



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අංක 2,342 - 2023 ජූලි මස 21 වැනි සිකුරාදා - 2023.07.21

(රජයේ බලය පිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

I වැනි කොටස : I වැනි ඡේදය - සාමාන්‍ය

(වෙන වෙනම ගොනු කර ගත හැකි පරිදි සෑම කොටසකට ම අයත් එක් එක් භාෂාවකට වෙන වෙනම පිටු අංක යොදා ඇත)

පිටුව				පිටුව			
ජනාධිපතිතුමාණන් විසින් කරන ලද ප්‍රකාශන ආදිය	...	—		රජයේ නිවේදන	...	...	1636
ජනාධිපතිතුමාණන් විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	...	—		මිල පාලන දත්විම්	...	...	—
අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	...	—		ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවේ දත්විම්	...	...	—
රාජ්‍ය සේවා කොමිෂන් සභාව විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	...	—		ශ්‍රී ලංකාණ්ඩුවේ ගිණුම් ප්‍රකාශන	...	...	—
අධිකරණ සේවා කොමිෂන් සභාව විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	1636	—		ආදායම් හා වියදම් පිළිබඳ වාර්තා	...	...	—
වෙනත් පත්කිරීම් ආදිය	...	—		විවිධ දෙපාර්තමේන්තු දත්විම්	...	...	1637
රෙජිස්ට්‍රාර්වරුන්ගේ පත්කිරීම් ආදිය	...	—		නැව්ගතීන්ට දත්විම්	...	...	—
				සුරාබදු ආඥාපනත පිළිබඳ දත්විම්	...	...	—

- සැ. යු.- (i) විසර්ජන (සංශෝධන) පනත් කෙටුම්පත 2023 ජූලි මස 07 වැනි දින ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ II වැනි කොටසේ අතිරේකයක් වශයෙන් පළ කරන ලදී.
- (ii) මැතිවරණ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත් කෙටුම්පත 2023 ජූලි මස 07 වැනි දින ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ II වැනි කොටසේ අතිරේකයක් වශයෙන් පළ කරන ලදී.
- (iii) ශ්‍රී ලංකා පෝෂණ වෛද්‍යවරුන්ගේ විද්‍යායතනය (සංස්ථාගත කිරීමේ) පනත් කෙටුම්පත 2023 ජූලි මස 07 වැනි දින ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ II වැනි කොටසේ අතිරේකයක් වශයෙන් පළ කරන ලදී.

සතිපතා නිකුත් වන ගැසට් පත්‍රයෙහි පළකිරීම සඳහා භාරගනු ලබන දන්වීම් පිළිබඳ

වැදගත් නිවේදනයයි

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ අවසන් පිටුවේ සෑම මාසයක ම මුල් සතියේ දී පළකරන නිවේදන භාරගන්නා දිනයක් සහ වේලාවක් පිළිබඳව මින් අවධානය යොමු කරනු ලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකිරීම සඳහා දැන්වීම් භාරගැනීම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනයට සති දෙකකට පෙර සිකුරාදා දිනයෙහි දහවල් 12.00 ට අවසන් කරනු ලැබේ. තනතුරු - ඇබැර්තු, විභාග, ටෙන්ඩර් සහ වෙන්දේසි පිළිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ වේලාවන් ඒ පිළිබඳව උනන්දුවක් දක්වන අයට ප්‍රමාණවත් කාල වේලාවක් ලැබෙන පරිදි යොදාගත යුතු බවට, සියලු ම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යනාදිය වගබලාගත යුතු බව මින් අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම සඳහා එවනු ලබන සෑම දැන්වීමක් ම තනි පැත්තේ පමණක් පැහැදිලිව පිටපත් කළ යුතු ය. නිරවද්‍යතාවය පිළිබඳව කරන විමසීම් සහ පැමිණිලි ගැසට් පත්‍රය පළ වූ දින සිට තෙමසකට පසුව භාරගනු නොලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකරන සෑම දැන්වීමක්ම ගැසට් පත්‍රය පළ කරනු ලබන දිනට සති දෙකකට පෙර එනම්, 2023 අගෝස්තු මස 11 වැනි දින පළ කෙරෙන ගැසට් පත්‍රයේ දැන්වීම් 2023 ජූලි මස 28 වැනි දින දහවල් 12.00ට හෝ ඊට පෙර තැපෑලෙන් හෝ ගෙනවිත් රජයේ මුද්‍රණාලයට භාරදිය යුතු ය.

2006 අංක 19 දරන ඉලෙක්ට්‍රොනික ගනුදෙනු පනත - 9 වැනි වගන්තිය

"යම් ප්‍රකාශනයක්, රීතියක්, නියෝගයක්, නියමයක්, අතුරු ව්‍යවස්ථාවක්, නිවේදනයක් හෝ වෙනත් කිසිවක් ගැසට් පත්‍රයේ පළ කළ යුතු බවට යම් පනතකින් හෝ නීති ප්‍රඥප්තියකින් විධිවිධාන සලස්වා ඇති අවස්ථාවක, ඒ රීතිය, නියෝගය, නියමය, අතුරු ව්‍යවස්ථාව, නිවේදනය හෝ වෙනත් දෙය ඉලෙක්ට්‍රොනික ස්වරූපයේ වන ගැසට් පත්‍රයක පළකරනු ලැබුවහොත් ඒ විධිවිධානය සම්පූර්ණ කර ඇත්නම් සේ සැලකිය යුතු ය."

2023 ජනවාරි මස 02 වැනි දින,

කොළඹ 08,

රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

මෙම ගැසට් පත්‍රය www.documents.gov.lk වෙබ් අඩවියෙන් බාගත කළ හැක.



ගංගානි ලියනගේ,
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති.

අධිකරණ සේවා කොමිෂන් සභාව විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය

2023 අංක 506

අධිකරණ සේවා කොමිෂන් සභාව - මුස්ලිම් විවාහ සහ දික්කසාද පනත (115 පරිච්ඡේදය) යටතේ ක්වාසි විනිසුරුවරුන් පත්කිරීම - 2023

අධිකරණ සේවා කොමිෂන් සභාවේ නියමයන්ට අනුව පහත සඳහන් ක්වාසි විනිසුරුවරුන් නියමිත කාලසීමාවක් සඳහා නම්කර ඇති ක්වාසි බල ප්‍රදේශයන් හි ක්වාසි විනිසුරුවරුන් ලෙස පත්කර ඇත.

	ක්වාසි අධිකරණය	ක්වාසි විනිසුරුවරයාගේ නම	සිට	දක්වා
01.	ගම්පහ	අහමදු මක්කීන් මුහම්මදු අම්ජඩ්	2023.05.01	2024.02.29
02.	මීගමුව	මහ්මුද් මොහමඩ් මුහාජිරීන්	2023.06.15	2024.06.14

ආනන්දි කනගරත්නම්,
ජ්‍යෙෂ්ඨ සහකාර ලේකම්,
අධිකරණ සේවා කොමිෂන් සභාව.

අධිකරණ සේවා කොමිෂන් සභා ලේකම් කාර්යාලය,
තැ. පෙ. 573,
කොළඹ 12.

2023 ජුනි මස 30 වැනි දින.

07-188

රජයේ නිවේදන

එස් - 2965

සමිති ආඥාපනත (123 අධිකාරිය)

සමිති ආඥාපනතේ 16 වගන්තිය යටතේ "සීමාසහිත බකිණිගහපිල්ලැව යොවන අන්‍යෝන්‍යාධාර සමිතිය" විසුරුවා හැරීමේ දැන්වීම

සමිති ආඥාපනතේ (123 අධිකාරිය) විධිවිධාන යටතේ "1993.06.15" දින ලියාපදිංචි සමිතියක් වන "සීමාසහිත බකිණිගහපිල්ලැව යොවන අන්‍යෝන්‍යාධාර සමිතිය" විසුරුවා හැරීමට කැමැත්ත දෙමින් සමිති ආඥාපනතේ 16 (1) (අ) යටතේ සමිතියේ මුළු සාමාජිකයන් ගණනින් හතරෙන් තුන් කොටසකගේ කැමැත්ත ඇතිව විසුරුවා හැරීමේ නීත්‍යානුකූල ලේඛනයක් ඉදිරිපත් කර ඇති බවත්;

මෙම ගැසට් පත්‍රයේ දිනයේ සිට මාස තුනක් ඇතුළත සාමාජිකයෙකු විසින් හෝ සමිතියේ අරමුදල් කෙරෙහි සැලකිල්ලක් දක්වන නැතහොත් එහි ලා යම් හිමිකමක් දරන යම් තැනැත්තකු විසින් සමිතිය විසුරුවා හැරීම අවලංගු කරවීමට සමිතියේ

ලියාපදිංචි කළ කාර්යාලය පිහිටි ප්‍රදේශයේ අධිකරණයෙහි හි නීති කෘත්‍යයක් ආරම්භ කළහොත් සහ එනමින් ඒ විසුරුවා හැරීම අවලංගු කරනු ලැබුවහොත් මිස, එකී දැන්වීමේ දිනයෙහි පටන් සමිතිය නීත්‍යානුකූලව විසුරුවා හැරියා විය යුතු ය.

තව ද, සමිති ආඥාපනතේ 16 (3) (ඊ) වගන්තිය ප්‍රකාරව සමිතිය විසුරුවා හැරීම අවලංගු කිරීම පිණිස යම් ක්‍රියාමාර්ගයක් ගැනීමේ දී; ඒ පිළිබඳ දැන්වීමක්, එය ආරම්භ වීමට සත් දිනකට නොඅඩු කාලයකට පෙර එය ගන්නා තැනැත්තා විසින් ද විසුරුවා හැරීම අවලංගු කරන යම් නියෝගයක් වූ විට, ඒ පිළිබඳ දැන්වීමක්, ඒ නියෝගය කිරීමෙන් සත් දිනක් ඇතුළත සමිතිය විසින් ද රෙජිස්ට්‍රාර් වෙත යැවිය යුතු ය.

සමිති රෙජිස්ට්‍රාර්.

2023 ජූලි මස 07 දින,
අංක 400, ඩී. ආර්. විජේවර්ධන මාවත,
කොළඹ 10
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.
07-193

ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය - වැලිමඩ

2023 යල කන්න රැස්වීම් තීරණ දැනුම් දීම - මහජලීය ව්‍යාපාරය

වැලිමඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ මහජලීය ව්‍යාපාරයේ 2023 යල කන්න සඳහා කන්න රැස්වීම එදිනට නොපැවැත්වූ බැවින්, පහත පෙර කන්න රැස්වීම් තීරණ 2023 යල කන්න රැස්වීම් තීරණ සේ සලකා කන්න සඳහා ආරම්භ කිරීමට තීරණය කරන ලදී.

- | | |
|--|-------------------------------|
| 1. වාරිමාර්ග දෙපාර්තමේන්තුව හා අදාළ ගොවි සංවිධාන විසින් නඩත්තු වැඩ අවසන් කිරීමට යෝජිත දිනය | - 2023.06.26 |
| 2. වගා කිරීමට යෝජිත බිම් ප්‍රමාණය | - අක්කර 540 (රජයේ ගොවිපළ සමග) |
| 3. වගා කිරීමට යෝජිත බෝග හෝ බෝග වර්ගය | - අර්නාපල්/ මිශ්‍ර එළවළු |
| 4. ඇල වේලි ශුද්ධ කිරීමේ හා රොන් මඩ ඉවත් කිරීමේ අවසාන දිනය | - 2023.06.26 |
| 5. ජලය නිකුත් කිරීමට යෝජිත ආරම්භක දිනය | - 2023.07.02 |
| 6. බිම් සැකසීම සඳහා යෝජිත අවසාන දිනය | - 2023.07.30 |
| 7. බෝග සිටුවා අවසන් කිරීමට නියමිත අවසාන දිනය | - 2023.10.25 |
| 8. මුර ජලය නිකුත් කිරීම සඳහා යෝජිත ආරම්භක දිනය | - 2023.07.02 |
| 9. ජලය නිකුත් කිරීමට යෝජිත අවසාන දිනය | - 2223.10.25 |
| 10. ඇල වේලි ශුද්ධ නොකිරීම සඳහා වූ දඩය (පැලකට) | - රු. 2,500.00 (දිනක වැටුප) |

ඩබ්. එම්. සී. විරසිංහ,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්,
වැලිමඩ.

2023 ජූලි මස 10 වැනි දින,
වැලිමඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයේ දී ය.

07-213

විවිධ දෙපාර්තමේන්තු දැන්වීම්

නැෂනල් ඩිව්ලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී

සංශෝධිත 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ නැෂනල් ඩිව්ලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී ආයතනයේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරනු ලැබූ යෝජනා සම්මතය

2022 දෙසැම්බර් මස 15 වැනි දින පවත්වන ලද නැෂනල් ඩිව්ලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී ආයතනයේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමක දී පහත සඳහන් යෝජනා සම්මතය විශේෂයෙන් ම සහ ඒකමතිකව සම්මත කරන ලදී; එනම්,

නැෂනල් ඩිව්ලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී (බැංකුව) ආයතනය වෙනුවෙන් කුලියාපිටිය ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජේ. ආර්. එන්. සී. ජයකොඩි විසින් සහතික කරන ලද 2018.09.19 දින අංක 3124 සහ 3127 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් උකස්කර පවරා දෙන ලද මෙහි උපලේඛනයේ I වන සහ II වන කොටස්වල

සවිස්තරාත්මකව විස්තර කර ඇති දේපළේ සහ පරිශ්‍රයේ ඇපකරයට එරෙහිව ප්‍රදානය කරන ලද ණය මුදල්/පහසුකම් මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම (I වන ණයගැනුම්කරු යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) කොළඹ 06 යන ස්ථානයේ පදිංචි නඩරාජා කනරාජා විසින් සහ ස්වකීය ලියාපදිංචි කාර්යාලය, කොළඹ 14 යන ස්ථානයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, 2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාගත කරන ලද සමාගමක් වූ ද (II වන ණයගැනුම්කරු යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) බ්ලූ විෆ් එස් එල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් (PV 87612) යන ආයතනය විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද;

එකී අංක 3124 සහ 3127 දරන උකස් බැඳුම්කර යටතේ I වන ණයගැනුම්කරු විසින් පහත I වන කොටසේ විස්තර කර ඇති දේපළෙහි සහ පරිශ්‍රයේ ස්වකීය සිත්තක්කර අයිතිය, හිමිකම සහ සම්බන්ධතාවය බැංකුව වෙත උකස්කර ඇති හෙයින් ද;

එකී අංක 3124 සහ 3127 දරන උකස් බැඳුම්කර යටතේ II වන ණයගැනුම්කරු විසින් පහත II වන කොටසේ විස්තර කර

ඇති දේපළෙහි සහ පරිශ්‍රයේ ස්වකීය සිත්තක්කර අයිතිය, හිමිකම සහ සම්බන්ධතාවය බැංකුව වෙත උකස්කර ඇති හෙයින් ද;

2022 ඔක්තෝබර් මස 17 දිනය වන විට බැංකුව වෙත එකී උකස් බැඳුම්කර මත රුපියල් මිලියන එකසිය හත්තැපහයි නවලක්ෂ දසදහස් හත්සිය හැට පහයි ශත පනස් තුනක් වූ (රු. 175,910,765.53) ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව පවතින හෙයින් ද;

අනතුරුව කිසියම් ගෙවීමක් (සිදුකර ඇත්නම්) එම ගෙවීම අඩු කිරීමෙන් පසුව, ප්‍රධාන පනතේ 13 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව දරන ලද ප්‍රචාරක පිරිවැය, විකුණුම් පිරිවැය සහ වෙනත් යම් ගාස්තු සමග ඉහත කී රුපියල් මිලියන එකසිය හත්තැපහයි නවලක්ෂ දසදහස් හත්සිය හැට පහයි ශත පනස් තුනක් වූ (රු. 175,910,765.53) මුදලක් හෝ දේපළ වෙන්දේසි දිනය වන විට නොගෙවා ඉතිරිව පවතින එහි යම් කොටසක් සහ 2022 ඔක්තෝබර් මස 18 වැනි දින සිට වෙන්දේසි දිනය තෙක් :-

(i) වර්ෂයකට සියයට තිස්හතරක (34%) අනුපාතිකයක් යටතේ අංක 3124 දරන ඉහත කී උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු රුපියල් මිලියන අසූපහයි හත්ලක්ෂයක් වූ (රු. 85,700,000.00) මුදලක් මත වූ පොළිය ද;

(ii) වර්ෂයකට සියයට දාහතයි දශම දෙකයි පහක් වූ (17.25%) අනුපාතිකයක් යටතේ අංක 3127 දරන ඉහත කී උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු රුපියල් මිලියන හයයි හයලක්ෂ හැටහතර දහස් හාරසිය හැටහතයි ශත තිස්තවයක් වූ (රු. 6,664,467.39) මුදලක් මත පොළිය ද;

අයකර ගැනීම සඳහා එකී උකස් බැඳුම්කර මගින් එකී ණය මුදල්/පහසුකම් සඳහා ඇපකරයක් වශයෙන් බැංකුව වෙත උකස් කරන ලද පහත උපලේඛනයේ I වන සහ II වන කොටස්වල විස්තරකර ඇති එම දේපළේ සහ පරිශ්‍රයේ සිත්තක්කර අයිතිය, වෙනත් යම් අයිතිවාසිකම්, හිමිකම් සහ සම්බන්ධතා ඇතුළත්වන එකී දේපළ සහ පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකාර එන්. යූ. ජයසූරිය මහතා මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යයි සංශෝධිත 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත (ප්‍රධාන පනත) යටතේ තමා වෙත පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කර සිටිනු ලැබේ.

උපලේඛනය

I වන කොටස - I වන ඉඩම සහ පරිශ්‍රය

1. බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, මීගමුව මහනගර සභා සීමාව ඇතුළත, මීගමුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ 160, උදයාර්තෝපු 4 වන කොට්ඨාසය

දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ජයරත්න පාර, වරිපනම් අංක 74 දරන "පදිලියවත්ත" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. ප්‍රසාද් විමලසේන විසින් සාදන ලද 2011.11.06 දින අංක 8142 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 01 ලෙස ලකුණුකර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, එකී පිඹුරට අනුව,

උතුරට : සුමිත් පාලිත අප්පුහාමි යන අයගේ ඉඩම ද (අංක 1770A/92 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 03);

නැගෙනහිරට ලොට් අංක 3 සහ 2 ද;

දකුණට : සුනිල් සල්ගාදු යන අයගේ ඉඩම ද;

බටහිරට : සුනිල් සල්ගාදු යන අයගේ ඉඩම ද;

යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් එකොළහයි දශම තුනයි පහක් වූ ද (පර්. 11.35) මීගමුව ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ G29/137 දරන හිමිකම යටතේ ලියාපදිංචි වී ඇති ඉහත කී ලොට් අංක 01 දරන බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ එහි ගහකොළ, වගාවන් මෙන්ම ඒ මත වූ සහ එයට සම්බන්ධිත වෙනත් සියලු දේද වේ.

2. බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, මීගමුව මහනගර සභා සීමාව ඇතුළත, මීගමුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ 160, උදයාර්තෝපු 4 වන කොට්ඨාසය දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ජයරත්න පාර, වරිපනම් අංක 74 දරන "පදිලියවත්ත" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. ප්‍රසාද් විමලසේන විසින් සාදන ලද 2011.11.06 දින අංක 8142 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 02 ලෙස ලකුණුකර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, එකී පිඹුරට අනුව,

උතුරට : ලොට් අංක 3 ද;

නැගෙනහිරට ලොට් අංක 4 ද;

දකුණට : වෛද්‍ය රංජිත් වීරසිංහගේ ඉඩම සහ සුනිල් සල්ගාදු යන අයගේ ඉඩම ද;

බටහිරට : ලොට් අංක 01 ද;

යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් පහළොවක් වූ ද (පර්. 15) මීගමුව ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ G63/129 දරන හිමිකම යටතේ ලියාපදිංචි වී ඇති ඉහත කී ලොට් අංක 02 දරන බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ එහි ගහකොළ, වගාවන් මෙන්ම ඒ මත වූ සහ එයට සම්බන්ධිත වෙනත් සියලු දේද වේ.

