

# ශී ලංකා පුජාතාන්තික සමාජවාදී ජනරජමය් ගැසට් පතුය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை අති වි⊚ශෂ அதிவிசேஷமானது

> අංක 2194 / 66 - 2020 සැප්තැම්බර් 24 වැනි බුහස්පතින්දා - 2020.09.24 2194 / 66 ஆம் இலக்கம் - 2020 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 24 ஆம் திகதி வியாழக்கிழமை

> > (அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

# பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2019.03.26 ஆம் திகதி 2116/22 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 12/0196 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமத்திய மாகாணத்தில் பொலன்னறுவை மாவட்டத்தில், ஹிங்குராங்கொடை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 61 - யடியல்பதான கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் யடியல்பதான வடக்கு கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 120156 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 12, 28, 33, 47, 57, 58 மற்றும் 62 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.எம்.எச். பிரியதர்ஷனி,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை. 2020 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 07 ஆம் திகதி.



பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2020.09.24

|                           |                              | •  | அட்டவணை                |  |              |  |   |
|---------------------------|------------------------------|--|------------------------|--|--------------|--|---|
| காணித்<br>துண்டின்<br>இல. | விஸ்தீரணம்<br>—<br>(ஹெக்டயார | முகவரியும்   | ஆடையாள<br>அட்டை<br>இல. | உரித்துக்குரிம<br>இடத்தின்<br>விஸ்தீரணம் | வகுப்பும்    | காணி<br>வழக்கிற்கு<br>பட்பட்ட<br>ஈடு, குத்<br>தகை<br>தடுப்புக்<br>கட்டளை<br>பற்றிய<br>விபரங்கள்                              | விசேட<br>அல்லது<br>தனியாருக்<br>குரிய சட்டங்<br>களுள் எவ்<br>வகைக்கும்<br>அமைந்திருப்<br>பின் விபரங்<br>கள் |
| 12                        | 0.4292                       | ஹெட்டிஆரச்சிகே சுனேத்ரா<br>ஹெட்டிஆரச்சி<br>இல. 39/1, யடியல்பதான வடக்கு,<br>கவுடுல்ல                          | 196954503078           | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு | பிரதேச<br>அபிவிருத்தி<br>வங்கியில்<br>இல. 844<br>மற்றும்<br>2014.12.04<br>தினத்தின்<br>அடைமானத்திற்                          | கா.அ.க.சதின்<br>நிபந்தனை-<br>களுக்கு<br>உட்பட்டது.<br>கு  |
| 28                        | 0.8094                       | அதிகார முதியன்சேலாகே சிசிலவதி<br>இல. 67, யடியல்பதான வடக்கு,<br>கவுடுல்ல                                      | 545992701v             | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு | உட்பட்டது. டப்.எம். திலங்கா மதுவந்தி வெலகேதர, டப்.எம். கௌசல்யா செவ்வந்தி வெலகெதர என்பவர் பின்னுரித்- தாளியாக பெயர் குறிப்பிட | கா.அ.க.சதின்<br>நிபந்தனை-<br>களுக்கு<br>உட்பட்டது.<br>ப்  |
| 33                        | 0.8094                       | ரணவிர ஆரச்சி தெநென்னெஹெலாகே<br>அபேவீர<br>இல. 64, யடியல்பதான வடக்கு,<br>பிங்விதி, கவுடுல்ல                    | 541301020v             | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு | -  | கா.அ.க.சதின்<br>நிபந்தனை-<br>களுக்கு<br>உட்பட்டது.<br>ப்  |
| 47                        | 0.3108                       | கிரிஎல்ல விதானலாகே கருணாதாச<br>இல. 49, யடியல்பதான வடக்கு,<br>பிங்விதி, கவுடுல்ல                              | 580016103v             | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு | _  | கா.அ.க.சதின்<br>நிபந்தனை-<br>களுக்கு<br>உட்பட்டது.  |
| 57                        | 0.2082                       | கிரிஎல்ல விதானலாகே சுமனதிஸ்ஸ<br>இல. 49/1, யடியல்பதான வடக்கு,<br>பிங்விதி, கவுடுல்ல                           | 612553483v             | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு | -  | கா.அ.க.சதின்<br>நிபந்தனை-<br>களுக்கு<br>உட்பட்டது.  |
| 58                        | 0.1026                       | லொகு உமகிலியகே ஜானக நிசந்த<br>உதய குமார லொகு உமகிலியகே<br>இல. 50/3, யடியல்பதான வடக்கு,<br>பிங்விதி, கவுடுல்ல | 198309903215           | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு | -  | கா.அ.க.சதின்<br>நிபந்தனை-<br>களுக்கு<br>உட்பட்டது.  |
| 62                        | 0.2039                       | லொகு உமகிலியகே தமரா லக்ஷ்மி<br>இல. 50/4, யடியல்பதான வடக்கு,<br>பிங்விதி, கவுடுல்ல                            | 667691745v             | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு | -  | டட்டட்கு.<br>கா.அ.க.சதின்<br>நிபந்தனை-<br>களுக்கு<br>உட்பட்டது.   |

