



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අංක 2,123 - 2019 මැයි මස 10 වැනි සිකුරාදා - 2019.05.10

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

## I වැනි කොටස : I වැනි ඡේදය - සාමාන්‍ය

(වෙන වෙනම ගොනු කර ගත හැකි පරිදි සෑම කොටසකට ම අයත් එක් එක් භාෂාවකට වෙන වෙනම පිටු අංක යොදා ඇත)

	පිටුව				පිටුව
ජනාධිපතිතුමාණන් විසින් කරන ලද ප්‍රකාශන ආදිය	—	රජයේ නිවේදන	...	...	878
ජනාධිපතිතුමාණන් විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	...	මිල පාලන දත්ත	...	...	—
අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	...	ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවේ දත්ත	...	...	—
රාජ්‍ය සේවා කොමිෂන් සභාව විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	...	ශ්‍රී ලංකාණ්ඩුවේ ගිණුම් ප්‍රකාශන	...	...	—
අධිකරණ සේවා කොමිෂන් සභාව විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	...	ආදායම් හා වියදම් පිළිබඳ වාර්තා	...	...	—
වෙනත් පත්කිරීම් ආදිය	...	විවිධ දෙපාර්තමේන්තු දත්ත	...	...	881
රෙජිස්ට්‍රාර්වරුන්ගේ පත්කිරීම් ආදිය	...	නැව්ගතයන්ට දත්ත	...	...	—
		සුරාබදු ආඥාපනත පිළිබඳ දත්ත	...	...	—

### සතිපතා නිකුත් වන ගැසට් පත්‍රයෙහි පළකිරීම සඳහා භාරගනු ලබන දැන්වීම් පිළිබඳ

#### වැදගත් නිවේදනයයි

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ අවසන් පිටුවේ සෑම මාසයක ම මුල් සතියේ දී පළකරන නිවේදන භාරගන්නා දිනයක් සහ වේලාවක් පිළිබඳව මින් අවධානය යොමු කරනු ලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකිරීම සඳහා දැන්වීම් භාරගැනීම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනයට සති දෙකකට පෙර සිකුරාදා දිනයෙහි දහවල් 12.00 ට අවසන් කරනු ලැබේ. තනතුරු - ඇබැරිතු, විභාග, ටෙන්ඩර් සහ වෙන්දේසි පිළිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ වේලාවන් ඒ පිළිබඳව උනන්දුවක් දක්වන අයට ප්‍රමාණවත් කාල වේලාවක් ලැබෙන පරිදි යොදාගත යුතු බවට, සියලු ම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යනාදිය වගබලාගත යුතු බව මින් අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම සඳහා එවනු ලබන සෑම දැන්වීමක් ම තනි පැත්තේ පමණක් පැහැදිලිව පිටපත් කළ යුතු ය. නිරවද්‍යතාවය පිළිබඳව කරන විමසීම් සහ පැමිණිලි ගැසට් පත්‍රය පළ වූ දින සිට තෙමසකට පසුව භාරගනු නොලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකරන සෑම දැන්වීමක් ම ගැසට් පත්‍රය පළ කරනු ලබන දිනට සති දෙකකට පෙර එනම්, 2019 මැයි මස 31 වැනි දින පළ කෙරෙන ගැසට් පත්‍රයේ දැන්වීම් 2019 මැයි මස 17 වැනි දින දහවල් 12.00ට හෝ ඊට පෙර තැපෑලෙන් හෝ ගෙනවිත් රජයේ මුද්‍රණාලයට භාරදිය යුතු ය.

2006 අංක 19 දරන ඉලෙක්ට්‍රොනික ගණුදෙනු පනත - 9 වැනි වගන්තිය

"යම් ප්‍රකාශනයක්, රීතියක්, නියෝගයක්, නියමයක්, අතුරු ව්‍යවස්ථාවක්, නිවේදනයක් හෝ වෙනත් කිසිවක් ගැසට් පත්‍රයේ පළ කළ යුතු බවට යම් පනතකින් හෝ නීති ප්‍රඥප්තියකින් විධිවිධාන සලස්වා ඇති අවස්ථාවක, ඒ රීතිය, නියෝගය, නියමය, අතුරු ව්‍යවස්ථාව, නිවේදනය හෝ වෙනත් දෙය ඉලෙක්ට්‍රොනික ස්වරූපයේ වන ගැසට් පත්‍රයක පළකරනු ලැබුවහොත් ඒ විධිවිධානය සම්පූර්ණ කර ඇත්නම් සේ සැලකිය යුතු ය."

2019 ජනවාරි මස 01 වැනි දින,  
කොළඹ 08,  
රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.  
මෙම ගැසට් පත්‍රය [www.documents.gov.lk](http://www.documents.gov.lk) වෙබ් අඩවියෙන් බාගත කළ හැක.



ගංගානි ලියනගේ,  
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති.

## රජයේ නිවේදන

ණය සහනදායක මණ්ඩලීය දෙපාර්තමේන්තුව

1941 අංක 39 දරන ණයසහනදායක ආඥාපනත

අංක 25/26 වැනි වගන්තිය යටතේ දැනුම් දීම

වර්ෂ 1941 අංක 40 දරන ආඥාපනත 1959 අංක 5 දරන ආඥාපනත 1964 අංක 24 දරන පනත 1973 අංක 41 දරන පනත 1978 අංක 19 දරන පනත ආදී සංශෝධන පනත්වලින් සංශෝධිත 1941 අංක 39 දරන ණය සහනදායක ආඥාපනත යටතේ පහත දැක්වෙන උපලේඛනයේ සඳහන් ඉල්ලුම්පත් අංකයක් ඉදිරියේ දක්වා ඇති ණයකරු ණයහිමි යන දෙපක්ෂය අතරේ බේරුමක් ඇති කිරීමට ප්‍රයත්නයක් දැරීමට ණය සහනදායක මණ්ඩලය අදහස් කර තිබේ.

මේ සම්බන්ධයෙන් මෙහි පහත සඳහන් ණයකරුවන්ගෙන් තමන්ට අයවිය යුතු ණය තුරුස් පිළිබඳ විස්තර ප්‍රකාශයක් තම තමන්ට පැමිණීමට දන්වා ඇති දිනට පෙර මෙම මණ්ඩලය වෙත ඉදිරිපත් කරන ලෙස අදාළ ණයහිමියන් වෙත ආඥාපනතේ 25 (1) 26 (1) වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

රෝෂණි හෙට්ටිගේ,

ලේකම් (වැ.බ),

ණය සහනදායක මණ්ඩලීය දෙපාර්තමේන්තුව.

2019 අප්‍රේල් මස 12 වැනි දින,  
ණය සහනදායක මණ්ඩලීය දෙපාර්තමේන්තුව,  
අංක 35 ඒ,  
ආචාර්ය එන්. එම්. පෙරේරා මාවත,  
කොළඹ 08.

ඉල්ලුම්පත් අංකය	ණයකරුගේ නම සහ ලිපිනය	ණයහිමියාගේ නම සහ ලිපිනය	මිළඟ කැඳවීම් දිනය
(01) 44894	කරනන් වීරයලාගේ කාන්ති මල්ලිකා මිය, අංක 474/K/64, සුදු නෙළුම් මාවත, කඹුරාගල්ලවත්ත, රුහුණවිල.	තුන්පනේ ගෙදර දොන් අනුෂා නිමාලි ඇලෝසියස් මිය, අංක 99/1, කටුවස්ගොඩ, වේයන්ගොඩ.	2019.05.14
(02) 42959	දිමුංගුවාරිගේ උපාලි ප්‍රනාන්දු මයා, මුනමල්ගහවත්ත, දූව පන්සල පාර, කළුතර දකුණ.	හෙට්ටිවත්තගේ පාලිත වමින්ද රණසිංහ මයා, අංක 06, සාම උයන, දූව පන්සල පාර, කළුතර දකුණ.	2019.05.08
(03) 44922	දාගම නයිදෙලාගේ කුසුමා වික්‍රමසිංහ මිය, බමුණාඋල්ල, හේවාදිවෙල, රඹුක්කන.	වීරසිංහ නානායක්කාරගේ රංජනී මිය, මුනමල්ගහවත්ත, රෝහණ ප්‍රියන්ත මාවත, දූව පන්සල පාර, කළුතර දකුණ.	2019.05.07
(04) 45057	සුප්පයියා රුක්මනී මිය, අංක 127, මහවීදිය, බගවත්තලාව.	බිවෝරිච් වර්කින් කැපිටල් මැනේජ්මන්ට් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්, අංක 214, දෙවැනි සැතපුම, බදුල්ල පාර, හාලිඇළ.	2019.06.12
	සුප්පයියා බාස්කරන් මයා, අංක 127, මහවීදිය, බගවත්තලාව.		

ඉල්ලුම්පත් අංකය	ණයකරුගේ නම සහ ලිපිනය	ණයනිමියගේ නම සහ ලිපිනය	මිලඟ කැඳවීම් දිනය
	සුජ්‍යා සුදාගරත් මයා, අංක 127 මහවිදිය, බගවත්තලාව.		
(05) 44983	කොඩිතුට්ටුගේ කාන්තිලතා මිය, අංක 75/A/07, පොළුපන මාවත, බ්‍රාහ්මණගම.	රඹුක්කතගේ ප්‍රියන්ති රේණුකා කුමාරි මිය, අංක 169/2B, බ්‍රාහ්මණගම, පන්නිපිටිය.	2019.05.23
(06) 44863	ඩෙනිස් ක්‍රිස්ටෝපර් වොල්ටර්ස් මයා, 162/2/4, මිල්ලනිය වත්ත, මිල්ලනිය.	අබේකෝන් ජයසුන්දර මුදියන්සේලාගේ අයිරාංගනී මිය, අංක 20, ජනතා නිවාස, මීගහනැන්න.	2019.06.06
(07) 44993	ඇන්තනි ජෝජ් අරුල්මේරි මයා, අතුලපුර, වෙරළගහමුල, රක්වාන.	වමින්ද සම්පත් රූපසිංහ මයා, මානික්කවත්ත, රක්වාන.	2019.06.11
(08) 41670	දෙඩම්පෙ ගමගේ ඉන්ද්‍රානි කාරියවසම් මිය, අංක 888, රෝහණ ජයසේකරපුර, වැලිපිල්ලෑව. දූඩිගමුව.	මාබුලගේ මිත්‍රසේන මයා, අංක 289, මීගස්මුල්ල, දූඩිගමුව.  දික්වැල්ලගේ පද්මිණි මිය, අංක 289, මීගස්මුල්ල, දූඩිගමුව.  දුලාංජ් වමිල්කා මාබුලගේ මිය, අංක 289, මීගස්මුල්ල, දූඩිගමුව.  රුවිනි තක්සලා මාබුලගේ මිය, අංක 289, මීගස්මුල්ල, දූඩිගමුව.	2019.06.17
(09) 44944	ගොඩැල්ල කිරිඇල්ලගේ සතිස්වන්ද සේනානායක මයා, අංක 157, ගංගානි උයන, මාදොළ, අවිස්සාවේල්ල.	ඒකනායක ආරච්චිලාගේ දුෂාන්ත රූපස් මයා, අංක 77/3A, මාදොළ, අවිස්සාවේල්ල.	2019.03.22
(10) 45021	වීරසිංහ මුදියන්සේලාගේ රූපා දයානි විජය බණ්ඩාර මිය, අංක 122සී, බ්‍රාහ්මණගම, පන්නිපිටිය.	සී/ස ආර්. එස්. රූපසිංහ උකස්කරුවෝ (පුද්ගලික) සමාගම, අංක 42, දුම්රියපළ පාර, මොරටුව.	2019.06.21
(11) 45011	සෙනෙබුකුට්ටි විදානෙලාගේ ධනුෂ්කද සිල්වා මයා, අංක 610/4, මද්දුවත්ත, අමුගොඩ.	කළුතරානි පට්ටු අනෝමා ශිෂ්‍යෝමලි මිය, අංක 77/1, අමුගොඩ, කනත්තගොඩ.	2019.06.21

ඉල්ලුම්පත් අංකය	ණයකරුගේ නම සහ ලිපිනය	ණයනිමියාගේ නම සහ ලිපිනය	මිලඟ කැඳවීම් දිනය
(12) 43635	යද්දෙනි රාලලාගේ චන්ද්‍රලතා මිය, පී. එච්. පතිරණ බාරේ, අංක 36, "රත්නමාලී", ගලපිටමඩම පාර, අවිස්සාවේල්ල.	කලුආරච්චි මුදියන්සේලාගේ ධර්මරත්න නිලමේ මයා, මිහිඳු මාවත, දෙල්ගමුව, කුරුවිට.  සේනාරත්න මුදලිගේ නිරෝෂා නිශාන්ති ජයසිංහ මිය, එච්. ජී. චන්ද්‍රසේන බාරේ, දිවුලාන, කිරිඳිබත්වැව, සෙවනගල.	2019.06.28
(13) 44883	අරුමාවාරිගේ ජයමිණි නිරෝෂා දිල්ලක්මි මිය, අංක 378, මීගමු පාර, කිඹුලාපිටිය.	ලියනගේ සුරංගි ප්‍රනාන්දු මිය, අංක 372/1, අස්වැද්දුම, ලීඳ පාර, කිඹුලාපිටිය.	2019.03.25
(14) 44999	සුද්දේවගේ නිමලාවතී මිය, අංක 20 ඒ, ජනසව් මාවත, සිද්ධමුල්ල, පිළියන්දල.  බාලසූරිය ආරච්චිගේ පියල් ගාමිණී රත්නායක, අංක 20ඒ, ජනසව් මාවත, සිද්ධමුල්ල, පිළියන්දල.	චර්ෂ හැන්දිගේ දර්ෂන සස්තද සොයිසා මයා, අංක 30/1, චනිගසූරිය මාවත, සංඝාරාම, සිද්ධමුල්ල, පිළියන්දල.  ශිරාණි චනිගසූරිය මිය, අංක 30/4, චනිගසූරිය මාවත, සංඝාරාම, සිද්ධමුල්ල, පිළියන්දල.	2019.06.17
(15) 45029	තෙන්නසිදු හේවගේ ලිලානි ජානකී පෙරේරා මිය, අංක 275, පාසල ඉදිරිපිට, පොතුපිටිය, වාද්දුව.	විතාරණ කංකානම්ලාගේ මල්ලිකා මිය, අංක 54 බී, ශ්‍රී චන්ද්‍රසේකර මාවත, වලපල, පානදුර.	2019.07.05
(16) 45047	විදාන ගමගේ නයනි වික්‍රමසිංහ මිය, විකුම් සෙවන, මුණමල්ප, දෙනිපිටිය.	ප්‍රමෝද ශ්‍රී ට්‍රස්ට් ඇන්ඩ් ඉන්වෙස්මන්ට් ලිමිටඩ්, අංක 2, වෙලවත්ත, වැලිපිටිය, වැලිගම.	2019.07.08
(17) 44969	මුණසිංහ ආරච්චිගේ චන්ද්‍රා මිය, අංක 28/17, චේල්ලවත්ත, මොරාවත්ත, නාගොඩ, කඳාන.	චර්ණකුලසූරිය පටබැදිගේ චන්දිමා තුෂාරි ප්‍රනාන්දු මිය, අංක 28/13, චේල්ලවත්ත, මොරාවත්ත, නාගොඩ, කඳාන.	2019.05.20
(18) 45031	චගපේඩි ගෙදර සාලි අසෝකා මිය, අංක 97/3, ආඩියාගැන්න පාර, දොළුව, කැටපිටිය, මැණික්දිවෙල.	බෝගහවත්තගේ චන්ද්‍රා මල්කාන්ති මිය, ප්‍රාදේශීය සභාව, යටිනුවර, පිළිමතලාව.	2019.06.14
(19) 45056	අලුත් පැටබැදිගේ වාමලී ඉන්දිකා මිය, "නිඵපුල්", දෙවන පටුමග, දෙවිනුවර.	අබේසිරිවර්ධන මාගම්පත්තුචේ මහාවිදාන මුහන්දිරම්ගේ ක්‍රිෂ්නි මධුෂානි මිය, අංක 29/15, වික්‍රමරත්න මාවත, දෙවිනුවර	2019.06.10
(20) 45048	රාජදුරේ උෞෂා නන්දනී මිය, අංක 108/21, එලිහවුස් පාර, මෝදර, කොළඹ 15.	බාලක්‍රිෂ්ණන් විජ් මිය, අංක 227/95C, මහා විද්‍යාල මාවත, කොටහේන පාර, කොළඹ 13.	2019.07.10

## විවිධ දෙපාර්තමේන්තු දැන්වීම්

### ලංකා බැංකුව

1968 අංක.34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධිත ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ (397 අධිකාරය) 21 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැන්වීමයි

2019.03.07 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමකදී මෙම බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් විශේෂයෙන්ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

1. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් අයි. ටී. ගමගේ විසින් සහතික කරන ලද 2013.07.29 දිනැති අංක 115 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. ජේ. ටී. එල්. නන්දන විසින් සහතික කරන ලද 2014.09.12 දිනැති අංක 9503 දරන උකස් බැඳුම්කරයට අනුව 2018.11.15 වැනි දින තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රුපියල් පනස් හය ලක්ෂ විසි අට දහස් දෙසිය විසි පහයි ශත විසි නවයක (රු. 5,628,225.29) මුදල සමග රුපියල් පනස් දෙලක්ෂ නිස් දෙදහස් තුන්සිය හත්තැ නවයයි හත දහ අටක (රු. 5,232,379.18) මුදල මත වසරකට සියයට දහසය (16%) බැගින් පොළියක් 2018.11.16 වැනි දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් බටපොළ, වැලිපොල්ලැව්ව, අංක 218හි කලුපුවුව ලේකම්ගේ රවින්ද්‍ර කුමාර මහතා සහ වැදිගේ නිමලාවතී මහත්මිය යන අයගෙන් අයවිය යුතුව ඇත.

2. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් අයි. ටී. ගමගේ විසින් සහතික කරන ලද 2013.07.29 දිනැති අංක 115 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. ජේ. ටී. එල්. නන්දන විසින් සහතික කරන ලද 2014.09.12 දිනැති අංක 9503 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු රුපියල් පනස් හය ලක්ෂ විසි අට දහස් දෙසිය විසි පහයි ශත විසි නවයක (රු. 5,628,225.29) මුදල සමග 2018.11.16 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් ඉහත කී ආකාරයට අයවිය යුතු පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ 26 වෙනි වගන්තිය යටතේ අයකර හැකි ගාස්තු හා මුදල්ද අයකර ගත ගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පහත විස්තර කොට ඇති දේපල ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොළොන්නාව, විහාර මාවතේ, අංක 50/3, ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන්හි වෙන්දේසිකාර තුසිත කරුණාරත්න මහතාට එකී ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනවල 19 වන වගන්තිය යටතේද, ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ 21 වන වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම පළ කිරීමට ලංකා බැංකුවේ, බටපොළ ශාඛාවේ ශාඛා කළමනාකරු හට මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

### උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැල්ලබොඩ පත්තුවේ, අම්බලන්ගොඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ. අම්බලන්ගොඩ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ අංක 75G දරන දොරලේ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, බටපොළ පිහිටි "ඔලබැද්දෙකැලේ" නමැති ඉඩමේ F.V.P 2040 හි ලොට් 26 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට ඇති බෙදූ ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී උතුරට : ලොට් 25, 28 ද,

නැගෙනහිරට : ලොට් 27, 28 ද, දකුණට : ලොට් 40 ද, බස්නාහිරට : ලොට් 25, 34, 104M ද මායිම්ව හෙක්ටයාර බිංදුවයි දශම එකයි හතරයි පහක (හෙක්. 0.145) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ඇති පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ වෙනත් සියලු දේ ද සමග වේ. මෙය බලපිටිය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ LDO C 2/157 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

එකී ඉඩම් කැබැල්ල 2011 ජුනි 11 දිනැති අංක 4053 දරන මැතකදී සාදන ලද පිඹුරට අනුව පහත ආකාරයට විස්තර කොට ඇත.

එකී බටපොළ පිහිටි "ඔලබැද්දෙකැලේ" නැමති ඉඩමේ ලොට් 26 ලෙස දක්වා ඇති බෙදූ ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් 26, උතුරට : ප්‍රධාන පාරේ සිට නිවෙස දක්වා පාර ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 27 ද, දකුණට : ලොට් 40 ද, බටහිරට : ලොට් 25 සහ 34, 104M මායිම්ව රුඩ් එකයි පර්චස් දාහතයි දශම තුනක (අ.0, රු.1, පර්. 17.3) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ඇති පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි හා වෙනත් සියලු දේ ද වේ. මෙය බලපිටිය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ LDO C 2/157 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ඩබ්. කේ. ඒ. ඩී. ප්‍රහාත් මයා,  
කළමනාකරු.

2019 අප්‍රේල් මස 01 වැනි දින,  
ලංකා බැංකුව,  
බටපොළ.

05 - 181

### ලංකා බැංකුව

1968 අංක.34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධිත ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 21 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැන්වීමයි

2019.04.03 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමකදී මෙම බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් විශේෂයෙන්ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

1. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජේ. එම්. ආර්. එන්. එල්. ගුණතිලක විසින් සහතික කරන ලද 2017.10.25 දිනැති අංක 730 දරන උකස් බැඳුම්කරයට අනුව 2019.02.11 වැනි දින තෙක් ණය පහසුකම මත මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රුපියල් පනස් හය ලක්ෂ හත්තැ හය දහස් විසි හතයි ශත හතළිස් තුනක (රු. 5,676,027.43) මුදල සමග ණය පහසුකමෙහි හිඟහිටි මුල් මුදල මත වසරකට සියයට දහතුන (13%) බැගින් තවදුරටත් පොළියක් 2019.02.12 වැනි දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක්

කුරුණෑගල, වදුරාගල, පත්සල පාර, වලව්වත්තෙහි දල්කඳුරේ ආරච්චිලාගේ කුමාර ධර්මප්‍රිය රණවක මහත්මිය යන අයගෙන් අයවිය යුතුව ඇත.

2. ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් ඡේ. එම්. ආර්. එන්. එල්. ගුණතිලක විසින් සහතික කරන ලද 2017.10.25 දිනැති අංක 730 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු රුපියල් පනස් හය ලක්ෂ හත්තැ හය දහස් විසි හතරයි ගත හතළිස් තුනක (රු. 5,676,027.43) මුදල සමග 2019.02.11 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් ඉහත කී ආකාරයට අයවිය යුතු පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ 26 වෙනි වගන්තිය යටතේ අයකර හැකි ගාස්තු හා මුදල්ද අයකර ගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පහත විස්තර කොට ඇති දේපල ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3, ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන්හි වෙන්දේසිකාර තුසිත කරුණාරත්න මහතාට එකී ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනවල 19 වන වගන්තිය යටතේද, ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ 21 වන වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම පළ කිරීමට ලංකා බැංකුවේ, මල්කඩුවාව ශාඛාවේ ශාඛා කළමනාකරුහට මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

#### උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලඬවිල්ලි හත්පත්තුවේ, තිරගංඳහයෙ කෝරළේ, කුරුණෑගල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ කුරුණෑගල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 812 දරන වදුරාගල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, වදුරාගල ග්‍රාමයේ පිහිටි "වලව්වෙවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. ජී. බන්දුතිලක විසින් සාදන ලද 2017.07.16 දිනැති අංක 34512/2017 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපනය කර ඇති බෙදු ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් 1 උතුර : බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. එස්. ගලගෙදර විසින් සාදන ලද අංක 1414 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 2A2 සහ ලොට් 2A1 හි කොටසක්, බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. එස්. ගලගෙදර විසින් ලොට් 2A1 සහ 2A2 ලෙස උපබෙදීමක් සිදු කර ඇති ලොට් අංක 2, ගල්පරය, බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. එස්. එම්. වෙබර් විසින් සාදන ලද අංක 1414 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 2E ලෙස දක්වා ඇති ප්‍රධාන පාර දක්වා දිවෙන පාර ද, නැගෙනහිරට : බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. ඩී. එම්. වෙබර් විසින් සාදන ලද අංක 1414 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 2E ලෙස දක්වා ඇති ප්‍රධාන පාර දක්වා දිවෙන පාර ද බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. එස්. ගලගෙදර විසින් ලොට් 2E ලෙස උපබෙදීමක් කර ඇති ලොට් අංක 2 බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. ඩී. එම්. වෙබර් විසින් සාදන ලද අංක 1414 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 2C සහ බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. එස්. ගලගෙදර විසින් 2C ලෙස උපබෙදීමක් කර ඇති ලොට් 2 සහ අංක 1414 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1 ද, දකුණට : බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. ඩී. එම්. වෙබර් විසින් සාදන ලද අංක 1414 දරන පිඹුරෙහි ලොට් අංක 1 ද, බස්නාහිරට : ගල්පරය ද මායිම්ව රුඩ් එකයි පර්චස් දොළහක (අ. 0, රු. 1, පර්. 12) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ඇති පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ වෙනත් සියලු දේ ද වේ. මේ සමග මෙයට බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. ඩී. එම්. වෙබර් විසින් සාදන ලද 1989.07.16 දිනැති අංක 1414 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 2E (පාරට වෙන්කළ කොටස) මගින් හා ඒ දිගට මාර්ග අයිතිය ද ඇත.

එකී ඉඩම පහත විස්තර කර ඇති වඩා ඉඩමෙහි නැවත මැනීමකි.

එකී වදුරාගල පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. ඩී. එම්. වෙබර් විසින් සාදන ලද 1989.07.16 දිනැති අංක 1414 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 2D (බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. එස්. ගලගෙදර විසින් සිදු කරන ලද 2003.09.25 දිනැති උපබෙදීම) එනම් එකී ඉඩම උතුරට : 2A2 සහ 2E, නැගෙනහිරට : ලොට් 2E සහ 2C ද, දකුණට : ලොට් 01 ද, බස්නාහිරට : ගල්පර්වතය ද මායිම්ව රුඩ් එකයි පර්චස් දොළහක (අ. 0, රු. 1, පර්. 12) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ඇති සියලු දේ ද සමග වේ.

එකී ඉඩම පහත විස්තර කර ඇති විශාල ඉඩමෙන් බෙදා සීමා විස්තර කර ඇති කොටසකි.

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලඬවිල්ලි හත්පත්තුවේ, තිරගංඳහයෙ කෝරළේ, කුරුණෑගල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 812 දරන වදුරාගල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, වදුරාගල ග්‍රාමයේ පිහිටි "වලව්වෙවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. ඩී. එම්. වෙබර් විසින් සාදන ලද 1989.07.16 දිනැති අංක 1414 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 2 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපනය කර ඇති බෙදු ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් අංක 2 උතුරට : එකී පිඹුරෙහි ලොට් අංක 3 ද, නැගෙනහිරට : කුරුණෑගල සිට කොළඹ දක්වා ප්‍රධාන පාරට ප්‍රවේශ මාර්ගය එහෙත් වඩා නිවැරදිව කිරිඟටනාගේ ඉඩම වෙන් කරන ලද වැට ද, දකුණට : ලොට් අංක 1 ද, බස්නාහිරට : ගල්පර්වතය එහෙත් වැඩි නිවැරදිව කිරිඟටනාගේ ඉඩම වෙන් කරන වැට ද මායිම් අක්කර එකයි පර්චස් විසිහයක (අ. 1, රු. 0, පර්. 26) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ඇති ගහකොළ, වගාවන් සහ වෙනත් සියලු දේ සමග වේ. මෙය කුරුණෑගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ A 1157/259හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ඩී. එම්. සී. එන්. දිසානායක,  
කළමනාකාරිණි.

ලංකා බැංකුව,  
මල්කඩුවාව ශාඛාව.

05 - 179

පිටි 71378.

#### 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත

394 (3) වගන්තිය යටතේ "සිලෝන් සර්ටිෆයිඩ් රිම්බර් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්"හි නම කපා හැරීමේ දැන්වීම

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත විධිවිධාන යටතේ 2010.03.16 වැනි දින සංස්ථාපිත සමාගමක් වන "සිලෝන් සර්ටිෆයිඩ් රිම්බර් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" ව්‍යාපාරික කටයුතුවල නිරත නොවන බව නැතහොත් ක්‍රියා විරහිත වී ඇති බව විශ්වාස කිරීමට ප්‍රමාණවත් හේතූන් තිබෙන හෙයින්,

එසේ නොකිරීමට හේතු නොදක්වුවහොත්, අද දින සිට තෙමසක් ඉකුත් වූ විට, "සිලෝන් සර්ටිෆයිඩ් රිම්බර් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" නම

මෙම කාර්යාලයේ තිබෙන සමාගම් රෙජිස්ට්‍රේෂන් කපා හරින බවත්, සමාගම විසුරුවා හරින බවත්, සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දූවලගේ නිහාල් රංජන් සිරිවර්ධන වන මම 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394 (3) වැනි වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙමි.

දූවලගේ නිහාල් රංජන් සිරිවර්ධන,  
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්.

2019 අප්‍රේල් මස 20 වැනි දින,  
අංක 400, ඩී. ආර්. විජේවර්ධන මාවත,  
කොළඹ 10,  
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

05 - 131

පීටී 75954.

#### 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත

394 (3) වගන්තිය යටතේ "ෆෝ ලීෆ් ක්ලෝවර්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්"හි නම කපා හැරීමේ දැන්වීම

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත විධිවිධාන යටතේ 2010.12.10 වැනි දින සංස්ථාපිත සමාගමක් වන "ෆෝ ලීෆ් ක්ලෝවර්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" ව්‍යාපාරික කටයුතුවල නිරත නොවන බව නැතහොත් ක්‍රියා විරහිත වී ඇති බව විශ්වාස කිරීමට ප්‍රමාණවත් හේතූන් තිබෙන හෙයින්,

එසේ නොකිරීමට හේතු නොදක්වුවහොත්, අද දින සිට තෙමසක් ඉකුත් වූ විට, "ෆෝ ලීෆ් ක්ලෝවර්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" නම මෙම කාර්යාලයේ තිබෙන සමාගම් රෙජිස්ට්‍රේෂන් කපා හරින බවත්, සමාගම විසුරුවා හරින බවත්, සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දූවලගේ නිහාල් රංජන් සිරිවර්ධන වන මම 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394 (3) වැනි වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙමි.

දූවලගේ නිහාල් රංජන් සිරිවර්ධන,  
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්.

2019 අප්‍රේල් මස 20 වැනි දින,  
අංක 400, ඩී. ආර්. විජේවර්ධන මාවත,  
කොළඹ 10,  
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

05 - 132

පීටී 103301.

#### 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත

394 (3) වගන්තිය යටතේ "වාග්ෂ්ටා වින්ඩ් පාර්ටිනර්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්"හි නම කපා හැරීමේ දැන්වීම

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත විධිවිධාන යටතේ 2015.01.16 වැනි දින සංස්ථාපිත සමාගමක් වන "වාග්ෂ්ටා වින්ඩ් පාර්ටිනර්ස්

(ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" ව්‍යාපාරික කටයුතුවල නිරත නොවන බව නැතහොත් ක්‍රියා විරහිත වී ඇති බව විශ්වාස කිරීමට ප්‍රමාණවත් හේතූන් තිබෙන හෙයින්,

එසේ නොකිරීමට හේතු නොදක්වුවහොත්, අද දින සිට තෙමසක් ඉකුත් වූ විට, "වාග්ෂ්ටා වින්ඩ් පාර්ටිනර්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" නම මෙම කාර්යාලයේ තිබෙන සමාගම් රෙජිස්ට්‍රේෂන් කපා හරින බවත්, සමාගම විසුරුවා හරින බවත්, සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දූවලගේ නිහාල් රංජන් සිරිවර්ධන වන මම 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394 (3) වැනි වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙමි.

දූවලගේ නිහාල් රංජන් සිරිවර්ධන,  
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්.

2019 අප්‍රේල් මස 20 වැනි දින,  
අංක 400, ඩී. ආර්. විජේවර්ධන මාවත,  
කොළඹ 10,  
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

05 - 133

පීටී 95656.

#### 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත

394 (3) වගන්තිය යටතේ "ඩවෙලින්ස් ලංකා (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්"හි නම කපා හැරීමේ දැන්වීම

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත විධිවිධාන යටතේ 2013.11.20 වැනි දින සංස්ථාපිත සමාගමක් වන "ඩවෙලින්ස් ලංකා (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" ව්‍යාපාරික කටයුතුවල නිරත නොවන බව නැතහොත් ක්‍රියා විරහිත වී ඇති බව විශ්වාස කිරීමට ප්‍රමාණවත් හේතූන් තිබෙන හෙයින්,

එසේ නොකිරීමට හේතු නොදක්වුවහොත්, අද දින සිට තෙමසක් ඉකුත් වූ විට, "ඩවෙලින්ස් ලංකා (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" නම මෙම කාර්යාලයේ තිබෙන සමාගම් රෙජිස්ට්‍රේෂන් කපා හරින බවත්, සමාගම විසුරුවා හරින බවත්, සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දූවලගේ නිහාල් රංජන් සිරිවර්ධන වන මම 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394 (3) වැනි වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙමි.

දූවලගේ නිහාල් රංජන් සිරිවර්ධන,  
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්.

2019 අප්‍රේල් මස 20 වැනි දින,  
අංක 400, ඩී. ආර්. විජේවර්ධන මාවත,  
කොළඹ 10,  
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

05 - 134

පීටී 62420.

## 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත

394 (3) වගන්තිය යටතේ "සී ඒ එන්ටර්ප්‍රයිසස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" හි නම කපා හැරීමේ දැන්වීම

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත විධිවිධාන යටතේ 2007.12.17 වැනි දින සංස්ථාපිත සමාගමක් වන "සී ඒ එන්ටර්ප්‍රයිසස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" ව්‍යාපාරික කටයුතුවල නිරත නොවන බව නැතහොත් ක්‍රියා විරහිත වී ඇති බව විශ්වාස කිරීමට ප්‍රමාණවත් හේතූන් තිබෙන හෙයින්,

එසේ නොකිරීමට හේතු නොදක්වුවහොත්, අද දින සිට තෙමසක් ඉකුත් වූ විට, "සී ඒ එන්ටර්ප්‍රයිසස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" නම මෙම කාර්යාලයේ තිබෙන සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාරයෙන් කපා හරින බවත්, සමාගම විසුරුවා හරින බවත්, සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දූවලගේ නිහාල් රංජන් සිරිවර්ධන වන මම 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394 (3) වැනි වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙමි.

දූවලගේ නිහාල් රංජන් සිරිවර්ධන,  
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්.

2019 අප්‍රේල් මස 20 වැනි දින,  
අංක 400, ඩී. ආර්. විජේවර්ධන මාවත,  
කොළඹ 10,  
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

05 - 135

පීටී 98990.

