



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை  
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2427/11 - 2025 මාර්තු මස 11 වැනි අඟහරුවාදා - 2025.03.11

2427/11 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 11 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

### உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2000.07.11 ஆந் திகதிய 1140/06 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 030057 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மத்திய மாகாணத்தின், கண்டி மாவட்டத்தில், உட்பளாத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 1188 - வெலிகங்க, 1187 - மாவதுர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மாவத்துரகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 320044 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 143, 1 : 144, 1 : 147, 1 : 149, 1 : 150, 1 : 154, 1 : 158, 1 : 159, 1 : 161, 1 : 165, 1 : 169, 1 : 170, 1 : 172 மற்றும் 1 : 173 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 03 ஆந் திகதி.



අද්දවනන							
තාණ් මණ්ණුම කාණිත් துண்டின் இல.	විස්තීරණம் — (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:143	0.1542	කාණි මණ්ණුමට්ටු ආණ්ණක්කුමු இல. 475, கடுவெல வீதி, பத்தரமுல்ல.		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:144	0.2450	කාණි මණ්ණුමට්ටු ආණ්ණක්කුමු இல. 475, கடுவெல வீதி, பத்தரமுல்ல.		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:147	3.4411	කාණි මණ්ණුමට්ටු ආණ්ණක්කුමු இல. 475, கடுவெல வீதி, பத்தரமுல்ல.		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:149	0.1452	කාණි මණ්ණුමට්ටු ආණ්ණක්කුමු இல. 475, கடுவெல வீதி, பத்தரமுல்ல.		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:150	0.0016	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	வீதி
1:154	0.0046	කාණි මණ්ණුමට්ටු ආණ්ණක්කුමු இல. 475, கடுவெல வீதி, பத்தரமுல்ல .		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:158	0.1484	කාණි මණ්ණුමට්ටු ආණ්ණක්කුමු இல. 475, கடுவெல வீதி, பத்தரமுல்ல.		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:159	1.5806	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	வாய்க்கால் பாதை
1:161	0.0065	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	பாதை
1:165	0.1209	කාණි මණ්ණුමට්ටු ආණ්ණක්කුමු இல. 475, கடுவெல வீதி, பத்தரமுல்ல.		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:169	0.1781	කාණි මණ්ණුමට්ටු ආණ්ණක්කුමු இல. 475, கடுவெல வீதி, பத்தரமுல்ல.		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:170	0.0027	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	பாதை
1:172	0.1670	කාණි මණ්ණුමට්ටු ආණ්ණක්කුමු இல. 475, கடுவெல வீதி, பத்தரமுல்ல.		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:173	0.0872	කාණි මණ්ණුමට්ටු ආණ්ණක්කුමු இல. 475, கடுவெல வீதி, பத்தரமுல்ல.		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2000.03.21 ஆந் திகதிய 1124/13 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 030041 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மத்திய மாகாணத்தின், கண்டி மாவட்டத்தில், உடபளாத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 1162 - கல்லிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹதபதய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 320048 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 192, 1 : 203, 1 : 209, 1 : 226 மற்றும் 1 : 231 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
 இல. 1200/6, “மிஹிகத் மெதுர”,  
 இரஜமல்வத்த வீதி,  
 பத்தரமூல்லை,  
 2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 03 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:192	0.0393	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	கால்வாய்
1:203	0.0394	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	கால்வாய்
1:209	0.0483	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	கால்வாய்
1:226	0.0276	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	கால்வாய்
1:231	0.0096	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—

EOG 03 - 0129 / 2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2001.04.27 ஆந் திகதிய 1181/35 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 030089 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மத்திய மாகாணத்தின், கண்டி மாவட்டத்தில், உடபளாத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 1131 - போவல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் போவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 320075 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 06 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 96 ஆம்

இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,  
இரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 03 ஆந் திகதி.

#### அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் (ஹெக்டயார்) துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய உரித்துக்குரிய உரித்தினது அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
						—	—
1:96	0.0442	உடுவெல கெதர ராஜபக்ஷ முதியன்சேலாகே குணதாஸ புவக்அட்டுவாவத்த, இல. 148, போவல, கம்பொல.	196013810202	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—

EOG 03 - 0129 / 3

#### 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

#### 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2007.03.16 ஆந் திகதிய 1489/00 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 32/0078 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மத்திய மாகாணத்தின், கண்டி மாவட்டத்தில், உடபளாத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 1180 - தொரகல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பீகொக் ஹில் ஜனபதய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 320158 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 153, 1 : 155, 1 : 158, 1 : 160, 1 : 164, 1 : 167, 1 : 175, 1 : 177, 1 : 178, 1 : 185, 1 : 186, 1 : 207, 1 : 208, 1 : 209, 1 : 210, 1 : 211, 1 : 212, 1 : 213, 1 : 214, 1 : 215 மற்றும் 1 : 219 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,  
இரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 03 ஆந் திகதி.

