



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை  
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2316/81 - 2023 ජනවාරි මස 28 වැනි සෙනසුරාදා - 2023.01.28  
2316/81 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 28 ஆந் திகதி சனிக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

### உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.02.22 ஆந் திகதிய 2268/37 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 71/0140 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில் பதுள்ளை மாவட்டத்தில், மஹியங்கனய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 7ஏ - தம்பான கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தம்பான கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 710064 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 5, 7, 15, 18, 30, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 45, 46, 47, 49, 50, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 70, 72, 73, 76, 77, 82, 88, 92, 98, 106, 107, 108, 148, 149, 152, 161, 164, 172, 173, 183, 185 மற்றும் 195 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 11 ஆம் திகதி.



2 A

III කොටස - ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශේෂ ගැසට් පත්‍රය - 2023.01.28

பகுதி III - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2023.01.28

அட்டவணை							
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
5	0.1657	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
7	0.3094	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அனுமதிப்பத்திர.இல9 /LDO/தம்பா549 கீழ் வெவ் அசல், தம்பான, மஹியங்கனய வசிக்கும் ஹேரத் முதியன்சேலாகே சந்த்ராவதீ உரித்திற்கு உட்பட்டது.. கா.அ.க.ச இன் நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது.
15	0.0629	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	நீர் பாதை ஊடாக மற்றும் பிரவேசப் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
18	0.1443	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
30	0.0706	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
36	0.5581	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கந்தூர ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
37	0.4066	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கந்தூர
38	0.1875	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கந்தூர ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
39	1.6696	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	முட்செடி
40	0.2607	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கந்தூர ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
41	0.2376	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கந்தூர
42	0.7972	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கந்தூர ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
43	0.5678	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கந்தூர ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
45	0.1485	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கந்தூர ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
46	0.1538	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கந்தூர
47	0.1397	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கந்தூர ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
49	1.3219	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கந்தூர ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
50	0.5507	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை
52	0.3646	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
53	0.1014	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
54	0.5905	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

அட்டவணை (தொடர்ஃசி)

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	ஃநாத்தக்காரர்/ ஃநாத்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஃடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விஃட அல்லது தனியாருக் குரிய ஃட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
55	0.8094	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	அனுமதிப்பத்திர.இல.9 /எல்டிம்ப/தம்பா/92 கீழ் வெல்பல்லவல, வதுயாய, தம்பான வஃக்கும் ஹேரத் முதியன்ஃலாகே பிரேமாவதி உரித்திற்கு உட்பட்டது. கா.அ.க.ஃ இன் நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது.
56	0.1783	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
57	0.1245	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
58	0.0830	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பிரவேஃப் பாதை
70	0.8094	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	அனுமதிப்பத்திர.இல9 /எல்டிம்ப/தம்பா/643 கீழ் இல 01 நிவஸ, வெல்பல்லேவல, தம்பான, மஹியங்கனய வஃக்கும் திஸநாயக முதியன்ஃலாகே விமலாவதி திஸநாயக உரித்திற்கு உட்பட்டது. கா.அ.க.ஃ இன் நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது.
72	0.0071	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
73	0.0180	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
76	0.1299	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
77	0.0169	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பிரவேஃப் பாதை
82	0.0931	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
88	1.1076	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கல்
92	0.0065	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்

EOG 01 - 0287/1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.04.26 ஆந் திகதிய 2277/17 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 71/0149 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில் பதுள்ளை மாவட்டத்தில், மஹியங்கனய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 8 - குகுலாபொல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் குகுலாபொல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 710084 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1, 2, 5, 6, 13, 17, 19, 68, 69, 77, 110, 111, 119, 127, 128, 129, 165, 177, 183, 185, 186, 187, 189, 190, 196, 197, 198, 202, 203, 204 மற்றும் 206 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.டி. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 11 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	தொந்தக்காரர்/ தொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1	0.7659	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கந்தூர
2	0.4516	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கந்தூர ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
5	0.0285	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை
6	0.2266	பிரதேச சபை	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரதேச சபைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
13	0.0712	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கந்தூர ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
17	0.2492	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கந்தூர ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
19	1.3089	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அதி உயர் மின்சார அமைப்புக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
68	0.3529	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
77	0.7649	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
110	0.0265	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
111	0.2733	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
119	0.0832	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

**அட்டவணை (தொடர்ச்சி)**

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி விசேட வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
127	0.2247	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கந்தூர ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
128	0.1423	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கந்தூர ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
129	0.1865	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கந்தூர ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
69	0.8094	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அனுமதிப்பத்திர.இல 9/எல்.டீ.ஓ/குது/ 833 கீழ் 56 தூண்,கொடபோருயாய, வேவத்த, மஹியங்கனய வசிக்கும் விஜேதுங்க முதியன்சேலாகே சுமனவீர உரித்திற்கு உட்பட்டது. கா.அ.க.ச இன் நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது.
165	0.1910	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
177	0.2184	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
183	0.1932	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
185	0.1846	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
186	0.2170	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
187	0.2053	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
189	0.2953	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
190	0.3818	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
196	0.8094	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
197	0.0414	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அனுமதிப்பத்திர (மனைவி) இல 9/LDO/குது/22 பின்னூரித்தாலியாக கீழ் 56 தூண், பெயரிடப் கொடபோருயாய, பட்டுள்ளார் வேவத்த, மஹியங்கனய வசிக்கும் ஹேரத் முதியன்சேலாகே ஜயகுரிய உரித்திற்கு உட்பட்டது. கா.அ.க.ச இன் நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது.
198	0.3442	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை —

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சுரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
202	0.0462	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
203	0.0462	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
204	0.0096	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை
206	0.1260	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

EOG 01 - 0287/2