



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை  
අති විශේෂ அதிவிசேෂமானது

අංක 2395/44 - 2024 අගෝස්තු මස 01 වැනි බ්‍රහස්පතින්දා - 2024.08.01  
2395/44 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 01 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

### உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2016.10.07 ஆந் திகதிய 1987/55 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0091 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் காலி மாவட்டத்தில், ரத்கம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 43 - கந்துருபே கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கந்துருபே கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810155 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 35, 1 : 37, 1 : 57, 1 : 68, 1 : 86, 1 : 87, 1 : 96, 1 : 109, 1 : 119, 1 : 121, 1 : 128, 1 : 136, 1 : 140, 1 : 141, 1 : 144, 1 : 152, 1 : 157, 1 : 158, 1 : 191 மற்றும் 1 : 195 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத் மெதுர",

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 22 ஆந் திகதி.



අද්දවනන							
තාන් මණ්ණුම කාණිත් துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:35	0.0468	மின்னின்கல செமிசன் த சில்வா வேறு பெயர்: முருக்குவா துர செமிஷன் 161/1, கந்துருபே, புஸ்ஸ.	652602070V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:37	0.1660	மின்னின்கல செமிசன் த சில்வா வேறு பெயர்: முருக்குவா துர செமிஷன் 161/1, கந்துருபே, புஸ்ஸ.	652602070V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:57	0.0033	தனியார்	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 1:65இன் பிரவேசத்திற்கு
1:68	0.0045	தனியார்	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.து.இல.1:66, மற்றும் 1:67இன் பிரவேசத்திற்கு
1:86	0.0698	ஹெந்த மரக்கல உபசிரி மிதகல, கந்துருபே, புஸ்ஸ.	632723199V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:87	0.0048	தனியார்	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 1:55இன் பிரவேசத்திற்கு
1:96	0.0250	கல்பொக்க ஹேவாகே ரசிக சஞ்ஞய மிதகல, கந்துருபே, புஸ்ஸ.	850511667V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:109	0.0129	தனியார்	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 1:108, 1:110, 1:112, மற்றும் 1:113 இன் பிரவேசத்திற்கு
1:119	0.3368	கோரலேகே பிரசன்ன இல. 155, கந்துருபே, புஸ்ஸ.	196602500867	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:121	0.0459	தொம்மாதூர ருவன் மனோஹர 145/2, கந்துருபே, புஸ்ஸ.	763651460V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 1:137இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
1:128	0.0031	தனியார்	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 1:134இன் பிரவேசத்திற்கு
1:136	0.0029	தனியார்	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 1:121,1:122, 1:123, 1:134, 1:135, 1:137 பிரவேசத்திற்கு
1:140	0.0449	தொம்மாதூர ஷிரான் மனோஹர இல. 145/3, கந்துருபே, புஸ்ஸ.	740582038V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 1:137இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—

EOG 08 - 0003 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2015.03.06 ஆந் திகதிய 1904/45 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0064 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் காலி மாவட்டத்தில், ரகம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 42 - பிடிவெல்ல வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பிடிவெல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810158 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 5 : 2 ஆம் இலக்க

காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.டி. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இராமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை.

2024 ஆம் ஆண்டு பெப்ரவரி மாதம் 22 ஆம் திகதி.

**அட்டவணை**

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் இயல்பும்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி விசேட வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சுடீய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
5:2	0.4065	1. கஹவ தடல்ல ஹேவகே மானி தனஞ்ஞனி த சில்வா 2. லெபுனு ஹேவகே பிரசஞ்ஜி த சில்வா 245, மொரிஸ் பாதை, வெலிபத, காலி.	195364300652  882653676V	முழுவதும் சம உரித்து	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.1:177, மற்றும் 4:226இன் அணுகவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—