



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2265 - 2022 ජනවාරි මස 28 වැනි සිකුරාදා - 2022.01.28
2265ஆம் இலக்கம் - 2022 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 28 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ඉව்வොරු මොඹ්‍රියිත් ඉව்வොරු ප්‍රකුතියුම් වෙව්වෙරාක කොවෙය් සෙය්තු වෙව්පතර්කාසත් තනිත්තනිථ් පර්කාංග්ලිත් තරාපර්ටුඳුඳුඳු.)

පර්කාංග්	පර්කාංග්	පර්කාංග්
සෙව්විප්පත්තිර අරිවිත්තල්සන්	-	உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்சன் 122
සෙව්විප්පත්තිර මුඳ්වුසන් පර්ත්‍රිය අරිවිත්තල්සන්	-	அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள் -
පොරුදුසන් වර්පනෙවුම් පර්වුසුම්	-	ஏல விற்பனைகள் 125
ආය වර්පනෙයුම් ඉත්තසෙයුම්	-	நானாவித அறிவித்தல்சன் -

කවනික. - වෙවෙයාට්ටසන් ත්ට්ටසු (තිරුත්තම්) ස්ට්ට්මුලම් 2022, සනවරි මාතම් 21 ආත් තිසතිය ඉලංකෙස් සනනායක සොසලිසක් ඉදියරස වර්ත්තමානියිත් ප්‍රකුති II ඉරුකු ඉරෙත්තිර්ප්පියාස වෙව්විද්ප්ටුකිත්තරු.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், இவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகுந் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனாகும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2022, பெப்ரவரி மாதம் 18 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2022, பெப்ரவரி மாதம் 03 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரசுடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, சட்டனை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, சட்டனை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருத்தப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.”

கங்கானி வியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,

2021 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

வியாபார ஸ்தாபனம் ஒன்றாக்கப்பட்ட அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1) ஆம் பிரிவின் கீழ் குறிப்பிட்ட வியாபார ஸ்தாபனமானது 2021ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 04 ஆந் திகதி ஒன்றாக்கப்பட்டதை அறியத்தருகின்றோம்.-

வியாபார ஸ்தாபனத்தின் பெயர்: வரையறுக்கப்பட்ட
U.G.D. ரியல் எஸ்டேட் (பிரைவட்) லிமிடட்
வியாபார ஸ்தாபன இலக்கம் : பிவீ 00239150
பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகம்: U.G.D. மெட்லக்ரூர்,
கண்டி வீதி, மைலபிட்டிய, கண்டி

எச். நதீ,
ஸ்தாபனத்தின் செயலாளர்.

01-259

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 11ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் அறிவித்தல்.-

தேவகிரி பிளான்டேஷன்ஸ் லிமிட்டட் (PB 704) என்ற வரையறுக்கப்பட்ட பொதுக் கம்பனியானது அதன் பணிப்பாளர் சபையின் அங்கீகாரத்துடன் அதன் நிலபரத்தை தனியார் கம்பனியாக மாற்றியுள்ளதென பொது மக்களுக்கு இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

கம்பனிச் செயலாளர்.

01- 272

பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) (8) ஆம் பிரிவின் கீழ் பின்வரும் கம்பனியின் பெயர் மாற்றம் செய்யப்பட்டுள்ளதென அறிவிக்கப்படுகின்றது.-

சும்பனியின் முன்னைய பெயர்: சீ சீ சீ -ஐ சீ எஸ் பி ஏ டீ ஆர்
சென்டர் (கொண்டி) லிமிட்டட்
பதிவிலக்கம் : ஜீஎஸ் 00201293
பெயர் மாற்றம் செய்யப்பட்ட திகதி: 2021, திசெம்பர் 15
பதிவு முகவரி: இல. 50, நுவம் மாவத்தை, கொழும்பு 7
சும்பனியின் புதிய பெயர்: சீ சீ சீ -ஐ சீ எஸ் பி

இன்டர்நேஷனல் ஏ டி ஆர்
சென்டர் (கெரண்டி) லிமிட்டட்

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப் பிரகாரம்,
கோப்பரேட் சேர்விசஸ்
(பிரைவேட்) லிமிட்டெட்,
செயலாளர்கள்.

சீ சீ சீ -ஐ சீ எல் பி இன்டர்நேஷனல்
ஏ டி ஆர் சென்டர் (கெரண்டி) லிமிட்டட்.

01-273

பகிரங்க அறிவித்தல்

பெயர் மாற்றம்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 8 ஆவது பிரிவு ஏற்பாடுகளுக்கு அமைய ஓரியண்ட் எக்ஸ்பிரஸ் லைன்ஸ் லிமிடெட் தனது பெயரை கார்டோஸ்டார் லிமிடெட் என்று மாற்றிக்கொண்டுள்ளது என்பதை 2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் பிரிவுக்கேற்ப இத்தால் அறிவிக்கின்றேன்.-

முன்னைய கம்பனியின் பெயர்: ஓரியண்ட் எக்ஸ்பிரஸ்
லைன்ஸ் லிமிடெட்

கம்பனி இலக்கம் : PB 715
பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகம்: இல. 400, டீன்ஸ் வீதி,
கொழும்பு 10,
புதிய கம்பனியின் பெயர்: கார்டோஸ்டார் லிமிடெட்

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

ஹேலீஸ் குருப் சேர்விசஸ்
(பிறைவட்) லிமிட்டட்,
செயலாளர்கள்.

இல. 400, டன்ஸ் வீதி,
கொழும்பு 10,
2022, சனவரி 12.

01-274

கம்பனியின் பெயர் நிலபர மாற்றம் தொடர்பான
பொது அறிவித்தல்

லங்கா கிரடிட் என்ட் பிஸ்னஸ் பினான்ஸ் லிமிட்டெட்-
PB 222

2021, நவம்பர் 16 ஆந் திகதியிலிருந்து செயல்வலுப்பெறும் வகையில் லங்கா கிரடிட் என்ட் பிஸ்னஸ் பினான்ஸ் என்பதிலிருந்து லங்கா கிரடிட் என்ட் பிஸ்னஸ் பினான்ஸ் பிஎல்சி என நிறுவனத்தை மாற்றுவதற்கான கம்பனியின் விசேட முன்மொழிவு 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 11(3) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் இத்தால் அறிவித்தல் வழங்கப்படுகின்றது.

2022, சனவரி 4 ஆந் திகதி பிரசுரிக்கப்பட்ட பத்திரிகை விளம்பரமானது இரத்துச் செய்யப்பட்டுள்ளது.

சபையின் கட்டளைப் பிரகாரம்,

பி.ஆர். செக்கரட்டேரியல் சேர்விசஸ்
(பிரைவட்) லிமிட்டெட்,
பணிப்பாளர்.

01-295

பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் பிரிவின் கீழ் பின்வரும் கம்பனியின் பெயர் மாற்றம் செய்யப்பட்டுள்ளதென அறிவிக்கப்படுகின்றது:-

கம்பனியின் முன்னைய பெயர்: இன்ட்ரெபிட் குறாப்

கொழும்பு (பிரைவேட்) லிமிட்டட்

பதிவிலக்கம் : பீஸி 89102

பெயர் மாற்றம் செய்யப்பட்ட திகதி: 2022, சனவரி 07

பதிவு முகவரி: இல. 28, லெவல் 3, பிரிமியர் பசிபிக் பினகல் பில்லிங், லொரிஸ் பிளேஸ், R.A.D. மாவத்தை,

கொழும்பு 4

கம்பனியின் புதிய பெயர்: இன்ட்ரெபிட் கொழும்பு (பிரைவேட்) லிமிட்டட்

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப் பிரகாரம்,

கோப்பரேட் சேர்விசஸ் (பிரைவேட்)

லிமிட்டெட்,

செயலாளர்கள்.

இன்ட்ரெபிட் கொழும்பு (பிரைவேட்)

லிமிட்டட்.

01-305

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

கட்டுவன் மேற்கு, தெல்லிப்பளை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஜெராட் இம்மானுவேல் மணைவி நிரஞ்சலா ஆகிய நான், 2019 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்டு பிரசித்த நொத்தாரிசு திருமதி காயத்திரி அகிலன் முகதாவில் 1400 ஆம் இலக்கத்தில் முடிந்த அற்றோணித் தத்துவம் மூலம் பூதன் வளவு, மல்லாகம் எனும் இடத்தைச் சேர்ந்த சுப்பையா கனகநாயகம் (தே.அ.அ.இல. 542373377V) என்பவருக்கு குறிப்பிட்ட நோக்கங்களிற்காக எனது தத்துவகாரராக நியமித்து வழங்கப்பட்ட அற்றோணித் தத்துவப் பத்திரத்தை இல்லாதொழிப்பதுடன் மேற்குறித்த சுப்பையா கனகநாயகம் என்பவரினால் எனது பெயரால் அல்லது எனது சார்பாக மேற்கொள்ளப்படும் நடவடிக்கைகள் செயல்கள் அல்லது விடயங்களுக்கு உடனடியாகச் செயல்வலுப்பெறும் வண்ணம் நான் பொறுப்பாக மாட்டேன் என மேலும் பொது மக்களுக்கு இத்தால் அறியத்தருகின்றேன்.

இம்மானுவேல் நிரஞ்சலா.

2021.12.21.

01-251

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

இலக்கம் 602440206V தேசிய அடையாள அட்டையை உடையவரும் இலக்கம் 2377, சூரியபாலுவ, கடவத்தையில் வசிப்பவருமான கலியனபிரிய பாலதேவ சமரசேகரவுக்கு தற்போது ஐக்கிய இராச்சியத்தில் 26, கிறேவ்லி, வில்லிங்ஹாம் வே, கிங்ஸ்ரன் அபோன் தேம்ஸ் KT13HY, லண்டன், சிறையில் வசிக்கும் மற்றும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில்

இல. 609, புலுகஹ சந்தி, கண்டி வீதி, களனியவில் முன்னர் வசிக்கும் சாரங்கிக ஹிமாலி லெல்வல குறுகே மற்றும் டிக்கன் லெல்வல குறுகே ஆகியோரின் சார்பில் மற்றும் பணிக்கப்பட்டவாறு ஐக்கிய இராச்சியத்தில் 2020, மார்ச் 06 ஆந் திகதி ஜேன் சொலிஸ்ரேஸ்லால் சான்றுப்படுத்தப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட வெளிநாட்டு அற்றோணி அதிகாரம் மூலம் வழங்கிய விசேட அற்றோணி அதிகாரம் இத்தால் இரத்துச் செய்யப்பட்டுள்ளதுடன் அதற்கேற்ப அந்த விசேட அற்றோணி அதிகாரம் மேலும் செல்லுபடியற்றது மற்றும் இதன் பின்னர் எந்தவொரு சட்டபூர்வ பொறுப்பு இல்லாதது மற்றும் இதன் பின்னர் அந்த விசேட அற்றோணி அதிகாரத்தின் கீழ் மேற்கொள்ளும் எந்தவொரு செயலுக்கும் பொறுப்பு ஏற்கப்பட மாட்டாது என்பது பற்றி இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும் பொது மக்களுக்கும் இத்தால் அறிவிக்கப்பட்டு மற்றும் தெரிவிக்கப்படுகின்றது.

01-256

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

பண்டாரகம், குங்கமுவ, குணானந்த வித்தியாலயத்தின் பின்னால் தற்போது வசிக்கும் கொடபத்தகே தமாரா பிரியதர்ஷினி பெரேரா (தே.அ.அ.இல. 706130950V) ஆகிய நான், பண்டாரகம், குங்கமுவ குணானந்த வித்தியாலயத்தின் பின்னால் வசிக்கும், ஹபரகமுவகே ஞானவத்தீ பீரிஸ் (தே.அ.அ.இல.506843928V) என்பவருக்கு 2003, ஓகத்து 25 ஆந் திகதி என்னால் வழங்கப்பட்ட அற்றோணித் தத்துவமானது 2022, சனவரி மாதம் 08 ஆந் திகதி செயல்வலுப்பெறும் வண்ணம் இரத்துச் செய்து இல்லாதொழிக்கப்படுகின்றதெனவும் இதன் பின்னர் என் சார்பில் இவர் மேற்கொள்ளும் எவ்வித நடவடிக்கைகள் மற்றும் கொடுக்கல் வாங்கல்களிற்கும் நான் பொறுப்புதாரியல்ல எனவும் பொது மக்களுக்கு இத்தால் அறிவித்துக் கொள்கின்றேன்.

2022, சனவரி 08.

01-243

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின், களனி பொல்ஹேன, இலக்கம் 192 இல் முன்னர் வசித்தவரும், தற்பொழுது இலக்கம் 44-2 Changwon- SI, Gyeongsangnam-do, Korea இல் வசிப்பவருமான Innasige Prasath Susantha (தே.அ.அ.இல. 843060277V) ஆகிய நான், இலக்கம் 12, பொல்ஹேன, களனியவில் வசிக்கும் களுதன்திரி வியனகே டொன்யுகன்தி சுப்பனி சுபசிங்ஹ (தே.அ.அ.இல. 886251432V) என்பவருக்கு வழங்கப்பட்டதும், கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசு D.P. வனிகசுந்தர என்பவரினால் 2014, செப்தெம்பர் 22 ஆந் திகதியன்று அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டதும் 2742 ஆம் இலக்கமுடையதுமான அற்றோணித் தத்துவமானது இரத்துச் செய்து இல்லாதொழிக்கப்படுகின்றதென இலங்கை அரசாங்கத்திற்கும் பொது மக்களுக்கும் மற்றும் தொடர்புடைய ஏனையவர்களுக்கும் இத்தால் அறிவித்துக் கொள்கின்றேன். மேலும் என் சார்பில், அவர் மேற்கொண்டுள்ள மற்றும்

மேற்கொள்ளவிருக்கும் செயற்பாடுகள் மற்றும் கொடுக்கல் வாங்கல்களுக்கு நான் பொறுப்புதாரியல்ல எனவும் அறிவித்துக் கொள்கின்றேன்.

Innasige Prasath Susantha.

01-265

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

கொஹொம்பவத்த, முகுனு வடவன என்ற முகவரியில் வசிக்கும் உடுகம்பலகே தெல்மா ஏன் திருக்ஷி (தே.அ.அ.இல. 198675301424) மற்றும் ரணசிங்க ஆராச்சிகே சுபுன் சதுரங்க (தேசிய அடையாள அட்டை இல. 872371230V) ஆகிய நான், தோரணேசும கல்நெவ, இல. 55, என்ற முகவரியில் வசிக்கும் ரணசிங்க ஆராச்சிகே இஷாரா சதுரானி (தேசிய அடையாள அட்டை இல. 887904634V) என்பவருக்கு அளிக்கப்பட்ட பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே.ஏ.டி.பி.இ. இமாலி ஜயகொடி அவர்களால் எழுதப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 166 மற்றும் 2011.09.11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அற்றோணித் தத்துவத்தை 2021.12.26 ஆந் திகதியிலிருந்து இத்தால் இரத்துச் செய்யப்படுகிறது. இத்தினத்தின் பின்னர் குறிப்பிடப்பட்ட அற்றோணித் தத்துவக்காரியான ரணசிங்க ஆராச்சிகே இஷாரா சதுரானி என்பவர், இந்த அற்றோணித் தத்துவத்துக்குரிய எவ்விதமான செயல்பாடுகளுக்கும் நாம் பொறுப்பாக மாட்டோம் என இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும் இத்தால் தெரிவித்துக் கொள்கிறோம்.

யூ.ஏன் தில்ருக்ஷி,
ஆர்.ஏ.சுபுன் சதுரங்க.

2022.01.19.

01-284

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

கம்பஹா, அஸ்கிரிய, மல்வத்த வீதி, இல. 71E1 எனும் முகவரியில் வசித்தவரும் தற்போது மினுவன்கொட, ஹெண்டிமஹா, இல. 51 எனும் முகவரியில் வசிக்கும் விதானகே பிரேமலால் மற்றும் தோன டெல்மா இவொன் பர்னடெட் ஆகிய நாங்கள், கம்பஹா அஸ்கிரிய, மல்வத்த வீதி, இல. 71/ E4 எனும் முகவரியில் வசிக்கும் சுமித் விதானகே என்பவருக்கு சட்டத்தரணி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். என். ஜயவர்தன என்பவரால் 2011.10.27 ஆந் திகதி எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 715 ஆம் இலக்க பதிவாளர் நாயகத்திணைக்களத்தின் தொகுதி 24, இருமடித்தான் 56 நாள் குறிப்பேட்டு இலக்கம் 12178 இன் கீழ் 2012.02.16 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்ட அற்றோணித் தத்துவத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்ட அற்றோணித் தத்துவம் இத்தால் இரத்துச் செய்யப்பட்டு இல்லாதொழிக்கப்படுவதாகவும் மற்றும் அற்றோணித் தத்துவகாரரால் மேற்கொள்ளப்படும் ஏதேனும் நடவடிக்கைக்கு நாங்கள் பொறுப்பாளியல்ல என்றும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும் அதன் பொது மக்களுக்கும் இத்தால் தெரிவிக்கின்றோம்.

விதானகே பிரேமலால், தோன டெல்மா
இவொன் பர்னடெட்.

01-299

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

மத்திய மாகாணம், சண்டி மாவட்டம், இல. 155A, புளுமுல்ல, கிரிபத்தும்புற தற்காலம் இல. 2/12, டெலியா வீதி, ஒக்லைட் தெற்கு, 3167, விக்டோரியா, அவுஸ்திரேலியாவைச் சேர்ந்த ரணசிங்க ஆராச்சிகே தனுஷ்க பிரபாத் ரணசிங்க (தே.அ.அ.இல. 771270107V) கடவுச்சீட்டு இலக்கம் N 3296678) ஆகிய நான், லெவல்1, 530 லிட்டில் கொலின்ஸ் வீதி, மெல்போரன், அவுஸ்திரேலியாவின் பி.எல்.எஸ்.சட்ட நிறுவனத்தின் சட்ட ஆலோசகர் அனோஜா நிரோசினி விதானகே அவர்களின் முன்னிலையில் 2020.10.27 ஆந் திகதி கையொப்பமிடப்பட்ட அற்றோணித்தத்துவப்பத்திரத்தின் மூலம் இல. 8/89C, பறணகண்டொட்ட, வட்டப்புளுவ எனும் முகவரியில் வதியும் கமாதிகாரி முதியான்சலே அனுருத்த தசரத் பண்டார செனவிரத்ன (தே.அ.அ.இல. 713652814V) என்பவருக்கு வழங்கிய விசேட அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்கின்றேன் என்றும் இன்றிலிருந்து குறித்த தத்துவக்காரரினால் என் சார்பில் செய்யப்படும் எந்த செயலுக்கும் நான் பொறுப்பாளியல்ல என்றும் மேற்குறித்த அற்றோணித்தத்துவப்பத்திரத்தின் மூலம் இதன் பின்னர் செய்யப்படும் எந்த செயற்பாடுகளும் சட்ட வலிவுடமையற்றவை என்றும் நான் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் பொது மக்களுக்கு இத்தால் அறியத்தருகின்றேன்.

ரணசிங்க ஆராச்சிகே தனுஷ்க பிரபாத்
ரணசிங்க.

01-301/1

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

இல. 2/12, டெலியா வீதி, ஒக்லைட் தெற்கு, 3167 விக்டோரியா, அவுஸ்திரேலியாவைச் சேர்ந்த ரணசிங்க ஆராச்சிகே தனுஷ்க பிரபாத் ரணசிங்க (தே. அ.அ.இல. 771270107V) கடவுச்சீட்டு இலக்கம் N 3296678) மற்றும் பிரசாதினி மனோஜி குமாரி செனவிரத்ன (தே.அ.அ.இல. 777822101V) கடவுச்சீட்டு இலக்கம் N 3296678) ஆகிய நாங்கள், இல. 2/15, எய்ல்டன் வீதி, அஸ்வூட், விக்டோரியா 3147, அவுஸ்திரேலியா எனும் முகவரியில் வதியும் சட்டவாதி அனோஜா நிரோசினி விதானகே அவர்களின் முன்னிலையில் 2019.12.06 ஆந் திகதி கையொப்பமிடப்பட்ட அற்றோணித்தத்துவப்பத்திரத்தின் மூலம் இல. 8/89C, பறணகண்டொட்ட, வட்டப்புளுவ எனும் முகவரியில் வதியும் கமாதிகாரி முதியான்சலே அனுருத்த தசரத் பண்டார செனவிரத்ன (தே.அ.அ.இல. 713652814V) என்பவருக்கு வழங்கிய விசேட அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்கிறோம் என்றும் இன்றிலிருந்து குறித்த தத்துவக்காரரினால் எங்கள் சார்பில் செய்யப்படும் எந்த செயலுக்கும் நாம் பொறுப்பாளிகள் அல்ல என்றும் மேற்குறித்த அற்றோணித் தத்துவப்பத்திரத்தின் மூலம் இதன் பின்னர் செய்யப்படும் எந்த செயற்பாடுகளும் சட்டவலிவுடமையற்றவை என்றும் நாம் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் பொது மக்களுக்கு இத்தால் அறியத்தருகின்றோம்.

ரணசிங்க ஆராச்சிகே தனுஷ்க பிரபாத்
ரணசிங்க,
பிரசாதினி மனோஜி குமாரி செனவிரத்ன.

01-301/2

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், இல. 155A, புளுமுல்ல, கிரிபத்கும்புற தற்காலம் இல. 2/12, டெலியா வீதி, ஒக்லைட் தெற்கு, 3167, விக்ரோரியா, அவுஸ்திரேலியாவைச் சேர்ந்த ரணசிங்க ஆராச்சிகே தனுஷ்க பிரபாத் ரணசிங்க (தே.அ.அ.இல.771270107V கடவுச்சீட்டு இலக்கம் N 3296678) மற்றும் பிரசாதினி மனோஜி குமாரி செனவிரத்ன (தே.அ.அ.இல.777822101V கடவுச்சீட்டு இலக்கம் N3296678) ஆகிய நாங்கள், , லெவல் 1, 530 லிட்டில் கொலின்ஸ் வீதி, மெல்போரன், அவுஸ்திரேலியாவின் பி.எஸ்.எஸ்.சட்ட நிறுவனத்தின் சட்ட ஆலோசகர் அனோஜா நிரோசினி விதானகே அவர்களின் முன்னிலையில் 2020.10.27 ஆந் திகதி கையொப்பமிடப்பட்ட அற்றோணித்தத்துவப்பத்திரத்தின் மூலம் இல. 8/89C, பறணசன்தொட்ட, வட்டப்புளவ எனும் முகவரியில் வதியும் கமாதிகாரி முதியான்சலே அனுருத்த தசரத் பண்டார செனவிரத்ன (தே.அ.அ.இல. 713652814V) என்பவருக்கு வழங்கிய விசேட அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்கின்றேன் என்றும் இன்றிலிருந்து குறித்த தத்துவக்காரரினால் என் சார்பில் செய்யப்படும் எந்த செயலுக்கும் நான் பொறுப்பாளியல்ல என்றும் மேற்குறித்த அற்றோணித்தத்துவப்பத்திரத்தின் மூலம் இதன் பின்னர் செய்யப்படும் எந்த செயற்பாடுகளும் சட்ட வலிதுடமையற்றவை என்றும் நான் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் பொது மக்களுக்கு இத்தால் அறியத்தருகின்றேன்.

ரணசிங்க ஆராச்சிகே தனுஷ்க பிரபாத்
ரணசிங்க,

பிரசாதினி மனோஜி குமாரி செனவிரத்ன.

01-301/3

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

கொழும்பு 6, வெள்ளவத்தை, 33 ஆம் லேன், இல. 51 6/3 ஐச் சேர்ந்த ராமலிங்கம் கருணாநிதி (612234957V) ஆகிய நான், பகிரங்க நொத்தாரிசு இந்துநில ஹெட்டி-ஆரச்சியினால்

அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.07.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட தின்புத்தகம் இல. 3410, 2017.08.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வொல்யூம் 112, போலியோ 9021 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்ட மற்றும் அநுராதபுரம், பண்டாரநாயக்க மாவத்தை, கட்டம் 1, இல. 596/ 29 ஐச் சேர்ந்த ஹேரத் முதியன்சேலாகே அசங்க ராஜிந்த தத்திரிகே (830170502V) ஐ நான் நியமித்த விசேட அற்றோணித் தத்துவ இல. 937 ஐ இத்தால் இரத்துச் செய்து இல்லாதொழிப்பதாக பொது மக்களுக்கு அறிவிக்கின்றேன். அத்துடன் இன்றைய தினம் முதல் எனது அற்றோணி வலுவற்றதாவதுடன் சொல்லப்பட்ட அற்றோணி அதிகாரம் செயலிழந்து அமுலாக்கமற்று இருக்கும்.

ராமலிங்கம் கருணாநிதி .

2022.01.18.

01-308

அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில், 6, ரெட்ஹால், க்ளோஸ், ஹாட்ஃப்லட் ஹெர்ட்ஃபோர்ட்ஷையர், AL 10 9EQ, ஐக்கிய இராச்சியம், தற்போது உரும்பிராய் வடக்கு, உரும்பிராய், யாழ்ப்பாணத்தைச் சேர்ந்த நிவேதா ராசரெத்தினம் என்கின்ற நிவேதா சிவசெல்வன் என்பவர், பிரசித்த நொத்தாரிசு துளசி சஞ்சீவ் அத்தாட்சிப்படுத்தியதும், இல. 62/13, நெடுங்குளம் வீதி, கொழும்புத்துறை, யாழ்ப்பாணம், விலாசத்தைச் சேர்ந்த சுந்தரலிங்கம் கோபினாத் ஆகிய எனக்கு வழங்கப்பட்டதுமான இல.30, கொண்ட 2021.09.22 ஆந் திகதி விசேட அற்றோணித் தத்துவத்தை இத்தினத்திலிருந்து இல்லாதொழித்தும் இரத்துச் செய்தும் வறிதாக்கியும் விடுகின்றேன் என இத்தால் பொது மக்களுக்கும் மேற்படி குடியரசின் அரசாங்கத்திற்கும் அறிவித்துக் கொள்கின்றேன்.

நிவேதா ராசரெத்தினம்.

2021.12.15.

01-309

ஏல விற்பனைகள்

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

1. என். ஜி.என். ரன்ஜித் மரைன் (பிரைவெட்) லிமிடெட் கணக்கு இலக்கம் 0005 1002 0049
2. எஸ். என். எண்டபிரைசர்ஸ் கணக்கு இலக்கம்: 0005 1001 6963
3. என். ஜி. என். ரன்ஜித் மற்றும் ஆர். டி. கருணாரத்ன கணக்கு இலக்கம் : 1005 5460 1036

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்

04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2020.10.29 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2020.11.13 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2020.11.12 ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஏழு கோடியே பத்தொன்பது இலட்சத்து பத்தொன்பதினாயிரத்து எண்ணூற்று எண்பத்தி மூன்று ரூபா இருபத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 7,19,19,883.23) 2020, செத்தெம்பர் 15 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை மூன்று கோடியே பதினொரு இலட்சத்து ஆராயிரத்து எண்ணூற்று இருபத்தி ஆறு ரூபா தொண்ணூற்றி ஏழு சதம் (ரூபா 3,11,26,826.97) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) மேலும்

இரண்டு கோடியே தொண்ணூற்றி ஒரு இலட்சத்து பதின் எட்டாயிரத்து நூற்று எழுபத்தி ஒரு ரூபா தொண்ணூற்றி இரண்டு சதம் (2,91,18,171.92) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதின்மூன்று தசம் ஐந்து வீதம் (13.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 1756, 1754, 3791, 1758, 1124, 607 மற்றும் 2202 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ.சே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக அட்டவணை 1 இல் குறிப்பிட்ட ஆதனத்தின் ஏல விற்பனை 2022.03.03 ஆந் திகதி மு.ப.11.00 மணிக்கும், அட்டவணை 2 மற்றும் 3 இல் குறிப்பிட்ட ஆதனங்களின் ஏல விற்பனை 2022.03.03 ஆந் திகதி பி.ப.12.30 மணிக்கும், அட்டவணை 4 இல் குறிப்பிட்ட ஆதனத்தின் ஏல விற்பனை 2022.03.02 ஆந் திகதி மு.ப.11.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், சியனே கோரளே கங்கபட பத்துவே தொம்பே பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் மற்றும் தெகட்டன கிராம அலுவலர் பிரிவின் தெகட்டன கிராமத்தில் அமைந்த “எட்டம்பகாஹாவத்த எனும் ஹெலஉடவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். டி. வியனகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, திசெம்பர் 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2475-2016 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் C1A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன : வடக்கு : சிரில் என்பவர் உரிமம் கோரும் இல. 298 ஐ ஏற்ற வரைபடத்தின் லொட் B; கிழக்கு : யூ. ஏ. கருணாவத்தீ என்பவர் உரிமம் கோரும் இல. 8498 எனும் வரைபடத்தின் லொட் C2 மற்றும் யூ. ஏ. கருணாவத்தீ என்பவர் உரிமம் கோரும் இல. 8498 எனும் வரைபடத்தின் C3 (15 அடி அலக வீதி) ; தெற்கு : யூ. ஏ. கருணாவத்தீ என்பவர் உரிமம் கோரும் இல. 8498 எனும் வரைபடத்தின் லொட் C2 மற்றும் ஆறு ; மேற்கு : ஆறு, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் மற்றும் இருபத்தி ஒன்று தசம் ஒரு பேர்ச் (0௭.2௬௮.21.1பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2475-2016 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 2475-2016 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் C1A கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

கூறப்பட்ட தெகட்டன கிராம அலுவலர் பிரிவின் தெகட்டன கிராமத்தில் அமைந்த “எட்டம்பகாஹாவத்த எனும் ஹெலஉடவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எல். ஜே. வியனகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001, யூலை 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல.8498 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து

எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் C1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன : வடக்கு : சிரில் என்பவர் உரிமம் கோரும் இல. 298 ஐ ஏற்ற வரைபடத்தின் லொட் B; கிழக்கு : லொட் C3 (15 அடிகள் அலக வீதி) மற்றும் லொட் C2 ; தெற்கு : C2 மற்றும் ஆறு மற்றும் மேற்கு : ஆறு, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் மற்றும் இருபத்தி ஒன்று தசம் ஒரு பேர்ச் (0௭.2௬௮.21.1பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2475-2016 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அத்தனைகல்ல காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் G281/ 43 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 1756 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

2. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், சியனே கோரளே அதிகாரி பத்துவையின் மஹா பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் மற்றும் தெற்கு கிரில்லவல இல. 287/B கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிரில்லவல கிராமத்தில் அமைந்த “தெல்காஹாவத்த, கொன்னகாஹாவத்த மற்றும் பெலென்காஹாகும்புர” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் நலீன் ஹேரத் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, ஏப்பிரல் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2006/ 160 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 28 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன : வடக்கு : லொட் 29 ; கிழக்கு : லொட் R6 மற்றும் D2 ; தெற்கு : ஆறு மற்றும் மேற்கு : லொட் 30, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினொன்று தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச் (0௭.0௬௮.11.25பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2006/ 160 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம் /பக்கம் M 109/61 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

3. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், சியனே கோரளே அதிகாரி பத்துவையின் மஹா பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் மற்றும் தெற்கு கிரில்லவல இல. 287/B கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிரில்லவல கிராமத்தில் அமைந்த “தெல்காஹாவத்த, கொன்னகாஹாவத்த மற்றும் பெலென்காஹாகும்புர” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் நலீன் ஹேரத் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, ஏப்பிரல் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2006/ 160 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 29 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன : வடக்கு : லொட் R3 ; கிழக்கு : லொட் R6 ; தெற்கு : லொட் 28 மற்றும் மேற்கு : லொட் 30, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்து பேர்ச் (0௭.0௬௮.10பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண்

அமைந்த அனைத்துமூலன் கூறப்பட்ட இல. 2006/ 160 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அத்தன்கல்லை காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம் / பக்கம் M 47/ 19 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 2006/ 72 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 5A மற்றும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஏ. ரூப்பசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005, பெப்புருவரி 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 151/ 2005 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 13, கூறப்பட்ட இல. 2006/ 160 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட வாய்க்காலிற்கான ஒதுக்கத்திற்கான பொது உரிமை மற்றும் லொட் R1-R7 மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

(இலக்கங்கள் 1124, 607, 2202 மற்றும் 1754 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

4. வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், புத்தளம் பத்துவின் புத்தளம் பத்து தெற்கு கோரளே புத்தளம் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் முந்தல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிருள் மற்றும் மதுரங்குலி கிராம அலுவலர் பிரிவின் உனாவெலி கிராமத்தில் அமைந்த “உனா வெலி வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். நேசன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, யூலை 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 262 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன : வடகிழக்கு : வீதி (RDA) ; தென்கிழக்கு: குபுக்காஹா வத்த ; தென்மேற்கு : திசாநாயக்க என்பவர் உரிமம் கோரும் சொத்து மற்றும் வடமேற்கு: ஸ்டென்லி பெர்ணான்டோ என்பவர் உரிமம் கோரும் சொத்து, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபது ஏக்கர் மற்றும் இருபத்தி நான்கு பேர்ச் (20ஏ.0௫௫.24பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமூலன் கூறப்பட்ட இல. 262 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 262 ஐ ஏற்ற வரைபடத்தின் லொட் 1 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீன் அளவீடாகும்.

கூறப்பட்ட உனாவெலி கிராமத்தில் அமைந்த “உனா வெலி வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. ஏ. மெண்டிஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1967, திசம்பர் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1077 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன : வடகிழக்கு : வீதி ; தென்கிழக்கு: இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி ; தென்மேற்கு : இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி மற்றும் வடமேற்கு: இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபது ஏக்கர் மற்றும் இருபத்தி நான்கு பேர்ச் (20ஏ.0௫௫.24பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமூலன் கூறப்பட்ட இல. 1077 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக புத்தளம் காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் C 43/106 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 3791 மற்றும் 1758 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

1-228

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

பீ. ஆர். மல்லிக்காரச்சி மற்றும் எஸ். எஸ். ஷாஃபி கணக்கு இலக்கம் : 1008 5466 9032

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2017, யூன் 29 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2017.11.24 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2017.11.09 ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் மற்றும் 2017.11.13 ஆந் திகதி “ஐலண்ட்” (Island), ஆகிய பத்திரிகையிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஐம்பத்தி ஐந்து லட்சத்து ஐம்பத்தி இரண்டாயிரத்தி நானூற்றி ஐம்பத்தி ஒரு ரூபா ஏழு சதம் (ரூபா 5,552,451/௦7) 2017 மே 31 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஐம்பத்தி இரண்டு இலட்சத்து நான்பத்தி இரண்டாயிரத்து முந்நூற்றி அறுபது ரூபா நான்பத்தி ஏழு சதம் (ரூபா 5,242,360/47) மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பத்து தசம் ஐந்து வீதம் (10.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான ஜி. டப்ளியூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக 2022.02.24 ஆந் திகதி மு.ப.10.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல்மாகாணம், கம்பாஹா மாவட்டம், அளுக்குரு கோரலேயின் ராகம் பத்து ஜா – எல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் ஜா – எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பொல்பெத்தி முக்கலான, 212/A

කිරාම අලුවෙල් පිරිවිත් පද්ධතිය තෙත (කොස්පෙලාන) කිරාමත්තීන් අමෙත්ත “කොරස්කාලාත්ත” භේදයකටද කාණිකු උත්තරවුපෙත්ත නිල අලාභයාලා සී සෙවෙරත්ත භේදවරාල් ත්‍යාරිකප්පද්ධ 2014 පෙප්පුරුවාරි 19 ආත්ත තිසුතිප්පද්ධ ඉල. 3279 භේදය වරෙපද්ධතීන් කාද්පද්ධ අනෙත්ත පිරිත්ත භේදයන් නිර්ණයිකප්පද්ධ ලොද් 5 භේද කුතිප්පද්ධ කාණිකීන් භේදයකලාභය : වදකිත්ත : ඉල. 5179 භේදය වරෙපද්ධතීන් ලොද් B මත්තර් A; කිමකිත්ත : ආර් පී ජ්‍යත්තීලස්ස මත්තර් අර්තොලිස් භේදවරාල් වාරිසකිත්ත සොත්ත; තෙත්ත : ඉල. 5179 භේදය වරෙපද්ධතීන් ලොද් D මත්තර් මේත්ත : ලොද් 4, ආකීය ඉව් භේදයන්කුල් අමෙත්ත කාණිකීන් වීස්තීරණම් පත්තරෙත්ත තසම් ජිත්ත සෙපර් පේර්ස්ස (A0-R0-P12.50) වීස්තීරණත්ත කොන්ද කාණිකුද් අත්ත අමෙත්ත අනෙත්ත, නිලම්, මරකිත්ත, කද්පද්ධකුද් මත්තර් අත්තර් අමෙත්ත අනෙත්තමුද් කුත්පද්ධ ඉල. 3279 භේදය වරෙපද්ධතීන් අමෙවක කම්පාලා කාණිප් පතිවසත්තීන් පරිමාණම්/පස්සම් J 135/104 ඉව් පතිව සේය්පද්ධග්ගු.

වුති මීත්ත අත්ත භුදාසකුම් පිරිවෙසිප්පත්තකාණ මාර්කස උරිමෙසගුද්නානගු.

වරෙපද්ධ ඉල. 3279 ඉව් කුතිප්පද්ධ ලොද් 1 (12 අදිසන් අසල වීති ඉත්තස්ස)

පණිප්පාලා සපෙයින් කද්පද්ධප්පද්ධ,

කම්පනික කුමුස්ස සේයලාලා.

1-229

සම්පත් වහ්කි පීභේසී

(මුන්පු සම්පත් වහ්කි ලිමිදෙද් භේද අමුකප්පද්ධත)

1990 ආම් ආණ්ඩු 4 ආම් ඉලස්ස වහ්කිසලාල් වමුකප්පද්ධ කද්පද්ධ මීභේද අත්තරිදුල් (විසේද භේදපාදුසන්) සද්දත්තීන් 09 ආම් පිරිවිත් කීමාණ වත්තර් අත්තරිදුල්

භේද. පී.ඉ.ඉ. කුණවත්ත මත්තර් පිභේසු. පිභේසු. ආර්. භේද. වෙස්සම්
 කණකු ඉලස්සම් : 0083 5000 4921

1990 ආම් ආණ්ඩු 4 ආම් ඉලස්ස වහ්කිසලාල් වමුකප්පද්ධ කද්පද්ධ මීභේද අත්තරිදුල් (විසේද භේදපාදුසන්) සද්දත්තීන් 04 ආම් පිරිවිත් කීම සම්පත් වහ්කි පීභේසී පණිප්පාලා සපෙයින් 2018.12.20 ආත්ත තිසුති නදෙපෙත්ත කද්දත්තීන් නිභේදෙත්තප්පද්ධ තීර්මානත්තීන් අමෙවක 2019.04.08 ආත්ත තිසුති ඉලස්ස වර්ත්තමානිපිලම් (Gazette) 2019.04.08 ආත්ත තිසුති “තිවයින්” (Divaina), “ඉලන්ද්” (Island), “තිනකුරල්” (Thinakkural) ආකීය පත්තරිකසකිත්ත වෙලිප්පද්ධ අත්තරිදුල්සකිත්ත නිලාභය මුදලාණ මුන්තර් කොදිභේද ඉරුපත්තේදු ඉලස්සත්ත පතිභේදාත්තීන් මත්තර්

අත්තරිදුල් ප්‍රපා ඉරන්දු සත්ත (ප්‍රපා 3,27,17,365.02) 2018, නවෙම්පර් 30 ආත්ත තිසුති මුදල් අත්තරිදුල් වෙණ්ඩු මොත්තත්ත තොකසේස සෙලුත්තීන් තීර්ස්සම් තිසුති වරෙ ඉරන්දු කොදිභේද තොණ්ණාත්තීන් ඉන්පත්ත ඉලස්සත්ත ඉම්පත්තාත්තර් ප්‍රපා (ප්‍රපා 2,99,50,000.00) ඉත්තද් මෙලතික වද්දිභේද ආණ්ඩොත්තීන්තර් පතිනාත්ත (16%) වරුමත්තාසකුල් වද්දිභේද, වීභේදපර් සෙලසකුල්, භේදය සෙලසකුල් භේදෙත්ත කද්පද්ධකුල් සෙලුත්තප්පද්ධකුල් අත්තර් කුමිත්ත අත්තරිදුල් කොල්වත්තර් පිණේයක වෙස්සප්පද්ධග්ග සොත්තසකුල්, නිලමණසකුල් කොමුම්පු උත්තරවුපෙත්ත භේදපාලාණ පී. කේ. ආ. සේනාපති භේදවර්සම් මුලමක මුදලාවත්ත ආත්ත අද්දවණේයින් ඉන්ද කාණික 2022.02.28 ආත්ත තිසුති පී.පී.12.30 මණිකුම් ඉරන්දාවත්ත ආත්ත අද්දවණේයින් ඉන්ද කාණික 2022.02.28 ආත්ත තිසුති මු.පී. 11.30 මණි මුදල් අත්ත ඉද්දත්තීන් පකිරක භේදත්තීන් වත්තර් සේය්පද්ධග්ග භේද ඉත්තල් තීර්මානිකිත්තර්.

අද්දවණ

මෙල් මකාණම්, කම්පලා මාවද්ධම්, සීයභේද කොරභේද කකපද්ධ පත්තර්වේයින් තොම්පෙ පිරිභේද සපෙ භේදයන්කුල් මත්තර් පිරිභේද සේයලාලා පිරිවිත් රත්තාවාණ - 390 කිරාම අලුවෙල් පිරිවිත් රත්තාවාණ කිරාමත්තීන් අමෙත්ත “මෙත්තර්” භේදයකටද කාණිකු උත්තරවුපෙත්ත නිල අලාභයාලා භේද. භේද. සත්තරිසිරි භේදවරාල් ත්‍යාරිකප්පද්ධ 2016, මේ 05 ආත්ත තිසුතිප්පද්ධ 5373 ආම් ඉලස්ස වරෙපද්ධතීන් කාද්පද්ධ අනෙත්ත පිරිත්ත භේදයන් නිර්ණයිකප්පද්ධ ලොද් 1 (මිකත්තීර්ත්තමක ලොද් A) භේද කුතිප්පද්ධ කාණිකීන් භේදයකලාභය - වදකු : ඉකි කාණික පිරිකුම් මෙත්තර් වීති ; කිමකු : උත්තරවුපෙත්ත නිල අලාභයාලා භේද. භේද. සත්තරිසිරි භේදවරාල් ත්‍යාරිකප්පද්ධ ලොද් 1153 භේදය වරෙපද්ධතීන් කාද්පද්ධ ලොද් 2E/1 ; තෙත්ත : උත්තරවුපෙත්ත නිල අලාභයාලා භේද. භේද. සත්තරිසිරි භේදවරාල් ත්‍යාරිකප්පද්ධ ලොද් 1153 භේදය වරෙපද්ධතීන් කාද්පද්ධ ලොද් 2E/ 1 මත්තර් මුන්තර් කේ. භේද. නොනා භේදවරාල් උරිමෙ කොරිභේද තත්තොත්ත ඉ. භේද. පිරිභේදත්තීන් උරිමම් කොරුම් කාණි මත්තර් මේත්ත : භේද. වීමලත්ත මත්තර් භේදයොර් උරිමම් කොරුම් කාණි මත්තර් ඉ. ඉ. සරත්තාසක භේදවර් උරිමම් කොරුම් කාණි ආකීය ඉව් භේදයන්කුල් අමෙත්ත කාණිකීන් වීස්තීරණම් ඉරන්දු රාද් මත්තර් ඉරුපත්තේදු තසම් භේද ඉත්තර් පේර්ස් (0භ. 2රා. 25.75පේ.) වීස්තීරණත්ත කොන්ද කාණිකුද් අත්තර් අමෙත්ත අනෙත්ත නිලම්, මරකිත්ත, පත්තර්, කද්පද්ධකුද් මත්තර් අත්තර් අමෙත්ත අනෙත්තමුද් කුත්පද්ධ ඉල. 5373 භේදය වරෙපද්ධතීන් අමෙවක අත්තර් කලාණිප් පතිවසත්තීන් පරිමාණම්/පස්සම් G 279/93 ඉව් පතිව සේය්පද්ධග්ගු.

ඉල. 1378 භේදය සද්දු මුත්තීන් මීත්ත පිණේයක අදුක වෙස්සප්පද්ධග්ගු.

මෙල් මකාණම්, කම්පලා මාවද්ධම්, සීයභේද කොරභේද කකපද්ධ පත්තර්වේයින් තොම්පෙ පිරිභේද සපෙ භේදයන්කුල්

மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பாஹால மில்லதே இல. 386A, கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் கிரிந்திவெல கிராமத்தில் அமைந்த “உடுமுள்ளவத்த மில்லகாஹாலந்த (ஒரு பகுதி)” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். எம். சந்திரி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013, யூலை 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4878 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 3A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: ஜி. இ. என். வெல்கமவின் லொட் 1 மற்றும் லொட் 2 (வீதி) மற்றும் பிரதான வீதி; கிழக்கு: ஜி. இ. என். வெல்கமவின் லொட் 1 மற்றும் லொட் 2 (வீதி) மற்றும் இல. 322A ஐ ஏற்ற வரைபடத்தில் லொட் 59 மற்றும் 20; தெற்கு: இல. 322A ஐ ஏற்ற வரைபடத்தின் லொட் 20 மற்றும் சங்கமித்தா பாலிக்காவிற்குச் சொந்தமான அரச காணி மற்றும் மேற்கு: ஜி. இ. என். வெல்கமவின் லொட் 1 மற்றும் லொட் 2 (வீதி) மற்றும் சங்கமித்தா பாலிக்காவிற்குச் சொந்தமான அரச காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் இருபத்தி ஏழு தசம் சைபர் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ. 1றூ. 27.05பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4878 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அத்தனகல்லை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 108/70 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட லொட் 3A கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

கூறப்பட்ட கிரிந்திவெல கிராமத்தில் அமைந்த “உடுமுள்ளவத்த மில்லகாஹாலந்த (ஒரு பகுதி)” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். எம். சந்திரி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1991, மே 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 18/91 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 3 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: பிரதான வீதி மற்றும் லொட் 2 மற்றும் 1; கிழக்கு: லொட் 2 மற்றும் 1 மற்றும் இல. 322A ஐ ஏற்ற வரைபடத்தின் லொட் 59 மற்றும் 20; தெற்கு: இல. 322A ஐ ஏற்ற வரைபடத்தின் லொட் 20 மற்றும் பாடசாலை தோட்டத்திற்கு சொந்தமான அரச காணி மற்றும் மேற்கு: பாடசாலை தோட்டத்திற்கு அரச காணி, பிரதான வீதி மற்றும் லொட் 2 மற்றும் 1 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் இருபத்தி ஏழு தசம் ஆறு பேர்ச் (0ஏ. 1றூ. 27.6பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 18/91 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 1380 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

இசுரு வடு கார்மிகயோ

கணக்கு இலக்கம்: 0024 1000 9350

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2021.04.09 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2021.06.04ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2021.05.21ஆந் திகதிய “திவயின்” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இரண்டு கோடியே முப்பத்தொரு இலட்சத்து நாற்பத்தி ஒன்பதினாயிரத்து நாநூற்று எட்டு ரூபா நாற்பத்தி ஐந்து சதம் (ரூபா 2,31,49,408.45) 2021, மாச்சு 12 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை பதினைந்து இலட்சம் ரூபா (ரூபா 15,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு நான்கு வீதம் (4%) மேலும் ஒரு கோடியே தொண்ணூற்றி இரண்டு இலட்சத்து அறுபத்தி ஏழாயிரத்து ஐநூற்று எழுபத்தி ஐந்து ரூபா இருபத்தி ஆறு சதம் (ரூபா 1,92,67,575.26) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதின் மூன்று வீதம் (13%) மேலும் ஆறு இலட்சத்து அறுபத்தி எட்டாயிரத்து அறுநூற்று தொண்ணூற்றி ஒன்பது ரூபா முப்பத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 6,68,699.34) மற்றும் ஒன்பது இலட்சத்து ஐம்பத்தி நான்காயிரத்து அறுநூற்று நாற்பத்தி மூன்று ரூபா அறுபத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 9,54,643.63) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு ஒன்பது வீதம் (9%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 2269 மற்றும் 1591 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பி. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக முதலாவது ஆதன அட்டவணையில் உள்ள காணியை 2022, மார்ச் 14 ஆந் திகதி மு.ப.11.30 மணிக்கும் இரண்டாவது ஆதன அட்டவணையில் உள்ள காணியை ந.ப. 12.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாவது அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்தூரு கோரளே தானகாஹா பத்துவின் நீர்கொழும்பு நகர சபை எல்லைகளுக்குள்

மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கட்டுவ இல. 75, கிராம அலுவலர் பிரிவின் கட்டுவையில் அமைந்த “சின்னமோலவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. ஜே. எம். ஜீ. டயஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007, செத்தெம்பர் 10 ஆந்திகதியிடப்பட்ட இல. 4047A எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: ரீ. ஈ. கே. டி. குருஸ் என்பவரின் காணி மற்றும் இல. 513 ஐ ஏற்ற வரைபடத்தின் லொட் B ; கிழக்கு: வீதி; தெற்கு : வீதி மற்றும் மேற்கு: எம். ஜே. பெர்ணாண்டோவின் காணி மற்றும் ரீ. ஈ. கே. டி குருஸ் என்பவரின் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றாட் முப்பத்தி ஏழு தசம் ஆறு பேர்ச் (0ஏ. 1றா. 37.6பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4047A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் G 9/130 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 2269 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

2. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்தூரு கோரேளே தானகாஹா பத்துவின் நீர்கொழும்பு நகரசபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தழுகொட்டுவ கிழக்கு இல. 74A, கிராம அலுவலர் பிரிவின் தழுவகொட்டுவ கிராமத்தில் அமைந்த “பாத்திமா எஸ்டேட்” என தற்போது அழைக்கப்படும் சின்னமோலவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. எம். எச். டி. பண்டார என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, எப்பிறல் 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3886 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: தனியார் வீதி (10 அடி அகலம்) சுபசாதக்க மாவத்தை; கிழக்கு: அன்ட்டன் விக்ரமரத்ன என். ஜே. தினாஷ் விக்ரமரத்ன மற்றும் பபிள்யூ. கப்பில பெரேரா என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி; தெற்கு: ஜயந்த குணசிங்ஹ என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு: ரீ. பிரியந்த பெர்ணாண்டோ மற்றும் அன்டனி ஹெட்டிஆரச்சி என்பவர் உரிமை கோரும் காணி மற்றும் தனியார் வீதி (10 அடி அகலம்), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்தொன்பது தசம் ஒரு பேர்ச் (0௭.0௬௮.19.1பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3886 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

மேற்கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

I.சுறப்பட்டதழுவகொட்டுவகிராமத்தில் அமைந்த “பாத்திமா எஸ்டேட்” என தற்போது அழைக்கப்படும் சின்னமோலவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவை யாளர் என். டி. ஜி. சீ. குணசேக்கர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட

1996, ஏப்ரல் 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 932/ 1 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்து பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : வீதி (8 அடி) மற்றும் இல. 333 எனும் வரைபடத்தின் லொட் B மற்றும் 1B ; கிழக்கு: லொட் 1B மற்றும் யூ. எல். எச். எம். சீ. பெரோராவின் காணி ; தெற்கு: லொட் 2 மற்றும் மேற்கு: ரீ. பிரியந்த பெர்ணாண்டோ மற்றும் ஹெட்டி-ஆர்ச்சி என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினொரு தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 11.75பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 932/ 1 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் E 762/ 226 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

II. கூறப்பட்ட துழைக்கட்டுவ கிராமத்தில் அமைந்த “பாத்திமா எஸ்டேட்” என தற்போது அழைக்கப்படும் சின்னமோலவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்றநில அளவையாளர் என்.இ.ஜி.சீ.குணசேக்கர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998, சனவரி 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 333A எனும் வரைபடத்தில் அனைத்து பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: சுபசாதக்க மாவத்தை; கிழக்கு: யூ. எல். எச். எம். சீ. பெரேராவின் காணி; தெற்கு : இல. 932/1 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1A மற்றும் மேற்கு: இல. 932/1 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1A மற்றும் இல. 333 எனும் வரைபடத்தின் லொட் B ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஏழு தசம் மூன்று ஐந்து பேர்ச் (0௭. 0௬. 7.35பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 333A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவுகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் E 855/07 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

சூறப்பட்ட 3886 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் என். டி. ஜி. சீ. குணசேக்கர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 333 எனும் வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட லொட் 10 மற்றும் 932/1 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட ஒன்றிணைக்கப்பட்ட லொட் அடி 8 அகல வீதி) 10 அடி அகல தனியார் வீதியினூடாக அதன் மீதும் அதன் கீழும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகள் மற்றும் ஏனைய உரிமைகளுடனானது).

(இல. 1591 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

டிசைன் லங்கா - கணக்கு இலக்கம் : 0071 1000 2275
எம். சீ. ஹேவாபத்திரன் மற்றும் எச். வீ. ஐ. நிமாலி - கணக்கு இல. 1071 5317 0054

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.05.02 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2019.09.20ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2019.09.10ஆந் திகதிய “திவயின்” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இருபத்தி இரண்டு கோடியே எழுபத்தி ஐந்து இலட்சத்து எழுபத்திரெண்டாயிரத்து இருபத்தி மூன்று ரூபா இருபத்தி எட்டு சதம் (ரூபா 22,75,72,023.28) 2019, மாச்சு 06 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இருபது கோடியே எழுபத்தி ஐந்து இலட்சம் ரூபா (ரூபா 20,75,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டுபொன்றிற்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) மேலும் எண்பத்தி மூன்று இலட்சத்து ஐம்பத்தி ஐந்தாயிரத்து ஐம்பத்தி நான்கு ரூபா தொண்ணூற்றி ஏழு சதம் (ரூபா 83,55,054.97) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டுபொன்றிற்கு பதினான்கு தசம் ஐந்து வீதம் (14.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன் விளம்பரச் செலவுகள் ஏனைய செலவுகள் எதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் சழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 551, 394, 58, 91, 5769, 1242, 2602, 353, 1240, 2608, 560, 2022, 437, 1236, 180, 2606, 525, 5771, 1238, 182 மற்றும் 2604 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2022 பெப்ரவரி மாதம் 18 ஆந் திகதி நம்பதலுவலையில் அமைந்த இல. 1305/26A எனும் வரைபடத்தின் லொட் A மு.ப. 10.30 மணி முதல் கம்புறுகல்லையில் அமைந்த இல. 4737 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,14,15 மற்றும் 16 மு.ப. 11.30 மணி முதல், கம்புறுகல்லையில் அமைந்த இல. 3933 எனும் வரைபடத்தில் லொட் B 1 பி.ப. 12.30 மணிமுதல் மற்றும் வந்துரமுல்லையில் அமைந்த இல. 1877 A எனும் வரைபடத்தின் லொட் A 1 பி.ப. 12.45 மணி முதல் மற்றும் இம்புலிட்டியவில் அமைந்த இல. 3200 எனும் வரைபடத்தில் லொட் இலக்கங்கள் 2 மற்றும் 3 பி.ப. 2.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரளே உடுகம் பத்துவின் அத்தனகல்ல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் வந்துருமுள்ள இல. 366C கிராம அலுவலர் பிரிவின் வந்துருமுள்ள கிராமத்தில் அமைந்த “கராகஸ்ஸோவிட்ட” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. எச். எம். பீ. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, செப்டெம்பர் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1877A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: பிரதேச சபை வீதி மற்றும் டப்ளியூ. ஜே. பெர்ணாண்டோ உரிமம் கோரும் காணி; கிழக்கு: டப்ளியூ. ஜே. பெர்ணாண்டோ உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் லொட் A2; தெற்கு: ஆர். கே. தெலேனில் மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு: அத்தனகல்ல ரஜமஹா விஹாரைக்குச் சொந்தமான காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் மற்றும் முப்பது பேர்ச் (0ஏ.2றூ.30பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1877A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அத்தனகல்ல காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் B 194/18 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 551, 394, 58, 91, 5769, 1242 மற்றும் 2602 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

2. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரளே உடுகம் பத்துவின் அத்தனகல்ல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பன்னில இல. 352E கிராம அலுவலர் பிரிவின் கபுருக்கள் கிராமத்தில் அமைந்த “கபுருக்கள் வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. சீ. எல். ஜீ. அத்துகோரல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011, நவம்பர் 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4737 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 3 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: ஆறு மற்றும் பீ. லீலாரத்ன உரிமம் கோரும் காணி; கிழக்கு: லொட் 4, 13, 10; தெற்கு: டப்ளியூ. ஏ. வீரதுங்க உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் பிரவேச மார்க்கம் மற்றும் மேற்கு: எல். ரீ. ஏ. தம்புகால உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் ஆறு ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் (0ஏ. 2றூ. 0பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4737 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அத்தனகள்ள காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் B 112/104 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

3. மேற் கூறப்பட்ட கபுருக்கள் கிராமத்தில் அமைந்த “கபுருக்கள் வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. சீ. எல். ஜீ. அத்துகோரல

15. சப்பிரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டம் தெரணியகல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தெமெத இல. 145 கிராம அலுவலர் பிரிவின் கொஸ்காஹாஇன்ன மற்றும் திம்பிரிய (மிசத் திருத்தமாக இம்புல்பிட்டிய) இல் அமைந்த “பூல் எஸ்டேட்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. எஸ். பீ. நானயக்கார என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1985, யூன் 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3200 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : லியனேஹேலா மற்றும் ஜயநேரிஸ் என்பவர்களின் காணிகள் ; கிழக்கு : L R C காணி மற்றும் ஜயநேரிஸின் காணி ; தெற்கு :

பீ. எச். அகோனியன் டி. ஆர். லுவின் சிஞ்ஞோ மற்றும் மார்ட்டின் பெர்ணாண்டோ என்பவர்களின் காணி மற்றும் மேற்கு : எச். டி. அமாரின் என்பவரின் காணி ஓடை L R C காணி மற்றும் கிர்த்தெனியன் என்பவரின் காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்தி ஒரு ஏக்கர் மற்றும் மூன்று நூட் (31 ஏ 3 நூ. 0 பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3200 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அவிஸ்ஸாவலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம் / பக்கம் Q 182/39 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

16. மேற் கூறப்பட்ட கொஸ்காஹாஇன்ன மற்றும் திம்பிரிய (மிகத் திருத்தமாக இம்புல்பிட்டிய) இல் அமைந்த “பூல் எஸ்டேட்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. எல். பி. நானயக்கார என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1985, யூன் 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3200 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 3 (வயலிற்கான ஒதுக்கம்) எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : ஆரியதாச என்பவரின் காணி ; கிழக்கு : அரச காணி மற்றும் ஓடை (மிகத் திருத்தமாக பம்பிஸ் சிஞ்ஞோ மற்றும் கசுதாச என்பவரின் காணி) ; தெற்கு : பில்லெ ஆறு மற்றும் மேற்கு : மஹா ஓய ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் ஒரு நூட் மற்றும் பதின் ஒரு பேர்ச் (1 ஏ. 1 நூ. 11 பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3200 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அவிஸ்ஸாவலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம் / பக்கம் Q 182/40 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 560 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது).

17. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம் சியனே கோரளே உடுகம் பத்துவின் அத்தனகல்ல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் வல்பொல இல. 350 கிராம அலுவலர் பிரிவின் கும்புருக்கள் கிராமத்தில் அமைந்த “கும்புருக்கள் வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. சீ. எல். ஜி. அத்தகோரல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2009.10.21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3933 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பி. ஜயகொடி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994.06.13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4051 எனும் வரைபடத்தின் லொட்கள் A மற்றும் D மற்றும் டி. ஏ. பியதாச உரிமம் கோரும் காணி ; கிழக்கு : டி. ஏ. பியதாச மற்றும் பிளியூ. ஏ. வசந்த குமாரி உரிமம் கோரும் காணி ; தெற்கு : பிளியூ. ஏ. வசந்த குமாரி உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு : இங்கமைந்த லொட் B2 மற்றும் இல. 4051 எனும் வரைபடத்தின் லொட் D (12 அடிகள் அகல வீதி) ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு நூட் மற்றும் ஆறு

தசம் ஆறு பேர்ச் (0 ஏ. 2 நூ. 6.6 பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3933 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் B1 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

மேற் கூறப்பட்ட கும்புருக்கள் கிராமத்தில் அமைந்த “கும்புருக்கள்வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர் கே பி ராமநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2009.07.02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4040 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடகிழக்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பி. ஜயகொடி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994.06.13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4051 எனும் வரைபடத்தில் லொட் A மற்றும் டி. ஏ. ஜினதாச உரிமம் கோரும் காணி ; தென்கிழக்கு : டி. ஏ. ஜினதாச உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் முன்னர் ப்ளியூ. எம். டி. ஜே. பௌலிஸ் அப்புஹாமி உரிமம் கோரிய காணி ; தென்மேற்கு : முன்னர் ப்ளியூ. எம். டி. ஜே. பௌலிஸ் அப்புஹாமி உரிமம் கோரிய காணி மற்றும் வடமேற்கு : இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி மற்றும் இல. 4051 எனும் வரைபடத்தின் லொட் D (12 அடிகள் அகல வீதி) ஆகிய இவ்வெல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு நூட்கள் மற்றும் பத்து பேர்ச் (0 ஏ. 2 நூ. 10 பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4040 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம் / பக்கம் F 367/59 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பி. ஜயகொடி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994.06.13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4051 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் D இன் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

(இலக்கங்கள் 525, 5771, 1238, 182 மற்றும் 2604 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

18. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரளே உடுகம் பத்துவின் அத்தனகல்ல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மல்வத்த இல. 348E கிராம அலுவலர் பிரிவின் நம்பதமுவ கிராமத்தில் அமைந்த கொழும்பு வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 553/73 ஐ ஏற்ற “மல்வத்த எஸ்டேட்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே எச். எம். பி. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013, மே 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1305/26A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : டி. ஏ. ஜயதிஸ்ஸ உரிமம் கோரும் காணி (இல. 2002/30) எனும் வரைபடத்தின் லொட் 41) மற்றும் வீதி (பிரதேச சபை) (இல. 2002/30 எனும் வரைபடத்தின்

லொட் R3) ; கிழக்கு : வீதி (பிரதேச சபை) (இல. 2002/30 எனும் வரைபடத்தின் லொட் R3) மற்றும் வீ ஜயசிங்ஹ உரிமம் கோரும் காணி (இல. 2002/30 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 47); தெற்கு: வீ. ஜயசிங்ஹ உரிமம் கோரும் காணி (இல. 2002/30 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 47) ஏ. பீ. எம். ரணதுங்க உரிமம் கோரும் காணி (இல. 2002/30 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 48) எல். ஆர். பெரேரா உரிமம் கோரும் காணி (இல. 2002/30 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 46) மற்றும் கே. விஜேநாயக்க உரிமம் கோரும் காணி (இல. 2002/30 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 42 மற்றும் 44) மற்றும் மேற்கு : எல். ஆர். பெரேரா உரிமம் கோரும் காணி (இல. 2002/30 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 46) மற்றும் கே. விஜேநாயக்க உரிமம் கோரும் காணி (இல. 2002/30 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 42 மற்றும் 44) மற்றும் டி. ஏ. ஜயசிங்ஹ உரிமம் கோரும் காணி (இல. 2002/30 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 41) ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி ஐந்து பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 25பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1305/26A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அத்தனகல்ல காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம் /பக்கம் B 75/126 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஐ. ரீ. மாதொல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2002, பெப்ரவரி 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2002/30 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட்கள் R1, R2 மற்றும் R3 இன் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

(இலக்கங்கள் 2022, 437, 1236, 180 மற்றும் 2606 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

01-232

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஐ. எஸ். அத்தநாயக்க மற்றும் எச். டிள்யூ. எம். என். கே. விஜேசிங்ஹ - கணக்கு இலக்கம் : 0008 5003 8562

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2017.11.30ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2018.01.26ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2018.01.17ஆந்

திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான எழுபத்தி நான்கு லட்சத்து எழுபத்தி ஒன்பதினாயிரத்து எழுநூற்று இருபது ரூபா எழுபது சதம் (ரூபா 7, 479,720.70) 2017 நொவெம்பர் 07 திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தத் தீர்க்கும் திகதி வரை அறுபத்தி ஒன்பது லட்சத்து பதின் ஆராயிரத்து எழுநூற்று அறுபத்தி எட்டு ரூபா தொண்ணூறு சதம் (ரூபா 6,916,768.90) மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் மூன்று வீதம் (13%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் சமீபத்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழுப்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2022 பெப்ரவரி மாதம் 22ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல்மாகாணம் கம்பாஹா மாவட்டம், சியநே கோரலே அதிகாரி பத்து மாஹார பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் மாஹார பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கிழக்கு என்டேரமுல்ல இல. 255E எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் என்டேரமுல்லையில் அமைந்த “தெல்குஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். எஸ். கே. ஹேரத் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, திசெம்பர் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2810 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிரணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கிற்கு ஆர். ஏ. என். எல். பெரேரா என்பவரின் காணி, கிழக்கிற்கு ஆர். ஏ. என். எல். பெரேரா என்பவரின் காணி மற்றும் லொட் 3, தெற்கிற்கு லொட் 2 மற்றும் மேற்கிற்கு கே. எஸ். சில்வா மற்றும் கருணாவத்தி என்பவர்களின் காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஐந்து தசம் ஏழு ஆறு பேர்ச். (A0-R0-P5.76) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2810 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கம்பாஹா காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் M377/89 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கீழே காட்டப்பட்டதன் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது :-

இல. 2810 ஐ ஏற்ற கூறப்பட்ட வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 3 (வீதிக்கான ஒதுக்கம்)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

01 - 233

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

வீ. எஸ். ரீ. டிமெல் மற்றும் ரீ. ஜி.பி. குணசேக்கர - கணக்கு இலக்கம் : 0177 5000 5357

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.08.29ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2019.10.11ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2019.10.02ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே நாற்பத்தி நான்கு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி நான்காயிரத்து அறுநூற்று அறுபத்தி ஒன்பது ரூபா என்பத்தி ஆறு சதம் (ரூ. 1,44,94,669.86) 2019, யூலை 18 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடி நாற்பது இலட்சம் ரூபா (ரூ. 1,40,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டு கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 595 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பி.கே.ஈ.சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2022, பெப்ரவரி மாதம் 25ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே, பல்லே பத்துவையில் மொரட்டுவை நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ராவதாவத்த கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின் ராவதாவத்தையில் அமைந்த ராவதாவத்த வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 77/3 ஐ ஏற்ற “லியனகே டீமன்வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஜே. பீரிஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003, ஓசத்து 12 மற்றும் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5881 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : எம். சீ. வீதி (பொல்கடுவ பட்டுமக); கிழக்கு : இல. 1181 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 6 எனும் காணி; தெற்கு : இல. 1181 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 எனும் காணி மற்றும் ; மேற்கு : இல. 1181 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 4ஏ எனும் காணி, ஆகிய இவ்

எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் நான்கு தசம் இரண்டு சைபர் பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 14.20பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5881 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

மேற் கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

மேற் கூறப்பட்ட ராவதாவத்தையில் அமைந்த லியனகே டீமன்வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். ஜே. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1986, திசெம்பர் 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1181 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 5 மற்றும் 4^B எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : றூட் 7 (பொல்கடுவ பட்டுமக என்றழைக்கப்படும் நகர சபை வீதி); கிழக்கு : இல. 1811 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 6 (மிகத் திருத்தமாக 1181); தெற்கு : இல. 1811 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 (மிகத் திருத்தமாக 1181) மற்றும் ; மேற்கு : இல. 1811 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 4ஏ மற்றும் 3 (மிகத் திருத்தமாக 1181) ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் மூன்று தசம் எட்டு எட்டு பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 13.88பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதற்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1181 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக தெல்கந்தை - நுகேகொடை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் D265/80 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

1-234

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஹிக்காரி மெக் கம்பனி (பிறைவெட்) லிமிடெட் கணக்கு இலக்கம் : 0122 1000 3361

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.05.30ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2019.07.26ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2019.07.22ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்”

(Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே ஐம்பது இலட்சத்து பதினெட்டாயிரத்து தொளாயிரத்து எழுபத்துமூன்று ரூபா நாற்பத்தைந்து சதம் (ரூபா 1,50,18,973.45) 2019, ஏப்பிரல் 30 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே நாற்பத்துமூன்று இலட்சத்து அறுபதாயிரம் ரூபா (ரூபா 1,43,60,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு வீதம் (16%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் சுழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 454 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரரான கே. பி. என். சில்வா என்பவர் மூலமாக 2022.03.10 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை தெற்கின் கம்பாஹாசீய பத்துவின் மாத்தளை பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் நாரங்கமுவ இல. E323 கிராம அலுவலர் பிரிவின் நாரங்கமுவ கிராமத்தில் அமைந்த “ஏஹேலெபொல எஸ்டேட்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பி. புஞ்சிஹேவா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008, சனவரி - 2018, மே திகதியிடப்பட்ட இல. 5627 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : அதே தோட்டத்தின் ஒரு பகுதி, எஸ்டேட் காணி (காடு) மற்றும் தாங்கி ; கிழக்கு : கிராமத்தவருக்குச் சொந்தமான காணி, பிரதேச சபை வீதி, இல. 404 எனும் வரைபடத்தில் லொட்கள் 4C மற்றும் 5B, வீதி, இல. A3 இல. 404 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 4D நீரோடை, கிராமத்தவர்களுக்குச் சொந்தமான காணி மற்றும் வீதி; தெற்கு : லொட் D, கிராமத்தவர்களுக்குச் சொந்தமான காணி, வீதி, உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. எம். ஜயசேகர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 8918A எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1, வீதி, லொட் C மற்றும் 404 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 3 இன் ஒரு பகுதி மற்றும் மேற்கு : இல. 404 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 3 இன் ஒரு பகுதி, லொட் B, டெம்பல் வீதி, கிராமத்தவர்களுக்குச் சொந்தமான காணி, எஸ்டேட் வீதி, உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. டி. தஸாநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 4434 எனும் வரைபடத்தில் லொட் B2, உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. டி. தஸாநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 5029 எனும் வரைபடத்தில் லொட்கள் 1, 2 மற்றும் 3. பிரதேச சபை வீதி மற்றும் வீதி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஐம்பது ஏக்கர் இரண்டு றூட் முப்பது பேர்ச் (50 ஏ. 2 றூ. 30 பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள்,

பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5627 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தளை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 181/13 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சம்பனிச் செயலாளர்.

