



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

අංක 2357/14 - 2023 නොවැම්බර් මස 06 වැනි සඳුදා - 2023.11.06

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

III වැනි කොටස - ඉඩම්

භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීම

1998 අංක 21 දරන භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ භිම්කම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

දකුණු පළාතේ හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික්කයේ තිස්සමහාරාම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 11 - මහසෙන්පුර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මහසෙන්පුර නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 830077 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 2 හි කැබලි අංක 1 : 41, 1 : 47, 1 : 146, 1 : 152, 1 : 154, 1 : 158, 1 : 159, 1 : 167, 1 : 171 සහ 1 : 172 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, භිම්කම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2011.10.28 වැනි දින අංක 1729/20 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 83/0147 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී.සී.ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් භිම්කම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2023 ජූලි මස 25 වැනි දින,
බත්තරමුල්ල,
රජමල්වත්ත පාර,
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,
ඉඩම් භිම්කම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.



උපලේඛනය							
පත්‍ර අංක සහ ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර	
(හෙක්ටයාර්)							
1:41	0.0098	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:47	0.0035	පුද්ගලික	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	මහසෙන්පුර මහා විද්‍යාලයේ ක්‍රීඩාපිටිය ලෙස භාවිත කරයි	
1:146	0.2205	මනම්පේරිගේ සුනිල් අංක 220/30, සදහිරිගම, මහසෙන්පුර, තිස්සමහාරාමය	631163483V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	පොදු මාර්ග අයිතිය හා වෙනත් පොදු පරිවහනා අයිතින් සමඟ	ජාතික නිවාස සංවර්ධන අධිකාරියේ කොන්දේසි වලට යටත්ව,	
1:152	0.2219	වල්පිට ගමගේ සිරිපාල අංක 08, සදහිරිගම, මහසෙන්පුර, තිස්සමහාරාමය	632143680V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	නො.68, බෞද්ධාලෝක මාවත, කොළඹ 04 ලිපිනයේ පිහිටි කොමර්ෂල් ලිසිං ඇන්ඩ් ඊනැන්ස් PLC ආයතනයේ ණය ඔප්පු අංක 1141 යටතේ 2021.11.13 දින තබා ඇති උකසට යටත්ව පොදු මාර්ග අයිතිය හා වෙනත් පොදු පරිවහනා අයිතින් සමඟ	ජාතික නිවාස සංවර්ධන අධිකාරියේ කොන්දේසි වලට යටත්ව,	
1:154	0.2231	නාරද්දේ පතිරත්නගේ ක්‍රිෂාන්ති ප්‍රසාදිකා අංක 220/14, සදහිරිගම, මහසෙන්පුර, තිස්සමහාරාමය	738622944V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	පොදු මාර්ග අයිතිය හා වෙනත් පොදු පරිවහනා අයිතින් සමඟ	ජාතික නිවාස සංවර්ධන අධිකාරියේ කොන්දේසි වලට යටත්ව,	
1:158	0.2403	එරබද්දගොඩ සිංහාරක්කාරගේ හේමපාල අංක 11, සදහිරිගම, මහසෙන්පුර, තිස්සමහාරාමය	543201553V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	පොදු මාර්ග අයිතිය හා වෙනත් පොදු පරිවහනා අයිතින් සමඟ	ජාතික නිවාස සංවර්ධන අධිකාරියේ කොන්දේසි වලට යටත්ව,	
1:159	0.2934	තිලකච්චාරිගේ සොම්පාල අංක 220/10, සදහිරිගම, මහසෙන්පුර, තිස්සමහාරාමය	196301303068	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	පොදු මාර්ග අයිතිය හා වෙනත් පොදු පරිවහනා අයිතින් සමඟ	ජාතික නිවාස සංවර්ධන අධිකාරියේ කොන්දේසි වලට යටත්ව,	
1:167	0.2324	කිත්සිරි හෙට්ටිආරච්චි අංක 220/10, සදහිරිගම, මහසෙන්පුර, තිස්සමහාරාමය	573333330V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	පොදු මාර්ග අයිතිය හා වෙනත් පොදු පරිවහනා අයිතින් සමඟ	ජාතික නිවාස සංවර්ධන අධිකාරියේ කොන්දේසි වලට යටත්ව,	
1:171	0.2238	කහඳාවේ ගීගන ආරච්චිගේ සුගත් නිලන්ත අංක 220/22, සදහිරිගම, මහසෙන්පුර, තිස්සමහාරාමය	820584473V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	පොදු මාර්ග අයිතිය හා වෙනත් පොදු පරිවහනා අයිතින් සමඟ	ජාතික නිවාස සංවර්ධන අධිකාරියේ කොන්දේසි වලට යටත්ව,	

