



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2351 - 2023 සැප්තැම්බර් මස 22 වැනි සිකුරාදා - 2023.09.22

2351 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 22 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி I : தொகுதி (I) - பொது

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
சனாதிபதியின் பிரகடனங்களும் பிறவும்	-	அரசாங்க அறிவித்தல்கள்	2377
சனாதிபதியின் நியமனங்களும் பிறவும்	-	விலைக் கட்டளைகள்	-
அமைச்சரவையின் நியமனங்களும் பிறவும்	2364	இலங்கை மத்திய வங்கியின் அறிவித்தல்கள்	-
அரசாங்க சேவை ஆணைக்குழுவின் நியமனங்களும் பிறவும்	-	இலங்கை அரசாங்க கணக்கு விபரங்கள்	-
நீதிச்சேவை ஆணைக்குழுவின் நியமனங்களும் பிறவும்	-	வரவு செலவுத் திட்டங்கள்	-
மற்றைய நியமனங்களும் பிறவும்	2376	அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவித அறிவித்தல்கள்	2378
பதிவாளர் நியமனங்களும் பிறவும்	-	மதுவரிக் கட்டளைச் சட்ட அறிவித்தல்கள்	2415

**கவனிக்க.** - (i) சுசரண லங்கா மற்றும் (சுட்டிணைத்தல்) சட்டமூலம் 2023, செத்தெம்பர் மாதம் 08 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்கு குறைநிரப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.

(ii) நிசழ்நிலைக் காப்பு சட்டமூலம் 2023, செத்தெம்பர் மாதம் 15 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்கு குறைநிரப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.

### வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனாகும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சுச்சத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து முன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2023, ஒந்நோபர் மாதம் 13 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2023, செத்தெம்பர் மாதம் 27 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

### 2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருத்தப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.”

கங்கானி லியனகே,  
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,  
கொழும்பு 8,  
2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 02 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை [www.documents.gov.lk](http://www.documents.gov.lk) எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



**சனாதிபதியின் நியமனங்களும் பிறவும்**

2023 இன் இல. 602

MOD/DEF/HRM/04/SLN/RES/23/(15).

இலங்கைக் கடற்படை- நிரந்தரக் கடற்படை

சனாதிபதி அவர்கள் மூலம் அங்கீகரிக்கப்பட்ட  
அதிகாரவாணையில் கேட்டு விலகுதல்

சீழ்ச் காணப்படும் பெயருடைய அதிகாரி 2023, ஓகத்து மாதம் 20 ஆந் திகதியிலிருந்து இலங்கை கடற்படை நிரந்தரப் பிரிவில் அதிகாரவாணையில் கேட்டு விலகுதல் சனாதிபதி அவர்கள் மூலம் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது.

லெப்டினன்ட் கமாண்டர் (ச) கொட்டவகே அமில ரன்திக  
அபயரத்ன, என்ஆர்எஸ் 2928, இசப

சனாதிபதியின் ஆணைப்படி,

சுமல் குணரத்ன,  
பப்ளியூப்ளியூவ் ஆர்பப்ளியூப்,  
ஆர்எஸ்ப் யூஎஸ்ப் என்டீச் பீஎஸ்ச் எம்பில்,  
ஜெனரல் (ஓய்வுபெற்ற),  
செயலாளர்,  
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கொழும்பு,  
2023, யூலை 27.

09-327/1

2023 இன் இல. 603

MOD/DEF/HRM/04/SLN/RES/23/(14).

இலங்கைக் கடற்படை- நிரந்தரக் கடற்படை

சனாதிபதி அவர்கள் மூலம் அங்கீகரிக்கப்பட்ட  
அதிகாரவாணையில் கேட்டு விவசூதல்

கீழ்க் காணப்படும் பெயருடைய அதிகாரி 2023, செத்தெம்பர் மாதம் 01 ஆந் திகதியிலிருந்து இலங்கை கடற்படை நிரந்தரப் பிரிவில் அதிகாரவாணையில் கேட்டு விவகுதல் சனாதிபதி அவர்கள் மூலம் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது.

லெப்டினன்ட் கமாண்டர் (சங்ஞா) நெலுவே முதியன்சேலாகே  
உதய சேனக பண்டார, என்ஆர்எக்ஸ் 2966, இகப

சனாதிபதியின் ஆணைப்படி,

கமல் குணரத்தன,  
பப்ளியூடப்ளியூவீ ஆர்பப்ளியூபீ,  
ஆர்எஸ்பீ யூஎஸ்பீ என்டீசீ பீஎஸ்சீ எம்பில்,  
ஜெனரல் (ஓய்வுபெற்ற),  
செயலாளர்,  
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கொழும்பு,  
2023, ஓகத்து 03.

09-327/2

2023 இன் இல. 604

MOD/DEF/HRM/04/SLN/RES/23/(12).

இலங்கைக் கடற்படை- நிரந்தரக் கடற்படை

சனாதிபதி அவர்கள் மூலம் அங்கீகரிக்கப்பட்ட  
அதிகாரவாணையில் கேட்டு விலகுதல்

கீழ்க் காணப்படும் பெயருடைய அதிகாரி 2023, ஒற்றோபர் மாதம் 01 ஆந் திகதியிலிருந்து இலங்கை கடற்படை நிரந்தரப் பிரிவில் அதிகாரவாணையில் கேட்டு விலகுதல் சனாதிபதி அவர்கள் மூலம் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வைத்தியர் லெப்டினன்ட் கமாண்டர் வலகம கங்காணமலாகே  
அமில ப்ரபோத குணசேகர, என்ஆர்எம் 3083, இகப

சனாதிபதியின் ஆணைப்படி,

சுமல் குணரத்ன,  
பப்ளியூடப்ளியூவீ ஆர்பப்ளியூவீ,  
ஆர்எஸ்பி யூஎஸ்பி என்டீசீ பீஎன்சீ எம்டில்,  
ஜெனரல் (இயங்குபெற்ற),  
செயலாளர்,  
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கொழும்பு,  
2023, யூலை 19.

09-327/3

2023 இன் இல. 605

MOD/DEF/HRM/04/SLN/COM/2023.

**இலங்கைக் கடற்படை- நிரந்தரக் கடற்படை**

சனாதிபதி அவர்கள் மூலம் அங்கீகரிக்கப்பட்ட  
அதிகாரவாணைக்கு நியமித்துல்

2019, யூலை மாதம் 14 ஆந் திகதியிலிருந்து வேலை பார்க்கும்  
உப லெப்டினன்ட் துரத்திற்கு :

நடுநிலை அதிகாரி நெலான் கவிஷ்க களுஆர்ச்சி, என் ஆர்ச்  
4159, இகப

2020, யூலை மாதம் 16 ஆந் திகதியிலிருந்து வேலை பார்க்கும் உப லெப்டினன்ட் தரத்திற்கு :

நடுநிலை அதிகாரி குலசேகர முதியன்சேலாகே தம்ஸர சந்ரபானு குலசேகர, என்ஆர்ஈ 4296, இகப

நடுநிலை அதிகாரி கோனார முதியன்சேலாகே நெத்மினி சசிந்த மைத்திரி பண்டார, என்ஆர்எல் 4297, இகப

நடுநிலை அதிகாரி ரங்கனஅருண உபயசிநி, என்ஆர்ஈ 4298, இகப

நடுநிலை அதிகாரி பாலசூரிய முதியன்சேலாகே தருக தேமிய பண்டார, என்ஆர்ஈ 4299, இகப

நடுநிலை அதிகாரி களுபெரும தரிது சதறுவன் த சொய்சா, என்ஆர்ஈ 4301, இகப

நடுநிலை அதிகாரி சிதும் ஹன்சித மதநாயக, என்ஆர்ஈ 4302, இகப

நடுநிலை அதிகாரி இலேபெருமகே தொன் சமுதித மாதவ ஜயதிஸ்ஸ, என்ஆர்ஈ 4303, இகப

நடுநிலை அதிகாரி திக் கமரால்லாகே சம்பத் ஆரியதாஸ, என்ஆர்ஈ 4304, இகப

நடுநிலை அதிகாரி விமுக்தி தர்ஷன ஹெட்டிஆர்ச்சி, என்ஆர்ஈ 4305, இகப

நடுநிலை அதிகாரி முதியன்சேலாகே அவிஷ்க ரணபதி, என்ஆர்ஈ 4306, இகப

நடுநிலை அதிகாரி சுரங்க தில்ஷான் ஜயதுங்க, என்ஆர்ஈ 4307, இகப

நடுநிலை அதிகாரி ரத்னமலல இருகல் பண்டாரலாகே ஹேஷான் உதயங்க ஜயசேன, என்ஆர்ஈ 4308, இகப

நடுநிலை அதிகாரி கரலஹீன் கமகே சநுக ஹர்ஸான், என்ஆர்ஈ 4309, இகப

நடுநிலை அதிகாரி ஜயசிங்ஹ ஆர்ச்சிகே துலீக் உதார ஜயசிங்ஹ, என்ஆர்ஈ 4310, இகப

நடுநிலை அதிகாரி மெநுக பிரபாஷ்வர த சில்வா சுபசீல, என்ஆர்ஈ 4311, இகப

நடுநிலை அதிகாரி விதானெலாகே துலித எரங்ஜித் குணவர்தன, என்ஆர்ஈ 4312, இகப

நடுநிலை அதிகாரி செனரத் பதிரனகே இசுரு சதறுவன் தர்மசிநி, என்ஆர்ஈ 4313, இகப

நடுநிலை அதிகாரி வலாகுளு ஆர்ச்சிகே யஸஸ் சதமால், என்ஆர்ஈ 4314, இகப

நடுநிலை அதிகாரி தில்லிமுனி விதுர, என்ஆர்ஈ 4315, இகப

நடுநிலை அதிகாரி மேடிவல கெதர மேனக உமங்க விராஜ் சந்ரசேன, என்ஆர்ஈ 4332, இகப

நடுநிலை அதிகாரி ராஜபக்ஷ முதியன்சேலாகே நாலக மதுசங்க ராஜபக்ஷ, என்ஆர்ஈ 4333, இகப

2020, யூலை மாதம் 30 ஆந் திகதியிலிருந்து வேலை பார்க்கும் உப லெப்டினன்ட் தரத்திற்கு :

நடுநிலை அதிகாரி திஸாநாயக ஜயவீர கஸ்பேராலலாகே மநோஜ் குமார திஸாநாயக, என்ஆர்ஈ 4337, இகப

சனாதிபதியின் ஆணைப்படி,

கமல் குணரத்தன,  
டப்ளியூடப்ளியூவீ ஆர்டப்ளியூபீ,  
ஆர்எஸ்பீ யூஎஸ்பீ என்டீசீ பீஎஸ்சீ எம்பில்,  
ஜெனரல் (ஓய்வுபெற்ற),  
செயலாளர்,  
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கொழும்பு,  
2023, ஓசத்து 18.

09-327/4

2023 இன் இல. 606

MOD/DEF/HRM/04/SLN/COM/2023.

#### இலங்கைக் கடற்படை- நிரந்தரக் கடற்படை

சனாதிபதி அவர்கள் மூலம் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரவாணைக்கு நியமித்தல்

2021, நவம்பர் மாதம் 02 ஆந் திகதியிலிருந்து வேலை பார்க்கும் உப லெப்டினன்ட் தரத்திற்கு :

நடுநிலை அதிகாரி அகுணுகே ஹெலன் ஏன் றுக்ஷானி நிமல்ரத்தன, என்ஆர்எம் 3988, இகப

நடுநிலை அதிகாரி ஹேவாவஸம் கொடல்லகே சமாதீ அருனோதா, என்ஆர்எம் 3989, இகப

நடுநிலை அதிகாரி கபுகம கீகனகே தநுஷா, என்ஆர்எம் 3990, இகப

சனாதிபதியின் ஆணைப்படி,

கமல் குணரத்தன,  
டப்ளியூடப்ளியூவீ ஆர்டப்ளியூபீ,  
ஆர்எஸ்பீ யூஎஸ்பீ என்டீசீ பீஎஸ்சீ எம்பில்,  
ஜெனரல் (ஓய்வுபெற்ற),  
செயலாளர்,  
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கொழும்பு,  
2023, ஓசத்து 18.

09-327/5

2023 இன் இல. 607

MOD/DEF/HRM/04/SLN/RES/23/(16).

**இலங்கைக் கடற்படை - தொண்டோழியர் கடற்படை**

சனாதிபதி அவர்கள் மூலம் அங்கீகரிக்கப்பட்ட  
அதிகாரவாணையில் கேட்டு விலகுதல்

கீழ்க் காணப்படும் பெயருடைய மூத்த அதிகாரி 2023, செத்தெம்பர் மாதம் 15 ஆந் திகதியிலிருந்து இலங்கை கடற்படை தொண்டோழியர் கடற்படை பிரிவில் அதிகாரவாணையில் கேட்டு விலகுதல் சனாதிபதி அவர்கள் மூலம் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வைத்தியர் கொமதோரு (தொண்) தொன் ரவின்  
சாந்தஹன்வெல்ல, இதொகப - என்வீஎம் 5839

சனாதிபதியின் ஆணைப்படி,

கமல் குணரத்ன,  
டப்ளியூடப்ளியூவீ ஆர்டப்ளியூபீ,  
ஆர்எஸ்பீ யூஎஸ்பீ என்டீசீ பீஎஸ்சீ எம்பில்,  
ஜெனரல் (ஓய்வுபெற்ற),  
செயலாளர்,  
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கொழும்பு,  
2023, ஓகத்து 28.

09-327/6

2023 இன் இல. 608

MOD/DEF/HRM/04/SLN/RES/23/(13).

**இலங்கைக் கடற்படை - தொண்டோழியர் கடற்படை**

சனாதிபதி அவர்கள் மூலம் அங்கீகரிக்கப்பட்ட  
அதிகாரவாணையில் இருந்து கேட்டு விலகுதல்

கீழ்க் காணப்படும் பெயருடைய அதிகாரி 2023, செத்தெம்பர் மாதம் 20 ஆந் திகதியிலிருந்து இலங்கை கடற்படை தொண்டோழியர் பிரிவில் அதிகாரவாணையில் இருந்து கேட்டு விலகுதல் சனாதிபதி அவர்கள் மூலம் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது.

லெப்டினன்ட் (தொண்டோழியர்) அமரகோன் விதான  
பதிரனகே விராஜ் ப்ரசங்க, என்வீஎக்ஸ் 5757 இதொகப

சனாதிபதியின் ஆணைப்படி,

கமல் குணரத்ன,  
டப்ளியூடப்ளியூவீ ஆர்டப்ளியூபீ,  
ஆர்எஸ்பீ யூஎஸ்பீ என்டீசீ பீஎஸ்சீ எம்பில்,  
ஜெனரல் (ஓய்வுபெற்ற),  
செயலாளர்,  
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கொழும்பு,  
2023, யூலை 27.

09-327/7

**இலங்கைக் கடற்படை - நிரந்தரக் கடற்படை**

அவரது உத்தியோகபூர்வ கடமைகளை நிறைவேற்றும்  
விடயத்தை மீண்டும் நிலை நிறுத்துதல்

கீழ்க் காணப்படும் பெயர் உள்ள அதிகாரி 2000, ஒற்றோபர் மாதம் 10 ஆந் திகதியிலிருந்து அவரது உத்தியோகபூர்வ கடமைகளில் மீண்டும் பணியமர்த்தப்படுவார்.

லெப்டினன்ட் (நாசெ) நன்எதிரி அநுஷ ப்ரியங்க மெக்லியன்  
வீரதுங்க சேனாநாயக, இகப - என்ஆர்பீ 0616

சனாதிபதியின் ஆணைப்படி,

கமல் குணரத்ன,  
டப்ளியூடப்ளியூவீ ஆர்டப்ளியூபீ,  
ஆர்எஸ்பீ யூஎஸ்பீ என்டீசீ பீஎஸ்சீ எம்பில்,  
ஜெனரல் (ஓய்வுபெற்ற),  
செயலாளர்,  
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கொழும்பு,  
2023, செத்தெம்பர் 07.

09-351/1

2023 இன் இல. 609

**இலங்கைக் கடற்படை - நிரந்தரக் கடற்படை**

சனாதிபதி அவர்கள் மூலம் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பதவி  
உயர்வுபடுத்துதல்

2002, ஓகத்து மாதம் 15 ஆந் திகதியில் இருந்து லெப்டினன்ட்  
கமாண்டர் (நாசெ) தரத்திற்கு :

லெப்டினன்ட் (நாசெ) நன்எதிரி அநுஷ ப்ரியங்க மெக்லியன்  
வீரதுங்க சேனாநாயக, இகப - என்ஆர்பீ 0616

சனாதிபதியின் ஆணைப்படி,

கமல் குணரத்ன,  
டப்ளியூடப்ளியூவீ ஆர்டப்ளியூபீ,  
ஆர்எஸ்பீ யூஎஸ்பீ என்டீசீ பீஎஸ்சீ எம்பில்,  
ஜெனரல் (ஓய்வுபெற்ற),  
செயலாளர்,  
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கொழும்பு,  
2023, செத்தெம்பர் 07.

09-351/2

2023 இன் இல. 610

2023 இன் இல. 612

**இலங்கைக் கடற்படை- நிரந்தரக் கடற்படை**

சனாதிபதி அவர்கள் மூலம் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பதவி  
உயர்வுபடுத்துதல்

2010, சனவரி மாதம் 02 ஆந் திகதியில் இருந்து கமாண்டர்  
(நாசெ) தரத்திற்கு :

லெப்டினன்ட் கமாண்டர் (நாசெ) நன்திரி அநுஷ ப்ரியங்க  
மெக்லியன் வீரதுங்க சேனாநாயக, இகப - என்ஆர்பீ 0616

சனாதிபதியின் ஆணைப்படி,

கமல் குணரத்ன,  
டப்ளியூடப்ளியூவீ ஆர்டப்ளியூபீ,  
ஆர்எஸ்பீ யூஎஸ்பீ என்டீசீ பீஎஸ்சீ எம்பில்,  
ஜெனரல் (ஓய்வுபெற்ற),  
செயலாளர்,  
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கொழும்பு,  
2023, செத்தெம்பர் 07.

09-351/3

2023 இன் இல. 611

**இலங்கைக் கடற்படை- நிரந்தரக் கடற்படை**

சனாதிபதி அவர்கள் மூலம் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பதவி  
உயர்வுபடுத்துதல்

2016, சனவரி மாதம் 02 ஆந் திகதியில் இருந்து கெப்டன் (நாசெ)  
தரத்திற்கு :

கமாண்டர் (நாசெ) நன்திரி அநுஷ ப்ரியங்க மெக்லியன்  
வீரதுங்க சேனாநாயக, இகப - என்ஆர்பீ 0616

சனாதிபதியின் ஆணைப்படி,

கமல் குணரத்ன,  
டப்ளியூடப்ளியூவீ ஆர்டப்ளியூபீ,  
ஆர்எஸ்பீ யூஎஸ்பீ என்டீசீ பீஎஸ்சீ எம்பில்,  
ஜெனரல் (ஓய்வுபெற்ற),  
செயலாளர்,  
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கொழும்பு,  
2023, செத்தெம்பர் 07.

09-351/4

**இலங்கைக் கடற்படை- நிரந்தரக் கடற்படை**

சனாதிபதி அவர்கள் மூலம் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பதவி  
உயர்வுபடுத்துதல்

2023, யூலை மாதம் 26 ஆந் திகதியில் இருந்து கொதோரு (நாசெ)  
தரத்திற்கு :

கெப்டன் (நாசெ) நன்திரி அநுஷ ப்ரியங்க மெக்லியன்  
வீரதுங்க சேனாநாயக, இகப - என்ஆர்பீ 0616

சனாதிபதியின் ஆணைப்படி,

கமல் குணரத்ன,  
டப்ளியூடப்ளியூவீ ஆர்டப்ளியூபீ,  
ஆர்எஸ்பீ யூஎஸ்பீ என்டீசீ பீஎஸ்சீ எம்பில்,  
ஜெனரல் (ஓய்வுபெற்ற),  
செயலாளர்,  
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கொழும்பு,  
2023, செத்தெம்பர் 07.

09-351/5

2023 இன் இல. 613

**இலங்கைக் கடற்படை- நிரந்தரக் கடற்படை**

சனாதிபதி அவர்கள் மூலம் அங்கீகரிக்கப்பட்ட ஓய்வு  
பெறுதல்

கீழ்க் காணப்படும் பெயர் உள்ள மூத்த அதிகாரி 2023, யூலை  
மாதம் 26 ஆந் திகதியில் இருந்து இலங்கை கடற்படை நிரந்தர  
கடற்பிரிவில் ஓய்வு பெறுதல் சனாதிபதி அவர்கள் மூலம்  
அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கொமதோரு (நாசெ) நன்திரி அநுஷ ப்ரியங்க மெக்லியன்  
வீரதுங்க சேனாநாயக, இகப - என்ஆர்பீ 0616

சனாதிபதியின் ஆணைப்படி,

கமல் குணரத்ன,  
டப்ளியூடப்ளியூவீ ஆர்டப்ளியூபீ,  
ஆர்எஸ்பீ யூஎஸ்பீ என்டீசீ பீஎஸ்சீ எம்பில்,  
ஜெனரல் (ஓய்வுபெற்ற),  
செயலாளர்,  
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கொழும்பு,  
2023, செத்தெம்பர் 07.

09-351/6

2023 இன் இல. 614

MOD/DEF/HRM/05/AF/RET/23(28)

**இலங்கை வான்படை**

சனாதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பணி ஓய்வு

பின்வரும் பெயருடைய உத்தியோகத்தர் 2023, செத்தெம்பர் மாதம் 14 ஆந் திகதி இலங்கை வான்படையிலிருந்து பணி ஓய்வு பெறுகிறார்:

எயார் வய்ஸ் மார்ஷல் ரொஷான் சேனக பியன்வில (01644) –  
நிர்வாகம்

சனாதிபதியின் ஆணைப்படி,

கமல் குணரத்ன,  
டப்ளியூடப்ளியூவீ ஆர்டப்ளியூபீ,  
ஆர்எஸ்பீ யூஎஸ்பீ என்டீசீ பீஎஸ்சீ எம்பில்,  
ஜெனரல் (ஓய்வுபெற்ற),  
செயலாளர்,  
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கொழும்பு,  
2023, யூலை 19.  
09-352/1

2023 இன் இல. 615

MOD/DEF/HRM/05/AF/RET/23(25)

**இலங்கை வான்படை**

சனாதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பணி ஓய்வு

பின்வரும் பெயருடைய உத்தியோகத்தர் 2023, செத்தெம்பர் மாதம் 25 ஆந் திகதி இலங்கை வான்படையிலிருந்து பணி ஓய்வு பெறுகிறார்:

எயார் வய்ஸ் மார்ஷல் மாரசிங்ஹகே ருசிற் கல்ஹார  
சமரசிங்ஹ (01829) – சுட்டிட பொறியியல்

சனாதிபதியின் ஆணைப்படி,

கமல் குணரத்ன,  
டப்ளியூடப்ளியூவீ ஆர்டப்ளியூபீ,  
ஆர்எஸ்பீ யூஎஸ்பீ என்டீசீ பீஎஸ்சீ எம்பில்,  
ஜெனரல் (ஓய்வுபெற்ற),  
செயலாளர்,  
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கொழும்பு,  
2023, யூலை 19.  
09-352/2

2023 இன் இல. 616

MOD/DEF/HRM/05/AF/RET/23(31)

**இலங்கை வான்படை**

சனாதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பணி ஓய்வு

பின்வரும் பெயருடைய உத்தியோகத்தர் 2023, ஒற்றோபர் மாதம் 21 ஆந் திகதி இலங்கை வான்படையிலிருந்து பணி ஓய்வு பெறுகிறார்:

எயார் வய்ஸ் மார்ஷல் தம்மிட ஆர்ச்சிகே டொன் ரஞ்ஜித்  
சேனாநாயக்க (01648) – வானூர்தி மற்றும் பொது  
பொறியியல்

சனாதிபதியின் ஆணைப்படி,

கமல் குணரத்ன,  
டப்ளியூடப்ளியூவீ ஆர்டப்ளியூபீ,  
ஆர்எஸ்பீ யூஎஸ்பீ என்டீசீ பீஎஸ்சீ எம்பில்,  
ஜெனரல் (ஓய்வுபெற்ற),  
செயலாளர்,  
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கொழும்பு,  
2023, ஓகத்து 11.  
09-352/3

2023 இன் இல. 617

MOD/DEF/HRM/05/AF/PRO/04/23(02)

**இலங்கை வான்படை**

சனாதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பதவி உயர்வு

பின்வரும் பெயருடைய உத்தியோகத்தர் அவரின் பெயரின் முன்னே குறிப்பிடப்பட்டிருக்கும் திகதியிலிருந்து நிரந்தர எயார் கொமொடோர் பதவிக்கு பதவியுயர்த்தப்படுகிறார் :

தற்காலிக எயார் கொமொடோர் பத்மன் நிசாந்த த கொஸ்டா  
(01879) – ஒழுக்காற்று - 2022.01.09

சனாதிபதியின் ஆணைப்படி,

கமல் குணரத்ன,  
டப்ளியூடப்ளியூவீ ஆர்டப்ளியூபீ,  
ஆர்எஸ்பீ யூஎஸ்பீ என்டீசீ பீஎஸ்சீ எம்பில்,  
ஜெனரல் (ஓய்வுபெற்ற),  
செயலாளர்,  
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கொழும்பு,  
2023, யூலை 19.  
09-352/4

2023 இன் இல. 618

MOD/DEF/HRM/05/AF/RET/23(27)

**இலங்கை வான்படை**

சனாதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பணி ஓய்வு  
பின்வரும் பெயருடைய உத்தியோகத்தர் 2023, யூலை மாதம்  
30 ஆந் திகதி இலங்கை வான்படையிலிருந்து பணி ஓய்வு  
பெறுகிறார்:

குருப் கெப்டன் நாலக யமிந்த ராஹுல நுகேகொட (01960) –  
நிர்வாகம்

சனாதிபதியின் ஆணைப்படி,

கமல் குணரத்ன,  
டப்ளியூடப்ளியூவீ ஆர்டப்ளியூபீ,  
ஆர்எஸ்பீ யூஎஸ்பீ என்டீசீ பீஎஸ்சீ எம்பில்,  
ஜெனரல் (ஓய்வுபெற்ற),  
செயலாளர்,  
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கொழும்பு,  
2023, யூலை 19.

09-352/5

2023 இன் இல. 619

MOD/DEF/HRM/05/AF/RET/23(30)

**இலங்கை வான்படை**

சனாதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பணி ஓய்வு

பின்வரும் பெயருடைய உத்தியோகத்தர் 2023, செப்டெம்பர்  
மாதம் 21 ஆந் திகதி இலங்கை வான்படையிலிருந்து பணி ஓய்வு  
பெறுகிறார்:

குருப் கெப்டன் இந்திக சம்பத் மல்லவாரச்சி (02160) –  
பொதுக் கடமைகள் பைலட்

சனாதிபதியின் ஆணைப்படி,

கமல் குணரத்ன,  
டப்ளியூடப்ளியூவீ ஆர்டப்ளியூபீ,  
ஆர்எஸ்பீ யூஎஸ்பீ என்டீசீ பீஎஸ்சீ எம்பில்,  
ஜெனரல் (ஓய்வுபெற்ற),  
செயலாளர்,  
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கொழும்பு,  
2023, ஓகத்து 03.

09-352/6

2023 இன் இல. 620

MOD/DEF/HRM/05/AF/PRO/03/23(04)

**இலங்கை வான்படை**

சனாதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பதவி உயர்வு

பின்வரும் பெயருடைய உத்தியோகத்தர் அவரின் பெயரின்  
முன்னே குறிப்பிடப்பட்டிருக்கும் திகதியிலிருந்து நிரந்தர குருப்  
கெப்டன் பதவிக்கு பதவியுயர்த்தப்படுகிறார் :

தற்காலிக குருப் கெப்டன் பியன்வில கங்கானமலாகே தயான்  
மஞ்சல சுமனசேகர (02020) – வா.மற்றும் பொ.பொறி –  
2023.01.05

சனாதிபதியின் ஆணைப்படி,

கமல் குணரத்ன,  
டப்ளியூடப்ளியூவீ ஆர்டப்ளியூபீ,  
ஆர்எஸ்பீ யூஎஸ்பீ என்டீசீ பீஎஸ்சீ எம்பில்,  
ஜெனரல் (ஓய்வுபெற்ற),  
செயலாளர்,  
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கொழும்பு,  
2023, யூலை 19.

09-352/7

2023 இன் இல. 621

MOD/DEF/HRM/05/AF/RET/23(27)

**இலங்கை வான்படை**

சனாதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பணி ஓய்வு

பின்வரும் பெயருடைய உத்தியோகத்தர் 2023, யூலை மாதம்  
05 ஆந் திகதி இலங்கை வான்படையிலிருந்து பணி ஓய்வு  
பெறுகிறார்:

விங் கொமாண்டர் தமித் சஞ்சீவ சமரவீர (02426) – பொதுக்  
கடமைகள் பைலட்

சனாதிபதியின் ஆணைப்படி,

கமல் குணரத்ன,  
டப்ளியூடப்ளியூவீ ஆர்டப்ளியூபீ,  
ஆர்எஸ்பீ யூஎஸ்பீ என்டீசீ பீஎஸ்சீ எம்பில்,  
ஜெனரல் (ஓய்வுபெற்ற),  
செயலாளர்,  
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கொழும்பு,  
2023, யூலை 19.

09-352/8

2370

I னைபை : (I) தேடி - இ லை ப்ருகாந்நிக ஸ்தாபனீ ச்னர்ப்வே டிபி ப்ருடி - 2023.09.22  
பகுதி I : தொகுதி (I) - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - 2023.09.22

2023 இன் இல. 622

2023 இன் இல. 624

MOD/DEF/HRM/05/AF/RET/23(24)

MOD/DEF/HRM/05/AF/RET/23(32)

**இலங்கை வான்படை**

**இலங்கை வான்படை**

சனாதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பணி ஓய்வு  
பின்வரும் பெயருடைய உத்தியோகத்தர் 2023, யூலை மாதம்  
31 ஆந் திகதி இலங்கை வான்படையிலிருந்து பணி ஓய்வு  
பெறுகிறார்:

சனாதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பணி ஓய்வு  
பின்வரும் பெயருடைய உத்தியோகத்தர் 2023, ஓகத்து மாதம்  
31 ஆந் திகதி இலங்கை வான்படையிலிருந்து பணி ஓய்வு  
பெறுகிறார்:

விங் கொமாண்டர் பிரன்சிஸ்கு ஹெட்டிகே அமில சுரஞ்சன்  
சில்வா (02551) – நிர்வாகம்

விங் கொமாண்டர் அந்திங்நாமரச்கல யசங்க சிந்தன டி  
சில்வா (02375) – இயங்கு வான்

சனாதிபதியின் ஆணைப்படி,

சனாதிபதியின் ஆணைப்படி,

கமல் குணரத்ன,  
டப்ளியூடப்ளியூவீ ஆர்டப்ளியூபீ,  
ஆர்எஸ்பீ யூஎஸ்பீ என்டீசீ பீஎஸ்சீ எம்பில்,  
ஜெனரல் (ஓய்வுபெற்ற),  
செயலாளர்,  
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கமல் குணரத்ன,  
டப்ளியூடப்ளியூவீ ஆர்டப்ளியூபீ,  
ஆர்எஸ்பீ யூஎஸ்பீ என்டீசீ பீஎஸ்சீ எம்பில்,  
ஜெனரல் (ஓய்வுபெற்ற),  
செயலாளர்,  
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கொழும்பு,  
2023, யூன் 28.

கொழும்பு,  
2023, ஓகத்து 18.

09-352/9

09-352/11

2023 இன் இல. 623

2023 இன் இல. 625

MOD/DEF/HRM/05/AF/RET/23(30)

MOD/DEF/HRM/05/AF/RET/23(26)

**இலங்கை வான்படை**

**இலங்கை வான்படை**

சனாதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பணி ஓய்வு  
பின்வரும் பெயருடைய உத்தியோகத்தர் 2023, ஓகத்து மாதம்  
06 ஆந் திகதி இலங்கை வான்படையிலிருந்து பணி ஓய்வு  
பெறுகிறார்:

சனாதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பணி ஓய்வு  
பின்வரும் பெயருடைய உத்தியோகத்தர் 2022, ஒற்றோபர்  
மாதம் 01 ஆந் திகதி இலங்கை வான்படையிலிருந்து பணி ஓய்வு  
பெறுகிறார்:

விங் கொமாண்டர் கொட்டாவ சமீர குமார துமிந்த கமகே  
(02381) – வானூர்தி மற்றும் பொது பொறியியல்

விங் கொமாண்டர் சகலசூரிய ஆர்ச்சிகே தனுஷ் லலிந்த ஸ்ரீ  
பெரேரா (02492) – இயங்கு வான்

சனாதிபதியின் ஆணைப்படி,

சனாதிபதியின் ஆணைப்படி,

கமல் குணரத்ன,  
டப்ளியூடப்ளியூவீ ஆர்டப்ளியூபீ,  
ஆர்எஸ்பீ யூஎஸ்பீ என்டீசீ பீஎஸ்சீ எம்பில்,  
ஜெனரல் (ஓய்வுபெற்ற),  
செயலாளர்,  
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கமல் குணரத்ன,  
டப்ளியூடப்ளியூவீ ஆர்டப்ளியூபீ,  
ஆர்எஸ்பீ யூஎஸ்பீ என்டீசீ பீஎஸ்சீ எம்பில்,  
ஜெனரல் (ஓய்வுபெற்ற),  
செயலாளர்,  
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கொழும்பு,  
2023, ஓகத்து 03.

கொழும்பு,  
2023, யூலை 19.

09-352/10

09-352/12



2023 இன் இல. 626

MOD/DEF/HRM/05/AF/RES/23(18)

**இலங்கை வான்படை**

சனாதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகார  
பதவியிலிருந்து இராஜினாமா செய்தல்

பின்வரும் பெயருடைய உத்தியோகத்தர் 2023, யூலை மாதம் 01 ஆந் திகதி இலங்கை வான்படை அதிகார பதவியிலிருந்து இராஜினாமா செய்தலை சனாதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது :

ஸ்கொட்றன் லீடர் முதுன்கொடுவகே மஹிந்த பிரதீப்  
முதுன்கொடுவ (02976) – சுட்டிட பொறியியல்

சனாதிபதியின் ஆணைப்படி,

கமல் குணரத்ன,  
டப்ளியூடப்ளியூவீ ஆர்டப்ளியூபீ,  
ஆர்எஸ்பீ யூஎஸ்பீ என்டீசீ பீஎஸ்சீ எம்பில்,  
ஜெனரல் (ஓய்வுபெற்ற),  
செயலாளர்,  
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கொழும்பு,  
2023, யூன் 28.

09-352/13

2023 இன் இல. 627

MOD/DEF/HRM/05/AF/RES/23(18)

**இலங்கை வான்படை**

சனாதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகார  
பதவியிலிருந்து இராஜினாமா செய்தல்

பின்வரும் பெயருடைய உத்தியோகத்தர் 2023, யூலை மாதம் 01 ஆந் திகதி இலங்கை வான்படை அதிகார பதவியிலிருந்து இராஜினாமா செய்தலை சனாதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது :

ஸ்கொட்றன் லீடர் ரணசிங்ஹ ஆரச்சிலாகே இசான் ரவீந்திர  
ரணசிங்ஹ (03212) – சுட்டிட பொறியியல்

சனாதிபதியின் ஆணைப்படி,

கமல் குணரத்ன,  
டப்ளியூடப்ளியூவீ ஆர்டப்ளியூபீ,  
ஆர்எஸ்பீ யூஎஸ்பீ என்டீசீ பீஎஸ்சீ எம்பில்,  
ஜெனரல் (ஓய்வுபெற்ற),  
செயலாளர்,  
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கொழும்பு,  
2023, யூன் 28.

09-352/14

2023 இன் இல. 628

MOD/DEF/HRM/05/AF/INV/23(05)

**இலங்கை வான்படை**

சனாதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட வைத்திய  
நிலை காரணமாக அகற்றப்படல்

பின்வரும் பெயருடைய உத்தியோகத்தர் 2023, யூலை மாதம் 22 ஆந் திகதி முதல் வைத்திய நிலை காரணமாக சேவைக்கு தகைமையிழந்ததால் இலங்கை வான்படையிலிருந்து அகற்றப்பட்டுள்ளார்.

ஸ்கொட்றன் லீடர் ஹேமன்த புஷ்பகுமார கஸ்கொலகே  
(வி/0431) – மருத்துவம்

சனாதிபதியின் ஆணைப்படி,

கமல் குணரத்ன,  
டப்ளியூடப்ளியூவீ ஆர்டப்ளியூபீ,  
ஆர்எஸ்பீ யூஎஸ்பீ என்டீசீ பீஎஸ்சீ எம்பில்,  
ஜெனரல் (ஓய்வுபெற்ற),  
செயலாளர்,  
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கொழும்பு,  
2023, யூலை 19.

09-352/15

2023 இன் இல. 629

MOD/DEF/HRM/05/AF/RES/23(22)

**இலங்கை வான்படை**

சனாதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகார  
பதவியிலிருந்து இராஜினாமா செய்தல்

பின்வரும் பெயருடைய உத்தியோகத்தர் 2023, ஓகத்து மாதம் 01 ஆந் திகதி இலங்கை வான்படை அதிகார பதவியிலிருந்து இராஜினாமா செய்தலை சனாதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது :

ஸ்கொட்றன் லீடர் சுராஜ் திலின சோனடர்ஸ் (02856) –  
பொதுக் கடமைகள் பைலட்

சனாதிபதியின் ஆணைப்படி,

கமல் குணரத்ன,  
டப்ளியூடப்ளியூவீ ஆர்டப்ளியூபீ,  
ஆர்எஸ்பீ யூஎஸ்பீ என்டீசீ பீஎஸ்சீ எம்பில்,  
ஜெனரல் (ஓய்வுபெற்ற),  
செயலாளர்,  
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கொழும்பு,  
2023, ஓகத்து 03.

09-352/16

2023 இன் இல. 630

MOD/DEF/HRM/05/AF/RES/23(27)

**இலங்கை வான்படை**

சனாதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகார பதவியிலிருந்து இராஜினாமா செய்தல்

பின்வரும் பெயருடைய உத்தியோகத்தார் 2023, ஓசத்து மாதம் 01 ஆந் திகதி இலங்கை வான்படை அதிகார பதவியிலிருந்து இராஜினாமா செய்தல் சனாதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது :

ஸ்கொட்றன் லீடர் கலகெதரகே தனுஸ்க விராஜ் கலகெதர  
(02918) - ரெஜிமன்ட்

சனாதிபதியின் ஆணைப்படி,

சமல் குணரத்ன,  
பப்ளியூப்ளியூவீ ஆர்ப்ப்ளியூபீ,  
ஆர்எஸ்பீ யூஎஸ்பீ என்டீசீ பீஎஸ்சீ எம்பில்,  
ஜெனரல் (ஓய்வுபெற்ற),  
செயலாளர்,  
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கொழும்பு,  
2023, ஓகத்து 18.  
09-352/17

2023 இன் இல. 631

MOD/DEF/HRM/05/AF/RES/23(19)

## இலங்கை வான்படை

சனாதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகார  
பதவியிலிருந்து இராஜினாமா செய்தல்

பின்வரும் பெயருடைய உத்தியோகத்தர் 2023, ஓகத்து மாதம் 01 ஆந் திகதி இலங்கை வான்படை அதிகார பதவியிலிருந்து இராஜினாமா செய்தலை சனாதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது :

ஸ்கொட்றன் லீடர் ஓபத கன்கனமாலாகே சமின் இந்திக  
பெரேரா (03201) - த.தொ.பொறி

சனாதிபதியின் ஆணைப்படி,

சமல் குணரத்தன,  
பள்ளியூட்பளியூவீ ஆர்ட்பளியூபீ,  
ஆர்எஸ்பீ யூஎஸ்பீ என்எச் பீஎஸ்சீ எம்பில்,  
ஜெனரல் (ஓய்வுபெற்ற),  
செயலாளர்,  
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கொழும்பு,  
2023, யூலை 19.  
09-352/18

2023 இன் இல. 632

MOD/DEF/HRM/05/AF/RES/23(23)

**இலங்கை வான்படை**

சனாதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகார  
பதவியிலிருந்து இராஜினாமா செய்தல்

பின்வரும் பெயருடைய உத்தியோகத்தார் 2023, ஓசத்து மாதம் 08 ஆம் திகதி இலங்கை வான்படை அதிகார பதவியிலிருந்து இராஜினாமா செய்தலை சனாதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது :

ஸ்கொப்தன் லீடர் சாநக மதுசங்க லமாஜேஹவா (03442) –  
ஒழுக்காற்று

சனாதிபதியின் ஆணைப்படி,

சுமல் குணரத்ன,  
பப்ளியூடப்ளியூவீ ஆர்டப்ளியூபீ,  
ஆர்எஸ்பீ யூஎஸ்பீ என்டீசீ பீஎஸ்சீ எம்பிஸீ,  
ஜெனரல் (இயவுபெற்ற),  
செயலாளர்,  
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கொழும்பு,  
2023, யூலை 27.  
09-352/19

2023 இன் இல. 633

MOD/DEF/HRM/05/AF/RES/23(25)

இலங்கை வான்படை

சனாதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகார  
பதவியிலிருந்து இராஜினாமா செய்தல்

பின்வரும் பெயருடைய உத்தியோகத்தார் 2023, ஓசத்து மாதம் 10 ஆந் திகதி இலங்கை வான்படை அதிகார பதவியிலிருந்து இராஜினாமா செய்தலை சனாதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது :

ஸ்கொட்றன் லீடர் மனம்பேலி மஹபட பெந்திராலலாகே  
சுரங்க நாமல் குரே வனிகர்தன் (02617) – ஒழுக்காற்று

சனாதிபதியின் ஆணைப்படி,

சுமல் குணரத்ன,  
பப்ளியூப்ப்ளியூப் ஆர்ப்ப்ளியூப்,  
ஆர்எப்ப் யூஎப்எப் என்டீச் பீஎன்சீ எம்பில்,  
ஜெனரல் (இய்யுபெற்ற),  
செயலாளர்,  
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கொழும்பு,  
2023, யூலை 27.

09-352/20

2023 இன் இல. 634

MOD/DEF/HRM/05/AF/RES/23(26)

**இலங்கை வான்படை**

சனாதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகார  
பதவியிலிருந்து இராஜினாமா செய்தல்

பின்வரும் பெயருடைய உத்தியோகத்தர் 2023, ஓசத்து மாதம் 15 ஆந் திகதி இலங்கை வான்படை அதிகாரி பதவியிலிருந்து இராஜினாமா செய்தலை சனாதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது :

ஸ்கொட்றன் லீடர் ரன்னெதிகே டில்சான் சதுரங்க ரன்னெதி  
(03410) – சட்டம்

சனாதிபதியின் ஆணைப்படி,

கமல் குணரத்ன,  
டப்ளியூடப்ளியூவீ ஆர்டப்ளியூபீ,  
ஆர்எஸ்பீ யூஎஸ்பீ என்டீசீ பீஎஸ்சீ எம்பில்,  
ஜெனரல் (ஓய்வுபெற்ற),  
செயலாளர்,  
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கொழும்பு,  
2023, ஓசத்து 18.  
09-352/21

2023 இன் இல. 635

MOD/DEF/HRM/05/AF/RES/23(22)

**இலங்கை வான்படை**

சனாதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகார  
பதவியிலிருந்து இராஜினாமா செய்தல்

பின்வரும் பெயருடைய உத்தியோகத்தர் 2023, செத்தெம்பர் மாதம் 01 ஆந் திகதி இலங்கை வான்படை அதிகாரி பதவியிலிருந்து இராஜினாமா செய்தலை சனாதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது :

ஸ்கொட்றன் லீடர் தெனெத்தி குமுது ஜயலால் (03727) –  
கட்டிட பொறியியல்

சனாதிபதியின் ஆணைப்படி,

கமல் குணரத்ன,  
டப்ளியூடப்ளியூவீ ஆர்டப்ளியூபீ,  
ஆர்எஸ்பீ யூஎஸ்பீ என்டீசீ பீஎஸ்சீ எம்பில்,  
ஜெனரல் (ஓய்வுபெற்ற),  
செயலாளர்,  
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கொழும்பு,  
2023, ஓசத்து 03.  
09-352/22

2023 இன் இல. 636

MOD/DEF/HRM/05/AF/RES/23(23)

**இலங்கை வான்படை**

சனாதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகார  
பதவியிலிருந்து இராஜினாமா செய்தல்

பின்வரும் பெயருடைய உத்தியோகத்தர் 2023, செத்தெம்பர் மாதம் 12 ஆந் திகதி இலங்கை வான்படை அதிகாரி பதவியிலிருந்து இராஜினாமா செய்தலை சனாதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது :

ஸ்கொட்றன் லீடர் சுனந்த ஹந்தி புத்திக தனஞ்சய டி.  
சொய்சா (03412) – மின்னணு மற்றும் தொலைத் தொடர்பு  
பொறியியல்

சனாதிபதியின் ஆணைப்படி,

கமல் குணரத்ன,  
டப்ளியூடப்ளியூவீ ஆர்டப்ளியூபீ,  
ஆர்எஸ்பீ யூஎஸ்பீ என்டீசீ பீஎஸ்சீ எம்பில்,  
ஜெனரல் (ஓய்வுபெற்ற),  
செயலாளர்,  
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கொழும்பு,  
2023, யூலை 27.  
09-352/23

2023 இன் இல. 637

MOD/DEF/HRM/05/AF/RES/23(18)

**இலங்கை வான்படை**

சனாதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகார  
பதவியிலிருந்து இராஜினாமா செய்தல்

பின்வரும் பெயருடைய உத்தியோகத்தர் 2023, செத்தெம்பர் மாதம் 12 ஆந் திகதி இலங்கை வான்படை அதிகாரி பதவியிலிருந்து இராஜினாமா செய்தலை சனாதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது :

ஸ்கொட்றன் லீடர் ரத்னாயக முதியன்சலாகே நுவன் சஞ்ஜீவ  
ரத்னாயக (03424) – மின்னணு மற்றும் தொலைத் தொடர்பு  
பொறியியல்

சனாதிபதியின் ஆணைப்படி,

கமல் குணரத்ன,  
டப்ளியூடப்ளியூவீ ஆர்டப்ளியூபீ,  
ஆர்எஸ்பீ யூஎஸ்பீ என்டீசீ பீஎஸ்சீ எம்பில்,  
ஜெனரல் (ஓய்வுபெற்ற),  
செயலாளர்,  
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கொழும்பு,  
2023, யூன் 28.  
09-352/24

2023 இன் இல. 638

MOD/DEF/HRM/05/AF/RET/23(29)

**இலங்கை வான்படை**

சனாதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பணி ஓய்வு

பின்வரும் பெயருடைய பெண் உத்தியோகத்தர் 2023, செப்டெம்பர் மாதம் 28 ஆந் திகதி இலங்கை வான்படையிலிருந்து பணி ஓய்வு பெறுகிறார்:

ஸ்கொட்ரன் லீடர் வாசல கமகே ஜீவனி சமிதிகா ஷயனாரி  
கமகே (OW/01088) – நிர்வாகம்

சனாதிபதியின் ஆணைப்படி,

கமல் குணரத்ன,  
டப்ளியூடப்ளியூவீ ஆர்டப்ளியூபீ,  
ஆர்எஸ்பீ யூஎஸ்பீ என்டீசீ பீஎஸ்சீ எம்பில்,  
ஜெனரல் (ஓய்வுபெற்ற),  
செயலாளர்,  
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கொழும்பு,  
2023, யூலை 19.

09-352/25

2023 இன் இல. 639

MOD/DEF/HRM/05/AF/RET/23(30)

**இலங்கை வான்படை**

சனாதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பணி ஓய்வு

பின்வரும் பெயருடைய பெண் உத்தியோகத்தர் 2023, செப்டெம்பர் மாதம் 28 ஆந் திகதி இலங்கை வான்படையிலிருந்து பணி ஓய்வு பெறுகிறார்:

ஸ்கொட்ரன் லீடர் முதியன்சலாகே ஹசங்கா கல்பனி  
அபேசிங்க (OW/01090 – நிர்வாகம்

சனாதிபதியின் ஆணைப்படி,

கமல் குணரத்ன,  
டப்ளியூடப்ளியூவீ ஆர்டப்ளியூபீ,  
ஆர்எஸ்பீ யூஎஸ்பீ என்டீசீ பீஎஸ்சீ எம்பில்,  
ஜெனரல் (ஓய்வுபெற்ற),  
செயலாளர்,  
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கொழும்பு,  
2023, ஓகத்து 03.

09-352/26

2023 இன் இல. 640

MOD/DEF/HRM/05/AF/PRO/01/23(07)

**இலங்கை வான்படை**

சனாதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பதவி  
உயர்வுகள்

பின்வரும் பெயருடைய உத்தியோகத்தர்கள் அவர்களது பெயர்களின் முன்னே குறிப்பிடப்பட்டிருக்கும் திகதியிலிருந்து நிரந்தர ஸ்கொட்ரன் லீடர் பதவிக்கு பதவியுயர்த்தப்படுகிறார்கள்:

தற்காலிக ஸ்கொட்ரன் லீடர் கங்கபட தேவகே விஸ்வ மதுசான்  
நந்தசிறி (02817) வா. மற்றும் பொ.பொறி – 2023.05.01  
தற்காலிக ஸ்கொட்ரன் லீடர் முதியன்சலாகே ஹசங்க  
கல்பனி அபயசிங்க (OW/01090) நிர்வாகம் – 2023.05.01  
தற்காலிக ஸ்கொட்ரன் லீடர் திப்பொடுவாவ விதானகே சமித்  
மதுசங்க தேசப்பிரிய (03007) வழங்கல் – 2023.05.01  
தற்காலிக ஸ்கொட்ரன் லீடர் துடுவகே எரந்த அனுஷி  
இந்திரஜித் (03005) வழங்கல் – 2023.05.01

சனாதிபதியின் ஆணைப்படி,

கமல் குணரத்ன,  
டப்ளியூடப்ளியூவீ ஆர்டப்ளியூபீ,  
ஆர்எஸ்பீ யூஎஸ்பீ என்டீசீ பீஎஸ்சீ எம்பில்,  
ஜெனரல் (ஓய்வுபெற்ற),  
செயலாளர்,  
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கொழும்பு,  
2023, ஓகத்து 18.

09-352/27

2023 இன் இல. 641

MOD/DEF/HRM/05/AF/PRO/IT/23(03)

**இலங்கை வான்படை**

சனாதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பதவி உயர்வுகள்

பின்வரும் பெயருடைய உத்தியோகத்தர் அவரின் பெயரின் முன்னே குறிப்பிடப்பட்டிருக்கும் திகதியிலிருந்து தற்காலிக ஸ்கொட்ரன் லீடர் பதவிக்கு பதவியுயர்த்தப்படுகிறார் :

பிளைட் லெப்டினன்ட் கோங்கனிகே சத்ய பாசனி அந்தனி  
(OW/01111) ரெஜிமன்ட் – 2023.02.03

சனாதிபதியின் ஆணைப்படி,

கமல் குணரத்ன,  
டப்ளியூடப்ளியூவீ ஆர்டப்ளியூபீ,  
ஆர்எஸ்பீ யூஎஸ்பீ என்டீசீ பீஎஸ்சீ எம்பில்,  
ஜெனரல் (ஓய்வுபெற்ற),  
செயலாளர்,  
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கொழும்பு,  
2023, யூலை 19.

09-352/28

2023 இன் இல. 642

MOD/DEF/HRM/05/AF/RES/ 23(21)

**இலங்கை வான்படை**

சனாதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகார  
பதவியிலிருந்து இராஜினாமா செய்தல்

பின்வரும் பெயருடைய உத்தியோகத்தர் 2023, யூன் மாதம் 30  
ஆந் திகதி இலங்கை வான்படை அதிகாரி பதவியிலிருந்து  
இராஜினாமா செய்தலை சனாதிபதி அவர்களால்  
அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது :

பிளைட் லெப்டினன்ட் பட்டுணராஜா சுபேந்திரா (03833) –  
வானூர்தி மற்றும் பொது பொறியியல்

சனாதிபதியின் ஆணைப்படி,

சுமல் குணரத்ன,  
டப்ளியூடப்ளியூவீ ஆர்டப்ளியூபீ,  
ஆர்எஸ்பீ யூஎஸ்பீ என்டீசீ பீஎஸ்சீ எம்பில்,  
ஜெனரல் (ஓய்வுபெற்ற),  
செயலாளர்,  
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கொழும்பு,  
2023, யூலை 19.  
09-352/29

2023 இன் இல. 643

MOD/DEF/HRM/05/AF/RES/ 23(17)

**இலங்கை வான்படை**

சனாதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகார  
பதவியிலிருந்து இராஜினாமா செய்தல்

பின்வரும் பெயருடைய உத்தியோகத்தர் 2023, யூன் மாதம் 30  
ஆந் திகதி இலங்கை வான்படை அதிகாரி பதவியிலிருந்து  
இராஜினாமா செய்தலை சனாதிபதி அவர்களால்  
அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது :

பிளைங் அதிகாரி ஹேரத் முதியன்சேலாகே ஹசனத் சமீர்  
ஹேரத் (வீ/0603) – தகவல் தொழில்நுட்ப பொறியியல்

சனாதிபதியின் ஆணைப்படி,

சுமல் குணரத்ன,  
டப்ளியூடப்ளியூவீ ஆர்டப்ளியூபீ,  
ஆர்எஸ்பீ யூஎஸ்பீ என்டீசீ பீஎஸ்சீ எம்பில்,  
ஜெனரல் (ஓய்வுபெற்ற),  
செயலாளர்,  
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கொழும்பு,  
2023, யூன் 28.  
09-352/30

2023 இன் இல. 644

MOD/DEF/HRM/05/AF/RES/ 23(17)

**இலங்கை வான்படை**

சனாதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகார  
பதவியிலிருந்து இராஜினாமா செய்தல்

பின்வரும் பெயருடைய உத்தியோகத்தர் 2023, யூலை மாதம்  
06 ஆந் திகதி இலங்கை வான்படை அதிகாரி பதவியிலிருந்து  
இராஜினாமா செய்தலை சனாதிபதி அவர்களால்  
அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது :

பிளைங் அதிகாரி ஜயகொடி ஆர்ச்சிகே தொன்  
டிஷான் கிரிஸ்டோபர் (வீ/0602) – தகவல் தொழில்நுட்ப  
பொறியியல்

சனாதிபதியின் ஆணைப்படி,

சுமல் குணரத்ன,  
டப்ளியூடப்ளியூவீ ஆர்டப்ளியூபீ,  
ஆர்எஸ்பீ யூஎஸ்பீ என்டீசீ பீஎஸ்சீ எம்பில்,  
ஜெனரல் (ஓய்வுபெற்ற),  
செயலாளர்,  
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கொழும்பு,  
2023, யூன் 28.  
09-352/31

2023 இன் இல. 645

MOD/DEF/HRM/05/AF/RES/ 23(24)

**இலங்கை வான்படை**

சனாதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகார  
பதவியிலிருந்து இராஜினாமா செய்தல்

பின்வரும் பெயருடைய உத்தியோகத்தர் 2023, ஓகத்து மாதம்  
25 ஆந் திகதி இலங்கை வான்படை அதிகாரி பதவியிலிருந்து  
இராஜினாமா செய்தலை சனாதிபதி அவர்களால்  
அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது :

பிளைங் அதிகாரி கஹந்தவ ஆராச்சிலாகே லசித்த லுத்மிலான்  
(வீ/0605) – தகவல் தொழில்நுட்ப பொறியியல்

சனாதிபதியின் ஆணைப்படி,

சுமல் குணரத்ன,  
டப்ளியூடப்ளியூவீ ஆர்டப்ளியூபீ,  
ஆர்எஸ்பீ யூஎஸ்பீ என்டீசீ பீஎஸ்சீ எம்பில்,  
ஜெனரல் (ஓய்வுபெற்ற),  
செயலாளர்,  
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கொழும்பு,  
2023, யூலை 27.  
09-352/32

2023 இன் இல. 646

MOD/DEF/HRM/05/AF/RES/ 23(20)

## இலங்கை வான்படை

சனாதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகார பதவியிலிருந்து இராஜினாமா செய்தல்

பின்வரும் பெயருடைய உத்தியோகத்தர் 2023, செத்தெம்பர் மாதம் 08 ஆந் திகதி இலங்கை வான்படை அதிகாரி பதவியிலிருந்து இராஜினாமா செய்தலை சனாதிபதி அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பெற்றுள்ளது :

பிளைங் அதிகாரி ராஜபக்ஷகே மகேஷ் லாலித நலீன் ரத்நாயக்க (வீ/0529) – மருத்துவம்

சனாதிபதியின் ஆணைப்படி,

கமல் குணரத்ன,  
பப்ளியூடப்ளியூவீ ஆர்டப்ளியூபீ,  
ஆர்எஸ்பி யூஎஸ்பி என்டீசு பீஎன்சீ எம்பில்,  
ஜெனரல் (இயவுபெற்ற),  
செயலாளர்,  
பாதுகாப்பு அமைச்சு.

கொழும்பு,  
2023, யூலை 19.

09-352/33

**மற்றைய நியமனங்களும் பிறவும்**

இலங்கை நிரந்தரக் கடற்படை பிரிவு

2023 இன் இல. 647

அதிகாரியின் தரத்தை திருத்தம் செய்தல்

இலங்கை நிரந்தரக் கடற் பிரிவு

2018, மார்ச்சு மாதம் 08 ஆந் திகதியில் இருந்து லெப்டினன்ட்  
தரத்திற்கு :

அதிகாரிகளின் தரத்தை உயர்வுப்படுத்தல்

லெப்டினன்ட் துவான் அஸீஸ் கான் சஹமா, என்ஆர்எக்ஸ்  
3476, இகப

2023, ஏப்பிறல் மாதம் 12 ஆந் திகதியிலிருந்து லெப்டினன்ட்  
(வி) தாத்திற்கு :

உப லெப்டினன்ட் (வி) ரத்னாயக முதியன்சேலாகே தநுஷ்க  
ப்ரதீப் ரத்னசிறி, என்ஆர்எஸ் 4351, இகப

2021, மார்ச் மாதம் 16 ஆந் திகதியில் இருந்து லெப்டினன்ட்  
தரத்திற்கு :

2023, சனவரி மாதம் 16 ஆந் திகதியிலிருந்து லெப்டினன்ட்  
(விபா) தரத்திற்கு :

உப லெப்டினன்ட் ரனசிங்ஹ ஹேவா சாநுக லஹிரு  
தில்ஷான், என்ஆர்எக்ஸ் 4604, இகப

உப லெப்டினன்ட் (விபா) கம்ஹேவாகே தறுசி உமாயா  
சில்வா, என்ஆர்ஆர் 4334, இகப

யூவீஎம்பீ பெரேரா,  
ஆர்எஸ்பீ\*\*, யூஎஸ்பீ, என்டியூ, பீஎஸ்சீ,  
வயிஸ் அத்மிரால்,  
கடற்படை தளபதி.

யூலிஎம்ப் ப் பெரேரா,  
ஆர்எஸ்பி\*\*  
யூஎஸ்ப், என்டியூ, பீஎஸ்சீ,  
வயிஸ் அத்மிரால்,  
கடற்படை தளபதி.

கொழும்பு,  
2023, செத்தெம்பர் 06.

கொழும்பு,  
2023, செத்தெம்பர் 05.

09-318

09-317

## அரசாங்க அறிவித்தல்கள்

பதிவு செய்தல் ஆ 96  
(E 2)/2/64

### கட்டிடப் பதிவுச் சான்றிதழ்

சான்றிதழ் இலக்கம் - 1542

விவாக பதிவு கட்டளைச் சட்டத்தின் (112 ஆம் பிரிவு) 10 ஆம் பிரிவின் கீழ் செய்யப்படும் கோரிக்கைப் பிரகடனத்திற்கு அமைய விஜயசிங்க ராஜபக்ஷ ஆரச்சிகே நலின் சமன்த விஜயசிங்க ஆகிய நான் பிரசித்தி பெற்ற கிறிஸ்தவ தேவாலயமாக பயன்படுத்தப்படும் பின்வரும் கட்டிடத்தை விவாகம் செய்வதற்கு ஏற்ற விதிகளின் அடிப்படையில் பதிவுசெய்துள்ளேன் என்பதை உறுதிப்படுத்துகின்றேன்.

