

ශී ලංකා පුජාතාන්තිුක සමාජවාදී ජනරජමය් ගැසට් පතුය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை අති විලைෂ அதி விசேஷமானது

අංක 2344/30 - 2023 අගෝස්තු මස 11 වැනි සිකුරාදා - 2023.08.11

2344/30 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 11 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021.12.04 ஆந் திகதிய 2257/07 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0228 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் காலி மாவட்டத்தில், பட்டினமும் குழலும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 96 எப் - கந்தேவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கந்தேவத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810033 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:1, 1:8, 1:17, 1:26, 1:27, 1:35, 1:42, 1:50, 1:62,1:69 மற்றும் 1 : 75 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகோா.

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.



III മൊටස - ශූී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට් පනුය - 2023.08.11 பகுதி III - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2023.08.11

			அட்டவணை				
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீர —— (ஹெக்ட	— காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	ப உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங்
1:01	0.0881	காலி மா - நகர சபை	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	۶	ஹியுமிஷ் பாதை பகுதி
1:08	0.0177	 தர்ம ஜயந்த சமரசிங்க சந்திரா காமினீ சமரசிங்க 146ஏ, டீ.ஜே. விமலசரேந்திர மாவத்தை, கல்வடுகொடை, காலி. 	195719300897 196027510070	முழுவதும் சம உரித்து	1வது வகுப்பு	-	-
1:17	0.0622	உடுவக ஆசாரிகே தயாசிரி ஜயசிங்க இல.138/06, வலவ்வத்த, டீ.ஜே.விமலசுரேந்திர பாதை, கல்வடுகொடை, காலி.	573640918V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	இலங்கை வங்கியின் இல. 1179 – 2017/12/29 மற்றும் இல.1597 – 2020/05/22 திகதி அடகிற்கு	
1:26	0.0031	காலி மா - நகர சபை	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	<u> </u>	சிமெந்து வடிகாண்
1:27	0.0014	காலி மா - நகர சபை	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	சிமெந்து வடிகாண்
1:35	0.0545	விதான கமகே நதீகா அபேகுணவர்தன 152/10, டீ.ஜே.விமலசுரேந்திர மாவத்தை, காலி.	806353647V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	`-
1:42	0.0238	தனியார்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	- 1:44	கா.து.இல.1:43, 1 மற்றும் 1:45 ன் பிரவேசத்திற்கு
1:50	0.0098	காலி மா - நகர சபை	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாதை
1:62	0.0174	தீபானீ யுரேகா பரனவிதான இல. 37, பன்சல ஒழுங்கை, கந்தேவத்த, காலி.	656671491V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு ச	நா.து.இல.1:74 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது	ன் –
1:69	0.0551	பெல்லன மேஷ்த்ரீகே லாலனீ இல.152/11, ஹியுமிஷ் பாதை, கல்வடுகொடை, காலி.	675713910V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	gi	-
1:75	0.0354	காலி மா - நகர சபை	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	– L	பியரதன நாஹீம் மாவத்தை

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021/12/18 ஆந் திகதிய 2257/45 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0232 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் காலி மாவட்டத்தில், பட்டினமும் சூழலும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 96 எப் - கந்தேவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கந்தேவத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810033 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 06 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:1, 1:4, 1:14, 1:15, 1:18, 1:39, 1:41, 1:57, 1:62, 1:67, 1:82, 1:83, 1:87, 1:99, 1:112, 1:114, 1:125, 1:140, 1:154, மற்றும் 1:157 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா, காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2023 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 08 ஆம் திகதி.

			-	அட்டவணை				
							காணி	விசேட
							வழக்கிற்கு	அல்லது
தாள் மற்றும்	விஸ்தீரவ		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய		உட்பட்ட	தனியாருக்
காணித்		- ,	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
<i>துண்டின்</i>	(ஹெக்டய	பார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
இல.				இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
							கட்டளை	அமைந்திருப்
							பற்றிய	பின் விபரங்
							விபரங்கள்	கள்
1:01	0.0544	காலி	மா - நகர சபை	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	ரிச்மன்ட் கந்த பாதை பகுதி
							(எஸ்.எ	ாம்.தஹநாயக்க
								தூதா ரவத்தை பகுதி)
1:04	0.0031	காலி	மா - நகர சபை	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாதை
1:14	0.0317	பாதுப	மா ரிப்கியா ரபீக்	855271990V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு ஓ	றுசனியா அனிவ்	ş —
		இவ	.78, ரிச்மன்ட் கந்த பாதை, காலி.				மற்றும்	•
							ஷாஹுல்	
							ஹமீட்	
							அபுதுல்	
							ரபீக்கே	
							சீவிய	
							உரித்திற்கு	
							உட்பட்டது.	
1:15	0.0195	பாதுப	மா ரிப்கியா ரபீக்	855271990V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு சு	எ.து.இல.1:16 <i>ல்</i>	. т —
		76 e	ர, ரிச்மன்ட் கந்த பாதை, காலி.				அணுகுவழி	
							சேவக	
							உரித்திற்கு	
							உட்பட்டது.	

