

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 1934 - 2015 සැප්තැම්බර් මස 25 වැනි සිකුරාදා - 2015.09.25

1934 ஆம் இலக்கம் - 2015 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 25 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்கள் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
காணி நிர்ணய அறிவித்தல்கள்	-	நிர்ணய உத்தியோகத்தர்களினாற் காணி விற்பனைகள்	-
முன்னறிவித்தல்கள்	-	மேல் மாகாணம்	-
இறுதிக் கட்டளைகள்	-	மத்திய மாகாணம்	-
அரசாங்க அதிபர்களினால் காணி விற்பனைகள்	-	தென் மாகாணம்	-
மேல் மாகாணம்	-	வட மாகாணம்	-
மத்திய மாகாணம்	-	கிழக்கு மாகாணம்	-
தென் மாகாணம்	-	வடமேல் மாகாணம்	-
வட மாகாணம்	-	வடமத்திய மாகாணம்	-
கிழக்கு மாகாணம்	-	ஊவா மாகாணம்	-
வடமேல் மாகாணம்	-	சப்பிரகமுவ மாகாணம்	-
வடமத்திய மாகாணம்	-	காணி கொள்வனவு பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-
ஊவா மாகாணம்	-	காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழ் அறிவித்தல்கள்	-
சப்பிரகமுவ மாகாணம்	-	காணி மீட்டல் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-
		நானாவதி காணி அறிவித்தல்கள்	286
		சிறுநிலச் சொந்தக்காரர் திட்டத்தின்கீழ் அறிவித்தல்கள்	-

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதிக் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதிக் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதிக் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனாகும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து முன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2015, ஒற்றோபர் மாதம் 16 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2015, ஒற்றோபர் மாதம் 02-ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டம் 9 ஆம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.”

டபிள்யூ.ஏ.ஏ.ஜி.பொன்சேக்கா,
அரசாங்க அழுத்தகர் (பதில்).

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2015 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 22 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



நானாவித காணி அறிவித்தல்கள்

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல. : 4/10/33238.
மாகாணக் காணி ஆணையாளரின்
இல. : CPC/ LC/ LD/ 4/1/29/120

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தல்

மாத்தளை மாவட்டம், நாஉல பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட போபெல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த பிபில எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் அ.க.பி.261 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இலக்கம் 34 இன் ஒரு பகுதி எனக் காட்டப்பட்டுள்ளதும் 20 பேர்ச்சு விஸ்தீரணமுள்ளதுமான அரச காணியை வதிவிட நோக்கத்திற்காக குத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டு திருமதி திஸாநாயக்க முதியன்சேலாகே ரம்மெனிகா என்பவர் விண்ணப்பித்துள்ளார் என இத்தால் அறியத்தரப்படுகிறது.

2. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு : டி. எம். ரம்மெனிக்கா என்பவர் பயிர் செய்யும் காணி;
கிழக்கு : டி. எம். ரம்மெனிக்கா என்பவர் பயிர் செய்யும் காணி;
தெற்கு : உட்புகும் பாதை மற்றும் டி. எம். ரம்மெனிக்கா என்பவர் பயிர் செய்யும் காணி;
மேற்கு : டி. எம். ரம்மெனிக்கா என்பவர் பயிர் செய்யும் காணி.

3. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகட்கும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகட்கும் அமைவாக இக்காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரச முடிவு செய்துள்ளது :-

(அ) குத்தகைக் காலம்.-முப்பது (30) வருடங்கள் (1995.06.15ஆந் திகதி தொடக்கம் முன்னோக்கி);

வருடாந்தக் குத்தகை.- பிரதம மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட 1995 ஆம் ஆண்டுக்கான அபிவிருத்தி செய்யப்படாத பெறுமதியின் 4% வருடாந்தக் குத்தகையாகக் கொடுபடல் வேண்டும்;

தண்டப் பணம்.- காணியின் அபிவிருத்தி செய்யப்பட்ட பெறுமதியின் 4% இன் மும்மடங்கு தொகை தண்டப்பணமாக செலுத்தப்படல் வேண்டும்;

(ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த திகதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்தியுறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;

(இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி வதிவிட நோக்கம் தவிர்த்த வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது;

(ஈ) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகட்கும் இக் குத்தகை கட்டுப்படும்;

(உ) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டடங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படல் வேண்டும்;

(ஊ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளபோது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக் குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகையை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;

(எ) 2015.04.09 ஆம் திகதி தொடக்கம் 05 வருடங்கள் நிறைவு பெறும் வரையிலும் கீழ்க்குத்தகைக்கு விடுதல் அல்லது கைமாற்றம் செய்வதற்கு அனுமதியளிக்கப்பட மாட்டாது;

(ஏ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகச் செலுத்தப்படல் வேண்டும். அவ்வாறு செலுத்தப்படாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகிவிடும்;

4. இக்காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களைக் குறிப்பிட்டு கீழே குறிக்கப்பட்டுள்ள திகதியிலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குக் கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாதுவிடின் இக்குத்தகை வழங்கப்படும்.

டி.ஈ.எம். ஜயதிலக்க,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத் திணைக்களம்,
“மிஹிசத்த மெதுர”,
காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,
பத்தரமூல்லை,
2015, செத்தெம்பர் 02.

9- 500

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல. : 4/10/27238.
மாகாணக் காணி ஆணையாளரின்
இல. : CPC/ LC/ LD/ 4/1/28/129

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தல்

மாத்தளை மாவட்டம், கலேவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட கொஸ்பொத கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த தடுஹாகொல்ல எனும் கிராமத்தில் அ.க.பி.335 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இலக்கம் 567 இன் ஒரு பகுதி எனக் காட்டப்பட்டுள்ளதும் 20 பேர்ச்சு விஸ்தீரணமுள்ளதுமான அரச காணியை வதிவிட நோக்கத்திற்காக குத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டு திருமதி சுந்தேகெதர ஆரச்சிலாகே ஹேமலதா என்பவர் விண்ணப்பித்துள்ளார் என இத்தால் அறியத்தரப்படுகிறது.

2. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு : தடுஹாகொல்ல பாதை;
கிழக்கு : பாதை;
தெற்கு : இக்காணியின் மிகுதி பகுதி;
மேற்கு : இக்காணியின் மிகுதி பகுதி.

3. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகட்கும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகட்கும் அமைவாக இக்காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரச முடிவு செய்துள்ளது :-

(அ) குத்தகைக் காலம்.-முப்பது (30) வருடங்கள் (1995.06.15ஆந் திகதி தொடக்கம் முன்னோக்கி);

வருடாந்தக் குத்தகை.- பிரதம மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட 1995 ஆம் ஆண்டுக்கான அபிவிருத்தி செய்யப்படாத பெறுமதியின் 4% வருடாந்தக் குத்தகையாகக் கொடுபடல் வேண்டும்;

தண்டப் பணம்.- காணியின் அபிவிருத்தி செய்யப்பட்ட பெறுமதியின் 4% இன் மும்மடங்கு தொகை தண்டப்பணமாக செலுத்தப்படல் வேண்டும்;

- (ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த திகதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்தியுறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;
- (இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி வதிவிட நோக்கம் தவிர்ந்த வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது;
- (ஈ) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகட்கும் இக் குத்தகை கட்டுப்படும்;
- (உ) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டடங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படல் வேண்டும்;
- (ஊ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளபோது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக்குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகையை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;
- (எ) 2015.04.09 ஆம் திகதி தொடக்கம் 5 வருடங்கள் நிறைவு பெறும் வரையிலும் கீழ்க்குத்தகைக்கு விடுதல் அல்லது கைமாற்றம் செய்வதற்கு அனுமதியளிக்கப்படமாட்டாது;
- (ஏ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகச் செலுத்தப்படல் வேண்டும். அவ்வாறு செலுத்தப்படாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகிவிடும்;

4. இக்காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களைக் குறிப்பிட்டு கீழே குறிக்கப்பட்டுள்ள திகதியிலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குக் கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாதுவிடின் இக்குத்தகை வழங்கப்படும்.

டி.ரீ.எம். ஜயதிலக,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத் திணைக்களம்,
“மிஹிசத்த மெதுர”,
காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2015, செத்தெம்பர் 02.

9- 501

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல. : 4/10/23476.
மாகாணக் காணி ஆணையாளரின்
இல. : CPC/ LC/ LD/ 8/1/29/78

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின்கீழ் அறிவித்தல்

மாத்தளை மாவட்டம், நாஉல பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட நாலந்த கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த கொடுகொடெல்ல எனும் கிராமத்தில்

கிராமத்தில் கிராம அலுவலரினால் வரையப்பட்ட சுவடு வரைபடத்தில் 20 பேர்ச்சுகள் விஸ்தீரணமுள்ளதுமான அரச காணியை வதிவிட நோக்கத்திற்காக குத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டு திரு. பஹல கெதர தர் மதாஸ என்பவர் விண்ணப்பித்துள்ளார் என இத்தால் அறியத்தரப்படுகிறது.

2. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு : இக்காணியின் மிகுதி பகுதி;
கிழக்கு : வீ.பி. சோமவதீ என்பவரின் காணி;
தெற்கு : கெடிகே பாதைக்கான ஒதுக்கு ;
மேற்கு : பரனகஹ உல்பத பாதை ஒதுக்கு.

3. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகட்கும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகட்கும் அமைவாக இக்காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரச முடிவு செய்துள்ளது :-

(அ) **குத்தகைக் காலம்.-**முப்பது (30) வருடங்கள் (1995.06.15ஆம் திகதி தொடக்கம் முன்னோக்கி);

வருடாந்தக் குத்தகை.- பிரதம மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட 1995 ஆம் ஆண்டுக்கான அபிவிருத்தி செய்யப்படாத பெறுமதியின் 4% வருடாந்தக் குத்தகையாகக் கொடுபடல் வேண்டும்;

தண்டப் பணம்.- காணியின் அபிவிருத்தி செய்யப்பட்ட பெறுமதியின் 4% இன் மும்மடங்கு தொகை தண்டப்பணமாக செலுத்தப்படல் வேண்டும்;

- (ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த திகதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்தியுறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;
- (இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி வதிவிட நோக்கம் தவிர்ந்த வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது;
- (ஈ) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகட்கும் இக்குத்தகை கட்டுப்படும்;
- (உ) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டடங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படல் வேண்டும்;
- (ஊ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளபோது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக்குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகையை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;
- (எ) 2015.04.09 ஆம் திகதி தொடக்கம் 5 வருடங்கள் நிறைவு பெறும் வரையிலும் கீழ்க்குத்தகைக்கு விடுதல் அல்லது கைமாற்றம் செய்வதற்கு அனுமதியளிக்கப்பட மாட்டாது;
- (ஏ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகச் செலுத்தப்படல் வேண்டும். அவ்வாறு செலுத்தப்படாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகிவிடும்;

4. இக்காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களைக் குறிப்பிட்டு கீழே குறிக்கப்பட்டுள்ள திகதியிலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குக் கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாதுவிடின் இக்குத்தகை வழங்கப்படும்.

டி.ரீ.எம். ஜயதிலக்க,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத் திணைக்களம்,
“மிஹிசுத்த மெதுர”,
காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2015, செத்தெம்பர் 02.

9- 502

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல. : 4/10/30100.
மாகாணக் காணி ஆணையாளரின்
இல. : CPC/ LC/ LD/ 4/1/1

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தல்

மாத்தளை மாவட்டம், யடவத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட டன்கன் பெதேச கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த திவில்ல எனும் கிராமத்தில் மு.பி.மா.674 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இலக்கம் 6 இன் ஒரு பகுதி எனக் காட்டப்பட்டுள்ளதும் 20 பேர்ச்சு விஸ்தீரணமுள்ளதுமான அரச காணியை வதிவிட நோக்கத்திற்காக குத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டு திருமதி படுகொட போதி கொட்டுவே செதர சந்திராவதி என்பவர் விண்ணப்பித்துள்ளார் என இத்தால் அறியத்தரப்படுகிறது.

2. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு : மு.பி.மா 674 இல் காணித்துண்டு இலக்கம் 05;
கிழக்கு: தனியார் காணி;
தெற்கு : பயிர்செய்யும் காணித்துண்டு இலக்கம் 06 இன் ஒரு பகுதி;
மேற்கு : குடியேற்றப் பாதை.

3. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகட்கும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகட்கும் அமைவாக இக்காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரச முடிவு செய்துள்ளது :-

(அ) குத்தகைக் காலம்.-முப்பது (30) வருடங்கள் (1995.06.15ஆந் திகதி தொடக்கம் முன்னோக்கி);

வருடாந்தக் குத்தகை.- பிரதம மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட 1995 ஆம் ஆண்டுக்கான அபிவிருத்தி செய்யப்படாத பெறுமதியின் 4% வருடாந்தக் குத்தகையாகக் கொடுபடல் வேண்டும்;

தண்டப் பணம்.- காணியின் அபிவிருத்தி செய்யப்பட்ட பெறுமதியின் 4% இன் மும்மடங்கு தொகை தண்டப்பணமாக செலுத்தப்படல் வேண்டும்;

(ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த திகதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்தியுறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;

(இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி வதிவிட நோக்கம் தவிர்த்த வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது;

(ஈ) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகட்கும் இக் குத்தகை கட்டுப்படும்;

(உ) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டடங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படல் வேண்டும்;

(ஊ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளபோது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக் குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகையை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;

(எ) 2015.04.09 ஆம் திகதி தொடக்கம் 5 வருடங்கள் நிறைவு பெறும் வரையிலும் கீழ்க்குத்தகைக்கு விடுதல் அல்லது கைமாற்றம் செய்வதற்கு அனுமதியளிக்கப்பட மாட்டாது;

(ஏ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகச் செலுத்தப்படல் வேண்டும். அவ்வாறு செலுத்தப்படாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாசியிடும்;

4. இக்காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களைக் குறிப்பிட்டு கீழே குறிக்கப்பட்டுள்ள திகதியிலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குக் கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாதுவிடின் இக்குத்தகை வழங்கப்படும்.

