

ශී ලංකා පුජාතාන්තික සමාජවාදී ජනරජමය් ගැසට් පතුය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை අති විලைෂ அதி விசேஷமானது

අංක 2420/54 - 2025 ජනවාරි මස 23 වැනි බුහස්පතින්දා - 2025.01.23 2420/54 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 23 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் 20 ஆந் திகதிய 2363/43 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1178 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹோமாகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 603 ஏ - கிரிவத்துவ தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கிரிவத்துவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520040 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 11 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:20, 1:58, 1:60, 1:61, 1:73, 1:92, 1:93, 1:99, 1:116, 1:118, 1:127, 1:129, 1:130, 1:132, 1:148, 1:159, 1:166 மற்றும் 1:178 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.



			அட்டவணை				
தாள் இல. மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணப் ——— (ஹெக்டயார்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	வகுப்பும்	காணி வழக்கிற்கு ப உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங்
1:20	0.0296	வனிகரத்னாஷாரிகே பிரேமதிலக இல. 451/6 ஏ, நுககஹவத்த பாதை, கிரிவத்துடுவ	613522786V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.16ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது	-
1:58	0.0115	பிரதேச சபை - ஹோமாகம	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	வெட்டப்படும்
1:60 1:61	0.0005 0.0067	பிரதேச சபை - ஹோமாகம தனியார்	-		1வது வகுப்பு 1வது வகுப்பு	- கா.த	வடிகாண் மந்து வடிகாண் ம்.இல.101,102 மற்றும் 62ன் பிரவேசத்திற்கு
1:73	0.0294	தெவராஹென்னெதி உபுல்ரத்ன குமார இல.461/20, புவக்கஹவில, கிரிவத்துடுவ	631970524V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.94 மற்றும் 71ன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும், தேசிய சேமிப்பு வங்கியின் இல.4954 - 2009.04.24 எனும் அடகிற்கு	- ' ' '
1:92	0.1500	அமரதுங்க அச்சிகே த்ரேன் சுனந்த ப்ரியலால் இல.461/1, புவக்கஹவில, கிரிவத்துடுவ	740594265V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கொலொன்ன அப்புஹாமிலாசே திலகாவதீ என்பவரின் சீவியத்திற்கும், மற்றும் அமரதுங்க அச்சி தோன சேனானி தயாதரி என்பவரின் சீவியத்திற்கும், உரித்து காணியில் அமைந்துள்ள வீட்டில் தங்கி வாழ்வதற்கான உரித்திற்கும்	.
1:93	0.0255	அமரதுங்க அச்சிகே தோன சேனானி தயாதரீ இல.461/1, புவக்கஹவில, கிரிவத்துடுவ	197165602026	முழுவதும்	1வது வகுப்பு		- 5

		<u>`</u>				<i></i>	விசேட
						காணா வழக்கிற்கு	
தாள் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	ை ரிக்குக்குரிய	ப உரித்தினது	யழகள் <u>ற</u> கு உட்பட்ட	அல்லது தனியாருக்
தாள தூல. மற்றும்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	<i>உற்துக்குள்</i> <i>இடத்தின்</i>	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	தள்ங் சுட்டங்
- அது – காணித்	(ஹெக்டயார்	00 0	அட்டை	து—தத விஸ்தீரணம்		தகை	களுள் எவ்
துண்டின்	(, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	இல.		20/1 11	<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
д».			۵,			<i>கட்டளை</i>	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	<i>கள்</i>
1:99	0.0283	ரணசிங்க ஆரச்சிலாகே லீல்	650251849V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.94எ	iт -
		குசும் ஜினதாச				அணுகுவழி	
		இல.461/15, புவக்கஹவில,				சேவக	
		கிரிவத்துடுவ				உரித்திற்கு	
						உட்பட்டது	
1:116	0.0013	பிரதேச சபை - ஹோமாகம	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வெட்டப்படும்
							வடிகாண்
1:118	0.0180	பிரதேச சபை - ஹோமாகம	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வெட்டப்படும்
4.407	0.0450	0.0					வடிகாண்
1:127 1:129		பிரதேச சபை - ஹோமாகம பிரதேச சபை - ஹோமாகம	-		1வது வகுப்பு 1வது வகுப்பு	ن -	ிரவேசப்பாதை வெட்டப்படும்
1.129	0.0027	பர் தேச் சபை - ஹோமாகம	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வடிகாண்
1:130	0.0018	பிரதேச சபை - ஹோமாகம	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	வடிகாண வெட்டப்படும்
1.100	0.0010			முழுவதும	10291 020124		வடிகாண்
1:132	0.0047	பிரதேச சபை - ஹோமாகம	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	வெட்டப்படும்
		<i>-</i>		0 9	9 0 1		வடிகாண்
1:148	0.0186	தனியார்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	- கா.த	ı.இல.152, 152
							மற்றும் 149ன்
						ப்	ர் வே சப்பாதை
1:159	0.0522	பிரதேச சபை - ஹோமாகம	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வெட்டப்படும்
							வடிகாண்
1:166		பிரதேச சபை - ஹோமாகம	-	000	1வது வகுப்பு		ிரவேசப்பாதை · -
1:178	0.0698	பிரதேச சபை - ஹோமாகம	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	- ن	ிரவேசப்பாதை
EOG 01 - 0	0234/1						

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் 25 ஆந் திகதிய 2276/84 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1120 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹோமாகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 603 - கிரிவத்துடுவ வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கிரிவத்துடுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520040 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 16 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:3, 1:6, 1:11, 1:16, 1:106, 1:119, 1:125, 1:128, 1:129, 1:131, 1:132, 1:135, 1:137, 1:145, 1:156

பகுதி III - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2025.01.23

மற்றும் 1 : 159 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2024 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 06 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் இல. மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	ப உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:3	0.0067	தனியார்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து.இல.01 மற்றும் 02ன் ரவேசப்பாதை
1:6	0.0063	தனியார்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	- கா	.து.இல.04,07 மற்றும் 08 ன் ரவேசப்பாதை
1:11	0.0197	தனியார்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	- 0	கா.து.இல. 9,10,12,13,14 மற்றும் 15ன் ரவேசப்பாதை
1:16		சமரகோன் முதியன்சேலாகே தம்மிகா தில்ருக்ஷி விஜேரத்ன இல.187/20 சீ, முணமலேவத்த, கிரிவத்துடுவ.	687071077V	முழுவதும்	٤	கா.து.இல.19ன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும் வத்தளை ஹெதல் பலகலஹரஸ் பாதை, இல.19/1ஏ விள் வசிக்கும் அலஹபெருமனே அமித் ஜனத் இக்னேசஸ் பொன்சேகாவில் இல.5575 - 2022.10.10 எனு அடகிற்கும், டரித்து பத்திரத்த் நிபந்தனைகளுக்	, ல, க ன் ம்
1:106	0.0199	பாதுக்ககே தோன விமலானி சந்திரிக்கா வீரவர்தன இல.187/29/03, முணமலேவத்த, ஹோமாகம.	197881002046	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.105எ அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது	ό τ -

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

		عراد ا		001)			
தாள் இல. மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிம இடத்தின் விஸ்தீரணம்	வகுப்பும்	ஈடு, குத் தகை தடுப்புக்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங்
1:119	0.0134	விஜேசிங்க முதியன்சேலாகே சுனில் விஜேசிங்க இல.191/1/2, 17 வது ஒழுங்கை,	730492677V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:125	0.0204	முணமலேவத்த, கிரிவத்துடுவ துய்யஹெந்திகே மாலீ ஜாசிங்க இல.190/சீ/2, 15 வது ஒழுங்கை, முணமலேவத்த, கிரிவத்துடுவ	545335131V	முழுவதும்	{	கா.து.இல.127ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கும், ஜாசிங்ஹகே தொ நொயெல் இந்திரஜ மைத்ரிசாகரவின் சீவியத்திற்கு	ன் ரித்
1:128		1. பெரமுனகே குமுதுனீ 2. திலகரத்ன ஆரச்சிகே வசந்த குமார இல.191, 15 வது ஒழுங்கை, முணமலேவத்த, கிரிவத்துடுவ	747583005V 710351171V	முழுவதும் சம உரித்து	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.127ன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும், அலஹேந்திர ஆசாரிகே எசிலின்நோனா மற்றும் பெரமுனகே ஆரோன்சிஞ்ஞே என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு	г
1:129	0.0444	அலஹேந்திர ஆரசாரிகே காந்தி இல.190/1/பீ, 15 வது ஒழுங்கை, முணமலேவத்த, கிரிவத்துடுவ	637791990V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	உட்பட்டது கா.து.இல.127ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது	
1:131	0.0585	அலஹேந்திர ஆரசாரிகே ஸ்ரீயானி மல்லிகா இல.190, 15 வது ஒழுங்கை, முணமலேவத்த, கிரிவத்துடுவ	658353306V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	தட்பட்டது கா.து.இல.127ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது	
1:132	0.0257	கர்வத்துடுவ இங்கிரிய பதுகே மதுஷா புத்தினீ இல.190/1/ஏ, 17 வது ஒழுங்கை, முணமலேவத்த, கிரிவத்துடுவ	896560549V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு		-

		அட்ட	_வணை (தொடர்	j சி)			
தாள் இல. மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரண ——— (ஹெக்டய)	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	ı உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப்
						பற்றிய விபரங்கள்	பின் விபரங் கள்
1:135	0.0512	மனமேந்திர ஆசாரிகே ஜதிலக இல.190/2, 15 வது ஒழுங்கை, முணமலேவத்த, கிரிவத்துடுவ.	582284237V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.127ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது	- -
1:137	0.0542	தாம்பே ஆசாரிகே மதுரங்க அமரவிஸ்வ பெரேரா இல.190/3, 15 வது ஒழுங்கை, முணமலேவத்த, கிரிவத்துடுவ.	832240087V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.127ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது	r -
1:145	0.0471	விதான ஹேரத்லாகே டிக்ஷன் சமரநாயக்க இல.189/1, 15 வது ஒழுங்கை, முணமலேவத்த, கிரிவத்துடுவ	562661859V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.127ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது	r -
1:156	0.0252	அமரசிங்க ஆரச்சிகே சிரிமல் இல.189/2/டீ, முணமலேவத்த, கிரிவத்துடுவ	792411380V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.155ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது	r -
1:159 EOG 01 - 0	0.0247	வதுவல உடுகெதர லக்சாந்தி ஸ்ரீயா பிரேமரத்ன இல.189/2/பீ, 13 வது ஒழுங்கை, முணமலேவத்த, கிரிவத்துடுவ	198264201924	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.155ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கும், சீ.ச.ஜகத் இன்வெஸ்மன்ட் தனியார் நிறுவன இல.10331 - 2016.09.09 எனும அடகிற்கு	т

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் 05 ஆந் திகதிய 2304/64 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1126 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹோமாகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 603 - கிரிவத்துடுவ வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கிரிவத்துடுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520040 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 17 இல்

பகுதி III - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2025.01.23

அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 13 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகோா.

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2024 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 06 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

						காணி வழக்கிற்கு	விசேட அல்லது
தாள் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
மற்றும்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
	(ஹெக்டயார்)		அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
துண்டின்			இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
இல.						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:13		ியல ஆரச்சிகே தோன மதுஷி தனஞ்ஞலி விக்ரமசேகர இல.59, மிடியல் குறுக்கு வீதி, இரத்மலான	995711150V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.09ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது	-
EOG 01 - 0	234/3						

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் 12 ஆந் திகதிய 2297/22 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1122 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹோமாகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 603 ஏ - கிரிவத்துடுவ தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கிரிவத்துடுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520040 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 20 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 27 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
தாள் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
மற்றும்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
காணித்	(ஹெக்டயார்	்) முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
துண்டின்			இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
இல.						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:27	0.0254	நாகந்தலகே தோன அனோமா ஜயசிங்க	665760162V	முழுவதும் ′	lவது வகுப்பு	-	-
		இல.441/5, தலகல, கிரிவத்துடுவ					
EOG 01 - 02	234/4						

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் 05 ஆந் திகதிய 2304/67 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1130 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹோமாகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 603 பீ - கிதுலவில கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கிதுலவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520041 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 191 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகோா.

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 06 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் இல. மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயா	 காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	ı உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	ஈடு, குத் தகை தடுப்புக்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:191	0.0368	பாலசூரியகே தோன புஷ்பா இந்திராணி இல.136, புபுது மாவத்தை, சித்தமுல்ல, பிலியந்தல.	195877800488	் முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.203ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது	_

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் 18 ஆந் திகதிய 2350/13 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1173 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹோமாகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 603 பீ - கிதுலவில கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கிதுலவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520041 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 2 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:56, 1:85, 1:87, 1:88, 1:90 மற்றும் 1:118 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 06 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

			9 2 00000				
						காணி வழக்கிற்கு	விசேட அல்லது
தாள் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	, உசிச்சினா	உட்பட்ட	அல்லது தனியாருக்
தாள இல. மற்றும்	வரைத்தில்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	ஆைய அடையாள	உாததுக்குராம் <i>இடத்தின்</i>	் உ௱ததங்கு வகுப்பும்	<u> உடபடட</u> ஈடு, குத்	தளிய சட்டங்
மற்றும் காணித்	——— (ஹெக்டயார்)		அட்டை	துடத்துள் விஸ்தீரணம்	வகுப்பும் இயல்பும்	ஈரு, குத தகை	களுள் எவ்
துண்டின்	(wigen)ssellen ii)	<i>фостицы</i>	அட <i>ை</i> இல.	SENICES, CONTE	3/1200412	<i>துமை</i> தடுப்புக்	வகைக்கும்
துண் <i>புள்</i> இல்.			<i>3</i> / <i>3</i> 0.			த <u>்</u> டு. உபுல கட்டளை	அமைந்திருப்
<i>∞</i> / <i>∞</i> .						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:56	0.0253	கொடிதுவக்கு ஆரச்சிலாகே	818131232V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.89ன்	-
		கங்கானி இரோஷா				அணுகுவழி	
		இல.55, ஸ்ரீ தர்மாராம பாதை,				சேவக	
		தெமடகொடை, கொழும்பு 09				உரித்திற்கு	
						உட்பட்டது	
1:85	0.0253	கொடிதுவக்கு ஆரச்சிலாகே	818131232V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.89ன்	-
		கங்கானி இரோஷா				அணுகுவழி	
		இல.55, ஸ்ரீ தர்மாராம பாதை,				சேவக	
		தெமடகொடை, கொழும்பு 09				உரித்திற்கு	
						உட்பட்டது	
1:87	0.0253	கொடிதுவக்கு ஆரச்சிலாகே	818131232V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.89ன்	-
		கங்கானி இரோஷா				அணுகுவழி	
		இல.55, ஸ்ரீ தர்மாராம பாதை,				சேவக	
		தெமடகொடை, கொழும்பு 09				உரித்திற்கு	
						உட்பட்டது	
1:88	0.0253	கொடிதுவக்கு ஆரச்சிலாகே	818131232V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.89ன்	-
		கங்கானி இரோஷா				அணுகுவழி	
		இல.55, ஸ்ரீ தர்மாராம பாதை,				சேவக	
		தெமடகொடை, கொழும்பு 09				உரித்திற்கு	
						உட்பட்டது	

தாள் இல. மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	ı உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய	விசேட அல்லது தனியாரு குரிய சட்டம களுள் எவ வகைக்கும அமைந்திரும் பின் விசேம
1:90	0.0253	கொடிதுவக்கு ஆரச்சிலாகே கங்கானி இரோஷா இல.55, ஸ்ரீ தர்மாராம பாதை, தெமடகொடை, கொழும்பு 09	818131232V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	விபரங்கள் கா.து.இல.89ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது	<u>கள்</u> -
1:118	0.0253	கொடிதுவக்கு ஆரச்சிலாகே கங்கானி இரோஷா இல.55, ஸ்ரீ தர்மாராம பாதை, தெமடகொடை, கொழும்பு 09	818131232V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.89ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது	-

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி 09 ஆந் திகதிய 2370/29 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1183 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹோமாகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 603 பீ - கிதுலவில கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கிதுலவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520041 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 6 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 83 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா, காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 06 ஆம் திகதி.

						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
தாள் இல.	விஸ்தீரணம	ம் சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	<i>உரித்துக்குரிய</i>	<i>ு உரித்தினது</i>	, <u>உட்பட்</u> ட	தனியாருக்
மற்றும்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
காணித்	(ஹெக்டயா	ர்) முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
துண்டின்			இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
இல.						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:83	0.0313	மீமனகே பத்மலதா	687072090V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.36ன்	-
		இல.83/6, தலகல, வத்த பாதை,				அணுகுவழி	
		கிரிவத்துடுவ				சேவக	
						உரித்திற்கும்,	
						ஈ.வை.ஆர்.	
						ப்ரொபர்ட்டி	
						டிவலொப்மன்ட்	
						(PLC) நிறுவன	F
						இல.3513 -	
						2022.02.09 எனு	ά
						அடகிற்கு	
						உட்பட்டது	
F0001 *							
EOG 01 - 0	234/7						

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2016 ஆம் ஆண்டு சனவரி 25 ஆந் திகதிய 1951/4 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0864 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹோமாகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 448 சீ - குருந்துவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஓவிடிகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520046 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 2 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1: 13, 1: 22, 1: 42, 1: 61, 1: 80, 1: 103, 1: 162 மற்றும் 1: 206 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா, காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

தாள் இல. மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	ட உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்குப அமைந்திருப பின் விபரங் கள்
1:13	0.1100	பிரதேச சபை - ஹோமாகம	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாதை
1:22	0.0322	பிரதேச சபை - ஹோமாகம	-		1வது வகுப்பு	-	பாதை
1:42	0.0967	பிரதேச சபை - ஹோமாகம	-		1வது வகுப்பு	-	பாதை
1:61	0.0291	பிரதேச சபை - ஹோமாகம	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாதை
1:80	0.0360	பிரதேச சபை - ஹோமாகம	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாதை
1:103	0.0295	பிரதேச சபை - ஹோமாகம	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாதை
	0 0E42	பிரதேச சபை - ஹோமாகம	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாதை
1:162	0.0513						

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2015 ஆம் ஆண்டு மே 21 ஆந் திகதிய 1915/35 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0848 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹோமாகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 448 சீ - குருந்துவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஓவிடிகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520046 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 3 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 149 மற்றும் 1 : 152 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா, காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

			அட்டவணை				
						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
தாள் இல.	விஸ்தீரணப	• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	தேசிய	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
மற்றும்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	அடையாள அட்டை இல.			ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
காணித்	(ஹெக்டயா					தகை	களுள் எவ்
துண்டின்						<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
இல.							அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:149		ரணசிங்ஹகே சீலவதீ இல.108/2, புவக்வத்த, மீகொடை	538380989V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.150ன்	г -
						அணுகுவழி	
						சேவக	
						உரித்திற்கு	
						உட்பட்டது	
1:152	0.0253	ரணசிங்ஹகே சீலவதீ	538380989V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.150	т -
		இல.108/2, புவக்வத்த, மீகொடை				அணுகுவழி	
						சேவக	
						உரித்திற்கு	
						உட்பட்டது	
EOG 01 - 0	234/9						

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் 14 ஆந் திகதிய 2358/36 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1175 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹோமாகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 589 ஏ - தியகம மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தியகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520047 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 6 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:9, 1:13, 1:50, 1:55, 1:81, 1:131, 1:143 மற்றும் 1:235 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	ர அல்லது
தாள் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	ப உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
மற்றும்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
காணித்	(ஹெக்டயார்) முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
துண்டின்			இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
இல.						கட்டளை	<i>அமைந்திருப்</i>
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கவ	ர் கள்
1:9	0.2355	பிரதேச சபை - ஹோமாகம	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	ن -	ிரவேசப் பாதை
1:13	0.0491	பிரதேச சபை - ஹோமாகம	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	- <u>ப</u>	ிரவேசப் பாதை
1:50	0.1211	பிரதேச சபை - ஹோமாகம	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	- <u>ப</u>	ிரவேசப் பாதை
1:55	0.0327	பிரதேச சபை - ஹோமாகம	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	- <u>ப</u>	ிரவேசப் பாதை
1:81	0.0656	பிரதேச சபை - ஹோமாகம	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	- <u>ப</u>	ிரவேசப் பாதை
1:131	0.0469	பிரதேச சபை - ஹோமாகம	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	- <u>ப</u>	ிரவேசப் பாதை
1:143	0.0675	பிரதேச சபை - ஹோமாகம	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	- <u>ப</u>	ிரவேசப் பாதை
1:235	0.1713	பிரதேச சபை - ஹோமாகம	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	- L	ரி வே சப் பாதை

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் 14 ஆந் திகதிய 2358/36 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1176 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹோமாகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 589 ஏ - தியகம மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தியகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520047 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 7 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 24, 1 : 26, 1 : 172, 1 : 175, 1 : 178, 1 : 198, 1 : 199, 1 : 200, 1 : 218, 1 : 219, 1 : 224 மற்றும் 1 : 225 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா, காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 06 ஆம் திகதி.

மற்றும் 220ன் பிரவேசத்திற்கு

அட்டவணை விசேட காணி வழக்கிற்கு அல்லது தாள் இல. விஸ்தீரணம் சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் தேசிய உரித்துக்குரிய உரித்தினது உட்பட்ட தனியாருக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் அடையாள இடத்தின் வகுப்பும் ஈடு, குத் குரிய சட்டங் மற்றும் காணித் (ஹெக்டயார்) முகவரியும் அட்டை விஸ்தீரணம் இயல்பும் தகை களுள் எவ் துண்டின் இல. தடுப்புக் வகைக்கும் இல. கட்டளை அமைந்திருப் பின் விபரங் பற்றிய விபரங்கள் கள் 1:24 0.0734 குருப்பு அச்சிகே தொன் அருணசிரி 740550519V முழுவதும் 1வது வகுப்பு இல.91/1, தியகம, கிரிவத்துடுவ 1:26 0.0494 196517600267 முழுவதும் அதுகோராலலாகே தொன் லலித் 1வது வகுப்பு பத்மசிரி டயஷ் இல.91/ஏ, தியகம, கிரிவத்துடுவ 1:172 0.0358 பிரதேச சபை - ஹோமாகம 1வது வகுப்பு வெட்டப்படும் முழுவதும் வடிகாண் 0.0310 1:175 பிடியகே அல்லது ஜயதுங்ககே 747360014V முழுவதும் 1வது வகுப்பு கா.து.இல.174ன் ஷமிலா ப்ரியங்கிகா அணுகுவழி இல.110/3/ஏ, தியகம, கிரிவத்துடுவ சேவக உரித்திற்கும், இலங்கை சமுர்த்தி அதிகார சபை இல.2746 -2011.08.15 எனும் அடகிற்கு உட்பட்டது 1:178 0.0262 197430700437 முழுவதும் ஜயதுங்ககே சமன் 1வது வகுப்பு கா.து.இல.179ன் இல.110/5 ஏ, தியகம, அணுகுவழி கிரிவத்துடுவ சேவகத்திற்கு உட்பட்டது 1:198 0.0460 653203250V தலகல அச்சிகே தொன் காமினி 1வது வகுப்பு கா.து.இல.199ன் முழுவதும் உபநந்த அணுகுவழி இல.106/01, தியகம, கிரிவத்துடுவ சேவகத்திற்கு உட்பட்டது கா.து.இல.198 1:199 0.0135 தனியார் 1வது வகுப்பு முழுவதும் மற்றும் 200ன் பிரவேசத்திற்கு 1:200 0.0465 தலகல அச்சிகே தொன் காமினி 653203250V முழுவதும் 1வது வகுப்பு கா.து.இல.199ன் உபநந்த அணுகுவழி இல.106/01, தியகம, கிரிவத்துடுவ சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது 0.0527 758391043V 1:218 குருப்பு அச்சிகே தோன சேனானி முழுவதும் 1வது வகுப்பு கா.து.இல.219 ன் சிசிமாதனி அணுகுவழி இல.95/05, தியகம, கிரிவத்துடுவ சேவகத்திற்கு உட்பட்டது 1:219 0.0125 கா.து.இல.218 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

		•					
						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
தாள் இல.	விஸ்தீரணப்	் சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	<i>உரித்துக்குரிய</i>	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
<i>மற்றும்</i>		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
காணித்	(ஹெக்டயார்	ர்) முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
துண்டின்			இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
இல.						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:224	0.0485	ஹேவாவசம்கம கிகிரிவலகே	199105903560	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	செவன	-
		ஷதுர மதுஷங்க ஆரியரத்ன				இன்வெஸ்மன்ட்	_
		இல.103/2, ஞானாநந்த மாவத்தை,				(பிரைவட்)	
		தியகம, கிரிவத்துடுவ				லிமிடட்	
						இல.2149 -	
						2023.02.08	
						எனும்	
						அடகிற்கு	
						உட்பட்டது	
1:225	0.0333	ஹேவாவசம்கம கிகிரிவலகே	856610691V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	LOLC	-
		சுஷேதனீ உதேஷிகா ஆரியரத்ன				பினென்ஸ்	
		இல.103/2/சீ, ஞானாநந்த மாவத்தை,				PLC இல.880	
		தியகம, கிரிவத்துடுவ				- 2023.03.09	
						எனும்	
						அடகிற்கு	
						உட்பட்டது	

EOG 01 - 0234/11