		அட்ட	.வணை (தொடர்	<i>क्</i> म)			
						<i>காணி</i> ் ? :	விசேட
தாள் மற்றும்	விஸ்தீர	ணம் சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	வரிச்சுச் <i>ச</i> சி	ப உரித்தினது	வழக்கிற்கு உட்பட்ட	அல்லது தனியாருக்
தாள மற்றும் காணித்		—	<i>தேசுய</i> அடையாள	<i>உாததுகஞாய்</i> <i>இடத்தின்</i>	ப உ _{யத்த} ுவது வகுப்பும்	ஈடு, குத்	தனாயாருக குரிய சட்டங
துண்டின்	(ஹெக்ட		அட்டை	து—ததன. விஸ்தீரணம்		தகை	களுள் எவ்
து இல.	(0,022,032	<i></i>	அ <i>உ</i> ய. இல.	02.0.09,000.2	20/120042	<i>த</i> டுப்புக்	வகைக்கும்
<i>∞</i> / <i>∞</i> .			Ø/ 0 €.			த <u>்</u> ட்டளை	<i>அமைந்திருப</i>
						பற்றிய	பின் விபரங்
						 விபரங்கள்	<i>கள்</i>
1:18	0.0156	அப்துல் வடுட் மொஹமட் அன்சார்	673401805V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.1:16 <i>ெ</i>	
		-, — — — — — — — — — — — — — — — — — — —		0 3 9	<i>y</i> 0 ,	அணுகுவழி	
		 களுவெல்ல, காலி.				சேவக	
						உரித்திற்கு	
						உட்பட்டது.	
1:39	0.0014	காலி மா - நகர சபை	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாதை
1:41	0.0038	காலி மா - நகர சபை	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	பாதை
1:57	0.0213	காலி மா - நகர சபை	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	பாதை
1:62	0.0181	காலி மா - நகர சபை	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	பாதை
1:67	0.0099	காலி மா - நகர சபை	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	பாதை
1:82	0.0244	மொஹமட் முகர்ரம் அஜமட் ருசான்	751360924V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.1:87எ	•
					0 0 ,	ஆணுகுவழி	
		 காலி.				மற்றும்	
						் வேறு சேவக	
						உரித்திற்கு	
						உட்பட்டது.	
1.83	0.0237	துசந்த வெல்லப்பலி	780421398V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.1:87 <i>6</i>	і т —
		50/5, ரிச்மன்ட் கந்த, காலி.				சேவக	
						உரித்திற்கும்,	
						இலங்கை	
						வங்கியின்	
						இல. 119	
						மற்றும்	
						5/3/2016	
						திகதி	
						அடகிற்கு உட்பட்டது.	
1.87	0.0428	காலி மா - நகர சபை	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	<u> </u>	பாதை
1.99	0.0097	மொஹமட் மஹ்ரூப் நெஸ்ரீன்	736090090V	முழு வது ம்	1வது வகுப்பு	ரசீரதுல் நஜீமா	•
1.00	0.0001	ஷானாஸ்	, 00000000	முழுவதும	1929, 920,24	_ற ு தேதும் ஹுசேனின்	
		15/1ஏ, பள்ளி மாவத்தை, கந்தேவத்த	:			ஹ - சேல்ரின் சீவிய	
		காலி.	''			உரித்திற்க <u>ு</u>	
						உட்பட்டது.	
1.112	0.0242	காலி மா - நகர சபை	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	<u>_</u>	பாதை
1.114	0.0110	ஹுசெய்ன் லாபீர் பாத்திமா ஷிஹாரா	197253901048		1வது வகுப்பு	கா.து.இல.1:112	•
		13 பீ, பள்ளிபாதை, கந்தேவத்த,		சுடூ-அ-		அணுகுவழி	
		காலி.				மற்றும் வேறு	
						<i>ட்</i> த த சேவக	
						உரித்திற்கு	
						உட்பட்டது.	
1.125	0.0252	காலி மா - நகர சபை	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	பாதை
1.140	0.0078	காலி மா - நகர சபை	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	பாதை
1.154	0.0106	காலி மா - நகர சபை	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	பாதை
1.157	0.0476		-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	கந்தேவத்த
	0.0476	காலி மா - நகர சபை காலி மா - நகர சபை	-			-	8

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021.12.04 ஆந் திகதிய 2257/07 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0231 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் காலி மாவட்டத்தில், பட்டினமும் சூழலும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 97 பீ - மடபாதல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மடபாதல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810036 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:6, 1:9, 1: 10, 1:15, 1: 16, 1: 17, 1: 35, 1:45, 1: 49, 1: 58, 1:187, மற்றும் 1:205 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா, காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2023 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 08 ஆம் திகதி.

			•	அட்டவணை				
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	ம் விஸ்தீ, (ஹெக்ட		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	ப உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திரும்
							பற்றிய விபரங்கள்	பின் விபரங் கள்
1:06	0.0248		ஹமட் பஷீர் மொஹமட் சினான் மடபாதல, காலி.	802072716V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.1:7ன் அணுகுவழி மற்றும் வேறு சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:09	0.0166	•	ஹமட் சலீம் ஹுசைர் 2 வது ஒழுங்கை, மடபலாத, லி.	196234610013	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:10	0.0338		ஹமட் சலீம் ஹுசைர் 2 வது ஒழுங்கை, மடபலாத, காலி	196234610013).	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:15	0.0018		ஹமட் நர்லின் சீனதுல் பர்சானா ஏ, ஸ்டில் பாதை, காலி.	198279902470	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:16	0.0161		ஹமட் நர்லின் சீனதுல் பர்சானா ஏ, ஸ்டில் பாதை, காலி.	198279902470	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:17	0.0352		ஹமட் நர்லின் சீனதுல் பர்சானா ஏ, ஸ்டில் பாதை, காலி.	198279902470	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	-
1:35	0.0097		ஹமட் ஹுசைன் சித்தி ஜேமின் , ஸ்டில் பாதை, காலி.	748112359V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.1:18ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	_

காணித்	விஸ்தீரக ——— ஹெக்டம	_ காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள அட்டை	இடத்தின்	ப உரித்தினது வகுப்பும்	வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத்	அல்லது தனியாருக்
காணித் துண்டின் (_ காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள அட்டை	இடத்தின்			
துண்டின் <i>(</i>	—— ஹேக்டம		-, அட்டை	<i>ω, , ,</i>	வகுப்பும்	ஈடு. குக்	o .
	(ஹெக்டம்	பார்) முகவரியும்	,	00		יפנש נייט	குரிய சட்டங
இல.			இல.	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
			3/60.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:45	0.0246	மொஹமட் ஹுசைன் சித்தி மசீயா	197460401462	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.1:85ன்	_
		67/5 சீ, கிறிப்ஷ் பாதை, காலி.				அணுகுவழி	
						மற்றும் வேறு	
						சேவக உரித்து	
						உட்பட்டதும்,	
						அப்துல் வடூட்	
						அயேசா	
						உம்மாவின்	
						சீவிய	
						உரித்திற்கு	
						உட்பட்டது.	
1:49	0.0236	மொஹமட் நிசார் பாத்திமா முசீனா 67/4, கிறிப்ஷ் பாதை, தங்கெதர பாதை, காலி.	927734001V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	_
1:58	0.0206	மொஹொமட் மஹ்ரூப்	611312296V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.1:50ன்	
		 மொஹொமட் லாபீர்		039	<i>y</i> 0 1	அணுகுவழி	_
		— 67/4 ஏ, கிறிப்ஷ் பாதை, காலி.				ம ற்று ம்	
						் வேறு சேவக	
						உரித்திற்கு	
						உட்பட்டது.	
1:187	0.1019	கபுருஹாமி படல்கே ரமனீ	605851266V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
		இல.46, மடபலாத, II ஒழுங்கை, காலி					
1:205	0.0170	கயான் கீத் வனசிங்க 26/1,	793310790V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
		யூ. ஏ. சைமன் த சில்வா மாவத்தை,					
		மடபலாத, காலி.					
EOG 08 - 0102/	/3						

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021.12.04 ஆந் திகதிய 2257/07 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0229 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் காலி மாவட்டத்தில், பட்டினமும் சூழலும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 96 பீ - கல்வடுகொட கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மடபாதல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810044 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 05 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:1, 1:2, 1:5, 1:7, 1:9, 1:19, 1:21, 1:22, 1:30, 1:31, 1:32, 1:35, 1:36, 1:37, 1:38, 1:42, 1:43, 1:44, 1:46, 1:47, 1:49, 1:50, 1:58, 1:64, 1:68, 1:84, 1:85, 1:46, 1:90,

பகுதி III - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2023.08.11

மற்றும் 1 : 91 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

			அட்டவணை				
						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	
தாள் மற்றும் -	விஸ்தீரணம்		தேசிய		ப <i>உரித்தினது</i>		, ,
காணித்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	<i>இடத்தின்</i> -	வகுப்பும் -	ஈடு, குத்	குரிய சட்டா
துண்டின்	(ஹெக்டயா	r்) முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
இல.			இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
						கட்டளை	, ,, ,
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	ர் கள்
1:01	0.0585	காலி மா - நகர சபை	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	பாதை
1:02	0.0194	காலி மா - நகர சபை	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	பாதை
1:05	0.0026	தனியார்	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	கா.து.இல.1:9 வ்
							பிரவேசத்திற்கு
1:07	0.0046	தனியார்	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	கா.து.இல.1:6
							மற்றும் 1:8 ன்
							பிரவேசத்திற்கு
1:09	0.0196	சந்தர மரக்கலகே டல்ஷி த சில்வா	196459901672	! முழுவதும்	1வது வகுப்பு	பிரதேச	_
		99/4, ஹியுமிஷ் பாதை,				அபிவிருத்தி	1
		கல்வடுகொடை, காலி.				வங்கியின்	
						இல. 7278	
						மற்றும்	
						2020/12/08	
						திகதி	
						அடகிற்கும்,	
						கா.து.இல.05	
						அணுகுவழி 	
						மற்றும் வேற க	U
						சேவக 	
						உரித்திற்கு உட்பட்டது.	
1:19	0.0056	தனியார்		404001EU	1வது வகுப்பு	உடபடடது.	கா.து.இல.1:16
1.13	0.0000	தனாயா	-	முழுவதும்	ரவது வகுப்பு	- 1·1	ு கா.து.ஜுல். 1. 10 7, மற்றும் 1:18வ்
						1.1	ா, மற்றும் 1.10‰ பிரவேசத்திற்கு
1:21	0.0543	ஹதரசிங் கமகே அருணா	196079003891	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	அரச அடகு	_ப ர் வை அதிற்கு
	2.0010	99/13, ஹியுமிஷ் பாதை, காலி	. 3007 0000001	<u> சு</u> சூன்ன		அர ் அ ட்கு மற்றும்	_
		- · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·				ஆலோசனை	т
						வங்கியின்	
						இல. 620	
						∞ ,⊸ ம ற்று ம்	
						2010/03/30	
						திகதி,	
						இல. 671	

		அட்	டவணை (தொட	_ர்ச்சி)			
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரன ————————————————————————————————————	- காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரி. இடத்தின் விஸ்தீரணம்	ப உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருட பின் விபரங்
						மற்றும் 2010/03/03 திகதி, மற்றும் இல. 892 மற்றும் 2012/03/01 திகதி அடகிற்கு	35011
1:22 ().0517	ரூபசிங்க ஆரச்சிகே சுரேஷ் பிரியதர்ஷன 99/20 ஏ, ஹியுமிஷ் பாதை, கல்வடுகொடை, காலி.	811875112V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:30 ().0234 <u> </u>	இந்திரஜித் வீரமன் 10/சீ, தேவசுரேந்திர பெதெச, காலி.	652601618V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.31ன் அணுகுவழி மற்றும் வேறு சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	т _
1:31 ().0141	தனியார்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு		கா.து.இல.1:28 9 மற்றும் 1:30ன் பிரவேசத்திற்கு
1:32 (0.0098	தனியார்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு		கா.து.இல.1:33 மற்றும் 1:34ன் பிரவேசத்திற்கு
1:35 ().0248 ₉	ஹல்வல கமகே சுனில் 6/பீ, தேவசுரேந்திர மாவத்தை, கல்வடுகொடை, காலி.	551371336V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:36 0).0269 9	ஹல்லல கமகே பியசிரி 6/ஏ, தேவசுரேந்திர மாவத்தை, கல்வடுகொடை, காலி.	593580920V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	இலங்கை வீடு அபிவிருத்தி அடிப்படை வங்கியின் இல. 4055 மற்றும் 1998/03/11 திகதி அடகிற்கும், நாகரிக அபிவிருத்தி அதிகார	_

உட்பட்டது.

------₋₋₋. _ முழுவதும் 1வது வகுப்பு _ பாதை

			அட்டவணை (தொடர்	ச்சி)			
தாள் மற்றும காணித் துண்டின் இல.	் விஸ்தீர — (ஹெக்ட	—		உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	ப உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டா களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திரும பின் விபரங்
1:37	0.0316	பதீகம கம் ஆசாரிகே மஹேஷ் ஜ இல.02, தேவசுரேந்திர மாவத்எ கல்வடுகொடை, காலி.		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	நிர்வந்தி ஒப்பந்தத்திற்கு உட்பட்டது. சீ/ச சனச அபிவிருத்தி வங்கியின் இல. 476, 2008/02/05 திகதி மற்றும் இல. 558, 2008/09/08 திகதி	-
1:38	0.0114	தனியார்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	அடகிற்கு உட்பட்டது. -	கா.து.இல.1:18 1:19,1:40, 1:39,1:41, மற்றும் 1:42ன்
1:42	0.0382	டிகாவல படல்கே சரத்சந்திர வேறு பெயர் - த்ரிகாவல படல் சரத்சந்திர இல.1/2, தேவசுரேந்திர பெதெ கல்வடுகொடை, காலி.		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பிரவேசத்திற்கு –
1:43	0.0278	விஜேதீர ஜயவர்தன கோரளை விதானகே பியுமி பூர்னிமா இல. 86 1/1, டீ.ஜே. விமலசுரேந்திர மாவத்ன		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.14ல் அணுகுவழி மற்றும் வேறு சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	т _
1:44	0.0353	ஹிரன்தயா உதயானி தேவாலே 95, ஹியுமிஷ் பாதை, டீ.ஜே.விமலசுரேந்திர மாவத்னை கல்வடுகொடை, காலி.		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	ஆடபட்டது. இலங்கை வங்கியின் இல. 963, 2016/12/02 திகதி அடகிற்கு	_
1:46	0.0456	அம்பன படல்கே செனவிரத்ன 91, ஹியுமிஷ் பாதை, கல்வடுகொடை, காலி.	500725540V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	உடபட்டது. காலி மா - நகர சபையின் நிர்வந்தி ஒப்பந்தத்திற்கு	

