

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 1528 - 2007 දෙසැම්බර් 14 වැනි සිකුරාදා - 2007.12.14

1528 ஆம் இலக்கம் - 2007 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 14 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (I) - பொது

(ඉව்வොරු මොණ්ඩියිනි ඉව்வොරු ප්‍රතිපත්ති වෙබ්වෙතක කොටසක් ලෙසින් ප්‍රකාශයට පත්ව ඇත.)

பக்கம்	பக்கம்
சனாதிபதியின் பிரகடனங்களும் பிறவும்	- விலைக்கட்டளைகள் -
சனாதிபதியின் நியமனங்களும் பிறவும்	- இலங்கை மத்திய வங்கியின் அறிவித்தல்கள் -
அமைச்சரவையின் நியமனங்களும் பிறவும்	- இலங்கை அரசாங்க கணக்கு விபரங்கள் -
அரசாங்க சேவை ஆணைக்குழுவின் நியமனங்களும் பிறவும்	- வரவு செலவுத் திட்டங்கள் -
நீதிச்சேவை ஆணைக்குழுவின் நியமனங்களும் பிறவும்	- அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவித அறிவித்தல்கள் 1176
மற்றைய நியமனங்களும் பிறவும்	- மாலுமிகளுக்கு அறிவித்தல்கள் -
பதிவாளர் நியமனங்களும் பிறவும்	- மதுவரிக் கட்டளைச் சட்ட அறிவித்தல்கள் -
அரசாங்க அறிவித்தல்கள்	1176

வாராந்த வர்த்தமானிகளில் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகையின் ஓவ்வொரு பகுதியினதும் ஓவ்வொரு தொகுதியின் இறுதியிலும் ஓவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வார வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்கப்பட்டிருக்கும் வாராந்த வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் கடைசித் தேதிகள், நேரங்கள் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வர்த்தமானியின் ஓவ்வொரு பகுதியிலும் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் கடைசி நாள் வர்த்தமானியில் அறிவித்தல் பிரசுரமாகும் தேதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை நண்பகல் 12 மணியாகும். வெற்றிடங்களுக்கான விண்ணப்பங்களுக்கும் கேள்விப்பத்திரங்களுக்கும் கடைசித் தேதியும் நேரமும், ஏல விற்பனைக்குத் தேதியும் நேரமும் குறிக்கும் அறிவித்தல்கள் தயாரிக்கப்படும்போது மேற்கண்ட மாற்றத்துக்குக் கவனஞ் செலுத்துமாறும் பிரசுரமாகும் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறையுள்ளவர்கள் ஆக்கபூர்வமாகவும் வெற்றிகரமாகவும் பங்குகொள்வதற்கியலும் வகையில் அறிவித்தல்கள் அரசாங்க அச்சகத்திற்கு அனுப்பப்படச் செல்வாகும் நேரத்தையும் அவை பிரசுரமாகும் தேதியையும் கருத்திற் கொள்ளுமாறும் எல்லா அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன.

வர்த்தமானியில் பிரசுரிப்பதற்கான எல்லா அறிவுறுத்தல்களும் கண்டிப்பாக அவை பிரசுரமாகும் தேதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை நண்பகல் 12 மணிக்கு முன் இத்திணைக்களத்தை வந்தடைய வேண்டும். அதாவது 2007, திசெம்பர் 20 ஆந் தேதி வியாழக்கிழமை வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்கப்பட வேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2007, திசெம்பர் 07 ஆந் தேதி நண்பகலிலோ அதற்கு முன்னரோ அரசாங்க அச்சகத்தை வந்தடைய வேண்டும்.

லக்ஷ்மன் குணவர்தன,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2007 ஆம் வருடம் சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.

மற்றைய நியமனங்களும் பிறவும்

2007 இன் இல. 508

1978 ஆம் ஆண்டின் 02 ஆம் இலக்க நிதித்துறைச் சட்டத்தின் 45 (2) ஆம் பிரிவினாலான எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களைக் கொண்டு நீதி, சட்டமறபீரமைப்பு அமைச்சர் அமரசிநி தொடன்கொட ஆகிய யான், பின்வரும் மத்தியஸ்தர் குழாங்களின் தவிராளுர்களையும் உறுப்பினர்களையும்,

1. திரு. வீரேசேக்கர முதியன்சேலாகே தயாவங்ச அவர்களை, இல. 173- பதுளை மத்தியஸ்தர்கள் குழாத்தின் உறுப்பினர் பதவி வகிக்கும் காலத்துள் பதுளை நீதி நிருவாக மாவட்டத்துக்கான ஒரு சமாதான நீதவானாகவும்,
2. திரு. சத்தியசீல வீரேகோன் அவர்களை, இல. 173- பதுளை மத்தியஸ்தர்கள் குழாத்தின் உறுப்பினர் பதவி வகிக்கும் காலத்துள் பதுளை நீதி நிருவாக மாவட்டத்துக்கான ஒரு சமாதான நீதவானாகவும்,
3. திரு. மாதிரிஸ் அப்ப சிறிவர்தன திசாநாயக்க அவர்களை இல. 173- பதுளை மத்தியஸ்தர்கள் குழாத்தின் உறுப்பினர் பதவி வகிக்கும் காலத்துள் பதுளை நீதி நிருவாக மாவட்டத்துக்கான ஒரு சமாதான நீதவானாகவும்,
4. திருமதி ஜயவதி வனசிங்க அவர்களை, இல. 173- பதுளை மத்தியஸ்தர்கள் குழாத்தின் உறுப்பினர் பதவி வகிக்கும் காலத்துள் பதுளை நீதி நிருவாக மாவட்டத்துக்கான ஒரு சமாதான நீதவானாகவும்,
5. திரு. பிரேமதாச திசாநாயக்க அவர்களை, இல. 173- பதுளை மத்தியஸ்தர்கள் குழாத்தின் உறுப்பினர் பதவி வகிக்கும் காலத்துள் பதுளை நீதி நிருவாக மாவட்டத்துக்கான ஒரு சமாதான நீதவானாகவும்,
6. திரு. ராஜபக்ஷ முதியன்சேலாகே பொடி-அப்பஹுமி ராஜபக்ஷ அவர்களை, இல. 173- பதுளை மத்தியஸ்தர்கள் குழாத்தின் உறுப்பினர் பதவி வகிக்கும் காலத்துள் பதுளை நீதி நிருவாக மாவட்டத்துக்கான ஒரு சமாதான நீதவானாகவும்,
7. திரு. நவரத்ன முதியன்சேலாகே உபாலி முதியன்சே நவரத்ன அவர்களை, இல. 173- பதுளை மத்தியஸ்தர்கள் குழாத்தின் உறுப்பினர் பதவி வகிக்கும் காலத்துள் பதுளை நீதி நிருவாக மாவட்டத்துக்கான ஒரு சமாதான நீதவானாகவும்,
8. திரு. திசாநாயக்க முதியன்சேலாகே புஞ்சிபண்டா திசாநாயக்க அவர்களை, இல. 173- பதுளை மத்தியஸ்தர்கள் குழாத்தின் உறுப்பினர் பதவி வகிக்கும் காலத்துள் பதுளை நீதி நிருவாக மாவட்டத்துக்கான ஒரு சமாதான நீதவானாகவும்,
9. திரு. கொணிலவத்த கமகே நிறூல் பாலித் த அல்விஸ் அவர்களை, இல. 206- வெலிமடை மத்தியஸ்தர்கள் குழாத்தின் தவிசாளர் பதவி வகிக்கும் காலத்துள் தீவு முழுவதாக்குமான ஒரு சமாதான நீதவானாகவும்,
10. திரு. ஜுணைதீன் மொகமட் ஜஹ்பர் அவர்களை, இல. 206- வெலிமடை மத்தியஸ்தர்கள் குழாத்தின் உறுப்பினர் பதவி வகிக்கும் காலத்துள் வெலிமடை நீதி நிருவாக மாவட்டத்துக்கான ஒரு சமாதான நீதவானாகவும்,
11. திரு. ரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே சிறிபால அவர்களை, இல. 206- வெலிமடை மத்தியஸ்தர்கள் குழாத்தின் உறுப்பினர் பதவி வகிக்கும் காலத்துள் வெலிமடை நீதி நிருவாக மாவட்டத்துக்கான ஒரு சமாதான நீதவானாகவும்,
12. திரு. ரணதுங்க முதியன்சேலாகே தர்மசேன அவர்களை, இல. 206- வெலிமடை மத்தியஸ்தர்கள் குழாத்தின் உறுப்பினர் பதவி வகிக்கும் காலத்துள் வெலிமடை நீதி நிருவாக மாவட்டத்துக்கான ஒரு சமாதான நீதவானாகவும்,

- [illegible]

- [illegible]

- [illegible]

- [illegible]

- [illegible]

- [illegible]

- [illegible]

- A3-B 079614

- [illegible]

- [illegible]

அரசாங்க அறிவித்தல்கள்

1961 ஆம் ஆண்டின் 8 ஆம் இலக்கம் கொண்ட உதவி நன்கொடை பெறும் பாடசாலை மற்றும் பயிலுநர் கல்லூரி (குறைநிரப்பு ஒழுங்குவிதிகள்) சட்டம்

10 ஆவது வாசகத்தின் கீழ் விடுக்கப்படும் உத்தரவு

குளி/கடவலகெதர உரோமன் கத்தோலிக்க சிங்கள கலவன் பாடசாலை

கல்வி அமைச்சர், ஏ. டி. சசில் பிரேமஜயந்த ஆகிய நான், 1961 ஆம் ஆண்டின் 8 ஆம் இலக்கம் கொண்ட உதவி நன்கொடை பெறும் பாடசாலை மற்றும் பயிலுநர் கல்லூரி (குறைநிரப்பு ஒதுக்கீடு) சட்டத்தின் 10 ஆவது வாசகத்தின் கீழ் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களுக்கு அமைய செயற்பட்டு இலக்கம் 13167 மற்றும் 1962.06.13 ஆந் திகதி இலங்கை அரசாங்க வர்த்தமானி அறிவித்தலில் பிரசுரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 1420 கொண்ட பொறுப்பளித்தல் கட்டளையின் உப அட்டவணை 1 ஆவது வாசகத்தின் கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தான ஒரு ஏக்கர் காணிப்பிரிவுக்கு மாத்திரம் உரியதாகக் கூடியவகையில் 2007, நவம்பர் மாதம் 22 ஆந் திகதி தொடக்கம் அமுலுக்கு வரும்வகையில் இரத்துச் செய்கிறேன்.

ஏ. டி. சசில் பிரேமஜயந்த,
கல்வி அமைச்சர்.

இணைப்பு : ED/5/69/01/01/48,
"இசுருபாய",

ஸ்ரீ ஜயவர்த்தனபுர கோட்டே,
பத்தரமுல்லை,
2007, நவம்பர் 22.

12-349

அரசாங்க பகுதிகளின் நானாவித அறிவித்தல்கள்

றுஹுண அபிவிருத்தி வங்கி-மாத்தறை நகர் கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன் அறவிடல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் 4 ஆவது அதிகாரத்தின் கீழ் றுஹுண அபிவிருத்தி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

1997 ஆம் ஆண்டின் 6 ஆம் இலக்க பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கிச் சட்டத்தின் கீழ் நிதிச் சபையினால் பிரசுரிக்கப்பட்ட 1998.04.24 ஆந் திகதி அறிவிசேட வர்த்தமானப் பத்திரிகை அறிவித்தலுக்கிணங்க உருவாக்கப்பட்ட அபிவிருத்தி வங்கிக்கு சாட்டப்பட்ட அதிகாரத்தின்படியும், 2007.09.21 ஆந் திகதி நடாத்தப்பட்ட றுஹுண அபிவிருத்தி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்திலே கீழ்க்கண்ட தீர்மானங்கள் ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டது :-

“றுஹுண அபிவிருத்தி வங்கியின் பிரசித்திபெற்ற சட்டத்தரணியும் நொத்தாரிசுமான திரு. கே. எம். பத்மசிரி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2006.11.20 ஆந் திகதிக்குரிய இலக்கம் 87 எனும் ஈட்டுப்பத்திரத்தின் கீழ் அறவிடவேண்டிய பணம் செலுத்தல் மாத்தறை, மெத்தவத்த “சம்பத் மோட்டர்ஸ்” முகவரியில் வசிக்கும் வதுதன்திரிகே ஜினதாச அல்விஸ், வதுதன்திரிகே சுகத் பிரியங்கர என்போரினால் செலுத்தாதுவிடப்பட்டதாலும், அவ்விட்டுப் பத்திரத்தின் கீழ் ஐந்து இலட்சம் ரூபாவுக்கான (ரூ. 5,00,000) பணம் றுஹுண அபிவிருத்தி வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டியிருப்பதாலும், 2006.02.22 ஆந் திகதியிலிருந்து வருடத்திற்கு 24.5%ப் படி ஐந்து இலட்சம் ரூபாவுக்கான (ரூ. 5,00,000) பணம் செலுத்தலுக்காக ஏலவிற்பனைத் திகதியிலிருந்து வட்டியும், ஏலவிற்பனைச் செலவும் சேர்த்து ஏதாவதொரு பணம் கிடைத்திருப்பின் அவற்றைக் குறைத்துக்கொண்டும், அவற்றை அறவிட்டுக்கொள்ளும் பொருட்டு அதிகாரம்பெற்ற ஏலவிற்பனையாளரான ஜி. பி. ஆனந்த என்பவரினால் இலக்கம் 871 என்ற ஈட்டுப்பத்திரத்தின் கீழ் வங்கிக்கு

ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்துக்களும், ஏனையவற்றையும் பகிரங்க ஏலவிற்பனையில் விற்பனை செய்ய இருப்பதாக வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை இதில் தீர்மானித்துள்ளது.”

ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள் பற்றிய விவரணம்

தென் மாகாணத்தின், மாத்தறை மாவட்டத்திலே கங்கபட பத்துவையில் நாதுகலயில் அமைந்துள்ள சிரிபத்தனகே கெதரவத்தை யின் ‘ஏ’ எழுத்தைக் கொண்ட துண்டும், சிரிபத்தனகேகெதர வத்த ‘பி’ எழுத்தைக் கொண்ட துண்டும், ஒன்றிணைக்கப்பட்ட தற்போது இபிடவத்த அல்லது சிரிபத்தனகே கெதரவத்த ‘ஏ’, ‘பி’ எழுத்தைக் கொண்ட பெயருள்ள காணியை மீண்டும் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட இலக்கம் 7 என்ற துண்டும்- வடக்கே : இக்காணியின் இலக்கம் 2 என்ற துண்டும் : கிழக்கே : இக்காணியின் 18 எனும் பாதையும், இக்காணியின் இல. 8 என்ற துண்டும் : மேற்கே : கீழ் பஹலவத்த எனும் எல்லையைக் கொண்ட பத்தொன்பது தசம் ஐந்து பேர்ச்சல் (0 ஏ. 0 றா. 19.5 பே.) கொண்ட மிகப்பெரிய காணியும் மரங்கள், பயிர்ச்செய்கை, பழவர்க்கங்கள், கட்டிடங்கள் போன்ற அனைத்தும் அடங்கலாக.

இக்காணி மாத்தறை காணிப்பதிவு அலுவலத்தில் 2006. 11. 20 ஆந் திகதி லீ 665/ 105 மாத்தறை 38/ 153 மாத்தறை இல் பதியப் பட்டிருக்கும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சரத் ரத்நாயக்க,
தவிசாளர்.

றுஹுண அபிவிருத்தி வங்கி,
பிரதான அலுவலகம்,
பம்புரண,
மாத்தறை.