## 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත

394 (3) වගන්තිය යටතේ "සිරිසෙවන ට්‍රේඩ්. (පීටීටී) එල්ටීඩී" හි නම කපා හැරීමේ දැන්වීම

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත විධිවිධාන යටතේ 2014.06.06 වැනි දින සංස්ථාපිත සමාගමක් වන "සිරිසෙවන ට්‍රේඩ්. (පීටීටී) එල්ටීඩී" ව්‍යාපාරික කටයුතුවල නිරත නොවන බව නැතහොත් ක්‍රියා විරහිත වී ඇති බව විශ්වාස කිරීමට ප්‍රමාණවත් හේතූන් තිබෙන හෙයින්,

එසේ නොකිරීමට හේතු නොදක්වුවහොත්, අද දින සිට තෙමසක් ඉකුත් වූ විට, "සිරිසෙවන ට්‍රේඩ්. (පීටීටී) එල්ටීඩී" නම මෙම කාර්යාලයේ තිබෙන සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාරයෙන් කපා හරින බවත්, සමාගම විසුරුවා හරින බවත්, සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දූවලගේ නිහාල් රංජන් සිරිවර්ධන වන මම 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394 (3) වැනි වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙමි.

දූවලගේ නිහාල් රංජන් සිරිවර්ධන,  
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්.

2019 අප්‍රේල් මස 20 වැනි දින,  
අංක 400, ඩී. ආර්. විජේවර්ධන මාවත,  
කොළඹ 10,  
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

05 - 136

පීටී 78652.

## 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත

394 (3) වගන්තිය යටතේ "මයික්‍රෝ එන්ටර්ප්‍රයිසස් (පීටීටී) එල්ටීඩී" හි නම කපා හැරීමේ දැන්වීම

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත විධිවිධාන යටතේ 2011.05.04 වැනි දින සංස්ථාපිත සමාගමක් වන "මයික්‍රෝ එන්ටර්ප්‍රයිසස් (පීටීටී) එල්ටීඩී" ව්‍යාපාරික කටයුතුවල නිරත නොවන බව නැතහොත් ක්‍රියා විරහිත වී ඇති බව විශ්වාස කිරීමට ප්‍රමාණවත් හේතූන් තිබෙන හෙයින්,

එසේ නොකිරීමට හේතු නොදක්වුවහොත්, අද දින සිට තෙමසක් ඉකුත් වූ විට, "මයික්‍රෝ එන්ටර්ප්‍රයිසස් (පීටීටී) එල්ටීඩී" නම මෙම කාර්යාලයේ තිබෙන සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාරයෙන් කපා හරින බවත්, සමාගම විසුරුවා හරින බවත්, සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දූවලගේ නිහාල් රංජන් සිරිවර්ධන වන මම 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394 (3) වැනි වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙමි.

දූවලගේ නිහාල් රංජන් සිරිවර්ධන,  
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්.

2019 අප්‍රේල් මස 20 වැනි දින,  
අංක 400, ඩී. ආර්. විජේවර්ධන මාවත,  
කොළඹ 10,  
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

05 - 137

## නැෂනල් ඩිවෙලප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 4 දරන පනත මගින් සංශෝධිත බැංකු මගින් ප්‍රදානය කන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ නැෂනල් ඩිවෙලප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය

නැෂනල් ඩිවෙලප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් වර්ෂ 2019 ජනවාරි මස 22 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේදී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

නැෂනල් ඩිවෙලප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී (බැංකුව) නමින් මොනරාගල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. එම්. සමන්ති ප්‍රියදර්ශනී මිය යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද අංක 1031 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ අංක 1033 දරන උකස් බැඳුම්කර දෙක මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල්/පහසුකම් ආපසු ගෙවීම මොනරාගල පදිංචි



ලන්දගේ සනත් පියපේම සහ සමීලා ප්‍රසන්නි වික්‍රමසිංහ යන දෙදෙනා (ණය ගැනුම්කරුවන්) පැහැර හැර ඇති හෙයින්,

එකී උකස් බැඳුම්කර අංක 1031 සහ එකී උකස් බැඳුම්කර 1033 ප්‍රකාරව පහත උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් හි ඔහුගේ නිදහස් සිත්තක්කර හිමිකම් අයිතිය සහ බැඳියාව ලන්දගේ සනත් පියපේම යන අය විසින් උකස් කොට ඇති හෙයින් ද,

එකී බැඳුම්කර ප්‍රකාර ලැබිය යුතු සහ අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකා මුදලින් රුපියල් විසි එක් මිලියන එක් ලක්ෂ නිස් හතර දහස් හත්සිය දාහතයි ශත හැට දෙකක (රු. 21.134,717.62) මුදලක් 2018 දෙසැම්බර් මස 31 වැනි දිනට බැංකුව වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද,

එකී ශ්‍රී ලංකා මුදලින් රුපියල් විසි එක් මිලියන එක් ලක්ෂ නිස් හතර දහස් හත්සිය දාහතයි ශත හැට දෙකක (රු. 21.134,717.62) මුදලක් හෝ විකුණුම් දිනට නොගෙවා ඉතිරිවන මෙහි ඕනෑම කොටසක් සමග එකී බැඳුම්කරය මත ලබා ගන්නා ලද අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්,

(I) එකී බැඳුම්කර අංක 1031 මගින් ලැබිය යුතු සහ එකී බැඳුම්කර අංක 1031 මගින් ලබා ගත් රුපියල් දොළොස් මිලියන අට ලක්ෂ හත්තැ පන් දහසක (රු. 12,875,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහනමයයි දශම පහයි බිංදුවක් (19.50) බැගින් වූ පොළිය ද,

(II) එකී බැඳුම්කර අංක 1033 මගින් ලැබිය යුතු සහ එකී බැඳුම්කර අංක 1033 මගින් ලබාගත් රුපියල් හත් මිලියනයක (රු. 7,000,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහසයයයි දශම දෙකයි බිංදුවක් (16.20%) බැගින් වූ පොළිය ද,

2019 ජනවාරි මස 01 වැනි දින සිට අයවිය යුතු පොළිය ද, විකුණුම් දින දක්වා ලැබිය යුතු සහ අයවිය යුතු දැන්වීම් විකුණුම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදු වූ වෙනත් වියදම් ද, ප්‍රධාන පනතේ 13 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර දරන්නට සිදුවූ වෙනත් සියලුම වියදම් ද තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා බැංකුව වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යැයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) සංශෝධිත (මෙහි මින්මතු ප්‍රධාන පනත වශයෙන් සාමූහිකව සඳහන් කරනු ලබන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාරව ක්‍රියා කරන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

#### උපලේඛනය

ඌව පළාතේ, මොණරාගල දිස්ත්‍රික්කයේ, බුත්තල වැදිරට කෝරළේ, සියඹලාන්ඩුව ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය

තුළ, ඉදිගස්සැල්ල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ඉදිගස්සැල්ල ග්‍රාමයේ පිහිටි "හෙල්ලිගේපොල" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඩී. එම්. ඩබ්ලිව්. ඩී. දිසානායක යන අය විසින් සාදන ලද 2018.03.09 වැනි දින මනින ලද අංක 4766 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : FVP 601 හි ලොට් අංක 135, නැගෙනහිරට : FVP 601හි ලොට් අංක 237, දකුණට : FVP 601හි ලොට් අංක 231 සහ 235 සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඬි තුනක් (A:0, R:3, P:0) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 4766 දරන පිඹුරට අනුවය.

ඉහත ඉඩම පහත සඳහන් ඉඩමේ උපබෙදුමක් වේ.

ඌව පළාතේ, මොණරාගල දිස්ත්‍රික්කයේ, බුත්තල වැදිරට කෝරළේ, සියඹලාන්ඩුව ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ, ඉදිගස්සැල්ල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ඉදිගස්සැල්ල ග්‍රාමයේ පිහිටි "හෙල්ලිගේපොල" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඩී. ඩී. ඉලදසිංහ යන අය විසින් සාදන ලද 2007.01.25 වැනි දින මනින ලද (FVP 601), අංක MO/5705 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 236 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ලොට් අංක 135, නැගෙනහිරට : ලොට් අංක 237, දකුණට : ලොට් අංක 231, 235 සහ 234 සහ බස්නාහිරට : ලොට් අංක 233 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි රුඬි එකයි පර්චස් විසි අටක් විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලුදේ සමග එකී අංක MO/5705 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව E/9/29 යටතේ මොණරාගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

ඉහත ඉඩම පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

ඌව පළාතේ, මොණරාගල දිස්ත්‍රික්කයේ, බුත්තල වැදිරට කෝරළේ, සියඹලාන්ඩුව ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ, ඉදිගස්සැල්ල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ඉදිගස්සැල්ල ග්‍රාමයේ පිහිටි "හෙල්ලිගේපොල" යයි කියනු ලබන ඉඩමට සර්වේයර් ජනරාල් විසින් සාදන ලද (FVP 601) අංක S/MO/485 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 236 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ලොට් අංක 135 (රාජ්‍ය කාර්ය දෙපාර්තමේන්තුව සඳහා පාර), නැගෙනහිරට : ලොට් අංක 237, දකුණට : ලොට් අංක 231, 235 සහ 234 සහ බස්නාහිරට : ලොට් අංක 233 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි රුඬි එකයි සහ පර්චස් විසි අටක් විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක S/MO/485 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව R/17/168 යටතේ මොණරාගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

යන්ත්‍රෝපකරණ, ජල සම්පාදන පද්ධති උපකරණ, විදුලි සංදේශ උපකරණ සහ වායු සමන උපකරණ සමග විදුලි සැපයුම් පද්ධති ද

ඇතුළත් ඉහතින් මැනවින් සඳහන් කොට ඇති එකී ඉඩම් කොටසට සහ පරිශ්‍රයන්ට දැන් හෝ මින් මතු වට හෝ කලින් කලට සවිකරනු ලබන හෝ ස්ථිරව යා කොට සවිකරනු ලබන සියලුම සහ එක් එක් වංචල යන්ත්‍රාගාර යන්ත්‍රෝපකරණ සවිකිරීම්, වැද්දුම් සහ සේවාවන් ද සමගය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ ලේකම්,  
නැෂනල් ඩිවෙලප්මන්ට් බැංකු පීඑල්සී.

05 - 125

### නැෂනල් ඩිවෙලප්මන්ට් බැංකු පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන පනත මගින් සංශෝධිත බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ නැෂනල් ඩිවෙලප්මන්ට් බැංකු පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය

නැෂනල් ඩිවෙලප්මන්ට් බැංකු පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් වර්ෂ 2019 මාර්තු මස 19 වැනි දින පවත්වනට යෙදුන රැස්වීමේදී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

නැෂනල් ඩිවෙලප්මන්ට් බැංකු පීඑල්සී (බැංකුව) නමින් ගම්පහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එන්. පී. එස්. මුදලි මිය යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018.07.12 දාතම හා අංක 982 දරන සහ 2018.07.12 දාතම හා අංක 984 දරන උකස් බැඳුම්කර දෙක මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි පහත උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල්/පහසුකම් ආපසු ගෙවීම කිරීමේදී ප්‍රධාන ව්‍යාපාරික ස්ථානය සහිතව සහ 2015.07.08 දාතම හා සහතික අංක WR 12119 යටතේ බස්නාහිර පළාතේ ව්‍යාපාර ලියාපදිංචි කිරීමේ පළාත් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇති "ෆෙදර්ස් හෝල්ඩින්ස්" යන ව්‍යාපාරික ව්‍යාපාර නාමය යටතේ කරගෙන යන ව්‍යාපාරයේ එකම අයිතිකරු වන කඩවත පදිංචි උදේශ් කුමාර සෙනවිරත්න (ණය ගැණුම්කරු) යන අය පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

එකී අංක 982 සහ 984 දරන බැඳුම්කර ප්‍රකාරව බැංකුව වෙත පහත සඳහන් උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් හි සින්නක්කර අයිතිකරු වන උදේශ් කුමාර සෙනවිරත්න යන අය ඔහුගේ නිදහස් සින්නක්කර හිමිකම් අයිතිය සහ බැඳියාව උකස් කොට ඇති හෙයින් ද,

එකී බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකා මුදලින් රුපියල් දහසය මිලියන දෙලක්ෂ හත්තැන තුන්

දහස් තුන්සිය අනූ නමයයි ශත හැට පහක (රු. 16,273,399.65) මුදලක් ජනවාරි 31 වැනි දිනට බැංකුව වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද,

එකී ශ්‍රී ලංකා මුදලින් රුපියල් දහසය මිලියන දෙලක්ෂ හත්තැන තුන් දහස් තුන්සිය අනූ නමයයි ශත හැට පහක (රු. 16,273,399.65) මුදලක් හෝ විකුණුම් දිනට නොගෙවා ඉතිරිවන මෙහි ඕනෑම කොටසක් සමග එකී බැඳුම්කරය මත ලබා ගන්නා ලද අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්,

(I) බැංකුව වෙත එකී බැඳුම්කර අංක 982 මගින් අයවිය යුතු සහ එකී බැඳුම්කර අංක 982 මගින් ලබා ගන්නා ලද රුපියල් දෙමිලියන හත් ලක්ෂ හැට නම දහස් තුන්සිය හැට නමයයි ශත හතළිහක (රු. 2,769,369.40) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට විසි දෙකයි දශම දෙකයි පහක් (22.25%) බැගින් වූ පොළිය ද,

(II) බැංකුව වෙත එකී බැඳුම්කර අංක 982 මගින් අයවිය යුතු සහ එකී බැඳුම්කර අංක 982 මගින් ලබා ගන්නා ලද රුපියල් දෙමිලියන නම ලක්ෂ අනූ නම දහස් එකසිය අසූවයි ශත හත්තැන හතක (රු. 2,999,180.77) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට තිහක් (30%) බැගින් වූ පොළිය ද,

(III) බැංකුව වෙත එකී බැඳුම්කර අංක 984 මගින් අයවිය යුතු සහ එකී බැඳුම්කර අංක 984 මගින් ලබා ගන්නා ලද රුපියල් නම මිලියන හාර ලක්ෂ අනූ නම දහස් නමසියයක (රු. 9,499,900) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට විස්සයි දශම පහක් (20.5%) බැගින් වූ පොළිය ද,

2019 පෙබරවාරි මස 01 වැනි දින සිට එකී බැඳුම්කර මගින් බැංකුව වෙත උකස් කොට ඇති පහත උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් අයවිය යුතු පොළිය ද, විකුණුම් දින දක්වා ලැබිය යුතු සහ අයවියයුතු දන්වීම් විකුණුම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, ප්‍රධාන පනතේ 13 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර දරන්නට සිදුවූ වෙනත් සියලුම වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා බැංකුව වෙත උකස් කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන තිවංක සහ සේනානායක ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යැයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) සංශෝධිත (මෙහි මින්මතු ප්‍රධාන පනත වශයෙන් සාමූහිකව සඳහන් කරනු ලබන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාරව ක්‍රියා කරන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

### උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, කටාන ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ අංක 199 දරන රඳ්දොළුව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ රඳ්දොළුව පිහිටි

"මරදගහවත්ත" යයි කියනු ලබන බලයලත් මානක තැන එච්. ඒ. ආර්. පද්මසිරි යන අය විසින් සාදන ලද 2017.11.14 දාතම හා අංක 1719 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් A වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුර : පාර (ගම් සහ), නැගෙනහිර : අංක 2467 දරන පිඹුරේ ලොට් 2, දකුණ : කලු ඇළ, බස්නාහිර : පී. ටී. වසන්තගේ ඉඩම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රු. 1 දෙකයි පර්චස් තිස් හතරයි දශම නමයයි හතක් (A:0, R:02, P:34.97) හෝ හෙක්ටයාර් 0.2906ක් විශාල ඉඩම් කොටස සෑම සියලු සමග වෙළුම/පත්ඉරුව H 211/127 යටතේ මිගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

යන්ත්‍රෝපකරණ, ජල සම්පාදන පද්ධති උපකරණ, විදුලි සංදේශ උපකරණ සහ වායු සමන උපකරණ සමග විදුලි සැපයුම් පද්ධති ද ඇතුළත් ඉහතින් මැනවින් සඳහන් කොට ඇති එකී ඉඩම් කොටසට සහ පරිශ්‍රයන්ට දැන් හෝ මින් මතුවට හෝ කලින් කලට සවිකරනු ලබන හෝ ස්ථිරව යා කොට සවිකරනු ලබන සියලුම සහ එක් එක් වංචල යන්ත්‍රාගාර යන්ත්‍රෝපකරණ සවිකිරීම් වැද්දුම් සහ සේවාවන් ද සමග ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ ලේකම්,  
නැෂනල් ඩිවෙලප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී.

05 - 122

### නැෂනල් ඩිවෙලප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන පනත මගින් සංශෝධිත බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ නැෂනල් ඩිවෙලප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය

නැෂනල් ඩිවෙලප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් වර්ෂ 2019 පෙබරවාරි මස 18 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේදී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

නැෂනල් ඩිවෙලප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී (බැංකුව) නමින් කැගල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරස් බී. එල්. ඩී. එන්. සුදර්ශනී පිරිස් මිය යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018.02.19 දාතම හා අංක 184 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත ලැබිය යුතු හා අයවිය යුතු මුදල ගෙවීම මහනුවර ලියාපදිංචි කාර්යාලය සහිතව හා 2007 අංක 07 මත සමාගම් පනත යටතේ නිසි ලෙස සංස්ථා

ගත කොට ඇති (PV 127121) සමාගමක් වන එලිගන්ට් ගේට් පින්තවල (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සහ රඹුක්කන පින්තවල ලියාපදිංචි කාර්යාලය සහිතව හා 2007 අංක 07 සමාගම් පනත යටතේ නිසි ලෙස සංස්ථාගත කොට ඇති (PV 110001) සමාගමක් වන විලා පින්තවල ඇන්ඩ් රෙස්ටුරන්ට් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සහ රඹුක්කන පදිංචි නවරත්න මුදියන්සේලාගේ ජයමාලි නිමංකා (ණය ගැණුම්කරුවන්) උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ 1 වන කොටස සහ 11 වන කොටසේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල්/පහසුකම් ආපසු ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින්,

එකී අංක 184 දරන උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාරව බැංකුව වෙත මෙහි උපලේඛනයේ 1 වන කොටස සහ 11 වන කොටසේ හි විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් හි සිත්තක්කර අයිතිකරු වන නවරත්න මුදියන්සේලාගේ ජයමාලි නිමංකා ඇයගේ නිදහස් සිත්තක්කර හිමිකම් අයිතිය සහ බැඳියාව උකස් කොට ඇති හෙයින් ද,

එකී අංක 184 දරන බැඳුම්කරය ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකා මුදලින් රුපියල් විසි අට මිලියන එක් ලක්ෂ හතළිස් හතර දහස් හත්සිය අනූ අටයි ශත විසි හයක (රු. 28,144,798.26) මුදලක් 2019 ජනවාරි මස 31 වැනි දිනට බැංකුව වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද,

එකී ශ්‍රී ලංකා මුදලින් රුපියල් විසි අට මිලියන එක් ලක්ෂ හතළිස් හතර දහස් හත්සිය අනූ අටයි ශත විසි හයක (රු. 28,144,798.26) මුදලක් හෝ විකුණුම් දිනට නොගෙවා ඉතිරිවන මෙහි ඕනෑම කොටසක් සමග එකී බැඳුම්කරය මත ලබා ගන්නා ලද අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්,

- (i) බැංකුව වෙත එකී බැඳුම්කර අංක 184 මගින් අයවිය යුතු සහ එකී බැඳුම්කර අංක 184 මගින් ලබා ගන්නා ලද රුපියල් හත් මිලියන පන් ලක්ෂ පනස් දහසක (රු. 7,550,000) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහනවයයි දශම පහක් (19.5%) බැගින් වූ පොළිය ද,
- (ii) බැංකුව වෙත එකී බැඳුම්කර අංක 184 මගින් අයවිය යුතු සහ එකී බැඳුම්කර අංක 184 මගින් ලබා ගන්නා ලද රුපියල් තුන් මිලියනයක (රු. 3,000,000) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට විස්සයි දශම පහක් (20.5%) බැගින් වූ පොළිය ද,
- (iii) බැංකුව වෙත එකී බැඳුම්කර අංක 184 මගින් අයවිය යුතු සහ එකී බැඳුම්කර අංක 184 මගින් ලබා ගන්නා ලද රුපියල් පහළොස් මිලියන පන් ලක්ෂයක (රු. 15,500,000) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දාහතයි දශම බිංදුවයි හතරක් (17.04%) බැගින් වූ පොළිය ද,

2019 පෙබරවාරි මස 01 වැනි දින සිට එකී බැඳුම්කරය මගින් බැංකුව වෙත උකස් කොට ඇති පහතින් විස්තර කොට ඇති 1 කොටස සහ 11 කොටසේ සඳහන් දේපළ හා පරිශ්‍රයන් අයවිය යුතු පොළී සියල්ල ද, විකුණුම් දින දක්වා ලැබිය යුතු සහ අයවිය යුතු දැන්වීම් විකුණුම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, ප්‍රධාන පනතේ 13 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර දරන්නට සිදුවූ වෙනත් සියලුම වියදම් ද, තදනත්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා බැංකුව වෙත උකස් කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් මහතා බලයලත්

වෙන්දේසිකරුවන් වන අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය මහතා ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යැයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) සංශෝධිත (මෙහි මින්මතු ප්‍රධාන පනත වශයෙන් සාමූහිකව සඳහන් කරනු ලබන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාරව ක්‍රියා කරන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

#### උපලේඛනය

##### 1 වන කොටස

01. සබරගමුව පළාතේ, කැගල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, කිණිගොඩ කෝරළේ, මැදදේ මැදිලිය පත්තුවේ, රඹුක්කන ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ යෝධගම (අංක 09B) දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කොටගම ග්‍රාමයේ පිහිටි "අඹගහමුල ඇස්සැද්දුම කුඹුර" යයි කියනු ලබන කුඹුර යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එච්. එම්. ආර්. ටී. කේ. හේරත් යන අය විසින් සාදන ලද 2016.08.25 දාතම හා අංක 6513/04 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ඇළ, නැගෙනහිරට : අංක 6513/04 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 2 දකුණට : පොඩිනිළමේ යන අය විසින් හිමිකම් කියනු ලබන කුඹුර, දෙපා වෙල සහ අංක 6513/04 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 03 සහ බස්නාහිරට : අංක 3268 දරන පිඹුරේ ලොට් 2හි ඉතිරි කොටස සහ ඇළ යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් තුනයි පර්වස් තුනයි දශම එකයි බිංදුවක් (A:0, R:03, P:3.10) විශාල ඉඩම් කොටස සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 6513/04 දරන පිඹුරට අනුවය.

එකී ඉඩම පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

සබරගමුව පළාතේ, කැගල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, කිණිගොඩ කෝරළේ, මැදදේ මැදිලිය පත්තුවේ, රඹුක්කන ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ යෝධගම (අංක 09B) දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කොටගම ග්‍රාමයේ පිහිටි "අඹගහමුල ඇස්සැද්දුම කුඹුර" යයි කියනු ලබන කුඹුර යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එච්. එම්. ආර්. ටී. කේ. හේරත් යන අය විසින් සාදන ලද 2010.03.05 දාතම හා අංක 6513 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ඇළ, නැගෙනහිරට : අංක 6513 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 02, දකුණට : පොඩිනිළමේගේ කුඹුර සහ දෙපා වෙල සහ බස්නාහිරට : සඳරගේ කුඹුර සහ දෙපා වෙල සහ පැළ ඉණි වැට යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් තුනයි පර්වස් තුනයි දශම එකයි බිංදුවක් (A:0, R:03, P:3.10) විශාල ඉඩම් කොටස සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 6513 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්තුව G/127/128 යටතේ කැගල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

##### 11 වන කොටස

02. සබරගමුව පළාතේ, කැගල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, කිණිගොඩ කෝරළේ, මැදදේ මැදිලිය පත්තුවේ, රඹුක්කන ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ යෝධගම (අංක 09B) දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කොටගම ග්‍රාමයේ

පිහිටි "අඹගහමුල ඇස්සැද්දුම කුඹුර" යයි කියනු ලබන කුඹුර යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එච්. එම්. ආර්. ටී. කේ. හේරත් යන අය විසින් සාදන ලද 2010.03.05 දාතම බලයලත් මානක තැන එච්. එම්. ආර්. ටී. කේ. හේරත් යන අය විසින් සාදන ලද 2016.08.25 දාතම හා අංක 6513/04 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 2 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ඇළ, නැගෙනහිරට : කඩේ බණ්ඩාර යන අය විසින් හිමිකම් කියනු ලබන කුඹුර, දකුණට : පොඩිනිළමේ යන අය විසින් හිමිකම් කියනු ලබන කුඹුර, ඉවුර හා බස්නාහිරට : අංක 6513/04 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකක් (A:0, R:01, P:00) විශාල ඉඩම් කොටස සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 6513/04 දරන පිඹුරට අනුවය.

එකී ඉඩම පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

සබරගමුව පළාතේ, කැගල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, කිණිගොඩ කෝරළේ, මැදදේ මැදිලිය පත්තුවේ, රඹුක්කන ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ යෝධගම (අංක 09B) දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කොටගම ග්‍රාමයේ පිහිටි "අඹගහමුල ඇස්සැද්දුම කුඹුර" යයි කියනු ලබන කුඹුර යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එච්. එම්. ආර්. ටී. කේ. හේරත් යන අය විසින් සාදන ලද 2010.03.05 දාතම හා අංක 6513 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 2 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ඇළ, නැගෙනහිරට : කඩේ බණ්ඩාර යන අය විසින් හිමිකම් කියනු ලබන කුඹුර, දකුණට : පොඩිනිළමේ යන අය විසින් හිමිකම් කියනු ලබන කුඹුර සහ බස්නාහිරට : අංක 6513 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකක් (A:0, R:01, P:00) විශාල ඉඩම් කොටස සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 6513 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්තුව G/22/123 යටතේ කැගල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයෙහි ලියාපදිංචි කොට ඇත.

පහතින් විස්තර කොට ඇති වෙන් කිරීම් දිගේ හා ඒ මතින් ඇති ගමන් මාර්ග භාවිතා කිරීමේ අයිතියද සමගය.

සබරගමුව පළාතේ, කැගල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, කිණිගොඩ කෝරළේ, මැදදේ මැදිලිය පත්තුවේ, රඹුක්කන ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ යෝධගම (අංක 09B) දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කොටගම ග්‍රාමයේ පිහිටි "අඹගහමුල ඇස්සැද්දුම කුඹුර" යයි කියනු ලබන කුඹුර යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එච්. එම්. ආර්. ටී. කේ. හේරත් යන අය විසින් සාදන ලද 2016.03.13 දාතම හා අංක 6513/02 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : දෙපාවෙල, නැගෙනහිරට : දංගහමලදෙණිය ඉම් නියර, දකුණට : කොටුගම වෙත ඇති අඩි පාර වඩා නිවැරදිව කොටුගම වෙත ඇති ප්‍රාදේශීය සභා පාර සහ බස්නාහිරට : අංක 3268 දරන පිඹුරේ ලොට් 2හි ඉතිරි කොටස යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්වස් පහයි දශම හයයි හයක් (A:0, R:01, P:5.66) විශාල ඉඩම් කොටස සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 6513/02 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්තුව G/127/129 යටතේ කැගල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

යන්ත්‍රෝපකරණ, ජල සම්පාදන පද්ධති උපකරණ, විදුලි සංදේශ උපකරණ සහ වායු සමග උපකරණ සමග විදුලි සැපයුම් පද්ධති ද ඇතුළත් ඉහතින් මැනවින් සඳහන් කොට ඇති එකී ඉඩම් කොටසට සහ පරිශ්‍රයන්ට දැන් හෝ මින් මතු වට හෝ කලින් කලට සවිකරනු ලබන හෝ ස්ථිරව යා කොට සවිකරනු ලබන සියලුම සහ එක් එක් වංචල යන්ත්‍රාගාර යන්ත්‍රෝපකරණ සවිකිරීම් වැද්දුම් සහ සේවාවන් ද සමගය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ ලේකම්,  
නැෂනල් ඩිවෙලප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී.

05 - 121

### ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 21 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම්දීම

2019.04.03 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමකදී මෙම බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් විශේෂයෙන්ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී,

1. ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් ආර්. ඒ. අයි. පී. විජයවික්‍රම විසින් සහතික කරන ලද 2017.01.17 දිනැති අංක 1003 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත 2019.03.13 වැනි දින තෙක් ණය පහසුකම 01 මත අයවිය යුතු රුපියල් එක්කෝටි අසූ නව ලක්ෂ විසි දහස් හයසිය තිස් හතරයි ශත හතළිස් දෙකක (රු. 18,920,634.42) මුදල සමග ණය පහසුකම 02 මත අයවිය යුතු රුපියල් තිස් හත් ලක්ෂ හතළිස් නව දහස් එකසිය හැත්තෑතුනයි ශත එකොළහක (රු. 3,749,173.11) මුදල මත ණය පහසුකම 1 හි හිඟහිටි මුල් මුදල වන රුපියල් එක්කෝටි අසූතුන් ලක්ෂ හැටහත් දහස් අටසිය තිස්හතයි ශත අනූ එකක (රු. 18,367,837.91) මුදලක් මත වසරකට සියයට නවයයි දශම පහ (9.5%) බැගින් 2019.03.14 වැනි දින සිට තවදුරටත් පොළිය ද ණය පහසුකම 2 හි මුල් මුදල රුපියල් තිස් හය ලක්ෂ තිස්හත් දහස් තුන්සිය හයයි ශත පනස් නවයක (රු. 3,637,306.59) මුදල මත වසරකට සියයට නවයයි දශම පහ (9.5%) බැගින් 2019.03.14 වැනි දින සිට ගෙවීම් නිම කරන දිනය තෙක් තවදුරටත් පොළිය ද, හේවාපොල, නුවර පාර හි පදිංචි සමරකෝන් මුදියන්සේලාගේ දිල්ලැක් උදේනි බණ්ඩාර සමරකෝන් මහතා (මෙසර්ස් සමර ඔටෝ ක්ලිනික් සෙන්ටර් සමාගමෙහි තනි අයිතිකරු) යන අයගෙන් අයවිය යුතුව ඇත.

2. ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් ආර්. ඒ. අයි. පී. විජයවික්‍රම විසින් සහතික කරන ලද 2017.01.17 දිනැති අංක 1003 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු රුපියල් දෙකෝටි විසි හය ලක්ෂ හැටනව දහස් අටසිය හතයි ශත පනස් තුනක (රු. 22,669,807.53) මුදල සමග 2019.03.14 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක්

ඉහත කී ආකාරයට අයවිය යුතු පොළියද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 26 වෙනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල්ද අයකර ගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පහත විස්තර කොට ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොලොන්නාව, විහාර මාවතේ අංක 50/3 හි වෙන්දේසිකාර තුසිත කරුණාරත්න මහතාට එකී ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනවල 19 වැනි වගන්තිය යටතේද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 21 වන වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම් පළකිරීමට ලංකා බැංකුවේ, පරගහදෙනිය ශාඛාවේ කළමනාකරු හට මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

### උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලඬවිල්ල හත්පත්තුවේ, තිරගංඳහය කෝරළේ, මාවතගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ මාවතගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, පිලැස්ස ඉහළගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, උඩහේවාපොල, තැම්පාන, පිලිකඩ සහ වල්පොලකන්ද ග්‍රාමයන්හි පිහිටි "පිලිකන්ද එස්ටේට්" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු බී. ඩී. ප්‍රේමරත්න විසින් සාදන ලද 2012 පෙබරවාරි මස 16 දිනැති අංක 30/2012 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදූ ඉඩම් කැබැල්ල උතුරු නැගෙනහිරට : කුරුණෑගල සිට මහනුවර ප්‍රධාන පාර ද, දකුණු නැගෙනහිරට : අංක 804A දරන පිඹුරෙහි ලොට් 41 ලෙස දක්වා ඇති මාර්ගයන්ද, දකුණු බටහිරට : සරණපාලගේ ඉඩම ද, උතුරු බටහිරට : අංක 804A දරන පිඹුරෙහි ලොට් 10 ද මායිම්ව පර්චස් විසි දෙකයි දශම පහක (අ. 0, රු. 0, පර්. 22.5) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ඇති වෙනත් සියලු දේ ද අංක 804A දරන පිඹුරෙහි ලොට් 41 ලෙස දක්වා ඇති මාර්ගය භාවිතා කිරීමේ අයිතිය ද සමග වේ. මෙය කුරුණෑගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලේ H 106/41හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

බී. සී. ඩී. කුමාර මිය,  
කළමනාකාරිණි.

ලංකා බැංකුව,  
පරගහදෙනිය ශාඛාව.

05 - 178

### පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී - ලෝක වෙළඳ මධ්‍යස්ථාන ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සීහි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ දැන්වීමයි

ගණුදෙනුකරුගේ නම : ඩිල්ෂාන් හෝම් විඩියෝ (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්.

පැන් ඒමියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය විසින් වර්ෂ 2018.02.28 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමකදී විශේෂයෙන් සහ ඒකච්ඡන්දයෙන් පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

එනම්, ඉහත කී ඩිල්ෂාන් හෝම් විඩියෝ (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් යන අය "බන්ධනදායී" ලෙස ද සහ අනුෂ්කා සුභානි ගෝනගල (බන්ධනදායී සමාගමෙහි අධ්‍යක්ෂක) යන අය "උකස්කරු" ලෙස ද ලියාපදිංචි අංක පී.කීවී. 48 දරන පැන් ඒමියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී නමට කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරස් එම්. කේ. සූරිආරච්චි විසින් සහතික කරන ලද වර්ෂ 2016.10.19 වැනි දිනැති අංක 856 දරන චල උකස්කරය මත ලැබිය යුතු මුදල් ගෙවීම් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

ඉහත කී පැන් ඒමියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී (මෙහි මින් මතුට "බැංකුව" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන) වෙත එකී අංක 856 දරන උකස්කරය මත.

1. වර්ෂ 2018.02.05 වැනි දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් අයවිය යුතු රුපියල් දොළොස් මිලියන තුන් ලක්ෂ හතළිස් තුන් දහස් හයසිය විස්සයි ශත දහ නවයක (රු. 12,343,620.19) මුදලක් ද සහ වර්ෂ 2018.02.06 වැනි දින සිට රුපියල් එකොළොස් මිලියන නව ලක්ෂ හත්තැ හය දහස් විසි හතරයි ශත අසූ එකක් (රු. 11,976,024.81) දක්වා වූ මුදල මත වර්ෂයකට 20%ක පොළිය ද.
2. වර්ෂ 2018.02.05 වැනි දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් අයවිය යුතු රුපියල් දෙමිලියන හත් ලක්ෂ තිස් දෙදහස් අටසිය අසූ දෙකයි ශත තිස් තුනක (රු. 2,732,882.33) මුදලක් ද සහ වර්ෂ 2018.02.06 වැනි දින සිට රුපියල් දෙමිලියන හය ලක්ෂ අසූ දහසක් (රු. 2,680,000) දක්වා වූ මුදල මත වර්ෂයකට 20%ක පොළිය ද.