1:47 0.0839 காலி மா - நகர சபை

			عادد	வணை (தொடர்	551)		2	0.09
தாள் மற்றும் எ	் விஸ்தீ,		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்			ப உரித்தினது 		விசேட அல்லது தனியாருக்
காணித் துண்டின் இல.	(ஹெக்ப		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	அடையாள அட்டை இல.	இடத்தின் விஸ்தீரணம்	வகுப்பும் இயல்பும்	ஈடு, குத் தகை தடுப்புக்	குரிய சட்டங களுள் எவ் வகைக்கும்
							கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அமைந்திரும பின் விபரங் கள்
1:49	0.0021	காலி	மா - நகர சபை		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	சீமெ	ந்து வடிகான்
	0.0359	கீஓே இவ	யா - நகர சணப ய ஏகநாயக்க கமல்ஜீவ ல.01, தேவசுரேந்திர மாவத்தை, வடுகொடை, காலி.	732760156V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_ சம்ம கீஓய ஏகநாயககே டிக்ஷன் மற்றும் மஹமத ஆரச்சிகே ரம்யா என்பவர்களின் இச் சொத்தின் கூலி லாபம் மற்றும் வருமானம் சீவிய காலம் வரை உரித்துடைய நிபந்தனைகளுக்கு	<u> </u>
1:58	0.0014	காலி	மா - நகர சபை		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	ந்து வடிகாண்
	0.0238		மா - நகர சபை	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு		த்து வடிகாண்
	0.0204		மா - நகர சபை	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு		। பாதை
1:84	0.0918	ஹல்	வல கமகேய் ரூபாலி ஹியுமிஷ் பாதை, காலி.	582100675V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
	0.0016	காலி	மா - நகர சபை	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_ சீமெ	ந்து வடிகாண்
	0.0183	89,	வல கமகேய் ரூபாலி ஹியுமிஷ் பாதை, காலி.	582100675V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	_
1:90	0.0196	சது	ரொட்ட கமகே ஜயவிந்தி ரங்கி சோமசிரி ரீ, ஹியுமிஷ் பாதை, காலி.	198680400017	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	-
1:91	0.0416	தொட	_வத்தகே நலனீ த சில்வா ஏ, ஹியுமிஷ் பாதை, காலி.	577641374V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	வழக்கறிஞர் எம்.என்.ஜீ.	_
							ராஜபக்ஷவினா எழுதப்பட்ட இல.2839	ΰ
							மற்றும் 2020/12/01	
							திகதி குத்தகை	
							பத்திரத்தின்	
							 நிபந்தனைகளுக்கு	
							. , , . உட்பட்டது.	
	0.0289	காலி	மா - நகர சபை	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	பாதை
	0.0006		மா - நகர சபை	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_ சீமெ	ந்து வடிகான்
1:99	0.0029	காலி	மா - நகர சபை	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_ சீமெ	ந்து வடிகான்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021.12.04 ஆந் திகதிய 2257/07 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0230 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் காலி மாவட்டத்தில், பட்டினமும் சூழலும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 96 பீ - கல்வடுகொட கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மடபாதல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810044 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 07 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:33, 1:45, 1:46, 1:57, 1:62, 1:72, 1:73, 1:75, 1:87, 1:88, 1:89, 1:91, 1:92, 1:105 மற்றும் 1 : 108 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2023 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 08 ஆம் திகதி.

		4	அட்டவணை				
தாள் மற்றும காணித் துண்டின் இல.	ம் விஸ்தீரம ————————————————————————————————————	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிம இடத்தின் விஸ்தீரணம்	ப உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங்
1:33	0.0143	அல்க வத்தகே சஞ்ஞீவ சிரிவர்தன இல.18,தேவசுரேந்திர மாவத்தை, கல்வடுகொடை, காலி.	872524134V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	-
1:45	0.0046	தனியார்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு		கா.து.இல.1:46 மற்றும் 1:47 ன் பிரவேசப்பாதை
1:46	0.0293	தொன்சேகர படல்கே கருணாதாச இல.18/4 ஏ, தேவசுரேந்திர மாவத்தை, கல்வடுகொடை, காலி.	473133555V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.1:31 மற்றும் 1:45 ன் அணுகுவழி நீர், மின் இணைப்பு அனைத்து சேவ உரித்திற்கும் உட்பட்டது.	-
1:57	0.0256	கொத்திகொட கங்கானம்கே அநுர கமலசிரி 120, விஸ்கம் பாதை, கல்வடுகொடை, காலி.	196828600901	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:62	0.0466	முணசிங்க சவனி நிமந்திகா த சொய்சா இல. 126, விஸ்கம் பாதை, கல்வடுகொடை, காலி.	198881901380	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-

							காணி	விசேட
							வழக்கிற்கு	அல்லது
தாள் மற்றும்	விஸ்தீர	ணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	ப உரித்தினது	g <u>உட்பட்ட</u>	தனியாருக்
காணித்	-	_	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங
துண்டின்	(ஹெக்ட	யார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	<i>தகை</i>	களுள் எவ்
இல.				இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
							கட்டளை	அமைந்திரும
							பற்றிய	பின் விபரங்
							விபரங்கள்	கள்
1:72	0.0191	சல்வ	பதுர ஆசாரிகே நுவன்	783073552V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	செலான்	_
		@ (ல.134, விஸ்கம் பாதை,				வங்கியின்	
		கல்	வடுகொடை, காலி.				இல. 24	
							மற்றும்	
							2015/11/02	
							திகதி	
							 அடகிற்கு	
							-, உட்பட்டது.	
1:73	0.0580	மாவ	ிட கமகே குமார பத்ம விஜேசிங்க	640812303V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
			ல. 101, கல்வடுகொடை, காலி.			0 0 .	வங்கியின்	
							இல. 1129	
							மற்றும்	
							2021/04/20	
							திகதி	
							அடகிற்கும்	
							வக்கில் ஏ.எம்.எம்.	
							தில்ஹானியின்	
							எழுதப்பட்ட	
							இல. 87	
							மற்றும்	
							2021/04/01	
							திகதி	
							குத்தகை	
							பத்திரத்தின்	
							நிபந்தனைகளுக்கு	
							உட்பட்டது.	
1:75	0.0239	சதுர	ரந்திக ஹெட்டிஆரச்சி	198229903915	் முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
		2 9	ல.136, விஸ்கம் பாதை,					
		கல்	வடுகொடை, காலி.					
1:87	0.0332		ன்கடுவே கம்மல மேஸ்த்ரிகே	567360750V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
			தியா					
		@ (ல.16 ஏ, தேவசுரேந்திர மாவத்தை,					
			வடுகொடை, காலி.					
1:88	0.0268	தெவ்	0பே சித்ராசாரிகே நிலங்க	752620083V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	தெல்பவித்ர	_
		நி	<u></u> yுக்ஷன்				ஆவாரிகே	
			ல.14/1, தேவசுரேந்திர மாவத்தை,				குணபாலவின்	
		கல்	വடுகொடை, காலி.				சீவிய	
							உரித்திற்கும்	
							வக்கில் மதுப	
							சதுரங்க	
							ஹெட்டிகமவினால்)
							எழுதப்பட்ட	
							இல.361	
							மற்றும்	

