම්බර් මස 30 වැනි දිනට රුපියල් තුන්කෝටි පනස්හතරලක්ෂ හත්දහස් තුන්සියනිස්සයකුත් ශත හතලිස්තුනක (රු. 35,407,336.43) මුදලක් එකී බැංකුව වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතු තිබෙන බැවින් ද,

එකී බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය සංශෝධිත 1960 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත (එකී ප්‍රධාන පනත) යටතේ එකී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව ක්‍රියා කරමින්, රුපියල් තුන්කෝටි පනස්හතරලක්ෂ හත්දහස් තුන්සිය නිස්සයකුත් ශත හතලිස්තුනක (රු. 35,407,336.43) මුදල හෝ එකී දේපළ විකිණීමේ දිනය වන විට එයින් නොගෙවා ඉතිරිව තිබෙන යම් මුදලක් සහ ඊට අමතර, රුපියල් දෙකෝටි හත්තැළිකලක්ෂ හතලිස් පන්දහසක (රු. 27,145,000.00) මුදල මුදලකට සමාන වන මතු සඳහන් මුදල් වටිනාකම් මත එනම්

(i) ඉහත කී අංක 2790 දරන බැඳුම්කරයෙන් ඇප තබන ලද එකී බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු රුපියල් එක්කෝටි පනස්දෙලක්ෂ පනස්දහසක (රු. 15,250,000.00) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට විස්සයි දශම පහයි බිංදුව (20.50%) බැගින් ද,

(ii) ඉහත කී අංක 3188 සහ 3592 දරන බැඳුම්කරවලින් ඇප තබන ලද එකී බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු රුපියල් එක්කෝටි දහඅටලක්ෂ අනූපන්දහසක (රු. 11,895,000.00) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට දහනවය (19%) බැගින් ද,

වන පරිදි 2020 දෙසැම්බර් මස 01 වැනි දින සිට එකී දේපළ විකිණීමේ දිනය තෙක් පොළිය සහ තව ද ප්‍රචාරණ වියදම් සහ දේපළ විකිණීමේ පිරිවැය සහ ප්‍රධාන පනතේ 13 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාරව දරන ලද වෙනත් ගාස්තු යනාදිය, තදනන්තරව ගෙවා ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) එම මුදල අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත කී බැඳුම්කරය මගින් එකී ණය මුදල්/මූල්‍ය පහසුකම් සඳහා ඇපයක් වශයෙන් එකී බැංකුවට උකසට තබන ලද මෙහි පහත සවිස්තරව දැක්වෙන දේපළ සහ පරිශ්‍රය සහ එකී දේපළ සහ පරිශ්‍රයේ සිත්තක්කර අයිතිය සහ වෙනත් අයිතිවාසිකම් හිමිකම් සහ භුක්තිය බලයලත් වෙන්දේසිකරු අයී. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

### උපලේඛනය

ඌව පළාතේ, බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, මැදිකිත්ද මහ පළාත කෝරළයේ බණ්ඩාරවෙල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ බණ්ඩාරවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අබේගොඩ ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ බණ්ඩාරවෙල කොට්ඨාසයේ මැටිපිඹිය ගමේ පිහිටි "පරණගෙදරවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු විජිත

සෙල්ලතේවා විසින් මැන සාදන ලද අංක 2233 සහ 2011.07.09 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 02 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන්කළ බිම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ආර්. එම්. පුංචි බණ්ඩා විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම සහ පාර (ප්‍රා. සභා) ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 1 ද, දකුණට : ලොට් 1, පාර (ප්‍රා. සභා.) සහ අඹේගොඩ ඔය ද, බස්නාහිරට : පාර (ප්‍රා. සභා) අඹේගොඩ ඔය සහ ආර්. එම්. පුංචි බණ්ඩා විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම ද,

යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි පර්වස් තිස්තවයකුත් දශම පහයි හතරක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 39.54) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ සෑම සියළු දේත් සමග වන අතර, මෙම දේපළ බදුල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ V39/61 දරන පත්ඉරුවේ (වෙනත් කරුණු තීරයේ) ලියාපදිංචි කර ඇත.

තවද, මෙහි ඉහත සවිස්තරව දැක්වෙන ඉඩමේ වර්තමානයේ තිබෙන හෝ මෙහි මින් මතු කලින් කලට සවිකරන හෝ ස්ථිරවම ඇදනු ලබන සියලු සහ සෑම නිශ්චල පිරිසත සහ යන්ත්‍රසූත්‍ර, උපකරණ, තිරවුරු සවිකිරීම් සහ සේවාවන් සහ එමෙන් ම උපකරණ, විදුලි සැපයුම් පද්ධති, ජල සැපයුම් පද්ධති උපකරණ, විදුලි සංදේශ සේවා උපකරණ සහ වායුසම්කරණ උපකරණ ද සමග ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ ලේකම්,  
නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී

03 - 590

### නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ (ලියාපදිංචි අංක PQ 118 දරන) නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මතය පිළිබඳ දැන්වීම

කරුපයියා රාජේෂ්වරී සහ උරුමයියා තිලගරත්නම්.

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව (ලියාපදිංචි අංක PQ 118 දරන) නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2021 ජනවාරි 25 වැනි දින පහත සඳහන් යෝජනාව ඒකමතිකව සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාර්ස් සජානි කැමිලියා පීරිස් විසින් ලියා සහතික කරන ලද (මෙහි මින්මතු "බැඳුම්කරය" වශයෙන් හඳුන්වනු ලබන) අංක 637 සහ 2016 නොවැම්බර් මස 04 වැනි දින දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති අයිතිවාසිකම් දේපළ සහ පරිශ්‍රය (මෙහි මින්මතු " උකස්කරු" වශයෙන් හඳුන්වනු ලබන) කොළඹ 12, පරණ යොන් විදිය, අංක 392/1/1 දරන ස්ථානයේ පදිංචි කරුපයියා රාජේෂ්වරී සහ උරුමයියා තිලගරත්නම් යන අය විසින් ලබා ගන්නා ලද මූල්‍ය පහසුකම් නිසි පරිදි ආපසු ගෙවීම සඳහා ඇපයක් වශයෙන් එකී උකස්කරු විසින් නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී දරන ස්ථානයේ පිහිටි නමට උකසට තබා බැඳීමකට යටත් කර ඇති බැවින් ද,

තවද ඉහත සඳන් උකස්කරු ඉහත කී බැඳුම්කරය මගින් ඇප තබන ලද එකී පහසුකම් මත ලැබිය යුතු ගෙවීම් පැහැර හැරීම සිදුකරන ලදුව, එකී බැඳුම්කරය මත 2020 මාර්තු මස 05 වැනි දිනට රුපියල් අනුදෙලක්ෂ හැටහතර දහස් හාරසිය දහඅටයි ශත හැට අටක (රු. 9,264,418.68) මුදලක් වර්තමානයේ දී නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති බැවින් ද,

ඉහත කී රුපියල් අනුදෙලක්ෂ හැටහතර දහස් හාරසිය දහඅටයි ශත හැට අටක (රු. 9,264,418.68) සහ 2020.03.06 වැනි දින සිට නිවාස ණය මත හිඟ මුල් මුදල වන රුපියල් හැත්තෑදෙලක්ෂ හතළිස්හය දහස් හයසිය තිස්හයයි ශත පනස් දෙකක මුදල (රු. 7,246,636.52) මත 2020.03.06 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් වර්ෂයකට 15.75% බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද, ඊට සම්බන්ධ ව්‍යවස්ථාපිත අයකිරීම්, ප්‍රචාරක වියදම් සහ වෙනත් යම් ගාස්තු ප්‍රමාණයන් ද එදින සිට ගෙවා ඇති (යම් මුදලක් වෙනොත්) එම මුදල අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති අයිතිවාසිකම්, දේපළ සහ පරිශ්‍රය එල්. බී. සේනානායක වෙන්දේසිකරුවන්ගේ එල්. බී. සේනානායක මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතෙන් පැවරී ඇති බලතල යටතේ මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

### උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, වත්තල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ වත්තල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ අංක 16/1 දරන හැඳල ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ පිහිටි වරිපනම් අංක 16 දරන, බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. ඩී. සී. එස්. කුමාරසිරි විනානගේ විසින් "කහටගහවත්ත" නමැති ඉඩමට මැන සාදන ලද අංක 12248 සහ 2012 නොවැම්බර් මස 10 වැනි දින දරන පිඹුර ප්‍රකාර ලොට් 01 දරන ඉඩමට (බලයලත් මිනින්දෝරු එල්. එම්. සී. ප්‍රනාන්දු විසින් මැන සාදන ලද අංක 1480 සහ 1996 මාර්තු 21 වැනි දින දරන පිඹුර ප්‍රකාර ලොට් 08 දරන ඉඩමේ මායිම්, නැවත මැනීමක් සිදුකරන ලද) මායිම් උතුරට : බිෂොප් පවුමග, නැගෙනහිරට : පිඹුරු අංක 1480හි ලොට් 9, දකුණට :ලෙනාඩ් ද අල්විස් සහ අනෙක් අයට අයත් ඉඩම ද, බස්නාහිරට : පිඹුරු අංක 1480 ප්‍රකාරව ලොට් 07 ද යන මායිම් තුළ පිහිටි ඉඩම පරිමාණයෙන් පර්වස් දහයයි දශම අටයි හතක (අ. 0, රු. 0, පර්. 10.87) හෝ හෙක්ටයාර් 0.02754 ක

ප්‍රමාණයෙන් යුක්තය. එය ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම්/පත්ඉරු L228/16 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

බලයලත් මිනින්දෝරු ඊ. ඒ. ඩී. කොරොයා විසින් මැන සාදන ලද 1179 සහ 1991 සැප්තැම්බර් මස 07 වැනි දින දරන පිඹුර ප්‍රකාර ලොට් 05 දරන ඉඩම ද, බලයලත් මිනින්දෝරු එල්. එම්. සී, ප්‍රනාන්දු විසින් මැන සාදන ලද අංක 1480 සහ 1996 මාර්තු 22 වැනි දින දරන ලොට් 11 (අඩි 8ක් පළල පාර) මගින් ඇති මාර්ග ද අයිතිය ද සමග ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

තේජා සිල්වා,  
සමාගම් ලේකම්.

අංක 242, යුනියන් පෙදෙස,  
කොළඹ 02.

03- 772

#### නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ (ලියාපදිංචි අංක PQ 118 දරන) නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මතය පිළිබඳ දැන්වීම

රංචිගොඩ ගමගේ ආනන්ද

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව (ලියාපදිංචි අංක PQ 118 දරන) නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2021 ජනවාරි 25 වැනි දින පහත සඳහන් යෝජනාව ඒකමතිකව සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් මුදියන්සේලාගේ ඇන්ටනෙට් රෝමන් තල්වත්ත විසින් ලියා සහතික කරන ලද (මෙහි මින්මතු "බැඳුම්කරය" වශයෙන් හඳුන්වනු ලබන) අංක 149 සහ 2012 සැප්තැම්බර් මස 07 වැනි දින දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති අයිතිවාසිකම් දේපළ සහ පරිශ්‍රය (මෙහි මින්මතු " උකස්කරු" වශයෙන් හඳුන්වනු ලබන) කොළඹ 05, හයිලෙවල් පාර, අංක 293 දරන ස්ථානයේ පදිංචි රංචිගොඩ ගමගේ ආනන්ද යන අය විසින් ලබා ගන්නා ලද මූල්‍ය පහසුකම් නිසි පරිදි ආපසු ගෙවීම සඳහා ඇපයක් වශයෙන් එකී උකස්කරු විසින් අංක 242, යුනියන් පෙදෙස, කොළඹ 02හි පිහිටි නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී දරන ස්ථානයේ පිහිටි නමට උකසට තබා බැඳීමකට යටත් කර ඇති බැවින් ද,

තවද ඉහත සඳහන් උකස්කරු ඉහත කී බැඳුම්කරය මගින් ඇප තබන ලද එකී පහසුකම් මත ලැබිය යුතු ගෙවීම් පැහැර හැරීම සිදුකරන ලදුව, එකී බැඳුම්කරය මත 2020 මාර්තු මස 05 වැනි දිනට රුපියල් හත්තෑනව ලක්ෂ හැටහය දහස් තුන්සිය තිස් දෙකයි ශත තිස් හතරක (රු. 7,966,332.34) මුදලක් වර්තමානයේ දී නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති බැවින් ද,