விபரம்	அமைவிடம்		மாவட்டம்	சமயகுரு, உரிமையாளர் அல்லது பொறுப்பாளர்	கட்டிடம் பதிவு செய்யப்பட்டிருப்பது எந்த சமயத்திற்காக
	கிராமம் அல்லது மற்றும் நகரப் பிரிவு	பற்று அல்லது கோரண அல்லது மாவட்டத்தின் வேறு பிரிவு			
இயேசு நாதரின் புனித இதயத்தின் தேவாலயம்	கொஸ்கம் புகையிரத நிலைய வீதி (இடது) சீத்தாவக்கை பிரதேச சபை	உடுகஹபத்துவ ஹேவாகம் கோரணை	கொழும்பு	சங்கைக்குரிய தொன் என்தனீ சமரதுங்க அருள்தந்தை அவர்கள்	உரோமன் கத்தோலிக்கம்

2023 ஆம் ஆண்டின் செத்தெம்பர் மாதம் 09 ஆந் திகதி பத்தரமுல்லையில் கையொப்பமிடப்பட்டது.

டப்ளியூ. ஆர். ஏ. என். எஸ். விஜயசிங்க,  
பதிவாளர் நாயகம்.

09-408/1

பதிவு செய்தல் ஆ 97  
(F 2)/2/64

### பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்

திருமணத்தினை நிறைவேற்றுவதற்காக தேவாலயங்களினைப் பதிவு செய்தல்

விவாக பதிவு கட்டளைச் சட்டத்தின் (112 ஆம் பிரிவு) 10 ஆம் பிரிவின் ஏற்பாடுகளுக்கு அமைய விஜயசிங்க ராஜபக்ஷ ஆரச்சிகே நலின் சமந்த விஜயசிங்க என்னும் பதிவாளர் நாயகம் ஆகிய நான் பிரசித்தி பெற்ற கிறிஸ்தவ தேவாலயமாக பயன்படுத்தப்படும் பின்வரும் கட்டிடம் விவாகம் செய்வதற்கு ஏற்ற விதிகளின் அடிப்படையில் பதிவு செய்யப்பட்டிருப்பதை இத்தால் அறியத்தருகின்றேன்.

இலக்கம்	பதிவு செய்யப்பட்ட திகதி	விபரம்	அமைவிடம்	சமயகுரு, உரிமையாளர் அல்லது பொறுப்பாளர்	கட்டிடம் பதிவு செய்யப்பட்டிருப்பது எந்த சமயத்திற்காக
1542	2023.09.04	இயேசு நாதரின் புனித இதயத்தின் தேவாலயம்	கொஸ்கம் புகையிரத நிலைய வீதி (இடது)	சங்கைக்குரிய தொன் என்தனீ சமரதுங்க அருள்தந்தை அவர்கள்	உரோமன் கத்தோலிக்கம்

2023 ஆம் ஆண்டின் செத்தெம்பர் மாதம் 06 ஆந் திகதி பத்தரமுல்லையில் கையொப்பமிடப்பட்டது.

டப்ளியூ. ஆர். ஏ. என். எஸ். விஜயசிங்க,  
பதிவாளர் நாயகம்.

பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்,  
இல. 234/ஏ3 டென்சில் கொப்பேசடுவை மாவத்தை,  
பத்தரமுல்லை.

07-408/2

**வரவு செலவுத் திரட்டுக்கள்**  
**யாழ்ப்பாணப் பல்கலைக்கழகம்**

2022, திசம்பர் 31 ஆந் திகதியில் நிதி நிலைமைக் கூற்று

விபரங்கள்	குறிப்பு	31 திசம்பர் 2022 இல்		31 திசம்பர் 2021இல்	
		ரூபி/	ரூபி/	ரூபி/	ரூபி/
<b>சொத்துக்கள்</b>					
<b>நடைமுறைச் சொத்துக்கள்</b>					
காசு மற்றும் காசுக்கு சமமானவை	04	28,460,476.57		49,714,802.89	
வர்த்தக மற்றும் ஏனைய வருமதிகள்	05	493,049,472.86		501,462,788.03	
இருப்பு	06	28,149,690.80		35,374,539.52	
முதலீடுகள் (குறுங்காலம்)	07	1,015,062,102.90		924,405,730.27	
<b>மொத்த நடைமுறைச் சொத்துக்கள்</b>			<b>1,564,721,743.13</b>		<b>1,510,957,860.71</b>
<b>நடைமுறையல்லாச் சொத்துக்கள்</b>					
முதலீடுகள் (நீண்டகாலம்)	08	476,042,749.17		459,185,592.04	
ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரணம்	09	10,878,597,535.03		12,882,393,923.84	
கால் நடைகள்	09A	4,351,368.00			
நடைமுறை வேலை	10	1,209,381,473.09		1,094,655,281.82	
<b>மொத்த நடைமுறையல்லாச் சொத்துக்கள்</b>			<b>12,568,373,125.29</b>		<b>14,436,234,797.70</b>
<b>மொத்த சொத்துக்கள்</b>			<b>14,133,094,868.42</b>		<b>15,947,192,658.41</b>
<b>பொறுப்புகள்</b>					
<b>நடைமுறை பொறுப்புகள்</b>					
செலுத்தவேண்டியவை	11	157,726,985.70		231,192,677.78	
அட்டுறு செலவுகள்	12	110,331,925.01		40,422,264.05	
சுய நிதி கற்கை	13	342,741,051.41		303,704,994.84	
<b>மொத்த நடைமுறை பொறுப்புகள்</b>			<b>610,799,962.12</b>		<b>575,319,936.67</b>
<b>நடைமுறையல்லாப் பொறுப்புகள்</b>					
செலுத்தவேண்டியவை	14	9,650,909.64		10,338,258.33	
பணிக்கொடைக்கான ஏற்பாடுகள்	14A	1,048,027,039.77		1,068,211,918.28	
மட்டுப்படுத்தப்பட்ட நிதியம்	15	791,225,197.58		1,228,948,056.70	
<b>மொத்த நடைமுறையல்லாப் பொறுப்புகள்</b>			<b>1,848,903,146.99</b>		<b>2,307,498,233.31</b>
<b>மொத்த பொறுப்புகள்</b>			<b>2,459,703,109.11</b>		<b>2,882,818,169.98</b>
<b>மொத்த தேறிய சொத்துகள்</b>			<b>11,673,391,759.31</b>		<b>13,064,374,488.43</b>
<b>மொத்த தேறிய சொத்துகள்/ உரிமையாண்மை</b>					



விபரங்கள்	குறிப்பு	31 திசம்பர் 2022 இல்		31 திசம்பர் 2021இல்	
		ரூபா	ரூபா	ரூபா	ரூபா
<b>தேறிய சொத்துகள் / உரிமையாண்மை</b>					
திரட்டிய நிதியம் (மூலதன மானியம்)	16	13,549,027,771.84		13,198,553,047.33	
திரட்டிய மிகை / குறை	16யு	(1,707,204,557.63)		(1,077,823,927.04)	
<b>மொத்த சொத்துகள் / உரிமையாண்மை</b>			<b>11,841,823,214.21</b>		<b>12,120,729,120.29</b>
<b>ஒதுக்கம்</b>					
பொது ஒதுக்கம்	17	(2,576,712,838.39)		(1,283,056,705.43)	
கடன் முறி பத்திர ஒதுக்கம்	18	288,351,974.85		225,073,053.40	
நிகர மறு மதிப்பீட்டு - ஒதுக்கம்	18A	2,119,871,548.64		2,001,571,160.17	
மூலதன ஒதுக்கம்		57,860.00		57,860.00	
<b>மொத்த ஒதுக்கம்</b>			<b>(168,431,454.90)</b>		<b>943,645,368.14</b>
<b>மொத்த தேறிய சொத்துகள் / உரிமையாண்மை</b>			<b>11,673,391,759.31</b>		<b>13,064,374,488.43</b>

09 தொடக்கம் 27 வரையான பக்கங்களில் கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள் மற்றும் குறிப்புகள் நிதிக்கூற்றுடன் ஒருங்கிணைக்கப்பட்டுள்ளது.

இந்நிதி அறிக்கையானது, இல 16/1978 பல்கலைக்கழக சட்டம் ( SLPSAS) மற்றும் பல்கலைக்கழக விதிகள், கட்டுப்பாடுகட்கு அமைவாகவும், இலங்கை பொதுத்துறை கணக்கியல் தரநிலைகளுக்கிணங்க தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

க. சுரேஸ் குமார்,  
நிதியாளர்.

வி. காண்டபன்,  
பதிவாளர்.

இந்த நிதி அறிக்கைகளை தயாரித்தல் மற்றும் வழங்குவதற்கு பேரவை உறுப்பினர்களே பொறுப்பாகும். இந்த நிதி அறிக்கைகள் பேரவையின் நிறுவன ஒப்புதலுடன் என்னால் அங்கீகரிக்கப்பட்டது.

பேராசிரியர்,  
சி. சிறிசங்குணராஜா,  
துணைவேந்தர்,  
27.02.2023.

**யாழ்ப்பாணப் பல்கலைக்கழகம்**

**2022ஆம் ஆண்டின் 31ஆம் திகதி முடிவடைந்த ஆண்டுக்கான நிதிச்செயல்திறன் கூற்று**

விபரங்கள்	குறிப்பு	31 திசம்பர் 20 இல் முடிவடைந்த ஆண்டு ரூபா	31 திசம்பர் 20 இல் முடிவடைந்த ஆண்டு ரூபா
<b>வருமானங்கள்</b>			
<b>பரிவர்த்தனை அல்லாத கொடுக்கல் வாங்கல்களிலிருந்தான வருமானம் - நடைமுறை</b>			
நடப்புச் செலவுகளுக்கான அரசு மானியம்	19	3,709,000,000.00	3,879,000,000.00

விபரங்கள்	குறிப்பு	31 திசம்பர் 20 இல் முடிவடைந்த ஆண்டு ரூபா	31 திசம்பர் 20 இல் முடிவடைந்த ஆண்டு ரூபா
மாணவர்களுக்கான கொடுப்பனவுக்கான UGC மானியம்	22	96,352,000.00	128,516,000.00
பரிவர்த்தனை அல்லாத கொடுக்கல் வாங்கல்களிலிருந்தான மொத்த வருமானம் - நடைமுறை		3,805,352,000.00	4,007,516,000.00
<b>பரிவர்த்தனை மூலமான கொடுக்கல் வாங்கல்களிலிருந்தான நடைமுறை</b>			
ஏனைய வருமானம்	21	55,447,511.59	54,040,722.40
ஏனைய செயற்பாட்டிலிருந்தான தேறிய வருமானம் /செலவினம் ( மட்டுப்படுத்தப்பட்ட நிதி)	20	9,965,714.73	77,986,561.41
பல்கலைக்கழக மேம்பாட்டு நிதி	20A	60,000,000.00	-
பரிவர்த்தனை மூலமான கொடுக்கல் வாங்கல்களிலிருந்தான மொத்த வருமானம் - நடைமுறை		125,413,226.32	132,027,283.81
<b>மொத்த வருமானம் - நடைமுறை</b>		3,930,765,226.32	4,139,543,283.81
<b>பரிவர்த்தனை அல்லாத கொடுக்கல் வாங்கல்களிலிருந்தான வருமானம் - மூலதனம்</b>			
மூலதன செலவீனங்களுக்கான அரசு மானியம்	19A	273,363,823.00	739,457,561.09
பரிசு மற்றும் நன்கொடைகள்	19B	95,839,442.50	2,432,681,594.22
ஏனைய மானியங்கள்	19C	51,765,940.16	
பல்கலைக்கழக மேம்பாட்டு நிதி	20A	26,000,000.00	
பரிவர்த்தனை அல்லாத கொடுக்கல் வாங்கல்களிலிருந்தான மொத்த வருமானம் - மூலதனம்		446,969,205.66	3,172,139,155.31
<b>மொத்த வருமானம்</b>		4,377,734,431.98	7,311,682,439.12
<b>செயற்பாட்டுச் செலவுகள் - நடைமுறைகள்</b>			
ஆளனிக்கான ஊதியங்கள்	23	3,358,226,768.99	3,342,146,756.05
போக்குவரத்து	23	4,455,781.25	2,950,070.24
வழங்கல்களும் பயன்படுத்தப்பட்ட நுகர்வுப் பொருட்களும்	23	90,348,112.52	79,046,665.94
திருத்தங்கள் மற்றும் பராமரிப்புக்கள்	23	30,807,092.73	25,358,454.59
ஒப்பந்த சேவைகள்	23	299,743,014.14	278,805,595.27
ஏனைய தொழிற்பாட்டுச் செலவுகள்	23	88,432,578.53	94,954,550.98
மாணவர்களுக்கான நிதி உதவி	24	96,352,000.00	128,516,000.00
நிகர இழப்புக்கள் மற்றும் பதிவளிப்புக்கள்	25	852,413.05	498,336.50
பெறுமானத் தேய்வு	23	943,123,932.22	1,065,410,855.92
பணிக்கொடைக்கான ஏற்பாடு	23	78,967,254.63	43,966,568.35
<b>மொத்த தொழிற்பாட்டுச் செலவீனம்</b>		4,991,308,948.06	5,061,653,853.84
<b>தொழிற்பாட்டு நடவடிக்கை அல்லாத செலவீனம்</b>			
தேசிய அபிவிருத்திக்கான ஆய்வு	25A	5,840,399.78	
<b>மொத்த செயற்பாட்டு நடவடிக்கை அல்லாத செலவீனம்</b>		5,840,399.78	
<b>மொத்த செலவீனங்கள்</b>		4,997,149,347.84	5,061,653,853.84
தேறிய நடவடிக்கை மற்றும் ஆண்டுக்கான தேறிய மிகை /குறை		(619,414,915.86)	2,250,028,585.28

விபரங்கள்	குறிப்பு	31 திசம்பர் 20 இல் முடிவடைந்த ஆண்டு ரூபா	31 திசம்பர் 20 இல் முடிவடைந்த ஆண்டு ரூபா
செயற்பாட்டு நடவடிக்கைகளிலிருந்தான மிகை அல்லது குறை - நடைமுறை		(1,060,543,721.74)	(922,110,570.03)
செயற்பாட்டு நடவடிக்கைகளிலிருந்தான மிகை அல்லது குறை - மூலதனம்		441,128,805.88	3,172,139,155.31
09 தொடக்கம் 27 வரையான பக்கங்களில் கணக்கீட்டுக் கொள்கைகள் மற்றும் குறிப்புகள் நிதிக்கூற்றுடன் ஒருங்கிணைக்கப்பட்டுள்ளது.			

யாழ்ப்பாணப் பல்கலைக்கழகம்

31 ஆந் திகதி திசம்பர் 2022 இல் முடிவடைந்த ஆண்டுக்கான காசுப் பாய்ச்சல் கூற்று

விபரங்கள்	குறிப்பு	2022 ரூபா	2021 ரூபா
செயற்பாட்டு நடவடிக்கைகளில் இருந்தான காசுப்பாய்ச்சல்			
மிகை / (பற்றாக்குறை)		(619,414,916)	2,250,028,585
காசல்லாத நடவடிக்கைகளுக்கான சீராக்கல்			
தேய்மானம்	9	943,123,932	1,065,410,856
பரிசு & நன்கொடை	19 B	(95,839,443)	(2,432,681,594)
பணிக்கொடை ஏற்பாடு	23	78,967,255	43,966,568
முன்னைய வருடப் பதிவுகள்	09A	(2,446,152)	
தேறிய நட்டம் மற்றும் பதிவளிப்பு	17	(22,325,895)	(23,159,976)
மட்டுப்படுத்தப்பட்ட நிதிக்கு மாற்றம்	25	852,413	
இருப்பு (அதிகரிப்பு) / குறைவு	20	(9,965,715)	(77,986,561)
வருமதி (அதிகரிப்பு) / குறைவு	06	7,224,849	3,571,941
சென்மதி (அதிகரிப்பு) / குறைவு	05	8,413,315	58,606,318
செலுத்த வேண்டிய வைப்பு (அதிகரிப்பு) குறைவு	11,12	(3,556,031)	(63,803,007)
திரும்பப் பெறக்கூடிய வைப்புத் தொகை அதிகரிப்பு	14	(687,349)	5,781,104
செயல்பாட்டு நடவடிக்கைகளில் இருந்தான தேறிய காசுப்பாய்ச்சல்		284,346,264	818,172,024
முதலீட்டு நடவடிக்கைகளில் இருந்தான காசுப்பாய்ச்சல்			
ஆதன மற்றும் உபகரண கொள்வனவு	09	(182,888,249)	(368,335,455)
கால்நடைகள் பெறுவனவு	09A	(19,500)	
நடைமுறை மூலதன வேலை அதிகரிப்பு / குறைவு	10	(699,259,258)	(421,195,232)
முதலீட்டுகள்	07, 08	(107,513,530)	(226,967,587)

விபரங்கள்	குறிப்பு	2022	2021
		ரூபா	ரூபா
முதலீட்டு நடவடிக்கைகளில் இருந்தான தேறிய காசுப்பாய்ச்சல்		(989,680,537)	(1,016,498,274)
நிதியியல் நடவடிக்கைகளில் இருந்தான காசுப்பாய்ச்சல்			
மூலதன செலவீனத்திற்கான அரசு நிதி		1,019,487,828	40,972,090
மட்டுப்படுத்தப்பட்ட நிதியம்	15	(437,722,859)	71,671,320
சுயநிதி சுற்கை நெறி - திட்டங்கள்	13	39,036,057	57,429,296
பிணை பொறுப்பு நிதி	18	63,278,921	14,709,018
<b>நிதியியல் நடவடிக்கைகளில் இருந்தான தேறிய காசுப்பாய்ச்சல்</b>		<b>684,079,947</b>	<b>184,781,724</b>
காசு மற்றும் காசுக்கு சமமானவற்றின் அதிகரிப்பு /குறைப்பு		(21,254,326)	(13,544,525)
ஆரம்ப காசு மற்றும் காசுக்கு சமமானவை	4	49,714,803	63,259,328
<b>இறுதி காசு மற்றும் காசுக்கு சமமானவை</b>	<b>4</b>	<b>28,460,477</b>	<b>49,714,803</b>

பக்கம் 09 முதல் 12 வரை உள்ள கணக்குக் கொள்கை மற்றும் குறிப்புகள் நிதி அறிக்கைகளின் ஒரு பகுதியாக அமைகின்றன.

#### யாழ்ப்பாணப் பல்கலைக்கழகம்

2022, திசம்பர் 31 இல் முடிவடைந்த ஆண்டுக்கான தேறிய சொத்துக்களின் மாற்ற கூற்று

ரூபா

விபரங்கள்	மூலதன மானியம்	திரட்டிய மிகை/ குறை	பொது ஒதுக்கம்	மீள் மதிப்பீட்டு ஒதுக்கம்	கடன் முறி பத்திர ஒதுக்கம்	மூலதன ஒதுக்கம்	மொத்தம்
31.12.2020 இல் மீதி	13,157,580,957	(3,268,503,046)	(1,259,896,730)	2,001,571,160	210,364,035	57,860	10,841,174,238
மிகை/(குறை) குறிப்பு - 26A		2,250,028,585					2,250,028,585.00
மட்டுப்படுத்தப்பட்ட நிதிக்கு மாற்றப்பட்டது		(77,986,561)					(77,986,561)
முன்னைய வருடம் சீராக்கம்			(23,159,976)				(23,159,976)
தேய்மானம் சரிசெய்தலுக்கான முன்னைய ஆண்டு ஏற்பாடு		18,637,095					18,637,095
பிணை பொறுப்பு / ஏனைய ஒதுக்கீட்டு அதிகரிப்பு					14,709,018		14,709,018
மூலதன மானியம் பெறப்பட்டது	40,972,090						40,972,090

விபரங்கள்	மூலதன மானியம்	திரட்டிய மிகை/ குறை	பொது ஒதுக்கம்	மீள் மதிப்பீட்டு ஒதுக்கம்	கடன் முறி பத்திர ஒதுக்கம்	மூலதன ஒதுக்கம்	மொத்தம்
31.12.2021 இல் மீதி	13,198,553,047	(1,077,823,927)	(1,283,056,706)	2,001,571,160	225,073,053	57,860	13,064,374,490
மிகை/(குறை) குறிப்பு - 16A		(619,414,916)					(619,414,916)
மட்டுப்படுத்தப்பட்ட நிதிக்கு மாற்றப்பட்டது		(9,965,715)					(9,965,715)
முன்னைய வருடம் சீராக்கம்			(22,325,895)				(22,325,895)
பிணை பொறுப்பு / ஏனைய ஒதுக்கீட்டு அதிகரிப்பு					63,278,921		63,278,921
ஆண்டுக்கான மீள்மதிப்பீடு சீராக்கல்				2,946,151			2,946,151
வவுனியா பல்கலைக் கழகத்துக்கு மாற்றப்பட்டது			(1,271,330,238)	115,354,237			(1,155,976,001)
மூலதன மானியம் பெறப்பட்டது	350,474,725						350,474,725
31.12.2022 இல் மீதி	13,549,027,772	(1,707,204,558)	(2,576,712,839)	2,119,871,547	288,351,974	57,860	11,673,391,759

பக்கம் 09 முதல் 27 வரை உள்ள கணக்குக் கொள்கை மற்றும் குறிப்புகள் நிதி அறிக்கைகளின் ஒரு பகுதியாக அமைகின்றன.

#### யாழ்ப்பாணப் பல்கலைக்கழகம்

31 ஆம் திகதி திசம்பர் 2022 ஆம் ஆண்டுக்கான பாதீடு மற்றும் உண்மைத் தொகைகளின் ஒப்பீட்டு கூற்று

விபரம்	பாதீடு	உண்மைத் தொகை
<b>வருமானம்</b>		
நடைமுறை செலவீனங்களுக்கான அரசு மானியம்	3,764,000,000	3,709,000,000
உள்ளக வருமானம்	61,025,000	55,447,512
பல்கலைக்கழக அபிவிருத்தி நிதி	60,000,000	60,000,000
<b>மொத்த வருமானம்</b>	<b>3,885,025,000</b>	<b>3,824,447,512</b>
<b>நடைமுறை செலவீனம்</b>		
தனிப்பட்ட ஊதியங்கள்	3,358,000,000	3,358,226,769
பிரயாணம்	4,500,000	4,455,781
வழங்கல் மற்றும் நுகர்வுகள்	91,000,000	90,348,113
பராமரிப்பு	31,000,000	30,807,093
ஒப்பந்த வேலைகள்	300,000,000	299,743,014
ஏனைய நடைமுறைச் செலவீனங்கள்	87,514,000	88,432,579
<b>பெறுமான தேய்விற்கு முன்னரான மொத்த நடைமுறைச் செலவீனம்</b>	<b>3,872,014,000</b>	<b>3,872,013,348</b>

## யாழ்ப்பாணப் பல்கலைக்கழகம்

31 திசம்பர் 2022 ஆம் ஆண்டு முடிவடைந்த ஆண்டுக்கான நிதி நிலைமைக் கூற்றுக்கான குறிப்புகள்

## 01 பொதுவான தகவல்கள்

### 1.1 நிறுவன மற்றும் சட்ட படிவம்

யாழ்ப்பாண பல்கலைக்கழகம் என்பது 1978 ஆம் ஆண்டின் 16ஆம் இலக்க பல்கலைக்கழக சட்டத்தின் கீழ் நிறுவப்பட்ட ஓர் அரசு பல்கலைக்கழகம் ஆகும். இது இலங்கையின் யாழ்ப்பாணம், திருநெல்வேலியில் அமைந்துள்ளது. தற்போது 11 பீடங்களைக் கொண்டுள்ளது. பொறியியல் பீடம், விவசாயப் பீடம், தொழிநுட்ப பீடம், என்பன அறிவியல் நகர் கிளினொச்சியில் அமைந்துள்ளது.

1.2 முதன்மைச் செயற்பாடுகள் மற்றும் செயற்பாடுகளின் தன்மை

யாழ்ப்பாண பல்கலைக்கழகத்தின் பிரதான செயற்பாடுகளாவன மாணவர்களுக்கான உயர்ந்த கற்பித்தல் வசதிகளை வழங்குவதன் மூலம் அவர்களுடைய கற்றல், கற்பித்தல் மற்றும் ஆராய்ச்சி நடவடிக்கைகளை மேம்படுத்தி விரிவாக்குவதன் மூலம் தேசிய கொள்கைக்கு அமைவாக்குதல்.

### 1.3 வவுனியா வளாகம்

26.03.1997 ஆம் ஆண்டு 968/6 ஆம் இலக்க வர்த்தமானி அறிவிப்பு மூலம் வடக்கு மாகாண பல்கலைக்கழக கல்லூரியானது யாழ்ப்பாண பல்கலைக்கழகத்துடன் இணைக்கப்பட்டது. வவுனியா வளாகத்தின் நிதி நிர்வாகம் யாழ்ப்பாண பல்கலைக்கழகத்தின் மேற்பார்வையின் கீழ் உள்ளது. யாழ்ப்பாணப் பல்கலைக்கழகத்தினால் மீண்டெழும் மற்றும் மூலதனச் செலவீனங்களுக்கு மாதாந்த நிதி வழங்கப்படுகிறது. வவுனியா வளாகத்திற்கு நியாயமான அளவு நிதி அதிகாரங்கள் வழங்கப்பட்டன. முதல்வரின் தலைமையிலான வளாக சபையினால் நிர்வகிக்கப்படுகின்றது. வவுனியா வளாகத்தின் நிதிக்கொடுக்கல் வாங்கல்கள் யாழ்ப்பாண பல்கலைக்கழக கணக்குகளில் இணைக்கப்பட்டது.

1. அதன்படி வவுனியா வளாகமானது தனி நிறுவனமாக மாறியுள்ளது. இருந்த போதிலும், வருடத்தின் நடுப்பகுதியில் வவுனியா பல்கலைக்கழகம் பிரிந்ததன் பின்னர் மொத்த நிதி முகாமைத்துவமும் நிதி ஒதுக்கீடும் முன்பைப் போலவே தொடர்ந்தது. ஆகஸ்ட் 06, 2021 திகதியிட்ட யாழ்ப்பாணம் பல்கலைக்கழகம் கடித எண் UJ/F/BK2/CF/01/2021 மூலம் 1 ஓசத்து 2021 முதல் யாழ்ப்பாணம் பல்கலைக்கழகத்திற்கும் வவுனியா பல்கலைக்கழகத்திற்கும் இடையின் பின்பற்ற வேண்டிய நிதிநடைமுறைகளை தெளிவுபடுத்துமாறு பல்கலைக்கழகமானியங்கள் ஆணைக்குழுவிடம் கோரியுள்ளது.

2. 31 ஆந் திகதி மார்கழி மாதம் 2021 ஆண்டின் நிதிக்கூற்றுக்கள் யாழ்ப்பாண பல்கலைக்கழகத்தால் வவுனியா பல்கலைக்கழகத்தின் நிதி செயற்பாடுகளையும் உள்ளடக்கியதாக தயாரிக்கப்பட வேண்டும். அத்துடன் 1ஆம் திகதி 2022 தொடக்கம் அதன் சொத்துகள் பொறுப்புகளை வவுனியா பல்கலைக்கழகத்திற்கு மாற்ற உடனடியாக நடவடிக்கை எடுக்க வேண்டும். 2021 ஆம் ஆண்டு ஐப்பசி 4 ஆம் திகதி UGC /SAA- B /FO /JFN/2021 திகதியிடப்பட்ட கடிதம் மூலம் யாழ்ப்பாண பல்கலைக்கழக துணைவேந்தருக்கு யூ.ஜி.சி பதிலளித்துள்ளது. யாழ்ப்பாணப் பல்கலைக்கழகத்தின் ஆவணி தொடக்கம் மார்கழி 2021 ஆம் ஆண்டு வரையான காசுப்பதீடானது வவுனியா பல்கலைக்கழகத்தின் தேவையையும் உள்ளடக்கிசமர்ப்பிக்க வேண்டும். வவுனியா பல்கலைக்கழகத்திற்கான செலவீனங்கள் யாழ்ப்பாணப் பல்கலைக்கழகத்தினால் முன்தீர்மானிக்கப்பட்ட வரவு செலவுத்திட்ட ஒதுக்கீட்டுக்கு உட்பட்டு தயாரிக்கப்பட வேண்டும்.

கடித்ததின் அடிப்படையில் வவுனியா பல்கலைக்கழகத்தின் செலவீனங்களுடன் சொத்துக்கள் மற்றும் பொறுப்புக்களும், யாழ்ப்பாணப் பல்கலைக்கழக நிதிக்கூற்றுகளில் 31 திசம்பர் 2021 காலப்பகுதிக்கும் தொடர்ந்து சேர்க்கப்பட்டுள்ளன.

468 ஆவது யாழ்ப்பாணப் பல்கலைக்கழக பேரவை அனுமதிக்கமைய 31 திசெம்பர் 2021 இல் வவுனியா பல்கலைக்கழகத்துடன் தொடர்புடைய சொத்துக்கள் பொறுப்புக்கள் மற்றும் பிற நிலுவைகள் 2022, சனவரி 1ஆம் திகதியன்று வவுனியா பல்கலைக்கழகத்திற்கு மாற்றப்பட்டது. வவுனியா பல்கலைக்கழகத்திற்கு மாற்றப்பட்ட சொத்து பொறுப்புக்கள் மற்றும் ஏனைய நிலுவைகள் வவுனியா பல்கலைக்கழகத்தால் முறையாக பெறப்பட்டுள்ளது.

பல்கலைக்கழக மானியங்கள் ஆணைக்குழுவுக்கும் கணக்காய்வாளர் நாயகத்திற்கும் தொடர்பில் தகவலளிக்கப்பட்டது. வவுனியா பல்கலைக்கழகத்திற்கு மாற்றப்படும் மொத்த சொத்துக்கள் மற்றும் பொறுப்புக்கள் 2,645,114,603.

1.4. தயாரிப்புகளின் அடிப்படை

இலங்கை யாழ்ப்பாண பல்கலைக்கழகத்தின் நிதிநிலை அறிக்கைகள் இலங்கை பொதுத்துறை கணக்கியல் நியமங்களுக்கு அமைய வரலாற்றுக்கிரய முறையில் தொடர்ந்து பேணப்படுகிறது. நிலையான சொத்துக்கள் கணினிமயப்படுத்தப்பட்டு மீள்பதியப்பட்டு அடிப்படையில் பதிவிடப்படுகிறது. திசெம்பர் 31, 2022 இல் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான நிதி அறிக்கைகள் இலங்கை பொதுத்துறை கணக்கியல் நியமங்களுக்கு அமைய பல்கலைக்கழக மானியங்கள் ஆணைக்குழுவால் குறிப்பிடப்பட்ட வடிவங்களின் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளன.

1.5. நிதி ஆண்டு

யாழ்ப்பாணப் பல்கலைக்கழகத்தின் நிதி ஆண்டு 2022 சனவரி 1 முதல் 2022, திசெம்பர் 31 வரையிலான பன்னிரண்டு மாத காலத்தைக் குறிக்கிறது.

1.6 வெளியீட்டிற்கான அங்கீகாரத் திகதி

யாழ்ப்பாணப் பல்கலைக்கழகத்தின் 31 திசெம்பர் 2022 ஆம் ஆண்டிற்கான நிதிநிலை அறிக்கையானது கணக்கீட்டு அலுவலர் துணைவேந்தரால் அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ளது. தற்போதுள்ள பேரவையின் பதவிக்காலம் 2023 ஜனவரி 15 ஆம் திகதியுடன் நிறைவடைந்துள்ளதால் பேரவையின் ஒப்புதல் நிலுவையில் உள்ளது. அத்துடன் புதிய பேரவை இன்னும் நியமிக்கப்படவில்லை.

2. குறிப்பிடத்தக்க கணக்கியல் கொள்கைகளின் சுருக்கம்

2.1 மாணவர் கட்டணத்திற்கான கணக்கு

மாணவர் பதிவு கட்டணம் கல்விக் கட்டணம் மற்றும் மருத்துவ கட்டணங்கள் ஆகியவை காசு அடிப்படையில் கணக்கிடப்படுகின்றன. மற்றைய அனைத்து வருமானங்களும் அட்டுறு அடிப்படையில் உள்ளன. மேலும் இந்த நடைமுறை பல்கலைக்கழகத்தால் தொடக்கத்திலிருந்து பின்பற்றப்படுகின்றது.

2.2 உதவித் தொகைக்கான மானியம்

14.10.1987 திகதியிட்ட UGL/F/BUR/87 என்ற கடிதத்தின் மூலம் பல்கலைக்கழக மானியங்கள் ஆணைக்குழுவால் இயக்கப்பட்ட படி, உதவித் தொகைக்கான மானியம் தொடர்ச்சியான மானியத்தின் கீழ் வருவாயாக காட்டப்படுகின்றது. மற்றும் மாணவர் கல்வி கொடுப்பனவு செலுத்துவது நலச் சேவைகளின் செலவினமாக காட்டப்படுகின்றது. நிதி செயல்திறன் அறிக்கையில் மாணவர்களுக்கான நிதி உதவி என ஒரு தனி உருப்படியாக வகைப்படுத்தப்பட்டுள்ளது. மஹாபொல புலமைப்பரிசில் அறக்கட்டளை நிதியத்தின் மூலம் முழுமையாக கையாளப்படுகிறது.

2.3. பணிக்கொடைக்கான ஏற்பாடு

1983 ஆம் ஆண்டின் 12 ஆம் இலக்க பணிக்கொடை சட்டத்தின் அடிப்படையில் பணிக்கொடைக்கான ஏற்பாடு செய்யப்பட்டுள்ளது, திறைசேரியால் வெளியில் முதலீடு செய்வதற்கு நிதி ஒதுக்கீட்டை வழங்காததால் பணிக்கொடை ஏற்பாடு முதலீடாக குறிப்பிடப்படவில்லை ஆனி 04, 2019 திகதியிடப்பட்ட பல்கலைக்கழக மானியங்கள் ஆணைக்குழு சுற்றறிக்கை எண் 05.2019 இன் படி ஊழியர்களுக்கு வழங்கப்படும் கல்விக் கொடுப்பனவு மற்றும் MCAC மாதாந்த இழப்பீட்டு கொடுப்பனவு 01ஆம் திகதி ஆனி 2019 முதல் அமுலுக்கு வரும் 1983 இன் பணிக்கொடைச் சட்டம் இலக்கம் 12 இன் படி பணிக்கொடை கணக்கீட்டிற்கு பரிசீலிக்கப்படுகிறது.

2.4. இருப்புகள்

முதல் வந்தது முதல் (FIFO) முறையின் அடிப்படையில் சரியான சரிசெய்தலுக்கும் பிறகு சரக்குகள் குறைந்த விலையிலும் தேறக்கூடிய நிகரப் பெறுமதியிலும் மதிப்பிடப்படுகின்றது. கிரயமானது இருப்புகளை பெறுதலும் அவற்றை தற்போதைய நிலைக்கு கொண்டு வருவதற்குமான செலவை உள்ளடக்கியது. பல்கலைக்கழகத்தின் இருப்புகளில் எழுது பொருட்கள், நுகர்வுப் பொருட்கள் இரசாயனங்கள் பராமரிப்பு மற்றும் மருத்துவப் பொருட்களும் அடங்கும்.

## 2.5 கால்நடைகள்

கால்நடைகள் என்பது விவசாய நடவடிக்கைகளுக்காக விவசாய பீடத்தால் நிர்வகிக்கப்படும் பண்ணையில் உள்ள உயிருள்ள விலங்குகளைக் குறிக்கும். கால்நடைகளானவை அதன் ஆரம்ப கிரயத்திலும் அறிக்கைத் திகதியில் நியாயமான பெறுமதியில் இருந்து விற்பனைக்கான செலவினைக் கழித்து பெறப்படுகின்றது. கால்நடைகளின் நியாயமான மதிப்பு தேசிய கால்நடைத்துறை வாரியத்தின் (NLBD) வெளியிடப்பட்ட விகிதங்கள் மற்றும் சொத்துக்களின் தற்போதைய சந்தை விலைகளின் அடிப்படையில் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

## 2.6 மூலதனச் செலவின் நன்மை

இப் பல்கலைக்கழகத்தின் நிலையான சொத்துக்களை விரிவுபடுத்தும் அல்லது மேம்படுத்தும் நோக்கத்திற்காக செய்யப்படும் செலவுகள் மூலதனச் செலவாகக் கருதப்படும்.

## 2.7 அங்கீகரிக்கப்பட்ட வருமானம்

வருமானமானது வருடத்தில் பல்கலைக்கழகத்தால் பெறப்பட்ட மற்றும் பெறவேண்டிய பொருளாதார நன்மைகள் அல்லது கிடைக்கக்கூடிய சேவைகளின் மொத்த வரவுகளை உள்ளடக்கியது மற்றும் தேறிய சொத்துக்கள் உரிமையின் அதிகரிப்பைக் குறிக்கின்றது. SLPSAS 10 (பரிமாற்ற பரிவர்த்தனைகளுக்கான வருவாய்) SLPSAS 11 (பரிமாற்றம் அல்லாத பரிவர்த்தனைகளுக்கான வருவாய்) ஆகியவற்றின் நிறுவப்பட்ட அளவுகோல்களைப் பின்பற்றி பல்கலைக்கழக அங்கீகரிக்கப்பட்ட வருமானம் கணிப்பிடப்படுகின்றது. சுயநிதி படிப்புக்களின் வருமானம் மற்றும் செலவுகள் பண அடிப்படையில் காட்டப்பட்டுள்ளன. பிற நடவடிக்கைகளின் நிகர வருமானம் நிதிச்செயல்திறன் கூற்றில் காட்டப்பட்டுள்ளது மற்றும் நிலுவைகள் அந்தந்த நடவடிக்கைகளின் ஆரம்ப மீதிகளுடன் சேர்க்கப்பட்டு நடைமுறைப்பொறுப்புக்களின் கீழ் சுயநிதிக் கற்கைகளாகக் காட்டப்பட்டுள்ளன.

## 2.8 அங்கீகரிக்கப்பட்ட செலவினம்

ஆண்டுக்கான செலவினமானது ஏற்படும் போது அவை நிகழ்வு, திட்டம், பொருள் அடிப்படையில் வெவ்வேறு செலவினத் தலைப்புக்களின் கீழ் பல்கலைக்கழக மானிய ஆணைக்குழு வழிகாட்டி அடிப்படையின் பொதுவான அறிக்கையிடல் மாதிரியின் படி பகுப்பாய்வு செய்யப்பட்டு வகைப்படுத்தப்படுகின்றது. பட்டப்படிப்புக் கற்கைகளை பொறுத்தவரை அனைத்து செலவுகளும் அட்டுறு அடிப்படையில் அங்கீகரிக்கப்பட்டு நிதிச்செயல்திறன் கூற்றில் காட்டப்படும்.

## 2.9 காசுப்பாய்ச்சல் கூற்று

காசுப்பாய்ச்சல் கூற்றானது SLPSAS 02 படி நேரில் முறையில் தயாரிக்கப்படுகின்றது.

## 2.10 பெறவேண்டியவை

மாணவர்களிடம் இருந்து பெறவேண்டிய விடுதி வாடகையானது 2022 நிதியாண்டுக்கான விடுவிக்கப்பட வேண்டிய மதிப்பிடப்பட்ட வருமானமாகக் காட்டப்படுகின்றது.

## 2.11 தேய்மானம்

சொத்தின் மதிப்பிடப்பட்ட பயனுள்ள ஆயுட் காலத்தின் மீது ஒரு நேர்கோட்டின் அடிப்படையில் நிதிச் செயல்திறன் அறிக்கையில் தேய்மானம் அங்கீகரிக்கப்படுகிறது. பொறி மற்றும் உபகரணங்கள் கொள்வனவு செய்யப்பட்ட திகதியிலிருந்தும், நிலங்கள் தேய்மானம் செய்யப்படுவதில்லை. தேய்மானம் 05.10.95 ஆம் திகதிய மற்றும் 05/05/2022 ஆம் ஆண்டு 09/2022 ஆம் இலக்க பல்கலைக்கழக மானியங்கள் ஆணைக்குழுவின் சுற்றறிக்கையின் படி பின்வரும் வீதங்களில் வழங்கப்படுகிறது.

கட்டிடங்கள்	5%
அலுவலக தளபாடங்கள்	10%



அலுவலக உபகரணங்கள் மற்றும் விளையாட்டு பொருட்கள்	20%
ஆய்வுகூட மற்றும் கற்பித்தல் உபகரணங்கள்	20%
புத்தகங்கள் மற்றும் பருவகால சஞ்சிகைகள்	20%
வாகனங்கள்	20%
அங்கிகள்	20%
தொலைபேசி	20%
பொறி மற்றும் இயந்திரம்	10%

### 2.12 பொறுப்புகள் மற்றும் ஏற்பாடுகள்

அறிக்கையில் திசுதியில் இனங்காணப்பட்ட அனைத்தும் பொறுப்புகளும் நிதி கூற்றுக்களில் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ளது. மற்றும் சரியாக கணிப்பிட முடியாத பெறுமதிகள் தவிர்த்த அனைத்து பொறுப்புகளுக்கு பொருத்தமான ஏற்பாடுகள் செய்யப்பட்டுள்ளன.

## 3. நிதி கூற்றுக்கள் தொடர்பான ஏனைய குறிப்புகள்

### 3.1 தேய்மானம் மற்றும் பணிக்கொடை ஏற்பாடு

செயற்பாட்டு நடவடிக்கைகளிலிருந்தான தேறிய பற்றாக்குறை - 2022 ஆம் நடப்பு ஆண்டிற்கான ரூபா 1,060,543,722/= காசல்லாத உருப்படியான பெறுமானத் தேய்வு மற்றும் பணிக்கொடை தொகையான ரூபா 1,022,091,187/= ஐ உள்ளடக்கியதாகும். எனவே செயற்பாட்டு பற்றாக்குறை - நடப்பு ரூபா 38,452,535/=ஆகும்.

செயற்பாட்டு நடவடிக்கைகளிலிருந்தான தேறிய மிகை - 2022 ஆம் ஆண்டிற்கான மூலதனம் ரூபா 441,128,806/= தேசிய அபிவிருத்தி ஆய்வு மூலதனமல்லாத 5,840,400/= உள்ளடக்கியுள்ளது.

### 3.2 இழப்புக்கள் மற்றும் பதிவளிப்பு

2022 ஆம் ஆண்டில் பேரவையின் அனுமதியுடன் பின்வரும் இழப்புகள் பதிவளிக்கப்பட்டதுடன் கணக்குகளில் பிரதிபலிக்கப்பட்டன.

இழப்புக்கள் மற்றும் பதிவளிப்பு ரூபா 852,413/=

### 3.3 அதிகரித்த செலவிலும் கூடிய வருமானம்

அதிகரித்த செலவிலும் கூடிய வருமானம் ரூபா (619,414,916/=) ஆனது பின்வரும் காசல்லாத உருப்படிகளை உள்ளடக்கியதால் நிகழ்ந்துள்ளது.

1. நடைமுறை அல்லாத சொத்துக்களின் தேய்மானம்	943,123,932
2. பணிக்கொடை ஏற்பாடு	78,967,254
	<u>1,022,091,186</u>

### 3.4 சொத்துக்கள் மற்றும் அவற்றின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படை

31.12.2022 இல் உள்ளவாறான தேய்மானத்திற்கான ஏற்பாடு புத்தகங்கள் மற்றும் பருவகால சஞ்சிகைகள் தவிர்த்த அனைத்து சொத்து வகைகளும் நிலையான சொத்து பதிவேட்டினைத் தயாரிப்பதற்காக நியமிக்கப்பட்ட M/S Carter De Costa Corporate Services (Pvt) ஆல் செய்யப்பட்ட சொத்துக்களின் உறுதிப்படுத்தல் மற்றும் மீள்மதிப்பீட்டு அடிப்படையில் திருத்தம் செய்யப்பட்டது. 31.12.2014 இல் மீள்மதிப்பீட்டு அடிப்படையில் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட சொத்துக்கள் மற்றும் 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021 மற்றும் 2022 ஆண்டு காலத்தில் மேலதிகமாக சேர்க்கப்பட்ட சொத்துக்கள் அனைத்தும் கணக்குப்பதிவுகளில் பதிவிடப்பட்டுள்ளன.

### 3.5 2022 ஆம் ஆண்டுக்கான பரிசு மற்றும் நன்கொடைகள்

பல்வேறுபட்ட நன்கொடையாளிகளால் வழங்கப்பட்ட சொத்துக்களின் விபரங்கள் வருமாறு

நன்கொடையாளர்	தொகை ரூபா
மருத்துவப் பீடத்தின் முன்னைய மாணவர்கள்	16,639,000
AHEAD இலிருந்து நன்கொடை	79,200,442
மொத்தம்	95,839,442

### 3.6 காணிகளின் உரிமை

பின்வரும் காணிகள் யாழ் பல்கலைக்கழகத்தின் நிதிநிலை அறிக்கையின் சொத்து மற்றும் உபகரணங்களின் கீழ் சொத்துக்களாக காட்டப்பட்டுள்ளது. எவ்வாறாயினும் இந்தக் காணிகளின் உரிமை இன்னும் யாழ்ப்பாண பல்கலைக்கழகத்திற்கு மாற்றப்படவில்லை. விண்ணப்பத்தை அந்தந்த பிரதேச செயலகம் மற்றும் கச்சேரியில் வழங்கி இந்த உரிமையை யாழ்ப்பாணப் பல்கலைக்கழகத்தின் பெயருக்கு மாற்றுவதற்கு ஏற்கனவே நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டுள்ளது.

காணியின் பெயர்	காணியின் இடம்	காணி பதிவு இடம்
பிரதான காணி (2 பீடங்களுடன் நிர்வாகம்)	இராமநாதன் வீதி, திருநெல்வேலி	நல்லூர் பிரதேச சபை
விடுதிக் காணி	இராமநாதன் வீதி, திருநெல்வேலி	நல்லூர் பிரதேச சபை
சித்த மருத்துவக் காணி - 02 கல்விக் கட்டிடம்	காவியவரை A9 வீதி, கைதடி	சாவகச்சேரி பிரதேச சபை
RAFA காணி	மருதனார்மடம்	வலிகாமம் தெற்கு பிரதேச சபை
அறிவியல் நகர காணி	அறிவியல் நகர், கிளிநொச்சி	கரைச்சி பிரதேச சபை
பொன்னகர் காணி	பொன்னகர், கிளிநொச்சி	கரைச்சி பிரதேச சபை

### 3.7 கணினி விஞ்ஞான துறை (AHEAD கட்டிடம்)

கணினி விஞ்ஞான துறை OMST இன் மேற்பார்வையின் கீழ் உயர் கல்வி விரிவாக்கம் மற்றும் மேம்பாட்டுச் செயற்பாட்டுத் திட்டத்தை துரிதப்படுத்தல் செயற்திட்டத்தின் (AHEAD) நேரடி நிதி உதவியுடன் உயர் கல்வி விரிவாக்கம் மற்றும் மேம்பாட்டுச் செயற்பாட்டுத் திட்டத்தை துரிதப்படுத்தல் செயற்திட்ட (AHEAD) மானியத்தின் கீழ் நிர்மாணிக்கப்பட்ட புதிய கட்டிடத்திற்கு மாற்றப்பட்டிருக்கின்றது. இந்த கட்டிடத்திற்கான மதிப்பிடப்பட்ட செலவு ரூபா 247,626,651.52 மற்றும் கட்டிடம் அதிகார பூர்வமாக 1 ஆந் திகதி ஆனி மாதம் 2022 ஆம் ஆண்டு திறக்கப்பட்டது. இருப்பினும் இந்த கட்டிடத்திற்கான இறுதி சிட்டை ஒப்பந்ததாரருக்கு OMST ஆல் இன்னும் தீர்ப்பளவு செய்யப்பட்டிருக்கவில்லை. எனவே OMST லிருந்து யாழ்ப்பாணப் பல்கலைக்கழகத்திற்கு அதிகார பூர்வமாக ஒப்படைப்பது இன்னும் நிகழவில்லை. இதன் காரணமாக கட்டிடம் யாழ்ப்பாணப் பல்கலைக்கழகத்தின் 2022 மார்ச்சு 31 ஆம் திகதி நிதி நிலைமைக் கூற்று தயாரிக்கும் போது யாழ்ப்பாணப் பல்கலைக்கழகத்தின் ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரணங்களுக்கு எடுத்துச் செல்லப்படவில்லை.

### 3.8 மயிலப்புலம் நிலத்தின் குத்தகை ஒப்பந்தம்

யாழ்ப்பாணப் பல்கலைக்கழகத்திற்கு சொந்தமான மயிலப்புலம் எனப்படும நிலம் யாழ்ப்பாணப் பிரதேசத்தில் உள்ள நல்லூர் பிரிவில் அமைந்துள்ள 3 இலட்சம் வரகு கலாச்சாரம் அளவில் அமைந்துள்ளது. யாழ்ப்பாணப் பல்கலைக்கழகத்தின் 431 வது பேரவையின் அங்கீகாரத்தின் பிரகாரம் இந்த காணி 2018 ஆம் ஆண்டு முதல் வடமாகாண விவசாய திணைக்களத்திற்கு கட்டணமின்றி 30 வருட நீண்ட கால குத்தகைக்கு பல்கலைக்கழக மாணவர்கள் மற்றும் சமூகத்தினரிடையே பாரம்பரிய உணவுப் பழக்கத்தை வளர்ப்பதற்காக 2018 ஆம் ஆண்டு முதல் அம்மாச்சி என்ற பாரம்பரிய மற்றும் போசாக்கு உணவு தயாரித்தல் மற்றும் விற்பனை நிலையத்தை நிறுவுவதற்காக வழங்கப்பட்டுள்ளது.

### 3.9 ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரணங்களுக்கான மறுமதிப்பீட்டுக் கொள்கையினை பின்பற்றல்

2014 ஆம் ஆண்டிற்கு பின்னர் யாழ்ப்பாணப் பல்கலைக்கழகம் அதன் ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரணங்களுக்காக எவ்வித மறுமதிப்பீட்டையும் மேற்கொள்ளவில்லை என்பது குறிப்பிடத்தக்கது. உண்மை என்னவென்றால்,

1. சொத்துக்களின் நியாயமான பெறுமதி சொத்துக்களின் கொண்டு செல்லும் பெறுமதியிலிருந்து வேறுபடுகின்றது.
2. சொத்துக்களின் பயன்தரு ஆயுட்கால மீளாய்வு நியமங்களின் படி மேற்கொள்ளப்படவில்லை.
3. முழுமையாக தேய்மானம் செய்யப்பட்ட சொத்துக்கள் பல்கலைக்கழகத்தால் பயன்தரு ஆயுட்காலத்தை விட தொடர்ந்து பயன்படுத்தப்பட்டுக் கொண்டிருக்கப்படுகின்றது.

அத்துடன் மறுமதிப்பீடு செய்யப்படாமல் கணக்கு புத்தகங்களில் பூச்சிய பெறுமதியில் முழுமையாக தேய்மானம் செய்யப்பட்ட சொத்துக்கள் இருப்பதாகவும் சுட்டிக்காட்டப்பட்டுள்ளது. யாழ்ப்பாணப் பல்கலைக்கழகம் 2014 இல் தனது நிலையான சொத்துக்கள் பதிவேட்டை கணினி மயமாக்கும் பொருட்டு அதன் சொத்துக்களை ஒருமுறை மறுமதிப்பீடு செய்து இருக்கின்றது. இந்த மறுமதிப்பீடு செயற்படானது 5 மில்லியனுக்கும் அதிகமாக செலவாகியுள்ளது மற்றும் பூரணப்படுத்துவதற்கு 3 ஆண்டுகளுக்கு மேலாகியுள்ளது. பல்கலைக்கழக மானியங்கள் ஆணைக்குழுவின் சுற்றறிக்கையின் படி, பயன்தரு ஆயுட்காலத்தை ஆண்டுதோறும் மறுமதிப்பீடு செய்யாமல் நேர்கோட்டு முறையில் தேய்மானம் அறிவிட்டதால், சில சொத்துக்கள் பூச்சிய பெறுமதியில் முடிந்தன.

ஒரு பெரிய அரசாங்க நிறுவனமாக யாழ்ப்பாணப் பல்கலைக்கழகம் 10 வகையான சொத்துக்களையும் 2.5 மில்லியன் தனிப்பட்ட பொருட்களையும் அந்த வகைகளில் கொண்டுள்ளது. அதிக பெறுமதியுள்ள சொத்துக்களின் நியாயமான பெறுமதி மற்றும் பயன்தரு ஆயுட்காலத்தின் தொடர்ச்சியான மீளாய்வை தீர்மானிப்பதுடன் தொடர்புடைய செலவு மற்றும் நேரம் மிக அதிகமாக உள்ளது மற்றும் நடைமுறை சாத்தியமற்றது. மேலும், இந்த சொத்துக்களின் மறுமதிப்பீடு பல்கலைக்கழகத்தின் நிதி நிலை கூற்றுகளில் குறிப்பிடத்தக்க தாக்கத்தை ஏற்படுத்தமாட்டாது. எவ்வாறாயினும் பொது கணக்காய்வு இந்த விடயத்தை இலங்கை பொதுத்துறை கணக்கியல் தரநிலை தேவைப்பாடுகளுடன் இணங்கவில்லை என அறிக்கையில் சுட்டிக்காட்டி இருக்கின்றது. எனவே, கணக்காய்வாளர் தலைமை அதிபதியின் நோக்கத்தில் இந்த விடயம் கணக்காய்வு குழுவில் விரிவாக கலந்துரையாடப்பட்டு கிரய மற்றும் நன்மையினை கணக்கிற்கு எடுப்பதற்கு பின்வரும் பின்பற்றல்களை பரிந்துரைத்தது.

யாழ்ப்பாணப் பல்கலைக்கழகத்தின் 2022 மார்ச்சு 31 அன்று நடைபெற்ற 472 ஆவது பல்கலைக்கழக பேரவை கூட்டத்தின் படி, ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரணங்களுக்கான மறுமதிப்பீட்டுக் கொள்கைக்கு பின்வருமாறு அதிகாரம் அளிக்கப்பட்டது.

1. 2022 மார்ச்சு 31 இல் உள்ளவாறான சொத்துக்களின் கொண்டு செல்லும் பெறுமதியினை உத்தேச செலவாக சுருதி மற்றும் கிரய முறையை பின்பற்றும் பூச்சிய பெறுமதியிலான சொத்துக்களை தவிர குறைந்து செல்லும் மீதி முறையில் அவற்றை பெறுமான தேய்விடல்.
2. பேரவையால் நியமிக்கப்பட்ட மறுமதிப்பீட்டு குழுவால் பரிந்துரைக்கப்படும் பெயரளவு பெறுமதியில் பூச்சிய பெறுமதியிலான சொத்துக்களை மறுமதிப்பீடு செய்யப்படும் மற்றும் அவற்றையும் குறைந்து செல்லும் மீதி முறையில் பெறுமான தேய்விடல்.

மேற்கூறிய கொள்கையை போதுமான வெளிப்படுத்தலுடன் ஏற்றுக்கொள்வது யாழ்ப்பாணப் பல்கலைக்கழகத்தின் ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரணங்களின் மறுமதிப்பீட்டு பிரச்சினைகளைத் தீர்க்கின்றது. மேற்கூறிய கொள்கை ஆவணம் 17 மார்ச் 2023 அன்று கணக்காய்வாளர் தலைமை அதிபதிக்கு பிரதியிடப்பட்டு பல்கலைக்கழக மானியங்கள் ஆணைக்குழு மற்றும் பொது நிதிக் கணக்காளர் சங்கம், பட்டய நிறுவனம், இலங்கைக்கு அனுப்பப்பட்டது. மேற்கூறிய அமைப்புகளிடமிருந்து அனுமதி பெறப்பட்டவுடன் பல்கலைக்கழகம் 01 தை 2023 லிருந்து நடைமுறைக்கு வரும் வகையில் இந்த கொள்கையை பின்பற்றும் மற்றும் இது சொத்துக்களின் மறுமதிப்பீட்டு பிரச்சினைகள் தீர்த்தல் மற்றும் பயன்தரு ஆயுட்காலம் மற்றும் பூச்சிய பெறுமதியிலான சொத்துக்களை மீளாய்வு செய்யும்.

### 3.10 அறிக்கையிடல் திகதிக்கு பின்னரான நிகழ்வுகள்

நிதி அறிக்கையில் நிதியாண்டிற்குப் பிறகு தேவைப்படும் எந்தவொரு பொருண்மையான நிகழ்வுகளும் இல்லை என்பதனால் மேலதிக வெளிப்படுத்தல் அவசியமற்றது.