ඉහත කී බන්ධනදායී/උකස්කරුගෙන් බැංකුව වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව තිබෙන හෙයින් ද,

පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කරගනු ලැබේ. ඒ කෙසේ ද යත්,

ඉහත කී උකස්කරයන් මත අයවිය යුතු එකී රුපියල් පහළොස් මිලියන හත්තැ හය දහස් පන්සිය දෙකයි ශත පහස් දෙක (රු. 15,076,502.52) මුදු මුදල සහ ඉහත සඳහන් දිනයේ සිට වෙන්දේසියේ දිනය දක්වා ඉහත සඳහන් කර ඇති ආකාරයට පොළිය ද, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු සහ මුදල් ද (යම් මුදලක් ගෙවා ඇතොත් එකී මුදල අඩු කිරීමෙන් පසු) අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයෙහි වඩා සම්පූර්ණ ලෙස විස්තර කර ඇති, බැංකුව වෙත උකස්කර ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම සඳහා 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින්

ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාරව, කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 182/3 (50/3)හි පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු තුසිත කරුණාරත්න වෙත අධිකාරය සහ බලය පවරන යෝජනාවක් මෙයින් සම්මත කර ගනු ලැබේ.

#### උපලේඛනය

1. බස්නාහිර පළාතේ, (දෙල්කද ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ) කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළයේ, පල්ලේ පත්තුවේ, මහරගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ මහරගම නගර සභා සීමාවේ, ගංගොඩවිල දකුණ 526B දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ වරිපනම් අංක 115/75, පරණ කැස්බෑව පාර, ගංගොඩවිල පිහිටි, ලන්සියාදෙණිය හෙවත් පිංහේනදෙණිය හෙවත් මිල්ලගහදෙණිය නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. මහේන්ද්‍රන් මහතා විසින් මැන සාදන ලද වර්ෂ 2013.02.06 දිනැති අංක 540වූ දරන පිඹුරෙහි දැක්වෙන ලොට් E (බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. මහේන්ද්‍රන් මහතා විසින් මැන සාදන ලද වර්ෂ 2011.11.30 දිනැති අංක 540 දරන පිඹුරෙහි දැක්වෙන ලොට් E හි නැවත මැනුමක් වන (නුගේගොඩ දිසා අධිකරණයේ නඩු අංක P/112/09) දරන ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : අංක 540 දරන පිඹුරේ ලොට් D ද, නැගෙනහිරට : අන්දිරිස් මාවතේ වරිපනම් අංක 313 පරිශ්‍රය ද, දකුණට : වරිපනම් අංක 313 සහ පිඹුරු අංක 540 ලොට් G ද, බස්නාහිරට : අංක 540 දරන පිඹුරේ ලොට් F ද යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් අටයි දශම අටයි හයක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 8.86) විශාල ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගහකොළ, පළතුරු ආදී සියලු දේ ද වේ.

ඉහත කී ලොට් E පහත ඉඩමෙහි නැවත මැනුමක් වේ.

2. බස්නාහිර පළාතේ, (දෙල්කද ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ) කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළයේ, පල්ලේ පත්තුවේ, මහරගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ මහරගම නගර සභා සීමාවේ, ගංගොඩවිල තුළ වරිපනම් අංක 115/75, පරණ කැස්බෑව පාර, ඉහත කී ගංගොඩවිල පිහිටි, ලන්සියාදෙණිය හෙවත් පිංහේනදෙණිය හෙවත් මිල්ලගහදෙණිය නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. මහේන්ද්‍රන් මහතා විසින් වර්ෂ 2011.11.30 දිනැති අංක 540 දරන පිඹුරෙහි දැක්වෙන ලොට් E දරන ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් D ද, නැගෙනහිරට : අන්දිරිස් මාවතේ වරිපනම් අංක 313 පරිශ්‍රය ද, දකුණට : වරිපනම් අංක 313 පරිශ්‍රය සහ මෙම ඉඩමේ ලොට් G ද, බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ කැබලි අංක F ද යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් අටයි දශම අටයි හයක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 8.86) විශාල ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගහකොළ, පළතුරු ආදී සියලු දේ ද වේ. තව ද මෙය දෙල්කද ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ B 337/40 සහ B 382/105 දරන වෙළුම්/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

තවද පහත විස්තර කරනු ලබන ප්‍රවේශ මාර්ගය මගින් වූ සියළුම අන්දමේ මාර්ගය අයිතිවාසිකම් ද සමග වේ.

ඉහත කී ගංගොඩවිල පිහිටි, ලන්සියාදෙණිය හෙවත් පිංහේනදෙණිය හෙවත් මිල්ලගහදෙණිය නමැති ඉඩමට බලයලත්

මිනින්දෝරු ආර්. මහේන්ද්‍රන් මහතා විසින් වර්ෂ 2011.11.30 වැනි දින මැන බෙදා සාදන ලද අංක 540 දරන පිඹුරෙහි දැක්වෙන ලොට් F (අඩි 15ක් පළල ප්‍රවේශ මාර්ගය) දරන ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : කැබලි 3C, 3A සහ A ද, නැගෙනහිරට : මෙහිම කැබලි B, C, D සහ E ද, දකුණට : මෙහිම කැබලි G ද, බස්නාහිරට : කැබලි අංක 3C, 3A ද යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් එකොළහයි දශම බින්දුවයි හතරක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 11.04) විශාල ඉඩම වේ. තවද, මෙය නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ B 337/41 සහ B 382/106 දරන වෙළුම්/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

තවද පහත විස්තර කරනු ලබන ප්‍රවේශ මාර්ගය මතින් වූ පොදු අගල භුක්ති විඳීමේ අයිතිවාසිකම් ද සමග වේ.

ඉහත කී ගංගොඩවිල පිහිටි ලංසියාදෙණිය හෙවත් පිංහේනදෙණිය හෙවත් මිල්ලගහදෙණිය නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. මහේන්ද්‍රන් මහතා විසින් වර්ෂ 2011.11.30 වැනි දින මැන බෙදා සාදන ලද අංක 540 දරන පිඹුරෙහි දැක්වෙන ලොට් G (අගල සහ රක්ෂිතය) දරන ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට මෙහිම කැබලි E සහ F ද, නැගෙනහිරට : අගල සහ රක්ෂිතය ද, දකුණට : අන්දිරිස් මාවත ද, බස්නාහිරට : කැබලි C ද යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් එකොළහයි දශම බින්දුවයි හතරක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 11.04) ඉඩම වේ. තවද මෙය නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ B 337/42 සහ B 382/107 දරන වෙළුම්/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

උදිතා කොඩිකාර,  
කළමනාකාරිණි - ණය අයකර ගැනීම්.

05 - 172

#### මහජන බැංකුව - නිකවැරටිය - 124

වර්ෂ 1986 අංක 32 දරන පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29 ඩී වගන්තිය යටතේ යෝජනාව

1986 අංක 32 දරන පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ අංක 29 ඩී (29D) වගන්තිය යටතේ මහජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2018.12.18 වැනි දින පහත සඳහන් යෝජනාව ඒකමතිකව සම්මත කරන ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

ණයකරුවන්ගේ නම් - 1) වන්දන රුවන් කුමාර එදිරිසිංහ මහතා  
2) වාමර සඳරුවන් එදිරිසිංහ මහතා  
(එදිරිසිංහ ආරච්චිලාගේ වාමර සඳරුවන්  
එදිරිසිංහ මහතා)

ණය මුදල - රු. 7,500,000.00  
ප්‍රදානය කළ දිනය - 2016.08.29

කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පද්මකුලසූරියගේ පද්මිණි කුමාරිහාමි අත්තනායක විසින් 2016.08.26 වැනි දින ලියා සහතික කරන ලද අංක 13397 දරන උකස්කරය මත වන්දන රුවන් කුමාර එදිරිසිංහ සහ වාමර සඳරුවන් එදිරිසිංහ යන අය විසින් ගෙවීම් පැහැර ඇති බැවින් ද, එකී උකස්කරය යටතේ රුපියල් හැට දෙලක්ෂ හතළිස් නව දහස් නවසිය අනුවක (රු. 62,49,990) මුදලක් බැංකුවට අයවීමට ඇති බැවින් ද, රුපියල් හැට දෙලක්ෂ හතළිස් නව දහස් නවසිය අනුවක (රු. 62,49,990) මුදලක් සඳහා 2017.08.01 වැනි දින සිට සියයට දහඅටයි දශම පහ (18.5%) බැගින් සහ වෙන්දේසි දිනය තෙක් තවදුරටත් පොළිය හා අදාළ මහජන බැංකු පනතේ 29ඩී (29D) වගන්තිය යටතේ අය කර ගනු ලැබිය යුතු මුදල් සහ ගාස්තු ද සමග අනතුරුව කිසියම් ගෙවීමක් ලැබී ඇත්නම්, ඒවා අඩුකර, රුපියල් හැට දෙලක්ෂ හතළිස් නව දහස් නවසිය අනුවක (රු. 62,49,990) මුදලක් අයකර ගැනීම සඳහා කුරුණෑගල බලයලත් වෙන්දේසිකාර ඩබ්. එම්. අයි. ගල්ලැල්ල මහතා විසින් එකී අංක 13397 දරන උකස්කරය යටතේ එකී බැංකුවට උකස් කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි වර්ෂ 1986 අංක 32 දරන පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29ඩී වගන්තිය යටතේ තමන් වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව මහජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයින් තීරණය කරයි.

#### උකස් කර ඇති දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, වන්නි හත්පත්තුවේ, මාගුල් ඕතොට කෝරළේ, නිකවැරටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, නිකවැරටිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ, ගලපිටියාගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ගලපිටියාගම ගමේ පිහිටි "මීගහමුලහේන" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ආරියදාස අතපත්තු මහතා විසින් 2013.10.01 වැනි දින මැන සකස් කරන ලද අංක 316/2013 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 01 දරන ඉඩමට මායිම්, උතුරට : අංක 438 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක 01 දරන කොටස, නැගෙනහිරට : පුත්තලම සිට කුරුණෑගල දක්වා දිවෙන ප්‍රධාන මාර්ගය සහ අංක 438 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක 04 දරන කොටස, දකුණට : අංක 438 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක 04 දරන කොටස, බටහිරට : අංක 438 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක 02 දරන කොටස සහ අංක 438 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක 01 දරන කොටස යන මායිම් තුළ පිහිටි, පර්චස් දහනවයයි දශම අටක (අ. 0, රු. 0, පර්. 19.8) විශාලතැනි ඉඩම හා ඒ තුළ පිහිටි ගහකොළ, පළතුරු, ගොඩනැගිලි ආදී සෑම සියලු දේද සමග වේ. (ලියාපදිංචි A 81/285 - නිකවැරටිය).

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ප්‍රාදේශීය කළමනාකාර,

2018 නොවැම්බර් මස 05 වැනි දින,  
මහජන බැංකුව,  
ප්‍රාදේශීය ප්‍රධාන කාර්යාලය,  
අංක 03, වන්නිමි පාර,  
කුරුණෑගල.

05 - 145

**සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී**  
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින්වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය

සීමිතඵල් - එම්ටීඩී කන්ස්ට්‍රක්ෂන් ලිමිටඩ්.

ගිණුම් අංක : 0001 1008 7276.

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් වර්ෂ 2018.12.20 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුණු රැස්වීමේදී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීවී 144 දරන සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. අලහේන්ද්‍ර යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018 අප්‍රේල් මස 06 දාතම හා අංක 4381 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි පළමු උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසුගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ලියාපදිංචි අංක පීබී 1173 දරන 2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත යටතේ නැවත ලියාපදිංචි කොට ඇති සහ ශ්‍රී ලංකා සමාගම් නීතින් යටතේ නිසිලෙස සංස්ථාගත කොට ඇති සමාගමක් වන සීමිතඵල් - එම්ටීඩී කන්ස්ට්‍රක්ෂන් ලිමිටඩ් බන්ධනදායින් වශයෙන් පැහැර ඇති හෙයින් ද,

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීවී 144 දරන හා සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. අලහේන්ද්‍ර යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018 ජූනි මස 13 දාතම හා අංක 4436 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි දෙවන උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් බදුකර අයිතීන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසුගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ලියාපදිංචි අංක පීබී 1173 දරන 2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනතේ නැවත ලියාපදිංචි කොට ඇති සහ ශ්‍රී ලංකා සමාගම් නීතින් යටතේ නිසිලෙස සංස්ථාගත කොට ඇති සමාගමක් වන සීමිතඵල් - එම්ටීඩී කන්ස්ට්‍රක්ෂන් ලිමිටඩ් බන්ධනදායින් වශයෙන් පැහැර ඇති හෙයින් ද,

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීවී 144 දරන සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. අලහේන්ද්‍ර යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018 අගෝස්තු මස 20 දාතම හා අංක 4459 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි තෙවන උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් අයිතීන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසුගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ලියාපදිංචි අංක පීබී 1173 දරන 2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත යටතේ නැවත ලියාපදිංචි කොට ඇති සහ ශ්‍රී ලංකා සමාගම් නීතින් යටතේ නිසිලෙස සංස්ථාගත කොට

ඇති සමාගමක් වන සීමිතඵල් - එම්ටීඩී කන්ස්ට්‍රක්ෂන් ලිමිටඩ් බන්ධනදායින් වශයෙන් පැහැර ඇති හෙයින් ද,

එකී අංක 4436, 4381 සහ 4459 දරන බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළුමුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් හැට හත් කෝටි පනස් හත් ලක්ෂ තිස් පන් දහස් දෙසිය දාහතයි ශත පනස් පහක (රු. 675,735,217.55) මුදලක් 2018 දෙසැම්බර් මස 13 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින්ද, එකී රුපියල් හැට හත් කෝටි පනස් හත් ලක්ෂ තිස් පන් දහස් දෙසිය දාහතයි ශත පනස් පහක (රු. 675,735,217.55) මුදලද, 2018 දෙසැම්බර් මස 14 වැනි දින සිට අංක 4436, 4381 සහ 4459 දරන බැඳුම්කර මත අයවියයුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් කෝටි හැට පහක (රු. 650,000,000) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව Average Weighted Prime Lending Rate + Two decimal Five per centum (2.5%) බැගින් වූ පොළියද, දැන්වීම් ගාස්තුද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම්ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 4436, 4381 සහ 4459 දරන බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි පළමු සහ තෙවැනි උපලේඛන වල මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළවල සින්නක්කර අයිතීන් සහ මෙහි දෙවැනි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළවල බදුකර අයිතීන් ද, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යැයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

**පළමු උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කොළඹ මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ තිඹිරිගස්සායා ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ සහ කොල්ලුපිටිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය, කොල්ලුපිටිය, වෝඩ් අංක 37, කොල්ලුපිටියේ පිහිටි මොස්ක් පටුම, වරිපනම් අංක 14, 20 24, 28/1 සහ 28/2 දරන හා බලයලත් මානක තැන කේ. ඩී. ආලික්ස් ආර්. පෙරේරා යන අය විසින් සාදන ලද 2015 ජූනි මස 11 දාතම හා අංක 3226 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මොස්ක් පටුම සහ මොස්ක් පටුම, වරිපනම් අංක 28 දරන පරිශ්‍රයන්, නැගෙනහිරට : මොස්ක් පටුම, වරිපනම් අංක 28 දරන පරිශ්‍රයන් සහ සේන්ට් මයිකල්ස් පාර, වරිපනම් අංක 33 දරන පරිශ්‍රයන් සහ සේන්ට් මයිකල්ස් පාර. වරිපනම් අංක 21, 23, 25, 27, 29 සහ 31 දරන පරිශ්‍රයන්, දකුණට : සේන්ට් මයිකල්ස් පාර, වරිපනම් අංක 21, 23, 25, 27, 29 සහ 31 දරන පරිශ්‍රයන් සහ සේන්ට් මයිකල්ස් පාර, වරිපනම් අංක 19 දරන පරිශ්‍රයන් සහ බස්නාහිරට : මොස්ක් පටුම, වරිපනම් අංක 10 දරන පරිශ්‍රයන් යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසිතුනයි දශම බිංදුවයි හතක් (A:0, R:0, P:23.07) හෝ හෙක්ටයාර බිංදුවයි දශම බිංදුවයි පහයි අටයි තුනයි පහක් (0.05835Ha)විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි



පිහිටි සෑම සියළු දේ සමග එකී අංක 3226 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්තුව E 179/41 යටතේ කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

එකී ලොට් 1 පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩම්වල ඒකාබද්ධයක් සහ නැවත මිනුමක් :

1. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කොළඹ මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ තිඹිරිගස්සාය ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ සහ කොල්ලුපිටිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ වෝඩ් අංක 37, කොල්ලුපිටියේ පිහිටි මොස්ක් පටුමග, වරිපනම් අංක 24, 28/1 සහ 28/2 දරන හා බලයලත් මානක තැන ගාමිණී බී. දොඩන්වල යන අය විසින් සාදන ලද 2014 නොවැම්බර් මස 07 දාතම හා අංක 10589 දරන (බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. සී. ද සිල්වා යන අය විසින් සාදන ලද 1946 ඔක්තෝබර් මස 05 දාතම හා අංක 305 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 2, 3 සහ 4හි ඒකාබද්ධයේ නැවත මිනුමක් වන) එමෙන්ම (බලයලත් මානක තැන එස්. රාසප්පා යන අය විසින් සාදන ලද 2010 අගෝස්තු මස 22 දාතම හා අංක 369/2010 පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් A, B, C & D වන ඒකාබද්ධයක් වන) සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් X වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මොස්ක් පටුම සහ මොස්ක් පටුමග, වරිපනම් අංක 28 දරන පරිශ්‍රයන්, නැගෙනහිරට : මොස්ක් පටුමග, වරිපනම් අංක 28 දරන පරිශ්‍රයන් සහ සේන්ට් මයිකල්ස් පාර, වරිපනම් අංක 33 දරන පරිශ්‍රයන්, දකුණට : සේන්ට් මයිකල්ස් පාර, වරිපනම් අංක 23 - 31 දරන පරිශ්‍රයන් සහ බත්තාහිරට : මොස්ක් පටුමග, වරිපනම් අංක 14 සහ 20 දරන පරිශ්‍රයන් සහ මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් නමයයි දශම තුනයි එකක් (A:0, R:0, P:9.31) හෝ හෙක්ටයාර් බිංදුවයි දශම බිංදුවයි දෙකයි තුනයි පහක් (0.0235Ha) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 10589 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්තුව E 85/20 යටතේ කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

2. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කොළඹ මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ සහ ගාලු මුවදොර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කොල්ලුපිටිය, වෝඩ් අංක 37, කොල්ලුපිටියේ පිහිටි මොස්ක් පටුමග, වරිපනම් අංක 14 සහ 20 දරන හා බලයලත් මානක තැන කේ. ඩී. එම්. ඩබ්ලිව්. සමරනායක යන අය විසින් සාදන ලද 2015 සැප්තැම්බර් මස 12 දාතම හා අංක 5107 දරන පිඹුරේ නිරූපිත බලයලත් මානක තැන බෙන් තිඩමම් යන අය විසින් සාදන ලද 1933 අගෝස්තු මස 4 දාතම හා අංක 4120 සහ 4121 යන පිඹුරු දෙකෙහිම නිරූපිත කැබලි නොකළ ලොට් සහ බලයලත් මානක තැන පී. සින්තනම්බී යන අය විසින් සාදන ලද 1994 ඔක්තෝබර් මස 15 දාතම හා අංක 4714 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1Y හි ඒකාබද්ධයේ නැවත මිනුමක් වන සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් X වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මොස්ක් පටුමග, නැගෙනහිරට : මොස්ක් පටුමග, වරිපනම් අංක 24 දරන පරිශ්‍රයන් සහ සේන්ට් මයිකල්ස් පාර, වරිපනම් අංක 21 දරන පරිශ්‍රයන්, දකුණට : සේන්ට් මයිකල්ස් පාර, වරිපනම් අංක 21 සහ 19 දරන පරිශ්‍රයන් සහ බස්නාහිරට : (පිඹුරු අංක 4714 හි ලොට් 1X) මොස්ක් පටුමග, වරිපනම් අංක 10 දරන පරිශ්‍රයන් යන

මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහතුනයි දශම හතයි හයක් (A:0, R:0, P:13.76) හෝ හෙක්ටයාර් බිංදුවයි දශම බිංදුවයි තුනයි හතරයි හතක් (0.0347Ha) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 5107 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්තුව E 16/14 යටතේ කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

උකස් බැඳුම්කර අංක 4381 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.

#### දෙවන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කොළඹ මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ තිඹිරිගස්සාය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ සහ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ වෝඩ් අංක 37, කොල්ලුපිටියේ පිහිටි සේන්ට් මයිකල්ස් පාර, වරිපනම් අංක 20 - 31 දරන හා බලයලත් මානක තැන පී. එම්. සුනිල් යන අය විසින් සාදන ලද 2012 ජනවාරි මස 20 දාතම හා අංක 1906 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් A වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මොස්ක් පටුමග, වරිපනම් අංක 20, 24 සහ 28/1, නැගෙනහිරට : සේන්ට් මයිකල්ස් පාර, වරිපනම් අංක 33, දකුණට : සේන්ට් මයිකල්ස් පාර සහ බස්නාහිරට : සේන්ට් මයිකල්ස් පාර, වරිපනම් අංක 19, මොස්ක් පටුමග, වරිපනම් අංක 10 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහ අටයි දශම පහයි අටක් (A:0, R:0, P:18.58) හෝ හෙක්ටයාර් බිංදුවයි දශම බිංදුවයි හතරයි හතයි බිංදුවක් (0.0470Ha) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 1906 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්තුව E 100/68 යටතේ කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

උකස් බැඳුම්කර අංක 4436 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.

#### තෙවන උපලේඛනය

1. බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අළුත්කුරු කෝරළේ, දාසිය පත්තුවේ, කටාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ සහ කටුනායක සිදුව නගර සභා සීමාවන් තුළ ලියනගේමුල්ල - 114 ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ලියනගේමුල්ල පිහිටි (බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. ඩී. නන්දන සෙනවිරත්න යන අය විසින් සාදන ලද 2015 සැප්තැම්බර් මස 13 දාතම හා අංක 9756 දරන පිඹුරේ ලොට් 1, 2, 3, 4, 5 (කොටසක්) සහ 6 හි උපබෙදුම් සහ නැවත මිනුමක් වන) "බොරුපන කඩොල්කැලේ දන්ගහ ඕවිට, නිරිපිට්ටෙල, කඩොල්ගහවත්ත, නිරිපිට්ටෙල දන්ගහ ඕවිට කඩොල්කැලේ බොරුපන, බෙලිගහා දළපොත සහ කඩොල්කැලේ" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එච්. ඒ. එස්. ආර්. පෙරේරා යන අය විසින් සාදන ලද 2016 අප්‍රේල් මස 19 දාතම හා අංක 1976 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : කානු ඇළ මග සහ වෙන්කිරීම, නැගෙනහිරට : ඕලින ද සිල්වා ප්‍රේමතිරත්න සහ සුරත් වික්‍රමසිංහ යන අය විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම්, අඩි 15 පාර සහ අංක 5759 දරන පිඹුරේ ඉඩම, දකුණට : අඩි 20 පළල පාර සහ ජෝර්ජ් ග්‍රැන්සිස්

යන අය විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම සහ බස්නාහිරට : කොළඹ - කටුනායක මහා මාර්ගය ඉදිකිරීමෙන් පසුව කලපුවේ ඉතිරි කොටස යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර දහයයි රුඩ් එකයි පර්චස් තිස් අටයි දශම පහයි බිංදුවක් (A:10, R:01, P:38.50) හෝ හෙක්ටයාර් 4.2454 Hec. විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 1976 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව H 320/84 යටතේ මිගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

2. බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අළුත්කුරු කෝරළේ, දාසිය පත්තුවේ, කටාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ සහ කටුනායක සිදුව නගර සභා සීමාවන් තුළ ලියනගේමුල්ල - 114 ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ලියනගේමුල්ල පිහිටි (බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. ඩී. නන්දන සෙනවිරත්න යන අය විසින් සාදන ලද 2015 සැප්තැම්බර් මස 13 දාතම හා අංක 9756 දරන පිඹුරේ ලොට් 1, 2, 3, 4, 5 (කොටසක්) සහ 6 හි උපබෙදුම් සහ නැවත මිනුමක් වන) " බොරුපන කඩොල්කැලේ දන්ත ඕට්ට, නිරිපිට්වෙල, කඩොල්ගහවත්ත, නිරිපිට්වෙල දන්ත ඕට්ට කඩොල්කැලේ බොරුපන, බෙලිගහ දළපොත සහ කඩොල්කැලේ" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එච්. ඒ. එස්. ආර්. පෙරේරා යන අය විසින් සාදන ලද 2016 අප්‍රේල් මස 19 දාතම හා අංක 1976 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 2 (ඇළ මාර්ගය සහ ඇළ මාර්ග වෙන් කිරීම) වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : අංක 2166 දරන පිඹුරේ වෙන්දේසි ඉඩම් ලොට් 3A සහ ලොට් 3B, නැගෙනහිරට : ඇළ මාර්ගය, දකුණට : එකී පිඹුරේ ලොට් 1 සහ බස්නාහිරට : කලපුවේ ඉතිරි කොටස සහ කොළඹ - කටුනායක මහා මාර්ගය යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් දෙකයි පර්චස් විසි තුනයි දශම නමයයි බිංදුවක් (A:0, R:02, P:23.90) හෝ හෙක්ටයාර් 0.262 විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 1976 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව H 320/85 යටතේ මිගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

බලයලත් මානක තැන කේ. ඒ. ජී. සමරසිංහ යන අය විසින් සාදන ලද 1978 ජූලි මස 28 දාතම හා අංක 3074 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ඉඩම, කේ. ඒ. ජේ. අමරසිංහ යන අය විසින් සාදන ලද 1974 ජූනි මස 19 දාතම හා අංක, 2246 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 4, කේ. ඒ. ජේ. අමරසිංහ යන අය විසින් සාදන ලද 1974 ජූනි මස 19 දාතම හා අංක 2246 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ඉඩම, බලයලත් මානක තැන කේ. ඒ. ජී. අමරසිංහ යන අය විසින් සාදන ලද 1978 ජූලි මස 28 දාතම හා අංක 3073 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ඉඩම, බලයලත් මානක තැන කේ. ඒ. ජී. සමරසිංහ යන අය විසින් සාදන ලද 1974 පෙබරවාරි මස 07 දාතම හා අංක 2166 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 4A4 (කොටසක්), බලයලත් මානක තැන කේ. ඒ. ජී. සමරසිංහ යන අය විසින් සාදන ලද 1974 පෙබරවාරි මස 07 දාතම හා අංක 2166 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 4B2, බලයලත් මානක තැන කේ. ඒ. ජී. සමරසිංහ යන අය විසින් සාදන ලද 1974 පෙබරවාරි මස 07 දාතම හා අංක 2166 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 4C2, බලයලත් මානක තැන එම්. ඩී. ජේ. සී. ඩී. පෙරේරා යන අය විසින් සාදන ලද 1980 නොවැම්බර් මස 27 දාතම හා අංක 5758 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ඉඩම, බලයලත් මානක

තැන එම්. ඩී. ජේ. ඩී. පෙරේරා යන අය විසින් සාදන ලද 1980 නොවැම්බර් මස 24 දාතම හා අංක 5759 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ඉඩම, දිගේ ඒ මතින් යටින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතියද සමගය.

උකස් බැඳුම්කර අංක 4459 මතින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

05 - 191/5

### සම්පත් බැංකුව පීච්ලිසි (සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින්වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීච්ලිසි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය

ලිත්ක් රෙඩ්මික්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්.

ගිණුම් අංක : 0017 1001 4007.

සම්පත් බැංකුව පීච්ලිසි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් වර්ෂ 2018.12.20 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුණු රැස්වීමේදී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා සම්පත් බැංකුව පීච්ලිසි නමින් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් වයි. එන්. දෙල්පෙට්ටු යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2016 අගෝස්තු මස 09 දාතම හා අංක 2375 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසුගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ලිත්ක් රෙඩ්මික්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් බන්ධනදායීත් වශයෙන් පැහැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 2375 දරන උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකා මුදලින් රුපියල් පහළොස් කෝටි පනස් තුන් ලක්ෂ පනස් හය දහස් අටසිය පනස් හයයි යන අසූ හතරක (රු. 155,356,856.84) මුදලක් 2018 දෙසැම්බර් මස 13 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ලිසි වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් පහළොස් කෝටි පනස් තුන් ලක්ෂ පනස් හය දහස් අටසිය පනස් හයයි යන අසූ හතරක (රු. 155,356,856.84) මුදලද, 2018 දෙසැම්බර් මස 14 වැනි දින සිට අංක 2375 දරන එකී උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනක තෙක්, රුපියල් අට කෝටි පනස් අට ලක්ෂ තිස් දහස් පන්සියයක (රු. 85,830,500) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව Average Weighted Prime Lending Rate + Three decimal Five per centum (3.5%) බැගින් වූ පොළියද, දැන්වීම් ගාස්තුද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම්ද,

තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 2375 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

#### උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කැස්බෑව නගර සභා සීමාවන් තුළ කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, ජාලියගොඩ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ජාලියගොඩ පිහිටි වරිපනම් අංක 343/6 දරන "ලියනගේ ඕව්ට" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එච්. කේ. මහින්ද යන අය විසින් සාදන ලද 2011 සැප්තැම්බර් මස 08 දාතම හා අංක 4545 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : අංක 3793 දරන පිඹුරේ ලොට් 1, නැගෙනහිරට : මෙහි ලොට් 2 සහ අංක 2375 දරන පිඹුරේ ලොට් 1A, දකුණට : අංක 2375 පිඹුරේ ලොට් 1A (වඩා නිවැරදිව ලොට් A), ඩබ්ලිව්. ඒ. ඩී. පෙරේරා සහ වෙනත් අය විසින් හිමිකම් කියනු ලබන මී මඩිත්ත ඕව්ට සහ නෙකට්ගේ ඕව්ට සහ පිට ඇළ සහ බස්නාහිරට : පිට ඇළ සහ අංක 3793 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඳි තුනයි පර්චස් දහයයි දශම හතයි හතරක් (A:0, R:3, P:10.74) විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සමග එකී අංක 4545 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව C 520/33 යටතේ දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. ඒ. රෝහන එස්. පෙරේරා යන අය විසින් සාදන ලද 2015 ජූලි මස 13 සහ 2015 ජූලි මස 16 දාතම හා අංක 6352 දරන පිඹුරේ සහ වඩා මෑත මිනුමකට අනුව එකී පිඹුරු අංක 4545හි නිරූපිත එකී ලොට් 1 මෙහි පහතින් විස්තර කොට ඇත :

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කැස්බෑව නගර සභා සීමාවන් තුළ කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, ජාලියගොඩ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ජාලියගොඩ පිහිටි "ලියනගේ ඕව්ට" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. ඒ. රෝහන එස්. පෙරේරා යන අය විසින් සාදන ලද 2015 ජූලි 13 සහ 2015 ජූලි 16 දාතම හා අංක 6352 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : අංක 3793 දරන පිඹුරේ ලොට් 1, නැගෙනහිරට : අංක 2375 දරන පිඹුරේ ලොට් 1A සහ ලොට් 2, දකුණට : අංක 2375 දරන පිඹුරේ ලොට් 1A , ඩබ්ලිව්. ඒ. ආර්.

එස්. පෙරේරා සහ වෙනත් අයගේ මී මඩිත්ත ඕව්ට සහ නෙකට්ගේ ඕව්ට සහ බස්නාහිරට : පිට ඇළ යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඳි තුනයි පර්චස් දහයයි දශම හතයි හයක් (A:0 R:3 P:10.76) විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සමග එකී අංක 6352 දරන පිඹුරට අනුවය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

05 - 191/4

#### සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී (සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය

බිලු ඕෂන් බීර්Zෂ් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්.

ගිණුම් අංක : 0017 1001 1997.

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් වර්ෂ 2018.12.20 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුණු රැස්වීමේදී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පිකිව් 144 දරන හා සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරස් වයි. එන්. දෙල්පෙවිතු යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2016 ඔක්තෝබර් මස 28 දාතම හා අංක 2494 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසුගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ බිලු ඕෂන් බීර්Zෂ් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් බන්ධනදායීන් වශයෙන් පැහැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 2494 දරන උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකා මුදලින් රුපියල් තිස් තුන් කෝටි පන් ලක්ෂ පන් දහස් හත්සිය විසි හතයි ශත අසු හතරක (රු. 330,505,727.84) මුදලක් 2018 දෙසැම්බර් මස 13 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් තිස් තුන් කෝටි පන් ලක්ෂ පන් දහස් හත්සිය විසි හතයි ශත අසු හතරක (රු. 330,505,727.84) මුදලද, 2018 දෙසැම්බර් මස 14 වැනි දින සිට අංක 2494 දරන එකී උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් විසි පන් කෝටි හැත්තෑ තුන් ලක්ෂයක (රු. 257,300,000) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව Average Weighted Prime Lending Rate + Four per centum (4%) බැගින් වූ පොළියද, දැන්වීම් ගාස්තුද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම්ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 2494 දරන උකස්

බැඳුම්කරය මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

#### උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කොළඹ මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ තිඹිරිගස්සාය ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, හැව්ලොක් ටවුන් ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ වෝඩ් අංක 42 හැව්ලොක් ටවුන් හි පිහිටි ලෙයාර්ඩ්ස් පාර, වරිපනම් අංක 15A දරන හා බලයලත් මානක තැන ජී. බී. දොඩන්වෙල යන අය විසින් සාදන ලද 2016 මාර්තු මස 11 දාතම හා අංක 11544 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ලෙයාර්ඩ්ස් පාර, වරිපනම් අංක 15B දරන පරිශ්‍රයන් සහ එළිබෑන්ක් පාර වරිපනම් අංක 18 දරන පරිශ්‍රයන්, නැගෙනහිරට : එළිබෑන්ක් පාර, වරිපනම් අංක 18 දරන පරිශ්‍රයන් සහ ලෙයාර්ඩ්ස් පාර, වරිපනම් අංක 17/4 සහ 17/2 දරන පරිශ්‍රයන්, දකුණට : ලෙයාර්ඩ්ස් පාර, වරිපනම් අංක 17/2 සහ 17 1/1 දරන පරිශ්‍රයන් සහ බස්නාහිරට : ලෙයාර්ඩ්ස් පාර, සහ ලෙයාර්ඩ්ස් පාර, වරිපනම් අංක 15B දරන පරිශ්‍රයන් යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකයි පර්චස් බිංදුවයි දශම තුනයි දෙකක් (A:0, R:1, P:0.32) විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සමග එකී අංක 11544 දරන පිඹුරට අනුව ය.

අංක 11544 දරන එකී පිඹුරේ නිරූපිත එකී ලොට් 01 වඩා නිවැරදිව පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි.