ඉහත කී රුපියල් හත්තෑනව ලක්ෂ හැටහය දහස් තුන්සිය තිස් දෙකයි ශත තිස් හතරක (රු. 7,966,332.34) සහ 2020.03.06 වැනි දින සිට නිවාස ණය මත හිඟ මුල් මුදල වන රුපියල් හත්තෑනව ලක්ෂ දෙළොස් දහස් හත්සිය තිස් හතරයි ශත පනස් නවයක මුදල (රු. 7,112,734.59) මත 2020.03.06 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් වර්ෂයකට 16.50% බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද, ඊට සම්බන්ධ ව්‍යවස්ථාපිත අයකිරීම්, ප්‍රවාරක වියදම් සහ වෙනත් යම් ගාස්තු ප්‍රමාණයන් ද එදින සිට ගෙවා ඇති (යම් මුදලක් වෙනොත්) එම මුදල අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති අයිතිවාසිකම්, දේපළ සහ පරිශ්‍රය එල්. ඩී. සේනානායක චෙන්දේසිකරුවන්ගේ එල්. ඩී. සේනානායක මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ චෙන්දේසියේ විකිණීමට 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතෙන් පැවරී ඇති බලතල යටතේ මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

#### උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කොළඹ මහ නගර සභා සීමාව තුළ කිරුළපන කලාප 44, හයිලෙවල් පාර වරිපනම් අංක 293, 299, 293A, 293B, 293C දරන දෙල්ගහවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. එච්. සුබසිංහ විසින් 2001 අගෝස්තු මස 18 වැනි දින මැන සාදන ලද අංක 1819 දරන පිඹුර ප්‍රකාර (මෙය බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. ආර්. නානායකකාර විසින් මැන සාදන ලද අංක 227 දරන 1967.06.10 වැනි දින දරන පිඹුර ප්‍රකාර ලොට් 1 සහ 2 දරන කොටස් ඒකාබද්ධ කොට නැවත මැනීමක් සිදුකළ) ලොට් අංක 7571 දරන ඉඩමට මායිම් උතුරට : ලොට් 555 <sup>E2B</sup> අංක 289 සහ 299 දරන පරිශ්‍රය ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 7567 සහ 7572 (මාර්ගය සඳහා වෙන්කළ), දකුණට : ලොට් 7572 (මාර්ගය සඳහා වෙන්කළ) සහ හයිලෙවල් පාර ද, බස්නාහිරට : හයිලෙවල් පාර ලොට් 555 <sup>E2B</sup> වරිපනම් අංක 289 සහ 299 දරන පරිශ්‍රය ද යන මායිම් තුළ පිහිටි පරිමාණයෙන් පර්චස් දහතුනයි දශම තුනයි දෙකක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 13.32) හෝ (හෙක්ටයාර් 0.03369) ක් පරිමාණයෙන් යුත් ඉඩම කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කාර්යාලයේ කිරි 159/51 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

තේජා සිල්වා,  
සමාගම් ලේකම්.

අංක 242, යුනියන් පෙදෙස,  
කොළඹ 02.

03- 771

පීටී 93973.

**2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත**

394 (3) වගන්තිය යටතේ "රිට්ස් ක්ලෝකිං (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්"හි නම කපා හැරීමේ දැන්වීම

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත විධිවිධාන යටතේ "2013.08.07" වැනි දින සංස්ථාපිත සමාගමක් වන "රිට්ස් ක්ලෝකිං (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" ව්‍යාපාරික කටයුතුවල නිරත නොවන බව නැතහොත් ක්‍රියා විරහිත වී ඇති බව විශ්වාස කිරීමට ප්‍රමාණවත් හේතූන් තිබෙන හෙයින්,

එසේ නොකිරීමට හේතු නොදක්වුවහොත්, අද දින සිට තෙමසක් ඉකුත් වූ විට, "රිට්ස් ක්ලෝකිං (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" නම මෙම

කාර්යාලයේ තිබෙන සමාගම් රෙජිස්ටරයෙන් කපා හරින බවත්, සමාගම විසුරුවා හරින බවත්, සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් අරන්දර කංකානමලාගේ දොන් දිමල් දසංග අරන්දර වන මම 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394 (3) වැනි වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙමි.

අරන්දර කංකානමලාගේ දොන් දිමල් දසංග අරන්දර,  
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්.

2021 මාර්තු මස 09 වැනි දින,  
අංක 400, ඩී. ආර්. විජේවර්ධන මාවත,  
කොළඹ 10,  
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

03 - 755