

## ශී ලංකා පුජාතාන්තිුක සමාජවාදී ජනරජමය් ගැසට් පතුය

අති විශෙෂ

අංක 2397/03 - 2024 අගෝස්තු මස 12 වැනි සඳුදා - 2024.08.12

(රජයේ බලයපිට පුසිද්ධ කරන ලදී)

## III වැනි කොටස - ඉඩම්

හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීම

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ පුකාශය

සබරගමුව පළාතේ කෑගල්ල දිස්තික්කයේ දෙහිඕවිට පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 120ඒ, හිගුරලකන්ද බටහිර ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ උඩයෝගම නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 610544 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 1 හි කැබලි අංක 3:1, 3:2, 3:3, 3:4, 3:5, 3:6, 3:7, 3:8, 3:9, 3:10, 3:11, 3:12, 3:13, 3:14, 3:15, 3:16, 3:17, 3:18, 3:19, 3:20, 3:21, 3:22, 3:23, 3:24, 3:25, 3:26, 3:27, 3:28, 3:29, 3:30, 3:31, 3:32, 3:33, 3:34, 3:35, 3:36, 3:37, 3:38, 3:39, 3:40, 3:41, 3:42, 3:43, 3:44, 3:45, 3:46, 3:47, 3:48, 3:49, 3:50, 3:51, 3:52, 3:53, 3:54, 3:55, 3:56, 3:57, 3:58, 3:59 සහ 3:60 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය පුකාර 2023.06.29 වැනි දින අංක 2338/46 දරන ගැසට පනුයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 61/0175 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල පුකාර, මම මෙයින් පුකාශ කරමි.

පී. සී. ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2024 පෙබරවාරි මස 22 වැනි දින, බත්තරමුල්ල, රජමල්වත්ත පාර, "මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6, ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.



			උපලේඛනය	)			
ඉඩම් කොටරේ අංකය		අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ පුමාණය	අයිතිමේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්වයන් සහ ඉන්ජෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැදීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
	(හෙක්ටයාර්)						
3:1 3:2	29.2651 0.1432	රජය රජය	<u>-</u> -	සම්පූර්ණ සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිං පුථම පන්තිං	s _	පිඹුර ඉඩම් සංවර්ධන දොපනත යටතේ ඩාගලගේ පාලිත විකුමශීලි සමරසිංහ විසින්
3:3	0.2030	රජය	-	සමපූර්ණ	පුථම පන්තිං	ිරි 3 _ ඉඩ පන ඉ	20ඒ/31 බලපනුය මත භුක්ති විදියි. ම සංවර්ධන ආඥා තත යටතේ ජාමුනි ගදර සුමතිරත්න විසින් 120ඒ/22
3:4	0.2711	රජය	_	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිර		බලපතුය මත භුක්ති විදියි. පුවේශ මාර්ගය හා වෙන්කළ බිම
3:5	0.1544	රජය	-	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිශ	s _ ඉඩ පන ⊚	ම් සංවර්ධන ආඥා න යටතේ මුල්ලාල ද්වගේ විමලාවතී විසින් 120ඒ/5 බලපනුය මත භූක්ති විදියි
3:6	0.1169	රජය	-	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිශ	_ පන බ	ම සංවර්ධන ආඥා ත යටතේ කනත්ත ඩහැලගේ සමන් පුෂ්ප කුමාර විසින් 120ඒ/12
3:7	0.1451	රජය		සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිශ		පතුය මත වගා කර ඇත. වෙසරයෙන් පදිංචි
			_			8	් වගා කර ඇත.
3:8 3:9	0.2663 0.1394	රජය රජය	-	සමපූර්ණ සමපූර්ණ	පුථම පන්තිං පුථම පන්තිං	s _ c	මාර්ගය ාබද කැබලි අංක 10හි කට්ටිකරු විසින් කරන ලද වැඩිපුර වගාව
3:10	0.1012	රජය	-	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිශ	පන 2 දිය	ම් සංවර්ධන ආඥා ත යටතේවේරගල බංකානමලාගේ හරත්න මැණිකේ විසින් 120ඒ/45 පතුය මත වගා කර ඇත
3:11	0.2059	රජය	-	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිං	12	ම් සංවර්ධන ආඥා පනත යටතේ සුදුහකුරුගේ ඩේවිඩ් විසින් 20ඒ/23 බලපනුය ත වගා කර ඇත