**நிதி நிலைமைக் கூற்றுக்கான குறிப்புகள்**

	2022 ரூபி/ர	2021 ரூபி/ர
<b>குறிப்பு - 04 காசு மற்றும் காசுக்கு சமமானவை</b>		
வங்கி மீதி - வரையறுக்கப்பட்ட நிதி	28,229,296.34	49,665,211.61
வங்கி மீதி - திறைசேரி நிதி	134,100.23	43,873.24
கிளிநொச்சிக்கான முற்பணம், அச்சு இயந்திரம் மற்றும் கையிலுள்ள முத்திரை	97,080.00	5,718.04
	<b>28,460,476.57</b>	<b>49,714,802.89</b>
	2022	2021
<b>குறிப்பு - 05 வர்த்தக மற்றும் ஏனைய வருமதிகள்</b>	ரூபி/ர	ரூபி/ர
பிணைப் பொறுப்பு - வருமதி	130,105,033.52	64,804,584.42
கடன்கள் மற்றும் முற்பணம் / ஊழியர்கள்	128,077,623.52	145,338,773.08
வழங்கல்கள் மற்றும் சேவைகளுக்கான முற்பணம்	45,709,209.08	96,424,224.94
கட்டிடங்களுக்கான முற்பணம்	63,000,000.00	81,526,170.67
ஏனையவை	<b>126,157,606.74</b>	<b>113,369,034.92</b>
	<b>493,049,472.86</b>	<b>501,462,788.03</b>
	2022	2021
	ரூபி/ர	ரூபி/ர
<b>குறிப்பு - 06 இருப்புக்கள்</b>		
இருப்புக்கள் - பிரதான களஞ்சியம்	14,102,078.73	22,417,498.63
திணைக்களத்திலுள்ள இருப்புக்கள்	14,047,612.07	12,957,040.89
	<b>28,149,690.80</b>	<b>35,374,539.52</b>
	2022	2021
	ரூபி/ர	ரூபி/ர
<b>குறிப்பு - 07 குறுங்கால முதலீடுகள்</b>		
நூலக புத்தகங்களுக்கான விசேட வைப்பு	269,980.48	261,478.14
விஞ்ஞான பீட ஆராய்ச்சி அபிவிருத்தி	3,031,780.32	2,945,341.62
விஞ்ஞானம் நாளேட்டிற்கான முதலீடு	91,900.26	91,900.26
மருத்துவ பீட அபிவிருத்தி நிதி முதலீடு	934,197.78	929,971.63
முதலீடு கணக்கு - மட்டுப்படுத்தப்பட்ட நிதி	1,000,000,000.00	910,000,000.00
துணைவேந்தர் நலன்புரி நிதி சேமிப்பு - கணக்கு	796,725.14	571,099.98
விஞ்ஞான பீட உபகரண நிதி - முதலீடு	<b>9,937,518.92</b>	<b>9,605,938.64</b>
	<b>1,015,062,102.90</b>	<b>924,405,730.27</b>
<b>ஆண்டுக்கான அதிகரிப்பு / குறைவு</b>	<b>(90,656,372.63)</b>	<b>(190,357,847.27)</b>

	2022	2021
	ரூபி	ரூபி
	2022	2021
	ரூபி	ரூபி
<b>குறிப்பு -08 நீண்டகால முதலீடுகள்</b>		
புலமையப்பரிசில் நிதி முதலீடு	377,620,769.99	354,932,503.04
பாதுகாப்பு வைப்பு	740,328.60	977,366.67
நானாவித முதலீடு	92,578,260.03	98,022,331.78
துணைவேந்தர் நலன்புரி நிதி	5,103,390.55	5,253,390.55
	<b>476,042,749.17</b>	<b>459,185,592.04</b>
<b>ஆண்டுக்கான அதிகரிப்பு / குறைவு</b>	<b>(16,857,157.13)</b>	<b>(36,609,739.97)</b>

**யாழ்ப்பாணப் பல்கலைக்கழகம்**

**ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரணம்**

நிதிக்குறிக்கான குறிப்புகள் - 2022

**குறிப்பு 09 ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரணம்**

**ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரண கிரயம்**

சொத்துக்கள்	01.01.2022 உள்ளவாறான ஆரம்ப மீதி	சேர்ப்பனவு	பரிசு மற்றும் நன்கொடை	குறை வேலையில் இருந்தான சேர்ப்பனவு	சீராக்கம் / பராமரிப்பு பல்கலைக் கூழ்ச்சிக்கு மாற்றப்பட்டது	31.12.2022 உள்ளவாறான இறுதி மீதி
காணி	2,005,333,280.43		16,639,000.00		( 85,000,000.00)	1,936,972,280.43
கட்டிடம்	11,139,121,380.52	2,792,837.89		321,727,907.01	(1,631,096,934.08)	9,832,545,191.34
விளையாட்டு உபகரணங்கள்	36,146,369.25	1,527,300.00			( 3,230,366.25 )	34,443,303.00
அலுவலக தளபாடங்கள்	653,811,825.80	34,295,240.44	6,500,029.75		( 64,306,004.74 )	630,301,091.25
அலுவலக உபகரணங்கள்	389,230,777.24	49,450,480.87	511,232.43		( 98,680,393.14)	340,512,097.40
ஆய்வுகூட மற்றும் கற்பித்தல் உபகரணங்கள்	2,262,556,714.21	76,585,251.42	63,707,307.54		( 222,658,211.70)	2,180,191,061.47
பொறி மற்றும் இயந்திரம்	200,553,500.28	3,048,319.63			( 21,235,450.00)	182,366,369.91
நூலக புத்தகங்கள் மற்றும் பருவகால சஞ்சிகைகள்	443,311,541.85	11,956,018.46	62,687.78		( 28,051,668.46)	427,278,579.63

சொத்துக்கள்	01.01.2022 உள்ளவாறான ஆரம்ப மீதி	சேர்ப்பனவு	பரிசு மற்றும் நன்கொடை	குறை வேலையில் இருந்தான சேர்ப்பனவு	சீராக்கம் / நவீனப்படுத்தல் பல்கலைக் கழகத்திற்கு மாற்றப்பட்டது	31.12.2022 உள்ளவாறான இறுதி மீதி
மோட்டார் வாகனங்கள்	141,034,178.22	24,300.00			( 26,235,509.98)	114,822,968.24
அங்கிகள்	14,515,500.00	3,185,000.00			( 154,750)	17,545,750.00
தொலைபேசி	3,426,150.00	23,500.00			( 397,730)	3,501,920.00
<b>மொத்தம்</b>	<b>17,289,041,217.80</b>	<b>182,888,248.71</b>	<b>87,420,257.50</b>	<b>321,727,907.01</b>	<b>(2,181,047,018.35)</b>	<b>15,700,030,612.67</b>

**ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரண திரண்ட தேய்மானம்**

சொத்துக்கள்	01.01.2022 உள்ளவாறான ஆரம்ப மீதி	சேர்ப்பனவு	சீராக்கம் / நவீனப்படுத்தல் பல்கலைக் கழகத்திற்கு மாற்றப்பட்டது	31.12.2022 உள்ளவாறான இறுதி மீதி
காணி	-	-	-	-
கட்டிடம்	2,046,833,310.02	476,484,475.16	(274,080,639.05)	2,249,237,146.13
விளையாட்டு உபகரணங்கள்	28,642,553.27	3,635,921.89	(2,516,764.78)	29,761,710.38
அலுவலக தளபாடங்கள்	258,177,931.93	68,502,093.15	(25,811,487.98)	300,868,537.10
அலுவலக உபகரணங்கள்	225,327,635.11	47,059,143.09	(52,667,590.72)	219,719,187.48
ஆய்வுகூட மற்றும் கற்பித்தல் உபகரணங்கள்	1,274,127,592.75	302,703,495.26	(120,059,895.91)	1,456,771,192.10
பொறி மற்றும் இயந்திரம்	41,301,677.13	18,044,292.36	(9,461,646.94)	49,884,322.55
நூலக புத்தகங்கள் மற்றும் பருவகால சஞ்சிகைகள்	408,065,620.17	13,833,520.75	(21,946,803.34)	399,952,337.58
மோட்டார் வாகனங்கள்	112,381,681.90	11,013,870.00	(23,962,649.07)	99,432,902.83
அங்கிகள்	11,447,153.82	1,643,983.53	(20,181.09)	13,070,956.26
தொலைபேசி	2,883,587.86	203,137.03	(351,939.66)	2,734,785.23
<b>மொத்தம்</b>	<b>4,409,188,743.96</b>	<b>943,123,932.22</b>	<b>(530,879,598.54)</b>	<b>4,821,433,077.64</b>

**ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரண தேறிய புத்தக பெறுமதி**

சொத்துக்கள்	01.01.2022 உள்ளவாறான ஆரம்ப மீதி	உள்ளவாறான இறுதி மீதி 31.12.2022
காணி	2,005,333,280.43	1,936,972,280.43
கட்டிடம்	9,092,288,070.50	7,583,308,045.21
விளையாட்டு உபகரணங்கள்	7,503,815.98	4,681,592.62
அலுவலக தளபாடங்கள்	395,633,893.87	329,432,554.15
அலுவலக உபகரணங்கள்	163,903,142.13	120,792,909.92
ஆய்வுகூட மற்றும் கற்பித்தல் உபகரணங்கள்	988,429,121.46	723,419,869.37
பொறி மற்றும் இயந்திரம்	159,251,823.15	132,482,047.36
நூலக புத்தகங்கள் மற்றும் பருவகால சஞ்சிகைகள்	35,245,921.68	27,326,242.05
மோட்டார் வாகனங்கள்	28,652,496.32	15,390,065.41
அங்கிகள்	3,068,346.18	4,474,793.74
தொலைபேசி	542,562.14	317,134.77
<b>மொத்தம்</b>	<b>12,879,852,473.84</b>	<b>10,878,597,535.03</b>

**யாழ்ப்பாணப் பல்கலைக்கழகம்**

**நிதிக் கூற்றுக்கள்**

**நிதிக் கூற்றுக்கான குறிப்புகள் - 2022**

குறிப்பு 09A - கால்நடை கிரயம்						
விபரம்	01.01.2022 உள்ளவாறான ஆரம்ப மீதி	சேர்ப்பனவு				31.12.2022 உள்ளவாறான இறுதி மீதி
		ஆண்டு காலப் பகுதிக்கான சேர்ப்பனவு	நியாயமான பெறுமதி	நன்கொடை	சீராக்கம்	
	ரூபா	ரூபா	ரூபா	ரூபா	ரூபா	ரூபா
கால்நடை	2,541,450.00	19,500.00	2,446,151.50		(655,733.50)	4,351,368.00
	<b>2,541,450.00</b>	<b>19,500.00</b>	<b>2,446,151.50</b>	-	<b>(655,733.50)</b>	<b>4,351,368.00</b>

	2022	2021
	ரூபா	ரூபா
<b>குறிப்பு - 10 நடைமுறை வேலை</b>		
ஆரம்ப மீதி	1,094,655,281.82	1,372,214,601.21
ஆண்டு காலப்பகுதிக்கான சேர்ப்பு	699,259,258.32	421,195,232.16
ஆண்டு காலப்பகுதிக்கான மாற்றம் (கட்டிடம்)	(321,727,907.01)	(713,668,483.31)
வவுனியா பல்கலைக்கழகத்திற்கு மாற்றப்பட்டது	(271,224,345.04)	
உயர் கல்வி விரிவாக்கம் மற்றும் மேம்பாட்டுச் செயற்பாட்டுத் திட்டத்தை துரிதப்படுத்தல் செயற்திட்டத்தில் (AHEAD) இருந்தான நன்கொடை	8,419,185.00	14,913,931.76
	<b>1,209,381,473.09</b>	<b>1,094,655,281.82</b>
	2022	2021
	ரூபா	ரூபா
<b>குறிப்பு - 11 செலுத்த வேண்டியவை</b>		
நானாவது கடன்கொடுத்தோர்	46,055,044.63	97,207,593.77
ஏனையவை	111,671,941.07	133,985,084.01
	<b>157,726,985.70</b>	<b>231,192,677.78</b>
	2022	2021
	ரூபா	ரூபா
<b>குறிப்பு - 12 அட்டுறு செலவுகள்</b>		
அட்டுறு செலவுகள்	110,331,925.01	40,422,264.05
	<b>110,331,925.01</b>	<b>40,422,264.05</b>
	2022	2021
	ரூபா	ரூபா
<b>குறிப்பு - 13 சுய நிதி கற்கை நெறிகள் மற்றும் செயற்திட்டம் (செலுத்த வேண்டியவை)</b>		
உடற்கல்விக் கற்கைநெறி	3,060.96	6,660.96
கல்வியியல் முதுமாணி	36,823,953.15	17,176,014.35

	2022	2021
	ரூபி	ரூபி
ஆங்கில மொழி சான்றிதழ் பாடநெறி ஆங்கிலம் கற்பிக்காத ஆசிரியர்களுக்கானது	-	367,083.00
வெளிவாரி பரீட்சையிலிருந்தான செலவு செய்யப்படாத வருமானம்	460,325.78	3,677,024.52
கல்வியியல் பட்டப்பின் தகைமைச் சான்றிதழ் - பகுதி நேரம்	1,306,012.39	2,117,454.82
ஊடகக் கற்கைநெறி	1,048,989.42	1,048,989.42
தமிழ் மொழியில் முதுகலைமாணி	7,587,529.70	3,618,785.43
சைவ சித்தாந்தத்தில் முதுகலைமாணி	2,596,451.54	1,630,029.34
வலைத்தளமுடான வியாபார முகாமைத்துவமாணி	91,820,382.55	87,173,827.72
சூழல் முகாமைத்துவத்தில் முதுவிஞ்ஞானமாணி	2,612,066.27	3,679,862.35
உடல்நல முகாமைத்துவத்தில் முதுவிஞ்ஞானமாணி	3,817,759.32	1,585,187.10
பண்பாட்டியலில் முதுகலைமாணி	1,399,896.29	166,722.05
பொது நிர்வாகத்தில் முதுகலைமாணி பிரிவு - III	122,326.50	-
கிறிஸ்தவக் கற்கைகளில் முதுமாணி பிரிவு - I	1,613,948.00	-
பிராந்திய திட்டமிடலில் முதுமாணி பிரிவு - III	23,875.00	-
இரண்டாம் மொழி ஆங்கிலத்திற்கான பட்டப்பின் தகைமைச் சான்றிதழ்	885,385.16	934,149.16
நூலக மற்றும் தகவல் விஞ்ஞானத்தில் பட்டப்பின் தகைமைச் சான்றிதழ்	19,518.96	179,919.46
மனித வள கற்கைநெறி	498,811.63	498,811.63
சந்தைப்படுத்தல் மற்றும் முகாமைத்துவ கற்கைநெறி	778,465.84	778,465.84
நுண்பாக நிதிக் கற்கைநெறி	2,628,145.63	1,371,585.74
முது வியாபார நிர்வாகமாணி பிரிவு - 1	53,979,520.16	67,979,449.68
வணிகமாணி (வெளிவாரி)	53,182,774.72	45,308,855.45
கலைமாணி (வெளிவாரி)	30,373,006.84	34,259,488.71
ICDA மாநாடு	1,993,228.07	2,017,844.65
ICCM	609,522.75	1,090,949.75
ICE பொறியியல் பீடம்	866,899.45	-
ஒருங்கிணைந்த பண்ணை மற்றும் பயிற்சி மையம் - விவசாய பீடம்	9,157,376.09	9,768,829.68
உயிரியல் மூலக்கூறு சான்றிதழ் பாடநெறி	18,834.00	18,834.00
JUICE 2018	371.41	371.41
உடற்கல்வியில் உயர் டிப்ளோமா பிரிவு - 1	3,174,366.98	3,232,778.46
மொழி பெயர்ப்பு கற்கையில் கலைமாணி	1,823,246.30	1,942,182.02
சங்கீதத்தில் நுண்கலைமாணி	580,149.97	-
நடனத்தில் நுண்கலைமாணி	357,669.97	-



	2022	2021
	රුප/ர	රුප/ர
சித்திரம் மற்றும் வடிவமைப்பில் நுண்கலைமாணி	1,119,744.96	-
கோழி வளர்ப்பு முகாமைத்துவ சான்றிதழ் கற்கைநெறி	224,000.00	88,000.00
தூய சக்தி தொழில்நுட்பத்தில் முதுமாணி பிரிவு- 1	1,752,169.77	2,654,120.37
உடற்கல்வியில் விஞ்ஞானமாணி	508,840.32	-
ஆம்ஸ்ராம் பல்கலைக்கழக Recorp மீன்திட்டம்	1,245,323.00	1,591,323.00
தொழில்சார் ஆங்கிலத்தில் டிப்ளோமா	2,064,769.32	2,223,252.00
வங்கி மற்றும் நிதியில் டிப்ளோமா பிரிவு- 1	3,045,000.00	-
அடிப்படை தகவல் தொடர்பாடல் தொழில்நுட்ப திறன்களில் குறுங்கால பாடநெறி	74,780.00	-
நுண் நீர்ப்பாசன கொள்கை சான்றிதழ் பாடநெறி	37,395.00	-
பண்ணை இயந்திர கொள்கை சான்றிதழ் பாடநெறி	97,395.00	-
புவி வெப்ப முகாமைத்துவத்தில் சான்றிதழ் கற்கைநெறி	115,030.00	96,000.00
காளான் உற்பத்தி மற்றும் பயிற்சி முகாமைத்துவத்தில் சான்றிதழ் கற்கைநெறி	118,184.00	88,000.00
ஊடகக் கற்கையில் உயர் டிப்ளோமா	1,093,693.00	1,372,843.00
கல்வியியல் பட்டப்பின் தகைமைச் சான்றிதழ் (பகுதி நேரம்) 2020/2021 யாழ்ப்பாணம்	1,710,323.27	215,652.50
கல்வியியல் பட்டப்பின் தகைமைச் சான்றிதழ் 2021/2021 யாழ்ப்பாணம்	2,106,692.00	-
கல்வியியல் பட்டப்பின் தகைமைச் சான்றிதழ் (பகுதி நேரம்) 2020/2022 யாழ்ப்பாணம்	2,245,555.76	-
ஆங்கிலமொழி கற்பித்தல் நிலையம் - செலவு செய்யப்படாதது	-	3,008,589.65
தூண்டல் நிகழ்ச்சி SDC	-	22,000.00
	<b>168,584.10</b>	-
தொலை கல்வி நிலைய கருணை வாய்ப்பு பழைய பாடத்திட்ட பரீட்சை கட்டணம்	1,590,720.00	-
இலங்கை கல்வி நிர்வாக திறன் மேம்பாட்டு நிகழ்ச்சி	62,000.00	-
கலாநிதி	1,098,552.94	368,952.18
முதுமெய்யியல்மாணி	3,652,841.57	140,105.44
அடிப்படை சிங்களம் பிரிவு - 1	313,675.00	12,500.00
உத்தியோகத்தர்களிற்கான ஆங்கிலமொழி	554,035.35	13,500.00
Tein கூட்டுறவு நிலையம்	112,935.27	-
பல்கலைக்கழக வணிக இணைப்பு உயிரியல் பிளாஸ்ரிக் ஆராய்ச்சி திட்டம்	80,000.00	-
பல்கலைக்கழக வணிக இணைப்பு குடிப்பதற்கான தயிர் ஆராய்ச்சி திட்டம்	100,000.00	-
துணைவேந்தர் ஊடகம்	135,000.00	-
AHRC பாங்குடமை நிகழ்ச்சி	4,968,940.98	-

	2022	2021
	ரூபா	ரூபா
வலையமைப்பு வடிவமைப்பு மற்றும் வலையமைப்பு அபிவிருத்தி குறுங்கால பாடநெறி பிரிவு - 1	181,000.00	180,000.00
	<b>342,741,051.41</b>	<b>303,704,994.84</b>
<b>ஆண்டுக்கான அதிகரிப்பு/குறைவு</b>	<b>39,036,056.57</b>	<b>57,429,295.77</b>
	2022	2021
<b>குறிப்பு - 14 செலுத்த வேண்டியவை</b>	ரூபா	ரூபா
<b>மீள செலுத்த வேண்டிய வைப்பு</b>		
செலுத்த வேண்டிய பாதுகாப்பு வைப்பு - ஊழியர்	740,328.60	703,023.57
செலுத்த வேண்டிய பாதுகாப்பு வைப்பு - ஏனையோர்	398,000.00	345,447.60
முதுநிலை விஞ்ஞான வைப்பு	440,000.00	440,000.00
மண்டப வைப்பு	1,508,050.00	1,312,650.00
அங்கிகளுக்கான வைப்பு	187,250.00	277,250.00
ஒப்பந்த வைப்பு	201,131.04	386,131.04
நூலக வைப்பு	2,545,750.00	2,455,750.00
நூலக மண்டப வைப்பு	76,500.00	66,500.00
பட்டதாரிகளுக்கான விஞ்ஞான வைப்பு	3,553,900.00	2,019,800.00
பட்டதாரிகளுக்கான விஞ்ஞான வைப்பு வவுனியா வளாகம்	-	1,458,000.00
வாடகை வைப்பு	-	30,500.00
பாதுகாப்பு வைப்பு - வவுனியா வளாகம்	-	279,993.10
செயல்திறன் வைப்பு யாழ் பல்கலைக்கழகம்	-	443,213.02
உணவக வைப்பு வவுனியா வளாகம்	-	120,000.00
	<b>9,650,909.64</b>	<b>10,338,258.33</b>
	2022	2021
<b>குறிப்பு - 14 A பணிக்கொடைக்கான ஏற்பாடு</b>	ரூபா	ரூபா
பணிக்கொடைக்கான ஏற்பாடு	1,048,027,039.77	1,068,211,918.28
	<b>1,048,027,039.77</b>	<b>1,068,211,918.28</b>
	2022	2021
<b>குறிப்பு - 15 மட்டுப்படுத்தப்பட்ட நிதி மற்றும் விசேட நிதி</b>	ரூபா	ரூபா
புலமை பரிசில் நிதி	444,716,287.99	432,935,695.09
நினைவு சொற்பொழிவுகள்	1,450,822.33	1,599,131.75
அபிவிருத்தி நிதி	162,314,985.18	94,579,788.98
விசேட மானியம்	100,000.00	100,000.00
ஆராய்ச்சி மானியம்	7,516,697.33	9,532,397.00
பரிசுகள் மற்றும் நன்கொடை	32,535,745.46	462,973,165.72

	2022	2021
	ரூபி	ரூபி
துணைவேந்தர் நலன்புரி நிதி	8,618,231.00	9,220,275.47
முதல்வர் நலன்புரி நிதி	-	534,578.37
துணைவேந்தர் நிதி	6,211,515.16	-
கணினி அபிவிருத்திக்கான ஒதுக்கம்	110,028.41	110,028.41
முகாமைத்துவமீட்ட அபிவிருத்தி நிதி மானியம்	50,975.00	50,975.00
மட்டுப்படுத்தப்பட்ட நிதி செலவு செய்யப்பட்டதிலிருந்தான மீதி	-	21,528,417.86
மட்டுப்படுத்தப்பட்ட நிதியிலிருந்தான மீதி	17,967,200.03	17,967,200.03
பல்கலைக்கழக அபிவிருத்தி நிதி வவுனியா வளாகம்	-	1,584,347.33
பல்கலைக்கழக அபிவிருத்தி நிதி	70,598,290.66	13,767,204.46
செலவு செய்யப்பட்ட பல்கலைக்கழக அபிவிருத்தி நிதி	-	35,289,653.39
லீ காங் சியான் புலமை பரிசில் நிதி	3,999,000.00	3,899,000.00
மீள் சுழற்சி சேமிப்பு கணக்கு வட்டி	-	1,112,366.06
மட்டுப்படுத்தப்பட்ட நிதியிலிருந்தான வட்டி - செலவு செய்யப்படாத கணக்கு	-	54,317,538.67
மட்டுப்படுத்தப்பட்ட நிதியிலிருந்தான வட்டி	35,035,419.03	67,846,293.11
	<b>791,225,197.58</b>	<b>1,228,948,056.70</b>
<b>ஆண்டுக்கான அதிகரிப்பு / குறைவு</b>	<b>(437,722,859.12)</b>	<b>71,671,319.73</b>
	2022	2021
<b>குறிப்பு - 16 திரட்டிய நிதி (மூலதன மானியம்)</b>	<b>ரூபி</b>	<b>ரூபி</b>
செலவு செய்யப்பட்ட மூலதன மானியம்	8,069,855,838.95	8,630,014,183.20
செலவு செய்யப்படாத மூலதன மானியம்	12,543,664.50	12,261,779.62
மூலதன செலவினத்திற்கான பங்களிப்பு	132,920,346.36	141,176,780.69
வேறு நிறுவனங்களிலிருந்து எடுக்கப்பட்ட சொத்துக்கான பங்களிப்பு		
யாழ்ப்பாண பல்கலைக்கழகம்	16,843,764.54	-
வவுனியா வளாகம்	-	42,584,205.35
கணினி அபிவிருத்தி செலவு ஒதுக்கம்	398,960.00	398,960.00
மூலதன பெறுகை	5,316,465,197.49	4,372,117,138.47
	<b>13,549,027,771.84</b>	<b>13,198,553,047.33</b>
	2022	2021
	ரூபி	ரூபி
<b>16A திரட்டிய மிகை / (பற்றாக்குறை)</b>		
ஆரம்ப மீதி	(1,077,823,927.04)	(3,268,503,046.22)
நடப்பு ஆண்டு மீதி	(619,414,915.86)	2,250,028,585.28
தேய்மான சீராக்கத்திற்கான முன்னைய ஆண்டு ஏற்பாடு	-	18,637,095.31

	2022	2021
	ரூபி	ரூபி
மட்டுப்படுத்தப்பட்ட நிதியத்திற்கு மாற்றப்பட்டது	(9,965,714.73)	(77,986,561.41)
	(1,707,204,557.63)	(1,077,823,927.04)
	2022	2021
<b>குறிப்பு - 17 பொது ஒதுக்கம்</b>	ரூபி	ரூபி
ஆரம்ப மீதி	(1,283,056,705.43)	(1,259,896,729.64)
முன்னைய ஆண்டு சீராக்கம்	(22,325,895.29)	(23,159,975.79)
	(1,271,330,237.67)	-
<b>இறுதி மீதி</b>	<b>(2,576,712,838.39)</b>	<b>(1,283,056,705.43)</b>
	2022	2021
	ரூபி	ரூபி
<b>குறிப்பு - 18 கடன் முறி பத்திர ஒதுக்கம்</b>		
பெறப்பட்டது	91,625,359.79	92,849,387.04
பெறவேண்டியது	130,105,033.52	64,804,584.42
பெறப்பட்ட வட்டி	66,621,581.54	67,419,081.94
	288,351,974.85	225,073,053.40
<b>ஆண்டுக்கான அதிகரிப்பு / குறைவு</b>	<b>63,278,921.45</b>	<b>14,709,018.27</b>
	2022	2021
	ரூபி	ரூபி
<b>குறிப்பு - 18A மறுமதிப்பீட்டு ஒதுக்கம்</b>		
மறுமதிப்பீட்டு ஆரம்ப மிகை	2,001,571,160.17	2,001,571,160.17
வவுனியா பல்கலைக்கழகத்திற்கு மாற்றப்பட்டது	115,354,236.97	
கால்நடை மறுமதிப்பீடு	2,446,151.50	
நிலம் மறுமதிப்பீடு	500,000.00	
	2,119,871,548.64	2,001,571,160.17
<b>நிதிச் செயல்திறன் கூற்றுக்கான குறிப்புகள்</b>		
	2022	2021
<b>குறிப்பு - 19 பொது ஒதுக்கம்</b>	ரூபி	ரூபி
திறைசேரியிடமிருந்தான மானியம்	3,709,000,000.00	3,879,000,000.00
	3,709,000,000.00	3,879,000,000.00
	2022	2021
<b>குறிப்பு 19A - மூலதன மானியம்</b>	ரூபி	ரூபி
உத்தியோகத்திற்கான விடுதி கட்டுமானம்	-	1,000,000.00
சுனாமி மானியம்	-	37,821,474.09

	2022	2021
	ரூபி	ரூபி
தொழில்நுட்பத்தினை நிறுவுவதற்கான மானியம்	23,000,000.00	66,000,000.00
நிலைமை வலுப்படுத்துவதற்கான மானியம்	-	28,286,087.00
தகவல் தொழில்நுட்ப உட்கட்டமைப்புக்கான நிதி	-	20,000,000.00
மேலதிக மாணவர் சேர்க்கை	33,363,823.00	137,000,000.00
பல்கலைக்கழகங்களிற்கிடையான கிண்ண போட்டி	2,000,000.00	
மூலதன மானியம்		
	215,000,000.00	449,350,000.00
	273,363,823.00	739,457,561.09
	2022	2021
<b>குறிப்பு 19 B - நன்கொடை</b>	<b>ரூபி</b>	<b>ரூபி</b>
AHEAD ன் நன்கொடை	79,200,442.50	250,368,910.10
Dr.K. தபோதரனின் நன்கொடை	-	2,000.00
Dr.K. உமாசுகியின் நன்கொடை	-	146,500.00
Dr. சுதிரவேற்பிள்ளை மற்றும் திரு. கபிலனின் நன்கொடை	-	141,000.00
கொமர்சல் வங்கியின் நன்கொடை	-	62,990.00
தேசிய ஆராய்ச்சி பேரவையின் நன்கொடை	-	158,900.00
Techno Solutions Pvt Ltd இன் நன்கொடை	-	140,000.00
நலன்புரி சங்கத்தின் நன்கொடை	-	17,000.00
திரு. ஆறுமுகநாதனின் நன்கொடை	-	525,000.00
திரு. B. சுரேஸ்குமாரின் நன்கொடை	-	184,990.00
திருமதி. S. ரவிச்சந்திரனின் நன்கொடை	-	3,200.00
மருத்துவ பீட Alumini பிரிவு 7ன் நன்கொடை	-	144,300.00
நன்கொடை - Alumini மருத்துவ பீடம்	16,639,000.00	-
ஜப்பானின் சர்வதேச ஒத்துழைப்பு முகவராண்மை செயற்திட்டம் JICA	-	2,171,267,711.00
நலன்புரி சங்கம்	-	41,800.00
சூரியசகலம் AS	-	9,477,293.12
	95,839,442.50	2,432,681,594.22
	2022	2021
<b>குறிப்பு 19 C - ஏனைய மானியம்</b>	<b>ரூபி</b>	<b>ரூபி</b>
செயற்திட்ட உபகரண செலவு செய்யப்பட்ட கணக்கு	4,253,319.63	
IRCESM செலவு செய்யப்பட்ட கணக்கு	69,020.00	
ஒருங்கிணைந்த பண்ணை செலவு செய்யப்பட்ட கணக்கு	24,150.00	
வணிகமாணி செலவு செய்யப்பட்ட கணக்கு	2,415,485.00	
வலைத்தளமுடான வியாபார முகாமைத்துவமாணி செலவு செய்யப்பட்டது	4,486,852.50	
கலைமாணி செலவு செய்யப்பட்ட கணக்கு	754,000.00	
தொழில்சார் ஆங்கிலத்தில் டிப்ளோமா செலவு செய்யப்பட்ட கணக்கு	6,472.00	
Split Site ஆராய்ச்சி செயற்திட்ட உபகரண செலவு செய்யப்பட்ட கணக்கு	1,300,903.00	

	2022	2021
	ரூபி	ரூபி
BEd பொறியியல் செலவு செய்யப்பட்ட கணக்கு	375,000.00	
திறன் மேம்பாடு மற்றும் ஆராய்ச்சி கூட்டமைப்பு நிறுவுதல் செலவு செய்யப்பட்டது	57,500.00	
ஐக்கிய அமெரிக்க தூதுவர் உபகரண செலவு செய்யப்பட்டது	4,848,086.13	
மருத்துவ பீட அபிவிருத்தி நிதி உபகரண செலவு செய்யப்பட்டது	710,000.00	
வெளிவாரி பரீட்சையிலிருந்தான வருமானம் யாழ் பல்கலைக்கழகம் செலவு செய்யப்பட்டது	7,704,717.64	
கந்தையா கார்த்திகேசன் செலவு செய்யப்பட்டது	12,246,354.14	
உடற்கல்வியில் உயர் டிப்ளோமா உபகரண செலவு செய்யப்பட்டது	257,250.00	
தேசிய அபிவிருத்திக்கான ஆராய்ச்சி உபகரண செலவு செய்யப்பட்டது	2,294,444.12	
முது வியாபார நிர்வாகமாணி செலவு செய்யப்பட்ட கணக்கு	4,614,300.00	
உற்பத்தி விற்பனைக்கான செலவு செய்யப்பட்டது	9,500.00	
NSF மானிய உபகரண செலவு செய்யப்பட்ட கணக்கு	147,906.00	
NIHR – AF உபகரண செலவு செய்யப்பட்டது	1,867,580.00	
பட்டப்பின் கற்கைகள் பீட அபிவிருத்தி நிதி செலவு செய்யப்பட்டது	1,330,000.00	
திண்மக் கழிவு முகாமைத்துவ செயற்திட்ட செலவு செய்யப்பட்ட கணக்கு	1,993,100.00	
	<b>51,765,940.16</b>	
	2022	2021
<b>குறிப்பு 20 - ஏனைய செயற்பாட்டிலிருந்தான தேறிய வருமானம் / (செலவு)</b>	<b>ரூபி</b>	<b>ரூபி</b>
உடற்கல்விக் கற்கைநெறி	(3,600.00)	(11,850.86)
கல்வியியல் முதுமாணி	19,647,938.80	(11,850.86)
வெளிவாரி பரீட்சை	-	(129,226.07)
கல்வியியல் பட்டப்பின் தகைமைச் சான்றிதழ் - பகுதி நேரம்	(811,442.43)	12,390.00
நூலக மற்றும் தகவல் விஞ்ஞானத்தில் பட்டப்பின் தகைமைச் சான்றிதழ்	(160,400.50)	(258,367.83)
ஊடகக் கற்கைநெறி	-	(70,863.80)
முது வியாபார நிர்வாகமாணி	(13,999,929.52)	22,134,164.75
தமிழ் மொழியில் முதுகலைமாணி	3,968,744.27	19,000.00
சைவ சித்தாந்தத்தில் முதுகலைமாணி	966,422.20	307,385.26
வலைத்தளமுடான வியாபார முகாமைத்துவமாணி	(6,623,748.17)	30,192,973.37
சூழல் முகாமைத்துவத்தில் முதுவிஞ்ஞானமாணி	(1,067,796.08)	1,373,275.00
உடல்நல முகாமைத்துவத்தில் முதுவிஞ்ஞானமாணி	2,232,572.22	(79,060.00)
நுண்பாக நிதிக் கற்கைநெறி	1,256,559.89	726,695.00
இரண்டாம் மொழி ஆங்கிலத்திற்கான பட்டப்பின் தகைமைச் சான்றிதழ்	(48,764.00)	29,000.00
வணிகமாணி (வெளிவாரி)	7,873,919.27	16,452,230.47
கலைமாணி (வெளிவாரி)	(3,886,481.87)	7,537,409.44
ஒருங்கிணைந்த பண்ணை மற்றும் பயிற்ச்சி மையம்	(611,453.59)	1,102,775.10
பண்பாட்டியலில் முதுகலைமாணி	1,233,174.24	(1,339,517.56)
	<b>9,965,714.73</b>	<b>77,986,561.41</b>

	2022	2021
	ரூபி/ர	ரூபி/ர
<b>குறிப்பு 20 A -</b>		
நடைமுறை	60,000,000.00	
மூலதனம்	26,000,000.00	
	<b>86,000,000.00</b>	
	2022	2021
<b>குறிப்பு - 21 ஏனைய வருமானம்</b>	ரூபி/ர	ரூபி/ர
முதலீட்டிலிருந்தான வட்டி	-	85.00
கடன் வட்டி	5,160,962.63	6,015,333.49
சொத்துக்களிலிருந்தான வாடகை	3,972,233.28	3,976,734.12
பழைய களஞ்சிய விற்பனை	7,850.00	2,448.00
உற்பத்தி விற்பனை	1,086,590.25	2,106,336.50
ஏனைய பெறுகை	13,032,677.97	20,805,292.50
பதிவு கட்டணம் - பட்டதாரிகளுக்கானது	1,851,475.00	1,999,450.00
பதிவு கட்டணம் - முதுகலை பட்டதாரிகளுக்கானது	-	165,100.00
பட்டமளிப்பு வருமானம்	11,528,305.80	5,013,350.00
கல்வி கட்டணம் - பட்டதாரிகளுக்கானது	-	597,000.00
பரீட்சை கட்டணம் - பட்டதாரிகளுக்கானது	4,260,600.00	4,084,390.00
பரீட்சை கட்டணம் - முதுகலை பட்டதாரிகளுக்கானது	-	4,000.00
நூலக தண்டப்பணம்	19,910.00	5,045.00
மருத்துவ கட்டணம்	1,329,405.00	1,558,280.00
கழிவு பெறப்பட்டது	120.00	165,391.80
திணைக்கள அறவீடுகள்	393,112.00	-
பாதுகாப்பு வைப்பு	300,000.00	-
பிணைமுறி	1,017,323.40	-
ஏனைய செயற்பாட்டிலிருந்தான வருமானம்	928,347.86	1,430,589.99
விடுதி வாடகை	9,537,770.00	6,075,471.00
கால்நடை வருமானம் மற்றும் செலவினங்கள்	(172,129.00)	-
அறவிடப்பட்ட வருகை தரும் விரிவுரையாளர் கட்டணம்	1,192,957.40	36,425.00
	<b>55,447,511.59</b>	<b>54,040,722.40</b>
	2022	2021
<b>குறிப்பு - 22 மாணவர்களுக்கான நிதி உதவி மானியம் 22.1</b>	ரூபி/ர	ரூபி/ர
மாணவர் உதவு தொகை (Bursary)	96,352,000.00	128,516,000.00
	<b>96,352,000.00</b>	<b>128,516,000.00</b>
	2022	2021
<b>22.1 மாணவர் உதவு தொகை (Bursary)</b>	ரூபி/ர	ரூபி/ர
யாழ்ப்பாணம்	96,352,000.00	99,316,000.00
வவுனியா	-	29,200,000.00
	<b>96,352,000.00</b>	<b>128,516,000.00</b>

	2022	2021
	ரூபா	ரூபா
<b>குறிப்பு - 23 செயற்பாட்டு செலவுகள் (விபரம் 23Aல் காட்டப்படுகிறது)</b>		
ஆளணிக்கான ஊதியங்கள்	3,358,226,768.99	3,342,146,756.05
போக்குவரத்து	4,455,781.25	2,950,070.24
வழங்கல்கள்	90,348,112.52	79,046,665.94
பராமரிப்புக்கள்	30,807,092.73	25,358,454.59
ஒப்பந்த சேவைகள்	299,743,014.14	278,805,595.27
பெறுமானத் தேய்வு	943,123,932.22	1,065,410,855.92
பணிக்கொடை ஏற்பாடு	78,967,254.63	43,966,568.35
ஏனைய தொழிற்பாட்டு செலவுகள்	88,432,578.53	94,954,550.98
	<b>4,894,104,535.01</b>	<b>4,932,639,517.34</b>
	2022	2021
<b>குறிப்பு - 24 மாணவர்களுக்கான நிதி உதவி கொடுப்பனவு</b>	ரூபா	ரூபா
மாணவர் உதவு தொகை (Bursary)	96,352,000.00	128,516,000.00
	<b>96,352,000.00</b>	<b>128,516,000.00</b>
	2022	2021
<b>குறிப்பு - 25 நட்டங்கள் மற்றும் பதிவழிப்பு</b>	ரூபா	ரூபா
நட்டங்கள் மற்றும் பதிவழிப்பு	852,413.05	498,336.50
	<b>852,413.05</b>	<b>498,336.50</b>
	2022	2021
<b>குறிப்பு - 25 A தேசிய அபிவிருத்திக்கான ஆராய்ச்சி</b>	ரூபா	ரூபா
தேசிய அபிவிருத்திக்கான ஆராய்ச்சி	852,413.05	498,336.50
	<b>5,840,399.78</b>	-
	2022	2021
<b>குறிப்பு - 26 மிகை / (பற்றாக்குறை)</b>	ரூபா	ரூபா
மிகை / (பற்றாக்குறை)	(966,484,639.72)	2,250,028,585.28
மட்டுப்படுத்தப்பட்ட நிதியத்திற்கு மாற்றம்	<b>9,965,714.73</b>	<b>77,986,561.41</b>
	<b>(956,518,924.99)</b>	<b>2,328,015,146.69</b>



யாழ்ப்பாணப் பல்கலைக்கழகம் - இலங்கை

விடய ரீதியான உண்மை செலவினம் - 2022

குறிப்பு : 23 A

விடயம்	குறியீடு	விடயம்	உண்மை செலவினம் 2022	உண்மை செலவினம் 2021
			ரூபா	ரூபா
01	<b>ஆளணிக்கான ஊதியங்கள்</b>		<b>3,358,226,768.99</b>	<b>3,342,146,756.05</b>
	1101-1	சம்பளங்கள்	1,165,652,936.32	1,216,792,675.02
	1101-2	ஓய்வூதியம்	146,980,953.59	148,601,039.60
	1101-3	ப.சே.நி	199,150,970.68	207,115,630.66
	1101-4	ஊ.ந.நி	69,337,586.44	71,438,729.46
	1101-5	பணிக்கொடை	42,148,360.80	58,135,575.23
	1102	மேலதிக நேர மற்றும் விடுமுறைக் கொடுப்பனவு	31,819,144.88	27,943,369.96
	1106	வருகை தரும் விரிவுரையாளர் கட்டணம், பிரயாணம் மற்றும் ஏனைய கொடுப்பனவு	10,169,415.80	11,076,089.70
	1108	மாதாந்த இழப்பீட்டுப் படி	184,106,373.53	195,515,024.35
	1109-1	ஏனைய கொடுப்பனவு (பீடாதிபதி, துறைத்தலைவர், ஏனையவை)	5,400,778.31	5,153,079.46
	1109-2	உபகாரப் படி	335,937.50	1,247,375.20
	1109-3	பதில் கடமைப் படி	87,653.22	794,084.90
	1111	மொழித்திறன் படி	-	-
	1112-1	வாழ்கைச் செலவுப் படி	160,360,035.60	169,910,984.04
	1112-2	வருமான வரி	-	-
	1115	கல்விப் படி	839,573,587.05	836,409,189.46
	1116	சம்பட்டுத்தல் படி	1,799.03	1,800.00
	1117	ஆராய்ச்சிப் படி	191,403,589.78	174,648,704.40
	1122	விசேட படி	241.50	363,413.41
	1123	20% மேலதிக படி	197,200,940.69	202,231,038.96
	1125	இடைக்காலப் படி	-	-
	1126	மாதாந்த படி (5,000/-)	102,546,045.39	-
	1128	போக்குவரத்துப் படி	4,708,333.33	8,235,482.02
	1129	எரிபொருள் படி	4,292,731.66	2,005,367.00
	1130	மறுசீரமைக்கப்பட்ட படி	67,353.07	6,817.17
	1131	தொலை தொடர்பு படி	2,882,000.82	4,521,286.05
02	<b>போக்குவரத்து செலவினங்கள்</b>		<b>4,455,781.25</b>	<b>2,950,070.24</b>
	1201	போக்குவரத்து செலவினங்கள் (உள்நாடு)	2,037,343.25	896,754.34
	1202	போக்குவரத்து செலவினங்கள் (வெளிநாடு)	2,418,438.00	2,053,315.90

விடயம்	குறியீடு	விடயம்	உண்மை செலவினம் 2022	உண்மை செலவினம் 2021
			ரூபா	ரூபா
03	<b>வழங்கல்கள்</b>		<b>90,348,112.52</b>	<b>79,046,665.94</b>
	1301	எழுதுபொருள் மற்றும் அலுவலக தேவைகள்	36,239,684.21	29,540,080.17
	1302	எரிபொருள்	16,872,913.72	7,206,021.22
	1303	சீருடைகளும் தையல் கட்டணங்களும்	7,788,654.61	2,868,844.25
	1304-1	இயந்திர மற்றும் மின் பொருட்கள்	598,438.00	3,879,265.92
	1304-2	இரசாயன மற்றும் கண்ணாடி பொருட்கள்	8,366,001.62	17,598,428.50
	1305	மருத்துவ பொருட்கள் வழங்கல்கள்	4,685,920.87	2,779,890.06
	1309	ஏனையவை	15,796,499.49	15,174,135.82
04	<b>சிறிய திருத்தங்கள் மற்றும் பராமரிப்புக்கள்</b>		<b>30,807,092.73</b>	<b>25,358,454.59</b>
	1401-1	வாகனங்கள்	9,607,935.59	7,359,086.17
	1401-2	பொறி மற்றும் இயந்திரம்	9,179,980.36	8,261,270.57
	1402-1	கட்டிடங்கள் மற்றும் அமைப்புகள்	8,725,650.46	7,801,174.65
	1402-2	தளபாடங்கள்	213,970.00	773,967.67
	1402-3	ஏனைய சேவைகள்	3,079,556.32	1,162,955.53
05	<b>ஒப்பந்த சேவைகள்</b>		<b>299,743,014.14</b>	<b>278,805,595.27</b>
	1501	போக்குவரத்து	282,405.00	304,268.50
	1502-1	தொலைத் தொடர்பாடல்	37,249,503.44	41,724,801.18
	1502-2	தபால்	1,687,159.23	1,806,988.45
	1503-1	மின்சாரம்	69,991,811.42	58,859,981.08
	1503-2	தண்ணீர்	5,014,570.25	1,609,493.91
	1504-1	வாடகை	5,936,000.00	8,521,100.00
	1504-2	வாடகைக் கட்டணங்கள்	6,068,419.57	2,596,735.28
	1505	வீதங்கள், வரி மற்றும் காப்புறுதி	1,057,712.54	2,069,032.61
	1506-1	அச்சிடல்	5,210,742.50	3,639,980.72
	1506-2	விளம்பரம்	1,631,445.00	5,266,143.50
	1507-1	பாதுகாப்புச் சேவைகள்	41,560,995.37	57,196,496.44
	1507-2	துப்புரவு சேவைகள்	69,678,257.32	66,634,669.02
	1507-3	ஏனைய சேவைகள்	54,373,992.50	28,575,904.58
06	<b>ஏனைய தொழிற்பாட்டு செலவுகள்</b>		<b>88,432,578.53</b>	<b>94,954,550.98</b>
	1601	சந்தாக்கள், பங்களிப்புகள் மற்றும் அங்கத்துவ கட்டணம் - உள்ளாடு	139,513.00	412,880.35
	1602	சந்தாக்கள், பங்களிப்புகள் மற்றும் அங்கத்துவ கட்டணம் - வெளிநாடு	1,038,395.66	1,818,135.72
	1607	கல்வி ஆராய்ச்சி மற்றும் வெளியீடு	-	-
	1608	செயலமர்வு கருத்தரங்கு	1,890,103.56	652,165.60

விடயம்	குறியீடு	விடயம்	உண்மை செலவினம் 2022	உண்மை செலவினம் 2021
			ரூபா	ரூபா
	1609	ஏனைய நிறுவனங்களுக்கான மானியம்	-	800,000.00
	1610	விருதுகள் மற்றும் இழப்பீடுகள்	90,000.00	100,000.00
	1611	நட்டங்கள் மற்றும் பதிவளிப்புகள்	-	-
	1612	விடுமுறை ஆணைச்சீட்டுகள், பருவகால சீட்டுகள்	2,272,565.00	99,040.00
	1613-1	கணக்காய்வு கட்டணங்கள்	1,149,280.00	1,173,408.00
	1613-2	பேரவை அங்கத்தவர்களிற்கான கட்டணங்கள்	1,751,625.00	3,020,500.00
	1614	பட்டமளிப்பு விழா	18,000,059.67	10,342,791.30
	1615	பொழுதுபோக்கு செலவுகள்	3,701,878.68	3,390,618.05
	1616-1	ஏனைய தொழிற்பாட்டு செலவுகள்	8,290,167.41	10,308,986.95
	1616-2	வங்கி அறவீடுகள்	901.60	450.00
	1617	பரீட்சை செலவுகள்	43,673,763.04	55,865,345.21
	1618	பட்டப்பின் ஆராய்ச்சி மற்றும் புலமை பரிசில்கள்	-	-
	1619	மாணவர்களுக்கான பாட விதானங்களும் கற்கை தர முன்னேற்றங்களும்	-	-
	1620	கைத்தொழில் பயிற்சி, செய்முறை மற்றும் தொழில் வழிகாட்டல்	-	-
	1621	ஆசிரியர்கள், நிர்வாக உத்தியோகத்தார்கள் மற்றும் ஊழியர்களுக்கான பயிற்சி	732,002.00	384,660.12
	1622	மாணவர் அபிவிருத்தி குழு	-	-
	1623	பல்கலைக்கழகங்களின் விளையாட்டு நடவடிக்கைகள்	952,145.00	1,028,750.00
	1624	மாணவர்கள் நலன், ஊழியர் நலன், மாணவர் பேரவை மற்றும் சமூக நல்லிணக்கம்	-	-
	1625	கூட்டுறவு திட்டமிடல்	-	-
	1626	சொத்து கடனுக்கான வட்டி மானியம்	4,750,178.91	5,556,819.68
		<b>மொத்த தொழிற்பாட்டு செலவுகள்</b>	<b>3,968,365,348.16</b>	<b>3,823,262,093.07</b>
07		<b>மாணவர் நிதி உதவி</b>	<b>96,352,000.00</b>	<b>128,516,000.00</b>
		வழங்கப்பட்ட புலமைப்பரிசில்	-	-
	1704-1	திறைசேரி கூறுகள்	-	-
	1704-2	நன்கொடையாளர் கூறுகள்	-	-
	1705	மாணவர் உதவு தொகை	96,352,000.00	128,516,000.00
		மகாபொல	-	-
	1706-1	திறைசேரி கூறுகள்	-	-
	1706-2	மகாபொல நம்பிக்கை கூறுகள்	-	-
08		<b>நிலையான சொத்துக்களின் பெறுமானத் தேய்வு</b>	<b>943,123,932.22</b>	<b>1,065,410,855.92</b>
09		<b>பணிக்கொடை ஏற்பாடு</b>	<b>78,967,254.63</b>	<b>43,966,568.35</b>
			<b>4,990,456,535.01</b>	<b>5,061,155,517.34</b>

என்பிசீஜீ/ஜெஎவ்/டி/பூஒஜே/1/2022

2023, GLD 31

உப வேந்தர்,  
யாழ்ப்பாணப் பல்கலைக்கழகம்

யாழ்ப்பாணப் பல்கலைக்கழகத்தின் 2022, திசெம்பர் 31, ல் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான நிதிக்கூற்றுக்கள் மற்றும் ஏனைய சட்டரீதியான மற்றும் பிரமாணரீதியான தேவைப்பாடுகள் மீது 2018 இன் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு அதிகாரச்சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் கணக்காய்வாளர் தலைமை அதிபதியின் அறிக்கை

1. நிதிக்கூற்றுக்கள்

### 1.1 முனைப்பழியுள்ள அபிப்பிராயம்

யாழ்ப்பாணப் பல்கலைக்கழகத்தின் (“பல்கலைக்கழகம்”) 2022, திசெம்பர் 31 இல் உள்ளவாறான நிதி நிலைமைக் கூற்று மற்றும் அத்திசுதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான நிதிச் செயலாற்றல் கூற்று, தேறிய சொத்துக்களில் மாற்றங்கள் கூற்று, காசுப்பாய்ச்சல் கூற்று மற்றும் முக்கியமான கணக்கீட்டுக் கொள்கைகளின் பொழிப்பு உள்ளபங்கிய நிதிக்கூற்றுக்களிற்கான குறிப்புக்கள் என்பவற்றை உள்ளடக்கிய 2022, திசெம்பர் 31இல் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான நிதிக்கூற்றுக்கள் 2018 இன் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு அதிகாரர் சட்டம் மற்றும் 1971இன் 38 ஆம் இலக்க நிதி அதிகாரர்சட்டம் என்பவற்றின் ஏற்பாடுகளுடன் சேர்த்து வாசிக்கப்படும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு அரசியலமைப்பின் 154(1) ஆம் உறுப்புரையிலுள்ள ஏற்பாடுகளுக்கு இணங்க எனது பணிப்பின் கீழ் கணக்காய்வு செய்யப்பட்டன. அரசியலமைப்பின் 154(6) ஆம் உறுப்புரையிலுள்ள ஏற்பாடுகளுக்கு இணங்க பாராளுமன்றத்திற்கான எனது அறிக்கை காலக் கிரமத்தில் பட்டியல்படுத்தப்படும்.

எனது அறிக்கையின் முனைப்பழியுள்ள அபிப்பிராயத்திற்கான அடிப்படைப் பந்தியில் விபரிக்கப்பட்ட விடயங்களின் தாக்கத்தினைத் தவிர்த்து பல்கலைக்கழகத்தின் 2022, திசெம்பர் 31இல் உள்ளவாறான நிதி நிலைமையினையும் அத்திசதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான அதனது நிதிசார் செயலாற்றலினையும் காசுப்பாய்ச்சலினையும் இலங்கை பொதுத்துறைக் கணக்கீட்டு நியமங்களுக்கு இணங்க நிதிக்கூற்றுகள் உண்மையாகவும் நியாயமாகவும் தருகின்றன என்பது எனது அபிப்பிராயமாகும்.

### 1.2 முனைப்பழியுள்ள அபிப்பிராயத்திற்கான அடிப்படை

(அ) மீளாய்வாண்டின் போது பெறப்பட்ட ரூபா 1,280,240 தொகையான நன்கொடைகள் இலங்கை பொதுத்துறை கணக்கீட்டு நியமம் 11 இன் பிரகாரம் நிதிக்கூற்றுகளில் இனங்காணப்பட்டு அளவிடப்பட்டிருக்கவில்லை.

(ஆ) இலங்கை பொதுத்துறை கணக்கீட்டு நியமம் 07 இன் 65 ஆம் பந்தியின் பிரகாரம் நடைமுறையல்லாத சொத்துக்களின் பயன்தரு ஆயுட்காலம் வருபாந்தம் மீளாய்வு செய்யப்பட வேண்டிய போதிலும் முழுமையாக பெறுமானத் தேய்விடப்பட்ட போதிலும் மீளாய்வாண்டின் இறுதி வரை பயன்படுத்தப்பட்டு வருகிற ரூபா 48,516,123 தொகையான ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரணங்கள் மீளாய்வு செய்யப்பட்டிருக்காததுடன் இலங்கை பொதுத்துறை கணக்கீட்டு நியமம் 03 இன் பிரகாரம் நிதிக்கூற்றுகளில் குறித்த மதிப்பிடப்பட்ட தவறை மீளாய்வு செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.

(இ) மீளாய்வாண்டில் நிலையான சொத்துக்களை ஏலமிடுவதன் மூலம் பெறப்பட்ட ரூபா 2,374,180 தொகையான வருமானம் இலங்கை பொதுத்துறை கணக்கீட்டு நியமம் 7 இன் 80 மற்றும் 81 வது பந்திகளின் பிரகாரம் சொத்துக்களை அகற்றல் கணக்கின் மூலம் சீர்செய்யப்படாமல் வருமானமாக இனங்காணப்பட்டது. மேலும், ஏலமிடப்பட்ட சொத்துக்களின் கிரயம் மற்றும் திரண்ட பெறுமானத் தேய்வை அகற்றுவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.

இலங்கை கணக்காய்வு நியமங்களுக்கு (எஸ்எஸ்ஏயுஎஸ்எஸ்) இணங்க எனது கணக்காய்வினை நான் மேற்கொண்டேன். அவ் நியமங்களின் கீழான எனது பொறுப்புக்கள் எனது அறிக்கையில் நிதிக்கூற்றுகளின் கணக்காய்விற்கான கணக்காய்வாளரின் பொறுப்புக்கள் பந்தியில் மேலும் விபரிக்கப்படுகின்றன. எனது முனைப்பழியுள்ள அபிப்பிராயத்திற்கான அடிப்படை ஒன்றினை வழங்குவதற்கு போதியளவும் பொருத்தமானதுமான கணக்காய்வுச் சான்றுகளை நான் பெற்றுக்கொண்டுள்ளேன் என நான் நம்புகிறேன்

மோசடி அல்லது தவறு காரணமாக ஏற்படக்கூடிய அனைத்துப் பொருண்மையான பிறழ் கூற்றாக்களிடுத்து நிதிக்கூற்றாக்கள் விடுபட்டுள்ளனவா என்பதற்கான நியாயமான உறுதிப்பாட்டைப் பெற்றுக்கொள்வதும் எனது அபிப்பிராயத்தை உள்ளடக்குகின்ற கணக்காய்வாளர் அறிக்கை ஒன்றை வழங்குவதும் எனது குறிக்கோள்களாக உள்ளன. நியாயமான உறுதிப்பாட்டைப் பெற்றுக்கொள்வதும் உயர் நிலையொன்றாக காணப்படுகின்ற போதிலும் இலங்கை கணக்காய்வு நியமங்களிற்று இணங்க மேற்கொள்ளப்படுகின்ற கணக்காய்வில் பொருண்மையான பிறழ்கூற்றொன்று காணப்படுகையில் அதனை எல்லா வேளையிலும் கண்டுபிடிக்கும் என்பதற்கு அது உத்தரவாதத்தினை வழங்குவதில்லை. பிறழ் கூற்றாக்களானவை மோசடி அல்லது தவறு காரணமாக எழக்கூடுமென்பதுடன் அவற்றுள் இந்த நிதிக்கூற்றாக்களை அடிப்படையாகக் கொண்டு பாவனையாளர்களால் மேற்கொள்ளப்படும் பொருளாதாரத் தீர்மானங்கள் மீது தனித்தனியாகவோ அல்லது கூட்டுமொத்தமாகவோ செல்வாக்குச் செலுத்தக் கூடுமென நியாயமாக எதிர்பார்க்கப்படுபவை பொருண்மையானவையாக கருத்திலெடுக்கப்படும்.

இலங்கை கணக்காய்வு நியமங்களின் பிரகாரம் கணக்காய்வின் பகுதியொன்றாக, கணக்காய்வின் போது உயர்தொழில் தீர்ப்புக்களை நான் மேற்கொண்டு உயர்தொழில் ஐயப்பாட்டினையும் பேணுகின்றேன். அத்துடன்

- மோசடி அல்லது தவறு காரணமாக நிதிக்கூற்றாக்களிக்கு ஏற்படக்கூடிய தவறான கூற்றாக்களின் பொருண்மையான ஆபத்துக்களை இனங்கண்டு மதிப்பீடு செய்தல், அந்த இடர்களை எதிர்கொள்ளக்கூடிய கணக்காய்வு நடைமுறைகளை வடிவமைத்துச் செயற்படுத்துதல் மற்றும் எனது அபிப்பிராயத்திற்கான அடிப்படை ஒன்றினை வழங்குவதற்குப் போதியளவும் பொருத்தமானதுமான கணக்காய்வுச் சான்றுகளை பெற்றுக்கொள்ளுதல். மோசடியானது தவறான கூட்டிணைவு, தவறான ஆவணம் தயாரித்தல், வேண்டுமென்று விட்டுவிடுதல்கள், தவறான வெளிப்படுத்தல்கள் அல்லது உள்ளகக் கட்டுப்பாட்டிலான எல்லை மீறல்களை உள்ளடக்குவதால் மோசடி மூலம் ஏற்படும் பொருண்மையான பிறழ் கூற்றொன்றைக் கண்டுபிடிக்காது விடுவதால் ஏற்படும் ஆபத்தானது தவறின் மூலமான விளைவொன்றைவிடக் கூடியதாகும்.
- சந்தர்ப்பங்களிற்குப்பொருத்தமான கணக்காய்வுநடைமுறைகளைவடிவமைப்பதற்காககணக்காய்வுடன் தொடர்புடைய உள்ளகக் கட்டுப்பாடுகள் தொடர்பான அறிவை பெற்றுக்கொள்வதற்காகவேயன்றி பல்கலைக்கழகத்தின் உள்ளகக் கட்டுப்பாடுகளின் செயற்திறன் மீது அபிப்பிராயமொன்றை தெரிவிக்கும் நோக்கத்திற்காக அல்ல.
- பயன்படுத்திய கணக்கீட்டுக் கொள்கைகளின் பொருத்தப்பாடுகளையும் கணக்கீட்டு மதிப்பீடுகளின் நியாயத் தன்மையினையும் மற்றும் முகாமைத்துவத்தால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தொடர்புடைய வெளிப்படுத்தல்களினையும் மதிப்பீடு செய்தல்.
- பெற்றுக்கொள்ளப்பட்டகணக்காய்வுச்சான்றுகளைஅடிப்படையாகக்கொண்டுமுகாமைத்துவத்தின்தொடர்ந்தியங்கும் கணக்கீட்டு எண்ணக்கரு பயன்பாட்டின் பொருத்தப்பாடுகள் தொடர்பிலும், தொடர்ந்தியங்கும் எண்ணக்கருவிற்கு அமைய தொடர்ந்து செயற்படுவதற்குபல்கலைக்கழகத்திற்குஉள்ள ஆற்றல் தொடர்பில் குறிப்பிடத்தக்க ஐயப்பாட்டிற்கு காரணமாகவுள்ள நிகழ்வுகள் அல்லது நிலைமைகளுடன் தொடர்புடைய பொருண்மையான நிச்சயமற்ற தன்மை காணப்படுகின்றது என முடிவிற்குவருதல். பொருண்மையான நிச்சயமற்ற தன்மை காணப்படுகின்றது என நான் முடிவுக்குவந்தால், அல்லது எனது அபிப்பிராயத்தினை மாற்றியமைப்பதற்கு அவ்வாறான வெளிப்படுத்தல்கள் போதியளவாக காணப்படாதிருக்கையில், நிதிக்கூற்றாக்களிலுள்ள வெளிப்படுத்தல்களுடன் தொடர்புபட்டுள்ள எனது கணக்காய்வு அறிக்கையின் மீது கவனம் செலுத்துதல் வேண்டும். எனது கணக்காய்வு அறிக்கைத் திகதி வரையிலும் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட கணக்காய்வுச் சான்றுகள் எனது முடிவுகளிற்கு அடிப்படையாகக் காணப்படுகின்றன. எவ்வாறாயினும், எதிர்கால நிகழ்வுகள் அல்லது நிலைமைகள் பல்கலைக்கழகத்தின் தொடர்ந்தியங்கும் நிலையினை இடைநிறுத்துவதற்கு காரணங்களாக அமையலாம்.
- வெளிப்படுத்தல்கள் அடங்கலாக நிதிக்கூற்றாக்களின் ஒட்டுமொத்த சமர்ப்பித்தல், கட்டமைப்பு மற்றும் உள்ளடக்கங்களை மதிப்பீடு செய்தல் மற்றும் நியாயமான சமர்ப்பித்தலினை நிறைவேற்றுவதற்கு அடிப்படையாகக் காணப்பட்ட கொடுக்கல் வாங்கல்கள் மற்றும் நிகழ்வுகளை நிதிக்கூற்றாக்கள் பிரதிநிதித்துவம் செய்கின்றனவா என்பதனை மதிப்பீடு செய்தல்.

எனது கணக்காய்வின் போது என்னால் இனங்காணப்படுகின்ற உள்ளகக் கட்டுப்பாடுகளிலுள்ள ஏனைய விடயங்களிற்கிடையேயான ஏதாவது முக்கியமான குறைபாடுகள் உள்ளடங்கிய முக்கியமான கணக்காய்வுக் காண்புகள் தொடர்பாக ஆளுகையுடன் தொடர்புபடுத்தப்பட்டவைகளை நான் தெரிவிக்கின்றேன்.

## 2. ஏனைய சட்டரீதியான மற்றும் பிரமாணரீதியான தேவைப்பாடுகள் மீதான அறிக்கை

2.1 2018 இன் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு அதிகாரச்சட்டம் மற்றும் 1978 இன் 16 ஆம் இலக்க பல்கலைக்கழக அதிகாரச்சட்டம் என்பன பின்வரும் தேவைப்பாடுகளிற்காக குறித்துரைக்கப்பட்ட ஏற்பாடுகளை உள்ளடக்குகின்றன.

2.1.1 முனைப்பழியுள்ள அபிப்பிராயத்திற்கான அடிப்படைப் பந்தியில் விபரிக்கப்பட்ட விடயங்களிற்கான தாக்கத்தினை தவிர்த்து கணக்காய்விற்கு அவசியமான சகல தகவல்களையும் விளக்கங்களையும் நான் பெற்றுக்கொண்டுள்ளேன் என்பதுடன் இதுவரையான எனது பரீட்சிப்பின் மூலம் தென்படுகின்றவாறு 2018 இன் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு அதிகாரச்சட்டத்தின் 12(அ) பிரிவின் தேவைப்பாடுகளின் பிரகாரம் பல்கலைக்கழகத்தால் முறையான கணக்கீட்டுப் பதிவேடுகள் வைத்திருக்கப்படுகின்றன.

