



இலங்கை குடியரசு அரசாங்கம்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
அதிவெண்கள் அறிவிக்கை

எண் 2343/21 - 2023 அக்டோபர் 02 தேதி 2023.08.02
2343/21 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 02 ஆம் திகதி புதன்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021.12.08 ஆம் திகதி 2257/46 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 61/0104 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பிட்டு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கம்பஹா மாவட்டத்தில், மீரிகம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 73ஏ - வேரகொட கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வேரகொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 610021 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 08 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 3, 10, 16, 25, 26, 27, 28, 29, 31, 50, 53, 54, 57, 58, 60, 61, 75, 76, 79, 89 மற்றும் 100 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத் மெதுர",
இராஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமூல்லை,
2023 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 12 ஆம் திகதி.



அட்டவணை							
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
3	0.1084	ரணதுங்க முதியன்சேலாகே துஷாந்த பண்டார பெலிவத்த, ஹத்னாகொட, பெலிகல.	871430152V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
10	0.1308	தஹனக ரால்லாகே இஷார தசநாயக சமன்பாய, வேரகொட, பெலிகல.	931751239V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
16	0.4469	தஹனக ரால்லாகே இஷார தசநாயக சமன்பாய, வேரகொட, பெலிகல.	931751239V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
25	0.3987	கொடயலாகே குசுமாவதி வேரகொட, பெலிகல.	558432438V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
26	0.3001	நவரத்தன் ஆரச்சிகே ஜனதாஸ நவரத்தன் நிசன்சலா, வேரகொட, பெலிகல.	582443360V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
27	0.0806	மாவதகே கங்கா பெரேராசெனவிரத்தன் ரணவிரு வீரசிங்ஹ மாவத்தை, மாவதஹென, வேரகொட, பெலிகல.	775592370V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
28	0.0815	ஜூலியா படதுருகே பிரதீபா குமாரி ஜீ94/3,ஹத்தெம்முலுவ, வேரகொட, பெலிகல.	697504192V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
29	0.0055	கலன்குரிய ஆரச்சில்லாகே ஹர்ஷன கலன்குரிய ஜீ113/02,தெமட உணுவ, வேரகொட, பெலிகல.	931242415V	முழுவதும்	2வது வகுப்பு	—	—
31	0.0585	கலன்குரிய ஆரச்சிகே சமரசிங்ஹ கலன்குரிய நந்தன மஹல, வேரகொட.	196014410027	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
50	0.0037	தனியார்	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல.51 மற்றும் 45 காணிக்கு பிரவேசிப்பதற்காக.
53	0.0316	தஹனக அச்சில்லாகே ரன்ஜனி தசநாயக வேரகொட, பெலிகல.	675370427V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
54	0.0015	தனியார்	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல.53, 52, 56, 59 காணிக்கு பிரவேசிப்பதற்காக.
57	0.6512	வீதி அபிவிருத்தி அதிகார சபை	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)							
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
58	0.0708	தஹனாக அச்சில்லாகே ரன்ஜனி தசநாயக வேரகொட, பெலிகல.	675370427V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
60	0.3126	தஹனாக ரால்லாகே இஷார தசநாயக சமன்பாய, வேரகொட, பெலிகல.	931751239V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.61 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—
61	0.0038	தனியார்	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல.60, 59, 58 காணிக்கு பிரவேசிப் பதற்காக.
75	0.1703	ரணமுக அச்சில்லாகே ஜயலத் பண்டார ஜயலத் ஸ்டோர்ஸ், வேரகொட, பெலிகல.	651931053V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
76	0.0296	தனியார்	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல.77, 79, 75, 74 காகிப் பிரிவுக்கு பிரவேசிப் பதற்காக.
79	0.0973	ரணமுக அச்சில்லாகே பாதிய ச்சிம் பண்டார ஜீ97/1, வேரகொட, பெலிகல.	951793043V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.76 அணுகுவழி மற்றும் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது. இல. 514 மற்றும் 2020.01.09 குத்தகை ஊடாக தேசிய சேமிப்பு வங்கி அடமானத்திற்கு உட்பட்டது.	—
89	0.2272	தனியார்	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல.88 மற்றும் க.வ.இல. 109 மற்றும் 110 காணிக்கு பிரவேசிப்பதற்காக.
100	0.0402	தனியார்	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல.103, 102, 101 பிரவேசிப்பதற்காக.

