



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ශ්‍රේෂ්ඨ පත්‍රය இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2321 - 2023 පෙබරවාරි මස 24 වැනි සිකුරාදා - 2023.02.24

2321 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு பெப்ரவரி மாதம் 24 ஆந் திசுதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	300	உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	306
சேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனையும் பிறவும்	302	ஏல விற்பனைகள்	310
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-	நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திசுதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகுந் திசுதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திசுதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திசுதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனாகும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சுத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திசுதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திசுதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திசுதியிலிருந்து முன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திசுதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2023, மாச்சு மாதம் 17-ஆந் திசுதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2023, மாச்சு மாதம் 03 ஆந் திசுதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரசுடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, சட்டனை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, சட்டனை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருத்தப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.”

கங்கானி வியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,

கொழும்பு 8,

2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 02 ஆந் திசுதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்

காணி அமைச்சு
இலங்கை நில அளவைத் திணைக்களம்

விலைமனுக் கோரல்

பிரதேச நில அளவை அலுவலகங்களுக்கு கட்டிடங்களை வாடகைக்கும் பெற்றுக்கொள்ளல் - 2023

சீழ்ச் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிரதேச நில அளவை அலுவலகங்களுக்கு கட்டிடங்களை இரண்டு வருட காலத்திற்கு வாடகைக்குப் பெற்றுக்கொள்வதற்கு சம்பந்தப்பட்ட மாகாண நில அளவையாளர் நாயகங்களின் அலுவலகங்களில் மனுக்கோரல்கள் 2023.03.14ஆந் திகதியன்று பிற்பகல் 2.00 மணி வரை ஏற்றுக்கொள்ளப்படும். அன்றைய தினம் விலைமனுக் கோரல்கள் பி. ப. 2.05 மணிக்கு திறக்கப்படும்.

மாகாணம்	மாவட்டம்	பிரதேச நில அளவை அலுவலகம்	சேஸ்விமனு ஒப்படைத்தல்	அருகில் உள்ள நகரம்	தேவைப்படும் திகதி
வட மத்திய மாகாணம்	அநுராதபுரம்	பதவிய	மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் (வட மத்திய மாகாணம்), மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் அலுவலகம், அநுராதபுரம்.	கெபிதிக்கொல்லேவ வவைச் சுற்றியுள்ள நகரங்கள்	2023.04.01
வட மத்திய மாகாணம்	அநுராதபுரம்	திரப்பனே	மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் (வட மத்திய மாகாணம்), மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் பொது அலுவலகம், அநுராதபுரம்.	திரப்பனேயைச் சுற்றியுள்ள நகரங்கள்	2023.05.01
மேல் மாகாணம்	கொழும்பு	கெஸ்பேவ	மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் (மேல் மாகாணம்), மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் பொது அலுவலகம், கொழும்பு -05.	கெஸ்பேவவைச் சுற்றியுள்ள நகரங்கள்	2023.03.10
மத்திய மாகாணம்	கண்டி	கண்டி	மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் (மத்திய மாகாணம்), மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் அலுவலகம், கன்னோருவை, பேராதனை .	கண்டியைச் சுற்றியுள்ள நகரங்கள்	2023.05.01

முனைப்படுத்தப்பட வேண்டிய பொதுவான தேவைப்பாடுகள்.- அனைத்துக் கட்டிடங்களும் பாதுகாப்பு சுற்று மதில் அல்லது கம்பி வேலி மூலமாக பாதுகாக்கப்பட்டிருத்தல் வேண்டும். தண்ணீர் குழாய் வசதியினைக் கொண்டிருப்பதுடன் அழுக்குகள் மற்றும் வடிகால் செல்வதற்கான முறையான வடிகாலமைப்பு இருத்தல் வேண்டும். தனியான நீர்மணி மற்றும் மின்மணி என்பன வேறு வேறாக பொருத்தப்பட்டிருத்தல் வேண்டும். உரிய இடத்திற்கு அண்மித்த பிரதேசங்களில் இருந்து அதிக ஒலியை எழுப்பக்கூடிய தொழிற்சாலைகளோ அல்லது அதுபோன்ற வேறு ஏதாவது பட்டறைகளோ இல்லாதிருத்தல் வேண்டும். கட்டிடம் ஸ்தாபிக்கப்பட்டிருப்பது பெருந்தெருவுக்கு அண்மித்ததாக இல்லாதிருப்பின் அதற்குச் செல்வதற்கு முறையான போக்குவரத்துப் பாதை இருத்தல் அவசியமாகும். குறைந்தது மூன்று வாகனங்களை நிறுத்துவதற்கான வசதிகள் மற்றும் வாகன தரிப்பிட வசதிகள் இருக்க வேண்டும். எல்லைக் கற்கள் தயாரிப்பதற்கான இட வசதி இருப்பதோடு ஆகக் குறைந்தது பத்து அலுவலர்கள் இருக்கக்கூடிய அறை

අල්ලතු இடவசதிகள் இருக்க வேண்டும். கட்டிடத்தின் பரப்பளவு குறைந்தது 2,500 சதுர அடி அல்லது அதற்கு மேற்பட்டதாக இருக்க வேண்டும்.

கீழே தரப்பட்டுள்ள மாதிரி விண்ணப்பத்திற்கமைவாக தயாரிக்கப்பட்ட விண்ணப்பப்படிவத்தினைப் பூரணப்படுத்த வேண்டிய பொதுவான தேவையான சகல விபரங்களுடனான மனுக்கோரல்கள் அது அடங்கிய தபாலுறையின் இடதுபக்க மேல் மூலையில் “பிரதேச நில அளவை அலுவலகங்களை வாடகைக்குப் பெறுதல் (இடத்தின் பெயர்)” எனக் குறிப்பிட்டு 2023.03.14ஆந் திகதியன்று பிற்பகல் 2.00 மணிக்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியதாக சம்பந்தப்பட்ட மாகாண நில அளவையாளர் நாயகம் அலுவலகத்திற்குப் பதிவுத் தபாலில் அனுப்பி வைக்கப்படவோ அல்லது நேரடியாக கையளிக்கப்படவோ வேண்டும்.

எஸ். சிவானந்தராஜா,
நில அளவையாளர் நாயகம்.

நில அளவையாளர் நாயகம் அலுவலகம்,
இலக்கம் 150, பெர்னாட் சொய்சா மாவத்தை, கொழும்பு 05,
2023.02.21.

பிரதேச நில அளவை அலுவலகங்களுக்கு கட்டிடங்களை வாடகைக்குப் பெற்றுக்கொள்ளல் - 2023

விலைமனுக் கோரல் விண்ணப்பப்படிவம் - 2023

கட்டிட உரிமையாளருக்காக :

01. முழுப்பெயர் :-----.
02. முகவரி :-----.
03. தொலைபேசி இலக்கம் :-----.
04. தேசிய ஆளடையாள அட்டை இலக்கம் :-----.

கட்டிடம் தொடர்பாக :

01. எந்த பிரதேச நில அளவை அலுவலகத்திற்காக கட்டிடம் வாடகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளது ? :-----.
02. மாதாந்த வாடகைத் தொகை :-----.
03. ஸ்தாபிக்கப்பட்டுள்ள இடத்தின் முகவரி :-----.
04. உரிய நகரத்தில் இருந்து ஸ்தாபிக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கு உரிய தூர அளவு கி. மீ. :-----;
05. இடத்தின் விஸ்தீரணம் :-----.
06. கட்டிடத்தின் விஸ்தீரணம் வர்க்க அடியளவும் அறைகளின் எண்ணிக்கையும் தொடர்பான விபரங்கள் :-----.
07. தனியாக அவதானிக்கக்கூடிய நீர்மணி பொருத்தப்பட்டுள்ளதா ? :-----.
08. தனியாக அவதானிக்கக்கூடிய மின்மணி பொருத்தப்பட்டுள்ளதா ? :-----.
09. பாதுகாப்பு எல்லை தொடர்பான விபரம் (மதில்/கம்பி /வேலி) :-----.
10. நிறுத்தி வைக்கக்கூடிய வாகனங்களின் எண்ணிக்கை ? :-----.
11. தொலைபேசி தொடர்பு உள்ளதா ? :-----.

மேலே என்னால் தரப்பட்டுள்ள தகவல்கள் யாவும் உண்மையானவை என்றும், வழங்கப்பட்டுள்ள தகவல்கள் தவறானது எனத் தெரியவரும் பட்சத்தில் என்னால் அனுப்பப்பட்டுள்ள இந்த விலைமனு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் நிராகரிக்கப்படும் என்பதனை நான் நன்கு அறிவேன் என்றும் இத்தால் அறியத்தருகிறேன்.

விண்ணப்பதாரியின் கையொப்பம்.

பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்

மாவட்ட/நீதிவான் நீதிமன்றம்- பொத்துவில்

அரசுடைமையாக்கப்பட்ட மற்றும் உரிமை கோரப்படாத சான்றுப் பொருட்களை பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்தல்

இந்நீதிமன்றில் வழங்குகளுடன் தொடர்புடைய சான்றுப் பொருட்கள் என முன்வைக்கப்பட்ட பொருட்களில் அரசுடைமையாக்கப்பட்ட மற்றும் உரிமை கோரப்படாத பின்வரும் பொருட்கள் 2023.03.11 ஆந் திகதி மு.ப. 9.00 மணியிலிருந்து பொத்துவில் நீதிமன்ற வளாகத்தில் பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்படவுள்ளன என்பதை இத்தால் அறியத்தருகின்றோம்.

இதில் கீழ்க் குறிப்பிடப்படும் பொருட்கள் சம்பந்தமாக யாராயினும் உரிமை கோருவாராயின் ஏல விற்பனை ஆரம்பிக்கப்பட முன்னராக அதன் உரிமையாளர் தமது உரிமைக்கோரிக்கையை முன் வைக்க முடியும்.

ஏல விற்பனைக்கெனத் தீர்மானிக்கப்பட்ட பொருட்களை ஏல விற்பனை நடைபெறும் தினத்தில் ஏல விற்பனை ஆரம்பமாவதற்கு ஒரு மணித்தியாலத்திற்கு முன்னராக நீதிமன்றப் பதிவாளரன் அனுமதியைப் பெற்றுப் பார்வையிட முடியும்.

நீதிமன்றினால் தீர்மானிக்கப்பட்ட ஆசக் குறைந்த மதிப்பீட்டுத் தொகை எட்டப்படாத சந்தர்ப்பத்தில், நீதிமன்றின் தற்றுணியின் பிரகாரம் அந்தப் பொருட்களை ஏல விற்பனையிலிருந்து விலக்கிக் கொள்வதற்கு நீதிமன்றிற்கு அதிகாரம் உள்ளது.

ஏல விற்பனையில் விற்பனை செய்யப்படும் பொருட்களை அவ்விடத்திலேயே பணத்தைச் செலுத்தி அதே தினம் நீதிமன்ற வளாகத்திலிருந்து பொருட்களை எடுத்துச் செல்வதுடன் பணமாக மட்டுமே கொடுப்பனவுகள் மேற்கொள்ளப்பட வேண்டும்.

ஏல விற்பனையின் போது பொருட்களைக் கோருபவர் தனது விபரத்தை உறுதிப்படுத்துமுகமாக தேசிய அடையாள அட்டையை சமர்ப்பிப்பதற்கு நடவடிக்கை எடுத்தல் வேண்டும்.

A.C. நிஸ்வான்,
மாவட்ட நீதிபதியும்
நீதிவானும்.

மாவட்ட /நீதிவான் நீதிமன்றம்,
பொத்துவில்,
2023.02.03.

பொத்துவில் மாவட்ட நீதிவான் நீதிமன்றில் ஏல விற்பனை
செய்யப்படவுள்ள பொருட்கள் 2023.03.11.

தொடர் இல.	வழக்கு இல.		பொருள் விபரம்		எண்ணிக்கை
1.	31469	EX	2022	மோட்டார் சைக்கிள்	01
2.	28331	WL	2020	தோணி	01
3.	32192	PC	2022	சவள்	01
4.	28842	PC	2020	சவள்	02
5.	32286	PC	2020	சவள்	01
6.	32132	PC	2022	சவள்	01
7.	32359	PC	2022	சவள்	01
8.	S/84	F	2022	மரம் வெட்டும் சுத்தி	01
9.	AR/4767			மரம் வெட்டும் சுத்தி	01
10.	28332	WL	2020	தராசு	01
11.	28332	WL	2020	படியுடன் கூடிய தராசு	01
12.	28332	WL	2020	டோர்ச்	01
13.	30771	PC	2021	டிஜிட்டல் தராசு	02

தொடர் இல.	வழக்கு இல.		பொருள் விபரம்		எண்ணிக்கை
14.	30771	PC	2021	இரும்பு வாளி	01
15.	30771	PC	2021	பிளாஸ்டிக் வாளி	01
16.	32286	PC	2022	இரும்பு வாளி	01
17.	32359	PC	2022	இரும்பு வாளி	01
18.	32270	PC	2022	இரும்பு வாளி	01
19.	25675	PC	2018	தலைக்கவசம்	01
20.	24799	ODD	2018	தலைக்கவசம்	02
21.	32210	PC	2022	அளவு நாடா	01
22.	32210	PC	2022	நீள் மட்டம்	01
23.	S/80	F	2022	பால் வூளி	03
24.	S/80	F	2022	பிளாஸ்டிக் பக்கட்	01
25.	S/80	F	2022	மணவெட்டி	01
26.	S/88	F	2022	பால் வூளி	04
27.	S/88	F	2022	சோளர் பவர்	01
28.	S/88	F	2022	மின்கலம்	01
29.	S/88	F	2022	பிளாஸ்டிக் வூளி	01
30.	S/88	F	2022	கோடரி	02
31.	S/88	F	2022	மரம் வெட்டும் கத்தி	01
32.	S/70	F	2022	கோடரி	01
33.				வயல் மண்	கியூப் 10
34.				ஆற்று மண்	கியூப் 12

02- 295

நீதிவான் நீதிமன்றம்-மட்டக்களப்பு

பகிரங்க ஏல விற்பனைக்கான அறிவித்தல்

மட்டக்களப்பு நீதிவான் நீதிமன்ற வழக்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்ட பின்வரும் பொருட்கள் எதிர்வரும் 2023.03.04 ஆந் திகதி காலை 9.00 மணிக்கு மட்டக்களப்பு நீதிவான் நீதிமன்ற வளாகத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்படவுள்ளன.

இந்நீதிமன்றப் பதிவாளரின் முன் அனுமதியுடன் அன்றைய தினம் காலை 8.00 மணிமுதல் 9.00 மணிவரையான காலப்பகுதியினுள் இந்தப் பொருட்களை பார்வையிட முடியும். இந்தப் பொருட்களுக்கான விலையானது மதிப்பீட்டுப் பெறுமதிக்கு குறைவாக கேள்விக்குட்படுத்தப்படும் சந்தர்ப்பத்தில் இப் பொருட்களை ஏலத்திலிருந்து மீளப் பெறுவதற்கான அதிகாரம் இந் நீதிமன்றத்திற்கு உண்டு.

இந்தப் பொருட்களை ஏலத்தில் பெறுபவர்கள் அதற்கான பணத்தை உடனடியாக இம் மன்றில் செலுத்திப் பற்றுச் சீட்டைப் பெற்ற பின்னர் அவற்றை உடனடியாக நீதிமன்ற வளாகத்தை விட்டும் அப்புறப்படுத்தப்படல் வேண்டும். இதன் போது காசோலைகள் மற்றும் காசுக் கட்டளைகள் எதுவும் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

ஏல விற்பனை தொடர்பில் முறைப்பாடுகள் தெரிவிப்பதாயின் ஏல விற்பனை இடம்பெறும் சந்தர்ப்பத்திலேயே தெரிவிக்க வேண்டும் என்பதுடன் ஏலவிற்பனையின் பின்னர் தெரிவிக்கப்படும் எந்தவித முறைப்பாடுகளும் கவனத்தில் கொள்ளப்பட மாட்டாது.

ஏலவிற்பனையில் பங்குபற்றவிரும்பவர்கள் தங்களது தேசிய அடையாள அட்டை அல்லது ஆளடையாளத்தை உறுதிப்படுத்தக்கூடிய ஆவணங்களுடன் சமூகமளித்தல் வேண்டும்.

ஏ.பீற்றர் போல்,
 நீதிவான்.

நீதிவான் நீதிமன்றம்,
 மட்டக்களப்பு,
 2023.02.08.