එකී වෝඩ් අංක 42 (හැව්ලොක් ටවුන්) ලෙයාර්ඩ්ස් පාර, ග්‍රැවිට්ස් හි පිහිටි ලෙයාර්ඩ්ස් පාර, වරිපනම් අංක 15 A දරන හා බලයලත් මානක තැන එච්. අනිල් පීරිස් යන අය විසින් සාදන ලද 1985 පෙබරවාරි 05 දාතම හා අංක 3473 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් X වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ලෙයාර්ඩ්ස් පාර, වරිපනම් අංක 15 දරන ලොට් 1 හි ඉතිරි කොටස, නැගෙනහිරට : එළිබෑන්ක් පාර, වරිපනම් අංක 14 දරන පරිශ්‍රයන්, දකුණට : ලොට් 5 සහ ලොට් 6 සහ බස්නාහිරට : ලෙයාර්ඩ්ස් පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකයි පර්චස් බිංදුවයි දශම තුනයි දෙකක් (A:0, R:1, P:0.32) විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සමග එකී අංක 3473 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව E 27/40 යටතේ කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

#### සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී (සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය

එච්. ඩී. එල්. අප්පුහාමි සහ එස්. එම්. ඒ. හෙට්ටිගේ.  
ගිණුම් අංක : 0024 5002 4565.

සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් වර්ෂ 2018.10.25 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුණු රැස්වීමේදී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී නමින් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එන්. එම්. නාගොඩවිතාන යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2015 ජනවාරි මස 23 දාතම හා අංක 1528 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසුගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ හෙට්ටිගේ දොන් ලයනල් අප්පුහාමි නොහොත් හෙට්ටිගේ දොන් ලයනල් ඩෙසිඩේරියස් අප්පුහාමි සහ ඡෙනුක මිලින්ද ඇන්ටන් හෙට්ටිගේ යන අය බන්ධනදායීන් වශයෙන් හා හෙට්ටිගේ ලයනල් අප්පුහාමි නොහොත් හෙට්ටිගේ දොන් ලයනල් ඩෙසිඩේරියස් අප්පුහාමි යන අය උකස්කරු වශයෙන් ද පැහැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 1528 දරන බැඳුම්කරය ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකා මුදලින් රුපියල් එක්කෝටි අනූ ලක්ෂ විසි එක් දහස් තුන්සිය හැට නමයයි ශත අසූ හතක (රු. 19,021,369.87) මුදලක් 2018 සැප්තැම්බර් මස 06 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් එක්කෝටි අනූ ලක්ෂ විසි එක් දහස් තුන්සිය හැට නමයයි ශත අසූ හතක (රු. 19,021,369.87) මුදලද, 2018 සැප්තැම්බර් මස 07 වැනි දින සිට අංක 1528 දරන බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් එක්කෝටි හැත්තෑ ලක්ෂයක (රු. 17,000,000) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහයක් (10%) බැගින් වූ පොළියද, දැන්වීම් ගාස්තුද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම්ද, තදනත්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 1528 දරන බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත්

වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යැයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

#### උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, දූතගහ පත්තුවේ, කටාන ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, කටාන බටහිර, අංක 64 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කටාන පිහිටි "ඉද්දනේන - හොරගහනේන" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන පී. ඩී. එන්. පීරිස් යන අය විසින් සාදන ලද 2007 මාර්තු මස 07 දාතම හා අංක 3107 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : එස්. එම්. ඇරව්වල යන අයගේ ඉඩම, නැගෙනහිරට : රොබට් ප්‍රනාන්දු ගේ උරුමක්කාරයින්ගේ ඉඩම, දකුණට : ටී. රණසිංහ, ෆැන්සිස් සපරමාදු සහ එච්. ඩී. ලූකස් අප්පුහාමි යන අයගේ ඉඩම් සහ එස්. ඊ. ද සිල්වා මාවත සහ බස්නාහිරට : එස්. ඊ. ද සිල්වා මාවත යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර පහයි රූඩ් තුනයි පර්චස් විසිහයක් (A:5, R:3, P:26) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 3107 දරන පිඹුරට අනුවය.

අංක 3107 දරන පිඹුරේ නිරූපිත එකී ලොට් 1 වඩා නිවැරදිව මැනවින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

එකී ස්ථානයේ පිහිටි "ඉද්දනේන - හොරගහනේන" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ටී. සී. එස්. ප්‍රනාන්දු යන අය විසින් සාදන ලද 1969 මාර්තු මස 26 දාතම හා අංක 948 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය බෙදා වෙන් කොට ලොට් 2 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : අංක 948 දරන පිඹුරේ ලොට් 1, නැගෙනහිරට : රොබට් ප්‍රනාන්දු සහ වෙනත් අයගේ ඉඩම, දකුණට : ටී. රණසිංහ, ෆැන්සිස් සපරමාදු සහ එච්. ඩී. ලූකස් අප්පුහාමි යන අයගේ ඉඩම් සහ ගම්සභා පාර සහ බස්නාහිරට : ගම්සභා පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර පහයි රූඩ් තුනයි පර්චස් විසිහයක් (A:5, R:3, P:26) විශාල ඉඩම් කොටස සමග එකී අංක 948 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව E 1019/213 යටතේ මිගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

#### සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී (සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින්වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය

බඳුවන්න බෙසිකේට්ට් කොකනට් මිල්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්.  
ගිණුම් අංක : 0024 1000 3832.

සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් වර්ෂ 2018.10.25 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුණු රැස්වීමේදී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී නමින් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. අලහේන්ද්‍ර යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2006 අගෝස්තු මස 16 දාතම හා අංක 1628 දරන සහ ගම්පහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එන්. එම්. නාගොඩවිතාන යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2014 නොවැම්බර් මස 20 දාතම අංක 1348 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් උකස් කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ බදුවන්න බෙසිකේට්ට් කොකනට් මිල්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් බන්ධනදායින් වශයෙන් පැහැර ඇති හෙයින් ද එකී අංක 1628 සහ 1348 දරන බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකා මුදලින් රුපියල් එක්කෝටි අනූ හය ලක්ෂ අනූ තුන් දහස් එකසිය අනූ තුනයි ශත අසූ නමයක (රු. 19,693,193.89) මුදලක් 2018 සැප්තැම්බර් මස 13 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් එක්කෝටි අනූ හය ලක්ෂ අනූ තුන් දහස් එකසිය අනූ තුනයි ශත අසූ නමයක (රු. 19,693,193.89) මුදලද, 2018 සැප්තැම්බර් මස 14 වැනි දින සිට අංක 1628 සහ 1348 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් අනූ තුන් ලක්ෂ පනස් අට දහස් එකසිය දහයයි ශත හතළිස් පහක (රු. 9,358,110.45) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහක් (12%) හා තවත් රුපියල් එක්කෝටියක (රු. 10,000,000) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහසයක් (16%) බැගින් වූ පොළියද, දැන්වීම් ගාස්තුද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම්ද, තදනන්නරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 1628 සහ 1348 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යැයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ

විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

#### පළමු උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කුරු කෝරළේ, දූතගහ පත්තුවේ, කටාන ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ, කටාන නැගෙනහිර අංක 63 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කටාන නැගෙනහිර හි පිහිටි "මිල්ලගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට (බලයලත් මානක තැන වී. එස්. සී. ප්‍රනාන්දු යන අය විසින් සාදන ලද 1976 ජූලි මස 26 දාතම හා අංක 134/1976 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 සහ 2 හි ඒකාබද්ධයක් වන) බලයලත් මානක තැන පී. ඩී. එන්. පීරිස් යන අය විසින් සාන ලද 2012 පෙබරවාරි මස 04 දාතම හා අංක 4863 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : බදුවත්ත ජනපදය, නැගෙනහිරට : පාර (ප්‍රාදේශීය සභා), දකුණට : ක්‍රිඩාපිටිය, ඊරිපිස් ප්‍රනාන්දු, කේ. ජුවන් ප්‍රනාන්දු, එල්. ඉසබෙලාහාම් සහ ඒ. සිල්වා යන අයගේ ඉඩම් සහ බස්නාහිරට : පාර (ප්‍රාදේශීය සභා) යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර පහයි රූඩ් දෙකක් (A:5, R:2, P:0) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 4863 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්තුව E 1154/4 යටතේ මිගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

Description	No. of Units	Year of Installation
1. Kilburn Fluid Bed Drier Serial No. KIC 6	1	Purchased new and installed in June 1998
2. CCC Pressure Drier	2	Purchased 2nd Hand and installed in 1992
3. Walker Pressure	1	Purchased 2nd hand and installed in 1992
4. Rolls Royce Generator 250KVA Rolls Rouse Tube Charged 8 Cylinder stand by Generator Serial No. not identified	1	Imported 2nd hand and installed in December 1994
5. Cochran Boiler	1	Purchased new and installed in January 1996
6. Avery Electronic weight bridge serial No. Not identified	1	Purchased new and installed in January 2000

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

05 - 191/1

පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී -  
අනුරාධපුරය ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද  
ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04  
වැනි වගන්තිය යටතේ පැන් ඒෂියා බැන්කිං  
කෝපරේෂන් පීඑල්සීහි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින්  
සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ  
දැන්වීමයි

ගණුදෙනුකරුගේ නම : මේත්‍රි වඩුගේ සුසන්ත වජිර කුමාර.

පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය  
විසින් මෙහි පහත දැක්වෙන යෝජනාව වර්ෂ 2018 ක් වූ මැයි මස  
30 වැනි දින ඒකමතිකව සම්මත කර ගන්නා ලද බව 1990 අංක 04  
දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ

විධිවිධාන) පනතේ 8 වැනි වගන්තියට අනුකූලව මෙයින් දැනුම්  
දෙනු ලැබේ.

එනම්, ඉහත නම් සඳහන් මේත්‍රි වඩුගේ සුසන්ත වජිර කුමාර  
යන අය බන්ධනදායී/උකස්කරු ලියාපදිංචි අංක පී.කීවී 48 දරන  
පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී නමට අනුරාධපුර  
ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. ඩී. ඒ. දිසානායක විසින් ලියා සහතික  
කරන ලද වර්ෂ 2015.12.08 දිනැති අංක 8550 දරන ප්‍රාථමික  
උකස්කරය, 2016.05.12 දිනැති අංක 8691 දරන ද්විතියක  
උකස්කරය සහ 2017.04.28 දිනැති 8974 දරන තෘතියක උකස්කරය  
මත ලැබිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

ඉහත කී පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී (මෙහි  
මින් මතු "බැංකුව" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන) වෙත එකී අංක  
8550, 8691 සහ 8974 දරන උකස්කරය මත.

(අ) වර්ෂ 2018 ක්වූ මැයි මස 02 වැනි දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් අයවිය යුතු රුපියල් පන් මිලියන නව ලක්ෂ හතළිස් අට දහස් හාරසිය අනූ නවයයි ශත අනූ හතරක (රු. 5,948,499.94) මුදලක් ද සහ වර්ෂ 2018 ක් වූ මැයි මස 03 වැනි දින සිට සම්පූර්ණ මුදල ගෙවා නිම වන තුරු රුපියල් පන් මිලියන හය ලක්ෂ හත්තැන හතර දහස් හයසිය හැට හයයි ශත දහසය (රු. 5,674,666.16) දක්වා වූ මුදල මත වර්ෂයකට 20%ක පොළිය ද.

(ආ) වර්ෂ 2018 ක්වූ මැයි මස 02 වැනි දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් අයවිය යුතු රුපියල් එක් මිලියන නව ලක්ෂ අනූ දහස් හාරසිය හැට තුනයි ශත අනූ හත (රු. 1,990,463.97) මුදලක් ද සහ වර්ෂ 2018 ක් වූ මැයි මස 03 වැනි දින සිට සම්පූර්ණ මුදල ගෙවා නිම වන තුරු රුපියල් එක් මිලියන නව ලක්ෂ පනස් නව දහස් එකසිය අසූවයි ශත විසි හතර (රු. 1,959,180.24) දක්වා වූ මුදල මත වර්ෂයකට 20%ක පොළිය ද.

(ඇ) වර්ෂ 2018 ක්වූ මැයි මස 02 වැනි දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් අයවිය යුතු රුපියල් නව ලක්ෂ පනස් හත් දහස් අටසිය අටයි ශත හත්තැන (රු. 957,808.70) මුදලක් ද සහ වර්ෂ 2018 ක් වූ මැයි මස 03 වැනි දින සිට සම්පූර්ණ මුදල ගෙවා නිම වන තුරු රුපියල් නව ලක්ෂ දහතුන් දහස් හත්සිය පනස් පහයි ශත හත්තැන හය (රු. 913,755.567) දක්වා වූ මුදල මත වර්ෂයකට 20%ක පොළිය ද.

ඉහත කී බන්ධනදායගෙන්/උකස්කරුගෙන් බැංකුව වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව තිබෙන හෙයින් ද,

පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කරගනු ලැබේ. ඒ කෙසේ ද යත්.

ඉහත කී උකස්කරයන් මත අයවිය යුතු එකී රුපියල් අට මිලියන අට ලක්ෂ අනූහය දහස් හත්සිය හත්තැන දෙකයි ශත හැට එකක (රු. 8,896,772.61) මුදල සහ ඉහත සඳහන් දිනයේ සිට වෙන්දේසියේ දිනය දක්වා ඉහත සඳහන් කර ඇති ආකාරයට පොළිය ද, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු සහ මුදල් ද (යම් මුදලක් ගෙවා ඇතොත් එකී මුදල අඩු කිරීමෙන් පසු) අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයෙහි වඩා සම්පූර්ණ ලෙස විස්තර කර ඇති, බැංකුව වෙත උකස්කර ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම සඳහා 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාරව, මහනුවර, මාවිල්මඩ, දුටුගැමුණු මාවත, අංක 369/1 හි පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය වෙත අධිකාරය සහ බලය පවරන යෝජනාවක් මෙයින් සම්මත කර ගනු ලැබේ.

## උපලේඛනය

උතුරු මැද පළාතේ, අනුරාධපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, නුවරගම් පළාත, නැගෙනහිර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, කනදුරා කෝරළේ, අංක 23F ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කුඩා කලත්තුව ග්‍රාමයේ පිහිටි සර්වේ ජනරාල් විසින් සම්පාදිත අංක 256 දරන අවසාන ගම් පිඹුරේ ලොට් 91 යනුවෙන් දක්වන වැව ඉහළ මූලකාන (ගොඩ) නමැති රජයේ ඉඩම වන උතුරින්, ලොට් අංක 90 සහ 111 ද, නැගෙනහිරින් : ලොට් අංක 111 සහ 92 ද, දකුණින් : ලොට් අංක 92 සහ 89 ද, බස්නාහිරින් : ලොට් 89 ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි රූඩ් තුනයි පර්චස් තිහක් (අ. 01, රු. 03, පර්. 30) විශාලත්වය ඇති ඉඩම සහ එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, වැවිලි ඇතුළුව සියලු දෙය වේ. මෙම ඉඩම අනුරාධපුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ LDO 717/48 හි ලියාපදිංචි කොට ඇත.

එකී ඉඩම නැවත මැනීමෙන් පසුව බලයලත් මිනින්දෝරු බී. එස්. මුණසිංහ විසින් සම්පාදිත 2008.09.18 දිනැති අංක 101/2008 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 යනුවෙන් දක්වන අතර උතුරින් : අවසාන ගම් පිඹුරු 256හි ලොට් 90 සහ 111 ද, නැගෙනහිරින් : අවසාන ගම් පිඹුරු 256හි ලොට් 111 සහ 92 ද, දකුණින් : අවසාන ගම් පිඹුරු 256හි ලොට් 92 සහ 89 ද, බස්නාහිරින් : අවසාන ගම් පිඹුරු 256හි ලොට් 89 සහ 90 ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි රූඩ් තුනයි පර්චස් තිහක් (අ. 01, රු. 03, පර්. 30) හෝ හෙක්ටයාර් 0.7841ක් විශාලත්වය ඇති ඉඩම සහ එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, වැවිලි, ගහකොළ ඇතුළු සියලු දෙය වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

දේවිකා හල්වතුර,  
කළමනාකාරිණි - ණය අයකර ගැනීම්.

05 - 173

## සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී (සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින්වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය

ග්ලෙන්කෝ සිලෝන් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්.  
ගිණුම් අංක : 0193 1000 3975.

සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් වර්ෂ 2019.03.28 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුණු රැස්වීමේදී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. ජී. ඩී. සුනාරි යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018 මාර්තු මස 19 දාතම හා අංක 5997 දරන සහ ගම්පහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. ඩබ්ලිව්. ඩී, එම්. විතානගේ යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018 දෙසැම්බර් මස 28 සහ 2019 ජනවාරි මස 02 දාතම හා අංක 3048 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් උකස් කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගිලෙන්කෝ සිලෝන් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 5997 සහ 3048 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකා මුදලින් රුපියල් තුන් කෝටි තිස් හය ලක්ෂ අනූ නම දහස් අටසිය තිස් හයයි ශත විසි තුනක (රු. 33,699,836.23) මුදලක් 2019 පෙබරවාරි මස 20 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් තුන් කෝටි තිස් හය ලක්ෂ අනූ නම දහස් අටසිය තිස් හයයි ශත විසි තුනක (රු. 33,699,836.23) මුදලද, 2019 පෙබරවාරි මස 21 වැනි දින සිට අංක 5997 සහ 3048 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් තුන් කෝටි විසි පන් ලක්ෂයක (රු. 32,500,000) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහසයයි දශම පහක් (16.5%) බැගින් වූ පොළියද, දැන්වීම් ගාස්තුද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම්ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොන්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 5997 සහ 3048 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

#### පළමු උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්තුරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, වත්තල - මාබෝල නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ වත්තල ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ වත්තල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ වත්තල පිහිටි කුඩා ඒදන්ඩ පාර, වරිපනම් අංක 15/1F දරන "අඹගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන කේ. ඩී. එච්. ආර්. පෙරේරා යන අය විසින් සාදන ලද 2016 ඔක්තෝබර් මස 25 දාතම හා අංක 3373 දරන පිඹුරේ සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් A වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : පාර (බලයලත් මානක තැන එම්. ටී. රත්නායක යන අය විසින් සාදන ලද 2005

පෙබරවාරි මස 09 දාතම හා අංක 2216 දරන පිඹුරේ ලොට් 5), නැගෙනහිරට : ආර්. ප්‍රේමලාන් යන අය විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම, දකුණට : පාර (බලයලත් මානක තැන එම්. එම්. ඩොනල්ඩ් යන අය විසින් සාදන ලද අංක 757 දරන පිඹුරේ ලොට් 1) සහ බස්නාහිරට : පාර (බලයලත් මානක තැන එම්. එම්. ඩොනල්ඩ් යන අය විසින් සාදන ලද අංක 757 දරන පිඹුරේ ලොට් 1) යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහ අටයි දශම දෙකයි බිංදුවක (A:0, R:0, P:18.20) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 3373 දරන පිඹුරට අනුවය.

එකී ලොට් A වඩා නිවැරදිව පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

එකී වත්තල පිහිටි කුඩා ඒදන්ඩ පාර, වරිපනම් අංක 15/1F දරන "අඹගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එම්. ටී. රත්නායක යන අය විසින් සාදන ලද 2005 මැයි මස 02 දාතම හා අංක 2246 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : බලයලත් මානක තැන එම්. ටී. රත්නායක යන අය විසින් සාදන ලද 2005 පෙබරවාරි මස 09 දාතම හා අංක 2216 දරන පිඹුරේ ලොට් 5 (යෝජිත පාර - අඩි 15 පළල), නැගෙනහිරට : ලොට් 2, දකුණට : බලයලත් මානක තැන එම්. එම්. ඩොනල්ඩ් යන අය විසින් සාදන ලද 1991 දෙසැම්බර් මස 30 දාතම හා අංක 757 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 (පාර) සහ බස්නාහිරට : අංක 757 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහ අටයි දශම දෙකයි බිංදුවක් (A:0, R:0, P:18.20) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 2246 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්තුව L 309/91 යටතේ ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

පහත සඳහන් දෑ දිගේ හා ඒ මතින් යටින් ගමන් කිරීමේ යා මාර්ග අයිතිය ද සමගය.

බලයලත් මානක තැන එම්. එම්. ඩොනල්ඩ් යන අය විසින් සාදන ලද 1991 දෙසැම්බර් මස 30 දාතම හා අංක 757 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 (අඩි 10 - 15 පළල පාර සඳහා වෙන් කිරීම්) සහ බලයලත් මානක තැන එම්. ටී. රත්නායක යන අය විසින් සාදන ලද 2005 පෙබරවාරි මස 09 දාතම හා අංක 2216 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 5 (පාර සඳහා වෙන්කිරීම් - අඩි 15 පළල)

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.



### නැෂනල් ඩිවෙලප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 4 දරන පනත මගින් සංශෝධිත බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ නැෂනල් ඩිවෙලප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය.

නැෂනල් ඩිවෙලප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් වර්ෂ 2019 ජනවාරි 22 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන ෫ ස්විමේදී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

නැෂනල් ඩිවෙලප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී (බැංකුව) නමින් මාතර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් බී. ඒ. අනුරාද්ධිකා මිය යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2015.12.30 දාතම හා අංක 2492 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ මාතර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. ඩී. ජයසිංහ පතිරණ මිය යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2016.10.12 දාතම හා අංක 98 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ I වන කොටස, II වන කොටස, III වන කොටස, IV වන කොටස, V වන කොටස, VI වන කොටසේ හි මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල්/පහසුකම් ආපසු ගෙවීම වැලිගම ප්‍රධාන ව්‍යාපාරික ස්ථානය සහිතව සහ 2008.09.17 දාතම හා සහතික අංක Ma/10/3693 යටතේ දකුණු පළාතේ ව්‍යාපාර ලියාපදිංචි කිරීමේ පළාත් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇති "සන් රූ බිව් වැලිගම" යන ව්‍යාවහාරික ව්‍යාපාර නාමය යටතේ කරගෙන යන ව්‍යාපාරයේ එකම අයිතිකරු වන වැලිගම පදිංචි ඉසුරු පුංචිහේවා (ණය ගැණුම්කරු) යන අය පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

එකී උකස් බැඳුම්කර අංක 2492 සහ උකස් බැඳුම්කර අංක 98 ප්‍රකාරව බැංකුව වෙත පහත සඳහන් උපලේඛනයේ I වන කොටස, II වන කොටස, III වන කොටස, IV වන කොටස, V වන කොටස, VI වන කොටස හි විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන්වල තම නිදහස් සින්නක්කර හිමිකම් අයිතිය සහ බැඳියාව ඉසුරු පුංචිහේවා උකස් කොට ඇති හෙයින් ද,

එකී බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකා මුදලින් රුපියල් පනස් මිලියන දෙලක්ෂ තිස් දෙදහස් හයසිය අනූ හතරයි ශත තිස් අටක (රු. 50,232,694.38) එකතු වූ මුළු මුදලක් 2018 දෙසැම්බර් මස 31 වැනි දිනට බැංකුව වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද,

එකී ශ්‍රී ලංකා මුදලින් රුපියල් පනස් මිලියන දෙලක්ෂ තිස් දෙදහස් හයසිය අනූ හතරයි ශත තිස් අටක (රු. 50,232,694.38) මුදලක් හෝ විකුණුම් දිනට නොගෙවා ඉතිරිවන මෙහි ඕනෑම කොටසක් සමග එකී බැඳුම්කර මත ලබාගන්නා ලද අයවියයුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්,

(I) රුපියල් තිස් දෙමිලියන නම ලක්ෂ දහසය දහස් හාරසිය විස හතක (රු. 32,916,427.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට

දහ හතරක් (14%) බැගින් වූ පොළිය ද, අංක 2492 දරන එකී බැඳුම්කරය මගින් ලබාගන්නා ලද

(II) රුපියල් පහළොස් මිලියන එක් ලක්ෂයක (රු. 15,100,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ අටයි දශම නමයයි පහක් (18.95%) බැගින් වූ පොළිය ද, අංක 98 දරන එකී බැඳුම්කරය මගින් ලබාගන්නා ලද

2019 ජනවාරි 01 වැනි දින සිට එකී බැඳුම්කර මගින් බැංකුව වෙත උකස් කොට ඇති පහතින් විස්තර කොට ඇති I වන කොටස, II වන කොටස, III වන කොටස, IV වන කොටස, V වන කොටස, VI වන කොටස සඳහන් දේපළ හා පරිශ්‍රයන් අයවිය යුතු පොළිය ද, විකුණුම් දින දක්වා ලැබිය යුතු සහ අයවිය යුතු දැන්වීම් විකුණුම් ගාස්තුද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම්ද, ප්‍රධාන පනතේ 13 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර දරන්නට සිදුවූ වෙනත් සියළුම වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබීඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, බැංකුව වෙත උකස් කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන තිවංක සහ සේනානායක ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) සංශෝධිත (මෙහි මින්මතු ප්‍රධාන පනත වශයෙන් සාමූහිකව සඳහන් කරනු ලබන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාරව ක්‍රියා කරන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

### උපලේඛනය

#### 1 වන කොටස

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලිගම කෝරළේ, වැලිගම නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ වැලිගම ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාශය තුළ මහවිදිය අංක 382 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මහවිදිය පිහිටි පරණ ගාලු පාර, වරිපනම් අංක 66 දරන "අරමනවල" යයි කියනු ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එන්. විජේවීර යන අය විසින් සාදන ලද 1992.07.29 දාතම හා අංක 4392 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 5 සහ 8 ඒකාබද්ධ කොට සාදන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 10, නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් C, දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 3 සහ 4 සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 9 (අඩි 15 පළල පාර) යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහ හතයි දශම පහයි බිංදුවක් (A:0, R:0, P:17.50) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සැම සියළුම සම්පූර්ණයෙන්ම, එකී අංක 4392 දරන පිඹුරේ නිරූපිත මෙම ඉඩමේ ලොට් 9 (අඩි 15 පළල පාර) සමග P 20/126 යටතේ මාතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

ඉහත විස්තර කොට ඇති මෙම ඉඩම මැන පිඹුරකට අනුව නැවත මනිනු ලැබ ඇති අතර එය පහත සඳහන් පරිදි ය,

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලිගම කෝරළේ, වැලිගම නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ වැලිගම ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාශය තුළ මහවිදිය අංක 382 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මහවිදිය පිහිටි පරණ ගාලු පාර, වරිපනම් අංක 66 දරන “අරමනවල” යයි කියනු ලබන බලයලත් මානක තැන එන්. විජේවීර යන අය විසින් සාදන ලද 2005.12.06 දාතම හා අංක 4392 A දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් A (ලොට් 5 සහ 8 හි ඒකාබද්ධයක්) වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 10, නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් C, දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 3 සහ 4 සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 9 (අඩි 15 පළල පාර) යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහ හතරයි දශම පහයි බිංදුවක් (A:0, R:0, P:17.50) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළුදේම සම්පූර්ණ වශයෙනි.

## II වන කොටස

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලිගම කෝරළේ, වැලිගම නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ වැලිගම ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාශය තුළ පරණකඩේ අංක 382A දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ වැලිගම පිහිටි මාතර පාර, වරිපනම් අංක 255A දරන බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. පී. සුනිල් යන අය විසින් සාදන ලද 2001.07.28 දාතම හා අංක 500 දරන පිඹුරේ නිරූපිත මුදලිඳු සමරවීර පෙදෙස හි අංක 22B නිවසේ යයි කියනු ලබන මායිම්, උතුරට : එකී අංක 500 දරන පිඹුරේ මෙම ඉඩමේ ලොට් 22A, නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 33, දකුණට : නගර සභාවට අයිති මෙම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස සහ බස්නාහිරට : නගර සභා පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හයයි දශම හතරයි බිංදුවක් (A:0, R:0, P:6.70) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළුදේම සම්පූර්ණයෙන්ම, P 11/144 යටතේ මාතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

ඉහත විස්තර කොට ඇති මෙම ඉඩම මැන පිඹුරකට අනුව නැවත මනිනු ලැබ ඇති අතර එය පහත සඳහන් පරිදි ය.

එකී වැලිගම පිහිටි මාතර පාර, වරිපනම් අංක 255A දරන බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. පී. සුනිල් යන අය විසින් සාදන ලද 2008.03.26 දාතම හා අංක 1411A දරන පිඹුරේ නිරූපිත මුදලිඳු සමරවීර පෙදෙස හි ලොට් අංක 22B යයි කියනු ලබන මායිම්, උතුරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 22A, නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 33, දකුණට : නගර සභාවට අයිති මෙම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස සහ බස්නාහිරට පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හයයි දශම හතරයි බිංදුවක් (A:0, R:0, P:6.70) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළුදේම සම්පූර්ණ වශයෙනි.

## III වන කොටස

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලිගම කෝරළේ, වැලිගම නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ වැලිගම ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල

කොට්ඨාසය තුළ පොල්වතුමෝදර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ පොල්වතුමෝදර පිහිටි බලයලත් මානක තැන ජේ. ධර්මපාල යන අය විසින් සාදන ලද 1973.09.14 දාතම හා අංක 1287 දරන පිඹුරේ නිරූපිත අදාපොඩින්විවන්ත හි බටහිර කොටසෙහි ලොට් A, අත්තා පදිංචිවන්න හි ලොට් A අත්තා පදිංචිවන්න හි ලොට් B සහ C සහ ඇලගොරකාගහන්න යයි කියනු ඒකාබද්ධ ඉඩම් වලට මායිම්, උතුරට : අංගෝ අප්පු පදිංචි ඇලගොරකාගහන්න වන්න නොහොත් බබා භාමිනේ පදිංචිව සිටියවන්න, අංගෝ පදිංචි වන්න මැද කැබැල්ල, නැගෙනහිරට : අංගෝ පදිංචි වන්න මැද කැබැල්ල සහ පාර, දකුණට : අත්තා පදිංචිවන්න හි ලොට් C හි ඉතිරි කොටස, අත්තා පදිංචිවන්න හි ලොට් B හි ඉතිරි කොටස සහ සලොන්වි යන අය විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඇලගොරකාගහන්න සහ බස්නාහිරට : සලොන්වි යන අය විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඇලගොරකාගහන්න දෙණිපිටිය ප්‍රධාන පාර, අංගෝ විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඇලගොරකාගහන්න නොහොත් බබා භාමිනේ යන අය විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකයි පර්චස් තිහයි දශම දෙකයි පහක් (A:0, R:1, P:30.25) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළුදේම සම්පූර්ණයෙන්ම, P 62/89 යටතේ මාතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

ඉහත විස්තර කොට ඇති මෙම ඉඩම මැන පිඹුරකට අනුව නැවත මනිනු ලැබ ඇති අතර එය පහත සඳහන් පරිදි ය.

එකී පොල්වතුමෝදර පිහිටි බලයලත් මානක තැන බී. එච්. බී. නිහාල් යන අය විසින් සාදන ලද 2008.03.15 දාතම හා අංක 200A/08 දරන පිඹුරේ නිරූපිත අදාපොඩින්විවන්ත හි බටහිර කොටසෙහි ලොට් A, අත්තා පදිංචිවන්න හි ලොට් A, අත්තා පදිංචිවන්න හි ලොට් B සහ C සහ ඇලගොරකාගහන්න යයි කියනු ලබන ඒකාබද්ධ ඉඩම් වලින් සමන්විත ලොට් A යයි කියනු ලබන මායිම්, උතුරට : අංගෝ අප්පු ඇලගොරකාගහන්න නොහොත් බබා භාමිනේ පදිංචිව සිටියවන්න, තැන්නේ පදිංචිව සිටිය වන්න නොහොත් බබානිස් පදිංචිව සිටියවන්න, අංගෝ පදිංචි වන්නේ මැද කැබැල්ල, නැගෙනහිරට : අංගෝ පදිංචි වන්න මැද කැබැල්ල සහ පාර, දකුණට : අත්තා පදිංචිවන්න හි ලොට් C හි ඉතිරි කොටස, අත්තා පදිංචිවන්න හි ලොට් B හි ඉතිරි කොටස සහ සලොන්වි පදිංචි ඇලගොරකාගහන්න සහ බස්නාහිරට : සලොන්වි පදිංචි ඇලගොරකාගහන්න, දෙණිපිටිය ප්‍රධාන පාර, අංගෝ අප්පු පදිංචි ඇලගොරකාගහන්න නොහොත් බබා භාමිනේ පදිංචිවන්න යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකයි පර්චස් විසි හතරයි දශම හතරයි බිංදුවක් (A:0, R:1, P:29.70) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළුදේම සම්පූර්ණ වශයෙනි.

## IV වන කොටස

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලිගම කෝරළේ, වැලිගම නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ වැලිගම ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාශය තුළ පරණකඩේ, අංක 382A ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ, වැලිගම පිහිටි මාතර පාර, වරිපනම් අංක 368/5 දරන බලයලත් මානක තැන එන්. විජේවීර යන අය විසින් සාදන ලද 1979.11.26

දාතම හා අංක 1561 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 23 දරන මුදලිඳු සමරවීර පෙදෙස හි නිවාස අංක 23 යයි කියනු ලබන මායිම්, උතුර : මෙම ඉඩමේ ලොට් 24, නැගෙනහිර : මෙම ඉඩමේ ලොට් 32, දකුණ : මෙම ඉඩමේ ලොට් 22 සහ බස්නාහිර : නගර සභා පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දොළහයි දශම හයයි බිංදුවක් (A:0, R:0, P:12.60) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළුදේම සම්පූර්ණයෙන්ම, P 11/142 යටතේ මාතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

ඉහත විස්තර කොට ඇති මෙම ඉඩම මෑත පිඹුරකට අනුව නැවත මනිනු ලැබ ඇති අතර එය පහත සඳහන් පරිදි ය.

එකී වැලිගම පිහිටි බලයලත් මානක තැන එම්. එල්. එම්. රස්මී යන අය විසින් සාදන ලද 2015.09.26 දාතම හා අංක 4688 දරන පිඹුරේ නිරූපිත මුදලිඳු සමරවීර පෙදෙස වරිපනම් අංක 23 දරන කැප්පිටියවත්ත නිවාස යෝජනා ක්‍රමයෙහි ලොට් අංක 23 යයි කියනු ලබන මායිම්, උතුර : මෙම ඉඩමේ ලොට් 24, නැගෙනහිර : මෙම ඉඩමේ ලොට් 32, දකුණ : මෙම ඉඩමේ ලොට් 22 සහ බස්නාහිර : නගර සභා පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දොළහයි දශම හයයි බිංදුවක් (A:0, R:0, P:12.60) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළුදේම සම්පූර්ණ වශයෙනි.

#### V වන කොටස

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලිගම කෝරළේ, වැලිගම නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ වැලිගම ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ වැලිගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ වැලිගම පිහිටි බලයලත් මානක තැන එන්. විජේවීර යන අය විසින් සාදන ලද 1979.11.26 දාතම හා අංක 1574 දරන පිඹුරේ නිරූපිත මුදලිඳු සමරවීර පෙදෙස හි නිවාස අංක 36 යයි කියනු ලබන ඉඩමට මායිම්, උතුර : මෙම ඉඩමේ ලොට් 37, නැගෙනහිර : මෙම ඉඩමේ ලොට් 43, දකුණ : මෙම ඉඩමේ ලොට් 35 සහ බස්නාහිර : නගර සභා පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දොළහයි දශම තුනයි හතක් (A:0, R:0, P:12.37) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළුදේම සම්පූර්ණයෙන්ම, P 47/51 යටතේ මාතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

ඉහත විස්තර කොට ඇති මෙම ඉඩම මෑත පිඹුරකට අනුව නිරූපනය ලැබ ඇති අතර එය පහත සඳහන් පරිදි ය.