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.03.12 ஆந் திகதிய 2270/77 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 61/0121 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கம்பஹா மாவட்டத்தில், மீரிகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 69ஏ - தெமடன்பிடிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தெமடன்பிடிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 610034 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 2, 9, 11, 15, 16, 17, 19, 20, 28, 29, 30, 31, 40, 45, 50, 69, 72, 78, 91, 96, 97, 100, 102, 103, 109 மற்றும் 111 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித் துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2023 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 12 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
2	0.0052	தனியார்	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல.1, 3 மற்றும் காணி மாயிம் ஊடாக நீர் வழிந்தோடு வதற்காக மனிதர்களால் செய்யப்பட்ட அகழி.
9	0.0421	தனியார்	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல.10, 8, 6, 7, 4, 5, 3 நிலத்திற்கு பிரவேசிப்பதற்காக.
11	0.0037	தனியார்	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல.10 பிரவேசிப்பதற்காக.
15	0.0256	தனியார்	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல.17, 18, 19, 16 மற்றும் நிலத்திற்கு பிரவேசிப்பதற்காக.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
16	0.0654	போயகம ஆரச்சில்லாகே 1 ரோஹித அருண ஷாந்த ஈ/3/3, தெமடன்பிடிய, ஹகஹின்ன.	97302600849	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
17	0.0394	போயகம ஆரச்சில்லாகே ஹரண வஸந்த பண்டார ஈ3/5, அமர-1, தெமடன்பிடிய, தெமடன்பிடிய, ஹகஹின்ன.	198105903296	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.15 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
19	0.0355	போயகம ஆரச்சில்லாகே ஹரண வஸந்த பண்டார ஈ3/5, அமர-1, தெமடன்பிடிய ஹகஹின்ன.	198105903296	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.15 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
20	0.0494	அலஹகோன் கஹந்துவ ஆரச்சி உதயகாந்தி ஈ/9/1ஏ, நாரங்கொட, பிடகல்தெனிய.	197975202856	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 97 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
28	0.0077	தனியார்	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல.25, 26, 27, மற்றும் காணிகளில் நீர் வழிந்தோடு வதற்கான வடிகாண்.
29	0.0757	கலிகமுவ பிரதேச சபை	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
30	0.0243	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
31	0.0512	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
40	0.0005	தனியார்	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல.39, 41 உள்ளே காணி ஊடாக நீர் வழிந்தோடு வதற்கான வடிகாண்.
45	0.0006	தனியார்	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல.42, 44 உள்ளே காணி ஊடாக நீர் வழிந்தோடு வதற்கான வடிகாண்.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
50	0.0058	தனியார்	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல.26, 49, 51, 47 உள்ளே காணி ஊடாக நீர் வழிந்தோடு வதற்கான வடி காண்
69	0.0376	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
72	0.0120	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
78	0.0146	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
91	0.0049	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
96	0.2039	கம்மந்கொட முதலிகே கல்பனீ பாக்யா ரணசிங்ஹ ஈ,4/3, இசுரு, தெமடன்பிடிய, ஹகஹின்ன.	955141601V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	தம்பகும்புரே தீபிகா பிரியதர்ஷனீ என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
97	0.0345	தனியார்	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல.102, 13, 14, 99, 98, 19, 96, 21, 20 மற்றும் நிலத்திற்கு பிரவேசிப் பதற்காக.
100	0.0024	தனியார்	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல.99, 198, 102 மற்றும் நிலத்திற்கு பிரவேசிப் பதற்காக.
102	0.0692	மொரகே சதுரிகா மதுபாஷிணி ரத்னசேன இல.282, தெமடன்பிடிய, ஹகஹின்ன, கேகாலை.	927874024V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கொட்டபொல மொரகே சுனீதா சந்த்ரானி ஜயவரத்ன என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
103	0.0068	தனியார்	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல.108, 107, 106, 104, 102 பிரவேசிப் பதற்காக.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாகக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
109	0.0566	மொரகே சதுரிகா மதுபாஷிணி ரத்னசேன இல. 282, தெமடன்பிடிய, ஹகஹின்ன, கேகாலை.	927874024V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
111	0.0241	வெதலாகே அனோமா பத்மினி சுவர்ணலதா இல. 288, தெமடன்பிடிய, ஹகஹின்ன.	665060268V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-

EOG 08 - 0010/2