



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අංක 2,104 - 2018 දෙසැම්බර් මස 28 වැනි සිකුරාදා - 2018.12.28

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

I වැනි කොටස : I වැනි ඡේදය - සාමාන්‍ය

(වෙන වෙනම ගොනු කර ගත හැකි පරිදි සෑම කොටසකට ම අයත් එක් එක් භාෂාවකට වෙන වෙනම පිටු අංක යොදා ඇත)

	පිටුව				පිටුව
ජනාධිපතිතුමාණන් විසින් කරන ලද ප්‍රකාශන ආදිය	—	රජයේ නිවේදන	...	...	2451
ජනාධිපතිතුමාණන් විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	...	මිල පාලන දත්ත	...	...	—
අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	2450	ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවේ දත්ත	...	...	—
රාජ්‍ය සේවා කොමිෂන් සභාව විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	—	ශ්‍රී ලංකාණ්ඩුවේ ගිණුම් ප්‍රකාශන	...	...	—
අධිකරණ සේවා කොමිෂන් සභාව විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	—	ආදායම් හා වියදම් පිළිබඳ වාර්තා	...	...	—
වෙනත් පත්කිරීම් ආදිය	2451	විවිධ දෙපාර්තමේන්තු දත්ත	...	...	2452
රෙජිස්ට්‍රාර්වරුන්ගේ පත්කිරීම් ආදිය	—	නැව්ගතීන්ට දත්ත	...	...	—
		සුරාබදු ආඥාපනත පිළිබඳ දත්ත	...	...	—

සතිපතා නිකුත් වන ගැසට් පත්‍රයෙහි පළකිරීම සඳහා භාරගනු ලබන දැන්වීම් පිළිබඳ

වැදගත් නිවේදනයයි

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ අවසන් පිටුවේ සෑම මාසයක ම මුල් සතියේ දී පළකරන නිවේදන භාරගන්නා දිනයක් සහ වේලාවක් පිළිබඳව මින් අවධානය යොමු කරනු ලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකිරීම සඳහා දැන්වීම් භාරගැනීම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනයට සති දෙකකට පෙර සිකුරාදා දිනයෙහි දහවල් 12.00 ට අවසන් කරනු ලැබේ. තනතුරු - ඇබැර්තු, විභාග, ටෙන්ඩර් සහ වෙන්දේසි පිළිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ වේලාවන් ඒ පිළිබඳව උනන්දුවක් දක්වන අයට ප්‍රමාණවත් කාල වේලාවක් ලැබෙන පරිදි යොදාගත යුතු බවට, සියලු ම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යනාදිය වගබලාගත යුතු බව මින් අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම සඳහා එවනු ලබන සෑම දැන්වීමක් ම තනි පැත්තේ පමණක් පැහැදිලිව පිටපත් කළ යුතු ය. නිරවද්‍යතාවය පිළිබඳව කරන විමසීම් සහ පැමිණිලි ගැසට් පත්‍රය පළ වූ දින සිට තෙමසකට පසුව භාරගනු නොලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකරන සෑම දැන්වීමක් ම ගැසට් පත්‍රය පළ කරනු ලබන දිනට සති දෙකකට පෙර එනම්, 2019 ජනවාරි මස 18 වැනි දින පළ කෙරෙන ගැසට් පත්‍රයේ දැන්වීම් 2019 ජනවාරි මස 04 වැනි දින දහවල් 12.00ට හෝ ඊට පෙර තැපෑලෙන් හෝ ගෙනවිත් රජයේ මුද්‍රණාලයට භාරදිය යුතු ය.

2006 අංක 19 දරන ඉලෙක්ට්‍රොනික ගණුදෙනු පනත - 9 වැනි වගන්තිය

“යම් ප්‍රකාශනයක්, රීතියක්, නියෝගයක්, නියමයක්, අතුරු ව්‍යවස්ථාවක්, නිවේදනයක් හෝ වෙනත් කිසිවක් ගැසට් පත්‍රයේ පළ කළ යුතු බවට යම් පනතකින් හෝ නීති ප්‍රඥප්තියකින් විධිවිධාන සලස්වා ඇති අවස්ථාවක, ඒ රීතිය, නියෝගය, නියමය, අතුරු ව්‍යවස්ථාව, නිවේදනය හෝ වෙනත් දෙය ඉලෙක්ට්‍රොනික ස්වරූපයේ වන ගැසට් පත්‍රයක පළකරනු ලැබුවහොත් ඒ විධිවිධානය සම්පූර්ණ කර ඇත්නම් සේ සැලකිය යුතු ය.”

2018 ජනවාරි මස 01 වැනි දින,

කොළඹ 08,

රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

මෙම ගැසට් පත්‍රය www.documents.gov.lk වෙබ් අඩවියෙන් බාගත කළ හැක.



ගංගානි ලියනගේ,
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති.

අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය

2018 අංක 1151

අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 55 (2) ව්‍යවස්ථාවේ විධිවිධාන අනුව පහත සඳහන් පත්වීම කර ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ

ශ්‍රී ලංකා විද්‍යාත්මක සේවයේ I පන්තියේ ආචාර්ය එස්. ඒ. ක්‍රිෂ්ණරාජා මෙනෙවිය 2018 ජනවාරි මස 29 වැනි දින සිට ක්‍රියාත්මක වන පරිදි නැවත නියමයක් කරනතුරු ජාතික උද්භිද උද්‍යාන දෙපාර්තමේන්තුවේ අධ්‍යක්ෂ ජනරාල් වශයෙන්.

අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

සුමිත් අබේසිංහ,
අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ ලේකම්.

12 - 958/1

2018 අංක 1152

අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 55 (2) ව්‍යවස්ථාවේ විධිවිධාන අනුව පහත සඳහන් පත්වීම කර ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ

ශ්‍රී ලංකා පරිපාලන සේවයේ I ශ්‍රේණියේ කේ. ඩී. සී එස්. කුමාරතුංග මහතා 2018 මැයි මස 08 වැනි දින සිට ක්‍රියාත්මක වන පරිදි නැවත නියමයක් කරනතුරු ආයුර්වේද කොමසාරිස් වශයෙන්.

අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

සුමිත් අබේසිංහ,
අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ ලේකම්.

12 - 958/2

2018 අංක 1153

අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 55 (2) ව්‍යවස්ථාවේ විධිවිධාන අනුව පහත සඳහන් පත්වීම කර ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ

ශ්‍රී ලංකා සැලසුම් සේවයේ I ශ්‍රේණියේ එච්. එම්. ජයතිලක හේරත් මහතා 2018 ඔක්තෝබර් මස 02 වැනි දින සිට ක්‍රියාත්මක වන පරිදි මාස තුනක (03) කාලයක් සඳහා පමණක් ජාතික ප්‍රජා ජල සැපයුම් දෙපාර්තමේන්තුවේ අධ්‍යක්ෂ ජනරාල් තනතුරේ වැඩබැලීම සඳහා.

අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

සුමිත් අබේසිංහ,
අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ ලේකම්.

12 - 958/3

2018 අංක 1154

අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 55 (2) ව්‍යවස්ථාවේ විධිවිධාන අනුව පහත සඳහන් පත්වීම කර ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ

ශ්‍රී ලංකා පරිපාලන සේවයේ විශේෂ ශ්‍රේණියේ සුනන්ද කාරියප්පෙරුම මහතා 2018 ඔක්තෝබර් මස 04 වැනි දින සිට ක්‍රියාත්මක වන පරිදි නැවත නියමයක් කරනතුරු බෞද්ධ කටයුතු දෙපාර්තමේන්තුවේ බෞද්ධ කටයුතු කොමසාරිස් ජනරාල් වශයෙන්.

අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

සුමිත් අබේසිංහ,
අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ ලේකම්.

12 - 958/4

2018 අංක 1155

අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 55 (2) ව්‍යවස්ථාවේ විධිවිධාන අනුව පහත සඳහන් පත්වීම කර ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ

ශ්‍රී ලංකා පරිපාලන සේවයේ I ශ්‍රේණියේ කේ. එම්. ජී. එස්. එන්. කළුවැව මහතා 2018 ඔක්තෝබර් මස 27 වැනි දින සිට ක්‍රියාත්මක වන පරිදි, නිත්‍ය තනතුරේ රාජකාරිවලට අමතරව, නැවත නියමයක් කරනතුරු රජයේ ප්‍රවෘත්ති දෙපාර්තමේන්තුවේ අධ්‍යක්ෂ ජනරාල් තනතුරේ වැඩබැලීම සඳහා.

අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

සුමිත් අබේසිංහ,
අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ ලේකම්.

12 - 958/5

2018 අංක 1156

අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 55 (2) ව්‍යවස්ථාවේ විධිවිධාන අනුව පහත සඳහන් පත්වීම කර ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ

ශ්‍රී ලංකා පරිපාලන සේවයේ I ශ්‍රේණියේ ධම්මික මුතුගල මහතා 2018 නොවැම්බර් මස 26 වැනි දින සිට ක්‍රියාත්මක වන පරිදි මාස තුනක (03) කාලයක් සඳහා පමණක් ක්‍රීඩා සංවර්ධන දෙපාර්තමේන්තුවේ අධ්‍යක්ෂ ජනරාල් තනතුරේ වැඩබැලීම සඳහා.

අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

සුමිත් අබේසිංහ,
අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ ලේකම්.

12 - 958/6

වෙනත් පත්කිරීම් ආදිය

2018 අංක 1157

රාජ්‍ය පරිපාලන ස්වදේශ කටයුතු හා අධිකරණ අමාත්‍යාංශය

1978 අංක 02 දරන අධිකරණ සංවිධාන පනතේ 45 (3) වැනි වගන්තියෙන් මා වෙත පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාරව රාජ්‍ය පරිපාලන ස්වදේශ කටයුතු හා අධිකරණ අමාත්‍යාංශය සුසිල් ප්‍රේමජයන්ත වන මම පහත උපලේඛනයේ සඳහන් නීතිඥ මහත්ම මහත්මීන් අදාළ අධිකරණ කොට්ඨාස සඳහා සමාදාන විනිශ්චයකාරවරුන් සහ නිලතොලන් මහේස්ත්‍රාත්වරුන් වශයෙන් පත්කරමි.

අනු. අංකය	නම	ලිපිනය	අධිකරණ කොට්ඨාසය
1	නීතිඥ මද්දුම පටබැදිගේ මහින්ද සරත් අබේසිංහ මහතා	සරත් අබේසිංහ මහතා, 475, ගාලු පාර, නල්ලූරුව, පානදුර.	පානදුර
2	නීතිඥ තරංගා නිල්මිණි පිනිදිය මහත්මිය	90/1, හක්මන පාර, මාතර.	මාතර

සුසිල් ප්‍රේමජයන්ත,
රාජ්‍ය පරිපාලන ස්වදේශ කටයුතු හා අධිකරණ
අමාත්‍යාංශයේ දී ය.

2018 නොවැම්බර් මස 28 වැනි දින,

කොළඹ 12,

රාජ්‍ය පරිපාලන ස්වදේශ කටයුතු හා අධිකරණ අමාත්‍යාංශයේ දී ය.

12 - 697

රජයේ නිවේදන

ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාලය - වැලිමඩ

2018/19 මහ කන්න රැස්වීම් තීරණ දැනුම්දීම -
කන්දේඇල ව්‍යාපාරය

වැලිමඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ කන්දේඇල ව්‍යාපාරයේ 2018/19 මහ කන්නය සඳහා කන්න රැස්වීම 2018.11.23 වැනි දින කැප්පෙට්පොල වාරිමාර්ග ඒකක කාර්යාලයේ දී පවත්වන ලද අතර එහි දී පහත තීරණ ගන්නා ලදී.

1. වගා කිරීමට යෝජනා බිම් ප්‍රමාණය -	අක්කර 2300
2. වගා කිරීමට යෝජනා බෝග වර්ගය -	වී/මිශ්‍ර එළවළු
3. ඇලවේලි ශුද්ධ කිරීමේ හා රොන් -	2018.12.15
මඩ ඉවත් කිරීමේ අවසන් දිනය	
4. පළමු ජල මුරය නිකුත් කිරීම -	2018.11.29
5. බිම් සකස් කර අවසන් කරන -	2018.12.31
දිනය	
6. බෝග සිටුවා අවසන් කිරීම -	2019.01.05
7. මුර ජලය නිකුත් කිරීම -	අවශ්‍යතාවය පරිදි
8. අවසන් ජල මුරය නිකුත් කිරීම -	2019.05.15
9. අස්වනු නෙළා අවසන් කිරීම -	2019.05.31
10. ඇලවේලි ශුද්ධ නොකිරීම -	පැලකට දිනක
සඳහා වූ දඩය	වැටුප රු. 1,400

ඩබ්. එම්. සී. විරසිංහ,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්,
වැලිමඩ.

2018 දෙසැම්බර් මස 05 වැනි දින,
වැලිමඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයේ දී ය.

12 - 780

ප්‍රාදේශීය මහලේකම් කාර්යාලය අතුරුලිය

වන්දනා ආඥාපනත

ගොඩපිටිය මුස්ලිම් උත්සවය - 2018

මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, අතුරුලිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ගොඩපිටිය පෝරුවේ, (අකුරැස්ස-ගොඩපිටිය), මුහියද්දීන් මුස්ලිම් දේවස්ථානයේ වාර්ෂික ආගමික උත්සවය 2018 දෙසැම්බර් මස 19 වැනි දින සිට ආරම්භ වී 2018 දෙසැම්බර් මස 30 වැනි දින අවසන් කරන බව (175 අධිකාරිය) වන්දනා ආඥාපනත යටතේ සකස් කර, 1954 ජනවාරි මස 08 වැනි දින අංක 10630 දරන ලංකාණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රයේ පළකරන ලද රෙගුලාසිවල 3 වැනි වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙමි.

1954 ජනවාරි මස 08 වැනි දින අංක 10630 දරන ලංකාණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රයේ පළකරන ලද රෙගුලාසි ඉහත පැවැත්වෙන කාලය තුළදී එකී රෙගුලාසිවල සඳහන් එහිම ඡේදයෙන් විස්තර වන "කඳවුර තුළ" ක්‍රියාත්මක වේ.

නිරෝෂා එස්. ගමගේ,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්,
අතුරුලිය.

2018 දෙසැම්බර් මස 11 වැනි දින,
අතුරුලිය ප්‍රාදේශීය මහලේකම් කාර්යාලයේ දී ය.

12 - 965

විවිධ දෙපාර්තමේන්තු දැන්වීම්

පීටී 68726.

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත

394 (3) වගන්තිය යටතේ "ආසිරි ෆර්නිවර් ට්‍රේඩ්.
(ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" නම කපා හැරීමේ දැන්වීම

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත විධිවිධාන යටතේ 2009.08.07 වැනි දින සංස්ථාපිත සමාගමක් වන "ආසිරි ෆර්නිවර් ට්‍රේඩ්. (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" ව්‍යාපාරික කටයුතුවල නිරත නොවන බව නැතහොත් ක්‍රියා විරහිත වී ඇති බව විශ්වාස කිරීමට ප්‍රමාණවත් හේතූන් තිබෙන හෙයින්,

එසේ නොකිරීමට හේතු නොදක්වුවහොත්, අද දින සිට තෙමසක් ඉකුත් වූ විට, "ආසිරි ෆර්නිවර් ට්‍රේඩ්. (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්" නම මෙම කාර්යාලයේ තිබෙන සමාගම් රෙජිස්ටරයෙන් කපා හරින බවත්, සමාගම විසුරුවා හරින බවත්, සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දූවලගේ නිහාල් රංජන් සිරිවර්ධන වන මම 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 394 (3) වැනි වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙමි.

දූවලගේ නිහාල් රංජන් සිරිවර්ධන,
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්.

2018 නොවැම්බර් මස 29 වැනි දින,
අංක 400, ඩී. ආර්. විජේවර්ධන මාවත,
කොළඹ 10,
සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

12 - 702

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන
නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු
ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 21 වැනි වගන්තිය යටතේ
කරනු ලබන දැනුම්දීම

2018.11.27 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමක දී මෙම බැංකුවේ
අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් විශේෂයෙන්ම හා ඒකමතිකව පහත
සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

1. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. එම්. කේ. එස්. එම්. රත්නායක විසින් සහතික කරන ලද 2015.07.06 දිනැති අංක 3559 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. එම්. කේ. එස්. එම්. රත්නායක විසින් සහතික කරන ලද 2015.03.06 දිනැති අංක 3367 දරන උකස් බැඳුම්කර අනුව පළමු ණය පහසුකම මත 2018.10.12 දින තෙක් මුල් මුදල

හා පොළිය වශයෙන් රුපියල් හැත්තෑහතර ලක්ෂ හැත්තෑඑක්දහස් හත්සිය විසිනවයයි ගත හතක (රු. 7,471,729.07) මුදල ද, ප්‍රතිව්‍යුහගත ණය පහසුකම මත රුපියල් තිස්පන්ලක්ෂ හතලිස්හතර දහස් දෙසිය හැටදෙකයි ගත විසිහතරක (රු. 3,544,262.24) මුදල සහ පළමු ණය පහසුකමහි හිඟහිටි මුල් මුදල වන රුපියල් හැත්තෑලක්ෂ හැටතුන්දහස් අටසිය හතලිස්හතරයි ගත තිස්දෙකක (රු. 7,063,844.32) මුදල මත වසරකට සියයට අට (8%) බැගින් 2018.10.13 වැනි දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් තවදුරටත් පොළිය සහ ප්‍රතිව්‍යුහගත ණය පහසුකමෙහි හිඟහිටි මුල් මුදල වන රුපියල් තිස්තුන්ලක්ෂ තිස්දෙදහස් නවසිය පහසිය ගත තිස්හයක (රු. 3,332,905.36) මුදල මත වසරකට සියයට දහසය (16%) බැගින් ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් තවදුරටත් පොළිය ද වෙන්තප්පුව, හලාවත පාර, වන්දිකා වෙඩින් ස්ටුඩියෝ සහ ඩිජිටල් කලර් ලැබ් (පුද්ගලික) සමාගම වෙතින් (වෙන්තප්පුව, දුම්මලදෙනිය බටහිර, අබේසේකර වන්නක්කු ආරච්චිගේ දොන් අනුර නිශාන්ත කුමාර අබේසේකර මහතා, හෙවත් වන්නක්කු ආරච්චිගේ දොන් අනුර නිශාන්ත කුමාර සහ මසෙව්ගේ මේරියන් වාපා සංජීවනී ප්‍රනාන්දු මහත්මිය අධ්‍යක්ෂවරු වෙතින්) අයවිය යුතුව ඇත.

2. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. එම්. කේ. එස්. එම්. රත්නායක විසින් සහතික කරන ලද 2015.07.06 දිනැති අංක 3559 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. එම්. කේ. එස්. එම්. රත්නායක විසින් සහතික කරන ලද 2015.03.06 දිනැති අංක 3367 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු රුපියල් එක් කෝටි දසලක්ෂ පහළොස්දහස් නවසිය අනූඑකයි ගත තිස්එකක (රු. 11,015,991.31) මුදල සමග 2018.10.13 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් ඉහත කී ආකාරයට අයවිය යුතු පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 26 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල්ද අයකර ගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පහත විස්තර කොට ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3 ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන් හි වෙන්දේසිකාර තුසිත කරුණාරත්න මහතාහට එකී ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනවල 19 වන වගන්තිය යටතේ ද, ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ 21 වන වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම පළ කිරීමට ලංකා බැංකුවේ, වෙන්තප්පුව ශාඛාවේ කළමනාකරුහට මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, දකුණු පිටිගල් කෝරළේ, කම්මල්පත්තුවේ, වෙන්තප්පුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ වෙන්තප්පුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ උල්තිටියාව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ උල්තිටියාව පිහිටි "අඹගහවත්ත හෙවත් බෝගහවත්ත" නැමති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු වයි. එම්. ආර්. යාපා විසින් සාදන ලද 1996.03.16 දිනැති අංක 4806 දරන පිඹුරෙහි ලොව 1

ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදූ ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් 1 උතුරට : අයිවන් ප්‍රනාන්දුගේ එම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද, නැගෙනහිරට : හලාවත සිට කොළඹ දක්වා මහා මාර්ග ය ද, දකුණට : ලොට් 2 ද, බස්නාහිරට : අයිවන් ප්‍රනාන්දුගේ එම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද මායිම්ව පර්චස් දහයක (අ. 0, රු. 0, පර්. 10) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි වෙනත් සෑම දේද වේ. මෙය මාරුවිල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ G120/239 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ජී. එන්. ඒ. සෙනෙවිරත්න මයා,
කළමණාකරු.

ලංකා බැංකුව,
වෙන්නප්පුව.

12 - 914

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 21 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම්දීම

2018.11.27 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමක දී මෙම බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් විශේෂයෙන්ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

1. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩී. එම්. ආර්. කේ. දිසානායක විසින් සහතික කරන ලද 2013.01.07 දිනැති අංක 178 සහ 179 දරන උකස් බැඳුම්කරය අනුව ණය පහසුකම් දෙකක් මත 2018.10.18 වැනි දින දක්වා මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රුපියල් එක්කෝටි එක්ලක්ෂ තිස්දහස් හාරසිය පනස් පහයි ශත හැට එකක (රු. 10,130,455.61) මුදල සමග ණය පහසුකම I හි පිටතිටි මුදල් වන රුපියල් හතළිස් හත් ලක්ෂ හතළිස් අටදහස් තුන්සිය තුනයි ශත හතළිස් තුනක (රු. 4,748,303.43) මුදල වන 2018.10.19 වැනි දින සිට ගෙවීම නිමකරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට එකකොළහයි දශම නවයයි නවයක් (11.99%) බැගින් තවදුරටත් පොළියද වෙන්නප්පුව බටහිර කොලින්ජාඩිය පදිංචි වර්ණකුලසූරිය ඇන්ටනි ජෝසප් බැසිල් ප්‍රනාන්දු මහතා, වර්ණකුලසූරිය ජුලි පැට්‍රිෂියා දබරේරා මිය, වර්ණකුලසූරිය ශාන්ත නිරෝමි ප්‍රනාන්දු මිය (සරණ උප් කර්මාන්ත ශාලාවෙහි හවුල්කරුවන්) යන අයගෙන් අයවිය යුතුව ඇත.

2. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩී. එම්. ආර්. කේ. දිසානායක විසින් සහතික කරන ලද 2013.01.07 දිනැති අංක 178 සහ 179 දරන උකස් බැඳුම්කරය අනුව ණය පහසුකම් මත අයවිය යුතු රුපියල් එක්කෝටි එක්ලක්ෂ තිස්දහස් හාරසිය පනස් පහයි ශත හැට එකක (රු. 10,130,455.61) මුදල සමග 2018.10.19 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් ඉහත කී ආකාරයට අයවිය යුතු පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 26 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල්ද අයකර ගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පහත විස්තර කොට ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොළොන්නාව, විහාර මාවතේ, අංක 50/3 හි වෙන්දේසිකර තුසිත කරුණාරත්න මහතාහට එකී ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනවල 19 වන වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම පළ කිරීමට ලංකා බැංකුවේ, වයික්කාල ශාඛාවේ කළමනාකරුහට මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, මාරුවිල ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසයේ, දකුණු පිටිගල් කෝරළේ, කම්මල්පත්තුවේ වෙන්නප්පුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ වෙන්නප්පුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ බටහිර කොලින්ජාඩිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ කොලින්ජාඩිය ග්‍රාමයේ, මහආහැටුගහවත්ත නැමති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. එල්. එම්. ප්‍රනාන්දු විසින් සකසන ලද 2005.08.05 දිනැති අංක 6271 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 2 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදූ ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් 2, උතුරට : ලොට් 1 ද, නැගෙනහිරට : ප්‍රාදේශීය සභා පාර ද, දකුණට : ප්‍රාදේශීය සභා පාර ද, බස්නාහිරට : අංක 1800 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 9 ද මායිම්ව රුඬි එකයි පර්චස් තිස් හයයි දශම නමයක (අ. 0, රු. 1, පර්. 36.9) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ඇති සියලු දේද වේ. මෙය මාරුවිල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ G 94/310 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

එකී ඉඩම බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. එල්. එම්. ප්‍රනාන්දු විසින් සකසන ලද 2009.02.27 දිනැති අංක 6271A දරන පිඹුරෙහි ලොට් 6 ලෙස දැන් නිරූපණය කර ඇති අතර උතුරට : ලොට් 4 සහ ලොට් 5 ද, නැගෙනහිරට : ප්‍රාදේශීය සභා පාර ද, දකුණට : ප්‍රාදේශීය සභා පාර ද, බස්නාහිරට : බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ජී. එස්. සමරතුංග විසින් සාදන ලද අංක 1800 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 9 ද මායිම්ව රුඬි එකයි පර්චස් තිස් හයයි දශම නමයක (අ. 0, රු. 1, පර්. 36.9) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්තවන අතර මෙහි ඇති සියලු දේ සමග වේ.

එකී ඉඩම එකී කොලින්ජාඩිය ග්‍රාමයේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ජී. එස්. සමරතුංග විසින් සාදන ලද 1983.03.13 දිනැති අංක 1800 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 10 ලෙස නිරූපණය කර ඇති ආහුටුගහවත්ත නැමති ඉඩමෙන් බෙදා වෙන් කර ඇති ඉඩම් කැබැල්ලක් වන අතර මෙය උතුරට : පෝරලෙන්තින දාබරේරාගේ ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : හෙලන් ප්‍රනාන්දුගේ ඉඩම ද, දකුණට : ප්‍රධාන මාර්ගයට දිවෙන ගම්සභා පාරටද, බස්නාහිරට : ලොට් 9 ද මායිම්ව රුඬි තුනයි පර්චස් තිස් හයයි දශම නමයක (අ. 0, රු. 3,

පර්. 36.9) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්තවන අතර එහි ඇති සියලු දේ ද වේ. මෙය මාරුවල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ G143/133 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

යූ. එස්. එස්. ප්‍රනාන්දු මහතා,
කළමනාකරු.

ලංකා බැංකුව,
වසික්කාල.

12 - 913

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් 1974 අංක 10 දරන
නීතියෙන් සහ 2000 අංක 54 දරන පනතින්
සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397
අධිකාරය) 21 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන
දැනුම්දීම

පන්නිපිටිය, කොට්ටාව, හයිලෙවල් පාර, අංක 360/1 හි සීමාසහිත
සෙනාරෝ මෝටර් (පුද්ගලික) සමාගමෙහි ණය වගකීම් වෙනුවෙන්
උකස් කරන ලද (01), තලංගම, වික්‍රමසිංහපුර පාර, පන්නිපිටිය
පාර, අංක 605හි පිහිටි දේපළ (02) කොට්ටාව නගරයේ හයිලෙවල්
පාර පිහිටි දෙනියෙවලහේන නොහොත් මිලල්ගහකනත්තහේන
නමැති ඉඩම (03) කොට්ටාව නගරයේ, හයිලෙවල් පාර පිහිටි
අළුබෝගහවත්ත සහ මදුරියගහවත්ත නැමති ඉඩම

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2018 ඔක්තෝබර් මස
17 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමේදී විශේෂයෙන් හා ඒකමතිකව
පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

1. පන්නිපිටිය, කොට්ටාව, හයිලෙවල් පාරේ, අංක 360/1 හි
පිහිටි සීමාසහිත සෙනාරෝ මෝටර් (පුද්ගලික) සමාගම
වෙතින් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් කාලීන ණය III
මත රුපියල් විසි දෙකෝටි අනූ හය ලක්ෂ අනූ හතර දහස්
හයසිය දෙකයි ශත හැට තුනක (රු. 229,694,602.63) මුදලක්
ද, ප්‍රතිලේඛණ ගත ණය AI මත රුපියල් දාහතර කෝටි
හැටතුන් ලක්ෂ විසිහත් දහස් හයසිය හැට හතරයි ශත විසි
පහක් (රු. 146,327,664.25) ද, ප්‍රතිලේඛණ ගත ණය A II
මත රුපියල් එක්කෝටි හැත්තෑහත් ලක්ෂ හැට හතර දහස්
හැත්තෑ දෙකයි ශත දාහතක (රු. 17,764,072.17) මුදලක්
අයවිය යුතුව ඇති අතර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඡේ. සී.
මහාආරච්චි විසින් සහතික කරන ලද 2016.03.28 දිනැති
අංක 318 දරන උකස් බැඳුම්කරයට අනුව 2018.10.03 වැනි
දින දක්වා මුල් මුදල හා පොළිය ද රුපියල් දහසයකෝටි
පනස් ලක්ෂයක (රු. 165,000,000.00) කාලීන ණය III මත

වසරකට සියයට පහළොවයි දශම හතයි අට (15.78%) බැගින්
2018.10.04 වැනි දින සිට ගෙවීම නිම කරන දින තෙක්
පොළිය ද, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඊ. කේ. එච්. එම්.
කරුණාතිලක විසින් සහතික කරන ලද 2012.03.16 දිනැති
අංක 2684 දරන උකස් බැඳුම්කරය, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්
එස්. ටී. පෙරේරා විසින් සහතික කරන ලද 2013.03.25
දිනැති අංක 878 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ ප්‍රසිද්ධ
නොතාරිස් එන්. ටී. පතිනායක විසින් සහතික කරන ලද
2013.09.18 දිනැති අංක 2346 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත
2018.10.03 වැනි දින දක්වා මුල් මුදල හා පොළිය ද රුපියල්
දසකෝටි තිස්හතර ලක්ෂ දහවදහස් තුන්සියපනහක
(රු. 103,419,350.00) ප්‍රතිලේඛනගත ණය AI මත වසරකට
සියයට පහළොවයි දශම හතයි අට (15.78%) බැගින් 2018.10.04
දින සිට ගෙවීම නිම කරන දින තෙක් පොළියක් ද ප්‍රසිද්ධ
නොතාරිස් ඊ. එස්. එච්. එම්. කරුණාතිලක විසින් සහතික
කරන ලද 2009.12.18 දිනැති අංක 1030 දරන උකස්
බැඳුම්කරය, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. ටී. පෙරේරා විසින්
සහතික කරන ලද 2013.03.25 දිනැති අංක 879 දරන උකස්
බැඳුම්කරය සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එන්. ටී. පතිනායක
විසින් සහතික කරන ලද 2013.09.18 දිනැති අංක 2347
දිනැති උකස් බැඳුම්කරය මත 2018.10.03 වැනි දින දක්වා
මුල් මුදල හා පොළිය රුපියල් එක්කෝටි විසිහතර ලක්ෂ
අසූතුන්දහස් අටසිය හැටතුනක (රු. 12,483,863.00)
ප්‍රතිලේඛනගත ණය A II මත වසරකට සියයට පහළොවයි
දශම හතයි අට (15.78%) බැගින් 2018.10.04 වැනි දින සිට
ගෙවීම නිම කරන දින තෙක් පොළිය ද, එකී අංක 318,
2684, 878, 2346, 1030, 879 සහ 2347 දරන උකස් බැඳුම්කර
මත අයවිය යුතු රුපියල් තිස්නවකෝටි තිස්හත්ලක්ෂ
අසූ හයදහස් තුන්සිය තිස්නවයයි ශත පහක
(රු. 393,786,339.05) මුදල සමග 2018.10.04 වැනි දින සිට
විකිණීමේ දිනය තෙක් ඉහත කී ආකාරයට අයවිය යුතු
පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 26 වැනි වගන්තිය
යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල්ද අයකර ගැනීම
පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පහත
විස්තර කොට ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට
කොළොන්නාව, විහාර මාවතේ, අංක 50/3 හි ටී ඇන් එච්
ඔක්ෂන්හි එම්. එච්. තුසිත කරුණාරත්න මහතාට එකී ලංකා
බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනවල
19 වන වගන්තිය යටතේ ද, ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ 21
වන වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම පළ
කිරීමට ලංකා බැංකුවේ, අයකර ගැනීම් - ආයතනික අංශයේ
ප්‍රධාන කළමනාකරුහට මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු
ලැබේ.

අංක 318 දරන උකස් බැඳුම්කරයේ සඳහන් පළමු උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ,
පල්ලේ පත්තුවේ, කඩුවෙල මහ නගර සභා සීමාවේ, බත්තරමුල්ල
උප කාර්යාල සීමාවේ, කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ,
ආසිරි උයන අංක 479B දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, තලංගම
වික්‍රමසිංහපුර පාර දිගට පන්නිපිටිය පාරෙහි පිහිටි වරිපනම් අංක
605 (කොටස) දරන "පඳුරුදෙණ, ගොරකගහවත්ත, කහටගහවත්ත,
කඳුරුවැටියදෙණිය, කහටගහවත්ත හෙවත් ගොරකගහවත්ත සහ
අලුබෝගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඡේ. ඒ.

ඩබ්. කාර්වල්හෝ විසින් සාදන ලද 2005.09.27 දිනැති අංක 5654 දරන පිඹුරෙහි ලොව 1 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදූ ඉඩම් කැබැල්ල, උතුරට : පන්නිපිටිය පාරේ, වරිපනම් අංක 599 දරන පරිශ්‍රය ද, නැගෙනහිරට : වික්‍රමසිංහපුර පාරේ වරිපනම් අංක 17A දරන පරිශ්‍රය ද, දකුණට : වික්‍රමසිංහ පාර ද, බස්නාහිරට : ලොව 3 හා 2 ද මායිම්ව රූඩ් එකයි පර්වස් තිහයි දශම හයයි හතරයි අටක (අ. 0, රූ. 1, පර්. 30.648) හෙවත් හෙක්ටයාර 0.17868 ක් බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ඇති ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ වෙනත් සෑම සියලු දේ ද වේ. මෙය හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ B814/34 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

දෙවන උපලේඛනය

එකී තලංගම දකුණ පිහිටි "පඳුරුදෙණ, ගොරකගහවත්ත, කහටගහවත්ත, කඳුරුවැටියදෙණිය, කහටගහවත්ත හෙවත් ගොරකගහවත්ත සහ අලුබෝගහවත්ත" නමැති ඉඩමේ එකී අංක 5654 දරන පිඹුරෙහි ලොව 2 (පාර මීටර් 6ක් පළල) ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදූ ඉඩම් කැබැල්ල උතුරට බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. ආර්. නානායක්කාර විසින් සාදන ලද 1984.03.02 දිනැති අංක 1090 දරන පිඹුරෙහි ලොව 3D සහ පන්නිපිටිය පාරේ, වරිපනම් අංක 599 දරන පරිශ්‍රය ද, නැගෙනහිරට : ලොව 1 ද, දකුණට : ලොව 3 සහ පන්නිපිටිය පාරේ වරිපනම් අංක 603 දරන පරිශ්‍රය ද, බස්නාහිරට : පන්නිපිටිය පාරේ වරිපනම් අංක 603 දරන පරිශ්‍රය සහ එකී අංක 1090 දරන පිඹුරෙහි ලොව 3D ද මායිම්ව පර්වස් හතරයි දශම හයයි හයයි තුනක (අ. 0, රූ. 0, පර්. 4.663) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර මෙය හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ B814/35 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

එකී තලංගම දකුණ පිහිටි "පඳුරුදෙණ, ගොරකගහවත්ත, කහටගහවත්ත, කඳුරුවැටියදෙණිය, කහටගහවත්ත හෙවත් ගොරකගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. ආර්. නානායක්කාර විසින් සාදන ලද 1984.03.02 දිනැති අංක 1090 දරන පිඹුරෙහි ලොව 3D ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදූ ඉඩම් කැබැල්ල, උතුරට : ලොව 2 ද, නැගෙනහිරට : ලොව 3C ද, දකුණට : ලොව 3C සහ එන්. සලමන් පෙරේරාගේ උරුමකාරයන්ට අයිති ඉඩම ද, බස්නාහිරට : පී. ඩබ්. ඩී. පාර ද මායිම්ව පර්වස් හතරක (අ. 0, රූ. 0, පර්. 4) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර මෙය හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ B814/36 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

උකස් බැඳුම්කර අංක 2684 සහ 878 සහ 2346 හි සඳහන් උපලේඛනය

1. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, මහරගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 496B දරන කොට්ටාව නගරය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, මහරගම නගර සභා සීමාවේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේපත්තුවේ, කොට්ටාවේ පිහිටි "දෙනියෙවලහේන හෙවත් මිල්ලගහකන්නහේන, අලුබෝගහවත්ත සහ මද්දියගහවත්ත, දවටගහවත්ත" නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. ඒ. කේ. එන්. වික්‍රමසිංහ විසින් සාදන ලද 2003.08.25 දිනැති අංක 1673 දරන පිඹුරෙහි ලොව 1 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදූ ඉඩම් කැබැල්ල උතුරට අංක 1536 දරන පිඹුරෙහි

ලොව 2 (අඩි 12 පළල පාර) සහ එම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද, නැගෙනහිරට එම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස හා බී. පී. මොරවකගේ ඉඩම ද, දකුණට : බී. පී. මොරවකගේ ඉඩම, හයිලෙවල් පාර ද, බස්නාහිරට : හයිලෙවල් පාර සහ අංක 1536 දරන පිඹුරෙහි ලොව 2 (පාර අඩි 12 පළල) ද මායිම්ව පර්වස් අටයි දශම පහයි බිංදුවක (අ. 0, රූ. 0, පර්. 8.50) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ඇති ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ සෑම සියලු දේ ද වේ. මෙය හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ C24/88 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

2. එකී කොට්ටාවේ පිහිටි "දෙනියෙවලහේන හෙවත් මිල්ලගහකන්නහේන, අලුබෝගහවත්ත සහ මද්දියගහවත්ත, දවටගහවත්ත" නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. ඒ. කේ. එන්. වික්‍රමසිංහ විසින් සාදන ලද 2003.01.03 දිනැති අංක 1688 දරන පිඹුරෙහි ලොව 1 සිට 4 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදූ ඉඩම් කැබැල්ල, උතුරට : කෝරළගේ ධර්මසේනගේ ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : එච්. පත්මසිරිගේ ඉඩම ද, දකුණට : පාර සහ ලොව 2 ද, බස්නාහිරට : කේ. ඒ. පෙරේරාගේ ඉඩම ද, මායිම්ව රූඩ් එකක (අ. 0, රූ. 1, පර්. 0) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ඇති ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ සියලු දේ ද වේ. මෙය හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ C110/74 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ලොව 1-4 ලෙස දක්වා ඇති එකී ඉඩම් කැබැල්ල පහත විස්තර කර ඇති ඉඩමෙහි නැවත මැනීමකි.

එකී කොට්ටාවේ පිහිටි "දෙනියෙවලහේන හෙවත් මිල්ලගහකන්නහේන, අලුබෝගහවත්ත සහ මද්දියගහවත්ත, දවටගහවත්ත" නමැති ඉඩමේ ලොව 1, 2, 3, 4 ලෙස දක්වා ඇති බෙදූ ඉඩම් කැබැල්ල, උතුරට : පන්නිපිටිය සිට කොට්ටාව දක්වා පරණ පාර සහ අංක 1615 හි ලොව 1A ද, නැගෙනහිරට : අංක 3615 දරන පිඹුරෙහි ලොව 2 සහ 5 ද බී. පී. මොරවකට අයිති දේපළ ද, දකුණට : බී. පී. මොරවකට අයිති ඉඩම, අංක 1673 දරන පිඹුරෙහි ලොව 1, අංක 1536 දරන පිඹුරෙහි ලොව 2 (අඩි 12 පළල පාර ද), බස්නාහිරට : අංක 1536 දරන පිඹුරෙහි ලොව 1 සහ කේ. ඩී. සී. ජයතිලකට අයිති දේපළ ද මායිම්ව රූඩ් එකක (අ. 0, රූ. 1, පර්. 0) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ඇති ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ සියලු දේ ද වේ. මෙය හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ C110/74 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

අංක 1030 සහ 879 සහ 2347 දරන උකස් බැඳුම්කරවල සඳහන් උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, මහරගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 496B දරන කොට්ටාව නගරය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, මහරගම නගර සභා සීමාවේ, සල්පිටි කෝරළේ පල්ලේපත්තුවේ, කොට්ටාවේ පිහිටි "දෙනියෙවලහේන හෙවත් මිල්ලගහකන්නහේන, අලුබෝගහවත්ත සහ මද්දියගහවත්ත, දවටගහවත්ත" නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු මර්වින් සමරනායක විසින් සාදන ලද 2005.07.04 දිනැති අංක 9454 දරන පිඹුරෙහි ලොව A ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදූ ඉඩම් කැබැල්ල උතුරට : පරණ පාර ද, නැගෙනහිරට : ලොව D (අඩි 10 පළල වෙන් කළ කොටස ද), දකුණට : ලොව C ද, බස්නාහිරට : අඩි 10 පාර, අංක 3651 දරන පිඹුරෙහි ලොව 3 ද

මායිම්ව පර්වස් දොළහක (අ. 0, රු. 0, පර්. 12) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ඇති ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ සියලු දේ ද වේ. මෙය හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ C1799/24 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ප්‍රධාන කළමනාකරු,
(ආයතනික - අයකර ගැනීම්).

ලංකා බැංකුව,
ආයතනික - අයකර ගැනීමේ ඒකකය,
අංක 1, ලංකා බැංකු මාවත,
කොළඹ 01.

12 - 912

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 21 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම්දීම

2018.11.27 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමක දී මෙම බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් විශේෂයෙන්ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

1. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. සී. කේ. ජයවීර විසින් සහතික කරන ලද 2015.06.23 දිනැති අංක 40 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. ඩී. සුමනසිංහ විසින් සහතික කරන ලද 2017.11.06 දිනැති අංක 187 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඉන්දික බී. ජයතිලක විසින් සහතික කරන ලද 2018.01.26 දිනැති අංක 9911 දරන උකස් බැඳුම්කර අනුව 2018.10.03 වැනි දින තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් ප්‍රතිලේඛනගත ණය පහසුකම් A මත අයවිය යුතු රුපියල් විසිඑක්ලක්ෂ හැටඅටදහස් හත්සියයි ගත හැත්තෑතුනක (රු. 2,168,700.73) මුදල සමග ප්‍රතිලේඛනගත ණය පහසුකම් B මත රුපියල් දොළොස්ලක්ෂ විසිතුන්දහස් තුන්සිය අසූඑකයි ගත හැත්තෑනවයක (රු. 1,223,381.79) මුදල සහ ස්ථීර අයිරාව මත රුපියල් හතළිස්ලක්ෂ හැටහතරදහස් එකසිය හැත්තෑඑකයි ගත විසිහතක (රු. 4,064,171.27) මුදලක් මත 2018.10.04 වැනි දින තෙක් මුල් මුදල පොළිය සමග ප්‍රතිලේඛනගත ණය පහසුකම් A හි පිටහිටි මුල් මුදල වන රුපියල් දහනවලක්ෂ අසූදහසක (රු. 1,980,000.00) මුදල මත 2018.10.04 වැනි දින සිට වසරකට සියයට දහසය

(16%) බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද ප්‍රතිලේඛනගත ණය පහසුකම් B හි පිහිටි මුල් මුදල වන රුපියල් එකොළොස්ලක්ෂ අනුදහසක (රු. 1,190,000.00) මුදල මත 2018.10.04 වැනි දින සිට වසරකට සියයට හතර (4%) බැගින් තවදුරටත් පොළියක ද, ස්ථීර අයිරාවෙහි පිහිටි මුල් මුදල වන රුපියල් ලක්ෂ හතළිහක (රු. 4,000,000.00) මුදල මත වසරකට සියයට දහහත (17%) බැගින් 2018.10.04 වැනි දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් තවදුරටත් පොළිය ද දඹදෙනිය, කැලෑගෙදර, ලියනආරච්චිලාගේ ඉදුනිල් බණ්ඩාර ලියනආරච්චි මහතා වෙතින් අයවිය යුතුව ඇත.

2. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. සී. කේ. ජයවීර විසින් සහතික කරන ලද 2015.06.23 දිනැති අංක 40 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. ඩී. සුමනසිංහ විසින් සහතික කරන ලද 2017.11.06 දිනැති අංක 187 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඉන්දික බී. ජයතිලක විසින් සහතික කරන ලද 2018.01.26 දිනැති අංක 9911 දරන උකස් බැඳුම්කර අනුව ණය පහසුකම් දෙකක් සහ ස්ථීර අයිරා පහසුකමක් මත අයවිය යුතු රුපියල් හැත්තෑහතර ලක්ෂ පනස්හයදහස් දෙසිය පනස්තුනයි ගත හැත්තෑ නවයක (රු. 7,456,253.79) මුදල සමග 2018.01.26 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් ඉහත කී ආකාරයට අයවිය යුතු පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 26 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල්ද අයකර ගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පහත විස්තර කොට ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොළොන්නාව, විහාර මාවතේ, අංක 50/3, ටී. ඇන්ඩ් එච්. ඔක්ෂන් හි වෙන්දේසිකාර කුසිත කරුණාරත්න මහතාට එකී ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනවල 19 වන වගන්තිය යටතේ ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 21 වන වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම පළ කිරීමට ලංකා බැංකුවේ, ගිරිපල්ල ශාඛාවේ කළමනාකරුගට මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

පළමු උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, කටුගම්පල හත්පත්තුවේ, නැගෙනහිර මැද පත්තුව කෝරළේ, පන්නල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ පන්නල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 1561, කවුඩුමුන්න ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කවුඩුමුන්න හා කන්නිමුල්ල ග්‍රාමයන්හි පිහිටි කඳුරුගහවත්තෙන් කොටසක් කදුරුගොල්ල, මීගහහේන, මාදංගන කොටුව පිල්ලව වත්ත, කෝංගහමුලහේන සහ කදුරුගොල්ලවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු පී. ඒ. එන්. ගුණසිරි විසින් සාදන ලද 2007.03.25 දිනැති අංක 5109 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 01 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදූ ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් 1, උතුරට : සුබසිංහ අප්පුහාමිගේ ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : සුබසිංහ අප්පුහාමිගේ ඉඩම ද, දකුණට : කවුඩුමුන්නේ සිට දඹදෙනියට ප්‍රධාන පාර ද,

බස්නාහිරට : කේ. එම්. තිලකරත්නගේ ඉඩම ද, මායිම්ව පර්වස් තිස්තවයයි දඹම පහක (අ. 0, රු. 0, පර්. 39.5) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ඇති සියලු දේ ද වේ. මෙය කුලියාපිටිය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ E96/84 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

එකී ඉඩම පහත විස්තර කර ඇති ඉඩමෙහි නැවත මැනීමකි.

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, කටුගම්පල හත්පත්තුවේ, නැගෙනහිර මැද පත්තුව කෝරළේ, පත්තල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ පත්තල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 1561, කවුඩුමුන්න ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කවුඩුමුන්න හා කන්තිමුල්ල ග්‍රාමයන්හි පිහිටි කඳුරුගහවත්තෙන් කොටසක් කඳුරුගොල්ල, මීගහපේන, මාදංගන කොටුවේ පිල්ලෑවේ වත්ත, කෝංගහමුලපේන සහ කඳුරුගොල්ලවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු සී. කේ. තැන්නගෙදර විසින් සාදන ලද 1983.06.08 දිනැති අංක 321/83 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 01 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදු ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් 1, උතුරට : අප්පුහාමිට අයිති ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : අප්පුහාමිට අයිති ඉඩම ද, දකුණට : කටුගම්පල සිට දඹදෙනිය ප්‍රධාන පාර ද, බස්නාහිරට : කේ. එම්. තිලකරත්නගේ ඉඩම ද මායිම්ව රුඩ් එකක (අ. 0, රු. 1, පර්. 0) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වේ.

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, කටුගම්පල හත්පත්තුවේ, නැගෙනහිර මැද පත්තුව කෝරළේ, පත්තල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ පත්තල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 1561, කවුඩුමුන්න ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කවුඩුමුන්න හා කන්තිමුල්ල ග්‍රාමයන්හි පිහිටි කඳුරුගහවත්තෙන් කොටසක් කඳුරුගොල්ල, මීගහපේන, මාදංගන කොටුවේ පිල්ලෑවේ වත්ත, කෝංගහමුලපේන සහ කඳුරුගොල්ලවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු පී. ඒ. එන්. ගුණසිරි විසින් සාදන ලද 2007.03.25 දිනැති අංක 5109 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 02 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදු ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් 2, උතුරට : කවුඩුමුන්නේ සිට දඹදෙනියට ප්‍රධාන පාර ද, නැගෙනහිරට : කේ. එම්. තිලකරත්න හා වෙනත් අයට අයිති කුඹුර, පාසලට වෙන් කරන ලද ඉඩම හා කේ. එම්. කරුණාතිලකගේ ඉඩම ද, දකුණට : කේ. එම්. කරුණාතිලකගේ ඉඩම ද, බස්නාහිරට : පාර (ප්‍රා. ස.) ද මායිම්ව අක්කර තුනයි රුඩ් තුනයි පර්වස් තිස්තවයයි දඹම දෙකක (අ. 3, රු. 3, පර්. 32.2) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ඇති වෙනත් සියලු දේ ද වේ. මෙය කුලියාපිටිය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ L225/226 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

එස්. පී. එන්. එස්. පතිරණ මිය,
කළමණාකාරිණි.

ලංකා බැංකුව,
ගිරිඋල්ල.

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 21 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම්දීම

2018.10.17 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමක දී මෙම බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් විශේෂයෙන්ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

1. ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් එච්. පී. එස්. එම්. විජේවර්ධන විසින් සහතික කරන ලද 2015.05.14 දිනැති අංක 217 දරන උකස් බැඳුම්කරයට අනුව 2018.10.01 දින තෙක් ණය මත මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රුපියල් හත්තෑනව ලක්ෂ හත්තෑදෙදහස් දෙසිය හතරදෙකයි ශත එකක (රු. 7,972,262.01) මුදල සමග රුපියල් හතරවලක්ෂ පනස්හත්දහස් පන්සිය තිස්දෙකයි ශත අනුභයක (රු. 6,957,532.96) මුදල මත වසරකට සියයට දහහතරයි දඹම තුනයි තුන (14.33%) බැගින් 2018.10.02 වැනි දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් තවදුරටත් පොළිය ද, කුරුකුලසූරිය ලීඩ්‍යන් කුමාර ප්‍රනාන්දු මහතා සහ කුරුකුලසූරිය මේරි අවලා නිරෝෂණී ප්‍රනාන්දු මහත්මිය වෙතින් අයවිය යුතුව ඇත.
2. 2015.05.14 එකී අංක 217 දරන උකස් බැඳුම්කරයට අනුව ණය මත අයවිය යුතු රුපියල් හත්තෑනව ලක්ෂ හත්තෑදෙදහස් දෙසිය හතරදෙකයි ශත එකක (රු. 7,972,262.01) මුදල සමග 2018.10.02 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් ඉහත කී ආකාරයට අයවිය යුතු පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 26 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල්ද අයකර ගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පහත විස්තර කොට ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොළොන්නාව, විහාර මාවතේ, අංක 50/3 හි ටී. ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන් හි වෙන්දේසිකාර තුසිත කරුණාරත්න මහතාට එකී ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනවල 19 වන වගන්තිය යටතේ ද, ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ 21 වන වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම පළ කිරීමට ලංකා බැංකුවේ, මීගමුව නගර ශාඛාවේ කළමනාකරුහටද මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, මීගමුව මහනගර සභා සීමාවේ, මීගමුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ අංක 156 දරන මුන්නකරය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, අංක 1 දරන කොට්ඨාසයෙහි, මුන්නකරයෙහි පිහිටි "ගලකෝන්ගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු පී. එච්. ඊ. මෙන්ඩිස් විසින් සාදන ලද 1988 දෙසැම්බර් මස 04 වැනි දිනැති අංක 5803 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදු ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් 1, උතුරට : සෙන්ටි මාර්ටින්ස් පාර (එහෙත් වැරදි ලෙස සෙන්ටි මාරියා පාර යනුවෙන් ලියාපදිංචි)

ද, නැගෙනහිරට : සෙන්ටි නිකොලොස් පාර (එහෙත් වැරදි ලෙස සෙන්ටි නිකුලා පාර යැයි ලියාපදිංචි) ද, දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 2 ද, බස්නාහිරට : කේ. බී. පැට්‍රික්ගේ ඉඩම ද මායිම්ව එකී අංක 5803 දරන පිඹුරට අනුව පර්චස් පහක (අ. 0, රු. 0, පර් .5) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ඇති ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ වෙනත් සියලු දේ සමග වේ. මෙය මිගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ G26/77 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

මෑතක දී කරන ලද මැනීමකට අනුව ඉහත ඉඩම පහත ආකාරයට විස්තර කොට ඇත.

අංක 1 දරන කොට්ඨාසයෙහි එකී මුන්නක්කරයෙහි පිහිටි “ගලකෝන්ගහවත්ත” නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. එස්. එස්. මෙන්ඩිස් විසින් සාදන ලද 2011 මාර්තු 19 දිනැති අංක 4753 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදූ ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් 1, උතුරට : සෙන්ටි මාර්ටින්ස් පාර ද, නැගෙනහිරට : සෙන්ටි නිකොලොස් පාර (එහෙත් වැරදි ආකාරයට සෙන්ටි නිකුලා පාර ලෙස ලියාපදිංචි ද), දකුණට : කේ. ජේ. එල්. ප්‍රනාන්දුගේ ඉඩම ද, බස්නාහිරට : ඒ. බී. පැට්‍රික්ගේ ඉඩම ද මායිම්ව එකී අංක 4753 දරන පිඹුරට අනුව පර්චස් පහක (අ. 0, රු. 0, පර්. 5) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ඇති ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ වෙනත් සියලු දේ ද සමග වේ.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ඩබ්. ඒ. පී. එන්. පතිරණ මිය,
කළමනාකාරිණි.

ලංකා බැංකුව,
මිගමුව නගර ශාඛාව.

12 - 919

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 21 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම්දීම

2018.11.27 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමක දී මෙම බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් විශේෂයෙන්ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

1. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. ඒ. ඩී. එස්. කේ. අතුකෝරල මිය විසින් සහතික කරන ලද 2014.12.31 දිනැති අංක 1653 දරන සහ 2016.09.26 දිනැති අංක 2187 දරන උකස් බැඳුම්කර අනුව 2018.11.05 දක්වා මුල් මුදල හා පොළිය

වශයෙන් රුපියල් අසූපන් ලක්ෂ අසූ නව දහස් හත්සිය පනස් හයයි ශත අනූ එකක (රු. 85,89,756.91) මුදලක් සහ 1වන ණය මත රුපියල් හතළිස් හත් ලක්ෂ හතළිස් හතර දහස් පන්සිය විසි අටයි ශත නවයක (රු. 47,44,528.09) මුදල මත 2018.11.06 වැනි දින සිට වසරකට සියයට දහසය (16%) බැගින් තවදුරටත් පොළියක් ද, දෙවන ණය මුදල මත රුපියල් විසි එක් ලක්ෂ හත්දහස් නවසිය හතළිස්අටයි ශත අනූදෙකක (රු. 2,107,948.92) මුදල මත 2018.11.06 වැනි දින සිට වසරකට සියයට දහසය (16%) බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද ස්ථිර අයිරා පහසුකම මත රුපියල් මිලියනයක (රු. 1,000,000.00) මුදල මත ගෙවීම නිමකරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට දහනක (17%) බැගින් පොළියක් ද, දොඩම්පේ, ගොරක ඇල 482/A හි පදිංචි ඕට්ටිගෙවත්තේ මුදලිභාමිලාගේ දිනුෂා ලක්මාලි මිය සහ මද්දුම හෙට්ටි විදානෙලාගේ තුෂාර ඉන්දික විරසිංහ මහතා යන අයගෙන් අයවිය යුතුව ඇත.

2. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. ඒ. ඩී. එස්. කේ. අතුකෝරල මිය විසින් සහතික කරන ලද 2014.12.31 දිනැති අංක 1653 දරන සහ 2016.09.26 දිනැති අංක 2187 දරන උකස් බැඳුම්කරය අනුව අයවිය යුතු රුපියල් අසූපන් ලක්ෂ අසූ නව දහස් හත්සිය පනස් හයයි ශත අනූ එකක (රු. 85,89,756.91) මුදල සමග 2018.11.06 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් ඉහත කී ආකාරයට අයවිය යුතු පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 26 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල්ද අයකර ගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පහත විස්තර කොට ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොළොන්නාව, විහාර මාවතේ, අංක 50/3 හි ටී. ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන් හි වෙන්දේසිකාර තුසිත කරුණාරත්න මහතා හට එකී ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනවල 19 වන වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම් පළ කිරීමට ලංකා බැංකුවේ, අයගම ශාඛාවේ කළමනාකරු හට මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

උපලේඛනය

සබරගමු පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, කුරුවිට කෝරළේ, දකුණු උඩ පත්තුවේ, කුරුවිට ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ කිරිඇල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 150/A දොඩම්පේ බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, දොඩම්පේ ග්‍රාමයේ පිහිටි තපස්ඥාකර්මයෙන් හෙවත් ජාවාරැක්කර්මයෙන් නැමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඊ. ඒ. බොපදීර විසින් සාදන ලද 1999.05.13 දිනැති අංක 935 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදූ ඉඩම් කැබැල්ල උතුරට : බුහෝර් ද, නැගෙනහිරට : විදානෙගෙහේන ද, දකුණට : ප්‍රධාන පාර ද, බස්නාහිරට : එනසාල් මන්ඩියෙහේන ද, මායිම්ව අක්කර එකයි රුඬි දෙකයි පර්චස් තිස් පහයි දශම අටක (අ. 1, රු. 2, පර්. 35.8) හෙවත් හෙක්ටයාර බිංදුවයි දශම හයයි නවයයි හතයි හයක (හෙක්.

0.6976) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ඇති සියලු දේ සමග වේ. මෙය රත්නපුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ J 19/89 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

කේ. ඩී. ඒ. යූ. රත්නායක මහතා,
කළමණාකරු.

2018 දෙසැම්බර් මස 03 වැනි දින,
ලංකා බැංකුව,
අයගම ශාඛාව.

12 - 916

පැන් ඒෂියා බැංකිං. කෝපරේෂන් පීඑල්සී - ගාල්ල ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ පැන් ඒෂියා බැංකිං. කෝපරේෂන් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ දැන්වීමයි

ගනුදෙනුකරුවන්ගේ නම් : හර්ෂණ ධර්මදාස, විපුල ධර්මදාස සහ වික්‍රාංගනි ධර්මදාස විවාහයට පෙර විජේනාරායන.

පැන් ඒෂියා බැංකිං. කෝපරේෂන් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය විසින් වර්ෂ 2018 ක්වූ ජනවාරි මස 24 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමක දී විශේෂයෙන් සහ ඒකච්ඡන්දයෙන් පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

එනම්, ඉහත නම් සඳහන් හර්ෂණ ධර්මදාස, විපුල ධර්මදාස සහ වික්‍රාංගනි ධර්මදාස විවාහයට පෙර විජේනාරායන යන අය විසින් බන්ධනදායී ලෙස ද හර්ෂණ ධර්මදාස යන අය විසින් උකස්කරු ලෙස ද ලියාපදිංචි අංක පී.කීවී. 48 දරන පැන් ඒෂියා බැංකිං. කෝපරේෂන් පීඑල්සී නමට ගාල්ල ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් කේ. ජේ. ටී. එල්. නන්දන විසින් සහතික කරන ලද වර්ෂ 2015.10.31 වැනි දිනැති අංක 10473 දරන උකස්කරය මත සහ ගාල්ල ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් කේ. එච්. එම්. එම්. කේ. කාරියවසම් විසින් සහතික කරන ලද වර්ෂ 2017.03.01 වැනි දිනැති අංක 74 දරන උකස්කරය මත ලැබිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

ඉහත කී පැන් ඒෂියා බැංකිං. කෝපරේෂන් පීඑල්සී (මෙහි මින් මතුවට "බැංකුව" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන) වෙත එකී අංක 10473 සහ 74 දරන උකස්කරයන් මත,

අ) වර්ෂ 2018 ක්වූ ජනවාරි මස 07 වැනි දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් අයවිය යුතු රුපියල් පනස්වන ලක්ෂ තිස් හයදහස් දෙසිය දහතුනයි ශත විස්පහක (රු. 5,936,213.25) මුදලක් ද, වර්ෂ 2018 ක්වූ ජනවාරි මස 08 වැනි දින සිට සම්පූර්ණ මුදල ගෙවා නිම වන තුරු රුපියල් පනස් හත් ලක්ෂ හැටපන් දහස් හත්සිය තිස් හතරයි ශත අසූ හතරක් (රු. 5,765,734.84) දක්වා වූ මුදල මත වර්ෂයකට 20%ක පොළිය ද,

ආ) වර්ෂ 2018 ක්වූ ජනවාරි මස 07 වැනි දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් අයවිය යුතු රුපියල් තිස්තුන් ලක්ෂ හතළිස් නවදහස් දහඅටයි ශත හැත්තෑ හතරක (රු. 3,349,018.74) මුදලක් ද, වර්ෂ 2018 ක්වූ ජනවාරි මස 08 වැනි දින සිට සම්පූර්ණ මුදල ගෙවා නිම වන තුරු රුපියල් තිස් දෙලක්ෂ දස දහස් එකසිය හතළිස් හතරයි ශත අසූ හයක් (රු. 3,210,144.86) දක්වා වූ මුදල මත වර්ෂයකට 18%ක පොළිය ද,

ඉහත කී බන්ධනදායීගෙන්/ උකස්කරුගෙන් බැංකුව වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව තිබෙන හෙයින් ද,

පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කරගනු ලැබේ. ඒ කෙසේද යත්,

ඉහත කී උකස්කරය මත අයවිය යුතු මුළු මුදල වන එකී රුපියල් අනුදෙලක්ෂ අසූපන් දහස් දෙසිය තිස් එකයි ශත අනූ නවයක (රු. 9,285,231.99) මුදල සහ ඉහත සඳහන් දිනයේ සිට වෙන්දේසි දිනය දක්වා ඉහත සඳහන් අකාරයට පොළිය ද, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු සහ මුදල් ද (යම් මුදලක් ගෙවා ඇතොත් එකී මුදල අඩු කිරීමෙන් පසු) අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයෙහි වඩා සම්පූර්ණ ලෙස විස්තර කර ඇති, බැංකුව වෙත උකස්කර ඇති දේපල ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම සඳහා 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව කොලොන්නාව, විහාර මාවතේ අංක 182/3(50/3) හි පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු තුසිත කරුණාරත්න වෙත අධිකාරය සහ බලය පවරන යෝජනාවක් මෙයින් සම්මත කර ගනු ලැබේ.

උපලේඛනය

1. බස්නාහිර පළාතේ, (හෝමාගම ලියාපදිංචි කොට්ඨාසයේ), කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ, පිළියන්දල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, පෙළන්වත්ත ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, පෙළන්වත්ත ග්‍රාමයේ පිහිටි දිගනේගොඩල්ලවත්ත බෙදා වෙන් කළ අංක 7 දරන කැබැල්ල නැමති ඉඩම මැන බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ඩී. එදිරිවික්‍රම විසින් මැන සාදන ලද 2005.03.07 දිනැති අංක 2070 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 7A දරන කැබැල්ල නැමති කනත්ත පාර, වරිපනම් අංක 204/5^ව දරන දේපළ වන, උතුරින් : එච්. ජොහානිස් කලින් හිමිකම් කී ඉඩම ද, නැගෙනහිරින් : කනත්ත පාර, වරිපනම් අංක 204/6 දරන දේපළ ද, දකුණින් : මෙම ඉඩමෙහි ලොට් 7B සහ 7C ද, බස්නාහිරින් : කනත්ත පාර, වරිපනම් අංක

204/3සී දරන දේපළ ද මායිම් වූ එකී අංක 2070 දරන පිඹුරෙහි පරිදි ප්‍රමාණයෙන් පර්වස් එකොළහයි දශම එකක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 11.10) විශාලත්වය ඇති ඉඩම සහ එහි පිහිටි ගහකොළ, වැවිලි ආදී සියලු දෙය වේ. මෙම ඉඩම දෙල්කඳ, නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්තරු C 584/64, C 728/60හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

2. බස්නාහිර පළාතේ, (හෝමාගම ලියාපදිංචි කොට්ඨාසයේ), කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ, පිළියන්දල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, පෙළන්වත්ත ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, පෙළන්වත්ත ග්‍රාමයේ පිහිටි දිගනේගොඩැල්ලවත්ත බෙදා වෙන් කළ අංක 7 දරන කැබැල්ල නැමති ඉඩම මැන බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ඩී. එදිරිවික්‍රම විසින් මැන සාදන ලද 2005.03.07 දිනැති අංක 2070 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 7B දරන කැබැල්ල නැමති කනත්ත පාර, වරිපනම් අංක 204/5^ඒ දරන දේපළ වන, උතුරින් : බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ඩී. එදිරිවික්‍රම විසින් මැන සාදන ලද 2005.03.07 දිනැති අංක 2070 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 7A දරන කැබැල්ල ද, නැගෙනහිරින් : එම පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 7C දරන කැබැල්ල ද, දකුණින් : කනත්ත පාර, වරිපනම් අංක 204/5 දරන දේපළ ද, බස්නාහිරින් : කනත්ත පාර, වරිපනම් අංක 204/3සී දරන දේපළ ද මායිම් වූ එකී අංක 2070 දරන පිඹුරෙහි පරිදි ප්‍රමාණයෙන් පර්වස් දහයයි දශම හතරක් (අ. 0, රු. 0, පර්.10.40) විශාලත්වය ඇති ඉඩම සහ එහි පිහිටි ගහකොළ, වැවිලි ආදී සියලු දෙය වේ. මෙය ඉඩම දෙල්කඳ, නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්තරු C 586/65, C 728/61 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

තවද, පහත දැක්වෙන ඉඩම් මගින් සහ එය ඔස්සේ පයින් සහ වාහන වලින් යැමී ඊම් කිරීමට ද, විදුලි රැහැන් සහ ජල නල කානු සහ පයින් සවිකිරීම් සහ සැකසීම් සඳහා වන සහ වෙනත් භාවිතාවන් සඳහා පූර්ණ නිදහස සහ බලය ද සමග වේ.

01. ඉහත කී පෙළෙන්වත්ත පිහිටි දිගනේගොඩැල්ලවත්ත බෙදා වෙන් කළ අංක 7 දරන කැබැල්ල නැමති ඉඩමෙහි ලොට් 7C දරන (අඩි 10ක් පළල පාර), කැබැල්ල නැමති, උතුරින් : බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ඩී. එදිරිවික්‍රම විසින් මැන සාදන ලද 2005.03.07 දිනැති අංක 2070 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 7A දරන කැබැල්ල ද, නැගෙනහිරින් : කනත්ත පාර, වරිපනම් අංක 204/6 දරන දේපළ සහ ලොට් 22 දරන (අඩි 10ක් පළල පාර ද), දකුණින් : කනත්ත පාර, වරිපනම් අංක 204/5 දරන දේපළ ද, බස්නාහිරින් : මෙම ඉඩමේ ලොට් 7B ද මායිම් වූ එකී අංක 2070 දරන පිඹුරෙහි පරිදි ප්‍රමාණයෙන් පර්වස් එකයි දශම හතරයි පහක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 1.45) විශාලත්වය ඇති ඉඩම වේ. මෙම ඉඩම දෙල්කඳ , නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්තරු C 728/62හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

02. ඉහත කී පෙළෙන්වත්ත පිහිටි දිගනේගොඩැල්ලවත්ත බෙදා වෙන් කළ අංක 21 දරන කැබැල්ල (අඩි 20ක් පළල පාර), කැබැල්ල නැමති උතුරින් : අංක 271 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 2, 5, 22, 12, 15 සහ 20 දරන කැබැල්ල ද, නැගෙනහිරින් : මෙම ඉඩමෙහි ලොට් 17 ද, දකුණින් : අංක 271 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 16, 11, 10, 9, 4 සහ 3 දරන කැබලි ද, බස්නාහිරින් : කනත්ත පාර ද මායිම් වූ එකී අංක 2070 දරන පිඹුරෙහි පරිදි ප්‍රමාණයෙන් පර්වස්

විසි අටයි දශම තුනක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 28.3) විශාලත්වය ඇති ඉඩම වේ. මෙම ඉඩම දෙල්කඳ , නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්තරු C 728/63හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

03. ඉහත කී පෙළෙන්වත්ත පිහිටි දිගනේගොඩැල්ලවත්ත බෙදා වෙන් කළ අංක 22 දරන කැබැල්ල (අඩි 10ක් පළල පාර), වන උතුරින් : අංක 271 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 7 සහ 13 දරන කැබැල්ල ද, නැගෙනහිරින් : මෙම ඉඩමෙහි ලොට් 13 සහ 12 ද, දකුණින් : ලොට් 21 (ප්‍රවේශ මාර්ගය ද), බස්නාහිරින් : මෙම ඉඩමෙහි ලොට් 7 සහ 8 ද මායිම් වූ එකී අංක 2070 දරන පිඹුරෙහි පරිදි ප්‍රමාණයෙන් පර්වස් තුනයි දශම එකක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 3.1) විශාලත්වය ඇති ඉඩම වේ. මෙම ඉඩම දෙල්කඳ , නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්තරු C 728/64හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

රජ්‍ය කරුණාතිලක,
සහකාර කළමනාකරු - ණය අයකර ගැනීම්.

12 - 867

පෑන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී - තලවතුගොඩ ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු විසින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ දැන්වීමයි

ගනුදෙනුකරුවන්ගේ නම් : පුත්තියස්ස බදුගේ ගයා ලසන්ත තුෂාර සහ දුලාරි උදයංගනී දහනායක.

පෑන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය විසින් වර්ෂ 2018.10.30 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමක දී විශේෂයෙන් සහ ඒකච්ඡන්දයෙන් පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

එනම්, පුත්තියස්ස බදුගේ ගයා ලසන්ත තුෂාර බන්ධනදායී/ උකස්කරු වශයෙන් සහ දුලාරි උදයංගනී දහනායක බන්ධනදායී වශයෙන් ලෙස ලියාපදිංචි අංක පී. කීවී. 48 දරන පෑන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී නමට ප්‍රසිද්ධ නොකාර්ය ඩී. ඩී. ඡේ. එස්. මයාදුන්න විසින් ලියා සහතික කරන ලද වර්ෂ 2014.07.07 දිනැති අංක 575 දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය මත ලැබිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

එකී අංක 575 දරන උගස් බැඳුම්කරය මත ගෙවිය යුතු සම්පූර්ණ මුදල ගෙවා නිම කරන දින තෙක් වර්ෂ 2018. 10.02 දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් රුපියල් හාර මිලියන හය ලක්ෂ පනස් නව දහස් හයසිය හත්තැන හයයි ශත හැට දෙකක (රු. 4,659,676.62) මුදල සහ වර්ෂ 2018.10.03 වැනි දින සිට රු. 4,539,661.40ක මුදල මත වාර්ෂිකව 18% බැගින් පොළිය ද, පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී (මෙහි මින්මතු බැංකුව යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන) වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව තිබෙන හෙයින් ද,

පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කරගනු ලැබේ. ඒ කෙසේ ද යත්,

එකී අයවිය යුතු රුපියල් හාර මිලියන හය ලක්ෂ පනස් නව දහස් හයසිය හත්තැන හයයි ශත හැට දෙකක (රු. 4,659,676.62) මුදල ඉහතකී දිනයෙහි සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා ඉහත සඳහන් පරිදි ලැබිය යුතු පොළිය ද, ගාස්තු ද වර්ෂ 1990 අංක 4 දරන බැංකු විසින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි මුදල් ද (යම් මුදලක් ගෙවා ඇතොත් එකී මුදල අඩු කිරීමෙන් පසු) අයකර ගැනීම සඳහා ප්‍රැන්ස්ස්කු බදුගේ ගයා ලසන්න තුෂාර බන්ධනදායී/උකස්කරු වශයෙන් සහ දුලාරි උදයංගනී දහනායක බන්ධනදායී වශයෙන් එකී අංක 575 දරන උකස්කරය යටතේ බැංකුවට උකස්කර ඇති මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි වඩා සම්පූර්ණ ලෙස විස්තර කර ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොලොන්නාව, විහාර මාවතේ අංක 182/3(50/3) දරන ස්ථානයෙහි පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකාර තුසින් කරුණාරත්න වෙත එකී වර්ෂ 1990 අංක 4 දරන බැංකු විසින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය පරිදි අධිකාරය සහ බලය පවරන ලෙසය.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාත්, (දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසයේ,) කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කැස්බෑව නගර සභා සීමාව තුළ, කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, හැඩගම - 563/7 ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, හැඩගම ග්‍රාමයේ සෙන් මිවෙල් පාරේ, වරිපනම් අංක 144/05 දරන "දම්පරගහවත්ත" නම් වූ ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. එන්. ඒ. අල්විස් විසින් සාදන ලද 2006 මැයි මස 03 වැනි දින අංක 2287 දරන සැළැස්මේ නිරූපිත ලොට් 2 වශයෙන් ලකුණු කර බෙදා වෙන් කළ ඉඩමට මායිම්, උතුරට : මෙහි ලොට් 1 ද, නැගෙනහිරට : මෙහිම ලොට් 3 ද, දකුණට : බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ලෝකනාදන් විසින් සාදන ලද අංක 1706 දරන සැළැස්මේ ලොට් B ද සහ බස්නාහිරට : බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. එස්. එස්. කුරුප්පු විසින් සාදන ලද අංක 590 දරන සැළැස්මේ ලොට් E ද යන මායිම් තුළ පිහිටියාවූද ප්‍රමාණයෙන් පර්වස් හතක (අ. 0, රු. 0, පර්.7) බෙදා වෙන් කළ ඉඩම සහ ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි සහ ඒ මත පිහිටි සෑම සියළු දේත් ය. එකී ඉඩම දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ C 262/24 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

තව ද, ඉහත කී හැඩගම ග්‍රාමයේ "දම්පරගහවත්ත" නම් වූ ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. එන්. ඒ. අල්විස් විසින් සාදන

ලද 2006 මැයි මස 03 වැනි දින අංක 2287 දරන සැළැස්මේ නිරූපිත ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කර බෙදා වෙන් කළ ඉඩම, බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. කන්නන්ගර විසින් සාදන ලද 2006 මැයි මස 09 වැනි දින අංක 279/2001 දරන සැළැස්මේ නිරූපිත ලොට් 2 වශයෙන් ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කළ ඉඩම සහ බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. එස්. එස්. කුරුප්පු විසින් සාදන ලද වර්ෂ 1987.08.06 වැනි දිනැති අංක 590 දරන සැළැස්මේ නිරූපිත ලොට් I වශයෙන් ලකුණු කර බෙදා වෙන් කළ ඉඩම මගින් සහ ඒ ඔස්සේ වනමාර්ග අයිතිවාසිකම් සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

දේවිකා හල්වතුර,
කළමනාකාරිණි - අයකර ගැනීම්.

12- 865

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී.
(කලින් සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව ලෙස
හඳුන්වනු ලැබූ) - මාතර ශාඛාව

වර්ෂ 2018 ක්වු ඔක්තෝබර් මස 25 වැනි දින පවත්වන
ලද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ
මණ්ඩලයේ රැස්වීමේ දී මතු දැක්වෙන යෝජනාව සම්මත කර
ගන්නා ලදී.

මහින්ද වල්පොලගේ හෙවත් මහින්ද වල්පොල හෙවත් වල්පොලගේ
මහින්ද, අංක 195, "වික්ටරි" සිරිසේන ගුණතිලක මාවත, වල්ගම,
මාතර.

මාතර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ටී. එන්. පිණ්දිය විසින් 2016.08.18 වැනි
දින ලියා සහතික කරන ලද , අංක 3287 දරන බැඳුම්කරය යටතේ
සඳහන් නිශ්චල දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට අධ්‍යක්ෂ
මණ්ඩලය විසින් 2017.10.26 වැනි දින ඇති කරගත් යෝජනා සම්මුතිය
ප්‍රකාර බලයලත් වෙන්දේසිකරු කේ. පී. එන්. සිල්වා වෙත පැවරුණු
ලැබූ බලය ප්‍රත්‍යාදිෂ්ඨ කිරීමට ද, එකී 2017.10.25 වැනි දින අංක
3287 දරන බැඳුම්කරය යටතේ සඳහන් නිශ්චල දේපළ ප්‍රසිද්ධ
වෙන්දේසියේ විකිණීමට වෙන්දේසිකරු පී. මුතුකුමාරණ යන අය
ලවා වෙන්දේසියේ විකිණීමට බලය පැවරීමට ද,

එකී 2017.10.26 වැනි දින දරන සම්මුතිය මෙම නව යෝජනා
සම්මුතියේ සඳහන් වන තාක්දුරට සංශෝධනය කිරීමටත් ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

කේ. ඒ. එල්. ටී. රණවිර.
නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරිණි (නීති),
මාණ්ඩලික ලේකම්.

12 - 875/1

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. - කුරුඳුවත්ත ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගනු ලැබූ යෝජනා සම්මුතියයි

කිත්සිරි ඇතුලත්මුදලි.

2017 දෙසැම්බර් මස 14 වැනි දින පවත්වන ලද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමේ දී මතු දැක්වෙන යෝජනාව විශේෂයෙන් හා ඒකච්ඡන්දයෙන් සම්මත කර ගන්නා ලදී.

කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. ආර්. ෆායිස් විසින් සහතික කරන ලද්දා වූද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. හි නමට ලියන ලද්දා වූද 2016 මාර්තු 02 වැනි දින සහතික කළ අංක 2839 සහ 2016 ජුනි මස 20 වැනි දින සහතික කළ අංක 2935 දරන බැඳුම්කරයන් යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම කිත්සිරි ඇතුලත්මුදලි ණයකරු ලෙස පැහැර හැර ඇති හෙයින් එකී බැඳුම්කරය යටතේ රුපියල් දෙකෝටි හතළිස් හතර ලක්ෂ දහඅට දහස් දොළහයි ශත පනස් දෙකක (රු. 24,418,012.52) මුදලක් 2017 නොවැම්බර් මස 16 වැනි දින වන විට හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. වෙත අයවිය යුතුව හා ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින් ද එකී රු. 24,418,012.52ක මුදල අයකර ගැනීම සඳහා සහ 2017 නොවැම්බර් මස 17 වැනි දින සිට දේපළ විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට වැඩිදුර පොළිය ද, ප්‍රචාරක කටයුතු සඳහා දරන ලද වියදම් සහ වෙනත් ගාස්තු හා මුදල් ප්‍රමාණයන් ද තදන්තරව ගෙවන ලද යම් මුදලක් වේ නම් එම මුදල අඩු කොට එකී අංක 2839 සහ 2935 දරන බැඳුම්කරයන් මගින් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. වෙත උකස් කොට ඇත්තා වූ ද මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කොට ඇත්තා වූ ද දේපළ හා පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකරු පී. මුතුකුමාරණ ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පවරා ඇති බලතල යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙමගින් යෝජනාව සම්මත කර ගනී.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කඩුවෙල නගර සභා සීමාව තුළ, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි පහලවෙල පාරේ, වරිපනම් අංක 203ඒ දරන අලුබෝගහවත්ත නැමති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ආර්. ඒ. ජයසිංහ විසින් 1993 ඔක්තෝබර් මස 16 වැනි දින මැන සාදන ලද අංක 859 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 7බී වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, නිරිතට : අඩි

20ක් පළල වෙන් කරන ලද පාරෙන් ද, ගිණිකොණට : ලොට් 7ඒ සහ ලොට් 6 න්ද, නිරිතට : ලොට් 7 න්ද, වයඹට : ලොට් 8 න්ද මායිම් වූ එකී අංක 859 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව පර්චස් දහසයක (අ. 0, රු. 0, පර්. 16) විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි සහ අනිකුත් සියලු දේත් සමග වන මෙය හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ පත්ඉරු බී 85/113 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත සඳහන් ඉඩම මෑතකදී මැනීමකින් පසු මෙසේ විස්තර කෙරේ.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කඩුවෙල නගර සභා සීමාව තුළ, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි පහලවෙල පාරේ, වරිපනම් අංක 203ඒ දරන අලුබෝගහවත්ත නැමති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. වන්දුසේන විසින් 1994 ජනවාරි මස 09 වැනි දින මැන සාදන ලද අංක 121/94 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 7බී1 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, නිරිතට : (අංක 3012 දරන පිඹුරේ ලොට් 1) පාර සඳහා වෙන් කරන ලද අඩි 20ක් පළල කොටසින් ද, ගිණිකොණට : එක් විජේමාන්ත හිමිකම් කියන ඉඩම (අංක 3012 දරන පිඹුරේ ලොට් 6) සහ එච්. එල්. වන්දුවනි හිමිකම් කියන (අංක 859 දරන පිඹුරේ ලොට් 7ඒ) ඉඩමෙන් ද, නිරිතට : (එච්. එල්. එච්. එල්. වන්දුවනි) හිමිකම් කියන (අංක 859 දරන පිඹුරේ ලොට් 7ඒ) ඉඩමෙන් ද සහ වයඹට : එච්. එල්. සීමන් හිමිකම් කියන (අංක 3012 දරන පිඹුරේ ලොට් 8) ඉඩමෙන් ද මායිම් වූ එකී අංක 121/94 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව පර්චස් දහසයක (අ. 0, රු. 0, පර්. 16) විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි සහ අනිකුත් සියලු දේත් සමග වේ.

ඉහත සඳහන් ඉඩම මෑතකදී සාදන ලද පිඹුරක මෙම ඉඩම පහත සඳහන් පරිදි විස්තර කෙරේ.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කඩුවෙල නගර සභා සීමාව තුළ, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි පහලවෙල පාරේ, වරිපනම් අංක 203ඒ දරන අලුබෝගහවත්ත නැමති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. නඩරාජා විසින් 2011 මැයි මස 05 වැනි දින මැන සාදන ලද අංක 133 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 7බී1 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, නිරිතට : අඩි 20ක් පළල වෙන් කරන ලද (අංක 3012 දරන පිඹුරේ ලොට් 1), පාරෙන් ද, ගිණිකොණට : එච්. එල්. වන්දුවනි හිමිකම් කියන (අංක 859 දරන පිඹුරේ ලොට් 7ඒ) ඉඩම සහ එස් විජේමාන්ත සහ තවත් අය විසින් හිමිකම් කියන (අංක 3012 දරන පිඹුරේ ලොට් 6) ඉඩමෙන් ද, නිරිතට : එච්. එල්. වන්දුවනි හිමිකම් කියන (අංක 859 දරන පිඹුරේ ලොට් 7ඒ) ඉඩමෙන් ද සහ වයඹට : එච්. එල්. සීමන් හිමිකම් කියන (අංක 3012 දරන පිඹුරේ ලොට් 8) ඉඩමෙන්ද මායිම් වූ එකී අංක 133 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව පර්චස් දහසයක (අ. 0, රු. 0, පර්. 16) විශාලත්වයෙන් වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි සහ අනිකුත් සියලුදේත් සමග වේ.

බලයලත් මිනින්දෝරු ටී. ඒ. බුරා විසින් 1992 මැයි මස 05 වැනි දින මැන සාදන ලද අංක 3012 දරන පිඹුරේ ලොව 1 සඳහා වෙන්කොට ඇති බිම් කොටස මගින් ගමන් කිරීමේ අයිතිය ද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

කේ. ඒ. එල්. ටී. රණවිර.
නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරීණී (නීති),
මාණ්ඩලික ලේකම්.

12 - 875/2

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී - කෝපරේට් බැංකිං ශාඛාව

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව පිකිවු 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනාව

ගිණුම් අංකය : 9911-089969-001.

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2018.10.29 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුනු රැස්වීමේදී 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත සඳහන් අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යොමු අංක පිකිවු 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.) සන්ධ්‍යා කේ. තෙපුලන්ගොඩ මෙය විසින් සහතික කරන ලද 2015 සැප්තැම්බර් මස 07 වැනි දිනැති බැඳුම්කර අංක 1990 සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. පී. ආර්. පුෂ්පා කුමාර් මෙය විසින් සහතික කරන ලද 2017 සැප්තැම්බර් 27 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 2398, 2008.08.29 දිනැති යන්ත්‍ර සූත්‍ර උකස් බැඳුම්කර අංක එඟිසිබිසු/එම්එම්/08/003, 2010.07.21 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක එඟිසිබිසු/එම්එම්/10/001, 2010.09.24 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක එඟිසිබිසු/එම්එම්/10/004, 2010.09.24 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක එඟිසිබිසු/එම්එම්/10/005, 2010.11.26 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක එඟිසිබිසු/එම්එම්/10/006, 2013.04.02 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක එඟිසිබිසු/එම්එම්/13/001 සහ 2013.04.02 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක එඟිසිබිසු/එම්එම්/13/002 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, පන්නිපිටිය සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටා ඇති 2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාගත සමාගමක් වන කල්ප් සෝන් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් යන අය බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ඇමෙරිකන් ඩොලර් දස ලක්ෂ අනූ හත් දහස් හයසිය හැට හයයි ශත අනූපහක (ඇ. ඩො. 1,097,666.95) මුදලක්, එකී බැඳුම්කර මත පහත සඳහන් පහසුකම් සම්බන්ධයෙන් පොළිය සමග මුළු මුදලක් 2018 මාර්තු 28 දින වන විට මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් දැන් සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද එකී මුදල වන ඇමෙරිකන් ඩොලර් දස ලක්ෂ අනූ හත් දහස් හයසිය හැට හයයි ශත අනූපහක (ඇ.ඩො. 1,097,666.95) මුදලක් 2018 මාර්තු 29 දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා පහත සඳහන් පරිදි පොළිය සමග මුළු මුදලක් ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම් සහ දරන්නට යෙදුනු වෙනත් ගාස්තු ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අයකර ගැනීම පිණිස ඉහතකී අංක 1990, 2398, යන්ත්‍ර සූත්‍ර බැඳුම්කර අංක එඟිසිබිසු/එම්එම්/08/003, එඟිසිබිසු/එම්එම්/10/001, එඟිසිබිසු/එම්එම්/10/004, එඟිසිබිසු/එම්එම්/10/005, එඟිසිබිසු/එම්එම්/10/006, එඟිසිබිසු/එම්එම්/13/001 සහ එඟිසිබිසු/එම්එම්/13/002 මගින් සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇත්තාවූ මෙහි පහත සඳහන් 1 වැනි සහ 2 වැනි උපලේඛනවල සඳහන් දේපළ සහ යන්ත්‍රසූත්‍ර බලයලත් වෙන්දේසිකාර තුසිත කරුණාරත්න මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 4 දරන සංශෝධිත බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල අනුව සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

අ. ඇ. ඩො. 280, 638/73 ක වාර ණය I පහසුකම සම්බන්ධයෙන් 2018 මාර්තු 28 වැනි දින වන විට ඇමෙරිකානු ඩොලර් දෙලක්ෂ අසූපන්දහස් තුන්සිය පහස් පහයි ශත දෙකක (අ. ඩො. 285, 355.02) මුදලක්, අමෙරිකානු ඩොලර් දෙලක්ෂ අසූදහස් හයසිය තිස් අටයි

ශත හත්තැතු තුනක (අ. ඩො. 280, 638.73) මුදලක් මත 2018 මාර්තු 29 වැනි දින සිට සම්පූර්ණ මුදල අයකර ගන්නා තෙක් වසරකට සියයට පහයි දශම පහ (5.5%) බැගින් පොළිය සමග,

ආ. ඇ. ඩො. 210,000.00ක වාර ණය II පහසුකම සම්බන්ධයෙන් 2018 මාර්තු 28 වැනි දින වන විට ඇමෙරිකානු ඩොලර් දෙලක්ෂ දහතුන්දහස් පන්සිය විසිනවයයි ශත දහසයක (අ. ඩො. 213, 529.16) මුදලක්, ඇමෙරිකානු ඩොලර් දෙලක්ෂ දහදාහක් (ඇ. ඩො. 210,000.00) මුදලක් මත 2018 මාර්තු 29 වැනි දින සිට සම්පූර්ණ මුදල අයකර ගන්නා තෙක් වසරකට සියයට පහයි දශම පහ (5.5%) බැගින් පොළිය සමග,

ඇ. ඇ. ඩො. 67,489.11ක වාර ණය III පහසුකම සම්බන්ධයෙන් 2018 මාර්තු 28 වැනි දින වන විට ඇමෙරිකානු ඩොලර් හතළිස් දහස් හාරසිය අසුනවයයි ශත එකොළහක (ඇ. ඩො. 40, 489/11) මුදලක්,

ඈ. ඇ. ඩො. 550,000.00 ඇහුරුම් බැර ණය පහසුකම (Packing Credit Loan Facility) සම්බන්ධයෙන් 2018 මාර්තු 28 වැනි දින වන විට ඇමෙරිකානු ඩොලර් පන්ලක්ෂ පනස්අටදහස් දෙසිය අනූතුනයි ශත හැටහයක (අ. ඩො. 558, 293.66) මුදලක්, ඇමෙරිකානු ඩොලර් පන්ලක්ෂ පනස්දාහක් (අ. ඩො. 550,000.00) මුදලක් මත 2018 මාර්තු 29 දින සිට සම්පූර්ණ මුදල අයකර ගන්නා තෙක් වසරකට සියයට පහ (5.0%) බැගින් පොළිය සමග.

පළමු උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කැස්බෑව නගර සභා සීමාව තුළ, කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය තුළ අරව්වල බටහිර 581/ඒ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ ඇරැව්වල ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. පී. ජී. පියසේන විසින් සාදන ලද 2004.04.26 දිනැති අංක 1163 දරන සැලැස්මේ නිරූපනය වන රත්න මාවත වරිපනම් අංක 545/3 දරන පරිශ්‍රය වන ලොට් 1 හි නැවත මැනීමක් වන බලයලත් මිනින්දෝරු යූ. කේ. පී. ජී. එස්. පුෂ්පකුමාර විසින් අදින ලද 2015.03.19 දිනැති අංක 3130 සැලැස්මේ නිරූපනය වන නුගගහකනත්ත නමැති ඉඩමේ ලොට් බී ලකුණු කළ ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : පාර ද, නැගෙනහිරට : පී. ඩී. මාවත් සහ තවත් අය විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම ද, දකුණට : පාර ද, බස්නාහිරට : ඩබ්ලිව්. ජේ. සෙනෙවිරත්න සහ තවත් අය විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම ද යන මායිම් තුළ රූඩ් තුනයි පර්චස් පහළොවක් (අ.0, රූ.3, පර්. 15) සහ නොහොත් හෙක්ටයාර් 0.3415ක් විශාල, ගොඩනැගිලි, ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි සියලු දේ සමග ඉඩම.

ඉහත සඳහන් ඉඩම පහත විස්තර කරනු ලබන ඉඩම්වල එකතුවක් සහ නැවත මැනීමක් වේ.

අයිතම 01

බස්නාහිර පළාතේ, (ගල්කිස්ස ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ), කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, ඇරව්වල ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු පී. ඩී. ජී. විරසිංහ විසින් සාදන ලද 2001 මැයි මස 27 වැනි දිනැති අංක 5687 දරන සැලැස්මේ නිරූපණය වන නුගගහකනත්ත නමැති ඉඩමේ ලොට් ඊ2ඒ ලකුණු කළ (බලයලත් මිනින්දෝරු පී. ඩී. පී. විරසිංහ විසින් සාදන ලද 1999 ඔක්තෝබර් මස 18 වැනි දිනැති අංක 4999 දරන සැලැස්මේ නිරූපණය වන ලොට් ඊ2 හි අතුරු බෙදීමක් වන) බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : පාර, රත්න මාවත සිට සුබ සාධක මාවතට ද, නැගෙනහිරට : ලොට් ඊ2බී ද, දකුණට : රත්න මාවත සිට සුබ සාධක මාවතට පාර ද, බස්නාහිරට : අංක 4999 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් ඊ1 ද යන මායිම් තුළ එකී අංක 5687 සැලැස්ම අනුව පර්චස් දහයක් (අ.0, රූ.0, පර්.10) නොහොත් (හෙක්. 0.0253ක්) විශාල, ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ මග ඉඩම. මෙය දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ හිමිකම් එම් 2543/114 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

අයිතම 02

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ ඇරව්වල පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු පී. ඩී. පී. විරසිංහ විසින් සාදන ලද 1999 ඔක්තෝබර් 18 දිනැති අංක 4999 දරන සැලැස්මේ නිරූපණය වන නුගගහකනත්ත නමැති ඉඩමේ ලොට් ඊ1 ලකුණු කළ (බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ඩී. ඒ. ගුණතිලක විසින් සාදන ලද 1937.01.29 දිනැති අංක 1364 දරන සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් ඊ හි අතුරු බෙදීමක් වන) බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : රත්න මාවත සිට සුබ සාධක මාවතට යන පාර ද, නැගෙනහිරට : ලොට් ඊ 2 ද, දකුණට : රත්න මාවත සිට සුබ සාධක මාවතට යන පාර ද, බස්නාහිරට : ඩබ්ලිව්. ජේ. සෙනෙවිරත්න සහ තවත් අය විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම ද යන මායිම් තුළ එකී අංක 4999 සැලැස්ම අනුව රූඩ් එකයි පර්චස් විස්සක් (අ. 0, රූ. 1, පර්. 20) නොහොත් (හෙක්. 0.1517) ක් විශාල, ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම. මෙය දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ හිමිකම් එම් 243/24 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

අයිතම 03

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ ඇරව්වල ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු පී. ඩී. පී. වීරසිංහ විසින් සාදන ලද 2001 මැයි 27 දිනැති අංක 5687 දරන සැලැස්මේ නිරූපණය වන නුගගහකන්න නමැති ඉඩමේ ලොට් ඊ2බී ලකුණු කළ බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : රත්න මාවත සිට සුබ සාධක මාවතට යන පාර ද, නැගෙනහිරට : පී. ඩී. මාටින් සහ තවත් අයගේ ඉඩම ද, දකුණට : රත්න මාවත සිට සුබ සාධක මාවතට යන පාර ද, බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට්ඊ2ඒ ද යන මායිම් තුළ එකී අංක 5687 සැලැස්ම අනුව රූඩ් එකයි පර්චස් විසිපහක් (අ.0, රූ.1, පර්.25ක්) විශාල ඉඩම මෙය දෙල්කඳු ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ හිමිකම් එම් 2672/106 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

දෙවන උපලේඛනය

උකස් බැඳුම්කර අංකය

යන්ත්‍ර සූත්‍ර විස්තරය

2008.08.29 දිනැති

ටී ෂර්ට් කියෝරිං මැෂින්

එෆ්සීබීයූ/එම්එම්/08/003

අ. කන්වේ බෙල්ට් සහ යන්ත්‍ර කට්ටල 2 ක්
 ඇ. ඩ්‍රයර් යුනිට් 4 (සෙලිසියස් අංශක 200)
 ඇ. හියරර් යුනිට් 2 මාදිලිය අංක : එෆ්වයි 900, අනුක්‍රමික
 අංක අයිඑක්ස්4එම්එෆ්එල්

පත්තිපිටිය, ඇරව්වල රත්න මාවත අංක 545/3 හි බහා ඇත.

2010.07.21 දිනැති

එෆ්සීබීයූ/එම්එම්/10-001

බීබී 13080 දරන ලේසර් කට්ට මැෂින් 01 යි
 මිලිමීටර් 1300x800 කට්ට ඒරියා

පත්තිපිටිය, ඇරව්වල රත්න මාවත අංක 545/3 හි බහා ඇත.

2010.09.24 දිනැති

එෆ්සීබීයූ/එම්එම්/10/004

ටෙක්ස්ටයිල් ප්‍රින්ටිං මැෂින්
 එම් සහ එම්10 කලර්ස් 12 ස්ටේෂන්
 පූර්ණ ස්වයංක්‍රීය ප්‍රින්ටිං මැෂින් සියලු උපාංග සමග

පත්තිපිටිය, ඇරව්වල රත්න මාවත අංක 545/3 හි බහා ඇත.

2010.09.24 දිනැති

එෆ්සීබීයූ/එම්එම්/10/005

එම් සහ ආර් වැලෙන්ජර් II ඕඑස් 01 යි
 10 ස්ටේෂන්/කලර්ස් 8
 (සෙන්ටිමීටර් 70x100)
 ස්වයංක්‍රීය ප්‍රින්ටර් සියලු උපාංග සමග

පත්තිපිටිය, ඇරව්වල රත්න මාවත අංක 545/3 හි බහා ඇත.

2010.11.26 දිනැති

එෆ්සීබීයූ/එම්එම්/10/006

ඉලැන් ස්කෘෂ් එයාර් කම්ප්‍රෙසර් උපාංග සමග
 (නාම මාත්‍ර ඉන්වොයිස් අංක පීටීඑස් 3410 ඩීටීඩී 26.07.10
 අනුව) සීඅයිඑෆ් කලම්බු ඉන්කෝ ටර්ම් 2000

පත්තිපිටිය, ඇරව්වල රත්න මාවත අංක 545/3 හි බහා ඇත.

2013.04.02 දිනැති

එෆ්සීබීයූ/එම්එම්/13/001

එක්ස්පෝෂර් මැෂින් (මාදිලි අංක කේටයි-56එස්පී 01 යි)
 එම් ඇන්ඩ් ආර් ප්‍රින්ටර් 02 යි (මාදිලි අංක සීඑච්ඒ2)
 ප්‍රේස් මැෂින් 01 යි (මාදිලි අංක එම්එඑක්ස් 200 යි)
 ජලෆ්පික්ස් 01 යි, ඩ්‍රයර්ස් 02 යි සහ ෆ්ලැෂ් කියෝ 5 යි

උකස් බැඳුම්කර අංකය

යන්ත්‍ර සූත්‍ර විස්තරය

(මාදිලි අංක : එම්ඒඑක්ස්අයි ජ්‍යෙෂ්ඨ)
එස්සන් ප්‍රින්ටර්ස් 02 යි (මාදිලි අංක එස්සන් 9700)
එස්සන් ප්‍රින්ටර්ස් 02 යි (මාදිලි අංක එස්සන් 9700)

පන්නිපිටිය, ඇරව්වල රත්න මාවත අංක 545/3 හි බහා ඇත.
2013.04.02 දිනැති
එෆ්සීබ්ලි/එම්එම්/13/002

රෝල් ෆෝම් මැෂින් 01 යි
(මාදිලි අංක එම්යූටීඑම්එච් ආර්ථේ - 90)
සබ්ලයිමේෂන් ප්‍රින්ටර්ස් 01 යි (මාදිලි අංක 398/456)
හීට් ට්‍රාන්ස්ෆර් මැෂින් 01 යි
(මාදිලි අංක සීවයි-001බී)

පන්නිපිටිය, ඇරව්වල රත්න මාවත අංක 545/3 හි බහා ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

කේ. හැව් මිය,
නීති ප්‍රධානී.

12 - 845

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී - වෙන්තප්පුව ශාඛාව

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව පිකිව්
9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද
ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4
වන වගන්තිය යටතේ සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ
මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා
ලද සම්මුතිය

ගිණුම් අංකය : 1600-35465030-001.

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2018.10.29 වැනි
දින පවත්වන්නට යෙදුණු රැස්වීමේදී 1990 අංක 4 දරන සංශෝධිත
පරිදි බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ
විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව
පහත සඳහන් අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය
කරනු ලැබේ.

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී නමට ලියන ලද (අංක 07 දරන
සමාගම් පනත යටතේ යොමු අංක පිකිව් 9 යටතේ ලියාපදිංචි
කර ඇත.) ප්‍රසිද්ධ නොතාර්ස් වී. ප්‍රීතිකා ඩයස් මෙය විසින්
සහතික කරන ලද දෙකම 2016.07.27 දිනැති බැඳුම්කර අංක
3108 සහ බැඳුම්කර අංක 3109 සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාර්ස් ඩබ්ලිව්.
එස්. එන්. ප්‍රනාන්දු මෙය විසින් දෙකම සහතික කරන ලද
2016.11.03 දිනැති බැඳුම්කර අංක 1765 සහ 2016.12.15 දිනැති
බැඳුම්කර අංක 1795 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, කටුනේරිය

පදිංචි වර්ණකුලසූරිය මහමුගේ දිනුෂා දිල්ලක් ප්‍රනාන්දු යන අය
බන්ධනදායී වශයෙන් රුපියල් දෙකෝටි හතළිස්පන් ලක්ෂ
හතළිස්පන්දහස් එකසිය දෙකයි ශත හැත්තෑදෙකක (රු.
24,545,102.72) මුදලක් එකී බැඳුම්කර මත කාලය ඉකුත්වූ පහසුකම
සම්බන්ධයෙන් වසරකට සියයට විසිඅට (28%) බැගින් පොළිය
සමග 2018 මාර්තු 20 වැනි දින වන විට මුද්‍ර මුදල සහ පොළිය
වශයෙන් සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය
යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී මුදල වන රුපියල් දෙකෝටි හතළිස්පන්
ලක්ෂ හතළිස්පන්දහස් එකසිය දෙකයි ශත හැත්තෑදෙකක මුදල
2018 මාර්තු 21 දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට
පෙරකී පොළිය සමග ප්‍රසිද්ධකිරීමේ වියදම් සහ තදනන්තරව
ලැබී ඇති යම්කිසි මුදලක් (ඇත්නම්) එකී මුදල අඩුකර අයකර
ගැනීම පිණිස, එකී උකස් බැඳුම්කර අංක 3108, 3109, 1765 සහ
1795 දරන බැඳුම්කර මගින් සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත
උකස්කර ඇත්නම් මෙහි සඳහන් උපලේඛනවල සවිස්තරව විස්තර
කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් බලයලත් වෙන්දේසිකාර වන්දිමා
ගමගේ මිය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට,
1990 අංක 4 දරන සංශෝධිත පරිදි, බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන
ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින්
පැවරී ඇති බලතල අනුව සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ
මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

පළමු උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, මාරවිල ලියාපදිංචි කිරීමේ
කොට්ඨාසය තුළ, දකුණු පිටිගල් කෝරළේ, නාත්තන්ඩිය යටකලත්
පත්තුවේ, ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ මහවැල ප්‍රාදේශීය ලේකම්
කාර්යාලය තුළ සහ බරුදැල්පොල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ

බරුදැල්පොල ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ඒ. විමලසේන විසින් සාදන ලද 1994.06.29 දිනැති අංක 671 දරන සැලැස්මේ නිරූපණය වන කාඩ්පත්කරෙයිවේලි නමැති ඉඩමේ ලොට් 2 ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මැගී තිසේරාගේ ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : රජය විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ආලඹ ද, දකුණට : පයස් ප්‍රනාන්දුගේ උරුමකරුවන් විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම සහ බස්නාහිරට : මහා මාර්ගය ද යන මායිම් තුළ රුඬ් දෙකයි පර්චස් හයක් (අ. 0, රු. 2, පර්. 6) (හෙක්ටයාර් 0.21752ක්) විශාල එහි පිහිටි සියලු දේ සමග ඉඩම.

ඉහත විස්තර කරන ලද එකී ඉඩම මෑතක නැවත මැනීමක් අනුව පහත සඳහන් පරිදි වේ.

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, මාරවිල ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ, දකුණු පිටිගල් කෝරළේ, නාත්තන්ඩිය යටකලන් පත්තුවේ, ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ මහවැව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය තුළ සහ බරුදැල්පොල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ බරුදැල්පොල ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ඒ. විමලසේන විසින් සාදන ලද 1994.06.29 දිනැති අංක 671 දරන සැලැස්මේ නිරූපණය වන කාඩ්පත්කරෙයිවේලි නමැති ඉඩමේ ලොට් 2 ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : එම්. එම්. ජේ. ශ්‍රේෂ්ඨ ප්‍රනාන්දු විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : රජය විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ආලඹ ද, දකුණට : පයස් ප්‍රනාන්දුගේ උරුමකරුවන් විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම සහ බස්නාහිරට : මහා මාර්ගය යන මායිම් තුළ රුඬ් දෙකයි පර්චස් හයක් (අ. 0, රු. 2, පර්. 6) (හෙක්ටයාර් 0.21752ක්) විශාල එහි පිහිටි සියලු දේ සමග ඉඩම.

දෙවන උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, මාරවිල ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ, දකුණු පිටිගල් කෝරළේ, නාත්තන්ඩිය යටකලන් පත්තුවේ, ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ මහවැව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය තුළ සහ බරුදැල්පොල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ බරුදැල්පොල ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ඒ. විමලසේන විසින් සාදන ලද 1994.06.29 දිනැති අංක 671 දරන සැලැස්මේ නිරූපණය වන කාඩ්පත්කරෙයිවේලි නමැති ඉඩමේ ලොට් 1 ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මැගී තිසේරාගේ ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : මහා මාර්ගය ද, දකුණට : පසන් ප්‍රනාන්දුගේ උරුමකරුවන්ගේ ඉඩම ද සහ බස්නාහිරට : මුහුදු වෙරළ ද යන මායිම් තුළ පර්චස් දහසයයි දශම පහක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 16.5) විශාල එහි පිහිටි සියලු දේ සමග ඉඩම.

ඉහත විස්තර කරන ලද ඉඩම මෑතක නැවත මැනීමක් අනුව පහත සඳහන් පරිදි වේ.

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, මාරවිල ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ, දකුණු පිටිගල් කෝරළේ, නාත්තන්ඩිය යටකලන් පත්තුවේ, ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ මහවැව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය තුළ සහ බරුදැල්පොල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ බරුදැල්පොල ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ඒ. විමලසේන විසින් සාදන ලද 1994.06.29 දිනැති අංක 671 දරන සැලැස්මේ නිරූපණය වන කාඩ්පත්කරෙයිවේලි නමැති ඉඩමේ ලොට් 1 ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : එම්.

එම්. ජේ. ශ්‍රේෂ්ඨ ප්‍රනාන්දු විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : මහා මාර්ගය ද, දකුණට : පයස් ප්‍රනාන්දුගේ උරුම කරුවන් විසින් හිමිකම් කියන ලබන ඉඩමක් සහ බස්නාහිරට : රජය විසින් හිමිකම් කියනු ලබන මුහුදු වෙරළ ද යන මායිම් තුළ පර්චස් දහසයයි දශම පහක් (අ.0, රු.0, පර්.13.5) (හෙක්ටයාර් 0.0342ක්) විශාල එහි පිහිටි සියලු දේ සමග ඉඩම.

තුන්වන උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, මාරවිල ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ, දකුණු පිටිගල් කෝරළේ, මැද පළාත, නාත්තන්ඩිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ නාත්තන්ඩිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ ලංසිගම 494 ඒ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ ලංසිගම ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. එස්. එස්. ඒ. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 2016.09.24 දිනැති අංක 5614 දරන සැලැස්මේ නිරූපණය වන තල්ගහවත්ත කැබැල්ල නමැති, ඉඩමේ ලොට් 01 ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ඩබ්ලිව්. එෆ්. ඒ. පීරිස් සහ ඩබ්ලිව්. ඩී. කේ. බී. ප්‍රනාන්දු විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : ඩබ්ලිව්. එම්. ඩී. ඩී. ප්‍රනාන්දු විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම ද, දකුණට : පාර (ප්‍රාදේශීය සභා) සහ බස්නාහිරට : පාර (ප්‍රාදේශීය සභා - මුහුදු වෙරළ පාර) තෝඩුවාව සිට වැල්ලමත්තරේට ද යන මායිම් තුළ රුඬ් දෙකයි පර්චස් හතරයි දශම නවයක් (අ. 0, රු. 2, පර්. 4.9) විශාල, ගොඩනැගිලි, ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

ඉහත විස්තර කරන ලද ඉඩම පහත විස්තර කරනු ලබන ඉඩමේ නැවත මැනීමක් වේ.

පෙර කී ලංසිගම ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. එස්. එස්. ඒ. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 2002.12.01 දිනැති අංක 561 දරන සැලැස්මේ නිරූපණය වන තල්ගහවත්ත කැබැල්ල නමැති, ඉඩමේ ලොට් 01 ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ඩබ්ලිව්.එෆ්. ඒ. පීරිස් සහ ඩබ්ලිව්. ඩී. කේ. බී. ප්‍රනාන්දු විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : සී. එම්. ජයන්තා ප්‍රනාන්දු විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම ද, දකුණට : පාර (ප්‍රාදේශීය සභා) සහ බස්නාහිරට : පාර (ප්‍රාදේශීය සභා) තෝඩුවාව සිට වැල්ලමත්තරේට ද යන මායිම් තුළ රුඬ් දෙකයි පර්චස් හතරයි දශම නවයක් (අ. 0, රු. 2, පර්. 4.9) විශාල, ගොඩනැගිලි, ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

හතරවන උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, මාරවිල ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ, දකුණු පිටිගල් කෝරළේ, මැද පළාත, නාත්තන්ඩිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ නාත්තන්ඩිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ ලංසිගම 494 ඒ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ ලංසිගම ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. එස්. එස්. ඒ. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 2016.02.25 දිනැති අංක 5346 දරන සැලැස්මේ නිරූපණය වන තල්ගහවත්ත කැබැල්ල නමැති ඉඩමේ ලොට් 01 ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ඩබ්ලිව්. ඩී. කාන්ති බෙනඩික්ටා ප්‍රනාන්දුගේ ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : එස්. ජෝයි සම්පත් ප්‍රනාන්දු විසින් හිමිකම්

කියනු ලබන ඉඩම ද, දකුණට : පාර (ප්‍රාදේශීය සභා) සහ බස්නාහිරට : ඩබ්ලිව්. ඩී. කාන්ති බෙනඩික්ටා ප්‍රනාන්දුගේ ඉඩම ද, යන මායිම් තුළ රුඬි එකයි පර්චස් පහළොවක් (අ. 0, රු. 1, පර්. 15) විශාල ගොඩනැගිලි, ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

ඉහත විස්තර කරන ලද ඉඩම පහත විස්තර කරනු ලබන ඉඩමේ නැවත මැනීමක් වේ.

පෙර කී ලංසිගත ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු වයි. එම්. ආර්. යාපා විසින් සාදන ලද 1999.07.18 දිනැති අංක 6633බී දරන සැලැස්මේ නිරූපනය වන තල්ගහවත්ත කැබැල්ල නමැති, ඉඩමේ ලොට් 01, ලොට් 2ඒ සහ ලොට් 2බී ලකුණු කල බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස්වලට මායිම්, උතුරට : ඩබ්ලිව්. ඩී. කාන්ති බෙනඩික්ටා ප්‍රනාන්දුගේ ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : එකී සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 03 ද, දකුණට : පාර (ප්‍රාදේශීය සභා) සහ බස්නාහිරට : ඩබ්ලිව්. ඩී. කාන්ති බෙනඩික්ටා ප්‍රනාන්දුගේ ඉඩම ද යන මායිම් තුළ රුඬි එකයි පර්චස් පහළොවයි දශම හතක් (අ. 0, රු. 1, පර්. 15.7) විශාල ගොඩනැගිලි, ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

ඉහත සඳහන් අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනාව ප්‍රසිද්ධ කරනු ලබන අවස්ථාවේ දී සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී හි නීති ප්‍රධානි - නීතිඥ කේ. හැව්. මියට අත්සන් කිරීමට බලය දීමට වැඩිදුරටත් යෝජනා සම්මත කරන ලදී.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

කේ. හැව් මිය,
නීති ප්‍රධානි.

12 - 844

පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත සඳහන් අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යොමු අංක පීකීව් 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.) ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් නිරෝජිත ජෙනරාල් විසින් සියල්ල සහතික කරන ලද 2014.07.17 දිනැති බැඳුම්කර අංක 781, 782 සහ 783 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, මඩකලපුව පදිංචි ඇන්ටනිසිල් රාජකුමාර් සහ ජේයිසි රාජකුමාර් යන අය බන්ධනදායීත් වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් රුපියල් අසූහතරලක්ෂ අනූහයදහස් දෙසිය අනුදෙකයි ශත හතලිස්හතරක (රු. 8,496,292.44) මුදලක්, එකී බැඳුම්කර මත වාර ණය පහසුකම සම්බන්ධයෙන් 2018 අගෝස්තු 17 වැනි දින සිට වසරකට සියයට දහසය බැගින් (16%) පොළිය සමග රුපියල් අසූනවලක්ෂ විසිදහස් හයසිය හත්තැවයි ශත අසූ හතක (රු. 8,920,670.87) මුදලක් 2018 අගෝස්තු 16 වැනි දින වන විට මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත දැන් ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී මුදල වන රුපියල් අසූනවලක්ෂ විසිදහස් හයසිය හත්තැවයි ශත අසූ හතක (රු. 8,920,670.87) මුදලක් 2018 අගෝස්තු 17 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට පෙරකී පොළිය සමග ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම් සහ දරන්නට යෙදුණු වෙනත් ගාස්තු ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අයකර ගැනීම පිණිස එකී උකස් බැඳුම්කර අංක 781, 782 සහ 783 මගින් සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇත්නාවූ මෙහි පහත සඳහන් උපලේඛනවල සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් බලයලත් වෙන්දේසිකාර තුසිත කරුණාරත්න මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 4 දරන සංශෝධිත බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල අනුව සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

පළමු උපලේඛනය

නැගෙනහිර පළාතේ, මඩකලපුව දිස්ත්‍රික්කයේ, මන්මුනෙයි පත්තුවේ, කොඩ්ඩෙයිමුනෙයි උප්පෝදෙයි ගමේ අංක 01 ලේක් රෝඩ් උප්පෝදෙයි පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. සිංගරාජා විසින් අදින ලද 2006.11.29 දිනැති අංක ඒඑස්/එම්එන්/715/2006/11 /29 දරන සැලැස්මේ නිරූපනය වන උප්පෝදෙයි වලවු නමැති ඉඩමේ බෙදා වෙන්කළ උතුරු භාග (1/2) කොටසට මායිම්, උතුරට : එන්. එඩ්මන්ඩ් සහ බිරිඳගේ ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : කේ. එලිසබත් සහ ජෝසප් මේරිගේ දේපළ සහ දකුණට : දැන් ඒ. රාජකුමාර්ගේ ඉඩම වන එස්. කිරුපයිරාජාගේ ඉඩම සහ ගිණිකොණ මුල්ලෙන් මීටර් 3ක් පළමු පටමුගේ මුනතද, සහ බස්නාහිරට : උප්පෝදෙයි ආරු ද යන මායිම් තුළ පර්චස් විසිපහයි දශම නවයයි හතරක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 25.94) විශාල, එහි තුළ ඇති සියලු දේ සහ සියලු අයිතීන් සමග ඉඩම.

ඉහත උපලේඛනයේ සඳහන් ඉඩම බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. සිංගරාජා විසින් අදින ලද 2014.05.26 දිනැති අංක ඒඑස්/2014/107බී මිනුම් සැලැස්ම අනුව පහත සඳහන් පරිදි විස්තර කර ඇත.

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී - මඩකලපුව ශාඛාව

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව පීකීව් 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනාව

ගිණුම් අංකය : 0730-34447009-001.

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2018.10.29 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුණු රැස්වීමේදී 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන)

නැගෙනහිර පළාතේ, මඩකලපුව දිස්ත්‍රික්කයේ, මන්මුනෙයි උතුරු ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය තුළ මඩකලපුව මහ නගර සභා සීමාව තුළ වෝඩ් අංක 08, අංක 178/ඒ උප්පෝදෙයි ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කොඩ්ඩෙයිමුනෙයි ගමේ අංක 01 ලේක් රෝඩ් උප්පෝදෙයි පිහිටි වරිපනම් අංක 113/19 දරන උප්පෝදෙයි වලවු නමැති බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : එන්. එඩ්මන්ඩ් සහ බිරිඳගේ ඉඩම ද, දකුණට : දැන් ඒ. රාජකුමාර්ගේ ඉඩම වන එස්. කිරුපයිරාජාගේ සහ බිරිඳගේ ඉඩම සහ පටුමග, නැගෙනහිරට : කේ. එලිසබත් සහ ජෝසප් මේරිගේ දේපළ සහ බස්නාහිරට : උප්පෝදෙයි ආරු ද යන මායිම් තුළ හෙක්ටයාර් 0.0656 නොහොත් පර්චස් විසිපහයි දශම නවයයි හතරක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 25.94) විශාල එහි තුළ ඇති සියලු දේ සහ සියලු අයිතීන් සමග ඉඩම.

දෙවන උපලේඛනය

ඉඩම 01

නැගෙනහිර පළාතේ, මඩකලපුව දිස්ත්‍රික්කයේ, මන්මුනෙයි පත්තුවේ, උප්පෝදෙයි ගමේ උප්පෝදෙයි පිහිටි උප්පෝදෙයි වලවු නමැති ඉඩමේ ප්‍රමාණයෙන් නැගෙනහිර පැත්තට අඩි හැට හතරක් (64), දකුණට : අඩි හත්තැදෙකක් (72ක්), උතුරට : අඩි අසූඅටක් (88) සහ අගල් හය (6ක්), බස්නාහිරට : අඩි 96ක් විශාල බෙදා වෙන්කළ දකුණු බාග (1/2) කොටසට මායිම්, උතුරට : ජේසුදාසන් සහ බිරිඳගේ උතුරු කොටස ද, නැගෙනහිරට : පටුමග සහ කේ. එලිසබත් සහ ජෝසප් මේරිගේ ඉඩම, දකුණට : ආර්. ඒ. රංජනී සහ තවත් අයගේ ඉඩම සහ බස්නාහිරට : උප්පෝදෙයි වැව ද යන මායිම් තුළ එහි තුළ ඇති සියලු දේ සහ සියලු අයිතීන් සමග ඉඩම. මාර්ග අයිතිය, අංක 01 ලේක් රෝඩ් එකට යන පටුමග මෙම ඉඩමේ නැගෙනහිර පැත්තේ වේ.

ඉහත උපලේඛනයේ සඳහන් ඉඩම බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. සිංගරාජා විසින් අදින ලද 2014.05.26 දිනැති අංක ඒඑස්/2014/107එම් සැලැස්ම අනුව පහත සඳහන් පරිදි විස්තර කර ඇත.

නැගෙනහිර පළාතේ, මඩකලපුව දිස්ත්‍රික්කයේ, මන්මුනෙයි උතුරු ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය තුළ, මඩකලපුව මහ නගර සභා සීමාව තුළ වෝඩ් අංක 08, අංක 178/ඒ සිත්ත උප්පෝදෙයි ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ සිත්ත උප්පෝදෙයි ගමේ අංක 01 ලේක් රෝඩ් උප්පෝදෙයි පිහිටි වරිපනම් අංක 113/17 දරන උප්පෝදෙයි වලවු නමැති බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ජේසුදාසන් සහ බිරිඳගේ ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : පටුමග ද, දකුණට : ආර්. ඒ. රංජනී සහ තවත් අයගේ ඉඩම සහ බස්නාහිරට : උප්පෝදෙයි වැව ද යන මායිම් තුළ හෙක්ටයාර් 0.0574 නොහොත් පර්චස් විසිදෙකයි දශම හතයි බිංදුවක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 22.70) විශාල එහි තුළ ඇති සියලු දේ සහ සියලු අයිතීන් සමග ඉඩම.

ඉඩම 02

නැගෙනහිර පළාතේ, මඩකලපුව දිස්ත්‍රික්කයේ, මන්මුනෙයි උතුරු ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය තුළ, මඩකලපුව මහ නගර සභා සීමාව තුළ වෝඩ් අංක 08, අංක 178/ඒ සිත්ත උප්පෝදෙයි ග්‍රාම නිලධාරී

කොට්ඨාසය තුළ සිත්ත උප්පෝදෙයි ගමේ උප්පෝදෙයි කොන්ඩෙයිමුනෙයි අංක 01 ලේක් රෝඩ් උප්පෝදෙයි පිහිටි බෙදා වෙන්කළ පාරක් ලෙස නිරූපනය වන ප්‍රමාණයෙන් උතුරේ සිට දකුණට අඩි හැටපහක් (65), නැගෙනහිරට සිට බස්නාහිරට : අඩි හතක් (07ක්) විශාල ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : පටුමග ද, නැගෙනහිරට : ජෝසප් මේරිගේ ඉඩම ද, දකුණට : පටුමග ද, බස්නාහිරට : සීමන්ගේ ඉඩම ද යන මායිම් තුළ එහි ඇති සියලු දේ සහ සියලු අයිතීන් සමග ඉඩම.

තුන්වන උපලේඛනය

නැගෙනහිර පළාතේ, මඩකලපුව දිස්ත්‍රික්කයේ, මන්මුනෙයි උතුරු ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය තුළ, මඩකලපුව මහ නගර සභා සීමාව තුළ වෝඩ් අංක එස්යූ - 11 තුළ 179 සී පාලමින්මාඩු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ පාලමින්මාඩු ගමේ බාර් රෝඩ් පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. සිංගරාජා විසින් අදින ලද 2013.01.15 දිනැති අංක ඒඑස්/2013/011 සැලැස්මේ සඳහන් දැන් තෙන්නාන්ත් තෝට්ටම් නමැති වරිපනම් අංක 651 දරන ඉඩමේ ලොට් අංක 1, 2 සහ 3 යනුවෙන් නිරූපනය වන බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් උතුරට : බ. මි. ඒ. සිංගරාජා විසින් අදින ලද 1994.11.27 දිනැති අංක ඒඑස්/94/1 924 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට්ස් අංක 2 සහ 3, ප්‍රදීපාගාරයට යන මීටර් 3ක් පළල, මීටර් 3.1ක පටුමග ද, නැගෙනහිරට : පෝතභාර්ගේ ඉඩම ද, දකුණට : එල්. තිරුවෙල්වම්ගේ ඉඩම සහ බස්නාහිරට : ටී. ප්‍රැන්සිස් මියගේ ඉඩම යන මායිම් තුළ රුඩ් දෙකයි පර්චස් දහයයි දශම අටයි නවයක් (අ. 0, රු. 2, පර්. 10.89) විශාල එහි තුළ ඇති සියලු දේ සහ සියලු අයිතීන් සමග ඉඩම.

ඉහත උපලේඛනයේ සඳහන් ඉඩම බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. සිංගරාජා විසින් අදින ලද 2014.05.26 දිනැති අංක ඒඑස්/2014/107ඊ මිනුම් සැලැස්ම අනුව පහත සඳහන් පරිදි විස්තර කර ඇත.

නැගෙනහිර පළාතේ, මඩකලපුව දිස්ත්‍රික්කයේ, මන්මුනෙයි උතුරු ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය තුළ, මඩකලපුව මහ නගර සභා සීමාව තුළ වෝඩ් අංක එස්යූ - 11 තුළ පාලමින්මාඩු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ පාලමින්මාඩු ගමේ බාර් රෝඩ් පිහිටි තෙන්නාන්ත් තෝට්ටම් නමැති වරිපනම් අංක 651 දරන බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ප්‍රවේශය සහ බ. මි. ඒ. සිංගරාජා විසින් අදින ලද 1994.11.27 දිනැති අංක ඒඑස්/94/ 924 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට්ස් අංක 2 සහ 3, දකුණට : එල්. තිරුවෙල්වම්ගේ ඉඩම, නැගෙනහිරට : පෝතභාර්ගේ ඉඩම ද සහ බස්නාහිරට : ටී. ප්‍රැන්සිස් මිය සහ තවත් අයගේ ඉඩම යන මායිම් තුළ හෙක්ටයාර් 0.2299 නොහොත් රුඩ් දෙකයි පර්චස් දහයයි දශම අටයි නවයක් (අ. 0, රු. 2, පර්. 10.89) විශාල එහි තුළ ඇති සියලු දේ සහ සියලු අයිතීන් සමග ඉඩම.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

කේ. හැව් මිය,
නීති ප්‍රධානී.

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී - දුම්මලසූරිය ශාඛාව

පළමු උපලේඛනය

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව පීකිව් 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනාව

ගිණුම් අංකය : 1110-35354290-001.

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2018.10.29 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුනු රැස්වීමේදී 1990 අංක 4 දරන සංශෝධිත පරිදි, බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත සඳහන් අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යොමු අංක පීකිව් 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.) ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. වර්ණා චිරන්ති රාජකරුණා මෙය විසින් දෙකම සහතික කරන ලද සහ දෙකම 2016 නොවැම්බර් 25 දිනැති බැඳුම්කර අංක 416 සහ 417 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, කුරුණෑගල, එම්/එස්. පී. පී. ඩිස්ට්‍රිබියුටර්ස් යන නාමය, විලාශය යටතේ ස්වාමිත්වයේ ව්‍යාපාරයක් පවත්වා ගෙන යන තෙන්නකෝන් මුදියන්සේලාගේ ගයාන් ප්‍රදීප් කුමාර තෙන්නකෝන් යන අය බන්ධනදායී/උකස්කරු වශයෙන් රුපියල් පනස්හතර ලක්ෂ දහදහහක (රු. 5,410,000.00) මුදලක්, එකී බැඳුම්කර මත වාර ණය පහසුකම සම්බන්ධයෙන් 2018 මැයි 24 වැනි දින සිට වසරකට සියයට විස්ස (20%) බැගින් පොළිය සමග රුපියල් පනස්නව ලක්ෂ විසිතුන්දහස් හයසිය අනූහයයි ශත හතළිස් හතරක (රු. 5,923,693.44) මුදලක්, 2018 මැයි 23 වැනි දින වන විට මුදල සහ පොළිය වශයෙන් සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී රුපියල් පනස්නව ලක්ෂ විසිතුන්දහස් හයසිය අනූහයයි ශත හතළිස් හතරක (රු. 5,923,696.44) මුදල 2018 මැයි 24 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට පෙරකී පොළිය සමග ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම් සහ දරන්නට යෙදුනු වෙනත් ගාස්තුන් ද, තදනත්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අයකර ගැනීම පිණිස එකී උකස් බැඳුම්කර අංක 416 සහ 417 මගින් සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස්කර ඇත්නම් මෙහි සඳහන් පළමුවෙනි සහ දෙවැනි උපලේඛනවල සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් බලයලත් වෙන්දේසිකාර වන්දිමා ගමගේ මෙය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 4 දරන සංශෝධිත පරිදි බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල අනුව සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලඬිවිල්ලි හත්පත්තුවේ, කුඩාගල්බඩ කෝරළේ, මාස්පොත ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ කුරුණෑගල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ, දෙමලුස්ස අංක 783 ග්‍රාම සේවා කොට්ඨාසය තුළ පහළ රත්කරව්ව ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. එස්. ටී. ගුණසේකර විසින් සාදන ලද 2014.05.12 දිනැති අංක 10041 සැලැස්මේ නිරූපණය වන දිවුලගහමුල්වත්ත නමැති ඉඩමේ ලොට් 1 ලකුණු කළ (බ.මි. එස්. ටී. ගුණසේකර විසින් සාදන ලද 1998.04.03 දිනැති අංක 5913 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 3 හි නැවත මැනීමක් වන) බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්,

උතුරට : අංක 5913 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 2 ද, නැගෙනහිරට : අංක 5913 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 4 (අඩි 15ක් පළල පාර) ද, දකුණට : පී. එම්. වන්දසේන විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම ද, බස්නාහිරට : කේ. පී. ඩී. විමලදාස විසින් හිමිකම් කියනු ලබන කුඹුර ද, යන මායිම් තුළ රූඩ් තුනයි පර්චස් තිස්දෙකක් (අ. 0, රු. 3, පර්.32ක්) විශාල ගොඩනැගිල්ල, ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

අංක 5913 සැලැස්මේ නිරූපණය වන ලොට් 04 උඩින් සහ දිගේ අඩි 15ක් පළල පොදු මාර්ග අයිතිය සහ එය පාවිච්චි කිරීමේ සහ නඩත්තු කිරීමේ අයිතිය සමග.

අංක 10041 සැලැස්මේ සඳහන් එකී ලොට් 01 පහත සවිස්තරව විස්තර කරනු ලබන අංක 5913 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 03 හි නැවත මැනීමක් වේ.

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලඬිවිල්ලි හත්පත්තුවේ, කුඩාගල්බඩ කෝරළේ, මාස්පොත ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ කුරුණෑගල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ, දෙමලුස්ස අංක 783 ග්‍රාම සේවා කොට්ඨාසය තුළ පහළ රත්කරව්ව ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ටී. ගුණසේකර විසින් සාදන ලද 1998.04.03 දිනැති අංක 5913 සැලැස්මේ නිරූපණය වන දිවුලගහමුල්වත්ත නමැති ඉඩමේ ලොට් 3 ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්,

උතුරට : අංක 5913 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 2 ද, නැගෙනහිරට : අංක 5913 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 4 (අඩි 15ක් පළල පාර) ද, දකුණට : පී. එම්. වන්දසේන විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම ද, බස්නාහිරට : කේ. පී. ඩී. විමලදාස විසින් හිමිකම් කියනු ලබන කුඹුර ද, යන මායිම් තුළ රූඩ් තුනයි පර්චස් තිස්දෙකක් (අ.0, රු.3, පර්.32ක්) විශාල ගොඩනැගිල්ල, ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

අංක 5913 සැලැස්මේ නිරූපණය වන ලොට් 04 උඩින් සහ දිගේ අඩි 15ක් පළල පොදු මාර්ග අයිතිය සහ එය පාවිච්චි කිරීමේ සහ නඩත්තු කිරීමේ අයිතිය සමග.

දෙවන උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල වැලඬිවිල්ලි හත්පත්තුවේ, කුඩාගල්බඩ කෝරළේ, මාස්පොත ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ

සහ කුරුණෑගල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ දෙමලුස්ස අංක 783 ග්‍රාම සේවා කොට්ඨාසය තුළ පහළ රත්කරව්ව ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. එම්. එස්. හේරත් විසින් සාදන ලද 2013.10.30 දිනැති අංක 9886 සැලැස්මේ නිරූපනය වන දිවුලගහමුල්ල වත්ත නමැති ඉඩමේ ලොට් 1 ලකුණු කළ බේදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්,

උතුර : අංක 5913 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 01 , නැගෙනහිරට : අංක 5913 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 04 (අඩි 15ක් පළල පාර) සහ ඒ. එම්. ටිකිරි බණ්ඩා විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම ද, දකුණට : අංක 5913 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 03 ද, බස්නාහිරට : කේ. පී. ඩී. විමලදාස විසින් හිමිකම් කියනු ලබන කුඹුර ද, යන මායිම් තුළ රුඬි තුනයි පර්වස් තිස්දෙකක් (අ. 0, රු. 3, පර්. 32) විශාල ගොඩනැගිල්ල, ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

අංක 5913 සැලැස්මේ නිරූපණය වන ලොට් 04 උඩින් සහ දිගේ අඩි 15ක් පළල පොදු මාර්ග අයිතිය සහ එය පාවිච්චි කිරීමේ සහ නඩත්තු කිරීමේ අයිතිය සමග.

අංක 9886 සැලැස්මේ සඳහන් එකී ලොට් 01 පහත සවිස්තරව විස්තර කරනු ලබන අංක 5913 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 02 හි නැවත මැනීමක් වේ.

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලඬවිල්ලි හත්පත්තුවේ, කුඩාගල්ඬබ කෝරළේ, මාස්පොත ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ කුරුණෑගල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ දෙමලුස්ස අංක 783 ග්‍රාම සේවා කොට්ඨාසය තුළ පහළ රත්කරව්ව ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ටී. ගුණසේකර විසින් සාදන ලද 1998.04.03 දිනැති අංක 5913 සැලැස්මේ නිරූපනය වන දිවුලගහමුල්ල වත්ත නමැති ඉඩමේ ලොට් 2 ලකුණු කළ බේදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්,

උතුර : අංක 5913 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 01 ද, නැගෙනහිරට : ඒ. එම්. ටිකිරි බණ්ඩා විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩමේ කම්බි වැට නමුත් වඩාත් නිවැරදිව පෙරකී අංක 5913 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 04 (අඩි 15ක් පළල පාර ද), දකුණට : පෙරකී අංක 5913 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 03 ද, බස්නාහිරට : කේ. පී. ඩී. විමලදාස විසින් හිමිකම් කියනු ලබන කුඹුර ද, යන මායිම් තුළ රුඬි තුනයි පර්වස් තිස්දෙකක් (අ. 0, රු. 3, පර්. 32) විශාල ගොඩනැගිල්ල, ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

අංක 5913 සැලැස්මේ නිරූපණය වන ලොට් 04 උඩින් හා දිගේ අඩි 15ක් පළල පොදු මාර්ග අයිතිය සහ එය පාවිච්චි කිරීමේ සහ නඩත්තු කිරීමේ අයිතිය සමග.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

කේ. හැව් මිය,
නීති ප්‍රධානී.

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී - කොවිච්චිකඩේ ශාඛාව

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව පීකිවු 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනාව

ගිණුම් අංකය : 0580-35328900-050.

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2018.10.29 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුනු රැස්වීමේදී 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත සඳහන් අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යොමු අංක පීකිව් 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.) ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් අනුෂා පත්මපෙරුම විසින් සහතික කරන ලද 2017 සැප්තැම්බර් මස 18 දිනැති බැඳුම්කර අංක 4152 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, අංක 23ඒ ඉන්ඩස්ට්‍රියල් එස්ටේට් බ්‍රෑප්පම්පොල, දංකොටුව යන ලිපිනයෙහි පිහිටි බෙල්ලේ ගෘහ (ප්‍රසිද්ධ) ලිමිටඩ් යන අය බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ඇමෙරිකානු ඩොලර් 46,963.95 මුදලක්, එකී බැඳුම්කරය මත විදේශ මූල්‍ය ණය පහසුකම් (වාර ණය) සම්බන්ධයෙන් 2018 ජුනි 13 දින සිට වසරකට 12.813% බැගින් පොළිය සමග 2018 ජුනි මස 12 වැනි දින මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් ඇමෙරිකානු ඩොලර් 48,089.44 ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී මුළු මුදල වන ඇමෙරිකානු ඩොලර් හතළිස්අටදහස් අසුනවයයි ශත හතළිස්හතරක මුදලක් (ඇමෙරිකානු ඩොලර් 48,089.44ක) මුදලක් පෙරකී පොළිය සමග ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම සහ දරන්නට යෙදුනු වෙනත් ගාස්තුන් ද, තදනත්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අය කර ගැනීම පිණිස එකී උකස් බැඳුම්කර අංක 4152 මගින් සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස්කර ඇත්තාවූ මෙහි සඳහන් උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ බලයලත් වෙන්දේසිකාර වන්දිමා ගමගේ මිය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 4 දරන (සංශෝධිත) බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල අනුව සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

පළමු උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, මාරවිල ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ දකුණු පිටිගල් කෝරළේ, කම්මල් පත්තුවේ, වෙන්තප්පුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය 491 බී- මැදවෙන්තප්පුව ග්‍රාමසේවක කොට්ඨාසය තුළ වෙන්තප්පුව පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ටී. කේ. ධනසේන විසින් 2014 මාර්තු 22 වැනි දින මනින ලද සහ 2014 අප්‍රේල් මස 10 බෙදන ලද අංක 5441/සී දරන සැලැස්ම අනුව කොස්ගහවත්ත

නමැති ඉඩමේ ලොට් 02 ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ලොට් 01 ද, නැගෙනහිරට : පී. පී. කැනිසියස් කුරේරාගේ ඉඩම ද, දකුණට : ඩබ්ලිව්. ජේ. ප්‍රනාන්දුගේ ඉඩම ද, බස්නාහිරට : වැව් බැම්ම සහ පාර ද යන මායිම් තුළ පර්චස් විසි එකයි දශම අටයි හයක් (අ.00, රු.00, පර්. 21.86ක්) නොහොත් හෙක්ටයාර් 0.05528ක් විශාල ගොඩනැගිලි, වගා සහ එහි පිහිටි සියලු දේ සමග ඉඩම සහ මාරුවිල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ පී 197/73 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

මාර්ග අයිතිය

එකී අංක 5441/සී දරන සැලැස්මේ ලොට් 02 හි බටහිර මායිමේ නිරූපණය වන පාර පාවිච්චි කිරීමේ සහ නඩත්තු කිරීමේ අයිතිය සමග.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

කේ. හැව් මිය,
නීති ප්‍රධානි.

12 - 847

සෙලාන් බැංකුව පීච්ල්සී - ජේරාදෙනිය ශාඛාව

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව පිකිවු 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ සෙලාන් බැංකුව පීච්ල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනාව

ගිණුම් අංකය : 1570-00593043-001.

සෙලාන් බැංකුව පීච්ල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2018.10.29 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුනු රැස්වීමේදී 1990 අංක 4 දරන සංශෝධිත පරිදි බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත සඳහන් අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

සෙලාන් බැංකුව පීච්ල්සී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යොමු අංක පිකිව් 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.) ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් ඇන් මෙලනි ද ලිමා විසින් සහතික කරන ලද 2018.02.26 දිනැති බැඳුම්කර අංක 1720 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, මහනුවර පදිංචි සින්නතම්බි සසිකුමාර් යන අය බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින්

එකී බැඳුම්කරය මත වාර ණය පහසුකම සම්බන්ධයෙන් 2018 සැප්තැම්බර් මස 04 වැනි දින වන විට මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් රුපියල් හටඑක්ලක්ෂ හත්තෑහයදහස් පන්සිය තිස්තුනයි ශත පනස්දෙකක (රු. 6,176,533.52) මුදලක් සහ රුපියල් පනස් අටලක්ෂ අසූපන්දහස් නවසිය විසිහයයි ශත හත්තෑතුනක (රු. 5,885,926.73) මුල් මුදල මත වර්ෂ 2018 සැප්තැම්බර් මස 05 වැනි දින සිට වසරකට සියයට දහහත (17%) බැගින් පොළිය සමග සෙලාන් බැංකුව පීච්ල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද එකී රුපියල් හටඑක්ලක්ෂ හත්තෑහයදහස් පන්සිය තිස්තුනයි ශත පනස්දෙකක (රු. 6,176,533.52) මුදල 2018 සැප්තැම්බර් මස 05 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දකවා පෙරකී පොළිය සමග ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම සහ දරන්නට යෙදුනු වෙනත් ගාස්තුන් ද, තදනත්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අයකර ගැනීම පිණිස එකී උකස් බැඳුම්කර අංක 1720 මගින් සෙලාන් බැංකුව පීච්ල්සී වෙත උකස්කර ඇත්තාවූ මෙහි සඳහන් උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකාර වන්දිමා ගමගේ මිය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන (සංශෝධිත) බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල අනුව සෙලාන් බැංකුව පීච්ල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

පළමු උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, නුවර එළිය දිස්ත්‍රික්කයේ, කොත්මලේ රම්බොඩ කෝරළේ, කොත්මලේ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ, රම්බොඩ ග්‍රාම සේවක කොට්ඨාසය තුළ, තවලන්තැන්න ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. පී. වෙලගෙදර විසින් සාදන ලද 2011.12.24 දිනැති අංක 557 සැලැස්මේ නිරූපණය වන පල්ලියවත්ත නමැති ඉඩමෙන් ලොට් 1 ලකුණු කළ බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. පී. වෙලගෙදර විසින් සාදන ලද අංක 495ඒ සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 2 ද, නැගෙනහිරට : බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. පී. වෙලගෙදර විසින් සාදන ලද අංක 495ඒ සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 4 සහ දකුණට : පාර (ආර්ඩ්ස්) සහ බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. පී. වෙලගෙදර විසින් සාදන ලද අංක 506 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 1 සහ බස්නාහිරට : අංක 506 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 1 සහ අංක 169 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 5 ද යන මායිම් තුළ පර්චස් තිස් නවයක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 39) විශාල බිම, ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

කේ. හැව් මිය,
නීති ප්‍රධානි.

12 - 848

LE/RE/201.

**ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව
(HDFC බැංකුව)**

(කලින් කල සංශෝධන) 1990 අංක 04 දරන බැංකු
මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ
(විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ
වූ යෝජනා සම්මුතිය.

ණය අංකය : 905725000004.

ණයකරුගේ සම්පූර්ණ නම : ඇලස් උපුල් බන්දුල ඇලස්.

මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. බී. අරඹේපොල විසින්
2017.05.30 වැනි දින ලියා සහතික කරන ලද අංක 3179 දරන
උකස්කරය මගින් මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති
දේපළ මෙහි මින් මතු බැංකුව යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන
(2003 අංක 15 සහ 2011 අංක 45 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන
මූල්‍ය සංස්ථා පනතින් සංශෝධිත) 1997 අංක 07 දරන ශ්‍රී ලංකා
නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනත යටතේ පිහිටුවනු ලැබූ ශ්‍රී
ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුවට ඉහත කී
ණයකරු විසින් උකස් කරන ලදුව එකී උකස්කරය යටතේ
අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින්,

එකී උකස් බැඳුම්කරය යටතේ රුපියල් හැටහතර ලක්ෂ අට
දහස් පන්සිය හැටහයයි ශත අසුළුකක (රු. 6,408,566.81) මුදලක්
වර්ෂ 2018.10.31 වැනි දින වන විට ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන
මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුවට ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින්,

(01) එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස
වන රුපියල් පනස්හතර ලක්ෂ දාහතරක දහස් පන්සිය
හතලිස්හයයි ශත හතලිස්හයක (රු. 5,414,546.46) මුදල ද,
වර්ෂ 2018.10.31 වැනි දින දක්වා හිඟ මුදල වශයෙන්
රුපියල් නව ලක්ෂ අනුහතර දහස් විස්සයි ශත තිස්පහක්
(රු. 994,020.35) ද වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල්
හැටහතර ලක්ෂ අට දහස් පන්සිය හැටහයයි ශත අසුළුකක්
ද (රු. 6,408,566.81),

(02) එකී ණය මුදලෙහි ආපසු නොගෙවූ මුදල වන රුපියල්
පනස්හතර ලක්ෂ දාහතර දහස් පන්සිය හතලිස්හයයි ශත
හතලිස්හයක (රු. 5,414,546.46) මුදල මත අයවිය යුතු
වර්ෂයකට 17.50%ක් බැගින් වූ පොළිය 2018.11.01 වැනි
දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම කරන දිනය
දක්වා (එම දින දෙකම ඇතුළුව) අයකර ගැනීම සඳහා ද,

(03) එකී ණය මුදලෙහි නොගෙවා පැහැර හැර ඇති වාරික
වලට අදාළ සම්පූර්ණ හිඟ මුදල වන රුපියල් නව ලක්ෂ
අසුහතර දහස් තුන්සිය විස්සයි ශත තිස්පහක (රු. 984,320.35)
මුදල මත 2018.11.01 වැනි දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ
වෙන්දේසියේ විකුණන දිනය දක්වා (එම දින දෙකම ඇතුළුව)
මාසිකව 2.00%ක ප්‍රමාද පොළියක් අයකර ගැනීම සඳහා ද,

(04) එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද
ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වැනි
වගන්තිය යටතේ අයකළ හැකි මුදල් සහ ගාස්තු ද,

අයකර ගැනීම සඳහා (තදන්තරව ගෙවන ලද යම් මුදලක්
වේ නම් එකී මුදල් අඩු කොට) ඉහත කී උකස් බැඳුම්කරය
මගින් ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව වෙත
උකස් කොට ඇත්තා වූ මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව
විස්තර කොට ඇත්තා වූ දේපළ හා පරිශ්‍රය ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසිකරු
පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ
විකිණිය යුතු යැයි 2011 අංක 01 දරන පනතින් සහ 2011 අංක
19 දරන පනතින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින්
ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන)
පනතින් පවරා ඇති බලතල යටතේ ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන
මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් වර්ෂ 2018
ක් වූ නොවැම්බර් මස 30 වැනි දින පැවති අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල
රැස්වීමේ දී ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතලේ උතුරු
කොට්ඨාසයේ, වගපනන පල්ලේසිය පත්තුවේ, දඹුල්ල මහ නගර
සභා සීමාව තුළ සහ දඹුල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත්
අංක E 445 F - දඹුළුගම ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, දඹුල්ල ග්‍රාමයෙහි
පිහිටි "වෙදාහිටිපුයාය, වට්ටක්කායාය, කටුපොත, ගල්කරුගාවයාය,
දාගැවිල්ලේයාය, කටුපත්තියාය, කැතිමිටිගල්ලේයාය සහ ගල්කරුගාව
කටුපොත" නමැති ඒකාබද්ධ ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු
ඒ. එම්. අනුරත්න මහතා විසින් නැවත මැන සම්පාදිත අංක
5552A දරන පිඹුර ප්‍රකාර කැබලි අංක A2 දරන බිම් කොටසට
මායිම්, උතුරට : එකී පිඹුරු අංක 5552 A හි කැබලි අංක A1 ද,
නැගෙනහිරට : බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. එස්. ගලගෙදර විසින්
මැන සම්පාදිත පිඹුරු අංක 3945 හි කැබලි අංක 78 ද, දකුණට :
බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. එස්. ගලගෙදර විසින් මැන සම්පාදිත
පිඹුරු අංක 3945 හි කැබලි අංක 77 ද සහ බටහිරට : අඩි 15ක්
පළලැති පාරක් සඳහා වෙන් කරන ලද බිම් වාසිය ද යන මායිම්
තුළ පිහිටි පර්චස් විසි හතක (අ. 0, රු. 0, පර්. 27) හෙවත් හෙක්ටයාර්
බිංදුවයි දශම බිංදුවයි හයයි අටයි තුනක (හෙක්. 0.0683) වපසරියකින්
යුතු මෙම ඉඩම හා ඊට අයත් ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, පලතුරු ආදී
සියළු දේ ද සමග මාතලේ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ
අංක L 53/143හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. බී. අරඹේපොල විසින්
2017.05.30 දින ලියා සහතික කරන ලද අංක 3179 දරන උකස්කරය
අනුව මෙහි දක්වා ඇති උපලේඛනය පරීක්ෂා කරන ලදී.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සාමාන්‍යාධිකාරී.

2018 නොවැම්බර් මස 30 වැනි දින,
ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව,
ජාතික නිවාස සංවර්ධන අධිකාරී ගොඩනැගිල්ල,
ශ්‍රීමත් චිත්තම්පලම් ඒ, ගාර්ඩිනර් මාවත,
තැ. පෙ. 2085,
කොළඹ - 02.

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන පනත මගින් සංශෝධිත බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් වර්ෂ 2018 ක් වූ ඔක්තෝබර් මස 30 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී (බැංකුව) නමින් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් බී. ඒ. අනුරාද්ධිකා විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2014.11.10 දාතම, අංක 2061 දරන හා 2015.08.07 දාතම හා අංක 2364 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. ඩී. ජේ. පතිරණ විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2016.09.20 දාතම හා 96 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් මෙහි 1 කොටස, 11 කොටස, 111 කොටස ලෙස විස්තර කර ඇති උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රය උකස්කොට ඇපකොට ලබා දුන් ණය මුදල් පහසුකම් ආපසු ගෙවීම පුහුල්වැල්ල ප්‍රධාන ව්‍යාපාරික ස්ථානය පිහිටි දකුණු පළාතේ ප්‍රාදේශීය ව්‍යාපාරික නාම රෙජිස්ට්‍රාර් යටතේ ලියාපදිංචි අංක S/MA/KI/4/196 දරන "බටදොළ ස්ටේට් සිනමන් ප්‍රොසෙසර්ස්" තනිපුද්ගල ව්‍යාපාරයේ අයිතිකරු වන චන්දන කුමාර ජුවනබදු සිල්වා (ණය ගන්නා) විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

තව ද චන්දන කුමාර ජුවනබදු සිල්වා යන අය පහත උපලේඛනයේ 1 කොටස, 11 කොටස සහ 111 කොටස ලෙස විස්තර කරන දේපළ හා පරිශ්‍රය සඳහා සිය නිදහස් අයිතිවාසිකම් හිමිකම් බලපූළුවන්කාරකම් අංක 2364, 2061 සහ 96 දරන එකී උකස් බැඳුම්කරයන් යටතේ බැංකුවට උකස්කොට ඇති හෙයින් ද,

එකී බැඳුම්කර ප්‍රකාර බැංකුවට අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකා මුදලින් රුපියල් විසිහතර මිලියන හත්තැ දෙදහස් දෙසිය විසි හතයි ශත තිස් හතරක (රු. 24,072,227.34) මුදලක් 2018 සැප්තැම්බර් මස 30 වැනි දිනට ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද,

සංශෝධනය කරන ලද 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත (ප්‍රධාන පනත) යටතේ බැංකුවෙහි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය වෙත පවරා ඇති බලතල වලට අනුව එකී රුපියල් විසිහතර මිලියන හත්තැ දෙදහස් දෙසිය විසි හතයි ශත තිස් හතරක (රු. 24,072,227.34) මුදල සහ විකිණීම කරන අවස්ථාව වන විට නොගෙවා ඉතිරිව ඇති කවර හෝ කොටසක් ද වර්ෂ 2018 ඔක්තෝබර් 01 වැනි දින සිට විකිණීම කරන දින දක්වා ඉහත කී බැඳුම්කරයන් මගින් සුරැකුම් කරන ලද ඉහත කී බැඳුම්කරයන් යටතේ බැංකුවට හිඟව පවතින මුදල වන,

(i) එකී බැඳුම්කර මගින් සුරැකුම් කරන ලද රුපියල් පන් මිලියන අටසිය දාහතත් නවසිය විස්සක (රු. 5,817,920) මුදල මත වසරකට සියයට දාහතර (14%) පොළිය ද,

(ii) එකී බැඳුම්කර මගින් සුරැකුම් කරන ලද රුපියල් පන් මිලියන අටසිය තිස්තුන් දහස් තුන්සිය හතළිහක (රු. 5,833,340) මුදල මත වසරකට සියයට දහඅටයි දශම හතයි පහක (18.75%) පොළිය ද

(iii) එකී බැඳුම්කර මගින් සුරැකුම් කරන ලද රුපියල් දස මිලියන අටසිය විසිහත් දහස් දෙසිය අනූ හයයි ශත හත්තැ හයක (රු. 10,827,296.76) මුදල මත වසරකට සියය දහහතයි දශම දෙකයි පහක (17.25%) පොළිය ද

ප්‍රචාරය සහ විකිණීම සඳහා දරන්නට වන වියදම් ද, ප්‍රධාන පනතේ 13 වන වගන්තියට අනුව දරා ඇති වෙනත් වියදම් ද, මෙතැන් සිට ලබා ගන්නා කිසියම් ගෙවීමක් (එවැන්නක් ඇත්නම්) ඇත්නම් එය ද අඩුකර ආපසු අයකර ගැනීම පිණිස එකී බැඳුම්කරයන් යටතේ බැංකුවට උකස්කර ඇති මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන තිවංක හා සේනානායක වෙන්දේසිකරු ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට ප්‍රධාන පනතේ ඔවුන් වෙත පවරා ඇති බලතලවලට අනුව බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් තීරණය කරනු ලැබේ.

ඉහත උකස් දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

1 කොටස

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතර ප්‍රදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ, මාතර නගර සභා සීමාව තුළ, නූජේ හි පිහිටි තොටමුණ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ, වරිපනම් අංක 317 දරන "ආදම්ගේ චන්ත සහ විජේනායකගෙදරචන්ත" නමින් හඳුන්වනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මාතක සී. එස්. ජයවර්ධන මහතා විසින් මැන සාදන ලද 2009.09.23 දිනැති අංක 2009/94 දරන පිඹුරෙහි දැක්වෙන කැබලි අංක A (ඒකාබද්ධ කැබලි අංක 1 සහ 2, 1 සහ 3) ලෙස ලකුණු කර බෙදාවෙන් කරන ලද ඉඩම් කැබැල්ලට මායිම්, උතුරට : කුමාරතුංග මාවත ද, නැගෙනහිරට : එම ඉඩමේ කැබලි අංක බී දරන කොටස ද, දකුණට : අංක 47/1989 දරන පිඹුරෙහි වරිපනම් අංක 02 දරන කැබලි අංක 04 සහ වරිපනම් අංක 319 දරන විජේනායක ගෙදර චන්තේ කැබැල්ල ද, දකුණට : වරිපනම් අංක 319 දරන විජේනායකගෙදර චන්ත දරන ඉඩම් කැබැල්ල ද යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දොළහයි දශම දෙකයි පහ (අ. 0, රු. 0, පර්. 12.25) යන ඉඩම වේ. මෙය මාතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ A 780/42 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

11 කොටස

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, මොරවක් කෝරළේ, කොටපොළ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ, වරල්ලහි පිහිටි වරල්ල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ පිහිටි "පිල්ලහේන සහ පිල්ලහේනදෙණිය හෙවත් මාගම ඕකන්ද" නමින් හඳුන්වනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මාතක අරුණ ජයන්ත ජයසේකර මහතා විසින්

මැන සාදන ලද 2009.09.13 දිනැති අංක 219/2013 දරන පිඹුරෙහි දැක්වෙන කැබලි අංක A 5 ලෙස ලකුණු කර බෙදා වෙන්කරන ලද අංක A 5 දරන ඉඩම් කැබැල්ලට මායිම්, උතුරට : අංක FVP 41හි කැබලි අංක 22 සහ එම ඉඩමේම කැබලි අංක බී ද, නැගෙනහිරට : අංක FVP 41හි කැබලි අංක 22 ද, දකුණට : නිල්වලා ගඟ රක්ෂිතය ද, බස්නාහිරට : අංක 219/2013 දරන පිඹුරෙහි කැබලි අංක A 1 සහ A 4 ද (පාර) යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර දෙකක (අ. 2, රූ. 0, පර්. 0) යන ඉඩම වේ. මෙය කොටපොළ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ B 36/03 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

පහත මාර්ග අයිතිය සමග වේ.

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, මොරවක් කෝරළේ, කොටපොළ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ, වරල්ලහි පිහිටි වරල්ල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ පිහිටි "පිල්ලහේන සහ පිල්ලහේනදෙණිය හෙවත් මාගම ඕකන්ද" නමින් හඳුන්වනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක අරුණ ජයන්ත ජයසේකර මහතා විසින් මැන සාදන ලද 2013.09.13 දිනැති අංක 219/2013 දරන පිඹුරෙහි දැක්වෙන කැබලි අංක A 4 (පාර) ලෙස ලකුණු කර බෙදා වෙන්කරන ලද ලොට් A 4 දරන ඉඩම් කැබැල්ලට මායිම්, උතුරට : ගාල්ල සිට දෙණියායට යන ප්‍රධාන මාර්ගය ද, එම ඉඩමේම කැබලි අංක B දරන කොටස ද, නැගෙනහිරට : පිඹුරු අංක 219/2013 හි කැබලි අංක A 2, A 3 සහ A 5 ද, පිල්ලහේන නමැති ඉඩමේ කොටසක් ද, දකුණට : පිඹුරු අංක 219/2013හි කැබලි අංක A 1 දරන කොටස ද, බටහිරට : පිඹුරු අංක 219/2013හි කැබලි අංක A 1 ද යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකයි පර්චස් විසිඅටයි දශම පහයි හත (අ. 0, රූ. 1, පර්. 28.57) යන ඉඩම වේ. මෙය කොටපොළ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ B 36/56 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

111 කොටස

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, ගඟබොඩ පත්තුව, කිරින්ද හි පිහිටි කිරින්ද පුහුල්වැල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ, කිරින්ද (ඉහළ කොට්ඨාසය) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ, කිරින්ද හි පිහිටි "බටදොළහේන හෙවත් ගොඩැල්ල හේන (අංක TP 155666)" නමින් හඳුන්වනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක පී. එම්. අබේගුණවර්ධන මහතා විසින් මැන සාදන ලද 2013.10.09 දිනැති අංක 613 දරන පිඹුරෙහි දැක්වෙන කැබලි අංක 3 ලෙස ලකුණු කර බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කැබැල්ලට මායිම්, උතුරට : එම ඉඩමේම කැබලි අංක 2 ද, නැගෙනහිරට : එම ඉඩමේම කැබලි අංක 2 ද, දකුණට : එම ඉඩමේම කැබලි අංක 2 සහ මාතර සිට හක්මන දක්වා යන මාර්ගය සහ හක්මන සිට වලකන්ද දක්වා යන මාර්ගය ද, බටහිරට : මාතර හක්මන මාර්ගයේ සිට වලකන්ද දක්වා කැබලි අංක 04 සහ 05 දරන කොටස් ද (අඩි 12ක් පළල පාර ද) සහ එම ඉඩමේ ම කැබලි අංක 2 ද යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකයි පර්චස් විසිහතරයි දශම හත (අ. 0, රූ. 1, පර්. 24.7) යන ඉඩම වේ. මෙය මාතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ කේ 29/13 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත විස්තර කරන ලද ඉඩම පහත සඳහන් ඉඩමේ කොටසක් වේ.

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, ගඟබොඩ පත්තුව, පුහුල්වැල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ, කිරින්ද හි පිහිටි කිරින්ද ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ, "බටදොළහේන හෙවත් ගොඩැල්ල හේන (අංක TP 155666)" නමින් හඳුන්වනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක පී. එම්. අබේගුණවර්ධන මහතා විසින් මැන සාදන ලද 2013.10.09 දිනැති අංක 613 දරන පිඹුරෙහි දැක්වෙන කැබලි අංක 1 සහ 2 ලෙස ලකුණු කර බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කැබැල්ලට මායිම්, උතුරට : මිල්ලහකනත්ත TP 160314, බටදොළහේන TP 155663, TP 15564 ද, නැගෙනහිරට : ඉලක්කැටිය පන්සල වත්ත ද, TP 132574, TP 160312 සහ TP 160310, දකුණට : TP 160310 සහ රජයේ ඉඩම වෙන්කරන ඇළ ද, බටහිරට : වලකන්දට යන පාර ද යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර හතරයි රූඩ් හයයි පර්චස් පහයි දශම දෙක (අ. 4, රූ. 6, පර්. 5.2) යන ඉඩම වේ මෙය මාතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ D 117/161 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත කී ඉඩම සහ පරිශ්‍රය මත පිහිටි සියලුම ගොඩනැගිලි, නිශ්චල යන්ත්‍ර, යන්ත්‍රෝපකරණ සවිකිරීම එකී ඉඩම් කැබැල්ලට දෑතට හෝ මෙයින් පසුව කලින් කලට ඇති කරන හෝ ස්ථාවර වශයෙන් සිදු කරන ඇමුණුම් සහ සේවා ද, සමග වන අතර විදුලිය සැපයීමේ පද්ධති සහ උපකරණ, ජලය සැපයීමේ පද්ධති සහ උපකරණ, විදුලි සංදේශ උපකරණ සහ වායු සම්කරන උපකරණ උපකරණ ද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්,
නැෂනල් ඩිව්ලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී.

12 - 727

නැෂනල් ඩිව්ලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන පනත මගින් සංශෝධිත බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය

නැෂනල් ඩිව්ලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් වර්ෂ 2018 ක් වූ ඔක්තෝබර් මස 30 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

නැෂනල් ඩිව්ලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී (බැංකුව) නමින් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එච්. එම්. ජී. දිසානායක මහතා විසින් ලියා සහතික

කරන ලද 2017.05.08 දානම, අංක 1411 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට ලබා දුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම මාලමේ ප්‍රධාන ව්‍යාපාරික ස්ථානය පිහිටි 2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත යටතේ ලියාපදිංචි අංක PV 96647 දරන යථා පරිදි සංස්ථාගත කරන ලද සමාගමක් වන "දිපිකා මයික්‍රෝ ක්‍රෙඩිට් ප්‍රයිවට් ලිමිටඩ්" විසින් (ණය ගැණුම්කරු) විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

තව ද අංගොඩ පදිංචි මහමරක්කලගේ අසංක මංජුල වීරසූරිය යන අය පහත උපලේඛනයේ විස්තර කරන ලද දේපළ හා පරිශ්‍රය සඳහා සිය නිදහස් අයිතිවාසිකම් හිමිකම් බලපෑම්වත්කාරකම් අංක 1411 දරන එකී උකස් බැඳුම්කරය යටතේ බැංකුවට උකස්කොට ඇති හෙයින් ද,

එකී බැඳුම්කරය ප්‍රකාර බැංකුවට අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකා මුදලින් රුපියල් එකසිය පස් මිලියන හාරලක්ෂ දහසය දහස් හත්සිය තුනයි ශත අටක (රු. 105,416,703.08) මුදලක් 2018 අගෝස්තු මස 31 වැනි දිනට ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද,

සංශෝධනය කරන ලද 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත (ප්‍රධාන පනත) යටතේ බැංකුවෙහි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය වෙත පවරා ඇති බලතල වලට අනුව එකී මුදලින් රුපියල් එකසිය පස් මිලියන හාරලක්ෂ දහසය දහස් හත්සිය තුනයි ශත අටක (රු. 105,416,703.08) මුදල සහ විකිණීම කරන අවස්ථාව වන විට නොගෙවා ඉතිරිව ඇති කවර හෝ කොටසක් ද වර්ෂ 2018 ඔක්තෝබර් 01 වැනි දින සිට විකිණීම කරන දින දක්වා ඉහත කී බැඳුම්කරය මගින් සුරැකුම් කරන ලද ඉහත කී බැඳුම්කරයන් යටතේ බැංකුවට හිඟව පවතින මුදල වන, අංක 1411 දරන බැඳුම්කර මගින් සුරැකුම් කරන ලද රුපියල් අනුභය මිලියන හත්ලක්ෂ දහහතර දහස් පන්සිය පහළවක (රු. 96,714,515) මුදල මත වසරකට සියයට දහඅටයි දශම පහ (18.5%) පොළිය ද ප්‍රචාරය සහ විකිණීම සඳහා දරන්නට වන වියදම් ද, ප්‍රධාන පනතේ 13 වැනි වගන්තියට අනුව දරා ඇති වෙනත් වියදම් ද, මෙතැන් සිට ලබා ගන්නා කිසියම් ගෙවීමක් (එවැන්නක් ඇත්නම්) ඇත්නම් එය ද අඩුකර ආපසු අයකර ගැනීම පිණිස එකී බැඳුම්කරයන් යටතේ බැංකුවට උකස්කර ඇති මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය වෙන්දේසිකරු ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට ප්‍රධාන පනතේ ඔවුන් වෙත පවරා ඇති බලතලවලට අනුව බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් තීරණය කරනු ලැබේ.

ඉහත උකස් දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ, කඩවත් සතර කෝරළේ, වරිපම් අංක 28A දරන උයන්වත්ත නමැති ගමෙහි පිහිටි "බජ්ජම්මගේවත්ත" නමින් හඳුන්වනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මාතක ජේ. ඩී. සිල්වා මහතා විසින් මැන සාදන ලද 1964.09.24 දිනැති අංක 1640 දරන පිඹුරෙහි දක්වන කැබලි අංක B ලෙස ලකුණු කර බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කැබැල්ලට මායිම්, උතුර, වයඹ සහ බටහිරට : අඳුන් මාවත ද, ගිණිකොන : එම ඉඩමේම කැබලි අංක A දරණ කොටස ද යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් දහනවයයි දශම දෙකයි පහ

(අ. 0, රු. 0. පර්. 19.25) සහ ඉඩම තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේත් සමග වේ. මෙය මාතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ A 699/70 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

එල්. කේ. ගුණසේකර බලයලත් මාතක විසින් අංක 7333 සහ 2016.01.28 දින දරන ඉහත විස්තර කරන ලද ඉඩම නැවත මැනුමකට අනුව පහත පරිදි වේ.

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, කඩවත් සතර කෝරළේ, මාතර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ අංක 417G උයන්වත්ත - දකුණු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, උයන්වත්ත නමැති ගමෙහි පිහිටි "බජ්ජම්මගේවත්ත" නමින් හඳුන්වනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මාතක එල්. කේ. ගුණසේකර මහතා විසින් මැන සාදන ලද 2016.01.28 දිනැති අංක 7333 දරන පිඹුරෙහි දක්වන කැබලි අංක 1 ලෙස ලකුණු කර බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කැබැල්ලට මායිම්, උතුරට : නගර සභා පාර ද, නැගෙනහිරට : නගර සභා පාර, ජයමිණි හොරේවෙල සහ පී. එච්. එස්. රත්නායක යන අයට අයත් ඉඩම ද, දකුණට : ජයමිණි හොරේවෙල සහ පී. එච්. එස්. රත්නායක යන අයට අයත් ඉඩම සහ නගර සභා පාර ද, බටහිරට : නගර සභා පාර ද යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහඅටයි දශම හතරයි හතර (අ. 0, රු. 0, පර්. 18.44) සහ ඉඩම තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේත් සමග වේ.

ඉහත කී ඉඩම සහ පරිශ්‍රය මත පිහිටි සියලුම ගොඩනැගිලි, නිශ්චල යන්ත්‍ර, යන්ත්‍රෝපකරණ සවිකිරීම, එකී ඉඩම කැබැල්ලට දැනට හෝ මෙයින් පසුව කලින් කලට ඇති කරන හෝ ස්ථිර වශයෙන් සිදු කරන ඇමුණුම් සහ සේවා ද, සමග වන අතර විදුලිය සැපයීමේ පද්ධති සහ උපකරණ, ජලය සැපයීමේ පද්ධති සහ උපකරණ, විදුලි සංදේශ උපකරණ සහ වායු සම්කරන උපකරන ද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්,
නැෂනල් ඩිව්ලොප්මන්ට් බැංකු පීඑල්සී.

12 - 729

LE/RE/201.

ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව (HDFC බැංකුව)

(කලින් කළ සංශෝධන) 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ වූ
යෝජනා සම්මුතිය

පැරණි අංකය (එහි නව ණය අංකය) : 0807200015 (303725000004).
ණයකරුගේ සම්පූර්ණ නම : මංජුල නිශේන්ද්‍ර ගුණසිල ජයවර්ධන.

