



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை  
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2395/45 - 2024 අගෝස්තු මස 01 වැනි මහජනදින - 2024.08.01  
2395/45 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 01 ஆம் திகதி வியாழக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

### உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.07.27 ஆம் திகதிய 2342/42 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/0865 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமேல் மாகாணத்தில், குருநாகல் மாவட்டத்தில், நிகவெரட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 269 - மாகல்லேகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மாகல்லேகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 421224 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 2, 1 : 3, 1 : 5, 1 : 6, 1 : 7, 1 : 8, 1 : 9, 1 : 10, 1 : 11, 1 : 13, 1 : 14, 1 : 15, 1 : 16, 1 : 17, 1 : 21, 1 : 24, 1 : 25, 1 : 26, 1 : 27, 1 : 28, 1 : 29, 1 : 30, 1 : 31, 1 : 32, 1 : 33, 1 : 34, 1 : 35, 1 : 36, 1 : 39, 1 : 40, 1 : 42, 1 : 44, 1 : 46, 1 : 47, 1 : 48, 1 : 49, 1 : 51, 1 : 52, 1 : 53, 1 : 56, 1 : 59, 1 : 60, 1 : 61, 1 : 63 மற்றும் 1 : 64 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மஹிகத மெதுர",

இராஜமல்லத்த வீதி,

பத்தரமூல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 26 ஆம் திகதி.



## அட்டவணை

தாள்	மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
காணித்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	வழக்கிற்கு	அல்லது
துண்டின் (ஹெக்டயார்)	இல.	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	உட்பட்ட	தனியாருக்
இல.			இல.			தடுப்புக்	தடுப்புக	குரிய சட்டங்
						கட்டளை	தடுப்புக	களுள் எவ்
						பற்றிய	தடுப்புக	வகைக்கும்
						விபரங்கள்	தடுப்புக	அமைந்திருப்
								பின் விபரங்
								கள்
1:1	0.0501	ஹெட்டி ஆரச்சிகே காமினி ஹெட்டி ஆரச்சி கல்வடுகம், ஹுலோகெதர, நிகவெரட்டிய.	683511056V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 02 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.	
1:2	0.0163	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:3	0.0496	ஹெட்டி ஆரச்சிகே ஜயரத்ன இல. 133/ஏ, அந்தரவெவ, மீகலேவ.	196201802494	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 02 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.	
1:5	0.0511	ஹெட்டி ஆரச்சிகே ஆரியசிங்க ட்ரான்ஸ்போமர் அருகேயுள்ள வீடு, மில்லகொட பாதை, மாகல்லேகம், நிகவெரட்டிய.	583211500V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 02 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.	
1:6	0.0814	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:7	0.1151	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பத்திர இல. 2000/நிக/ 8707 கீழ் மத்துமகல கங்கானமலாகே ரேமன் என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.	
1:8	0.0227	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:9	0.0479	கங்கானி ஆரச்சி அப்பஹாமிலாகே செனவிரத்ன இப்பாவெல பாதை, மாகல்லேகம், நிகவெரட்டிய.	520805524V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.	
1:10	0.0461	விஜேரத்ன மாபா ஹாமில்லாகே மாக்ரட் நோனா மாகல்லேகம், நிகவெரட்டிய.		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.	

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	காணித்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
துண்டின் (ஹெக்டயார்)	இல.	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
						ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:11	0.0856	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பத்திர இல. 2016/நிக/ 253362 கீழ் அஹம்மது ஜெரால்தீன் மொஹமட் அன்வர்தீன் என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:13	0.0445	கங்காணி ஆரச்சி அப்புஹாமில்லே ஞானவதீ மைத்ரீ பாதை, கெனஹெலகொடை, பண்டாரகம.	538634921V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	அல்போருகே நிசாந்தி இனோகா தம்பரே என்பவரின் பெயர் குறிப்பிடப் பட்டுள்ளது.	கா.அ.க. ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:14	0.0444	சமரகோன் ஹேரத்லாகே நிலங்கா சேனானி ஹேமமாலி விஜேநந்த “செவ்வந்தி” ஹிரிவெவ, கொப்பைகனே.	796662980V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 08 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:15	0.0539	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:16	0.3237	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:17	0.2651	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:21	0.1674	மொஹம்மது காதர்ஷா மொஹம்மது ரிசான் மில்லகொடை, மாகெல்லேகம, நிகவெரட்டிய.	821200563V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:24	0.0932	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பத்திர இல. 2000/நிக/8712 கீழ் மிராசா சித்தி ஹலீமா என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.