1- 235

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஜி. எம். விஜேசிங்ஹ, ஜி.எம்.டீ. கே. விஜேசிங்ஹ மற்றும் ஆர். ஏ. எல். ரணசிங்ஹ- கணக்கு இலக்கம் : 0143 5000 2058

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2020.10.29 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2021.01.22 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2021.08.02 ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஏழு கோடியே அறுபத்தி ஐந்து இலட்சத்து இருபதாயிரத்து நாநூற்று பதின் ஆறு ரூபா எழுபத்தொரு சதம் (ரூபா 7,65,20,416.71) 2010, செத்தெம்பர் 08 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஆறு கோடியே எண்பத்தைந்து இலட்சம் ரூபா (ரூபா 6,85,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதினைந்து வீதம் (15%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் சுழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 5300, 4490 மற்றும் 4492 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளின் குத்தகை உரிமைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பி.கே.சு.சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2022.03.04 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00, 11.30, 11.45 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், கவரவன்னி பலாத்த பண்டித்த பத்துவின் ஆனமடுவை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தென்னன்குரியாவ கிராம அலுவலர் பிரிவின் தென்னன்குரியாவ கிராமத்தில் அமைந்த “தம்மென்னாகம்”

என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். மரியதாஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018, மாச்ச 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3284 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: ரணசிங்ஹ ஆர்ச்சிகே லலிதாவின் காணி மற்றும் மன்சநாயக்கவின் காணி; கிழக்கு: வீதி (வீ. அ. அ.) மற்றும் எஸ். என். எம். சேமசிங்ஹவின் காணி; தெற்கு: எஸ். என். எம். சேமசிங்ஹவின் காணி, சேனாநாயக்கவின் காணி மற்றும் விஜேசிங்ஹவின் காணி மற்றும் மேற்கு: விஜேசிங்ஹவின் காணி மற்றும் ரணசிங்ஹ ஆர்ச்சிகே லலிதாவின் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு ஏக்கர் (2ஏ.0ஹா.0பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3284 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 3284 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

கூறப்பட்ட தென்னன்குரியாவ கிராமத்தில் அமைந்த “தம்மென்னாகம்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. தங்கவடிவேலு என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003, மாச்ச 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2616 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: ரணசிங்ஹ ஆர்ச்சிகே லலிதாவின் காணி மற்றும் மன்சநாயக்கவின் காணி; கிழக்கு: ஒற்றையடிப்பாதை மற்றும் எஸ். என். எம். சேமசிங்ஹவின் காணி; தெற்கு: எஸ். என். எம். சேமசிங்ஹவின் காணி மற்றும் சேனாநாயக்கவின் காணி மற்றும் மேற்கு: விஜேசிங்ஹவின் காணி மற்றும் ரணசிங்ஹ ஆர்ச்சிகே லலிதாவின் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு ஏக்கர் (2ஏ.0ஹா.0பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2616 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக புத்தளம் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் J/Ana 31/ 09 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், கமரவன்னி பலாத்த பண்டித்த பத்துவின் ஆனமடுவை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தென்னன்குரியாவ கிராம அலுவலர் பிரிவின் தென்னன்குரியாவ (பளு) கிராமத்தில் அமைந்த “தென்னன்குரியாவ முசலான” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. ஏ. வீ. ராஜநாயகம் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003, ஒற்றோபர் 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3241 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லத்தாவின் காணி; கிழக்கு: லலிதாவின் காணி மற்றும் வீதி; தெற்கு: வீதி மற்றும் லலிதாவின் காணி மற்றும் மேற்கு: லலிதாவின் காணி, ஆகிய

இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு ஏக்கர் ஒரு ஹாட் இருபத்தி இரண்டு தசம் மூன்று ஆறு பேர்ச் (2ஏ.1ஹா.22.36பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3241 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானவாக புத்தளம் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் LDO/320/50 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 5300 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

3. வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், கமரவன்னி பலாத்த பண்டித்த பத்துவின் ஆனமடுவை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தென்னன்குரியாவ கிராம அலுவலர் பிரிவின் தென்னன்குரியாவ கிராமத்தில் அமைந்த “தென்னன்குரியாவ கெலே, பளுகாஹாஹேன, தன்னன்குரியாஹேன” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். மரியதாஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, மாச்ச 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2879 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: ஜீ. எம். விஜேசிங்ஹவின் காணி; கிழக்கு: ஆன்டிகம முதல் கல்கமுல வரையான வீதி (வீ. அ. அ.); தெற்கு: மெ. எம். பேபி நோனாவின் காணி மற்றும் மேற்கு: ஜீ. எம். விஜேசிங்ஹவின் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பன்னிரெண்டு தசம் ஆறு ஒன்பது பேர்ச் (0ஏ.0ஹா.12.69பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2879 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 2879 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட கூறப்பட்ட லொட் 1, உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வீ. விக்னேஷ்வரன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2009, யுலை 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4327 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 இன் மீள் அளவீடான மற்றுமொரு விதத்தில் கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடுமாகும்.

கூறப்பட்ட தென்னன்குரியாவ கிராமத்தில் அமைந்த “தென்னன்குரியாவ கெலே, பளுகாஹாஹேன, தன்னன்குரியாஹேன” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. தங்கவடிவேலு என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998, நவெம்பர் 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 510 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: ஜீ. எம். விஜேசிங்ஹவின் காணி; கிழக்கு: ஆன்டிகம முதல் கல்கமுல வரையான வீதி (வீ. அ. அ.); தெற்கு: மெ. எம். பேபி நோனாவின் காணி மற்றும் மேற்கு: ஜீ. எம். விஜேசிங்ஹவின் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பன்னிரெண்டு தசம் ஆறு ஒன்பது மூன்று பேர்ச் (0ஏ.0ஹா.12.693பே.) விஸ்தீரணத்தைக்

கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 510 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக புத்தளம் காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் S 59/248 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 4490 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

4. வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், குமாரவன்னி பலாத்த பண்டித்த பத்துவின் ஆனமடுவை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ஆனமடுவை இல. 656A கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஆனமடுவை - பெட்டிகுளம் கிராமத்தில் அமைந்த “பெட்டிகுளம் கெலே” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வீ. குகநந்தன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003, பெப்புருவரி 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1218 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1, 2, 3 மற்றும் 4 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன -வடக்கு: எச். எம். உக்குபண்டாவின் காணி ; கிழக்கு: கே. எச். எம். திஸாநாயக்கவின் காணி ; தெற்கு: டபிள்யூ. எம். ஹேரத் பண்டாவின் காணி மற்றும் மேற்கு: ஆண்டிகம முதல் நவசத்தேகம் வரையான வீதி (வீ. அ. அ. சபை), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றாட் (0ஏ.2றா.0பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் புத்தளம் காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் J 08/82 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. (இல. 4492 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

1-236/1

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

1. கௌஷல்யா வியாபார சமூஹய

கணக்கு இலக்கம் : 0143 1000 0028

2. ஜீ.எம். விஜேசிங்ஹ, ஜீ.எம். டி. கே. விஜேசிங்ஹ மற்றும் ஆர் ஏ.எல். ரணசிங்ஹ

கணக்கு இலக்கங்கள்: 3143 6500 0095/0143 5000 2038

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்

04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2020.10.29ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2021.01.22ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2021.08.02ஆந் திகதிய “திவயின்” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே பதினெட்டு இலட்சத்து ஆயிரத்து இருநூற்று நாற்பத்தி இரண்டு ரூபா நாற்பத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 1,18,01,242.44) 2020, செத்தெம்பர் 07 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை நாற்பது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 40,00,000.00)இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு இருபது வீதம் (20%) மேலும் ஐம்பத்தி மூன்று இலட்சத்து ஐம்பதாயிரதம் ரூபா (ரூபா 53,50,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதின் ஐந்து வீதம் (15%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 5298 மற்றும் 5632 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளின் குத்தகை உரிமைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2022.03.04 ஆந் திகதி மு.ப. 11.15, மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், குமாரவன்னி பலாத்த பண்டித்த பத்துவின் ஆனமடுவை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தென்னன்குரியாவ கிராம அலுவலர் பிரிவின் தென்னன்குரியாவ (பளு) கிராமத்தில் அமைந்த “தென்னகூரியாவ முசலான” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. தங்கவடிவேலு என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2002, மாச்சு 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2112 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: சமித்த மஞ்சநாயக்க மற்றும் தினேஷ் என்பவர்கள் உரிமம் கோரும் இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி ; கிழக்கு: தினேஷ் என்பவர் உரிமம் கோரும் இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி மற்றும் வீதி ; தெற்கு: வீதி மற்றும் விமல் பெரேரா மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு : விமல் பெரேரா மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு ஏக்கர் மூன்று றாட் பதின் ஐந்து பேர்ச் (2ஏ.3றா.15பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2112

எனும்வரைபடத்திற்கு அமைவாக புத்தளம் காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் LDO 153/198 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சுதம்பனிச் செயலாளர்.

1-236/2

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (ரிசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

சீ.ந.ஐ.ரன்னெத்தி

கணக்கு இலக்கம் : 1058 5601 2769 மற்றும் 0058 5000 2136

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஸ்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.09.26ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2019.11.01ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2019.10.25ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான மூன்று கோடியே இரண்டாயிரத்து இருநூற்றி ஐம்பத்தொன்பது ரூபா தொண்ணூற்றி ஒன்பது சதம் (ரூபா 3,00,02,259.99) 2019, செப்டெம்பர் 10 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இரண்டு கோடியே எண்பது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 2,80,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கம் 3716 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2022.02.23 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே பல்லே பத்து கொழும்பு மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கிருலப்பனை கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிருலப்பனை வோட் இல. 44 கிருலப்பனையில்

அமைந்த, அந்தரவத்த வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 46 ஐ ஏற்ற “கொன்னகாஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் என். அபேசிநி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, யூலை 06 மற்றும் 2006, செப்டெம்பர் 14 ஆந்திகதியிடப்பட்ட இல. 2006/69 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 9514 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: லொட் 658 (அந்தரவத்த வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 46/ 1); கிழக்கு: லொட் 9515 (வீதி கோட்டிற்கடங்கிய காணி); தெற்கு: PPA 2435 இன் லொட் 3 மற்றும்; மேற்கு: லொட் 658 (அந்தரவத்த வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 46/ 1), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஐந்து தசம் எட்டு நான்கு பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 5.84பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்து முடன் கூறப்பட்ட இல. 2006/ 69 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொழும்பு காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் SPE 129/06 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சப் பிபிடி கோரளே பல்லே பத்து கொழும்பு மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கிருலப்பனை கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிருலப்பனை வோட் இல. 44 கிருலப்பனையில் அமைந்த, அந்தரவத்த வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 46 ஐ ஏற்ற “கொன்னகாஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் என். அபேசிறி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, யூலை 06 மற்றும் 2006, செப்டெம்பர் 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2006/ 69 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 9515 (வீதி ரேகைகளுக்குள் அமைந்த காணி) எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லொட் 658 (அந்தரவத்த வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 46/ 1) ; கிழக்கு: அந்தரவத்த வீதி ; தெற்கு: P P A 2435 இன் லொட் 3 மற்றும்; மேற்கு: லொட் 9514, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் ஒன்பது ஒன்று பேர்ச் (0௭. 0௬. 0.91பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்து முடன் கூறப்பட்ட இல. 2006/ 69 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் SPE 129/08 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

சுறப்பட்ட காணியின் சுறப்பட்ட லொட்கள் 9514 மற்றும்
9515 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும் :

மேற் கூறப்பட்ட கிருலப்பண போட் இல. 44 கிருலப் பணயில் அமைந்த, “கொன்னகாலூவத்த” என்றழைக் கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. ரீ. சிவ்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1980, ஒற்றோபர் 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 137/80 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 659 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லொட் 658 ; கிழக்கு: அந்தரவத்த வீதி ; தெற்கு: PPA 2435/3 மற்றும்; மேற்கு: லொட் 658, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஆறு தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச்

(0௭. 0௮. 6.75பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்து முடன் கூறப்பட்ட இல. 137/ 80 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொழும்பு காணிப் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது. SPE 106/36 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

1-237/1

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

சீ.ஈ.ரன்னெத்தி

கணக்கு இலக்கம் : 1058 5601 2769

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.09.26ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2019.11.01ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2019.10.25ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான முன்று கோடியே அறுபத்தாறு இலட்சத்து எழுபத்தோராயிரத்து எண்ணூற்றி ஆறு ரூபா முப்பத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 3,66,71,806.34) 2019, செப்டெம்பர் 10 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை முன்று கோடியே நாற்பத்தி நான்கு இலட்சத்து ஐம்பதாயிரம் ரூபா (ரூபா 3,44,50,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினான்கு வீதம் (14%) மேலும் வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கம் 3781 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சோனபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2022.02.23 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கருவாத் தோட்டம் கிராம அலுவலர் பிரிவின் கருவாத் தோட்டம் வோட் இல. 36 கருவாத் தோட்டம் ரொஸ்மின்ட் பிளேஸ் இல் அமைந்த “கெப்பிட்டல் 7” என அழைக்கப்படும் மற்றும் அறியப்படும் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium Building) கட்டிடம் கொழும்பு 7, ரொஸ்மின்ட் பிளேஸ், வரிமதிப்பீட்டு இல. 62 1/9 ஐ ஏற்ற உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் காமினீ பீ. தொடன்வல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, ஓசத்து 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 11868 எனும் காண்டோமீனியம் வரைபடத்தில் (Condominium Plan) காட்டப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium Building) கட்டிடத்தின் முதலாவது (1ஆவது) மாடியின் X/F1/U9 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட குடியிருப்பு அடுக்குமனை தொகுதியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இத்துண்டு மற்றும் CE 0/31, CE 0/33 (மேலே அனைத்து முகப்பு (all face above) CE 0/7, இற்கு இடையிலான சுவரின் நடுப்பகுதி ; கிழக்கு : இத்துண்டு மற்றும் CE 1/3, CE 1/10, CE 1/3 மற்றும் CE 1/9 இற்கு இடையிலான சுவரின் நடுப்பகுதி ; தெற்கு : இக்காணித்துண்டு மற்றும் CE 1/4, மற்றும் CE 0/28, CE 0/30 (மேலே அனைத்து முகப்பு (All face above) இற்கு இடையிலான சுவர்களின் நடுப்பகுதி ; மேற்கு : இக்காணித்துண்டு CE 0/30 மற்றும் CE 0/31 (மேலே அனைத்து முகப்பு (All face above) இற்கு இடையிலான சுவர்களின் நடுப்பகுதி ;

உச்சி ZENITH : இக்காணித்துண்டு மற்றும் துண்டு XF2/U9 இன் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி; அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR) இத் துண்டு மற்றும் CE 0/31, CE 0/33, CE 0/28 வாகனங்களை நிறுத்துவதற்காக உள்ள துண்டுகள் P6, P5 மற்றும் CE 0/30 கொங்கிரீட் நிலம். எழுபத்தி இரண்டு சதுர மீற்றர்கள் (72 Sq. M) விசாலமான நிலத்தின் நடுப்பகுதி. இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சல் இற்குரிய இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பின் (Condominium) பொது வசதிகளின் பிரிக்கப்படாத பகுதியின் பெறுமதி 1.8970 ஆகும்.

X/F1/U9 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பார்சலின் கொழும்பு காணிகள் பதிவு அலுவலகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் Con E 85/35 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. இவ் பார்சல் துண்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட P41 இணைந்த வாகன தரிப்பிடத்தின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : CE B/14; கிழக்கு : CE B/14 ; தெற்கு : வாகனங்களை தரித்து வைக்கும் பார்சல் P42 ; மேற்கு: CE B/14; N.P உச்சி ZENITH : CE 0/14, CE 0/13 ; அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR) : இப்பார்சல் துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின் எழுபத்தி இரண்டு சதுர மீற்றர்கள் (12 Sq. M) விசாலமான நிலத்தின் நடுப்பகுதி.

கூறப்பட்ட ஒதுக்கப்பட்ட வாகனத் தரிப்பிடமான பார்சல் P41 கொழும்பு காணிகள் பதிவு அலுவலகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் Con E 85/37 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

சட்டரீதியான பொது வசதிகள் விபரம் :

STATUTORY COMMON ELEMENTS DESCRIBED

1. இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) சொத்தின் சட்டபூர்வமான பொது உபகரணங்கள் 2003 ஆம் ஆண்டின் 39 ஆம் இலக்க அப்பார்ட்மென்ட் உரிமை (திருத்தப்பட்டவாறான) சட்டவாக்கத்தின் மற்றும் 1982 ஆம் ஆண்டின் 45 ஆம் இலக்க (திருத்தப்பட்டவாறான) சட்டவாக்கத்தின் 12 ஆவது பிரிவின் மூலம் திருத்தப்பட்டவாறு 1973 ஆம் ஆண்டின் 11 ஆம் இலக்க அப்பார்ட்மென்ட் உரிமைகள் சட்டத்தின் 26 ஆவது பிரிவில் உட்படுத்தப்பட்ட நியமங்களுக்கு அமைவானதாகும்.
2. அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) சொத்திற்கு சொந்தமான திறந்த வெளி இக் கட்டிடத்திற்கு சொந்தமான காணிக்கு சொந்தம்.
3. கட்டிடத்தின் அத்திவாரம், கான்கள், தூண்கள், உத்திரங்கள், விட்டங்கள், முக்குகள் மற்றும் பிரதான சுவர்கள் மற்றும் கட்டிடத்தின் கூரை.
4. மின்சாரம், தொலைபேசி, வானொலி, ரெடிஃபியூ ஷன்ஸ், தொலைக்காட்சிகள், நீர்க்குழாய்கள், நீர்த் தாங்கிகள், நீர் சம்பிகள், சாக்கடை குழாய்கள், உயர் இடங்களில் வைக்கப்பட்ட நீர்த் தாங்கிகள், பம்பு நிலையங்கள் குழாய்கள், சாக்கடை வழிகள், மேன்ஹோல்கள் மற்றும் குப்பை அகற்றுதல் போன்ற பிரதான மத்திய சேவைகள்.
5. இது நிலைத்திருப்பதற்கு, பராமரித்தலுக்கு மற்றும் பாதுகாப்பிற்கு அல்லது சாதாரண பொது உபயோகத்திற்கு அல்லது அதற்கு தேவையான இச்சொத்தின் அனைத்து பகுதிகள் மற்றும் வசதிகள்.

II. அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட பிரதேசங்களை, காட்டும் மற்றும் விபரிக்கப்பட்டுள்ள பொது வசதிகள் மற்றும் கூறுகள்.

பொது வசதிகளின் விபரம்

பொது வசதிகள்	அமைவிடம்	விபரம்	அப்பார்ட்மென்ட் துண்டுகளுக்கான நுழைவாயில்
CE B/1	தரை கீழ் மாடி	வாகன பிரவேச மார்க்கம் மற்றும் திறந்த இடவசதி	மோட்டார் வாகன தரிப்பிடத்திற்கான நுழைவு
CE B/2	தரை கீழ் மாடி	சைக்கிள் தரிப்பிடம்	
CE B/3	தரை கீழ் மாடி	சைக்கிள் தரிப்பிடம்	
CE B/4	தரை கீழ் மாடி	பராமறிப்பு அறை	
CE B/5	தரை கீழ் மாடி	திறந்த இடவசதி	
CE B/6	தரை கீழ் மாடி	களஞ்சியவறை	
CE B/7	தரை கீழ் மாடி	மோட்டார் வாகனங்களை கழுவும் இடம்	
CE B/8	தரை கீழ் மாடி	சைக்கிள் தரிப்பிடம்	
CE B/9	தரை கீழ் மாடி	களஞ்சியவறை	
CE B/10	தரை கீழ் மாடி	சைக்கிள் தரிப்பிடம்	
CE B/11	தரை கீழ் மாடி	லொபி	
CE B/12	தரை கீழ் மாடி	சரிவு மார்க்கம்	
CE B/13	தரை கீழ் மாடி	பம்பு அறை	
CE B/14	தரை கீழ் மாடி	வாகனங்களை ஓட்டுவதற்கான அமைக்கப்பட்ட பாதை மற்றும் திறந்த இடவசதி	
CE B/15	தரை கீழ் மாடி	MDF/பொறியியலாளர் அறை	

பொது வசதிகள்	அமைவிடம்	விபரம்	அப்பார்ட்மென்ட் துண்டுகளுக்கான நுழைவாயில்
CE B/16	தரை கீழ் மாடி	பம்பு அறை	
CE B/17	தரை கீழ் மாடி	மழை நீரை சேமித்து வைக்கும் தாங்கி	
CE 0/1	கீழ் மாடி	திறந்த இடவசதி மற்றும் நுழைவாயில்	அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கான நுழைவாயில்
CE 0/2	கீழ் மாடி	திறந்த இடவசதி	
CE 0/3	கீழ் மாடி	திறந்த இடவசதி	
CE 0/4	தரை கீழ் மாடி முதல் கூரை டிடரஸ் வரை	Lift (மின் உயர்த்தி)	அனைத்து அப்பார்ட்மென்ட் துண்டுகளின் பாவனைக்காக
CE 0/5	தரை கீழ் மாடி முதல் கூரை டிடரஸ் வரை	Lift (மின் உயர்த்தி)	அனைத்து அப்பார்ட்மென்ட் துண்டுகளின் பாவனைக்காக
CE 0/6	தரை கீழ் மாடி முதல் கூரை டிடரஸ் வரை	படிக்கட்டுக்கள்	மோட்டார் வாகன தரிப்பிடத்திற்கான பிரவேசம்
CE 0/7	தரை கீழ் மாடி முதல் கூரை டிடரஸ் வரை	படிக்கட்டுக்கள்	அனைத்து அப்பார்ட்மென்ட் துண்டுகளின் பாவனைக்காக
CE 0/8	தரை கீழ் மாடி முதல் கூரை டிடரஸ் வரை	ELV டக்ட்	
CE 0/9	தரை கீழ் மாடி முதல் கூரை டிடரஸ் வரை	Fire duct	
CE 0/10	கீழ் மாடி முதல் ஐந்தாம் மாடி வரை	குழாய்கள் சம்பந்தப்பட்ட Duct	
CE 0/11	கீழ் மாடி முதல் ஐந்தாம் மாடி வரை	மின்சாரம் சம்பந்தப்பட்ட Duct	
CE 0/12	கீழ் மாடி	தபால் பெட்டி	
CE 0/13	கீழ் மாடி முதல் தரை கீழ் மாடி வரை	சரிவு மார்க்கம்	வாகன தரிப்பிடத்திற்கான பிரவேசம்
CE 0/14	கீழ் மாடி	சரிவு மார்க்கம்	
CE 0/15	பாவனையில் இல்லை	பாவனையில் இல்லை	
CE 0/16	கீழ் மாடி	வெற்றிடம்	
CE 0/17	கீழ் மாடி	திறந்த இடவசதி	
CE 0/18	கீழ் மாடி	திறந்த இடவசதி	
CE 0/19	கீழ் மாடி	திறந்த இடவசதி	
CE 0/20	கீழ் மாடி	திறந்த இடவசதி	
CE 0/21	கீழ் மாடி	திறந்த இடவசதி	
CE 0/22	கீழ் மாடி	சாரதியின் அறை	
CE 0/23	கீழ் மாடி	பெசேஜ்	
CE 0/24	கீழ் மாடி	மலசலகூடம்	
CE 0/25	கீழ் மாடி	பெண்கள் மனை பராமரிப்பு அறை	

பொது வசதிகள்	அமைவிடம்	விபரம்	அப்பார்ட்மண்ட் துண்டுகளுக்கான நுழைவாயில்
CE 0/26	கீழ் மாடி	LPG இயந்திர கூடங்கள் அறை	
CE 0/27	கீழ் மாடி	மனை பராமரிப்பு களஞ்சியம்	
CE 0/28	கீழ் மாடி	வாகனங்கள் பிரவேசிப்பதற்காக அமைக்கப்பட்ட பாதை மற்றும் திறந்த இடவசதி	வாகன தரிப்பிடத்திற்கான நுழைவு
CE 0/29	கீழ் மாடி	Gym	அனைத்து அப்பார்ட்மண்ட் துண்டுகளின் பாவனைக்காக
CE 0/30	கீழ் மாடி	மின் பிறப்பாக்கி அறை	
CE 0/31	கீழ் மாடி	Panel அறை	
CE 0/32	கீழ் மாடி	முகாமையாளரின் அறை	
CE 0/33	கீழ் மாடி	நீர்த் தன்மையிலான கழிவுப்பொருட்கள் அறை	
CE 0/34	கீழ் மாடி	பெசேஜ்	
CE 0/35	கீழ் மாடி	சரிவு மார்க்கம்	
CE 0/36	கீழ் மாடி	டீரான்ஸ்ஃபோமர் அறை	
CE 0/37	கீழ் மாடி	குளம்	
CE 0/38	கீழ் மாடி	மலர் தொட்டி	
CE 0/39	கீழ் மாடி	டக்ட்	
CE 0/40	கீழ் மாடி	பாதுகாப்பு அறை	
CE 0/41	கீழ் மாடி	டக்ட்	
CE 0/42	கீழ் மாடி முதல் தரை கீழ் மாடி வரை	சரிவு மார்க்கம்	
CE 0/43	கீழ் மாடி முதல் தரை கீழ் மாடிவரை	முகாமையாளர் ஒத்துழைப்பு கூட்டவறை	
CE 0/44	கீழ் மாடி முதல் தரை கீழ் மாடிவரை	திறந்த இடவசதி	
CE 0/45	கீழ் மாடி முதல் தரை கீழ் மாடிவரை	லொபி	
CE 1/1	முதலாம் மாடி	லிஃப்ட் லொபி	X/F1/U5 இற்கான பிரவேசம்
CE 1/2	முதலாம் மாடி	பெசேஜ்	X/F1/U1 to X/F1/U4 இற்கான பிரவேசம்
CE 1/3	முதலாம் மாடி	பெசேஜ்	X/F1/U6 to X/F1/U9 இற்கான பிரவேசம்
CE 1/4	முதலாம் மாடி	இயந்திர கூடங்கள்	
CE 1/5	முதலாம் மாடி	கழிவுப்பொருட்கள் அறை	
CE 1/6	முதலாம் மாடி	இயந்திர கூடங்கள்	

பொது வசதிகள்	அமைவிடம்	விபரம்	அப்பார்ட்மென்ட் துண்டுகளுக்கான நுழைவாயில்
CE 1/7	முதலாம் மாடி	இயந்திர கூடங்கள்	
CE 1/8	முதலாம் மாடி முதல் ஐந்தாம் மாடி வரை	டக்ட்	
CE 1/9	முதலாம் மாடி முதல் ஐந்தாம் மாடி வரை	டக்ட்	
CE 1/10	முதலாம் மாடி முதல் ஐந்தாம் மாடி வரை	டக்ட்	
CE 1/11	முதலாம் மாடி முதல் ஐந்தாம் மாடி வரை	டக்ட்	
CE 1/12	முதலாம் மாடி முதல் ஐந்தாம் மாடி வரை	டக்ட்	
CE 1/13	முதலாம் மாடி முதல் ஐந்தாம் மாடி வரை	டக்ட்	
CE 1/14	முதலாம் மாடி முதல் ஐந்தாம் மாடி வரை	டக்ட்	
CE 1/15	முதலாம் மாடி முதல் ஐந்தாம் மாடி வரை	டக்ட்	
CE 1/16	முதலாம் மாடி	டக்ட்	
CE 2/1	இரண்டாம் மாடி	லிப்ட்டு லொபி	X/F2/U5 இற்கான பிரவேசம்
CE 2/2	இரண்டாம் மாடி	பெசேஜ்	X/F2/U1 to X/F2/U4 இற்கான பிரவேசம்
CE 2/3	இரண்டாம் மாடி	பெசேஜ்	X/F2/U6 to X/F2/U9 இற்கான பிரவேசம்
CE 2/4	இரண்டாம் மாடி	இயந்திர கூடம்	
CE 2/5	இரண்டாம் மாடி	கழிவுப்பொருட்கள் அறை	
CE 2/6	இரண்டாம் மாடி	இயந்திர கூடம்	
CE 2/7	இரண்டாம் மாடி	இயந்திர கூடம்	
CE 3/1	மூன்றாம் மாடி	லிப்ட்டு லொபி	X/F3/U5 இற்கான பிரவேசம்
CE 3/2	மூன்றாம் மாடி	பெசேஜ்	X/F3/U1 to X/F3/U4 இற்கான பிரவேசம்
CE 3/3	மூன்றாம் மாடி	பெசேஜ்	X/F3/U6 to X/F3/U9 இற்கான பிரவேசம்
CE 3/4	மூன்றாம் மாடி	இயந்திர கூடம்	
CE 3/5	மூன்றாம் மாடி	கழிவுப்பொருட்கள் அறை	
CE 3/6	மூன்றாம் மாடி	இயந்திர கூடம்	
CE 3/7	மூன்றாம் மாடி	இயந்திர கூடம்	
CE 4/1	நான்காம் மாடி	லிப்ட்டு லொபி	X/F4/U5 இற்கான பிரவேசம்
CE 4/2	நான்காம் மாடி	பெசேஜ்	X/F4/U1 to X/F4/U4 இற்கான பிரவேசம்

பொது வசதிகள்	அமைவிடம்	விபரம்	அப்பார்ட்மெண்ட் துண்டுகளுக்கான நுழைவாயில்
CE 4/3	நான்காம் மாடி	பெசேஜ்	X/F4/U6 to X/F4/U9 இற்கான பிரவேசம்
CE 4/4	நான்காம் மாடி	இயந்திர கூடம்	
CE 4/5	நான்காம் மாடி	கழிவுப்பொருட்கள் அறை	
CE 4/6	நான்காம் மாடி	இயந்திர கூடம்	
CE 4/7	நான்காம் மாடி	இயந்திர கூடம்	
CE 5/1	ஐந்தாம் மாடி	லிஃப்ட் லொபி	X/F5/U5 இற்கான பிரவேசம்
CE 5/2	ஐந்தாம் மாடி	பெசேஜ்	X/F5/U1 to X/F5/U4 இற்கான பிரவேசம்
CE 5/3	ஐந்தாம் மாடி	பெசேஜ்	X/F5/U6 to X/F5/U9 இற்கான பிரவேசம்
CE 5/4	ஐந்தாம் மாடி	இயந்திர கூடம்	
CE 5/5	ஐந்தாம் மாடி	கழிவுப்பொருட்கள் அறை	
CE 5/6	ஐந்தாம் மாடி	இயந்திர கூடம்	
CE 5/7	ஐந்தாம் மாடி	இயந்திர கூடம்	
CE 6/1	கூரை மேல் மாடி	பூல் டெக் (குளம்)	
CE 6/2	கூரை மேல் மாடி	டீரஸ் மற்றும் திறந்த இடவசதி	
CE 6/3	கூரை மேல் மாடி	பூல் டெக் (குளம்)	அனைத்து அப்பார்ட்மெண்ட் துண்டுகளின் பாவனைக்காக
CE 6/4	கூரை மேல் மாடி	விருந்தினர் வலயம்	
CE 6/5	கூரை மேல் மாடி	BBQ பிரதேசம்	
CE 6/6	கூரை மேல் மாடி	மலர்த் தொட்டி	
CE 6/7	கூரை மேல் மாடி	குளியல் அறை	
CE 6/8	கூரை மேல் மாடி	திறந்த இடவசதி	
CE 6/9	கூரை மேல் மாடி	மலர்த் தொட்டி	
CE 6/10	கூரை மேல் மாடி	படிக்கட்டுகள்	
CE 6/11	கூரை மேல் மாடி	சிறுவர் நீச்சல் தடாகம்	அனைத்து அப்பார்ட்மெண்ட் துண்டுகளின் பாவனைக்காக
CE 6/12	கூரை மேல் மாடி	பிரதான அன்டீனா தொலைக்காட்சி அறை	
CE 6/13	கூரை மேல் மாடி	கழுவும் அறை	
CE 6/14	கூரை மேல் மாடி	மலர்த் தொட்டி	
CE 6/15	கூரை மேல் மாடி	படிக்கட்டுக்கள்	
CE 6/16	கூரை மேல் மாடி	மலர்த் தொட்டி	
CE 6/17	கூரை மேல் மாடி	வெளிப்புற குளியல் வசதிகள்	
CE 6/18	கூரை மேல் மாடி	மலர்த் தொட்டி	

பொது வசதிகள்	அமைவிடம்	விபரம்	அப்பார்ட்மென்ட் துண்டுகளுக்கான நுழைவாயில்
CE 6/19	கூரை மேல் மாடி	திறந்த இடவசதி	
CE 6/20	கூரை மேல் மாடி	மலர்த் தொட்டி	
CE 6/21	கூரை மேல் மாடி	மலர்த் தொட்டி	
CE 6/22	கூரை மேல் மாடி	மலர்த் தொட்டி	

கூறப்பட்ட இல. 11868 எனும் காண்டோமீனியம் வரைபடத்தில் (Condominium Plan) காட்டப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium Building) கட்டிடம் கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் அமைந்துள்ளது.

கூறப்பட்ட சுருவாத் தோட்டத்தில் அமைந்த X/F1/U1 முதல் X/F1/U9 வரை X/F2/U1 முதல் X/2U9 வரை, X/F3/U1 முதல் X/F3/U9 வரை, X/F4/U1 முதல் X/F4/U9 வரை, மற்றும் X/F5/U1 முதல் X/F5/U9 வரை குறிப்பிடப்பட்ட அப்பார்ட்மென்ட் பார்சல் துண்டுகள் நாற்பத்தி ஐந்து (45) உட்பட ஆறு மாடிகள் (G+5), தரை கீழ் மாடி, கீழ் மாடி, முதலாவது மாடியிலிருந்து ஐந்தாம் மாடி வரை மற்றும் கூரை டெரஸ் மாடியுடனான கட்டிடம் உட்பட்ட ரொஸ்மின் பிளேஸ், வரிமதிப்பீட்டு இல. 62 ஐ ஏற்ற “செப்பிட்டல் 7” என அழைக்கப்படும் தற்போதைய அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium Building) சொத்து மற்றும் அங்கமைந்த அனைத்துமுடன் (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. எஸ். பி. குணவர்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1975, திசெம்பர் 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 776 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1 மற்றும் 2 எனும் ஒன்றிணைப்பின் மீள் அளவீடான) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் காமினி பி. தொடன்வல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, ஓகத்து 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 11868 எனும் காண்டோமீனியம் வரைபடத்தில் (Condominium Plan) அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் X எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : ரொஸ்மின் பிளேஸ் ; கிழக்கு : விஜேராம மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 20 மற்றும் ரொஸ்மின் பிளேஸ், வரிமதிப்பீட்டு இல. 64 ஐ ஏற்ற வளவுகள் ; தெற்கு : ரொஸ்மின் பிளேஸ், வரிமதிப்பீட்டு இல. 58 ஐ ஏற்ற வளவுகள் மற்றும் விஜேராம மாவத்தை வரிமதிப்பீட்டு இல. 22 ஐ ஏற்ற வளவுகள் மற்றும் மேற்கு : மியூசியஸ் கொலேஜ் வளவுகள், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் பதினைந்து தசம் சைபர் மூன்று பேர்ச் (0௭.1௬௩.15.03பே.) ஆகிய 0.1392 ஹெக்டேயர் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணித் துண்டு, கட்டிடங்கள் மற்றும் அங்கமைந்த அனைத்துமுடன் கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் Con E 85/01, 02 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 11868 எனும் காண்டோமீனியம் வரைபடத்தில் (Condominium Plan) காட்டப்பட்ட லொட் X கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

கூறப்பட்ட சுருவாத் தோட்டத்தில் அமைந்த ரொஸ்மின் பிளேஸ், வரிமதிப்பீட்டு இல. 62 ஐ ஏற்ற (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. எஸ். பி. குணவர்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1975, திசெம்பர் 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 776 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1 மற்றும் 2 எனும் ஒன்றிணைப்பின் மீள் அளவீடான) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் காமினி பி. தொடன்வல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, ஓகத்து 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 10440 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணித்துண்டு மற்றும் அங்கமைந்த அனைத்திற்குமான எல்லைகளாவன - வடக்கு : ரொஸ்மின் பிளேஸ் ; கிழக்கு : விஜேராம மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 20 மற்றும் ரொஸ்மின் பிளேஸ், வரிமதிப்பீட்டு இல. 64 ஐ ஏற்ற வளவுகள் ; தெற்கு : ரொஸ்மின் பிளேஸ், வரிமதிப்பீட்டு இல. 58 ஐ ஏற்ற வளவுகள் மற்றும் விஜேராம மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 22 ஐ ஏற்ற வளவுகள் மற்றும் மேற்கு : மியூசியஸ் கொலேஜ் வளவுகள், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் பதினைந்து தசம் சைபர் மூன்று பேர்ச் (0௭.1௬௩.15.03பே.) ஆகிய 0.1392 ஹெக்டேயர் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டு இல. 10440 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 10440 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் A கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

கூறப்பட்ட சுருவாத் தோட்டத்தில் அமைந்த ரொஸ்மின் பிளேஸில் அமைந்த தற்போது ரொஸ்மின் பிளேஸ் வரிமதிப்பீட்டு இல. 62 ஐ ஏற்ற உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சால்ஸ் வேன் ரூயின் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1902, பெப்ரவரி 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 301 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B எனக் குறிப்பிடப்பட்ட ஒரு றூட் மற்றும் பதினான்கு பேர்ச் (0௭.1௬௩.14பே.) காணித்துண்டு மற்றும் அங்கமைந்த கட்டிடங்களின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : ரொஸ்மின் பிளேஸ், கிழக்கு ரொஸ்மின் பிளேஸ் வரிமதிப்பீட்டு இல. 64 ஐ ஏற்ற வளவுகள் ; கிழக்கு : ரொஸ்மின் பிளேஸ் வரிமதிப்பீட்டு இல. 64 ஐ ஏற்ற வளவுகள் ; தெற்கு : ரொஸ்மின் பிளேஸ், வரிமதிப்பீட்டு இல. 58 ஐ ஏற்ற வளவுகள் மற்றும் விஜேராம மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 22 ஐ ஏற்ற வளவுகள் மற்றும் மேற்கு : ரொஸ்மின் பிளேஸ் வரிமதிப்பீட்டு இல. 60 ஐ ஏற்ற வளவுகள், ஆகிய இவ்

எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் பதினைந்து தசம் இரண்டு இரண்டு பேர்ச் (0ஏ.1றூ.15.22பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டு, உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. பீ. எஸ். குணவர்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1975, திசெம்பர் 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 776 அண்மைய நில அளவீட்டு வரைபடத்திற்கு அமைவாக E 73/123 கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சுதம்பனிச் செயலாளர்.

1-237/2

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)
1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால்
வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட
ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான
விற்பனை அறிவித்தல்

பீ.எம். ஆர். கே. ஹேரத்
கணக்கு இலக்கம் : 0109 5000 2757

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஸ்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2021.02.25ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2021.04.01ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2021.03.22ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிறுவை முதலான தொண்ணூற்று நான்கு இலட்சத்து முப்பத்தோராயிரத்து தொளாயிரத்து ஐம்பத்தொரு ரூபா எழுபத்தொன்பது சதம் (ரூ. 94,31,951.79) 2021, பெப்புருவரி 02 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதிவரை பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) மேலும் அறுபத்தைந்து இலட்சத்து தொண்ணூற்றுமூவாயிரம் ரூபா (ரூ. 65,93,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின்மூன்று தசம் ஐந்து வீதம் (13.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டுமுறி இலக்கங்கள் 7950, 1364, 4823 மற்றும் 1071 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான கே. பீ. என். சில்வா என்பவர்கள் மூலமாக 2022.02.22ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், வேலூரில்லி ஹத்தபத்துவையின் கன்னவாய கோரலே மாவத்த கம பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின்

காஹாபத்வல இல. 654 கிராம அலுவலர் பிரிவின் காஹாபத்வல கிராமத்தில் அமைந்த “தேவாலவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. எம். விஜேபண்டார என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013, சனவரி 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 656 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : இதே காணியின் லொட் 1D இன் எஞ்சிய பகுதி ; கிழக்கு : இலுக்வேல முதல் ஹதரலயத்த வரை நீளும் பிரதான வீதி ஆனால் மிகத் திருத்தமாக லொட் 1D மற்றும் ஹதரலயத்த முதல் இலுக்வேல வரை நீளும் பிரதான வீதி ; தெற்கு : விக்ரமசிங்ஹ என்பவர் உரிமம் கோரும் வயல் மற்றும் பாலித்த விக்ரமசிங்ஹ என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி (இல. 458 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1C) ; மற்றும் மேற்கு : பீ. எம். எம். ஜீ. ஹேரத் என்பவர் உரிமம் கோரும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. கே. சனகசபை என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 658 ஐ ஏற்ற உப பிரிவு வரைபடத்தின் லொட் 1D ஆனால் மிகத் திருத்தமாக விக்ரமசிங்ஹ என்பவர் உரிமம் கோரும் கும்புர மற்றும் லொட் 1D ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபது பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 20.00பே.) அல்லது (0.0506 ஹெக்டயார்) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 656 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக குருநாகல் காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பச்சம் H 58/ 17 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

1- 238

செலான் வங்கி பீ எல்சீ - திஸ்ஸமஹாராம கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

“கடன்பட்டோர் / அடமானம்வைத்தோர்” என்ற வகையில் வீரவிலையைச் சேர்ந்த ஹோராகடுவ கமஹே சிறியானி மெனிக்க மற்றும் குணனஹே ஹரிச்சந்திர என்பவர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீ எல் சீ க்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

1-239

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீளர்ச்

பசிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடப்படல் (ரிசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆவது பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை விளம்பரம்

வத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் வத்தளை பிரதேச சபை எல்லையினுள் இல. 16/1 என்ற ஹெந்தல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டு இல. 16 என்ற அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. டி. சி. எஸ். குமாரசிநி விதானகே அவர்களால் “சுறுடசுறுவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 12248 மற்றும் 2021.11.10 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தல் லொட் 01 என்ற காணிக்கு (அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். எம். சி. பர்னாந்து அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1480 மற்றும் 1996.03.21 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் 03) என்ற காணி, இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: பத்து தசம் எட்டு ஏழு பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 10.87பே.). அல்லது 0.02754 ஹெக்டயார் விசாலமுடைய காணித் துண்டோடும், மண், இலைகுழை, பழங்கள், சுட்டிபங்கள் ஆகிய அனைத்து சகலதும்.

அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஈ.ஏ.ஓ. பெரேரா அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1179 மற்றும் 1991.09.07 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் 05 என்ற காணி, அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எல். எம்.சி. பர்னாந்து அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1480 மற்றும் 1996.03.22 ஆந் திகதியுடைய லொட் 11 (8 அடி அகலப் பாதை) ஊடாக பாதை உரிமையோடும்.

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிச சஜானி கெமீலியா பீரின் அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட (இதன் பின்னர் “சுட்டாளர் என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட) இல.637 மற்றும் 2016.11.04 ஆந்திகத்தியிடப்பட்ட சுட்டு முறியின் மூலம் மேலே ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டுள்ள உரிமை, காணி மற்றும் வளாகம் (இதன் பின்னர் “அடகுவைப்பாளர் ” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட கொழும்பு 12, பழைய சோனகத் தெரு, இல. 392/1/1 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் கருப்பையா ராஜேஸ்வரி மற்றும் உருமையா திலகரத்னம் அவர்களால் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட நிதி வசதிகளின் படி, மீள செலுத்துவதற்கு பிணையின் மூலம் அடகுவைப்பாளர் மற்றும் கடனாளியாக செயற்பட்டு மூலம், கொழும்பு 02, யூனியன் பிளேஸ், இலக்கம் 242, நிலையத்திலுள்ள நேஷனல் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஸ்சீயின் பெயருக்கு அடகு வைத்து பிணையாக வைத்துள்ளதாலும், மேற்குறித்த சுட்டுமுறியின் மூலம் பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த நிதி வசதிகளின் மீது மீள செலுத்துவதற்கு, மேற்குறித்த கருப்பையா ராஜேஸ்வரி மற்றும் உருமையா திலகரத்னம் என்பவரால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ யால் எமக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்துக்கு ஏற்ப மேலே கூறப்பட்ட ஆதனங்களை,

2022 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 28 ஆந் திகதி பி.ப. 1.30 மணிக்கு குறித்த ஆதனங்கள் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏல விற்பனை மூலம் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம்.-களனி பாலத்திலிருந்து 4 கிலோமீற்றர் தூண் வரை பிரயாணம் செய்து ஹெந்தல வீதியினுள் மேலும் 350 மீற்றர் முன்னோக்கி பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, இந்தக் காணி வீதியின் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-ஏல முடிவில் உத்தேசக் கொள்வனவாளர் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து (10%) சதவீதம்;
- (2) மிகுதி 90 % ஏலத் திசுதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் நெஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீளஸ் பிரதான அலுவல சத்திற்குச் செலுத்த வேண்டும்;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணமாக 2.5%;
- (4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;
- (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100% ;
- (6) இலிகிதர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00;
- (7) நொத்தாரிஸ் கட்டணம் ரூபா 3500.00.

வேறு விபரங்களுக்கு,

சட்டத் திணைக்களம், நேஷனல் டிரஸ்ட் வங்கி பீளஞ்சீ,
இல. 242, ஸ்ரீமத் ராமனாதன் மாவத்தை, கொழும்பு 15,
தொ.பே: 011-4682502, 011- 4685590.

திரிவன்கா & சேனாநாயக்க
ஏல விற்பனையாளர்
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்கள்
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
கொழுப்பு வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம்
அரசு மற்றும் வர்த்தக வங்கி
ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல.200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு -12

தொலைபேசி /பெக்ஸ்: 077-3242954, 011-2445393

கொம்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (மஸ்கெலியா கிளை) மூலம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவினால் கொம்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

1 வது ஆதன இடாப்பு

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், தம்பதெனிய ஹத்பத்துவ உட்பொல ஒதோட் கோரளை, பொல்கஹவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பொல்கஹவெல பிரதேச சபை எல்லையினுள் பந்தாவ கிராம அலுவலர் பிரிவில் பந்தாவயில் அமைந்துள்ள “கொலன்கஹமூல ஹேன மற்றும் அசிரிகே வத்த அல்லது ஹிடினா வத்த மற்றும் அம்பகஹமூலவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.ஏ.பத்மதாச அவர்களால் 2013.06.12 ஆந் திகதியுடைய இல. 6869 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 2 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம் 00ஏ. 00ஹா. 7.00பே. அல்லது 0.01771 ஹெக்டயார்.

விசாலமுடைய காணியோடு கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள சகலதும்.

2 வது ஆதன இடாப்பு

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், தம்பதெனிய ஹத்பத்துவ உட்பொல ஒதோட் கோரளை, பொல்கஹவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பொல்கஹவெல பிரதேச சபை எல்லையினுள் பந்தாவ கிராம அலுவலர் பிரிவில் பந்தாவயில் அமைந்துள்ள “கொலன்கஹமூல ஹேன மற்றும் அசிரிகே வத்த அல்லது ஹிடினா வத்த மற்றும் அம்பகஹமூலவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.ஏ.பத்மதாச அவர்களால் 2013.06.12 ஆந் திகதியுடைய இல. 6869 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 03 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம் 00ஏ. 00ஹா. 12.1பே. அல்லது 0.03060 ஹெக்டயார்.

விசாலமுடைய காணியோடு கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள சகலதும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசிற்கும் பொது மக்களுக்கும் கம்பனிகளின் சட்டத்தின் கீழ் முறையாக கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான பொல்கஹவெல, பந்தாவ, இல. 66/4/1A என்ற முகவரியில் பதிவு செய்யும் அலுவலகமாக

அமைந்துள்ள அரோமா டீஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், கொம்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

மேல் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

1 ஆவது ஆதன இடாப்பு லொட் 2 - 2022 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 23 ஆந் திகதி பிற்பகல் 12.30 மணிக்கு

2 ஆவது ஆதன இடாப்பு லொட் 3 - 2022 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 23 ஆந் திகதி பிற்பகல் 1.00 மணிக்கு

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2021.01.29 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2021.01.29 ஆந் திகதியுடைய “திவயின்”, “டெயிலி நியூஸ்”, மற்றும் “வீரகேசரி” பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம் - 1ஆவது ஆதன இடாப்பு மற்றும் 2 ஆவது ஆதன இடாப்பு.- குருநாகல் நகரத்தில் இருந்து அபேபுஸ்ஸ A6 அதிவேக பாதையின் ஊடாக பந்தாவ ருசுயாஸ் நிசேபுஷன் ஹோல் வளாகம் வரை 15 கிலோ மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, மேற்குறித்த நிசேபுஷன் ஹோல் வளாகத்தினுள் சிறிது முன்னர் எஸ். எம். சுபியான் மாவத்தை என்ற பெயருடைய பிரதான வீதியில் வலது பக்கம் பொது பாதை உள்ளது. அதே பக்கம் 50 மீற்றர் திரும்ப முன்னோக்கி பயணம் செய்யும் பொழுது முன்னர் உள்ள எஸ். எம். சுபியான் மாவத்தை இடது பக்கத்தில் குறித்த காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேச கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து (10%),
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01%,
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%,
- (4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00 ரூபா,
- (5) இலிகிதர் கட்டணம் ரூபா 500.00,
- (6) ஏலத்திற்கு செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்,
- (7) VAT வரி, (8) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொம்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, பிரதான அலுவலகம் அல்லது தங்கல்ல கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர், கொம்ப்ளக்ஸ் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஸ்சீ, இல. 244, 246, பிரதான வீதி, மன்செலியா.
தொலைபேசி இல.: 052- 22777552-3,
தொலைநகல் இல.: 052- 2277554.

எல்.பி. சேனாநாயக்க,
சமாதான நீதவான்,
சிரேஷ்ட உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற
ஆணையாளர்.

இல. 200,2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி / தொலைநகல் இல. : 011- 2445393, 011-2396520,

தொலைபேசி/பெக்ஸ் : 011-2445393
மின்னஞ்சல் : senaservice84@gmail.com

1- 278

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீளஸ்சீ (மஸ்கெலியா கிளை) மூலம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வாங்கிக்ளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவினால் கொம்ர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஸ்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

1 வது ஆதன இடாப்பு

ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், 63E
ஹொர்தோருவ கிராம அலுவலர் பிரிவில், ஹபுதனை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் ஹபுதனை பிரதேச சபை எல்லையினுள் உடுகிந்த பிரிவில் மஹாபலாத கோரனை ஹபுதனைசமயில் அமைந்துள்ள “கந்தேஅராவே எஸ்டேட்” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.பிரதநாயக்க அவர்களால் 2011.01.28 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 4195 என்ற அளவைத் திட்டத்தின் படி பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 01 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம் 2ஏ. 2ஹா. 15.60பே. விசாலமுடைய காணியோடு கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை, தேயிலைத் தோட்டம் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள சகலதும் மற்றும் அந்த தொழிற்சாலையில் வேலை செய்வதற்காக தற்பொழுது பாவனை செய்யும் இயந்திர உபகரணங்கள், பொருத்தப்பட்டவை, ஆயுதங்கள் அனைத்தும் சகலதும்.

2 வது ஆதன இடாப்பு

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், தும்பனிய

ஹத்தபத்தவ உட்பொல ஒதோட கோரணை, பொல்கஹவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பொல்கஹவெல பிரதேச சபை எல்லையினுள் பந்தாவ -922 கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வரிமதிப்பீட்டு இல. 110,112 மற்றும் 112/1 என்ற பந்தாவ யில் அமைந்துள்ள “மில்லகஹமுலவத்த” அல்லது கெடகெலகஹமுலவத்த” மற்றும் வெவிலியந்தேகும்புர தற்பொழுது வத்த” வர்த்தமானியை “குருநாகல் ஓயில் மில்ஸ்” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி.எஸ்.கலகெதர அவர்களால் 1998.07.23 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 5859 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 01 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம் 01ஏ. 00ஹா. 31.50பே.

விசாலமுடைய காணியோடு கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள சகலதும்.

அம்மாள் அன்ட் பிரதர்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், மற்றும் முஹம்மட் தசிம் முஹம்மட் சிராஜ் அடகுவைப்பாளராகவும் மேற்குறித்த 1 ஆவது மற்றும் 2 ஆவது ஆதன இடாப்பில் விவ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணி கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீளஸீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

முஹம்மத் தசிம் முஹம்மத் சிராஜ் கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், மற்றும் முஹம்மத் தசிம் முஹம்மத் சிராஜ் அடகு வைப்பாளராகவும் மேற்குறித்த 1 ஆவது மற்றும் 2 ஆவது ஆதன இடாப்பில் விவ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணி கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீளஸீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

2 ஆவது ஆதன இடாப்பு லொட் 1 - 2022 ஆம் ஆண்டு
பெப்புருவரி மாதம் 23 ஆந் திகதி பிற்பகல் 1.30 மணிக்கு

1 ஆவது ஆதன இடாப்பு ஸொட் 1 - 2022 ஆம் ஆண்டு
பெப்புருவரி மாதம் 25 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு

அம்மார் அன்ட் பிரதர்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்துவிடும்:- 2021.01.29 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2021.01.29 ஆந் திகதியுடைய “திவயின்”, “டெயிலி நியூஸ்”, மற்றும் “வீரகேசரி” செய்திப் பத்திரிகைகளையும் மற்றும் முஹம்மட் தசீம் முஹம்மட் சிராஜ் தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக 2021.01.15 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2021.01.28 ஆந் திகதியுடைய “டெயிலி நியூஸ்”, “லங்காதீப்” மற்றும் “வீரகேசரி” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம் - 1ஆவது ஆதன இடம்படி-
ஹப்தனை நகரத்தில் இருந்து போரலந்த வீதியூடாக 8 கிலோ
மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இல. 19/8 என்ற
போக்குவ அருகில் வலது பக்கத்தில் குறித்த காணியை
அடையலாம்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்- நடுக்கொடையில்ருந்து (அதிவேக பாதையாக) ஷேர்ச் வீதி சந்தியால் 400 மீ. தூர முள்ள ஹொகுவளை சந்தியை அடைந்து பின் ஹொகுவளை ஆஸ்பத்திரியால் சுமார் 300 மீற்றர் தூரமுள்ள சிறிகல் மாவத்தையால் செல்லவும். இது இடது கைப்பக்கத்தில் உள்ளது. சிறிகல் மாவத்தையால் சுமார் 200 மீ. தூரம் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து இடது கைப்பக்கத்தில் இல. 21A சிறிகல் மாவத்தையில் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2021.11.26 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2021.11.12ஆந் திகதிய “ டெய்லி திவயின்” , “த ஜலன்ட்”, “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
- (2) உள்நாள் அதிகார சபைக்கான உள்நாள் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000.00 ரூபா;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 1500.00 ரூபா;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

(7) கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வமான கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்;

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேற்கூறப்பட்ட விபரங்களுக்கு தயவு செய்து மறுவாழ்வு மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்க. டிஎப்.சி வங்கி பீஎல்சீ, இல.73, பிளியூ. ஏ.டீ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2.” எனும் விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒசன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940

அமானா வங்கி பீஎல்சீ மூலம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆவது சிறப்புச் சட்டத்தின் பிரகாரம் ஏல விற்பனை

ஆதன இடாப்பு

மேல்மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரணை, பல்வே பத்துவ, கொழும்பு மாநகர சபை எல்லையினுள் திம்பிரிசுய்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், பாமங்கட மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள், ஹெம்படன் ஒழுங்கை, வெள்ளவத்தை என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ள மாநகர சபை வரிமதிப்பீட்டு இல. 30/4 என்ற “மாதங்கஹவத்த, கொங்கஹவத்த மற்றும் கொரககஹவத்த” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்கான அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். முருகுபிள்ளை அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 1957.11.01 ஆந் திகதியுடைய இல. 300 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 238X 2G என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீர்ணம் (0ஏ.0றா.4பே.) விசாலமுடைய காணியோடு கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள சகலதும்.

காலி பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். எஸ். எப். நாதியா அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2016.11.29 ஆந் திகதியுடைய இல. 3799 என்ற ஆரம்ப ஈட்டு முறி மற்றும் 3800 என்ற ஈட்டு முறியின் மீது பெற்றுக் கொள்ளவேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்காக “கடனாளியாக” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட முஹம்மட் அல்தாப் ஹாஷிம் அவர்களால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

அமானா வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், மேற்சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் 2022, பெப்-புருவரி மாதம் 15 ஆந் திகதி பி.ப.2.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- காலி வீதியில் வெள்ளவத்தை பிளியூ. ஏ. சில்வா மாவத்தை, மசங்கல் வீதியில் இருந்து பிளியூ. ஏ. சில்வா மாவத்தை ஊடாக பாமங்கடை பக்கம் 500 மீற்றர் முன்னோக்கி சென்று, ஹெம்படன் ஒழுங்கை வலது பக்கம் திரும்ப 200 மீற்றர் முன்னோக்கி பசல் ஒழுங்கை தொடர்புடைய 30 அடி அகல பாதையில் வலது பக்கம் திரும்ப 50மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது குறித்த காணியை அடையலாம். குறித்த காணி அந்த வீதியில் இடது பக்கத்தில் வடக்கு எல்லையாக அடையலாம்.

மேலும் பிளியூ. ஏ. சில்வா மாவத்தை மசங்கல் வீதியில் இருந்து காலி வீதி நீடிக்கும் தெஹிவணை பக்கமாக 500 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது பசல் ஒழுங்கை திரும்ப 160 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, குறித்த வீதியில் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ள, மோட்டார் வாகன பிரயாணம் செய்யும் பொது பாதையாகும்.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

- மேலும் மாகாணம், கனத்தூறை மாவட்டத்திலும், உள்ள கனத்தூறை பிரதேச செயலகம் மற்றும் கனத்தூறை தெற்கு, கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 725 இற்கு உட்பட்ட கனத்தூறை தெற்கு, ஸ்ரீ சாரணந்த மாவத்தை இலக்கம் 7, 15 மற்றும் 31-ஐக் கொண்டுள்ள வளவுகளில் உள்ள அனைத்தும் மற்றும் வர்த்தக இருப்புக்கள், விற்பனைப் பொருட்கள், கைவெட்டுக்கள், ஷோல்ஸ், குழந்தைகள் பொடி சூட்டுக்கள், படுக்கை விரிப்புக்கள், பட்டிகள், குழந்தைகளின் சட்டைகள், பிளவுசுகள், குழந்தைகள் நப்பீஸ், பொட்டம்ஸ், பிரசியர் ஸ்ரப்பஸ், பிரசியர்கள், குழந்தை உடைகள், குழந்தை தொப்பி, கப்பல், வர்ண உதட்டு சாயங்கள், கோட் சூட்ஸ், கொம்பக்ட் பவுடர், டெனிம்ஸ், நடன ஜீன்ஸ், டயர்ப்பர்ஸ், முகமூடிகள், சட்டைகள், தொப்பிகள், கைப்பைகள், கைக்குட்டைகள், ஹெங்கர்கள், ஜேர்சிகள், குர்தா தொப்பி, ஹெயர் பூல்ஸ், லெகிங்ஸ், மகளிர் ஓவர் கோட், மகளிர் உள்ளாடைகள், ஸ்கின்னர்கள், மகளிர் ரொப்பல், நுளம்பு வலைகள், கலவைகள், பிறந்த சிசுக்களின் ஆடைகள், இரவு ஆடைகள், நைட்டிங்ஸ், நக சக்திகரிப்பு, ஓவர் கோட் தொகுதி, பான்ட், பெட்டி கோட்கள், பெர்ஃயூம், தலையணைகள், விளம்பர சட்டைகள், விளையாட்டு பொம்மைகள், பண்டிகை உடுத்துணி, மழை கோட், மடக்குதல் காகிதங்கள், சாரங்கள், பாடசாலைப் பைகள், சொக்ஸ், நீச்சல் கண்ணாடி, சேட்டுக்கள், விற்பனை பொருட்கள், ஸ்கேட், பாதுகைகள், கட்டைக் கலாசாலைகள், நீச்சல் உடைகள், விற்பனை ஸ்கேட், நீச்சல் உபகரணங்கள், கழுத்துப் பட்டிகள், துண்டுகள், முக்கால் உடைகள், ட்ரங்ஸ், ரிசேட்டுக்கள், காற்சட்டைகள், பொம்மைகள், குடைகள், கீழ் ஸ்கேட்டுகள், உள்ளாடைகள், வீடியோ இறுவெட்டுகள், வெவ்ஸ்டுக்கள், மகளிர் கைப் பைகள், சுவர் அலங்காரங்கள் மற்றும் கடிபாரங்கள் அத்துடனான எல்லாப் பொருட்கள் மற்றும் தளபாட பொருத்துக்கள் மற்றும் எல்லா வகையான ஏனைய அசையும் பொருட்கள் போன்ற விபரங்களை கொண்டவை எல்லாம் இதன் பின்னர் கட்டப்பட்டாளின் சகல பண்டசாலைகள் மற்றும் வளவுகள் என்பனவற்றை தற்போதோ அல்லது எந்த நேரத்திலோ இதற்கு பின்னரோ முன்சொல்லப்பட்ட மாவட்டத்திலோ அல்லது வர்த்தக கையிருப்பு அல்லது உபகரணங்கள் பொருத்துவதற்கு எந்த

விபரத்துடனான அசையும் சொத்துக்களை காலத்துக்குக் காலம் கொண்டு வருவதற்கோ அல்லது அவற்றை அகற்றவோ வேறு இடத்திற்கோ அல்லது இடங்களுக்கோ கொண்டு செல்லவோ அல்லது வர்த்தக கையிருப்புக்களை சுளஞ்சியப்படுத்தவோ அல்லது கட்டப்பட்டாளின் இயந்திராதிகள் மற்றும் வர்த்தகத்தை முன்னெடுக்கவோ களுத்துறைக் காணி பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்ட ஏனைய அசையும் ஆதனங்களை கட்டப்பட்டாளினால் கையாள முடியும்.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மானம் முடிவு அறிவித்தல்கள்.-
2021.05.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2021.07.08 ஆந் திகதிய “மவ்பிம”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- பெஷன் யூ டர்ன் , இல. 7, 15 மற்றும் 31, ஸ்ரீ சாரானந்த மாவத்தை, களுத்துறை தெற்கு.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்ஈராட்சி மன்ற வரி 1 %;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் ;
- (4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2000.00;
- (6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00.

மேலும் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும்.மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கு அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம், ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களை பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறவீடு), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீ எல் சீ , இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.”

தொலைபேசி இல. : 011- 2661833, 011-2661836,
011- 2661826.

கே. பீ. என். சில்வா, (ச.நீ.)
சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்,
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A, கோதமி வீதி,
பொரணை, கொழும்பு -08,
தொலைபேசி இல. : 011-2674626, 077-8441812.

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - களுத்துறை கிளை

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நடைபெறும் ஏல விற்பனை

பிரசித்த ஏல விற்பனை

அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எம். வீ. டி. பீ. ஜயசுந்தர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011.01.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 11/7 இல் குறிக்கப்பட்ட களுத்துறை அலுப்போசுஹலந்த நாகொட வில் களுத்துறை தொட்டமுன்னே வடக்கு அலுப்போசுஹலந்தை மறுபெயர் பின்னகொலந்த என்று அழைக்கப்படும் காணியின் ஒரு பகுதி. இந்த காணி இருபத்தி மூன்று தசம் இரண்டு பேர்ச் (0௭.0௫௫.23.2பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டது.

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தின் பெயருக்கு எழுதப்பட்ட, பாணத்துறை பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ. வீ.என். டபிள்யூ. பெரேராவினால் 2016.09.30 ஆந் திகதி உறுதி செய்யப்பட்ட இலக்கம் 5386 மற்றும் களுத்துறை பிரசித்த நொத்தாரிசு வை. என். பீ. டி சில்வா வினால் 2018. 05.10 ஆந் திகதி உறுதி செய்யப்பட்ட இலக்கம் 2263 மற்றும் 2020.07.24 ஆந் திகதி உறுதி செய்யப்பட்ட இலக்கம் 2829 ஆன பிணை முறிகளின் கீழ், பீ. அன்ட் கே. பேஷன் கார்மென்ட் இன் ஏக உரிமையாளரான வேலமருகே கசுன் புத்திக பெர்னான்டோ என்பவர் கட்டபாடுடையவர்களாக அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கியால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், சொல்லப்பட்ட முறிகளின் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும், அறவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், களுத்துறை பிரதேச சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட களுத்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் அலுப்போசுஹலந்தை 729A கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட களுத்துறை பத்தேயில் உள்ள களுத்துறை தொட்டமுன்னே வடக்கில் களுத்துறை அலுப்போசுஹலந்த நாகொட எனும் இடத்தில் களுத்துறை அலுப்போசுஹலந்தை மறுபெயர் பின்னகொலந்த என்று அழைக்கப்படும் காணித்துண்டு 1 என அடையாளம் இடப்பட்ட பகுதி மற்றும் அலுப்போசுஹலந்தை மறுபெயர் பின்னகொலந்த என்று அழைக்கப்படும் காணித்துண்டு A என அடையாளம் இடப்பட்ட பகுதியான

ஹற்றன் நஷனல் வங்கியால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம் , சொல்லப்பட்ட முறியின் கீழ் அறவிடப்படவேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும், அறவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2022, பெப்பருவரி 24 ஆந் திசதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பசிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள அனத்தறு கோரணாவின், அம்பத்தலென் பஹல பத்துவிலுள்ள கொலன்னாவ, கொட்டிகாவத்த- முல்லேரியாவ பிரதேச சபையின் எல்லைக்கு உட்பட்ட கொட்டிகாவத்த 505 கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட கொட்டிகாவத்தையிலுள்ள கோங்கஹவத்த என அழைக்கப்படும் காணி, உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. நவசமுலவின்னால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004, பெப்டுருவரி 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1790 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் காணித்துண்டு A2A என அடையாளமிடப்பட்டு பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஜெகதீசன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1979, செத்தெம்பர் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2434 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் காணித்துண்டு A2 , மீள நிலஅளவை செய்யப்பட்ட உப பிரிவுக்கும்) காணியின் எல்லைகள்- வடக்கு: சொல்லப்பட்ட 1790 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டுகள் X1 மற்றும் A2B (4 அடி அகலமான வீதிக்கான ஒதுக்கீடு; கிழக்கு: நாசஹவெல வீதி; தெற்கு: அல்பேட் பெரேரா மற்றும் என். ஞானவதியின் காணி மற்றும் வீதி;மேற்கு: எஸ். சரத்தின் காணி என்பவற்றை எல்லைகளாகக் கொண்ட 1790 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற்கு அமைவான இருபத்தி நான்கு தசம் ஆறு பேர்ச் (0௭.0௫௦.24.6பே.) விஸ்தீரணமான ஆதனம். கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் B 928/66 இன்கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1790 இல் உள்ள காணித்துண்டு A2B (4 அடி அகலமானது) மற்றும் காணித்துண்டு X2(6 அடி அகலமானது) வீதிக்கான ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டதன் மீதான வழிக்கான உரிமை மற்றும் ஏனைய உரிமைகளும் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மானம் முடிவு அறிவித்தல்கள்:-
2017.06.16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2017.06.23 ஆந் திகதிய “மஃபிம்”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்கும் பிரவேசிக்கும் வழி.- வெல்லம்பிட்டிய சந்தியிலிருந்து கொட்டிகாவத்தை சீல்ஸ் சுப்பர் வரை சென்று நாசஹவெல வீதிக்கு வலப்புறம் திரும்பி, நாசஹவெல வீதியில் 500 மீற்றர் பயணித்து நர்சரி பாடசாலையை அண்டிய வலது புறத்தில் உள்ள குறித்த ஆதனத்தை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1 %;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் ;
- (4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2000.00;
- (6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00.

மேலும் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎஸ்சீக்கு செலுத்த வேண்டும்.மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கு அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம், ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களை பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வார்த்தக அறவீடு), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ எல் சீ , இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.”

தொலைபேசி இல. : 011- 2661833, 011-2661836,
011- 2661826.

கே. பி. என். சில்வா, (ச.நீ.)
 சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,
 விலைமதிப்பீட்டாளர்,
 மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A, கோதமி வீதி,
பொரளை, கொழும்பு -08,
தொலைபேசி இல. : 011-2674626, 077-8441812.

01-312