



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ அதிவிசேෂமானது

අංක 2367/53 - 2024 ජනවාරි මස 20 වැනි සෙනසුරාදා - 2024.01.20
2367/53 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 20 ஆந் திகதி சனிக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.05.17 ஆந் திகதிய 2332/16 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0304 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் காலி மாவட்டத்தில், நியாகம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 35பீ - பொரவகம் தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பொரவகம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810707 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 4, 1 : 6, 1 : 7, 1 : 8, 1 : 9, 1 : 12, 1 : 13, 1 : 14, 1 : 40, 1 : 53, 1 : 60, 1 : 62, 1 : 74, 1 : 78, 1 : 79, 1 : 86, 1 : 87, 1 : 91, 1 : 92, 1 : 93, 1 : 96, 1 : 97, 1 : 98, 1 : 101 மற்றும் 1 : 112 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இராஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமூல்லை,
2023 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 27 ஆந் திகதி.



அட்டவணை

தாள் இல, காரணித் துண்டின் (ஹெக்டயார்) இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காரணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:1	0.0699	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:4	0.0179	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:6	0.0322	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:7	0.0429	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:8	0.1319	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:9	0.1403	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:12	0.1218	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:13	0.2024	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:14	0.0840	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:40	0.0076	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:53	0.0806	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:60	0.0142	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:62	0.2024	நானாயக்காரவசம் என்கொடகே தர்மசிறி அபேசேகர ஜனசவி மாவத்தை, வத்தஹேன, தல்கஸ்வல.	196210402157	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 63,64 மற்றும் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	கா.அ.க.ச.தின் 65 நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:74	0.0674	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:78	0.0346	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:79	0.0181	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:86	0.2529	கொடகந்தெ கங்கானம்கே சிறிபால இல. 90ட, தியகித்துல் கந்த, தல்கஸ்வல தல்கஸ்வல.	195000704884	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 65 மற்றும் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	கா.அ.க.ச.தின் 87 நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:87	0.0325	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:91	0.2181	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:92	0.2131	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:93	0.2138	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:96	0.2124	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:97	0.2529	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:98	0.1583	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:101	0.0497	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:112	0.0894	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

EOG 01 - 0185 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயணைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.05.17 ஆந் திகதிய 2332/16 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக்

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் இல, காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய அடையாள இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத்தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:90	0.1012	தெவ்வாஹந்தி ஜயந்த ப்ரேமசிறி கஹலகொலதெனிய, ஹொரன்கல்ல, தல்கஸ்வல.	630170842V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது.
1:114	0.3341	விக்ரமஆர்ச்சிகே ஜினேரிஸ் வேறுப் பெயர் விக்ரமஆர்ச்சிகே குணபால பொல்பெலகெட்டிய, தல்கஸ்வல.	463533407V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது.
1:118	0.0586	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:120	0.0269	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:135	0.0191	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:139	0.1656	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:140	0.4047	காரியவசம் போவிதந்தீ பந்துல விஜேரத்ன இல. 10/157, மாலிகாகொடெல்ல, உடுமுல்ல, முல்லேரியா.	521940328V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது.

EOG 01 - 0185 / 2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.05.17 ஆந் திகதிய 2332/16 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0306 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் காலி மாவட்டத்தில், நியாகம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 37பீ - பொல்பெலகெட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹொரன்கல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810714 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 3, 1 : 17, 1 : 19, 1 : 24, 1 : 29, 1 : 37, 1 : 66, 1 : 69, 1 : 75, 1 : 77, 1 : 82, 1 : 87, 1 : 127, 1 : 130, 1 : 137, 1 : 138, 1 : 140, 1 : 141 மற்றும் 1 : 151 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிறிகத மெதுர”,

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 27 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

							காணி	விசேட
							வழக்கிற்கு	அல்லது
							உட்பட்ட	தனியாருக்
							ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
							தகை	களுள் எவ்
							தடுப்புக்	வகைக்கும்
							கட்டளை	அமைந்திருப்
							பற்றிய	பின் விபரங்
							விபரங்கள்	கள்
தாள் இல,	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது			
காணித்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்			
துண்டின்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்			
இல.			இல.					
1:3	0.0072	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:17	0.0298	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:19	0.0273	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:24	0.8094	லொகுகமகே சந்ரலால் குமாரசிறி	562930779V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	கா.அ.க.ச.தின்
		காரியவசம்						நிபந்தனைகளுக்கு
		501//சீ, நானாயக்கார						உட்பட்டது.
		மாவத்தை, தலாவ, எல்பிட்டிய.						
1:29	0.1013	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:37	0.0624	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:66	0.0134	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:69	0.2024	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	குணபால
								விஜேசேகர
								என்பவரின்
								எல்.ஏ.ல்னியா/
								37பீ/2562 இன்
								அதிகாரத்திற்கு
								உட்பட்டது.
1:75	0.1476	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:77	0.2251	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:82	0.0842	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:87	0.0644	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:127	0.0208	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:130	0.0232	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:137	0.0570	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:138	0.0034	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:140	0.0015	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:141	0.0511	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:151	0.0169	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	