එකී වැලිගම පිහිටි බලයලත් මානක තැන එම්. එල්. ඒ. හිෂාම් යන අය විසින් සාදන ලද 2006.08.17 දාතම හා අංක 1004 A දරන පිඹුරේ නිරූපිත මුදලිඳු සමරවීර පෙදෙස නිවාස අංක 36 යයි කියනු ලබන මායිම්, උතුර : මෙම ඉඩමේ ලොට් 37, නැගෙනහිර : මෙම ඉඩමේ ලොට් 43, දකුණ : මෙම ඉඩමේ ලොට් 35 සහ බස්නාහිර : නගර සභා පාර යන මායිම් තුළ, ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දොළහයි දශම තුනයි හතක් (A:0, R:0, P:12.37) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළුදේම සම්පූර්ණ වශයෙනි.

#### VI වන කොටස

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලිගම කෝරළේ, වැලිගම නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ වැලිගම ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ පොල්වත්ත ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ පොල්වත්ත හි පිහිටි අඩප්පවත්ත යයි කියනු ලබන බලයලත් මානක තැන එස්. සමරවීර යන අය විසින් සාදන ලද 2004.03.16 දාතම හා අංක 1515A දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 4 (නිවාස අංක 4) යයි කියනු ලබන මායිම්, උතුර : මෙම ඉඩමේ ලොට් 3 සහ 8 (පාර), නැගෙනහිර : මෙම ඉඩමේ ලොට් 5, දකුණ : පරංගියාවත්ත සහ බස්නාහිර : පරංගියාවත්ත වශයෙන් සඳහන් වූවන් වඩා නිවැරදිව පරංගියාවත්ත පාර සහ මාකුරුන්දවත්ත යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයයි දශම දෙකක් (A:0, R:0, P:10.2) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළුදේම සම්පූර්ණයෙන්ම, D 1119/237 යටතේ මාතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

මෙම ඉඩම මෑත පිඹුරකට අනුව නැවත මනිනු ලැබ ඇති අතර එය පහත සඳහන් පරිදි ය.

එකී පොල්වත්ත හි පිහිටි අඩප්පවත්ත යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එම්. එල්. ඒ. එම්. හිෂාම් යන අය විසින් සාදන ලද 2007.05.12 දාතම හා අංක 1331 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 4 (නිවාස අංක 4) යයි කියනු ලබන මායිම්, උතුර : මෙම ඉඩමේ ලොට් 3 සහ 8 (පාර), නැගෙනහිර : මෙම ඉඩමේ ලොට් 5, දකුණ : පරංගියාවත්ත සහ බස්නාහිර : පරංගියාවත්ත වශයෙන් සඳහන් වූවන් පරංගියාවත්ත, පාර සහ මාකුරුන්දවත්ත යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයයි දශම දෙකක් (A:0, R:0, P:10.2) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළුදේම සම්පූර්ණ වශයෙනි.

පහත සඳහන් මාර්ගය මතින් හා ඒ දිගේ ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතියද සමග ය.

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලිගම කෝරළේ, වැලිගම නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ වැලිගම ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ පොල්වත්ත ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ පොල්වත්ත හි පිහිටි අඩප්පවත්ත යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එස්. සමරසිංහ යන අය විසින් සාදන ලද 2004.03.16 දාතම හා අංක 1515 A දරන පිඹුරේ නිරූපිත නිවාස අංක 4, ලොට් 8 (පාර) යයි කියනු ලබන මායිම් : උතුර : මෙම ඉඩමේ ලොට් 1, 2, 4 සහ 5, නැගෙනහිර : මෙම ඉඩමේ ලොට් 7, 6 සහ පෙට්ටිවත්ත, දකුණ : මෙම ඉඩමේ ලොට් 3, 7, 4, 5 සහ බස්නාහිර : මෙම ඉඩමේ ලොට් 3, 4 සහ මකුරුන්දවත්ත යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දොළහයි දශම අටක් (A:0, R:0, P:12.8) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළුදේම සම්පූර්ණයෙන්ම, D 1194/113 යටතේ මාතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

යන්ත්‍රෝපකරණ, ජල සම්පාදන පද්ධති උපකරණ, විදුලි සංදේශ උපකරණ සහ වායු සමන උපකරණ සමග විදුලි සැපයුම් පද්ධති ද ඇතුළත් ඉහතින් මැනවින් සඳහන් කොට ඇති එකී ඉඩම් කොටස

සහ පරිශ්‍රයන්ට දැන් හෝ මින් මතුවට හෝ කලින් කලට සවිකරනු ලබන හෝ ස්ථිරව යා කොට සවිකරනු ලබන සියළුම සහ එක් එක් වංචල යන්ත්‍රාගාර, යන්ත්‍රෝපකරණ සවිකිරීම් වැද්දුම් සහ සේවාවන් ද සමග ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල නියෝගය පරිදි,

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ ලේකම්,  
නැෂනල් ඩිව්ලොප්මන්ට් බැංකු පීඑල්සී.

05 - 124

### ඩිඑල්සී බැංකු පීඑල්සී

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ ඩිඑල්සී බැංකු පීඑල්සී විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනාව පිළිබඳ දැන්වීමයි

ඩිඑල්සී බැංකු පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙහි පහත දැක්වෙන යෝජනාව 2019 මාර්තු මස 27 වැනි දින ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තියට අනුකූලව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

### අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනාව

(ඩිඑල්සී වර්ධන බැංකු පීඑල්සී හි අනුප්‍රාප්තික) ඩිඑල්සී බැංකු පීඑල්සී නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එල්. එච්. ඩී. ප්‍රියන්ත විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2014.10.21 දිනැති අංක 1261 දරන උකස් බැඳුම්කරය, 2016.02.12 දිනැති අංක 1657 දරන උකස් බැඳුම්කරය, 2017.10.23 දිනැති අංක 2325 දරන උකස් බැඳුම්කරය, 2017.10.23 දිනැති අංක 2327 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ 2017.10.23 දිනැති අංක 2329 දරන උකස් බැඳුම්කරය යන යන උකස් බැඳුම්කරයන් මත අයවිය යුතු ගෙවීම් කිරීම (මෙහි මින්මතු “සම- ණය ගැණුම්කරුවන්” වශයෙන් හඳුන්වනු ලබන) ඇල්පිටියේ සන්නියාගු දිල්හාන් ද සිල්වා සහ යමුනා නිලන්ති වීරසිංහ යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

2019 ජනවාරි මස 31 වැනි දිනට එකී සන්නියාගු දිල්හාන් ද සිල්වා සහ යමුනා නිලන්ති වීරසිංහ යන අයගෙන් ඩිඑල්සී බැංකු පීඑල්සී වෙත ඉහත කී අංක 1261, 1657, 2325, 2327 සහ 2329 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මත රුපියල් අසූ පන් ලක්ෂ තිස් එක් දහස් තුන්සිය අසූ හයයි ශත හත්තැ දෙකක (රු. 8,531,386.72) මුදලක් ද, 2019 පෙබරවාරි මස 01 වැනි දින

සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් එක් ලක්ෂ තිස් නව දහස් හාරසිය තිස් අටයි ශත අනූ හයක (රු. 139,438.96) මුදල මත පවත්නා අනුපාතිකය අනුව (වර්ෂයකට සියයට දහ හතක්) (17%) වූ අවම අනුපාතිකයකට යටත්ව) එක් එක් වර්ෂයේ සෑම මාස තුනකට වරක් එනම් ජනවාරි, අප්‍රේල්, ජූලි හා ඔක්තෝබර් යන මාසවල වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොලී අනුපාතිකයට (AWPR QUARTERLY SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට නවයයි දශම පහක් (9.5%) බැගින් වූ අනුපාතිකය මත වන පොළිය ද, රුපියල් හතලිස් දෙලක්ෂ හතලිස් එක් දහස් අටසිය හත්තැවයි ශත හැට අටක (රු. 4,241,870.68) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට විසි දෙකක් (22%) බැගින් වූ අනුපාතිකය මත වන පොළිය ද සහ රුපියල් තිස් හත් ලක්ෂ අනූ තුන් දහස් නවසිය හැටයි ශත විසි හතක (රු. 3,793,960.27) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට විසි අටක් (28%) බැගින් වූ අනුපාතිකය මත වන පොළිය ද අයවිය යුතුව සහ ගෙවිය යුතුව ඇති බැවින් ද,

තවද, එකී මුදල වන රුපියල් අසූ පන් ලක්ෂ තිස් එක් දහස් තුන්සිය අසූ හයයි ශත හත්තැ දෙකක (රු. 8,531,386.72) මුදලක් ද, 2019 පෙබරවාරි මස 01 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා රුපියල් එක් ලක්ෂ තිස් නව දහස් හාරසිය තිස් අටයි ශත අනූ හයක (රු. 139,438.96) මුදල මත පවත්නා අනුපාතිකය අනුව වර්ෂයකට සියයට දහ හතක් (17%) වූ අවම අනුපාතිකයකට යටත්ව) එක් එක් වර්ෂයේ සෑම මාස තුනකට වරක් එනම්, ජනවාරි, අප්‍රේල්, ජූලි හා ඔක්තෝබර් යන මාසවල වැඩ කරන පළමුවන දිනයේ දී ප්‍රතිශෝධනය කරනු ලබන සාමාන්‍ය බර තැබූ මධ්‍ය මූලික ණය පොලී අනුපාතිකයට (AWPR QUARTERLY SPOT) ඉහළින් වර්ෂයකට සියයට නවයයි දශම පහක් (9.5%) බැගින් වූ අනුපාතිකය මත වන පොළිය ද, රුපියල් හතලිස් දෙලක්ෂ හතලිස් එක් දහස් අටසිය හත්තැවයි ශත හැට අටක (රු. 4,241,870.68) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට විසි දෙකක් (22%) බැගින් වූ අනුපාතිකය මත වන පොළිය ද සහ රුපියල් තිස් හත් ලක්ෂ අනූ තුන් දහස් නවසිය හැටයි ශත විසි හතක (රු. 3,793,960.27) මුදල මත වර්ෂයකට සියයට විසි අටක් (28%) බැගින් වූ අනුපාතිකය මත වන පොළිය ද හෝ විකිණීමේ අවස්ථාව දක්වා එයින් නොගෙවා ඉතිරි වී ඇති යම් කොටසක් 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තියේ නියමයන් යටතේ උකස් බැඳුම්කරයේ ප්‍රඥප්ති සමග අනුකූලව ඩිඑල්සී බැංකු පීඑල්සී විසින් වැයකර ඇති සියලු මුදල් ද, ප්‍රචාරක ගාස්තු සහ අනෙකුත් අයකිරීම් ද සමග අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත කී අංක 1261 සහ 1657 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් සන්නියාගු දිල්හාන් ද සිල්වා විසින් සහ අංක 2325, 2327 සහ 2329 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් යමුනා නිලන්ති වීරසිංහ විසින් ඩිඑල්සී බැංකු පීඑල්සී වෙත උකස් කරන ලද පහත විස්තර කරනු ලබන ඉඩම් සහ ගොඩනැගිලි, තුසින් කරුණාරත්න, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරු ලවා විකිණිය යුතු යැයි 1990 අංක 04 දරන

බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් ඔවුන් වෙත පැවරී ඇති බලතල අනුව ඩිජිටල් බැංකු පිළිබඳ හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයින් යෝජනා කරයි.

**අංක 1261 සහ 1657 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින්  
උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය**

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැල්ලඬුව පත්තුවේ, අම්බලන්ගොඩ ප්‍රාදේශීය සභා බලසීමාව ඇතුළත අම්බලන්ගොඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 72 A නින්දාන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, නින්දානේ පිහිටි "නින්දානේ ගොඩපල කැලේ, දික්ගොඩපල කැලේ, කුක්කාදැම්ම උඩුමුල්ලේ පහල කැබැල්ල, කුක්කාදැම්ම උඩුමුල්ලේ වෙල සහ උතුරු කොටස" යන ඒකාබද්ධ ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ටී. ඩී. ඒ. ද සිල්වා විසින් සාදන ලද 1984.04.25 දිනැති අංක 1903 දරන පිඹුරේ ලොට් A වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුර : පාර (අඩි 6ක් පළල) ද, නැගෙනහිර : පාර සහ එල්. එල්. කරුණාසේන හිමිකම් කියන නින්දානේ ගොඩපල කැලේ ද, දකුණ : එස්. උමාවතී ද සිල්වා හිමිකම් කියන කුරුඳු ඉඩම සහ මෙම ඉඩමේ ලොට් B ද සහ බස්නාහිර : එස්. පීටර් සිල්වා හිමිකම් කියන නින්දානේ ගොඩපල කැලේ සහ කුරුඳු ඉඩම සහ කුඹුර ද වශයෙන් මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් අක්කර දෙකයි රූඩ් එකයි පර්චස් විසි හයක් (අ. 2, රූ. 1, පර්. 26) විශාල වූ ඉඩම සහ එහි තුළ පිහිටි පස, ගොඩනැගිලි, වැවිලි ඇතුළු සියලු දේ වේ.

2014.08.10 දිනැති අංක 2065 දරන පිඹුර අනුව මෙම ඉඩම නැවත මැන පහත පරිදි විස්තර කෙරේ.

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැල්ලඬුව පත්තුවේ, අම්බලන්ගොඩ ප්‍රාදේශීය සභා බලසීමාව ඇතුළත අම්බලන්ගොඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 72 A නින්දාන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, නින්දානේ පිහිටි "නින්දානේ ගොඩපල කැලේ, කුක්කාදැම්ම උඩුමුල්ලේ පහල කැබැල්ල, කුක්කාදැම්ම උඩුමුල්ලේ වෙල" යන ඒකාබද්ධ ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු උපාලි අකුරැටිය විසින් සාදන ලද 2014.08.10 දිනැති අංක 2065 දරන පිඹුරේ ලොට් A වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුර : පාර (අඩි 12ක් පළල) ද, නැගෙනහිර : පාර සහ එල්. එල්. කරුණාසේන හිමිකම් කියන නින්දානේ ගොඩපල කැලේ ද, දකුණ : එස්. උමාවතී ද සිල්වා හිමිකම් කියන කුරුඳු ඉඩම සහ මෙම ඉඩමේ ලොට් B ද සහ බස්නාහිර : එස්. පීටර් සිල්වා හිමිකම් කියන නින්දානේ ගොඩපල කැලේ සහ කුරුඳු ඉඩම සහ කුඹුර ද වශයෙන් මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් අක්කර දෙකයි රූඩ් එකයි පර්චස් නවයයි දශම අටයි හයක් (අ.2, රූ.1, පර්. 9.86) විශාල වූ ඉඩම සහ එහි තුළ පිහිටි පස, ගොඩනැගිලි, වැවිලි ඇතුළු සියලු දේ වේ.

**අංක 2325 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින්  
උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය**

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, බෙන්තොට වලල්ලාවට කෝරළේ, ඇල්පිටිය ප්‍රාදේශීය සභා බලසීමාව ඇතුළත ඇල්පිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 25A නවදගල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, බටුවන්හේනේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. ජී. එල්. පත්මසිරි විසින් සාදන ලද 2016.08.12 දිනැති අංක 352/2016 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන "බංගලා කන්ද එස්ටේට් (කලින් පත්විල එස්ටේට්) නමැති ඉඩමේ ලොට් 2න් ලොට් A හි ලොට් 36 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුර : අඩි 20ක් පළල පාර ද, නැගෙනහිර : මෙම ඉඩමේ ලොට් 35 ද, දකුණ : මෙම ඉඩමේ ලොට් B ද සහ බස්නාහිර : මෙම ඉඩමේ ලොට් 37 සහ 38 ද වශයෙන් මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තිහක් (අ. 0, රූ. 0, පර්. 30) විශාල වූ ඉඩම සහ එහි තුළ පිහිටි පස, ගොඩනැගිලි, වැවිලි ඇතුළු සියලු දේ වේ.

ඉහත කී ලොට් 36, පහත විස්තර කරන ඉඩමේ නැවත මැනීමක් සහ උප බෙදීමක් වේ.

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, බෙන්තොට වලල්ලාවට කෝරළේ, ඇල්පිටිය ප්‍රාදේශීය සභා බලසීමාව ඇතුළත ඇල්පිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 25A නවදගල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, බටුවන්හේනේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. ජී. එල්. පත්මසිරි විසින් සාදන ලද 2015.11.15 දිනැති අංක 712 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන "බංගලා කන්ද එස්ටේට් (කලින් පත්විල එස්ටේට්) නමැති ඉඩමේ ලොට් A වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුර : මෙම ඉඩමේ ලොට් 1ද, නැගෙනහිර : ලොට් B සහ ධර්මදාස හිමිකම් කියන ඉඩම ද, දකුණ : ධර්මදාස හිමිකම් කියන ඉඩම සහ ප්‍රාදේශීය සභා පාර ද සහ බස්නාහිර : අංක 2382 දරන පිඹුරේ ලොට් 2, 3 සහ 4 සහ සෙනෙවිරත්න මහත්මිය හිමිකම් කියන ඉඩම ද වශයෙන් මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් අක්කර පහයි පර්චස් තිස් එකක් (අ. 5, රූ. 0, පර්. 31) විශාල වූ ඉඩම සහ එහි තුළ පිහිටි පස, ගොඩනැගිලි, වැවිලි ඇතුළු සියලු දේ වේ.

2015.11.15 දිනැති අංක 712 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් A පහත දැක්වෙන ඉඩමේ නැවත මැනීමකි.

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, බෙන්තොට වලල්ලාවට කෝරළේ, ඇල්පිටිය ප්‍රාදේශීය සභා බලසීමාව ඇතුළත ඇල්පිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 25A නවදගල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, බටුවන්හේනේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. අනංගම විසින් සාදන ලද 1962.03.09 දිනැති අංක 257 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන "බංගලා කන්ද එස්ටේට් (කලින් පත්විල එස්ටේට්) නමැති ඉඩමේ ලොට් 2 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුර : අංක 257 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 ද, නැගෙනහිර : ධර්මදාස හිමිකම් කියන ඉඩම ද, දකුණ : ධර්මදාස

හිමිකම් කියන ඉඩම සහ පාර ද සහ බස්නාහිරට : සෙනෙවිරත්න මහත්මිය සහ ගුණවර්ධන මහතා හිමිකම් කියන ඉඩම ද වශයෙන් මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් අක්කර පහයි රූඩ් තුනයි පර්චස් තිහක් (අ. 5, රූ.3, පර්.30) විශාල වූ ඉඩම සහ එහි තුළ පිහිටි පස, ගොඩනැගිලි, වැවිලි ඇතුළු සියලු දේ වේ.

පහත දැක්වෙන ඉඩම මතින් ගමන් කිරීමේ අයිතිය ද සමග වේ.

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, බෙන්තොට වලල්ලාවට කෝරළේ, ඇල්පිටිය ප්‍රාදේශීය සභා බලසීමාව ඇතුළත ඇල්පිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 25A නවදගල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, බටුවන්හේනේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. අහංගම විසින් සාදන ලද 1962.03.09 දිනැති අංක 257 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන "බංගලා කන්ද එස්ටේට් (කලින් පන්විල එස්ටේට්) නමැති ඉඩමේ ලොට් 13 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : සෙනෙවිරත්න මහත්මිය සහ ගුණවර්ධන මහතා හිමිකම් කියන ඉඩම සහ මෙම ඉඩමේ ලොට් 2 සහ 10 ද, නැගෙනහිරට : කේ. කේ. වලෝසිංසෙකුරු හිමිකම් කියන ඉඩම සහ මෙම ඉඩමේ ලොට් 10, 11 සහ 12 ද, දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 3, 5, 6, 7 සහ 9 සහ පී. ඒ. ජොහානිස් හිමිකම් කියන ඉඩම සහ බස්නාහිරට : කොස්ගොඩ පාර, මෙම ඉඩමේ ලොට් 7, 8 සහ 9 සහ වට්ටිය කන්ද කුඹුර ද වශයෙන් මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් දෙකයි පර්චස් තිස් හයක් (අ. 0, රූ. 2, පර්. 36) විශාල වූ ඉඩම සහ එහි තුළ පිහිටි පස, ගොඩනැගිලි, වැවිලි ඇතුළු සියලු දේ වේ.

**අංක 2327 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින්  
උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය**

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, බෙන්තොට වලල්ලාවට කෝරළේ, ඇල්පිටිය ප්‍රාදේශීය සභා බලසීමාව ඇතුළත ඇල්පිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 25A නවදගල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ නවදගල පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. එම්. සිරිපාල විසින් සාදන ලද 1998.11.20 දිනැති අංක 1257 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන "ඇඹරලියගහ හේන" නමැති ඉඩමේ ලොට් 3 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 2 ද, නැගෙනහිරට : ඇඹරලියගහහේන (ටීපී 360938) ද, දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 7 සහ 8 ද සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 9 (මාර්ග ප්‍රවේශය) ද වශයෙන් මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහ අටයි දශම පහක් (අ. 0, රූ. 0, පර්. 18.5) විශාල වූ ඉඩම සහ එහි තුළ පිහිටි පස, ගොඩනැගිලි, වැවිලි ඇතුළු සියලු දේ වේ.

පහත දැක්වෙන ඉඩම මතින් ගමන් කිරීමේ අයිතිය ද සමග වේ.

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, බෙන්තොට වලල්ලාවට කෝරළේ, ඇල්පිටිය ප්‍රාදේශීය සභා බලසීමාව ඇතුළත ඇල්පිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 25A නවදගල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ නවදගල පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. එම්. සිරිපාල

විසින් සාදන ලද 1998.11.20 දිනැති අංක 1257 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන "ඇඹරලියගහ හේන" නමැති ඉඩමේ ලොට් 9 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 1 සහ 2 ද, නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 2, 3 සහ 7 ද, දකුණට : ප්‍රධාන පාරේ සිට නිවෙස්වලට යන පාර ද සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 1, 4, 6A සහ 6B ද වශයෙන් මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් නවයයි දශම අටක් (අ. 0, රූ. 0, පර්. 9.8) විශාල වූ ඉඩම වේ.

**අංක 2329 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින්  
උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය**

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, බෙන්තොට වලල්ලාවට කෝරළේ, ඇල්පිටිය ප්‍රාදේශීය සභා බලසීමාව ඇතුළත ඇල්පිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 25A නවදගල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ නවදගල පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. එම්. සිරිපාල විසින් සාදන ලද 1998.11.20 දිනැති අංක 1257 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන "ඇඹරලියගහ හේන" නමැති ඉඩමේ ලොට් 2 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ඇඹරලියගහ හේන ද, නැගෙනහිරට : පීපී 11694 (ටීපී 360938) හි ඇඹරලියගහහේන ලොට් 8 ද, දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 3 සහ 9 (මාර්ග රක්ෂිතය සහ හැරවුම් චක්‍රය) (turning circle) ද සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 9 (මාර්ග රක්ෂිතය සහ හැරවුම් චක්‍රය) (turning circle) ද වශයෙන් මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහ අටක් (අ. 0, රූ. 0, පර්. 18) විශාල වූ ඉඩම සහ එහි තුළ පිහිටි පස, ගොඩනැගිලි, වැවිලි ඇතුළු සියලු දේ වේ.

පහත දැක්වෙන ඉඩම මතින් ගමන් කිරීමේ අයිතිය ද සමග වේ.

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, බෙන්තොට වලල්ලාවට කෝරළේ, ඇල්පිටිය ප්‍රාදේශීය සභා බලසීමාව ඇතුළත ඇල්පිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 25A නවදගල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ නවදගල පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. එම්. සිරිපාල විසින් සාදන ලද 1998.11.20 දිනැති අංක 1257 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන "ඇඹරලියගහ හේන" නමැති ඉඩමේ ලොට් 9 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 1 සහ 2 ද, නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 2, 3 සහ 7 ද, දකුණට : ප්‍රධාන පාරේ සිට නිවෙස්වලට යන පාර සහ මෙම ඉඩමේ ලොට් 3 සහ 4 ද සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 1, 4, 6A සහ 6B ද වශයෙන් මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් නවයයි දශම අටක් (අ. 0, රූ. 0, පර්. 9.8) විශාල වූ ඉඩම වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්,  
ඩීඑස්සීසී බැංකු පීඑල්සී.

**සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී - මාතර ශාඛාව**

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව පිකිවු  
9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද  
ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4  
වන වගන්තිය යටතේ සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ  
මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා  
ලද යෝජනාව

ගිණුම් අංකය : 0020-00723865-001.

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 26.03.2019 වැනි  
දින පවත්වනට යෙදුනු රැස්වීමේදී 1990 අංක 4 දරන සංශෝධිත  
පරිදි බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ  
විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ  
ඒකමතිකව පහත සඳහන් අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින්  
නිවේදනය කරනු ලැබේ.

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07  
දරන සමාගම් පනත යටතේ යොමු අංක පිකිව් 9 යටතේ  
ලියාපදිංචි කර ඇත.) ප්‍රසිද්ධ නොතාර්ස් ඩබ්ලිව්. ඩී. එස්.  
විතානන්ද මෙය විසින් සියල්ල සහතික කරන ලද 2016 ජනවාරි 26  
දිනැති අංක 1327, 2016 ජනවාරි මස 26 දිනැති අංක 1329, 2016  
ජනවාරි 26 දිනැති අංක 1331 සහ සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී  
නමට ලියන ලද ප්‍රසිද්ධ නොතාර්ස් ඩබ්ලිව්. ඩී. එස්. විතානන්ද  
මෙය විසින් ලියා වලංගු කරන ලද හිමිකම් සහතික අංක  
00170002708 හි ලියාපදිංචි කරන ලද 2016 ජනවාරි මස 26  
වැනි දිනැති උකස්කරය, මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, මාතර  
සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටා ඇති සහ ලියාපදිංචි අංක පී.වී.  
3689 දරන 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ සංස්ථාපිත  
සමාගමක් වන ව්‍රියෝ කන්ස්ට්‍රක්ෂන්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්, මාතර  
පදිංචි පසන් ගාර්දිය පුංචිහේවා සහ මාතර පදිංචි කුලකුංග  
හෙට්ටිආරච්චිගේ වාලට් යන අය බන්ධනදායී/උකස්කරු වශයෙන්  
පැහැර හැර ඇතිහෙයින්, රුපියල් කෝටි පහක (රු. 50,000,000.00)  
මුදලක්, එකී බැඳුම්කර මත කෙන්ද්‍රීය කෙටිකාලීන ණය පහසුකම්  
සම්බන්ධයෙන් 2018 නොවැම්බර් මස 13 වැනි දින සිට වසරකට  
සියයට විසිඑකයි දශම පහ (21.5%) බැගින් පොළිය සමග රුපියල්  
පන්කෝටිපනස්පන් ලක්ෂ තිස්හත්දහස් හයසිය හත්තැන එකයි  
ශත විසිදෙකක (රු. 55,537,671.22) මුදලක් මුල් මුදල සහ පොළිය  
වශයෙන් 2018 නොවැම්බර් මස 12 වැනි දින වන විට සෙලාන්  
බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති  
හෙයින් ද එකී මුදල වන රුපියල් පන්කෝටි පනස්පන්ලක්ෂ  
තිස්හත්දහස් හයසිය හත්තැන එකයි ශත විසිදෙකක  
(රු. 55,537,671.22) මුදල 2018 නොවැම්බර් මස 13 වැනි දින සිට  
සම්පූර්ණයෙන් අයකර ගනු ලබන දිනය දක්වා පෙරකී පරිදි  
පොළිය සමග ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ විෂදම්, එකී පනතේ 13 වැනි  
වගන්තිය යටතේ දරන්නට යෙදුනු වෙනත් ගාස්තුද, තදනන්නරව  
ලැබී ඇති යම්කිසි මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අයකර  
ගැනීම පිණිස එකී බැඳුම්කර අංක 1325, 1327, 1329, 1331 සහ  
අංක 00170002708 දරන හිමිකම් සහතිකයෙහි ලියාපදිංචි කරන

ලද 2016 ජනවාරි මස 26 දිනැති උකස්කරය මගින් සෙලාන්  
බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇත්තාවූ සහ මෙහි සඳහන්  
උපලේඛනවල සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ බලයලත්  
වෙන්දේසිකාර තුසිත කරුණාරත්න මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ  
වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 4 දරන සංශෝධිත  
පරිදි බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ  
(විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල අනුව සෙලාන්  
බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා  
සම්මත කරනු ලැබේ.

**උපලේඛනය**

**පළමුවැනි උපලේඛනය**

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතර කඩවත් සතරෙහි  
සහ මහ නගර සභා සීමාව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය තුළ  
වෙලේගොඩ හින්තැටිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ හින්තැටිය  
ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. යූ. අබේගුණවර්ධන විසින්  
සාදන ලද 1984.08.04 දිනැති අංක 78 දරන සැලැස්මේ නිරූපණය  
ස්වරාජ් පාර, වරපනම් අංක 69 දරන කහම්පැලේකුරුඳුවත්ත හෙවත්  
ඉසදින් ටවුන් හි ලොට් 96 නැමති ඉඩමේ ලොට් 02 ලකුණු කළ  
බෙදා වෙන් කරනලද සම්පූර්ණ බිම, පළතුරු, ගස් සහ එහි පිහිටි  
වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩමට මායිම්, උතුරට : ස්වරාජ් පාර ද,  
නැගෙනහිරට : වරපනම් අංක 67 දරන කහම්පැලේ කුරුඳුවත්ත ද,  
දකුණට : අඩි 10ක් පළල පාර, නමුත් පෙරකී සැලැස්ම අනුව  
කහම්පැලේ පාර සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 1 ද යන  
මායිම් තුළ පර්චස් දහතුනයි දශම එකක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 13.1)  
විශාල ඉඩම.

**දෙවෙනි උපලේඛනය**

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතර කඩවත් සතරෙහි  
සහ මහ නගර සභා සීමාව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය තුළ පඹුරන  
ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ පඹුරන පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු  
එල්. පී. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 1929.03.26 දිනැති අංක  
ඒ/ 27.03.1929 දරන සැලැස්මේ නිරූපණය වන සහ මාතර දිසා  
අධිකරණයේ අංක දී.අ. 2103 නඩු වාර්තාවේ ගොණු කර ඇති දැන්  
අනගාරික ධර්මපාල මාවත, ගාලු පාර, වරපනම් අංක 287 දරන  
මහපැලවත්ත හෙවත් ඉගිනිගහවත්ත නැමති ඉඩමේ ලොට් ඒ සහ  
ලොට් එෆ් ලකුණු කර වෙන් කරනලද සම්පූර්ණ බිම සහ වගා  
සියලු ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩමට  
මායිම්, උතුරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් බී ද, නැගෙනහිරට :  
පරණගෙදරවත්ත හෙවත් කුමාරප්පෙරුම ආරච්චිගේ ඩේවිඩ් පදිංචිව  
සිටිය වත්ත ද, දකුණට : ගාල්ල සිට මාතරට යන ප්‍රධාන පාර සහ  
බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට්ස් පී සහ ඩී අතර පාරක් සඳහා  
වෙන්කළ ඉඩම් කොටස ද යන මායිම් තුළ එකී සැලැස්ම අනුව  
පර්චස් තිස්දෙකයි දශම නවයයි දෙකක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 32.92)  
විශාල ඉඩම.

**තුන්වෙනි උපලේඛනය**

මාතර කඩවත් සතරෙහි සහ මහ නගර සභා සීමාව තුළ වල්ගම  
පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. එල්. ගල්ප්පත්ති විසින් සාදන ලද

1996.10.05 දිනැති අංක 4699 ඒ/1 දරන සැලැස්මේ නිරූපණය වල්ගම පාර, වරිපනම් අංක 177, 178ඒ සහ 173ඒ දරන ආරච්චිගේවත්තේ වෙන්කළ ලොට්ස් බී, සී සහ ඩී සහ ආරච්චිගේවත්තේ කඩකැබැල්ලේ වෙන්කළ ලොට්ස් 6 සහ 7 නමැති යාබද ඉඩම් කැබලි දෙකෙහි වෙන්කළ ලොට් 01 ලකුණු කළ සම්පූර්ණ බිම, පළතුරු, ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩමට මායිම්, උතුරු : මෙම ඉඩමේ ලොට් 02 ද, නැගෙනහිරට : ආරච්චිගේවත්තේ ලොට් ඒ ද, දකුණට : ගාල්ල සිට මාතරට යන ප්‍රධාන පාර සහ බස්නාහිරට : පොදු පාරක් සඳහා වෙන් කළ අංක 4699 ඒ/1 සැලැස්මේ ලොට් 03 ද යන මායිම් තුළ පර්චස් දහතුනයි දඹල පහයි බිංදුවක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 13.50) විශාල ඉඩම.

#### හතරවැනි උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතර ප්‍රාදේශීය කාර්යාලය සහ මහ නගර සභා සීමාව තුළ මඩිගේ නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මඩිගේ නැගෙනහිර ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. පී. එස්. සිල්වා විසින් සාදන ලද 2007.06.01 දිනැති අංක 45/2007 දරන සැලැස්මේ නිරූපණය වන හෙට්ටිගේවත්ත හෙවත් සිටිනාමලුවේ මානාගේ දොන් පිලිප්පු පදිංචිව සිටිය වත්ත ලොට් 01 නමැති ඉඩමේ ලොට් ඒ ලකුණු කළ, සියලු ගස්, වගා, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරු : සිරි ධම්වංශ මාවත ද, නැගෙනහිරට : මුල් ඉඩමේ ලොට් 04 ද, දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් බී සහ බස්නාහිරට : ගණේගොඩ සහ කලු අන්තක්කගේ වත්ත ද යන මායිම් තුළ පර්චස් විස්සක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 20) විශාල ඉඩම. එකී ලොට් ඒ මිනුම්පති විසින් බිම් සවිය ව්‍යාපෘතිය යටතේ මැන අංක 820029 මහාමාන සිතියම සකස්කර ඇති අතර අංක 02 කොටසේ ලොට් 83 ලෙස නිරූපණය කර ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර 0.0508ක් සඳහා 2015.03.31 දිනැති පළමු පංතියේ හිමිකම් සහතික අංක 0017002708 නිකුත් කර ඇත.

#### පස්වැනි උපලේඛනය

1. දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතර කඩවත් සතර සහ මහ නගර සභා සීමාව තුළ මාතර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය තුළ වෙලේගොඩ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ වෙලේගොඩ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු එන්. විජේවීර විසින් සාදන ලද 2002.01.23 දිනැති අංක 5272ඒ දරන සැලැස්මේ නිරූපණය වන වෙලේගොඩ ශ්‍රී සුමනසාර මාවත, වරිපනම් අංක 9/1ඒ දරන දෙල්ගහකොරුව හෙවත් කඩපොඩිගේවත්ත හෙවත් ගස්දෙකවත්ත ලොට් 02 නමැති ඉඩමේ ලොට් 2ඒ ලකුණු කළ, සියලු ගස්, වගා, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරු : පොල්ගහකොරුව ද, නැගෙනහිරට : එකී අංක 5272ඒ සැලැස්මේ ලොට් 2බී ද, දකුණට : එකී අංක 5272ඒ සැලැස්මේ ලොට් 2සී (පාර) සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 01 යන මායිම් තුළ පර්චස් පහළොවයි දඹල දෙකක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 15.2) විශාල ඉඩම.

2. දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතර කඩවත් සතර සහ මහ නගර සභා සීමාව තුළ මාතර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය තුළ වෙලේගොඩ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ වෙලේගොඩ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු එන්. විජේවීර විසින් සාදන ලද 2002.01.23 දිනැති අංක 5272ඒ දරන සැලැස්මේ නිරූපණය වන වෙලේගොඩ ශ්‍රී සුමනසාර මාවත, වරිපනම් අංක 9/1ඒ දරන දෙල්ගහකොරුව හෙවත් කඩපොඩිගේවත්ත හෙවත් ගස්දෙකවත්ත ලොට් 02 නමැති ඉඩමේ ලොට් 2බී ලකුණු කළ, සියලු ගස්, වගා, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරු : පොල්ගහකොරුව ද, නැගෙනහිරට : ඉදිගස් පිට්ටනිය ද, දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට්ස් 4 සහ 3 සහ බස්නාහිරට : එකී අංක 5272ඒ සැලැස්මේ ලොට්ස් 2ඒ සහ 2සී (පාර) යන මායිම් තුළ පර්චස් හයක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 6) විශාල ඉඩම.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

වයෝමා පරණගම මිය,  
ප්‍රධාන කළමනාකාරිනි - නීති.

05 - 159

#### සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී - පිටකොටුව ශාඛාව

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව පිකිවු 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනාව

ගිණුම් අංකය : 0640-34545961-001.

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2019.03.26 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුනු රැස්වීමේදී 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) සංශෝධිත පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත සඳහන් අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යොමු අංක පිකිවු 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.) ප්‍රසිද්ධ නොතාරස් එම්. පී. ආර්. පී. කුමාර විසින් සහතික කරන ලද 2015 අගෝස්තු මස 13 දිනැති බැඳුම්කර අංක 1986 මහ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම්, මාලබේ පදිංචි වතියගේ දොන් කණිෂ්ක සම්පත් පරණවිතාන යන අය බන්ධනදායී



වශයෙන් රුපියල් අසූඵකල්ක්ෂ හත්තෑහයදහස් හත්සිය හටදෙකයි ශත විසිනවයක (රු. 8,176,762.29) මුදලක් 2018 නොවැම්බර් මස 13 වැනි දින සිට වර්ෂයකට සියයට දහතුන (13%) බැගින් පොළිය සමග එකී බැඳුම්කරය මත සිරි නිවාස නිවාස ණය පහසුකම සම්බන්ධයෙන් 2018 නොවැම්බර් මස 12 වැනි දින වන විට මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් රුපියල් අසූතුන්ලක්ෂ විසිහයදහස් අටසියයයි ශත අසූහයක (රු. 8,326,800.86) ක මුළු මුදලක් සෙලාත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී මුදල වන රුපියල් අසූතුන්ලක්ෂ විසිහයදහස් අටසියයයි ශත අසූහයක (රු. 8,326,800.86) 2018 නොවැම්බර් 13 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා පෙරකී පොළිය සමග ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම් සහ දරන්නට වෙනත් ගාස්තුද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම්කිසි මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අයකර ගැනීම පිණිස ඉහත කී බැඳුම්කර අංක 1986 මගින් සෙලාත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇත්නාවූ මෙහි සඳහන් උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් බලයලත් වෙන්දේසිකාර වන්දීමා ගමගේ මිය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 4 දරන සංශෝධිත පරිදි බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල අනුව සෙලාත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

#### උපලේඛනය

මාලබේ උතුරු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, සහ කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, සහ බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කය තුළ කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ හේවාගම් කෝරළේ පල්ලේ පත්තුවේ මාලබේ, පිට්ටුගල පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු සහ තලමිතිකරු එන්. එච්. පී. යාපා විසින් සාදන ලද 1967.10.28 දිනැති අංක 691 සැලැස්මේ නිරූපණය වන ලොට් 3 හි නැවත මැනීමක් සහ අතුරු බෙදීමක් වන බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. ඒ. ටී. අමරසිංහ විසින් සාදන ලද 1989 ජනවාරි 09 දිනැති අංක 148 සැලැස්මේ නිරූපණය වන දෙල්ගහවත්ත නමැති ඉඩමේ ලොට් 4 ලකුණු කළ බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මෙම සැලැස්මේ ලොට් 6 සහ 3 ද, නැගෙනහිරට : අංක 691 සැලැස්මේ ලොට් 2 ද, දකුණට : මෙම සැලැස්මේ ලොට් 5 සහ බස්නාහිරට : මෙම සැලැස්මේ ලොට් 5 ද යන මායිම් තුළ පර්චස් පහළොවක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 15) විශාල ඉඩම.

බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. ඒ. ටී. අමරසිංහ විසින් සාදන ලද 1989 ජනවාරි 09 දිනැති අංක 148 සැලැස්මේ නිරූපණය වන එකී ලොට් 4 මෑතක මැනීමක් අනුව පහත සඳහන් පරිදි විස්තර කර ඇත.

මාලබේ උතුරු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, සහ කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කය තුළ කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ හේවාගම් කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, මාලබේ, පිට්ටුගල පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු අනිල් නවගමුව විසින් සාදන ලද 2015.06.24 දිනැති අංක 5480 සැලැස්මේ නිරූපණය වන උදය මාවත වරිපනම් අංක

58/33/1/1 දරන දෙල්ගහවත්ත නමැති ඉඩමේ ලොට් 4ඒ ලකුණු කළ (බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. ඒ. ටී. අමරසිංහ විසින් සාදන ලද 1989 ජනවාරි 09 දිනැති අංක 148 සැලැස්මේ නිරූපණය වන ලොට් 4 හි නැවත මැනීමක් වන) බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : එකී සැලැස්මේ මාලිංග අබේකෝන්ගේ ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : අසේල ආරියසේනගේ ඉඩම ද, දකුණට : මාලිංග අබේකෝන්ගේ ඉඩම ද, බස්නාහිරට : සුජීව නිශ්ශංකගේ ඉඩම ද යන මායිම් තුළ පර්චස් දහතරයි දශම එකයි බිංදුවක් (අ.0, රු. 0, පර්. 14.10) නොහොත් හෙක්ටයාර් 0.0357ක් විශාල ඉඩම.

මාලබේ උතුරු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ සහ කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කය තුළ කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ හේවාගම් කෝරළේ පල්ලේ පත්තුවේ මාලබේ, පිට්ටුගල පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු සහ තලමිතිකරු එන්. එච්. පී. යාපා විසින් සාදන ලද 1967.10.28 දිනැති අංක 691 සැලැස්මේ නිරූපණය වන ලොට් 3හි නැවත මැනීමක් සහ අතුරු බෙදීමක් වන බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. ඒ. ටී. අමරසිංහ විසින් සාදන ලද 1989 ජනවාරි 09 දිනැති අංක 148 සැලැස්මේ නිරූපණය වන දෙල්ගහවත්ත නමැති ඉඩමේ ලොට් 6 ලකුණු කළ (පාර සඳහා වෙන්කිරීම) ඉඩම උඩින් සහ දිගේ මාර්ග අයිතිය සහ වෙනත් අයිතීන් සමග සහ එයට මායිම්, උතුරට : මෙම සැලැස්මේ ලොට් 1, 2 සහ 3 ද, නැගෙනහිරට : සැලැස්මේ ලොට් 3, 4 සහ 5 ද, දකුණට : පාර සහ බස්නාහිරට : අංක 691 සැලැස්මේ ලොට් 2 ද යන මායිම් තුළ පර්චස් දහඅටයි දශම හතක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 18.7) විශාල ඉඩම.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

වයෝමා පරණගම මිය,  
ප්‍රධාන කළමනාකාරිනි - නීති.

05 - 157

#### සෙලාත් බැංකුව පීඑල්සී - මාතලේ ශාඛාව

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව පිහිටු 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ සෙලාත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනාව

ගිණුම් අංකය : 0380-34414400-101.

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 26.03.2019 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුනු රැස්වීමේදී 1990 අංක 4 දරන සංශෝධිත පරිදි බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත සඳහන් අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යොමු අංක පිකිට් 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.) ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් ජේ. කේ. නවරත්න මෙය විසින් සහතික කරන ලද 2014 මැයි මස 28 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 1502 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, මියගිය නාගසුරිය කුමාර පටබැදිගේ වීරසිංහ පෙරේරා යන අයගේ අද්මිනිස්ත්‍රාසිකාරිය වන මාතලේ පදිංචි සෙල්ලප්පෙරුමගේ වාන්දනී ප්‍රනාන්දු, මාතලේ පදිංචි නාගසුරිය කුමාර පටබැදිගේ විනෝදා ප්‍රසාදි පෙරේරා සහ සෙල්ලප්පෙරුමගේ වාන්දනී ප්‍රනාන්දු යන අය බන්ධනාගාර/උකස්කරුවන් වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින්, රුපියල් හත්තැහැත්ලක්ෂ දහසය දහස් හත්සිය අනුහසිය ගත අසුවක (රු. 7,716,797.80) මුදලක්, එකී බැඳුම්කරය මත වාර ණය පහසුකම සම්බන්ධයෙන් 2018 නොවැම්බර් මස 16 වැනි දින සිට වසරකට සියයට දහනවය (19%) බැගින් පොළිය සමග රුපියල් අසූහසලක්ෂ හයදහස් හාරසිය තිස්දෙකයි ගත අසූනවයක (රු. 8,606,432.89) මුළු මුදලක් මත මුදල සහ පොළිය වශයෙන් 2018 නොවැම්බර් මස 15 වැනි දින වන විට සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී මුදල වන රුපියල් අසූහසලක්ෂ හයදහස් හාරසිය තිස්දෙකයි ගත අසූනවයක (රු. 8,606,432.89) 2018 නොවැම්බර් මස 16 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට පෙරකී පරිදි පොළිය සමග ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම් සහ දරන්නට වෙනත් ගාස්තුද, තදනත්තරව ලැබී ඇති යම්කිසි මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අය කර ගැනීම පිණිස ඉහත කී උකස් බැඳුම්කර අංක 1502 මගින් සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇත්තාවූ මෙහි සඳහන් උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් බලයලත් වෙන්දේසිකාර වන්දිමා ගමගේ මිය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 4 දරන සංශෝධිත පරිදි බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල අනුව සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

#### උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, සිංහල නගරය ග්‍රාම සේවක කොට්ඨාසය සහ මාතලේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ මහ නගර සභා සීමාව තුළ ත්‍රිකුණාමල විදිය දැන් බණ්ඩාරනායක මාවත පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ජේ. එච්. ජයසේකර විසින් සාදන ලද 1998.05.08 දිනැති අංක 5009 දරන සැලැස්මේ නිරූපණය වන වරිපනම් අංක 33 දරන ඉඩමෙන් ලොට් 1 ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්:

උතුරට : වරිපනම් අංක 35 ද, නැගෙනහිරට : ත්‍රිකුණාමලය විදිය දැන් බණ්ඩාරනායක මාවත ද, දකුණට : වරිපනම් අංක 31 සහ බස්නාහිරට : වරිපනම් අංක 30, විමලසේන ගරාජය ද (කන්දසාම් මාවත) ද යන මායිම් තුළ පර්චස් එකොළහයි දශම හතයි පනක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 11.75) විශාල එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

එකී දේපළ පහත සඳහන් ඉඩම්වල එකතුකළ දේපළක් වේ.

1. මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ මහ නගර සභා සීමාව තුළ ත්‍රිකුණාමල විදිය පිහිටි බ.මි. ඒ. දොළස්වෙල විසින් සාදන ලද 1976.08.30 දිනැති අංක 2374 දරන සැලැස්මේ නිරූපණය වන ත්‍රිකුණාමල විදිය, වරිපනම් අංක 30/3 දරන ඉඩම සහ පරිශ්‍රයෙන් ලොට් ඒ ලෙස ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මාතලේ, දකුණ : එම්. පී. සී. එස්. ලිමිටඩ් හි අයිති පරිශ්‍රය ද, නැගෙනහිරට : අංක 2326 සැලැස්මේ සඳහන් වරිපනම් අංක 33 ද, දකුණට : වරිපනම් අංක 31, කලින් අංක 99 සහ බස්නාහිරට : එකී ඉඩම් කොටසේ ලොට් බී ද යන මායිම් තුළ පර්චස් තුනක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 03) විශාල ගොඩනැගිල්ල සහ එහි පිහිටි සියලු දේ සමග ඉඩම.

2. පෙරකී පිරිදි පිහිටි බ.මි. ඒ. දොළස්වෙල විසින් සාදන ලද 1976.08.30 දිනැති අංක 2374 දරන සැලැස්මේ නිරූපණය වන ලොට් බී ලෙස ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මාතලේ, දකුණ : එම්. පී. සී. එස්. ලිමිටඩ් හි අයිති පරිශ්‍රය වෙන්කෙරෙන බිත්තිය ද, නැගෙනහිරට : ඒ. පී. ජයසිංහට හිමි එකී සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් ඒ ලෙස නිරූපණය වන මෙම ඉඩමේ කොටස ද, දකුණට සහ බස්නාහිරට : විමලසේන ගරාජය වරිපනම් අංක 30 දරන පරිශ්‍රය, කන්දසාම් මාවත ද යන මායිම් තුළ පර්චස් දශම හතයි පනක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 0.75) විශාල එහි පිහිටි සියලු දේ සමග ඉඩම.

3. මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කය තුළ මාතලේ මහ නගර සභා සීමාව තුළ මාතලේ බණ්ඩාරනායක මාවත, ත්‍රිකුණාමල විදිය දැන් වරිපනම් අංක 33 කලින් වරිපනම් අංක 101 දරන බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩමට සහ පරිශ්‍රයට මායිම්, උතුරට : පරිශ්‍රය අංක 103 දැන් අංක 35 ද, නැගෙනහිරට : ත්‍රිකුණාමල විදිය ද, දකුණට : පරිශ්‍රය අංක 99 දැන් අංක 31 සහ බස්නාහිරට : විකුණුම්කරුවන්ට හිමි මෙම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද යන මායිම් තුළ පර්චස් අටක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 08.0) විශාල ගොඩනැගිල්ල සහ එහි පිහිටි සියලු දේ සමග ඉඩම.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

වී. පරණගම,

ප්‍රධාන කළමනාකාරිනී - නීති.

**සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී - පුස්සාලේලාව ශාඛාව**

**උපලේඛනය**

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව පීකිවු 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනාව

ගිණුම් අංකය : 1100-34489988-001.

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2019.03.26 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුනු රැස්වීමේදී 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත සඳහන් අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යොමු අංක පීකිවු 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.) ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. ඒ. ඩී. ලිමා විසින් දෙකම සහතික කරන ලද දෙකම 2018 ජනවාරි 22 දිනැති බැඳුම්කර අංක 1704 සහ 1705 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, මහනුවර සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටා ඇති සහ ලියාපදිංචි අංක පීවී. 98129 දරන 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන එදිරිසිංහ හෝම්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් යන අය බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් එකී බැඳුම්කර මත කාල වාර ණය පහසුකම් සම්බන්ධයෙන් මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් 2019 ජනවාරි මස 11 වැනි දින වන විට රුපියල් එක් කෝටි විසිහතරලක්ෂ පහළොස්දහස් පන්සියහැට එකයි ශත හැටහතරක් (රු. 12,415,561.64) මුදලක් සහ රුපියල් එක්කෝටි විසිලක්ෂයක (රු. 12,000,000.00) මුදලක් මත 2019 ජනවාරි මස 12 වැනි දින සිට වසරකට සියයට විස්ස (20%) බැගින් පොළිය ද, සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී මුදල වන රුපියල් එක් කෝටි විසිහතර ලක්ෂ පහළොස්දහස් පන්සියහැට එකයි ශත හැටහතරක් (රු. 12,415,561.64) 2019 ජනවාරි මස 12 වැනි දින සිට විනිශ්චිතව දිනය දක්වා කාලයට පෙරකී පරිදි පොළිය සමග ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම් සහ දරන්නට යෙදුනු වෙනත් ගාස්තුද, තදනන්නරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අය කර ගැනීම පිණිස එකී බැඳුම්කර අංක 1704 සහ 1705 මගින් සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උගස් කර ඇත්නම් මෙහි සඳහන් උපලේඛනවල සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් බලයලත් වෙන්දේසිකාර කුසිත කරුණාරත්න මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විනිශ්චය යුතු බවට, 1990 අංක 4 දරන සංශෝධිත පරිදි, බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල අනුව සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, යටිනුවර මැද පළාත කෝරළේ, යටිනුවර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ ගිරාගම අංක 180 ග්‍රාම සේවක කොට්ඨාසය තුළ ගිරාගම සහ ඉඹුල්මල්ගම ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු පී. අයි. මල්ලිකා විසින් සාදන ලද 2011.06.16 දිනැති අංක 741 දරන සැලැස්මේ නිරූපණය වන හපුඅංගේවත්ත, හපුඅංගේහේන සහ හපුඅංගේකුඹුර දැන් ගොඩබිම නමැති යාබද ඉඩම්වල බෙදු කොටසක් වන ලොට් 1 ලකුණු කළ (බලයලත් මිනින්දෝරු බී. ජී. රූපසිංහ විසින් සාදන ලද 2006 ජනවාරි මස 21 සහ 28 වැනි දින අතුරු බෙදන ලද සහ 1985 පෙබරවාරි 27 දිනැති අංක 3541 දරන සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 10 හි නැවත මනින ලද කොටසක් වන) බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : අංක 3541 සැලැස්මේ ලොට්ස් 9 සහ 11 ද, නැගෙනහිරට : අංක 3541 සැලැස්මේ ලොට් 11 සහ මල්ලන්ගේවත්ත සහ ගිරාගමවත්ත සහ දකුණට : ගිරාගමවත්ත, අංක 3541 සැලැස්මේ ලොට් 4 සහ පාර සහ බස්නාහිරට : අංක 3541 සැලැස්මේ ලොට්ස් 4 සහ 9 ද යන මායිම් තුළ රුඬි තුනයි පර්චස් විසිතුනයි දශම පහයි බිංදුවක් (අ. 0, රු. 03, පර්. 23.50) විශාල, ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

ඉහත කී ඉඩම් කොටස වඩාත් මැනීමක් අනුව පහත සඳහන් පරිදි විස්තර කර ඇත.

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, යටිනුවර මැද පළාත කෝරළේ, යටිනුවර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ ගිරාගම අංක 180 ග්‍රාම සේවක කොට්ඨාසය තුළ ගිරාගම සහ ඉඹුල්මල්ගම ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. පී. බී. දසනායක විසින් සාදන ලද 2017.05.10 දිනැති අංක 1418 දරන සැලැස්මේ නිරූපණය වන හපුඅංගේවත්ත හපුඅංගේහේන සහ හපුඅංගේකුඹුර දැන් ගොඩබිම නමැති යාබද ඉඩම්වල බෙදු කොටසක් වන ලොට් 1 ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : අංක 3541 සැලැස්මේ ලොට්ස් 9 සහ 11 ද, නැගෙනහිරට : ඉවුර සහ ටී. පී. පැලිස් විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම සහ අංක 3541 සැලැස්මේ ලොට් 11 වෙන්කෙරෙන කොන්ක්‍රීට් කණුව ද, දකුණට : ගිරාගම එස්ටේට්, බ/මී. ඩී. පී. බී. දසනායක විසින් සාදන ලද අංක 1381 සැලැස්මේ ලොට් 2 සහ පාර සහ බස්නාහිරට : අංක 3541 සැලැස්මේ ලොට් 9 සහ බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. පී. බී. දසනායකගේ අංක 1381 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 1, 2 සහ 3 ද යන මායිම් තුළ රුඬි තුනයි පර්චස් විස්සක් (අ. 0, රු. 03, පර්. 20.00) විශාල ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

පහත සඳහන් ඉඩම උඩින් සහ දිගේ මාර්ග අයිතිය සමග.

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, යටිනුවර මැද පළාත කෝරළේ, යටිනුවර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ ගිරාගම අංක 180 ග්‍රාම සේවක කොට්ඨාසය තුළ ගිරාගම සහ ඉඹුල්මල්ගම ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. පී. බී. දසනායක විසින් සාදන ලද 2017.02.16 දිනැති අංක 1381

දරන සැලැස්මේ නිරූපණය වන හපුඅංගේවත්ත හපුඅංගේහේන සහ හපුඅංගේකුඹුර දැන් ගොඩබිම නමැති යාබද ඉඩම්වල බෙදු කොටසක් වන ලොට් 3 (අඩි 20ක් පළල පාර සහ කාණුව) ලකුණු කල බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, ඊසානට : බ. මී. බී. පී. රූපසිංහගේ අංක 3541 සැලැස්මේ ලොට් 10 ද, ගිණිකොණට සහ නැගෙනහිරට : ඉහත සඳහන් සැලැස්මේ ලොට් 1 වෙන් කෙරෙන කාණුව සහ දකුණට : පාර (ආර්ථිඒ) පිළිමතලාව සිට මුරුතවෙලට යන සහ බස්නාහිරට සහ වයඹට : බලයලත් මිනින්දෝරු බී. පී. රූපසිංහගේ අංක 3541 සැලැස්මේ ලොට් 3 සහ ඉහත කී අංක 1381 සැලැස්මේ ලොට් 2 ද යන මායිම් තුළ පර්චස් දොළහයි දශම දෙකයි බිංදුවක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 12.20) විශාල එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

වයෝමා පරණගම මිය,  
ප්‍රධාන කළමනාකාරිනී - නීති.

05 - 161

#### සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී - බගවත්තලාව ශාඛාව

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව පිකිටු 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත

1990 අංක 04 දරන සංශෝධිත පරිදි බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනාව

ගිණුම් අංකය : 0590-08808860-001.

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 26.03.2019 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුණු රැස්වීමේදී 1990 අංක 4 දරන සංශෝධිත පරිදි බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත සඳහන් අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යොමු අංක පිකිට් 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.) ප්‍රසිද්ධ නොතාර්ස් ඒ. මෙලනි ඩී. ලීමා විසින් සහතික කරන ලද 2017.07.18 දිනැති අංක 1606 දරන බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, බගවත්තලාව පදිංචි බාලක්‍රීෂණන් සිවනේසන් යන අය බන්ධනදායී/උකස්කරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින්, එකී බැඳුම්කරය මත වාර ණය පහසුකම් සම්බන්ධයෙන් මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් 2019 ජනවාරි මස 08 වැනි දින වන විට රුපියල් පනස්හතර

ලක්ෂ හත්තෑහයදහස් නවසිය විසිපහයි ශත හැටදෙකක (රු. 5,476,925.62) මුදලක් සහ රුපියල් පනස් දෙලක්ෂ දෙදහස් නවසිය හැටපහයි ශත නවයක (රු. 5,202,965.09) මුදලක් මත 2019 ජනවාරි මස 09 වැනි දින සිට වසරකට සියයට විස්ස (20%) බැගින් පොළිය සමග සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී මුදල වන රුපියල් පනස්හතර ලක්ෂ හත්තෑහයදහස් නවසිය විසිපහයි ශත හැටදෙකක (රු. 5,476,925.62) වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට පෙරකී පරිදි පොළිය සමග ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම් සහ දරන්නට යෙදුණු වෙනත් ගාස්තුද, තදනන්නරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අයකර ගැනීම පිණිස එකී බැඳුම්කර අංක 1606 මගින් සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උගස් කර ඇත්තාවූ මෙහි සඳහන් උපලේඛනවල සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකාර තුසිත කරුණාරත්න මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 4 දරන සංශෝධිත පරිදි, බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල අනුව සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

#### උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, නුවරඑළිය දිස්ත්‍රික්කය තුළ උඩබුලත්ගම අභගමුව කෝරළේ අභගමුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ අභගමුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ බගවත්තලාව දකුණ අංක 319එස් ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ බගවත්තලාව පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. එල්. ඩී. වයි. විජේවර්ධන විසින් සාදන ලද 2001 සැප්තැම්බර් 29 දිනැති අංක 10194 දරන සැලැස්මේ නිරූපණය වන බගවත්තලාව, මහ විදිය, වරිපනම් අංක 22 දරන ලොට් 1 ලෙස ලකුණු කළ (ඉහත කී අංක 10194, සැලැස්මේ 2013 ජුනි මස 30 වැනි දින බලයලත් මිනින්දෝරු සුමංගලි සුබුමනියම් විසින් සහතික කරන ලද සටහන අනුව අදාළ දේපළෙහි ප්‍රමාණය සහ මායිම් එහි සඳහන් මුල් ප්‍රමාණයම බව තහවුරු විය) බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මහ විදිය වරිපනම් අංක 20 දරන පරිශ්‍රය (අංක 10193 දරන සැලැස්මේ ලොට් 1) ද, නැගෙනහිරට : මහ විදිය, වරිපනම් අංක 20 දරන පරිශ්‍රය (අංක 10193 දරන සැලැස්මේ ලොට් 1), පාර (එච්) සහ මහ විදිය වරිපනම් අංක 24 දරන පරිශ්‍රය (බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. එල්. ඩී. වයි. විජේවර්ධනගේ අංක 10195 දරන සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 1) ද, දකුණට : මහ විදිය වරිපනම් අංක 24 දරන පරිශ්‍රය (බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. එල්. ඩී. වයි. විජේවර්ධනගේ අංක 10195 දරන සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 1) සහ බස්නාහිරට : මහ විදිය, වරිපනම් අංක 24 දරන පරිශ්‍රය (බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. එල්. ඩී. වයි. විජේවර්ධනගේ අංක 10195 දරන සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 1), අංක 210 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 10හි ඉතිරි කොටස සහ මහ විදිය වරිපනම් අංක 20 දරන පරිශ්‍රය (අංක 10195 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 1) ද යන මායිම් තුළ පර්චස් දෙකයි දශම තුනයි හතක් (අ. 0, රු. 0, පර්.02.37) විශාල, ගොඩනැගිල්ල, ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

වයෝමා පරණගම මිය,  
ප්‍රධාන කළමනාකාරිනී - නීති.

05 - 156

**සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී - යක්කල ශාඛාව**

**උපලේඛනය**

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව පිකිව් 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනාව

ගිණුම් අංකය : 0350-34324550-001.

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2019.03.26 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුණු රැස්වීමේදී 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත සඳහන් අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යොමු අංක පිකිව් 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.) ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. ඩී. ටී. කේ. කළුපාරවිට් විසින් දෙකම සහතික කරන ලද 2014 ජූලි මස 17 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 927, 2015 ඔක්තෝබර් මස 30 දිනැති 1189 සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්ලිව්. ඒ. ආර්. ජේ. වෙල්ලප්පිලි විසින් සහතික කරන ලද 2017 දෙසැම්බර් මස 16 දිනැති 1413 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, යක්කල, නුවර පාර, අංක 12/1 හි පදිංචි ගණේපොල අවිවිගේ මෙහිත්‍රී සඳරුවන් ගණේපොල සහ ගණේපොල අවිවිගේ පියසේන යන අය බන්ධනදායීන්/උකස්කරුවන් වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් රුපියල් එක්කෝටි තිස්පන්ලක්ෂ හතළිස්නවදහස් හත්සිය අසූනවයයි ශත හතළිස් අටක (රු. 13,549,789.48)ක මුළු මුදලක් එකී බැඳුම්කර මත සටර් අයිරා අණකර පහසුකම් සම්බන්ධයෙන් 2018 සැප්තැම්බර් මස 28 දින සිට වසරකට සියයට විසිඅට (28%) බැගින් පොළිය සමග 2018 සැප්තැම්බර් මස 27 වැනි දින වන විට මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී මුදල වන රුපියල් එක්කෝටි තිස්පන්ලක්ෂ හතළිස්නවදහස් හත්සිය අසූනවයයි ශත හතළිස් අටක (රු. 13,549,789.48) මුදල පෙරකී පරිදි පොළිය සමග ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම් සමග දරන්නට යෙදුන වෙනත් ගාස්තුද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අයකර ගැනීම පිණිස එකී බැඳුම්කර අංක 927, 1189 සහ 1413 මගින් සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇත්නම් මෙහි සඳහන් උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකාර වන්දිලා ගමගේ මිය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 4 දරන සංශෝධිත පරිදි බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල අනුව සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, සියනෑ කෝරළේ මැද පත්තුවේ, ගම්පහ මහ නගර සභා සීමාව තුළ සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ කොට්ඨාසය තුළ යක්කල උතුර 231 ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ, අළුත්ගම ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ටී. ඒ. ආර්. තාමුගල විසින් සාදන ලද 2013.08.23 දිනැති අංක 7446 දරන සැලැස්මේ නිරූපණය වන ගෝනගහලන්ද නමැති ඉඩමේ ලොට් 1ඒ/1 ලකුණකළ බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, ඊසාන : බ/මී. ටී. ඒ. ආර්. තාමුගල විසින් සාදන ලද 1999.08.05 දිනැති අංක 5206 දරන සැලැස්මේ සඳහන් එස් ගණේපොලගේ ලොට් බී ද, ගිණිකොණට : ලොට් 1ඒ/2 ද, නිරිතට : අංක 1202 සැලැස්මේ ලොට් 4 ද, වයඹට : අංක 531 සැලැස්මේ ලොට් 2 ද යන මායිම් තුළ එකී අංක 7446 දරන සැලැස්ම අනුව පර්චස් හතරයි දශම හතරයි තුනක් විශාල (අ. 0, රු. 0, පර්. 4.43) විශාල එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ටී. පරණගම මිය,  
ප්‍රධාන කළමනාකාරිණි - නීති.

05 - 160

**සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී  
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)**

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය

වයි. ඒ. එන්. යූ. කුමාර සහ එන්. එම්. ජේ. නිමන්කා.  
ගිණුම් අංක : 1188 5485 2157.

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් වර්ෂ 2019.02.28 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුණු රැස්වීමේදී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පිකිව් 144 දරන හා කොළඹ 02 ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් කුරුණෑගල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. ජේ. බන්ධාර යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2015 ඔක්තෝබර් 09 දාතම හා අංක 4677 දරන සහ 2017 ඔක්තෝබර් 30 වැනි දාතම අංක 5456 දරන උකස් බැඳුම්කර දෙක මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර

කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ යාපා අප්පුහාමිලාගේ නයන උදයප්‍රිය කුමාර සහ නවරත්න මුදියන්සේලාගේ ජයමාලි නිමන්කා යන අය බන්ධනදායින් වශයෙන් හා එකී නවරත්න මුදියන්සේලාගේ ජයමාලි නිමන්කා යන අය උකස්කරු වශයෙන් ද පැහැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 4677 සහ 5456 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකා මුදලින් රුපියල් එක් කෝටි අසූ ලක්ෂ හැත්තෑ දෙදහස් අටසිය හැට දෙකයි ශත විසි අටක (රු. 18,072,862.28) මුදලක් 2019 ජනවාරි මස 20 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් එක් කෝටි අසූ ලක්ෂ හැත්තෑ දෙදහස් අටසිය හැට දෙකයි ශත විසි අටක (රු. 18,072,862.28) මුදල ද, 2019 ජනවාරි මස 21 වැනි දින සිට අංක. 4677 සහ 5456 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් එක්කෝටි හැත්තෑ තුන් ලක්ෂයක (රු. 17,300,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහසයයි දශම පහක් (16.5%), බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදු වූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 4677 සහ 5456 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබා ගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රධානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පී එල් සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

#### උපලේඛනය

සබරගමුව පළාතේ, කෑගල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, කිණිගොඩ කෝරළේ, මැදදේමැදිලිය පත්තුවේ, රඹුක්කන ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ මොට්ටප්පුලිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මොට්ටප්පුලිය ග්‍රාමයේ පිහිටි "නිකගොල්ලේ එස්ටේට් නොහොත් අරිත්තල හේනේ වත්ත" යැයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එච්. එම්. ආර්. ටී. කේ. හේරත් යන අය විසින් සාදන ලද 2015 මාර්තු මස 30 වැනි දාතම අංක 106/2015 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : මෙම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස, නැගෙනහිරට : කරදුපොන හන්දියේ සිට රඹුක්කන දක්වා පාර (මා. සං. අ.), දකුණට : පාර - පිටිසුම (අඩි 20 පළල) සහ බස්නාහිරට : අංක 2953/99/KG දරන පිඹුරේ ලොට් 07 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි හතක් (A.0, R.0, P. 27) විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 106/2015 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්තුව G 172/93 යටතේ කැගල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

බලයලත් මානක තැන එස්. ආර්. ටී. එල්. සේනානායක යන අය විසින් සාදන ලද 2005 දෙසැම්බර් මස 27 දාතම හා අංක 5346/2005/KG දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමක් වන එකී ලොට් 1 තවත් අයුරකින් බලයලත් මානක තැන ඩී. රත්නායක යන අය විසින් සාදන ලද 1998 සැප්තැම්බර් මස 27 දාතම හා අංක 2728 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති නැවත මිනුමක් වන අතර එය පහතින් මැනවින් විස්තර කොට ඇත.

එකී මොට්ටප්පුලිය ග්‍රාමයේ පිහිටි "නිකගොල්ලේ එස්ටේට් නොහොත් අරිත්තල හේනේ වත්ත" යැයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඩී. රත්නායක යන අය විසින් සාදන ලද 1998 සැප්තැම්බර් මස 27 දාතම හා අංක 2728 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට සහ ඊසානට : බලයලත් මානක තැන ඩී. කුරුකුලසූරිය යන අය විසින් සාදන ලද අංක 2363 දරන පිඹුරේ ලොට් 1, ගිණිකොණට : රඹුක්කන - කෑගල්ල ප්‍රධාන පාර, නිරිතට සහ බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි හතක් (0 A., 0 R., 27 P.) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 2728 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්තුව G 92/107 යටතේ කැගල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්,

05 - 171/13

#### සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී (සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය

ඩබ්ලිව්. එස්. එන්. විමලසිරි.

ගිණුම් අංක : 5023 5400 0100.