3. වයඹ පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, මීගමුව මහනගර සභා සීමාව ඇතුළත, මීගමුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ 160, උදයාර්තෝපු 4 වන කොට්ඨාසය දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ජයරත්න පාර,

වරිපනම් අංක 74 දරන “පදිලියවත්ත” යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. ප්‍රසාද් විමලසේන විසින් සාදන ලද 2011.11.06 දින අංක 8142 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 03 ලෙස ලකුණුකර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, (මාර්ග රක්ෂිතය) එකී පිඹුරට අනුව,

උතුරු : සුමිත් පාලිත අප්පුහාමි යන අයගේ ඉඩම ද (අංක 1770A/92 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 03);
නැගෙනහිරට: ඉහත කී අංක 8142 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 4 ද;
දකුණට : ලොට් අංක 2 ද;
බටහිරට : ලොට් අංක 01 ද;

යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හතරයි දශම පහක් වූ ද (පර්. 4.50) මීගමුව ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ G81/02 දරන හිමිකම යටතේ ලියාපදිංචි වී ඇති ඉහත කී ලොට් අංක 03 දරන බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ එහි ගහකොළ, වගාවන් මෙන්ම ඒ මත වූ සහ එයට සම්බන්ධිත වෙනත් සියලු දේද වේ.

4. වයඹ පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, මීගමුව මහනගර සභා සීමාව ඇතුළත, මීගමුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ 160, උදයාර්තෝපුව 4 වන කොට්ඨාසය දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ජයරත්න පාර, වරිපනම් අංක 74 දරන “පදිලියවත්ත” යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. ප්‍රසාද් විමලසේන විසින් සාදන ලද 2011.11.06 දින අංක 8142 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 04 ලෙස ලකුණුකර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, (මාර්ග රක්ෂිතය) එකී පිඹුරට අනුව,

උතුරු : සුමිත් පාලිත අප්පුහාමි යන අයගේ ඉඩම ද (අංක 1770A/92 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 03);
නැගෙනහිරට: අඩි 12-18 පළල පාර ද (අංක 1770A/92 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 06);
දකුණට : වෛද්‍ය රංජිත් වීරසිංහගේ ඉඩම ද;
බටහිරට : ලොට් අංක 02 සහ 03 ද;

යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් බිංදුවයි දශම නවයක් වූ ද (පර්. 0.90) මීගමුව ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ G63/104 දරන හිමිකම යටතේ ලියාපදිංචි වී ඇති ඉහත කී ලොට් අංක 04 දරන බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ එහි ගහකොළ, වගාවන් මෙන්ම ඒ මත වූ සහ එයට සම්බන්ධිත වෙනත් සියලු දේද වේ.

5. වයඹ පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, මීගමුව මහනගර සභා සීමාව ඇතුළත, මීගමුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ 160, උදයාර්තෝපුව 4 වන කොට්ඨාසය දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ජයරත්න පාර, වරිපනම් අංක 74 දරන “පදිලියවත්ත” යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. මෙන්ඩිස් විසින් සාදන ලද 1992.10.02 දින අංක 1770A/92 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 05 ලෙස ලකුණුකර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, (අඩි 12 ක් පළල පාරක් සඳහා වෙන්කළ කොටස) එකී පිඹුරට අනුව,

උතුරු : ලොට් අංක 1C ද;
නැගෙනහිරට: කුසුමා මෙන්ඩිස් යන අයගේ ඉඩම ද;
දකුණට : ලොට් අංක 06 ද, (මාර්ග රක්ෂිතය);
බටහිරට : ලොට් අංක 01 සහ 03 ද;

යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හතරක් වූ ද (පර්. 4.00) මීගමුව ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ 81/101 දරන පත්තිරුව/වෙලුම යටතේ ලියාපදිංචි වී ඇති ඉහත කී ලොට් අංක 05 දරන බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ එහි ගහකොළ, වගාවන් සහ ඒ මත වූ සහ එයට සම්බන්ධිත වෙනත් සියලු දේද වේ.

6. වයඹ පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, මීගමුව මහනගර සභා සීමාව ඇතුළත, මීගමුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ 160, උදයාර්තෝපුව 4 වන කොට්ඨාසය දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ජයරත්න පාර, වරිපනම් අංක 74 දරන “පදිලියවත්ත” යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. මෙන්ඩිස් විසින් සාදන ලද 1992.10.02 දින අංක 1770A/92 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 06 ලෙස ලකුණුකර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, (පාරක් සඳහා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස) එකී පිඹුරට අනුව,

උතුරු : ලොට් අංක 5 (මාර්ග රක්ෂිතය) සහ කුමා මෙන්ඩිස් යන අයගේ ඉඩම ද;
නැගෙනහිරට: ජයරත්න පාර ද;
දකුණට : ටී. එම්. සිල්වා සහ ඩබ්. පුංචිනෝනා යන අයට අයත් ඉඩම ද;
බටහිරට : ලොට් අංක 04 ද;

යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දෙකයි දශම දෙකයි බිංදුවක් වූ ද (පර්. 2.20) මීගමුව ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ G 81/03 දරන පත්තිරුව/වෙලුම යටතේ ලියාපදිංචි වී ඇති ඉහත කී ලොට් අංක 06 දරන බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ එහි ගහකොළ, වගාවන් සහ ඒ මත වූ සහ එයට සම්බන්ධිත වෙනත් සියලු දේද වේ.

II වන කොටස - II වන ඉඩම සහ පරිශ්‍රය

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, කටුගම්පොල හත්පත්තුවේ, දකුණු කටුගම්පොල කෝරළේ, උඩුබද්දාව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව ඇතුළත උඩුබද්දාව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, දුතකදෙනිය උතුරු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, දුතකදෙනිය ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, "අම්බලමගාව වත්ත, කහටගහමුල හේන, පලුගහමුල හේන" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ජේ. ගෝමස් විසින් සාදන ලද 2012.06.05 දින අංක 12847 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 1 ලෙස ලකුණුකර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, එකී පිඹුරට අනුව,

උතුරු : බලයලත් මිනින්දෝරු එෆ්. වර්ණකුලසූරිය විසින් සාදන ලද අංක 8321 දරන පිඹුරේ ලොට් A ද;

නැගෙනහිර: නාත්තන්ඩිය උඩුබද්දාව ප්‍රධාන මාර්ගය ද;

දකුණ : අඩි 16 ක් පළල පාරක් සඳහා වෙන්කළ කොටස ද;

බටහිර : අංක 8321 දරන පිඹුරේ ලොට් B ලෙස ලකුණුකර ඇති ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද;

යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් දෙකයි පර්චස් නවයයි හතරක් වූ ද (රූ. 02, පර්. 9.40) මීගමුව ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ G81/03 දරන හිමිකම යටතේ ලියාපදිංචි වී ඇති ඉහත කී ලොට් අංක 01 දරන බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ එහි පිහිටි ගහකොළ, වගාවන් සහ ඒ මත වූ සහ එයට සම්බන්ධිත වෙනත් සියලු දේද වේ.

ඉහත අංක 12847 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 01 දරන ඉඩම් කොටස පහත සවිස්තරාත්මකව දක්වා ඇති ඉඩමේ නැවත මැනීමක් වේ. එනම් -

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, කටුගම්පොල හත්පත්තුවේ, දකුණු කටුගම්පොල කෝරළේ, උඩුබද්දාව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව ඇතුළත උඩුබද්දාව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, දුතකදෙනිය උතුරු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, දුතකදෙනිය ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, "අම්බලමගාව වත්ත, කහටගහමුල හේන, පලුගහමුල හේන" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ඊ. මෙන්ඩිස් විසින් සාදන ලද 1986.08.05 දින අංක 4251 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 1 ලෙස ලකුණුකර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, එකී පිඹුරට අනුව -

උතුරු : අංක 8321 දරන පිඹුරේ ලොට් A ලෙස ලකුණු කර ඇති එම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද;

නැගෙනහිර: නාත්තන්ඩිය උඩුබද්දාව ප්‍රධාන මාර්ගය ද;

දකුණ : අඩි 16 ක් පළල පාරක් සඳහා වෙන්කළ කොටස ද;

බටහිර : අංක 8321 දරන පිඹුරේ ලොට් B ලෙස ලකුණුකර ඇති ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද;

යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් නවයයි දශම හතරක් වූ ද (පර්. 9.40) කුලියාපිටිය ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ A13/100 දරන හිමිකම යටතේ ලියාපදිංචි වී ඇති ඉහත කී ලොට් අංක 01 දරන බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ එහි ගහකොළ, වගාවන් සහ ඒ මත වූ සහ එයට සම්බන්ධිත වෙනත් සියලු දේද වේ.

2. වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, කටුගම්පොල හත්පත්තුවේ, දකුණු කටුගම්පොල කෝරළේ, උඩුබද්දාව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව ඇතුළත උඩුබද්දාව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, දුතකදෙනිය උතුරු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, දුතකදෙනිය ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, "අම්බලමගාව වත්ත, කහටගහමුල හේන, පලුගහමුල හේන" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ජේ. ගෝමස් විසින් සාදන ලද 2006.12.11 දින අංක 8482 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 1 ලෙස ලකුණුකර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, එකී පිඹුරට අනුව,

උතුරු : අංක 8321 දරන පිඹුරේ ලොට් A ද;

නැගෙනහිර: බලයලත් මිනින්දෝරු පී. මෙන්ඩිස් විසින් සාදන ලද අංක 4251 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 1 ද;

දකුණ : බලයලත් මිනින්දෝරු පී. මෙන්ඩිස් විසින් සාදන ලද අංක 4251 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 1 සහ ප්‍රධාන මාර්ග යට සම්බන්ධ වන අඩි 16ක් පළල පාර ද;

බටහිර : අංක 8321 දරන පිඹුරේ ලොට් B ලෙස ලකුණු කර ඇති ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද;

යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකයි පර්චස් පහක් වූ ද (රූ.01, පර්. 05.00) කුලියාපිටිය ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ A54/123 දරන හිමිකම යටතේ ලියාපදිංචි වී ඇති ඉහත කී ලොට් අංක 01 දරන බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටසට සහ එහි ගහකොළ,

වගාවන් මෙන් ම ඒ මත වූ සහ එයට සම්බන්ධිත වෙනත් සියලු දේද වේ.

3. වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, ආනව්ලුදන් පත්තුවේ, පිටිගල් කෝරළේ, ආරච්චිකට්ටුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව ඇතුළත ආරච්චිකට්ටුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ආනව්ලුදන්දාව ග්‍රාමනිලධාරී කොට්ඨාසයේ, බෝගමුව ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, "බෝගමුව වත්ත" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ශ්‍රී ප්‍රියංකර විසින් සාදන ලද 2012.08.14 දින අංක 2002 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 1A ලෙස ලකුණුකර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, එකී පිඹුරට අනුව -

උතුරු : මාර්ගය (RDA මාර්ගය) සහ රත්මිබල
මය ඔස්සේ වූ රක්ෂිතය ද;
නැගෙනහිර : රත්මිබල මය ඔස්සේ වූ රක්ෂිතය;
දකුණ : මෙම පිඹුරේ ලොට් 1B ද,
බටහිර : මෙම පිඹුරේ ලොට් 1B සහ මාර්ගය ද
(RDA මාර්ගය);

යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණයෙන් අක්කර දහතුනයි පර්චස් දහනවයයි දශම තුනක් වූ ද (අ.13, පර්. 19.30) ඉහත කී ලොට් අංක 1A දරන බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ එහි ගහකොළ, වගාවන් මෙන් ම ඒ මත වූ සහ එයට සම්බන්ධිත වෙනත් සියලු දේද වේ.

ඉහත අංක 2002 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 1A දරන කොටස පහත සවිස්තරාත්මකව විස්තර කර ඇති ඉඩමේ නැවත මැනීමක් වේ. එනම් -

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, ආනව්ලුදන් පත්තුවේ, පිටිගල් කෝරළේ, ආරච්චිකට්ටුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව ඇතුළත ආරච්චිකට්ටුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ආනව්ලුදන්දාව ග්‍රාමනිලධාරී කොට්ඨාසයේ, බෝගමුව ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, "බෝගමුව වත්ත" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ගුණසේකර විසින් සාදන ලද 2000.11.11 දින අංක 3485 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 1A ලෙස ලකුණුකර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, එකී පිඹුරට අනුව -

උතුරු : මාර්ගය (RDA මාර්ගය) සහ රත්මිබල
මය ඔස්සේ වූ රක්ෂිතය ද;
නැගෙනහිර : රත්මිබල මය ඔස්සේ වූ රක්ෂිතය;
දකුණ : මෙම පිඹුරේ ලොට් 1B ද,
බටහිර : මෙම පිඹුරේ ලොට් 1B සහ මාර්ගය ද
(RDA මාර්ගය);

යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණයෙන් අක්කර දහතුනයි පර්චස් දහනවයයි දශම තුනක් වූ ද (අ.13, පර්. 19.30) හලාවත ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ B02/02 දරන හිමිකම යටතේ ලියාපදිංචි වී ඇත්තා වූ ද ඉහත කී ලොට් අංක 1A දරන බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ එහි ගහකොළ, වගාවන් මෙන් ම ඒ මත වූ සහ එයට සම්බන්ධිත වෙනත් සියලු දේද වේ.

4. වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, ආනව්ලුදන් පත්තුවේ, පිටිගල් කෝරළේ, ආරච්චිකට්ටුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව ඇතුළත ආරච්චිකට්ටුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ආනව්ලුදන්දාව ග්‍රාමනිලධාරී කොට්ඨාසයේ, බෝගමුව ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, "බෝගමුව වත්ත" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ශ්‍රී ප්‍රියංකර විසින් සාදන ලද 2012.08.14 දින අංක 2002 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 1B ලෙස ලකුණුකර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, එකී පිඹුරට අනුව -

උතුරු : මාර්ගය (RDA මාර්ගය) සහ මෙම
පිඹුරේ ලොට් 1A ද;
නැගෙනහිර : මිනුම්පතිවරයා විසින් සාදන ලද P.P.P.U.
834 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 හි ඉතිරි
කොටස ද;
දකුණ : මෙම පිඹුරේ ලොට් 1C ද,
බටහිර : මෙම පිඹුරේ ලොට් 1C සහ මාර්ගය ද
(RDA මාර්ගය);

යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණයෙන් අක්කර පහයි රූඩ් එකයි පර්චස් තිහක් වූ ද (අ.05, රූ.01, පර්.30) හලාවත ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ B01/12 දරන හිමිකම යටතේ ලියාපදිංචි වී ඇත්තා වූ ද ඉහත කී ලොට් අංක 1B දරන බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ එහි ගහකොළ, වගාවන් මෙන් ම ඒ මත වූ සහ එයට සම්බන්ධිත වෙනත් සියලු දේද වේ.

5. වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, ආනව්ලුදන් පත්තුවේ, පිටිගල් කෝරළේ, ආරච්චිකට්ටුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව ඇතුළත ආරච්චිකට්ටුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ආනව්ලුදන්දාව ග්‍රාමනිලධාරී කොට්ඨාසයේ, බෝගමුව ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, "බෝගමුව වත්ත" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ශ්‍රී ප්‍රියංකර විසින් සාදන ලද 2012.08.14 දින අංක 2002 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 1C ලෙස ලකුණුකර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, එකී පිඹුරට අනුව -

උතුරු : මාර්ගය (RDA මාර්ගය) සහ මෙම
පිඹුරේ ලොට් 1B ද;
නැගෙනහිර : මිනුම්පතිවරයා විසින් සාදන ලද P.P.P.U.
834 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 දරන ඉඩමේ
ඉතිරි කොටස ද;

දකුණට : මාර්ගය ද,
බටහිරට : මාර්ගය ද (RDA මාර්ගය);

යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණයෙන් අක්කර දාහතරයි රූඩ් එකයි පර්චස් තිස්හයක් වූ ද (අ.14, රූ. 01, පර්. 36) හලාවත ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ B01/111 දරන හිමිකම යටතේ ලියාපදිංචි වී ඇති ඉහත කී ලොට් අංක 1C දරන බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ එහි ගහකොළ, වගාවන් මෙන්ම ඒ මත වූ සහ එයට සම්බන්ධිත වෙනත් සියලු දේද වේ.

තව ද, ජලසැපයුම් පද්ධතිය, විදුලි සංදේශ උපාංගය සහ වායු සමීක්ෂණ උපාංගය ඇතුළත්වන විදුලි සැපයුම් පද්ධති ඇතුළු ඉහත සවිස්තරාත්මකව විස්තර කර ඇති ඉඩම සඳහා දැනට හෝ මෙහි මින්මතු කලින් කල සවිකරනු ලැබිය හැකි හෝ ස්ථිරව එකතු කරනු ලැබිය හැකි එක්ව හා වෙන්වෙන් වශයෙන් වූ සියලු නිශ්චල යන්ත්‍රාගාර සහ යන්ත්‍රෝපකරණ, උපාංග, සවිකරු, සවිකිරීම් සහ වෙනත් සේවාවන් ද එයට ඇතුළත් වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ ලේකම්,
නැෂනල් ඩිව්ලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී.

07-181

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ (397 අධිකාරය) 21 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම්දීම.

2023.06.07 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමකදී මෙම බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් විශේෂයෙන්ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

1. ගාල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. ඒ. ලක්මාලි විසින් සහතික කරන ලද 2019 සැප්තැම්බර් මස 18 වැනි දිනැති අංක 781 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ ගාල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ටී. කේ. අබේනායක විසින් සහතික කරන ලද 2021 දෙසැම්බර් මස 30 වැනි දිනැති අංක 1197 දරන උකස් බැඳුම්කරයට අනුව ප්‍රදානය කරන ලද ස්ථිර අයිතාව මත 2023.01.24 දින තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 2,633,082.19 (රුපියල් විසිහයලක්ෂ තිස්තුන් දහස් අසූ දෙකයි ශත දහනවය) ක මුදලක් සමග රු. 2,000,000.00

(රුපියල් ලක්ෂ විස්ස) ක මුදලක් මත 2023.01.25 දින සිට වසරකට සියයට දහනවයයි දශම හතයි පහක (19.75%) තවදුරටත් පොළියද 1 වන ණය මත 2023.01.24 දින තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 8,638,220.91 (රුපියල් අසූ හය ලක්ෂ තිස් අට දහස් දෙසිය විස්සයි ශත අනූ එක) ක මුදලක් සමග රු. 7,129,622.17 (රුපියල් හත්තැළක්ෂ විසිනව දහස් හයසිය විසිදෙකයි ශත දහනව) ක මුදලක් මත 2023.01.25 දින සිට වසරකට සියයට දහඅටයි දශම හතයි පහ (18.75%) බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද 2 වන ණය මත 2023.01.24 දින තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 57,939.03 (රු. පනස්හත්දහස් නවසිය තිස්නවයයි ශත තුන) ක මුදලක් සමග රුපියල් 52,494.79 (රුපියල් පනස්දෙදහස් හාරසිය අනූහතරයි ශත හත්තැනවය) ක මුදලක් මත 2023.01.25 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට හයයි දශම හතයි පහ (6.75%) බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද දෙතිපිටිය, හට්ටියදුටු පාර, නිමල්වාස හි හේවාචාරාවිටගේ කමල් නන්ද කුමාර හේවාචාරාවිට මහතාගෙන් (වරාචිට ඩිස්ට්‍රිබියුටර් හි තනි අයිතිකරු) බැංකුවට අයවිය යුතුව ඇත.

2. ගාල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. ඒ. ලක්මාලි විසින් සහතික කරන ලද 2019 සැප්තැම්බර් මස 18 වැනි දිනැති අංක 781 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ ගාල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ටී. කේ. අබේනායක විසින් සහතික කරන ලද 2021 දෙසැම්බර් මස 30 වැනි දිනැති අංක 1197 දරන උකස් බැඳුම්කරයට අනුව ප්‍රදානය කරන ලද ස්ථිර අයිතාව මත 2023.01.24 දින තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 2,633,082.19 (රු. විසිහයලක්ෂ තිස්තුන් දහස් අසූ දෙකයි ශත දහනවය) ක මුදලක් සමග රු. 2,000,000.00 (රු. ලක්ෂ විස්ස) ක මුදලක් මත 2023.01.25 දින සිට වසරකට සියයට දහනවයයි දශම හතයි පහක (19.75%) තවදුරටත් පොළියද 1 වන ණය මත 2023.01.24 දින තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 8,638,220.91 (රු. අසූ හය ලක්ෂ තිස් අට දහස් දෙසිය විස්සයි ශත අනූ එක) ක මුදලක් සමග 2023.01.25 දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් ඉහත කී ආකාරයට අයවිය යුතු පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ 26 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කාට ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොලොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3 හි ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන්ස් හි වෙන්දේසිකාර මුද්‍රගමුවේ හේවාචසම් කුසින් කරුණාරත්න මහතා හට එකී ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධන වල 19 වන වගන්තිය යටතේ ද, ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ 21 වන වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම පළ කිරීමට ලංකා බැංකුවේ, වැලිගම ශාඛාවේ, කළමනාකරුගට මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලිගම් කෝරළේ, වැලිපිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ වැලිගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ අංක 391 -B දෙනිපිටිය මධ්‍යම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ දෙනිපිටිය ග්‍රාමයේ පිහිටි කනත්ත ඕවිට හෙවත් කනත්ත නමැති ඉඩමට එහි ඇති පස, ගොඩනැගිලි, ගහකොළ වගාවන් සහ වෙනත් සියලු දේ ඇතුළත්ව බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. සමරසිංහ විසින් සාදන ලද 2016 ජුනි 10 වැනි දිනැති අංක 3926 දරන පිඹුරෙ හි ලොට් A ලෙස දක්වා නිරූපණය කර ඇති බෙදු ඉඩම් කැබලිල්ලට මායිම් : උතුරට : රනෝගෙ බිම ද, නැගෙනහිරට : පාර ද, දකුණට : එකී පිඹුරෙහි ලොට් B සහ ප්‍රාදේශීය සභා පාර ද බස්නාහිරට එම ඉඩමේ ලොට් 6 ද මායිම් ව එකී අංක 3926 දරන පිඹුර ප්‍රකාර ව පර්චස් තිස් අටයි දශම අටක (පර්.38.8) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර මෙය මාතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ N128/83A හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

කේ. ඒ. බී. නදීශා,
කළමනාකාරිණි,

2023 ජූලි මස 07 වැනි දින.

