



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

අංක 2431/45 - 2025 අප්‍රේල් මස 12 වැනි සෙනසුරාදා - 2025.04.12

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

III වැනි කොටස - ඉඩම්

භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීම

1998 අංක 21 දරන භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ භිම්කම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

උතුරු මැද පළාතේ, අනුරාධපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, මිහින්තලේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 572 - හේනවත්ත ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ හේනවත්ත (නල්ලපාම්බුකුලම සහ පුලියන්කුලම) නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද අංක 110511 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 2 හි කැබලි අංක 2:1, 2:2, 2:4, 2:5, 2:6, 2:7, 2:8, 2:9, 2:13, 2:14, 2:16, 2:18, 2:19, 2:20, 2:22, 2:24, 2:25, 2:56, 2:57, 2:59, 2:60, 2:61, 2:64, 2:66 සහ 2:69 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, භිම්කම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2024.02.09 වැනි දින අංක 2400/08 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 11/0537 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී.සී.ඩී. සිමේරා,

ඉඩම් භිම්කම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 පෙබරවාරි මස 07 වැනි දින,
බත්තරමුල්ල,
රජමල්වත්ත පාර,
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,
ඉඩම් භිම්කම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.



උපලේඛනය							
පත්‍ර අංකය සහ ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර	
(හෙක්ටයාර්)							
2:1	0.1461	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	මාර්ගය	
2:2	0.2979	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	මාර්ගය	
2:4	0.0572	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
2:5	0.2771	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
2:6	0.2680	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
2:7	0.0734	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
2:8	0.0681	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
2:9	0.0535	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
2:13	0.0556	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
2:14	0.0710	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	මාර්ගය	
2:16	0.0255	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
2:18	0.0346	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
2:19	0.0705	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
2:20	0.1145	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	ඉ.සං.ආ.පනතේ
කොන්දේසිවලට						යටත්ව බලපත්‍ර අංක 16/572 මත රණවක ආරම්භයේ ජයකොඩි යන අය භුක්තිවිදියි.	
2:22	0.1558	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
2:24	0.0137	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	ප්‍රවේශ මාර්ගය	
සඳහා						වෙන් කළ බිම	
2:25	0.0506	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
2:56	0.0038	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
2:57	0.0036	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
2:59	0.3007	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	ඉ.සං.ආ.පනතේ
කොන්දේසිවලට						යටත්ව බලපත්‍ර අංක 09/572 මත පතිරණ්නැහැලාගේ සුමනාවතී විසින් භුක්ති විදියි.	
2:60	0.4159	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	ඉ.සං.ආ.පනතේ
කොන්දේසිවලට						යටත්ව බලපත්‍ර අංක 04/572 මත පිටිගල ආචාරියගේ ශ්‍රියා ධම්මකා භුක්තිවිදියි.	
2:61	0.0397	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
2:64	0.0112	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	මාර්ගය	
2:66	0.0781	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
2:69	0.0089	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	මාර්ගය	

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

උතුරු මැද පළාතේ, අනුරාධපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, මිහින්තලේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 572 - හේනවත්ත ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ නල්ලපාම්බුකුලම (අනුරාධපුර මහ නගර සභා සීමාව තුළ) නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද අංක 110511 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 11 හි කැබලි අංක 1:18, 1:20, 1:31, 1:32, 1:35, 1:40, 1:41, 1:42, 1:43, 1:44, 1:45, 1:59, 1:60, 1:61, 1:66, 1:69, 1:70, 1:73, 1:75 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2024-02-09 වැනි දින අංක 2400/08 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 11/0538 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී.සී.ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 පෙබරවාරි මස 07 වැනි දින,

බත්තරමුල්ල,

රජමල්වත්ත පාර,

"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

උපලේඛනය

පත්‍ර අංකය	සහ ඉඩම් විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
1:18	0.1050	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:20	0.0268	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	මාර්ගය
1:31	0.0198	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:32	0.0093	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:35	0.0192	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	මාර්ගය
1:40	0.0499	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:41	0.0503	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:42	0.0530	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:43	0.0277	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	මාර්ගය
1:44	0.0461	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:45	0.0251	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:59	0.0194	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	මාර්ගය
1:60	0.0007	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:61	0.0348	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:66	0.0173	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	මාර්ගය
1:69	0.1056	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:70	0.0734	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:73	0.1863	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:75	0.0506	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—

EOG 04 - 0093/2

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

උතුරු මැද පළාතේ, අනුරාධපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, මිහින්තලේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 577 - මිහින්තලේ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මිස්සක මාවත නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද අංක 110516 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 3 හි කැබලි අංක 1:22, 1:23, 1:24, 1:25, 1:26, 1:27 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2024.06.03 වැනි දින අංක 2387/04 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 11/0520 දරන

දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී.සී.ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 පෙබරවාරි මස 07 වැනි දින,

බත්තරමුල්ල,

රජමල්වත්ත පාර,

"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

උපලේඛනය

පත්‍ර අංකය සහ ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)						
1:22	0.0802	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	ඉ.සං.ආ පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව අංක 136/252 දරන බලපත්‍රය මත මදාර් සයිබ්ලු මොහොම්මද්ද රෙස්සින් යන අය භුක්ති විඳියි. ඉ.සං.ආ පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව අංක 131/252 දරන බලපත්‍රය මත මීරා සයිබ්ලු මදාර් සයිබ්ලු යන අය භුක්ති විඳියි. ඉ.සං.ආ පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව අංක 243/252 දරන බලපත්‍රය මත කරවිට ආරච්චිලාගේ පබ්ලාවතී පෙරේරා යන අය භුක්ති විඳියි. ඉ.සං.ආ පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව අංක 103/252 දරන බලපත්‍රය මත නූර් මොහොමඩ් හමීදුල්ලා යන අය භුක්ති විඳියි. ඉ.සං.ආ පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව අංක 226/252 දරන බලපත්‍රය මත අබ්බාස් සියානා යන අය භුක්ති විඳියි.
1:23	0.1100	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	
1:24	0.2097	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	
1:25	0.1203	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	
1:26	0.0770	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	
1:27	0.2214	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	

EOG 04 - 0093/3

ශ්‍රී ලංකා රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ මුද්‍රණය කරන ලදී.