



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

අංක 2155/6 - 2019 දෙසැම්බර් මස 24 වැනි අඟහරුවාදා - 2019.12.24

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

## IV (අ) වැනි කොටස - පළාත් සභා

පළාත් සභා නිවේදන

බස්නාහිර පළාත් සභාව

බස්නාහිර පළාතේ ආණ්ඩුකාරවර විජේපාල ශ්‍රී නාරායන වාසල බණ්ඩාරණායක මොහොට්ටලාගේ සීතා කුමාරි අරඹේපොල වන මා විසින් 1989 අංක 12 දරන පළාත් සභා (ආනුශංගික විධිවිධාන) පනතේ 2 වන වගන්තිය සමග කියවිය යුතු 252 අධිකාරිය වන මහ නගර සභා ආඥා පනතේ 289 වගන්තිය යටතේ මා වෙත පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාරව බස්නාහිර පළාත් මහ නගර සභා සම්බන්ධයෙන් “මහ නගර සභා මූල්‍ය පරිපාලනයට අදාළ ගිණුම් කටයුතු පිළිබඳ නියෝග” නම් වූ නියෝග මෙයින් පනවනු ලැබේ.

ඩබ්. එස්. එන්. ඩබ්. බී. එම්. සීතා කුමාරි අරඹේපොල,  
ආණ්ඩුකාරවර,  
බස්නාහිර පළාත.

2019 දෙසැම්බර් මස 23 වැනි දින,  
බත්තරමුල්ල,  
ඩෙන්සිල් කොබ්බෑකඩුව මාවත,  
පළාත් සභා කාර්යාල සංකීර්ණයේ පිහිටි  
ආණ්ඩුකාර කාර්යාලයේ දීය.



## නියෝග

1. මහා නගර සභා ගිණුම් කටයුතු පළාත් පාලන ආයතන සඳහා වූ ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය අංශ ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතයන්ට අනුකූල කිරීම සඳහාත්, මහා නගර සභා මූල්‍ය පරිපාලනයට අදාළව විධිවිධාන සැලැස්වීම සඳහා මෙම නියෝග පනවනු ලැබේ.
2. මෙම නියෝග මහා නගර සභා මූල්‍ය පරිපාලනයට අදාළ ගිණුම් කටයුතු පිළිබඳ 'නියෝග' යනුවෙන් හැඳින්වේ.

## I වන පරිච්ඡේදය

## පොදු කරුණු

3. මහා නගර සභාවේ අරමුදලින් යම් මුදලක් ගෙවීම් කිරීම හෝ අරමුදලට අදාළ ආදායමක් අරමුදලට රැස්කිරීම ඊට අදාළ ලිඛිත නීතියේ සඳහන් විධිවිධානයන්ට අනුකූලව මිස කළ නොහැක්කේය.
4. මහා නගර සභාවේ මුදල් වර්ෂය එක් එක් වර්ෂයෙහි ජනවාරි පළමුවන දිනෙන් ආරම්භ වී දෙසැම්බර් මස තිස්එක් වන දිනෙන් අවසන් වන්නේය.
5. (i) මහා නගර සභාවේ නගරාධිපතිවරයා මහා නගර සභාවේ අරමුදලෙහි ප්‍රධාන ගණන්දීමේ නිලධාරියා විය යුතු අතර ඔහු පහත සඳහන් කරුණු සම්බන්ධයෙන් සෘජුව වගකිව යුතුය.
  - අ. ලිඛිත නීතිය මගින් මහා නගර සභාව වෙත පවරන ලද බලතල කාර්යය, කර්තව්‍ය ක්‍රියාත්මක කිරීමට අදාළව සභාව තීරණය කළ යුතු කරුණු සම්බන්ධයෙන් වූ තීරණ සභාව වෙතින් ලබාගැනීම,
  - ආ. සභාව විසින් තීරණය කරන ලද කිසියම් ලිඛිත නීතියකින් බලය දී ඇති කරුණු සම්බන්ධයෙන් වූ තීරණ අප්‍රමාදව ක්‍රියාත්මක කිරීම සඳහා ක්‍රියාකිරීම,
  - ඇ. නීතිය මගින් නගරාධිපතිවරයා වෙත පවරා ඇති හෝ සභාව වෙනුවෙන් කළ යුතු කාර්යයන් හා වගකීම් නිසි ආකාරයෙන් ක්‍රියාවෙහි යෙදවීම,
  - ඈ. සභාවේ කාර්ය මණ්ඩලය වෙත නිසි අයුරින් බලතල හා කාර්යයන් පැවරීම හා පවරන ලද බලතල හා කාර්යයන් නිසි අයුරින් ඉටු වන්නේද පිළිබඳව වගබලාගැනීම
- (ii) මහා නගර සභාවේ නාගරික කොමසාරිස් මහා නගර සභා අරමුදලට අදාළ ගණන්දීමේ නිලධාරියා වන්නේය.
6. කිසියම් ලිඛිත නීතියකට අනුකූල හා ලිඛිත නීතියෙහි සඳහන් කාර්ය පරිපාටීන්ට අනුකූලව නිසි මූල්‍ය කලමණාකරණයකින් යුතුව සභාවේ කටයුතු පවත්වාගෙන යාම නගරාධිපතිවරයාගේ හා නාගරික කොමසාරිස්ගේ කාර්යය වන්නේය.
7. නීතිවිරෝධී ගෙවීමකට සභාව විසින් බලය දී ඇති විටෙක ප්‍රධාන ගණන්දීමේ නිලධාරියා වශයෙන් නගරාධිපතිවරයා අදාළ වියදම් නොකළ යුතු අතර, නොසැලකිල්ල නිසා හෝ විෂමාවාරය නිසා සභා අරමුදලට පාඩුවක් ඇතිවන විට දී පාඩුවට වගකිව යුත්තන් හඳුනාගනිමින් එය අයකර ගැනීමට නගරාධිපතිවරයා හා නාගරික කොමසාරිස් විසින් ක්‍රියාකළ යුතුය.
8. සභාවේ අරමුදලෙහි ගිණුම් ඉදිරිපත් කිරීම මෙම නියෝග මගින් වැඩිදුරටත් විධිවිධාන සලසවන්නා වූ ආකාරයට පළාත් පාලන ආයතන සඳහා වූ ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය අංශ ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතයන්ට අනුකූලව පිළියෙල කර එක් එක් මුදල් වර්ෂයන් සඳහා වන ගිණුම අනුගාමී මුදල් වර්ෂයන්හි පෙබරවාරි විසිඅට වන දින හෝ එදිනට පූර්වයෙන් විගණකාධිපති වෙත ඉදිරිපත් කිරීමට ක්‍රියාකළ යුතුය.
9. සභාවේ අරමුදලෙහි සුරක්ෂිතභාවය, අරමුදල සඳහා ආදායම් රැස්කිරීම මෙන් ම රැස්කරන ලද ආදායම් වියදම් කිරීමද අදාළ ලිඛිත නීතියට අනුකූල බවට හා වාර්ෂික අයවැය ලේඛනයට අනුකූල බවට සභාවේ නාගරික කොමසාරිස් ඇතුළු කාර්ය මණ්ඩලය සහතිකවන පරිදි පවත්වාගැනීමට ප්‍රධාන ගණන්දීමේ නිලධාරී හා ගණන්දීමේ නිලධාරී වශයෙන් ක්‍රියාකළ යුතුය.
10. අදාළ ලිඛිත නීතියෙහි සඳහන් විධිවිධානයන්ට අනුකූලවන පරිදි නගරාධිපතිවරයාගේ හා නාගරික කොමසාරිස්ගේ පොදු අධීක්ෂණය හා කලමණාකරණයට යටත්වන පරිදි සභාවේ මූල්‍ය හා ගිණුම් මෙහෙයුම් හා කලමණාකරණ කටයුතු පවත්වාගෙන යනු ලබන බවට පිළිවෙලින් ප්‍රධාන ගණන්දීමේ නිලධාරියා හා ගණන්දීමේ නිලධාරියා වශයෙන් සහතික විය යුතුය.
11. ලිඛිත නීතියෙහි සඳහන් විධිවිධානයන්ට අනුකූල පරිදි ක්‍රියාත්මක වීමෙන් පසු හා වාර්ෂික අයවැය ලේඛනයෙහි ප්‍රතිපාදන සලස්වා නොමැති අවස්ථාවක දී කිසිදු වියදමකට අදාළව දෙවන පාර්ශ්වයක් සමග බැඳීම් ඇති නොවන පරිදි ක්‍රියාකිරීම නගරාධිපතිවරයාගේ හා නාගරික කොමසාරිස්වරයාගේ කාර්යය වන්නේය.

12. පහත සඳහන් කරුණු සහතිකවන පරිදි නගරාධිපතිවරයා විසින් මූල්‍ය කළමනාකරණය පවත්වා ගත යුතු වේ.
  - i. සභාවේ ප්‍රධාන කාර්යාලයෙහි සහ උපකාර්යාලයන්හි ආදායම් හා වියදම් පිළිබඳ නිසි කළමනාකරණයක් සිදුවන බව,
  - ii. අයවැය ලේඛනයට අදාළ වැඩසටහන් අනුව වියදම් වර්ගීකරණය කිරීම මගින් මහා නගර සභාවේ මූල්‍ය කටයුතු නිසි පරිදි සැලසුම් කර ඇති බව හා මෙම නියෝග මගින් ආවරණය නොවන කරුණු සම්බන්ධයෙන් නගරාධිපතිවරයා විසින් රජයේ මුදල් රෙගුලාසි හෝ ඒ ඒ පළාත් සභා යටතේවන මූල්‍ය කළමනාකරණ නියෝග යටතේ සඳහන් විධිවිධාන අවශ්‍ය පමණට අදාළ කරගෙන ඇති බව,
  - iii. සභාවේ ආදායම් රැස්කිරීම සම්බන්ධයෙන් නාගරික කොමසාරිස් විසින් ප්‍රමාණවත් ආකාරයට අභ්‍යන්තර වැඩපිළිවෙල සකස් කර ක්‍රියාත්මකවන බව,
  - iv. යාවත්කාලීන තොරතුරු ඉදිරිපත්වන බවට සැහීමකට පත්විය හැකි නිසි කළමනාකරණ යාන්ත්‍රණයක් ගොඩනඟා ඇති බව,
  - v. සංවර්ධන සැලැස්මේ හා වාර්ෂික අයවැය ලේඛනයෙහි අන්තර්ගත වැඩසටහන් සාර්ථක අයුරින් ක්‍රියාත්මක කරන බවට හා එමගින් උපවිත ප්‍රතිලාභ වියදම් හා සමහ සමානුපාතවන බවට සහතික කිරීම
  - vi. අදාළ නිලධාරීන් සේවකයින් වෙතින් සභාවට අයවිය යුතු ආදායම් අයවැය ලේඛනයට අනුව නිශ්චිත කාලසීමාව තුළ අයකර ගැනීමට ක්‍රියාකර ඇති බව සහ එය නිසි පරිදි ගිණුම්ගත කර ඇති බව,
  - vii. අභ්‍යන්තර විගණන ක්‍රියාවලිය නිසි අයුරින් මහානගර සභාව තුළ සිදුවන බව
  - viii. මහා නගර සභාවේ සියලු ම වංචල හා නිශ්චල වත්කම්හි ආරක්ෂාව සඳහා අවශ්‍ය ක්‍රියාමාර්ග ගෙන ඇති බව,
  - ix. මාසිකව බැංකු සැසඳුම් ප්‍රකාශයන් පිළියෙලවන බවට සහතික විය යුතුය.
  - x. මාර්ගස්ථ මුදල් රැගෙනයාම ඇතුළුව අනෙකුත් වටිනා දේ සම්බන්ධයෙන් අවශ්‍ය රක්ෂණ ක්‍රියාමාර්ග ගෙන ඇති බවට සහතික විය යුතුය.
  - xi. මූල්‍ය හා ගබඩා කටයුතු ඇතුළුව ඇප ආඥා පනත අදාළවන නිලධාරීන් සම්බන්ධයෙන් අවශ්‍ය ඇප මුදල් ලබාගෙන ඇති බවට සැහීමට පත්වීම
  - xii. සිව් අවුරුදු සංවර්ධන සැලැස්මකට අදාළව වාර්ෂිකව සංවර්ධන සැලැස්ම පිළියෙල කර ඉදිරිපත් කර සභාවේ අනුමැතිය ලබාගැනීමට ක්‍රියාකිරීම
13. මහා නගර සභාවකට හෝ එහි අරමුදලට සිදුවන අලාභයක්, පාඩුවක්, හානියක් සම්බන්ධයෙන් එම මහා නගර සභාවේ කවර හෝ ධුරධාරියෙකුගේ, නිලධාරියෙකුගේ හෝ සේවකයෙකුගේ සහ සම්බන්ධතාවක් ඇති විටෙක නගරාධිපතිවරයා විසින් ඊට අදාළව සිදුව ඇති හානිය, පාඩුව, අලාභය හඳුනාගැනීමෙහිලා හා ඊට අදාළ වගකිවයුත්තන් නිෂ්චය කිරීමෙහිලා සුදුසු නිලධරයන් තිදෙනෙකුගෙන් සමන්විත පරිදි පරීක්ෂණ මණ්ඩලයක් පත්කළ යුතුය.
14. නගරාධිපතිවරයා විසින් ඉහත වගන්තිය යටතේ පත්කරන පරීක්ෂණ මණ්ඩලයක වාර්තාව තමන් වෙත ඉදිරිපත් වූ අවස්ථාවක අදාළ භානිය, අලාභය, පාඩුව වගකිවයුතු අය වෙතින් අයකර ගැනීම සඳහා ක්‍රියාකළ යුතුය.
15. ඉහත 13 වගන්තිය යටතේ සිදුකරන පරීක්ෂණයේදී අදාළ අලාභය, පාඩුව, හානිය, සිදුකිරීමෙහිලා වගකිව යුතු අය වෙතින් ඊට අදාළව විෂමාවාරයක් හෝ රාජකාරි පැහැරහැරීමකට රජයේ, පළාත් සභාවේ, මහා නගර සභාවේ අයිතිවාසිකම්වලට බලපෑ හැකි කවර හෝ ක්‍රියාවක් සිදුකර ඇති බවට ද කරුණු අනාවරණය වුවහොත්, ඒ සම්බන්ධයෙන් සුදුසු විනය ක්‍රියාමාර්ග ගැනීම සඳහා ද විනය බලධරයා වෙත වාර්තා කළ යුතුය.
16. ඉහත 14 වගන්තිය යටතේ හඳුනාගනු ලබන අලාභයක්, පාඩුවක්, හානියක් සම්බන්ධයෙන් වූ වටිනාකම හෝ ඉන් කොටසක් වගකිවයුතු යැයි හඳුනාගත් පාර්ශ්වය හෝ පාර්ශ්වයන් වෙතින් නිත්‍යානුකූලව ගතහැකි පියවර යටතේ අයකරගත නොහැකි යැයි හෝ එසේ අයකරගත යුතු මුදල නොසලකා හැරිය හැකි තරම් වටිනාකමක් වනවිට දී ලිඛිත නීතිය යටතේ අදාළ මුදල මහා නගර සභාවට අයකරගත නොහැකි මුදලක් වශයෙන් සලකා කටයුතු කිරීම පිණිස යෝජනාවක් නගරාධිපතිවරයා විසින් සභාවට ඉදිරිපත් කළ හැකිය.
17. මහා නගර සභාවක් උපකාර්යාල පවත්වාගෙන යනු ලබන්නේ නම්, ඊට අදාළවන මූල්‍ය කටයුතු පවත්වාගෙන යාම සම්බන්ධයෙන් පහත ක්‍රියාමාර්ග ගනු ලබන බවට සහතිකවීම සියලු ම උපකාර්යාලයන්හි කාර්යභාර නිලධාරීන්ගේ හා එහි සියලු ම නිලධාරීන්ගේ වගකීම වන්නේය.

- (i) තමන් වෙත පවරන ලද සියලු ම කාර්යයන් අප්‍රමාදව ද ලිඛිත නීතියට අනුකූලව මෙන්ම ඊට අදාළ ව සභාව විසින් ගන්නා ලද තීරණයන්ට අනුකූලව පවත්වාගෙන යන බවට වගබලා ගැනීම,
  - (ii) උපකාර්යාලවල ප්‍රදේශ තුළින් මහා නගර සභා අරමුදලට උපවිත වියයුතු සියලු ම ආදායම් ලිඛිත නීතියෙහි සඳහන් ආකාරයට අයකර ගැනීමට ක්‍රියාකිරීම,
  - (iii) සියලු ම ලේඛන හා තොරතුරු නිසි පරිදි පවත්වාගෙන යාමට කටයුතු කිරීම,
  - (iv) සාමාන්‍ය රක්ෂණ ආවරණය ලබාගන්නා තම කාර්යාලයට අනුබද්ධ දේපළ විෂයයන් සම්බන්ධයෙන් රක්ෂණ ආවරණ ලබාගැනීම හා පවත්වාගැනීම,
  - (v) උපකාර්යාලය සඳහා සභාව විසින් තීරණය කරන වටිනාකමින් යුතු සුළු මුදල් අග්‍රිමයක් හා අග්‍රිම පවත්වාගැනීම,
  - (vi) උපකාර්යාලයට අදාළ දෛනික වාර්තා, මාසික වාර්තා, කාර්තු වාර්තා වශයෙන් පළාත් පාලන ආයතන සඳහා වූ ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතයන්ට අනුව ප්‍රධාන කාර්යාලය වෙත තොරතුරු වාර්තා කිරීම,
  - (vii) බල ප්‍රදේශයට හා උපකාර්යාලයට අදාළ සියලු ම වත්කම්වල සුරක්ෂිතභාව ආරක්ෂා කිරීම හා රක්ෂණය කළයුතු වත්කම් සම්බන්ධයෙන් තක්සේරු කර ලබාගත් වාර්තාවක් මත රක්ෂණය කිරීම,
  - (viii) ප්‍රධාන කාර්යාලයට හා උපකාර්යාලයට අදාළ සියලු ම තොරතුරු, තොරතුරු දැනගැනීමේ පනතේ විධිවිධානයන්ට අනුකූලව පවත්වාගෙන යාම සහ තොරතුරු සුවි හා ප්‍රගාමී තොරතුරු පිළිබඳව ලේඛන පවත්වාගෙන යාම.
18. ඉහත 17 වගන්තිය යටතේ විධිවිධානයන්ට අනුව කටයුතු සිදුවන්නේ ද යන්න පිළිබඳ නාගරික කොමසාරිස් විසින් අධීක්ෂණය කළ යුතුය.
  19. මහා නගර සභාවට අදාළව සිදුකරන පරීක්ෂණයක් සම්බන්ධයෙන් හෝ එහි ධූරධාරියෙකුට, නිලධාරියෙකුට අදාළව පළාත් පාලන කොමසාරිස් පළාත් පාලන කොමසාරිස් විසින් බලය දෙන විමර්ශන නිලධාරියෙකු හෝ වෙනත් කවර නිලධාරියෙකු විසින් ඉල්ලා සිටින මහා නගර සභාවේ අරමුදලට අදාළ ගිණුම් සම්බන්ධයෙන් හෝ වෙනත් ඕනෑම තොරතුරක් ලබාදීමට නගරාධිපතිවරයා විසින් අවශ්‍ය විධිවිධාන සැලසිය යුතුය.
  20. විගණකාධිපති විසින්, අමාත්‍යවරයා විසින් හෝ පළාත් පාලන කොමසාරිස් විසින්, නගරාධිපති හෝ නාගරික කොමසාරිස් වෙත ඉදිරිපත් කරන ලද හෝ නගරාධිපති හෝ නාගරික කොමසාරිස් වෙතින් විමසන ලද කවර හෝ කරුණකට අදාළව අප්‍රමාදව පිළිතුරු සැපයීමට හා තොරතුරු සැපයීමට නගරාධිපතිවරයා හෝ සභාවේ නාගරික කොමසාරිස්වරයා ක්‍රියාකළ යුතුය.
  21. මහා නගර සභාවේ අභ්‍යන්තර විගණන ක්‍රියාවලිය 2019 අංක 19 දරන ජාතික විගණන පනතට අනුකූලව පවත්වාගෙන යාමට අවශ්‍ය සෑම පියවරක්ම නගරාධිපතිවරයා විසින් ගත යුතුය.
  22. යම් මුදල් වර්ෂයක් තුළ මහා නගර සභාවට නීත්‍යානුකූලව අයකර ගත නොහැකි මුදලක් හෝ අත්හැරීමට හේතුවන පරිදි වූ අයකර ගැනීමට තරම් ප්‍රමාණවත් නොවන ආදායමක් වේ නම් මහා නගර සභා අරමුදලට එම මුදල අය නොවිය යුතු මුදලක් ද යන්න සභාවට තීරණය කිරීමට හැකිවන පරිදි වූ යෝජනාවක් නගරාධිපතිවරයා විසින් එම මුදල් වර්ෂය තුළ හෝ අනුගාමී මුදල් වර්ෂයේ මාස හයක් ගතවීමට පූර්වයෙන් ඉදිරිපත් කළ යුතුය.
  23. මහා නගර සභාවේ කිසිදු යන්ත්‍රෝපකරණයක්, වාහනයක් හෝ වෙනත් කවර හෝ දේපළක් ඌණ උපයෝජනයකට හේතු නොවන පරිදි පවත්වාගෙන යාමට හා නිසි නඩත්තුවකින් හා අලුත්වැඩියාවන්ගෙන් යුක්තව පවත්වාගෙන යාමට අවශ්‍ය සෑම පියවරක්ම නගරාධිපතිවරයා විසින් ගත යුතුය.
  24. මෙම නියෝග යටතේ පැනනොනඟින හෝ නියෝගමගින් ආවරණය නොවන කවර හෝ කරුණක් සම්බන්ධයෙන් තීරණයක් ගැනීමකදී, ක්‍රියාත්මකවීමක දී, නොකර හිඳීමක් සම්බන්ධයෙන් වනවිට දී නගරාධිපතිවරයා හෝ කාර්යභාර මහා නගර සභාවේ කවර හෝ නිලධාරියෙකු විසින් අවස්ථාවෝචිත පරිදි රජයේ මුදල් රෙගුලාසි හෝ පළාත් සභා මූල්‍ය නියෝග අදාළ කරගත යුතුය.
  25. මහා නගර සභාවේ නගරාධිපතිවරයාට, උපනගරාධිපතිවරයාට හෝ වෙනත් කවර හෝ සහිකයෙකුට, නාගරික කොමසාරිස් හෝ වෙනත් කවර හෝ නිලධාරියෙකු වෙත පළාත් පාලන ආයතනයේ නියෝජිතයෙකු, නිලධාරියෙකු වශයෙන් සලකා පිරිනැමෙන කවර හෝ ත්‍යාගයක්, පරිත්‍යාගයක්, එය මහා නගර සභාවට සිදුකරන ලද ප්‍රදානයක් වශයෙන් සලකා කටයුතු කළ යුතුය.

26. මහානගර සභාවක් සඳහා එළැඹෙන වර්ෂය වෙනුවෙන් ප්‍රවර්තන වර්ෂයේදී අයවැය ලේඛනයක් කාරක සභා විමසා නගරාධිපතිවරයා විසින් පළාත් පාලන ආයතන සඳහා වූ ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය අංශ ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතයට අනුකූලව මෙහි මින්මතු විධිවිධාන සලසන්නා වූ ආකාරයට හා පළාත් පාලන කොමසාරිස් විසින් නියම කරන ආකෘතියකට අනුකූලව පිළියෙල කළයුතුය.
  27. නගරාධිපතිවරයා විසින් ඉදිරිපත් කරනු ලබන අයවැය ලේඛනයට අදාළ මුදල් වර්ෂය ආරම්භවීමට පෙරාතුව ලිඛිත නීතියේ සඳහන් වන ආකාරයට, යථාපරිදි සහායමිමත කරන ලද අයවැය ලේඛනය ලෙස සැලකීමට හේතු වන පරිදි කරුණු සම්පූර්ණ වියයුතුය.
  28. සභාව විසින් අයවැය ලේඛනය සම්මත කිරීමෙන් අනතුරුව එහි සහතික කරන ලද පිටපත් පළාත් පාලන කොමසාරිස්, දිස්ත්‍රික් පළාත් පාලන සහකාර කොමසාරිස් සහ විගණකාධිපති වෙත යොමු කළයුතු ය.
  29. නගරාධිපතිවරයා විසින් යම් මුදල් වර්ෂයක් තුළ කවර හෝ අවස්ථාවක අමතර ආදායමකට අදාළව පළාත් පාලන ආයතන සඳහා වූ ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය අංශ ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතයන්ට අනුකූලව පිළියෙල කර පරිපූරක අයවැය ලේඛනය සකස් කර අනුමැතිය සඳහා සභාව වෙත ඉදිරිපත් කළහැකිය.
- එසේ වුව ද මහා නගර සභාවක් ක්ෂය ප්‍රතිපාදන සඳහා පරිපූරක අයවැය ලේඛනයක් ඉදිරිපත් කරන විටෙක දී ආදායමකට අනුරූපීවීමේ අවශ්‍යතාවක් නොවිය යුතුය.
30. සභාව වෙත ඉදිරිපත් කරන කවර හෝ අයවැය ලේඛනයක් හෝ පරිපූරක අයවැය ලේඛනයේ මුදල් පිළිබඳ කාරක සභාව සලකා බලා නිර්දේශ ලබාදෙන තෙක් මහා සභාව විසින් සලකා බැලීමක් නොකළ යුතුය.
  31. අයවැය ලේඛනය මගින් හෝ පරිපූරක අයවැය ලේඛනය මගින් යම් වියදමක් හෝ විෂයයක් සඳහා වෙන් කර ඇති ප්‍රතිපාදන ප්‍රමාණවත් නොවන අවස්ථාවක, වෙනත් විෂයයක් යටතේ වන ප්‍රතිපාදන මගින් අවශ්‍ය ප්‍රතිපාදන සකස් කරගැනීම නගරාධිපතිවරයා විසින් කළහැකිය.
  32. මහානගර සභාවක සභාව විසින් යථාපරිදි පිළිගන්නා අයවැය ලේඛනයක් හෝ සෑම පරිපූරක අයවැය ලේඛනයක් මහාජනයාට දැනගැනීම සඳහා ප්‍රසිද්ධ කළ යුතුය.
  33. මහානගර සභාවක් සඳහා මූලික නීතියෙහි සඳහන් සීමාකිරීම් හා විධිවිධානයන්ට යටත්ව අරමුදලක් වියයුතුය.
  34. මහා නගර සභාව වෙනුවෙන් උපවිත සියලුම මුදල් අමාත්‍යවරයා අනුමත කරන ලද බැංකු යටතේ අරමුදලට වශයෙන් ගිණුම් යටතේ පවත්වා ගත යුතුය.
  35. මහානගර සභාවේ අරමුදලට අදාළ ගිණුම් යටතේ වන චෙක්පත් හා අණකර අත්සන් කිරීම මූලික නීතියෙන් බලය දී ඇති ආකාරයට මහානගර සභාවෙහි නිලධාරීන් දෙදෙනෙකු විසින් සිදුකළ යුතුය.
  36. මහානගර සභාවෙහි අරමුදලට අදාළ ගිණුම් යටතේ චෙක්පත් හා අණකර අත්සන් කළයුතු නිලධාරීන්ගේ ආදාර්ශ අත්සන් පළාත් පාලන ආයතනයන්හි ප්‍රධාන ගණන්දීමේ නිලධාරී විසින් සහතික කර අදාළ බැංකු වෙත ඉදිරිපත් කළයුතුය.
  37. මහානගර සභාවෙහි මුදල් ගනුදෙනු කරනු ලබන කාලසීමාවක් සභාව විසින් තීරණය කරනු ලබන ආකාරයට වියයුතුය.
  38. මහා නගර සභාවෙහි අරමුදල වෙනුවෙන් අයකරනු ලබන මුදල් සභාව විසින් අන්‍යාකාරයකින් බලය දී නොමැති සෑම අවස්ථාවකම දෛනිකව බැංකුගත කළ යුතුය.
  39. මහා නගර සභාවෙහි අරමුදල සඳහා චෙක්පත් මගින් කරනු ලබන ගෙවීම් සඳහා වන චෙක්පත් යම් හෙයකින් අගරු වුවහොත්, ඊට අදාළ වටිනාකම මුදලින් ගෙවීම් කිරීම සඳහා ගෙවීම් කරන ලද අය වෙත මෙය නියම කළ යුතුය.
  40. මහා නගර සභා අරමුදලට අදාළ ගිණුම් පවත්වාගෙන යාම හා ඊට අදාළ ගිණුම් තැබීම ඇතුලු ඊට ආනුශංගික කරුණු සෑමවිට ම පළාත් පාලන ආයතන සඳහා වූ ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය අංශ ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතයන්ට අනුකූලව හා මෙහි මතු සඳහන් ආකාරයට කළ යුතුය.
  41. මහා නගර සභාව වෙත ඉදිරිපත් වන සෑම විගණන විමසුමකට අදාළව අප්‍රමාදව පිළිතුරු යොමුකිරීම සඳහා වන සෑම පියවරක් ම ගණන්දීමේ නිලධාරී ගෙන නිබිය යුතුය.
  42. මහා නගර සභාව විසින් පවත්වාගෙන යන සෑම දේපළක් ම ඉන්වෙන්ට්‍රි ගතකර තිබිය යුතු අතර සෑම මුදල් වර්ෂයක් අවසානයේ දේපළ සමීක්ෂණ සිදුකර පළාත් පාලන ආයතන සඳහා වූ ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය අංශ ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතයට අනුකූලව පළාත් පාලන කොමසාරිස් ඒ සඳහා නියම කරන ආකෘතියක් වේ නම් ඊට අනුකූලව සකස් කරන ලද ඉන්වෙන්ට්‍රි ලේඛනයට ඇතුළත් කර යථා වත් කරමින් පවත්වා ගතයුතුය.

43. දේපළ සමීක්ෂණ මණ්ඩල වාර්තාව යටතේ කවර හෝ භාණ්ඩ භාවිතයෙන් ඉවත් කළයුතු බවට නිර්දේශ වේ නම්, ඒ සම්බන්ධයෙන් අනුගාමී මුදල් වර්ෂයේ මාර්තු මස 31 දින වනවිට වෙන්දේසි කළයුතු භාණ්ඩ වෙන්දේසියේ විකිණීම පිණිස හා විනාශ කළයුතු භාණ්ඩ විනාශ කිරීම පිණිස තීරණයක් ගැනීමට හැකි වන පරිදි ඊට අදාළ යෝජනා නගරාධිපති විසින් මහා සභාව වෙත ඉදිරිපත් කළයුතුය.
44. සමීක්ෂණ මණ්ඩල වාර්තා පිටපත් ඉදිරිපත් වියයුතු අතර එක් පිටපතක් විගණකාධිපතිවරයා වෙත ඉදිරිපත් කළයුතුය.
45. මහා නගර සභාවක දේපළ සම්බන්ධයෙන් පත්කරන සමීක්ෂණ මණ්ඩලයක සංයුතිය සඳහා දිස්ත්‍රික් පළාත් පාලන සභාකාර කොමසාරිස් නියෝජනය කරන නිලධාරියෙකු ඇතුළත් වියයුතු අතර පත්කළ යුතු සමීක්ෂණ මණ්ඩල කමිටු සංඛ්‍යාව නාගරික කොමසාරිස් විසින් තීරණය කළ යුතුය.
46. සෑම සමීක්ෂණ මණ්ඩලයක් ම නාගරික කොමසාරිස් විසින් පත්කළ යුතු අතර පත්කළ දින සිට මසක් ඇතුළත කාර්යය නිමකළ යුතුය.
47. ගබඩා ද්‍රව්‍ය මිලදීගැනීමෙන් පසු අප්‍රමාදව ලේඛනගත කළයුතු අතර මිලදී ගැනීමට අදාළ ගෙවීම් වවුචරයෙහි දිනය හා අංකය අනුරූපීව සටහන් කර තිබිය යුතුය.
48. බලය ඇති නිලධාරියෙකුගේ නිකුත්වීම් නියෝගයකින් තොරව කිසිදු ගබඩා ද්‍රව්‍යයක් නිකුත් නොකළ යුතු අතර සෑම මුදල් වර්ෂයක් අවසානයේ ගබඩා ද්‍රව්‍ය පිළිබඳ සමීක්ෂණය මෙම නියෝග යටතේ විස්තර කරන ලද සමීක්ෂණ මණ්ඩලයක් යටතේ සමීක්ෂණය කර වාර්තාවක් ලබාගත යුතුය.

## ii වන පරිච්ඡේදය

### මහා නගර සභා අරමුදල හා අරමුදලට කරනු ලබන ගෙවීම්

49. මහා නගර සභා අරමුදලට කරනු ලබන කිසියම් ගෙවීමක් සම්බන්ධයෙන් හැකි සෑම අවස්ථාවකම පළාත් පාලන ආයතන සඳහා වූ ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය අංශ ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතයන්ට අනුකූල පළාත් පාලන කොමසාරිස් විසින් නියම කරන ආකෘතියට අනුකූල වූ ලදුපතක් ඒ සඳහා නිකුත් කළ යුතුය. එසේ වුවද මහා නගර සභා අරමුදලට ගෙවනු ලබන ගෙවීමක් වශයෙන් මහා නගර සභා අරමුදල වෙනුවෙන් මුදල් භාරගැනීම සඳහා අදාළ මහා නගර සභාව සමඟ යම් ගිවිසුමක් මත ක්‍රියාකරන මහා නගර සභාව විසින් අවසරය ඇති කිසියම් ව්‍යවස්ථාපිත ආයතනයක් හෝ 2007 අංක 1 දරන සමාගම් පනත යටතේ ක්‍රියාත්මක වන සමාගමක්, මහ බැංකුවේ මුදල් මණ්ඩලය විසින් අනුමත කරන ලද බැංකුවක් හෝ වෙනත් කවර හෝ මූල්‍ය ආයතනයක් ක්‍රියාකරන අවස්ථාවක එම ආයතනය විසින් අදාළ මුදල් භාරගැනීම වෙනුවෙන් ස්වංක්‍රීයව හෝ ක්‍රියාවෙන් යොදන සටහනක් හෝ නිකුත් කරනු ලබන ලදුපතක්, මහා නගර සභාව ඒ වෙනුවෙන් නිකුත්කරන ලදුපතක් හා සමාන කොට සැලකිය යුතුය.
- 50.. ඉහත (49) උපවගන්තිය යටතේ සඳහන් ආකාරයට මහා නගර සභාව වෙනුවෙන් කිසියම් ව්‍යවස්ථාපිත ආයතනයක් 2007 අංක 1 දරන සමාගම් පනත යටතේ ක්‍රියාත්මක වන සමාගමක් මහ බැංකුවේ මූල්‍ය මණ්ඩලය විසින් අනුමත බැංකුවක් හෝ වෙනත් මූල්‍ය ආයතනයක් හෝ මුදල් භාරගැනීමක් සිදුකිරීමේදී, එසේ අයකරන මුදල් මහා නගර සභා අරමුදලට හරකිරීම ඇතුළු සියලු කරුණු මහා නගර සභාව හා අදාළ ආයතනය ඇති කරගන්නට යෙදෙන ගිවිසුම් ප්‍රකාරව සිදුවිය යුතුය.
51. ඉහත 49 වගන්තියෙහි සඳහන් ආකෘතියට අදාළ ලදුපතක් මුදල් භාරගැනීමක් වෙනුවෙන් නිකුත් කරන සෑම අවස්ථාවකදීම එය පිටපත් හතරකින් සම්පූර්ණ කළයුතුය. මුදල් භාරගැනීම සනාථ කිරීම සඳහා මුදල් භාරගත් අය විසින් අත්සන් තබා තිබිය යුතුය.
52. සියලු ම උපපත්‍රිකා සහිත පොත් ඒ සඳහා නිශ්චිතව බලය දී ඇති නිලධාරියෙකු භාරයේ තිබිය යුතු අතර එසේ සුරක්ෂිතභාවය පිළිබඳ මහා නගර සභාවේ නාගරික කොමසාරිස් පෞද්ගලිකව වගකිව යුතුය.
53. සියලු ම උපපත්‍රිකා පොත්, ලදුපත් හා සහ සම්බන්ධ ලේඛනතොරතුරු දැනගැනීමේ පනතට අනුකූල වන පරිදි සුරක්ෂිතව තබාගැනීම නාගරික කොමසාරිස්වරයාගේ කාර්යය වන්නේය.
54. මහා නගර සභා අරමුදල වෙනුවෙන් මුදල් භාරගැනීමේ අවසරය යටතේ කටයුතු කරන මහා නගර සභාව සමඟ ගිවිසුම් ගත ආයතනයක් මහා නගර සභාව වෙනුවෙන් අයකරනු ලැබූ මුදල ගිවිසුම් ප්‍රකාරව මහා නගර සභා අරමුදලකට හරවීම පිළිබඳ වාර්තා අනුගාමී මාසයේ මහ සභාව වෙත බව ඉදිරිපත් කර මහ සභාව විසින් සමාලෝචනය කළ යුතුය.
55. මහා නගර සභා අරමුදලට කරනු ලබන ගෙවීමක් සම්බන්ධයෙන් පළාත් පාලන ආයතන සඳහා වූ ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතයන්ට අනුකූලව පළාත් පාලන කොමසාරිස් නියම කරනු ලබන ආකෘතියට අනුකූලව දෛනික ලැබීම් විශ්ලේෂණයේ පිළියෙල කළයුතු අතර උපකාර්යාල යටතේ වන ලැබීම් වෙන් වෙන්ව සඳහන් විය යුතුය.

56. මහා නගර සභා අරමුදලින් වන වියදම් පිළිබඳ පළාත් පාලන ආයතන සඳහා වූ ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතයන්ට අදාළව පළාත් පාලන කොමසාරිස් නියම කරනු ලබන ආකෘතියට අනුකූලව ඒකාබද්ධ වියදම් පිළිබඳ මාසික විශ්ලේෂණයක් පිළියෙල කර ගණන්දීමේ නිලධාරී වෙත ඉදිරිපත් කළයුතුය.
57. සෑම ලිත් මාසයකට අදාළව ස්වයං උත්පාදිත ආදායම් යටතේ හිඟ ආදායම් පිළිබඳ වාර්තා පළාත් පාලන ආයතන සඳහා වූ ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතයන්ට අනුකූලව පළාත් පාලන කොමසාරිස් නියම කරනු ලබන ආකාරයට ප්‍රධාන කාර්යාලය හා උපකාර්යාල මට්ටමින් පිළියෙල කළයුතු අතර එහි සාරාංශ වාර්තාවක් මහා නගරසභාවේ නාගරික කොමසාරිස්වෙත ඉදිරිපත් කළ යුතුය.
58. සෑම මුදල් වර්ෂයක් අවසානයේ සභා අරමුදලට අයකළ යුතු වරිපනම් හා බදු, ගාස්තු හා කුලී ඇතුළු අනෙකුත් ආදායම් යටතේ වන හිඟ ශේෂයෙන් අයකළ හැකි මුදල් ශේෂය පමණක් අනුගාමී මුදල් වර්ෂය සඳහා ඉදිරියට ගත් බවට නාගරික කොමසාරිස් විසින් සහතික විය යුතුය.
59. මහා නගර සභා අරමුදල යටතේ පවත්වාගත හැකි සුලු මුදල් අග්‍රිමයෙහි උපරිමය පළාත් පාලන ආයතන සඳහා වූ ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය අංශ ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතයන්ට අනුකූලව සභාව විසින් තීරණය කළ යුතුය.
60. මහා නගර සභා අරමුදලට අදාළව අත්තිකාරම් නිදහස් කිරීම සැමවිට ම ඒ සඳහා වූ ඇස්තමේන්තුවට අනුව මාණ්ඩලික නිලධාරියෙකු වෙත රුපියල් ලක්ෂයක උපරිමයකට යටත්ව විය යුතුය.
61. එසේ වුව ද අදාළ මහා නගර සභාවෙහි කාර්ය මණ්ඩලයෙහි සංයුතිය සැලකිල්ලට ගෙන ඊට අදාළ ඇස්තමේන්තුවක් පදනම් කරගනිමින් රුපියල් විසිපන්දහසකට නොවැඩි අත්තිකාරම් මුදලක් මාණ්ඩලික නොවන නිලධාරීවරයෙකුට නිදහස් කිරීම නිත්‍යානුකූල විය යුතුය.
62. මහා නගර සභාවක නගරාධිපතිවරයා විසින් ඒ සඳහා නිශ්චිතව බලය පවරන නිලධාරීන් හා සභායකයින් විසින් මහා නගර සභා බල ප්‍රදේශය තුළ පිහිටියා වූ මහා නගර සභා අරමුදලට ප්‍රවර්තන වර්ෂයට ආදායම් මූලාශ්‍ර වන දේපළ හඳුනාගැනීම සඳහා වූ සමීක්ෂණයක් සිදුකොට ඊට අදාළ වාර්තා සෑම වර්ෂයක ම මාර්තු තිස්එක් වන දිනට පෙර ඉදිරිපත් කළයුතුය.

### iii වන පරිච්ඡේදය

#### මහා නගර සභා අරමුදලින් කළයුතු ගෙවීම්

63. මහා නගර සභා අරමුදලින් කරනු ලබන ගමන් වියදම් ප්‍රතිපූර්ණය කිරීම් හැර විවිධ වූ ගෙවීම් පළාත් පාලන ආයතන සඳහා වූ ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය අංශ ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතයන්ට අනුකූලව මෙම නියෝග යටතේ මතුවට සඳහන් විධිවිධාන පරිදි හා පළාත් පාලන කොමසාරිස් විසින් ඒ සඳහා නියම කරන ආකෘතියට පරිදි වූ වවුචර්පතක් මගින් කළ යුතුය.
64. මහා නගර සභා අරමුදලට අදාළව ගෙවීමක් සඳහා වන වවුචරයකට අදාළ වියදම සඳහා බලයදීම මූලික නීතියෙහි විධිවිධානයන්ට අනුව සිදුව ඇති බවට සටහන්ව තිබිය යුතු අතර වවුචරයට අදාළ වියදම අනුමත කිරීම නගරාධිපති විසින් ද වියදම සහතික කිරීම නාගරික කොමසාරිස් විසින් ද සිදුකළ යුතුය.
65. සෑම වවුචර පත්‍රයක් ම වියදම සඳහා බලය දුන් සභා සම්මුතිය හෝ සභාව විසින් බලය දීම සඳහා බලය පවරා ඇති අවස්ථාවක් එසේ බලය පැවරුණු කාරක සභාවේ තීරණය හෝ බලය ලැබී ඇති නිලධාරියා විසින් වියදම් සඳහා බලය දුන් ආකාරය සඳහන් කර තිබිය යුතුය.
66. යම් සේවාවක් සඳහා වගකීම් දරන අය විසින් වවුචර්පත පිළියෙල කළයුතු අතර නිශ්චිතව ඒ සඳහා බලය දෙන ලද නිලධාරියෙකු විසින් වවුචර් පත්‍රය පරීක්ෂා කර තිබිය යුතුය.
67. සෑම වවුචර් පත්‍රයකට ඉටුකරන ලද සේවාව නිශ්චිතව විස්තර වී තිබිය යුතු අතර වවුචර පත්‍රයට අදාළ සියලු තොරතුරු නිවැරදිව ඇතුළත් වී ඇති බවට සෑහීමකට පත්වෙමින් පරීක්ෂාකරන ලද නිලධාරියා විසින් අත්සන් තැබිය යුතුය.
68. වවුචර් පත්‍රයට ඇතුළත් වටිනාකම අකුරින් හා ඉලක්කමින් යන දෙයාකාරයෙන් සඳහන් කර තිබිය යුතුය.
69. කිසිදු වවුචර පත්‍රයක් සඳහන් කිරීමක් මකාදැමීමක් හෝ විකෘති කර නොතිබිය යුතු අතර නිවැරදි කිරීම් අවශ්‍ය වේ නම්, එය පෙනෙන පරිදි කපාදමා කෙටිසන් කර තිබිය යුතුය.
70. සෑම වවුචර් පත්‍රයකට අදාළ තහවුරු කිරීම් පසු ඇමුණුම් වශයෙන් ඇතුළත් කළ යුතුය.
71. ගිවිසුමක් හෝ කොන්ත්‍රාත්තුවක් යටතේ ද්‍රව්‍ය සපයන හෝ වැඩක් ඉටුකරන කල්හි අදාළ ගෙවීම් ගිවිසුමේ හෝ කොන්ත්‍රාත්තුවේ කොන්දේසිවලට අනුකූල වන බවට හා ඉටුකරන ලද වැඩක් නම්, අදාළ වැඩ යථාපරිදි ඉටුකරනු ලැබ තිබෙන බවට සහතිකයක් අදාළ වවුචරයට ඇමුණුම් වශයෙන් විය යුතුය.

72. අවසාන ගෙවීම් හෝ රඳවාගත් මුදල් ගෙවීම් කරනු ලැබීමට අදාළ වවුචරයක් නම් අදාළ වැඩිය මනා ලෙස හා නියමිත පරිදි ඉටුකර ඇති බවට අදාළ වැඩිය හා සම්බන්ධ කාර්යභාර නිලධාරී වෙතින් ලබාදුන් සහතිකය වවුචරය සමග ඉදිරිපත් විය යුතුය.
73. ගබඩා ද්‍රව්‍ය ලැබීම සඳහා ගෙවීම් කිරීමට අදාළ වවුචරපත් වනවිට දී ගබඩා ද්‍රව්‍ය ලැබුණු බවට හා එම ද්‍රව්‍ය ඉන්වෙන්ට්‍රියෙහි හෝ තොග පොතෙහි ඇතුළත්ව ඇති බවට සහතිකයක් මගින් තහවුරු කර තිබිය යුතුය.
74. යම් ගෙවීමක් අනුමත කිරීම සඳහා වූ කවර හෝ වැටුප් ලැයිස්තුවක වවුචරයක හෝ වෙනත් කවර හෝ ලියවිල්ලක එක පිටපතක් පමණක් බලයලත් අය විසින් සහතික කළයුතු අතර අතිරේක පිටපත් අවශ්‍ය වන සෑම අවස්ථාවක ම 'පිටපත්' යනුවෙන් සටහන් කළ යුතුය.

#### පළාත් පාලන ආයතන කාර්ය මණ්ඩල සඳහා වැටුප්

75. පළාත් පාලන ආයතන අදාළ පළාතේ පළාත් සභා රාජ්‍ය සේවයේ ස්ථිර විශ්‍රාම වැටුප් සහිත තනතුරක සේවය කරන හෝ රාජ්‍ය සේවක අර්ථසාධක අරමුදලේ සාමාජිකත්වය යටතේ සේවයකරන නිලධාරියෙකු සහ සේවකයින්ට අදාළව වැටුප් ගෙවීම සම්බන්ධයෙන් රජයේ ආයතන සංග්‍රහයේ විධිවිධාන අදාළ පළාතේ පළාත් සභා රාජ්‍ය සේවයේ කාර්ය පටිපාටි, නියෝග පළාත් ආණ්ඩුකාරවරුන් විසින් අදාළ කරගනු ලබන හා පළාත සඳහා නියම කරනු ලබන අනෙකුත් නියම කිරීම් අදාළ විය යුතුය.
76. කිසියම් පළාත් පාලන ආයතනයක අදාළ පළාත් සභා රාජ්‍ය සේවයේ තනතුරක නොවන එහෙත්, පළාත් පාලන ආයතනය වෙනුවෙන් සේවය සඳහා යොදවනු ලබන කිසියම් සේවකයෙකු සම්බන්ධයෙන් ඔහු සේවයේ යොදවා ගැනීම සම්බන්ධයෙන් බලපැවැත්විය යුතු කොන්දේසි අදාළ වියයුතු අතර, ඒ අනුව වැටුප් හෝ දීමනා අදාළ වියයුතුය. ඊට අදාළව වැටුප් ඇතුළු අනෙකුත් පරිශ්‍රමික පළාත් පාලන ආයතන අරමුදලට වැය බරක් විය යුතුය.
77. පළාත් පාලන ආයතනයෙහි සේවයේ නියුතු අදාළ පළාතේ පළාත් සභා රාජ්‍ය සේවයේ තනතුර දරන නිලධාරීන් සහ සේවකයින් සම්බන්ධයෙන් වූ වැටුප් ගෙවීම, අදාළ මහා නගර සභාවේ අරමුදලින් කළයුතු අතර, එසේ දරන මුදල් රාජ්‍ය වැටුප් ප්‍රතිපූර්ණය කිරීමට අදාළ වන නියමයන්ට අනුකූලව ප්‍රතිපූර්ණය කරවා ගත යුතුය.
78. මහා නගර සභාවේ වැටුප් ලබන සියලු ම සේවකයන්ට අදාළ වැටුප් සම්බන්ධයෙන් වූ තොරතුරු ඇතුළත් වැටුප් ලේඛනයක් ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය ගිණුම් කාරක ප්‍රතිපත්තීන්ට අනුකූල වන පරිදි පළාත් පාලන ආයතන විසින් පවත්වා ගතයුතුය.
79. මහා නගර සභාවකට අදාළව පළාතේ පළාත් සභා රාජ්‍ය සේවයේ තනතුරක සේවයේ නියුතු නිලධාරියෙකු, සේවකයෙකු රජයේ ආයතන සංග්‍රහයෙහි විධිවිධානයන්ට හෝ බස්නාහිර පළාතේ පළාත් සභා රාජ්‍ය සේවයේ කාර්ය පටිපාටි රීතීන් හි සඳහන් විධිවිධානයන්ට අනුකූලව නිලධාරියා සේවය අදාළ මහා නගර සභාව වෙනුවෙන් කරන ලද සේවයට අදාළ ගමන් වියදම් හා නිවාඩු දින රාජකාරි වෙනුවෙන් වූ නිවාඩු දින වැටුප් නියමිත වවුචර් පත්‍ර යටතේ ඉල්ලීම් කරමින් ඊට අදාළ සෙසු නියමයන්ට යටත්ව ලබාගත හැක.
80. පළාත් පාලන ආයතනයක සේවයේ නියුතු අදාළ පළාත් සභා රාජ්‍ය සේවයේ විශ්‍රාම වැටුප් සහිත තනතුරු දරන සියලුම නිලධාරීන්, සේවකයින් සම්බන්ධයෙන් 1993 අංක 17 අංක දරන පළාත් සභා විශ්‍රාම වැටුප් පනතේ විධිවිධාන සමග විශ්‍රාම වැටුප් ව්‍යවස්ථාවෙහි විධිවිධාන අදාළවිය යුතු අතර, විශ්‍රාම වැටුප් හිමිකම් නොමැති තනතුරු දරන සේවකයින් සම්බන්ධයෙන් රාජ්‍ය සේවක අර්ථසාධක අරමුදලෙහි සාමාජිකත්වය ලැබිය යුතුය.
81. එසේවුවද මෙම නියෝග ක්‍රියාත්මක වන දිනයට විශ්‍රාම වැටුප් අතුරු ව්‍යවස්ථා යටතේ පළාත් පාලන ආයතනය විශ්‍රාම වැටුප් හිමිකම් ලබමින් සිටි අයෙකුට මෙම වගන්තියෙහි විධිවිධාන ඒ සඳහා බාධාවක් නොවිය යුතුය.

#### සභා අරමුදලින් කරනු ලබන ණය සහ ආයෝජන

82. මහා නගර සභාවේ අපේක්ෂිත සේවාවන්ට අතිරික්ත වූ මුදල් ප්‍රමාණයක් වේ නම් 1887 අංක 15 දරන මහා නගර සභා පනතේ ඇතුළත් විධිවිධානයන්ට අනුකූලව සභාව විසින් තීරණය කරන පරිදි ආයෝජනය කළ හැකිය.
83. (i). මහා නගර සභා අරමුදලින් කරන ලද ණය සහ ණය ආපසු ගෙවීම සම්බන්ධයෙන් ලේඛනයක් පවත්වා ගතයුතු අතර එය පළාත් පාලන ආයතන සඳහා වූ ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය අංශ ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතයට අනුකූලව මෙහි මතු සඳහන් විධිවිධාන පරිදි පළාත් පාලන කොමසාරිස් නියම කරන ආකෘතියන්ට අනුකූලව සකස් කළයුතුය.
- (ii). මහා නගර සභා නිලධාරීන් හා සේවකයින් සඳහා ගෙවිය යුතු සේවක ණය සඳහා වෙනම අත්තිකාරම් ගිණුමක් පොදු අරමුදල් ගිණුමක් වශයෙන් පවත්වා ගත යුතුය.



## IV වන පරිච්ඡේදය

**මහා නගර සභා සඳහා ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය ගිණුම්කරණ ප්‍රමිත අදාළ වීම**

**මහා නගර සභාව ගිණුම් පවත්වාගෙන යාම සහ මූල්‍ය ප්‍රකාශනය**

84. මහා නගර සභාවක් විසින් පළාත් පාලන ආයතන සඳහා වූ ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය අංශ ගිණුම්කරණ ප්‍රමිත අදාළ කරගනිමින් සිය ගිණුම් පවත්වාගෙන යාම සහ මූල්‍ය ප්‍රකාශන සකස් කිරීම විය යුතුය.

**මහා නගර සභා මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමේ දී අරමුණ හා ඊට අදාළ මූලධර්ම**

85. මහා නගර සභාවක් මූල්‍ය ප්‍රකාශනයන් ඉදිරිපත් කිරීමේ දී ඊට අදාළ අරමුණ මහා නගර සභාව අනුමත කරන මූල්‍ය ප්‍රකාශ කරන තොරතුරු, මූල්‍ය ප්‍රකාශනය පරිශීලනය කරන කවර හෝ තැන්පතුව ප්‍රයෝජනවත් වන ආකාරයට ලබාදීම වන්නේය.

86. මෙම නියෝග යටතේ මහා නගර සභාවට අදාළව වත්කම් වගකීම් හා ශුද්ධ වත්කම් හෙවත් ස්කන්ධය පිළිබඳ නිර්වචනය පහත ආකාරයට සැලකිය යුතුය.

- i. අතීත සිදුවීම්වල ප්‍රතිඵලයක් ලෙස මහා නගර සභාවක් පාලනය කරන ප්‍රවර්තන ආර්ථික සම්පතක් මහා නගර සභාවේ වත්කමක් විය යුතුය.
- ii. අතීත සිදුවීම්වල ප්‍රතිඵලයක් ලෙස ආර්ථික සම්පතක් පැවරීමට මහා නගර සභාවට වන ප්‍රවර්තන බැඳීම වගකීමකි.
- iii. මහා නගර සභාව විසින් සියලු වගකීම් අඩුකිරීමෙන් පසු වත්කම්වල අවශේෂ අයිතිය මහා නගර සභාවේ ශුද්ධ වත්කම් හෙවත් ස්කන්ධය විය යුතුය.

87. මහා නගර සභාවක 'ආදායම' යනු ප්‍රාග්ධන අරමුදල් ලෙස රජයෙන් හෝ බස්නාහිර පළාත් සභාවෙන් කරනු ලබන දායකත්වම්වලට සම්බන්ධිත දේවල් හැර වාර්තා කරනු ලබන පරිච්ඡේදයක් තුළ දී ශුද්ධ වත්කම් හෙවත් ස්කන්ධය වැඩිවීම ප්‍රතිඵලයක් වන ගලාපීම හෝ වත්කම් වැඩිවීම හෝ වගකීම් අඩුවීම ස්වරූපයේ ආර්ථික ප්‍රතිඵලවල වැඩිවීමකි.

88. 'මහා නගර සභාවක වියදම' යනු ප්‍රාග්ධනය දායක කරගන්නා ලෙස මහා නගර සභාවට කරන බෙදාහැරීම්වලට සම්බන්ධිත දේවල් හැර නිශ්චය කරනු ලබන කිසියම් කාලපරිච්ඡේදයක් තුළ දී ශුද්ධ වත්කම් හෙවත් ස්කන්ධය අඩුවීම ප්‍රතිඵලයක් වන ගලායාම් හෝ වත්කම් අඩුවීම හෝ වගකීම් ඇතිකිරීම ස්වරූපයෙන් වූ ආර්ථික ප්‍රතිලාභවල අඩුවීමකි.

89. වත්කමක හෝ වගකීමක ආදායම හා වියදමෙහි නිර්වචනයට අනුකූල වන්නා වූ පහත සඳහන් නිර්ණායක සම්පූර්ණ කරන්නා වූ අයිතමයන් මහා නගර සභාවක් විසින් මූල්‍ය ප්‍රකාශනය සඳහා හඳුනාගත යුතුය.

- i. අදාළ අයිතමය හා ඒ ආශ්‍රිත ඕනෑම අනාගත ආර්ථික ප්‍රතිලාභයක් මහා නගර සභාවට ගලාපීම හෝ ගලායාම අපේක්ෂා කළහැකි බව,
- ii. විශ්වසනීයත්වයෙන් යුතුව මැනිය හැකි පිරිවැයක් හෝ වටිනාකමක් අදාළ අයිතමයට ඇති බව.

90. මහා නගර සභාවක් විසින් එහි මූල්‍ය ප්‍රකාශන සිය උපවිත පදනම් කරගත් ගිණුම්කරණ භාවිත කර පිළියෙල කළ යුතුය. උපවිත පදනම මත අදාළ අයිතම වත්කම්, වගකීම්, ස්කන්ධය, ආදායම හෝ වියදම ලෙස හඳුනාගැනීම එම අයිතම සඳහා වූ නිර්ණායක සම්පූර්ණ කරන විට පමණක් විය යුතුය.

**මහා නගර සභාවක් සිය මූල්‍ය ප්‍රකාශන ඉදිරිපත් කිරීම**

91. මහා නගර සභාවක් මූල්‍ය ප්‍රකාශනයක් ඉදිරිපත් කිරීම මූලික නීතියේ සඳහන් විධිවිධානයන්ට යටත්ව විය යුතුය.

92. මහා නගර සභාවක් ඉදිරිපත් කරන සෑම මූල්‍ය ප්‍රකාශනයක ම මහා නගර සභාවේ මූල්‍ය තත්ත්වය සහ මූල්‍ය කාර්ය සාධනය සාධාරණව ඉදිරිපත් කළ යුතු අතර මුදල් ප්‍රකාශනයන්හි විවලාසන් ස්කන්ධයන්හි වෙනස්වීම් හා ඊට අනුශාංගික සටහන් හෙලිදරව් කිරීම කළ යුතුය.

93. මහා නගර සභාවක් විසින් සම්මත කරනු ලබන මූල්‍ය ප්‍රකාශනයක, අදාළ මූල්‍ය ප්‍රකාශනය පළාත් පාලන ආයතන සඳහා වූ ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය අංශ ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතයන්ට අනුකූලව පිළියෙල කළ බවට වූ ප්‍රකාශයක් ඇතුළත් කළ යුතුය.

94. (i) මහා නගර සභාව සම්මත කළ මූල්‍ය ප්‍රකාශයේ අඛණ්ඩ පැවැත්ම දිගට ම පවත්වාගෙන යාමේ හැකියාව මහා නගර සභාවේ නගරාධිපතිවරයා ඇතුළු පරිපාලනය සැමවිට ම තක්සේරු කළ යුතුය. එසේ ම මහා නගර සභාවේ අඛණ්ඩ පැවැත්ම සැලකිල්ලට ගෙන වාර්ෂික මූල්‍ය ප්‍රකාශනයක, වාර්ෂික පදනමකට සීමා නොකොට අනාගතයට එය තක්සේරු කර පිළියෙල කළ යුතුය. එලෙස මහා නගර සභාව විසින් අනුමත කරන ලද මූල්‍ය ප්‍රකාශනයන් යටතේ කටයුතු කිරීමේ සැකයක් පළකරන හෝ අවිනිශ්චිතභාවයකට හේතුවන කරුණු මහා නගර සභාව විසින් හෙළිදරව් කළ යුතුය.
- (ii) මහ නගර සභාවක් සම්මත කළ මූල්‍ය ප්‍රකාශනයේ අඛණ්ඩ පැවැත්ම නගරාධිපතිවරයා, නාගරික කොමසාරිස් ඇතුළු ඒ සඳහා වූ නිශ්චිත මණ්ඩලයක් විසින් තහවුරු කළ යුතුය.
95. ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතයන්ට අනුකූලව මහා නගර සභාවක් විසින් මෙහෙයුම්වල ස්වභාවයේ සැලකිය යුතු අන්දමේ වෙනස්වීමකින් පසුව හෝ වාර්ෂික මූල්‍ය ප්‍රකාශනය සමාලෝචනය කිරීමේ දී; වෙනත් ආකාරයකින් ඉදිරිපත් කිරීමක් හෝ වර්ගීකරණයක් වඩාත් උචිත යැයි පහසුවෙන් හඳුනාගත හැකි නම් මිස හැකිනාක් අදාළ ප්‍රකාශනයෙහි අයිතම ඉදිරිපත් කිරීම හා වර්ගීකරණය අනුගාමී වර්ෂය සඳහා ද එලෙසින් ම පවත්වාගත යුතුය.
96. පළාත් පාලන ආයතන සඳහා වූ ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය අංශ ගිණුම්කරණ ප්‍රමිත යටතේ සඳහන් ආකාරයට ප්‍රවර්තන වර්ෂය සඳහා වූ මූල්‍ය ප්‍රකාශනයට අදාළ කාලපරිච්ඡේදය සඳහා වටිනාකම් විය යුතුවා සේම පෙර වර්ෂය අදාළව ද සැසඳිය හැකි තොරතුරු තුළනාත්මකව සඳහන් කර තිබිය යුතුය.
97. අදාළ මුදල් වර්ෂය සඳහා පළාත් පාලන ආයතන සඳහා වූ ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය අංශ ගිණුම්කරණ ප්‍රමිත යටතේ වූ හඳුනාගැනීමේ හා මැනීමේ මූලධර්ම අනුව මහා නගර සභාවක් පිළියෙල කළ අයවැය ලේඛනයක අයවැය ගත තොරතුරු; ඊට අදාළ කාලපරිච්ඡේදය සඳහා වූ මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඉදිරිපත් කළ යුතුය.
98. අදාළ මුදල් වර්ෂය සඳහා පළාත් පාලන ආයතන සඳහා වූ ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය අංශ ගිණුම්කරණ ප්‍රමිත යටතේ වූ හඳුනාගැනීමේ හා මැනීමේ මූලධර්ම අනුව මහා නගර සභාවක් පිළියෙල නොකළ අයවැය ලේඛනවල අයවැය ගත තොරතුරු ඊට අදාළ කාලපරිච්ඡේදය සඳහා වූ මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඉදිරිපත් නොකළ යුතුය.
99. මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල අයවැය ගත තොරතුරු ඉදිරිපත් කළ මහා නගර සභාවක්;
- (i) සන්සන්දනය කිරීම පහසුවන ආකාරයට පහත සඳහන් වටිනාකම් වෙන්ව තීරු හෝ පේළි අනුව ඉදිරිපත් කළ යුතුය.
- |    |                                      |
|----|--------------------------------------|
| අ. | සත්‍ය                                |
| ආ. | අයවැය ගත,                            |
| ඇ. | පෙර වූ තුළනාත්මක කාලපරිච්ඡේදයේ සත්‍ය |
- (ii) වෙනස් වන්නේ නම්, මුල් සහ අවසාන අයවැය ලේඛන වෙන ම තීරුවල ඉදිරිපත් කිරීම, සහ
- (iii) සටහන්වල පේළි අයිතමයන් සඳහා ඉදිරිපත් කළ වටිනාකම් අතර යම් ප්‍රමාණාත්මක වෙනස්කම් ඇත්නම් ඒවාට හේතු එළිදරව් කිරීම.

#### ප්‍රමාණාත්මකභාවය සහ සමාහරණය

100. තොරතුරු අත්හැරීම හෝ අවප්‍රකාශ කිරීමෙන් තනි තනිව හෝ සාමූහිකව මූල්‍ය ප්‍රකාශන පදනම මත ආර්ථික තීරණ ගත් පරිශීලනයට බලපෑම් කළ හැකි නම්, එම තොරතුරු ප්‍රමාණවත් තොරතුරු ලෙස සැලකිය යුතුය.
101. එය එසේ කිරීමෙන් වන බලපෑම ප්‍රමාණාත්මක නොවන්නේ නම්, මෙම ප්‍රමිතයේ අවශ්‍යතාවක් නොවිය යුතුය.
102. එක හා සමාන අයිතම්වල ප්‍රමාණාත්මක බව මහා නගර සභාව වෙත තහවුරු කළ යුතු අතර; එය ප්‍රමාණාත්මක නොවන්නේ නම්, එහි අසමාන ස්වරූපය මහා නගර සභාව වෙත තහවුරු කළ යුතුය.

#### සම්පූර්ණ මූල්‍ය ප්‍රකාශන කට්ටලය

103. මහා නගර සභාවකට අදාළ සම්පූර්ණ මූල්‍ය ප්‍රකාශන කට්ටලයක පහත දැක්වෙන සියලු ම දෑ ඇතුළත් විය යුතුය.
- (i) වත්කම් සහ වගකීම් ප්‍රකාශනයක්;
  - (ii) විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශනයක්;
  - (iii) ශුද්ධ වත්කම්/ස්කන්ධය වෙනස්වීමේ ප්‍රකාශනයක්;
  - (iv) මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශනයක්; සහ
  - (v) සැලකිය යුතු අන්දමේ ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති සහ වෙනත් සවිස්තරාත්මක තොරතුරුවල සාරාංශගත සටහන්.

**මූල්‍ය ප්‍රකාශන හඳුනාගැනීම**

104. මහා නගර සභාවක් එක් එක් මූල්‍ය ප්‍රකාශන පැහැදිලිව හඳුනාගත යුතු අතර (සටහන් ද ඇතුළුව) එම ලේඛනයේ ම ඇති වෙනත් තොරතුරුවලින් ද එය වෙන්කොට හඳුනාගත යුතුය. එසේ ම එයට අතිරේකව මහා නගර සභාවක් විසින් පහත දැක්වෙන තොරතුරු කැපී පෙනෙන ලෙස පෙනෙන්නට සැලැස්විය යුතු අතර ඉදිරිපත් කළ තොරතුරු අවබෝධ කරගැනීම සඳහා අවශ්‍ය කරන විට දී එය නැවත නැවත ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

- (i) වාර්තා කරනු ලබන අස්තිත්වයේ නම සහ පූර්වගාමී කාලපරිච්ඡේදය අවසානයේ සිට එහි නමේ යම් වෙනසක් සිදුවී ඇත්නම් එය;
- (ii) මූල්‍ය වාර්තා කරන කාලපරිච්ඡේදයේ අවසාන දිනය සහ මූල්‍ය ප්‍රකාශන මගින් ආවරණය වන කාලපරිච්ඡේදය;
- (iii) මූල්‍ය ප්‍රකාශන ඉදිරිපත් කර ඇත්තේ කුමන ව්‍යවහාරික මුදලින් ද; සහ
- (iv) මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඉදිරිපත් කර ඇති වටිනාකම්වල ව්‍යවහාර මුදල්වල ගුණිතයන්ගේ සංඛ්‍යාව. (රුපියල් මිලියන වැනි)

105. මහා නගර සභාවකට අදාළ මූල්‍ය ප්‍රකාශන සටහන්වල පහත තොරතුරු හෙළිදරව් කළ යුතුය;

- (අ) මහා නගර සභාවේ නෛතික ස්වරූපය, එහි අධිකාරය ඇති ප්‍රදේශය, එහි අධිකාරය ඇති ප්‍රදේශය පිහිටා ඇති පළාත; සහ එහි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ ලිපිනය; සහ
- (ආ) මහා නගර සභාවේ මෙහෙයුම් පිළිබඳව විස්තරයක් සහ එහි ප්‍රධාන ක්‍රියාකාරකම්.

**වත්කම් සහ වගකීම් ප්‍රකාශනය**

106. වාර්තා කරනු ලබන කාලපරිච්ඡේදයේ අවසාන දිනට පවතින මහා නගර සභාවේ වත්කම්, වගකීම් සහ ශුද්ධ වත්කම්/ ස්කන්ධය සඳහා වූ වත්කම් සහ වගකීම් පිළිබඳ ප්‍රකාශයක් ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

**ජංගම/ජංගම නොවන ප්‍රභේදය**

107. මහා නගර සභාවක් විසින් එහි වත්කම් සහ වගකීම් ප්‍රකාශනයේ වෙන ම වර්ගීකරණයක් ලෙස ජංගම සහ ජංගම නොවන වත්කම් සහ ජංගම සහ ජංගම නොවන වගකීම් ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

108. පහත සඳහන් අවස්ථාවල දී මහා නගර සභාවේ වත්කමක් ජංගම ලෙස වර්ගීකරණය කළ යුතුය.

- අ) මහා නගර සභාවේ සාමාන්‍ය මෙහෙයුම් වක්‍රය තුළ දී වත්කම් උපලබ්ධි වීමට, අපේක්ෂා කිරීම හෝ පරිභෝජනය කිරීමට, විකිණීමට හෝ බෙදාහැරීමට අදහස් කිරීම;
- ආ) විකිණීමේ අරමුණ සඳහා මූලිකව වත්කම රඳවා තබාගැනීම;
- ඇ) වාර්තා කරනු ලබන දිනයට පසුව මාස දොළහක කාලයක් තුළ දී වත්කම උපලබ්ධි කර ගැනීමට අපේක්ෂා කිරීම;
- ඈ) වාර්තා කරනු ලබන දිනට පසු අඩු තරමින් මාස දොළහක කාලයක් සඳහා වත්කම වගකීමක් නිරවුල් කිරීමට හුවමාරු කිරීම හෝ භාවිත කිරීම සීමාකර නැත්නම් හැර, වත්කම මුදල් හෝ මුදල් හා සමාන දෑයක් වීම.

109. මහා නගර සභාවේ වෙනත් සියලු වත්කම් ජංගම නොවන ලෙස වර්ගීකරණය කළ යුතුය. අස්තිත්වයේ සාමාන්‍ය මෙහෙයුම් වක්‍රය පැහැදිලිව හඳුනාගත නොහැකි කල එහි කාලසීමාව මාස දොළහක් විය යුතු බව උපකල්පනය කෙරේ.

110. පහත සඳහන් අවස්ථාවල දී මහා නගර සභාවක වගකීමක් ජංගම ලෙස වර්ගීකරණය කළ යුතුය.

- අ) මහා නගර සභාවේ සාමාන්‍ය මෙහෙයුම් වක්‍රය තුළ දී වගකීමක් නිරවුල් කිරීමට අපේක්ෂා කිරීම;
- ආ) වාර්තා කරන දිනයට පසුව මාස දොළහක් තුළ දී වගකීම නිරවුල් කිරීම නියමිතව තිබීම; හෝ
- ඈ) වාර්තා කරන දිනයට පසුව අඩු තරමින් මාස දොළහක් තුළ දී වගකීම නිරවුල් කිරීම විලම්භනය කිරීමට අස්තිත්වය කොන්දේසි විරහිත අයිතියක් නොතිබීම.

111. මහා නගර සභාවක් වෙනත් සියලු වගකීම් ජංගම නොවන ලෙස වර්ගීකරණය කළ යුතුය.

**වත්කම් සහ වගකීම් ප්‍රකාශනයේ හෝ සටහන් තුළ හෝ ඉදිරිපත් කළ යුතු තොරතුරු**

112. ඉදිරිපත් කළ ජේළි අයිතමවල පහත දැක්වෙන උපවර්ගීකරණ වත්කම් සහ වගකීම් ප්‍රකාශනයේ හෝ සටහන් තුළ මහා නගර සභාව විසින් හෙළිදරව් කළ යුතුය.

- අ) මහා නගර සභාව විසින් උචිත වර්ගීකරණයක් තුළ දේපළ පිරිසත සහ උපකරණ;
- ආ) සම්බන්ධිත පාර්ශ්වවලින් ලැබිය යුතු වටිනාකම් සහ වෙනත් පාර්ශ්වවලින් ලැබිය යුතු වටිනාකම් සහ මෙතෙක් බිල් නොකළ උපචිත ආදායම්වලින් ඇතිවන ලැබිය යුතු දෑ වෙනම පෙන්වමින් වෙළෙඳ හා වෙනත් ලැබිය යුතු දෑ;
- ඇ) පහත සඳහන් කොටුවල වටිනාකම් වෙනම පෙන්විය යුතුය;
  - i. සාමාන්‍ය ව්‍යාපාරික කටයුතු සඳහා තබාගෙන ඇති තොග;
  - ii. එවැනි විකුණුම් සඳහා නිෂ්පාදන ක්‍රියාවලියේ පවතින තොග;
  - iii. නිෂ්පාදන ක්‍රියාවලියේ දී හෝ සේවා ලබාදීමේ දී පරිභෝජනය කිරීමට ඇති ද්‍රව්‍ය හෝ සේවා තොග; සහ
- ඈ) වෙළෙඳ සැපයුම්කරුවන්ට ගෙවිය යුතු දෑ, සම්බන්ධිත පාර්ශ්වවලට ගෙවිය යුතු දෑ විලම්බිත ආදායම් සහ උපචිත වියදම් වෙනම පෙන්වමින් වෙළෙඳ සහ වෙනත් ගෙවිය යුතු දෑ;
- ඉ) සේවක ප්‍රතිලාභ සඳහා වන ප්‍රතිපාදන සහ වෙනත් අයිතම් වෙනම පෙන්වමින් ප්‍රතිපාදන; සහ
- ඊ) දායක වූ ප්‍රාග්ධනය අතිරික්තය/(ලාභනා) සහ සමුච්චිත අතිරික්ත/(ලාභනා) තුළ හඳුනා නොගත් ප්‍රාග්ධන වියදම් ප්‍රදාන වැනි ශුද්ධ වත්කම්/ස්කන්ධ පන්ති;

113. වත්කම් සහ වගකීම් ප්‍රකාශනයේ හෝ සටහන්වල ශුද්ධ වත්කම්/ස්කන්ධය ඇතුළත් වන සියලු සංචිතවල විස්තරයක් මහා නගර සභාව විසින් හෙළිදරව් කළ යුතුය.

**විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශනය**

114. වාර්තා කරනු ලබන කාලපරිච්ඡේදයේ අතිරික්තයේ හෝ ලාභනාවේ වෙනත් විස්තීර්ණ ආදායම සමන්විත වනවිට සහ විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශනයේ වෙනත් විස්තීර්ණ ආදායම් සහ විස්තීර්ණ ආදායම් නිර්ණය කිරීමේ දී හඳුනාගත් ආදායම් සහ වියදම් අයිතම මහා නගර සභාවක් විසින් ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතයන්ට අනුකූලව ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

115. මහා නගර සභාවෙහි වියදම්වල කාර්යය මත පදනම් වූ වර්ගීකරණයක් භාවිත කොට වියදම්වල විශ්ලේෂණයක් මහා නගර සභාව විසින් ඉදිරිපත් කළ යුතුය. වියදම්වල කාර්යය පදනම්ව සමාහරණය කිරීමේ උදාහරණ වන්නේ පරිපාලන, සෞඛ්‍යය, යටිතල පහසුකම් නඩත්තුව, පොදු උපයෝගීතා සේවා සහ සුභසාධනය වේ. මහා නගර සභාව විසින් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ආදායම් හෝ වියදම් අයිතම 'අතිවිශේෂ අයිතම' ලෙස ඉදිරිපත් කිරීම හෝ විස්තර කිරීම නොකළ යුතුය.

**මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශන**

**මුදල් හා සමාන දෑ**

116. 'මුදල් හා සමාන දෑ' යනු කෙටි කාලීන මුදල් බැඳියාවල අවශ්‍යතාවන් සපුරාලීමට රඳවාගෙන ඇති අධික ද්‍රවශීලතාවක් සහිත කෙටි කාලීන ආයෝජන වේ. එබැවින් අයෝජනයක් මුදල් හා සමාන දෑ සඳහා සාමාන්‍යයෙන් සුදුසුකම් ලබන්නේ එයට කෙටි පරිච්ඡේද කාලයක් ඇති විට ය. එනම්, අත්කරගත් දින සිට මාස තුනක් හෝ ඊට අඩු පරිච්ඡේද කාලයක් ඇති විට ය. බැංකු අයිරාවයන් සාමාන්‍යයෙන් සලකනු ලබන්නේ ණය ගැනීම්වලට සමාන මූල්‍යකරණ ක්‍රියාකාරකම් ලෙස ය.

**මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශනවල ඉදිරිපත් කළ යුතු තොරතුරු**

117. වාර්තා කරනු ලබන කාලපරිච්ඡේදයක් සඳහා ඉදිරිපත් කරනු ලබන මුදල් ප්‍රවාහ මෙහෙයුම් ක්‍රියාකාරකම්, ආයෝජන ක්‍රියාකාරකම් සහ මූල්‍ය ක්‍රියාකාරකම් අනුව වර්ගීකරණයක් මගින් මහා නගර සභාව විසින් පළාත් පාලන කොමසාරිස් නියම කරන ආකෘතියකට අනුකූලව මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රකාශනයක් ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

**මෙහෙයුම් ක්‍රියාකාරකම්**

118. ‘මෙහෙයුම් ක්‍රියාකාරකම්’ යනු මහා නගර සභාවේ පුනරාවර්තනය වන ක්‍රියාකාරකම් ය. ඒ අනුව මෙහෙයුම් ක්‍රියාකාරකම්වලින් මුදල් ප්‍රවාහ ප්‍රතිඵලයක් වනුයේ, අතිරික්තය හෝ ඌණතාව නිර්ණය කිරීමේ දී ඇතුළත් වන ගනුදෙනු සහ වෙනත් සිද්ධීන් සහ තත්ත්වයන්ගෙනි. නිෂ්පාදන මහා නගර සභාව විසින් විකුණන ලබන පිරිසක අයිතමයක් වැනි සමහර ගනුදෙනු අතිරික්තයේ හෝ ඌණතාවේ ඇතුළත් කරඇති ප්‍රතිලාභ හෝ අලාභ පැනනැගීමට හේතු වියහැකිය. කෙසේ වෙතත් එවැනි ගනුදෙනුවලට සම්බන්ධිත මුදල් ප්‍රවාහ ආයෝජන ක්‍රියාකාරකම්වලින් වන මුදල් ප්‍රවාහ වේ.

**ආයෝජන ක්‍රියාකාරකම්**

119. ආයෝජන ක්‍රියාකාරකම් වනුයේ මුදල් හා සමාන දෑවල ඇතුළත් නොවන දිගුකාලීන වත්කම් සහ වෙනත් ආයෝජනවල අත්පත් කරගැනීම් සහ බැහැරකිරීම් ය.

**මූල්‍යකරණ ක්‍රියාකාරකම්**

120. මූල්‍යකරණ ක්‍රියාකාරකම් වනුයේ මහා නගර සභාවට දායක වූ ප්‍රාග්ධනය සහ ණය ගැනීම්වල ප්‍රමාණය සහ සංයුතිය වෙනස්වීම ප්‍රතිඵලයක් වන ක්‍රියාකාරකම් ය.

**මෙහෙයුම් ක්‍රියාකාරකම්වලින් වාර්තා කරන මුදල් ප්‍රවාහ**

121. මහා නගර සභාවක මෙහෙයුම් කටයුතුවලින් වන මුදල් ප්‍රවාහ වක්‍ර ක්‍රමය භාවිත කරමින් ඉදිරිපත් කළයුතුය. ඒ අනුව මුදල් නොවන ගනුදෙනු අතීත හෝ අනාගත මෙහෙයුම් ‘මුදල් ලැබීම් හෝ ගෙවීම්වල යම් විලම්බිත හෝ උපචිත සහ ආයෝජන සහ මූල්‍ය ක්‍රියාකාරකම් ආශ්‍රිත මුදල් ප්‍රවාහවල ආදායම් හෝ වියදම් අයිතමවල බලපෑම සඳහා අතිරික්තය හෝ ඌණතාව ගළපනු ලැබේ.

122. මෙහෙයුම් ක්‍රියාකාරකම්වලින් වන ශුද්ධ මුදල් ප්‍රවාහ නිර්ණය කරනුයේ පහත දෑ වල බලපෑම සඳහා අතිරික්තය හෝ ඌණතාව ගැළපීම මගිනි.

- (i) කාලපරිච්ඡේදය තුළ දී තොග සහ මෙහෙයුම්වලින් ලැබිය යුතු දෑ සහ ගෙවිය යුතු දෑවල වෙනස්වීම්;
- (ii) ක්ෂය කිරීම, ප්‍රතිපාදන මෙතෙක් මුදලින් නොලැබූ (හෝ නොගෙවූ) උපචිත ආදායම් (හෝ වියදම්) සහ උපලබ්ධි නොවූ විදේශ ව්‍යවහාර මුදල් ප්‍රතිලාභ සහ අලාභ වැනි මුදල් නොවන අයිතම; සහ
- (iii) ආයෝජනයට හෝ මූල්‍යකරණයට සම්බන්ධිත මුදල් සඳහා බලපෑම් කෙරෙන වෙනත් සියලු අයිතම;
- (iv) හරස් සටහන් ලැබීම් හා ගෙවීම්.

123. සටහන්වල පහත දෑ දැක්විය යුතුය.

- i) මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමේ පදනම සහ භාවිත කළ නිශ්චිත ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති පිළිබඳ තොරතුරු ඉදිරිපත් කිරීම;
- (ii) මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල අන් තැනෙක ඉදිරිපත් නොකළ මෙම ප්‍රමිතයෙන් අවශ්‍ය කරන තොරතුරු හෙළිදරව් කිරීම; සහ
- (iii) මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල අන් තැනෙක ඉදිරිපත් නොකළ, එහෙත් ඒවායින් ඕනෑම දෙයක් අවබෝධ කරගැනීමට අදාළ තොරතුරු ලබාදීම.

124. මහා නගර සභාවක් විසින් හැකිතාක් දුරට ප්‍රායෝගික වන අන්දමට සටහන් ක්‍රමානුකූල ආකාරයකට ඉදිරිපත් කළයුතුය. සටහන්වල ඇති යම් සම්බන්ධිත තොරතුරකට අදාළ, මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඇති එක් එක් අයිතමය සඳහා හරස් යොමුවක් මහා නගර සභාව විසින් දිය යුතුය.

125. ක්‍රමානුකූල පිළිවෙලකට සටහන් ඉදිරිපත් කිරීම යනු -

- (i) මූල්‍ය ප්‍රකාශන මහා නගර සභාව සම්බන්ධයෙන් පළාත් පාලන ආයතන සඳහා වූ ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය අංශ ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතවලට අනුකූලව පිළියෙල කළ බවට වන ප්‍රකාශනයක්;
- (ii) ව්‍යවහාර කළ වැදගත් ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තිවල සාරාංශයක්;

- (iii) මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ඉදිරිපත් කළ අයිතම සඳහා සභායක තොරතුරු ඉදිරිපත් කළ සෑම ප්‍රකාශනයක ම සහ සෑම පේළි අයිතමයක අනුපිළිවෙල; සහ
- (iv) වෙනත් කිසියම් හෙළිදරව් කිරීම්.

#### ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති හෙළිදරව් කිරීම

126. වැදගත් ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තිවල සාරාංශයේ පහත දැ මහා නගර සභාව විසින් හෙළිදරව් කළයුතුය.

- (i) මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමේ භාවිත කළ මැනීමේ පදනම (හෝ පදනම්); සහ
- (ii) මූල්‍ය ප්‍රකාශන අවබෝධ කරගැනීම සඳහා අදාළ භාවිත කළ වෙනත් ගිණුම්කරණ ප්‍රමිත.

#### ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති, ඇස්තමේන්තු සහ වැරදි ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති තෝරාගැනීම සහ ව්‍යවහාර කිරීම

127. ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති අනුව, මහා නගර සභාවන් විසින් මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමේ දී හා ඉදිරිපත් කිරීමේ දී ව්‍යවහාර කරන නියමිත ප්‍රතිපත්ති, පදනම්, සම්මුති නියෝග සහ ඒ හා සමාන පරිච්ඡේද වේ. මහා නගර සභාවක් එහි ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති එක හා සමාන ගනුදෙනු, වෙනත් සිද්ධීන් සහ තත්ත්වයන් සඳහා තෝරාගෙන සංගතව ව්‍යවහාර කළයුතුය.

#### ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තිවල වෙනස්වීම්

- 128. මහා නගර සභාවක් ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තියක් වෙනස් කළයුත්තේ, මහා නගර සභාවේ තත්ත්වය මත ගනුදෙනුවල, වෙනත් සිද්ධීන් හෝ තත්ත්වයන්ගේ බලපෑම පිළිබඳව විශ්වාසදායක සහ වඩාත් අදාළ තොරතුරු එම වෙනස් කිරීමේ ප්‍රතිඵලයක් වශයෙන් මූල්‍ය ප්‍රකාශන ලබාදෙන්නේ නම්, පමණක් විය යුතු අතර ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති වෙනස් කිරීම විරල විය යුතුය.
- 129. කලින් සිදුනොවූ හෝ ප්‍රමාණවත් නොවන ගනුදෙනු, වෙනත් සිද්ධීන් සහ තත්ත්වයන්ට නව ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තියක් ව්‍යවහාර කිරීම ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තියක් වෙනස් කිරීමක් ලෙස නොසැලකිය යුතුය.

#### ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තිවල වෙනස්වීම් ව්‍යවහාර කිරීම

130. පූර්ව කාලපරිච්ඡේදවලට සම්බන්ධිත ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තියක වෙනස්වීම් ශුද්ධවත්කම්/ස්කන්ධය වෙනස්වීමේ ප්‍රකාශයේ මහා නගර සභාවක් ඉදිරිපත් කළයුත්තේ, වාර්තා කරනු ලබන කාලපරිච්ඡේද අතිරික්තය හෝ ඌණතාව නිර්ණය කිරීමේ දී එය හඳුනා නොගත් අයිතමයක් ලෙස වන අතර ඉදිරියට ගෙනා අතිරික්තය හෝ ඌණතාව නිර්ණය කිරීමේ දී හඳුනාගත් අයිතමයක් ලෙස විය යුතුය.

#### ගිණුම්කරණ ඇස්තමේන්තු වෙනස්වීම්

- 131. වත්කම් සහ වගකීම් ආශ්‍රිත වර්තමාන, තත්ත්වය සහ අපේක්ෂිත අනාගත ප්‍රතිලාභ සහ බැඳියාවන් තක්සේරුවකින් ප්‍රතිඵලයක් වන වත්කමක හෝ වගකීමක ධාරණ වටිනාකම වත්කම් වාරාන්තකූලව පරිභෝජනය කිරීම නිසා වන වටිනාකමට කරන ගැලපුම ගිණුම්කරණ ඇස්තමේන්තුවක වෙනස්වීමකි. ගිණුම්කරණ ඇස්තමේන්තුවක වෙනස් වූ නව තොරතුරු හෝ අලුතෙන් මතුවන තත්ත්වයන්ගේ ප්‍රතිඵලයක් විය හැකි අතර ඒ අනුව ඒවා නිවැරදි කිරීම් වශයෙන් සැලකිය නොහැකි අතර ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තියක වෙනස්වීමක් ගිණුම්කරණ ඇස්තමේන්තු වෙනස්වීමකින්, වෙන්කොට හඳුනාගැනීම අපහසු වනවිට එම වෙනස ගිණුම්කරණ ඇස්තමේන්තුවක වෙනස්වීමක් ලෙස සැලකේ.
- 132. ගිණුම්කරණ ඇස්තමේන්තුවක වෙනස්වීම් සඳහා පහත ආකාරයක් යටතේ සැලකිය හැකිය.

- (අ) දේපළ පිරිසත සහ උපකරණ අයිතමයක වත්කමේ ප්‍රතිලාභ පරිභෝජනය කිරීමේ රටාවේ සංශෝධනය කළ තක්සේරුව පිළිබිඹුවීමට එම අයිතමයක ක්ෂය කිරීමේ ක්‍රමය භිතවන ශේෂ ක්‍රමයෙන් සරල මාර්ගික ක්‍රමයට වෙනස් කිරීම; සහ
- (ආ) පිරිසත දේපළ සහ උපකරණ අයිතමයක ප්‍රයෝජන ජීව කාලය යළි ඇස්තමේන්තු කිරීම.

133. ගිණුම්කරණ ඇස්තමේන්තුවක වෙනස්වීමේ බලපෑම එය අතිරික්තයේ හෝ ඌණතාවේ පහත දැක්වෙන ලෙස අනිනානුයෝගීව ඇතුළත් කර මහා නගර සභාව හඳුනාගත යුතුය;
- (අ) වෙනස්වීම එම කාලපරිච්ඡේදයට පමණක් බලපාන්නේ නම්, වෙනස්වීම සිදුවූ කාලපරිච්ඡේදය; හෝ
  - (ආ) එම වෙනස්වීම කාලපරිච්ඡේද දෙකට ම බලපාන්නේ නම්, වෙනස්වීම සිදුවූ කාලපරිච්ඡේදය සහ අනාගත කාලපරිච්ඡේද,
134. ගිණුම්කරණ ඇස්තමේන්තුවක් වෙනස්වීම නිසා පැනනැගීමට හේතුවන වත්කමක හෝ වගකීමක එම වෙනස්වීම නිසා වන ප්‍රමාණය, එම වෙනස්වීම සිදුවූ කාලපරිච්ඡේදයේ වත්කමේ හෝ වගකීමේ ධාරණ අගය ගැළපීමෙන් මහා නගර සභාවක් විසින් හඳුනාගත යුතුය.

#### පූර්ව කාල වැරදි නිවැරදි කිරීම

135. පහත සඳහන් වන විශ්වාසදායක තොරතුරු භාවිත කිරීමට අපොහසත්වීම නිසා හෝ අවභාවිත කිරීමෙන් මහා නගර සභාවක එක් කාලපරිච්ඡේදයක් හෝ ඊට වැඩි කාලපරිච්ඡේද සඳහා වන මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල පැනනගින අත්හැරීම් හෝ අවප්‍රකාශ කිරීම් පූර්වකාල වැරදි වේ.
- (අ) එම කාලපරිච්ඡේද සඳහා මූල්‍ය ප්‍රකාශන නිකුත් කිරීමට අනුමැතිය දෙන විට ලබාගත හැකිව තිබූ තොරතුරු; සහ
  - (ආ) එම මූල්‍ය ප්‍රකාශන පිළියෙල කිරීමේ දී සහ ඉදිරිපත් කරන අවස්ථාවේ දී සාධාරණ ලෙස ලබාගැනීමට අපේක්ෂා කළහැකිව තිබූ සහ ගිණුම්ගත කළයුතුව තිබූ තොරතුරු.
136. ඉහත වගන්තිය යටතේ විස්තර වන වැරදිවලට ගණිතමය වැරදිවල බලපෑම්, ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති ව්‍යවහාර කිරීමේ දී වන වැරදි, ප්‍රමාද දෝෂ, කරුණු වරදවා වටහාගැනීම් ඇතුළත් වියයුතුය.
137. පූර්ව කාලපරිච්ඡේදවලට සම්බන්ධිත වැරදිවල බලපෑම වාර්තා කරනු ලබන කාලපරිච්ඡේදයේ අතිරික්තය හෝ ඌණතාව නිර්ණය කිරීමේ දී එය හඳුනා නොගත් එහෙත් ඉදිරියට ගෙනා, රඳවාගත් ඉපයීම් නිර්ණය කිරීමේ හඳුනාගත් අයිතමයක් ලෙස ස්කන්ධය වෙනස්වීම ප්‍රකාශනය තුළ මහා නගර සභාව හඳුනාගත යුතුය.

#### ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති වෙනස්වීම හෙළිදරව් කිරීම

138. ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තියක වෙනස්වීමක දී ප්‍රචර්තන කාලපරිච්ඡේදයට හෝ කිසියම් පූර්ව කාලපරිච්ඡේදයකට බලපෑමක් ඇතිවීම මහා නගර සභාවක් පහත දැ හෙළිදරව් කළයුතුය;
- (i) ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තියේ වෙනස්වීමේ ස්වභාවය;
  - (ii) නව ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තිය ව්‍යවහාර කිරීමෙන් විශ්වාසදායක සහ වඩාත් අදාළ තොරතුරු ලබාදීමට හේතුවන්නේ මක්නිසාද යන්න;
  - (iii) අතිරික්තය හෝ ඌණතාව සඳහා වන ගැළපුමේ වටිනාකම් ප්‍රායෝගික වන ප්‍රමාණය
    - (අ) ප්‍රචර්තන කාලපරිච්ඡේදය සඳහා; සහ
    - (ආ) ප්‍රචර්තන කාලපරිච්ඡේදයට පෙර කාලපරිච්ඡේද සඳහා සමාහරණ වූ වටිනාකම,
  - (iv) ඉහත (iii)හි හෙළිදරව් කළයුතු වටිනාකම් නිර්ණය කිරීම ප්‍රායෝගික නොවන්නේ නම් එයට හේතු;
- පසුව ඵලදායී කාලපරිච්ඡේද සඳහා වන මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල මෙම හෙළිදරව් කිරීම නැවත නැවත කිරීම අවශ්‍ය නොවේ.

#### ඇස්තමේන්තුවක වෙනස්කිරීම හෙළිදරව් කිරීම

139. ගිණුම්කරණ ඇස්තමේන්තුවක යම් වෙනස්වීමක ස්වභාවය සහ එම වෙනස්වීම මත වත්කම්, වගකීම්, ආදායම් සහ වියදම් සඳහා ප්‍රචර්තන කාලපරිච්ඡේදයේ බලපෑම මහා නගර සභාව හෙළිදරව් කළයුතුය.

**පූර්ව කාලපරිච්ඡේද වැරදි හෙළිදරව් කිරීම**

140. පූර්ව කාල වැරදි පිළිබඳව පහත සඳහන් තොරතුරු මහා නගර සභාවට අදාළව හෙළිදරව් කළයුතුය;

- (i) පූර්ව කාලපරිච්ඡේදයේ වරදෙහි ස්වභාවය,
- (ii) රඳවාගත් ඉපයීම්වලට නිවැරදි කිරීම්වල වටිනාකම,
- (iii) ඉහත (i) හෝ (ii) හි වටිනාකම් හෙළිදරව් කිරීමට නිර්ණය කිරීම ප්‍රායෝගික නොවන්නේ නම් එයට හේතු,

එසේ වුව ද පසුව එළැඹෙන කාලපරිච්ඡේද සඳහා වන මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල මෙම හෙළිදරව් කිරීම නැවත නැවත කිරීම අවශ්‍ය නොවිය යුතුය.

**තොග**

141. පහත සඳහන් වත්කම් තොග වශයෙන් සැලකිය යුතුය:

- (i) අස්තීත්වයේ පරිපාලන කටයුතු සඳහා හෝ සේවා සැපයීමේ දී පරිභෝජනය හෝ බෙදාහරින ද්‍රව්‍ය හෝ සේවා ස්වරූපයේ වත්කම්,
- (ii) මෙහෙයුම්වල සාමාන්‍ය ක්‍රියාවලියේ දී විකිණීමට හෝ බෙදාහැරීමට රඳවාගෙන ඇති වත්කම්; හෝ
- (iii) නිෂ්පාදන ක්‍රියාවලියේ පරිභෝජනය කිරීම සඳහා ද්‍රව්‍ය හෝ සේවා ස්වරූපයේ වත්කම්; හෝ
- (iv) විකිණීම හෝ බෙදාහැරීම සඳහා නිෂ්පාදන ක්‍රියාවලියේ පවතින වත්කම්.

**තොග මැනීම**

142. ව්‍යවහාර වන අවස්ථාවල දී හැර තොග මැණිය යුත්තේ පිරිවැයට හෝ ශුද්ධ උපලබ්ධි අගය යන අගයන්ගෙන් අඩු අගයට ය.

143. පහත සඳහන් දෑ සඳහා රඳවාගෙන ඇති තොග මැණිය යුත්තේ පිරිවැයට හෝ ප්‍රවර්තන ප්‍රතිසම්පාදන පිරිවැයෙන් පිරිවැයෙන් අඩු අගයට ය;

- (i) ගාස්තුවක් නොමැතිව හෝ නාමික ගාස්තුවකට සපයන සේවා හෝ ආයතනයේ පරිපාලන ක්‍රියාවලිය තුළ පරිභෝජනය කරන තොග;
- (ii) ගාස්තුවක් නොමැතිව හෝ නාමික ගාස්තුවකට බෙදාහැරීම් සඳහා ඇති තොග,
- (iii) ගාස්තුවක් නොමැති හෝ නාමික ගාස්තුවකට බෙදාහැරීම සඳහා නිෂ්පාදන ක්‍රියාවලියේ ඇති පරිභෝජනය සඳහා ඇති තොග.

**තොගවල පිරිවැය**

144. සියලු ම මිලදී ගැනීම්වල පිරිවැය, පරිවර්තන පිරිවැය සහ තොග ඒවායේ ප්‍රවර්තන පිහිටීමට සහ තත්ත්වයට ගෙනඒම සඳහා දරන ලද වෙනත් පිරිවැයෙන් තොග පිරිවැය සමන්විත විය යුතුය.

**මිලදීගැනීම් පිරිවැය**

145. මිලදීගැනීමේ පිරිවැය, ආනයන තීරු බදු සහ වෙනත් බදු (බදු අධිකාරීන්ගෙන් පසුව ආපසු අය කරගත හැකි බදු හැර) සහ ප්‍රවාහන වියදම්, මෙහෙයුම් ගාස්තු සහ නිමි භාණ්ඩ, ද්‍රව්‍ය සහ සේවාවන් අත්කර ගැනීමට සෘජුව ආරෝපිත වියදම්වලින් තොග මිලදීගැනීමේ පිරිවැය සමන්විත වේ. මිලදීගැනීමේ පිරිවැය නිර්ණය කිරීමේ දී වෙළෙඳ වට්ටම්, ප්‍රදාන සහ වෙනත් ඒ හා සමාන අඩු කරනු ලැබිය යුතුය.

**පරිවර්තන පිරිවැය**

146. තොග පරිවර්තන කිරීමේ පිරිවැයට නිෂ්පාදන ඒකක සංඛ්‍යාවට සෘජුව සම්බන්ධ සෘජු ද්‍රව්‍ය සහ සෘජු ශ්‍රමය වැනි පිරිවැය පමණක් ඇතුළත් විය යුතුය.



**බද්ධ නිෂ්පාදන සහ අතුරු නිෂ්පාදන**

147. නිෂ්පාදන ක්‍රියාවලියක දී එකවර නිෂ්පාදන එකකට වැඩි ගණන් නිෂ්පාදනය කිරීම සිදුවිය හැකිය. එවැනි සිද්ධීන් සඳහා උදාහරණ වනුයේ බද්ධ නිෂ්පාදනයක් කරන විට හෝ ප්‍රධාන නිෂ්පාදනයක් හෝ අතුරු නිෂ්පාදනයක් කරන විට අමුද්‍රව්‍ය හෝ සෑම නිෂ්පාදනයක ම පරිවර්තය පිරිවැය වෙන් කොට හඳුනාගත නොහැකි විට ඒවා නිෂ්පාදන අතර තාත්වික සහ සංගත පදනමක් මත අස්තීත්වය වෙන් කළ යුතුය. එසේ ම නිෂ්පාදනය වෙන්ව හඳුනාගත හැකි බවට පත්වූ අවස්ථාවේ හෝ නිෂ්පාදනය නිම වූ අවස්ථාවේ සෑම නිෂ්පාදනයක ම සාපේක්ෂ විකුණුම් වටිනාකම මත පදනම් කර වෙන්කිරීම කළ හැකිය. අතුරු නිෂ්පාදනයක පිරිවැය ප්‍රමාණාත්මක නොවන විට මහා නගර සභාව එය මැනිය යුත්තේ විකුණුම් මිලෙන් නිෂ්පාදනය නිම කිරීමට වන පිරිවැය අඩුකර අදාළ වටිනාකම ප්‍රධාන නිෂ්පාදනයේ පිරිවැයෙන් අඩු කිරීමෙන් විය යුතුය.

**තොගවලින් බැහැර කරන පිරිවැය**

148. තොග පිරිවැයෙන් බැහැර කර ඒවා දරන ලද කාල පරිච්ඡේදයේ වියදමක් ලෙස හඳුනාගන්නා පිරිවැයට පහත සඳහන් කරුණු නිදර්ශන විය යුතුය;
- (i) අපතේ යන ද්‍රව්‍යවල අසාමාන්‍ය වටිනාකම් ශ්‍රමය හෝ වෙනත් නිෂ්පාදන පිරිවැය;
  - (ii) නිෂ්පාදන අදියරවල් අතරේ අවශ්‍ය කරන්නේ නම් හැර ගබඩා පිරිවැය;
  - (iii) නිෂ්පාදන සහ පරිපාලන පිරිවැය;
  - (iv) විකුණුම් පිරිවැය;
  - (v) පොළී පිරිවැය; සහ
  - (vi) විදේශ විනිමය වෙනස්වීම්.

**සේවාචක තොගවල පිරිවැය**

149. සේවාචක තොග මනිනුයේ නිෂ්පාදන පිරිවැයට විය යුතුය. නිෂ්පාදන පිරිවැය මූලිකව සමන්විත වන්නේ, අධීක්ෂණ සේවක මණ්ඩලය ඇතුළුව සේවාච සැපයීම සඳහා සෘජුව නිරත වන සේවක මණ්ඩලයේ පිරිවැයෙනි. විකුණුම් සහ පරිපාලන සේවක මණ්ඩලය සම්බන්ධිත පිරිවැය ඇතුළත් නොකර අතර ඒවා දරන ලද කාලපරිච්ඡේදයේ වියදමක් ලෙස හඳුනාගත යුතුය. සේවාචක තොගවල පිරිවැයේ ලාභ ආන්තික හෝ පොදු කාර්ය පිරිවැය ඇතුළත් විය යුතුය.

**පිරිවැය ලබාගත හැකි ක්‍රම**

150. සාමාන්‍යයෙන් හුවමාරු කරගත නොහැකි සහ නිශ්චිත ව්‍යාපෘති සඳහා වෙන්කර ගත හැකි නිෂ්පාදනය කළ සේවා සහ භාණ්ඩ අයිතමවල තොග පිරිවැය සභාව මැනිය යුත්තේ ඒවායේ තනි පිරිවැය නිශ්චිත හඳුනාගැනීමක් භාවිත කිරීමෙනි.
151. තොගවල පිරිවැය මූලින් පිවිසි මූලින් නිකුතු (FIFO) හෝ බර තැබූ සාමාන්‍ය පිරිවැය භාවිත කරමින් මහා නගර සභාව මැනිය යුතුය. එක හා සමාන ස්වභාවයේ භාවිතයක් ඇති සියලු තොග සඳහා මහා නගර සභාවක් විසින් ඒ හා සමාන ක්‍රමය භාවිත කළ යුතුය. වෙනස් ස්වභාවයක හෝ භාවිතයක් ඇති තොග සඳහා වෙනස් ක්‍රමයක් සාධාරණීකරණය කළ හැකිය.

**වියදමක් ලෙස හඳුනාගැනීම්**

152. තොග විකුණන විට, හුවමාරු කරන විට හෝ බෙදාහරින විට එම තොගවල ධාරණ වටිනාකම් සම්බන්ධිත අයභාරය හඳුනාගන්නා කාලපරිච්ඡේදයේ වියදමක් ලෙස හඳුනාගත යුතුය. සම්බන්ධිත අයභාරයක් නොමැතිනම් වියදම හඳුනාගන්නේ භාණ්ඩ බෙදාහරින හෝ සේවාච ලබාදෙන අවස්ථාවේ දී ය. තොගවල කිසියම් ලියාහැරීමක හෝ තොගවල සියලු ම අඩුපාඩුවල වටිනාකම් ලියාහැරීමක හෝ පාඩුව සිදුවූ කාල පරිච්ඡේදයේ වියදමක් ලෙස හඳුනාගත යුතුය. කිසියම් තොගවල ලියාහැරීමක් ප්‍රතිවර්තය කිරීම නිසා වන යම් වටිනාකමක් ප්‍රතිවර්තය කිරීම සිදුවූ කාලපරිච්ඡේදයේ වියදමක් ලෙස හඳුනාගත් තොගවල වටිනාකමෙන් අඩුකිරීමක් ලෙස හඳුනාගත යුතුය.
153. සමහර තොග වෙනත් වත්කම් ගිණුම්වලට වෙන් කළහැකිය. උදාහරණ වශයෙන් ස්වයංච තනන ලද දේපළක්, පිරියතක් හෝ උපකරණයක් තොග වශයෙන් භාවිත කිරීම මේ ආකාරයට වෙනත් වත්කමකට වෙන් කළ තොග පසුව ගිණුම්ගත කරනුයේ එම තොග වර්ගයට මෙම ප්‍රමිතයේ අදාළ පරිච්ඡේදය අනුව විය යුතුය.

**හෙළිදරව් කිරීම්**

154. පහත දෑ මහා නගර සභාවක් විසින් හෙළිදරව් කළ යුතුය:

- (i) භාවිත කළ ක්‍රමය ඇතුළුව තොග අගය කිරීම සඳහා අනුගමනය කළ ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති;
- (ii) තොගවල මුළු ධාරණ වටිනාකම සහ මහා නගර සභාවට උචිත වර්ගීකරණයන්හි ධාරණ වටිනාකම;
- (iii) කාලපරිච්ඡේදය තුළ දී වියදමක් ලෙස හඳුනාගත් තොගවල වටිනාකම;
- (iv) කාලපරිච්ඡේදය තුළ දී ලියාහැරීම හෝ අලාභ ලෙස හඳුනාගත් තොග හෝ පරිවර්තය කිරීම්
- (v) වගකීම් සඳහා සුරැකුමක් ලෙස ඔබ්පනය කළ තොගවල මුළු ධාරණ වටිනාකම.

#### දේපළ පිරිසක සහ උපකරණ

155. දේපළ, පිරිසක සහ උපකරණ වනුයේ පහත සඳහන් වන ස්පෘශ්‍ය වත්කම් වේ;

- (i) නිෂ්පාදනය හෝ භාණ්ඩ හෝ සේවා සැපයීම, වෙනත් අයවථන්ට කුළියට දීම සඳහා හෝ පරිපාලනමය කටයුතු සඳහා භාවිතයට තබාගෙන ඇති; සහ
- (ii) එක් වාර්තාකරණ කාලපරිච්ඡේදයකට වඩා වැඩි කාලයක් සඳහා භාවිත කිරීමට අපේක්ෂා කරන.

156. මහා නගර සභාවක් එක් කාලපරිච්ඡේදයකට වඩා වැඩි කාලපරිච්ඡේදයක් තුළ දී ඒවා ප්‍රයෝජනයට ගැනීමට අපේක්ෂා කරන්නේ නම් අමතර කොටස්, පොරොන්තුවට ඇති උපකරණ සහ සේවා කරන උපකරණ වැනි ලෙස ඇති අයිතම හෝ ඒවා භාවිත කළ හැක්කේ දේපළ, පිරිවැය සහ උපකරණ අයිතමයක් හා සම්බන්ධව නම් පමණක් ඒවා දේපළ පිරිසක සහ උපකරණ වේ. එසේ නොමැති නම් ඒවා තොග ලෙස වර්ගීකරණය කළ යුතුය.

157. ඉඩම් සහ ගොඩනැගිලි වෙන් කළ හැකි වත්කම් ය. ඒවා එකට අත්කර ගන්නේ වුව ද මහා නගර සභාවක් වෙන් වෙන්ව ගිණුම් ගත කළ යුතුය.

#### හඳුනාගැනීමේ දී මැනීම

158. දේපළ, පිරිසක සහ උපකරණ අයිතමයන් එහි මූලික හඳුනාගැනීමේ දී මහා නගර සභාවක් හඳුනාගත යුත්තේ එහි පිරිවැයට ය.

#### පිරිවැයේ මූලිකාංග

159. දේපළ, පිරිසක සහ උපකරණ අයිතමවල පිරිවැය පහත සඳහන් සියලු දෑවලින් සමන්විත විය යුතුය;

- (i) නීති ගාස්තු හා තැරැව්කාර ගාස්තු ඇතුළුව එහි මිලදී ගැනීමේ මිල, ආනයන තීරුබදු සහ ආපසු නොගෙවන මිලදී ගැනීම් බදුවලින් වෙළෙඳ වට්ටම් සහ ප්‍රතිදාන අඩුකිරීමෙන් පසු; සහ
- (ii) කලමණාකාරිත්වය අපේක්ෂා කළ ආකාරයට එය මෙහෙයුම් සිදුකිරීමට හැකිවන ආකාරයට වත්කම අවශ්‍ය තත්ත්වයට හෝ ස්ථානයට ගෙනඒමට සෘජුව ආරෝපිත ඕනෑම පිරිවැයක් මෙයට ඇතුළත් විය හැක්කේ ස්ථානය පිළියෙල කිරීමේ මූලික භාරදීමේ සහ මෙහෙයුම් සවිකිරීමේ සහ එකලස් කිරීම සහ ක්‍රියාකාරිත්වය පරීක්ෂා කිරීමේ පිරිවැය යි.

160. පහත සඳහන් පිරිවැය දේපළ, පිරිසක සහ උපකරණයක පිරිවැය නොවන අතර ඒවා දරන අවස්ථාවේ මහා නගර සභාවක් වියදම් ලෙස හඳුනාගත හඳුනාගත යුතු අතර දේපළ පිරිසක උපකරණ හඳුනාගනුයේ එය භාවිතයට ගනු ලැබූ අවස්ථාවේ සිටි විය යුතුය;

- (i) නව පහසුකමක් විවෘත කිරීමේ පිරිවැය;
- (ii) නව නිෂ්පාදනයක් හෝ සේවාවක් හඳුන්වාදීමේ පිරිවැය (ප්‍රචාරණය සහ ප්‍රවර්ධන ක්‍රියාකාරකම් සඳහා පිරිවැය ඇතුළත්ව);
- (iii) නව පිහිටීමක හෝ නව ගනුදෙනුකාර පන්තියක ව්‍යාපාරික කටයුතු පවත්වාගෙන යාමේ පිරිවැය (සේවකයන් පුහුණු කිරීමේ පිරිවැය ඇතුළුව);
- (iv) පරිපාලන සහ වෙනත් පොදු කාර්ය පිරිවැය, සහ
- (v) ණය ගැනීමේ පිරිවැය;

161. දේපළ පිරිසත සහ උපකරණ අයිතමයක් තැනීමේ දී හෝ සංවර්ධනය කිරීමේ දී ආදායම සහ ආනුශංගික මෙහෙයුම් සම්බන්ධිත වියදම් එම මෙහෙයුම් අයිතමය අපේක්ෂා කළ පිහිටීමට හෝ මෙහෙයුම් තත්ත්වයට ගෙනඒමට අවශ්‍ය නොවේ නම් අනිරික්තය හෝ ඌණතාව හඳුනාගැනේ.

**මූලික හඳුනාගැනීමෙන් පසු මැනීම**

162. මූලික හඳුනාගැනීමෙන් පසු දේපළ, පිරිසත සහ උපකරණ අයිතමයක් මැනිය යුත්තේ පසුව වන යම් සමුච්චිත ක්ෂය කිරීමක් හෝ යම් සමුච්චිත භානිකරණ අලාභයක් පිරිවැයෙන් අඩුකිරීමෙනි.
163. සාමාන්‍ය භාවිතයේ දී හැර භානියට ලක්වූ දේපළ පිරිසත සහ උපකරණ අයිතමයක් සමුච්චිත ක්ෂය කිරීම අඩුකළ පිරිවැයේ අදාළ සාමාන්‍ය භානිකරණයක් ලෙස අනිරික්තයේ හෝ ඌණතාවේ හඳුනාගත යුතුය. දේපළ, පිරිසත සහ උපකරණ අයිතමයක දෛනික සේවා පිරිවැය එම පිරිවැය දැරූ කාලපරිච්ඡේදයේ අනිරික්තයේ හෝ ඌණතාවේ මහා නගර සභාවක් හඳුනාගත යුතුය.

**ක්ෂය කළයුතු වටිනාකම සහ ක්ෂය කිරීමේ කාලපරිච්ඡේදය**

164. වත්කමක ක්ෂය කළයුතු වටිනාකම ක්‍රමානුකූල පදනමකට මහා නගර සභාව එහි ජීවිත කාලය පුරා වෙන් කළ යුතුය. ක්ෂය කළයුතු වටිනාකම වනුයේ සමුච්චිත ක්ෂය අඩුකළ පිරිවැය සහ අවශේෂ අගය අඩුකළ සමුච්චිත භානිකරණ අලාභය යි. වත්කමක දැනටමත් එහි ජීව කාලය අවසන් වී එහි ප්‍රයෝජ්‍ය ජීවකාලය අවසානයේ අපේක්ෂිත තත්ත්වයට පැමිණ ඇත්නම් වත්කමක අවශේෂ අගය යනු වර්තමානයේ දී එම වත්කම බැහැර කිරීමේ දී බැහැර කිරීමට වන ඇස්තමේන්තුගත වියදම් අඩුකළ පසු ලබාගත හැකිවන ඇස්තමේන්තු කළ වටිනාකමකි.
165. සෑම කාලපරිච්ඡේදයක ම ක්ෂය කිරීමේ වියදම අනිරික්තයේ හෝ ඌණතාවේ හඳුනාගත යුතුය.
166. වත්කම භාවිත කළයුත්තේ කෙසේද යන්නෙහි වෙනස්වීමක්, සැලකිය යුතු අන්දමේ අනපේක්ෂිත වැහැරීම සහ ගෙවියා තාක්ෂණික මට්ටම් උසස් වීම සහ වෙළෙඳපළ මිල ගණන්වල වෙනස්වීම් වැනි සාධක ඉතාමත් මෑතක වාර්ෂික වාර්තාකරණ දිනෙන් පසු වත්කමේ අවශේෂ අගය සහ ප්‍රයෝජ්‍ය ජීවකාලය වෙනස්වී ඇති බව ඉහිකළ හැකිය. එවැනි ඇඟවීම් පවත්නේ නම් මහා නගර සභාව එහි පෙර වූ ඇස්තමේන්තු සමාලෝචනය කර සහ ප්‍රවර්තන අපේක්ෂාවන් වෙනස් නම් අවශේෂ අගය ක්ෂය කිරීමේ ක්‍රමය හෝ ප්‍රයෝජ්‍ය ජීව කාලය සංශෝධනය කළ යුතුය. අවශේෂ අගය, ක්ෂය කිරීමේ ක්‍රමය හෝ ප්‍රයෝජ්‍ය ජීවකාලයෙහි වෙනස්වීම් මහා නගර සභාව, ගිණුම්ගත කළ යුත්තේ ගිණුම්කරණ ඇස්තමේන්තු වල වෙනස්වීමක් ලෙස ය.
167. වත්කමක් භාවිතය සඳහා ලබාගත හැකි අවස්ථාවේ සිට එය ක්ෂය කිරීම ආරම්භ වේ. එනම්, කලමණාකාරීත්වය අපේක්ෂා කළ ආකාරයට වත්කම මෙහෙයුම් කිරීමට හැකිවීමට වන අවශ්‍ය තත්ත්වයක් හා ස්ථානයක වත්කම පිහිටුවීමට වත්කම ප්‍රතිහඳුනා ගත්විට හෝ සම්පූර්ණයෙන් ක්ෂය කළ විට වත්කම ක්ෂය කිරීම නවතී.
168. වත්කමක ප්‍රයෝජ්‍ය ජීවකාලය වනුයේ මහා නගර සභාව විසින් වත්කම භාවිත කිරීමට අපේක්ෂා කළ කාලපරිච්ඡේදය හෝ මහා නගර සභාව විසින් වත්කමෙන් ලබාගැනීමට අපේක්ෂා කළ නිෂ්පාදන සංඛ්‍යාව හෝ ඒ හා සමාන ඒකක ගණන වේ. වත්කමක ප්‍රයෝජ්‍ය ජීවකාලය නිර්ණය කිරීමේ දී මහා නගර සභාව විසින් පහත සඳහන් සියලු සාධක සැලකිල්ලට ගත යුතුය.
- (i) වත්කමේ අපේක්ෂිත භාවිතය තක්සේරු කරනුයේ වත්කමේ අපේක්ෂිත ධාරිතාව හෝ භෞතික නිමවුමට යොමු කරමිනි;
  - (ii) අපේක්ෂිත භෞතික වැහැරීම හෝ ගෙවියාම රඳාපවත්නේ, වත්කම භාවිත කිරීමට අපේක්ෂා කරන සේවා මුර ගණන සහ අළුත්වැඩියා සහ නඩත්තු වැඩසටහන් සහ වත්කම අක්‍රීයව පවතින විට කරන සන්කාරය සහ නඩත්තුව වැනි මෙහෙයුම් සාධක මත ය;
  - (iii) වත්කමේ සේවා නිමවුමේ හෝ නිෂ්පාදනයේ වෙළෙඳපොළ ඉල්ලුමේ වෙනසකින් වන හෝ නිෂ්පාදන වැඩිදියුණු කිරීමේ වෙනස්වීම්වලින් පැනැනඟින තාක්ෂණික හෝ වාණිජමය යල්පැනීම්; සහ
  - (iv) සම්බන්ධිත කල්බදු කාලසීමාව ඉකුත්වීම වැනි වත්කමේ භාවිතය මත නෛතික හා ඒ හා සමාන සීමාකිරීම්, ගල්වළවල් සහ ඉඩම් ගොඩකිරීම සඳහා භාවිත කරන බිම් වැනි සමහර දෑ හැර, ඉඩම් සඳහා අයිමිත ජීවිත කාලයක් ඇති බැවින් ඒවා ක්ෂය කරනු නොලැබිය යුතුය;
  - (v) දේපළ මිලදී ගනු ගබව හෝ භාවිතයට ගනු ලබන වර්ෂය ..... කිරීම සඳහා අදාළ නොවුනද අදාළ වන්නට බැහැර කරනු ලබන අවස්ථාවේදී අදාළ වර්ෂයට ..... කිරීම් කළ යුතුය.

**ක්ෂය කිරීමේ ක්‍රමය**

169. වත්කමේ අනාගත ආර්ථික ප්‍රතිලාභ පරිභෝජනය කිරීමට එය අපේක්ෂා කරන රටාව පිළිබිඹු වන ක්ෂය කිරීමේ ක්‍රමයක් මහා නගර සභාව තෝරාගත යුතුය. පිළිගත හැකි ක්ෂය කිරීමේ ක්‍රමවලට ඇතුළත් වන්නේ සරල මාර්ගික ක්‍රමය, හීනවන ශේෂ ක්‍රමය සහ නිෂ්පාදන ඒකක ක්‍රමය වැනි භාවිතය පදනම් කරන ක්‍රමයකි.

**ප්‍රතිභද්‍යාගැනීම**

170. පහත දෑ මත මහා නගර සභාවක් දේපළ, පිරියත සහ උපකරණ අයිතමයක් ප්‍රතිභද්‍යාගත යුතුය;
- බැහැර කිරීම මත; හෝ
  - එහි භාවිතයෙන් හෝ බැහැර කිරීමෙන් තවදුරටත් අනාගත ප්‍රතිලාභ නොලැබෙන විට
171. අයිතමය ප්‍රතිභද්‍යාගත විට දේපළ, පිරියත සහ උපකරණ අයිතමයක ප්‍රතිභද්‍යාගැනීම මත වන ප්‍රතිලාභ හෝ අලාභය හෝ ඌණතාවේ අස්තීත්වය හදුනාගත යුතුය. ප එවැනි ප්‍රතිලාභ, අයහාර ලෙස මහා නගර සභාව විසින් වර්ගීකරණය නොකළ යුතුය.
172. බැහැර කළ දිනය වශයෙන් වත්කමේ හිමිකමේ අවදානම් සහ ප්‍රතිලාභ අත්හැරදමන දිනය සැලකිය යුතුය.
173. දේපළ, පිරියත සහ උපකරණ අයිතමයක් ප්‍රතිභද්‍යාගැනීමෙන් පැනැනෙන ප්‍රතිලාභ හෝ අලාභ මහා නගර සභාවක් නිර්ණය කළ යුත්තේ අයිතමයේ ධාරණ වටිනාකම සහ බැහැර කිරීමෙන් ලත් මුදලක් වේ නම් ඒවා අතර වෙනස ලෙස ය.

**හෙළිදරව් කිරීම**

174. සෑම පන්තියක දේපළ පිරියත සහ උපකරණ සඳහා මහා නගර සභාවක් පහත දැක්වෙන දෑ හෙළිදරව් කළ යුතුය.
- දළ ධාරණ වටානාක නිර්ණය කිරීමට භාවිත කළ මැනීමේ පදනම්;
  - භාවිත කළ ක්ෂය කිරීමේ ක්‍රම;
  - ප්‍රයෝජ්‍ය ජීවකාලය හෝ භාවිත කළ ක්ෂය කිරීමේ අනුපාතික;
  - වාර්තා කරනු ලබන පරිච්ඡේදය ආරම්භයේ දී හෝ අවසානයේ සම්පූර්ණ ක්ෂය කිරීම් සහ සම්පූර්ණ භානිකරණ අලාභයන්හි දළ ධාරණ වටිනාකමක් වේ නම්; සහ
  - පහත දෑ වෙනම පෙන්වමින් වාර්තා කරන කාලපරිච්ඡේදය ආරම්භයේ දී හෝ අවසානයේ දී ධාරණ වටිනාකම්වල සංසන්දනය කිරීමක්.
175. මහා නගර සභාවක් එලෙස ම හිමිකම සීමාකළ හෝ වගකීම් සඳහා සුරැකුමක් ලෙස ඔබ්පනය කළ දේපළ, පිරියත සහ උපකරණවල පැවැත්ම සහ ධාරණ වටිනාකම් හෙළිදරව් කළ යුතුය.

**කල්බදු**

176. “කල් බද්දක්” යනු එකඟ වූ කාලපරිච්ඡේදයක් සඳහා වත්කමක් භාවිත කිරීමේ අයිතිය සඳහා ගෙවීමකට හෝ ගෙවීම් පෙළකට ප්‍රතිචාර වශයෙන් බදු ගැනුම්කරු වෙතට බදු දීමනාකරු භුක්තිය මාරුකිරීමේ ගිවිසුමකි. කල් බදු වාරය අවසානයේ දී කල් බදු ගැනුම්කරුට වත්කමේ භුක්තිය බද්දකින් පැවැරීමට හෝ නොපැවැරීමට පුළුවන.
177. පහත දෑ හැර සියලු ම කල් බදු සඳහා ගිණුම්කරණය මෙම නියෝග මගින් ආවරණය වේ;
- බණ්ඩා වර්ග, ස්වභාවික ගැස් සහ ඒ හා සමාන යළි උත්පාදනය නොවන ආකාරයේ සම්පත් ගවේෂණය සඳහා කල් බද්දක්;
  - වලන රූප චිත්‍රපට, වීඩියෝ පටිගත කිරීම්, නාට්‍ය අත්පිටපත්, ස්වාධිකාර හෝ ප්‍රකාශන අයිතීන් වැනි අයිතම සඳහා වූ බලපත්‍ර ගිවිසුම්;
  - ජීවිවදානාත්මක වත්කම් සඳහා වූ කල්බද්දක්; සහ
- අ. අයිතියට අනුශංගික සියලු අවදානම් සහ ප්‍රතිලාභ සැලකිය යුතු අන්දමින් පැවැරීම් වන; සහ
- ආ. වත්කමේ ප්‍රයෝජ්‍ය ජීවකාලයෙන් කල්බදු පරිච්ඡේදය සැලකිය යුතු අන්දමේ කොටසක් නොවන

**බදු ගැනුම්කරුගේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන**

178. කල්බදු දීමනාකරුට කරන ගෙවීම්, කල්බදු දීමනාකරුගේ අපේක්ෂිත උද්ධමනකාරී පිරිවැය වැඩිවීම්වලට භානිපූරණය කිරීමට අපේක්ෂිත සාමාන්‍ය උද්ධමනය අනුව වැඩිවීමට ව්‍යුහගත කර නොමැති නම් හැර, බදු ගැනුම්කරු කල්බදු ගෙවීම් වියදමක් ලෙස සරල මාර්ගික ක්‍රමයට හඳුනාගත යුතු ය.

**කල්බදු දීමනාකරුගේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන**

179. කල්බදුවලට යටත් වත්කම් එහි වත්කම් හා වගකීම් ප්‍රකාශනයේ වත්කමේ ස්වභාවය අනුව කල්බදු දීමනාකරු ඉදිරිපත් කළයුතු ය.
180. කල්බදු දීමනාකරුගේ අපේක්ෂිත උද්ධමනකාරී පිරිවැය වැඩිවීම්වලට භානිපූරණය කිරීමට අපේක්ෂිත සාමාන්‍ය උද්ධමනය අනුව වැඩිවීමට ව්‍යුහගත කර නොමැති නම් හැර, කල්බදු දීමනාකරු කල්බදු ආදායම අතිරික්තයේ හෝ ඌණතාවේ කල්බදු කාලසීමාව පුරා සරල මාර්ගික පදනම මත හඳුනාගත යුතු ය.
181. කල්බදු ආදායම ඉපයීමේ දී දරා ලබන ක්ෂය කිරීම ඇතුළුව, පිරිවැය වියදමක් ලෙස කල්බදු දීමනාකරු හඳුනාගත යුතුය.

**හෙළිදරව් කිරීම**

182. කල්බදු සඳහා බදු ගැනුම්කරු පහත සඳහන් හෙළිදරව් කිරීම් කළ යුතු ය :
- (i). වියදමක් ලෙස හඳුනාගත් කල්බදු ගෙවීම්
  - (ii). උදාහරණ වශයෙන් අසම්භාව්‍ය කුලිය පිළිබඳ තොරතුරු, අලුත් කිරීමේ හෝ මිලදීගැනීමේ විකල්ප සහ වැඩිවීමේ වගන්ති සහ කල්බදු එකඟවීම මගින් පනවන කොන්දේසි ඇතුළුව බදු ගැනුම්කරුගේ සැලකිය යුතු අන්දමේ කල්බදු එකඟවීම්වල සාමාන්‍ය විස්තරයක්

**සේවක ප්‍රතිලාභ - සාමාන්‍ය හඳුනාගැනීමේ මූලධර්ම**

183. කලමණාකාරිත්වය ඇතුළුව සේවකයින් සපයන ලද සේවාවට හුවමාරු වශයෙන් අස්තිත්වය ලබාදෙන ප්‍රතිෂ්ටාව සේවක ප්‍රතිලාභ වේ. මෙම පරිච්ඡේදයේ සඳහන් අවශ්‍යතාවන් ප්‍රකාරව මහා නගර සභාවට ලබාදුන් සේවාවට ප්‍රතිඵලයක් වශයෙන් එහි සේවකයින් හිමිකම් ලබන සේවක ප්‍රතිලාභ පිරිවැය මහා නගර සභාව විසින් පහත ආකාරයට හඳුනාගත යුතු ය.
- (i) සෘජුව සේවකයින් හට හෝ සේවක ප්‍රතිලාභ අරමුදලකට දායකවීම් ලෙස වෙන ලද වටිනාකම් අඩුකිරීමෙන් පසු, වගකීමක් ලෙස වාර්තා කරනු ලබන දිනට පෙසේවාචන්ගෙන් පැනනඟින බැඳියාවන්ට වඩා ගෙවන ලද වටිනාකම ඉක්මවන්නේ නම්, එම අතිරික්තය අස්තිත්වය විසින් එම පෙර ගෙවීම අනාගත ගෙවීම්වල හෝ මුදල් ආපසු ගෙවීම්වල අඩුවීමකට තුඩුදෙන ප්‍රමාණය දක්වා වත්කමක් ලෙස හෝ
  - (ii) තොග හෝ දේපළ, පිරිසත හෝ උපකරණ වැනි වත්කමක පිරිවැයේ කොටසක් ලෙස පිරිවැය හඳුනාගැනීමට මෙම ප්‍රමිතයේ වෙනත් පරිච්ඡේදයකින් අවශ්‍ය කරන්නේ නම් හැර වියදමක් ලෙස.

**නිශ්චිත සේවක ප්‍රතිලාභ**

184. සේවකයෙක් මහා නගර සභාවට සේවයක් සැපයූ විට මහා නගර සභාවේ හෝ ඌණතාවේ හඳුනාගත් වටිනාකම් මහා නගර සභාව මැනිය යුත්තේ පහත දැක්වෙන පරිදි ය.
- (i) වැටුප්, වෙනත්, වැන්දඹු අන්තර්ගත අරමුදල, සේවා - සේවක අර්ථසාධක අරමුදල හෝ සේවක භාරකාර අරමුදලට කරන ලද දායක මුදල්, වෛද්‍ය රක්ෂණ වාරික හා වාහනය භාවිත කිරීම හෝ නිවාස වැනි සේවාචන් ලබාදුන් වාර්තා කරන ලද කාලපරිච්ඡේද සේවා කාලයකට පසුව හෝ සේවා කාලයකට පෙර කෙටි කාලපරිච්ඡේදයක් තුළ ගෙවිය යුතු ප්‍රතිලාභ.
  - (ii) සේවා ලබාදුන් වාර්තා කරන කාලපරිච්ඡේදයේ ප්‍රසාද දීමනා සහ ලාභ බෙදාහැරීම් ගෙවීම්;
  - (iii) සේවකයින් ප්‍රතිලාභ සඳහා හිමිකම් කියන වාර්තා කරනු ලබන කාලපරිච්ඡේදයේ රක්ෂණය මගින් ආවරණය නොවන වෛද්‍ය ප්‍රතිලාභ;
  - (iv) නිවාඩු ලබාගත් වාර්තා කරන කාලපරිච්ඡේදයේ අනියම්, වාර්ෂික හෝ වෛද්‍ය නිවාඩු සඳහා ද දරන ලද පිරිවැය;

185. පාරිතෝෂික වැනි සේවය සමාජික කිරීම මත ගෙවිය යුතු ප්‍රතිලාභ සේවකයා එම දින සේවයෙන් ඉවත් වන්නේ නම්, වාර්තා කරනු ලබන කාලපරිච්ඡේදයේ අවසාන ගෙවිය යුතු වටිනාකම මැන වගකීමක් ලෙස හඳුනාගත යුතු ය.
186. අස්තිත්වයේ තීරණයක ප්‍රතිඵලයක් ලෙස ගෙවිය යුතු ප්‍රතිලාභ, එම තීරණය සේවකයාට සන්නිවේදනය කළ වාර්තා කරනු ලබන කාලපරිච්ඡේදයේ දී හඳුනාගත යුතුය.
187. ස්වේච්ඡා අනවශ්‍ය ප්‍රතිද්විත්වකරණය පිළිගැනීමට සේවකයාගේ තීරණයේ ප්‍රතිඵලයක් ලෙස එම ප්‍රතිලාභවලට හුවමාරුවක් ලෙස ගෙවිය යුතු ප්‍රතිලාභ, එය සේවකයා පිළිගත් වාර්තා කරනු ලබන කාලපරිච්ඡේදය මහා නගර සභාව හඳුනාගනී.
188. හිටපු සේවකයනට ගෙවූ විශ්‍රාම වැටුප් වැනි පශ්චාත් සේවා ප්‍රතිලාභ ගෙවීම සිදුකළ කාලපරිච්ඡේදයේ වියදමක් ලෙස හඳුනාගත යුතුය. මධ්‍යම රජය වැනි වෙනත් අස්තිත්වයක් විසින් ප්‍රතිපූරණය නොකර එවැනි ප්‍රතිලාභ ගෙවන්නේ නම්, එවැනි ප්‍රතිලාභවල පිරිවැය මහා නගර සභාව ආදායම් සහ වියදම් ලෙස මූල්‍ය කාර්ය සාධන ප්‍රකාශනයේ සහ සමුච්චිත අතිරික්තයේ හෝ උෂ්ණතාවේ යන දෙකේ ම හඳුනාගත යුතු ය.
189. පහත දෑ මූල්‍ය ප්‍රකාශනයන්හි සටහන් කළ මහා නගර සභාව හෙළිදරව් කළයුතුය.
- කාලපරිච්ඡේදය තුළ දී මහා නගර සභාවේ හිටපු සේවකයනට ගෙවූ හෝ ගෙවිය යුතු විශ්‍රාම වැටුප් වැනි පශ්චාත් සේවා සේවා ප්‍රතිලාභවල වටිනාකම;
  - කාලපරිච්ඡේදය තුළ දී මහා නගර සභාවේ හිටපු සේවකයින්ට විශ්‍රාම වැටුප් වශයෙන් ගෙවූ හෝ ගෙවිය යුතු පශ්චාත් සේවක ප්‍රතිලාභවලින් මධ්‍යම රජය වැනි වෙනත් අස්තිත්වයක් විසින් ගෙවූ හෝ දරන ලද ප්‍රමාණය;
  - කාලපරිච්ඡේදය තුළ දී, එවැනි පශ්චාත් - සේවා ප්‍රතිලාභ ගෙවිය යුතුව තිබූ සේවක සංඛ්‍යාව සහ විශ්‍රාම යාම මත එවැනි ප්‍රතිලාභ ලැබීමට හිමිකම් ඇති ප්‍රවර්තන සේවකයන්ගේ සංඛ්‍යාව

#### හුවමාරු නොවන ගනුදෙනුවලින් වන අයහාරය

#### බදු හා පැවැරුම්

190. ප්‍රාග්ධන අරමුදල් ලෙස රජයෙන් බස්නාහිර පළාත් සභාවෙන් වන දායකවීම්වලට සම්බන්ධිත ගලාපීම් හැර එම ගලාපීම් ශුද්ධ වත්කම්, ස්කන්ධය වැඩිවීමක ප්‍රතිඵලයක් වන මහා නගර සභාවේ සාමාන්‍ය ක්‍රියාකාරකම්වලින් වාර්තා කරන කාලපරිච්ඡේදයේ පැනනගින ආර්ථික ප්‍රතිලාභ හෝ සේවා සම්පත්වලින් වන දළ ගලාපීම් අයහාර වේ.
- බදු ලැබුණ හෝ ලැබිය යුතු වරිපනම් ඇතුළුව
  - ලැබුණ හෝ ලැබිය යුතු දඩ ඇතුළුව, වන්දි
  - ප්‍රාග්ධන අරමුදල් හැර රජයෙන් ලැබුණු හුවමාරු කිරීමේ පැවැරුම්; සහ
  - රජයෙන් හැර ලැබුණ න්‍යාග සහ ප්‍රදාන

#### බදු සහ වන්දි

191. මහා නගර සභාවට අයහාරය ලබාගැනීම සඳහා ස්ථාපනය කරඇති නීති හෝ රෙගුලාසි ප්‍රකාරව, මහා නගර සභාව ගෙවූ හෝ ගෙවිය යුතු වටිනාකම් සහ වෙනත් ස්වරූපයේ අයකරගැනීම් බදුවලට ඇතුළත් වේ.
192. බදු සහ වන්දි පනවන කාලපරිච්ඡේදයෙහි අයහාරය ලෙස බදු සහ වන්දි හඳුනාගත යුතු ය.
193. වාර්තා කරන දිනට පෙර කාලපරිච්ඡේදය සම්බන්ධ බදු සහ වන්දි වාර්තා කරන අවසාන ශේෂව ඇති ලැබිය යුතු දෑ අයකරගත හැක වටිනාකමට මැන වත්කමක් ලෙස හඳුනාගත යුතු ය.
194. වියදම් දැරීම සඳහා වන රජයෙන් සහ බස්නාහිර පළාත් සභාවෙන් වන පැවැරුම්, එවැනි වියදම් හඳුනාගන්නා කාලපරිච්ඡේදයේ අයහාරය ලෙස හඳුනාගැනේ.

195. හඳුනාගත් දේපළ, පිරිසිදු සහ උපකරණ හෝ වෙනත් වත්කම් සඳහා අරමුදල් ලබාදීමට වන රජයේ පැවැරුම් එවැනි දේපළ, පිරිසිදු සහ උපකරණ හෝ වෙනත් වත්කම් අතිරික්තය හෝ ඌණතාව හඳුනාගන්නා කාලපරිච්ඡේදයේ අයහාරය ලෙස හඳුනාගැනේ.
196. නිශ්චිත කාලපරිච්ඡේදයක් හා සම්බන්ධිත රජයෙන් වන පැවැරුම් එම කාලපරිච්ඡේදයේ අයහාරය ලෙස හඳුනාගත යුතු ය.
197. 193,194 හෝ 195 ඡේදවල සඳහන් නොකළ, ප්‍රාග්ධන අරමුදල් හැර රජයෙන් වන පැවැරුම්, එම පැවැරුම් ලැබුණ හෝ ලැබිය යුතු කාලපරිච්ඡේදයේ අයහාරය ලෙස හඳුනාගත යුතු ය.
198. ප්‍රාග්ධන වියදම් සඳහා රජයෙන් කරන පැවැරුම් මූලිකව වෙනත් විස්තීර්ණ ආදායමේ හඳුනාගනී. එලෙස වෙනත් විස්තීර්ණ ආදායමේ හඳුනාගත් පැවැරුම් අයහාරය ලෙස හඳුනාගත් සහ පූර්වගාමී ඡේදවල සඳහන් කළ අයහාරය හඳුනාගැනීමේ නිර්ණායකය තෘප්ත කළ කාලපරිච්ඡේදයේ දී අනුරූප වටිනාකම වෙනත් විස්තීර්ණ ආදායමෙන් අඩු කෙරේ. වාර්තා කරන දින පූර්වගාමී ඡේදවල සඳහන් කළ අයහාරය හඳුනාගැනීමේ නිර්ණායකය තෘප්ත නොකරන රජයෙන් වන පැවැරුම් ස්කන්ධයේ වෙන ම සංරචකයක් ලෙස වත්කම් සහ වගකීම් ප්‍රකාශනයේ හඳුනාගත යුතු ය.

#### රජයෙන් හෝ බස්නාහිර පළාත් සභාවෙන් හැර වෙනත් පාර්ශ්වයන්ගෙන් වන පැවැරුම්

199. වියදම් දැරීම රජයෙන් හැර වෙනත් පාර්ශ්වයන්ගෙන් ලැබෙන පැවැරුම්, එවැනි වියදම් හඳුනාගන්නා කාලපරිච්ඡේදයේ අයහාරය ලෙස හඳුනාගැනේ.
200. හඳුනාගත් දේපළ, පිරිසිදු සහ උපකරණ හෝ වෙනත් වත්කම් සඳහා අරමුදල් ලබාදීමට රජයෙන් හැර වන වෙනත් පැවැරුම් එවැනි දේපළ, පිරිසිදු සහ උපකරණ හෝ වෙනත් වත්කම් අතිරික්තය හෝ ඌණතාව හඳුනාගත් කාලපරිච්ඡේදයේ අයහාරය ලෙස හඳුනාගත යුතු ය.
201. නිශ්චිත කාලපරිච්ඡේදයක් සඳහා සම්බන්ධිත රජයෙන් හැර වන වෙනත් පැවැරුම් එම කාලපරිච්ඡේදයේ අයහාරය ලෙස හඳුනාගැනේ.
201. 198,199 හා 200 වගන්තිවල සඳහන් නොකළ ප්‍රාග්ධන අරමුදල් හැර රජයෙන් හෝ පළාත් සභාවෙන් වන වෙනත් පැවැරුම්, එම පැවැරුම් ලැබුණ හෝ ලැබිය යුතු කාලපරිච්ඡේදයේ අයහාරය ලෙස හඳුනාගැනේ.
203. ප්‍රාග්ධන වියදම් සඳහා රජයෙන් හැර වෙනත් පාර්ශ්වයන්ගෙන් කරන පැවැරුම් මූලිකව වෙනත් විස්තීර්ණ ආදායමේ හඳුනාගනී. එලෙස වෙනත් විස්තීර්ණ ආදායමේ හඳුනාගත් පැවැරුම් අයහාරය ලෙස හඳුනාගත් සහ පූර්වගාමී ඡේදවල සඳහන් කළ අයහාරය හඳුනාගැනීමේ නිර්ණායකයන් තෘප්ත කළ කාලපරිච්ඡේදයේ දී අනුරූප වටිනාකම වෙනත් විස්තීර්ණ ආදායමෙන් අඩු කළයුතුය. වාර්තා කරන දින පූර්වගාමී ඡේදවල සඳහන් කළ අයහාරය හඳුනාගැනීමේ නිර්ණායකයන් තෘප්ත නොකරන රජයෙන් හැර වෙනත් පාර්ශ්වයන්ගෙන් වන පැවැරුම් ස්කන්ධයේ වෙනම සංරචකයක් ලෙස වත්කම් සහ වගකීම් ප්‍රකාශනයේ හඳුනාගත යුතු ය.

#### හෙළිදරව් කිරීම

204. මහා නගර සභාවක් බදු හා පැවරුම් සම්බන්ධයෙන් පහත සඳහන් දේ හෙළිදරව් කළයුතු ය.

(අ) බදුවල වර්ගය අනුව උචිත විශ්ලේෂණයක් සහිතව බදු වශයෙන් හඳුනාගත් අයහාරයේ වටිනාකම;

(ආ) වන්දිවල දඩ මුදල් අනුව උචිත විශ්ලේෂණයක් සහිතව දඩ මුදල් වශයෙන් හඳුනාගත් අයහාරය

#### භුවමාරු ගනුදෙනුවලින් වන ආකාරය

205. ප්‍රාග්ධන අරමුදල් ලෙස රජයෙන් බස්නාහිර පළාත් සභාවෙන් වන දායකවීම්වලට සම්බන්ධිත ගලායීම් හැර ශුද්ධ වත්කම් ස්කන්ධය වැඩිවීමක් ප්‍රතිඵලය වන මහා නගරසභාවේ සාමාන්‍ය ක්‍රියාකාරකම්වලින් වාර්තා කරන කාලපරිච්ඡේදයේ පැනනගින ආර්ථික ප්‍රතිලාභ හෝ සේවා සම්පත්වලින් වන දළ ගලායීම් අයහාර වේ. පහත සඳහන් ගනුදෙනු සහ සිද්ධිගෙන් පැනනගින අයහාරය ගිණුම්ගත කිරීමේ දී මෙම පරිච්ඡේදය ව්‍යවහාර වේ.

(අ) භාණ්ඩ විකිණීම (විකිණීමේ අරමුණු සඳහා අස්තිත්වය නිපදවූවා හෝ යළි විකිණීම සඳහා මිලදීගත් හෝ)

(ආ) සේවා සැපයීම්

(ඇ) මහා නගර සභාව කොන්ත්‍රාත්කරු වන ඉදිකිරීම් කොන්ත්‍රාත්තු 'ඉදිකිරීම් කොන්ත්‍රාත්තුවක්' යනු සේවයේ සැලසුම්, තාක්ෂණවේදයෙන් සහ කාර්යයෙන් හෝ අවසාන අරමුණක් හෝ භාවිතයෙන් භාෂිත වූ සම්පව එකිනෙක සම්බන්ධ කෙරෙන හෝ එකක් අනෙක හා බැඳුණු වත්කමක් හෝ වත්කම් සංයෝජනයක් තැනීම සඳහා නිශ්චිතව කතිකා කරගත් ගිවිසුමක්; සහ

(ඈ) පොළී උපදවන තැන්පත් හෝ ලැබිය යුතු දෑ

#### අයහාරය මැනීම

206. ප්‍රතිස්ථාවේ ලැබුණ හෝ ලැබිය යුතු වටිනාකමට අයහාරය මහා නගර සභාවක් විසින් මැනිය යුතුය. ලැබුණ හෝ ලැබිය යුතු ප්‍රතිස්ථාව වනුයේ මහා නගර සභාව අනුමත යම් වෙළෙඳ වට්ටම්, අප්‍රමාදව නිරවුල් කිරීමේ වට්ටම් සහ පරිමා ප්‍රතිදාන අඩු කළ පසු වන වටිනාකම යි.

207. මහා නගර සභාවක් අයහාරයේ ඇතුළත් කළයුත්තේ මහා නගර සභාව එහි ස්වකීය ගිණුමට ලැබුණ හෝ ලැබිය යුතු ආර්ථික ප්‍රතිලාභවල දළ ගලාප්පි පමණි. තුන්වන පාර්ශ්ව වෙනුවෙන් මහා නගර සභාව රැස්කරගත් සියලු වටිනාකම් අයහාරයෙන් බැහැර කළයුතුය. රජය වෙනුවෙන් රැස්කරගත් විකුණුම් හෝ එකතු කළ අගය මත පදනම් වන සියලු බදු අයහාරයේ ඇතුළත් කළ යුත්තේ එහි කොමිස් මුදල පමණකි. ප්‍රධානියා වෙනුවෙන් රැස්කරගත් වටිනාකම් මහා නගර සභාවේ අයහාරය නොවේ.

#### භාණ්ඩ විකිණීම

208. භාණ්ඩ විකිණීමෙන් වන අයහාරය මහා නගර සභාවක් හඳුනාගත යුත්තේ පහත දැක්වෙන සියලු කොන්දේසි සපුරාලන විට දී ය.

(අ) භාණ්ඩවල අයිතියේ සැලකිය යුතු අන්දමේ අවදානම් සහ ප්‍රතිලාභ මහා නගර සභාව ගැනුම්කරුට පවරා ඇතිවිට

(ආ) විකුණූ බඩු මත මහා නගර සභාව සාමාන්‍යයෙන් අයිතිය ආශ්‍රිත අඛණ්ඩ කලමණාකාරිත්වය සම්බන්ධව කටයුතු කිරීම හෝ සඵලදායක පාලනය රඳවා තබාගනු නොලැබේ.

(ඇ) අයහාරයේ වටිනාකම විශ්වාසදායක ලෙස මැනිය හැකි බව

(ඈ) ගනුදෙනුව හා ආශ්‍රිත ආර්ථික ප්‍රතිලාභ මහා නගර සභාවට ගලාප්පි බොහෝදුරට අපේක්ෂා කළහැකි බව (එනම් සිදුවිය නොහැකි වනවාට වඩා සිදුවිය හැකි); සහ

(ඉ) ගනුදෙනුව සම්බන්ධ දරන ලද හෝ දැරිය යුතු පිරිවැය විශ්වාසදායක ලෙස මැනිය හැකි බව

209. ගැනුම්කරුට හිමිකමේ සැලකිය යුතු අන්දමේ අවදානම් සහ ප්‍රතිලාභ මහා නගර සභාවෙන් පැවැරුයේ කුමන විටක දී ද යන්න තක්සේරු කිරීමේ දී ගනුදෙනුවේ සැලකිල්ලට ගතයුතු කරුණු පරීක්ෂා කළයුතුය. බොහෝ අවස්ථාවල දී අයිතියේ අවදානම් සහ ප්‍රතිලාභ පැවරෙන්නේ තනනික හිමිකම පැවරීම හෝ ගැනුම්කරුට භුක්තිය පත්වීම යන කරුණු දෙකට සමානුපාතව ය. බොහෝ සිල්ලර විකිණුම්වල තත්ත්වය මෙය වේ. අයිතියේ සැලකිය යුතු අන්දමේ අවදානම් හෝ ප්‍රතිලාභ මහා නගර සභාව රඳවාගන්නේ එය අයහාරය ලෙස හඳුනා නොගත යුතු ය

#### සේවා සැපයීම

210. සේවා සැපයීම හා සම්බන්ධ වචන ගනුදෙනුවක ප්‍රතිඵලය විශ්වාසදායක ලෙස ඇස්තමේන්තු කළහැකි නම් ගනුදෙනුව හා ආශ්‍රිත අයහාරය වාර්තාකරණ කාලපරිච්ඡේදය අවසානයේ දී එය නිමකිරීමේ අදියරට යොමු කරමින් මහා නගර සභාව හඳුනාගත යුතු ය.

211. ප්‍රතිශතයක් නිමකිරීමේ ක්‍රමය ලෙස හැඳින්වෙන පහත සඳහන් කොන්දේසි තෘප්ත කරන්නේ නම් ගනුදෙනුවක ප්‍රතිඵලය විශ්වාසදායක ලෙස ඇස්තමේන්තු කළහැකි ය.

(i) අයහාරයේ වටිනාකම විශ්වාසදායක ලෙස මැනිය හැකිවීම

(ii) ගනුදෙනුව හා ආශ්‍රිත ආර්ථික ප්‍රතිලාභ මහා නගර සභාවට ගලාප්පි අපේක්ෂා කළ හැකිවීම

(iii) ගනුදෙනුව නිමකර ඇති අදියර ගිණුම්කරණ කාලපරිච්ඡේදය අවසානයේ විශ්වාසදායක ලෙස මැනිය හැකිවීම



- (iv) ගනුදෙනුව සඳහා දරන ලද පිරිවැය සහ ගනුදෙනුව නිම කිරීම සඳහා වන පිරිවැය විශ්වාසදායක ලෙස මැනිය හැකිවීම

212. සේවාවක් සම්බන්ධ වන ගනුදෙනුවක ප්‍රතිඵලය විශ්වාසදායක ලෙස මැනිය නොහැකි විට, මහා නගර සභාවක අයහාරය හඳුනාගත යුත්තේ වියදම්වල අයකරගත හැකි ප්‍රමාණයට පමණි.

#### ඉදිකිරීම් කොන්ත්‍රාත්

213. ඉදිකිරීම් කොන්ත්‍රාත්තුවක ප්‍රතිඵලය විශ්වාසදායක ලෙස ඇස්තමේන්තු කළහැකි විට වාර්තාකරණ කාලපරිච්ඡේදය අවසානයේ දී ක්‍රියාකාරකම්වල නිමකිරීමේ අදියරට යොමු කිරීම මගින් පිළිවෙළින් අයහාරය සහ වියදම් ලෙස ඉදිකිරීම් කොන්ත්‍රාත්තුව ආශ්‍රිත කොන්ත්‍රාත් අයහාරය සහ කොන්ත්‍රාත් පිරිවැය මහා නගර සභාව හඳුනාගත යුතුය. ප්‍රතිඵලයේ විශ්වාසදායක ඇස්තමේන්තුව සඳහා නිමකර ඇති අදියර සහ අනාගත පිරිවැය පිළිබඳ විශ්වාසදායක ඇස්තමේන්තුව මේ සඳහා අනවශ්‍ය ය.

#### ප්‍රතිශතයක් නිමකර ඇති ක්‍රමය

214. සේවා ලබාදීම මගින් සහ ඉදිකිරීම් කොන්ත්‍රාත් මගින් අයහාරය හඳුනාගැනීමට මෙම ක්‍රමය භාවිත කරනු ලැබේ. අයහාරයේ සහ පිරිවැයේ ඇස්තමේන්තු සේවා ගනුදෙනුවක් හෝ ඉදිකිරීම් කොන්ත්‍රාත්තුවක් කෙරීගෙන යනවිට මහා නගර සභාව සමාලෝචනය කර අවශ්‍ය වන අවස්ථාවල දී සශෝධනය කළ යුතුය.

215. ගනුදෙනුවක හෝ කොන්ත්‍රාත්තුවක ඉටුකර ඇති වැඩ වඩාත් විශ්වාසදායක ලෙස මනින ක්‍රමයක් භාවිත කර මහා නගර සභාව විසින් නිමකර ඇති අදියර නිර්ණය කළ යුතු පිළිගත හැකි ක්‍රමවලට ඇතුළත් විය යුතුය. ඒ සඳහා,

(අ) මෙදින දක්වා ඉටුකළ වැඩ සඳහා දරන ලද පිරිවැය ඇස්තමේන්තු කළ මුළු පිරිවැයට සමානුපාතිකව දරා සිටී. මෙදින දක්වා ඉටුකළ වැඩ සඳහා දරන ලද පිරිවැය අනාගත ක්‍රියාකාරකම් සම්බන්ධිත පිරිවැයට ඇතුළත් නොවේ. එනම්, ද්‍රව්‍ය සඳහා හෝ ඉදිරි ගෙවීම් වැනි;

(ආ) ඉටුකළ වැඩ සමීක්ෂණය කිරීම

(ඇ) සේවා ගනුදෙනුවක් හෝ කොන්ත්‍රාත් වැඩවල භෞතික සමානුපාතිකයක් නිම කිරීම

ගනුදෙනුකරුවන්ගෙන් ලැබුණු ප්‍රගති ගෙවීම් සහ අත්තිකාරම් බොහෝවිට ඉටුකළ වැඩ පිළිබිඹු නොවේ.

216. පිරිවැය අයකර ගත හැකි බව අපේක්ෂා කරන්නේ නම්, ද්‍රව්‍ය සඳහා හෝ පෙර ගෙවීම් වැනි ගනුදෙනුවකට හෝ කොන්ත්‍රාත්තුවක අනාගත ක්‍රියාකාරකම්වලට සම්බන්ධිත පිරිවැය වත්කමක් ලෙස මහා නගර සභාව හඳුනාගත යුතුය.

217. යම් පිරිවැයක් අයකර ගැනීම අපේක්ෂා කළ නොහැකි නම්, එය වියදමක් ලෙස මහා නගර සභාව වහාම හඳුනාගත යුතුය.

218. ඉදිකිරීම් කොන්ත්‍රාත්තුවක ප්‍රතිඵලය විශ්වාසදායක ලෙස ඇස්තමේන්තු කළ නොහැකි වන විට දී,

(අ) දරන ලද පිරිවැයෙන් අයකරගත හැකි බවට අපේක්ෂා කරන ප්‍රමාණය දක්වා පමණක් මහා නගර සභාව අයහාරය හඳුනාගත යුතුය; සහ

(ආ) කොන්ත්‍රාත් පිරිවැය ඒවා දරන ලද කාලපරිච්ඡේදයේ වියදමක් ලෙස මහා නගර සභාව හඳුනාගත යුතුය.

219. ඉදිකිරීම් කොන්ත්‍රාත්තුවක් මත මුළු කොන්ත්‍රාත් පිරිවැය, මුළු කොන්ත්‍රාත් අයහාරයට වැඩිවන බව අපේක්ෂා කළහැකි විටෙක දී, භාරදුර ගිවිසුමක් සඳහා අනුරූප ප්‍රතිපාදනයක් සහිතව, අපේක්ෂිත අලාභය වියදමක් ලෙස වහා හඳුනාගත යුතුය.

220. කොන්ත්‍රාත් අයහාරය ලෙස දැනටමත් හඳුනාගෙන වටිනාකමක් අයකර ගැනීම තවදුරටත් අපේක්ෂා කළ නොහැකි විට, අයකරගත නොහැකි වටිනාකම කොන්ත්‍රාත් අයහාරයේ ගැළපුමක් ලෙස දක්වනවාට වඩා වියදමක් ලෙස මහා නගර සභාව හඳුනාගත යුතුය.

#### පොළිය

221. පොළිය හඳුනාගැනීම සැමවිට ම සඵල පොළි අනුපාතිකය භාවිත කරමින් විය යුතුය.

222. ‘සඵල පොළී අනුපාතිකය’ යනු වත්කමේ ධාරණ වටිනාකමට, ඇස්තමේන්තු කළ අනාගත මුදල් ලැබීම් නිරවද්‍යව වට්ටම් වන අනුපාතිකය යි. සඵල පොළී අනුපාතිකය නිර්ණය කරන්නේ මූලික හඳුනාගැනීමේ දී ය. සඵල පොළී ක්‍රමය යටතේ,
- (අ) වත්කමක ධාරණ අගය වනුයේ සඵල පොළී අනුපාතිකය යටතේ වට්ටම් කළ අනාගත මුදල් ලැබීම්වල වර්තමාන අගය සහ
  - (ආ) කාලපරිච්ඡේදයක් ආරම්භයේ වත්කමක ධාරණ වටිනාකම එම කාලපරිච්ඡේදය සඳහා සඵල පොළී අනුපාතිකයෙන් වැඩිකළ විට වන වටිනාකමට කාලපරිච්ඡේදයක පොළී ආදායම සමාන වේ.
223. එක ම පොළී අනුපාතිකයට සහ අධිකයන්ට අනුව පොළිය ක්‍රමානුකූලව ලැබෙන අවස්ථාවන්හි දී පොළිය ලැබුණු වත්කමට සම්බන්ධිතව වට්ටම් හෝ වෙනත් ලැබීම් හෝ ගෙවීම් සම්බන්ධ නොවන විට එම වත්කමෙන් කාලපරිච්ඡේදය සඳහා ලැබිය යුතු පොළිය වනුයේ එම කාලපරිච්ඡේදය සඳහා එම වත්කමෙන් වන පොළී ආදායම ය.

### හෙළිදරව් කිරීම

224. මහා නගර සභාව විසින් අයභාරය පිළිබඳ පහත සඳහන් දෑ හෙළිදරව් කළ යුතුය.
- (අ) අදාළ වන අවස්ථාවල දී ගනුදෙනුවල නිමවී ඇති අදියර නිර්ණය කිරීමට අනුගමනය කළ ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති; සහ
  - (ආ) අවම වශයෙන් පහත දැවලින් පැනනැගුණු අයභාරය වෙනම පෙන්වමින් කාලපරිච්ඡේදය තුළ දී හඳුනාගත් එම එක් ප්‍රභේදයේ අයභාරයේ වටිනාකම,
    - i. භාණ්ඩ විකිණීම
    - ii. සේවා සැපයීම
    - iii. පොළිය
    - iv. කොමිස් මුදල; සහ
    - v. වෙනත් සැලකිය යුතු අයභාර වර්ගයක්
225. මහා නගර සභාවක් ඉදිකිරීම් කොන්ත්‍රාත්තුවලින් වන අයභාර සම්බන්ධව පහත සඳහන් දේ හෙළිදරව් කළ යුතුය.
- (i) කාලපරිච්ඡේදය තුළ දී අයභාරය ලෙස හඳුනාගත් කොන්ත්‍රාත් අයභාරයේ වටිනාකම
  - (ii) කාලපරිච්ඡේදයේ දී හඳුනාගත් කොන්ත්‍රාත් අයභාරය නිර්ණය කිරීමේ දී භාවිත කළ ක්‍රම; සහ
  - (iii) කෙරිගෙන යන කොන්ත්‍රාත්වල නිමවීමේ අදියර නිර්ණය කිරීම සඳහා භාවිත කළ ක්‍රම
226. මහා නගර සභාවක් පහත දෑ ඉදිරිපත් කළ යුතුය.
- (i) කොන්ත්‍රාත් වැඩ සඳහා ගනුදෙනුකරුවන්ගෙන් ලැබිය යුතු දළ වටිනාකම වත්කමක් ලෙස; සහ
  - (ii) කොන්ත්‍රාත් වැඩ සඳහා ගනුදෙනුකරුවන්ට ගෙවිය යුතු දළ වටිනාකම වගකීමක් ලෙස
227. මහා නගර සභාව පහත දෑ පොදුවේ හෙළිදරව් කළ යුතුය.
- (i) ගනුදෙනුවල වර්ගය මගින් උචිත විශ්ලේෂණයක් සහිතව හුවමාරු ගනුදෙනුවලින් හඳුනාගත් අයභාරයේ වටිනාකම;
  - (ii) හුවමාරු ගනුදෙනුවලින් වන අයකරගත නොහැකි ලැබිය යුතු දැවල අතිරික්තයේ හෝ උණනාවේ හඳුනාගත් වටිනාකම්
  - (iii) ලැබිය යුතු දළ වටිනාකම් සහ අයකරගත නොහැකි ලැබිය යුතු දෑ සඳහා ඉඩදී ඇති ප්‍රමාණය, විශ්ලේෂණයක් සහිතව, වාර්තාකරණ දින හුවමාරු ගනුදෙනුවලින් ලැබිය යුතු දෑ ලෙස හඳුනාගත් වටිනාකම්

- (iv) කාලපරිච්ඡේදය ආරම්භයේ ඉඩදී ඇති ප්‍රමාණයේ වටිනාකම, අතිරික්තයේ හෝ ඌණතාවේ හඳුනාගත් වටිනාකම; සහ වාර්තාකරණ දින ඉඩදී ඇති ප්‍රමාණය ඇතුළුව, වාර්තාකරණ කාලපරිච්ඡේදය තුළ දී හුවමාරු ගනුදෙනුවලින් අයකරගත නොහැකි ලැබිය යුතු දැවල ඉඩදී ඇති ප්‍රමාණයේ සංචලනයේ විශ්ලේෂණයක්
- (v) වාර්තාකරණ දින හුවමාරු ගනුදෙනුවලින් ලැබිය යුතු දැවල දළ වටිනාකමේ වයස් විශ්ලේෂණයක්; සහ
- (vi) ලියාහැරීම අනුමත කළ අධිකාරිය සහ කාලපරිච්ඡේදය තුළ දී අයකරගත නොහැකි ලෙස හුවමාරු ගනුදෙනුවලින් වන ලැබිය යුතු දැ ලියාහැරී යම් වටිනාකම

228. වෙනත් පරිච්ඡේද මගින් ආවරණය වන එම ප්‍රතිපාදන හැර මෙම ප්‍රමිතිය සියලු ප්‍රතිපාදන (එනම්, අනියත කාල නියමය හෝ වටිනාකම්වල වගකීම්) අසම්භාව්‍ය වගකීම් සහ අසම්භාව්‍ය වත්කම් සඳහා ව්‍යවහාර වේ. ඒවාට පහත දැක්වෙන දැට සම්බන්ධිත ප්‍රතිපාදන ඇතුළත් වේ.

- (අ) කල්බදු
- (ආ) ඉදිකිරීම් කොන්ත්‍රාත්
- (ඇ) සේවක ප්‍රතිලාභ බැඳියාවන්; සහ
- (ඈ) ආදායම් බදු

229. මහා නගර සභාවක් ප්‍රතිපාදනයක් හඳුනාගත යුත්තේ පහත සඳහන් අවස්ථාවල දී පමණි.

- (අ) අතීත සිද්ධියක ප්‍රතිඵලයක් වශයෙන් වාර්තාකරණ දින මහා නගර සභාවට බැඳියාවක් තිබීම
- (ආ) නිරවුල් කිරීමේ දී මහා නගර සභාවට ආර්ථික ප්‍රතිලාභ පැවැරීමට අවශ්‍යවීම අපේක්ෂා කළහැකි බව (එනම්, සිදුනොවනවාට වඩා සිදුවිය හැකි)
- (ඇ) බැඳියාවේ වටිනාකම විශ්වාසදායක ලෙස ඇස්තමේන්තු කළ හැකි වීම

230. කොගයේ දේපළ පිරියත සහ උපකරණ වැනි වත්කම්වල පිරිවැයේ කොටසක් ලෙස පිරිවැය හඳුනාගැනීමට මෙම පරිච්ඡේදයේ වෙනත් ප්‍රමිතියකින් අවශ්‍ය කරන්නේ නම් හැර මහා නගර සභාව විසින් ප්‍රතිපාදනය වගකීමක් ලෙස වත්කම් සහ වගකීම් ප්‍රකාශයේ හඳුනාගෙන සහ ප්‍රතිපාදනයේ වටිනාකම වියදමක් ලෙස හඳුනාගත යුතුය.

#### මූලික මැනීම

231. වාර්තාකරණ දින බැඳියාව නිරවුල් කිරීමට අවශ්‍ය කරන වටිනාකමේ හොඳ ම ඇස්තමේන්තුවට ප්‍රතිපාදන මහා නගර සභාව විසින් මැනිය යුතුය. හොඳ ම ඇස්තමේන්තුව වනුයේ වාර්තා කරනු ලබන කාලපරිච්ඡේදය අවසාන මහා නගර සභාව තාර්කිකව බැඳියාව නිරවුල් කිරීමට ගෙවන හෝ එම වේලාවේ තුන්වන පාර්ශ්වයකට පැවැරුම් කරන වටිනාකම වේ.

- (අ) ප්‍රතිපාදනයකට විශාල සංගහනයක අයිතම සම්බන්ධ වනවිට දී, වටිනාකමෙන් ඒවායේ ආශ්‍රිත සම්භාව්‍යතා මගින් විය හැකි සියලු ප්‍රතිඵලවල බර තැබීමක් පිළිබිඹු වේ. අඛණ්ඩ පරාසයක විය හැකි ප්‍රතිඵල ඇති විට සහ එම පරාසයේ සෑම ලක්ෂ්‍යයක් වෙනත් ඕනෑම එකක් මෙන් වනවිට පරාසයේ මධ්‍ය ලක්ෂ්‍යය භාවිත කෙරේ.
- (ආ) තනි බැඳියාවකින් ප්‍රතිපාදන ඇතිවන විට බැඳියාව නිරවුල් කිරීමට අවශ්‍ය කරන හොඳ ම ඇස්තමේන්තුව විය හැක්කේ බොහෝ දුරට සිදුවිය හැකි ප්‍රතිඵලය යි. කෙසේ වෙතත් එවැනි අවස්ථාවක දී පවා මහා නගර සභාව වෙනත් වියහැකි ප්‍රතිඵල සලකා බලයි. වෙනත් වියහැකි ප්‍රතිඵල වඩාත් ම වියහැකි ප්‍රතිඵලයට වඩා වඩාත් ඉහළ හෝ වඩාත් පහළ නම්, හොඳ ම ඇස්තමේන්තුව වන්නේ වඩාත් වියහැකි තනි ප්‍රතිඵලයට වඩා ඉහළ හෝ පහළ වටිනාකම වනු ඇත.

#### පසුව මැනීම

232. මුලින් ම හඳුනාගත් ප්‍රතිපාදනය සඳහා පමණක් වියදම් මහා නගර සභාව ප්‍රතිපාදනයට එරෙහිව අයකර ගත යුතුය.

233. සෑම වාර්තාකරණ දිනක ම ප්‍රතිපාදන මහා නගර සභාව විසින් සමාලෝචනය කළ යුතු අතර එම වාර්තාකරණ දින දී බැඳියාව නිරවුල් කිරීමට අවශ්‍ය වියහැකි වටිනාකමේ හොඳ ම ප්‍රවර්තන ඇස්තමේන්තුව පිළිබිඹුවීමට ඒවා ගැළපුම් කළ යුතුය. වත්කමේ පිරිවැයේ කොටසක් ලෙස ප්‍රතිපාදනය මුලින් හඳුනාගෙන නොමැති නම් කලින් හඳුනාගත් වටිනාකම්වලට වන යම් ගැළපුමක් අතිරික්තයේ හෝ උණනාවේ හඳුනාගත යුතුය.

#### අසම්භාව්‍ය වගකීම

234. ‘අසම්භාව්‍ය වගකීමක්’ යනු එක්කෝ වියහැකි එහෙත් අනියත බැඳියාවක් හෝ 228 වගන්තියෙහි (ii) හා (iii) හි සඳහන් කොන්දේසි එකක් හෝ දෙක ම සපුරාලීමට අපොහොසත් වීම නිසා හඳුනා නොගත් ප්‍රවර්තන බැඳියාවකි. මහා නගර සභාවක් අසම්භාව්‍ය වගකීමක්, වගකීමක් ලෙස හඳුනා නොගත යුතුය. බැඳියාවන් සඳහා මහා නගර සභාව බද්ධව හෝ වෙන් වෙන් වෙන්ව වගකිව යුතු වනවිට, බැඳියාවේ කොටසක් වෙනත් පාර්ශ්ව දැරීම සඳහා අපේක්ෂා කරන විට අසම්භාව්‍ය වගකීමක් ලෙස සැලකේ.

#### අසම්භාව්‍ය වත්කම

235. සම්පූර්ණයෙන් මහා නගර සභාව තුළ පාලනය නොවන එකක් හෝ ඊට වැඩි අනියත අනාගත සිද්ධි සිදුවීම හෝ නොසිදුවීම මත පමණක් එහි පැවැත්ම තහවුරු වන සහ අනිත සිද්ධිවලින් පැනනගින වියහැකි වත්කමක් අසම්භාව්‍ය වත්කමක් වේ. මහා නගර සභාවක් අසම්භාව්‍ය වත්කමක්, වත්කමක් ලෙස හඳුනා නොගත යුතුය. අනාගත ආර්ථික ප්‍රතිලාභ මහා නගර සභාවට ගලාඒම සැබවින් ම නිශ්චිත නම්, සම්බන්ධිත වත්කම අසම්භාව්‍ය වත්කමක් නොවේ; සහ එහි හඳුනාගැනීම උචිත වේ.

#### ප්‍රතිපාදන පිළිබඳ හෙළිදරව් කිරීම්

236. එක් එක් පන්තියක ප්‍රතිපාදන සඳහා මහා නගර සභාව පහත සඳහන් දෑ හෙළිදරව් කළ යුතුය.

(i) පහත දෑ පෙන්වමින් සන්සන්දනය කිරීමක්

- අ. කාලපරිච්ඡේදය ආරම්භයේ දී සහ අවසානයේ දී ධාරණ අගය;
- ආ. කාලපරිච්ඡේදය තුළ දී එකතු කිරීම්;
- ඇ. කාලපරිච්ඡේදය තුළ දී ප්‍රතිපාදනවලට එරෙහිව අයකළ වටිනාකම්;
- ඈ. කාලපරිච්ඡේදය තුළ දී පරිවර්තය කළ ප්‍රයෝජනයට නොගත් වටිනාකම්

(ii) බැඳියාවේ ස්වභාවය සහ එහි ප්‍රතිඵලයක් වන යම් ගෙවීම් සහ අපේක්ෂිත වටිනාකම පිළිබඳ කෙටි විස්තරයක්;

(iii) එම ගලායාම්වල වටිනාකම සහ ගෙවිය යුතු කාලසීමාවේ අවිනිශ්චිතතාව පිළිබඳව ඇඟවීමක්; සහ

(iv) අපේක්ෂා කරන එම ප්‍රතිපූර්ණය කිරීම් සඳහා හඳුනාගත් යම් වත්කමක වටිනාකම සඳහන් කරමින්, අපේක්ෂා කරන යම් ප්‍රතිපූර්ණයක වටිනාකම;

කෙසේ වුව ද පූර්ව කාලපරිච්ඡේද සඳහා තුලනාත්මක තොරතුරු අවශ්‍ය නොවිය යුතුය.

#### අසම්භාව්‍ය වගකීම් පිළිබඳව හෙළිදරව් කිරීම

237. නිරවුල් කිරීමේ දී සම්පත්වල යම් ගලායාමක් වියහැකි බව වරල වන්නේ නම් හැර, වාර්තාකරණ දින සෑම පන්තියක ම අසම්භාව්‍ය වගකීමක් සඳහා, අසම්භාව්‍ය වගකීමේ ස්වභාවය පිළිබඳ කෙටි විස්තරයක් සහ ප්‍රායෝගික වන්නේ කවර විට ද යන්න මහා නගර සභාව හෙළිදරව් කළ යුතුය.

i) එහි මූල්‍ය බලපෑම්වල ඇස්තමේන්තුවක්

ii) යම් ගලායාමක ප්‍රමාණය සහ ගෙවිය යුතු කාලසීමාව සම්බන්ධ වන අවිනිශ්චිතතාවල ඇඟවීමක්

iii) යම් ප්‍රතිපූර්ණයක් වියහැකි බව

එසේ කිරීමට සෑම සාධාරණ උත්සාහයක් ගත් පසු, මෙම එකක් හෝ ඊට වැඩි ගණනක හෙළිදරව් කිරීමක් කළ නොහැකි වූ විට, එම කරුණ හෙළිදරව් කළ යුතුය.

**අසම්භාව්‍ය වත්කම් පිළිබඳ හෙළිදරව් කිරීම**

238. ආර්ථික ප්‍රතිලාභවල ගලායීම් අපේක්ෂා කළහැකි නම් (සිදුනොවනවාට වඩා වඩා සිදුවිය හැකි) එහෙත් සැබවින්ම නියත නොවේ නම්, (එබැවින් හඳුනා නොගත්) වාර්තාකරණ ලබන කාලපරිච්ඡේදය අවසානයේ අසම්භාව්‍ය වත්කම්වල ස්වභාවයේ විස්තරයක්, අසාධාරණ පිරිවැයක් හෝ පරිශ්‍රමයක් නොමැති ප්‍රායෝගික වන අවස්ථාවක ඒවායේ මූල්‍ය බලපෑමේ ඇස්තමේන්තුවක් මහා නගර සභාවක් හෙළිදරව් කළයුතුය. එසේ කිරීමට හැකි සාධාරණ පරිශ්‍රමයක් දැරීමෙන් පසු මෙම හෙළිදරව් කිරීම මහා නගර සභාවට කළ නොහැකි නම් එම කරුණ සඳහන් කළයුතුය.

**ණය ගැනීම් පිරිවැය**

239. මෙම පරිච්ඡේදය ණය ගැනීම් පිරිවැයට සම්බන්ධිත අවශ්‍යතාවන් නියම කරයි. ණය ගැනීම් පිරිවැය යනු අරමුදල්, ණය මුදල් වශයෙන් ගැනීමේ දී මහා නගර සභාවට දැරීමට වන පොළී සහ වෙනත් පිරිවැය වේ.

**හඳුනාගැනීම්**

240. මහා නගර සභාවක් විසින් සියලු ණය ගැනීම් පිරිවැය ඒවා දරන ලද කාලපරිච්ඡේදයේ අතිරික්තයේ හෝ උණනාවේ වියදමක් ලෙස හඳුනාගත යුතුය.
241. වාර්තාකරණ කාලපරිච්ඡේදයක් තුළ දී හඳුනාගත් මුද්‍ර පොළී වියදම මහා නගර සභාවක් හඳුනාගත යුතුය.

**විදේශ ව්‍යවහාර මුදල් පරිවර්තනය**

242. මහා නගර සභාවක් මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල ,ලිඛිත නීතියෙන් අවසර ප්‍රමාණයට විදේශ ව්‍යවහාර මුදල් ගනුදෙනු ඇතුළත් වියයුතු ආකාරය පහත ආකාරයට වියයුතුය.

**විදේශ ව්‍යවහාර මුදල් ගනුදෙනු වාර්තා කිරීම**

243. ‘විදේශ ව්‍යවහාර මුදල් ගනුදෙනුවක්’ යනු මහා නගර සභාවක් විසින් කරනු ලබන පහත සඳහන් ගනුදෙනුවලින් ඇතිවන දෑ ඇතුළුව විදේශීය ව්‍යවහාර මුදලින් නම් කරන ලද හෝ නිරවුල් කළයුතු ගනුදෙනුවකි.

- (i) විදේශ ව්‍යවහාර මුදලින් එහි මිල නම් කළ සේවාවක් හෝ භාණ්ඩ මිලදීගැනීමක් හෝ විකිණීමක්
- (ii) විදේශ ව්‍යවහාර මුදලකින් නම් කළ ගෙවිය යුතු හෝ ලැබිය යුතු වටිනාකම්වල ණයගැනීම් හෝ ණයදීම්
- (iii) විදේශ ව්‍යවහාර මුදලකින් නම් කළවත්කම් අත්කර ගැනීම් හෝ බැහැර කිරීම් වගකීම දැරීම හෝ නිරවුල් කිරීම

244. ගනුදෙනු සිදුවූ දින දේශීය ව්‍යවහාර මුදල් සහ විදේශීය ව්‍යවහාර මුදල් අතර තත්කාලීන විදේශ ව්‍යවහාර මුදල් වටිනාකම ව්‍යවහාර කරමින් මූලික හඳුනාගැනීමේ දී විදේශ ව්‍යවහාර මුදල් වටිනාකම, දේශීය ව්‍යවහාර මුදල් වටිනාකමට මහා නගර සභාවක් හඳුනාගත යුතුය.

245. ගනුදෙනුවේ දිනය වනුයේ මෙම ප්‍රමිතය ප්‍රකාරව ගනුදෙනුව හඳුනාගැනීම සඳහා ප්‍රථමයෙන් සුදුසුකම් ලබන දිනය යි. ප්‍රායෝගික හේතු මත බොහෝවිට ගනුදෙනුව සිදුවූ දින සත්‍ය අනුපාතිකයට ආසන්නතම අනුපාතිකය භාවිත කළයුතුය.

- (i) එක් එක් විදේශ ව්‍යවහාර මුදල් සඳහා සතියක හෝ මාසයක සාමාන්‍ය අනුපාතිකය එම කාලපරිච්ඡේදය තුළ දී සිදුවන සියලු ගනුදෙනු සඳහා භාවිත කළහැකිය; හෝ
- (ii) ගනුදෙනුව සිදුවූ දින සිට කෙටි කාලයක් තුළ දී නිරවුල් කිරීම සිදුවූයේ නම්, සම්බන්ධිත ලැබිය යුතු දෑ හෝ ගෙවිය යුතු දෑ නිරවුල් කළ අනුපාතිකය භාවිත කළහැකිය.

**පසුව එන වාර්තාකරණ ලද කාලසීමාව අවසන් වාර්තා කිරීම**

246. සෑම වාර්තා කරනු ලබන කාලපරිච්ඡේදයක් අවසානයේ දී මහා නගර සභාවක් විසින්,

- (i) අවසාන අනුපාතිකය භාවිත කරමින් සියලු විදේශ ව්‍යවහාර මුදල් මූල්‍ය අයිතම පරිවර්තනය කිරීම; සහ

- (ii) ගනුදෙනුව සිදුවූ දින විදේශ ව්‍යවහාර මුදල්වල විනිමය අනුපාතිකය භාවිත කරමින් මූල්‍ය නොවන අයිතම පරිවර්තනය කිරීම

247. මූල්‍ය අයිතම නිරවුල් කිරීමේ දී හෝ කලින් පරිවර්තනය කළ අනුපාතිකවලට වඩා වෙනස් අනුපාතිකයකට මූල්‍ය අයිතම පරිවර්තනය කිරීමේ දී පැනනගින විනිමය වෙනස්කම් ඒවා ඇති වූ කාලපරිච්ඡේදයේ අතිරික්තය හෝ ඌණතාව මහා නගර සභාව හඳුනාගත යුතුය.

#### සම්බන්ධිත පාර්ශ්ව හෙළිදරව් කිරීම

248. මහා නගර සභාවක් එහි මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල සම්බන්ධිත පාර්ශ්ව සමඟ ගනුදෙනු සහ එවැනි පාර්ශ්ව සමඟ ඇති හිඟහිටි ශේෂයන් සම්බන්ධයෙන් අවශ්‍ය කරන හෙළිදරව් කිරීම් සිදුකළ යුතු වේ.

#### සම්බන්ධිත පාර්ශ්වයක නිර්වචනය

249. එක් පාර්ශ්වයකට (අ) අනෙක් පාර්ශ්වය පාලනය කිරීමට හෝ (ආ) මූල්‍ය සහ මෙහසුම් තීරණ ගැනීමේ දී අනෙක් පාර්ශ්වය මත සැලකිය යුතු අන්දමේ බලපෑමක් යෙදවීමට හැකියාවක් ඇති නම් එම පාර්ශ්ව මෙම කරුණ හා සම්බන්ධයෙන් සම්බන්ධිත පාර්ශ්ව ලෙස සැලකිය යුතුය.

250. සම්බන්ධිත පාර්ශ්වවලට ඇතුළත් වන්නේ;

- (i) ප්‍රධාන කළමනාකරණයේ පිරිස් සහ ප්‍රධාන කළමනාකරණයේ සමීප සාමාජිකයන්;
- (ii) (අ) හි විස්තර කළ ඕනෑම පුද්ගලයෙක් විසින් සෘජුව හෝ වක්‍රව සැලකිය යුතු හිමිකමේ අයිතිය දරන පාර්ශ්ව හෝ ඒවා මත සැලකිය යුතු අන්දමේ බලපෑමක් ක්‍රියාත්මක කළහැකි එවැනි පුද්ගලයෙක් සහ;
- (iii) වාර්තා කරනු ලබන මහා නගර සභාවට පාලනයක් ඇති හෝ ඒ මත සැලකිය යුතු අන්දමේ බලපෑමක් ඇති පාර්ශ්ව

251. ප්‍රධාන කළමනාකරණ පිරිස් යනු,

- (i) මහා නගර සභාවක සියලු ම සහිකවරුන්
- (ii) මහා නගර සභාවේ සැලසුම් කිරීම, මෙහෙයවීමේ සහ පාලනය කිරීමේ ක්‍රියාකාරකම් සඳහා අධිකාරිය සහ වගකීම් ඇති වෙනත් පිරිස්; සහ
- (iii) මහා නගර සභාවේ නාගරික කොමසාරිස් හා අවස්ථාවෝචිත පරිදි එහි එක් අංශ ප්‍රධානීන්

252. තනි පුද්ගලයෙකුගේ පවුලේ සමීප සාමාජිකයන් ලෙස පහත අය අනුමාන කෙරේ.

- (i) කලත්‍රයා, ගෘහස්ථ හවුල්කරු හෝ පොදු නිවැසියන් ලෙස වාසය කරන නෑදෑයන්
- (ii) ළදරුවන්, මුණුබුරු - මිණිපිරියන්, දෙමව්පියන්, වැඩිහිටි දෙමව්පියන්, සහෝදරයා හෝ සහෝදරිය සහ;
- (iii) කලත්‍රයාගේ හෝ ගෘහස්ථ හවුල්කරුගේ දරුවන්, නීතියෙන් වන දෙමව්පියන් මස්සිනා, ලේලි

#### පාලක - පාලිත සම්බන්ධතාව හෙළිදරව් කිරීම

253. සම්බන්ධිත පාර්ශ්ව ගනුදෙනු කිවුණාද නැද්ද යන්න නොසලකා පාලිත සහ එහි පාලක සමාගම අතර සම්බන්ධතාව හෙළිදරව් කළයුතුය.

#### සම්බන්ධිත පාර්ශ්ව ගනුදෙනු හෙළිදරව් කිරීම

254. මහා නගර සභාවට සම්බන්ධිත පාර්ශ්ව සමඟ ගනුදෙනු ඇත්නම්, සම්බන්ධිත පාර්ශ්වවල සම්බන්ධතාවේ ස්වභාවය මෙන් ම ගනුදෙනු පිළිබඳ තොරතුරු, හිඟ ශේෂ සහ බැඳියාවන්, මූල්‍ය ප්‍රකාශන මත සබඳතාවන් වැනි හවා බලපෑම අවබෝධ කරගැනීමට අවශ්‍ය කරන තොරතුරු හෙළිදරව් කළ යුතුය.

255. ඒවා සම්බන්ධිත පාර්ශ්වයක් සමඟ වන්නේ නම්, හෙළිදරව් කළයුතු ගනුදෙනු පහත ආකාරයට විය යුතුය.

- (i) භාණ්ඩ මිලදීගැනීම හෝ විකිණීම (නිමි හෝ නොනිමි)
- (ii) දේපළ සහ වෙනත් වත්කම් මිලදීගැනීම
- (iii) කල්බදු
- (iv) පර්යේෂණ හා සංවර්ධන පැවැරුම්
- (v) මූල්‍ය එකඟවීම් යටතේ පැවැරුම් (ණය සහ මුදලින් හෝ භාණ්ඩවලින් ඇතුළුව ස්කන්ධ දායකවීම්)
- (vi) ඇපවීම් හෝ අතිරේක ඇප ප්‍රතිපාදන; සහ
- (vii) මහා නගර සභාව වෙනුවෙන් වගකීම් හෝ වෙනත් පාර්ශ්වයක් වෙනුවෙන් මහා නගර සභාවේ නිරවුල් කිරීම

256. එවැනි භාෂිතයන් තහවුරු කළහැකි නම් මිස, අතේ දුරින් පවතින ගනුදෙනුවලට සමාන භාෂිතයන් මත සම්බන්ධිත පාර්ශ්ව ගනුදෙනු සිදුකළ බව මහා නගර සභාව සඳහන් නොකළ යුතුය.

257. මහා නගර සභාවේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන මත සම්බන්ධිත පාර්ශ්වවල බලපෑම පිළිබඳ අවබෝධයක් ලබාගැනීමට වෙනම හෙළිදරව් කිරීමක් අවශ්‍ය කරන විට හැර ඒ හා සමාන ස්වභාවයේ අයිතම් සමාහරණයක් ලෙස මහා නගර සභාවක් හෙළිදරව් කළයුතුය.

#### වෙනත් වත්කම් සහ වගකීම්

##### ලැබිය යුතු දෑ

258. අදාළ නීති සහ උපනීති ප්‍රකාරව ලැබිය යුතු දෑවල වටිනාකම හුවමාරු නොවන ගනුදෙනුවක් මත ලැබිය යුතු දෑ මහා නගර සභාව මූලිකව හඳුනාගෙන මැනිය යුත්තේ ගනුදෙනු මිලට ය.
259. වාර්තා කරනු කාලපරිච්ඡේදය අවසාන ලැබිය යුතු දෑවල වටිනාකම අයකරගත හැකිදැයි මහා නගර සභාව සමාලෝචනය කර සලකා බැලිය යුතුය.
260. ලැබිය යුතු දෑ ලෙස පෙන්වන වටිනාකම් කොපමණ ප්‍රමාණයකට අයකරගත හැකිදැයි තක්සේරු කිරීමට, වාර්තා කරන දින ලැබිය යුතු දෑවල වටිනාකම් මහා නගර සභාව සමාලෝචනය කළයුතුය. භානිකරණය සඳහා ප්‍රතිභාගයක් හඳුනාගනිමින් අයකරගත හැකි වටිනාකම් වත්කම් සහ වගකීම් ප්‍රකාශනයේ ලැබීම් යුතු දෑ මැනිය යුතුය. වාර්තාකරණ දින ප්‍රතිභාගයේ ධාරණ වටිනාකමේ වෙනස, ලැබිය යුතු දෑවල භානිකරණය ලෙස අතිරික්තය හෝ උණනාවේ හඳුනාගත යුතුය.

##### ලැයිස්තුගත සමාගම්වල කොටස්

261. අදාළ කොටස් හුවමාරු ක්‍රමානුකූලව වාර්තා කරනු ලබන කාලපරිච්ඡේදය අවසන්වීමට පෙර හෙළිදරව් කරන වෙළෙඳාම්වල පරිමා බර තැබූ මිල ගණන් අනුව කොටස් හුවමාරුවක ගනුදෙනුවක කොටස් මැනිය යුතුය.
262. කොටස් හුවමාරුවක ලැයිස්තුගත කොටසක ගනුදෙනු වාර්තාකරණ කාලපරිච්ඡේදය අවසානයේ දී එම හුවමාරුවේ ගනුදෙනු කිරීම අත්හිටුවා ඇත්නම්, එම කොටස් වත්කම් සහ වගකීම් ප්‍රකාශනයේ මැනිය යුත්තේ එම දින වඩාත් අපේක්ෂා කළහැකි වටිනාකමට ය.

##### වෙනත් සමාගම්වල කොටස්

263. කොටස් සමාගමක මිල කියුම් නොලත් සමාගම්වල කොටස් පිරිවැයට හෝ ශුද්ධ වත්කම්වල අගය යන දැයින් අඩු අගයට මැනිය යුතුය. කොටස්වල ශුද්ධ වත්කම්වල අගය ලබාගත යුත්තේ එම මහා නගර සභාවේ පොදු අරමුණු මුදල් ප්‍රකාශන පදනම මත වියයුතුය.

##### ගෙවිය යුතු ණය

264. මහා නගර සභාවක් විසින් ගෙවිය යුතු ණය මැනිය යුත්තේ ආපසු ගෙවිය යුතු වටිනාකමට ය.
265. ණය මුදලක් ආපසු ගෙවිය යුතු වන්නේ වාර්තාකරණ දිනයෙන් වසරකට පසුව නම්, එය ජංගම නොවන වගකීමක් ලෙස වර්ගීකරණය කෙරේ. වාර්තාකරණ දිනයේ දී වර්ෂයකට වඩා අඩු ණය මුදල ජංගම වගකීමක් ලෙස වර්ගීකරණය කෙරේ.

266. වාර්තාකරණ ලබන කාලපරිච්ඡේදය අවසානය තෙක් නොගෙවූ උපචිත පොළිය වත්කම් සහ වගකීම් ප්‍රකාශනයේ වගකීමක් ලෙස හඳුනාගත යුතුය.

#### ගෙවිය යුතු දෑ

267. මහා නගර සභාවක් ගෙවිය යුතු දෑ මූලිකව ගනුදෙනු මිලට මැන හඳුනාගත යුතුය.
268. වාර්තාකරණ කාලපරිච්ඡේදය අවසානයේ ශේෂව ඇති ගෙවිය යුතු දෑවල වටිනාකම වත්කම් සහ වගකීම් ප්‍රකාශනයේ වගකීමක් ලෙස හඳුනාගත යුතුය.

#### අතිරික්තය හෝ ඌණතාව මත බදු

269. වාර්තාකරණ කාලපරිච්ඡේදය අවසානය තෙක් එහි අතිරික්තය හෝ ඌණතාව මත අදාළ ව්‍යවස්ථාවන් ප්‍රකාරව පදනම්ව ගණනය කළ ගෙවිය යුතු වටිනාකම්, ගෙවිය යුතු බදු ලෙස මහා නගර සභාව හඳුනාගත යුතුය.

#### හෙළිදරව් කිරීම

270. මහා නගර සභාවක් විසින් හුවමාරු නොවන ගනුදෙනුවලින් සහ හුවමාරු ගනුදෙනුවලින් ලැබිය යුතු දෑ සම්බන්ධයෙන් පහත දෑ වෙන් වෙන්ව හෙළිදරව් කළයුතුය.
- (i) ලැබිය යුතු දෑවල දළ වටිනාකම් සහ අයකරගත නොහැකි ලැබිය යුතු දෑ සඳහා ප්‍රතිභාගයේ විශ්ලේෂණයක් සහිතව වාර්තාකරණ දින ලැබිය යුතු දෑ ලෙස හඳුනාගත් ශුද්ධ වටිනාකම;
  - (ii) කාලපරිච්ඡේදය ආරම්භයේ ප්‍රතිභාගයේ වටිනාකම, අතිරික්තයේ හෝ ඌණතාවේ හඳුනාගත් වටිනාකම සහ වාර්තාකරණ දින අවසාන ප්‍රතිභාගය ඇතුළුව, වාර්තාකරණ කාලපරිච්ඡේදය තුළ දී අයකරගත නොහැකි ලැබිය යුතු දෑ සඳහා ප්‍රතිභාගයේ සංවලනයේ විශ්ලේෂණයක්
  - (iii) වාර්තාකරණ දින ලැබිය යුතු දළ වටිනාකම්වල වයස් විශ්ලේෂණයක්; සහ
  - (iv) කාලපරිච්ඡේදය තුළ දී අයකරගත නොහැකි ලෙස ලියාහැරී යම් වටිනාකම් සහ එම ලියාහැරීම අනුමත කළ වූ අධිකාරි

#### සේවා කාර්ය සාධන තොරතුරු වාර්තාකරණය

##### විෂය පථය

271. මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල සේවා කාර්ය සාධන තොරතුරු වාර්තාකරණයට මෙම පරිච්ඡේද යටතේ සඳහන් විධිවිධාන අනුව වියයුතුය.
272. මෙම පරිච්ඡේදය ප්‍රකාරව සේවා කාර්ය සාධන තොරතුරු වාර්තා කිරීමෙන් මනා පරිවය නියෝජනයවේ. මූල්‍ය ප්‍රකාශන පළාත් පාලන ආයතන සඳහා වන පළාත් පාලන ආයතන සඳහා වූ ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය අංශ ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතය ප්‍රකාරව පිළියෙල කර ඇතැයි ස්ථිරව ප්‍රකාශ කිරීමට මෙම පරිච්ඡේදය සමඟ අනුගතවීම අවශ්‍ය නොකෙරේ.
273. සේවා කාර්ය සාධන තොරතුරු මෙම පරිච්ඡේදයේ සියලු මූලධර්ම සමඟ අනුකූල වන්නේ නම් හැර ඒවා මෙම පරිච්ඡේදය සමඟ අනුකූල වන්නේ යැයි විස්තර නොකළ යුතුය.

#### සේවා කාර්ය සාධන ප්‍රකාශය

274. මෙම පරිච්ඡේදය ප්‍රකාරව සේවා කාර්යසාධන තොරතුරු වාර්තා කරන මහා නගර සභාවක් මෙම නියෝග යටතේ ප්‍රථමයෙන් සඳහන් කරඇති මූල්‍ය ප්‍රකාශන ඉදිරිපත් කිරීමට අමතරව සේවා කාර්ය සාධන ප්‍රකාශනයක් ඉදිරිපත් කළයුතුය.

#### සේවා කාර්ය සාධන තොරතුරු

275. සේවා කාර්ය සාධන ප්‍රකාශනයේ පහත සඳහන් තොරතුරු ඉදිරිපත් කළයුතුය.

- (i) සේවා කාර්ය සාධන අරමුණු;



- (ii) කාර්ය සාධන දර්ශක; සහ
  - (iii) සේවාවල මුලු පිරිවැය
276. කාර්ය සාධන දර්ශක සහ සේවාවල මුලු පිරිවැය සම්බන්ධයෙන් මහා නගර සභාව පහත සඳහන් තොරතුරු ඉදිරිපත් කළයුතුය.
- (i) වාර්තා කරනු ලබන කාලපරිච්ඡේදය සඳහා සැලසුම් කළ සහ සත්‍ය තොරතුරු; සහ
  - (ii) පූර්ව වාර්තා කරනු ලැබූ කාලපරිච්ඡේදය සඳහා සත්‍ය තොරතුරු
277. මූල්‍ය ප්‍රකාශන සමන්විත වන වෙනත් ප්‍රකාශනවල හෝ සටහන්වල ඇති තොරතුරු සේවා කාර්ය සාධන තොරතුරුවල ද ඇතුළත් වන අවස්ථාවල දී එම තොරතුරුවලට යොමුවක් සේවා කාර්යසාධන ප්‍රකාශනයේ ඉදිරිපත් කළයුතුය.

**විස්තරාත්මක විමසීමක් සහ විශ්ලේෂණය කිරීම**

278. මහා නගර සභාවක් එහි සේවා කාර්ය සාධන තොරතුරු මත විස්තරාත්මක විමසීමක් සහ විශ්ලේෂණය කිරීමක් ඉදිරිපත් කළයුතුය.
279. සේවා කාර්ය සාධන තොරතුරු මත විස්තරාත්මක විමසීමේ සහ විශ්ලේෂණය කිරීමෙහි මහා නගර සභාවේ සේවා කාර්ය සාධනයේ සංක්ෂිප්ත විග්‍රහයක් ලබාදිය යුතුය.
280. සේවා කාර්ය සාධනයක් විස්තරාත්මක විමසීමේ සහ විශ්ලේෂණය විසින්;
- (i) සේවා කාර්ය සාධන අරමුණු ඉටුකරගත් ප්‍රමාණය සාකච්ඡා කිරීම
  - (ii) ඉදිරිපත් කළ තොරතුරුවල ධනාත්මක සහ ඍණාත්මක යන පැතිකඩ දෙක ම ආමන්ත්‍රණය කෙරෙන අපක්ෂපාතී පැහැදිලි කිරීමක් ඉදිරිපත් කිරීම
  - (iii) මහා නගර සභාවේ සේවා කාර්ය සාධනයේ කාර්යක්ෂමතාව සහ සඵලදායකත්වය පිළිබඳ පරිශීලනය කරන්නන්ගේ තක්සේරුවට පහසුකම් සැලසීම

**වාර්තා කරනු ලබන කාලපරිච්ඡේදය අවසානයට පහසුවන සිද්ධි**

281. වාර්තා කරන කාලපරිච්ඡේදය අවසානයට පසු සිදුවීම්' යනුවාර්තා කරනු ලබන කාලපරිච්ඡේදය අවසාන දිනය සහ මූල්‍ය ප්‍රකාශන නිකුත් කිරීම සඳහා අනුමැතිය දුන් දිනය අතර සිදුවන සිද්ධීන් වාර්තාකරණ කාලපරිච්ඡේදය අවසානයට පසු සිදුවීම් යනුවෙන් හැඳින්වෙයි.

**හඳුනාගැනීම සහ මැනීම**

**වාර්තාකරණ කාලපරිච්ඡේදය අවසානයට පසු ගළපනු ලබන සිද්ධීන්**

282. වාර්තා කරනු ලබන කාලපරිච්ඡේදය අවසානයට පසුව ගළපනු ලබන සිද්ධි පිළිබිඹුවීමට සම්බන්ධිත හෙළිදරව් කිරීම් ඇතුළුව මහා නගර සභාවක් එහි මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල හඳුනාගත් වටිනාකම් ගැලපිය යුතු වන අතර කලින් හඳුනා නොගත් අයිතම හඳුනාගත යුතුය. වාර්තා කරන කාලපරිච්ඡේදයට පසුව ගළපනු ලබන සිද්ධි වනුයේ කාලපරිච්ඡේදය අවසානයේ පැවැති තත්ත්වයන් සඳහා සාක්ෂි සපයන සිද්ධීන් ය.
283. මෙහි පහත සඳහන් කරුණු ඉහත වගන්තිය යටතේ සඳහන් සිද්ධීන්ට උදාහරණ වශයෙන් සැලකිය යුතුය.
- i) වාර්තා කරනු ලබන කාලපරිච්ඡේදය අවසානයේ දී වත්කමක් භානිකරණය වී තිබූ බව හෝ වත්කමක් සඳහා කලින් හඳුනාගත් භානිකරණ අලාභය ගැලපිය යුතු බව අභවමින්, වාර්තා කරනු ලබන කාලපරිච්ඡේදය අවසානයට පසුව තොරතුරු ලැබීම්, එනම්,
- අ. වාර්තා කරනු ලබන කාලපරිච්ඡේදය අවසානයට පසුව කුලී නිවැසියෙක් බංකොලොත් වීමෙන් සාමාන්‍යයන් තහවුරු වන්නේ ලැබියයුතු කුලී මත වාර්තා කරනු ලබන කාලපරිච්ඡේදය අවසාන අලාභයක් පැවැති බව සහ ලැබිය යුතු ගෙවල් කුලී භානිකරණය සඳහා ප්‍රතිභාගයේ ධාරණ වටිනාකම ගැලපිය යුතු බවත් ය; සහ

- ආ. වාර්තා කරනු ලබන කාලපරිච්ඡේදය අවසානයට පසුව විකුණූ නොගවලින්, එම දින අයකරගත හැකි වටිනාකම තක්සේරු කිරීමේ අරමුණ සඳහා වාර්තාකරනු ලබන කාලපරිච්ඡේදය අවසාන ඒවායේ විකුණුම් මිල පිළිබඳව සාක්ෂි දියහැකිය.
- (ii) වාර්තා කිරීමේ කාලපරිච්ඡේදය අවසන්වීමට පෙර මිලදීගත් වත්කම්වල පිරිවැය හෝ විකිණූ වත්කම් වලින් ලැබූ මුදල වාර්තා කරන ලද කාලපරිච්ඡේදය අවසානයට පසුව නිර්ණය කිරීම

#### වාර්තා කරනු ලබන කාලපරිච්ඡේදය අවසානයට පසුව නොගළපනු ලබන සිද්ධි

284. වාර්තා කරනු ලබන කාලපරිච්ඡේදය අවසානයට පසුව නොගළපනු ලබන සිද්ධි පිළිබිඹුවීමට එහි මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල හඳුනාගෙන ඇති වටිනාකම් නොගැළපිය යුතුය. වාර්තා කරනු ලබන කාලපරිච්ඡේදය අවසානයට පසු නොගැළපිය යුතු සිද්ධි වනුයේ, වාර්තා කරනු ලැබූ කාලපරිච්ඡේදයක් අවසානයට පසුව පැනනැගුණු තත්ත්වයන් හඟවන සිද්ධීන් ය.
285. වාර්තා කරනු ලබන කාලපරිච්ඡේදය අවසානයට පසු නොගළපනු ලැබන සිද්ධි වශයෙන් වාර්තා කරනු ලබන කාලපරිච්ඡේදය අවසානයට පසුව සිදුවූ ජල ගැලීමකින්, ගින්නකින් හෝ වෙනත් සිද්ධියකින් සිදුවූ පාඩු අදහස් වේ.

#### හෙළිදරව් කිරීම

##### නිකුත් කිරීම සඳහා අනුමත කළ දිනය

286. මූල්‍ය ප්‍රකාශන නිකුත් කිරීම සඳහා අනුමැතිය දුන් දිනය සහ එම අනුමැතිය දුන්නේ කවුද යන්න මහා නගර සභාව විසින් හෙළිදරව් කළයුතුය.

#### V වන පරිච්ඡේදය

##### මහා නගර වරිපණම් වෙනත් බදු හා ගාස්තු

287. මහා නගර සභාවක් විසින් පළාත් පාලන කොමසාරිස් විසින් නියම කරන ආකෘතියට අනුකූල වූ වරිපණම් බදු ලේඛනයක් යටතේ මහා නගර සභාව වෙත වරිපණම් ගෙවිය යුතු සියලු ම ගොඩනැගිලි හා ඉඩම් සම්බන්ධයෙන් වන තොරතුරු පවත්වා ගතයුතුය.
- මහා නගර සභාව විසින් මූලික නීතියෙහි සඳහන් ආකාරයට විධාන කරන ලදුව, එලෙස විධාන කරනු ලබන කාලසීමාව තුළ නොගෙවන වරිපණම් සම්බන්ධයෙන් එම වරිපණම් හා අයකරගැනීමේ ගාස්තු අයකිරීම සඳහා වූ බලපත්‍රයක් නිකුත් කළයුතුය.
  - නිකුත් කරනු ලැබූ බලපත්‍රයක් සම්බන්ධයෙන් නීතියෙහි සඳහන් පියවර අනුගාමී කාර්තුව අවසන් වීමට මත්තෙන් අවසන් කර වරිපණම් මුදල හා අතිරේක ගාස්තු අයකර ගැනීමට නාගරික කොමසාරිස්වරයා විසින් හැකි සෑම පියවරක් ම ගතයුතුය.
  - බලපත්‍රයක් යටතේ දේපළක් තහනමට ගෙන ඇත්තේ නම් මිස කවර අවස්ථාවකදී වුවද අයවිය යුතු වරිපණම් මුදලට අතිරේකව ගාස්තුවක් අය කිරීමට ක්‍රියා නොකළ යුතුය.
  - තහනමට ගන්නා ලද වංචල දේපළක් වෙන්දේසි කිරීම දක්වා කාලය තුළ සුරක්ෂිතව පවත්වාගැනීම දේපළ තහනමට ගැනීමෙහිලා වරෙන්තුව බලය දෙන බලධාරියාගේ කාර්යයවන අතර, තහනමට ගන්නා ලද දේපළ පිළිබඳ තොරතුරු පිටපත් තුනකින් සකස් කර ඉන් එක් පිටපතක් නාගරික කොමසාරිස්වරයා හෝ ආදායම් අංශයේ ප්‍රධාන නිලධාරී භාරයේ ද පවත්වාගත යුතුය.
  - දේපළ තහනමට ගැනීමෙහිලා බලපත්‍රය ක්‍රියාත්මක කිරීමෙන් දේපළ තහනමට ගැනීමට බලය දුන් නිලධාරියා විසින් අයකරන වරිපණම් මුදල් හා අතිරේක ගාස්තු වෙනුවෙන් නියමිත ලදුපත වරිපණම් බද්දට යටත් තැනැත්තා නමින් නිකුත් කළයුතුය.
  - දේපළ තහනමට ගැනීමෙහිලා ක්‍රියාත්මක වෙමින් අයකරන වරිපණම් හා ලිඛිත නීතියෙහි සඳහන් ආකාරයට වූ අතිරේක ගාස්තු තැන්පත් කළයුතු අතර ඊට අදාළව දේපළ තහනමට ගැනීමේ නිලධාරී විසින් ගිණුම් දැක්විය යුතුය.
288. දේපළ තහනමට ගැනීමෙහිලා නිලධාරියෙකු වෙත නිකුත් කරන ලද බලපත්‍රයක් යටතේ තමන් ගන්නා ලද ක්‍රියාමාර්ග පිළිබඳ වාර්තාවක් බලපත්‍රය නිකුත් කරන ලද නිලධාරී වෙත ඉදිරිපත් කිරීම අදාළ නිලධාරියාගේ කාර්යය වන්නේය.

289. දේපළ තහනමට ගැනීමේ කාර්යය සඳහා සභාවේ නිත්‍ය සේවය නොවන අයකුගේ සේවය ලබාගන්නේ නම්, ඒ වෙනුවෙන් ඔහුට ගෙවිය යුතු මුදල් පිළිබඳ කරුණු සභාව හා අදාළ සේවය ලබාදෙන්නා අතර ඊට අදාළව ඇතිකරගන්නට යෙදෙන ගිවිසුම ප්‍රකාරව වියයුතුය.
290. දේපළ තහනමට ගැනීමේ කාර්යය සඳහා බාහිර පාර්ශ්වයක සහය ලබාගන්නේ නම්, ඒ සම්බන්ධයෙන් සුදුසු ඇපයක් අදාළ බාහිර පාර්ශ්වය වෙතින් ලබාගැනීම මහා නගර සභාවේ නාගරික කොමසාරිස්ගේ කාර්යය වන්නේය.

#### අක්කර බදු

291. මහා නගර සභාවක් අක්කර බද්ද පනවන්නට යෙදී ඇති අවස්ථාවක දී අක්කර බද්දට යටත් දේපළ පිළිබඳ ලේඛනයක් පවත්වාගත යුතුය.
292. මහා නගර සභාවක් පනවන ලද අක්කර බද්දක් නොගෙවන අවස්ථාවක එය අයකර ගැනීම සඳහා බලපත්‍රයක් ක්‍රියාත්මක කිරීමේ දී ද මෙම නියෝග මාලාවේ 286 සිට 289 දක්වා නියෝග අවස්ථාවෝචිත පරිදි අදාළ වියයුතුය.
293. වරිපණම් සම්බන්ධයෙන් හා අක්කර බද්දට අදාළ දේපළ සම්බන්ධයෙන් දේපළ සත්‍යාන්තරණය තුළින් භෞතික වෙනස්වීම් නිසි ආකාරයට හඳුනාගැනීමත් ක්‍රියාකිරීම මහා නගර සභාවෙහි නාගරික කොමසාරිස්ගේ හා ඔහු විසින් ඊට අදාළව බලය දෙන ලද නිලධාරීන්ගේ කාර්යය වන්නේය.

#### වාහන හා සත්ත්ව බද්ද

294. වාහන හා සත්ත්ව බද්දට අදාළව තොරතුරු සැම ගෘහමූලිකයෙක් මගින් ම ලබාගත යුතු අතර ලබාගත් තොරතුරු ආශ්‍රයෙන් ලේඛනයක් පවත්වාගත යුතුය.
295. වාහන හා සත්ත්ව බද්ද අයකිරීමේ දී ඊට අදාළ කාර්යය උදෙසා අතුරු ව්‍යවස්ථාවක් බලාත්මකව ඇත්තේ නම්, ඊට සමාන්තර වූ කාර්යයන් ලෙස සලකා අදාළ බද්ද අයකරගැනීම සිදුකළ යුතුය.

#### කර්මාන්ත බදු සහ ව්‍යාපාරික බදු

296. සැම මහා නගර සභා බල ප්‍රදේශයකට ම කර්මාන්ත බද්ද හා ව්‍යාපාර බද්දට යටත් දේපළ පිළිබඳ සමීක්ෂණයක් සිදුකර, ඊට අදාළ ලැයිස්තු පිළියෙල කිරීම බද්දට අදාළ වර්ෂයෙහි මාර්තු මස 31 දිනට පූර්වයෙන් පළාත් පාලන ආයතනයෙහි ආදායම් පරීක්ෂකවරුන් විසින් කළයුතුය.
297. ඉහත 295 වගන්තිය යටතේ පිළියෙල කරනු ලබන වාර්තාවට පහත සඳහන් තොරතුරු ඇතුළත් කළයුතුය.
- කර්මාන්තය/ව්‍යාපාරය පිහිටීම
  - ග්‍රාමනිලධාරී කොට්ඨාසය
  - කර්මාන්තයේ/ ව්‍යාපාරයේ ස්වභාවය
  - වරිපණම් අංකයක් ඇත්නම් එහි අංකය
  - ස්ථානයේ වාර්ෂික වටිනාකම ගණනය කර ඇත්නම් එහි අගය
  - කර්මාන්තය/ ව්‍යාපාරය පවත්වාගෙන යන අයගේ නම
298. කර්මාන්ත බද්දට යටත් දේපළ හා ව්‍යාපාර බද්දට යටත් දේපළ පිළිබඳ වෙන් වෙන් වූ පරිදි තොරතුරු ඇතුළත් කරමින් පළාත් පාලන කොමසාරිස් නියම කරන ආකෘතිවලට සාරාංශ්‍යකූලව වාර්තා පවත්වා ගත යුතුය.
299. ප්‍රවර්තන වර්ෂයෙහි මාර්තු මස නිස්ඵල දිනට නොගෙවන ලද කර්මාන්ත බද්දට හෝ ව්‍යාපාර බද්දට යටත් දේපළ හා පැහැර හරින්නන් පිළිබඳ ලැයිස්තු සකස් කර ප්‍රවර්තන වර්ෂයෙහි අප්‍රේල් 30ට පූර්වයෙන් මහා නගර සභාවේ ආදායම් අංශයෙහි ප්‍රධානියා විසින් මහා නගර සභාවේ නාගරික කොමසාරිස් වෙත වාර්තා කළ යුතුය.
300. ප්‍රවර්තන වර්ෂයෙහි මාර්තු නිස්ඵල දින වනවිට නොගෙවන කර්මාන්ත බද්ද හා ව්‍යාපාර බද්ද අයකර ගැනීමෙහිලා මූලික නීතියෙහි විධිවිධාන අනුගමනය කිරීම මහා නගර සභාවේ නාගරික කොමසාරිස්ගේ කාර්යය වන්නේය.

#### සංවර්ධනය නොකළ ඉඩම් මත බදු

301. මහා නගර සභා බලප්‍රදේශය තුළ පිහිටි සංවර්ධනය නොකළ ඉඩම් මත බද්දට යටත්ව පවත්නා ඉඩම් හඳුනාගැනීමත් මූලික නීතියෙහි සඳහන් විධිවිධාන ප්‍රකාරව සංවර්ධනය නොකළ ඉඩම් මත බද්දට යටත් බව අදාළ ඉඩම පිළිබඳව අයිතිවාසිකම් කියනු ලබන අය වෙත දැනුම්දිය යුතුය.

302. බද්දට යටත් දේපළ සම්බන්ධව ප්‍රාග්ධන වටිනාකම හඳුනාගැනීම සඳහා වූ තොරතුරු ලබාදීමට නිශ්චිත කාලයක් නියම කරමින් අදාළ දැන්වීම බද්දට යටත් දේපළ සම්බන්ධයෙන් අයිතිවාසිකම් කියන පාර්ශ්වය වෙත ලියාපදිංචි තැපෑලෙන් දැනුම්දිය යුතුය. නැතහොත් අනිත් රැගෙන ගොස් භාරදිය යුතු ය.
303. ඉහත වගන්තිය යටතේ දැන්වීම භාරදීමෙන් පසු, දැන්වීම යටතේ ලබාදුන් කාලසීමාව තුළ අපේක්ෂිත තොරතුරු ලබා නොදෙන්නේ නම්, එවැනි තොරතුරු නොමැති සේ සලකා ප්‍රාග්ධන අගය තීරණය කිරීම නීත්‍යානුකූල වන්නේය.
304. බද්දට යටත් තැනැත්තා බදු මුදල් නොගෙවන්නේ නම්, මූලික නීතියෙහි සඳහන් පියවර යටතේ කටයුතු කරමින් අදාළ බදු මුදල් අයකර ගැනීම සඳහා ක්‍රියාකිරීම මහා නගර සභාවේ නාගරික කොමසාරිස්ගේ කාර්යය වන්නේය.
305. සංවර්ධනය නොකළ ඉඩම් මත බදු අයකිරීම සම්බන්ධයෙන් තොරතුරු වෙත ම වාර්තාවක් යටතේ පවත්වා ගත යුතු ය.

#### ඉඩම් විකිණීම මත බද්ද

306. මහා නගර සභාවකට අදාළ ඉඩම් විකිණීම මත බදු අයකිරීම, ඉඩම් විකිණීමේ ප්‍රතිශ්ඨාව මත ගණනය කළ යුතු ය.
307. යම් ඉඩමක් විකිණීමට පූර්වයෙන් යම් මුදලක් ඉඩම් විකිණීම මත බදු වෙනුවෙන් ගෙවිය යුතු වේ නම්, එසේ ගෙවනු ලබන මුදල තැන්පත් මුදලක් වශයෙන් වියයුතු අතර, ඉඩම් විකිණීමෙන් පසු ඉතිරි මුදල අයකරගැනීම සඳහා ක්‍රියාකරමින් සම්පූර්ණ බදු මුදල අයකර ගැනීම සඳහා ක්‍රියාකළ යුතු ය.
308. නොගෙවන ලද ඉඩම් විකිණීම මත බදු මුදලක් අයකරගැනීම සඳහා මූලික නීතියෙහි සඳහන් පියවර අනුගමනය කිරීමට මහා නගර සභාවේ නාගරික කොමසාරිස් විසින් ක්‍රියාකළ යුතු ය.
309. අයකරනු ලබන ඉඩම් විකිණීම මත බදු සම්බන්ධයෙන් තොරතුරු පළාත් පාලන කොමසාරිස් නියම කරන ආකෘතියට අනුකූල වූ ලේඛනයක් යටතේ පවත්වාගත යුතු ය.

#### vi වන පරිච්ඡේදය

#### දේපළ බදු දීම කුලියට දීම

310. පළාත් පාලන ආයතනයක් විසින් කුලියට දෙන ලද බදු දෙන ලද දේපළ හා සම්බන්ධයෙන් තොරතුරු පළාත් පාලන ආයතන සඳහා වූ ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය අංශ ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතයන්ට අනුකූලව පළාත් පාලන කොමසාරිස් නියම කළ ආකෘතියට අනුකූල වූ ලේඛනය යටතේ පවත්වා ගත යුතු ය.
311. පළාත්පාලන ආයතනයක් දෙවන පාර්ශ්වයක් සමඟ දේපළ බදුදීමට හෝ කුලියට දීමට අදාළව ඇතිකරගනු ලබන සෑම ගිවිසුමක ම, පළාත් පාලන ආයතනයෙහි පරිපාලන ප්‍රධානියා විසින් සහතික කරන ලද පිටපතක්, අභ්‍යන්තර විගණන අංශය වෙත, ආදායම් අංශය වෙත ලබාදිය යුතු ය.
312. ගිවිසුමට අදාළ මාසික කුලිමුදල්, කුලි මුදල් ගෙවිය යුතු මාසයෙහි 10 වැනි දින හෝ එදිනට පෙර ගෙවිය යුතු අතර, ඊට අදාළව අදාළ ගිවිසුමෙහි කොන්දේසි ඇතුළත් වී තිබිය යුතුය.
313. පළාත් පාලන ආයතන දේපළ බදුදීම කුලියට දී මෙහිලා මහා නගර සභාව කටයුතු කිරීමේ දී මූලික නීතියෙහි සහ මතු සඳහන් නියෝග යටතේ සඳහන් විධිවිධාන නිසි ආකාරයෙන් අනුගමනය කිරීමට පළාත් පාලන ආයතනයෙහි විධායක ප්‍රධානියා හා පරිපාලන ප්‍රධානියා විසින් සියලු ම පියවර ගත යුතු ය.
314. මහා නගර සභාව සතු දේපළ බදුදීම හෝ කුලියට දීම, විකිණීමට අදාළ ටෙන්ඩර් ක්‍රියාවලියේ දී එහි අස්තිත්වය වශයෙන් මහා නගර සභාව හෝ යම් ටෙන්ඩර් කාර්යයක් සඳහා සභාව හෝ සභාව විසින් වෙන් වෙන්ව හෝ පොදුවේ බලය පවරන කාරක සභාවක් අදහස් වන අතර, ප්‍රසම්පාදන කමිටුව යන්නෙන් සභාව විසින් යම් ටෙන්ඩර් කටයුත්තක් හෝ ටෙන්ඩර් කටයුතු සඳහා පත්කරනු ලබන වෙනත් ඕනෑම කමිටුවක් අදහස් වේ.
315. මෙම නියෝග යටතේ ටෙන්ඩර් ක්‍රියාපටිපාටිය මගින් පහත සඳහන් කරුණු සහතික විය යුතු ය.
  - i. උසස් ගුණාත්මකභාවයක් උපරිම ආර්ථික වාසි සලසා ගැනීමට හැකි පරිදි නිසි කාලය තුළ ගුණාත්මකභාවයෙන් යුතුව ටෙන්ඩර් කටයුතු කිරීම,
  - ii. බලපැවැත්වෙන ලිඛිත නීතියකට අනුකූලව සහ සභා අරමුදලට උපරිම මූල්‍යමය වාසි සිදුවන පරිදි කටයුතු කිරීම,
  - iii. සුදුසුකම්ලත් උනන්දුවක් දක්වන පාර්ශ්වයන්ට ටෙන්ඩරයන්ට සහභාගිවීම සඳහා සාධාරණ, සමාන හා උපරිම අවස්ථා ලබාදීම,

- iv. ඇගයීමේ සහ තේරීමේ කාර්යය පරිපාටියේ විනිවිදභාවය සහ නීත්‍යානුකූලව සහතික වීම;
  - v. උනන්දුවක් දක්වන ජනතාවට ටෙන්ඩර් ක්‍රියාවලියට අදාළ නියම තොරතුරු දැනගැනීමට හැකිවන පරිදි වඩාත් විනිවිදභාවයකින් ටෙන්ඩර් කටයුතු නිමකිරීම.
316. පහත සඳහන් කරුණු ආරක්ෂා වන පරිදි මහා නගර සභා දේපළ බදුදීමට අදාළ ටෙන්ඩර් ක්‍රියාපටිපාටිය සම්පූර්ණ විය යුතුය:
- i. ටෙන්ඩරයට අදාළ තොරතුරු ලිඛිත නීතියෙහි සීමාවන්ට යටත්ව ජනතාවට දැනගැනීමට ඇති අයිතිය ආරක්ෂා වන පරිදි ක්‍රියාවලිය පවත්වාගැනීමට සහතික විය යුතු බව;
  - ii. ටෙන්ඩර ක්‍රියාවලියක නියැලී සිටින්නන් තම බලතල අතිසිලෙස පාවිච්චි නොකළ යුතුය. තමාට හෝ තමාගේ පවුලේ සාමාජිකයන්ට හෝ ව්‍යාපාරික පාර්ශ්වකරුවන්ට ප්‍රතිලාභ ලබාගැනීම සඳහා ටෙන්ඩර් ක්‍රියාවලියකදී තම තත්ත්වය අනිසි ලෙස පාවිච්චි නොවිය යුතු ය;
  - iii. සම්පූර්ණ ක්‍රියාවලිය තුළදී සම්බන්ධතාව පිළිබඳ අනුකූලතාවක් නොමැතිව සිටින බවට ටෙන්ඩර ක්‍රියාවලිය අදාළ සෑම නිලධාරියකුම ප්‍රකාශයට පත්කළ යුතු ය. එවැනි සැක ඇතිවීමේ අවස්ථාවක් පැන නැගුණහොත් අදාළ නිලධාරියා විසින් ඔහුගේ සම්බන්ධතාව ප්‍රකාශයට පත්කොට ටෙන්ඩර ක්‍රියාවලියෙන් ඔහු ඉවත්විය යුතු ය;
  - iv. යම් ටෙන්ඩර ක්‍රියාවකින් යම් පෞද්ගලික ප්‍රතිලාභ ලබාගැනීමෙන් වැළකී සිටිය යුතුය. කිසිම ත්‍යාගයක් භාර නොගත යුතු අතර, කිසිම පෙළඹවීමකට යටත් නොවිය යුතුය. යම් ටෙන්ඩරයට සම්බන්ධ අයකුගේ තීරණයකට බලපෑම් සිදුකිරීමේ ප්‍රතිඵල ඇති හෝ එම අයගේ අරමුණුවලට හානි පැමිණවිය හැකි ආකාරයෙහි කවර හෝ ක්‍රියාමාර්ගයක් නොයෙදිය යුතු ය.
- 317.
- i. සභාව සතු දේපළ බදුදීම, කුලියටදීම, විකිණීම හෝ සභාව සතු දේපළක් පෞද්ගලික අංශ සහ සම්බන්ධ වගකීම පවත්වාගෙන යාම සම්බන්ධ ටෙන්ඩර කාර්යයට අදාළව ටෙන්ඩර කමිටුවක් ඒ සඳහා ඇගයීම් කමිටුවක් පත්කරන ලෙස යෝජනාවක් මහා නගර සභාවේ නගරාධිපති විසින් සභාව වෙත ඉදිරිපත් කළයුතු අතර;
  - ii. එසේ යෝජනාවක් ඉදිරිපත් කිරීමේ දී ඒ සඳහා වන පූර්ව අවශ්‍යතා සම්පූර්ණකර ඇති බවට යෝජනාව තුළ කරුණු සනාථ කළ යුතු ය;
  - iii. සභාව විසින් මෙම නියෝග යටතේ විස්තර කරන ටෙන්ඩර කාර්යය සඳහා ස්ථිර හෝ අවස්ථානුකූල ටෙන්ඩර කමිටුවක් සහ ඇගයීම් කමිටුවක් පත් කළ යුතු ය.
318. ටෙන්ඩර කමිටුව විසින් පහත කරුණු සම්පූර්ණ කරමින් ටෙන්ඩර ක්‍රියාවලිය සම්පූර්ණ වන බවට සභාව වෙත තහවුරු කළ යුතු ය :
- i. ටෙන්ඩර ක්‍රියාවලියේ සියලුම කොටස්කරුවන් සමඟ අවශ්‍ය සන්නිවේදන සම්බන්ධතා පවත්වාගෙන යාම;
  - ii. පූර්ව සුදුසුකම් ලියවිලි, පිරිවිතර ලේඛන, ලංසු ලේඛන සකස් කිරීම සහ ඒවා සමාලෝචනය කිරීම සහ අනුමත කිරීම සඳහා තාක්ෂණික ඇගයීම් කමිටුව වෙත ඉදිරිපත් කිරීම;
  - iii. ඇගයීම් වාර්තාව ලබාගැනීමට පෙර දත්ත සහ තොරතුරු සුදානම් කිරීම;
  - iv. ඇගයීම් කමිටු සහ ටෙන්ඩර කමිටු රැස්වීම් වාර්තා සටහන් බෙදාහැරීම ; සහ
  - v. ටෙන්ඩර ක්‍රියාවලිය සහ ඊට අනුශංගික වෙනත් සියලු කරුණු ඉටුකිරීම පහසුවීම සාධාරණීකරණය කිරීම සඳහා අවශ්‍ය සහය සලසාදන ලෙසට ඇගයීම් කමිටුවෙහි අදාළ ඉල්ලීම ඉදිරිපත් කිරීම;
  - vi. ටෙන්ඩර ක්‍රියාවලියට අදාළ සියලු තොරතුරු හා පියවර වඩා විනිවිදභාවයකින් පවත්වාගෙන යාම;
319. ටෙන්ඩර කමිටු සහ ඇගයීම් කමිටු සභාව වෙත ඉදිරිපත් කරනු ලබන කමිටු නිර්දේශ සම්බන්ධයෙන් වගකිව යුතු ය.
320. අදාළ ටෙන්ඩර කමිටු සහ ඇගයීම් කමිටු විසින් මෙම නියෝග මගින් විස්තර කර ඇති පරිදි අදාළ සම්පූර්ණ ටෙන්ඩර ක්‍රියාවලිය ක්‍රියාත්මක කළ යුතු ය.
321. ටෙන්ඩර කමිටු සහ ඇගයීම් කමිටුවල සේවය කරන සියලුම සාමාජිකයන් තමන්ගේ එදිනෙදා කටයුතුවලට වඩා ටෙන්ඩර කමිටුවේ/ඇගයීම් කමිටුවේ තමන්ට පවරා ඇති කාර්යය භාරයට ප්‍රමුඛත්වය ලබාදිය යුතු ය.
322. ටෙන්ඩර කමිටුව ටෙන්ඩර ක්‍රියාවලිය සම්බන්ධව පහත දැක්වෙන කරුණු සම්පූර්ණ කර තිබේ ද යන්න පිළිබඳ සැඟීමකට පත් විය යුතු ය.

- i. තමන් ටෙන්ඩර් කමිටුව සඳහා විධිමත්ව පත්කර ඇති බව;
  - ii. සැලසුම් කර ඇති පරිදි ප්‍රදානය කිරීම සඳහා ටෙන්ඩර් කාලසටහන සමාලෝචනය කිරීම සහ ඊට එකඟවීම;
  - iii. පළමු රැස්වීමේ දී ටෙන්ඩර් පිළිබඳ ප්‍රචාරක දැන්වීම් පළකිරීම, ලංසු කැඳවීමේ ලේඛන විකිණීම, ලංසු කැඳවීම අවසන් කිරීම සහ විවෘත කිරීම යන කරුණු පිළිබඳව වන ආකාරය සහ දිනයන් තීරණය කිරීම.
323. තාක්ෂණික ඇගයීම් කමිටුව පහත දැක්වෙන කටයුතු සම්පූර්ණ වී ඇති බවට සැහීමකට පත්විය යුතු ය:
- i. හැකි තාක් අවම කාලසීමාවක් ඇතුළත ප්‍රදානය කිරීම සඳහා ටෙන්ඩර් කාලසටහන සම්බන්ධයෙන් ටෙන්ඩර් කමිටුව සමඟ එකඟවීම;
  - ii. උචිත අවස්ථාවන්හි දී ලංසුකරුවන්ගෙන් ලිඛිතව පැහැදිලි කිරීම් ලබාගන්නා ලෙස ටෙන්ඩර් කමිටුවට නිර්දේශ කර ඇති බව;
  - iii. අවශ්‍ය අවස්ථාවන්හි දී ලංසු කැඳවීමේ ලේඛනවලට උණුසුරු නිර්දේශ කර ඇති බව;
  - iv. ටෙන්ඩර් කමිටුව විසින් කරනු ලබන දැන්වීම් මත සම්මුති සාකච්ඡාවලට සහසම්බන්ධ වී තිබීම;
  - v. සභාව විසින් පිළියෙල කරන ලද ගිවිසුම් කෙටුම්පත ටෙන්ඩර් කමිටුවේ නිරීක්ෂණයන්ට අනුකූල වන බවට සහතිකවීම ඊට අදාළව තම නිර්දේශ, ටෙන්ඩර්කමිටුව වෙත ඉදිරිපත් කර ඇති බව.
324. සභාව විසින් සභාසම්මුතියක් මගින් තීරණය කරන අති විශේෂ අවස්ථාවලදී හා එම විශේෂ අවස්ථාවට ගැළපෙන පරිදි සාමාන්‍ය ටෙන්ඩර් කාර්ය පටිපාටියෙන් බැහැරව ක්‍රියාකිරීම අවශ්‍ය වන අවස්ථාවල දී එයට විශේෂ වූ කරුණු සඳහන් කරමින් මුදල් කමිටුව විසින් සභාව වෙත වාර්තා කරනු ලැබිය හැකි අතර, එම කරුණු සලකා බලා සභාව විසින් පළාත් පාලන සහකාර කොමසාරිස්ගේ අනුමැතියට යටත්ව ටෙන්ඩර් ක්‍රමය පිළිබඳව තීරණයක් ගත යුතු ය.
325. සභාව විසින් මෙම නියෝග යටතේ පත්කරනු ලබන සෑම ටෙන්ඩර් කමිටුවකට ම සංයුතියෙහි මහා නගර සභා නගරාධිපති, නාගරික කොමසාරිස් හා පළාත් පාලන ආයතන පිහිටි දිස්ත්‍රික්කයේ පළාත් පාලන සහකාර කොමසාරිස් විසින් නම් කරනු ලබන නිලධාරියෙකු අනිවාර්ය සාමාජිකයන් විය යුතු අතර, ඊට අතිරේක වන පරිදි හා සියලුම සාමාජික සංඛ්‍යාව පහක් (5) වන පරිදි අනෙකුත් සාමාජිකයන් පත්කළ යුතු ය. එසේ පත්කරනු ලබන සෙසු සාමාජිකයන් සඳහා දෙදෙනෙකු අනිවාර්යයෙන් එම සභාව නියෝජනය කරන සහිකයෙකු විය යුතු අතර එසේ පත්කිරීමේ සභාව නියෝජනය කරන කාන්තා නියෝජනය ද සැලකිල්ලට ගත යුතු ය.
326. මහා නගර සභාවේ නගරාධිපති, ටෙන්ඩර් කමිටුවෙහි නගරාධිපති විය යුතු ය.
327. කවර හෝ භේතුවක් නිසා ටෙන්ඩර් කමිටුවක නගරාධිපතිවරයාට නියමිත රැස්වීමකට පැමිණීමට නොහැකිව, නගරාධිපතිවරයා වශයෙන් තමකර්තව්‍යය ඉටුකිරීමට නොහැකිවන අවස්ථාවක නියමිත පරිදි රැස්වීම පවත්වාගෙන යාමට හැකිවන අයුරින් එම කමිටුව පැමිණ සිටින යම් සාමාජිකයෙකු වැඩ බලන නගරාධිපතිවරයා ලෙස ක්‍රියාකළ යුතු ය.
328. සියලුම ඇගයීම් කමිටු පත්කිරීම සභාව විසින් තීරණය කිරීමෙන් පසු නගරාධිපති සිදු කළ යුතු ය.
329. සෑම ටෙන්ඩර් කමිටුවක් සඳහා ම නාගරික කොමසාරිස් වශයෙන් සභාවේ නිලධාරියෙකු සභාව විසින් තීරණය කර නගරාධිපති පත්කළ යුතු ය.
330. යම් ටෙන්ඩර් කාර්යයක් සඳහා ඇගයීම් කමිටුවක් පත්කිරීමේ දී කිසිදු සාමාජිකයෙකු ඇගයීම් කමිටුව සහ ටෙන්ඩර් කමිටුව යන කමිටු දෙකෙහි සාමාජිකයෙකු නොවිය යුතු ය.
331. යම් විශේෂිත විෂය කරුණු සම්බන්ධයෙන් හෝ ලංසු ලේඛන කෙටුම්පත් කිරීම හා ඇගයීම් සඳහා අවශ්‍ය අවස්ථාවන්හි දී ඇගයීම් කමිටුව විසින් සභාවට වාර්තා කර එමගින් බාහිර පුද්ගලයන්ගෙන් හෝ ආයතනයකින් විශේෂඥ උපදෙස් ලබාගත හැක.
332. ටෙන්ඩර්කමිටුව, ඇගයීම් කමිටුව යන කමිටු සඳහා පත්කරනු ලබන සාමාජිකයන් සම්බන්ධයෙන් රැස්වීම්වලට සහභාගිවීම වෙනුවෙන් කරනු ලබන ගෙවීම් කලින් කල පළාතේ පළාත් පාලන කොමසාරිස් විසින් දෙනු ලබන නියමයන් හා උපදෙස්වලට අනුකූල විය යුතු ය.
333. ටෙන්ඩර් කමිටුවල සාමාජිකයෙකුට කවර හෝ භේතුවක් නිසා නියමිත රැස්වීමකට පැමිණීමට නියමිත කර්තව්‍යය ඉටුකිරීමට නොහැකිවන අවස්ථාවකදී එසේ රැස්වීමට පැමිණීමට ඇති නොහැකියාව පිළිබඳ එම සාමාජිකයා විසින් එම කමිටුවේ නාගරික කොමසාරිස්වරයා වෙත ලිඛිතව දැනුම් දිය යුතු ය.

334. එවැනි සාමාජිකයෙකු නොපැමිණි විට, පැමිණ සිටින සාමාජිකයන් මුළු සාමාජික සංඛ්‍යාවෙන් 50% ඉක්මවන්නේ නම්, ඔවුන් විසින් රැස්වීම නියමිත පරිදි පවත්වාගෙන යාමට තීරණය කළ හැකිය. නොපැමිණි සාමාජිකයාගේ නිරීක්ෂණ ඇත්නම් ඒවා කමිටු නාගරික කොමසාරිස්වරයා විසින් කමිටුවේ අතින් සාමාජිකයන් අතර බෙදාහැරිය යුතු ය.
335. එම කමිටුවේ නාගරික කොමසාරිස්වරයා විසින් සතියක් තුළ රැස්වීමේ වාර්තා සටහන් රැස්වීමට නොපැමිණි සාමාජිකයා වෙත යවනු ලැබිය යුතු ය. ඒ සඳහා ඔහුගේ නිරීක්ෂණ දින 3ක් ඇතුළත ඉදිරිපත් කෙරේ නම්, එය නගරාධිපතිට ඉදිරිපත් කළ යුතු අතර, නගරාධිපතිවරයා විසින් එය කමිටුවට ඉදිරිපත් කළ යුතු ය.
336. පිළිගත හැකි හේතුවක් නොමැතිව එකී ටෙන්ඩර් කාර්යය සඳහා වූ ටෙන්ඩර් කමිටුවක හෝ ඇගයීම් කමිටුවක සාමාජිකයෙකු අනුගාමී රැස්වීම් තුනකට නොපැමිණියහොත්, ඔහු එම කමිටුවේ සාමාජිකත්වයෙන් ඉවත් කරනු ලැබූවා සේ සලකනු ලැබිය යුතු අතර, ඒ බව සභාව හා පළාත් පාලන කොමසාරිස් වෙත කමිටු නාගරික කොමසාරිස් විසින් වාර්තා කළ යුතු ය.
337. නගරාධිපතිවරයා විමසා කමිටුවේ නාගරික කොමසාරිස්වරයා විසින් සෑම රැස්වීමක් ම පවත්වනු ලබන දිනය, වේලාව සහ ස්ථානය පිළිබඳව සාමාජිකයන් වෙත දැනුම් දෙනු ලැබිය යුතු ය.
338. ටෙන්ඩර් කාලසටහන, ටෙන්ඩර් ක්‍රමය හා ලංසු කැඳවීමේ ලේඛන වර්ග පිළිබඳව එකඟවීම සඳහා ටෙන්ඩර් කමිටුවේ සහ ඇගයීම් කමිටුවේ ඒකාබද්ධ පළමු රැස්වීමක් පවත්වනු ලැබිය යුතු ය.
339. කමිටුවේ රැස්වීම්වල දින සහ වේලාවන් නියම කළයුත්තේ ටෙන්ඩර් කාලසටහනකට අනුකූලව ය.
340. සාමාජිකයන්ගේ පැමිණීමේ ලේඛනයක් කමිටුවේ නාගරික කොමසාරිස්වරයා විසින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය.
341. කමිටුවේ රැස්වීම්වල වාර්තා සභාව මගින් අනුමත කර ඇති ආකෘතියට අනුව වාර්තාගත කළයුතු අතර, එය පැමිණ සිටින සාමාජිකයන් විසින් සහතික කළ යුතු ය.
342. ටෙන්ඩර් කමිටුවක කවර හෝ සාමාජිකයෙකුට තමන් එකඟ නොවන බව වාර්තාගත කළ හැකිය. එසේ වුවහොත් එවැනි අවස්ථාවක දී එකඟ නොවීමට හේතු වෙනම ලිඛිත වාර්තාවක් කමිටුවේ වාර්තාවට ඇමුණුමක් ලෙස ඉදිරිපත් කළයුතුය.
343. වාර්තා ආරක්ෂා සහිත ලෙස තබාගැනීම සභාවේ නාගරික කොමසාරිස්වරයා විසින් විධිවිධාන සැලසිය යුතු අතර, එම වාර්තා අවම වශයෙන් අවුරුදු දොළහක කාලයක් ආරක්ෂා කර තබාගත යුතු ය.
344. ටෙන්ඩර් කමිටුවල සහ ඇගයීම් කමිටුවල සියලු සාමාජිකයන් අපක්ෂපාතී බව, අවංකභාවය, පෞද්ගලික සම්බන්ධතාවන් නොමැති බවට එම කමිටුවල පළමු රැස්වීමේ දී ප්‍රකාශයක් අත්සන් කළ යුතු ය.
345. සභාව විසින් හෝ සභාව විසින් බලය දෙන ලද මුදල් කමිටුව විසින්:
  - i. ටෙන්ඩර් කමිටුවල සහ ඇගයීම් කමිටුවල කාර්ය සාධනය නිගමනය කළ යුතු ය;
  - ii. අහඹු ලෙස තෝරාගත් පශ්චාත් ටෙන්ඩර් සමාලෝචන සිදුකළ යුතුය. නොඑසේ නම් ඒ සඳහා කටයුතු යෙදිය යුතු ය;
  - iii. රැස්වීම්වලට පැමිණීමේ විධිමත්භාවය සහ සාමාජිකයන් විසින් ගන්නා ලද තීරණ පිළිගත් ටෙන්ඩර් කාර්ය පටිපාටිවලට සහ මෙම නියෝගවලට අනුකූල වන්නේ ද යන්න අහඹු ලෙස තෝරාගැනීමේ පදනමක් මත පරීක්ෂා කොට වාර්තා කිරීමේ ක්‍රමයක් යොදාගත යුතු අතර, එම වාර්තා කලින් කල සභාව විසින් සමාලෝචනය කර අවශ්‍ය පිළියම් යෙදිය යුතු ය.
346. ටෙන්ඩර් කමිටු හා ඇගයීම් කමිටු පවත්වාගෙන යාමේ දී හා ඒවායේ කාර්යයන් ඉටුකිරීමේ දී සාමාජිකයන් නොසැලකිලිමත් ලෙස හෝ අනවධානයෙන් හෝ අක්‍රිය ලෙස හෝ වගකීමෙන් තොරව ක්‍රියාකර ඇති බවට ඔප්පු වුවහොත් හෝ පෙනී ගිය හොත් එය පළාත් පාලන කොමසාරිස් වෙත වාර්තා කිරීමටත්, පහත සඳහන් පියවර ගැනීමටත් නගරාධිපති විසින් කටයුතු කළ යුතුය.
  - i. ටෙන්ඩර් කාලසටහන් නැවත සකස් කිරීමෙන් ටෙන්ඩර් ක්‍රියාවලිය කඩිනම් කරන ලෙස උපදෙස් දීම;
  - ii. නිවැරදි කිරීමේ ක්‍රියාමාර්ග අනුගමනය කරන ලෙස උපදෙස් දීම;
  - iii. සාමාජිකත්වය නිවැරදි කිරීම සඳහා කටයුතු කරන ලෙස සභාව වෙත යෝජනා කිරීම;

347. ව්‍යාපෘතියක් නියමිත කාලය තුළ අවසන් කරන බවට සහතික වීම පිණිස ටෙන්ඩර් සැලැස්මට අනුකූලව සම්පූර්ණ ටෙන්ඩර් ක්‍රියාවලිය කාර්යක්ෂම ලෙස සැලසුම් කිරීම සිදුකළ යුතු ය.
348. ලංසු කැඳවීම හෝ ලංසුකරුවන්ගේ පූර්ව සුදුසුකම් පරීක්ෂාව ටෙන්ඩර් කමිටුවේ අනුමැතිය ඇතිව සිදුකළ යුතුය.
349. ප්‍රධාන ටෙන්ඩර් සැලැස්ම සඳහා:
- සභාවේ නාගරික කොමසාරිස් විසින් ප්‍රධාන ටෙන්ඩර් සැලැස්ම සකස් කළ යුතු ය. ඒ සඳහා සභා අනුමැතිය ලබාගත යුතු ය;
  - අවම වශයෙන් වසරක කාලයක් සඳහා අපේක්ෂිත ටෙන්ඩර් කටයුතු ප්‍රධාන ටෙන්ඩර් සැලැස්මේ ලැයිස්තුගත කර තිබිය යුතු ය;
  - ප්‍රධාන ටෙන්ඩර් සැලැස්ම මාස 6කට වැඩි නොවන කාලයක් තුළ දී යාවත්කාලීන කළ යුතු ය.
350. ටෙන්ඩර් ක්‍රියාවලිය ආරම්භවීමේ සිට අවසන් කරනතුරු එක් එක් ටෙන්ඩර් ක්‍රියාවන්හි පියවර කාලක්‍රමානුගතව අදියර දෙකකින් කාලසටහනකට ඇතුළත් කළ යුතු ය. මෙය සකස්කිරීම සභාවේ නාගරික කොමසාරිස් විසින් සිදුකළ යුතු ය.
351. ටෙන්ඩර් ක්‍රියාවලිය ආරම්භයේ සිට ලංසු කැඳවීමේ ලේඛනවල කෙටුම්පත් සකස් කිරීම දක්වා වූ ක්‍රියාවලිය ටෙන්ඩර් කාලසටහනේ පළමු අදියර විය යුතු අතර, පළමුවන අදියර ප්‍රමාදයකින් තොරව සකස් කළ යුතුවා සේ ම නීතිපතා යාවත්කාලීන කිරීම පිළිබඳව අධීක්ෂණය කිරීම නාගරික කොමසාරිස්ගේ වගකීම වේ.
352. ලංසු කැඳවීමේ ලේඛන සකස් කිරීමෙන් පසුව එළැඹෙන සියලු ම ටෙන්ඩර් ක්‍රියාවන් ටෙන්ඩර් කාලසටහනේ දෙවන අදියරට ඇතුළත් විය යුතු ය.
353. ටෙන්ඩර් කාලසටහන සලකා බැලීම සහ පළමු රැස්වීමේ දී අනුමත කිරීම අදාළ ටෙන්ඩර් කමිටුවේ වගකීම වන අතර, ටෙන්ඩර්‍යට අදාළ ටෙන්ඩර් කාලසටහනෙහි කෙටුම්පත සහ ඊට සම්බන්ධ ටෙන්ඩර් ලියවිලි නගරාධිපති විසින් ටෙන්ඩර් කමිටුව වෙත ඉදිරිපත් කළ යුතු ය.
354. ටෙන්ඩර් කාලසටහන පිළිබඳ එකඟත්වයකට එළැඹීමෙන් පසු ටෙන්ඩර් කමිටුවේ නගරාධිපති ඇගයීම් කමිටුවේ සාමාජිකත්වය ද විමසා අදාළ ටෙන්ඩර් ක්‍රියාවලියේ ප්‍රගතිය නියාමනය කළ යුතු අතර, ඒ සම්බන්ධයෙන් සභාව වෙත වාර්තා කළ යුතු ය.
355. විශාල ප්‍රමාදයන් ඇතිවනවිට එම ප්‍රමාදය සඳහා හේතුව පැහැදිලි කිරීම ද ඒ සඳහා ප්‍රතිකර්මය පියවර ගැනීම ද ඒ සම්බන්ධයෙන් සභාව දැනුවත් කිරීම ද අදාළ ටෙන්ඩර් කමිටුවේ නගරාධිපතිවරයාගේ වගකීම වන්නේය.
356. ලංසු කැඳවීමේ ලේඛන කෙටුම්පත් කිරීම ආරම්භ කිරීම-ඇගයීම් කමිටුව පත්කිරීමට පෙර, වුව ද සභාව විසින් ඒ සඳහා බලය දෙන ලද නිලධාරියෙකු විසින් ආරම්භ කළහැකිය.
357. ලංසු කැඳවීමේ ආරාධනයෙහි ජයග්‍රාහී ලංසුකරුට තිබිය යුතු, සෘජුවම සුදුසු බව තහවුරු කෙරෙන උපමාන සහ සුදුසුකම් පිළිබඳ අවශ්‍යතා ඇතුළු ලංසු හෝ මිල සැඟහුම් පිළියෙල කිරීමට ලංසුකරුට අවශ්‍ය වන උචිත සහ අදාළ මූලික තොරතුරු ඇතුළත් විය යුතු ය.
358. නියෝගවලින් නියම කරඇති අදාළ කරුණු ලංසුකරුවන් සඳහා වූ උපදෙස්වල අන්තර්ගත විය යුතු ය.
359. කලින් කල යාවත්කාලීන කරන ලද සභාව තීරණය කරන ලද අසාධු ලේඛනගත කර ඇති පාර්ශ්වයන්, සභාව විසින් කලින් කල ප්‍රකාශයට පත්කළ යුතු ය.
360. ලංසු සුරක්ෂණයක් මගින් පහත කරුණු සහතික විය යුතු ය:
- වලංගු කාලය තුළදී ලංසුකරු විසින් ලංසුව ඉල්ලා අස්කර ගැනීමට හෝ වෙනස් කිරීමකට ඉඩ නොමැති බව;
  - ලංසු කැඳවීමේ ලේඛනවල විස්තර කර ඇති උපමානවලට අනුව, ගණිතමය වැරදි නිවැරදි කිරීමෙන් පසුව, ලංසු මිලකට එකඟ වන බව;
  - වලංගු කාලය තුළ දී ටෙන්ඩර් ප්‍රදානය කරනු ලැබුවහොත්, ලංසුකරු විසින් ප්‍රදානය පිළිගනු ලබන බව;
  - ලංසු කැඳවීමේ ලේඛනවල නිශ්චිතව දක්වා ඇති අවසාන දිනයට පෙර, ලංසුකරු විසින් කාර්ය සාධනමය සුරක්ෂණයක් ඉදිරිපත් කරන බව
- ලංසු සුරක්ෂණ සඳහා පහත සඳහන් ක්‍රම අතරින් යම් ක්‍රමයක් අදාළ විය යුතු ය:



I. ලංසු සුරක්ෂණ ප්‍රකාශයක් ඉදිරිපත් කිරීම

ලංසු සුරක්ෂණයෙහි කොන්දේසි සපුරාලීමට ලංසුකරු අපොහොසත් වුවහොත්, යම් නිශ්චිත කාලයක් සඳහා ලංසුකරු වෙත සභාවෙහි දේපළක් හෝ වෙනත් ප්‍රදානය කිරීම අත්හිටුවීමට යටත් වන බවට කැමැත්ත පළකරමින් නියමිත ආකෘති පත්‍රයෙහි වූ ලංසු සුරක්ෂණ ප්‍රකාශයක් ඉදිරිපත් කරන ලෙස නියම කිරීම,

II. සුදුසු ලංසු සුරක්ෂණයක් හෝ මුදල් තැන්පතුවක් ඉදිරිපත් කරන ලෙස නියම කිරීම

III. ඉහත (II) උපවගන්තිය යටතේ කටයුතු කිරීමේදී සභාව විසින් පහත දැක්වෙන විකල්ප දෙකින් එකක් තෝරාගත යුතු ය.

(අ) තක්සේරු වටිනාකමින් සියයට එකේ සිට සියයට දෙක (1% සිට 2%) දක්වා සාමාන්‍යයෙන් එකවර ගෙවන නිශ්චිත මුදලක් සඳහා වන සහතිකයක ආකාරයෙන් පමණක් ලංසු සඳහා වූ ඇපයක් ලබාගැනීම;

(ආ) තක්සේරු වටිනාකමින් සියයට දශම පහේ සිට සියයට එක දක්වා වූ (0.5% සිට 1%) මුදලකට සමාන, එකවර ගෙවන මුදලක් සඳහා වන සහතිකයක ආකාරයෙන් පමණක් ලංසු සඳහා වූ ඇපයක් ලබාගැනීම;

IV. “ආරක්ෂකයක, සහතිකවීමක, ඇපයක” ආකාරයෙන් ලංසු සුරක්ෂණයක් ඉදිරිපත් කරනු ලැබුවහොත්, එය අවලංගු කළ නොහැකි සහ සභාව කරනු ලබන පළමු ලිඛිත ඉල්ලීම මත කොන්දේසි විරහිතව මුදල් බවට පරිවර්තනය කළහැකි විය යුතු ය.

V මෙම නියෝගයෙහි සඳහන් නියමයකට එකඟවීම ලංසුකරු විසින් පැහැර හරිනු ලැබුවහොත්, සභාව විසින් එම සුරක්ෂණය, මුදල් තැන්පතුව සභා අරමුදලට බැර කළ යුතු ය.

361. අවම වශයෙන් ලංසු කැඳවීමේ අවසාන දිනයට පෙරවූ දිනය දක්වා, යම් නියමිත ගාස්තුවක් වේ නම් එය ගෙවීම මත, යම් ලංසුකරුවෙකුට ලංසු කැඳවීමේ ලේඛන කාර්යාල වේලාවන් තුළ දී තැපෑලෙන් හෝ පෞද්ගලිකව ලබාගැනීමට ඉඩ සලසා දිය යුතු ය.

362. ලංසු කැඳවීමේ ලේඛන පරීක්ෂා කිරීමට කැමැති යම් අනාගත ලංසුකරුවෙකුට, නොමිලයේ එම ලේඛන පරීක්ෂා කිරීම සඳහා එම අවකාශ සලසා දිය යුතු ය.

363. ලංසු කැඳවීමේ ලේඛන සභාවේ ප්‍රධාන කාර්යාලයෙන් සහ උපකාර්යාලවලින් ලබාගැනීමට සැලැස්විය යුතු ය.

364. ලංසු කැඳවීමේ ලේඛන මිලදී ගැනීම සඳහා යම් නියමිත ගාස්තුවක් නියම කර ඇත්නම්, එම ගාස්තුව ලංසුකරුවන් අධෛර්යමත් කරන ආකාරයේ ඉතා ඉහළ මුදලක් නොවිය යුතු ය.

365. ලංසු කැඳවීමේ ලේඛන නිකුත් කිරීමට අදාළව සභාව විසින් වාර්තාවක් තබාගත යුතු ය.

366. ලංසු කැඳවීම සඳහා දී ඇති කාලය, ලංසු පිළියෙල කිරීම සඳහා සාධාරණ ලෙස ප්‍රමාණවත් විය යුතු ය.

367. ලංසු

i. ලියාපදිංචි තැපෑල මගින්, හෝ

ii. විශේෂයෙන් නියම කරන ලද ස්ථානයේ දී, සභාව විසින් බලය පවරා ඇති නිලධාරියා වෙත පෞද්ගලිකවම ලංසු භාරදී ලද්දකින් ලබාගැනීමෙන්, හෝ

iii. මුද්‍රා තබන ලද ටෙන්ඩර් පෙට්ටියක් ඇති බවට ලංසු කැඳවීමේ ලේඛනවල සඳහන් වන්නේ නම්, නාගරික කොමසාරිස් විසින් තත්කාර්යය සඳහා මුද්‍රා තබන ලද ටෙන්ඩර් පෙට්ටියට බහාලීමෙන් එක් එක් ස්ථානයක දී පමණක් භාරගත යුතුය.

368. ලංසු කැඳවීමේ ලේඛනවල සියලුම ලංසු මුද්‍රා ලබන ලද කවරයක් යටතේ ඉදිරිපත් කළයුතු බවට කොන්දේසියක් තිබිය යුතු ය.

369. ලංසු කැඳවීමේ ලේඛනවල සඳහන් වේලාවේදී ලංසු ලබාගැනීම අවසන් කරනු ලැබිය යුතුය. ප්‍රමාදවලැබෙන ලංසු භාර නොගත යුතු අතර, ඒවා විවෘත නොකර ආපසු යැවිය යුතු ය.

370. ලංසු විවෘත කිරීමේ වගකීම ටෙන්ඩර් කමිටුව වෙත පැවරී ඇත. ටෙන්ඩර් කමිටුව විසින් එම අධිකාරය ලංසු විවෘත කිරීමේ කමිටුව වෙත පවරනු ලැබිය හැකි අතර, එම කමිටුව අවම වශයෙන් ටෙන්ඩර් කමිටුව විසින් අනුමත කරනු ලබන සාමාජිකයන් දෙදෙනෙකුගෙන් සමන්විත විය යුතු ය.

371. ලංසු වැසීමත් සමඟම හැකි තාක් ඉක්මණින්, ලංසුකරුවන් හෝ පැමිණීමට කැමැති ඔවුන්ගේ නියෝජිතයන් ඉදිරිපිට දී ලංසු විවෘත කළ යුතු ය.
372. ලංසු ඉදිරිපත් කිරීම සඳහා ලබාදී ඇති අවසාන වේලාවේ දී හෝ ඊට පෙර ලද යම් ලංසු, ඒවා විවෘත කරන අවස්ථාවේ දී ප්‍රතික්ෂේප නොකළ යුතු ය.
373. ලංසු විවෘත කිරීමේදී “මුල් පිටපත” යනුවෙන් ලකුණු කරන ලද ලංසු පමණක් විවෘත කළ යුතු ය. “පිටපත” විවෘත නොකළ යුතු ය.
374. ලංසු ඉදිරිපත් කිරීමේ අවසාන වේලාවේ දී හෝ ඊට පෙර ලංසු “ඉල්ලා අස්කර ගැනීම” යනුවෙන් සලකුණු කරන ලද ලියුම් කවරයක් ලැබුණහොත්, එම ලිපිය පළමුවෙන් විවෘත කළ යුතු ය. එහි ඇතුළත් ලිපියේ සඳහන් කරුණු පිළිබඳව ලංසු විවෘත කිරීමේ කමිටුව, සැකයකින් තොරව සැඟිලිකට පත්වන්නේ නම්, ලංසුකරුගේ මුල් ලංසුව විවෘත නොකළ යුතු ය. යම් සැකයක් ඇත්නම්, මුල් ලංසුව අනික් ලංසු සමඟ විවෘත කළ යුතු ය. “වෙනස් කිරීම” යනුවෙන් සලකුණු කරන ලද යම් ලියුම් කවරයක් වේ නම්, එය මුල් ලංසුව සමඟ විවෘත කළ යුතු ය.
375. ලංසු විවෘත කිරීමේ කමිටුව විසින් එහි පැමිණ සිටින පුද්ගලයින්ට පහත දැක්වෙන කරුණු කියවිය යුතු ය,
- එක් එක් ලංසුකරුගේ නම සහ ලංසු ආකෘති පත්‍රයේ සඳහන් මුදල,
  - ලංසු සුරක්ෂණයක්, ලංසු සුරක්ෂණ ප්‍රකාශයක් ඉදිරිපත් කර ඇති හෝ නැති යන වග,
  - යම් වට්ටමක් ඉදිරිපත් කර ඇත්නම් එම වට්ටම, සහ
  - ලංසු විවෘත කිරීමේ කමිටුවේ අභිමතය පරිදි වෙනත් යම් අදාළ තොරතුරු
376. ලංසු විවෘත කිරීම පිළිබඳ කටයුතු නියමිත ආකෘති පත්‍රයක වාර්තාගත කළ යුතු අතර, එම වාර්තා සටහන් ලංසු විවෘත කිරීමේ කමිටුවේ සියලුම සාමාජිකයින් විසින් අත්සන් කළ යුතු ය.
377. ලංසු විවෘත කර අවසන් වූ වහාම මුල් ලංසු ලේඛන සහ ලංසු විවෘත කිරීමට අදාළ වාර්තා සටහන් සියල්ල එක්කොට මුද්‍රා තබා නාගරික කොමසාරිස් වෙත භාරදිය යුතු ය. නාගරික කොමසාරිස් විසින් ඒවා ඇගයීම් කමිටුවේ නගරාධිපතිවරයා වෙත භාරදිය යුතු ය.
378. ලංසු ඇගයීමේ පරමාර්ථය වනුයේ ඉදිරිපත්ව ඇති ලංසු අතරින් අගයනු ලැබූ සාරානුකූල ප්‍රතිචාර දක්වා ඇති උපරිම මිල සහිත ලංසුව තීරණය කිරීම වේ.
379. ලංසුව ඇගයීමේදී පහත අදියර යටතේ ලංසුව ඇගයීමේ ක්‍රියාව සිදුකළ හැකිය:
- ලංසු පරීක්ෂා කිරීම:  
ලංසුකරුවන්ගේ සුදුසුකම්, ලංසුවල නීත්‍යානුකූලභාවය ලැබිය යුතු ලංසුවල සාරානුකූල ප්‍රතිචාරය තීරණය කිරීම
  - විස්තරාත්මක ලංසු ඇගයීම:  
ලැබී ඇති සාරානුකූල ලංසු අතරින් අගයනු උපරිම අවම මිල සහිත ලංසුව තීරණය කිරීම.
  - පශ්චාත් සුදුසුකම,  
අගයනු ලැබූ අවම මිල සහිත ලංසුකරුගේ සුදුසුකම හා පළපුරුද්ද නිර්ණය කිරීම.
380. ලංසු පරීක්ෂා කිරීමේදී පහත කරුණු තහවුරු කරුණු තහවුරු කරගත යුතුය:
- ලංසුකරු සුදුසුකම ලබා තිබීම,
  - ලංසුවට අත්සන් තබා තිබීම,
  - ලංසුව නීත්‍යානුකූලව වලංගුව තිබීම,
  - ලංසු කැඳවීමේ ලේඛනවල සඳහන් විධිවිධානවලින් ප්‍රධාන වශයෙන් බැහැරවී නොමැති බව
381. ඉදිරිපත් කොට ඇති ලංසුව සම්බන්ධයෙන් ඉහත 379 වගන්තියේ සඳහන් කවර හෝ විධිවිධානයක් තහවුරු නොවන අවස්ථාවක දී අදාළ ලංසුව බැහැර කරනු ලැබිය යුතු ය.

382. ටෙන්ඩර් කමිටුව විසින් ඇගයීම් කමිටුවේ වාර්තාව පරීක්ෂාකාරී ලෙස බැලීමෙන් සහ ඇගයීම් කමිටුවෙන් අවශ්‍ය පැහැදිලි කිරීම් ලබාගැනීමෙන් පසු පහත (i) හා (ii) වගන්තිවල දැක්වෙන විධිවිධාන අතරින් කවර හෝ එක් විධිවිධානයක් ක්‍රියාත්මක කළ යුතුය.
- i. (අ) ටෙන්ඩර් ප්‍රදානය කිරීමේ නිර්දේශයන් සභාව වෙත ඉදිරිපත් කළ හැකිය.
  - (ආ) ටෙන්ඩර් කමිටුව විසින් කරන ලද නිරීක්ෂණ යථා පරිදි සලකා බලා නැවත වාර්තාවක් ඉදිරිපත් කරන ලෙස ඇගයීම් කමිටුවෙන් ඉල්ලා සිටිය හැකිය.
  - ii. ඇගයීම් කමිටු වාර්තාවේ ඇති යම් නිශ්චිත කරුණක් පිළිබඳව 145 ටෙන්ඩර් කමිටුව විසින් දිගටම ගැටළු මතු කරන්නේ නම්, එසේ ගැටළු මතුකරන කරුණ පිළිබඳව එකඟත්වයක් ඇති කරගැනීම සඳහා ඇගයීම් කමිටුවේ සියලු සාමාජිකයන් සමග සාකච්ඡා කළ යුතුය. ඉන් පසුව 145 ටෙන්ඩර් කමිටුවේ සාමාජිකයන්ට එම ගැටළු සහගත කරුණ පිළිබඳව ඒකමතික තීරණයක් ගත නොහැකි නම්, 145 ටෙන්ඩර් කමිටුවේ සාමාජිකයන් බහුතරයකගේ තීරණය බල පැවැත්විය යුතුය.
383. අදාළ ප්‍රදානය කිරීම සම්බන්ධයෙන් 145 ටෙන්ඩර් කමිටුවේ නිර්දේශය සභාව වෙත ඉදිරිපත් කිරීමෙන් අනතුරුව ජයග්‍රාහී ලංසුකරු තෝරාගැනීම එම ලංසුකරුට ප්‍රදානය කිරීමට සභාව විසින් තීරණය කළ යුතු ය.
384. ලංසුවේ වලංගු කාලය ඇතුළත අදාළ ප්‍රදානය කිරීම පිළිබඳව සභාව විසින් තීරණය කිරීමෙන් අනතුරුව සභාවේ නාගරික කොමසාරිස් විසින් ඊට ප්‍රතිග්‍රහණ ලිපිය නිකුත් කළ යුතුය. ප්‍රතිග්‍රහණ ලිපිය යටතේ පහත සඳහන් අවශ්‍යතා සම්පූර්ණ කිරීම පිළිබඳ වාසිදායක ලංසුකරු දැනුවත් කළ යුතු ය.
- i. ගිවිසුම සඳහා ඇප සුරක්ෂණය ඉදිරිපත් කළයුතු දිනය;
  - ii. සභාව හා ලංසුකරු අදාළ ගිවිසුමට ඇතුළත් විය යුතු දිනය හා ස්ථානය සහ ඒ සඳහා යෝජනා ඇත්නම් ඉදිරිපත් කළ යුතු දිනය.
385. අසාර්ථක වූ ලංසුකරුවන්ගේ අඩු ලුහුඬුකම් සංක්ෂිප්තව දක්වමින් වෙනත් ලංසුවල අඩංගු කරුණු අනාවරණය නොවන පරිදි ලංසු අසාර්ථක කිරීම සඳහා හේතු අත්‍යවේණිකයට පත් ලංසුකරුට, ලංසුකරුවන්ට දැක්විය යුතුය.
386. අදාළ ප්‍රදානය කිරීම සඳහා වූ නිවේදනය නිකුත් කිරීමෙන් අනතුරුව තමාගේ ලංසුව තෝරා නොගැනීම සඳහා වූ හේතුව දැනගැනීමට කැමැති ලංසුකරුවෙකු විසින් එම ඉල්ලීම සභාවේ නගරාධිපති වෙත ඉදිරිපත් කළ යුතුය.
387. නගරාධිපති වෙත එවැනි ඉල්ලීමක් ඉදිරිපත් වූ අවස්ථාවක දී එම ඉල්ලීමට අදාළ ලංසුව සම්බන්ධයෙන් පමණක් තොරතුරු අදාළ ලංසුකරු වෙත දැන්විය යුතුය.
388. මෙම නියෝග යටතේ සඳහන් අවශ්‍යතා සම්පූර්ණ වීමෙන් පසු හා 1987 අංක 15 දරන මහා නගර සභා පනතේ 19 වන වගන්තියේ සහ 174 වගන්තියෙහි විධිවිධාන අවස්ථානෝචිත පරිදි සම්පූර්ණ වීමෙන් පසු සභාව හා ලංසුකරු අදාළ ගිවිසුමට නිශ්චිත දිනක හා වේලාවක දී ඇතුළත් විය යුතුය.
389. සභාව සමග ගිවිසුම්ගත වීමට පූර්වයෙන් සභාවට අදාළ ගිවිසුම් කෙටුම්පත අනුමත කරන ලද බව සහ ගිවිසුම සඳහා අදාළ සුරක්ෂණයක් සම්පූර්ණ කර ඇති බවට නාගරික කොමසාරිස් විසින් නගරාධිපති වෙත තහවුරු කළ යුතුය.
390. ප්‍රදානය කරනු ලබන කොන්ත්‍රාත් සම්බන්ධයෙන් සභාව විසින්,
- (අ) ලැබූ සම්පූර්ණ ලංසු සංඛ්‍යාව ;
  - (ආ) ජයග්‍රාහී ලංසුකරුගේ නම ;
  - (ඇ) කොන්ත්‍රාත්තුව ප්‍රදානය කරනු ලැබූ මුදල තොරතුරු උචිත සන්නිවේදන මාධ්‍යයකින් ප්‍රකාශයට පත්කළ යුතුය.
- i. ලංසුව සමග ලංසු සුරක්ෂණ ප්‍රකාශයක් ඉදිරිපත් කරන ලෙස ඉල්ලා සිටින විට හා යම් විශේෂිත ලංසුකරුවෙකු එම සුරක්ෂණ ප්‍රකාශයේ සඳහන් යම් කොන්දේසියක් සපුරාලීමට අපොහොසත් වන විට නගරාධිපති විසින් එබඳු අසමත්වීම් පිළිබඳ විස්තර පළාත් පාලන කොමසාරිස් වෙත වහාම දැනුම් දියයුතු අතර ඒ බව සභාව වෙත වාර්තා කළ යුතුය.
  - ii. නගරාධිපති විසින් එවැනි වාර්තා කිරීමකින් අනතුරුව, ඊට ප්‍රතිචාර දැක්වීම සඳහා දින හතක කාලයක් ලංසුකරුට ලබාදිය යුතුය.

- iii. නගරාධිපති විසින් ඒ සඳහා කාලය ලබාදීමෙන් අනතුරුව ද ඊට සතුටුදායක ප්‍රතිචාරයක් නොලැබුණහොත් සභා අනුමැතිය ලබාගෙන සභාවේ නාගරික කොමසාරිස් විසින් ඒ බව පළාත් සභාව විසින් පවත්වාගෙන යනු ලබන පැහැර හැර ඇති පාර්ශ්වයන්ගේ දත්ත මූලාශ්‍රයට, එම පාර්ශ්වයේ නම ඇතුළත් කළයුතුය.
391. මෙම රීති යටතේ පූර්වයෙන් පටහැනිව කුමක් සඳහන් වුව ද පෞද්ගලික අංශය සහ සහභාගීත්ව ආයෝජන ව්‍යාපෘති ක්‍රියාත්මක කිරීම සම්බන්ධයෙන් මෙම ඡේදය යටතේ සඳහන් නියෝග ප්‍රමුඛ වෙමින් අවශ්‍ය පමණට අදාළ විය යුතුය.
392. සභාව හා පෞද්ගලික අංශයේ හා සහ සහභාගීත්වය ආයෝජිත ව්‍යාපෘති ක්‍රියාත්මක කිරීමේ දී සුදුසු අයවැන්නන්ගෙන් සමන්විත, විශේෂ ටෙන්ඩර් කමිටුවක් සහ අගයීම් කමිටුවක් සභාව මගින් පත්කළ යුතුය.
393. සභාව විසින් හඳුනාගත් ව්‍යාපෘති කාර්යයන් සඳහා හෝ සභාව එතෙක් හඳුනා නොගත් ව්‍යාපෘති කාර්යයන් සඳහා වන යෝජනා සහිතව පෞද්ගලික අංශය හා සහසම්බන්ධ ආයෝජන ව්‍යාපෘති ක්‍රියාත්මක කිරීම සඳහා සභාව යෝජනාවක් සම්මත කර ඇති විට දී ඒ සඳහා පහත සඳහන් අවශ්‍යතා සම්පූර්ණ විය යුතුය.
- ලංසු කැඳවීම සඳහා ජාතික තරගකාරී ලංසු කැඳවීමේ කාර්ය පටිපාටිය අනුගමනය කළ යුතුය;
  - ව්‍යාපෘති ක්‍රියාත්මක කිරීමට අදාළ ඉඩම් වෙනත් බැඳීමවලින් තොරව පවත්නා බව සභාව නිරවුල් අයිතියක් නිර්භාධිත භුක්තියකින් යුක්ත බව ;
  - අදාළ ඉඩම සභාව වෙත කවර ආකාරයකින් අයිතිවාසිකම් ලැබී තිබේද යන්න හඳුනාගෙන තිබීම ;
  - සභාව යෝජනා සම්මුතියක් යටතේ තීරණය කරන ලද ව්‍යාපෘතියක් ද නැතහොත් යෝජනා යටතේ හඳුනාගනිමින් ක්‍රියාත්මක කිරීමට යෝජිත ව්‍යාපෘතියක්ද යන්න හඳුනාගැනීම ;
  - සමස්ථ ආයෝජනයට අදාළ සභාවෙහි දායකත්වයෙහි දළ තක්සේරුව සභාව හඳුනාගෙන තිබීම ;
  - එවැනි ව්‍යාපෘතියක් බාධාවකින් තොරව ක්‍රියාත්මක කිරීම සඳහා අවශ්‍යතාව මත වෙනත් කරුණු ඇත්නම් ඒ සියල්ල සම්පූර්ණ වී ඇති බව ;
  - ව්‍යාපෘතියට විෂයගත වන දේපළ ආයෝජන ස්වභාවය අනුව සහාධිපත්‍ය සැලැස්මක් අනුමත කිරීමට හේතු වුවහොත් ඒ සඳහා වන සියලු අවශ්‍යතා සම්පූර්ණ වී ඇති බව ;
  - ටෙන්ඩර් කමිටුව සභාවේ සාමාජිකයින් අවම වශයෙන් හතරදෙනෙකු වියයුතු අතර නගරාධිපති හා සභාව නියෝජනය කරන සහිකවරයෙකු ද සභාවේ නාගරික කොමසාරිස් පළාතේ පළාත් පාලන කොමසාරිස් නියෝජනය කරන සාමාජිකයෙකු එහි සංයුතිය නියත වශයෙන් ඇතුළත් විය යුතුය.
  - පෞද්ගලික හා රජය හවුල්කාර ව්‍යාපෘති ක්‍රියාත්මක කිරීම පිළිබඳ හා ටෙන්ඩර් පටිපාටි පිළිබඳ දැනුමක් ඇති සාමාජිකයකුගෙන් ඇතුළුව අවම වශයෙන් ඇගයුම් කමිටුව සාමාජිකයින් 5 දෙනෙකුගෙන් සමන්විත විය යුතුය.
  - ඇගයීම් කමිටුව විසින් ලංසු කැඳවීමේ ලේඛන කෙටුම්පත් කිරීම සඳහා සහ ලංසු ඇගයීම සඳහා ඇගයීම් කමිටුවේ මගපෙන්වීම සහ අධීක්ෂණය යටතේ බාහිර උපදේශකයින්ගේ සහය ලබාගැනීම
394. මෙම නියෝග යටතේ පූර්වයෙන් පටහැනිව කුමක් සඳහන් වුව ද සභාව සතු පොළ බදුදීම කුලියට දීම මස් කඩ, මාළු කඩ ආදී කෙටිකාලීන බදුදීම කුලියට දීම සම්බන්ධයෙන් මෙම පරිච්ඡේදය යටතේ සඳහන් නියෝග ප්‍රමුඛ වෙමින් අවශ්‍ය පමණට අදාළ වියයුතුය.
395. වාර්ෂික බදුදීම, කුලියට දීම සම්බන්ධයෙන් ලිඛිත වර්ෂයක් පදනම් කරගත යුතුය.
396. බද්දට හෝ කුලියට දෙනු ලබන දේපළ මහා නගර සභා ආඥා පනතේ 32 වන හා 34 වන වගන්තියට අනුකූලව සභාව වෙත පැවරී ඇති දේපළ වනවිට දී එළැඹෙන ලිඛිත වර්ෂය සඳහා බදුදීම, කුලියට දීම සම්බන්ධ නීතියෙහි සඳහන් අවශ්‍යතා සම්පූර්ණ වී ඇති බවට මුදල් කාරක සභාවේ නිර්දේශ ටෙන්ඩර් කමිටුව මගින් සභාව වෙත ඉදිරිපත් විය යුතුය.
397. එළැඹෙන ලිඛිත වර්ෂය සඳහා ගිවිසුම්ගත වීමට අදාළ දේපළ සම්බන්ධයෙන් ටෙන්ඩර් ක්‍රියාවලිය ප්‍රවර්තන වර්ෂයෙහි සැප්තැම්බර් මස 01 දින වන සිට ආරම්භ වී තිබිය යුතුය.
398. දේපළ සම්බන්ධයෙන් ලංසු වටිනාකම් තීරණය කිරීම වරලත් තක්සේරුකරුවෙකුගේ තක්සේරු වාර්තාවක් පදනම් කරගනිමින් කළ යුතුය.

399. සභාව ගිවිසගනු ලබන සෑම දේපළකට ම අදාළව එලෙස ගිවිස ගැනීම සඳහා නීත්‍යානුකූල අයිතිවාසිකමක් සභාවට ඇති බවට ටෙන්ඩර් කමිටුවේ පළමු රැස්වීමේ දී තීරණය කළ යුතු ය.
400. ලංසු කැඳවීම සඳහා පුවත්පත් මගින් දැන්වීම් පළකරන්නේද නැතහොත් විකල්ප ක්‍රමවේදයක් අනුගමනය කරමින් ලංසු දැන්වීම් ප්‍රසිද්ධ කිරීමට හේතු තිබේ ද යන්න හා එසේ නම් ඒ විකල්ප ක්‍රමය කවරේ ද යන්න පිළිබඳ නිර්දේශයන් ටෙන්ඩර් කමිටුව විසින් සභාව වෙත ඉදිරිපත් කළ යුතු ය.
401. ලංසු කැඳවීමක දී ඉදිරිපත් වන ලංසු අතරින් සුදුසුකම් සම්පූර්ණ කර ඇති ලංසු වශයෙන් ඇගයීම් කමිටු නිර්දේශ ටෙන්ඩර් කමිටුව වෙත ඉදිරිපත් කිරීමෙන් පසු සභාවට වඩාත් වාසිදායක ජයග්‍රාහී ලංසුව සම්බන්ධයෙන් නිර්දේශ ටෙන්ඩර් කමිටුව විසින් හා නිර්දේශ මුදල්කමිටුව මගින් මහා සභාවට ඉදිරිපත් කළ යුතු ය.
402. ජයග්‍රාහී ලංසුකරු සම්බන්ධයෙන් සභාව තීරණය කිරීමෙන් ඊට අදාළ ප්‍රදානයන් පිළිබඳ තීරණය ජයග්‍රාහී ලංසුකරු වෙත සභාවේ නාගරික කොමසාරිස් විසින් ලිඛිතව දැනුම් දිය යුතු ය.
403. ජයග්‍රාහී ලංසුකරුවෙකු වෙත ප්‍රදානයන් කිරීමෙන් පසු, ප්‍රතිගුහන ලිපියෙහි සඳහන් දින හෝ ඊට (ඊට අදාළ සාධාරණ හේතු ඉදිරිපත් කිරීමක් සහිතව හෝ රහිතව) අදාළ ගිවිසුමට ඇතුළත් වීමට අපොහොසත් වුවහොත් ටෙන්ඩර් කමිටුව වහා රැස්වී ගත යුතු අනුගාමී ක්‍රියාමාර්ග පිළිබඳ නිර්දේශ වන සභාවට ඉදිරිපත් කළ යුතු ය.
404. බදුකරු හෝ කුලීකරු වර්ෂය තුළ හෝ ගිවිසුම් කාලය තුළ, කාලය ඉතිරි කර ගිවිසුම් අවසන් කරගැනීමට හේතු වී ඇති අවස්ථාවක, වර්ෂයෙහි ඉතිරි කාලය සඳහා ගිවිසුම්කරුවක් හඳුනාගැනීම ඊට අදාළ පූර්ව ලංසු කැඳවීමෙන් සුදුසුකම් ලත් ලංසු වශයෙන් ඇගයීම් කමිටුව නිර්දේශ ලංසුකරුවන් අතරින් ලංසුකරුවෙකු ටෙන්ඩර් කමිටුව විසින් නිර්දේශ කළ හැකි අතර, නැතහොත් ඒ සඳහා සභාවට වාසිදායක විකල්ප ක්‍රියාමාර්ගය කුමක්ද යන්න එම ලංසු කැඳවීමට අදාළ වූ ටෙන්ඩර් කමිටුව විසින් සභාවට නිර්දේශ කළ යුතුය. ඒ සඳහා ටෙන්ඩර් කමිටුව ඉදිරියට ලංසුකරුවන් කැඳවා සාකච්ඡා කිරීම නීත්‍යානුකූල ය.
405. ප්‍රදාන පත්‍රයක් යටතේ ගිවිස ගැනීම සඳහා ලබාදෙන නිශ්චිත දින හෝ පූර්වයෙන් හෝ විධිමත් ගිවිසුමකට ඇතුළත් වීමට අපොහොසත් වූ හෝ අතිරේක කාලයක් ලබාදී ඇති විට එම කාලසීමාව තුළ හෝ ගිවිසුම්ගත නොවූ නිශ්චල දේපළක් සම්බන්ධයෙන් නාගරික කොමසාරිස් විසින් ටෙන්ඩර් කමිටුව වෙත ඒ බව වහාම වාර්තා ලබාදිය යුතු ය.
406. ටෙන්ඩර් කමිටුව විසින් අනුගාමීව ගතයුතු ක්‍රියාමාර්ග පිළිබඳ සභාව වෙත නිර්දේශ ඉදිරිපත් කළ දිනෙන් සතියක් ඇතුළත ලබාදිය යුතු ය.
407. යම් දේපළක් සම්බන්ධයෙන් සුදුසුකම් ලත් ලංසුකරුවන් එක් අයෙකුට වැඩියෙන් සිටින අවස්ථාවක අනුගාමී වාසිදායක ලංසුකරු වශයෙන් ටෙන්ඩර් කමිටුව නිර්දේශ කරන්නේ නම් ප්‍රධාන එම ලංසුකරු වෙත ඉදිරිපත් කළහැකි අතර, සුදුසුකම් ලත් ලංසුකරුවන් දක්වා පමණක් අදාළ පියවර අනුගාමීව අනුගමනය කිරීමට ටෙන්ඩර් කමිටුව විසින් නිර්දේශ ලබාදීම නීත්‍යානුකූල වන්නේය.
408. යම් දේපළක් සම්බන්ධයෙන් සුදුසුකම් ලත් ලංසුකරුවන් එක් අයෙකුට වඩා නොමැති අවස්ථාවක හෝ සුදුසුකම් ලත් ලංසුකරුවන් ප්‍රදානය සඳහා බැහැර වන අවස්ථාවක අදාළ දේපළ සම්බන්ධයෙන් නැවත මෙම නියෝගවලට අනුකූලව ටෙන්ඩර් පටිපාටිය ආරම්භ කිරීමට නගරාධිපති ක්‍රියාකළ යුතු ය.
409. නිශ්චල දේපළක් බද්දට හෝ කුලියට දීමේ දී එහි ලංසු අගය පෙර මුදල් වටිනාකම හා කුලිය තීරණය කිරීමේ දී සැළකිල්ලට ම රජයේ හෝ පෞද්ගලික වරලත් තක්සේරුකරුවෙකු මගින් සහතික කරන ලද වටිනාකම් පදනම් කරගත යුතු ය.
410. මෙම නියෝග යටතේ පූර්වයෙන් කුමක් සඳහන් වුව ද සභාව සතු නිශ්චල හා වංචල දේපළ විකිණීම සම්බන්ධයෙන් මෙම පරිච්ඡේදය යටතේ සඳහන් නියෝග ඒ සඳහා ප්‍රමුඛ වෙමින් අදාළ විය යුතුය:
  - i. සභාව සතු නිශ්චල දේපළ, සභාව සතුව ඇති ආකාරය අනුව අදාළ සාධන පත්‍ර යටතේ පැවැරුම් ලේඛනයන්හි සඳහන් කොන්දේසි ප්‍රකාරව හෝ වෙනත් ආකාරයකින් විකිණීම සඳහා කිසිදු ආකාරයකින් බාධාවක් නොමැති බවට ඒ සඳහා පත්කරන විශේෂිත කමිටුවක් විසින් තහවුරු වී තිබිය යුතු ය;
  - ii. ඉහත නියෝගය යටතේ වූ වාර්තාවක් නාගරික කොමසාරිස් විසින් නගරාධිපති වෙත ඉදිරිපත් කිරීමෙන් පසු නගරාධිපති විසින් ඊට සභාවේ අවසරය සඳහා යෝජනාවක් සභාවට ඉදිරිපත් කර අනුමැතිය ලබාගත යුතු ය;
  - iii. ටෙන්ඩර් කාර්යය සඳහා ස්ථිර ටෙන්ඩර් කමිටුව හෝ ඒ සඳහා ම පත්කරන ලද ටෙන්ඩර් කමිටුවක් විසින් ටෙන්ඩර් කාර්යයට අදාළ දේපළ නිශ්චිතව හඳුනාගත යුතු අතර, ඊට සමාන්තරව එම කාර්යය සඳහා ම පත්ව ඇති ඇගයීම් කමිටුව යටතේ විකිණීම අදාළ දේපළ සම්බන්ධව අවස්ථාවේවිතව වරලත් තක්සේරුවක් යටතේ හෝ වංචල දේපළක් වේ නම් හෝ ඒ සඳහා විශේෂිත දැනුමැති අයවච්ඡන්ගෙන් ලබාගත් තක්සේරු වාර්තා පදනම්කර ගනිමින් දේපළ වටිනාකම් පිළිබඳ නිර්දේශ ටෙන්ඩර් කමිටුව වෙත ලබා දිය යුතුය;

- iv. වංචල දේපළ සම්බන්ධයෙන් වනවිට දී ටෙන්ඩර් කමිටුව විසින් අදාළ භාණ්ඩවල වෙන් වෙන් වශයෙන් වූ තක්සේරු වටිනාකම පදනම් කරගනිමින් ඒ ඒ භාණ්ඩයේ ලංසු අගය තීරණය කළ යුතු අතර, එකී අගය මත සභාවට උපරිම මූල්‍ය වාසියක් සිදුවන පරිදි සිදුකළ යුතු සුදුසු ටෙන්ඩර් ක්‍රමය සම්බන්ධයෙන් නිර්දේශ, සභාවට ඉදිරිපත් කළ යුතු ය. එකී නිර්දේශ පදනම් කරගනිමින් අනුගමනය කළ යුතු ටෙන්ඩර් ක්‍රමය සභාව තීරණය කළ යුතු ය;
- v. නිශ්චල දේපළක් සම්බන්ධයෙන් වන විට ජාතික වශයෙන් ප්‍රසිද්ධ පුවත්පත් යටතේ මහජනයා වෙත ප්‍රසිද්ධ කරනු ලබන නිවේදන මගින් සහ ටෙන්ඩර් කමිටු යෝජනා කරනු ලබන වෙනත් ආකාරයන්ගේ ප්‍රසිද්ධ කර ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියක් යටතේ ලංසු කැඳවීම මත හඳුනාගනු ලබන වඩාත් වාසිදායක මිලට විකිණීම කළ යුතු ය;
- vi. වංචල දේපළක් යටතේ එකවර විකිණීමට ඇති භාණ්ඩ වෙන් වෙන්ව සඳහන් කර කඩිනමින් ඒ සඳහා ටෙන්ඩර් ක්‍රියාවලියේ ලංසු වටිනාකම ලබාගත යුතු අතර, ඒ සේ අයිතමයන් වශයෙන් නොසලකා ලංසු වටිනාකමක් ලබාගැනීමට හේතු ඇත්තේ නම් ඊට අදාළ හේතු ඇගයීම කමිටුව සහ ටෙන්ඩර් කමිටුව එක්ව පවත්වන රැස්වීමක දී තීරණය කර සභාව අනුමැතිය ලබා තිබිය යුතු ය.

411. සභාව සතු ඉඩම්, ගොඩනැගිලි දීර්ඝ කාලීනව බදුදීම, කුළියට දීම සම්බන්ධයෙන් මෙම නියෝග යටතේ පූර්වයෙන් කුමක් සඳහන් වුවද පහත විධිවිධාන ඒ සම්බන්ධයෙන් ප්‍රමුඛ විය යුතුය:

- i. සභාව සතු ඉඩම් වසරකට වඩා වැඩි කාල සීමාවකට බදුදීම, කුළියට දීමට අදාළ ටෙන්ඩර් ක්‍රියාවලියක දී මෙම නියෝග යටතේ වෙනත් නියෝග කුමක් සඳහන් වුව ද මෙම ඡේදය යටතේ සඳහන් නියෝග ප්‍රමුඛ වෙමින් අදාළ විය යුතු අතර ඒ සඳහා පහත සඳහන් කරුණු සම්පූර්ණ වී ඇති බවට ටෙන්ඩර් කමිටුව විසින් සභාව වෙත නිර්දේශ ලබාදිය යුතු ය;
- ii. මහා නගර සභාවක් ස්වකීය නිශ්චල දේපළ (ඉඩම් හෝ ගොඩනැගිලි) බදුදීම හෝ කුළියට දීම හෝ විකිණීම බදුදීම සම්බන්ධයෙන් කටයුතු කිරීමේ දී 252 අධිකාරිය වන මහා නගර සභා ආඥාපනතේ 40(1) ඊ වගන්තියේ විධිවිධාන ඒ සඳහා සම්පූර්ණ වී ඇති බවට ටෙන්ඩර් කමිටුව විසින් සභාව වෙත නිර්දේශ ලබාදිය යුතු ය;
- iii. සභාව විසින් බදුදීමට යෝජිත සියලු ම ගොඩනැගිලි සම්බන්ධයෙන් බදුගැනුම්කාර පාර්ශ්වය හඳුනාගැනීම මෙම නියෝග යටතේ විස්තර කරන විධිමත් ටෙන්ඩර් ක්‍රියාවලියක් යටතේ විය යුතු අතර, එසේ හඳුනාගනු ලබන පාර්ශ්වය අතර ගිවිසගනු ලබන බදු කාලසීමාව කොපමණ ද යන්න ඒ සඳහා පදනම් කරගනු ලබන ටෙන්ඩර් දැන්වීමෙහි නිශ්චිතව දැන්විය යුතු ය. ඒ අනුව, ඇති කරගනු ලබන බදු ගිවිසුමෙහි ගිවිසුම් කාලය, ඊට පදනම් වූ ටෙන්ඩර් දැන්වීමෙහි යෝජනා කරනු ලබන බදුකාල සීමාව ලෙස සලකා ප්‍රදානයක් කළ යුතු ය;
- iv. ස්වකීය දේපළක් සම්බන්ධව යම් බදුකාලසීමාවක් සඳහා නිසි ටෙන්ඩර් ක්‍රියාමාර්ග යටතේ තෝරාගනු ලබන බදුකරු සමඟ ගිවිසගනු ලබන ගිවිසුමකට ගිවිසුම් කාලය සඳහා පමණක් උරුමකරුවන්ගේ අයිතිවාසිකම් ද එම කාලය සඳහා පිළිගත හැකි ය;
- v. පෙර මුදල් යොදවමින් කරනු ලබන ඉදිකිරීම් වනවිටක දී පමණක් ඉදිකරන්නට යෙදුණ ගොඩනැගිල්ලෙහි බදු අයිතිය සඳහා වන ගිවිසුමෙහි ගිවිසුම් කාලය පිළිගනිමින් එහෙත්, ගිවිසුමෙහි සඳහන් කොන්දේසිට යටත්ව, එය දීර්ඝ කිරීමේ එකඟතාවන් පිළිගැනීමට ඉහත වගන්තිය බාධාවක් නොවිය යුතු ය;
- vi. සභා විසින් බද්දට හෝ කුළියට දෙන්නට යෙදී ඇති, ගිවිසුම්ගත බදුකරුවන් හෝ කුලීකරුවන් යටතේ පවත්වාගෙන යනු ලබන ගොඩනැගිල්ලක් සංවර්ධන කාර්යයක් සඳහා හෝ වෙනත් කිසියම් අවශ්‍යතාවක් සඳහා ඉවත් කරගනු ලබන විටක දී ඒ වනවිට එම දේපළට ගිවිසුම්ගතව ඇති පාර්ශ්වයන්ට ගිවිසගන්නට යෙදී ඇති කාලය සඳහා පමණක් පවත්නා බදු ගිවිසුමෙහි කොන්දේසිට යටත්ව විකල්ප ස්ථාන ලබාදීම සඳහා සභාව කටයුතු කළ හැකිය;
- vii. සංවර්ධන කාර්යයන් සඳහා ඉවත් කිරීමකින් පසු ඉදිවන වෙළෙඳ සංකීර්ණයක නව පහසුකම් යටතේ පෙර බදුකරුවන්ට කඩ කාමර ලබාදීමක් සිදුවන විටදී ඒ සඳහා රජයේ තක්සේරු වටිනාකම පදනම් කර තීරණය කරගත් කුලියක් බදු කුලිය වශයෙන් සලකමින් පූර්වෝක්ත ගිවිසුමෙහි ඉතිරි කාලසීමාව සඳහා පමණක් බදුකරු සමඟ වැඩිමනත්ව ගිවිසගැනීමට මෙම නියෝග බාධාවක් නොවිය යුතුය;
- viii. පළාත් පාලන ආයතනයක් බද්දට හෝ කුළියට ලබාදෙන සෑම නිශ්චල දේපළකට අදාළව ගිවිසුම් කාලය තුළ බදු ගිවිසුම් කාලය සෑම ගොඩනැගිල්ලකට, ඉඩමකට අදාළව ගිවිසගත් දිනෙන් සෑම වසර තුනකට වරක් මාසික කුළිය රජයේ තක්සේරුකරුගේ හෝ වරලත් තක්සේරුකරුවකුගේ හෝ තක්සේරුව මත ප්‍රතිශෝධනය වියයුතු අතර, ඒ සඳහා වන පිළිගැනීම ස්ථාවර වන පරිදි අදාළ ටෙන්ඩර් දැන්වීමෙහි හා බදු ප්‍රදානයෙහි සාර්ථක කොන්දේසි ඇතුළත් කළ යුතු ය;

- ix. නියමිත බදු මුදලට අතිරේකව වරිපනම් මුදල් ද නියමිත බදු කාලය සඳහා ගෙවිය යුතු බවට ටෙන්ඩර් දැන්වීම යටතේ පළකළ යුතු අතර ඊට අනුකූලව ගිවිසුම්ගතවීම සිදුවිය යුතු ය.

#### මහා නගර සභාව වෙත අයවිය යුතු ගාස්තු

412. මහා නගර සභාවක් අයකරනු ලබන මුද්දර ගාස්තු හැර අන් සියලු ගාස්තු, එම ගාස්තු තීරණය කිරීම සඳහා පළාත් පාලන ආයතනයට බලය දුන් ලිඛිත නීතියෙහි සඳහන් විධිවිධානයන්ට අනුකූලව සභාව විසින් තීරණය කර ප්‍රකාශයට පත්කරන ලද ගාස්තු විය යුතු ය.
413. මහා නගර සභා බල ප්‍රදේශයක් තුළ ඉඩම් හුවමාරු සම්බන්ධයෙන් අය වියයුතු මුද්දර ගාස්තු කලින් කල ඒ සඳහා පළාත් සභා විසින් පනවන ලද ප්‍රඥප්ති ප්‍රකාරව හෝ වෙනත් යම් ලිඛිත නීතියක් යටතේ සඳහන් ආකාරයට පළාත් පාලන ආයතනය විසින් අයකරනු ලැබිය යුතු ය.
414. මහා නගර සභාව වෙත ගෙවනු ලැබිය යුතු ගාස්තු මෙම නියෝග යටතේ විධිවිධාන සලසා ඇති කවර හෝ ආකාරයකට ගෙවිය හැකි අතර ගාස්තුවක් වෙනුවෙන් සේවාවක් අනුරූපී වන සෑම අවස්ථාවක ම අදාළ ගාස්තු ගෙවන තෙක් සේවාව ප්‍රතිග්‍රහණය කිරීම සඳහා කවරෙකුට හිමිකමක් නොතිබිය යුතු ය.
415. නියමිත ගාස්තු අයකිරීමට පූර්වයෙන් ඊට අදාළ සේවාව ප්‍රතිග්‍රහණය කිරීමට සියලු ආකාරයෙන් ලිඛිත නීතියෙහි අවශ්‍යතා සම්පූර්ණ වී ඇති බවට ගාස්තු අයකිරීමට බලය දෙන නිලධාරියා සෑහීමට පත්විය යුතු ය.
416. අයකරනු ලබන ගාස්තුව පළාත් පාලන ආයතනයක් වෙතින් ලබාගත යුතු බලපත්‍රයක් සම්බන්ධයෙන් වනවිට දී එම ගාස්තුව නියමිත බලපත්‍ර නිකුත් කිරීමෙහිලා අයකරන ගාස්තුවක් වශයෙන් අයකළ යුතු අතර බලපත්‍රය නිකුත් කිරීමට පූර්වයෙන් අය කිරීමක් නොකළ යුතු ය.
417. වාර්ෂික බලපත්‍රයක් යටතේ ව්‍යාපාර කර්මාන්ත සම්බන්ධයෙන් ලේඛනයක් ප්‍රවර්තන වර්ෂයෙහි මාර්තු 31 දිනය පූර්වයෙන් කළ සමීක්ෂණ තොරතුරු මත සකස් කළ යුතු අතර, එම තොරතුරු මත එදින වනවිට බලපත්‍ර නොලත් කර්මාන්ත හා ව්‍යාපාර සම්බන්ධයෙන් ඊට අදාළව මහේස්ත්‍රාත් අධිකරණය වෙත වෝදනා පැමිණිලි කිරීමට ඒ සඳහා බලය පවරන ලද නිලධාරී විසින් කඩිනමින් ක්‍රියාකළ යුතුය.
418. ඉහත වගන්තිය යටතේ පිළියෙල කරනු ලබන වාර්තාවට පහත සඳහන් තොරතුරු ඇතුළත් කළ යුතුය.
- i. කර්මාන්තයේ හෝ ව්‍යාපාරයේ නම
  - ii. ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය
  - iii. කර්මාන්තයේ/ව්‍යාපාරයේ ස්වභාවය
  - iv. වරිපනම් අංකයක් ඇත්නම් එය
  - v. කර්මාන්තය/ව්‍යාපාරය පවත්වාගෙන යන අයගේ නම
419. පළාත් පාලන ආයතනය වෙත ගෙවනු ලබන ගාස්තු වටිනාකම ඒ සඳහන් වියයුතු වටිනාකම බවට ඒ සඳහා බලයලත් නිලධාරියෙකු විසින් තහවුරු කර තිබිය යුතුය.
420. ලින් මාසයකට අනුරූපීව පළාත් පාලන ආයතන අරමුදලට අයවී ඇති ගාස්තු පිළිබඳ වාර්තා මහා නගර සභාවෙහි නාගරික කොමසාරිස් වෙත ඉදිරිපත් කළ යුතුය.
421. මහා නගර සභා අරමුදලට අදාළ වන ගෙවීම් සම්බන්ධයෙන් ආරම්භ වන එම අධිකරණ ක්‍රියාමාර්ගයන්ට අදාළව ඒ සඳහා නාගරික කොමසාරිස් විසින් බලය දෙන නිලධාරියෙකු විසින් නම් ලේඛනයක් පවත්වාගෙන යායුතුය.
422. මහා නගර සභාව විසින් භාණ්ඩ, වැඩ, සේවා තොරතුරු පද්ධති හා සැපයුම් යන කරුණු සම්බන්ධයෙන් වන ප්‍රසම්පාදන කටයුතු ඒ සම්බන්ධයෙන් ජාතික ප්‍රසම්පාදන කොමිෂන් සභාව විසින් ඊට අදාළව කරනු ලබන නියමයන්ට යටත්ව කළයුතු අතර, ඒතාක් රජයේ ප්‍රසම්පාදන මාර්ගෝපදේශ ඒ සඳහා අදාළ කරගත යුතුය.

#### සෘජු ශ්‍රමය යටතේ වැඩකිරීම

423. මහා නගර සභාවක් විසින් සෘජු ශ්‍රමය යටතේ ව්‍යාපෘති ක්‍රියාත්මක කිරීමේදී පහත සඳහන් පියවර සම්පූර්ණ විය යුතුය.
- I. මහා නගර සභාව විසින් සෘජු ශ්‍රමය යටතේ ක්‍රියාත්මක කරන ව්‍යාපෘති සම්බන්ධව වැඩක්‍රියාවේ යෙදවීමේදී ඒ සඳහා අනුමත කරන ලද ඇස්තමේන්තුවට අනුකූලව ක්‍රියාකළ යුතු අතර, එහි යම් වෙනස් කිරීමක් සම්බන්ධයෙන් ද එය ද සභාව විසින් හෝ සභාව විසින් බලය පවරා ඇති ආකාරයට අනුමත කරවාගත යුතුය.

II. මහා නගර සභාව සෘජු ශ්‍රමය යටතේ කරනු ලබන වැඩ සම්බන්ධයෙන් පිළියෙල කළ යුතු ඇස්තමේන්තුව, සභාව විසින් අනුමත කළ යුතුය.

424. සෘජු ශ්‍රමය යටතේ ඇස්තමේන්තු වටිනාකම් පිළිබඳ සැලකිය යුතු මූල්‍ය පරාසයක් අදාළ පළාත් සභාවෙහි ඒ සඳහා වූ නිසි බලධාරීත්වය විසින් කලින් කළ ප්‍රකාශයට පත්කළ යුතුය.
425. සෘජු ශ්‍රමය යටතේ කටයුතු යෙදෙන සෑම වැඩ බිමක ම යොදාගනු ලබන ශ්‍රමය මෙන් ම දෛනික ඉතිරිය හා සේවයේ යෙදෙන සේවකයින් පිළිබඳ තොරතුරු පවත්වා ගත යුතුය.

#### අන්තර්කාලීන විධිවිධාන

426. කිසියම් මහා නගර සභාවක් විසින් 2019.01.01 වැනි දින වනවිට කවර මූල්‍ය වාර්තාකරණ පදනමක් භාවිත වූ ද 2020.01.01 දින සිට පළාත් පාලන ආයතන සඳහා වූ ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතයන්ට අනුකූලව මහා නගර සභාවක මූල්‍ය වාර්තාකරණය විය යුතුය.

එසේ වුවද 2019.12.31 දිනට පූර්වයෙන් මහා නගර සභාවක් විසින් 2019 මුදල් වර්ෂය සඳහා ක්‍රියාත්මක වූ අයවැය ලේඛනයට සමාන්තරව සභාව විසින් යථාපරිදි පිළිගන්නා ලද අයවැය ලේඛනයක් අවස්ථානෝචිත පරිදි මෙම රීතීන්ට යටත්ව 2020 මුදල් වර්ෂය සඳහා අදාළ විය යුතුය.

427. මහා නගර සභාවක් සඳහා පළාත් පාලන ආයතන සඳහා වූ ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතවලට අනුකූල වන ප්‍රථම මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල මහා නගර සභාව විසින් ඒ පිළිබඳව පැහැදිලිව සඳහන් කළයුතු අතර, මහා නගර සභාවක් විසින් එලෙස ප්‍රථම ප්‍රකාශනයක් වශයෙන් සැලකිය යුතු අවස්ථා වශයෙන් පහත සඳහන් අවස්ථා සැලකිය යුතුය.

- i) පූර්ව කාල පරිච්ඡේද සඳහා මූල්‍ය ප්‍රකාශන ඉදිරිපත් නොකර ඇතිවිට හෝ,
- ii) සියලු කරුණු සම්බන්ධයෙන් පළාත් පාලන ආයතන සඳහා වූ ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය ගිණුම්කරණ ප්‍රමිත සමඟ මූලධර්ම අනුව අසංගත පදනමක් මත වඩාත් මෑතක පූර්ව මූල්‍ය ප්‍රකාශන ඉදිරිපත් කිරීම හෝ,
- iii) පළාත් පාලන ආයතන සඳහා වූ ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතයන්ට අනුකූලව එහි වඩාත් මෑතක පූර්ව මූල්‍ය ප්‍රකාශන ඉදිරිපත් කිරීම සිදුවන්නේ නම්,

428. 2020 ජනවාරි 01 වැනි දිනට පූර්වයෙන් පිළියෙල කරන ලද මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල කුමක් සඳහන් වුව ද 2020 ජනවාරි 01 වැනි දිනට මෙම නියෝග යටතේ සඳහන් විධිවිධානයන්ට අනුකූලව වත්කම් සහ වගකීම් ප්‍රකාශ පිළියෙල කළ යුතුය.

429. මෙම ඡේදය යටතේ පහත වගන්ති තුළ විධිවිධාන ඇතුළත් කොට අවස්ථාවල දී හැර, මහා නගර සභාව විසින් එහි ආරම්භක වත්කම් සහ වගකීම් ප්‍රකාශනයෙහි පහත තොරතුරු ඇතුළත් කළ යුතුය.

- (i) පළාත් පාලන ආයතන සඳහා ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතමගින් හඳුනාගැනීම අවශ්‍ය කරන සියලු ම වත්කම් සහ වගකීම් හඳුනාගත යුතුය.
- (ii) පළාත් පාලන ආයතන සඳහා වූ රාජ්‍ය ගිණුම්කරණ ප්‍රමිත මගින් හඳුනාගැනීමට අවසර නොදෙන වත්කම් හෝ වගකීම් අයිතම හඳුනා නොගත යුතුය.
- (iii) පළාත් පාලන ආයතන සඳහා වූ ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය ගිණුම්කරණ ප්‍රමිත යටතේ වෙනස් වර්ගවල වත්කම්, වගකීම් හෝ ස්කන්ධයේ සංරචක, එහි පෙර වූ පදනමේ මූල්‍ය වාර්තාකරණය යටතේ එක වර්ගයක වත්කම් වගකීම් හෝ ස්කන්ධයේ සංරචකයන් ලෙස හඳුනාගත් සෑම අයිතමයක් ම යළි වර්ගීකරණය කළ යුතුය.
- (iv) සියලු හඳුනාගත් වත්කම් සහ වගකීම් මැනීමේ දී පළාත් පාලන ආයතන සඳහා වූ ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය ගිණුම්කරණ ප්‍රමිත ව්‍යවහාර කළයුතුය.

430. පළාත් පාලන ආයතන සඳහා වූ ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය ගිණුම්කරණ ප්‍රමිත මහා නගර සභාවක් එහි ආරම්භක වත්කම් සහ වගකීම් ප්‍රකාශනයේ භාවිත කළ ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්ති 2020 ජනවාරි 01 වැනි දිනට පෙර වූ පදනමේ මූල්‍ය ප්‍රකාශන සඳහා භාවිත කළ ඒවායින් වෙනස් විය හැකිය. වෙනත් සිද්ධීන් හෝ තත්ත්වයන් හෝ ප්‍රතිඵලයක් වශයෙන් ගැළපුම් පැනනගී. එබැවින් පළාත් පාලන ආයතන සඳහා ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතයන්ට සංක්‍රාන්ති වූ දින වන 2020 ජනවාරි 01 වන දිනට අතිරික්තයට හෝ උණනාවට (හෝ උචිත වන්නේ නම් ශුද්ධ වත්කම්/ස්කන්ධය තුළ වෙනත් ප්‍රභේදයක්) ගැළපුම් ලෙස ඒවා මහා නගර සභාව විසින් හඳුනාගත යුතුය.



431. පළාත් පාලන ආයතන සඳහා වූ ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය ගිණුම්කරණ ප්‍රමිත සමඟ අනුකූලව වඩාත් මෑතක පෙර වූ එහි මූල්‍ය ප්‍රකාශන ඉදිරිපත් කළ මහා නගර සභාවක් පළාත් පාලන ආයතන සඳහා වූ ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතයන්ට අනුකූලව මූල්‍ය ප්‍රකාශන ඉදිරිපත් කිරීමේ දී භාවිත කළ දේපළ පිරිසත සහ උපකරණ අයිතමයක ප්‍රත්‍යාගණනය කළ වටිනාකම භාවිතා කිරීමට තෝරාගත හැකිය. එවැනි ප්‍රත්‍යාගණනය කිරීම මගින් එම දින එම අයිතමයේ ධාරණ අගය දැක්වෙන නිසා මෙම ප්‍රමිතයට අනුකූලව මූල්‍ය ප්‍රකාශන ඉදිරිපත් කිරීම ලෙස එහි සැලකිය හැකිය.
432. මහා නගර සභාවක් විසින් පෙර වූ මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල හඳුනා නොගත් දේපළ, පිරිසත සහ උපකරණ හෝ යම් දේපළ, පිරිසත සහ උපකරණ පන්ති.
  - (අ) හඳුනාගැනීමට, තෝරාගැනීමට පළාත් පාලන ආයතන සඳහා වූ ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතවලට සංක්‍රමණය වීමට පෙර අත්කරගත් දේපළ, පිරිසත සහ උපකරණ හෝ යම් අදාළ පන්තිවල දේපළ, පිරිසත සහ උපකරණ පළාත් පාලන ආයතන සඳහා වූ ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය ගිණුම්කරණ ප්‍රමිත සංක්‍රමණය වූ දිනට වූ වෙළෙඳපොළ අගයට ; හෝ
  - (ආ) පළාත් පාලන ආයතන සඳහා වූ ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතවලට සංක්‍රමණය වූ දිනට වගකීම අර්ධ හෝ සම්පූර්ණයෙන් හිඟහිටි ණයගැනීම්වලින් මූල්‍යනය කර මිලදීගත් දේපළ, පිරිසත සහ උපකරණ හැර මහා නගර සභාව පෙර වූ මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල හඳුනා නොගත් දේපළ, පිරිසත සහ උපකරණ හෝ යම් පන්තියක දේපළ පිරිසත හෝ උපකරණ සඳහා පළාත් පාලන ආයතන සඳහා වූ ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතවලට සංක්‍රමණය වූ දිනට පෙර අත්කරගත් දේපළ, පිරිසත සහ උපකරණ හෝ යම් අදාළ පන්තියක පන්තිවල දේපළ පිරිසත සහ උපකරණ හඳුනා නොගැනීමට මහා නගර සභාවක් තෝරාගත හැකිය.
433. පෙර වූ ඡේදයේ ප්‍රකාරව තෝරාගැනීමක් නොකළ සහ යම් දේපළ පිරිසත සහ උපකරණ පන්තියක් හෝ පන්ති හඳුනා නොගත් මහා නගර සභාවක් පසුව එළැඹෙන වාර්තාකරණ දින අදාළ පන්තියක හෝ පන්ති තුළ වන දේපළ, පිරිසත සහ උපකරණ වෙළෙඳපොළ අගය හඳුනාගෙන එම අදාළ දේපළ පිරිසත සහ උපකරණවල වෙළෙඳපොළ අගය එම දින ඒවායේ ධාරණ අගය ලෙස හඳුනාගත හැකිය.
434. ඉහත වගන්ති අනුව වත්කම් සහ වගකීම්වල ධාරණ අගය හඳුනාගත් මහා නගර සභාව ප්‍රතිලාභය ගැළපුමක් ලෙස උණනාව හෝ අතිරික්තය හඳුනාගත යුතුය.
435. පළාත් පාලන ආයතන සඳහා වූ ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතවලට අනුකූල වන එහි ප්‍රථම මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල සංසන්දනාත්මක තොරතුරු ලෙස මෙම ප්‍රමිත ප්‍රකාරව පිළියෙල කළ එහි ආරම්භක වත්කම් සහ වගකීම් (2020 ජනවාරි 01 වැනි දිනට) ප්‍රකාශනයේ මහා නගර සභාවක් ඉදිරිපත් කළ යුතුය.
436. එම කාලපරිච්ඡේදය සඳහා මහා නගර සභාව විසින් ඉදිරිපත් කළ පොදු අරමුණු මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල හඳුනාගැනීමේ සහ මැනීමේ මූලධර්ම මත පදනම්ව, පළාත් පාලන ආයතන සඳහා වූ ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය ගිණුම්කරණ ප්‍රමිත භාවිත කරමින් පිළියෙල කළ එහි ප්‍රථම මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල විස්තීර්ණ ආදායම් ප්‍රකාශනයේ පෙර වූ මූල්‍ය කාලපරිච්ඡේදයට සම්බන්ධිත සංසන්දනාත්මක තොරතුරු මහා නගර සභාව ඉදිරිපත් කළහැකිය; සහ එම කරුණ සටහන්වල හෙළිදරව් කළ යුතුය.
437. පළාත් පාලන ආයතන සඳහා වූ ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතවලට සංක්‍රාන්තිය පැහැදිලි කිරීමෙහිලා මහා නගර සභාවක් එහි පෙර වූ මූල්‍ය වාර්තාකරණ පදනමින් පළාත් පාලන ආයතන සඳහා වූ ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතවලට සංක්‍රමණය වීමේ දී එහි වාර්තා කරන ලද ස්කන්ධය සහ මූල්‍ය කාර්ය සාධනයට බලපෑවේ කෙසේදැයි පැහැදිලි කළ යුතුය.
438. දේපළ, පිරිසත සහ උපකරණ හෝ දේපළ පිරිසත සහ උපකරණවල යම් පන්තියක පන්ති හඳුනා නොගැනීමට තෝරාගත් මහා නගර සභාවක් පහත දෑ හෙළිදරව් කළ යුතුය.
  - (i) මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල එහි තෝරාගැනීම;
  - (ii) තෝරාගැනීම අදාළ වන දේපළ, පිරිසත සහ උපකරණ පන්තිය හෝ පන්ති ;
  - (iii) ණයගැනීම් නිසා තෝරාගැනීම අදාළ නොවන යම් දේපළක්, පිරිසතක් හෝ උපකරණයක් හඳුනාගැනීම; සහ
  - (iv) ඉහත (iii) හි සඳහන් කළ යම් හඳුනා ගැනීමක් හඳුනාගැනීම
439. දේපළක්, පිරිසතක්, උපකරණයක් හෝ යම් පන්තියක දේපළක්, පිරිසතක්, උපකරණයක් හඳුනාගත් වෙළෙඳපොළ අගයට අස්තීත්වයක්, එහි ධාරණ අගය වෙළෙඳපොළ අගය ලෙස හඳුනාගත් දිනය සහ එම වෙළෙඳපොළ අගය ලබාගත් ක්‍රමය හෙළිදරව් කළ යුතුය.
440. පූර්වගාමී ඡේදය සමඟ අනුගතවීමට පළාත් පාලන ආයතන සඳහා වූ ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය ගිණුම්කරණ ප්‍රමිත භාවිත කරමින් පිළියෙල කළ ප්‍රථම මූල්‍ය ප්‍රකාශනවල මහා නගර සභාවක් ඇතුළු කළ යුතු දෑ
  - (i) ගිණුම්කරණ ප්‍රතිපත්තිවල සෑම වෙනස්වීමකම ස්වභාවයේ විස්තරයක්; සහ

- (ii) කලින් භාවිත කළ මූල්‍ය වාර්තාකරණ පදනම ප්‍රකාරව නිර්ණය කළ එහි ශුද්ධ වත්කම්/ස්කන්ධය පළාත් පාලන ආයතන සඳහා වූ ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය ගිණුම්කරණ ප්‍රමිතවලට සංක්‍රාන්ති වූ දින වන 2020 ජනවාරි 01 වැනි දිනට පළාත් පාලන ආයතන සඳහා වූ ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය ගිණුම්කරණ ප්‍රමිත ප්‍රකාරව නිර්ණය කළ එහි ශුද්ධ වත්කම්/ස්කන්ධය සමඟ සංසන්දනය කිරීමක්

441. පළාත් පාලන ආයතන සඳහා වූ ශ්‍රී ලංකා රාජ්‍ය ගිණුම්කරණ ප්‍රමිත 2019 දෙසැම්බර් 31 වැනි දින හෝ ඊට පසු අවසන් වන කාලපරිච්ඡේද ආවරණය වන මූල්‍ය ප්‍රකාශන සඳහා බලපැවැත්වීමට පත්වේ. ඊට ප්‍රථම ව්‍යවහාරකරණයට අවසර දෙනු ලැබේ. මහා නගර සභාවක් මෙම ප්‍රමිතය 2019 දෙසැම්බර් 31 වැනි දිනට පෙර අවසන් වන කාලපරිච්ඡේදයක් සඳහා ව්‍යවහාර කරන්නේ නම්, එම කරුණ හෙළිදරව් කළ යුතුය.
442. මෙම නියෝග යටතේ නිශ්චිතව බලය දුන් කරුණු හා නියෝග ක්‍රියාත්මක කිරීමෙහිලා අවශ්‍ය කිසියම් කරුණක් සම්බන්ධයෙන් වූ ආකෘති හා ගිණුම් කේත නියම කිරීමෙහිලා බලතල බස්නාහිර පළාතේ පළාත් පාලන කොමසාරිස් සතු වන්නේය.
443. පද සම්බන්ධයෙන් අත්‍ය අර්ථයක් අවශ්‍ය වුවහොත් මිස, මෙම නියෝග යටතේ,
- ‘සඵලදායකත්වය’ යනුවෙන් සත්‍ය ප්‍රතිඵල සහ සේවා කාර්ය සාධන අරමුණු අතර ඇති සබඳතාව වශයෙන් ද;
- ‘කාර්යක්ෂමතාව’ යනුවෙන් (අ) යෙදවුම සහ නිමවුම හෝ (ආ) යෙදවුම සහ ප්‍රථිඵලය අතර ඇති සබඳතාව වශයෙන් ද,
- ‘යෙදවුම’ යන්නෙන් නිමවුමක් ලබාගැනීම සඳහා මහා නගර සභාව භාවිත කරන සම්පත් වශයෙන් ද;
- ‘නිමවුම’ යන්නෙන් මහා නගර සභාවට බාහිර ලබන්නන් හට මහා නගර සභාවෙන් ලබාදෙන සේවාවන් ද;
- ‘ප්‍රතිඵලය’ යන්නෙන් සාධාරණ ලෙස ආරෝපණය කළහැකි සමාජයට සිදුවන බලපෑම් ද