12-276/ 1

றுஹுண அபிவிருத்தி வங்கி-மாத்தறை நகர் கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன் அறவிடல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்கீழ் 4 ஆவது அதிகாரத்தின்கீழ் ஹுண அபிவிருத்தி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

1997 ஆம் ஆண்டின் 6 ஆம் இலக்க பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கியின் சட்டத்தின் கீழ் இலங்கை நிதிச்சபையினால் பிரசுரிக்கப்பட்ட 1998.04.24 ஆந் திகதியின் விசேட வர்த்தமானப் பத்திரிகை அறிவித்தலுக்கிணங்க உருவாக்கப்பட்ட ஹுண அபிவிருத்தி வங்கியினால் சாட்டப்பட்ட அதிகாரத்தின்படியும், 2007.09.21 ஆந் திகதி ஹுண அபிவிருத்தி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை கூட்டத்திலே கீழ்க்கண்ட தீர்மானங்கள் ஏகமனதாக அங்கீகரிக்கப்பட்டது :-

“றுஹுண அபிவிருத்தி வங்கியின் பிரசித்திபெற்ற நொத்தாரிகம், சட்டத்தரணியுமான திருமதி பிரியானி ரன்பட பெந்திகே என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2005.04.29 ஆந் திகதியின் இலக்கம் 419 எனும் ஈட்டுப்பத்திரத்தின் கீழ் அறவிடவேண்டியபணம் செலுத்தல் இலக்கம் 21 முதலுமலயன, 5வது குறுக்கு வீதி, வேரகம்பிட, மாத்தறை எனும் முகவரியில் வசிக்கும் மல்லவ ராஜாசமரவிக்கரம் பியதாச அபேசேகர/ரணதன்க ஆரச்சிகே வினிதா என்பவர்களினால் செலுத்தாது விடப்பட்டபடியால், அவ் ஈட்டுப் பத்திரத்தின் கீழ் இரண்டு இலட்சத்து ஐம்பதாயிரத்து தொளாயிரத்து தொண்ணூற்று நான்கு ரூபா நாற்பத்து இரண்டு சதம் (ரூ.250,994.42) கொண்ட பணம் ஹுண அபிவிருத்தி வங்கிக்கு செலுத்தவேண்டியிருப்பதாலும், 2006.12.01 ஆந் திகதியிலிருந்து வருடத்திற்கு 20% ப்படி இரண்டு இலட்சத்து ஐம்பதுஆயிரத்து தொளாயிரத்து தொண்ணூற்று நான்கு நாற்பத்து இரண்டு சதம் (ரூ.250,994.42) க்கான பணம் ஏலவிற்பனை திகதியிலிருந்து வட்டியும், ஏலவிற்பனை செலவும், சேர்த்து ஏதாவதொரு பணம் கிடைத்திருப்பின் அவற்றை அறவிட்டுக் கொள்ளும் பொருட்டு மாத்தறை அதிகாரம்பெற்ற ஏலவிற்பனையாளரான ஜி. பி. ஆனந்த என்பவரினால் இலக்கம் 419 எனும் ஈட்டுப் பத்திரத்தின் கீழ் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்துக்களும், ஏனையவற்றுடனும் பகிரங்க ஏலவிற்பனையில் விற்பனை செய்ய இருப்பதாக வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை இதில் தீர்மானித்துள்ளது.”

ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள் பற்றிய விவரணம்

தென் மாகாணத்தின் மாத்தறை மாவட்டத்திலே மாத்தறை கடவச்சதரைக்குள் வேரகம்பிட 5 வது குறுக்குவீதியில் அமைந்துள்ள தொடருமுவகேவத்த எனும் காணிக்கு 1992 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 24 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் குசுமன் சிறிவர்தனவினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 155/1992 எனும் வரைபடத்தின்படி குசுமன் சிறிவர்தன பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட இலக்கம் 08 என்ற துண்டும் எல்லையாக வடக்கே : இக்காணியைப் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட இலக்கம் 7 என்ற துண்டும் ; கிழக்கே : 5 ஆவது குறுக்கு வீதியும், தெற்கே : பேரகஹபிட்டனியும், அல்லது ரடபேரகஹவத்த, கோமன்தெனிய எனும் பாதையும் ; மேற்கே : இக்காணியை பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட இலக்கம் 09 என்ற துண்டும், ஒன்பது தசம் ஒன்று ஏழு பேர்ச்சல் (0ஏ. 0ரூ. 9.17பே.) கொண்ட மிகப்பெரிய காணியும் உட்பட அனைத்து மரங்கள் பயிர்ச்செய்கை, நிலம், கட்டிடங்கள் போன்ற அனைத்துமாகும்.

1997 ஆம் ஆண்டின் 06 ஆம் இலக்க பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கி சட்டத்தின் 39 வது அதிகாரத்தின் கீழ் வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்

பணத்தையும் அத்தாட்சிப்படுத்தி ஒழுங்கு செய்த முத்திரை வரியினால் விடுவிக்கப்பட்டபடியும் உறுதிப்படுத்துகின்றேன். இக்காணி மாத்தறை காணிப்பதிவு அலுவலகத்திலே 359/252 இல் பதியப்பட்டிருக்கும்.

பணிப்பாளர் சபையின் ஆணைப்படி,

சரத் ரத்நாயக்க,
தவிசாளர்.

றுஹுண அபிவிருத்தி வங்கி,
பிரதான அலுவலகம்,
பம்புரன, மாத்தறை.

12-276/2

றுஹுண அபிவிருத்தி வங்கி-மாத்தறை நகர் கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன் அறவிடல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆவது அதிகாரத்தின்கீழ் ஹுண அபிவிருத்தி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

1997 ஆம் ஆண்டின் 6 ஆம் இலக்க பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கிச் சட்டத்தின்கீழ் இலங்கை மத்திய வங்கியினால் பிரசுரிக்கப்பட்ட 1998.04.24 ஆந் திகதிய அதிவிசேட வர்த்தமானப் பத்திரிகை அறிவித்தலுக்கிணங்க உருவாக்கப்பட்ட ஹுண அபிவிருத்தி வங்கியினால் சாட்டப்பட்ட அதிகாரத்தின்படியும், 2007.09.21 ஆந் திகதியில் நடாத்தப்பட்ட ஹுண அபிவிருத்தி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையின் கூட்டத்திலே கீழ்க்கண்ட தீர்மானங்கள் ஏகமனதாக அங்கீகரிக்கப்பட்டது :-

“றுஹுண அபிவிருத்தி வங்கியின் பிரசித்திபெற்ற சட்டத்தரணியும் நொத்தாரிகமான ஊருபொல நரசிங்ஹகே சந்திரலதா அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2004.03.16 ஆந் திகதிக்குரிய இலக்கம் 1131 ஈட்டுப்பத்திரத்தின்கீழ் அறவிடவேண்டிய பணம் செலுத்தல் இல. 111ஏ, நாவமின (தெற்கு) எனும் முகவரியில் வசிக்கும் நாவமின முகவரியில் வசிக்கும் நிலை கிரிசாந்த தஹநாயக்க எனும் நபரினால் செலுத்தாது விடப்பட்டதனால், அவ்ஈட்டுப் பத்திரத்தின்கீழ் நாற்பத்தேழாயிரத்து நாற்றைம்பது ரூபாவுக்கான (ரூ. 47,150) பணம் ஹுண அபிவிருத்தி வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டியிருப்பதனால், 2006.12.30 ஆந் திகதியிலிருந்து வருடத்திற்கு 21.5%ப்படி நாற்பத்தேழாயிரத்து நாற்றைம்பது ரூபாவுக்கான (ரூ. 47,150) பணம் ஏலவிற்பனைத் திகதியிலிருந்து இன்னும் வட்டியும், ஏலவிற்பனைச் செலவும் சேர்த்து ஏதாவதொரு பணம் கிடைக்க இருப்பின் அவற்றைக் குறைத்துக்கொண்டும், அவற்றை அறவிட்டுக்கொள்ளும் பொருட்டு மாத்தறை அதிகாரம்பெற்ற ஏலவிற்பனையாளரான ஜி.பி. ஆனந்த என்பவரினால் இலக்கம் 1131 எனும் ஈட்டுப்பத்திரத்தின்கீழ் வங்கிக்கு அறவிட ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்துக்களும், ஏனையவற்றுடன் பகிரங்க ஏலவிற்பனையில் விற்பனை செய்ய இருப்பதாக வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை தீர்மானித்துள்ளது.”

ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள் பற்றிய விவரணம்

தென் மாகாணத்தின், மாத்தறை மாவட்டத்திலே மாத்தறை கடவச்சதரைக்குள் ‘நாவமினவில்’ (தெற்கு) அமைந்துள்ள மாலிம்படகேவத்த

எனும் காணியை பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட இலக்கம் 4 என்ற துண்டுக்கான எல்லையாக- வடக்கே : குருசியாவத்தயும் ; கிழக்கே : ஹல்கஹுதனியாவும் ; தெற்கே : இக்காணியின் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட இல. 3 (முன்று) என்ற துண்டும் ; மேற்கே : மாத்தறையிலிருந்து தீயகஹு எனும் பாதையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளவற்றில் அமைந்துள்ள அறு தசம் ஏழு ஏழு பிரச்சம் (0௭. 0றா. 6.77௫௩) கொண்டு மிகப்பெரிய காணியும், அதிலுள்ள ஏனையவற்றையும் உள்ளடக்கும்.

இக்காணி மாத்தறை காணிப்பதிவு அலுவலத்தில் ஏ461/101/01/மாத்தறை 32/பீ27 இல் பதியப்பட்டிருக்கும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சரத் ரத்நாயக்க,
தவிசாளர்.

றுஹுண அபிவிருத்தி வங்கி,
பிரதான அலுவலகம்,
பம்புரண,
மாத்தறை.

12-276/3

சதம் (ரூ. 2,66,736, 27) எனும் தொகையுடன் 2004 யூன் 8 தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரை அத்தொகைமீது இருபத்தேழு சதவீத (27%) வருடாந்த வட்டியையும், இடையில் எத்தொகையேனும் செலுத்தப் பட்டிருந்தால் அதனைக் கழித்து, விற்பனைச் செலவுகளையும் ஏனைய கட்டணங்களையும் சேர்த்து அடவீட்டெடுக்க வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

சொத்தின் விவரணம்

கிழக்கு மாகாணம், திருமலை மாட்டம், தம்பலகமுவப்பற்று தம்பலகமுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவினாள் கலமத்தியாவ தெற்கு : கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவினாள் கலமத்தியாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும், F. T. P. 01 இலக்கப் படத்தில் 337 ஆம் கண்டம் என அடையாளமிடப்பட்டு அளவையாளர் நாயகத்தால் உறுதிப்படுத்தப்பட்டுள்ளதுமான காணியிலிருந்து பிரித்தெடுக்கப் பட்டுள்ள ஒரு காணித்துண்டு எல்லைகள் - வடக்கு : 336 ஆம் இலக்கக் கண்டம் ; கிழக்கு : 336 ஆம் இலக்கக் கண்டம் ; தெற்கு : 98 ஆம் இலக்கக் கண்டம் ; மேற்கு : 338 ஆம், 339 ஆம் இலக்கக் கண்டங்கள். விஸ்தீரணம் : பூச்சியம் தசம் ஒன்றை ஒன்று எட்டு ஹெக்டயர் (ஒ. 0.118) இதிவுள்ள பயிர் பிரயோசனங்கள் மற்றும் இதிவுள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

மக்கள் வங்கி-நீர்கொழும்பு மா நுகர சபை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வாங்கிச் சட்டத்தின் 29டி பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

2006.10.20 ஆந் திகதி நடைபெற்ற மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கூட்டத்தில், 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டு 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி பிரிவின் கீழ் பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப் பட்டுள்ளது என்பதை இத்தால் அறியத்தகுகின்றோம் :-

பிரதேச முகாமையாளர்,
திருகோணமலை.

மக்கள் வாங்கி,
பிரதேச தலைமை அலுவலகம்,
128, கண்டி வீதி,
திருகோணமலை.

12-318

மக்கள் வங்கி

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

2007 ஒற்றோபர், 26 ஆந் திகதி நடைபெற்ற மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கூட்டத்தில், 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி பிரிவின்கீழ் பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளது என்பதை இத்தால் அறியத்தருகின்றோம்-

“திருகோணமலை பிரசித்த நொத்தாரிக ரி. எம். கே. ஷனிகா பெரேரா 2001 டிசம்பர் 11 ஆந் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்திய 65 ஆம் இலக்க அடவுப் பிணைமுறி மீதான கொடுப்பனவுகளைச் செலுத்த “ரத்ன வெசன்”, 96 சந்தி, முள்ளிப்பொத்தான எனும் ஒரே விலாசத்தைச் சேர்த்த திரு. மஹின் கொட நேத்தலாகே தலைகரண மற்றும் திருமதி கல்போட்ட கெதர மெனிக் இத்தான ஆகிய இருவரும் தவறியிருக்கின்றபடியாலும், சொல்லப்பட்ட பிணைமுறி மூலம் தற்போது இரண்டு இலட்சத்து அறுபத்தாற யிரத்து எழுநூற்று முப்பத்தாறு ரூபா இருபத்தேழு சதம் (ரூ. 2,66,736.27) எனும் தொகையுடன் 2004, யூன் 8 தொடக்கம் அத்தொகைமீது இருபத்தேழு சதவீத (27%) வருடாந்த வட்டியும் மக்கள் வங்கிக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டியிருப்பதாலும்,

மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் மூலம் தமக்களிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களைக் கொண்டு, சொல்லப் பட்ட 65 ஆம் இலக்க அடவுப் பிணைமுறி ஊடாக வங்கியில் அடவுவைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்களையும் வளவையும் லைலன்ஸ் பெற்ற கண்டி ஏலதாரரான ஷொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம நிறுவனத்தின் மூலம் ஏல விற்பனை செய்து அதன் மூலம் சொல்லப்பட்ட தொகையான இரண்டு இலட்சத்து அறுபத்தாறாயிரத்து எழுநூற்று முப்பத்தாறு ரூபா இருபத்தேழு

“மக்கள் வங்கி சார்பில் திருகோணமலை பிரசித்த நொத்தாரிக் கப்பாவினி சித்திரவேலு 1998.12.28 ஆந் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்திய 1974 ஆம் இலக்க அடவுப் பிணைமுறி மீதான கொடுப்பனவைச் செலுத்த 97 ஆம் கட்டை, கல்மெட்டியாவ, கந்தளாய் எனும் விலாசத்தைச் சேர்ந்த மாணிக்க ரத்ன ரூபன்ஜனக் ஜயந்தம் மற்றும் தேவரத் ஹமாமிசே சிறியாணி தேவகார்தி ஆகிய இருவரும் தவறியிருக்கின்றபடியாலும், சொல்லப்பட்டு 1974 ஆம் இலக்க அடவுப் பிணைமுறி மூலம் தற்போது மூன்று இலட்சத்து முப்பத்தேழாயிரத்து எழுநூற்றிருபத்தொன்பது ரூபா தொண்ணூற்றைந்து சதம் (ரூ. 3,37,729.95) எனும் தொகை மக்கள் வங்கிக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டியிருப்பதாலும், மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச்

சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வாங்கிச் சட்டத்தின்மூலம் தமக்களிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களைக் கொண்டு, சொல்லப்பட்ட 1974 ஆம் இலக்க அடவுப் பிணைமுறி ஊடாக இவ்வங்கியில் அடவுவைக்கப்பட்டுள்ள சொத்தையும் வளவையும் உத்தரவுபெற்ற கண்டி ஏலதாரரான ஷொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம் நிறுவனத்தின் மூலம் ஏலவிற்பனை செய்து, அதன் மூலம் சொல்லப்பட்ட தொகையான மூன்று இலட்சத்து முப்பத்தேழாயிரத்து எழுநூற்றிருபத்தொன்பது ரூபா தொண்ணூற்றைந்து சதம் (ரூ. 3,37,729.95) எனும் தொகையுடன் 2003.06.17 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் திகதிவரை மூன்று இலட்சத்து முப்பத்தேழாயிரத்து எழுநூற்றிருபத்தொன்பது ரூபா தொண்ணூற்றைந்து சதம் (ரூ. 3,37,729.95) மீது இருபத்திமூன்று சதவீத (23%) வருடாந்த வட்டியையும், இடையில் எத்தொகையேனும் செலுத்தப்பட்டிருந்தால் அதனைக் கழித்து, சொல்லப்பட்ட மக்கள் வாங்கிச் சட்டத்தின் 29 எல் பிரிவின்கீழ் அறவிடப்பட வேண்டியதான தொகைகளையும் சேர்த்து அறவிட்டுக்க வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

அடவு வைக்கப்பட்ட சொத்தின் விவரணம்

கிழக்கு மாகாணம், திருமலை மாவட்டம், தம்பலகாமம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் கல்மெட்டியாவ தெற்கு, தம்பலகாமம் கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவு கல்மெட்டியாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் அளவையாளர் நாயகத்தால் தயாரிக்கப்பட்ட PP Tri 88 ஆம் இலக்க படத்தில் 64 ஆம் கண்டம் எனக் குறித்துக்காட்டப்பட்டு அவரின் பொறுப்பில் உள்ளதும், விஸ்தீரணத்தில் இரண்டு றாட்டுகள் எட்டு பேர்ச்சுகள் (0 ஏ. 2 றா. 8 பே.) எனக் கணக்கிடப்பட்டுள்ளதுமானதொரு மேட்டுக் காணித்துண்டு. எல்லைகள் வருமாறு- வடக்கு : 63 ஆம் இலக்க காணித்துண்டு : கிழக்கு : 67 ஆம் இலக்க காணித்துண்டு : தெற்கு : 65 ஆம் இலக்க காணித்துண்டு : மேற்கு : 60 ஆம் இலக்க காணித்துண்டு. LD/TH/07/39 போலியோவில் பதியப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

உதவிப் பொது முகாமையாளர் (கிவ),
திருகோணமலை.