டி.ரீ.எம். ஜயதிலக்க,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத் திணைக்களம்,
“மிஹிசுத்த மெதுர”,
காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2015, செத்தெம்பர் 02.

9- 503

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல. : 4/10/19989.
பிரதிக் காணி ஆணையாளரின்
இல. : இ/6/ 3/2/160

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தல்

பொலன்னறுவை மாவட்டம், ஹிங்குரக்கொட பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட போபுர கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த போபுர எனும் கிராமத்தில் எப்.சி.பி. 132 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இலக்கம் 834 எனக் காட்டப்பட்டுள்ளதும் 0.0520 ஹெக்டேயர் விஸ்தீரணமுள்ளதுமான அரச காணியை வதிவிடம்

அமைக்கும் நோக்கத்திற்காக குத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டுத் திருமதி மைத்திரி ஆசாரிகே காந்தி என்பவர் விண்ணப்பித்துள்ளார் என இத்தால் அறியத்தரப்படுகிறது.

2. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 788 மற்றும் 835;
கிழக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 782 மற்றும் 835;
தெற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 782, 835 மற்றும் 643;
மேற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 643, 835 மற்றும் 788.

3. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகட்கும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகட்கும் அமைவாக இக்காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது :-

(அ) குத்தகைக் காலம்.-முப்பது (30) வருடங்கள்(1995.06.15 ஆந் திகதி தொடக்கம் முன்னோக்கி);

வருடாந்தக் குத்தகை.- பிரதம மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டிற்குமைய 1995 ஆம் ஆண்டுக்கான காணியின் அபிவிருத்தி செய்யப்படாத பெறுமதியின் 4% வருடாந்தக் குத்தகையாகக் கொடுபடல் வேண்டும்;

தண்டப் பணம்.- காணியின் அபிவிருத்தி செய்யப்பட்ட பெறுமதியின் 4% மும்மடங்கு தொகை தண்டப்பணமாக செலுத்தப்படல் வேண்டும்;

(ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த திகதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்தியுறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;

(இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி வதிவிட நோக்கம் தவிர்த்த வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது;

(ஈ) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகட்கும் இக் குத்தகை கட்டுப்படும்;

(உ) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டடங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படல் வேண்டும்;

(ஊ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளபோது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக்குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகையை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;

(எ) 2015.07.15 ஆம் திகதி தொடக்கம் 5 வருடங்கள் நிறைவு பெறும் வரையிலும் குடும்பத்தினுள் கைமாற்றம் செய்தல் அல்லது இக்காணி குத்தகைக்குப் பெற்ற நோக்கத்தை நிறைவு செய்வதற்கான கைமாற்றம் அல்லது கீழ்க்குத்தகைக்கு விடுதல் அல்லது கைமாற்றம் செய்வதற்கு அனுமதியளிக் கப்படமாட்டாது. இதற்கான இலவச அனுமதிப்பத்திரம் பெற்றுக்கொள்வதற்கான தகுதி 2015. 07.15 ஆம் திகதி தொடக்கம் 5 வருடங்களின் பின்னர் கிடைக்கப்பெறும்;

(ஏ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகச் செலுத்தப்படல் வேண்டும். அவ்வாறு செலுத்தப்படாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகிவிடும்;

(ஐ) வீட்டினைக் கட்டுவதற்காக காணி பராதீனப்படுத்தப்படும் போது குறிக்கப்படுகின்ற காலவரையரைக்குள் வீட்டு வேலைகள் பூரணப்படுத்தப்படல் வேண்டும். அவ்வாறு பூரணப்படுத்தப்படாதபோது நீண்டகாலக் குத்தகை இரத்து செய்யப்பட்டதாகக் கணிக்கப்படுவதுடன் அரசின் பேருக்கு மீண்டும் காணி உரிமை மாற்றம் செய்யப்படும்.

4. இக்காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களைக் குறிப்பிட்டு கீழே குறிக்கப்பட்டுள்ள திகதியிலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குக் கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாதுவிடின் இக்குத்தகை வழங்கப்படும்.

எல். பி. சாமிகா சுபோதினி,
உதவித் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத் திணைக்களம்,
“மிஹிசுத்த மெதுர”,
காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2015, ஓசத்து 12.

9- 517

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல. : 4/10/32888.
பிரதிக் காணி ஆணையாளரின்
இல. : அனு/11/4/2/07/01(2010)

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின்கீழ் அறிவித்தல்

மாத்தளை மாவட்டம், கலேவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட மகுளுசல்வெவ கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த வெட்டகொளுவெவ எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் எப்.வி.பி.382ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இலக்கம் 473 எனக் காட்டப்பட்டுள்ளதும் சுமார் 01 ஏக்கர் 02 றூட் 19.3 பேர்ச்சு விஸ்தீரணமுள்ளதுமான அரச காணியை சங்க நடவடிக்கை நோக்கத்திற்காக குத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டு கலேவெல பலநோக்கு கூட்டுறவுச் சங்கம் விண்ணப்பித்துள்ளது என இத்தால் அறியத் தரப்படுகிறது.

2. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 472;
கிழக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 323 மற்றும் 473 1/2 ;
தெற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 474 1/2 மற்றும் 474 2/2;
மேற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 318.

3. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகட்கும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகட்கும் அமைவாக இக்காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது :-

(அ) குத்தகைக் காலம்.-முப்பது (30) வருடங்கள் (2014.11.17ஆந் திகதி தொடக்கம் 2044.11.16);

வருடாந்தக் குத்தகை.- பிரதம மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட 2014 ஆம் ஆண்டுக்கான அபிவிருத்தி

செய்யப்படாத பெறுமதியின் 2% வருடாந்தக் குத்தகையாகக் கொடுபடல் வேண்டும்;

(ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த திசுதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்தியுறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;

(இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி சங்க நோக்கம் தவிர்த்த வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது;

(ஈ) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகட்கும் இக் குத்தகை கட்டுப்படும்;

(உ) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டடங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படல் வேண்டும்;

(உள்) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளபோது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக்குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகையை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;

(6) 2014.11.17 ஆம் திகதி தொடக்கம் 05 வருடங்கள் நிறைவு பெறும் வரையிலும் குடும்பத்தினுள் கைமாற்றம் செய்தல் அல்லது இக்காணி குத்தகைக்குப் பெற்ற நோக்கத்தை நிறைவு செய்வதற்கான கைமாற்றம் கீழ்க் குத்தகைக்கு விடுதல் அல்லது கைமாற்றம் செய்வதற்கு அனுமதியளிக்கப்பட மாட்டாது;

(ஏ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகச் செலுத்தப்படல் வேண்டும். அவ்வாறு செலுத்தப்படாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாசியிடும்;

4. இக்காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களைக் குறிப்பிட்டு கீழே குறிக்கப்பட்டுள்ள திசதியிலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள் எாக எனக்குக் கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாதுவிடின் இக்குத்தகை வழங்கப்படும்.

டி.ரீ.எம். ஜயதிலக்க,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத் திணைக்களம்,
“மிஷிசகத் மெதுர”,
காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2015, ஓசத்து 23.

9- 523

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல. : 4/10/24983.
மாகாணக் காணி ஆணையாளரின்
இல. : சிபிசி/எல்சி/எஸ்டி/8/1/26/06

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின்கீழ் அறிவித்தல்

மாத்தளை மாவட்டம், பல்லேபொல பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட ஜானகம் கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த கோனமடு எனும் கிராமத்தில் பூலே 2007/08/06 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் அமைந்துள்ளதும் காணித்துண்டு இலக்கம் ஏ எனக்

காட்டப்பட்டுள்ளதும் 01 றூட் 9.43 பேர்ச்சுகள் விஸ்தீரணமுள்ள துமான அரச காணியை முஸ்லிம் பள்ளிவாசல் அமைக்கும் நோக்கத் திற்காக குத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டு முஸ்ஜிதில் அர்பா முஸ்லிம் பள்ளிவாசல் பரிபாலன சபை விண்ணப்பித்துள்ளார்கள் என இத்தால் அறியத் தரப்படுகிறது.

2. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு : 7 ஆம் சட்டை ஹெவெனவெல பாதை;
கிழக்கு : சவேவெல மாத்தனை பாதை ஒதுக்கு;
தெற்கு : கோனமட குளத்திற்கான ஒதுக்கு;
மேற்கு : பரீனா உம்மா என்பவரின் காணி மற்றும் கோனமடு
குளத்திற்கான ஒதுக்கு.

3. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்ட கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகட்கும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகட்கும் அமைவாக இக்காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது :-

(அ) குத்தகைக் காலம்.-முப்பது (30) வருடங்கள் (2015.04.09 ஆந் திகதி தொடக்கம்);

வருடாந்தக் குத்தகை.- பிரதம மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட 2015 ஆம் ஆண்டுக்கான காணியின் அபிவிருத்தி செய்யப்படாத பெறுமதியின் 1½ % வருடாந்தக் குத்தகையாகக் கொடுபடல் வேண்டும்;

(ஆ) இக் காணியானாது முஸ்லிம் பள்ளிவாசல் அமைத்தலுக்கு மாத்திரம் பாவிக்கப்படல் வேண்டும்;

(இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி முஸ்லிம் பள்ளிவாசல் அமைக்கும் நோக்கம் தவிர்த்த வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது;

(ஈ) பிரதேச செயலாளர், இலங்கை முதலீட்டுச் சபை மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகட்கும் இக் குத்தகை கட்டுப்படும்;

(உ) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டடங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படல் வேண்டும்;

(ஊ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளபோது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக் குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகையை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;

(எ) 2015.04.09 ஆம் திகதி தொடக்கம் 05 வருடங்கள் நிறைவு பெறும் வரையிலும் கீழ்க்குத்தகைக்கு விடுதல் அல்லது கைமாற்றம் செய்வதற்கு அனுமதியளிக்கப்பட மாட்டாது;

(ஏ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகச் செலுத்தப்படல் வேண்டும். அவ்வாறு செலுத்தப்படாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகிவிடும்;

4. இக்காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களைக் குறிப்பிட்டு கீழே குறிக்கப்பட்டுள்ள திகதியிலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குக் கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாதுவிடின் இக்குத்தகை வழங்கப்படும்.

டி.ரீ.எம். ஜயதிலக்க,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத் திணைக்களம்,
“மிஹிசுத்த மெதுர”,
காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2015, செத்தெம்பர் 02.

9- 543

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல. : 4/10/35143.
மாகாணக் காணி ஆணையாளரின்
இல. : CPC /LC/ LD/ 4/1/ 28/137

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின்கீழ் அறிவித்தல்

மாத்தளை மாவட்டம், கலெவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட பஹலதிக்கல கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த பஹலதிக்கல எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் எப்.வி.பி. 384 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இலக்கம் 579 எனக் காட்டப்பட்டுள்ளதும் சுமார் 10பேர்ச்சு விஸ்தீரணமுள்ளதுமான அரச காணியை சங்க நடவடிக்கை நோக்கத்திற்காக குத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டு கல்பொக்க யாய பிரகதி மரண சமுர்த்தி சங்கம் விண்ணப்பித்துள்ளது என இத்தால் அறியத்தரப்படுகிறது.

2. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு : பாதை;
கிழக்கு : அரச காணி;
தெற்கு : அரச காணி;
மேற்கு : அரச காணி.

3. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகட்கும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகட்கும் அமைவாக இக்காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரச முடிவு செய்துள்ளது :-

(அ) குத்தகைக் காலம்.-முப்பது (30) வருடங்கள் (2015.04.09ஆந் திகதி தொடக்கம்);

வருடாந்தக் குத்தகை.- பிரதம மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட 2015 ஆம் வருடத்திற்கான அபிவிருத்தி செய்யப்படாத பெறுமதியின் 2% வருடாந்தக் குத்தகையாகக் கொடுபடல் வேண்டும்;

(ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த திகதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்தியுறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;

(இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி சங்க நோக்கம் தவிரந்த வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது;

(ஈ) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகட்கும் இக் குத்தகை கட்டுப்படும்;

(உ) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டடங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படல் வேண்டும்;

(ஊ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளபோது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக்குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகையை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;

(எ) 2015.04.09 ஆம் திகதி தொடக்கம் 05 வருடங்கள் நிறைவு பெறும் வரையிலும் கீழ்க்குத்தகைக்கு விடுதல் அல்லது கைமாற்றம் செய்வதற்கு அனுமதியளிக்கப்பட மாட்டாது;

(ஏ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகச் செலுத்தப்படல் வேண்டும். அவ்வாறு செலுத்தப்படாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகிவிடும்;

4. இக்காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களைக் குறிப்பிட்டு கீழே குறிக்கப்பட்டுள்ள திகதியிலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குக் கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாதுவிடின் இக்குத்தகை வழங்கப்படும்.

