



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2425/48 - 2025 පෙරෙවාරි මස 27 වැනි බ්‍රහස්පතින්දා - 2025.02.27

2425/48 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 27 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்துதல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி 09 ஆம் திகதிய 2370/29 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0769 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், இம்புல்பே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 276 - முத்தெட்டுவேகம் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் முத்தெட்டுவேகம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620753 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 5 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 4, 1 : 6, 1 : 7, 1 : 13, 1 : 15, 1 : 29, 1 : 30, 1 : 33, 1 : 38, 1 : 39, 1 : 40, 1 : 42, 1 : 44, 1 : 62, 1 : 76, 1 : 80, 1 : 81 மற்றும் 1 : 84 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 01 ஆம் திகதி.



அட்டவணை

தாள் மற்றும் விஸ்தீரணம் காணித் தண்டின் (ஹெக்டயார்) இல.	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய உரித்துக்குரிய உரித்தினது அடையாள இடத்தின் அட்டை விஸ்தீரணம் இல.	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:4	0.0270	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு
1:6	0.0020	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு
1:7	0.0015	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு
1:13	0.0035	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு
1:15	0.0416	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு
1:29	0.2890	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு
1:30	0.0125	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு
1:33	0.2916	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு
1:38	0.0757	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு
1:39	0.0021	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு
1:40	0.0035	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு
1:42	0.0033	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு
1:44	0.0035	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு
1:62	0.0025	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு
1:76	0.0029	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு
1:80	0.0012	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு
1:81	0.0012	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு
1:84	0.0009	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு

EOG 02 - 0273 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024 ஆம் ஆண்டு பெப்பருவரி 02 ஆம் திகதிய 2369/49 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0764 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், இம்புல்பே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 276 - முத்தெட்டுவேகம் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் முத்தெட்டுவேகம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620753 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 7 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 10, 1 : 13, 1 : 17, 1 : 23, 1 : 24, 1 : 32, 1 : 37, 1 : 38, 1 : 40, 1 : 41, 1 : 46, 1 : 64, 1 : 83, 1 : 86, 1 : 96, 1 : 104, 1 : 109, 1 : 110, 1 : 136, 1 : 143, 1 : 144, 1 : 149, 1 : 157, 1 : 158, 1 : 166, 1 : 173, 1 : 174 மற்றும் 1 : 177 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 01 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:10	0.3555	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:13	0.1478	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:17	0.0103	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:23	0.0195	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:24	0.0149	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:32	0.0379	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:37	0.0401	ஜாஹலுகே நிமல் சாந்த இல. 08/01, சமனலகம, இம்புல்பே.	773183104V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	620753/07/123 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:38	0.0476	பட்டியதென்ன ராலலாகே சிரியலதா கீனகஹ எல்ல பாதை, அமுபிடிய, இம்புல்பே.	757271133V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	620753/07/123 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:40	0.0220	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:41	0.1079	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:46	0.1147	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:64	0.1020	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:83	0.0029	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:86	0.0876	வாலப்புலி முதியன்சேலாகே விஜேசுந்தர பண்டார ரோஹல பாதை, பம்பஹின்ன, பெலிஉல்லைய.	842950279V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	திசாநாயக்க முதியன்சேலாகே சோமவதீ மெனிக்கே என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:96	0.0552	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:104	0.0291	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:109	0.1010	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:110	0.4830	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:136	0.0420	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:143	0.1159	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:144	0.1141	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:149	0.0686	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:157	0.1159	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:158	0.1205	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:166	0.0114	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:173	0.4775	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:174	0.1661	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:177	0.1212	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு யூலை 27 ஆம் திகதிய 2342/37 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0711 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், இம்புல்பே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 276 - முத்தெட்டுவேகம் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் முத்தெட்டுவேகம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620753 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 9 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 34, 1 : 40 மற்றும் 1 : 179 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 01 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:34	0.0783	நவசீய முதியன்சேலாகே சரத் அல்லது நவசீய முதியன்சேலாகே சரத் ஹெட்டிகெதர பன்சல பாதை, முத்தெட்டுவேகம், பெலிஉல்லைய.	671230680V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:40	0.4744	நவசீய முதியன்சேலாகே சஞ்ஞய ஹெட்டிகெதர 303/1, மிரிஸ்வத்த சந்தி, ஹொரண பாதை, பிலியந்தல.	641690279V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:179	0.5711	பஸ்நாயக்க முதியன்சேலாகே புனயவர்தன பண்டார முத்தெட்டுவேகம், பெலிஉல்லைய.	522101117V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—