பகுதி III - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2023.08.11

						காணி	விசேட
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	் விஸ்தீரம் ——— (ஹெக்டம்	–	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	ப உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
						2015/06/05 திகதி குத்தகை பத்திரத்தின் நிபந்தனைகளுக்	(Æ
						தங்தனைகளுக உட்பட்டது.	9
1:89	0.0279	மஹரம்ப மாஹாசாரிகே பந்துல இல.14, தேவசுரேந்திர மாவத்தை, கல்வடுகொடை, காலி.	197514502659	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	_
1:91	0.0009	- தனியார்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	கா.து.இல.1:88 மற்றும் 1:92 ன் பிரவேசத்திற்கு
1:92	0.0084	தஓவிட மத்துமாகே ரூபசிங்க இல.14/1ஏ, தேவசுரேந்திர மாவத்தை காலி.	600991868V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	-
1:105	0.0270	பிரசான் பிரின்சிலி பதீகம இல.113 ஏ, விஸ்கம் பாதை, கல்வடுகொடை, காலி.	750962580V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	_
1:108	0.0465	 ரியென்சி பிரியந்தி த சில்வா தேநுவர அயேசா நெதாஜி தேநுவர ஹியுமிஷ் பாதை, காலி. 	502041495V 858454212V	முழுவதும் சம உரித்து	1வது வகுப்பு	சுனிலா தேனுவ என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	у _

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021.10.26 ஆந் திகதிய 2251/27 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0225 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் காலி மாவட்டத்தில், பட்டினமும் சூழலும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 96 - கும்பல்வெல்ல தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கும்பல்வெல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810045 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1: 36, 1:44, 1: 48, 1:49, 1:50, 1:51, 1:52 மற்றும் 1 : 68 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

			அட்டவணை				
						<i>காணி</i>	விசேட
			Ø 0	2 2	2: 2	வழக்கிற்கு 	அல்லது ்
தாள் மற்றும் 	் விஸ்தீர		தேசிய		ப உரித்தினது 	<i>உட்பட்ட</i> -≎ -÷	தனியாருக் ::
காணித்	(O = = ±.	— காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் :	அடையாள	<i>இடத்தின்</i> வல்லசீ	வகுப்பும்		குரிய சட்டங்
துண்டின்	(ஹெக்ட	_யார்) முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
இல.			இல.			<i>தடுப்புக்</i> ·	வகைக்கும்
							அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:36	0.1098	தாம்புர ஹேவகே பத்மா இல.140, ரிச்மன்ட் கந்த பாதை, காலி.	488311433V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	
1:44	0.0542	ு. ஜயலத் கங்கானம்கே தோன பிரியந்தி	676001050V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	வக்கில் ஏ.ஏ.சீ.	_
		ு பந்துமதீ சிரிவர்தன				ஜீவந்தியினால்	
		 இல.20, கல்கெடிய பாதை,				இல. 239 மற்றுப்	b
		வெகுணுகொடை, காலி.				எழுதப்பட்ட	
						2021/01/07	
						திகதி குத்தகை	
						பத்திரத்தின்	
						நிபந்தனை	
						களுக்கு	
						உட்பட்டது.	
1:48	0.0244	நயன காந்த சன்னசூரிய	652730876V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.1:50ல்	iт _
		இல.16 பீ, கல்கெடிய பாதை, காலி.				அணுகுவழி	
						சேவக	
						உரித்திற்கு	
						உட்பட்டது.	
1:49	0.0268	கமனீ சன்னசூரிய	617740265X	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.1:50ல்	iт _
		இல.16/1, கல்கெடிய பாதை, காலி.				அணுகுவழி சேவக	
						உரித்திற்கு	
						உட்பட்டது.	
1:50	0.0081	தனியார்	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு		ா.து.இல.48, 9,51 மற்றும்
							52ன்
							ரவேசத்திற்கு
1:51	0.0237	யமுனா நிரஞ்ஞலா சன்னசூரிய	635490675V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.1:50ல்	л _
		இல.16, கல்கெடிய பாதை,				அணுகுவழி	
		கும்பல்வெல்ல, காலி.				சேவக	
						உரித்திற்கு	
						உட்பட்டது.	
1:52	0.0244	பிரியங்கா சன்னசூரிய	717081021V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.1:50ல்	.
		இல.16/2, கல்கெடிய பாதை, காலி.				அணுகுவழி சேவக	
						உரித்திற்கு	
						உட்பட்டது.	
1:68	0.0383	புத்திக கயான் மல்வென்ன இல.10, டெம்பலர்ஸ் பாதை,	851840532V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	-
		களுவெல்ல, காலி.					

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021.12.28 ஆந் திகதிய 2260/29 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0233 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் காலி மாவட்டத்தில், பட்டினமும் சூழலும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 96 - கும்பல்வெல்ல தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கும்பல்வெல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810045 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:2, 1:3, 1:24, 1:25, 1:26, 1:29, 1:31, 1:32, 1:33, 1:43, 1:53, 1:57, 1:76, 1:83, 1:116, 1:117, மற்றும் 1 : 119 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்து கின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா, காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2023 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 08 ஆம் திகதி.

