



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை  
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2424/12 - 2025 පෙබරවාරි මස 17 වැනි සඳුදා - 2025.02.17

2424/12 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 17 ஆந் திகதி திங்கட்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

### உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டின் செப்டெம்பர் 12 ஆம் திகதிய 2297/23 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப் பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 71/0160 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில், பதுளை மாவட்டத்தில், ரிதிமாலியத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 02 சீ - செரன கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் செரன கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 710025 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 8 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 6, 1 : 7, 1 : 12, 1 : 26, 1 : 27, 1 : 28, 1 : 29, 1 : 30, 1 : 31, 1 : 32, 1 : 33, 1 : 34, 1 : 40 மற்றும் 1 : 41 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மீவிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமூல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 03 ஆம் திகதி.



## அட்டவணை

தாள் இல.						காணி	விசேட
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.			இல.			தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:6	0.8094	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பத்திர இல. ARW/SRN/ 2021/11 கீழ் இல. 8/53, சேராண, அராவத்தவின் திலகரத்ன முதியன்சேலாகே கங்ளிரால என்பவரின் உரித்திற்கும், கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:7	0.3236	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:12	0.1007	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:26	0.0553	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:27	0.0798	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை மற்றும் கால்வாயிற்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:28	0.0585	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக (நீர்பாசனம்) ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:29	0.0655	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை (நீர்பாசனம்)
1:30	0.0250	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கெத் கால்வாய் - 17.
1:31	0.0563	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கெத் கால்வாய்க் காக - 17 ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:32	0.0508	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

## அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் இல.		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்		தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	வழக்கிற்கு	அல்லது
துண்டின் (ஹெக்டயார்)	இல.	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	தருப்புக்	களுள் எவ்
				இல.			கட்டளை	வகைக்கும்
								அமைந்திருப்
								பின் விபரங்
								கள்
1:33	0.8094	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	ரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே அனுலாவதீ (மகள்) என்பவரின் பெயர் குறிப்பிடப் பட்டுள்ளது. முதியன்சேலாகே கங்எதிரால என்பவரின் உரித்திற்கும், கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.	பத்திர இல. ARW/SRN/ 2021/12 கீழ் இல. 8/55, சேரான, அராவத்த மஹியங்கனை	
1:34	0.0054	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாயிற்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.	
1:40	0.8094	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	திசாநாய லியனகே தொன் நிமல் தர்மசிரி (மகள்) என்பவரின் பெயர் குறிப்பிடப் பட்டுள்ளது. முதியன்சேலாகே யசுவதீ என்பவரின் உரித்திற்கும், கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.	பத்திர இல. GMP/ARW/ 2021/12 கீழ் இல. 8/89, சேரான, அராவத்தவின் கோட்டே வீரசுந்தர	
1:41	0.1457	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	

## 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

## 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டின் யூன் 16 ஆம் திகதிய 2284/42 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 71/0152 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில், பதுளை மாவட்டத்தில், ரிதிமாலியத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 9 - எகிரியன்கும்புர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் எகிரியன்கொல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 710051 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 8 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 2, 1 : 4, 1 : 6, 1 : 7, 1 : 8, 1 : 9, 1 : 12, 1 : 14, 1 : 15, 1 : 16, 1 : 17, 1 : 18, 1 : 19, 1 : 22, 1 : 23, 1 : 24, 1 : 26, 1 : 27, 1 : 28, 1 : 30, 1 : 31, 1 : 34, 1 : 36, 1 : 37, 1 : 38, 1 : 39, 1 : 44, 1 : 46, 1 : 47, 1 : 48, 1 : 49, 1 : 50, 1 : 52, 1 : 53, 1 : 54, 1 : 56, 1 : 57, 1 : 59, 1 : 61, 1 : 63, 1 : 64, 1 : 65, 1 : 67 மற்றும் 1 : 68 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 03 ஆம் திகதி.

## அட்டவணை

தாள் இல.		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம்						
1:1	0.0255	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	மலை
1:2	0.0495	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	மலைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:4	0.2246	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை.
1:6	0.0544	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	நீர்தாங்கிக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:7	0.7847	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை.
1:8	0.4875	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:9	0.8122	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:12	0.0070	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை.
1:14	0.1631	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:15	0.1837	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:16	0.3650	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	மலைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.

## அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் இல. மற்றும் விஸ்தீரணம் காணித் _____ துண்டின் (ஹெட்டயார்) இல.		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய உரித்துக்குரிய அடையாள இடத்தின் அட்டை விஸ்தீரணம் இல.	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:17	0.3036	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	மலை
1:18	0.2400	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	மலைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:19	0.0919	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:22	0.0543	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை.
1:23	0.2662	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:24	0.0332	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:26	0.0223	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை.
1:27	0.2932	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:28	0.5555	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:30	0.0219	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:31	0.0143	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:34	0.1056	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:36	0.0532	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:37	0.1234	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	மலைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:38	0.1671	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	மலை
1:39	0.1416	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	மலைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:44	0.6693	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:46	0.2495	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அகல
1:47	0.0207	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை.
1:48	0.0047	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:49	0.4105	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	மலைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.

## அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
தான் இல.	மற்றும் விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய உரித்துக்குரிய உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்	உட்பட்ட	தனியாருக்
காணித்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்	தகை	களுள் எவ்
இல.		இல.		தடுப்புக்	வகைக்கும்	தடுப்புக்	வகைக்கும்
				கட்டளை	அமைந்திருப்	கட்டளை	அமைந்திருப்
				பற்றிய	பின் விபரங்	பற்றிய	பின் விபரங்
				விபரங்கள்	கள்	விபரங்கள்	கள்
1:50	0.1096	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக	ஒதுக்கப்
							பட்டுள்ளது.
1:52	0.5736	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:53	0.5614	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:54	0.8094	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:56	0.0462	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப்	பாதை.
1:57	0.2193	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:59	0.2815	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப்	பாதை.
1:61	0.9204	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:63	0.0466	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:64	0.7774	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:65	0.7584	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:67	0.1398	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக	ஒதுக்கப்
							பட்டுள்ளது.
1:68	0.1208	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை	—

EOG 02 - 0148 / 2

## 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

## 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டின் ஒற்றோபர் 28 ஆம் திகதிய 2303/34 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப் பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 71/0166 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில், பதுளை மாவட்டத்தில், ரிதிமாலியத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 9 - எகிரியன்கும்ர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் எகிரியன்கொல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 710051 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 11 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 43, 1 : 67, 1 : 69, 1 : 71, 1 : 75, 1 : 76, 1 : 81, 1 : 84, 1 : 85, 1 : 90, 1 : 113, 1 : 117, 1 : 120, 1 : 159, 1 : 168, 1 : 176 மற்றும் 1 : 188 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர்",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தாமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 03 ஆம் திகதி.

