



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை  
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2425/56 - 2025 පෙබරවාරි මස 27 වැනි මහසෑපතින්දා - 2025.02.27  
2425/56 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 27 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

### உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2016 ஆம் ஆண்டு யூன் 28 ஆந் திகதிய 1973/9 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 72/0152 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தின் மொனராகலை மாவட்டத்தில், சியம்பலாண்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 123 - சியம்பலாண்டுவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் சியம்பலாண்டுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 720005 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 12 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 33 மற்றும் 1 : 34 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 28 ஆந் திகதி.



அட்டவணை							
தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	இல.		இல.			ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:33	0.0253	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:34	0.0379	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—

EOG 02 - 0281 / 1

## 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

## 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2010 ஆம் ஆண்டு பெப்ருவரி 03 ஆந் திகதிய 1639/15 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 72/0018 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தின் மொனராகலை மாவட்டத்தில், சியம்பலாண்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 123 ஏ - கொடயன கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கொடயன கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 720008 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 2 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 104 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 28 ஆந் திகதி.

அட்டவணை							
தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	இல.		இல.			ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:104	0.1723	ரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே உபுல் சாந்த ரத்நாயக்க நீலா நிஸ்பாதன, கங்கொடகம், தொம்பகஹவெல.	772592540V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—

EOG 02 - 0281 / 2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2010 ஆம் ஆண்டு மே 13 ஆந் திகதிய 1653/20 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 72/0032 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தின் மொனராகலை மாவட்டத்தில், சியம்பலாண்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 123 ஏ - கொடயன கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கொடயன கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 720008 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 3 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 73 மற்றும் 1 : 212 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
 இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,  
 இரஜமல்வத்த வீதி,  
 பத்தரமுல்லை,  
 2024 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 28 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் — (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சுரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:73	0.7375	வெதிவெல முதியன்சேலாகே சந்திரபால 1 தூண், பலபெத்த, தொம்பகஹுவெல.	197001302579	முழுவுதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:212	0.3753	வெதிவெல முதியன்சேலாகே அனோமா குமாரி கொலொன்கொல்ல, பலபெத்த, தொம்பகஹுவெல.	827862207V	முழுவுதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.

EOG 02 - 0281 / 3

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2013 ஆம் ஆண்டு சனவரி 29 ஆந் திகதிய 1795/10 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 72/0104 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தின் மொனராகலை மாவட்டத்தில், சியம்பலாண்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 123 ஏ - கொடயன கிராம அலுவலர்

பிரிவினாள் கொடையன கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 720008 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 4 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 12, 1 : 22, 1 : 23, 1 : 34, 1 : 39, 1 : 40, 1 : 42, 1 : 44, 1 : 45, 1 : 46, 1 : 49, 1 : 57, 1 : 58, 1 : 63, 1 : 67, 1 : 68, 1 : 71, 1 : 77, 1 : 79, 1 : 80, 1 : 82, 1 : 84, 1 : 85, 1 : 89, 1 : 90, 1 : 91, 1 : 93, 1 : 96, 1 : 100, 1 : 104, 1 : 107, 1 : 108, 1 : 110, 1 : 111, 1 : 113, 1 : 118, 1 : 121, 1 : 122, 1 : 123, 1 : 124, 1 : 127, 1 : 132, 1 : 135, 1 : 136, 1 : 137, 1 : 142, 1 : 145, 1 : 150, 1 : 155, 1 : 159, 1 : 163, 1 : 167, 1 : 169, 1 : 176, 1 : 179, 1 : 181, 1 : 185, 1 : 186, 1 : 189, 1 : 192 மற்றும் 1 : 193 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மினிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 28 ஆந் திகதி.

#### அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:12	0.0348	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:22	1.0882	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:23	0.0757	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:34	0.0685	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:39	0.1231	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:40	0.8094	சுபசிங்க கமச்சிகே குமார சுபசிங்க கொடையான, தொம்பகஹவெல்.	770044316V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:42	0.8095	சுபசிங்க கமாச்சிகே நிறுவல் சுபசிங்க 38 தூண், கொடையான, தொம்பகஹவெல்.	730022514V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	செலான் வங்கி இல. 06, 07 மற்றும் 2018.02.22 திகதி அடக்கிற்கு உட்பட்டது.	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:44	0.1644	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:45	0.8094	விஜேகோன் முதியன்சேலாகே காமினீ புன்யதாச கொடையான, தொம்பகஹவெல்.	652463517V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:46	0.4954	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:49	3.4665	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:57	0.9179	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:58	1.3583	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:63	1.8216	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—

## அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ————— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாகுக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:67	0.3066	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:68	0.4065	கோதாகொடை ரணவீர முதியன்சேலாகே ஜயசிங்க கொடயான, தொம்பகஹவெல.	580514723V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:71	0.8094	சுபசிங்க கமாச்சிகே லயனல் சுபசிங்க கொடயான, தொம்பகஹவெல.	673202438V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:77	2.3910	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:79	1.4168	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:80	1.9687	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:82	0.7082	கோணார முதியன்சேலாகே புஞ்சி நோனா திக்கல, கொடயான, தொம்பகஹவெல.	708303976V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:84	1.1044	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:85	0.0765	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:89	0.8094	கோணார முதியன்சேலாகே சீதா குமாரி ஜனசங் பாதை, கொடயான, தொம்பகஹவெல.	868030593V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:90	0.3704	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:91	7.2739	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:93	0.6385	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:96	2.3330	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:100	1.1276	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:104	0.4598	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:107	1.2392	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:108	4.4015	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:110	0.1526	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:111	0.7613	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:113	0.0391	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:118	0.2349	ரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே நந்தாவதீ ஹெரலிவத்த, கொடயான, தொம்பகஹவெல.	606161247X	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:121	1.4305	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:122	0.7179	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:123	0.2287	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—

## அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம்  (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:124	0.7622	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:127	0.7663	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:132	0.1216	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	ஆர
1:135	0.4376	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:136	0.2837	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:137	2.4805	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:142	0.3176	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:145	0.6535	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:150	0.0948	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:155	0.0526	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பரத் ஆரவிற்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:159	8.2967	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:163	0.3592	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:167	0.0758	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:169	0.7636	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:176	0.3859	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:179	0.7863	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:181	0.7570	ரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே விஜேசுந்தர கொலொன்கொல்ல, பலபெத்த, தொம்பகஹவெல.	463510091V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:185	0.4343	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:186	0.2918	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:189	1.0277	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:192	3.4126	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:193	0.8094	விஜேகோன் முதியன்சேலாகே பிரதீப் ஜனக குமார விஜேகோன் கொடயான, தொம்பகஹவெல.	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் 20 ஆந் திகதி 2363/38 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 72/0353 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தின் மொனராகலை மாவட்டத்தில், சியம்பலாண்டு வ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 128 ஏ - தொம்பகஹுவெல கிராம

අලුවෙල් පිරිවිණුන් தொம்பகஹவெல் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 720033 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 16 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 96, 1 : 98, 1 : 102, 1 : 110, 1 : 111, 1 : 113, 1 : 115, 1 : 117, 1 : 119, 1 : 131, 1 : 132, 1 : 133, 1 : 134, 1 : 137, 1 : 138, 1 : 139, 1 : 147, 1 : 148, 1 : 149, 1 : 152, 1 : 158, 1 : 159, 1 : 160, 1 : 163, 1 : 167, 1 : 168, 1 : 169, 1 : 171, 1 : 173, 1 : 176 மற்றும் 1 : 177 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.உ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 28 ஆந் திகதி.

#### அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:96	1.0625	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வெலிஹெல் ஆர
1:98	0.5392	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வெலிஹெல் ஆரவிற்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:102	0.0090	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:110	0.3913	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வெலிஹெல் ஆரவிற்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:111	0.0944	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	அபேகொட ஆரவிற்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:113	0.2145	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:115	0.0310	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை
1:117	0.0159	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை
1:119	0.0013	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை
1:131	0.0200	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:132	0.0471	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை



අද්දවනෙ (තොඳර්ඡ්ච්චි)							
තාග් මර්ණුම කාණිත් තුණ්ඩින් இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:133	0.0189	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாறைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது
1:134	0.0181	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாறைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:137	0.0104	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாறை
1:138	0.0134	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாறை
1:139	0.0144	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	திறந்த தரிசு நிலம் மற்றும் நீர்த்தாங்கி
1:147	0.0397	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாறை
1:148	0.2145	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வெலிஹெல ஆரவிற்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:149	0.3023	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வெலிஹெல ஆரவிற்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:152	0.1691	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாறைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:158	0.3321	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	மஹயாயே ஆரவிற்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:159	0.2276	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	மஹயாயே ஆர
1:160	0.4094	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	மஹயாயே ஆரவிற்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:163	0.0927	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வெலிஹெல ஆரவிற்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:167	0.0117	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாறைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:168	0.0260	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாறை

අட்டවண (தொடர்ச்சி)							කාணி වමැකිරිත உட்பட்ட தனியாருக் சூடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	විශේෂ අල්ලතු தனியாருக் சூரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்			
1:169	0.0090	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—		பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:171	0.0177	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—		பிரவேசப் பாதை
1:173	0.0058	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—		திறந்த தரிசு நிலம் மற்றும் கிணறு
1:176	0.3262	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—		வெலிஹெல ஆரவிற்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:177	0.2899	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—		வெலிஹெல ஆரவிற்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.

EOG 02 - 0281 / 6

### 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

#### 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு மாச்சு 22 ஆந் திகதிய 2272/20 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 72/0237 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தின் மொனராகலை மாவட்டத்தில், சியம்பலாண்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 126 ஏ - விலஓய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் விலஓய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 720034 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 269 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

**பி.சி.இ. சிகேரா,**

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
 இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,  
 இரஜமல்வத்த வீதி,  
 பத்தரமுல்லை,  
 2024 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 28 ஆந் திகதி.

EOG 02 - 0281 / 7

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் 20 ஆந் திகதிய 2363/38 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 72/0355 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தின் மொனராகலை மாவட்டத்தில், சியம்பலாண்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 126 - எதிமலே கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் எதிமலே கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 720036 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 2 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 19, 1 : 21, 1 : 27, 1 : 46, 1 : 65, 1 : 117, 1 : 124, 1 : 125, 1 : 126, 1 : 127, 1 : 129, 1 : 134, 1 : 136, 1 : 137, 1 : 138, 1 : 139, 1 : 140, 1 : 141, 1 : 142, 1 : 143, 1 : 144, 1 : 146, 1 : 148, 1 : 149, 1 : 150, 1 : 153, 1 : 154 மற்றும் 1 : 171 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

**பீ.சீ.ம. சிகேரா,**

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, "மீஹிகத மெதூர்",  
இரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2024 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 28 ஆந் திகதி.

## அட்டவணை

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:19	0.4255	அலுத் கெதர சுமனலதா இல. 12, மயுராகம, விலஓய.	735253565V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	தே.வீ.அ.க.ச.த தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:21	0.3250	அலுத் கெதர பனிக்கியா இல.10, மயுராகம, விலஓய.	195420010085	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	தே.வீ.அ.க.ச. தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:27	0.3010	அலுத் கெதர ஜயந்த இல. 20, மயுராகம, விலஓய.	196529201612	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	தே.வீ.அ.க.ச. தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:46	0.8002	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பத்திர இல. 126/99/07 கீழ் கும்புரே கெதர பாதை, மயுராகம, விலஓயவின் வீரசிங்க பனிக்கியலாகே சோமசிரி என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:65	0.4047	எல்லே கெதர மரதேரிஸ் இல. 32, 5 தூண், மயுராகம, விலஓய.	581314965V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:117	0.8094	வீரகுரிய முதியன்சேலாகே விமலரத்ன கெமுனுபுர, எதிமலே.	641942677V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:124	0.4743	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:125	0.0648	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:126	0.1843	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:127	0.8094	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:129	0.1928	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:134	0.0628	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:136	0.2315	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:137	0.2529	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:138	0.0400	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:139	0.0798	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)							
தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்			இல.			ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:140	0.0448	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:141	0.0612	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:142	0.0742	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:143	0.6132	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:144	4.0986	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:146	0.7407	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:148	0.1361	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:149	0.3219	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:150	0.3932	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:153	0.1009	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:154	0.8094	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:171	0.0506	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—