



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை  
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2332/50 - 2023 ලැයි මස 19 වැනි සිකුරාදා - 2023.05.19  
2332/50 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 19 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

### உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.10.06 ஆந் திகதிய 2300/26 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0269 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் காலி மாவட்டத்தில், ரத்தம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 45 - மா ஹெகொடை கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மா ஹெகொடை கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810140 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 35 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை.

2023 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 28 ஆந் திகதி.



அட்டவணை							காணி	விசேட
காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது	விசேட
துண்டின்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்	தனியாருக்
இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்	குரிய சட்டங்
			இல.			தகை	களுள் எவ்	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்	கள்
1:35	0.1067	மெரெஞ்ஞ நிலங்த த சில்வா திப்பெத்தவத்த, மா ஹெகொடை, புஸ்ஸ.	197536000507	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 1:40ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது	—	—

EOG 05-0168/1

## 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

## 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.10.06 ஆந் திகதிய 2300/26 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0270 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் காலி மாவட்டத்தில், ரத்தம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 45 - மா ஹெகொடை கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் மா ஹெகொடை கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810140 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 40, 1 : 41, 1 : 42, 1 : 98, 1 : 101, 1 : 108, 1 : 111, 1 : 122, 1 : 150, 1 : 152, 1 : 159, 1 : 170, 1 : 176, 1 : 187, 1 : 188, 1 : 190, 1 : 191, 1 : 192, 1 : 206, 1 : 208, 1 : 274, 1 : 275, 1 : 276, 1 : 277 மற்றும் 1 : 278 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை.

2023 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 28 ஆந் திகதி.

அட்டவணை							காணி	விசேட
காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது	விசேட
துண்டின்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்	தனியாருக்
இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்	குரிய சட்டங்
			இல.			தகை	களுள் எவ்	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்	கள்
1:40	0.0013	காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:41	0.0047	காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:42	0.0084	காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—

## அட்டவணை (தொடர்ஃஃ)

காணித் துண்டிஃ இல.	விஸ் தீரணம் ——— (ஹெக்டஃயார்)	ஃஃஃஃஃஃஃஃ/ ஃஃஃஃஃ காரர்களிஃ ஡ு஡ுப் பெஃயர்களும் ஡ுகவரியும்	தேஃய அடையாஃ அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்திஃ விஸ்தீரணம்	உரித்திஃது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வ஡க்கிற்கு	விஃஃட அல்லது
						உட்பட்ட ஃஃ, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	தனியாருக் குரிய ஃட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அ஡ைந்திருப் பிஃ விபரங் கள்
1:98	0.0066	காணி ஡றுஃீர஡ைப்பு ஆணைக்கு஡ு	—	஡ு஡ுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:101	0.0236	காணி ஡றுஃீர஡ைப்பு ஆணைக்கு஡ு	—	஡ு஡ுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:108	0.0229	காணி ஡றுஃீர஡ைப்பு ஆணைக்கு஡ு	—	஡ு஡ுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:111	0.1153	காணி ஡றுஃீர஡ைப்பு ஆணைக்கு஡ு	—	஡ு஡ுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:122	0.0353	காணி ஡றுஃீர஡ைப்பு ஆணைக்கு஡ு	—	஡ு஡ுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:150	0.0192	காணி ஡றுஃீர஡ைப்பு ஆணைக்கு஡ு	—	஡ு஡ுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:152	0.0162	காணி ஡றுஃீர஡ைப்பு ஆணைக்கு஡ு	—	஡ு஡ுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:159	0.0166	காணி ஡றுஃீர஡ைப்பு ஆணைக்கு஡ு	—	஡ு஡ுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:170	0.0124	காணி ஡றுஃீர஡ைப்பு ஆணைக்கு஡ு	—	஡ு஡ுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:176	0.0157	காணி ஡றுஃீர஡ைப்பு ஆணைக்கு஡ு	—	஡ு஡ுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:187	0.0266	காணி ஡றுஃீர஡ைப்பு ஆணைக்கு஡ு	—	஡ு஡ுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:188	0.0268	காணி ஡றுஃீர஡ைப்பு ஆணைக்கு஡ு	—	஡ு஡ுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:190	0.0896	காணி ஡றுஃீர஡ைப்பு ஆணைக்கு஡ு	—	஡ு஡ுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:191	0.0327	காணி ஡றுஃீர஡ைப்பு ஆணைக்கு஡ு	—	஡ு஡ுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:192	0.0687	காணி ஡றுஃீர஡ைப்பு ஆணைக்கு஡ு	—	஡ு஡ுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:206	0.0174	காணி ஡றுஃீர஡ைப்பு ஆணைக்கு஡ு	—	஡ு஡ுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:208	0.0023	காணி ஡றுஃீர஡ைப்பு ஆணைக்கு஡ு	—	஡ு஡ுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:274	0.0061	காணி ஡றுஃீர஡ைப்பு ஆணைக்கு஡ு	—	஡ு஡ுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:275	0.0077	காணி ஡றுஃீர஡ைப்பு ஆணைக்கு஡ு	—	஡ு஡ுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:276	0.0090	காணி ஡றுஃீர஡ைப்பு ஆணைக்கு஡ு	—	஡ு஡ுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:277	0.0302	காணி ஡றுஃீர஡ைப்பு ஆணைக்கு஡ு	—	஡ு஡ுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:278	0.0082	காணி ஡றுஃீர஡ைப்பு ஆணைக்கு஡ு	—	஡ு஡ுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

EOG 05-0168/2