

ශී ලංකා පුජාතාන්තිුක සමාජවාදී ජනරජමය් ගැසට් පතුය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை අතி විരேෂ அதி விசேஷமானது

> අංක 2438/05 - 2025 මැයි මස 26 වැනි සදුදා - 2025.05.26 2438/05 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 26 ஆந் திகதி திங்கட்கிழமை

> > (அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.06.19 ஆந் திகதிய, 2389/15 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 27/0011 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட கிழக்கு மாகாணத்தில், மட்டக்களப்பு மாவட்டத்தில், மண்முனை மேற்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 148 டீ - காஞ்சிரன்குடா கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் குருந்தையடிமுனை கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 270206 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 11 இல் அடங்கி யுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 2, 1 : 3, 1 : 6, 1 : 7, 1 : 10, 1 : 11, 1 : 12, 1 : 13, 1 : 14, 1 : 18, 1 : 27, 1 : 30, 1 : 31, 1 : 37, 1 : 50, 1 : 51, 1 : 53, 1 : 54, 1 : 59, 1 : 60, 1 : 62, 1 : 66, 1 : 67, 1 : 73, 1 : 75, 1 : 78, 1 : 81, 1 : 82, 1 : 83, 1 : 84, 1 : 87, 1 : 89, 1 : 90, 1 : 91 மற்றும் 1 : 97 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ள வாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2025 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 27 ஆம் திகதி.

1A - G 44419 - 04 (2025/05)

		•	அட்டவணை				
						<i>காணி</i>	விசேட
a.	2 . 2 .	2	2. 2	2 2	2. 2	வழக்கிற்கு 	அல்லது
காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய	உரித்துக்குரிய இடத்தின்		<u> உட்பட்ட</u> ဘော့ အင်္	<i>தனியாருக்</i> சுசிய சட்டச்
துண்டின் இல.	——— (ஹெக்டயார்)	காராகளான முழுப் பெயாகளும் முகவரியும்	அடையாள அட்டை	அடத்துள் விஸ்தீரணம்	வகுப்பும் இயல்பும்	ஈடு, குத் சூச	குரிய சட்டங் களுள் எவ்
3/00.	(வெற்கட்யார்)	முகவாயும	அட <i>ை</i> இல.	யங்குரணம்	<i>З</i> /Ш60ЦШ	தகை தடுப்புக்	வகைக்கும்
			3/60.			தருப்புக கட்டளை	வலக்ககும் அமைந்திருப்
						<u> </u>	அமைற்துருப் பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
 1:1	0.9774				1::		
1:1	0.9774	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு 1.:	_	_
1:3	0.0233	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு 1ம் வகுப்பு	_	_
1:6	0.0137	அரசு		முழுவதும்	^{1ம்} வகுப்பு 1ம் வகுப்பு	_	_
1:7	0.0483	அரசு		முழுவதும்	^{1ம்} வகுப்பு 1ம் வகுப்பு	_	_
1:10	0.1314	அரசு		முழுவதும்	^{1ம்} வகுப்பு 1ம் வகுப்பு	_	_
1:10	0.1314	அரசு		முழுவதும்	^{1ம்} வகுப்பு 1ம் வகுப்பு	_	_
1:12	0.1842	அரசு		முழுவதும் முழுவதும்	^{1ம்} வகுப்பு 1ம் வகுப்பு	_	_
1:12	0.4047	அரசு		முழுவதும் முழுவதும்	^{1ம்} வகுப்பு 1ம் வகுப்பு	_	_
1:14	0.1993	அரசு அரசு		முழுவதும் முழுவதும்	1ம் வகுப்பு 1ம் வகுப்பு	_	_
1:18	0.0503	அரசு		முழுவதும் முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:10	0.0383	அரசு		முழுவதும் முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:30	0.0039	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	– பொதுத்
1.00	0.000	9193.		டு ஆ வது ம	.2 32924	_	தேவைக்காக
							ஒதுக்கப்பட்ட
							அரச காணி.
1:31	0.0040	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	
1:37	0.0451	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:50	0.2023	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:51	0.1570	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:53	0.6522	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:54	0.0286	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:59	0.1415	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:60	0.0874	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:62	0.0680	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:66	0.2115	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	நீரோடை
							ஒதுக்கும்
							பாதையும்.
1:67	0.0939	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	நீரோடை
							ஒதுக்கும்
							பாதையும்.
1:73	0.0088	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:75	0.0139	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:78	0.0449	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:81	0.0376	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:82	0.0889	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	_
1:83	0.0114	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:84	0.0304	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:87	0.0459	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	_
1:89	0.1745	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:90	0.0370	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	_
1:91	0.0828	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	_
1:97	0.0420	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_