## 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

### 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2019.10.22 ஆம் திகதி 2146/14 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 12/0214 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமத்திய மாகாணத்தில் பொலன்னறுவை மாவட்டத்தில், ஹிங்குராங்கொடை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 61 - யடியல்பதான கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் யடியல்பதான வடக்கு கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 120156 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1, 2, 3, 4, 5, 6, 9, 10, 19, 20, 21, 24, 25, 26, 28, 30, 34, 39, 40, 41, 48, 49, 50, 52, 58, 59, 60, 61, 62, 64, 68, 71, 74, 75, 76, 83, 87, 88, 89, 90, 92, 93, 94, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 103, 104, 106, 108, 109, 110, 111, 114, 116, 117, 118, 120, 121, 123 மற்றும் 127 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

#### பி.எம்.எச். பிரியதர்ஷனி,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை.

2020 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 07 ஆம் திகதி.

|                           |                                 | •   | அட்டவணை                         |  |                                       |   |   |
|---------------------------|---------------------------------|---|---------------------------------|--|---------------------------------------|---|---|
| காணித்<br>துண்டின்<br>இல. | விஸ்தீரணம்<br>——<br>(ஹெக்டயார்) | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்<br>காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்<br>முகவரியும் | தேசிய<br>அடையாள<br>அட்டை<br>இல. | உரித்துக்குரிம<br>இடத்தின்<br>விஸ்தீரணம் | ப உரித்தினது<br>வகுப்பும்<br>இயல்பும் | காணி<br>வழக்கிற்கு<br>உட்பட்ட<br>ஈடு, குத்<br>தகை<br>தடுப்புக்<br>கட்டளை<br>பற்றிய<br>விபரங்கள் | விசேட<br>அல்லது<br>தனியாருக்<br>குரிய சட்டங்<br>களுள் எவ்<br>வகைக்கும்<br>அமைந்திருப<br>பின் விபரங் |
| 1                         | 0.1597                          | அரசு  | _                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                          | _   | _   |
| 2                         | 1.1782                          | அரசு  | _                               | முழுவதும்                                | ிவது வகுப்பு                          | _   | _   |
| 3                         | 0.2451                          | அரசு  | _                               | முழுவதும்                                | ிவது வகுப்பு                          | _   | _   |
| 4                         | 0.0670                          | ு.<br>அரசு  | _                               | <u>முழுவது</u> ம்                        | 1வது வகுப்பு                          | _   | _   |
| 5                         | 0.2044                          | அரசு  | _                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                          | _   | _   |
| 6                         | 0.0609                          | அரசு  | _                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                          | _   | _   |
| 9                         | 0.0300                          | அரசு  | _                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                          | _   | _   |
| 10                        | 0.0304                          | அரசு  | _                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                          | _   | _   |
| 19                        | 0.2975                          | அரசு  | _                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                          | _   | _   |
| 20                        | 0.0535                          | அரசு  | _                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                          | _   | _   |
| 21                        | 0.0371                          | அரசு  | _                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                          | _   | _   |
| 24                        | 0.0144                          | அரசு  | _                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                          | _   | _   |
| 25                        | 0.0158                          | அரசு  | _                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                          | _   | _   |
| 26                        | 0.0173                          | அரசு  | _                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                          | _   | _   |
| 28                        | 0.0184                          | அரசு  | _                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                          | _   | _   |
| 30                        | 0.0306                          | அரசு  | _                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                          | _   | _   |
| 34                        | 0.0106                          | அரசு  | -                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                          | -   | _   |
| 39                        | 0.0873                          | அரசு  | -                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                          | -   | _   |
| 40                        | 0.2205                          | அரசு  | -                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                          | -   | _   |
| 41                        | 0.2169                          | அரசு  | -                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                          | _   | _   |
| 48                        | 0.6284                          | அரசு  | -                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                          | -   | -   |
| 49                        | 0.4306                          | அரசு  | -                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                          | -   | -   |
|                           |                                 |   |                                 |  |                                       |   |   |

