



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2397/39 - 2024 අගෝස්තු මස 14 වැනි දිනය - 2024.08.14
2397/39 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 14 ஆம் திகதி புதன்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.01.31 ஆம் திகதிய 2369/15 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0767 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், குருவிட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 127சீ - மெனேரிபிடிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மெனேரிபிடிய பத்தேரிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620361 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 06 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 73, 1 : 74, 1 : 91, 1 : 92, 1 : 93, 1 : 94, 1 : 98 மற்றும் 1 : 154 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 13 ஆம் திகதி.



அட்டவணை

தாள் இல.						காணி	விசேட
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	குரிய சட்டங்
இல.			இல.			தடுப்புக்	களுள் எவ்
						கட்டளை	வகைக்கும்
						பற்றிய	அமைந்திருப்
						விபரங்கள்	பின் விபரங்
							கள்
1:73	0.0315	தனியார்	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 72, 96, 95, 94, 93, 91, 74, 67, 68 மற்றும் 75 பிரவேசிப் பதற்காக.
1:74	0.0051	தனியார்	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 90, 89, 88 மற்றும் 91 பிரவேசிப் பதற்காக.
1:91	0.0193	ஹல்பேலாகே சமில் டக்ல்ஸ் விமலரத்ன சீ/116/ட, மெல்வத்த வீதி, மெனேரிபிடிய, பரகடுவ.	199028703430	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:92	0.0225	ஹல்பயலாகே நிலான்ஜனீ புஷ்பா குணவரத்ன சீ93/சீ, மெனேரிபிடிய, பரகடுவ.	818582889V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:93	0.0108	தனியார்	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 94, 91, 92 மற்றும் 98 பிரவேசிப் பதற்காக.
1:94	0.0339	வடதெனியலாகே லக்மால் மதுசங்க ரணசிங்ஹ மெனேரிபிடிய, பரகடுவ.	983011802V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:98	0.0555	ஹல்பேலாகே கபில நிஷாந்த குணவரத்ன மெனேரிபிடிய, பரகடுவ.	861335062V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:154	0.0513	மல்கெகுல்லாகே மலிதி மதுஷானீ பிரேமரத்ன 125, மெனேரிபிடிய, பரகடுவ.	888533788V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

EOG 08 - 0167 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.01.31 ஆம் திகதிய 2369/15 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0768 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில்,

இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், குருவிட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 127^{சீ} - மெனேரிபிடிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மெனேரிபிடிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620361 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 07 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 133, 1 : 135, 1 : 136, 1 : 137, 1 : 138, 1 : 139, 1 : 140, 1 : 141, 1 : 142, 1 : 143, 1 : 144, 1 : 145, 1 : 146, 1 : 147 மற்றும் 1 : 148 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ள வாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமூல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 13 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் இல.		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய உரித்துக்குரிய அடையாள இடத்தின் அட்டை விஸ்தீரணம் இல.	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
மற்றும் காணித் துண்டின் (ஹெக்டயார்) இல.	விஸ்தீரணம்					
1:133	0.0179	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வாய்க்கால்
1:135	0.0176	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	நிரப்பப்பட்ட வாய்க்கால்.
1:136	0.0017	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	நிரப்பப்பட்ட வாய்க்கால்.
1:137	0.0017	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	நிரப்பப்பட்ட வாய்க்கால்.
1:138	0.0107	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	நிரப்பப்பட்ட வாய்க்கால்.
1:139	0.0040	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	நிரப்பப்பட்ட வாய்க்கால்.
1:140	0.0109	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	நிரப்பப்பட்ட வாய்க்கால்.
1:141	0.0031	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	நிரப்பப்பட்ட வாய்க்கால்.
1:142	0.0009	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	நிரப்பப்பட்ட வாய்க்கால்.
1:143	0.0138	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வாய்க்கால்
1:144	0.0039	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	நிரப்பப்பட்ட வாய்க்கால்.
1:145	0.0001	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	நிரப்பப்பட்ட வாய்க்கால்.
1:146	0.0039	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	நிரப்பப்பட்ட வாய்க்கால்.
1:147	0.0091	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	நிரப்பப்பட்ட வாய்க்கால்.
1:148	0.0077	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	நிரப்பப்பட்ட வாய்க்கால்.

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.12.04 ஆம் திகதிய 2361/08 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0753 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், குருவிட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 127^{சீ} - மெனேரிபிடிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மெனேரிபிடிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620361 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 15 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 32, 1 : 36, 1 : 100, 1 : 115 மற்றும் 1 : 121 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிறிகத மெதுர”,

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 13 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தான் இல.		தான் இல.		தான் இல.		தான் இல.		காணி	விசேட
மற்றும் விஸ்தீரணம்		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்		தேசிய உரித்துக்குரிய உரித்தினது		வழக்கிற்கு உட்பட்ட		வழக்கிற்கு உட்பட்ட	அல்லது
காணித்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்		அடையாள இடத்தின் வகுப்பும்		ஈடு, குத்		ஈடு, குத்	தனியாருக்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்		அட்டை விஸ்தீரணம்		இயல்பும்		தகை	குரிய சட்டங்
இல.				இல.				தடுப்புக்	களுள் எவ்
								கட்டளை	வகைக்கும்
								பற்றிய	அமைந்திருப்
								விபரங்கள்	பின் விபரங்
									கள்
1:32	0.0026	தனியார்		—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	பொது
									கிணறு
1:36	0.1862	படபெதிகே ஹரிஸ்சந்திர சிரிசோம		470191309V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
		ஆயுர்வேத வைத்தியசாலை பக்கம்,							
		திரிவான, பரகடுவ.							
1:100	0.0024	தனியார்		—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	பொது
									கிணறு
1:115	0.1140	போகஹ வத்தகே சுனில் ரஞ்சித்		522794406V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
		சுனில் ஸ்டோர்ஸ்,							
		கலஹிட்ய, பரகடுவ.							
1:121	0.1213	போகஹ வத்தகே சுனில் ரஞ்சித்		522794406V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
		சுனில் ஸ்டோர்ஸ்,							
		கலஹிட்ய, பரகடுவ.							