



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை  
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2429/07 - 2025 මාර්තු මස 24 වැනි සඳුදා - 2025.03.24  
2429/07 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 24 ஆந் திகதி திங்கட்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

### உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு மார்ச் 04 ஆந் திகதிய 2321/77 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 71/0173 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தின் பதுளை மாவட்டத்தில், ரிதீமாலியத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 2௪ - வெலம்பலே கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வெலம்பலே கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 710030 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 5 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 2, 1 : 3, 1 : 5, 1 : 6, 1 : 8, 1 : 9, 1 : 10, 1 : 11, 1 : 12, 1 : 13, 1 : 16, 1 : 18, 1 : 19, 1 : 20, 1 : 21, 1 : 24, 1 : 25, 1 : 28, 1 : 29, 1 : 30, 1 : 31, 1 : 38 மற்றும் 1 : 39 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மீனிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை.

2025 ஆம் ஆண்டு பெப்புவரி மாதம் 6 ஆந் திகதி.



2 A

III කොටස - ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශේෂ ගැසට් පත්‍රය - 2025.03.24

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2025.03.24

அட்டவணை							
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம்  (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சூரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:1	0.0899	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	குடா ஆறு
1:2	0.1251	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	குடா ஆறு மற்றும் கந்துர ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்
1:3	0.1072	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	அதியுயர் மின்சார இணைப் புக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்
1:5	0.0712	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	வீதி
1:6	0.0967	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	பதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:8	0.3038	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:9	0.2305	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:10	0.1293	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:11	0.0198	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	வீதி
1:12	0.0348	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	பதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:13	0.5245	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:16	0.1962	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	பதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:18	0.0398	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	பதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:19	0.1093	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	வீதி
1:20	0.0040	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	பாலம்
1:21	0.1142	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	குடா ஆறு
1:24	0.0420	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	அதியுயர் மின்சார இணைப் புக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்

## அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாகக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:25	0.1080	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வீதி மற்றும் அதியுயர் மின்சார இணைப் புக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்
1:28	0.0483	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:29	0.0472	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வீதி
1:30	0.1954	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	குடா ஆறு
1:31	0.3430	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	குடா ஆறு மற்றும் பதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:38	0.0431	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:39	0.2637	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

EOG 03 - 0195