



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை  
අති විශේෂ அதிவிசேෂமானது

අංක 2378/44 - 2024 අප්‍රේල් මස 06 වැනි සෙනසුරාදා - 2024.04.06

2378/ 44 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 06 ஆந் திகதி சனிக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

### உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2001.06.28 ஆந் திகதிய 1190/15 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 030096 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மத்திய மாகாணத்தில் கண்டி மாவட்டத்தில், தொலுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 1152 - வெவதென்ன கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வெவதென்ன கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 320110 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 05 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 11 : 1, 11 : 2, 11 : 3, 11 : 5 மற்றும் 11 : 6 இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிறிகத மெதுர்",

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 31 ஆந் திகதி.



அட்டவணை							காணி	விசேட
தாள் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	வழக்கிற்கு	அல்லது
மற்றும்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்	
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்	
துண்டின்			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்	
இல.						கட்டளை	அமைந்திருப்	
						பற்றிய	பின் விபரங்	
						விபரங்கள்	கள்	
11:1	0.2457	ரத்னாயக்கே முதியன்சேலாகே ஹெமமாலா குமாரி 19/18 பீ,தலுக்கல வீதி, மாஹர சிறைச்சாலை வீதி, றாகமை.	616020552V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 3மற்றும் 5இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—	
11:2	0.2456	ரத்னாயக்கே முதியன்சேலாகே கருணாவதி மெனிக்கே இல. 57/ஏ , சியம்பலாகொடல, ஸீமகஹாகொட்டுவ, எம்பெக்க.	515213341V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 3 மற்றும் 5இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—	
11:3	0.0295	தனியார்	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 1மற்றும் 2இன் பிரவேசத்திற்கு	
11:5	0.0345	தனியார்	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 1மற்றும் 2இன் பிரவேசத்திற்கு	
11:6	0.0079	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்	

EOG 04 - 0045 / 1

## 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

## 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2007.03.26 ஆந் திகதிய 1490/01 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 32/0129 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மத்திய மாகாணத்தில் கண்டி மாவட்டத்தில், தொலுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 1141 - மஸ்கொள்ல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மஸ்கொள்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 320155 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 05 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 7 : 67, 7 : 71, 7 : 73, 7 : 75, 7 : 76, 7 : 77 மற்றும் 7 : 78 இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.பி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,  
இரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 31 ஆந் திகதி.

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2007.03.16 ஆந் திகதி 1489 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 32/0117 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மத்திய மாகாணத்தில் கண்டி மாவட்டத்தில், தொலுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 1148 - பம்பதெனிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பம்பதெனிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 320208ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 230, 1 : 236, 1 : 241, 1 : 242, 1 : 245, 1 : 250, 1 : 251 மற்றும் 1 : 252 இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, “மீனிகத மெதுர”,  
இரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 31 ஆந் திகதி.

அட்டவணை							
தாள் இல. மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத்தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:230	0.0270	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசத்திற்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:236	0.0073	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:241	0.0197	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:242	0.0393	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:245	0.0031	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசத்திற்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:250	0.0092	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:251	0.0031	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசத்திற்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:252	0.0021	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.

EOG 04 - 0045 / 3

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயணக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2007.04.27 ஆந் திகதிய 1495 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 32/0133 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மத்திய மாகாணத்தில் கண்டி மாவட்டத்தில், தொலுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 1182 - ரஜதலாவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ரஜதலாவ கிராமத்தில்

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காரணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, “மஹிந்த மெதுர”,  
இரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 31 ஆந் திகதி.

**அட்டவணை**

தாள் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்			இல.			ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:413	0.0736	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி
1:426	0.1565	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி
1:437	0.0006	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்
1:443	0.0025	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்
1:459	0.2221	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி
1:460	0.2004	காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு இல. 475, கடுவெல வீதி, பத்தரமூல்.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	தோட்டம்
1:471	0.0353	காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு இல. 475, கடுவெல வீதி, பத்தரமூல்.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்க்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:472	0.0269	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்
1:473	0.1903	காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு இல. 475, கடுவெல வீதி, பத்தரமூல்.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்க்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:474	0.1271	காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு இல. 475, கடுவெல வீதி, பத்தரமூல்.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	திறந்த தரிசு நிலம்
1:479	0.7165	காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு இல. 475, கடுவெல வீதி, பத்தரமூல்.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	காடு
1:480	0.2216	காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு இல. 475, கடுவெல வீதி, பத்தரமூல்.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	காடு
1:481	0.1078	காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு இல. 475, கடுவெல வீதி, பத்தரமூல்.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	தோட்டம்

## அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் இல. மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:482	0.1153	காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு இல. 475, கடுவெல வீதி, பத்தரமூல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	தோட்டம்
1:495	0.0069	காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு இல. 475, கடுவெல வீதி, பத்தரமூல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	தோட்டம்
1:502	0.0114	காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு இல. 475, கடுவெல வீதி, பத்தரமூல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	தோட்டம்
1:506	0.4233	காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு இல. 475, கடுவெல வீதி, பத்தரமூல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	தோட்டம்
1:508	0.0073	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி
1:510	0.0353	காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு இல. 475, கடுவெல வீதி, பத்தரமூல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	தோட்டம்
1:511	0.0070	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்
1:516	0.3674	காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு இல. 475, கடுவெல வீதி, பத்தரமூல்ல.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	காடு
1:518	0.0524	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி