

# ශී ලංකා පුජාතාන්තික සමාජවාදී ජනරජමය් ගැසට් පතුය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை අති විශෙෂ அதி விசேஷமானது

අංක 2404/03 - 2024 සැප්තැම්බර් මස 30 වැනි සඳුදා - 2024.09.30

2404/03 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 30 ஆந் திகதி திங்கட்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

# பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2013.09.23 ஆந் திகதிய 1829/08 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 41/0017 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மேல் மாகாணத்தில் புத்தளம் மாவட்டத்தில், வென்னப்புவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 476 - பண்டிருப்புவ வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் லுணுவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 410005 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 3:1 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 26 ஆந் திகதி.



## ${ m III}$ කොටස- ශූී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට් පතුය-2024.09.30

பகுதி III — இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது — 2024.09.30

|          |             | •                            | அட்டவணை |                |               |                  |  |
|----------|-------------|------------------------------|---------|----------------|---------------|------------------|--|
|          |             |                              |         |                |               | காணி             | விசேட  |
|          |             |                              |         |                |               | வழக்கிற்கு       | அல்லது   |
| தாள்     | விஸ்தீரணம்  | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்        | தேசிய   | உரித்துக்குரிய | உரித்தினது    | உட்பட்ட          | தனியாருக்  |
| மற்றும்  |             | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் | அடையாள  | இடத்தின்       | வகுப்பும்     | ஈடு, குத்        | குரிய சட்டங்                                       |
| காணித்   | (ஹெக்டயார்) | முகவரியும்                   | அட்டை   | விஸ்தீரணம்     | இயல்பும்      | தகை              | களுள் எவ்  |
| துண்டின் |             |                              | இல.     |                |               | <i>தடுப்புக்</i> | வகைக்கும்  |
| இல.      |             |                              |         |                |               | கட்டளை           | அமைந்திருப்  |
|          |             |                              |         |                |               | பற்றிய           | பின் விபரங்  |
|          |             |                              |         |                |               | விபரங்கள்        | கள்  |
| 3:1      | 0.0151      | தனியார்                      |         | முழுவதும்      | 1ஆவது வகுப்பு | -                | கா.து.இல. 02<br>மற்றும் 03<br>பிரவேசிப்<br>பதற்காக |
| EOG 09 - | 0224 / 1    |                              |         |                |               |                  |  |

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2014.05.28 ஆந் திகதிய 1864/36 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 41/0036 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மேல் மாகாணத்தில் புத்தளம் மாவட்டத்தில்,வென்னப்புவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 491பீ -மெத வென்னப்புவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வென்னப்புவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 410011 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 2 : 162 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

#### பீ.சீ.டீ. சிகோா.

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 26 ஆந் திகதி.

| அ | Ĺ | ᆫ | வ | ணை |
|---|---|---|---|----|

|          |           |                                | <b>அட்டவணை</b> |                |               |                  |              |
|----------|-----------|--------------------------------|----------------|----------------|---------------|------------------|--------------|
|          |           |                                |                |                |               | காணி             | விசேட        |
|          |           |                                |                |                |               | வழக்கிற்கு       | அல்லது       |
| தாள்     | விஸ்தீரணப | ் சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்        | தேசிய          | உரித்துக்குரிய | உரித்தினது    | உட்பட்ட          | தனியாருக்    |
| மற்றும்  |           | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்   | அடையாள         | இடத்தின்       | வகுப்பும்     | ஈடு, குத்        | குரிய சட்டங் |
| காணித்   | (ஹெக்டயா  | ர்) முகவரியும்                 | அட்டை          | விஸ்தீரணம்     | இயல்பும்      | தகை              | களுள் எவ்    |
| துண்டின் |           |                                | இல.            |                |               | <i>தடுப்புக்</i> | வகைக்கும்    |
| இல.      |           |                                |                |                |               | கட்டளை           | அமைந்திருப்  |
|          |           |                                |                |                |               | பற்றிய           | பின் விபரங்  |
|          |           |                                |                |                |               | விபரங்கள்        | கள்          |
| 2:162    | 0.0425    |                                | 906670417\/    | 40 40 Q. T.V.  | 1             |                  |              |
| 2.102    | 0.0425    | வர்ணகுலசூரிய வீரகொண்ட ஆரச்சிகே | 0900704177     | முழுவதும்      | 1ஆவது வகுப்பு | கா.து.இல். ்≀    | _            |

ராதிகா ஷயினி பிரனாந்து இல. 412/1, சந்தருஸ், சுவெல்பிடிய மாவத்தை, வென்னப்புவ.

அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.

## ${ m III}$ කොටස - ශී ලංකා පුජාතාන්තික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට් පතුය - 2024.09.30

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2024.09.30

|          | அட்டவணை (தொடர்ச்சி) |                              |        |                |            |                  |              |  |  |
|----------|---------------------|------------------------------|--------|----------------|------------|------------------|--------------|--|--|
|          |                     |                              |        |                |            | காணி             | விசேட        |  |  |
|          |                     |                              |        |                |            | வழக்கிற்கு       | அல்லது       |  |  |
| தாள்     | விஸ்தீரணம்          | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்        | தேசிய  | உரித்துக்குரிய | உரித்தினது | உட்பட்ட          | தனியாருக்    |  |  |
| மற்றும்  |                     | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் | அடையாள | இடத்தின்       | வகுப்பும்  | ஈடு, குத்        | குரிய சட்டங் |  |  |
| காணித்   | (ஹெக்டயார்)         | முகவரியும்                   | அட்டை  | விஸ்தீரணம்     | இயல்பும்   | தகை              | களுள் எவ்    |  |  |
| துண்டின் |                     |                              | இல.    |                |            | <i>தடுப்புக்</i> | வகைக்கும்    |  |  |
| இல.      |                     |                              |        |                |            | கட்டளை           | அமைந்திருப்  |  |  |
|          |                     |                              |        |                |            | பற்றிய           | பின் விபரங்  |  |  |
|          |                     |                              |        |                |            | விபரங்கள்        | கள்          |  |  |

பி. நொதாரிஸ் எச்.ஏ.எம். நிஷான்கே இல. 3403 மற்றும் 2024.05.06 அடகிற்கு உட்பட்டது.

EOG 09 - 0224 / 2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2018.07.16 ஆந் திகதிய 2080/11 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 41/0189 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மேல் மாகாணத்தில் புத்தளம் மாவட்டத்தில்,வென்னப்புவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 491ஏ -வென்னப்புவ தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வென்னப்புவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 410028 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 104 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

#### பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 26 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

|                |             |                              | அடடவணை       |                |                     |                  |              |
|----------------|-------------|------------------------------|--------------|----------------|---------------------|------------------|--------------|
|                |             |                              |              |                |                     | காணி             | விசேட        |
|                |             |                              |              |                |                     | வழக்கிற்கு       | அல்லது       |
| தாள்           | விஸ்தீரணம்  | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்        | தேசிய        | உரித்துக்குரிய | ய <i>உரித்தினது</i> | உட்பட்ட          | தனியாருக்    |
| <i>மற்றும்</i> |             | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் | அடையாள       | இடத்தின்       | வகுப்பும்           | ஈடு, குத்        | குரிய சட்டங் |
| காணித்         | (ஹெக்டயார்) | முகவரியும்                   | அட்டை        | விஸ்தீரணம்     | இயல்பும்            | தகை              | களுள் எவ்    |
| துண்டின்       |             |                              | இல.          |                |                     | <i>தடுப்புக்</i> | வகைக்கும்    |
| இல.            |             |                              |              |                |                     | கட்டளை           | அமைந்திருப்  |
|                |             |                              |              |                |                     | பற்றிய           | பின் விபரங்  |
|                |             |                              |              |                |                     | விபரங்கள்        | கள்          |
| 1:104          | 0.0461 க    | ஸ்பாருகே அனோஜ் தனுஷ்க        | 198429200701 | முழுவதும் 1    | lஆவது வகுப்பு       | கா.து.இல.105     |              |
|                |             | பிரனாந்து                    |              |                |                     | அணுகுவழி சேவ     | 1க           |
|                |             | இல. 26/எச், லேக்வீச்,        |              |                |                     | உரித்திற்கு      |              |
|                |             | வடக்கு தும்மலதெனிய ,         |              |                |                     | உட்பட்டது.       |              |
|                |             | வென்னப்புவ.                  |              |                |                     |                  |              |

#### ${ m III}$ කොටස - ශූී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට පතුය - 2024.09.30

பகுதி III — இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது — 2024.09.30

