



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

## අති විශේෂ

අංක 1927/12 - 2015 අගෝස්තු 10 වැනි සඳුදා - 2015.08.10

(රජයේ බලය පිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී.)

### III වැනි කොටස - ඉඩම්

#### භිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීම

1998 අංක 21 දරන භිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ භිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

බස්නාහිර පළාතේ කථනර දිස්ත්‍රික්කයේ හොරණ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 609 ඒ-හේනේගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ හේනේගම නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 530178 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 01 හි කැබලි අංක 1, 2, 3, 4, 5, 8, 15, 29, 30, 34, 53, 60, 71, 93 සහ 108 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, භිමිකම් පැමිණිලිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන භිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2015.03.06 වැනි දින අංක 1904/45 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 53/0077 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන භිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

**ඩී. ඩීක නන්ද කුමාර්,**  
භිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්.

2015 ජූලි මස 15 වැනි දින,  
බත්තරමුල්ල,  
රජමල්වත්ත පාර,  
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,  
ඉඩම් භිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.



## III කොටස - ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශේෂ ගැසට් පත්‍රය - 2015.08.10

උපලේඛනය							විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් නඩු	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	ඉන්පෙන්ෂන් නඩු	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර	
(හෙක්ටයාර්)								
1	0.1209	ඕපනයකගේ ජිනසේන අංක241/සි, බණ්ඩාරවත්ත පාසල අසල, හේනේගම, පොකුණුවිට	370820924v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
2	0.0685	ප්‍රියංග මංජුල ඕපනයක අංක241/සි 1, බණ්ඩාරවත්ත පාසල අසල, හේනේගම, පොකුණුවිට	721350150v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	ජාතික ඉතිරි කිරීමේ බැංකුවට තබා ඇති උකසට යටත්ව	—	
3	0.1025	සූරියආරච්චිගේ ජෙනිකා හේනේගම, පොකුණුවිට	397170926v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 06, 12 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ, ඉඩමේ පිහිටි නිවස පමණක් 2014.08.29 දින සිට 2015.08.28 දින දක්වා බදු දී ඇත.	—	
4	0.1066	සූරියආරච්චිගේ ජෙනිකා හේනේගම, පොකුණුවිට	397170926v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක06, 12 යන කැබලි වල මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ, ඉඩමේ පිහිටි නිවස පමණක් 2014.0829 දින සිට 2015.08.28 දක්වා බදු දී ඇත	—	
5	0.0992	ටිකිතන්කිරි මහාසාමිලාගේ දොන් දයානි ද අල්විස් අංක241/ එල්, හේනේගම, පොකුණුවිට	596631525v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
8	0.0397	පනාපගේ දිලාන් රණරාජා අංක241/1, හේනේගම, පොකුණුවිට	790180160v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක12 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ,	—	
15	0.0778	වාද්දුවගේ වමන්ද ප්‍රේමකුමාර අංක231/1, හේනේගම, පොකුණුවිට	762051389v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	ග්‍රාමීය බැංකුවට තබා ඇති උකසට යටත්ව	—	
29	0.0426	සිංගප්පුලිගේ සාන්ත කුමාර "පුබුදු"හේනේගම, පොකුණුවිට	621591070v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	ශ්‍රී ලංකා රක්ෂණ සංස්ථාවට තබා ඇති උකසට යටත්ව	—	
30	0.0433	වාද්දුවගේ පියතුංග හේනේගම, පොකුණුවිට	642182129v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
34	0.0972	සිංගප්පුලිගේ සාන්ත කුමාර "පුබුදු"1 වන පටුමග, හේනේගම, පොකුණුවිට	621591070v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 32 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ,	—	
53	0.1123	කුරුප්පු ආරච්චිගේ නන්දසිරි හේනේගම, පොකුණුවිට	553481252v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
60	0.0176	දිනේෂා ගීතානි අළුත්ගේ බණ්ඩාරවත්ත, පොකුණුවිට	756281631v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
71	0.0638	වෙනිසිංහගේ නන්දකුමාර වෙනිසිංහ හේනේගම, පොකුණුවිට	651621801v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
93	0.0727	දිසානායක මුදියන්සේලාගේ හරිස්චන්ද්‍ර දිසානායක අංක 244/බි, හේනේගම, පොකුණුවිට	740563394v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	හටුන් නැෂනල් බැංකුවට තබා ඇති උකසට යටත්ව	—	