(ii) வருகை மற்றும் புறப்படுத்தல்களை உறுதிப்படுத்தாமல் மேலதிக நேரம் மற்றும் விடுமுறைக் கொடுப்பனவாக மீளாய்வாண்டில் ரூபா 31,819,145 தொகை செலுத்தப்பட்டிருந்தது.

விதிகள் மற்றும் பிரமாணங்களிற்கான தொடர்பு

விபரம்

- (ஈ) பல்கலைக்கழக மானியங்கள் பரீட்சை நடாத்தப்பட்டு 3 மாதங்களுக்குள் பெறுபேறுகள் வெளி ஆணைக்குழு தாபனத்தின் 2015 யிடப்பட வேண்டிய போதிலும் 2019 ஆம் ஆண்டு முதல் நவம்பர் 17 ஆந் திகதிய 15/2015 2021 ஆம் ஆண்டு வரை பல்கலைக்கழகத்தின் 6 பீடங்களில் ஆம் இலக்க சுற்றறிக்கை நடாத்தப்பட்ட பரீட்சைகளின் பெறுபேறுகளை வெளியிடுவதற்கு 03 மாதங்கள் முதல் 22 மாதங்கள் வரையிலான வீச்சுக் காலப்பகுதி எடுக்கப்பட்டிருந்தது.

2.2.3 2018 இன் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு அதிகாரச் சட்டத்தின் 12(எ) பிரிவின் தேவைப்பாடுகளின் பிரகாரம் பல்கலைக்கழகம் அதன் தத்துவங்கள், பணிகள் மற்றும் கடமைகளுக்கு இணங்க செயலாற்றியிருக்காதமையை குறிப்பிடுதல்.

2.2.4 2018 இன் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு அதிகாரச் சட்டத்தின் 12(ஏ) பிரிவின் தேவைப்பாடுகளின் பிரகாரம் பல்கலைக்கழகத்தின் வளங்கள் காலவரையறைகளினுள்ளும் ஏற்படையற்பாலனவான சட்டங்களுக்கு இணங்கியொழுக்கவும் சிக்கனமாகவும், வினைத்திறனாகவும், பயனுறுதியாகவும் பெறப்பட்டுப் பயன்படுத்தப்பட்டிருக்காதமையை குறிப்பிடுதல்.

### 3. ஏனைய விடயங்கள்

(அ) ரூபா 1,009,338 கூட்டுமொத்தமான இடர் கடன் மீதியை அறவீடு செய்வதற்கு 03 ஆண்டுகள் முதல் 27 ஆண்டுகள் வரையான காலவீச்சு கடந்திருந்த போதிலும் நிதிக்கூற்றுகளில் பெறவேண்டிய கணக்குகளின் கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அந்த மீதியை அறவிடுவதற்கு பல்கலைக்கழகத்தால் நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை..

(ஆ) புலமைப்பரிசில் நிகழ்ச்சித்திட்டங்களில் வெளிநாடு சென்றிருந்த பல்கலைக்கழகத்தின் எழுபத்தியொரு (71) கல்விசார் பதவியணியினரும் இருபத்தொரு (21) கல்விசாரா பதவியணியினரும் மீண்டும் கடமைக்கு சமூகமளித்திருக்கவில்லை அல்லது புலமைப்பரிசில் முடிவடைந்த பின்னர் பல்கலைக்கழகத்தை விட்டு வெளியேறியிருந்தனர். எனினும், உடன்படிக்கைகளை மீறியிருந்த உத்தியோகத்தர்களிடமிருந்து 1980 முதல் 2022 வரையான காலப்பகுதியின் போது ரூபா 130,105,033 கூட்டுமொத்தமான பிணைமுறிகளை அறவீடு செய்வதற்கு பல்கலைக்கழகம் சரியான நடவடிக்கைகளை எடுத்திருக்கவில்லை.

பிள்ளு.பி.சீ. விசுரமர்தன

கணக்காய்வாளர் தலைமை அபிபதி

அறிக்கையில் சுட்டிக்காட்டப்பட்ட விடயங்கள் தொடர்பாக ஆளும் அதிகார சபையின் அவதானிப்பு

### 1. நிதிக்கூற்றுகள்

#### 1.2 முனைப்பழியுள்ள அபிப்பிராயத்திற்கான அடிப்படை

அ. இலங்கை பொதுத்துறை கணக்கீட்டு நியமம் 7ன் படி, சொத்துக்களுடன் தொடர்புடைய எதிர்கால பொருளாதார அனுசூலங்களை நிறுவனத்திற்கு உட்பாயக் கூடியதாகவும் அவ்வுருப்படியின் கிரயத்தை அல்லது பெறுமதியினை நம்பகமான முறையில் அளவிடக்கூடியதாக இருக்கும் போது சொத்தாக நிதிக்கூற்றுகளில் அங்கீகரிக்கப்படுகின்றது. அம்மாச்சி என்ற பாரம்பரிய மற்றும் போசாக்கு உணவு தயாரித்தல் மற்றும் விற்பனை நிலையம் வட மாகாண நீர்ப்பாசன திணைக்களத்தினுடைய மாகாண பணிப்பாளர் மற்றும் பிரதி பணிப்பாளர் தலைமையிலான குழுவினரால் வடிவமைக்கப்பட்டது மற்றும் திட்டமானது கிளிநொச்சி மாவட்ட செயலக அலுவலகத்தினால் நடைமுறைப்படுத்தப்பட்டது. இறுதியாக கட்டிடமானது அம்மாச்சி சுருத்தின் படி செயற்பட பொறியியற் பீடத்திற்கு வட மாகாண விவசாய திணைக்களத்தினால் கையளிக்கப்பட்டது. அந்த சொத்துக்கள் வட மாகாண விவசாய திணைக்களத்தினால் அம்மாச்சியில் பணியமர்த்தப்பட்ட ஊழியர்களினால் உணவு தயாரித்தல் மற்றும் விற்பனைக்கு பயன்படுத்தப்படும். இந்த சொத்துக்களின் நன்கொடை நிதிக் குழுவிற்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்டது மற்றும் கட்டிடமானது பல்கலைக்கழக கணக்கு புத்தகங்களில் நன்கொடையாக எடுப்பதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கின்றது.



ஆ. இந்த விடயம் 2022 சித்திரை 25 மற்றும் 2022 ஆடி 15 ஆகிய திகதிகளில் நடைபெற்ற கணக்காய்வுக்குழு, கூட்டத்தில் விரிவாக கலந்துரையாடப்பட்டது. யாழ்ப்பாண பல்கலைக்கழகத்தின் ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரணங்கள் தொடர்பாக பின்வரும் விடயங்களை கணக்காய்வுக்குழு குறிப்பிட்டது.

1. யாழ்ப்பாணப் பல்கலைக்கழகம் 10 வகையான சொத்துக்களையும் 2.5 மில்லியன் தனிப்பட்ட பொருட்களையும் இந்த வகைகளில் கொண்டுள்ளது.
2. பல்கலைக்கழகம் 2014 இல் முதல் முறையாக பட்டய கணக்காளர் நிறுவனத்தால் ஒருமுறை மறுமதிப்பீடு செய்தது தனது நிலையான சொத்துக்கள் பதிவேட்டை கணினி மயமாக்கும் நோக்கத்திற்காக ஐந்து மில்லியனுக்கும் அதிகமாக செலவில் நிலையான சொத்துக்கள் பதிவேட்டை புதுப்பிப்பதற்கு ஐந்து ஆண்டுகளுக்கு மேலாக எடுத்துக் கொண்டது.
3. சொத்துக்களின் பயன்தரு ஆயுட் காலம், எஞ்சிய பெறுமதி ஆகியவற்றை ஆண்டுதோறும் மீளாய்வு செய்வது மற்றும் தேய்மான நோக்கத்திற்காக ஒவ்வொரு மூன்று அல்லது ஐந்து வருடங்களுக்கும் சொத்துக்களை மறுமதிப்பீடு செய்வது நேரத்தைச் செலவழிக்கும் மற்றும் செலவினமுள்ள செயற்பாடாக இருப்பதால் நடைமுறை சாத்தியமற்றது. மேலும், இந்த சொத்துக்களின் மறுமதிப்பீடு யாழ்ப்பாணப் பல்கலைக்கழகத்தின் நிதிக் கூற்றுகளில் குறிப்பிடத்தக்க தாக்கத்தை ஏற்படுத்தமாட்டாது.

மேற்குறிப்பிட்ட விடயங்களை கருத்தில் கொண்டு, 22 சித்திரை 2022 அன்று நடைபெற்ற கணக்காய்வுக்குழு கூட்டத்திலும், 25 சித்திரை 2022 அன்று நடைபெற்ற விசேட கணக்காய்வுக்குழு கூட்டத்திலும், கிரய முறையை பின்பற்றி புத்தக பெறுமதியினை உத்தேச செலவாக கருதி கணக்கு புத்தகங்களில் எடுப்பதற்கான கொள்கையை மாற்றுவதற்கும் சொத்துக்களை குறைந்து செல்லும் மீதி முறையில் பெறுமான தேய்விடுவதற்கும் பல்கலைக்கழக மானியங்கள் ஆணைக்குழு மற்றும் இலங்கை பட்டய கணக்காளர் நிறுவனத்தின் ஒப்புதலுடன் பேரவைக்கு பரிந்துரைத்தது. அதன்படி 31 மார்ச்சு 2022 அன்று நடைபெற்ற 472 வது கூட்டத்தில் இந்த மாற்றத்திற்கான பேரவை ஒப்புதல் பெறப்பட்டு, 2023 தை 01 முதல் கொள்கை படிவத்தை நடைமுறைப்படுத்துவதற்கான ஒப்புதலுக்காக பல்கலைக்கழக மானியங்கள் ஆணைக்குழுவிற்கு அனுப்பப்பட்டது.

யாழ்ப்பாணப் பல்கலைக்கழகம் ஆதனம், பொறி மற்றும் உபகரணங்களிற்கான கொள்கையை நடைமுறைப்படுத்துவதற்கு பல்கலைக்கழக மானியங்கள் ஆணைக்குழுவின் ஒப்புதலுக்காக காத்திருக்கின்றது. பல்கலைக்கழக மானியங்கள் ஆணைக்குழுவிலிருந்து ஒப்புதல் பெறப்பட்டவுடன் கொள்கையில் குறிப்பிட்டவாறு நடவடிக்கை எடுக்கப்படும். கொள்கை குறிப்பு இணைப்பில் இணைப்பாக இணைக்கப்பட்டுள்ளது.

இ. நடவடிக்கையில் பெறப்பட்ட மொத்த விற்பனை வருமானம் மிகையாக கருதப்பட்டு நிதிக் கூற்றுகளில் வருமானமாக அங்கீகரிக்கப்பட்டிருக்கிறது, ஏனெனில் அகற்றப்பட்ட சொத்துக்களின் கொண்டு செல்லும் பெறுமதி பூச்சியமாக உள்ளது மற்றும் முழுமையாக பெறுமான தேய்விடப்பட்டிருக்கின்றது. அகற்றப்பட்ட சொத்துக்கள் சொத்து பதிவேட்டில் இருந்து நீக்கப்பட்டு மற்றும் பேரவை ஒப்புதல் பெறப்பட்டதும் கட்டமைப்பிலிருந்தும் அகற்றப்படும்.

## 2. பிற சட்ட மற்றும் ஒழுங்குமுறை தேவைப்பாடுகள் தொடர்பான அறிக்கை

### விதிகள் மற்றும் ஒழுங்குமுறை பற்றிய குறிப்பு

அ. இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் நிதி ஒழுங்குவிதிகள்

- i. அனைத்து முற்பணங்களும் நிதிஒழுங்குவிதி 371(2)(ஆ) மற்றும் பொது நிர்வாக சுற்றறிக்கை இல. 03/2015 மற்றும் பல்கலைக்கழக மானியங்கள் ஆணைக்குழு சுற்றறிக்கை 05/2015 இற்கு அமைவாக செய்யப்பட்டிருக்கின்றது. பொருளாதார நெருக்கடி மற்றும் எரிபொருள் பிரச்சனை காரணமாக பெரும்பாலான நிறுவனங்கள் அவர்களுடைய செயற்பாடுகளை தொடர்ச்சியாக முடியிருந்தன. யாழ்ப்பாணப் பல்கலைக்கழகமும் குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக்கு தொடர்ச்சியாக ஒன்றிலிருந்து ஒன்றை மாதங்களுக்கு முற்றாக முடப்பட்டது. இதன் காரணமாக குறிப்பிட்ட நோக்கங்களுக்காக முற்பணங்கள் பெற்றுக்கொண்ட பெரும்பாலான அலுவலர்களால் அவர்கள் திட்டமிடப்படாத நிகழ்ச்சிகளை ஆரம்பித்து முடிக்க இயலவில்லை. இதன் காரணமாக முற்பண கொடுப்பனவுகள் தீர்ப்பனவு செய்வதில் கால தாமதம் ஏற்பட்டிருந்தது. எனினும் 2022 காலப்பகுதியில் எடுக்கப்பட்ட அனைத்து முற்பணங்களும் 2022 இல் தீர்ப்பனவு செய்யப்பட்டதை நாங்கள் உறுதி செய்துள்ளோம்.

மேலும், நாங்கள் முற்பணங்களை கண்காணிக்கவும் மற்றும் நிகழ்வு முடிந்தவுடன் முற்பணங்களை உடனடியாக தீர்ப்பளவு செய்வதை உறுதி செய்ய பொருத்தமான கட்டுப்பாட்டு பொறிமுறையினை எடுத்திருக்கின்றோம். கடுமையான நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டுள்ளது மற்றும் அனைத்து ஊழியர்களிற்கும் அவர்களின் முற்பணங்களை சரியான நேரத்தில் தீர்ப்பளவு செய்வதற்கு அவர்களிற்கு அறிவுறுத்துவதற்காக உள்ளக சுற்றறிக்கைகள் வழங்கப்பட்டிருக்கின்றன.

- ii. அனைத்து முற்பணங்களும் நிதிஒழுங்குவிதி 371(2)(ஆ) மற்றும் பொது நிர்வாக சுற்றறிக்கை இல. 03/2015 மற்றும் பல்கலைக்கழக மானியங்கள் ஆணைக்குழு சுற்றறிக்கை 05/2015 இற்கு அமைவாக செய்யப்பட்டிருக்கின்றது. வழங்கப்பட்ட முற்பணங்கள் அனைத்தும் ரூபா 100,000 மேற்படாத காசோலைக் கொடுப்பனவுகளாகவே வழங்கப்பட்டுள்ளது என்பதுடன் சுற்றறிக்கையை மீறும் செயற்பாடுகள் எந்தவொரு சந்தர்ப்பத்திலும் மேற்கொள்ளப்படவில்லை. எவ்வாறாயினும், 01.05.2023 முதல் ஊழியர் நிலை அலுவலர்களிற்கு வசதிகளை நிறுத்துவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டுள்ளது.

ஆ. பிரிவு 3 (ஓ) தேசிய வரவு செலவு திட்ட சுற்றறிக்கை இல. 03/2022

மேற்படி விடயம் தொடர்பாக தேசிய வரவுசெலவுத்திட்ட சுற்றுநிருப இல. 03/2022 இன் 3 வது பத்தியின் பிரகாரம் செலவினங்களை மேற்கொள்ளும் போது அரசு நிதியினை பயன்படுத்துகின்ற செயற்திட்டங்களை செயற்படுத்தும் போது செலவினங்களை கட்டுப்படுத்தும் முறைகளை பின்பற்ற வேண்டும் என்ற நடவடிக்கையாக அரசு அலுவலர் முற்பணக் கணக்குகளின் கீழ் பதவிநிலை அலுவலர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளை ஆண்டிறுதி வரை நிறுத்தி வைக்க கோரப்பட்டிருந்தது. பல்கலைக்கழகத்தினால் தங்களால் குறிப்பிடப்பட்ட பதவிநிலை அலுவலர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட இடர்கடன் கொடுப்பனவுகள் ஊழியர்களுக்கு ஏற்கனவே வழங்கப்பட்ட கடன்களின் தவணை மூலதனப் பணத்தினை மீளப் பெற்றுக்கொள்ளப்படும் போது பெறப்பட்ட மூலதன தொகையிலிருந்து மேற்கொள்ளப்பட்ட இடர்கடன் கொடுப்பனவே அன்றி இக்கடன் கொடுப்பனவுக்காக எந்தவொரு திறைசேரி நிதியினையும் பல்கலைக்கழகமானது 01.05.2022 தொடக்கம் 31.12.2022 வரை பயன்படுத்தவில்லை ஆகவே மேற்படி இடர்கடன் கொடுப்பனவானது முற்று முழுதாக பல்கலைக்கழக உள்ளக நிதிமூலம் மேற்கொள்ளப்பட்ட நடவடிக்கையே அன்றி இக் கொடுப்பனவுக்காக எந்தவொரு சந்தர்ப்பத்திலும் திறைசேரி நிதியினையும் பல்கலைக்கழகமானது பயன்படுத்தவில்லை என்பதோடு தேசிய வரவுசெலவுத்திட்ட சுற்றுநிருப இல. 03/2022 ம் எந்தவொரு சந்தர்ப்பத்திலும் மீறப்படவில்லை.

இ. அத்தியாயம் ஒஓ இன் பிரிவு 3 பல்கலைக்கழக மானியங்கள் ஆணைக்குழு மற்றும் உயர் கல்வி நிறுவனங்களின் தாபனக் கோவை

- i. இந்த விடயம் எங்களின் முன்னைய பதில்களில் மீண்டும் மீண்டும் விளக்கப்பட்டுள்ளது. இலங்கை பல்கலைக்கழக முறைமையின் கல்வி சார் ஊழியர்கள் பொதுவாக வரவுப்பதிவேட்டில் கையொப்பமிடுவதில்லை மற்றும் 11.11.2017 அன்று நடைபெற்ற முன்னைய அரசாங்க பொறுப்பு முயற்சிகள் பற்றிய குழுக் கூட்டத்தில் இவ் விடயம் திருப்திகரமாக விளக்கப்பட்டது. எவ்வாறாயினும், துறைத் தலைவர்கள் அவர்களை கண்காணித்து மற்றும் அவர்களின் வரவினை உறுதிப்படுத்துகின்றனர்.
- ii. கொரோனா தொற்று மற்றும் பொருளாதார நெருக்கடிகள் காரணமாக விரல் மூலமான பதிவு பயன்படுத்தப்பட வில்லை. எவ்வாறாயினும், வருகை பதிவேடுகள் முறையாக பராமரிக்கப்பட்டு அத்தகைய பதிவுகளின் அடிப்படையில் சான்றளிக்கப்படுகின்றது மற்றும் சான்றளிக்கப்பட்ட மற்றும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட வருகை பதிவேட்டின் படி மேலதிக நேர மற்றும் விடுமுறை கொடுப்பனவுகள் செய்யப்படுகின்றது.

(ஈ) பல்கலைக்கழக மானியங்கள் ஆணைக்குழு தாபன சுற்றறிக்கை 17 மார்ச்சு 2015ஆம் ஆண்டின் இல. 15/2015

பரீட்சை முடிவுகளை வெளியிடுவதில் நாங்கள் மிகவும் கடுமையான தொடர்ச்சியான நடவடிக்கைகளை எடுத்துள்ளோம். பரீட்சை முடிவுகளை வெளியிடுவது தொடர்பான மாதாந்த அறிக்கைகளை, பரீட்சையின் விபரங்கள், பரீட்சை நடத்தப்பட்ட திகதி, முடிவுகள் வெளியிடப்படாத பாடங்களின் விபரங்கள், தாமதமாக மூதவையில் சமர்ப்பிக்கப்படும் மேலதிகமாக 04.03.20 அன்று தகுதி வாய்ந்த அதிகாரியால் வெளியிடப்பட்ட உள்ளக சுற்றறிக்கை மற்றும் முடிவுகளை வெளியிடுவதற்கான செயல்முறையை விரைவுபடுத்துவதற்கான நடைமுறைகள், வழிகாட்டுதல்கள் மற்றும் விதிகளை குறிப்பிட்டு பேரவைக்கு அறிக்கை செய்யப்பட்டது. இச்செயல்முறையை கண்காணிக்க நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டது. அத்துடன் முன்னைய வருடங்களுடன் ஒப்பிடும் போது முடிவுகளை வெளியிடுவதில் குறிப்பிடத்தக்க அளவு முன்னேற்றம் ஏற்பட்டுள்ளது. பரீட்சை முடிவுகளை வெளியிடுவதற்கான காலக்கெடு பேரவையால் அங்கீகரிக்கப்பட வேண்டிய பரீட்சை விதிகளில் சேர்க்கப்பட்டுள்ளது.

3. ஏனைய விடயங்கள்

(அ) ஊழியர்கள் ஓய்வு பெறும் போதெல்லாம் நிலுவையில் உள்ள கடன்தொகை அவர்களின் UPF மீதியில் இருந்து பெறப்படும். இருப்பினும் கீழே காட்டப்பட்டுள்ள ஊழியர்கள் தங்கள் UPF கோரிக்கை படிவங்களைச் சமர்ப்பிக்க தவறி விட்டனர். எவ்வாறாயினும் அவர்களின் கணக்கில் போதுமான UPF மீதி உள்ளது. அவர்களின் UPF கோரிக்கையை நாங்கள் பெற்றவுடன், கடன் தொகையை வசூலிக்க நடவடிக்கை எடுக்கப்படும். இவ் ஊழியர்களை தொடர்பு கொண்டு அவர்களிடம் UPF கோரிக்கையை பெற பல்கலைக்கழகம் சாத்தியமான நடவடிக்கைகளை எடுத்துள்ளது.

இல.	பெயர்	நடப்பு கடன் தொகை	வழங்கப்பட்ட திகதி	31.12.2021 இல் UPF மீதி
1	வண. Dr. விக்ரர்	115,516.00	1995	4,957,054.44
2	திருமதி. R. ஞானகுமாரன்	51,400.00	1997	1,479,211.06
3	திரு. K. கேசவன்	134,667.00	2003	3,121,977.06
4	திருமதி. S பத்திநாதன்	98,943.86	2010	309,001.29

பின்வரும் ஊழியர்களின் கடன் நிலுவை தொகையினை அவர்களின் பணிக்கொடை கொடுப்பனவிலிருந்து சுழிக்க நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டுள்ளது.

இல.	பெயர்	நடப்பு கடன் தொகை	வழங்கப்பட்ட திகதி	31.12.2021 இல் UPF மீதி
1	K. குமரன்	187,495.00	2018	1,170,092.75
2	K. ஜனதீபன்	250,000.00	2020	324,562.53

ஒரு ஊழியரின் UPF படிவம் ஏற்கனவே UGC க்கு அனுப்பப்பட்டது. விரைவில் ஊழியரிடம் மீட்கப்பட்டு UGC யிடமிருந்து பெறப்பட்டு கடன் தீர்க்கப்படும். மற்றும் இன்னுமொரு ஊழியர் சம்பளம் இல்லாத விடுமுறையில் சென்றுள்ளார். அவர் 2024 இல் மீண்டும் பணிக்கு வருவார். அவர் கடமையை ஏற்றுக் கொண்ட பிறகு மீண்டும் கடன் வசூல் செயலில் இருக்கும்.

ஆ. கடன்முறி மற்றும் ஒப்பந்த கடப்பாட்டு குழு ( COBA ) கடன்முறி செலுத்தாதவர்களின் அனைத்து விபரங்களையும் ஆய்வு செய்து, பேரவைக்கு ஒரு கொள்கை அறிக்கையை தயாரித்துள்ளது. இது நடைமுறையில் உள்ள சட்ட மற்றும் ஒழுங்கு முறை கட்டமைப்பு மற்றும் பல்கலைக்கழக பேரவையின் 2017 வரையான தீர்ப்புக்களின் அடிப்படையில் உருவாக்கப்பட்டது. 24.02.2018 இடம்பெற்ற 426 ஆவது பேரவைக் கூட்டத்தில் கடன் முறி ஒப்பந்த பத்திரத்திற்கு பேரவை ஒப்புதல் அளித்ததுடன், யாழ்ப்பாண பல்கலைக்கழகத்தின் சம்மந்தப்பட்ட நிர்வாகப் பணிகளில் அமுலாக்குவதற்கு ஒப்புதலையும் வழங்கியது. UGC 2018 இல் அனைத்துப் பல்கலைக்கழகங்களையும் உள்ளடக்கி தவறியவர்களின் அனைத்துப் பெயர்களையும் செய்தித்தாளில் வெளியிட்டது. சட்டப்படி நடவடிக்கை எடுப்பதுதான் சாத்தியமான ஒரே நடவடிக்கை. அதன்படி 31.12.2022 வரை உள்ள 72 கடன் முறி கடப்பாட்டை தவறியவர்களின் தகவல் மற்றும் விபரங்கள் பற்றிய விரிவான ஆய்வு, சட்ட நடவடிக்கையை தொடர்வதற்காக மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது.

20.04.2022 அன்று நடைபெற்ற அதன் COBA 16வது கூட்டத்தில் கடன்முறி ஒப்பந்தத்தை மீறுபவர்களிடமிருந்து (கல்வி மற்றும் கல்வி சார்பு அல்லாத ) 68 மில்லியன் தொகையான நீண்ட நிலுவைத் தொகையைக் குறிப்பிட்டுள்ளது. ஒரு விரிவான கொள்கை மற்றும் வழிகாட்டுதல் மற்றும் பேரவையின் ஒப்புதலுடன் கண்டிப்பாக செயல்படுத்துவதற்கான படிப்படியான செயன்முறையைத் தயாரித்தது. சாத்தியமான சட்ட நடவடிக்கைகளுக்கான பேரவைக்கு பரிந்துரை செய்ய தனித்தனி அடிப்படையில் விரிவான ஆய்வு மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது. குழுவானது ஒரு வழக்கமான அடிப்படையில் கூடி நீண்டகால நிலுவைகளை நீக்கும் நோக்கில் விரிவான மதிப்பீட்டை மேற்கொள்கிறது.

கல்வி விடுமுறை காலத்திற்குள் முதுகலை படிப்பை முடிக்காமல் கடமைகளை பொறுப்பேற்றுள்ள கல்விசார் ஊழியர்கள் தொடர்பான விடயங்களையும் குழு கவனத்திற் கொண்டு 20.04.2022 இல் இடம்பெற்ற கூட்டத்தில் எடுக்கப்பட்ட ஆலோசனைகளின் அடிப்படையில் எடுக்க வேண்டிய நடவடிக்கைகள் குறித்து பேரவைக்கு பரிந்துரை செய்துள்ளது.

கடன் முறி தவறிய 72 பேருக்கு எதிராக குழு பின்வரும் முடிவுகளை எடுத்துள்ளது.

- 1) கடன் முறி கடப்பாட்டை மீறுபவர் கோரிக்கைக்கு பதிலளிக்கவில்லை என்றால் அந்த விடயத்தை பேரவைக்கு தீர்மானம் எடுப்பதற்கு சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.
- 2) ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கட்டணத்தின் கீழான மொத்த நட்டம் மற்றும் வட்டியினை கருத்திற்கொண்டு மீதி கடனை தள்ளுபடி செய்யலாம்.
- 3) பேரவையின் ஒப்புதலுடன் கடன்முறி கடப்பாட்டை செலுத்தாதவர்களால் அடமானம் வைக்கப்பட்ட சொத்து மூலம் மீதி கடப்பாட்டை மீட்டெடுக்கவும்.
- 4) கடனைத் திருப்பிச் செலுத்தாதவர்கள் மற்றும் உத்தரவாததாரர்களுக்கு கடைசி எச்சரிக்கை கடிதம் மற்றும் நீதி மன்றங்கள் மூலம் கடவுச்சீட்டை பறிமுதல் செய்யவும்.
- 5) இரண்டு ஆண்டுகளுக்குள் தவணை முறையில் மீதிப் பத்திரக் கடனைத் தீர்க்க அனுமதிக்கப்படுகிறது. பணம் செலுத்தத் தவறினால் நீதிமன்றத்தின் மூலம் கடவுச் சீட்டை பறிமுதல் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும் மற்றும் நிலத்தை பல்கலைக்கழகத்திற்கு மாற்றுவதற்கான சட்ட நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்.
- 6) கடனை செலுத்தாத அனைவருக்கும் கோரிக்கை கடிதம் அனுப்பவும், சட்டத்துறை மூலம் சட்ட நடவடிக்கை எடுக்கவும் நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டுள்ளது.

கடன் முறி செலுத்தாதவர்களின் விபரங்கள் மற்றும் நிலுவையில் உள்ளவர்களின் சுருக்கம் காட்டப்பட்டுள்ளது,

31.12.2021 இன்படி கடன் முறி செலுத்தாதவர்கள்	68
புதிய கடன்முறி செலுத்தாதவர்களை இணைக்கவும் கலாநிதி (திருமதி) எல். குருபரன், திருமதி. டி. தாசன், திரு. எம். பிரதீஷ், செல்வி. என். அஜீதன்	05
2022 ஆம் ஆண்டில் வெளியிடப்பட்ட கடன் முறி தவறியவர்களின் எண்ணிக்கை கலாநிதி (திருமதி) எஸ். பஞ்சராஜா	01
31.12.2022 இல் நிலுவையில் உள்ள கடன்முறி தவறியவர்கள்	72

31.12.2022 இன்படி கடன்முறி பத்திரம் செலுத்தாதவர்கள்			68,667,671.64
இணை	கலாநிதி திருமதி. எல். குருபரன்	LRK 6,088,535.08	
	திருமதி. ரி. தாசன்	LRK 10,659,409.30	
	திரு. எம். பிரதீஷ்	LRK 16,430,689.97	
	செல்வி. என். அஜீதன்	LRK 16,425,421.65	
	செல்வி. பி. ஜெகதீஸ்வரன்	LRK 6,404,313.38	
			56,008,369.38
			124,676,041.02
கூழி			
காசாக பெறப்பட்டது	திரு. ரி. காங்கேயன்	LRK 179,820.00 on 27.08.2022 + 258,550.00 on 27.08.2022 + 100,000.00 on 30.12.2022 = 538,370.00	3,638,370.00
	திரு. ஜே. ஆதாரன்	LRK 1,000,000.00 on 06.04.2022 + 1,700,000.00 on 20.04.2022 + 400,000.00 on 15.08.2022 = 3,100,000.00	
UPF இலிருந்து மீளப் பெறப்பட்டது	செல்வி. எம். சிவகுமார்	LRK 1,000,000.00 on 02.04.2022	8,825,000.77
31.12.2022 இன்படி கடன்முறி பத்திர கடப்பாடு			115,851,040.25

## அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவித அறிவித்தல்கள்

### மக்கள் வங்கி

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29D பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

கிளை : பலபிடிய

கடனாளியின் பெயர் : விஜேமுனி சன்ஜீவ அஞ்சன த ஸொய்ஸா குணசேகர

வழங்கப்பட்ட பணம் :

ரூபா 5,000,000.00 (க.இல. 154-8001-5662)

ரூபா 2,000,000.00 (க.இல. 154-100150036436)

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட வாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29D(29D) பிரிவின் கீழ் மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.08.29 ஆந் திகதி தமது கூட்டத்தில் கீழே காணப்படும் தீர்மானங்களை ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதாக இத்துடன் அறியத்தருகின்றோம்.

காலி வக்சீன் மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு டப்ளியூ. ஜி. ஜி. குனரத்ன என்பவரால் 2021.12.17 ஆந் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்திய இலக்கம் 9389 மற்றும் இலக்கம் 9390 என்ற ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் கொடுப்பனவில்.

கொஸ்கொட, ஹேசல்ல, பன்சலை வீதி, இல. 441C, ஹில் குடியிருக்கும் விஜேமுனி சன்ஜீவ அஞ்சன த ஸொய்ஸா குணசேகர.

என்பவர்களால் தவணை தவறியுள்ளார்கள் ஆதலால் மேற்படி முறியின் கீழ் தற்பொழுது அறுபத்து மூன்று இலட்சத்து ஐம்பத்து நான்காயிரத்து ஐநூற்றி நாற்பத்தாறு ரூபா பதினான்கு சதம் (ரூபா 6,354,546.14) பணம் மக்கள் வங்கிக்கு செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளபடியால் 2023.06.23 ஆந் திகதியில் இருந்து வருடத்திற்கு முப்பத்தெட்டு இலட்சத்து ஆயிரத்து அறுநூற்றி அறுபத்தாறு ரூபா எழுபத்தொரு சதம் பணத்துக்காக (ரூபா 3,801,666.71) வருடத்திற்கு நூற்றுக்கு இருபத்தைந்து தசம் ஏழு ஆறு (25.76%) வீதப்படி பத்தொன்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்றொன்பதாயிரத்து நானூற்றி எண்பத்தைந்து ரூபா இருபத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 1,999,485.23) பணத்துக்காக வருடத்திற்கு நூற்றுக்கு முப்பத்தாறு (36%) வீதப்படி ஏலவிற்பனைத் திகதி வரை மேலும் வட்டியையும் மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் (29L) 29 எல் பிரிவின் கீழ் அறிவிடப்பட வேண்டிய பணத்தையும் அதன் பின்னர் கொடுப்பனவுகள் எவையும் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து அறுபத்து மூன்று இலட்சத்து ஐம்பத்து நான்காயிரத்து ஐநூற்றி நாற்பத்தாறு ரூபா பதினான்கு சதம் (ரூபா 6,354,546.14) பணம் அறிவிடுவதற்காக இலக்கம் 11/ 55 போசஹுவத்தை, குடா பத்கமுவ, அங்கொடையில் குடியிருக்கும் அதிகாரம் பெற்ற ஏலதாரர் எரந்தத் ஸமன்மலீ ராமநாயக்க என்பவரால் மேலே குறிப்பிட்ட 9389 மற்றும்

9390 என்ற ஈட்டு முறியின் கீழ் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனமும் வளவுகளும் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தால் அதற்குறித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் பணிப்பாளர் சபை இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

### அட்டவணை

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், பென்தர வல்லாவிட கோரளே பலபிடிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, பலபிடிய பிரதேச சபை எல்லைக்குள், 17D கொடபிடிய கிராம அலுவலர் பிரிவு கொஸ்கொடயில் அமைந்துள்ள பெலிகஹலியத்த அல்லது பெலிகஹுவத்தை மற்றும் பொசஹலியத்த என்ற காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். மலித் மொஹான் த சில்வா என்பவரால் 2023.12.21 ஆந் திகதி இலக்கம் 239 என்ற வரைபடத்தின் பிரகாரம் அளந்து வேறாக்கிய இலக்கம் 02 என்ற துண்டுக்கான எல்லைகள் - வடக்கு: கொடபிடிய பன்சலைக்கு செல்லும் வீதியும்; கிழக்கு: இக்காணியின் இலக்கம் 01 என்ற துண்டும் (அடி 15 அகல வீதி ஒதுக்கல்); தெற்கு: இக்காணியின் இலக்கம் 04 என்ற துண்டும்; மேற்கு: இக்காணியின் இலக்கம் 03 என்ற துண்டும். இதன் எல்லைகளாகும் இந்த நான்கு எல்லைகளுக்குள்ளும் பேர்ச் இருபத்தி நான்கு தசம் பூச்சியம் ஐந்து (00ஏ. 00றா. 24.05பே.) விசாலம் கொண்ட இக்காணியும் அதில் அமைந்துள்ள மரம் மட்டைகள், கட்டங்கள், பழங்கள் உட்பட மற்றும் அனைத்தும் ஆகும்.

மேலும் குறிப்பிட்ட காணி பலபிடிய காணிப் பதிவகத்தில் D 206/133 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. .

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,  
பிரதேச முகாமையாளர்,  
காலி.

மக்கள் வங்கி,  
பிரதேச பிரதான காரியாலயம்,  
இல. 22,  
கீழ் டிஃஸன் வீதி,  
காலி.

சொத்தின் குறைந்த பட்ச மனுக்கூரல் இருபது மில்லியன் (ரூபா 20,000,000.00) ஆகும்.

பிரதேச முகாமையாளர்,  
காலி.

வங்கீன் மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு டப்ளியூ. ஜி. ஜி. குனரத்ன என்பவரால் 2021.12.17 ஆந் திகதி எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்திய இலக்கம் 9389 என்ற ஈட்டு முறி மற்றும் இலக்கம் 9390 என்ற ஈட்டு முறியின் கீழ் சொத்தின் விபரம் உண்மை என பரிசீலிக்கப்பட்டது.

நீதி அதிகாரினி,  
காலி.

09-337

### மக்கள் வங்கி

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29D பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29D(29D) பிரிவின் கீழ் மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.07.31 ஆந் திகதி தமது கூட்டத்தில் கீழே காணப்படும் தீர்மானங்களை ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதாக இத்துடன் அறியத்தருகின்றோம்.

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க, கம்பனிகள் சட்டத்தின்கீழ் முறையாகக் கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியொன்றாகவுள்ளதும், PV 00236751 எனும் பதிவிலக்கத்தின்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளதும், இல. 572/ 7C, சுபசாதக மாவத்தை, எரவ்வல, பன்னிப்பிட்டி எனும் முகவரியில் தனது பதிவுபெற்ற அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ளதுமான இதனகத்துப்பின்னர் “கடப்பாட்டாளர் கம்பனி” எனவழைக்கப்பட்டு குறிப்பீடு செய்யப்படும்) துஷார ஹோட்டிங்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் நிறுவனம், இதன்கண் பயன்படுத்தப்பட்ட அப்பதம் அல்லது அச்சொல்லமைப்பு சந்தர்ப்பம் அவ்வாறு தேவைப்படுத்துகின்றவிடத்து சொல்லப்பட்ட துஷார ஹோட்டிங்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் நிறுவனத்தையும் அதன் அடுத்துறுனர்களையும் மற்றும் சாட்டுதற்காரர்களையும் கருதுதலும் உள்ளடக்குதலும் வேண்டும் மற்றும் இல. 158D, கிரிபட்டிய வீதி, நீலம்மஹர, பொரலங்கமுவ எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த சமரசேகர விதான பத்திரனகே அருண விராஜ் மற்றும் சமரசேகர விதான பத்திரனகே வில்மன் சமரசேகர (இதனகத்துப்பின்னர் “ஈடுவைப்பாளர்கள்” எனவழைக்கப்பட்டு குறிப்பீடு செய்யப்படும் என்பதுடன் இதன்கண் பயன்படுத்தப்பட்ட அப்பதம் அல்லது அச்சொல்லமைப்பு சந்தர்ப்பம் அவ்வாறு தேவைப்படுத்துகின்றவிடத்து சொல்லப்பட்ட சமரசேகர விதான பத்திரனகே அருண விராஜ் மற்றும் சமரசேகர விதான பத்திரனகே வில்மன் சமரசேகர ஆகியோரையும் அவர்களின் மரபுரிமையாளர்கள், நிறைவேற்றுனர்கள், நிருவாகிகள் மற்றும் சாட்டுதற்காரர்களையும் கருதுதலும் உள்ளடக்குதலும் வேண்டும்) ஆகியோர் மக்கள் வங்கி சார்பில் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிச கனேகம கமஎதிகே காந்தி மஹேஷிகா ரத்னவர்தனவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021.12.14 ஆந் திகதி 43 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீது வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளனராதலால், சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறி மீது ஏழு மில்லியன் மூன்று இலட்சத்து தொண்ணூற்று நான்காயிரத்து அறுநூற்றி எண்பது ரூபா தொண்ணூற்றி மூன்று சதம் (ரூபா 7,394,680.93) பணத்தொகை

இப்போது மக்கள் வங்கிக்கு வருமதியாகவும் சேரவேண்டியும் உள்ளது.

2023.07.13 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் தேதிவரை, முறையே ஐந்து மில்லியன் ரூபா (ரூபா 5,000,000.00) பணத்தொகைமீதும் மற்றும் ஒன்பது இலட்சத்து ஐம்பத்தோராயிரத்து முந்நூற்றி முப்பத்தெட்டு ரூபா இரண்டு சதம் (ரூபா 951,338.02) பணத்தொகைமீதும் ஆண்டுக்கு 31% எனும் வீதத்திலான மேலதிக வட்டியுடன் சேர்த்து, ஏழு மில்லியன் மூன்று இலட்சத்து தொண்ணூற்று நான்காயிரத்து அறுநூற்றி எண்பது ரூபா தொண்ணூற்றி மூன்று சதம் (ரூபா 7,394,680.93) மொத்தப் பணத்தொகையை, பெறப்பட்டிலிருந்தான கொடுப்பனவு (ஏதேனுமிருப்பின்) அதனையும் கழித்து, செலவுதொகைகள் மற்றும் வேறு விதிப்பனவுகளுடன் சேர்த்து அறவிடுவதற்காக, சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறிமூலம் சொல்லப்பட்ட வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனமும் வளவுகளும் கொழும்பைச் சேர்ந்த உரிமம்பெற்ற ஏலதாரர் ஈ. எஸ். ராமநாயக்க என்பவரினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவேண்டுமென மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையானது, 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான, 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க, மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தினால் அதற்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவத்தின்கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

### ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம் பற்றிய விவரணம்

மேல் மாகாணம் கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டி கோரளையில் பல்லே பத்துவில் கெஸ்பேவ நகர சபை எல்லைகளினுள்ளும் மற்றும் கெஸ்பேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள்ளும் வருகின்ற, இல. 580/1A எரவ்வல கிராம அலுவலர் பிரிவிலுள்ள எரவ்வல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும், மண், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதன்மேலுள்ள எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து “கொடபொரகஹவத்த” எனவழைக்கப்படுவதும், உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் பீ. டி. ஜி. வீரசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005.08.02 ஆந் திகதி 5677/A எனுமிலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்ட “காணித்துண்டம் A” என அடையாளமிடப்பட்டதும், பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் A பின்வரும் எல்லைகளை உடையது: வடக்கு: காணித்துண்டம் B; கிழக்கு: மஹரகம முதல் பிலியந்தல வரையிலான வீதி; தெற்கு: சுபசாதக மாவத்தை; மற்றும் மேற்கு: 1100 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டம் 16, அத்துடன் பரப்பளவில் இது கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதன்மேலுள்ள எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து பதின்மூன்று பேர்ச் (00ஏ.00றா. 13பே.) கொண்டுள்ளது என்பதுடன் தெல்கந்த - நுகேகொடை காணிப் பதிவகத்தில்

C 954/ 41 எனும் பதிவிலக்கத்தின்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டும் உள்ளது. செல்வழியுரிமையுடன் சேர்த்தும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பிராந்திய முகாமையாளர்,  
கொழும்பு தெற்கு.

பிராந்திய முகாமையாளர் (கொழும்பு தெற்கு),  
இல. 11, டியுக் வீதி,  
கொழும்பு 01.

09-338

**சம்பத் வங்கி பீ. எல். சீ.**

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம்  
இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான

1990 ஆம் ஆண்டின்

4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை  
மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம்  
பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால்  
மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

சிலென்திவா செலோன்

கணக்கு இல.: 0024 1000 7609

2022, மே 26 ஆம் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத்  
வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும்  
ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட சம்பத்  
வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசுவான  
ஏ. டப்ளியூ. டி. எம். வித்தானகே என்பவரால் எழுதி  
அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019, மாச்சு 18 ஆந்திகதியிடப்பட்ட  
இல. 3245 மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஆர். ஜி. டி.  
சுனாரி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020,  
யூன் 01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6759 மற்றும் எனும்  
சுட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக  
இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள  
சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை,  
கடமைப்பட்டுள்ளார் எனும் வகையில் இலங்கைச் சனநாயக  
சோசலிசக் குடியரசின் பெயர் மற்றும் வடிவில் “சிலென்  
திவா செலோன்” எனும் வியாபாரத்தின் ஏக உரிமையாள  
ரான ஷமால் டொமினிக் அஷந்த டி சில்வா என்பவர்  
மீன் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட  
இலக்கங்கள் 3245 மற்றும் 6759 எனும் சுட்டு முறிகளின்  
பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை  
இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில்  
அறுபத்தி ஐந்து இலட்சத்து முப்பத்தி ஒன்பதினாயிரத்து

இருநூற்று தொண்ணூற்றி மூன்று ரூபா பதினான்கு  
சதம் (ரூபா 6,539,293.14) 2022, ஏப்பிரல் 05 ஆந் திகதி  
சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இங்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும்  
என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட அறுபத்தி ஐந்து இலட்சத்து  
முப்பத்தி ஒன்பதினாயிரத்து இருநூற்று தொண்ணூற்றி  
மூன்று ரூபா பதினான்கு சதம் (ரூபா 6,539,293.14) 2022,  
ஏப்பிரல் 06 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 3245 மற்றும்  
6759 எனும் சுட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய  
மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தத் தீர்க்கும் திகதி வரை  
ஐம்பத்து மூன்று இலட்சத்து ஐம்பத்து இரண்டாயிரத்து  
தொள்ளாயிரத்து பன்னிரெண்டு ரூபா இருபது சதம்  
(ரூபா 5,352,912.20) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக  
ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் ஐந்து சைபர் வீதம்  
(16.50%) மேலும் ஆறு இலட்சத்து பத்தொன்பதினாயிரத்து  
எண்ணூற்று பதினைந்து ரூபா இருபத்தி நான்கு சதம் (ரூபா  
619,815.24) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு  
நான்கு வீதம் (4%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச்  
செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள்  
செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக்  
கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட சுட்டு முறி இலக்கங்கள் 3245 மற்றும்  
6759 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள்,  
நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான  
பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க  
ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம்  
ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவிட்டு (விசேட  
ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு  
அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

**அட்டவணை**

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுக்குரு கோரளே  
ராகம் பத்துவின் ஜா - எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு  
மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் பட்டகம் இல. 185  
கிராம அலுவலர் பிரிவின் பட்டகம் கிராமத்தில் அமைந்த  
கணேமூல் சுற்றுவட்ட வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 132/9 ஐ ஏற்ற  
“அம்பகாஹாவத்த எனும் நுககாஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும்  
காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சீ. செனவிரத்ன  
என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011, பெப்புருவரி 17 ஆந்  
திகதியிடப்பட்ட இல. 2656 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும்  
பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 என  
குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லொட்  
1; கிழக்கு: லொட் 3 (10 அடிகள் அகல வீதி ஒதுக்கம்); தெற்கு:  
அங்கமைந்த 15 அடிகள் அகல வீதி (லொட் D2 - 8 அடிகள்  
அகல வீதி) மற்றும் மேற்கு: அங்கமைந்த வீதி, ஆகிய இவ்  
எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினைந்து  
பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 15பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட  
காணியுடன் கூறப்பட்ட இல. 2656 எனும் வரைபடத்திற்கு  
அமைவாக கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் J  
9/133 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 2656 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 3 (10 அடிகள் அகல  
வீதிக்கான ஒதுக்கம்), உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே.

ஏ. ரூப்பிசிங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1996, பெப்ரவரி 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 80/ 1996 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் D2 (15 அடிகள் அகல வீதிக்கான ஒதுக்கம்), உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எல். என். பெர்ணாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008, நவம்பர் 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4122A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் X மீதும் அதன் ஊடாகவும் அதன் மேலும் கீழும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளும் மற்றும் அதனுடன் இணைக்கப்பட்ட ஏனைய அனைத்து உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

09-366

### சம்பத் வங்கி பீ. எல். சீ.

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

மெடோ ஸ்டீல்ஸ்  
கணக்கு இல.: 0027 1000 2242

2023.06.28 ஆம் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான டப்ளியூ. ஜீ. கே. விஜேதுங்க என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2007, திசம்பர் 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4075 மற்றும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான எல். சீ. லக்மினி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021, ஒநோபர் 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1933 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு பெயர் மற்றும் வடிவில் “மெடோ ஸ்டீல்ஸ்” எனும் வியாபாரத்தை பங்காளர்களாக நடாத்தி வரும் கடமைப்பட்டார் என்ற வகையில் ஜசெக் ராஜமணி மற்றும் தயாபத்மா ராஜமணி எனும் தயாபத்மா என்பவர்களில் கடன்பட்டார் எனும் வகையில் ஜசெக் ராஜமணி என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 4075 மற்றும் 1933 எனும் ஈட்டு

முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் மூன்று கோடியே இருபத்தி ஏழு இலட்சத்து நாற்பத்தி ஏழாயிரத்து எண்ணூற்றி தொண்ணூற்றி ஏழு ரூபா மூன்று சதம் (ரூபா 32,747,897.03) 2023, யூன் 20 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட மூன்று கோடியே இருபத்தி ஏழு இலட்சத்து நாற்பத்தி ஏழாயிரத்து எண்ணூற்றி தொண்ணூற்றி ஏழு ரூபா மூன்று சதம் (ரூபா 32,747,897.03) 2023, யூன் 21 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 4075 மற்றும் 1933 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தத் தீர்க்கும் திகதி வரை மூன்று கோடி ரூபா (ரூபா 30,000,000.00) கட்டணத்திற்காக at the rate Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நாற்றுக்கு மூன்று வீதம் (AWPLR + 3%) P.a (Floor Rate 9.00%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 4075 மற்றும் 1933 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவிட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

### அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்துரு கோரளே ராகம் பத்து வத்தளை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் வத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கரவளபிட்டிய - இல. 171 கிராம அலுவலர் பிரிவின் வத்தளையின் ஹெந்தலை உப அலுவலக நிர்வாக எல்லையில் ஹெந்தலை கிராமத்தில் எட்டம்பொல வத்த வீதியினுடாக வீதியில் அமைந்த பங்களாவத்த வரிமதிப்பீட்டு இல. 14, 14/1/ 1 ஐ ஏற்ற “மாகம்மனமுளவத்த மற்றும் எலம்பொலவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. கனகசிங்கம் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007.09.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 418 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 251 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. டப்ளியூ. திலகரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1989.06.15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 104P எனும் வரைபடத்தில் லொட் இலக்கங்கள் 253 மற்றும் 254, அரலிய மாவத்தை வரிமதிப்பீட்டு இல. 7; கிழக்கு: அரலிய மாவத்தை வரிமதிப்பீட்டு இல. 7 மிகத் திருத்தமாக அரலிய மாவத்தை வரிமதிப்பீட்டு இல. 10 ஐ ஏற்ற உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. டப்ளியூ. திலகரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1989.06.15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 104P எனும் வரைபடத்தில் லொட் இல. 252; தெற்கு: இல. 104P எனும் வரைபடத்தில் லொட் 37 மற்றும் மேற்கு: இல. 104P எனும் வரைபடத்தில் லொட் 250 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 00நா. 13பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன்



அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்சண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் L 380/20 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 119 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 06 மற்றும் இல. 385 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் இலக்கங்கள் 1A மற்றும் 2C இன் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

09-367/1

### சம்பத் வங்கி பீ. எல். சீ.

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம்

இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான

1990 ஆம் ஆண்டின்

4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

ஜீ. வீ. யு. கே. ரனசிங்ஹ

கணக்கு இல.: 0101 5000 3178/0101 5000 6630

2019.08.29 ஆம் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொடும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசுவான டப்ளியூ. எஸ். கல்ஹாரி என்பவரினால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014, ஒற்றோபர் 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 407 மற்றும் 2018, சனவரி 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3084 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டவர்கள் என்ற வகையில் கடன்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு கண்டித்தே வியன்வல உதய குமார ரணசிங்ஹ என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 407 மற்றும் 3084 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஒரு கோடியே இருபத்தி ஐந்து இலட்சத்து தொண் னூற்றி நான்காயிரத்து எண்ணூற்று எண்பத்தி ஐந்து ரூபா

எழுபத்தி ஒரு சதம் (ரூபா 12,594,885.71) 2019, யூலை 18 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஒரு கோடியே இருபத்தி ஐந்து இலட்சத்து தொண்ணூற்றி நான்காயிரத்து எண்ணூற்று எண்பத்தி ஐந்து ரூபா எழுபத்தி ஒரு சதம் (ரூபா 12,594,885.71) 2019, யூலை 19 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 407 மற்றும் 3084 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே இருபத்தி ஒரு இலட்சத்து இருபத்தி ஆராயிரம் ரூபா (ரூபா 12,126,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 407 மற்றும் 3084 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொடும்பு உத்தரவுபெற்ற நிலதாரர்களான கே. பீ. என். சில்வா என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவிட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

### அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கங்க பாஹால கோரளையின் உட்பலாத்த கம்பொள நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் உட்பலாத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் சின்ஹபிட்டிய (தெற்கு) கிராம அலுவலர் பிரிவின் ரத்மல்கடுவையில் அமைந்த ரத்மல்கடுவ வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 37 மற்றும் 39 ஐ ஏற்ற “சின்ஹபிட்டிய எஸ்டேட்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எல். எச். கொடவத்த என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010, மாச்சு 24 ஆந் திகதி பிற்குறிப்பிடப்பட்ட 2000, சனவரி 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 380 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: நீர்வாடிகால் மற்றும் இல. 261 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1B; கிழக்கு: ரத்மல்கடுவ வீதி; தெற்கு: இல. 380 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 2 மற்றும் கூறப்பட்ட காணி மாக்ரட் ஹெட்டிஆர்ச்சிக்கு உரித்தானது மற்றும் மேற்கு: கூறப்பட்ட காணி அபேசிங்ஹ என்பவரின் வாரிசுகளினால் உரிமம் கோரப்படுவதாகும், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்தி நான்கு தசம் ஒன்பது ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 34.95பே.) அல்லது ஹெக். 080884 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்சண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 380 அமைவாக கம்பொள காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் E 21/132 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. .

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

09-368

### சம்பத் வங்கி பீ. எல். சீ.

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம்

இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான

1990 ஆம் ஆண்டின்

4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை

மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால்

மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

ஆர். ஏ. ஜி. கே. ராஜபக்ஷ

கணக்கு இல.: 0184 5000 1801(01)

2023.06.28 ஆம் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பிரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஜே. சீ. ஆர். ரண்கம என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, மாச்சு 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலக்கங்கள் 2277 மற்றும் 2279 எனும் இரு ஈட்டு முறிகள், 2018, ஒற்றோபர் 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2593, 2019, யூன் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2928 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டவர்கள் என்ற வகையில் கடன்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு ராஜபக்ஷ ஆர்ச்சிலாகே கயான் கெமித ராஜபக்ஷ என்பவர் மீன் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 2277, 2279, 2593 மற்றும் 2928 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஐந்து கோடியே அறுபத்தி ஒரு இலட்சத்து எண்பத்தி ஆராயிரத்து தொள்ளாயிரத்து பதினான்கு ரூபா எண்பது சதம் (ரூபா 56,186,914.80) 2023, யூன் 06 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஐந்து கோடியே அறுபத்தி ஒரு இலட்சத்து எண்பத்தி ஆராயிரத்து தொள்ளாயிரத்து பதின் நான்கு ரூபா எண்பது சதம் (ரூபா 56,186,914.80) 2023, யூன் 07 ஆந் திகதி முதல் கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 2277, 2279, 2593 மற்றும் 2928 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை நான்கு கோடியே தொண்ணூற்றி ஐந்து இலட்சத்து இருபத்தி எட்டாயிரத்து எழுபத்தி ஒரு ரூபா தொண்ணூற்றி ஏழு சதம் (ரூபா 49,528,071.97) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஒன்பது வீதம் (9%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிடுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி

இலக்கங்கள் 2277, 2279, 2593 மற்றும் 2928 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறிவிட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

### அட்டவணை

மத்திய மாகாணம் கண்டி மாவட்டம், பாத்ததும்பர உட கம்பஹா கோரளே குண்டசாலை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் குண்டசாலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ஹூரிகடுவ மேற்கு இல. 677 கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஹூரிகடுவையில் அமைந்த மெனிக்ஹின்ன - வலால் வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 147 ஐ ஏற்ற வளவுகள் “அரத்தன அஸ்வெத்தும் கும்புர தற்போது உயர் காணி” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. எம். ஜயரத்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, யூலை 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 734 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 3 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு; மடவல முதல் கரலியத்த வரை வீதி மற்றும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 1 (பிரதேச சபை வீதிக்கான ஒதுக்கம்); தென் கிழக்கு; வீடுகளிலிருந்து வீதி மற்றும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 2 (பிரதேச சபை வீதிக்கான ஒதுக்கம்); தென் மேற்கு; கல்பீலே விஹாரெ கும்புர மற்றும் மேற்கு; உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. எம். எஸ். எம். பீ. விஜேகோன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3051 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 மற்றும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 4, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்தி ஆறு தசம் இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 36.2பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 734 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் D 166/144 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. எம். ஜயரத்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, யூலை 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 734 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் இலக்கங்கள் 1 மற்றும் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட வீதிக்கான ஒதுக்கம்.

(இலக்கங்கள் 2277, 2279, 2593 மற்றும் 2928 எனும் ஈட்டு முறிகளின் கீழ் மற்றும் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

**சம்பத் வங்கி பீ. எல். சீ.**

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

ஐ. பீ. ஜே. ரத்நாயக்க  
கணக்கு இல.: 1179 5433 5062

ஜயசந்திர பெயிண்ட் ஹவுஸ்  
கணக்கு இல.: 0179 1000 0039

2023.06.28 ஆம் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பிரீஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக மாத்தறை பிரசித்த நொத்தாரிசுவான டப்ளியூ. எஸ். பரனமான என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, யூன் 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4898 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு கடமைப்பட்டுள்ளார் எனும் வகையில் கடன்பட்ட இந்திக்க பிரசன்ன ஜயசந்திர ரத்நாயக்க என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால்,

PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பிரீஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக மாத்தறை பிரசித்த நொத்தாரிசுவான டப்ளியூ. எஸ். பரனமான என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, யூன் 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4900 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு பெயர் மற்றும் வாடிவல் “ஜயசந்திர பெயிண்ட் ஹவுஸ்” எனும் வியாபாரத்தின் ஏக உரிமையாளரான கடன்பட்டார் என்ற இந்திக்க பிரசன்ன ஜயசந்திர ரத்நாயக்க என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால்,

கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 4898 மற்றும் 4900 எனும் ஈட்டு முறைகளின் பிரகாரம் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத்

தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் இரண்டு கோடியே எண்பத்தி ஆறு இலட்சத்த இருபத்தி இரண்டாயிரத்து இருநூற்று நாற்பது ரூபா எண்பத்தி எட்டு சதம் (ரூபா 28,622,240.88) 2023, மே 08 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன் குறிப்பிடப்பட்ட இரண்டு கோடியே எண்பத்தி ஆறு இலட்சத்து இருபத்தி இரண்டாயிரத்து இருநூற்று நாற்பது ரூபா எண்பத்தி எட்டு சதம் (ரூபா 28,622,240.88) 2023, மே 09 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 4898 மற்றும் 4900 எனும் ஈட்டு முறைகளின் மீது அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை பதின் மூன்று இலட்சத்து முப்பத்தி நான்காயிரத்து நூற்று நாற்பத்தி ஆறு ரூபா பதின் ஒரு சதம் (ரூபா 1,334,146.11) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஒன்பது வீதம் (9%) மேலும் இரண்டு கோடியே நான்கு இலட்சத்து எண்பத்தி ஆராயிரத்து இருநூற்று அறுபத்தி ஏழு ரூபா இருபத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 20,486,267.24) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின்மூன்று வீதம் (13%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறை இலக்கங்கள் 4898 மற்றும் 4900 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறிவிட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

**அட்டவணை**

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், காலி நான்கு கிரவேட்ஸ் மற்றும் மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் காலி நான்கு கிரவேட்ஸ் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தங்கெதர - மேற்கு (இல. 98B) கிராம அலுவலர் பிரிவின் கும்பல்வெள்ள வுட்வோர்ட் மாவத்தையில் அமைந்த விளையாட்டு மைதான வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 12/ D ஐ ஏற்ற “அறை பங்கு என வரையறை செய்யப்பட்ட மெதவத்தையின் லொட் 6 இன் லொட் 6A” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. பீ. எஸ். பத்துல சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012.07.08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 45/ 2012 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 6A<sup>3</sup> என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: வுட்வோர்ட் மாவத்தை முதல் மெதவத்தை வரையான விளையாட்டு மைதான ஒழுங்கை; கிழக்கு: இதே காணியின் லொட் 6A<sup>4</sup>; தெற்கு: இதே காணியின் லொட் 6B மற்றும் மேற்கு: இதே காணியின் லொட் 6A<sup>2</sup> ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம்

பன்னிரெண்டு தசம் ஐந்து எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 12.58பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 45/2012 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக காலி காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் Q 206/66 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

09-379/1

### சம்பத் வங்கி பீ. எல். சீ.

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

ஐ. பீ. ஜே. ரத்நாயக்க மற்றும் ஜே. ஆர். எல். பியசேன கணக்கு இல.: 0179 5000 3006

2023.06.28 ஆம் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரீஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக மாத்தறை பிரசித்த நொத்தாரசுவான டப்ளியூ. எஸ். பரனமான என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, யூலை 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4955, 2019, யூன் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5355 மற்றும் 2020, திசம்பர் 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6055 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு கடமைப்பட்டுள்ளார் எனும் வகையில் இந்திக்க பிரசன்ன ஜயசுந்தர ரத்நாயக்க மற்றும் ஜயசுந்தர ரத்நாயக்க லியனகே பியசேன என்பவர்கள் கடன்பட்டார் எனும் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 4955, 5355 மற்றும் 6055 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஒரு கோடியே இருபத்தி ஒன்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்றி

ஒன்பதினாயிரத்து நூற்று நாற்பத்தி நான்கு ரூபா என்பத்தி எட்டு சதம் (ரூபா 12,999,144.48) 2023, மே 08 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஒரு கோடியே இருபத்தி ஒன்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஒன்பதினாயிரத்து நூற்று நாற்பத்தி நான்கு ரூபா என்பத்தி எட்டு சதம் (ரூபா 12,999,144.88) 2023, மே 09 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 4955, 5355 மற்றும் 6055 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை தொண்ணூற்றி எட்டு இலட்சத்து இருபத்தி நான்காயிரத்து நூற்று பத்து ரூபா இருபத்தி ஒரு சதம் (ரூபா 9,824,110.21) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் மூன்று வீதம் (13%) மேலும் ஆறு இலட்சத்து எழுபத்தி ஒன்பதினாயிரத்து எண்ணூற்று தொண்ணூற்றி ஒன்பது ரூபா முப்பத்தி இரண்டு சதம் (ரூபா 679,899.32) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஒன்பது வீதம் (9%) மேலும் என்பத்தி ஓராயிரத்து ஐந்நூற்று நான்கு ரூபா தொண்ணூற்றி ஒரு சதம் (ரூபா 81,504.91) எனும் கட்டணத்திற்குரிய வட்டியும் வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 4955, 5355 மற்றும் 6055 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறிவிட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

### அட்டவணை

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம் வெலிகம் கோரளே அகுரெஸ்ஸ பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் களவேள்ளகொட கிராம அலுவலர் பிரிவின் அகுரெஸ்ஸையில் அமைந்த “ஹீன்விலஹேனயின் லொட் இலக்கங்கள் 6 மற்றும் 7 இன் ஒன்றிணைப்பான லொட் 2 இன் உப பிரிவு” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் என். டப்ளியூ. ஆர். சீ. விஜேவந்த என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008.06.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 08/218 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: ஹேனெவத்த; கிழக்கு: தங்கள்ளெகெதரவகு மற்றும் தேனியாயேகும்புர மற்றும் இதே காணியின் லொட் B; தெற்கு: இதே காணியின் லொட் B மற்றும் இதே காணியின் லொட் 4 மற்றும் மேற்கு: வீதி (இல. 1152/2005 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 13) மற்றும் இதே காணியின் லொட் 1 மற்றும் மாரமுள்ளேவகுர, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் இரண்டு றாட் மற்றும் இருபத்தி நான்கு தசம் இரண்டு ஆறு பேர்ச் (01ஏ.

02று. 24.26பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 08/ 218 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தறை காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் Q 104/09 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. .

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

09-379/2

### சம்பத் வங்கி பீ. எல். சீ.

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

பீ. ஏ. எஸ். என். ஹபன்கம் மற்றும் டி. ஈ. பீ. ஹபன்கம்  
கணக்கு இல.: 1178 5771 6572

2023.07.27 ஆம் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பிரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுகளான என். எம். நாகொடவித்தான என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, ஒற்றோபர் 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2536, 2019, ஓசத்து 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3011 எனும் இரு ஈட்டு முறிகளும் மற்றும் கே. ஏ. எஸ். குலசிங்ஹ என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022, யூலை 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 878 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டுள்ளவர்கள் எனும் வகையில் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு பொரெல்ல ஆர்ச்சிகே சுஹதத்த நிலங்கனி ஹபன்கம் திருமணத்திற்கு முன் பெரேரா மற்றும் துரால் எச்சித் பிரியதர்ஷி ஹபன்கம் என்பவர்களில் கடன்பட்டார் எனும் வகையில் பொரெல்ல ஆர்ச்சிகே சுஹதத்த நிலங்கனி ஹபன்கம் திருமணத்திற்கு முன் பெரேரா என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இலக்கங்கள் 2536, 3011 மற்றும் 878 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட

வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஐந்து கோடியே என்பத்தி ஒரு இலட்சத்து முப்பத்தி ஆறாயிரத்து எழுநூற்று தொண்ணூற்றி ஒன்பது ரூபா ஒரு சதம் (ரூபா 58,136,799.01) 2023, யூலை 11 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஐந்து கோடியே என்பத்தி ஒரு இலட்சத்து முப்பத்தி ஆறாயிரத்து எழுநூற்று தொண்ணூற்றி ஒன்பது ரூபா ஒரு சதம் (ரூபா 58,136,799.01) 2023, யூலை 12 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 2536, 3011 மற்றும் 878 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தத் தீர்க்கும் திகதி வரை இரண்டு கோடியே ஐம்பத்து ஒரு இலட்சத்து இருபத்தி ஆறாயிரத்து நூற்று பத்தொன்பது ரூபா தொண்ணூற்றி மூன்று சதம் (ரூபா 25,126,119.93) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஒரு வீதம் (11%) மேலும் ஒரு கோடியே தொண்ணூற்றி ஒன்பது இலட்சத்து நாற்பத்தி எட்டாயிரத்து எண்ணூற்று இருபத்தி ஐந்து ரூபா எழுபத்தி ஒரு சதம் (ரூபா 19,948,825.71) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பத்து வீதம் (10%) மேலும் தொண்ணூற்றி எட்டு இலட்சத்து நாற்பத்தி ஓராயிரத்து நாநூற்று என்பத்தி எட்டு ரூபா ஐம்பத்து நான்கு சதம் (ரூபா 9,841,488.54) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரண்டு வீதம் (12%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 2536, 3011 மற்றும் 878 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

### அட்டவணை

மேல் மாகாணம் கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளே பல்லே பத்துவின் கடுவலை மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் கடுவலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தலங்கம வடக்கு A இல. 417 கிராம அலுவலர் பிரிவின் தலங்கமையில் அமைந்த கொஸ்வத்த வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 479/6 ஐ ஏற்ற “தெல்காஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். எல். என். பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, பெப்புருவரி 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 9245 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் X1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: கொஸ்வத்த வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 225/1 (பழைய) வளவுகள் மற்றும் வீதி; கிழக்கு: இங்கு லொட் X2; தெற்கு: ஷாந்தி பிளேஸ் மற்றும் மேற்கு: தலங்கம பொலீஸ் நிலைய வளவு, ஆகிய இவ்

எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபது தசம் ஐந்து சைப்ரே (00ஏ. 00றா. 20.50பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 9245 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக ஹோமாகம காணிப் பதிவுசெய்தில் பரிமாணம்/பக்கம் title B 1167/83 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். எஸ். டி. சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1950, செப்டெம்பர் 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 7267 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட வீதியின் ஊடாகவும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது:

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

09-369/3

#### சம்பத் வங்கி பீ. எல். சீ.

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம்

இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான

1990 ஆம் ஆண்டின்

4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

ஜே. எம். பீ. நாமல்  
கணக்கு இல.: 1073 5367 3601

2023.07.27 ஆம் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பிரீஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. டப்ளியு. டி. எம். வித்தானகே என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, மே 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1266 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு கடமைப்பட்டுள்ளார் எனும் வகையில் கடன்பட்ட ஜயமான்ன மோஹோட்டிகே பிரதீப் நாமல் என்பவர் மீன் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இல. 1266 எனும் ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் அறிவிப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில்

எண்பத்தி ஒரு இலட்சத்து முப்பத்தி ஐந்தாயிரத்து எழுநூற்று எண்பத்தி எட்டு ரூபா தொண்ணூற்றி நான்கு சதம் (ரூபா 8,135,788.94) 2023, யூலை 04 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட எண்பத்தி ஒரு இலட்சத்து முப்பத்தி ஐந்தாயிரத்து எழுநூற்று எண்பத்தி எட்டு ரூபா தொண்ணூற்றி நான்கு சதம் (ரூபா 8,135,788.94) 2023, யூலை 05 ஆந் திகதி முதல் இல. 1266 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அறிவிப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எழுபத்தி நான்கு இலட்சத்து எண்பத்தி எட்டாயிரத்து நானூற்று இருபத்தி ஐந்து ரூபா அறுபது சதம் (ரூபா 7,488,425.60) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்பதன்றற்கு பதின்மூன்று தசம் ஐந்து வீதம் (13.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிடுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 1266 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறிவிடு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

#### அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரளே அதிகாரி பத்துவின் வத்தளை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் குருகுலாவ தெற்கு இல. 250A கிராம அலுவலர் பிரிவின் மாஹார குருகுலாவ கிராமத்தில் அமைந்த வோட் இல. 08 ஹொரபெ வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 16/A ஐ ஏற்ற “நெதுன்காஹாலந்த எனும் கொஸ்காஹாலந்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. டி. சீ. ஏ. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, திசெம்பர் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5606A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: பீ. ஏ. டி. எச். எல். உபாலி என்பவரின் காணி; கிழக்கு: இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி; தெற்கு: இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி மற்றும் மேற்கு: சிறிவர்தன வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 10பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5606A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப் பதிவுசெய்தில் பரிமாணம்/பக்கம் L 162/124 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

09-369/2

**சம்பத் வங்கி பி. எல். சீ.**

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

யு. எச். பி. ஹசரங்க

கணக்கு இல.: 1036 5702 7390

2023.06.28 ஆம் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பிரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோட்டிங் சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான கோதாக்கொட என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, ஓகத்து 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2156 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் கடன்பட்ட உழுவின் ஹேவகே பிரமில் ஹசரங்க என்பவர் மீன் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இல. 2156 எனும் ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் எண்பத்தி ஆறு இலட்சத்து எண்பத்தி ஓராயிரத்து நாநூற்று எட்டு ரூபா எழுபத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 8,681,408.74) 2023, யூன் 14 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட எண்பத்தி ஆறு இலட்சத்து எண்பத்தி ஓராயிரத்து நாநூற்று எட்டு ரூபா எழுபத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 8,681,408.74) 2023, யூன் 15 திகதி முதல் இல. 2156 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை அறுபத்தி ஒரு இலட்சத்து பத்தாயிரத்து அறுநூற்று ஆறு ரூபா ஐம்பத்து ஒன்பது சதம் (ரூபா 6,110,606.59) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு தசம் ஐந்து வீதம் (12.5%) மேலும் பதினைந்து இலட்சத்து முப்பத்தி ஆராயிரத்து நாநூற்று பதினாறு ரூபா அறுபத்தி இரண்டு சதம் (ரூபா 1,536,116.62) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஆறு தசம் ஒன்பது மூன்று வீதம் (6.93%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள்

செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட இல. 2156 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பி. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

**அட்டவணை**

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம் சல்பிட்டி கோரளே பல்லே பத்துவின் மஹரசுமை மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கொடிகமுவ வடக்கு - இல. 532 கிராம அலுவலர் பிரிவின் பொரலெஸ்கமுவையில் அமைந்த சமரகோன் கார்டன்ஸ் 3 ஆவது ஒழுங்கை வரிமதிப்பீட்டு இல. 32 ஐ ஏற்ற “நுகஹேன எனும் நுகசாஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. பி. தொடன்வெல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, ஒற்றோபர் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 11277 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: சமரகோன் கார்டன் 3 ஆவது ஒழுங்கை வரிமதிப்பீட்டு இல. 30 ஐ ஏற்ற வளவு வீதி; கிழக்கு: சமரகோன் கார்டன் 3 ஆவது ஒழுங்கை வரிமதிப்பீட்டு இல. 30 ஐ ஏற்ற வளவு மற்றும் 3 ஆவது ஒழுங்கை (இல. 1604 ஐ ஏற்ற கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் D); தெற்கு: 3 ஆவது ஒழுங்கை (இல. 1604 ஐ ஏற்ற கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் D) மற்றும் சமரகோன் கார்டன் 3 ஆவது ஒழுங்கை வரிமதிப்பீட்டு இல. 36 ஐ ஏற்ற வளவு மற்றும் மேற்கு: சமரகோன் கார்டன் 3 ஆவது ஒழுங்கை வரிமதிப்பீட்டு இல. 36 ஐ ஏற்ற வளவு மற்றும் வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்தொன்பது தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 19.25பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 11277 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 11277 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் A கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீன் அளவீடாகும்:

கூறப்பட்ட பொரலெஸ்கமுவையில் அமைந்த சமரகோன் கார்டன்ஸ் 3 ஆவது ஒழுங்கை வரிமதிப்பீட்டு இல. 32 ஐ ஏற்ற “நுகஹேன எனும் நுகசாஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வீ. எல். சேனாரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1959, நவம்பர் 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1604 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 6 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: அலுத்தே பீபல் இன் காணி; கிழக்கு: லொட் 5; தெற்கு:

லொட் D மற்றும் மேற்கு: லொட் 7, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபது தசம் ஒன்று இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00நா. 20.12பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்சள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1604 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக தெல்கந்தை - நடுகொடை காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் B 325/67 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற் கூறப்பட்ட இல. 1604 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் B, லொட் C, லொட் D (வீதிக்கான ஒதுக்கம்) இன் மீதும் அதன் ஊடாகவும் அதன் கீழும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனாகுது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

09-369/1

**சம்பத் வங்கி பீ. எல். சீ.**

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

பீ. எச். எஸ். பீ. குமார  
கணக்கு இல.: 1028 5706 5190

2023.03.28 ஆம் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொடும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரீஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக உறித்து உறுதி சான்றிதழ் இல. 00150020645 எனும் மாத்தறை பிரிசித்த நொத்தாரிசுவான டப்ளியூ. எல். ஐ. பிரியதர்ஷனி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022, ஒந்றோபர் 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ரூபா 7,055,000.00, ரூபா 921,558.23, ரூபா 1,110,000,000.00 மற்றும் ரூபா 364,500.00 இற்கான அனைத்து ஈட்டு முறிகளும் பிரிசித்த நொத்தாரிசுவான டப்ளியூ. எல். பரனமான என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, யூன் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 241/T எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில்

நேரத்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளார் எனும் வகையில் கடன்பட்ட பின்சா ஹேவகே சுரன்ஜித் பத்ம குமார என்பவர் மீன் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட உரித்து உறுதி சான்றிதழ் இல. 00150020645 எனும் 2022, ஒந்றோபர் 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறி மற்றும் இல. 341/T எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறிவிட்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் இரண்டு கோடியே முப்பத்தேழு இலட்சத்து அறுபத்து இரண்டாயிரத்து நூற்று எழுபத்து ஐந்து ரூபா அறுபத்து ஒரு சதம் (ரூபா 23,562,175.61) 2012, மே 31 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட இரண்டு கோடியே முப்பத்தேழு இலட்சத்து அறுபத்து இரண்டாயிரத்து நூற்று எழுபத்து ஐந்து ரூபா அறுபத்து ஒரு சதம் (ரூபா 23,562,175.61) 2012, யூன் 01 ஆந் திகதி முதல் கூறப்பட்ட உரித்து உறுதி சான்றிதழ் இல. 00150020645 எனும் 2022, ஒந்றோபர் 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறி மற்றும் இல. 341/T எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறிவிட்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே இருபத்தி ஏழு இலட்சத்து பதினேழாயிரத்து முந்நூற்று எழுபத்தி ஒன்பது ரூபா (ரூபா 12,717,379.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினான்கு வீதம் (14%) மேலும் தொண்ணூற்று நான்கு இலட்சத்து நாற்பத்தி எட்டாயிரத்து ஐம்பத்து எட்டு ரூபா இருபத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 9,448,058.23) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட உரித்து உறுதி சான்றிதழ் இல. 00150020645 எனும் 2022, ஒந்றோபர் 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறி மற்றும் இல. 341/T எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ.கே. ஈ.சேனாபதி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறிவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைதாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

தென் மாகாணம் ஹம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், திஸ்ஸை மாவாராம பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ஷுத்தநகர - 08 கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஷுத்தநகரத்தில் அமைந்த நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 830074 எனும் கெடஸ்த்தர் வரைபடத்தில் (ப்ளாக் இல. 02) அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 03 என குறிப்பிடப்பட்ட காணித்துண்டின் எல்லைகளாவன - வாடகிழக்கு: இதே காணியின் லொட் 2; தென் கிழக்கு: இதே



காணியின் லொட் 229; தென் மேற்கு: ஆற்றை பிரிக்கும் இல. 830067 எனும் கெடஸ்தர் வரைபடத்தின் ப்ளொக் 2 மற்றும் வட மேற்கு: ற்ப்பர்வத்த முதல் திஸ்ஸமாஹாராம வரையான வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் ஒன்று மூன்று சைபர் நான்கு ஹெக். 0.1304 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 830074 எனும் கெடஸ்தர் வரைபடத்திற்கு அமைவாக உரித்துறுதி பதிவு இல. 00150020645 இன் கீழ் ஹம்பாந்தோட்டை காணிப் பதிவசத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

லொட் 3 என குறிப்பிடப்பட்ட கூறப்பட்ட காணித்துண்டு மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டுள்ளதோடு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. டப்ளியூ. எச். ஜே. விக்கனராஜா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018.01.02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 669 எனம் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் A என குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

09-379/4

#### சம்பத் வங்கி பீ. எல். சீ.

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

எல். எல். சதுரங்க

கணக்கு இல.: 1010 8100 2300

2023.07.27 ஆம் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரீஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோட்டிங் சார்பாக மாத்தறை பிரசித்த நொத்தாரிகவான டப்ளியூ. எஸ். பரனமான என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020, திசெம்பர் 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6057 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக

இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் கடன்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் லெனாதுவ லொக்குகே சத்துரங்க என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இல. 6057 எனும் ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் இரண்டு கோடியே மூன்று இலட்சத்து எழுபத்தி ஆறாயிரத்து இரு நூற்று எழுபத்தி ஒரு ரூபா ஐம்பது சதம் (ரூபா 20,376,271.50) 2023, யூலை 13 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட இரண்டு கோடியே மூன்று இலட்சத்து எழுபத்தி ஆறாயிரத்து இருநூற்று எழுபத்தி ஒரு ரூபா ஐம்பது சதம் (ரூபா 20,376,271.50) 2023, யூலை 14 ஆந் திகதி முதல் இல. 6057 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே தொண்ணூற்றி ஏழு இலட்சத்து அறுபத்தி ஐந்தாயிரத்து எழுநூற்று இருபது ரூபா பதினெட்டு சதம் (ரூபா 19,765,720.18) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு எட்டு வீதம் (8%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட இல. 6057 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ.கே.ஈ.சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

#### அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம் சல்பிட்டி கோரளே பல்லே பத்துவின் ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கங்கொடவில் தெற்கு (இல. 526A) கிராம அலுவலர் பிரிவின் கங்கொடவில் இல் அமைந்த சந்தானம்பிட்டிய வீதி, வரி மதிப்பீட்டு இல. 46 ஐ ஏற்ற “ஹந்தானம்பிட்டிய வத்த” என்றழைக்கப்படும்காணிக்குஉத்தரவுபெற்றநிலஅளவையாளர் என். அபயசிரி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004.10.05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2004/ 96 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: வீதி (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. பீ. ஜீ. டி. டி. ஜயவர்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998.03.31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 458 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 7 மற்றும் 8) மற்றும் சந்தானம்பிட்டிய வீதி;

கிழக்கு: சந்தானம்பிட்டிய வீதி மற்றும் சந்தானம்பிட்டிய வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 48 (இல. 298 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 4); தெற்கு: சந்தானம்பிட்டிய வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 48 (இல. 298 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 4) மற்றும் சந்தானம்பிட்டிய வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 50 (இல. 298 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2) மற்றும் மேற்கு: சந்தானம்பிட்டிய வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 50 (இதே காணியின் லொட் 2) மற்றும் வீதி (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ.பி. ஜி. டி. டி. ஜயவர்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998.03.31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 458 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 7 மற்றும் 8), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினாறு தசம் ஐந்து இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 16.52பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2004/96 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

மேற் கூறப்பட்ட லொட் 1 சீழே காட்டப்பட்டதன் மீன் அளவீடாகும்:

மேல் மாகாணம் கொழும்பு மாவட்டம் சல்பிட்டி கோரளே பல்லே பத்துவின் ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கங்கொடவில் தெற்கு (இல. 526A) கிராம அலுவலர் பிரிவின் கங்கொடவில் இல் அமைந்த சந்தானம்பிட்டிய வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 46 ஐ ஏற்ற “ஹந்தானம்பிட்டிய வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் என். அபயசிரி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2019.07.27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2516 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: வீதி (உத்தரவுபெற்றநிலஅளவையாளர் டப்ளியூ.பி.ஜி.டி.டி.ஜயவர்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998.03.31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 458 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 7 மற்றும் 8) மற்றும் சந்தானம்பிட்டிய வீதி; கிழக்கு: சந்தானம்பிட்டிய வீதி மற்றும் சந்தானம்பிட்டிய வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 48 (இல. 298 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 4); தெற்கு: சந்தானம்பிட்டிய வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 48 (இல. 298 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 4) மற்றும் சந்தானம்பிட்டிய வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 50 (இல. 298 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2) மற்றும் மேற்கு: சந்தானம்பிட்டிய வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 50 (இதே காணியின் லொட் 2) மற்றும் வீதி (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ.பி. ஜி. டி. டி. ஜயவர்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998.03.31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 458 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 7 மற்றும் 8), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினாறு தசம் ஐந்து இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 16.52பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்து,

நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2516 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக தெல்கந்த - நுகேகொடை காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 531/33 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

09-379/6

**சம்பத் வங்கி பி. எல். சீ.**

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

எஸ். எல். ஜே. ஹேமந்த

கணக்கு இல.: 1028 5742 2663/1028 5742 2672/1028 5742 2670

2023.06.28 ஆம் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு – 02, சார் ஜேம்ஸ் பிரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோட்டிங் சார்பாக மாத்தறை பிரசித்த நொத்தாரிசுவான டப்ளியூ. எல். ஜ. பிரியதர்ஷினி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022, செத்தெம்பர் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ரூபா 10,965,000.00, ரூபா 577,036.73 மற்றும் ரூபா 579,112.78 இற்கான அனைத்து ஈட்டு முறிகளும் மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசுவான டப்ளியூ. எல். ஜ. பிரியதர்ஷினி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, ஒற்றோபர் 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 411/T, 2011, மாச்சு 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1641, 2013, யூலை 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2308, 2014, திசெம்பர் 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2842, 2016, யூன் 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 163/T மற்றும் 2016, நவெம்பர் 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 211/T எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக்

குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளார் எனும் வகையில் கடன்பட்ட சுதுசிங்ஹ லியன்கே ஐசுத் ஹெமந்த என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட ரூபா 10,965,000.00, ரூபா 577,036.73 மற்றும் ரூபா 579,112.78 இற்காக ஈட்டு முறிகள் மற்றும் 411/T, 1641, 2308, 2842, 163/T மற்றும் 211/T எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் இரண்டு கோடியே நாற்பத்தி நான்கு இலட்சத்து பதினோராயிரத்து அறுநூற்று முப்பத்தி ஏழு ரூபா மூன்று சதம் (ரூபா 24,411,637.03) 2023, யூன் 04 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட இரண்டு கோடியே நாற்பத்தி நான்கு இலட்சத்து பதினோராயிரத்து அறுநூற்று முப்பத்தி ஏழு ரூபா மூன்று சதம் (ரூபா 24,411,637.03) 2023, யூன் 05 ஆந் திகதி முதல் கூறப்பட்ட ரூபா 10,965,000.00, ரூபா 577,036.73 மற்றும் ரூபா 579,112.78 இற்காக ஈட்டு முறிகள் மற்றும் 411/T, 1641, 2308, 2842, 163/T மற்றும் 211/T எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தத் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே பத்தொன்பது இலட்சத்து எழுபத்தி ஏழாயிரத்து முந்நூற்று அறுபத்தி ஒன்பது ரூபா ஒரு சதம் (ரூபா 11,977,369.01) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) மேலும் ஒரு கோடியே பன்னிரெண்டு இலட்சத்து முப்பத்தி மூவாயிரத்து அறுநூற்று அறுபத்தி இரண்டு ரூபா இருபத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 11,233,662.24) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு எட்டு வீதம் (8%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ரூபா 10,965,000.00, ரூபா 577,036.73 மற்றும் ரூபா 579,112.78 இற்காக ஈட்டு முறிகள் மற்றும் 411/T, 1641, 2308, 2842, 163/T மற்றும் 211/T எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழுப்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபதி என்பவர்கள் மூலமாக பசிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறிவிட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

#### அட்டவணை

தென் மாகாணம் ஹம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், திஸ்ஸை மாஹாராம பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கச்சேரியகம கிராம அலுவலர் பிரிவின் கச்சேரியகமையில் அமைந்த நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 830069 எனும் கெடஸ்த்தர் வரைபடத்தில் (ப்ளொக் இல. 02) அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட்

237 என குறிப்பிடப்பட்ட காணித்துண்டின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இதே காணியின் லொட் 62 (வீதி அனுசல்); கிழக்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்கள் 236 மற்றும் 238; தெற்கு: இதே காணியின் லொட் 238 மற்றும் மேற்கு: இதே காணியின் லொட் 60, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் சைபர் ஆறு ஆறு ஐந்து ஹெக். 0.0665 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 830069 எனும் கெடஸ்த்தர் வரைபடத்திற்கு அமைவாக உரித்துறுதி பதிவு இல. 00150023167(1) இன் கீழ் ஹம்பாந்தோட்டை காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

லொட் 237 என குறிப்பிடப்பட்ட கூறப்பட்ட காணித்துண்டு மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டுள்ளதோடு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. டப்ளியூ. எச். ஜே. விக்னராஜா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.04.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2016/476 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் A என குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

09-379/5

#### சம்பத் வங்கி பீ. எல். சீ.

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

ஆர். ஏ. ஜி. கே. ராஜபக்ஷ  
கணக்கு இல.: 0184 5000 1801(2)

2023.06.28 ஆம் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழுப்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிகுவான ஜே. சீ. ஆர். ரண்கம என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2013,

திசெம்பர் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 497, 2015, யுலை 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1011, 2018, மாச்சு 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2283, 2019, யுன் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2930, 2016, நவெம்பர் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1594, 2019, மாச்சு 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2281 மற்றும் 2019, யுன் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2926 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டவர்கள் என்ற வகையில் கடன்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் ராஜபக்ஷ ஆரச்சிலாகே கயான் கெமித ராஜபக்ஷ என்பவர் மீன் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 497, 1011, 2283, 2930, 1594, 2281 மற்றும் 2926 எனும் ஈடு முறிகளின் பிரகாரம் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் இரண்டு கோடியே எழுபது இலட்சத்து இருபத்தி ஒன்பதினாயிரத்து முப்பத்தி ஐந்து ரூபா எழுபத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 27,029,035.74) 2023, யுன் 06 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட இரண்டு கோடியே எழுபது இலட்சத்து இருபத்தி ஒன்பதினாயிரத்து முப்பத்தி ஐந்து ரூபா எழுபத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 27,029,035.74) 2023, யுன் 07 ஆந் திகதி முதல் கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 497, 1011, 2283, 2930, 1594, 2281 மற்றும் 2926 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே தொண்ணூறு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஏழாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எழுபத்தி ஒரு ரூபா ஒரு சதம் (ரூபா 19,097,971.01) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஒன்பது வீதம் (9%) மேலும் நாற்பத்தி ஏழு இலட்சத்து அறுபத்தி எட்டாயிரத்து நாற்பத்தி ஐந்து ரூபா நாற்பது சதம் (ரூபா 4,768,045.40) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஒன்பது வீதம் (9%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 497, 1011, 2283, 2930, 1594, 2281 மற்றும் 2926 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறிவிட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

#### அட்டவணை

1. மத்திய மாகாணம் கண்டி மாவட்டம், பத்ததும்பர உடகம்பஹா கோரளே குண்டசாலை பிரதேச சபை

எல்லைகளுக்குள் மற்றும் குண்டசாலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தம்பராவ கிராம அலுவலர் பிரிவின் தம்பராவ இல் அமைந்த “தம்பராவ எஸ்டேட் இன் ஒரு பகுதி” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. பீ. எஸ். சங்கரந்தேனிய என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013, ஓசத்து 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 7898 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு மற்றும் வட மேற்கு: பிரதான வீதியிலிருந்து வீடுகள் வரையான ஆறு (06) மீற்றர்கள் அகல வீதி (இல. 538/2 எனும் வரைபடத்தின் லொட் R1); கிழக்கு: இல. 538/2 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 33; தெற்கு: இல. 538/2 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 35 மற்றும் இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினொன்று தசம் ஐந்து ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 11.55பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 7898 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீன் அளவீடாகும்:

மேற்கூறப்பட்டதம்பராவஇல் அமைந்த “தம்பராவ எஸ்டேட் இன் ஒரு பகுதி” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. ஜி. எஸ். கே. ஜயரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007, ஓசத்து 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 538/2 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 34 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு மற்றும் வட மேற்கு: கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் R1 என குறிப்பிடப்பட்ட ஒதுக்கம் மற்றும் வீதி; கிழக்கு: கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 33; தெற்கு: கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 35 மற்றும் இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினொன்று தசம் ஐந்து ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 11.55பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 538/2 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் D 244/78 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

வழி மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது:

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் என். டி. பீ. வேத்தேவ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007, பெப்பருவரி 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3730 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 2 மற்றும் கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் E 808/265 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் என். டி. பீ. வேத்தேவ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007, பெப்புருவரி 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3730 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 3 மற்றும் கண்டி காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் E 808/260 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பி. ஜி. எஸ். கே. ஜயரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007, ஓகத்து 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 538/2 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் R1 மற்றும் கண்டி காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் E 808/261 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 497, 1011, 2283 மற்றும் 2930 எனும் ஈட்டு முறிகளின் கீழ் மற்றும் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

2. மத்திய மாகாணம் கண்டி மாவட்டம், பாத்தும்பர உடகம்பஹா கோரளே குண்டசாலை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் குண்டசாலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ஹத்அமுன கிராம அலுவலர் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பி. ஜி. எஸ். கே. ஜயரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007, ஓகத்து 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 538/2 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 35 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 34; கிழக்கு: இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதியை பிரிக்கும் கான்கீர்ட் தூண்; தெற்கு: வீதி மற்றும் 3730 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட ஒதுக்கம் மற்றும் மேற்கு: வீதியை பிரிக்கும் வடிகால் மற்றும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் R1 என குறிப்பிடப்பட்ட ஒதுக்கம், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்து தசம் ஆறு ஒன்று பேர்ச் (00௭. 00௬. 10.61பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 538/2 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் D 200/124 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

வழி மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது:

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் என். டி. பீ. வேத்தேவ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007, பெப்புருவரி 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3730 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 2 மற்றும் கண்டி காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் E 808/265 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் என். டி. பீ. வேத்தேவ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007, பெப்புருவரி 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3730 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 3 மற்றும் கண்டி காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் E 808/279 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பி. ஜி. எஸ். கே. ஜயரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007, ஓகத்து 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 538/2 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட

லொட் R1 மற்றும் கண்டி காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் E 808/278 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 1594, 2281 மற்றும் 2926 எனும் ஈட்டு முறிகளின் கீழ் மற்றும் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

09-376/2

### சம்பத் வங்கி பி. எல். சீ.

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பிஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

ஈ. என். வீ. இன்ஜினியரிங் எண்ட்டபிரைசா(ர்)ஸ் லங்கா (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்

கணக்கு இல.: 0001 1009 1885

2023.08.31 ஆம் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பிஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பிஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுகளான ஜி. என். எம். கோதாக்கொட என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, ஒற்றோபர் 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2686, 2020, ஒற்றோபர் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2906 மற்றும் ஆர். ஜி. ம. சுனாரி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022, மாச்சு 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 7040 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் கடன்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு கம்பனி சட்டங்களுக்கு அமைவாக நேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டு இல. PV 109288 எனும் பதிவு இலக்கத்தை கொண்ட “ஈ. என். வீ. இன்ஜினியரிங் எண்ட்டபிரைசா(ர்)ஸ் லங்கா (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்” மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 2686, 2906 மற்றும் 7040 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத்

தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் பதின் மூன்று கோடியே தொண்ணூற்றி ஆறு இலட்சத்து முப்பத்தி நான்காயிரத்து எண்ணூற்று எழுபத்தி ஒன்பது ரூபா ஐம்பத்து இரண்டு சதம் (ரூபா 139,634,879.52) 2023, யூலை 19 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட பதின் மூன்று கோடியே தொண்ணூற்றி ஆறு இலட்சத்து முப்பத்தி நான்காயிரத்து எண்ணூற்று எழுபத்தி ஒன்பது ரூபா ஐம்பத்து இரண்டு சதம் (ரூபா 139,634,879.52) 2023, யூலை 20 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 2686, 2906 மற்றும் 7040 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை பதினொரு கோடியே என்பத்தி இரண்டு இலட்சத்து அறுபத்தி ஆறாயிரத்து நூற்று முப்பத்தி நான்கு ரூபா இருபத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 118,266,134.24) கட்டணத்திற்காக மாதாந்தம் Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம் (AWPLR + 2.5%) P.a வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 2686, 2906 மற்றும் 7040 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு மூன்றாம் அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ.கே.ஈ.சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

#### அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியநே கோரளே கம்பபட பத்துவின் தொம்பே பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் உடமாபிட்டிகம இல. 414 கிராம அலுவலர் பிரிவின் உட - மாபிட்டிகம கிராமத்தில் அமைந்த “மீகாஹாவத்த எனும் காஹாட்டகாஹாவத்த மற்றும் கெட்டகெந்தவத்த” (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. டி. வோல்ட்டர் டி பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994.10.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 94/ 66 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 இல் தற்போது அங்கமைந்த எல்லைகளின் மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டு மற்றும் உப பிரிவாக்கப்பட்டுள்ளது) என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வெஸ்லி என் பெர்ணாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018.02.17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 8641A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1B எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இல. 8641A எனும் மேற் கூறப்பட்ட காணியின் லொட் 1A; கிழக்கு: முன்னர் வய். ஏ. எச். செனவிரத்தனவிற்குச் சொந்தமான காணி; தெற்கு: முன்னர் வய். ஏ. எச். செனவிரத்தன மற்றும் முன்னர் டப்ளியூ. ஏ. பண்டப்பு

மற்றும் ஏனையோரிற்கு சொந்தமான காணி மற்றும் மேற்கு: பிரதேச சபை வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு ஏக்கர் (02ஏ. 00றா. 00பே.) அல்லது ஹெக். 0.8094 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 8641A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அத்தனகல்ல காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 397/ 94 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இங்கு நிர்ந்தரமாக ஸ்தாபிக்கப்பட்ட ஸ்தாபிக்கப்படவுள்ள இயந்திராதிகளுடனானது (திட்ட சொத்துக்கள்) (Project assets)

No.	Plant/ Machine	Qty.
	Complete PVC Skinning Foamed Board Extrusion Machine (Project Assets) HS Code : 84772090	
01.	Screw Loader	01 Set
02.	SJZ80/156 coined twin-screw extruder	01 Set
03.	Screw Loader	01 Set
04.	SJZ65/132 coined twin-screw extruder	01 Set
05.	PVC foaming board extrusion die head	01 Set
06.	Die temperature controller	01 Set
07.	PVC Foaming calibration die head (4 section)	01 Set
08.	Calibration table	01 Set
09.	Cooling frame	01 Set
10.	Haul-off (including the paster device)	01 Set
11.	Edge cutter	01 Set
12.	Board cutter	01 Set
13.	Roller stacker	01 Set
14.	Vacuum Tray	01 Set
15.	Crusher & Pulverizer (300-500 Kg/h)	01 Set
16.	Chiller (20P)	01 Set
17.	80/156 Screw	01 Set
18.	SRL-Z 300/600 Mixer Unit (including ABB inverter)	01 Set
19.	SRL-Z 200/500 Mixer Unit (including ABB inverter)	01 Set

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

### சனச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை அறிவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 4 ஆவது சிறப்பு சட்டப்படி சனச அபிவிருத்தி வங்கி (பதிவு இல. PB 62 PQ) பணிப்பாளர்கள் சபையினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

கடன் கணக்கு : 2382163

கிளை : எம்பிலிபிட்டிய

வாடிக்கையாளர் பெயர் : ஜாசின் பதிரனகே சாந்த குமார

2023.08.18 ஆந் திகதி கூடிய சனச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர்கள் சபையின் கூட்டத்தில் பின்வருமாறு ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.

கேகாலை பகிரங்க நொத்தாரிசு கயனி எஸ். ராஜகருணா அவர்களால் 2019.02.20 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 284 இடப்பட்ட சனச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீயின் பெயருக்கு எழுதப்பட்டதும், ஈட்டுமுறியின் கீழ் அறிவிடப்பட வேண்டிய பணத்தொகை செலுத்துவதற்கு ஜாசின் பதிரனகே சாந்த குமார கடனாளிகளாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதால், சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறியின் கீழ் பதினைந்து மில்லியன் ஆறு இலட்சத்து அறுபத்து மூவாயிரத்து எண்ணூற்றி நார்பத்தொரு ரூபா முப்பத்தொரு சதம் பணத்தொகையை 2023, சனவரி 09 ஆந் திகதியாகும் போது சனச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீக்கு தற்போது அறிவிடப்பட வேண்டும் மற்றும் பெற்றுக் கொள்ளப்பட வேண்டியுள்ளதால், மேல் சொல்லப்பட்ட பதினைந்து மில்லியன் ஆறு இலட்சத்து அறுபத்து மூவாயிரத்து எண்ணூற்றி நார்பத்தொரு ரூபா முப்பத்தொரு சதம் பணத்தொகையை அறிவிட்டுக் கொள்வதற்காக மற்றும் 2023, சனவரி 10 ஆந் திகதியில் இருந்து விற்பனை செய்யும் தினம் வரை, இதுவரை பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட ஏதாவது பணத்தொகை இருந்தால் அதனை கழித்துக் கொண்டு சொல்லப்பட்ட இலக்கம் 284, இடப்பட்ட ஈட்டுமுறியின் மூலம் சனச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டதும், இங்கு சீழே ஆதன இடாப்பில் விபரமாகக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதுமான காணி மற்றும் வளாகம், கொழும்பு 12, ஹல்ஸ்ரோப் வீதி, இரண்டாம் மாடி, இல. 200, இடப்பட்ட இடத்தில் அதிகாரம்பெற்ற ஏலதாரி எல். பி. சேனாநாயக்க அவர்கள் மூலம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும். 1990 ஆம் ஆண்டு 4 ஆம் இலக்கம் இடப்பட்ட வங்கி மூலம் அளிக்கப்பட்ட கடனை அறிவிடப்படும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தில் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ் அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர் சபை தீர்மானித்துள்ளது.

### மேல் சொல்லப்பட்ட அட்டவணை

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், கொலொன்ன கோரனை, தியகொடகம் பத்துவ, எம்பிலிபிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் நாகரிக சபை

எல்லையினுள் இல. 214/A, எம்பிலிபிட்டிய, பல்லைகம, கிராம அலுவலர் பிரிவில், எம்பிலிபிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள 'அலியாவெடுனுமடே முசலான' என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் பி. பபிள்யூ. கே. மனம்பேரி (2018.10.27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடத்தின் பிரகாரம், அதே அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் விடயமுடைய காணியின் எல்லை மற்றும் விஸ்தீரணம் உண்மையாக மற்றும் சரியாக உறுதிப்படுத்தப்பட்டுள்ளது) அவர்களால் 2002.08.30 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1745 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 1 என காண்பிக்கப்பட்ட பகுதியின் எல்லையாக கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ளது - வடக்கு: கால்வாய் ஊடாக பிரிக்கப்பட்டது; கிழக்கு: கே. எல். சந்திரா பத்மினி அவர்களின் உரிமைக் காணி பிரிக்கப்பட்ட அடி பாதை; தெற்கு : எஸ். ஏ. சோமவதி அவர்களின் உரிமைக்காணி அதே காணியின் பகுதி; மேற்கு: பிரதான வீதி ஊடாக பிரிக்கப்பட்டது. எல்லையாக வரைபடத்தின் பிரகாரம் (0ஏ. 0ஹா. 6பே.) அல்லது 0.0152 ஹெக்டயார் விசாலமுடைய காணியோடு, மண் மற்றும் இலைகூலை, கட்டிடங்கள் மற்றும் அதன்மீதுள்ள அனைத்து சகலதும். (இது எம்பிலிபிட்டிய காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் இருமடிப்புத்தான் L135/42 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.)

சபை தீர்மானத்தின் மூலம்,

கம்பனிச் செயலாளர்.

09-385

### சனச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை அறிவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 4 ஆவது சிறப்பு சட்டப்படி சனச அபிவிருத்தி வங்கி (பதிவு இல. PB 62 PQ) பணிப்பாளர்கள் சபையினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

கடன் கணக்கு : 1882866

கிளை : சிலாபம்

வாடிக்கையாளர்களின் பெயர்கள் :

- (1) ரோஷெல் பர்னிக் விக்டோரின் விலத்குமுவ
- (2) கந்தே லேகம்கே தீபானி மெணிக் சாகரிகா பிரிஸ்

2023.07.28 ஆந் திகதி கூடிய சனச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர்கள் சபையின் கூட்டத்தில் பின்வருமாறு ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.

கொழும்பு பகிரங்க நொத்தாரிசு எஸ். எல். எஸ். டி. குமாரி அவர்களால் 2016.10.14 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 108 இடப்பட்ட சனச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீயின் பெயருக்கு எழுதப்பட்டதும், ஈட்டுமுறியின் கீழ் அறிவிடப்பட வேண்டிய பணத்தொகை செலுத்துவதற்கு ரோஷெல் பர்னிக் விக்டோரின் விலத்குமுவ

மற்றும் கந்தே லேசம்கே தீபானி மெணிக் சாகரிகா பீரீஸ் கடனாளிகளாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதால், சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறியின் கீழ் இருபத்தாறு மில்லியன் மூன்று இலட்சத்து முப்பத்தொன்பதாயிரத்து நூற்று ஐந்து ரூபா எழுபத்தெட்டு சதம் (ரூபா 26,339,105.78) பணத்தொகையை 2022 மார்ச்சு 31 ஆந் திகதியாகும் போது சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீக்கு தற்போது அறவிடப்படவேண்டும் மற்றும் பெற்றுக் கொள்ளப்பட வேண்டியுள்ளதால், மேற் சொல்லப்பட்ட இருபத்தாறு மில்லியன் மூன்று இலட்சத்து முப்பத்தொன்பதாயிரத்து நூற்று ஐந்து ரூபா எழுபத்தெட்டு சதம் (ரூபா 26,339,105.78) பணத்தொகையை அறவிட்டுக் கொள்வதற்காக மற்றும் 2023, ஏப்பிரல் 01 ஆந் திகதியில் இருந்து விற்பனை செய்யும் தினம் வரை, இதுவரை பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட ஏதாவது பணத்தொகை இருந்தால் அதனை கழித்துக் கொண்டு சொல்லப்பட்ட இலக்கம் 108 இடப்பட்ட ஈட்டுமுறியின் மூலம் சணச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டதும், இங்கு கீழே ஆதன இடாப்பில் விபரமாகக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதுமான காணி மற்றும் வளாகம், கொழும்பு 12, ஹல்ஸ்ரோப் வீதி, இரண்டாம் மாடி, இல. 200, இடப்பட்ட இடத்தில் அதிகாரம்பெற்ற ஏலதாரி எல். பி. சேனாநாயக்க அவர்கள் மூலம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும். 1990 ஆம் ஆண்டு 4 ஆம் இலக்கம் இடப்பட்ட வங்கி மூலம் அளிக்கப்பட்ட கடனை அறவிடப்படும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தில் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ் அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர் சபை தீர்மானித்துள்ளது.

மேல் சொல்லப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், சம்பஹா மாவட்டம், அளுத்தகுரு கோரணை, ராகம் பத்துவ, வத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லையினுள் இல. 167 - உள்வெடகெய்யாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “மாதன்கலுவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஏ. பீ. ஜயந்த பெரேரா அவர்களால் 2013, சனவரி 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல 2764 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் X என காண்பிக்கப்பட்ட பகுதியின் எல்லை கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ளது - வடக்கு : மேற்குறித்த காணி லொட் 3A; கிழக்கு: கே. ஜே. ரொட்றிகோ மற்றும் பி. டபிள்யூ. ரொட்றிகோ அவர்களின் காணி ; தெற்கு : P. S. வீதி ; மேற்கு: எஸ். டபிள்யூ. சில்வா மற்றும் மார்கரட் பீரிஸ் அவர்களின் காணி. எல்லையாக வரைபடத்தின் பிரகாரம் (0ஏ. 0றா. 21பே.) விசாலமுடைய காணியோடு, மண் மற்றும் இலைகுலை, சுட்டிடங்கள் மற்றும் அதன்மீதுள்ள அணைத்து சகலதும். (இது எல்பிட்டிய காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் இருமடிப்புத்தாள் L26/ 176 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.)

சபை தீர்மானத்தின் மூலம்,

கம்பனிச் செயலாளர்.

**ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ.**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பி.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : செட்டியார் தெரு  
சரவணமுத்து உமாகாந்தன்

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பி.எல்.சி. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2023, மே 25 ஆந் திகதி நடத்துப்பட்ட கூட்டம் ஒன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

சரவணமுத்து உமாகாந்தன் கடற்பாட்டாளர், அடகு வைத்த ஆதனம் குறித்து இத்துடனான அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில், கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஆர். பாயிசினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022.01.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 5150 ஆம் இலக்க அடகு முறி, சரவணமுத்து உமாகாந்தனுக்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட வீட்டுக் கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 23,200,000.00 கொண்ட தொகையினை மீள பெறுவதற்காக பாதுகாப்பிற்காக வழங்கப்பட்டது.

அத்துடன் சொல்லப்பட்ட சரவணமுத்து உமாகாந்தன் சொல்லப்பட்ட முறிக்கு அமைய சொல்லப்பட்ட வீட்டுக் கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 23,200,000.00 கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளனார் என்பதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் அவருக்கு வழங்கப்பட்ட ஏனைய சொல்லப்பட்ட வசதி வாய்ப்பானவை செலுத்த தவறியதனால்தற்போது 2023,மார்ச் 20 அன்று வரை இரண்டு கோடியே முப்பத்து ஏழு இலட்சத்து பதின்முவாயிரத்து அறுநூற்று அறுபத்து ஒன்பது ரூபா நான்கு சதம் மட்டும் (ரூபா 23,713,669.04) கொண்ட பணத்தொகை செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளதுாலும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்துடனான அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட 5150 அடகு முறி மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தில் ஈடுவைக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட ரூபா 23,713,669.04 கொண்ட பணத் தொகையுடன் மேலும் 2023, மார்ச் 21 முதல் மூலதன நிலுவையான ரூபா 22,352,464.21 கொண்ட தொகைக்கான 11.75% வருடாந்த வட்டி வீதம், அத்துடன் விற்பனை நான்வரை மேலும் விளம்பர செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) அறிவிவதற்காக தீவு முழுவதற்குமான உரிமம் பெற்ற ஏல் விற்பனையாளர் பீ. கே. ஈ. சேனாபதியினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.



### மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், உள்ள சல்பிற்றி கோளளவின் கொழும்பு பள்ளை பற்றுவின மாநகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் அளத்தமாவத்தை கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட வாட் இலக்கம் 4 இல் உள்ள அளத்தமாவத்தை வீதி, வரி மதிப்பீட்டிலக்கம் 538/ 23 ஐக் கொண்டுள்ள போகஹாவத்த மறுபெயர் கொங்கஹாவத்த என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. கனகசிங்கத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, யூன் 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 4051 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு E என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு : காணித்துண்டு G (3.66மீ. அகலத்தையும் 9.15மீ. விட்ட திருப்பு வட்டத்தையும் கொண்ட வீதிக்கான ஒதுக்கீடு) மற்றும் இத்துடனான காணித்துண்டு D ; கிழக்கு : இத்துடனான காணித்துண்டு D மற்றும் இத்துடனான புளுமெண்டால் வீதி காணித்துண்டு F இன் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 721/ 1 ஐக் கொண்டது; தெற்கு : புளுமெண்டோல் வீதி வரி மதிப்பீட்டிலக்கங்கள் 721/1 ஐக் கொண்டுள்ள வளவுகள் மற்றும் காணித்துண்டு F ; மேற்கு : இத்துடனான காணித்துண்டு F மற்றும் காணித்துண்டு G (3.66மீ. அகலத்தையும் 9.15மீ. விட்ட திருப்பு வட்டத்தையும் கொண்ட வீதிக்கான ஒதுக்கீடு) அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 4051 இற்கு அமைவான எட்டு தசம் ஒன்பது ஏழு பேர்ச் (0ஏ. 0நா. 8.97பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

அத்துடன் உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் கே. கனகசிங்கத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008, ஏப்பிநல் 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 548 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு கள் C, D மற்றும் AY என்பன மேலானதும் உடனானதுமான வழி உரிமையும் சேர்த்து.

சபையின் கட்டளைக்கு அமைய,

ஷிரோமி ஹல்லொலுவ,  
சட்டத்துறை தலைவர்/ சபை செயலாளர்.

09-407

### இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டத்தின் 21 ஆம் பிரிவின் கீழ் (397 ஆம் அத்தியாயம்) வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்

2023.07.28 இல் நடைபெற்ற கூட்டமொன்றில் இவ்வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்த தாவது:-

“1. பிரசித்த நொத்தாரிசு ஐ.ரி.கமகே அத்தாட்சிப்படுத்திய 2018.08.01 ஆந் திகதிய 1258 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி, 2018.08.01 ஆந் திகதிய 1259 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி, 2019.07.19 ஆந் திகதிய 1466 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி என்பவற்றின் பேரில் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட நிரந்தர மேலதிகப் பற்றின் மீது 2023.07.04 வரையான வட்டியும் முதலுமாக 8,513,321.91 ரூபாவும் (எட்டு மில்லியன் ஐந்தாற்றுப் பதின்முவாயிரத்து முந்நாற்று இருபத்தொரு ரூபா தொண்ணூற்றொரு சதம்) அத்துடன் 2023.07.05 ஆந் திகதியிலிருந்து கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ஆண்டுக்கு இருபத்தொன்பது தசம் இரண்டு ஐந்து வீதப்படி (29.25%) 5,000,000.00 ரூபா (ஐந்து மில்லியன் ரூபா) மீதான மேலதிக வட்டியும், கடன் வசதிகள் மீது 2023.07.04 வரையான வட்டியும் முதலுமாக 15,217,384.99 ரூபாவும் (பதினைந்து மில்லியன் இருநூற்றுப் பதினேழாயிரத்து முந்நாற்று எண்பத்து நான்கு ரூபா தொண்ணூற்றொன்பது சதம்) அத்துடன் 2023.07.05 ஆந் திகதியிலிருந்து கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ஆண்டுக்கு இருபத்தொரு தசம் இரண்டு ஐந்து வீதப்படி (28.25%), 8,725,080.75 (எட்டு மில்லியன் எழுநூற்று இருபத்தைந்தாயிரத்து எண்பது ரூபா எழுபத்தைந்து சதம்) மீதான மேலதிக வட்டியும் 2023.07.04 வரையான வட்டியும் முதலுமாக 2,605,634.78 ரூபாவும் (இரண்டு மில்லியன் அறுநூற்று ஐந்தாயிரத்து அறுநூற்று முப்பத்து நான்கு ரூபா எழுபத்தொரு சதம்) அத்துடன் 2023.07.05 ஆந் திகதியிலிருந்து கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ஆண்டுக்கு இருபத்தொரு தசம் இரண்டு ஐந்து வீதப்படி (28.25%), 1,492,928.94 ரூபா (ஒரு மில்லியன் நானூற்றுத் தொண்ணூற்று இரண்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து இருபத்தொரு ரூபா தொண்ணூற்று நான்கு சதம்) மீதான மேலதிக வட்டியும் இல. 723, வீரஹெல, திஸ்ஸமஹராம என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. ரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே ருவான் பிரசாந்த என்பவரிடமிருந்து வங்கிக்கு வருமதியாகவுள்ளது.

2. மேற்குறிப்பிட்ட 1258, 1259, 1466 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின் பேரில் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட நிரந்தர மேலதிகப் பற்றின் மீதான மேற்குறித்த 8,513,321.91 ரூபாவும் (எட்டு மில்லியன் ஐந்தாற்றுப் பதின்முவாயிரத்து முந்நாற்று இருபத்தொரு ரூபா தொண்ணூற்றொரு சதம்) கடன் வசதிகள் மீதான மேற்குறித்த 15,217,384.99 ரூபாவும் (பதினைந்து மில்லியன் இருநூற்றுப் பதினேழாயிரத்து முந்நாற்று எண்பத்து நான்கு ரூபா தொண்ணூற்றொன்பது சதம்), 2,605,634.78 ரூபாவும் (இரண்டு மில்லியன் அறுநூற்று ஐந்தாயிரத்து அறுநூற்று முப்பத்து நான்கு ரூபா எழுபத்தொரு சதம்) என்பவற்றையும் 2023.07.05 ஆந் திகதியிலிருந்து கொடுப்பனவுத் திகதி வரையான மேற்குறித்த வட்டியையும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தக்க செலவுகள் மற்றும் பணங்களுக்கும் அறிவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த ஆதனத்தை இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவு (397 ஆம் அத்தியாயம்) மற்றும் அதன் திருத்தங்களுக்கமைய பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவை என்னும்

முகவரியைச் சேர்ந்த M/s T&H ஒக்ஷன்ஸ் நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. எம். எச். ரி. கருணாரத்ன அவர்களுக்கும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 21-ஆம் பிரிவுக்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி அம்பாந்தோட்டைக் கிளையின் முகாமையாளருக்கும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.

#### மேற்குறிப்பிடப்பட்ட அட்டவணை

00150019159 என்ற இலக்கத்தைக் கொண்ட உரிமைத்துவப் பதிவுச் சான்றிதழின் கீழ் 830076 என்ற இலக்கத்தைக் கொண்ட வரைபடத்தில் தொகுதி இல. 04, காணித்துண்டு இல. 0023 என விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணி, தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், திஸ்ஸமஹராமய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல. 10, சந்தகிரிபுர கிராம அலுவலர் பிரிவிலுள்ள சந்தகிரிபுர கிராமத்தில் அதன்கண் காணப்படும், மண், மரங்கள், பயிர்கள் என அனைத்துடனும் அமைந்துள்ளதும். பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் ஏழு எட்டு எட்டு ஹெக்டயார் (00.0788 ஹெக்ட.) பரப்பளவைக் கொண்டுள்ள இக்காணியானது அம்பாந்தோட்டை காணிப் பதிவகத்தில் இல. 0019159 என்ற உரிமைத்துவ உறுதிப் பதிவேட்டில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபைக் கட்டளைப்படி,

திரு. ஈ. எச். எம். சிந்தக்க,  
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,  
அம்பாந்தோட்டை கிளை,  
2023.08.17.

09 - 401

#### சம்பத் வங்கி பீ. எல். சீ.

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

எம். ஏ. கே. பெரேரா மற்றும் கே. எஸ். ரீ. ஆர். லக்மினி  
கணக்கு இல.: 0064 5000 2435

2023.06.28 ஆம் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழுப்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110

இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஆர். எம். என். ஏ. ரத்நாயக்க என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2005.09.15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 51, 2006.10.31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 238, 2007.08.14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 411, 2008.06.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 546 எனும் ஈட்டு முறிகளும் குருநாகல் பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. ஜே. பண்டார என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2010.11.08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2771 மற்றும் கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. டப்ளியூ. எஸ். கல்ஹாரி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2013.12.24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 09, 2018.06.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3481, 2019.08.02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4446 எனும் ஈட்டு முறிகள் அனைத்தும் கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசுவான எஸ். ரீ. கே. வீபெத்த என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2012.05.22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2436 எனும் ஈட்டு முறியும் மற்றும் கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. டப்ளியூ. எஸ். கல்ஹாரி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2013.12.24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 11, 2018.06.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3483 மற்றும் 2018.08.02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4450 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளார் எனும் வகையில் மடவல ஆர்ச்சிகே கிரிஷாந்த பெரேரா மற்றும் காரியவசம் சிங்கப்புவில் தந்திரிகே ரம்யா லக்மினி என்பவர்களில் கடன்பட்டார் எனும் வகையில் மடவல ஆர்ச்சிகே கிரிஷாந்த பெரேரா என்பவர் மீன் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இலக்கங்கள் 51, 238, 411, 546, 2771, 09, 3481, 4446, 2436, 11, 3483 மற்றும் 4450 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஒரு கோடியே தொண்ணூறு இலட்சத்து நாற்பத்தி ஓராயிரத்து அறுநூற்று ஐந்து ரூபா தொண்ணூற்றி ஒரு சதம் (ரூபா 19,041,605.91) 2023, யூன் 13 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஒரு கோடியே தொண்ணூறு இலட்சத்து நாற்பத்தி ஓராயிரத்து அறுநூற்று ஐந்து ரூபா தொண்ணூற்றி ஒரு சதம் (ரூபா 19,041,605.91) 2023, யூன் 14 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 51, 238, 411, 546, 2771, 09, 3481, 4446, 2436, 11, 3483 மற்றும் 4450 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே இருபத்தி எட்டு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 12,800,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஒன்பது வீதம் (9%) மேலும் ஐம்பத்து ஐந்து இலட்சத்து ஆயிரம் ரூபா (ரூபா 5,501,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு முப்பத்தி ஆறு வீதம் (36%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 51, 238, 411, 546, 2771, 09, 3481, 4446, 2436, 11, 3483 மற்றும்

4450 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பி. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

#### அட்டவணை

1. சபரசுமுவ மாகாணம் கேகாலை மாவட்டம், கிந்திகொட கோரளே தியலந்தஹமுன பத்து ரபுக்கன பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் அந்திரிமட கிராமத்தில் அமைந்த “பிட்டதெபெல பில்லேவ” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். ஜயதிலக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1969, ஓசத்து 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. K/ 3582 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 2A இன் மீள் அளவிடான) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. ரத்நாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995, ஓசத்து 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2769 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2A என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இஹலகுருள்ளகே கும்புர; கிழக்கு: கே. ஜே. ஏ. எஸ். சீ. ஜயவர்தனவிற்கு சொந்தமான காணி; தெற்கு: இம்புல்குள்தெனிய முதல் ஹிரிவடுன்ன வரை செல்லும் பாதை மற்றும் மேற்கு: எச். பி. எஸ். தயாரத்தனவிற்கு சொந்தமான லொட் 1A மற்றும் லொட் 2, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினெட்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றா, 18பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள் கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2769 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 2A கீழே குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் மீள் அளவிடாகும்:

சபரசுமுவ மாகாணம் கேகாலை மாவட்டம், கதிக்கொட கோரளே தியலந்தஹமுன பத்து அந்திரிமட கிராமத்தில் அமைந்த “பிட்டதெபெல பில்லேவ” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். ஜயதிலக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1969, ஓசத்து 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. K/ 3582 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2A என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லொட் 1A, லொட் 2 மற்றும் இஹலகுருள்ளகே கும்புர; கிழக்கு: இஹலகுருள்ளகே கும்புர; தெற்கு: கே. ஜே. ஏ. எஸ். சீ. ஜயவர்தனவிற்கு சொந்தமான காணியை பிரிக்கும் கம்பி தாவர வேலி மற்றும் மேற்கு: பொல்காஹாவெல முதல் ஹிரிவடுன்ன வரையான வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினெட்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 18பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள் கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன்

கூறப்பட்ட இல. N/3582 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கேகாலை காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 191/36 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. சபரசுமுவ மாகாணம் கேகாலை மாவட்டம், ரபுக்கன பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கதிக்கொட கோரளே தியலந்தஹமுன பத்துவின் ரம்புக்கன பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் ஹிரிவடுன்ன - 11 E கிராம அலுவலர் பிரிவின் அந்திரிமட கிராமத்தில் அமைந்த (அவ் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளரினால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3880 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 ஆகிய) “பரனகெதரவத்த” என்றழைக்கப்படும் அறியப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. ரத்நாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008, சனவரி 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4454 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: கந்தெவத்த எனும் கெதரவத்த; கிழக்கு: பொல்காஹாவெல முதல் ஹிரிவடுன்ன வரை பிரதான வீதி; தெற்கு: இல. 3880 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 3 மற்றும் மேற்கு: இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினைந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 15பே.) ஹெக். 0.0378 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4454 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கேகாலை காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 172/124 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

09-370

#### சம்பத் வங்கி பி. எல். சீ.

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

ரீ. ஆர். எஃப். லங்கா (பிரைவெட்) லிமிட்டெட்  
கணக்கு இல.: 0069 1000 5012

2023.06.28 ஆம் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110

இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக 2018, செத்தெம்பர் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. MMB/SB/069/2018/001 எனும் இயந்திராதிகள் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள இயந்திராதிகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் கடன்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் சம்பனி சட்டங்களுக்கு அமைவாக நேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டு இல. PV 101669 எனும் பதிவு இலக்கத்தை கொண்ட சம்பனியான “ரீ. ஆர். எஃப் லங்கா (பிரைவெற்) லிமிட்டெட்” கடன்பட்டார் எனும் வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இல. MMB/SB/069/2018/001 எனும் இயந்திராதிகள் ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஒரு கோடியே ஐம்பத்து எட்டு இலட்சத்து எண்பத்தி ஆராயிரத்து எண்பது ரூபா தொண்ணூற்றி மூன்று சதம் (ரூபா 15,886,080.93) 2023, யூன் 12 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இங்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஒரு கோடியே ஐம்பத்து எட்டு இலட்சத்து எண்பத்தி ஆராயிரத்து எண்பது ரூபா தொண்ணூற்றி மூன்று சதம் (ரூபா 15,886,080.93) 2023, யூன் 13 ஆந் திகதி முதல் இல. MMB/SB/069/2018/001 எனும் இயந்திராதிகள் ஈட்டு முறியின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே ஐம்பது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 15,000,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு நான்கு வீதம் (4%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் சமீபத்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட இல. MMB/SB/069/2018/001 எனும் இயந்திராதிகள் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள இயந்திராதிகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவிட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

#### அட்டவணை

மேல் மாகாணம் கொழும்பு மாவட்டம் ஹோமாகம, டெம்பல்பார்க் இண்டஸ்ட்ரியல் எஸ்டேட் இல. 36 கைத்தொழிற்சாலை வளவினுள் மற்றும் அதன் மீது வைக்கப்பட்டுள்ள மற்றும் வேறு எந்தவொரு இடத்திற்கும் அல்லது இடங்களுக்கும் கொண்டு செல்லக்கூடிய அல்லது வைக்கக்கூடிய அல்லது ஸ்தாபிக்கப்பட்ட இங்கு இதற்கு பின்வரும் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட அனைத்து மற்றும் ஒவ்வொரு இயந்திரக் கூடங்கள் இயந்திராதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள்.

#### Description

1. Air Compressor - 01
2. Hand buffing machine with 2 grinders
3. Tyre buffing machine with four motors & cutter (2 rim plates)
4. Tyre fuffing machine (in Dag) four motors
5. Air Compressor - 02
6. Air Compressor - 03
7. Air received tank
8. Tube repair iron machine
9. Thread building machine (Manual)
10. Thread building machine (Auto)
11. Monitoring machine envelop vacuum pump
12. Chamber machine (Dag) (Manual)
13. Chamber Machine (New Matic) Auto operation
14. Chamber Machine (Manual)
15. Re-buildup machine - 01
16. Re-buildup machine
17. Molding machine - 01
18. Molding machine - 02
19. Molding machine - 03
20. Conventional process m - 04
21. Molding machine - 05
22. Conventional process m - 06
23. Conventional process m - 07
24. Thread liner sanding machine - 01
25. Thread liner sanding machine - 02
26. Fire wood boiler
27. Thematic oil boiler
28. Hydraulic belt press machine
29. Rubber mill machine
30. Water cooling plant
31. Rubber boil cutter machine
32. Rubber mixing mill machine
33. Rubber mixing banbury machine
34. Rubber mixing conveyor
35. Buffing in Dag machine
36. V Type air compressor
37. Calendaring machine (Boiling gum machine)
38. Hydraulic press machine with tyre flap moulds
39. 3 roll calandering machine - Roller length 18" (premier)
40. Bench Grinder
41. Dust Collector
42. Bubber grinding machine/ Buffing plant
43. Tyre rebuild mould
44. Tyre inspection unit - air check
45. Weighing Scale (Digital Reading.)
46. Capacitor Bank
47. Colled feet rubber extruder machine - Diameter 8"

மற்றும் கூறப்பட்ட வளவுகளுக்குள் கொண்டுவரப்படும் மற்றும் ஸ்தாபிக்கப்படும் அசையும் இயந்திராதிகள் கூறப்பட்ட இயந்திராதிகள் மற்றும் உபகரணங்களுக்காக காலத்திற்கு காலம் கொள்வனவு செய்யப்படும் இயந்திராதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள் அல்லது அவற்றின் எந்தவொரு உதிரிப்பாகங்களும் அல்லது ஒரு பகுதி.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

09-369/4

**சம்பத் வங்கி பீ. எல். சீ.**

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

சந்திராஸ் டிதேடிங் அன்ட் டிஸ்ட்ரிபியூட்டா(ர்)ஸ் (பிரைவேர்) லிமிட்டெட்

கணக்கு இல.: 0052 1000 7549

2023.06.28 ஆம் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொடும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கொடும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. ஏ. ஆர். உதயங்க என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021.08.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2216, 2022.06.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2861 மற்றும் 2022.09.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2977 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனி சட்டங்களுக்கு அமைவாக நேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டு இல. PV 122506 எனும் பதிவு இலக்கத்தை கொண்ட “சந்திராஸ் டிதேடிங் அன்ட் டிஸ்ட்ரிபியூட்டா(ர்)ஸ் (பிரைவேர்) லிமிட்டெட்” மற்றும் கடன்பட்டவர் எனும் வகையில் இந்துருவகே ஷானிக்கா கயத்ரி சந்திரன் என்பவர் மீன் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 2216, 2861 மற்றும் 2977 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் இரண்டு கோடியே எழுபத்தி ஒன்பது இலட்சத்து

தொண்ணூற்றி எட்டாயிரத்து ஐந்தாற்று ஐம்பத்து நான்கு ரூபா எழுபத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 27,998,554.73) 2023.06.05 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட இரண்டு கோடியே எழுபத்தி ஒன்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்றி எட்டாயிரத்து ஐந்தாற்று ஐம்பத்து நான்கு ரூபா எழுபத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 27,998,554.73) 2023.06.06 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 2216, 2861 மற்றும் 2977 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை பதினொரு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஐந்தாயிரம் ரூபா (ரூபா 1,195,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு வீதம் (12%) மேலும் இரண்டு கோடியே ஐம்பத்து ஒன்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்றி இரண்டாயிரத்து இருநூற்று நான்பத்தி எட்டு ரூபா இருபது சதம் (ரூபா 25,992,248.20) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து சதம் ஐந்து வீதம் (15.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 2216, 2861 மற்றும் 2977 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொடும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ.கே.சு.சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவிட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

சந்திராஸ் டிதேடிங் அன்ட் டிஸ்ட்ரிபியூட்டா(ர்)ஸ் (பிரைவேர்) லிமிட்டெட் ஐ கட்டுப்படுத்தும் நபரான அதன் மெய் நிகர் உரிமையாளரான இந்துருவகே ஷானிக்கா கயத்ரி சந்திரன் ஆவதோடு கூறப்பட்ட நிறுவனத்தின் முகாமைத்துவத்தின் மற்றும் நிர்வாகத்தை மேற்கொள்ளும் சந்திராஸ் டிதேடிங் அன்ட் டிஸ்ட்ரிபியூட்டா(ர்)ஸ் (பிரைவேர்) லிமிட்டெட் இன் பணிப்பாளராக கூறப்பட்ட இந்துருவகே ஷானிக்கா கயத்ரி சந்திரன் அதற்கமைய, இந்துருவகே ஷானிக்கா கயத்ரி சந்திரன் மேற்கொண்ட மற்றும் நிறுவனத்துடன் ஏற்படுத்திக்கொண்ட அனைத்து சாதாரண பேச்சுவார்த்தை நடவடிக்கைகள் மற்றும் அனைத்து கொடுக்கல் வாங்கல்கள், அனைத்து கடன்களும், அவற்றை செலுத்துவதற்கான கடமை மற்றும் அவற்றை மீள் செலுத்தத் தவறுதல் தொடர்பான புரிதல் மற்றும் அதனை அறிந்து கொண்டவரான சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இனால் சந்திராஸ் டிதேடிங் அன்ட் டிஸ்ட்ரிபியூட்டா(ர்)ஸ் (பிரைவேர்) லிமிட்டெட் இற்கு வழங்கப்பட்ட நிதி அனுசரணையின் பயனாளியுமான கூறப்பட்ட இந்துருவகே ஷானிக்கா கயத்ரி சந்திரன் என்பதனால்,

**அட்டவணை**

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுக்குரு கோரளே ராகம் பத்துவின் ஜா - எல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் ஜா - எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மாஹாவத்த இல. 205B கிராம அலுவலர் பிரிவின் கொட்டுகொட

கிராமத்தில் ஏகசல குருத்துவத்தையில் அமைந்த “ஓர்எஸ் காணி” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. எம். ஜயபால என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, யூன் 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1569 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இங்கு லொட் R78 (கான் மற்றும் ஏனைய சேவைகள்); கிழக்கு: இல. 1971 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 78; தெற்கு: 1998, திசெம்பர் 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1712எனும் வரைபடத்தின் லொட் 4 மற்றும் மேற்கு: இல. 1971 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 80, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்து தசம் ஐந்து ஆறு பேர்ச் (00ஏ. 00நா. 10.56பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1569 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

சுறப்பட்ட லொட் 1 கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட லொட் 79 தற்போது அங்கமைந்த எல்லைகளின் மீள் அளவீடாகும்:

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்துரு கோரளே ராகம் பத்துவின் ஜா - எல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் ஜா - எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மாஹாவத்த இல. 205B கிராம அலுவலர் பிரிவின் கொட்டுகொட கிராமத்தில் ஏக்கல குருத்துவத்தையில் அமைந்த “ஓரீஎஸ் காணி” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். ரீ. ரத்தநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2023.02.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1971 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 79 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இங்கு லொட் R78 (கான் மற்றும் ஏனைய சேவைகள்); கிழக்கு: லொட் 78; தெற்கு: இல. 1712 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 4 மற்றும் மேற்கு: லொட் 80, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்து தசம் ஐந்து ஆறு பேர்ச் (00ஏ, 00றா. 10.56பே.). விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், சட்டங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1971 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் title J 591/ 113 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். ரீ. ரத்நாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001, நவம்பர் 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1877 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 2 மற்றும் 4 மற்றும் 1971 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட கான்கள் மற்றும் ஏனைய அணைத்து வீதிகளும் மற்றும் லொட் R5, R6, R12, R13, R14, R16, R28, R44, R46 மற்றும் R76 இன் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது).

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

சம்பத் வங்கி பீ. எல். சீ.

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான

1990 ஆம் ஆண்டின்

4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பந்த வங்கி பீஸ்டீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

கே. எஸ். ஆர். குமார

கணக்கு இல.: 0014 5001 3605

2023.06.28 ஆம் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத்  
வங்கி பீளர்ச் பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும்  
ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரீஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக மாத்தறை பிரசித்த நொத்தாரிசுவான டப்ளியூ. எஸ். பரனமான என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, பெப்புருவரி 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலக்கங்கள் 4616, 4618, 2019, சனவரி 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5204 மற்றும் காலி பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. நல்லபெறும் என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022, செத்தெம்பர் 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1360 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்வணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளார் கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் கடன்பட்ட கல்டுவாவே லேசும்கே ரவீந்ர குமார என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இலக்கங்கள் 4616, 4618, 5204 மற்றும் 1360 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாகசெல்லுபடியாகும்ரூபாயில்பத்துகோடியேஏழு இலட்சத்து இருபத்தி ஐந்தாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து பத்து ரூபா இருபத்தி இரண்டு சதம் (ரூபா 100,725,910.22) 2023, யூன் 05 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட பத்து கோடியே ஏழு இலட்சத்து இருபத்தி ஐந்தாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து பத்து ரூபா இருபத்தி இரண்டு சதம் (ரூபா 100,725,910.22) 2023, யூன் 06 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 4616, 4618, 5204 மற்றும் 1360 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை மூன்று கோடியே எட்டு இலட்சத்து முப்பத்தி ஓராயிரத்து எழுநூற்று ஐம்பது ரூபா (ரூபா 30,831,750.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) மேலும் ஆறு கோடியே இருபத்தி

இரண்டு இலட்சத்து நாற்பத்தி இரண்டாயிரத்து இருபத்தி மூன்று ரூபா பத்தொன்பது சதம் (ரூபா 62,242,023.19) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு இருபது வீதம் (20%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 4616, 4618, 5204 மற்றும் 1360 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பி.கே.ஈ.சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவிட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

### அட்டவணை

1. தென் மாகாணம் காலி மாவட்டம் வெள்ளபொட - பத்து அம்பலங்கொடை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பட்டபொல நடு (இல. 75B) கிராம அலுவலர் பிரிவின் பட்டபொலையில் அமைந்த “கிரிமெட்டியா ஓவிட்டயின் லொட் A இன் லொட் 3 இன் லொட் 3B இன் உப பிரிவு” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஐ கொட்டம்பகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003.11.09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2687 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 3B<sup>2</sup> என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இதே காணியின் லொட் 3B1; கிழக்கு: இதே காணியின் லொட் 3C5; தெற்கு: பட்டபொல முதல் எல்பிட்டிய வரையான ஹை வீதி மற்றும் மேற்கு: இல. 364 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 3A, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் ஏழு தசம் ஏழு ஒன்று பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 17.71பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2687 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக பலபிட்டிய காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் C 164/131 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. தென் மாகாணம் காலி மாவட்டம் வெள்ளபொட - பத்து அம்பலங்கொடை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பட்டபொல நடு (இல. 75B) கிராம அலுவலர் பிரிவின் பட்டபொலையில் அமைந்த “கிரிமெட்டியா ஓவிட்டயின் லொட் A இன் லொட் 3 இன் லொட் 3C இன் உப பிரிவுகள்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். எம். சந்திரபால என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.02.27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2114 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 3C<sup>3</sup> என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: கிராமத்தவர்கள் உரிமம் கோரும் காணியை பிரிக்கும்

ஆறு; கிழக்கு: கொட்டம்பெ முதல் பிரதான வீதி வரையான வீதி; தெற்கு: இதே காணியின் லொட் 3C6 (வீதி) மற்றும் மேற்கு: இல. 2687 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 3C2, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினொன்று பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 11பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2114 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக பலபிட்டிய காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் C 186/34 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற் கூறப்பட்ட 3C3 இக் காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

தென் மாகாணம் காலி மாவட்டம் வெள்ளபொட - பத்து அம்பலங்கொடை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பட்டபொல நடு (இல. 75B) கிராம அலுவலர் பிரிவின் பட்டபொலையில் அமைந்த “கிரிமெட்டியா ஓவிட்டயின் லொட் A இன் லொட் 3 இன் லொட் 3C இன் உப பிரிவுகள்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் 1 கொட்டம்பகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003.11.09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2687 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 3C<sup>2</sup> என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: கிராமத்தவர்கள் உரிமம் கோரும் காணியை பிரிக்கும் ஆறு; கிழக்கு: கொட்டம்பெ முதல் பிரதான வீதி வரையான வீதி; தெற்கு: இதே காணியின் லொட் 3C6 (வீதி) மற்றும் மேற்கு: இதே காணியின் லொட் 3C2, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினொன்று பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 11பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2687 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக பலபிட்டிய காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் C 186/ 34 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

3. தென் மாகாணம் காலி மாவட்டம் வெள்ளபொட - பத்து அம்பலங்கொடை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பட்டபொல நடு (இல. 75B) கிராம அலுவலர் பிரிவின் பட்டபொலையில் அமைந்த “கிரிமெட்டியா ஓவிட்டயின் லொட் A இன் லொட் 3 இன் லொட் 3C இன் உப பிரிவுகள்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு 2017.11.18 ஆந் திகதி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். எம். சந்திரபால என்பவரால் விஸ்தீரணம் மற்றும் எல்லைகள் உறுதி செய்யப்பட்டு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் 1 கொட்டம்பகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003.11.09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2687 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 3C<sup>4</sup> என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லொட் 3C6 (3.7 மீற்றர் அகல வீதி); கிழக்கு: இதே காணியின் லொட் 3C4; தெற்கு: பட்டபொல முதல் எல்பிட்டிய வரையான

ஹைலீதி மற்றும் மேற்கு: இதே காணியின் லொட் 3C5, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினேழு தசம் ஆறு ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 17.67பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2687 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக பலபிட்டிய காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் C 179/ 105 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

4. தென் மாகாணம் காலி மாவட்டம் வெள்ளொபொட - பத்து அம்பலாங்கொடை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பட்டப்பொல நடு (இல. 75B) கிராம அலுவலர் பிரிவின் பட்டப்பொலையில் அமைந்த “கிரிமெட்டியா ஒவிட்டயின் லொட் A இன் லொட் 3 இன் லொட் 3C இன் உப பிரிவுகள்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு 2017.11.18 ஆந் திகதி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். எம். சந்திரபால என்பவரால் விஸ்தீரணம் மற்றும் எல்லைகள் உறுதி செய்யப்பட்டு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் 1 கொட்டம்பகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003.11.09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2687 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 3C<sup>5</sup> என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லொட் 3C6 (3.7 மீற்றர் அகல வீதி); கிழக்கு: இதே காணியின் லொட் 3C4; தெற்கு: பட்டப்பொல முதல் எல்பிட்டிய வரையான ஹை வீதி மற்றும் மேற்கு: இதே காணியின் லொட் 3B2, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபது தசம் ஐந்து ஆறு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 20.56பே.). விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2687 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக பலபிட்டிய காணிப் பதிவுசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் C 179/104 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

வழி மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது:

தென் மாசாணம் காலி மாவட்டம் வெள்ளப்பொட - பத்து அம்பலங்கொடை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பட்டப்பொல நடு (இல. 75B) கிராம அலுவலர் பிரிவின் பட்டப்பொலையில் அமைந்த “கிரிமெட்டியா ஒவிட்டயின் லொட் A இன் லொட் 3 இன் லொட் 3C இன் உப பிரிவுகள்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் 1 கொட்டம்பகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003.11.09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2687 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 3C<sup>6</sup> என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வட கிழக்கு: கொட்டம்பெ முதல் பிரதான வீதி வரையான வீதி; தென் கிழக்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்கள் 3C4 மற்றும் 3C5; தென் மேற்கு: இதே காணியின் லொட் 3B1 மற்றும் வட மேற்கு: இதே காணியின் லொட் 3C1, 3C2, 3C3, ஆகிய இல்

எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஆறு பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 6பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், சுட்டங்களுடன் அதன் கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2687 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக பலபிட்டிய காணிப் பதிவுகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் C 190/30 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 4616, 4618, 5204 மற்றும் 1360 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது மற்றும் கீழ் பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது).

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

09-37 1

சம்பத் வங்கி பீ. எல். சீ.

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீளவ்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

கே. வெதசிங்ஹ மற்றும் ஜீ. எஸ். கொடிதுவக்கு  
கணக்கு இல.: 1209 5700 0336

2023.06.28 ஆம் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத்  
வங்கி பீளவ் பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும்  
ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரீஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக மாத்தறை பிரசித்த நொத்தாரிசுவான கே. எஸ். என். டி. சில்வா என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, யூன் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2664, 2017, மாச்சு 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3069, 2017, யூன் 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3231, 2016, மே 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2597 மற்றும் 2017, யூன் 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3229 எனும் அனைத்தும் மற்றும் மாத்தறை பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ட்ளியூ. எஸ். ஐ. பியதர்ஷனி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022, ஒற்றோபர் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 767 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள்



நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளார் எனும் வகையில் கருணாரத்ன வெதசிங்ஹ மற்றும் கீதா ஷியாமலி கொடிதுவக்கு என்பவர்களில் கடன்பட்டார் எனும் வகையில் கருணாரத்ன வெதசிங்ஹ என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இலக்கங்கள் 2664,3069, 3231, 2597, 3229 மற்றும் 767 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஆறு கோடியே அறுபத்தி ஒரு இலட்சத்து இருபத்தி ஓராயிரத்து நூற்று எண்பத்தி நான்கு ரூபா எண்பத்தி ஐந்து சதம் (ரூபா 66,121,184.85) 2023, யூன் 05 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஆறு கோடியே அறுபத்தி ஒரு இலட்சத்து இருபத்தி ஓராயிரத்து நூற்று எண்பத்தி நான்கு ரூபா எண்பத்தி ஐந்து சதம் (ரூபா 66,121,184.85) 2023, யூன் 06 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 2664, 3069, 3231, 2597, 3229 மற்றும் 767 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தத் தீர்க்கும் திகதி வரை முப்பத்தி ஒரு இலட்சத்து பதினாறாயிரத்து முந்நூற்று எழுபத்தி ஆறு ரூபா (ரூபா 3,116,376.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பத்து வீதம் (10%) மேலும் ஏழு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 700,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு நான்கு வீதம் (4%) மேலும் ஐந்து கோடியே அறுபத்தி நான்கு இலட்சத்து எழுபத்தி எட்டாயிரத்து எண்ணூற்று எண்பது ரூபா இருபத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 56,478,880.24) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பத்து வீதம் (10%) மேலும் ஏழு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 700,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு நான்கு வீதம் (4%) மேலும் ஐந்து கோடியே அறுபத்தி நான்கு இலட்சத்து எழுபத்தி எட்டாயிரத்து எண்ணூற்று எண்பது ரூபா இருபத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 56,478,880.24) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) மேலும் பதின் மூன்று இலட்சத்து நாற்பதினாயிரத்து எழுநூற்று நாற்பது ரூபா தொண்ணூற்றி இரண்டு சதம் (ரூபா 1,340,740.92) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு எட்டு வீதம் (8%) மேலும் நான்கு இலட்சத்து ஐம்பத்தி இரண்டாயிரத்து அறுநூற்று எண்பத்தி எட்டு ரூபா தொண்ணூற்றி நான்கு சதம் (ரூபா 452,688.94) கட்டணத்திற்காக Average Weighted Prime Lending Rate + ஒருவீதம் வருடாந்தம் (AWPLR + 1% P.a) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் சுழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 2664, 3069, 3231, 2597, 3229 மற்றும் 767 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பி. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க

ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவிட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

#### அட்டவணை

1. தென் மாகாணம் மாத்தறை மாவட்டம், வெலிகம் கோரலே வெலிகம் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் வெலிபிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தெனிபிட்டிய மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின் கொஹனுசமுலாவில் அமைந்த “காபரங்காகாஹாவத்த எனும் மாரகாஹாவத்தையின் மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டு ஒன்றிணைக்கப்பட்ட லொட் இலக்கங்கள் 1 மற்றும் 2” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். சமரசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013.02.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3276 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லொட் 1; கிழக்கு: பாதலிகேவத்த; தெற்கு: மாரகாஹாவத்தையின் லொட் 3 இன் லொட் A, வீதி (12 அடிகள் அகலம்) மற்றும் ; மேற்கு: வீதி (லொட் 3), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பது தசம் ஒன்பது இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 30.92பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3276 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் N 46/125 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

வழி மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது:

தென் மாகாணம் மாத்தறை மாவட்டம், வெலிகம் கோரலே வெலிகம் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் வெலிபிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தெனிபிட்டிய மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின் கொஹனுசமுலாவில் அமைந்த “காபரங்காகாஹாவத்த எனும் மாரகாஹாவத்தையின் மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டு ஒன்றிணைக்கப்பட்ட லொட் இலக்கங்கள் 1 மற்றும் 2” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். சமரசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013.02.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3276 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 3 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லொட் 1; கிழக்கு: லொட் 2; தெற்கு: மாரகாஹாவத்தையின் லொட் 1, வீதி (12 அடிகள் அகலம்) மற்றும் மேற்கு: மாரகாஹாவத்த மற்றும் மெதவத்தையின் லொட் 1 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் ஐந்து தசம் ஏழு எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 5.78பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள்,

பயிர்கள், கட்டங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3276 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் N 46/195இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 2597 மற்றும் 3229 எனும் ஈட்டு முறிகளின் கீழ் மற்றும் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

2. தென் மாகாணம் மாத்தறை மாவட்டம், வெலிகம் கோரலே வெலிகம் நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பரனகடே (இல. 382A) கிராம அலுவலர் பிரிவின் வெலிகமையில் அமைந்த க்ரோஸ் வீதி (இடது) வரிமதிப்பீட்டு இல. 289 (மாத்தறை வீதி, பழைய இல. 450/6) ஐ ஏற்ற “ஹொம்பால வத்தையின் லொட் B இன் உப பிரிவு” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் H. L. A. M. இஷாம் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014.03.14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3427 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 3 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இதே காணியின் லொட் 2; கிழக்கு: இதே காணியின் லொட் 15 (வீதி) மற்றும் ஒற்றையடிப் பாதைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட காணி; தெற்கு: இதே காணியின் லொட் 4 மற்றும் மேற்கு: வெலிகம் நகர சபைக்கு சொந்தமான மாவட்ட நீதிமன்றத்தில் வழக்கு இலக்கம் 1313 ஐ கொண்ட இல. 1313 எனும் வரைபடத்தின் லொட் C, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினெட்டு பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 18பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3427 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானது.

கூறப்பட்ட லொட் 03 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

தென் மாகாணம் மாத்தறை மாவட்டம், வெலிகம் கோரலே வெலிகம் நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பரனகடே (இல. 382A) கிராம அலுவலர் பிரிவின் வெலிகமையில் அமைந்த க்ரோஸ் வீதி (இடது) வரிமதிப்பீட்டு இல. 289 (மாத்தறை வீதி, பழைய இல. 450/6) ஐ ஏற்ற “ஹொம்பால வத்தையின் லொட் B இன் உப பிரிவு” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். எல். கலப்பத்தி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1992.08.30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4161 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 3 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இதே காணியின் லொட் 2; கிழக்கு: இதே காணியின் லொட் 15 (வீதி) மற்றும் ஒற்றையடிப் பாதைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட காணி; தெற்கு: இதே காணியின் லொட் 4 மற்றும் மேற்கு: வெலிகம் நகர சபைக்கு சொந்தமான மாவட்ட நீதிமன்றத்தில் வழக்கு இலக்கம் 1313 ஐ கொண்ட இல. 1313 எனும் வரைபடத்தின் லொட் C,

ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினெட்டு பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 18பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4161 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் P 124/88 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

வழி மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.:

1. தென் மாகாணம் மாத்தறை மாவட்டம், வெலிகம் கோரலே வெலிகம் நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பரனகடே (இல. 382A) கிராம அலுவலர் பிரிவின் வெலிகமையில் அமைந்த “ஹொம்பால வத்தையின் லொட் B இன் உப பிரிவு” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். எல். கலப்பத்தி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1992.08.30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4161 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 15 (வீதிக்கான ஒதுக்கம்) என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: காலி - மாத்தறை பிரதான வீதி; கிழக்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்கள் 5, 6, 7 மற்றும் 8; தெற்கு: காலி - மாத்தறை ஹை வீதி மற்றும் மேற்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்கள் 1, 2, 3 மற்றும் 4 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 08பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4161 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம்<sup>1</sup> 124/89 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. தென் மாகாணம் மாத்தறை மாவட்டம், வெலிகம் கோரலே வெலிகம் நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பரனகடே (இல. 382A) கிராம அலுவலர் பிரிவின் வெலிகமையில் அமைந்த “ஹொம்பால வத்தையின் லொட் B இன் உப பிரிவு” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். சமரசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.06.03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3922 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இதே காணியின் லொட் 3; கிழக்கு: இதே காணியின் லொட் 15 (வீதி); தெற்கு: இதே காணியின் லொட் 13 (66 அடிகள் அகல சாலை (காலி முதல் மாத்தறை வரையான ஹை வீதி) மற்றும் மேற்கு: இதே காணியின் லொட் A ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒன்று தசம் சைபர் எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 1.08பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3922 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் P 124/90 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 2664, 3069, 3231 மற்றும் 767 எனும் ஈட்டு முறிகளின் கீழ் மற்றும் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

09-379/3

### சம்பத் வங்கி பீ. எல். சீ.

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

வருன நுவன் டிரான்ஸ்போர்ட் அன்ட் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் கணக்கு இல.: 0201 1000 0031

2023.06.28 ஆம் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொடும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரில் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக இரத்தினபுரி பிரசித்த நொத்தாரிசுவான கே. எல். எம். டி. கித்சிரி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2013, சனவரி 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1935, 2013, திசெம்பர் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1638, 2015, மே 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2035, திசெம்பர் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1434, 2015, மே 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2033 மற்றும் 2015, மே 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2031 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் பெயர் மற்றும் வடிவில் “ வருன நுவன் டிரான்ஸ்போர்ட் அன்ட் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன்” எனும் வியாபாரத்தின் ஏக உரிமையாளரான கடன்பட்டார் எனும் வகையில் அபய ரணசிங்ஹமுதியன்சேலாகே சந்ரசிரி இந்ரஜித் குமார பண்டார ரணசிங்ஹ எனும் அபய ரணசிங்ஹ முதியன்சேலாகே சந்ரசிரி இந்ரஜித் குமார பண்டார ரணசிங்ஹ என்பவர் மீன் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 1935, 1638, 2035, 1636, 2033 மற்றும் 2031 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக

செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஒரு கோடியே நாற்பத்தி எட்டு இலட்சத்து ஐம்பத்தி ஓராயிரத்து தொள்ளாயிரத்து ஏழு ரூபா தொண்ணூற்றி ஒன்பது சதம் (ரூபா 14,851,907.99) 2023, யூன் 01 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இங்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஒரு கோடியே நாற்பத்தி எட்டு இலட்சத்து ஐம்பத்தி ஓராயிரத்து தொள்ளாயிரத்து ஏழு ரூபா தொண்ணூற்றி ஒன்பது சதம் (ரூபா 14,851,907.99) 2023, யூன் 02 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 1935, 1638, 2035, 1636, 2033 மற்றும் 2031 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தத் தீர்க்கும் திகதி வரை ஆறு இலட்சத்து பதினைந்தாயிரத்து அறுநூற்று ஒன்பது ரூபா ஐம்பத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 615,609.54) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஒன்பது வீதம் (9%) மேலும் ஒரு கோடியே பதின் மூன்று இலட்சத்து பத்தொன்பதினாயிரத்து அறுநூற்று தொண்ணூற்றி ஆறு ரூபா ஐந்து சதம் (ரூபா 11,319,696.05) கட்டணத்திற்காக at the Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நாற்றுக்கு இரண்டு வீதம் (AWPLR + 2%) P. a வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் சுழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 1935, 1638, 2035, 1636, 2033 மற்றும் 2031 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொடும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறிவிட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

### அட்டவணை

1. சபரகமுவ மாகாணம் கேகாலை மாவட்டம், தெஹிகம்பல் கோரலே மெகொடபத்த பத்துவின் நுவன்வெல்ல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் கபுளுமுள்ள கிராமத்தில் அமைந்த “மீட்டியதொள” எனும் “மெட்டியதொளவத்து” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஏ. ஏ. குலசூரிய என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013, சனவரி 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1317 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: டி. பீ. ரணசிங்ஹவின் காணி, வீதி மற்றும் வீதி (பிரதேச சபை); கிழக்கு: ஆறு மற்றும் வீதி; தெற்கு: வீதி (ஹைவே) மற்றும் மேற்கு: ஆறு மற்றும் இல. 3920 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று ஏக்கர் ஒரு றூட் ஒன்பது தசம் ஐந்து பேர்ச் (03 ஏ. 01 றூ. 9.5 பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1317 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அவிஸ்ஸாவளை காணிப் பதிவுகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் J/04/91 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

சுறப்பட்ட லொட் 1 கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவிடாகும்:

சபரசமுல மாகாணம் கேகாலை மாவட்டம், தெஹிகம்பல் கோரலே மெகொடபத்த பத்துவின் ருவன்வெல்ல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் கபுளுமுள்ள கிராமத்தில் அமைந்த “மெட்டியதொள்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஏ. ஜே. எஸ். ஆனந்த என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995, ஓசத்து 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2-3920 எனும் குறிப்பிற்று (Extracts) அமைவாக இல. 3920 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும்பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இதே காணியின் ஒரு பகுதி; கிழக்கு: ஆறு; தெற்கு: இல. 3920 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2 மற்றும் ஒற்றையடிப் பாதை மற்றும் மேற்கு: ஆறு ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று ஏக்கர் ஒரு றூட் பதினைந்து தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச் (03ஏ. 01றூ. 15.75பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3920 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அவிஸ்ஸாவளை காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் S/187/156 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. சபரசமுல மாகாணம் கேகாலை மாவட்டம், தெஹிகம்பல் கோரலே யட்டியாந்தொட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் கபுளுமுள்ள கிராம அலுவலர் பிரிவின் கபுளுமுள்ள கிராமத்தில் அமைந்த “இந்திகொள்ள ஹேன்யாய” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. எஸ். விஜேவர்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1997, செத்தெம்பர் 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 779 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இதே காணியின் ஒரு பகுதி; கிழக்கு: இல. 779 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2 மற்றும் லொட் 4 (வீதி); தெற்கு: இல. 779 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2 இன் ஒரு பகுதி, லொட் 4 மற்றும் பிரதான வீதி மற்றும் மேற்கு: பிரேமவத்தி ரணசிங்ஹ உரிமம் கோரும் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் மற்றும் பதின் ஏழு தசம் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 02றூ. 17.5பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 779 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அவிஸ்ஸாவளை காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் J 17/58 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

3. சபரசமுல மாகாணம் கேகாலை மாவட்டம், தெஹிகம்பல் கோரலே யட்டியாந்தொட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் கபுளுமுள்ள கிராம அலுவலர் பிரிவின் கபுளுமுள்ள கிராமத்தில் அமைந்த “புளுகாஹாவத்த பாஹால இரவெள்ள” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. எம். கமகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1989, திசெம்பர் 31 ஆந்

திகதியிடப்பட்ட இல. 599 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 06 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லொட் 7; கிழக்கு: மாலா ஆறு மற்றும் களனி கங்கை; தெற்கு: களனி கங்கை மற்றும் லொட் 05 மற்றும் மேற்கு: பிரதான வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 07பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்து, நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 599 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அவிஸ்ஸாவளை காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் J 13/53 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

4. சபரசமுல மாகாணம் கேகாலை மாவட்டம், தெஹிகம்பல் கோரலே யட்டியாந்தொட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் கபுளுமுள்ள கிராம அலுவலர் பிரிவின் கபுளுமுள்ள கிராமத்தில் அமைந்த “புளுகாஹாவத்த பாஹால இரவெள்ள” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. எம். கமகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1989, திசெம்பர் 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட (2008, சனவரி 19 ஆந் திகதி எல்லைகள் சரிபார்க்கப்பட) இல. 599 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 07 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லொட் 08; கிழக்கு: மாலா ஆறு; தெற்கு: லொட் 06 மற்றும் மேற்கு: பிரதான வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒன்பது தசம் நான்கு பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 9.4பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 599 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அவிஸ்ஸாவளை காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் J 13/54 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

5. சபரசமுல மாகாணம் கேகாலை மாவட்டம், தெஹிகம்பல் கோரலே யட்டியாந்தொட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் கபுளுமுள்ள கிராம அலுவலர் பிரிவின் கபுளுமுள்ள கிராமத்தில் அமைந்த “லேகம்பத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஏ. ருபசிரி ஆனந்த என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1996, பெப்புவரி 18 ஆந் திகதி பிரிக்கப்பட்ட 1984, ஒற்றோபர் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட (2015, பெப்புவரி 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எல். சீ. கே. லியனகே என்பவரால் எல்லைகள் சரிபார்க்கப்பட்ட) இல. 918 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 4A என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: கரவநெல்லை முதல் யட்டியாந்தொட்டை வரையான பிரதான வீதி; கிழக்கு: இதே காணியின் லொட் 4B; தெற்கு: களனி கங்கை மற்றும் மேற்கு: இதே காணியின் லொட் 3, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் மூன்று தசம் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 3.5பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம்,

மரங்கள், பயிர்கள், சுட்டபங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 918 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அவிஸ்ஸாவளை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் S 187/210 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

09-367/2

### கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ

1990ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்

வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல்

(விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்

4 ஆம் பிரிவினால் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன்

பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) பணிப்பாளர்கள்

சபையினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை: சிலாபம்

கடன் கணக்கு இலக்கம் : 2835321

ஜயவர்தன ஹாட்வெயர் (பிரைவட்) லிமிட்டெட்

2023.06.28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர் சபை கூட்டமொன்றில் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றிய தீர்மானமாவது :-

கொச்சிக்கடை பிரசித்த நொத்தாரிசு பி. டி. ஈ. பர்னாந்து அவர்களால் 2018.04.26 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 16461 என்ற கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீயின் பெயருக்கு எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட, ஈட்டு முறியின் கீழ் பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்கு, ஸ்ரீ லங்கா கம்பனிகளின் சட்டத்தின் கீழ், ஸ்ரீ லங்கா சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு பொதுமக்களுக்கும் முறையாக கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான, சிலாபம், புத்தளம் வீதி, இல. 161 என்ற விலாசத்தில் பதிவுசெய்யும் காரியாலயத்தில் அமைந்துள்ள ஜயவர்தன ஹாட்வெயர் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் கடனாளியாக புறக்கணித்துள்ளதாலும் (கீழே ஆதனஇடாப்பில் மற்றும்/ அல்லது மேற்குறித்த ஈட்டுமுறியில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகம் மீது) மேற்குறித்த ஈட்டுமுறியின் கீழ், (உப ஆதனஇடாப்பு தவணை இல. 2835321 காரணங்களோடு) ஏனைய காரணங்களோடு, ரூபாய் பதினேழு மில்லியன் ஒரு இலட்சத்து அறுபத்தொறாயிரத்து எழுநூற்றி இருபத்தெட்டு தசம் ஆறு (ரூபா 17,161,728.06) முழுப் பணத்தொகையை 2023, ஏப்பிரல் 24 ஆந் திகதியாகும் பொழுது, கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு தற்சமயம் வருமதியாக உள்ளதாலும், மேற்குறித்த ரூபாய் பதினேழு மில்லியன் ஒரு இலட்சத்து அறுபத்தொறாயிரத்து எழுநூற்றி இருபத்தெட்டு தசம்

ஆறு (ரூபா 17,161,728.06) பணத்தொகையை பெற்றுக் கொள்வதற்காக மற்றும் 2023, ஏப்பிரல் 25 ஆந் திகதியாகும் பொழுது விற்பனை தினம் வரை ரூபா 15,881,000.00 பணத்தொகையின் மீது வருடாந்தம் 14% வீதம், மேலதிக வட்டியோடு, பிரச்சார நடவடிக்கைகளுக்காக செலவிடும் மற்றும் வேறு செலவினங்கள் உள்ளடங்கலாக தற்பொழுது பெற்றுக் கொள்ளும் பணத்தோடும் சேர்த்து கழித்து, மேற்குறித்த ஈட்டுமுறி இல. 16461 என்ற கொர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளதோடு, கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட விபரத்தோடு, காணி மற்றும் வளாகம், மஹரகம், கடுவாவல வீதி, இல. 30/83 என்ற விலாசத்தில் அத்தோடு கொழும்பு 12, புதுக்கடை வீதி, இலக்கம் 200, 2 ஆவது மாடியில் அமைந்துள்ள திரிவங்க அன்ட் சேனாநாயக்க ஒன்ஷனியர்ஸ் என்ற தலைப்பின் மற்றும் நிறுவனத்தின் கீழ் பங்கு வியாபாரத்தை நடத்திச் செல்லும், லோக பண்டா சேனாநாயக்க, மகுரு தேனியே வவல்வே திரிவங்க சரித் சேனாநாயக்க மற்றும் குருகே சுமனாவதி சேனாநாயக்க அவர்கள் மூலம் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென, 1990 ஆம் ஆண்டின் இலக்கம் 04 என்ற வங்கி மூலம் பிரசுரிக்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிப்பை 4 ஆவது சிறப்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் அளிக்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கமைவாக கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம் இத்தால் தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.

### அட்டவணை

வயம்ப மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், பிடிசல் கோரணை வடக்கு ஆணைவிழுந்தான் பத்து ஆராச்சிக்கட்டுவ பிரதேச சபை எல்லையினுள், ஆராச்சிக்கட்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள், 585A ராஜகடலுவ கிராம சேவையாளர் பிரிவினுள் மனஞ்சேரிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “தேவாலவத்த அல்லது தேவாலஹென்” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஸ்ரீதரன் அவர்களால் 2003.01.25 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 4021 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 01 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக - வடக்கு: ஸ்டேன்லி த அல்விஸ் அவர்களின் காணி; கிழக்கு: ஸ்டேன்லி த அல்விஸ் அவர்களின் காணி, ஈஸ்வரன் பன்சலை உரிமை காணி, இல. 4021 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 02 மற்றும் பிரதேச சபை வீதி; தெற்கு: இல. 4021 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 2, பிரதேச சபை வீதி மற்றும் எம். குணசேகர் அவர்களின் காணி மற்றும் மேற்கு: எம். குணசேகர் அவர்களின் காணி, மேற்குறித்த எல்லையாக இல. 4021 என்ற வரைபடத்தின் பிரகாரம் (09ஏ. 00றா. 00பே.) விசாலமுடைய காணியோடும் கட்டிடங்கள், மண், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அனைத்து சகலதும். இது சிலாபம் காணிப்பதிவு செய்யும் காரியாலயத்தில் இருமடிப்புத்தாள் B 05/108 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

ஆர். ஏ. பி. ராஜபக்ஷ,  
கம்பனிச் செயலாளர்.

2023.06.28

09-380

### கொம்ரஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ

1990ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்  
வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல்  
(விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்  
4 ஆம் பிரிவினால் கொம்ரஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன்  
பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) பணிப்பாளர்கள்  
சபையினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : கல்முனை

கடன் கணக்கு இலக்கம் : 2143001, 2175151 மற்றும் 2265509  
ரங்கலக்ஷ்மி நிமலசந்திரன்  
(காலஞ்சென்ற கோபாலபிள்ளை நிமலசந்திரன்)

(காலஞ்சென்ற கோபாலபிள்ளை நிமலசந்திரன் அவர்களின்  
பரிபாலன தோட்டத்தில் வழக்கு இல. T/195/19 னுள் கல்முனை  
மாவட்ட நீதிமன்றத்தின் மூலம் நியமிக்கப்பட்ட நிர்வாகி)

2023.07.28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர் சபை  
கூட்டமொன்றில் கொம்ரஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ  
பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும்  
நிறைவேற்றிய தீர்மானமாவது :-

மட்டக்களப்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். கே. எம். இர்ஷாத்  
அவர்களால் 2017.07.06 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட  
இல. 154, 2017.09.14 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல.  
189 மற்றும் 2017.10.10 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட  
இல. 200 என்ற கொம்ரஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீயின்  
பெயருக்கு எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட, ஈட்டு முறியின்  
கீழ் (கீழே ஆதனஇடாப்பில் மற்றும்/ அல்லது மேற்குறித்த  
ஈட்டுமுறியில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட காணி  
மற்றும் வளாகம் மீது) பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய  
பணத்தொகையை செலுத்துவதற்கு, கல்முனை, மட்டக்களப்பு  
வீதி, இல. 220 என்ற விலாசத்தில் அமைந்துள்ள  
காலஞ்சென்ற கோபாலபிள்ளை நிமலசந்திரன் கடனாளியாக  
புறக்கணித்துள்ளதாலும்,

மேற்குறித்த ஈட்டுமுறியின் கீழ், (உப ஆதனஇடாப்பு  
தவணை இல. 2143001, 2175151 மற்றும் 2265509  
காரணங்களோடு) ஏனைய காரணங்களோடு, ரூபாய் நூற்றி  
பதினெட்டு மில்லியன் ஒன்பது இலட்சத்து எழுபதாயிரத்து  
தொண்ணூற்று நான்கு தசம் எழுபத்து மூன்று (ரூபா  
118,970,094.73) முழுப் பணத்தொகையை 2023, மாச்சு 31  
ஆந் திகதியாகும் பொழுது, கொம்ரஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன்  
பீஎல்சீக்கு தற்சமயம் வருமதியாக உள்ளதாலும், மேற்குறித்த  
ரூபாய் நூற்றி பதினெட்டு மில்லியன் ஒன்பது இலட்சத்து  
எழுபதாயிரத்து தொண்ணூற்று நான்கு தசம் எழுபத்து  
மூன்று (ரூபா 118, 970,094.73) பணத்தொகையை பெற்றுக்  
கொள்வதற்காக மற்றும் 2023, ஏப்பிரல் 01 ஆந் திகதியாகும்  
பொழுது விற்பனை தினம் வரை ரூபா 53,873,780.00

பணத்தொகையின் மீது வருடாந்தம் 15.50% வீதம், மற்றும்  
ரூபா 18,450,000.00 பணத்தொகையின் மீது வருடாந்தம் 16%  
வீதம், மேலதிக வட்டியோடு, பிரச்சார நடவடிக்கைகளுக்காக  
செலவிடும் மற்றும் வேறு செலவினங்கள் உள்ளடங்கலாக  
தற்பொழுது பெற்றுக் கொள்ளும் பணத்தோடும் சேர்த்து  
கழித்து, மேற்குறித்த ஈட்டுமுறி இல. 154, 189 மற்றும் 200  
என்ற கொம்ரஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ க்கு அடகு  
வைக்கப்பட்டுள்ளதோடு, கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதன  
இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட விபரத்தோடு.  
காணி மற்றும் வளாகம், மஹரகம், கடுவாவல வீதி,  
இல. 30/ 83 என்ற விலாசத்தில் அத்தோடு கொழும்பு  
12, புதுக்கடை வீதி, இலக்கம் 200, 2 ஆவது மாடியில்  
அமைந்துள்ள திரிவங்க அன்ட் சேனாநாயக்க ஒக்ஷ்  
னியர்ஸ் என்ற தலைப்பின் மற்றும் நிறுவனத்தின் கீழ்  
பங்கு வியாபாரத்தை நடத்திச் செல்லும், லோகு பண்டா  
சேனாநாயக்க, மகுரு தேனியே வலவ்வே திரிவங்க சரித்  
சேனாநாயக்க மற்றும் குருகே சுமனாவதி சேனாநாயக்க  
அவர்கள் மூலம் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்பட  
வேண்டுமென, 1990 ஆம் ஆண்டு இலக்கம் 04 என்ற வங்கி  
மூலம் பிரசுரிக்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிப்பை 4 ஆவது  
சிறப்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் அளிக்கப்பட்ட  
அதிகாரங்களுக்கமைவாக கொம்ரஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன்  
பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட  
தீர்மானம் இத்தால் தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.

### அட்டவணை

கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், கல்முனை மாநகர  
சபை எல்லையினுள், கல்முனை தமிழ் பிரதேச செயலாளர்  
பிரிவில், கல்முனை கிராமம் இல. KP/61/2 கல்முனை தமிழ்  
கிராம சேவையாளர் பிரிவில் கல்முனை, மட்டக்களப்பு வீதி,  
அமைந்துள்ள காணிக்கு அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர்  
அஹமட் எம். மஹ்ரூப் அவர்களால் 2007.12.19 ஆந் திகதி  
தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3362 என்ற வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட  
லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்ட காணிப்பகுதியின்  
எல்லையாக - வடக்கு: கோவிந்தன் ஜமுனாதேவி அவர்களின்  
காணி; கிழக்கு: இளையதம்பி இன்ரச்சிகே அவர்களின் காணி;  
தெற்கு: எம். விமலகாந்தன் அவர்களின் காணி மற்றும் மேற்கு:  
வீதி (R.D.A) மூலம், எல்லையாக மேற்குறித்த வரைபடத்தின் படி  
(00ஏ. 00றா. 14.6பே.) அல்லது ஹெக். 0.0370 விசாலமுடைய  
காணியோடும், நிலையான கட்டிடம் அனைத்து உரிமை மற்றும்  
அதன்மீது அமைந்துள்ள அனைத்தும் சகலதும். இது கல்முனை  
காணிப்பதிவுக் காரியாலயத்தில் இருமடிப்புத்தாளில் B 31/118  
இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

ஆர். ஏ. பி. ராஜபக்ஷ,  
கம்பனிச் செயலாளர்.

2023.07.28

09-386

### கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ

1990ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்  
வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல்  
(விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்  
4 ஆம் பிரிவினால் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன்  
பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) பணிப்பாளர்கள்  
சபையினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : அவிசாவளை

கடன் கணக்கு இலக்கம் : 2359317

லக்ஷம் டிஸ்நிபூர்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்

2023.06.28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர் சபை  
கூட்டமொன்றில் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீயின்  
பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும்  
நிறைவேற்றிய தீர்மானமாவது :-

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. ஏ. எஸ். டி. முணசிங்க  
அவர்களால் 2019.01.09 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட  
இல. 1752 என்ற கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீயின்  
பெயருக்கு எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட, ஈட்டு முறியின்  
கீழ் பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையை  
செலுத்துவதற்கு, கம்பனி பதிவுசெய்யும் இல. PV 64389  
என்ற கம்பனியின் சட்டத்தின் கீழ், இலங்கைச் சனநாயக  
சோசலிசக் குடியரசின் பொதுமக்களுக்கும் முறையாக  
கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான, அவிசாவளை,  
யடியந்தொட்ட வீதி, இல. 96/ 90 என்ற விலாசத்தில்  
பதிவுசெய்யும் காரியாலயத்தில் அமைந்துள்ள லக்ஷம்  
டிஸ்நிபூர்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் கடனாளியாக  
புறக்கணித்துள்ளதாலும் மற்றும் அவிசாவளை,  
யடியந்தொட்ட வீதி, இல. 96/ 90 என்ற விலாசத்தில்  
அமைந்துள்ள தித்தேனி சமகே ஜானக ரோஷான்  
புஸ்பகுமார அடகுவைப்பாளராக புறக்கணித்துள்ளதாலும்,  
(கீழே ஆதனஇடப்பில் மற்றும்/ அல்லது மேற்குறித்த  
ஈட்டுமுறியில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட காணி  
மற்றும் வளாகம் மீது) மேற்குறித்த ஈட்டுமுறியின் கீழ், (உப  
ஆதனஇடப்பு தவணை இல. 2359317 காரணங்களோடு)  
ஏனைய காரணங்களோடு, ரூபாய் இருபத்தேழு மில்லியன்  
அறுபத்தொறாயிரத்து தொள்ளாயிரத்தியொன்று தசம்  
நாற்பத்தாறு (ரூபா 27,061,901.46) முழுப் பணத்தொகையை  
2023, ஏப்பிரல் 25 ஆந் திகதியாகும் பொழுது, கொமர்ஷல்  
பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு தற்சமயம் வருமதியாக  
உள்ளதாலும், மேற்குறித்த ரூபாய் இருபத்தேழு மில்லியன்  
அறுபத்தொறாயிரத்து தொள்ளாயிரத்தியொன்று தசம்  
நாற்பத்தாறு (ரூபா 27,061,901.46) பணத்தொகையை  
பெற்றுக் கொள்வதற்காக மற்றும் 2023, ஏப்பிரல் 26  
ஆந் திகதியாகும் பொழுது விற்பனை தினம் வரை ரூபா  
17,999,900.00 பணத்தொகையின் மீது வருடாந்தம் 14%  
வீதம், மேலதிக வட்டியோடு, பிரச்சார நடவடிக்கைகளுக்காக  
செலவிடும் மற்றும் வேறு செலவினங்கள் உள்ளடங்கலாக  
தற்பொழுது பெற்றுக் கொள்ளும் பணத்தோடும்  
சேர்த்து கழித்து, மேற்குறித்த ஈட்டுமுறி இல. 1752  
என்ற கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு அடகு

வைக்கப்பட்டுள்ளதோடு, கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதன  
இடப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட விபரத்தோடு,  
காணி மற்றும் வளாகம், மஹரகம், கடுவாவல வீதி, இல. 30/  
83 என்ற விலாசத்தில் அத்தோடு கொழும்பு 12, புதுக்கடை  
வீதி, இலக்கம் 200, 2 ஆவது மாடியில் அமைந்துள்ள  
திரிவங்க அன்ட் சேனாநாயக்க ஒக்ஷனியர்ஸ் என்ற  
தலைப்பின் மற்றும் நிறுவனத்தின் கீழ் பங்கு வியாபாரத்தை  
நடாத்திச் செல்லும், லோகு பண்டா சேனாநாயக்க, மருகு  
தேனியே வலவ்வே திரிவங்க சரித் சேனாநாயக்க மற்றும்  
குருகே சுமனாவதி சேனாநாயக்க அவர்கள் மூலம் பகிரங்க  
ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென, 1990 ஆம்  
ஆண்டின் இலக்கம் 04 என்ற வங்கி மூலம் பிரசுரிக்கப்பட்ட  
கடன்கள் அறிவிப்பில் 4 ஆவது சிறப்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்)  
சட்டத்தின் அளிக்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கமைவாக  
கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள்  
சபையினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம் இத்தால்  
தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.

### அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரணை,  
உடுகஹ பத்துவ, சீதாவக பிரதேச சபை எல்லையினுள்  
மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் 432ட - சீதாவக  
கிராம சேவையாளர் பிரிவினுள், அவிசாவளை கிராமத்தில்  
அமைந்துள்ள “ஹல்கஹகும்புர மற்றும் மில்லகஹ கும்புர  
அல்லது கொன்கஹ கும்புர” என்ற பெயருடைய காணிக்கு  
அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர், ஜே. ஏ. டப்ளியூ.  
காவல்ஹோ அவர்களால் 2004.02.08 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட  
இல. 5030 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட்  
1A என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக  
- வடக்கு: அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் சி. ஏ.  
ஞானபிரகாசம் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 550A என்ற  
வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 2; கிழக்கு: கால்வாயிற்காக  
ஒதுக்கப்பட்ட மற்றும் கெலகஹவத்த அல்லது மினரல் ஸ்பிரிங்  
எஸ்டேட் மற்றும் அதே காணியின் மிகுதிப்பகுதி; தெற்கு:  
அதே காணியின் மிகுதிப்பகுதி மற்றும் மேற்கு: வீதி மற்றும்  
அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் சி. ஏ. ஞானபிரகாசம்  
அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 550A என்ற வரைபடத்தில்  
விபரிக்கப்பட்ட லொட் 2 எல்லையாக - மேற்குறித்த இல.  
5030 என்ற வரைபடத்தின் பிரகாரம் (00ஏ. 00ஹா. 40பே.)  
விசாலமுடைய காணியோடும், கட்டிடங்கள் மற்றும் அதன்மீது  
அமைந்துள்ள அனைத்து சகலதும். இது அவிசாவளை  
காணிப்பதிவுசெய்யும் காரியாலயத்தில் P/ 54/ 274 இன் கீழ்  
பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. வேலகெதர  
அவர்களால் 2007.04.24 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல.  
4102A என்ற வரைபடத்தில் லொட் 01 னுள், ஊடாக நீடிக்கும்  
பாதை உரிமைகளோடும்.

ஆர். ஏ. பி. ராஜபக்ஷ,  
கம்பனிச் செயலாளர்.

2023.06.28

09-389

தொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீளச்

1990-ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவினால் கொம்ரஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎஸ்சி (பதிவு இலக்கம் PQ 116) பணிப்பாளர்கள் சபையினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : வாரியப்பொல

கடன் கணக்கு இலக்கம் : 2671143

ஏகநாயக்க முதியன்சேலாகே ஹர்ஷன பிரதீப் ஏகநாயக்க மற்றும்  
ஏகநாயக்க முதியன்சேலாகே ஜயசேன ஏகநாயக்க

2023.06.28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர் சபை கூட்டமொன்றில் கொம்ரஷல் பாங்கு ஒப் சிலோன் பீஸல் பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றிய தீர்மானமாவது :-

குருநாகல் பிரசித்த நொத்தாரிக டி. எம். ஏ. கே. ஜயவர்தன அவர்களால் 2013.11.22 ஆந் திகதியுடைய இல. 3351, குருநாகல் பிரசித்த நொத்தாரிக எஸ். எம். ஆர். ஜயவர்தன அவர்களால் 2014.08.27 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 10410, 2015.08.27 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 11219, 2018.01.11 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 13158, 2019.03.29 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 13875 மற்றும் 2022.04.02 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 15074 என்ற கொம்ர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீயின் பெயருக்கு எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட, ஈட்டு முறியின் கீழ் (கீழே ஆதனஇடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகம் மீது) பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்கு பமுணுகொடுவ, வதுரன்ஸபிட்டிய என்ற விலாசத்தில் வசிக்கும், ஏகநாயக்க முதியன்சேலாகே ஹர்ஷன் பிரதீப் ஏகநாயக்க மற்றும் ஏகநாயக்க முதியன்சேலாகே ஜயசேன ஏகநாயக்க கடனாளியாக புறக்கணித்துள்ளதாலும்,

மேற்குறித்த ஈட்டுமுறியின் கீழ், (உப ஆதனஇடாப்பு தவணை இல. 2671143, காரணங்களோடு) ஏனைய காரணங்களோடு, எட்டு மில்லியன் பதினேழாயிரத்து எழுநூற்றி தொண்ணூற்றெட்டு ரூபா எழுபத்தெட்டு சதம் (ரூபா 8,017,798.78) முழுப் பணத்தொகையை 2023, மாச்சு 14 ஆந் திகதியாகும் பொழுது, கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு தற்சமயம் வருமதியாக உள்ளதாலும், மேற்குறித்த எட்டு மில்லியன் பதினேழாயிரத்து எழுநூற்றி தொண்ணூற்றெட்டு ரூபா எழுபத்தெட்டு சதம் (ரூபா 8,017,798.78), பணத்தொகையை பெற்றுக் கொள்வதற்காக மற்றும் 2023, மாச்சு 15 ஆந் திகதியாகும் பொழுது விற்பனை தினம் வரை ரூபா 6,700,935.00 பணத்தொகையின் மீது வருபாந்தம் 17% வீதம், மேலதிக வட்டியோடு, பிரச்சார நடவடிக்கைகளுக்காக செலவிடும் மற்றும் வேறு செலவினங்கள் உள்ளடங்கலாக

தற்பொழுது பெற்றுக் கொள்ளும் பணத்தோடும் சேர்த்து கழித்து, மேற்குறித்த ஈட்டுமுறி இல. 3351, 10410, 11219, 13158, 13875 மற்றும் 15074 என்ற கொம்ர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளதோடு, கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதன இடப்பில் விவ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட விபரத்தோடு, காணி மற்றும் வளாகம், மஹரகம், சுடுவாவல வீதி இல. 30/83 என்ற விலாசத்தில் அத்தோடு கொழும்பு 12, புதுக்கடை வீதி, இலக்கம் 200, 2 ஆவது மாடியில் அமைந்துள்ள திரிவங்க அன்ட் சேனாநாயக்க ஒக்ஷனியர்ஸ் என்ற தலைப்பின் மற்றும் நிறுவனத்தின் கீழ் பங்கு வியாபாரத்தை நடாத்திச் செல்லும், லோகு பண்டா சேனாநாயக்க, மகுரு தேனியே வலவ்வே திரிவங்க சரித் சேனாநாயக்க மற்றும் குருகே சுமனாவதி சேனாநாயக்க அவர்கள் மூலம் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென, 1990 இல. 04 என்ற வாங்கி மூலம் பிரசுரிக்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடப்படல் 4 ஆவது சிறப்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் அளிக்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கமைவாக கொம்ர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம் இத்தால் தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.

அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், தேவமெதி பத்துவ, வல்கம்பத்துவ கோரணை, வாரியப்பொல பிரதேச சபை எல்லையினுள் பமுணகொடுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல. 1230 கந்திரியாவ கிராம சேவையாளர் பிரிவில் வதுரஸ்ஸபிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “கொன்கஹமுல ஹென, வெரேல்லகொடெல்ல ஹென, வலபல்லே ஹென மற்றும் கஹடகஹமுல ஹென” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. அதபத்து அவர்களால் 1999.10.12 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 99/ 169 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 1 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக - வடக்கு: ரஞ்சித் லால் பெரேரா அவர்களின் உரிமைக்காணி மற்றும் இல. 261 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 05; கிழக்கு: இல. 261 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 05 என்ற வீதி மற்றும் மேற்குறித்த 99/169 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 02; தெற்கு: டிங்கிரி அம்மா மற்றும் எஸ்லின் நோனா அவர்களின் உரிமைக்காணி; மேற்கு: குருவே எல (ஸ்நீம்).

எல்லையாக வரைபடத்தின் பிரகாரம், (02ஏ. 02நா. 10.5பே.) விசாலமுடைய காணியோடும், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை, கட்டிடங்கள் மற்றும் அனைத்து சகலதும். இது குருநாகல் காணிப்பதிவு செய்யும் காரியாலயத்தில் இருமடிப்புத்தாளில் Q 26/121 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

ஆர். ஏ. பி. ராஜபக்ஷ,  
கம்பனிச் செயலாளர்.

2023.06.28

09-390



### கொம்ரஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ

1990ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவினால் கொம்ரஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) பணிப்பாளர்கள் சபையினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : மஹரகம்

கடன் கணக்கு இலக்கம் : 2886403

ரவிந்து இன்டறியர்ஸ்

2023.06.28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர் சபை கூட்டமொன்றில் கொம்ரஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றிய தீர்மானமாவது :-

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். டி. பி. எஸ். கருணாநாயக்க அவர்களால் 2012.09.12 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 4244, 2015.09.01 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 4781, கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே.எம்.பி.எஸ்.ஜயவீர அவர்களால் 2019.03.08 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 3795 மற்றும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு டப்ளியூ. எல். ஜயவீர அவர்களால் 2022.03.15 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 6518 என்ற கொம்ரஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீயின் பெயருக்கு எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட, ஈட்டு முறியின் கீழ் (கீழே ஆதன இடாப்பில் மற்றும்/அல்லது மேற்குறித்த ஈட்டுமுறியில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகம் மீது) பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்கு, மத்தேகொட, கொட்டாவ வீதி, இல. 134/A என்ற விலாசத்தில் ரவிந்து இன்டறியர்ஸ் என்ற தலைப்பின் கீழ் தனி உரிமையாளராக வியாபாரத்தை நடாத்திச் செல்லும் ஹத்தனபிட்டிய கமராலலாகே ஜயந்த கடனாளியாக புறக்கணித்துள்ளதாலும் மேற்குறித்த ஈட்டுமுறியின் கீழ், (உப ஆதன இடாப்பு தவணை இல. 2886403 காரணங்களோடு) ஏனைய காரணங்களோடு, ரூபாய் பன்னிரெண்டு மில்லியன் ஏழு இலட்சத்து அறுபத்தொன்பதாயிரத்து முந்நாற்றி முப்பத்தெட்டு தசம் ஐம்பத்தேழு (ரூபா 12,769,338.57) முழுப் பணத்தொகையை 2023.04.26 ஆந் திகதியாகும் பொழுது, கொம்ரஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு கொம்ரஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு தற்சமயம் வருமதியாக உள்ளதாலும், மேற்குறித்த ரூபாய் பன்னிரெண்டு மில்லியன் ஏழு இலட்சத்து அறுபத்தொன்பதாயிரத்து முந்நாற்றி முப்பத்தெட்டு தசம் ஐம்பத்தேழு (ரூபா 12,769,338.57) பணத்தொகையை பெற்றுக் கொள்வதற்காக மற்றும் 2023.04.27 ஆந் திகதியாகும் பொழுது விற்பனை தினம் வரை ரூபா

11,043,000.00 பணத்தொகையின் மீது வருபாந்தம் 14.5% வீதம், மேலதிக வட்டியோடு, பிரச்சார நடவடிக்கைகளுக்காக செலவிடும் மற்றும் வேறு செலவினங்கள் உள்ளடங்கலாக தற்பொழுது பெற்றுக் கொள்ளும் பணத்தோடும் சேர்த்து கழித்து, மேற்குறித்த ஈட்டுமுறி இல. 4244, 4781, 3795 மற்றும் 6518 என்ற கொம்ரஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளதோடு, கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட விபரத்தோடு, காணி மற்றும் வளாகம், மஹரகம், கடுவாவல வீதி, இல. 30/83 என்ற விலாசத்தில் அத்தோடு கொழும்பு 12, புதுக்கடை வீதி, இலக்கம் 200, 2 ஆவது மாடியில் அமைந்துள்ள திரிவங்க அன்ட் சேனாநாயக்க ஒக்ஷனியர்ஸ் என்ற தலைப்பின் மற்றும் நிறுவனத்தின் கீழ் பங்கு வியாபாரத்தை நடாத்திச் செல்லும், லோகு பண்டா சேனாநாயக்க, மகுரு தேனியே வலவ்வே திரிவங்க சரித் சேனாநாயக்க மற்றும் குருகே சுமனாவதி சேனாநாயக்க அவர்கள் மூலம் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென, 1990 இல. 04 என்ற வங்கி மூலம் பிரசுரிக்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடப்படல் 4 ஆவது சிறப்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் அளிக்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கமைவாக கொம்ரஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம் இத்தால் தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.

### அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரணை, உடுகஹ பத்துவ, ஹோமாகம் பிரதேச சபை எல்லையினுள் ஹோமாகம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மத்தேகொட கிழக்கு 587C கிராம சேவையாளர் பிரிவில், வர்த்தமானியில் மத்தேகொட, சல்கல் மாவத்தை, முதலாவது ஒழுங்கை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 26 என்ற விலாசத்தில் அமைந்துள்ள “மத்தேகொடவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஜே. பி. விஜயகோன் அவர்களால் 2002.02.24 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 616 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் C9 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக - வடக்கு: லொட் C8; கிழக்கு: லொட் C6 (20 அடி வீதி); தெற்கு: லொட் C10 மற்றும் மேற்கு: ஒ. எச். பெரேரா அவர்களின் உரிமைக்காணி, தியபொரகஹகும்புர, எல்லையாக மேற்குறித்த வரைபடத்தின் படி (00ஏ. 01றா. 06பே.) அல்லது ஹெக். 0.1164 விசாலமுடைய காணியோடும், கட்டிடங்கள் மற்றும் அணைத்து சகலதும். இது ஹோமாகம் காணிப்பதிவு செய்யும் காரியாலயத்தில் இருமடிப்புத்தாளில் A 263/116 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

கீழே காண்பிக்கப்பட்ட பாதைக்காக வேறாக்கப்பட்ட ஊடாக மற்றும் நீடிக்கும் பாதை உரிமையோடும் மற்றும் ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட உரிமைகளோடும்.

1. மேற்குறித்த மத்தேகொடவில் அமைந்துள்ள “மத்தேகொடவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஜே. பி. விஜயகோன் அவர்களால் 2002.02.24 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 616 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் C9 (20 அடி அசலப்பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட) என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக வடக்கு: லொட் C8, C7 மற்றும் C1; கிழக்கு: ஓ. டி. பெரேரா அவர்களின் உரிமைக்காணி லொட் C1 இருந்து C5 வரை; தெற்கு: லொட் முதலாவது ஒழுங்கை மற்றும் மேற்கு: லொட் C10, C9 மற்றும் C8 மூலம், எல்லையாக மேற்குறித்த வரைபடத்தின் படி (00ஏ. 00றா. 20.60பே.) விசாலமுடைய காணியோடும், இது ஹோமாகம காணிப்பதிவுசெய்யும் காரியாலயத்தில் இருமடிப்புத்தாளில் A 161/74 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேற்குறித்த மத்தேகொடவில் அமைந்துள்ள “மத்தேகொடவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஜே. பி. விஜயகோன் அவர்களால் 2002.02.24 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 616 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் C7 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக வடக்கு: ஓ. எச். பெரேரா மற்றும் ஏனையவர்களின் உரிமைக்காணி, தியபொரசஹகும்புர; கிழக்கு: லொட் C1; தெற்கு: லொட் C6 மற்றும் மேற்கு: லொட் C8, எல்லையாக மேற்குறித்த வரைபடத்தின் படி (00ஏ. 00றா. 0.8பே.) விசாலமுடைய காணியோடும், இது ஹோமாகம காணிப்பதிவுசெய்யும் காரியாலயத்தில் இருமடிப்புத்தாளில் A 263/22 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

ஆர். ஏ. பி. ராஜபக்ஷ,  
கம்பனிச் செயலாளர்.

2023.06.28

09-391

### கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ

1990ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல்  
(விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்  
4 ஆம் பிரிவினால் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) பணிப்பாளர்கள் சபையினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : மஹரகம

கடன் கணக்கு இலக்கம் : 2886390 மற்றும் 2886395

ஜயந்த ஸ்டீல் சென்டர்

2023.06.28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர் சபை கூட்டமொன்றில் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றிய தீர்மானமாவது :-

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே. எம். பி. எஸ். ஜயவீர அவர்களால் 2017.08.14 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 3364, கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு டப்ளியூ. எஸ். ஜயவீர அவர்களால் 2020.06.29 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 5898 மற்றும் 2022.03.15 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 6517 என்ற கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீயின் பெயருக்கு எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட, ஈட்டு முறியின் கீழ் (கீழே ஆதன இடாப்பில் மற்றும்/ அல்லது மேற்குறித்த ஈட்டுமுறியில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகம் மீது) பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்கு, பன்னிப்பிட்டிய, பெலென்வத்தே, இல. 149/2 என்ற விலாசத்தில் ஜயந்த ஸ்டீல் சென்டர் என்ற தலைப்பின் கீழ் தனி உரிமையாளராக வியாபாரத்தை நடாத்திச் செல்லும் ஹதனபிட்டிய கமராலலாகே ஜயந்த கடனாளியாக புறக்கணித்துள்ளதாலும்

மேற்குறித்த ஈட்டுமுறியின் கீழ், (உப ஆதனஇடாப்பு தவணை இல. 2886390 மற்றும் 2886395 காரணங்களோடு) ஏனைய காரணங்களோடு, ரூபாய் நாற்பத்திரெண்டு இலட்சத்து அறுபத்து மூவாயிரத்து அறுபத்துமூன்று தசம் அறுபத்தைந்து (ரூபா 42,063,063.65) முழுப் பணத்தொகையை 2023.04.26 ஆந் திகதியாகும் பொழுது, கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு தற்சமயம் வருமதியாக உள்ளதாலும், மேற்குறித்த ரூபாய் நானூற்றி இருபது இலட்சத்து அறுபத்து மூவாயிரத்து அறுபத்துமூன்று தசம் அறுபத்தைந்து (ரூபா 42,063,063.65) பணத்தொகையை பெற்றுக் கொள்வதற்காக மற்றும் 2023.04.27 ஆந் திகதியாகும் பொழுது விற்பனை தினம் வரை ரூபா 31,463,942.84 பணத்தொகையின் மீது வருடாந்தம் 14.5% வீதம் மற்றும் ரூபா 5,218,329.11 பணத்தொகையின் மீது வருடாந்தம் 8% வீதம், மேலதிக வட்டியோடு, பிரச்சார நடவடிக்கைகளுக்காக செலவிடும் மற்றும் வேறு செலவினங்கள் உள்ளடங்கலாக தற்பொழுது பெற்றுக் கொள்ளும் பணத்தோடும் சேர்த்து கழித்து, மேற்குறித்த ஈட்டுமுறி இல. 3364, 5898 மற்றும் 6517 என்ற கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளதோடு, கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட விபரத்தோடு, காணி மற்றும் வளாகம், மஹரகம, கடுவாவல வீதி, இல. 30/83 என்ற விலாசத்தில் அத்தோடுகொழும்பு 12, புதுக்கடை வீதி, இலக்கம் 200, 2 ஆவது மாடியில் அமைந்துள்ள திரிவங்க அன்ட் சேனாநாயக்க ஒக்ஷனியர்ஸ் என்ற தலைப்பின் மற்றும் நிறுவனத்தின் கீழ் பங்கு வியாபாரத்தை நடாத்திச் செல்லும்,

லோகு பண்டா சேனாநாயக்க, மகுரு தேனியே வலவ்வே திரிவங்க சரித் சேனாநாயக்க மற்றும் குருசே சுமனாவதி சேனாநாயக்க அவர்கள் மூலம் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென, 1990 இல 04 என்ற வங்கி மூலம் பிரசுரிக்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிப்பை 4 ஆவது சிறப்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் அளிக்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கமைவாக கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம் இத்தால் தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.

#### அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிடி கோரளே, உடுகலு பத்துவ, ஹோமாகம பிரதேச சபை எல்லையினுள் ஹோமாகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மத்தேகொட கிழக்கு 587C கிராம சேவையாளர் பிரிவில், வர்த்தமானியில் மத்தேகொட, சல்கஸ் மாவத்தை, முதலாவது ஒழுங்கை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 26 என்ற விலாசத்தில் அமைந்துள்ள “மத்தேகொடவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஜே. பி. விஜயகோன் அவர்களால் 2002.02.24 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 616 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் C9 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக - வடக்கு: லொட் C8; கிழக்கு: லொட் C6 (20 அடி வீதி); தெற்கு: லொட் C10 மற்றும் மேற்கு: ஓ. எச். பெரேரா அவர்களின் உரிமைக்காணி, தியபொரகலுமபுர, எல்லையாக மேற்குறித்த வரைபடத்தின் படி (00ஏ. 01நா. 06பே.) அல்லது ஹெக். 0.1164 விசாலமுடைய காணியோடும், கட்டிடங்கள் மற்றும் அனைத்து சகலதும். இது ஹோமாகம காணிப்பதிவுசெய்யும் காரியாலயத்தில் இருமடிப்புத்தாளில் A 263/116 கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

கீழே காண்பிக்கப்பட்ட பாதைக்காக வேறாக்கப்பட்ட ஊடாக மற்றும் நீடிக்கும் பாதை உரிமையோடும் மற்றும் ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட உரிமைகளோடும்.

1. மேற்குறித்த மத்தேகொட அமைந்துள்ள “மத்தேகொடவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஜே. பி. விஜயகோன் அவர்களால் 2002.02.24 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 616 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் C9 (20 அடி அகலப்பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட) என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக - வடக்கு: லொட் C8, C7 மற்றும் C1; கிழக்கு: ஓ. டி. பெரேரா அவர்களின் உரிமைக்காணி லொட் C1 இருந்து C5 வரை; தெற்கு: லொட் முதலாவது ஒழுங்கை மற்றும் மேற்கு: லொட் C10, C9 மற்றும் C8 மூலம், எல்லையாக மேற்குறித்த வரைபடத்தின் படி (00ஏ. 00நா. 20.60பே.) விசாலமுடைய காணியோடும், இது ஹோமாகம காணிப்பதிவுசெய்யும் காரியாலயத்தில் இருமடிப்புத்தாளில் A 161/74 கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேற்குறித்த மத்தேகொட அமைந்துள்ள “மத்தேகொடவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஜே. பி. விஜயகோன் அவர்களால் 2002.02.24 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 616 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் C7 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக - வடக்கு: ஓ. எச். பெரேரா மற்றும் ஏனையவர்களின் உரிமைக்காணி, தியபொரகலுமபுர; கிழக்கு: லொட் C1; தெற்கு: லொட் C6 மற்றும் மேற்கு: C8, எல்லையாக மேற்குறித்த வரைபடத்தின் படி (00ஏ. 00நா. 0.8பே.) விசாலமுடைய காணியோடும், இது ஹோமாகம காணிப்பதிவுசெய்யும் காரியாலயத்தில் இருமடிப்புத்தாளில் A 263/22 கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

ஆர். ஏ. பி. ராஜபக்ஷ,  
கம்பனிச் செயலாளர்.

2023.06.28

09-392

#### கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ

1990-ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவினால் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) பணிப்பாளர்கள் சபையினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : பஸ்ஸர

கடன் கணக்கு இலக்கம் : 2648921, 2575530 மற்றும் 2884975 பல்லே கெதர மஞ்சள திலகரத்தன மற்றும் ராஜபக்ஷ முதியன்சேலா இந்துமாலா நிரோஷினி குமாரி ராஜபக்ஷ

2023.06.28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர் சபை கூட்டமொன்றில் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றிய தீர்மானமாவது :-

கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிச கே. வி. ஏ. டி. சி. விபுலசேன அவர்களால் 2018.03.23 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 2304, 2018.05.10 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 2336, 2020.10.23 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 2935, 2022.03.15 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 3259 மற்றும் கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிச ஜி. டி. யஹதுகொட அவர்களால் 2018.11.15 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 968 என்ற கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீயின்

பெயருக்கு எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட, ஈட்டு முறியின் கீழ் (கீழே ஆதனஇடாப்பில் மற்றும்/ அல்லது மேற்குறித்த ஈட்டுமுறியில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகம் மீது) பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்கு, இருவரும் கண்டி, கடுகஸ்தோட்ட வீதி, இல. 128 என்ற விலாசத்தில் வசிக்கும் பல்லே கெதர மஞ்சள் திலகரத்ன மற்றும் ராஜபக்ஷ முதியன்சேலா இந்துமாலா நிரோஷினி குமாரி ராஜபக்ஷ கடனாளியாக புறக்கணித்துள்ளதாலும்,

மேற்குறித்த ஈட்டுமுறி இல. 2304, 2336, 2935, 3259 மற்றும் 968யின் கீழ் (கடன் இலக்கம்: 2648921, 2575530 மற்றும் 2884975 முற்பணத்தோடு மற்றும் வட்டி காரணங்களோடு) ஏனைய காரணங்களோடு, ரூபா எண்பத்து நான்கு மில்லியன் ஐந்து இலட்சத்து தொண்ணூற்றொன்பதாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எண்பத்தேழு தசம் நாற்பத்து நான்கு (ரூபா 84,599,987.44) முழுப் பணத்தொகையை 2023.04.03 ஆந் திகதியாகும் பொழுது, கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு தற்சமயம் வருமதியாக உள்ளதாலும், மேற்குறித்த ரூபாய் எண்பத்து நான்கு மில்லியன் ஐந்து இலட்சத்து தொண்ணூற்றொன்பதாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எண்பத்தேழு தசம் நாற்பத்து நான்கு (ரூபா 84,599,987.44) பணத்தொகையை பெற்றுக் கொள்வதற்காக மற்றும் 2023.04.04 ஆந் திகதியாகும் பொழுது விற்பனை தினம் வரை ரூபா 50,521,700.00 பணத்தொகையின் மீது வருடாந்தம் 14% வீதம், ரூபா 5,155,554.00 பணத்தொகையின் மீது வருடாந்தம் 4% வீதம், மற்றும் ரூபா 18,692,938.59 பணத்தொகையின் மீது வருடாந்தம் 9% வீதம், மேலதிக வட்டியோடு, பிரச்சார நடவடிக்கைகளுக்காக செலவிடும் மற்றும் வேறு செலவினங்கள் உள்ளடங்கலாக தற்பொழுது பெற்றுக் கொள்ளும் பணத்தோடும் சேர்த்து சுழித்து, மேற்குறித்த ஈட்டுமுறி இல. 2304, 2336, 2935, 3259 மற்றும் 968 என்ற கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளதோடு, கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட விபரத்தோடு, காணி மற்றும் வளாகம், மஹரகம், கடுவாவல வீதி, இல. 30/83 என்ற விலாசத்தில் அத்தோடு கொழும்பு 12, புதுக்கடை வீதி, இலக்கம் 200, 2 ஆவது மாடியில் அமைந்துள்ள திரிவங்க அன்ட் சேனாநாயக்க ஓக்ஷனியர்ஸ் என்ற தலைப்பின் மற்றும் நிறுவனத்தின் கீழ் பாங்கு வியாபாரத்தை நடாத்திச் செல்லும், லோகு பண்டார சேனாநாயக்க, மகுரு தேனியே வலவ்வே திரிவங்க சரித் சேனாநாயக்க மற்றும் குருகே சுமனாவதி சேனாநாயக்க அவர்கள் மூலம் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென, 1990 இல. 04 என்ற வங்கி மூலம் பிரசுரிக்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிப்பை 4 ஆவது சிறப்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் அளிக்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கமைவாக கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம் இத்தால் தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.

## அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கங்கவட கோரணை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் கண்டி கடவத் சதர, கண்டி மாநகர சபை எல்லையினுள், கிராம சேவையாளர் பிரிவில் இல. 239, மஹய்யாவ கிராம சேவையாளர் பிரிவில் மஹய்யாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “கடுகஸ்தோட்ட வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 128 (முன்னர் 94A) என்ற கலஹதேனிய அத்தோடு வரிமதிப்பீட்டு இல. 94A மற்றும் 128 என்ற பிரிவு பகுதியை அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட (இல. 844B என்ற வரைபடத்தின் பிரகாரம், கலஹதேனிய என காண்பிக்கப்பட்ட காணி (பகுதி)” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் கே. டப்ளியூ. எம். வி. மாபிடிசும அவர்களால் 2017.01.27 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 844B என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக - வடக்கு: கண்டி இருந்து கடுகஸ்தோட்ட வரை வீதி; கிழக்கு: கடுகஸ்தோட்ட வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 130 என்ற கலஹதேனிய; தெற்கு: கடுகஸ்தோட்ட வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 116 என்ற கலஹதேனிய, மற்றும் மேற்கு: கடுகஸ்தோட்ட வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 126 என்ற கலஹதேனிய, எல்லையாக மேற்குறித்த இல. 844B என்ற வரைபடத்தின் பிரகாரம் (00ஏ. 00ஹா. 7.5பே.) விசாலமுடைய காணியோடும், சுட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அனைத்து சகலதும்.

மேற்குறித்த காணி கீழே காண்பிக்கப்பட்ட காணியே மீண்டும் அளந்தவாறாகும்.

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கங்கவட கோரணை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் கண்டி கடவத் சதர, கண்டி மாநகர சபை எல்லையினுள், கிராம சேவையாளர் பிரிவில் இல. 239, மஹய்யாவ கிராம சேவையாளர் பிரிவில் மஹய்யாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “கடுகஸ்தோட்ட வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 128 (முன்னர் 94A) என்ற கலஹதேனிய அத்தோடு வரிமதிப்பீட்டு இல. 94A மற்றும் 128 என்ற பிரிவு பகுதியை அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட (இல. 844B என்ற வரைபடத்தின் பிரகாரம், கலஹதேனிய என காண்பிக்கப்பட்ட காணி (பகுதி)” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். டி. டப்ளியூ. என். ஜயதுங்க அவர்களால் 1964.09.26 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 12 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக: வடக்கு: கண்டி இருந்து கடுகஸ்தோட்ட வரை பி. டப்ளியூ. டி. வீதி; கிழக்கு: கடுகஸ்தோட்ட வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 94A மற்றும் தற்பொழுது வரிமதிப்பீட்டு இல. 130 என்ற கலஹதேனிய; தெற்கு: கடுகஸ்தோட்ட வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 94 மற்றும் தற்பொழுது வரிமதிப்பீட்டு இல. 116 என்ற கலஹதேனிய மற்றும் மேற்கு: கடுகஸ்தோட்ட வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 94/1 மற்றும் 94/1A மற்றும் தற்பொழுது வரிமதிப்பீட்டு இல. 124 என்ற கலஹதேனிய, எல்லையாக மேற்குறித்த இல. 12 என்ற வரைபடத்தின் பிரகாரம் (00ஏ. 00ஹா. 7.5பே.)

விசாலமுடைய காணியோடும், கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அனைத்து சகலதும். இது கண்டி காணிப்பதிவுசெய்யும் காரிணாலயத்தில் இருமடிப்புத்தாளில் A601/132 கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும் மீண்டும் அளந்தவாறாக, மேற்குறித்த காணி கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், சுங்கவட கோரளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் கண்டி கடவத் சதர, கண்டி மாநகர சபை எல்லையினுள், கிராம சேவையாளர் பிரிவில் இல. 239, மஹியாவ கிராம சேவையாளர் பிரிவில் மஹியாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “சடுகஸ்தோட வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 128 (முன்னர் 94A) என்ற கலஹதேனிய அத்தோடு வரிமதிப்பீட்டு இல. 94A மற்றும் 128 என்ற பிரிவு பகுதியை அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட இல. 844A என்ற வரைபடத்தின் பிரகாரம், கலஹதேனிய என காண்பிக்கப்பட்ட காணி (பகுதி)” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் கே. டப்ளியூ. எம். வி. மாபிடிசும அவர்களால் 2017.01.27 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 844A என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 1 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக - வடக்கு: கண்டி இருந்து சடுகஸ்தோட்ட வரை வீதி; கிழக்கு: சடுகஸ்தோட்ட வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 130 என்ற கலஹதேனிய; தெற்கு: சடுகஸ்தோட்ட வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 116 என்ற கலஹதேனிய, மற்றும் மேற்கு: சடுகஸ்தோட்ட வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 126 என்ற கலஹதேனிய, எல்லையாக மேற்குறித்த இல. 844A என்ற வரைபடத்தின் பிரகாரம் (00ஏ. 00ஹா. 7.5பே.) விசாலமுடைய காணியோடும், கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அனைத்து சகலதும்.

ஆர். ஏ. பி. ராஜபக்ஷ,  
சுமபனிச் செயலாளர்.

2023.06.28

09-387

#### கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ

1990ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவினால் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) பணிப்பாளர்கள் சபையினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : வத்தளை

கடன் கணக்கு இலக்கம் : 2311311

டேவ் ஏக்வா புரோடக்ட்ஸ் ல் மோதரகமகே தோன் ஜூட் மர்வின் தேவபிரிய மற்றும் புலுக்குட்டி ஆராச்சிகே தோன ஜெனட் ரூபிகா

2023.02.24 ஆந் திகதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர் சபை கூட்டமொன்றில் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றிய தீர்மானமாவது :-

நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு பி. ஏ. எம். டி. பெரேரா அவர்களால் 2015.11.12 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 243 மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு டப்ளியூ. என். ஜி. எஸ். யூ. பர்னாந்து அவர்களால் 2017.07.25 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 17035 என்ற கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீயின் பெயருக்கு எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட, ஈட்டு முறியின் கீழ் (கீழே முதலாவது ஆதனஇடாப்பில் மற்றும்/ அல்லது மேற்குறித்த ஈட்டுமுறியில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகம் மீது) பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்கு, வத்தளை, எவரிவத்த வீதி, இல: 47/10A என்ற விலாசத்தில் டேவ் ஏக்வா புரோடக்ட்ஸ் என்ற தலைப்பின் கீழ் தனி உரிமையாளராக வியாபாரத்தை நடாத்திச் செல்லும் மோதரகமகே தோன் ஜூட் மர்வின் தேவபிரிய மற்றும் புலுக்குட்டி ஆராச்சிகே தோன ஜெனட் ரூபிகா கடனாளியாக புறக்கணித்துள்ளதாலும், கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜி. ஜி. வீரந்தன அவர்களால் 2017.12.29 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 609 மற்றும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். எஸ். குணரத்தன அவர்களால் 2018.10.09 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 4187 என்ற கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீயின் பெயருக்கு எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட, ஈட்டு முறியின் கீழ் (கீழே இரண்டாவது ஆதனஇடாப்பில் மற்றும்/ அல்லது மேற்குறித்த ஈட்டுமுறியில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகம் மீது) பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்கு, வத்தளை, எவரிவத்த வீதி, இல. 47/10A என்ற விலாசத்தில் டேவ் ஏக்வா புரோடக்ட்ஸ் என்ற தலைப்பின் கீழ் தனி உரிமையாளராக வியாபாரத்தை நடாத்திச் செல்லும் மோதரகமகே தோன் ஜூட் மர்வின் தேவபிரிய மற்றும் புலுக்குட்டி ஆராச்சிகே தோன ஜெனட் ரூபிகா கடனாளியாக புறக்கணித்துள்ளதாலும்

மேற்குறித்த ஈட்டுமுறியின் கீழ் , ரூபாய் ஐம்பத்தொரு மில்லியன் ஒன்பது இலட்சத்து முப்பதாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து நாற்பத்து மூன்று தசம் தொண்ணூற்றி மூன்று (ரூபா 51,930,943.93) முழுப் பணத்தொகையை 2022.11.08 ஆந் திகதியாகும் பொழுது, கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு தற்சமயம் வருமதியாக உள்ளதாலும், மேற்குறித்த ரூபாய் ஐம்பத்தொரு மில்லியன் ஒன்பது இலட்சத்து முப்பதாயிரத்து

தொள்ளாயிரத்து நாற்பத்து மூன்று தசம் தொண்ணூற்றி மூன்று (ரூபா 51,930,943.93) பணத்தொகையை பெற்றுக் கொள்வதற்காக மற்றும் 2023.04.27 ஆந் திகதியாகும் பொழுது விற்பனை தினம் வரை ரூபா 31,350,000.00 பணத்தொகையின் மீது வருடாந்தம் 16% வீதம், மேலதிக வட்டியோடு, பிரச்சார நடவடிக்கைகளுக்காக செலவிடும் மற்றும் வேறு செலவினங்கள் உள்ளடங்கலாக தற்பொழுது பெற்றுக் கொள்ளும் பணத்தோடும் சேர்த்து கழித்து, மேற்குறித்த ஈட்டுமுறி இல. 243, 17035, 609 மற்றும் 4187 என்ற கொம்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளதோடு, கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட விபரத்தோடு, காணி மற்றும் வளாகம், மஹாகம, கடுவாவல வீதி, இல. 30/83 என்ற விலாசத்தில் அத்தோடு கொழும்பு 12, புதுக்கடை வீதி, இலக்கம் 200, 2 ஆவது மாடியில் அமைந்துள்ள திரிவங்க அன்ட் சேனாநாயக்க ஒக்ஷனியர்ஸ் என்ற தலைப்பின் மற்றும் நிறுவனத்தின் கீழ் பங்கு வியாபாரத்தை நடாத்திச் செல்லும், லோகு பண்டா சேனாநாயக்க, மகுரு தேனியே வலவ்வே திரிவங்க சரித் சேனாநாயக்க மற்றும் குருகே சுமனாவதி சேனாநாயக்க அவர்கள் மூலம் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென, 1990 ஆம் இல. 04 என்ற வாங்கி மூலம் பிரசுரிக்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடப்படல் 4 ஆவது சிறப்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் அளிக்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கமைவாக கொம்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம் இத்தால் தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.

#### அட்டவணை

வயம்ப மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், மதுரங்குளிய பிரதேச சபை எல்லையினுள் மற்றும் முந்தல பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் இல. 610A - மங்கலஏலிய கிராம சேவையாளர் பிரிவினுள் புத்தளம் பத்து கோரணை குமாரவன்னி பத்துவில் மங்கலஏலிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “முன் காசல் எஸ்டேட்” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் எச். பி. அபேரத்தன அவர்களால் 2006.11.12 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 4094 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் இல. 01 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக - வடக்கு: பிரதான வீதி இருந்து அடி வீதி; கிழக்கு: அடி வீதி; தெற்கு: பிரதான வீதி இருந்து ஆணமடுவ வரை வீதி (PS) மற்றும் மேற்கு: அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். குமாரசாமி அவர்களால் 1957.07.21 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 84 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 2, எல்லையாக வரைபடத்தின் பிரகாரம் (18 ஏ. 00 ஹா. 21.4 பே.) விசாலமுடைய காணியோடும், கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அனைத்து சகலதும். இது புத்தளம் மாவட்ட பதிவுசெய்யும் காரியாலயத்தில் இருமடிப்புத்தாளில் C 31/38 கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

#### அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அளுத்துரு கோரணை, ராகம் பத்துவ, வத்தளை - மாபோல நகர சபை எல்லையினுள் மற்றும் வத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் 175A எவரிவத்த, கிராம சேவையாளர் பிரிவினுள் வத்தளையில் அமைந்துள்ள “கெடகெலகஹவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் டி. யூ. டி. ரணசிங்க அவர்களால் 2017.12.06 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 4045 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் இல. 18/A என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக - வடக்கு: தனியார் வீதி; கிழக்கு: 1976, ஓசத்து 23 ஆந் திகதி இல. 407 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 2; தெற்கு: 1996, ஓசத்து 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 407 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 3 பகுதி மற்றும் 10 அடி அகலப்பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டது; மேற்கு: தனியார் வீதி மற்றும் முன்னர் ரூபமாலி வியனராச்சி அவர்களின் காணி, எல்லையாக மேற்குறித்த வரைபட இல. 4045 என்ற பிரகாரம் (00 ஏ. 00 ஹா. 12 பே.) விசாலமுடைய காணியோடும், கட்டிடங்கள். பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அனைத்து சகலதும்.

மேற்குறித்த காணிகீழே காணியை மீண்டும் அளந்தவாறாகும்.

மேற்குறித்த வத்தளையில் அமைந்துள்ள “கெடகெலகஹவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. பி. எச். முதலிகே அவர்களால் 1996.08.23 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 407 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் இல. 1 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக - வடக்கு: தனியார் வீதி (முன்னர் ஜே. எஸ். மென்டிஸ் அவர்களின் காணி); கிழக்கு: லொட் 2; தெற்கு: லொட் 3 (12 அடி அகலப்பாதைக்காக பிரவேசத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டது) மற்றும் மேற்கு: தனியார் வீதி மற்றும் ரூமாலி வியன ஆராச்சி அவர்களின் காணி, எல்லையாக மேற்குறித்த வரைபட இல. 407 என்ற பிரகாரம் (00 ஏ. 00 ஹா. 12 பே.) விசாலமுடைய காணியோடும், கட்டிடங்கள், பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அனைத்து சகலதும். இது கம்பஹா மாவட்ட பதிவுசெய்யும் காரியாலயத்தில் இருமடிப்புத்தாளில் L 330/69 கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

கீழே காண்பிக்கப்பட்ட காணி ஊடாக, நீடிக்கும் பாதை உரிமைகளோடும்.

1. அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர், டப்ளியூ. பி. எச். முதலிகே அவர்களால் 1996.08.23 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 407 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 03.

2. அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர், டப்ளியூ. பி. எச். முதலிகே அவர்களால் 1996.08.23 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 407 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 04.

3. அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர், எஸ். பி. ஜயசேகர, அவர்களால் 1992.06.24 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 7001 என்ற வரைபடத்தில் அடையாளப்படுத்தப்படாத லொட் பகுதி.

ஆர். ஏ. பி. ராஜபக்ஷ,  
கம்பனிச் செயலாளர்.

2023.02.24

09-393

### கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ

1990ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவினால் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) பணிப்பாளர்கள் சபையினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : மொணராகலை

கடன் கணக்கு இலக்கம் : 2320190

வெதிவல அல்லது மெதிவல முதியன்சேலாகே சுசுதபால

2023.06.28 ஆந் திகதி கூடிய கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையின் கூட்டத்தில் பின்வருமாறு ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது:-

வெல்லவாய பிரசித்த நொத்தாரிசு எல். கே. அஜித் குமார அவர்களால் 2015.04.29 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 1008, 2017.07.05 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 2058 மற்றும் 2018.10.17 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 2542 என்ற கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீயின் பெயருக்கு எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட, ஈட்டு முறியின் கீழ் (கீழே முதலாவது ஆதனஇடாப்பில் மற்றும்/ அல்லது மேற்குறித்த ஈட்டுமுறியில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகம் மீது) பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்கு, தோம்பசுஹவெல, பிரமதி கொங்கிரீட் ல் வெதிவல அல்லது மெதிவல முதியன்சேலாகே முதியன்சேலாகே சுசுதபால கடனாளியாக புறக்கணித்துள்ளதாலும்,

வெல்லவாய பிரசித்த நொத்தாரிசு எல். கே. அஜித் குமார அவர்களால் 2015.04.29 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 1009 மற்றும் 2018.10.17 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட

இல. 2544 மற்றும் பண்டாரவளை பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். சி. ஜயராணி அவர்களால் 2019.08.15 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 22945 என்ற கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீயின் பெயருக்கு எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட, ஈட்டு முறியின் கீழ் (கீழே இரண்டாவது ஆதன இடாப்பில் மற்றும்/ அல்லது மேற்குறித்த ஈட்டுமுறியில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகம் மீது) பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்கு, தோம்பசுஹவெல, பிரமதி கொங்கிரீட் ல் வெதிவல அல்லது மெதிவல முதியன்சேலாகே முதியன்சேலாகே சுசுதபால கடனாளியாக புறக்கணித்துள்ளதாலும்,

வெல்லவாய பிரசித்த நொத்தாரிசு எல். கே. அஜித் குமார அவர்களால் 2018.10.17 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 2543 என்ற கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீயின் பெயருக்கு எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட, ஈட்டு முறியின் கீழ் (கீழே மூன்றாவது ஆதனஇடாப்பில் மற்றும்/ அல்லது மேற்குறித்த ஈட்டுமுறியில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகம் மீது) பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்கு, தோம்பசுஹவெல, பிரமதி கொங்கிரீட் ல் வெதிவல அல்லது மெதிவல முதியன்சேலாகே சுசுதபால கடனாளியாக புறக்கணித்துள்ளதாலும்,

மேற்குறித்த ஈட்டுமுறியின் கீழ், (உப ஆதனஇடாப்பு தவணை இல. 2320190 காரணங்களோடு) ஏனைய காரணங்களோடு, ரூபாய் ஒன்பது மில்லியன் எட்டு இலட்சத்து இருபத்தெழாயிரத்து ஐநூற்றி தொண்ணூற்றியாறு தசம் அறுபத்தொன்பது (ரூபா 9,827,596.69) முழுப் பணத்தொகையை 2023.05.17 ஆந் திகதியாகும் பொழுது, கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ தற்சமயம் வருமதியாக உள்ளதாலும், மேற்குறித்த ரூபாய் ஒன்பது மில்லியன் எட்டு இலட்சத்து இருபத்தெழாயிரத்து ஐநூற்றி தொண்ணூற்றியாறு தசம் அறுபத்தொன்பது (ரூபா 9,827,596.69) பணத்தொகையை பெற்றுக் கொள்வதற்காக மற்றும் 2023.05.18 ஆந் திகதியாகும் பொழுது விற்பனை தினம் வரை ரூபா 7,211,669.00 பணத்தொகையின் மீது வருடாந்தம் 15% வீதம், மேலதிக வட்டியோடு, பிரச்சார நடவடிக்கைகளுக்காக செலவிடும் மற்றும் வேறு செலவினங்கள் உள்ளடங்கலாக தற்பொழுது பெற்றுக் கொள்ளும் பணத்தோடும் சேர்த்து கழித்து, மேற்குறித்த ஈட்டுமுறி மூலம் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளதோடு, கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட விபரத்தோடு, காணி மற்றும் வளாகம், மஹரகம், கடுவாவல வீதி, இல. 30/83 என்ற விலாசத்தில் அத்தோடு கொழும்பு 12, புதுக்கடை வீதி. இலக்கம் 200, 2 ஆவது மாடியில் அமைந்துள்ள திரிவங்க அன்ட் சேனாநாயக்க ஒக்ஷனியர்ஸ் என்ற தலைப்பின் மற்றும் நிறுவனத்தின் கீழ் பங்கு வியாபாரத்தை நடாத்திச் செல்லும், லோகு பண்டா சேனாநாயக்க, மகுரு தேனியே வலவ்வே திரிவங்க சரித் சேனாநாயக்க மற்றும் குருகே சுமனாவதி

சேனாநாயக்க அவர்கள் மூலம் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென, 1990 ஆம் இல. 04 என்ற வங்கி மூலம் பிரசுரிக்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடப்படல் 4 ஆவது சிறப்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் அளிக்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கமைவாக கொர்ஷஸ் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீளர்ஸ் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம் இத்தால் தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.

**அட்டவணை**

ஊவா மாசாணம், மொணராகல மாவட்டம், சியம்பலாண்ட் பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள், புத்தல வெதிர் கோரணை, 128A – தோம்பகஹவெல கிராம சேவையாளர் பிரிவில் தோம்பகஹவெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “கிவ்லேஅராவேஹென்” என்ற பெருண்டை காணியை பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட பகுதி (அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் பி. பி. இலங்கசிங்க அவர்களால் இரண்டும் தயாரிக்கப்பட்ட இல. M/1301 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 01 இல் பகுதி மற்றும் இல. M/260 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 02) மேலும் அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர், பி. பி. இலங்கசிங்க அவர்களால் 2008.05.03 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. MO/7477 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 01 என காண்பிக்கப்பட்ட, மேற்குறித்த எல்லையாக நியமிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி (மேலும் உறுதியின் படி, அத்தோடு MO/7444 எல்லையாக - வடக்கு: லொட் இல. 31 மற்றும் அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் பி. பி. இலங்கசிங்க அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. M/260 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 3; கிழக்கு: அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் பி. பி. இலங்கசிங்க அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. M/260 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 03 மற்றும் 15; தெற்கு: அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் பி. பி. இலங்கசிங்க அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. M/260 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 15 மற்றும் அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் பி. பி. இலங்கசிங்க அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. M/1301 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 01 இல் பகுதி மற்றும் மேற்கு: அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் பி. பி. இலங்கசிங்க அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. M/1301 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 01 என்ற பகுதி மற்றும் FVP 402 னுள் லொட் இல. 31 மூலம், எல்லையாக மேற்குறித்த வரைபடத்தின் பிரகாரம் (00ஏ. 00ஈ. 30பே.) அல்லது ஹெக். 0.0759 விசாலமுடைய காணியோடும், சுட்டிடங்கள் மற்றும் அனைத்து சகலதும். இது மொணராகல காணிப்பதிவு செய்யும் காரியாலயத்தில் R 38/221 கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

**அட்டவணை**

ஊவா மாகாணம், மொணராகல மாவட்டம், சியம்பலாண்டு  
பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள், புத்தல வெதிரட கோரணை,  
128A – தோம்பகஹுவெல கிராம சேவையாளர் பிரிவில்  
தோம்பகஹுவெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “கந்தேவத்த”

என்ற பெயருடைய காணியை பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட பகுதி மேலும் அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் பி. பி. இலங்கச்சிங்க அவர்களால் “சுந்தேவத்த” என்ற பெயருடைய காணியை பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட பகுதி, மேலும் அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் பி. பி. இலங்கச்சிங்க அவர்களால் 2010.09.19 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. MO/ 8717 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 03 என காண்பிக்கப்பட்ட மேற்குறித்த காணிப்பகுதியின் எல்லையாக - வடக்கு: மேற்குறித்த வரைபடத்தில் லொட் இல. 05 மற்றும் 02; கிழக்கு: மேற்குறித்த வரைபடத்தில் லொட் இல. 02 மற்றும் F. V. P. 602 னுள் லொட் இல. 31; தெற்கு: F. V. P. 602 னுள் லொட் இல. 31 மற்றும் லொட் இல. 02 மற்றும் மேற்கு: லொட் இல. 04 மற்றும் 05 அல்லது ஹெக். 0.0592, விசாலமுடைய காணியோடும், கட்டிடங்கள், அதன்மீது அமைந்துள்ள அனைத்து சகலதும். இது மொணராகல மாவட்ட பதிவுசெய்யும் காரியாலயத்தில் R 39/207 கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

அட்டவணை

ஊவா மாகாணம், மொணராசல மாவட்டம், சியம்பலாண்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள், மஹவெத்திரட கோரளை, தோம்பசுஹவெல கிராம சேவையாளர் பிரிவில் தோம்பசுஹவெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “சந்தேவத்த அல்லது சந்தேவத்தபரணவகாவ” என்ற பெயருடைய காணியை பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட பகுதி, மேலும் அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஏ. ஜீ. அரவிந்த ரத்நாயக்க அவர்களால் 2015.04.28 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 41/ 2015 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 01 என காண்பிக்கப்பட்ட மேற்குறித்த காணிப்பகுதியின் எல்லையாக - வடக்கு: FVP 602 னுள் லொட் 51, ஜி. ஜி. மிலிந்த அவர்களின் காணி மற்றும் லொட் 02 (பிரவேசம்); கிழக்கு: FVP 602 னுள் லொட் 51, லொட் 02 (பிரவேசம்) மற்றும் டப்ளியு. எம். சுசுதபால மற்றும் ஏனையவர்களின் உரிமைக் காணிப்பகுதி; தெற்கு: டப்ளியு. எம். சுசுதபால மற்றும் ஏனையவர்களின் உரிமைக் காணிப் பகுதி மற்றும் எச். எச். மித்ராநந்த அவர்களின் உரிமைக் காணி மற்றும் மேற்கு: எச். எச். மித்ராநந்த மற்றும் ஜி. ஜி. மிலிந்த அவர்களின் உரிமைக் காணி, எல்லையாக மேற்குறித்த வரைபடத்தின் பிரகாரம் (00ஏ, 00ஹா. 38.30பே.) அல்லது ஹெக். 0.0969 விசாலமுடைய காணியோடும், வீடும் மற்றும் அனைத்து சகலதும். இது மொணராசல மாவட்ட பதிவுசெய்யும் காரியாலயத்தில் E 07/10 கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

ஆர். ஏ. பி. ராஜபக்ஷ,  
கம்பனிச் செயலாளர்.

2023.07.28

09-394



**செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ.**

(2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்துக்கிணங்க PQ 9 என்ற குறிப்பிட்டின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை: வெள்ளவத்தை

கணக்கு இலக்கம்: 0680 - 13375365 - 001

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ், வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.07.24 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டத்தில் பின்வருமாறு விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

ஆகையால், மிங்கப்புளிஹே ஹேமதாஸ் மற்றும் மிங்கப்புளிஹே சஜித் குமாரதுங்க ஆகிய, இருவரும் முனமல்தெனிய பங்குடைமை வணிகம், 14/1427 என்ற வியாபாரப் பதிவு இலக்கத்தைக் கொண்ட “ஹேமதாஸ் கொகொ பீய்ட் என்ற வியாபாரப் பெயரில் முனமல்தெனியாவில் மிங்கப்புளிஹே ஹேமதாஸ் மற்றும் மிங்கப்புளிஹே சஜித் குமாரதுங்க ஆகிய இருவரும் முனமல்தெனிய கடப்பாட்டாளர்/ ஈடுவைத்தவர், செலுத்தப்பட வேண்டிய கொடுப்பனவுகள் செலுத்துத் தவறியதால், செலான் வங்கி பீஎல்சீ (2007 ஆம் ஆண்டு கம்பனிகள் சட்டத்தின் இலக்கம் 7 இற்கு அமைய PQ9 என்ற குறிப்பிட்டின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது) சார்பில், பிரசித்த நொத்தாரிசு பி. கே. ஸி. ஜெயலக்ஷிஹ முனிதாஸ் என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2022, ஒற்றோபர் 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1434 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மீதான வருமதியாக, செலான் வங்கி பீஎல்சீ கணக்கில் நிலுவையாக உள்ள முதல், வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக 2023, யூன் 19 ஆந் திகதியன்று வரையிலான மொத்தத் தொகையாக, ஐந்து கோடியே அறுபத்தொரு இலட்சத்து எண்பத்தையாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து நாற்பத்தாறு ரூபா எழுபத்தி இரண்டு சதம் (ரூபா 56,185,946.72) கொண்ட பணத்தொகை அத்துடன், சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறிகள் தொடர்பாக கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள வருமதியானதும் சேர்மதியானதுமான வட்டி, அத்துடன் செலான் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்கள் அறிவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) திருத்தப்பட்ட சட்டத்தால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இதற்கான அட்டவணையில் முழுமையாக விவரிக்கப்பட்டனவும் சொல்லப்பட்ட 1434 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மூலம், செலான் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்துக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டதுமான

ஆதனங்கள் மற்றும் வளவுகள் சொல்லப்பட்ட ஐந்து கோடியே அறுபத்தொரு இலட்சத்து எண்பத்தையாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து நாற்பத்தாறு ரூபா எழுபத்தி இரண்டு சதம் (ரூபா 56,185,946.72) கொண்ட பணத்தொகை 2023, யூன் 20 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனையில் முழுத்தொகையையும் பெற்றுக்கொள்ளும் நாள் வரை, அதன் மீதான வட்டியுடன் விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) முழுத் தொகையையும் அறிவிடுவதற்காக, உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் திரு. துஷித் கருணாரத்னவால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

(அ) சொல்லப்பட்ட தவணை மிகைப்பற்று வசதிவாய்ப் பினாடாக ரூபா 8,500,000.00 என்பது 2023, யூன் 19 அன்று திகதிப்படி ஒரு கோடியே முப்பத்து மூன்று இலட்சத்து நாற்பதாயிரத்து இருநூற்றி முப்பத்தெட்டு ரூபா முப்பத்தொன்பது சதம் (ரூபா 13,340,238.39) அத்துடன் 2023, யூன் 20 ஆந் திகதி முதல் முழுமையாக செலுத்தும் வரை வருடாந்தம் இருபத்தெட்டு தசம் எட்டு ஐந்து சதவீதம் (28.85%) வட்டியுடன் சேர்த்து முழு கொடுப்பனவுகளும் மேற்கொள்ளப்படும் வரை.

(ஆ) சொல்லப்பட்ட தவணைக் கடன் வசதி வாய்ப்பினாடாக ரூபா 11,500,000.00 என்பது 2023, யூன் 19 அன்று திகதிப்படி ஒரு கோடியே இருபத்து இரண்டு இலட்சத்து இருபத்து ஒன்பதாயிரத்து நானூற்றி முப்பத்து நான்கு ரூபா முப்பத்தாறு சதம் (ரூபா 12,229,434.36) அத்துடன் 2023, யூன் 20 ஆந் திகதி முதல் முழுமையாக செலுத்தும் வரை வருடாந்தம் ஒரு கோடியே ஏழு இலட்சத்து எழுபத்தெட்டு ஆயிரத்து இருநூறு ரூபா (ரூபா 10,778,200.00) கொண்ட தொகைக்கான இருபத்தேழு சதவீதம் (27%) வட்டியுடன் சேர்த்து வருடாந்தம் முழு கொடுப்பனவுகளும் மேற்கொள்ளப்படும் வரை.

(இ) சொல்லப்பட்ட பொதி செய்தலுக்கான நாணயக் கடன் I வசதி வாய்ப்பினாடாக ரூபா 17,700,000.00 என்பது 2023, யூன் 19 அன்று திகதிப்படி ஒரு கோடியே எண்பது இலட்சத்து அறுபத்து மூவாயிரத்து அறுநூற்றி ஒரு ரூபா அறுபத்து நான்கு சதம் (ரூபா 18,063,601.64) அத்துடன் 2023, யூன் 20 ஆந் திகதி முதல் ஒரு கோடியே எழுபத்து ஏழு இலட்சம் (ரூபா 17,700,000.00) கொண்ட தொகைக்கான வட்டி வீதமான முப்பத்து இரண்டு தசம் ஆறு சதவீதம் (32.6%) வருடாந்தம் முழுக் கொடுப்பனவுகளும் மேற்கொள்ளப்படும் வரை.

(ஈ) சொல்லப்பட்ட பொதி செய்தலுக்கான நாணயக் கடன் II வசதி வாய்ப்பினாடாக ரூபா 12,300,00.00 என்பது 2023, யூன் 19 அன்று திகதிப்படி ஒரு கோடியே இருபத்து ஐந்து இலட்சத்து ஐம்பத்து இரண்டாயிரத்து அறுநூற்றி எழுபத்து இரண்டு ரூபா முப்பத்து மூன்று சதம் (ரூபா 12,552,672.33) அத்துடன் 2023, யூன்

20 ஆந் திகதி முதல் ஒரு கோடியே இருபத்து மூன்று இலட்சம் (ரூபா 12,300,000.00) கொண்ட தொகைக்கான வட்டி வீதமான முப்பத்து இரண்டு தசம் ஆறு சதவீதம் (32.6%) வருடாந்தம் முழுக் கொடுப்பனவுகளும் மேற்கொள்ளப்படும் வரை.

#### மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. வடமேல் மாகாணம், வடக்கின் கட்டுகம்பொல ஹற்பற்று மற்றும் குருநாகல் மாவட்டத்தில் உள்ள பண்டுவஸ்நுவர மேற்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் உள்ள யட்டிகுஹ கோரள பகுதியில் உள்ள பண்டுவஸ்நுவர பிரதேச சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட அகரவத்தை கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள அகரவத்தை கிராமத்தில் உள்ள முனமல்தெனியவுக்குள் அமைந்துள்ள “போகாஹாமுல வத்த”க்குள் உள்ள ‘மிடில்லவல வத்த’ என அழைக்கப்படும் காணி, அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் எல். எச். ஜே. அமரதீப என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2020.12.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2686A இல் லொட் 1 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்படும் மற்றும் வரையறுக்கப்படும் பகிரப்பட்ட லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு : வீதியால் (வீ. அ. அ. ச.) மற்றும் எல்ல; கிழக்கு : வரைபடத்தின் படி லொட் 2 என்றும் எம். மோமதாஸலினால் நெல் வயல் என உரிமை கோரப்படும் காணி; தெற்கு : லொட் 2 ஆலும் மற்றும் உள்ளவாறாக ; மேற்கு : குளியாபிட்டியில் இருந்து ஹெட்டிபொல செல்லும் வீதியாலும் (வீ. அ. அ. ச.) உள்ளவாறும் மற்றும் அனைத்துடன் அசையும் மற்றும் அசையா ஆலைகள் மற்றும் இயந்திரத் தொகுதிகள் அல்லது இப்பொழுதும் மற்றும் இதன் பின்னரும் களஞ்சியப்படுத்துவது பயிர்ச் செய்கைகளுக்கான கட்டடங்கள் அமைப்பது அல்லது நிர்மாணிப்பது கட்டுமானங்கள் ஆனால் மட்டுப்படுத்தப்படுதலுக்கு உட்படாத எல்லாமும் மற்றும் சகல கூட்டுமனை குடியிருப்பு காணி தொகுதி/அலகுகள் எல்லாம் ஒரு கூட்டுமனை வரைபடத்திற்கு அமைய மற்றும் கூட்டுமனை குடியிருப்பு நியதிச்சட்ட பொதுவிதிகள் மற்றும் அத்துடன் கொண்டிருக்கும் எல்லாவற்றையும் ஒரு ஏக்கர் அத்துடன் ஒரு றூட் மற்றும் முப்பத்து ஐந்து பேர்ச் (01ஏ. 01றா. 35பே.) விஸ்தீரணத்துடனான எல்லாமும் மரங்களும், பயிர் செய்கைகள் அத்துடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கொண்டிருப்பதுமாகும்.

2. வடமேல் மாகாணம், வடக்கின் கட்டுகம்பொல ஹற்பற்று மற்றும் குருநாகல் மாவட்டத்தில் உள்ள பண்டுவஸ்நுவர மேற்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் உள்ள யட்டிகுஹ கோரள பகுதியில் உள்ள பண்டுவஸ்நுவர பிரதேச சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட அகரவத்தை கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள அகரவத்தை கிராமத்தில் உள்ள முனமல்தெனியவுக்குள் அமைந்துள்ள “போகாஹாமுல வத்த”க்குள் உள்ள “மிடில்லவல வத்த” என அழைக்கப்படும் காணி, அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் எல். எச். ஜே. அமரதீப என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2020.12.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2686A இல் லொட் 3 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்படும் மற்றும் வரையறுக்கப்படும்

பகிரப்பட்ட லொட் 3 என அடையாளமிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு : லொட் 2 ஆலும் உள்ளவாறாக ; கிழக்கு : வீதி ஆலும் மற்றும் ஆர். எச். ஸின்ஸி என்பவரால் உரிமை கோரப்பட்டு உள்ளவாறும் ; தெற்கு : ஆர். எச். ஸின்ஸி மற்றும் எல். ஜோசெப் பெர்னாண்டோ ஆகியோரால் உரிமை கோரப்படும் மற்றும் உள்ளவாறும் ; மேற்கு : எல். ஜோசெப் பெர்னாண்டோ, எஸ். மங்கலிகா ஆகியோரால் உரிமை கோரப்பட்டு மற்றும் குளியாபிட்டியில் இருந்து ஹெட்டிபொல செல்லும் வீதியாலும் (வீ. அ. அ. ச.) உள்ளவாறும் மற்றும் அனைத்துடன் அசையும் மற்றும் அசையா ஆலைகள் மற்றும் இயந்திரத் தொகுதிகள் அல்லது இப்பொழுதும் மற்றும் இதன் பின்னரும் களஞ்சியப்படுத்துவது பயிர்ச் செய்கைகளுக்கான கட்டடங்கள் அமைப்பது அல்லது நிர்மாணிப்பது கட்டுமானங்கள் ஆனால் மட்டுப்படுத்தப்படுதலுக்கு உட்படாத எல்லாமும் மற்றும் சகல கூட்டுமனை குடியிருப்பு காணி தொகுதி/அலகுகள் எல்லாம் ஒரு கூட்டுமனை வரைபடத்திற்கு அமைய மற்றும் கூட்டுமனை குடியிருப்பு நியதிச்சட்ட பொதுவிதிகள் மற்றும் அத்துடன் கொண்டிருக்கும் எல்லாவற்றையும் ஒரு ஏக்கர் அத்துடன் ஒரு றூட் மற்றும் இருபது தசம் எட்டு பேர்ச் (01ஏ. 01றா. 20.8பே.) விஸ்தீரணத்துடனான எல்லாமும் மரங்களும், பயிர் செய்கைகள் அத்துடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கொண்டிருப்பதுமாகும்.

அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எல். எச். ஜே. அமரதீப என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2020.12.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2686 A லொட் 2 மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகள் தொடர்பான மேலதிக விவரம் கீழ்வருமாறு :

1. வடமேல் மாகாணம், வடக்கின் கட்டுகம்பொல ஹற்பற்று மற்றும் குருநாகல் மாவட்டத்தில் உள்ள பண்டுவஸ்நுவர மேற்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் உள்ள யட்டிகுஹ கோரள பகுதியில் உள்ள பண்டுவஸ்நுவர பிரதேச சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட அகரவத்தை கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள அகரவத்தை கிராமத்தில் உள்ள முனமல்தெனியவுக்குள் அமைந்துள்ள போகாஹாமுல வத்த”க்குள் உள்ள “மிடில்லவல வத்த” என அழைக்கப்படும் காணி, அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் எல். எச். ஜே. அமரதீப என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2020.12.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2686 A இல் லொட் 2 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்படும் மற்றும் வரையறுக்கப்படும் பகிரப்பட்ட லொட் 2 என அடையாளமிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு : லொட் 1 ஆலும் உள்ளவாறாக ; கிழக்கு : எல். ஜோசெப் பெர்னாண்டோ மற்றும் ஆர். எச். பியசேனா ஆகியோரால் உரிமை கோரப்பட்டு உள்ளவாறும்; தெற்கு ஆர். எச். பியசேனா என்பவரால் உரிமை கோரப்படும் நிலமும் எஸ். மங்கலிகா என்பவரால் உரிமை கோரப்படும் லொட் 3 மற்றும் நிலமும் உள்ளவாறும்; மேற்கு குளியாபிட்டியில் இருந்து ஹெட்டிபொல செல்லும் வீதியாலும் (வீ. அ. அ. ச.) உள்ளவாறும் மற்றும் அனைத்துடன் கொண்டிருக்கும் எல்லாவற்றையும் இருபத்தைந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 25பே.) விஸ்தீரணத்துடனான எல்லாமும் மரங்களும் பயிர்ச்செய்கைகள் அத்துடன் அதன்கண் அமைந்த

அனைத்துமுடன் கொண்டிருக்கும் காணிப் பதிவு இலக்கம் 2686A குறிப்பிடப்பட்டிருக்கும் படியாகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) வி. ஏ. பரணகம,

சட்டத்தரணி,

உதவிப் பொது முகாமையாளர் - சட்டம்.

