

# ශී ලංකා පුජාතාන්තිුක සමාජවාදී ජනරජමය් ගැසට් පතුය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை අති විශෙෂ அதி விசேஷமானது

අංක 2426/58 - 2025 මාර්තු මස 06 වැනි බුහස්පතින්දා - 2025.03.06

2426/58 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 06 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

# பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.10.05 ஆந் திகதிய 2352/23 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/0881 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மேல் மாகாணத்தின், குருநாகல் மாவட்டத்தில், பொல்பிதிகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 348 - கிரிபமுணேகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கிரிபமுணேகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 421477 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 06 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 3 மற்றும் 1 : 52 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகோா.

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2025 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 06 ஆந் திகதி.



# ${ m III}$ කොටස - ශූී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට් පතුය - 2025.03.06

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2025.03.06

| தாள்<br>மற்றும்<br>காணித் | விஸ்தீரணம்<br>——<br>(ஹெக்டயார்) | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்<br>காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்<br>முகவரியும் | தேசிய<br>அடையாள<br>அட்டை | உரித்துக்குரிய<br>இடத்தின்<br>விஸ்தீரணம் | உரித்தினது<br>வகுப்பும்<br>இயல்பும் | காணி<br>வழக்கிற்கு<br>உட்பட்ட<br>ஈடு, குத்<br>தகை  | விசேட<br>அல்லது<br>தனியாருக்<br>குரிய சட்டங்<br>களுள் எவ் |
|---------------------------|---------------------------------|---|--------------------------|--|-------------------------------------|--|---|
| துண்டின்<br>இல.           |                                 |   | இல.                      |  |                                     | தடுப்புக்<br>கட்டளை<br>பற்றிய<br>விபரங்கள்   | வகைக்கும்<br>அமைந்திருப்<br>பின் விபரங்<br>கள்            |
| 1:3                       | 0.4276                          | அரசு  |                          | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | இல.<br>90/கா.அ.க.ச./<br>பொபி/862<br>எனும் அனுமதி<br>பத். சிங்ஹல<br>விருதுவலாகே<br>குலதுங்க<br>பயிரிட்டுள்ளார்      |   |
| 1:52                      | 0.2716                          | அரசு  |                          | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | இல.<br>2016/கா.அ.க.ச<br>பொபி /348/62<br>எனும் அனுமத்<br>பத். அசுரனாத<br>பனிக்கியலே கெ;<br>லமானி<br>பயிரிட்டுள்ளார் | ி<br>தர   |
| EOG 03 -                  | 0078 / 1                        |   |                          |  |                                     |  |   |

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.10.05 ஆந் திகதிய 2352/23 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/0881 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மேல் மாகாணத்தின், குருநாகல் மாவட்டத்தில், பொல்பிதிகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 348 - கிரிபமுணேகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கிரிபமுணேகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 421477 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 07 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:29,1:30,1:47,1:82,1:83,1:84,1:86,1:87,1:88,2:70,2:71,2:72,2:78,2:82,2:84,2:86,2:87,2:90,2:94,2:95,2:98,2:103,2:104,2:108,2:109,3:2,3:5,3:9,3:10,3:12,3:16,3:17,3:19,3:20 மற்றும் 3:22 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

### பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2025 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 06 ஆந் திகதி.