			9			காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
தாள் மற்றும்	விஸ்தீர	ணம் சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	u உரித்தினது	ı <u>2 i ui L</u>	தனியாருக்
காணித்		—	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
துண்டின்	(ஹெக்ட	யார்) முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
இல.			இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:02	0.0341	காலி மா - நகர சபை	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_ ஸ்ரீ ரே	வத மாவத்தை
1:03	0.1611	காலி மா - நகர சபை	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_ கல்	கெடிய பாதை
							பகுதி
1:24	0.0227	புவனெக மலிந்த ஏகநாயக்க இல.26, ஸ்ரீ ரேவத மாவத்தை,	198435903739	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.1:26ன் அணுகுவழி	_
		வெகுனகொடை பாதை, காலி				புதூடு- <u>சூ</u> மற்றும் வேறு	
		9				<i>உ</i> து த சேவக	
						உரித்திற்கு	
						உட்பட்டது.	
1:25	0.0162	கங்சாவகே பிரதீபா தமயந்தி	808293390V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.1:26ன்	_
		26 ஏ, ரேவத மாவத்தை, காலி.				அணுகுவழி	
						மற்றும் வேறு	
						சேவக உரித்திற்கு	
						உட்பட்டது.	
	0.0328	காலி மா - நகர சபை	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	பாதை
1:29	0.0299	அலுத்வல ஆசாரிகே சமிந்த பிரியங்கர 22, ரேவத மாவத்தை, ஹீன்பெந்தல, காலி.	700160963V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:31	0.0307	விஜேசேகர தஹநாயக்க சிரிபால 22/1, ரேவத மாவத்தை, ஹீன்பெந்தல, காலி.	523335499V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.1:26ன் அணுகுவழி மற்றும் வேறு சேவக உரித்திற்கு	-
						உட்பட்டது.	

III മൊටස - ශූී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට් පනුය - 2023.08.11 பகுதி III - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2023.08.11

			٦٠٠	.வணை (தொடர்	,		<i>காணி</i>	விசேட
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	் விஸ்தீர —— (ஹெக்ட	— காற	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் ர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	ப உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக்	வாசேட் அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:32	0.0246	22/2, G	ிர பள்ளிய குருகே ரவத மாவத்தை, பந்தல, காலி.	196834600362	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.1:26ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	т _
1.33	0.0338		் லியனகே சோமசிரி ரவத மாவத்தை, காலி.	453361080V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	உடபட்டது. கா.து.இல.1:26ன் அணுகுவழி மற்றும் வேறு சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	
1:43	0.0330	இல. 22	ிகே பியசேன 2/2ஏ, ரேவத மாவத்தை, பந்தல, காலி.	530522881V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.1:26ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	т _
	0.0733 0.1180	தனன்ஜு	- நகர சபை ப ஜயலால் பண்டித , கல்கெடிய பாதை, காலி.	- 643461536V		1வது வகுப்பு 1வது வகுப்பு		பாதை –
	0.0259 0.0006		- நகர சபை - நகர சபை	- -		1வது வகுப்பு 1வது வகுப்பு		பாதை சிமெந்து
1:116	0.0161	சோமர	ச்சி இந்திகா லக்மினி த்ன ல்கெடிய பாதை, காலி.	197654000546	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து. இல.1:117ன் அணுகுவழி மற்றும் வேறு சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	வடிகாண் –
1:117	0.0020		தனியார்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து. இல.1:115, மற்றும் 1:116 ன்
1:119	0.1510	காலி மா	- நகர சபை	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	- -	ரவேசத்திற்கு கல்கெடிய குறுக்கு பாதையின் பகுதி

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021.10.26 ஆந் திகதிய 2251/27 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0224 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் காலி மாவட்டத்தில், பட்டினமும் சூழலும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 96 - கும்பல்வெல்ல தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கும்பல்வெல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810045 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1: 03, 1: 04, 1: 21, 1: 23, 1: 24, 1: 28, 1:35,1: 41, 1: 42, 1: 43, 1: 45, 1: 51, 1: 61, 1: 67, 1:68, 1:69,1: 72,1: 77, 1: 81:1: 82, 1: 85, 1: 87 மற்றும் 1 : 121 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ள வாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 08 ஆம் திகதி.

ரிச்மன்ட் கந்த, காலி.

				அட்டவணை				
தாள் மற்றும் காணித்	் விஸ்தீ! 		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள	உரித்துக்குரிய இடத்தின்	ப உரித்தினது வகுப்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங
காணத துண்டின் இல.	 (ஹெக்ப		காராகளை முழுப் பெயாகளும் முகவரியும்	அட்டை இல.	விஸ்தீரணம்	வ குப்பும் இயல்பும்	தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	தளம் சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப பின் விபரங்
1:03	0.0306	191	ிகா அமரசேன , கல்கெடிய பாதை, .எம். தஹநாயக்க மாவத்தை, காலி	665390969V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:04	0.0238	தயாவ	பதீ விக்ரமநாயக்க ஏ, ரிச்மன்ட் கந்த பாதை, காலி	408151066V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு		-
	0.0510	இந்	தனியகே கோலித பிரசன்ன திரபால . 07, கல்கெடிய பாதை, காலி.	680312494V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.1:1 ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கும் இந்துருவகே ஜயவதீ இந்திரபால என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு	-
1:23	0.0986	ரவி <u>ற</u>	கடுவ கமகே ருக்மன் ந்திரஜித் நம்புவசம் .09, கல்கெடிய பாதை,	591691260V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-

						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	் விஸ்தீர —— (ஹெக்ட	— காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிம இடத்தின் விஸ்தீரணம்	ப உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
						வ/பரங்கள்	<u> </u>
1:24	0.0195	அபேவிக்ரம லியனஆரச்சிகே வினீதா இல. 39, வெகுனகொடை ஒழுங்கை, காலி.	615770361V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:28	0.1891	 ஹேது நுவன் நானயக்கார 377/டீ 3, பன்சல பாதை, தலவதுகொடை. நேதா நிபுன நானயக்கார 73 ஏ, வோட் பெதெச, கொழும்பு 07. 	197403700804 762451697V	முழுவதும் சம உரித்து	1வது வகுப்பு	_	-
1:35	0.0497	மஹேந்திர நாரங்கொட சதர்ன் ப்ளய்வுட், லுபுதுவ, காலி.	196727500520	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.1:22ன் அணுகுவழி மற்றும் வேறு சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:41	0.0265	கலேஹே ஜாகொடகே ரஞ்சித் நிசாந்த 187/17, எஸ்.எச். தஹநாயக்க மாவத்தை, காலி.	741550423V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	மஹதுரகே இனோகா ஜயசேனவின் சீவிய உரித்திற்கும் கா.து.இல.1:43 ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு	-
1:42	0.0147	மஹதுரகே இனோகா ஜயசேன 187/17, எஸ்.எச். தஹநாயக்க மாவத்தை, காலி.	736162296V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	டட்டது. மஹதுரகே கெழும் ஜயசேன மற்றும் மஹதுரகே ருவன் ஜயசேனவின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:43	0.0040	தனியார்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு		பு.இல.1:41 ன் ரிவேசத்திற்கு
1:45	0.0283	உடுவக ஹேவகே தனுஷ்க ரொஷான் உடுவக 187/12, ரிச்மன்ட் கந்த பாதை, காலி	821973945V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:51	0.0519	வல்கமகே லசித செரித் வல்கம 7/9 பீ, சிரிபஞ்ஞலங்கார மாவத்தை, ஹீன்பெந்தல, காலி.	872823921V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.1:30, 1:48,1:52 ன் அனைத்து அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு	-

