



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අංක 2,354 - 2023 ඔක්තෝබර් මස 13 වැනි සිකුරාදා - 2023.10.13

(රජයේ බලය පිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

## I වැනි කොටස : I වැනි ඡේදය - සාමාන්‍ය

(වෙන වෙනම ගොනු කර ගත හැකි පරිදි සෑම කොටසකට ම අයත් එක් එක් භාෂාවකට වෙන වෙනම පිටු අංක යොදා ඇත)

පිටුව				පිටුව			
ජනාධිපතිතුමාණන් විසින් කරන ලද ප්‍රකාශන ආදිය	...	—	රජයේ නිවේදන	...	...	...	2552
ජනාධිපතිතුමාණන් විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	...	—	මිල පාලන දත්විම්	...	...	...	—
අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	...	—	ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවේ දත්විම්	...	...	...	—
රාජ්‍ය සේවා කොමිෂන් සභාව විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	—	—	ශ්‍රී ලංකාණ්ඩුවේ ගිණුම් ප්‍රකාශන	...	...	...	—
අධිකරණ සේවා කොමිෂන් සභාව විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	—	—	ආදායම් හා වියදම් පිළිබඳ වාර්තා	...	...	...	—
වෙනත් පත්කිරීම් ආදිය	...	—	විවිධ දෙපාර්තමේන්තු දත්විම්	...	...	...	2554
රෙජිස්ට්‍රාර්වරුන්ගේ පත්කිරීම් ආදිය	...	—	නැව්ගතීන්ට දත්විම්	...	...	...	—
	...	—	සුරාබදු ආඥාපනත පිළිබඳ දත්විම්	...	...	...	—

- සැ. යු.- (i) විසර්ජන පනත් කෙටුම්පත 2023 සැප්තැම්බර් මස 27 වැනි දින ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ II වැනි කොටසේ අතිරේකයක් වශයෙන් පළ කරන ලදී.
- (ii) මුදල් පනත් කෙටුම්පත 2023 සැප්තැම්බර් මස 27 වැනි දින ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ II වැනි කොටසේ අතිරේකයක් වශයෙන් පළ කරන ලදී.

සතිපතා නිකුත් වන ගැසට් පත්‍රයෙහි පළකිරීම සඳහා භාරගනු ලබන දත්විම් පිළිබඳ

### වැදගත් නිවේදනයයි

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ අවසන් පිටුවේ සෑම මාසයක ම මුල් සතියේ දී පළකරන නිවේදන භාරගන්නා දිනයක් සහ වේලාවක් පිළිබඳව මින් අවධානය යොමු කරනු ලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකිරීම සඳහා දැන්වීම් භාරගැනීම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනයට සති දෙකකට පෙර සිකුරාදා දිනයෙහි දහවල් 12.00 ට අවසන් කරනු ලැබේ. තනතුරු - ඇබැර්තු, විභාග, ටෙන්ඩර් සහ වෙන්දේසි පිළිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ වේලාවන් ඒ පිළිබඳව උනන්දුවක් දක්වන අයට ප්‍රමාණවත් කාල වේලාවක් ලැබෙන පරිදි යොදාගත යුතු බවට, සියලු ම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යනාදිය වගබලාගත යුතු බව මින් අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම සඳහා එවනු ලබන සෑම දැන්වීමක් ම තනි පැත්තේ පමණක් පැහැදිලිව පිටපත් කළ යුතු ය. නිරවද්‍යතාවය පිළිබඳව කරන විමසීම් සහ පැමිණිලි ගැසට් පත්‍රය පළ වූ දින සිට තෙමසකට පසුව භාරගනු නොලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකරන සෑම දැන්වීමක්ම ගැසට් පත්‍රය පළ කරනු ලබන දිනට සති දෙකකට පෙර එනම්, 2023 නොවැම්බර් මස 03 වැනි දින පළ කෙරෙන ගැසට් පත්‍රයේ දැන්වීම් 2023 ඔක්තෝබර් මස 20 වැනි දින දහවල් 12.00ට හෝ ඊට පෙර තැපෑලෙන් හෝ ගෙනවිත් රජයේ මුද්‍රණාලයට භාරදිය යුතු ය.

2006 අංක 19 දරන ඉලෙක්ට්‍රොනික ගනුදෙනු පනත - 9 වැනි වගන්තිය

"යම් ප්‍රකාශනයක්, රීතියක්, නියෝගයක්, නියමයක්, අතුරු ව්‍යවස්ථාවක්, නිවේදනයක් හෝ වෙනත් කිසිවක් ගැසට් පත්‍රයේ පළ කළ යුතු බවට යම් පනතකින් හෝ නීති ප්‍රඥප්තියකින් විධිවිධාන සලස්වා ඇති අවස්ථාවක, ඒ රීතිය, නියෝගය, නියමය, අතුරු ව්‍යවස්ථාව, නිවේදනය හෝ වෙනත් දෙය ඉලෙක්ට්‍රොනික ස්වරූපයේ වන ගැසට් පත්‍රයක පළකරනු ලැබුවහොත් ඒ විධිවිධානය සම්පූර්ණ කර ඇත්නම් සේ සැලකිය යුතු ය."

2023 ජනවාරි මස 02 වැනි දින,

කොළඹ 08,

රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

මෙම ගැසට් පත්‍රය [www.documents.gov.lk](http://www.documents.gov.lk) වෙබ් අඩවියෙන් බාගත කළ හැක.



ගංගානි ලියනගේ,  
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති.

## රජයේ නිවේදන

ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාලය - අතුරලිය

වන්දනා ආඥාපනත

ගොඩපිටිය මුස්ලිම් උත්සවය - 2023

මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, අතුරලිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ගොඩපිටිය පෝරුවේ (අකුරැස්ස ගොඩපිටිය) මුහියද්දීන් මුස්ලිම් දේවස්ථානයේ වාර්ෂික ආගමික උත්සවය 2023 ඔක්තෝබර් මස 18 වැනි දින සිට ආරම්භ වී 2023 ඔක්තෝබර් මස 29 වැනි දින අවසන් කරන බව (175 අධිකාරය) වන්දනා ආඥාපනත යටතේ සකස් කර, 1954 ජනවාරි මස 08 වැනි දින අංක 10630 දරන ලංකාණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රයේ පළ කරන ලද රෙගුලාසිවල 3 වන වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙමි.

1954 ජනවාරි මස 08 වැනි දින අංක 10630 දරන ලංකාණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රයේ පළ කරන ලද රෙගුලාසි ඉහත පැවැත්වෙන කාලය තුළ දී එකී රෙගුලාසිවල සඳහන් එහිම ඡේදයෙන් විස්තර වන කදවුර තුළ ක්‍රියාත්මක වේ.

නිරෝෂා එස්. ගමගේ,  
ප්‍රාදේශීය ලේකම්,  
අතුරලිය.

2023 සැප්තැම්බර් මස 22 වැනි දින,  
අතුරලිය ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාලයේ දී ය.

10-95

## අධ්‍යාපන අමාත්‍යාංශය

මගේ යොමු අංකය - ඊඩී/1/8/10ර/52

1979 අංක 64 දරන පිරිවෙන් අධ්‍යාපන පනතේ 26, 27 සහ 33 වන වගන්ති යටතේ සාදන ලද 1980 අංක 01 දරන පිරිවෙන් අධ්‍යාපන නියෝග 03 (06) (අ) යටතේ වූ කාර්යය සඳහා නිවේදනය

රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, හල්පෙ ශ්‍රී සාංඝිකාරාම පුරාණ විහාරස්ථානයේ ර/සිරි සුමංගල මූලික පිරිවෙන පිහිටු වීමටත් එම පිරිවෙන 2020.07.22 දින සිට විධිමත් පරිදි ලියාපදිංචි කර දෙන ලෙසත් එහි විහාරාධිපති පූජ්‍ය වගවත්තේ සුමංගල ස්වාමීන් වහන්සේගෙන් ඉල්ලීමක් ලැබී තිබේ. එබැවින් එකී පිරිවෙන විධිමත් පරිදි ලියාපදිංචි කිරීමට පෙර 1980 අංක 01 දරන පිරිවෙන් අධ්‍යාපන නියෝග මාලාවේ 03(06) යටතේ විරෝධතා හෝ නිරීක්ෂණ ආදියක් වෙතොත් මෙම දැන්වීම පළ වී දින තිහක් (30)ක් ඇතුළත මා වෙත දන්වන මෙන් මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

එම්. එන්. රණසිංහ,  
ලේකම්,  
අධ්‍යාපන අමාත්‍යාංශය.

2023 සැප්තැම්බර් මස 27 වැනි දින,  
බත්තරමුල්ල,  
ඉසුරුපාය,  
අධ්‍යාපන අමාත්‍යාංශයේ දී ය.

10-97

මගේ අංකය : ආර්ථි/එන්බී/11/2/75/2023/පිටු/සැ.

### රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පොත්වල නැවත සකස් කළ පිටු පිළිබඳ (120 අධිකාරය) ආඥාපනත

01. මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි II තීරුවේ සඳහන් ඉඩම් සහ III තීරුවෙහි සඳහන් ඔප්පුවලට අදාළ I තීරුවේ දැක්වෙන දැනට කැඩී බිඳී ගොස් ඇති ඉඩම් ලියාපදිංචි කළ පොත්/පිටුව නැවත සම්පූර්ණව, තාවකාලිකව සකස් කර ඇති බැව් ඉඩම් ලියාපදිංචි කළ පොත්වල නැවත සකස් කළ පිටු පිළිබඳ (120 අධිකාරය) ආඥාපනතේ 4 වැනි වගන්තිය අනුව මෙයින් දැනුම් දෙමි.

02. වර්ෂ 2023.10.13 වැනි දින සිට 2023.10.27 වැනි දින දක්වා සතියේ වැඩ කරන දිනවල පෙ.ව. 10.00 සිට ප. ව. 3.00 දක්වා ඕනෑම අයෙකුට ඉහත කී තාවකාලික පිටුව කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ දී පරීක්ෂා කර බැලිය හැකි ය.

03. එම තාවකාලික පිටුවේ කිසියම් හෝ එවැනි සටහනක අඩංගු යම් කරුණක් පිළිබඳව යම් විරුද්ධත්වයක් ප්‍රකාශ කර සිටීමට කැමති කෙනෙකු විසින් හෝ යම් සටහනක් හෝ යම්කිසි සටහනකින් අනහර දමන ලද කරුණක් අඩංගු කරවා ගැනීමට ඉල්ලීමක් ඉදිරිපත් කිරීමට කැමති කෙනෙකු විසින් එකී විරුද්ධත්වය හෝ ඉල්ලීම අඩංගු ලියවිල්ලක් සවිස්තරාත්මකව පැහැදිලිව එය තහවුරු කෙරෙන ලියවිලි සමග 2023.11.03 වැනි දිනට පෙර මෙහි පහත අත්සන් කළ අයට ලැබෙන සේ රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් කාර්යාලය වෙත ලියාපදිංචි තැපෑලෙන් එවිය යුතු ය.

ඩබ්. ආර්. ඒ. එන්. එස්. විජයසිංහ,  
රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්.

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව,  
අංක 234/එ3,  
ඩෙන්සිල් කොබ්බෑකඩුව මාවත,  
බත්තරමුල්ල.

### උපලේඛනය

I තීරුව ලියාපදිංචි පොත්වල කැඩී බිඳී ඇති පිටුවල විස්තර	II තීරුව ඉඩම්වල විස්තර	III තීරුව ලියාපදිංචි කළ ඔප්පුවල විස්තර
කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ, වැල්ල කොට්ඨාසයේ, 70 වෙළුමේ, 291, 292 පත්ඉරු.	බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කොළඹ ප්‍රාදේශීය ආදායම් නිලධාරී කොට්ඨාසයේ සහ නගර සභා සීමාව තුළ වැල්ලවත්ත ලියාපදිංචි කිරීමේ සැලැස්මේ, ගෙඩුකා පාර, "අඹගහවත්ත" නමැති ඉඩමට සී. සී. විජේතුංග මිනින්දෝරු මහතාගේ අංක 1148 සහ 1920.11.06 දින දරන පිඹුරේ ඉඩම් කට්ටියේ අංක ජී සඳහා මායිම් :	01. එම්. කේ. සහිඩි ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් විසින් 1983.04.04 දින ලියා සහතික කරන ලද අංක 941 දරන විකුණුම් ඔප්පුව. 02. එම්. කේ. සහිඩි ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් විසින් 1985.01.17 දින ලියා සහතික කරන ලද අංක 1238 දරන තැගි ඔප්පුව.
	උතුර : ලොට් 06; නැගෙනහිර : ලොට් H; දකුණ : ලොට් K; බස්නාහිර : ලොට් F.  ප්‍රමාණය : රූ.01, පර්.02.8	

## විවිධ දෙපාර්තමේන්තු දැන්වීම්

### පැන් ඒමියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී - පිළිමතලාව ශාඛාව

පැන් ඒමියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 දරන වගන්තිය යටතේ සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය

ගනුදෙනුකරුගේ නම : හෝමි ටවුන් හෝල්ඩිංස් (පුයිවේට්) ලිමිටඩ්

පැන් ඒමියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව වර්ෂ 2023 ක් වූ අගෝස්තු මස 31 වැනි දින පැවති රැස්වීමේ දී මෙහි පහත දැක්වෙන යෝජනා සම්මුතිය ඒකමතිකව ස්ථිර කරගන්නා ලද බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ :

("බන්ධනදායී/උකස්කරු") වශයෙන්, හෝමි ටවුන් හෝල්ඩිංස් (පුයිවේට්) ලිමිටඩ්, ගම්පොල ප්‍රසිද්ධ නොතාර්ස් එන්. සී. වැගොඩපොල විසින් සහතික කරන ලද වර්ෂ 2017 ක් වූ දෙසැම්බර් මස 22 වැනි දිනැති අංක 2382 දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය මත ලියාපදිංචි අංක පිකිව් 48 දරන පැන් ඒමියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතු ගෙවීම් කිරීමට පැහැරහැර ඇති හෙයින් ද;

(මෙහි මින්මතු ඇතැම් තැනෙක "බැංකුව" යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) පැන් ඒමියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී වෙත 2023 ජුනි 04 වැනි දින වන විට රුපියල් අනුලක්ෂ අසූහත්දහස් අසූනවයයි ශත පනස් පහක මුදලක් (රු. 9,087,089.55) මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් ද, 2023 ජුනි 05 දින සිට රුපියල් අසූ දෙලක්ෂ හතළිස් හයදහස් දෙසිය දෙකකුත් ශත අසූවක (රු. 8,246,202.80) මුදල මත වර්ෂයකට 30% පොළිය ද එකී අංක 2382 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද,

මෙසේ යෝජනා සම්මත කරගනු ලැබේ :-

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තියේ විධිවිධාන අනුව බැංකුවට උකස් කරන ලද මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරව දැක්වෙන දේපළ, එකී රුපියල් අනුලක්ෂ අසූහත්දහස් අසූනවයයි ශත පනස් පහක (රු. 9,087,089.55) මුදල ඉහත කී පොළිය සමග එකී දින සිට විකුණුම් දිනය දක්වා සහ පිරිවැය සහ 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි

මුදල් (එතෙක් ලැබුණු යම් මුදලක් වෙතොත් එය අඩුකර) අයකර ගැනීම පිණිස මහනුවර, මාවිල්මඩ, දුටුගැමුණු මාවතේ, අංක 369/1 දරන ස්ථානයේ බලපත්‍රලත් වෙන්දේසිකරු එන්. යූ. ජයසූරියට, ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට බලය දීමට සහ බලය ලබාදීමට,

### උපලේඛනය

(01) මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, උකුවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, මාතලේ දකුණ, කොහොන්සිය පත්තුවේ, දොඹගස්දෙණිය, අංක 345ඡ් ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත, හේනේපොල පිහිටි ගෙදරවත්ත හෙවත් විජේරත්නායක මුදියන්සේලාගේ ගෙදරවත්ත යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම මැන බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. පී. බී. දසනායක විසින් සාදන ලද වර්ෂ 2017 ක් වූ ඔක්තෝබර් මස 10 වැනි දිනැති අංක 1420/බීඑල් දරන පිඹුරේ ලොට් 01 කැබැල්ල ලෙස සලකුණු කළ බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම. එකී ලොට් 01 කැබැල්ලට මායිම් : උතුරට : එකී පිඹුරේ ලොට් 13 සලකුණු කළ මාර්ගය සහ කාණුව ද, නැගෙනහිරට : එකී පිඹුරේ ලොට් 13 සලකුණු කළ මාර්ගය ද, දකුණට : උපාලි ගුණවර්ධන විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම ද සහ බස්නාහිරට : එකී පිඹුරේ ලොට් 02 ද වන, එකී පිඹුරට අනුව, ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයක් (පර්. 10) හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.0253ක් වන එහි පිහිටි සියලු දේ සමග වන ඉඩම් කොටස.

(02) මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, උකුවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, මාතලේ දකුණ, කොහොන්සිය පත්තුවේ, දොඹගස්දෙණිය, අංක 345ඡ් ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත, හේනේපොල පිහිටි ගෙදරවත්ත හෙවත් විජේරත්නායක මුදියන්සේලාගේ ගෙදරවත්ත යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම මැන බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. පී. බී. දසනායක විසින් සාදන ලද වර්ෂ 2017 ක් වූ ඔක්තෝබර් මස 10 වැනි දිනැති අංක 1420/බීඑල් දරන පිඹුරේ ලොට් 04 කැබැල්ල ලෙස සලකුණු කළ බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම. එකී ලොට් 04 කැබැල්ලට මායිම්: උතුරට : එකී පිඹුරේ ලොට් 05 ද, නැගෙනහිරට: එකී පිඹුරේ ලොට් 13 සලකුණු කළ මාර්ගය ද, දකුණට: එකී පිඹුරේ ලොට් 03 ද සහ බස්නාහිරට : එකී පිඹුරේ ලොට් 27 සලකුණු කළ ඇල, රක්ෂිතය සහ ඇල ද වන, එකී පිඹුරට අනුව, ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයක් (පර්. 10) හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.0253ක් වන එහි පිහිටි සියලු දේ සමග වන ඉඩම් කොටස.

