



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2397/03 - 2024 අගෝස්තු මස 12 වැනි සඳුදා - 2024.08.12

2397/03 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 12 ஆந் திகதி திங்கட்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.06.29 ஆம் திகதிய 2338/46 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 61/0175 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், கேகாலை மாவட்டத்தில், தெஹிலோவிட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 120 ஏ - ஹிகுரலகந்த மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் உடயோகம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 610544 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 3 : 1, 3 : 2, 3 : 3, 3 : 4, 3 : 5, 3 : 6, 3 : 7, 3 : 8, 3 : 9, 3 : 10, 3 : 11, 3 : 12, 3 : 13, 3 : 14, 3 : 15, 3 : 16, 3 : 17, 3 : 18, 3 : 19, 3 : 20, 3 : 21, 3 : 22, 3 : 23, 3 : 24, 3 : 25, 3 : 26, 3 : 27, 3 : 28, 3 : 29, 3 : 30, 3 : 31, 3 : 32, 3 : 33, 3 : 34, 3 : 35, 3 : 36, 3 : 37, 3 : 38, 3 : 39, 3 : 40, 3 : 41, 3 : 42, 3 : 43, 3 : 44, 3 : 45, 3 : 46, 3 : 47, 3 : 48, 3 : 49, 3 : 50, 3 : 51, 3 : 52, 3 : 53, 3 : 54, 3 : 55, 3 : 56, 3 : 57, 3 : 58, 3 : 59 மற்றும் 3 : 60 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத் மெதுர்",

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 22 ஆம் திகதி.



அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
3:1	29.2651	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வரைப்படம்
3:2	0.1432	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் குடாகலகே பாலித் விக்ரமஷீலி சமரசிங்கவின் 120 ஏ/31 பத்திரத்தின் படி உரித்திற்கு உட்பட்டது.
3:3	0.2030	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் கீழ் ஜாமுனி கெதர சுமதிரத்னவின் 120ஏ/22 பத்திரத்தின் படி உரித்திற்கு உட்பட்டது.
3:4	0.2711	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
3:5	0.1544	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் கீழ் முல்லால தேவகே விமலாவதீ இன் 120ஏ/5 பத்திரத்தின் படி உரித்திற்கு உட்பட்டது.
3:6	0.1169	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் கீழ் கனத்த படஹலகே சமன் புஷ்ப குமார இன் 120ஏ/12 பத்திரத்தின் படி பயிரிடப் பட்டுள்ளது.
3:7	0.1451	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அனுமதியின்றி வசித்தல் மற்றும் பயிரிடப் பட்டுள்ளது.
3:8	0.2663	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

කාණිත් துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாக குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
3:9	0.1394	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	யாபந்த கா.து. இல. 10 இன் கட்டிகருவினால் மிகுதியாக பயிரிடப் பட்டுள்ளது. கா.அ.க.ச.தின் கீழ் வேரகல கங்கானமலாகே தயாரத்தன் மெனிக்கே இன் 120ஏ/45 பத்திரத்தின் படி பயிரிடப் பட்டுள்ளது. கா.அ.க.ச.தின் கீழ் சுந்துஹுகருகே டேவிட்டின் 120 ஏ/23 பத்திரத்தின் படி பயிரிடப் பட்டுள்ளது.
3:10	0.1012	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் கீழ் வேரகல கங்கானமலாகே தயாரத்தன் மெனிக்கே இன் 120ஏ/45 பத்திரத்தின் படி பயிரிடப் பட்டுள்ளது. கா.அ.க.ச.தின் கீழ் சுந்துஹுகருகே டேவிட்டின் 120 ஏ/23 பத்திரத்தின் படி பயிரிடப் பட்டுள்ளது.
3:11	0.2059	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் கீழ் சுந்துஹுகருகே டேவிட்டின் 120 ஏ/23 பத்திரத்தின் படி பயிரிடப் பட்டுள்ளது. கா.அ.க.ச.தின் கீழ் தென்ன பிடியலாகே அனுலா சந்திரகாந்தி இன் 120ஏ/66 பத்திரத்தின் படி பயிரிடப் பட்டுள்ளது.
3:12	0.1012	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் கீழ் தென்ன பிடியலாகே அனுலா சந்திரகாந்தி இன் 120ஏ/66 பத்திரத்தின் படி பயிரிடப் பட்டுள்ளது. கா.அ.க.ச.தின் கீழ் தென்ன பிடியலாகே அனுலா சந்திரகாந்தி இன் 120ஏ/66 பத்திரத்தின் படி பயிரிடப் பட்டுள்ளது.
3:13	0.1327	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	யாபந்த கா.து. இல. 12 இன் கட்டிகருவினால் மிகுதியாக பயிரிடப் பட்டுள்ளது. பிரவேசப் பாறைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
3:14	0.0159	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாறைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எங் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
3:15	0.0657	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் கீழ் வேரகல கங்காணமலாகே பேமாவதியின் 120 ஏ/61 பத்திரத்தின் படி பயிரிடப் பட்டுள்ளது.
3:16	0.1012	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் கீழ் மதுரப்பெரும ஆரச்சிலாகே ஸ்ரீயானி குசுமலதா இன் 120ஏ/4 பத்திரத்தின் படி பயிரிடப் பட்டுள்ளது.
3:17	0.1550	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	யாபந்த கா.து. இல. 16 இன் கட்டிகருவின் மிகுதியாக பயிரிடப் பட்டுள்ளது.
3:18	0.0942	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
3:19	0.0155	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அனுமதியின்றி பயிரிடப் பட்டுள்ளது.
3:20	0.1644	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் கீழ் கட்டாடிகே திமுது குமார ஹரிஸ்சந்திர இல. 120 ஏ/14 பத்திரத்தின் படி பயிரிடப் பட்டுள்ளது.
3:21	0.0623	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 22 உடன் யாபந்த கா.து. இல. 20 இன் கட்டிகருவினால் மிகுதியாக பயிரிடப் பட்டுள்ளது.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
3:29	0.2023	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் கீழ் கன்னன்கர கோராலலாகே லீலாரத்ன 120 ஏ/20 பத்திரத்தின் படி பயிரிடப் பட்டுள்ளது.
3:30	0.1753	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	யாபந்த கா.து. இல. 15 இன் கட்டிகருவினால் மிகுதியாக பயிரிடப் பட்டுள்ளது.
3:31	0.0348	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
3:32	0.1585	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் கீழ் கன்னன்கர கோராலலாகே நிலந்தியின் 120 ஏ/49 பத்திரத்தின் படி பயிரிடப் பட்டுள்ளது.
3:33	0.1415	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் கீழ் மதுரப்பெரும ஆரச்சிகே ஷெல்டனின் 120 ஏ/21 பத்திரத்தின் படி பயிரிடப் பட்டுள்ளது.
3:34	0.0260	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்க்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
3:35	0.0268	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்
3:36	0.0699	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்க்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.

