



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2392/08 - 2024 ජූලි 08 වැනි සඳුදා - 2024.07.08

2392/08 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 08 ஆந் திகதி திங்கட்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.12.20 ஆம் திகதிய 2363/45 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0331 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில், காலி மாவட்டத்தில், நியாகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 35 பீ - பொரவகம தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பொரவகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810707 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 2, 1 : 8, 1 : 9, 1 : 12, 1 : 23, 1 : 33, 1 : 39, 1 : 46, 1 : 72, 1 : 74, 1 : 91, 1 : 93, 1 : 104, 1 : 105, 1 : 107, 1 : 115, 1 : 116, 1 : 117, 1 : 131, 1 : 135, 1 : 147, 1 : 149, 1 : 152, 1 : 153, 1 : 154, 1 : 155, 1 : 156, 1 : 157, 1 : 158, 1 : 159, 1 : 160 மற்றும் 1 : 161 ஆம் இலக்க காணித்துண்டு களுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 14 ஆம் திகதி.



அட்டவணை

தாள் இல. மற்றும் காணித் தண்டின் (ஹெக்டயார்) இல.	விஸ்தீரணம் — காணித் தண்டின் (ஹெக்டயார்) இல.	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாக குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:1	0.0691	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:2	0.2377	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:8	0.0779	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:9	0.0173	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:12	0.0595	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:23	0.0507	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:33	0.4994	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:39	0.0592	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:46	0.0175	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:72	0.0555	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:74	0.0576	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:91	0.0302	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:93	0.0799	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:104	0.0563	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:105	0.0858	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:107	0.0713	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:115	0.0129	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:116	0.0049	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:117	0.0125	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:131	0.0486	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:135	0.0532	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:147	0.0129	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:149	0.1013	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:152	0.0467	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:153	0.0653	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:154	0.1396	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:155	0.0665	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:156	0.0550	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:157	0.0555	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:158	0.0517	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:159	0.0078	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:160	0.0971	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:161	0.0122	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.05.17 ஆம் திகதிய 2332/16 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0305 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில், காலி மாவட்டத்தில், நியாகம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 37 பீ - பொல்பெலகிடிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹொரன்கல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810714 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 54, 1 : 108 மற்றும் 1 : 123 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மீஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 14 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

						காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
தான் இல. மற்றும் விஸ்தீரணம் காணித் துண்டின் (ஹெக்டயார்) இல.	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:54	0.3399	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:108	0.4527	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:123	0.2355	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

EOG 07 - 0058 / 2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.05.17 ஆம் திகதிய 2332/16 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0306 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில், காலி மாவட்டத்தில், நியாகம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 35 பீ - பொல்பெலகெடிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹொரன்கல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810714 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 11, 1 : 60, 1 : 80, 1 : 132, 1 : 133 மற்றும் 1 : 134 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மீஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 14 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் இல.			காணி			விசேட	
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.			இல.			தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:11	0.0898	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:60	0.0448	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:80	0.0967	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:132	0.2252	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:133	0.2023	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:134	0.2529	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

EOG 07 - 0058 / 3

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.05.17 ஆம் திகதிய 2332/16 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0307 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில், காலி மாவட்டத்தில், நியாகம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 35 பீ - பொல்பெலகெடிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பொல்பெலகெடிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810714 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 2, 1 : 6, 1 : 8, 1 : 10, 1 : 11, 1 : 13, 1 : 14, 1 : 19, 1 : 20, 1 : 22, 1 : 23, 1 : 24, 1 : 25, 1 : 27, 1 : 28, 1 : 29, 1 : 30, 1 : 31, 1 : 32 மற்றும் 1 : 34 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஈ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தாமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 14 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் இல.			காணி			விசேட	
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.			இல.			தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:2	0.0170	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:6	0.1569	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் இல. மற்றும் விஸ்தீரணம் காணித் துண்டின் (ஹெக்டயார்) இல.	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய உரித்துக்குரிய அடையாள இடத்தின் அட்டை விஸ்தீரணம் இல.	உரித்துக்குரிய உரித்தினது இடத்தின் வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:8	0.0525	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—
1:10	0.0104	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—
1:11	0.1713	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—
1:13	0.1112	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—
1:14	0.0176	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—
1:19	0.2023	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—
1:20	0.2023	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—
1:22	0.1458	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—
1:23	0.2538	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—
1:24	0.0607	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—
1:25	0.1861	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—
1:27	0.0101	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—
1:28	0.0077	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—
1:29	0.0203	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—
1:30	0.1838	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—
1:31	0.0459	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—
1:32	0.0364	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—
1:34	0.0784	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—

EOG 07 - 0058 / 4