



# இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை  
ஐதி விசேஷ அதிவிசேஷமானது

அண்மை 2266/22 - 2022 பிப்ரவரி 09 வுதி டிப்டா - 2022.02.09

2266/22 ஆம் இலக்கம் - 2022 ஆம் ஆண்டு பெப்புவரி மாதம் 09 ஆம் திகதி புதன்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

### உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்துதல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021.02.09 ஆம் திகதிய 2214/23 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமை கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0344 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மத்திய மாகாணத்தில் அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில், கிழக்கு நுவரகம் பலாத பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 242 - வன்னியன்குளம் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வன்னியன்குளம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110215 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 85, 90, 95, 103, 109, 233, 241 மற்றும் 242 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.எம்.எச். பிரியதர்ஷினி,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிறிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2021 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 07 ஆம் திகதி.



அட்டவணை							
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	ஃஃஃஃஃஃஃஃஃ/ ஃஃஃஃஃ காரர்கலின் முழுப் பெயர்கஃஃஃ முகவரியும்	தேஃஃய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விஃஃஃ அல்லது தனியாருக் குரிய ஃட்டங் கஃஃஃ எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
85	0.0493	அரசு	–	முழுவதும்	1 வது வகுப்பு	–	–
90	0.0591	அரசு	–	முழுவதும்	1 வது வகுப்பு	–	–
95	0.0494	அரசு	–	முழுவதும்	1 வது வகுப்பு	–	–
103	0.0323	அரசு	–	முழுவதும்	1 வது வகுப்பு	–	–
109	0.0027	அரசு	–	முழுவதும்	1 வது வகுப்பு	–	–
233	0.0106	அரசு	–	முழுவதும்	1 வது வகுப்பு	–	பாதை
241	0.0165	அரசு	–	முழுவதும்	1 வது வகுப்பு	–	பாதை
242	0.0681	அரசு	–	முழுவதும்	1 வது வகுப்பு	–	–

EOG 2 - 0408/1

## 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுஃ ஃட்டம்

## 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுஃ ஃட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஓப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுஃ ஃட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021.02.09 ஆம் திகதிய 2215/51 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமை கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0347 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு ஃய்யப்பட்ட வட மத்திய மாகாணத்தில் அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில், கிழக்கு நுவரகம் பலாத பிரதேஃ ஃயலாளர் பிரிவில், இல. 242 - வன்னியன்குளம் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வன்னியன்குளம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110215 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 10, 11, 12, 13, 16, 22, 24, 42, 45, 46, 47, 51, 53, 56, 57, 58, 67, 68, 70, 72, 76, 77, 79, 80, 85, 87, 88, 89, 99, 100, 101, 102, 103, 105, 109, 110, 111, 115, 116, 117, 118, 120, 121 மற்றும் 127 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.எம்.எஃ. பிரியதர்ஷனி,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, “மிஃகத மெதுர”,  
இராஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2021 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 07 ஆம் திகதி.

அட்டவணை							
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	ஃஃஃஃஃஃஃஃஃ/ ஃஃஃஃஃ காரர்கலின் முழுப் பெயர்கஃஃஃ முகவரியும்	தேஃஃய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விஃஃஃ அல்லது தனியாருக் குரிய ஃட்டங் கஃஃஃ எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
10	0.0297	அரசு	–	முழுவதும்	1 வது வகுப்பு	–	–
11	0.0274	அரசு	–	முழுவதும்	1 வது வகுப்பு	–	–

## அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய உரித்தினது இடத்தின் வகுப்பும் விஸ்தீரணம் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சுரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
12	0.0414	அரசு	–	முழுவதும் 1 வது வகுப்பு	–	–
13	0.0309	அரசு	–	முழுவதும் 1 வது வகுப்பு	–	–
16	0.0300	அரசு	–	முழுவதும் 1 வது வகுப்பு	–	–
22	0.0047	அரசு	–	முழுவதும் 1 வது வகுப்பு	–	பிரவேசிக்கும்பாபை ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது
24	0.0144	அரசு	–	முழுவதும் 1 வது வகுப்பு	–	–
42	0.0394	அரசு	–	முழுவதும் 1 வது வகுப்பு	–	–
45	0.0394	அரசு	–	முழுவதும் 1 வது வகுப்பு	–	–
46	0.0608	அரசு	–	முழுவதும் 1 வது வகுப்பு	–	–
47	0.0525	அரசு	–	முழுவதும் 1 வது வகுப்பு	–	–
51	0.0370	அரசு	–	முழுவதும் 1 வது வகுப்பு	–	–
53	0.2886	அரசு	–	முழுவதும் 1 வது வகுப்பு	–	பாபை மற்றும் கால்வாய் ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
56	0.2606	அரசு	–	முழுவதும் 1 வது வகுப்பு	–	உலர் கால்வாய்
57	0.2889	அரசு	–	முழுவதும் 1 வது வகுப்பு	–	பாபை மற்றும் கால்வாய் ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
58	0.0460	அரசு	–	முழுவதும் 1 வது வகுப்பு	–	–
67	0.0078	அரசு	–	முழுவதும் 1 வது வகுப்பு	–	பிரவேசிக்கும்பாபை
68	0.1651	அரசு	–	முழுவதும் 1 வது வகுப்பு	–	–
70	0.0171	அரசு	–	முழுவதும் 1 வது வகுப்பு	–	பாபை
72	0.0579	அரசு	–	முழுவதும் 1 வது வகுப்பு	–	–
76	0.0461	அரசு	–	முழுவதும் 1 வது வகுப்பு	–	–
77	0.0363	அரசு	–	முழுவதும் 1 வது வகுப்பு	–	–
79	0.0976	அரசு	–	முழுவதும் 1 வது வகுப்பு	–	–
80	0.0571	அரசு	–	முழுவதும் 1 வது வகுப்பு	–	–
85	0.0799	அரசு	–	முழுவதும் 1 வது வகுப்பு	–	–
87	0.0728	அரசு	–	முழுவதும் 1 வது வகுப்பு	–	–
88	0.0783	அரசு	–	முழுவதும் 1 வது வகுப்பு	–	–

අட்டවண (தொடர்ச்சி)						
කාණිත් துண்டின் இல.	විස් தீர்ணம் _____	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய உரித்தினது இடத்தின் வகுப்பும் விஸ்தீர்ணம் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
89	0.0175	அரசு	-	முழுவதும் 1 வது வகுப்பு	-	-
99	0.0254	அரசு	-	முழுவதும் 1 வது வகுப்பு	-	-
100	0.0258	அரசு	-	முழுவதும் 1 வது வகுப்பு	-	-
101	0.0800	அரசு	-	முழுவதும் 1 வது வகுப்பு	-	-
102	0.0900	அரசு	-	முழுவதும் 1 வது வகுப்பு	-	-
103	0.0564	அரசு	-	முழுவதும் 1 வது வகுப்பு	-	-
105	0.0290	அரசு	-	முழுவதும் 1 வது வகுப்பு	-	பிரவேசிக்கும்பாதை
109	0.1400	அரசு	-	முழுவதும் 1 வது வகுப்பு	-	-
110	0.0688	அரசு	-	முழுவதும் 1 வது வகுப்பு	-	-
111	0.0496	அரசு	-	முழுவதும் 1 வது வகுப்பு	-	-
115	0.0432	அரசு	-	முழுவதும் 1 வது வகுப்பு	-	-
116	0.0301	அரசு	-	முழுவதும் 1 வது வகுப்பு	-	-
117	0.0429	அரசு	-	முழுவதும் 1 வது வகுப்பு	-	பிரவேசிக்கும்பாதை
118	0.0519	அரசு	-	முழுவதும் 1 வது வகுப்பு	-	-
120	0.0496	அரசு	-	முழுவதும் 1 வது வகுப்பு	-	-
121	0.0488	அரசு	-	முழுவதும் 1 வது வகுப்பு	-	-
127	0.0588	அரசு	-	முழுவதும் 1 வது வகுப்பு	-	-

EOG 2 - 0408/2