මාතර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. කේ. ආර්. ටී. නානායක්කාර විසින් 2015.04.17 වැනි දින ලියා සහතික කරන ලද අංක 264 දරන උකස්කරය මගින් මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ මෙහි මින් මතු බැංකුව යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන (2003 අංක 15 සහ 2011 අංක 45 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනතින් සංශෝධිත) 1997 අංක 07 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනත යටතේ පිහිටුවනු ලැබූ ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුවට ඉහත කී ණයකරු විසින් උකස් කරන ලදුව එකී උකස්කරය යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

එකී උකස් බැඳුම්කරය යටතේ රුපියන් පනස්තුන් ලක්ෂ තිස්නව දහස් හත්සිය විසිදෙකයි ශත හැට්තවයක (රු. 5,339,722.69) මුදලක් වර්ෂ 2018.09.30 වැනි දින වන විට ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුවට ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින්,

(01) එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් විසිහය ලක්ෂ අනූ අට දහස් එකසිය හතරයි ශත අසූඑකක (රු. 2,698,104.81) මුදල ද වර්ෂ 2018.09.30 වැනි දින දක්වා හිඟ මුදල වශයෙන් රුපියල් විසිහය ලක්ෂ හතළිස් එක් දහස් හයසිය දාහතයි ශත අසූ අටක් (රු. 2,641,617.88) ද වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් පනස්තුන් ලක්ෂ තිස්නව දහස් හත්සිය විසි දෙකයි ශත හැට්තවයක් (රු. 5,339,722.69) ද,

(02) එකී ණය මුදලෙහි ආපසු නොගෙවූ මුදල වන රුපියල් විසිහය ලක්ෂ අනූ අට දහස් එකසිය හතරයි ශත අසූඑකක (රු. 2,698,104.81) මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 18.00%ක් බැගින් වූ පොළිය 2018.10.01 වැනි දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම කරන දිනය දක්වා (එම දින දෙකම ඇතුළුව) අයකර ගැනීම සඳහා ද,

(03) එකී ණය මුදලෙහි නොගෙවා පැහැර හැර ඇති වාරිකවලට අදාළ සම්පූර්ණ හිඟ මුදල වන රුපියල් විසිතුන් ලක්ෂ අනූ හතර දහස් එකසිය අනූ අටයි ශත හැට්තවයක (රු. 2,394,198.64) මුදල මත 2018.10.01 වැනි දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණන දිනය දක්වා (එම දින දෙකම ඇතුළුව) මාසිකව 2.00%ක ප්‍රමාද පොළියක් අයකර ගැනීම සඳහා ද,

(04) එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකළ හැකි මුදල් සහ ගාස්තු ද,

අයකර ගැනීම සඳහා (තදන්තරව ගෙවන ලද යම් මුදලක් වේ නම් එකී මුදල් අඩු කොට) ඉහත කී උකස් බැඳුම්කරය මගින් ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව වෙත උකස් කොට ඇත්තා වූ මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කොට ඇත්තා වූ දේපළ හා පරිශ්‍රය ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසිකරු පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 2011 අංක 01 දරන පනතින් සහ 2011 අංක 19 දරන පනතින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පවරා ඇති බලතල යටතේ ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන

මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් වර්ෂ 2018ක් වූ නොවැම්බර් මස 30 වැනි දින පැවැති අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමේදී ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලිගම් කොරළේ, වැලිගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ සහ වැලිගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් අංක 380 - මිදිගම නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ මිදිගම ග්‍රාමයෙහි පිහිටි උස්බණ්ඩරවත්ත නමැති ඉඩමේ බෙදා වෙන් කළ "සී" අක්ෂරය දරන ඉඩමට 2001.01.07 වැනි දින බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. ජී. විමලරත්න මහතා විසින් මැන සම්පාදිත අංක 555 පිඹුර ප්‍රකාර කැබලි අංක 5 නමැති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුර : මුල් ඉඩමේ "බී" අක්ෂරය දරන කැබැල්ල ද, නැගෙනහිර : මෙම ඉඩමේ කැබලි අංක 6 ද, දකුණ : මෙම ඉඩමේ කැබලි අංක 10 දරන අඩි 15ක් පළල පාර ද සහ බටහිර : මෙම ඉඩමේ කැබලි අංක 4 ද යන මායිම් තුළ පිහිටි පර්වස් එකොළහයි දශම පහක (අ. 0, රු. 0, පර්. 11.5) හෙවත් හෙක්ටයාර් බිංදුවයි දශම බිංදුවයි දෙකයි නවයයි එකක (හෙක්. 0.0291) වපසරියකින් යුතු මෙම ඉඩම හා ඊට අයත් ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, පළතුරු ආදී සියලු දේ ද සහ මෙම පිඹුරේම කැබලි අංක 10 (අඩි 15ක් පළල පාර) මතින් මාර්ග පරවශ්‍යතා අයිතිය ද සමග මාතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ අංක P 149/59හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

මාතර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. කේ. ආර්. ටී. නානායක්කාර විසින් 2015.04.17 වැනි දින ලියා සහතික කරන ලද අංක 264 දරන උකස්කරය අනුව මෙහි දක්වා ඇති උපලේඛනය පරීක්ෂා කරන ලදී.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සාමාන්‍යාධිකාරී.

2018ක් වූ නොවැම්බර් මස 30 වැනි දින,
ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව,
ජාතික නිවාස සංවර්ධන අධිකාරී ගොඩනැගිල්ල,
ශ්‍රීමත් චිත්තම්පලම් ඒ. ගාර්ඩිනර් මාවත,
තැ.පෙ. 2085,
කොළඹ 02.

12 - 800

LE/RE/201.

ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව
(HDFC බැංකුව)

(කලින් කළ සංශෝධිත) 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ වූ යෝජනා සම්මුතිය

පැරණි ණය අංකය (එහි නව ණය අංකය) : 2503200046 (402550000026).

ණයකරුගේ සම්පූර්ණ නම : වෙද රාල්ලාගේ සරත් වීරසිරි.

කැගල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් යූ. අයි. හෙට්ටිආරච්චි විසින් 2016.07.27 වැනි දින ලියා සහතික කරන ලද අංක 1567 දරන උකස්කරය මගින් මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ මෙහි මින් මතු බැංකුව යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන (2003 අංක 15 සහ 2011 අංක 45 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනතින් සංශෝධිත) 1997 අංක 07 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනත යටතේ පිහිටුවනු ලැබූ ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුවට ඉහත කී ණයකරු විසින් උකස් කරන ලදුව එකී උකස්කරය යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

එකී උකස් බැඳුම්කරය යටතේ රුපියල් පනස් එක් ලක්ෂ හත්තැ අට දහස් හාරසිය පනස් දෙකයි ශත අසූහයක (රු. 5,178,452.86) මුදල ද වර්ෂ 2018.10.31 වැනි දින වන විට ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින්,

- (01) එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් හතළිස්හත් ලක්ෂ හටහය දහස් හත්සිය හට හයයි ශත අනූ දෙකක (රු. 4,766,766.92) මුදල ද වර්ෂ 2018.10.31 වැනි දින දක්වා හිඟ මුදල වශයෙන් රුපියල් හාර ලක්ෂ එකොළොස් දහස් හයසිය අසූ පහයි ශත අනූ හතරක් (රු. 411,685.94) ද වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් පනස් එක් ලක්ෂ හත්තැ අට දහස් හාරසිය පනස් දෙකයි ශත අසූ හයක් (රු. 5,178,452.86) ද,
- (02) එකී ණය මුදලෙහි ආපසු නොගෙවූ මුදල වන රුපියල් හතළිස් හත් ලක්ෂ හටහය දහස් හත්සිය හට හයයි ශත අනූ දෙකක (රු. 4,766,766.92) මුදල මත 2018.11.01 වැනි දින සිට 2019.11.01 වැනි දින දක්වා පාවෙන පොළී අනුපාතිකය යටතේ 15.50%ක පොළිය සහ 2019.11.01 වැනි දින සිට වාර්ෂිකව සංශෝධනය විය හැකි පාවෙන පොළී අනුපාතිකයක් යටතේ දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම කරන දිනය දක්වා (එම දින දෙකම ඇතුළුව) ඊට අදාළ පොළිය අයකර ගැනීම සඳහා ද,
- (03) එකී ණය මුදලෙහි නොගෙවා පැහැර හැර ඇති වාරිකවලට අදාළ සම්පූර්ණ හිඟ මුදලවන රුපියල් හාර ලක්ෂ පන් දහස් නවසිය අසූ පහයි ශත අනූ හතරක් (රු. 405,985.94) මුදල මත 2018.11.01 වැනි දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණන දිනය දක්වා (එම දින දෙකම ඇතුළුව) මාසිකව 2.00%ක ප්‍රමාද පොළියක් අයකර ගැනීම සඳහා ද,
- (04) එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකළ හැකි මුදල් සහ ගාස්තු ද,

අයකර ගැනීම සඳහා (තදන්තරව ගෙවන ලද යම් මුදලක් වේ නම් එකී මුදල් අඩු කොට) ඉහත කී උකස් බැඳුම්කරය මගින් ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව වෙත උකස් කොට ඇත්තා වූ මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කොට ඇත්තා වූ දේපළ හා පරිශ්‍රය ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසිකරු පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 2011 අංක 01 දරන පනතින් සහ 2011 අංක 19 දරන පනතින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන)

පනතින් පවරා ඇති බලතල යටතේ ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් වර්ෂ 2018ක් වූ නොවැම්බර් මස 30 වැනි දින පැවැති අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමේ දී ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

සබරගමුව පළාතේ, කැගල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, කිණිගොඩ කෝරළේ, දෙයාල දහමුණ පත්තුවේ, කැගල්ල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ සහ කැගල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත්, අංක 14 - කරඬුපොත දරන ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ කරඬුපොත ග්‍රාමයෙහි පිහිටි කොළඹ නුවර පාරේ තක්සේරු අංක S 32 සහ 34 දරන බෝම්බවේ වත්තේ "ඒ" අක්ෂරය දරන කොටස සහ පිලිඋණුමුවේ වත්තේ "ඒ" සහ "සී" අක්ෂරය දරන කොටස් ඒකාබද්ධ කරන ලද (එනමුත් ලියාපදිංචි කර ඇති පරිදි බෝම්බවේ වත්ත නමැති) ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. සී. පී. ගුණසේන මහතා විසින් මැන සම්පාදිත අංක 2012/1 දරන 2010.11.22 දිනැති පිඹුරේ සඳහන් කැබලි අංක 02 නමැති ඉඩම සඳහා 2014.08.16 වැනි දින එකී බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. සී. පී. ගුණසේන මහතා විසින්ම නැවත මැන සම්පාදිත අංක 2012/1 දරන පිඹුර ප්‍රකාර කැබලි අංක 01 නමැති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : බලයලත් මිනින්දෝරු ටී. ඒ. කාදර් විසින් මැන සම්පාදිත පිඹුරු අංක 1070හි කැබලි අංක 01 වෙන්වන ඉවුර සහ බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. සී. පී. ගුණසේන මහතා විසින් මැන සම්පාදිත අංක 2012හි කැබලි අංක 02හි කොටසක් හා කැබලි අංක 03 ද, නැගෙනහිරට : පිඹුරු අංක 2012හි කැබලි අංක 02හි කොටසක් හා පිඹුරු අංක 2012හි කැබලි අංක 03 වෙන්වන සීමෙන් බැම්ම ද, දකුණට : පිඹුරු අංක 2012හි කැබලි අංක 01 වෙන් වන තාප්පය සහ කොළඹ - මහනුවර ප්‍රධාන මාර්ගය ද සහ බටහිරට : පිඹුරු අංක 2012හි කැබලි අංක 01 වෙන් වන තාප්පය ද යන මායිම් තුළ පිහිටි පර්චස් පහළොවයි දශම හතරයි හතරයි හතක (අ. 0, රු. 0, පර්. 15.447 හෙවත් හෙක්ටයාර් බිංදුවයි දශම බිංදුවයි හතරයි එකයි නවයක (හෙක්. 0.0419) වපසරියකින් යුතු මෙම ඉඩම හා ඊට අයත් ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, පළතුරු ආදී සියලු දේ ද සමග කැගල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ D 195/126හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

කැගල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් යූ. අයි. හෙට්ටිආරච්චි විසින් 2016.07.27 වැනි දින ලියා සහතික කරන ලද අංක 1567 දරන උකස්කරය අනුව මෙහි දක්වා ඇති උපලේඛනය පරීක්ෂා කරන ලදී.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සාමාන්‍යාධිකාරී..

2018ක් වූ නොවැම්බර් මස 30 වැනි දින,
ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව,
ජාතික නිවාස සංවර්ධන අධිකාරී ගොඩනැගිල්ල,
ශ්‍රීමත් චිත්තම්පලම් ඒ. ගාර්ඩිනර් මාවත,
තැ.පෙ. 2085,
කොළඹ 02.

LE/RE/201.

ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව
(HDFC බැංකුව)

(කලින් කළ සංශෝධන) 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ වූ යෝජනා සම්මුතිය

ණය අංකය : 702725000085.

ණයකරුගේ සම්පූර්ණ නම : ගමඇතිගේ දිමුත් සංජීව.

පොළොන්නරුව ප්‍රසිද්ධ නොතාරස් එල්. එච්. ලලිත් මර්වින් ද සිල්වා විසින් 2017.09.28 වැනි දින ලියා සහතික කරන ලද අංක 2982 දරන උකස්කරය මගින් මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ මෙහි මින් මතු බැංකුව යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන (2003 අංක 15 සහ 2011 අංක 45 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනතින් සංශෝධිත) 1997 අංක 07 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුවට ඉහත කී ණයකරු විසින් උකස් කරන ලදුව එකී උකස්කරය යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

එකී උකස් බැඳුම්කරය යටතේ රුපියල් පනස් හතර ලක්ෂ හත්තැන තුන් දහස් හාරසිය විස්සයි ශත හැට හයක (රු. 5,473,420.66) මුදලක් වර්ෂ 2018.09.30 වැනි දින වන විට ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුවට ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින්,

(01) එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් හතළිස්හය ලක්ෂ පනස් නව දහස් හයසිය අනූ එකයි ශත පනස් හතරක (රු. 4,659,691.54) මුදල ද වර්ෂ 2018.09.30 වැනි දින දක්වා හිත මුදල වශයෙන් රුපියල් අට ලක්ෂ දහතුන් දහස් හත්සිය විසිනවයයි ශත දොළහක් (රු. 813,729.12) ද වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් පනස් හතර ලක්ෂ හත්තැන තුන් දහස් හාරසිය විස්සයි ශත හැට හයක් (රු. 5,473,420.66) ද,

(02) එකී ණය මුදලෙහි ආපසු නොගෙවූ මුදල වන රුපියල් හතළිස් හය ලක්ෂ පනස්නව දහස් හයසිය අනූ එකයි ශත පනස් හතරක (රු. 4,659,691.54) මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 17.50%ක් බැගින් වූ පොළිය 2018.10.01 වැනි දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම කරන දිනය දක්වා (එම දින දෙකම ඇතුළුව) අයකර ගැනීම සඳහා ද,

(03) එකී ණය මුදලෙහි නොගෙවා පැහැර හැර ඇති වාරිකවලට අදාළ සම්පූර්ණ හිත මුදල වන රුපියල් හත් ලක්ෂ අනූ නව දහස් හත්සිය විසි නවයයි ශත දොළහක (රු. 799,729.12)

මුදල මත 2018.10.01 වැනි දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණන දිනය දක්වා (එම දින දෙකම ඇතුළුව) මාසිකව 2.00%ක ප්‍රමාද පොළියක් අයකර ගැනීම සඳහා ද,

(04) එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකළ හැකි මුදල් සහ ගාස්තු ද,

අයකර ගැනීම සඳහා (තදන්තරව ගෙවන ලද යම් මුදලක් වේ නම් එකී මුදල් අඩු කොට) ඉහත කී උකස් බැඳුම්කරය මගින් ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව වෙත උකස් කොට ඇත්තා වූ මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කොට ඇත්තාවූ දේපළ හා පරිශ්‍රය ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසිකරු පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි 2011 අංක 01 දරන පනතින් සහ 2011 අංක 19 දරන පනතින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පවරා ඇති බලතල යටතේ ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් වර්ෂ 2018ක් වූ නොවැම්බර් මස 30 වැනි දින පැවැති අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමේදී ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

උතුරුමැද පළාතේ, පොළොන්නරුව දිස්ත්‍රික්කයේ, සිංහල පත්තුවේ, හිඟුරක්ගොඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, හිඟුරක්ගොඩ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, අංක 74 - හිඟුරක්ගොඩ දරන ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ හිඟුරක්දමන ග්‍රාමයෙහි පිහිටි සර්වේ ජනරාල් විසින් සාදනු ලැබ ඔහු භාරයේ ඇති අංක F.C.P.O. 132 පිඹුර ප්‍රකාරව කැබලි අංක 596 2/3 නමැති ගොඩ ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : කැබලි අංක 569 1/3 ද, නැගෙනහිරට, දකුණට සහ බටහිරට : කැබලි අංක 596 3/3 ද, යන මායිම් තුළ පිහිටි හෙක්ටයාර් බිංදුවයි දශම බිංදුවයි අටයි හතරයි අටක (හෙක් 0.0848) වපසරියකින් යුතු මෙම ඉඩම හා ඊට අයත් ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, පළතුරු ආදී සියලු දේ ද සමග වේ.

ඉහත සඳහන් සීමා මායිම් තුළ, හිඟුරක්ගොඩ ග්‍රාමයෙහි පිහිටි එකී ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු පී. බී. ඉලංගසිංහ විසින් නැවත මැන සම්පාදිත 2007.12.29 දිනැති අංක 2008/PO/41 දරන පිඹුර ප්‍රකාර හිඟුරක්දමන ලෙස සඳහන් ඉඩමෙහි කැබලි අංක 01 නමැති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : පාර ද, නැගෙනහිරට : පාර ද, දකුණට : තාප්පයෙන් වෙන් වන පිඹුරු අංක F.C.P.O. 132හි කැබලි අංක 596 3/3 ද සහ බටහිරට : තාප්පයෙන් වෙන් වන පිඹුරු අංක F.C.P.O. 132හි කැබලි අංක 596 3/3 ද යන මායිම් තුළ පිහිටි පර්වස් කිස්තුනයි දශම පහයි තුනක (අ. 0, රු. 0, පර්. 33.53) හෙවත් හෙක්ටයාර් බිංදුවයි දශම බිංදුවයි අටයි හතරයි අටක (හෙක්. 0.0848) වපසරියකින් යුතු මෙම ඉඩම හා ඊට අයත් ගොඩනැගිලි, ගහකොළ හා පළතුරු ආදී සියලු දේ ද සමග පොළොන්නරුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ G 6/37හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

පොළොන්නරුව ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එල්. එච්. ලලිත් මර්වින් ද සිල්වා විසින් 2017.09.28 වැනි දින ලියා සහතික කරන ලද අංක 2982 දරන උකස්කරය අනුව මෙහි දක්වා ඇති උපලේඛනය පරීක්ෂා කරන ලදී.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සාමාන්‍යාධිකාරී.

2018ක් වූ නොවැම්බර් මස 30 වැනි දින,
ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව,
ජාතික නිවාස සංවර්ධන අධිකාරී ගොඩනැගිල්ල,
ශ්‍රීමත් වික්‍රමපලම් ඒ. ගාර්ඩිනර් මාවත,
තැ.පෙ. 2085,
කොළඹ 02.

12 - 803

නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාරව නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ දැන්වීම

පහලගේ සමීන් වන්දන අබේගුණවර්ධන.

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාරව නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2018.11.26 වැනි දින පහත සඳහන් යෝජනාව ඒකමතිකව සම්මත කරගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. ඒ. රෝමනි තලවත්ත විසින් සහතික කරන ලද අංක 528 සහ 2014 ජුනි මස 23 වැනි දින දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. එම්. නදිකා ශාමලි කුමාර් රාජපක්ෂ විසින් සහතික කරන ලද අංක 387 සහ 2016 මැයි මස 06 වැනි දින දරන උකස් බැඳුම්කරය යන උකස් බැඳුම්කර මගින් මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති අයිතිවාසිකම්, දේපළ සහ පරිශ්‍රය, ඉහත කී පහලගේ සමීන් වන්දන අබේගුණවර්ධන අය විසින් ලබාගත් මූල්‍ය පහසුකම් නිසි පරිදි ආපසු ගෙවීම සඳහා ඇපයක් වශයෙන් බන්ධනදායී ලෙස සහ උකස්කරු ලෙස ක්‍රියාකරමින් ඉහත කී පහලගේ සමීන් වන්දන අබේගුණවර්ධන යන අය විසින් කොළඹ 02, යුනියන් පෙදෙසේ, අංක 242 දරන ස්ථානයේ පිහිටි නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී නමින් උකස් කොට, ඇපයට තබා ඇති බැවින් ද,

එකී බැඳුම්කර මගින් ඇප තබන ලද ඉහත කී පහසුකම් මත ආපසු ගෙවීම ඉහත කී පහලගේ සමීන් වන්දන අබේගුණවර්ධන යන අය විසින් පැහැර හැරීම කර ඇති බැවින් ද,

ඒ අනුව,

(i) වාර ණය පහසුකම මත 2018.07.11 වැනි දින වන විට අයවිය යුතු රුපියල් හත්තැ පන් ලක්ෂ අනුනව දහස් දෙසිය එකොළහකුත් ශත විසි එකක (රු. 7,599,211.21) මුදල සහ හිඟ මුල් මුදල වන රුපියල් හත්තැ එක් ලක්ෂ අනුනව දහස් නවසිය හැටකුත් ශත පනස් හයක (රු. 7,197,960.56) මුදල මත එකග වූ පරිදි 2018.07.12 වැනි දින සිට තවදුරටත් පොළිය ද,

(ii) වාර ණය පහසුකම මත 2018.07.11 වැනි දින වන විට අයවිය යුතු රුපියල් හත්තැ දෙලක්ෂ හත්තැ දෙදහස් තුන්සිය හතකුත් ශත හත්තැ එකක (රු. 7,272,307.71) මුදල සහ හිඟ මුල් මුදල වන රුපියල් හත්තැ දෙලක්ෂ පනස් හත් දහස් හත්සිය හැටපහකුත් ශත හත්තැ දෙකක (රු. 7,257,765.72) මුදල මත එකග වූ පරිදි 2018.07.12 වැනි දින සිට තවදුරටත් පොළිය ද,

තවද, සම්බන්ධිත ගාස්තු, ව්‍යවස්ථාපිත අයකිරීම්, ප්‍රචාරක වියදම් සහ වෙනත් යම් ගාස්තු ප්‍රමාණයන් ද, තදනන්තරව ගෙවා ඇති යම් මුදලක් (වෙනොන්) එම මුදල අඩු කොට, අයකර ගැනීම සඳහා :

මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති අයිතිවාසිකම්, දේපළ සහ පරිශ්‍රය කොළඹ ත්‍රිවංක ඇන්ඩ් සේනානායක ඔක්ෂනියර්ස් හි ත්‍රිවංක සී. සේනානායක මහතා සහ/හෝ එල්.බී. සේනානායක මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතෙන් පැවරී ඇති බලතල යටතේ මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කොරළයේ, පල්ලේ පත්තුවේ, ශ්‍රී ජයවර්ධනපුර කෝට්ටේ මහ නගර සභා සීමාවේ ශ්‍රී ජයවර්ධනපුර කෝට්ටේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 520B දරන නැගෙනහිරට නාවල ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, නාවල පිහිටි නාවල 5 වන පටුමගේ වරිපනම් අංක 20A දරන බෝගහවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. පී. විජේවීර විසින් මැන සාදන ලද අංක 3319 සහ 2012.06.16 වැනි දින දරන පිඹුර ප්‍රකාර බෙදා වෙන් කළ ලොට් අංක B දරන බිම් කොටසට මායිම්, උතුරට : 5 වන පටුමග ද, නැගෙනහිරට : 5 වන පටුමග ද, දකුණට : 5 වන පටුමගේ වරිපනම් අංක 22 දරන පරිශ්‍රය සහ අංක 2403 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 4 A දරන බිම් කොටස ද, බස්නාහිරට : ලොට් අංක A දරන බිම් කොටසට ද යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ඉහත කී අංක 3319 දරන පිඹුර අනුව පර්චස් නවයකුත් දශම දෙකයි බිත්දුවක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 9.20) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිල්ල, ගහකොළ, පළතුරු ආදී සෑම

සියලු දේත් සමගය. මෙම දේපළ නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ A 224/109 දරන වෙළෙඳ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

තේජා සිල්වා,
සමාගම් ලේකම්.

අංක 242,
යුනියන් පෙදෙස,
කොළඹ 02.

12 - 811

LE/RE/201.

ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව (HDFC බැංකුව)

(කලින් කළ සංශෝධන) 1990 අංක 04 දරන පනත
බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ
(විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ
යෝජනා සම්මුතිය

ණය අංකය : 702725000080.

ණයකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම : පල්ලේ හිත්තර ගෙදර හේරත්හාමි
සහ පල්ලේ හිත්තර ගෙදර රුවන් ඉන්දික.

පොළොන්නරුව ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආරියසේන ගාල්ලගේ විසින්
2017.08.25 වැනි දින ලියා සහතික කරන ලද අංක 3330 දරන
උකස්කරය මගින් මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කර අති දේපළ
මෙහි මින් මතු බැංකුව යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන (2003 අංක 15
සහ 2011 අංක 45 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා
පනතින් සංශෝධිත) 1997 අංක 07 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන
මූල්‍ය සංස්ථා පනත යටතේ පිහිටුවනු ලැබූ ශ්‍රී ලංකා නිත්‍ය සංවර්ධන
මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුවට ඉහත කී ණයකර විසින් උකස් කරන ලදුව
එකී උකස්කරය යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති
හෙයින් ද,

එකී උකස් බැඳුම්කරය යටතේ රුපියල් අසූහත් ලක්ෂ විසිඑක්
දහස් නවසිය අසූවයි ශත පනස් නවයක (රු. 8,721,980.59)
මුදල ද වර්ෂ 2018.09.30 වැනි දින වන විට ශ්‍රී ලංකා නිවාස
සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව ලැබිය යුතුව ඇති හෙයින්,

(01) එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස
වන රුපියල් හැත්තෑ එක් ලක්ෂ අනූපන් දහස් තුන්සිය
අනූහතයි ශත හැට නවයක (රු. 7,195,397.69) මුදල ද වර්ෂ
2018.09.30 වැනි දින දක්වා හිඟ මුදල වශයෙන් රුපියල්
පහළොස් ලක්ෂ විසිහය දහස් පන්සිය අසූ දෙකයි ශත
අනූවක් (රු. 1,526,582.90) ද වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව

රුපියල් අසූහත් ලක්ෂ විසිඑක් දහස් නවසිය අසූවයි ශත
පනස් නවයක් (රු. 8,721,989.59) ද,

(02) එකී ණය මුදලෙහි ආපසු නොගෙවූ මුදල වන රුපියල්
රුපියල් හැත්තෑ එක් ලක්ෂ අනූපන් දහස් තුන්සිය අනූහතයි
ශත හැට නවයක (රු. 7,195,397.69) මුදල මත අයවිය යුතු
වර්ෂයකට 17.50% ක් බැගින් වූ පොළිය 2018.10.01 වැනි දින
සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම කරන දිනය
දක්වා (එම දින දෙකම ඇතුළුව) අයකර ගැනීම සඳහා ද,

(03) එකී ණය මුදලෙහි නොගෙවා පැහැර හැර ඇති වාරිකවලට
අදාළ සම්පූර්ණ හිඟ මුදල වන රුපියල් පහළොස් ලක්ෂ
දාහත් දහස් දෙසිය අසූදෙකයි ශත අනූවක (රු. 1,517,282.90)
මුදල මත 2018.10.01 වැනි දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ
වෙන්දේසියේ විකුණන දිනය දක්වා (එම දින දෙකම
ඇතුළුව) මාසිකව 2.00% ක ප්‍රමාද පොළියක් අයකර ගැනීම
සඳහා ද,

(04) එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද
ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වැනි
වගන්තිය යටතේ අයකළ හැකි මුදල් සහ ගාස්තු ද,

අයකර ගැනීම සඳහා (තදන්තරව ගෙවන ලද යම් මුදලක් වේ
නම් එකී මුදල් අඩු කොට) ඉහත කී උකස් බැඳුම්කරය මගින්
ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව වෙත උකස්
කොට ඇත්තා වූ මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර
කොට ඇත්තා වූ දේපළ හා පරිශ්‍රය ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසිකරු
පී. කේ. ඊ. සේනාපති යන අය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ
විකිණිය යුතු යැයි 2011 අංක 01 දරන පනතින් සහ 2011 අංක
19 දරන පනතින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින්
ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන)
පනතින් පවරා ඇති බලතල යටතේ ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන
මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් වර්ෂ 2018ක්
වූ නොවැම්බර් මස 30 වැනි දින පැවැති අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල
රැස්වීමේදී ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

පළවන උපලේඛනය

උතුරුමැද පළාතේ, පොළොන්නරුව දිස්ත්‍රික්කයේ, සිංහල
පත්තුවේ, ඇලහැර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ඇලහැර
ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, අංක 26-දියබෙදුම දරන ග්‍රාම නිලධාරී
වසමේ ඇලිකිඹුලාව ග්‍රාමයෙහි පිහිටි සර්වේ ජනරාල් විසින් සාදනු
ලැබූ ඔහු භාරයේ ඇති අංක T.P.P. 25/48 පිඹුර ප්‍රකාර කැබලි
අංක 2858 නමැති ගොඩ ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : කැබලි
අංක 2814 2/2 සහ 2859 ද, නැගෙනහිරට : කැබලි අංක 2859 සහ
2940 ද, දකුණට : කැබලි අංක 2866 ද සහ බටහිරට : කැබලි අංක
2940 සහ 2857 ද යන මායිම් තුළ පිහිටි හෙක්ටයාර් බිංදුවයි දශම
දෙකයි එකයි හයක (හෙක්. 0.216) වපසරියකින් යුතු මෙම ඉඩම
හා ඊට අයත් ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, පළතුරු ආදී සියලු දේ ද
සමග වේ.