ලංකා බැංකුව,
වැලිගම.

07-204

ලංකා බැංකුව - අගුණකොලපැලැස්ස ශාඛාව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 21 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම්දීම.

2023.05.22 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමක දී මෙම බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් විශේෂයෙන් ම හා ඒකමතික ව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

1. මාතර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කොටුදුර ආවිච්ඡේත්‍යාගා සමන්මලී ද සිල්වා විසින් සහතික කරන ලද 2020.08.24 වැනි දිනැති අංක 88 දරන උකස් බැඳුම්කරයට අනුව ප්‍රදානය කරන ලද ණය පහසුකම මත 2023.04.11 වැනි දින තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 6,158,116.43 (රුපියල් හැට එක් ලක්ෂ පනස්අට දහස් එකසිය දහසයයි ශත හතලිස් තුන)ක

මුදල සමග රු. 5,000,000.00 (රු. මිලියන පහක) මුදලක් මත 2023.04.12 වැනි දින සිට ගෙවීම් අවසන් කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට විසිපහයි දශම දෙකයි පහ (25.25%) බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද, ස්ථිර අයිතාව මත 2023.04.11 වැනි දින තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 1,185,445.21 (රු. එකොළොස් ලක්ෂ අසූපන් දහස් හාරසිය හතලිස් පහයි ශත විසි එක)ක මුදලක් සමග රු. 1,000,000.00 (රු. මිලියනය) ක මුදලක් මත 2023.04.12 දින සිට ගෙවීම් නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට විසි නවයයි දශම දෙකයි පහ (29.25%) බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද, හුංගම, මුලන, ඉහළ වත්ත පදිංචි ජයසිංහ ආරච්චිගේ රත්නසිරි චෙතින් බැංකුවට අයවිය යුතුව ඇත.

2. මාතර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කොටුදුර ආවිච්ඡේත්‍යාගා සමන්මලී ද සිල්වා විසින් සහතික කරන ලද 2020.08.24 වැනි දිනැති අංක 88 දරන උකස් බැඳුම්කරයට අනුව ප්‍රදානය කරන ලද ණය පහසුකම මත 2023.04.11 වැනි දින තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 6,158,116.43 (රු. හැට එක් ලක්ෂ පනස්අට දහස් එකසිය දහසයයි ශත හතලිස් තුන)ක මුදල සමග රු. 5,000,000.00 (රු. මිලියන පහක) මුදලක් මත 2023.04.12 වැනි දින සිට ගෙවීම් අවසන් කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට විසිපහයි දශම දෙකයි පහ (25.25%) බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද, ස්ථිර අයිතාව මත 2023.04.11 වැනි දින තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 1,185,445.21 (රු. එකොළොස් ලක්ෂ අසූපන් දහස් හාරසිය හතලිස් පහයි ශත විසි එක)ක මුදලක් සමග රු. 1,000,000.00 (රු. මිලියනය) ක මුදලක් සමග 2023.04.12 දින සිට ගෙවීම් නිම කරන දිනය තෙක් ඉහත කී ආකාරයට අයවිය යුතු පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 26 වෙනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පහත පළමු උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති දේපළ මෙහි දෙවන උපලේඛනයේ දක්වා ඇති වෙන් කිරීම් හා කොන්දේසිවලට යටත්ව ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොලොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3 හි වෙන්දේසිකාර එම්. එච්. ඩී. තුසිත් කරුණාරත්න හට එකී ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනවල 19 වන වගන්තිය යටතේ ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 21 වන වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම පළ කිරීමට ලංකා බැංකුවේ, අගුණකොලපැලැස්ස ශාඛාවේ, කළමනාකරු හට මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික්කයේ, නැගෙනහිර ගිරුවාපත්තුවේ අම්බලන්තොට ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, අම්බලන්තොට ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 181 මුලන

ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ පුනරුත්ථාපනය සඳහා නැමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. එච්. ධර්මදාස විසින් සාදන ලද 2017 අගෝස්තු 16 වැනි දිනැති අංක 6182 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 36B ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපනය කර ඇති බෙදූ ඉඩම් කැබැල්ල එනම් ලොට් 36B, උතුරු : FVP 453 හි ලොට් 37 ද, නැගෙනහිර : FVP 453 හි ලොට් 35 ද, දකුණට : එකී අංක 6182 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 36C ද, බස්නාහිර : එකී අංක 6182 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 36A ද, මායිම්ව රූඩ් එකයි, පර්චස් දාහනයි දශම තුනක (රූ.1, පර්. 17.3) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ඇති ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි හා වෙනත් සියලු දේ ද වේ. මෙය හම්බන්තොට ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ LDO F 36/26 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

දෙවන උපලේඛනය

වෙන් කිරීම්

01. සියලු බනිජ (ඔප්පුවේ මෙම යෙදුමට වටිනා මැණික් ගල් ඇතුළත් වේ) පිළිබඳ හිමිකම් සහ ඒවා හැරීම, සෙවීම, ඒ සම්බන්ධව වැඩ කිරීම සහ එවන් බනිජ බැහැරට ගෙන යාමේ අයිතිය රජයට වෙන් කර ඇත.

02. මෙම ඉඩමට අයිතිකරුවන් සතු හිමිකම මෙම ඔප්පු ප්‍රදානයේ දිනයේ සිට මාර්ග අයිතියට හා පවත්නා වෙනත් අවශ්‍යතාවන්ට යටතේ වේ.

කොන්දේසි

01. අයිතිකරු විසින් ගොඩ ඉඩමෙන් අක්කර මඩ ඉඩමෙන් අක්කර 1/8 වශයෙන් මෙහි නම් කොට නිශ්චිතව දක්වා ඇති බිම් ප්‍රමාණයකට වඩා අඩු උප බෙදීම් ඒකකයක් මෙම ඉඩමෙන් බැහැර නොකළ යුතු ය.

02. අයිතිකරු විසින් මෙහි අක්කර 1/2 ලෙස නම් කොට නිශ්චිතව දක්වා ඇති ඉඩම් කොටසකට වඩා අඩු නොබෙදූ කොටසක් බැහැර නොකළ යුතු ය.

03. කිසිවකුට ඉහත කොන්දේසි 1හි නිශ්චිතව දක්වා ඇති උප බෙදීම් ඒකකයකට වඩා ප්‍රමාණයෙන් අඩු බෙදෙන ලද කොටසක අයිතිකරුවකු විය නොහැක.

04. කිසිවකුට ඉහත කොන්දේසි 2 හි නිශ්චිතව දක්වා ඇති උප බෙදීම් ඒකකයකට වඩා ප්‍රමාණයෙන් අඩු නොබෙදූ කොටසක අයිතිකරුවකු විය නොහැක.

05. ඉඩමට හෝ එහි කිසියම් කොටසකට ජලය සැපයිය හැකි නම් හෝ දනටමත් ඉදිකර ඇති යම් වාරිමාර්ග, කාර්යයන් ඉදිකිරීමක් හෝ ඉදිකිරීමට ඇති යමක් හේතුවෙන් ජලය සැපයිය හැකි බවට පත්වන්නේ නම් හෝ එම ජලය සැපයිය හැකි ප්‍රදේශය සම්බන්ධයෙන් අයිතිකරු වාරිමාර්ග ආඥාපනතේ (453 වගන්තිය) ඇති ප්‍රතිපාදනවලට අනුකූලව කටයුතු කළ යුතු ය.

06. දිසාපතිගෙන් ලිඛිත අවසරයක් සහ අදාළ අධිකාරීගෙන් බලපත්‍රයක් ලබා නොගෙන එම ඉඩම මත හෝ ඒ තුළ ඇති කිසිදු බනිජ ද්‍රව්‍යයක් හැරීම, සෙවීම, භාවිතයට ගැනීම අයිතිකරු විසින් නොකළ යුතු ය.

07. ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ පූර්ව අනුමැතිය ලිඛිතව ලබා නොගෙන මෙම ඉඩම හෝ එහි ඕනෑම කොටසක් බැහැර නොකළ යුතු ය.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ජී. ජී. ටී. රත්දිම,
කළමනාකරු.

2023 ජූලි මස 05 වැනි දින.

ලංකා බැංකුව,
අගුණකොළපැලැස්ස.

07 - 205

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී (සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය

ඇල්කොබ්‍රොන්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
ගිණුම් අංකය : 0100 1000 3259

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.04.27 වැනි දින පවත්වනට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් ජී. එන්. එම්. කෝදාගොඩ විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2017 ජුනි 21 දින හා අංක 2452 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස් කොට ඇප කොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ අංක PV 1116 දරන සමාගම් නීතීන් යටතේ නිසිලෙස සංස්ථා ගතකොට ඇති සමාගමක් වන ඇල්කොබ්‍රොන්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර ඇති හෙයින්ද,

එකී අංක 2452 දරන උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් පන් කෝටි අසූ හය ලක්ෂ විසි දෙදහස් නවසිය විසි එකයි ශත තිස් තුනක (රු. 58,622,921.33) මුදලක් 2023 අප්‍රේල් මස 02 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් පන් කෝටි අසූ හය ලක්ෂ විසි දෙදහස් නවසිය විසි එකයි ශත තිස් තුනක (රු. 58,622,921.33) මුදල ද, 2023 අප්‍රේල් මස 03 වැනි දින සිට අංක 2452 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් තුන් කෝටි අසූ තුන් ලක්ෂ විසි හතර දහසක (රු. 38,324,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + Two decimal Five per centum (AWPLR + 2.5%) per annum [Floor rate of Ten decimal Five per centum (10.5%) per annum] බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොන්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 2452 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කොළඹ මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ කොළඹ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ, කොටහේන නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ, ජෝර්ජ් ආර්. ද සිල්වා මාවතේ පිහිටි ජෝර්ජ් ආර්. ද සිල්වා මාවත වරිපනම් අංක 377 A දරන "ග්‍රීන් ලොස්" යයි කියනු ලබන (බලයලත් මානක තැන සේනක විහාරයේ විසින් සාදන ලද 1998 පෙබරවාරි 12 දාතම හා අංක 1738 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් X හි නැවත මිනුමක් වන) බලයලත් මානක තැන ගාමිණි දොඩන්වෙල විසින් සාදන ලද 2017 ජුනි මස 07 දාතම හා අංක 12526 දරන පිඹුරේ

නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට: ජෝර්ජ් ආර්. ද සිල්වා මාවත වරිපනම් අංක 375 දරන පරිශ්‍රයන් නැගෙනහිරට : සිරිල් සී. පෙරේරා මාවත වරිපනම් අංක 25/7 දරන පරිශ්‍රයන් සහ ජෝර්ජ් ආර් ද සිල්වා මාවත වරිපනම් අංක 379/1 දරන පරිශ්‍රයන් දකුණට : ජෝර්ජ් ආර්. ද සිල්වා මාවත වරිපනම් අංක 377 දරන පරිශ්‍රයන් සහ බස්නාහිරට : මෙහි ජෝර්ජ් ආර්. ද සිල්වා මාවත යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හයයි දශම බිංදුවයි තුනක් (P.6.03) ක් විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන් ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සමග එකී අංක 12536 දරන පිඹුරට අනුව ය.

අංක 12536 දරන පිඹුරේ නිරූපිත එකී ලොට් 01 පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කොළඹ මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ කොළඹ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ, කොටහේන නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ, ජෝර්ජ් ආර්. ද සිල්වා මාවතේ පිහිටි ජෝර්ජ් ආර්. ද සිල්වා මාවත, වරිපනම් අංක 377A (කලින් 377 - කොටසක්) දරන "ග්‍රීන් ලොස්" යයි කියනු ලබන (බලයලත් මානක තැන කේ. මාසිලාමනි විසින් සාදන ලද 1990 ජුනි මස 10 දින හා අංක 1002/15B1B දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 15B1B, බලයලත් මානක තැන කේ. මාසිලාමනි යන අය විසින් සාදන ලද 1990 ජුනි 10 දාතම හා අංක 1001 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 15A1, හි ඒකාබද්ධයක්ද වන : බලයලත් මානක තැන කේ. මාසිලාමනි විසින් සාදන ලද 1990 ජුනි මස 10 දාතම හා අංක 1002/15B1B දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 15B1B සහ බලයලත් මානක තැන කේ. මාසිලාමනි විසින් සාදන ලද 1990 මැයි 20 දින හා අංක 971/51A දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 15A (කොටසක්) හි ඒකාබද්ධයෙහි නැවත මිනුමක් වන) බලයලත් මානක තැන සේනක විහාරයේ විසින් සාදන ලද 1998 පෙබරවාරි 07 දාතම හා අංක 1738 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් X වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට: ජෝර්ජ් ආර්. ද සිල්වා මාවත වරිපනම් අංක 377 (කොටසක්) අංක 1001 දරන පිඹුරේ ලොට් 15A1 හි අංක 971/51A දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 15A හි කොටසක් නැගෙනහිරට : ජෝර්ජ් ආර්. ද සිල්වා මාවත වරිපනම් අංක 377 (කොටසක්) දකුණට : අංක 971/15A දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 15B හි කොටසක් සහ බස්නාහිරට: මෙහි ජෝර්ජ් ආර්. ද සිල්වා මාවත යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හයයි දශම බිංදුවයි දෙකක් (පර්. 6.02) ක් විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන් ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග වෙළුම/පත්තුව D 126/126 යටතේ කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්.

සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය

කේ. ජී. එම්. ජී. වන්දරත්න
ගිණුම් අංකය : 0051 5000 4227

සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.03.28 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. ඩබ්ලිව්. එස්. කල්හාරි විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2014 නොවැම්බර් 17 දින හා අංක 469 දරන, 2015 ඔක්තෝබර් මස 08 දින හා අංක 1142 දරන, 2017 පෙබරවාරි 22 දින හා අංක 2285 දරන, 2017 නොවැම්බර් 07 දින හා අංක 2984 දරන සහ 2018 දෙසැම්බර් 14 දින හා අංක 4014 දරන උකස් බැඳුම්කර සියල්ල මගින් උකස් කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ කෝරළ ගමගේ මහේෂ් ගයශාන්ත වන්දරත්න බන්ධනාගාර ධනසේන පැහැර ඇති හෙයින්ද, එකී අංක 469, 1142, 2285, 2984 සහ 4014 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් තුන් කෝටි හාර ලක්ෂ එකොළොස් දහස් තුන්සිය හතලිස් හතර කිසි පහක (රු. 30,411,347.35) මුදලක් 2023 පෙබරවාරි 12 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින්ද, එකී රුපියල් තුන් කෝටි හාර ලක්ෂ එකොළොස් දහස් තුන්සිය හතලිස් හතර කිසි පහක (රු. 30,411,347.35) මුදල ද, 2023 පෙබරවාරි 13 දින සිට අංක 469, 1142, 2285, 2984 සහ 4014 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් හැත්තෑ හය ලක්ෂ පන් දහසක (රු. 7,605,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ තුනක් (13%), එක්කෝටි හැත්තෑ තුන් ලක්ෂ විසි තුන් දහස් තුන්සිය දෙකයි ශත විසි නමයක (රු. 17,323,302.29) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ හතරක් (14%) හා තවත් රුපියල් දහ තුන් ලක්ෂ විසි එක් දහස් එකසිය අනූ පහයි ශත හැට තුනක (රු. 1,321,195.63) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ හතරයි දශම පහක් (14.5%) බැගින් වූ පොළිය ද දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 469, 1142, 2285, 2984 සහ 4014 දරන එකී උකස් බැඳුම්කරය මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා

දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, මහනුවර මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ ගඟට කෝරළේ හි ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ අන්තිවත්ත - බටහිර අංක 233 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ හල්ලොලුව පිහිටි ජෝජ් ඊ. ද සිල්වා මාවත වරිපනම් අංක 39 දරන "රොස්මන්ඩ් එස්ටේට්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට (බලයලත් මානක තැන සී. ඩී. ආදිහෙට්ටි යන අය විසින් සාදන ලද 2014 සැප්තැම්බර් 18 දාතම හා අංක 5645 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 හි නැවත මිනුමක් වන) බලයලත් මානක තැන ජී. ආර්. ඩබ්ලිව්. එම්. විරකෝන් විසින් සාදන ලද 2014 ඔක්තෝබර් 16 දාතම හා අංක 20533 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 2 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුර: ලොට් 1 නැගෙනහිරට : ජෝජ් ඊ. ද සිල්වා මාවත ට පාර දකුණට : ඇළ සහ ඩී සිරිසේන සහ එඩ්වින් විසින් හිමිකම් කියන රොස්මන්ඩ් එස්ටේට් හි ඉතිරි කොටස සහ බස්නාහිරට: බලයලත් මානක තැන එල්. ඒ. ද. සී. විජේතුංග යන අය විසින් සාදන ලද අංක 4855 දරන පිඹුරේ ලොට් 4 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් පහළොවක් (පර්. 15) හෝ හෙක්ටයාර් 0.0380 ක් විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 20533 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව A 665/115 යටතේ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්.

07-187/2

සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය

ඒ. කේ. ඩී. අස්සෙල්ල
ගිණුම් අංකය : 0205 5000 0254

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.02.23 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. ඩබ්ලිව්. එස්. කල්හාරි විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2017 ජුනි 14 දින හා අංක 2570 සහ 2018 සැප්තැම්බර් 13 දින හා අංක 3778 දරන උකස් බැඳුම්කර දෙක මගින් උකස් කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබා දුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ අස්සෙල්ලාගේ ක්‍රිෂාන්ත විජිතප්‍රිය අස්සෙල්ලා බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 2570 සහ 3778 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් එක් කෝටි පහළොස් ලක්ෂ පන් දහස් එකසිය දහ හතරයි ශත දහ නවයක (රු. 11,505,114.19) මුදල 2023 ජනවාරි 09 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් එක් කෝටි පහළොස් ලක්ෂ පන් දහස් එකසිය දහ හතරයි ශත දහ නවයක් (රු. 11,505,114.19) මුදල ද, 2023 ජනවාරි 10 දින සිට අංක 2570 සහ 3778 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් එක් කෝටි හත් ලක්ෂ එකොළොස් දහස් හාරසිය අටයි ශත අසූ පහක (රු. 10,711,408.85) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට එකොළහක් (11%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 2570 සහ 3778 දරන එකී උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

සබරගමුව පළාතේ, කැගල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, බෙලිගල් කෝරළේ, කීර්වාලි පත්තුවේ, වරකාපොල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ වරකාපොල, අංක 82A දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ වරකාපොල පිහිටි "අරමේ වත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ආර්. එම්. ඒ. කේ. චිරසිංහ විසින් සාදන ලද 2008 ජූලි 13 දාතම හා අංක 558 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන්

ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : මෙම ඉඩමේ කොටසක්, නැගෙනහිරට : කෝන්ගහමුල්වත්ත, දකුණට : බලයලත් මානක තැන එල්. බී. බැද්දෙවෙල යන අය විසින් සාදන ලද අංක 2890 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 2 සහ බස්නාහිරට : මෙනේරිපිටිය සිට වරකාපොල දක්වා ප්‍රධාන පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඳි එකයි පර්චස් තිහක් (රු.1, පර්. 30) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සැම සියලු දේ සමග එකී අංක 558 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව K 219/10 යටතේ කැගල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්.

07 - 187/3

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. - බන්තරමුල්ල ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි (ලියාපදිංචි අංක පී. කීව්. 116) අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් නිශ්චය කරනු ලැබූ අභියෝජනාව

ණය ගිණුම් අංක : 2390044 සහ 2837679

මධුෂ්ක අරවින්ද ජැන්ස් සහ මැල්කම් රොනල්ඩ් ජැන්ස් හෙවත් මැල්කම් ජැන්ස්

2023 මාර්තු මස 28 දින පවත්වන ලද රැස්වීමක දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය ඒකච්ඡන්දයෙන් මෙසේ නිශ්චය කරන ලදී.

කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. ඒ. එම්. එන්. රාජසූරිය විසින් 2019 අප්‍රේල් 17 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 2926 දරන කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. නමට ලියන ලද්දා වූ උකස් බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, වත්තල, හේකිත්ත, ක්‍රොක්ටේන් මාවතේ, අංක 5/2, දරන ස්ථානයේ දෙදෙනාම පදිංචි, මධුෂ්ක අරවින්ද ජැන්ස් සහ මැල්කම් රොනල්ඩ් ජැන්ස් හෙවත් මැල්කම් ජැන්ස් ණයකරුවන් හැටියට පැහැර හැර ඇති හෙයින් (මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සම්බන්ධයෙන්)

එකී බැඳුම්කරය යටතේ (නිවාස ණය අංක 2390044 සහ වාරික ණය අංක 2837679 කොටස හේතුවෙන්) වෙනත් කරුණු අතර, රුපියල් මිලියන විසි හයයි අනූ පන් දහස් තුන්සිය අනූ හතයි ශත අසූ හය (රු. 26,095,397.86) ක මුදලක් 2023 පෙබරවාරි 10 වැනි දින වන විට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ්

සිලෝන් පී. එල්. සී. හට දැන් අය විය යුතුව හා ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී රුපියල් මිලියන විසි හයයි අනූ පන් දහස් තුන්සිය අනූ හතයි ශත අසූ හය (රු. 26,095,397.86)ක මුදල අය කර ගැනීම සඳහා සහ 2023 පෙබරවාරි 11 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට රු. 19,427,178.64ක මුදලක් මත වර්ෂයකට 10% බැගින් සහ රු. 4,572,821.36ක මුදලක් මත වර්ෂයකට 8.00% බැගින් වැඩිදුර පොළිය සහිතව ප්‍රචාරක කටයුතු සඳහා දරන ලද වියදම් සහ වෙනත් ගාස්තු ඇතුළුව මෙතක් ලබාගෙන ඇත්තාවූ යම් මුදලක් වේ නම් ඒවා ද අඩු කොට එකී බැඳුම්කර අංක 2926 මගින් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හට උකස් කොට ඇත්තාවූ ද මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කොට ඇත්තාවූ ද, ඉඩම හා පරිශ්‍රය කොහුවල, දුටුගැමුණු විදියේ, කල්දේරා ගාඩන්ස් හි අංක 146/3 දරන ස්ථානයේ විශේෂඥ බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන ඩලස් කෙලාට් ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පවරා ඇති බලතල යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය නිශ්චය කරනු ලබයි.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, ශ්‍රී ජයවර්ධනපුර කෝට්ටේ මහ නගර සභා සීමා සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය ඇතුළත පිට කෝට්ටේ, නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, පිට කෝට්ටේ පිහිටි "පෙලෙන්ගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩබ්. එස්. කේ. වික්තරාජා විසින් 2016 ජුනි 22 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 2016-679 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් B වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : අංක 2293 දරන පිඹුරේ ලොට් G1A සහ G1B මගින් ද, නැගෙනහිරට : අංක 4037A දරන පිඹුරේ ලොට් G2B මගින් ද, දකුණට : අංක 2293 දරන පිඹුරේ ලොට් G3 මගින් ද සහ බස්නාහිරට : මෙහි ලොට් A මගින් ද මායිම් වූ එකී අංක 2016-679 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව පර්චස් හතයි දශම හතර (පර්. 7.4)ක හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.0187ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වන මෙය දෙල්කඳ - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරුව A 356/22 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

පහත දැක්වෙන තුළ, මතින් සහ දිගේ මාර්ග අයිතිය සහ අනෙකුත් අඩංගු අයිතීන් සමග වේ.

1. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, ශ්‍රී ජයවර්ධනපුර කෝට්ටේ මහ නගර සභා සීමා සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය ඇතුළත පිටකෝට්ටේ නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී

කොට්ඨාසයේ, පිට කෝට්ටේ පිහිටි "පෙලෙන්ගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. අහන්ගම විසින් 1979 අප්‍රේල් 7 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 2293 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් G5 (බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ඩී. ද සිල්වා විසින් 1960.12.04 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 10727 දරන පිඹුරේ ලොට් G1A දක්වා දකුණට පාරේ සිට ලොට් G2 සහ G3 තුළින් දිවෙන අඩි 10 පළල පාරක් වන) වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : අංක 2293 දරන පිඹුරේ ලොට් G1A මගින් ද, නැගෙනහිරට : G2 සහ G3 හි ඉතුරු කොටස් මගින් ද, දකුණට : පාර මගින් ද සහ බස්නාහිරට : 1974.07.29 වැනි දින අංක 1594 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ඉඩම මගින් ද මායිම් වූ එකී අංක 2293 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව පර්චස් හයයි දශම පහ (පර්. 6.5)ක විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම වන මෙය දෙල්කඳ - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරුව A 356/23 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

2. බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩබ්. එස්. කේ. වික්තරාජා විසින් 2016 ජුනි 22 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 2016-679 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් A.

ආර්. ඒ. පී. රාජපක්ෂ,
සමාගම් ලේකම්

2023 මාර්තු මස 28 වැනි දින.

07 - 225

ඩීඑල්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වන වගන්තිය යටතේ ඩීඑල්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනාව පිළිබඳ දැන්වීමයි

ඩීඑල්සීසී බැන්ක් පීඑල්සීහි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙහි පහත දැක්වෙන යෝජනාව 2023 ජුනි මස 28 වැනි දින ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 08 වැනි වගන්තියට අනුකූලව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනාව

ඩීඑල්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. කේ. එන්. ඒ. කුරේරා විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2017.08.09 දිනැති අංක 8330 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු ගෙවීම්

කිරීම අනුරාධපුර පදිංචි විකමගේ ජානක මාධව වික්‍රම පෙරේරා හෙවත් වික්‍රමගේ ජානක මාධව වික්‍රම පෙරේරා (Wickamage Janaka Madhawa Wickrama Perera *alias* Wickramage Janaka Madhawa Wickrama Perera) යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින්ද,

2023 මාර්තු මස 31 වැනි දිනට එකී විකමගේ ජානක මාධව වික්‍රම පෙරේරා හෙවත් වික්‍රමගේ ජානක මාධව වික්‍රම පෙරේරා යන අයගෙන් ඩිප්ලොමා බැංකු පිළිබඳ වෙත ඉහත කී අංක 8330 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත රුපියල් දෙකෝටි දහ හත් ලක්ෂ දස දහස් හත්සිය හතරයි ශත හත්තැ තුනක (රු. 21,710,704.73) මුදලක් ද, 2023 අප්‍රේල් මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් එක් කෝටි හත්තැ අට ලක්ෂ අට දහස් හයසිය හත්තැ දෙකයි ශත හැට අටක (රු. 17,808,672.68) ක මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම තුන් මාසයකට වරක් එනම් සෑම වර්ෂයකම ජනවාරි, අප්‍රේල්, ජූලි හා ඔක්තෝබර් යන මාසවල වැඩ කරන පළමුවන දිනයේදී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හයක් (6%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, රුපියල් තුන් ලක්ෂ අසූ නව දහස් අටසිය හතලිස් පහයි ශත පනස් දෙකක (රු. 389,845.52) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට අටයි දශම එකයි එකක් (8.11%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව ඇති බැවින් ද,

තවද, එකී මුදල වන රුපියල් දෙකෝටි දහ හත් ලක්ෂ දස දහස් හත්සිය හතරයි ශත හත්තැ තුනක (රු. 21,710,704.73) මුදලක් ද, 2023 අප්‍රේල් මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් එක් කෝටි හත්තැ අට ලක්ෂ අට දහස් හයසිය හත්තැ දෙකයි ශත හැට අටක (රු. 17,808,672.68) ක මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම තුන් මාසයකට වරක් එනම් සෑම වර්ෂයකම ජනවාරි, අප්‍රේල්, ජූලි හා ඔක්තෝබර් යන මාසවල වැඩ කරන පළමුවන දිනයේදී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPR SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හයක් (6%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, රුපියල් තුන් ලක්ෂ අසූ නව දහස් අටසිය හතලිස් පහයි ශත පනස් දෙකක (රු. 389,845.52) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට අටයි දශම එකයි එකක් (8.11%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, හෝ විකිණීමේ අවස්ථාව දක්වා එයින් නොගෙවා ඉතිරි වී ඇති යම් කොටසක් අයකර ගැනීම සඳහා එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තියේ නියමයන් යටතේ උකස් බැඳුම්කරයේ ප්‍රඥප්ති සමග අනුකූලව ඩිප්ලොමා බැංකු පිළිබඳ විසින් වැය කර ඇති සියලු මුදල් ද, ප්‍රචාරක ගාස්තු සහ අනෙකුත් අය කිරීම් ද සමග අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත කී අංක 8330 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් විකමගේ ජානක මාධව වික්‍රම පෙරේරා හෙවත් වික්‍රමගේ ජානක මාධව වික්‍රම පෙරේරා විසින් ඩිප්ලොමා බැංකු පිළිබඳ වෙත උකස් කරන ලද පහත විස්තර කරනු ලබන ඉඩම සහ

ගොඩනැගිල්ල බලයලත් වෙන්දේසිකරු තුසින් කරුණාරත්න ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් ඔවුන් වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව ඩිප්ලොමා බැංකු පිළිබඳ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයින් යෝජනා කරයි.

අංක 8330 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස් කරන ලද දේපල පිළිබඳ විස්තරය

උතුරු මැද පළාතේ අනුරාධපුර දිස්ත්‍රික්කයේ නුවරගම්පළාත නැගෙනහිර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අනුරාධපුර නගර සභා බලසීමාව ඇතුළත 249 - අනුරාධපුර නව නගර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ 1 පියවරේ පිහිටි, "පුනවරන්කුලමකැලේ" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු පී. බී. ඉලංගසිංහ විසින් සාදන ලද 2001.12.04 දිනැති අංක 2001/An/323 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් උතුරට : අවසන් නගර සීමියම් (Final Urban Plan) A2 හි ලොට් 523 (පාර) ද, නැගෙනහිරට : අවසන් නගර සීමියම් A2 හි ලොට් 523 (පාර) ද, සහ දකුණට : අංක 2001/An/323 දරන පිඹුරේ ලොට් 7 සහ 6 ද සහ බස්නාහිරට : අංක 201/An/323 දරන පිඹුරේ ලොට් 02 (පාර) වශයෙන් මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකයි පර්චස් හතරයි දශම පහයි හතක් (රු.1, පර්. 4.57) හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.1125 ක් විශාල ඉඩම එහි පිහිටි සියලු දේ ද සමග වේ.

මෑතක දී කරන ලද මැනීමකට අනුව මෙම ඉඩම පහත පරිදි විස්තර කෙරේ.

උතුරු මැද පළාතේ, අනුරාධපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, නුවරගම්පළාත, නැගෙනහිර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අනුරාධපුර මහ නගර සභා බල සීමාව ඇතුළත 249-අනුරාධපුර නව නගර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ 1 පියවරේ පිහිටි, "පුනවරන්කුලමකැලේ" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එන්. බී. ඒකනායක විසින් සාදන ලද 2017.07.17 දිනැති අංක 2877 දරන පිඹුරේ ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් උතුරට : අවසන් නගර සීමියම් (Final Urban Plan) A2 හි ලොට් 523 (පාර) ද, නැගෙනහිරට : අවසන් නගර සීමියම් A2 හි ලොට් 523 (පාර) ද, සහ දකුණට : අංක 2001/An/323 දරන පිඹුරේ ලොට් 7 සහ 6 ද සහ බස්නාහිරට : අංක 2001/An/323 දරන පිඹුරේ ලොට් 02 (පාර) ද වශයෙන් මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකයි පර්චස් හතරයි දශම පහයි හතක් (රු.1, පර්. 4.57) හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.1125 ක් විශාල ඉඩම එහි පිහිටි සියලු දේ ද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්,
ඩිප්ලොමා බැංකු පිළිබඳ.

ඩිජිටල් බැන්ක් පිළිබඳව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වන වගන්තිය යටතේ ඩිජිටල් බැන්ක් පිළිබඳව විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනාව පිළිබඳ දැන්වීමයි

ඩිජිටල් බැන්ක් පිළිබඳව අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙහි පහත දැක්වෙන යෝජනාව 2023 ජුනි මස 28 වැනි දින එකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 08 වැනි වගන්තියට අනුකූලව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනාව

ඩිජිටල් බැන්ක් පිළිබඳව නමට ප්‍රසිද්ධ නොහැරිස් ඩී. ඩී. අබේවික්‍රම විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2016.08.23 දිනැති අංක 3778 සහ 2017.01.17 දිනැති අංක 3923 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මත අයවිය යුතු ගෙවීම් කිරීම, සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය මාරුවක පවත්වාගෙන යන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ සමාගම් පනත යටතේ PV74004 දරන ලියාපදිංචි අංකයෙන් යථා පරිදි සංස්ථාගත කරන ලද සමාගමක් වන නිල්ඇල්ල ජ්‍යොතිර්වෙණන් (ප්‍රයිවේට්) ලිමිටඩ් (මෙහි මින්මතු "සමාගම" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන) විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

2023 පෙබරවාරි මස 28 වැනි දිනට එකී නිල්ඇල්ල ජ්‍යොතිර්වෙණන් (ප්‍රයිවේට්) ලිමිටඩ් වෙතින් ඩිජිටල් බැන්ක් පිළිබඳව වෙත ඉහත කී අංක 3778 සහ 3923 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මත රුපියල් තුන් කෝටි හත්තැ දෙලක්ෂ හැටතුන් දහස් එකසිය අනූ අටයි ශත හත්තැ නවයක (රු. 37,263,198.79) මුදලක් ද, 2023 මාර්තු මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් එක් කෝටි තිස් තුන් ලක්ෂ පනස් තුන් දහස් දෙසිය හත්තැ එකයි ශත හැට හයක (රු. 13,353,271.66)ක මුදල මත වර්ෂයකට සියයට දහයක් (10%) වූ ස්ථිර අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, රුපියල් එක් කෝටි හත්තැ ලක්ෂ දහ අට දහස් හයසිය හතලිහයි ශත අනූ දෙකක (රු. 17,018,640.92)ක මුදල මත සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPR) ඉහළින් ආසන්නතම 0.5%ට වටයනු ලබන්නා වූ වර්ෂයකට සියයට හතයි දශම දෙකයි පහක් (7.25%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, රුපියල් දහ අට ලක්ෂ හත්තැ දෙදහස් හයසිය දහ අටයි ශත තිහක (රු. 1,872,618.30) මුදල මත සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPR) ඉහළින් ආසන්නතම 0.5%ට වටයනු ලබන්නා වූ වර්ෂයකට සියයට හයයි දශම පහක් (6.5%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව ඇති බැවින් ද,

තව ද, එකී මුදල වන රුපියල් තුන් කෝටි හත්තැ දෙලක්ෂ හැට තුන් දහස් එකසිය අනූ අටයි ශත හත්තැ නවයක (රු. 37,263,198.79) මුදලක් ද, 2023 මාර්තු මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් එක් කෝටි තිස් තුන් ලක්ෂ පනස් තුන් දහස් දෙසිය හත්තැ එකයි ශත හැට හයක (රු. 13,353,271.66)ක මුදල මත වර්ෂයකට සියයට දහයක් (10%) වූ ස්ථිර අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, රුපියල් එක් කෝටි හත්තැ ලක්ෂ දහ අට දහස් හයසිය හතලිහයි ශත අනූ දෙකක (රු. 17,018,640.92)ක මුදල මත සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPR) ඉහළින් ආසන්නතම 0.5%ට වටයනු ලබන්නා වූ වර්ෂයකට සියයට හතයි දශම දෙකයි පහක් (7.25%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, රුපියල් දහ අට ලක්ෂ හත්තැ දෙදහස් හයසිය දහ අටයි ශත තිහක (රු. 1,872,618.30) මුදල මත සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPR) ඉහළින් ආසන්නතම 0.5%ට වටයනු ලබන්නා වූ වර්ෂයකට සියයට හයයි දශම පහක් (6.5%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, හෝ විකිණීමේ අවස්ථාව දක්වා එයින් නොගෙවා ඉතිරි වී ඇති යම් කොටසක් අයකර ගැනීම සඳහා එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තියේ නියමයන් යටතේ උකස් බැඳුම්කරයන්ගේ ප්‍රඥප්ති සමග අනුකූලව ඩිජිටල් බැන්ක් පිළිබඳව විසින් වැයකර ඇති සියලු මුදල් ද, ප්‍රචාරක ගාස්තු සහ අනෙකුත් අය කිරීම් ද සමග අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත කී අංක 3778 සහ 3923 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් නිල්ඇල්ල ජ්‍යොතිර්වෙණන් (ප්‍රයිවේට්) ලිමිටඩ් විසින් ඩිජිටල් බැන්ක් පිළිබඳව වෙත උකස් කරන ලද පහත විස්තර කරනු ලබන යන්ත්‍ර බලයලත් වෙන්දේසිකරු පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් ඔවුන් වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව ඩිජිටල් බැන්ක් පිළිබඳව අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයින් යෝජනා කරයි.

අංක 3778 සහ 3923 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් උකස් කරන ලද දේපල පිළිබඳ විස්තරය

වංචල පිරිසහ, යන්ත්‍ර සහ උපකරණ ඇතුළත්ව සම්පූර්ණයෙන් ම

විස්තරය	ප්‍රමාණය
එන්ජිනට්ට් එක්ස්පීඩියා 18 (3-පියවර) 2016 කාණ්ඩයේ ඩිජිටල් ටෙන් කලර් සෝටර් විත් යූපීඑස් ස්ටැබලයිසර් ඇන්ඩ් සර්ජ්/ලයිට්නිං ප්‍රොටෙක්ෂන් ඩිවයිස් [NANTA Xpedia 18 (3-stage) 2016 series Digital Ten Colour Sorter with UPS Stabilizer and surge/lightning protection device]	01

විස්තරය	ප්‍රමාණය
ජ්‍යෙෂ්ඨවි3-30ඇ ස්කෘෂ්‍ය වර්ගයේ වායු සම්පීඩකය, වායු ටැංකිය, වායු වියලනය, කෝල්ස්සෙන්ට් ෆිල්ටර් සහ සම්මත උපාංග [GRH3-30A screw type air compressor, air tank, air dryer, coalescent filter & standard accessories]	01

සහ අමතර කොටස්, උපාංග සහ උපකරණ ද, මොරවක, අතුඇල, නිල්ඇල්ල ප්ලාන්ටේෂන් (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් දරන පරිශ්‍රයේ දැනට තබා තිබෙන යම් අවස්ථාවක හා කලින් කල ගබඩාකර හෝ තබා තිබිය හැකි වෙනත් යම් ගුදමක, ගබඩාවක හෝ පරිශ්‍රයක් තුළ හෝ මත දැනට තිබෙන වෙනත් සියලු වංචල පිරියත, යන්ත්‍රෝපකරණ, කලින් කල හෝ සෑම කල්හි ම ගබඩා කර තබනු ලැබිය හැකි පරිශ්‍රයක තිබෙන කවරාකාරයේ හා සියලු විස්තරවලට අයත්වන සමාගමේ වෙනත් සියලු වංචල, පිරියත උපකරණ සහ උපාංග සෑම කල්හි ම වරින්වර එකී පරිශ්‍රයට ගෙන එනු ලැබිය හැකි හෝ ඒ පරිශ්‍රයක තබා තිබිය යුතු හා තිබිය හැකි සමාගමේ වෙනත් සියලු වංචල දේපළ සහ මිත්මතු යම් අවස්ථාවක සහ වරින්වර එහි ව්‍යාපාරය හෝ කාර්මාන්තය හෝ ගබඩාවට ගෙනයනු ලැබිය හැකි, ව්‍යාපාර ස්ථානවලට හෝ ව්‍යාපාර ස්ථානයකට හෝ ගෙන එනු ලැබිය හැකි, එකී වංචල පිරියත, යන්ත්‍රෝපකරණ අමතර කොටස් සහ උපාංග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්,
ඩිප්ට්මේන්ට් ඔෆ් පීඑල්සී.