						காணி	விசேட
தாள் மற்றும் காணித்	விஸ்தீரம் ———	ணம் சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் — காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள	உரித்துக்குரிய இடத்தின்	ப உரித்தினது வகுப்பும்	வழக்கிற்கு ப உட்பட்ட ஈடு, குத்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங
துண்டின் இல.	(ஹெக்ட		அட்டை இல.	விஸ்தீரணம்		தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங்
1:61	0.0588	புஷ்பா கமனி விதானவசம் இல.50/2, கல்கெடிய பாதை, ஹீன்பெந்தல, காலி.	617830671V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	-
1:64	0.0149	தனியார்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து.இல.1:63 1:65,1:66, மற்றும் 1:67ன் பிரவேசத்திற்கு
1:67	0.0858	பிரியங்கி அநுருத்திகா வீரரத்ன இல.20, கல்கெடிய குறுக்குப் பாதை, ஹீன்பெந்தல, காலி.	645331508V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	வீடு அபிவிருத் அடிப்படை வங்கியின் இல. 1400 மற்றும் 1992/09/18 திகதி அடகிற்கு உட்பட்டது.	
1:68	0.1066	நயனீ பிரியங்கிகா வீரசிங்க 18, கல்கெடிய குறுக்குப் பாதை, காலி.	768221880V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:69	0.0803	மாவடவிலகே சேன 14, கல்கெடிய குறுக்குப் பாதை, ஹீன்பெந்தல, காலி.	195835801391	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:72	0.0038	தனியார்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து.இல.1:71 மற்றும் 1:73ன் பிரவேசத்திற்கு
1:77	0.0220	தனியார்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து.இல.1:70 1:73,1:74, 1:75 மற்றும் 1:76 ன் பிரவேசத்திற்கு
1:81	0.0034	தனியார்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து.இல.1:79 மற்றும் 1:80ன் பிரவேசத்திற்கு
1:82	0.0119	தனியார்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	ர.இல.1:83, 1:84 5 மற்றும் 1:86ன் பிரவேசத்திற்கு
1:85	0.0250	வெலிவிட சாயக்காரகே பிரசாத் துமிந்த 04, கல்கெடிய குறுக்குப் பாதை, ஹீன்பெந்தல, காலி.	s 892962057V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.1:82 அனைத்து சேவ உரித்திற்கு உட்பட்டது.	ன் _
1:87	0.0080	தனியார்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	எ.து.இல.1:91ன் பிரவேசத்திற்கு
1:121	0.0069	தொன் விஜேவிக்ரம நந்தன குமார 173/9பீ, பஞ்ஞலங்கார மாவத்தை, ரிச்மன்ட்கந்த பாதை, காலி.	703531679V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-

EOG 08 - 0102/8

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.03.12 ஆந் திகதிய 2270/77 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0243 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் காலி மாவட்டத்தில், பட்டினமும் சூழலும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 96 - கும்பல்வெல்ல தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கும்பல்வெல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810045 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:1, 1:2, 1:7, 1:36, 1:43, 1:62, 1:69, 1:70, 1:71, 1:72, 1:73, 1:74, 1:80, 1:146, 1:165, 1:194, 1:199, 1:204, மற்றும் 1 : 210 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித் துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா, காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2023 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 08 ஆம் திகதி.

			9				
தாள் மற்றும்	விஸ்தீரண	ரம் சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	ப உரித்தினத <u>ு</u>	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட	விசேட அல்லது தனியாருக்
காணித் துண்டின் இல.	 (ஹெக்டய	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் ரர்) முகவரியும்	அடையாள அட்டை இல.	இடத்தின் விஸ்தீரணம்	வகுப்பும் இயல்பும்	ஈடு, குத் தகை தடுப்புக்	குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும்
<i>ω</i> ,			227			<i>கட்டளை</i>	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:01	0.2693 a	நாலி மா - நகர சபை	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_ ശ്ര	[?] பஞ்ஞலங்கார மாவத்தை
1:02	0.4323 a	நாலி மா - நகர சபை	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	எஸ்.எச். தஹநாயக்க மாவத்தை
1:07	0.0005 a	நாலி மா - நகர சபை	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	சிமெந்து வடிகாண்.
1:36	0.1361 a	sாலி மா - நகர சபை	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	, ஒசனகொடை ஒழுங்கை பகுதி
1:43	0.0618	மெத்தானந்த விஜேசுரேந்திர 18/8, ஹீன்பெந்தல, ஸ்ரீ பஞ்ஞலங்கார மாவத்தை, காலி.	195434301885	் முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.1:29ல் அணுகுவழி மற்றும் வேறு சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	
1:62	0.0207 á	நாலி மா - நகர சபை	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	பாதை
1:69	0.0124	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:70	0.0133	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:71	0.7147	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:72	0.0176	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரண. ——— (ஹெக்டயா	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிம இடத்தின் விஸ்தீரணம்	ப உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங்
1:73	0.0139	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:74	0.0329	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:80	0.0282	காலி மா - நகர சபை	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	பாதை
1:146	0.0101	காலி மா - நகர சபை	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	பாதை
1:165	0.0427	காலி மா - நகர சபை	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	பாதை
1:194	0.0375	காலி மா - நகர சபை	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	பாதை
1:199	0.0246	காலி மா - நகர சபை	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	பாதை
1:204	0.0012	காலி மா - நகர சபை	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	சிமெந்து வடிகாண்
1:210	0.0929	காலி மா - நகர சபை	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	டீ.ஜே. விமலசுரேந்திர மாவத்தை பகுதி

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.01.15 ஆந் திகதிய 2262/69 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0234 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் காலி மாவட்டத்தில், பட்டினமும் சூழலும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 96 - கும்பல்வெல்ல தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கும்பல்வெல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810045 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 05 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1: 48, 1: 53, 1: 64, 1: 84, 1: 86, 1: 129, 1: 130, 1: 131, 1: 132, 1: 133, 1: 134 மற்றும் 1 : 135 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