|                           |                                 | ,   | அட்டவணை                  |  |                                     |   |   |
|---------------------------|---------------------------------|---|--------------------------|--|-------------------------------------|---|---|
| தாள்<br>மற்றும்<br>காணித் | விஸ்தீரணம்<br>——<br>(ஹெக்டயார்) | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்<br>காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்<br>முகவரியும் | தேசிய<br>அடையாள<br>அட்டை | உரித்துக்குரிய<br>இடத்தின்<br>விஸ்தீரணம் | உரித்தினது<br>வகுப்பும்<br>இயல்பும் | காணி<br>வழக்கிற்கு<br>உட்பட்ட<br>ஈடு, குத்<br>தகை | விசேட<br>அல்லது<br>தனியாருக்<br>குரிய சட்டங்<br>களுள் எவ் |
| துண்டின்<br>இல.           | (0,223.1.1.1.1)                 | <i>G-3</i> 4-   | இல.                      |  | <i>S9</i> )4-                       | தடுப்புக்<br>கட்டளை<br>பற்றிய<br>விபரங்கள்        | வகைக்கும்<br>அமைந்திருப்<br>பின் விபரங்<br>கள்            |
| 1:29                      | 0.6092                          | அரசு  |                          | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _   | _   |
| 1:30                      | 0.4822                          | ்<br>அரசு   |                          | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _   | _   |
| 1:47                      | 0.3446                          | அரசு  |                          | முழுவதும்                                | ்<br>1ஆவது வகுப்பு                  |   | _   |
| 1:82                      | 0.3989                          | ்<br>அரசு   |                          | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _   | _   |
| 1:83                      | 0.7708                          | அரசு  |                          | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       |   | _   |
| 1:84                      | 0.8103                          | அரசு  |                          | முழுவதும்                                | -<br>1ஆவது வகுப்பு                  | _   | _   |
| 1:86                      | 0.6133                          | அரசு  |                          | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _   | _   |
| 1:87                      | 0.2638                          | அரசு  |                          | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _   | _   |
| 1:88                      | 0.3109                          | அரசு  |                          | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _   | _   |
| 2:70                      | 0.4576                          | அரசு  |                          | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _   | _   |
| 2:71                      | 0.6287                          | அரசு  |                          | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _   | _   |
| 2:72                      | 0.0439                          | அரசு  |                          | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _   | _   |
| 2:78                      | 0.8812                          | அரசு  |                          | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _   | _   |
| 2:82                      | 0.0440                          | அரசு  |                          | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _   | _   |
| 2:84                      | 0.1749                          | அரசு  |                          | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _   | _   |
| 2:86                      | 0.6960                          | அரசு  |                          | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _   | _   |
| 2:87                      | 0.9462                          | அரசு  |                          | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _   | _   |
| 2:90                      | 0.6204                          | அரசு  |                          | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _   | _   |
| 2:94                      | 0.3389                          | அரசு  |                          | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _   | _   |
| 2:95                      | 0.7892                          | அரசு  |                          | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _   | _   |
| 2:98                      | 0.0380                          | அரசு  |                          | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _   | _   |
| 2:103                     | 1.0823                          | அரசு  |                          | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _   | _   |
| 2:104                     | 0.0260                          | அரசு  |                          | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _   | _   |
| 2:108                     | 0.2806                          | அரசு  |                          | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _   | _   |
| 2:109                     | 0.0132                          | அரசு  |                          | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _   | _   |
| 3:2                       | 0.8072                          | அரசு  |                          | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _   | _   |
| 3:5                       | 0.5500                          | அரசு  |                          | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _   | _   |
| 3:9                       | 0.1017                          | அரசு  |                          | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _   | _   |
| 3:10                      | 0.3758                          | அரசு  |                          | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _   | _   |
| 3:12                      | 0.8094                          | அரசு  |                          | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _   | _   |
| 3:16                      | 0.0739                          | அரசு  |                          | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | -   | -   |
| 3:17                      | 0.6136                          | அரசு  |                          | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _   | -   |
| 3:19                      | 0.0689                          | அரசு  |                          | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _   | -   |
| 3:20                      | 0.0392                          | அரசு  |                          | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _   | _   |
| 3:22                      | 0.1010                          | அரசு  |                          | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | -   | -   |

# 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

## 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.11.05 ஆந் திகதிய 2304/64 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/0825 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மேல் மாகாணத்தின், குருநாகல் மாவட்டத்தில், பொல்பிதிகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 360 - மல் அஸ்ன கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹொரொவ்வெவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 421483 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:1,1:3, 1:4,1:5,1:6,1:8,1:9,1:11,1:12,1:15,1:16,1:17,1:163,1:164,1:166,1:167,1:169,1:170,1:171,1:173,1:174 மற்றும் 1:175 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

#### பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 06 ஆந் திகதி.

#### அட்டவணை

|  |                                  | •   | அடடவணை                          |  |                                     |   |   |
|--|----------------------------------|---|---------------------------------|--|-------------------------------------|---|---|
| தாள்<br>மற்றும்<br>காணித்<br>துண்டின்<br>இல. | விஸ்தீரணம்<br>———<br>(ஹெக்டயார்) | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்<br>காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்<br>முகவரியும் | தேசிய<br>அடையாள<br>அட்டை<br>இல. | உரித்துக்குரிய<br>இடத்தின்<br>விஸ்தீரணம் | உரித்தினது<br>வகுப்பும்<br>இயல்பும் | காணி<br>வழக்கிற்கு<br>உட்பட்ட<br>ஈடு, குத்<br>தகை<br>தடுப்புக்<br>கட்டளை<br>பற்றிய<br>விபரங்கள் | விசேட<br>அல்லது<br>தனியாருக்<br>குரிய சட்டங்<br>களுள் எவ்<br>வகைக்கும்<br>அமைந்திருப்<br>பின் விபரங்<br>கள் |
| 1:1  | 0.1701                           | அரசு  |                                 | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _   |   |
| 1:3  | 0.0043                           | அரசு  |                                 | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _   | _   |
| 1:4  | 0.0059                           | அரசு  |                                 | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _   | _   |
| 1:5  | 0.0100                           | அரசு  |                                 | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _   | _   |
| 1:6  | 0.0124                           | அரசு  |                                 | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _   | _   |
| 1:8  | 0.3435                           | அரசு  |                                 | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _   | _   |
| 1:9  | 0.0527                           | அரசு  |                                 | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _   | _   |
| 1:11   | 0.2859                           | அரசு  |                                 | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _   | _   |
| 1:12   | 0.1656                           | அரசு  |                                 | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _   | _   |
| 1:15   | 0.2474                           | அரசு  |                                 | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _   | _   |
| 1:16   | 0.0533                           | அரசு  |                                 | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _   | _   |
| 1:17   | 0.0896                           | அரசு  |                                 | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _   | _   |
| 1:163  | 0.3018                           | அரசு  |                                 | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _   | _   |
| 1:164  | 0.2252                           | அரசு  |                                 | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _   | _   |
| 1:166  | 0.0880                           | அரசு  |                                 | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _   | _   |
| 1:167  | 0.0784                           | அரசு  |                                 | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _   | _   |
| 1:169  | 0.1626                           | அரசு  |                                 | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _   | _   |
| 1:170  | 0.0283                           | அரசு  |                                 | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _   | _   |
|  |                                  |   |                                 |  |                                     |   |   |

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2025.03.06

|            |             |                              |        |                |               | காணி             | விசேட        |
|------------|-------------|------------------------------|--------|----------------|---------------|------------------|--------------|
|            |             |                              |        |                |               | வழக்கிற்கு       | அல்லது       |
| தாள்       | விஸ்தீரணம்  | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்        | தேசிய  | உரித்துக்குரிய | ப உரித்தினது  | உட்பட்ட          | தனியாருக்    |
| மற்றும்    |             | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் | அடையாள | இடத்தின்       | வகுப்பும்     | ஈடு, குத்        | குரிய சட்டங் |
| காணித்     | (ஹெக்டயார்) | முகவரியும்                   | அட்டை  | விஸ்தீரணம்     | இயல்பும்      | தகை              | களுள் எவ்    |
| துண்டின்   |             |                              | இல.    |                |               | <i>தடுப்புக்</i> | வகைக்கும்    |
| இல.        |             |                              |        |                |               | கட்டளை           | அமைந்திருப்  |
|            |             |                              |        |                |               | பற்றிய           | பின் விபரங்  |
|            |             |                              |        |                |               | விபரங்கள்        | கள்          |
| 1:171      | 0.1608      | அரசு                         |        | முழுவதும்      | 1ஆவது வகுப்பு | _                | _            |
| 1:173      | 0.6681      | அரசு                         |        | முழுவதும்      | 1ஆவது வகுப்பு | _                | _            |
| 1:174      | 0.1846      | அரசு                         |        | முழுவதும்      | 1ஆவது வகுப்பு | _                | _            |
| 1:175      | 0.0983      | அரசு                         |        | முழுவதும்      | 1ஆவது வகுப்பு | _                | _            |
| EOG 03 - 0 | 1078 / 3    |                              |        |                |               |                  |              |

# 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

# 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.10.05 ஆந் திகதிய 2352/23 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/0881 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மேல் மாகாணத்தின், குருநாகல் மாவட்டத்தில், பொல்பிதிகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 348 - கிரிபமுனேகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கிரிபமுனேகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 421485 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 35, 1 : 36, 1 : 37, 1 : 38, 1 : 39, 1 : 40, 1 : 41, 1 : 42, 1 : 43, 1 : 44, 1 : 45, 1 : 46, 1 : 47, 1 : 48, 1 : 49, 1 : 50, 1 : 52 மற்றும் 1 : 53 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

#### பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 06 ஆந் திகதி.

#### அட்டவணை

|          |             |                              |        |                |               | காணி       | விசேட        |
|----------|-------------|------------------------------|--------|----------------|---------------|------------|--------------|
|          |             |                              |        |                |               | வழக்கிற்கு | அல்லது       |
| தாள்     | விஸ்தீரணம்  | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்        | தேசிய  | உரித்துக்குரிய | உரித்தினது    | உட்பட்ட    | தனியாருக்    |
| மற்றும்  |             | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் | அடையாள | இடத்தின்       | வகுப்பும்     | ஈடு, குத்  | குரிய சட்டங் |
| காணித்   | (ஹெக்டயார்) | முகவரியும்                   | அட்டை  | விஸ்தீரணம்     | இயல்பும்      | தகை        | களுள் எவ்    |
| துண்டின் |             |                              | இல.    |                |               | தடுப்புக்  | வகைக்கும்    |
| இல.      |             |                              |        |                |               | கட்டளை     | அமைந்திருப்  |
|          |             |                              |        |                |               | பற்றிய     | பின் விபரங்  |
|          |             |                              |        |                |               | விபரங்கள்  | கள்          |
| 1:35     | 0.0336      | அரசு                         |        | முழுவதும்      | 1ஆவது வகுப்பு | _          | _            |
| 1:36     | 0.0389      | அரசு                         |        | முழுவதும்      | 1ஆவது வகுப்பு | _          | _            |
| 1:37     | 0.2069      | அரசு                         |        | முழுவதும்      | 1ஆவது வகுப்பு | _          | _            |

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2025.03.06

| தாள்<br>மற்றும்<br>காணித்<br>துண்டின்<br>இல. | விஸ்தீரணம்<br>——<br>(ஹெக்டயார்) | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்<br>காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்<br>முகவரியும் | தேசிய<br>அடையாள<br>அட்டை<br>இல. | உரித்துக்குரிய<br>இடத்தின்<br>விஸ்தீரணம் | ் உரித்தினது<br>வகுப்பும்<br>இயல்பும் | காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய | விசேட<br>அல்லது<br>தனியாருக்<br>குரிய சட்டங்<br>களுள் எவ்<br>வகைக்கும்<br>அமைந்திருப்<br>பின் விபரங்  |
|--|---------------------------------|---|---------------------------------|--|---------------------------------------|---|---|
| 1:38   | 0.0084                          | அரசு  |                                 | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                         | _   | _   |
| 1:39   | 0.1574                          | அரசு  |                                 | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                         | _   | _   |
| 1:40   | 0.1380                          | அரசு  |                                 | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                         | _   | _   |
| 1:41   | 0.2208                          | அரசு  |                                 | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                         | _   | _   |
| 1:42   | 0.1813                          | அரசு  |                                 | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                         | _   | _   |
| 1:43   | 0.4047                          | அரசு  |                                 | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                         | _   | _   |
| 1:44   | 0.0270                          | அரசு  |                                 | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                         | _   | _   |
| 1:45   | 0.0129                          | அரசு  |                                 | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                         | _   | _   |
| 1:46   | 0.0127                          | அரசு  |                                 | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                         | _   | _   |
| 1:47   | 0.0015                          | அரசு  |                                 | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                         | _   | _   |
| 1:48   | 0.0127                          | அரசு  |                                 | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                         | _   | _   |
| 1:49   | 0.4965                          | அரசு  |                                 | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                         | _   | _   |
| 1:50   | 0.4270                          | <b>அ</b> ரசு  |                                 | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                         |   | கா.அ.க.ச.<br>அனுமதி ப<br>இல. 57470<br>ஜயவர்தன<br>முதியன்சே<br>லாகே<br>பெதும் குமா<br>ஜயவர்தன<br>அபிவிருத்த<br>செய்து<br>உரிமை<br>பெறுகிறார் |
| 1:52   | 0.0159                          | அரசு  |                                 | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                         | _   | _   |
| 1:53   | 0.0487                          | அரசு  |                                 |  | 1ஆவது வகுப்பு                         | _   | _   |