மக்கள் வாங்கி,
வலய அலுவலகம்,
இல. 128, கண்டி வீதி,
திருகோணமலை.

12-319

நடைபெற்ற மக்கள் வாங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கூட்டத் தில், பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளது என்பதை இத்தால் அறியத்தருகின்றோம்-

“மக்கள் வாங்கி சார்பில் திருகோணமலை பிரசித்த நொத்தாரிசு திருநாவுக்கரசு திருச்செந்தில்நாதன் 2002.12.18 ஆந் திகதியும், பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர். என். வரதன் 2005.06.06 ஆந் திகதியும் முறையே அத்தாட்சிப்படுத்திய 396 ஆம், 442 ஆம் இலக்க அடவுப் பிணைமுறிகள் மீதான கொடுப்பனவைச் செலுத்த இல. 210, 212- அனுராதபுரம்-கண்டி வீதி, அபேயபுர, திருகோணமலை எனும் விலாசத்தைச் சேர்ந்த ஹெவா விதானகே ஜனக அஜித்குமார மற்றும் லொக்கு யாதஹிகே பீட்டா நோனா ஆகிய இருவரும் தவறியிருக்கின்றபடியாலும், 442 ஆம் இலக்க அடவுப் பிணைமுறி மூலம் தற்போது மூன்று இலட்சத்து பதினாறாயிரத்து ஐம்பத்திமூன்று ரூபா அறுபத்தைந்து சதம் (ரூ. 3,16,053.65) எனும் தொகையும், எட்டு இலட்சத்து எழுநூற்றிநாற்பத்தைந்து ரூபா எண்பத்தேழு சதம் (ரூ. 8,00,745.87) எனும் தொகையும், எட்டு இலட்சம் ரூபா (ரூ. 8,00,000) எனும் தொகையும் மக்கள் வாங்கிக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டியிருப்பதாலும், மக்கள் வாங்கிப் பணிப்பாளர் சபை 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வாங்கிச் சட்டத்தின்மூலம் தமக்களிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களைக் கொண்டு, சொல்லப்பட்ட 396 ஆம், 442 ஆம் இலக்க அடவுப் பிணைமுறிகள் ஊடாக இவ்வங்கியில் அடவுவைக்கப்பட்டுள்ள சொத்து/ சொத்துக்களையும் வளவையும் உத்தரவுபெற்ற கண்டி ஏலதாரரான ஷொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம் நிறுவனத்தின் மூலம் ஏலவிற்பனை செய்து, அதன் மூலம் சொல்லப்பட்ட தொகைகளான மூன்று இலட்சத்து பதினாறாயிரத்து ஐம்பத்திமூன்று ரூபா அறுபத்தைந்து சதம் (ரூ. 3,16,053.65) எனும் தொகையுடன் 2005.08.21 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் திகதிவரை அத்தொகை மீது இருபத்திநான்கு சதவீத (24%) வருடாந்த வட்டியையும், எட்டு இலட்சத்து எழுநூற்றிநாற்பத்தைந்து ரூபா எண்பத்தேழு சதம் (ரூ. 8,00,745.87) எனும் தொகையுடன் 2005.12.15 ஆந் திகதி தொடக்கம் அத்தொகை மீது இருபத்திநான்கு சதவீதப்படி (24%) வருடாந்த வட்டியையும், எட்டு இலட்சம் ரூபா (ரூ. 8,00,000) எனும் தொகையுடன் 2005.06.08 ஆந் தொடக்கம் அத்தொகை மீது பத்தொன்பது சதம் இரண்டு ஐந்து சதவீத (19.25%) வருடாந்த வட்டியையும், இடையில் எத்தொகையேனும் செலுத்தப்பட்டிருந்தால் அதனைக் கழித்து, சொல்லப்பட்ட மக்கள் வாங்கிச் சட்டத்தின் 29 எல் பிரிவின்கீழ் அறவிடப்பட வேண்டியதான தொகைகளையும் சேர்த்து அறவிட்டுக்க வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

அடவு வைக்கப்பட்ட சொத்தின் விவரணம்

கிழக்கு மாகாணம், திருமலை மாவட்டம், திருமலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் டவுண் அன்ட் கிராவெட்ஸ் பிரதேச சபைக்குட்பட்ட உப்புவுவளியில் அபேயபுர என அழைக்கப்படுவதும், அபேயபுர கிராமசேவகர் 244N பிரிவினுள்ள அபேயபுர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் அளவையாளர் நாயகத்தால் தயாரிக்கப்பட்ட FVP-29 ஆம் இலக்கப் படத்தில் 891 1/2 என அடையாளமிடப்பட்டுமுள்ள 13 ஆம் இலக்கக் காணித்துண்டு. விஸ்தீரணம் : முப்பத்தாறு தசம் ஒன்பது பேர்ச்சுகள் (0 ஏ. 0 றா. 36.9 பே.) எல்லைகள் வருமாறு- வடக்கு : 890 ஆம் இலக்கக் காணித்துண்டு : கிழக்கு : 892 ஆம் இலக்கக் காணித்துண்டு : தெற்கு : கண்டி வீதி : மேற்கு : வீதி.

மக்கள் வாங்கி

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வாங்கிச் சட்டத்தின் 29டி பிரிவின்கீழான தீர்மானம்

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வாங்கிச் சட்டத்தின் 29டி பிரிவின்கீழ் 2007, ஒற்றோபர், 26 ஆந் திகதி

திருமலை மாவட்ட காணிப்பதிவகத்தில் LD/ TG/ 39/ 16
போலியோவில் பதியப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

உதவிப் பொது முகாமையாளர் (கிவ),
திருகோணமலை.

மக்கள் வங்கி,
வலய அலுவலகம்,
இல. 128, கண்டி வீதி,
திருகோணமலை.

12-320

மக்கள் வங்கி

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால்
திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க
மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி பிரிவின்கீழான தீர்மானம்

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்
பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச்
சட்டத்தின் 29டி பிரிவின்கீழ் 2007 ஒற்றோபர், 26 ஆந் திகதி
நடைபெற்ற மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கூட்டத்தில்,
பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளது என்பதை
இத்தால் அறியத்தருகின்றோம் :-

“மக்கள் வங்கி சார்பில் திருகோணமலை பிரசித்த நொத்தாரிசு
சபாஷினி வரதன் 1996.07.23 ஆந் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்திய 1333
ஆம் இலக்க அடவுப் பிணைமுறி மீதான கொடுப்பனவைச் செலுத்த
104/2, கீழ் வீதி, உவர்மலை, திருகோணமலை எனும் விலாசத்தைச்
சேர்ந்த அவன் மேரி அஜித் பியாந்த மற்றும் அன்டனி பிரான்சிஸ்
அஜித் பிரியாந்த ஆகிய இருவரும் தவறியிருக்கின்றபடியாலும்,
சொல்லப்பட்ட 1333 ஆம் இலக்க அடவுப் பிணைமுறி மூலம்
தற்போது இரண்டு இலட்சத்து எழுபத்திமூவாயிரத்து தொளா
யிரத்தாறு ரூபா பதினைந்து சதம் (ரூ. 2,73,906.15) எனும் தொகை
மக்கள் வங்கிக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டியிருப்பதாலும், மக்கள்
வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச்
சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம்
இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின்மூலம் தமக்களிக்கப்பட்டுள்ள
அதிகாரங்களைக் கொண்டு, சொல்லப்பட்ட 1333 ஆம் இலக்க
அடவுப் பிணைமுறி ஊடாக இவ்வங்கியில் அடவுவைக்கப்பட்டுள்ள
சொத்தையும் வளவையும் உத்தரவுபெற்ற கண்டி ஏலதாரரான
ஷொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம நிறுவனத்தின் மூலம் ஏலவிற்பனை
செய்து, அதன் மூலம் சொல்லப்பட்ட தொகையான இரண்டு
இலட்சத்து எழுபத்திமூவாயிரத்து தொளாயிரத்தாறு ரூபா
பதினைந்து சதம் (ரூ. 2,73,906.15) எனும் தொகையுடன் 2004.04.19
ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் திகதிவரை இரண்டு இலட்சத்து
எழுபத்திமூவாயிரத்து தொளாயிரத்தாறு ரூபா பதினைந்து சதம்
(ரூ. 2,73,906.15) மீது இருபத்திமூன்று சதவீத (23%) வருடாந்த
வட்டியையும், இடையில் எத்தொகையேனும் செலுத்தப்பட்டிருந்தால்
அதனைக் கழித்து, சொல்லப்பட்ட மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29
எல் பிரிவின்கீழ் அறவிடப்பட வேண்டியதான தொகைகளையும்
சேர்த்து அறவிட்டுக்க வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்
கின்றது.”

அடவு வைக்கப்பட்ட சொத்தின் விவரணம்

கிழக்கு மாகாணம், திருமலை மாவட்டம், திருமலை டவுன் அன்ட்
கிராவென்ஸ் பட்டின சபை எல்லைக்குட்பட்ட உ. அ. அ. பிரிவினான்
வாழைத்தோப்பு உவர்மலை (சிவன் கோவில்), 6 ஆம் வட்டாரத்தில்
உவர்மலை கிராமசேவகர் பிரிவில் 244 ஆம் இலக்கத்தில்
அமைந்துள்ளது, உத்தரவுபெற்ற அளவையாளர் எஸ். சிவஞான
சேகரம் 1993.03.24 ஆந் திகதி தயாரித்த 291/A ஆம் இலக்கப் படத்தில்
‘B’ எனவும் உவர்மலைப் பூமி எனவும் காட்டப்பட்டுள்ளதுமான
முழுக்காணி. இது அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட
Tiru 205 (FS No. 28/2/1) இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்படும் 3 ஆம்
கண்டத்திலிருந்து பிரிவிடப்பட்டதும், உத்தரவுபெற்ற அளவையாளர்
எஸ். சிவஞானசேகரம் 1993.03.28 ஆந் திகதி தயாரித்த 291 ஆம்
இலக்கப் படத்தில் காட்டப்படும் கண்டம் 1 இன் உப பிரிவுமாகும்.
சொல்லப்பட்ட ‘B’ எனும் காணித்துண்டின் எல்லைகள் வருமாறு:-
‘B’ எனும் காணித்துண்டு- வடக்கு-கிழக்கு: இதனகத்து காணித்துண்டு
‘A’; தெற்கு-கிழக்கு: ஆரியவதி ஹேவாவிதாரணவினால் குத்தகைக்கு
விடப்பட்டுள்ள LDO பூமி; தெற்கு-மேற்கு: ஒழுங்கை; வடக்கு-
மேற்கு: இதனகத்து காணித்துண்டு ‘C’ விஸ்தீரணம் சைபர் ஏக்கர்
சைபர் றூட் ஒன்பது தசம் நான்கு ஒன்று பேர்ச்சஸ் (0௭.0௭௩.9.41பே.)
படம் 291A இல் அடையாளமிடப்பட்டுள்ள ஒழுங்கை மீதான
உரித்துடனும் பாதைக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு ‘C’ ஐ
சதாகாலமும் பயன்படுத்தும் உரித்துடனும். திருமலை மாவட்ட
காணிப்பதிவகத்தில் பக்கம் A 67/09 இன்கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

உதவிப் பொது முகாமையாளர் (கிவ),
திருகோணமலை.

மக்கள் வங்கி,
வலய அலுவலகம்,
இல. 128, கண்டி வீதி,
திருகோணமலை.

12-321

மக்கள் வங்கி

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால்
திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க
மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி பிரிவின்கீழான தீர்மானம்

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்
பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச்
சட்டத்தின் 29டி பிரிவின்கீழ் 2007 ஒற்றோபர், 26 ஆந் திகதி
நடைபெற்ற மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கூட்டத்தில்,
பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளது என்பதை
இத்தால் அறியத்தருகின்றோம்:-

“மக்கள் வங்கி சார்பில் திருகோணமலை பிரசித்த நொத்தாரிசு
திருநாவுக்கரசு திருச்செந்தில்நாதன் 2002.12.08 ஆந் திகதி
அத்தாட்சிப்படுத்திய 395 ஆம் இலக்க அடவுப் பிணைமுறி மீதான
கொடுப்பனவைச் செலுத்த இல. 13, எப். சி. கேற், சிபிசி
குவார்ட்டர்ஸ், தனியாகம, சீனன்குடா எனும் விலாசத்தைச் சேர்ந்த

ஹோத ஆராச்சி பட்டப்பத்திகே தர்மசேன மற்றும் பாலசூரிய கம்தலாகே சுமனாவதி ஆகிய இருவரும் தவறியிருக்கின்றபடியாலும், சொல்லப்பட்ட 395 ஆம் இலக்க அடவுப் பிணைமுறி மூலம் தற்போது மூன்று இலட்சத்து நாற்பத்தேழாயிரத்து நூற்றிநாற்பத்தி நான்கு ரூபா நாற்பத்தைந்து சதம் (ரூ. 3,47,144.45) எனும் தொகை மக்கள் வங்கிக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டியிருப்பதாலும், மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின்மூலம் தமக்களிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களைக் கொண்டு, சொல்லப்பட்ட 395 ஆம் இலக்க அடவுப் பிணைமுறி ஊடாக இவ்வங்கியில் அடவுவைக்கப்பட்டுள்ள சொத்தையும் வளவையும் உத்தரவுபெற்ற கண்டி ஏலதாரரான ஷோக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம நிறுவனத்தின் மூலம் ஏலவிற்பனை செய்து, அதன் மூலம் சொல்லப்பட்ட தொகையான மூன்று இலட்சத்து நாற்பத்தேழாயிரத்து நூற்றிநாற்பத்திநான்கு ரூபா நாற்பத்தைந்து சதம் (ரூ. 3,47,144.45) எனும் தொகையுடன் 2004.01.14 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் திகதிவரை மூன்று இலட்சத்து நாற்பத்தேழாயிரத்து நூற்றிநாற்பத்திநான்கு ரூபா நாற்பத்தைந்து சதம் (ரூ. 3,47,144.45) மீது இருபத்திநான்கு சதவீத (24%) வருடாந்த வட்டியையும், இடையில் எத்தொகையேனும் செலுத்தப்பட்டிருந்தால் அதனைக் கழித்து, சொல்லப்பட்ட மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29-வது பிரிவின் கீழ் அறிவிக்கப்பட வேண்டியதான தொகைகளையும் சேர்த்து அறிவிக்கப்பட்டுள்ள வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

அடவு வைக்கப்பட்ட சொத்தின் விவரணம்

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், வஹபனாவ உதயப்பற்று பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் நாலந்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும், அரசாங்க அளவையாளரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995.09.20 ஆந் திகதி ஏ.கே.பி. 253 ஆம் இலக்கப் படத்தில் 1307 ஆம் கண்டம் எனக் குறித்துக்காட்டப்பட்டு அவரின் பொறுப்பில் உள்ளதும், விஸ்தீரணத்தில் 0.204 ஹெக்டெயர் எனக் கணக்கிடப்பட்டுள்ளதுமான முழுக்காணித் துண்டு. எல்லைகள் வருமாறு- வடக்கு : 1305 ஆம் இலக்க காணித்துண்டு ; கிழக்கு : 1306 ஆம் இலக்க காணித்துண்டு தெற்கு : 1310 ஆம் இலக்க காணித்துண்டு ; மேற்கு : 1308 ஆம் இலக்க காணித்துண்டு.