|          |             | •                     | டவணை - தொட |                 |                              | காணி             | விசேட            |
|----------|-------------|-----------------------|------------|-----------------|------------------------------|------------------|------------------|
|          |             |                       |            |                 |                              | வழக்கிற்கு       | அல்லது           |
| காணித்   | ഖിஸ்        | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் | தேசிய      | உரித்துக்குரி   | ய உரித்தினது                 | உட்பட்ட          | <i>தனியாருக்</i> |
| துண்டின் | தீரணம்      | காரர்களின் முழுப்     | அடையாள     | <i>இடத்தின்</i> | வகுப்பும்                    | ஈடு, குத்        | குரிய சட்டங்     |
| இல.      |             | பெயர்களும் முகவரியும் | அட்டை      | விஸ்தீரணப்      | ி <i>இயல்பும்</i>            | தகை              | களுள் எவ்        |
|          | (ஹெக்டயார்) |                       | இல.        |                 |                              | <i>தடுப்புக்</i> | வகைக்கும்        |
|          |             |                       |            |                 |                              | கட்டளை           | அமைந்திருப       |
|          |             |                       |            |                 |                              | பற்றிய           | பின் விபரங்      |
|          |             |                       |            |                 |                              | விபரங்கள்        | கள்              |
| 50       | 0.1057      | OUT T                 | _          | 4040015110      | 1வது வகுப்பு                 | _                | _                |
| 52       | 0.1416      | அரசு<br>அரசு          | _          |                 | 1வது வகுப்பு<br>1வது வகுப்பு | _                | _                |
| 58       | 0.2845      | அரசு<br>அரசு          | _          |                 | 1வது வகுப்பு<br>1வது வகுப்பு | _                | _                |
| 59       | 0.0614      | அரசு                  | _          |                 | 1வது வகுப்பு<br>1வது வகுப்பு | _                | _                |
| 60       | 0.3032      | அரசு                  | _          |                 | 1வது வகுப்பு                 | _                | _                |
| 61       | 0.0679      | அரசு                  | _          |                 | 1வது வகுப்பு                 | _                | _                |
| 62       | 0.2504      | •                     | _          |                 | 1வது வகுப்பு                 | _                | _                |
| 64       | 0.0176      | அரசு                  | _          |                 | 1வது வகுப்பு<br>1வது வகுப்பு |                  | _                |
| 68       | 0.0175      | அரசு                  |            |                 |                              |                  | _                |
| 71       | 0.0203      | அரசு                  | _          |                 | 1வது வகுப்பு<br>1            | _                | _                |
| 74       | 0.2955      | அரசு                  | _          |                 | 1வது வகுப்பு<br>1            | _                | _                |
|          |             | அரசு                  | _          |                 | 1வது வகுப்பு<br>₄ .          | _                | _                |
| 75<br>76 | 0.1125      | அரசு                  | _          |                 | 1வது வகுப்பு<br>₄ .          | _                | _                |
| 76       | 0.1642      | அரசு                  | -          |                 | 1வது வகுப்பு                 | _                | _                |
| 83       | 0.0317      | அரசு                  | _          |                 | 1வது வகுப்பு                 | _                | _                |
| 87       | 0.0960      | அரசு                  | _          |                 | 1வது வகுப்பு                 | _                | _                |
| 88       | 0.0361      | அரசு                  | _          |                 | 1வது வகுப்பு                 | _                | _                |
| 89       | 0.0154      | அரசு                  | _          |                 | 1வது வகுப்பு                 | _                | _                |
| 90       | 0.1572      | அரசு                  | _          |                 | 1வது வகுப்பு                 | _                | _                |
| 92       | 0.0675      | அரசு                  | _          | முழுவதும்       | 1வது வகுப்பு                 | -                | _                |
| 93       | 0.0767      | அரசு                  | -          |                 | 1வது வகுப்பு                 | -                | _                |
| 94       | 0.0655      | அரசு                  | -          | முழுவதும்       | 1வது வகுப்பு                 | -                | _                |
| 96       | 0.0397      | அரசு                  | -          | முழுவதும்       | 1வது வகுப்பு                 | _                | _                |
| 97       | 0.0284      | அரசு                  | -          | முழுவதும்       | 1வது வகுப்பு                 | _                | _                |
| 98       | 0.0274      | அரசு                  | -          | முழுவதும்       | 1வது வகுப்பு                 | -                | -                |
| 99       | 0.2093      | அரசு                  | -          | முழுவதும்       | 1வது வகுப்பு                 | -                | -                |
| 100      | 0.1325      | அரசு                  | -          | முழுவதும்       | 1வது வகுப்பு                 | _                | _                |
| 101      | 0.1282      | அரசு                  | -          | முழுவதும்       | 1வது வகுப்பு                 | _                | _                |
| 103      | 0.0454      | அரசு                  | -          |                 | 1வது வகுப்பு                 | _                | _                |
| 104      | 0.0753      | அரசு                  | _          | முழுவதும்       | 1வது வகுப்பு                 | _                | _                |
| 106      | 0.1112      | அரசு                  | _          | முழுவதும்       | 1வது வகுப்பு                 | _                | _                |
| 108      | 0.1231      | அரசு                  | _          | முழுவதும்       | 1வது வகுப்பு                 | _                | _                |
| 109      | 0.1932      | அரசு                  | _          |                 | 1வது வகுப்பு                 | _                | _                |
| 110      | 1.2826      | அரசு                  | _          |                 | 1வது வகுப்பு                 | _                | _                |
| 111      | 0.4421      | அரசு                  | _          |                 | 1வது வகுப்பு                 | _                | _                |
| 114      | 0.0403      | அரசு                  | _          |                 | 1வது வகுப்பு                 | _                | _                |
| 116      | 0.0222      | அரச <del>ு</del>      | _          |                 | 1வது வகுப்பு                 | _                | _                |
| 117      | 0.0146      | அரசு                  | _          |                 | ்<br>1வது வகுப்பு            | _                | _                |
| 118      | 0.0178      | அரசு                  | _          |                 | 1வது வகுப்பு                 | _                | _                |
| 120      | 0.1918      | அரசு                  | _          |                 | .வது வகுப்பு                 | _                | _                |
| 121      | 0.4534      | அரசு                  | _          |                 | 1வது வகுப்பு                 | _                | _                |
| 123      | 0.0279      | அரசு                  | _          |                 | 1வது வகுப்பு<br>1வது வகுப்பு | _                | _                |
|          | <b>-</b> •  | A) 31                 |            | ு சூ. ஆ         |                              |                  |                  |

#### 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

#### 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2018.10.23 ஆம் திகதி 2094/20 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 12/0189 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமத்திய மாகாணத்தில் பொலன்னறுவை மாவட்டத்தில், ஹிங்குராங்கொடை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 32 - ரத்மலே கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் மஹரத்மலே கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 120174 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 105 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

**பி.எம்.எச். பிரியதர்ஷனி,** காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை.

2020 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 07 ஆம் திகதி.

10 - 384 / 3

|                           |                                | •   | அட்டவணை                         |  |                                       |   |  |
|---------------------------|--------------------------------|---|---------------------------------|--|---------------------------------------|---|--|
| காணித்<br>துண்டின்<br>இல. | விஸ்தீரணம்<br>——<br>(ஹெக்டயார் | முகவரியும்  | தேசிய<br>அடையாள<br>அட்டை<br>இல. | உரித்துக்குரிய<br>இடத்தின்<br>விஸ்தீரணம் | ப உரித்தினது<br>வகுப்பும்<br>இயல்பும் | காணி<br>வழக்கிற்கு<br>உட்பட்ட<br>ஈடு, குத்<br>தகை<br>தடுப்புக்<br>கட்டளை<br>பற்றிய<br>விபரங்கள் | விசேட<br>அல்லது<br>தனியாருக்<br>குரிய சட்டங்<br>களுள் எவ்<br>வகைக்கும்<br>அமைந்திருப்<br>பின் விபரங் |
| 105                       | 0.2023                         | கார்தி ஹேவாவசம் முல்முல்லகே<br>ஷிரானி<br>இல. 170, மஹரத்மலே, மின்னேரிய | 625221234v                      | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                          | -   | கா.அ.க.சதின்<br>நிபந்தனை-<br>களுக்கு<br>உட்பட்டது.   |