(03) මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, උකුවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, මාතලේ දකුණ, කොහොන්සිය පත්තුවේ, දොඹගස්දෙණිය, අංක 345ඡ් ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත, හේනේපොල

(08) මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, උකුවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, මාතලේ දකුණ, කොහොන්සිය පත්තුවේ, දොඹගස්දෙණිය, අංක 345ජී ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත, හේතේපොල පිහිටි ගෙදරවත්ත නෙවන් විජේරත්නායක මුද්‍රිතස්පේලාගේ ගෙදරවත්ත යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම් මැන බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. පී. බී. දසනායක විසින් සාදන ලද වර්ෂ 2017 ක් වූ ඔක්තෝබර් මස 10 වැනි දිනැති අංක 1420/බීඑල් දරන පිඹුරේ ලොට් 10 කැබැල්ල ලෙස සලකුණු කළ බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම. එකී ලොට් 10 කැබැල්ලට මායිම්: උතුර : එකී පිඹුරේ ලොට් 16 ද, නැගෙනහිර: එකී පිඹුරේ ලොට් 13 සලකුණු කළ මාර්ගය ද, දකුණට: එකී පිඹුරේ ලොට් 05 ද සහ බස්නාහිරට : එකී පිඹුරේ ලොට් 27 සලකුණු කළ ඇල රක්ෂිතය සහ කාණුව ද වන, එකී පිඹුරට අනුව, ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් එකොළහක් (පර්. 11) නෙවන් හෙක්ටයාර් 0.0278 ක් වන එහි පිහිටි සියලු දේ සමග වන ඉඩම් කොටස.

- [illegible]

(20) මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, උතුරු ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, මාතලේ

දකුණ, කොහොන්සිය පත්තුවේ, දොඹගස්දෙණිය, අංක 345<sup>෪</sup> ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත, හේනේපොල පිහිටි ගෙදරවත්ත නෙවන් විජේරත්නායක මුදියන්සේලාගේ ගෙදරවත්ත යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම මැන බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. පී. බී. දසනායක විසින් සාදන ලද වර්ෂ 2017 ක් වූ ඔක්තෝබර් මස 10 වැනි දිනැති අංක 1420/බීඑල් දරන පිඹුරේ ලොට් 25 කැබැල්ල ලෙස සලකුණු කළ බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම. එකී ලොට් 25 කැබැල්ලට මායිම්: උතුරට : එකී පිඹුරේ ලොට් 27 සලකුණු කළ ඇළ සහ කාණුව සඳහා රක්ෂිතය ද, නැගෙනහිරට : එකී පිඹුරේ ලොට් 24 ද, දකුණට : එකී පිඹුරේ ලොට් 13 සලකුණු කළ මාර්ගය ද සහ බස්නාහිරට : එකී පිඹුරේ ලොට් 26 ද වන, එකී පිඹුරට අනුව, ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දොළහයි දශම පහක් (පර්. 12.5) නෙවන් හෙක්ටයාර් 0.0318ක් වන එහි පිහිටි සියලු දේ සමග වන ඉඩම් කොටස.

(21) මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, උකුවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, මාතලේ දකුණ, කොහොන්සිය පත්තුවේ, දොඹගස්දෙණිය, අංක 345<sup>෪</sup> ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත, හේනේපොල පිහිටි ගෙදරවත්ත නෙවන් විජේරත්නායක මුදියන්සේලාගේ ගෙදරවත්ත යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම මැන බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. පී. බී. දසනායක විසින් සාදන ලද වර්ෂ 2017 ක් වූ ඔක්තෝබර් මස 10 වැනි දිනැති අංක 1420/බීඑල් දරන පිඹුරේ ලොට් 26 කැබැල්ල ලෙස සලකුණු කළ බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම. එකී ලොට් 26 කැබැල්ලට මායිම්: උතුරට : එකී පිඹුරේ ලොට් 27 සලකුණු කළ ඇළ සහ කාණුව සඳහා වූ රක්ෂිතය ද, නැගෙනහිරට : එකී පිඹුරේ ලොට් 25 ද, දකුණට : ලොට් 18 සහ එකී ඉඩමේ ලොට් 13 සලකුණු කළ මාර්ගය ද සහ බස්නාහිරට : එකී පිඹුරේ ලොට් 27 සලකුණු කළ ඇළ සහ කාණුවේ රක්ෂිතය ද වන, එකී පිඹුරට අනුව, ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දොළහයි දශම පහක් (පර්. 12.5) නෙවන් හෙක්ටයාර් 0.0318ක් වන එහි පිහිටි සියලු දේ සමග වන ඉඩම් කොටස.

(22) මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, උකුවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, මාතලේ දකුණ, කොහොන්සිය පත්තුවේ, දොඹගස්දෙණිය, අංක 345<sup>෪</sup> ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත, හේනේපොල පිහිටි ගෙදරවත්ත නෙවන් විජේරත්නායක මුදියන්සේලාගේ ගෙදරවත්ත යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම මැන බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. පී. බී. දසනායක විසින් සාදන ලද වර්ෂ 2017 ක් වූ ඔක්තෝබර් මස 10 වැනි දිනැති අංක 1420/බීඑල් දරන පිඹුරේ ලොට් 27 කැබැල්ල ලෙස සලකුණු කළ බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම. එකී ලොට් 27 කැබැල්ලට මායිම්: උතුරට : ඇළ ද, නැගෙනහිරට : එකී පිඹුරේ ලොට් 23, 26, 18, 17, 16, 10, 05, 04 සහ 03 ද, දකුණට : ලොට් 24, 25, 26 සහ උපාලි ගුණවර්ධන විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම ද සහ බස්නාහිරට : ඇළ සහ කාණුව ද වන, ප්‍රමාණයෙන්

පර්චස් අටක් (පර්. 8)ක් වන එහි පිහිටි සියලු දේ සමග වන ඉඩම් කොටස.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

දේවිකා හල්වතුර,  
ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාරිණි -  
අයකරගැනීම්.

10-142

### පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී - මීගමුව ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ දැන්වීමයි.

ගනුදෙනුකරුගේ නම : මුදියන්සේලාගේ තාරු බුද්ධිනා පරණවිතාන

පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය විසින් මෙහි පහත දැක්වෙන යෝජනාව වර්ෂ 2023.08.31 වැනි දින ඒකමතිකව සම්මත කර ගන්නා ලද බව 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තියට අනුකූලව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

එනම්, ඉහත නම් සඳහන් මුදියන්සේලාගේ තාරු බුද්ධිනා පරණවිතාන යන අය "බන්ධනදායී/උකස්කරු" ලෙස ලියාපදිංචි අංක පී. කීවී. 48 දරන පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී නමට ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් ටී. එල්. එම්. ටී. විජේසිංහ විසින් ලියා සහතික කරන ලද වර්ෂ 2022.01.04 වැනි දිනැති අංක 982 දරන උකස්කරය මත ලැබිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින්ද,

ඉහත කී පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී (මෙහි මින් මතුවට "බැංකුව" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන) වෙත එකී අංක 982 දරන උකස්කරය මත,

වර්ෂ 2023.08.06 වැනි දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් අයවිය යුතු රුපියල් පනස් හය ලක්ෂ අසූ එක් දහස් හාරසියය හතළිස් එකයි ශත හැත්තෑ හත (රු. 5,681,441.77)ක මුදලක් ද, වර්ෂ 2023.08.07 වැනි දින සිට



රුපියල් පනස් එක් ලක්ෂ තුන් දහස් පනස් එකයි ශත හැට හය (රු. 5,103,051.66) ක මුදල මත වර්ෂයකට 30% ක පොළිය ද ඉහත කී බන්ධනදායී/උකස්කරුගෙන් බැංකුව වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව තිබෙන හෙයින් ද,

පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කරගනු ලැබේ. ඒ කෙසේද යත්,

ඉහත කී උකස්කරය මත අයවිය යුතු මුදල මුදල වන රුපියල් පනස් හය ලක්ෂ අසූ එක් දහස් හාරසිය හතළිස් එකයි ශත හැත්තෑ හත (රු. 5,681,441.77) ක මුදල සහ ඉහත සඳහන් දිනයේ සිට වෙන්දේසි දිනය දක්වා ඉහත සඳහන් කර ඇති ආකාරයට පොළිය ද, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු සහ මුදල් ද (යම් මුදලක් ගෙවා ඇතොත් එකී මුදල අඩු කිරීමෙන් පසු) අය කර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයෙහි වඩා සම්පූර්ණ ලෙස විස්තර කර ඇති, බැංකුව වෙත උකස්කර ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම සඳහා 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය ප්‍රකාර ව මහනුවර, මාවිල්මඩ, දුටුගැමුණු මාවතේ අංක 369/1 හි පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු එන්. යූ. ජයසූරිය වෙත අධිකාරය සහ බලය පවරන යෝජනාවක් මෙයින් සම්මත කර ගනු ලැබේ.

#### උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, (මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ) ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, දූනගහ පත්තුවේ, කටාන ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ කටාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, 93 සී, කදිරාන උතුර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කදිරාන උතුර ගමෙහි පිහිටි ගුවන් හමුදා පටුම (වම) වර්පනම් අංක 11/9ඒ දරන කිඹුලපිටිය එස්ටේට් නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. සී. ද වත්ස වික්‍රමරත්න විසින් මැන සාදන ලද 2021.03.15 දිනැති පිඹුරු අංක 4130 ප්‍රකාරව දැක්වෙන ලොට් 1 (බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. එස්. එස්. මෙන්ඩිස් විසින් මැන සාදන ලද 2005.08.07 දිනැති පිඹුරු අංක 3548 හි දැක්වෙන ලොට් 1 නැවත මැනීමකි) යනුවෙන් බෙදාවෙන් කරන ඉඩමට මායිම් : උතුරට : ඩී. එම්. එස්. ධර්මසිරි සහ අනෙකුත් අය හිමිකම් කියන ඉඩම ද නැගෙනහිරට : බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. එස්. එස්. මෙන්ඩිස් විසින් මැන සාදන ලද 2004.08.23 දිනැති පිඹුරු අංක 3270 හි දැක්වෙන ලොට් 2 හි ඉතුරු කොටස ද, දකුණට : බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. එස්. එස්. මෙන්ඩිස් විසින් මැන සාදන ලද 2004.08.23 දිනැති පිඹුරු අංක 3270 හි දැක්වෙන ලොට් 2 හි ඉතුරු කොටස ද, බස්නාහිරට : රජි ශිවා හිමිකම් කියන ඉඩම සහ අඩි 20 ක් පළල පාර ද මායිම් වූ ඉහත අංක 4130 පිඹුරු ප්‍රකාරව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහනවයයි දශම තුන බිංදුව (පර්චස්. 19.30) ක් හෝ හෙක්ටයාර් බිංදුවයි දශම බිංදුවයි හතරයි අටයි අටයි එක (හෙක්ටයාර් 0.04881) විශාලත්වය ඇති

ඉඩම සහ එහි පිහිටි ගහකොළ, වැවිලි, ගොඩනැගිලි ද ආදී සියලු දෙය වේ.

ඉහත කී පිඹුරු අංක 4130 හි දැක්වෙන ලොට් 1 ලෙස නැවත මැනීමක් වේ.

බස්නාහිර පළාතේ, (මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කොට්ඨාසය තුළ) ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, දූනගහ පත්තුවේ, කටාන ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ කටාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ 93 සී, කදිරාන උතුර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කදිරාන උතුර ගමෙහි පිහිටි කිඹුලපිටිය එස්ටේට් නමැති ඉඩම මැන බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. එස්. එස්. මෙන්ඩිස් විසින් මැන සාදන ලද 2005.08.07 දිනැති පිඹුරු අංක 3548 හි දැක්වෙන ලොට් 1 නමැති ඉඩමට මායිම් උතුරට : ඩී. එම්. එස්. ධර්මසිරි සහ අනෙකුත් අයට හිමිකම් කියන ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. එස්. එස්. මෙන්ඩිස් විසින් මැන සාදන ලද 2004.08.23 දිනැති පිඹුරු අංක 3270 හි දැක්වෙන ලොට් 2 හා ඉතිරි කොටස ද, දකුණට : බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. එස්. එස්. මෙන්ඩිස් විසින් මැන සාදන ලද 2004.08.23 දිනැති පිඹුරු අංක 3270 හි දැක්වෙන ලොට් 2 හි ඉතුරු ඇති කොටස ද, බස්නාහිරට : පී. සී. ටී. ඇශ්බෝන් සහ අනෙකුත් අය හිමිකම් කියන ඉඩම සහ අඩි 20 ක් පළල පාර (බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. එස්. එස්. මෙන්ඩිස් විසින් මැන සාදන ලද 2004.08.23 දිනැති පිඹුරු අංක 3270 හි දැක්වෙන ලොට් 4) ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විස්සයි (පර්චස් 20) ක් හෝ හෙක්ටයාර් බිංදුවයි දශම බිංදුවයි පහයි බිංදුවයි හයයි බිංදුව (හෙක්ටයාර් 0.05060) විශාලත්වය ඇති ඉඩම සහ එහි පිහිටි ගහකොළ, වැවිලි, ගොඩනැගිලි ද ආදී සියලු දෙය වේ. මෙම ඉඩම මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි වී ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

එස්. ඩී. එල්. හල්වතුර,  
ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාරිණි - ණය  
අයකර ගැනීම්

10-140

#### පැන් ඒෂියා බැංකු කෝපරේෂන් පීඑල්සී - මාතලේ ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ පැන් ඒෂියා බැංකු කෝපරේෂන් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ දැන්වීමයි.

ගනුදෙනුකරුගේ නම : අන්ඩවත්ත කංකානම්ගේ සුජිත් ශාන්ත ප්‍රිය මහතා කහඳ කලුආරච්චිගේ

පත්මා කුලකුංග මිය අන්ධවත්ත කංකානම්ගේ දිමිත්‍රී දර්ශිකා මිය

පැන් ඒමියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් වර්ෂ 2023.08.31 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමක දී විශේෂයෙන් සහ ඒකච්ඡන්දයෙන් පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී :

එනම්, ඉහත කී අන්ධවත්ත කංකානම්ගේ සුජීන් ශාන්ත ප්‍රිය, කහඳ කලුආරච්චිගේ පත්මා කුලකුංග සහ අන්ධවත්ත කංකානම්ගේ දිමිත්‍රී දර්ශිකා යන අය "බන්ධනදායින්" සහ කහඳ කලුආරච්චිගේ පත්මා කුලකුංග "උකස්කරු" ලෙස ද ලියාපදිංචි අංක පී. කීවී. 48 දරන පැන් ඒමියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී නමට ගම්පොළ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් නිල්නි වැගොඩපාල විසින් ලියා සහතික කරන ලද වර්ෂ 2022.02.24 වැනි දිනැති අංක 2996 දරන උකස්කරය මත ලැබිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර ඇති හෙයින් ද,

ඉහත කී පැන් ඒමියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී (මෙහි මින් මතුවට "බැංකුව" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන) වෙත එකී අංක 2996 දරන උකස්කරය මත,

01. වර්ෂ 2023.08.07 වැනි දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් අයවිය යුතු රුපියල් අසූ අට ලක්ෂ හත්තැ තුන් දහස් දෙසිය පනස් හතියි ශත දාහත (රු. 8,873,257.17) ක මුදලක් ද, වර්ෂ 2023.08.08 වැනි දින සිට රුපියල් අසූ ලක්ෂ හැට දෙදහස් හාරසිය විස්සයි ශත හැට අට (රු. 8,062,420.68) ක මුදල මත වර්ෂයකට 30% ක පොළිය ද සහ,
02. වර්ෂ 2023.08.07 වැනි දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් අයවිය යුතු රුපියල් හත්තැ ලක්ෂ පනස් එක් දහස් දෙසිය දහ නවයයි ශත විසි දෙක (රු. 7,051,219.22) ක මුදලක් ද, වර්ෂ 2023.08.08 වැනි දින සිට රුපියල් හැට හතර ලක්ෂයයි ශත හතර (රු. 6,400,000.04) ක මුදල මත වර්ෂයකට 30% ක පොළිය ද සහ
03. වර්ෂ 2023.08.07 වැනි දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් අයවිය යුතු රුපියල් හත්තැ දෙලක්ෂ එකොළොස් දහස් දෙසිය පනස් එකයි ශත හත්තැව (රු. 7,211,251.70) ක මුදලක් සහ 2023.08.08 වැනි දින සිට රුපියල් මිලියන හත (රු. 7,000,000) ක සීමාව දක්වා වූ මුදල මත වර්ෂයකට 28% බැගින් වූ පොළිය ද රුපියල් මිලියන හත (රු. 7,000,000.00) ක සීමාව ඉක්මවන මුදල වර්ෂයකට 35% බැගින් වූ පොළිය ද සහ
04. රුපියල් මිලියන හත (රු. 7,000,000.00) ක වටිනාකම ඇති අංක BGPAB0392202605 සහ BGPAB0392201079 දරන

මිල්කෝ (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් වෙනුවෙන් නිකුත් කරන ලද බැංකු ඇපකර පහසුකම් යටතේ වූ නිශ්චිත නොවූ බන්ධනීය වගකීමද,

ඉහත කී බන්ධනදායින්/උකස්කරුගෙන් බැංකුව වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව තිබෙන හෙයින්ද, පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කරගනු ලැබේ. ඒ කෙසේද යත්,

ඉහත කී උකස්කරය මත අයවිය යුතු රුපියල් මිලියන හත (රු. 7,000,000.00) ක වටිනාකම ඇති අංක BGPAB0392202605 සහ BGPAB0392201079 දරන මිල්කෝ (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් වෙනුවෙන් නිකුත් කරන ලද බැංකු ඇපකර පහසුකම් යටතේ වූ නිශ්චිත නොවූ බන්ධනීය වගකීමද ප්‍රමාණයට යටත්ව මුදු මුදල වන රුපියල් විසි තුන් මිලියන එක් ලක්ෂ තිස් පන් දහස් හත්සිය විසි අටයි ශත නවය (රු. 23,135,728.09) ක මුදු මුදල සහ ඉහත සඳහන් දිනයේ සිට වෙන්දේසියේ දිනය දක්වා ඉහත සඳහන් කර ඇති ආකාරයට පොළිය ද, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු සහ මුදල් ද (යම් මුදලක් ගෙවා ඇතොත් එකී මුදල අඩු කිරීමේ පසු) අය කර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයෙහි වඩා සම්පූර්ණ ලෙස විස්තර කර ඇති, බැංකුව වෙත උකස්කර ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම සඳහා 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව හෝමාගම, පනාගොඩ, සර්වෝදය මාවත, හයිලෙවල් පාර, අංක 9/I හි පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන්දිමා ප්‍රියදර්ශනී ගමගේ වෙත අධිකාරය සහ බලය පවරන යෝජනාවක් මෙයින් සම්මත කර ගනු ලැබේ.

#### උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතලේ මහ නගර සභා සීමාව තුළ, මාතලේ ප්‍රදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ, අංක E 352 B, ගොංගාවෙල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, රෝස විදියේ, පිහිටි "පුල්ලියර්පිටිය කලවකුඩුතලායේහේන හෙවත්කලවුකුඩුතලායේහේන" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු පී. ආර්. එන්. එස්. රත්නායක විසින් මැන සාදන ලද වර්ෂ 2021.01.05 දිනැති අංක 3167 පිඹුරෙහි ලොට් 1 දරන ඉඩමට මායිම් උතුරු : රෝස විදිය, නැගෙනහිර : බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. කුමාරසාමි විසින් මැන සාදන ලද අංක 2190 පිඹුරෙහි ලොට් C ද, දකුණු : මාබල් රිච්ඩ්සන් හා යන අයගේ උරුමකරුවන් අයිතිවාසිකම් කියන ඉඩම ද, සහ බස්නාහිර: බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. කුමාරසාමි විසින් මැන සාදන ලද අංක 2190 පිඹුරෙහි ලොට් A ද යන මායිම් වූ තුළ පිහිටි පර්චස් දාහතයි දශම හතර (පර්චස් 17.4) ක් විශාලත්වය ඇති වර්පනම් අංක 11, 15, 15/B ගොඩනැගිල්ල ඇතුළු එහි පිහිටි සියලු දේ ද වේ.

ඉහත ඉඩම පහත දැක්වෙන ඉඩමේ නැවත මැනීමක් වේ :

මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතලේ මහ නගර සභා සීමාව තුළ මාතලේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ, අංක E 352 B, ගොංගාවෙල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ රෝස විදියේ පිහිටි "පුලියර්පිටිය කලවුකුඩුතලයේ හේන හෙවත්කලවුකුඩුතලයේ" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. කුමාරසාමි විසින් මැන සාදන ලද වර්ෂ 1959.05.21 දිනැති අංක 2190 පිඹුරෙහි ලොට් B දරන ඉඩමට මායිම් උතුරු : රෝස විදිය, නැගෙනහිර : විකුණුම්කරුට අයිති අංක 2190 පිඹුරෙහි ලොට් C ද, දකුණු : එම්. ඊවඩ්සන් සහ උරුමකරුවන්ට අයිති ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද, සහ බස්නාහිර : අංක 2190 පිඹුරෙහි ජාසිඩ්ට අයිති ලොට් A ද යන මායිම් වූ තුළ පිහිටි පර්වස් දාහතයි දශම හතර (පර්වස් 17.4) ක් විශාලත්වය ඇති වරිපනම් අංක 11, 15, 15/B ගොඩනැගිල්ල ගහකොළ, වැවිලි සහ එහි පිහිටි සියලු දේ ද වේ. මෙම ඉඩම මාතලේ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි වී ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

දේවිකා හල්වතුර,  
ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාරිණි - ණය  
අයකර ගැනීම්.

10-143

### සම්පත් බැංකුව පීච්ලේසී (සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීච්ලේසී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය.

වයි. ආර්. එස්. රත්නායක.

ගිණුම් අංකය : 1095 5215 9897.

සම්පත් බැංකුව පීච්ලේසී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.08.31 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පිකිව්. 144 දරන හා කොළඹ 02 ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීච්ලේසී නමින් ගම්පහ ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් එන්. එම්. නාගොඩවිතාන යන අය විසින් ලියා සහතික කරන

ලද 2017.05.04 දින හා අංක 3614 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇත දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ යොසාජා රූත් සොනාලි රත්නායක බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 3614 දරන උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාර අයවය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් එක්කෝටි පනස් පන් ලක්ෂ තිස් හතර දහස් අටසිය හැට දෙකයි ශත එකොළහක (රු. 15,534,862.11) මුදලක් 2023.08.08 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ලේසී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් එක්කෝටි පනස් පන් ලක්ෂ තිස් හතර දහස් අටසිය හැට දෙකයි ශත එකොළහක (රු. 15,534,862.11) මුදල ද, 2023.08.09 වැනි දින සිට අංක 3614 උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් හැට නව දහස් පන්සිය පහයි ශත පහළොවක (රු. 69,505.15) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට හයයි දශම නවයයි තුනක් (6.93%) හා තවත් රුපියල් එක්කෝටි තිස් හත් ලක්ෂ පනස් දෙදහස් පන්සිය හැත්තෑවයි ශත විසි හයක (රු. 13,752,570.26) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට අටක් (8%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්නරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොන්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 3614 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ලේසී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ලේසී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

### උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, ජා-ඇල නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ වැලිගම්පිටිය දකුණු ග්‍රාම සේවා කොට්ඨාසය තුළ වැලිගම්පිටිය පිහිටි "වැලිකුරුඳුවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එස්. එම්. ඩී. ඩී. පී. ජයතිලක යන අය විසින් සාදන ලද 2015.10.24 දින හා අංක 2012/627A දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1A වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : සිල්වෙස්ටර් ජයවර්ධන සහ වෙනත් අයගේ උරුමකාරයින්ගේ ඉඩම, නැගෙනහිරට : ලොට් 1C , දකුණට : ලොට් 1B (අඩි 12 පළල පාර) සහ බස්නාහිරට : අඩි 12 පළල පාර සහ බලයලත් මානක තැන ඩී. ප්‍රසාද් විමලසේන විසින් සාදන ලද 1993.04.06 දින හා අංක 819 දන පිඹුරේ ලොට් 1A යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්වස් දොළහයි දශම දෙකයි බිංදුවක්

(පරි. 12.20) විශාල ඉඩම් කොටස සමග එකී අංක 2012/627A දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව J 326/135 යටතේ ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අංක 2012/627A දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1B (පාර සඳහා වෙන්කිරීම) දිගේ හා ඒ මතින් ඒ යටින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද ඒ හා බැඳුණු වෙනත් අයිතීන් ද සමග ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

10-162

### සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී

(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය.

ඩී. ඒ. එස්. ඩී. හලහකෝන්

ගිණුම් අංකය : 1165 5747 8253/ 0165 5000 1870.

සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.06.28 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීවී. 144 දරන හා කොළඹ 02 ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී නමින් මිගමුව ප්‍රසිද්ධ නොතාර්ස් කේ. ඒ. ඩී. සුබසිංහ විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2016.03.10 දින හා අංක 3239 දරන, 2017.07.21 දින හා අංක 4390 දරන, 2016.08.26 දින හා අංක 3620 දරන සහ 2019.01.03 දින හා අංක 5588 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ දොන් ඇන්ටන් ඡේනින් දේශප්‍රිය හලහකෝන් බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 3239, 4390, 3620 සහ 5588 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළුමුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් එක්කෝටි විසි හතර ලක්ෂ පනස් හතර දහස් අටසිය විසි පහයි ශත අනූ තුනක (රු. 12,454,825.93) මුදලක්, 2023.05.17 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා

අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් එක්කෝටි විසි හතර ලක්ෂ පනස් හතර දහස් අටසිය විසි පහයි ශත අනූ තුනක (රු. 12,454,825.93) මුදල ද, 2023.05.18 දින සිට අංක 3239, 4390, 3620 සහ 5588 උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් දහ තුන් ලක්ෂ අනූ එක් දහසක (රු. 1,391,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට හතරක් (4%) හා තවත් රුපියල් එක්කෝටි විසි එක් දහස් පන්සියයක (රු. 10,021,500.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට එකොළහක් (11%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 3239, 4390, 3620 සහ 5588 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

### උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, දූතගහ පත්තුවේ, කටාන ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, මුරුතන, අංක 66 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මුරුතන ග්‍රාමයේ පිහිටි "කහටගහවත්ත, කැටකැලගහවත්ත, මාදංගහවත්ත, බෝගහකුඹුරේ පිල්ලුව නොහොත් දුණුමිදෙල්ලගහවත්ත, මාදංගහවත්ත හි කොටස් දෙකක්, කැටකැලගහවතුපංගුව, කෝන්ගහවත්ත සහ හික්ගහවත්ත" යයි කියන ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එස්. බාලේන්දිරන් යන අය විසින් සාදන ලද 2008.04.05 දින හා අංක 2008/3/125 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 5 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : මෙහි ලොට් 1 සහ වම්ලා ප්‍රනාන්දුගේ ඉඩම, නැගෙනහිරට : වම්ලා ප්‍රනාන්දුගේ ඉඩම සහ නෝබට් ප්‍රනාන්දුගේ ඉඩම, දකුණට : නෝබට් ප්‍රනාන්දුගේ ඉඩම, ස්ටැන්ලි අප්පහාමිගේ ඉඩම සහ පාර (ප්‍රාදේශීය සභා) සහ බස්නාහිරට : පාර (ප්‍රාදේශීය සභා) යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර දෙකක් (අ.2) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 2008/3/125 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව H 302/168 යටතේ මිගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

10-164

**සභා සංවර්ධන බැංකුව පී. එල්. සී. - මාතර ශාඛාව**

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධි විධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ සභා සංවර්ධන බැංකුව හි (ලියාපදිංචි අංකය පී. බී. 62 පී. කිව්) අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් නිශ්චය කරනු ලැබූ අභියෝජනාව

ණය ගිණුම : 2460253

පාරිභෝගික නම : 1) සේරසිංහ පතිරනගේ රංජිත්

2) ගජනායක මුදලිගේ ශ්‍රියා මාලනි

2023 ජූලි 28 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමක දී සභා සංවර්ධන බැංකුව පී. එල්. සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විශේෂයෙන් හා ඒකච්ඡන්දයෙන් මෙසේ නිශ්චය කරන ලදී.

මාතර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. ඩබ්. නිලුමි දර්ශනී කුමාරි විසින් 2019.07.26 වැනි දින සහතික කරන ලද උකස් බැඳුම්කර අංක 580 දරන සභා සංවර්ධන බැංකුව පී. එල්. සී. නමට ලියන ලද්දාවූ උකස් බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම සේරසිංහ පතිරනගේ රංජිත් සහ ගජනායක මුදලිගේ ශ්‍රියා මාලනි ණයකරුවන් හැටියට පැහැර හැර ඇති හෙයින් එකී බැඳුම්කරය යටතේ රුපියල් මිලියන විසි පහයි හත් ලක්ෂ දෙදහස් තුන්සිය තිස් හයයි ශත හැට තුනක (රු. 25,702,336.63) මුදලක් 2023 අප්‍රේල් 18 වැනි දින වන විට සභා සංවර්ධන බැංකුව පී. එල්. සී. හට දැන් අය විය යුතුව හා ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී රුපියල් මිලියන විසි පහයි හත් ලක්ෂ දෙදහස් තුන්සිය තිස් හයයි ශත හැට තුනක (රු. 25,702,336.63) මුදල අය කර ගැනීම සඳහා සහ 2023 අප්‍රේල් 19 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට වැඩිදුර පොළිය ද සහිතව ප්‍රචාරක කටයුතු සඳහා දරන ලද වියදම් සහ වෙනත් ගාස්තු ඇතුළුව මෙතෙක් ලබාගෙන ඇත්තා වූ යම් මුදලක් වේ නම් ඒවා ද අඩු කොට එකී උකස් බැඳුම්කර අංක 580 මගින් සභා සංවර්ධන බැංකුව පී.එල්.සී. හට උකස්කොට ඇත්තාවූ ද මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කොට ඇත්තා වූ ද දේපළ හා පරිශ්‍රය කොළඹ 12, හල්ෆ්ට්ස්ඩෝප් විදියේ, 2 වන මහලේ, අංක 200 දරන ස්ථානයේ බලයලත් වෙන්දේසිකරු එල්. බී. සේනානායක ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි සංශෝධිත පරිදි 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධි විධාන) පනතින් පවරා ඇති බලතල යටතේ සභා සංවර්ධන බැංකුව පී. එල්. සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය නිශ්චය කරනු ලබයි.

**උපලේඛනය**

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතර මහනගර සභා සීමා තුළ, මාතර කඩවත් සතර ඇතුළත, මාතර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, 409B වල්ගම - උතුරු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, වල්ගම - උතුරු ගමේ පිහිටි "මුහන්දිරම්ගේ

පිට්ටනිය බටහිර කොටස හි ලොට් J, K, L හි ඒකාබද්ධ කරන ලද ලොට් 14B සහ ඇවරියවත්ත සහ මුහන්දිරම්ගේ පිට්ටනිය හි ලොට් 3C" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. අබේසිංහ විසින් 2018.01.29 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 1468 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් P වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් :

- උතුරු : අංක 1097 දරන පිඹුරේ ලොට් 14A සහ අංක 4101C දරන පිඹුරේ ලොට් 3B මගින් ද;  
නැගෙනහිර : අංක 4101C දරන පිඹුරේ ලොට් 3E මගින් ද;  
දකුණ : එම ඉඩමේ ලොට් 3D සහ ඇවරියවත්ත මගින් ද;  
බස්නාහිර : අංක 1097 දරන පිඹුරේ ලොට් 13B සහ 13A මගින් ද;  
(වඩා නිවැරදිව ලොට් 13B සහ පාර)

වන අතර ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහ අටයි දශම අටයි බිංදුව (රු.0, පර්. 18.80)ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වන මෙය මාතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ කාණ්ඩය වෙළුම පන්තරුව A 816/147 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

මණ්ඩලයේ නියමය මගින්,

මණ්ඩල ලේකම්.

10-174

**ලංකා බැංකුව**

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් හා 2000 අංක 54 දරන පනතින් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 21 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම්දීම

2023.07.28 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමක දී මෙම බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් විශේෂයෙන්ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී:

1. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. ඒ. එස්. ගයනි විසින් සහතික කරන ලද 2014.10.02 දිනැති අංක 83 දරන උකස් බැඳුම්කරයට අනුව ප්‍රදානය කරන ලද 1 වන ණය මත 2023.06.07 දින තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 77,549,001.93 (රු. හත්කෝටි හත්තැපන්ලක්ෂ හතළිස් නවදහස් එකයි ශත අනූතුන)ක මුදලක් සමග රු. 69,279,044.04 (රු. හයකෝටි අනූදෙලක්ෂ හත්තැ නව දහස් හතළිස් හතරයි ශත හතර)ක මුදලක් මත 2023.06.08 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට දොළහයි දශම

පහ (12.5%) බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද 2 වන ණය මත 2023.06.07 දින තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 21,005,677.06 (රු. දෙකෝටි දසලක්ෂ පන්දහස් හයසිය හත්තැන හතර සහයක මුදලක් සමග රු. 19,429,994.74 (රු. එක්කෝටි අනූහතරලක්ෂ විසි නවදහස් නවසිය අනූහතරයි ගත හැක්කෑ හතර)ක මුදලක් මත 2023.06.08 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට හයයි දශම එකයි එක (6.11%) බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද, වත්තල, හැදල, ප්‍රීතිපුර, අංක 224 හි පිහිටි අරලිය හොටෙල්හි තනි අයිතිකරු වන වත්තල, හැදල, මාදංගනවත්ත, අංක 2 හි පදිංචි හේවාතන්ත්‍රිගේ රත්නසිරි මහතා වෙතින් බැංකුවට අයවිය යුතුව ඇත.

2. ඉහත කී 2014.10.02 දිනැති අංක 83 දරන උකස් බැඳුම්කරයට අනුව ප්‍රදානය කරන ලද 1 වන ණය මත 2023.06.07 දින තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 77,549,001.93 (රු. හත්කෝටි හත්තැනපන්දහස් හතලිස්නවදහස් එකයි ගත අනූතුනක) මුදලක් ද 2 වන ණය මත 2023.06.07 දින තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 21,005,677.06 (රු. දෙකෝටි දසලක්ෂ පන්දහස් හයසිය හත්තැනහතර සහයක) මුදලක් සමග 2023.06.08 දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් ඉහත කී ආකාරයට අයවිය යුතු පොළිය ද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 26 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අය කර ගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොලොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3, ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන් හි වෙන්දේසිකාර එම්. එච්. ටී. කරුණාරත්න මහතා හට එකී ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනවල 19 වන වගන්තිය යටතේ ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 21 වන වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම පළකිරීමට ලංකා බැංකුවේ කිරීබත්ගොඩ අධිශ්‍රේණි ශාඛාවේ, ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරු හට මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

#### පළමු උපලේඛනය

1. බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, එහෙත් කොළඹ ලියාපදිංචි කිරීමේ දිස්ත්‍රික්කය තුළ සියනෑ කෝරළේ, අධිකාරි පත්තුවේ, කැලණිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 256D, හුණුපිටිය නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කැලණිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ (දළුගම උප ඒකකය) හුණුපිටිය, කිරීබත්ගොඩ පාරේ පිහිටි නුගගහකුරුදුවත්ත හෙවත් නැටුගහවත්ත නැමති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ඊ. විජේසූරිය විසින් සාදන ලද 1987 ජුනි 2 දිනැති අංක 2577 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1A2 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදු ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් 1A2 උතුරට : ලොට් 1A1 ද, නැගෙනහිරට : පාර ද, දකුණට : බලයලත් මිනින්දෝරු

ඒ. ඊ. විජේසූරිය විසින් සාදන ලද 1986 නොවැම්බර් 15 දිනැති අංක 2504 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1B ද, බස්නාහිරට : බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ඊ. විජේසූරිය විසින් සාදන ලද 1986 නොවැම්බර් 15 දිනැති අංක 2504 දරන එකී පිඹුරෙහි ලොට් 1C ද, මායිම්ව එකී අංක 2577 දරන පිඹුරට අනුව පර්චස් දහයක (පර්. 10) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර මෙය කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ C689/190 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

එකී බිම් කැබැල්ල බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. බර්ටල් බුද්ධිසේන විසින් සාදන ලද 19.11.2009 දිනැති අංක 1290/2009 දරන පිඹුරෙහි දක්වා ඇති මෑතකදී මැන සාදන ලද පිඹුරෙහි පහත සඳහන් ආකාරයට විස්තර කොට ඇත.

එකී හුණුපිටිය ග්‍රාමයේ පිහිටි නුගගහකුරුදුවත්ත නොහොත් නැටුගහවත්ත නැමති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. බර්ටල් බුද්ධිසේන විසින් සාදන ලද 2009.11.19 දිනැති අංක 1290/2009 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1A2/1 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදු ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් 1A2/1 ඊසාන දිගට : ප්‍රාදේශීය සභා පාර ද, ගිනිකොණට : බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ඊ. විජේසූරිය විසින් සාදන ලද 1987 අප්‍රේල් 2 දිනැති අංක 2504 A දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1B1 ද, නිරිතට : බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ඊ. විජේසූරිය විසින් සාදන ලද 1986 නොවැම්බර් 15 දිනැති අංක 2504 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1C ද, වයඹට : එකී අංක 2577 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1A1 ද මායිම්ව එකී අංක 1290/2009 දරන පිඹුරට අනුව පර්චස් දහයයි දශම දෙකයි පහක (පර්. 10.25) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වේ.

2. බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, සියනෑ කෝරළේ, අධිකාරි පත්තුවේ, කැලණිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 256D, නැගෙනහිර හුණුපිටිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කැලණිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ හුණුපිටිය ග්‍රාමයේ පිහිටි නුගගහකුරුදුවත්ත හෙවත් නැටුගහවත්ත නැමති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. බර්ටල් බුද්ධිසේන විසින් සාදන ලද 2009.11.19 දිනැති අංක 1291/2009 දරන පිඹුරෙහි ලොට් X ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදු ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් X, ඊසාන දිගට : ප්‍රාදේශීය සභා පාර ද, ගිනිකොණට : බී. ජේ. ප්‍රනාන්දුගේ ඉඩම ද, නිරිතට : අංක 2504 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1C ද, වයඹට : අංක 1290/2009 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1A2/1 ද මායිම්ව එකී අංක 1291/2009 දරන පිඹුරට අනුව පර්චස් විස්සයි දශම පහක (පර්. 20.5) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වේ.

එකී ලොට් X පහත විස්තර කර ඇති ඉඩම් වල ඒකාබද්ධ කිරීමකි.

එකී හුණුපිටිය ග්‍රාමයෙහි පිහිටි නුගගහකුරුදුවත්ත හෙවත් නැටුගහවත්ත නැමති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු

ඒ. ඊ. විජේසූරිය විසින් සාදන ලද 1987 අප්‍රේල් 2 දිනැති අංක 2504A දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1B1 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදූ ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් 1B1 උතුරට : බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ඊ. විජේසූරිය විසින් සාදන ලද 1986 නොවැම්බර් 15 දිනැති අංක 2504 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1A ද, නැගෙනහිරට : පාර ද, දකුණට : ලොට් 1B2 ද, බස්නාහිරට : අංක 2504 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1C ද, මායිම්ව එකී අංක 2504A දරන පිඹුරට අනුව පර්චස් දහයක (පර්. 10) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර මෙය කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ C470/107 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

එකී හුණුපිටිය ග්‍රාමයෙහි පිහිටි නුගගහකුරුදුවත්ත නෙවන් නැටුගහවත්ත නැමති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ඊ. විජේසූරිය විසින් සාදන ලද 1987 අප්‍රේල් 2 දිනැති 2504 A දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1B2 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදූ ඉඩම් කැබැල්ල එනම්, එකී ලොට් 1B2, උතුරට : ලොට් 1B1 ද, නැගෙනහිරට : පාර ද, දකුණට : බී. ජේ. ප්‍රනාන්දුගේ ඉඩම ද, බස්නාහිරට : අංක 2504 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1C ද, මායිම්ව එකී අංක 2504A දරන පිඹුරට අනුව පර්චස් දහයක (පර්. 10) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර මෙය කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ C 470/106 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ලංකා බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ජේ. ඩී. හෙට්ටිආරච්චි,  
 ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරු.

ලංකා බැංකුව,  
 කිරිඳිවෙල ගොඩ ශාඛාව.

10-202

### ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන පනතින් හා 2000 අංක 54 දරන පනතින් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 21 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම් දීම

2023.09.12 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමක දී මෙම බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් විශේෂයෙන් ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

1. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් සඳනිමා රණසිංහ විසින් සහතික කරන ලද 2015.09.09 දිනැති අංක 654 දරන උකස් බැඳුම්කරය

සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ශාමිලා තිලංකා පෙරේරා විසින් සහතික කරන ලද 2018.03.13 දිනැති අංක 1875 දරන උකස් බැඳුම්කරය හා අනුව ප්‍රතිලේඛනගත ණය A මත 2023.08.04 දිනය තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 38,526,427.07ක (රු. තුන්කෝටි අසූපන් ලක්ෂ විසිහය දහස් හාරසිය විසිහතයි ශත හතක්) මුදලක් සමග රු. 23,869,309.86 ක (රු. දෙකෝටි තිස්අට ලක්ෂ හැට නව දහස් තුන්සිය නවයයි ශත අසූ හයක්) මත වසරකට සියයට දහසය (16.0%) බැගින් 2023.08.05 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් තවදුරටත් පොළිය ද, ප්‍රතිලේඛනගත ණය B මත 2023.08.04 දිනය තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 1,705,004.48ක (රු. දාහත් ලක්ෂ පන්දහස් හතරයි ශත හතලිස් අටක්) මුදලක් සමග රු. 1,572,232.45ක (රු. පහළොස් ලක්ෂ හත්තැ දෙදහස් දෙසිය තිස්දෙකයි ශත හතලිස් පහක්) මුදලක් මත වරසකට සියයට හතර (4%) බැගින් 2023.08.05 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් තවදුරටත් පොළිය ද, සිදුව, ලියනගේමුල්ල, මීගමුව පාර, අංක 584 හි පිහිටි සීමාසහිත නිව් දයාරත්න ඇන්ඩ් කම්පනි (පුද්ගලික) සමාගම (අධ්‍යක්ෂවරු : සිදුව, ලියනගේමුල්ල, මීගමුව පාර, අංක 584 හි විජේසුන්දර මුදියන්සේලාගේ සෙනරත් දයා විජේසුන්දර මහතා සහ කරුණානායක ලියනගේ ප්‍රියංගනී කුමාරි විජේසුන්දර මිය) වෙතින් අය විය යුතුව ඇත.

2. ඉහත සඳහන් 2015.09.09 දිනැති අංක 654 දරන උකස් බැඳුම්කරය, සහ 2018.03.13 දිනැති අංක 1875 දරන උකස් බැඳුම්කරය අනුව ප්‍රතිලේඛනගත ණය A මත රු. 38,526,427.07ක (රු. තුන්කෝටි අසූපන් ලක්ෂ විසිහය දහස් හාරසිය විසිහතයි ශත හතක්) සහ ප්‍රතිලේඛනගත ණය B මත රු. 1,705,004.48ක (රු. දාහත් ලක්ෂ පන් දහස් හතරයි ශත හතලිස් අටක්) මුදලක් ද, 2023.08.05 දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් එකී පරිදි පොළිය ද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 26 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අය කර ගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පහත විස්තර කොට ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොලොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3, ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ස්න්ස් හි වෙන්දේසිකාර මුද්‍රගමුවේ හේවාචසම් තුසින් කරුණාරත්න හට එකී ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනවල 19 වන වගන්තිය යටතේ ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 21 වන වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම පළකිරීමට ලංකා බැංකුවේ රාජගිරිය අධිශ්‍රේණි ශාඛාවේ, ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරු හට ද මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

### උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, විජේරාම ග්‍රාමසේවා නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, මහරගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, මහරගම නගර සභා සීමාවේ, ගංගොඩවිල ග්‍රාමයේ පිහිටි “දවටගහ ලන්ද” නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. එන්. ජයවර්ධන විසින් සාදන ලද 2006 මැයි 10 දිනැති අංක 349 දරන පිඹුරේ ලොට්

6A<sup>2</sup> ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කළ බෙදන ලද්දා වූ විස්තර කළ ඉඩම් කැබැල්ලෙහි එනම්, එකී ලොට් 6A<sup>2</sup> හි මායිම් නම් : උතුරට : අඩි 15 ක් පළල පාර ද, නැගෙනහිරට : පාසල් මාවත, වරිපනම් අංක 160/5 දරන පරිශ්‍රය ද, දකුණට : පාර සහ පාසල් මාවත, වරිපනම් අංක 152 දරන පරිශ්‍රය ද, බස්නාහිරට : ලොට් 6A<sup>1</sup> ද මායිම්ව එකී අංක 349 දරන පිඹුර අනුව පර්වස් දහයක් (පර්. 10) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, පස්, ගහ කොළ, වැවිලි හා සියලු දේ ද වේ. මෙම ඉඩම නුගේගොඩ, දෙල්කද ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ B448/06 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

එකී ඉඩම් කැබැල්ල බලයලත් මිනින්දෝරු බී. යූ. එස්. ප්‍රනාන්දු විසින් මෑත දී මැන සාදන ලද 2011 අප්‍රේල් 1 දිනැති අංක 1998 දරන පිඹුරේ පහත සඳහන් පරිදි විස්තර කර ඇත.

එකී ගංගොඩවිල ග්‍රාමයේ පිහිටි පාසල් මාවතේ, වරිපනම් අංක 154/6 දරන “දවටගහ ලන්ද” නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු බී. යූ. එස්. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 2011 අප්‍රේල් 1 දිනැති අංක 1998 දරන පිඹුරේ ලොට් A ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කළ බෙදන ලද්දා වූ විස්තර කළ ඉඩම් කැබැල්ලෙහි එනම් එකී ලොට් A හි මායිම් නම් : උතුරට : පාසල් මාවත, වරිපනම් අංක 154/6A දරන පරිශ්‍රය සහ පාර ද, නැගෙනහිරට පාර සහ පාසල් මාවත, වරිපනම් අංක 155 දරන පරිශ්‍රය ද, දකුණට : පාසල් මාවත, වරිපනම් අංක 155 දරන පරිශ්‍රය සහ පාර ද, බස්නාහිරට : පාර සහ පාසල් මාවත, වරිපනම් අංක 154/6 A දරන පරිශ්‍රය ද මායිම්ව එකී අංක 1998 දරන පිඹුර අනුව පර්වස් නවයයි දශම නවයයි බිඳුවක (පර්. 9.90) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, පස්, ගහ කොළ, වැවිලි හා සියලු දේ ද වේ.

ලංකා බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

එස්. ආර්. ජයසිංහ මහතා  
ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරු.

ලංකා බැංකුව,  
අධ්‍යක්ෂ ජනරාල්,  
රාජගිරිය.

10-200

#### ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් හා 2000 අංක 54 දරන පනතින් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 21 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම් දීම

2023.07.28 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමක දී මෙම බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් විශේෂයෙන් ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

1. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් දීප්ති විරසුරිය විසින් සහතික කරන ලද 2016.07.08 දිනැති අංක 3201 දරන උකස් බැඳුම්කරය අනුව ප්‍රදානය කරන ලද ණය (1) මත 2023.07.14 දින තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 11,463,989.76 (රු. එක්කෝටි දහහතරලක්ෂ හැටතුන්දහස් නවසිය අසූනවයයි ශත හත්තැහසක) මුදලක් සමග රු. 9,627,331.04 (රු. අනූහයලක්ෂ විසිහත්දහස් තුන්සිය තිස්එකයි ශත හතරක) මුදලක් මත 2023.07.15 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට දොළහයි දශම පහ (12.5%) බැගින් පොළියක් ද ණය II මත 2023.07.14 දින තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 3,045,926.92 (රු. තිස්ලක්ෂ හතලිස්පන්දහස් නවසිය විසිහයයි දශම අනූ දෙකක) මුදලක් සමග රු. 2,797,114.91 (රු. විසිහත්ලක්ෂ අනූහත්දහස් එකසිය දහහතරයි ශත අනූ එකක) මුදලක් මත 2023.07.15 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට හයයි දශම එකයි එකක (6.11%) බැගින් තවදුරටත් පොළියක් ද, වත්තල, හැදල, ප්‍රීතිපුර, අංක 224 හි පිහිටි අරලිය හොටෙල් හි තනි අයිතිකරු වන වත්තල, හැදල, මාදංගහවත්ත, අංක 2 හි පදිංචි හේවා තන්ත්‍රිගේ රත්නසිරි වෙතින් බැංකුවට අයවිය යුතුව ඇත.

2. ඉහත කී 2016.07.08 දිනැති අංක 3201 දරන උකස් බැඳුම්කරයට අනුව ප්‍රදානය කරන ලද ණය (1) මත 2023.07.14 දින තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 11,463,989.76 (රු. එක්කෝටි දහහතරලක්ෂ හැටතුන්දහස් නවසිය අසූනවයයි ශත හත්තැහසක) මුදලක් ණය II මත 2023.04.14 දින තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 3,045,926.92 (රු. තිස්ලක්ෂ හතලිස් පන්දහස් නවසිය විසිහයයි දශම අනූ දෙකක) මුදලක් සමග 2023.07.15 දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් ඉහත කී ආකාරයට අයවිය යුතු පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 26 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අය කර ගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පහත උපලේඛනවල විස්තර කොට ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොලොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3, ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන් හි වෙන්දේසිකාර එම්. එච්. ටී. කරුණාරත්න මහතා හට එකී ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනවල 19 වන වගන්තිය යටතේ ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 21 වන වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම පළකිරීමට ලංකා බැංකුවේ, කිරිඳිගොඩ ශාඛාවේ, ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරු හට ද මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

පළමු උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, දකුණු අලුත්කුරු කෝරළේ (එහෙත් අලුත්කුරු කෝරළේ ලෙස ලියාපදිංචි වී ඇති), රාගම්පත්තුවේ, වත්තල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ,



වත්තල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 168A ද, උතුරු පල්ලෙවත්ත ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, පල්ලියවත්ත පිහිටි වෙරළ පාරේ, අංක 236/13 වරිපනම් අංකය දරන ජාවගෙවත්ත නැමති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු බී. කේ. එස්. බමුණසිංහ විසින් සාදන ලද 2011 අප්‍රේල් 22 දිනැති අංක 1720 දරන පිඹුරෙහි ලොට් X ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදූ ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් X උතුරට: අංක 2922 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1 ද, නැගෙනහිරට : එම්. ප්‍රේමකුමාර උරුමකම් කියන ඉඩම ද, දකුණට : රජයේ ඉඩම ද, බස්නාහිරට: අංක 2529 දරන පිඹුරෙහි ලොට් E ද, මායිම්ව එකී අංක 1720 දරන පිඹුරට අනුව පර්චස් විස්සයි දශම නවයක (පර්. 20.90) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ඇති ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ වෙනත් සියලු දේ ද සමග වේ. මෙය කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ B 1089/64හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

#### දෙවන උපලේඛනය

එකී හැදල පිහිටි ජාවාවත්ත, ජුවාගෙවත්ත හෙවත් ජානගෙවත්ත නැමති ඉඩමට වී. ඒ. එල්. සේනාරත්න විසින් සාදන ලද 1962 දෙසැම්බර් මස 08 දිනැති අංක 2529 දරන පිඹුරෙහි ලොට් A ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදූ ඉඩම් කැබැල්ල, උතුරට : අංක 934 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 2 ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 12 සිට 23 දක්වා සහ B , දකුණට: ජාවගෙවත්ත ද, බස්නාහිරට : ලොට් 1 සිට 11 දක්වා ද මායිම්ව එකී අංක 2529 දරන පිඹුරට අනුව රූඩ් එකයි පර්චස් විසිපහයි දශම නවයයි බිංදුවක (රු.1, පර්. 25.90) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර මෙය කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ B 687/240 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

එකී හැදල පිහිටි ජාවාවත්ත, ජුවාගෙවත්ත හෙවත් ජාවගෙවත්ත නැමති ඉඩමේ අංක 2529 දරන පිඹුරෙහි ලොට් B ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදූ ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් B , උතුරට : ලොට් 17, 30, C , 40 සහ F ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 52 ද, දකුණට : ලොට් E, 41, D, 29 හා 18 ද, බස්නාහිරට : ලොට් A ද, මායිම්ව එකී අංක 2529 දරන පිඹුරට අනුව පර්චස් විසිහයයි දශම තුනයි බිංදුවක (පර්. 26.30) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර මෙය කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ B 728/62හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

එකී හැදල පිහිටි ජාවාවත්ත, ජුවාගෙවත්ත හෙවත් ජාවගෙවත්ත නැමති ඉඩමේ අංක 2529 දරන පිඹුරෙහි ලොට් E ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදූ ඉඩම් කැබැල්ල එනම්, එකී ලොට් E , උතුරට : ලොට් B ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 47 සිට 52 දක්වා ද, දකුණට : ජයාගෙවත්ත ද , බස්නාහිරට : ලොට් 41 සිට 46 දක්වා ද මායිම්ව එකී අංක 2529 දරන පිඹුරට අනුව පර්චස් විසිඑකයි

දශම හතයි බිංදුවක (පර්. 21.70) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර මෙය කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ B 728/63 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ලංකා බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ජේ. ඩී හෙට්ටිආරච්චි,  
ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරු.