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් වර්ෂ 2019.02.28 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුණු රැස්වීමේදී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා කොළඹ 02 ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් කුරුණෑගල ප්‍රසිද්ධ නොකාර්ය ඒ. ජේ. බන්ධාර යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018 අගෝස්තු මස 15 වැනි දින හා අංක 5831 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛණයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ වනිගනෙන්තිගේ සමීර නිශාන් විමලසිරි යන අය බන්ධදායීන් වශයෙන් පැහැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 5831 දරන උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකා මුදලින් රුපියල් එක්කෝටි පන් ලක්ෂ තිස් අට දහස් හත්සිය තිස් දෙකයි ශත පහක (රු. 10,538,732.05) මුදලක් 2019 ජනවාරි මස 22 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් එක්කෝටි පන් ලක්ෂ තිස් අට දහස් හත්සිය තිස් දෙකයි ශත පහක (රු. 10,538,732.05) මුදල ද, 2019 ජනවාරි මස 23 වැනි දින සිට අංක. 5831 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් එක් කෝටියක (රු. 10,000,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහතුනක් (13%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදු වූ වෙනත් වියදම් ද, තදනත්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 5831 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබා ගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛණයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසි කරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියායුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රධානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පී එල් සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

#### උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, මැදපත්තු කොරළේ (බටහිර) කටුගම්පොල හත්පත්තුවේ පන්නල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ ඇලබඩගම (උතුර) - අංක 1540 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ ඇලබඩගම සහ දලුපත්මුල්ල ග්‍රාමයේ පිහිටි "උඩකයමුල්ල එස්ටේට්" යැයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන සුමනරත්න බී. අබේකෝන් යන අය විසින් සාදන ලද 2018 මැයි මස 02 වැනි දින හා අංක 12413 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : සෝමරත්න සහ වෙනත් අයගේ උරුමක්කාරයින්ගේ ඉඩම සහ සරත් අඹේගොඩ යන අය විසින් හිමිකම් කියනු ලබන අංක 7494 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 11 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම, නැගෙනහිරට : අංක

7494 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 178 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති පාර සඳහා වෙන්කිරීම (මීටර් 3.05/ අඩි 10 ක් පළල), දකුණට : අංක 7494 දරන පිඹුරේ ලොට් 195 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති පාර සඳහා වෙන්කිරීම (මීටර් 4.6 / අඩි 15ක් පළල) සහ බස්නාහිරට : අංක 7494 දරන පිඹුරේ ලොට් 177 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති පාර සඳහා වෙන් කිරීම (මීටර් 3.05/ අඩි 10 ක් පළල) සහ අංක 7494 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 04 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති කේ. එම්. කල්ගානවතී යන අය විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් දෙකයි පර්චස් පහයි දශම හයයි පහක් (A.0, R.2, P. 5.65) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 12413 දරන පිඹුරට අනුව ය.

අංක 7494 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 195 (මීටර් 4.6/ අඩි 15 ක් පළල), ලොට් 178 (මීටර් 3.05/ අඩි 10 ක් පළල) සහ ලොට් 177 (මීටර් 3.05/ අඩි 10 ක් පළල) වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති සියළුම මාර්ග අයිතින් දිගේ හා ඒ මතින් යටින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමග ය.

එකී අංක 12413 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 පහතින් මැනවින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ උප බෙදුමකි :

එකී ඇලබඩගම සහ දලුපත්මුල්ල ග්‍රාමයේ පිහිටි "උඩකයමුල්ල එස්ටේට්" යැයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන සුමනරත්න බී. අබේකෝන් යන අය විසින් සාදන ලද 1998 මාර්තු මස 06 වැනි දින හා අංක 1322 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : කලින් උපේරස් ප්‍රනාන්දුගේ වර්තමානයේ එල් සෝමරත්න සහ වෙනත් අයගේ ඉඩම, නැගෙනහිරට : පාරක් සඳහා වෙන්කිරීමක් වන අඩි (අඩි 10 පළල) මෙම ඉඩමේ ලොට් 178 සහ ඒ. එල්. ඒ. පී. අප්පුහාමි වෙත බෙදාවෙන්කළ මෙම ඉඩමේ ලොට් 20, දකුණට : පාර (අඩි 15 පළල) සඳහා වෙන් කිරීමක් වන ලොට් 195 සහ පාර (අඩි පාර 10 පළල) සඳහා වෙන් කිරීමක් වන ලොට් 177 සහ බස්නාහිරට : පන්නල සිට කුලියාපිටිය දක්වා පාර (ප්‍රධාන පාර) යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් තුනයි පර්චස් තිස් හතයි දශම අටක් (A.0, R.3, P. 37.8) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 1322 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/ පත්ඉරුව E 241/74 යටතේ කුලියාපිටිය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්,

**සම්පත් බැංකුව පීච්පී**  
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින්වූ)

උපලේඛනය

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීච්පී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය

ටී. එස්. විතාරණ සහ ඒ. එම්. අයි. දිල් රුක්මි.  
ගිණුම් අංක : 0006 5005 6892.

සම්පත් බැංකුව පීච්පී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් වර්ෂ 2019.02.28 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුණු රැස්වීමේදී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පිකිව් 144 දරන හා කොළඹ 02 ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීච්පී නමින් කුරුණෑගල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. ජේ. බන්ධාර යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2017 අගෝස්තු මස 11 වැනි දින හා අංක 5355 දරන සහ 2018 ඔක්තෝබර් 05 දාතම හා අංක 5895 දරන උකස් බැඳුම්කර දෙක මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ තුෂාර සංජීව විතාරණ සහ අන්තරායක මුදියන්සේලාගේ ඉනෝසිකා දිල් රුක්මි යන අය බන්ධදායින් වශයෙන් හා එකී අන්තරායක මුදියන්සේලාගේ ඉනෝසිකා දිල් රුක්මි යන අය උකස්කරු වශයෙන් ද පැහැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 5355 සහ 5895 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකා මුදලින් රුපියල් අනූ අට ලක්ෂ අනූ හය දහස් එකසිය හයයි ශත අසූ පහක (රු. 9,896,106.85) මුදලක් 2019 ජනවාරි මස 09 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීච්පී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් අනූ අට ලක්ෂ අනූ හය දහස් එකසිය හයයි ශත අසූ පහක (රු. 9,896,106.85) මුදල ද, 2019 ජනවාරි මස 10 වැනි දින සිට අංක. 5355 සහ 5895 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් අනූපන් ලක්ෂ හත්තැ දහස් හත්තැ හතරයි ශත පනස් හයක (රු. 9,570,074.56) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහසයයි දශම පහක් (16.5%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදු වූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 5355 සහ 5895 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබා ගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීච්පී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, මහනුවර බලයලත් වෙන්දේසි කරුවන් වන අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියායුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රධානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පී ඒ ඒ සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, තිරගන්දහය කෝරළේ වැලඬවිල්ල හත්පත්තුවේ කුරුණෑගල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ බෝයගනේ - අංක 829 දරන ග්‍රාම නිළධාරී කොට්ඨාසය තුළ බෝයගනේ ග්‍රාමයේ පිහිටි “කඳුබොඩවත්ත, පන්සල්වත්ත, පරණවලව්වේවත්ත, නෙකතිගේ වත්ත නොහොත් නෙකතිගේවත්ත (වඩා නිවැරදිව) සහ බෝයගනේ වලව්වේ වත්ත යයි දැන් හඳුන්වනු ලබන නිකපිල්ලාව” යැයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එච්. එම්. කරුණාරත්න යන අය විසින් සාදන ලද 2017 ජූනි මස 15 වැනි දින හා අංක 46817 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාදෙන්නකොට ලොට් 2 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මෙහි ලොට් 1, නැගෙනහිරට : ලොට් 4 (අඩි 12 පළල පිවිසුම), දකුණට : මෙහි ලොට් 3 සහ බස්නාහිරට : රෝහිත අලුවිහාරේ යන අය විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තිහක් (A.O, R.O, P. 30) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 46817 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/ පත්ඉරුව G 109/133 යටතේ කුරුණෑගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

බලයලත් මානක තැන ජී. එස්. ගලගෙදර යන අය විසින් සාදන ලද 1984 පෙබරවාරි මස 20 වැනි දින හා අංක 1015 දරන පිඹුරේ ලොට් 4 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති මාර්ගය සහ එම බලයලත් මානක තැන විසින් සාදන ලද අංක 46108 දරන පිඹුරේ ලොට් 05 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති මීටර් 4 පළල මාර්ග, එකී අංක 46817 දරන පිඹුරේ ලොට් 04 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති අඩි 12 පළල මාර්ගය පොදුවේ භාවිතා කිරීමට සහ නඩත්තු කිරීමට ඇති අයිතියද සමග ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්,

05 - 171/11

**සම්පත් බැංකුව පීච්පී**  
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින්වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීච්පී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය

එම්. ඒ. එස්. ධර්මදාස.  
ගිණුම් අංක : 0187 5000 0092.



සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් වර්ෂ 2019.02.28 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුණු රැස්වීමේදී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා කොළඹ 02 ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් සී. ජී. බන්ධාර යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2013 ඔක්තෝබර් මස 04 දාතම හා අංක 1132 සහ 1134 දරන උකස් බැඳුම්කර දෙක සහ මීගමුව ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් කේ. ඒ. ඩී. සුබසිංහ යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2015 ජනවාරි මස 16 වැනි දින හා අංක 2202 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛන වල මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ මාර්සිංහ ආරච්චිගේ සුනිල් ධර්මදාස යන අය බන්ධදායී වශයෙන් පැහැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 1132, 1134 සහ 2202 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකා මුදලින් රුපියල් අසූ අට ලක්ෂ එකොළොස් දහස් තුන්සිය අනූ අටයි ශත අසූ හයක (රු. 8,811,398.86) මුදලක් 2019 ජනවාරි මස 10 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් අසූ අට ලක්ෂ එකොළොස් දහස් තුන්සිය අනූ අටයි ශත අසූ හයක (රු. 8,811,398.86) මුදලද, 2019 ජනවාරි 11 වැනි දින සිට අංක 1132, 1134 සහ 2202 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් පනස් අට ලක්ෂ විසි හය දහස් දෙසියක (රු. 5,826,200.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහසයයි දශම පහක් (16.5%) හා තවත් රුපියල් විසි හතර ලක්ෂ අනූ අට දහස් හයසිය හතළිස් තුනයි ශත අසූ නමයක (රු. 2,498,643.89) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට විසි හතරක් (24%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදු වූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්නරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනතැන්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 1132, 1134 සහ 2202 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබා ගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියායුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පී එල් සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

#### උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, ගිරතලාන කෝරළේ, දේවමැදි හත්පත්තුවේ පඬුවස්තුවර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ පඬුවස්තුවර - බටහිර ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ කුරුඳුකුඹුර අංක 1338 දරන ග්‍රාම නිළධාරී කොට්ඨාසය තුළ පහළ මලඤ්ඤ ග්‍රාමයේ පිහිටි "රයිගම එස්ටේට්"

යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එල්. එච්. ජේ. අමරදීප යන අය විසින් සාදන ලද 2013 ජූලි මස 31 දාතම හා අංක 553B/2013 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. සී. එස්. එම්. අබේසේකර යන අය විසින් සාදන ලද 2000 ජනවාරි මස 31 දාතම හා අංක 2009 දරන පිඹුරේ ලොට් 3 (අඩි 20 පළල පාර), නැගෙනහිරට : අංක 2009 දරන පිඹුරේ ලොට් 35, දකුණට : අංක 2009 දරන පිඹුරේ ලොට් 37 සහ බස්නාහිරට : කුලියාපිටිය සිට හෙට්ටිපොල දක්වා ප්‍රධාන පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයයි දශම තුනක් (A.0, R.0, P. 10.3) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන් ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 553B/2013 දරන පිඹුරට අනුව ය.

එකී 553B/2013 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 වඩා නිවැරදිව පහතින් මැනවින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි.

එකී පහළ මලඤ්ඤ ග්‍රාමයේ පිහිටි "රයිගම එස්ටේට්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. සී. එස්. එම්. අබේසේකර යන අය විසින් සාදන ලද 2000 ජනවාරි මස 31 වැනි දින හා අංක 2009 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 36 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ලොට් 3 (අඩි 20 පළල පාර), නැගෙනහිරට : ලොට් 35, දකුණට : ලොට් 37 සහ බස්නාහිරට : කුලියාපිටිය සිට හෙට්ටිපොල දක්වා ප්‍රධාන පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයයි දශම තුනක් (A.0, R.0, P. 10.3) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, ගොඩනැගිලි, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 2009 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/ පත්ඉරුව Q35/39 යටතේ කුලියාපිටිය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

එකී අංක 2009 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 3 (අඩි 20 පළල පාර) දිගේ හා ඒ මතින් යටින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමඟ ය.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 1132 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

2. වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, ගිරතලාන කෝරළේ, දේවමැදි හත්පත්තුවේ, පඬුවස්තුවර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ පඬුවස්තුවර - බටහිර ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ කුරුඳුකුඹුර අංක 1338 දරන ග්‍රාම නිළධාරී කොට්ඨාසය තුළ පහළ මලඤ්ඤ ග්‍රාමයේ පිහිටි "රයිගම එස්ටේට්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එල්. එච්. ජේ. අමරදීප යන අය විසින් සාදන ලද 2013 ජූලි මස 31 වැනි දාතම හා අංක 553A/2013 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : අංක 90/98 දරන පිඹුර මගින් කැබලි කොට විකුණනු ලැබ ඇති මෙම ඉඩමේ කොටසක්, නැගෙනහිරට : බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. සී. එස්. එම්. අබේසේකර යන අය

විසින් සාදන ලද 2000 ජනවාරි මස 31 වැනි දින හා අංක 2009 දරන පිඹුරේ ලොව 7, දකුණට : අංක 2009 දරන පිඹුරේ ලොව 3 (අඩි 20 පළල පාර) සහ බස්නාහිරට : අංක 2009 දරන පිඹුරේ ලොව 5 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්වස් පහළවක් (A.0, R.0, P. 15) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන් ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 553A/2013 දරන පිඹුරට අනුව ය.

එකී 553A/2013 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොව 1 වඩා නිවැරදිව පහතින් මැනවින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි.

එකී පහළ මලක්ඛ ග්‍රාමයේ පිහිටි "රයිගම එස්ටේට්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. සී. එස්. එම්. අබේසේකර යන අය විසින් සාදන ලද 2000 ජනවාරි මස 31 වැනි දින හා අංක 2009 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොව 06 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : අංක 90/98 දරන පිඹුර මගින් කැබලි කොට විකුණනු ලැබ ඇති මෙම ඉඩමේ කොටසක් , නැගෙනහිරට : ලොව 07, දකුණට : ලොව 3 (අඩි 20 පළල පාර) සහ බස්නාහිරට : ලොව 05 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්වස් පහළවක් (A.0, R.0, P. 15) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 553A/2013 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/ පත්ඉරුව Q35/40 යටතේ කුලියාපිටිය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

එකී අංක 2009 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොව 3 (අඩි 20 පළල පාර) දිගේ හා ඒ මතින් යටින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමග ය.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 1134 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

3. වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, ගිරතලාන කෝරළේ, දේවමැදි හත්පත්තුවේ, පඬුවස්නුවර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ පඬුවස්නුවර - බටහිර ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ බෝගොල්ල - අංක 1339 දරන ග්‍රාම නිළධාරී කොට්ඨාසය තුළ කිරිවැල්ලෑව ග්‍රාමයේ පිහිටි "කහටගහමුලහේන" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එච්. ඩබ්ලිව් නන්දසේන යන අය විසින් සාදන ලද 2007 ජූනි මස 21 දාතම හා අංක 2636 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොව 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : බලයලත් මානක තැන ජී. ඒ. එන්. ගුණසිරි යන අය විසින් සාදන ලද අංක 353 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොව 10, 12, 1 යන සියල්ලම සහ කරත්ත පාර, නැගෙනහිරට : අයි. ඩී. සරනේලිස් යන අය විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම, බී. එම්. නන්දසේන යන අය විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම සහ එකී අංක 353 දරන පිඹුරේ ලොව 4, දකුණට : ලොව 3, 9 සහ පාර නමුත් වඩා නිවැරදිව අංක 353 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොව 4 සහ 9 යන දෙකම සහ පාර සහ බස්නාහිරට :

ලොව 9, කරත්ත පාර, පාර සහ අංක 353 දරන පිඹුරේ ලොව 1 නමුත් වඩා නිවැරදිව ලොව 9, කරත්ත පාර, පාර සහ අංක 353 දරන පිඹුරේ ලොව 1 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි රූඩ් දෙකයි පර්වස් විසිහතරයි දශම හතරක් (A.1, R.2, P. 24.4) වඩා නිවැරදිව අක්කර එකයි රූඩ් දෙකයි පර්වස් විසි හතරයි දශම හතරක් (A.1, R.2, P. 24.7) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සමග එකී අංක 2636 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/ පත්ඉරුව Q 66/98 යටතේ කුලියාපිටිය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

එකී අංක 2636 දරන පිඹුරේ නිරූපිත එකී ලොව 1 දිගේ හා ඒ මතින් යටින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතියද සමග ය.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 2202 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්,

05 - 171/10

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී  
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින්වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය

දිනුත් ට්‍රේඩර්ස්.

ගිණුම් අංක : 0030 1000 2760.

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් වර්ෂ 2019.02.28 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුණු රැස්වීමේදී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා කොළඹ 02 ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් මීගමුව ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. ඒ. ඩී. සුබසිංහ යන අය විසින් සාදන ලද 2010 දෙසැම්බර් මස 03 වැනි දින හා අංක 486 දරන, 2013 මැයි මස 22 දාතම හා අංක 1322 දරන උකස් බැඳුම්කර දෙක, මීගමුව ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එෆ්. ප්‍රනාන්දුපුල්ලේ යන අය විසින් සාදන ලද 2014 පෙබරවාරි මස 07 වැනි දින හා අංක 18539 දරන සහ මීගමුව ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. ඒ. ඩී. සුබසිංහ යන අය විසින් සාදන ලද 2016 ජූනි මස 17 වැනි දින හා අංක 3464 දරන සහ 2017 ඔක්තෝබර් මස 24 වැනි දින හා අංක 4618 දරන උකස් බැඳුම්කර

දෙක මගින් උකස් කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසුගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ "දිනුත් ට්‍රේඩර්ස්" යන ව්‍යවහාරික ව්‍යාපාර නාමය යටතේ කරගෙන යන හවුල් ව්‍යාපාරයේ හවුල්කරුවන් වන වර්ණකුලසූරිය අන්තෝනිස් පැට්‍රික් ප්‍රනාන්දු සහ වර්ණකුලසූරිය අනුෂා දිලනි ප්‍රනාන්දු යන අය බන්ධදායීන් වශයෙන් හා එකී වර්ණකුලසූරිය අන්තෝනිස් පැට්‍රික් ප්‍රනාන්දු යන අය උකස්කරු වශයෙන් ද පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 486, 1322, 18539, 3464 සහ 4618 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු ශ්‍රී ලංකා මුදලින් රුපියල් දෙකෝටි හත්තැ හය දහස් අටසිය අසූ හතයි ශත හත්තැවක (රු. 20,076,887.70) මුදලක් 2019 ජනවාරි මස 20 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් දෙකෝටි හත්තැ හය දහස් අටසිය අසූ හතයි ශත හත්තැවක (රු. 20,076,887.70) මුදල ද, 2019 ජනවාරි මස 21 වැනි දින සිට අංක 486, 1322, 18539, 3464 සහ 4618 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් විසි ලක්ෂයක (රු. 2,000,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහසයක් (16%) හා තවත් රුපියල් අනූ හතර ලක්ෂයක (රු. 9,400,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට (17%) ක් හා තවත් රුපියල් හතලිස් ලක්ෂයක (4,000,000.00) ක මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහසයයි දශම පහක් (16.5%) බැගින් වූ පොලිය ද, දැන්වීම් ගාස්තුද, දරන්නට සිදු වූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොන්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 486, 1322, 18539, 3464 සහ 4618 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසි කරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පී එල් සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

#### උපලේඛනය

1. වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, දකුණු පිටිගල් කෝරළේ, කම්මල් පත්තුවේ, වෙන්නප්පුව ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ අංගම්පිටිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ අංගම්පිටිය ග්‍රාමයේ පිහිටි මීගමුව පාර වරිපනම් අංක 194 දරන "පොල්ගහඕවිට නොහොත් වලව්ව" යයි කියනු ලබන ඉඩමට (බලයලත් මානක තැන වයි. එම්. ආර්. යාපා යන අය විසින් සාදන ලද 1992 මාර්තු මස 15 වැනි දින හා අංක 2357A දරන පිඹුරේ ලොට් 1 සහ 2 වශයෙන් නිරූපිත යාබද ඉඩම් කොටස් දෙකෙහි ඒකාබද්ධයෙහි උපබෙදුමක් සහ නැවත මිනුමක්

වන) බලයලත් මානක තැන වී. කේ. ධනසේන විසින් සාදන ලද 2010 පෙබරවාරි මස 25 වැනි දින හා අංක 4660A දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : එස්. ප්‍රනාන්දු විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම, නැගෙනහිරට : පාර (මා. සං. අ.), දකුණට : ගිත් වසන්ත දබරේරා විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම සහ බස්නාහිරට : බර්ට්ම් විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් අටයි දශම පහක් (A.0, R.0, P. 8.5) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 4660A දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම / පත්ඉරුව G 152/214 යටතේ මාරවිල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 486 සහ 1322 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

2. වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, දකුණු පිටිගල් කෝරළේ, කම්මල් පත්තුවේ, වෙන්නප්පුව ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ අංගම්පිටිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ අංගම්පිටිය ග්‍රාමයේ පිහිටි "පොල්ගහඕවිට නොහොත් වලව්ව" යයි කියනු ලබන ඉඩමට (බලයලත් මානක තැන වයි. එම්. ආර්. යාපා යන අය විසින් සාදන ලද 1992 මාර්තු මස 15 දාතම හා අංක 2357A දරන පිඹුරේ ලොට් 1 සහ 2 වශයෙන් නිරූපිත යාබද ඉඩම් කොටස් දෙකෙහි ඒකාබද්ධයෙහි උපබෙදුමක් සහ නැවත මිනුමක් වන) බලයලත් මානක තැන වී. කේ. ධනසේන විසින් සාදන ලද 2010 පෙබරවාරි මස 25 දාතම හා අංක 4660A දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 2 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : එස්. ප්‍රනාන්දු විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම සහ මෙහි ලොට් 1, නැගෙනහිරට : පාර (මා. සං. අ.) සහ මෙහි ලොට් 1, දකුණට : ගිත් වසන්ත දබරේරා විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම සහ බස්නාහිරට : බර්ට්ම් ඕබ්‍රිස් විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තිහයි දශම පහක් (A.0, R.0, P. 30.5) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 4660A දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම / පත්ඉරුව G 190/116 යටතේ මාරවිල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 18539, 3464 සහ 4618 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්,

**සම්පත් බැංකුව පීචල්සී  
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින්වූ)**

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීචල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය

ඩී. ආර්. ප්‍රියන්ති සහ ඩබ්ලිව්. එන්. ජේ. සී. පෙරේරා.  
ගිණුම් අංක : 1189 5740 8131.

සම්පත් බැංකුව පීචල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් වර්ෂ 2019.02.28 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුණු රැස්වීමේදී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා කොළඹ 02 ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීචල්සී නමින් මීගමුව ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. ඒ. ඩී. සුබසිංහ යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2017 ජූලි මස 04 දාතම හා අංක 4333 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ දිගල්ලගේ රේණුකා ප්‍රියන්ති සහ වෙදමුනි නිලමේලාගේ ජූඩ් ක්‍රිෂාන්ත පෙරේරා යන අය බන්ධදායීන් වශයෙන් හා එකී දිගල්ලගේ රේණුකා ප්‍රියන්ති යන අය උකස්කරු වශයෙන් ද පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 4333 දරන උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකා මුදලින් රුපියල් පනස් නම ලක්ෂ එක් දහස් හාරසිය විස්සයි ඔන පනස් දෙකක (රු. 5,901,420.52) මුදලක් 2019 ජනවාරි මස 15 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීචල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් පනස් නම ලක්ෂ එක් දහස් හාරසිය විස්සයි ඔන පනස් දෙකක (රු. 5,901,420.52) මුදල ද, 2019 ජනවාරි මස 16 වැනි දින සිට අංක 4333 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් පනස් පන් ලක්ෂ පනස් නම දහස් හත්තැවිය ඔන තිස් දෙකක (රු. 5,559,070.32) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහසයයි දශම පහක් (16.5%) හා තවත් රුපියල් එක් ලක්ෂ හතලිස් හත් දහස් පන්සිය අසූ නවයයි ඔන අනූ දෙකක (රු.147,589.92) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහක් (12%) බැගින් වූ පොළිය ද, දන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදු වූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 4333 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ලබා ගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීචල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසි කරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු

යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පී චල් සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

**උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ අලුත්කුරු කෝරළේ, දුනගහ පත්තුවේ, කටාන ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුල, කදිරාන ග්‍රාම නිළධාරී කොට්ඨාසය තුල කදිරාන පිහිටි බේස්ලයින් පාර වරිපනම් අංක 175/20 දරන "වෙස්ටර් සීෂන් එස්ටේට්" යැයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඒ. පී. වික්‍රමසිංහ යන අය විසින් සාදන ලද 2017 මාර්තු මස 03 දාතම හා අංක 5048/2017 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාවෙන්කොට ලොට් A වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : බලයලත් මානක තැන එස්. ජී. ගුණතිලක යන අය විසින් සාදන ලද 2006 පෙබරවාරි මස 20 වැනි දින හා අංක 4560B දරන පිඹුරේ ලොට් X13 (අඩි 20 පළල පාර), නැගෙනහිරට : අංක 4560B දරන පිඹුරේ ලොට් X17, දකුණට : අංක 48 දරන පිඹුරේ ලොට් 3 සහ බස්නාහිරට : අංක 4560B දරන පිඹුරේ ලොට් X20 සහ X19 යන මායිම් තුල පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දොළහයි දශම පහයි බිංදුවක් (A.0, R.0, P. 12.50) විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 5048/2017 දරන පිඹුරට අනුවය.

**අංක 5048/2017 දරන පිඹුරේ ලොට් A පහතින් මැනවින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :**

එකී කදිරාන පිහිටි "වෙස්ටර් සීෂන් එස්ටේට්" යැයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එස්. ජී. ගුණතිලක යන අය විසින් සාදන ලද 2006 පෙබරවාරි මස 20 වැනි දින හා අංක 4560B දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාවෙන්කොට ලොට් X18 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මෙහි ලොට් X13, නැගෙනහිරට : ලොට් X17, දකුණට : අංක 48 දරන පිඹුරේ ලොට් 3 සහ බස්නාහිරට : මෙහි ලොට් X20 සහ X19 යන මායිම් තුල පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දොළහයි දශම පහයි බිංදුවක් (A.0, R.0, P. 12.50) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 4560B දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව H 49/116 යටතේ මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

එකී අංක 4560B දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 13 (වඩා නිවැරදිව ලොට් X13) (අඩි 20 පළල පාර) දිගේ හා ඒ මතින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමඟ ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්,

**සම්පත් බැංකුව පීඒල්සී**  
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින්වූ)

**උපලේඛනය**

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීඒල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය

ඩී. ජී. හෙට්ටිආරච්චි.  
ගිණුම් අංක : 0220 5000 0293.

සම්පත් බැංකුව පීඒල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් වර්ෂ 2019.02.28 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුණු රැස්වීමේදී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා කොළඹ 02 ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පිරිස් මාවත, අංක 110හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඒල්සී නමින් කුරුණෑගල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. ජේ. බණ්ඩාර යන අය විසින් සාදන ලද 2017 මැයි මස 17 වැනි දින හා අංක 5264 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ දිනිදු ගිණානන්ද හෙට්ටිආරච්චි යන අය බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 5264 දරන උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාර අයවිය යුතු ශ්‍රී ලංකා මුදලින් රුපියල් තුන්කෝටි හැට හත් ලක්ෂ අනූ නම දහස් තුන්සිය විසි හතර සහ දොළහක් (රු. 36,799,327.12) මුදලක් 2019 පෙබරවාරි මස 11 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඒල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් තුන් කෝටි හැට හත් ලක්ෂ අනූ නම දහස් තුන්සිය විසි හතර සහ දොළහක් (රු. 36,799,327.12) මුදල ද, 2019 පෙබරවාරි මස 12 වැනි දින සිට අංක 5264 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් තුන් කෝටි පනස් ලක්ෂයක (රු. 35,000,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහතුනයි දශම පහක් (13.5%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදු වූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොන්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 5264 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබා ගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඒල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, මහනුවර බලයලත් වෙන්දේසි කරුවන් වන අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලිය යුතු යයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පී ඒල් සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ ගඟවට කෝරළේ, මහනුවර ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ මහනුවර මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ අම්පිරිය - උතුර වර්තමානයේ අංක 252 දරන බුවලිකඩ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ අම්පිරිය පාරේ පිහිටි "ඩවුන්සයිඩ්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන බී. පී. රූපසිංහ යන අය විසින් සාදන ලද 2016 දෙසැම්බර් මස 30 වැනි දින හා අංක 86/2016 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 2 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මෙහි ලොට් 1, නැගෙනහිරට : මහනුවර මහ නගර සභාව මගින් හිමිකම් කියනු ලබන පරිශ්‍රයන්, දකුණට : මෙහි ලොට් 3 සහ බස්නාහිරට : තලතුමය සිට මහනුවර දක්වා දිවෙන අම්පිරිය පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් අටයි දශම තුනක් (A.0, R.0, P. 8.3) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන් ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 86/2016 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්තුව A593/136 යටතේ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්,

05 - 171/7

**සම්පත් බැංකුව පීඒල්සී**  
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින්වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීඒල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය

ඒ. ඩබ්ලිව්. ඊ. අයි. කේ. අබේරුවන්.  
ගිණුම් අංක : 0085 5000 8115.

සම්පත් බැංකුව පීඒල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් වර්ෂ 2019.02.28 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුණු රැස්වීමේදී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා කොළඹ 02 ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පිරිස් මාවත, අංක 110හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඒල්සී නමින් මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජේ. සී. ආර්. රත්ගම යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2016 ජනවාරි මස 06 වැනි දින හා අංක 1208 දරන සහ 2016 අගෝස්තු මස 11 වැනි දින හා අංක 1489 දරන උකස් බැඳුම්කර

මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ අත්තනායක වලව්වේ එරන්ජා ඉඳුනිල් කුමාර් අබේරුවන් යන අය බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 1208 සහ 1489 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අය විය යුතු ශ්‍රී ලංකා මුදලින් රුපියල් පනස් හත් ලක්ෂ හත්තැ පන් දහස් අනූ හතරයි ශත දහයක (රු. 5,775,094.10) මුදලක් 2019 ජනවාරි මස 23 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අය විය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් පනස් හත් ලක්ෂ හත්තැ පන් දහස් අනූ හතරයි ශත දහයක (5,775,094.10) මුදල ද, 2019 ජනවාරි මස 24 වැනි දින සිට අංක 1208 සහ 1489 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් පනස් හය ලක්ෂ පන් දහස් හත්සිය හැටයි ශත හැට හතක (රු.5,605,760.67) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ තුනයි දශම පහක් (13.5%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදු වූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 1208 සහ 1489 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබා ගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, මහනුවර බලයලත් වෙන්දේසි කරුවන් වන අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියායුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පී එල් සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

#### උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ නැගෙනහිර කෝරළේ, පැලිස්පත්තුවේ මැදදුම්බර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ සියඹලාගස්නැන්න ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ රඹුක්වැල්ල පිහිටි “පහුරුකන්ද වත්ත” යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එස්. එම්. පී. සමරකෝන් යන අය විසින් සාදන ලද 2015 නොවැම්බර් මස 03 වැනි දින හා අංක 764 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : අංක 181/02/2005 දරන පිඹුරේ ලොට් 1, නැගෙනහිරට : මහනුවර සිට මහියංගනය දක්වා පාර, දකුණට : බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. ඒ. පියදාස යන අය විසින් සාදන ලද අංක 181/02/2005 දරන පිඹුරේ ලොට් 4 සහ බස්නාහිරට : අංක 181/02/2005 දරන පිඹුරේ ලොට් 3 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයයි දශම තුනක් (A.0, R.0, P. 10.3) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන් ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 764 දරන පිඹුරට අනුව ය.

එකී අංක 181/02/2005 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 හි නැවත මිනුමක් වන එකී ලොට් 1 පහතින් මැනවින් විස්තර කොට ඇත.

එකී රඹුක්වැල්ල පිහිටි “පහුරුකන්ද වත්ත” යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. ඒ. පියදාස යන අය විසින් සාදන ලද 2005 ජනවාරි මස 31 වැනි දින හා අංක 181/02/2005 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 2 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මෙහි ලොට් 1, නැගෙනහිරට : මහනුවර සිට මහියංගනය දක්වා පාර, දකුණට : මෙහි ලොට් 4 සහ බස්නාහිරට : මෙහි ලොට් 3 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයයි දශම තුනක් (A.0, R.0, P. 10.3) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන් ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 181/02/2005 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව S 203/63 යටතේ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්,

05 - 171/6

#### සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී (සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින්වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය

එම්. පුවනේශ්වරන් සහ පී. කිශෝක්.  
ගිණුම් අංක : 1184 5767 7898.

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් වර්ෂ 2019.02.28 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුණු රැස්වීමේදී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පිකිට් 144 දරන හා කොළඹ 02 ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජේ. සී. ආර්. රත්ගම යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018 ඔක්තෝබර් මස 05 වැනි දින හා අංක 2579 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසුගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ මූකයියා පුවනේශ්වරන් සහ පුවනේශ්වරන් කිශෝක් යන අය බන්ධනදායී වශයෙන් හා එකී මූකයියා පුවනේශ්වරන් යන අය උකස්කරු වශයෙන් ද පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 2579 දරන

උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකා මුදලින් රුපියල් එක්කෝටි දොළොස් ලක්ෂ හතළිස් දහස් හාරසිය තුනයි ශත විසි නමයක (රු. 11,240,403.29) මුදලක් 2019 ජනවාරි මස 16 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් එක්කෝටි දොළොස් ලක්ෂ හතළිස් දහස් හාරසිය තුනයි ශත විසි නමයක (රු. 11,240,403.29) මුදල ද, 2019 ජනවාරි මස 17 වැනි දින සිට අංක 2579 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් එක්කෝටි අට ලක්ෂයක (රු. 10,800,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහසයක් (16%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදු වූ වෙනත් වියදම් ද, තදනත්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 2579 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ලබා ගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, මහනුවර බලයලත් වෙන්දේසි කරුවන් වන අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පී එල් සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

#### උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පාතලුම්බර උඩගම්පහ කෝරළේ කුණ්ඩසාලේ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ ඉහළවෙල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කෙන්ගල්ල පිහිටි "මොරගහ ඇල්ලේ වත්ත" යැයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ටී. බී. එස්. සංගරදේණිය යන අය විසින් සාදන ලද 2015 පෙබරවාරි මස 16 වැනි දින හා අංක 8963 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : අඩි 10 පළල පාර, නැගෙනහිරට : ඇළවෙල කුඹුර, දකුණට : මෙම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස සහ බස්නාහිරට : අංක 265 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි පහක් (A.O, R.O, P. 25) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 8963 දරන පිඹුරට අනුව ය.