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2019.05.09 ஆம் திகதி 2122/30 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 12/0200 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமத்திய மாகாணத்தில் பொலன்னறுவை மாவட்டத்தில், ஹிங்குராங்கொடை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 33 - ரத்மலே கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் மஹரத்மலே கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 120174 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2020.09.24

104, 111, 140, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 285, 287, 288, 289, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 300 மற்றும் 301 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

#### பி.எம்.எச். பிரியதர்ஷனி,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை. 2020 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 07 ஆம் திகதி.

|                           |                            | •   | அட்டவணை                         |  |                                       |   |   |
|---------------------------|----------------------------|---|---------------------------------|--|---------------------------------------|---|---|
| காணித்<br>துண்டின்<br>இல. | விஸ்தீரண<br>———<br>(ஹெக்டய | முகவரியும்  | தேசிய<br>அடையாள<br>அட்டை<br>இல. | உரித்துக்குரிய<br>இடத்தின்<br>விஸ்தீரணம் | ர உரித்தினது<br>வகுப்பும்<br>இயல்பும் | காணி<br>வழக்கிற்கு<br>உட்பட்ட<br>ஈடு, குத்<br>தகை<br>தடுப்புக்<br>கட்டளை<br>பற்றிய<br>விபரங்கள் | விசேட<br>அல்லது<br>தனியாருக்<br>குரிய சட்டங்<br>களுள் எவ்<br>வகைக்கும்<br>அமைந்திருப<br>பின் விபரங்                                     |
| 104                       | 0.4047                     | காலிங்க முதியன்சேலாகே மாலனி<br>இல. 113, மஹரத்மலே, மின்னேரிய     | இல்லை                           | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                          | -   | கா.அ.க.சதின்<br>நிபந்தனை-<br>களுக்கு  |
| 111                       | 0.3810                     | நிஷ்ஷங்க முதியன்சேலாகே பொடி<br>அப்புஹாமி<br>மஹரத்மலே, மின்னேரிய | 420933908v                      | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                          | -   | உட்பட்டது.<br>கா.அ.க.சதின்<br>நிபந்தனை-<br>களுக்கு  |
| 140                       | 0.3035                     | உட மெத கெதர பியசேன<br>இல. 129, மஹரத்மலே, மின்னேரிய              | 503503435v                      | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                          | -   | உட்பட்டது.<br>கா.அ.க.சதின்<br>நிபந்தனை-<br>களுக்கு  |
| 263                       | 0.1394                     | அரசு  | _                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                          | _   | உட்பட்டது.<br>–   |
| 264                       | 0.2023                     | அரசு  | _                               |  | 1வது வகுப்பு                          | _   | _   |
| 265                       | 0.0365                     | அரசு  | _                               | <u>முழுவது</u> ம்                        | ிவது வகுப்பு                          | _   | _   |
| 266                       | 0.2023                     | அரசு  | _                               |  | ிவது வகுப்பு                          | _   | _   |
| 267                       | 0.1375                     | அரசு  | _                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                          | _   | _   |
| 268                       | 0.0630                     | அரசு  | _                               |  | 1வது வகுப்பு                          | _   | _   |
| 269                       | 0.2984                     | <b>अ</b> एक   | -                               |  | 1வது வகுப்பு                          | Œ   | அதிகாரப்<br>பத்திர இல. 10<br>ரீழ் மஹரத்மலே<br>இல. 146<br>அமரகோன்<br>ததியன்சேலாகே<br>அனுலா<br>குமாரிஹாமி<br>என்பவர் உரிமை<br>கொள்கிறார். |
| 270<br>271                | 0.0588<br>0.2023           | அரசு  | -                               |  | 1வது வகுப்பு<br>1வது வகுப்பு          |   | –<br>அதிகாரப்<br>பத்திர இல. 11<br>รீழ் மஹரத்மலே,<br>இல. 143<br>கலபட தேவகே<br>சேபாலிகா<br>ரன்பவர் உரிமை<br>கொள்கிறார்.                   |