ලංකා බැංකුව,  
කිරිඳිගොඩ ශාඛාව,

10-186

#### ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ (397 අධිකාරය) 21 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම්දීම

2023.07.11 වැනි පවත්වන ලද රැස්වීමක දී මෙම බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් විශේෂයෙන් ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

1. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. එම්. ඉක්බාල් විසින් සහතික කරන ලද 2013.08.16 දිනැති අංක 37657 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. එම්. කේ. එස්. එම්. රත්නායක විසින් සහතික කරන ලද 2015.03.27 දිනැති අංක 3418 දරන උකස් බැඳුම්කරයට අනුව ප්‍රදානය කරන ලද ප්‍රතිලේඛනගත ණය A මත 2023.05.29 දින තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 10,946,064.00 (රු. එක්කෝටි නවලක්ෂ හතළිස් හයදහස් හැටහතරක) මුදලක් සමග රු. 5,845,000.00 (රු. පනස් අටලක්ෂ හතළිස් පන්දහසක) මුදලක් මත 2023.05.30 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට විසිඅටයි දශම දෙකයි පහ (28.25%) බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද, ප්‍රතිලේඛනගත ණය B මත 2023.05.29 දින තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 529,370.52 (රු. පන්ලක්ෂ විසිනවදහස් තුන්සිය හැත්තෑවයි ශත පනස්දෙකක) මුදලක් සමග රු. 425,308.69 (රු. හාරලක්ෂ විසිපන්දහස් තුන්සිය අටයි ශත හැටනවයක) මුදලක් මත 2023.05.30 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට හතර (4%) බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද, ආනමඩුව, පහළ උරියාව, අංක 50 හි පිහිටි වීරක්කොඩි අයිස් මිලේ හි තනි අයිතිකාර විදාලසිං ගෙදර රණසිංහ වීරක්කොඩි මහතා වෙතින් බැංකුවට අයවිය යුතු ය.
2. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. එම්. ඉක්බාල් විසින් සහතික කරන ලද 2013.08.16 දිනැති අංක 37657 දරන උකස් බැඳුම්කරය

සහ ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් ආර්. එම්. කේ. එස්. එම්. රත්නායක විසින් සහතික කරන ලද 2015.03.27 දිනැති අංක 3418 දරන උකස් බැඳුම්කරයට අනුව ප්‍රදානය කරන ලද ප්‍රතිලේඛනගත ණය A මත 2023.05.29 දින තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 10,946,064.00 (රු. එක්කෝටි නවලක්ෂ හතළිස් හයදහස් හැටහතරක) මුදලක් සමග රු. 5,845,000.00 (රු. පහස් අටලක්ෂ හතළිස් පන්දහසක) මුදලක් මත 2023.05.30 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට විසිඅටයි දශම දෙකයි පහ (28.25%) බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද, ප්‍රතිලේඛනගත ණය B මත 2023.05.29 දින තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 529,370.52 (රු. පන්ලක්ෂ විසිනවදහස් තුන්සිය හැත්තෑවයි ශත පහස් දෙකක) මුදලක් සමග රු. 425,308.69 (රු. හාරලක්ෂ විසිපන්දහස් තුන්සිය අටයි ශත හැටනවයක) මුදලක් සමග 2023.05.30 දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් ඉහත කී ආකාරයට අයවිය යුතු පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 26 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අය කර ගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පහත විස්තර කොට ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොලොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3, ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන් හි වෙන්දේසිකාර එම්. එච්. ටී. කරුණාරත්න හට එකී ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනවල 19 වන වගන්තිය යටතේ ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 21 වන වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම පළකිරීමට ලංකා බැංකුවේ ආනමවූව ශාඛාවේ, කළමනාකරු හට මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

#### පළමු උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, රාජවත්ති පළාතේ, පෙරිවිල්ලි පත්තු රාජවත්ති පත්තුවේ, ආනමවූව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ආනමවූව ප්‍රාදේශීය සභා කොට්ඨාසයයේ අංක 650B , ඌරියාව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ඌරියාව ජනපදයේ පිහිටි “ඌරියාව කොලනි” නැමති රජයේ ඉඩම එනම්, එකී ඉඩම, එකී පිඹුරට අනුව, උතුරට : කුම්මාදියගම වැව ද, නැගෙනහිරට : කේ. පී. බී. අප්පහාමිට අයත් ඉඩම ද, දකුණට : ජනපදය පාර ද, බස්නාහිරට : දෙවට පාර ද, මායිම්ව අක්කර තුනක (අ.3) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර මෙය පුත්තලම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ LDO 159/168 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, රාජවත්ති පළාතේ, පෙරිවිල්ලි පත්තු රාජවත්ති පත්තුවේ, ආනමවූව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ආනමවූව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, අංක 650B , ඌරියාව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ඌරියාව ජනපදයේ පිහිටි “ඌරියාව කොලනි” නැමති ඉඩම මෑතකදී කරන ලද මැනීමකට අනුව බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. මරියදාස්

විසින් සාදන ලද 2010.07.27 දිනැති අංක 190 දරන පිඹුරෙහි සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදු ඉඩම් කැබැල්ල එනම් : එකී ඉඩම, උතුරට : FVP 3273 හි ලොට් අංක 40 1/2 හා 68 ද, නැගෙනහිරට : FVP 3273 හි ලොට් අංක 68 හා 77 ද, දකුණට : FVP 3273 හි ලොට් අංක 14 (ප්‍රා. ස. පාර) ද, බස්නාහිරට : FVP 3273 හි ලොට් අංක 14 (ප්‍රා. ස. පාර) සහ ලොට් අංක 40 1/2 ද යන මායිම් තුළ පිහිටි අක්කර දෙකයි රුඩ් තුනයි, පර්චස් එකක (අ.2, රු.3, පර්.1) ඉඩම හා ඒ තුළ පිහිටි සියලු දේත් වේ.

#### දෙවන උපලේඛනය

වෙන් කිරීම් :

01. සියලු බනිජ (ඔප්පුවේ මෙම යෙදුමට වටිනා මැණික් ගල් ඇතුළත් වේ) පිළිබඳ හිමිකම සහ ඒවා හැරීම, සෙවීම, ඒ සම්බන්ධව වැඩ කිරීම සහ එවැනි බනිජ බැහැරට ගෙන යාමේ අයිතිය රජයට වෙන් කර ඇත.
02. මෙම ඉඩමට අයිතිකරුවන් සතු හිමිකම මෙම ඔප්පු ප්‍රදානයේ දිනයේ සිට මාර්ග අයිතියට හා පවත්නා වෙනත් අවශ්‍යතාවන්ට යටතේ වේ.

කොන්දේසි :

01. අයිතිකරු විසින් ගොඩ ඉඩමෙන් (අක්කර) ..... මඩ ඉඩමෙන් (අක්කර) 1/4 වශයෙන් මෙහි නම් කොට නිශ්චිතව දක්වා ඇති බිම් ප්‍රමාණයකට වඩා අඩු උප බෙදීම් ඒකකයක් මෙම ඉඩමෙන් බැහැර නොකළ යුතු ය.
02. අයිතිකරු විසින් මෙහි (අක්කර) 1/4 ලෙස නම් කොට නිශ්චිතව දක්වා ඇති ඉඩම කොටසකට වඩා අඩු නොබෙදු කොටසක් බැහැර නොකළ යුතු ය.
03. කිසිවකුට ඉහත කොන්දේසි 1හි නිශ්චිතව දක්වා ඇති උප බෙදීම් ඒකකයකට වඩා ප්‍රමාණයෙන් අඩු බෙදන ලද කොටසක අයිතිකරුවකු විය නොහැක.
04. කිසිවකුට ඉහත කොන්දේසි 2හි නිශ්චිතව දක්වා ඇති උප බෙදීම් ඒකකයකට වඩා ප්‍රමාණයෙන් අඩු නොබෙදු කොටසක අයිතිකරුවකු විය නොහැක.
05. ඉඩමට හෝ එහි කිසියම් කොටසකට ජලය සැපයිය හැකි නම් හෝ දැනටමත් ඉදිකර ඇති යම් වාරිමාර්ග කාර්යයන් ඉදිකිරීමට ඇති යමක් හේතුවෙන් ජලය සැපයිය හැකි බවට පත්වන්නේ නම් හෝ එම ජලය සැපයිය හැකි ප්‍රදේශයේ සම්බන්ධයෙන් අයිතිකරු වාරිමාර්ග ආඥාපනතේ (453

වගන්තිය) ඇති ප්‍රතිපාදන වලට අනුකූලව කටයුතු කළ යුතු ය.

06. දිසාපතිගෙන් ලිඛිත අවසරයක් සහ අදාළ අධිකාරිගෙන් බලපත්‍රයක් ලබා නොගෙන එම ඉඩම මත හෝ ඒ තුළ ඇති කිසිදු බනිජ ද්‍රව්‍යයක් හැරීම, සෙවීම, භාවිතයට ගැනීම අයිතිකරු විසින් නොකළ යුතු ය.

07. ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ පූර්ව අනුමැතිය ලිඛිතව තබා නොගෙන මෙම ඉඩම හෝ එහි ඕනෑම කොටසක් බැහැර නොකළ යුතු ය.

ලංකා බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ඩබ්ලිව්. එම්. පී. විජේතුංග,  
කළමනාකරු.

ලංකා බැංකුව,  
ආනමඩුව ශාඛාව,

10-187

#### ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ (397 අධිකාරය) 21 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම් දීම

2022.12.27 වැනි පවත්වන ලද රැස්වීමක දී මෙම බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් විශේෂයෙන් ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

1. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්. පී. ජී. එස්. එන්. බ්‍රොවන්හි විසින් සහතික කරන ලද 2017.12.21 දිනැති අංක 85 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත ලබාගත් ණය මත 2022.11.09 දින තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු.9,263,824.60 (රු. අනුදෙලක්ෂ හැටතුන්දහස් අටසිය විසිහතරයි ශත හැටක) මුදලක් සමග 2022.11.10 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට හය (6%) බැගින් රු. 7,408,865.43 (රු. හත්තැන හතර ලක්ෂ අටදහස් අටසිය හැටපහයි ශත හතළිස් තුනක) මුදලක් මත තවදුරටත් පොළිය ද, වට්ටප්පල, වලගෙදර, අංක 130/B/1 යන ලිපිනයෙහි පදිංචි හේරන් බංඩාරලාගේ ඉන්දික වන්දිමාල් හේරන් යන අයගෙන් බැංකුවට අයවිය යුතුව ඇත.
2. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්. පී. ජී. එස්. එන්. බ්‍රොවන්හි විසින් සහතික කරන ලද 2017.12.21 දිනැති අංක 85 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු රු. 9,263,824.60 (රු. අනුදෙලක්ෂ

හැටතුන්දහස් අටසිය විසිහතරයි ශත හැටක) මුදලක් සමග 2022.11.10 දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් ඉහත කී ආකාරයට අයවිය යුතු පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 26 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අය කර ගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පළමු උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3, ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන් හි වෙන්දේසිකාර එම්. එච්. ටී. කරුණාරත්න මහතා හට එකී ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනවල 19 වන වගන්තිය යටතේ ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 21 වන වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම පළකිරීමට ලංකා බැංකුවේ පිළිමතලාව ශාඛාවේ, කළමනාකරුහටද මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, කඳු පළාත කෝරළේ, උඩුනුවර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, වලගෙදර ග්‍රාම සේවා කොට්ඨාසයේ, වලගෙදර ග්‍රාමයේ පිහිටි "ගොරොකගහකොටුව වත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. බී. ලංසකාරනායක විසින් සාදන ලද 1998.10.06 සහ 1990.02.25 දිනැති අංක 2198 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1A ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදූ ඉඩම් කැබැල්ල, උතුරට : අගල ද, නැගෙනහිරට : ගංහත සිට ප්‍රධාන පාර දක්වා පාර ද, දකුණට : ලොට් 1B ද, බස්නාහිරට : පරනපට්ටියේ සිට ගඩලාදෙනිය දක්වා ප්‍රධාන පාර හරහා යන ඇළ ද මායිම්ව රුඬි දෙකයි පර්වස් හතයි දශම දෙකක (රු.2, පර්. 7.2) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ඇති පස, ගහකොළ, ආදී සියලු දේ ද වේ. මෙය මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ C 401/123 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, කඳු පළාත කෝරළේ, උඩුනුවර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, වලගෙදර ග්‍රාම සේවා කොට්ඨාසයේ, වලගෙදර ග්‍රාමයේ පිහිටි "ගොරොකගහකොටුව වත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. බී. ලංසකාරනායක විසින් සාදන ලද 1998.10.06 සහ 1990.02.25 දිනැති අංක 2198 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1B ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදූ ඉඩම් කැබැල්ල, උතුරට : ලොට් 1A ද, නැගෙනහිරට : ගංහත සිට ප්‍රධාන පාර දක්වා දිවෙන පාර ද, දකුණට : මානපැලේ වත්ත ද, බස්නාහිරට : කොටකුඹුර ඇළ ද මායිම්ව රුඬි දෙකයි පර්වස් හතයි දශම දෙකක (රු.2, පර්. 7.2) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ඇති පස, ගහකොළ, ආදී සියලු දේ ද වේ. මෙය මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ C 401/124 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත සඳහන් ඉඩමේ මැනකඩී මැන ඒකාබද්ධ කොට ඇති අතර පහත සඳහන් ආකාරයට විස්තර කොට ඇත.

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, කඳු පළාත කෝරළේ, උඩුනුවර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, වලගෙදර ග්‍රාම සේවා කොට්ඨාසයේ, වලගෙදර ග්‍රාමයේ පිහිටි "ගොරොකගහකොටුවේ වත්ත" නැමති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. බී. ලංසකාරනායක විසින් සාදන ලද 2017.0.14 දිනැති අංක 8764 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදු ඉඩම් කැබැල්ල , උතුරට : අගල ද, නැගෙනහිරට : ගංහත සිට ප්‍රධා පාර දක්වා පාර ද, දකුණට : මානපැලේ වත්ත ද, බස්නාහිරට: පරණ පට්ටිය සිට ගඩලාදෙනිය දක්වා ප්‍රධාන පාර ද, කොටකුඹුර ඇළ ද, මායිම්ව අක්කර එකයි පර්චස් දාහතරයි දශම හතරක (අ.1, පර්. 14.4) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ඇති පස, ගස් ආදී සියල්ල සමග වේ.

ලංකා බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ආර්. ඩබ්. ඒ. එම්. එස්. පී. කුමාරිහාමි මිය,  
කළමනාකාරිණි.

ලංකා බැංකුව,  
පිළිමතලාව ශාඛාව,

10-184

නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට විසිනවයයි දශම දෙකයි පහ (29.25%) බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද, මීරිගම, කන්ඩලම, හේනෙගම පාර, අංක 54 හි පදිංචි රාමනායක කම්කානමලාගේ දුමින්ද රාමනායක (රාමනායක කන්ස්ට්‍රක්ෂන් හි තනි අයිතිකරු) වෙතින් අයවිය යුතුව ඇත.

2. එකී 2011.08.25 දිනැති අංක 6445 දරන උකස් බැඳුම්කරය, 2013.06.25 දිනැති අංක 496 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ 2016.09.08 දිනැති අංක 3257 දරන උකස් බැඳුම්කරයට අනුව ප්‍රදානය කරන ලද ස්ථිර අයිතාව මත 2023.07.12 දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් ඉහත කී ආකාරයට අයවිය යුතු පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 26 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අය කර ගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3, ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන් හි වෙන්දේසිකාර එම්. එච්. ටී. කරුණාරත්න හට එකී ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනවල 19 වන වගන්තිය යටතේ ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 21 වන වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම පළකිරීමට ලංකා බැංකුවේ මීරිගම අධිශ්‍රේණි ශාඛාවේ, ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරු හට මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

#### උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, හාපිටිගම් කෝරළේ, උඩුගහපත්තුවේ, මීරිගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, කණ්ඩලම, අංක 06 ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, මීරිගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, මිනිඹුල්ල හා හේනෙගම ග්‍රාමයන්හි පිහිටි කුකුරුමානේ කැළේ නැමති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. ඒ. විජිත කේ. පියරත්න විසින් සාදන ලද 2013.03.21 දිනැති අංක 1399 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදු ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් 1, උතුරට : පිටර රණසිංහගේ උරුමකරුවන්ගේ ඉඩම සහ පාර (ප්‍රා. ස.) ද, නැගෙනහිරට : කලින් එච්. ඒ. සරදියෙල් අප්පුහාමිට අයිති ඉඩම ද, දකුණට : කනත්ත ද, බස්නාහිරට : අයි. එච්. සීලවතීට අයත් මේ ඉඩමේ කොටසක් (බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. ඒ. විජිත කේ. පියරත්න විසින් සාදන ලද අංක 313B දරන පිඹුරෙහි ලොට් B ) සහ ආර්. කේ. දුමින්ද රාමනායකට අයිති මෙම ඉඩමේ කොටසක් (බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. ඒ. විජිත කේ. පියරත්න විසින් සාදන ලද අංක 313B දරන පිඹුරෙහි ලොට් A) ද මායිම්ව එකී අංක 1399 දරන පිඹුරට අනුව රුඬි තුනයි පර්චස් තිස් අටයි දශම එකක (රු.3, පර්. 38.1) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ඇති ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි හා වෙනත් සියලු දේ සමග වේ. මෙය අත්තනගල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ H 36/30 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

#### ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ (397 අධිකාරය) 21 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම් දීම

2023.07.28 වැනි පවත්වන ලද රැස්වීමක දී මෙම බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් විශේෂයෙන් ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

1. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් බී. බී. රණසිංහ විසින් සහතික කරන ලද 2011.08.25 දිනැති අංක 64455 දරන උකස් බැඳුම්කරය, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. ඩී. අයි. කේ. කරුණාරත්න විසින් සහතික කරන ලද 2013.06.25 දිනැති අංක 496 දරන උකස් බැඳුම්කරය, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩී. විරසුරිය විසින් සහතික කරන ලද 2016.09.08 දිනැති අංක 3257 දරන උකස් බැඳුම්කරයට අනුව ප්‍රදානය කරන ලද ස්ථිර අයිතාව මත 2023.07.11 දින තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 12,090,920.97 (රු. එක්කෝටි විසිලක්ෂ අනූදහස් නවසිය විස්සයි ශත අනූහතක) මුදලක් සමග රු. 7,200,000.00 (රු. ලක්ෂ හත්තැ දෙකක) මුදලක් මත 2023.07.12 දින සිට ගෙවීම

එකී අංක 1399 දරන පිඹුරෙහි සඳහන් ලොට් 1 පහත විස්තර කර ඇති ඉඩමෙහි නැවත මැනීමකි.

එකී මිනිමුදුව හා හේනෙගම ග්‍රාමයන්හි පිහිටි කුකුරුමානෙකැළේ නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඊ. ඩී. සිරිසුමන විසින් සාදන ලද 2003 දෙසැම්බර් 17 දිනැති අංක 4566 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදු ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් 1, උතුරට : පීටර් රණසිංහ උරුමකම් කියන ඉඩම හා ගම්සභා පාර ද, නැගෙනහිරට : එච්. ඒ. සරදියෙල් අප්පුහාමි උරුමකම් කියන ඉඩම ද, දකුණට : රජයේ කනත්ත ද, බස්නාහිරට : එම ඉඩමේම කොටස කේ. පී. හේමලතා උරුමකම් කියන අංක 3242 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 2 ද, මායිම්ව එකී අංක 4566 දරන පිඹුරට අනුව අක්කර එකයි පර්චස් දෙකක (අ.1, පර්. 2) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ඇති ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි වැවෙන සහ තිබෙන වෙනත් සියලු දේ ද වේ. මෙය මිගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ F 290/273හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

අංක 4566 දරන පිඹුරෙහි සඳහන් එකී ලොට් 1 පහත විස්තර කර ඇති ඉඩමෙහි නැවත මැනීමකි.

එකී මිනිමුදුව හා හේනෙගම ග්‍රාමයන්හි පිහිටි කුකුරුමානෙකැළේ නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඒ. ජී. අමරසිංහ විසින් සාදන ලද 1979 මැයි 19 දිනැති අංක 3242 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 3 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර දක්වා ඇති බෙදු ඉඩම් කැබැල්ල, එනම්, එකී ලොට් 3 උතුරට : පීටර් රණසිංහගේ උරුමකරුවන්ගේ ඉඩම සහ ගම්සභා පාර ද, නැගෙනහිරට : එච්. ඒ. සරදියෙල් අප්පුහාමිගේ ඉඩම ද, දකුණට : රජයට අයිති කනත්ත ද, බස්නාහිරට : ලොට් 2 ද මායිම්ව එකී අංක 3242 දරන පිඹුරට අනුව අක්කර එකයි පර්චස් දෙකක (අ.1, පර්. 2) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ඇති හා වැවෙන ගහකොළ, වගාවන් හා වෙනත් සියලු දේ සමග වේ. මෙය මිගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ F 290/273 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

කේ. පී. කේ. ටී. එන්. අමරසේන,  
 ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරු.