උපලේඛනය							
පත්‍ර අංක සහ ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර	
(හෙක්ටයාර්)							
1:172 0.2224	කහදාවේ ගිගන ආරච්චිගේ සුගත් නිලන්ත අංක 220/22, සදගිරිගම, මහසෙන්පුර, නිස්සමහරාමය	820584473V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	පොදු මාර්ග අයිතිය හා වෙනත් පොදු පරවශානා අයිතින් සමඟ	චාතික නිවාස සංවර්ධන අධිකාරියේ කොන්දේසි වලට යටත්ව,		

EOG 11 - 0056/1

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

දකුණු පළාතේ හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික්කයේ නිස්සමහරාම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 22 - නැදිගම්විල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ නැදිගම්විල නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 830088 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 2 හි කැබලි අංක 1 : 29, 1 : 30, 1 : 53 සහ 1 : 54 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2022.11.05 වැනි දින අංක 2304/64 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 83/0403 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී.පී.ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2023 ජූලි මස 25 වැනි දින,
බත්තරමුල්ල,
රජමල්වත්ත පාර,
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

උපලේඛනය							
පත්‍ර අංක සහ ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර	
(හෙක්ටයාර්)							
1:29 0.4814	මලවි කංකානම්ගේ ජනක ඉඳුනිල් අංක 525, නැදිගම්විල, ගෝනගමුව, නිස්සමහරාමය	891430310V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—		
1:30 0.3981	මලවි කංකානම්ගේ ජනක ඉඳුනිල් අංක 525, නැදිගම්විල, ගෝනගමුව, නිස්සමහරාමය	891430310V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—		
1:53 0.8094	ගාල්ලේ මාන්තකකාරගේ සැමිනෝනා අංක 482, උනාව, ගෝණගමුව, නිස්සමහරාමය	195267005246	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසි වලට යටත්ව	
1:54 0.0337	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—		

EOG 11 - 0056/2

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

දකුණු පළාතේ හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික්කයේ තිස්සමහරාම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 35 - රන්දුනුවත්ත ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ රන්දුනුවත්ත නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 830098 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 2 හි කැබලි අංක 1 : 18 සහ 1 : 29 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2010.10.13 වැනි දින අංක 1675/24 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 83/0101 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී.සී.ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2023 ජූලි මස 25 වැනි දින,

බත්තරමුල්ල,

රජමල්වත්ත පාර,

"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

උපලේඛනය

පත්‍ර අංක	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම්	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
සහ ඉඩම් විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ආයතනික හැඳුනුම්පත් අංකය
කොටසේ අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය
(හෙක්ටයාර්)		

1:18 0.5502 පුද්ගලික

1:29 0.0063 පුද්ගලික

— සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය

— සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය

—

—

EOG 11 - 0056/3

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

දකුණු පළාතේ හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික්කයේ තිස්සමහරාම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 39 - සඳුන්ගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ සඳුන්ගම, මහපත්තගම නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 830102 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 3 හි කැබලි අංක 1 : 129 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2021.01.15 වැනි දින අංක 2210/57 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 83/0351 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී.සී.ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2023 ජූලි මස 25 වැනි දින,

බත්තරමුල්ල,

රජමල්වත්ත පාර,

"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

උපලේඛනය

පත්‍ර අංක සහ ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)						
1:129 0.4069	පියදාස එදිරිසූරිය අංක 21, සඳුන්ගම, තිස්සමහාරාමය	523471953V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ජාතික නිවාස සංවර්ධන අධිකාරියේ කොන්දේසි වලට යටත්ව

EOG 11 - 0056/4