| காணித்<br>துண்டின்<br>இல.       | விஸ்<br>தீரணம்<br>—<br>(ஹெக்டயார்)             | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்<br>காரர்களின் முழுப்<br>பெயர்களும் முகவரியும் | தேசிய<br>அடையாள<br>அட்டை<br>இல. | உரித்துக்குர<br>இடத்தின்<br>விஸ்தீரண                          |  | காணி<br>வழக்கிற்கு<br>உட்பட்ட<br>ஈடு, குத்<br>தகை<br>தடுப்புக்<br>கட்டளை<br>பற்றிய<br>விபரங்கள் | விசேட<br>அல்லது<br>தனியாருக்<br>குரிய சட்டங்<br>களுள் எவ்<br>வகைக்கும்<br>அமைந்திருப்<br>பின் விபரங்<br>கள்   |
|---------------------------------|--|---|---------------------------------|---|--|---|---|
| 272<br>273                      | 0.1558<br>0.0506                               | அரசு<br>அரசு  | -                               | முழுவதும்<br>முழுவதும்  | 1வது வகுப்பு<br>1வது வகுப்பு   |   | –<br>அதிகாரப்<br>பத்திர இல.<br>044106 கீழ்<br>மின்னேரிய,<br>மஹரத்மலே,<br>லெ. 147 கலபட<br>தேவகே சிசிர<br>தமார என்பவர்                                  |
| 274<br>275<br>276<br>278<br>279 | 0.0293<br>0.2023<br>0.1443<br>0.0516<br>0.2023 | அரசு<br>அரசு<br>அரசு<br>அரசு<br>அரசு                                | -<br>-<br>-<br>-                | முழுவதும்<br>முழுவதும்<br>முழுவதும்<br>முழுவதும்<br>முழுவதும் | 1வது வகுப்பு<br>1வது வகுப்பு<br>1வது வகுப்பு<br>1வது வகுப்பு<br>1வது வகுப்பு | -<br>-<br>-<br>-  | உரிமை<br>கொள்கிறார்.<br>–<br>–<br>–<br>–<br>அதிகாரப்  |
|                                 |  |   |                                 |   |  | மு  | பத்திர இல.<br>167441 கீழ்<br>மின்னேரிய,<br>மஹரத்மலே,<br>இல. 145/2<br>கலகொடபிடிய<br>தியன்சேலாசே<br>ஜமிந்த அநுர<br>தமார என்பவர்<br>உரிமை<br>கொள்கிறார். |
| 280                             | 0.0830   | அரசு  | -                               | முழுவதும்   | 1வது வகுப்பு   | _   |   |
| 281                             | 0.2023   | அரசு  | -                               | முழுவதும்   | 1வது வகுப்பு   | -   | -   |
| 282                             | 0.0506   | அரசு  | -                               | முழுவதும்   | 1வது வகுப்பு   |   | அதிகாரப்<br>பத்திர இல.<br>044098 கீழ்<br>மஹரத்மலே,<br>இல. 145/3<br>ஜுவா பேடிகே<br>நந்தாவதி<br>ன்பவர் உரிடை<br>கொள்கிறார்.                             |
| 283                             | 0.0908   | அரசு  | -                               | முழுவதும்   | 1வது வகுப்பு   | _   | -   |
| 285                             | 0.0261   | அரசு  | -                               | முழுவதும்   | 1வது வகுப்பு   | -   | -   |
| 287                             | 0.0513   | அரசு  | -                               | முழுவதும்   | 1வது வகுப்பு   | -   | -   |
| 288                             | 0.0059   | அரசு  | -                               | முழுவதும்   | 1வது வகுப்பு   | -   |   |
| 289                             | 0.4047   | <b>அ</b> ரசு  | -                               | முழுவதும்   | 1வது வகுப்பு   | d<br>Ge   | அதிகாரப்<br>பத்திர இல. 26<br>ீழ் மின்னேரிய<br>மஹரத்மலே,<br>இல. 140/1<br>தென்னகோன்<br>நதர சோமாவதி<br>ன்பவர் உரியை<br>கொள்கிறார்.                       |

10 - 384 / 4

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2020.09.24

| காணித்<br>துண்டின்<br>இல. | விஸ்<br>தீரணம்<br>———<br>(ஹெக்டயாரி | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்<br>காரர்களின் முழுப்<br>பெயர்களும் முகவரியும்<br>ர்) | தேசிய<br>அடையாள<br>அட்டை<br>இல. | உரித்துக்கு<br>இடத்தில்<br>விஸ்தீரண |              | காணி<br>வழக்கிற்கு<br>உட்பட்ட<br>ஈடு, குத்<br>தகை<br>தடுப்புக்<br>கட்டளை<br>பற்றிய<br>விபரங்கள் | விசேட<br>அல்லது<br>தனியாருக்<br>குரிய சட்டங்<br>களுள் எவ்<br>வகைக்கும்<br>அமைந்திருப்<br>பின் விபரங்<br>கள்  |
|---------------------------|-------------------------------------|--|---------------------------------|-------------------------------------|--------------|---|--|
| 290                       | 0.2023                              | அரசு   | _                               | முழுவதும்                           | 1வது வகுப்பு | _   | _  |
| 291                       | 0.2023                              | அரசு   | _                               | முழுவதும்                           | 1வது வகுப்பு | _   | _  |
| 292                       | 0.2023                              | अ<br>ज्या  | -                               | முழுவதும்                           | 1வது வகுப்பு | கீ  | அதிகாரப்<br>பத்திர இல. 0.9<br>மீழ் மின்னேரிய<br>மஹரத்மலே,<br>இல. 133/1<br>ஹெட்டி<br>தியன்சேலாசே<br>இலங்கரத்ன<br>ன்பவர் உரிமை<br>கொள்கிறார்.                    |
| 293                       | 0.2091                              | அரசு   | _                               | முழுவதும்                           | 1வது வகுப்பு | _   | _  |
| 294                       | 0.1141                              | அரசு   | _                               | முழுவதும்                           | 1வது வகுப்பு | _   | _  |
| 295                       | 0.0479                              | அரசு   | _                               | முழுவதும்                           | 1வது வகுப்பு | _   | _  |
| 296                       | 0.1035                              | அரசு   | _                               | முழுவதும்                           | 1வது வகுப்பு | _   | _  |
| 297                       | 0.2023                              | அரசு   | _                               | முழுவதும்                           | 1வது வகுப்பு | _   | _  |
| 298                       | 0.0506                              | <b>अ</b> एक  |                                 | மழுவதும்                            | 1வது வகுப்பு | <b>-</b><br><i>(y</i> ,   | அதிகாரப்<br>பத்திர இல.<br>044077 கீழ்<br>மின்னேரிய,<br>மஹரத்மலே,<br>இல. 138<br>வனசிங்ஹ<br>தியன்சேலாசே<br>சுபத்ரா<br>வனசிங்ஹ<br>என்பவர்<br>உரிமை<br>கொள்கிறார். |
| 300                       | 0.1237                              | அரசு   | _                               | முழுவதும்                           | 1வது வகுப்பு | -   | -  |
| 301                       |                                     | கொத்திகொட கங்கானமலாகே<br>ரஞ்சனி<br>மஹரத்மலே, மின்னேரிய                     | 196882001098                    | முழுவதும்                           | 1வது வகுப்பு | -   | கா.அ.க.சதின்<br>நிபந்தனை-<br>களுக்கு<br>உட்பட்டது.   |

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2019.09.19 ஆம் திகதி 2141/58 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 12/0210 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமத்திய மாகாணத்தில் பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2020.09.24

பொலன்னறுவை மாவட்டத்தில், ஹிங்குராங்கொடை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 33 - ரத்மலே கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் மஹரத்மலே கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 120174 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 273 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.எம்.எச். பிரியதர்ஷனி,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை. 2020 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 07 ஆம் திகதி.

|                           |                                 |   | அட்டவணை                         |   |                                       |   |  |
|---------------------------|---------------------------------|---|---------------------------------|---|---------------------------------------|---|--|
| காணித்<br>துண்டின்<br>இல. | விஸ்தீரணம்<br>———<br>(ஹெக்டயார் | முகவரியும்  | தேசிய<br>அடையாள<br>அட்டை<br>இல. | உரித்துக்குரிம்<br>இடத்தின்<br>விஸ்தீரணம் | ப உரித்தினது<br>வகுப்பும்<br>இயல்பும் | காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள் | விசேட<br>அல்லது<br>தனியாருக்<br>குரிய சட்டங்<br>களுள் எவ்<br>வகைக்கும்<br>அமைந்திருப்<br>பின் விபரங் |
| 273                       | 0.4047 .                        | ஆதர் வில்பிரட் ரொயிடன்<br>டியுரின்<br>இல. 07, 2வது ஒழுங்கை,<br>ஜம்புகஸ்முல்ல மாவத்தை,<br>நுகேகொடை | 712670754v                      | முழுவதும்                                 | 1வது வகுப்பு                          | -   | கா.அ.க.சதின்<br>நிபந்தனை-<br>களுக்கு<br>உட்பட்டது.   |

10 - 384 / 5