



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

අංක 2320/09 - 2023 පෙබරවාරි 20 වැනි සඳුදා - 2023.02.20

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

## III වැනි කොටස - ඉඩම්

භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීම

1998 අංක 21 දරන භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ භිම්කම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

බස්නාහිර පළාතේ ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ ජා-ඇල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ 213 ඒ බවුවන්ත නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මැද්දෙගොඩ නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 512210 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 4 හි කැබලි අංක 6, 7, 8, 10, 15, 16, 20, 23, 24, 25, 26, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 73, 74, 75, 76 දරන ඉඩම් කොටස ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, භිම්කම් පැමිණි ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2021.09.16 වැනි දින අංක 2245/19 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 51/1179 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී. සී. ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් භිම්කම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2022 දෙසැම්බර් මස 28 වැනි දින,  
බත්තරමුල්ල,  
රජමල්වත්ත පාර,  
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,  
ඉඩම් භිම්කම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.



උපලේඛනය							
ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
6	0.0794	ජයවීර ආරච්චිගේ කාන්ති කුමාර රණසිංහ	195730000560	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 9 හි මාර්ග අයිතිය සමග	—	—
7	0.0306	17, මැද්දෙගොඩ, ගණේමුල්ල ජයවීර ආරච්චිගේ පියුම් මධුමාධර් රණසිංහ	908443144V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	—
8	0.0255	17, මැද්දෙගොඩ, ගණේමුල්ල ජයවීර ආරච්චිගේ සීතා පද්මිනී 17/1/ඒ, මැද්දෙගොඩ, ගණේමුල්ල	195960604094	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 9 හි මාර්ග අයිතිය සමග,	—	—
10	0.0605	මල්ලව ආරච්චිගේ විමලසේන 17 සී, මැද්දෙගොඩ, ගණේමුල්ල	612440330V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	—
15	0.0517	1. පුනියෙල් මේස්ත්‍රිගේ රමාකාන්ති 2. පුනියෙල් මේස්ත්‍රිගේ ලීලාවතී 3. පුනියෙල් මේස්ත්‍රිගේ දයාවතී 22 ඒ, මැද්දෙගොඩ, ගණේමුල්ල	625790816V 446731292V 467570730V	සම්පූර්ණ සම අයිතිය	ප්‍රථම පන්තිය	—	කැබලි අංක 74 හි මාර්ග අයිතිය සමග
16	0.0291	පුනියල් මේස්ත්‍රිගේ සුනිතා මානෙල් 22/ඒ/3, මැද්දෙගොඩ, ගණේමුල්ල	565051792V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 74 හි මාර්ග අයිතිය සමග	—	—
20	0.0297	ගම්ලත් ආරච්චිගේ ඉන්දික සම්පත් පෙරේරා 16/සී, මැද්දෙගොඩ, ගණේමුල්ල	782992635V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	—
23	0.0195	මන්කුමගොඩ කංකානමලාගේ සුජිත් වමින්ද අල්විස් 17/8, බට්ටෙපොල නිවාස, මැද්දෙගොඩ, ගණේමුල්ල	740022601V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	හැටන් නැෂනල් බැංකුවට තබා ඇති උකසට යටත්ව, (අංක 116 හා 2014.03.29) අංක 3881 හා 2021.07.31 දිනැති බදු ඔප්පුවේ කොන්දේසි වලට යටත්ව, කැබලි අංක 2 මාර්ග අයිතිය සමග	—	—
24	0.0180	මන්කුමගොඩ කංකානමලාගේ සුජිත් වමින්ද අල්විස් 17/7, බට්ටෙපොල නිවාස, මැද්දෙගොඩ, ගණේමුල්ල	740022601V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 2 හි මාර්ග අයිතිය සමග කාගිල්ස් බැංකුවට තබා ඇති උකසට යටත්ව, (අංක 6489 හා 2019.01.31)	—	—
25	0.0190	රත්නායක මුදියන්සේලාගේ නිශාන්ත මේනකරත්න 17/6, බට්ටෙපොල හෝම්ස්, මැද්දෙගොඩ, ගණේමුල්ල	197917900700	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	හැටන් නැෂනල් බැංකුවට තබා ඇති උකසට යටත්ව, (අංක 100 හා 2015.03.29) කැබලි අංක 2 හි මාර්ග අයිතිය සමග	—	—

උපලේඛනය - (සම්බන්ධීකරණ)

ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
26	0.0201	1. ලියනගේ සනත් ද සිල්වා 2. කැපිටියවත්තේ ගමරාලලාගේ නදීශානි තරංගා ඉණවර්ධන 17/5, බට්ටෙපොල හෝම්ස්, මැදදෙගොඩ,ගනේමුල්ල	832832197V 848393088V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	හැටන් නැෂනල් බැංකුවට තබා ඇති අංක 335 හා 2015.10.20 උකසට යටත්ව, කැබලි අංක 02 හි මාර්ග අයිතිය සමග, කැබලි අංක 82 හි මාර්ග අයිතිය සමග,කොමර්ෂල් බැංකුවට තබා ඇති උකසට යටත්ව(අංක 21791 හා 2012.05.12)	—
63	0.0238	මනිමෙල්දුර ජානක මෙන්දිස් 16/ඒ/5,මැදදෙගොඩ,ගනේමුල්ල	711771336V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 82 හි මාර්ග අයිතිය සමග,	—
64	0.0256	ගයාන් චතුරංග රාමනායක 16/ඒ 6,මැදදෙගොඩ,ගනේමුල්ල	921802447V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 82 හි මාර්ග අයිතිය සමග,කොමර්ෂල් බැංකුවට තබා ඇති උකසට යටත්ව(අංක 21791 හා 2012.05.12)	—
65	0.0483	රත්නායක මුදියන්සේලාගේ නිශාන්ත මේනකරත්න 17/6,බට්ටෙපොල හෝම්ස්,මැදදෙගොඩ,ගනේමුල්ල	197917900700	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 82 හි මාර්ග අයිතිය සමග,	—
66	0.0477	පූර්ණ ආසිරි ඇල්පිටිය 16/ඒ/3/1,රණවිරු මාවත,මැදදෙගොඩ,ගනේමුල්ල	861410641v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 82 හි මාර්ග අයිතිය සමග,ශ්‍රියානි ජයන්ති වික්‍රමගේ යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව, කැබලි අංක 69 හි මාර්ග අයිතිය සමග,ජයවීර ආරච්චිගේ ආරියවත් රණසිංහ යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව,	—
67	0.0220	ගමලත් ආරච්චිගේ නදීකා නිල්මිණි පෙරේරා 16/සී/1,මැදදෙගොඩ,ගනේමුල්ල	846530363V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
68	0.0426	දසානායක මුදියන්සේලාගේ සඳුරාජ් ප්‍රේමතිලක දිසානායක 16/ඒ/1,මැදදෙගොඩ,ගනේමුල්ල	723101697V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
69	0.0044	පුද්ගලික	නැත	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	කැබලි අංක 67 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා,
73	0.0256	ප්‍රතියල් මේස්ත්‍රගේ තිළිණ මධුසංඛ 728/1,ගරාජ් වත්ත,තොරණ හන්දිය,කැලණිය	833100483V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 74 හි මාර්ග අයිතිය සමග,	—
74	0.0109	පුද්ගලික	නැත	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	කැබලි අංක15, 16,73,75,76 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා
75	0.0255	විජේන්ද්‍ර ආචාරිගේ පැතුම් නිලංක විජේන්ද්‍ර 22/ඒ/2, මැදදෙගොඩ, ගනේමුල්ල	198713100718	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 74 හි මාර්ග අයිතිය	— සමග,

## උපලේඛනය - (සම්බන්ධිතයි)

ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)						
76	0.0281	දොන් ආර්ය කුලරත්නගේ කසුන් මධුරංග 24/බී, මැද්දෙගොඩ, ගණේමුල්ල	893123024V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 74 හි මාර්ග අයිතිය සමග,	—

EOG 02-0199/1

## 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

## 14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

බස්නාහිර පළාතේ ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ ජා-ඇල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ 214 - නාරංගොඩපාළුව බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ නාරංගොඩපාළුව නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 512240 දරන කැබැල්ලේ සිතියමේ කලාප අංක 8 හි කැබලි අංක 13, 19, 20, 22, 23, 61 දරන ඉඩම් කොටස ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2021.08.18 වැනි දින අංක 2241/35 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 51/1178 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී. සී. ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2022 දෙසැම්බර් මස 28 වැනි දින,

බත්තරමුල්ල,

රජමල්වත්ත පාර,

"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

## උපලේඛනය

ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)						
13	0.0320	හෙට්ටි කංකානමලාගේ දොන් පුබුදු නිශාන්ත 736/බී/1, නාරංගොඩපාළුව, බටුවත්ත	198502900903	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 24 හි මාර්ග අයිතිය සමග,	—
19	0.0146	ගල්පිහිල්ලේ ගෙදර සුනෙන් නිශාන්ත ගල්පිහිල්ල 683/3/1, නාරංගොඩපාළුව, බටුවත්ත	740422448V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 24 හි මාර්ග අයිතිය සමග,	—
20	0.0149	ගල්පිල්ලේ ගෙදර අමීන් නිරාංශ 683/3, නාරංගොඩපාළුව, බටුවත්ත	780583223V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 24 හි මාර්ග අයිතිය සමග,	—
22	0.0301	අභංගම මෙරෙන්විගේ ඉෂානි ප්‍රියදර්ශනී 683/2, නාරංගොඩපාළුව, බටුවත්ත	915302416V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 24 හි මාර්ග අයිතිය සමග, අභංගම මෙරෙන්විගේ නිලකර්මයන් හා සුදත් පුල්ලිගේ ලලානි යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව,	—

උපලේඛනය – (සම්බන්ධිතයි)

ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් නඟනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
23	0.0304	හපුආරච්චිගේ ජයන්ත හපුආරච්චි 683/5,නාරංගොඩපාඨව,බටුවත්ත	198502900903	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 24 හි මාර්ග අයිතිය සමග,	—	
61	0.0392	එඩ්ස්පුලි ආරච්චිගේ දේන චතුරි ගයානි රුවන්තිකා 683/ඒ,නාරංගොඩපාඨව,බටුවත්ත	896861786V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	එඩ්ස්පුලි ආරච්චිගේ දේන හේමච්ඡි යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව, කැබලි අංක 61 හි මාර්ග අයිතිය සමග,	—	

EOG 02-0199/2