



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

අංක 2021 / 24 - 2017 මැයි 30 වැනි අඟහරුවාදා - 2017.05.30

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

## III වැනි කොටස - ඉඩම්

භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීම

1998 අංක 21 දරන භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ භිම්කම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

බස්නාහිර පළාතේ කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ භොරණ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 609-කනේවල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කනේවල නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 530179 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 01 හි කැබලි අංක 5, 8, 9, 11, 13, 16, 28, 29, 30, 31, 33, 42, 43, 49, 51, 60 සහ 61 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, භිම්කම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2016.11.02 වැනි දින අංක 1991/34 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 53/0123 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

කේ.ඒ.කේ. රංජිත් ධර්මපාල,  
භිම්කම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්.

2017 අප්‍රේල් මස 20 වැනි දින,  
බත්තරමුල්ල,  
රජමල්වත්ත පාර,  
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,  
ඉඩම් භිම්කම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.



උපලේඛනය							
ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් උපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
5	0.0368	වත්තගේ නන්දාවතී	194980801754	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
8	0.0391	කන්දේ ගෙදර, කනේවල, පොකුණුවිට පුද්ගලික	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	කැ.අ. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9 සහ 10 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා
9	0.0513	විජේසූරිය ආරච්චිලාගේ ශ්‍රියාණි පරන තැපැල්හල පාර, කනේවල, පොකුණුවිට	655130438v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 8 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ,	—
11	0.0304	සුබසිංහගේ යථිව ශ්‍රියාකාන්ත 86/බී, පරණ තැපැල්හල පාර, "රේඛා", පොකුණුවිට, කනේවල	716352021v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
13	0.0254	කරන ආරච්චිගේ මානෙල් කුසුම්කාන්ති 153ඒ, පරණ තැපැල්හල පාර, කනේවල, පොකුණුවිට	677200600v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	බස්නාහිර පළාත් ප්‍රධාන අමාත්‍ය ලේකම් වෙත තබා ඇති අවලංගු කළ නොහැකි ඇටෝර්නි බලයට යටත්ව	—
16	0.0294	ගනේගොඩගේ වම්මික රුද්‍රිගෝ 146/2, පරණ තැපැල්හල පාර, පොකුණුවිට	800163730v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	පොත්පිටියගේ දෝන විත්තා වයලට යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව, කැබලි අංක 14 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ,	—
28	0.0367	ඇඹුල්දෙනියගේ වන්දුලකා (වෙනත් නම්- වන්දුලකා ඇඹුල්දෙනිය) 1/153, පරණ තැපැල්හල පාර, කනේවල, පොකුණුවිට	625541794v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
29	0.0309	පුළුක්කුට්ටිගේ වන්දුසෝම පෙරේරා පරණ තැපැල්හල පාර, කනේවල, පොකුණුවිට	600362020v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
30	0.0262	ලොකු පතිරගේ වජිර සේනාරත්න 146බී, පරණ තැපැල්හල පාර, කනේවල, පොකුණුවිට	701560507v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	ජනක ප්‍රසාද් හපන්ගම යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව,	—
31	0.1276	සුබසිංහගේ වන්දුපාල සුබසිංහ පරණ තැපැල්හල පාර, පොකුණුවිට, හොරණ	493652311v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
33	0.0113	පුද්ගලික	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	කැ.අ. 32 සහ 34 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා
42	0.0176	පුද්ගලික	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	කැ.අ. 41, 43, 44, 46, 61, 62 සහ 63 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා

උපලේඛනය - (සම්බන්ධිතයි)

ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
43	0.0366	ජයසිංහ මුදියන්සේලාගේ රවින්ද්‍ර මනෝජ් කුමාර ජයසිංහ 149බී/3, පරණ තැපැල්හල පාර, කනේවල, පොකුණුවිට,	710713197v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 42 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ, එල්.ඩී.එල්.සී මයිත්‍රොත්‍රෙඩිට ආයතනයට තබා ඇති උකසට යටත්ව	-	
49	0.0225	පුද්ගලික	-	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	කැ.අ. 24, 25, සහ 50 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා	
51	0.0152	පුද්ගලික	-	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	කැ.අ. 52, 53, සහ 55 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා	
60	0.0375	සුද්ධාදේවගේ ජයන්ති ප්‍රේමලතා විමලසූරිය පරණ තැපැල්හල පාර, පොකුණුවිට, හොරණ	548371414v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	-	
61	0.0488	සුද්ධාදේවගේ ජයන්ති ප්‍රේමලතා විමලසූරිය පරණ තැපැල්හල පාර, පොකුණුවිට, හොරණ	548371414v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 42 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ,	-	

06 - 480 / 1

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

බස්නාහිර පළාතේ කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ හොරණ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 609-කනේවල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කනේවල නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 530179 දරන කැබැල්ලේ සිතියමේ කලාප අංක 03 හි කැබලි අංක 41, 42, 43, 44, 45, 65, 66, 67, 75, 77, 87, 88, 108, 113, 116, 161, 166, 167, 180, 187, 188, 190 , 197 සහ 205 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2016.09.29 වැනි දින අංක 1986/33 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 53/0120 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

කේ.ඒ.කේ. රංජිත් ධර්මපාල,  
හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්.