ஏல விற்பனை செய்யப்படும் சான்றுப் பொருட்களின் விபரம்

தொ.இல.	வழக்கிலக்கம்	வாகன பதிவு இல.	சான்றுப்பொருட்கள் விபரம்	எண்ணிக்கை
1.	AR/588/2022	NP-GS- 6866	மோட்டார் சைக்கிள்	1
2.	62325/PC/2020	NC-BIQ- 9852	மோட்டார் சைக்கிள்	1
3.	65094/EX/2022	EP-BGK- 0767	மோட்டார் சைக்கிள்	1
4.	65294/s/2022	-	துவிச்சக்கர வண்டி	1
5.	60466/EX/2020	-	சிலிண்டர்	1
6.	60466/EX/2020	-	அடுப்பு	1
7.	66072/s/2022	-	மின் அழுத்தி	2
8.	AR/852/2022	-	வீல்பேரா	1
9.	65294/s/2022	-	கோடரி	1
10.	63583/EX/2021	-	அடுப்பு	1
11.	63583/EX/2021	-	சிலிண்டர்	1
12.	66615/s/2022	-	Non Stick Cookware	2
13.	66384/s/2022	-	பிளாஸ்டிக் நீர் தாங்கி	1
14.	66570/s/2022	-	சவள்	1
15.	66476/s/2022	-	சவள்	1
16.	66457/s/2022	-	சவள்	1
17.	66602/s/2022	-	சவள்	1
18.	66600/s/2022	-	சவள்	1
19.	66601/s/2022	-	சவள்	1
20.	66742/s/2022	-	சவள்	1
21.	66202/s/2022	-	சுவிச்	17
22.	66200/s/2022	-	சுவிச்	6
23.	AR/936/2022	-	வெற்று பரல்	4
24.	AR/935/2022	-	வெற்று பரல்	7
25.	AR/934/2022	-	வெற்று பரல்	4
26.	AR/937/2022	-	வெற்று பரல்	6
27.	AR/933/2022	-	வெற்று பரல்	7
28.	63583/EX/2021	-	வெற்று பரல்	2
29.	No Number	-	வெற்று பரல்	15

தொ. இல.	வழக்கு இலக்கம்			இலக்கம்	பொருளின் வகை
	பிராது/	B அறிக்கை	AR அறிக்கை		
01.	610	-	-	-	சைக்கிள்
02.	16050	-	-	69830117	சைக்கிள்
03.	17480	-	-	-	சைக்கிள்
04.	19054	-	-	-	சைக்கிள்
05.	19068	-	-	-	சைக்கிள்
06.	-		458/13	29621219	சைக்கிள்
07.	-	-	278/16	6926333	சைக்கிள்
08.	-	-	140/15	150189	சைக்கிள்
09.	-	-	140/15	-	சைக்கிள்
10.	-	-	158/15	-	சைக்கிள்
11.	-	-	245/15	13845	சைக்கிள்
12.	-	-	439/15	-	சைக்கிள்

தொ. இல.	வழக்கு இலக்கம்			இலக்கம்	பொருளின் வகை
	பிராது	B அறிக்கை	AR அறிக்கை		
13.	-	-	465/15	752201	சைக்கிள்
14.	-	-	465/15	-	சைக்கிள்
15.	-	-	466/15	69387397	சைக்கிள்
16.	-	-	466/15	1685123	சைக்கிள்
17.	-	-	624/15	-	சைக்கிள்
18.	-	-	698/15	867521	சைக்கிள்
19.	-	-	921/17	2037070	சைக்கிள்
20.	-	-	1161/18	-	சைக்கிள்
21.	-	-	1464/19	69910963	சைக்கிள்
22.	-	-	1663/20	-	சைக்கிள்
23.	-	-	208/21	55744466	சைக்கிள்
24.	-	-	209/21	1 W 08097	சைக்கிள்
25.	-	-	209/21	-	சைக்கிள்
26.	-	-	210/21	1-5-D 028546	சைக்கிள்
27.	-	-	210/21	-	சைக்கிள்
28.	-	-	211/21	-	சைக்கிள்
29.	-	-	211/21	-	சைக்கிள்
30.	-	-	273/21	-	சைக்கிள்
31.	-	-	273/21	-	சைக்கிள்
32.	10977	-		NPLK 0249	ஹன்ரர்
33.	33413	-		WP 3311	மோட்டார் சைக்கிள்
34.	31115	-		NP BGL 8387	மோட்டார் சைக்கிள்

02- 310

உத்தியோகத்தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

**பார்ட்லீட் அன்ட் கம்பனி (பிறைவட்) லிமிடட்
 நிறுவனத்துடன் பார்ட்லீட் ட்ரான்ஸ்கெப்பிட்டல்
 லிமிடட் நிறுவனத்தை ஒருங்கிணைத்தல்**

பார்ட்லீட் ட்ரான்ஸ்கெப்பிட்டல் லிமிடட் (PB 198) (“ஒருங்கிணைக்கப்படவுள்ள நிறுவனம்”) மற்றும் பார்ட்லீட் அன்ட் கம்பனி (பிறைவட்) லிமிடட் (PV 8751) ஆகிய நிறுவனங்களின் பணிப்பாளர் சபையானது மேற்படி குறிப்பிட்ட நிறுவனத்தை பார்ட்லீட் அன்ட் கம்பனி (பிறைவட்) லிமிடட் நிறுவனத்துடன் இணைந்த ஒரே நிறுவனமாக ஒருங்கிணைப்பதற்கு தீர்மானித்துள்ளதுடன் எஞ்சியிருக்கும் பார்ட்லீட் அன்ட் கம்பனி (பிறைவட்) லிமிடட் நிறுவனமானது

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க(திருத்தப்பட்ட) கம்பனிகள் சட்டத்தின் 239 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் ஒரே ஒரு சட்ட நிறுவனமாக வரையறுக்கப்பட்டுள்ளது என்பதாகும்.

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க (திருத்தப்பட்ட) கம்பனிகள் சட்டத்தின் 241(5) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் 2023, மார்ச் 20 ஆந் திகதியன்று நடைபெறவுள்ள அதிவிசேட பொதுக் கூட்டத்தில், இரு நிறுவனங்களின் பங்குதாரர்களும் இந்த ஒருங்கிணைப்புக்கு ஒப்புதல் அளிக்கும் பட்சத்தில் இந்த ஒருங்கிணைப்பு மேற்கொள்ளப்படும்.

இந்த ஒருங்கிணைப்பு செயற்பாடானது முன்மொழிவு ஒப்புதலுக்காக பங்குதாரர்களின் முன் னிலையில்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனி சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ், கீழ்வரும் கம்பனியானது 2020ஆம் ஆண்டு செப்டெம்பர் மாதம் 28 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கம்பனியின் பெயர்: Selqua Ceylon (Private)
 Limited

கம்பனி பதிவு இலக்கம் : பீவீ 00228104
 பதிவு முகவரி: இல. 259, காலி வீதி, கொழும்பு 4

இஸ் மெனேஜ்மன்ட் கொன்சல்டன்ட்ஸ் மற்றும்
 செக்கரட்டேரியல் சேர்விசஸ்
 (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்,
 செயலாளர்.

02- 365

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனி சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ், கீழ்வரும் கம்பனியானது 2020ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 03 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கம்பனியின் பெயர்: Luce Ceylon (Private)
 Limited

கம்பனி பதிவு இலக்கம் : பீவீ 00231189
 பதிவு முகவரி: இலக்கம் 12, டாக்டர் லேஸ்ரர் ஜேம்ஸ்
 பீரிஸ் மாவத்தை கொழும்பு 5
 இஸ் மெனேஜ்மன்ட்
 கொன்சல்டன்ட்ஸ் மற்றும்

செக்கரட்டேரியல் சேர்விசஸ்
 (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்,
 செயலாளர்.

02- 366

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனி சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ், கீழ்வரும் கம்பனியானது 2020ஆம் ஆண்டு செப்டெம்பர் மாதம் 21 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கம்பனியின் பெயர்: Senqua (Private) Limited

கம்பனி பதிவு இலக்கம் : பீவீ 00227761
 பதிவு முகவரி: இல. 259, காலி வீதி, கொழும்பு 4

இஸ் மெனேஜ்மன்ட் கொன்சல்டன்ட்ஸ் மற்றும்
 செக்கரட்டேரியல் சேர்விசஸ்
 (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்,
 செயலாளர்.

02- 367

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனி சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ், கீழ்வரும் கம்பனியானது 2017ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 16 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கம்பனியின் பெயர்: S T G Ceylon (Private)
 Limited

கம்பனி பதிவு இலக்கம் : பீவீ 122296
 பதிவு முகவரி: இல. 19/ 1, கோக்கந்தற வீதி,
 கலால்கொட, பன்னிப்பிட்டிய

இஸ் மெனேஜ்மன்ட் கொன்சல்டன்ட்ஸ் மற்றும்
 செக்கரட்டேரியல் சேர்விசஸ்
 (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்,
 செயலாளர்.

02- 368

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனி சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழ், கீழ்வரும் கம்பனியானது 2017ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 163 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கம்பனியின் பெயர்: S T G International (Private)
 Limited

கம்பனி பதிவு இலக்கம் : பீவீ 122295
 பதிவு முகவரி: இல. 19/ 1, கோக்கந்தற வீதி,
 கலால்கொட, பன்னிப்பிட்டிய

இஸ் மெனேஜ்மன்ட் கொன்சல்டன்ட்ஸ் மற்றும்
 செக்கரட்டேரியல் சேர்விசஸ்
 (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்,
 செயலாளர்.

02- 369

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனி சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழ், கீழ்வரும் கம்பனியானது 2022ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 27 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கம்பனியின் பெயர்: Mullai Palmyrah (Private)
 Limited

கம்பனி பதிவு இலக்கம் : பீவீ 00258199
 பதிவு முகவரி: இல. 310, ரெம்பிள் வீதி, நல்லூர்,
 யாழ்ப்பாணம்.

இஸ் மெனேஜ்மன்ட் கொன்சல்டன்ட்ஸ் மற்றும்
 செக்கரட்டேரியல் சேர்விசஸ்
 (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்,
 செயலாளர்.

02- 370

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனி சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ், கீழ்வரும் கம்பனியானது 2020ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 01 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கம்பனியின் பெயர்: Solare Ceylon Energia (Private) Limited

கம்பனி பதிவு இலக்கம் : பீவீ 00231078

பதிவு முகவரி: இலக்கம் 12, டாக்டர் லேஸ்ரர் ஜேம்ஸ் பிரீஸ் மாவத்தை கொழும்பு 5

டீஸ் மெனேஜ்மன்ட் கொன்சல்டன்ட்ஸ் மற்றும் செக்கரட்டேரியல் சேர்விசஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட், செயலாளர்.

02- 371

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனி சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ், கீழ்வரும் கம்பனியானது 2021ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 27 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கம்பனியின் பெயர்: Pedro Aqua (Private) Limited

கம்பனி பதிவு இலக்கம் : பீவீ 00248994

பதிவு முகவரி: இல. 310, ரெம்பிள் வீதி, நல்லூர், யாழ்ப்பாணம்.

டீஸ் மெனேஜ்மன்ட் கொன்சல்டன்ட்ஸ் மற்றும் செக்கரட்டேரியல் சேர்விசஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட், செயலாளர்.

02- 372

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனி சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ், கீழ்வரும் கம்பனியானது 2022ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 29 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கம்பனியின் பெயர்: Ceylon Agricole Plantation (Private) Limited

கம்பனி பதிவு இலக்கம் : பீவீ 00259910

பதிவு முகவரி: இல.3, ஆர் ஏ டீ மெல் மாவத்தை, கொழும்பு 05

டீஸ் மெனேஜ்மன்ட் கொன்சல்டன்ட்ஸ் மற்றும் செக்கரட்டேரியல் சேர்விசஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட், செயலாளர்.

02- 373

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனி சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ், கீழ்வரும் கம்பனியானது 2020ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 15 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கம்பனியின் பெயர்: Karros Motor (Private) Limited

கம்பனி பதிவு இலக்கம் : பீவீ 00231771

பதிவு முகவரி: இலக்கம் 12, டாக்டர் லேஸ்ரர் ஜேம்ஸ் பிரீஸ் மாவத்தை கொழும்பு 5

டீஸ் மெனேஜ்மன்ட் கொன்சல்டன்ட்ஸ் மற்றும் செக்கரட்டேரியல் சேர்விசஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட், செயலாளர்.

02- 374

நிறுவனத்தை இணைப்பதற்கான பொது அறிவிப்பு

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனி சட்டத்தின் 9(1)ஆம் பிரிவின்படி குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கம்பனியின் பெயர் 2023, பெப்ரவரி 06 ஆந் திகதி முதல் இணைக்கப்பட்டுள்ளது என்று இதன் மூலம் அறிவிப்பு கொடுக்கப்பட்டுள்ளது.

கம்பனியின் பெயர்: மெக்னஸ் என்ட் அம்ப்ரோஸ் குரூப் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்

கம்பனி பதிவு இலக்கம் : PV 00270818

பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலக முகவரி: 74/ 2, பொமலுவ வீதி, வடபுலுவ, கண்டி

அஞ்சல் குறியீடு : 20000

அறிவுக் குராதன், கம்பனிச் செயலாளர்.

02- 352

ஏல விற்பனைகள்

உ.எப்.சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

அடமானம் வைத்தோர் என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிசு சி.எஸ். விஜேசேகர என்பவரினால் 2020.07.30ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல.20438 மற்றும் 2018.11.19 ஆந் திகதிய அடமானப்பத்திர இல. 16773 ஐ திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதால் ஹொமாகவைச் சேர்ந்த மொல்பேயாலஹே சன்ஜீவ குமார என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக உ.எப்.சீ.சீ. வங்கி பீஎல்சீ யில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

சப்பிரகமுவ மாகாணம், கேகாலை மாவட்டத்தில், கேகாலை காணி பதிவுப் பிரிவில் பரணகுரு கோரள மாவத்த பத்து கேகாலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கேகாலை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட அம்பன்பிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவு அம்பன்பிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “எட்டோருவாவே வத்த” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பி. திசேசேகர என்பவரினால் 2017.08.29 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 3352 துண்டு 03 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு அங்கு காணப்படும் மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள், மணல் மற்றும் அணைத்துடனும் முன்று றாட் பதினாறு பேர்ச் (0௭.3௬. 16பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு 03 கொண்டுள்ளதுடன் கேகாலை காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, மாச்சு 21 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத் தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்- ஹலிகமுவ சந்தியிலிருந்து கேகாலை கண்டி வீதி மார்க்கமாக சுமார் 2. கி.மீ. சென்று பின் இடதுகைப்பக்கமாக உள்ள வீதியால் திரும்பி சுமார் 50 மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்டு சொத்து வலது பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2022.11.25 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும், 2022.11.04ஆந் திகதிய “டெய்லி திவயின”, “த ஐலன்ட்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் மற்றும் 2022.11.08 ஆந் திகதிய “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

சுகாதார அமைச்சின் கொவிட்-19 வழிகாட்டல் நெறிமுறை களுக்கமைய இந்த ஏல விற்பனை நடைமுறைப்படுத்தப்படும்.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வன வாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
- (2) உள்நூர் அதிகார சபைக்கான உள்நூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000.00ரூபா;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2000.00 ரூபா;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு;
- (7) கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வமான கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து புனர்வாழ்வு மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்க “உஎப்.சீ.சீ. வங்கி பீஎல்சீ, இல.73, பிளீயூ. ஏ.உ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2.” எனும் விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடை நிறுத்தவும் முடியும்.”

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
 உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
 நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
 இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
 கொலன்னாவ,
 தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940

02- 294

உ.எப்.சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

அடைமானம் வைத்தோர் என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிசு சி.எஸ். விஜேசேகர என்பவரினால் 2017.03.31ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட

அடமானப் பத்திர இல. 12839, 2015.11.05 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல. 10051, 2017.07.19 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல. 13428, 2020.07.29 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல. 20429 திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதால் தும்மளசூரிய பதிவசத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்ட லங்கா போக்கஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் என்ற கம்பனி இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனித் திட்டத்திற்கமைய முறையாக இணைக்கப்பட்ட இந்த நிறுவனத்தின் பதிவு இல. PV 74480 என்ற நிறுவனத்திற்காக வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டி. எப். சீ. சீ. வங்கிக்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

1 ஆம் ஏல விற்பனை

உடுபத்தாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் யஹன்வெல கிராம அலுவலர் பிரிவு யஹன்வெலவில் அமைந்துள்ள கொன்கஹாஹென தற்போது வத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.வி. வியனஹே என்பவரினால் 2016.07.15 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 4174 இல் துண்டு 01 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள், மணல் மற்றும் அனைத்துடனும் ஒரு ஏக்கர் இரண்டு பேர்ச் (1ஏ.0ஹா.2பே.) விஸ்தீரணத்தைத் துண்டு 01 கொண்டுள்ளதுடன் குளியாப்பிட்டிய காணிப் பதிவசத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, மாச்ச 24 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத் தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்- மாதம்ப புது நகரத்திலிருந்து குளியாப்பிட்டிய நோக்கி சுமார் 7.9 கிலோமீற்றர் சென்று தும்மளசூரிய பொலிஸ் ஸ்டேஷன் வரை சென்று மீண்டும் 450 மீ. தூரம் சென்று இடதுபக்கமாக உள்ள எதுன்கஹாகொட்டுவ வீதி, (தும்மளசூரிய பிங்கிரிய வீதி) பாலத்தின் சுமார் 1.2 கி.மீ. முன் வலது பக்கமாக உள்ள ஜே.ஆர். ஜெயவர்தன பாடசாலையால் திரும்பி சுமார் 1.9 கி.மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வலது பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

2 ஆம் ஏல விற்பனை

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், குளியாப்பிட்டிய பதிவுப் பிரிவில், ஹத்பத்துவ கட்டுகம்பொல யகம்பத்து கோரள, உடுபத்தாவ பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட உடுபத்தாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் யஹன்வெல கிராம அலுவலர் பிரிவு யஹன்வெலவில் அமைந்துள்ள கஹடகஹாமுழவத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஜே.ஏ. நோஹித்த ஜெயலத் என்பவரினால் 2015.10.16 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1177 துண்டு 01 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள், மணல் மற்றும் அனைத்துடனும் முப்பத்தைந்து தசம் நாலு சைப் பேர்ச் (0ஏ.0ஹா. 35.40பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு 01 கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, மாச்ச 24 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத் தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்- மாதம்ப புது நகரத்திலிருந்து குளியாப்பிட்டிய நோக்கி சுமார் 7.9 கிலோமீற்றர் சென்று தும்மளசூரிய பொலிஸ் ஸ்டேஷன் வரை சென்று மீண்டும் 450 மீ. தூரம் சென்று இடதுபக்கமாக உள்ள எதுன்கஹாகொட்டுவ வீதி, (தும்மளசூரிய பிங்கிரிய வீதி) பாலத்தின் சுமார் 1.2 கி.மீ. முன் வலது பக்கமாக உள்ள ஜே.ஆர். ஜெயவர்தன பாடசாலையால் திரும்பி சுமார் 2.1 கி.மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து இடது பக்கத்தில் யசன்வெல ஆயுர்வேத வைத்தியசாலையின் எதிரில் அமைந்திருக்கும்.

