

கவனிக்க.-2024.04.26 ஆந் திசுதிய இல. 2382 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியின் பகுதி IV (அ) பிரசுரிக்கப்படவில்லை.

கவனிக்க.- இந்த வர்த்தமானியின் பகுதி VI இல் 2024 ஆம் ஆண்டுக்கான திருகோணமலை மாவட்டத்தின் நீதாசன வலயங்களுக்குரிய யூரிமார் பெயர்ப்பட்டியல் ஒன்று தமிழ், சிங்களம் மற்றும் ஆங்கிலம் ஆகிய மொழிகளில் பிரசுரிக்கப்படுகின்றது.



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2383 - 2024 මැයි මස 03 වැනි සිකුරාදා - 2024.05.03

2383 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 03 ஆந் திசுதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	-	உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	1158
சேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனையும் பிறவும்	-	ஏல விற்பனைகள்	1159
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	1158	நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திசுதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகுந் திசுதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திசுதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திசுதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனூறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திசுதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திசுதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திசுதியிலிருந்து முன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திசுதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2024, மே மாதம் 22 ஆந் திசுதி புதன்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2024, மே மாதம் 10 ஆந் திசுதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.”

கங்கானி வியனகே,

அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,

கொழும்பு 8,

2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திசுதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்

மாதும்பை பிரதேச செயலகம்

2024/2025 இற்கான கள்ளுத் தவறணை குத்தகை விற்பனை

2024.07.01 முதல் 2025.06.30 ஆந் திகதி வரை

1. 2024, யூலை மாதம் 01 ஆந் திகதி முதல் 2025, யூன் மாதம் 30 ஆந் திகதி வரையிலான காலப் பகுதியில் கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கள்ளுத் தவறணைகளில் சில்லறை விற்பனை மூலம் விற்பனை செய்வதற்கான பிரத்தியேக அனுமதியைப் பெறுவதற்கான கேள்வி மனு கோரப்பட்டுள்ளது.

(அ) தற்போது நடைமுறையில் உள்ள அனைத்து உரிமங்களுக்கும் பொருந்தும் பொதுவான நிபந்தனைகள்.

(ஆ) இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியில் வெளிவரும் கள் வாடகை விற்பனை நிபந்தனைகள்

1982 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 20 ஆந் திகதிய இல. 207

2. ஒவ்வொரு கேள்விப்பத்திரமும் எந்தவொரு பிரதேச செயலகத்திலும் பெறக்கூடிய பரிந்துரைக்கப்பட்ட விண்ணப்பப்படிவத்தில் சமர்ப்பிக்கப்படல் வேண்டும் மற்றும் அதனுடன் கேள்விப்பத்திரம் செய்யப்பட்ட மதிப்பில் குறைந்தபட்சம் 15% மதிப்புள்ள சான்றிதழ்கள் இருக்க வேண்டும்.

3. முறையாகப் பூர்த்தி செய்யப்பட்ட கேள்விப்பத்திரங்கள் முத்திரையிடப்பட்ட உறையில் இடப்பட்டு கடித உறையின் இடது பக்க மேல் மூலையில் “13 ஆம் இலக்கம், பம்பல சுள்ளத் தவறணை” என தெளிவாகக் குறிப்பிடப்பட்டு, 2024.06.04ஆந்திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு முன் “பிரதேச செயலாளர், பிரதேச செயலகம், மாதம்பே” என்ற முகவரிக்கு சென்றடைய வேண்டும். அல்லது பிரதேச செயலகத்தில் வைக்கப்பட்டுள்ள பெட்டியில் இடப்பட வேண்டும்.

4. ஒப்பந்தப் புள்ளிகள் ஓகத்து 20 ஆந் திகதியிட்ட இலங்கைக் குடியரசின் இல. 207 வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட்ட கள்ளுத் தவறணை நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டிருத்தல் வேண்டும்.

5.கேள்விகள் முடிந்த உடனேயே 2024.06.04 ஆந் திகதி காலை 10.30 மணிக்கு கேள்விகள் திறக்கப்படும். கேள்விகள் திறக்கும் போது அனைத்து கேள்விகாரர்களும் சமூகமளித்திருந்தல் வேண்டும்.

6. குறித்த தினத்தில் விற்பனை செய்ய முடியாமற்போன கள்ளுத் தவறணைகளின் மீள் விற்பனை 2024.07.02 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு இடம்பெறும். அன்றைய தினம் கேள்விகளை முன்வைத்தல் இவ் வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ள தேவை-ப்பாடுகளுக்கு அமைந்திருத்தல் வேண்டும்.

7. இது தொடர்பாக மேலதிக விபரங்களை மாதம்பை பிரதேச செயலகத்தில் பெற்றுக்கொள்ள முடியும்.

ந.எம்.பீ.பீ.ஏக்கநாயக்க,

பிரதேச செயலாளர்,

மாதும்பை.

பிரதேச செயலகம்,

மாதும்பை,

2024.04.19.

அட்டவணை

பிரிவு	கிராமம்	தவறணை இல.	கேள்விப் பத்திரம் ஏற்றுக் கொள்ளும் இறுதித் திகதி	கேள்வி வைப்புத் தொகை ரூபா ச.
வடக்கு பிடிசல் கோரளை	பம்பல	13	2024.06.04 காலை 10.30 மணி	1,000.00

05-01

உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிச்

சட்டத்தின் 59(2) ஆம் பிரிவுக்கு அமைய

மேற்கொள்ளப்படும் பொது அறிவித்தல்

நிறுவன பதிவு இலக்கம் PV 1364 இனைக் கொண்ட ஏசியா பவர் (பிறைவெட்) லிமிடெட்டின் (“நிறுவனம்”) ரூபா முந்நாற்று எழுபத்து மூன்று மில்லியன் இருநூற்று முப்பத்து ஆறாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து முப்பத்து மூன்றில் (ரூபா 373,236,933) இருந்து ஒரு ரூபாவுக்கு (ரூபா 1.00) கூறப்பட்ட மூலதனத்தில் முன்மொழியப்பட்ட குறைப்பு ஒன்றின் பொது அறிவித்தல் இத்தால் தரப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிடப்பட்ட கூறப்பட்ட மூலதனத்தின் முன்மொழியப் பட்ட குறைப்பு தொடர்பில் தீர்மானம் ஒன்றை எடுப்பதற்கும் பங்குதாரர்களின் பரிசீலனைக்காகவும் நிறுவனத்தின் அவ்வாறான பங்குதாரர்களின் கூட்டம் ஒன்று நிறுவனத்தின் சபை பணிப்பாளர்களால் கூட்டப்படவுள்ளது.

சபை ஆணைப்படி,

ஏசியா பவர் (பிறைவெட்) லிமிடெட்,

கீல்ஸ் கன்சல்டன்ட்ஸ் (பிறைவெட்) லிமிடெட்,

செயலாளர்கள்.

2024, ஏப்பிரல் 24 ஆந் திகதி.

05-06

ஏல விற்பனைகள்

HNB 98-2024

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - களுத்துறை கிளை
(முன்பு ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் என
சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்
வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட
ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆவது விதப்புரையின்படி
ஆதனம் பகிரங்க ஏலவிற்பனை மூலம் விற்பனை

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீயில் பாணந்துறை பிரசித்த
நொத்தாரிசு பி.வி.என்.டபிள்யூ. பெரேரா அவர்களால்
இரண்டும் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல.2052 மற்றும்
2007.06.10 ஆந் திகதியுடைய இல. 3621 மற்றும் 2011.10.03
ஆந் திகதியுடைய மற்றம் களுத்துறை பிரசித்த நொத்தாரிசு வை.
என். பி. த சில்வா அவர்களால் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட
இல. 923 மற்றும் 2013.11.02 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு
முறியின் கீழ் பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய கொடுப்பனவில்
செலுத்துவதற்கு ஹேமந்த குமாரசே கடனாளிகளாக தவறுகை
புரிந்துள்ளதாலும் அந்த ஈட்டுமுறியின் கீழ் செலுத்த வேண்டிய
கொடுப்பனவு தொகையை எல்லாவகையிலும் நிறுவப்பட்ட
கொடுப்பனவு மற்றும் ஏலதாரரின் கொடுப்பனவுகள் உட்பட
சகல கொடுப்பனவுகளையும் பெற்றுக் கொள்வதற்காக,

ஹற்றன் நெஷனல் பாங்க் பீஎல்சீ யினால் எனக்களிக்கப்பட்ட
அதிகாரத்தின் படி, கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2024 ஆம்
ஆண்டு மே மாதம் 28ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு இந்த
ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏல
விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதன இடப்பு

1. மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், களுத்துறை
தொட்டமுன களுத்துறை பெத்தே, களுத்துறை மாநகர சபை
எல்லையினுள் கடுகுருந்தே அமைந்துள்ள “கஹடகஹவத்த
அல்லது ஜசெந்துவாவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு
அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் என்.த. எஸ். வீரக்கொடி
அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3628 ஏ மற்றும் 1995,
திசெம்பர் 30 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் 1ஏ என
அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின்
எல்லைகளாக வடக்கு: மூல வரைபட இல. 673 இல் லொட்
ஏ; கிழக்கு: மேற்குறித்த 3628 ஏ என்ற வரைபடத்தில்
லொட் 1பி மற்றும் தெற்கு: மிகெல் ஆராச்சிகேவத்த மற்றும்
மேற்கு: மஹதூரகேவத்த எல்லைகளாகக் , விஸ்தீரணம்:
(0ஏ.0றா.16.46பே.) விசாலமுடைய காணிமற்றும் அதன்மீதுள்ள
கட்டிடங்கள், ஆகிய அனைத்து சகலதும்.

2. மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், களுத்துறை
தொட்டமுன பெத்தே களுத்துறை மாநகர சபை எல்லையினுள்
கடுகுருந்தே அமைந்துள்ள “கஹடகஹவத்த அல்லது

ஜசெந்துவாவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம்
பெற்ற நில அளவையாளர் என். த. எஸ். வீரக்கொடி
அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3628 ஏ மற்றும் 1995,
திசெம்பர் 30 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் 1சி என
அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின்
எல்லைகளாக வடக்கு: 1பி (10 அடி அகலப் பாதைக்காக
பிரிக்கப்பட்டது) ; கிழக்கு: காலி வீதி ; தெற்கு: லொட் 2 மிகெல்
ஆராச்சிகேவத்த மற்றும் மேற்கு: லொட் 1 எல்லைகளாக,
விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றா.7.70பே.) விசாலமுடைய காணி மற்றும்
அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், ஆகிய அனைத்து சகலதும். மேலும்
அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். த. எஸ். வீரக்கொடி
அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3628 ஏ மற்றும்
1995, திசெம்பர் 30 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் 1
பி என அடையாளமிடப்பட்ட பாதைக்காக பிரிக்கப்பட்ட ஊடாக
மற்றும் நீடிக்கும் பாதை உரிமைகளோடும்.

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்திற்காக.- 2022.11.04ஆந்
திகதியிடப்பட்ட அரசாங்க வர்த்தமானப் பத்திரிகையிலும்
2023.03.14ஆந் திகதியிடப்பட்ட “மஃபிம்”, “டெயிலிமிரர்”
மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளைப் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- களுத்துறை நகரத்தில் இருந்து
(மணிக்கூடு தூண்) கொழும்பு -காலி பிரதான வீதி ஊடாக
காலி பக்கமாக 02.5 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும்
பொழுது பன்சலை தாண்டி மற்றும் அரச மரம் ஒன்றிணைந்த
வீதியில் வலது பக்கத்தில் குறித்த காணி அமைந்துள்ளது. (
வரிமதிப்பீட்டு இல. 796/1).

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-

உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும்
கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.
காசோலைகள் பெற்றுக் கொள்ளப்பட மாட்டாது:

1. கொள்வனவு விலையின் பத்துவீதம் (10%);
2. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
3. ஏலதாரரின் தரகு பணம் 2.5% ;
4. விற்பனை நிபந்தனைகளை உறுதி செய்வதற்கு நொத்தாரிசு
கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00;
6. முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு தொகையில் மிகுமி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து
30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த
வேண்டும். 30 நாட்கள் தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட பணம் 10%
திரும்பி செலுத்தப்பட மாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விட
வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரித்து உறுதி மற்றும் குறித்த ஆவணங்களை பரிசோதிக்க
மற்றும் மேலதிக விபரங்களுக்கு;

சிரேஷ்ட முகாமையாளர், (கடன்கள் அறிவிடுதல்), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீளஸ்சீ, இல. 479, டி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு - 10.

தொ. பே.: 011-2661826, 011-2661835.

ஜே. ப்ளியூ. ஈ. ஜயவர்தன,
(முழுத்தீவுக்குமான சமாதான நீதவான்)
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர்
அதிகாரம் பெற்ற ஏல
விற்பனையாளர்.

இல. 59, குமார மாவத்தை,
படுவத, தொடந்துவ,
தொலைபேசி இல.: 0779-663420, 0713358434
ஈ-மெயில்: ejayawardhana77@gmail.com

05-09

செலான் வங்கி (பீ.எல்.சீ.) -கொச்சிக்கடை கிளை
பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை
1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்
வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட
ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல
விற்பனை

நீர்கொழுப்பு அதன் பதிவு அலுவலகம் அமைந்துள்ள மற்றும் அதன் பதிவு இலக்கம் PV 103722 என்ற பதிவிலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்ட 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்ட விதிகளின் கீழ் இலங்கையில் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட கம்பனியொன்றான எஸ்எம்டி கேப்பிட்டல் ஹோல்டிங்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் மற்றும் குளியாப்பிட்டியவில் வசிக்கும் வனசிங்க ஆராச்சிகே சிறிவர்தன, வனசிங்க ஆராச்சிலாகே அமில தினேஷ் சேனாநாயக்க, அச்சினி கௌசல்யா குணதிலக்க என்பவர்கள் மற்றும் பாணதுரையில் வசிக்கும் சஞ்சீவ வணிகசேகர என்பவர் “கடப்பாடுடையவராகவும்/ ஈடுவைத்தவராகவும்” என்ற வகையில் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார். அதனால், பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. எஸ். என். பெர்னாண்டோ என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015, ஏப்பிறல் மாதம் 06 ஆந் திகதி 1462 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. விக்ரமசூரிய என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015, செத்தெம்பர் மாதம் 11 ந் திகதிய 03 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. எஸ். என். பெர்னாண்டோ என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, ஏப்பிறல் மாதம் 19 ஆந் திகதிய 1662 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஈ.எஸ்.பி. குணதுங்கே என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, ஏப்பிறல் மாதம் 07 ஆந் திகதி 60 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு கே.சி. கொடிதுவக்கு என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, மே மாதம் 17 ஆந் திகதிய 160 ஆம் இலக்க இரண்டு ஈட்டுமுறி

மற்றும் 2019, திசெம்பர் மாதம் 02 ஆந் திகதிய 383 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் செலான் வங்கியில் அடகுவைக்கப்பட்ட சீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியானது.

2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 17 ஆந் திகதி மு.ப. 8.30 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்குப்பட்டு செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள கிளை வளாகத்தில் என் மூலம் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

இந்த ஏலவிற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப் பட்டுள்ள கொவிட் 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதலுக்கேற்ப நடாத்தப்படும்.

அட்டவணை

மேலும் மாகாணத்தின், சுருங்குதறை மாவட்டத்தில், பாணந்துறையின் பதிவுப் பிரிவிற்குள் பாணந்துறை தொட்டமுனவில் வாதுவ வவ்கடுவ இருபக்கத்திலுமுள்ள பாணந்துறை பிரதேச சபை பிரிவிற்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவிற்குள் மொல்லிகொட தெற்கு 704 பி கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் மொல்லிகொட கிராமத்தில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.பி. ஏ. ஐயவிக்ரம என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2011. 12.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 13754 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள “சுறடசுறவத்த” இண்டிகுறவெல ஒவிட்ட, இண்டிகுறவெலவத்த பவுல, இந்திகுறவெல, பரனியாவத்த, மடினகேவத்தை, ருப்பேவத்தை, விதானகேவத்தை மற்றும் நந்துவெவத்த” என்று அழைக்கப்படும் காணியானது காணி, கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணி லொட் பி1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் அளவு ஆறு ஏக்கர் மற்றும் பதின்மூன்று தசம் ஐந்து பேர்ச் (06ஏ.0றா. 13.5பே.) விசாலமான காணித்துண்டு.

கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள நிலத்தின் மீது வழி உரிமையையும்
சேர்த்து.

மேலும் மாகாணத்தின், சுளுத்துறை மாவட்டத்தில், பாணந்துறையின் பதிவுப் பிரிவுக்குள் பாணந்துறை தொட்டமுனவில் வாதுவ வஸ்கடுவ இருபக்கதிலுமுள்ள பாணந்துறை பிரதேச சபை பிரிவிற்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவிற்குள் மொல்லிகொட தெற்கு 704 பி கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் மொல்லிகொட கிராமத்தில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.பி. ஏ. ஐயவிக்ரம என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2011. 12.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 13754 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள “சுஹட்சுஹவத்த” இண்டிக்சுஹவெல ஓவிட்ட, இண்டிக்சுஹவெலவத்த பவுல, இந்திக்சுஹவெல, பரனியாவத்த, மடினசேவத்தை, ருப்பேவத்தை, விதானசேவத்தை மற்றும் நந்துவெவத்த” என்று அழைக்கப்படும் காணியானது காணி, சுட்டபங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணி லொட் பி4 என அடையாளமிடப்பட்டு

பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் அளவு மூன்று தசம் ஐந்து பேர்ச் (0௭.0௬. 3.5பே.) விசாலமான காணித்துண்டு.

மேல் மாகாணத்தின், சுருத்துறை மாவட்டத்தில், பாணந் துறையின் பதிவுப் பிரிவுக்குள் பாணந்துறை தொட்டமுனவில் வாதுவ வஸ்கடுவ இருபக்கதிலுமுள்ள பாணந்துறை பிரதேச சபை பிரிவிற்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவிற்குள் மொல்லிகொட தெற்கு 704 பி கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் மொல்லிகொட கிராமத்தில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.பி. ஏ. ஜயவிக்ரம என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2011.12.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 13754 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள “கஹடகஹவத்த” இண்டிகஹவெல ஓவிட்ட, இண்டிகஹவெலவத்த பவுல, இந்திகஹவெல, பரணியாவத்த, மடினகேவத்தை,ருப்பேவத்தை, விதானகேவத்தை மற்றும் நந்துவெவத்த” என்று அழைக்கப்படும் காணியானது காணி, கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணி லொட் பி3 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் அளவு பதினைந்து பேர்ச் (0௭.0௬. 15பே.) விசாலமான காணித்துண்டு.

கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள நிலத்தின் மீது வழி உரிமையுடன் சேர்த்து.

மேல் மாகாணத்தின், சுருத்துறை மாவட்டத்தில், பாணந் துறையின் பதிவுப் பிரிவுக்குள் பாணந்துறை தொட்டமுனவில் வாதுவ வஸ்கடுவ இருபக்கதிலுமுள்ள பாணந்துறை பிரதேச சபை பிரிவிற்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவிற்குள் மொல்லிகொட தெற்கு 704 பி கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் மொல்லிகொட கிராமத்தில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.பி. ஏ. ஜயவிக்ரம என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2011.12.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 13754 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள “கஹடகஹவத்த” இண்டிகஹவெல ஓவிட்ட, இண்டிகஹவெலவத்த பவுல, இந்திகஹவெல, பரணியாவத்த, மடினகேவத்தை,ருப்பேவத்தை, விதானகேவத்தை மற்றும் நந்துவெவத்த” என்று அழைக்கப்படும் காணியானது காணி, கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணி லொட் பி4 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் அளவு மூன்று தசம் ஐந்து பேர்ச் (0௭.0௬. 3.5பே.) விசாலமான காணித்துண்டு.

மேல் மாகாணத்தின், சுருத்துறை மாவட்டத்தில், பாணந் துறையின் பதிவுப் பிரிவிற்குள் பாணந்துறை தொட்டமுனவில் வாதுவ வஸ்கடுவ இருபக்கதிலுமுள்ள பாணந்துறை பிரதேச சபை பிரிவிற்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவிற்குள் மொல்லிகொட தெற்கு 704 பி கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் மொல்லிகொட கிராமத்தில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.பி. ஏ. ஜயவிக்ரம என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2010.02.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 12340 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள “கஹடகஹவத்த” இண்டிகஹவெல ஓவிட்ட, இண்டிகஹவெலவத்த பவுல, இந்திகஹவெல, பரணியாவத்த, மடினகேவத்தை,

ருப்பேவத்தை, விதானகேவத்தை மற்றும் நந்துவெவத்த” என்று அழைக்கப்படும் காணியானது காணி, கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணி லொட் ஏ என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் அளவு ஒரு றூட் மற்றும் பன்னிரெண்டு தசம் ஐந்து பேர்ச் (0௭.1௬. 12.5பே.) விசாலமான காணித்துண்டு.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- பாணந்துறை நகரத்தில் இருந்து கொழும்பு காலி வீதி ஊடாக 7.2 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்ற பின், இடது புறமாக உள்ள பிரிவெனா வீதியை சந்திக்கும், அந்த வீதியில் 800 மீற்றர் சென்ற பின்னர் இடதுபுறத்தில் இந்தச் சொத்து அமைந்துள்ளது. மேலும் இந்த சொத்துக்கு பிரவேசிக்கக்கூடிய இன்னும் ஒரு பிரவேசிக்கும் வழியானது உடவெல வீதியில் இருந்து 200 மீற்றர் தூரம் சென்ற பின் இடதுபுறமாக உள்ள பிரிவெனா வீதியில் திரும்பி 200 மீற்றர் தூரம் சென்ற பின் இடதுபுறத்தில் இந்தச் சொத்தை காணலாம்.

தீர்மானம் முடிவு பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.02.06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும், 2023.05.24ஆந் திகதிய “த ஜலன்ட்”, “திவயின”, மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
- (2) உள்நுராட்சி மன்ற வரி 1%;
- (3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா3000.00;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள் ;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90% வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு , ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற் குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “பிரதான முகாமையாளர்- (சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03.” தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456472, 011-2456473 .

எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி மேற்படி ஏல விற்பனையை நடாத்துவதற்கும்/ இரத்துச் செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகார முண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.

தொலைபேசி : 071-4318252, 011- 2173282.

05-46

செலான் வங்கி (பீ.எல்.சீ.) -பிலியந்தலை கிளை

பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வாங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9-ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

செஸ்பேவையை வதிவிடமாகக் கொண்ட செல்ல ஹேவகே அனூர குமார் என்பவர் “கட்பாட்டாளராகவும்/ ஈடுவைத்தவராகவும்” என்ற வகையில் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார் அதனால் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ்.எஸ். எஸ். டி சில்வா பாரதிரத்ன என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 27 ஆந் திகதி 1845 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மூலம் செலான் வங்கியில் அடகுவைக்கப்பட்ட கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியானது.

2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 17 ஆந் திகதி மு.ப. 8.45 மணிக்கு செலான் வங்கி பீளெச் யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்குப்பட்டு செலான் வங்கி பீளெச், இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள வங்கியின் வளாகத்தில் ஏன் மூலம் பகிரங்க பொது ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

இந்த ஏலவிற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப்பட்டுள்ள கொவிட் 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதலுக்கேற்ப நடாத்தப்படும்.

அட்டவணை

1. மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டி கோரளே பல்லே பத்துவே செஸ்பேவ நகர சபை பிரிவிற்ரு உட்பட்ட மற்றும் பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவிற்ருள் 572ஏ செஸ்பேவ தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவிற்ருள் தெமலதுவ கிராமத்தில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே.என்.ஏ. அல்விஸ் என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2008.03.29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3084 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தெல்கஹாவத்த

1/2 பகுதி என்று அழைக்கப்படும் காணி லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியில் (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி.ஏ. புராஹ் என்பவரினால் வரையப்பட்ட 1975.09.29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1677 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 10 மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டது மற்றும் இது ஒரு இடைக்கால பிரிவு) லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவு முப்பது மூன்று தசம் எட்டு நாண்கு பேர்ச் (0௭.0௩.33.84பே.). விசாலமான காணி மற்றும் காணி, கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணி.

2. மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிடி கோரளே பல்லே பத்துவே செஸ்பேவ நகர சபை பிரிவிற்கு உட்பட்ட மற்றும் பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவிற்குள் 572 ஏ செஸ்பேவ தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் தெமலதுவ கிராமத்தில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே.என்.ஏ. அவ்விஸ் என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2008.03.29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3084 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தெல்குறாவத்த 1/2 பகுதி என்று அழைக்கப்படும் காணி. (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி.ஏ. புராஹ் என்பவரினால் வரையப்பட்ட 1975.09.29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1677 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 10 மீன் அளவீடு செய்யப்பட்டது மற்றும் இது ஒரு இடைக்கால பிரிவு) லொட் 2 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவு எட்டு தசம் பூச்சியம் இரண்டு பேர்ச் (0ஏ.0றா.8.02பே.) விசாலமான காணி மற்றும் காணி, கட்டடங்கள், நகங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணி.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- கெஸ்பேவ நகரத்தில் இருந்து பண்டாரகம வீதி ஊடாக பண்டாரகமயை நோக்கி 650 மீற்றர் தூரத்தில் (மயானத்திற்கு முன்னால்) இந்த விடயத்துக்கான காணி இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.02.06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும், 2023.05.29ஆந் திகதிய “டெய்லி FT”, “அத”, மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் மற்றும் 2023.06.01 ஆந் திகதிய ”தினக்குரல்” பத்திரிகையிலும் பிரசுரிக் கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
- (2) உள்நூராட்சி மன்ற வரி 1%;
- (3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) விந்நபனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3,000.00;

- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள் 3,500.00;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90% வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு, ஏலத் திசுதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற் குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திசுதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காலணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “பிரதான முகாமையாளர்- (சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03.” தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456479, 011-2456473.

எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி மேற்படி ஏல விற்பனையை நடைத்துவதற்கும்/ இரத்துச் செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகார முண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷினி கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம்.
தொலைபேசி இல.: 071-4318252, 011- 2173282.

05-45

செலான் வங்கி (பீ.எல்.சீ) - வென்னப்புல கிளை
பெறுமதிமீக்க காணி ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

வென்னப்புலையைச் சேர்ந்த வர்ணகுலசூரிய பொருதொட்டகே நளின் பிரசான் பெர்னாண்டோ என்றழைக்கப்படும் வர்ணகுலசூரியபொருதொட்டகேநளின் பிரசாத் பெர்னாண்டோ மற்றும் வர்ணகுலசூரிய பொருதொட்டகே மரியன் டிஸ்னா ரஞ்சனி பெர்னாண்டோ ஆகிய இருவரும் “கடப்பாட்டாளர்கள்/ ஈடுவைத்தவர்கள்” என்ற வகையில் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார்கள் அதனால் பிரசித்த நொத்தாரிசு வி. ப்ரீத்திகா டயஸ் என்பவரினால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, மே மாதம் 18 ஆந் திசுதி இடப்பட்ட 3043 ஆம் இலக்க ஈட்டு

முறி மற்றும் 2022, யூன் மாதம் 20 ஆந் திசுதி இடப்பட்ட நாள் புத்தக இல. 24/ 384 இன் கீழ் தலைப்புச் சான்றிதழின் இல. 00240002279 இல் பதிவுசெய்யப்பட்ட அடமானக் கருவி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. எஸ். என். பெர்னாண்டோ என்பவரினால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2016, நவம்பர் மாதம் 30 ஆந் திசுதி இடப்பட்ட 1780, 2022, யூன்மாதம் 20 ஆந் திசுதி இடப்பட்ட நாள் புத்தக இல. 24/ 386 இன் கீழ் தலைப்புச் சான்றிதழின் இல. 00240002307 இல் பதிவு செய்யப்பட்ட அடமானக் கருவி, மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. எஸ். என். பெர்னாண்டோ என்பவரினால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2017, திசெம்பர் மாதம் 29 ஆந் திசுதி இடப்பட்ட 1982, மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. எஸ்.என்.பெர்னாண்டோ என்பவரினால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2018, திசெம்பர் மாதம் 03 ஆந் திசுதி இடப்பட்ட 2087 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் செலான் வங்கியில் அடகுவைக்கப்பட்ட கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியானது,

2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 17ஆந் திசுதி கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களின் பிரகாரம் செலான் வங்கி பீஎல்சீ மினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்குப்பட்டு செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள வங்கியின் வளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.(வாடிக்கையாளர் வாசன நிறுத்துமிடத்தில்).

1 ஆவது ஏல விற்பனை -நேரம் மு.ப. 9.00 மணி

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட முதலாவது அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், மாரவிள பதிவுப் பிரிவிற்குள் மற்றும் வென்னப்புல பிரதேச சபை எல்லைக்குள் வென்னப்புல பிரதேச செயலகப் பிரிவிற்குள் மற்றும் 493 ஏ கொலிஞ்சாடிய மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் கொலிஞ்சாடிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள சர்வேயர் ஜெனரலால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கபாஸ்ட்ரல் வரைபட இல. 410012 இல் சித்தரிக்கப்பட்டுள்ள தொகுதி இல. 01 இல் உள்ள காணியின் பார்சல் இல. 0133 காணித்துண்டு பிரிக்கப்படும் மற்றும் வரையறுக்கப்படும் பகிரப்பட்ட காணி மற்றும் அனைத்து அசையும் மற்றும் அசையா ஆலை மற்றும் இயந்திரங்கள் இப்போது மற்றும் இங்கே சேமித்து பிறகு, மற்றும் தோட்ட கட்டிடங்கள், சாதனங்கள் அல்லது கட்டுமானங்கள் அதன் மீது நிற்கும் மற்றும் ஒரு காண்டோமினியம் திட்டம் மற்றும் ஒரு காண்டோமினியம் கீழ் எந்த மற்றும் அனைத்து காண்டோமினியம் நிலம் பார்சல் அலகுகள் உட்பட ஆனால் மட்டுப்படுத்தப்பட்டவில்லை அமைக்கப்படும் பிரகடனம் அடங்கியுள்ளது மற்றும் அதன் அளவானது பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் நான்கு மூன்று இரண்டு ஹெக்டயார் (0.0432 ஹெ.) அளவைக் கொண்ட மொத்த நில அளவு மற்றும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், தோட்டங்கள், மண் மற்றும் அதன் மீது நிற்கும் மற்ற அனைத்தும் அடங்கலான விசாலமான காணி, கபாஸ்ட்ரல் வரைபட இல. 410012 இன் படி மற்றும் தலைப்புச் சான்றிதழ் இல. 00240002279 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பிரசித்த நொத்தாரிசு வி. ப்ரீத்திகா டயஸ் என்பவரினால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அனைத்துமான 2016, மே மாதம் 18 ஆந்

திகதி இடப்பட்ட 3043 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள் மற்றும் 2022, யூன் மாதம் 20 ஆந் திகதி இடப்பட்ட நான் புத்தக இல. 24/384 இன் கீழ் தலைப்புச் சான்றிதழ் இல. 00240002279 இல் பதிவு செய்யப்பட்ட அடமானக் கருவி இன் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

காணிக்கும் பிரவேசிக்கும் வழி.- கொழும்பு புத்தளம் வீதியில் (A3) இருந்து வென்னப்புவ சந்தி வரை சென்ற பிறகு இடது பக்கத்தில் உள்ள அசோகா வீதியில் சுமார் 500 மீற்றர் தூரம் வரை சென்ற பிறகு வலது பக்கத்தில் உள்ள வீதியில் சுமார் 70 மீற்றர் தூரம் வரை சென்ற பிறகு கொழும்பு புத்தளம் வீதியைச் சந்திக்கும் அசோகா வீதியுடன் இணையும் இந்த விடயத்திற்கான சொத்து இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

2 ஆவது ஏல விற்பனை -நேரம் மு.ப. 9.15 மணி

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட இரண்டாவது அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், மாராவில் பதிவுப் பிரிவிற்குள் மற்றும் வென்னப்புல பிரதேச சபை எல்லைக்குள் வென்னப்புல பிரதேச செயலகப் பிரிவிற்குள் மற்றும் 493ஏ கொலிஞ்சடியா மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் கொலிஞ்சடியா கிராமத்தில் அமைந்துள்ள சர்வேயர் ஜெனரலால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கடாஸ்ட்ரல் வரைபட இல. 410012 இல் சித்தரிக்கப்பட்டுள்ள தொகுதி இல. 01 இல் உள்ள காணியின் பார்சல் இல. 0151 காணித்துண்டு பிரிக்கப்பட்டும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டும் பகிரப்பட் காணி மற்றும் அனைத்து அசையும் மற்றும் அசையா ஆலை மற்றும் இயந்திரங்கள் இப்போது மற்றும் இங்கே சேமித்து பிறகு, மற்றும் தோட்ட கட்டிடங்கள், சாதனங்கள் அல்லது கட்டுமானங்கள் அதன் மீது நிற்கும் மற்றும் ஒரு காண்டோமினியம் திட்டம் மற்றும் ஒரு காண்டோமினியம் கீழ் எந்த மற்றும் அனைத்து காண்டோமினியம் நிலம் பார்சல் அலகுகள் உட்பட ஆனால் மட்டுப்படுத்தப்படவில்லை அமைக்கப்படும் பிரகடனம் அடங்கியுள்ளது மற்றும் அதன் அளவானது பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் மூன்று ஆறு நான்கு ஹெக்டயார் (0.0364 ஹெ) அளவைக் கொண்ட மொத்த நில அளவு மற்றும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், தோட்டங்கள், மண் மற்றும் அதன் மீது நிற்கும் மற்ற அனைத்தும் அடங்கலான விசாலமான காணி, காபாஸ்ட்ரல் வரைபட இல. 410012 இன் படி மற்றும் தலைப்புச் சான்றிதழ் இல. 00240002307 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. எஸ். என். பெர்னாண்டோ என்பவரினால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அனைத்துமான 2016, நவெம்பர் மாதம் 30 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 1780 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள் மற்றும் 2022, யூன் மாதம் 20 ஆந் திகதி இடப்பட்ட நாள் புத்தக இல. 24/386 இன் கீழ் தலைப்புச் சான்றிதழ் இல. 00240002307 இல் பதிவு செய்யப்பட்ட அடமானக் கருவி இன் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- கொழும்பு புத்தளம் வீதியில் இருந்து வென்னப்புல நகரம் வரை சென்ற மேலும் 700 மீற்றர் தூரம் வரை சென்ற பிறகு இடது பக்கத்தில் உள்ள அசோகா வீதியில் சுமார் 500 மீற்றர் தூரம் வரை சென்ற

பிறகு வலது பக்கத்தில் உள்ள வீதியில் சுமார் 50 மீற்றர் தூரம் வரை சென்ற பிறகு கொழும்பு புத்தளம் வீதியைச் சந்திக்கும் அசோகா வீதியுடன் இணையும் இந்த விடயத்திற்கான சொத்து வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

3 ஆவது ஏல விற்பனை -நேரம் மு.ப. 9.30 மணி

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட முன்றாவது அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், மாறவில பதிவுப் பிரிவுக்குள் பிடிசுக் கோரணை தெற்கின் கம்மல் பத்துவே வென்னப்புல பிரதேச செயலகப் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளில் 492 சி உலுஹிதியாவ மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவிற்றுள் உலுஹிதியாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “தல்கஹாவத்தை” என்று அழைக்கப்படும் காணி, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. எஸ்.எஸ். ஏ. பெர்னாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017.07.25 ஆந் திகதி இடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 6118 இல் லொட் 01 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண் பிரிக்கப்படும் மற்றும் வரையறுக்கப்படும் பகிரப்பட்ட காணியின் அளவானது முப்பதாறு தசம் மூன்று பேர்ச் (ஏ.0௮௮. 36.3பே.) அத்துடன் கட்டிடங்கள், மாநகன், தோட்டங்கள் மற்றும் அதன் மீது நிற்கும் மற்ற அனைத்தும் அடங்கலான காணி.

பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. எஸ். என். பெர்னாண்டோ என்பவரினால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இரண்டுமான 2018, திசெம்பர் மாதம் 03ஆந் திகதி இடப்பட்ட 2087 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் 2017, திசெம்பர் மாதம் 29 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 1982 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள் இன் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

காணிக்கும் பிரவேசிக்கும் வழி.- கொழும்பு புத்தளம் வீதியில் இருந்து வென்னப்புவ லுனுவில சந்தி வரை சென்று இடதுபுறம் புனித சேவியர் மாவத்தை வழியாக திரும்பி கடற்கரை வீதியில் உள்ள “டி” சந்தி வரை சுமார் 1.2 கிலோமீற்றர் வரை சென்ற பிறகு இந்த விடயத்திற்கான சொத்தின் அணுகலை அடைய முடியும். புனித சேவியர் மாவத்தை மற்றும் கடற்கரை வீதிவழியாக சட்டபூர்வ அணுகலை அனுபவிக்கும் வகையில் இந்த விடயத்திற்கான உங்கள் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2024.04.05ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும், 2024.04.01ஆந் திகதிய “மொனரர்”, “சிலோன் டூட்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
- (2) உள்நூராட்சி மன்ற வரி 1%;
- (3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3000.00;

- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள் 1,000.00;
(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90% வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு, ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற் குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “பிரதான முகாமையாளர்- (சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03.” தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456471, 011-2456479.

எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி மேற்படி ஏல விற்பனையை நடத்துவதற்கும்/ இரத்துச் செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகார முண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம்.
தொலைபேசி இல.: 071-4318252, 011-2173282.

05-48

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - மட்டக்களப்பு கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

மிகவும் பெறுமதிமிக்க சொத்து, கிழக்கு மாகாணம், மண்முனை வடக்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் மட்டக்களப்பு மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட, இல. 11, ஊரணி கிராமத்தில் அமைந்துள்ள வரிப்பண இல. 554, திருகோணமலை பாதை எனும் “சேதா வளவு” என்றழைக்கப்படும் காணி (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் A. சிங்கராஜா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட AS / 2017 / 316 ஆம் இலக்க 2017.11.30 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் A.சிங்கராஜா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட AS/MN/376 ஆம்

இலக்க 2006.04.10 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 04 இன் மீளளவை) பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். 01 றூட், 12.75 பேர்.

இவ்வாதனம் மட்டக்களப்பு காணிப் பதிவசத்தில் புத்தகப் பகுதி/இருமடி இல. V/FE 0077 /105 இற்கு கொண்டு செல்லப்பட்டுள்ளது.

இவ்வாதனம் யுஹிபுஹி (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் கடப்பாடுடையதாகவும் ஈட்டாளராகவும் மட்டக்களப்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு சு. காயத்திரி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.05.02 ஆந் திகதிய 2043 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல். சீ இனால் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட மேல் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம், 2024.05.27 ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல் .-மட்டக்களப்பு பொலிஸ் சுற்றுவட்டத்திலிருந்து திருகோணமலை பாதையில் சுமார் 2 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று மதகு இல.4/2 ஐக் கடந்தவுடன் இப்பாதைக்கு எதிர்த்தாக வலதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது. (ரைனோ ரூபிங் பிரொடக்ட் லிமிட்டெட்)

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு .- 2024.02.02 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2024.02.15 ஆந் திகதிய “மவ்மிம்”, “டேய்லி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை .-விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும் :-

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்குப் பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபை வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று);
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2 % (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
- (6) நொத்தாரிஸ் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூபா 3,000.00 .

கொள்முதலில் மிகுதி 90% மற்றும் இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு : சிரேஷ்ட முகாமையாளர், (வணிக கடன் அறிவிடுதல்) பிரிவு, ஹற்றன்

நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல.479, டி.பி.ஜாயா மாவத்தை,
கொழும்பு 10. தொலைபேசி இல.:011-2661835, 0112661836.

N.U.ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும்
வார்த்தக வங்கிகளினால்
உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல
விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுசெழுனு மாவத்தை, லேவெல்ல பாதை,
மாவில்மட, கண்டி.
தொலைபேசி இல.:081- 2210595, 077- 3067360, 076-
1375993.

05-32

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - மோதர கிளை
(முன்பு ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் என
சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறிவிடப்படல் 4 ஆவது சிறப்புச் சட்டத்தின் படி ஆதனம் பகிரங்க ஏல விற்பனை மூலம் விற்பனை

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பெயருக்கு , கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு என்.பி. ஜயவர்தன அவர்களால் எல்லா எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2018.09.21 ஆந் திகதியுடைய இல. 6021 என்ற ஈட்டுமுறி மூலம் பிக் டிவலோபர்ஸ் (பிரைவட்) லிமிடெட் கடனாளியாக கீழே ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகம் அடகுவைக்கப்பட்டுள்ளது. மேலும் மேற்குறித்த பிக் டிவலோபர்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் அவர்களால் ஹற்றன் நஷனல் பாங்க் பீஎல்சீ க்கு பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்கு புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும் மற்றும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி மிகுதி முற்பணம் வட்டியும் ஏலதாரரின் எல்லா கொடுப்பனவுகள் பெற்றுக்கொள்ள,

இக் கீழ் விபரிக்கப்பட்ட காணியை 2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 20 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், திம்பிரிகளையா பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் கொழும்பு மாநகரசபை எல்லையினுள் பிரிவு இல. 37 - கொள்ளப்ப்பட்டியு, கொள்ளப்ப்பட்டியு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கொள்ளப்ப்பட்டியு, போய்ட் பிளேஸ் இல் அமைந்துள்ள தற்பொழுது வரிமதிப்பீட்டு இல. 12- போய்ட் பிளேஸ் என்ற காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே.ஏ. கம்மாதன்கட அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 4035 மற்றும் 2015.06.05 ஆந்தி திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் ஏ என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட

காணிப்பகுதியின் விவீதிரணம்: (0௭.0௬௦.24.10பே.) விசால முடைய காணியோடும் மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் அனைத்து சகலதும்.

மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத் துக்காக- 2023.11.03-ஆந் திசதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.11.15-ஆந் திசதியுடைய “மவ்பிம”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளைப் பார்க்கவும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம்: அல்விஸ் பிளேஸ் மற்றும் சேர் ஜேமிஸ் பீரிஸ் மாவத்தை இடையே பிஷோப் கொலேஜ் ஆரம்ப பிரிவில் கேட்டுக்கு எதிராக போய்ட் பிளேஸ் அறிமுக கொள்ளப்பட்டியில் காணி அமைந்துள்ளது. அதே கொழுப்பு-03, கொள்ளப்பட்டி, போய்ட் பிளேஸ், வரிமதிப்பீட்டு இல. 12 என்ற வளாகத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
 2. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01%;
 3. ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
 4. நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2000.00 ;
 5. இலிகிதர் கட்டணம் ரூபா 2000.00;
 6. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.
7. மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ங்சிக்குச் செலுத்த வேண்டும். தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட 0% திருப்பிச் செலுத்தப்பட மாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்திலு டும் அதிகாரம் உள்ளது.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல் களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு - சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (கடன் அறிவிடுதல்), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல.: 479, டி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு - 10.
தொ. பே: 011-2661828, 011- 2661866.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
சமாதான நீதவான், முத்த உத்தரவு
பெற்ற ஏலதாரர்,
விலை மதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற
ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி: 011-2396520.

05- 26

தேசிய அபிவிருத்தி. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி P.L.C. பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் இல.44/7, தர்மரத்ன மாவத்தை, ராவதாவத்த, மொரட்டுவ எனும் முகவரியில் வசிக்கும் பியசுமகே கிறானன் அசங்க பர்னாந்து என்பவர் கடனாளி/ ஈட்டாளராக கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு A.D. சம்பத் என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.08.24 ஆந் திகதி 225 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் தேசிய அபிவிருத்தி. வங்கி P.L.C. இனால் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனம் ,

2024.06.05 ஆந் திகதி மு.ப.10.00 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மிசவும் பெறுமதிமிகக் மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரள, பல்பேபத்து, மொரட்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, மொரட்டுவ நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட, இல. 557A ராவதாவத்த மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு, ராவதாவத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ள லானாபாவுலவத்த, லானாகெலே, நுகசுஹபில்லேவகும்புர, லானா ஓவிட்ட எனும் கொரக்காசுஹலந்த எனும் “லானாகெலே, கொரக்காசுஹகுருந்துவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளையாளர் B.S. அலஹகோன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015.01.07 ஆந் திகதி 9118 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் A2 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித் துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 08 பேர்ச் பரப்பளவானது.

இவ்வாதனம் தெல்கந்த காணிப்பதிவகத்தில் புத்தகப் பகுதி/ இருமடி இல. D 152/22 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும் மின் இணைப்பு தொகுதி, நீர் வழங்கல் தொகுதி மற்றும் உபகரணங்கள், தொலைத்தொடர்பு உபகரணங்கள், குளிருட்டி உபகரணங்கள் உட்பட மேல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணிக்காக தற்போது அல்லது இதன் பின்னர் காலத்திற்குக் காலம் பொருத்தப்படக்கூடிய ஒன்றாக அல்லது வெவ்வேறாக சகல நிலையான இயந்திர உபகரணங்கள், பொருத்திகள் மற்றும் சேவைகளும் இதில் அடங்கும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல். - கொழும்பிலிருந்து காலிப் பாதையில் சுமார் 17.25 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று (ராவதாவத்த சந்திக்கு சில மீற்றர்கள் முன்னர்) அங்கிருந்து வலது பக்கமாகவுள்ள தர்மரத்ன மாவத்தைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 400 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதைக்கு எதிர்த்ததாக வலதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது. (5 ஆம் ஒழுங்கை எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பெயர் பலகையின் அருகில் இடது

பக்கமாக) லானாவ நீர்த்தேக்கத்திற்கு சில மீற்றர்கள் முன்னர் அமைந்துள்ளது. இவ்வாதனத்திற்கு 5 ஆம் ஒழுங்கையின் ஊடாகவும் செல்லலாம். இவ்வாதனத்தின் பின்னால் இவ்வொழுங்கையின் எல்லை அமைந்துள்ளது. மேற்கூறிய சகல பாதைகளும் வாகனம் செல்லக்கூடிய வசதியுள்ளவை ஆகும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக. - 2024.04.05 ஆந் திகதி அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2024.03.27 ஆந் திகதி “திவயின”, “தஜலன்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை. - விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபை வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;
- (6) நொத்தாரிஸ் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3000 .00 ரூபா;

கொள்முதலில் மிகுதி 90% உம், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதானும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: “ முகாமையாளர், மையப்படுத்தல், சிறுகடன் அறிவிடுதல் பிரிவு, தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ , இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 2.” தொலைபேசி இல.: 011-2448448.

முன்னறிவித்தலின்றி மேற்கூறிய ஏல விற்பனையை நிறுத்த அல்லது இரத்துச் செய்ய வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

என்.யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுசெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல வீதி,
மாவில்மடை,
கண்டி.
தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 077- 3067360,
077- 6447848.

05-31

D.F.C.C. வங்கி P.C. இன் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

மிகவும் பெறுமதிமிக்க வியாபாரச் சொத்து, வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், குருநாகல் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, மாஸ்பொத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, 782- மாஸ்பொத்த கிராம அலுவலர் பிரிவில் வெலகனே கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “மொசுஹமுலவத்த”, பொல்குஹலந்தேன தற்போது வத்த ஈரியமுல்ல கும்புர (புத்தளம் பாதையூடாக காணியின் கிழக்கு பகுதி) மற்றும் பொரலுவலகாஹேன தற்போது பொல்குஹலந்தேன தற்போது வத்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கோலித S. தசநாயக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013.11.27 ஆந் திகதிய 2468 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் 04 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 11.6 பேர்ச் (0.0293 ஹெக்டயார்) பரப்பளவானது.

இவ்வாதனம் குருநாகலையைச் சேர்ந்த அத்தநாயக்க முதலிகே சமிந்த பிரேமரத்ன எனும் அத்தநாயக்க முதலிகே சமிந்த பிரேமரத்ன (Attanayake Mudalike Chaminda Premarathne alias Aththanayake Mudalike Chaminda Premarathne) என்பவர் கடப்பாடுடையவராகவும் ஈட்டாளராகவும் பிரசித்த நொத்தாரிச நிலந்த பிலபிட்டிய என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014.03.17 ஆந் திகதிய 2804 ஆம் இலக்க மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிச H.A.K. தெஹிலககே என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.01.05 ஆந் திகதிய 1079 ஆம் இலக்க முறிகளின் மூலம் D.F.C.C. வங்கி PLC இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம்.

2024.05.28 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

9 ஆதனத்தை வந்தடைதல்:- குருநாகல் மணிக்கூட்டு கோபுர சந்தியிலிருந்து புத்தளம் பாதையூடாக சுமார் 7.9 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்றால் பாதைக்கு எதிர்த்தாக வலதுபக்கத்தில் (துலித என்டபிரைசஸ்) இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது. இலங்கை எரிபொருள் நிரப்பு நிலையத்தைக் கடந்து 100 மீற்றர் தூரத்தில் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2024.01.26ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2024.01.17 ஆந் திகதிய “தவயின”, “த ஐலன்ட்” மற்றும் 2024.01.18 ஆந் திகதிய “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை:- விற்பனை தீர்க்கப் பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும் :

(1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;

- (2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/ 2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) மற்றும் அதற்கான வரி;
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;
- (6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3,000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு:- முகாமையாளர் - சட்டப் பிரிவு, D.F.C.C. வங்கி P.L.C., இல. 73, W. A. D. இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02, தொலைபேசி இல.: 011-2371371.

என்.யூ. ஜயசூரிய,
ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய ஒக்ஷனியர்ஸ்
(பிரைவெட்) லிமிடெட்,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுசெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை,
மாவில்மடை,
கண்டி.
தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 077- 3067360, 076- 1375993.
05- 33

உ.எப்.சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

ஈடு வைத்தோர் என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிச எஸ். பி.ஆரியரெட்ன என்பவரினால் 2021.12.21ஆந் திகதியிடப்பட்ட தலைப்பு சான்றிதழ்பத்திர இல. 00170003132 திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதற்காக பிலிமத்தலா பதிவு அலுவலகத்தில் இல. PV 00217860 இல் பதியப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு கம்பனி சட்டத்திற்கு அமைய முறையாக இணைக்கப்பட்ட நிறுவனமான ப்ரொச்சிமோ வேனஷர்ஸ் (பிரைவட்) லிமிடெட் என்ற நிறுவனத்திற்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக உ.எப்.சீ.சீ வங்கி பீஎல்சீயில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்- மட்டக்களப்பு
மணிக்கூட்டு கோபுர சந்தியிலிருந்து சென்றல் வீதி மார்க்கமாக

சுமார் 600 மீ. தூரமுள்ள ஆஸ்பத்திரி வீதி வரை சென்று பின் ஆஸ்பத்திரி வீதியின் வலது பக்கமாகத் திரும்பி சுமார் 180 மீ. தூரமுள்ள கோவில் வீதி வரை சென்று, கோவில் வீதியின் இடதுபக்கமாகத் திரும்பி சுமார் 170 மீ. தூரம் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து கோவில் வீதியின் வலது பக்கத்தில் வீதியின் முடிவில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2024.03.01 ஆந்திசுதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும், 2024.02.19 ஆந்திசுதிய “டெய்லி திவயின்”, “தி ஐலன்ட்” மற்றும் 2024.02.20 ஆந்திசுதிய “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.-வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
- (2) உள்நாள் அதிகார சபைக்கான உள்நாள் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000.00 ரூபா;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000 .00 ரூபா;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வ கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிசுள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திசுதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து மறுவாழ்வு மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். “டெப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ, இல.73, டபிள்யூ. ஏ.இ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2.” தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”.

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940

05-15

டெப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

ஈடு வைத்தோர் என்ற வகையில் பிரசித்த நொத் தாரிசு டெ.டெ.ஏ.டி. அல் விஸ் என்பவரினால் 2018.05.15 ஆந்திசுதியிடப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 1789 திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதற்காக களுத்துறையைச் சேர்ந்த மெஸ்டியலே ஷமிந்த லக்ருவன் என்பவரின் வியாபார நிறுவனமான லக்ருவன் தெபல வெலதம் என்ற பெயர் கொண்ட நிறுவனத்திற்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டெ.டெ.ஏ.டி. வங்கி பீஎல்சீயில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

01. மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், களுத்துறை தோட்டமுன களுத்துறை பத்தே, களுத்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் களுத்துறை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட அடவில இல. 727A கிராம அலுவலர் பிரிவில் மஹா ஹீனடியாஹல சரியான முறையாக பலதொட்ட மற்றும் ஹீனடியாஹல மற்றும் நாகொடவில் அமைந்துள்ள காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டெ. ஏ. எஸ். டெ பிடே சமரசிங்க என்பவரினால் 1972.06.12 ஆந்திசுதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 753 நாகொட எஸ்டேட் துண்டு O இன் 4 என அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் இ.டெ. குணவர்தன என்பவரினால் மீளவீடு செய்யப்பட்டு 1992.02.05 ஆந்திசுதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1153 இல் துண்டு 2 அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எச்.பி.ஏ. ஜயவிக்ரம என்பவரினால் மீளவீடு செய்யப்பட்டு 2008.10.12 ஆந்திசுதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 11698 துண்டு 2 இங்கு காணப்படுகின்ற மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் சகலதும் அளவிடப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு இரண்டு றாட் (0ஏ.02றா.0பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 11698 துண்டு 2 கொண்டுள்ளது.

கொடுக்கப்பட்ட விதிமுறைகளுக்கமைய உள்ளே நுழையவும் வெளியேறவும் மற்றும் பின்னடையவும் முழு சுதத்திரமான உரிமையும் அங்கு பணிபுரியும் சேவையாளர்களான எஞ்சினியர்கள், கோன்ரெக்டர், கட்டட நிபுணர்கள், பணிபுரிவோர், பார்வையாளர்கள், வாடிக்கையாளர்கள் அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற மற்றும் அழைப்பாளர்கள் எந்த வேளையிலும் எந்த நேரத்தில் பகலிலும் இரவிலும் உள்நுழைய வெளியேற அனுமதியும் அல்லது எப்படியிருப்பினும் அதன் உடனோ அல்லது இல்லாமலோ மற்றும் குதிரைகள், மந்தைகள் மற்றைய விலங்கினங்கள், அங்குள்ள மோட்டார் வாகனங்கள், மோட்டார் லொறிகள் மற்றும் எல்லா விதமான வாகனங்களும் வீதியின் அதனுடாகவோ அதன் மேலாகவோ செல்லக்கூடிய உரிமை, அங்கு காணப்படும் மின்சார வசதி கேபிள்கள் வடிகால்கள் குழாய்கள், கேஸ் மற்றும் நீர்வசதி அதன் மேலாகவும் அதனுடாகவும் யாவும் உள்ளக்கப்படும்.

02. மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டத்தில் களுத்துறை தோட்டமுன, களுத்துறை பத்தே, களுத்துறை பிரதேச

செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் களுத்துறை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட அட்டவில இல. 727A கிராம அலுவலர் பிரிவில் மஹா ஹீனடியாஹல முறையாக பலதொட்ட மற்றும் ஹீனடியாஹல மற்றும் நாகொடவில் அமைந்துள்ள காணி துண்டு O இன் துண்டு 04 என அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டீ. ஏ. எஸ். டீ. பிடே சமரசிங்க என்பவரினால் 1972.06.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 753 நாகொட எஸ்டேட் துண்டு O என அழைக்கப்படுகின்ற துண்டு இல. 04 என அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் உப பிரிவு அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் இ. டீ. குணவர்தன என்பவரினால் மீளளவீடு செய்யப்பட்டு 1992.02.05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 1153 இல் துண்டு 4 (15 அடி அகலமான பாதை வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது) சகலதும் அளவிடப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு ஒன்பது தசம் ஐந்து பேர்ச் (0௭.0௬௭.9.5பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 1153 துண்டு 4 கொண்டுள்ளதுடன் களுத்துறை காணிப்பதிவகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2024, மே மாதம் 31ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்- களுத்துறை நகரத்திலிருந்து ஹீனட்டியன்கல வீதியால் சுமார் 3.5 கி.மீ. தூரம் உள்ள நாகொட வத்த வீதி (திரு. சுமபுரவலஹே வீதி) வரை சென்று பின் இடது பக்கமாக நாகொட வத்த வீதியால் திரும்பவும். பின் மீள் அதே வீதியால் 175 மீ. தூர முள்ள திரு. எம். ஷமிந்த லக்குருவனுடைய காணி நாகொட வத்த மேற்குறிப்பிட்ட சொத்து வீதியின் இடது பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2024.03.07 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும், 2024.02.27ஆந் திகதிய “டெய்லி திவயின்”, “தி ஜலன்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000.00 ரூபா;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000 .00 ரூபா;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வ கட்டணங்கள், கடமைகள்,

வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து மறுவாழ்வு மீட்டி துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். டீஎப்.சீ. வங்கி பீஎல்.சீ, இல.73, டபிள்யூ. ஏ.டீ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2.” தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”.

துசித் கருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940

05-16

டீ.எப்.சீ. சீ. வங்கி பீஎல்.சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

ஈடு வைத்தோர் என்ற வகையில் பிரசித்த நொத் தாரிசு டிலினி லியனராச் சி என்பவரினால் 2020.11.23ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 855 மற்றும் 2022.03.15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 980 திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதற்காக அம்பாந்தோட்டையைச் சேர்ந்த ஹேவா யட்டேஹிகே சமிரு என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டீ.எப்.சீ. வங்கி பீஎல்.சீயில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில் வடக்கு ஹிருவா பத்து, வீரஹெட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் வீரஹெட்டிய பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட வீரஹெட்டிய மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் மண்டதாவவில் அமைந்துள்ள காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.வி.எஸ். பி . பண்டிதசேகர என்பவரினால் 2003.09.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 030904 இல் துண்டு 02 இன் உப பிரிவு மீளளவீடு செய்யப்பட்டு ஹோமஹெனவில் துண்டு 08 என அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.வி.பி. பண்டிதசேகர என்பவரினால் 2010. 06.03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 100601 இல் குறிப்பிடப்பட்டு

பதினேழு தசம் எட்டு பேர்ச் (0௭.0௫௮.17.8பே.) விவீதீரணத்தை துண்டு 2B கொண்டுள்ளதுடன் அங்கு காணப்படுகின்ற மணல், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் சகலதும் அளவிடப்பட்டு துண்டு 2B கொண்டுள்ளதுடன் தங்கல்ல காணிப்பதிவசத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

அத்துடன் வீதி விதிமுறைகள்

கொடுக்கப்பட்ட விதிமுறைகளுக்கமைய உள்ளே நுழையவும் வெளியேறவும் மற்றும் பின்னடையவும் முழு சுதத்திரமான உரிமையும் அங்கு பணிபுரியும் சேவையாளர்களான எஞ்சினியர்கள், கோன்ரெக்டஸ், கட்டட நிபுணர்கள், பணிபுரிவோர், பார்வையாளர்கள், வாடிக்கையாளர்கள் அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற மற்றும் அழைப்பாளர்கள் எந்த வேளையிலும் எந்த நேரத்தில் பசலிலும் இரவிலும் உள்நுழைய வெளியேற அனுமதியும் அல்லது எப்படியிருப்பினும் அதன் உடனோ அல்லது இல்லாமலோ மற்றும் குதிரைகள், மந்தைகள் மற்றைய விலங்கினங்கள், அங்குள்ள மோட்டார் வாகனங்கள், மோட்டார் லொறிகள் மற்றும் எல்லா விதமான வாகனங்களும் வீதியின் அதனூடாகவோ அதன் மேலாகவோ செல்லக்கூடிய உரிமை, அங்கு காணப்படும் மின்சார வசதி கேபில்கள் வடிகால்கள் குழாய்கள், கேஸ் மற்றும் நீர்வசதி அதன் மேலாகவும் அதனூடாகவும் யாவும் உள்ளகப்படும்.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2024, மே மாதம் 30ஆம் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்- வீரஹெட்டிய நகரத்திலிருந்து ரன்ன வீதி மார்க்கமாக 16/ 3 கல்வெட்டு அமைந்துள்ள 400 மீ. தூரம் வரை சென்று வலது பக்கத்திலுள்ள கொன்கிரீட் வீதியால் திரும்பி பின் தொடர்ந்து 50 மீ. தூரம் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வீதியின் வலது கைப்பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2024.01.26 ஆந்
திட்கதய அராசாங்க வர்த்தமாளி மற்றும், 2024.01.17ஆந் திட்கதய
“ டெஸ்லி திவயின ”, “தி ஐலண்ட்” மற்றும் 2024.01.18 ஆந்
திட்கதய “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம். - வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிக உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000.00 ரூபா;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுபோர் வேதனங்கள் 2,000 .00 ரூபா;

(6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வ கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து மறுவாழ்வு மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். டிஎப்ஈ வங்கி பீஸல்சீ, இல.73, பபிள்யூ. ஏ.ஈ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2.”
தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”.

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,

இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,

கொலன்னாவ,

தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940

05-17

டீ.எப்.சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வாங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான
விற்பனை

அடமானம் வைத்தோர் என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிசு வீ. திமன்த என் பவரினால் 2014.08.28-ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 355, 2016.09.26-ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல.454 மற்றும் 2020.08.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இலக்கம் 567, நொத்தாரிசு எஸ். பி. ஆரியரெண்ட் என்பவரினால் 2017.12.11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 12287 (உ.எஸ்.சீ.சீ வர்தனா வங்கி பீஎல்சீ யில் வைப்பிலிட்ட) திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதற்காக மாவனல்லை பதிவு அலுவலகத்தில் இல. PV 93055 இல் பதியப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு கம்பனி சட்டத்திற்கமைய முறையாக இணைக்கப்பட்ட நிறுவனமான சிறீ நிவச கார்மன்ட் (பிரைவட்) லிமிட்டட் என்ற நிறுவனத்திற்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக உ.எப்.சீ.சீ வங்கி பீஎல்சீயில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து).

சப்பிரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டத்தில் ஹல்பட கோரள, ஈகொடபத தனிப்பர் பத்து மற்றும் மாவனல்ல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் அம்புலகல கிராம அலுவலர் பிரிவில் அம்புலகல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “மக்குல்கஹாதன்னே மிரிஸ்ஹென” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர்.கே. நிசங்க என்பவரினால் 2014.06.22 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2014/09 இல் துண்டு 01 சகலதும் அளவிடப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு ஒரு ஏக்கர் மூன்று றாட்கள் பன்னிரெண்டு தசம் ஐந்து பேர்ச் (1ஏ.03றா.12.5பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 2014/99 இல் துண்டு 01 கொண்டுள்ளதுடன் கேகாலை காணிப்பதிவகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

கொடுக்கப்பட்ட விதிமுறைகளுக்கமைய உள்ளே நுழையவும் வெளியேறவும் மற்றும் பின்னடையவும் முழு சுதந்திரமான உரிமையும் அங்கு பணிபுரியும் சேவையாளர்களான எஞ்சினியர்கள், கோன்ரெக்டஸ், கட்டட நிபுணர்கள், பணிபுரிவோர், பார்வையாளர்கள், வாடிக்கையாளர்கள் அனுமதிப்பத்திரம் மற்றும் அழைப்பாளர்கள் எந்த வேளையிலும் எந்த நேரத்தில் பகலிலும் இரவிலும் உள்நுழைய வெளியேற அனுமதியும் அல்லது எப்படியிருப்பினும் அதன் உடனோ அல்லது இல்லாமலோ மற்றும் குதிரைகள், மந்தைகள் மற்றும் விலங்கினங்கள், அங்குள்ள மோட்டார் வாகனங்கள், மற்றும் எல்லா விதமான வாகனங்களும் வீதியின் அத னூடாகவோ அதன் மேலாகவோ செல்லக்கூடிய உரிமை, அங்கு காணப்படும் மின்சார வசதி கேபில்கள், வடிகால்கள், குழாய்கள், கேஸ் மற்றும் நீர்வசதி அதன் மேலாகவும் அதனுடாகவும் யாவும் உள்ளக்கப்படும்.

மேற்கூறப்பட்ட அம்புலகல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “மடன்கஹாமுல ஹென தற்போது வத்த” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர்.கே. நிசங்க என்பவரினால் 2014.08.08 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2014/125 இல் துண்டு 02 (வீதிக்காக 9-10 அடி அகலமான பாதை ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது) சகலதும் அளவிடப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு எட்டு தசம் ஐந்து ஆறு பேர்ச் (0ஏ.0றா. 8.56பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 2014/125 இல் துண்டு 02 கொண்டுள்ளதுடன் கேகாலை காணிப் பதிவகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

Raw Yarn - Dynamic	Quantity	Unit Price Rs.	Price Value Rs.
2/80s Gas Mercerized Imported Cotton Yam (for Sarong/Saree)	400	1,900	760,000.00
2/40s Spun Polyester dyed Yam (for Sarong/ Saree)	2600	940	2,444,000.00
40s Spun Polyester dyed Yam (for Sarong/ Saree)	1950	760	1,482,000.00
2/205 Spun Cotton Dyed Yam on cones (for Curtains and Home Textile Fabric)	3550	580	2,059,000.00
20s Spun Cotton Dyed Yam on cones (for Curtains and HomeTextile Fabric)	2750	490	1,347,500.00
2120s Spun Cotton Raw Yarn on Hanks (for Curtains and Home Textile Fabric)	625	540	337,500.00
10s Spun Cotton Raw Yarn on Hanks (for Curtains and HomeTextile Fabric)	300	390	117,000.00
2/20s Spun Cotton Dyed Yarn on Hanks (for Curtains and Home Textile Fabric)	850	620	527,000.00
10s Spun Cotton Dyed Yarn on Hanks (for Curtains and HomeTextile Fabric)	400	470	188,000.00
Semi Finished - Dynamic			
Imported Fabric - For Sarongs	10950	330	3,613,500.00
Fabric for Serviettes	6300	220	1,386,000.00
Fabric for Bed Sheets	4200	970	4,074,000.00

<i>Raw Yarn - Dynamic</i>	<i>Quantity</i>	<i>Unit Price Rs.</i>	<i>Price Value Rs.</i>
Fabric for Table Clothes	1850	630	1,165,500.00
Fabric for curtain Orders (on going)	1	425,000	425,000.00
Other Semi Finished Goods on Weaving Looms	1	1,250,000	1,250,000.00
Finished Goods - Dynamic			
Bed Sheets	550	1,410	775,500.00
Towels	1600	450	720,000.00
Table Clothes	1200	960	1,152,000.00
Fabric Rolls	320	24,500	7,840,000.00
Other Home Textiles (Sarong/Saree/Serviettes/Table Mats)	1	1,352,000	1,352,000.00
Total Value			33,015,500.00

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2024, மே மாதம் 27 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்- கேகாலை பஸ்தரிப்பு நிலையத்திலிருந்து கண்டி வீதி மார்க்கமாக சுமார் 6 கி.மீ. தூரமுள்ள உத்துவன்கந்த சந்தி வரை வலதுபக்கமாக உள்ள அம்பலுக்கல வீதியால் திரும்பி 1.2 கி.மீ. தூரமுள்ள முச்சந்தியை அடையவும். பின் வலதுபக்கமாக உள் அட்டனகொட கிராம வீதியால் சுமார் 1. கி.மீ. தூரம் சென்று (அங்கிருந்து சிறிது தூரத்தின் முன் பழைய கூட்டுறவு கடை உள்ளது) பின் வலது பக்கமாக 10 அகல தனியார் பாதை- இரும்புடன் கூடிய வாயில் வரை சென்றால் குறிப்பிட்ட சொத்தை அடையலாம்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2024.01.26 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும், 2024.01.18-ஆந் திகதிய “டெய்லி திவயின்”, “தி ஜலன்ட்” மற்றும் 2024.01.19 ஆந் திகதிய “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000.00 ரூபா;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000 .00 ரூபா;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வ கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து மறுவாழ்வு மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். டீஎப்.சி வங்கி பீஎல்.சி, இல.73, டபிள்யூ. ஏ.ஓ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2.” தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”.

துசித் கருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒச்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி இல.: 011-3068185, 011- 2572940

05-18

டி.எப்.சி வங்கி பீஎல்.சி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏல விற்பனை

தம்புள்ள கிராமம், தம்புள்ள என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள 01 ஏக்கர் 01 றூட்.36.42 பேர்ச் பரப்புள்ள பெறுமதிமிக்க காணி

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை வடக்கு கந்தபல்லே கோரணை பிரதேச செயலகப் பிரிவில் தம்புள்ளை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட தம்புள்ளை நகர கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச்.எம்.சி.பி.பி. ஹித்திஹாமுவினால் அளந்து வரையப்பட்ட 2018.07.28 ஆந் திகதிய 1164 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 2 என்று குறிப்பிடப்பட்ட (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. எம்.ஜயசேகரவினால் அளந்து வரையப்பட்ட 2004.12.03 ஆந் திகதிய 10870 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலிருந்து மீள அளவீடு செய்யப்பட்ட லொட் 4A, லொட் B மற்றும் லொட் C யின் பகுதியான “கல்கருகுவயா (பகுதி)” என்று அழைக்கப்படும் பிரிவிட்ட காணித்துண்டு முழுவதும்.

டி.எப்.சி.வங்கி பீஎல்.சி சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிச டி.எம். ஜி. முணசிங்கவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.02.28 ஆந் திகதிய 1116 ஆம் இலக்கம் கொண்ட அடகுவைத்தற் பிணைக் கட்டுப்பாட்டுக்கான கட்டணத்தைப் பொறுப்புதாரியாகிய மஞ்சநாயக்க அப்புஹாமிலாகே பத்மலதா மன்ஹநாயக்க

என்பவர் மேற்கொள்ளத் தவறியமையினால் குறித்த வங்கியால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி மேற்குறித்த ஆதனத்தை எதிர்வரும் 2024.05.30 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு ஸ்தலத்திலேயே பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- 2023.02.03ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2022.12.29 ஆந் திகதிய “டெய்லி திவயின்”, “தி ஜலண்ட்”, “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

வளாகத்தை அணுகும் முறை.- மணிக் கூட்டுக் கோபுரத்திலிருந்து அநுராதபுர வீதி வழியாக 450 மீற்றர் வரையில் சென்று கார்கில்ஸ் ஃபுட் சிற்றியை அடுத்துள்ள ஜனக பண்டார தென்னக்கோன் மாவத்தை (சம்பத் வீதிக்கு) செல்ல இடது பக்கம் திரும்ப வேண்டும். அங்கிருந்து 250 மீற்றர் வரையில் சென்று தொஸ்தர வத்த மாவத்தை (கிரவல் வீதி) க்குச் செல்ல இடது பக்கம் திரும்பி 30 மீற்றர் வரையில் சென்றால் குறித்த ஆதனம் வீதியின் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும்முறை .-கொள்வனவு செய்யும் நாட்டமுள்ளவர் ஏலம் முடிவுறுத்தப்படும் தருணத்தில் பின்வரும் முறையில் கட்டணத்தைச் செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) 10% கொள்வனவு விலையில் ;
- (2) 1 % உள்நூரதிகாரச் சபைக் கட்டணம்;
- (3) 2 1/2 % ஏலமிடுவதற்கான கட்டணம் மற்றும் தரகுப் பணத்துக்கு ஏற்புடைய வரிகள்;
- (4) விளம்பரப்படுத்துவதற்கான மொத்தக் கட்டணம் ;
- (5) இலகிதர் மற்றும் அறைகுவல்காரருக்கான கட்டணம் ரூபா 1,500.00 ;
- (6) விற்பனையின் நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப் படுத்தியமைக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை சான்றிதழின் முத்திரைக் கட்டணமும் ரூபா 3,000 முதலியன. எஞ்சிய 90% கட்டணமானது ஏலமிட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

ஆதன இடப்புகள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களைப் பரிசீலிக்க : மீட்டெடுத்தலுக்கான சிரேஷ்ட தொடர்பாடல் முகாமையாளர், டீ.எப்.சி. வங்கி பீஎல்.சி, இல. 73, வி. ஏ. டி. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2. தொலைபேசி:011-2371371.

பி.கே.ஈ. சேனாபதி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலை மதிப்பீட்டாளர்,
பட்டய ஏலமிடுபவர்.

இல. 134, பெத்தகான வீதி, கோட்டை.
தொலைபேசி இல.: 011-2873656, 0777-672082,
தொலைநகல்: 011-2871184.

05- 19

நேஷன் டிரஸ்ட் வங்கி பீளர்ச்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்
வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல்
(விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ்
விற்பனை

கம்பஹாவைச் சேர்ந்த நொத்தாரிசு பிரதீப் பிரியதர்சினி விக்ரமதிலக்க என்பவரினால் 2019, பெப்புருவரி 18ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப் பத்திர இல. 2838 , ஈடு வைக்கப்பட்டு அட்வணையில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்து மற்றும் வளாகம் கடன்பட்டோர்/அடமானம் வைத்தோர் என்ற வகையில் நாலக்க விதுருவன் எக்நாயக்க என்பவருக்கு இல. 242, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 2 , நேஷன் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ யினால் வழங்கப்பட்ட வசதிக்காக நாலக்க விதுருவன் எக்நாயக்க என்பவரினால் திரும்பச் செலுத்துவதற்காக ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

மேல் மாகாணம், சம்பஹா மாவட்டம், சியன கோரள, அதிகாரி பத்து மகர பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் மகர பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இசுல கரசஹாமுன வடக்கு இல. 248 கிராம அலுவலர் பிரிவு, இசுல கரசஹாமுனவில் அமைந்துள்ள கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் கொண்ட காணித்துண்டு அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எச். எம். எஸ். பெரேரா என்பவரினால் 2018.09.22 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவபைட இல. 6959 துண்டு 2 சசுவதம் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு பன்னிரெண்டு பேர்ச் (0௭.0௫௦.12பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு 2 கொண்டுள்ளது.

அத்துடன் அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் வி. எவ்.ஜே. பெரேரா என்பவரினால் 1982.11.22-ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 8301 துண்டு 3 இல் (தற்போது பிரதேச சபை வீதி) வீதி விதிமுறைகளுக்கமைய அதன் மேலாகவும் அதனூடாகவும் விபரம் குறிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2024, மே 21 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்: கடவத்த மத்திய நகரத்திலிருந்து கடவத்த - கனேமுல்ல வீதி மார்க்கமாக சுமார் 1.7 கி.மீ. தூரமுள்ள தர்மதர்சி மாவத்தை என்று அழைக்கப்படுகின்ற பியதிஸ்ஸ மாவத்தை இடது கைப்பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது. பின் இந்த வீதியால் சுமார் 200 மீ. சென்றால் தர்மதர்சி பிளேஸ் இடதுகை பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும். இது “தர்மதர்சி வித்தியாலய ” வளாகத்தில் அருகில் அமைந்துள்ளது. பின் இந்த வீதியால் 100 மீ. சென்று வலதுபக்கமாக 11 அடி அகலத்தில் வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட வழியின் வளைவில் (முச்சந்தி) குறிக்கப்பட்ட சொத்து வலது பக்கத்தில் தர்மதர்சி பிளேஸில் இருந்து 50 மீ. தொலைவில் குறிக்கப்பட்ட சொத்து அமைந்திருக்கும். இந்த வீட்டின் முகவரி 235/1A, தர்மதர்சி பிளேஸ்.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்- வெற்றிகரமான கொள்வனவு தாரர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க் காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%);
2. உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனைவரி (ஒரு வீதம் (1%);
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
4. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப் படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 7500.00 ;
5. இலிசித் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 2500.00;
6. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.
7. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள், விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும் .

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவுடன் தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வாங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்து செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”.

எம்.எச்.டி. கருணாரத்ன,
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல.: 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ.
தொலைபேசி இல.: 011-3068185, 2572940.

அதிகாரி -சட்டத் திணைக்களம்,
நேஷன் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ,
இல.256, பூரீமத் ராமநாதன் மாவத்தை,கொழும்பு 15.
தொ.பே.: 0114682502, 0114685590.

05- 13

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வாங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை விளம்பரம்

ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், சுளுத்துறை மாவட்டம், பாணந்துறை தொட்டமுன, பாணந்துறை தல்பிடி தேபெத்தே, பாணந்துறை பிரதேச சபை எல்லையினுள், பாணந்துறை பிரதேச

செயலாளர் பிரிவில், இல. 680 , பேக்கேசும கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பேக்கேசும அமைந்துள்ள “கொஸ்கஹவத்த” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி.கே.பி. ஒகந்தபொல அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2016.01.20 ஆந் திகதியுடைய இல. 170/2016 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 1B என அடையாளமிடப்பட்டு நிரூபிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (2ஏ.3றா.1.25பே.) .

பாணந்துறை காணிப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் D 53/11 என்ற இருமடிப்புத்தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த லொட் 1B என பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன்மீதுள்ள இலைகுழை, பயிர்ச்செய்கை, மண் மற்றும் அதன்மீதுள்ள அனைத்து சகலதும்.

மேற்குறித்த காணி கீழே குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் உப பிரிவுகளாகும். அதாவது-

மேற்குறித்த பேக்கேசும அமைந்துள்ள “கொஸ்கஹவத்த” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. அஹங்கம அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1972.03.27 ஆந் திகதியுடைய இல. 1487 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 1 என அடையாளமிடப்பட்டு நிரூபிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியில் விஸ்தீரணம்: (4ஏ. 1றா. 6பே.). பாணந்துறை காணிப்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் D 53/ 11 என்ற இருமடிப்புத்தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த லொட் இல. 1 என பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியாகும்.

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனம் (வங்கி) யிற்காக சுளுத்துறை பிரசித்த நொத்தாரிசு வீரமுணி ஆராச்சிகே பிரியங்கிகா புஸ்பாணி ஜயசோம அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2016.10.25 ஆந் திகதியுடைய இல. 162 என்ற ஈட்டு முறியின் மீது பெற்றுக் கொள்ளவேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்கு (“முதலாவது கடன்பெறுநர்” எனக் குறிப்பிடப்பட்ட) பெட்கிரிகே இரேஷா நமாசிமாலா மித்ரரத்தன அவர்களால் மற்றும் (“இரண்டாவது கடன்பெறுநர்” என குறிப்பிடப்பட்ட) மனோஜ் தீபால் சூரியராச்சி அவர்களால் புறக்கணித்துள்ளதாலும், கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் வளாகம், தனி அறுதி உரிமை உரித்து மற்றும் சம்பந்தமான முதலாவது கடன்பெறுநர் அவர்களால் மேற்குறித்த இல. 162 என்ற ஈட்டுமுறியின் கீழ் வங்கிக்கு அடகுவைக்கப்பட்டுள்ளதோடு, 2022, திசெம்பர் மாதம் 29 ஆந் திகதியாகும் பொழுது வங்கிக்கு மேற்குறித்த ஈட்டுமுறியின் மீது பணத்தொகையை பெற்றுக்கொள்வதற்காக மற்றும் அறவிடுவதற்காக நடாத்தும்,

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, மேற்சொல்லப்பட்ட காணியை ஏல விற்பனைக்காக 2024, மே மாதம் 27 ஆந் திகதி பிற்பகல் 12.30 மணிக்கு குறித்த காணி அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்: மொரட்டுவ பழைய காலி வீதியில் பழைய பாலத்தில் இருந்து, இந்த காணியை அடையும்

பொழுது, பழைய காலி வீதியூடாக வலான சந்தி வரை 4 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, பேக்கேசும வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி சுசுதாந்தராம பன்சலை வரை 800 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது சுசுதாந்தராம பன்சலை வீதியில் வலதுபக்கம் திரும்பி 200 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இடதுபக்கத்தில் இந்தக் காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்:- உத்தேச கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட தொகையில் 10%;
- (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;
- (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%;
- (6) இலிகிதர் கட்டணம் 2,500.00 ரூபா.

மேலதிக விபரங்களுக்கு:- மத்திய முகாமையாளர், (அறவீட்டுப் பிரிவு) நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ, இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02. தொலைபேசி இல. : 011-2448448.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக
உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம்
கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம், அரச மற்றும்
வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற
ஆணையாளர்.

இல. 7/1/10, 1 ஆவது மாடி, சுப்பர் மார்க்கட் கட்டிடத் தொகுதி, கொழும்பு 08.தொலைபேசி இல. : 011-2396520.

05-24

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை விளம்பரம்

காணி சம்பந்தமான விபரம்:

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிடி கோரணை, பல்லே பத்துவ மாநகர சபை எல்லையினுள், இல. 44 என்ற கிருல நாகரிக பிரிவில், திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், கிருல/ கிருலபணை கிராம அலுவலர் பிரிவில், பிரதேச வருமான பிரிவில், கிருலபணை அமைந்துள்ள தலகொடுவ

கார்டன் வர்த்தமானி வரிமதிப்பீட்டு இல. 7 (பகுதி) என்ற “தலகொடுவ கார்டன்ஸ்” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் மற்றும் மதிப்பீட்டாளர் டி.எஸ்.ஈ.விஜேசுரிய அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1549 மற்றும் 1990, ஓகத்து மாதம் 10 ஆந் திகதியுடைய அளவை வரைபடத்தில் நிருபிக்கப்பட்ட லொட் 4137 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: 0.0230 ஹெக்டயார் அல்லது 9.09பே. விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும், இந்தக் காணி கொழும்பு காணிப்பதிவுசெய்யும் அலுவலகத்தில் Kiri 116/95, 96 மற்றும் SPE 176/04 என்ற உரித்து கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும் மேற்குறித்த காணி கீழே விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் ஊடாக மற்றும் நீடிக்கும் பாதை உரிமைகளோடும்.

1. மேற்குறித்த கிருலப்பனையில் அமைந்துள்ள தலகொடுவ வீதியில், வரிமதிப்பீட்டு இல. 4/94 (பகுதி) என்ற “தலகொடுவ கார்டன்ஸ்” என்ற பெயருடைய காணியை அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1505 என்ற அளவை வரைபடத்தில் நிருபிக்கப்பட்ட லொட் 3952 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி (15.2 மீற்றர் அகலப்பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி) விஸ்தீரணம் 0.3185 ஹெக்டயார் அல்லது (3ஹா.05.94பே.) விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும், இந்தக் காணி கொழும்பு காணிப்பதிவுசெய்யும் அலுவலகத்தில் Kiri 114/257, 258 மற்றும் SPE 174/144 என்ற உரித்து கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேற்குறித்த கிருலப்பனையில் அமைந்துள்ள தலகொடுவ வீதியில், வரிமதிப்பீட்டு இல. 4/94 (பகுதி) என்ற “தலகொடுவ கார்டன்ஸ்” என்ற பெயருடைய காணியின் லொட் 3954 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி (9.1 மீற்றர் அகலப்பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி) விஸ்தீரணம்: 0526 ஹெக்டயார் அல்லது 20.80பே. விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும், இந்தக் காணி கொழும்பு காணிப்பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் Kiri 114/255, 256 மற்றும் SPE 04/34 என்ற உரித்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும் மேற்குறித்த விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு வர்த்தமானியில் உள்ள அல்லது இதன் பின் காலத்திற்குக் காலம் அல்லது நிரந்தரமாக நிலைப்படுத்தப்பட்ட எல்லா மற்றும் அனைத்து அசையா மற்றும் இயந்திர சூத்திரங்கள், உபகரணங்கள், பொருத்தப்பட்ட மற்றும் சேவைக்காக மற்றும் அத்தோடு உபகரணங்கள் உள்ளடங்கலாக மின் இணைப்புத் தொகுதி, நீர் இணைப்புத் தொகுதி உபகரணங்கள், மின் உபகரணம் மற்றும் வாயு உபகரணங்கள் அனைத்தும்.

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிச சி.கே. விக்ரமநாயக்க அவர்களால் நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ நிறுவனம் (வங்கி) யிற்காக, உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 2317 மற்றும்

2017.04.03 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறியின் மீது பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்கு, கொழும்பு 05 இல் வசிக்கும் மெரெஜ்ஜே திலீப் நவிந்த பர்னாந்து மேரெஜ்ஜே சிறில் மேதோதியஸ் பர்னாந்து மற்றும் சுமித்ரா ஸ்ரீயாலதா பர்னாந்து (கடன் பெறுநர்) அவர்களால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், மேற்குறித்த மூன்றாவது கடன்பெறுநர் அவர்களால் கீழே காண்பிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகம், தனி அறுதி உரிமை, உரித்து மற்றும் சீவிய உரித்து, மேற்குறித்த இல. 2317 என்ற ஈட்டுமுறியின் கீழ் வாங்கிக்கு அடகுவைக்கப்பட்டுள்ளதோடு,

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, மேற்சொல்லப்பட்ட காணியை ஏல விற்பனைக்காக 2024, மே மாதம் 22 ஆந் திகதி முற்பகல் 10.30 மணிக்கு குறித்த காணி அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணி : லொட் 4137 (0.0230 ஹெக்டயார் அல்லது 9.09பே.)

காணிக்குச் செல்லும் விதம்: கிருலப்பனை தலகொடுவ கார்டன்ஸ், வரிமதிப்பீட்டு இல. 4/99E என்ற இடத்தில் காணி அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்:- உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட தொகையில் 10%;
- (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) உள்ளூராட்சிமன்றவரி 1%;
- (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%;
- (6) இலிகிதர் மற்றும் கூவுபோர் கட்டணம் 2,500.00 ரூபா.

மேலதிக விபரங்களுக்கு:- மத்திய முகாமையாளர், (அறவீட்டுப் பிரிவு) நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ, இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02. தொலைபேசி இல. : 011-2448448.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக
உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம்
கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம், அரச மற்றும்
வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற
ஆணையாளர்.

இல. 7/1/10, 1 ஆவது மாடி, சுப்பர் மார்க்கட் கட்டிடத் தொகுதி, கொழும்பு 08. தொலைபேசி இல. : 011-2396520.

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை விளம்பரம்

ஆதன இடாப்பு:

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரணை,மெதபத்துவ, சீதாவக பிரதேச சபை எல்லையினுள் மிரியசுல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள (அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஜெகதீசன் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1977, திசெம்பர் மாதம் 11 ஆந் திகதியுடைய இல. 2170 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 09 என்ற பகுதி மீண்டும் அளந்தவாறாக) பாதுக்க பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், மீரியசுல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவில், சுஹடசுஹலந்த என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்காக அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் அசோக வெலிகலவிதானகே அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2013,ஒற்றோபர் 24 ஆந் திகதியுடைய இல. 2375 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 09 என அடையாளமிடப்பட்டு நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் இல. 09 என்ற மேற்குறித்தவாறு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம் (0ஏ.2றா.0பே.) அல்லது 0.2023ஹெ.)

மேலும் உபகரணங்களோடு மின் இணைப்புத் தொகுதி, நீர் இணைப்புத் தொகுதி, மின் இணைப்பு உபகரணம் மற்றும் ஏனைய அசையா இயந்திர உபகரணங்கள் உள்ளடங்கலாக வரையறுக்கப்படாத மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த காணிப்பகுதி தற்பொழுது நடாத்தும் அல்லது இதன்பின்னர் காலத்திற்குக் காலம் ஒன்றித்தவாறு அல்லது நிலைப்படுத்தப்பட்டுள்ளதோடும், ஒன்றித்த மற்றும் வெவ்வேறாக அனைத்து அசையா இயந்திர சூத்திரங்கள் மற்றும் இயந்திர உபகரணங்கள், நிலைப்படுத்தப்பட்ட பொருத்தப்பட்டுள்ளதோடும்.

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ நிறுவனம் (வங்கி) யிற்காக, கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எச்.கே. எஸ். ஐ. ஹெரத் அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2018.10.22 ஆந் திகதியுடைய இல. 1857 என்ற ஈட்டு முறியின் மூலம் அடகுவைக்கப்பட்டுள்ளதும், மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் வளாகம் பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளதோடும், அத்தோடு பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ள கடன்வசதிகளின் மீது பெற்றுக்கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையைச் செலுத்துவதற்கு (இதன் பின்னர் “கடன்பெறுநர்கள்” என குறிப்பிடப்பட்ட) தனி பிரதான வியாபார இடம் கொழும்பு 11 என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள 2021.08.12 ஆந் திகதியுடைய இல. WA 93241 என்ற சான்றிதழ் பத்திரத்தின் கீழ் வியாபார பதிவாளரோடு பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள “சன் சோய்ஸ் இம்போர்டிஸ் அன்ட் எக்ஸ்போர்டிஸ் கம்பனி” என்ற தலைப்பின் பெயரின் மற்றும் கம்பனியின் பெயரின் பங்கு வியாபாரத்தை நடாத்திச் செல்லும் கொழும்பு - 05, என்ற இடத்தில் வசிக்கும் (முதலாவது கடன்பெறுநர்)முஹம்மட் அஸ்மான் அசீஸ் அவர்கள்,கொழும்பு -14 இல் வசிக்கும் (இரண்டாவது கடன்பெறுநர்) அப்துல் அசீஸ்

ஹாஜி யூசுப் அவர்கள் மற்றும் கொழும்பு -05 இல் வசிக்கும் (மூன்றாவது கடன் பெறுநர்) ஹமீடா அசீஸ் அஹமட் ஹமீடா அவர்கள் புறக்கணித்துள்ளதாலும்

கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் வளாகம் குத்தகையில் விடுவிக்கப்பட்டு அறுதி உரிமையாளரான முதலாவது கடன் பெறுநர் அவர்களால் சுய குத்தகை விடுகை அறுதி உரிமை, உரித்து மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட மேற்குறித்த இல. 1857 என்ற ஈட்டுமுறியின் கீழ் வங்கிக்கு அடகுவைக்கப்பட்டுள்ளது.

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, ஆதன இடாப்பில் காண்பிக்கப்பட்ட காணி லொட் இல. 9 (0ஏ.2றா.0பே.) 2024, மே மாதம் 31ஆந் திகதி முற்பகல் 11.30 மணிக்கு குறித்த காணி அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்: பாதுக்க நகர மத்தியிலிருந்து ஹேரண வீதி ஊடாக Y சந்தி வரை 1.6 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது மலகல வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி மலகல வீதி ஊடாக 4.1 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது பொது கொங்கிறீட் வீதியில் (நெல்னா கொவிபொல காண்பிக்கும்) இடது பக்கம் திரும்பி நெல்னா கொவிபொல பிரதான கேட் வரை 900 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது பொது போரலு வீதியில் வலதுபக்கம் திரும்பி 100 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வீதியின் வலதுபக்கத்தில் விடயமுடைய காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்:- உத்தேச கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட தொகையில் 10%;
- (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) உள்ஈரராட்சிமன்றவரி 1%;
- (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%;
- (6) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2,500.00 ரூபா.

மேலதிக விபரங்களுக்கு:- மத்திய முகாமையாளர், (அறவிட்டுப் பிரிவு) நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ, இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02. தொலைபேசி இல. : 011-2448448.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக
உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம்
கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம், அரச மற்றும்
வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற
ஆணையாளர்.

இல. 7/1/10, 1 ஆவது மாடி, சுப்பர் மார்க்கட் கட்டிடத் தொகுதி, கொழும்பு 08.தொலைபேசி இல. : 011-2396520.

05-27

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வாங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை விளம்பரம்

ஆதன இடாப்பு:

மேல் மாகாணம், சுளந்துறை மாவட்டம், பாணந்துறை தொட்டமுன, பாணந்துறை எல்லையினுள், பாணந்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், 684A மாலமுல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மாலமுல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “அலுபோகஹவத்த” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்காக (அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. வி. எம். டபிள்யூ. சமரநாயக்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2011.08.16 ஆந் திகதியுடைய இல. 4664 என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் இல. 1 இல் உப பிரிவுகளாக) அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே.வி.எம். டபிள்யூ. சமரநாயக்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2011.08.31 ஆந் திகதியுடைய இல. 4664A என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 1A என அடையாளமிடப்பட்டு நிரூபிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: 0௭.0௬௮.11பே.) பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன்மீதுள்ள இலைகுழை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் ஏனைய அனைத்து சகலதும். மேற்குறித்த காணிப்பகுதி பாணந்துறை காணிப்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் D 339/ 77 என்ற இருமடிப்புத்தாளின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

சீழே காண்பிக்கப்பட்ட பாதை உரிமைகளோடும்.

1. மேல் மகாசனம், சுளுத்துறை மாவட்டம், பாணந்துறை தொட்டமுன, பாணந்துறை தல்பிட்டி தேபெத்தே பாணந்துறை பிரதேச சபை எல்லையினுள், பாணந்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், 684A மாலமுல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மாலமுல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “அலுபோகஹவத்த” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்காக (அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே.வி.எம். பபிள்யு, சமரநாயக்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2011. 08.16 ஆந் திகதியுடைய இல. 4664 என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் இல. 1 இல் உப பிரிவுகளாக) அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. வி. எம். பபிள்யு, சமரநாயக்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2011.08.31 ஆந் திகதியுடைய இல. 4664A என்ற வரைபடத்தில் லொட் 1H (4.5மீ. அகல பாதைக்காக காணிப்பகுதி) என அடையாளமிடப்பட்ட நிரூபிக்கப்பட்டுள்ள விஸ்தீரணம் 11.55பே.) பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன்மீதுள்ள இலைகுழை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் ஏனைய அனைத்து சகலதும். மேற்குறித்த காணிப்பகுதி பாணந்துறை காணிப்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் D 493/ 129 என்ற இடுமடிப்புத்தாளின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேல் மாசாணம், சுளுத்துறை மாவட்டம், பாணந்துறை தொட்டமுன், பாணந்துறை தல்பிட்டி தேபெத்தே பாணந்துறை பிரதேச சபை எல்லையினுள், பாணந்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், 684A மாலமுல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள்

மாலமுல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “அலுபோகஹவத்த” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்காக (அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே.வி.எம். டபிள்யூ. சமரநாயக்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2011. 08.16 ஆந் திகதியுடைய இல. 4664 என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் இல. 1 இல் உப பிரிவுகளாக) அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே.வி. எம். டபிள்யூ. சமரநாயக்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2011.08.31 ஆந் திகதியுடைய இல. 4664A என்ற வரைபடத்தில் லொட் 1K (1.2மீ. அகல பாதைக்காக காணிப்பகுதி) என அடையாளமிடப்பட்ட நிரூபிக்கப்பட்டுள்ள விஸ்தீரணம் (0.90பெ.) பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன்மீதுள்ள இலைகுழை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் ஏனைய அனைத்து சகலதும். மேற்குறித்த காணிப்பகுதி பாணந்துறை காணிப்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் D 670/ 81 என்ற இருமடிப்புத்தாளின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

3. மேல் மாசாணம், சுளுத்துறை மாவட்டம், பாணந்துறை தொட்டமுன, பாணந்துறை தல்பிட்டி தேபெத்தே பாணந்துறை பிரதேச சபை எல்லையினுள், பாணந்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், 684 மாலமுல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மாலமுல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “அலுபோகஹவத்த” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணியின் லொட் A மற்றும் B என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட ஒன்றிணைந்த காணிப்பகுதிக்காக அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எல். டபிள்யூ. எல். த சில்வா அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1987.08.22 ஆந் திகதியுடைய இல. 6196 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 05 (12 அடி அகலப்பாதைக்காக காணிப்பகுதி) என அடையாளமிடப்பட்ட நிரூபிக்கப்பட்டுள்ள விஸ்தீரணம் 11.2பே.) பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன்மீதுள்ள இலைகுழை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் ஏனைய அனைத்து சகலதும். மேற்குறித்த காணிப்பகுதி பாணந்துறை காணிப்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் D 493/ 130 என்ற இடமடிப்புத்தாளின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

உபகரணங்களோடு மின் இணைப்புத் தொகுதி, நீர் இணைப்புத் தொகுதி, மின் இணைப்பு உபகரணம், வாயு உபகரணம் உள்ளடங்கலாக ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்ட மேற்குறித்த காணிப்பகுதி தற்பொழுது மற்றும் நிரந்தரமாக பொருத்தப்பட்டுள்ள அல்லது இதன்பின்னர் காலத்திற்குக் காலம் பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய மற்றும் நிலைப்படுத்தப்பட்டுள்ள ஒன்றித்த மற்றும் வெவ்வேறாக அனைத்து அசையா இயந்திர சூத்திரங்கள் மற்றும் இயந்திர உபகரணங்கள், பொருத்தப்பட்ட நிலைப்படுத்தப்பட்ட பொருத்தப்பட்ட சேவைகளோடும்.

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனம் (வங்கி) யிற்காக, கொடும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஏ. எச். ஆர். ஜயவர்தன அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2017.11.27-ஆந் திகதியுடைய இல. 330 என்ற ஈட்டு முறியின் மீது பெற்றுக்கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையைச் செலுத்துவதற்கு பெமிணஹென்னதிகே சமில் பிரசன்ன பர்னாந்து அவர்கள் மற்றும் வேல்லகே இரேஷா லசந்

அவர்களால் புறக்கணித்துள்ளதாலும் கீழே காண் பிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகம் தனி அறுதி உரிமை, உரித்து மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட வங்கிக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளதோடு 2023.06.09 ஆந் திகதியாகும் பொழுது மேற்குறித்த ஈட்டுமுறியின் மீது பணத்தொகையை பெற்றுக் கொள்ள மற்றும் அறிவிடுவதற்காக நடபத்தவுள்ளதோடு,

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, ஆதன இடாப்பில் காண்பிக்கப்பட்ட காணி 2024, மே மாதம் 27-ஆந் திகதி பிற்பகல் 2.30 மணிக்கு குறித்த காணி அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்: பாணந்துறை நகரத்திலிருந்து இரத்தினபுரி வீதியூடாக 2 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது ஏலுவில் சந்தியில் கிரிபேரிய வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி கிரிபேரிய வீதியூடாக கேட் சந்தி வரை 1.5 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, அதன்பின், மோட்டார் வாகன பிரவேச பாதையிலுள்ள வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி 75 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வீதியின் இறுதியில் இடதுபக்கத்தில் உள்ள விடயமுடைய காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்:- உத்தேச கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட தொகையில் 10%;
- (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) உள்நுராட்சி மன்ற வரி 1%;
- (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%;
- (6) இலிசிதர் கட்டணம் 2,500.00 ரூபா.

மேலதிக விபரங்களுக்கு:- மத்திய முகாமையாளர், (அறலீட்டுப் பிரிவு) நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ, இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02. தொலைபேசி இல. : 011-2448448.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக
உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம்
கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம், அரசு மற்றும்
வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற
ஆணையாளர்.

இல. 7/1/10, 1 ஆவது மாடி, சுப்பர் மார்க்கட் கட்டிடத் தொகுதி, கொழும்பு 08.தொலைபேசி இல. : 011-2396520.

05-28

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை விளம்பரம்

முதலாவது ஆதன இடாப்பு:

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரணை,பல்லே பத்துவ, கடுவெல மாநகர சபை எல்லையினுள், கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள், ஹோகந்தர- 477 கிராம அலுவலர் பிரிவில் (பிரிவு இல. 06) னுள் பிடத வெவ வீதி, தலங்கம் வடக்கில் அமைந்துள்ள, இல. 472/76, ஹோகந்தர வீதி எனும் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் என்ற “கெகுணகஹவத்த” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணியின் லொட் இல. 25 இல் லொட் 25பி மீண்டும் அளவையிட்டதன், அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே.என். ஏ. அல்விஸ் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2006.09.22 ஆந் திகதியுடைய இல. 2402 என்ற வரைபடத்தில் லொட் ஏ என அடையாளமிப்பட்டு நிரூபிக்கப்பட்ட காணியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றா.12பே.) பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன்மீதுள்ள மண், இலைகுழை, கட்டிடங்கள் மற்றும் ஏனைய அனைத்து சகலதும்.

மேற்குறித்த காணி கீழே காண்பிக்கப்பட்ட காணியை மீண்டும் அளந்தவாறாகும்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரணை,பல்லேபத்துவ,கடுவெலமாநகர சபை எல்லையினுள், கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள், ஹோகந்தர- 477 கிராம அலுவலர் பிரிவில் (பிரிவு இல. 06) னுள் பிடத வெவ வீதி,தலங்கம் வடக்கில் அமைந்துள்ள,இல. 472/76,ஹோகந்தர வீதி எனும் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் என்ற “கெகுணகஹவத்த” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணியின் லொட் இல. 25 இற்காக அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம்.சி.எல்.சி.பெரேரா அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1996.08.19 ஆந் திகதியுடைய இல. 37/96 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 25பி என அடையாளமிப்பட்டு நிரூபிக்கப்பட்ட காணியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றா.12.12பே.) பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன்மீதுள்ள மண், இலைகுழை, கட்டிடங்கள் மற்றும் ஏனைய அனைத்து சகலதும்.

மேற்குறித்த காணி கீழே காண்பிக்கப்பட்ட காணியை மீண்டும் அளந்தவாறாகும்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரணை,பல்லே பத்துவ, கடுவெல மாநகர சபை எல்லையினுள், கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள், ஹோகந்தர- 477 கிராம அலுவலர் பிரிவில் (பிரிவு இல. 06) இனுள் பிடத வெவ வீதி, தலங்கம் வடக்கில் அமைந்துள்ள, இல. 472/76, ஹோகந்தர வீதி எனும் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் என்ற “கெகுணகஹவத்த” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணியின்

லொட் இல. 25 இற்காக அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. அஹங்கம அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1994.03.05 ஆந் திகதியுடைய இல. 3358 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 25பி என அடையாளமிப்பட்டு நிரூபிக்கப்பட்ட காணியின் விஸ்தீரணம்: (0௭.0௬௮.12.13பே.) பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன்மீதுள்ள மண், இலைகுழை, கட்டிடங்கள் மற்றும் ஏனைய அனைத்து சகலதும். மேற்குறித்த காணிப்பகுதி ஹோமாகம காணிப்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் பி 896/102 என்ற இருமடிப்புத்தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும் கீழே காண்பிக்கப்பட்ட காணியின் மீது
உரிமைகளோடும்.

1. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரணை பல்வே பத்துவ, சுடுவெல மாநகர சபை எல்லையினுள், சுடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள், ஹோசந்தர - 477 கிராம அலுவலர் பிரிவில் (பிரிவு இல. 06) இனுள் பிடத வெவ வீதி, தலங்கம வடக்கில் அமைந்துள்ள “செகுணசுஹவத்த” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளையாளர் டி.எஸ்.பீரிஸ் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1975.05.21 ஆந்திதகியுடைய இல. 2725 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 36 என அடையாளமிடப்பட்டு நிருபிக்கப்பட்ட காணியின் விஸ்தீரணம்: (24.25பே.) பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியாகும். மேற்குறித்த காணிப்பகுதி ஹோமாகம காணிப்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் பி. 404/ 70 இருமடிப்புத்தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேல் மாசாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரணை, பல்லே பத்துவ, சுடுவெல மாநகர சபை எல்லையினுள், சுடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள், ஹோகந்தர - 477 கிராம அலுவலர் பிரிவில் (பிரிவு இல. 06) இனுள் பிடத வெவ வீதி, தலங்கம வடக்கில் அமைந்துள்ள “செகுணகஹவத்த” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி.எஸ்.பீரிஸ் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1975.05.21 ஆந்தித்தியுடைய இல. 2725 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 37 என அடையாளமிடப்பட்டு நிரூபிக்கப்பட்ட காணியின் விஸ்தீரணம்: (35.25பே.) பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியாகும். மேற்குறித்த காணிப்பகுதி ஹோமாகம காணிப்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் பி. 404/ 71 இரு மடிப்புத்தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

3. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரணை, பல்லே பத்துவ, சுடுவெல மாநகர சபை எல்லையினுள், சுடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள், ஹோகந்தர - 477 கிராம அலுவலர் பிரிவில் (பிரிவு இல. 06) இனுள் பிடத வெவ வீதி, தலங்கம வடக்கில் அமைந்துள்ள “கெசுணகஹவத்த” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி. எஸ்.பீரிஸ் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 1975.05.21 ஆந் திகதியுடைய இல. 2725 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 39 என அடையாளமிடப்பட்டு நிரூபிக்கப்பட்ட காணியின் விஸ்தீரணம்: (20.90பே.) பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியாகும். மேற்குறித்த காணிப்பகுதி ஹோமாகம காணிப்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் பி. 896/ 104 இருமடிப்புத்தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

4. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரணை, பல்லே பத்துவ, சுடுவெல மாநகர சபை எல்லையினுள், சுடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள், ஹோசந்தர - 477 கிராம அலுவலர் பிரிவில் (பிரிவு இல. 06) இனுள் பிடத வெவ வீதி, தலங்கம வடக்கில் அமைந்துள்ள “செகுணசுஹவத்த” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி.எஸ்.பீரீஸ் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1975.05.21 ஆந்திகதியுடைய இல. 2725 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 41 என அடையாளமிடப்பட்டு நிரூபிக்கப்பட்ட காணியின் விஸ்தீரணம்: (25.25பே.) பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியாகும். மேற்குறித்த காணிப்பகுதி ஹோமாகம காணிப்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் பி. 896/ 103 இருமடிப்புத்தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், பெந்தொட்ட வல்லலாவிட
கோரணை, நியாகம்பிரதேச சபை எல்லையினுள், நியாகம்பிரதேச
செயலாளர் பிரிவில், நியாகம் - 38 கிராம அலுவலர் பிரிவினுள்
நியாகமயில் அமைந்துள்ள “லபுவெஸ்தென்ன மற்றும்
உடுகமவத்த” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்கு அதிகாரம்
பெற்ற நில அளவையாளர் எம். பி. ஆர். ஆனந்த அவர்களால்
அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2007.10.07 ஆந் திகதியுடைய இல.
1870 என்ற வரைபடத்தில் லொட் ஏ என அடையாளமிடப்பட்ட
நிருபிக்கப்பட்ட விஸ்தீரணம்: (0ஏ.2ஹா.0.50பே.) பிரித்து
வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன்மீதுள்ள மண்,
இலைகுழை, சுட்டிடங்கள் மற்றும் ஏனைய ”குருகந்த தேயிலைத்
தொழிற்சாலை” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட வளாகத்தோடும்.

மேற்குறித்த காணி கீழே காண்பிக்கப்பட்ட காணியை
மீண்டும் அளந்தவாறாகும்.

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், பேந்தோட்ட வல்லலாவிடக் கோரணை, நியாகம் பிரதேச சபை எல்லையினுள், நியாகம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், நியாகம் - 38 கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நியாகமயில் அமைந்துள்ள “லபுவெவ்”தென்ன மற்றும் உடுகமவத்த” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் வி.எஸ்.டி.ஏ. அபேகுணவர்தன அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1977.09.08 ஆந்திகதியுடைய இல. 240ஏ என்ற வரைபடத்தில் லொட் 5ஏ என அடையாளமிடப்பட்டு நிருபிக்கப்பட்ட விஸ்தீரணம் (2ஹா.10பே.) பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன்மீதுள்ள மண், இலைகுழை, பயிர்ச்செய்கை, கட்டிடங்கள் மற்றும் ஏனைய அனைத்து சகலதும். “குருகந்த தேயிலை தொழிற்சாலை” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட வளாகத்தோடும். மேற்குறித்த காணிப்பகுதி எல்பிட்டிய காணிப்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் பி 222/221 என்ற இருமடிப்புத்தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

முன்றாவது ஆதன இடாப்பு

தென் மாகாணம்,காலிமாவட்டம்,பேந்தோட்ட வவல்லாவிட்ட
கோரளை, நியாகம பிரதேச சபை எல்லையினுள், நியாகம
பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், நியாகம -38 கிராம அலுவலர்
பிரிவினுள் நியாகமயில் அமைந்துள்ள “லபுவெல்தென்ன

மற்றும் உடுகமவத்த" என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்கை அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச்எல்ஏஎம். ஹிஷாம் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2020.07.19 ஆந் திகதியுடைய இல. 5940 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 7ஏ1 என அடையாளமிடப்பட்ட நிலநிலக்கப்பட்ட விஸ்தீரணம்: (0ஏ.1ஹா.0பே.) பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன்மீதுள்ள மண், இலைகுழை, கட்டிடங்கள் மற்றும் ஏனைய அனைத்து சகலதும். இந்தக் காணிப்பகுதி எல்பிட்டிய காணிப்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் பி 222/ 221 என்ற இருமடிப்புத்தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

தொடர் இல.	இயந்திர சூத்திரங்கள், இயந்திர உபகரணங்கள் தொடர்பான விபரங்கள்
1	எனிகோர்ட் தேயிலை வகை பிரிக்கப்பட்ட உபகரணம் (வகை மற்றும் முறை - எனிகோர்ட் இன்டெலிஜன்ஸ் டிசிஎஸ் 4004)
2	72 குதிரைப்பலம் 7.5 ட்ரப்
3	72 குதிரைப்பலம் 7.5 ட்ரப்
4	72 குதிரைப்பலம் 5 ட்ரப்
5	72 குதிரைப்பலம் 5 ட்ரப்
6	தேயிலை ரோலர் (44" சிசிசி)
7	தேயிலை ரோலர் (36" வோகர்)
8	தேயிலை ரோலர் (44" மார்ஷல்)
9	தேயிலை ரோலர் (45.5" வோகர்)
10	ரோலர் பிரேகர் 10"3"
11	ரோலர் பிரேகர் 10" 3"
12	உலர் உபகரணம் (ட்ரயர்) சிறிகோ
13	நடுஹமருவ 31"
14	மிடிஸ்டன் ஷிப்டர்
15	வோடா ஷிப்டர்
16	மிசி ஷிப்டர்
17	மிசி ஷிப்டர்
18	மிசி ஷிப்டர்
19	மிசி ஷிப்டர்
20	மிசி ஷிப்டர்
21	குல்லா
22	நார்ச்சத்துள்ள கூழ்
23	7500C சென்வித் வகை பிரிக்கப்பட்ட உபகரணம்
24	8300C சென்வித் வகை பிரிக்கப்பட்ட உபகரணம்
25	மோனோரேல்

தொடர் இல.	இயந்திர சூத்திரங்கள், இயந்திர உபகரணங்கள் தொடர்பான விபரங்கள்
26	லீப் எலிவேடர்
27	அளவையிடும் தராசு
28	அளவையிடும் தராசு
29	மின்உருவாக்க இயந்திரம்
30	தேயிலை வெட்டும் உபகரணம் (12 கலர்)
31	ஹியூமெனிடீ தீயணைப்பு அலகு
32	சிசிஆர் கெமரா இணைப்பு

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனம் (வங்கி) யிற்காக, காலி பிரசித்த நொத்தாரிசி பிமாலி கே. சூரியராச்சி அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2015.05.28ஆந் திகதியுடைய இல. 1315 என்ற ஈட்டு முறி, 2015.05.28 ஆந் திகதியுடைய இல. 1317 என்ற ஈட்டுமுறி, 2015.05.28 ஆந் திகதியுடைய இல. 1318 என்ற ஈட்டுமுறி, 2015.05.28 ஆந் திகதியுடைய இல. 1320 என்ற ஈட்டுமுறி, 2016.01.19 ஆந் திகதியுடைய 1400 என்ற ஈட்டுமுறி, 2016.01.19 ஆந் திகதியுடைய இல. 1402 என்ற ஈட்டுமுறி, 2016.09.22 ஆந் திகதியுடைய இல. 1505 என்ற ஈட்டுமுறி, 2016.09.22 ஆந் திகதியுடைய 1507 என்ற ஈட்டுமுறி மூலம் மற்றும் காலி பிரசித்த நொத்தாரிசி எச்.கே. ஏ.எம்.குமாரி அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2018.05.10 ஆந் திகதியுடைய இல. 502 என்ற ஈட்டுமுறி, 2022.08.31 ஆந் திகதியுடைய இல.749 என்ற ஈட்டுமுறி 2020.08.31 ஆந் திகதியுடைய 747 என்ற ஈட்டுமுறி, 2020.08.31 ஆந் திகதியுடைய 749 என்ற ஈட்டு முறி, 2020.08.31 ஆந் திகதியுடைய 751 என்ற ஈட்டுமுறி மற்றும் 2021.08.27 ஆந் திகதியுடைய 940 என்ற ஈட்டுமுறி மூலம் அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளதும் மற்றும் மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணி, வளாகம், இயந்திர சூத்திரங்கள் மற்றும் உபகரணங்கள் பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளதோடு, அதற்கு பிரசுரிக்கப்பட்ட கடன் தொகை வசதிகளின் மீது பெற்றுக் கொள்ளவேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்கு, (முதலாவது கடன் பெறுநர்) மாலம்பேயில் வசிக்கும் லோகுகமகே சுஹித் உதயபத்ரா கருணாதிலக அவர்கள், (இரண்டாவது கடன்பெறுநர்) மாலம்பே யில் வசிக்கும் கமலாங்கனி சுனேத்ரா விஜேசுந்தர கருணாதிலக அவர்கள், (மூன்றாவது கடன்பெறுநர்) பொத்தலயில் வசிக்கும் லோகுகமகே குஷான் சஞ்ஜீவ கருணாதிலக அவர்களால் மற்றும் (நான்காவது கடன்பெறுநர்) லோகுகமகே ரனுல் மிந்துல கருணாதிலக அவர்களால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

மேற்குறித்தமுதலாவது ஆதன இடாப்பில்விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் வளாகம் அறுதி உரிமையான முதலாவது கடன்பெறுநர் மற்றும் மூன்றாவது கடன் பெறுநர் அவர்களால் மேற்குறித்த இல. 1315, 1318, 1400, 1505, 502, 749 மற்றும் 940 என்ற ஈட்டுமுறிகளின் கீழ் தனி அறுதி உறுதி, உரிமை மற்றும் சம்பந்தமான வங்கிக்கு அடகுவைக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறித்த மூன்றாவது ஆதன இடாப்பில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் வளாகம் அறுதி உரிமையான முதலாவது கடன்பெறுநர் மேற்குறித்த இல. 751 என்ற

ஈட்டுமுறியின் கீழ் அவரின் அறுதி உறுதி, உரிமை மற்றும் சம்பந்தமான வங்கிக்கு அடகுவைக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறித்த நான்காவது ஆதன இடப்பில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள இயந்திரசூத்திரங்கள், இயந்திர உபகரணங்கள் மற்றும் உபகரணங்களின் அறுதி உரிமையான முதலாவது சடன்பெறுநர் மேற்குறித்த இல. 1317, 1320, 1402 மற்றும் 1507 என்ற ஈட்டுமுறியின் கீழ் அவரின் அறுதி உறுதி, உரிமை மற்றும் சம்பந்தமான வங்கிக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

நெஷுனல் டிவலப்மன்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம்
எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, ஆதன இடாப்பில்
காண்பிக்கப்பட்ட காணி -1 ஆவது ஆதன இடாப்பு-
(0௭.0௬௮.12பே.) 2024, மே மாதம் 27ஆந் திகதி முற்பகல் 9.30
மணிக்கு.

2 ஆவது ஆதன இடாப்பு- (0௭.2௬௦.50பே.) 2024, மே
மாதம் 28ஆந் திகதி முற்பகல் 10.30 மணிக்கு.

3ஆவது ஆதன இடாப்பு- (0௭.1௬.0பே.) 2024, மே மாதம்
28ஆந் திகதி முற்பகல் 11.00 மணிக்கு.

4 ஆவது ஆதன இடாப்பு- இயந்திர உபகரணங்கள்- 2024, மே மாதம் 28ஆந் திகதி முற்பகல் 11.30 மணிக்கு. குறித்த காணி அமைந்துள்ள இடத்தில் அவ்வது பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணிகுச்சு செல்லும் விதம்: 1 ஆவது ஆதன இடாப்பு- (0௭.0௬௩.12பே) : மாலபே மணிக்கூடு தூண் சந்தியில் இருந்து அதுருகிரிய வீதி ஊடாக 950 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, வலதுபக்கத்தில் உள்ள பொதுஆராவ வீதியில் திரும்பி 1.1 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, மெணிகே ஸ்டோர்ஸ் அடைவதற்கு முன்னர் இடதுபக்கத்திலுள்ள செகுணகஹவத்த வீதியில் திரும்பி 400 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இடதுபக்கத்தில் செகுணகஹவத்த 4 ஆவது ஒழுங்கைக்கு திரும்பி 85 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது விடயமுடைய காணி வீதியின் வலதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளதோடு செகுணகஹவத்த 4 ஆவது ஒழுங்கையில் திரும்பி வரையறுக்கப்படாத பொது சட்டரீதியாக மோட்டார் வாசன பிரவேச பாதை உள்ளது].

2 ஆவது ஆதன இடாப்பு- (0௭.2௬௦.0.50பே.) மற்றும் 3 ஆவது ஆதன இடாப்பு (0௭.1௬௦.0பே.): குருந்துக் கறஹெதெக்ம் அதிவேச மாற்று சந்தியில் இருந்து காலி வீதியூடாக யக்ஞுவ சந்தி வரை 2.7 கி.மீ. வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, மாபலகம (கஹதுவ) வீதியில் இடது பக்கம் திரும்பி, 18.8 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது விடயமுடைய காணி (குருகந்த தேயிலை தொழிற்சாலை) தல்கல்வல மக்கள் வினையாட்டுத்திடலில் இருந்து 180 மீற்றர் வரை முன்னர் வீதியில் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ள எல்பிட்டிய - மாபலகம வீதியில் எதிராக தெளிவாக வரையறுக்கப்பட்ட பொது சட்டரீதியான மோட்டார் வாகன பிரவேச பாதை உள்ளது.

4 ஆவது ஆதன இடம்பு- (இயந்திர உபகரணங்கள்):
மணிக்கூடு தூண் சந்தியில் இருந்து நாகொட (மாபலகம்) வீதியூடாக மாபலகம் சந்தி வரை 17.7 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, இடதுபக்கத்தில் உள்ள எல்பிட்டிய வீதியில் திரும்பி 4.1 கி.மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, விடயமுடைய காணி மற்றும் இயந்திர உபகரணங்கள் , குருசந்த தேயிலை தொழிற்சாலை கிளையினுள் நியாகம் மக்கள் விளையாட்டுத் திடலில் இருந்து 180 மீற்றர் வரை தாண்டி வீதியின் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட தொகையில் 10%;
(2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎஸ்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்; (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%; (4) உள்ளூராட்சிமன்றவரி 1%; (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விலம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%; (6) இலிசிதர் கூவுபோர் கட்டணம் 2,500.00 ரூபா.

மேலதிக விபரங்களுக்கு:- மத்திய முகாமையாளர், (அறவீட்டுப் பிரிவு) நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீளச்சீ, இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02. தொலைபேசி இல. : 011-2448448.

எஸ். பி. சேனாநாயக்க,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழுப்பு வர்த்தக
உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம்
கொழுப்பு மாவட்ட நீதிமன்றம், அரசு மற்றும்
வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற
ஆணையாளர்.

இல. 7/1/10, 1 ஆவது மாடி, சுப்பர் மார்க்கட் கட்டிடத் தொகுதி,
கொழும்பு 08.தொலைபேசி இல.: 011-2396520.

05-30

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வாங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை விளம்பரம்

1 ஆவது பகுதி

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரணை, அதிகாரி பத்துவ, தஞ்சை பிரதேச சபை எல்லையினுள், ஹாஸுபிட்டியாவில் அமைந்துள்ள பிசோப் வீதியில் வர்த்தமானியில் வரிமதிப்பீட்டு இல. 24 என்ற “ஆனந்த” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட கற்குறவத்த மற்றும்

காணிக்குச் செல்லும் விதம்: 11 ஆவது பகுதி-
(2௭.2௫௦.26பே.): ஜா-எல நகர மத்தியில் இருந்து கொழும்பு - நீர்கொழும்பு பிரதான வீதியூடாக நீர்கொழும்பு பக்கமாக தந்துகம பாலம் வரை 2.7 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, பாலத்தைத் தாண்டி கம்பனி 40 அடி அகல தார் வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி 400 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வலதுபக்கத்தில் விடயமுடைய காணி அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட தொகையில் 10%;
- (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) உள்நாட்டிசுமன்றவரி 1%;
- (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விலம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%;
- (6) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2,500.00 ரூபா.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- மத்திய முகாமையாளர், (அறவிட்டுப் பிரிவு) நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ, இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02. தொலைபேசி இல. : 011-2448448.

எஸ். பி. சேனாநாயக்க,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக
உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம்
கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம், அரசு மற்றும்
வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற
ஆணையாளர்.

இல. 7/1/10, 1 ஆவது மாடி, சுப்பர் மார்க்கட் கட்டிடத் தொகுதி,
கொழும்பு 08. தொலைபேசி இல. : 011-2396520.

05-29

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரணை, பல்லே பத்துவ, மஹரகம நகர சபை எல்லையில் தலவதுகொடை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 493A என்ற தலவதுகொடை சிராம அலுவலர் தலவதுகொடையில் அமைந்துள்ள வர்த்தமானியில் ஒன்றிணைத்த காணியாக “தியகொரகஹலந்த” மற்றும் “மில்லகஹலந்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஜி. ரணசிங்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2584A மற்றும் 2006, யூலை மாதம் 14 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் X என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி. (அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஜி. ரணசிங்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2584A மற்றும் 2006, யூலை மாதம் 14 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் A, B மற்றும் D என அடையாளமிடப்பட்டு பிரிக்கப்பட்டுள்ள

காணித்துண்டு மீண்டும் அளந்து ஒன்றிணைந்தவாறு) இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: (0௭.1௬௮.23.41பே.) அல்லது 0.16038 ஹெக்டயார் விசாலமுடைய காணித்துண்டு மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடம், இலைகுழை, பயிர்ச்செய்கை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்து சகலதும். இந்தக் காணி ஹேராமாகம காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் C 134/ 93 என்ற இருமடிப்புத் தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும் மேற்குறித்த காணி கீழே விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டின் ஊடாக பிரயாணம் செய்யும் பாதை உரிமையோடும். மேற்குறித்த மஹரகம நகர சபை எல்லையில் தலவதுகொடையில் “தியபொரகஹலந்த” மற்றும் “தேணிய ” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி.பிள்யூ. அபேசிங்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 4136 மற்றும் 1992, மே 18 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்டுள்ள லொட் 18A (வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி) என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகம். ஒன்பது பேர்ச் (0௭.0௬௮.09பே.) அல்லது 0.0228 ஹெக்டயார் விசாலமுடைய காணித்துண்டு. இந்தக் காணி ஹேராமாகம காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் G 1815/ 01 இருமடிப்புத் தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும், மேற்குறித்த விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு வர்த்தமானியில் வைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த காலத்திற்குக் காலம் பொருத்தப்பட்டுள்ள மற்றும் நிரந்தரமாக இழுத்து வைக்கப்பட்டுள்ள மற்றும் எல்லா அசையும் மற்றும் இயந்திர உபகரணங்கள், பொருத்தப்பட்டுள்ள மற்றும் சேவைக்காக மற்றும் அத்தோடு உபகரணங்களோடும் மின்சார இணைப்போடு , நீர் இணைப்போடு மற்றும் வாயு உபகரணங்களோடும்.

பிரசித்த நொத்தாரிசு பி.டி.தமோதி காஞ்சனா அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல.179 மற்றும் 2019.12.24 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டுமுறியில் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ (என்ற வங்கி) என்றபெயருக்கு அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக உள்ளதோடும், மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட இயந்திர உபகரணங்களை, அத்தோடு பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கடன் வசதிகளை முறையாக செலுத்துவதற்கு, 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் முறையாக கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான பன்னிப்பிட்டிய தெபானம், இல. 113 என்ற பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் நடாத்திச் செல்லும் கம்பனி பதிவுச்சான்றிதழ் இல. PV 62356 என்ற பிள்யூ. யூ. செனவிரத்தன அன்ட் கம்பனி (பிரைவட்) லிமிட்டெட் (முதலாவது கடனாளியாகவும்), பன்னிப்பிட்டிய வில் அமைந்துள்ள தேசிய அடையாள அட்டை இல. 196635501345 என்ற விஜித உதயகாந்த செனவிரத்தன (இரண்டாவது கடனாளியாகவும்) மற்றும் பன்னிப்பிட்டியவில் வசிக்கும் தேசிய அடையாள அட்டை இல. 685050021V என்ற சுஜிவ் செனரா சமரநாயக்க (மூன்றாவது கடனாளியாகவும்) என்பவர்களால்புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதுதாலும், மேற்குறிப்பிடப் பட்டு விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகம் அறுதி உறுதி உரிமையாளரான மேற்குறித்த

டபிள்யூ. யூ. செனவிரத்ன என்ட் கம்பனி (பிரைவெட்) லிமிடெட் அவர்களால் இரண்டாவது மற்றும் மூன்றாவது கடனாளியாகவும் , சுய அறுதி உறுதி உரிமையோடு ஆண்டனுபவிக்கும் மேற்குறித்த இல. 179 என்ற ஈட்டுமுறியின் கீழ் மேற்குறித்த வங்கி அடகுவைக்கப்பட்டுள்ளதோடும், அத்தோடு 2021, திசம்பர் மாதம் 02 ஆந் திகதிக்கு மேற்குறித்த வங்கி மூலம் பெற்றுக்கொள்ள வேண்டியவைகளை நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ என்ற பெயருக்கு அடகு வைத்து பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளது.

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, மேற்குறித்த காணி 2024, மே மாதம் 30ஆந் திகதி முற்பகல் 10.30 மணிக்கு, குறித்த காணி அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்: தலவதுகொட சந்தியில் இருந்து பன்னிப்பிட்டிய வீதியூடாக 800 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது விசாலமுடைய களஞ்சிய மற்றும் விற்பனை மத்திய நிலையம் நீடிக்கும் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ள வீதியில் பிரிக்கப்பட்டுள்ளதை அடையலாம். அப்பொழுது வீதியூடாக 30 மீற்றர் மற்றும் 40 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இறுதியாக வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ள விடயமுடைய காணியை அடையலாம். குறித்த காணி பொரல்வ வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 495/4 என்ற இடத்திலாகும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்:- உத்தேச கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட தொகையில் 100%;
- (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) உள்நூராட்சி மன்ற வரி 1%;
- (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%;
- (6) இலிகிதர் கட்டணம் 2,500.00 ரூபா.

மேலதிக விபரங்களுக்கு:- மத்திய முகாமையாளர், (அறவீட்டுப் பிரிவு) நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ, இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02. தொலைபேசி இல. : 011-2448448.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக
உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம்
கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம், அரச மற்றும்
வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற
ஆணையாளர்.

இல. 7/1/10, 1 ஆவது மாடி, சுப்பர் மார்க்கட் கட்டிடத் தொகுதி, கொழும்பு 08. தொலைபேசி இல. : 011-2396520.

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்கமுடைய வங்கி மூலம் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ள கடன் அறிவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆவது உறுப்புரையின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த காணியின் விபரம்

01 ஆவது ஆதன இடப்பு

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், வடக்கு களுத்துறை தொடமுன, களுத்துறை பெத்தே களுத்துறை பிரதேச சபை எல்லையினுள், களுத்துறை பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரதேச இல. 714A என்ற வடக்கு மஹ வஸ்கடுவ கிராம அலுவலர் பிரிவில், மஹ வஸ்கடுவையில் அமைந்துள்ள மடதியகஹவத்த மற்றும் வெல்லபோட கஹடகஹவத்த என்ற காணிக்கு லொட் A, B, C மற்றும் D என்ற காணியின் துண்டுகளின் அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் எம். வி. டி. பி. ஜயசந்தர அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 12/ 27A மற்றும் 2012, மாச்ச 14 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப் பகுதியின் விஸ்தீரணம்.

1ஏ. 1நா. 12.36பே.

விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும், அதனுள் அமைந்துள்ள இலைகுழை, பயிர்ச்செய்கை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும், இது களுத்துறை காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் G 318/10 என்ற இருமடிப்புத் தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறித்த இல. 12/ 27A என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 2 (10 அடி அகலப் பாதைக்காக பிரவேச பாதை) என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டின் ஊடாக மற்றும் நீடிக்கும் பாதை உரிமைகளோடும்.

மேற்குறித்த இல. 12/ 27A என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 1 மற்றும் 2(வீதி) கீழே விபரிக்கப்பட்ட காண்பிக்கப்பட்ட காணிகள் மீண்டும் அளந்து பிரிக்கப்பட்டது.

மேற்குறித்த மஹ வஸ்கடுவ அமைந்துள்ள மடதியகஹவத்த மற்றும் வெல்லபோட கஹடகஹவத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஈ. கே. நாணயக்கார அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 620/ 03 மற்றும் 2003, ஒற்றோபர் 16 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் A என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப் பகுதி.

விஸ்தீரணம் (11.26பே.) விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும் மற்றும் அதன்மீது அமைந்துள்ள இலைகுழை, பயிர்ச்செய்கை, பழங்கள் எல்லாம் அனைத்து சகலதும்.

மேற்குறித்த காணி மற்றும் பாதை உரிமைகளோடும், சீழே விபரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் மீண்டும் அளந்த கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளது.

(i) மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், களுத்துறை பெத்தே வடக்கு, களுத்துறை தொடமுனை, களுத்துறை பிரதேச சபை எல்லையினுள், களுத்துறை பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரதேச இல. 714A என்ற வடக்கு மஹ வஸ்கடுவ கிராம அலுவலர் பிரிவில், மஹ வஸ்கடுவையில் அமைந்துள்ள மடதியகலுவத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஜி. சி. சிறிசோம அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 414 மற்றும் 1988.08.17 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் (களுத்துறை மாவட்ட நீதிமன்றத்தில் இல 4893/P என்ற பிரிவிடல் வழக்கின் வழக்கு அறிக்கை தொடுக்கப்பட்ட) நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப் பகுதி.

விஸ்தீரணம் (2௩௩. 36.70பே.) விசாலமுடைய காணித் துண்டோடும் இந்த காணி களுத்துறை காணிப் பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் G113/ 145 என்ற இருமடிப்புத் தாளில் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(ii) மேற்குறித்த மஹ வஸ்கடுவையில் அமைந்துள்ள மடதியகரவத்த என்ற பெயருடைய காணியை அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 414 என்ற வரைபடத்தில் (களுத்துறை மாவட்ட நீதிமன்றத்தில் இல 4893/P என்ற பிரிவிடல் வழக்கின் வழக்கு அறிக்கை தொடுக்கப்பட்ட) நிறுபிக்கப்பட்ட லொட் 2 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப் பகுதி.

விஸ்தீரணம் (1௬௦. 37.80பே.) விசாலமுடைய காணித் துண்டோடும் இந்த காணி களுக்குறை காணிப் பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் G113/ 146 என்ற இருமடிப்புத் தாளில் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(iii) மேற்குறித்த மஹ வஸ்கடுவையில் அமைந்துள்ள மடதியசுஹவத்த என்ற பெயருடைய காணியை அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 414 என்ற வரைபடத்தில் (சுளுத்துறை மாவட்ட நீதிமன்றத்தில் இல. 4893/P என்ற பிரிவிடல் வழக்கின் வழக்கு அறிக்கை தொடுக்கப்பட்ட) நிறுபிக்கப்பட்ட லொட் 5 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப் பகுதி. (பொது பாவனைக்காக உள்ள மூன்று அடி அகலப் பாதையாகும்.)

விஸ்தீரணம் (1.60பே.) விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும், இந்த காணி களுத்துறை காணிப் பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் G113/ 149 என்ற இருமடிப்புத் தாளில் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(iv) மேற்குறித்த மஹ வஸ்கடுவையில் அமைந்துள்ள மடதியசுஹவத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. எம். ஆர். ஜயசேகர அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2855 மற்றும் 2002.05.08 ஆந்திசுதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் C என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப் பகுதி.

விஸ்தீரணம் (21பே.) அல்லது ஹெக்டயார் 0.0531
விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும், இந்த காணி களுத்துறை
காணிப் பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் G 51/ 21 என்ற
இருமடிப்புத் தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

02 ஆவது ஆதன இடாப்பு

மேலும் மாகாணம், சுளுத்துறை மாவட்டம், சுளுத்துறை பெத்தே வடக்கு, சுளுத்துறை தொடமுன, சுளுத்துறை பிரதேச சபை எல்லையினுள், சுளுத்துறை பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரதேச இல. 714A என்ற வடக்கு மஹ வஸ்கடுவ கிராம அலுவலர் பிரிவில், மஹ வஸ்கடுவையில் அமைந்துள்ள மடதியசுஹவத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஜி. சி. சிறீசோம அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 414 மற்றும் 1988.08.17 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் (சுளுத்துறை மாவட்ட நீதிமன்றத்தில் இல. 4893/P என்ற பிரிவிடல் வழக்கின் வழக்கு அறிக்கை தொடுக்கப்பட்ட) நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 3 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப் பகுதியின் விஸ்தீரணம். 19.45பே. விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும், இது சுளுத்துறை காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் G 113/147 என்ற இருமடிப்புத் தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

03 ஆவது ஆதன இடாப்பு

மேற்குறித்த இல. 714A என்ற வடக்கு மஹ வஸ்கடுவ கிராம அலுவலர் பிரிவில், மஹ வஸ்கடுவையில் அமைந்துள்ள மடதியசஹவத்த என்ற பெயருடைய காணியை அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 414 என்ற வரைபடத்தில் (களுத்துறை மாவட்ட நீதிமன்றத்தில் இல. 4893/P என்ற பிரிவிடல் வழக்கின் வழக்கு அறிக்கை தொடுக்கப்பட்ட) நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 4 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப் பகுதியின் விஸ்தீரணம். 19.45பே. விசாலமுடைய காணித்துண்போடும், இது களுத்துறை காணிப் பதிவு அலுவலசத்தில் G 113/148 என்ற இருமடிப்புத் தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும் மேற்குறித்த முதலாவது ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்ட காணித்துண்டின், வர்த்தமானியில் வைக்கப்பட்ட அல்லது மேற்குறித்த இதன்பின் காலத்திற்குக் காலம் பொருத்தப்பட்ட அல்லது நிலைப்படுத்தப்பட்ட அனைத்து மற்றும் அசையா இயந்திரம், உபகரணங்கள், பொருத்தப்பட்ட மற்றும் சேவைக்காக மற்றும் அத்தோடு மின்சார உபகரணங்கள் உள்ளடங்கலாக, மின் இணைப்புத் தொகுதி, நீர்த் தொகுதி, நீர் மற்றும் குறித்த ஏனைய உபகரணங்களோடு நீர் இணைப்புத் தொகுதி மற்றும் வாயு உபகரணங்களோடும்.

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு சி. கே. விக்ரமநாயக்க அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2012.08.22 ஆந் திகதியுடைய இல. 1374 என்ற ஈட்டு முறி, கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எச். எம். ஜி. திசாநாயக்க அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2013.09.11 ஆந் திகதியுடைய இல. 512 என்ற ஈட்டுமுறி, கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. என். எம். ஹேவாபுலிகே

அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2019.11.01 ஆந் திகதியுடைய இல. 1830 என்ற ஈட்டு முறி மற்றும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. என். எம். ஹேவாபுலிகே அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2020.08.27 ஆந் திகதியுடைய இல. 1876 என்ற ஈட்டு முறி மூலம், மேற்குறித்த நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ (என்ற வங்கி) பெயருக்கு அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக உள்ளதோடும், மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட சொத்து மற்றும் வளாகம், அத்தோடு பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கடன் வசதிகளை முறையாக செலுத்துவதற்கு, 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகளின் சட்டத்தின் கீழ் முறையாக கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான, பதிவு செய்யும் இல. PV 73584 என்ற, தனி பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் பத்தரமுல்லயில் நடாத்தப்பட்ட, கலப் வஸ்கடுவ பீச் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் (முதலாவது கடன்பெறுநர்) அவர்களால் மற்றும் பத்தரமுல்ல வசிக்கும் மக்காவிடகே அதுல இந்துனில் ஹரிஸ்சந்திர அவர்களால் (இரண்டாவது கடன்பெறுநர்) புறக்கணித்துள்ளதாலும், நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ என்ற பெயருக்கு அடகு வைத்து பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளது.

கீழேவிபரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகம் உரிமையாளரான, மேற்குறித்த இரண்டாவது கடன்பெறுநர் அவர்களால் தனி அறுதி உரிமை மற்றும் உரித்து, மேற்குறித்த இல. 1374, 512, 1830 மற்றும் 1876 என்ற ஈட்டுமுறியின் கீழ், மேற்குறித்த வங்கியை அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளதோடும்,

அதன்படி, மேற்குறித்த இல. 1374, 512, 1830 மற்றும் 1876 என்ற ஈட்டுமுறியின் மீது 2023, ஏப்பிறல் மாதம் 30 ஆந் திகதிக்கு பணத்தொகை, மேற்குறித்த வங்கி பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய மற்றும் வைக்கப்பட்டுள்ளதாலும், நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ என்ற பெயருக்கு அடகு வைத்து பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளது.

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி,

மேல்சொல்லப்பட்ட காணியை ஏல விற்பனைக்காக -

மேற்குறித்த லொட் 01 - 31 ஆந் திகதி மே 2024 - பிற்பகல் 2.30 மணிக்கு

மேற்குறித்த லொட் 03 - 31 ஆந் திகதி மே 2024 - பிற்பகல் 2.45 மணிக்கு

மேற்குறித்த லொட் 04 - 31 ஆந் திகதி மே 2024 - பிற்பகல் 3.00 மணிக்கு

குறித்த காணி அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம் .-கொழும்பிலிருந்து A2 பிரதான வீதி ஊடாக காலி பக்கமாக பொக்கு இல. 39/ 1 தாண்டி, முதன்மையாக கிலோமீற்றர் 38 வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, அங்கிருந்து வலது பக்கம் திரும்பி புகையிரத

குறுக்கு வீதியை தாண்டி 100 மீற்றர் வரை மீரமேட் ஹோட்டல் காண்பிக்கும் வெல்லபோட வீதி ஊடாக பிரயாணிக்கும் பொழுது, இடது பக்கம் திரும்பி 150 மீற்றர் வீதியூடாக பிரயாணிக்கும் அதே வீதியின் வலதுபக்கத்தில் குறித்த காணி அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்: உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் :

1. கொள்வனவு செய்யப்பட்ட தொகையில் 10%;
2. மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;
3. ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;
4. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
5. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள், மன்றைய செலவுகள் 100% ;
6. இலிகிதர் கட்டணம் ரூபா 2,500.00.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட் - 19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு- மத்தியக் முகாமையாளர் (அறவீட்டுப் பிரிவு), நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02, தொ. பே. இல. : 011-2448448.

எஸ். பி. சேனாநாயக்க,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர், மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம், அரசு மற்றும் வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 7/1/10,

1 ஆவது மாடி, சுப்பர் மார்கட் கட்டிடத் தொகுதி, கொழும்பு 08.
தொலைபேசி : 011-2396520.

05 - 52

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்கமுடைய வங்கி மூலம் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ள கடன் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆவது உறுப்புரையின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், செஸ்பேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், பொரலஸ்கமுல கிராம அலுவலர்

பிரிவில், தெலுங்கு காளி பதிவு அலுவலகத்தில் மற்றும் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள பிரிவில், பொருள்குறை கடைசுவைத் தீதி, இல. 78, என்ற வளாகத்தினுள் வைக்கப்பட்டுள்ள, கள்ளியைப்படுத்தப்பட்ட அல்லது பொருத்தப்பட்ட அல்லது இழுத்து வைக்கப்பட்டுள்ள, வாங்குவதற்கு வைக்கப்பட்டுள்ள /குறித்த வியாபாரத் திட்டம் மற்றும் தொடர்புடைய ஒன்றிணைத்த மற்றும் வேறு வேறான இயந்திர உபகரணங்கள் மற்றும் பொருத்தப்பட்டுள்ளது ஒன்றிணைந்துள்ளவாறாகும்.

<i>Machine Description</i>	<i>Make and Model</i>	<i>Serial No.</i>	<i>Country of Origin</i>	<i>Year of Manufacture</i>	<i>Number of Units</i>
Offset Printing Machine	Heidelberg Speedmaster SU1025P3	540669	Germany	1998	01
Boxes, Pouches, Dockets Manufacturing Machine	Mole Pocket folder specialist	BF10733314	USA	2017	01
Envelope Machine	Winkler4 Dunnebieer 327 GS	6539	Germany	1969	01
Fisher and Krwcke four colour online)	Fisher and Krecke Model 21BB	54385	Germany	1981	01
Paper Bag Making Machine	Winomoller and Holscher machine Fabrik Liengerich -1 west Falen Model -Triuph 3B	13283	Germany	1969	01
Reel Fed square Bottom bag pasting machine, Reel fed square flat bag pasting machine, Reel to Reel Slitting Machine	Make Fortune Model - FF CY -180, FF CY 400, FF WFQ-1600		China	2017	01

பரிசீலித்த நொத்தாரிசி பி. டி. தமோதி காஞ்சனா அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்டுள்ள இல. 181 மற்றும் 2019.12.24 ஆந்திகதயுடைய ஈ்டு முறியில் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டுள்ள, மேற்குறித்த நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ (என்ற வங்கி) பெயருக்கு அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக உள்ளதோடும், மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டு காண்஑ிக்கப்பட்ட இயந்திர உபகரணங்களை, அத்தோடு பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கடன் வசதிகளை முறையாக செலுத்துவதற்கு, 2007 ஆம் ஆண்டு 07 ஆம் இலக்கங் கொண்ட கம்பனிசன் சட்டத்தின் கீழ், கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான, பன்னிப்பிட்டிய, தேபானம், இல. : 113 என்ற பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் நடாத்திச் செல்லும், கம்பனி பதிவுச் சான்றிதழ் இல. PV 62356 என்ற, டபிள்யூ. யூ. செனவிரதன் அன்ட் கம்பனி (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் (முதலாவது கடனாளரியாகவும்), பன்னிப்பிட்டியவில் அமைந்துள்ள தேசிய அடையாள அட்டை இல. : 19635501345 என்ற விஜித உதயகாந்த் செனவிரதன் (இரண்டாவது கடனாளரியாகவும்) மற்றும் பன்னிப்பிட்டியவில் வசிக்கும் தேசிய அடையாள அட்டை இல. 685050021V என்ற சுஜீவ் சென்ரா சமரநாயக்க (மூன்றாவது கடனாளரியாகவும்) என்பவர்களால் புறக்கணித்துள்ளதுாலும், மேற்குறிப்பிடப்பட்டு விஸ்தரிக்கப்பட்ட காண்஑ிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகம் அறுதி உறுதி உரிமையாளரான மேற்குறித்த டபிள்யூ. யூ. செனவிரதன் என்ட் கம்பனி (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் அவர்களால் சுய அறுதி உறுதி உரிமையோடு, ஆண்டனுபவிக்கும் மேற்குறித்த இல. 181 என்ற ஈ்டுமுறியின் கீழ் மேற்குறித்த வங்கி அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளதோடும், அத்தோடு 2021, திசெம்பர் மாதம் 02 ஆந்திகதிக்கு மேற்குறித்த வங்கி மூலம் பெற்றுக் கொள்ளவேண்டியவைகளை, நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ என்ற பெயருக்கு அடகு வைத்து பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளது.

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, மேல்சொல்லப்பட்ட இயந்திர உபகரணங்களை ஏல விற்பனைக்காக -

2024, மே மாதம் 30 ஆந் திகதி பி. ப. 12.30 மணிக்கு

குறித்த காணி அமைந்துள்ள இடத்தில், என்னால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- டபிள்யூ. யூ. செனவிரத்ன அன்ட் கம்பனி (பிரைவட்), இல. 78, கஹடகஹவத்த வீதி, பொரலஸ்கமுவ.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் :

1. கொள்வனவு செய்யப்பட்ட தொகையில் 10%;
2. மிகுதி 90% ஏலத் திசதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;
3. ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;
4. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
5. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள், மற்றைய செலவுகள் 100% ;
6. இலகிதர் கட்டணம் ரூபா 2,500.00.

மேலதிக விபரங்களுக்கு- “முகாமையாளர் (அறவீட்டுப் பிரிவு), நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02,
தொ.பே. இல. : 011-2448448.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர், மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
கொழும்பு வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம்,
கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம், அரச மற்றும் வர்த்தக
வங்கி ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 7/1/10,
1 ஆவது மாடி, சுப்பர் மார்கட் கட்டிடத் தொகுதி, கொழும்பு 08.
தொலைபேசி : 011-2396520.

வர்த்தமானி வெளியீடு சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி சாதாரணமாக வெள்ளிக்கிழமை தோறும் வெளியிடப்படும். வெள்ளிக்கிழமை அரசாங்க விடுமுறை நாளாக இருப்பின் அதற்கு முந்திய வேலை நாளில் வர்த்தமானி வெளியிடப்படும். வர்த்தமானிக்குரிய அறிவிததல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும் அந்த வாரத்தில் ஏற்படும் அரசாங்க விடுமுறை நாட்களைப் பொறுத்து மாற்றப்படும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி பிரசுரமாகும் திகதிகளும் அவ்வவ் வர்த்தமானிகளுக்கூரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும், நேரமும் கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டிருக்கும் அட்டவணையில் காட்டப் பட்டுள்ளன. சீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களுக்குப் பிந்திக் கிடைக்கும் அறிவித்தல்கள் எல்லாம் பிரசுரிக்கப்படமாட்டா. இனி வரப்போகும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்க விரும்பின் அதற்கூரிய மாற்றங்கள் செய்து திருப்பி அனுப்புதற் பொருட்டு விலாசதாரனுக்கு தபால் மூலம் அனுப்பி வைக்கப்படும். இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் குறிப்பிடப்பட்ட திகதிகளிலே அறிவித்தல்களைப் பிரசுரிக்க விரும்புவோர் அறிவித்தல்கள் தபால் மூலம் அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்துக்கு வந்துசேரப் போதிய அவகாசம் கொடுப்பது எல்லோருடைய நன்மைக்கும் உகந்ததாய் இருக்கும்.

அரசாங்க அழுத்தக்ார வர்த்தமானிக்குரிய சந்தாப் பணங்களை ஏற்றுக்கொள்வார்.

முக்கிய கவனிப்பு.- இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி விளம்பரங்களுக்கான கட்டணங்கள் யாவும் அரசாங்க அழுத்தகரினால் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும்.

மாதும்

வெளியீட்டு நாள்

அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளும் கடைசித்
திகதியும் நேரமும்

அட்டவணை - 2024

மே	..	வெள்ளி	03.05.2024	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	19.04.2024
		வெள்ளி	10.05.2024	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	26.04.2024
		வெள்ளி	17.05.2024	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	03.05.2024
		புதன்	22.05.2024	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	10.05.2024
		வெள்ளி	31.05.2024	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	17.05.2024
யூன்	..	வெள்ளி	07.06.2024	..	நண்பகல் 12	புதன்	22.05.2024
		வெள்ளி	14.06.2024	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	31.05.2024
		வியாழன்	20.06.2024	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	07.06.2024
		வெள்ளி	28.06.2024	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	14.06.2024
யூலை	..	வெள்ளி	05.07.2024	..	நண்பகல் 12	வியாழன்	20.06.2024
		வெள்ளி	12.07.2024	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	28.06.2024
		வெள்ளி	19.07.2024	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	05.07.2024
		வெள்ளி	26.07.2024	..	நண்பகல் 12	வெள்ளி	12.07.2024

கங்கானி லியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.