EOG 05 - 0165/1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.06.19 ஆந் திகதிய, 2389/15 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 27/0009 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட கிழக்கு மாகாணத்தில், மட்டக்களப்பு மாவட்டத்தில், மண்முனை மேற்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 148 டீ - காஞ்சிரன்குடா கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பனைஅறுப்பான் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 270206 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 23 இல் அடங்கி யுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 4, 1 : 7, 1 : 8, 1 : 9, 1 : 10, 1 : 11, 1 : 12, 1 : 13, 1 : 14, 1 : 15, 1 : 16, 1 : 17, 1 : 18, 1 : 19, 1 : 20, 1 : 21, 1 : 22, 1 : 23, 1 : 24, 1 : 25, 1 : 26, 1 : 28, 1 : 29, 1 : 30, 1 : 31, 1 : 35, 1 : 36, 1 : 37, 1 : 38, 1 : 39, 1 : 47, 1 : 48, 1 : 50, 1 : 51, 1 : 52, 1 : 55, 1 : 57, 1 : 58, 1 : 59, 1 : 61, 1 : 62, 1 : 63, 1 : 65, 1 : 66, 1 : 67, 1 : 68, 1 : 69, 1 : 70, 1 : 71, 1 : 73, 1 : 78, 1 : 79, 1 : 80, 1 : 81, 1 : 83, 1 : 84, 1 : 85, 1 : 86, 1 : 87, 1 : 93, 1 : 94, 1 : 95, 1 : 98, 1 : 101, 1 : 102, 1 : 103, 1 : 104, 1 : 105, 1 : 109, 1 : 110 மற்றும் 1 : 111 ஆம் இலக்கங் களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா, காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 27 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

		•	அட்டவணை				
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங்
1:1	0.9483	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	
1:4	0.3561	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:7	0.0721	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:8	0.1176	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:9	0.2958	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:10	0.0714	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:11	0.0663	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:12	0.0578	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:13	0.0570	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:14	0.2883	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:15	0.4047	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:16	0.2622	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:17	0.3541	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:18	0.3541	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:19	0.3541	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:20	0.3541	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:21	0.3541	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_

காணித்		அட்ட வ		காணி வழக்கிற்கு	ณிசேட ของอารเ	
	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்காற்கு உட்பட்ட	அல்லது தனியாருக்
துண்டின்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	தளிய சட்டங்
து.ண. <u>ப</u> ு.	— (ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை விஸ்தீரணம் இல.	இயல்பும்	சுடு, குத தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:22	0.3544			1ம் வகுப்பு	·	
1:23	0.7755	அரசு	முழுவதும்	^{1ம்} வகுப்பு 1ம் வகுப்பு	_	– கால்வாய்
1.25	0.7755	அரசு	முழுவதும்	ாம வகுபபு	_	தாலவாய ஒதுக்கு.
1:24	0.5422	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	-
1:25	0.2871	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	
1:26	0.2871	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:28	0.3628	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:29	0.3731	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:30	0.0715	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:31	0.3731	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:35	0.3731	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:36	0.3628	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:37	0.3628	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:38	0.3628	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:39	0.0438	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	– கால்வாய்
		Six	0 3	. 0 1	_	ஒதுக்கு
1:47	0.0409	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	999
1:48	0.2332	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:50	0.4047	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:51	0.4047	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:52	0.4047	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:55	0.4238	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:57	0.1139	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:58	0.0633	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:59	0.4047	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:61	0.4047	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:62	0.4047	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:63	0.1920	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:65	0.0663	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:66	0.1054	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:67	0.4046	அரசு	முழுவதும் முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:68	0.4047	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:69	0.4047	அரசு	முழு வது ம்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:70	0.1279	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	– நடை
•	0	9,5.	9.64.29.2	12924	_	த <i>ை</i> பாதை.
1:71	0.1102	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு		பாறை. வடிகாண்
	002	9,5.	9.647.91.0	12924	_	ஒதுக்கு.
1:73	0.2289	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு		ு இற்கு இ
1:78	0.1896	அரசு அரசு	முழு வது ம் முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:79	0.3453	அரசு	முழுவதும் முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:80	0.2480	அரசு அரசு	முழு வது ம் முழுவதும்	1ம் வகுப்பு 1ம் வகுப்பு	_	– நடை
	5.2.100	⊅ 19.50	<u> சு</u> சூன்	22.0,014	_	_ந ைட பாதை
1:81	0.4047	அரசு	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு		•
1:83	0.4047	அரசு அரசு	முழு வது ம் முழுவதும்	1ம் வகுப்பு 1ம் வகுப்பு	_	_
1.50	J. 13-11	ان و رام ماران	<u> முழு</u> வதும்		_	_

						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
			இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:84	0.3450	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:85	0.3450	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:86	0.3450	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:87	0.4047	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:93	0.4030	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:94	0.4028	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:95	0.0848	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	நடை
							பாதை
1:98	0.3450	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:101	0.3958	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:102	0.3450	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:103	0.3450	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:104	0.0574	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	திறந்த
							தரிசு நிலம்
1:105	0.3701	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:109	0.4047	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:110	0.4047	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_

முழுவதும்

1ம் வகுப்பு

அரசு

EOG 05 - 0165/2

0.4027

1:111