

# ශී ලංකා පුජාතාන්තික සමාජවාදී ජනරජමය් ගැසට් පතුය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை අති විශෙෂ அதிவிசேஷமானது

අංක 2429/58 - 2025 මාර්තු මස 28 වැනි සිකුරාදා - 2025.03.28

2429/58 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 28 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

# பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.02.15 ஆந் திகதிய 2371/37 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0336 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தின், காலி மாவட்டத்தில், போபே - போத்தள பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 123 - ஹப்புகல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹப்புகல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810181 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 61, 1 : 153, 1 : 154, 1 : 156, 1 : 157, 1 : 158 மற்றும் 1 : 159 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

# பீ.சீ.டீ. சிகோா.

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2024 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 04 ஆந் திகதி.



 ${
m III}$  කොටස- ශුී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට් පතුය-2025.03.28

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2025.03.28

			அட்டவணை			காணி	விசேட
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரண ——— (ஹெக்டய	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக்	வரசட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங்
	(в <u>о</u> шуњеш	ார்) முகவரியும்					
1:61	0.0442	தரிந்து சத்துரங்க ஜயசிறி குணசேகர டாலின்டன் வத்த, ஹப்புகல, வக்வெல்ல.	891392532V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-
1:153	0.1239	முணசிங்க ஆராச்சிகே கீர்த்தி குணரத்ன டாலின்டன் வத்த, ஹப்புகல, வக்வெல்ல.	520371397V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	கா.து.இல. 1:152 இல் அணுகுவழி சேவக உரிமை உடையது.	_
1:154	0.0813	அஜித் உப்புல் லியனகே டாலின்டன் வத்த, ஹப்புகல, வக்வெல்ல.	670771660V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு		-
1:156	0.0283	தாம்புர லியனகே மல்மி ரஷ்மிதா இல.163/I/2, டாலின்டன் வத்த, ஹப்புகல, வக்வெல்ல, காலி.	955390067V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-
1:157	0.0264	ஞானரத்ன தர்மதிலக செனவிரத்ன 55, 55/1/1, மவுன்டிப்லசன்ட் வத்த வீதி, ஹப்புகல.	196135401020	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-
1:158	0.0935	உக்வத்த லியனகே பிரியந்த டாலின்டன் வத்த, ஹப்புகல, வக்வெல்ல.	196529700796	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-
1:159	0.0185	கல்கட்டிய கமகே மெத்தானந்த இல.47, டாலின்டன் வத்த, ஹப்புகல, வக்வெல்ல,காலி.	196108902027	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-

EOG 03 - 0275 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

# 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.02.15 ஆந் திகதிய 2371/37 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0337 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தின், காலி மாவட்டத்தில், போபே - போத்தள பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 123 - ஹப்புகல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹப்புகல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810181 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 4 மற்றும் 1 : 6 ஆம்

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2025.03.28

இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

#### பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2024 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 04 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

			91				
						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
தாள்	விஸ்தீரண	ரம் சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
மற்றும்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
காணித்	(ஹெக்டய	ார்) முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
துண்டின்			இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
இல.						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:4	0.0246	இஹள மெதகம கமகே மதுகா நதீஷானி	826494239V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-
		ற்ற ஷாண் 20/15 ஏ, கல்கட்டிய வீதி,காலி.					
1:6	0.0254	பிரியந்த களுபஹன	196607500215	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	_
		இல. 201, டாலின்டன்					
		வத்த,ஹப்புகல, வக்வெல்ல.					
		• • • • • •					

EOG 03 - 0275 / 2

\_\_\_\_

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.02.15 ஆந் திகதிய 2371/37 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0339 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தின், காலி மாவட்டத்தில், போபே - போத்தள பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 127 ஏ - ஹிரிம்புரகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹிரிம்புர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810194 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 2 : 7, 2 : 21 மற்றும் 2 : 23 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

# பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2024 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 04 ஆந் திகதி.

# ${ m III}$ කොටස - ශුී ලංකා පුජාතාන්තික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට් පතුය - 2025.03.28

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2025.03.28

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங்
2:7		ினுஷ சத்துரங்க ஜட்டமலகல கமகே இல.268/30, புனித தோமஸ் வத்தை, தலவத்துகொடை.	811783994 <b>V</b>	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-
2:21		ல்லவ தந்திரி கெதர சோமாவதீ பூர்ண, பத்தும் உயன வீதி, பத்தேகம வீதி, ஹிரிம்புர, காலி.	195666403839	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	கா.து.இல. 2:56 மற்றும் 2:35.2:22 இல் அணுகுவழிச் சேவக உரிமை உடையது.	-
2:23		ல்லவ தந்திரி கெதர சோமாவதீ பூர்ண, பத்தும் உயன வீதி, பத்தேகம வீதி, ஹிரிம்புர, காலி.	195666403839	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	கா.து.இல. 2:56 மற்றும் 2:35, 2.22 இல் அணுகுவழிச் சேவக உரிமை உடையது.	-

EOG 03 - 0275 / 3

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

# 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.02.15 ஆந் திகதிய 2371/37 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0338 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தின், காலி மாவட்டத்தில், போபே - போத்தள பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 127 ஏ - ஹிரிம்புரகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹிரிம்புர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810194 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 20, 1 : 21, 1 : 33, 1 : 56 மற்றும் 1 : 109 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

# பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2024 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 04 ஆந் திகதி.

			அட்டவணை				
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம — (ஹெக்டயார	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	தகை தடுப்புக்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டா களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திரும பின் விபரங்
1:20	0.0267	ஜகல்லே கங்கானம்கே ஜயவதீ 119/20, பிரேஷ்டிரிக் பாக், ஹிரிம்புர, காலி.	467350137V	முழுவதும்	lஆம் வகுப்பு	810194/3/1:99 இல் அணுகுவழ் சேவக உரிமை உடையது. சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. யிடம் வைத்துள்ள இல 1381 மற்றும் 2022-10-09 திகதிய மற்றும் இல. 5700 மற்றும் 2019-11-29 திகதிய அடகுகளுக்கு	— п
1:21	0.0284	மெத்துவேஹேவா சுதர்ஷனீ தரங்கா அயோமி குணசேகர 119/31, பிரேஷ்டிரிக் பாக், ஹிரிம்புர, காலி.	197471810051	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	810194/3/1:99 மற்றும் அணுகுவழிச் சேவக உரிமை உடையது.	_
1:33	0.0374	நயனா நில்மிணீ முஹன்திரம்கே 24 பீ, கெமுணு மாவத்தை, ஹிரிம்புர, காலி.	686621189V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_w_ugj. _	-
1:56	0.0363	ரசிக்கா சஜீவனீ முஹன்திரம்கே 24, கெமுணு மாவத்தை, ஹிரிம்புர, காலி.	785312155V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	கா.து.இல. 1:55 இல் அணுகுவழிச் சேவக உரிமை உடையது இலங்கை வங்கிக்கு வைத்துள்ள இல. 3047 மற்றும் 2012-11-26 திகதிய அடகிற்கு	

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2025.03.28

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரண —— (ஹெக்டயா	 காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாரு குரிய சட்டங் களுள் என வகைக்கும் அமைந்திரும் பின் விபரங்
1:109	0.0365	காரியவசம் மாசாச்சி பிரியந்த சாமிந்த விக்கிரமசிங்ஹ 552, ஹிரிம்புர வீதி, காலி.	196817600547	முழுவதும்	lஆம் வகுப்பு	கா.து.இல. 1:102 இல் அணுகுவழிச் சேவக உரிமை உடையது.	

EOG 03 - 0275 / 4