

# ශී ලංකා පුජාතාන්තික සමාජවාදී ජනරජමය් ගැසට් පතුය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை අති විශෙෂ அதி விசேஷமானது

අංක 2365/60 - 2024 ජනවාරි මස 04 වැනි බුහස්පතින්දා - 2024.01.04

2365/60 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 04 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

# பகுதி III - காணிகள்

## உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.05.11 ஆம் திகதிய 2331/49 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0296 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில், காலி மாவட்டத்தில், வெலிவிய - திவுதுர பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 94 பி- பெல்கஹவில கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பெல்கஹவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810543 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:3,1:8,1:11,1:12,1:20,1:31,1:35,1:36,1:40,1:49,1:55 மற்றும் 1:94 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்து கின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 23 ஆம் திகதி.



### ${ m III}$ කොටස - ශූී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට් පතුය - 2024.01.04

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2024.01.04

நாள் இல.						காணி வழக்கிற்கு	விசேட அல்லது
மற்றும் விள் காணித் -	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை	தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப்
						பற்றிய விபரங்கள்	பின் விபரங் கள்
1:3 0.3	413	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:8 0.00	698	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:11 0.24	481	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:12 0.10	007	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:20 0.29	956	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:31 0.0	L	காரியவசம் மானதுங்க கமகே சுனுலு பாடசாலை பக்கம், பெல்கஹவில, அகலிய.	196536002391	l முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.அ.அ. சபையின் நிபந்தனை
4.05			500000000				களுக்கு உட்பட்டது.
1:35 0.2	0.	னர் அபேநாயக்க பெல்கஹவில, அகலிய.	580260802V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	ககவகே குனவதி காயத்திரி பின்னுருத் தாளியாக	கா.அ.அ. சபையின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
						பெயரிடப்பட்டு	
1:36 0.18		பான் மதுசங்க அபேநாயக்க கொரதுவ எலுவ வத்த, அகலிய.	890893163V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	உள்ளார். தெமனிகே திரினி தினுசிகா பின்னுருத் தாளியாக பெயரிடப்பட்டு	கா.அ.அ. சபையின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
						உள்ளார்.	
1:40 0.04	446	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	<u>~ y</u> , y , i i i i .	
1:49 0.2	023 கஹ	அரசு றக்கே குருகே குணதாச <sub>ப</sub> கேதெட, எத்கடுவ.	- 194920402684		1வது வகுப்பு	திமுது குமார பின்னுரு த்தாளியாக	– கா.அ.அ. சபையின் நிபந்தனை களுக்கு
							உட்பட்டது.
1.55	620				1	உள்ளா.	
		•	_			_	-
1:55 0.20 1:94 0.33			அரசு அரசு				

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.05.11 ஆம் திகதிய 2331/49 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2024.01.04

உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0297 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில், காலி மாவட்டத்தில், பெல்கஹவில பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 94 பி - பெல்கஹவில கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பெல்கஹவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810543 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:3, 1:13, 1:15, 1:16, 1:20, 1:42, 1:44, 1:52, 1:61, 1:62, 1:65, 1:77, 1:81, 1:82 மற்றும் 1:84 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

#### பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 23 ஆம் திகதி.

#### அட்டவணை

தாள் இல. மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:3	0.0258	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	
1:13	0.3739	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	-
1:15	0.0266	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	-
1:16	0.0698	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	-
1:20	0.2697	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	-
1:42	0.1125	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	-
1:44	0.3180	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	-
1:52	0.0408	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	-
1:61	0.3530	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	-
1:62	0.1494	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:65	0.4165	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	-
1:77	0.0414	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:81	0.0456	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:82	0.1495	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:84	0.0140	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-

EOG 01 - 0038 / 2