3 ஆம் ஏல விற்பனை

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், குளியாப்பிட்டிய பதிவுப் பிரிவில், ஹத்பத்துவ கட்டுகம்பொல யகம்பத்து கோரள, உடுபத்தாவ பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட உடுபத்தாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் யஹன்வெல கிராம அலுவலர் பிரிவு யஹன்வெலவில் அமைந்துள்ள கஹடகஹாமுழவத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஜே.ஏ. நோஹித்த ஜெயலத் என்பவரினால் 2015.04.09 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1060 துண்டு 01 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள், மணல் மற்றும் அனைத்துடனும் இருபத்தியிரண்டு பேர்ச் (0ஏ.0ஹா. 22பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு 01 கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, மாச்ச 24 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத் தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்- மாதம்ப புது நகரத்திலிருந்து குளியாப்பிட்டிய நோக்கி சுமார் 7.9 கிலோமீற்றர் சென்று தும்மளசூரிய பொலிஸ் ஸ்டேஷன் வரை சென்று மீண்டும் 450 மீ. தூரம் சென்று இடதுபக்கமாக உள்ள எதுன்கஹாகொட்டுவ வீதி, (தும்மளசூரிய பிங்கிரிய வீதி) பாலத்தின் சுமார் 1.2 கி.மீ. முன் வலது பக்கமாக உள்ள ஜே.ஆர். ஜெயவர்தன பாடசாலையால் திரும்பி சுமார் 2.1 கி.மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து இடது பக்கத்தில் யசன்வெல ஆயுர்வேத வைத்தியசாலையின் எதிரில் அமைந்திருக்கும்.

4 ஆம் ஏல விற்பனை

மேற்கூறிய இசுல தலம்பொல கிராமங்கள் மற்றும் உஜேகலே வெல்பொட்டுவேவா ஹீகியனஹெதர பகல தலம்பொலவில் அமைந்துள்ள கீகியனஹெதர எஸ்டேட் என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எம். ஜே. ஹோமஸ் என்பவரினால் 2002.07.03 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட நில வரைபட இல. 5379 இல் சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற

மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள், மணல் மற்றும் அணைத்துடனும் பதினேழு ஏக்கர் மூன்று றாட் ஆறு பேர்ச் (17ஏ.3றா. 6பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, மார்ச் 24 ஆந்திகதி பி.ப. 1.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்-சிலாபத்திலிருந்து வாரியபொல நோக்கி பிங்கிரிய சந்தி வரை சென்று மீண்டும் 3. கி.மீ. தூரத்திலுள்ள பொல்வத்த சந்தி வரை சென்று இடதுபக்கமாக உள்ள போவத்த- புவக்கூறா கடவல வீதியால் சுமார் 10.4 கி.மீ. செல்லவும். பின் இடதுபக்கமுள்ள கடிசாவ வீதியால் திரும்பவும், சுமார் 3.5 கி.மீ. தூரம் சென்று இடதுபக்கமுள்ள வெல்பொத்துவேவ வீதியால் சுமார் 800 மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வலது பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

திர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2022.12.09 ஆந்
திசுதிய அராசாங்க வர்த்தமானி மற்றும், 2022.11.15-ஆந் திசுதிய
“ டெய்லி திவயின ”, “த ஐலன்ட்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும்
மற்றும் 2022.11.16 ஆந் திசுதிய “தினக்குரல்” ஆகிய
பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000 ரூபா;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2000 ரூபா;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

(7) கொள்வனவு விலையின் மிதித் 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வமான கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்;

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து புனர்வாழ்வு மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்க “ டீஎப்எஸ் வங்கி பீஎல்எஸ், இல.73,

பின்பு. ஏ.இ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2.” எனும் விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940.

02- 358

டீ.எப்.சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வாங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

அடமானம் வைத்தோர் என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஆர். அபேவிக்ரம என்பவரினால் 2017.10.31ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல. 2019, 2016.11.04 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப்பத்திர இல. 1888, 2013.12.08ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல. 1259 மற்றும் நொத்தாரிசு டி.ஐ.அபேவிக்ரம என்பவரனால் 2019.08.13 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமான இல. 4679 ஐ திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதால் தெனியாயவைச் சேர்ந்த வீரதிவாகர விக்கிரமராச்சி பத்துவாஹே டிலுப் எரன்ட் வீரதிவாகர மற்றும் வீரதிவாகர விக்கிரமராச்சி பத்துவாஹே புத்ததாசு என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டி. எப். சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ க்கு (டி.எப்.சீ.சீ. வர்தன வங்கி பீஎல்சீயில் வைப்பிலிடப்பட்ட, ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து).

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டத்தில் மொரவக் கோரள பஸ்கொட பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் பஸ்கொட உருபொக்க கிழக்கு (249/ A) கிராம அலுவலர் பிரிவில் உருபொக்க கிராமத்தில் அமைந்துள்ள அமுஹெனகொட ஹொட இடம் என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி பொது அளவையாளரினால் 2012.09.20 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட F.V.P.23 இல் துண்டு 1060 அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள்,பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் வடக்கில்: F.V.P. 23 இல் குறிப்பிட்ட துண்டுகள் 1064 மற்றும் 1062; கிழக்கு: F.V.P. 23 இல்

குறிப்பிட்ட துண்டுகள் 1062 மற்றும் 1061; தெற்கு: F.V.P. 23 இல் குறிப்பிட்ட துண்டு 1061; மேற்கு: F.V.P. 23 இல் குறிப்பிட்ட துண்டுகள் 1059 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு சைபர் தசம் ஒன்று சைபர் சைபர் இரண்டு ஹெக்டயார் (0.1002 ஹெக்ட.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளதுடன் கொட்டபொல காணி பதிவசத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, மார்ச் 31 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத் தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்-உருபொக்க நகரத்தில் இருந்து கொட்டபொல வீதியால் சுமார் 600 மீ. (சுமார் 30 மீ. பொலிஸ் ஸ்டேஷன் இற்கு முன்) குறித்த சொத்தை அடையலாம். இந்த சொத்து வீதியின் வலது கை பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்துக்காக-2022.11.25 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும், 2022.09.27 ஆந் திகதிய “டெய்லி திவயின்”, “த ஜலண்ட்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.-வெற்றிகரமான கொள்வன வாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிச உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000 ரூபா;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2000 ரூபா;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.
- (7) கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வமான கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்;

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

காணி உறுதி ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை சட்டதுறையகம், “ டீஎப்எச் வங்கி பீஎல்சீ , இல.73, டபிள்யூ. ஏ.இ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2.” எனும் விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940

02- 357

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)
1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

எம்.ஜி. ஆர்.எஸ். ஃபார்டிநென்டார்ள்.
கணக்கு இல.: 0052 5000 2809.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2022.02.24ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2022.06.17ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2022.06.08ஆந் திகதிய “திவயின்” (Divaina), “ஜலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான மூன்று கோடியே பத்தொன்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்றி நான்காயிரத்து இருநூற்றி எண்பத்தி ஏழு ரூபா ஒன்பது சதம் (ரூபா 31,994,287.09) 2022, பெப்புருவரி 08 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை பதினேழு இலட்சத்து நாற்பத்தி ஏழாயிரத்து இருநூற்று ஐம்பத்தி ஏழு ரூபா நாற்பத்தி ஐந்து சதம் (ரூபா 1,747,257.45) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஒன்பது வீதம் (9%) மேலும் இரண்டு கோடியே அறுபத்தி ஏழு இலட்சத்து நாற்பதினாயிரத்து எழுநூற்று தொண்ணூறு ரூபா பதின் ஆறு சதம் (ரூபா 26,740,790.16) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் மூன்று வீதம் (13%) மேலும் ஒரு இலட்சத்து அறுபத்தி மூவாயிரத்து தொளாயிரத்து இருபத்து நான்கு ரூபா முப்பத்தி ஒரு சதம் (ரூபா 163,924.31) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஒன்பது வீதம் (9%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 1709, 1995 மற்றும் 3160 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள

சொத்துக்கள், நிலம்மனைகளின் குத்தகை உரிமையான கொழுப்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.03.17 ஆம் திகதி பி.ப. 12.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளே பல்லே பத்துவின் மஹரசுமை நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் மஹரசுமை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கொட்டாவை மேற்கு இல. 496A கிராம அலுவலர் பிரிவின் கொட்டாவையி் அமைந்த அவிஸ்ஸாவலை வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 1033 ஐ ஏற்ற “சம்புத்தி ஏரியகாஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. எம். சுனில் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, யூன் 28 மற்றும் யூலை 02 ஆந்திசுதியிடப்பட்ட இல. 2568 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 3B என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: இங்கு லொட் 3A ; கிழக்கு: இல. 887 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் A4; தெற்கு: இங்கு லொட் 3C மற்றும் மேற்கு: இல. 1921 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 6 (10 அடி அகலவீதி), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் ஐந்து பேர்ச் (ஏ00. நூ00. பே15) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2568 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக ஹோமாகுமை காணிப் பதிவுகத்தில் பிரிமாணம்/ பக்கம் C 166/91 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் 18 கப்புக்கியன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1985, சனவரி 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1921 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 6 (10 அடி அகல வீதிக்கான ஒதுக்கம்) ஊடாகவும் அதன் மீதும் அதன் கீழும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

02-376/1

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

எம்.எம்.பி.எஸ். செனவிரத்ன

சுணக்கு இல.: 1087 8100 1367/5052 5000 2011.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வாங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வாங்கி பீள்வசீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2020.02.27 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட

தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2022.02.11ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2022.01.31ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே பன்னிரெண்டு இலட்சத்து எண்பதினாயிரத்து நூற்று எண்பது ரூபா அறுபத்தி ஆறு சதம் (ரூபா 1,12,80,180.66) 2020, பெப்புருவரி 19 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை பத்தொன்பது இலட்சத்து எழுபத்தி எட்டாயிரத்து நூற்று பத்தொன்பது ரூபா அறுபத்தி ஒன்பது சதம் (ரூபா 19,78,119,.69) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) மேலும் எண்பத்தாறு இலட்சத்து அறுபத்தி ஏழாயிரத்து அறுநூற்று எண்பத்தி ஆறு ரூபா அறுபத்தி ஒன்பது சதம் (ரூபா 86,67,686.69) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதிநான்கு வீதம் (14%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரசர் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் சமீபத்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட இல. 00030020973 எனும் உரிமை சான்றிதழ் 2019, யூலை 26 ஆந் திகதிய இரட்டை உறுதி மற்றும் 2018, திசம்பர் 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இரண்டாந்தர ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.03.17 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹோமாகாமம் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் சித்தமுள்ள வடக்கு இல. 591 கிராம அலுவலர் பிரிவின் சித்தமுள்ளையில் அமைந்த “தெல்காஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட கெடஸ்த்தர் வரைபட இல. 520020 இன் துண்டு இல. 02 இல் காட்டப்பட்ட லொட் 0024 எனும் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: - வடக்கு: லொட் 9 மற்றும் லொட் 8; கிழக்கு: லொட் 25; தெற்கு: லொட் 32 (வீதி) மற்றும் மேற்கு: லொட் 23, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் சைபர் ஐந்து சைபர் ஏழு ஹெக்டேயர் (ஹெக். 0.0507) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 520020 எனும் கெடஸ்த்தர் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மற்றும் உறுதிச் சான்றிதழ் இல. 00030020973 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பார்சல் இல. 32 மற்றும் 74 வீதிக்கான ஒதுக்கத்தின் மீதும் அதன் கீழும் மற்றும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

02-376/2

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஏ.இ.ஐ. விஜேதுங்க

கணக்கு இல.: 1114 5396 0703.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2020.12.16-ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2021.04.16-ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2021.04.06-ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான அறுபத்தைந்து இலட்சத்து நாற்பத்தெட்டாயிரத்து முந்நாற்று இருபத்தொன்பது ரூபா ஐம்பத்தாறு சதம் (ரூபா 6,548,329.56) 2020, நவம்பர் 11 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை அறுபத்திரண்டு இலட்சத்து எழுபத்தொன்பதாயிரத்து நாநாற்று பதினேழு ரூபா எழுபத்தொன்பது சதம் (ரூபா 6,279,417.79) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பன்னிரண்டு தசம் ஐந்து வீதம் (12.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 1597 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.04.03 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே பல்லே பத்துவின் மஹரகம நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் உடாஹாமுள்ள மேற்கு இல. 525B எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் உடாஹாமுள்ளையில் அமைந்த “செக்குனகாஹாலந்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எம். ஏ. ஜயரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2020, ஏப்பிரல் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3598 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 37 A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லொட் 38 ; கிழக்கு: வீதி (20 அடி அகலம்) ; தெற்கு : லொட் 37B மற்றும் மேற்கு : லொட் 36, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஆறு தசம் சைபர் பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 6.0பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன்

கூறப்பட்ட இல. 3598 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக தெல்கந்தை - நுகேகொடை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் A 11/22 மற்றும் B 213/49 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் யூ. ஏ. எல். சேனாரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1961, சனவரி 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1740 A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் B, C, D மற்றும் E எனக்குறிப்பிடப்பட்ட வீதி ஒதுக்கத்தின் ஊடாகவும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

02- 376/3

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

கே. இ.பீ. பெரேரா மற்றும் ஆர். ரீ.டபிள்யூ. ஜே.எம். ஆர். என். பீ.எல்.பீ. இ. விஜயரத்ன
கணக்கு இல.: 0021 5004 4866.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.05.30-ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2020.11.27-ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2020.11.18-ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒன்பது கோடியே எழுபத்தி ஏழு இலட்சத்து எழுபதாயிரத்து இருபத்தி இரண்டு ரூபா எட்டு சதம் (ரூபா 9,77,70,022.08) 2019, மே 03 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்படவேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒன்பது கோடியே இரண்டு இலட்சத்து ஐம்பத்து மூவாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எண்பத்தி நான்கு ரூபா இருபத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 9,02,53,984.23) கட்டணத்திற்காக at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate (Quarterly) + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு நான்கு வீதம் (4%) விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கம் 3100 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.03.23 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

வடமத்திய மாகாணம், அநுராதபுரம் மாவட்டம், கன்தார கோரளேயின் (கனிஷ்ட பிரிவு) நுவரசம் பலாத்த (கிழக்கு) அநுராதபுரம் பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் 1 ஆவது கட்டம் (stage) இல. 249 கிராம அலுவலர் பிரிவின் அநுராதபுரத்தில் அமைந்த “எலபொட் செலே” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட ஏட்டு இல. 81 (அநுபந்த இல. 1) இல. ஏ. 02 எனும் இறுதி நகர வரைபடத்தின் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 342 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: FVP 523 இன் லொட் 341 மற்றும் 61 ; கிழக்கு: FVP 523 இன் லொட் 61 மற்றும் லொட்கள் 1071 மற்றும் 818 ; தெற்கு : லொட் 818, 837 மற்றும் 343 மற்றும் மேற்கு: லொட் 837, 343 மற்றும் 341, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் மூன்று ஒன்பது நான்கு ஒன்று ஹெக்டேயர்கள் (0.3941 ஹெக்.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. ஏ. 02 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அநுராதபுரம் காணிப் பதிவுகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் D 26/105 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