				அட்டவணை				
தாள் மற்றும காணித் துண்டின் இல.			சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	ப உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:48	0.0320	2. பெ	ப்துல் ஹசன் மொஹமட் அத்தாஷ் எஹமட் பனீபா சித்தி மசாஹிமா	472130668V 535082782V	முழுவதும் சம	1வது வகுப்பு	-	_
			ஏ, 1வது ஒழுங்கை, ன்பெந்தல, காலி.		உரித்து			
1:53	0.0631	23,	டட லயனல் த சில்வா ஒசனகொடை 1வது ஒழுங்கை, ன்பெந்தல, காலி.	452472317V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1: 64	0.0492	ஹசந்	த களுபஹன 5,ஹேனவத்த, ஹீன்பெந்தல,	672830885V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	மக்கள் வங்கியின் இல. 4751 மற்றும் 2014/10/03 திகதி அடகிற்கும், கார்தியே புஞ்சிஹேவாகே டியுலின் சில்வா மற்றும் டியுலின் களுபஹனவின் சீவிய உரித்திற்கு	
1: 84	0.0509	ரத்	ழவ சேபாலிகா அருன காந்தி எவீர ஹீன்பெந்தல பாதை, காலி.	626590233V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	-
1: 85	0.0514	தங்க ₍ ரத்	முவ சேபாலிகா அருண காந்தி னவீர ஹீன்பெந்தல பாதை, காலி.	626590233V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
	0.0534	483 ജെ 10 ദ	ி சந்தரேகா வேரஹெர /6ஏ,(444/9), ரமியஷ் பிரனந்து மாவத்தை, வது பட்டுமக, ராவதாவத்த, ாரட்டுவ	887580987V		1வது வகுப்பு	தங்கமுவ சேபாலிகா அருன காந்தி ரத்னவீரவின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது	-
1: 129	0.0757	நா	ர மஹேந்திர த சில்வா னயக்கார , எலியட் பாதை, காலி.	591901222v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.1:130வ அணுகுவழி மற்றும் வேறு சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	ठं ग _

பகுதி III - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2023.08.11

		அட்டவ	பணை (தொடர்	ச்சி)			
தாள் மற்றும காணித் துண்டின் இல.	ைவிஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	ப உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தடை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1: 130	0.0103	தனியார்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	மி	து.இல.1:131, ற்றும் 1:129ன் ரிரவேசத்திற்கு
1: 131	2 3 4	முனி ஹேமாலி சித்ராங்கனீ ஓயசிங்க வேறு பெயர், தேமுனி ஹமாலி சித்ராங்கனீ த சில்வா 6ஏ/1ஏ, போபே குறுக்குப் பாதை, றீன்பெந்தல, காலி.	537341238V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து. இல.1: 130ன் சேவக உரித்திற்கும் மற்றும் கா.து.இல.1:133ன் காணிகளுக்கு இக் காணியூடா பிரவேசிக்கும் சேவக உரித்திற்கு),
1: 132	2 G 4	முனி ஹேமால் சித்ராங்கனீ ஓயசிங்க வேறு பெயர், தேமுனி ஹமாலி சித்ராங்கனீ த சில்வா 6 ஏ/ 1ஏ, போபே குறுக்குப் பாதை, மீன்பெந்தல், காலி.	537341238V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	– கா.த <u>.</u> ஊடு	.இல.1:131ன் இக்காணிக்கு பிரவேசிக்கும் உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1: 133	D.0218 தே சே சே 4	முனி ஹேமால் சித்ராங்கனீ ஓயசிங்க வேறு பெயர், தேமுனி ஹமாலி சித்ராங்கனீ த சில்வா 6ஏ/1ஏ, போபே குறுக்குப் பாதை, ஹீன்பெந்தல,	537341238V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	ஊடு	கா.து. இல.1:131 ன் இக்காணிக்கு பிரவேசிக்கும் உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1: 134	្យ 4 <u>១</u>	றவா கடுவந்தெனியகே டொரின்)சந்தா 6ஏ, போபே குறுக்குப் பாதை, றீன்பெந்தல, நாலி.	628232296V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1: 135).0246 தே (மீ 4	றவா கடுவந்தெனியகே டொரின் செந்தா 6ஏ, போபே குறுக்குப் பாதை, மீன்பெந்தல, ராலி.	628232296V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021.10.26 ஆந் திகதிய 2251/27 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0226 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் காலி மாவட்டத்தில், பட்டினமும் சூழலும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 96 - கும்பல்வெல்ல தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கும்பல் வெல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810045 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 06 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1: 06, 1:08, 1:48 மற்றும் 1 :109 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப் பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகோா.

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2023 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 08 ஆம் திகதி.

				அ ட்டவணை				
							காணி	விசேட
							வழக்கிற்கு	அல்லது
தாள் மற்று	ம் விஸ்த	ீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	<i>ு உரித்தினது</i>	உட்பட்ட	தனியாருக்
காணித்			காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
துண்டின்	(ஹெக்	டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
இல.				இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
							கட்டளை	அமைந்திருப்
							பற்றிய	பின் விபரங்
							விபரங்கள்	கள்
1:06	0.0021	இலி	ம்பே விதானலாகே சுதந்தி	677470356V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	மக்கள்	_
		ரே	ணுகா கம்புராவல கங்கானம்கே	670913449V	சம		வங்கியின்	
		ஜா	னக பிரியந்த ரணவீர		உரித்து		இல.1240,1241	
		41,	ஹீன்பெந்தல பாதை,				ம ற்று ம்	
		கா	જી.				2007/02/08	
							திகதி	
							அடகிற்கு	
							உட்பட்டது.	
1:08	0.0903		ம்பே விதானலாகே சுதந்தி	677470356V	000	1வது வகுப்பு	மக்கள்	_
			ணுகா கம்புராவல கங்கானம்கே	670913449V	சம		வங்கியின்	
			னக பிரியந்த ரணவீர		உரித்து		இல. 1240,1241	l
		41,	ஹீன்பெந்தல பாதை, காலி.				மற்றும் 2007/02/08	
							2007/02/00 திகதி	
							_{அட} கிற்கு	
							அட்பட்டது.	
1:48	0.0039		தனியார்	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	r.து.இல.1:46 <u>,</u>
								1:47,1:49 ன்
							ئ	ிரவேசத்திற்கு
1:109	0.0393	படுவ	பன்துடாவே கன்கானம்கே	196983202306	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
		நய	னா நிலந்தி					
		இ 6	ა.36, போபே குறுக்குப் பாதை,					
		ஹீ	ன்பெந்தல பாதை,					
		கா						
EOG 08 - 01	102/11							