



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අංක 2,423 - 2025 පෙබරවාරි මස 07 වැනි සිකුරාදා - 2025.02.07

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

III කොටස - ඉඩම්

(වෙන වෙනම ගොනු කර ගත හැකි පරිදි සෑම කොටසකටම අයත් එක් එක් භාෂාවකට වෙන වෙනම පිටු අංක යොදා ඇත)

ඉඩම් නිරවුල් කිරීම පිළිබඳ දැන්වීම් :	පිටුව	ඉඩම් නිරවුල් කිරීමේ නිලධාරී විසින් ඉඩම් විකිණීම :	පිටුව
ප්‍රාථමික දැන්වීම්	...	බස්නාහිර පළාත	...
අවසාන නියෝග	...	මධ්‍යම පළාත	...
ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ කොමිෂන් සභා දැන්වීම්	...	දකුණු පළාත	...
ආණ්ඩුවේ ඒජන්තවරු විසින් ඉඩම් විකිණීම :	...	උතුරු පළාත	...
බස්නාහිර පළාත	...	නැගෙනහිර පළාත	...
මධ්‍යම පළාත	...	වයඹ පළාත	...
දකුණු පළාත	...	උතුරු මැද පළාත	...
උතුරු පළාත	...	ඌව පළාත	...
නැගෙනහිර පළාත	...	සබරගමුව පළාත	...
වයඹ පළාත	...	ඉඩම් රජයට ගැනීම පිළිබඳ දැන්වීම්	...
උතුරු මැද පළාත	...	ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනත යටතේ දැන්වීම්	48
ඌව පළාත	...	ඉඩම් නිදහස් කිරීම පිළිබඳ දැන්වීම්	...
සබරගමුව පළාත	...	ඉඩම් හිමි ගැනීම් ක්‍රමය යටතේ ඉඩම් දීම	...
		ඉඩම් පිළිබඳ විවිධ දැන්වීම්	53

සතිපතා නිකුත් වන ගැසට් පත්‍රයෙහි පළ කිරීම සඳහා භාරගනු ලබන දැන්වීම් පිළිබඳ

වැදගත් නිවේදනයයි

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ අවසන් පිටුවේ සෑම මාසයක ම මුල් සතියේ දී පළ කරන නිවේදන භාරගන්නා දිනයන් සහ වේලාවන් පිළිබඳව මින් අවධානය යොමු කරනු ලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකිරීම සඳහා දැන්වීම් භාර ගැනීම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනයට සති දෙකකට පෙර සිකුරාදා දිනයෙහි දහවල් 12.00 ට අවසන් කරනු ලැබේ. තනතුරු - ඇබැරිතතු, විභාග, ටෙන්ඩර් සහ වෙනත්දේශී පිළිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ වේලාවන් ඒ පිළිබඳව උනන්දුවක් දක්වන අයට ප්‍රමාණවත් කාල වේලාවක් ලැබෙන පරිදි යොදාගත යුතු බවට, සියලු ම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යනාදිය වගබලාගත යුතු බව මින් අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම සඳහා එවනු ලබන සෑම දැන්වීමක් ම තනි පැත්තේ පමණක් පැහැදිලිව පිටපත් කළ යුතුය. නිරවද්‍යතාවය පිළිබඳව කරන විමසීම සහ පැමිණිලි ගැසට් පත්‍රය පළ වූ දින සිට තෙමසකට පසුව භාරගනු නොලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකරන සෑම දැන්වීමක් ම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනට සති දෙකකට පෙර එනම්, 2025 පෙබරවාරි මස 28 වැනි දින පළකෙරෙන ගැසට් පත්‍රයේ දැන්වීම් 2025 පෙබරවාරි මස 14 වැනි දින දහවල් 12.00 ට හෝ ඊට පෙර තැපෑලෙන් හෝ ගෙනැවිත් රජයේ මුද්‍රණාලයට භාර දිය යුතුය.

2006 අංක 19 දරන ඉලෙක්ට්‍රොනික ගනුදෙනු පනත - 9 වැනි වගන්තිය

“යම් ප්‍රකාශනයක්, රීතියක්, නියෝගයක්, නියමයක්, අතුරු ව්‍යවස්ථාවක්, නිවේදනයක් හෝ වෙනත් කිසිවක් ගැසට් පත්‍රයේ පළකළ යුතු බවට යම් පනතකින් හෝ නීති ප්‍රඥප්තියකින් විධිවිධාන සලස්වා ඇති අවස්ථාවක, ඒ රීතිය, නියෝගය, නියමය අතුරු ව්‍යවස්ථාව, නිවේදනය හෝ වෙනත් දෙය ඉලෙක්ට්‍රොනික ස්වරූපයේ වන ගැසට් පත්‍රයක පළකරනු ලැබුවහොත් ඒ විධිවිධානය සම්පූර්ණ කර ඇත්නම් සේ සැලකිය යුතුය.”

කේ. ජී. ප්‍රදීප් පුෂ්ප කුමාර,
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති.

2025 ජනවාරි මස 02 වැනි දින,
කොළඹ 08,
රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.



මෙම ගැසට් පත්‍රය www.documents.gov.lk වෙබ් අඩවියෙන් බාගත කළ හැක.

ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනත යටතේ දැන්වීම්

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තියේ
(4) වන උපවගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද ප්‍රදාන
පත්‍රය අවලංගු කිරීම (104 වගන්තිය) සඳහා වූ
නිවේදනය

ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තියේ
(4) වන උපවගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද ප්‍රදාන
පත්‍රය අවලංගු කිරීම (104 වගන්තිය) සඳහා වූ
නිවේදනය

ඌව පළාත් සභාවේ, මොණරාගල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැල්ලවාය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ප්‍රාදේශීය ලේකම් කපු කංකානමගේ රවින්ද්‍රා මාලනී වන මම, ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19(4) උපවගන්තිය යටතේ අතිගරු ජනාධිපති විසින් 1996.08.24 දින ප්‍රදානය කර ඇති අංක මො/ප්‍ර 22845 දරන ප්‍රදාන පත්‍රයේ හිමිකරුවන පරණ බලහරුපාර, ඌව කුඩාඔය යන ලිපිනයේ පදිංචි හල් ලියනයේ ස්ටැන්ලි සිරිල් පෙරේරා වෙත ප්‍රදානය කොට මොණරාගල දිස්ත්‍රික් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ අංක එල්. ඩී. ඕ/එම්51/248 යටතේ 1998.05.18 දින ලියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇති පහත උපලේඛනයේ දැක්වෙන ඉඩමට අනුප්‍රාප්තිකයෙකු වීම සඳහා නීත්‍යානුකූලව හිමි අයෙකු නොමැති වීමෙන් හෝ හිමිකම් ඇති අයෙකු සිටිය ද ඔහු/ඇය අනුප්‍රාප්තිකයෙකු වීමට අකමැති වීමෙන් අනුප්‍රාප්තිකභාවයට කෙනෙකු පත්වීමට නැතැයි වාර්තා වී ඇති බැවින් එකී දීමනා පත්‍රය උක්ත පනතේ 104 වන වගන්තිය යටතේ අවලංගු කිරීමට ක්‍රියා කරගෙන යන බැව් මෙයින් දැනුම් දෙමි. මේ පිළිබඳව යම් විරෝධතාවයක් ඇත්නම් එය 2025.02.28 දිනට පෙර මා වෙත ලිඛිතව දැනුම් දිය යුතුය.