|                |             | அட்டவ                        | ணை (தொடர் | ' <b>ச</b> சி) |            | காணி             | விசேட        |
|----------------|-------------|------------------------------|-----------|----------------|------------|------------------|--------------|
|                |             |                              |           |                |            | வழக்கிற்கு       | அல்லது       |
| தாள்           | விஸ்தீரணம்  | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்        | தேசிய     | உரித்துக்குரிய | உரித்தினது | உட்பட்ட          | தனியாருக்    |
| <i>மற்றும்</i> |             | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் | அடையாள    | இடத்தின்       | வகுப்பும்  | ஈடு, குத்        | குரிய சட்டங் |
| காணித்         | (ஹெக்டயார்) | முகவரியும்                   | அட்டை     | விஸ்தீரணம்     | இயல்பும்   | தகை              | களுள் எவ்    |
| துண்டின்       |             |                              | இல.       |                |            | <i>தடுப்புக்</i> | வகைக்கும்    |
| இல.            |             |                              |           |                |            | கட்டளை           | அமைந்திருப்  |
|                |             |                              |           |                |            | பற்றிய           | பின் விபரங்  |
|                |             |                              |           |                |            | விபரங்கள்        | கள்          |
|                |             |                              |           |                |            | கஸ்பாருகே        |              |
|                |             |                              |           |                |            | டட்லி ஜயந்த      | 5            |
|                |             |                              |           |                |            | பிரனாந்து        |              |
|                |             |                              |           |                |            | என்பவரது சீவ     | ிய           |
|                |             |                              |           |                |            | உரித்திற்கு      |              |
|                |             |                              |           |                |            | உட்பட்டது.       |              |

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2019.03.26 ஆந் திகதிய 2116/22 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 41/0221 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மேல் மாகாணத்தில் புத்தளம் மாவட்டத்தில்,வென்னப்புவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 486ஏ - மெத நய்னமடம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நய்னமடம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 410036 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 40, 1 : 71 மற்றும் 1 : 72 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 26 ஆந் திகதி.

|          |            |   | அட்டவணை      |                    |                     |               |              |
|----------|------------|---|--------------|--------------------|---------------------|---------------|--------------|
|          |            |   |              |                    |                     | காணி          | விசேட        |
|          |            |   |              |                    |                     | வழக்கிற்கு    | அல்லது       |
| தாள்     | விஸ்தீரணப் | ் சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்   | தேசிய        | உரித்துக்குரிய     | ய <i>உரித்தினது</i> | உட்பட்ட       | தனியாருக்    |
| மற்றும்  |            | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்  | அடையாள       | இடத்தின்           | வகுப்பும்           | ஈடு, குத்     | குரிய சட்டங் |
| காணித்   | (ஹெக்டயா   | <del>ர்) முகவரியும்</del>   | அட்டை        | விஸ்தீரணம்         | இயல்பும்            | தகை           | களுள் எவ்    |
| துண்டின் |            |   | இல.          |                    |                     | தடுப்புக்     | வகைக்கும்    |
| இல.      |            |   |              |                    |                     | கட்டளை        | அமைந்திருப்  |
|          |            |   |              |                    |                     | பற்றிய        | பின் விபரங்  |
|          |            |   |              |                    |                     | விபரங்கள்     | கள்          |
| 1:40     | 0.4697     | வர்ணகுலசூரிய வர்னன் ஹர்ஷன   | 197909500941 | முழுவதும் ்        | ஆவது வகுப்பு        | வர்ணகுலசூர்   | சிய _        |
|          |            | ரங்கனாத் பிரனாந்து  |              |                    |                     | பிரேன்க் எட்  | . <b>லி</b>  |
|          |            | இல. 165/ஏ, மெத நய்னமடம,   |              |                    |                     | டன்ஸ்டன்      | г            |
|          |            | நய்ய்னமடம.  |              |                    |                     | பிரனாந்து     |              |
|          |            |   |              |                    |                     | மற்றும்       |              |
|          |            |   |              |                    |                     | வர்ணகுலசூர்   | சிய          |
|          |            |   |              |                    |                     | மேரி ஹயசி     | ன்           |
|          |            |   |              |                    |                     | பீரிஸ்        |              |
|          |            |   |              |                    |                     | ஆகியோரத       |              |
|          |            |   |              |                    |                     | சீவிய உரித்தி |              |
|          |            |   |              |                    | _                   | உட்பட்டது     | I.           |
| 1:71     | 0.1333     | அர்சகுலசூரிய மரீனா ரூமாலி<br>பிரனாந்து<br>இல. 174, மெத தும்மலதெனிய,<br>வென்னப்புவ.                        | 715121816V   | முழுவதும் <i>'</i> | ∣ஆவது வகுப்பு       | _             | -            |
| 1:72     | 0.0993     | வர்ணகுலசூரிய மஹமுதுவல<br>கங்கானமலாகே<br>ரஷேன் தினோஷ பிரனாந்து<br>இல. 174, மெத தும்மலதெனிய,<br>வென்னப்புவ. | 983372007V   | முழுவதும் ்        | 1ஆவது வகுப்பு       | -             | -            |

EOG 09 - 0224 / 4