07-221

ඩිප්ට්මේන්ට් ඔෆ් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වන වගන්තිය යටතේ ඩිප්ට්මේන්ට් ඔෆ් පීඑල්සී විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනාව පිළිබඳ දැන්වීමයි

ඩිප්ට්මේන්ට් ඔෆ් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙහි පහත දැක්වෙන යෝජනාව 2023 ජුනි මස 28 වැනි දින ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 08 වැනි වගන්තියට අනුකූලව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනාව

ඩිප්ට්මේන්ට් ඔෆ් පීඑල්සී නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඊ. එම්. පී. ඩබ්ලිව්. ටී. එස්. ඒකනායක විසින් ලියා සහතික කරන ලද

2021.11.16 දිනැති අංක 915 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු ගෙවීම් කිරීම, වැරැද්දලගම පදිංචි අනුරාධ ජයසිංහ හෙවත් අනුරාද ජයසිංහ (Anuradha Jayasinghe *alias* Anurada Jayasinghe) යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

2023 අප්‍රේල් මස 30 වැනි දිනට එකී අනුරාධ ජයසිංහ හෙවත් අනුරාද ජයසිංහ යන අයගෙන් ඩිප්ට්මේන්ට් ඔෆ් පීඑල්සී වෙත ඉහත කී අංක 915 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත රුපියල් එක් කෝටි තිස් ලක්ෂ තිස් පන් දහස් පන්සිය හත්තැ හතයි ශත හැට දෙකක (රු. 13,035,577.62) මුදලක් ද, 2023 මැයි මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් එක් කෝටි දහසය ලක්ෂ තිස් නව දහස් හත්සිය හැට අටයි ශත පහළොවක (රු. 11,639,768.15) මුදල මත සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPR) ඉහළින් ආසන්නතම 0.5%ට වටයනු ලබන්නා වූ වර්ෂයකට සියයට හයයි දශම දෙකයි පහක් (6.25%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව ඇති බැවින් ද,

තව ද, එකී මුදල වන රුපියල් එක් කෝටි තිස් ලක්ෂ තිස්පන් දහස් පන්සිය හත්තැ හතයි ශත හැට දෙකක (රු. 13,035,577.62) මුදලක් ද, 2023 මැයි මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් එක් කෝටි දහසය ලක්ෂ තිස් නව දහස් හත්සිය හැට අටයි ශත පහළොවක (රු. 11,639,768.15) මුදල මත සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPR) ඉහළින් ආසන්නතම 0.5%ට වටයනු ලබන්නා වූ වර්ෂයකට සියයට හයයි දශම දෙකයි පහක් (6.25%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, හෝ විකිණීමේ අවස්ථාව දක්වා එයින් නොගෙවා ඉතිරි වී ඇති යම් කොටසක් අයකර ගැනීම සඳහා එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තියේ නියමයන් යටතේ උකස් බැඳුම්කරයේ ප්‍රඥප්ති සමග අනුකූලව ඩිප්ට්මේන්ට් ඔෆ් පීඑල්සී විසින් වැයකර ඇති සියලු මුදල් ද, ප්‍රචාරක ගාස්තු සහ අනෙකුත් අය කිරීම් ද සමග අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත කී අංක 915 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් අනුරාධ ජයසිංහ හෙවත් අනුරාද ජයසිංහ විසින් ඩිප්ට්මේන්ට් ඔෆ් පීඑල්සී වෙත උකස් කරන ලද පහත විස්තර කරනු ලබන ඉඩම සහ ගොඩනැගිල්ල බලයලත් වෙන්දේසිකරු තුසින් කරුණාරත්න ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් ඔවුන් වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව ඩිප්ට්මේන්ට් ඔෆ් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයින් යෝජනා කරයි.

**අංක 915 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් උකස් කරන
ලද දේපල පිළිබඳ විස්තරය**

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, භාරිස්පත්තුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා බලසීමාව ඇතුළත රාජසිංහගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, මැදසිය පත්තුවේ, භාරිස්පත්තුවේ, රාජසිංහගම ගමේ පිහිටි "එගොඩගෙදර වත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ජේ. ජේ. බණ්ඩාර විසින් සාදන ලද 2020.08.05 දිනැති අංක 8805 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 (එම මිනින්දෝරුවරයා විසින් ම සාදන ලද 1998.03.13 දිනැති අංක 485 දරන පිඹුරේ ලොට් 02හි නැවත මැනීමක් වන) වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරු - නැගෙනහිරට : පි. එච්. කීර්තිරත්න හිමිකම් කියන ඉඩම ද, දකුණට, දකුණු - නැගෙනහිරට සහ දකුණු - බස්නාහිරට : බෝලගල සිට මහනුවර දක්වා දිවෙන ප්‍රධාන පාර ද, බස්නාහිරට : අංක 485 දරන පිඹුරේ ලොට් 01 ද සහ උතුරු - බස්නාහිරට : පි. එච්. කීර්තිරත්න හිමිකම් කියන කිරින්දෙනිය කුඹුර ද වශයෙන් මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් තුනයි පර්චස් තිස් පහක් (රු.3, පර්. 35) හෝ හෙක්ටයාර් 0.3920ක් විශාල ඉඩම එහි පිහිටි නිවාස දෙකක්, පස, ගහකොළ, වැවිලි සහ අනෙකුත් සියලු දේ ද සමග වේ. (මෙය මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.)

ඉහත කී අංක 8805 දරන පිඹුරේ ලොට් 01, පහත විස්තර කරන ඉඩමේ නැවත මැනීමකි.

ඉහත කී වල්ගම දැන් රාජසිංහගම ජිහිටි, "එගොඩගෙදර වත්ත" නමැති ඉඩමෙන් බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ජේ. බණ්ඩාර විසින් සාදන ලද 1998.03.13 දිනැති අංක 485 දරන පිඹුරේ ලොට් 02 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරු - නැගෙනහිරට : කිරින්දෙනිය කුඹුර ද, බස්නාහිරට : අංක 485 දරන පිඹුරේ ලොට් 01 ද සහ දකුණට : ප්‍රධාන පාර ද සහ නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද වශයෙන් මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් තුනයි පර්චස් තිස් පහක් (රු.3, පර්. 35) විශාල ඉඩම එහි පිහිටි නිවාස දෙකක්, පස, ගහකොළ, වැවිලි සහ අනෙකුත් සියලු දේ ද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්,
ඩිපාර්ට්මේන්ට් ඔෆ් ජිපල්ස්.

ඩිපාර්ට්මේන්ට් ඔෆ් ජිපල්ස්

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වන වගන්තිය යටතේ ඩිපාර්ට්මේන්ට් ඔෆ් ජිපල්ස් විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනාව පිළිබඳ දැන්වීමයි

ඩිපාර්ට්මේන්ට් ඔෆ් ජිපල්ස් හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙහි පහත දැක්වෙන යෝජනාව 2023 ජුනි මස 28 වැනි දින ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 08 වැනි වගන්තියට අනුකූලව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ යෝජනාව

ඩිපාර්ට්මේන්ට් ඔෆ් ජිපල්ස් නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ටී. වයි. එච්. ජයසිංහ විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2021.01.08 දිනැති අංක 270 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු ගෙවීම් කිරීම, බෝගහ ගෙදර උදය කුමාර විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

2023 අප්‍රේල් මස 30 වැනි දිනට එකී බෝගහගෙදර උදය කුමාර යන අයගෙන් ඩිපාර්ට්මේන්ට් ඔෆ් ජිපල්ස් වෙත ඉහත කී අංක 270 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත රුපියල් හත්තැ එක් ලක්ෂ හතළිස් හතර දහස් හාරසිය තිස් අටයි ශත විස්සක (රු. 7,144,438.20) මුදලක් ද, 2023 මැයි මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් දස ලක්ෂ හත්තැ පන් දහස් තුන්සිය අසූ හයයි ශත පනහක (රු. 1,075,386.50) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPR) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හයක් (6%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, රුපියල් විසි ලක්ෂ හතළිස් හතර දහස් අටසියයක (රු. 2,044,800) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම මාසයක ම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPR) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හයයි දශම පහක් (6.5%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, රුපියල් හාර ලක්ෂ පනස් පන් දහසක (රු. 455,000) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම මාසයක ම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPR) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හයයි දශම හතයි පහක් (6.75%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, රුපියල් විසි එක් ලක්ෂ තුන් දහස් නවසිය අනූ එකයි ශත හත්තැ අටක (රු. 2,103,991.78) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට තිස් හයක් (36%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව ඇති බැවින් ද,

තව ද, එකී මුදල වන රුපියල් හත්තැ එක් ලක්ෂ හතළිස් හතර දහස් හාරසිය තිස් අටයි ශත විස්සක (රු. 7,144,438.20) මුදලක් ද, 2023 මැයි මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් දස ලක්ෂ හත්තැ පන් දහස් තුන්සිය අසූ හයයි ශත පනහක (රු. 1,075,386.50) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPR) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හයක් (6%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, රුපියල් විසි ලක්ෂ හතළිස් හතර දහස් අටසියයක (රු. 2,044,800) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම මාසයකම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPR) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හයයි දශම පහක් (6.5%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, රුපියල් හාර ලක්ෂ පනස් පන් දහසක (රු. 455,000.00) මුදල මත පවත්නා අනුපාතය අනුව සෑම මාසයක ම වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොළී අනුපාතයට (AWPR) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට හයයි දශම හතයි පහක් (6.75%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, රුපියල් විසි එක් ලක්ෂ තුන් දහස් නවසිය අනූ එකයි ශත හත්තැ අටක (රු. 2,103,991.78) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට තිස් හයක් (36%) බැගින් වූ අනුපාතය මත ගණනය කරන ලද පොළිය ද, හෝ විකිණීමේ අවස්ථාව දක්වා එයින් නොගෙවා ඉතිරි වී ඇති යම් කොටසක් අයකර ගැනීම සඳහා එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තියේ නියමයන් යටතේ උකස් බැඳුම්කරයේ ප්‍රඥප්ති සමග අනුකූලව ඩිපෝසිට් බැංකු පිළිබඳ විසින් වැයකර ඇති සියලු මුදල් ද, ප්‍රචාරක ගාස්තු සහ අනෙකුත් අය කිරීම් ද සමග අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත කී අංක 270 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් බෝගහ ගෙදර උදය කුමාර විසින් ඩිපෝසිට් බැංකු පිළිබඳ වෙත උකස් කරන ලද පහත විස්තර කරනු ලබන ඉඩම සහ ගොඩනැගිල්ල බලයලත් වෙන්දේසිකරු පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් ඔවුන් වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව ඩිපෝසිට් බැංකු පිළිබඳ හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයින් යෝජනා කරයි.

අංක 270 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

(අ) දිස්ත්‍රික්කය	: කොළඹ
(ආ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය	: හෝමාගම
(ඇ) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය	: 500, බ්‍රාන්මණගම
(ඈ) ගම හෝ නගරය	: බ්‍රාන්මණගම
(ඉ) විදිය	: --
(ඊ) වරිපතම් අංකය	: --

(උ) කැඩැස්තර සිතියම් අංකය	: 520014
(ඌ) කලාප අංකය	: 02
(එ) කැබලි අංකය (Parcel No.)	: 0058
(ඒ) ප්‍රමාණය	: හෙක්ටයාර් බිංදුවයි දශම බිංදුවයි දෙකයි හතයි බිංදුවයි (0.0270 හෙ.)
(ඔ) සහාධිපත්‍ය ඒකකයක් නම් ඒකක අංකය	: අදාළ නොවේ

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්,
ඩිපෝසිට් බැංකු පිළිබඳ.

07-223

සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ (සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය

නිව් ලක්මිණි ට්‍රේඩ් සේන්ටර්
ගිණුම් අංකය : 0074 1000 0142

සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.05.25 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ නමින් මාතර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. ඩී. හේවාචිතාරණ විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2005 ඔක්තෝබර් 07 දින හා අංක 934 දරන සහ 2008 මාර්තු 12 දින හා අංක 1274 දරන උකස් බැඳුම්කර දෙක, බදුල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. ඒ. පී. කහඳව විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2014 සැප්තැම්බර් 24 දින හා අංක 997 දරන සහ 2018 මාර්තු 22 දින හා අංක 2456 දරන උකස් බැඳුම්කර දෙක සහ මොණරාගල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජී. විජේතුංග විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2016 නොවැම්බර් 03 දින හා අංක 7070 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස් කොට ඇප කොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා

පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ "නිව් ලක්මිණි ට්‍රේඩ් සෙන්ටර්" යන ව්‍යවහාරික ව්‍යාපාර නාමය යටතේ කරගෙන යන ව්‍යාපාරයේ එකම අයිතිකරුවන කොකු හන්තදිගේ ශිරානී මානෙල් බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 934, 1274, 997, 2456 සහ 7070 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවියයුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් හාර කෝටි අසූ නව ලක්ෂ හතලිස් එක් දහස් තුන්සිය පනස් තුනයි ශත පනස් පහක (රු. 48,941,353.55) මුදලක් 2023 අප්‍රේල් 25 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් හාර කෝටි අසූ නව ලක්ෂ හතලිස් එක් දහස් තුන්සිය පනස් තුනයි ශත පනස් පහක (රු. 48,941,353.55) මුදල ද, 2023 අප්‍රේල් 26 දින සිට අංක 934, 1274, 997, 2456 සහ 7070 උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් තුන් කෝටි අසූ තුන් ලක්ෂ පනස් දහසක (රු. 38,350,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව at the rate of Monthly Average Weighted Prime Lending Rate (AWPLR) බැගින් වූ පොළිය ද දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදු වූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 934, 1274, 997, 2456 සහ 7070 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

1. උච්ච පළාතේ, මොණරාගල දිස්ත්‍රික්කයේ, බුත්තල වැදිරට කෝරළේ, මොණරාගල ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ සහ මොණරාගල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ මොණරාගල, අංක 129B දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මුළුපතේ ග්‍රාමයේ පිහිටි "කොන්කොටුව හේන්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන සී. පත්මනාදන් විසින් සාදන ලද 1982 සැප්තැම්බර් 22 දින හා අංක 180^P/82 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාවෙන්කොට ලොට් 5A වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 5හි ඉතිරි කොටස, නැගෙනහිරට: මොණරාගල - පොතුච්ඡේ පාරේ මාර්ග වෙන්කිරීම, දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 2 සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 5 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් පහළොවක් (පර්. 15) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු සේ සමග එකී අංක 180^P/82 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව A 13/32 යටතේ

මොණරාගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

බලයලත් මානක තැන වී. එස්. අලහකෝන් විසින් සාදන ලද 2005.06.11 දින හා අංක 4261 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 වශයෙන් නිරූපිත එකී ඉඩමේ මැන දී කරන ලද මිනුමක් වන අතර එය පහත සඳහන් පරිදිය :

උච්ච පළාතේ, මොණරාගල දිස්ත්‍රික්කයේ, බුත්තල, වැදිරට කෝරළේ, මොණරාගල ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ සහ මොණරාගල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ මොණරාගල, අංක 1298 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මුළුපතේ ග්‍රාමයේ පිහිටි "කොන්කොටුව හේන්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන වී. එස්. අලහකෝන් විසින් සාදන ලද 2005 ජූනි 11 දින හා අංක 4261 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුරට: පාර, නැගෙනහිරට : ප්‍රධාන පාර සඳහා වෙන් කිරීම, දකුණට: එච්. එච්. ඊ. පී. එස්. ද සිල්වා සහ ඒ. කේ. ප්‍රේමසිරිගේ ඉඩම් සහ බස්නාහිරට : පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් පහළොවක් (පර්. 15) හෝ හෙක්ටයාර 0.0379ක් විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 4261 දරන පිඹුරට අනුව (වෙළුම/පත්ඉරුව A 13/32 යටතේ මොණරාගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.)

2. උච්ච පළාතේ, මොණරාගල දිස්ත්‍රික්කයේ, බුත්තල, වැදිරට කෝරළේ, මොණරාගල ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ සහ මොණරාගල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ මොණරාගල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මුළුපතේ ග්‍රාමයේ පිහිටි "එගොඩවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන පී. බී. ඉලංගසිංහ විසින් සාදන ලද 2016 මාර්තු 12 දින හා අංක M0/10693 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : මොණරාගල මෝටර්ස් සහ පාර සඳහා වෙන්කිරීම, නැගෙනහිරට : පාර සඳහා වෙන්කිරීම සහ වර්පනම් අංක 17 දරන මර්ලියාස් පරිශ්‍රයන්, දකුණට : වර්පනම් අංක 17 දරන මර්ලියාස් ගොඩනැගිලි පරිශ්‍රයන් සහ පැවිලියන් හොටල පරිශ්‍රයන් සහ බස්නාහිරට : පැවිලියන් හොටල පරිශ්‍රයන් සහ මොණරාගල මෝටර්ස් යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හතයි දශම නවයක් (පර්. 7.9) හෝ හෙක්ටයාර 0.0200ක් විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග වර්පනම් අංක 21 දරන පොතුච්ඡේ පාර (වම) ද සමග එකී අංක M0/10693 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව A 25/49 යටතේ මොණරාගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

එකී ඉඩම පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

උභව පළාතේ, මොණරාගල දිස්ත්‍රික්කයේ, බුත්තල, වැදිරට කෝරළේ, මොණරාගල ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ සහ මොණරාගල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ මොණරාගල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මුළුපතේ ග්‍රාමයේ පිහිටි "එගොඩවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එල්. කේ. ගුණසේකර විසින් සාදන ලද 1998 ජූලි 31 දාතම හා අංක 1560 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : මොණරාගල මෝටර්ස් සහ පාර සඳහා වෙන් කිරීම, නැගෙනහිරට : පාර සඳහා වෙන් කිරීම සහ වරිපනම් අංක 17 දරන මර්ලියාස් ගොඩනැගිලි පරිශ්‍රයන්, දකුණට : වරිපනම් අංක 17 දරන මර්ලියාස් ගොඩනැගිලි පරිශ්‍රයන් සහ පැවිලියන් හෝටල පරිශ්‍රයන් සහ බස්නාහිරට : පැවිලියන් හෝටල පරිශ්‍රයන් සහ මොණරාගල මෝටර්ස් යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හතයි දශම නවයක් (පර්. 7.9) හෝ හෙක්ටයාර 0.0200ක් විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග වරිපනම් අංක 21 දරන, පොතුවිල් පාර (වම) ද සමග එකී අංක 1560 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව A 32/128 යටතේ මොණරාගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්.

07-259

සම්පත් බැංකුව පීච්ලේසී (සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීච්ලේසී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය

බිලු ඕෂන් බ්‍රිස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්

ගිණුම් අංකය : 0017 1001 1997/ 0029 3003 1804

සම්පත් බැංකුව පීච්ලේසී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2022.10.27 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පිකිට් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීච්ලේසී නමින් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ දෙල්පෙව්තු

විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2016 ඔක්තෝබර් 28 දින හා අංක 2494 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස් කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ලියාපදිංචි අංක PV 112305 දරන සමාගම් නීතීන් යටතේ නිසිලෙස සංස්ථාගත කොට ඇති සමාගමක් වන බිලු ඕෂන් බ්‍රිස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 2494 දරන උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් එක් කෝටි හත්තැ අට ලක්ෂ හතලිස් දෙදහස් එකසිය පනස් එකයි ශත අසූ පහක (රු. 17,842,151.85) මුදලක් 2022 ඔක්තෝබර් 13 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ලේසී වෙත ලැබී යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් හතලිස් එක් කෝටි හත්තැ අට ලක්ෂ හතලිස් දෙදහස් එකසිය පනස් එකයි ශත අසූ පහක (රු. 17,842,151.85) මුදල ද, 2022 ඔක්තෝබර් 14 දින සිට අංක 1449 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් එක් කෝටි අනූ පන් ලක්ෂයක (රු. 19,500,000.00) මුදලක් සඳහා (at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + Two Decimal Five Naught Per centum සියයට දෙකයි දශම පහයි බිංදුවක් (AWPLR+2.50%) Per annum, (රුපියල් හත් කෝටි හතලිස් දෙලක්ෂයක (රු. 74,200,000.00) මුදලක් සඳහා at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + Two Decimal Five Naught Per centum සියයට දෙකයි දශම පහයි බිංදුවක් (AWPLR+2.50%) Per annum) (රුපියල් විසි දෙකෝටි හත්තැ තුන් ලක්ෂයක (රු. 227,300,000.00) මුදලක් සඳහා at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + Two Decimal Five Naught Per centum සියයට දෙකයි දශම පහයි බිංදුවක් (AWPLR+2.50%) Per annum, බැගින් වූ පොළියද දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 2494 දරන එකී උකස් බැඳුම්කරය මගින් ලබා ගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ලේසී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ලේසී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කොළඹ මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ කිහිරිගස්යාය ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, හැව්ලොක් ටවුන් ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ, වෝඩ් අංක 42, හැව්ලොක් ටවුන් පිහිටි ලෙයාර්ඩ්ස් පාර, වරිපනම් අංක 15A දරන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ජී. බී. දොඩන්වෙල විසින් සාදන ලද 2016 මාර්තු 11 දින හා අංක 11544

දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුර : ලෙයාර්ඩ්ස් පාර, වරිපනම් අංක 15A දරන පරිශ්‍රයන් සහ එලිබැන්ක් පාර, වරිපනම් අංක 18 දරන පරිශ්‍රයන්, නැගෙනහිර : එලිබැන්ක් පාර, වරිපනම් අංක 18 දරන පරිශ්‍රයන් සහ ලෙයාර්ඩ්ස් පාර, වරිපනම් අංක 17/4 සහ 17/2 දරන පරිශ්‍රයන්, දකුණ : ලෙයාර්ඩ්ස් පාර, වරිපනම් අංක 17/2 සහ 17/1/1 දරන පරිශ්‍රයන්, බස්නාහිර : ලෙයාර්ඩ්ස් පාර සහ වරිපනම් අංක 15B දරන පරිශ්‍රයන් යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකයි පර්චස් බිංදුවයි දශම තුනයි දෙකක් (රු.1, පර්. 0.32) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 11544 දරන පිඹුරට අනුව ය.