2017 අප්‍රේල් මස 20 වැනි දින,  
බත්තරමුල්ල,  
රජමල්වත්ත පාර,  
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,  
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

උපලේඛනය								
ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර	
(හෙක්ටයාර්)								
41	0.0445	දොන් සොන්තාදරගේ සමන් ප්‍රසන්න 47/1, කනේවල, පොකුණුවිට	760841170v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 39 හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමඟ,	—	
42	0.0457	දොන් සොන්තාදරගේ සමන් ප්‍රසන්න 47/1, කනේවල, පොකුණුවිට	760841170v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 39 හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමඟ,	—	
43	0.0456	අජිත් ජයසිංහ 47/ඒ, කනේවල, පොකුණුවිට	683523267v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 38 හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමඟ,	—	
44	0.1567	කිදෙල්පිටියගේ රමණී ප්‍රියංගිකා 271, රන්පොකුණුගම, වැලිකල, පොකුණුවිට	796852445v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 46 හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමඟ,	—	
45	0.0751	කිදෙල්පිටියගේ රමණී ප්‍රියංගිකා 271, රන්පොකුණුගම, වැලිකල, පොකුණුවිට	796852445v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
65	0.0328	කිදෙල්පිටියගේ සුසන්ත අශෝක කුමාර 69/2, කනේවල, පොකුණුවිට	690471140v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 46 හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමඟ,	—	
66	0.1290	කිදෙල්පිටියගේ සුසන්ත අශෝක කුමාර 69/2, කනේවල, පොකුණුවිට	690471140v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 46 හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමඟ,	—	
67	0.0431	පල්ලෙවෙල පින්නගේ ආනන්ද ගාමිණී 47/ඒ, කනේවල, පොකුණුවිට	592570343v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 46 හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමඟ,	—	
75	0.0545	ඉවුරපිට ගෙදර සාගර ප්‍රියදර්ශන වර්ණකුල 72/6, කනේවල, පොකුණුවිට	780060140v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 61 හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමඟ, ජාතික ඉතිරි කිරීමේ බැංකුවට තබා ඇති උකසට යටත්ව	—	
77	0.0151	උපසේන ජයතුංග 72/3, ඉද්ද කොටුව, කනේවල, පොකුණුවිට	650274059v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 61 හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමඟ,	—	
87	0.0993	හෙට්ටිගමගේ වරිත ජීවන් කාරියවසම් කනේවල, පොකුණුවිට	802664834v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 61 හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමඟ,	—	
88	0.1073	හෙට්ටිගමගේ සුවරිත සේසත් කාරියවසම් 71, කනේවල, පොකුණුවිට	823200048v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 61 හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමඟ, නැෂනල් ඩිවලප්මන්ට් ටිනැන්ස් පී.එල්.සී වෙත තබා ඇති උකසට යටත්ව	—	
108	0.0020	ප්‍රාදේශීය සභාව	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
113	0.0092	පුද්ගලික	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	කැ.අ. 102, 112, 103 සහ 110 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා
116	0.0247	1. මුතුමුණි කුසුමාවතී සිල්වා 2. වීරසිංහ ආරච්චිගේ ආරියදාස 2/93, ජයන්ති පාර, කනේවල, පොකුණුවිට	617824213v 521331259v	සම්පූර්ණ සම අයිතිය	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 97 හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමඟ,	—	

උපලේඛනය - (සම්බන්ධිතයි)

ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් නඟනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
161	0.0718	රජය	-	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	-
166	0.0037	රජය	-	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	-
167	0.1524	රජය	-	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	-
180	0.0868	විතාන ආරච්චිගේ හේමන්ත 29/ඩී, කනේවල, පොකුණුවිට	197601801862	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 181 හි මාර්ග පරිච්ඡේද අයිතිය සමඟ,	-
187	0.0029	පුද්ගලික	-	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	කැ.අ. 189 සහ 190 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා
188	0.0185	වාද්දුවගේ කුමාරසේන 34, වැලිතල පාර, කනේවල, පොකුණුවිට	503411237v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	-
190	0.0046	ප්‍රාදේශීය සභාව	-	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	-
197	0.0108	රජය	-	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	-
205	0.1878	රජය	-	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	-

06 - 480 / 2

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

බස්නාහිර පළාතේ කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ හොරණ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 610 කුළුපන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කුළුපන නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 530180 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 02 හි කැබලි අංක 30, 63 සහ 84 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2016.08.31 වැනි දින අංක 1964/28 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 53/0101 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

කේ.ඒ.කේ. රංජිත් ධර්මපාල,  
හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්.

2017 අප්‍රේල් මස 20 වැනි දින,  
බත්තරමුල්ල,  
රජමල්වත්ත පාර,  
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,  
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

උපලේඛනය

ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් නඟනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
30	0.0362	දෝන කුමුදුනි පවිත්‍රා තුම්බෝවිල 109, කුළුපන, පොකුණුවිට	736540207v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 7 හි මාර්ග පරිච්ඡේද අයිතිය සමඟ,	-

## උපලේඛනය - (සම්බන්ධිතයි)

ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් නඟනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
63	0.0299	හෙට්ටිගමගේ වරිත පීවන් කාරියවසම්	802664834v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය		-	-
84	0.0354	72, කනේවල, පොකුණුවිට කතඨවේ ලියන කංකානන්ගේ ජානක ශ්‍රීනාන් පුෂ්ප කුමාර 70/බී, කුළපන, පොකුණුවිට	700902250v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය		ප්‍රේමවතී ලැනරෝල් යන අයගේ පීචිත භුක්තියට යටත්ව, කැබලි අංක 108 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ,	-

06 - 480 / 3