டி.ரீ.எம். ஜயதிலக்க,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத் திணைக்களம்,

“மிஹிசுத்த மெதுர”,
காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2015, செத்தெம்பர் 02.

9- 544

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல. : 4/10/26197.
மாகாணக் காணி ஆணையாளரின்
இல. : சிபிசி/எஸ்சி/எஸ்டி/3/1/27/3

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின்கீழ் அறிவித்தல்

மாத்தளை மாவட்டம், தம்புள்ள பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட இனாமலுவ கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த நாகலவெல எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 0.5 520 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில்

காணித்துண்டு இலக்கம் 49, 47, 46 இன் பகுதி, காணித்துண்டு இலக்கம் 03 இன் ஒரு பகுதி, காணித்துண்டு இலக்கம் 05 இன் ஒரு பகுதி எனக் காட்டப்பட்டுள்ளதும் 30 ஏக்கர், 03 ஹாட், 27.12 பேர்ச்சுகள் விஸ்தீரணமுள்ளதுமான அரச காணியை சமய நோக்கத்திற்காக குத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டு சிரிந்தீ விவேகாகா சேனாசனய விண்ணப்பித்துள்ளது என இத்தால் அறியத்தரப்படுகிறது.

2. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 03 இன் மிகுதி பகுதி மற்றும் காணித்துண்டு இலக்கம் 05 இன் ஒரு பகுதி;
கிழக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 05 இன் மிகுதி பகுதி மற்றும் 39, 42 மற்றும் 46 இன் மிகுதி பகுதி;
தெற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 46 மிகுதி ஒரு பகுதி மற்றும் 64;
மேற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 35 மற்றும் மிகுதி பகுதி.

3. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகட்கும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகட்கும் அமைவாக இக்காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரச முடிவு செய்துள்ளது :-

(அ) குத்தகைக் காலம்.-முப்பது (30) வருடங்கள் (2015.04.09-ஆந் திகதி தொடக்கம்);

வருடாந்தக் குத்தகை.- பிரதம மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட 2015 ஆம் வருடத்திற்கான காணியின் அபிவிருத்தி செய்யப்படாத பெறுமதியின் 1/2% வருடாந்தக் குத்தகையாகக் கொடுபடல் வேண்டும்;

(ஆ) இக்காணியானது சமய நோக்கத்திக்கு மாத்திரம் பாவிக்கப்படல் வேண்டும்;

(இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி சமய நோக்கம் தவிர்த்த வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது;

(ஈ) பிரதேச செயலாளர், இலங்கை முதலீட்டுச் சபை மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகட்கும் இக் குத்தகை கட்டுப்படும்;

(உ) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டடங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படல் வேண்டும்;

(ஊ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளபோது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக்குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகையை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;

(எ) 2015.04.09 ஆம் திகதி தொடக்கம் 05 வருடங்கள் நிறைவு பெறும் வரையிலும் கீழ்க்குத்தகைக்கு விடுதல் அல்லது கைமாற்றம் செய்வதற்கு அனுமதியளிக்கப்பட மாட்டாது;

(ஏ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகச் செலுத்தப்படல் வேண்டும். அவ்வாறு செலுத்தப்படாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகிவிடும்;

4. இக்காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களைக் குறிப்பிட்டு கீழே குறிக்கப்பட்டுள்ள திகதியிலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள் எனக் குத்தகைக் கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாதுவிடின் இக்குத்தகை வழங்கப்படும்.

டி.ரீ.எம். ஜயதிலக்க,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத் திணைக்களம்,
“மிஷ்ரிசுத்த மெதுர”,
காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2015, செத்தெம்பர் 02.

9- 545

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல. : 4/10/32694.
மாகாணக் காணி ஆணையாளரின்
இல. : CPC/ LC/ LD/ 4/1/28/80

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின்கீழ் அறிவித்தல்

மாத்தளை மாவட்டம், கலேவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட பன்கொலகொல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த பன்கொலகொல்ல எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 0.53 346ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இலக்கம் 57 எனக் காட்டப்பட்டுள்ளதும் சுமார் 20 பேர்ச்சு விஸ்தீரணமுள்ளதுமான அரச காணியை வதிவிட நோக்கத்திற்காக குத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டு திருமதி மொரவக ஹேவகே திலகாவதீ என்பவர் விண்ணப்பித்துள்ளார் என இத்தால் அறியத்தரப்படுகிறது.

2. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு : இக்காணியின் மிகுதி பகுதி;
கிழக்கு : பன்கொலகொல்ல கிராம மத்திய சாலைக்கான ஒதுக்கு;
தெற்கு : கே. டபிள்யூ. அலிஸ் நோனா என்பவரின் காணி;
மேற்கு : இக்காணியின் மிகுதி பகுதி.

3. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகட்கும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகட்கும் அமைவாக இக்காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரச முடிவு செய்துள்ளது :-

(அ) குத்தகைக் காலம்.-முப்பது (30) வருடங்கள் (1995.06.15ஆந் திகதி தொடக்கம் முன்னோக்கி);

வருடாந்தக் குத்தகை.- பிரதம மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட 1995 ஆம் ஆண்டுக்கான அபிவிருத்தி செய்யப்படாத பெறுமதியின் 4% வருடாந்தக் குத்தகையாகக் கொடுபடல் வேண்டும்;

தண்டப் பணம்.- காணியின் அபிவிருத்தி செய்யப்பட்ட பெறுமதியின் 4% இன் மும்மடங்கு தொகை தண்டப்பணமாக செலுத்தப்படல் வேண்டும்;

(ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த திகதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்தியுறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;

- (இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி வதிவிட நோக்கம் தவிர்ந்த வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது; காணப்படும் நிபந்தனைகட்கும் அமைவாக இக்காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது :-
- (ஈ) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகட்கும் இக் குத்தகை கட்டுப்படும்; (அ) குத்தகைக் காலம்.-முப்பது (30) வருடங்கள் (1995.06.15-ஆந் திகதி தொடக்கம் முன்னோக்கி);
- (உ) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டடங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படல் வேண்டும்; வருடாந்தக் குத்தகை.- பிரதம மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட 1995 ஆம் ஆண்டுக்கான காணியின் அபிவிருத்தி செய்யப்படாத பெறுமதியின் 4% வருடாந்தக் குத்தகையாகக் கொடுபடல் வேண்டும்;
- (ஊ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளபோது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக் குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகையை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்; தவணைப் பணம்.- காணியின் அபிவிருத்தி செய்யப்பட்ட பெறுமதியின் 4% இன் மும்மடங்கு தொகை தவணைப் பணமாக செலுத்தப்படல் வேண்டும்;
- (எ) 2015.04.09 ஆம் திகதி தொடக்கம் 05 வருடங்கள் நிறைவு பெறும் வரையிலும் கீழ்க்குத்தகைக்கு விடுதல் அல்லது கைமாற்றம் செய்வதற்கு அனுமதியளிக்கப்பட மாட்டாது; (ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த திகதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்தியுறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;
- (ஏ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகச் செலுத்தப்படல் வேண்டும். அவ்வாறு செலுத்தப்படாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகிவிடும்; (இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி வதிவிட நோக்கம் தவிர்ந்த வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது;
4. இக்காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களைக் குறிப்பிட்டு கீழே குறிக்கப்பட்டுள்ள திகதியிலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குக் கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாதுவிடின் இக்குத்தகை வழங்கப்படும். (ஈ) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகட்கும் இக் குத்தகை கட்டுப்படும்;
- (உ) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டடங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படல் வேண்டும்;
- (ஊ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளபோது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக் குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகையை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;
- (எ) 2015.04.01 ஆம் திகதி தொடக்கம் 5 வருடங்கள் நிறைவு பெறும் வரையிலும் கைமாற்றம் செய்வதற்கு அனுமதி யளிக்கப்பட மாட்டாது;
- (ஏ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகச் செலுத்தப்படல் வேண்டும். அவ்வாறு செலுத்தப்படாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகிவிடும்;
4. இக்காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களைக் குறிப்பிட்டு கீழே குறிக்கப்பட்டுள்ள திகதியிலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குக் கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாதுவிடின் இக்குத்தகை வழங்கப்படும்.

டி.ரீ.எம். ஜயதிலக்க,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத் திணைக்களம்,
“மிஹிசத்த மெதுர”,
காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2015, செத்தெம்பர் 02.

9- 546

முடிக்குரிய காணிப் பிரமானங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தல்

கீழே பெயர்கள் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பதினேழு நபர்கள், காலி மாவட்டத்தில் நெழுவ, எல்பிட்ய, போபே- போத்தல, இமதுவ, பொன்னொட, கரன்தெனிய, பத்தேசம, பலபிட்ய, யக்கடுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவுகளில் உள்ள அரசு காணித்துண்டுகளை வதிவிட நோக்கத்திற்காக குத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டு விண்ணப்பித் துள்ளார்கள் என இத்தால் அறியத்தரப்படுகிறது.

3. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகட்கும் கீழ்க்

நுவணி சுதுசிங்க,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத் திணைக்களம்,
“மிஹிசத்த மெதுர”,
காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2015, செத்தெம்பர் 25.

அட்டவணை

தொ. இல.	கா. ஆ.நா. கோப்பு இல.	பெயர் மற்றும் விலாசம்	பிரதேச செயலாளர் பிரிவு	சுவட்டு வரைபட இலக்கம்	காணித் துண்டு இலக்கம்	காணியின் விஸ்தீரணம்	காணியின் எல்லைகள்
1	4/10/34279 (1)	இஹலமெத கமகே விஜே திலக	நெழுவ	கிராம உத்தி யோகத்தரால் வரையப்பட்ட சுவடு வரை படம்	01	20 பேர்ச்.	வடக்கு: ஐ.எம்.ஜி. விஜேதிலக்க, எம்.கே.நந்தசேன என்ப வரின் காணி; கிழக்கு: ஐ.எம்.ஜி.சார்ள்ஸ் என்பவரின் காணி; தெற்கு: டி.எஸ். மனிதாஸ என்பவரின் காணி; மேற்கு: எம்.கே.தயாசேன என்பவரின் காணி;
2	4/10/33631	இஹல கமகே சோமாவதீ	எல்பிடிய	கிராம உத்தி யோகத்தரால் வரையப்பட்ட சுவடு வரை படம்	-	20 பேர்ச்.	வடக்கு: இக்காணியினூடான பகுதி; கிழக்கு: எச். ஜீ.ஜேம்ஸ் என்பவரின் வதிவிடக் காணி; தெற்கு: இக்காணியின் ஊடான பகுதி மற்றும் எச்.ஜி.ஜேம்ஸ் என்பவரின் வதிவிடக் காணி; மேற்கு: இக்காணியினூடான பகுதி.
3	4/10/34286	எதிரிசிங்க ஆரச்சிகே சரத்	போபே போத்தல	மு.பி.கா.2279 நில அளவைப் படம்	118 இன் ஒரு பகுதி	06 பேர்ச்.	வடக்கு: முபினா 2279 இன் காணித்துண்டு இலக்கம் 116 உட்புகும் பாதை மற்றும் வல்பொல வத்த பாதை; கிழக்கு: வல்பொல வத்த காணி; தெற்கு: கே.பீ. மஹிந்த என்பவரின் (காணித்துண்டு இலக்கம் 118 இன் ஒரு பகுதி); மேற்கு: மு.பி.கா.2279 இன் காணித்துண்டு இலக்கம் 119 மற்றும் 117.
4	4/10/37292 (1)	பொத்திகொட கங்காநம்கே விராஜ் ஜீவந்த	இமதுவ	ஜனபத உத்தியோகத்தரால் வரையப்பட்ட சுவடு வரைபடம்	-	20 பேர்ச்.	வடக்கு: பீ.கே. விராஜ் ஜீவந்த என்பவரின் வதிவிட காணி; கிழக்கு: பீ.கே.லயனலின் காணி; தெற்கு: விமலசேன கொடி துவக்கு என்பவரின் காணி; மேற்கு: டி. டப். கிமார என்பவரின் காணி.
5	4/10/30699	கும்பலாதர ஆராச்சிகே தொன் சனில் சாந்த விஜே சிங்க குண ரத்ன	பென்தொட	மு.பி.கா.2485 நிலஅளவைப் படம்	23	0.072 ஹெக்ட.	வடக்கு: மு.பி.கா.2485 வடக்கு நிலஅளவைப்படம் காணித்துண்டு இலக்கம் 22,23,24 மற்றும் 18; கிழக்கு: காணித்துண்டு இலக்கம் 25; தெற்கு: அந் நிலஅளவைப் படத்தில் 25 மற்றும் 22; மேற்கு: அந் நிலஅளவைப் படத்தில் 22.

