

# ශී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජමය් ගැසට් පතුය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை අති වි⊚ெෂ அதி விசேஷமானது

> අංක 2377/24 - 2024 මාර්තු මස 27 වැනි බදාදා - 2024.03.27 2377/24 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 27 ஆந் திகதி புதன்கிழமை

> > (அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

# பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.06.29 ஆந் திகதிய 2338/46 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 61/0173 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்ரகமுவ மாகாணத்தில் கேகாலை மாவட்டத்தில்,தெஹியோவிட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 118 டீ - திம்பிரிபொல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் திம்பிரிபொல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 610528 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:1,1:2,1:4,1:6,1:7,1:8,1:9,1:20,1:21,1:22,1:23,1:24,1:26,1:27,1:28,1:29,1:30,1:31,1:32,1:33,1:34,1:35,1:36,1:37,1:38,1:39,1:40,1:41,1:42,1:43,1:45,1:46,1:47,1:48,1:49,1:51,1:52,1:53,1:54 மற்றும் 1:55 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ. சீ. டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 15 ஆந் திகதி.



# III ඉකාටස – ශ්රී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජලය් අති විශෙෂ ගැසට පතුය – 2024.03.27 பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2024.03.27

#### அட்டவணை

			•	அடடவணை				
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரண (ஹெக்டயா	35	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் ரரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற் உட்பட் ஈடு, கு, தகை தடுப்பு: கட்டமை பற்றிய விபரங்க	்கு அல்லது ட தனியாருக் ந் குரிய சட்டங் களுள் எவ் க் வகைக்கும் ள அமைந்திருப் ப பின் விபரங்
1:1	0.0120	அரசு		-	முழுவதும்	ிவது வகுப்ப <u>ு</u>	-	கா.து.இல.61 ஆனது அ.வ.படத்தின் கா.து.இல.331ன்
1:2	0.0310	அரசு		-	முழுவதும்	ிவது வகுப்பு		பகுதி .து.இல.61 ஆனது அ.வ.படத்தின் கா.து.இல.331ன்
1:4	0.0154	அரசு		-	முழுவதும்	lவது வகுப்பு	-	பகுதி கா.து.இல.17 60,61,மற்றும்62 ஆனது அ.வ.படத்தின் கா.து.இல.
1:6	0.0115	அரசு		-	முழுவதும்	ிவது வகுப்ப <u>ு</u>	-	331ன் பகுதி கா.து.இல.17 மற்றும்60 ஆனது அ.வ.படத்தின் கா.து.இல.
1:7	0.0100	அரசு		-	முழுவதும்	lவது வகுப்பு	- L	331ன் பகுதி கா.து.இல.17 மற்றும் 59 ஆனது அ.வ.படத்தின் கா.து.இல. 331ன் பகுதி
1:8	0.0055	அரசு		-	முழுவதும்	ிவது வகுப்பு	-	கா.து.இல.59 ஆனது அ.வ.படத்தின் கா.து.இல. 331ன் பகுதி
1:9	0.0485	அரசு		-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து.இல.17 55,56,57,58, மற்றும் 59 ஆனது அ.வ.படத்தின் கா.து.இல. 331ன் பகுதி

		அட்டவ	<b>ணை -</b> (தொடர்	ர்ச்சி)			
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய	விசேட அல்லது தனியாருக குரிய சட்டங களுள் எவ வகைக்கும அமைந்திரும பின் விபரங
1:10	0.0096 அர	<i>5</i> -	-	முழுவதும்	lவது வகுப்பு	<b>.</b>	ா.து.இல.58 ஆனது பு.வ.படத்தின் கா.து.இல. 331ன் பகுதி
1:11	0.0688 அர	<del>,</del>	-	முழுவதும்	ிவது வகுப்பு	_ a	ா.து.இல.17 52,53,54, மற்றும்56 ஆனது புவ.படத்தின் கா.து.இல.
1:12	0.0120 அர	<del>,</del>	-	முழுவதும்	ிவது வகுப்பு	_ s	331ன் பகுதி ா.து.இல.17 மற்றும் 54 ஆனது .வ.படத்தின் கா.து.இல. 331ன் பகுதி
1:13	0.0078 அர	<del>,</del>	-	முழுவதும்	1வது வகுப்ப <u>ு</u>	_ க அ	ா.து.இல.17 ஆனது .வ.படத்தின் கா.து.இல. 331ன் பகுதி
1:14	0.0532 அர	<del></del>	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	s	ா.து.இல.17 மற்றும் 52 ஆனது .வ.படத்தின் கா.து.இல. 331ன் பகுதி
1:15	0.0946 அர.	<del>,</del>	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	மற்றும்52 அ	ா.து.இல.17 50,51 ஆனது .வ.படத்தின் கா.து.இல. 331ன் பகுதி

# III ඉකාටස – ශ්රී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට පනුය – 2024.03.27 பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2024.03.27

		அட்டவ	1 <del>4 4</del> 1)		 காணி	விசேட	
தாள் மற்றும் காணித்	விஸ்தீரணம் ———	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காண வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை	வ/சேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ்
துண்டின் இல.	(ஹெக்டயார்)	gsugu	<u>д</u> —w_	<i>12.002</i> 5, <i>00.</i> 2	<i>5</i> ),200 q.2	தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங்
1:16	0.0080 அர	T <del>ST</del>	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து.இல.17 மற்றும் 50 ஆனது அ.வ.படத்தின் கா.து.இல. 331ன் பகுதி
1:17	0.0260 அர	F <del>5</del>	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து.இல.17 50,48,51, மற்றும்52 ஆனது அ.வ.படத்தின் கா.து.இல. 331ன் பகுதி
1:18	0.0077 அம	T <del>3T.</del>	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து.இல.49 மற்றும் 50 ஆனது அ.வ.படத்தின் கா.து.இல. 331ன் பகுதி
1:19	0.0133 அர	T <del>3</del> -	-	முழுவதும்	lவது வகுப்பு	-	கா.து.இல.17 49 மற்றும் 50 ஆனது அ.வ.படத்தின் கா.து.இல. 331ன் பகுதி
1:20	0.2352 அர	T &	-	முழுவதும்	ிவது வகுப்பு		கா.து.இல.17 ′,48 மற்றும் 51 ஆனது அ.வ.படத்தின் கா.து.இல. 331ன் பகுதி
1:21	0.0555 அர	T 8T-	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து.இல.17 மற்றும்49 ஆனது அ.வ.படத்தின் கா.து.இல. 331ன் பகுதி

		அட்டவ	1 சசி)			2.7	
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங களுள் எவ வகைக்கும அமைந்திரும பின் விபரங
1:22	0.0202 அர.	<del>5.</del>	-	முழுவதும்	ிவது வகுப்பு	<b>.</b>	ா.து.இல.46 மற்றும்49 ஆனது .வ.படத்தின் கா.து.இல. 31ன் பகுதி
1:23	0.0740 அர	<del>5.</del>	-	முழுவதும்	ிவது வகுப்ப <u>ு</u>	47, 의	ா.து.இல.17 46, மற்றும் 48 ஆனது .வ.படத்தின் கா.து.இல. 31ன் பகுதி
1:24	0.0166 அர.	<del>5.</del>	-	முழுவதும்	lவது வகுப்பு	<b>.</b>	ா.து.இல.46 ஆனது .வ.படத்தின் கா.து.இல. 31ன் பகுதி
1:26	0.0656 அர.	<del>T.</del>	-	முழுவதும்	ிவது வகுப்பு	43, அ	ா.து.இல.17 44,மற்றும் 45 ஆனது .வ.படத்தின் கா.து.இல. 31ன் பகுதி
1:27	0.2036 அர	<del>5.</del>	-	முழுவதும்	!வது வகுப்ப <u>ு</u>	<b>.</b>	ா.து.இல.17 41,42,43 மற்றும்44 ஆனது .வ.படத்தின் கா.து.இல. 131ன் பகுதி
1:28	0.0329 அர	<del>5.</del>	-	முழுவதும்	ிவது வகுப்ப <u>ு</u>	_ s	ா.து.இல.41 மற்றும்44 ஆனது .வ.படத்தின் கா.து.இல. !31ன் பகுதி

# III ඉකාටස – ශ්රී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජලය් අති විශෙෂ ගැසට පතුය – 2024.03.27 பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2024.03.27

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:29	0.0702 அரச	<del>т</del>	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	4 න	ா.து.இல.17, பீமற்றும்42 ஆனது .வ.படத்தின் கா.து.இல. l31ன் பகுதி
1:30	0.0113 அரச	<del>,</del>	-	முழுவதும்	ிவது வகுப்பு	_ க அ	ா.து.இல.41 ஆனது .வ.படத்தின் கா.து.இல. 331ன் பகுதி
1:31	0.0577 அரச	<del>.</del>	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	<b>அ</b>	ா.து.இல.17, மற்றும்40 ஆனது .வ.படத்தின் கா.து.இல. 31ன் பகுதி
1:32	0.0101 அரச	<del>5.</del>	-	முழுவதும்	ிவது வகுப்ப <u>ு</u>	<b>அ</b>	ா.து.இல.17 மற்றும்40 ஆனது .வ.படத்தின் கா.து.இல. 31ன் பகுதி
1:33	0.0022 அரச	<del>T.</del>	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	<b>அ</b>	ா.து.இல.17, மற்றும்37 ஆனது .வ.படத்தின் கா.து.இல. 31ன் பகுதி
1:34	0.0390 அரச	<del>5.</del>	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	3 அ	r.து.இல.17 , 7,மற்றும்38 ஆனது .வ.படத்தின் கா.து.இல. l31ன் பகுதி

தாள் மற்றும் காணித்	விஸ்தீரணம் 	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை	விசேட அல்லது தனியாருக குரிய சட்டங களுள் என்
துண்டின் இல.	(ஹெக்டயார்)	<i>—————————————————————————————————————</i>	<i>இல.</i>		301 1	தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:35	0.0150 அரச	F	-	முழுவதும்	ிவது வகுப்பு	<b>.</b>	ா.து.இல.37 ஆனது ப.வ.படத்தின் கா.து.இல. 331ன் பகுதி
1:36	0.0130 அரச	<del>,</del>	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	s	ா.து.இல.36 மற்றும்37 ஆனது பு.வ.படத்தின் கா.து.இல. 331ன் பகுதி
1:37	0.0155 அரச	F	-	முழுவதும்	ிவது வகுப்பு	೨	ா.து.இல.17, 34,35,36, மற்றும்38 ஆனது பு.வ.படத்தின் கா.து.இல. 331ன் பகுதி
1:38	0.0545 அரச	<del>,</del>	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_ க 3 ஆ	ா.து.இல.17, 4,மற்றும்35 ஆனது பவ.படத்தின் கா.து.இல. 331ன் பகுதி
1:39	0.0052 அரச	Ŧ	-	முழுவதும்	ிவது வகுப்ப <u>ு</u>	<b>.</b>	ா.து.இல.34 ஆனது பவ.படத்தின் கா.து.இல. 331ன் பகுதி
1:40	0.0495 அரச	F	-	முழுவதும்	ிவது வகுப்பு	_ க 31 அ	ா.து.இல.17, ,32மற்றும்35 ஆனது ,வ.படத்தின் கா.து.இல. 331ன் பகுதி

# III ඉකාටස – ශ්රී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජලය් අති විශෙෂ ගැසට පතුය – 2024.03.27 பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2024.03.27

		-1	<b>ணை -</b> (தொடர்	<del>`</del>		காணி வழக்கிற்கு	விசேட அல்லது
தாள் மற்றும் காணித்	விஸ்தீரணம் ———	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	வழக்கற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ்
துண்டின் இல.	(ஹெக்டயார்)	, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	ு, இல.		,	தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங்
1:41	0.0193 அரச	÷	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து.இல.17 35,மற்றும்31 ஆனது அ.வ.படத்தின் கா.து.இல. 331ன் பகுதி
1:42	0.0358 அரச	÷	_	முழுவதும்	ிவது வகுப்பு	-	கா.து.இல.17 20,30 மற்றும் 31 ஆனது அ.வ.படத்தின் கா.து.இல. 331ன் பகுதி
1:43	0.0250 அரச	÷	-	முழுவதும்	ிவது வகுப்பு		கா.து.இல.17 5,27,மற்றும்30 ஆனது அ.வ.படத்தின் கா.து.இல. 331ன் பகுதி
1:45	0.0355 அரச	<del>.</del>	-	முழுவதும்	ிவது வகுப்ப <u>ு</u>	-	கா.து.இல.17 27, மற்றும்28 ஆனது அ.வ.படத்தின் கா.து.இல. 331ன் பகுதி
1:46	0.0020 அரச	÷	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து.இல.28 ஆனது அ.வ.படத்தின் கா.து.இல. 331ன் பகுதி
1:47	0.0135 அரச	÷	-	முழுவதும்	ிவது வகுப்ப <u>ு</u>	-	கா.து.இல.28 மற்றும்42 ஆனது அ.வ.படத்தின் கா.து.இல. 331ன் பகுதி

			அட்டவ	<b>ணை -</b> (தொடர்	<i>ਰ</i> ∮)			
<i>தாள்</i> மற்றும்	விஸ்தீர	ைம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள	உரித்துக்குரிய இடத்தின்	உரித்தினது வகுப்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத்	விசேட அல்லது தனியாருக குரிய சட்டங்
காணித் துண்டின் இல.	 (ஹெக்ட	_	முகவரியும்	அட்டை இல.	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:48	0.0820	அரக		-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	26 ტ	ா.து.இல.17, ,27,மற்றும்28 ஆனது .வ.படத்தின் கா.து.இல. 331ன் பகுதி
1:49	0.1256	அரசு		_	முழுவதும்	ிவது வகுப்ப <u>ு</u>	<b>.</b>	ா.து.இல.17, 24,27, மற்றும் 28 ஆனது .வ.படத்தின் கா.து.இல. 331ன் பகுதி
1:51	0.0910	அரசு		-	முழுவதும்	ிவது வகுப்ப <u>ு</u>	<b>.</b>	ா.து.இல.17, 21,22, மற்றும் 23 ஆனது .வ.படத்தின் கா.து.இல. 331ன் பகுதி
1:52	0.0260	அரக		-	முழுவதும்	ிவது வகுப்பு	೨	ா.து.இல.23 ஆனது .வ.படத்தின் கா.து.இல. 331ன் பகுதி
1:53	0.0542	அரசு		-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	2 ආ	ா.து.இல.17, 0,மற்றும்21 ஆனது .வ.படத்தின் கா.து.இல. 331ன் பகுதி
1:54	0.0090	அரசு		-	முழுவதும்	ிவது வகுப்ப <u>ு</u>	<b>.</b>	ா.து.இல.19 ஆனது .வ.படத்தின் கா.து.இல. 331ன் பகுதி

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2024.03.27

			அட்டவ	<b>ணை -</b> (தொடர்	ச்சி)			
							காணி வழக்கிற்கு	விசேட அல்லது
தாள்			சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	<i>தனியாருக்</i>
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	ந்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
காணித்			முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
துண்டின்	(ஹெக்டயார்	<del>-</del> )		இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
இல.							கட்டளை	அமைந்திருப்
							பற்றிய	பின் விபரங்
							விபரங்கள்	கள்
1:55	0.0085	OUT T		_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு		கா.து.இல.19
1.55	0.0083	அரசு		_	முழுவதும	ரவது வகுப்பு	_	
								ஆனது
							-	அ.வ.படத்தின்
								கா.து.இல.
								331ன் பகுதி
							-	அ.வ.படத்தின்
								கா.து.இல.
								331ன் பகுதி

EOG 03-0207