පිඹුරු අංක 15444 හි නිරූපිත ලොට් අංක 01 පහතින් මැනවින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

එකී චෝඩ් අංක 42, හැව්ලොක් ටවුන් පිහිටි ලෙයාර්ඩ්ස් පාර, වරිපනම් අංක 15A දරන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එව්. අන්ලු පිරිස් විසින් සාදන ලද 1985 පෙබරවාරි 05 දින හා අංක 3473 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් X වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුර : ලෙයාර්ඩ්ස් පාර, වරිපනම් අංක 15 දරන ඉතිරි කොටස, නැගෙනහිර : එලිබැන්ක් පාර, වරිපනම් අංක 14 දරන පරිශ්‍රයන්, දකුණ : ලොට් 5 සහ 6, බස්නාහිර : ලෙයාර්ඩ්ස් පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකයි පර්චස් බිංදුවයි දශම තුනයි දෙකක් (රු.1, පර්. 0.32) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 3473 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව E 137/115 යටතේ කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්.

07-258

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2022.06.30 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පිරිස් මාවත, අංක 110හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එච්. සී. ලක්මිණි විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2019 ජූලි 17 දින හා අංක 992 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ නානායක්කාර වසම් චේරගොඩ විද්‍යාගේ මුද්‍රිත නිශාන්ත බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 992 දරන උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් එක්කෝටි පහළොස් ලක්ෂ හත්තැ පන් දහස් හත්සිය හතළිස් අටයි ශත තිස් හතක (රු. 11,575,748.37) මුදලක් 2022 මැයි 24 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් එක්කෝටි පහළොස් ලක්ෂ හත්තැ පන් දහස් හත්සිය හතළිස් අටයි ශත තිස් හතක (රු. 11,575,748.37) මුදල ද, 2022 මැයි 25 දින සිට අංක 992 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් එක්කෝටි එකොළොස් ලක්ෂ හතළිස් නව දහස් හයසිය දහයයි ශත තිස් තුනක (රු. 11,149,610.33) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ හතරක් (14%) බැගින් වූ පොළිය ද දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 992 දරන එකී උකස් බැඳුම්කරය මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කැස්බෑව නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ පැලැන්වත්ත උතුර, අංක 58 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, පැලැන්වත්ත ග්‍රාමයේ පිහිටි "හේනේගම්විලදෙණිය" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එම්. පී. ඇල්විට්ගල විසින් සාදන ලද 2016 ජනවාරි 23 දින හා අංක 4927 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1B වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුර : මෙහි ලොට් 1C, නැගෙනහිර : අංක 3662 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 5 සහ විජේපාල කටුගම්පොල සහ වෙනත් අයගේ උරුමක්කාරයින් විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම, දකුණට :

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී (සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය

එන්. ඩබ්ලිව්. ඩබ්ලිව්. ඩී. එම්. නිශාන්ත
ගිණුම් අංක : 0178 5000 0298

විජේපාල කටුගම්පොල සහ වෙනත් අයගේ උරුමක්කාරයින් විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම සහ බස්නාහිරට : මෙහි ලොට් 1A , 1D සහ 1C යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි හතරක් (පර්. 24) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 4927 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව C 566/55 යටතේ දෙල්කඳු - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

බලයලත් මානක තැන එම්. පී. ඇල්විට්ගල විසින් සාදන ලද 2016 ජනවාරි 23 දින හා අංක 4927 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1D, 2011 අප්‍රේල් 12 දින හා අංක 3687 දරන පිඹුරේ ලොට් 3D, 2010 සැප්තැම්බර් 07 දින හා අංක 11896 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 2, අංක 3498 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 2 අංක 3505 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 4 සහ අංක 4927 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1C යන සියල්ල දිගේ හා ඒ මතින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමග ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්.

07-257

සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී (සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය

එස්. එච්. කන්ඩම්බි

ගිණුම් අංක : 0138 5000 1132/0138 5000 1310

සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.02.23 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පිකිට් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී නමින් අනුරාධපුරය ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. ඩබ්ලිව්. එස්. කල්හාරි විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2012 දෙසැම්බර් මස 31 දින හා අංක 90 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ කුරුණෑගල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. ජේ. බන්ඩාර විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018 මාර්තු 08 දින හා අංක

5620 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස් කොට ඇප කොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් හි බදුකර අයිතීන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ සමත් හේවා කන්ඩම්බි නොහොන් ඩොනල්ඩ් හේවා කන්ඩම්බි බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පිකිට් 144 දරන හා කොළඹ 02 ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී නමින් කුරුණෑගල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. ජේ. බන්ඩාර විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2011 අප්‍රේල් 26 දින හා අංක 2953 දරන සහ 2018 මාර්තු 08 දින හා අංක 5618 දරන උකස් බැඳුම්කර දෙක මගින් උකස් කොට ඇප කොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ සමත් හේවා කන්ඩම්බි නොහොන් ඩොනල්ඩ් හේවගේ කන්ඩම්බි බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර ඇති හෙයින්ද,

එකී අංක 90, 5620, 2953 සහ 5618 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවියයුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් දහ නව කෝටි හතළිස් අට ලක්ෂ හත් දහස් දෙසිය විසි දෙකයි ශත අනූ හතරක (රු. 194,807,222.94) මුදලක් 2023 පෙබරවාරි 07 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් දහනව කෝටි හතළිස් අට ලක්ෂ හත් දහස් දෙසිය විසි දෙකයි ශත අනූ හතරක (රු. 194,807,222.94) මුදලද, 2023 පෙබරවාරි 08 දින සිට අංක 90, 5620, 2953 සහ 5618 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවියයුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් හාර කෝටි හත් ලක්ෂ පනස් දහසක (රු. 40,750,000.00) මුදලක් සඳහා at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + Three decimal Five per centum සියයට තුනයි දශම පහක් (3.5%) per annum හා තවත් රුපියල් හාර කෝටි පනස් ලක්ෂයක (රු. 45,000,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහයක් (10%) හා තවත් රුපියල් අට කෝටි විසි ලක්ෂ හතළිස් හත් දහස් තුන්සිය විසි අටයි ශත හැට හයක (රු. 82,047,328.66) මුදලක් සඳහා at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + Two decimal Five per centum සියයට දෙකයි දශම පහක් (AWPLR + 2.5%) per annum [Floor rate of Twelve per centum (12%) per annum] බැගින් වූ පොළියද දැන්වීම් ගාස්තුද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම්ද, තදනත්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොන්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 90, 5620, 2953 සහ 5618 දරන එකී උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති හා දේපළ හි බදුකර අයිතීන් සහ දේපළ හා පරිශ්‍රයන්, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති

බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

1. උතුරු මැද පළාතේ, අනුරාධපුරය දිස්ත්‍රික්කයේ, විලවිටිය කෝරළේ නොවිටියාගම ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ සහ නොවිටියාගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ රළපනාව අංක 338 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ රළපනාව ග්‍රාමයේ පිහිටි "එළපතවැව මූකලාන" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන නයන බන්ධාර ඒකනායක විසින් සාදන ලද 2011 ඔක්තෝබර් 31 දින හා අංක 589 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : F.V.P. 662 හි ලොට් 288 (පාර සඳහා වෙන්කිරීම) නැගෙනහිරට : F.V.P. 662 හි ලොට් 288 (පාර සඳහා වෙන්කිරීම) දකුණට : F.V.P. 662 හි ලොට් 63 සහ ලොට් 288 (පාර සඳහා වෙන්කිරීම) සහ බස්නාහිරට : F.V.P. 662 හි ලොට් 63 සහ ලොට් 288 (පාර සඳහා වෙන්කිරීම) යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර තුනයි පර්චස් එකක් (අක්.3, පර්.01) හෙක්ටයාර 1.2166 විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 589 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව M 01/39 (වෙනත් විස්තර තීරුව) යටතේ අනුරාධපුරය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

එකී ලොට් 01 පහතින් මැනවින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි.

උතුරු මැද පළාතේ, අනුරාධපුරය දිස්ත්‍රික්කයේ, විලවිටිය කෝරළේ නොවිටියාගම ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ සහ නොවිටියාගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ රළපනාව අංක 338 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ රළපනාව ග්‍රාමයේ පිහිටි "එළපතවැව මූකලාන" යයි කියනු ලබන ඉඩමට සර්වේයර් ජෙනරාල් විසින් සහභාගතය කරන ලද (වඩා නිවැරදිව) F.V.P. 662 හි ෂීට් 07 හි නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 287 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : F.V.P. 662 හි ලොට් 288 (පාර සඳහා වෙන්කිරීම) නැගෙනහිරට : F.V.P. 662 හි ලොට් 288 (පාර සඳහා වෙන්කිරීම) දකුණට : F.V.P. 662 හි ලොට් 63 සහ F.V.P. 662 හි ලොට් 288 (පාර සඳහා වෙන්කිරීම) සහ බස්නාහිරට : F.V.P. 662 හි ලොට් 63 සහ ලොට් 288 (පාර සඳහා වෙන්කිරීම) යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර එකයි දශම දෙකයි එකයි හයයි හයක් (හෙක්. 1.2166) විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී F.V.P. 662 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව M 01/39 යටතේ අනුරාධපුරය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(අංක 90 සහ 5620 දරන දේපළ බදුකර උකස්කරය මත හා ඒ මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

2. උතුරු මැද පළාතේ, අනුරාධපුරය දිස්ත්‍රික්කයේ කනදර කෝරළේ අනුරාධපුර මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ නුවරගම්පළාත (නැගෙනහිර) ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ (බුලන්කුළම දිසා මාවත) අංක 251 ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ අනුරාධපුරය නව නගරය අදියර 2 හි පිහිටි වෝඩ් අංක 9 බුලන්කුළම දිසා මාවත වරිපනම් අංක 05 "වන්තියන්කුළමකැළේ" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන නයන බන්ධාර ඒකනායක යන අය විසින් සාදන ලද 2011 පෙබරවාරි 13 දාතම හා අංක 269 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට F.U.P. අ. 3 හි ලොට් 539 සහ 493 (පාර සඳහා වෙන්කිරීම) නැගෙනහිරට : ලොට් F.U.P. අ. 3 හි ලොට් 541 සහ 493 (පාර සඳහා වෙන්කිරීම) දකුණට : F.U.P. අ. 3 හි ලොට් 542 සහ 541 සහ බස්නාහිරට : F.U.P. අ. 3 හි ලොට් 539 සහ 542 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකයි පර්චස් හතරයි දශම හයයි තුනක් (රුඩ්.1, පර්.4.63) හෙක්ටයාර 1.1129 විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 269 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව A 422/110 යටතේ ලියාපදිංචි කොට ඇති අතර ඊට අමතර ලිපිලේඛන කටයුතු වෙළුම/පත්ඉරුව A 422/172 වෙතට ගෙන යනු ලැබ අනුරාධපුරය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(එකී ලොට් 1 මෙම ඉඩමේ නැවත මිනුමක් වන අතර පහතින් මැනවින් විස්තර කොට ඇත.)

3. උතුරු මැද පළාතේ, අනුරාධපුරය දිස්ත්‍රික්කයේ, කනදර කෝරළේ අනුරාධපුර මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ නුවරගම්පළාත (නැගෙනහිර) ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ අංක 251 ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ අනුරාධපුර නව නගරය අදියර 2 හි පිහිටි වෝඩ් අංක 9 බුලන්කුළම දිසා මාවත වරිපනම් අංක 05 "වන්තියන්කුළමකැළේ" යයි කියනු ලබන ඉඩමට සර්වේයර් ජෙනරාල් විසින් සාදන ලද 1977 නොවැම්බර් මස 29 දින හා F.U.P. අ. 3 හි ෆීල්ඩ් ෂීට් අංක 102 සහ 114 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 540 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: ඊසානට : ලොට් 493 ගිණිකොනට : ලොට් 541 නිරිතට : ලොට් 542 සහ වයඹට : ලොට් 539 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකයි පර්චස් හතරයි දශම හයයි තුනක් (රුඩ්.1, පර්.4.63) විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග වෙළුම/පත්ඉරුව D 28/90 යටතේ අනුරාධපුරය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 2953 සහ 5618 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්.

සම්පත් බැංකුව පීඒල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින් වූ)

උපලේඛනය

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීඒල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය

ඩබ්ලිව්. ඒ. ඒ. එම්. විජේසිංහ.

ගිණුම් අංකය : 0006 5005 3990.

සම්පත් බැංකුව පීඒල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.06.28 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පිකිව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඒල්සී නමින් කුරුණෑගල ප්‍රසිද්ධ නොතාරස් ටී. ගුණතිලක විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2022 පෙබරවාරි 22 දින හා අංක 3114, දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස් කොට ඇප කොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ විජේසිංහ ආරච්චිගේ අවින්න මනුසංඛ විජේසිංහ බන්ධනාගාර්‍යය වශයෙන් පැහැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 3114 දරන උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් එක්කෝටි අනූ එක් ලක්ෂ දෙදහස් හාරසිය හතසි ගත තිස් නවයක (රු. 19,102,407.39) මුදලක් 2023 ජුනි 01 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඒල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින්ද, එකී රුපියල් එක්කෝටි අනූ එක් ලක්ෂ දෙදහස් හාරසිය හතසි ගත තිස් නවයක (රු. 19,102,407.39) මුදල ද, 2023 ජුනි 02 දින සිට අංක 3114 උකස් බැඳුම්කරය මත අය විය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් එක්කෝටි අසූ එක් ලක්ෂ හත්තැ අට දහස් පන්සිය විසි නවයයි ගත හැට අටක (රු. 18,178,529.68) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහක් (12.0%) බැගින් වූ පොළිය ද දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනත්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොන්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 3114 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ලබා ගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඒල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීඒල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, රෙකොපත්තු කෝරළේ, දඹදෙණි හත්පත්තුවේ, පොල්ගහවෙල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ විරම්බිගෙදර ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ උනුමිය - 844 ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ උනුමිය ග්‍රාමයේ පිහිටි "බෝගහමුලවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එස්. එම්. ආරියදාස විසින් සාදන ලද 2010 නොවැම්බර් 28 දින හා අංක 2298 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 6 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : වයඹට: කොල්විස් වත්ත නැගෙනහිරට : මෙහි ලොට් 5 සහ ලොට් 9 (පාර සඳහා වෙන්කිරීම) දකුණට : මෙහි ලොට් 9 (පාර සඳහා වෙන්කිරීම) සහ බස්නාහිරට : මෙහි ලොට් 7 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහ නවයක් (පර්.19) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන් ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සහ අංක 2298 දරන එකී පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 9 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති පාර සඳහා වෙන් කිරීම දිගේ හා ඒ මතින් ගමන් කිරීමේ මාර්ග අයිතිය සහ වෙනත් සමාන අයිතීන් ද හා සමග එකී අංක 2298 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්තුව Title V 156/09 යටතේ නාරම්මල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්.

07-255/2

සම්පත් බැංකුව පීඒල්සී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක. 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීඒල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය

ඩබ්ලිව්. ඩී. ආර්. ලක්ප්‍රිය සහ ඊ. එස්. විතාරණගේ (විවාහයට පෙර පතිරණ).

ගිණුම් අංක : 1178 5775 6682/1178 8100 1435.

සම්පත් බැංකුව පීඒල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2022.06.30 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පිකිව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය

පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එච්. සී. ලක්මණි විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018 දෙසැම්බර් 07 දින හා අංක 667 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස් කොට ඇප කොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ විතාරණයේ දොන් රනිල් ලක්ප්‍රිය සහ ඉමාලි සුදර්ශා විතාරණයේ (විවාහයට පෙර පතිරණ) බන්ධනදායී වශයෙන් හා එකී ඉමාලි සුදර්ශා විතාරණයේ (විවාහයට පෙර පතිරණ) උකස්කරු වශයෙන් ද පැහැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 667 දරන උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් හත්තැ නව ලක්ෂ දෙදහස් හයසිය හැට අටයි ශත අනූ අටක (රු. 7,902,668.98) මුදලක් 2022 මැයි මස 29 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින්ද, එකී රුපියල් හත්තැ නව ලක්ෂ දෙදහස් හයසිය හැට අටයි ශත අනූ අටක (රු. 7,902,668.98) මුදලද, 2022 මැයි 30 දින සිට අංක 667 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් හත්තැ තුන් ලක්ෂ හත්තැ නව දහස් අටසිය අනූවයි ශත අනූ එකක (රු. 7,379,890.91) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහසයයි දශම පහක් (16.5%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනාන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 667 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ලබා ගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසි කරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, අඹතලෙන් පහළ කොලොන්නාව නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ කොලොන්නාව අංක 512C දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ එගොඩ කොලොන්නාව පිහිටි ගුණතිලක මාවත වරිපනම් අංක 019/06/1/1 දරන “කෙහෙල්කොටුව” යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන කේ. ඩී. වෝල්ටර් ඩී. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 2003 පෙබරවාරි 28 දින හා අංක 28/2003 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට: ඇලන් අමරසිංහ හා වෙනත් අයගේ දේපළ, නැගෙනහිරට : ගුණතිලක පාර වරිපනම් අංක 19/4 දකුණට : පාර (අඩි 16 පළල) සහ බස්නාහිරට : ගුණතිලක පාර වරිපනම් අංක 19 යන

මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හතයි දශම අටක් (පර්. 7.8) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන් ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 28/2003 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව F306/92 යටතේ කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අංක 28/2003 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 හි දකුණු මායිම වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති පාර (අඩි 16 පළල) දිගේ හා ඒ මතින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමගය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්.

07-256

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී

(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය

එම්. ජී. නිශාන්ත.

ගිණුම් අංක : 0056 5000 7699.

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.06.28 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීසීවී 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් වරුන්දි රත්ගම විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2017 අප්‍රේල් 05 දාතම හා අංක 1744 සහ 1746 දරන උකස් බැඳුම්කර දෙක මගින් උකස් කොට ඇප කොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබා ගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ මල්බැද්දේ ගෙදර නිශාන්ත බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර ඇති හෙයින්ද, එකී අංක 1744 සහ 1746 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් දෙකොටි අසූ අට ලක්ෂ විසි අට දහස් නවසිය හත්තැ එකයි ශත පනස් එකක (රු. 28,828,971.51) මුදලක් 2023 මැයි 25 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී

වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් දෙකෝටි අසූ අට ලක්ෂ විසි අට දහස් නවසිය හැත්තෑ එකසි ගන පනස් එකක (රු. 28,828,971.51) මුදලද, 2023 මැයි මස 26 දින සිට අංක 1744 සහ 1746 උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් දෙකෝටි හැත්තෑ එක් ලක්ෂ හැත්තෑ දහසක (රු. 27,170,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට එකොළහක් (11%) බැගින් වූ පොළිය ද දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම්ද, තදනත්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 1744 සහ 1746 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, මහනුවර බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන එන්. යූ. ජයසූරිය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ කුණ්ඩසාලේ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ කුණ්ඩසාලේ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ කුණ්ඩසාලේ දකුණ අංක 692 ග්‍රාම සේවා නිලධාරී කොට්ඨාසයේ කුණ්ඩසාලේ ග්‍රාමයේ පිහිටි "පල්ලේකැල්වත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන යූ. වාසල විසින් සාදන ලද 2016 පෙබරවාරි 07 සහ 08 දාතම හා අංක 915A දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 11 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ලොට් 10 සහ 25 නැගෙනහිරට : ලොට් 13 දකුණට : ලොට් 25 සහ බස්නාහිරට : ලොට් 25 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහසයයි දශම දෙකක් (පර්. 16.2) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන් ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 915A දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව D114/132 යටතේ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

බලයලත් මානක තැන යූ. වාසල විසින් සාදන ලද 2016 පෙබරවාරි 07 සහ 08 දින හා අංක 915A දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 13 සියලුම මාර්ග දිගේ හා ඒ මතින් ගමන් කිරීමේ මාර්ග අයිතියද සමගය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්.

