



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

අංක 2369/57 - 2024 පෙබරවාරි 02 වැනි සිකුරාදා - 2024.02.02

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

## III වැනි කොටස - ඉඩම්

හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීම

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

වයඹ පළාතේ පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ නාන්තන්ඩිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 508බී - මැද නාන්තන්ඩිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ නාන්තන්ඩිය නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 410443 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 1 හි කැබලි අංක 1 : 1, 1 : 7, 1 : 23, 1 : 30, 1 : 59, 1 : 61, 1 : 82, 1 : 86, 1 : 87, 1 : 102, 1 : 105 සහ 1 : 127 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2023.09.14 වැනි දින අංක 2349/27 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 41/0358 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී. සී. ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2023 දෙසැම්බර් මස 20 වැනි දින,  
බත්තරමුල්ල,  
රජමල්වත්ත පාර,  
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,  
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.



උපලේඛනය								
පත්‍ර අංකය	සහ ඉඩම් විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර	
(හෙක්ටයාර්)								
1:1	0.0188	ගොවිජන සේවා දෙපාර්තමේන්තුව, නාන්තන්ඩිය		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		කුඹුරු යායේ පිහිටි ඇළ	
1:7	0.0111	පුද්ගලික		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		කැබලි අංක 8 සහ 6 ඉඩම් වලට ප්‍රවේශ වීම සඳහා	
1:23	0.1048	රජය		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		වල	
1:30	0.0446	ගොවිජන සේවා දෙපාර්තමේන්තුව		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		ඇළ	
1:59	0.1163	ගොවිජන සේවා දෙපාර්තමේන්තුව		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		ඇළ	
1:61	0.1394	ගොවිජන සේවා දෙපාර්තමේන්තුව		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		ඇළ	
1:82	0.0522	වෙල්ගම කංකානමලාගේ වාලට් ඩල්සි ශ්‍රී පුෂ්පාරාම මාවත, වලහපිටිය පාර, නාන්තන්ඩිය	485705888V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		කැබලි අංක 74 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ	
1:86	0.0483	සුකුමාරන් ලලනි යමුනා කුමාරි අංක 260, පුෂ්පාරාම මාවත, නාන්තන්ඩිය	826293551V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය		ප්‍රාදේශීය සංවර්ධන බැංකුවට තබා ඇති අංක 10230 හා 2020.08.14 දිනැති උකසට යටත්ව	—	
1:87	0.0630	ප්‍රාදේශීය සභාව- නාන්තන්ඩිය		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		මාර්ගය	
1:102	0.0263	පුද්ගලික		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		කැබලි අංක 103 සහ 108 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා	
1:105	0.0171	පුද්ගලික		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		කැබලි අංක 96 සහ 104 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා	
1:127	0.0463	ප්‍රාදේශීය සභාව - නාන්තන්ඩිය		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—		මාර්ගය	

EOG 02-0031/1

### 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

වයඹ පළාතේ පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ නාන්තන්ඩිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 508බී - මැද නාන්තන්ඩිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ නාන්තන්ඩිය නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 410443 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 7 හි කැබලි අංක 1 : 5, 1 : 12, 1 : 31, 1 : 32, 1 : 33, 1 : 34, 1 : 35, 1 : 44, 1 : 52, 1 : 53, 1 : 65, 1 : 66, 1 : 68, 1 : 70, 1 : 96, 1 : 112, 1 : 114, 1 : 122, 1 : 136, 1 : 138, 1 : 141, 1 : 145, 1 : 164, 1 : 170 සහ 1 : 183 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2023.09.14 වැනි දින අංක 2349/27 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 41/0357 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී. සී. ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2023 දෙසැම්බර් මස 20 වැනි දින,  
බත්තරමුල්ල,  
රජමල්වත්ත පාර,  
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,  
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

උපලේඛනය								
පත්‍ර අංකය සහ ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්ජිනේරුන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර	
(හෙක්ටයාර්)								
1:5	0.0790	ලිහිණිකඩු ආරච්චිගේ දෙන්න මුදින දර්ශන තෙලිසිංහ සුරමා, ගැමුණු මාවත, නාන්තන්ඩිය	853123188V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	ලිහිණිකඩු ආරච්චිගේ දෙන්න තෙලිසිංහ සිසිර කුමාර යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව	කුඹුර	
1:12	0.0562	ලිහිණිකඩු ආරච්චිගේ දෙන්න මුදින දර්ශන තෙලිසිංහ සුරමා, ගැමුණු මාවත, නාන්තන්ඩිය	853123188V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	ලිහිණිකඩු ආරච්චිගේ දෙන්න තෙලිසිංහ සිසිර කුමාර යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව	කුඹුරු ඉඩමකි	
1:31	0.0346	පුද්ගලික		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	කැබලි අංක 27, 28, 29, 30, 32, 33, 34 සහ 35 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා	
1:32	0.0526	කාන්තර පතිරත්නැලාගේ කාරකා රංගනී අංක 48 ඒ, කහටගහවත්ත, මරද පාර, නාන්තන්ඩිය	199383203542	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 31 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ	—	
1:33	0.0550	රත්නිරි පතිරගේ සුසිර මධුසංඛ අංක 45, කහටගහවත්ත, මරද පාර, මැද නාන්තන්ඩිය	871721319V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 31 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ	—	
1:34	0.0731	රත්නිරි පතිරගේ ඇන්ටනි සුනිල් ජෙරාඩ් අංක 45, කහටගහවත්ත, මරද පාර, මැද නාන්තන්ඩිය	196224200511	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 31 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ	—	
1:35	0.0925	සල්පදෝරුගේ පුෂ්පා අයිරාංගනී දිග්කැල්ල, මාවිල , නාන්තන්ඩිය	676711635V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	පුබුදු මාවත, මැද නාන්තන්ඩිය, නාන්තන්ඩියේ පදිංචි අධිකාරී ආරච්චිලාගේ බුද්ධික යන අයට තබා ඇති අංක 6682 හා 2023.09.20 දින දරන උකසට යටත්ව ප්‍ර: නො. එම්.ජී.සී මලලසේකරගේ අංක 1746 හා 2023.03.20 දින දරණ බදු ඔප්පුවේ කොන්දේසි වලට යටත්ව කැබලි අංක 31 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ	—	
1:44	0.0390	1. රාජගුරු සේනාපති අජිත් වසන්ත කුමාර 2. ලියනගේ ප්‍රියංගනී ප්‍රනාන්දු අංක 221, වික්‍රමසිංහ මාවත, වීරහේන, නාන්තන්ඩිය	712300469V 696203130V	සම්පූර්ණ සම අයිතිය	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 54 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ	—	

## උපලේඛනය - (සම්බන්ධිතයි)

ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
1:52	0.1394	කිත්ස්ලි හේරත් වික්‍රමසිංහ අංක 149, මීගමුව පාර, මාරවිල	571720850V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:53	0.0375	වික්‍රමසිංහ කුරුප්පු මුදියන්සේලාගේ උෂාන කේශව වික්‍රමසිංහ අංක 315, වීරහේන, නාන්තන්ඩිය	921290322V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 54 හා 182 හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමඟ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී එල් සීට තබා ඇති අංක 18049 හා 2018.03.09 දිනැති උකසට යටත්ව	—
1:65	0.0564	ජයමහ හිටිහාමිලාගේ කමලාවතී පුබුදු මාවත, වීරහේන, නාන්තන්ඩිය	546264220V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:66	0.0506	අත්තනායක මුදියන්සේලාගේ යමුනා දමයන්ති පුබුදු මාවත, වීරහේන, නාන්තන්ඩිය	725132980V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:68	0.2722	දන්දෙනියගේ දොන් කීර්ති ද අල්විස් අංක 77, පුබුදු මාවත, වීරහේන, නාන්තන්ඩිය	572030598V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:70	0.0657	දන්දෙනියගේ දොන් සමන්ද අල්විස් අංක 33, පුබුදු මාවත, වීරහේන, නාන්තන්ඩිය	610930271X	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	සි/ස නාන්තන්ඩිය විවිධ සේවා සමුපකාර සමිතියට තබා ඇති අංක 10993 හා 2021.10.12 දිනැති උකසට යටත්ව කැබලි අංක 73 හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමඟ	—
1:96	0.0059	ප්‍රාදේශීය සභාව - නාන්තන්ඩිය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	කපන ලද කාණුව
1:112	0.0525	මිහිඳුකුලසූරිය වි බැඳ්දගේ ජනත් වික්‍රාල් ප්‍රනාන්දු වීරහේන, නාන්තන්ඩිය	198313101134	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:114	0.0222	පුද්ගලික		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	කැබලි අංක 115 සහ 116 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා
1:122	0.0504	අංගොඩ ලියනගේ සෙනරත් උදයසිරි බී/186, ගැමුණු මාවත, නාන්තන්ඩිය	196209300571	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:136	0.0111	පුද්ගලික		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	කැබලි අංක 137 සහ 138 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා
1:138	0.0679	වික්‍රමනායක පතිරුත්නභාලාගේ ජයන්ත නිමල් අංක 343, වීරහේන, නාන්තන්ඩිය	530380866V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 136 හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමඟ	—
1:141	0.0368	බස්නියන් කෝරාලලාගේ ප්‍රමීන ඩිලාන් රොඩ්‍රිගුගේ වීරහේන, නාන්තන්ඩිය	891664168V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	විදුලි බලය ලබා ගැනීම ජල පහසුකම් ලබා ගැනීම ඇතුළු මාර්ගයක් මතින් ලබා ගත හැකි සියලු අවශ්‍යතා	—

## උපලේඛනය - (සම්බන්ධිතයි)

ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
1:145	0.0557	වර්ණකුලපටබැඳිගේ ලක්ෂාන් ජයංග පෙරේරා අංක 341 ඩී, විරහේන, මැද නාත්තන්ඩිය. නාත්තන්ඩිය	198615503566	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	ඉටුකරගැනීමට අයිතිවාසිකම කැබලි අංක 142 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී එල් සී ට තබා ඇති අංක 2440 හා 2021.12.27 දිනැති උකසට යටත්ව කැබලි අංක 169 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ	—
1:164	0.0306	දොඩම්පහල හේවාගේ ඉරේෂිකා ලක්මාලි අංක 109/4, සර්දා සුමනා මාවත, විරහේන, නාත්තන්ඩිය	805542195V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 158 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ	—
1:170	0.1573	අලහකෝන් ආරච්චිගේ රංජිත් ප්‍රේමකුමාර් අප්පුහාමි අංක 293/ඒ, විරහේන, මැද නාත්තන්ඩිය, නාත්තන්ඩිය	196100501197	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය මාර්ග පරවශනා	කැබලි අංක 169 හි අයිතිය සමඟ	—
1:183	0.3727	මාරසිංහ ආරච්චිගේ කුසුමාවතී මාරසිංහ විරහේන, නාත්තන්ඩිය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—

EOG 02-0031/2

## 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

## 14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

වයඹ පළාතේ පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ නාත්තන්ඩිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 494සී - පහළ කටුනේරිය දකුණු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ පහළ කටුනේරිය නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 410489 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 3 හි කැබලි අංක 1 : 140 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්වුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2022.09.28 වැනි දින අංක 2299/30 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 41/0303 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

ඩී. සී. ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2023 දෙසැම්බර් මස 20 වැනි දින,  
බත්තරමුල්ල,  
රජමල්වත්ත පාර,  
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,  
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

උපලේඛනය								
පත්‍ර අංකය සහ ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර	
(හෙක්ටයාර්)								
1:140	0.0276	අන්ජම්පොලගේ ඇන් මේරි චන්ද්‍රිකා ප්‍රනාන්දු දකුණු පහල කටුනේරිය, කටුනේරිය	627462336V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය		—	—	

EOG 02-0031/3