



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අංක 2,013 - 2017 මාර්තු මස 31 වැනි සිකුරාදා - 2017.03.31

## (රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී) III කොටස - ඉඩම්

(වෙන වෙනම ගොනු කර ගත හැකි පරිදි සෑම කොටසකට ම අයත් එක් එක් භාෂාවකට වෙන වෙනම පිටු අංක යොදා ඇත)

| පිටුව                                   |      |     |     |   | පිටුව   |      |     |     |    |
|---|------|-----|-----|---|---|------|-----|-----|----|
| ඉඩම් නිරවුල් කිරීම පිළිබඳ දැන්වීම් :    |      |     |     |   | ඉඩම් නිරවුල් කිරීමේ නිලධාරී විසින් ඉඩම් විකිණීම : |      |     |     |    |
| ප්‍රාරම්භක දැන්වීම්                     | .... | ... | ... | — | බස්නාහිර පළාත                                     | .... | ... | ... | —  |
| අවසාන නියෝග                             | .... | ... | ... | — | මධ්‍යම පළාත                                       | .... | ... | ... | —  |
| ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ කොමිෂන් සභා දැන්වීම් | .... | ... | ... | — | දකුණු පළාත  | .... | ... | ... | —  |
| ආණ්ඩුවේ ඒජන්තවරු විසින් ඉඩම් විකිණීම :  |      |     |     |   | උතුරු පළාත  | .... | ... | ... | —  |
| බස්නාහිර පළාත                           | .... | ... | ... | — | නැගෙනහිර පළාත                                     | .... | ... | ... | —  |
| මධ්‍යම පළාත                             | .... | ... | ... | — | වයඹ පළාත  | .... | ... | ... | —  |
| දකුණු පළාත                              | .... | ... | ... | — | උතුරු මැද පළාත                                    | .... | ... | ... | —  |
| උතුරු පළාත                              | .... | ... | ... | — | ඌව පළාත   | .... | ... | ... | —  |
| නැගෙනහිර පළාත                           | .... | ... | ... | — | සබරගමුව පළාත                                      | .... | ... | ... | —  |
| වයඹ පළාත                                | .... | ... | ... | — | ඉඩම් රජයට ගැනීම පිළිබඳ දැන්වීම්                   | .... | ... | ... | —  |
| උතුරු මැද පළාත                          | .... | ... | ... | — | ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනත යටතේ දැන්වීම්                 | .... | ... | ... | —  |
| ඌව පළාත                                 | .... | ... | ... | — | ඉඩම් නිදහස් කිරීම පිළිබඳ දැන්වීම්                 | .... | ... | ... | —  |
| සබරගමුව පළාත                            | .... | ... | ... | — | ඉඩම් හිමි ගැමි ක්‍රමය යටතේ ඉඩම් දීම               | .... | ... | ... | —  |
|   |      |     |     |   | ඉඩම් පිළිබඳ විවිධ දැන්වීම්                        | .... | ... | ... | 34 |

- සැ. යු. - (i) ලංකා ජර්මානු කාර්මික අභ්‍යාස ආයතනය පනත් කෙටුම්පත 2017 මාර්තු මස 10 වැනි දින ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ II වැනි කොටසේ අතිරේකයක් වශයෙන් පළකරන ලදී.
- (ii) ශ්‍රී ලංකා ගොඩනැගිලි සේවා ඉංජිනේරු සහ තාක්ෂණ ආයතනය (සංස්ථාගත කිරීමේ) පනත් කෙටුම්පත 2017 මාර්තු මස 17 වැනි දින ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ II වැනි කොටසේ අතිරේකයක් වශයෙන් පළකරන ලදී.

