



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අංක 2,155 - 2019 දෙසැම්බර් මස 20 වැනි සිකුරාදා - 2019.12.20

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී.)

## II කොටස - අධිකරණ

(වෙන වෙනම ගොනු කර ගත හැකි පරිදි සෑම කොටසකට ම අයත් එක් එක් භාෂාවකට වෙන වෙන පිටු අංක යොදා ඇත.)

	පිටුව		පිටුව
සම්මත වූ පනත්	—	වස්තු භංගත්ව නඩු පිළිබඳ දැන්වීම්	—
පනත් කෙටුම්පත්	—	පිස්කල් මාර්ෂල්වරුන්ගේ පත් කිරීම්	—
ශ්‍රේෂ්ඨාධිකරණයේ දැන්වීම්	—	පිස්කල් විකිණීම	848
ශ්‍රී ලංකා ඇපැල් උසාවියේ දැන්වීම්	—	බුදුල් නඩු පිළිබඳ දැන්වීම්	—
ශ්‍රේෂ්ඨාධිකරණයේ අපරාධ නඩු සැසි පිළිබඳ නිවේදන	—	නීති අධ්‍යාපන සභාවේ දැන්වීම්	—
දිසා අධිකරණ හා මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණ දැන්වීම්	—	නොතාර්ස් ලැයිස්තු	—
		විවිධ දැන්වීම්	—

- සැ. යු. - (i) වත්කම් සහ වගකීම් ප්‍රකාශ කිරීමේ (සංශෝධන) පනත් කෙටුම්පත 2019 දෙසැම්බර් මස 13 වැනි දින ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ II වැනි කොටසේ අතිරේකයක් වශයෙන් පළ කරන ලදී.
- (ii) විවාහවීමේ අවම වයස පනත් කෙටුම්පත 2019 දෙසැම්බර් මස 13 වැනි දින ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ II වැනි කොටසේ අතිරේකයක් වශයෙන් පළකරන ලදී.

### සතිපතා නිකුත් වන ගැසට් පත්‍රයෙහි පළකිරීම සඳහා භාරගනු ලබන දැන්වීම් පිළිබඳ වැදගත් නිවේදනයයි

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ අවසන් පිටුවේ සෑම මාසයක ම මුල් සතියේ දී පළකරන නිවේදන භාරගන්නා දිනයත් සහ වේලාවත් පිළිබඳව මින් අවධානය යොමු කරනු ලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකිරීම සඳහා දැන්වීම් භාරගැනීම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනයට සති දෙකකට පෙර සිකුරාදා දිනයෙහි දහවල් 12.00 ට අවසන් කරනු ලැබේ. තනතුරු - ඇබැරිතු, විභාග, ටෙන්ඩර් සහ වෙන්දේසි පිළිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ වේලාවන් ඒ පිළිබඳව උනන්දුවක් දක්වන අයට ප්‍රමාණවත් කාලවේලාවක් ලැබෙන පරිදි යොදාගත යුතු බවට, සියලු ම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යනාදිය වගබලාගත යුතු බව මින් අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම සඳහා එවනු ලබන සෑම දැන්වීමක් ම තනි පැත්තේ පමණක් පැහැදිලිව පිටපත් කළ යුතු ය. නිරවද්‍යතාවය පිළිබඳව කරන විමසීම් සහ පැමිණිලි ගැසට් පත්‍රය පළ වූ දින සිට තෙමසකට පසුව භාරගනු නොලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකරන සෑම දැන්වීමක් ම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනට සති දෙකකට පෙර (එනම්, 2020 ජනවාරි මස 09 වැනි දින පළකරන ගැසට් පත්‍රයේ දැන්වීම් 2019 දෙසැම්බර් මස 27 වැනි දින දහවල් 12.00ට හෝ ඊට පෙර) කැපැලෙන් හෝ ගෙනවිත් රජයේ මුද්‍රණාලයට භාරදිය යුතු ය.

2006 අංක 19 දරන ඉලෙක්ට්‍රොනික ගණුදෙනු පනත - 9 වැනි වගන්තිය

"යම් ප්‍රකාශනයක්, විනයක්, නියෝගයක්, නියමයක්, අතුරු ව්‍යවස්ථාවක්, නිවේදනයක් හෝ වෙනත් කිසිවක් ගැසට් පත්‍රයේ පළකළ යුතු බවට යම් පනතකින් හෝ නීති ප්‍රඥප්තියකින් විධිවිධාන සලස්වා ඇති අවස්ථාවක, ඒ විනය, නියෝගය, නියමය, අතුරු ව්‍යවස්ථාව, නිවේදනය හෝ වෙනත් දෙය ඉලෙක්ට්‍රොනික ස්වරූපයේ වන ගැසට් පත්‍රයක පළ කරනු ලැබුවහොත් ඒ විධිවිධානය සම්පූර්ණ කර ඇත්නම් සේ සැළකිය යුතු ය."

ගංගානි ලියනගේ,  
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති.

2019 ජනවාරි මස 01 වැනි දින,  
කොළඹ 08,  
රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.  
මෙම ගැසට් පත්‍රය [www.documents.gov.lk](http://www.documents.gov.lk) වෙබ් අඩවියෙන් බාගත කළ හැක.



## පිස්කල් විකිණීම

පිස්කල් වෙන්දේසියේ විකිණීමේ දැන්වීමයි

සිවිල් අධිකරණ බලය ක්‍රියාවට නංවමින් කොළඹ දී පැවැත්වෙන බස්නාහිර පළාතේ වාණිජ මහාධිකරණයේ දී ය

කොළඹ 06, කිරුළපන, එඩ්මන්ටන් පාර, අංක 12 හි පිහිටි පළමු වැනි කොළඹ නගර ශාඛාව කිරුළපන දීර්ඝ කිරීමේ මධ්‍යස්ථානය (1st Colombo City Branch Kirulapone Extension Center) යනුවෙන් හඳුන්වන කාර්යාලයක් සහ/හෝ ව්‍යාපාරික ස්ථානයක් ඇති,

සහස සංවර්ධන බැංකුව (සහස ඩිවලොප්මන්ට් බැංකු පී.එල්.සී.)

නඩු අංකය : HC/CIVIL/7/14/MR.

.....පැමිණිලිකාර බැංකුව.

එදිරිව

රෙනයිසන්ස් නිවාස පුද්ගලික සමාගම,  
අංක 151,  
නාවල පාර, නුගේගොඩ.

සහ/හෝ

අංක 1/ඒ/-1,  
පන්නිපිටිය පාර, ජයන්තිපුර, බත්තරමුල්ල.

.....විත්තිකාර සමාගම.

ඉහත නම් සඳහන් විත්තිකාර සමාගම වෙත ය.

මෙම නඩුවෙහි වර්ෂ 2016ක් වූ නොවැම්බර් මස 21 වැනි දින ඇතුළත් කරන ලද ඒක පාර්ශ්වික තීන්දුවේ තීන්දු ප්‍රකාශය ප්‍රකාරව,

එකී වර්ෂ 2016ක් වූ නොවැම්බර් මස 21 වැනි දින ඇතුළත් කරන ලද තීන්දු ප්‍රකාශය ප්‍රකාරව පැමිණිල්ලේ වාසියට තීන්දු ප්‍රකාශ කර ඇති අතර, එකී තීන්දුව ප්‍රකාර මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ ලියා තහනමට ගෙන ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා පැමිණිලිකරුට එකී තීන්දු ප්‍රකාශය ප්‍රකාරව හිමි විය යුතු රුපියල් 4,750,000/-ක ණය මුදල ද, එම ණය මුදල උදෙසා වර්ෂ 2013.05.23 දින දක්වා වාර්ෂිකව 22% බැගින් වූ පොළියේ ද, එකතු වන රුපියල් 5,161,871.22 ක මුදල ද, හා 2013.05.24 දින සිට ඉහත කී ණය මුදල සම්පූර්ණයෙන්ම විත්තිකාර සමාගමෙන් අයකර ගන්නා තුරු රුපියල් 4,750,000/- ක මුදල උදෙසා වාර්ෂිකව 22% බැගින් වූ පොළි මුදලක් ද, අයකර දෙන ලෙසට නියෝග කර ඇති හෙයින්,

මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති ඉඩම සහ ස්ථානය එකී මුදල් ප්‍රමාණය ගෙවීම සඳහා බන්ධනය වී ඇස්තමිසි කළ හැකි බවට ගරු අධිකරණය විසින් තීන්දු ප්‍රකාශ කර ඇති හෙයින්,

එලෙස තීන්දු කරන ලද ඒකපාර්ශ්වික තීන්දුව අනුව, විත්තිකාර සමාගම විසින් ගෙවීම් පැහැර හැර ඇති බැවින්, එකී මුදල් අයකර දීම සඳහා කොළඹ වාණිජ මහාධිකරණයේ ඉහත අංක දරන නඩුවෙන් මා වෙත නිකුත් කර ඇති විකිණීමේ ආඥාව ප්‍රකාර මෙහි පහත පළමු උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති ඉඩම (කැබලි අංක 01) හා ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි ගහකොළ ආදී සියළු දේ,

වර්ෂ 2020ක් වූ ජනවාරි මස 16 වැනි දින ප. ව. 2.00ට එකී දේපළ පිහිටා ඇති උඩුගම්පොල, දොළගහ පාර යන ස්ථානයේ දී ද,

ඉහත කී පළමු උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ උඩුගම්පොළ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ අලුත්කුරු කෝරළේ දාසිය පත්තුවේ උඩුගම්පොළ පිහිටි කෝන්ගහවත්ත කියන ඉඩමට (බලයලත් මිනින්දෝරු මර්වින් සමරනායක මහතා විසින් වර්ෂ 2012.01.12 වැනි දින මැන සාදන ලද අංක 11672 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක A දරන කොටස නැවත මැන බෙදීමට අනුව) අවසරලත් මිනින්දෝරු මර්වින් සමරනායක විසින්

වර්ෂ 2012 පෙබරවාරි මස 13 වැනි දින මැන සාදන ලද අංක 11707 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක 1 දරන කොටසට මායිම්, උතුරට : කැබලි අංක 27 ද, නැගෙනහිරට : කැබලි අංක 22 ද, දකුණට : කැබලි අංක 30 ද, බස්නාහිරට : නලින් පෙරේරාට අයත් ඉඩමද, මායිම් වූ පර්චස් දහයක් ( අ. 0, රු. 0, පර්. 10 ) විශාල ඉඩම වේ. මෙය ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ K 143/49 හි ලියාපදිංචි වී ඇත.)

මෙහි පහත සඳහන් දෙවන උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති ඉඩම (කැබලි අංක 6) හා ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි ගත කොළ ආදී සියලු දේ,

වර්ෂ 2020 ක් වූ ජනවාරි මස 16 වැනි දින ප. ව. 2.30 ට එකී දේපළ පිහිටා ඇති උඩුගම්පොළ, දොළගහ පාර, යන ස්ථානයේ දී ද,

#### ඉහත කී දෙවන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ උඩුගම්පොළ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ අලුත්කුරු කෝරළේ දාසිය පත්තුවේ උඩුගම්පොළ පිහිටි කෝන්ගහවත්ත කියන ඉඩමට ( බලයලත් මිනින්දෝරු මර්චින් සමරනායක මහතා විසින් වර්ෂ 2012.01.12 වැනි දින මැන සාදන ලද අංක 11672 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක A දරන කොටස නැවත මැන බෙදීමට අනුව) අවසරලත් මිනින්දෝරු මර්චින් සමරනායක විසින් වර්ෂ 2012 පෙබරවාරි මස 13 වැනි දින මැන සාදන ලද අංක 11707 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක 6 දරන කොටසට මායිම් උතුරට : කැබලි අංක 13 ද, නැගෙනහිරට: කැබලි අංක 7 ද, දකුණට : කැබලි අංක 30 ද, බස්නාහිරට : කැබලි අංක 13 ද යන මායිම් වූ පර්චස් දහයක් ( අ. 0, රු. 0, පර්. 10 ) විශාල ඉඩම වේ. මෙය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලය ගම්පහ K 143/50 හි ලියාපදිංචි වී ඇත.)

මෙහි පහත සඳහන් තුන්වන උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති ඉඩම ( කැබලි අංක 7) හා ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි ගත කොළ ආදී සියලු දේ,

වර්ෂ 2020 ක් වූ ජනවාරි මස 16 වැනි දින ප. ව. 3.00 ට එකී දේපළ පිහිටා ඇති උඩුගම්පොළ, දොළගහ පාර, යන ස්ථානයේ දී ද,

#### ඉහත කී තුන්වන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ උඩුගම්පොළ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ අලුත්කුරු කෝරළේ දාසිය පත්තුවේ උඩුගම්පොළ පිහිටි කෝන්ගහවත්ත කියන ඉඩමට ( බලයලත් මිනින්දෝරු මර්චින් සමරනායක මහතා විසින් වර්ෂ 2012.01.12 වන දින මැන සාදන ලද අංක 11672 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක A දරන කොටස නැවත මැන බෙදීමට අනුව) අවසර ලත් මිනින්දෝරු මර්චින් සමරනායක විසින් වර්ෂ 2012 පෙබරවාරි මස 13 වන දින මැන සාදන ලද අංක 11707 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක 7 දරන කොටසට මායිම් උතුරට : කැබලි අංක 13 ද, නැගෙනහිරට : කැබලි අංක 8 ද, දකුණට : කැබලි අංක 30 ද, බස්නාහිරට : කැබලි අංක 6 ද යන මායිම් වූ පර්චස් දහයක් ( අ. 0, රු. 0, පර්. 10 ) විශාල ඉඩම වේ. මෙය ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ K 143/51 හි ලියාපදිංචි වී ඇත.)

මෙහි පහත සඳහන් හතරවන උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති ඉඩම ( කැබලි අංක 9) හා ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි ගත කොළ ආදී සියලු දේ,

වර්ෂ 2020 ක් වූ ජනවාරි මස 16 වැනි දින ප.ව. 3.30 ට එකී දේපළ පිහිටා ඇති උඩුගම්පොළ, දොළගහ පාර, යන ස්ථානයේ දී ද,

#### ඉහත කී හතරවන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ උඩුගම්පොළ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ අලුත්කුරු කෝරළේ දාසිය පත්තුවේ උඩුගම්පොළ පිහිටි කෝන්ගහවත්ත කියන ඉඩමට ( බලයලත් මිනින්දෝරු මර්චින් සමරනායක මහතා විසින් වර්ෂ 2012.01.12 වන දින මැන සාදන ලද අංක 11672 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක A දරන කොටස නැවත මැන බෙදීමට අනුව) අවසර ලත් මිනින්දෝරු මර්චින් සමරනායක විසින් වර්ෂ 2012 පෙබරවාරි මස 13 වන දින මැන සාදන ලද අංක 11707 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක 9 දරන කොටසට මායිම් උතුරට : කැබලි අංක 13 ද, නැගෙනහිරට : කැබලි අංක 13 ද, දකුණට : කැබලි අංක 30 ද, බස්නාහිරට : කැබලි අංක 8 ද යන මායිම් වූ පර්චස් දහයක් ( අ. 0, රු. 0, පර්. 10 ) විශාල ඉඩම වේ. මෙය ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ K 143/52 හි ලියාපදිංචි වී ඇත.)

මෙහි පහත සඳහන් පස්වන උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති ඉඩම ( කැබලි අංක 12) හා ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි ගත කොළ ආදී සියලු දේ,

වර්ෂ 2020 ක් වූ ජනවාරි මස 16 වැනි දින ප. ව. 4.00 ට එකී දේපළ පිහිටා ඇති උඩුගම්පොළ, දොළගහ පාර, යන ස්ථානයේ දී ද,

#### ඉහත කී පස්වන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ උඩුගම්පොළ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ අලුත්කුරු කෝරළේ දාසිය පත්තුවේ උඩුගම්පොළ පිහිටි කෝන්ගහවත්ත කියන ඉඩමට ( බලයලත් මිනින්දෝරු මර්චින් සමරනායක මහතා විසින් වර්ෂ 2012.01.12 වන දින මැන සාදන

ලද අංක 11672 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක A දරන කොටස නැවත මැන බෙදීමට අනුව) අවසරලත් මිනින්දෝරු මර්චන් සමරනායක විසින් වර්ෂ 2012 පෙබරවාරි මස 13 වන දින මැන සාදන ලද අංක 11707 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක 12 දරන කොටසට මායිම් උතුරට : සුනිල් පෙරේරාට සහ අනෙකුත් අයට අයත් ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : කැබලි අංක 29 ද, දකුණට : කැබලි අංක 31 ද, බස්නාහිරට : කැබලි අංක 14 ද යන මායිම් වූ පර්චස් දාහතරයි දශම හයයි බිංදුව (අ. 0, රු. 0, පර්. 14.60) විශාල ඉඩම වේ. මෙය ගම්පහ ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ K 143/53හි ලියාපදිංචි වී ඇත.)

මෙහි පහත සඳහන් හයවන උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති ඉඩම ( කැබලි අංක 15) හා ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි ගත කොළ ආදී සියලු දේ,

වර්ෂ 2020 ක් වූ ජනවාරි මස 16 වැනි දින ප. ව. 4.30 ට එකී දේපළ පිහිටා ඇති උඩුගම්පොළ, දොළගහ පාර, යන ස්ථානයේ දී,

මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් ප්‍රසිද්ධ කොට ප්‍රකාශ කරනු ලැබේ.

#### ඉහත කී හයවන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ උඩුගම්පොළ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ අලුත්කුරු කෝරළේ දාසිය පත්තුවේ උඩුගම්පොළ පිහිටි කෝන්ගහවත්ත කියන ඉඩමට ( බලයලත් මිනින්දෝරු මර්චන් සමරනායක මහතා විසින් වර්ෂ 2012.01.12 වැනි දින මැන සාදන ලද අංක 11672 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක A දරන කොටස නැවත මැන බෙදීමට අනුව ) අවසරලත් මිනින්දෝරු මර්චන් සමරනායක විසින් වර්ෂ 2012 පෙබරවාරි මස 13 වන දින මැන සාදන ලද අංක 11707 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක 15 දරන කොටසට මායිම් උතුරට : සුනිල් පෙරේරාට සහ අනෙකුත් අයට අයත් ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : කැබලි අංක 14 ද, දකුණට : කැබලි අංක 13 ද, බස්නාහිරට : කැබලි අංක 16 ද යන මායිම් වූ පර්චස් දහයයි දශම දහයක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 10.10) විශාල ඉඩම වේ.

ඉහත කී දේපළ කොටස් පහත සඳහන් ඉඩමෙන් බෙදා වෙන්කරන ලදී :

බස්නාහිර පළාතේ ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ උඩුගම්පොළ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ අලුත්කුරු කෝරළේ දාසිය පත්තුවේ උඩුගම්පොළ පිහිටි කෝන්ගහවත්ත කියන ඉඩමට ( බලයලත් මිනින්දෝරු වි. එෆ්. ජේ. ප්‍රනාන්දු මහතා විසින් වර්ෂ 1978.11.14 වන දින මැන සාදන ලද අංක 6796 A දරන පිඹුරේ කැබලි අංක A දරන කොටස නැවත මැන බෙදීමට අනුව ) අවසර ලත් මිනින්දෝරු මර්චන් සමරනායක විසින් වර්ෂ 2012 ජනවාරි මස 12 වන දින මැන සාදන ලද අංක 11672 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක A දරන කොටසට මායිම් උතුරට : සුනිල් පෙරේරාට සහ අනෙකුත් අයට අයත් ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ කොටසක් වන 11672 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක B ද, දකුණට : එක්සත් මාවත ( පවතින පාර) එම්. ජේ. සී. පෙරේරාට අයිති ඉඩම ද , බස්නාහිරට : නලින් පෙරේරාට හා ඩේවිඩ් සිගේරාට අයිති ඉඩම ද, යන මායිම් වූ අක්කර දෙකයි පර්චස් හයයි දශම එකයි ( අ. 2, රු. 0, පර්. 6.1 ) විශාල ඉඩම වේ.