தொ. இல.	கா. ஆ.நா. கோட்டி இல.	பெயர் மற்றும் விலாசம்	பிரதேச செயலாளர் பிரிவு	சுவட்டு வரைபட இலக்கம்	காணித் துண்டு இலக்கம்	காணியின் விஸ்தீரணம்	காணியின் எல்லைகள்
6	4/10/27929	கொஸ்வத்தகே எல்பிடிய நிமலாவதி		கிராம உத்தியோகத்தரால் வரையப்பட்ட சுவடு வரைபடம்	-	20 பேர்ச்.	வடக்கு: கொஸ்வத்தகே நிமலாவதி என்பவர் குடிவாழும் காணி; கிழக்கு: கொஸ்வத்தகே நிமலாவதி என்பவர் குடிவாழும் காணி; தெற்கு: கொஸ்வத்தகே நிமலாவதி என்பவர் குடிவாழும் காணி; மேற்கு: கொஸ்வத்தகே நிமலாவதி என்பவர் குடிவாழும் காணி.
7	4/10/31535	திலக் ஹென்றி கரந்தெனிய விக்ரமரத்ன		கிராம உத்தியோகத்தரால் வரையப்பட்ட சுவடு வரைபடம்	01	20 பேர்ச்.	வடக்கு: கே.டி. சுமனசேனவின் காணி மற்றும் உட்புகும் பாதை; கிழக்கு: கே.டி.சுமனசேனவின் காணி; தெற்கு: பயிர்செய்கைக்கு ஒதுக்கப் பட்ட காணி; மேற்கு: எஸ்.எச்.சிரிசேன என்பவரின் காணி.
8	4/10/33638	அத்தட்டகே கருணா சிறில்	போபே போத்தல	மு.பி.கா.2518 நிலஅளவைப் பட்டம்	72 இன் ஒரு பகுதி	20 பேர்ச்.	வடக்கு: கருவாத்தோட்ட குன்று பாதை; கிழக்கு: மு.பி.கா.2518 இன் ஒரு பகுதி; தெற்கு: ஏ.கே.சிறில்ல என்பவரின் காணி(72 இன் ஒரு பகுதி); மேற்கு: மு.பி.கா.2518 இன் காணித்துண்டு இலக்கம் 73.
9	4/10/24740	பிடிசுல லியனகெ பொடி ஹாமி	பத்தேசும	காணி உத்தியோகத்தரால் வரையப்பட்ட சுவடு வரைபடம்	A	20 பேர்ச்.	வடக்கு: எட்வின் விஜேசிங்க என்பவருக்கு உரிமையான தனியார் காணி; கிழக்கு: தனியார் காணி; தெற்கு: காணித்துண்டு இலக்கம் 23, மற்றும் பாதை; மேற்கு: காணித்துண்டு இலக்கம் 22 இன் ஒரு பகுதி.
10	4/10/33754	வேரகொட சுபுகெ சாலட்	போபே போத்தல	மு.பி.கா.2507 நிலஅளவைப் வரைபடம்	38 இன் ஒரு பகுதி	20 பேர்ச்.	வடக்கு: மு.பி.கா.2507 இன் காணித்துண்டு இலக்கம் 39; கிழக்கு: மு.பி.கா.2507 இன் காணித்துண்டு இலக்கம் 39; தெற்கு: மு.பி.கா.2507 இன் காணித்துண்டு இலக்கம் 39; மேற்கு: மு.பி.கா.2507 இன் காணித்துண்டு இலக்கம் 37.

தொ. இல.	கா. ஆ.நா. கோப்பு இல.	பெயர் மற்றும் விலாசம்	பிரதேச செயலாளர் பிரிவு	சுவட்டு வரைபட இலக்கம்	காணித் துண்டு இலக்கம்	காணியின் விஸ்தீரணம்	காணியின் எல்லைகள்
11	4/10/31895	கமகே சோம தாஸ ஏக நாயக்க	எல்பிட்ய	கிராம உத்தியோகத்தரால் வரையப்பட்ட சுவடு வரைபடம்	01	20 பேர்ச்.	வடக்கு: அ.க.சி.582 இல் காணித் துண்டு இலக்கம் 1054 (பாதை); கிழக்கு: அ.க.சி.582 இல் காணித் துண்டு இலக்கம் 1059; தெற்கு: அ.க.சி.582 இல் காணித் துண்டு இலக்கம் 1058; மேற்கு: அ.க.சி.582 இல் காணித் துண்டு இலக்கம் 1055.
12	4/10/30706	பஹலம்கே எட். நெழுவ வின் சமர பால		அ.க.பி.35	213 இன் ஒரு பகுதி	0.0505 ஹெக்ட.	வடக்கு: பஹலம்கே எட்.வின் சமர பால என்பவரின் காணி; கிழக்கு: பஹலம்கே எட்.வின் சமர பால என்பவரின் காணி; தெற்கு: பஹலம்கே எட்.வின் சமர பால என்பவரின் காணி; மேற்கு: பஹலம்கே எட்.வின் சமர பால என்பவரின் காணி.
13	4/10/33640	குனந்தாவடு சுதுபால த சோயிசா	பலபிட்ய	GA/BLP/01/127	K இன் ஒரு பகுதி	20.பேர்ச்.	வடக்கு: சுதுபால என்பவரின் காணி; கிழக்கு: தயாவதீ த சில்வா கருணாரத்ன என்பவரின் காணி; தெற்கு: உட்புகும் பாதை; மேற்கு: சமந்தா சில்வா என்பவரின் காணி.
14	4/10/34376	மாவடவிலகே சிறிபால	ஹிக்கடுவ	மு.பி.கா. 233	59 இன் ஒரு பகுதி	20 பேர்ச்.	வடக்கு: இவ் வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இலக்கம் 60 மற்றும் 63; கிழக்கு: இவ் வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இலக்கம் 64; தெற்கு: இவ் வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இலக்கம் 58 மற்றும் 65; மேற்கு: உட்புகும் பாதை.
15	4/10/27965	குல்பே கங்கானம்கே அஜீத் சிசிர குமார	எல்பிட்ய	அ.க.பி.582 இன் நில அளவை வரைபடம்	868 இன் ஒரு பகுதி	20 பேர்ச்.	வடக்கு: இவ் வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இலக்கம் 868 இன் ஒரு பகுதி (பயிர்ச்செய்கை); கிழக்கு: இவ் வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இலக்கம் 916 மற்றும் பாதை; தெற்கு: இவ் வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இலக்கம் 869; மேற்கு: இவ் வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இலக்கம் 866, 870.
16	4/10/24964	பதிரசிங்க ஆர்ச்சிகே காமனி நிசாந்த	எல்பிட்ய	GA/ELP08/394	B	0.0506 ஹெக்ட.	வடக்கு: பாதை(அம்பன வதுர வில்); கிழக்கு: ஏ.பீ.ஜீ. சமரபால என்பவரின் காணி; தெற்கு: (LL55170) இக் காணியின் பகுதி; மேற்கு: வீரசிங்க விமலசேன என்பவரின் காணி.

தொ. இல.	கா. ஆ.நா. கோப்பு இல.	பெயர் மற்றும் விலாசம்	பிரதேச செயலாளர் பிரிவு	சுவட்டு வரைபட இலக்கம்	காணித் துண்டு இலக்கம்	காணியின் விஸ்தீரணம்	காணியின் எல்லைகள்
17	4/10/31542	ஜயவிக்ரம விஜேதுங்க குணபால	நெழுவ	அ.க.பி.482 394	390 இன் ஒரு பகுதி	0.050ஹெக்.	வடக்கு: மஹி தொல்; கிழக்கு: ஹிக்கிடுவ சுமகே சராத் என்பவரின் காணி; தெற்கு: கிசும்மடுவ லேவ்வல பாதை; மேற்கு: ஜே.டப்.குணபால என்பவரின் காணி.

9-570

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின்கீழ் அறிவித்தல்

கீழே பெயர்கள் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பத்தொன்பது நபர்கள், தென் மாகாணத்தில் வெலிபிடிய, அகரெஸ்ஸ, எல்பிடிய, கும்புருபிடிய, மாலிம்பட, பிரதேச செயலாளர் பிரிவுகளில் உள்ள அரச காணித்துண்டுகளை வதிவிட நோக்கத்திற்காக குத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டு விண்ணப்பித்துள்ளார்கள் என இத்தால் அறியத்தரப்படுகிறது.

3. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகட்கும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகட்கும் அமைவாக இக்காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது :-

(அ) குத்தகைக் காலம்.-முப்பது (30) வருடங்கள் (1995.06.15ஆந் திகதி தொடக்கம் முன்னோக்கி);

வருடாந்தக் குத்தகை.- பிரதம மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட 1995 ஆம் ஆண்டுக்கான காணியின் அபிவிருத்தி செய்யப்படாத பெறுமதியின் 4% வருடாந்தக் குத்தகையாகக் கொடுபடல் வேண்டும்;

தவணைப் பணம்.- காணியின் அபிவிருத்தி செய்யப்பட்ட பெறுமதியின் 4% இன் மும்மடங்கு தொகை தவணைப் பணமாக செலுத்தப்படல் வேண்டும்;

(ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த திகதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்தியுறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;

(இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி வதிவிட நோக்கம் தவிரந்த வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது;

(ஈ) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகட்கும் இக் குத்தகை கட்டுப்படும்;

(உ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளபோது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக்குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகையை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;

(ஊ) 2015.04.01 ஆம் திகதி தொடக்கம் 5 வருடங்கள் நிறைவு பெறும் வரையிலும் கைமாற்றம் செய்வதற்கு அனுமதியளிக்கப்பட மாட்டாது;

(எ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகச் செலுத்தப்படல் வேண்டும். அவ்வாறு செலுத்தப்படாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாசியிடும்;

4. இக்காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களைக் குறிப்பிட்டு கீழே குறிக்கப்பட்டுள்ள திகதியிலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குக் கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாதுவிடின் இக்குத்தகை வழங்கப்படும்.

நுவணி சுதுசிங்க,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத் திணைக்களம்,
“மிஹிசுத்த மெதுர”,
காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2015, செத்தெம்பர் 18.

தொ. இல.	கா. ஆ.நா. கோப்பு இல.	பெயர் மற்றும் விலாசம்	பிரதேச செயலாளர் பிரிவு	சுவட்டு வரைபட இலக்கம்	காணித் துண்டு இலக்கம்	காணியின் விஸ்தீரணம்	காணியின் எல்லைகள்
1	4/10/19781 A	கார்தி ஹெட்டி-ஆரச் சிகே மல்லிகா	வெலி பிடிய	குடியேற்ற அலுவலரினால் வரையப்பட்ட சுவடு வரை படம் (மு.பி.13444)	8	20 பேர்ச்.	வடக்கு: பீ.பீ. 13444 வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இலக்கம் 02; கிழக்கு: பீ. பீ.13444 வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இலக்கம் 07; தெற்கு: ஹல்லல நீரோடைக்கான ஒதுக்கு; மேற்கு: பீ. பீ.14073 இல் காணித் துண்டு இல.7.
2	4/10/37234 (1)	முதுசமுல வேலுவகே ராஜரத்ன	அகு ரெஸ்ஸ	குடியேற்ற அலுவலரினால் வரையப்பட்ட சுவடு வரைபடம்	-	20 பேர்ச்.	வடக்கு: ராஜரத்ன என்பவரின் காணி; கிழக்கு: ராஜரத்ன என்பவரின் காணி; தெற்கு: பாதை; மேற்கு: பாதை மற்றும் எம்.எச். சிறில் என்பவரின் காணி.
3	4/10/18798	வராகொட கமகே பிரதிப் மஹிந்த	அகு ரெஸ்ஸ	குடியேற்ற அலுவலரினால் வரையப்பட்ட சுவடு வரைபடம்	-	15 பேர்ச்.	வடக்கு: இலுப்பெல்ல பாதை; கிழக்கு: சிறில் கொடிகார என்பவரின் காணி; தெற்கு: உட்புகும் பாதை; மேற்கு: உட்புகும் பாதை.
4	4/10/37222	சுமித் லியன குணவர்த்தன	அகு ரெஸ்ஸ	குடியேற்ற அலுவலரினால் வரையப்பட்ட சுவடு வரைபடம்	-	30 பேர்ச்.	வடக்கு: லீலதாச ராஜபக்ஷ என்பவரின் காணி; கிழக்கு: துமிந்த விக்ரமசிங்க மற்றும் சுமித்ரா ஜயசிங்க என்பவரின் காணி; தெற்கு: வீ.ஜீ. பிரேமவதீ என்பவரின் காணி. மேற்கு: வீ.ஜீ. பிரேமவதீ என்பவரின் காணி.
5	4/10/17977	மாபலசும ஜாலத்கே ஆரிய வதீ	எல்பிடிய	அ.ச.பி. 603	359 இன் ஒரு பகுதி	29.68 பேர்ச்.	வடக்கு: காணித்துண்டு இலக்கங்கள் 125, 340, 341, மற்றும் 342; கிழக்கு: காணித்துண்டு இலக்கங்கள் 341, 342, மற்றும் 360; தெற்கு: காணித்துண்டு இலக்கங்கள் 360 மற்றும் 167 ^E ; மேற்கு: காணித்துண்டு இலக்கங்கள் 167 ^E மற்றும் 125.

தொ. இல.	கா. ஆ.நா. கோப்பு இல.	பெயர் மற்றும் விலாசம்	பிரதேச செயலாளர் பிரிவு	சுவட்டு வரைபட இலக்கம்	காணித் துண்டு இலக்கம்	காணியின் விஸ்தீரணம்	காணியின் எல்லைகள்
6	4/10/37246	பேதுரு ஆரச் சிகே சோம பால	அகு ரெஸ்ஸ	குடியேற்ற அலுவலரினால் வரையப்பட்ட சுவடு வரைபடம்	-	20 பேர்ச்.	வடக்கு: பீ.ஏ. சோமபால என்பவரின் மிகுதிப் பகுதி; கிழக்கு: பிரித்தெடுக்கப்பட்ட பாதை; தெற்கு: பாதை; மேற்கு: டப். எச். ஜினதாச என்பவரின் வதிவிடக் காணி.
7	4/10/37243	மானகே சந்திரிகா	அகு ரெஸ்ஸ	குடியேற்ற அலுவலரினால் வரையப்பட்ட சுவடு வரைபடம்	-	30 பேர்ச்.	வடக்கு: வயல்; கிழக்கு: எம். கருணாரத்ன என்பவரின் காணி; தெற்கு: எம். கருணாரத்ன என்பவரின் காணி மற்றும் பாதை; மேற்கு: உட்புகும் பாதை மற்றும் எம். குணபால என்பவரின் காணி.
8	4/10/37233	அமரசிநி குணவர்த்தன கங்காராஜா	அகு ரெஸ்ஸ	குடியேற்ற அலுவலரினால் வரையப்பட்ட சுவடு வரைபடம்	-	20 பேர்ச்.	வடக்கு: பொதுப் பாதை; கிழக்கு: எம். எச். அனுர ஜயலத் என்பவரின் வதிவிடக் காணி; தெற்கு: ஏ. ஜீ. கங்கா ராஜா என்பவரின் காணியின் மிகுதிப் பகுதி; மேற்கு: ஏ. ஜீ. ருக்மன் ராஜபக்ஷ குடிவாழும் காணி.
9	4/10/37237 (1)	விக்ரமகே விக்ரமரத்ன	அகு ரெஸ்ஸ	குடியேற்ற அலுவலரினால் வரையப்பட்ட சுவடு வரைபடம்	-	20 பேர்ச்.	வடக்கு: எசிலின் என்பவரின் காணி; கிழக்கு: மானகே குணவர்த்தன என்பவரின் காணி; தெற்கு: பாதை; மேற்கு: சுமதிபால மானகேயின் காணி.
10	4/10/29676	விதாரனகே தயாபால	கும்புரு பிட்டிய	வரைப்பட இலக்கம் கம்பு/3	பீ	0.0506 ஹெக்.	வடக்கு: கம்பு / 3 இல் காணித் துண்டு A ; கிழக்கு: கம்பு / 3 இல் காணித் துண்டு C; தெற்கு: பாதை; மேற்கு: அ.க.பி.516 இல் காணித் துண்டு 152.
11	4/10/27213	சோமலதா ஹெட்டிஆராச்சி	கும்புரு பிட்டிய	அ.க.பி. 571	372பீ	0.0506 ஹெக்.	வடக்கு: கம்பு / 2007/24 இல் 368 மற்றும் 372 துண்டு A ; கிழக்கு: கம்பு / 2007/24 இல் 372 A துண்டு; தெற்கு: 373 உட்புகும் பாதை; மேற்கு: 340, 366 மற்றும் 371 உட்புகும் பாதை.

தொ. இல.	கா. ஆ.நா. கோப்பு இல.	பெயர் மற்றும் விலாசம்	பிரதேச செயலாளர் பிரிவு	சுவட்டு வரைபட இலக்கம்	காணித் துண்டு இலக்கம்	காணியின் விஸ்தீரணம்	காணியின் எல்லைகள்
12	4/10/29681	பஹலகமகே நந்தசேன	சூழ்புரு பிடிய	சுமப்பு/04	பீ	0.0645 ஹெக்ட.	வடக்கு: காணித்துண்டு A மற்றும் எம்.பீ.சரத்துக்கு உரிமையான காணி; கிழக்கு: எம்.பீ.சரத்துக்கு உரிமையான காணி; தெற்கு: எம்.பீ. சந்திராவதிக்கு உரிமையான காணி; மேற்கு: கால்வாய்க்கான ஒதுக்கு.
13	4/10/29683	ஞானவதீ ஹேவா விதான	சூழ்புரு பிடிய	சுமப்பு/01(மு.பி மார 2078)	பீ	0.0924 ஹெக்ட.	வடக்கு: மு.பி.மா.2078/4துண்டு கிழக்கு: காணித்துண்டு C; தெற்கு: மு.பி.மா. 2078/15 துண்டு; மேற்கு: காணித்துண்டு A.
14	4/10/35808	பெரகமகே சுல்யாணவதீ	மாலிம்பட	காணி உத்தி யோசத்தரால் வரையப்பட்ட சுவடு வரை படம் மு.பி.மார 1040	01	20 பேர்ச்.	வடக்கு: மு.பி.1040 இல் உட்புகும் பாதை காணித்துண்டு இல.161; கிழக்கு: பெரகமகே சுல்யாணவதீ பயிர்ச்செய்கைக் காணி; தெற்கு: பெரகமகே சுல்யாணவதீ பயிர்ச்செய்கைக் காணி; மேற்கு: உட்புகும் பாதை.
15	4/10/37223	உடுகம சுமகே சிறிபால	அரு ரெஸ்ஸ	குடியேற்ற உத்தி யோசத்தரால் வரையப்பட்ட சுவடு வரை படம்	-	20 பேர்ச்.	வடக்கு: மலிதுவ விஜயானந்த விகாரைக்கு செல்லும் பாதை; கிழக்கு: எஸ். ஏ. பேமரத்தன் என் பவரின் காணி; தெற்கு: எஸ். ஏ. நிஷாந்த என்ப வரின் அரச காணி; மேற்கு: மலிதுவ விஜயானந்த விகாரை.
16	4/10/37245	சுருணாரத்தன் மானகே	அரு ரெஸ்ஸ	குடியேற்ற உத்தி யோசத்தரால் வரையப்பட்ட சுவடு வரை படம்	-	20 பேர்ச்.	வடக்கு: குணரத்தன் மானகே என் வரின் காணி; கிழக்கு: பாதை; தெற்கு: இக் காணியின் மிகுதி பகுதி; மேற்கு: இக் காணியின் மிகுதி பகுதி.
17	4/10/37244	மல்வென்ன ஹேவகே ரஞ்சனீ சுங்கா குமுதினி	அரு ரெஸ்ஸ	குடியேற்ற உத்தி யோசத்தரால் வரையப்பட்ட சுவடு வரை படம்	-	20 பேர்ச்.	வடக்கு: எம். எச். ஆர்.ஜீ. குமுது னிகே மிகுதி பகுதி மற்றும் வை.எம்.பீ. சில்வா என்ப வரின் காணி; கிழக்கு: வை.எம்.பீ.சில்வா என்; பவரின் வீட்டிற்குச் செல் லும் பாதை; தெற்கு: சுல்லல பிரதான பாதை; மேற்கு: ஹவுஸ் சின்னக்கர வயல் காணி மற்றும் எம்.எச். ஜே.சுசன்னகுமார என்ப வரின் காணி.

தொ. இல.	கா. ஆ.நா. கோப்பு இல.	பெயர் மற்றும் விலாசம்	பிரதேச செயலாளர் பிரிவு	சுவட்டு வரைபட இலக்கம்	காணித் துண்டு இலக்கம்	காணியின் விஸ்தீரணம்	காணியின் எல்லைகள்
18	4/10/37236 (1)	முதுசு(முவ ஹேவசே சுசுத் குமார சிங்க	அகு ரெஸ்ஸ	குடியேற்ற உத்தி யோசகத்தரால் வரையப்பட்ட சுவடு வரை படம்	-	20 பேர்ச்.	வடக்கு: எம். எச். சுசுத் என்ப வரின் காணி; கிழக்கு: எம். எச். சுசுத் என்ப வரின் காணி; தெற்கு: பாதை; மேற்கு: உட்புகும் பாதை மற்றும் எம்.எச்.குசுமாவதி என்பவரின் காணி;
19	4/10/37235	வேவெல்வல ஹேவசே நிமல் பத்ம சிறி	அகு ரெஸ்ஸ	காணி உத்தி யோசகத்தரால் வரையப்பட்ட சுவடு வரை படம்	-	20 பேர்ச்.	வடக்கு: டப்.எச்.நிமல் பத்மசிறி என்பவரின் மிகுதி அடிப் பகுதி; கிழக்கு: டப்.எச்.நிமல் பத்மசிறி என்பவரின் மிகுதி அடிப் பகுதி; தெற்கு: டப். எச்.ஆரியதாஸ என்பவரின் குத்தகைக் கான காணி; மேற்கு: எம்.எச்.மார்டின் என்பவ வரின் பிரதான பத்திர காணி.

9-625

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின்கீழ் அறிவித்தல்

கீழே பெயர்கள் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பத்தொன்பது நபர்கள், மாத்தறை மாவட்டத்தில் அகுரெஸ்ஸ, கும்புருபிடிய, பஸ்கொட மற்றும் மாலிம்பட பிரதேச செயலாளர் பிரிவுகளில் உள்ள அரச காணித்துண்டுகளை பயிர்ச்செய்கை நோக்கத்திற்காக குத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டு விண்ணப்பித்துள்ளார்கள் என இத்தால் அறியத்தரப்படுகிறது.

3. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகட்கும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகட்கும் அமைவாக இக்காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது :-

(அ) குத்தகைக் காலம்.- முப்பது (30) வருடங்கள் (1995.06.15 ஆந் திகதி தொடக்கம் முன்னோக்கி);

வருடாந்தக் குத்தகை.- பிரதம மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட 1995 ஆம் ஆண்டுக்கான காணியின்

அபிவிருத்தி செய்யப்படாத பெறுமதியின் 4% வருடாந்தக் குத்தகையாகக் கொடுபடல் வேண்டும். இறுதியில் கொடுபட்ட தொகையிலும் பார்க்க 50% குறையாமல் இருத்தல் வேண்டும்;

தண்டப் பணம்.- காணியின் அபிவிருத்தி செய்யப்பட்ட பெறுமதியின் 4% இன் மும்மடங்கு தொகை தண்டப்பணமாக செலுத்தப்படல் வேண்டும்;

(ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த திகதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்தியுறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;

(இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி பயிர்ச்செய்கை நோக்கம் தவிர்த்த வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது;

(ஈ) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகட்கும் இக் குத்தகை கட்டுப்படும்;

- (உ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளபோது குத்தகைக்காரர் ஆறு வாரங்களுக்குள் ளாக எனக்குக் கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக்குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகையை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;
- (ஊ) குறைந்தது 05 வருடங்கள் நிறைவு பெறும் வரையிலும் கைமாற்றம் செய்வதற்கு அனுமதி யளிக்கப்பட மாட்டாது;
- (எ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகச் செலுத்தப்படல் வேண்டும். அவ்வாறு செலுத்தப்படாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகிவிடும்;
4. இக்காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களைக் குறிப்பிட்டு கீழே குறிக்கப்பட்டுள்ள திகதியிலிருந்து
- நுவணி சுதுசிங்க,
 பிரதிக் காணி ஆணையாளர்,
 காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.
- காணி ஆணையாளர் நாயகத் திணைக்களம்,
 “மிஹிகத்த மெதுர”,
 காணிச் செயலகம்,
 இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,
 பத்தரமுல்லை,
 2015, செப்தெம்பர் 18.

அட்டவணை

தொ. இல.	கா. ஆ.நா. கோப்பு இல.	பெயர் மற்றும் விலாசம்	பிரதேச செயலாளர் பிரிவு	சுவட்டு வரைபட இலக்கம்	காணித் துண்டு இலக்கம்	காணியின் விஸ்தீரணம்	காணியின் எல்லைகள்
1	4/10/36325	வேவெல்வல ஹெவகே பந்துவதீ	அகரெஸ்ஸ	காணி உத்தியோகத்தரால் வரையப்பட்ட சுவடு வரைபடம்	-	01 ஏக்.	வடக்கு: பி.எம்.விஜேதாச என்ப வரின் காணி; கிழக்கு: எம்.எச்.ரம்யலதா எச்.எம். சோமசிநி ஆகியோரின் காணி; தெற்கு: எம்.எச்.சுனேத் குமார என்பவரின் காணி; மேற்கு: டபிள்யூ. எச். ரண்ஜீவ என்பவரின் காணி;
2	4/10/36326	பஹலகே நளினி பிரியங்கா	அகரெஸ்ஸ	காணி உத்தியோகத்தரால் வரையப்பட்ட சுவடு வரைபடம்	-	02 ஏக்.	வடக்கு: எச்.எம்.வசந்த மற்றும் லால் ஜயலத்தேயின் காணி; கிழக்கு: என்.எச்.சுசந்த என்பவரின் காணி; தெற்கு: டபிள்யூ.எச்.பியந்த என்பவரின் காணி; மேற்கு: டபிள்யூ.எச்.அனில் பியந்த என்பவரின் காணி.
3	4/10/37256	சங்கானம்கே சமந்தி	அகரெஸ்ஸ	காணி உத்தியோகத்தரால் வரையப்பட்ட சுவடு வரைபடம்	-	01 ஏக்.	வடக்கு: டபிள்யூ. எச்.லலின்குமார என்பவரின் காணி; கிழக்கு: டி.கே.ரத்னசார கே.என்ப வரின் காணி; தெற்கு: டபிள்யூ.எச்.சிநிபால சரத் என்பவரின் காணி; மேற்கு: எம்.எச்.சுமனதாச என்பவரின் காணி.
4	4/10/37253	உடுகொட விஜேந்ர கெதர நிரோஷன் சுருணாரத்ன	அகரெஸ்ஸ	ஜனபத உத்தியோகத்தரால் வரையப்பட்ட சுவடு வரைபடம்	-	02 றா.	வடக்கு: தமயந்தி என்பவரின் காணி, டி.டி.டெனிஸ்டரின் காணி, எச்.பீ.குணவங்ஸ் என்பவரின் காணி; கிழக்கு: பாதை; தெற்கு: வை. சுமனதாச என்பவரின் காணி மற்றும் ரமணியின் காணி; மேற்கு: ரமணியின் காணி மற்றும் தயாவதியின் காணி.

