

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ அதிவிசேෂமானது

අංක 2058/41 - 2018 පෙබරවාරි 16 වැනි සිකුරාදා - 2018.02.16
2058/ 41 ஆம் இலக்கம் - 2018 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 16 ஆம் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2013.12.31 ஆம் திகதி 1843/14 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0773 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 537ஏ - துட்டுகெழுனு கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் துட்டுகெழுனு கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520802 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 05 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 233 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டிற்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

கே.ஏ.கே. ரஞ்ஜித் தர்மபால,
உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமூல்லை.

2017 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 7 ஆம் திகதி.



அட்டவணை							
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	ஃஃஃந்தஃஃரார்/ ஃஃஃந்தஃ காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேஃய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய ஃட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
233	0.0156	கேஃனி தெரேஸ் குணதிலக (வி. பெ. தாபரே) இல. 15 டீ, முதலி மாவத்தை, கொஹுவல, நுகேகொட	725017065v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 57 அணுகுவழி ஃவகத்திற்கும், இல. 479, டீ.பீ.ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10 முகவரியில் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கியில் அடைமானத்திற்கும் உட்பட்டது.	–

03 - 128 / 1

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுஃ ஃட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுஃ ஃட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுஃ ஃட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2014.09.17 ஆம் திகதி 1880/13 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0821 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு ஃய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவளை பிரதேஃ ஃயலாளர் பிரிவில், இல. 538 - கலுபோவில கிராமஃவை அலுவலர் பிரிவினுள் கலுபோவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520806 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 08 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 44, 49, 55, 107, 155, 174, 178, , 210, 212 மற்றும் 220 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

கே.ஏ.கே. ரஞ்ஜித் தர்மபால,
உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதூர்”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை.
2017 ஆம் ஆண்டு திஃம்பர் மாதம் 7 ஆம் திகதி.

அட்டவணை							
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	ஃஃஃந்தஃஃரார்/ ஃஃஃந்தஃ காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேஃய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய ஃட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
44	0.0084	தனியார்	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	கா.து.இல. 43 மற்றும் 46 பிரவேசிப்பதற்கு

அட்டவணை - தொடர்

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சுரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
49	0.0166	தனியார்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து.இல. 42, 47, 48, 51 மற்றும் 54
55	0.0125	தனியார்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பிரவேசிப்பதற்கு கா.து.இல. 54 மற்றும் 56
107	0.0155	தனியார்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பிரவேசிப்பதற்கு கா.து.இல. 207, 208, 209, 210, 211 மற்றும் 212
155	0.0256	ஸ்ரீயந்த மெரில் வியன குணவர்தன இல. 88/7 ஏ, என்டர்சன் வீதி, 3 வது ஒழுங்கை, கலுபோவில், தெஹிவளை	711521410v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 161 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
174	0.0195	அஹங்கம விதானகே ஜானக லசந்த இல. 10/5 ஏ, மங்கல வீதி, கலுபோவில், தெஹிவளை	780450436v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	மாகலகே மியுரின் பெரேரா மற்றும் அஹங்கம விதானகே ஆரியசேன ஆகியோரது சீவிய உரித்திற்கும், கா.து.இல. 175 அணுகுவழி உரித்திற்கும் உட்பட்டது.	-
178	0.0080	அஹங்கம விதானகே அனாசா சாமலி கிரிசாந்தி இல. 10/5பீ, மங்கல வீதி, கலுபோவில், தெஹிவளை	806351016v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 175 அணுகுவழி உரித்திற்கும், மாகலகே மியுரின் பெரேரா மற்றும் அஹங்கம விதானகே ஆரியசேன ஆகியோரது சீவிய உரித்திற்கும் உட்பட்டது.	-
210	0.0144	தெத்துவ ஜயதுங்க ப்ரியங்கா சரோஜனி இல. 43, கடவத்த வீதி, கலுபோவில், தெஹிவளை	738270975v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 107 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
212	0.0116	தெத்துவ ஜயதுங்க நிலந்த சுசில் இல. 43/பீ, கடவத்த வீதி, கலுபோவில், தெஹிவளை	722570073v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 107 அணுகுவழி உரித்திற்கும், கா.து.இல.270 அணுகுவழி சேவகத்திற்கும் உட்பட்டது.	-
220	0.0064	தெஹிவளை கல்கிஸ்ஸ மாநகர சபை	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	சீமெந்து வடிகாண்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2016.03.08 ஆம் திகதி 1957/6 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0876 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 536 - நெதிமால கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் நெதிமால கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520814 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1, 2, 17, 18, 92, 135 மற்றும் 160 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

கே.ஏ.கே. ரஞ்ஜித் தர்மபால,
உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை.

2017 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 7 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1	0.1514	தெஹிவளை கல்கிஸ்ஸ மாநகர சபை	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பீரீஸ் மாவத்தை
2	0.0705	தெஹிவளை கல்கிஸ்ஸ மாநகர சபை	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பீரீஸ் இடம்
17	0.0112	தெஹிவளை கல்கிஸ்ஸ மாநகர சபை	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
18	0.0883	தெஹிவளை கல்கிஸ்ஸ மாநகர சபை	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் பாதை
92	0.0404	மொஹமட் தாஹா அஹமட் இர்சான் இல. 100, பீரீஸ் எவனியு, கலுபோவில, தெஹிவளை	503022524v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 01 அணுகுவுழி சேவகத்திற்கும், கொழும்பு 03 - செலான் வங்கியில் அடைமானத்திற்கும் உட்பட்டது.	—
135	0.0507	தெஹிவளை கல்கிஸ்ஸ மாநகர சபை	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	4 வது ஒழுங்கை
160	0.0676	தெஹிவளை கல்கிஸ்ஸ மாநகர சபை	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	5 வது ஒழுங்கை

கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமாஃன 52/0877 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 536 - நெதிமால கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் நெதிமால கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520814 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமாஃன 22, 26, 34, 39, 47, 83, 159, 209, 245, 246, 253, 254, 255, 304 மற்றும் 363 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான ஃனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

கே.ஏ.கே. ராஜ்ஜித் தர்மபால,
உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை.

2017 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 7 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
22	0.0039	தனியார்	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	கா.து.இல. 21 மற்றும் 26 பிரவேசிப்பதற்கு
26	0.0161	ஹசனா மரிக்கார் மொஹமட் ரிபாஸ் சாதிக்க இல. 161/4 ஏ, கடவத்த வீதி, தெஹிவளை	753202080v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 22 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	–
34	0.0345	லுவிஸ் எந்தனி விதானெலாகே பத்மினி சந்ரிகா இல. 204/15, கடவத்த வீதி, நெதிமால, தெஹிவளை	446171275v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 83, மற்றும் 92 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	–
39	0.0221	மதிராவலகே தோன மாலனி இல. 91/1பீ, விஸ்ணு கோயில், குறுக்கு வீதி, கடவத்த வீதி, தெஹிவளை	615080209x	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 36 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	–
47	0.0075	தனியார்	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	கா.து.இல.45, 46, 48, 49, 50 மற்றும் 53 பிரவேசிப்பதற்கு
83	0.0342	தெஹிவளை கல்கிஸ்ஸ் மாநகர சபை	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	பிரவேசிக்கும் பாதை
159	0.0150	மொஹமட் ஹனிபா மொஹமட் சேரிப் இல. 208 ஏ, கடவத்த வீதி, நெதிமால, தெஹிவளை	651980046v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 167, மற்றும் 170 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	–
209	0.0056	ரணதுங்க லியனகே நிலுகா இரங்கனி இல. 203/பீ, கடவத்த வீதி, நெதிமால, தெஹிவளை	816431743v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	வ/ப நெதிமால சிக்கன மற்றும் கடன் கொடுக்கல் வாங்கல் கூட்டுறவு சங்கத்தில் அடைமானத்திற்கு உட்பட்டது.	–

மாவட்டத்தில், தெஹிவளை பிரதேஃ ஃலலாஃர் பிரிவில், இல. 536 - நெதிமால கிராமஃலை அலுவலர் பிரிவிஃஃ நெதிமால கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதுஃ 520814 ஆஃ இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 06 இல் அடங்கியுள்ளதுமாஃ 126 ஆஃ இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டிற்காஃ உரித்துத் தொடர்பாக இதலோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளதுவாறாஃ எனது தீர்மாஃத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேஃ.

கே.ஏ.கே. ரஞ்ஜித் தர்மபால,
உரித்து நிர்ணய ஆணையாஃர்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை.
2017 ஆஃ ஆண்டு திஃம்பர் மாதம் 7 ஆஃ திகதி.

அட்டவணை

						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	விஸ்தீரணம்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.	—————	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
	(ஹெக்டயார்)		இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
126	0.0173	1. பயாகல பதுகே தோன மேரி என்டனட் இந்திரா 2. கலுபோவிலகே தொன் நிசாந்த சானக இல. 6 பீ, ரூபசிங்ஹ வீதி, நெதிமால	748030026v 712603003v	முழுவதும் ஃம உரிமை	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 132 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—

03 - 128 / 6

1998 ஆஃ ஆண்டு 21 ஆஃ இலக்க உரித்துப் பதிவுஃ சட்டம்

14 ஆஃ பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாஃரின் தீர்மாஃத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆஃ ஆண்டு 21 ஆஃ இலக்க உரித்துப் பதிவுஃ சட்டத்தின் 14 ஆஃ பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயணைக்கொண்டு, கீழே ஓப்பமிட்டுள்ள நாஃ, 1998 ஆஃ ஆண்டு 21 ஆஃ இலக்க உரித்துப் பதிவுஃ சட்டத்தின் 12 ஆஃ பிரிவின் நியதிகளின்படி 2014.09.17 ஆஃ திகதி 1880/13 ஆஃ இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்காஃ உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமாஃ 52/0822 ஆஃ இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு ஃய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவளை பிரதேஃ ஃலலாஃர் பிரிவில், இல. 536 - நெதிமால கிராமஃலை அலுவலர் பிரிவிஃஃ நெதிமால கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதுஃ 520814 ஆஃ இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 07 இல் அடங்கியுள்ளதுமாஃ 26 ஆஃ இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டிற்காஃ உரித்துத் தொடர்பாக இதலோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளதுவாறாஃ எனது தீர்மாஃத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேஃ.

கே.ஏ.கே. ரஞ்ஜித் தர்மபால,
உரித்து நிர்ணய ஆணையாஃர்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை.
2017 ஆஃ ஆண்டு திஃம்பர் மாதம் 7 ஆஃ திகதி.

அட்டவணை							
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
26	0.0222	மொஹமட் சபீர் மொஹமட் ஆரிப் இல. 43/9 ஏ, ரூபசிங்ஹ மாவத்தை, நெதிமால, தெஹிவளை	891054629v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 27 அணுகுவழி உரித்திற்கும், மொஹமட் சலீம் அப்துல் குனீ, இல. 15, எலியஸ் இடம் கொழும்பு 09 இல் அடைமானத்திற்கும் உட்பட்டது.	-

03 - 128 / 7

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2015.01.23 ஆம் திகதி 1898/49 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0839 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 536 - நெதிமால கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் நெதிமால கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520814 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 08 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 16, 18, 68, 69, 106, 115, 116, 131, 139, 152, 173, 175, 181, 195, 231 மற்றும் 240 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

கே.ஏ.கே. ரஞ்ஜித் தர்மபால,
உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை.
2017 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 7 ஆம் திகதி.

அட்டவணை							
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
16	0.0248	பெரின் த சில்வா இல. 25, 1 வது ஒழுங்கை, ரூபசிங்ஹ மாவத்தை, நெதிமால, தெஹிவளை	577570329v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 07 அணுகுவழி சேவகத்திற்கும், கொழும்பு 02 இலுள்ள தேசிய அபிவிருத்தி வங்கியில் அடைமானத்திற்கும் உட்பட்டது.	-

அட்டவணை - தொடர்

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	ஃலாஃஃஃஃஃஃஃ/ ஃலாஃஃஃ காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி விஸேட வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விஸேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
18	0.0031	தனியார்	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 19 மற்றும் 21 பிரவேசிப்பதற்கு
68	0.0130	அப்துல் அசிஸ் மரிக்கார் பாத்திமா பவுசானா இல. 19, போதிராஜ மாவத்தை, நெதிமால, தெஹிவளை	197265310044	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 69 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
69	0.0013	தனியார்	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 67 மற்றும் 68 பிரவேசிப்பதற்கு
106	0.0098	1. ரணகுரிய ஆரச்சிகே இந்திக திலகரத்ன 2. தேவகே தொன் நிரோசி புஸ்ப குமாரி இல. 233/4, கடவத்த வீதி, நெதிமால, தெஹிவளை	811103020v 806511498v	முழுவதும் சம உரிமை	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 105 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—
115	0.0493	தரிகாவல்கொட படல்கே கஞ்சன் தமிதேந்ர இல. 15/9, போதிராஜ மாவத்தை, ரூபசிங்ஹ வீதி, நெதிமால, தெஹிவளை	198532603427	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	தரிகாவல்கொட படல்கே பந்துல சுமித் மற்றும் குருப்பு ஆரச்சிகே நந்தா புஷ்பலதா என்பவரது சீவிய உரித்திற்கும், கா.து.இல. 114 அணுகுவழி உரித்திற்கும் உட்பட்டது.	—
116	0.0418	அஜித் வினிந்ர பெரேரா ரூபசிங்ஹ இல. 235/1, கடவத்த வீதி, நெதிமால, தெஹிவளை	620890103x	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	ரூபசிங்ஹ ஆரச்சிகே எட்மன் பெரேரா மற்றும் மதுராவதி ரூபசிங்ஹ ஆகியோரது சீவிய உரித்திற்கும், கா.து.இல. 127 அணுகுவழி உரித்திற்கும் உட்பட்டது.	—
131	0.0093	தனியார்	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 130, 142, 143 மற்றும் 144 பிரவேசிப்பதற்கு
139	0.0165	மொஹமட் ஹில்மி மொஹமட் பஸ்ஸி சஹிட் இல. 15/3, போதிராஜ மாவத்தை, நெதிமால, தெஹிவளை	880820303v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