1:13	0.0445	கங்கானி ஆர்ச்சி அப்புஹாமில்லே	538634921V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	அல்போருகே	கா.அ.க.
		ஞானவதீ				நிசாந்தி	ச.தின்
		மைத்தீ பாதை, கெனஹெலகொடை,				இனோகா	நிபந்தனை
		பண்டாரகம்.				தம்பரே	களுக்கு
						என்பவரின்	உட்பட்டது.
						பெயர்	
						குறிப்பிடப்	
						பட்டுள்ளது.	

1:14	0.0444	சமரகோன் ஹேரத்லாகே நிலங்கா சேனானி ஹேரமமாலி விஜேநந்த “செவ்வந்தி” ஹிரிவெவ, கொப்பைகனே.	796662980V முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து.இல. கா.அ.க.ச.தின் 08 இன் நிபந்தனை அணுகுவழி களுக்கு சேவக உட்பட்டது. உரித்திற்கு உட்பட்டது.
------	--------	---	-----------------------------------	--

1:15	0.0539	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:16	0.3237	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:17	0.2651	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

1:16	0.3237	அரசு	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-
------	--------	------	------------------------	---	---

1:17	0.2651	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
------	--------	------	-----------	--------------	---	---

1:21	0.1674	மொஹம்மது காதர்ஷா மொஹம்மது ரிசான் மில்லகொடை, மாகெல்லேகம, நிகவெரட்டிய.	821200563V முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
------	--------	--	-----------------------------------	---	---

1:24	0.0932	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பத்திர இல. 2000/நிக/8712 கீழ் மிராசா சித்தி ஹலீமா என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.
------	--------	------	-----------	--------------	---	--

## ஑ட்டவண஑ (஑ொடர்஑஑ி)

தா஑் ம஑்஑ும் காணித் துண்டி஑் (஑ொ஑்ட஑ார்) இல.	விஸ்தீரணம் _____	஑ொ஑்஑஑஑ார்/ ஑ொ஑்஑஑் கா஑்஑஑஑஑் ஑ு஑ுப் ப஑஑்஑஑஑் ஑ுகவரிகு஑்	தே஑ிய ஑ுடையா஑ ஑ட்டை இல.	உரித்து஑்஑ுரிக இடத்தி஑் விஸ்தீரணம் இல.	உரித்தி஑து வ஑ு஑்஑ும் இ஑ல்஑ும்	காணி வ஑ு஑்஑ு உட்பட்ட ஑ு, ஑ுத் த஑஑ த஑ு஑்஑ு கட்ட஑஑ ப஑்஑ிக விபர஑஑்	வி஑ேட ஑ல்லது த஑ிகா஑ு஑் ஑ுரிக ஑ட்ட஑் க஑஑் ஑஑் வ஑஑஑஑ும் ஑஑஑஑்஑ு பி஑் விபர஑் க஑்
1:25	0.1799	஑கல஑ுரிக ஑ு஑஑஑஑ே ஑ே஑ீ பிலிமி஑ா மா஑஑ல்லே஑஑, ஑ிகவொட்டிக.	556730105V	஑ு஑ுவது஑்	1வது வ஑ு஑்஑ு	பலவெ஑ி ஑ு஑஑஑஑ே ஑ு஑஑஑ி தீபிகா ஑்ரிகதர்ஷ஑ீ ம஑்஑ும் ஑஑஑ே தர஑்கா ஑்ரிகதர்ஷ஑ீ ஑஑்பவ஑்஑஑஑஑் காணிகி஑் 1/2 ப஑்஑ு ப஑஑ர் ஑ு஑ி஑்஑ிட஑் பட்டு஑்஑து.	கா.஑.஑.தி஑் ஑ிப஑்஑஑஑ க஑஑்஑ு உட்பட்டது. ஑஑்஑ு ஑஑்பவரிகி஑் உரித்தி஑்஑ு உட்பட்டது.
1:26	0.0398	஑஑஑		஑ு஑ுவது஑்	1வது வ஑ு஑்஑ு	–	பத்திர இல. 2000/஑ிக/8713 ஑ீழ் ம஑஑்஑து உ஑ே஑் பாத்தி ஑ுத்து ஑஑்பவரிகி஑் உரித்தி஑்஑ு உட்பட்டது.
1:27	0.0812	஑஑஑		஑ு஑ுவது஑்	1வது வ஑ு஑்஑ு	–	–
1:28	0.0197	஑஑஑		஑ு஑ுவது஑்	1வது வ஑ு஑்஑ு	–	பத்திர இல. 2016/஑ிக/ 253399 ஑ீழ் பொ஑்஑ாவல விதா஑ெலாகே ஑ீட் ஑஑ில் ஑஑்பவரிகி஑் உரித்தி஑்஑ு உட்பட்டது.
1:29	0.1123	஑வு஑஑்஑஑஑஑஑஑ ஑ா஑஑஑஑஑் ஑ுதர்ஷ஑் மா஑஑்த஑, தலா஑ொல஑ே஑, ஑படேவ.	602623343X	஑ு஑ுவது஑்	1வது வ஑ு஑்஑ு	–	கா.஑.஑.தி஑் ஑ிப஑்஑஑஑ க஑஑்஑ு உட்பட்டது.
1:30	0.1560	஑஑஑		஑ு஑ுவது஑்	1வது வ஑ு஑்஑ு	–	பத்திர இல. 2022/஑ிக/ 332691 ஑ீழ் ஑ு஑஑஑் பது஑்஑ி஑் ஑஑்பவரிகி஑் உரித்தி஑்஑ு உட்பட்டது.



## அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் (ஹெக்டயார்) இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:48	0.2135	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பத்திர இல. 2017/நிக/ 332643 கீழ் ரன்படிதேவகே இரேஷா மனோஹரீ டயஸ் என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:49	0.0860	விஜேபதிரனலாகே கயானி லங்கார இசார வீடு, மாகல்லேகம, நிகவெரட்டிய.	638601508V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:51	0.1026	தென்னகோன் முதியன்சேலாகே நிமல் வீரசிங்க மாகல்லேகம, நிகவெரட்டிய.	197634903385	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:52	0.2306	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பத்திர இல. 2017/நிக/ 332642 கீழ் விக்கரமசிங்க ஆரச்சிலாகே கருணாவதீ என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:53	0.0352	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:56	0.1499	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:59	0.1018	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:60	0.0446	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:61	0.0048	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:63	0.0889	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:64	0.0581	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பத்திர இல. 2000/நிக/ 8709 கீழ் நுபே விதான ஆரச்சிலாகே மானெல் சமரவிக்ரம என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.

						காணி	விசேட	
தாள்	மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	குரிய சட்டங்	குரிய சட்டங்
இல.			இல.			தடுப்புக்	களுள் எவ்	களுள் எவ்
						கட்டளை	வகைக்கும்	வகைக்கும்
						பற்றிய	அமைந்திருப்	அமைந்திருப்
						விபரங்கள்	பின் விபரங்	பின் விபரங்
							கள்	கள்
1:4	0.0239	அரசு			முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:8	0.0091	அரசு			முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:20	0.0697	அரசு		—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:29	0.1233	அரசு			முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:31	0.0058	அரசு			முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:34	0.1386	ரன்படி தேவயலாகே அபேரத்ன மாகல்லேகம, நிகவெரட்டிய.	580561438V		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 36 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:35	0.1432	ரன்படி தேவயலாகே உபசேன மாகல்லேகம, நிகவெரட்டிய.	196134505841		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:36	0.0295	அரசு			முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் (ஹெக்டயார்) இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாக சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:37	0.1344	ரன்படி தேவகே தம்மிகா குணசீலீ இல. 31, மாகல்லேகம, நிகவெரட்டிய.	196054701080	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:39	0.0828	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:40	0.0129	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:49	0.0071	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

EOG 08 - 0004 / 2