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.12.16 ஆந் திகதிய 2310/55 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/0840 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மேல் மாகாணத்தின், குருநாகல் மாவட்டத்தில், பொல்பிதிகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 364 - தெமடகல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கோருவாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 421495 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:1,1:2,

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2025.03.06

1 : 5, 1 : 6, 1 : 7, 1 : 8, 1 : 9, 1 : 10, 1 : 11, 1 : 14, 1 : 17, 1 : 18, 1 : 46, 1 : 50, 1 : 57, 1 : 58, 1 : 74, 1 : 77, 1 : 85, 1 : 87 மற்றும் 1 : 91 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

# பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 06 ஆந் திகதி.

#### அட்டவணை

| தாள்<br>மற்றும்<br>காணித்<br>துண்டின்<br>இல. | விஸ்தீரணம்<br>———<br>(ஹெக்டயார்) | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்<br>காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்<br>முகவரியும் | தேசிய<br>அடையாள<br>அட்டை<br>இல. | உரித்துக்குரிய<br>இடத்தின்<br>விஸ்தீரணம் | உரித்தினது<br>வகுப்பும்<br>இயல்பும் | வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள் | அல்லது<br>தனியாருக்<br>குரிய சட்டங்<br>களுள் எவ்<br>வகைக்கும்<br>அமைந்திருப்<br>பின் விபரங்<br>கள் |
|--|----------------------------------|---|---------------------------------|--|-------------------------------------|--|--|
| 1:1  | 0.0435                           | அரசு  |                                 | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _  | _  |
| 1:2  | 0.2458                           | அரசு  |                                 | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _  | _  |
| 1:5  | 0.5089                           | அரசு  |                                 | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _  | _  |
| 1:6  | 0.1841                           | அரசு  |                                 | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _  | _  |
| 1:7  | 0.7068                           | அரசு  |                                 | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _  | _  |
| 1:8  | 0.0513                           | அரசு  |                                 | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _  | _  |
| 1:9  | 0.0658                           | அரசு  |                                 | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _  | _  |
| 1:10   | 0.0886                           | அரசு  |                                 | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _  | _  |
| 1:11   | 0.2461                           | அரசு  |                                 | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _  | _  |
| 1:14   | 0.2461                           | அரசு  |                                 | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _  | _  |
| 1:17   | 0.0397                           | அரசு  |                                 | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _  | _  |
| 1:18   | 0.0035                           | அரசு  |                                 | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _  | _  |
| 1:46   | 0.0654                           | அரசு  |                                 | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _  | _  |
| 1:50   | 0.0638                           | அரசு  |                                 | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _  | _  |
| 1:57   | 0.2321                           | அரசு  |                                 | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _  | _  |
| 1:58   | 0.2252                           | அரசு  |                                 | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _  | _  |
| 1:74   | 0.0150                           | அரசு  |                                 | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _  | _  |
| 1:77   | 0.0786                           | அரசு  |                                 | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _  | _  |
| 1:85   | 0.1602                           | அரசு  |                                 | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _  | _  |
| 1:87   | 0.0808                           | அரசு  |                                 | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _  | _  |
| 1:91   | 0.0474                           | அரசு  |                                 | முழுவதும்                                | 1ஆவது வகுப்பு                       | _  | _  |