ලංකා බැංකුව,  
 මිගම ගාබාව.

## ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් හා 2000 අංක 54 දරන පනතින් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 21 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම් දීම

2023.07.28 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමක දී මෙම බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් විශේෂයෙන් ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

1. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී. ඩී. සමන්මලී විසින් සහතික කරන ලද 2019.12.19 දිනැති අංක 05 දරන උකස් බැඳුම්කරයට අනුව ප්‍රදානය කරන ලද ස්ථිර අයිතාම මත 2023.07.18 දින තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 18,299,491.96 (රු. එක්කෝටි අසූදෙලක්ෂ අනූනවදහස් හාරසිය අනූඑකයි ශත අනූහය) ක මුදලක් සමග රු. 12,000,000.00 (රු. එක්කෝටි විසිලක්ෂය) ක මුදලක් මත 2023.07.19 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට විසිනවයයි දශම දෙකයි පහ (29.25%) බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද, මිගමුව, දුන්ගල්පිටිය, පල්ලිය පාර හි පිහිටි ජොස්ටෙයින් වික්සුන්ඩ් ඩිසයින් ඇන්ඩ් මොඩල් සෙන්ටර් ප්‍රයිවෙට් ලිමිටඩ් වෙතින් අයවිය යුතුව ඇත. මිගමුව, දුන්ගල්පිටිය, පල්ලිය පාරෙහි පදිංචි ජොස්ටෙයින් වික්සුන්ඩ් මහතා සහ චක්‍රවර්තීගේ වික්‍රා ප්‍රනාන්දු මහත්මිය අධ්‍යක්ෂවරු වෙති.
2. ඉහත කී 2019.12.19 දිනැති අංක 05 දරන උකස් බැඳුම්කරයට අනුව ප්‍රදානය කරන ලද ස්ථිර අයිතාම මත 2023.07.18 දින තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 18,299,491.96 (රු. එක්කෝටි අසූදෙලක්ෂ අනූනවදහස් හාරසිය අනූඑකයි ශත අනූහය)ක මුදලක් මත 2023.07.19 දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් ඉහත කී ආකාරයට අයවිය යුතු පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 26 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පළමු උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3 හි ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන් හි වෙන්දේසිකාර එම්. එච්. ටී. කරුණාරත්න හට එකී ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනවල 19 වන වගන්තිය යටතේ ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 21 වන වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දන්වීම පළකිරීමට ලංකා බැංකුවේ, පැලියගොඩ අධිශ්‍රේණි ශාඛාවේ, ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරු හට මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

## උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, දාසිය පත්තුවේ, මිගමුව ප්‍රාදේශීය ලේකම්

කොට්ඨාසයේ, මිගමුව මහනගර සභා සීමාවේ, අංක 163B දරන දුන්ගල්පිටිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, දුන්ගල්පිටිය පිහිටි ගොරකගහවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. එස්. එස්. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 1993.05.27 දිනැති අංක 2057 දරන පිඹුරෙහි සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර දක්වා ඇති බෙදූ ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ඉඩම, උතුරට : පාර (ගම් සභා) ද, නැගෙනහිරට : පාර (ගම්සභා) ද, දකුණට : ජේ. එම්. එඩ්මන්ඩ් ජයමහ සහ එල්. එම්. රණසිංහ සහ වෙනත් අයට අයිති ඉඩම් ද, බස්නාහිරට : එල්. එම්. රණසිංහ හා වෙනත් අයට අයිති ඉඩම් ද, පාර ද, මායිම්ව එකී අංක 2057 දරන පිඹුරට අනුව අක්කර එකයි රූඩ් එකයි පර්චස් දාහතරක (අ.1, රූ.1, පර්. 14) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ඇති පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි හා වෙනත් සියලු දේ සමග වේ.

එකී ඉඩම මෙහි පහත විස්තර කර ඇති ඉඩමෙහි නැවත මැනීමකි.

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, දාසිය පත්තුවේ, මිගමුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, මිගමුව මහනගර සභා සීමාවේ, අංක 163B දරන දුන්ගල්පිටිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, දුන්ගල්පිටිය පිහිටි ගොරකගහවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. සිරිසේන විසින් සාදන ලද 1977.10.28 දිනැති අංක 120/77 දරන පිඹුරෙහි සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර දක්වා ඇති බෙදූ ඉඩම් කැබැල්ල එනම්, එකී ඉඩම, උතුරට : ගම්සභා පාර ද, නැගෙනහිරට : ගම්සභා පාර ද, දකුණට : ජේ. එම්. එඩ්මන්ඩ්ගේ සහ ජේතන ගුරුත්තාසේගේ ඉඩම් ද, බස්නාහිරට : ජේතන ගුරුත්තාසේගේ ඉඩම හා ගම්සභා පාර ද, මායිම්ව එකී අංක 120/77 දරන පිඹුරට අනුව අක්කර එකයි රූඩ් එකයි පර්චස් පහළොවක (අ.1, රූ.1, පර්. 15) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ඇති පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි හා වෙනත් සියලු දේ ද ඇතුළත් වේ. මෙය මිගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ C 888/268 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ජී. එච්. එම්. එන්. ජයතිලක,  
ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරු.

ලංකා බැංකුව,  
පැලියගොඩ ශාඛාව,

10-199

#### ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 21 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම් දීම

2023.07.11 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමක දී මෙම බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් විශේෂයෙන්ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

1. ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් එච්. එම්. එන්. එස්. උපුල්දෙනිය මහත්මිය විසින් සහතික කරන ලද 2017.05.09 දිනැති අංක 371 සහ 2017.06.15 දිනැති අංක 398 දරන උකස් බැඳුම්කර මත රුපියල් මිලියන නවයයි අටසිය දහසක ණය මුදලක් මත 2023.05.16 දින තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 9,546,568.38ක (රු. මිලියන නවයයි පන්සිය හතළිස් හය දහස් පන්සිය හැට අටයි ශත තිස්අටක්) මුදලක් සමග 2023.05.17 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් රු. 7,725,651.04 (මිලියන හතයි හත්සිය විසිපන් දහස් හයසිය පනස් එකයි ශත හතරක්) මුදලක් මත වසරකට සියයට හය (06%) බැගින් තවත් පොළිය ද, දොලපිහිල්ල, දොලපිහිල්ල, අංක 159/2 හි කාලිංග විජේසුන්දර මහතා වෙතින් අයවිය යුතුව ඇත.

2. ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් එච්. එම්. එන්. එස්. උපුල්දෙනිය මහත්මිය විසින් සහතික කරන ලද 2017.05.09 දිනැති අංක 371 සහ 2017.06.15 දිනැති අංක 398 දරන උකස් බැඳුම්කර මත රුපියල් මිලියන නවයයි අටසිය දහසක ණය මුදලක් මත රු. 9,546,568.38ක (රු. මිලියන නවයයි පන්සිය හතළිස් හය දහස් පන්සිය හැට අටයි ශත තිස්අටක්) මුදලක් ද, 2023.05.17 දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් ඉහත කී ආකාරයට අයවිය යුතු පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 26 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අය කර ගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පහත විස්තර කොට ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොලොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3, ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්කන් හි වෙන්දේසිකාර මහතුන් හට එකී ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනවල 19 වන වගන්තිය යටතේ ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 21 වන වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම පළකිරීමට ලංකා බැංකුව පූජාපිටිය ශාඛාවේ, කළමනාකාරිණිය හට ද මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පූජාපිටිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, පූජාපිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, දොලපිහිල්ල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, දොලපිහිල්ල හි පිහිටි කුරුකුදේවත්ත නමැති ඉඩමෙන් බලයලත් මිනින්දෝරු ප්‍රියන්ත පුංචිහේවා විසින් සාදන ලද 2004.10.15 දිනැති අංක 2534 දරන පිඹුරේ ලොට් 01 ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කළ බෙදන ලද්දා වූ විස්තර කළ ඉඩම් කැබැල්ල හි මායිම් : ඊසානට : ඩබ්ලිව්. බී. දිසානායක විසින් සාදන ලද අංක 2234 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 සහ 3 ද, ගිනිකොණට ප්‍රධාන පාරේ සිට ග්‍රාමය වෙත පළාත් සභා පාර ද, නිරිතදිගට : බෝධිපාල සහ අනෙකුත් අයවලුන් හිමිකම් කියන රන්කොත් ගෙදර වත්ත ද වඩා නිවැරදි අංක 2534 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 ද, වයඹට : එකී අංක 2534 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 වඩා නිවැරදි ඩී. ආර්. හේවාදිය හිමිකම් කියන රන්කොත් ගෙදර වත්ත ද, මායිම්ව

රුඳි එකයි පර්වස් විස්සක් (රු.1, පර්. 20) ප්‍රමාණයකින් යුත් ඉඩම සමග එහි පිහිටි ගස්, කොළ, වැවිලි ඇතුළු සියලු දේ වේ.

ඉඩම මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ පත්ඉරු U51/129හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පූජාපිටිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, පූජාපිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, දොලපිහිල්ල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, දොලපිහිල්ල හි පිහිටි කුරුකුදේවත්ත නමැති ඉඩමෙන් බලයලත් මිනින්දෝරු ප්‍රියන්ත පුංචිහේවා විසින් සාදන ලද 2004.10.15 දිනැති අංක 2534 දරන පිඹුරේ ලොට් 02 ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කළ බෙදන ලද්දා වූ විස්තර කළ ඉඩම් කැබැල්ල හි මායිම් නම් ඊසානට: බලයලත් මිනින්දෝරු පී. පුංචිහේවා විසින් සාදන ලද අංක 2534 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 ද, ගිනිකොණට : ප්‍රධාන පාරේ සිට ග්‍රාමය වෙත පළාත් සභා පාර ද, නිරිතදිගට : ඩී. ආර්. බෝධිපාල සහ අනෙක් අයවලුන් හිමිකම් කියන රත්කොත් ගෙදර වත්ත ද, වයඹට : ඩී. ආර් හේවාදිය හිමිකම් කියන රත්කොත් ගෙදර වත්ත ද මායිම්ව රුඳි එකයි පර්වස් දහතුනයි දශම හයයි හතක් (රු.1, පර්. 13.67) ප්‍රමාණයකින් යුත් ඉඩම සමග එහි පිහිටි ගස්, කොළ, වැවිලි, ඇතුළු සියලු දේ වේ. මෙම ඉඩම මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ U69/121හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ලංකා බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

U. අලුත්ගේ,  
කළමනාකාරිණි.

ලංකා බැංකුව,  
පූජාපිටිය.

10-183

#### රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකුව

1981 හි අංක 62 දරන පනතින් හා 1984 හි අංක 29 දරන පනතින් සංශෝධිත පරිදි 1975 හි අංක 13 දරන රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකු පනතේ 50 වැනි වගන්තිය යටතේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගැනුණු යෝජනාවයි

ණය අංකය - 51/500/01/8665/සී.ඊ. 2553

රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.08.28 දින පැවැත්වුණු රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂයෙන් හා ඒකමතිකව තීරණය කරන ලදී.

1. කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් හැන්නදිගේ මාලනී කුලතිලක විසින් සහතික කරන ලද 2023 ජනවාරි 31 දිනැති හා අංක 2322 දරන උකස්කරය මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, පන්තිපිටිය, ඇරව්වල, මොරගහලන්ද පාරේ, අංක 131/1 හි පදිංචි වල්පොලගේ නන්දසිරි යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති බැවින් ද, 2023.08.31 දිනට මුල් ණය මුදල හා එය මත පොළී වශයෙන් රුපියල් හත් මිලියන හැටනව දහස් නවසිය හැත්තෑ නවදහසයි ශත හතයි දෙක (රු. 7,069,979.72)ක මුදලක් ද, පූර්වෝක්ත බැඳුම්කර අංක 2322 ප්‍රකාර ගෙවිය යුතු මුදල සම්පූර්ණයෙන් ගෙවා නිම කරන දිනය වන තුරු දිනකට රුපියල් හාරදහස් හයසිය අසූ හතරයි ශත අනූ තුන (රු. 4,684,93) බැගින් වැඩිදුර පොළිය ද අයවිය යුතුව ඇති බැවින් ද,
2. මෙම දැන්වීමේ පළමුවන ඡේදයේ දක්වා ඇති එකී මුදල සහ 1975 හි අංක 13 දරන රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකු පනතේ 57 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත යුතුව ඇති වියදම් හා මුදල් ආපසු අයකර ගැනීම උදෙසා මෙහි උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති හා රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකුවට උකස් කර ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම සඳහා සංශෝධන සහිත 1975 හි අංක 13 දරන රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකු පනතේ 50 වන වගන්තිය ප්‍රකාර කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකාර ෂොක්මන් සහ සමරවික්‍රම මහතුන් හට බලය පැවරිය යුතු වන්නේ ය.

#### උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කඩුවෙල මහ නගර සභා සීමාවේ, කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 473, කොතලාවල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කොතලාවල පිහිටි "අම්බලමවත්ත නොහොත් මල්බෙරිවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. එම්. ආර්. සී. බී. ජයසිංහ විසින් මැන සාදන ලද 2021 දෙසැම්බර් 27 දිනැති හා අංක 0353 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක A ලෙස දක්වා ඇති ප්‍රමාණයෙන් පර්වස් 10 (පර්.10ක්) වූ බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටස හා ඒ මත පිහිටි සියලුම දේත් සමග වේ. මෙය කඩුවෙල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ B 1903/83 හි ලියාපදිංචි වී ඇත.

තුෂාර අසුරමාන්න,  
සාමාන්‍යාධිකාරී.

2023 ඔක්තෝබර් මස 03 වැනි දින,  
ගාලු පාර, අංක 269,  
කොළඹ 03.

10-127

**කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී - කඳාන ශාඛාව**

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද  
ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ  
4 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන්  
පීඑල්සී (ලියාපදිංචි අංක පී කීව් 116) අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය  
විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ  
දැන්වීමයි

ණය ගිණුම් අංකය : 1310026039

හෙට්ටිගේ දෙන් සුවිනි ලසන්තා සහ රන්දෙණි ආරච්චිගේ  
දොන් වමිල් තාරක

2023.04.28 වැනි දින පැවැත් වූ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන්  
පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩල රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් පරිදි  
ඒකමතිකව සම්මත කර ගන්නා ලදී.

මීගමුව ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී. ඒ. එම්. ටී. පෙරේරා විසින්  
සහතික කරන ලද 2019.04.26 දිනැති අංක 1010 දරන  
කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී නමින් ලියන ලද්දා වූ  
උකස් බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම දෙදෙනාම  
කඳාන සාන්ත තිස්සේරා මාවත අංක 72 හි පදිංචි හෙට්ටිගේ  
දොන් සුවිනි ලසන්තා සහ රන්දෙණි ආරච්චිගේ දොන් වමිල්  
තාරක බන්ධනදායී ලෙස පැහැර හැර ඇති හෙයින් එකී  
බැඳුම්කරය යටතේ මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව  
විස්තර කොට ඇත්තා වූ ඉඩම සහ පරිශ්‍රය.

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී වෙත ගෙවිය යුතුව  
හා අයවිය යුතුව ඇති මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින්  
ඉහත කී බැඳුම්කරය යටතේ (ඡංගම ගිණුම් අංක 1310026039  
හි අයිරා පහසුකම්හි කොටසක්) රුපියල් පහළොස් මිලියනයක  
(රු. 15,000,000.00) මුදලක් 2023.03.08 වැනි දින වන විට  
කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා  
අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී රුපියල් පහළොස් මිලියනයක  
(රු. 15,000,000.00) මුදල අයකර ගැනීම සඳහා 2023.03.09 වැනි  
දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට රුපියල් 15,000,000.00  
මුදලක් මත වර්ෂයකට 36% වැඩිදුර වාර්ෂික පොළිය ද සහිතව  
ප්‍රචාරක කටයුතු සඳහා දරන ලද වියදම් සහ වෙනත් ගාස්තු  
ඇතුළුව මේ වනවිට කරනු ලැබූ (යම්) ගෙවීමක් ඇතොත් එයද  
අඩුකර එකී අංක 1010 දරන බැඳුම්කරය මගින් කොමර්ෂල්  
බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී හට උකස් කොට ඇත්තා වූ  
මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කොට ඇත්තාවූ  
ඉඩම සහ පරිශ්‍රය කොලොන්නාව විහාර මාවතේ අංක 50/3,  
ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන් හි බලයලත් වෙන්දේසිකරු එම්. එච්. ටී.  
කරුණාරත්න මහතා ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු  
යැයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය  
අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පවරා ඇති බලතල  
යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂක  
මණ්ඩලය මෙයින් සම්මත කරගනු ලබයි.

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අළුත්කුරු කෝරළේ,  
රාගම් පත්තුවේ, ජා-ඇල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ,  
ජා-ඇල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ අංක 186 රිලවුල්ල ග්‍රාම  
නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කඳාන පිහිටි "කෝන්ගහවත්ත,  
සියඹලාගහවත්ත සහ කැටකැල්ලගහවත්ත" ලෙස හඳුන්වනු  
ලබන බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඊ. ජේ. බී. පෙරේරා විසින්  
සාදන ලද 1984.12.22 දිනැති අංක 126 දරන පිඹුරේ ලොට් 04  
ලෙස දක්වා බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්  
උතුරට : (අඩි 8 පළල පාර සඳහා වෙන් කරන ලද) ලොට් 1  
සහ 3 නැගෙනහිරට : සාන්ත තෙරේසා මාවත ද, දකුණට : එල්.  
ඒ. සිල්වාට අයත් ඉඩම ද, බටහිරට : එල්. ඒ. සිල්වාට අයත්  
ඉඩම ද යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ,  
වැවිලි ඇතුළුව අනෙකුත් සියලුම දේ සමග පර්චස් තිස්පහයි  
දශම නමයයි අටක් (පර්චස් 35.98) විශාල ඉඩම් කොටස. මෙය  
ගම්පහ ඉඩම් ලියපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙලුම/පත්ඉරුව  
J 471/102 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

නමුත් ඉහත සඳහන් ඉඩම නැවත මැන පහත සඳහන් පරිදි  
විස්තර කර ඇත.