ලංකා බැංකුව - මීගමුව අධිශ්‍රේණි ශාඛාව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ (397 අධිකාරය) 21 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම්දීම

2023.03.09 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමක දී මෙම බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් විශේෂයෙන්ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

1. ප්‍රසිද්ධ නොකාර්ය එස්. ඒ. ඩී. පී. රේණුකා ගුණවර්ධන විසින් සහතික කරන ලද 2021.11.15 දිනැති අංක 1798 දරන උකස් බැඳුම්කරයට අනුව ණය මත 2022.12.12 දින තෙක් මුළු මුදල හා පොළිය වශයෙන් ද, රු. 77,233,582.17 (රු. හත්කෝටි හැත්තෑ දෙලක්ෂ තිස්තුන්දහස් පන්සිය අසූ දෙකයි ගන දහහතක) මුදල සමග 2022.12.13 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දින තෙක් රු. 67,829,000.00 (රු. හයකෝටි හැත්තෑ අටලක්ෂ විසිනවදහසක) මුදලක් මත වසරකට සියයට දහඅටයි දශම හතයි පහ (18.75%) බැගින් පොළියක් ද, කොච්චිකඩේ පළගතුරේ, අංක 84/1 හි ලංකා බීච් හොටෙල් වෙතින් අයවිය යුතුව ඇත. වර්ණකුලසූරිය පටබැදිගේ ලුසි ජසින්තා ගෝත්සේකා හෙවත් වර්ණකුලසූරිය පටබැදිගේ ජසින්තා ගෝත්සේකා හෙවත් වර්ණකුලසූරිය බටබැදිගේ ලුසි ජසින්තා ගෝත්සේකා මිය වර්ණකුලසූරිය තරුණ හේමාන් මාධව ප්‍රනාන්දු වර්ණකුලසූරිය තිසිත නිමාග මුඛ්‍යාන් ප්‍රනාන්දු සහ ශ්‍රීවන්දි තිවංගි ප්‍රනාන්දු හෙවත් වර්ණකුලසූරිය ශ්‍රීවන්දි තිවංගි ප්‍රනාන්දු අධ්‍යක්ෂවරු වෙති.

2. 2021.11.15 දිනැති අංක 1798 උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු රු. 77,233,582.17 (රු. හත්කෝටි හැත්තෑ දෙලක්ෂ තිස්තුන්දහස් පන්සිය අසූදෙකයි ගන දහහතක) මුදල සමග 2022.12.13 දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් ඉහත කී ආකාරයට අයවිය යුතු පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 26 වෙනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පහත පළමු උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොලොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3 හි ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ස්න්හි වෙන්දේසිකාර එම්. එච්. ටී. කරුණාරත්න එකී ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධන වල 19 වන වගන්තිය යටතේ ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 21 වන වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම් පළ කිරීමට ලංකා බැංකුවේ, මීගමුව අධිශ්‍රේණි ශාඛාවේ, ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරුහට මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, මීගමුව ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, දූතගහපත්තුවේ, මීගමුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ හා මීගමුව මහ නගර සභා සීමාවේ, අංක 75/A බටහිර පළගතුරේ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, පළගතුරේ පිහිටි පෝරුතොට පාරේ, වරිපනම් අංක 181/B දරන තල්ගහවත්ත නැමති ඉඩමට එහි ඇති පස, ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් හා සියලු දේ ඇතුළත්ව බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. ජේ. එම්. ජී. ඩයස් විසින් සාදන ලද 1997 ජූලි 07 දිනැති අංක 2083A/97 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 7 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදු ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් 7ට මායිම්, උතුරට : අංක 2380A/97 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 6 ද, නැගෙනහිරට : පාර (මහාමාර්ගය) ද, දකුණට : අංක 2380A/97 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 8 ද, බස්නාහිරට : මුහුදු වෙරළ ද මායිම් ව එකී අංක 2380A/97 දරන පිඹුරට අනුව පර්චස් පහළොවයි දශම පහයි බිංදුවක (පර්. 15.50) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර මෙය මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ G 32/141 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

එකී අංක 2380A/97 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 7 මැනකදී මැන සාදන ලද අංක 3858A දරන මැනුම් පිඹුරට අනුව පහත ආකාරයට විස්තර කොට ඇත.

එකී පළගතුරේ පිහිටි තල්ගහවත්ත නැමති ඉඩමට එහි ඇති සියලු දේ සමග බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. ජේ. එම්. ජී. ඩයස් විසින් සාදන ලද 2006 ජනවාරි 18 දිනැති අංක 3858A දරන පිඹුරෙහි ලොට් 2 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදු ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් 2ට මායිම්, උතුරට : අංක 2380A/97 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 6 ද, නැගෙනහිරට : පාර (මහා මාර්ගය) ද, දකුණට : අංක 2380A/97 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 8 ද, බස්නාහිරට : මුහුදු වෙරළ ද මායිම්ව එකී අංක 3858A දරන පිඹුරට අනුව පර්චස් පහළොවයි දශම පහයි බිංදුවක (පර්. 15.50) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වේ.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ඩී. කේ. ඩී. කේ. දිසානායක,
ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාරිණි.

ලංකා බැංකුව,
මීගමුව අධිශ්‍රේණි ශාඛාව.

ලංකා බැංකුව - වැලිමඩ ශාඛාව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ (397 අධිකාරය) 21 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම්දීම

2023.04.18 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමක දී මෙම බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් විශේෂයෙන්ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

1. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. බී. ටී. ආර්. සිරිවර්ධන විසින් සහතික කරන ලද 2019.10.25 දිනැති අංක 1226 දිනැති උකස් බැඳුම්කරයට අනුව ණය මත 2022.12.15 දින තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 11,204,419.76 (රු. එක්කෝටි දොළොස්ලක්ෂ හාරදහස් හාරසිය දහනවයයි ශත හත්තැන හයක මුදල සමග රු. 7,777,500.000 (රු. හත්තැනත් ලක්ෂ හත්තැනත්දහස් පන්සියකක මුදලක් මත 2023.12.16 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට විසි අටයි දශම දෙකයි පහ (28.25%) බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද, වැලිමඩ, නුවරඑළිය පාර, අංක 147 හි පදිංචි පුංචිහේවගේ සුගතදාස, හේරත් මුදියන්සේලාගේ සචිති තිලංජිකා ජයසේකර, හේරත් මුදියන්සේලාගේ වන්දාවතී සහ පුංචි හේවගේ විරාජ් ප්‍රසංග යන අයගෙන් බැංකුවට අයවිය යුතුව ඇත.
2. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. බී. ටී. ආර්. සිරිවර්ධන විසින් සහතික කරන ලද 2019.10.25 දිනැති අංක 1226 දිනැති උකස් බැඳුම්කරයට අනුව ණය මත 2022.12.15 දින තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 11,204,419.76 (රු. එක්කෝටි දොළොස්ලක්ෂ හාරදහස් හාරසිය දහනවයයි ශත හත්තැන හයක මුදල සමග 2022.12.16 දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් ඉහත කී ආකාරයට අයවිය යුතු පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 26 වෙනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පළමු උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොලොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3 හි ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන්හි වෙන්දේසිකාර එම්. එච්. ටී. කරුණාරත්නට එකී ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධන වල 19 වන වගන්තිය යටතේ ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 21 වන වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම් පළ කිරීමට ලංකා බැංකුවේ, වැලිමඩ ශාඛාවේ, ශාඛා කළමනාකරු හට මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

උපලේඛනය

ආව පළාතේ, බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, උඩුකිද කෝරළේ, උඩපළාත පත්තුවේ, වැලිමඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ වැලිමඩ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, වැලිමඩ ග්‍රාමයේ පිහිටි මුලතකුඹුරේ වත්ත නැමති ඉඩමට එහි

ඇති ගොඩනැගිල්ල, පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ වෙනත් සියලු දේ ඇතුළත්ව බලයලත් මිනින්දෝරු පී. වික්‍රමසිංහ විසින් සාදන ලද 1989.09.24 දිනැති අංක 2111 දරන පිඹුරෙහි ලොව 01 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදු ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොව 10 උතුරට : ඇල ද, නැගෙනහිරට : ඇල ද, දකුණට : ඇල සහ මුඩු ඉඩම ද, බස්නාහිරට : ප්‍රධාන පාර ද මායිම්ව එකී අංක 2111 දරන පිඹුරට අනුව පර්චස් දොළහයි දශම හයයි දෙකක (පර්. 12.62) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර මෙය බදුල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ N11/136 වෙලුම/පත්ඉරුව යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත. (සටහන කොළම) අංක 211 දරන පිඹුරෙහි ලොව 1 පහත විස්තර කර ඇති ඉඩමෙහි නැවත මැනීමකි.

උච්ච පළාතේ, බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, උඩුකිඳ කෝරළේ, උඩපළාත පත්තුවේ, වැලිමඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ වැලිමඩ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, වැලිමඩ ග්‍රාමයේ පිහිටි මූලික කුඹුරේ වත්ත නැමති ඉඩමට එහි ඇති ගොඩනැගිල්ල, පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ වෙනත් සියලු දේ ඇතුළත්ව නිරූපණය කරන ලද බෙදු ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොව 10 උතුරට : ඇල ද, නැගෙනහිරට : ඇල ද, දකුණට : හින්තාරංගහ කොටුව ඉඩම ද, බස්නාහිරට : පාර ද, මායිම්ව කුරක්කන් සේරු භාගයක වපසරියකින් යුක්ත වන අතර මෙය බදුල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ N11/139 වෙලුම/පත්ඉරුව යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ඩබ්. එස්. ජීවානන්ද,
කළමනාකරු.

ලංකා බැංකුව,
වැලිමඩ ශාඛාව.
2023 මැයි මස 25 වැනි දින.

07 - 271

ලංකා බැංකුව - මිරිගම අධිශ්‍රේණි ශාඛාව

1986 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ (397 අධිකාරය) 21 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම්දීම

2022.12.27 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමක දී මෙම බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් විශේෂයෙන් ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

1. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එන්. ටී. පතිනායක විසින් සහතික කරන ලද 2016 නොවැම්බර් 29 වැනි දිනැති අංක 2992 සහ 2993, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩී. වීරසූරිය විසින් සහතික කරන ලද

2015 අගෝස්තු 07 වැනි දිනැති අංක 2923 සහ 2924, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එන්. ටී. පතිනායක විසින් සහතික කරන ලද 2012 පෙබරවාරි 01 දිනැති අංක 1613 සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එන්. ටී. පතිනායක විසින් සහතික කරන ලද 2009 මැයි 12 වැනි දිනැති අංක 586 දරන උකස් බැඳුම්කර අනුව 2022.10.19 දින තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රුපියල් 16,886,464.64 (රුපියල් එක්කෝටි හැටඅටලක්ෂ අසූහයදහස් හාරසිය හැටහතරයි ශත හැටහතර)ක මුදල සමග රුපියල් 10,725,688.85 (රුපියල් එක්කෝටි හත්ලක්ෂ විසිපන්දහස් හයසිය අසූඅටයි ශත අසූපහ)ක මුදල මත 2022.10.20 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට දහඅටයි ශත හතයි පහ (18.75%) බැගින් තවදුරටත් පොළියක් ද, මිරිගම, ගිරිඋල්ල පාර, ඉල්ලන, අංක 74හි කරුණාරත්න සේරන් මුදියන්සේලාගේ ඇල්ලුඩ් බණ්ඩාර මහතා සහ වන්දිමා පාලිත ලියනගේ මහත්මිය යන අය වෙතින් අයවිය යුතුව ඇත.

2. 2016 නොවැම්බර් 29 වැනි දිනැති අංක 2992 සහ 2993, 2015 අගෝස්තු 07 වැනි දිනැති අංක 2923 සහ 2924, 2012 පෙබරවාරි 01 දිනැති අංක 1613 සහ 2009 මැයි 12 වැනි දිනැති අංක 586 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු රුපියල් 16,886,464.64 (රුපියල් එක්කෝටි හැටඅටලක්ෂ අසූහයදහස් හාරසිය හැටහතරයි ශත හැටහතර)ක මුදල සමග 2022.10.20 දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් ඉහත කී ආකාරයට අයවිය යුතු පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 26 වෙනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පහත විස්තර කොට ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොලොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3 හි ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ස්න්හි වෙන්දේසිකාර එම්. එච්. ටී. කරුණාරත්න මහතාට එකී ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධන වල 19 වන වගන්තිය යටතේ ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 21 වන වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දන්වීම් පළ කිරීමට ලංකා බැංකුවේ, මිරිගම ශාඛාවේ කළමනාකරුහට ද මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, හාපිටිගම කෝරළේ, උඩුගහපත්තුවේ, මිරිගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ හා ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ පුරාතන මිරිගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කණ්ඩලම පිහිටි ගිරිඋල්ල පාරේ, අංක 74, වරිපනම් අංකය දරන ගල්වත්ත නැමති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඒ. ජී. අමරසිංහ විසින් සාදන ලද 1991 ජනවාරි 03 දිනැති අංක 6041 දරන පිඹුරෙහි ලොව 3 හා 4 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදු ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොව 3 හා 4 එක්ව, උතුරට : එම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස (අංක 5713 දරන පිඹුරෙහි ලොව 2) ද, නැගෙනහිරට : ගිරිඋල්ලේ සිට මිරිගම දක්වා පාර ද, දකුණට : එම ඉඩමේම කොටසක් ද, බස්නාහිරට : නිමල් වන්දසිරිට අයත් එම ඉඩමේම

කොටසක් (අංක 5713 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1) ද මායිම්ව එකී අංක 6041 දරන පිඹුරට අනුව රුඬ එකයි පර්චස් පහළොවයි දශම තුනයි පහ (රු.1, පර්. 15.35)ක බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ඇති පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි හා වෙනත් සියලු දේ ද ඇතුළත් වේ. මෙය මිගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ H/182/94හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

එකී ඉඩම් කැබැල්ල බලයලත් මිනින්දෝරු අයි. කොටඹගේ විසින් සාදන ලද 2005 දෙසැම්බර් 11 දිනැති අංක 7780 දරන මැනුම් පිඹුරට අනුව පහත ආකාරයට විස්තර කොට ඇත.

එකී කන්ඩලම පිහිටි ගිරිඋල්ල පාරේ, වරිපනම් අංක 74 දරන ගල්වත්ත නැමති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු අයි. කොටඹගේ විසින් සාදන ලද 2005 දෙසැම්බර් 11 දිනැති අංක 7780 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති ඉඩම එකී ලොට් 1, උතුරට : එම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස (අංක 5713 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 2) ද, නැගෙනහිරට : පාර (RDA) ද, දකුණට : එම ඉඩමේ කොටසක් ද, බස්නාහිරට : නිමල් වන්දසිරිට අයත් එම ඉඩමේ කොටසක් (අංක 5713 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1) ද, මායිම් ව එකී අංක 7780 දරන පිඹුරට අනුව රුඬ එකයි පර්චස් පහළොවයි දශම තුනයි පහක (රු.1, පර්. 15.35) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ඇති පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිල්ල සහ වෙනත් සියලු දේ ද වේ.

ලංකා බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

කේ. පී. කේ. ටී. එන්. අමරසේන මිය,
ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරු.

ලංකා බැංකුව,
මිරිගම අධිශ්‍රේණි ශාඛාව.

07 - 270

පැන් ඒෂියා බැන්කිං. කෝපරේෂන් පීඑල්සී - රාජගිරිය ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වන වගන්තිය යටතේ පැන් ඒෂියා බැන්කිං. කෝපරේෂන් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ දැන්වීමයි

ගණුදෙනුකරුගේ නම : ප්‍රයිඩ් ප්‍රොපර්ටි ඩිවලොපර්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්

පැන් ඒෂියා බැන්කිං. කෝපරේෂන් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙහි පහත දැක්වෙන යෝජනාව වර්ෂ 2023 ක්වූ මැයි මස 25 වැනි දින ඒකමතිකව සම්මත කර ගන්නා ලද බව 1990

අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තියට අනුකූලව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

එනම්, ඉහත කී ප්‍රයිඩ් ප්‍රොපර්ටි ඩිවලොපර්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් යන අය "බන්ධනදායී/ උකස්කරු" ලෙස ද ලියාපදිංචි අංක පී. කීවී. 48 දරන පැන් ඒෂියා බැන්කිං. කෝපරේෂන් පීඑල්සී නමට ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් එම්. කේ. සූරියආරච්චි විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2022.05.27 දිනැති අංක 1864 දරන ප්‍රාථමික වල උකස් බැඳුම්කරය මත ලැබිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

ඉහත කී පැන් ඒෂියා බැන්කිං. කෝපරේෂන් පීඑල්සී (මෙහි මින් මතුවට "බැංකුව" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන) වෙත එකී අංක 1864 දරන උකස්කරය මත, වර්ෂ 2023.04.30 වැනි දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් අයවිය යුතු රුපියල් හය මිලියන තිස් එක් දහස් හත්සිය තිහයි ශත හැට තුන (රු. 6,031,730.63)ක මුදලක් ද, වර්ෂ 2023.05.01 වැනි දින සිට රු. 5,000,000.00ක සීමාව දක්වා වර්ෂයකට 28% බැගින් වූ පොළිය ද රු. 5,000,000.00 ඉක්මවන මුදල මත වර්ෂයකට 35% බැගින් වූ පොළිය ද, ඉහත කී බන්ධනදායී/ උකස්කරුගෙන් බැංකුව වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව තිබෙන හෙයින් ද,

පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කරගනු ලැබේ. ඒ කෙසේද යත්,

ඉහත කී උකස්කරයන් මත අයවිය යුතු එකී සම්පූර්ණ මුදල වන රුපියල් හය මිලියන තිස් එක් දහස් හත්සිය තිහයි ශත හැට තුන (රු. 6,031,730.63) ක මුදල සහ ඉහත සඳහන් දිනයේ සිට වෙන්දේසියේ දිනය දක්වා ඉහත සඳහන් කර ඇති ආකාරයට පොළිය ද, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු සහ මුදල්ද (යම් මුදලක් ගෙවා ඇතොත් එකී මුදල අඩු කිරීමෙන් පසු) අය කර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයෙහි වඩා සම්පූර්ණ ලෙස විස්තර කර ඇති, බැංකුව වෙත උකස්කර ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම සඳහා 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 182/3 (50/3) හි පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු තුසින් කරුණාරත්න වෙත අධිකාරය සහ බලය පවරන යෝජනාවක් මෙයින් සම්මත කර ගනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ (කඩුවෙල ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ), තේවාගම් කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කඩුවෙල නගරසභා සීමාවේ සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 494ඒ, හෝකන්දර උතුරු ග්‍රාම

නිලධාරී වසමේ හෝකන්දර පාර, වරිපනම් අංක 110/81 හෝකන්දර ගමේ පිහිටි "දෙල්ගහවත්ත" දරන ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ඩී. ඒ. එන්. සමන්ති විසින් මැන සාදන ලද වර්ෂ 2018.08.13 දිනැති අංක 1460 දරන පිඹුරෙහි දැක්වෙන (බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ඩී. ඒ. එන්. සමන්ති විසින් මැන සාදන ලද වර්ෂ 2017.07.22 දිනැති අංක 1439 දරන පිඹුරෙහි දැක්වෙන ලොට් A හි නැවත බෙදා වෙන් කිරීමකි). ලොට් 1 දරන ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : බලයලත් මානක ඩී. ඩබ්ලිව්. අබේසිංහ විසින් මැන සාදන ලද 1977.02.03 සහ 1977.01.22 දිනැති පිඹුරු අංක 292 හි ලොට් 3 සහ ටීපී 82431 ද, නැගෙනහිරට : බලයලත් මානක ඩී. ඩබ්ලිව්. අබේසිංහ විසින් මැන සාදන ලද 1988.05.15 දිනැති පිඹුරු අංක 2909 හි ලොට් 1 සහ පිඹුරු අංක 292 හි ලොට් 3 ද, දකුණට : මෙහිම ලොට් 2 සහ එකී පිඹුරු අංක 2909 හි ලොට් 1 සි ද, සහ බස්නාහිරට : මෙහිම ලොට් 2 සහ 4 සහ මෙහිම ටීපී 82431 ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් නවයයි දශම දෙක (පර්. 9.2 ක්) හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.0233 ක් විශාලත්වය ඇති ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ සෑම සියලු දේද සමග වේ. තව ද, මෙය කඩුවෙල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම්/පත්ඉරු B 1859/15 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

පහත දක්වා ඇති වෙන් කරන ලද ඉඩම මගින් සහ ඒ ඔස්සේ වන මාර්ග අයිතිවාසිකම් සමග ද වේ.

1. ඉහත කී හෝකන්දර ගමේ පිහිටි "දෙල්ගහවත්ත" දරන ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ඩී. ඒ. එන්. සමන්ති මහතා විසින් මැන සාදන ලද වර්ෂ 2018.08.13 දිනැති අංක 1460 දරන පිඹුරෙහි දැක්වෙන ලොට් 4 (කානුවක් සඳහා වෙන්කරන ලද) දරන ඉඩම් කොටස, මෙය කඩුවෙල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම්/පත්ඉරු B 1446/75 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.
2. එකී පිඹුරු අංක 2909 හි ලොට් 1 සහ එකී පිඹුරු අංක 292 හි බෙදා වෙන් කළ ලොට් 4 දරන පාරක් සඳහා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

දේවිකා හල්වතුර,
ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාරිණි - ණය අයකර ගැනීම්.

07-233

පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී - රාජගිරිය
ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි

වගන්තිය යටතේ පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ දැන්වීමයි

ගනුදෙනුකරුගේ නම : ප්‍රයිඩ් ප්‍රොපර්ටි ඩිවලොපර්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්

පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙහි පහත දැක්වෙන යෝජනාව වර්ෂ 2023 ක්වූ මැයි මස 25 වැනි දින ඒකමතිකව සම්මත කර ගන්නා ලද බව 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තියට අනුකූලව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

එනම්, ඉහත කී ප්‍රයිඩ් ප්‍රොපර්ටි ඩිවලොපර්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් යන අය "බන්ධනදායී/ උකස්කරු" ලෙස ද ලියාපදිංචි අංක පී. කීවී. 48 දරන පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාරස් ඊ. ඒ. ටී. ඩී. එදිරිසිංහ විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2021.08.06 දිනැති අංක 370 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත ලැබිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

ඉහත කී පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී (මෙහි මින් මතුවට "බැංකුව" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන) වෙත එකී අංක 370 දරන උකස්කරය මත, වර්ෂ 2023.03.02 වැනි දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් අයවිය යුතු රුපියල් දොළොස් මිලියන හාර ලක්ෂ හැට අට දහස් දාහතයි ශත අනූ හතර (රු. 12,468,017.94)ක මුදලක් ද, වර්ෂ 2023.05.02 වැනි දින සිට රු. 10,000,000.00ක් දක්වා වූ මුදල මත වර්ෂයකට 30% ක පොළිය ද,

ඉහත කී බන්ධනදායී/උකස්කරුගෙන් බැංකුව වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව තිබෙන හෙයින් ද,

පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කරගනු ලැබේ. ඒ කෙසේද යත්,

ඉහත කී උකස්කරයන් මත අයවිය යුතු සම්පූර්ණ මුදල වන රුපියල් දොළොස් මිලියන හාර ලක්ෂ හැට අට දහස් දාහතයි ශත අනූ හතර (රු. 12,468,017.94)ක මුදල සහ ඉහත සඳහන් දිනයේ සිට වෙන්දේසියේ දිනය දක්වා ඉහත සඳහන් කර ඇති ආකාරයට පොළිය ද, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු සහ මුදල්ද (යම් මුදලක් ගෙවා ඇතොත් එකී මුදල අඩු කිරීමෙන් පසු) අය කර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයෙහි වඩා සම්පූර්ණ ලෙස විස්තර කර ඇති, බැංකුව වෙත උකස්කර ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම සඳහා 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව කොළොන්නාව, විහාර මාවත,

අංක 182/3 (50/3) හි පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු තුසින් කරුණාරත්න වෙත අධිකාරය සහ බලය පවරන යෝජනාවක් මෙයින් සම්මත කර ගනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ (හෝමාගම ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ), හේවාගම් කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, මහරගම නගර සභා සීමාවේ සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 496ඊ, ලියනගොඩ ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ කොට්ටාව ගමේ පිහිටි "මිල්ලගහවත්ත" දරන ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. ඩී. එන්. සිරිසේන විසින් මැන සාදන ලද වර්ෂ 2020.10.10 දිනැති අංක 1100 දරන පිඹුරෙහි දැක්වෙන (බලයලත් මිනින්දෝරු මරවින් සමරනායක විසින් මැන සාදන ලද වර්ෂ 1992.07.18 දිනැති අංක 3782 දරන පිඹුරෙහි දැක්වෙන ලොට් 39A දරන ඉඩම් කොටස සහ වර්ෂ 1989.12.02 දිනැති අංක 2783 දරන පිඹුරෙහි දැක්වෙන ලොට් 38B දරන ඉඩම් කොටස ඒකාබද්ධ කිරීමකි). ලොට් 1 දරන ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුර : බලයලත් මානක ඩී. ජේ. නානායක්කාර විසින් මැන සාදන ලද 1960.05.26 දිනැති පිඹුරු අංක 532 හි ලොට් 01 (අඩි 20ක් පළල පාර) දැනට මිල්ලගහවත්ත පාර ද, නැගෙනහිරට: එකී පිඹුරු අංක 532 හි ලොට් 39හි ඉතිරි කොටස ද, දකුණට : ඇල ද, සහ බස්නාහිරට : එකී පිඹුරු අංක 2783හි ලොට් 38ඒ ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විස්සයි දශම පහ (පර්. 20.5)ක් හෙවත් හෙක්ටයාර 0.0519ක් විශාලත්වය ඇති ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ සෑම සියලු දේද සමග වේ. තව ද, මෙය හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙලුම්/පත්ඉරු C 401/102හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත කී කොට්ටාව ගමේ පිහිටි "මිල්ලගහවත්ත" දරන ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. ජේ. නානායක්කාර විසින් මැන සාදන ලද 1960.05.26 දිනැති පිඹුරු අංක 532හි ලොට් 1 දරන ඉඩම් කොටස මිනින් සහ ඒ ඔස්සේ වන මාර්ග අයිතිවාසිකම් සමග ද වේ. තව ද, මෙය හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙලුම්/පත්ඉරු C 401/103හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

දේවිකා හල්වතුර,
ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාරිණි - ණය අයකර ගැනීම්.

07-234

පැන් ඒමියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී - පිටකොටුව
ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය

යටතේ පැන් ඒමියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සීහි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ දැන්වීමයි.

ගණුදෙනුකරුගේ නම : ආනෙයි කුට්ටියා පිල්ලෙයි සුබ්‍රමනියම්
තනි පුද්ගල ව්‍යාපාරයේ අයිතිකරු
වන "යුනයිටඩ් සිලෝන් වෙන්චර්
ට්‍රේඩර්ස්"

පැන් ඒමියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය විසින් වර්ෂ 2023.05.25 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමකදී විශේෂයෙන් සහ ඒකච්ඡන්දයෙන් පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

එනම්, ඉහත කී ආනෙයි කුට්ටියා පිල්ලෙයි සුබ්‍රමනියම් තනි පුද්ගල ව්‍යාපාරයේ අයිතිකරු වන "යුනයිටඩ් සිලෝන් වෙන්චර් ට්‍රේඩර්ස්" යන අය "බන්ධනදායී/උකස්කරු" ලෙස ද ලියාපදිංචි අංක පී. කීවී. 48 දරන පැන් ඒමියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී නමට කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී. එස්. එන්. රාජකරුණා විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2013 ඔක්තෝබර් මස 25 වැනි දිනැති අංක 5192 දරන ප්‍රාථමික වල උකස් බැඳුම්කරය, 2015 දෙසැම්බර් මස 03 වැනි දිනැති අංක 5648 දරන ද්විතීයික උකස් බැඳුම්කරය සහ 2016 නොවැම්බර් මස 09 වැනි දිනැති අංක 5870 දරන තෘතීයික උකස් බැඳුම්කරය සහ කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් බී. එම්. අල්මේදා විසින් සහතික කරන ලද 2017 නොවැම්බර් මස 28 වැනි දිනැති අංක 1291 දරන අතිරේක උකස් බැඳුම්කරය සහ 2020 දෙසැම්බර් මස 16 වැනි දිනැති අංක 1468 දරන අතිරේක උකස් බැඳුම්කරයන් මත ලැබිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින්ද,

ඉහත කී පැන් ඒමියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී (මෙහි මින් මතුවට "බැංකුව" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන) වෙත කී අංක 5192, 5648, 5870, 1291 සහ 1468 දරන උකස්කර මත,

වර්ෂ 2023.05.01 වැනි දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් අයවිය යුතු රුපියල් දෙසිය පනස් එක් මිලියන හැට එක් දහස් දෙසිය විසි තුනයි ශත හැට තුන (රු. 251,061,223.63) ක මුදලක් ද, සහ වර්ෂ 2023.05.02 වැනි දින සිට සම්පූර්ණ මුදල ගෙවා නිමවන තුරු රුපියල් දෙසිය තිස් මිලියන අට ලක්ෂ හත්තැ දහස් හාරසිය විසි පහයි ශත අසූ එක (රු.230,870,425.81) ක් දක්වා වූ මුදල මත වර්ෂයකට 26% ක පොළිය ද, ඉහත කී බන්ධනදායී/උකස්කරුගෙන් බැංකුව වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව තිබෙන හෙයින්ද,

පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කරගනු ලැබේ. ඒ කෙසේද යත්,

ඉහත කී උකස්කරය මත අයවිය යුතු සම්පූර්ණ මුදල වන රුපියල් දෙසිය පනස් එක් මිලියන හැට එක් දහස් දෙසිය විසි තුනයි ශත හැට තුන (රු. 251,061,223.63) ක මුළු මුදල සහ ඉහත සඳහන් දිනයේ සිට වෙන්දේසියේ දිනය දක්වා ඉහත සඳහන් කර ඇති ආකාරයට පොළිය ද, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු සහ මුදල් ද (යම් මුදලක් ගෙවා ඇතොත් එකී මුදල අඩු කිරීමෙන් පසු) අය කර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයෙහි හි වඩා සම්පූර්ණ ලෙස විස්තර කර ඇති, බැංකුව වෙත උකස්කර ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම සඳහා 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව කොළඹ 12, හල්ස්ට්‍රෝම් විදිය, අංක 200 හි පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු එල්. බී. සේනානායක වෙත අධිකාරය සහ බලය පවරන යෝජනාවක් මෙයින් සම්මත කර ගනු ලැබේ.

උපලේඛනය

01. බස්නාහිර පළාතේ, (කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ) කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කොළඹ මහනගර සභා සීමාවේ සහ පරිපාලන සීමාවන් තුළ තිඹිරිගස්සාය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, මිලාගිරිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මිලාගිරිය වෝඩ් අංක 39 හි වරිපනම් අංක 9, අශෝක උද්‍යානය, බම්බලපිටිය අශෝක උද්‍යානයේ ඔස්සේ පිහිටි "අප්පුහාමිලාගේ වත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. කනගසිංගම් විසින් මැන සාදන ලද වර්ෂ 2011.11.06 දිනැති අංක 2436A දරන පිඹුරෙහි (බලයලත් මිනින්දෝරුවන් ජේ. එල්. මාටින්ස්ටයින් සහ සී. ඩබ්ලිව්. ඩී. නයිස් විසින් මැන සාදන ලද 1959.08.12 දිනැති අංක 401 දරන පිඹුරේ ලොට් 17 හි දැක්වෙන ඉඩම උප බෙදීමක් වේ) දැක්වෙන "ලොට් 17A" දරන ඉඩමට මායිම් : උතුරින් : අශෝක උද්‍යානය ද, නැගෙනහිරින් : මෙහි ම ලොට් 17 B ද, දකුණට : කොතලාවල ඇවනිව් වරිපනම් අංක 12 දරන පිඹුරු අංක 401 හි දැක්වෙන ලොට් 19 ද, සහ බස්නාහිරට : මේ සියල්ලම පිඹුරු අංක 401 හි නිරූපිත වන කොතලාවල ඩ්‍රයිව් වරිපනම් අංක 7 සහ 5 දරන පිළිවෙලින් ලොට් 21 සහ 22 සහ අශෝක උද්‍යානය වරිපනම් අංක 11 දරන ලොට් 23 ද යන මායිම් වූ තුළ පිහිටි පර්වස් විසි තුනයි දශම තිස් දෙක (පර්. 23.32) ක් විශාලත්වය ඇති ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි සහ එහි පිහිටි සියලු දේ ද වේ. මෙම ඉඩම කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි වී ඇත.

02. බස්නාහිර පළාතේ, (කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ) කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කොළඹ මහනගර සභා සීමාවේ සහ පරිපාලන සීමාවන් තුළ තිඹිරිගස්සාය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, මිලාගිරිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මිලාගිරිය වෝඩ් අංක 39 හි වරිපනම් අංක 9, අශෝක

උද්‍යානය, බම්බලපිටිය අශෝක උද්‍යානයේ ඔස්සේ පිහිටි "අප්පුහාමිලාගේ වත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. කනගසිංගම් විසින් මැන සාදන ලද වර්ෂ 2011.11.06 දිනැති අංක 2436A දරන පිඹුරෙහි (බලයලත් මිනින්දෝරුවන් ජේ. එල්. මාටින්ස්ටයින් සහ සී. ඩබ්ලිව්. ඩී. නයිස් විසින් මැන සාදන ලද 1959.08.12 දිනැති අංක 401 දරන පිඹුරේ ලොට් 17 හි දැක්වෙන ඉඩම උප බෙදීමක් වේ) දැක්වෙන "ලොට් 17B" දරන ඉඩමට මායිම් : උතුරින් : අශෝක උද්‍යානය ද, නැගෙනහිරින් : මේ සියල්ලම පිඹුරු අංක 401 හි නිරූපිත වන අශෝක උද්‍යානය, වරිපනම් අංක 5 දරන ලොට් 13, කොතලාවල උද්‍යානය, වරිපනම් අංක 6 සහ 8 දරන පිළිවෙලින් ලොට් 14 සහ 15 ද, දකුණට : මේ සියල්ලම පිඹුරු අංක 401 හි නිරූපිත වන කොතලාවල ඇවනිව් වරිපනම් අංක 10 සහ 12 දරන පිළිවෙලින් ලොට් 18 සහ 19 ද, සහ බස්නාහිරට : මෙහිම ලොට් 17A ද යන මායිම් වූ තුළ පිහිටි පර්වස් විසි හතරයි දශම අසූ අට (පර්. 24.88) ක් විශාලත්වය ඇති ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි සහ එහි පිහිටි සියලු දේ ද වේ. මෙම ඉඩම කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි වී ඇත.

අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

දේවිකා හල්වතුර,
ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමණාකාරිණි - ණය
අයකර ගැනීම්

07-236

පෑන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී - කටුගස්තොට ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ පෑන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සීහි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ දැන්වීමයි.

ගනුදෙනුකරුගේ නම : සායක්කාරගේ හිරාන් ඉන්දික
සායක්කාර හෙවත් හිරාන්
ඉන්දික සායක්කාර

ශාඛාව : කටුගස්තොට

පෑන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය විසින් වර්ෂ 2023.05.25 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමකදී විශේෂයෙන් සහ ඒකච්ඡන්දයෙන් පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

එනම්, ඉහත කී සායක්කාරගේ නිරාන් ඉන්දික සායක්කාර හෙවත් නිරාන් ඉන්දික සායක්කාර යන අය "බන්ධනදායී/උකස්කරු" ලෙස ද ලියාපදිංචි අංක පී. කීවී. 48 දරන පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී නමට ගම්පොළ ප්‍රසිද්ධ නොතාරස් නිල්නි වැගොඩපොල විසින් ලියා සහතික කරන ලද වර්ෂ 2018.10.15 වැනි දිනැති අංක 2618 දරන උකස්කරය මත ලැබිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින්ද,

ඉහත කී පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී (මෙහි මින් මතු වට "බැංකුව" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන) වෙත එකී අංක 2618 දරන උකස්කර මත,

වර්ෂ 2023.05.03 වැනි දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් අයවිය යුතු රුපියල් අසූ ලක්ෂ හැට අට දහස් දාහතරයි ශත හත්තැ තුන (රු. 8,068,014.73) ක මුදලක් ද, සහ වර්ෂ 2023.05.04 වැනි දින සිට සම්පූර්ණ මුදල ගෙවා නිමවන තුරු රුපියල් හත්තැ හතර ලක්ෂ තිස් හත් දහස් අටසිය දාහතරයි ශත අනූ නවය (රු. 7,437,814.99) ක් දක්වා වූ මුදල මත වර්ෂයකට 24% ක පොළිය ද, ඉහත කී බන්ධනදායී/උකස්කරුගෙන් බැංකුව වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව තිබෙන හෙයින්ද,

පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කරගනු ලැබේ. ඒ කෙසේද යත්,

ඉහත කී උකස්කරය මත අයවිය යුතු සම්පූර්ණ මුදල වන රුපියල් අසූ ලක්ෂ හැට අට දහස් දාහතරයි ශත හත්තැ තුන (රු. 8,068,014.73) ක මුළු මුදල සහ ඉහත සඳහන් දිනයේ සිට වෙන්දේසියේ දිනය දක්වා ඉහත සඳහන් කර ඇති ආකාරයට පොළිය ද, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු සහ මුදල් ද (යම් මුදලක් ගෙවා ඇතොත් එකී මුදල අඩු කිරීමෙන් පසු) අය කර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයෙහි හි වඩා සම්පූර්ණ ලෙස විස්තර කර ඇති, බැංකුව වෙත උකස්කර ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම සඳහා 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව මහනුවර, මාවිල්මඩ, දුටුගැමුණු මාවත, අංක 369/1 හි පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු එන්. යූ. ජයසූරිය වෙත අධිකාරය සහ බලය පවරන යෝජනාවක් මෙයින් සම්මත කර ගනු ලැබේ.

උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, (මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ) මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, කුළුගම්මනසිය

පත්තුවේ, හාරිස්පත්තුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ සහ හාරිස්පත්තුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ, අංක 452, නුගවෙල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ කරාකේ පිහිටි "පිහිලිකුඹුරේ වත්ත" නැමති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ජේ. ජේ. බණ්ඩාර විසින් මැන සාදන ලද අංක 7588 පිඹුරෙහි ලොට් 7A හි උප බෙදීමක් වන (ලොට් 7 සහ 8 හි ඒකාබද්ධ කිරීමක්) වර්ෂ 2022.04.20 දිනැති අංක 7588E දරන පිඹුරෙහි දැක්වෙන "ලොට් 2" දරන ඉඩමට මායිම් : උතුරු නැගෙනහිර : ලොට් 9 වෙන් කරන ලද බරිගම සිට හල්ඔලුවට යන පාර ද, දකුණු නැගෙනහිර : මෙහිම ලොට් 1 ද, දකුණු බස්නාහිර : යහතැන්නේ වත්ත කොලනිය ද, සහ උතුරු බස්නාහිර : ලොට් 6 වෙන් කරන ලද ඇල ද යන මායිම් වූ තුළ පිහිටි පර්වස් තිස්පහ (පර්. 35) ක් විශාලත්වය ඇති ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි සහ එහි පිහිටි සියලු දේ ද වේ.

ඉහත ඉඩම පහත දැක්වෙන ඉඩමේ අනු බෙදීමක් වේ.

මධ්‍යම පළාතේ, (මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ) මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, කුළුගම්මනසිය පත්තුවේ, හාරිස්පත්තුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ සහ හාරිස්පත්තුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ, අංක 452, නුගවෙල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ කරාකේ පිහිටි "පිහිලිකුඹුරේ වත්ත" නැමති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ජේ. ජේ. බණ්ඩාර විසින් මැන සාදන ලද වර්ෂ 2022.04.20 දිනැති අංක 7588 දරන පිඹුරෙහි (ලොට් 7 සහ 8 හි ඒකාබද්ධ කිරීමක්) දැක්වෙන "ලොට් 7A" දරන ඉඩමට මායිම් උතුරු නැගෙනහිර : ලොට් 9 වෙන් කරන ලද බරිගම සිට හල්ඔලුවට යන පාර ද, දකුණු නැගෙනහිර : ලොට් 10 ද, දකුණු බස්නාහිර : යහතැන්නේ වත්ත කොලනිය ද, සහ උතුරු බස්නාහිර : ලොට් 6 වෙන් කරන ලද ඇල ද යන මායිම් වූ තුළ පිහිටි රූඩ් එකයි පර්වස් දහය (රු.1, පර්. 10) ක් විශාලත්වය ඇති ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි සහ එහි පිහිටි සියලු දේ ද වේ. මෙම ඉඩම මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි වී ඇත.

අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

දේවිකා හල්වතුර,
ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාරිණි - ණය
අයකර ගැනීම්

07-235