7 A

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)							
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
3:37	0.0851	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் கீழ் யாவிட முதியன்சேலாகே ராஜசிங்கவின் 120 ஏ/68 பத்திரத்தின் படி பயிரிடப் பட்டுள்ளது.
3:38	0.1134	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
3:39	0.1015	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் கீழ் ஹேவாவசம் புவக்பிடியகே தனுஜா கெழும் 120 ஏ/67 பத்திரத்தின் படி பயிரிடப் பட்டுள்ளது.
3:40	0.1436	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் கீழ் சுதுஹகுருகே நிமல் சந்திரசேன 120 ஏ/27 பத்திரத்தின் படி பயிரிடப் பட்டுள்ளது.
3:41	0.1140	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	யாபந்த கா.து. இல. 42 இன் கட்டிகருவினால் மிகுதியாக பயிரிடப் பட்டுள்ளது.
3:42	0.0379	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் கீழ் சமரப்புலிகே தயாவதி 120 ஏ/62 பத்திரத்தின் படி பயிரிடப் பட்டுள்ளது.
3:43	0.0140	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எங் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
3:44	0.0484	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் கீழ் வெஹை வத்த கங்கானமலாகே சஞ்ஞீவ தில்ருக்ஷி விமலசிரி 120 ஏ/63 பத்திரத்தின் படி பயிரிடப் பட்டுள்ளது.
3:45	0.0223	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் கீழ் மிகெல் பெரேரா மஹ விதானலாகே தயானந்தவின் 120ஏ/126 பத்திரத்தின் படி பயிரிடப் பட்டுள்ளது.
3:46	0.2232	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	மேலதிக பயிரிடல்
3:47	0.3014	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
3:48	0.0076	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	தெஹிஓவிட பிரதேச சபையினால் அனுமதியின்றிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.
3:49	0.1937	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அனுமதியின்றி பயிரிடப் பட்டுள்ளது.
3:50	0.0800	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அனுமதியின்றி பயிரிடப் பட்டுள்ளது.
3:51	0.2326	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	மேலதிக பயிரிடல்
3:52	0.1770	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் கீழ் பல்லே கந்தலாகே லுசியா இன் 120ஏ/79 கொடுப்பனவு பத்திரத்தினூடு உரித்திற்கு உட்பட்டது.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
3:53	0.0633	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	யாபந்த கா.து.இல. 78 இன் கட்டிகருவினால் மேலதிகமாக பயிரிடப் பட்டுள்ளது. வரைப்படம் முழுமைப் படுத்துவதற்கு. தெஹிஓவிட பிரதேச சபையினால் அனுமதி யின்றிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.
3:54	0.1313	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அனுமதி யின்றிய பயிரிடல்
3:55	0.0953	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
3:56	0.1386	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்க்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
3:57	0.0041	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் கீழ் மன்னல்லாகே சுனில் கிர்த்திரத்ன இன் 120 ஏ/19 பத்திரத்தினூடு பயிரிடப் பட்டுள்ளது.
3:58	0.0149	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் பாதை.
3:59	0.1974	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	
3:60	0.0263	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	

EOG 08 - 0140