		උපලෙ	්බනය – <i>(සම්බ</i>	න් ධනය්)		විනිශ්වයන් සෑ	හ යම් විශේෂ මෙහ
						වනශවයන සෑ ඉන්ලජන්ෂන් තස	
ඉඩම් කොටරේ	විශාලත්වය ස්	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත්	අයිති ඉඩමේ	අයිතියේ පන්තිය සහ	අපේක්ෂාවෙන් ද උකස් සහ බැඳි	ඇති නීතියකට යටත ම     නම් ඒ පිළිබද
අංකය			අංකය	පුමාණය	ස්වභාවය	පිළිබඳ විස්තර	ර විස්තර
	(මහක්ටයාර්)						
3:12	0.1012	රජය	-	සමපූර්ණ	පුථම පන්තිය	o _	ඉඩම් සංවර්ධන ආඥ පනත යටතේ කැන්නපිටියලාගේ අනුලා වන්දුකාන්ති විසින් 120ඒ/66 බලපතුය මත
							වගාකර ඇත
3:13	0.1327	රජය	_	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	_	යාබද කැබලි අ∘ක 12හි කට්ටිකරු විසින් කරන ලද
							වැඩිපුර වගාව
3:14	0.0159	රජය	_	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	_	පුවේශ මාර්ගය
3:15	0.0657	<b>ර</b> ජය		සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය		සඳහා වෙන් කළ බිම ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා
	,		-		900 00,40.4	_	නෙත යටතේ වේරගල කංකානමලාගේ ජේමාවතී විසින් 120ඒ/61 බලපතුය මත වගාකර ඇත
3:16	0.1012	රජය	-	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	· _	ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනක යටතේ මදුරප්පෙරුම ආරච්චිලාගේ ශුියානි කුසුමලතා විසින් 120ඒ/4 බලපනුය
2.15	0.1550			- 2			මත වගාකර ඇත.
3:17	0.1550	රජය	-	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිශ	_	යාබද කැබලි අංක 16හි කට්ටිකරු විසින් කරන ලද වැඩිපුර වගාව
3:18	0.0942	රජය	_	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	_	මාර්ගය සඳහා
3:19	0.0155	රජය	_	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	· _	වෙන්කල බිම අනවසරයෙන්
3:20	0.1644	රජය		සම්පූර්ණ			වගාකර ඇත ඉඩම් සංවර්ධන
3.20	0.1044	088	-	ಹ <b>ಲ</b> ದ್ದರ <b>್</b>	පුථම පන්තිය	-	ආස්ම සංවර්ධන ආස්පන්ත යටතේ කට්ටාඩ්ගේ දිමුතු කුමාර හරිස්වන්ද විසින් 120ඒ/14 බලපතුය මත වගාකර ඇත.
3:21	0.0623	රජය	-	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිශ	3 _	කැබලි අංක 22 සමග යාබද කැබලි අංක 20 හි කට්ටිකරු විසින් කරන ලද වැඩිපුර වගාව