02-377 /1

சம்பத் வங்கி பீளஸ்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

கே. டி.பீ. பெரேரா மற்றும் கே.ஆர்.டி.என். பெரேரா
கணக்கு இல.: 0021 5004 4785.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வாங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வாங்கி பீளச்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.05.30ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2020.11.27ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2020.11.18ஆந் திகதிய “தவயின்” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க

நிலுவை முதலான இருபத்தி ஏழு கோடியே என்பத்தைந்து இலட்சத்து ஐம்பத்தி நான்காயிரத்து அறுநூற்றி ஆறு ரூபா எழுபத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 27,85,54,606.74) 2019, மே 03 ஆந் திகதியிலிருந்து சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், 1211 மற்றும் 1273 என்ற இலக்கங்களைக் கொண்ட ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே ஐம்பது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 1,50,00,000.00) பணத்திற்காக ஆண்டொன்றுக்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், மற்றும் மேலும் இருபத்தி மூன்று கோடி பதினொரு இலட்சத்து தொண் ணூற்று எட்டாயிரத்து பன்னிரெண்டு ரூபா இருபத்தி எட்டு சதம் (ரூபா 23,11,98,012.28) பணத்திற்காக at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate (Quarterly) + Four Per centum (4%) per annum வீதம் வட்டி, விளம்பரசர் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள மேற்கூறப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர் 2023.03.23 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், அநுராதபுரம் மாவட்டம், கெந்தே கோரளே மிஹிந்தல பிரதேச சபை எல்லைக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் குருந்தகுலம் 574 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்டகிராமஅலுவலர் பிரிவின் குருந்துகுலமாகமகிராமத்தில் அமைந்துள்ள காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் என். பி. ஏக்கநாயக்கவினால் உறுதிப்படுத்தப்பட்டுள்ள 2012, மே 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 828 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட வரைபடத்தில் எல்லைகள் நிர்ணயித்து பிரிக்கப்பட்டு லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டது ; கிழக்கு : லொட் 34 காணி ; தெற்கு : லொட் 42 காணி ; மேற்கு : பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டது என்ற எல்லைக்குள் அமைந்துள்ள இரண்டு ஏக்கர் (2௭.0௬௦.00பே.) விஸ்தீரணம் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட கெடிஸ்தர் வரைபடத்தின் இல. 828 க்கு அமைய உறுதிச் சான்றிதழ் இலக்கம் LDO E 12/ 56 இல் அநுராதபுரம் காணி பதிவுகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

02-377/2

சம்பத் வங்கி பீஸ்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

செவன்டன் சீ சிலோன் (பிறைவெட்) லிமிடெட்
கணக்கு இல.: 0113 1000 0509.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஸ்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2017.09.28ஆம் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2018.02.16ஆம் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2018.03.02ஆம் திகதிய “திவயின்” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான, இரண்டு கோடியே அறுபத்தி ஏழு இலட்சத்து எழுபத்தி ஒன்பதினாயிரத்து எண்ணூற்றி ஏழு ரூபா தொண்ணூற்றி நான்கு சதம் (ரூபா 26,779,807.94) 2017, செப்டெம்பர் 04 ஆம் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே ஐம்பது இலட்சம் ரூபா (15,000,000) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதின் ஆறு வீதம் (16%) மேலும் தொண்ணூற்றி இரண்டு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 9,200,000) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதின் ஆறு தசம் ஐந்த வீதம் (16.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.04.03 ஆம் திகதி பி.ப. 1.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், பியசும பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பியசும பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் பாஹால பியன்வில கிராம அலுவலர் பிரிவின் இஹல பியன்வில மற்றும் பாஹால பியன்விலவில் அமைந்த மன்கட வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 61/5 ஐ ஏற்ற “தம்புகாஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வீ எஃப் ஜே. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1984, செப்டெம்பர் 29 ஆம் திகதியிடப்பட்ட இல. 9027 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்து பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடகிழக்கு : எச். எசிலின் பெரேரா உரிமம் கோரும் அதே காணியின் ஒரு பகுதி ; தென்கிழக்கு : அதே காணியின் ஒரு பகுதி ; தென் மேற்கு : அதே காணியின் ஒரு பகுதி மற்றும் வடமேற்கு : லொட் 2 (12 அடிகள் அகல வீதி), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம்

(முப்பது பேர்ச்சுகள் (0௭.0௬.30பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 9027 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் என் 308/08 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிடப்பட்ட காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். எம். எஸ். பெரேரா அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007, மாச்சு 17 ஆம் திகதியிடப்பட்ட இல. 2750 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அண்மைய நிலஅளவீட்டிற்கு அமைய கீழ்க்கண்டவாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட இஹல பியன்வில மற்றும் பஹல பியன்விலவில் அமைந்த மங்கட வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 61/5 ஐ ஏற்ற “தம்புகாஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். எம். எஸ். பெரேரா அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, மாச்சு 17 ஆம் திகதியிடப்பட்ட இல. 2750 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன : வடகிழக்கு : எச். எசிலின் பெரேரா உரிமம் கோரும் அதே காணியின் ஒரு பகுதி ; தென்கிழக்கு : அதே காணியின் ஒரு பகுதி ; தென் மேற்கு : அதே காணியின் ஒரு பகுதி மற்றும் வடமேற்கு : இல. 9027 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2 (12 அடிகள் அகல வீதி), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பது பேர்ச்சுகள் (0௭.0௬.30பே.) அல்லது 0.0759 ஹெக்டேயர் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2750 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் N 308/08 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

02- 378

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

கடன் தொடர்பு இல.: 76891438, நடைமுறைக் கணக்கு இல.: 76498399.

கண்டி, ரஜவெல்ல, ரட்லிபாம் எஸ்டேட் என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. ரத்னசாமி மஹேந்திரன் ஈடுவைத்த ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2019.10.18ஆந் திகதிய 2146 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2019.10.02ஆந் திகதிய “தினகரன்” மற்றும் “டெய்லிநியூஸ்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை செலுத்த வேண்டிய வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த ஆதனத்தையும் நிலமனையையும் இல. (50/3), விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திருவாளர்கள் T&H ஒக்ஷன்ஸ் ஏல் நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. துசித்த சுருணாரத்ன அவர்கள் 2023.03.14ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை மு.ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம் பாத்த தும்பர பல்லே பற்றுவில் குண்டசாலை பிரதேசசபை எல்லைகளுள் குண்டசாலை பிரதேச செயலகப் பிரிவில் ராஜவேல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவில் ராஜவேல்ல கோணவலயில் அமைந்த வீரலட்சுமி எஸ்டேட் அல்லது கொசம்பகம் வத்த தர்சமயம் ரட்லி பாம் என யாவரும் அறிந்ததும் அழைப்பதுமான காணியிலிருந்து உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். சீ. ஓ. டீ. லா மோட்டே தயாரித்த 23.02.1986 ஆந்திதிகியிட்ட வரைபட இல. 6685 இல் விபரித்த துண்டு 1 என அடையாளமிட்டு பிரிக்கப்பட்ட எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு - வடக்கு: எஸ்டேற்றுக்கு சொந்த மான காணியும்; கிழக்கு : மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 6685 இல் துண்டு 2 ஐயும்; தெற்கு: மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 6685 இல் குறிப்பிடப்பட்ட துண்டுகள் 5 மற்றும் 6 உம், மேற்கு : முத்துலட்சுமி முத்தையா (திருமணத்துக்கு முன் எம். பத்மனாதா)வுக்கு சொந்தமான காணியும் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 6685 இன் படி இரண்டு ஏக்கர் ஒரு றூட் முப்பத்திரெண்டு பேர்ச் (2ஏ. 1றூ. 32பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள கட்டிடம், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இது கண்டி காணிப்பதிவகத்தில் பக்கம் D86/94 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

ஏல விற்பனை கூறுபவர்கள் மேற்குறித்த ஆதனம்/ஆதனங்கள் தொடர்பான உரித்துறுதியையும் ஏனைய தொடர்புபட்ட ஆவணங்களையும் சண்டி மேந்தரக் கிளையில் பார்வையிட முடியும்.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

உ.எம்.உ.என். ஜயதிலக்க,
பிரதான முகாமையாளர்,

இலங்கை வங்கி,

சுண்டி மேந்தரக் சினை.

**ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி PLC ஹல்ஸ்டொப்
கிளையின் பகிரங்க ஏல விற்பனை**

(முன்பு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் என
சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல்(விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏல விற்பனை

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு கே.ஜி.என்.எஸ்.சில்வா அவர்களால் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பெயருக்கு எழுதப்பட்ட இல.1005 மற்றும் 2016.10.28ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறியின் கீழ் பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்கு இங்கே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியை அடகு வைத்துள்ளதோடு, துவகே துமிந்த நிஷாந்த பெரேரா மற்றும் மஹராஜா பிரஹம்மனகே இனோகா ஷாமன் பெரேரா என்பவர்கள் கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், மற்றும் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, மிகுதி முற்பணம் வட்டியும் ஏலதாரரின் எல்லா கொடுப்பனவுகள் பெற்றுக் கொள்ள,

இக் கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியை என்னால் 2023, மாச்சு 14-ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாகாணம், சம்பஹா மாவட்டம், (கொழும்பு பதிவு செய்யும் பிரிவில்) சியனே கோரளை, அதிகாரி பத்துவ, களனி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் களனி பிரதேச சபை, தலுகம உப அலுவலகத்தினுள் 263- சிங்ஹாரமுல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தற்பொழுது வரிமதிப்பீட்டு இல. 5/1, விஹார மாவத்தை என்ற சிங்ஹாரமுல்லையில் அமைந்துள்ள “போம்புவெல” என்ற பெயருடைய காணிக்கு லொட் 6 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விவரீரணம்: 20பே. இக்காணியில் உள்ள சட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லாம் சேர்த்து.

மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத் துக்காக.-2022.09.30 ஆந்தி தித்தியுடைய அரசாங்க வர்த்த மானியையும் 2022.10.05 ஆந்தி தித்திய “மவ்பிம்”, “டேலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம்- கொழும்பில் இருந்து பியசம வீதியில் களனி ரஜமஹ விகாரைக்கு 2 ஆவது புதிய வாஹல்கட வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வீதியமுடைய காணி விகாரை மாவத்தைக் முன்னோக்கியுள்ள வீதியின் இடது பக்கத்திலே மேற்குறித்த வாஹல்கடக்கு எதிராக உள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

1. கொள்முதல் விலையின் 10% ;
2. உள்நுகராட்சி மன்ற வரி 1% ;

- இந்த ஏலவிற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட் - 19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.- மூத்த முகாமையாளர், (கடன் அறிவிடுதல்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ., இல. 479, ரீ.பீ ஜயா மாவத்தை,கொழும்பு-10.

தொலைபேசி : 011-2661828, 011- 2661866.

எல். பி. சேனாநாயக்க (சமாதான நீதவான்),
 மூத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர், விலைமதிப்பீட்டாளர்,
 நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,
 2 ஆவது மாடி, புதுக்கடை வீதி,
 கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல.: 011- 2396520.
 மின்னஞ்சல்: senaservice @ sltnet.lk

02- 342

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி PLC கொள்ளப்பிடி
கிளையின் பகிரங்க ஏல விற்பனை
 (முன்பு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் என
 சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்
 வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல்(விசேட
 ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான
 பகிரங்க ஏல விற்பனை

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு என்.சி.ஜயவர்தன அவர்களால் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பெயருக்கு எழுதப்பட்ட இல. 5802 மற்றும் 2017.12.27 ஆந் திகதியுடைய மற்றும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ.எம்.டி.ஏ.கே. அதிகாரி அவர்களால் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2019.07.17ஆந் திகதியுடைய இல. 3759 என்ற ஈட்டு முறியின் கீழ் பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்கு ப்ளம் சைட்ஸ் (பிறைவட்) லிமிட்டெட் கடனாளியாக மற்றும் அல்கம கோரலலாகே சுமேத பெரேரா அடகுவைப்பாரளராக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும் மற்றும்ஹற்றன் நெஷனல்வங்கிபீஎல்சீமூலம்எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, மிகுதி முற்பணம் வட்டியும் ஏலதாரரின் எல்லா கொடுப்பனவுகள் பெற்றுக் கொள்ள,

இக் கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியை என்னால் 2023, மாச்சு 15ஆந் திகதி பி.ப. 1.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளை, பல்லே பத்துவ, ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே மாநகர சபை எல்லையினுள் 514-ஏ வெலிகட் மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் வெலிகடவில் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டு இல. 137/3, ராஜகிரிய வீதி என்ற ராஜகிரிய எஸ்டேட் அல்லது ஒபேசேகர வலவ்வ என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. எம். திலகரத்ன பண்டா அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 506 மற்றும் 1999.08.29 ஆந்

திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் 02 அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி இக்காணியின் விஸ்தீரணம் (0ஏ.1றா.2.50பே.) விசாலமுடைய காணியோடு மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் ஆகிய அனைத்து சகலதும்.

அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. எம். திலகரத்ன பண்டா அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 506 மற்றும் 1999.08.29 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் 6(15 அடி அகலப்பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட) ஊடாக மற்றும் நீடிக்கும் பாதை உரிமையோடும்.

மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய விளப்பரத்
துக்காக.-2022.12.02 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்த மானியையும் 2022.12.08 ஆந் திகதிய “மவ்பிம்”, “டேலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம்- ராஜகிரிய சந்தியில் இருந்து ராஜகிரிய வீதியூடாக இல. 131 வளாகம் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, வரிமதிப்பீட்டு இல. 131/1 மற்றும் 131/3 இன் கீழ் அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணியை காண்பிக்கும் பாதை இடதுபக்கம் திரும்பவும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

1. கொள்முதல் விலையின் 10% ;
2. உள்நூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
3. ஏலதாரரின் தரகு பணம் 2.5%;
4. நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00 ;
5. இலிகிதர் கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
6. ஏலத்திற்கு செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;
7. மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டும். தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட 10% திரும்பி செலுத்தப்பட மாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விடும் அதிகாரம் உள்ளது.

இந்த ஏலவிற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட் - 19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.- மூத்த முகாமையாளர், (கடன் அறிவிடுதல்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ., இல. 479, ரீ.பீ ஜயா மாவத்தை,கொழும்பு-10.

தொலைபேசி : 011-2661828, 011- 2661866.

எல். பி. சேனாநாயக்க (சமாதான நீதவான்),
 மூத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர், விலைமதிப்பீட்டாளர்,
 நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,
 2 ஆவது மாடி, புதுக்கடை வீதி,
 கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல.: 011- 2396520.
 மின்னஞ்சல்: senaservice @ sltnet.lk

02- 343

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி PLC அநுராதபுரம் கிளையின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

(முன்பு ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் என
சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்
வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல்(விசேட
ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான
பகிரங்க ஏல விற்பனை

கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசு கே.எஸ். பி.விஜேரத்ன
அவர்களால் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட, ஹற்றன் நெஷனல்
வங்கி பீஎல்சீ பெயருக்கு எழுதப்பட்ட இல. 5133 என்ற ஈட்டு
முறியின் கீழ், பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையை
செலுத்துவதற்கு ரவீனா க்லோதிங் (பிரைவட்) லிமிட்டெட்
கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும் மற்றும்
ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட
அதிகாரத்தின் படி, மிகுதி முற்பணம் வட்டியும் ஏலதாரரின்
எல்லா கொடுப்பனவுகள் பெற்றுக் கொள்ள,

இக் கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியை என்னால் 2023, மாச்சு
24-ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க
ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை வடக்கு
வகப்பனஹா பல்லேசியபத்துவ தம்புள்ள பிரதேச செயலாளர்
பிரிவில் மற்றும் தம்புள்ள மாநகர சபை எல்லையினுள், தம்புள்ள
கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பாதெனியேவில் அமைந்துள்ள
“கடுபதயாய, குடாகடுபதயாய, வெததியபுயாய, வடக்காயாய,
கல்வெடியாய, கடுபதயாய” என்ற பெயருடைய காணிக்கு
அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.எம்.பி.பி.ஹிடிஹாமு
அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 654 மற்றும்
2017.03.22 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் 01 என
அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: (1ஏ.1றா.16.8பே.) அல்லது
0.5483 ஹெக்டயார் விசாலமுடைய காணியோடும்
ஒன்றிணைந்த கூட்டிணைக்கப்பட்ட மற்றும் காணி மற்றும்
அதனுள் அமைந்துள்ள இலைகுலை, பழங்கள் ஆகிய
அனைத்து சகலதும்.

மேலும், மேற்குறித்த வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட 10
அடி அகலப் பாதை மற்றும் ஏனைய பாதை ஊடாக நீடிக்கும்
மற்றும் பாதை உரிமையோடும்.

மேற்குறித்த காணி கீழே காண்பிக்கப்பட்ட காணிகளோடு
கூட்டிணைக்கும் காணியாகும்.

1. மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை வடக்கு
வகப்பனஹா பல்லேசியபத்துவ தம்புள்ள பிரதேச செயலாளர்
பிரிவில் மற்றும் தம்புள்ள மாநகர சபை எல்லையினுள், தம்புள்ள
கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பாதெனியேவில் அமைந்துள்ள
“கடுபதயாய, குடாகடுபதயாய, வேததியபுயாய, வடக்காயாய,
கல்வெடியாய, கடுபதயாய” என்ற பெயருடைய ஒன்றோடு
ஒன்று கூட்டிணைந்த மற்றும் ஒரு காணியாக அமைந்துள்ள
காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.எம்.
அநுரரத்ன அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல.

2768A மற்றும் 2005.03.13 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில்
லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட
காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (1ஏ.1றா. 7.8பே.) அல்லது
0.5255 ஹெக்ட விசாலமுடைய காணியோடு மற்றும் அதன்
மீதுள்ள இலைகுலை, பழங்கள் மற்றும் ஆகிய அனைத்து
சகலதும். மேலும் மேற்குறித்த வரைபடத்தில் லொட் 02 என
காண்பிக்கப்பட்ட பாதை ஊடாக நீடிக்கும், கீழானபாதை
உரிமை மற்றும் ஏனைய உரிமைகளோடும்.

2. மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை வடக்கு
வகப்பனஹா பல்லேசியபத்துவ தம்புள்ள பிரதேச செயலாளர்
பிரிவில் மற்றும் தம்புள்ள மாநகர சபை எல்லையினுள், தம்புள்ள
கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பாதெனியே அமைந்துள்ள
“கடுபதயாய, குடாகடுபதயாய, வெததியபுயாய, வடக்காயாய,
கல்வெடியாய, கடுபதயாய” என்ற பெயருடைய ஒன்றோடு
ஒன்று கூட்டிணைந்த மற்றும் ஒரு காணியாக அமைந்துள்ள
காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.எம்.
அநுரரத்ன அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல.
2768A மற்றும் 2005.03.13 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தல்
லொட் 04 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட
காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றா.9பே.) அல்லது
0.0228 ஹெக்ட. விசாலமுடைய காணியோடு மற்றும் அதன்
மீதுள்ள இலைகுலை, பழங்கள் மற்றும் ஆகிய அனைத்து
சகலதும். மேலும் மேற்குறித்த வரைபடத்தில் லொட் 02 என
காண்பிக்கப்பட்ட பாதை ஊடாக நீடிக்கும், கீழானபாதை
உரிமை மற்றும் ஏனைய உரிமைகளோடும்.

மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்
துக்காக.- 2022.11.11 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்த
மானியையும் 2022.12.02 ஆந் திகதிய “மஃபிம்”, “டேலி
மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம்- தம்புள்ள நகரத்திலிருந்து
ஹபரண வீதி ஊடாக 850 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும்
கம்தாவ (கல்வெடியாவ) மாநகர சபை வீதியில் இடதுபக்கம்
திரும்பி, 200 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது,
விடயமுடைய காணியை அடையலாம். விடயமுடைய காணி
வீதியில் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வன
வாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக
ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

1. கொள்முதல் விலையின் 10% ;
2. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
3. ஏலதாரரின் தரகு பணம் 2.5%;
4. நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00 ;
5. இலிசிதர் கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
6. ஏலத்திற்கு செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச்
செலவுகள்;
7. மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள்
வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டும். தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட
10% திரும்பி செலுத்தப்பட மாட்டாது. காணி மீண்டும்
ஏலத்தில் விடும் அதிகாரம் உள்ளது.

இந்த ஏலவிற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட் - 19
சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக
நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.- மூத்த முகாமையாளர், (கடன் அறிவிடுதல்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ., இல. 479, ரீ.பீ ஜாயா மாவத்தை,கொழும்பு-10.

தொலைபேசி : 011-2661828, 011- 2661866.

எல். பி. சேனாநாயக்க (சமாதான நீதவான்),
மூத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர், விலைமதிப்பீட்டாளர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,
2 ஆவது மாடி, புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல.: 011- 2396520.
மின்னஞ்சல்: senaservice @ sltnet.lk

02- 347

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி PLC தங்கொட்டுவ கிளையின் பகிரங்க ஏல விற்பனை (முன்பு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் என சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வாங்கிகளினால்
வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல்(விசேட
ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான
பகிரங்க ஏல விற்பனை

தங்கொட்டுவ பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். எம்.கெடவலகெதர
அவர்களால் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி
பீஎல்சீபெயருக்கு எழுதப்பட்ட இல. 7606 மற்றும் 2019.01.17 ஆந்
திசதியுடைய இல. 8352 மற்றும் 2020.12.15 ஆந் திசதியுடைய
மற்றும் இல. 8748 மற்றும் 2021.12.06 ஆந் திசதியுடைய ஈட்டு
முறியின் கீழ், பெற்றுக்கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையை
செலுத்துவதற்கு மிஹிந்துகுலசூரிய தினுஷ சுசன் மாடவ
பர்னாந்து கடனாளிகளாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்
மற்றும் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட
அதிகாரத்தின் படி, மிகுதி முற்பணம் வட்டியும் ஏலதாரரின்
எல்லா கொடுப்பனவுகள் பெற்றுக் கொள்ள,

இக் கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியை என்னால் 2023, மாச்சு
22ஆந் திசதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க
ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், தெற்கு பிடிசல்
கோரணை, சுமமல் பத்துவ, வென்னப்புவ பிரதேச செயலாளர்
பிரிவில் மற்றும் வென்னப்புவ பிரதேச சபை எல்லையினுள்
போரலெஸ்ஸ வடக்கு முறையாக போரலெஸ்ஸ கிழக்கு கிராம
அலுவலர் பிரிவினுள் போரலெஸ்ஸ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள
“சுவத்த அல்லது பீரீஸ் வத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு

அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ.எஸ். சுமித் ஏ.
பர்னாந்து அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல.
5520 மற்றும் 2016.07.28 ஆந் திசதியுடைய வரைபடத்தில்
லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட
காணிப்பகுதி.

இக் காணியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.1றா.4.6பே.)
விசாலமுடைய காணியோடு மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள
வீடு, இலைகுலை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்து சகலதும்.

**மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்
துக்காக.-** 2022.10.28 ஆந் திசதியுடைய அரசாங்க வர்த்த
மானியையும் 2022.11.21 ஆந் திசதிய “மவ்பிம்”, “டேலி
மரீர்” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம்- தங்கொட்டுவ நகர மத்தியில்
இருந்து நீர்கொழும்பு வீதியூடாக 250 மீற்றர் வரை சென்று,
வலதுபக்கம் திரும்பி போலவத்த வீதியூடாக 2.5 கிலோமீற்றர்
வரை சென்று பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, வலது பக்கம்
திரும்பி போலவத்த புகையிரத வீதியில் திரும்பி வழியை
தாண்டி, 100 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது
லுணுவில (போரலெஸ்ஸ திரும்பி) வீதியூடாக 2 கிலோமீற்றர்
வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, வலதுபக்கம் திரும்பி
போலெஸ்ஸ மகா வித்தியாலயத்தைத் தாண்டி, புனித ஏன்
ஜூபிலி மாவத்தை ஊடாக 750 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும்
பொழுது, வலதுபக்கம் திரும்பி CEB ட்ரான்ஸ்போமருக்கு
எதிராக பிரதேச சபை வீதியில் 200 மீற்றர் வரை பிரயாணம்
செய்யும் பொழுது புனித ஆன் முன் பாடசலைக்கு எதிராக
அதே வீதியில் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ள பிரவேச தார்
போடப்பட்ட மோட்டார் வாகன பிரவேசமுள்ள பிரதேச சபை
பாதை மூலம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வன
வாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக
ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

1. கொள்முதல் விலையின் 10% ;
2. உள்நூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
3. ஏலதாரரின் தரகு பணம் 2.5% ;
4. நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00 ;
5. இலிகிதர் கட்டணம் ரூபா 2,000.00 ;
6. ஏலத்திற்கு செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச்
செலவுகள் ;
7. மிகுதி 90% ஏலத் திசதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள்
வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டும். தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட
10% திரும்பி செலுத்தப்பட மாட்டாது. காணி மீண்டும்
ஏலத்தில் விடும் அதிகாரம் உள்ளது.

இந்த ஏலவிற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட் - 19
சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக
நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.- முத்த முகாமையாளர், (கடன் அறிவிடுதல்), ஹற்றன் நஷன்ஸ் வங்கி பீ.எல்.சீ., இல. 479, ரீபீ ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு-10.

தொலைபேசி : 011-2661828, 011- 2661866.

எல். பி. சேனாநாயக்க (சமாதான நீதவான்),
முத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர், விலைமதிப்பீட்டாளர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,
2 ஆவது மாடி, புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல.: 011- 2396520.

மின்னஞ்சல்: senaservice @ sltnet.lk

02- 349

கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (தேல்கந்த கிளை) மூலம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்
வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட
ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொமர்ஷல்
பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116)
மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

ஆதன இடாப்பு.-

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரணை,
பல்லே பத்துவ, ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே, மாநகர சபை
எல்லையினுள், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர பிரதேச செயலாளர் பிரிவில்
மற்றும் 520 நாவல மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில், நாவலயில்
அமைந்துள்ள “ஹல்கஹவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு
அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் சுதர்மன் சிறிபால
அவர்களால் 2011.04.18 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2240
என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 1 என
காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

காணியின் விஸ்தீரணம் :

(0ஏ. 0ஹா. 12.09 பே.)

விசாலமுடைய காணியோடு, சுட்டிடங்கள், இலைகள்,
பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள சகலதும்.

அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் சுதர்மன் சிறிபால
அவர்களால் 1991, மே 15 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல.
1044 என்ற வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 12 (22.6
அடி அகலப்பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட) மற்றும் லொட் 15
(பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட) ஊடாக மற்றும் நீடிக்கும் பாதை
உரிமையோடும்.

ஹேவா மகல்லகொடகே ருவினி கடனாளியாக
புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன்
பீஎல்சீக்கு அடகுவைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த ஆதன
இடாப்பில் விபரிக்கப்பட்ட காணி.

மேற்சொல்லப்பட்ட காணியை 2023, மாச்சு மாதம் 15 ஆந்
திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க
ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2020.10.29 ஆந்
திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2021.01.18 ஆந்
திகதியுடைய “திவயின”, “டேலி நியஸ்” மற்றும் “வீரகேசரி”
ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணியைச் சென்றடையும் விதம்.- நுகேகொடை சந்தியில்
இருந்து ராஜகிரிய வீதியூடாக நாவல சந்தியைத் தாண்டி
இடதுபக்க கல்பொத்த வீதி வரை 4 கிலோமீற்றர் வரை
பிரயாணம் செய்யும் பொழுது மேற்குறித்த வீதியில் மேலும்
150 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது கல்பொத்த 1 ஆவது
ஒழுங்கையில் வலது பக்கம் திரும்ப மேலும் 150 மீற்றர் வரை
பிரயாணம் செய்யும் பொழுது காணி 30 அடி வீதியின் இறுதியில்
இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது. கல்பொத்த வீதியில் சிறிது
தூர பாதையில் 12-13 அடி அகலமாகும். அத்தோடு மோட்டார்
வாகனம் பிரவேசிக்கும் பாதையாகும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வன
வாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக
ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10%; (2) உள்நூராட்சிமன்ற
வரி 1%; (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%; (4) இலிகித்
மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2000 ரூபா; (5) ஏலத்திற்காக
செலவுசெய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்; (6) VAT
வரி; (7) மிகுதி 90% ஏலத்தகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள்
கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம்
அல்லது மொரட்டுவ கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-
19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு
அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்காக.-

முகாமையாளர்,
கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ,
இல. 588, ஹெய் லெவல் வீதி, கங்கொடவில.
தொலைபேசி இல. : 011-2821886.
தொலைநகல்: 011-2821888.

எல். பி. சேனாநாயக்க (சமாதான நீதவான்),
முத்த உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பிடுபவர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,
2 ஆவது மாடி, புதுக்கடை வீதி, கொழும்பு 12.
தொலைபேசி இல.: 011-2445393, 011-2396520.
தொலைபேசி/தொலைநகல் இல.: 011-2445393.
ஈ-மெயில்: senaservice 84@ gmail .com

2- 341

**கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பேஸ்லைன்
வீதி கிளை) மூலம் பகிரங்க ஏல விற்பனை**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வாங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎஸ்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

ஆதன இடாப்பு.-

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு மாநகர சபை எல்லையினுள் கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மாளிகாவத்தை கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஸ்ரீ சந்த்ரம் மாவத்தை ஊடாக மாளிகாவத்தை சிழக்கில் அமைந்துள்ள காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. கனகசிங்கம் அவர்களால் 2015.06.26 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 4375 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் X காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்:

(0௭. 0௩௩. 11.96 பே.)

விசாலமுடைய காணியோடு, கட்டிபங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள சகலதும்.

செய்யது கான் முஹம்மட் சதத் கடனாளியாக
புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப்
சிலோன் பீஸ்சீக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்சொல்லப்பட்ட காணியை 2023, மாச்சு மாதம் 16ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2021.01.15 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2021.01.22 ஆந் திகதியுடைய “திவயின”, “டேலி நியூஸ்” மற்றும் “வீரகேசரி” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணியைச் சென்றடையும் விதம்.- பொரல்வ சந்தியில் இருந்து பேஸ்லைன் வீதி ஊடாக தெமட்டகொடை வரை விமான பாலத்தைத் தாண்டி 4 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, மாளிகாவத்தை வீதியில் இடது பக்கத்தில் திரும்ப (ஸ்ரீ சத்தார்த்த மாவத்தை) 350 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வலது பக்கத்தில் குறித்த காணியை அடையலாம். (அங்கா ஒபோ பிரைவட் லிமிட்டெட் மற்றும் அலெக்சோ சர்வதேச பாடசாலை) .

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏழுமடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-

(1)கொள்வனவு விலையின் 10%; (2) உள்நூராட்சிமன்ற வரி 1% ; (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ; (4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2000 ரூபா; (5)இலிகிதர் கட்டணம் 500.00 ரூபா; (6)ஏலத்திற்காக செலவுசெய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ; (7) VAT வரி; (8) மிகுதி 90%

ஏலத்திகதயில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொம்ர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஸ் சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது பேஸ்லைன் வீதி கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட் -19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்காக.-

முகாமையாளர்,

கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ,

இல. 658, டாக்டர் த சில்வா மாவத்தை, பேஸ்லைன் வீதி,
கொழும்பு 09.

தொலைபேசி இல. : 011-2685316, 011-2685314.

தொலைநகல்: 011-2685348.

எல். பி. சேனாநாயக்க (சமாதான நீதவான்),

மூத்த உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர்,

விலைமதிப்பிடுபவர்,

நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,

2 ஆவது மாடி,

புதுச்சடை வீதி,

கொடும்பு 12.

தொலைபேசி இல.: 011-2396520.

✉-மெயில்: [senaservice 84@ gmail .com](mailto:senaservice84@gmail.com)

2- 345

**கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீளஸீ -
பலாங்கொடை கிளை**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (ரிசேட் ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொம்ரஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

முதலாவது ஆதன இடாப்பு

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், மெதேகோரணை, ஹெலவட பத்துவ, பலாங்கொடை நாகரிக சபை எல்லையினுள், பலாங்கொடை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், கிராம அலுவலர் இல. 254F, புலத்தகம் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள், புலத்தகம்- பல்லேவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “தோலகரகேவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. டபிள்யூ. எஸ்.கே.விசுனராஜா அவர்களால் 2016.08.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2016/864A என்ற வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 1 என பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி. காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: 0௭.0௬௮.15.8பே.இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுழை, பயிர்ச்செய்கைகள் எல்லாம் சேர்த்து.

விசேட இலக்கம் (பதிவு செய்யும் இலக்கம்)	விபரம், வகை, முறை, அதிவேக திறன் ஆகியவை	செசி இலக்கம்	இன்ஜின் இலக்கம்	வைக்கப்பட்ட இடம்
---	ஜெனரெட்டர் ஒன்றில் 02 யோடு வீதியமைப்பு சூரத்தின் வேலை செய்யும் விளக்கு வகை - ஹொண்டா ஜெனரேட்டர் உள்ள விளக்கு ஒரு யன்மார் ஜெனரெட்டர் வேலை செய்யும் திறன் - 2.6 KW மற்றும் 4 KW இன்ஜின் - ஹொண்டா மற்றும் யன்மார்	----	----	இல. 130/25, புவக்கஹமுல்ல வீதி, புளத்கம, பலாங்கொடை.

விசேட இலக்கம் (பதிவு செய்யும் இலக்கம்)	விபரம், வகை, முறை, அதிவேக திறன் ஆகியவை	செசி இலக்கம்	இன்ஜின் இலக்கம்	வைக்கப்பட்ட இடம்
---	கொங்ரீட் கலந்த பேக் 5 - ஒன்றில் 2 ஜீரோன்ஸ் டொபெல் மெஜினரி கம்பனி லிமிட்டெட் வகை - டொப்மெக் இன்ஜின் - ஸ்வோன் 1௨௪ல் இன்ஜின்	----	----	இல. 130/25, புவக்கஹமுல்ல வீதி, புளத்தம், பலாங்கொடை.

விசேட இலக்கம் (பதிவு செய்யும் இலக்கம்)	விபரம், வகை, முறை, அதிவேகத்திற்குள் ஆகியவை	செசி இலக்கம்	இன்ஜின் இலக்கம்	வைக்கப்பட்ட இடம்
---	கொங்ரீட் கலந்து பேக் 1 மற்றும் பேக் 1.5 - ஒன்றில் 2 வகை - ஸ்டார் ப்ரேன்ட் மற்றும் SUNPAC ப்ரேன்ட் இன்ஜின் - ஸ்வோன் டீசல் இன்ஜின்	--	--	இல. 130/25, புவக்கஹமுல்ல வீதி, புளத்தம், பலாங்கொடை.

முன்றாவது ஆதன இடாப்பில் குறிப்பிட்ட இயந்திர உபகரணங்கள் - 2023 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 21ஆந் திகதி மு.ப.11.30 மணிக்கு

நான்காவது ஆதன இடப்பில் குறிப்பிட்ட இயந்திர
உபகரணங்கள் - 2023 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 21ஆந்
திகதி மு.ப.11.45 மணிக்கு

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2022.02.18 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2022.02.18 ஆந் திகதியுடைய “திவயின”, “த ஐலண்ட” மற்றும் “வீரகேசரி” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- (காணி மற்றும் இயந்திர உபகரணங்கள் வைக்கப்பட்டுள்ள இடம்)

1 ஆவது, 2 ஆவது, 3 ஆவது, 4 ஆவது ஆதன இடம்பு.-
பலாங்கொடை பிரதான பஸ் தரிப்பிடத்தில் இருந்து ஹப்தனை
வீதியுடாக தும்புகொட சந்தி வரை சென்று, 700 மீற்றர்
பிரயாணிக்கும் பொழுது அந்த சந்தியில் இருந்து ராச்சகல
வீதியுடாக வலது பக்கத்திலுள்ள புவக்கஹமுல வீதி வரை 1.25
கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணிக்கும் பொழுது புவக்கஹமுல
வீதியுடாக 100 மீற்றர் வரை பிரயாணிக்கும் பொழுது
வியபமுடைய காணி இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% காணிக்காக செலுத்த வேண்டும்;
- (2) கொள்வனவு விலையின் 100% இயந்திர உபகரணங்களுக்காக செலுத்த வேண்டும்;
- (3) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
- (4) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுபோர் கட்டணம் 2000.00 ரூபா ;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
- (7) VAT வரி.
- (8) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது பலாங்கொடை கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர், கொம்ரஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஸ்சீ, இல. 195, இரத்தினபுரி வீதி, பலாங்கொடை. தொலைபேசி இல. : 045- 2286719, 045-2286700.

எல். பி. சேனாநாயக்க (சமாதான நீதவான்),
மூத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,
2 ஆவது மாடி, புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல.: தொலைபேசி இல. : 011-2396520.
மின்னஞ்சல்: senaservice84@gmail.com

02- 350

செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ.- அம்பலங்கொட கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் நடைபெறும் ஏல விற்பனை

பெறுமதிமிக்க இடம் ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை

அப்பலாங்கொடையை வதிவிடமாகக் கொண்ட வர்ணகுல சோமசிறி சொய்சா மற்றும் தீனமுல்ல சங்காணங்கே தரங்கனி பெரேரா ஆகிய இருவரும் “கடப்பாடுடையவர்களாகவும்/ ஈடுவைத்தவர்களாகவும் ” என்ற வகையில் தவணைப் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளனர் அதனால் பிரசித்த நொத்தாரிச டபிள்யூ. தசித பிரியந்தி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட அனைத்துமான 2017ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 22 ஆந் திகதி 1572 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் 2017 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 10 ஆந் திகதி 1426 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் 2017 திசெம்பர் மாதம் 14ஆந் திகதி 1703 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிச ஏ.பி. பலஹாபிடி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2011 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 05 ஆந் திகதி 553 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் செலான் வங்கியில் அடகு வைக்கப்பட்ட கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் வளாகம்.

2023 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 21 ஆந் திகதி கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களில் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்குப்பட்டு செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள கிணை வளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

இந்த ஏல விற்பனையானது, சுகாதார அமைச்சின் கோவிட் 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டலுக்கு ஏற்ப நடாத்தப்படும்.

1 ஆவது ஏல விற்பனை - மு.ப. 11.00 மணிக்கு
நடைபெறும்

அட்டவணை

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், வெல்லபட பத்துவே, மாதம்பே, ஹிக்கடுவ பிரதேச செயலக பிரிவிற்ருள் மற்றும் 79ஏ உஸ்முதுலாவ கிராம அலுவலர் பிரிவிற்ருள், மஹருப்பவில் அமைந்துள்ளது. உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் திரு. எஸ். பீ. வீரவர்தன என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2000 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 998 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துவவத்த லொடஸ் 3,4.5, மற்றும் 6 என்று ஒன்றிணைக்கப்பட்ட அருகில் உள்ள நிலங்களில், மரங்கள், கட்டிடங்கள், பயிர்கள் மற்றும் பிற பொருட்களைக் கொண்ட நிலம் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கலான சொத்தானது லொட் ஏ எனக் குறிக்கப்பட்ட

நிலத்தின் அளவு பதின்நான்கு தசம் ஐந்து பூச்சியம் பேர்ச் (0௭.0௬.14.50பே.) விசாலமான காணி.

கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ள நிலத்தின் மீது மேலாகவும் மற்றும் நேராகவும் பயணிக்கக்கூடிய வழியின் உரிமையுடன்.

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், வெல்லபட பத்துவே, மாதம்பே, ஹிக்கடுவ பிரதேச செயலக பிரிவிற்சுள் மற்றும் 79௭ உஸ்முதுலாவ கிராம அலுவலர் பிரிவிற்சுள், மஹருப்பவில அமைந்துள்ளது. உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் திரு. எஸ். பீ. வீரவர்தன என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2000 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 998 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துவவத்த என்று ஒன்றிணைக்கப்பட்ட அருகில் உள்ள நிலங்களில், மரங்கள், சுட்டிடங்கள், பயிர்கள் மற்றும் பிற பொருட்களைக் கொண்ட நிலம் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கலான சொத்தானது லொட் 8௭ எனக் குறிக்கப்பட்ட நிலத்தின் அளவு இரண்டு தசம் மூன்று பூச்சியம் பேர்ச் (0௭.0௬.2.30பே.) விசாலமான காணி.

பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ.பீ. பலிஹாபிடி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2011 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 05 ஆந் திகதி கூடுதல் அடமானப் பத்திர இலக்கம் 553 இன் கீழ் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்து.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- அம்பலங்கொடை பிரதான பஸ் நிறுத்தும் இடத்தில் இருந்து காலியை நோக்கி 2.7 கி.மீ. உஸ்முதுலாவ சந்தி வரை சென்று இடதுபக்கம் உள்ள அனுவல வீதியில் 900 மீற்றர் சென்று இடதுபுறம் திரும்பி சிறிது தூரம் சென்ற பின் அந்த வீதியின் இறுதிப் பகுதியில் இந்த விடயத்திற்கான சொத்து அமைந்துள்ளது.

2 ஆவது ஏல விற்பனை - மு.ப. 11.15 மணிக்கு நடைபெறும்

அட்டவணை

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், ஹிக்கடுவ பிரதேசசெயலாளர் அலுவலகம் மற்றும் ரஜ்கம பிரதேச சபை எல்லைக்குள் 78 பி குளிகொட கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவிற்சுள், ரொன்னதுவயில் அமைந்துள்ளது. உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. கமலசேன என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2005 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 195 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தெல்குஹாவத்த லொட் ஜே இற்கு அருகில் மற்றும் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட லொட்ஸ் 2 மற்றும் 3 என்று அழைக்கப்படும் காணி லொட் 2௭ என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவானது இருபத்து ஏழு தசம் எட்டு பேர்ச் (0௭.0௬.27.8பே.) அல்லது 0.0702 ஹெக்டயார் விசாலமான காணி, மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கலாக.

காணியானது பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. தஷிதா பிரியந்தி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 22 ஆந் திகதி முதன்மை அடமானப் பத்திர இலக்கம் 1572 இன் கீழ் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்து.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- அம்பலங்கொடை பிரதான பஸ் நிறுத்தும் இடத்தில் இருந்து காலியை நோக்கி 2.7 கி.மீ. உஸ்முதுலாவ சந்தி வரை சென்று இடதுபக்கம் உள்ள குளிகொட வீதியில் 1.3 கி.மீ. சென்ற பிறகு(மருத்துவமனையைக் கடந்தவுடன்) இடது பக்கத்தில் இந்த விடயத்திற்கான சொத்து அமைந்துள்ளது.

3 ஆவது ஏல விற்பனை - மு.ப. 11.30 மணிக்கு நடைபெறும்

அட்டவணை

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், வெல்லபட பத்துவே, அம்பலங்கொட பிரதேச செயலாளர் அலுவலகம் மற்றும் பிரதேச சபை பிரிவிற்சுள் 73 பி- உடகருவ கிராம அலுவலர் பிரிவிற்சுள், வீரகொடவில் அமைந்துள்ளதும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே.இ.ஜி.வீரசிங்க என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2017 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 07 ஆந் திகதி 3545 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நவாமியாவே குருந்துவத்தை வடக்கு 1/3 பகுதியின் லொட் 1-7 என்று அழைக்கப்படும் நிலத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 123 என அடையாளமிடப்பட்ட காணியின் அளவு பத்து தசம் ஏழு ஒன்று பேர்ச்(0௭.0௬. 10.71பே.) அல்லது 0.0271 ஹெக்டயார் விசாலமான காணி , மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கலாக.

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், வெல்லபட பத்துவே, அம்பலங்கொட பிரதேச செயலாளர் அலுவலகம் மற்றும் பிரதேச சபை பிரிவிற்சுள் 73 பி- உடகருவ கிராம அலுவலர் பிரிவிற்சுள், வீரகொடவில் அமைந்துள்ளதும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே.இ.ஜி.வீரசிங்க என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2017 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 07 ஆந் திகதி 3545 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நவாமியாவே குருந்துவத்தை வடக்கு 1/3 பகுதியின் லொட் 1-7 என்று அழைக்கப்படும் நிலத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 124 என அடையாளமிடப்பட்ட காணியின் அளவு பத்து தசம் ஏழு ஒன்று பேர்ச்(0௭.0௬. 10.71பே.) அல்லது 0.0271 ஹெக்டயார் விசாலமான காணி , மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கலாக.

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், வெல்லபட பத்துவே, அம்பலங்கொட பிரதேச செயலாளர் அலுவலகம் மற்றும் பிரதேச சபை பிரிவிற்சுள் 73 பி- உடகருவ கிராம அலுவலர் பிரிவிற்சுள், வீரகொடவில் அமைந்துள்ளதும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே.இ.ஜி.வீரசிங்க என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2017 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 07 ஆந் திகதி 3545 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள

நவாமியாவே குருந்துவத்தை வடக்கு 1/3 பகுதியின் லொட் 1-7 என்று அழைக்கப்படும் நிலத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 125 என அடையாளமிடப்பட்ட காணியின் அளவு பத்து தசம் ஏழு ஒன்று பேர்ச் (0ஏ.0றா. 10.71பே.) அல்லது 0.0271 ஹெக்டயார் விசாலமான காணி, மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கலாக.

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், வெல்லபட பத்துவே, அம்பலங்கொட பிரதேச செயலாளர் அலுவலகம் மற்றும் பிரதேச சபை பிரிவிற்சுள் 73 பி- உட்கருவ கிராம அலுவலர் பிரிவிற்சுள், வீரகொடவில் அமைந்துள்ளதும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே.ம.ஜி.வீரசிங்க என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2017 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 07 ஆந் திகதிய 3545 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நவாமியாவே குருந்துவத்தை வடக்கு 1/3 பகுதியின் லொட் 1-7 என்று அழைக்கப்படும் நிலத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 126 என அடையாளமிடப்பட்ட காணியின் அளவு பத்து தசம் ஏழு ஒன்று பேர்ச் (0ஏ.0றா. 10.71பே.) அல்லது 0.0271 ஹெக்டயார் விசாலமான காணி, மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கலாக.

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே.ம.ஜி. வீரசிங்க என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2007 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 07 ஆந் திகதிய 3545 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட்ஸ் 149, 151, 152 மற்றும் 158 என்று அடையாளமிடப்பட்ட காணி மேலாகவும் மற்றும் நேராகவும் பயணிக்கக்கூடிய வழியின் உரிமையுடன்.

காணியானது பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. தஷிதா பிரியந்தி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 10 ஆந் திகதி முதன்மை அடமானப் பத்திர இலக்கம் 1426 இன் கீழ் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்து.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- அம்பலங்கொடை பிரதான பஸ் நிறுத்தம் இடத்தில் இருந்து காலியை நோக்கி 2.7 கி.மீ. உஸ்முதுலாவ சந்தி வரை சென்று இடதுபக்கம் உள்ள குளிகொட வீதியில் ரொன்னதுவ சந்தி வரை சென்ற பிறகு இந்த விடயத்திற்கான காணி 20 அடி அகலமான வீதிக்கு எதிராக அமைந்துள்ளது.

4 ஆவது ஏல விற்பனை - மு.ப. 11.45 மணிக்கு நடைபெறும்

அட்டவணை

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், ஹிக்கடுவ பிரதேசசெயலாளர் அலுவலகம் மற்றும் ரத்கம பிரதேச சபை பிரிவிற்சுள் 70 ஏ1 - உஸ்முதுலாவ கிராம அலுவலர் பிரிவிற்சுள் மாதம்பே, மஹருப்பா அமைந்துள்ளது. உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ் பீ. வீரவர்தன என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2017 ஆம்ஆண்டு மே மாதம் 19 ஆந் திகதிய 6923 ஆம் இலக்க

வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துவேவத்த பிரிக்கப்பட்ட லொட் 1 இல் லொட் 1ஏ என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவு பதினாறு தசம் எட்டு பேர்ச் (0ஏ.0றா.16.8பே.) விசாலமான காணி, மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கலாக.

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், ஹிக்கடுவ பிரதேசசெயலாளர் அலுவலகம் மற்றும் ரத்கம பிரதேச சபை பிரிவிற்சுள் 79 ஏ1 - உஸ்முதுலாவ கிராம அலுவலர் பிரிவிற்சுள் மாதம்பே, மஹருப்பா அமைந்துள்ளது. உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ் பீ. வீரவர்தன என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2017 ஆம்ஆண்டு மே மாதம் 19 ஆந் திகதிய 6923 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துவேவத்த பிரிக்கப்பட்ட லொட் 1 இல் லொட் 1பி என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவு ஒன்பது பேர்ச் (0ஏ.0றா.9பே.) விசாலமான காணி, மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கலாக.

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், ஹிக்கடுவ பிரதேசசெயலாளர் அலுவலகம் மற்றும் ரத்கம பிரதேச சபை எல்லைக்குள் 79 ஏ1 - உஸ்முதுலாவ கிராம அலுவலர் பிரிவிற்சுள் மாதம்பே, மஹருப்பா அமைந்துள்ளது. உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ் பீ. வீரவர்தன என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2017 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 19 ஆந் திகதிய 6923 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துவேவத்த பிரிக்கப்பட்ட லொட் 1 இல் லொட் 1சி என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவு மூன்று தசம் இரண்டு பேர்ச் (0ஏ.0றா.3.2பே.) விசாலமான காணி, மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கலாக.

காணியானது பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. தஷிதா பிரியந்தி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 04 ஆந் திகதிய இலக்கம் 1703 இன் கீழ் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்து.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- அம்பலங்கொடை பிரதான பஸ் நிறுத்தம் இடத்தில் இருந்து காலியை நோக்கி 2 கி.மீ. உஸ்முதுலாவ சந்தி வரை சென்று இடதுபக்கம் உள்ள அலுவ்வன வீதியில் 950 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு இடது பக்கமாக இந்த விடயத்திற்கான காணி அமைந்துள்ளது.

தீர்மான முடிவு அறிவித்தல்கள்.- 2022.05.13 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியையும், 2022.05.24 ஆந் திகதி டெய்லி மிரர், அத மற்றும் தினக்குரல் ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ; (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ; (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%; (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3000.00 ; (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2500ரூபா ; (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ; மிகுதி 90 வீதத்தையும் இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்ட ரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு, ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்குச் செலுத்துதல் வேண்டும்.

மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னர் செலுத்தப்படாதவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும்.

“பிரதான முகாமையாளர் (சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இலக்கம் 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03, தொலைபேசி இலக்கங்கள் : 011-2456471, 011-2456479”.

எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி மேற்படி ஏல விற்பனையை நடாத்துவதற்கும்/ இரத்துச் செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலைமதிப்பீட்டாளர்
மற்றும் உரிமம்பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை, பனாகொடை,
ஹோமாகம.
தொலைபேசி இலக்கம் : 071 4318252, 011-2173282.

02- 360

HNB 11-18(i)

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - எம்பிலிப்பிட்டிய கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் சொல்லப்பட்டது)

1990ஆம் ஆண்டின் 4ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 4ஆவது சிறப்பு சட்டத்தின் படி ஆதனம் பகிரங்க ஏலவிற்பனை மூலம் விற்பனை

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீயில் இரத்தினபுரி பிரசித்த நொத்தாரிசு டி. ராஜபக்ஷ அவர்களால் எழுதி

உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2015.11.26ஆந் திகதியுடைய இல. 3517 மற்றும் 3518 என்ற ஈட்டு முறியின் கீழ் பெற்றக் கொள்ள வேண்டிய கொடுப்பனவை செலுத்துவதற்கு, மத்துமகே நிலந்த அமரலால் பர்னாந்து கடனாளியாக தவறுகை புரிந்துள்ளதாலும், அந்த ஈட்டுமுறியின் கீழ் செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவு தொகையை, எல்லா வகையிலும் நிறுவப்பட்ட கொடுப்பனவு மற்றும் ஏலதாரரின் கொடுப்பனவுகள் உட்பட சகல கொடுப்பனவுகளையும் பெற்றுக் கொள்வதற்காக, ஹற்றன் நெஷனல் பாங்க் பீஎல்சீ யினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2023 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 20 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு இந்த ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதன இடப்படி

ஊவா மாகாணம், மொணராசலை மாவட்டம், சித்தரம்பத்துவ, தனமல்லிவ பிரதேச சபை எல்லையினுள் செவனகல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் பஹிரவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் ஹதரவன மெதகம் 223/ சி கிராம அலுவலர் பிரிவில் மிஹிந்தகம் அல்லது தடும மங்சன்தியில் அமைந்துள்ள இல. 46, (ஒன்றிணைந்த காணி) தடும பஹிரவ (லொட் இல.46) என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்கு நில அளவையாளர் என்.கே. நாணயக்கார அவர்களால் 2014, ஏப்பிறல் 26 ஆந் திகதியுடைய இல.12/ 2014 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் பீ என காண்பிக்கப்பட்ட காணியின் விஸ்தீரணம்:(0ஏ.1றா.20பே.) விசாலமுடைய காணியோடும், கட்டிடங்கள் மற்றும் அதன்மீது அமைந்துள்ள அனைத்து சகலதும்.

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்திற்காக:- 2018.10.12ஆந் திகதியிடப்பட்ட அரச வர்த்தமானப் பத்திரிகையிலும் 2018.10.25ஆந் திகதியிடப்பட்ட “மவ்பிம”, 2018.10.25 ஆந் திகதியுடைய “டெயிலிமிரர்” மற்றும் “தினக்குரல் ” பத்திரிகைகளைப் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்:- எம்பிலிப்பிட்டிய நகரத்தில் மணிக்கூட்டு சந்தியை தாண்டி இரத்தினபுரி வீதியில் 200 மீற்றர் வரை முன்னோக்கி வலது பக்கம் திரும்பி, மொரகெடிய வீதியில் 6.3 கி.மீ. வரை சென்று, மொரகெடிய சந்தி வரை சென்று அங்கிருந்து செவனகல வீதியில் 1.2 கி.மீ. வரை சென்று, வீதியில் வலது பக்கத்தில் குறித்த காணி அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்:-

உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும். காசோலைகள் பெற்றுக் கொள்ளப்பட மாட்டாது.

1. கொள்வனவு விலையின் பத்துவீதம் (10%) ;
2. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
3. ஏலதாரரின் தரகுபணம் 2.5% ;
4. விற்பனை நிபந்தனைகளை உறுதிசெய்வதற்கு நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூபா 2,000.00;

5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00;

6. முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு தொகையில் மிகுமி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும். 30 நாட்கள் தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட பணம் 10% திரும்பி செலுத்தப்பட மாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விட வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரித்து உறுதி மற்றும் குறித்த ஆவணங்களை பரிசோதிக்க மற்றும் மேலதிக விபரங்களுக்கு;

முத்த முகாமையாளர், (கடன்கள் அறவிடுதல்), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல: 479, டி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு - 10

தொ. பே: 011-2661826, 011-2661835.

ஜே. டப்ளியூ. ஈ. ஜயவர்தன
(முழுத்தீவுக்குமான சமாதான நீதவான்)
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர்
அதிகாரம் பெற்ற ஏல
விற்பனையாளர்.

இல: 59, குமார மாவத்தை,

படுவத, தொடந்துவ,

தொலைபேசி இல: 0779-663420, 0713358434

ஈ-மெயில்: ejayawardhana77@gmail.com

02-354

HNB 11-18(ii)

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - எம்பிலிப்பிட்டிய கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் சொல்லப்பட்டது)

1990ஆம் ஆண்டின் 4ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 4ஆவது சிறப்பு சட்டத்தின் படி ஆதனம் பகிரங்க ஏலவிற்பனை மூலம் விற்பனை

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீயில் இரத்தினபுரி பிரசித்த நொத்தாரிசு டி. ராஜபக்ஷ அவர்களால் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2015.11.26ஆம் திகதியுடைய இல. 3517 மற்றும் 3518 என்ற ஈட்டு முறியின் கீழ் பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய கொடுப்பனவை செலுத்துவதற்கு, மத்துமகே நிலந்த அமரலால் பர்னாந்து கடனாளியாக தவறுகை புரிந்துள்ளதாலும், அந்த ஈட்டுமுறியின் கீழ் செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவு தொகையை, எல்லா வகையிலும் நிறுவப்பட்ட கொடுப்பனவு மற்றும் ஏலதாரரின் கொடுப்பனவுகள் உட்பட சகல கொடுப்பனவுகளையும் பெற்றுக் கொள்வதற்காக,

ஹற்றன் நெஷனல் பாங்க் பீஎல்சீ யினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2023 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 21 ஆம் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு இந்த ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதன இடப்பு

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரணை, மெத பத்துவ கம்பஹா மாநகர சபை எல்லையினுள், கம்பஹா பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், ஹதரவன மெதகம் 223/சி கிராம அலுவலர் பிரிவில், கம்பஹா மெதகம் சந்தியில் அமைந்துள்ள யக்கல வீதியில், வரிமதிப்பீட்டு இல. 135 என்ற கீனகஹலந்த மற்றும் கீனகஹலவிட என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.ஏ.என்.பி ரணசிங்க அவர்களால் 2002.04.02 ஆம் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 287 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 01 என காண்பிக்கப்பட்ட விஸ்தீணரம் (0ஏ.2ஹா.0பே.) விசாலமுடைய காணியோடும், சட்டிடங்கள் மற்றும் அதன்மீதுள்ள அனைத்து சகலதும்.

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்திற்காக.- 2018.10.12ஆம் திகதியிடப்பட்ட அரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகையிலும் 2018.10.25ஆம் திகதியிடப்பட்ட “மவ்பிம”, 2018.10.25 ஆம் திகதியுடைய “டெயிலிமிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளைப் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- கம்பஹா வைத்தியசாலை சந்தியில் இருந்து யக்கல வீதியில் 500 மீற்றர் வரை செல்லும் போது குறித்த காணிவீதியின் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-

உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும். காசோலைகள் பெற்றுக் கொள்ளப்பட மாட்டாது.

1. கொள்வனவு விலையின் பத்துவீதம் (10%);
2. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;
3. ஏலதாரரின் தரகுபணம் 2.5%;
4. விற்பனை நிபந்தனைகளை உறுதிசெய்வதற்கு நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00;
6. முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும். 30 நாட்கள் தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட பணம் 10% திரும்பி செலுத்தப்பட மாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விட வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரித்து உறுதி மற்றும் குறித்த ஆவணங்களை பரிசோதிக்க மற்றும் மேலதிக விபரங்களுக்கு;

முத்த முகாமையாளர், (கடன்கள் அறவிடுதல்), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல: 479, டி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு - 10

தொ. பே: 011-2661826, 011-2661835.

ஜே. டப்ளியூ. ஈ. ஜயவர்தன
(முழுத்தீவுக்குமான சமாதான நீதவான்)
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர்
அதிகாரம் பெற்ற ஏல
விற்பனையாளர்.

இல: 59, குமார மாவத்தை,
படுவத, தொடந்துவ,
தொலைபேசி இல: 0779-663420, 0713358434
ஈ-மெயில்: ejayawardhana77@gmail.com

02-355

HNB 77-2023

**ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - அம்பலாங்கொடை
கிளை
(முன்பு ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி லிமிட்டெட்
சொல்லப்பட்டது)**

1990ஆம் ஆண்டின் 4ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள்
அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 4ஆவது சிறப்பு சட்டத்தின்
படி ஆதனம் பகிரங்க ஏலவிற்பனை மூலம் விற்பனை

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீயில் காலி பிரசித்த நொத்தாரிசு
காமினி டேவிட் அவர்களால் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட
2006.09.19ஆந் திகதியுடைய இல. 2851 என்ற ஈட்டு முறியின்
கீழ் பிரசித்த நொத்தாரிசு டி.ஐ.என். திலகரத்ன அவர்களால்
எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2008.01.31 ஆந் திகதியுடைய
இல.25 என்ற காலி பிரசித்த நொத்தாரிசு காமினி டேவிட்
அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2009.09.25 ஆந் திகதியுடைய
இல.3003 என்ற, கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு டி.ஐ.என்.
திலகரத்ன அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2011.12.23 ஆந்
திகதியுடைய இல. 194 என்ற அம்பலாங்கொடை பிரசித்த
நொத்தாரிசு என்.பி. விக்ரமரத்ன அவர்களால் எல்லாம்
எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2013.03.27 ஆந் திகதியுடைய
இல. 458 என்ற 2014.08.28 ஆந் திகதியுடைய இல. 810 என்ற,
2015.03.09 ஆந் திகதியுடைய இல.986 என்ற, 2015.08.07 ஆந்
திகதியுடைய 1171 என்ற, 2017.03.31 ஆந் திகதியுடைய இல.
1887 என்ற 2020.03.17 ஆந் திகதியுடைய இல. 3039 என்ற
மற்றும் 2020.09.18 ஆந் திகதியுடைய இல.3415 என்ற ஈட்டு
முறியின் கீழ் பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய கொடுப்பனவை
செலுத்துவதற்கு பி.பி. கம்பனி கடனாளியாக தவறுகை
புரிந்துள்ளதாலும், அந்த ஈட்டுமுறியின் கீழ் செலுத்த வேண்டிய
கொடுப்பனவு தொகையை எல்லாவகையிலும் நிறுவப்பட்ட
கொடுப்பனவு மற்றும் ஏலதாரரின் கொடுப்பனவுகள் உட்பட
சகல கொடுப்பனவுகளையும் பெற்றுக் கொள்வதற்காக,
ஹற்றன் நெஷனல் பாங்க் பீஎல்சீ யினால் எனக்களிக்கப்பட்ட
அதிகாரத்தின் படி, கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2023 ஆம்

ஆண்டு மாச்சு மாதம் 24 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு இந்த
ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏல
விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதன இடப்படி

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், காலி வெல்லபட பத்துவ,
அம்பலாங்கொடை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும்
பிரதேச சபை எல்லையினுள் இல. 75டி படபொல - தெற்கு
கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் படபொல அமைந்துள்ள ஒன்றாக
ஒன்றிணைக்கப்பட்ட ஹேவாகேவத்த லொட் 1 இல் லொட்
1ஏ, ஹேவாகேவத்த லொட் 1 இல் லொட் 1பி, ஹேவாகே
வத்த லொட் 2,3 மற்றும் 4 இல் லொட் 1, ஹேவாகேவத்தே
லொட் 2,3 மற்றும் 4 இல் லொட் ஜே. ஹேவாகேவத்தே லொட்
2,3 மற்றும் 4 இல் லொட் கே மற்றும் ஹேவாகேவத்தே
லொட் 2,3 மற்றும் 4 இல் லொட் எல். என்ற பெயருடைய
காணிப்பகுதிகளுக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர்
பி.ஏ.ரபின் சந்திரசிறி அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட
இல.2526 மற்றும் 1998.07.12 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில்
காண்பிக்கப்பட்ட லொட் பி என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து
வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக- வடக்கு-
கிழக்கிற்கு: இந்த காணியின் லொட் ஏ; கிழக்கு: வீதிக்காக
ஒதுக்கப்பட்ட (சுட்டிணைக்கப்பட்ட ஹேவாகேவத்தே லொட்
2, 3 மற்றும் 4 பிரிக்கப்பட்ட லொட் ஓ); தெற்கு: பேன்வலலங்க
கும்புர; தெற்கு- மேற்கிற்கு :நவஹவுலவத்த அல்லது படபொல
வத்த அல்லது மீசுஹவத்த மற்றும் வடக்கு - மேற்கு: சுஹவ-
படபொல பிரதான வீதி எல்லையாக வரைபடத்தின் படி
விஸ்தீரணம்: (0ஏ.2ஹா.17பே.) விசாலமுடைய காணியோடும்
அதனுள் அமைந்துள்ள சுட்டிடங்கள், மண், இலைகுலை ஆகிய
அணைத்து சகலதும்.

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்திற்காக:- 2022.12.09ஆந்
திகதியிடப்பட்ட அரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகையிலும்
2023.01.10ஆந் திகதியிடப்பட்ட “மல்பிம்”, “டெயிலிமிரர்”
மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளைப் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்:- படபொல- சுஹவ வீதியில் 1/2
கி.மீ. வரை சென்று திலகபுர வீதியில் முன்னே செல்லவும்.
குறித்த காணி அதே வீதியில் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்:-

உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும்
கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.
காசோலைகள் பெற்றுக் கொள்ளப்பட மாட்டாது.

1. கொள்வனவு விலையின் பத்துவீதம் (10%);
2. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
3. ஏலதாரரின் தரகுபணம் 2.5% ;
4. விற்பனை நிபந்தனைகளை உறுதிசெய்வதற்கு நொத்தாரிசு
கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00;
6. முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு தொகையில் மிகுமி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீளச்சீக்கு செலுத்த வேண்டும். 30 நாட்கள் தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட பணம் 10% திரும்பி செலுத்தப்பட மாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விட வாங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரித்து உறுதி மற்றும் குறித்த ஆவணங்களை பரிசோதிக்க
மற்றும் மேலதிக விபரங்களுக்கு;

முத்த முகாமையாளர், (கடன்கள் அறிவிடுதல்), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல: 479, டி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு - 10

தொ. பே: 011-2661826, 011-2661835.

ஜே. டப்ளியூ. ஈ. ஜயவர்தன
(முழுத்திஷ்குமான சமாதான நீதவான்)
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர்
அதிகாரம் பெற்ற ஏல
விற்பனையாளர்.

இல: 59, குமார மாவத்தை,

படுவத, தொடர்ந்துவ,

தொலைபேசி இல: 0779-663420, 0713358434

✉-மெயில்: ejayawardhana77@gmail.com

02-356

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ -மொரட்டுமுல்ல
கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்
வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட
ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை
அறிவித்தல்

பெறுமதிமிக்க ஆதனம் ஏல விற்பனை

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ.வீ. என்.டபிள்யூ. பெரேராவினால் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீயின் சார்பாக எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டுது.மாண 2016.11.24 ஆந்திசுதிய 5449 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிப் பத்திரத்தின் மூலம் டி.பீ.டெ. லங்கா ஆட்டோமோட்டிவ் என்ற பெயர் பாணி மற்றும் நிறுவன வர்த்தக நாமத்தின் கீழ் கூட்டு வியாபார நடவடிக்கைகளை மேற்கொண்டு செல்லும் மெரஞ்ஞகே பின்சிறி அல்லது மற்றும் மலிமிகே துலாணி தம்மிகா பிரணாந்து அல்லது மலிமிகே துலாணி தம்மிகா சல்காது ஆகியோர் கடன்பட்டோர்களாக இங்கு முதலாம் அட்டவணையில் மற்றும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ.வீ.என். டபிள்யூ பெரேராவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.04.20 ஆந்திசுதியிப்பட்ட 5943 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மூலம் டி.பீ. டெ. லங்கா ஆட்டோமோட்டிவ் என்ற பெயர், பாணி மற்றும் நிறுவன வர்த்தக நாமத்தின் கீழ் கூட்டு வியாபார நடவடிக்கைகளை மேற்கொண்டு செல்லும் மெரஞ்ஞகே பின்சிறி அல்லது மற்றும் மலிமிகே துலாணி தம்மிகா பிரணாந்து அல்லது மலிமிகே

துலாணி தம்மிகா சல்காது ஆகியோர் கடன்பட்டோர்களாக கடன் செலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளதால் சொல்லப்பட்ட முறியின் கீழ் அறிவிடப்பட வேண்டிய கடன் தொகை, சகல கொடுப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனை கட்டணம் உள்ளடங்கலாக சகல செலவுகளையும் அறிவிடுதல் பொருட்டு, இங்கு சீமே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம்,

ஹற்றன் நஷனல் வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத் தின் கீழ் 2023 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 17 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு என்னால் அக்காணி அமைந்துள்ள இடத்திலேயே பகிரங்க ஏலவிற்பனையில் விற்கப்படும்.

இந்த ஏல விற்பனையானது COVID 19 செயற்பாட்டுக் கட்டளைகளை அனுசரிக்கப்படும் விதத்தில் சுகாதார அமைச்சினால் விநியோகிக்கப்பட்டுள்ள வலுவான வழிகாட்டல்களுக்கமைய நடாத்தப்படும்.

01. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், பல்லேபத்துவில் சல்பிற்ற கோரனையில் மொரட்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் மாநகர சபை எல்லைக்குள் 559 - இதுபெத்த மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் இஹல இதிபெத்தவில் அமைந்துள்ள மற்றும் 2/7 மற்றும் 2/8 ஆகிய வரிமதிப்பீட்டிலக்கங்களைக் கொண்ட இஹல இதுபெத்த வீதி கொரகசஹாவத்த கொரகசஹாகனத்த மற்றும் கட்டுசஸ்துடுவேவத்த என அழைக்கப்படும் காணிக்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே.ஜி.டி. அரகசுவரத்னவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008, ஒநோபர் 06 ஆந் திகதிய 903 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு A என்ற இடம் அளவில் இருபது தசம் முன்று பூஜ்யம் பேர்ச் (0௭.0௫௮.20.30பே.) விஸ்தீரணமான காணி மற்றும் அத்துடன் அமைந்துள்ள மரங்கள், பழங்கள், கட்டிடங்கள் உட்பட சகலதும்.

02. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், பல்லேபத்துவில் சல்பிற்ற கோரளையில் மொரட்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் மாநகர சபை எல்லைக்குள் 559 - இதுபெற்ற மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் இஹல இதுபெற்றதில் அமைந்துள்ள கொரகசுஹவத்த கொரகசுஹாசனத்த மற்றும் கட்டுசுத்துடுவேவத்த என அழைக்கப்படும் காணிக்கு உரிய அதே 993 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 3, அளவில் இருபது பேர்ச் (0௭.0௬௮.20பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணி மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள மரங்கள், பழங்கள், கட்டிடங்கள் உட்பட சகலதும்.

மேலதிக விபரங்களுக்காக. - 2022.08.19 ஆந்திசத்திய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் , 2022.10.26ஆந்திசத்தியிடப்பட்ட “மவ்பிம”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளைப் பார்க்கவும்.

ஹற்றன் நடினால் வங்கியினால் கையளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்கீழ் 2023 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 17 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு என்னால் அக்காணி அமைந்துள்ள இடத்திலேயே பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

அதனத்திற்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி.- கொழும்பிலிருந்து மூலபேமணிக்குட்கு கோபுர சந்தி வரை பொரல்லை, ராஜகிரிய மற்றும் கொஸ்வத்த ஊடாக வந்து மேலும் புது கண்டி வீதியில் நோராக சுமர் (சூவெல வீதி) 3.1 கி.மீற்றரும் 200 மீற்றரையும் தாண்டி 3 கி.மீற்றர் சுல் மற்றும் 600 மீற்றரையும் கடந்து சென்றதும் இலங்கை தசவல் தொழில்நுட்ப வளாக நிறுவனம் காணப்படும். அதிலிருந்து வலது பக்கம் திரும்பி கெழுனுபுர 1 ஆம் ஒழுங்கையைக் கடந்து மேலும் 500 மீற்றர் சென்றதும் பொலிபெக் செக்கே விமிட்டட் தொழிற்சாலையை அடையலாம். அதிலிருந்து தொடர்ந்தும் 75 மீற்றர் தூரம் சென்றதும் வலது

பக்கம் திரும்பி மேலும் 25 மீற்றர் சென்றதும் வீதியின் கடைசியில் குறிப்பிட்ட காணி காணப்படும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து சதவீதம்);
- (2) உள்நாள் அதிகார சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய தேசிய விற்பனை வரி 1 %;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணமாக விற்பனை விலையில் 2 1/2% ;
- (4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,000.00;
- (5) விற்பனைச் செலவுடன் வேறு ஏதும் கட்டணங்கள் இருப்பின் அந்தத் தொகையும் ;
- (6) விற்பனை அத்தாட்சிப்பத்திரத்துக்கான முத்திரைக் கட்டணம்.

கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு காசாக செலுத்த வேண்டும். சொல்லப்பட்ட எஞ்சிய தொகை மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாது போனால் ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% தண்டப்பணமாக அறவிடவும், ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆதனங்களையும் பெற்றுக்கொள்ள.-

“சிரேட்ட முகாமையாளர் (வணிக அறவீடுகள்), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீ எல் சீ , இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10” என்ற முகவரியில் செலுத்த வேண்டும். தொலைபேசி : 011- 2661866, 011-2661828.

ஈ.எஸ்.ராமநாயக்க,

(தீவு முழுவதற்குமான சமாதான நீதவான்),
நீதிமன்ற ஆணையாளர், சிரேஷ்ட
விலைமதிப்பிடுநர் மற்றும் ,
உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 11/5, போகலுவத்த,
குடாபுத்தமுவ, அங்கொட,
தொலைபேசி இல. : 011-2053286, 072-3207533,
076- 9217329, 072- 0881044.

02- 336

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் சிங்ஹ டிரேடர்ஸ் எனும் பெயர் மகுடத்தின் கீழ் பங்கு வியாபாரத்தை

நடாத்திச் செல்லும் 1993.08.03 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்ட இல. NCP/ EH/10/91 இன் கீழ் வியாபார பெயர் பதிவாளரிடம் பதிவு செய்யப்பட்ட பக்கமுனையில் பதிவு அலுவலகத்தை நடாத்திச் செல்லும் கண்டியைச் சேர்ந்த தொன் சந்திரசேகர அமரசிங்ஹ (முதலாம் கடனாளி), மினுவங்கொடையைச் சேர்ந்த அமரசிங்ஹ ஆர்ச்சிகே மங்கலிகா ஜயசிங்ஹ (இரண்டாம் கடனாளி), அமரசிங்ஹ ஆர்ச்சிகே நுவன் புபுது அமரசிங்ஹ (மூன்றாம் கடனாளி) மற்றும் ஜயசிங்ஹ ஆர்ச்சிகே சமந்தி ஜயசிங்ஹ (நான்காம் கடனாளி) ஆகியோர் சுட்பாடுடையவர்களாகவும் மேற்கூறிய மூன்றாம் கடனாளி ஈட்டாளராகவும் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ சார்பாக வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனம் .

2023.03.23 ஆந் திகதி பி.ப. 2.00 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதனத்தின் விபரம்: சகல வசதிகளையும் கொண்ட மிகவும் பெறுமதிமிக்க வசிப்பிடத்திற்குப் பொருத்தமான சொத்து.

கம்பஹா மாவட்டம், ஜா-எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, ஜா-எல நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 191/A அட்டவான கனுவன கிராம அலுவலர் பிரிவு, ஜா-எல கனுவன தோட்டத்தில் அமைந்துள்ள “கனுவன எஸ்டேட் என்றழைக்கப்படும் ஹிக்கஹவத்த எனும் ரிக்ககஹவத்த ” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் K.M.H.W. பண்டார என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 940 ஆம் இலக்க 2002.01.10 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 14 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்களும் மற்றும் சலதுமாகும். இது 10.40 பேர்ச் பரப்பளவானது.

மேலும் இதன் கீழ் விபரிக்கப்படும் காணிகளை பாதையாக உபயோகிக்கும் பாதை உரிமையுடன், மேல் விபரிக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் K.M.H.W. பண்டார என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 940 ஆம் இலக்க 2002.01.10 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 13, லொட் 35, லொட் 32 மற்றும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் R.A.C.S. குணரத்தன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 3002 ஆம் இலக்க 1959.01.26 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் H என அடையாளமிடப்பட்ட காணி.

மேற்கூறிய காணியில் நிரந்தரமாக பொருத்தப்பட்டிருக்கும் அல்லது வைக்கப்பட்டுள்ள மற்றும் காலத்திற்குக் காலம் கொண்டு வரப்படும் சகல வகையான நிலையான இயந்திர உபகரணங்கள், பொருத்திகள், இணைப்புகள் மற்றும் சேவைகளுடன் மின்சார இணைப்பு மற்றும் உபகரணங்கள், நீர் வழங்கல் மற்றும் உபகரணங்கள், தொலைத்தொடர்பு உபகரணங்கள் மற்றும் குளிரூட்டி உபகரணங்களுடன் ஆகும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்:- கொழும்பு நகரத்திலிருந்து நீர்கொழும்பு பாதையில் வெலிகம்பிட்டிய (14 ஆம் கி.மீ. சுப்பம்) வரை வந்து அங்கிருந்து வலதுபக்கமாக திரும்பி சுப்பல கந்த பாதையில் சுமார் 650 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு:- 2022.12.02ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2022.11.25 ஆந் திகதிய “திவயின”, “த ஜலன்ட் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை:- விற்பனை தீர்க்கப்பட்ட வுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து);
- (2) பிரதேச சபை வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை);
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;
- (6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3,000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% மற்றும், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு:- “ முகாமையாளர் மையப்படுத்தல், (கடன் அறிவிடுதல் பிரிவு), தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீ . எல். சீ., இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02 ” உடன் தொடர்பு கொள்ளவும். தொலைபேசி இல.: 011-2448448.

என். யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம்
பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
மாவில்மட,
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595,
077-3067360, 076- 1375993.

02- 375/1

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம்

பக்கமுனையைச் சேர்ந்த அமரசிங்ஹ ஆர்ச்சிகே நுவன் புபுது அமரசிங்ஹ (முதலாம் கடனாளி) மற்றும் மினுவங்கொடையைச் சேர்ந்த அமரசிங்ஹ ஆர்ச்சிகே சமந்தி ஜயசிங்ஹ (இரண்டாம் கடனாளி) ஆகியோர் கடப்பாடுடையவர்களாகவும் மேற்கூறிய இரண்டாம் கடனாளி ஈட்டாளராகவும் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ சார்பாக வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனம்.

2023.03.23 ஆந் திகதி மு.ப.10.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதனத்தின் விபரம்: சகல வசதிகளையும் கொண்ட மிகவும் பெறுமதிமிக்க வசிப்பிடத்திற்குப் பொருத்தமான சொத்து.

கம்பஹா மாவட்டம், மினுவங்கொட பிரதேசசபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, மெதமுல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவு, தெமுல்லயில் அமைந்துள்ள “ஹெதவக்ககஹவத்த எனும் கஹட்டகஹவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் W.D.N. செனவிரத்தன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 9001 ஆம் இலக்க 01.02.2013 மற்றும் 06.02.2013 ஆம் வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்களும் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 02 நாட், 02.09 பேர்ச் பரப்பளவானது.

மேற்கூறிய காணியில் நிரந்தரமாக பொருத்தப்பட்டிருக்கும் அல்லது வைக்கப்பட்டுள்ள மற்றும் காலத்திற்குக் காலம் கொண்டு வரப்படும் சகல வகையான நிலையான இயந்திர உபகரணங்கள், பொருத்திகள், இணைப்புகள் மற்றும் சேவைகளுடன் மின்சார இணைப்பு மற்றும் உபகரணங்கள், நீர் வழங்கல் மற்றும் உபகரணங்கள், தொலைத்தொடர்பு உபகரணங்கள் மற்றும் குளிரூட்டி உபகரணங்களுடன் ஆகும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்:- மினுவங்கொட நகரத்திலிருந்து திவுலப்பிட்டிய நோக்கி சுமார் 1.9 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று ஸ்டார் கிரனைட் வளாகத்திற்கு எதிர்த்ததாக இடதுபக்கமாகவுள்ள D.S. ஜயசிங்ஹ மாவத்தைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 300 மீற்றர் தூரம் சென்று இடதுபக்கமாகத் திரும்பி சுமார் 400 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் பாதையின் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு:- 2022.12.02ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2022.11.25 ஆந் திகதிய “திவயின”, “த ஜலன்ட் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை:- விற்பனை தீர்க்கப்பட்ட வுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து);
- (2) பிரதேச சபை வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை);
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;

(6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3,000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% மற்றும், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாவினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: “ முகாமையாளர் மையப்படுத்தல், (சுடன் அறிவிடுதல் பிரிவு), தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீ . எஸ். சீ., இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02 ” உடன் தொடர்பு கொள்ளவும். தொலைபேசி இல.: 011-2448448.

என். யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம்
பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுசெழுநு மாவத்தை,
மாவில்மடை,
சுண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595,
077-3067360, 076- 1375993.

01- 375/2

அனைத்து சசலதும். இது தெல்கந்த மாவட்ட காணிப்பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் A 466/55 என்ற இருமடிப்புத்தாளில் அமைந்துள்ளது.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும், ராஜகிரிய நாவல வீதி, இல. 412/ 1 என்ற முகவரியில் பதிவுசெய்யும் அலுவலகத்தை நபாத்திச் செல்லும் கம்பனி பதிவு செய்யும் இலக்கம் PV 10336 என்ற, ஸ்கை என்டர்டெனர் (பிறைவட்) லிமிட்டெட் நிறுவனத்தின் (இதன்பின்னர் “கடனாளி/ அடகு வைப்பாளர் ” என அறிமுகப்படுத்தப்படும்) என்பவர்களால் கம்பனி பதிவு இலக்கம் PB676PQ என்ற யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஸ்சீ (இதன்பின்னர் “யூனியன் வங்கி” என அறிமுகப்படுத்தப்படும்) ஏனைய கடன் வசதிகளுக்காக மேற்குறித்த கடனாளி/ அடகுவைப்பாளர் பிரசித்த நொத்தாரிசு இராணி கருணாநாயக்க அவர்களால் அளந்து உறுதிப்படுத்தப்பட்டுள்ள இல. 1193 மற்றும் 2018.09.25 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டுமுறியின் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டுள்ள, யூனியன் பேங்க் பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய, மேற்குறித்த கடன் வசதிகளை மற்றும் அதன்மீதுள்ள வட்டியை செலுத்துவதற்காக, மேற்குறித்த மேலே ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியை பிணையை வைக்கப்பட்டுள்ளதுதாலும், யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஸ்சீ யினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

மேல் சொல்லப்பட்ட காணிகளை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும். 2023, மாச்சு மாதம் 15 ஆந் திகதி முற்பகல் 9.30 மணிக்கு.

யூனியன் பாங்கு ஒப் கொழும்பு பீளச்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிப்பதில் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 09 ஆவது சிறப்பு சட்டப்படி ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிடி கோரணை, பல்லே பத்துவ, ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே மாநகர சபை எல்லையினுள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல. 520A என்ற கொள்வத்த கிராம அலுவலர் பிரிவில், நாவலயில் அமைந்துள்ள, நாவல வீதியில், வரிமதிப்பீட்டு இல. 412/1 என்ற “தேல்சஹவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே.பி. விஜேவீர அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல.2777 மற்றும் 2007.05.24 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்டுள்ள லொட் A என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விவரீகணம்:

0௭. 0௩௩. 11௫.

விசாலமுடைய காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், இலை குலை, பயிர்ச்செய்கை, பழங்கள் ஆகிய

காணிகுச் செல்லும் விதம்.—நாவல சந்தியில் இருந்து நாவல வீதி ஊடாக ராஜகிரிய பக்கமாக 1.4 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, ஸ்ரீ ரத்னஜோதி மாவத்தைக்கு எதிராக கொங்கிரீட் வீதி பிரவேசம் வலது பக்கம் திரும்பி 50 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, இடதுபக்கத்தில் விடயமுடைய காணி அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலகாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

1. கொள்வனவு விலையில் 10% ;
2. மிகுதி 90% ஏலத் திசுதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் பாங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் செலுத்த வேண்டும் ;
3. ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;
4. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
5. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள், மற்றைய செலவுகள் 100% ;
6. இலிகித் மற்றும் கூவுபோர் கட்டணம் ரூபா 2,500.00;
7. நொக்தாரிக கட்டணம் ரூபா 4,000.00.

இலங்கை அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்திற் பதிப்பிக்கப்பெற்றது.