சுகல உரித்துக்களும் அங்குள்ள பழுவகைப் பிரயோசனங்கள் அனைத்தும் அடங்கலாக.

மாத்தளை காணிப்பதிவகத்தில் B 425/179 போலியோவில் பதியப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

உதவிப் பொது முகாமையாளர் (கிவ),
திருகோணமலை.

மக்கள் வங்கி,
வலய அலுவலகம்,
இல. 128, கண்டி வீதி,
திருகோணமலை.

மக்கள் வங்கி

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29-வது பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29-வது பிரிவின் கீழ் 2006.11.17 ஆம் திகதி நடைபெற்ற மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கூட்டத்தில், பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளது என்பதை இத்தால் அறியத்தருகின்றோம் :-

“திருகோணமலை பிரசித்த நொத்தாரிசு ரி. எம். கே. ஷனிகா பெரேரா முறையே 2003 பெப்ரவரி 24 ஆம் மற்றும் 2002 ஏப்ரல் 11 ஆம் திகதிகளில் அத்தாட்சிப்படுத்திய 163 ஆம் 91 ஆம் இலக்கப் பிணைமுறிகள் மீதான கொடுப்பனவுகளைச் செலுத்த 980/11 கந்தளாய், கந்தளாவ எனும் ஒரே விலாசத்தைச் சேர்ந்த திரு. சுபசிங்க ஜயவர்தனலாகே ஜயந்த சந்திரரத்ன மற்றும் திருமதி ஹேரத் முதியன்சலாகே சுதுமெனிக்க ஆகிய இருவரும் தவறியிருக்கின்றபடியாலும், சொல்லப்பட்ட பிணை முறிகள் மூலம் தற்போது எட்டு இலட்சத்து இருபத்து நான்காயிரத்து நானூறு ரூபாயுடன் (ரூ. 8,24,400) 2003 பெப்ரவரி 24 தொடக்கம் நான்கு இலட்சம் ரூபா (ரூ. 4,00,000) மீது இருபத்து மூன்று சதவீத (23%) வருடாந்த வட்டியும் அத்துடன் 2003 பெப்ரவரி 27 தொடக்கம் ரூ. 4,24,400 மீது இருபத்தெட்டு சதவீத (28%) வருடாந்த வட்டியும் மக்கள் வங்கிக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டியிருப்பதாலும்,

மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை 1986 இல் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் மூலம் தமக்களிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களைக் கொண்டு சொல்லப்பட்ட 63 ஆம், 91 ஆம் இலக்கப் பிணைமுறிகள் ஊடாக வங்கியில் அடவுவைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்களையும் வளவையும் உத்தரவுபெற்ற கண்டி ஏலதாரரான ஷோக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம நிறுவனத்தின் மூலம் ஏல விற்பனை செய்து, அதன் மூலம் சொல்லப்பட்ட தொகையான எட்டு இலட்சத்து இருபத்து நான்காயிரத்து நானூறு ரூபாயுடன் (ரூ. 8,24,400) விற்பனைத் திகதி வரை 2003 பெப்ரவரி 24 தொடக்கம் நான்கு லட்சம் ரூபா (ரூ. 4,00,000) மீதான இருபத்திமூன்று வீத (23%) வருடாந்த வட்டியையும், அத்துடன் 2003, பெப்புவரி 27 தொடக்கம் ரூ. 4,24,400 மீதான இருபத்தெட்டு வீத (28%) வருடாந்த வட்டியையும், இடையில் எத்தொகையேனும் செலுத்தப்பட்டிருந்தால் அதனைக் கழித்து, விற்பனைச் செலவு களையும் ஏனைய கட்டணங்களையும் சேர்த்து அறிவிக்கப்பட்டுள்ள வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

மேற்சொல்லிய சொத்தின் விவரணம்

கிழக்கு மாகாணம், திருமலை மாவட்டம், கந்தளாய்ப்பற்று கந்தளாய் பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் கந்தளாவ கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவுக் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும், F. C. P/Tri 54 இலக்கப் படத்தில் 266 ஆம் கண்டம் எனக் குறித்துக் காட்டப்பட்டு அளவையாளர் நாயகத்தால் உறுதிப்படுத்தப்பட்டுள்ளதுமான காணியின் ஒரு பகுதி எல்லைகள் : வடக்கு : காணி ஆணைக்குழுத் திணைக்கள வீதி, கிழக்கு : காணி ஆணையாளர் திணைக்கள வீதி,

தெற்கு: ஆரியசேனவின் கட்டுப்பாட்டிலுள்ள பூமி, மேற்கு 266 ஆம் கண்டத்தின் எஞ்சிய பூமி, விஸ்தீரணம் இரண்டு ரூட்டுகள் (0ஏ. 2றா. 0பே) இதிலுள்ள பயிர் பிரயோசனங்கள் மற்றும் இதிலுள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பிரதேச முகாமையாளர்,
திருகோணமலை.

மக்கள் வங்கி,
பிராந்தியத் தலைமை அலுவலகம்,
128, கண்டி வீதி,
திருகோணமலை.

12-323

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் லிமிடெட்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறிவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் லிமிடெட் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கணக்கு இலக்கம் : 1283799401

கடன் கணக்கு இலக்கங்கள் : 138822, 164455, 173088, 181693, மற்றும் 262317-குருகுலசூரிய லலித் அன்டன் டயஸ் ஒண்ணத்தர ஆராச்சிகே தொன் நில்மினி

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் லிமிடெட் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 18.09.2007 தேதியன்று நடைபெற்ற கூட்டமொன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் பின்வருமாறு தீர்மானிக்கப்பட்டது :-

“கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் லிமிடெட் சார்பாக இவ் அட்டவணை முதலாவது விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் சம்பந்தமாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே. ஆர். கமகேயின் 15.07.2002 ஆந் திகதியுடைய முறிவு இலக்கம் 1620 மற்றும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். என். என். த சில்வாவின் 20.06.2002 திகதியுடைய முறிவு இலக்கம் 2226 மூலம் கடன் எடுத்த/காணியை ஈடுவைத்த குருகுலசூரிய லலித் அன்டன் டயஸ் மற்றும் ஒண்ணத்தர ஆராச்சிகே தொன் நில்மினி என்பவர்கள் மேற்படி உரிய முறிகள் பிரகாரம் செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவுகள் செலுத்த தவறியுள்ளதாலும், அத்துடன் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் லிமிடெட் சார்பாக முதலாம் மற்றும் இரண்டாம் அட்டவணையில் விவரிக்கப்பட்ட ஆதனங்கள் சம்பந்தமாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு பி. எல். விக்ரமராச்சியின் 6.10.2003 திகதியுடைய முறிவு இலக்கம் 6566, மற்றும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். டி. பி. எஸ். கருணாநாயக்கவின் 26.12.2003 திகதியுடைய முறிவு இலக்கம் 2981 மற்றும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே. ஆர். கமகேயின் 29.09.2006 திகதியுடைய முறிவு இலக்கம் 3049 மூலம் செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவில் கடன் எடுத்த / காணியை ஈடுவைத்த குருகுலசூரிய லலித் அன்டன் டயஸ் மற்றும் ஒண்ணத்தர ஆசாரிகே தொன் நில்மினி என்பவர்கள் தவறுதல் செய்து உள்ளதாலும் அத்துடன் மேற்படி முறிகள் பிரகாரம் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் லிமிடெட்டுக்கு 22.05.2007

திகதிவரை ரூபா 77,46,986.64 வருமதியாக உள்ளதாலும் அத்துடன் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் லிமிடெட் பணிப்பாளர்கள் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறிவிடப்படல், விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அதற்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட முதலாவது மற்றும் இரண்டாவது அட்டவணையில் சொல்லப்பட்ட காணிகளை மேற்படி சொல்லப்பட்ட முறிகள் இலக்கங்கள் 1620, 2226, 6566, 2981 மற்றும் 3049 மூலம் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோனுக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனங்களை சொல்லப்பட்ட பணத்தொகையான ரூபா 77,46,982.64 வுடன் 23.05.2007 திகதி முதல் ஏலத் திகதிவரை ரூபா 67,22,275.22 பணத்தொகைக்கு ஆண்டொன்றுக்கு 20% சத வட்டியுடன் மற்றும் விளம்பரச் செலவுகள் வேறு கொடுப்பனவுகள் ஆகியவற்றுடன் சேர்த்து (பணம் செலுத்தியபின் அவைகளை கழித்து அறிவிடுவ தற்காக) கொழும்பு 12, புதுக்கடை வீதி இலக்கம் 99, உரிமை பெற்ற ஏலதாரர் எல். பி. சேனநாயக்க மூலம் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கப் பட்டது”.

முதலாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம் கம்பஹா மாவட்டம் நீர்கொழும்பு பதிவு எல்லைகள் ராகம பத்து அலுத்த குரு கோரல்லயில் ஜாஎல பிரதேச சபை எல்லை (கந்தான) யில் உடமிட்ட கிராமத்தில் அமைந்துள்ள லாவுவெல மற்றும் கட்டவ எஸ்டேட் என்ற காணியின் நில அளவைவாளர் என். பி. ஆர். பதிராஜாவின் 4.11.2001 திகதியுடைய வரைபடம் இலக்கம் 3041 இல் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 2 என்ற காணியின் எல்லைகள்- வடக்கு : லொட் 13 ; கிழக்கு : லொட் 12 ; தெற்கு : லொட் 3 மேற்கு வரைபடம் இலக்கம் 3025 இல் லொட் 3 இக் காணியின் விஸ்தீரணம் (0ஏ. 0றா. 12.5பே). இக் காணி நீர்கொழும்பு காணிபதிவகத்தில் B 163/222 பதிவு செய்யப்பட்டது.

2. மேற்படி உடமிட்ட கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மேற்படி வரைபடம் இலக்கம் 3041 இல் காண்பிக்கப்பட்ட லாவுவெல மற்றும் கட்டுவ எஸ்டேட் என்ற காணியின் லொட் 3 இல் காணியின் எல்லைக்குள் - வடக்கு லொட் 2 ; கிழக்கு லொட் 12 தெற்கு லொட் 4; மேற்கு லொட் 3 மேற்படி வரைபடம் இலக்கம் 3025 இக் காணியின் விஸ்தீரணம் (0ஏ. 0றா. 12.5பே). இக் காணி நீர்கொழும்பு காணி பதிவகத்தில் B 163/223 பதிவு செய்யப்பட்டது.

இக் கீழ்காணும் பாதையுடாக பாவிக்கும் உரிமையுடன்-

1. மேற்படி உடமிட்ட கிராமத்தில் அமைந்துள்ள லாவுவெல மற்றும் கட்டுவ எஸ்டேட் என்ற காணியில் மேற்படி வரைபடம் இலக்கம் 3041 இல் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 13 (67 மீட்டர் (22அடி பாதை) இக் காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு : லொட் 1, 14, 24, 22, 40-61 மற்றும் லொட் 1 வரைபடம் இலக்கம் 3025 படி ; கிழக்கு : லொட் 120 ; தெற்கு : லொட் 120, 63-90 21, 15, 12.2 ; மேற்கு லொட் 3 ; வரைபடம் இலக்கம் 3025 படி இக் காணியின் விஸ்தீரணம் (0ஏ. 3றா. 22.1பே.) இக்காணியின் நீர்கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் B 163/221 பதிவு செய்யப்பட்டது.

2. மேற்படி உடமிட்ட கிராமத்தில் அமைந்துள்ள லாவுவெல மற்றும் கட்டுவ எஸ்டேட் என்ற காணியின் நில அளவையாளர் எஸ். பி. ஆர். பதிராஜாவின் 23.10.2001 திகதியுடைய வரைபடம் இலக்கம் 3025 காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 3 (பாதை) இக் காணியின் எல்லைகள்- வடக்கு : இக் காணியின் ஒரு பகுதி ; கிழக்கு : லொட் 2 ; தெற்கு : ஏ. ஆர். கல்யாணி விக்ரமசிங்கவின் இக்காணியின் ஒரு பகுதி ; மேற்கு : ஆர். டி. ஏ. வீதியில் இருந்து ரத்தொலுக்கம் செல்லும் வீதி. இக்காணி விஸ்தீரணம் 0ஏ. 0றா. 17பே இக் காணி நீர்கொழும்பு காணிபதிவகத்தில் B 163/27 பதிவுசெய்யப்பட்டது.

2 ஆவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், நீர்கொழும்பு காணிப்பதிவு எல்லைக்குள் கம்பஹா மாவட்டம், தாசியபத்து, அலுத்தரு கோரலயில் கட்டானா மாவட்ட காரியாலய எல்லைக்குள் கட்டுநாயக்க சீதுவ நகரசபை எல்லைக்குள் லியனகேமுல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள தவட்ட காவத்த தவட்ட கருந்து வத்த அல்லது போவல முகந்திரம் கேவத்த என்ற காணியின் நில அளவையாளர் கே. டி. ஜி. வீரசிங்கவின் 16.12.2001 திகதியுடைய வரைபடம் இலக்கம் 2153 காண்பிக்கப்பட்ட பகுதிபடுத்திய காணித்துண்டின் லொட் 1 காணியின் பகுதிபடுத்திய காணித்துண்டான லொட் 171, 172, 173, மற்றும் 174 மேற்படி காணிகள் நில அளவையாளர் கே. டி. ஜி. வீரசிங்கவின் 2194 திகதி 17.12.2003 யுடைய காணித்துண்டான லொட் 171, 172, 173, மற்றும் 174 காணிகள் ஒன்றாகப்பட்ட லொட் 2 நில அளவையாளர் கே. டி. ஜி. வீரசிங்கவின் 12.3.2003 திகதியுடைய வரைபடம் இலக்கம் 2378 இக் காணியின் எல்லைகள்- வடக்கு : லொட் 223 (40 அடி பாதை) லொட் 222 (9 மீற்றர் பாதை) வரைபட இலக்கம் 2194 படி ; கிழக்கு : லொட் 3 ; தெற்கு : கட்டிடங்கள் இலக்கங்கள் 169/14 மற்றும் 169/12 கொழும்பு வீதி ; மேற்கு : லொட் 1 இக்காணியின் விஸ்தீரணம் (0௭.0௮ .30.52பே) ஹெக்டயார் 0.0772 மேற்படி வரைபடம் இலக்கம் 2378 இக்காணி நீர்கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் C 854/283 பதிவுசெய்யப்பட்டது இக் கீழ் காணும் காணியுடாக பாதைக்கு செல்லும் விதம்.