		උපලෙ	ල්ඛනය − <i>(ස®ිඛ</i>	)න්ධතර)		විනිශ්වයන් සහ	යම් විශේෂ මහා්
ඉඩම් මකාට ෙ අංකය	ත <i>ස</i> ේ	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ පුමාණය	අයිතිමය් පන්තිය සහ ස්වභාවය	ඉන්ජෙන් සහ ඉන්ජෙන්ෂන් තහන අපේක්ෂාවෙන් ඇ උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	ාම මපෳද්ගලික ති නීතියකට යටත
	(මහක්ටයාර්)		,			- (	
3:22	0.0439	රජය	-	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිශ	_	තැබලි අංක 21 සමග යාබද කැබලි අංක 20 හි කවටිකරු විසින් කරන ලද
3:23	0.0194	රජය	-	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	_	වැඩිපුර වගාව පුවේශ මාර්ගය සඳහා වෙන් කල බිම
3:24	0.0274	රජය	-	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	_	යාබද කැබලි අ∘ක 26 හි කට්ටිකරු විසින් කරන ලද
3:25	0.1012	රජය	-	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	_	වැඩිපුර වගාව අනවසරයෙන් වගාකර ඇත
3:26	0.2024	රජය	-	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	_	ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනත යටතේ කහනවිට ගමරාළලාගේ ජයසේකර විසින් 120ඒ/3 බලපතුය
3:27	0.0362	රජය	-	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය		මත වගාකර ඇත. යාබද කැබලි අංක 28හි කට්ටිකරු විසින් කරන ලද
3:28	0.2024	රජය	-	සමපූර්ණ	පුථම පන්තිය	_ (	වැඩිපුර වගාව ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනත යටතේ බස්නායක මුදියන්සේලාගේ ජේන්නෝනා විසින් 120ඒ/6 බලපතුය
3:29	0.2023	රජය	-	සමපූර්ණ	පුථම පන්තිය		මත වගාකර ඇත. ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනත යටතේ කන්නන්ගර කෝරාලලාගේ ලීලාරත්න විසින්
3:30	0.1753	රජය	-	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය		මත වගාකර ඇත. යාබද කැබලි අංක 15 හි කට්ටිකරු විසින් කරන ලද වැඩිපුර වගාව
3:31	0.0348	රජය	-	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	_	පුවේශ මාර්ගය දෙහා වෙන්කල බිම
3:32	0.1585	රජය	-	සමපූර්ණ	පුථම පන්තිය	s _	ඉඩම් සංචර්ධන ආඥාපනත යටතේ කන්නන්ගර කෝරාලලාගේ නිලන්ති විසින් (20ඒ/49 බලපතුය මත වගාකර ඇත.

		5	ල්ඛනය – <i>(සම්ඛ</i>	/		විනිශ්වයන් සහ	යම් විශේෂ හො
ඉඩම් කොටයෙ අංකය	විශාලත්වය ජ	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ පුමාණය	අයිතිමය් පන්තිය සහ ස්වභාවය	ඉන්ජෙන්ෂන් තහන අපේක්ෂාවෙන් ඇ උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	ති නීතියකට යට
	(හෙක්ටයාර්)						
3:33	0.1415	රජය	-	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය		ඉඩම් සංවර්ධ2 ආඥාපනත යට මදුරප්පෙරුම ආරච්චිගේ ෂෙල්ට2
						·	ත්රව්වමේ මෙල්ට් විසින් 120ඒ/2 බලපතුය මත වගාකර ඇත.
3:34	0.0260	රජය	_	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	_	ඇළ දිගේ වෙන්කල බිම
3:35	0.0268	රජය		සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	3	વહ
3:36	0.0699	රජය	-	සම්පූර්ණ	ට පුථම පන්තිය	_	ඇළ දිගේ වෙන්කල බිම
3:37	0.0851	රජය	_	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	_	ඉඩම් සංවර්ධ2 ආඥාපනත යටතේ යාවිටි මුදියල්සේලාල
3:38	0.1134	රජය	_	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	_	රාජසිංහ විසින 120ඒ/68 බලපනු මත වගාකර ඇත මාර්ගය සඳහ
3:39	0.1015	රජය		සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	1	වෙන්කල බිම ඉඩම් සංවර්ධා
3.37	0.1013	353	-	wogo	gee 03/b/u	, _	ආඥාපනත යටත තේවාවසම් පුවක්පිටියගෙ තනුජා කැලුම් විසින් 120ඒ/6 බලපතුය මත
3:40	0.1436	රජය	-	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	_	ඉඩම් සංවර්ධෘ ආඥාපනත යට සුදුහකුරුගේ නිමල් වන්දුසේ විසින් 120ඒ/2 බලපනුය මත වගාකර ඇත
3:41	0.1140	රජය	-	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	_	යාබද කැබලි අං 42 හි කට්ටික විසින් කරන ල
3:42	0.0379	රජය	-	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	_	වැඩිපුර වගාව ඉඩම් සංවර්ධා ආඥාපනත යට සමරප්පුලිගෙ දයාවතී විසින 120ඒ/62 බලපතු
3:43	0.0140	රජය	_	සම්පූර්ණ	පුථම පත්තිය	3 _	120ව/02 බලපතු මත වගාකර ඇත පුවේශ මාර්ගය සඳහා වෙන්කල බිම

	උපලේඛනය – <i>(සම්බන්ධිකයි</i> )									
ඉඩම් කොටගේ අංකය	විශාලත්වය ස්	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ පුමාණය	අයිතිමය් පන්තිය සහ ස්වහාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්ජෙන්ෂන් තහනා අජේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම පිළිබඳ විස්තර				
	(මහක්ටයාර්)									
2.44	0.0484	4.4.			පුථම පන්තිය		- 0 8 0 80			
3:44	0.0464	රජය	_	සම්පූර්ණ	පුටම පනතිය	_	ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනත යටතේ වෙහෙර වත්ත			
							කංකානමලාගේ සංජීව දිල්රුක් විමලසිරි විසින්			
							120ඒ/63 බලපතුය මත වගාකර ඇත.			
3:45	0.0223	රජය		සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	3	ඉඩම් සංවර්ධන			
			-		9	_	ආඥාපනත යටතේ මිගෙල් පෙරේර: මහවිදානලාගේ දයානන්ද විසින් 120ඒ/126			
							බලපතුය මත			
2.46	0.2222			B & -			වගාකර ඇත.			
3:46 3:47	0.2232 0.3014	රජය රජය	_	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය පුථම පන්තිය		වැඩිපුර වගාව			
3:47	0.3014	රජය රජය	_	සම්පූර්ණ සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය පුථම පන්තිය		_ දෙහිඕවිට			
3.40	0.0070	086	_	ದಅಧ್ವರತಾ	900 021510	_	දෙහසවට පුාදේශිය සභාව විසින්			
							අනවසරයෙන් භුක්ති විදියි			
3:49	0.1937	රජය	-	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	_	අනවසර වගා කර ඇත			
3:50	0.0800	රජය	_	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	_	අනවසර වගාකර ඇත			
3:51	0.2326	රජය		සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය		වගාකර ඇත වැඩිපූර වගාව			
3:52	0.2320	රජය	_	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය පුථම		ඉඩම් සංවර්ධන			
			_	3	· ·	_	ආඥාපනත යටතේ පල්ලෙ			
							කන්දලාගේ ලුසිය: විසින් 120ඒ/79			
							දීමනා පතුයක් නිකුත් කිරීම සඳහා			
3:53	0.0633	රජය	-	සමපූර්ණ	පුථම පන්තිය	_	යාබද කැබලි අංක 78 හි කට්ටිකරු විසින් කරන ලද			
3:54	0.1313	රජය	_	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	_	වැඩිපුර වගාව පිඹුර සම්පූර්ණ			
3:55	0.0953	රජය	_	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	_	කිරීම සඳහා දෙහිඕවිට			
							පුාදේශීය සභාව විසින් අනවසරයෙන්			
3:56	0.1386	රජය	_	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	_	භුක්ති විඳියි. අනවසරයෙන්			
3:57	0.0041	රජය		සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	3	වගාකර ඇත			
2.27	3.0011	200	_	30 go w	900 00,00	_	_			

ඉඩම් කොටම අංකය	විශාලත්වය ස්	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ පුමාණය	අයිතියේ පත්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්ජෙන්ෂන් තහනම් අජේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හො පෞද්ගලික නීතියකට යටත නම් ඒ පිළිබද විස්තර
	(මහක්ටයාර්)						
3:58	0.0149	රජය	_	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	_	ඇළ දිගේ වෙන්කල බිම
3:59	0.1974	රජය	-	සමපූර්ණ	පුථම පන්තිය	_	ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනත යටතේ මනන්නලාගේ සුනිල් කිර්තිරත්න විසින් 120ඒ/19 බලපනුය මත වගාකර ඇත.
3:60	0.0263	රජය	_	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	_	ඇළ මාර්ගය

EOG 08-0140