



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை  
අති විශේෂ அதிவிசேෂமானது

අංක 2347/20 - 2023 සැප්තැම්බර් මස 01 වැනි සිකුරාදා - 2023.09.01

2347/20 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு செப்டெம்பர் மாதம் 01 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.01.27 ஆந் திகதிய 2264/37 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 41/0283 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமேல் மாகாணத்தில் புத்தளம் மாவட்டத்தில், நாத்தண்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 494 சீ - தெற்கு பஹல கட்டுநேரிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கட்டுநேரிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 410489 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 61, 63, 65, 66, 68, 69, 70, 74, 75, 76, 78, 82, 83, 84, 85, 87, 88, 90, 151, 152, 159, 163, 165, 167, 168, 169, 171, 172, 174, 175, 272, 276, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 286, 287, 288, 288, 290, 293, 294, 295, 298 மற்றும் 299 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமூல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 16 ஆந் திகதி.



அட்டவணை							
தாள் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் (ஹெக்டயார்)	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
61	0.0119	பிரதேச சபை - நாத்தண்டிய.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
63	0.1029	வண்ணகுலகுரிய ரதுகமகே கீத் பிரசாத் இரோஷுன பிரனந்து "ஸ்ரீயானி விலாஷ்", ரணவிரு மஹேஷ் மாவத்தை, பஹல கட்டுநேரிய.	198336401921	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
65	0.0505	வண்ணகுலகுரிய ரதுகமகே கீத் பிரசாத் இரோஷுன பிரனந்து "ஸ்ரீயானி விலாஷ்", ரணவிரு மஹேஷ் மாவத்தை, பஹல கட்டுநேரிய.	198336401921	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.68இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
66	0.1212	வண்ணகுலகுரிய பிரபாத் சமிந்த நவரேஜா இல.151, கண்ணாடி சந்தி, பஹல கட்டுநேரிய, கட்டுநேரிய.	743291921V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
68	0.0244	தனியார்	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல.67, 69, 71, 72 மற்றும் 65இன் பிரவேசத்திற்கு.
69	0.0354	நானயக்கார மஹ குருகே லலிதா குமாரி பிரனந்து இல.148, ரணவிரு மஹேஷ் மாவத்தை, பஹல கட்டுநேரிய, கட்டுநேரிய .	795745009V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.68இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
70	0.0013	தனியார்	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல.71 மற்றும் 72இன் பிரவேசத்திற்கு.
74	0.0966	வண்ணகுலகுரிய சுவினீதா ருவந்தி தவரேரா இல.151, ரத்னகர வெல்ல, பஹல கட்டுநேரிய, கட்டுநேரிய.	807933221V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.75இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
75	0.0212	தனியார்	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல.76, 74 மற்றும் 73இன் பிரவேசத்திற்கு.
76	0.0754	பத்தினிகுட்டிகே ப்ரியானி நிர்மலா நோனிஷ் ரணவிரு மஹேஷ் மாவத்தை, பஹல கட்டுநேரிய, கட்டுநேரிய.	196850102774	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.75இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
78	0.1212	வண்ணகுலகுரிய மஹமுகே செபஸ்தியன் மில்ரோய் பிரனந்து ரணவிரு மஹேஷ் மாவத்தை, பஹல கட்டுநேரிய, கட்டுநேரிய.	670200990V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—



## அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் இல. மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் மற்றும் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
87	0.0145	தனியார்	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	கா.து.இல.88 இன் பிரவேசத்திற்கு.
88	0.0246	வர்ணகுலகுரிய ஜோர்ஜ் எம்மானுவேல் தம்பரேரா இல.169/3, ரணவிரகு மஹேஷ் மாவத்தை, பஹல கட்டுநேரிய.	691242307V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.87 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கும் ஹட்டன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ.யின் இல.417 மற்றும் 2021.02.10 திகதி அடகிற்கு உட்பட்டது.	–
90	0.0280	ஜயகுரிய குருணாகே நலின் பிரசன்ன பெரேரா இல.51/ஏ/1, குமார வீதிய, பஹல கட்டுநேரிய.	813220547V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	–
151	0.0008	தனியார்	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	கிணறு, கா.து.இல.150 மற்றும் 152இன் சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.
152	0.0441	மீகமுகே பதிமா ருவனீ கீதானி பிரனந்து இல.57/ஏ, ரணவிரகு மஹேஷ் மாவத்தை, கட்டுநேரிய.	777302752V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	மீகமுகே வில்பரட் வின்சன் பிரனந்து மற்றும் மீகமுகே பர்னாட் சிசிர சந்தன பிரனந்துவின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	–
159	0.0318	தனியார்	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	கா.து.இல.150, 152, 153, 154, 155, 158, 160 மற்றும் 161இன் பிரவேசத்திற்கு.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)							
தாள் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	————	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	இல.		இல.			தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
163	0.0332	தனியார்	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல.146 மற்றும் 162 இன் பிரவேசத்திற்கு.
165	0.0125	தனியார்	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல.166, 167 மற்றும் 164 இன் பிரவேசத்திற்கு.
167	0.0252	ஹபரகொடகே ஜூட்டி நிஷாந்த பெரேரா இல.47/ஈ, கல்மல் பந்துர பாதை, பஹல கட்டுநேரிய.	702362555V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.165 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கும், அரசு அடகு மற்றும் ஆலோசனை வங்கியின் இல.2686 மற்றும் 2019.02.26 திகதி அடகிற்கு உட்பட்டது.	—
168	0.0770	வர்ணகுலசூரிய எஸ் மேரீ மாக்ரட் இல.45, கல்மல் பந்துர பாதை, பஹல கட்டுநேரிய.	467370219V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	வர்ணகுலசூரிய பீடர் பிரனந்துவின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
169	0.0208	குருகுலசூரிய தேஷான் அசோக் ரஜிந்திர இல.49/பீ, கல்மல் பந்துர பாதை, பஹல கட்டுநேரிய.	821462142V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
171	0.0446	ராஜநாயககே ஜீட் ரோய் சுனந்த பெரேரா இல.49/சீ, கல்மல் பந்துர பாதை அருகில், கட்டுநேரிய.	682533269V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
172	0.0239	வேலாதந்திரிகே சுராஜ் பண்டுல ஜயம்பதி பொதேஜூ இல.49/ சீ/4, கல்மல் பந்துர, பஹல கட்டுநேரிய.	863554276V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
174	0.0221	குருகுலசூரிய மிலான் சுமித் ரஞ்ஞித் பிரனந்து வேலாங்கண்ணி மாவத்தை, பஹல கட்டுநேரிய.	880141155V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

## அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
							வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
175	0.1008	பட்டுதுவகே சமரி இனோகா சஞ்ஞவனீ பிரனந்து இல.48/சீ, கல்மல் பந்துர பாதை, பஹல கட்டுநேரிய.	747674248V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	மாரவில பிரஜா அடிப்படை வங்கியின் இல.170 மற்றும் 2018.11.06 திகதி அடிகிற்கு உட்பட்டது.	-	
272	0.0963	பிரதேச சபை - நாத்தண்டிய.	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாதை	
276	0.0097	தனியார்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து.இல.274 பிரவேசத்திற்கு.	
278	0.0083	வர்ணகுலகுரிய வீரகுட்டிகே அசோக் சமிந்த ஹேமால் பிரனந்து இல.221/ஏ, கொடவெல பாதை, மேற்கு வீரஹேன, மாரவில.	721361756V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-	
279	0.0179	வர்ணகுலகுரிய வீரகுட்டிகே சமந்த ரொஷான் பிரனந்து இல.49, மீட்டர் வடிகாண் அருகில், பஹல கட்டுநேரிய.	751161131V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.284இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கும் இல.609 மற்றும் 2022.03.19 திகதி குத்தகை பத்திரத்தின் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது.	-	
280	0.0166	வர்ணகுலகுரிய வீரகுட்டிகே காமினீ அஜித் நிசாந்த பிரனந்து இல.49, மீட்டர் வடிகாண் அருகில், பஹல கட்டுநேரிய.	691470059V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.284இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-	
281	0.0207	நிஸ்ஸங்க இந்துமதீ சில்வா இல.49, மீட்டர் வடிகாண் அருகில், பஹல கட்டுநேரிய, கட்டுநேரிய.	697540679V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.284இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-	
282	0.0204	வர்ணகுல பட்டபெதிகே தோமஷ் பெரேரா இல.49, மீட்டர் வடிகாண் அருகில், பஹல கட்டுநேரிய, கட்டுநேரிய.	483030193V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.285இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-	



## அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
தாள் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
மற்றும்	மற்றும்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
துண்டின்	இல.		இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
						குத்தகை	
						பத்திரத்தின்	
						நிபந்தனைகளுக்கு	
						உட்பட்டது.	
287	0.0353	தேனுவர ஆசாரிகே ஸ்ரீயானி இல.61/ட, கி/தும்மலதெனிய, வென்னப்புல.	725020872V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	யூனியன் பேனக்	—
						ஒப் கொழும்பு	
						பீ.எல்.சீ.யின்	
						இல. 2939	
						மற்றும்	
						2017.08.25	
						திகதி	
						அடகிற்கும்,	
						நொத்தாரஷ்	
						ஸ்ரீனா	
						திசேரா	
						அவர்களின்	
						இல.3756	
						மற்றும்	
						2021.08.16	
						திகதி	
						குத்தகை	
						பத்திரத்தின்	
						நிபந்தனைகளுக்கு	
						உட்பட்டது.	
288	0.0357	1. வர்ணகுலகுரிய தினேஷ் பிரசன்ன பிரனந்து 2. பனம்பாரகே நிசங்ஸலா மதுஷானி பிரனந்து இல.391 ஏ, மத்திய உல்ஹிடியாவ, வென்னப்புல.	842171270V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	டபிள்யூ.சீ.பீ.	—
				சம		கினிகேவிஸ்	
			906172232V	உரித்து		இல.1161	
						மற்றும்	
						2021.07.01	
						மற்றும்	
						இல.1163	
						மற்றும்	
						2021.07.05	
						மற்றும்	
						இல.1164	
						மற்றும்	
						2021.07.13	
						திகதி	
						குத்தகை	
						பத்திரத்தின்	
						நிபந்தனை	
						களுக்கு	
						உட்பட்டது.	





## அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

			காணி			விசேட		
			வழக்கிற்கு			அல்லது		
			உட்பட்ட			தனியாருக்		
			ஈடு, குத்			குரிய சட்டங்		
			தகை			களுள் எவ்		
			தடுப்புக்			வகைக்கும்		
			கட்டளை			அமைந்திருப்		
			பற்றிய			பின் விபரங்		
			விபரங்கள்			கள்		

நொத்தாரிஷ்

டபிள்யூ.பீ.

தம்பரேராவின்

இல.14905

மற்றும்

2022.03.02

திகதி

குத்தகை

பத்திரத்தின்

நிபந்தனைகளுக்கு

உட்பட்டது.