தொ. இல.	கா. ஆ.நா. கோப்பு இல.	பெயர் மற்றும் விலாசம்	பிரதேச செயலாளர் பிரிவு	சுவட்டு வரைபட இலக்கம்	காணித் துண்டு இலக்கம்	காணியின் விஸ்தீரணம்	காணியின் எல்லைகள்
5	4/10/37245 (1)	சுருணாரத்ன மானகே	அகு ரெஸ்ஸ	குடியேற்ற உத்தி யோசகத்தரால் வரையப்பட்ட சுவடுவரைபடம்	-	01 ஏக். 01 றா. 20 பேர்.	வடக்கு: லலினின் காணி, எம். குணரத்னவின் காணி இக் காணியின் மிகுதி பகுதி; கிழக்கு: இக் காணியின் மிகுதி பகுதி, பாதை, சுரேஷின் காணி, நுவனின் காணி; தெற்கு: நுவனின் காணி, பாதை; மேற்கு: சந்திரிகாவின் காணி, வயல், லலினின் காணி.
6	4/10/37242	குசுமலதா மானகே	அகுரெஸ்ஸ	ஜனபத உத்தி யோசகத்தரால் வரையப்பட்ட சுவடு வரை படம்	-	03 றாட்	வடக்கு: லாலனி மானவின் காணி; கிழக்கு: சோமதாச என்பவரின் காணி; தெற்கு: வயல்; மேற்கு: தனபால மற்றும் சுருணாரத்ன என்பவரின் காணி.
7	4/10/37241	ஹேவா அலங் காரகே லலித் தம்மிக	அகுரெஸ்ஸ	ஜனபத உத்தி யோசகத்தரால் வரையப்பட்ட சுவடு வரை படம்	-	02 றாட்	வடக்கு: பாதை; கிழக்கு: குணரத்ன மற்றும் சுருணாரத்ன என்போ ரின் காணி; தெற்கு: குணரத்ன மற்றும் சுருணாரத்ன என்போ ரின் காணி மற்றும் வயல்; மேற்கு: குணரத்ன என்பவரின் காணி மற்றும் பாதை.
8	4/10/37236	முதுசுமுவ ஹேவகே சுஹத் குமார சிங்க	அகுரெஸ்ஸ	ஜனபத உத்தியோ சகத்தரால் வரையப்பட்ட சுவடு வரைபடம்	-	01 ஏக். 03 றா. 20 பேர்.	வடக்கு: நீரோடை ஒதுக்கு; கிழக்கு: ஏ.டீ. திநொரிஸ் இன் காணி மற்றும் தியோ நிஸ் மென்டிஸ் என்பவரின் காணி; தெற்கு: பாதை மற்றும் எம்.எச். சுகத் என்பவரின் காணி; மேற்கு: எம்.எச்.சுகத் என்பவரின் காணி குசுமாவதியின் காணி மற்றும் எம்.எச். விஜேரத்ன என்பவரின் காணி.
9	4/10/37277	மாகனகே குணரத்ன	அகுரெஸ்ஸ	ஜனபத உத்தியோ சகத்தரால் வரையப்பட்ட சுவடு வரைபடம்	-	02 றா.	வடக்கு: லலின் என்பவரின் காணி; கிழக்கு: பாதை; தெற்கு: சுருணாரத்ன என்பவரின் காணி; மேற்கு: லலின் என்பவரின் காணி மற்றும் சுருணாரத்ன என்பவரின் காணி;

தொ. இல.	கா. ஆ.நா. கோப்பு இல.	பெயர் மற்றும் விலாசம்	பிரதேச செயலாளர் பிரிவு	சுவட்டு வரைபட இலக்கம்	காணித் துண்டு இலக்கம்	காணியின் விஸ்தீரணம்	காணியின் எல்லைகள்
10	4/10/37235	வேவெல்வல வேறவகே நிமல் பத்மசிறி	கும்புருபிடிய	காணி உத்தியோகத்தரால் வரையப்பட்ட சுவடு வரைபடம்	-	01 ஏக்.03 றா. 20 பேர்.	வடக்கு: டப். எச். ஆரியதாச என்பவரின் காணி; கிழக்கு: டப். எச்.ஜயந்த என்பவரின் காணி; தெற்கு: டப்.எச். ஆரியதாச என்பவரின் வரிக்காணி; மேற்கு: டப்.எச்.என்.பத்மசிறியின் காணியின் மிகுதிப் பகுதி மற்றும் மார்டின் என்பவரின் பிரதான காணி.
11	4/10/41239	கோரலே வேறவகே லீலாரத்ன	பஸ்கொட	கிராம உத்தியோகத்தரால் வரையப்பட்ட சுவடு வரைபடம்	-	01 ஏக்.	வடக்கு: காணிக்கான பாதை ஒதுக்கு; கிழக்கு: கே.ஜீ. சோமதாச என்பவரின் காணி; தெற்கு: எச்.ஏ. ஆரியசிறி மற்றும் எச்.கே.சோமசிறி என்பவரின் காணி; மேற்கு: தோட்டம் செய்பவர் களுக்கான காணி.
12	4/10/37252	கோனுபினு வல குண வதி ஆரியா வதி	அகு ரெஸ்ஸ	குடியேற்ற உத்தியோகத்தரால் வரையப்பட்ட சுவடுவரைபடம்	-	03 ஏக்.	வடக்கு: எச்.கே.அஜித் பிரியந்த என்பவரின் காணி; கிழக்கு: எம்.எச்.குணசேன, மென் டிஸ், எம்.எச்.சுமதிபால என்போரின் காணி; தெற்கு: பாதை; மேற்கு: எம்.எச்.ரஞ்சித் என்பவரின் காணி.
13	4/10/37246	பேதுரு ஆரச் சிகே சோம பால	அகு ரெஸ்ஸ	காணி உத்தியோகத்தரால் வரையப்பட்ட சுவடு வரைபடம்	-	01 றாட்	வடக்கு: டப்.எச்.பியசீல என்பவரின் அரச காணி; கம் 39; கிழக்கு: பாதை ஒதுக்கு; தெற்கு: பீ. ஏ. சோமபால என்பவர் வசிக்கும் காணி; மேற்கு: டப்.எச்.ஜினதாச வசிக்கும் காணி.
14	4/10/37234	முதுசுமுவ வேறவகே ராஜரத்ன	அகுரெஸ்ஸ	குடியேற்ற உத்தியோகத்தரால் வரையப்பட்ட சுவடு வரைபடம்	-	03 றாட் 20 பேர்.	வடக்கு: எம்.எச்.சிறிபால என்பவரின் காணி; கிழக்கு: எம்.எச்.அமரபால என்பவரின் காணி; தெற்கு: பாதை மற்றும் ராஜரத்ன என்பவரின் காணி; மேற்கு: எம்.எச்.சிறில் என்பவரின் காணி.

தொ. இல.	கா. ஆ.நா. கோப்பு இல.	பெயர் மற்றும் விலாசம்	பிரதேச செயலாளர் பிரிவு	சுவட்டு வரைபட இலக்கம்	காணித் துண்டு இலக்கம்	காணியின் விஸ்தீரணம்	காணியின் எல்லைகள்
15	4/10/35807	பெரகமகே கல்யாணவதி	மெலிம்பட	காணி உத்தியோகத்தரால் வரையப்பட்ட சுவடு வரைபடம்	-	1 றாட் 21 பேர்.	வடக்கு: மு.பி.மார 1040 இல் உட்புகும் பாதை மற்றும் தோட்டக் காணி ; கிழக்கு: மு.பி.மார 1040 இல் காணித்துண்டு இலக்கம் 169 2/2 மற்றும் 170; தெற்கு: மு.பி.மார 1040 இல் காணித்துண்டு இலக்கம் 171; மேற்கு: உட்புகும் பாதை.
16	4/10/29675	ஞானவதி ஹேவா விதான	கும்புருபிடிய	மு.பி.மார 2078 (கம்பு 01) வரைபடம்	ஏ மற்றும் சி	0.1506 ஹெக்.	வடக்கு: A காணித்துண்டு கெ.மு.மு.பி.27/13 Bu, மு.பி.மா.2078/4; B காணித்துண்டு மு.பி.மா.2078/4; கிழக்கு: A காணித்துண்டு B காணித்துண்டு ; B காணித்துண்டு மு.பி.மா.2078/38; தெற்கு: A காணித்துண்டு 2078/15; B காணித்துண்டு மு.பி.மா.2078/15; மேற்கு: A காணித்துண்டு மு.பி.மா 2078/6, கெ.மு.மு.பி.27/13 Bu, B காணித்துண்டு B காணித்துண்டு.
17	4/10/37257	பாடிசுமகே சந்திராவதி	மெலிம்பட	மு.பி.மார 2125 வரைபடம்	2	0.1327 ஹெக்.	வடக்கு: மு.பி.மார 2125 இல் 1 காணித்துண்டு, மு.பி.மார 160 இல் 4, 13 மற்றும் 14 ; கிழக்கு: மு.பி.மார 160 இல் காணித்துண்டு இலக்கம் 14 மற்றும் 2; தெற்கு: மு.பி.மார 160 இல் 2, மு.பி.A 174 இல் 3, மு.பி.மார 1686 இல் 3; மேற்கு: மு.பி.மார 1686 இல் 3, இக் காணியின் காணித் துண்டு இலக்கம் 1 .
18	4/10/37249	சாரவெ லியனகே லயனல் தயாநந்த	அகுரெஸ்ஸ	காணி உத்தியோகத்தரால் வரையப்பட்ட சுவடு வரைபடம்	-	02 ஏக். 02 றாட்.	வடக்கு: இலுப்பெல்ல சுலபட ஹேன பாதை; கிழக்கு: எஸ்.எல்.சிறிபால என்பவரின் காணி; தெற்கு: எஸ்.எல்.யசுவதி மற்றும் எஸ்.எல்.இதயாநந்த என்பவரின் காணி; மேற்கு: அத்திரலிய விக்ரமகே தயாரத்ன என்பவர்கள் இருக்கும் காணி, சுனில் விஜேசிங்க என்பவரின் காணி.

தொ. இல.	கா. ஆ.நா. கோப்பு இல.	பெயர் மற்றும் விலாசம்	பிரதேச செயலாளர் பிரிவு	சுவட்டு வரைபட இலக்கம்	காணித் துண்டு இலக்கம்	காணியின் விஸ்தீரணம்	காணியின் எல்லைகள்
19	4/10/37257	பேதுரு ஹேவகே சிறிபால	அகரெஸ்ஸ	காணி உத்தியோகத்தரால் வரையப்பட்ட சுவடு வரைபடம்	-	01 ஏக்கர்.	வடக்கு: ம. எச். சிறிபால என்பவரின் காணி; கிழக்கு: பியதாஸ் மற்றும் தர்ஷன என்போரின் காணி; தெற்கு: குணதாஸ் என்பவரின் காணி; மேற்கு: எம். எச். சோமபால என்பவரின் காணி.

9- 626

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல. : 4/10/32253.
மாகாணக் காணி ஆணையாளரின் இல. : பிஎஸ்சி3031614

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின்கீழ் அறிவித்தல்

கீழே பெயர்கள் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மூன்று நபர்கள், இரத்தினபுரி, மாவட்டத்தில் இரத்தினபுரி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் அரசு காணித்துண்டு ஒன்றை வதிவிட நோக்கத்திற்காக குத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டு விண்ணப்பித்துள்ளார்கள் என இத்தால் அறியத்தரப்படுகிறது.

3. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகட்கும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகட்கும் அமைவாக இக்காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது :-

(அ) குத்தகைக் காலம்.-முப்பது (30) வருடங்கள் (1995.06.15-ஆந் திகதி தொடக்கம் முன்னோக்கி);

வருடாந்தக் குத்தகை.- பிரதம மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட 1995 ஆம் வருடத்திற்கான காணியின் அபிவிருத்தி செய்யப்படாத பெறுமதியின் 4% வருடாந்தக் குத்தகையாகக் கொடுபடல் வேண்டும்;

தண்டப் பணம்.- காணியின் அபிவிருத்தி செய்யப்பட்ட பெறுமதியின் 4% இன் மும்மடங்கு தொகை தண்டப் பணமாக செலுத்தப்படல் வேண்டும்;

(ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த திகதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்தியுறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;

(இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி வதிவிட நோக்கம் தவிர்த்த வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது;

(ஈ) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகட்கும் இக் குத்தகை கட்டுப்படும்;

(உ) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படல் வேண்டும்;

(ஊ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளபோது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக்குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகையை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;

(எ) 2015.05.19 ஆம் திகதி தொடக்கம் 05 வருடங்கள் நிறைவு பெறும் வரையிலும் கீழ்க்குத்தகைக்கு விடுதல் அல்லது கைமாற்றம் செய்வதற்கு அனுமதி அளிக்கப்பட மாட்டாது;

(ஏ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகச் செலுத்தப்படல் வேண்டும். அவ்வாறு செலுத்தப்படாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகிவிடும்;

(ஐ) வீட்டினைக் கட்டுவதற்காக காணி பராதீனப்படுத்தப்படும் போது குறிக்கப்படுகின்ற காலவரையரைக்குள் வீட்டு வேலைகள் பூரணப்படுத்தப்படல் வேண்டும். அவ்வாறு பூரணப்படுத்தப்படாத போது நீண்டகாலக் குத்தகை இரத்து செய்யப்பட்டதாகக் கணிக்கப்படுவதுடன் அரசின் பேருக்கு மீண்டும் காணி உரிமை மாற்றம் செய்யப்படும்.

