



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2404/09 - 2024 සැප්තැම්බර් මස 30 වැනි සඳුදා - 2024.09.30

2404/09 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 30 ஆந் திகதி திங்கட்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.10.15 ஆம் திகதிய 2301/73 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0678 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், இம்புல்பே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 273 - அலுத்துவர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கும்புக்வல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620746 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 14, 1 : 17 மற்றும் 1 : 26 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 09 ஆம் திகதி.



அட்டவணை

						காணி	விசேட
தான் இல.						வழக்கிற்கு	அல்லது
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
காணித்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
இல.			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:14	0.4050	கங்கானம் பதிரணகே புஞ்சி அப்புஹாமி பொகுணேகம, அலுத்துவர, இம்புல்பே.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது.
1:17	0.4050	தாமஹன மெதகெதர ல்லிதா பொகுணேகம, அலுத்துவர, இம்புல்பே.	546053679V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது.
1:26	0.4150	தஹமான பெத்தகே கருணாதாஸ கோபிவத்த, அலுத்துவர, இம்புல்பே.	651225191V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது.

EOG 09 - 0222 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.02.09 ஆம் திகதிய 2370/29 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0769 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், இம்புல்பே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 276 - முத்தெட்டுவேகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் முத்தெட்டுவேகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620753 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 05 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 2, 1 : 3, 1 : 10, 1 : 11, 1 : 12, 1 : 22, 1 : 23, 1 : 25, 1 : 26, 1 : 27, 1 : 28, 1 : 31, 1 : 36, 1 : 37, 1 : 41, 1 : 43, 1 : 45, 1 : 46, 1 : 48 மற்றும் 1 : 49 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ள வாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மீஹிகத மெதுர”,

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 09 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் இல.						காணி	விசேட
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.			இல.			தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:2	0.2546	விஹாராதிபதி ஷைல கங்காராம ரஜ மஹா விஹாரை, கரகஸ்தலாவ, பெலிஹுல்லைய.		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	சீடர் மற்றும் சீடர் பரம்பரைக்கு ஒழுங்கு முறைப்படி உரிமை உரித்திற்கு.
1:3	0.0637	விஹாராதிபதி ஷைல கங்காராம ரஜமஹா விஹாரை கரகஸ்தலாவ, பெலிஹுல்லைய.		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	சீடர் மற்றும் சீடர் பரம்பரைக்கு ஒழுங்கு முறைப்படி உரிமை உரித்திற்கு.
1:10	0.3340	விஹாராதிபதி ஷைல கங்காராம ரஜ மஹா விஹாரை, கரகஸ்தலாவ, பெலிஹுல்லைய.		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	சீடர் மற்றும் சீடர் பரம்பரைக்கு ஒழுங்கு முறைப்படி உரிமை உரித்திற்கு.
1:11	0.8139	விஹாராதிபதி ஷைல கங்காராம ரஜ மஹா விஹாரை, கரகஸ்தலாவ, பெலிஹுல்லைய.		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	சீடர் மற்றும் சீடர் பரம்பரைக்கு ஒழுங்கு முறைப்படி உரிமை உரித்திற்கு.
1:12	0.1012	விஹாராதிபதி ஷைல கங்காராம ரஜ மஹா விஹாரை, கரகஸ்தலாவ, பெலிஹுல்லைய.		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	சீடர் மற்றும் சீடர் பரம்பரைக்கு ஒழுங்கு முறைப்படி உரிமை உரித்திற்கு.
1:22	0.0069	விஹாராதிபதி ஷைல கங்காராம ரஜ மஹா விஹாரை, கரகஸ்தலாவ, பெலிஹுல்லைய.		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	சீடர் மற்றும் சீடர் பரம்பரைக்கு ஒழுங்கு முறைப்படி உரிமை உரித்திற்கு.
1:23	0.1600	விஹாராதிபதி ஷைல கங்காராம ரஜ மஹா விஹாரை, கரகஸ்தலாவ, பெலிஹுல்லைய.		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	சீடர் மற்றும் சீடர் பரம்பரைக்கு ஒழுங்கு முறைப்படி உரிமை உரித்திற்கு.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் இல.						காணி	விசேட
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாக
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	குரிய சட்டங்
இல.			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:25	0.1095	விஹாராதிபதி ஷைல கங்காராம ரஜ் மஹா விஹாரை, கரகஸ்தலாவ, பெலிஹுல்லிய.		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	சீடர் மற்றும் சீடர் பரம்பரைக்கு ஒழுங்கு முறைப்படி உரிமை உரித்திற்கு.
1:26	0.0469	விஹாராதிபதி ஷைல கங்காராம ரஜ் மஹா விஹாரை, கரகஸ்தலாவ, பெலிஹுல்லிய.		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	சீடர் மற்றும் சீடர் பரம்பரைக்கு ஒழுங்கு முறைப்படி உரிமை உரித்திற்கு.
1:27	0.2895	விஹாராதிபதி ஷைல கங்காராம ரஜ் மஹா விஹாரை, கரகஸ்தலாவ, பெலிஹுல்லிய.		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	சீடர் மற்றும் சீடர் பரம்பரைக்கு ஒழுங்கு முறைப்படி உரிமை உரித்திற்கு.
1:28	0.2816	விஹாராதிபதி ஷைல கங்காராம ரஜ் மஹா விஹாரை, கரகஸ்தலாவ, பெலிஹுல்லிய.		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	சீடர் மற்றும் சீடர் பரம்பரைக்கு ஒழுங்கு முறைப்படி உரிமை உரித்திற்கு.
1:31	0.0356	விஹாராதிபதி ஷைல கங்காராம ரஜ் மஹா விஹாரை, கரகஸ்தலாவ, பெலிஹுல்லிய.		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	சீடர் மற்றும் சீடர் பரம்பரைக்கு ஒழுங்கு முறைப்படி உரிமை உரித்திற்கு.
1:36	0.0153	விஹாராதிபதி ஷைல கங்காராம ரஜ் மஹா விஹாரை, கரகஸ்தலாவ, பெலிஹுல்லிய.		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	சீடர் மற்றும் சீடர் பரம்பரைக்கு ஒழுங்கு முறைப்படி உரிமை உரித்திற்கு.
1:37	0.0182	விஹாராதிபதி ஷைல கங்காராம ரஜ் மஹா விஹாரை, கரகஸ்தலாவ, பெலிஹுல்லிய.		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	சீடர் மற்றும் சீடர் பரம்பரைக்கு ஒழுங்கு முறைப்படி உரிமை உரித்திற்கு.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் இல.		காணி			விசேட	
மற்றும் விஸ்தீரணம்		வழக்கிற்கு			அல்லது	
காணித்		உட்பட்ட			தனியாருக்	
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		ஈடு, குத்			குரிய சட்டங்	
இல.		தகை			களுள் எவ்	
		தடுப்புக்			வகைக்கும்	
		கட்டளை			அமைந்திருப்	
		பற்றிய			பின் விபரங்	
		விபரங்கள்			கள்	
1:41	0.1626	விஹாராதிபதி ஷைல கங்காராம ரஜ் மஹா விஹாரை, கரகஸ்தலாவ, பெலிஹுல்லிய.	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	சீடர் மற்றும் சீடர் பரம்பரைக்கு ஒழுங்கு முறைப்படி உரிமை உரித்திற்கு.
1:43	0.0742	விஹாராதிபதி ஷைல கங்காராம ரஜ் மஹா விஹாரை, கரகஸ்தலாவ, பெலிஹுல்லிய.	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	சீடர் மற்றும் சீடர் பரம்பரைக்கு ஒழுங்கு முறைப்படி உரிமை உரித்திற்கு.
1:45	0.0701	விஹாராதிபதி ஷைல கங்காராம ரஜ் மஹா விஹாரை, கரகஸ்தலாவ, பெலிஹுல்லிய.	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	சீடர் மற்றும் சீடர் பரம்பரைக்கு ஒழுங்கு முறைப்படி உரிமை உரித்திற்கு.
1:46	0.1453	விஹாராதிபதி ஷைல கங்காராம ரஜ் மஹா விஹாரை, கரகஸ்தலாவ, பெலிஹுல்லிய.	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	சீடர் மற்றும் சீடர் பரம்பரைக்கு ஒழுங்கு முறைப்படி உரிமை உரித்திற்கு.
1:48	0.0015	விஹாராதிபதி ஷைல கங்காராம ரஜ் மஹா விஹாரை, கரகஸ்தலாவ, பெலிஹுல்லிய.	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	சீடர் மற்றும் சீடர் பரம்பரைக்கு ஒழுங்கு முறைப்படி உரிமை உரித்திற்கு.
1:49	0.0257	விஹாராதிபதி ஷைல கங்காராம ரஜ் மஹா விஹாரை, கரகஸ்தலாவ, பெலிஹுல்லிய.	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	சீடர் மற்றும் சீடர் பரம்பரைக்கு ஒழுங்கு முறைப்படி உரிமை உரித்திற்கு உட்பட்டது.

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.07.27 ஆம் திகதிய 2342/37 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0711 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், இம்புல்பே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 276 - முத்தெட்டுவேகம் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் முத்தெட்டுவேகம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620753 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 09 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 2 மற்றும் 1 : 3 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 09 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் இல.			காணி			விசேட	
மற்றும் விஸ்தீரணம்			வழக்கிற்கு			அல்லது	
காணித்			உட்பட்ட			தனியாருக்	
துண்டின் (ஹெக்டயார்)			ஈடு, குத்			குரிய சட்டங்	
இல.			தகை			களுள் எவ்	
			தடுப்புக்			வகைக்கும்	
			கட்டளை			அமைந்திருப்	
			பற்றிய			பின் விபரங்	
			விபரங்கள்			கள்	
1:2	0.0334	அரசு	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	—	—	—
1:3	0.0183	அரசு	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	—	—	—

EOG 09 - 0222 / 3