

# ශී ලංකා පුජාතාන්තිුක සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පතුය

අති විශෙෂ

අංක 2438/14 - 2025 මැයි 27 වැනි අහහරුවාදා - 2025.05.27

(රජයේ බලයපිට පුසිද්ධ කරන ලදී)

# III වැනි කොටස - ඉඩම්

හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීම

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ පුකාශය

දකුණු පළාතේ හම්බන්තොට දිස්තික්කයේ හම්බන්තොට පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 124 - සිසිලසගම ගුාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ සිසිලසගම, විතුාගල නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 830013 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 4 හි කැබලි අංක 1 : 24 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය පුකාර 2022.02.17 වැනි දින අංක 2267/25 දරන ගැසට පනුගේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 83/0381 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල පුකාර, මම මෙයින් පුකාශ කරමි.

පී. සී. ඩී. සිගේරා, ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 අපේල් මස 16 වැනි දින, බත්තරමුල්ල, රජමල්වත්ත පාර, "මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6, ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.



			උපලේඛනය	i			
පනු අංකය සහ ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ පුමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්ජෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
	(මහක්ටයාර්)						
1:24	0.1148	රජය		සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	-	-
EOG 05-0	179/1						

# 14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ පුකාශය

දකුණු පළාතේ හම්බන්තොට දිස්තික්කයේ හම්බන්තොට පුංදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 124 - සිසිලසගම ගුාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ සිසිලසගම, විතුාගල නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 830013 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 10 හි කැබලි අංක 1 : 146, 1 : 162 සහ 1 : 165 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය පුකාර 2020.08.28 වැනි දින අංක 2190/47 දරන ගැසට පනුයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 83/0336 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල පුකාර, මම මෙයින් පුකාශ කරමි.

පී. සී. ඩී. සිගේරා, ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 අපේල් මස 16 වැනි දින, බත්තරමුල්ල, රජමල්වත්ත පාර, "මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6, ඉඩම හිමිකම නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමෙන්තුවේ දී ය.

#### උපලේඛනය

පනු අංකය සහ ඉඩම් කොටමස් අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ පුමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්වයන් සහ ඉන්ජෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(	(හෙක්ටයාර්)						
1:146	0.1774	රජය		සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	-	_
1:162	0.0333	රජය		සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	යටම	ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසි වලට යටත්ව, බලපතු අංක හ/උව/තිස්/අ/5271 ත් සමරකෝන්ගේ වර්ණා කාන්ති යන අය භුක්ති විදියි

		උප	ලේඛනය – <i>(සම්බ</i>	බන්ධිතයි)			
ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමම් පුමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වහාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්ජෙන්ෂන් තහනම් අජේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැදීම් පිළිබඳ විස්තර	, -
	(හෙක්ටයාර්)						
1:165	0.0569	<b>රජ</b> ය		සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	_	ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසි වලට යටත්ව, බලපතු අංක හ/උව/තිස්/අ/5498 යටතේ තක්ෂිලා රුවන්ති ගුණවර්ධන යන අය භුක්ති විදියි
EOG 05-0	0179/2						

# 14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ පුකාශය

දකුණු පළාතේ හම්බන්තොට දිස්තික්කයේ හම්බන්තොට පුදේශීය ලේකම් කොටඨාසයේ අංක 90 - සිරිබෝපුර ගුම නිලධාරි කොටඨාසය තුළ සිරිබෝපුර නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 830111 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 7 හි කැබලි අංක 3:1, 3:27, 3:28, 3:44, 3:55, 3:60, 3:68, 3:79, 3:81 සහ 3:88 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය පුකාර 2024.08.26 වැනි දින අංක 2346/38 දරන ගැසට පනුගේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 83/0424 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල පුකාර, මම මෙයින් පුකාශ කරමි.

පී. සී. ඩී. සිගේරා, ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 අපේල් මස 16 වැනි දින, බත්තරමුල්ල, රජමල්වත්ත පාර, "මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6, ඉඩම හිමිකම නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමෙන්තුවේ දී ය.

#### උපලේඛනය

			~ ~				
පතු අංක සහ ඉඩ කොට අංකය	)ම් විශාලත්වය ඉස්	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ පුමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්වයන් සහ ඉන්ජෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
	(මහක්ටයාර්)						
3:1	0.2091	රජය		සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	නැත	නැත
3:27	0.0031	රජය		සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	නැත	නැත
3:28	0.0132	රජය		සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	නැත	නැත
3:44	0.0066	රජය		සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	නැත	නැත
3:55	0.0067	රජය		සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	නැත	නැත

		උප	ලේඛනය – <i>(සම්බ</i>	වන්ධිතයි)			
ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූථ්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැදුනුම්පක් අංකය	අයිති ඉඩමේ පුමාණය	අයිතිමය් පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්ජෙන්ෂන් තහනම් අජේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
	(හෙක්ටයාර්)						
3:60	0.0022	රජය		සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	නැත	නැත
3:68	1.6507	රජය		සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	නැත	නැත
3:79	0.0070	රජය		සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	නැත	නැත
3:81	0.0013	රජය		සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	නැත	නැත
3:88	0.0267	රජය		සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	නැත	නැත
EOG 05-	0179/3				_		

# 14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ පුකාශය

දකුණු පළාතේ හම්බන්තොට දිස්තික්කගේ හම්බන්තොට පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසගේ අංක 94 - හම්බන්තොට බටහිර ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ හම්බන්තොට නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 830114 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 4 හි කැබලි අංක 1 : 255 සහ 1 : 296 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය පුකාර 2016.02.02 වැනි දින අංක 19238/36 දරන ගැසට පනුගේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 83/0213 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල පුකාර, මම මෙයින් පුකාශ කරමි.

පී. සී. ඩී. සිගේරා, ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 අපේල් මස 16 වැනි දින, බත්තරමුල්ල, රජමල්වත්ත පාර, "මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6, ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

# උපලේඛනය

පතු අංකය සහ ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැදුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ පුමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්වයන් සහ ඉන්ජෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
	(මහක්ටයාර්)						
1:255	0.0132	පුද්ගලික		සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	නැත	කැබලි අංක 254ට පුවේශ වීමට
1:296	0.0115	පුද්ගලික		සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	නැත	නැබලි අංක 297ට පුවේශ වීමට

# 14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ පුකාශය

දකුණු පළාතේ හම්බන්තොට දිස්තික්කයේ හම්බන්තොට පුංදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 128 - මානජ්ජාව ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ කරිවිල, පයිබොක්ක, සිතුාකල නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 830190 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 6 හි කැබලි අංක 1 : 11, 1 : 27, 1 : 28, 1 : 31, 1 : 32, 1 : 33, 1 : 38, 1 : 53, 1 : 54, 1 : 70, 1 : 89, 1 : 95, 1 : 113 සහ 1 : 114 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පැම ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය පුකාර 2024.05.02 වැනි දින අංක 2382/17 දරන ගැසට පනුයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 83/0454 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල පුකාර, මම මෙයින් පුකාශ කරමි.

පී. සී. ඩී. සිගේරා, ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 අපේල් මස 16 වැනි දින, බත්තරමුල්ල, රජමල්වත්ත පාර, "මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6, ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

#### උපලේඛනය

පනු අංකය සහ ඉඩම් කොටසෙ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ පුමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්වයන් සහ ඉන්ජෙන්ෂන් තහනම් අජේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැදීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබද විස්තර
	(ගෙක්ටයාර්)						
1:11	0.0175	රජය		සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	_	_
1:27	0.0243	රජය		සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	_	_
1:28	0.0308	රජය		සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	_	_
1:31	0.0112	රජය		සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	_	_
1:32	0.1405	රජය		සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	_	_
1:33	0.0229	රජය		සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	_	_
1:38	0.0925	රජය		සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	_	_
1:53	0.0341	රජය		සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	_	_
1:54	0.0685	රජය		සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	_	_
1:70	0.1071	රජය		සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	_	_
1:89	0.1233	රජය		සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	_	_
1:95	0.0654	රජය		සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	_	_
1:113	0.0118	රජය		සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	_	_
1:114	0.0163	රජය		සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය		

## 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ පුකාශය

දකුණු පළාතේ හම්බන්තොට දිස්තුික්කයේ හම්බන්තොට පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 87 - යහංගල බටහිර ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ යහංගල බටහිර නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 830204 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 7 හි කැබලි අංක 1 : 7 සහ 1 : 68 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ

පනතේ 12 වැනි වගන්තිය පුකාර 2021.01.15 වැනි දින අංක 2210/57 දරන ගැසට පනුයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 83/0355 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල පුකාර, මම මෙයින් පුකාශ කරමි.

පී. සී. ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 අපේල් මස 16 වැනි දින, බත්තරමුල්ල, රජමල්වත්ත පාර, "මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6, ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

#### උපලේඛනය

පනු අංකය සහ ඉඩම් කොටමස අංකය	වී විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ පුමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්ජෙන්ෂන් කහනලී අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	, ,
	(ගෙක්ටයාර්)						
1:7	0.8448	දොන් ජනෝරිස් ජාලත් මුණසිංහ අංක 243, බඳගිරිය, යහංගල	223150578V	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	_	ඉ.සං.ආ පනතේ කොන්දේසි වලට යටත්ව
1:68	0.2909	කංකානම්ගේ පියදාස අංක 726, සුසාන භූමිය පාර, යහංගල, බඳගිරිය		සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය		ඉ.සං.ආ.පනතේ කොන්දේසි වලට යටත්ව

EOG 05-0179/6