4. இக்காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களைக் குறிப்பிட்டு கீழே குறிக்கப்பட்டுள்ள திகதியிலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குக் கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாதுவிடின் இக்குத்தகை வழங்கப்படும்.

டபிள்யூ. அயோத்யா எஸ். ஜயவர்த்தன,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத் திணைக்களம்,
“மிஹிசுத்த மெதுர”,
காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2015, செத்தெம்பர் 2.

தொ. இல.	கா. ஆ.நா. இல.	பெயர்	பிரதேச செயலாளர் பிரிவு	சுவட்டு வரைபட இலக்கம்	காணித் துண்டு இலக்கம்	காணியின் விஸ்தீரணம் (ஹெக்)	காணியின் எல்லைகள்
1	4/10/32253	பீ.ஜே.லியனகே	182 டி முத்துவ கிழக்கு	2008/74 வரைபடம்	பீ	0.0176 ஹெக்.	வடக்கு: காணித்துண்டு இலக்கம் ஏ; கிழக்கு: காணித்துண்டு இலக்கம் சீ; தெற்கு: அரச குடியிருப்பு; மேற்கு: இக்காணியின் இரு பகுதி.
2	4/10/32138	எம்.கே.டப். ஆர். லியனகே	182 டி முத்துவ கிழக்கு	2008/74 வரைபடம்	ஏ	0.0485ஹெக்.	வடக்கு: காணித்துண்டு இலக்கம் 838; கிழக்கு: காணித்துண்டு இலக்கம் பீ, சீ, டி; தெற்கு: அரச குடியிருப்பு; மேற்கு: இக்காணியின் இரு பகுதி.
3	4/10/27579	கே.எம்.பியரத்ன பண்டார	153 ஏ நவநகரய	344/07 வரைபடம்	01 மற்றும் 02	0.0271ஹெக்.	வடக்கு: ஒதுக்கு; கிழக்கு: காணித்துண்டு இலக்கம் 253 இன் பகுதி; தெற்கு: ஒதுக்கு; மேற்கு: காணித்துண்டு 253 இன் பகுதி.

9- 630

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல. : 4/10/42765.
மாகாணக் காணி ஆணையாளரின் இல. : இகொ/இ/19/தீப/யக்/150

செய்யப்படாத பெறுமதியின் 2% வருடாந்தக் குத்தகையாகக் கொடுபடல் வேண்டும்;

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தல்

காலி மாவட்டம், யக்கலமுல்ல பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட 176 C, கொட்டவ கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த கீம்புபொல, கொட்டவகம எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் அ.க.பி.661 ஆம் இலக்க சுவடு வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இலக்கம் 421 இன் ஒரு பகுதி எனக் காட்டப்பட்டுள்ளதும் 20 பேர்ச்சுகள் விஸ்தீரணமுள்ளதுமான அரச காணியை சமூக மண்டபம் அமைக்கும் நோக்கத்திற்காக குத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டு கேசர நலனோம்பு சமுர்த்தி சங்கம் விண்ணப்பித்துள்ளது என இத்தால் அறியத் தரப்படுகிறது.

2. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு : காணித்துண்டு 421;
கிழக்கு : காணித்துண்டு 421 ;
தெற்கு : பாதை (பிரதேச சபை);
மேற்கு : காணித்துண்டு 421.

3. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகட்கும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகட்கும் அமைவாக இக்காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது :-

(அ) குத்தகைக் காலம்.-முப்பது (30) வருடங்கள் (2015.07.20ஆம் திகதி தொடக்கம் முன்னோக்கி);

வருடாந்தக் குத்தகை.- பிரதம மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட 2015 ஆம் வருடத்திற்கான அபிவிருத்தி

(ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த திகதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்தியுறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;

(இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி சங்க நோக்கம் தவிர்த்த வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது;

(ஈ) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகட்கும் இக் குத்தகை கட்டுப்படும்;

(உ) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டடங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படல் வேண்டும்;

(ஊ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளபோது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக் குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகையை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;

(எ) 2015.07.20 ஆம் திகதி தொடக்கம் 05 வருடங்கள் நிறைவு பெறும் வரையிலும் கீழ்க் குத்தகைக்கு விடுதல் அனுமதிமதிக்கப்பட மாட்டாது;

(ஏ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகச் செலுத்தப்படல் வேண்டும். அவ்வாறு செலுத்தப்படாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகிவிடும்;

4. இக்காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களைக் குறிப்பிட்டு கீழே குறிக்கப்பட்டுள்ள திகதியிலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குக் கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாதுவிடின் இக்குத்தகை வழங்கப்படும்.

புபுதி பிரேமதாச,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத் திணைக்களம்,
“மிஹிசுத்த மெதுர”,
காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2015, ஓசத்து 12.

9- 571

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல. : 4/10/37182.
மாகாணக் காணி ஆணையாளரின்
இல. : என்சிபி/பிஎல்சி/எல்6/15/04

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தல்

அநுராதபுரம் மாவட்டம், நுவரகம் பலாத பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட இல.295, தேவானம்பியதிஸ்ஸபுர, கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த மெகசின் பாதை எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் டி.எஸ்.பி.பீ. 14 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ளதும் சுமார் 03 றூட் 08 பேர்ச்சுகள் விஸ்தீரணமுள்ளதுமான அரச காணியை சமுர்த்தி நோக்கத்திற்காக குத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டு புகழிடப் பெளத்த சமுர்த்தி பரிபாலன சபை விண்ணப்பித்துள்ளது என இத்தால் அறியத் தரப்படுகிறது.

2. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு : பிரதான பாதை மற்றும் பாதைக்கான ஒதுக்கு;
கிழக்கு : மாற்று பாதைக்கான ஒதுக்கு மற்றும் கால்வாய்க்கான ஒதுக்கு;
தெற்கு : கால்வாய்க்கான ஒதுக்கு மற்றும் அரச காணி;
மேற்கு : அரச காணி மற்றும் பிரதான பாதைக்கான ஒதுக்கு.

3. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகட்கும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகட்கும் அமைவாக இக்காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரச முடிவு செய்துள்ளது :-

(அ) குத்தகைக் காலம்.-முப்பது (30) வருடங்கள் (2015.04.09-ஆந் திகதி தொடக்கம் முன்னோக்கி);

வருடாந்தக் குத்தகை.- பிரதம மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டிற்கமைய 2015 ஆம் வருடத்திற்கான காணியின் அபிவிருத்தி செய்யப்படாத பெறுமதியின் 1/2% வருடாந்தக் குத்தகையாகக் கொடுபடல் வேண்டும்;

(ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த திகதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்தியுறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;

(இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி சமுர்த்தி நோக்கம் தவிர்த்த வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது;

(ஈ) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகட்கும் இக் குத்தகை கட்டுப்படும்;

(உ) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டடங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படல் வேண்டும்;

(ஊ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளபோது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக் குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகையை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;

(எ) 2015.04.09 ஆம் திகதி தொடக்கம் 05 வருடங்கள் நிறைவு பெறும் வரையிலும் வேறு எவ்வித கீழ்க்குத்தகை அல்லது கைமாற்றம் செய்தல் அனுமதிக்கப்படமாட்டாது குத்தகைக்கு விடுதல் அனுமதிக்கப்படமாட்டாது;

(ஏ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகச் செலுத்தப்படல் வேண்டும். அவ்வாறு செலுத்தப்படாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகிவிடும்;

4. இக்காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களைக் குறிப்பிட்டு கீழே குறிக்கப்பட்டுள்ள திகதியிலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குக் கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாதுவிடின் இக்குத்தகை வழங்கப்படும்.

எல்.பி.சாமிகா சுபோதினி,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத் திணைக்களம்,
“மிஹிசுத்த மெதுர”,
காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,
பத்தரமுல்லை.

9- 627

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல. : 4/10/41103.
மாகாணக் காணி ஆணையாளரின்
இல. : பிஎல்சி இ2/தீப/15

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தல்

இரத்தினபுரி மாவட்டம், இம்புல்பே பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட புவக்கஹவெல கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த புவக்கஹவெல எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் அ.க.பி.596 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இலக்கம் 106 எனக் காட்டப் பட்டுள்ளதும் 02 றூட் விஸ்தீரணமுள்ளதுமான அரச காணியை

எரிபொருள் நிரப்பும் நிலையத்திற்காகக் குத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டுத் திரு. சுஹசிங்க ஆராச்சிகே பிரசாத் ஹேமந்த சுஹசிங்க விண்ணப்பித்துள்ளார் என இத்தால் அறியத்தரப்படுகிறது.

2. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு : ஜே.எம்.இந்திரா குமாரி என்பவர் வாழும் காணி;
கிழக்கு: இக்காணியின் மிகுதிப் பகுதி மற்றும் ஆர். எம்.ஜயரத்ன என்பவரின் காணி;
தெற்கு : பி.எல். ஞானவதி என்பவர் வாழும் காணி;
மேற்கு : வீதி அபிவிருத்திச் சபை தனதாக்கிக் கொண்ட காணி.

3. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகட்கும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகட்கும் அமைவாக இக்காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது :-

(அ) குத்தகைக் காலம்.-முப்பது (30) வருடங்கள் (2015.07.15ஆந் திகதி தொடக்கம் முன்னோக்கி);

வருடாந்தக் குத்தகை.- பிரதம மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட 2015 ஆம் வருடத்திற்கான காணியின் வர்த்தகப் பெறுமதியின் 4% வருடாந்தக் குத்தகையாகக் கொடுபடல் வேண்டும். இக் குத்தகைப் பணம் ஐந்து வருடங்களுக்கு ஒரு முறை திருத்தியமைக்கப்படும். ஆயினும் திருத்தியமைக்கப்பட்ட குத்தகைப் பணம் முடிந்த ஐந்து வருடங்களின் இறுதியில் கொடுக்கப்பட்ட தொகையிலும் பார்க்க 50 வீதத்திற்கு குறையாமல் இருத்தல் வேண்டும்.;

தவணைப் பணம்.- வருடாந்தக் குத்தகையின் மும்மடங்கு தொகை தவணைப் பணமாக செலுத்தப்படல் வேண்டும்;

(ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த திகதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்தியுறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;

(இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி வர்த்தக நோக்கம் தவிர்த்த வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது;

(ஈ) பிரதேச செயலாளர், இலங்கை முதலீட்டுச் சபை மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகட்கும் இக் குத்தகை கட்டுப்படும்;

(உ) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டடங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படல் வேண்டும்;

(ஊ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளபோது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக்குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகையை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;

(எ) 2015.07.17 ஆம் திகதி தொடக்கம் குறைந்தது 05 வருடங்கள் நிறைவு பெறும் வரையிலும் இக் காணி குத்தகைக்கு பெற்ற நோக்கத்தை நிறைவு செய்வதற்கான கைமாற்றம் இல்லது கீழ்க்குத்தகைக்கு விடுதல் அனுமதியளிக்கப்படமாட்டாது;

(ஏ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகச் செலுத்தப்படல் வேண்டும். அவ்வாறு செலுத்தப்படாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாசிவிடும்;

4. இக்காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களைக் குறிப்பிட்டு கீழே குறிக்கப்பட்டுள்ள திகதியிலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குக் கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாதுவிடின் இக்குத்தகை வழங்கப்படும்.

டபிள்யூ. அயோத்யா எஸ். ஜயவர்த்தன,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத் திணைக்களம்,
“மிஹிசுத்த மெதுர”,
காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2015, ஓசத்து 31.

9- 628

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல. : 4/10/42628.
மாகாணக் காணி ஆணையாளரின்
இல. : இ/7/தீப/மெதி, 465

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின்கீழ் அறிவித்தல்

பொலன்னறுவை மாவட்டம், மெதிரிகிரிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட 87, மெதிரிகிரிய கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த மெதிரிகிரிய எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் கெ.சி.அங்.120064 இல் தொகுதி இல. 04 இன் தொகுதி இல. 02 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இலக்கம் 81 எனக் காட்டப்பட்டுள்ளது 36.5 பேர்ச் சுக்கள் விஸ்தீரணமுள்ளதுமான அரசு காணியை வர்த்தக நோக்கத்திற்காகக் குத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டு மக்கள் வங்கி மெதிரிகிரிய விண்ணப்பித்துள்ளது என இத்தால் அறியத் தரப்படுகிறது.

2. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 80 மற்றும் 79;
கிழக்கு: காணித்துண்டு இலக்கம் 82;
தெற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 82 மற்றும் தொகுதி 4;
மேற்கு : தொகுதி 4 மற்றும் காணித்துண்டு இலக்கம் 80.

3. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகட்கும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகட்கும் அமைவாக இக்காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது :-

(அ) குத்தகைக் காலம்.-முப்பது (30) வருடங்கள் (2015.07.10ஆந் திகதி தொடக்கம் முன்னோக்கி);

வருடாந்தக் குத்தகை.- பிரதம மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட 2015 ஆம் வருடத்திற்கான காணியின் வர்த்தகப் பெறுமதியின் 4% வருடாந்தக் குத்தகையாகக் கொடுபடல் வேண்டும். இக் குத்தகைப் பணம் ஐந்து வருடங்களுக்கு ஒரு முறை திருத்தியமைக்கப்படும். ஆயினும் திருத்தியமைக்கப்பட்ட குத்தகைப் பணம் முடிந்த ஐந்து வருடங்களின் இறுதியில் கொடுக்கப்பட்ட தொகையிலும் பார்க்க 50 வீதத்திற்கு குறையாமல் இருத்தல் வேண்டும்.;

தவணைப் பணம்.- வருடாந்தக் குத்தகையின் மும்மடங்கு தொகை தவணைப் பணமாக செலுத்தப்படல் வேண்டும்;

- (ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த திகதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்தியுறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;
- (இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி வர்த்தக நோக்கம் தவிர்த்த வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது;
- (ஈ) பிரதேச செயலாளர், இலங்கை முதலீட்டுச் சபை மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகட்கும் இக் குத்தகை கட்டுப்படும்;
- (உ) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டடங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படல் வேண்டும்;
- (ஊ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளபோது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக்குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகையை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;
- (எ) 2015.05.11 ஆம் திகதி தொடக்கம் குறைந்தது 05 வருடங்கள் நிறைவு பெறும் வரையிலும் இக் காணி குத்தகைக்கு பெற்ற நோக்கத்தை நிறைவு செய்வதற்கான கைமாற்றம் அல்லது கீழ்க்குத்தகைக்கு விடுதல் அல்லது கைமாற்றம் செய்வதற்கு அனுமதியளிக்கப்படமாட்டாது;
- (ஏ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகச் செலுத்தப்படல் வேண்டும். அவ்வாறு செலுத்தப்படாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகிவிடும்;

4. இக்காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களைக் குறிப்பிட்டு கீழே குறிக்கப்பட்டுள்ள திகதியிலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குக் கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாதுவிடின் இக்குத்தகை வழங்கப்படும்.

டபிள்யூ. அயோத்யா எஸ். ஜயவர்த்தன,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத் திணைக்களம்,
“மிஹிசத்த மெதுர”,
காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2015, செத்தெம்பர் 2.

9- 629

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல. : 4/10/32142.
மாகாணக் காணி ஆணையாளரின்
இல. : பிஎல்சி 3031596

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தல்

கேகாலை மாவட்டம், வரக்காப்பொல பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட மாஹென்கம கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த

மாஹென்கம எனும் கிராமத்தில் மு.பி.கே. 3217 ஆம் இலக்க வரையப்பட்ட வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இலக்கம் 01 எனக் காட்டப் பட்டுள்ளதும் 0.0467 ஹெக்டேயர் விஸ்தீரணமுள்ளதுமான அரச காணியை சமூர்த்தி வங்கி சங்க கட்டிடம் அமைப்பதற்கான வர்த்தக நோக்கத்திற்காக குத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டு ஸ்ரீ லங்கா சமூர்த்தி அதிகார சபை விண்ணப்பித்துள்ளது என இத்தால் அறியத் தரப்படுகிறது.

2. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு : மு.பி.கே. 2128 இல் காணித்துண்டு இலக்கம் 50 மற்றும் மு.பி.கே. 2732 இல் காணித்துண்டு இலக்கம் 03;
கிழக்கு : மு.பி.கே. 2732 இல் காணித்துண்டு இலக்கம் 03 மற்றும் 04;
தெற்கு : மு.பி.கே. 2732 இல் காணித்துண்டு இலக்கம் 02 மற்றும் 04;
மேற்கு : மு.பி.கே. 2062 இல் காணித்துண்டு இலக்கம் 02 மற்றும் மு.பி.கே. 2128 இல் காணித்துண்டு இலக்கம் 50.

3. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகட்கும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகட்கும் அமைவாக இக்காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது :-

(அ) குத்தகைக் காலம்.-முப்பது (30) வருடங்கள் (2015.04.21ஆந் திகதி தொடக்கம் முன்னோக்கி);

வருடாந்தக் குத்தகை.- பிரதம மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட 2015 ஆம் வருடத்திற்கான காணியின் வர்த்தகப் பெறுமதியின் 4% வருடாந்தக் குத்தகையாகக் கொடுபடல் வேண்டும். இக் குத்தகைப் பணம் ஐந்து வருடங்களுக்கு ஒரு முறை திருத்தியமைக்கப்படும். ஆயினும் திருத்தியமைக்கப்பட்ட குத்தகைப் பணம் முடிந்த ஐந்து வருடங்களின் இறுதியில் கொடுக்கப்பட்ட தொகையிலும் பார்க்க 50 வீத்தித்திற்கு குறையாமல் இருத்தல் வேண்டும்.;

தவணைப் பணம்.- வருடாந்தக் குத்தகையின் மும்மடங்கு தொகை தவணைப் பணமாக செலுத்தப்படல் வேண்டும்;

(ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த திகதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்தியுறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;

(இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி வர்த்தக நோக்கம் தவிர்த்த வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது;

(ஈ) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகட்கும் இக் குத்தகை கட்டுப்படும்;

(உ) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டடங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படல் வேண்டும்;

(ஊ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளபோது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக்குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகையை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;

(எ) 2015.04.21 ஆம் திகதி தொடக்கம் குறைந்தது 05 வருடங்கள் நிறைவு பெறும் வரையிலும் இக் காணி குத்தகைக்கு பெற்ற நோக்கத்தை நிறைவு செய்வதற்கான கைமாற்றம் அல்லது கீழ்க்குத்தகைக்கு விடுதல் அல்லது கைமாற்றம் செய்வதற்கு அனுமதிமதிக்கப்படமாட்டாது;

(ஏ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகச் செலுத்தப்படல் வேண்டும். அவ்வாறு செலுத்தப்படாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகிவிடும்;

4. இக்காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களைக் குறிப்பிட்டு கீழே குறிக்கப்பட்டுள்ள திகதியிலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குக் கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாதுவிடின் இக்குத்தகை வழங்கப்படும்.

டபிள்யூ. அயோத்யா எஸ். ஜயவர்த்தன,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத் திணைக்களம்,
“மிஹிசத்த மெதுர”,
காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2015, செத்தெம்பர் 02.

9- 631

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல. : 4/10/24264.
மாகாணக் காணி ஆணையாளரின்
இல. : பிஎல்சி 3031504

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தல்

இரத்தினபுரி மாவட்டம், கலவான பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட 196ஏ, வேவெல்கந்திர கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த கலவான எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் அ.க.பி.244ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இலக்கம் 643 இன் பகுதி (பி துண்டு) எனக் காட்டப்பட்டுள்ளது 0.0505 ஹெக்டேயர் விஸ்தீரணமுள்ளதுமான அரச காணியை வதிவிட நோக்கத்திற்காக குத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டுத் திரு. ஹெட்டி-ஆராச்சிகே தர்மதாஸ நிஷ்ஷங்க என்பவர் விண்ணப்பித்துள்ளார் என இத்தால் அறியத்தரப்படுகிறது.

2. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 642;
கிழக்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 642;
தெற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 163 மற்றும் 641;
மேற்கு : காணித்துண்டு இலக்கம் 643இன் பகுதி.

3. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகட்கும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகட்கும் அமைவாக இக்காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்க அரச முடிவு செய்துள்ளது :-

(அ) குத்தகைக் காலம்.-முப்பது (30) வருடங்கள்(1995.06.15 ஆந் திகதி தொடக்கம் முன்னோக்கி);

வருடாந்தக் குத்தகை.- பிரதம மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட 1995 ஆம் வருடத்திற்கான காணியின் அபிவிருத்தி செய்யப்படாத பெறுமதியின் 4% வருடாந்தக் குத்தகையாகக் கொடுபடல் வேண்டும்;

தண்டப் பணம்.- காணியின் அபிவிருத்தி செய்யப்பட்ட பெறுமதியின் 4% இன் மும்மடங்கு தொகை தண்டப்பணமாக செலுத்தப்படல் வேண்டும்;

(ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த திகதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்தியுறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;

(இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி வதிவிட நோக்கம் தவிர்த்த வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது;

(ஈ) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகட்கும் இக் குத்தகை கட்டுப்படும்;

(உ) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டடங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படல் வேண்டும்;

(ஊ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளபோது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக்குள் பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகையை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;

(எ) 2015.05.19 ஆம் திகதி தொடக்கம் 5 வருடங்கள் நிறைவு பெறும் வரையிலும் கீழ்க்குத்தகைக்கு விடுதல் அல்லது கைமாற்றம் செய்வதற்கு அனுமதியளிக்கப்படமாட்டாது;

(ஏ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகச் செலுத்தப்படல் வேண்டும். அவ்வாறு செலுத்தப்படாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகிவிடும்;

(ஐ) வீட்டினைக் கட்டுவதற்காக காணி பராதீனப்படுத்தப்படும் போது குறிக்கப்படுகின்ற காலவரையரைக்குள் வீட்டு வேலைகள் பூரணப்படுத்தப்படல் வேண்டும். அவ்வாறு பூரணப்படுத்தப்படாத போது நீண்டகாலக் குத்தகை இரத்து செய்யப்பட்டதாகக் கணிக்கப்படுவதுடன் அரசின் பேருக்கு மீண்டும் காணி உரிமை மாற்றம் செய்யப்படும்.

4. இக்காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களைக் குறிப்பிட்டு கீழே குறிக்கப்பட்டுள்ள திகதியிலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குக் கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாதுவிடின் இக்குத்தகை வழங்கப்படும்.

டபிள்யூ. அயோத்யா எஸ். ஜயவர்த்தன,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத் திணைக்களம்,
“மிஹிசத்த மெதுர”,
காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2015, ஓகத்து 31.

9- 632

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல. : 4/10/32693.
மாகாணக் காணி ஆணையாளரின்
இல. : CPC/LC/LD/ 4/1/28/121

**முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம்
பிரிவின் கீழ் அறிவித்தல்**

மாத்தளை மாவட்டம், கலேவல பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட
கும்புக்கொல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த கும்புக்கொல்ல
எனும் கிராமத்தில் கிராம அலுவலரினால் வரையப்பட்ட வரைபடத்தில்
20 பேர்ச்சு விஸ்தீரணமுள்ளதுமான அரச காணியை வதிவிட நோக்கத்
திற்காக குத்தகைக்குத் தருமாறு கேட்டுத் திரு. துக்கன்னா வலவீவே
அசோக குமார ஜயந்த ஜயஸ்ரீ என்பவர் விண்ணப்பித்துள்ளார் என
இத்தால் அறியத்தரப்படுகிறது.

2. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு : வாய்க்கால் ஒதுக்கு மற்றும் பாதை;
கிழக்கு : இக்காணியின் மிகுதிப் பகுதி;
தெற்கு : கே.கே.ஜயதிஸ்ஸ என்பவரின் காணி;
மேற்கு : இக்காணியின் மிகுதி பகுதி.

3. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடியதாய் இருக்கின்றது.
ஆகவே அரசினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகட்கும் கீழ்க்
காணப்படும் நிபந்தனைகட்கும் அமைவாக இக்காணியைக் குத்தகைக்கு
வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது :-

(அ) **குத்தகைக் காலம்.**-முப்பது (30) வருடங்கள்(1995.06.15 ஆந்
திசதி தொடக்கம் முன்னோக்கி);

வருடாந்தக் குத்தகை.- பிரதம மதிப்பீட்டாளரினால்
மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட 1995 ஆம்ஆண்டுக்கான காணியின்
அபிவிருத்தி செய்யப்படாத பெறுமதியின் 4% வருடாந்தக்
குத்தகையாகக் கொடுபடல் வேண்டும்;

தண்டப் பணம்.- காணியின் அபிவிருத்தி செய்யப்பட்ட
பெறுமதியின் 4% இன் மும்மடங்கு தொகை தண்டப்பணமாக
செலுத்தப்படல் வேண்டும்;

(ஆ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த திசதியிலிருந்து
ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம்
திருப்தியுறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல்
வேண்டும்;

(இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி வதிவிட நோக்கம் தவிர்த்த
வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது;

(ஈ) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால்
விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகட்கும் இக் குத்தகை
கட்டுப்படும்;

(உ) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டடங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படல்
வேண்டும்;

(ஊ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளபோது குத்தகைக்காரர்
குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக்குள்
பூர்த்தி செய்யாத பட்சத்தில் குத்தகையை இரத்துச் செய்ய
நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;

(எ) 2015.04.09 ஆம் திசதி தொடக்கம் 5 வருடங்கள் நிறைவு
பெறும் வரையிலும் கீழ்க்குத்தகைக்கு விடுதல் அல்லது
கைமாற்றம் செய்வதற்கு அனுமதியளிக்கப்படமாட்டாது.;

(ஏ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காகச் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.
அவ்வாறு செலுத்தப்படாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே
இரத்தாகிவிடும்;

4. இக்காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த
காரணங்களைக் குறிப்பிட்டு கீழே குறிக்கப்பட்டுள்ள திசதியிலிருந்து
ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குக் கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி
அனுப்பாதுவிடின் இக்குத்தகை வழங்கப்படும்.

டி.ரீ.எம்.ஜயதிலக்க,
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத் திணைக்களம்,
“மிஹிசுத்த மெதுர”,
காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2015, செத்தெம்பர் 02.