



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2413/52 - 2024 දෙසැම්බර් මස 05 වැනි බ්‍රහස්පතින්දා - 2024.12.05

2413/52 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 05 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் 10 ஆம் திகதிய 2353/41 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/0899 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமேல் மாகாணத்தில், குருநாகல் மாவட்டத்தில், மஹேரா பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 134 - கொன்வெவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கொன்வெவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 421558 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 2, 1 : 4, 1 : 5, 1 : 6, 1 : 7, 1 : 30, 1 : 31, 1 : 32, 1 : 33, 1 : 35, 1 : 36, 1 : 37, 1 : 38 மற்றும் 1 : 68 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 05 ஆம் திகதி.



அட்டவணை

தாஸ் இல.						காணி	விசேட
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	————	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
இல.			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:1	0.2805	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:2	0.3081	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:4	0.6115	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:5	0.8094	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:6	0.6070	வாசல முதியன்சேலாகே ரன்மெனிக்கா கோன்வெவ, கோன்வெவ.	566343835V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:7	0.7025	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:30	0.1240	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:31	0.1818	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:32	0.1814	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:33	0.1262	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:35	0.1332	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:36	0.4849	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:37	0.2023	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:38	0.0983	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:68	0.4458	புவனேகபாகு ஹித்தரணைதலாகே குசுமாவதீ 757/1, தந்திரிகம, மகுல்வெவ.	596203230V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.

EOG 12 - 0054 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயணைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2032 ஆம் ஆண்டு யூலை 27 ஆம் திகதி 2342/37 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/0870 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமேல் மாகாணத்தில், குருநாகல் மாவட்டத்தில், மஹோ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 203 - கும்புக்வெவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வடுரெஸ்ஸ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 421593 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 10, 1 : 15, 1 : 17, 1 : 18, 1 : 19, 1 : 20, 1 : 31, 1 : 40, 1 : 43, 1 : 44, 1 : 45, 1 : 46, 1 : 48, 1 : 49, 1 : 50, 1 : 52, 1 : 53, 1 : 55, 1 : 56,

1 : 57, 1 : 58, 1 : 59, 1 : 60, 1 : 62, 1 : 63, 1 : 64 மற்றும் 1 : 65 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிறிகத மெதுர”,

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 05 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தான் இல. மற்றும் காணித் துண்டின் (ஹெக்டயார்) இல.	மற்றும் விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:1	0.4047	அதிகாரி முதியன்சேலாகே இந்திக சமன் புஷ்பகுமார வந்துருஸ்ஸ, பலல்ல.	812714333V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:10	0.2023	ராஜபக்ஷ முதியன்சேலாகே விஜேசிங்க பண்டார வந்துருஸ்ஸ, பலல்ல.	197207400311	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:15	0.2023	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பத்திர இல. மஹ/2007/ 1285 இன் சேமசிங்க சிடுபண்டாரலாகே ஜயரத்ன என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:17	0.2023	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பத்திர இல. மஹ/2006/ 140 இன் ராஜபக்ஷ முதியன்சேலாகே ரங்ஹாமி என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:18	0.2091	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பத்திர இல. மஹ/2006/ 136 இன் ஏகநாயக்க முதியன்சேலாகே சிட்டம்மா என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் இல.						காணி	விசேட
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	குரிய சட்டங்
இல.			இல.			தடுப்புக்	களுள் எவ்
						கட்டளை	வகைக்கும்
						பற்றிய	அமைந்திருப்
						விபரங்கள்	பின் விபரங்
							கள்
1:19	0.0368	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:20	0.0154	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:31	0.6070	ராஜபக்ஷ முதியன்சேலாகே ஜினதாச வந்துருஸ்ஸ, பலல்ல.	640084413V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	ராஜபக்ஷ முதியன்சேலாகே	கா.அ.க. ச.தின்
						நிலாகா	நிபந்தனை
						தமயந்தி	களுக்கு
						திசாநாயக்க, உட்பட்டது.	
						அவ்வாறே	
						பிரியங்கா	
						பிரியதர்ஷனீ	
						திசாநாயக்க,	
						அவ்வாறே	
						ருவந்திகா	
						திசாநாயக்க	
						என்பவரின்	
						1/3 ன் பகுதி	
						பெயர்	
						குறிப்பிடப்	
						பட்டுள்ளது.	
1:40	0.0162	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:43	0.5236	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:44	0.2110	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:45	0.4075	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:46	0.4950	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:48	0.5148	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:49	0.2380	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:50	0.0880	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:52	0.0309	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:53	0.3977	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:55	0.2500	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:56	0.0327	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:57	0.0950	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:58	0.3009	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:59	0.6751	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:60	0.0459	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:62	0.8094	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:63	0.3221	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:64	0.3639	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:65	0.1028	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் 10 ஆம் திகதிய 2353/41 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/0898 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமேல் மாகாணத்தில், குருநாகல் மாவட்டத்தில், மஹோ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 203 - கும்புக்வெவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வருடெஸ்ஸ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 421593 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 2 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 6, 1 : 15, 1 : 16, 1 : 17, 1 : 18, 1 : 19, 1 : 29, 1 : 30, 1 : 32, 1 : 34, 1 : 35, 1 : 38, 1 : 40, 1 : 41, 1 : 42, 1 : 44, 1 : 45 மற்றும் 1 : 78 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ள வாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
 இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
 இரஜமல்வத்த வீதி,
 பத்தரமுல்லை,
 2024 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 05 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தான் இல. மற்றும் காணித் துண்டின் (ஹெட்டயார்) இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
						—	—
1:6	0.3549	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:15	0.4032	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	மயான பூமி
1:16	0.1356	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:17	0.0405	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	மயான பூமி
1:18	0.0043	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	மயான பூமி
1:19	0.0996	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:29	0.0124	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:30	0.4067	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:32	0.1695	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:34	0.3330	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	குளக்கட்டு
1:35	0.8094	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:38	0.5981	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:40	0.0126	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:41	0.1298	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:42	0.0061	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:44	0.4122	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:45	0.0337	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:78	0.1875	ஹேரத் முதியன்சேலாகே பத்மசிரி பண்டார வந்துருஸ்ஸ, பலல்ல.	762012626V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.