උපලේඛනය - (සම්බන්ධිතයි)

ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
---------------------------	----------------------------------------------------	------------------------	---------------------	---------------------------	-----------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------

(හෙක්ටයාර්)

108 0.0689 ජයකොඩි ආරච්චිගේ අනෝජා මාධවිලනා අංක 224/4, හේනේගම, පොකුණුවිට 755782106v සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය

08-681/1

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

බස්නාහිර පළාතේ කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ හොරණ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 609 ඒ-හේනේගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ හේනේගම නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 530178 දරන කැබලිස්තර සිතියමේ කලාප අංක 02 හි කැබලි අංක 32, 51, 74 සහ 91 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2015.01.28 වැනි දින අංක 1899/19 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 53/0072 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී. විජිත නන්ද කුමාර්,

හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්.

2015 ජූලි මස 15 වැනි දින,  
බත්තරමුල්ල,  
රජමල්වත්ත පාර,  
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,  
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

උපලේඛනය

ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
---------------------------	----------------------------------------------------	------------------------	---------------------	---------------------------	-----------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------

(හෙක්ටයාර්)

32 0.0367 හෙට්ටිගේ ශාන්තලාල් කුසුම්පිත් ජයතිස්ස අංක.09, හංස උයන, හේනේගම, පොකුණුවිට 650070364v සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය කැබලි අංක 24 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ, හැටන් නැෂනල් බැංකුවට තබා ඇති උකසට යටත්ව

51 0.0370 1. අකාඩකන්කානම්ගේ කුලරත්න 2. ඇහැලේපොල ගමගේ සසිරා කුමාරි අංක 228/6, හංස උයන, හේනේගම, පොකුණුවිට 700763048v සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය 715461137v සම අයිතිය කැබලි අංක 24 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ,

74 0.0437 රසික වාමිනේද මුණසිංහ අංක 47/1, රත්නපුර පාර, පොකුණුවිට 723643090v සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය කැබලි අංක 24 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ,

91 0.0198 මහවඩුගේ මුදිතා රුක්මලි පෙරේරා කපුගහ පාර, හේනේගම, පොකුණුවිට 536822747v සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය -

08-681/2

## 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

## 14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

බස්නාහිර පළාතේ කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ හොරණ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 609 ඒ-හේනේගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ හේනේගම නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 530178 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 03 හි කැබලි අංක 2, 5, 6, 8, 11, 12, 13, 19, 21, 25, 26, 27, 34, 35, 37, 51, 51, 55, 57, 58, 59, 66, 88, 90, 93 සහ 99 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2015.01.28 වැනි දින අංක 1899/19 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 53/0071 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

ඒ. විජිත නන්ද කුමාර,  
හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්.

2015 ජූලි මස 15 වැනි දින,  
බත්තරමුල්ල,  
රජමල්වත්ත පාර,  
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,  
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

## උපලේඛනය

ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් නඩුන්හි ආපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
2	0.0674	පුද්ගලික	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
5	0.0163	අතුකෝරළගේ නන්දනී අංක219/7, පානදුර පාර, හේනේගම, පොකුණුවිට	625910897v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
6	0.0400	කෝපියාවත්තගේ ගයාන් කාවින්ද පෙරේරා අංක219/2, හේනේගම, පොකුණුවිට	821534399v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කොමර්ෂල් බැංකුවට තබා ඇති උකසට යටත්ව	—
8	0.0307	පුද්ගලික	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
11	0.0172	හේමා නිශාන්ති අමරසිංහ අංක220ඒ, හේනේගම, පොකුණුවිට	765990254v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
12	0.0814	කංකානමගේ කාන්ති මානෙල් කනේවල, පොකුණුවිට	695580142v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
13	0.0922	කංකානමගේ දොන් පුෂ්ප කුමාර අංක222/1, හේනේගම, පොකුණුවිට	672320780v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	උකස් හා ආයෝජන බැංකුවට තබා ඇති උකසට හා බදු අංක 376 (2014 ජූලි29) 378, 444, 449ට යටත්ව	—
19	0.0705	අළුත්ගේ දොන් සරත් දයා කුමාර අංක217/ඒ, ජයන්ති මාවත, හේනේගම, පොකුණුවිට	570532596v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
21	0.0363	සුබසිංහගේ දොන් දමින්ද හර්ෂන සුබසිංහ අංක301ඩී, හේනේගම, පොකුණුවිට	791383820v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 08 හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමඟ,	—
25	0.0082	පුද්ගලික	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
26	0.0264	ඉස්මාලගේ නිහාල් රත්නසිරි අංක301බී, හේනේගම, පොකුණුවිට	601232782v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 08 හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමඟ, හැටන් නැෂනල් බැංකුවට තබා ඇති උකසට යටත්ව	—

උපලේඛනය - (සම්බන්ධිතයි)

ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්ජිනේරුන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
27	0.0299	මුණසිංහ ආරච්චිලාගේ නැන්සි හේමලතා අංක220/8, පානදුර පාර, හේනේගම, පොකුණුවිට	646350123v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 08 හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමඟ, එච්. ඩී. එම්. සී. බැංකුවට තබා ඇති උකසට යටත්ව	—	
34	0.0326	කොඩිපිළි ආරච්චිලාගේ විජයසේන අංක100/2, කන්දෙවත්ත, කනේවල, පොකුණුවිට	532790840v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක02 හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමඟ,	—	
35	0.0310	විමලා බණ්ඩාරිගොඩ අංක219/3, හේනේගම, පොකුණුවිට	626194931v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 02 හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමඟ,	—	
37	0.0258	කත්තිආරච්චිලාගේ වජිරා කුමාරි අංක219/9, හේනේගම, පොකුණුවිට	748501673v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 02හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමඟ,	—	
51	0.0380	1. හපුආරච්චිලාගේ වන්දලතා 2. දිලිනි වතුරංගි අමරසිංහ “දිලිනි”හේනේගම, පොකුණුවිට	587320304v 917080658v සම අයිතිය	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 47 හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමඟ, දෝන මල්ලිකා අමරසිංහ යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව,	—	
55	0.0196	හොරවල විතානගේ සමන් ගුණවර්ධන අංක137/සී1, ජයන්ති මාවත, හේනේගම, පොකුණුවිට	651942640v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 57 හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමඟ,	—	
57	0.0607	පුද්ගලික	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
58	0.0259	අල්විටිගලගේ දෝන වතුරිකා දිලිතුක්සි අංක137බී, ජයන්ති මාවත, කනේවල, පොකුණුවිට	865541651v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 57 හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමඟ,	—	
59	0.0230	කාරියවසම් නියාගම ගමගේ ධනපාල ජයන්ති පාර, හේනේගම, පොකුණුවිට	540240507v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක57 හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමඟ,	—	
66	0.0248	ලලනි ඉනේමියා සුභසිංහ ජයන්ති මාවත, කනේවල, පොකුණුවිට	737881610v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	රූපානන්ද සුභසිංහ සහ යද්දෙහිගේ ගුණතිලක ජයතිලක යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව,	—	
88	0.0305	යද්දෙහිගේ අම්ල පුෂ්ප කුමාර අංක123/බී1, ජයන්ති මාවත, කනේවල, පොකුණුවිට	870531338v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
90	0.0192	පුද්ගලික	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
93	0.0431	හෙට්ටිගේ දෝන දර්ශනී ප්‍රියංකා අංක123/ඒ, ජයන්ති මාවත, කනේවල, පොකුණුවිට	707191511v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
99	0.0448	හේවා කනප්පුලිගේ ඩයස් වසන්ත වෛද්‍යාතිලක අංක129/ඩී, ශාන්ති පාර, හේනේගම, පොකුණුවිට	662220655v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	

08-681/3