



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

අංක 2442/22 - 2025 ජුනි මස 23 වැනි සඳුදා - 2025.06.23

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

III වැනි කොටස - ඉඩම්

භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීම

1998 අංක 21 දරන භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ භිම්කම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

සබරගමුව පළාතේ, කෑගල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, රුවන්වැල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 105ඒ - රුවන්වැල්ල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කරවදෙනිය නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද අංක 610442 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 1 හි කැබලි අංක 1:3, 1:7, 1:18, 1:19, 1:36, 1:44, 1:48, 1:49, 1:61, 1:76, 1:77, 1:85, 1:114, 1:118, 1:124, 1:140, 1:141 සහ 1:155 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, භිම්කම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2024-06-15 වැනි දින අංක 2388/36 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 61/0259 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී.සී.සී. සිගේරා,

ඉඩම් භිම්කම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2024 දෙසැම්බර් මස 24 වැනි දින,

බත්තරමුල්ල,

රජමල්වත්ත පාර,

"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,

ඉඩම් භිම්කම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.



උපලේඛනය							
පත්‍ර අංකය සහ ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර	
(හෙක්ටයාර්)							
1:3	0.0050	පුද්ගලික	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	කැබලි අංක 02 හා 04 ට ප්‍රවේශ වීමට භාවිතා කරයි	
1:7	0.0015	පුද්ගලික	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	කාණ්ඩ	
1:18	0.0150	මොහමඩ් මුමිනාස් මොහමඩ් මුජීබ් අඟුරුවැල්ල, සී/23/2/1, නව උදාන මාවත, රුවන්වැල්ල	972123528V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:19	0.0220	මොහමඩ් මව්දුල් සින්නි නසුහා 260/281, අඟුරුවැල්ල, රුවන්වැල්ල	685652692V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:36	0.0380	සීනිමුහම්මද් මසීකා 260/288, අඟුරුවැල්ල, රුවන්වැල්ල	646681600V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:44	0.0423	කංකානමලාගේ අමින් හේමන්ත කුමාර ජයසේන සී 126/2, කරවිදෙණිය, රුවන්වැල්ල	198033202392	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 40 හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමග	—	
1:48	0.0343	ඉද්දමල්පිටියගේ ජේමසිරි සී 165, කරවිදෙණිය, රුවන්වැල්ල	663661760V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:49	0.0691	සන්ද මනන්තලාගේ විජිත කරවිදෙණිය, රුවන්වැල්ල	713243736V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:61	0.2131	අතුකෝරලලාගේ අමින්ද ධම්මික අතුකෝරල 246/6, ආනන්ද අතුකෝරල මාවත, අඟුරුවැල්ල, රුවන්වැල්ල	197417502328	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 60 හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය	—	
1:76	0.0393	මුල්ලයලාගේ සුධර කොශලා සමරතුංග 234/20, අඟුරුවැල්ල, රුවන්වැල්ල	197835303049	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 78 හි අගල හා කැබලි අංක 75 හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමග	—	
1:77	0.0569	මුල්ලයලාගේ එරංග ලක්මාල් සමරතුංග 234/20, අඟුරුවැල්ල, රුවන්වැල්ල	813424290V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 78 හි අගල හා කැබලි අංක 75 හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමග	—	
1:85	0.0504	ඉල්වාන විදානලාගේ දමිත ජීවන් කුමාර සී 43 ඒ, කරවිදෙණිය, රුවන්වැල්ල	197935503536	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 87 හි මාර්ග අයිතිය සහ මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමග	—	
1:114	0.0951	මුල්ලයලාගේ අසංක සුරංජිත් සමරතුංග අංක 234/20, අඟුරුවැල්ල, රුවන්වැල්ල	843500897V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 78 අගලෙහි පරිවහනා අයිතිය සමග	—	
1:118	0.0082	පුද්ගලික	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	අධිපාර	
1:124	0.0664	සෙනරත් පතිරගේ උමේෂ තේමිය බැනියෙල් කරවිදෙණිය, අඟුරුවැල්ල, රුවන්වැල්ල	200317811394	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	සෙනරත් පතිරගේ අනුලා කාන්ති බැනියෙල් යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව	—	
1:140	0.0463	අබ්දුල් වඩුඩි මොහමඩ් රිස්වාන් 169, කඩවත පාර, නැදීමාල, දෙහිවල	580413846V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	

උපලේඛනය (සම්බන්ධිතයි)							
පත්‍ර අංකය සහ ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය		අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
1:141	0.0427	විජයලක්ෂ්මි ජයරත්න ප්‍රේමලාල් සරත් සෝමපාල නිවස සමන් නිෂ්පාදන,කරව්දෙණිය, රුවන්වැල්ල	650564740V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	රුවන්වැල්ල, කරව්දෙණිය, 150/18 හි පදිංචි සුසන්නිකා ප්‍රියදර්ශනී ජයසිංහ යන අයට 2023.11.06 සිට 2024.11.05 දින දක්වා ඇති බද්දට යටත්ව	—
1:155	0.0167	මාතර ජයසුන්දර ආරච්චිල්ලාගේ දොන් නිමල් ජයසුන්දර කරව්දෙණිය, රුවන්වැල්ල	196732600691	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 157 හි මාර්ග පරිවහන අයිතිය සමග	—
EOG 06 - 0235							