



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை அதிவிசேஷமானது

අංක 2428/10 - 2025 මාර්තු මස 19 වැනි දින - 2025.03.19

2428/10 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு மார்ச்சு மாதம் 19 ஆந் திகதி புதன்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (I) - பொது

அரசாங்க அறிவித்தல்கள்

1978 ஆம் ஆண்டின் 41 ஆம் இலக்க, நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபைச் சட்டம்

3 ஆம் பிரிவின் கீழான கட்டளை

திருத்தப்பட்டவாறான 1978 ஆம் ஆண்டின் 41 ஆம் இலக்க நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபைச் சட்டத்தின் 3 ஆம் பிரிவின் கீழ், எனக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட அதிகாரங்களைக் கொண்டு, நகர அபிவிருத்தி, நிர்மாணத்துறை மற்றும் வீடமைப்பு அமைச்சர், அநுர கருணாதிலக்க ஆகிய நான், இதற்கான அட்டவணைவின் I ஆம் நிரலில் குறித்துரைக்கப்பட்ட பகுதியையும், அத்தகைய அட்டவணைவின் II ஆம் நிரலிலுள்ள நேரொத்த பதிலில் காட்டப்பட்டுள்ள எல்லைகளின் வரையறைகளைக் கொண்டதுமான இப்பகுதியை அபிவிருத்திக்கு பொருத்தமானதென அபிப்பிராயப்படுவதனால், அந்தப் பகுதிகளை அந்தப் பிரிவின் நடவடிக்கைகளுக்காக நகர அபிவிருத்திப் பகுதிகளாக இக்கட்டளை மூலம் பிரகடனப்படுத்துகின்றேன்.

அநுர கருணாதிலக்க (பா. உ.),

நகர அபிவிருத்தி, நிர்மாணத்துறை மற்றும் வீடமைப்பு அமைச்சர்.

நகர அபிவிருத்தி, நிர்மாணத்துறை மற்றும் வீடமைப்பு அமைச்சு,

12 ஆவது மாடி,

“செஞ்சிறிபாய்”, கட்டம்-II,

பத்தரமுல்லை,

2025, மார்ச்சு 10.



அட்டவணை

வரக்காபொல நகர அபிவிருத்தித் திட்டத்தினை ஒழுங்குபடுத்துவதற்கான புதிய திட்டமிடல் எல்லைகள்

நிரல் I

நிரல் II

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 1991.12.11ஆந் திகதிய மற்றும் இலக்கம் 692/11 கொண்ட அதிவிசேட வர்த்தமானி அறிவித்தலுக்கு அமைவாக நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபையின் அதிகார பிரதேசமாக பிரகடனப்படுத்திய சப்பிரகமுவ மாகாணத்தின், கேகாலை மாவட்ட வரக்காபொல பிரதேச சபை அதிகார எல்லையினுள் அமைந்துள்ளதுமான இலக்கம் 83 இணைக்கொண்ட தோலங்கமுவை கிராம அலுவலர் பிரிவின் அம்பேபுஸ்ஸ, மாஹேன ஆகிய கிராமங்களின் பகுதிகள் இலக்கம் 92 இணைக் கொண்ட குக்குல்பனே கிராம அலுவலர் பிரிவின் மாயின் ஓலுவை, கும்பலியத்த, கணித்தபுர, மெதகொடை, அம்பகல பிலாடுவ, மெனரிபிட்டிய மற்றும் வரக்காபொல ஆகிய கிராமங்களின் பகுதிகள், இலக்கம் 91 இணைக் கொண்ட போப்பிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவுகளின் தும்மலதெனிய மற்றும் எத்னாவல ஆகிய கிராமங்களின் பகுதிகள் மற்றும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2000.07.12 ஆந் திகதிய மற்றும் இலக்கம் 1140/17ஐக் கொண்ட அதிவிசேட வர்த்தமானி அறிவித்தலுக்கு அமைவாக நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபையின் அதிகார பிரதேசமாக பிரகடனப்படுத்திய சப்பிரகமுவ மாகாணத்தின், கேகாலை மாவட்ட வரக்காபொல பிரதேச சபை அதிகார எல்லையினுள் அமைந்துள்ளதுமான இலக்கம் 94C தும்மலதெனிய இலக்கம் 92 A வரக்காபொல, இலக்கம் 83A அம்பேபுஸ்ஸ இலக்கம் 82D பராகிரமசம, இலக்கம் 78B ஓபான, இலக்கம் 82A துல்கிரிய, இலக்கம் 82C நான்கல்ல, இலக்கம் 82 மங்கெதா, இலக்கம் 83D மாஹேன ஆகிய கிராம அலுவலர் பிரிவுகளுக்கு மேலதிகமாக இலக்கம் 92B கணித்தபுர கிராம அலுவலர் பிரிவின் எஞ்சிய பகுதியும், இலக்கம் 92 C கும்பழியத்த கிராம அலுவலர் பிரிவின் எஞ்சிய பகுதியும் இலக்கம் 78B ஓபான கிராம அலுவலர் பிரிவின் எஞ்சிய பகுதியும், இலக்கம் 77B கோதாபாலுவ கிராம அலுவலர் பிரிவும், இலக்கம் 78C பஸ்பொலகந்த கிராம அலுவலர் பிரிவும், இலக்கம் 78 ராகல்கந்த கிராம அலுவலர் பிரிவும், இலக்கம் 81 அக்ஸவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவும், இலக்கம் 82B கஸ்நாவ கிராம அலுவலர் பிரிவு, இலக்கம் 81 B பின்னகொடகந்த கிராம அலுவலர் பிரிவு, இலக்கம் 80 மொரவக்க கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 80 A மாம்பிட்ட கிராம அலுவலர் பிரிவு , இலக்கம் 84 B நாபே கிராம அலுவலர் பிரிவு, இலக்கம் 85 B நெலுந்தெனிய கிராம அலுவலர் பிரிவு, இலக்கம் 84 புறுத்தாவ கிராம அலுவலர் பிரிவு, 83D தெல்கமுவை கிராம அலுவலர் பிரிவு ஆகிய கிராம அலுவலர் பிரிவுகளைக் கொண்ட முழு பிரதேசத்தினை உள்ளடங்கியதாகும்.

வடக்கு:

கம்பஹா, கேகாலை மாவட்ட எல்லைக் கோடு மற்றும் மாஓயா மத்திய கோட்டினை குறுக்குவெட்டும் புள்ளியை (01) ஆரம்பப் புள்ளியாகக் கொண்டு அந்த இடத்தில் இருந்து குறித்த மாஓயா மத்திய கோட்டின் ஊடாக வடகிழக்கு திசைக்கு 77B கோதாபாலுவை கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிழக்கு எல்லை மட்டும் மாஓயா மத்திய கோட்டினை சந்திக்கும் புள்ளி வரை ஆகும்(2).

கிழக்கு:

சுட்டையாகக் குறிப்பிட்ட புள்ளியிலிருந்து தென் கிழக்கு தெற்கு மற்றும் தென் மேற்கு திசையினை நோக்கி 77 B கோதாபாலுவை கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிழக்கு எல்லை ஊடாக 78B ஓபான கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிழக்கு எல்லை மற்றும் குடாஓயா மத்திய கோட்டினை சந்திக்கும் புள்ளிவரை (03) அந்த இடத்தில் இருந்து அதே ஓபன கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிழக்கு எல்லை மற்றும் குடாஓய மத்திய கோட்டின் ஊடாக தெற்கு திசையினை நோக்கி 78 ராகல்கந்த கிராம அலுவலர் பிரிவின் வடக்கு எல்லையினை சந்திக்கும் புள்ளிவரையாகும் (04) அந்த இடத்திலிருந்து அந்த கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிழக்கு எல்லையின் மற்றும் குடா ஓய மத்திய கோட்டின் ஊடாக தெற்கு திசையினை நோக்கி 81 அக்வத்தை கிராம அலுவலர் பிரிவின் வடக்கு எல்லையினைச் சந்திக்கும் புள்ளிவரையாகும் (05), அந்த இடத்தில் இருந்து அதே கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிழக்கு எல்லையினூடாக தென்கிழக்கு திசையினை நோக்கி 80A மாம்பிட்ட கிராம அலுவலர் பிரிவின் வடக்கு எல்லையினைச் சந்திக்கும் புள்ளிவரை (06), அந்த இடத்தில் இருந்து அதே கிராம அலுவலர் பிரிவின் வடக்கு எல்லையினூடாகக் கிழக்குத் திசையினை நோக்கி கலிகமுவை மற்றும் வரக்காபொல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு பிரிக்கப்படும் எல்லையினை அடையும் புள்ளிவரை (07) அந்த இடத்தில் இருந்து குறித்த கலிகமுவை மற்றும் வரக்காபொல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு பிரிக்கப்படும் எல்லையின் ஊடாக தென் கிழக்கு திசையினை நோக்கி குடாஓயவின் மத்திய கோட்டினை குறுக்கு வெட்டும் கொழும்பு- கண்டி பிரதான வீதியின் மத்திய புள்ளியை குறுக்கு வெட்டும் புள்ளிவரை (08) அந்த இடத்தில் இருந்து மீண்டும் குறித்த கலிகமுவை மற்றும் வரக்காபொல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு பிரிக்கப்படும் எல்லையின் ஊடாக தென்கிழக்கு மற்றும் தெற்கு திசையினை நோக்கி மம்பிட்ட கிராம அலுவலர் பிரிவின் தெற்கு எல்லையினை சந்திக்கும் புள்ளி வரை ஆகும்(09).

அட்டவணை II (தொடர்ச்சி)

நிரல் I

நிரல் II

தெற்கு:

கடைசியாக குறிப்பிட்ட புள்ளியிலிருந்து மாம்பிட்ட கிராம அலுவலர் பிரிவின் தெற்கு எல்லையினூடாக தென் மேற்கு, வடமேற்கு மற்றும் மேற்கு திசையினை நோக்கி இலக்கம் 85B நெலுந்தெனிய கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிழக்கு எல்லையினை சந்திக்கும் புள்ளிவரை (10) அந்த இடத்தில் இருந்து அதே கிராம அலுவலர் பிரிவின் தெற்கு எல்லையினூடாக தென் மேற்கு மேற்கு மற்றும் வடக்கு திசையினை நோக்கி இலக்கம் 80 மொறவக்க கிராம அலுவலர் பிரிவின் தெற்கு எல்லை வரம்பினை சந்திக்கும் புள்ளிவரை, (II) அந்த இடத்தில் இருந்து அதே மொறவக்க கிராம அலுவலர் பிரிவின் தெற்கு எல்லையின் ஊடாக 84B நாபே கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிழக்கு எல்லை வரம்பினை சந்திக்கும் புள்ளிவரை (12) அந்த இடத்தில் இருந்து அதே நாபே கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிழக்கு எல்லையினூடாக மேற்கு திசையினை நோக்கி இலக்கம் 84 புறன்நாவை கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிழக்கு எல்லையினை சந்திக்கும் புள்ளிவரை(13) அந்த இடத்தில் இருந்து அதே புறன்நாவை கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிழக்கு மற்றும் தெற்கு எல்லையினூடாக தெற்கு, மேற்கு, வடமேற்கு திசையினை நோக்கி இலக்கம் 83D தெல்குழவை கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிழக்கு எல்லையினை சந்திக்கும் புள்ளிவரை (14) அந்த இடத்தில் இருந்து குறித்த தெல்குழவை கிராம அலுவலர் பிரிவின் தெற்கு எல்லையின் ஊடாக தென் மேற்கு திசையினை நோக்கி 92 C தும்பலியத்த கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிழக்கு எல்லையினை சந்திக்கும் புள்ளிவரை. (15). அந்த இடத்தில் இருந்து குறித்த தும்பலியத்த கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிழக்கு எல்லையின் ஊடாக தென்கிழக்கு, மேற்கு, தென்மேற்கு மற்றும் வடமேற்கு திசையினை நோக்கி 92B கணித்தபுர கிராம அலுவலர் பிரிவின் மேற்கு எல்லையினை சந்திக்கும் புள்ளிவரை (16) அந்த இடத்தில் இருந்து குறித்த கிராம அலுவலர் பிரிவின் மேற்கு எல்லையின் ஊடாக வடமேற்கு, தென்கிழக்கு, வடமேற்கு, திசையினை நோக்கி 92A வரக்காபொல கிராம அலுவலர் பிரிவின் தெற்கு எல்லையினை சந்திக்கும் புள்ளிவரை (17) அந்த இடத்தில் இருந்து குறித்த கிராம அலுவலர் பிரிவின் தெற்கு எல்லையின் ஊடாக தென்மேற்கு 94C தும்மலதெனிய கிராம அலுவலர் பிரிவின் தெற்கு எல்லையினை சந்திக்கும் புள்ளிவரை (18) அந்த இடத்தில் இருந்து குறித்த தும்மலதெனிய கிராம அலுவலர் பிரிவின் தெற்கு எல்லையின் ஊடாக தென்மேற்கு வடமேற்கு திசையினை நோக்கி மேற்கு, சப்பிரகமுவ மாகாண எல்லைகள் சந்திக்கும் புள்ளிவரை (19).

மேற்கு:

கடைசியாக குறிப்பிட்ட புள்ளியிலிருந்து குறித்த மேற்கு, சப்பிரகமுவ மாகாண எல்லையினூடாக வடக்கு, வடகிழக்கு, திசையினை நோக்கி கொழும்பு - கண்டி பிரதான வீதியின் மத்திய புள்ளியை குறுக்கு வெட்டும் புள்ளிவரை (20) அந்த இடத்தில் இருந்து மீண்டும் குறித்த மேற்கு, சப்பிரகமுவ மாகாண

4A

I கௌபஃ : (I) ஸ்டீடிய - ஸ்ரீ லங்கா ப்ரஃகாஸ்த்ரிக ஃஸாஸ்டாஃ ஸ்டீடிய - 2025.03.19
பகுதி I : தொகுதி (I) - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2025.03.19

அட்டவணை II (தொடர்ச்சி)

நிரல் I

நிரல் II

எல்லைகளினூடாக வடக்கு வடகிழக்கு மற்றும் வடமேற்கு
திசையினை நோக்கி ஆரம்ப புள்ளிவரை வரையப்படும்
கோட்டினை உள்ளடக்கும் பிரதேசத்தினை கொண்டமைந்த
பகுதியாகும்.

EOG 03 - 0172