### සතිපතා නිකුත් වන ගැසට් පත්‍රයෙහි පළකිරීම සඳහා භාරගනු ලබන දැන්වීම් පිළිබඳ

#### වැදගත් නිවේදනයයි

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ අවසන් පිටුවේ සෑම මාසයක ම මුල් සතියේ දී පළකරන නිවේදන භාරගන්නා දිනයත් සහ වේලාවත් පිළිබඳව මින් අවධානය යොමු කරනු ලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකිරීම සඳහා දැන්වීම් භාරගැනීම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනයට සති දෙකකට පෙර සිකුරාදා දිනයෙහි දහවල් 12.00 ට අවසන් කරනු ලැබේ. තනතුරු - ඇබෑරු, විභාග, චෝන්ඩර් සහ වෙන්දේසි පිළිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ වේලාවන් ඒ පිළිබඳව උනන්දුවක් දක්වන අයට ප්‍රමාණවත් කාල වේලාවක් ලැබෙන පරිදි යොදාගත යුතු බවට, සියලු ම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යනාදිය වගබලාගත යුතු බව මින් අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම සඳහා එවනු ලබන සෑම දැන්වීමක් ම තනි පැත්තේ පමණක් පැහැදිලිව පිටපත් කළ යුතු ය. නිරවද්‍යතාවය පිළිබඳව කරන විමසීම් සහ පැමිණිලි ගැසට් පත්‍රය පළ වූ දින සිට තෙමසකට පසුව භාරගනු නොලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකරන සෑම දැන්වීමක් ම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනට සති දෙකකට පෙර එනම්, 2017 අප්‍රේල් මස 21 වැනි දින පළකෙරෙන ගැසට් පත්‍රයේ දැන්වීම් 2017 අප්‍රේල් මස 07 වැනි දින දහවල් 12.00ට හෝ ඊට පෙර තැපැලෙන් හෝ ගෙනැවිත් රජයේ මුද්‍රණාලයට භාරදිය යුතු ය.

2006 අංක 19 දරන ඉලෙක්ට්‍රොනික ගනුදෙනු පනත - 9 වැනි වගන්තිය

" යම් ප්‍රකාශනයක්, රීතියක්, නියෝගයක්, නියමයක්, අතුරු ව්‍යවස්ථාවක්, නිවේදනයක් හෝ වෙනත් කිසිවක් ගැසට් පත්‍රයේ පළකළ යුතු බවට යම් පනතකින් හෝ නීති ප්‍රඥප්තියකින් විධිවිධාන සලස්වා ඇති අවස්ථාවක, ඒ රීතිය, නියෝගය, නියමය, අතුරු ව්‍යවස්ථාව, නිවේදනය හෝ වෙනත් දෙය ඉලෙක්ට්‍රොනික ස්වරූපයේ වන ගැසට් පත්‍රයක පළකරනු ලැබුවහොත් ඒ විධිවිධානය සම්පූර්ණ කර ඇත්නම් සේ සැලකිය යුතුය."



ගංගානි ලියනගේ,  
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති (වැ. බ.).

2017 ජනවාරි මස 01 වැනි දින,

කොළඹ 08,

මෙම ගැසට් පත්‍රය [www.documents.gov.lk](http://www.documents.gov.lk) වෙබ් අඩවියෙන් බාගත කළ හැක.

## ඉඩම් පිළිබඳ විවිධ දැන්වීම්

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/12457.  
පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : EP/28/LB/LS/Tri/  
Kuc/55.

### අංක 21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනය

ත්‍රිකුණාමලය දිස්ත්‍රික්කයේ, කුවිවෙලි ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් අංක ජයනගර් ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ සල්ලිමුනෙ ගමේ Tri/KCH/2016/118 පිඹුරේ කැබලි අංක A දරන ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර් 0.4047 ක් වාණිජ කටයුතු සඳහා සේනාධිරාජ්‍ය විත්ස්වන් පතිරාජ මහතා විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් මෙහි පහත සඳහන් වේ : -

- උතුරු : සල්ලිකාඩු සහ ටෝපෝ පී. පී. 36  
පිඹුරේ කැබලි අංක 581 ;  
නැගෙනහිර : ටෝපෝ පී. පී. 36 පිඹුරේ කැබලි අංක 581  
සහ 591 ;  
දකුණ : ටෝපෝ පී. පී. 36 පිඹුරේ කැබලි අංක  
591 සහ 577 ;  
බටහිර : සල්ලිකාඩු සහ ටෝපෝ පී. පී. 36 පිඹුරේ  
කැබලි අංක 577.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :-

(අ) බදු කාලය :- අවුරුදු තිහයි (30), (2014.09.17 දින සිට ඉදිරියට).

වාර්ෂික බදු මුදල :- ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත 2014 වර්ෂයේ ඉඩමේ වාණිජ වටිනාකමින් 4%කි. මෙම බදු මුදල සෑම අවුරුදු 05කට වරක් ම සංශෝධනය විය යුතු අතර, එය කලින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අය කළ බදු මුදලින් 50% කට නොඅඩු විය යුතු ය.

වාර මුදල :- නැත ;

(ආ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරඹුන දින සිට අවුරුදු 01ක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි මෙකී ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතු ය ;

(ඇ) බදු ගන්නන් විසින් මෙකී ඉඩම වාණිජ කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදවිය යුතු ය ;

(ඈ) ප්‍රාදේශීය ලේකම්/ස්කෝපින් කමිටුව/ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලය සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය ;

(ඉ) සාදා ඇති ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය ;

(ඊ) ඉඩම බදු දී ඇති කල්හි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ ;

(උ) අවුරුදු 05 ක අවම කාලයක් ඉක්මවීම කලින් අතුරු බදු දීම කළ නොහැක ;

(ඌ) බදු කුලිය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉබේටම අහෝසි වනු ඇත.

ගැසට් පත්‍රයේ පළ කළ දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුවක් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහොත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

ඒ. කේ. එන්. සෙවිවන්දි අමරසේකර,  
සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්,  
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් වෙනුවට.

2017 මාර්තු මස 31 වැනි දින,  
අංක 1200/6, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය, "මිහිකත මැදුර"  
රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි,  
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

03- 1235

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/35152.  
පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : සීපීසී/එල්සී/එල්ඩී/  
4/1/29/126.

### අංක 21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනය

මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, නාලල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් ගංඉමයාය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ ගංඉමයාය ගමේ අ.ග.පී. 284 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක 90 න් කොටසක් වශයෙන් දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් 08 ක් පමණ වූ රජයේ ඉඩම් කැබැල්ලක් වාණිජ කටයුතු සඳහා ශ්‍රී ලංකා සමෘද්ධි අධිකාරිය විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් මෙහි පහත සඳහන් වේ : -

- උතුරු : කට්ටි අංක 245 ;  
නැගෙනහිර : කට්ටි අංක 246 මාර්ග රක්ෂිතය ;  
දකුණ : කට්ටි අංක 90 ඉතිරි කොටස ;  
බටහිර : කට්ටි අංක 245 හා කට්ටි අංක 90  
ඉතිරි කොටස.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :-

(අ) බදු කාලය :- අවුරුදු තිහයි (30), (ගරු ඇමතිතුමා අනුමත කළ 2015.04.09 වැනි දින සිට ඉදිරියට) ;

වාර්ෂික බදු මුදල :- ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත, ඇමතිතුමා අනුමත කළ 2015 වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපළ වටිනාකමින් 4%කි. මෙම බදු මුදල සෑම අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ බදු මුදලින් 50% කට නොවැඩ විය යුතු ය.

වාර මුදල:- වාර්ෂික බදු මුදල මෙන් තුන් ගුණයකි ;

(ඇ) මෙම ඉඩම වාණිජමය කටයුත්තක් සඳහා මිස වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදවිය යුතු ය ;

(ඈ) මෙම බද්ද ඇරඹී අවුරුද්දක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි සංවර්ධනය කළ යුතු ය.

(ඉ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය;

(ඊ) සාදා ඇති ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය;

(උ) ඉඩම බදු දී ඇති කල්හි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ;

(ඌ) වසර 05 ක අවම කාලයක් ඉකුත් වීමට කලින් අතුරු බදුදීම් කළ නොහැක ;

(එ) බදු කුලිය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉබේටම අහෝසි වනු ඇත.

මෙහි පහත සඳහන් දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුවක් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහොත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

නුවනි සුදුසිංහ,  
සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්,  
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් වෙනුවට.

2017 මාර්තු මස 31 වැනි දින,  
අංක 1200/6 ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය,  
"මිහිකත මැදුර", රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි,  
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

03-1234

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/50865.  
පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : PLC/L2/ALCKG/  
MHYPO.

### අංක 21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනය

කැගල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, යටියන්තොට ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් දුනුකේදෙණිය, 134 ඊ, මල්වත්ත, 134 සී, ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ මහබාගේ අලියා වැටුණු ජනපදය ගමේ පිහිටි - මු.පි. 3137 හි කැබලි අංක 37 හා 32 පෙන්නුම් කරන කැ/යටි/2003/105 දරන අනුරේඛනයෙහි කැබලි අංක 3ඒ, 5ඒ, 8ඒ, 10ඒ, 14ඒ, 15ඒ, 17ඒ හා 1ඒ, 2ඒ, 4ඒ, 6ඒ, 7ඒ, 9ඒ, 11ඒ, 12ඒ, 13ඒ, 16ඒ, 18ඒ, 19ඒ, ප්‍රමාණයෙන් හෙක්. 0.5771 ක් වූ රජයේ බිම් කොටස වාණිජ කටයුතු සඳහා එස්. ඇන්ඩ්. එන්. පවර් කිතුල්ගල විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් මෙහි පහත සඳහන් වේ : -

කැබලි අංක 1 :

උතුරු : ජී. ජී. පියරත්නගේ ඉඩම් කොටස ;  
දකුණට : ගිරන්තිත්ත ඔය ;  
නැගෙනහිරට : ජී. ජී. පියරත්න විසින් භුක්ති විඳින ගිරන්තිත්ත ඔය රක්ෂිත බිම ;  
බටහිරට : ජී. ජී. පියරත්න විසින් භුක්ති විඳින ගිරන්තිත්ත ඔය රක්ෂිත බිම.

කැබලි අංක 2 :

උතුරු : ජී. ජී. පියරත්නගේ ඉඩම් කොටස ;  
දකුණට : ගිරන්තිත්ත ඔය රක්ෂිතය ;  
නැගෙනහිරට : ඒ. ඒ. පියවංශගේ ඉඩම් කොටස ;  
බටහිරට : ජී. ජී. පියරත්නගේ ඉඩම් කොටස.

කැබලි අංක 4 :

උතුරු : එච්. එම්. කරුණාරත්නගේ සහ ඒ. ඒ. පියවංශගේ ඉඩම් කොටස ;  
දකුණට : එච්. එම්. කරුණාරත්නගේ ඉඩම් කොටස හා ගිරන්තිත්ත ඔය රක්ෂිතය ;  
නැගෙනහිරට : එච්. එම්. කරුණාරත්නගේ ඉඩම් කොටස ;  
බටහිරට : ගිරන්තිත්ත ඔය රක්ෂිතය.

කැබලි අංක 6 :

උතුරු : එච්. එම්. කරුණාරත්නගේ ඉඩම් කොටස හෙවත් ඒ 5 කොටස ;  
දකුණට : එච්. එම්. කරුණාරත්නගේ ඉඩම් කොටස හෙවත් ඒ 5 කොටස ;  
නැගෙනහිරට : අලියාවැටුණු මූකලාන ඇල සහ රක්ෂිතය ;  
බටහිරට : එච්. එම්. කරුණාරත්නගේ ඉඩම් කොටස හෙවත් ඒ 5 කොටස.

කැබලි අංක 7 :

උතුරු : එම්. ඒ. වික්‍රමසිංහගේ හා එච්. එම්. කරුණාරත්නගේ ඉඩම් කොටස ;  
දකුණට : ගිරන්තිත්ත ඔය ;  
නැගෙනහිරට : එම්. ඒ. වික්‍රමසිංහගේ ඉඩම් කොටස ;  
බටහිරට : එච්. එම්. කරුණාරත්නගේ ඉඩම් කොටස.

|   |   |
|---|---|
| <p>කැබලි අංක 19 :</p> <p>උතුරු : ඒ 8 බිම් කොටස හෙවත් ඒ. ඒ. පොඩි අප්පුහාමිගේ ඉඩම් කොටස ;</p> <p>දකුණු : ඒ. ඒ. පොඩිඅප්පුහාමිගේ ඉඩම් කොටස හෙවත් ඒ 10 බිම් කොටස ;</p> <p>නැගෙනහිර : ඒ. ඒ. පොඩි අප්පුහාමිගේ ඉඩම් කොටස හෙවත් ඒ 10 බිම් කොටස ;</p> <p>බටහිර : එම්. ඒ. වික්‍රමසිංහ විසින් භුක්ති විඳින ඉඩම් කොටස.</p> | <p>කැබලි අංක 13 :</p> <p>උතුරු : කෑ/ප්‍ර 11360 ඔප්පු ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද ;</p> <p>නැගෙනහිර : ගිරන්තිත්ත ඔය රක්ෂිතය ද ;</p> <p>දකුණු : ඒ 4 ප්‍රවේශ මාර්ගය ද ;</p> <p>බටහිර : ඔප්පු අංක කෑ/ප්‍ර 8123 ඉඩම ද.</p>   |
| <p>කැබලි අංක 11 :</p> <p>උතුරු : ඒ 10 බිම් කොටස හෙවත් ඒ. ඒ. පොඩිඅප්පුහාමිගේ ඉඩම් කොටස ;</p> <p>දකුණු : ගිරන්තිත්ත ඔය ;</p> <p>නැගෙනහිර : පුද්ගලික ඉඩම් ;</p> <p>බටහිර : අලියා වැටුණු මූකලාන ඇල.</p>   | <p>කැබලි අංක 15 :</p> <p>උතුරු : කෑ/ප්‍ර 8123 ඔප්පු ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද ;</p> <p>නැගෙනහිර : ගිරන්තිත්ත ඔය රක්ෂිතය ද ;</p> <p>දකුණු : ඔප්පු අංක කෑ/ප්‍ර 8131 දරන ජයපාලගේ ඉඩම ද ;</p> <p>බටහිර : ඔප්පු අංක කෑ/ප්‍ර 11360 ඉඩම ද.</p>                     |
| <p>කැබලි අංක 12 :</p> <p>උතුරු : පුද්ගලික ඉඩම් ;</p> <p>දකුණු : ගිරන්තිත්ත ඔය ;</p> <p>නැගෙනහිර : ඇළ රක්ෂිතය ;</p> <p>බටහිර : ගිරන්තිත්ත ඔය රක්ෂිතය.</p>  | <p>කැබලි අංක 18 :</p> <p>උතුරු : කෑ/ප්‍ර 3126 ඔප්පු ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද ;</p> <p>නැගෙනහිර : ගිරන්තිත්ත ඔය රක්ෂිතය ද ;</p> <p>දකුණු : ඔප්පු අංක කෑ/ප්‍ර 8146 ජී දරන ඒ. ඒ. පොඩිඅප්පුහාමිගේ ඉඩම ද ;</p> <p>බටහිර : අලියා වැටුන ඇළ රක්ෂිතය ද.</p>         |
| <p>කැබලි අංක 13 :</p> <p>උතුරු : පුද්ගලික ඉඩම් වන බුළුකාණුව වත්ත ;</p> <p>දකුණු : ගිරන්තිත්ත ඔය ;</p> <p>නැගෙනහිර : ඒ 14 ඉඩම් කොටස හෙවත් පී. ජී. මැගලින් සෝමලතාගේ සහ ටී. එච්. දයාරත්නගේ ඉඩම් කොටස ;</p> <p>බටහිර : ගිරන්තිත්ත ඔය සහ පුද්ගලික ඉඩම් වන බුළුකාණුව වත්ත ඉඩම් කොටස.</p>                            | <p>කැබලි අංක 10 :</p> <p>උතුරු : කෑ/ප්‍ර 8146 ඔප්පු ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද ;</p> <p>නැගෙනහිර : ගිරන්තිත්ත ඔය රක්ෂිතය ද ;</p> <p>දකුණු : ඔප්පු අංක කෑ/ප්‍ර 8146 දරන ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද ;</p> <p>බටහිර : ඔප්පු අංක කෑ/ප්‍ර 3126 ඉඩම ද.</p>                  |
| <p>කැබලි අංක 16 :</p> <p>උතුරු : ඒ 15 හෙවත් එම්. ඒ. පියනන්දගේ ඉඩම් කොටස හා පී. ජී. මැගලින් සෝමලතාගේ ඉඩම් කොටස ;</p> <p>දකුණු : ඒ 17 හෙවත් එම්. ඒ. ජයසූරියගේ ඉඩම් කොටස ;</p> <p>නැගෙනහිර : එම්. ඒ. ජයසූරියගේ ඉඩම් කොටස හා එම්. ඒ. පියනන්දගේ ඉඩම් කොටස ;</p> <p>බටහිර : ගිරන්තිත්ත ඔය රක්ෂිතය.</p>              | <p>කැබලි අංක 14 :</p> <p>උතුරු : ඔප්පු අංක කෑ/ප්‍ර 8077 දරන ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද ;</p> <p>නැගෙනහිර : කෑ/ප්‍ර 8077 ඔප්පු ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද ;</p> <p>දකුණු : ඔප්පු අංක කෑ/ප්‍ර 8077 දරන ඉඩම ද ;</p> <p>බටහිර : කෑ/ප්‍ර 8077 ඔප්පු ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද.</p> |
| <p>කැබලි අංක 18 :</p> <p>උතුරු : ඒ 17 හෙවත් එම්. ඒ. ජයසූරියගේ ඉඩම් කොටස හා එච්. එම්. රත්නායකගේ ඉඩම් කොටස ;</p> <p>දකුණු : ගිරන්තිත්ත ඔය රක්ෂිතය ;</p> <p>නැගෙනහිර : එච්. එම්. රත්නායකගේ ඉඩම් කොටස ;</p> <p>බටහිර : ගිරන්තිත්ත ඔය රක්ෂිතය.</p>   | <p>කැබලි අංක 15 :</p> <p>උතුරු : ඔප්පු අංක කෑ/ප්‍ර 8077 දරන ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද ;</p> <p>නැගෙනහිර : කෑ/ප්‍ර 8127 ඔප්පු ඉඩම ද ;</p> <p>දකුණු : ඇළ හා ඇළ දිගේ වෙන් කළ බිම ;</p> <p>බටහිර : කෑ/ප්‍ර 8127 ඔප්පු ඉඩම ද.</p>                                |
| <p>කැබලි අංක 19 :</p> <p>උතුරු : ටී.එච්. සෝමදාසගේ, ටී. එච්. සුසන්තගේ, එච්. එම්. ආනන්දගේ, එම්. ඒ. ජයසූරියගේ, ටී. එච්. සේනානන්දගේ එච්. එම්. රත්නායකගේ ඉඩම් කොටස ;</p> <p>දකුණු : ගිරන්තිත්ත ඔය ;</p> <p>නැගෙනහිර : ගිරන්තිත්ත ඔය රක්ෂිතය ;</p> <p>බටහිර : ගිරන්තිත්ත ඔය රක්ෂිතය.</p>                            | <p>කැබලි අංක 17 :</p> <p>උතුරු : ඇළ රක්ෂිතය හා ඔප්පු අංක කෑ/ප්‍ර 8143 ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද ;</p> <p>නැගෙනහිර : ටී. එම්. සුනිල් භුක්ති විඳින ඉඩම ද ;</p> <p>දකුණු : ඔප්පු අංක කෑ/ප්‍ර 8143 ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද ;</p> <p>බටහිර : එම</p>                    |

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :-

(අ) බදු කාලය.- අවුරුදු තිහයි (30), (ගරු ඇමතිතුමා අනුමත කළ දින සිට ඉදිරියට).

වාර්ෂික බදු මුදල.- ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත 2017 වර්ෂයේ ඉඩමේ වාණිජමය වටිනාකමින් 4%කි. මෙම බදු මුදල සෑම අවුරුදු 05කට වරක් ම සංශෝධනය විය යුතු අතර, එය කලින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අය කළ බදු මුදලින් 50% කට නොවැඩි විය යුතු ය.

වාර මුදල.- වාර්ෂික බදු මුදල මෙන් තුන් ගුණයකි ;

(ආ) බදු ගන්නන් විසින් මෙකී ඉඩම වාණිජ කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදවිය යුතු ය ;

(ඇ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරඹුන දින සිට අවුරුදු 01ක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි මෙකී ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතු ය ;

(ඈ) සාදා ඇති ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය;

(ඉ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය;

(ඊ) ඉඩම බදු දී ඇති කල්හි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ;

(උ) 2017.01.30 වැනි දින සිට වසර 05ක් ගතවන තුරු මෙම ඉඩම බදුගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීම සඳහා වන අතුරු බදුදීම හෝ පැවරීම් හැර වෙනත් අතුරු බදුදීම හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ. ;

(ඌ) බදු කුලිය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉබේටම අහෝසි වනු ඇත.

ගැසට් නිවේදනය පළ වූ දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුවක් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහොත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

එස්. ඒ. කලානි එම්. ධනසේකර,  
සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස් (ඉඩම්),  
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් වෙනුවට.

2017 මාර්තු මස 31 වැනි දින,  
අංක 1200/6, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය, "මිහිකත මැදුර"  
රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි,  
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

03- 1178