

# ශී ලංකා පුජාතාන්තික සමාජවාදී ජනරජමය් ගැසට් පතුය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை අති විœை அதிவிசேஷமானது

අංක 2416/40 - 2024 දෙසැම්බර් මස 27 වැනි සිකුරාදා - 2024.12.27

2416/40 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 27 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

# பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

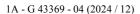
1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு மாச்சு 10 ஆந் திகதிய 2270/47 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1099 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 526 - கங்கொடவில வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521601 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 2 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:10, 1:150 மற்றும் 1:181 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

#### பீ.சீ.டீ. சிகோா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.



## ${ m III}$ කොටස - ශූී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට් පතුය - 2024.12.27

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2024.12.27

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணப்		தேசிய அடையாள	உரித்துக்குரிய		காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட	விசேட அல்லது தனியாருக்
	 (ஹெக்டயார்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	•	இடத்தின் விஸ்தீரணம்	வகுப்பும் இயல்பும்	ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:10	0.0208	திஸாநாயக முதியன்சேலாகே அநுர இல. 96/பீ2, பழைய கெஸ்பேவ வீதி , நுகேகொட.	742061698\	/ முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 09 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது. மக்க்ள் வங்கி இன் இல. 186 - 2014.01.02 மற்றும் 601 - 2014.12.31 அடகிற்கு	-
1:150	0.0552	டெரி பர்டினன்ட் இல. 38, 1 ஆவது ஒழுங்கை, ஜம்புகஹமுல்ல, நுகேகொட.	580770657\	/ முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:181 EOG 12 -		தெகுருன்னெஹேலாகே விமலா பெரேரா இல 75/2, ஜம்புகஸ்முல்ல வீதி, நுகேகொட.	487630403\	/ முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 166 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	3 -

EOG 12 - 0274 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு மே 20 ஆந் திகதிய 2332/58 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1164 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 526 - கங்கொடவில வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521601 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 9 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1: 2, 1: 3, 1: 4, 1: 20, 1: 21, 1: 29, 1: 60, 1: 67, 1: 119, 1: 122 மற்றும் 1: 126 ஆம் இலக்கங்களைக்

கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

#### பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2024 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 02 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

		•	அட்டவணை				
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரண — (ஹெக்டயா	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப பின் விபரங்
1:2	0.0253	<ol> <li>விதானகே விஜய நானயக்கார</li> <li>தெஹிவலகேதோன அருணி ஜீவிகா பிரியன்ஜனீ பெரேரா இல. 116, பழைய கெஸ்பேவ வீதி , தெல்கந்த, நுகேகொட.</li> </ol>	610191088V 196965800804	முழுவதும் சம உரிமை	1ஆவது வகுப்பு	செலான் வங்கி பீ.எல.சீ இன் இல. 1834 2020.12.03 அடகிற்கு உட்பட்டது.	
1:3	0.0232	<ol> <li>கஹநதவல ஆரச்சிகே கருணாசேன</li> <li>அபேசிங்ஹ ஆரச்சிகே அனோமா அபேசிங்ஹ</li> <li>இல. 116எ, பழைய கெஸ்பேவ வீதி, தெல்கந்த, நுகேகொட.</li> </ol>	562980318V 195456200545	முழுவதும் சம உரிமை	1ஆவது வகுப்பு	ஜாகொட ஆரச்சிகே பெதும் 2024.02.15 திகதியில் இருந்து 2025.02.14 வரை குத்தகைக்கு	-
1:4	0.0294	ஞெய் அமீனா ஜொஹார் இல. 5, 1 ஆவது ஒழுங்கை, பழைய கெஸ்பேவ வீதி , கங்கொடவில, நுகேகொட.	625301564V	முழுவதும்	lஆவது வகுப்பு	_	-
1:20	0.0172	ஹேவா மல்வத்தகே ருவனி தரங்கா சமரநாயக இல. 118/10ஏ, 2 வது ஒழுஙகை, பழைய கெஸ்பேவ வீதி, கங்கொடவில், நுகேகொட.	817473482V	முழுவதும்	!ஆவது வகுப்பு	_	-

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)								
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம —— (ஹெக்டயா	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	ı உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லத தனியாரு குரிய சட்ட களுள் எக வகைக்கு அமைந்திரு பின் விபரர கள்	
						அடகிற்கு உட்பட்டது. பெலேந்த லியனகே சந்த்ரா புஷ்பலதா சமரநாயக என்பவரது		
1:21	0.0198	ஹேவா மல்வத்தகேலோசன அமரங்க சமரநாயக இல. 118/10, 2 ஆவது ஒழுங்கை,	870303106V	முழுவதும்	lஆவது வகுப்பு	சீவிய உரித்திற உட்பட்டது -		
1:29	0.0381	பழைய கெஸ்பேவ வீதி, கங்கொடவில, நுகேகொட. சுகத்தாஸ் பண்டார மற்றும் மகன்கள் (தனியார் ) சமாகம இல. 118, பழைய கெஸ்பேவ வீதி,	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-	
1:60	0.0143	கங்கொடவில , நுகேகொட.  1.செரான் சேஷகுமார் ராஜரத்னம்  2. பிரியங்கனீ நிமலகுமாரி சேமாநன்த இல. 120/8, 2 ஆவது ஒழுங்கை, பழைய கெஸ்பேவ வீதி, தெல்கந்த, நுகேகொட.	691252418V 706760210V		1ஆவது வகுப்பு	-	-	
1:67	0.0439	ஏத்கைந்த நுகேகொட். வ/ப சுகத்தாஸ் பண்டார மற்றும் மகன்கள் (தனியார் ) சமாகம இல. 124, பழைய கெஸ்பேவ வீதி, கங்கொடவில், நுகேகொட்.	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	ஹெடன் நெஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ இன் இல. 123 2024.03.04 அடகிற்கு		

							காணி வழக்கிற்கு	விசேட அல்லது
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரவ ——— (ஹெக்டய		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	யழ்கைற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங்
							விபரங்கள்	கள்
1:119	0.0218	9	முவகே கசுன் குமார ல. 146/19, பழைய கெஸ்பேவ வீதி, ங்கொடவில , நுகேகொட.	197703500670	) முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	இலங்கை வங்கி இன் இல. 1770 - 2011.08.02 அடகிற்கு	-
							அட்வற்கு உட்பட்டது.	
						மற்றும் இல. 399		
						∞ விக்ரமஆரச்சிே	க	
						தொன் சமன்		
						புஷ்ப		
						குமார 2018.12.20 திகதியில்		
							இருந்து 2025.12.19	
							வரை	
							குத்தகைகு	
							உட்பட்டது.	
1:122	0.0131		காமுகே ஜனாதரி ருவன் குமாரி ல. 146/16, பழைய கெஸ்பேவ வீதி,	938231192V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	நாகமுகே நன்தன	-
			் கொடவில, நுகேகொட.				குமார	
			•				என்பவரது	
							- சீவிய உரித்திற்	<b>்</b> க
							உட்பட்டது.	
1:126	0.0122	நாெ	காமுகே தரிந்து ருவன் தனஞ்சய	960950135V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.	-
		9	ல. 146/16/ஏ, பழைய கெஸ்பேவ வீதி,				127 மற்றும் 12	28
		கந்	பகொடவில, நுகேகொட.				அணுகுவழி	
							உரித்திற்கு	
							உட்பட்டது.	

#### 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

#### 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி 02 ஆந் திகதிய 2313/16 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1136 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 526 - கங்கொடவில வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521601 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 10 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 125 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

#### பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 02 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	<i>உரித்துக்கு</i> ரிய	ı உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
மற்றும்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
துண்டின்			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
இல.						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:125	0.0358 அதுல்த அல்விஸ் சமரசிங்ஹ		542063130	V முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 117	_
		இல. 52 பீ, பழைய கெஸ்பேவ வீதி,				அணுகுவழி	
		நுகேகொட.				சேவகத்திற்கு	
						உட்பட்டது.	

EOG 12 - 0274 / 3

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு மாச்சு 10 ஆந் திகதிய 2270/47 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1100 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 519 - நுகேகொட கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பாகொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521606 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 2 இல்

அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 2, 1 : 10, 1 : 11, 1 : 36, 1 : 63 மற்றும் 1 : 125 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

#### பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

<b>-9</b> I	Ĺ	ᆫ	ഖ	ഞ	ண

			அட்டவணை				
						காணி வழக்கிற்கு	விசேட அல்லது
தாள்	விஸ்தீரண	ம் சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	ப உரித்தினது	உட்பட்ட	அல்லது தனியாருக்
ம <u>ற்ற</u> ும்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
, ் காணித்	(ஹெக்டயா	ர்) முகவரியும்	, அட்டை	விஸ்தீரணம்	ு , இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
துண்டின்			இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
இல.						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:1	0.0814	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	கால்வாய்
1:2	0.0753	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	வீதி
1:10	0.0028	ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர நகர சபை	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	சீமெந்து
							வடிகாண்
1:11	0.0711	ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர நகர சபை	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	பிரவேச வீதி
1:36	0.0102	ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர நகர சபை	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	சீமெந்து
							வடிகாண்
1:63	0.0590	ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர நகர சபை	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	பிரவேச வீதி
1:125	0.0300	சன்ஜய அபேசேகர	672012856V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 1	09 -
		இல 10பீ,வெலிகல மாவத்தை,				அணுகுவழி	
		நுகேகொட.				உரித்திற்கு	
						உட்பட்டது	
					ရ	ஹடன் நெஷ	னல்
						வங்கி	
						இன் இல.	
						246 -	1
						2020.09.11	I
						அடகிற்கு என்னன்	
						உட்பட்டது	•

#### 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

#### 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு சனவரி 21 ஆந் திகதிய 2263/35 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1088 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 519 - நுகேகொட கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் எதிரிகொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521606 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 5 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 38 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

#### பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2024 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 02 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	் தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரி இடத்தின் விஸ்தீரணம்	வகுப்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப்
<b></b>						பற்றிய விபரங்கள்	பின் விபரங் கள்
1:38	0.0254 a	ஷினி கௌசல்யா வீரக்கொடி இல. 13/2, பெலவத்த மாவத்தை , நுகேகொட.	806410098V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 37 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-

EOG 12 - 0274 / 5

\_\_\_\_

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு மே 20 ஆந் திகதிய 2332/58 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1168 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 519பீ - நுகேகொட மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நுகேகொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521608 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 3

இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 177 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

#### பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2024 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 02 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

			அடடவணை				
						காணி வழக்கிற்கு	விசேட அல்லது
தாள் மற்றும்	விஸ்தீரணம் ——	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள	உரித்துக்குர் இடத்தின்	வகுப்பும்	து உட்பட்ட ஈடு, குத்	தனியாருக் குரிய சட்டங
துண்டின்	(ஹெக்டயார் <sub>)</sub>	்) முகவரியும்	அட்டை இல.	விஸ்தீரண	ம் இயல்பும்	தகை தடுப்புக்	களுள் எவ் வகைக்கும்
இல.						கட்டளை பற்றிய	அமைந்திருப பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:177	0.0224 e	ன்ஜீவ பிரியதர்ஷி பிரேமதிலக	196728000595	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	சந்த்ராவதி	-
		இல. 31, கந்தவத்த ஒழுங்கை,			L	ிரேமதிலக மற்று	ம்
		நுகேகொட.				கிரிமாதுகொட	
						தர்மசிரி	
						பிரேமதாஸ	
						பிரேமதிலக	
					<	ஆகியோரது சீவிเ	ш
						உரித்திற்கு	
						உட்பட்டது.	

EOG 12 - 0274 / 6

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு மாச்சு 22 ஆந் திகதிய 2272/20 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1098 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 519பீ - நுகேகொட மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நுகேகொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521608 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல.

10 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 84, 2 : 1, 2 : 2, 2 : 3 மற்றும் 2 : 4 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

#### பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை,

				அட்டவணை				
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம்				உரித்துக்குரிய		காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட	விசேட அல்லது தனியாருக்
	 (ஹெக்டய	– பார்)	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	அடையாள அட்டை இல.	இடத்தின் விஸ்தீரணம்	வகுப்பும் இயல்பும்	ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	குரிய சட்டா களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திரும் பின் விபரங் கள்
1:84	0.0481		ஷனி நதீகா விதாரன ல. 12/09 (12/10), . .டப்லியு. ரூபசிங்ஹ மாவத்தை, கேகொட .	748381783V	முழுவதும்		இல.266 மற்று 2024.05.02 திக ஒமல் பர்னக அபேவரத்ன 2024.04.01 இரு 2025.03.31 வன குத்தகைக்கு உட்பட்டது. மற்றும் இல. 269 - 2024.06.01 திக பதிரண ஹெந்தலாசே அசலா சிரந்தி விஜேதா 2024.05.01 இருந்து 2025.05 வரை குத்தகை	தி ந்து நர தி தி
2:1	0.0395	<b>9</b>	ஹான் பாலித பீரிஸ் ல. 10/2, டீ. டப்லியூ. ப்லியூ. ரூபசிங்ஹ மாவத்தை. கேகொட.	522930253V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	521608/10/2:4 மற்றும் 521608/10/01:8 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	

							காணி	விசேட
							வழக்கிற்கு	அல்லது
தாள்	விஸ்தீரன	τώ	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	<i>ு உரித்தினது</i>	உட்பட்ட	தனியாருக்
<i>–</i> மற்றும்			காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்		<i>குரிய சட்டங்</i>
காணித்	(ஹெக்டய	ார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	- களுள் எவ்
துண்டின்				இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
இல.								அமைந்திருப்
							பற்றிய	பின் விபரங்
							விபரங்கள்	கள்
2:2	0.0395	சந்தி	அஜந்த முதலிகுமார பீரிஸ்	593120660V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	521608/10/1:83	-
		இ	v. 10/2, <u>re</u> .				மற்றும்	
		டப்	லியூ. ரூபசிங்ஹ மாவத்தை.				521608/10/2:4	
		நு	கேகொட.				அணுகுவழி	
							உரித்திற்கு	
							உட்பட்டது.	
							அமாலி	
							கிரிஸ்டினா	
						6	் விவேகா வீரரத்	ன
							இன்	
							2024.09.01	
						Q	ிருந்து 2026.08.	.31
							வரை	
							குத்தகைக்கு	
							உட்பட்டது.	
2:3	0.0397	திலக்	த ஜயந்த பிரிஸ்	512752098V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	521608/10/1:83	-
		<b>இ</b> 6	ນ 10/2, <u>ເຕ</u> .				மற்றும்	
		டப்	லியூ. ரூபசிங்ஹ மாவத்தை,				521608/10/2:4	
			கேகொட .				அணுகுவழி	
		Ū					உரித்திற்கு	
							உட்பட்டது.	
2:4	0.0157		தனியார்	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	கா.து.இல. 1,2,3
								பிரவேசிப்
								பதற்காக

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு மாச்சு 22 ஆந் திகதிய 2272/20 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1097 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 519மீ - நுகேகொட மேற்கு

கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நுகேகொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521608 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 12 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:2, 1:3, 1:14, 1:20, 1:28, 1:34, 1:56, 1:91, 1:101, 1:104, 1:110, 1:118 மற்றும் 1:123 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

#### பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 02 ஆந் திகதி.

-94	ட	_	வ	ഞ	ண	

				இயல்பும்	தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
0.0122	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	கால்வாய்
0.1187	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	பிரவேச வீதி
0.1492	கோட்டே மா நகர சபை	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	பிரவேச வீதி
0.0167	தனியார்	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	கா.து.இல.17, 25 மற்றும் 26 பிரவேசிப் பதற்காக
0.0228	தனியார்	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	கா.து.இல. 44,43 மற்றும் 41 பிரவேசிப் பதற்காக
0.0090	தனியார்	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	கா.து.இல 39 மற்றும் 38 பிரவேசிப் பதற்காக
0.0326 ஹ	றிங்குரல முதியன்சேலாகே கருனாதிலக இல. 23, கந்தவத்த, 1ஆவது ஒழுங்கை, நுகேகொட.	521212373V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
0.2635	தனியார்	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	பிரவேச வீதி
	ரணசிங்ஹ பண்டா அலஹகோன் . ஓபாத கங்கானம்லாகே புஷ்பா குணசேகர இல. 17/2, திலக காடின்ஸ் , 1 ஆவது ஒழுங்கை,	512571751V 606481098V	முழுவதும் சம உரிமை		அணுகுவழி _ரித்திற்கு மற் ஏனைய அனைத்து அணுகுவழி	ி றும்
	0.1187 0.1492 0.0167 0.0228 0.0090 0.0326 § 0.2635 0.0198 1	<ul> <li>0.1187 அரசு</li> <li>0.1492 கோட்டே மா நகர சபை</li> <li>0.0167 தனியார்</li> <li>0.0228 தனியார்</li> <li>0.0326 ஹிங்குரல முதியன்சேலாகே கருனாதிலக இல. 23, கந்தவத்த, 1ஆவது ஒழுங்கை, நுகேகொட.</li> <li>0.2635 தனியார்</li> <li>0.0198 1. அலஹகோன் முதியன்சேலாகே ரணசிங்ஹ பண்டா அலஹகோன் 2. ஓபாத கங்கானம்லாகே புஷ்பா குணசேகர இல. 17/2, திலக காடின்ஸ் ,</li> </ul>	0.1187       அரசு       -         0.1492       கோட்டே மா நகர சபை       -         0.0167       தனியார்       -         0.0228       தனியார்       -         0.0326       ஹிங்குரல முதியன்சேலாகே கருனாதிலக இல. 23, கந்தவத்த, 1ஆவது ஒழுங்கை, நுகேகொட.       521212373V         0.2635       தனியார்       -         0.0198       1. அலஹகோன் முதியன்சேலாகே 512571751V ரணசிங்ஹ பண்டா அலஹகோன் 2. ஓபாத கங்கானம்லாகே புஷ்பா 606481098V குணசேகர இல. 17/2, திலக காடின்ஸ் , 1 ஆவது ஒழுங்கை,       606481098V	0.1187       அரசு       -       முழுவதும்         0.1492       கோட்டே மா நகர சபை       -       முழுவதும்         0.0167       தனியார்       -       முழுவதும்         0.0228       தனியார்       -       முழுவதும்         0.0326       ஹிங்குரல முதியன்சேலாகே கருனாதிலக இல. 23, கந்தவத்த, 1ஆவது ஒழுங்கை, நுகேகொட.       521212373V       முழுவதும்         0.2635       தனியார்       -       முழுவதும்         0.0198       1. அலஹகோன் முதியன்சேலாகே ரணசிங்ஹ பண்டா அலஹகோன் சம உரிமை சும உரிமை குணசேகர இல. 17/2, திலக காடின்ஸ் , 1 ஆவது ஒழுங்கை,       606481098V	0.1187       அரசு       - முழுவதும்       1ஆவது வகுப்பு         0.1492       கோட்டே மா நகர சபை       - முழுவதும்       1ஆவது வகுப்பு         0.0167       தனியார்       - முழுவதும்       1ஆவது வகுப்பு         0.0228       தனியார்       - முழுவதும்       1ஆவது வகுப்பு         0.0326       ஹிங்குரல முதியன்சேலாகே கருனாதிலக இல. 23, கந்தவத்த, 1ஆவது ஒழுங்கை, நுகேகொட.       521212373V       முழுவதும்       1ஆவது வகுப்பு         0.2635       தனியார்       - முழுவதும்       1ஆவது வகுப்பு         0.0198       1. அலஹகோன் முதியன்சேலாகே புஷ்பா குணசேகர இல. 17/2, திலக காடின்ஸ் , 1 ஆவது ஒழுங்கை,       512571751V       முழுவதும் சம உரிமை சம உரிமை         2. ஓபாத கங்கானம்லாகே புஷ்பா குணசேகர இல. 17/2, திலக காடின்ஸ் , 1 ஆவது ஒழுங்கை,       606481098V       உ	0.1187       அரசு       - முழுவதும்       1ஆவது வகுப்பு       - 0.1492       கோட்டே மா நகர சபை       - முழுவதும்       1ஆவது வகுப்பு       - 0.0167       தனியார்       - முழுவதும்       1ஆவது வகுப்பு       - 0.0167       - 0.0167       தனியார்       - முழுவதும்       1ஆவது வகுப்பு       - 0.0167

தாள் மற்றும் காணித்	விஸ்தீரண —— (ஹெக்டயா	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	ு உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ்
துண்டின் இல.			இல.			தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	வகைக்கும் அமைந்திரும் பின் விபரங் கள்
1:104	0.1301	ருவன் ரோஹண அபேசிரி விஜேரத்ன இல. 20, கிருலபன வீதி, நுகேகொட, (புர்வாராம வீதி).	622480220V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	ஜீவந்தரகே வஸந்த உதய குமார 2024.06.01 இருந்து 2026.05.31 வரை குத்தகைக்கு உட்பட்டது.	-
1:110	0.0258	ஹிங்குரல முதியன்சேலாகே லஹிரு அநுராத கருணாதிலக இல. 22, புர்வாராம வீதி , நுகேகொட.	792680976V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:118	0.0040	நம்புகார தந்திரிகே பிரேமதாஸ இல. 2/1, புர்வாராம வீதி , நுகேகொட.	511461928V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு		-
1:123	0.0278	அபேசேகர வன்னகு ஆரச்சிகே தொன் அருண உபஷாந்த இல. 13, பழைய கிருலபன வீதி , நுகேகொட.	741751445V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கொமர்ஷல் வங்கி இன் இல.134 - 2016.04.22 அடகிற்கு உட்பட்டது.	-

EOG 12 - 0274 / 8

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு சனவரி 21 ஆந் திகதிய 2263/35 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1086 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 519சீ - பாகொட கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கோட்டே கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521609 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல்

அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 10 மற்றும் 1 : 16 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

#### பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 02 ஆந் திகதி.

		ન	அட்டவணை				
						காணி வழக்கிற்கு	விசேட அல்லது
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயா	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:10	0.0401	கொம்பஞ்ஞகே ஹர்ஷணீ நிமாலி பொன்சேகா இல. 322/4, கோட்டே வீதி , புறக்கோட்டை.	856212530V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 16 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது. சம்பத் வங்கி இன் இல. 530 - 2010.09.13 அடகிற்கு	-
1:16	0.0451	ஸ்ரீ ஜயவரத்னபுர கோட்டை மா நகர சல	വ -	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	பிரவேச வீதி

EOG 12 - 0274 / 9

\_\_\_\_

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி 02 ஆந் திகதிய 2313/16 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1139 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 519சீ - பாகொட கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521609 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 6

இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 35, 1 : 82, 1 : 88 மற்றும் 1 : 89 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

#### பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

		,	அட்டவணை				
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரண — (ஹெக்டயர	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங்
1:35	0.0403	டுலிப் அன்ஜன கமல் கொலம்பகே இல. 44/8, 3 ஆவது ஒழுங்கை, மிரிஹான, நுகேகொட.	583100466\	′ முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 37 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:82	0.0365	<ol> <li>ரீடா லினட் ஜயசுந்தர</li> <li>என்னஸ்லி ஜொன் டொனி ஜயசுந்தர</li> <li>டென்டர் கிரிஸ்டோபர்</li> <li>ஷேன் ஜயசுந்தர</li> <li>இல. 13/4, 3 ஆவது ஒழுங்கை, விமலவத்த வீதி, நுகேகொட.</li> </ol>	535652139V 481582121V 761150260V	′ சம உரிமை	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:88	0.0264	சனெலாகுஷானி மல்லவாரச்சி செனவிரத்ன இல. 19/2, 4 வது ஒழுங்கை, விமலவத்த வீதி, மிரிஹான, நுகேகொட .	19766490023	9 முழுவதும்		Kathleen Ariadne Mallawaratch சனத் குமார சிசி மல்லவஆரச்சி என்பவரத சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	
1:89	0.0170	<ol> <li>சனெலா குஷானி மல்லவாரச்சி செனவிரத்ன</li> <li>சின்து சாருன்ச பண்டார செனவிரத்ன இல. 13/7, 3 வது ஒழுங்கை, விமலவத்த வீதி, மிரிஹான, நுகேகொட.</li> </ol>	19766490023	சம உரிமை	1ஆவது வகுப்பு	கொமர்ஷல் வங்கி இல. 2677 - 2018.10.05 அடகிற்கு உட்பட்டது.	-

#### 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

#### 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு மே 20 ஆந் திகதிய 2332/58 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1167 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 519சீ - பாகொட கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521609 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 9 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 5, 1 : 119, 1 : 122, 1 : 163, 1 : 180 மற்றும் 1 : 230 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

#### பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2024 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 02 ஆந் திகதி.

#### அட்டவணை

		<u> </u>	1 — — 022 007 0007				
தாள் மற்றும்	விஸ்தீரணம் ———	ை சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள	உரித்துக்குரிய இடத்தின்	உரித்தினது வகுப்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங்
காணித்	(ஹெக்டயார்	<del>்</del> ) முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
துண்டின்			இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
இல.							அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:5	0.0258	ஹபுதந்திரிகே அஜந்த இந்த்ரஜித் ஜயசிங்ஹ இல. 50/8, எதிரிசிங்ஹ வீதி, மிரிஹான , நுகேகொட.	623371140\	′ முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:119	0.0129	அதுகோரலகே தொன் லிலீ இல. 72/85, எதிரிசிங்ஹ வீதி கங்கொடவில , நுகேகொட.	575812023\	′ முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 120 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:122	0.0139	அதுகோரலகே தோன துஷாரி நிலன்கா இல. 72/87, எதிரிசிங்ஹ வீதி மிரிஹான , நுகேகொட.	19785380239	0 முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:163		ஹினுதும லியனகே பாரிந்தயா செவ்மிணி இல. 72/4, அதுகோரல இடம், எதிரிசிங்ஹ வீதி, மிரிஹான.	20005220048	9 முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 164 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:180	0.0266	திலினி நவீனா த சில்வா இல72/3ஏ , எதிரிசிங்ஹ வீதி, மிரிஹான , நுகேகொட.	726651663V	′ முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 179 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-

# ${ m III}$ කොටස - ශූී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට පතුය - 2024.12.27

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2024.12.27

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	ı உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய	விசேட அல்லது தனியாருக குரிய சட்டா களுள் எக வகைக்கும அமைந்திரும பின் விபரா கள்
1:230	Q	ளாகொடகே ஷமால் பிரனாந்து இல. 80, எதிரிசிங்ஹ வீதி, நகேகொட.	196732502192	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-

EOG 12 - 0274 / 11

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி 02 ஆந் திகதிய 2313/16 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1147 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 522பீ - பிடகோட்டே கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கோட்டே கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521617 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 10 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 66, 1 : 79, 1 : 105, 1 : 111, 1 : 113, 1 : 124, 1 : 136 மற்றும் 1 : 137 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

			ட்டவணை				-00
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயா	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டம களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திரும பின் விபரங்
1:66	0.0604	தென்னகோன் குருப்பு முதியன்சேலாகே சுமித் தம்மிக தென்னகோன் இல. 91/6, 2 ஆவது ஒழுங்கை, குருந்துவத்த வீதி, பிடகோட்டே, கோட்டே .	670140580V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ இன் இல. 3568 - 2022.05.23 அடகிற்கு உட்பட்டது.	-
1:79	0.0533	வலவகே ஷானிகா தில்ருக்ஷி இல. 91/3, 91/3 1/1, குருந்துவத்த வீதி , 2ஆவது ஒழுங்கை , பிடகோட்டே.	756042114V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	படபிலி ஹேவ சோமாவதீ என்பவரது சீவிய உரித்திர் உட்பட்டது.	
1:105	0.0032	தனியார்	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	கா.து.இல. 04 மற்றும் 10 பிரவேசிப் பதற்காக
1:111	0.0064	தனியார்	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு		ா.து.இல. 108 09 மற்றும் 11 பிரவேசிப் பதற்காக
1:113	0.0063	தனியார்	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	- 1	கா.து.இல 12 மற்றும் 11 பிரவேசிப் பதற்காக
1:124	0.0078	தனியார்	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு		
1:136	0.0049	தனியார்	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	- 1	கா.து.இல. 35 மற்றும் 13 பிரவேசிப் பதற்காக
1:137	0.0257	வல்பொலகே தொன் விபுலசேன இல. 55, ரஜமஹா விஹார வீதி , பிடகோட்டே .	591280015V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 13 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	• •

#### 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

#### 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு மாச்சு 22 ஆந் திகதிய 2272/20 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1108 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 526ஏ - கங்கொடவில தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521619 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 4 மற்றும் 1 : 7 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

#### பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2024 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 02 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

—	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	ப உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டா களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திரும பின் விபரங்
<ol> <li>சமரவீர முதலிகே தோன இந்த்ரா பிரியதர்ஷிகா த அல்விஸ் விஜேரத்ன</li> <li>வேவிட விதானலாகே தோன லங்காஹிமாணி ஐஸ்சர்யா வேவிடவித இல. 160, 160 1/1, 160சீ, பழைய கொட்டாவ வீதி, மிரிஹான, நுகேகொட.</li> </ol>	985071160V	சம உரிமை		என்பவரது சீவி உரித்திற்கு உட்பட்டது. மற்றும் இல 220 2023.01.29 திகத் அல்பரதுர சுனீதா பிரியந்தி	யி
	ணம் சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் — காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் பார்) முகவரியும் 1. சமரவீர முதலிகே தோன இந்த்ரா பிரியதர்ஷிகா த அல்விஸ் விஜேரத்ன 2.வேவிட விதானலாகே தோன லங்காஹிமாணி ஐஸ்சர்யா வேவிடவித் இல. 160, 160 1/1, 160சீ, பழைய கொட்டாவ வீதி,	ணம் சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் தேசிய — காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் அடையாள யார்) முகவரியும் அட்டை இல. 1. சமரவீர முதலிகே தோன இந்த்ரா 605562760V பிரியதர்ஷிகா த அல்விஸ் விஜேரத்ன 2.வேவிட விதானலாகே தோன 985071160V லங்காஹிமாணி ஐஸ்சர்யா வேவிடவிதான இல. 160, 160 1/1, 160சீ, பழைய கொட்டாவ வீதி,	ணம் சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் தேசிய உரித்துக்குரிய — காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் அடையாள இடத்தின் யார்) முகவரியும் அட்டை விஸ்தீரணம் இல. 1. சமரவீர முதலிகே தோன இந்த்ரா 605562760V முழுவதும் பிரியதர்ஷிகா த அல்விஸ் விஜேரத்ன சம உரிமை 2.வேவிட விதானலாகே தோன 985071160V லங்காஹிமாணி ஐஸ்சர்யா வேவிடவிதான இல. 160, 160 1/1, 160சீ, பழைய கொட்டாவ வீதி,	னம் சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் தேசிய உரித்துக்குரிய உரித்தினது — காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் அடையாள இடத்தின் வகுப்பும் யார்) முகவரியும் அட்டை விஸ்தீரணம் இயல்பும் இல.  1. சமரவீர முதலிகே தோன இந்த்ரா 605562760V முழுவதும் 1ஆவது வகுப்பு பிரியதர்ஷிகா த அல்விஸ் விஜேரத்ன சம உரிமை 2.வேவிட விதானலாகே தோன 985071160V லங்காஹிமாணி ஐஸ்சர்யா வேவிடவிதான இல. 160, 160 1/1, 160சீ, பழைய கொட்டாவ வீதி, மிரிஹான, நுகேகொட.	காணி வழக்கிற்கு குசாந்தக்காரர்/ சொந்தக் தேசிய உரித்துக்குரிய உரித்தினது உட்பட்ட காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் அடையாள இடத்தின் வகுப்பும் ஈடு, குத் துமார்) முகவரியும் அட்டை விஸ்தீரணம் இயல்பும் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கன்  1. சமரவீர முதலிகே தோன இந்த்ரா 605562760V முழுவதும் 1ஆவது வகுப்பு கும்பலாதர பிரியதர்ஷிகா த அல்விஸ் விஜோத்ன சம உரிமை ஆரச்சிகே 2.வேவிட விதானலாகே தோன 985071160V சுமலவதும் 2வைலதா லங்காஹிமாணி ஐஸ்சர்யா வேவிடவிதான விக்ரமஆரச்சி இல. 160, 160 1/1, 160சீ, என்பவரது சீவி பழைய கொட்டாவ வீதி, மிரிஹான, நுகேகொட. உர்ததிற்கு உட்பட்டது. மற்றும் இல 220 2023.01.29 திகத் அல்பரதுர சனீதா பிரியந்தி 2023.01.01 திகத் இருந்து 2024.12 வரை

#### ${ m III}$ කොටස - ශූී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට් පතුය - 2024.12.27

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2024.12.27

மற்றும் —	ிஸ்தீரணம்  ஹக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:7 0.0		னி லக்ஷிதா மஞ்சநாயக ல. 4ஏ, பெங்கிரிவத்த மாவத்தை, ிஹான, நுகேகொட.	19756590019	7 முழுவதும் 1	ஆவது வகுப்பு	-	-

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி 02 ஆந் திகதிய 2313/16 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1149 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 526ஏ கங்கொடவில தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521619 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 3 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 12 மற்றும் 1 : 163 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

# ${ m III}$ කොටස - ශූී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට පතුය - 2024.12.27

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2024.12.27

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப பின் விபரங்
1:12	0.0288	கீர்தீ ஸ்ரீ நிஷ்ஷங்க மஹேஷ் ஹேனேகம இல. 27/ஏ , ஜெஸ்வெல் இடம் . மிரிஹான, நுகேகொட.	196729800160	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:163	0.0369	தொன் ரொஹான் சம்பத் ஜயசிங்ஹ இல. 58/43, சோமாதலகல, 3 ஆவது ஒழுங்கை, தெல்கந்த, நுகேகொட.	196806800906	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 145 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது பப்லிக் வங்கி லிமிட்டெட் இன் இல. 997 2015.02.20 அடகிற்கு	

EOG 12 - 0274 / 14

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி 02 ஆந் திகதிய 2313/16 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1150 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 526ஏ - கங்கொடவில தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521619 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 4 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 7, 1 : 10, 1 : 51 மற்றும் 1 : 175 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

தாள் மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள	உரித்துக்குரிய இடத்தின்	உரித்தினது வகுப்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங்
காணித் துண்டின் இல.	 (ஹெக்டயார்)	00 0	அட்டை அட்டை இல.	துடத்துண் விஸ்தீரணம்	வகுப்பும் இயல்பும்	தகை தடுப்புக்	துளம் சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:7	0.0314 L	மனோஷி நதீரா த சில்வா இல. 58/59, 3 ஆவது ஒழுங்கை, பெங்கிரிவத்த வீதி, சோமாதலகல மாவத்தை) கங்கொடவில் , நுகேகொட.	197886103377	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 09 அணுகுவழி நீர் மின்சாரம் சேவக உரித்திற்டு உட்பட்டது.	
1:10	0.0511 6	லியனகே கௌரி லக்ஷிமி குலதுங்க இல. 58/77, சோமதலகல மாவத்தை , நுகேகொட.	786133151 <b>V</b>	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 38 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:51	2	.கொக்மாதுவ முதலிகே சுமனதாஸ .கொக்மாதுவ முதலிகே சுமனாவதி இல. 15, பெங்கிரிவத்த ஒழுங்கை, கங்கொடவில் , நுகேகொட்.	196603100070 577831645V	முழுவதும் சம உரிமை	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:175	0.0390	தோன நதீரா தர்ஷனீ எல்விடிகல இல. 55/15, பெங்கிரிவத்த வீதி, நுகேகொட .	787970222V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	தேசிய சேமிப்பு வங்கி இன் இல. 7495 2008.02.14 அடகிற்கு உட்பட்டது.	

EOG 12 - 0274 / 15

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு மாச்சு 10 ஆந் திகதிய 2270/47 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1102 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 526ஏ - கங்கொடவில தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521619 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 7 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 3, 1 : 5, 1 : 15, 1 : 26, 1 : 27, 1 : 38, 1 : 39, 1 : 40, 1 : 53, 1 : 56, 1 : 63, 1 : 74, 1 : 80 மற்றும் 1 : 135

ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

#### பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 02 ஆந் திகதி.

						காணி வழக்கிற்கு	விசேட அல்லது
தாள் மற்றும்	விஸ்தீரணம் ———	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள	உரித்துக்குரிய இடத்தின்	உரித்தினது வகுப்பும்	உட்பட்ட ஈடு, குத்	தனியாருக் குரிய சட்டங்
காணித் (ஹெக்டம துண்டின் இல.	(ஹெக்டயார்,	) முகவரியும்	அட்டை இல.	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திரும் பின் விபரங் கள்
1:3	0.0204	தனியார்	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	கா.து.இல. 04,05,36 மற்றும் 37 பிரவேசிப் பதற்காக
1:5		தருவிட ஆரச்சிகே இஜித் குஷாந்த குருவிட, இல. 96/35எ, உடஹமுல்ல, புகையிரத வீதி, கங்கொடவில, நகேகொட.	661471174V	முழுவதும்	∖ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 03 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:15	0.0376	தனியார்	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	கா.து.இல. 12,13,14,30,29, 27,26,25 மற்றும் 18 பிரவேசிப் பதற்காக
1:26	0.0240 g	நமரா தமயந்தி விஜேவரத்ன இல. 70/3, புகையிரதநிலைய வீதி, உடஹமுல்ல, நுகேகொட.	525580334V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 15 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:27	0.0637 ģ	நமரா தமயந்தி விஜேவரத்ன இல. 70/3, புகையிரதநிலைய வீதி உடஹமுல்ல, நுகேகொட.	525580334V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 15 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-

# III කොටස - ශී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට පතුය - 2024.12.27

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2024.12.27

			அட்டவ	ணை (தொடர்	்ச்சி)			
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரண ——— (ஹெக்டய		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	ı உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	தகை தடுப்புக்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங்
1:38	0.0215	பிர இ	ின்அச்சி அதுகோரல்லாகே rபானி உபேகா அதுகோரல ல. 96/30, புகையிரத நிலைய வீதி, டஹமுல்ல, நுகேகொட.	836144015V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 39 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:39	0.0058		தனியார்	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	கா.து.இல. 38 மற்றும் 4 பிரவேசிப் பதற்காக
1:40	0.0217	9	ாரதிகல கமகே நன்ததாஸ ல. 100ஏ, புகையிரதநிலைய வீதி , டஹமுல்ல.	430850903V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 39 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	_
1:53	0.0328	9	r விக்ரமரத்ன ல. 613/1, ஹய்லவல் வீதி , கொடவில , நுகேகொட.	196906301967	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 49 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	_
1:56	0.0143	9	பால் பந்துல ரண்பன்டா ஹேரத் ல. 609/பீ, ஹய்லவல் வீதி நல்கந்த , நுகேகொட.	591121057V	முழுவதும்		கா.து.இல. 49 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது. கொமர்ஷல் வங் இன் இல. 3164 - 2016.11.0 அடகிற்கு உட்பட்டது.	uகி
1:63	0.0321	9	கு கமகே கருனா யாபா அபேதுங்க ல. 613/9, ஹய்லவல் வீதி, ககொட.	196177404210	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	_	5 -
1:74	0.0479	9	ள் சஞ்சய லியனகே ல. 3 சீ, விஜேராம ஒழுங்கை, பகொடவில, நுகேகொட.	682470771 <b>V</b>	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	Ŭ	

						காணி வழக்கிற்கு	விசேட அல்லது
தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	ப <i>உரித்தினது</i>	உட்பட்ட	தனியாருக்
மற்றும்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
•	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
துண்டின்			இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
இல.						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங் கள்
						விபரங்கள்	<i>3</i> -611
1:80	0.0376	தனியார்	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	கா.து.இல. 68,69,70,72,73,
							74,86,85,84,83,
							81,92,93
							மற்றும் 91 பிாவேசிப்
							பருவேசுப பதற்காக
1:135	0.0420	தனியார்	_	முமுன்கார்	1ஆவது வகுப்பு	_	கா.து.இல.
1.133	0.0120	9001121111		முழு 22 தூம்	19,000		44,45,47,48,61, 62,63,65
							மற்றும் 66
							பிரவேசிப்
							பதற்காக
EOG 12 - 02	074 / 40						

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு மாச்சு 22 ஆந் திகதிய 2272/20 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1103 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 526ஏ - கங்கொடவில தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521619 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 10 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 90, 1 : 94, 1 : 102 மற்றும் 1 : 104 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

		<u>.</u>	<b> </b> ட்டவணை				
						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
தாள்	விஸ்தீரண	ம் சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	ப உரித்தினத <u>ு</u>	உட்பட்ட	தனியாருக்
<i>மற்றும்</i>		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
காணித்	(ஹெக்டயா	ர்) முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
துண்டின்			இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
இல.						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:90	0.0183	ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர நகர சபை கோட்டே	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	பிரவேச வீதி
1:94	0.0638	ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர நகர சபை கோட்டே	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	பிரவேச வீதி
1:102	0.0233	ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர நகர சபை கோட்டே	-	முழுவதும்		-	பிரவேச வீதி
1:104	0.0331	ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர நகர சபை கோட்டே	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	சீமெந்து
							வடிகாண்

EOG 12 - 0274 / 17

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு மாச்சு 22 ஆந் திகதிய 2272/20 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1104 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 526ஏ - கங்கொடவில தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521619 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 11 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 12 மற்றும் 1 : 19 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

### ${ m III}$ කොටස - ශූී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට පතුය - 2024.12.27

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2024.12.27

			அட்டவணை				
						காணி வழக்கிற்கு	விசேட அல்லது
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார் <sub>)</sub>	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் ) முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:12	0.0174 1	மாவனான ஹேவகே தம்மிகா குமுது பெரேரா இல. 10/2ஏ, கொட்டாவ, 1 ஆவது ஒழுங்கை, உடஹமுல்ல, நுகேகொட.	666070259V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 66 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:19	0.0339 g	நலாங்கனீ மதுஹாணி மதுகம இல. 20/8, பழைய கொட்டாவ வீதி, 1 ஆவது ஒழுங்கை, எம்புல்தெனிய, நுகேகொட.	876160048V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 17 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-

EOG 12 - 0274 / 18

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு மாச்சு 10 ஆந் திகதிய 2270/47 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1105 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 526ஏ - கங்கொடவில தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521619 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 12 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 5, 1 : 8, 1 : 9, 1 : 10, 1 : 11, 1 : 12, 1 : 15, 1 : 18, 1 : 20, 1 : 50, 1 : 52 மற்றும் 1 : 53 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

			<b>அட்டவணை</b>				
						<i>காணி</i> • ௦ •	விசேட •
தாள்	விஸ்தீரண	ம் சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு உட்பட்ட	அல்லது தனியாருக்
தாள் மற்றும்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	<i>உற்துக்குள்</i> ப <i>இடத்தின்</i>	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
<i>காணித்</i>	(ஹெக்டயா		அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
<i>துண்டின்</i>		,	இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
இல.						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:5	0.0212	ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே மா நகர சன	വ -	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	பிரவேச வீதி
1:8	0.0032	ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே மா நகர சன	വ -	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	பிரவேச வீதி
1:9	0.0161	ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே மா நகர சன	വ -	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	பிரவேச வீதி
1:10	0.0142	ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே மா நகர சன	വ -	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	பிரவேச வீதி
1:11	0.0103	ரோஹிணீ அமரசிங்ஹ	598354987V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	521620/	-
		இல. 33/14, சுரம்ய இடம்				08/01:68	
		சந்தானம்பிடிய வீதி,				மற்றும்	
		எம்புல்தெணிய, நுகேகொட.				521619/12/01:	10
						அணுகுவழி	1
						சேவகத்திற்கு	5
						உட்பட்டது	١.
1:12	0.0063	குணசிங்ஹ ஆரச்சிலாகே ரசிகா தேஹன	ช 197154903683	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	521619/12/	-
		இல. 33/14ஏ, சந்தானம்பிடிய வீதி,				01:10,40	
		எம்புல்தெணிய, நுகேகொட.				மற்றும் 521620/08/01:	68
						அணுகுவழி	)
						சேவகத்திற்கு	5
						உட்பட்டது	
1:15	0.0166	குருவிடகே எல்சி பெரேரா	406510450V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 1	0 -
		இல. 33/17, சுரம்ய இடம்,				அணுகுவழி	1
		சந்தானம்பிடிய வீதி,				சேவகத்திற்கு	5
		எம்புல்தெணிய.				உட்பட்டது	
1:18	0.0171	சேனாநாயக ரால்லாகே ஜயரத்ன	442233624V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 1	0 -
		இல. 33/6, சந்தானம்பிடிய வீதி,				அணுகுவழி	)
		எம்புல்தெணிய , நுகேகொட.				சேவகத்திற்கு	5
						உட்பட்டது	
1:20	0.0176	கமகே குசுமாவதீ பெரேரா	568642449V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 1	0 -
		இல. 33/20, சந்தானம்பிடிய வீதி,				அணுகுவழி	)
		எம்புல்தெணிய , நுகேகொட.				சேவகத்திற்கு	5
						உட்பட்டது	
1:50	0.0145	பியல் ஜயரத்ன	197203804736	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.	-
		இல. 57/6, 4 வது ஒழுங்கை,				51 மற்றும் 5	3
		சந்தானம்பிடிய வீதி,			6	lபாது அணுகு	வழி
		கங்கொடவில,				சேவக உரித்தி	ற்கு
		நுகேகொட.				உட்பட்டது	

# ${ m III}$ කොටස - ශූී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට පතුය - 2024.12.27

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2024.12.27

		அட்டவ	பணை (தொடர்	ச்சி)		காணி	விசேட
						<sub>காண</sub> வழக்கிற்கு	வரசேட அல்லது
தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
மற்றும்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
துண்டின்			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
இல.						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:52	0.0136	மஹிந்த ஜயரத்ன	196519210038	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல	
		இல. 57/5, சந்தானம்பிடிய வீதி,				51 மற்றும்	53
		4 ஆவது ஒழுங்கை,			6	பாது அணுகு	5வழி
		எம்புல்தெணிய.			G	சேவக உரித்தி	ிற்கு
		நுகேகொட.				உட்பட்டத	J.
1:53	0.0100	தனியார்	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	- ,	கா.து.இல. 49,
							50 மற்றும் 52
							பிரவேசிப்
							பதற்காக

EOG 12 - 0274 / 19

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு மாச்சு 22 ஆந் திகதிய 2272/20 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1106 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 526ஏ - கங்கொடவில தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521619 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 14 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 61 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	<b>ட்டவணை</b> தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திரும் பின் விபரங்
1:61	0.0230 s	சித்தி ரஸீதா ஜெய்னுதீன் இல. 126/12, புகையிரதநிலைய வீதி உடஹமுல்ல, நுகேகொட.	717761979\	/ முழுவதும்		விபரங்கள் துவன் பாரு காசிம், துவன் வஹ மனான் மற்ற டிலானி சலீமா சனா ஆகியொரது சீ உரித்திற்கு	றீ றும் த் விய

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு மாச்சு 22 ஆந் திகதிய 2272/20 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1118 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 526ஏ - கங்கொடவில தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521619 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 15 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 37 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய		உட்பட்ட	<i>தனியாருக்</i>
மற்றும்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
துண்டின்			இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
இல.						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:37	0.0199 த	ிரமுனி தீபாலோக சுதந்த தசொய்சா	712963107	V முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 3	36 -
		இல. 30/1, கனத்த வீதி,				அணுகுவழி	1
		கங்கொடவில, நுகேகொட.				உரித்திற்கு	
						உட்பட்டது	

EOG 12 - 0274 / 21

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு மாச்சு 10 ஆந் திகதிய 2270/47 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1107 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 526ஏ - கங்கொடவில தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521619 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 16 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 49 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

#### ${ m III}$ කොටස - ශූී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට් පතුය - 2024.12.27

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2024.12.27

		•	அட்டவணை				
						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
<i>மற்றும்</i>		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
காணித்	(ஹெக்டயார்	்) முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
துண்டின்			இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
இல.						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:49	0.0193	டீ.எல்.ஏ.டீ. எசோசியேட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட், இல. 699/பீ, ஹய்லவல் வீதி, கங்கொடவில, நுகேகொட.	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
EOG 12 -	0274 / 22						

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு மாச்சு 22 ஆந் திகதிய 2272/20 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1091 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 526சீ - கங்கொடவில கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மிரிஹான கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521620 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 4 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 18 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

# ${ m III}$ කොටස - ශූී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට පතුය - 2024.12.27

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2024.12.27

			•			காணி	விசேட
						<i>வழக்கிற்கு</i>	அல்லது
தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
<i>-</i> மற்றும்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	<i>–</i> அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	ு குரிய சட்டங்
. <i>-</i> காணித்	(ஹெக்டயார்		அட்டை	விஸ்தீரணம்	<i>இயல்பும்</i>	தகை	களுள் எவ்
துண்டின்			இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
இல.						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:18	0.0282	கார்தியே ஹேவாவசம் தினூஷா	197866810010	) முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கார்தியே	-
		ரசாங்கி தர்மரத்ன				ஹேவாவச	ம்
		இல. 83/2, பழைய கொட்டாவ வீதி,				பிரேம	
		மிரிஹான, நுகேகொட.				குமார தர்மரத்	ந்ன
						என்பவரது	ı
						சீவிய உரித்தி	ற்கு
						உட்பட்டது	J.
EOG 12 -	0274 / 23						

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி 02 ஆந் திகதிய 2313/16 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1155 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 526சீ - கங்கொடவில கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கங்கொடவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521620 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 7 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 40, 1 : 44, 1 : 47, 1 : 71, 1 : 82, 1 : 89 மற்றும் 1 : 106 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங்
1:40	0.0216	வேரஹெர ஆரச்சிகே சோமலதா இல. 7/ஏ, கொட்டாவ , 1 ஆவது ஒழுங்கை, எம்புல்தெணிய , நுகேகொட.	195673901701	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:44	0.0032	ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே மா நகர சடை	- ر	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	சீமெந்து வடிகாண்
1:47	0.0005	ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே மா நகர சடை	1 -	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	சீமெந்து வடிகாண்
1:71	0.0003	ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே மா நகர சடை	ı -	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	சீமெந்து வடிகாண்
1:82	0.0087	ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே மா நகர சடை	- د	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	சீமெந்து வடிகாண்
1:89	0.0035	ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே மா நகர சடை	ı -	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	சீமெந்து வடிகாண்
1:106 EOG 12 -		ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே மா நகர சடை		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	சீமெந்து வடிகாண்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி 02 ஆந் திகதிய 2313/16 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1158 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 526சீ - கங்கொடவில கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் உடஹமுல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521620 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 10 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 77 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

#### **பீ.சீ.டீ. சிகேரா** காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

		ė	அட்டவணை				
						காணி வழக்கிற்கு	விசேட அல்லது
தாள்	விஸ்தீரணம்		தேசிய	<i>உரித்துக்குரிய</i>		உட்பட்ட	தனியாருக்
மற்றும்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
காணித்	(ஹெக்டயார்	-) முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
துண்டின்			இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
இல.						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:77	0.0262	டொனல்ட் பர்னாட் பொதேஜு	463153183V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 7	76 -
		இல. 243,  புகையிரத நிலைய வீதி,				அணுகுவழி	ה
		உடஹமுல்ல, நுகேகொட.				சேவகத்திற்	த
						உட்பட்டது	J.

EOG 12 - 0274 / 25