එකී ලොට් 1 පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

එකී කෙන්ගල්ල පිහිටි "මොරගහ ඇල්ලේ වත්ත" යැයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන සී. ඩී. අධිහේට්ටි යන අය විසින් සාදන ලද 1983 පෙබරවාරි මස 24 වැනි දින හා අංක 265 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 3 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : පැල ඉණි වැට, නැගෙනහිරට : ඇළ , දකුණට : මෙම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස සහ බස්නාහිරට : එකී පිඹුරේ ලොට් 2 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි පහක් (A.O, R.O, P. 25) විශාල

ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 265 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව D 220/117 යටතේ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

බලයලත් මානක තැන ටී. බී. එස්. සංගරදේණිය යන අය විසින් සාදන ලද 2015 පෙබරවාරි මස 16 වැනි දින හා අංක 8963 දරන පිඹුරේ සහ බලයලත් මානක තැන සී. ඩී. අධිහේට්ටි යන අය විසින් සාදන ලද 1983 පෙබරවාරි මස 24 වැනි දින හා අංක 265 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ඉඩම් කොටස දිගේ හා ඒ මතින් යටින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමගය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්,

05 - 171/5

#### සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී (සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින්වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය

එන්. ආර්. ඩබ්ලිව්. සිල්වා.

ගිණුම් අංක : 0062 5000 6886.

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් වර්ෂ 2019.02.28 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුණු රැස්වීමේදී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පිකිට් 144 දරන හා කොළඹ 02 ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් බදුල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. ඒ. පී. කහඳව යන අය විසින් සාදන කරන ලද 2017 පෙබරවාරි මස 01 වැනි දින සහ 02 වැනි දින හා අංක 1931 දරන සහ මඩකලපුව ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එෆ්. එම්. නතිර් යන අය විසින් සාදන ලද 2018 අගෝස්තු මස 24 වැනි දින හා අංක 5090 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ නම්මුණ රොහාන් වසන්ත සිල්වා යන අය බන්ධදායී වශයෙන් පැහැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 1931 සහ 5090 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අය විය යුතු

ශ්‍රී ලංකා මුදලින් රුපියල් අසූ දෙලක්ෂ හත්තැ පන් දහස් අනූ අටයි ශත හැට තුනක (රු. 8,275,098.63) මුදලක් 2019 ජනවාරි මස 15 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සි වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් අසූ දෙලක්ෂ හත්තැ පන් දහස් අනූ අටයි ශත හැට තුනක (රු. 8,275,098.63) මුදල ද, 2019 ජනවාරි මස 16 වැනි දින සිට අංක 1931 සහ 5090 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් හත්තැ අට ලක්ෂයක (රු. 7,800,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළවයි දශම පහක් (15.5%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදු වූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 1931 සහ 5090 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබා ගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සි වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, මහනුවර බලයලත් වෙන්දේසි කරුවන් වන අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියායුතු යයි යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රධානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

#### උපලේඛනය

නැගෙනහිර පළාතේ, අම්පාර දිස්ත්‍රික්කයේ, උහන ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ, උහන අංක W/88 දරන ග්‍රාම නිළධාරී කොට්ඨාසය තුළ උහන ග්‍රාමයේ පිහිටි "ඇලබොඩවත්ත (හි කොටසක්)" යැයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන කේ. ජී. අමරදේව අය විසින් සාදන ලද 2015 ඔක්තෝබර් මස 19 වැනි දින හා අංක 127/2015 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් X වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ඩී. එම්. කිරිබණ්ඩා යන අය විසින් හිමිකම් කියනු ලබන වත්ත, නැගෙනහිරට : එච්. කේ. ධර්මදාස යන අය විසින් හිමිකම් කියනු ලබන වත්ත, දකුණට : අංක 17/2011 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක B සහ පිවිසුම සහ බස්නාහිරට : ඩී. ජයවීර යන අය විසින් හිමිකම් කියනු ලබන වත්ත යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි එකයි දශම හතරක් (A.0, R.0, P. 21.4) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 127/2015 දරන පිඹුරට අනුව ය.

එකී ලොට් x වඩා නිවැරදිව පහතින් මැනවින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

එකී උහන ග්‍රාමයේ පිහිටි "ඇලබොඩවත්ත (හි කොටසක්)" යැයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන කේ. ජී. අමරදේව අය විසින් සාදන ලද 2011 පෙබරවාරි මස 05 දනම හා අංක 17/2011 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් A වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ඩී. එම්. කිරිබණ්ඩා යන අය විසින් හිමිකම් කියනු ලබන වත්ත, නැගෙනහිරට : එච්. කේ. ධර්මදාස යන අය විසින් හිමිකම්

කියනු ලබන වත්ත, දකුණට : ලොට් අංක B සහ බස්නාහිරට : ඩී. ජයවීර යන අය විසින් හිමිකම් කියනු ලබන වත්ත යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි එකයි දශම හතරක් (A.0, R.0, P. 21.4) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන් ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 17/2011 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව H03/59 යටතේ අම්පාර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්,

05 - 171/4

සම්පත් බැංකුව පිළිස්සි  
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින්වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පිළිස්සි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය

එස්. තයාපරත්.

ගිණුම් අංක : 0146 5000 0014.

සම්පත් බැංකුව පිළිස්සි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් වර්ෂ 2019.02.28 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුණු රැස්වීමේදී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පිකිට් 144 දරන හා කොළඹ 02 ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පිළිස්සි නමින් බදුල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. ඒ. පී. කහඳව යන අය විසින් ලියා සාදන ලද 2017 සැප්තැම්බර් මස 27 වැනි දින හා අංක 2233 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ සුකිර්තානන්දන් තයාපරත් නොහොත් සුගිර්තානාදම් තයාපරත් යන අය බන්ධනාඩිය වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 2233 දරන උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාර අයවිය යුතු ශ්‍රී ලංකා මුදලින් රුපියල් එක්කෝටි තිස්හය ලක්ෂ හැට නම දහස් තුන්සිය අනූ තුනයි ශත අටක



(රු. 13,669,393.08) මුදලක්, 2019 පෙබරවාරි මස 11 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් එක්කෝටි තිස්හය ලක්ෂ හැට නම දහස් තුන්සිය අනූ තුනයි ශත අටක (රු. 13,669,393.08) මුදල ද, 2019 පෙබරවාරි මස 12 වැනි දින සිට අංක 2233 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් එක්කෝටි විසි හත් ලක්ෂ හත්සිය හැට හතයි ශත හතළිස් හතරක (රු. 12,700,767.44) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහසයයි දශම පහක් (16.5%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදු වූ වෙනත් වියදම් ද, තදනත්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 2233 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ලබා ගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, මහනුවර බලයලත් වෙන්දේසි කරුවන් වන අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යැයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පී එල් සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

#### උපලේඛනය

උච්ච පළාතේ, බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, පස්සර කෝරළේ, පස්සර ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ පස්සර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කනහෙළ ග්‍රාමයේ පිහිටි "නුගේයට්ටේන නොහොත් නුගේයට්තැන්න" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඩී. එම්. විමල්තිලක අය විසින් සාදන ලද 2015 මාර්තු මස 30 වැනි දින හා අංක 2302 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : පාර සහ කඳුර, නැගෙනහිර : කඳුර, ඩී. එම්. විමල්තිලක අය විසින් සාදන ලද 2015.03.27 වැනි දින හා අංක 2301 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 සහ පිවිසුම දකුණට : අංක 2036 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 හි ඉතිරි කොටස සහ මෙම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස සහ බස්නාහිරට : අංක 2036 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 හි ඉතිරි කොටස, පාර සහ මෙම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි රූඩ් දෙකක් (A.1, R.2, P. 0) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 2302 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව S 21/105 යටතේ බදුල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්,

#### සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී (සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින්වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මඟින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය

එස්. ජී. එස්. ජයසිංහ.

ගිණුම් අංක : 0184 5000 2247.

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් වර්ෂ 2019.02.28 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුණු රැස්වීමේදී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පිකිව් 144 දරන හා කොළඹ 02 ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජේ. සී. ආර්. රත්ගම 2018 මාර්තු මස 02 වැනි දින හා අංක 2253 දරන සහ මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. ඩබ්ලිව්. එස්. කල්හාරියාන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018 අගෝස්තු මස 16 වැනි දින හා අංක 3674 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ සුදුඅම්බේ ගෙදර සරත් ජයසිංහ යන අය බන්ධදායී වශයෙන් පැහැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 2253 සහ 3674 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු ශ්‍රී ලංකා මුදලින් රුපියල් දෙකෝටි පන් ලක්ෂ විසි දහස් අටසිය අටයි ශත අනූ එකක (රු.20,520,808.91) මුදලක් 2019 ජනවාරි මස 16 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් දෙකෝටි පන් ලක්ෂ විසි දහස් අටසිය අටයි ශත අනූ එකක (රු.20,520,808.91) මුදල ද, 2019 ජනවාරි මස 17 වැනි දින සිට අංක 2253 සහ 3674 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් එක්කෝටි අනූ හය ලක්ෂ දොළොස් දහස් පන්සියයක (රු. 19,612,500.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහයක් (16%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදු වූ වෙනත් වියදම් ද, තදනත්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 2253 සහ 3674 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබා ගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, මහනුවර බලයලත් වෙන්දේසි කරුවන් වන අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියායුතු යයි යැයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින්

පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පී එල් සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

#### උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පානදුම්බර උඩගම්පහ කෝරළේ, කුණ්ඩසාලේ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, කුණ්ඩසාලේ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ උඩගම ග්‍රාම සේවා කොට්ඨාසය තුළ අතරගල්ල පිහිටි "තනිපොල්ගස්තැන්න" හි කොටස යැයි කියනු ලබන සහ හඳුන්වනු ලබන ඉඩමෙන් (බලයලත් මානක තැන ආර්. සී. ඩී. ද ලැමොට් යන අය විසින් සාදන ලද 1981 නොවැම්බර් මස 23, 24, 25, 26 සහ 27 දාතම හා අංක 6014 දරන පිඹුරේ නිරූපිත යාබද ලොට් 5B සහ 6B හි කොටසක් වන) බලයලත් මානක තැන යූ. සී. රාජපක්ෂ අය විසින් සාදන ලද 2017 නොවැම්බර් මස 20 වැනි දින හා අංක 1307 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : මැණික්හින්න සිට නාරංපනාව දක්වා පාර (මා.සං.අ.) සහ ලොට් 2, නැගෙනහිරට : නිවාස සිට ප්‍රධාන පාර දක්වා පාර සහ එච්. ජී. සිරිසේන යන අය විසින් හිමිකම් කියනු ලබන හිපිටියවත්ත පැලඹුණි වැට, දකුණට : හිපිටියවත්ත පියසේනගේ පැලඹුණි වැට සහ බස්නාහිරට : අංක 6014 දරන පිඹුරේ ලොට් 5A සහ 6A සහ පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි, රූඩ් එකයි, පර්චස් දහ නමයයි දශම හයයි හතරක් (A.1, R.1, P. 19.64) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 1307 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව D 199/133 යටතේ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්,

05 - 171/2

#### සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී (සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින්වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය

යූ. දයාසිරි සහ ඒ. එල්. එස්. පුෂ්පකාන්ති.  
ගිණුම් අංක : 0084 5000 1156.

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් වර්ෂ 2019.02.28 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුණු රැස්වීමේදී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා කොළඹ 02 ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පිරිස් මාවත, අංක 110හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජේ. සී. ආර්. රත්ගම යන අය විසින් ලියා සාදන ලද 2017 මැයි මස 09 වැනි දින හා අංක 1796 සහ 2018 සැප්තැම්බර් මස 12 වැනි දින හා අංක 2547 දරන උකස් බැඳුම්කර දෙක මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උනපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කො ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබා දුන් ණය මුදල ආපසුගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ උඩවත්තගේ දයාසිරි සහ අතුරුලිය ලියනගේ ගෘහමලි පුෂ්පකාන්ති යන අය බන්ධදායින් වශයෙන් හා එකී උඩවත්තගේ දයාසිරි යන අය උකස්කරු වශයෙන් ද පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 1796 සහ 2547 දරණ උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු ශ්‍රී ලංකා මුදලින් රුපියල් පනස් අට ලක්ෂ හැත්තෑ එක් දහස් හාරසිය හැත්තෑ පහයි ශත අසූ එකක (රු. 5,871,475.81) මුදලක් 2019 ජනවාරි මස 27 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල් සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් පනස් අට ලක්ෂ හැත්තෑ එක් දහස් හාරසිය හැත්තෑ පහයි ශත අසූ එකක (රු. 5,871,475.81) මුදල ද, 2019 ජනවාරි මස 28 වැනි දින සිට අංක 1796 සහ 2547 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් පනස් හය ලක්ෂයක (රු. 5,600,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළවත් (15%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදු වූ වෙනත් වියදම් ද, තදනත්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 1796 සහ 2547 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබා ගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, මහනුවර බලයලත් වෙන්දේසි කරුවන් වන අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලිය යුතු යැයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පී එල් සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

#### උපලේඛනය

ඌව පළාතේ, බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, උඩපළාත කෝරළේ වැලිමඩ (කැප්පෙට්පොල උප කොට්ඨාසය) ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ වැලිමඩ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ දිමුතුගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ පලුගම ඇල්ල ග්‍රාමයේ පිහිටි "සරේ එස්ටේට්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන පී. වික්‍රමසිංහ අය විසින් සාදන ලද 1984 නොවැම්බර් මස 11 (2008 මාර්තු 10 වැනි දින කරන ලද පිටසන) වැනි දින හා අංක Ba 36 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 177 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් , උතුරට : ලොට් 179 සහ 145, නැගෙනහිරට : ලොට් 178 සහ 179,

දකුණට : ලොට් 213 සහ 179 සහ බස්නාහිරට : ලොට් 179 (මායිම් වශයෙන් පිහිටි එකී සියලුම ඉඩම් කැබලි එකී ඉඩමේ ඉතිරි කොටස වේ.) යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්වස් තිස්තමයයි දශම එකක් (A.0, R.0, P. 39.1) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක Ba 36 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව N 84/82 යටතේ බදුල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

එකී අංක Ba 36 දරන එකී පිඹුරේ නිරූපිත ඉඩම් කොටස දිගේ හා ඒ මතින් යටින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමග ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්,

05 - 171/1

### සම්පත් බැංකුව පිළිස්සි (සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින්වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පිළිස්සි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය

කාල් රෝ ඉන්ටර්නැෂනල් (පුඩ්වට්) ලිමිටඩ්.

ගිණුම් අංක : 0050 1000 4111.

සම්පත් බැංකුව පිළිස්සි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් වර්ෂ 2019.02.28 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුණු රැස්වීමේදී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පිකිට් 144 දරන හා කොළඹ 02 ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පිළිස්සි නමින් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් එන්. ඩී. බී. ගමගේ යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2013 ජූලි මස 10 වැනි දින හා අංක 150 දරන, 2014 අප්‍රේල් මස 04 වැනි දින හා අංක 480 දරන සහ 2016 නොවැම්බර් මස 01 දාතම හා අංක 1595 දරන උකස් බැඳුම්කර සියල්ල මගින් උකස් කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ " කාල් රෝ ඉන්ටර්නැෂනල් (පුඩ්වට්) ලිමිටඩ්" බන්ධනදායී වශයෙන්

එකී ගල්හේනගේ මහේන්ද්‍ර පෙරේරා යන අය උකස්කරු වශයෙන් පැහැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 150, 480 සහ 1595 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකා මුදලින් රුපියල් පන්කෝටි දහ හතර ලක්ෂ හතළිස් දෙදහස් හයසිය අසූ හයයි ශත හැට දෙකක (රු. 51,442,686.62) මුදලක් 2019 පෙබරවාරි මස 05 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සි වෙත ලැබිය යුතු ව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් පන්කෝටි දහ හතර ලක්ෂ හතළිස් දෙදහස් හයසිය අසූ හයයි ශත හැට දෙකක (රු. 51,442,686.62) මුදල ද, 2019 පෙබරවාරි මස 06 වැනි දින සිට අංක 150, 480 සහ 1595 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් හාර කෝටි තිස් හත් ලක්ෂයක (රු. 43,700,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළවයි දශම පහක් (15.5%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදු වූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 150, 480 සහ 1595 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබා ගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සි වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසි කරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලිය යුතු යැයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

### උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, කළුතර තොටමුනේ උතුරු කළුතර බැද්ද කළුතර නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ වෙලපුර අංක 725 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කළුතර වෙලපුර පිහිටි සමානායක පෙදෙස වරිපනම් අංක 17 දරන "ලීදමුලවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එම්. ඩී. ඩී. පී. ජයසුන්දර යන අය විසින් සාදන ලද 2003 අප්‍රේල් 12 වැනි දින හා අංක 03/22 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් B වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මෙහි ලොට් A, නැගෙනහිරට : අංක 254 දරන පිඹුරේ ලොට් 3, දකුණට : ලීදමුලවත්ත හි කොටසක් සහ බස්නාහිරට : සමරනායක පෙදෙස යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්වස් තිස් හයයි දශම හයයි (A.0, R.0, P. 36.69) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 03/22 දරන පිඹුරට අනුව හිමිකම් ඔප්පු C 161/17 යටතේ කළුතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි.

සමාගම් ලේකම්,

05 - 168/3

**සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී**  
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය

මිනුකි ට්‍රේඩින් කම්පැනි (පුයිවට්) ලිමිටඩ්.

ගිණුම් අංක : 0050 1000 1007.

සෙලක්ටා ඉන්ටර්නැෂනල් (පුයිවට්) ලිමිටඩ්.

ගිණුම් අංක : 0050 1000 4618.

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් වර්ෂ 2019.02.28 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුණු රැස්වීමේදී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා කොළඹ 02 ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එන්. ඩී. බී. ගමගේ යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2015 ජූලි මස 09 වැනි දින අංක 984 දරන සහ 2017 සැප්තැම්බර් මස 25 වැනි දින හා අංක 2065 දරන උකස් බැඳුම්කර දෙක මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි පළමු උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ මිනුකි ට්‍රේඩින් කම්පැනි (පුයිවට්) ලිමිටඩ් බන්ධදායී වශයෙන් හා ගල්හේනගේ මහේන්ද්‍ර පෙරේරා යන අය උකස්කරු වශයෙන් පැහැර ඇති හෙයින් ද,

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා කොළඹ 02 ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එන්. ඩී. බී. ගමගේ යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2017 සැප්තැම්බර් මස 25 දාහම අංක 2067 දරන සහ උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි පළමු උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ සෙලක්ටා ඉන්ටර්නැෂනල් (පුයිවට්) ලිමිටඩ් බන්ධදායී වශයෙන් හා එකී ගල්හේනගේ මහේන්ද්‍ර පෙරේරා යන අය උකස්කරු වශයෙන් පැහැර ඇති හෙයින් ද,

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා කොළඹ 02 ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එන්. ඩී. බී. ගමගේ යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2015 අප්‍රේල් මස 29 වැනි දින අංක 898 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි දෙවන උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් හි බදුකර

අයිතීන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ සෙලක්ටා ඉන්ටර්නැෂනල් (පුයිවට්) ලිමිටඩ් බන්ධදායී වශයෙන් වශයෙන් පැහැර ඇති හෙයින් ද,

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා කොළඹ 02 ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් 2015 අප්‍රේල් මස 30 වැනි දින හා අංක MB/050/2015/004 දරන යන්ත්‍රසූත්‍ර උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි තෙවන උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති යන්ත්‍රසූත්‍ර ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ සෙලක්ටා ඉන්ටර්නැෂනල් (පුයිවට්) ලිමිටඩ් බන්ධදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 984, 2065, 2067, 898 සහ යන්ත්‍රසූත්‍ර උකස් බැඳුම්කර අංක MB/050/2015/004 දරන ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකා මුදලින් රුපියල් දස කෝටි අසූ හතර ලක්ෂ හාර දහස් දෙසිය හැටයි ශත අනූ නමයක (රු. 108,404,260.99) මුදලක් 2019 පෙබරවාරි මස 05 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පී එල් සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද,

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා කොළඹ 02 ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් 2015 අප්‍රේල් මස 30 වැනි දින හා යන්ත්‍රසූත්‍ර උකස් බැඳුම්කර අංක MB/050/2015/005 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි හතරවන උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති යන්ත්‍රසූත්‍ර ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ සෙලක්ටා ඉන්ටර්නැෂනල් (පුයිවට්) ලිමිටඩ් බන්ධදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී යන්ත්‍රසූත්‍ර උකස් බැඳුම්කර අංක MB/050/2015/005 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකා මුදලින් රුපියල් අසූහත් ලක්ෂ තිස් හය දහස් නමසිය දහයයි ශත හැට එකක (රු. 8,736,910.61) මුදලට සමාන ඇමෙරිකා එක්සත් ජනපද ඩොලර් හතලිස් නම දහස් පන්සියයක (US\$ 49,500.91) මුදලක් 2019 පෙබරවාරි මස 05 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද,

එකී අංක 984, 2065, 2067, 898 සහ යන්ත්‍රසූත්‍ර උකස් බැඳුම්කර අංක MB/050/2015/004 සහ MB/050/2015/005 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකා මුදලින් රුපියල් එකොළොස් කෝටි හැත්තෑ එක් ලක්ෂ හතලිස් එක් දහස් එකසිය හැත්තෑ එකයි ශත හැටක (රු. 117,141,171.60) මුදලක් 2019 පෙබරවාරි මස 05 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් එකොළොස් කෝටි හැත්තෑ එක් ලක්ෂ හතලිස් එක් දහස් එකසිය හැත්තෑ එකයි ශත හැටක (රු. 117,141,171.60) මුදල ද, 2019 පෙබරවාරි මස 06 වැනි දින සිට අංක 984, 2065, 2067, 898 සහ යන්ත්‍රසූත්‍ර උකස් බැඳුම්කර අංක MB/050/2015/004 සහ MB/050/2015/005 දරන එකී උකස් බැඳුම්කර මත අය විය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් හත් කෝටි අසූ හත් ලක්ෂ පනස් දහසක (රු. 78,750,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළවයි

දශම පහක් (15.5%) එක් කෝටි නම ලක්ෂ පන් දහසක (රු. 10,905,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + Four Per Centum (4%) (Floor Rate 13.5%) රුපියල් හතළිස් නම ලක්ෂ අනූ දහසක (4,990,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට නමයයි දශම පහක් (9.5%), රුපියල් අසූ ලක්ෂ හැට හය දහස් නමසිය අසූවයි ශත පහළවක (රු. 8,066,980.15) මුදලට සමාන ඇමරිකා එක්සත් ජනපද ඩොලර් හතළිස් පන් දහස් හත්සිය පහයි ශත විසි හතක (US\$ 45,705.27) at the rate of 06 Months London Inter Bank Offered Rate + Five Per Centum (5%) per annum (minimum 5.5%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදු වූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, අංක 984, 2065, 2067, 898 සහ යන්ත්‍රසූත්‍ර උකස් බැඳුම්කර අංක MB/050/2015/004 සහ MB/050/2015/005 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබා ගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී වෙන උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනවල මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යැයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

#### පළමු උපලේඛනය

1. බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, කළුතර උතුරු තොටමුනේ කළුතර බැද්ද කළුතර නගර සභා සීමාවන් තුළ කළුතර ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ වෙලපුර (ග්‍රා. නි. කො. අංක 725) දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ වෙලපුර - කළුතර පිහිටි කෙලින් විදිය වරිපනම් අංක 118 දරන "අඹගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එම්. ඩී. ඩී. ජයසුන්දර යන අය විසින් සාදන ලද 2003 මාර්තු මස 06 දාතම හා අංක 03/11 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාවෙන්කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : හරස් පාර වරිපනම් අංක 29 දරන පරිශ්‍රයන් සහ කෙලින් විදිය වරිපනම් අංක 116 දරන සහ මෙම ඉඩමේ කොටසක්, නැගෙනහිරට : ප්‍රධාන පාර (කොළඹ සිට ගාල්ල දක්වා), දකුණට : වරිපනම් අංක 120 දරන මෙම ඉඩමේ කොටසක්, කෙලින් විදිය සහ ද සිල්වා විදිය සහ බස්නාහිරට : හරස් පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයයි දශම හතරයි නමයයි පහක් (A.0, R.0, P. 10.495) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 03/11 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව C 48/129 යටතේ කළුතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 984, 2065, 2067 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

#### ඉහත කී දෙවන උපලේඛනය

2. බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ කළුතර තොටමුණේ කළුතර බැද්ද කළුතර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය

මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ ගුලර්ටන් ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ ගුලර්ටන් වත්ත ග්‍රාමයේ පිහිටි "ගුලර්ටන් වත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට සර්වේයර් ජෙනරාල් විසින් සතභාපනය කරන ලද කැඩස්තර් සිතියම් අංක 530001 නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාවෙන්කොට ලොට් 569 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ලොට් 562, නැගෙනහිරට : ලොට් 560, දකුණට : ලොට් 560 සහ 570 සහ බස්නාහිරට : ලොට් 518 සහ 562 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර බිංදුවයි දශම එකයි බිංදුවයි දෙකක් (Ha 0.102) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග කැඩස්තර් සිතියම් අංක 530001 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව LDO C 3/21 යටතේ කළුතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(උකස් බැඳුම්කර අංක 898 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

#### ඉහත කී තෙවන උපලේඛනය

කළුතර, නාගොඩ, ගුලර්ටන් කර්මාන්තපුරය, අංක 539/540 පරිශ්‍රයන් මත සහ ඒවායේ තබනු ලබන වෙනත් ස්ථානයකට හෝ ස්ථානවලට ගෙනයනු ලබන හා ඒවායේ ගබඩාකොට හෝ ස්ථාපිත හෝ තබනු ලබන මෙහි පහතින් මැනවින් විස්තර කොට ඇති එක් එක් හා සියලුම යන්ත්‍රාගාර, යන්ත්‍රසූත්‍ර හා උපකරණ.

1. One unit of full Automatic PVC Injection Moulding Machine Model - CH8024 - C2

2. One unit of full Automatic PVC Injection Moulding Machine Model - KR8020

3. Three units of Full Automatic TPU Injection Moulding Machines Model - KR - 8024 - 24ST/ KR8020 / KR 8020

4. Two Hundred Ninety Nine Pairs of Sole mould sets.

5. One unit of Spray Booth

6. One unit of PVC Air Compressor machine

7. Two units of PVC water cooling tower

8. Two unit of Extruder Machines

9. One Unit of Power mixture machine

10. Three unit of PVC material mixture machines

11. One unit of Digital Scale

12. One unit of PVC Color Power machine

(යන්ත්‍රසූත්‍ර උකස් බැඳුම්කර අංක MB/050/2015/004 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

## හතරවන උපලේඛනය

කළුතර, නාගොඩ, හුලර්ටන් කම්මාන්තපුරය, අංක 539/540 පරිශ්‍රයන් මත සහ ඒවායේ තබනු ලබන වෙනත් ස්ථානයකට හෝ ස්ථානවලට ගෙන යනු ලබන හා ඒවායේ ගබඩා කොට හෝ ස්ථාපිත හෝ තබනු ලබන මෙහි පහතින් මැනවින් විස්තර කොට ඇති එක් එක් හා සියලුම යන්ත්‍රාගාර, යන්ත්‍රසූත්‍ර හා උපකරණ.

1. One Unit of Air Compressor, Lifha, 3Hp
2. One unit of Oven for Shoes, Model 75Ca, 220V, Lizhou
3. Four units of sewing machine post bed Single needle with motor.
4. One unit of sewing machine post bed/ Double needle with motor
5. One unit of sawing machine Post bed/ Zigzag
6. Two units of sewing machine flat bed/ single needle with motor
7. One unit of Auto high speed refrigerator / Chiller, Taiwan 50Hz
8. One Unit of Auto repaid heat Forming machine Chiller, Taiwan 50Hz
9. One Unit of Box type Vaccum Abrasive cutting machine, Buffering machine
10. One unit of buffering machine (Large), Taiwan, 3Phase motor
11. Two unit of Hydraulic Swing Arm cutting press machine
12. One Unit of Embossing machine, 380V, Dimension 80 x 50 x 182 cm
13. One unit of Eyelet machine, 3 phase induction motor.
14. One unit of Hydraulic Heel seat lasting machine, 50Hz, Taiwan
15. One unit of Hot and Cold back part modelling machine
16. Insole moulding machine 1.5kw
17. Mallng Machine, Canggih machine 550w
18. Scroble machine

19. Full frequency control shoe Polishing machine with dust collector

20. Swing machine flat bed single needle with motor
21. Two units of skiving machines
22. One unit of sole pressing machine
23. One unit of splitting machine
24. One unit of spray booth machine
25. One Unit of Stapler Gun machine
26. One unit of Travelling head clicking press machine
27. One unit of Toe lasting machine
28. Conveyor (Tray 60) Assembly line
29. Conveyor (Tray 37)
30. One Unit Toe upper streaming machine

(යන්ත්‍රසූත්‍ර උකස් බැඳුම්කර අංක MB/050/2015/005 මගින් හා ඒ යටතේ උකස් කොට ඇප කොට ඇත.)

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්,

05 - 168/2

## නැෂනල් ඩිවෙලප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 4 දරන පනත මගින් සංශෝධිත බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ නැෂනල් ඩිවෙලප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලද සම්මුතිය

නැෂනල් ඩිවෙලප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් වර්ෂ 2019 මාර්තු මස 19 වැනි දින පවත්වනට යෙදුන රැස්වීමේදී පනත සඳහන් වන අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

නැෂනල් ඩිවෙලප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී (බැංකුව) නමින් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් බී එම් බී රුවන් කුමාර බස්නායක මිය යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2014.09.28 දාතම හා අංක 1370 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත ලැබියයුතු හා අයවියයුතු මුදල ගෙවීම නුවරඑළිය බඹරකැලේ ලියාපදිංචි කාර්යාලය සහිතව හා 2007 අංක 07 සමාගම් පනත යටතේ නිසිලෙස සංස්ථාගත කොට ඇති (PV 79454) සමාගමක් වන මිඩ් කොටේල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් උකස් කොට ඇපකොට මෙහි පහත උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල්/පහසුකම් ආපසු ගෙවීම (ණය ගැනුම්කරු) පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

එකී 1370 දරන උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාරව බැංකුව වෙත ණය ගැනුම්කරුවන් පිළිබඳව සාධාරණ උනන්දුවක් ද, සහිතව පහත සඳහන් උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් හි සිත්තක්කර අයිතිකරු වන වික්‍රම ආරච්චිගේ සද්ධා මංගල අජිත් වික්‍රම සහ මංගල ශාන්ත වික්‍රමආරච්චි ඔවුන්ගේ නිදහස් සිත්තක්කර හිමිකම් අයිතිය සහ බැඳියාව උකස් කොට ඇති හෙයින් ද,

එකී අංක 1370 දරන බැඳුම්කරය ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළුමුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකා මුදලින් රුපියල් නම මිලියන එක් ලක්ෂ විසි අට දහස් එකසිය තිස් හතයි ශත පනහක (රු. 9,128,137.50) මුදලක් 2019 පෙබරවාරි මස 28 වැනි දිනට බැංකුව වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද,

එකී ශ්‍රී ලංකා මුදලින් රුපියල් නම මිලියන එක් ලක්ෂ විසි අට දහස් එකසිය තිස් හතයි ශත පනහක (රු. 9,128,137.50) මුදලක් හෝ විකුණුම් දිනට නොගෙවා ඉතිරිවන මෙහි ඕනෑම කොටසක් සමග එකී බැඳුම්කරය මත ලබාගන්නා ලද අයවියයුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, බැංකුව වෙත එකී 1370 දරන බැඳුම්කරය මගින් අයවියයුතු රුපියල් හත් මිලියන තුන් ලක්ෂ හැට අට දහස් හැට පහයි ශත හතළිස් හයක (රු. 7,368,065.46) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහක් (12%) බැගින් වූ පොලියද, 2019 මාර්තු මස 01 වැනි දින සිට එකී බැඳුම්කරය මගින් බැංකුව වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් හි නිදහස් සිත්තක්කර හිමිකම් අයිතිය සහ වෙනත් හිමිකම් අයිතිය සහ වෙනත් හිමිකම් අයිතීන් ද සහ බැඳියාව ඇතුළුව දේපළ හා පරිශ්‍රයන් අයවිය යුතු පොලිය ද, විකුණුම් දින දක්වා ලැබිය යුතු සහ අයවිය යුතු දැන්වීම් විකුණුම් ගාස්තු ද දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, ප්‍රධාන පනතේ 13 වෙනි වගන්තිය ප්‍රකාර දරන්නට සිදුවූ වෙනත් සියලුම වියදම් ද තදනත්තරව ලැබීඇති යම් මුදලක් (වෙනත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, බැංකුව වෙත

උකස් කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් බලයලත් වෙන්දේසි කරුවන් වන අයි ඩබ්ලිව් ජයසූරිය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) සංශෝධන (මෙහි මින්මතු ප්‍රධාන පනත වශයෙන් සාමූහිකව සඳහන් කරනු ලබන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාරව ක්‍රියා කරන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

#### උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, නුවරඑළිය දිස්ත්‍රික්කයේ, ඔයපලාත කෝරළේ නුවරඑළිය මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ නුවරඑළිය ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ බඹරකැලේ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ බඹරකැලේ පිහිටි නුවර පාර වරිපනම් අංක, 405 දරන "මහදවුලකැලේවත්ත නොහොත් මාදවල්ලකැලේ නොහොත් හෝම් හැරියට්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට (2002 මාර්තු 15 දාතම දරන උධ්‍යානය) බලයලත් මානක තැන ජී කේ බී නානායක්කාර යන අය විසින් සාදන ලද 1992 මාර්තු 04 දාතම හා අංක 10577 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදාදෙන්නකොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : වෙස්වර්ඩ් හෝ එස්ටේට් සහ පාර, නැගෙනහිරට : පාර සහ මහදවුල්කැලේ වත්තේ පනත, දකුණට : මහදවුල්කැලේ තේවත්ත පනත සහ බස්නාහිරට : මහදවුල්කැලේ වත්තේ පනත සහ වෙස්වර්ඩ් හෝ එස්ටේට් යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තිස් තුනයි දශම පහක් (A:0, R:0, P:33.5) විශාල ඉඩම් කොටස සෑම සියලුදේ සමග වෙළුම/පත්ඉරුව A 59/227 යටතේ නුවරඑළිය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

යන්ත්‍රෝපකරණ, ජල සම්පාදන පද්ධති උපකරණ, විදුලි සංදේශ උපකරණ සහ වායු සමන උපකරණ සමග විදුලි සැපයුම් පද්ධති ද ඇතුළත් ඉහතින් මැනවින් සඳහන් කොට ඇති එකී ඉඩම් කොටසට සහ පරිශ්‍රයන්ට දැන් හෝ මින් මතුවට හෝ කලින් කලට සවිකරනු ලබන හෝ ස්ථිරව යා කොට සවිකරනු ලබන සියලුම සහ එක් එක් වංචල යන්ත්‍රාගාර යන්ත්‍රෝපකරණ සවිකිරීම් වැද්දුම් සහ සේවාවන් ද සමග ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ ලේකම්,

නැෂනල් ඩිවෙලප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී.