



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

අංක 2431/31 - 2025 අප්‍රේල් මස 10 වැනි බ්‍රහස්පතින්දා - 2025.04.10

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

## III වැනි කොටස - ඉඩම්

භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීම

1998 අංක 21 දරන භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ භිම්කම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

දකුණු පළාතේ ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ ඇල්පිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 25ඩී - බටුවන්හේන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ බටුවන්හේන නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 810744 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 2 හි කැබලි අංක 1 : 34, 1 : 74, 1 : 75, 1 : 76 සහ 1 : 77 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, භිම්කම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2024.02.26 වැනි දින අංක 2373/05 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 81/0341 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී. සී. ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් භිම්කම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 මාර්තු මස 11 වැනි දින,

බත්තරමුල්ල,

රජමල්වත්ත පාර,

"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,

ඉඩම් භිම්කම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.



උපලේඛනය						
පත්‍ර අංකය සහ ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)						
1:34 0.0482	මාරිග කුෂාන් ප්‍රියංකර 55/1/2/3, රජමහා විහාර මාවත, ඇල්පිටිය	871251207V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 42 හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමඟ	—	
1:74 0.0095	පොන්නම්පෙරුම ආරච්චිගේ ප්‍රේමරත්න රජමහා විහාර මාවත, ඇල්පිටිය	541733515V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 73 හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමඟ	—	
1:75 0.0073	පොන්නම්පෙරුම ආරච්චිගේ ජොසිනෝනා පන්විලදුව, ගනේගොඩ, ඇල්පිටිය	194875601568	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 73 හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමඟ	—	
1:76 0.0074	පොන්නම්පෙරුම ආරච්චිගේ මහින්ද ශ්‍රී රතනසිරි මාවත, එගොඩකනත්ත, ඇල්පිටිය	196208800370	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 73 හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමඟ	—	
1:77 0.0091	පොන්නම්පෙරුම ආරච්චිගේ සුමනිපාල ආනන්ද පෙදෙස, බටුවන්හේන, ඇල්පිටිය	520271260V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 73 හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමඟ	—	

EOG 04 -0075/1

## 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

## 14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

දකුණු පළාතේ ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ ඇල්පිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 26 ඩී. ඉගල නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ ඉගල නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 810748 දරන කැබැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 1 හි කැබලි අංක 1 : 80 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2022.01.27 වැනි දින අංක 2264/34 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 81/0238 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී. සී. ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 මාර්තු මස 11 වැනි දින,

බත්තරමුල්ල,

රජමල්වත්ත පාර,

"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

## උපලේඛනය

පත්‍ර අංකය සහ ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් නඟනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
--	---	------------------------------	---------------------------	---------------------------------	---	--

(හෙක්ටයාර්)

1:80	0.0256	අදිමලි කංකානම්ගේ පුබුදු ප්‍රශස්ති මනෝහාරි 60/20, පශු වෛද්‍ය මාවත, අළුත්ගම පාර, ඇල්පිටිය	806730050V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	ලංකා බැංකුවට තබා ඇති උකස් අංක 6189 හා 2008.09.30 , උකස් අංක 24 හා 2010.12.06 හා උකස් අංක 3883 හා 2015.12.16 දිනැති උකස් වලට යටත්ව	—
------	--------	--	------------	------------------------	---	---

EOG 04 -0075/2

## 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

දකුණු පළාතේ ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ ඇල්පිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 26 ඩී. ඉගල නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ ඉගල නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 810748 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 6 හි කැබලි අංක 1 : 56 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2021.01.15 වැනි දින අංක 2210/55 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 81/0186 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

**පී. සී. ඩී. සිගේරා,**  
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 මාර්තු මස 11 වැනි දින,  
බත්තරමුල්ල,  
රජමල්වත්ත පාර,  
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,  
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

## උපලේඛනය

පත්‍ර අංකය සහ ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් නඟනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
--	---	------------------------------	---------------------------	---------------------------------	---	--

(හෙක්ටයාර්)

1:56	0.0164	කලංගම ආරච්චිගේ සුවෙන්කා කොරකින, නො. 172, අම්බලන්ගොඩ පාර, ලෞරගස්මංහන්දිය	745920470V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—
------	--------	--	------------	------------------------	---	---

EOG 04 -0075/3

## 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

දකුණු පළාතේ ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ ඇල්පිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 26 ඒ ඇල්ල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ ඇල්ල තණබද්දෙහි නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 810753 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 8 හි කැබලි අංක 2 : 38, 2 : 105, 2 : 108 සහ 2 : 114 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2023.11.24 වැනි දින අංක 2359/46 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 81/0325 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී. සී. ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 මාර්තු මස 11 වැනි දින,

බත්තරමුල්ල,

රජමල්වත්ත පාර,

"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

## උපලේඛනය

				විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම්		යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික
පත්‍ර අංකය සහ ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)						
2:38	0.0128	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ඇළ
2:105	0.0041	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ඇළ
2:108	0.1961	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ඇළ
2:114	0.0056	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ඇළ

EOG 04 -0075/4

## 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

දකුණු පළාතේ ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ ඇල්පිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 26 ඒ ඇල්ල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ ඇල්ල නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 810753 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 11 හි කැබලි අංක 1 : 163, 1 : 165, 1 : 170, 1 : 187 සහ 1 : 188 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2023.12.20 වැනි දින අංක 2363/45 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 81/0330 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී. සී. ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 මාර්තු මස 11 වැනි දින,

බත්තරමුල්ල,

රජමල්වත්ත පාර,

"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

උපලේඛනය								
පත්‍ර අංකය සහ ඉඩම් විශාලත්වය		අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් නඟනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර	
(හෙක්ටයාර්)								
1:163	0.0010	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:165	0.0061	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:170	0.0091	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:187	0.0046	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:188	0.0111	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	

EOG 04 -0075/5