ඌව පළාත් සභාවේ, බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, බණ්ඩාරවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ප්‍රාදේශීය ලේකම් ඉළක්කැන්නේ ගෙදර ඉරෝෂ් තරංග රත්නායක වන මම, ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19(4) උපවගන්තිය යටතේ අතිගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් 1997.09.08 දින ප්‍රදානය කර ඇති අංක බදු/ප්‍ර 41403 දරන ප්‍රදාන පත්‍රයේ හිමිකරුවන ලියන්ගහවෙල, අඹසෙවන පදිංචි දිසානායක මුදියන්සේලාගේ මද්දුම මැණිකා (පීචිත හුක්කිය) වෙත ප්‍රදානය කොට බදුල්ල ඉඩම් සහ දිස්ත්‍රික් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ අංක L.D.O. 256/1998 යටතේ 1998.01.16 දින ලියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇති පහත උපලේඛනයේ දැක්වෙන ඉඩමට අනුප්‍රාප්තිකයෙකු වීම සඳහා නීත්‍යානුකූලව හිමි අයෙකු නොමැති වීමෙන් අනුප්‍රාප්තිකභාවයට කෙනෙකු පත්වීමට නැතැයි වාර්තා වී ඇති බැවින් එකී දීමනා පත්‍රය උක්ත පනතේ 104 වන වගන්තිය යටතේ අවලංගු කිරීමට ක්‍රියා කරගෙන යන බැව් මෙයින් දැනුම් දෙමි. මේ පිළිබඳව යම් විරෝධතාවයක් ඇත්නම් එය 2025.02.28 දිනට පෙර මා වෙත ලිඛිතව දැනුම් දිය යුතුය.

උපලේඛනය

උපලේඛනය

ඌව පළාතේ, මොණරාගල පරිපාලන දිස්ත්‍රික්කයේ, වැල්ලවාය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, වැල්ලවාය කෝරළේ, ඌව කුඩාඔය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කුඩාඔය නමැති ගමේ පිහිටා ඇති, ප්‍රමාණයෙන් අක්කර 02, රූඩ් 00, පර්චස් 00 ක් ඇතැයි ගණන් බලා තිබෙන යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන පහත සඳහන් පරිදි මායිම් වූ රජයේ ඉඩම් කට්ටිය -

බදුල්ල පරිපාලන දිස්ත්‍රික්කයේ, බණ්ඩාරවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, මහපළාත පත්තුවේ/කෝරළේ ලියන්ගහවෙල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ලියන්ගහවෙල (අ.ග.සි. 247) නමැති ගමේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණයෙන් පර් චස් 30 ක් විශාලත්වය ඇත්තා වූ ද, පහත පරිදි මායිම් වූ ද රජයේ ඉඩම.

උතුරට : රජයේ ඉඩම,
නැගෙනහිරට : කුඩාඔය ගහ රක්ෂිතය,
දකුණට : විමලසිරි සුදුසිංහගේ ඉඩම,
බස්නාහිරට : අතුරු පාර රක්ෂිතය

උතුරට : ඒ. ජේ. එම්. ඩිංගිරිබණ්ඩා සහ සුජාතා සමරසේකර,
නැගෙනහිරට : ඒ. ජේ. එම්. ඩිංගිරිබණ්ඩා,
දකුණට : ඩබ්. එම්. මුතුබණ්ඩා,
බස්නාහිරට : ප්‍රවේශ මාර්ග රක්ෂිතය

කේ. කේ. රවින්ද්‍රා මාලනී,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්,
වැල්ලවාය.

අයි. පී. අයි. ටී. රත්නායක,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්,
බණ්ඩාරවෙල.

2024 ඔක්තෝබර් මස 10 වැනි දින.

2024 පෙබරවාරි මස 09 වැනි දින.

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තියේ
(4) වන උපවගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද ප්‍රදාන
පත්‍රය අවලංගු කිරීම (104 වගන්තිය) සඳහා වූ
නිවේදනය

ලංචි පළාත් සභාවේ, බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, බණ්ඩාරවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ප්‍රාදේශීය ලේකම් ඉංජිනේරුන්ගේ ගෙදර ඉරෝෂ් තරංග රත්නායක වන මම, ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19(4) උපවගන්තිය යටතේ අතිගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් 1997.03.27 දින ප්‍රදානය කර ඇති අංක බදු/ප්‍ර 23658 දරන ප්‍රදාන පත්‍රයේ හිමිකරුවන ලියන්ගහවෙල, අඹසෙවන පදිංචි ජයවීර මුදියන්සේලාගේ සීලවතී වෙත ප්‍රදානය කොට බදුල්ල ඉඩම් සහ දිස්ත්‍රික් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ අංක L.D.O. 4553/1996 යටතේ 1996.08.13 දින ලියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇති පහත උපලේඛනයේ දැක්වෙන ඉඩමට අනුප්‍රාප්තිකයෙකු වීම සඳහා නීත්‍යානුකූල හිමි අයෙකු නොමැති වීමෙන් අනුප්‍රාප්තිකභාවයට කෙනෙකු පත්වීමට නැතැයි වාර්තා වී ඇති බැවින් එකී දීමනා පත්‍රය උක්ත පනතේ 104 වන වගන්තිය යටතේ අවලංගු කිරීමට ක්‍රියා කරගෙන යන බැව් මෙයින් දැනුම් දෙමි. මේ පිළිබඳව යම් විරෝධතාවයක් ඇත්නම් එය 2025.02.28 දිනට පෙර මා වෙත ලිඛිතව දැනුම් දිය යුතුය.

උපලේඛනය

බදුල්ල පරිපාලන දිස්ත්‍රික්කයේ, බණ්ඩාරවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, මහපළාත පත්තුවේ/කෝරළේ බැද්දේඅරාව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ලියන්ගහවෙල (අ.ග.සි. 247) නමැති ගමේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් 40 ක් විශාලත්වය ඇත්තා වූ ද, පහත පරිදි මායිම් වූ ද රජයේ ඉඩම.

උතුරු	: අඩිපාර හා සුසාන භූමිය,
නැගෙනහිර	: ඩී. එම්. සෝමාවතීගේ ඉඩම,
දකුණ	: සුසාන භූමිය මායිම,
බස්නාහිර	: අඩිපාර හා පී. එල්. ඒ. ඇලන්ගේ ඉඩම

අයි. ජී. අයි. ටී. රත්නායක,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්,
බණ්ඩාරවෙල.

2024 මාර්තු මස 22 වැනි දින.

02-37/2

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තියේ
(4) වන උපවගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද ප්‍රදාන
පත්‍රය අවලංගු කිරීම (104 වගන්තිය) සඳහා වූ
නිවේදනය

ලංචි පළාත් සභාවේ, බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, බණ්ඩාරවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ප්‍රාදේශීය ලේකම් ඉංජිනේරුන්ගේ ගෙදර ඉරෝෂ් තරංග රත්නායක වන මම, ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19(4) උපවගන්තිය යටතේ අතිගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් 1997.02.05 දින ප්‍රදාන කර ඇති අංක බදු/ප්‍ර 33436 දරන ප්‍රදාන පත්‍රයේ හිමිකරුවන හෙළ දොඩම්ගහවත්ත බැද්දේඅරාව, ලියන්ගහවෙල පදිංචි විජේකෝන් මුදියන්සේලාගේ මුතුබණ්ඩා වෙත ප්‍රදානය කොට බදුල්ල ඉඩම් සහ දිස්ත්‍රික් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ අංක L.D.O. 3990/1997 යටතේ 1997.05.20 දින ලියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇති පහත උපලේඛනයේ දැක්වෙන ඉඩමට අනුප්‍රාප්තිකයෙකු වීම සඳහා නීත්‍යානුකූල හිමි අයෙකු නොමැති වීමෙන් අනුප්‍රාප්තිකභාවයට කෙනෙකු පත්වීමට නැතැයි වාර්තා වී ඇති බැවින් එකී දීමනා පත්‍රය උක්ත පනතේ 104 වන වගන්තිය යටතේ අවලංගු කිරීමට ක්‍රියා කරගෙන යන බැව් මෙයින් දැනුම් දෙමි. මේ පිළිබඳව යම් විරෝධතාවයක් ඇත්නම් එය 2025.02.28 දිනට පෙර මා වෙත ලිඛිතව දැනුම් දිය යුතුය.

උපලේඛනය

බදුල්ල පරිපාලන දිස්ත්‍රික්කයේ, බණ්ඩාරවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, මහපළාත පත්තුවේ/කෝරළේ බැද්දේඅරාව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ලියන්ගහවෙල (අ.ග.සි. 247) නමැති ගමේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් 28 ක් විශාලත්වය ඇත්තා වූ ද, පහත පරිදි මායිම් වූ ද බලගල ඇල්ල නමැති රජයේ ඉඩම.

උතුරු	: ජේ. එම්. ජයතිලකගේ ඉඩම,
නැගෙනහිර	: ඒ. ජේ. එම්. මුදියන්සේගේ ඉඩම,
දකුණ	: මාර්ග රක්ෂිතය හා ජේ. එම්. ගුණසේකරගේ ඉඩම,
බස්නාහිර	: මාර්ග රක්ෂිතය

අයි. ජී. අයි. ටී. රත්නායක,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්,
බණ්ඩාරවෙල.

2024 අප්‍රේල් මස 29 වැනි දින.

02-37/3

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තියේ
(4) වන උපවගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද ප්‍රදාන
පත්‍රය අවලංගු කිරීම (104 වගන්තිය) සඳහා වූ
නිවේදනය

උච්චපළාත් සභාවේ, බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, බණ්ඩාරවෙල ප්‍රාදේශීය
ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ප්‍රාදේශීය ලේකම් ඉච්ඡන්තැන්නේ ගෙදර
ඉරෝෂ් තරංග රත්නායක වන මම, ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ
19(4) උපවගන්තිය යටතේ අතිගරු ජනාධිපතිතුමා විසින්
1984.09.26 වැනි දින ප්‍රදාන කර ඇති අංක බදු/ප්‍ර 2950 දරන ප්‍රදාන
පත්‍රයේ හිමිකරුවන බණ්ඩාරවෙල, ඕබඩැල්ල, වලගෙඩිය පදිංචි
කරුණා ආරච්චිලාගේ විමලසේන වෙත ප්‍රදානය කොට බදුල්ල
දිස්ත්‍රික් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ අංක L.D.O. 1905/1990 යටතේ
1990.08.22 දින ලියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇති පහත උපලේඛනයේ
දැක්වෙන ඉඩමට අනුප්‍රාප්තිකයෙකු වීම සඳහා නීත්‍යානුකූල හිමි
අයෙකු නොමැති වීමෙන් අනුප්‍රාප්තිකභාවයට කෙනෙකු පත්වීමට
නැතැයි වාර්තා වී ඇති බැවින් එකී දීමනා පත්‍රය උක්ත පනතේ 104
වන වගන්තිය යටතේ අවලංගු කිරීමට ක්‍රියා කරගෙන යන බැව්
මෙයින් දැනුම් දෙමි. මේ පිළිබඳව යම් විරෝධතාවයක් ඇත්නම්
එය 2025.02.28 දිනට පෙර මා වෙත ලිඛිතව දැනුම් දිය යුතුය.

උපලේඛනය

බදුල්ල පරිපාලන දිස්ත්‍රික්කයේ, බණ්ඩාරවෙල ප්‍රාදේශීය
ලේකම් කොට්ඨාසයේ, මහපළාත කෝරළයේ කබිල්ලේවෙල
ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කබිල්ලේවෙල නමැති ගමේ පිහිටා
ඇති සර්වේ ජනරාල්වරයා විසින් සාදනු ලැබ, ඔහු භාරයේ ඇති
අංක - දරන ක්ෂේත්‍ර පත්‍රයෙහි අංක අ. ග. සි. 118 දරන පිඹුරෙහි
අංක 267 දරන බිම් කැබැල්ල වශයෙන් නිරූපනය කර ඇති
ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර් 0.048 ක් ඇතැයි ගණන් බලා තිබෙන
නායබැඳිද වත්ත යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන පහත සඳහන් පරිදි
මායිම් වූ රජයේ ඉඩම් කට්ටිය

උතුරට : කැබලි අංක 259,
නැගෙනහිරට : කැබලි අංක 266,
දකුණට : කැබලි අංක 268,
බස්නාහිරට : කැබලි අංක 265

අයි. ජී. අයි. ටී. රත්නායක,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්,
බණ්ඩාරවෙල.

2024 මාර්තු මස 21 වැනි දින.

02-37/4

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තියේ
(4) වන උපවගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද ප්‍රදාන
පත්‍රය අවලංගු කිරීම (104 වගන්තිය) සඳහා වූ
නිවේදනය

උච්ච පළාත් සභාවේ, බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, බණ්ඩාරවෙල ප්‍රාදේශීය
ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ප්‍රාදේශීය ලේකම් ඉච්ඡන්තැන්නේ
ගෙදර ඉරෝෂ් තරංග රත්නායක වන මම, ඉඩම් සංවර්ධන
ආඥාපනතේ 19(4) උපවගන්තිය යටතේ අතිගරු
ජනාධිපතිතුමා විසින් 1997.02.05 වැනි දින ප්‍රදාන කර ඇති
බදු/ප්‍ර 33647 දරන ප්‍රදාන පත්‍රයේ හිමිකරුවන ගල්කඩ පන්න, ඕබඩ
ඇල්ල බණ්ඩාරවෙල පදිංචි කොන්ඩසිංහ මුලාවාරිගේ ජේමිස්
වෙත ප්‍රදානය කොට බදුල්ල ඉඩම් සහ දිස්ත්‍රික් රෙජිස්ට්‍රාර්
කාර්යාලයේ අංක L.D.O. 3697/1997 යටතේ 1997.05.20 දින
ලියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇති පහත උපලේඛනයේ දැක්වෙන ඉඩමට
අනුප්‍රාප්තිකයෙකු වීම සඳහා නීත්‍යානුකූල හිමි අයෙකු නොමැති
වීමෙන් අනුප්‍රාප්තිකභාවයට කෙනෙකු පත්වීමට නැතැයි වාර්තා
වී ඇති බැවින් එකී දීමනා පත්‍රය උක්ත පනතේ 104 වන වගන්තිය
යටතේ අවලංගු කිරීමට ක්‍රියා කරගෙන යන බැව් මෙයින් දැනුම්
දෙමි. මේ පිළිබඳව යම් විරෝධතාවයක් ඇත්නම් එය 2025.02.28
දිනට පෙර මා වෙත ලිඛිතව දැනුම් දිය යුතුය.

උපලේඛනය

බදුල්ල පරිපාලන දිස්ත්‍රික්කයේ, බණ්ඩාරවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම්
කොට්ඨාසයේ, මහපළාත පත්තුවේ/කෝරළේ ඕබඩඇල්ල ග්‍රාම
නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ඕබඩඇල්ල (අ. ග. සි. 119) නමැති ගමේ
පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් 01 ක් විශාලත්වය ඇත්තා වූ
ද, පහත පරිදි මායිම් වූ ද රජයේ ඉඩම. - ගල්කඩපන්න.

උතුරට : ගම් සභා පාර,
නැගෙනහිරට : ආර්. එම්. කරුණාරත්නගේ ඉඩම,
දකුණට : එස්. එඩ්මන්ගේ ඉඩම,
බස්නාහිරට : මහකොඩිය දක්වා ඇති ගම් සභා පාර

අයි. ජී. අයි. ටී. රත්නායක,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්,
බණ්ඩාරවෙල.

2024 ජුනි මස 07 වැනි දින.

02-37/5

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තියේ
(4) වන උප වගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද ප්‍රදාන
පත්‍රය අවලංගු කිරීම (104 වගන්තිය) සඳහා වූ
නිවේදනය

ලාභ පළාත් සභාවේ, බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, රිදිමාලියද්ද ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ප්‍රාදේශීය ලේකම් දෙතිපල්ල දෝලාකාරගේ සුරංගි තක්ෂිලා ගුණරත්න වන මම, ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19(4) උප වගන්තිය යටතේ අතිගරු ජනාධිපති විසින් 1996.11.08 වැනි දින ප්‍රදානය කර ඇති අංක බදු/ප්‍ර 31063 දරන ප්‍රදාන පත්‍රයේ හිමිකරු වන යල්වෙල, කුඩාලුණක, මහායාය හි පදිංචි කිඹුල්ඔබ්බේ හේරත් මුදියන්සේලාගේ පුවිඛණ්ඩා වෙත ප්‍රදානය කොට බදුල්ල දිස්ත්‍රික් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ LDO/5156/97 යටතේ 1997.06.24 දින යටතේ ලියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇති පහත උප ලේඛනයේ දැක්වෙන ඉඩමට අනුප්‍රාප්තිකයෙකු වීම සඳහා නීත්‍යානුකූලව හිමි අයෙකු නොමැති වීමෙන් හෝ හිමිකම ඇති අයෙකු සිටියද ඔහු/ඇය අනුප්‍රාප්තිකයකුවීමට අකමැති වීමෙන් අනුප්‍රාප්තිකභාවයට කෙනෙකු පත් වීමට නැතැයි වාර්තා වී ඇති බැවින් එකී දීමනා පත්‍රය උක්ත පනතේ 104 වන වගන්තිය යටතේ අවලංගු කිරීමට ක්‍රියා කරගෙන යන බැව් මෙයින් දැනුම් දෙමි. මේ පිළිබඳව යම් විරෝධතාවයක් ඇත්නම් එය 2025.02.28 දිනට පෙර මා වෙත ලිඛිතව දැනුම් දිය යුතුය.

උපලේඛනය

බදුල්ල පරිපාලන දිස්ත්‍රික්කයේ, රිදිමාලියද්ද ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අරඵපිටිය කෝරළේ කුඩාලුණක ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ මහායාය නමැති ගමේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, අක්කර 02 ක් විශාලත්වය ඇත්තා වූ ද, පහත දැක්වෙන පරිදි මායිම් වූ ද රජයේ ඉඩම : මහායාය ගම

උතුරට	: කේ. එච්. එම්. ගුණපාලගේ ඉඩම,
නැගෙනහිරට	: එච්. එම්. ජයවර්ධනගේ අනවසර ඉඩම,
දකුණට	: නාගදීප පාර රක්ෂිතය,
බස්නාහිරට	: කේ. එච්. එම්. අප්පුහාමිගේ අනවසර ඉඩම.

ඩී. ඩී. එස්. තක්ෂිලා ගුණරත්න,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්,
රිදිමාලියද්ද.

2024 මැයි මස 15 වැනි දින.

02-37/6

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තියේ
(4) වන උප වගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද ප්‍රදාන
පත්‍රය අවලංගු කිරීම (104 වගන්තිය) සඳහා වූ
නිවේදනය

ලාභ පළාත් සභාවේ, බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, බණ්ඩාරවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ප්‍රාදේශීය ලේකම් ඉළක්කැන්නේ ගෙදර ඉරෝෂ් තරංග රත්නායක වන මම, ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19(4) උප වගන්තිය යටතේ අතිගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් 1998.06.05 වැනි දින ප්‍රදානය කර ඇති බදු/ප්‍ර 42841 දරන ප්‍රදාන පත්‍රයේ හිමිකරු වන ලියන්ගහවෙල, උලුගෙදර, බණ්ඩාරවෙල පදිංචි බස්නායක මුදියන්සේලාගේ කුමාරිහාමි වෙත ප්‍රදානය කොට බදුල්ල ඉඩම් සහ දිස්ත්‍රික් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ අංක L.D.O 282/1999 යටතේ 1999.02.10 දින ලියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇති පහත උප ලේඛනයේ දැක්වෙන ඉඩමට අනුප්‍රාප්තිකයෙකු වීම සඳහා නීත්‍යානුකූලව හිමි අයෙකු නොමැති වීමෙන් අනුප්‍රාප්තිකභාවයට කෙනෙකු පත් වීමට නැතැයි වාර්තා වී ඇති බැවින් එකී දීමනා පත්‍රය උක්ත පනතේ 104 වන වගන්තිය යටතේ අවලංගු කිරීමට ක්‍රියා කරගෙන යන බැව් මෙයින් දැනුම් දෙමි. මේ පිළිබඳව යම් විරෝධතාවයක් ඇත්නම් එය 2025.02.28 දිනට පෙර මා වෙත ලිඛිතව දැනුම් දිය යුතුය.

උපලේඛනය

බදුල්ල පරිපාලන දිස්ත්‍රික්කයේ, බණ්ඩාරවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, මහපළාත පත්තුවේ/කෝරළේ බැද්දේඅරාව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ ලියන්ගහවෙල (අ.ග.සි. 247) නමැති ගමේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් 40 ක් විශාලත්වය ඇත්තා වූ ද, පහත පරිදි මායිම් වූ ද රජයේ ඉඩම : ලියන්ගහවෙල වත්ත

උතුරට	: ඉඩම් කට්ටි සඳහා යන පාර,
නැගෙනහිරට	: ලියන්ගහවෙල වත්තරා. වැ. සං. ඉඩම්,
දකුණට	: සෝමාවතීගේ ඉඩම,
බස්නාහිරට	: ජයසේකරගේ ඉඩම.

අයි. ජී. අයි. ටී. රත්නායක,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්,
බණ්ඩාරවෙල.

2024 ජුනි මස 07 වැනි දින.

02-37/7

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තියේ
(4) වන උප වගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද ප්‍රදාන
පත්‍රය අවලංගු කිරීම (104 වගන්තිය) සඳහා වූ
නිවේදනය

වයඹ පළාත් සභාවේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ අලව්ව (වර්ථමානයේ නාරම්මල) ප්‍රාදේශීය ලේකම් එම්. ආර්. එම්. ඉම්රාන් වන මම, ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19(4) උප වගන්තිය යටතේ අතිගරු ජනාධිපති විසින් 1984.08.28 වැනි දින ප්‍රදානය කර ඇති අංක කුරු/ප්‍ර 10082 දරන ප්‍රදාන පත්‍රයේ හිමිකරු වන මේරිමවුන්ට් වත්ත, කඩහපොල, හොරොම්බාව පදිංචි ජයකොඩි පණ්ඩිතයාලාගේ තෝමස් සිසිසේන යන අය වෙත ප්‍රදානය කොට කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ එන් 38/2390/86 යටතේ 1986.07.25 දින ලියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇති පහත උප ලේඛනයේ දැක්වෙන ඉඩමට අනුප්‍රාප්තිකයෙකු වීම සඳහා නීත්‍යානුකූලව හිමි අයෙකු නොමැති වීමෙන් හෝ හිමිකම් ඇති අයෙකු සිටියද ඔහු/ඇය අනුප්‍රාප්තිකයකුවීමට අකමැති වීමෙන් අනුප්‍රාප්තිකභාවයට කෙනෙකු පත් වීමට නැතැයි වාර්තා වී ඇති බැවින් එකී දීමනා පත්‍රය උක්ත පනතේ 104 වන වගන්තිය යටතේ අවලංගු කිරීමට ක්‍රියා කරගෙන යන බැව් මෙයින් දැනුම් දෙමි. මේ පිළිබඳව යම් විරෝධතාවයක් ඇත්නම් එය 2025.03.21 දිනට පෙර මා වෙත ලිඛිතව දැනුම් දිය යුතුය.

උපලේඛනය

කුරුණෑගල පරිපාලන දිස්ත්‍රික්කයේ, අලව්ව (වර්තමානයේ නාරම්මල) ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, දඹදෙණි හත්පත්තුවේ/උඩුකහ උතුරු කෝරළයේ 287 - රම්මුතුගල (වර්ථමානයේ 1076 - දඹගිරිගම බටහිර) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, දිගන්දෙනිය නමැති ගමේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද. කුරුණෑගල මිනුම් අධිකාරි භාරයේ ඇති අංක අ.ග. පි. 219 දරන කට්ටි කැඩීමේ පිළුරේ අංක 181 දරන බිම් කැබැල්ල වශයෙන් පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද. ප්‍රමාණයෙන් හෙක්.0.226 ක් විශාලත්වය ඇත්තා වූ ද. පහත දැක්වෙන පරිදි මායිම් වූ රජයේ ඉඩම : මේරිමවුන්ට් වත්ත වර්තමානයේ

- උතුරට : ප්‍රවේශ මාර්ගය,
- නැගෙනහිරට : ප්‍රවේශ මාර්ගය ,
- දකුණට : ප්‍රවේශ මාර්ගය,
- බස්නාහිරට : කැබලි අංක 180

එම්. ආර්. එම්. ඉම්රාන්,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්,
ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය,
නාරම්මල.

2024 ඔක්තෝබර් මස 30 වැනි දින.

02-38/1

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තියේ
(4) වන උප වගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද ප්‍රදාන
පත්‍රය අවලංගු කිරීම (104 වගන්තිය) සඳහා වූ
නිවේදනය

වයඹ පළාත් සභාවේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, නාරම්මල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ප්‍රාදේශීය ලේකම්/නියෝජ්‍ය ඉඩම් කොමසාරිස් (අන්තර් පළාත්) එම්. ආර්. එම්. ඉම්රාන් වන මම, ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19(4) උප වගන්තිය යටතේ අතිගරු ජනාධිපති විසින් 1993.12.29 වැනි දින ප්‍රදානය කර ඇති අංක කුරු/ප්‍ර 37370 දරන ප්‍රදාන පත්‍රයේ හිමිකරු වන ඊරියගොල්ල, මැටියගනේ පදිංචි දසනායක මුදියන්සේලාගේ රණසිංහ වෙත ප්‍රදානය කොට කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ අංක එන් 91/1706/94 යටතේ 1994.05.10 දින ලියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇති පහත උප ලේඛනයේ දැක්වෙන ඉඩමට අනුප්‍රාප්තිකයෙකු වීම සඳහා නීත්‍යානුකූලව හිමි අයෙකු නොමැති වීමෙන් හෝ හිමිකම් ඇති අයෙකු සිටියද ඔහු/ඇය අනුප්‍රාප්තිකයකුවීමට අකමැති වීමෙන් අනුප්‍රාප්තිකභාවයට කෙනෙකු පත් වීමට නැතැයි වාර්තා වී ඇති බැවින් එකී දීමනා පත්‍රය උක්ත පනතේ 104 වන වගන්තිය යටතේ අවලංගු කිරීමට ක්‍රියා කරගෙන යන බැව් මෙයින් දැනුම් දෙමි. මේ පිළිබඳව යම් විරෝධතාවයක් ඇත්නම් එය 2025.03.21 දිනට පෙර මා වෙත ලිඛිතව දැනුම් දිය යුතුය.

උපලේඛනය

කුරුණෑගල පරිපාලන දිස්ත්‍රික්කයේ, නාරම්මල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, දඹදෙණි හත්පත්තුවේ/උඩුකහ බටහිර කෝරළයේ මැටියගනේ ඊරියගොල්ල (දැනට 1050 - ඊරියගොල්ල) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, මැටියගනේ නමැති ගමේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද කුරුණෑගල මිනුම් අධිකාරි භාරයේ ඇති සහ සර්වේ ජනරාල්වරයා විසින් සම්පාදිත අංක - දරන ක්ෂේත්‍ර පත්‍රයෙහි සම්පාදිත අංක අ. ග. පි. 239 දරන රේඛා සටහනේ අංක 284 දරන බිම් කැබැල්ල වශයෙන් පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද. ප්‍රමාණයෙන් හෙක්. 229 ක් විශාලත්වය ඇත්තා වූ ද. පහත දැක්වෙන පරිදි මායිම් වූ රජයේ ඉඩම : ඊරියගොල්ලවත්ත.

- උතුරට : කැබලි අංක 277, 285,
- නැගෙනහිරට : කැබලි අංක 285, 94,
- දකුණට : ප්‍රවේශ මාර්ගය,
- බස්නාහිරට : කැබලි අංක 283

එම්. ආර්. එම්. ඉම්රාන්,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්,
ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය,
නාරම්මල.

2024 ඔක්තෝබර් මස 30 වැනි දින.

02-38/2

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව**උපලේඛනය**

ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තියේ
(4) වන උප වගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද ප්‍රදාන
පත්‍රය අවලංගු කිරීම (104 වගන්තිය) සඳහා වූ
නිවේදනය

වයඹ පළාත් සභාවේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, කුලියාපිටිය - බටහිර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ප්‍රාදේශීය ලේකම්/දිසානායක මුදියන්සේලාගේ අනුර කුමාර දිසානායක වන මම, ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා පනතේ 19(4) උප වගන්තිය යටතේ අතිගරු ජනාධිපති විසින් 1984.02.23 වැනි දින ප්‍රදානය කර ඇති අංක කුරු/ප්‍ර 07684 දරන ප්‍රදාන පත්‍රයේ හිමිකරු වන කුලියාපිටිය, වැලිඅගාර වත්ත පදිංචි මහිපාල මුදියන්සේලාගේ ඇඩ්මන් පාරිස් වෙත ප්‍රදානය කොට කුලියාපිටිය දිස්ත්‍රික් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ අංක කුලි/කේ/4/91 යටතේ 1985.07.22 දින ලියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇති පහත උප ලේඛනයේ දැක්වෙන ඉඩමට අනුප්‍රාප්තිකයෙකු වීම සඳහා නීත්‍යානුකූලව හිමි අයෙකු නොමැති වීමෙන් හෝ හිමිකම් ඇති අයෙකු සිටියද ඔහු/ඇය අනුප්‍රාප්තිකයෙකු වීමට අකමැති වීමෙන් අනුප්‍රාප්තිකභාවයට කෙනෙකු පත් වීමට නැතැයි වාර්තා වී ඇති බැවින් එකී දීමනා පත්‍රය උක්ත පනතේ 104 වන වගන්තිය යටතේ අවලංගු කිරීමට ක්‍රියා කරගෙන යන බැව් මෙයින් දැනුම් දෙමි. මේ පිළිබඳව යම් විරෝධතාවයක් ඇත්නම් එය 2025.03.21 දිනට පෙර මා වෙත ලිඛිතව දැනුම් දිය යුතුය.

කුරුණෑගල පරිපාලන දිස්ත්‍රික්කයේ, කුලියාපිටිය - බටහිර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, උතුරු කටුගම්පල කෝරළයේ 1180 - ඇඹව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ඇඹව නමැති ගමේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, සර්වේ ජනරාල් භාරයේ ඇති සහ සර්වේ ජනරාල් වරයා විසින් සම්පාදිත අංක 4 දරන ක්ෂේත්‍ර පත්‍රයෙහි කුරුණෑගල මිනුම් අධිකාරී විසින් සම්පාදිත අ. ග. පි. 2208 දරන කට්ටි කැඩීමේ පිඹුරේ අංක 368 දරන බිම් කැබැල්ල වශයෙන් පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර් 0.155 ක් විශාලත්වය ඇත්තා වූ ද, වැලිඅගාර වත්ත නමැති පහත දැක්වෙන පරිදි මායිම් වූ ද රජයේ ඉඩම.

උතුරට	: කැබලි අංක 364 ප්‍රවේශ මාර්ගය,
නැගෙනහිරට	: කැබලි අංක 369,
දකුණට	: කැබලි අංක 376 සහ 377,
බස්නාහිරට	: කැබලි අංක 367

ඩී. එම්. ඒ. කේ. දිසානායක,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්,
ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය,
කුලියාපිටිය (බටහිර)

2024 අප්‍රේල් මස 24 වැනි දින.

02-38/3

ඉඩම් පිළිබඳ විවිධ දැන්වීම්**ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව**

කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/77207.
පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : UPLC/L/1/WW/L/116

21 (2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි.

මොණරාගල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැල්ලවාය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් අංක 150 ඩී උච කුඩාඔය ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, උච කුඩාඔය ගමෙහි පිහිටි අනුරේඛන අංක MO/WLL/2020/92 මගින් දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් අක්කර 35 රජයේ ඉඩම් කැබැල්ලක් වාණිජ කටයුතු සඳහා සෝලාර් රේස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් පහත දැක්වේ :

උතුරට	: රජයේ ඉඩම්,
නැගෙනහිරට	: රජයේ ඉඩම්,
දකුණට	: මාර්ගය හා මාර්ග රක්ෂිතය,
බටහිරට	: මාර්ගය හා මාර්ග රක්ෂිතය.

ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසි වලට

හා පහත සඳහන් කොන්දේසි වලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ.

(අ) බදු කාලය. - අවුරුදු තිහයි. (30) (2024.12.30 දින සිට 2054.12.29 දින දක්වා)

වාර්ෂික බදු මුදල. - 2024 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000) වඩා අඩුවන වන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපොළ වටිනාකමින් 2% කි. 2024 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහහෝපහට (රු. 5,000,000) වැඩිවන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපොළ වටිනාකමින් 4% කි. මෙම බදු මුදල සෑම අවුරුදු 05 කට වරක්ම සංශෝධනය විය යුතු අතර එය කලින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මුදලට 20% ක් එකතු විය යුතුය.

වාර මුදල : අය නොකෙරේ.

(ආ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරඹුන දින සිට අවුරුදු 01 ක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි මෙකී ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතුය.

(ඇ) බදු ගන්නන් විසින් මෙකී ඉඩම වාණිජ කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදවිය යුතුය.

(ඈ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතුය.

(ඉ) සාදා ඇති/සාදන ලද ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතුය.

(ඊ) ඉඩම බදු දී ඇති කල්හි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ.

(උ) 2024.12.30 දින සිට වසර 05 ක් ගත වන තුරු අතුරු බදුදීම හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.

(ඌ) බදු කුලිය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉබේටම අහෝසි වනු ඇත.

මෙම නිවේදනය පළ වූ දින සිට සති 06 ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුවක් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහොත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

තුසිත ගලප්පත්ති,
සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් වෙනුවට.

2025 ජනවාරි මස 25 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය, “මිහිකත මැදුර”,
රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

02-39

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/77084.
පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : NCP/PLC/L-6/
හිඟ/04(1)-2024

21 (2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන
නිවේදනයයි

පොළොන්නරුව දිස්ත්‍රික්කයේ, හිඟරක්ගොඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් අංක 34, රොට්ටුව ග්‍රාම නිලධාරි වසමේ, රොට්ටුව ගමේ ඉඩම් නිලධාරි දල අනුරේඛනයෙන් දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර් 3.3386 ක් වන ඉඩම් කොටස වාණිජ කටයුතු සඳහා හේවා වෙල්ලලාගේ සිසිර කුමාර මහතා විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් පහත දැක්වේ:

උතුරට : රජයේ ඉඩම, ඇල රක්ෂිතය,
නැගෙනහිරට : අතුරු මාර්ගය,
දකුණට : අතුරු මාර්ගය,
බටහිරට : වාරි ඇල ඉවුර හා එහි රක්ෂිතය.

ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට හා පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ.

(අ) බදු කාලය. - අවුරුදු තිහයි. (30) (2024.12.04 දින සිට 2054.12.03 දින දක්වා)

වාර්ෂික බදු මුදල. - 2024 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000) වඩා අඩුවන වන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපොළ වටිනාකමින් 2% කි. 2024 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහ (රු. 5,000,000) හෝ රුපියල් මිලියන පහට වඩා වැඩිවන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපොළ වටිනාකමින් 4% කි. මෙම බදු මුදල සෑම අවුරුදු 05 කට වරක්ම සංශෝධනය විය යුතු අතර එය කලින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මුදලට 20% ක් එකතු විය යුතුය.

වාර මුදල : අය නොකෙරේ.

(ආ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරඹුන දින සිට අවුරුදු 01 ක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි මෙකී ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතුය.

(ඇ) බදු ගන්නන් විසින් මෙකී ඉඩම වාණිජ කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදවිය යුතුය.

(ඈ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතුය.

(ඉ) සාදා ඇති ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතුය.

(ඊ) ඉඩම බදු දී ඇති කල්හි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ.

(උ) 2024.12.04 දින සිට වසර 05 ක් ගත වන තුරු මෙම ඉඩම බදුගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීම සඳහා වන අතුරු බදු

දීම හෝ පැවරීම් හැර වෙනත් අතුරු බදුදීම හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.

දකුණට : රජයේ ඉඩම,
බටහිරට : රජයේ ඉඩම.

(උෟ) බදු කුලිය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉබේටම අහෝසි වනු ඇත. බදු ගෙවීම අඛණ්ඩව සිදු නොකර ඇති අවස්ථාවකදී ගෙවිය යුතු හිඟ බදු සඳහා 10% ක දඩ පොළියක් අය කරනු ලැබේ.

ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට හා පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත්කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ.

(එ) අදාළ ඉඩම සම්බන්ධයෙන් වනජීවී සංරක්ෂණ දෙපාර්තමේන්තුවේ කොන්දේසිවලට හා පුරාවිද්‍යා දෙපාර්තමේන්තුවේ කොන්දේසිවලට හා වාරි අධ්‍යක්ෂ කාර්යාලයේ කොන්දේසිවලට මෙම බද්ද යටත් විය යුතුය.

(අ) බදු කාලය. - අවුරුදු තිහයි. (30) (2025.01.08 දින සිට ඉදිරියට වසර තිහක්)

(ආ) වාර්ෂික බදු මුදල. - 2025 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000) වඩා අඩුවන වන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපොළ වටිනාකමින් 2% කි. 2025 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහ (රු. 5,000,000) හෝ රුපියල් මිලියන පහට වඩා වැඩිවන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපොළ වටිනාකමින් 4% කි. මෙම බදු මුදල සෑම අවුරුදු 05 කට වරක්ම සංශෝධනය විය යුතු අතර එය කලින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මුදලට 20% ක් එකතු විය යුතුය.

මෙහි පහත සඳහන් දින සිට සති 06 ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතූන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහොත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

කේ. ජී. පී. සෞම්‍යා,
සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් වෙනුවට.

වාර මුදල : වාර මුදලක් අය නොකෙරේ.

2025 ජනවාරි මස 03 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය, “මිහිකත මැදුර”,
රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

(ඇ) මෙම ඉඩම සංචාරක කටයුතු සඳහා මිස වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදවිය යුතුය.

02-40

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/76683
පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : NWP/PLC/L10/KL/
LTL/58

(ඈ) මෙම බද්ද ඇරඹී අවුරුද්දක් ඇතුළත දී පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්/නියෝජ්‍ය ඉඩම් කොමසාරිස්/ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි සංවර්ධනය කළ යුතුය.

21 (2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි

(ඉ) පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්/ ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතුය.

පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, කල්පිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, කන්දකුලිය (629ඒ) ග්‍රාම නිලධාරී වසමට අයත් කන්දකුලිය ගමේ ජනපද නිලධාරී විසින් මැන සකස් කරන ලද අංක KLP/LAND/2023/11 දරන දළ අනුරේඛනයේ කැබලි අංක 1 මගින් දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් අක්කර 25, රුඩ්: 00, පර්චස් : 00 ක් වූ රජයේ ඉඩම සංචාරක කටයුතු සඳහා ECO ENVI LANKA (PRIVATE) LIMITED විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

(ඊ) වැලි ගොඩවීමෙන් සෑදුනු භූමියක් බැවින් ගොඩනැගිලි පර්යේෂණ දෙපාර්තමේන්තුවේ නිර්ණායකයන්ට අනුකූලව ගොඩනැගිලි ඉදිකළ යුතුය.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් පහත දැක්වේ :

උතුරට : රජයේ ඉඩම,
නැගෙනහිර : රජයේ ඉඩම,

(උ) ඉඩම බදු දී ඇති කල්හි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාලසීමාව තුළ අසමත් වූ විටක, බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ.

(ඌ) 2025.01.08 දින සිට වසර 05 ක් ගත වන තුරු බදුගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීම සඳහා වන අතුරු බදු දීම හෝ පැවරීම් හැර වෙනත් අතුරු බදුදීම හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.

(එ) 2005 අංක 38 දරන සංචාරක පනත අනුව සියලුම සංචාරක සේවාවන් ශ්‍රී ලංකා සංචාරක සංවර්ධන

අධිකාරියේ ලියාපදිංචි කළ යුතු බැවින් උක්ත ඉඩම බදු දීමට එකඟතාවය ලබාදීමෙන් පසු අදාළ බදු ගිවිසුම අත්සන් කිරීමට පෙර සංචාරක සංවර්ධන අධිකාරියේ ආයෝජක සබඳතා ඒකකය වෙත ඉල්ලුම් පත්‍රයක් යොමුකර ව්‍යාපෘතියට මූලික අනුමැතිය අනිවාර්යයෙන් ලබාගත යුතු වේ.

(ඒ) ව්‍යාපෘතියේ මෙහෙයුම් කටයුතු ආරම්භ කළ පසු සංචාරක සංවර්ධන අධිකාරියේ ලියාපදිංචි විය යුතුය.

(ඔ) බදු කුලිය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉබේටම අහෝසි වනු ඇත. බදු ගෙවීම අඛණ්ඩව සිදු නොකර ඇති අවස්ථාවකදී ගෙවිය යුතු හිඟ බදු සඳහා 10% ක දඩ පොළියක් අය කරනු ලැබේ.

මෙම නිවේදනය පළ වූ දින සිට සති 06 ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුවක් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහොත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

තුසිත ගලප්පත්ති,
සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් වෙනුවට.

2025 ජනවාරි මස 25 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය, “මිහිකත මැදුර”,
රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

02-41

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/76441
පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : NWP/PLC/L10/WW/
LTL/52

21 (2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන
නිවේදනයයි

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, වනාතවිල්ලුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් 635/1, අළුත් එළුවන්කුලම ග්‍රාම නිලධාරි වසමේ එළුවන්කුලම ගමේ පිහිටි ජනපද නිලධාරි විසින් සකස් කරන ලද දල අනුරෝධන අංක CO/2022-04 හි කැබලි අංක 1 ලෙස සඳහන් ප්‍රමාණයෙන් අක්:04, රුඩ්: 0, පර්. 37 ක් වූ රජයේ ඉඩම් ප්‍රමාණයක්, සංචාරක කටයුතු සඳහා දිර්ඝකාලීන බද්දක් මත ලබාදෙන ලෙස මද්දුමගේ ප්‍රගීත් රොෂාන් අප්පුහාමි යන අය විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් පහත දැක්වේ:

උතුරට : ලුණු ඇල රක්ෂිතය,
නැගෙනහිර : ප්‍රවේශ මාර්ගය,
දකුණට : නෙයිනා ඊබ්‍රහිම් සහ අබ්දුල්
සලාම්ගේ ඉඩම,
බටහිරට : වතුර වල.

ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට හා පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත්කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ.

(අ) බදු කාලය. - අවුරුදු තිහයි. (30) (2024.12.04 දින සිට ඉදිරියට වසර තිහක්)

වාර්ෂික බදු මුදල. - 2024 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000) වඩා අඩුවන වන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපොළ වටිනාකමින් 2% කි. 2024 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහ (රු. 5,000,000) හෝ මිලියන පහට වැඩිවන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපොළ වටිනාකමින් 4% කි. මෙම බදු මුදල සෑම අවුරුදු 05 කට වරක්ම සංශෝධනය විය යුතු අතර එය කලින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මුදලට 20% ක් එකතු විය යුතුය.

වාර මුදල : වාර මුදලක් අය නොකෙරේ.

(ඇ) මෙක ඉඩම වාණිජ කටයුතු සඳහා මිස වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදවිය යුතුය.

(ඈ) මෙම බද්ද ඇරඹී අවුරුද්දක් ඇතුළතදී පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්/නියෝජ්‍ය ඉඩම් කොමසාරිස්/ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි සංවර්ධනය කළ යුතුය.

(ඉ) පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්/නියෝජ්‍ය ඉඩම් කොමසාරිස්, ප්‍රාදේශීය ලේකම්, ව්‍යාපෘතියට අදාළ ආයතන සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතුය.

(ඊ) සාදා ඇති/සාදන ලද ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතුය.

(උ) ඉඩම බදු දී ඇති කල්හි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාලසීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ.

(ඌ) 2024.12.04 දින සිට වසර 05 ක් ගත වන තුරු පවුල තුළ පැවරීම් හා බදුගත් කරුණ සාක්ෂාත් කරගැනීම සඳහා වන අතුරු බදු සහ පැවරීම් හැර වෙනත් අතුරු බදු හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.

(ඵ) බදු කුලිය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හිදී ගිවිසුම ඉබේටම අහෝසි වනු ඇත. බදු ගෙවීම අඛණ්ඩව සිදු නොකර ඇති අවස්ථාවකදී ගෙවිය යුතු හිඟ බදු සඳහා 10% ක දඩ පොළියක් අය කරනු ලැබේ.

මෙම නිවේදනය පළ වූ දින සිට සති 06 ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතූන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහොත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

තුසිත ගලප්පත්ති,
සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් වෙනුවට.

2025 ජනවාරි මස 18 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය, “මිහිකත මැදුර”,
රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

02-42

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/76224
පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : NWP/PLC/L10/MW/
LTL/04

21 (2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන
නිවේදනයයි

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, මහවැලි ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් 531බී, මැද නොඩුවාව ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ මැද නොඩුවාව ගමේ මු. පි. පු. 3954 පිඹුරේ කැබලි අංක 37 දරන ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර 0.0379 ක් වූ රජයේ ඉඩම් කොටස සමිති කටයුතු සඳහා සීමාසහිත කුරුසගහ පාඩුව මැද නොඩුවාව ග්‍රාම සේවා නිලධාරී කොට්ඨාසයේ ධීවර සමුපකාර සමිතිය විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් පහත දැක්වේ :

උතුරට : 35 සහ 36 වැනි කැබලි,
නැගෙනහිර : පාර,
දකුණට : 41 වැනි කැබල්ල,
බටහිරට : 39 සහ 38 වැනි කැබලි.

ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට හා පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත්කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ.

(අ) බදු කාලය. - අවුරුදු තිහයි. (30) (2025.01.08 දින සිට වසර තිහක් ඉදිරියට)

(ආ) වාර්ෂික බදු මුදල. - ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත, 2025 වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදියුණු වටිනාකමින් 2% කි.

වාර මුදල : නැත.

(ඇ) මෙම ඉඩම සමිති කටයුතු සඳහා මිස වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදවිය යුතුය.

(ඈ) මෙම බද්ද ඇරඹී අවුරුද්දක් ඇතුළතදී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි සංවර්ධනය කළ යුතුය.

(ඉ) පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්/ප්‍රාදේශීය ලේකම් හා අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතුය.

(ඊ) සාදා ඇති/සාදන ලද ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතුය.

(උ) ඉඩම බදු දී ඇති කල්හි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාලසීමාව තුළ අසමත් වූ විටක, බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ.

(ඌ) 2025.01.08 දින සිට වසර 05 ක් ගත වන තුරු මෙම ඉඩම බදුගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීම සඳහා වන අතුරු බදු දීම හෝ පැවරීම් හැර වෙනත් අතුරු බදු දීම හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.

(ඵ) බදු කුලිය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉබේටම අහෝසි වනු ඇත.

(ආ) බදු ගෙවීම අඛණ්ඩව සිදු නොකර ඇති අවස්ථාවකදී ගෙවිය යුතු හිඟ බදු සඳහා 10% ක දඩ පොළියක් අයකරනු ලැබේ.

මෙම නිවේදනය පළ වූ දින සිට සති 06 ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතූන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහොත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

තුසිත ගලප්පත්ති,
සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් වෙනුවට.

2025 ජනවාරි මස 25 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය, “මිහිකත මැදුර”,
රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

02-43

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/76440
පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : NWP/PLC/L10/KR/
LTL/11

21 (2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, කරුවලගස්වැව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් අංක 638, පහළ පුළියන්කුලම ග්‍රාම නිලධාරි වසමේ පුළියන්කුලම ගමේ, ජනපද නිලධාරි විසින් අදින ලද දළ සැලැස්මට අනුව ප්‍රමාණයෙන් අක්කර 07, රූඩ් 01, පර්චස් 21.3804 ක් වූ රජයේ ඉඩම් කොටස කෘෂිකාර්මික කටයුත්තක් සඳහා තම්මහෙට්ටි මුදලිගේ රහල් දිමත්ත මුදලිගේ මයා විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් පහත දැක්වේ :

උතුරට	: පාර, රජයේ ඉඩම සහ සෙත්සිරිගේ ඉඩම,
නැගෙනහිර	: උපාලි, ගාමිණී සහ සෙත්සිරිගේ ඉඩම්,
දකුණට	: ලලන්තගේ ඉඩම,
බටහිරට	: පාර සහ රජයේ ඉඩම.

ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට හා පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ.

(අ) බදු කාලය. - අවුරුදු තිහයි. (30) (2025.01.08 දින සිට ඉදිරියට වසර තිහක්)

(ආ) වාර්ෂික බදු මුදල. - 2025 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000) වඩා අඩුවන වන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදියුණු වටිනාකමින් 2% කි. 2025 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහක් (රු. 5,000,000) හෝ රුපියල් පහකට වඩා වැඩිවන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපොළ වටිනාකමින් 4% කි. මෙම බදු මුදල සෑම අවුරුදු 05 කට වරක්ම සංශෝධනය විය යුතු අතර එය

කලින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මුදලට 20% ක් එකතු විය යුතුය.

වාර මුදල : වාර මුදලක් අය නොකෙරේ.

(ඇ) මෙම ඉඩම කෘෂිකාර්මික කටයුතු සඳහා මිස වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදවිය යුතුය.

(ඈ) මෙම බද්ද ඇරඹී අවුරුද්දක් ඇතුළතදී පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්/නියෝජ්‍ය ඉඩම් කොමසාරිස්/ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි සංවර්ධනය කළ යුතුය.

(ඉ) පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්/ප්‍රාදේශීය ලේකම් හා අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතුය.

(ඊ) ඉඩම බදු දී ඇති කල්හි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාලසීමාව තුළ අසමත් වූ විටක, බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ.

(උ) 2025.01.08 දින සිට වසර 05 ක් ගත වන තුරු මෙම ඉඩම අතුරු බදු හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ. ඉන්පසු වුවද, අතුරු බදු හෝ පැවරීම් කළ හැක්කේ මෙම ඉඩම බදුගත් කාරණය සඳහා පමණි.

(ඌ) බදු කුලිය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉබේටම අහෝසි වනු ඇත. බදු ගෙවීම අඛණ්ඩව සිදු නොකර ඇති අවස්ථාවකදී ගෙවිය යුතු හිඟ බදු සඳහා 10% ක දඩ පොළියක් අය කරනු ලැබේ.

මෙම නිවේදනය පළ වූ දින සිට සති 06 ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතූන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහොත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

තුසිත ගලප්පත්ති,
සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් වෙනුවට.

2025 ජනවාරි මස 25 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය, “මිහිකත මැදුර”,
රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

ගැසට් පත්‍රය පළ කිරීම පිළිබඳව වැදගත් නිවේදනයයි

සතිපතා මුද්‍රණය වන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය සාමාන්‍යයෙන් සිකුරාදා දිනවල පළ කරනු ලැබේ. සිකුරාදා දිනයක් රජයේ නිවාඩු දිනයක් වූ විට එම සිකුරාදා දිනට ප්‍රථම වැඩ කරන දිනයේ ගැසට් පත්‍රය පළ කරනු ලැබේ. ඒ අනුව ගැසට් පත්‍රයේ පළ කිරීම සඳහා නිවේදන භාරගන්නා අන්තිම දිනය ද එම සතියේ ඇතිවන නිවාඩු දින ගණන අනුව වෙනස් වනු ඇත.

ඒ ඒ ගැසට් පත්‍රයේ පළ කිරීම සඳහා දැන්වීම් භාර ගන්නා අන්තිම දිනය සහ වේලාවන් පහත පළ කර ඇති උපලේඛනයේ දැක්වේ. පහත සඳහන් නියමිත වේලාවට පසු ලැබෙන සියලුම දැන්වීම් එය එවූ අය වෙත තැපෑලෙන් ආපසු එවනු ලැබේ. ඊළඟ ගැසට් පත්‍රයේ එය පළ කළ යුතු නම් අවශ්‍ය සංශෝධනයන් කර ආපසු එවිය යුතුය. රජයේ මුද්‍රණාලය වෙත තැපෑල් මගින් එවන දැන්වීම් අප්‍රමාදව එහි ලැබීමට සැහෙන වේලාවක් දී තැපෑල් කිරීමෙන් වුවමනා ගැසට් පත්‍රයට දැන්වීම් ඇතුළත් වෙනවා මෙන් ම එය සියලු දෙනාගේ ම පහසුවට ද හේතු වන බව සළකන්න.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය මිල දී ගැනීම සඳහා සියලුම දායක මුදල් රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති වෙත කෙළින් ම ගෙවිය යුතුය.

සැලකිය යුතුයි. - මුදල් ගෙවා ගැසට් පත්‍රයේ පළ කරනු ලබන දැන්වීම් සඳහා අයවිය යුතු මුදල් රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති වෙත එවිය යුතු බව සළකන්න.

උපලේඛනය

මාසය	පළ කිරීමේ දිනය	ගැසට් පත්‍රයේ පළ කිරීම සඳහා දැන්වීම් භාර ගන්නා අන්තිම දිනය හා වේලාව
------	----------------	--

2025 වර්ෂය

පෙබරවාරි	2025.02.07	සිකුරාදා	2025.01.24	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2025.02.14	සිකුරාදා	2025.01.31	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2025.02.21	සිකුරාදා	2025.02.07	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2025.02.28	සිකුරාදා	2025.02.14	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
මාර්තු	2025.03.07	සිකුරාදා	2025.02.21	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2025.03.14	සිකුරාදා	2025.02.28	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2025.03.21	සිකුරාදා	2025.03.07	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2025.03.28	සිකුරාදා	2025.03.14	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
අප්‍රේල්	2025.04.04	සිකුරාදා	2025.03.21	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2025.04.11	සිකුරාදා	2025.03.28	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2025.04.17	බ්‍රහස්පතින්දා	2025.04.04	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2025.04.25	සිකුරාදා	2025.04.11	සිකුරාදා	දහවල්	12.00

කේ. ජී. ප්‍රදීප් පුෂ්ප කුමාර,
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති.

2025 ජනවාරි මස 02 වැනි දින,
රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුව,
කොළඹ 08.