



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

අංක 2143/64 - 2019 ඔක්තෝබර් 04 වැනි සිකුරාදා - 2019.10.04

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

III වැනි කොටස - ඉඩම්

භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීම

1998 අංක 21 දරන භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ භිම්කම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

බස්නාහිර පළාතේ ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ වත්තල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 176- වත්තල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ වත්තල නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 512000 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 02 හි කැබලි අංක 67, 74, 270, 282, 358, 365, 372, 419, 440, 441, 454, 455, 456 සහ 457 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, භිම්කම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2015.02.26 වැනි දින අංක 1876/10 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 51/0678 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී.එම්.එච්. ප්‍රියදර්ශනී,
භිම්කම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් (රා.ආ)

2019 සැප්තැම්බර් මස 11 වැනි දින,
බත්තරමුල්ල,
රජමල්වත්ත පාර,
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,
ඉඩම් භිම්කම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.



උපලේඛනය							
ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් ඉපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
67	0.0383	1. රොෂාන් නාරද මෙන්ඩිස් කරුණාරත්න 2. තොටපිටිය ආරච්චිගේ ලලන්ති වම්පිකා කරුණාරත්න 510, මීගමු පාර, හැඳල, වත්තල	672770475v 738641507v	සම්පූර්ණ සමඅයිතිය	ප්‍රථම පන්තිය	හැටන් නැෂනල් බැංකුවට තබා ඇති උකසට යටත්ව	—
74	0.0161	1. රොෂාන් නාරද මෙන්ඩිස් කරුණාරත්න 2. තොටපිටිය ආරච්චිගේ ලලන්ති වම්පිකා කරුණාරත්න 510, මීගමු පාර, හැඳල, වත්තල	672770475v 738641507v	සම්පූර්ණ සමඅයිතිය	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
270	0.1013	සේනාපතියේ ඇන්ටනිට්‍රි ශ්‍රීමා නානායක්කාර (විවාහයට පෙර රුද්‍රිගු) 6/ඒ, කුඩා ඒදණ්ඩ පාර, වත්තල	535172188v	සම්පූර්ණ සමඅයිතිය	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
282	0.0592	පරනමානගේ නන්දනී 14, කුඩා ඒදණ්ඩ පාර, වත්තල	546583341v	සම්පූර්ණ සමඅයිතිය	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
358	0.0072	1. පට්ටියගේ අජන්ත කුමාර ගෝමස් 2. කළුබෝවිලගේ ශ්‍රී රාණි ගුණසේකර 38/1, කුඩා ඒදණ්ඩ පාර, වත්තල	622920573v 637330110v	සම්පූර්ණ සමඅයිතිය	ප්‍රථම පන්තිය	කසිඅප්පුහාමිලාගේ දෝන ඇත්තස් සහ කළුබෝවිලගේ දොන් මයිකල් ගුණසේකර යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව,	—
365	0.0254	ජයමාන්න මොහොට්ටිගේ දොන් වැන්සස් ඇන්ටනි ජයමාන්න 8, මීගමු පාර, වැලිසර	580451594v	සම්පූර්ණ සමඅයිතිය	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
372	0.0072	රාමනාදන් මහේස්වරි 62, කුඩා ඒදණ්ඩ පාර, වත්තල	676322051x	සම්පූර්ණ සමඅයිතිය	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 373 හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමඟ, විරහන්නැදිගේ සුකුමල් ශ්‍රාමලී පෙරේරා හා බෝපේ ආරච්චිගේ තෝමස් තිලක් පෙරේරා යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව,	—
419	0.0519	බෝපේ ආරච්චිගේ ටිනුස් රසංග පෙරේරා 63/14, දුම්රියපල පාර, වත්තල	832780286v	සම්පූර්ණ සමඅයිතිය	ප්‍රථම පන්තිය	බී එස් සී සී බැංකුවට තබා ඇති උකසට යටත්ව, අංක 642 හා 2019.03.04 දිනැති බදු ඔප්පුවේ කොන්දේසි වලට යටත්ව,	—
440	0.0348	එන්ජලා ශිරන්ති ජෝෂප් 118/39, ශාන්ත අන්තෝනි මාවත, පරණ මීගමු පාර, වත්තල	726220557v	සම්පූර්ණ සමඅයිතිය	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
441	0.0622	ඇන්ටෝනයිනස් ඩිනේෂ් ජෝන් පුල්ලේ 118/39, ශාන්ත අන්තෝනි මාවත, පරණ මීගමු පාර, වත්තල	701310586v	සම්පූර්ණ සමඅයිතිය	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
454	0.0764	වාල්ස් නෙතිදු ශාලික ජයවර්ධන 21, සිවලී පටුමග, දුම්රියපල පාර, වත්තල	923091840v	සම්පූර්ණ සමඅයිතිය	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 84 සහ 457 හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමඟ, මේරියන් සේනක ජයවර්ධන යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව, අංක 1839 හා 2019.06.08 දිනැති බදු ඔප්පුවේ කොන්දේසි වලට යටත්ව	—

උපලේඛනය - (සම්බන්ධිතයි)

ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
455	0.0886	මාක් තිලිඳු සපුන් ජයවර්ධන 21/2, සිවලි පටුමග, දුම්රියපල පාර, වත්තල	942392354v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 84 සහ 457 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ, මේරියන් සේනක ජයවර්ධන යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව,	—	—
456	0.1354	ජෝශප් දම්සිරි රවින්ද්‍ර ජයවර්ධන 15/15, සිවලි පටුමග, දුම්රියපල පාර, වත්තල	590620297v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 84 සහ 91 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ,	—	—
457	0.0061	පුද්ගලික	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	කැ.අ. 454 සහ 455 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා	—

10 - 691/1

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

බස්නාහිර පළාතේ ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ වත්තල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 176- වත්තල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ වත්තල නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 512000 දරන කැබැල්ලකට සිතියමේ කලාප අංක 03 හි කැබලි අංක 30, 31, 43 සහ 104 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්වුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2014.08.20 වැනි දින අංක 1876/10 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 51/0679 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී.එම්.එච්. ප්‍රියදර්ශනී,
හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් (රා.ආ)

2019 සැප්තැම්බර් මස 11 වැනි දින,
බත්තරමුල්ල,
රජමල්වත්ත පාර,
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

උපලේඛනය

ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
30	0.0477	කෝරලේ කංකානමලාගේ වින්තක ඩෝල්ටන් සිල්වා 457/14, ඇම්බැසර්ඩර් මාවත, මීගමු පාර, වත්තල	711492917v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කොමර්ෂල් බැංකුවට තබා ඇති උකසට යටත්ව	—	—

උපලේඛනය - (සම්බන්ධිතයි)

ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
31	0.0310	පීටර් හේමල්ගේ ඇන්ටනි නෙවිල් පෙරේරා 26, සිවලි පවුමග, වත්තල	512621074v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	අංක 204 හා 2015.7.14 දිනැති බදු ඔප්පුවේ කොන්දේසි වලට යටත්ව	—	
43	0.0530	රාමනාතන් ගෝකුල හර්ශන් 345/3, ගාලුපාර, කොළඹ 03	942621400v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	හැටන් නැෂනල් බැංකුවට තබා ඇති උකසට යටත්ව	—	
104	0.1219	1. රමේශ් ජයරාමන් 2. නාලිනි රමේශ් ජයරාමන් 385/7, මීගමු පාර, වත්තල	196531601670v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය සමඅයිතිය	කැබලි අංක 103 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ,	—	

10 - 691/2

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

බස්නාහිර පළාතේ ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ වත්තල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 171 බි බලගල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ බලගල නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 512002 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 01 හි කැබලි අංක 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 18, 19, 21, 24, 25, 29, 31, 36, 37 සහ 38 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2017.06.13 වැනි දින අංක 2023/26 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 51/0968 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී.එම්.එච්. ප්‍රියදර්ශනී,
හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් (රා.ආ)

2019 සැප්තැම්බර් මස 11 වැනි දින,
බත්තරමුල්ල,
රජමල්වත්ත පාර,
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

උපලේඛනය

ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
2	0.0143	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	බලපත්‍ර අංක 5 රුබලි වන්දුවනී යාපා අමරසේකර භුක්තිවිදි	
3	0.0233	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
4	0.0412	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
6	0.0134	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
7	0.0479	රජය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	

උපලේඛනය - (සම්බන්ධිතයි)

ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
8	0.0280	රජය	-	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	-	බලපත්‍ර අංක 6 තෙල්ගේ ජයරත්න පිරිස් භුක්තිවිඳි
9	0.0331	රජය	-	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	-	-
10	0.0770	රජය	-	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	-	-
11	0.0538	රජය	-	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	-	-
12	0.0337	රජය	-	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	-	-
14	0.0485	රජය	-	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	-	-
15	0.0272	රජය	-	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	-	-
16	0.0178	රජය	-	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	-	-
18	0.0295	රජය	-	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	-	බලපත්‍ර අංක 4 සංගම වසන්ත කුමාර් බුක්ති විඳි
19	0.0411	රජය	-	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	-	-
21	0.0939	රජය	-	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	-	-
24	0.0375	රජය	-	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	-	බලපත්‍ර අංක 9 ලියනගේ දොන් විජිත ඇන්ටනි බුක්ති විඳි
25	0.0360	රජය	-	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	-	බලපත්‍ර අංක 159 - ඩයනා ග්ලෝරියා ස්මිත් බුක්ති විඳි
29	0.0311	රජය	-	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	-	බලපත්‍ර අංක 143 - හේවාගම මුදලිගේ දොන් රවින් ප්‍රියන්ත බුක්ති විඳි
31	0.0168	රජය	-	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	-	-
36	0.0359	රජය	-	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	-	-
37	0.0440	රජය	-	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	-	බලපත්‍ර අංක 16 දිසානායක මුදියන්සේලාගේ තිලකරත්න බුක්ති විඳි
38	0.0133	රජය	-	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	-	බලපත්‍ර අංක 6 තෙල්ගේ ජයරත්න පිරිස් බුක්ති විඳි

10 - 691/3