அட்டவணை - தொடர்

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம் (ஹெக்டயார்)	ஃசாந்தக்காரர்/ ஃசாந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய ஃட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
152	0.0294	மீரான் மொஹிதீன் ஃா - ஐஹான் இல. 286, கடவத்த வீதி, நெதிமால, தெஹிவணை	550672634v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
173	0.0271	கெலனி கமகே ப்ரேமலதா ப்ரனாந்து இல. 298 ஏ, கடவத்த வீதி, நெதிமால, தெஹிவணை	586221728v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
175	0.0249	கெலனி கமகே அஃசாகா ப்ரனாந்து இல. 298, கடவத்த வீதி, நெதிமால, தெஹிவணை	558651547v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
181	0.0169	ஃராரிகா தேவினி குணதிலக இல. 243/8, கடவத்த வீதி, நெதிமால, தெஹிவணை	636390976v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 179 அணுகுவழி உரித்திற்கும், கொழும்பு 03 தேசிய ஃமெப்பு வங்கியில் அடைமானத்திற்கும் உட்பட்டது.	-
195	0.0039	தனியார்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து.இல. 196 பிரவேஃப்பதற்கு
231	0.0216	மொஹாமட் இம்தியாஸ் இல. 253, கடவத்த வீதி, நெதிமால, தெஹிவணை	860932253v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
240	0.0038	தனியார்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து.இல. 228 மற்றும் 229 பிரவேஃப்பதற்கு

03 - 128 / 8

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுஃ ஃட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுஃ ஃட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுஃ ஃட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2016.03.08 ஆம் திகதி 1957/6 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0872 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவணை பிரதேஃ ஃசெயலாளர் பிரிவில், இல. 536 - நெதிமால கிராமஃவை அலுவலர் பிரிவினுள் நெதிமால கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520814 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 10 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 31, 179, 214 மற்றும் 320 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

கே.ஏ.கே. ரஞ்ஜித் தர்மபால,
உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை.
2017 ஆம் ஆண்டு திஃசெம்பர் மாதம் 7 ஆம் திகதி.

அட்டவணை							
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	ஃலாஃனத்தகாரர்/ ஃலாஃனத்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விஸேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
31	0.0114	மத்துமகே ஃமன் க்ரிஃாஃந்த பெரேரா இல. 54/30 ஏ, பெபிலியாஃன வீதி, நெதிமாலை, தெஹிவளை	660440283v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 520814/11/40 அணுகுவழி ஃலேகத்திற்கு உட்பட்டது.	–
179	0.0146	ரோஹினி மங்கலிகா ரணவீர 52/32, பெபிலியாஃன வீதி, நெதிமாலை, தெஹிவளை	525772896v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.182 அணுகுவழி ஃலேகத்திற்கும், ப்ரிஃசி பில்மா ஐரின் த சில்வா சிரிவர்தன ஃமரசிங்ஹ எஃபவரது ஃவிய உரித்திற்கும் உட்பட்டது.	–
214	0.0192	தேவமுல்லகே கஞ்சன ப்ரசங்க பெரேரா இல. 29/3, அருணாலோக மாவத்தை, நிகபெ வீதி, தெஹிவளை	197707801710	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 204 மற்றும் 215 அணுகுவழி உரித்திற்கும் தேவமுல்லகே ரத்னசிரி பெரேரா மற்றும் ஹெட்டிஆரச்சிகே குணவதி டயஷ் ஆகியோரது ஃவிய உரித்திற்கும் உட்பட்டது.	–
320	0.0173	மொஹமட் ஐாபிர் பெளஃன் நிறாத் இல. 52/50, ரபர் வத்த வீதி, பெபிலியாஃன வீதி, நெதிமாலை, தெஹிவளை	695202911v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 520814/11/40 அணுகுவழி ஃலேகத்திற்கு உட்பட்டது.	–