(1) மேல் மாகாணம், நீர்கொழும்பு காணிப்பதிவகத்துள், கம்பஹா மாவட்டம், தாசிய பத்து அலுத் குரு கோரலயில் கட்டான மாவட்ட செயலாளர் பகுதி எல்லையில் கட்டுநாயக்க-சீதுவ நகர சபை எல்லைக்குள் லியனகே முல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள டவட்ட காவத்த டவட்ட கா குந்துவத்த அல்லது போலமுயம் கிரம்கேவத்த என்ற காணியின் நில அளவையாளர் கே. டி. ஜி. வீரசிங்கவின் 16.12.2001 திகதியுடைய வரைபடம் இலக்கம் 2153 இல் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 1 என்ற காணித்துண்டின் பகுதிபடுத்திய காணித்துண்டான கே. டி. ஜி. வீரசிங்கவின் 17.2.2002 திகதியுடைய 2194 இல் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 222 (மீட்டர் 9 பாதை ஒதுக்கப்பட்டது) இக்காணியின் எல்லைகள்- வடக்கு : லொட் 196 இருந்து லொட் 198 ; கிழக்கு : லொட் 221 மற்றும் 177 ; தெற்கு : லொட் 173 இருந்து 177 ; மேற்கு : லொட் 223 இக்காணியின் விஸ்தீரணம் (0௭.0௭.31.12பே) எக்டயார் 0.787 இக்காணி நீர்கொழும்பு காணி பதிவகத்தில் தொகுதி/பக்கம் சீ (854/215 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டது).

(2) மேல் மாகாணம் நீர்கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் கம்பஹா மாவட்டம், தாசியபத்து, அலுத்தருகோரலயில் கட்டான மாவட்ட செயலாளர் எல்லையில் கட்டுநாயக்க-சீதுவ நகர சபை எல்லைக்குள் லியனகேமுல்ல என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ள தவட்ட காவத்த, தவட்டகா குந்துவத்த அல்லது போவல முஹந்திரம்கேவத்த என்ற காணியின் நில அளவையாளர் கே. டி. ஜி. வீரசிங்கவின் 16.12.2001 திகதியுடைய வரைபட இலக்கம் 2153 காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 1 என்ற காணியில் பகுதிபடுத்திய காணித்துண்டான கே. டி. ஜி. வீரசிங்கவின் 17.02.2002 வரைபடம் இலக்கம் 2194 காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 223 (40 அடி பாதை) இக்காணியின் எல்லைகள்- வடக்கு : ஸ்டான்லி டி சில்வாவின் காணி மற்றும் லொட் 147 மற்றும் 224 ; கிழக்கு : லொட் 198, 199 மற்றும் 222 ; தெற்கு : லொட் 167 இருந்து 173 மற்றும் லொட் 222 ; மேற்கு : பிரதான வீதி. இக்காணியின் விஸ்தீரணம் (0௭.0௮ .27.47பே.) கெக்டயார் 0.3738 இக்காணி நீர்கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி/ பக்கம் 874/221 இல் பதிவு செய்யப்பட்டது.

(3) மற்றும் வரைபடம் இலக்கம் 2194 இல் காண்பிக்கப்பட்ட பாதை மற்றும் கால்வாய் பாவிக்கும் உரிமையுடன்.

(திருமதி) ஆர். ஆர். தனுவின,
கம்பெனி செயலாளர்.

12 - 329

வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

கணக்கு இல. : 0430-05300880-001 (ஹோமாகம கிளை)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் 2007.01.10 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் பின்வருமாறு விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது:-

“ஹோமாகமவைச் சேர்ந்த வசந்தகுமார ரணவீர என்பவர் ‘கடனெடுத்தவர்’ என்ற வகையில் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கியின் சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிக எஸ். எஸ். டி. லிவேரா என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1996.09.30 ஆந் திகதிய 412 ஆம் இலக்க முறியின் மீது வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார். ஆதலால் இப்பொழுது 2006, ஓகத்து 18 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறு சொல்லப்பட்ட முறியின் மீது நான்கு இலட்சத்து எழுபத்திரண்டாயிரத்து தொளாயிரத்துத் தொண்ணூற்றாறு ரூபா ஐம்பத்தெட்டு சதம் (ரூ. 4,72,996.58) வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிக்கு உரியதாகச் செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளது. ஆதலால் சொல்லப்பட்ட நான்கு இலட்சத்து எழுபத்திரண்டாயிரத்து தொளாயிரத்துத் தொண்ணூற்றாறு ரூபா ஐம்பத்தெட்டு சதம் (ரூ. 4,72,996.58) பணத்தொகையையும் 2006, ஓகத்து 19 ஆந் முதல் விற்பனைத் திகதிவரை ஆண்டொன்றுக்கு முப்பத்திமூன்று சதவீதப்படி (33%) வட்டியையும் விளம்பரச் செலவுகளையும் உறப்பட்ட வேறு அறவீடுகளையும் அதன் பின்னர் கொடுப்பனவுகள் எவையும் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்தும் அறிவிடுவதற்காக, சொல்லப்பட்ட 412 ஆம் இலக்க முறியினால் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டதும் இதற்கான அட்டவணையில் மேலும் விவரிக்கப்படுவது மான ஆதனம் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் திரு. ரி. சி. சேனநாயக்க என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவேண்டும் என வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தால் உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது”.

அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் ஹேவகம் கோறளே மேற்கின் பள்ளேபத்துவில் ஹோமாகம பிரதேச சபை எல்லைகளினுள்

ஹோமாகமவில் அமைந்துள்ளதும் கொழும்பு வீதி இல. 71, 71A, என்ற வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் கொண்டதும் “கொட்பொற்கஹவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணியிலிருந்து பிரித்து வரையறுக்கப்பட்டதும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. டி. எம். ஜே. ரூபசிங்கவால் தயாரிக்கப்பட்ட 1996, மாச்ச 18 ஆந் திகதிய 1087 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 1 எனக் குறிக்கப்பட்டுக் காட்டப்பட்டதுமான காணிப்பங்கீடு முழுவதும். சொல்லப்பட்ட துண்டு 1 இன் எல்லைகள்- வடக்கு : ஹலெவல் வீதி ; கிழக்கு : துண்டு 2 ; தெற்கு : அதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி ; மேற்கு : அதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி. சொல்லப்பட்ட 1087 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி இரண்டு தசம் ஐந்து ஏழு பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றா. 2.57பே.) விஸ்தீரணமுள்ள இது கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் G 1035/ 120 ஆம் உரித்தின்கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சீ. கொட்டிகல,

பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (சட்டம்).

12-332

வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கணக்கு இல. 1002 5028 4912-S. கணேஷ் குமார்

2007, ஏப்பிறல் 26 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற கூட்டத்தில் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டதாவது-

“கடப்பாடுடையவரான இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு, கொழும்பு 15, மட்டக்குளி, காக்கை தீவு, இல. 65/316 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் சிவநாதன் கணேஷ்குமார், வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி சார்பில் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்திபெற்ற நொத்தாரிசு டபிள்யூ. ஜீ. கே. விஜேதுங்க அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2005, ஓகத்து 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 2288 மீது வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளாராதலால் 2007, பெப்புருவரி 08 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறு சொல்லப்பட்ட முறிமூலம் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிக்கு இருபத்தொன்பது இலட்சத்து ஐம்பத்திரண்டாயிரத்து எழுநூற்றிநாற்பத்தேழு ரூபா எழுபது சதம் (ரூ. 29,52,747.70) கொண்ட தொகை தற்போது வரவேண்டியும் உரியதாகவுமுள்ளதாலும் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களின்கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி பணிப்பாளர்கள் சபையானது சொல்லப்பட்ட தொகை இருபத்தொன்பது இலட்சத்து ஐம்பத்திரண்டாயிரத்து எழுநூற்றிநாற்பத்தேழு ரூபா எழுபது சதம்

(ரூ. 29,52,747.70) ஐ 2007, பெப்புருவரி 09 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதிவரை இருபத்தெட்டு இலட்சத்து இருபத்தையாயிரம் ரூபா (ரூ. 28,25,000) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டுக்கு பதின்மூன்று (13%) சதவீத வட்டியுடனும் உறப்பட்ட விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு கட்டணங்கள் (எவையேனும் கட்டணங்கள் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து) ஆகியவற்றுடனும் சேர்த்து அறவிடுவதற்காக இல. 2288 ஐக் கொண்ட சொல்லப்பட்ட முறிமூலம் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ளது இத்துடன் அட்டவணையில் முழுமையாக விவரிக்கப்பட்டுள்ளதுமான ஆதனங்கள் மற்றும் வளவுகள் கொழும்பைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் சொக்மன் மற்றும் சமரவிக்ரம் அவர்களால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென இதன் மூலம் அறிவிக்கப்படுகின்றது.”

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு மாநகர சபை எல்லையினுள் மட்டக்குளி தேர்தல் தொகுதி இல. 1 இல் பண்ணை நோட், வரிமதிப்பீடு இல. 19/144B என்னுமிடத்தில் அமைந்துள்ள “கதிரானவத்த” என அழைக்கப்படும் காணியிலிருந்து உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. மாசிலாமணி அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1994, ஓகத்து 01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில அளவை வரைபடம் இல. 1690 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 19 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும். அதன்கண் அமைந்த மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் சகலதுடன். மேற்கூறப்பட்ட துண்டு 19 இன் எல்லைகளாவன- வடக்கில் : நில அளவை வரைபடம் இல. 247 இல் துண்டு 18 (பண்ணை நோட் வரிமதிப்பீடு இல. 19/144) மற்றும் வீடுகளுக்கான நோட் : கிழக்கில் : நில அளவை வரைபடம் இல. 247 இல் துண்டு 20 (பண்ணை நோட் வரிமதிப்பீடு இல. 19/145) ; தெற்கில் : நில அளவை வரைபடம் இல. 247 இல் துண்டு 20 (பண்ணை நோட் வரிமதிப்பீடு இல. 19/145) ; மற்றும் மேற்கில் : நில அளவை வரைபடம் இல. 247 இல் துண்டு 18 (பண்ணை நோட் வரிமதிப்பீடு இல. 19/144) என்பவையாகும். மேற்கூறப்பட்ட நில அளவை வரைபடம் இல. 1690 இற்கமைய இந்தக் காணி ஆறு தசம் நான்கு ஒன்பது பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றா. 6.49பே.) விஸ்தீரணமுடையது.

மேற்கூறப்பட்ட துண்டு 19 கீழ் விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் நில அளவையாகும் :-

மட்டக்குளியில் பண்ணை நோட், வரிமதிப்பீடு இல. 19/144B என்னுமிடத்தில் அமைந்துள்ள “கதிரானவத்த” என அழைக்கப்படும் காணியிலிருந்து உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். கே. தயாரத்ன அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1990, மே 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில அளவை வரைபடம் இல. 247 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 19 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் அதன்கண் அமைந்த மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் சகலதுடன். மேற்கூறப்பட்ட துண்டு 19 இன் எல்லைகளாவன- வடக்கில் : அதே காணியின் துண்டு 18 ; மற்றும் பிரதான வீதியிலிருந்து வீடுகளுக்கான நோட் : கிழக்கில் : அதே காணியின் துண்டு 20 ; தெற்கில் : அதே காணியின் துண்டுகள் 20 மற்றும் 3 ; மற்றும் மேற்கில் : அதே காணியின் துண்டு 18 என்பவையாகும். மேற்கூறப்பட்ட நில அளவை வரைபடம்

இல. 247 இற்கமைய இந்தக் காணி ஆறு தசம் ஆறு இரண்டு பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றா. 6.62பே.) விஸ்தீரணமுடையது. கொழும்பு காணிப் பதிவுசெய்யப் தொகுதி/பக்கம் A1000/198 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும் கீழ்க்காணும் காணித்துண்டுக்ளுடாகவும் மேலாகவும் வழி உரிமையுடன் :-

1. உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். கே. தயாரத்ன அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1987, ஓகத்து 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில அளவை வரைபடம் இல. 164 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டுகள் 1, 15, 23, 30, 38, 45 மற்றும் 54 என அடையாளமிடப்பட்டு கொழும்பு காணிப்பதிவுசெய்யப் தொகுதி/பக்கம் A860/221, A860/222, A860/223, A860/224, A860/217, A860/225 மற்றும் A860/226 இல் முறையாகப் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேற்கூறப்பட்ட நில அளவை வரைபடத்தில் துண்டுகள் 1 மற்றும் 3 என அடையாளமிடப்பட்டு கொழும்பு காணிப்பதிவுசெய்யப் தொகுதி/பக்கம் A870/199 மற்றும் A870/200 இல் முறையாகப் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12-348/1

சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட்டின் பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கணக்கு இல. 0016 5001 2387/0016 5001 4487-எஸ். எம். டபிள்யூ. ஆர். சிரிவர்த்தன

சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட்டின் பணிப்பாளர் சபையினால் 2004.02.26 ஆந் திகதியன்று நடாத்தப்பட்ட ஒரு கூட்டத்தில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் பின்வருமாறு தீர்மானிக்கப்பட்டது :-

“கடப்பாட்டாளர்களாக இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கணேமுல்ல, கடவத்த வீதியில் 290 ஆம் இலக்கத்தைக் சேர்ந்த சிரிவர்த்தன முதியான்சலாகே வசந்த ரஞ்சித் சிரிவர்த்தன மற்றும் ஷியாமா நிர்மினி மஹாலேக்கம் என்போர், சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் சார்பில் கம்பஹாவைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிகுவான எஸ். சீ. ரணவீர 2002, பெப்புவரி 18 ஆந் திகதிய 4245 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின் மீது வருமதியான கொடுப்பனவைச் செலுத்துவதற்கு தவணை தவறியுள்ளனராத

லாலும், 2003, திசெம்பர் 09 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறு சொல்லப்பட்ட முறிகளின் மீது நிலுவையாகவுள்ள மொத்தத் தொகையான முப்பத்திமூன்று இலட்சத்து முப்பத்திநான்காயிரத்து தொளாயிரத்திருபத்தேழு ரூபா இருபத்தாறு சதம் (ரூ. 33,34,927.26) கொண்ட இலங்கையின் சட்டமுறையான பணமாகவுள்ள பணத்தொகையொன்று சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட்டுக்கு இப்போது வருமதியாகவும் செலுத்தப்பட வேண்டியதாகவும் உள்ளதாதலாலும், சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட்டின் பணிப்பாளர் சபை, 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ், 4137 ஆம், 4245 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட சொல்லப்பட்ட முறிகளினால் சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட்டுக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டவையும் இதற்கான அட்ட வணையில் மிக முழுமையாக விவரிக்கப்பட்டவையுமான ஆதனமும் வளவுகளும் சொல்லப்பட்ட முப்பத்தி மூன்று இலட்சத்து முப்பத்திநான்காயிரத்து தொளாயிரத்திருபத்தேழு ரூபா இருபத்தாறு சதம் (ரூ. 33,34,927.26) கொண்ட பணத்தொகையை, 2003, திசெம்பர் 10 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் திகதிவரை ஆண்டொன்றுக்கு இருபத்திநான்கு சதவீதத்தில் (24%) இருபத்தைந்து இலட்சத்து அறுபத்திரண்டாயிரத்து அறுநூற்றறுபத்தொன்பது ரூபா இருபத்திமூன்று சதம் (ரூ. 25,62,669.23) கொண்ட பணத்தொகையொன்றின் மீது மேலதிக வட்டியுடனும், ஏழு இலட்சத்து பதினெட்டாயிரத்து இருநூற்றைம்பத்திரண்டு ரூபா நாற்பத்தாறு சதம் (ரூ. 7,18,252.46) கொண்ட மேலதிகப் பணத்தொகையொன்றின் மீது ஆண்டொன்றுக்கு இருபது சதவீதத்திலான (20%) மேலதிக வட்டியுடனும், இதுவரை பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் (எவையேனும் இருப்பின்) அவற்றைக் கழித்து, உறப்பட்ட விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய இறுப்பனவுகள் என்பவற்றோடு சேர்த்து அறிவிடுவதற்காகக் கொழும்பைச் சேர்ந்த உரிமம்பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்களான சொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம என்போரினால் பகிரங்க எலத்தின்மூலம் விற்கப்பட்ட வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் சியனே கோறையின் மெதபத்துவில் கணேமுல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும், மில்லகஹாவத்த எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் காணித்துண்டம் 01 என அடையாளமிடப்பட்டதும், பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டது மான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும் ; அதன் எல்லைகள் பின்வருமாறு- வடக்கில் : சீலவதி மற்றும் ஜே. ஏ. குணரத்ன என்போரின் காணிகள் ; கிழக்கில் : ஜே. ஏ. குலரத்னவின் காணி ; தெற்கில் : காணித்துண்டம் 2 ; மேற்கில் : வீதி (நெடுஞ்சாலைகள்). பரப்பளவில் இது அதன்கீழுள்ள மரங்கள், தோட்டப் பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து, உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளரான ஜி. ஜி. பி. நாணயக்கார என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1986, திசெம்பர் 10 ஆந் திகதிய 4414 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி ஒரு றாட் முப்பத்தைந்து தசம் இரண்டு மூன்று பேர்ச்சுக்களை (0ஏ. 1றா. 35.23) கொண்டுள்ளதுடன், கம்பஹா காணிப்பதிவுசெய்யப் தொகுதி /பக்கம் ஈ 642/49 என்பதன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுமுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

எஸ். சுதர்சன்,
கம்பனிச் செயலாளர்.

12-348/2

வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கணக்கு இல. 0025 5000 1228-ஆர். முதன்நாயக்க

2005, நவம்பர் 24 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற கூட்டத்தில் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டதாவது-

“கடப்பாடுடையவரான இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு, மாத்தளை, அளுவிஹார, இல. 894A என்ற முகவரியில் வசிக்கும் ரோஹன் முதன்நாயக்க, வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி சார்பில் மாத்தளையைச் சேர்ந்த பிரசித்திபெற்ற நொத்தாரிச யூ. ஐ. விஜேதிலக்க அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 1998, செப்டெம்பர் 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 9841 மீது வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளாராதலால் 2004, ஒந்நோபர் 29 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறு சொல்லப்பட்ட முறிமூலம் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிக்கு பன்னிரண்டு இலட்சத்து முப்பத்தொன்பதாயிரத்து இருநூற்றிருபத்திமுன்று ரூபா பதினெட்டு சதம் (ரூ. 12,39,223.18) கொண்ட தொகை தற்போது வரவேண்டியும் உரியதாகவுமுள்ளதாலும் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களின்கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி பணிப்பாளர்கள் சபையானது சொல்லப்பட்ட தொகை பன்னிரண்டு இலட்சத்து முப்பத்தொன்பதாயிரத்து இருநூற்றிருபத்திமுன்று ரூபா பதினெட்டு சதம் (ரூ. 12,39,223.18) ஐ 2004, ஒந்நோபர் 30 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதிவரை எழுபத்திமூவாயிரத்து எண்ணூற்றேழு ரூபா எழுபத்தேழு சதம் (ரூ. 73,807.77) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டுக்கு இருபத்திநான்கு (24%) சதவீத வட்டியுடன் உற்பட்ட விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு கட்டணங்கள் (எவையேனும் கொடுப்பனவுகள் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து) ஆகியவற்றுடனும் சேர்த்து அறிவிடுவதற்காக இலக்கம் 9841 ஐக் கொண்ட சொல்லப்பட்ட முறிமூலம் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ளது இத்துடன் அட்டவணையில் முழுமையாக விவரிக்கப்பட்டுள்ளதுமான ஆதனங்கள் மற்றும் வளவுகள் கொழும்பைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் சொக்மன் மற்றும் சமரவிக்ரம அவர்களால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென இதன் மூலம் அறிவிக்கப்படுகின்றது.”

அட்டவணை

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு, மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், அளுவிஹாரவில் திருகோணமலை வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 896 என்னுமிடத்தில் அமைந்துள்ள கோயத்துவேயாய மற்றும் ஹப்புகஸ்கொட்டுவ என அழைக்கப்படும் காணியிலிருந்து உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. டி. தசநாயக்க அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 2001, செப்டெம்பர் 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில அளவை வரைபடம் இல. 6011 இல் குறிப்பிடப்பட்டு அடையாளமிடப்பட்டதுமான பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிப்பட்ட மிகுதி காணித்துண்டு முழுவதும். அதன்கண் அமைந்த பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் சகலதுடன். மேற்கூறப்பட்ட காணித்துண்டின் எல்லைகளாவன- வடக்கில் : வயனல் தெல்பாகொட மற்றும் அடுத்தவர்கள் உரிமைகோரும் திருகோணமலை வீதியில் வரிமதிப்பீட்டு இல. 898 ஐக் கொண்ட

கொனாட்டுவேயாய மற்றும் ஹப்புகஸ்கொட்டுவ ; கிழக்கில் : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஜீ. டபிள்யூ. கிராகம் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட நில அளவை வரைபடம் இல. 1394/A குறிப்பிடப்பட்ட துண்டு 3 ; தெற்கில் : 15 அடி அகலமான உட்புகும் வழி ; மற்றும் மேற்கில் : நில அளவை வரைபடம் இல. 6011 இல் குறிப்பிடப்பட்ட துண்டு இல. 1 என்பவையாகும்.

மேற்கூறப்பட்ட நில அளவை வரைபடம் இல. 6011 இற்கமைய இந்தக் காணி இருபத்திநான்கு பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றா. 24பே.) விஸ்தீரணமுடையது.

மீட்கப்பட்ட காணி உரிமைப்பத்திரம் இல. 2532 இன் நிறைவேற்றத்தின் பின் ஈட்டுமுறி இல. 9841 இன்கீழ் நிறைவேற்றத்திலுள்ள இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு, மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், அளுவிஹார, கம்சியபற்று மாத்தளை தெற்கில் அமைந்துள்ள உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஜீ. டபிள்யூ. கிராகம் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட நில அளவை வரைபடம் இல. 1394/A இல் துண்டு 2 எனக் குறிக்கப்பட்ட முப்பத்திநான்கு பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றா. 34பே.) விஸ்தீரணமுடைய கொத்தட்டுவேஹேனயாய மற்றும் ஹப்புகஹ்கொட்டுவ என அழைக்கப்படும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும். அதன்கண் அமைந்த பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் சகலதுடன். மேற்கூறப்பட்ட காணித்துண்டின் எல்லைகளாவன- வடக்கில் : தெல்பாகொட என்பவருக்குச் சொந்தமான காணி ; மற்றும் உயிருள்ள வேலி ; கிழக்கில் : மேற்கூறப்பட்ட நில அளவை வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட துண்டு 3 ; தெற்கில் : 10 அடி அகலமான வழித் துண்டு 4 ; மற்றும் மேற்கில் : துண்டு 1ஏ என்பவையாகும். மாத்தளை காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி/ பக்கம் B 401/ 269 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12-348/3

வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கணக்கு இல. 0006 1000 5748-நிஸ்மா ஓர்கனைசேஷன்

2006, யூன் 29 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற கூட்டத்தில் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டதாவது-

“இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு, குருநாகல், பிரதான வீதி. இல. 49 இல் “நிஸ்மா ஓர்கனைசேஷன்” எனும் பெயரின் மற்றும் மகுடத்தின்கீழ் பங்குடைமையில் தொழில்நடத்தும் மேல்கூறப்பட்ட குடியரசில் குருநாகல், நீர்கொழும்பு வீதி, ஸ்ரீ வஜிரஞான மாவத்தை, இல. 43 இல் வசிக்கும் கன்பொக்க ஹேவகே நிமல் சந்திரசிரி டி சில்வா, குருநாகல், லேக் ரவுண்ட், இல. 78 இல் வசிக்கும் வன்பிட்ட கமகே சுமனதாச மற்றும் குருநாகல்,

மிலிந்து மாவத்தை, இல. 4 இல் வசிக்கும் களுகொட்ட கங்கானம்கே சேபாலிகா லலந்தி கடப்பாடுடையவர்களாக மற்றும் மேற்கூறப்பட்ட குடியரசின் குருநாகல், நீர்கொழும்பு வீதி, ஸ்ரீ வஜிரஞான மாவத்தை, இல. 43 இல் வசிக்கும் கள்பொக்க ஹேவகே நிமல் சந்திரசிரி டி. சில்வா ஈடுசெய்தவராகவும் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி சார்பில் குருநாகலைச் சேர்ந்த பிரசித்திபெற்ற நொத்தாரிசு எஸ். டபிள்யூ. பி. எம். ஜி. பி. சேனநாயக்க அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2001, யூலை 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 5699 மீது வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளாராதலாலாலும் 2006, ஏப்பிரல் 19 ஆந் திகதியன்றுள்ள வாறு சொல்லப்பட்ட முறிமூலம் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிக்கு இலங்கையில் பாவனையில் உள்ள நாணயம் ஐம்பத்தி நான்கு இலட்சத்து முப்பத்திரண்டாயிரம் (ரூ. 54,32,000) கொண்ட தொகை தற்போது வரவேண்டியும் உரியதாகவுமுள்ளதாலும் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களின்கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி பணிப்பாளர்கள் சபையானது சொல்லப்பட்ட இலங்கையில் பாவனையில் உள்ள நாணயத்திலான முழுத் தொகையான ஐம்பத்திநான்கு இலட்சத்து முப்பத்திரண்டாயிரம் (ரூ. 54,32,000) ஐ 2006, ஏப்பிரல் 20 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதிவரை ஐம்பது இலட்சம் ரூபா (ரூ. 50,00,000) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டுக்கு பதினேழு (17%) சதவீத வட்டியுடன் உற்ப்பட்ட விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு கட்டணங்கள் (எவையேனும் கொடுப்பனவுகள் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து) ஆகியவற்றுடனும் சேர்த்து அறவிடுவதற்காக இலக்கம் 5699 ஐக் கொண்ட சொல்லப்பட்ட முறிமூலம் வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ளதும் இத்துடன்ள்ள அட்டவணையில் முழுமையாக விவரிக்கப்பட்டுள்ளதுமான ஆதனங்கள் மற்றும் வளவுகள் கண்டியைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய அவர்களால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென இதன் மூலம் அறிவிக்கப்படுகின்றது.”

அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், திரகன்தஹய கோரண வேஉட ஹில்லி ஹத்தத்துவில் குருநாகல் மாநகர சபை எல்லையினுள் புத்தளம் வீதியில் வரிமதிப்பீடு இல. 47 மற்றும் 45 இல் அமைந்துள்ளதும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. எஸ். கலகெதர அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1994, திசம்பர் 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில அளவை வரைபடம் இல. 4807 இல் துண்டுகள் இல. 1 மற்றும் 2 என விபரிக்கப்பட்டதும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட ஒன்றுசேர்க்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும். அதன் கண் அமைந்த சகலதுடன். மேற்கூறப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடகிழக்கில் : குருநாகல்-புத்தளம் வீதி ; தென்கிழக்கில் : புத்தளம் நோட் வரிமதிப்பீட்டு இல. 43 இல் அமைந்த வளவு ; தென்மேற்கில் : 5 அடி அகலமான நோட் ; மற்றும் வடமேற்கில் : புத்தளம் நோட் வரிமதிப்பீடு இல. 49 இல் அமைந்த வளவு என்பவையாகும்.

மேற்கூறப்பட்ட இந்தக் காணி ஐந்து தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0நா. 5.25பே.) விஸ்தீரணமுடையது. இந்தக் காணி குருநாகல் காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி/ பக்கம் A 1285/ 236 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

ஹட்டன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஹட்டன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

(கறுவாத்தோட்டக் கிளை)-யூனெட்டட் P. P. சாக்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டெட்

ஹட்டன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் பணிப்பாளர்கள் சபையால் 2007, மாச்சு 29 ஆந் திகதியன்று நடாத்தப்பட்ட கூட்டமொன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் பின்வருமாறு தீர்மானிக்கப்பட்டது :-

“யூனெட்டெட் P. P. சாக்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் என்போர், ஹட்டன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் சார்பில் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர். திருக்கேஸ்வரன் என்பவரால் அத்தாட்சிப் படுத்தப்பட்ட 1993, சனவரி 05 ஆந் திகதிய மற்றும் 1993, நவெம்பர் 16 ஆந் திகதிய முறையே 299 ஆம் இலக்க, 489 ஆம் இலக்க இரு முறிகள் மீதும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். பி. எம். மொஹோட்டி என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2000, பெப்புருவரி 23 ஆந் திகதிய 1208 ஆம் இலக்க வெளிப்படுத்துகை உறுதி மீதும் வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளாராதலாலும், அத்துடன் 2007, சனவரி 31 ஆந் திகதியன்று உள்ளவாறாக, ஹட்டன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் தாபனத்துக்குச் சொல்லப்பட்ட முறிகள் மீது மூன்று கோடியே எண்பத்தொரு இலட்சத்து பன்னிரண்டாயிரத்து முந்நூற்றெண்பத் தேழு (ரூ. 3,81,12,387) கொண்ட பணத்தொகையொன்று தற்போது ஹட்டன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் தாபனத்துக்கு வருமதியாகவும் சேர்மதியாகவும் உள்ளதாலும் அத்துடன் ஹட்டன் நஷனல் வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அதற்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இதற்கான முதலாம் அட்டவணையில் முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனமும் வளவுகளும், இரண்டாம் அட்டவணையில் முழுமையாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள அத்துடன் சொல்லப்பட்ட 299 மற்றும் 489 ஆம் இலக்க முறிகள்மூலம் ஹட்டன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் தாபனத்துக்கு ஈடுவைக்கப் பட்டனவுமான பொறித்தொகுதி, இயந்திரத் தொகுதிகள், இணைப்புகள், பொருத்திகள் எல்லாம்-

சொல்லப்பட்ட மூன்று கோடியே எண்பத்தொரு இலட்சத்து பன்னிரண்டாயிரத்து முந்நூற்றெண்பத்தேழு ரூபா முதலாம் (ரூ. 3,81,12,387) பணத்தொகையை 2007, பெப்புருவரி 1 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனை நாளவரை அதன்மீதான மேலும் வட்டியுடனும் விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் உற்ப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) அறவிடுவதற்காக கொழும்பு உரிமம்பெற்ற ஏலவிற்பனைக்காரர் ஆர். எஸ். மஹாநாம என்பவரால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படல் வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

முதலாம் அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், நீர்கொழும்பு பதிவுப்பிரிவுக்குள் அனத்தகுறுகோறண தானகஹாபற்று ஆண்டி முல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் ரி. சி. எஸ். பர்னாந்து என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1969, மே 28 ஆந் திகதிய 975 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில்

காட்டப்பட்டுள்ள காணியின் ஒரு பாகமாக இருப்பதும் உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் வேல்டர் ஏ. பர்னார்து என்பவரால் தயாரிக்கப் பட்ட 5082B ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ளதும் பிரான்ஸை எஸ்டேட் என அழைக்கப்படுவதுமே அப்பிரிக்கப் பட்ட, வரையறுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுமையுடையது. இதன் எல்லைகள் - வடக்கு : ஜோசெபினின் காணி, அதே காணியின் ஒரு பகுதி அத்துடன் கே. ஜிவன்லியோவின் வாரிசுகளின் காணி ; கிழக்கு : கே. ஜிவன்லியோவின் வாரிசுகளின் காணி ; தெற்கு : வீதி, வின்சென்ட் அப்புலாமியின் காணி மற்றும் எஸ். எச். த சில்வாவின் காணி அத்துடன் மேற்கு : படுவத்தையின் இருந்து கொங்க்ஸ்ஹந்திய வக்ஸுச் செல்லும் கி. ச. வீதி, தற்போது ஜூபிலி மாவத்தை (கி. ச.) என அழைக்கப்படுகிறது. மற்றும் கி. ச. வீதி.

அத்துடன் நீர்கொழுப்பு மாவட்டக் காணிப்பதிவுகத்தில் தலைப்பு E667/104 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டதும் இரண்டு ஏக்கர்கள் மூன்று ஹாட்டுகள் இருபது பேர்ச்சுகள் (2ஏ. 3ஹா. 20பே.) விஸ்தீரணம் கொண்டதுமான காணி.

இரண்டாம் அட்டவணை

1. லென்சிங் பிலிம் ரேபல்லைன்
சிஸ்டம் வாட்டர் குவென்ஸ்/சிங்கின் பிலிம், டைப்
LEF10/06/90/W-V3-R/0750/250DC-50
- பின்வருவனவற்றைக் கொண்டிருக்கும் :
1. டோசிங் யூனிற்
பொருள் கலக்கும் ஹொப்பருடன், பிளாற்போர்ம் லடர்,
டோசிங் அன்ட் சக்ஷன் அலகுகள் என்பவற்றுடன் கூடியது.
400kg/h வரை 3 கூறுகள் / 2 சக்ஷன்கள்
1. ஹொறிசோன்ட்ல் எக்ஸ்ட்ரடர்
9028 சீராக்கக்கூடியது.
1. எக்ஸ்ட்ரடர் டீல் யூனிற்
ஸ்கிறின் பட்டி வடிக்கடி. அடாப்ரர் என்பவற்றோடு கூடியது.
ஃபிளாற் டை 750 மி. மீ.
1. கூலிங் அன்ட் டேக் ஓஃப் யூனிற்
LKA 10W0750
நீர்த்தொட்டி குவெஞ்ச் ரோலர் அலகு, நீர் உறிஞ்ச மற்றும்
மாற்றல் அலகுடன் கூடியது (கூலிங் அக்கிரிகேற் இல்லாதது)
1. ஸ்ட்ரெச்சிங் யூனிற்
டைப் LSE6VS
பின்வருவனவற்றைக் கொண்டிருக்கும் :-
- ஹோல்டிங் அன்ட் கட்டிங் யூனிற், எக்ஸ்பான்டிங் ரோலர்,
ஸ்ட்ரெச்சிங் டேபிள் ஓயில் டாங்க், சலிச்ச்போர்ட், புள்ளிங்
அன்ட் ஸ்டேபிலைசிங் யூனிற், ஸ்டார்ட் வைண்டர்
அயனைசேஷன்
1. எஜ்ட்ரிம் நிக்கவறி சிஸ்டம்
சிப் டாங்கியுடன்
1. டேப் சக்ஷன்
சிங்கின் பிலிம்லைன் WB 0750 க்கு, தாழ் அழுக்க சேம்பருடன்
1. ஒப்பரேசன் அடிற்றிவ் மற்றும் துணைக்கருவிகளுடன்
(கருவி கபினெட் இல்லாமல்)
10. வைண்டர்கள்
வார்ப் அன்ட் வெஃப்ற் க்கு, வெஃப்ற் வரை, 1400 டென்வரை,
பக்கஜ் விட்டம் ஆக்கக்கூடியது 160 மி. மீ.
வகை : பாண்டோமற் 200E

1. வைண்டர் களுக்கான துணை இணைப்புகள்
2 ஹான்ட் அஸ்பிரேஷன்ஸ், கோம்கள், அழுக்க எயர் பைப்பிம்கள், சிறிய பாகங்கள்
12. லென்சிங் லைசென்ஸ் வட்ட நெசவுத் தறி
வகை : LSRW4/560 G
ஒவ்வொன்றும் பின்வருவனவற்றைக் கொண்டிருக்கும் :-
1. கிறீல்
ஆகக்கூடியது 560 வார்ப் கோர்ஸ்
1. நெய்யும் அலகு
4 ஷட்டில்கள், நாப் அன்ட் வெப்த் டேப் கன்ட்ரோல், 1 வீ விங்நிங், 2 டியூப் கைடிங்ஸ், ஸ்பிறடிங்ஸ் டிவைவ்ஸ், பிளாட் போர்ட், சப்போர்ட், வார்ப்டேப் இன்ஃபீட் சிஸ்டம், ஈரமூட்டும் டிவைவ்ஸ், உராய்வு நீக்கும் முறைமை, மீட்டர் கவுண்டர், டேக் ஒஃப் யூனிற் ட்ரைவ், 2 கப்பிகள், 7 கியர் சக்கரங்கள்-நெய்யும் நிர்மாண மாற்றத்திற்கு, கட்டுப்பாட்டு கமினெட்டுகள் (குழாய் அகலம் 400-750 மிமீ)
1. வைண்டர்
வைண்டிங்ஷாஃப்த் மற்றும் 2 பொபின் ஹோல்டர்கள் கொண்ட டியுபியூலர் நெசவுக்கு
5. லென்சிங் சர்க்கியூலர் தறி
வகை : LRW 4/720/G
ஒவ்வொன்றும் பின்வருவனவற்றைக் கொண்டிருக்கிறது.
1. கிறீல்
ஆகக்கூடியது 720 வார்ப் கோர்ஸ்
1. நெய்யும் அலகு
1 நெய்யும் நிங், 4K4 ஷட்டில்கள் (அன்றி ஸ்லிப் நெய்தலுக்கு), 2 டியூப் கைடிங்குகள், பொடெஸ்த், சப்போர்ட், ஸ்பிறெடிங் டிவைவ்ஸ், கிறிஸிங் மீட்டர் கௌன்ரர், டேக்ஓஃப் அலகு, ஈரமூட்டும் டிவைவ்ஸ், ட்ரைவப், 2 கப்பிகள், 6 கியர் சக்கரங்கள் நெய்தல், நிர்மாணத்தை மாற்றுவதற்கு, குழாய் அகலம் 400-750 மி. மீ.
1. வைண்டர்
வைண்டிங்ஷாஃப்த் மற்றும் 2 பொபின் ஹோல்டர்கள் கொண்ட டியுபியூலர் நெய்தலுக்கு
1. லென்சிங் சாக் தைக்கும் லைன்
வகை : LSNS 6
இது பின்வருவனவற்றைக் கொண்டிருக்கிறது :-
1. சாக்சோயிங் லைன் அடிப்படை அலகு
கோட்டட் மற்றும் அது இல்லாத நெய்யப்பட்ட டியுபியூலர் துணியுடன், ஹோல் ஒஃப் ட்ரோலி, அக்கியூமுலேற்றர், வெட்டும் உபாயங்கள் இல்லாத வெட்டும் அலகு (யூனியன் ஸ்பெஷல் இல் இருந்து தையல் மெஷின்) என்பவற்றைக் கொண்டிருக்கும் சாயம் பூசப்படாத, சாயம் பூசப்பட்ட நெய்யப்பட்ட துணி
1. கட்டிங் டிவைவ்
தேர்மோ சிக்காக் கட்டிங்குக்காக

1. சாக்ஸ் ஸ்டாக்கிங் டேபிள்
சாக் கௌன்ட்ருடன்

1. செற் ஒப்பரேஷன் பொருட்கள்

1. லென்சிங் சாக் பிரிண்டிங் மெஷின்
வகை : LSDM/2/D
தொடர்ச்சியல்லா தொழிற்பாட்டுக்கு
பின்வருவனவற்றைக் கொண்டது :-
ஃபீடிங் டேபிள், இரு வர்ண அச்சிடும் அலகு பூரணமாக
உள்ளது.

வேலைக்கான பொருட்கள், ஸ்டிரியோ நோலர் சீராக்கல்,
ஸ்டாக்கிங் மேசை

சாக் கவுண்ட்ருடன் கூடியது.

1. லென்சிங் பேலிங் பிரெஸ் வகை IV
பிரெஸ்ஸிங் பவர் ஆகக்கூடியது 2.5 தொன், பலன்சருடன்
சேர்த்து 2.5-5 கி. கி.
ஸ்ட்ராப்பிங் டிவையலைக் கொண்டு செல்வதற்கு
சீராக்கப்படக்கூடியது

2. லென்சிங் பிரெஸ்ட்ரொலி

1. வைபிரேஷன் குளோசிங்குக்கான கை உபகரணம்
10-19 மி. மீ. அகல 0.4-0.6 மி. மீ. தடிப்பமுள்ள பிளாஸ்டிக்
பட்டிகளுக்கு (சைக்குளோப்) Art No. 31-931

1. அட்லஸ் கொப்கோ எயர் கொம்பிரெஸர்
குளிர் உலர்த்தி, எயர் டாங்கி LB2000-10-V துத்தநாகம்
பூசப்பட்ட பைபாஸ் பைப் என்பவற்றோடு கூடிய
160 மி. மீ. ³/h ஆற்றல் கொண்டது.

1. சியற் கூலிங் அக்கிரிகேற்
ஆகக்கூடிய குளிரூட்டும் ஆற்றல் 50,000k cal/h குளிர் நீரில்
17/12C மற்றும் 40C அம்பியன்ட் வெப்பம், மாற்று வெளியக
மற்றும் உள்ளக நிலை, ட்ரொப்பிங்கல் டிசைன் அல்லது
கொண்டென்சிங் பிரெஷர் கொன்ட்ரோல் மற்றும் உறைந்து
போவதற்கெதிரான பாதுகாப்பு மெனோமீட்டர் மற்றும்
fdryer by pass

1. லென்சிங் நீர் விநியோக முறைமை
50,000 Kcal/h ஆற்றல் கொண்ட எல்லா வகைகளுக்கும்
தேவையானது.

1. ஹைட்ரோலிக் ட்ராவல் லிஃப்ற்
லிஃப்டிங் ஆற்றல் 1.5 தொன்

10500 வைன்டிங் கோர்ஸ்
1.d.38/மி. மீ. 230 மி. மீ.
பொருள் : PBTP

17. வைன்டிங் கோர்ஸ்
150/159/800-ஹோட் கல்வணைஸ்

1. ஸ்விக் டெஸ்ரிங் மெஷின் type 85649
மெக்கானிக் லோட் அளத்தல் மற்றும் இலோங்கோஷன்
அளத்தல் முறைமை டேப்புகள் டெஸ்ட் செய்வதற்கும் வீவஸ்
லோட் அளப்பதற்கும்-அளவு 0-1000N வரை, தொழிற்பாட்டு
வேகம் 10-1000 மி. மீ./நிமிடத்துக்கு-படம் பதிவுசெய்யும்
கருவியுடன் 220V/50.

1. பிலிம் பருமன் டெஸ்டர்
ரேஞ் 0-1 மி. மீ., செவ்வையாந்தன்மை 00001 மி. மீ.

A4-B 079614

1. ஹான்ட் ட்றிவின் மான்ட்ரெல்-மொடல் WR 20

1. குவாட்ரன்ட் பலன்ஸ்-மொடல் QB. 1A

1. ரக்கோமீட்டர்

2. ஸ்கேல் மக்னிஃபையர்ஸ்

1. பீலர் கேஜ்

1. மல்டி மீட்டர் மற்றும் துணைக்கருவிகள்

1. லென்சிங் லைசென்ஸ் வழங்கப்பட்ட சர்கியூலர் தறிகள்
புறநீங்கலாக, ஓடர் செய்யப்பட்ட இயந்திரத் தொகுதியின்
சிபாரிசு செய்யப்பட்ட உதிரிப்பாகங்கள்

1. லென்சிங் லைசென்ஸ் வழங்கப்பட்ட சர்கியூலர் தறிகளுக்குச்
சிபாரிசு செய்யப்பட்ட உதிரிப்பாகங்கள்

முதலாம் அட்டவணையில் முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள
காணியில் உள்ள கட்டிடங்களுக்குப் பொருத்தப்படக்கூடிய அவற்றோடு
சம்பந்தப்பட்ட எல்லா துணைக்கருவிகள் மற்றும் எல்லா வகையான
விவரணம் கொண்ட எல்லாவிதமான இயந்திரத் தொகுதியும் சேர்த்து.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளைப்படி,

இந்திராணி குணசேகர,
பி. பொ. மு. (சட்டம்) /சபைச் செயலாளர்

12-343

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, (திருத்தப்பட்ட)
வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவீடு செய்வதற்கான
(விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான
தீர்மானம்

கடன் இலக்கம் : 2500000810

கடனாளியின் முழுப் பெயர் : வெவன்தலாவே சுமதிபால

“கேகாலையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர்.
விஜேவர்தன என்பவரினால் எழுதி உறுதிசெய்யப்பட்ட 5368 ஆம்
இலக்கத்தைக் கொண்ட 1998.10.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட
அடமானப்பத்திரத்தின் மூலம் இங்கு கீழே அட்டவணையில்
குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் (இதன் பிறகு கூட்டுத்தாபனம் என்று
அழைக்கப்படும்) 1997 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க இலங்கை
வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால்
உருவாக்கப்பட்ட, வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்
தாபனத்திற்கு மேற்குறிப்பிட்ட கடனாளியினால், மேற்குறிப்பிட்ட
அடமானப்பத்திரத்தின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்டதன் பின்பு
வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டிய கடனுக்கான தவணைப்பணத்தினை
செலுத்த தவறியுள்ளார்.

மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப் பத்திரத்தின் கீழ் ஒரு இலட்சத்து
எண்பத்தொன்பதாயிரத்து இருபத்தேழு ரூபா என்பது சதம்

(ரூ. 1,89,027.80) 2007.04.30 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்,

1. குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான தொண்ணூற்றிரண்டாயிரத்து இருநூற்றெழுபத்தேழு ரூபா தொண்ணூற்றிரண்டு சதத்தினையும் (ரூ. 92,277.92) அதற்கான 2007.04.30 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக தொண்ணூற்றாறாயிரத்து எழுநூற்றிநாற்பத்தொன்பது ரூபா எண்பத்தெட்டு சதத்தினையும் (ரூ. 96,749.88) மொத்தமாக ஒரு இலட்சத்து எண்பத்தொன்பதாயிரத்து இருபத்தேழு ரூபா எண்பது சதம் (ரூ. 1,89,027.80) அறவீடு செய்யவும்.