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අළුත්කුරු කෝරළේ,  
රාගම් පත්තුවේ, ජා-ඇල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ  
ජා-ඇල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ අංක 186 රිලවුල්ල ග්‍රාම නිලධාරී  
කොට්ඨාසයේ කඳාන පිහිටි "කෝන්ගහවත්ත, සියඹලාගහවත්ත  
සහ කැටකැල්ලගහවත්ත" ලෙස හඳුන්වනු ලබන බලයලත්  
මිනින්දෝරු එම්. ඩී. එන්. ටී. පෙරේරා විසින් සාදන ලද  
2004.11.05 දිනැති අංක 3416 දරන පිඹුරේ ලොට් 04 ලෙස  
දක්වා බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් උතුරට :  
මෙම ඉඩමේ ලොට් 1 සහ 3 ද, නැගෙනහිරට : සාන්ත තෙරේසා  
මාවත ද, දකුණට : එල්. ඒ. සිල්වාට අයත් ඉඩම ද, බටහිරට:  
එල්. ඒ. සිල්වාට අයත් ඉඩම ද යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි  
ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි ඇතුළුව අනෙකුත් සියලුම දේ  
සමග පර්චස් තිස්පහක් (පර්චස් 35) විශාල ඉඩම.

ආර්. ඒ. පී. රාජපක්ෂ,  
සමාගම් ලේකම්.

2023 අප්‍රේල් මස 28 වැනි දින.

10-110

**කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී -  
කටුගස්තොට ශාඛාව**

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද  
ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ  
4 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන්  
පීඑල්සී (ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 116) අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය  
විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ  
දැන්වීමයි



ණය ගිණුම් අංකය : 1829075

කහවත්තේ පල්ලේගෙදර චන්ද්‍රත්න සහ හේවා ගමගේ සුනිලා විජේසිංහ

2022.11.30 වැනි දින පැවැත් වූ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් පරිදි විශේෂිතව හා ඒකමතිකව සම්මත කර ගන්නා ලදී.

මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. ඩී. ඒ. ඩී. සී. කේ. විපුලසේන විසින් සහතික කරන ලද 2014.12.08 වැනි දිනැති අංක 1450 දරන කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී නමින් වූ බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම කහවත්තේ, පල්ලේගෙදර චන්ද්‍රත්න සහ හේවා ගමගේ සුනිලා විජේසිංහ ණයකරු ලෙස පැහැර හැර ඇති හෙයින් එකී බැඳුම්කරය යටතේ රුපියල් දාහතර මිලියන අටලක්ෂ පනස් හත් දහස් තුන්සිය දහයයි ශත අනුහසක (රුපියල් 14,857,310.96) මුදලක් 2022.10.18 වැනි දින වන විට (නැවත කාලසටහන් ගත කරන ලද දිරිබල ණය ගිණුම් අංක 1829075) කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී රුපියල් දාහතර මිලියන අටලක්ෂ පනස් හත් දහස් තුන්සිය දහයයි ශත අනුහසක (රුපියල් 14,857,310.96) මුදල අයකර ගැනීම සඳහා 2022.10.19 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට රුපියල් 12,4000,000.00 ක මුදලක් මත වර්ෂයකට AWPLR + 2% (2022.10.18 වැනි දින වන විට වර්ෂයකට 27.76) බැගින් වැඩිදුර වාර්ෂික පොළිය ද සහිතව ප්‍රචාරක කටයුතු සඳහා දරන ලද වියදම් සහ වෙනත් ගාස්තු ඇතුළුව මේ වන විට කරනු ලැබූ (යම්) ගෙවීමක් ඇතොත් එය ද අඩුකර එකී අංක 1450 දරන බැඳුම්කරය මගින් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී හට උකස් කොට ඇත්නා වූ මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කොට ඇත්නා වූ දේපළ හා පරිශ්‍රය කොලොන්නාව, විහාර මාවතේ, අංක 50/3 ටි ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන්හි බලයලත් වෙන්දේසිකරු එම්. එච්. ටී. කරුණාරත්න ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පවරා ඇති බලතල යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය මෙයින් සම්මත කරගනු ලබයි.

#### උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, ගඟවට කෝරළේ, මහනුවර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ මහනුවර මහ නගර සභා සීමාව තුළ අංක 226, සියඹලාගස්තැන්න ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ, සියඹලාගස්තැන්න හි පිහිටි

“පල්ලේවත්ත” ලෙස හඳුන්වනු ලබන (බලයලත් මිනින්දෝරු එෆ්. මාපලගම විසින් සාදන ලද 1955.06.15 දිනැති අංක 3094 සැලැස්මේ ලොට් 5 ලෙස දක්වා ඇති) බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. එම්. ඒ. ඩී. වික්‍රමසිංහ විසින් සාදන ලද 1992.10.20 දිනැති අංක 1353 දරන සැලැස්මේ ලොට් 1 ලෙස දක්වා බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් උතුරට : කටුගස්තොට පාර ද, නැගෙනහිරට : අඩි පාර ද, දකුණට : කලින් ලේඩ් මැක්ලීස් ඩ්‍රයිව් ලෙස හැඳින්වූ ශ්‍රීමත් කුඩා රත්වත්තේ මාවත ද, බටහිරට : බලයලත් මිනින්දෝරු එෆ්. මාපලගම විසින් සාදන ලද අංක 3069 දරන සැලැස්මේ දක්වා ඇති ලොට් 3 හා 4 සහ කටුගස්තොට පාර, වරිපනම් අංක 401 දරන පරිශ්‍රයද යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි අනෙකුත් සියලුම දේ සමග එකී අංක 1353 දරන සැලැස්මට අනුව ඉඩමේ ප්‍රමාණය පර්චස් විසිහතරයි දශම පහයි එකක් (පර්චස් 24.51) වේ.

ඉහත කී ලොට් 1 මෑතකදී කරන ලද මැනීමකට අනුව පහත සඳහන් පරිදි විස්තර කර ඇත.

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, ගඟවට කෝරළේ, මහනුවර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ මහනුවර මහ නගර සභා සීමාව තුළ අංක 226 සියඹලාගස්තැන්න ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ සියඹලාගස්තැන්න හි පිහිටි “පල්ලේවත්ත” ලෙස හඳුන්වනු ලබන (බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. එම්. ඒ. ඩී. වික්‍රමසිංහ විසින් නැවත මැන සාදන ලද 1992.10.20 දිනැති අංක 1353 දරන සැලැස්මේ ලොට් 1 ලෙස දක්වා ඇති) බලයලත් මිනින්දෝරු මහින්ද විජේරත්න විසින් සාදන ලද 2014.11.22 දිනැති අංක 14/11/20P දරන සැලැස්මේ ලොට් 1 සහ 2 ලෙස දක්වා ඇති යාබද ඉඩම් කොටසට මායිම් උතුරට : කටුගස්තොට සිට මහනුවරට දිවෙන මාර්ගය (ආර්. ඩී. ඒ. ) නැගෙනහිරට : මාර්ග රක්ෂිතය, දකුණට : ශ්‍රීමත් කුඩා රත්වත්තේ මාවත වෙන් කෙරෙන කාණුවද, බටහිරට : බලයලත් මිනින්දෝරු එෆ්. මාපලගම විසින් සාදන ලද අංක 3069 දරන සැලැස්මේ ලොට් 3 සහ 4 ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි අනෙකුත් සියලුම දේ සමග එකී අංක 14/11/20P දරන සැලැස්මට අනුව ඉඩමේ ප්‍රමාණය පර්චස් විසිහතරයි දශම පහයි එකක් (පර්චස් 24.51) වේ.

ඉහත සඳහන් ඉඩම පහත සඳහන් ඉඩමේ නැවත මැනීමක් වේ.

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, ගඟවට කෝරළේ, මහනුවර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ මහනුවර මහ නගර සභා සීමාව තුළ අංක 226 සියඹලාගස්තැන්න ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ සියඹලාගස්තැන්න හි පිහිටි “පල්ලේවත්ත” ලෙස හඳුන්වනු ලබන බලයලත් මිනින්දෝරු එෆ්. මාපලගම විසින් සාදන ලද 1955.06.15 දිනැති අංක 3094 දරන සැලැස්මේ ලොට් 5 ලෙස දක්වා බෙදා වෙන් කරන ලද වරිපනම් අංක 263 කටුගස්තොට පාර දැන් වරිපනම් අංක

4 ශ්‍රීමත් කුඩා රත්වත්ත මාවත යන පරිශ්‍රයේ පිහිටි ඉඩම් කොටසට පිහිටි මායිම් උතුර - නැගෙනහිරට : කටුගස්තොට පාර ද, නැගෙනහිරට : නගර සභා ඉඩමට යාබදව පිහිටි අඩි පාර ද, දකුණට : ලේඩ් මැක්ලම්ස් ඩ්‍රයිව් සහ උතුර - බටහිරට: ලොට් අංක 3 සහ 4 යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි අනෙකුත් සියලුම දේ සමග එකී අංක 3094 දරන සැලැස්මට අනුව ඉඩමේ ප්‍රමාණය පර්චස් විසිහතරයි දශම හතයි පහක් (පර්චස් 24.75) විශාල වේ. මෙය මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරුව A/527/107 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

දිනය : 2022 දෙසැම්බර් මස 21 වැනි දින.

ආර්. ඒ. පී. රාජපක්ෂ,  
සමාගම් ලේකම්.

10-169

#### කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී - කටුගස්තොට ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී හි (ලියාපදිංචි අංක පී කිව් 116) අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ දැන්වීමයි

ණය ගිණුම් අංකය : 2266328

හිඬෙයෝ ජැපනීස් වී. ටී. කොලේජ් හි කහවත්තේ පල්ලේගෙදර වන්දරත්න

2022.11.30 වැනි දින පැවැත්වූ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් පරිදි විශේෂිතව හා ඒකමතිකව සම්මත කර ගන්නා ලදී.

මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරස් කේ. වී. ඒ. ඩී. සී. කේ. විපුලසේන විසින් සහතික කරන ලද 2018 ජුනි මස 07 වැනි දිනැති අංක 2356 දරන කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී නමින් වූ බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම හිඬෙයෝ ජැපනීස් වී. ටී. කොලේජ් යන නාමය, විලාශය හා අභිධානය යටතේ තනි අයිතිකරු වශයෙන්, අංක 429, කටුගස්තොට පාර, මහනුවර ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන කහවත්තේ, පල්ලේගෙදර වන්දරත්න යන අය බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් එකී බැඳුම්කරය යටතේ රුපියල් හත් මිලියන හත්තැනතුන් දහස් එකසිය දහවයයි ශත පනස් පහක (රුපියල් 7,073,119.55) මුදලක්, 2022 ඔක්තෝබර් මස 18 වැනි දින වන විට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී රුපියල් හත් මිලියන

හත්තැනතුන් දහස් එකසියදහ වයයි ශත පනස් පහක (රුපියල් 7,073,119.55) මුදල අයකර ගැනීම සඳහා සහ 2022 ඔක්තෝබර් 19 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට රුපියල් 6,236,310.65 මුදලක් මත වර්ෂයකට 10% බැගින් වැඩිදුර වාර්ෂික පොළිය ද, සහිතව ප්‍රචාරක කටයුතු සඳහා දරන ලද වියදම් සහ වෙනත් ගාස්තු ඇතුළුව මේ වන විට කරනු ලැබූ (යම්) ගෙවීම්කේ ඇතුළත් එයද අඩුකර එකී අංක 2356 දරන බැඳුම්කරය මගින් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී හට උකස් කොට ඇත්තා වූ මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කොට ඇත්තා වූ දේපළ හා පරිශ්‍රය කොලොන්නාව, විහාර මාවතේ, අංක 50/3 ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන්හි බලයලත් වෙන්දේසිකරු එම්. එච්. ටී. කරුණාරත්න ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පවරා ඇති බලතල යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය මෙයින් සම්මත කරගනු ලබයි.

#### උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, ගඟවට කෝරළේ, මහනුවර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ මහනුවර මහ නගර සභා සීමාව තුළ අංක 226, සියඹලාගස්තැන්න ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ, සියඹලාගස්තැන්න හි පිහිටි "පල්ලේ වත්ත" ලෙස හඳුන්වනු ලබන (බලයලත් මිනින්දෝරු එෆ්. මාපලගම විසින් සාදන ලද 1955.06.15 දිනැති අංක 3094 සැලැස්මේ ලොට් 5 ලෙස දක්වා ඇති) බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. එම්. ඒ. ඩී. වික්‍රමසිංහ විසින් සාදන ලද 1992.10.20 දිනැති අංක 1353 දරන සැලැස්මේ ලොට් 1 ලෙස දක්වා බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් උතුරට : කටුගස්තොට පාර ද, නැගෙනහිරට : අඩි පාර ද, දකුණට : කලින් ලේඩ් මැක්ලම්ස් ඩ්‍රයිව් ලෙස හැඳින්වූ ශ්‍රීමත් කුඩා රත්වත්තේ මාවත ද, බටහිරට: බලයලත් මිනින්දෝරු එෆ්, මාපලගම විසින් සාදන ලද අංක 3069 දරන සැලැස්මේ දක්වා ඇති ලොට් 3 හා 4 කටුගස්තොට පාර, වර්පනම් අංක 401 දරන පරිශ්‍රයද යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි අනෙකුත් සියලුම දේ සමග එකී අංක 1353 දරන සැලැස්මට අනුව ඉඩමේ ප්‍රමාණය පර්චස් විසිහතරයි දශම පහයි එකක් (පර්චස් 24.51) වේ.

ඉහත කී ලොට් 1 මෑතකදී කරන ලද මැනීමකට අනුව පහත සඳහන් පරිදි විස්තර කර ඇත.

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, ගඟවට කෝරළේ, මහනුවර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ මහනුවර මහ නගර සභා සීමාව තුළ අංක 226 සියඹලාගස්තැන්න ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ සියඹලාගස්තැන්න හි පිහිටි "පල්ලේවත්ත" ලෙස හඳුන්වන ලබන (බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. එම්. ඒ. ඩී. වික්‍රමසිංහ විසින් නැවත මැන සාදන ලද 1992.10.20 දිනැති අංක 1353 දරන සැලැස්මේ ලොට් 1 ලෙස දක්වා ඇති) බලයලත් මිනින්දෝරු මහින්ද විජේරත්න විසින් සාදන ලද 2014.11.22 දිනැති අංක 14/11/20P දරන සැලැස්මේ

ලොට් 1 සහ 2 ලෙස දක්වා ඇති යාබද ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුරට : කටුගස්තොට සිට මහනුවරට දිවෙන මාර්ගය (ආර්. ඩී. ඒ. ) නැගෙනහිරට : මාර්ග රක්ෂිතය, දකුණට : ශ්‍රීමත් කුඩා රත්වත්ත මාවත වෙන් කෙරෙන කාණුව ද, බටහිරට : බලයලත් මිනින්දෝරු එෆ්. මාපලගම විසින් සාදන ලද අංක 3069 දරන සැලැස්මේ ලොට් 3 සහ 4 ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි අනෙකුත් සියලුම දේ සමග එකී අංක 14/11/20P දරන සැලැස්මට අනුව ඉඩමේ ප්‍රමාණය පර්චස් විසිහතරයි දශම පහයි එකක් (පර්චස් 24.51) වේ.

ඉහත සඳහන් ඉඩම පහත සඳහන් ඉඩමේ නැවත මැනීමක් වේ.

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, ගඟවට කෝරළේ, මහනුවර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ මහනුවර මහ නගර සභා සීමාව තුළ අංක 226 සියඹලාගස්තැන්න ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ සියඹලාගස්තැන්න හි පිහිටි "පල්ලේවත්ත" ලෙස හඳුන්වනු ලබන බලයලත් මිනින්දෝරු එෆ්. මාපලගම විසින් සාදන ලද 1955.06.15 දිනැති අංක 3094 දරන සැලැස්මේ ලොට් 5 ලෙස දක්වා බෙදා වෙන් කරන ලද වරිපනම් අංක 263 කටුගස්තොට පාර, දැන් වරිපනම් අංක 4 ශ්‍රීමත් කුඩා රත්වත්ත මාවත යන පරිශ්‍රයේ පිහිටි ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුර - නැගෙනහිරට : කටුගස්තොට පාර ද, නැගෙනහිරට : නගර සභා ඉඩමට යාබදව පිහිටි අඩි පාර ද, දකුණට : ලේඩ් මැක්ලම්ස් ඩ්‍රයිව් සහ උතුර - බටහිරට: ලොට් අංක 3 සහ 4 යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි අනෙකුත් සියලුම දේ සමග එකී අංක 3094 දරන සැලැස්මට අනුව ඉඩමේ ප්‍රමාණය පර්චස් විසිහතරයි දශම හතයි පහක් (පර්චස් 24.75) විශාල වේ. මෙය මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙලුම/පත්ඉරුව A527/107 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

දිනය : 2022 දෙසැම්බර් මස 21 වැනි දින.

ආර්. ඒ. පී. රාජපක්ෂ,  
සමාගම් ලේකම්

10-170

### නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පී. එල්. සී.

සංශෝධිත 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී ආයතනයේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරනු ලැබූ යෝජනා සම්මතය

2023 පෙබරවාරි මස 21 වැනි දින පවත්වන ලද නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී ආයතනයේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමක දී පහත සඳහන් යෝජනා සම්මතය විශේෂයෙන්ම සහ එකමතිකව සම්මත කරන ලදී: එනම්,

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී ආයතනය (බැංකුව) වෙනුවෙන් ගම්පහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී. බී. යූ. එස්. බස්නායක විසින් සහතික කරන ලද 2019.02.07 දින අංක 291 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කර පවරාදී ඇති සහ මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරාත්මකව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය ඇපයට තබා එයට එරෙහිව ප්‍රදානය කරන ලද ණය මුදල්/පහසුකම් මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම (පළමු ණය ගැනුම්කරු වන) 2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත යටතේ ලියාපදිංචි අංක පී. වි. 00205608 යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාගත කර ඇත්තා වූ ද, බොරලැස්ගමුවේ ස්වකීය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ටීස්ටාර් ඉන්ටර්නැෂනල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් විසින් සහ (දෙවන ණය ගැනුම්කරු වන) කැලණියේ පදිංචි අරෝෂ උදේනි ප්‍රියංකර රූපසිංහ යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද;

පහත විස්තර කර ඇති දේපළෙහි සහ පරිශ්‍රයේ සිත්තක්කර අයිතිකරු වන දෙවන ණය ගැනුම්කරු විසින් ඉහත කී අංක 350 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ ඔහුගේ සිත්තක්කර අයිතිය, හිමිකම සහ සම්බන්ධතාව බැංකුව වෙත උකස්කර ඇති හෙයින් ද;

2023 ජනවාරි මස 19 වැනි දිනය වන විට බැංකුව වෙත ඉහත කී අංක 291 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත රුපියල් මිලියන තිස්පහයි තුන්ලක්ෂ අසූපන්දහස් එකසිය හැටයි ශත හැටනවයක් වූ (රු.35,385,160.69) මුදලක් ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව පවතින හෙයින් ද;

අනතුරුව කිසියම් ගෙවීමක් සිදුකර ඇත්නම්, එම ගෙවීම අඩු කිරීමෙන් පසුව (ප්‍රධාන පනතේ) 13 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව දරන ලද ප්‍රචාරක පිරිවැය, විකුණුම් පිරිවැය සහ වෙනත් යම් ගාස්තු ද සමග ඉහත කී රුපියල් මිලියන තිස්පහයි තුන්ලක්ෂ අසූපන්දහස් එකසිය හැටයි ශත හැටනවයක් වූ (රු. 35,385,160.69) මුදලක් හෝ දේපළ වෙන්දේසිය සිදුකිරීමේ අවස්ථාව වන විට නොගෙවා ඉතිරිව පවතින එහි යම් කොටසක් සහ 2023 ජනවාරි මස 20 වැනි දින සිට වෙන්දේසි දිනය තෙක් ඉහත කී අංක 291 දරන උකස් බැඳුම්කරය සම්බන්ධයෙන් වනවිට වර්ෂයකට සියයට තිස් අටක් වූ (38%) අනුපාතිකය යටතේ එකී අංක 291 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ඇපයෙන් සුරක්ෂිත කරන ලද රුපියල් මිලියන දහතුනයි එක්ලක්ෂ විසිපන්දහස් අනූපහක් වූ (රු. 13,125,095.00) මූලික මුදල මත වූ පොළිය අයකර ගැනීම සඳහා එකී උකස් බැඳුම්කරය මගින් එකී ණය මුදල්/පහසුකම් සඳහා ඇපකරයක් වශයෙන් බැංකුව වෙත උකස්කරන ලද පහත විස්තර කරන ලද එම දේපළෙහි සහ පරිශ්‍රයේ සිත්තක්කර අයිතිය, වෙනත් යම් අයිතිවාසිකම්, හිමිකම් සහ සම්බන්ධතා ඇතුළුව එම දේපළ සහ පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකාර ක්‍රීඩාක සහ සේනානායක මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි සංශෝධිත 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත (ප්‍රධාන පනත) යටතේ තමාවෙත පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මතකර සිටිනු ලැබේ.

**උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේපත්තුවේ, බොරලැස්ගමුව නගර සභා සීමාව ඇතුළත, කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය ඇතුළත, අංක 533 බොරලැස්ගමුව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, බොරලැස්ගමුවේ, වැව පාරේ පිහිටා ඇත්තා වූ වරිපනම් අංක 106 දරන “කැකුණගහවත්ත” යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. සුනිල් මුණසිංහ විසින් සඳහා ලද 2018.11.29 දින අංක 3041 දරන පිඹුරේ ලොට් B ලෙස ලකුණුකර නිරූපණය කර ඇත්තාවූ ද, උතුර : අංක 3041 දරන පිඹුරේ ලොට් A ද; නැගෙනහිර : අංක 103 දරන පිඹුරේ (මෙහි ලොට් අංක 7), නිරූපණය කර ඇති මාර්ගය ද; දකුණ : අංක 103 දරන පිඹුරේ නිරූපණය කර ඇති මෙහි ලොට් අංක 3 ද; බටහිර : අඩි 15ක් පළල පාර ද යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ඉහත කී අංක 3041 දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තිහයි දශම අටයි හතරක් වූ (පර්. 30.84) බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කොටස සහ එහි ගහකොළ, වගාවන්, පස සහ ඒ මත වූ වෙනත් සියලු දේද වේ. ඉහත කී ඉඩම් කොටස දෙල්කඳු ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ C 968/70 දරන වෙළුමේ සහ පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත කී බොරලැස්ගමුවේ පිහිටි “කැකුණගහවත්ත” යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු සී. තම්බි විසින් සාදන ලද 1955.09.10 දින අංක 103 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 7 ලෙස ලකුණුකර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, උතුර : වැව පාර සහ මෙහි ලොට් අංක 5 ද; නැගෙනහිර : මෙහි ලොට් අංක 5 සහ 1 ද, දකුණ : මෙහි ලොට් අංක 2 ද, බටහිර : මෙහි ලොට් අංක 3 සහ 4 ද, යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ඉහත කී අංක 103 දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසිතුනයි දශම දෙකක් වූ (පර්. 23.2) බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කොටස සහ එහි ගහකොළ, වගාවන්, පස සහ ඒ මත වූ වෙනත් සියලු දේද සහ එම ඉඩමේ කොටස මගින් සහ එම ඉඩම් කොටස දිගේ යැමේ අයිතිය ද සමග වේ. ඉහත කී ඉඩම් කොටස දෙල්කඳු ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ C 905/39 දරන වෙළුමේ සහ පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

තව ද, විදුලි සැපයුම් පද්ධතිය සහ උපකරණ,  
ජලසැපයුම් පද්ධතිය සහ උපකරණ,  
විදුලි සංදේශ උපකරණ,

වායු සමීක්ෂණ උපකරණ ඇතුළු ඉහත සවිස්තරාත්මකව විස්තර කර ඇති ඉඩම සඳහා දැනට හෝ මෙහි මින්මතු කලින් කල සවිකරනු ලැබිය හැකි හෝ ස්ථිරව එකතු කරනු ලැබිය හැකි එක්ව හා වෙන්වෙන් වශයෙන් වූ සියලු නිශ්චල යන්ත්‍රාගාර සහ යන්ත්‍රෝපකරණ, උපකරණ, සවිතුරු, සවිකරීම් සහ වෙනත් සේවාවන් ද ඊට ඇතුළත් වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ ලේකම්,  
නැෂනල් ඩිවෙලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී.

**සභා සංවිධානවලින් බැන්ක් පීඑල්සී - කටුවන ශාඛාව**

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වන වගන්තිය යටතේ සභා සංවිධානවලින් බැන්ක් පීඑල්සී (ලියාපදිංචි අංක පීවී 62 පීකීවී) අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරනු ලැබූ යෝජනා සම්මුතිය

ණය ගිණුම් අංකය :- 2078786

ගනුදෙනුකරුගේ නම :-

- (1) වරාකැටියගේ චින්තක
- (2) වෙල්ලප්පුලි ආරච්චිගේ දර්ශනී ශිරෝමි ජයලත් නොහොත් ශිරෝමි වෙහෙරගේ

2023 අගෝස්තු මස 25 වැනි දින පැවැත්වූ සභා සංවිධානවලින් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් පරිදි විශේෂිතව හා ඒකමතිකව සම්මත කර ගන්නා ලදී.

කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. එල්. එස්. ඩී. කුමාරි විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2017.08.23 දිනැති අංක 171 දරන සභා සංවිධානවලින් බැන්ක් පීඑල්සී නමින් වූ බැඳුම්කරය යටතේ වරාකැටියගේ චින්තක සහ වෙල්ලප්පුලි ආරච්චිගේ දර්ශනී ශිරෝමි ජයලත් නොහොත් ශිරෝමි වෙහෙරගේ යන අය බන්ධනදායී වශයෙන් සභා සංවිධානවලින් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ගෙවිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින් එකී බැඳුම්කරය යටතේ රුපියල් නව මිලියන එක්ලක්ෂ තිස් හතර දහස් එකසිය හැට තුනයි ශත පනස් එකක (රුපියල් 9,134,163.51) මුදලක් 2023 ජනවාරි මස 02 දින වනවිට සභා සංවිධානවලින් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී රුපියල් නව මිලියන එක් ලක්ෂ තිස් හතර දහස් එකසිය හැට තුනයි ශත පනස් එකක (රුපියල් 9,134,163.51) මුදලක් සහ 2023 ජනවාරි මස 03 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට වැඩිදුර පොළිය ද, ප්‍රචාරක වියදම් සහ වෙනත් යම් ගෙවීමක් ඇතොත් ඒවා ද මේ වනවිට කරනු ලැබූ (යම්) ගෙවීමක් ඇතොත් එය ද අඩුකර අයකර ගැනීම සඳහා එකී අංක 171 දරන බැඳුම්කරය මගින් සභා සංවිධානවලින් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇති මෙහි පහත උපලේඛනයේ වැඩිදුරටත් විස්තර කරන ලද දේපළ සහ පරිශ්‍රය කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3 හි බලයලත් වෙන්දේසිකරු එම්. එච්. ටී. කරුණාරත්න විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතට අනුව සභා සංවිධානවලින් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයින් සම්මත කර ගනී.

**උපලේඛනය**

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතර කඩවත් සහරෙහි, මාතර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ මාතර ප්‍රාදේශීය

සභා සීමාවේ, අංක 419 ගොඩගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ ගොඩගම ග්‍රාමයේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ඥාණසිරි දහනායක විසින් සාදන ලද 2017.07.27 දිනැති අංක 912 A දරන සැලැස්මේ නිරූපණය වන "වත්තේගේවත්ත" නමැති ඉඩමේ ලොට් 5A ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට: මායිම් පහත සඳහන් පරිදි වේ.

උතුරට : පන්නාරාම මාවත ද, නැගෙනහිරට : හෝදාපාළුව ද, දකුණට : මෙම ඉඩමේම කොටසක් ද, බටහිරට : මෙම ඉඩමේම කොටසක් ද, යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්වස් පහළොවක් (පර්. 15) විශාල ඉඩම එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි ඇතුලු අනෙකුත් සියලු දේ සමග වේ.

ඉහත සඳහන් කරන ලද ඉඩම පහත විස්තර කරන ලද ඉඩමේ නැවත මැනීමක් වේ.

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතර කඩවත් සතරෙහි, මාතර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ මාතර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, අංක 419 ගොඩගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ ගොඩගම ග්‍රාමයේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. එල්. ගල්ප්පත්ති විසින් සාදන ලද 2000.12.05 දිනැති අංක 5266 දරන සැලැස්මේ නිරූපණය වන "වත්තේගේවත්ත" නමැති ඉඩමේ ලොට් 5A ලෙස ලකුණු කර බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට : මායිම් පහත සඳහන් පරිදි වේ.

උතුරට : පන්නාරාම මාවත ද, නැගෙනහිරට : හෝදාපාළුව ද, දකුණට : මෙම ඉඩමේම කොටසක් ද, බටහිරට : මෙම ඉඩමේම කොටසක් ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්වස් පහළොවක් (පර්. 15) විශාල ඉඩම එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි ඇතුලු අනෙකුත් සියළුම දේ සමග වේ. මෙය මාතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ කාණ්ඩය/වෙළුම/පත්‍රය A 762/109 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

මණ්ඩල ලේකම්.

10-109

#### මහජන බැංකුව - මොරට්ටු ශාඛාව (060)

1986 අංක 32 දරන පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29 ඩී වගන්තිය යටතේ යෝජනාව

1986 අංක 32 දරන පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29 ඩී වගන්තිය යටතේ මහජන බැංකු

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.08.29 වැනි දින පැවති රැස්වීමේදී පහත සඳහන් යෝජනාව ඒකමතිකව සම්මත කර ගන්නා ලද බැව් මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

මහජන බැංකුව සඳහා මාතර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් වයි. එස්. එච්. සී. එන්. ඉන්ද්‍රසිංහ විසින් සහතික කරන ලද 2021.02.22 දිනැති අංක 530 දරන උකස්කරය ප්‍රකාර ගෙවීම් අලපාදේශිය, දංගල, බලේකන්ද, අංක 188 හි පදිංචි අබේවික්‍රමසිංහ ගුණවර්ධන සුජීව ලක්මාල් විසින් පැහැර ඇති බැවින් එකී උකස්කරය යටතේ දැනට,

1. රුපියල් එක්කෝටි පනස් අට ලක්ෂ අනූ දහස් අටසිය හත්තැ දෙකයි ශත විසිහය (රු. 15,890,872.26)ක් මහජන බැංකුවට ගෙවීමට ඇති හෙයින් ද,

ඒ අනුව 2023.07.05 දිනට රුපියල් එක් කෝටි පනස් අට ලක්ෂ අනූ දහස් අටසිය හත්තැ දෙකයි ශත විසිහය (රු. 15,890,872.26) ක මුළු මුදල හා එකී මුදල සම්පූර්ණයෙන් ගෙවා නිම කරන තෙක් 2023.07.05 දින සිට රුපියල් එක් කෝටි හතලිස් හත් ලක්ෂ විසිහත් දහස් දෙසිය හත්තැ දෙකයි ශත හත්තැ තුන (රු. 14,727,272.73) ක මුළු මුදල මත වෙන්දේසි දිනය දක්වා සතිපතා බර්ත සාමාන්‍ය ප්‍රමුඛ ණය දීමේ පොළී අනුපාතිකය + 3.5 (AWPLR + 3.5) බැගින් වැඩිදුර පොළිය ද සහ වෙන්දේසි ගාස්තු ද අනතුරුව කිසියම් ගෙවීමක් ලැබ ඇත්නම් එම මුදල අඩුකර, අයකර ගැනීම සඳහා මාතර බලයලත් වෙන්දේසිකරු ඊ. එස්. රාමනායක විසින් අංක 530 දරන උකස්කරයෙන් මහජන බැංකුවට උකස්කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ දී විකිණිය යුතු යැයි 1986 අංක 32 දරන පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනත යටතේ තමන් වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව මහජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයින් තීරණය කරයි.

#### දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, හිනිදුම් පත්තුවේ, නෙළුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, නෙළුව ප්‍රාදේශීය සභාවේ, දේවාලේගම - බටහිර අංක 235 - සී ග්‍රාම නිලධාරී වසමට අයත් පනාගොඩ ගමේ පිහිටි පනාගොඩ වත්ත බෙදා වෙන්කල අංක 01 දරන කැබැල්ලට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. පී. විමලසේන විසින් මැන සාදන ලද 2000.03.30 ලෙස සඳහන් වෙනත් වඩාත් නිවැරදිව 2000.05.03 දිනැති අංක 564 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව නැවත බෙදා වෙන් කළ අංක 01 කැබැල්ලට මායිම් - උතුරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 2 සහ ඕකන්දොල ද, නැගෙනහිරට : අංක 419 දරන පිඹුරේ සඳහන් අංක 02 දරන කැබැල්ල ද, දකුණට : මීනකොළකැටියදොළ සහ අංක 419 පිඹුරේ සඳහන් අංක 02 දරන කැබැල්ල ද, බස්නාහිරට : ගම්වාසීන් අයිතිවාසිකම් කියන රජයේ ඉඩම යන මායිම් තුළ පිහිටි අක්කර දහයයි පර්වස් තිහක් (අක්.10, පර්.30) ක් විශාල

ඉඩම හා ඒ තුළ පිහිටි පස, වැවිලි ගොඩනැගිලි ආදී සෑම සියලු දෙය ද වේ.

මෙම ඉඩම ගාල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ V 26/40 පත්තිරුවේ ලියාපදිංචි වී ඇත.

මෙම ඉඩම පහත පිඹුර ප්‍රකාරව නැවත මනින ලද අතර එය පහත පරිදි විස්තර වේ.

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, හිනිදුම් පත්තුවේ, නෙළුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, නෙළුව ප්‍රාදේශීය සභාවේ, දේවාලේගම - බටහිර අංක 235 - සි ග්‍රාම නිලධාරී වසමට අයත් පනාගොඩ ගමේ පිහිටි පනාගොඩ වත්ත බෙදා වෙන්කළ අංක 01 දරන කැබලිල්ලට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. පී. විමලසේනගේ 2000.05.03 වැනි දින දරන පිඹුර ප්‍රකාරව බෙදා වෙන් කළ කැබලි අංක 01 දරන ඉඩමට නැවතත් බලයලත් මිනින්දෝරු එල්. ඩබ්. ගුණසේකර විසින් මැන සාදන ලද අංක 1644 සහ 2020.10.18 දිනැති පිඹුර ප්‍රකාරව මායිම් - උතුරට: ඕකන්දොල, බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. පී. විමලසේනගේ 2000.05.03 දිනැති අංක 564 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක 2 ද, ටී. කේ. ඩේවිඩ්ට අයත් ඉඩම, ඕකන්දොල සහ මෙම ඉඩමේ කොටසක් ද ඒ. ආර්. ඩී. අබේගුණවර්ධන බලයලත් මිනින්දෝරුගේ අංක 419 පිඹුරේ කැබලි අංක 02 ද, නැගෙනහිරට: බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. පී. විමලසේනගේ 2000.05.03 දිනැති අංක 564 දරන පිඹුරේ අංක 2 දරන කැබලිල්ලද, ටී. කේ. ඩේවිඩ්ට අයත් ඉඩම සහ මෙම ඉඩමේ කොටසක් ද, ඒ. ආර්.

ඩී. අබේගුණවර්ධන බලයලත් මිනින්දෝරුගේ අංක 419 පිඹුරේ කැබලි අංක 02 ද, දකුණට : මෙම ඉඩමේ කොටසක් සහ ඒ. ආර්. ඩී. අබේගුණවර්ධන බලයලත් මිනින්දෝරුගේ 1956.11.30 දිනැති අංක 419 පිඹුරේ අංක 02 දරන ඉඩම් කැබලිල්ල සහ මිනකොලකැටියදොල සහ ගම්වාසින් අයිතිවාසිකම් කියන රජයේ ඉඩම බස්නාහිරට : ගම්වාසින් අයිතිවාසිකම් කියන රජයේ ඉඩම, ඕකන්දොල සහ බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. පී. විමලසේනගේ 2000.05.03 දිනැති අංක 564 දරන පිඹුරේ අංක 02 දරන කැබලිල්ල, ටී. කේ. ඩේවිඩ්ට අයත් ඉඩම යන මායිම් තුළ පිහිටි අක්කර දහයයි පර්චස් තිහක් (අක්. 10, පර්. 30) ක් විශාල ඉඩම හා ඒ තුළ පිහිටි පස, වැවිලි, ගොඩනැගිලි ආදී සෑම සියලු දෙය ද වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ප්‍රාදේශීය කළමනාකාර,  
මාතර.

මහජන බැංකුව,  
ප්‍රාදේශීය ප්‍රධාන කාර්යාලය,  
අනගාරික ධර්මපාල මාවත,  
මාතර.

10-133