වෙන්දේසියේ දී ඉහළම ලංසු තබන්නා ගැනුම්කරු වන අතර, වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම ගැනුම්කරු විසින්,

1. මුළු ගැණුම් මිලෙන් 25% ක මුදලක් ද,
2. වෙන්දේසි ගාස්තු හා රජයේ ගාස්තු ද,

(ඉහත සඳහන් ගෙවීම් සෑම බිම් කොටසකට ම වෙන් වශයෙන් ගෙවිය යුතු ය.) වෙක්පත් භාරගනු නොලැබේ.

විකිණීම අවසන් වූ වහාම මුදලින් මා වෙත ( වෙන්දේසිකරු) ගෙවිය යුතුය. ගැණුම් මිලෙන් ගෙවන ලද්දේ 25% ක මුදලක් පමණක් නම්, ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි මුදල වන 75% ක මුදල දින 30 ක් ඇතුළත කොළඹ, වාණිජ මහාධිකරණයේ ඉහත අංක දරන නඩුවට තැන්පත් කළ යුතු ය.

දේපළට පිවිසීම.- ගම්පහ නගරයේ සිට මිනුවන්ගොඩ මාර්ගයේ උඩුගම්පොළ මංසන්ධියෙන් වම් පසට ඇති කොටුගොඩ මාර්ගයේ කී.මී. 1 ක් පමණ ඉදිරියට ගොස් සෙනරත් පරණවිතාන පාසැල ඉදිරියෙන් ඇති දොළගහ පාරේ ඇති මී. 700ක් පමණ ඉදිරියට ගොස් වම් පස ඇති වර්පනම් අංක 89 A දරන නිවස ඉදිරියෙන් ඇති පාරට හැරී මී. 300ක් පමණ ඉදිරියට ගිය පසු වම් පස මෙම කැබලි කරන ලද ඉඩම පිහිටා ඇත.

බී. ජේ. ෆිලානි ද සිල්වා,  
අධිකරණ රෙජිස්ට්‍රාර්/නියෝජ්‍ය පිස්කල්,  
සාම විනිසුරු (මුළු දිවයිනටම),  
වාණිජ මහාධිකරණය,  
කොළඹ 12.

වර්ෂ 2019ක් වූ දෙසැම්බර් මස 10 වැනි දින,  
කොළඹ වාණිජ මහාධිකරණයේ දී ය.

පිස්කල් චෙන්දේසියේ විකිණීමේ දැන්වීමයි

සිවිල් අධිකරණ බලය ක්‍රියාවට නංවමින් කොළඹ දී පැවැත්වෙන බස්නාහිර පළාතේ වාණිජ මහාධිකරණයේ දී ය

කොළඹ 06, කිරුළපන, එඩ්මන්ටන් පාර, අංක 12 හි පිහිටි පළමු වැනි කොළඹ නගර ශාඛාව කිරුළපන දීර්ඝ කිරීමේ මධ්‍යස්ථානය (1st Colombo City Branch Kirulapone Extension Center) යනුවෙන් හඳුන්වන කාර්යාලයක් සහ/හෝ ව්‍යාපාරික ස්ථානයක් ඇති,

සහස සංවර්ධන බැංකුව (සහස ඩිවලොප්මන්ට් බැංකු පී.එල්.සී.)

.....පැමිණිලිකාර බැංකුව.

නඩු අංකය : HC/CIVIL/7/14/MR

එදිරිව

රෙනයිසන්ස් නිවාස පුද්ගලික සමාගම,  
අංක 151,  
නාවල පාර, නුගේගොඩ.

සහ/හෝ

අංක 1/ඒ/-1,  
පන්නිපිටිය පාර, ජයන්තිපුර, බත්තරමුල්ල.

.....විත්තිකාර සමාගම.

ඉහත නම් සඳහන් විත්තිකාර සමාගම වෙත ය.

මෙම නඩුවෙහි වර්ෂ 2016ක් වූ නොවැම්බර් මස 21 වැනි දින ඇතුළත් කරන ලද ඒකපාර්ශ්වික තීන්දුවේ තීන්දු ප්‍රකාශය ප්‍රකාරව,

එකී වර්ෂ 2016ක් වූ නොවැම්බර් මස 21 වැනි දින ඇතුළත් කරන ලද තීන්දු ප්‍රකාශය ප්‍රකාරව පැමිණිල්ලේ වාසියට තීන්දු ප්‍රකාශ කර ඇති අතර, එකී තීන්දුව ප්‍රකාර මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ ලියා තහනමට ගෙන ප්‍රසිද්ධ චෙන්දේසියේ විකුණා පැමිණිලිකරුට එකී තීන්දු ප්‍රකාශය ප්‍රකාරව හිමි විය යුතු රුපියල් 4,750,000/-ක ණය මුදල ද, එම ණය මුදල උදෙසා වර්ෂ 2013.05.23 වැනි දින දක්වා වාර්ෂිකව 22% බැගින් වූ පොළියේ ද, එකතුව වන රුපියල් 5,161,871.22ක මුදල ද, හා 2013.05.24 වැනි දින සිට ඉහත කී ණය මුදල සම්පූර්ණයෙන්ම විත්තිකාර සමාගමෙන් අයකර ගන්නා තුරු රුපියල් 4,750,000/- ක මුදල උදෙසා වාර්ෂිකව 22% බැගින් වූ පොළි මුදලක් ද, අයකර දෙන ලෙසට නියෝග කර ඇති හෙයින්,

මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති ඉඩම සහ ස්ථානය එකී මුදල් ප්‍රමාණය ගෙවීම සඳහා බන්ධනය වී ඇස්තිය කළ හැකි බවට ගරු අධිකරණය විසින් තීන්දු ප්‍රකාශ කර ඇති හෙයින්,

එලෙස තීන්දු කරන ලද ඒකපාර්ශ්වික තීන්දුව අනුව, විත්තිකාර සමාගම විසින් ගෙවීම් පැහැර හැර ඇති බැවින්, එකී මුදල් අයකර දීම සඳහා කොළඹ වාණිජ මහාධිකරණයේ ඉහත අංක දරන නඩුවෙන් මා වෙත නිකුත් කර ඇති විකිණීමේ ආඥාව ප්‍රකාර මෙහි පහත පළමු උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති ඉඩම (කැබලි අංක 16) හා ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි ගහකොළ ආදී සියළු දේ,

වර්ෂ 2020ක් වූ ජනවාරි මස 17 වැනි දින ප. ව. 2.00ට එකී දේපළ පිහිටා ඇති උඩුගම්පොල, දොළගහ පාර යන ස්ථානයේ දී ද,

ඉහත කී පළමු උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ උඩුගම්පොළ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ අලුත්කුරු කෝරළේ දාසිය පත්තුවේ උඩුගම්පොළ පිහිටි කෝන්ගහවත්ත කියන ඉඩමට (බලයලත් මිනින්දෝරු මර්චන් සමරනායක මහතා විසින් වර්ෂ 2012.01.12 වන දින මැන සාදන ලද අංක 11672 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක A දරන කොටස නැවත මැන බෙදීමට අනුව) අවසරලත් මිනින්දෝරු මර්චන් සමරනායක විසින් වර්ෂ 2012 පෙබරවාරි මස 13 වන දින මැන සාදන ලද අංක 11707 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක 16 දරන කොටසට මායිම්, උතුරට : සුනිල් පෙරේරාට හා අනෙක් අයට අයත් ඉඩම් ද, නැගෙනහිරට : කැබලි අංක 15 ද, දකුණට : කැබලි අංක 13 ද, බස්නාහිරට : කැබලි අංක : 17 ද, යන මායිම් වූ පර්චස් දහයයි දශම දහයයි (අ. 0, රු. 0, පර්. 10.10) විශාල ඉඩම වේ.

මෙහි පහත සඳහන් දෙවන උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති ඉඩම (කැබලි අංක 18) හා ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි ගහකොළ ආදී සියලු දේ, මෙය ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ K 143/55 හි ලියාපදිංචි වී ඇත.

වර්ෂ 2020ක් වූ ජනවාරි මස 17 වැනි දින ප. ව. 2.30ට එකී දේපළ පිහිටා ඇති උඩුගම්පොල, දොළගහ පාර, යන ස්ථානයේ දී ද,

#### ඉහත කී දෙවන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ උඩුගම්පොළ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ අලුත්කුරු කෝරළේ දාසිය පත්තුවේ උඩුගම්පොළ පිහිටි කෝන්ගහවත්ත කියන ඉඩමට (බලයලත් මිනින්දෝරු මර්චින් සමරනායක මහතා විසින් වර්ෂ 2012.01.12 වන දින මැන සාදන ලද අංක 11672 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක A දරන කොටස නැවත මැන බෙදීමට අනුව) අවසරලත් මිනින්දෝරු මර්චින් සමරනායක විසින් වර්ෂ 2012 පෙබරවාරි මස 13 වන දින මැන සාදන ලද අංක 11707 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක 18 දරන කොටසට මායිම්, උතුරට : කැබලි අංක 33 ද, නැගෙනහිරට : කැබලි අංක 13 හා 34 ද, දකුණට : කැබලි අංක 35 ද, බස්නාහිරට : කැබලි අංක 19 ද යන මායිම් වූ පර්චස් එකොළහක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 11) විශාල ඉඩම වේ. මෙය ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ K 96/09 හි ලියාපදිංචි වී ඇත.

මෙහි පහත සඳහන් තුන්වන උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති ඉඩම (කැබලි අංක 20) හා ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි ගහකොළ ආදී සියලු දේ,

වර්ෂ 2020ක් වූ ජනවාරි මස 17 වැනි දින ප. ව. 3.00ට එකී දේපළ පිහිටා ඇති උඩුගම්පොල, දොළගහ පාර, යන ස්ථානයේ දී ද,

#### ඉහත කී තුන්වන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ උඩුගම්පොළ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ අලුත්කුරු කෝරළේ දාසිය පත්තුවේ උඩුගම්පොළ පිහිටි කෝන්ගහවත්ත කියන ඉඩමට (බලයලත් මිනින්දෝරු මර්චින් සමරනායක මහතා විසින් වර්ෂ 2012.01.12 වන දින මැන සාදන ලද අංක 11672 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක A දරන කොටස නැවත මැන බෙදීමට අනුව) අවසරලත් මිනින්දෝරු මර්චින් සමරනායක විසින් වර්ෂ 2012 පෙබරවාරි මස 13 වන දින මැන සාදන ලද අංක 11707 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක 20 දරන කොටසට මායිම්, උතුරට : කැබලි අංක 28 ද, නැගෙනහිරට : කැබලි අංක 19 ද, දකුණට : කැබලි අංක 35 ද, බස්නාහිරට : කැබලි අංක 28 ද යන මායිම් වූ පර්චස් දහයකි (අ. 0, රු. 0, පර්. 10.10) විශාල ඉඩම වේ. මෙය ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ K 143/56 හි ලියාපදිංචි වී ඇත.

මෙහි පහත සඳහන් හතරවන උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති ඉඩම (කැබලි අංක 24) හා ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි ගහකොළ ආදී සියලු දේ,

වර්ෂ 2020ක් වූ ජනවාරි මස 17 වැනි දින ප. ව. 3.30ට එකී දේපළ පිහිටා ඇති උඩුගම්පොල, දොළගහ පාර, යන ස්ථානයේ දී ද,

#### ඉහත කී හතරවන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ උඩුගම්පොළ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ අලුත්කුරු කෝරළේ දාසිය පත්තුවේ උඩුගම්පොළ පිහිටි කෝන්ගහවත්ත කියන ඉඩමට (බලයලත් මිනින්දෝරු මර්චින් සමරනායක මහතා විසින් වර්ෂ 2012.01.12 වන දින මැන සාදන ලද අංක 11672 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක A දරන කොටස නැවත මැන බෙදීමට අනුව) අවසරලත් මිනින්දෝරු මර්චින් සමරනායක විසින් වර්ෂ 2012 පෙබරවාරි මස 13 වන දින මැන සාදන ලද අංක 11707 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක 24 දරන කොටසට මායිම්, උතුරට : සුනිල් පෙරේරාට හා අනෙකුත් අයට අයත් ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : කැබලි අංක 23 ද, දකුණට : කැබලි අංක 25 හා 26 ද, බස්නාහිරට : ඩේවිඩ් සිගේරාට අයිති ඉඩම ද, යන මායිම් වූ පර්චස් දහයකි දශම දෙකකි බිංදුවක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 10.20) විශාල ඉඩම වේ. මෙය ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ K/143/57 හි ලියාපදිංචි වී ඇත.

මෙහි පහත සඳහන් පස්වන උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති ඉඩම (කැබලි අංක 26) හා ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි ගහකොළ ආදී සියලු දේ,

වර්ෂ 2020ක් වූ ජනවාරි මස 17 වැනි දින ප. ව. 4.00ට එකී දේපළ පිහිටා ඇති උඩුගම්පොල, දොළගහ පාර, යන ස්ථානයේ දී ද,

#### ඉහත කී පස්වන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ උඩුගම්පොළ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ අලුත්කුරු කෝරළේ දාසිය පත්තුවේ උඩුගම්පොළ පිහිටි කෝන්ගහවත්ත කියන ඉඩමට (බලයලත් මිනින්දෝරු මර්චින් සමරනායක මහතා විසින් වර්ෂ 2012.01.12 වන දින මැන සාදන ලද අංක 11672 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක A දරන කොටස නැවත මැන බෙදීමට අනුව) අවසරලත් මිනින්දෝරු මර්චින් සමරනායක විසින් වර්ෂ 2012 පෙබරවාරි මස 13 වන දින මැන සාදන ලද අංක 11707 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක 26 දරන කොටසට මායිම්, උතුරට : කැබලි අංක 25 හා ඩේවිඩ් සිගේරාට අයත් ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : කැබලි අංක 28 ද, දකුණට : කැබලි අංක 27 ද, බස්නාහිරට : නලින් පෙරේරාට අයිති ඉඩම ද, යන මායිම් වූ පර්චස් දහයකි දශම තුනකි බිංදුවක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 10.30) විශාල ඉඩම වේ. මෙය ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ K 143/58 හි ලියාපදිංචි වී ඇත.

මෙහි පහත සඳහන් භයවන උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති ඉඩම (කැබලි අංක 27) හා ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි ගහකොළ ආදී සියලු දේ,

වර්ෂ 2020ක් වූ ජනවාරි මස 17 වැනි දින ප. ව. 4.30ට එකී දේපළ පිහිටා ඇති උඩුගම්පොළ, දොළගහ පාර, යන ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් ප්‍රසිද්ධ කොට ප්‍රකාශ කරනු ලැබේ.

#### ඉහත කී භයවන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ උඩුගම්පොළ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ අලුත්කුරු කෝරළේ දාසිය පත්තුවේ උඩුගම්පොළ පිහිටි කෝන්ගහවත්ත කියන ඉඩමට (බලයලත් මිනින්දෝරු මර්වින් සමරනායක මහතා විසින් වර්ෂ 2012.01.12 වන දින මැන සාදන ලද අංක 11672 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක A දරන කොටස නැවත මැන බෙදීමට අනුව) අවසරලත් මිනින්දෝරු මර්වින් සමරනායක විසින් වර්ෂ 2012 පෙබරවාරි මස 13 වන දින මැන සාදන ලද අංක 11707 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක 27 දරන කොටසට මායිම්, උතුරට : කැබලි අංක 26 ද, නැගෙනහිරට : කැබලි අංක 28 ද, දකුණට : කැබලි අංක 1 හා 2 ද, බස්නාහිරට : නලින් පෙරේරාට අයිති ඉඩම ද, යන මායිම් වූ පර්චස් දහයයි දශම හතරයි බිංදුවක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 10.40) විශාල ඉඩම වේ.

ඉහත කී දේපළ කොටස් පහත සඳහන් ඉඩමෙන් බෙදා වෙන්කරන ලදී :

බස්නාහිර පළාතේ ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ උඩුගම්පොළ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ අලුත්කුරු කෝරළේ දාසිය පත්තුවේ උඩුගම්පොළ පිහිටි කෝන්ගහවත්ත කියන ඉඩමට (බලයලත් මිනින්දෝරු වි. එල්. ජේ. ප්‍රනාන්දු මහතා විසින් වර්ෂ 1978.11.14 වන දින මැන සාදන ලද අංක 6796 A දරන පිඹුරේ කැබලි අංක A දරන කොටස නැවත මැන බෙදීමට අනුව) අවසරලත් මිනින්දෝරු මර්වින් සමරනායක විසින් වර්ෂ 2012 ජනවාරි මස 12 වන දින මැන සාදන ලද අංක 11672 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක A දරන කොටසට මායිම්, උතුරට : සුනිල් පෙරේරාට හා අනෙකුත් අයට අයත් ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ කොටසක් වන 11672 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක B ද, දකුණට : එක්සත් මාවත (පවතින පාර), එම්. ජේ. සී. පෙරේරාට අයිති ඉඩම ද, බස්නාහිරට : නලින් පෙරේරාට හා ඩේවිඩ් සිගේරාට අයිති ඉඩම ද, යන මායිම් වූ අක්කර දෙකයි පර්චස් හයයි දශම එකයි (අ. 2, රු. 0, පර්. 6.1) විශාල ඉඩම වේ.

වෙන්දේසියේ දී ඉහළම ලංසු තබන්නා ගැණුම්කරු වන අතර, වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම ගැණුම්කරු විසින්,

1. මුළු ගැණුම් මිලෙන් 25%ක මුදලක් ද,
2. වෙන්දේසි ගාස්තු හා රජයේ ගාස්තු ද,

(ඉහත සඳහන් ගෙවීම් සෑම බිම් කොටසකටම වෙන් වශයෙන් ගෙවිය යුතු ය.)

විකිණීම අවසන් වූ වහාම මුදලින් මා වෙත (වෙන්දේසිකරු) ගෙවිය යුතු ය. වෙක්සන් භාරගනු නොලැබේ. ගැණුම් මිලෙන් ගෙවන ලද්දේ 25%ක මුදලක් පමණක් නම්, ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි මුදල වන 75%ක මුදල දින 30ක් ඇතුළත කොළඹ, වාණිජ මහාධිකරණයේ ඉහත අංක දරන නඩුවට තැන්පත් කළ යුතු ය.

දේපළට පිවිසීම.- ගම්පහ නගරයේ සිට මිනුවන්ගොඩ මාර්ගයේ උඩුගම්පොළ මංසන්ධියෙන් වම් පසට ඇති කොටුගොඩ මාර්ගයේ කි. මී. 1ක් පමණ ඉදිරියට ගොස් සෙනරත් පරණවිතාන පාසැල ඉදිරියෙන් ඇති දොළගහ පාරේ මී. 700ක් පමණ ඉදිරියට ගොස් වම් පස ඇති වර්පනම් අංක 89 A දරන නිවස ඉදිරියෙන් ඇති පාරට හැරී මී. 300ක් පමණ ඉදිරියට ගිය පසු වම් පස මෙම කැබලි කරන ලද ඉඩම පිහිටා ඇත.

බී. ජේ. ආලෝක ද සිල්වා,  
අධිකරණ රෙජිස්ට්‍රාර්/නියෝජ්‍ය පිස්කල්,  
සාම විනිසුරු (මුළු දිවයිනටම),  
වාණිජ මහාධිකරණය,  
කොළඹ 12.

වර්ෂ 2019ක් වූ දෙසැම්බර් මස 10 වැනි දින,  
කොළඹ වාණිජ මහාධිකරණයේ දී ය.

12-871/2