2. குறிப்பிட்ட தொண்ணூற்றிரண்டாயிரத்து இருநூற்றெழுபத்தேழு ரூபா தொண்ணூற்றிரண்டு சதத்துக்கான (ரூ. 92,277.92) அறவீடு செய்ய வேண்டிய 15.00% மான வருடாந்த வட்டியினை 2007.05.01 ஆந் திகதியிலிருந்து சொத்தினை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரைக்கும் (அந்த இரண்டு தினங்களும் அடங்கலாக) மீள அறவீடு செய்து கொள்வதற்காகவும்,

3. 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் விசேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை,

அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும் (இதுவரையில் ஏதாவது பணம் செலுத்தப்பட்டிருந்தால் அவற்றைக் கழித்த பின்பு) மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப் பத்திரத்தின் மூலம் இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனத்துக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் மற்றும் வளவு, பகிரங்க ஏல விற்பனையாளர் டபிள்யூ. எம். ஜி. கல்லேவல் என்பவரின் மூலம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவீடு செய்ய (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களைப்படி, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2007 ஆம் ஆண்டு 7 ஆம் மாதம் 23 ஆந் திகதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தின்போது ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.”

அட்டவணை

சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், கேகாலை மாவட்டத்தில், கல்போட கோரளையின் துன்பலாத பத்துவாவில், போடாபே கிராமத்தில் அமைந்துள்ள வெலன்டலாவேவத்த என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு 1986.07.03 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் சீ. கே. பெத்தேவல என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 5159/4296 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 6 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கே : அம்பலகந்தையிலிருந்து அரநாயக்க வரையிலான பிரதான பாதையும் ; கிழக்கே : கஹட்டகஹமல வத்தயும் கால்வாயும் ; தெற்கே : கால்வாயும் ; மேற்கே : கிராமசபைப் பாதையும், பிரதான பாதையும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு இரண்டு றாட் ஏழு தசம் இரண்டு நான்கு பேர்ச்சல்களாகும் (0 ஏ. 2 றா. 7.24 பே.) இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடம்,

மரங்கள் மற்றும் அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் கேகாலை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் C548/79 என்ற தலைப்பின்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி.

பொது முகாமையாளர்.

12-362

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனம்

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, (திருத்தப்பட்ட) வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

கடன் இலக்கம் : 0900000744

கடனாளியின் முழுப் பெயர் : டேவிட் மல்லிகாரச்சி என்று அழைக்கப்படும் மல்லிகாரச்சிகே டேவிட் மற்றும் மல்லிகாரச்சிகே சந்திரசேன

“அம்பலாந்தோட்டையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிக எச். ஏ. அமரசேன என்பவரினால் எழுதி உறுதிசெய்யப்பட்ட 5354 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட 2002.05.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அடமானப்பத்திரத்தின் மூலம் இங்கு கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் (இதன் பிறகு கூட்டுத்தாபனம் என்று அழைக்கப்படும்) 1997 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் உருவாக்கப்பட்ட, வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனத்திற்கு மேற்குறிப்பிட்ட கடனாளியினால், மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப்பத்திரத்தின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்டதன் பின்பு வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டிய கடனுக்கான தவணைப் பணத்தினை செலுத்தத் தவறியுள்ளார்.

மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப் பத்திரத்தின் கீழ் இரண்டு இலட்சத்து பன்னிரண்டாயிரத்து நானூற்றி பதின்மூன்று ரூபா (ரூ. 2,12,413) 2005.12.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்,

1. குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான ஒரு இலட்சத்து எண்பத்திநான்காயிரத்து ஐநூற்றறுபது ரூபா எழுபத்தைந்து சதத்தினையும் (ரூ. 1,84,560.75) அதற்கான 2005.12.31 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக இருபத்தேழாயிரத்து எண்ணூற்றைம்பத்திரண்டாயிரத்து இருபத்தைந்து சதம் (ரூ. 27,852.25) மொத்தமாக இரண்டு இலட்சத்து பன்னிரண்டாயிரத்து நானூற்றி பதின்மூன்று ரூபா (ரூ. 2,12,413) அறவீடு செய்யவும்.

2. குறிப்பிட்ட ஒரு இலட்சத்து எண்பத்திநான்காயிரத்து ஐநூற்றறுபது ரூபா எழுபத்தைந்து சதம் (ரூ. 1,84,560.75) அறவீடு

செய்ய வேண்டிய 15.90% மான வருடாந்த வட்டியினை 2006.01.01 ஆந் திகதியிலிருந்து சொத்தினை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரைக்கும் (அந்த இரண்டு தினங்களும் அடங்கலாக) மீள அறவீடு செய்து கொள்வதற்காகவும்,

3. 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் விசேட ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை,

அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும் (இதுவரையில் ஏதாவது பணம் செலுத்தப்பட்டிருந்தால் அவற்றைக் கழித்த பின்பு) மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப் பத்திரத்தின் மூலம் இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கு கட்டுத்தாபனத்துக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் மற்றும் வளவு, பகிரங்க ஏல விற்பனையாளர் ஜி. பி. ஆனந்த என்பவரின் மூலம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவீடு செய்ய (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின்படி, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கட்டுத்தாபன வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.”

அட்டவணை

தென் மாகாணத்தில், ஹம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில், அம்பலாந்தொட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், கிழக்கு கிருவாபத்துவவில், உறுபிட்டகொடவில் பெமினியன்வில என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள காணிக்கு 1998.03.18 ஆந் திகதி நிலஅளவையாளர் நாயகத்தினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட F. V. P. 465 என்ற காணி வரைபடத்தின்படி காணித்துண்டிலக்கம் 1753 இன் எல்லைகளாக- வடக்கே : காணித்துண்டிலக்கங்கள் 1754, 849, 1749, 1750 மற்றும் 1751 என்பனவும் ; கிழக்கே : 857 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; தெற்கே : காணித்துண்டிலக்கங்கள் 1752, 854, 1765 மற்றும் 1764 என்பனவும் ; மேற்கே : காணித்துண்டிலக்கம் 1755 என்பனவும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு ஒரு ஏக்கர் இரண்டு றாட்கள் (1ஏ. 2றா.0பே.) அல்லது சைபர் தசம் ஆறு நான்கு மூன்று ஹெக்டயர்களாகும் (0.643 ஹெக்). இக்காணித்துண்டும் இதிலுள்ள கட்டிடம், மரங்கள் மற்றும் அனைத்தும் ஹம்பாந்தோட்டை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் Ham/ 21/ 1758/ 96A என்ற தலைப்பின்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

கொழும்பு,
2006, பெப்பிரவரி 23.

12-363

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 21 ஆம் பிரிவினதும் அதன் திருத்தங்களினதும் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

2007.08.09 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டமொன்றில் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்த தாவது -

“1. பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. எச். எம். பந்துல எச். விஜேசிங்க அத்தாட்சிப்படுத்திய 2005.02.24 ஆந் திகதியிட்ட ஈட்டுமுறி இல. 2444 இன் பேரில் மாதெல்பொல, கிரிமெட்டியாவ என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. ஜயலத் பெரமுனகே சோமபால மற்றும் திரு. ஜயலத் பேரம்மகே புத்தி பிரியால் மஞ்சசிறி சுசந்த ஜயலத் ஆகியோரிடமிருந்து கூட்டாகவும் பல்வேறாகவும் முதலும் 2007.06.13 வரை வட்டியும் பத்து இலட்சத்து பதினோராயிரத்து ஐநூறு ரூபா எழுபது சதம் (ரூ. 10,11,500.70) அத்துடன் எட்டு இலட்சத்து இரண்டாயிரத்து எழுநூற்றிம்பத்தொன்பது ரூபா பத்து சதம் (ரூ. 8,02,739.10) ஆண்டுக்கு 22.5 வீதத்தில் 2007.06.14 ஆந் திகதி தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதிவரை வட்டியும் வங்கிக்கு வருமதியாக உள்ளதாலும்,

2. மேலே “1” இல் குறிப்பிட்ட தொகையையும் அத்துடன் விற்பனைத் திகதிவரை மேற்குறிப்பிட்டவாறு மேலும் வட்டியும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறிவிடவேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறிவிடும் பொருட்டு மேற்குறிப்பிட்ட ஈட்டுமுறி இல. 2444 ஆல் காப்பளித்து ஈடுவைத்த சொத்தை விற்பதற்கு இல. 56, பன்னல நோட், குளியாப்பிட்டிய என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஏலதாரர் திரு. ஜே. அல்பியஸ் பெரேராவுக்கு இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவு (397 ஆம் அத்தியாயம்) அதன் திருத்தங்களுக்கு மமைய இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.”

அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், கட்டுகம்பொல ஹத்பத்து யட்டிகஹ கோரணை தெற்கில் பிறல்பொலயில் அமைந்த “மெதிவில்லாவ மறுபெயர் அம்பலன்வத்த” என யாவரும் அறிந்ததும் அழைக்கப்படுவதுமான காணித்துண்டு- வடக்கில் : மாதம்பை நோட்டும் ; கிழக்கில் : அப்பஹாமியினதும் ஏனையோரினதும் காணியும் ; தெற்கில் : காலஞ்சென்ற மெனிஹாமியின் நெல் வயலும் கமத்தயும் ; மேற்கில் : மேரிநோனாவின் காணியின் வேலியும் எல்லைகளாகக் கொண்டு ஒரு லாச்சம் குரக்கன் விளைச்சலைக் கொண்ட காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள சகலதும் ஆகும்.

இது குளியாப்பிட்டிய மாவட்ட காணிப்பதிவகத்தில் ஜே 40/125 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டது.

மேற்குறிப்பிட்ட காணி மிகவும் அண்மைய அளவை வரை படத்தின்படி பின்வருமாறு-

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், கட்டுகம்பொல ஹத்பத்து யட்டிகஹ கோரணை தெற்கில் பிறல்பொலயில் அமைந்த “மெதிவில்லாவ வத்த” மறுபெயர் “அம்பலன்வத்த” என யாவரும் அறிந்ததும் அழைக்கப்படுவதுமான காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பி. ஏ. என். குணசிறி தயாரித்த 2004.09.01 ஆந்

திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 3873 இல் விபரித்த துண்டு 1 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 3873 இன்படி- வடக்கில் : குளியாப்பிட்டிய-குருநாகல் பிரதான நோட்டும் : கிழக்கிலும் தென்கிழக்கிலும் : கருணாரத்னவின் காணியும் : தென்மேற்கில் : கருணாரத்னவின் நெல் வயலும், கருணாரத்னவின் காணியும் எல்லைகளாகக் கொண்டு இரண்டு றூட் பன்னிரண்டு தசம் ஏழு பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 2றா. 12.7பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள சகலதும் ஆகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

டபிள்யூ. ஏ. உபாலி,
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
குளியாப்பிட்டிய.

12-365

தேசிய சேமிப்பு வங்கி

கடன் இல. 603080335731

1995 ஆம் ஆண்டின் 24 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ் 2007.07.04 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற அதன் கூட்டத்தில் தேசிய சேமிப்பு வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் பின்வருமாறு தீர்மானித்துள்ளதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

“வெஸ்ட்மோ லேன்ட் எஸ்டேட் கிளிகத்தன்னையச் சேர்ந்த திரு. டொன் ஜானக பத்திரனகே என்பவரை ஈடுவைத்துள்ளவராகக் கொண்டு, தேசிய சேமிப்பு வங்கியின் சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜயதில்ஸ கமகே என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2006.08.08 ஆந் திகதிய 832 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் மீது 2007.07.08 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறாக ஏழு இலட்சத்து எண்பத்திநான்காயிரத்து எண்ணூற்றொழபத்தாறு ரூபா பதினெட்டு சதம் (ரூ. 7,84,876.18) கொண்ட தொகை இப்பொழுது தேசிய சேமிப்பு வங்கிக்கு வருமதியாகவும் சேருமதியாகவும் இருக்கின்றதாதலால், சொல்லப்பட்ட 832 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மூலம் தேசிய சேமிப்பு வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனமும் வளவுகளும் சொல்லப்பட்ட 1995 ஆம் ஆண்டின் 24 ஆம் இலக்க சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி அறிவிடற்பாலனவான விளம்பரச் செலவுகள், விற்பனைச் செலவுகள், ஏனைய இறுப்பனவுகள் மற்றும் பணங்கள் என்பவற்றுடன் சேர்த்து, சொல்லப்பட்ட ஏழு இலட்சத்து எண்பத்திநான்காயிரத்து எண்ணூற்றொழபத்தாறு ரூபா பதினெட்டு சதம் (ரூ. 7,84,876.18) கொண்ட தொகையை 08.07.2007 தொடக்கம் விற்பனைத் திகதிவரை ஆண்டு ஒன்றுக்கு (12.25% இலும்) வட்டியுடன் அறிவிடுவதற்காக உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் சொக்மன் மற்றும் சமரவிக்ரம் அவர்களால் பகிரங்க ஏலமூலம் விற்பனை

செய்யப்படவேண்டுமென திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் தேசிய சேமிப்பு வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை இத்தால் தீர்மானிக்கிறது”.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோறளை, பல்வேபற்று, கடுவெல பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட பஹல பொமிரிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள வலின்தொட ஓவிட என அழைக்கப்படும் காணியும் அதன் கட்டிடங்கள் மற்றும் அதில் நிற்கும் சகலதும் உள்ளடங்கலாகவும், உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. எல். டி. வை. விஜயவர்த்தனவினால் ஆக்கப்பட்ட 2005.05.07 ஆந் திகதியிட்ட 11482 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட துண்டு 02 என அடையாளமிடப்பட்டதும்- வடக்கில் : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஜி. பெர்னாண்டோவினால் ஆக்கப்பட்ட 240 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் துண்டு 1 ஐயும், உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. எம். ஏ. எச். பண்டாரவினால் ஆக்கப்பட்ட 1441 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட துண்டு 1 ஐயும் மற்றும் துண்டு 1 ஐயும் : கிழக்கில் : துண்டு 1 ஐயும் : தெற்கில் : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. எம். ஏ. எச். பண்டாரவினால் ஆக்கப்பட்ட 1441 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் துண்டுகள் 4, 3 ஐயும், உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஜி. பெர்னாண்டோவினால் ஆக்கப்பட்ட 240 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் துண்டு 1 ஐயும் : மேற்கில் : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஜி. பெர்னாண்டோவினால் ஆக்கப்பட்ட 240 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் துண்டு 1 ஐயும் எல்லைகளாகக் கொண்டதும் சொல்லப்பட்ட 11482 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற்கமைய பன்னிரண்டு தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச்சுல் (0ஏ. 0றா. 12.25பே.) விஸ்தீரணம் கொண்டதும் ஹோமாகம் காணிப்பதிவகத்தில் ஜி 1659/124 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டதுமான துண்டு 2 என பிரித்து வரையறுத்த காணித்துண்டு முழுவதும்.

கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ள பாதை ஒதுக்கின் ஊடாகவும் மேலாகவும் செல்வதற்கான பாதையுரித்தும் உள்ளடங்கலாக :-

1. மேலே சொல்லப்பட்ட 1693 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட துண்டு 2பியும் ஹோமாகம் காணிப்பதிவகத்தில் ஜி 1481/273 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டதும்,

2. உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. எம். எச். பண்டாரவினால் ஆக்கப்பட்ட 2003.12.13 ஆந் திகதியிட்ட 1441 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 1 எனக் காட்டப்பட்டதும் ஹோமாகம் காணிப்பதிவகத்தில் ஜி 1481/274 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டதும்,

3. உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. எல். ஏ. எம். எச். பண்டாரவினால் ஆக்கப்பட்ட 2003.12.13 ஆந் திகதியிட்ட 1441 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 4 எனக் காட்டப்பட்டதும் ஹோமாகம் காணிப்பதிவகத்தில் ஜி 1481/225 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டதும்.

முகாமையாளர்-கடன்.

தேசிய சேமிப்பு வங்கி,
இல. 255, காலி வீதி,
கொழும்பு 03,

12-366