ඉහත සඳහන් සීමා මායිම් තුළ, ඇලිකිඹුලාව ග්‍රාමයෙහි පිහිටි
එකී ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. ඒ. ජේමරත්න විසින්
මැතකදී මැත සම්පාදිත 2013.11.02 දිනැති අංක 13/W/608 දරන

පිඹුර ප්‍රකාර ඇලිකිඹුලාව ලෙස සඳහන් ඉඩමෙහි කැබලි අංක 01 නමැති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : පිඹුරු අංක F.T.P. 25හි කැබලි අංක 2814/22 සහ 2859 ද, නැගෙනහිරට : පිඹුරු අංක F.T.P. 25හි කැබලි අංක 2859 සහ 2940 ද, දකුණට : පිඹුරු අංක F.T.P. 25හි කැබලි අංක 2866 ද සහ බටහිරට : පිඹුරු අංක F.T.P. 25හි කැබලි අංක 2940 සහ 2857 ද යන මායිම් තුළ පිහිටි රූඩ් දෙකයි පර්වස් පහයි දශම හතරක (අ. 0, රූ. 02, පර්. 5.4) හෙවත් හෙක්ටයාර් බිංදුවයි දශම දෙකයි එකයි හයක (හෙක්. 0.216) වපසරියකින් යුතු මෙම ඉඩම හා ඊට අයත් ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, පළතුරු ආදී සියලු දේ ද සමග පොළොන්නරුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ LDO/E 29/34 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

මෙම ඉඩම අංක පො/ජ්/ඉහ/ප්‍ර/ගො/3253 දරන ප්‍රදාන පත්‍රයේ සඳහන් (464 වන අධිකාරය වූ) ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ විධිවිධානවලට සහ රක්ෂිත වගන්ති හා කොන්දේසිවලට යටත්ව බැංකුවට උකස් කිරීම සඳහා, ශ්‍රී ලංකා මහවැලි අධිකාරියේ මාරගහකන්ද, කලාපයේ නේවාසික ව්‍යාපාර කළමනාකරු (ඉඩම්) විසින් පූර්ව අනුමැතිය ඔහුගේ යොමු අංක RPM/G/L/AT/08-VII දරන 2017.04.03 දිනැති ලිපියෙන් ප්‍රදානය කර ඇත.

දෙවන උපලේඛනය

රක්ෂිත වගන්ති :

1. ඉඩමෙහි හා එය මතුපිට ඇති සියලු බණ්ණ ද්‍රව්‍ය (මේ ප්‍රදාන පත්‍රයෙහි බණ්ණ ද්‍රව්‍ය යන යෙදුම සම්බන්ධයෙන් මැණික් ගල් ද ඇතුළත් වේ.) හිමිකම් පිළිබඳ හිමිකම් හා එවැනි යම් බණ්ණ ද්‍රව්‍ය හැරීමේ, සෙවීමේ, ඒ පිළිබඳව කටයුතු කිරීමේ හා බැහැර ගෙන යෑමේ අයිතිය රජය වෙත වෙන්කර තබා ගනු ලැබේ.
2. ඉඩමට ඇති අයිතිකරුගේ හිමිකම් මේ ප්‍රදාන පත්‍රයේ දිනට එම ඉඩම මත ඇති මාර්ග අයිතියනට හෝ වෙනත් පරවශ්‍යතාවයකට යටත් විය යුතුය.

කොන්දේසි :

1. මෙහි සඳහන් අවම අනු බෙදුම් ඒකකය, එනම් උස්බිම් හෙක්ටයාර් 0.100ට හෝ වාරිමාර්ග පහසුකම් සහිත ඉඩම්ට වඩා ප්‍රමාණයෙන් අඩු වූ මෙම ඉඩමේ බෙදා වෙන්කළ කොටසක්/අයිතිකරු විසින් බැහැර නොකළ යුතුය.
2. මෙහි නියමිත අවම භාගයකට වඩා අඩු එනම්, අක්කර 1/4 වඩා අඩු මෙම ඉඩමේ නොබෙදා වෙන්කළ කොටසක් අයිතිකරු විසින් බැහැර නොකළ යුතුය.
3. කිසිම තැනැත්තකු 1 වන කොන්දේසියේ සඳහන් අවම අනු බෙදුම් ඒකකයට වඩා අඩු ප්‍රමාණයක් වූ ඉඩමේ බෙදූ කොටසක අයිතිකරු නොවිය යුතුය.
4. 2 වන කොන්දේසියේ සඳහන් අවම භාගයට අඩු වූ ඉඩමේ නොබෙදූ කොටසකට කිසිම තැනැත්තකු අයිතිකරු නොවිය යුතුය.
5. ඉඩමට හෝ එහි කිසියම් කොටසකට ජලය සැපයිය හැකි නම් හෝ දූනටමත් ඉදිකර ඇති යම් වාරිමාර්ග කාර්යයන්

ඉදිකිරීමක් හෝ ඉදිකිරීමට ඇති යමක් හේතුවෙන් ජලය සැපයිය හැකි බවට පත්වන්නේ නම් හෝ එම ජලය සැපයිය හැකි ප්‍රදේශය සම්බන්ධයෙන් අයිතිකරු (453 වන අධිකාරය වූ) වාරිමාර්ග ආඥාපනතේ විධිවිධානවලට හා ඒ යටතේ සාදන ලද රීතිවලට අනුකූලව කටයුතු කළ යුතුය.

6. දිසාපතිවරයාගේ ලිඛිත අවසරය දී උචිත බලධාරයාගෙන් බලපත්‍රයක් ද ලබා ඇත්නම් මිස, අයිතිකරු විසින් ඉඩමෙහි හෝ ඒ මතුපිට කිසිම බනිජ ද්‍රව්‍යයක් කැණීම, සෙවීම, ලබා ගැනීම, තමාගේ ප්‍රයෝජනයට ගැනීම, විකිණීම හෝ අන්‍යාකාරයකින් බැහැර කිරීම නොකළ යුතුය.

7. ප්‍රාදේශීය ලේකම්වරයාගේ පූර්ව ලිඛිත අවසරයක් ඇතිව මිස, ඉඩමෙහි හෝ එහි කිසිම කොටසක අයිතිය බැහැර නොකළ යුතුය.

පොළොන්නරුව ප්‍රසිද්ධ නොතාරස් ආර්යසේන ගාල්ලෙන් විසින් 2017.08.25 වැනි දින ලියා සහතික කරන ලද අංක 3330 දරන උකස්කරය අනුව මෙහි දක්වා ඇති උපලේඛනය පරීක්ෂා කරන ලදී.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සාමාන්‍යාධිකාරීතුමා.

2018 ක් වූ නොවැම්බර් මස 30 වැනි දින,
ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව,
ජාතික නිවාස සංවර්ධන අධිකාරී ගොඩනැගිල්ල,
ශ්‍රීමත් චිත්තම්පලම් ඒ. ගාර්ඩිනර් මාවත,
නැ.පෙ. 2085,
කොළඹ 02.

12 - 802

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන පනත මගින් සංශෝධිත බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් වර්ෂ 2018 ක් වූ ඔක්තෝබර් මස 30 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පනත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී (බැංකුව) නමින් ප්‍රසිද්ධ නොතාරස් ඩබ්ලිව්. එච්. ඉනෝකා මල්කාන්ති මෙනවිය විසින්

ලියා සහතික කරන ලද 2017.08.02 දාතම හා අංක 958 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට ලබා දුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම මාලඹේ ප්‍රධාන ව්‍යාපාරික ස්ථානය පිහිටි 2007 සහ 7 දරන සමාගම් පනත යටතේ ලියාපදිංචි අංක PV 122735 දරන යථා පරිදි සංස්ථාගත කරන ලද "ග්‍රීන් විලා විද්‍යුති විද්‍යා (පුඩවට්) ලිමිටඩ්" සහ මාලඹේ සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ ලියාපදිංචි අංක PV 96647 දරන යථා පරිදි සංස්ථාපිත කරන ලද "දිපිකා මයික්‍රෝ ක්‍රෙඩිට් ප්‍රයිවට් ලිමිටඩ්" විසින් (ණය ගැණුම්කරුවන්) විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

තව ද, ග්‍රීන් විලා විද්‍යුති විද්‍යා (පුඩවට්) ලිමිටඩ් පහත උපලේඛනයේ විස්තර කරන දේපළ හා පරිශ්‍රය සඳහා සිය නිදහස් අයිතිවාසිකම් හිමිකම් බලපෑමින්කාරකම් අංක 958 දරන එකී උකස් බැඳුම්කරය යටතේ බැංකුවට උකස් කොට ඇති හෙයින් ද,

එකී බැඳුම්කරය යටතේ බැංකුවට අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකා මුදලින් රුපියල් පනස් නව මිලියන එක් ලක්ෂ දොළොස් දහස් හාරසිය අනූ අටයි ශත විසි තුනක (රු. 59,112,498.23) මුදලක් 2018 අගෝස්තු මස 31 වැනි දිනට ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද,

සංශෝධනය කරන ලද 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත (ප්‍රධාන පනත) යටතේ බැංකුවෙහි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය වෙත පවරා ඇති බලතල වලට අනුව එකී රුපියල් පනස් නව මිලියන එක් ලක්ෂ දොළොස් දහස් හාරසිය අනූ අටයි ශත විසි තුනක (රු. 59,112,498.23) මුදල සහ විකිණීම කරන අවස්ථාව වන විට නොගෙවා ඉතිරිව ඇති කවර හෝ කොටසක් ද වර්ෂ 2018 සැප්තැම්බර් මස 01 වැනි දින සිට විකිණීම කරන දින දක්වා එකී අංක 958 දරන බැඳුම්කරය මගින් සුරැකුම් කරන ලද ඉහත කී බැඳුම්කරය යටතේ බැංකුවට හිමිව පවතින මුදල වන රුපියල් පනස්පන් මිලියනය (රු. 55,000,000) මුදල මත වසරකට සියයට සියයට දාහතක් (17%) පොළිය ද ප්‍රවාරය සහ විකිණීම සඳහා දරන්නට වන වියදම් ද, ප්‍රධාන පනතේ 13 වැනි වගන්තියට අනුව දරා ඇති වෙනත් වියදම් ද, මෙතැන් සිට ලබා ගන්නා කිසියම් ගෙවීමක් (එවැන්නක් ඇත්නම්) ඇත්නම් එය ද අඩුකර ආපසු අයකර ගැනීම පිණිස එකී බැඳුම්කරය යටතේ බැංකුවට උකස්කර ඇති මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය වෙන්දේසිකරු ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට ප්‍රධාන පනතේ ඔවුන් වෙත පවරා ඇති බලතලවලට අනුව බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් තීරණය කරනු ලැබේ.

ඉහත උකස් දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

(1) බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, පල්ලේ පත්තුව, හේවාගම් කෝරළේ, කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ, කඩුවෙල නගර සභා සීමාව තුළ අංක 477A තලංගම උතුර බි ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කඩුවෙල පාර සහ තලාහේන පාරෙහි පිහිටි "බෝගහලන්ද සහ කුරුඳුගහවත්ත" නමැති වරිපනම් අංක 639/10 ලෙස හඳුන්වනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක සාලිය වික්‍රමසිංහ මහතා විසින් මැන සාදන ලද 2016.03.29 දිනැති අංක

14121 දරන පිඹුර මත 2017.08.11 දිනැති අධිෂ්ඨාපන පිඹුරෙහි දක්වන කැබලි අංක A 1 ලෙස ලකුණු කර බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කැබැල්ලට මායිම්, උතුරට : පිඹුරු අංක 3273 දරන පිඹුරෙහි දක්වන 16 සහ පිඹුරු අංක 3253 දරන පිඹුරෙහි දක්වන කැබලි අංක 4 දරන කොටස් ද, නැගෙනහිරට : නුගගහවත්ත සහ පිඹුරු අංක 14121 අධිෂ්ඨාපන දරන පිඹුරෙහි දක්වන කැබලි අංක A 2 සහ ද, දකුණට : වරිපනම් අංක 738, කඩුවෙල පාරෙහි පිහිටි කුඹුරු අංක 3273 සඳහා කැබලි අංක 19 සහ පිඹුරු අංක 14121 අධිෂ්ඨාපන සඳහා කැබලි අංක A 1 දරන කොටස් ද, බටහිරට : අංක 3273 දරන පිඹුරෙහි දක්වන කැබලි අංක 14 ද, අංක 3273 දරන පිඹුරෙහි දක්වන කැබලි අංක 19 ද, අංක 14121 අධිෂ්ඨාපන දරන පිඹුරෙහි දක්වන කැබලි අංක A 2 සහ අංක 3273 දරන පිඹුරෙහි දක්වන කැබලි අංක 13 සහ 16 දරන කොටස්ද යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකයි පර්චස් දශම හයයි තුන (අ. 0, රු. 0, පර්. 0.63) හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.1028 යන ඉහත සඳහන් පිඹුරු අංක 14121 දරන ඉඩම වේ.

(2) බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, පල්ලේ පත්තුව, හේවාගම් කෝරළේ, කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ, කඩුවෙල නගර සභා සීමාව තුළ අංක 477A තලංගම උතුර බි ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කඩුවෙල පාර සහ තලාහේන පාරෙහි පිහිටි "බෝගහලන්ද සහ කුරුඳුගහවත්ත" නමැති වරිපනම් අංක 639/10 ලෙස හඳුන්වනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක සාලිය වික්‍රමසිංහ මහතා විසින් මැන සාදන ලද 2016.03.29 දිනැති අංක 14121 දරන පිඹුර මත 2017.08.01 දිනැති අධිෂ්ඨාපන පිඹුරෙහි දක්වන කැබලි අංක A 2 ලෙස ලකුණු කර බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කැබැල්ලට මායිම්, උතුරට : පිඹුරු අංක 14121 අධිෂ්ඨාපන දරන පිඹුරෙහි දක්වන කැබලි අංක A 1 ද, දකුණට : පිඹුරු අංක 3273 දරන පිඹුරෙහි දක්වන කැබලි අංක 19 ද, බටහිරට : අංක 3273 දරන පිඹුරෙහි දක්වන කැබලි අංක 14 ද, අංක 3273 දරන පිඹුරෙහි දක්වන කැබලි අංක 19 ද, අංක 14121 අධිෂ්ඨාපන දරන පිඹුරෙහි දක්වන කැබලි අංක A 1 දරන කොටස් ද යන මෙකී මායිම තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් එකයි දශම නවයයි දෙක (අ. 0, රු. 0, පර්. 1.92) හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.0048 යන ඉහත සඳහන් පිඹුරු අංක 14121 දරන ඉඩම වේ.

ඉහත කැබලි අංක A 1 සහ A 2 පහත දක්වා ඇති ඉඩම නැවත මැනුම් කරන ලද්දකි

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, පල්ලේ පත්තුව, හේවාගම් කෝරළේ, කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ, කඩුවෙල නගර සභා සීමාව තුළ අංක 477A තලංගම උතුර බි ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කඩුවෙල පාර සහ තලාහේන පාරෙහි පිහිටි "බෝගහලන්ද සහ කුරුඳුගහවත්ත" නමැති වරිපනම් අංක 639/10 ලෙස හඳුන්වනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක සාලිය වික්‍රමසිංහ මහතා විසින් මැන සාදන ලද 2016.03.29 දිනැති අංක 14121 දරන පිඹුරෙහි දක්වන කැබලි අංක A ලෙස ලකුණු කර බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කැබැල්ලට (මෙය බලයලත් මානක ඒ. ඊ. විජේසූරිය මහතා විසින් 1990.11.24 දිනැති 3273 දරන පිඹුරෙහි කැබලි අංක 15, 17, 18, 20 සහ කැබලි අංක 19 (මාර්ග අයිතිය) ඉඩම නැවත මැන බෙදා වෙන් කරන ලද්දකි) මායිම්, උතුරට : පිඹුරු අංක 3273 දරන පිඹුරෙහි දක්වන කැබලි අංක 16 සහ පිඹුරු අංක 3253 දරන පිඹුරෙහි දක්වන කැබලි අංක 4 ද,

නැගෙනහිරට : නුගගහවත්ත ද, දකුණට : වරිපනම් අංක 738 දරන කඩුවෙල පාර සහ පාර, අංක 3273 දරන පිඹුරෙහි දැක්වෙන කැබලි අංක 19 ඉතිරි කොටස ද, බටහිරට : කැබලි අංක 14, 13 (පාර) සහ අංක 3273 දරන පිඹුරෙහි දැක්වෙන කැබලි අංක 16 සහ පාර ද, (අංක 3273 දරන පිඹුරෙහි දැක්වෙන කැබලි අංක 19 ඉතිරි කොටස ද) යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකයි පර්චස් දෙකයි දශම පහයි පහ (අ. 0, රු. 1, පර්. 2.55) හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.1076 යන ඉහත සඳහන් පිඹුරු අංක 14121 දරන ඉඩම තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේත් සමග වේ.

ඉහත සඳහන් කැබලි අංක A පහත සඳහන් ඉඩම් ඒකාබද්ධ කොට නැවත මැනුම් කිරීමෙන් සකස්කළ ඉඩමක් වේ.

1. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, පල්ලෙ පත්තුව, හේවාගම් කෝරළේ, කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ, තලංගම උතුරෙහි බත්තරමුල්ල උප කාර්යාලයෙහි, කඩුවෙල පාර සහ තලාහේන පාරෙහි පිහිටි "බෝගහලන්ද සහ කුරුඳුගහවත්ත" නමැති වරිපනම් අංක 631, 633 සහ 639 (කොටසක්) ඉඩමට බලයලත් මානක ඒ. ඊ. විජේසූරිය මහතා විසින් මැන සාදන ලද 1990.11.24 දිනැති අංක 3273 දරන පිඹුරෙහි දැක්වෙන කැබලි අංක 15 දරන කොටස සඳහා මායිම්, උතුරට : කැබලි අංක 16 ද, නැගෙනහිරට : කැබලි අංක 17 සහ 19 දරන කොටස් ද (නැවත මනින ලද අඩි 10ක් පළල පාර) ද, දකුණට : කැබලි අංක 19 දරන කොටස (නැවත මනින ලද අඩි 10ක් පළල පාර) ද, බටහිරට : කැබලි අංක 13 (නැවත මනින ලද අඩි 20ක් පළල පාර) ද යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් එකකොළහයි දශම දෙකයි පහ (අ. 0, රු. 0, පර්. 11.25) හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.0285ක ඉඩම වේ. මෙය හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ G 1072/128 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

2. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, පල්ලෙ පත්තුව, හේවාගම් කෝරළේ, බත්තරමුල්ල උපකාර්යාලය තුළ, කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ කඩුවෙල පාරෙහි තලංගම උතුර පිහිටි "බෝගහලන්ද සහ කුරුඳුගහවත්ත" නමැති ඉඩමෙහි වරිපනම් අංක 633 ලෙස හඳුන්වනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක ඒ. ඊ. විජේසූරිය මහතා විසින් මැන සාදන ලද 1990.11.24 දිනැති අංක 3273 දරන පිඹුරෙහි දැක්වෙන කැබලි අංක 17 ලෙස ලකුණු කර බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කැබැල්ලට මායිම්, උතුරට : පිඹුරු අංක 3253 දරන පිඹුරෙහි දැක්වෙන කැබලි අංක 4 දරන කොටස ද, නැගෙනහිරට : නුගගහවත්ත ද, දකුණට : කැබලි අංක 18 ද, බටහිරට : කැබලි අංක 15 සහ 19 දරන කොටස් ද (නැවත මනින ලද අඩි 10ක් පළල පාර) ද යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් නවයයි දශම දෙකයි හතර (අ. 0, රු. 0, පර්. 9.24) හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.0233ක ඉඩම වේ. මෙය හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ G 1408/123 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

3. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, පල්ලෙ පත්තුව, හේවාගම් කෝරළේ, බත්තරමුල්ල උපකාර්යාලය තුළ, කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ කඩුවෙල පාරෙහි තලංගම උතුර පිහිටි "බෝගහලන්ද සහ කුරුඳුගහවත්ත" නමැති ඉඩමෙහි වරිපනම් අංක 633, 633 සහ 639 ලෙස හඳුන්වනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක ඒ. ඊ. විජේසූරිය මහතා විසින් මැන සාදන ලද 1990.11.24 දිනැති අංක 3273 දරන පිඹුරෙහි දැක්වෙන කැබලි අංක 18 ලෙස ලකුණු

කර බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කැබැල්ලට මායිම්, උතුරට : කැබලි අංක 17 දරන කොටස ද, නැගෙනහිරට : නුගගහවත්ත ද, දකුණට : කැබලි අංක 20 දරන කොටස ද, බටහිරට : කැබලි අංක 19 දරන කොටස ද (නැවත මනින ලද අඩි 10ක් පළල පාර) ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් නවයයි දශම හතයි බිත්දුවක (අ. 0, රු. 0, පර්. 9.70) ඉඩම් වේ. මෙය හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ G 1046/74 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

4. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, පල්ලෙ පත්තුව, හේවාගම් කෝරළේ, බත්තරමුල්ල උපකාර්යාලය තුළ, කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ කඩුවෙල පාරෙහි තලංගම උතුරෙහි පිහිටි "බෝගහලන්ද සහ කුරුඳුගහවත්ත" නමැති ඉඩමෙහි වරිපනම් අංක 631, 633 සහ 639 ලෙස හඳුන්වනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක ඒ. ඊ. විජේසූරිය මහතා විසින් මැන සාදන ලද 1990.11.24 දිනැති අංක 3273 දරන පිඹුරෙහි දැක්වෙන කැබලි අංක 20 (මාර්ග අයිතිය) ලෙස ලකුණු කර බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කැබැල්ලට මායිම්, උතුරට : කැබලි අංක 18 දරන කොටස ද, නැගෙනහිරට : නුගගහවත්ත ද, දකුණට : කඩුවෙල පාරෙහි වරිපනම් අංක 738 දරන ඩබ්ලිව්. ටී. සරත්චන්ද්‍රට අයත් ඉඩම ද, බටහිරට : කැබලි අංක 14 සහ 19 දරන කොටස් ද (නැවත මනින ලද අඩි 10ක් පළල පාර) ද යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයයි දශම හතරයි හතර (අ. 0, රු. 0, පර්. 10.44) හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.0264ක ඉඩම වේ. මෙය හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ G 1072/129 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

මාර්ග අයිතිය

1. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, පල්ලෙ පත්තුව, හේවාගම් කෝරළේ, බත්තරමුල්ල උපකාර්යාලය තුළ, කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ කඩුවෙල පාරෙහි, තලංගම උතුර පිහිටි "බෝගහලන්ද සහ කුරුඳුගහවත්ත" නමැති ඉඩමෙහි වරිපනම් අංක 631, 633 සහ 639 (කොටසක්) ලෙස හඳුන්වනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක ඒ. ඊ. විජේසූරිය මහතා විසින් මැන සාදන ලද 1990.11.24 දිනැති අංක 3273 දරන පිඹුරෙහි දැක්වෙන කැබලි අංක 19 ලෙස ලකුණු කර බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කැබැල්ලට මායිම්, උතුරට : කැබලි අංක 15 දරන කොටස ද, නැගෙනහිරට : කැබලි අංක 17, 18 සහ 20 දරන කොටස් ද, දකුණට : කැබලි අංක 14 ද, බටහිරට : කැබලි අංක 14 සහ 13 දරන කොටස් ද (නැවත මනින ලද අඩි 20ක් පළල පාර) ද යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හතරයි දශම හතයි හතර (අ. 0, රු. 0, පර්. 04.74) හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.0119ක ඉඩම වේ. මෙය හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ G 1363/143 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

2. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, පල්ලෙ පත්තුව, හේවාගම් කෝරළේ, බත්තරමුල්ල උපකාර්යාලය තුළ, කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ කඩුවෙල පාරෙහි, තලංගම උතුර පිහිටි "බෝගහලන්ද සහ කුරුඳුගහවත්ත" නමැති ඉඩමෙහි වරිපනම් අංක 631, 633 සහ 639 (කොටසක්) ලෙස හඳුන්වනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක ඒ. ඊ. විජේසූරිය මහතා විසින් මැන සාදන ලද 1990.11.24 දිනැති අංක 3273 දරන පිඹුරෙහි දැක්වෙන කැබලි අංක 13 ලෙස ලකුණු කර බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කැබැල්ලට මායිම්, උතුරට : අංක 1346 දරන පිඹුරෙහි කැබලි අංක A දරන කොටස (නැවත මනින ලද අඩි 20ක් පළල පාර) ද, නැගෙනහිරට :

කැබලි අංක 14, 15, 16 සහ 19 දරන කොටස් සහ කඩුවෙල පාරෙහි වරිපනම් අංක 738 දරන ඩබ්ලිව්. ටී. සරත්චන්ද්‍ර අයත් ඉඩම ද, දකුණට : පිඹුරු අංක 3253හි කැබලි අංක 3 ද, බටහිරට : කැබලි අංක 2, 3 සහ 21 දරන කොටස් ද (මාර්ග අයිතිය) 5, 6 සහ 12 ද, යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි එකයි දශම දෙකයි තුන (අ. 0, රු. 0, පර්. 21.23) හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.0531ක ඉඩම වේ. මෙය හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ G 1429/239 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

3. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, පල්ලෙ පත්තුව, හේවාගම් කෝරළේ, බත්තරමුල්ල උපකාර්යාලය තුළ, කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ, කඩුවෙල පාරෙහි, තලංගම උතුර පිහිටි "බෝගහවත්ත සහ කුරුඳුවත්ත" නමැති ඉඩමෙහි වරිපනම් අංක 631, 633 සහ 639 (කොටසක්) ලෙස හඳුන්වනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක ඒ. ඊ. විජේසූරිය මහතා විසින් මැන සාදන ලද 1990.11.24 දිනැති අංක 3273 දරන පිඹුරෙහි දැක්වෙන කැබලි අංක 21 ලෙස ලකුණුකර බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කැබැල්ලට මායිම්, උතුරට : කැබලි අංක 03 සහ 04 දරන කොටස් ද, නැගෙනහිරට : කැබලි අංක 13 දරන කොටස (අඩි 20ක් පළල පාර) ද, දකුණට : කැබලි අංක 5 ද, බටහිරට : කැබලි අංක 7 දරන කොටස ද යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දෙකයි දශම පහයි බිත්දුඩක (අ. 0, රු. 0, පර්. 2.50) ඉඩම වේ. මෙය හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ G 1002/109 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

4. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, පල්ලෙ පත්තුව, හේවාගම් කෝරළේ, බත්තරමුල්ල උපකාර්යාලය තුළ, කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ, කඩුවෙල පාරෙහි, තලංගම උතුර පිහිටි

"බෝගහවත්ත සහ කුරුඳුවත්ත" වඩා නිවැරදි ලෙස "බෝගහවත්ත සහ කුරුඳුවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මානක පී. සින්නනම්බි මහතා විසින් මැන සාදන ලද 1968.05.08 දිනැති අංක 1346 දරන පිඹුරෙහි දැක්වෙන කැබලි අංක A (අඩි 20ක් පළල පුද්ගලික පාර) ලෙස ලකුණු කර බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කැබැල්ලට මායිම, උතුරට : අංක 1346 දරන පිඹුරෙහි කැබලි අංක 1 සහ 6 දරන කොටස් ද, නැගෙනහිරට : අංක 1346 දරන පිඹුරෙහි කැබලි අංක 7 දරන කොටස ද, දකුණට : මෙම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස දැන් 3253 පිඹුරේ ලොට් 04 ද, බටහිරට : පාර ද යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි හතරක (අ. 0, රු. 0, පර්. 24) ඉඩම වේ. මෙය හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ G 1308/216 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත කී ඉඩම සහ පරිශ්‍රය මත පිහිටි සියලුම ගොඩනැගිලි, නිශ්චල යන්ත්‍ර, යන්ත්‍රෝපකරණ සවිකිරීම, එකී ඉඩම් කැබැල්ලට දූතට හෝ මෙයින් පසුව කලින් කලට ඇති කරන හෝ ස්ථිර වශයෙන් සිදු කරන ඇමුණුම් සහ සේවා ද, සමග වන අතර විදුලිය සැපයීමේ පද්ධති සහ උපකරණ, ජලය සැපයීමේ පද්ධති සහ උපකරණ, විදුලි සංදේශ උපකරණ සහ වායු සම්කරණ උපකරණ ද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්,
නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී.