



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

අංක 2357/34 - 2023 නොවැම්බර් මස 07 වැනි අඟහරුවාදා - 2023.11.07

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

III වැනි කොටස - ඉඩම්

භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීම

1998 අංක 21 දරන භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ භිම්කම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

බස්නාහිර පළාතේ ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ ජා ඇල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 213 ඒ බවුවත්ත නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මැද්දෙගොඩ නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 512210 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 04 හි කැබලි අංක 9, 18, 71, 79, 82, 89, 90, 91, 92, 93, 107, 109, 111, 112, 113, 118, 120, 124, 125, 127, 128, 129, 130, 132, 140, 141, 142, 145, 146, 148, 149, 151 සහ 152 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, භිම්කම් පැමිණිලිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2021.09.16 වැනි දින අංක 2245/19 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 51/1179 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී.පී.ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් භිම්කම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2023 ඔක්තෝබර් මස 03 වැනි දින,
බත්තරමුල්ල,
රජමල්වත්ත පාර,
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,
ඉඩම් භිම්කම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.



උපලේඛනය						
පත්‍ර අංක සහ ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)						
9	0.0135	පුද්ගලික	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	කැබලි අංක 8, 22 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා
18	0.0029	පුද්ගලික	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	කැබලි අංක 17, 19 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා
71	0.0063	පුද්ගලික	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	කැබලි අංක 18, 72 සහ 70 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා
79	0.0261	යද්දෙනිගේ සුභාෂ් නන්දන කුමාර යද්දෙනිගේ 16/බී/4, රණවිරු මාවත, මැද්දෙගොඩ, ගනේමුල්ල	760153028V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	විදුලිබල මණ්ඩලයේ සේවක අර්ථසාධක අරමුදලට තබා ඇති උකසට යටත්ව(අංක 761 හා 2012.6.19)	—
82	0.0260	පුද්ගලික	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	කැබලි අංක 68, 66, 65, 64, 63 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා
89	0.0273	මැල්ලව ආරච්චිගේ දෙපත් සුසිල් දයාචංශ 16/5, රණවිරු මාවත, මැද්දෙගොඩ, ගනේමුල්ල	773632758V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 11 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ,	—
90	0.0343	1. කපුචල ආරච්චිගේ වමන්ද සම්පත් 2. සූරිය ආරච්චිගේ දමයන්ති රුවන්තිකා අමරතුංග 16/6, මැද්දෙගොඩ, ගනේමුල්ල	197810402595 867432876V	සම්පූර්ණ සම අයිතිය	කැබලි අංක 91 හි මාර්ග අයිතිය කැබලි අංක 91 හි සමඟ,	—
91	0.0063	පුද්ගලික	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	කැබලි අංක 93, 92 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා
92	0.0328	සුභසිංහ මුදියන්සේලාගේ යුසාන් ධනංජය සිසිර කුමාර 16/07, රණවිරු මාවත, මැද්දෙගොඩ, ගනේමුල්ල	198903301807	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 91, 123 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ, මහර කඩවත විවිධ සේවා සමුපකාර සමිතියට තබා ඇති උකසට යටත්ව(අංක 3198 හා 2018.6.9)	—
93	0.0252	ජයන්ත රණසිංහ රුසිරු, උඩගම්ගොඩ, ඌරුගමුව	691400905V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 91 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ,	—
107	0.0257	ජයවීර ආරච්චිගේ උපුල් වමන්ද රණසිංහ 8/බී/1, මැද්දෙගොඩ, ගනේමුල්ල	812380923V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	අංක 11301 හා 2020.01.09 දිනැති උකස් ඔප්පුවේ කොන්දේසිවලට යටත්ව	—

පත්‍ර අංක සහ ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් නඟනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)						
109	0.0074	පුද්ගලික	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	කැබලි අංක 110 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා
111	0.0358	පිටිහුම කපුරාලගේ ප්‍රීතිකා සුදර්ශනී 8/බී, මැද්දෙගොඩ, ගනේමුල්ල	686402215V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 112, 116 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ,	—
112	0.0032	පුද්ගලික	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	කැබලි අංක 111, 113, 106 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා
113	0.0257	උස්වත්ත ලියනගේ ප්‍රගීත් ඇන්ජලෝ පෙරේරා 8/බී/2, රණවිරු මාවත, ගනේමුල්ල	952710320V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 112 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ, නිවාස සංවර්ධන සමුපකාර බැංකුවට තබා ඇති උකසට යටත්ව(අංක 2993 හා අංක 2021.03.05)	—
118	0.0330	දෙහිවල ලියනගේ ලසන්ත සමිත් කුමාර 9 ඩී/1, මැද්දෙගොඩ, ගනේමුල්ල	883263529V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 124 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ, දෙහිවල ලියනගේ අමරතුංග යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව,	—
120	0.1504	හෙට්ටි ආරච්චිගේ නිර්මලා 426/54, එච්.පී.ටී.නිවාස, වැලිපිල්ලාව, ගනේමුල්ල	196682402090	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—
124	0.0142	පුද්ගලික	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	කැබලි අංක 126, 125, 117, 118 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා
125	0.0895	පොල්ගම්පොළ රාලලාගේ සුමුදු නිශාන්ති ජයසේකර අංක 9, සිරිමා නිවස, මැද්දෙගොඩ, ගනේමුල්ල	797120847V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 124 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ,	—
127	0.0651	ජයවීර ආරච්චිගේ මේරි මාග්‍රට් රණසිංහ 9/බී, මැද්දෙගොඩ, ගනේමුල්ල	575563040V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 128 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ,	—
128	0.0091	පුද්ගලික	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	කැබලි අංක 127 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා
129	0.0410	වෙල්විදානලාගේ රසිකා ගීතානි 9/බී, මැද්දෙගොඩ, ගනේමුල්ල	796620323V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—
130	0.0345	පණ්ඩිත රත්නගේ දෝන පුෂ්පා මාලනී 12/ඒ, මැද්දෙගොඩ, ගනේමුල්ල	196361500592	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	අංක 3710 හා 2020.01.20 දිනැති උගස් ඔස්සුවේ කොන්දේසිවලට යටත්ව	—
132	0.0277	හේවා දික්කුඹුරගේ හෂන්ත ධම්මික 11/ඒ, මැද්දෙගොඩ, ගනේමුල්ල	790131878V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—

පත්‍ර අංක සහ ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)						
140	0.0415	බුලත්සිංහලගේ දොන් ඉසුරංග ශ්‍රීමාල් පෙරේරා 8/1, කැන්දලියද්ද පාර, මැද්දෙගොඩ	841500490V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—
141	0.0342	රණසිංහ මුදියන්සේලාගේ ලක්ෂාන් ප්‍රියංකර අංක 8, මැද්දෙගොඩ, ගනේමුල්ල	883000323V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	වැදිගේ එනෝකා තිලක්ෂා ද සිල්වා යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව, සවි අභිමානි කම්පැනි ලිමිටඩ් තබා ඇති උකසට යටත්ව(අංක 7 හා 2017.9.4)	—
142	0.1986	හේවා දික්කුඹුරගේ ලාල් හේමවන්ද 11, මල් සෙවන, මැද්දෙගොඩ, ගනේමුල්ල	195800700515	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	ජයවීර ආරච්චිගේ වෙලෝ නෝනා රණසිංහ යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව,	—
145	0.0349	ජයවීර ආරච්චිගේ රුබන් රණසිංහ 8/ඩී, මැද්දෙගොඩ, ගනේමුල්ල	195132103603	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—
146	0.0297	මහේෂ් ප්‍රභාෂ් අබේසුන්දර දිසානායක 21/31 ඒ, පොල්හේන්ගොඩ උයන, කොළඹ 05	842400163V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 143 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ, බර්තලමියුස් රමනි දමයන්ති ගෝමස්, යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව,	—
148	0.0286	නාවලගේ ඉන්ද්‍රානි කුරේ 8/ඒ, මැද්දෙගොඩ, ගනේමුල්ල	195863102294	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—
149	0.0234	ජයවීර ආරච්චිගේ සුමිත් වන්දන රණසිංහ 8 ඒ 3, මැද්දෙගොඩ, ගනේමුල්ල	197118903261	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 143 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ, සම්පත් රන්බිම උකස්කරුවෝ සහ ඉන්වෙස්ට්මන්ට් සමාගමට තබා ඇති උකසට යටත්ව	—
151	0.0153	කුලඋතුම් මුදියන්සේලාගේ පංචවතී 8/ඒ/4, මැද්දෙගොඩ, ගනේමුල්ල	648413343V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 152 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ,	—
152	0.0010	පුද්ගලික	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	කැබලි අංක 151 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා

EOG 11-0074