09 - 315/1

### செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ.

(2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்துக்கிணங்க PQ 9 என்ற குறிப்பீட்டின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை: மரன்டகஹாமுல்ல

கணக்கு இலக்கம்: 0840 - 12877560 - 101

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ், வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.07.24 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டத்தில் பின்வருமாறு விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

ஆகையால், சீரகிண்டே ஆராச்சிஹே டொனா வசந்த ஷுராணி சீரகிண்டே மற்றும் ஹேரத் ஹிதிஹாமி அபுஹாமிலாஹே டொன் இந்திக அனுருத்த ஆகிய இருவரும் கட்டானவில் “கடப்பாட்டாளர்/ ஈடுவைத்தவர்” செலுத்தப்பட வேண்டிய கொடுப்பனவுகள் செலுத்தத் தவறியதால், செலான் வங்கி பீஎல்சீ (2007 ஆம் ஆண்டு கம்பனிகள் சட்டத்தின் இலக்கம் 7 இற்கு அமைய PQ 9 என்ற குறிப்பீட்டின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது) சார்பில், பிரசித்த நொத்தாரிசு காஞ்சனா ஸி கொடிதுவக்கு என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2018, சனவரி 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 125 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மீதான வருமதியாக, செலான் வங்கி பீஎல்சீ கணக்கில் நிலுவையாக உள்ள முதல், வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக 2023, பெப்புருவரி 13 ஆந் திகதியன்று வரையிலான மொத்தத் தொகையாக, மூன்று கோடியே ஐம்பத்து இரண்டு இலட்சத்து பதினேழாயிரத்து நூற்றி நாற்பத்து ஐந்து ரூபா இருபத்தாறு சதம் (ரூபா 35,217,145.26) கொண்ட பணத்தொகை அத்துடன், சொல்லப்பட்ட எல்லாம் உள்ளடங்கலாக வட்டி இரண்டு கோடியே ஐம்பத்து இரண்டு இலட்சத்து எழுபத்து ஆறாயிரத்து நூற்றி நாற்பத்து ஐந்து ரூபா இருபத்தாறு சதம் (ரூபா 25,276,145.26), 2023, பெப்புருவரி 14 இல் இருந்து

வருபாந்த வட்டியாக பதினைந்து தசம் ஏழு ஐந்து (15.75%) சதவீதம் கொண்ட வருமதியானதும் சேர்மதியானதுமான வட்டி, அத்துடன் ஸ்ரீநிவாச வீட்டுக் கடன் வசதி வாய்ப்புகள் செலான் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்கள் அறிவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) திருத்தப்பட்ட சட்டத்தால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இதற்கான அட்டவணையில் முழுமையாக விவரிக்கப்பட்டனவும் சொல்லப்பட்ட 125 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மூலம், செலான் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்துக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டதுமான ஆதனங்கள் மற்றும் வளவுகள் சொல்லப்பட்ட மூன்று கோடியே ஐம்பத்து இரண்டு இலட்சத்து பதினேழாயிரத்து நூற்றி நாற்பத்து ஐந்து ரூபா இருபத்தாறு சதம் (ரூபா 35,217,145.26) கொண்ட பணத்தொகை 2023, பெப்புருவரி 14 ஆந் திகதியிலிருந்து முழுத்தொகையையும் பெற்றுக்கொள்ளும் நான் வரை, அதன் மீதான வட்டியுடன் விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) முழுத் தொகையையும் சட்டப்பிரிவு 13 இன் கீழ் அறிவிடுவதற்காக, உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் திருமதி சந்திமா கமகே பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும்.

### மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள திவுலுபிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் உள்ள ஹெலபிற்றிமுல்ல 86A இலக்கம் கொண்ட கிராம அலுவலர பிரிவில் உள்ள ஹெலபிற்றிமுல்லியில் அமைந்துள்ள காணி, நில அளவையாளர் நாயகத்தால் உறுதிப்படுத்தப்பட்டதன்படி, வரிவிதிப்புக்குரிய உடைமையின் அளவு சார்ந்த வரைபட இலக்கம் 510063 லொட் 0104 இல் புளொக் 2 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்படும் மற்றும் வரையறுக்கப்படும் பகிரப்பட்ட லொட் 0104 என அடையாளமிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு : CM 510063 (புளொக் 02) உள்ளடங்கும் லொட் 103 ஆல் ; கிழக்கு : CM 510063 (புளொக் 02) உள்ளடங்கும் லொட் 12 மற்றும் 13 ஆல் ; தெற்கு : வீதியால் (வீதி அபிவிருத்தி அதிகார சபை) உள்ளவாறாக ; மேற்கு : வீதியாலும் (பிரதேச சபை) கொண்டிருக்கும் எல்லாவற்றையும் பூச்சியம் தசம் இரண்டு ஆறு ஆறு எட்டு ஹெக்டயார் (0.2668 ஹெக்ட.) விஸ்தீரணத்துடனான எல்லாமும் மரங்களும் பயிர்ச்செய்கைகள் அத்துடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கொண்டிருக்கும் வரிவிதிப்புக்குரிய உடைமையின் அளவு சார்ந்த காணியின் வரைபு இலக்கம் 510063 மற்றும் கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் 2537015 இலக்கம் குறிப்பிடப்பட்ட காணி சான்றிதழில் குறிப்பிடப்பட்டிருக்கும் படியாகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) வி. ஏ. பரணகம,

சட்டத்தரணி,

உதவிப் பொது முகாமையாளர் - சட்டம்.

09 - 315/2

### செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ.

(2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்துக்கிணங்க PQ 9 என்ற குறிப்பிட்ட கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை: அம்பலாந்தோட்டை

கணக்கு இலக்கம்: 1050 34382065 - 001

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ், வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.07.24 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டத்தில் பின்வருமாறு விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

ஆகையால், அனில் வீரரட்ண மற்றும் பாலசத்து ஹோவாஹே ரேனு வச்சலா சம்பத் ஆகியோர் ஹாங்கம் இல் “கடப்பாட்டாளர்/ஈடுவைத்தவர்”, என்பதால் அவரால் செலுத்தப்பட வேண்டிய கொடுப்பனவுகள் செலுத்தத் தவறியதால், செலான் வங்கி பீஎல்சீ (2007 ஆம் ஆண்டு கம்பனிகள் சட்டத்தின் இலக்கம் 7 இற்கு அமைய PQ 9 என்ற குறிப்பிட்ட கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டது) சார்பில், பிரசித்த நொத்தாரிச ஜே. எச். ஜி. தில்ருக்ஸி என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2017, ஒசத்து 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1255, 1256 மற்றும் 1257 ஆகிய சகல இலக்கங்களைக் கொண்ட ஈட்டு முறி மற்றும் 2015, பெப்பருவரி 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கம் 972 மற்றும் 974 கொண்டதும் ஆகியவை மீதான வருமதியாக, செலான் வங்கி பீஎல்சீ கணக்கில் நிலுவையாக உள்ள முதல், வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக 2023, பெப்பருவரி 28 ஆந் திகதியன்று வரையிலான மொத்தத் தொகையாக, இரண்டு கோடி இருபத்தாறு இலட்சத்து எண்பத்து ஒன்பது ஆயிரத்து அறுநூற்றி ஐம்பத்து ஏழு ரூபா ஐம்பத்து நான்கு சதம் (ரூபா 22,689,657.54) கொண்ட பணத்தொகை வட்டி அத்துடன், சொல்லப்பட்ட எல்லா வசதி வாய்ப்புகள் உள்ளடங்கலாக (கடனை காலம் தாழ்த்தி கொடுப்பதற்கான சட்ட உரிமை மற்றும் வசதிகள் நீங்கலாக) செலான் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்கள் அறிவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) திருத்தப்பட்ட சட்டத்தால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இதற்கான அட்டவணையில் முழுமையாக விவரிக்கப்பட்டனவும் சொல்லப்பட்ட 972, 974, 1255, 1256 மற்றும் 1257 ஆகிய சகல இலக்கங்களைக் கொண்ட ஈட்டு முறிகளின் மூலம், செலான் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்துக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டதுமான ஆதனங்கள் மற்றும் வளவுகள் சொல்லப்பட்ட இரண்டு கோடி இருபத்தாறு இலட்சத்து எண்பத்து ஒன்பது ஆயிரத்து அறுநூற்றி ஐம்பத்து ஏழு ரூபா ஐம்பத்து நான்கு

சதம் (ரூபா 22,689,657.54) கொண்ட பணத்தொகை 2023, மாச்சு 01 ஆம் திகதியிலிருந்து விற்பனையில் முழுத்தொகையையும் பெற்றுக்கொள்ளும் நாள் வரை, அதன் மீதான வட்டியுடன் விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) முழுத் தொகையையும் அறிவிடுவதற்காக, உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் திரு. துசித் கருணாரத்னவால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

(அ) சொல்லப்பட்ட ஆசிய அபிவிருத்தி வங்கியின் மறுநிதியளிப்பு கடன் வசதி வாய்ப்பினூடாக 2023.02.28 அன்று திகதிப்படி ஒரு கோடியே எழுபத்து நான்கு இலட்சத்து எண்பத்து நான்கு ஆயிரத்து ஒன்பது நூற்றி எழுபத்தேழு ரூபா முப்பத்தொன்பது சதம் (ரூபா 17,484,977.39) அத்துடன் 2023, மாச்சு 01 ஆந் திகதி முதல் முழுமையாக செலுத்தும் வரை வருடாந்தம் ஒரு கோடியே முப்பத்து நான்கு இலட்சத்து அறுபத்து ஒன்பது ஆயிரம் ரூபா (ரூபா 13,469,000.00) கொண்ட தொகைக்கான பதின்மூன்று தசம் ஐந்து சதவீதம் (13.5%) வருடாந்த வட்டியுடன் சேர்த்து முழு கொடுப்பனவுகளும் மேற்கொள்ளப்படும் வரை.

(ஆ) சொல்லப்பட்ட நிரந்தர மேலதிகப் பற்று வசதிவாய்ப்பினூடாக 2023, பெப்பருவரி 28 ஆந் திகதியில் இருந்தவாறு ரூபா ஐம்பத்து இரண்டு இலட்சத்து நான்கு ஆயிரத்து அறுநூற்றி எண்பது ரூபா பதினைந்து சதம் (ரூபா 5,204,680.15) இத்துடன் 2023, மாச்சு 01 ஆந் திகதி முதல் முழுமையாக செலுத்தும் வரை வருடாந்த வட்டியாக முப்பத்து ஆறு சதவீதம் (36%) முழு கொடுப்பனவுகளும் மேற்கொள்ளப்படும் வரை.

### மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாவது அட்டவணை

(1) தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தின், தென் பகுதியில் உள்ள ஹிருவா பற்றில் தங்காலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, தங்காலை பிரதேச சபை ஆகியவற்றின் எல்லைக்கு உட்பட்ட குருபொக்குன - 238 கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள குருபொக்குன கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “இன்டிஹிடியெவத்த, இன்டிஹாவத்த அல்லது துடன்ஹேவத்த” என அழைக்கப்படும் காணி, அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் ஹேமசிற்றி சிறிபத்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005.03.11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2771 இல் லொட் இலக்கம் A என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்படும் மற்றும் வரையறுக்கப்படும் பகிரப்பட்ட லொட் இலக்கம் A என அடையாளமிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு : ஹசன்டமோதரயில் இருந்து கலமீரிய வரையான பிரதான வீதி ஆல் ; கிழக்கு : மாலித்தன்கஹவத்த ஆலும்; தெற்கு : வரைபட இலக்கம் 1309 இல் உள்ளவாறு லொட் இலக்கம் 03 மற்றும் உள்ளவாறாக ; மேற்கு : வரைபட இலக்கம் 1309 இல் உள்ளவாறு லொட் இலக்கம் 02 கொண்டிருக்கும் எல்லாவற்றையும் முப்பத்தைந்து தசம் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00நா. 35.5பே.) அல்லது 0.0898 ஹெக்டேயருக்கு சமமான வரைபட இலக்கம் 2771 இன் விஸ்தீரணத்துடனான எல்லாமும் மண்,

மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டடங்கள் அத்துடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கொண்டிருப்பதுமாகும்.

#### மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட இரண்டாவது அட்டவணை

(2) தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தின் தென் பகுதியில் உள்ள ஹிருவா பற்றில் தங்காலை நகர சபை பிரிவு, தங்காலை பிரதேச சபை ஆகியவற்றின் எல்லைக்கு உட்பட்ட குருபொக்குள கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள குருபொக்குள கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “ஹரஹாகவத்த” என அழைக்கப்படும் காணி, உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஹேமசிநி சிறிவர்த்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011.06.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலக்கம் 4744 எனும் வரைபடத்தில் விவரிக்கப்பட்ட (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஹேமசிநி சிறிவர்த்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005.03.01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலக்கம் 2763 எனும் வரைபடத்தில் விவரிக்கப்பட்ட துண்டு 01 மற்றும் 02 ஆகியவை இணைக்கப்பட்ட உப பிரிவுகள்) லொட் இல. A என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : குருபொக்குள லபீமா ஹரஹாவத்த ஆல் லயனல் ஹலப்பாத்தி, மிட்டன் ஹலப்பாத்தி ஆகியோரைச் சேர்ந்ததாகும் ; கிழக்கு : ஹங்கம முதல் ஹகன்ட்மோதர வரைக்கும் செல்லும் பிரதான வீதி ஆல் ; தெற்கு : வரைபட இலக்கம் 2763 இல் உள்ளவாறு லொட் இலக்கம் 03 உள்ளவாறாக ; மேற்கு : குருபொக்குள லபீமா ஹரஹாவத்த ஆல் லயனல் ஹலப்பாத்தி, மிட்டன் ஹலப்பாத்தி ஆகியோரைச் சேர்ந்ததுடன் கொண்டிருக்கும் எல்லாவற்றையும் ஒரு றூட் மற்றும் முப்பத்தாறு தசம் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 01றா. 36.50பே.) அல்லது 0.1935 ஹெக்டேயர் விஸ்தீரணத்துடனான எல்லாமும் மண், மரங்கள், பயிர் செய்கைகள், கட்டடங்கள் அத்துடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கொண்டிருப்பதுமாகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) வி. ஏ. பரணகம,

உதவிப் பொது முகாமையாளர் - சட்டம்.

09 - 315/3

#### செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ.

(2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்துக்கிணங்க PQ 9 என்ற குறிப்பீட்டின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை: மாலபே

கணக்கு இலக்கம்: 0670 - 00129113 - 001

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்)

சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ், செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.07.24 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டத்தில் பின்வருமாறு விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

ஆகையால், மஹாநாம யமுனா சுராங்கனி ஜெயவர்தன அல்லது லொக்குசுரியாஜி யமுனா சுராங்கனி அமரசூரிய மற்றும் மஹாநாம அனூர ஜெயவர்தன ஆகிய இருவரும் பங்குடைமை வணிகத்தை “மஹாநாம ட்ரேட் சென்ட்ர” என்ற வியாபாரப் பெயரில், அதன் சாயலில், நிறுவனத்தை மாலபேயில் “கடப்பாட்டாளர்/ ஈடுவைத்தவர்” என்ற வகையில், செலுத்தப்பட வேண்டிய கொடுப்பனவுகள் செலுத்தத் தவறியதால், செலான் வங்கி பீஎல்சீ (2007 ஆம் ஆண்டு கம்பனிகள் சட்டத்தின் இலக்கம் 7 இற்கு அமைய PQ 9 என்ற குறிப்பீட்டின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது) சார்பில், மூன்றாம் நிலை ஈட்டு முறி பத்திர இலக்கம் 1780, 2016, செத்தெம்பர் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்டு பிரசித்த நொத்தாரிசு பி. எம். குணவர்தன என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்டதன் படியும் மற்றும் கூடுதல் ஈட்டு முறி பத்திர இலக்கம் 1037, 2013, ஏப்பிறல் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்டு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜி. ஏ. ஸி. பெரேரா என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்டதன் படியும் 2023, யூன் 19 ஆந் திகதியில் செலான் வங்கி பீஎல்சீ (2007 ஆம் ஆண்டு கம்பனிகள் சட்டத்தின் இலக்கம் 7 இற்கு அமைய PQ 9 என்ற குறிப்பீட்டின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது) இன் சார்பின் ஆதரவாக கணக்கில் நிலுவையாக உள்ள முதல், வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக 2023, யூன் 19 ஆந் திகதியன்று வரையிலான மொத்தத் தொகையாக, ஒரு கோடியே ஐம்பத்து ஏழு இலட்சத்து தொண்ணூற்று எட்டு ஆயிரத்து எழுநூற்று அறுபத்து நான்கு ரூபா நாற்பத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 15,798,764.43) கொண்ட பணத்தொகை சேர்த்து வட்டி வீதம் 2023, யூன் 20 இல் வருடாந்த வட்டியாக முப்பத்தாறு (36%) அத்துடன், சொல்லப்பட்ட மேலதிகப்பற்று வசதிகள் மற்றும் கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள வருமதியானதும் சேர்மதியானதுமான வட்டி, அத்துடன் செலான் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) திருத்தப்பட்ட சட்டத்தால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இதற்கான அட்டவணையில் முழுமையாக விவரிக்கப்பட்டனவும் சொல்லப்பட்ட 1780 மற்றும் 1037 ஆகிய இலக்க ஈட்டு முறி மூலம், செலான் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்துக்கு ஈடு வைக்கப்பட்டதுமான ஆதனங்கள் மற்றும் வளவுகள் சொல்லப்பட்ட தொகையாக ஒரு கோடியே ஐம்பத்து ஏழு இலட்சத்து தொண்ணூற்று எட்டாயிரத்து எழுநூற்று அறுபத்து நான்கு ரூபா நாற்பத்து மூன்று சதம் (ரூபா 15,798,764.43) கொண்ட பணத்தொகை 2023, யூன் 20 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனையில் முழுத்தொகையையும் பெற்றுக்கொள்ளும் நாள் வரை, அதன் மீதான வட்டியுடன் விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) முழுத் தொகையையும் அறவிடுவதற்காக, உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் திருமதி சந்திமா கமகே பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும்.

### மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள ஹேவாகம் கோரள கடுவலயின் பள்ளே பற்றுவின் மாலபே பிரதேச சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட அத்துருகிரிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்கு உட்பட்ட இலக்கம் 15 கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள ஹோகரந்தர வடக்கு கிராமத்தில் உள்ள “அறங்கல முத்தா வத்த ஓவிட்ட கும்புற” என அழைக்கப்படும் காணி, கட்டடங்கள் மற்றும் எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. கொல்லாரே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014.08.21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட விரித்துரைக்கப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1942 இல் லொட் 2 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்படும் மற்றும் வரையறுக்கப்படும் பகிரப்பட்ட லொட் 2 என அடையாளமிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: நிதாஹஸ் மாவத்தை மற்றும் வரைபட இலக்கம் 56/ 1998 இன் லொட் 4 என்றும் ; கிழக்கு : வரைபட இலக்கம் 56/1998 இன் லொட் 4 மற்றும் இலக்கம் 50/2 நிதஹஸ் மாவத்தையின் வளவைத் தாங்கிய மதிப்பீடு என்றும் ; தெற்கு : இலக்கம் 50/2 நிதஹஸ் மாவத்தையின் வளவைத் தாங்கிய மதிப்பீடு மற்றும் என். கருணாரத்னவால் வாடகைக்கு அமர்த்தப்பட்ட சொத்துகள் மற்றும் உள்ளவாறாக ; மேற்கு : என். கருணாரத்னவால் வாடகைக்கு அமர்த்தப்பட்ட சொத்துகள் மற்றும் நிதஹஸ் மாவத்தையில் உள்ளவாறும் மற்றும் எல்லாவற்றையும் இருபத்து மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 23பே.) அல்லது 0.0582 ஹெக்டேயர், வரைபட இலக்கம் 1942 இல் குறிப்பிடப்பட்டு இருக்கும்படியானதாகும்.

விரித்துரைக்கப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 56/1998 இன் லொட் 4 மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகள் தொடர்பான மேலதிக விவரம் கீழ்வருமாறு :

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள ஹேவாகம் கோரள கடுவலயின் பள்ளே பற்றுவின் மாலபே பிரதேச சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட அத்துருகிரிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்கு உட்பட்ட இலக்கம் 15 கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள ஹோகரந்தர வடக்கு கிராமத்தில் உள்ள “அறங்கல முத்தா வத்த ஓவிட்ட கும்புற” என அழைக்கப்படும் காணி, கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் அத்துடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கொண்டிருப்பதும் மற்றும் எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. டிவோல்டர் டி. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998.06.17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட விரித்துரைக்கப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 56/ 1998 இல் லொட் 4 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்படும் மற்றும் வரையறுக்கப்படும் பகிரப்பட்ட லொட் 4 என அடையாளமிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு : வீதி ஆலும் ; கிழக்கு:விரித்துரைக்கப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 56/1998 இன் லொட் 1 மற்றும் 3 மற்றும் தெற்கு : விரித்துரைக்கப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 56/1998 இன் லொட் 3 மற்றும் உள்ளவாறாக ; மேற்கு வீதியாலும் விரித்துரைக்கப்பட்ட வரைபட இலக்கம்

56/1998 இன் லொட் 2 உள்ளவாறும் மற்றும் எல்லாவற்றையும் ஆறு பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 06பே.) வரைபட இலக்கம் 56/1998 இல் குறிப்பிடப்பட்டு இருக்கும்படியானதாகும்.

சொத்து ஈட்டு முறியின் மீது வைக்கப்பட்ட மூன்றாம் நிலை ஈட்டு முறி இலக்கம் 1780 பிரசித்த நொத்தாரிசு பி. எம். குணவர்தனவால் 2016, செத்தெம்பர் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்டது.

### மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட இரண்டாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள ஹேவாகம் கோரள கடவலயின் பள்ளே பற்றுவின் மாலபே மேற்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் எல்லைக்கு உட்பட்ட மாலபே நகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட இலக்கம் 476A கிராம அலுவலர் பிரிவில் மலபே வீதியில் அமையப்பெற்றுள்ள “ஹிக்காஹாவத்த” என அழைக்கப்படும் காணியின், 519/A, 519/A1/1 மற்றும் 519/A1/1/2 இலக்கங்கள் கொண்டது (பகுதியை) உள்ளடக்கிய மதிப்பீடு, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. கொல்லாரே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.09.03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் வரைபட இலக்கம் 2735 இல் லொட் E 1/1 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் சி. எச். ஜி. பெர்னாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1989.12.11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3628 கொண்ட லொட் E 1/1 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - மீள நில அளவை மேற்கொள்ளப்பட்டு விரிவாக்கம் செய்யப்பட்டதற்கு அமைவானதாகும்) லொட் E 1/1 என சொல்லப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு : புதிய கண்டி வீதி ; கிழக்கு : வரைபட இலக்கம் 3628 லொட் E 1/2 என்றும் ; தெற்கு : வரைபட இலக்கம் 3628 லொட் E 1/3 என்றும் ; மேற்கு : கே. கே. பெரேரா என்பவரால் வாடகைக்கு அமர்த்தப்பட்ட காணியும் மேற்படி வரைபட இலக்கம் 2735 கொண்ட காணியின் பரப்பளவு பதினைந்து தசம் மூன்று ஆறு பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 15.36பே.) அல்லது 0.0389 ஹெக்டேயர், விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும்.

விரித்துரைக்கப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2735 இன் லொட் E 1/1 காணி மீள நில அளவை செய்யப்பட்டமை தொடர்பான மேலதிக விவரம் கீழ்வருமாறு,

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள ஹேவாகம் கோரள பள்ளே பற்றுவின் கடுவல பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்கு உட்பட்ட மாலபே மேற்கு இலக்கம் 476 A கிராம அலுவலர் பிரிவில் பத்தரமுல்ல நகர சபை பிரிவுக்குட்பட்ட மாலபேயில் அமைந்துள்ள “ஹிக்காஹாவத்த” என அழைக்கப்படும் காணி, (கொழும்பு 10 இல் உள்ள கடுவல அபிவிருத்தி சபையின் இலக்கம் 319 கொண்ட காணியின் ஒரு பகுதியாகும்) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச். ஜி. பெர்னாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1989.12.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட பிரித்து

நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் வரைபட இலக்கம் 3628 இல் லொட் E 1/1 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு என சொல்லப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு : மாலபே இல் இருந்து சுடுவெல வரைக்குமான பிரதான வீதி ஆலும் ; கிழக்கு : லொட் E 1/2 என்றும் ; தெற்கு : 3628 லொட் E 1/3 என்றும் ; மேற்கு : கே. கருணாதாஸ் பெரேரா என்பவரின் காணியாகவும் மேற்படி வரைபட இலக்கம் 3628 கொண்ட காணியின் பரப்பளவு பதினாறு தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 16.25பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும்.

சொத்து ஈட்டு முறியின் கீழ் கூடுதல் ஈட்டு முறி இலக்கம் 1037 பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜி. ஏ. ஸி. பெரேராவால் 2023, ஏப்பிரல் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) வி. ஏ. பரணகம்,

சட்டத்தரணி,

உதவிப் பொது முகாமையாளர் - சட்டம்.

09 - 315/4

#### செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ.

(2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்துக்கிணங்க PQ 9 என்ற குறிப்பீட்டின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை: அம்பலாங்கொடை

கணக்கு இலக்கம்: 0240 - 30456310 - 001

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ், வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.07.24 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டத்தில் பின்வருமாறு விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

ஆகையால், தெலுஹே துஷார சம்பத் மற்றும் ஜெயமஹா ஹிதிஹாமிலாஹே அமிலா பிரியங்கனி ஜெயமஹா சுறந்தெனியா இல் “கடப்பாட்டாளர்/ ஈடுவைத்தவர்”, செலுத்தப்பட வேண்டிய கொடுப்பனவுகள் செலுத்தத் தவறியதால், செலான் வங்கி பீஎல்சீ (2007 ஆம் ஆண்டு கம்பனிகள் சட்டத்தின் இலக்கம் 7 இற்கு அமைய PQ 9 என்ற குறிப்பீட்டின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது)

சார்பில், பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. தசித பிரியந்தி என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2014, ஒற்றோபர் 29 ஆம் திகதியிடப்பட்ட 429 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மீதான வருமதியாக, செலான் வங்கி பீஎல்சீ கணக்கில் நிறுவையாக உள்ள முதல், வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக 2023, பெப்புருவரி 10 ஆந் திகதியன்று வரையிலான மொத்தத் தொகையாக, ஒரு கோடியே முப்பத்து எட்டு இலட்சத்து ஐம்பத்து ஓராயிரத்து எண்ணூற்றி எழுபத்து இரண்டு ரூபா தொண்ணூற்று ஐந்து சதம் (ரூபா 13,851,872.95) கொண்ட பணத்தொகை அத்துடன், சொல்லப்பட்ட எல்லாம் உள்ளடங்கலாக வட்டி 2023, பெப்புருவரி 11 இல் இருந்து வருடாந்த வட்டியாக இருபத்து எட்டு (28%) சதவீதம் கொண்ட வருமதியானதும் சேர்மதியானதுமான வட்டி, மேலதிகப்பற்று வசதிவாய்ப்புகள் செலான் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) திருத்தப்பட்ட சட்டத்தால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் 429 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மூலம், செலான் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்துக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டதுமான ஆதனங்கள் மற்றும் வளவுகள் சொல்லப்பட்ட ஒரு கோடியே முப்பத்து எட்டு இலட்சத்து ஐம்பத்து ஓராயிரத்து எண்ணூற்றி எழுபத்து இரண்டு ரூபா தொண்ணூற்று ஐந்து சதம் (ரூபா 13,851,872.95) கொண்ட பணத்தொகை 2023, பெப்புருவரி 11 ஆந் திகதியிலிருந்து முழுத்தொகையையும் பெற்றுக்கொள்ளும் நாள் வரை, அதன் மீதான வட்டியுடன் விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) முழுத் தொகையையும் சட்டப்பிரிவு 13 இன் கீழ் அறவிடுவதற்காக, உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் திரு. துஷித் கருணாரத்ன பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும்.

#### மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டத்தில் ஹரன்ட பற்று கோரளயில் உள்ள ஹட்டுகம்பொல ஹத் பற்றில் உள்ள பிங்கிரிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிங்கிரிய பிரதேச சபை பிரிவுகளில் உள்ள தரண கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள தரண இஹலகமவில் அமைந்துள்ள “சஹம்பிலியாஹேன” என அழைக்கப்படும் காணி, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஐ. கொதம்பஹே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005.11.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1596A/2005 இல் லொட் 1 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்படும் மற்றும் வரையறுக்கப்படும் பகிரப்பட்ட லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு : லொட் 46 இன் எப். வீ. பி. 2098 (வீதி); கிழக்கு : கொல்வத்தயில் இருந்து அகரவத்த வரையிலான வீதியால் ; தெற்கு : லொட் 2 ஆலும் மற்றும் அதே காணியில் உள்ளவாறாகவும் ; மேற்கு: லொட் 46 இன் எப். வீ. பி. 2098 (வீதி) ; குளியாபிட்டியில் இருந்து ஹெட்டிபொல செல்லும் வீதியாலும் கொண்டிருக்கும்

காணி ஒரு ஏக்கர் அத்துடன் ஆறு தசம் ஐந்து பேர்ச் (01ஏ. 00றா. 6.5பே.) அல்லது 0.4212 ஹெக்டேயர் விஸ்தீரணம் கொண்ட காணிக்குள் அமைந்திருக்கும் எல்லாமும் மண்ணும் மரங்களும் பயிர்ச்செய்கைகளும் கட்டடங்களும் அத்துடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கொண்டிருப்பதுமாகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) வி. ஏ. பரணகம்,

உதவிப் பொது முகாமையாளர் - சட்டம்.

09 - 315/5

### செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ.

(2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்துக்கிணங்க PQ 9 என்ற குறிப்பீட்டின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை: அம்பலாந்தோட்டை

கணக்கு இலக்கம்: 1050 - 35313219 - 101

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ், வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.07.24 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டத்தில் பின்வருமாறு விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

ஆகையால், அனில் வீரரட்ண என்பவர் ஹுன்கம் இல் “கடப்பாட்டாளர்/ ஈடுவைத்தவர்” என்பதால் அவரால் செலுத்தப்பட வேண்டிய கொடுப்பனவுகள் செலுத்தத் தவறியதால், செலான் வங்கி பீஎல்சீ (2007 ஆம் ஆண்டு கம்பனிகள் சட்டத்தின் இலக்கம் 7 இற்கு அமைய PQ 9 என்ற குறிப்பீட்டின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது) சார்பில், பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே. எச். ஐ. தில்ருக்சி என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2019, யூன் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1328 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மீதான வருமதியாக, செலான் வங்கி பீஎல்சீ கணக்கில் நிலுவையாக உள்ள முதல், வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக 2023, பெப்புருவரி 28 ஆந் திகதியன்று வரையிலான மொத்தத் தொகையாக, எண்பத்து நான்கு இலட்சத்து ஐம்பது ஆயிரத்து முந்நூற்று நாற்பத்து மூன்று ரூபா பத்து சதம் (ரூபா 8,450,343.10) கொண்ட பணத்தொகை அத்துடன், சொல்லப்பட்ட எல்லாமும் வட்டி உள்ளடங்கலாக எழுபத்து இரண்டு இலட்சம் (7,200,000.00) ரூபா 2023, பெப்புருவரி 01 இல் இருந்து வருடாந்த வட்டியாக ஈட்டு தசம் ஒன்பது மூன்று (8.93%) சதவீதம் கொண்ட வருமதியானதும்

சேர்மதியானதுமான வட்டி, ஜெய இசுர விசேட கடன் வசதி வாய்ப்புகள் (கடனை காலம் தாழ்த்தி கொடுப்பதற்கான சட்ட உரிமை மற்றும் வசதிகள் நீங்கலாக) செலான் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்கள் அறிவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) திருத்தப்பட்ட சட்டத்தால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் 1328 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மூலம், செலான் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்துக்கு ஈடு வைக்கப்பட்டதுமான ஆதனங்கள் மற்றும் வளவுகள் சொல்லப்பட்ட எண்பத்து நான்கு இலட்சத்து ஐம்பதாயிரத்து முந்நூற்று நாற்பத்து மூன்று ரூபா பத்து சதம் (ரூபா 8,450,343.10) கொண்ட பணத்தொகை 2023, மாச்சு 01 ஆந் திகதியிலிருந்து முழுத்தொகையையும் பெற்றுக்கொள்ளும் நாள வரை, அதன் மீதான வட்டியுடன் விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) முழுத் தொகையையும் சட்டப்பிரிவு 13 இன் கீழ் அறிவிடுவதற்காக, உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் திரு. துஷித் கருணாரத்ன பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும்.

### மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில், தென் கிறுவா பற்றில் உள்ள அம்பலாந்தோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் அம்பலாந்தோட்டை பிரதேச சபை பிரிவில் உள்ள பதாத தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள பதாத தெற்கு கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “சிலில் செவன” என அழைக்கப்படும் காணி, உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஹேமசிநி சிறிபத்தானஹே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005.10.31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2965 இல்லொட் இலக்கம் A என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்படும் மற்றும் வரையறுக்கப்படும் பகிரப்பட்ட லொட் இலக்கம் A என அடையாளமிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு : எல். எம். பியசீலி என்பவரைச் சேர்ந்த காணி மற்றும் குருபொக்குன வீதி; கிழக்கு : பிரதான வீதி ஆல் திஸ்ஸ வீதியில் இருந்து குருபொக்குன வரைக்குமானது; தெற்கு : கல்லின்டயாய வாவி மற்றும் டபிள்யூ. எஸ். சந்திர குமாரவுக்கு சேர்ந்த காணியும் மற்றும் வீடுகளுக்கான மேலதிக வீதியும் உள்ளவாறாகவும்; மேற்கு : முடிக்குரிய காணியாகவும் வீடுகளுக்குச் செல்லும் மேலதிக வீதியும் மற்றும் டபிள்யூ. எஸ். சந்திர குமாரவுக்கு சேர்ந்த காணியும் கொண்டிருக்கும் காணி ஒரு ஏக்கர் இரண்டு றாட்ஸ் மற்றும் முப்பத்து ஆறு பேர்ச் (01ஏ. 02றா. 36பே.) 0.6981 ஹெக்டேயர் விஸ்தீரணம் கொண்ட காணி வரைபட இலக்கம் 2965 இல் சொல்லப்பட்டிருக்கும் படியானதாகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) வி. ஏ. பரணகம்,

சட்டத்தரணி,

உதவிப் பொது முகாமையாளர் - சட்டம்.

09 - 315/6



2. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரள, கடுவெல மாநகர சபை பிரிவுக்கு உட்பட்ட கடுவலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, மாலபே மேற்கு 476A இலக்கம் கொண்ட அலுவலர் பிரிவு பள்ளே பற்றுவில் உள்ள மாலபேயில் அமைந்திருக்கும் “அலுபோஹாகாவத்த” என அழைக்கப்படும் காணியை, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் நளின் ஹேரத் என்பவரால் 2005.12.17 ஆந் திகதி இடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட

நில வரைபட இலக்கம் 2005/ 520 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 3A என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்படும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட லொட் 3A இன் காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு : கால்வாய் ஆலும் ; கிழக்கு : வை. ஜி. தர்மசேன என்பவரால் உரிமை கோரப்படுகின்றது ; தெற்கு : கொடெல்ல வத்த வீதி ஆலும் மற்றும் மேற்கு : லொட் 2A ஆலும் மற்றும் எல்லாமும் அசையும் மற்றும் அசையா ஆலைகள் மற்றும் இயந்திரங்கள் தொகுதிகள் தற்போது மற்றும் இங்கே இதன்பிறகு களஞ்சியப்படுத்தப்பட்டவை, மற்றும் பயிர்செய்கைகள், கட்டடங்கள், சாதனங்கள் அல்லது கட்டுமானங்கள், நிற்பனவும் அதன்மீதும் மற்றும் இனிமேலும் கட்டுமானங்கள் உட்பட ஆனால் வரையறைக்கு உட்படாத வேறு ஏதாவது மற்றும் அடுக்குமனை குடியிருப்பு காணி பார்சல்/ துண்டுகள் அடுக்குமனை குடியிருப்பு வரைபடம் மற்றும் அடுக்குமனை குடியிருப்பு உறுதி ஆவணம் கொண்டிருக்கும் எல்லாவற்றையும் அடங்கலாக அதன் அளவு பதின்நான்கு தசம் ஏழு ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 14.79பே.) வரைபட இலக்கம் 2005/20 இன் விஸ்தீரணத்துடனான எல்லாமும் மரங்கள், கட்டடங்கள், பயிர் செய்கைகள் அத்துடன் அதன்சுண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கொண்டிருப்பதுமாகும்.

பணப்பாளர் சபையின் கட்டளைக்கு அமைய,

(திருமதி) வி. ஏ. பரணகம,

சட்டத்தரணி,

உதவிப் பொது முகாமையாளர் - சட்டம்.

09 - 357/1

### செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ.

(2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்துக்கிணங்க PQ 9 என்ற குறிப்பீட்டின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை: மாலபே

கணக்கு இலக்கம்: 0670 - 02354295 - 001

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ், வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.08.29 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டத்தில் பின்வருமாறு விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

ஆகையால், “மஹாநாம மார்க்கெட்டிங் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் என்ற மாலபே இல் பதிவு அலுவலகத்தைக் கொண்டதும் 2007 ஆம் ஆண்டு 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் கூட்டிணைக்கப்பட்டு PV 10181 என்ற பதிவு இலக்கத்தை கொண்டதும் மற்றும் மஹாநாம அநுர ஜெயவர்தன ஆல் ஹோகந்தரவில் இற்கமைய “கடப்பாட்டாளர்/ ஈடுவைத்தவர்” என்பதால் செலுத்தப்பட வேண்டிய கொடுப்பனவுகள் செலுத்தத் தவறியதால், செலான் வங்கி பீஎல்சீ (2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்திற்கு அமைய PQ 9 என்ற குறிப்பீட்டின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது) சார்பில், பிரசித்த நொத்தாரிசு பி. எம். குணவர்தன என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2016, செத்தெம்பர் மாதம் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1781 இலக்கத்தைக் கொண்ட கூடுதல் ஈட்டு முறி மீதான வருமதியாக, செலான் வங்கி பீஎல்சீ கணக்கில் நிலுவையாக உள்ள முதல் வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக, 2023, யூன் 19 திகதியன்று வரையிலான மொத்தத் தொகையாக, ஐம்பது இலட்சத்து எழுபத்து நான்காயிரத்து இருநூற்று ஐம்பத்திரண்டு ரூபா ஐம்பத்தெட்டு சதம் (ரூபா 5,074,252.58) கொண்ட பணத்தொகை வட்டி அத்துடன் சொல்லப்பட்ட 2023, யூன் மாதம் 20 ஆந் திகதி வரையிலான வருடாந்த வட்டியாக இருபத்தெட்டு சதவீதம் (28%) எல்லாம் உள்ளடங்கலாக காரணிப்படுத்தல் வசதி வாய்ப்புகள் - காசோலை கழிவுகள் மீதும் அத்துடன் மேற்குறிப்பிடப்பட்ட முறியில் சொல்லப்பட்டவைகளும் செலான் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்கள் அறிவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) திருத்தப்பட்ட சட்டத்தால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இதற்கான அட்டவணையில் முழுமையாக விவரிக்கப்பட்டனவும் சொல்லப்பட்ட 1781 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம், செலான் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்துக்கு ஈடு வைக்கப்பட்டதுமான ஆதனங்கள் மற்றும் வளவுகள் மதிப்பிடப்பட்ட ஐம்பது இலட்சத்து எழுபத்து நான்காயிரத்து இருநூற்று ஐம்பத்திரண்டு ரூபா ஐம்பத்தெட்டு சதம் (ரூபா 5,074,252.58) கொண்ட பணத்தொகையுடன் 2023, யூன் 20 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனையில் முழுத்தொகையையும் பெற்றுக்கொள்ளும் நாள் வரை, அதன் மீதான வட்டியுடன் விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து இச் சட்டத்தின் பிரிவு 13 இன் படி (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) முழுத் தொகையையும் அறிவிடுவதற்காக, உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் திருமதி சந்திமா கமகேவால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

### மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள ஹேவாகம் கோரள கடுவலையின் பள்ளே பற்றுவின மாலபே பிரதேச சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட அத்துருகிரிய பிரதேச

செயலாளர் பிரிவுக்கு உட்பட்ட இலக்கம் 15 கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள ஹோகந்தர வடக்கு கிராமத்தில் உள்ள “அறங்கல முத்தா வத்த ஓவிட்ட கும்புற” என அழைக்கப்படும் காணி, கட்டடங்கள் மற்றும் எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. கொல்லாரே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014.08.21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட விரித்துரைக்கப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1942 இல் லொட் 2 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்படும் மற்றும் வரையறுக்கப்படும் பகிரப்பட்ட லொட் 2 என அடையாளமிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு : நிதாஹஸ் மாவத்தை மற்றும் வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் 56/1998 இன் லொட் 4 என்றும் ; கிழக்கு : வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 56/1998 இன் லொட் 4 மற்றும் இலக்கம் 50/2 நிதாஹஸ் மாவத்தையின் வளைவத் தாங்கிய மதிப்பீடு என்றும் ; தெற்கு : இலக்கம் 50/2 நிதாஹஸ் மாவத்தையின் வளைவத் தாங்கிய மதிப்பீடு மற்றும் என். கருணாரத்னவால் வாடகைக்கு அமர்த்தப்பட்ட சொத்துகள் மற்றும் உள்ளவாறாக; மேற்கு : என். கருணாரத்னவால் வாடகைக்கு அமர்த்தப்பட்ட சொத்துகள் மற்றும் நிதாஹஸ் மாவத்தையில் உள்ளவாறும் மற்றும் எல்லாவற்றையும் இருபத்து மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 23பே.) அல்லது 0.0582 ஹெக்டேயர், வரைபட இலக்கம் 1942 இல் குறிப்பிடப்பட்டு இருக்கும்படியானதாகும்.

விரித்துரைக்கப்பட்ட வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் 56/1998 இன் லொட் 4 இன் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகள் தொடர்பான மேலதிக விவரம் கீழ்வருமாறு :

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள ஹேவாகம் கோரள கடுவலையின் பள்ளே பற்றுவின் மாலபே பிரதேச சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட அத்துருகிரிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்கு உட்பட்ட இலக்கம் 15 கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள ஹோகந்தர வடக்கு கிராமத்தில் உள்ள “அறங்கல முத்தா வத்த ஓவிட்ட கும்புற” என அழைக்கப்படும் காணி, கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச் செய்கைகள் அத்துடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கொண்டிருப்பதும் மற்றும் எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. டி. வோல்டர் டி பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998.06.17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட விரித்துரைக்கப்பட்ட வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் 56/1998 இல் லொட் 4 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்படும் மற்றும் வரையறுக்கப்படும் பகிரப்பட்ட லொட் 4 என அடையாளமிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு : வீதி ஆலும் ; கிழக்கு : விரித்துரைக்கப்பட்ட வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் 56/1998 இன் லொட் 1 மற்றும் 3 ; தெற்கு: விதித்துரைக்கப்பட்ட வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 56/1998 இன் லொட் 3 மற்றும் உள்ளவாறாக ; மேற்கு : வீதியாலும் விரித்துரைக்கப்பட்ட வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் 56/1998 இன் லொட் 2 உள்ளவாறும் மற்றும் எல்லாவற்றையும் ஆறு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 06பே.) வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் 56/ 1998 இல் குறிப்பிடப்பட்டு இருக்கும்படியானதாகும்.

(திருமதி) வி. ஏ. பரணகம,  
உதவிப் பொது முகாமையாளர் - சட்டம்.

#### செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ.

(2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்துக்கிணங்க PQ 9 என்ற குறிப்பீட்டின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை: மஹரகம

கணக்கு இலக்கம்: 0040 - 34352783 - 001

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ், வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.08.29 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டத்தில் பின்வருமாறு விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

ஆகையால், சமரரத்னே சுதந்திரியந்த டிசில்வா மற்றும் எல்பிட்டிய கமஹே நிஜா ரோஷானி கமஹே ஆகிய இருவரும் பன்னிப்பிட்டிய இல் பங்குடைமை வணிகம், WJ18074 என்ற வியாபாரப் பதிவு இலக்கத்தைக் கொண்ட “சமரரத்னே டிஸ்ரிபியூட்டர்ஸ்” என்ற வியாபாரத்தின் பெயரிலும் பாங்கிலும் மற்றும் நிலைத்தன்மையிலும் பன்னிப்பிட்டிய இல் “கடப்பாட்டாளர்கள்/ ஈடுவைத்தவர்கள்”, என்ற வகையில் செலுத்தப்பட வேண்டிய கொடுப்பனவுகள் செலுத்தத் தவறியதால், செலான் வங்கி பீஎல்சீ (2007 ஆம் ஆண்டு 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்திற்கு அமைய PQ 9 என்ற குறிப்பீட்டின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது) சார்பில், பிரசித்த நொத்தாரிச ஜி. ஏ. சி. பெரேரா என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட பிணை முறி இலக்கங்களான 2015, சனவரி மாதம் 13 ஆந் திகதியிட்ட 1271 ஆம் இலக்க பிணை முறி, 2015, யூன் மாதம் 25 ஆந் திகதியிட்ட 1349 ஆம் இலக்க பிணை முறி, 2015, ஓகத்து 04 ஆந் திகதியிட்ட 1372 ஆம் இலக்க பிணை முறி மற்றும் 2016, மே மாதம் 03 ஆந் திகதியிட்ட 1509 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மீதான வருமதிகளாக, செலான் வங்கி பீஎல்சீ கணக்கில் நிழுவையாக உள்ள முதல், வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக சொல்லப்பட்ட மேலதிகப் பற்று வசதிவாய்ப்பினூடாக 2023 பெப்புருவரி மாதம் 13 ஆந் திகதி அன்று ஒரு கோடியே முப்பத்து மூன்று இலட்சத்து பத்தாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து பதினெட்டு ரூபா முப்பத்து மூன்று சதம் (ரூபா 13,310,918.33) அத்துடன் 2023, பெப்புருவரி மாதம் 14 ஆந் திகதி முதல் முழுமையாக செலுத்தும் வரை வருடாந்தம் முப்பத்தாறு சதவீதம் (36%) வட்டியுடன் சேர்த்து முழு கொடுப்பனவுகளும் கொண்ட பணத்தொகை அத்துடன் சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறிகள் தொடர்பாக கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள வருமதியானதும் சேர்மதியானதுமான வட்டி, அத்துடன் செலான் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்கள் அறிவிடப்பட்ட

(விசேட ஏற்பாடுகள்) திருத்தப்பட்ட சட்டத்தால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இதற்கான அட்டவணையில் முழுமையாக விவரிக்கப்பட்டனவும் சொல்லப்பட்ட பிணை முறி இலக்கங்களான 1271, 1349, 1372 மற்றும் 1509 மூலம், செலான் வங்கி பீள்சீ நிறுவனத்துக்கு ஈடு வைக்கப்பட்டதுமான ஆதனங்கள் மற்றும் வளவுகள் சொல்லப்பட்ட மொத்த தொகையான ஒரு கோடியே முப்பத்து மூன்று இலட்சத்து பத்தாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து பதினெட்டு ரூபா முப்பத்து மூன்று சதம் (ரூபா 13,310,918.33) கொண்ட பணத்தொகை 2023, பெப்புருவரி மாதம் 14 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனையில் முழுத்தொகையையும் பெற்றுக்கொள்ளும் நாள் வரை, அதன் மீதான வட்டியுடன் விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து இச் சட்டத்தின் பிரிவு 13 இன் படி (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) முழுத் தொகையையும் அறவிடுவதற்காக, உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் திருமதி சந்திமா கமகேவால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே, செஸ்பேவலின் பள்ளே பற்று, செஸ்பாவ நகர சபை பிரிவுக்கு உட்பட்ட செஸ்பாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, இலக்கம் 581 நத்மஸ்தெனிய கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள ஈரவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “அலுபோகாஹாதெனிய மற்றும் கும்புற” என அழைக்கப்படும் காணி, உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எல். விக்ரமரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006.07.14 ஆந் திகதி இடப்பட்ட இலக்கம் 1340 எனும் வரைபடத்தில் விவரிக்கப்பட்ட லொட் A (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். ஏ. டி. பிரேமரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995.12.02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலக்கம் 1517 எனும் வரைபடத்தில் விவரிக்கப்பட்ட லொட் 06 இணைக்கப்பட்ட பிரிவு) என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்படும் மற்றும் வரையறுக்கப்படும் பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு : லொட் 5 இன் வரைபட இலக்கம் 1517 ஆலும் ; கிழக்கு: ஒவிட்வால் கொலம்பஹே ஆல் உரிமை கோரப்படும் காணி ஆகும் ; தெற்கு : லொட் 7 ஆனது நில வரைபட இலக்கம் 1517 ஆலும் மற்றும் ; மேற்கு : லொட் 15 ஆனது நில வரைபட இலக்கம் 1517 (12 அடி அசல வீதி) கொண்டிருக்கும் மற்றும் அதன் அளவானது பத்தொன்பது பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 19.0பே.) அல்லது 0.0481 ஹெக்டேயர் வரைபட இலக்கம் 1340 மற்றும் அத்துடன் அதில் அமைந்த அணைத்தும் அடங்கலான காணி.

மேலாகவும், நேராகவும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான வழி உரிமைகளுடன் கூடியது.

1. ஈரவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “அலுபோகாஹாதெனிய மற்றும் கும்புற” என அழைக்கப்படும் காணி, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச். ஏ. டி. பிரேமரத்தன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995.10.31 ஆந் திகதி இடப்பட்ட

இலக்கம் 1517 எனும் வரைபடத்தில் விவரிக்கப்பட்ட லொட் இல. 14 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்படும் மற்றும் வரையறுக்கப்படும் மேற் கூறப்பட்டவாறு பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு : லொட் 1,2,3,4, மற்றும் 15 இன் ; கிழக்கு : லொட்ஸ் 7, 3 ஆனதாகும் ; தெற்கு : லொட் 9, 10, 11, 12 மற்றும் 16 மற்றும் அத்துடன் மேற்கு : ஈரவல வீதியால் கொண்டிருக்கும் மற்றும் அதன் அளவானது இருபத்தைந்து தசம் மூன்று பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 25.30பே.) மற்றும் அத்துடன் அதில் அமைந்த அனைத்தும் அடங்கலான காணி.

2. ஈரவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “அலுபோகாஹா தெனிய மற்றும் கும்புற” என அழைக்கப்படும் காணி, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச். ஏ. டி. பிரேமரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995.10.31 ஆந் திகதி இடப்பட்ட இலக்கம் 1517 எனும் வரைபடத்தில் விவரிக்கப்பட்ட லொட் இல. 15 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்படும் மற்றும் வரையறுக்கப்படும் மேற் கூறப்பட்டவாறு பகிரப்பட்ட லொட் 15 இன் காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு : லொட் 4 இன் ; கிழக்கு : லொட் 5, 6 மற்றும் 7 ஆனதாகும் ; தெற்கு : லொட் 14 மற்றும் அத்துடன் மேற்கு : லொட் 4 ஆலும் கொண்டிருக்கும் மற்றும் அதன் அளவானது மூன்று தசம் ஒன்பது பூச்சியம் பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 3.90பே.) மற்றும் அத்துடன் அதில் அமைந்த அனைத்தும் அடங்கலான காணி.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) வி. ஏ. பரணகம,

சட்டத்தரணி,

உதவிப் பொது முகாமையாளர் - சட்டம்.

09 - 357/3

செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ.

(2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்துக்கிணங்க PQ 9 என்ற குறிப்பீட்டின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வாங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வாங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை: துங்கொட்டுவ

கணக்கு இலக்கம்: 1610 - 13116167 - 001

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 08 ஆம் பிரிவின் கீழ், வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி பி. எல்.சி. பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.08.29 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டத்தில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

ஆகையால், வீ. எஸ். எஸ். புரடகஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் என்ற கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனி தங்கொட்டுவ இல் பதிவு அலுவலகத்தை கொண்டதும் 2007 ஆம் ஆண்டு 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் கூட்டிணைக்கப்பட்டு PV 104973 என்ற பதிவு இலக்கத்தை கொண்டதும் இதற்கமைய “கடப்பாட்டாளர்/ஈடுவைத்தவர்” என்ற வகையில் செலுத்தப்பட வேண்டிய கொடுப்பனவுகள் செலுத்தத் தவறியதால், செலான் வங்கி பீஎல்சீ (2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்திற்கு அமைய PQ 9 என்ற குறிப்பிட்ட கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது) சார்பில், பிரசித்த நொத்தாரிசு காஞ்சனா சி. கொடித்துவக்கு என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2021, சனவரி 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 552 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட ஈட்டுமுறி மீதான வருமதியாக, செலான் வங்கி பீஎல்சீ கணக்கில் நிலுவையாக உள்ள முதல், வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக 2023, ஏப்பிரல் 11 ஆந் திகதியன்று வரையிலான மொத்தத் தொகையாக, மூன்று கோடியே ஏழு இலட்சத்து நாற்பத்து மூவாயிரத்து எண்ணூற்று எழுபது ரூபா எழுபத்தாறு சதம் (ரூபா 30,743,870.76) கொண்ட பணத்தொகை வட்டி அத்துடன், சொல்லப்பட்ட எல்லாம் உள்ளடங்கலாக முறி மீதும் அத்துடன் மேற்குறிப்பிடப்பட்ட முறியில் சொல்லப்பட்டவைகளும் செலான் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்கள் அறிவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) திருத்தப்பட்ட சட்டத்தால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இதற்கான அட்டவணையில் முழுமையாக விவரிக்கப்பட்டனவும் சொல்லப்பட்ட 552 ஆம் இலக்கம் கொண்ட ஈட்டு முறியின் மூலம், செலான் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்துக்கு ஈடு வைக்கப்பட்டதுமான ஆதனங்கள் மற்றும் வளவுகள் மதிப்பிடப்பட்ட மூன்று கோடியே ஏழு இலட்சத்து நாற்பத்து மூவாயிரத்து எண்ணூற்று எழுபது ரூபா எழுபத்தாறு சதம் (ரூபா 30,743,870.76) கொண்ட பணத்தொகையுடன் 2023, ஏப்பிரல் 12 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனையில் முழுத்தொகையையும் பெற்றுக்கொள்ளும் நாள் வரை, அதன் மீதான வட்டியுடன் விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து இச் சட்டத்தின் பிரிவு 13 இன் படி (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) முழுத் தொகையையும் அறிவிடுவதற்காக, உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் திரு. துசித கருணாரத்தனவால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

(அ) சொல்லப்பட்ட மறுநிதியளிப்பு கடன் (SMILE 111) வசதிவாய்ப்பினூடாக 2023, ஏப்பிரல் 11 ஆந் திகதி அன்று ஒரு கோடியே இருபத்து ஐந்து இலட்சத்து பதினான்காயிரத்து எழுநூற்று தொண்ணூற்றிரண்டு ரூபா நாற்பது சதம் (ரூபா 12,514,792.40) அத்துடன் 2023, ஏப்பிரல் 12 ஆந் திகதி முதல் முழுமையாக செலுத்தும் வரை வருடாந்தம் ஒரு கோடியே நான்கு இலட்சத்து முப்பத்தேழாயிரத்து ஐநூற்று ரூபா (ரூபா 10,437,500.00) கொண்ட தொகைக்கான

முப்பத்தொன்று தசம் ஐந்து நான்கு சதவீதம் (31.54%) வருடாந்த வட்டியுடன் சேர்த்து முழு கொடுப்பனவுகளும் மேற்கொள்ளப்படும் வரை.

(ஆ) சொல்லப்பட்ட பொதி செய்தலுக்கான கடன் வசதி வாய்ப்பினூடாக ரூபா 18,000,000.00 பெற்றுக் கொண்டமைக்கமைய 2023, ஏப்பிரல் 11 ஆந் திகதி அன்று ஒரு கோடியே எண்பத்திரண்டு இலட்சத்து இருபத்தொன்பதாயிரத்து எழுபத்தெட்டு ரூபா முப்பத்தாறு சதம் (ரூபா 18,229,078.36) இத்துடன் 2023, ஏப்பிரல் 12 ஆந் திகதி முதல் முழுமையாக செலுத்தும் வரை வருடாந்த வட்டியாக முப்பத்திரண்டு தசம் ஒன்று எட்டு சதவீதம் (32.18%) முழு கொடுப்பனவுகளும் மேற்கொள்ளப்படும் வரை.

#### மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. வட மேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டத்தில் உள்ள மாறவிலவின் ஒற்றா பலாத்த கோரள கடுவலயின் பள்ளே பற்றுவின மாறவில பதிவுக் காரியாலய பிரிவுக்கு உட்பட்ட வென்னப்புல பிரதேச சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட தங்கொட்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்கு உட்பட்ட தங்கொட்டுவ கிழக்கு இலக்கம் 474/B கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள தங்கொட்டுவ கிராமத்தில் உள்ள “ஹகடஹாகாவத்த” என அழைக்கப்படும் காணி, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் யூ. எஸ். கே. எதிரிசங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2020.05.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட விரித்துரைக்கப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 7543 இல் லொட் 01 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்பட்டும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டும் பகிரப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு : சுமது நிபுன பெர்ணான்டோபுள்ள ஆல் உரிமை கோரப்படும் காணி என்றும் ; கிழக்கு : சுமது நிபுன பெர்ணான்டோபுள்ள ஆல் உரிமை கோரப்படும் காணி மற்றும் 15 அடி முதல் 18 அடி வரையான அகல பாதை (வீட்டில் இருந்து தங்கொட்டுவ - குருநாகல் பிரதான வீதிக்கானது) ; தெற்கு : உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. ஏ. சுமித் ஏ பெர்ணான்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 426L கொண்ட லொட் 04 பகுதி மற்றும் 15 அடி முதல் 18 அடி வரையான அகல பாதை (வீடுகளில் இருந்து தங்கொட்டுவ - குருநாகல் பிரதான வீதிக்கானது) ; மேற்கு : ஜெராட் பெர்ணான்டோ புள்ளே என்பவரால் உரிமை கோரப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. எஸ். சுமித் ஏ பெர்ணான்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 426L கொண்ட லொட் 04 பகுதி உள்ளவாறும் மற்றும் எல்லாவற்றையும் இரண்டு றாட் இருபத்தைந்து பேர்ச் (00ஏ. 02றா. 25பே.), வரைபட இலக்கம் 7543 இல் குறிப்பிடப்பட்டு இருக்கும்படியான விஸ்தீரணத்துடனான எல்லாமும் மரங்கள், கட்டடங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், மண் அத்துடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கொண்டிருப்பதுமாகும்.

விரித்துரைக்கப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 7543 இன் 15 அடி அகலப் பாதையின் (வீடுகளில் இருந்து தங்கொட்டுவ -

குருநாகல் பிரதான வீதிக்கானது) மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான வழியின் உரிமைகளுடன் கூடியது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) வி. ஏ. பரணகம்,

சட்டத்தரணி,

உதவிப் பொது முகாமையாளர் - சட்டம்.

09 - 357/4

### செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ.

(2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்துக்கிணங்க PQ 9 குறிப்பீட்டின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை: தங்கொட்டுவ

கணக்கு இலக்கம்: 1610 - 13116167 - 001

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ், வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.08.29 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டத்தில் பின்வருமாறு விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

ஆகையால், வீ. எஸ். எஸ். புரடெக்ட் (பிரைவேட்) லிமிடெட் என்ற கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனி தங்கொட்டுவ இல் பதிவு அலுவலகத்தை கொண்டதும் 2007 ஆம் ஆண்டு 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் கூட்டிணைக்கப்பட்டு PV 78258 என்ற பதிவு இலக்கத்தை கொண்டதும் இதற்கமைய “கடப்பாட்டாளர்/ஈடுவைத்தவர்” என்ற வகையில் செலுத்தப்பட வேண்டிய கொடுப்பனவுகள் செலுத்தத் தவறியதால், செலான் வங்கி பீஎல்சீ (2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்திற்கு அமைய PQ 9 என்ற குறிப்பீட்டின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது) சார்பில், பிரசித்த நொத்தாரிக காஞ்சனா சி. கொடித்துவக்கு என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2020, செப்டெம்பர் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 499 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட ஈட்டு முறி மீதான வருமதியாக, செலான் வங்கி பீஎல்சீ கணக்கில் நிலுவையாக உள்ள முதல், வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக 2023, ஏப்பிரல் 11 ஆந் திகதியன்று வரையிலான மொத்தத் தொகையாக, முன்று கோடி முப்பத்தொன்பது இலட்சத்து பதினான்காயிரத்து அறுநூற்று அறுபத்தேழு ரூபா ஆறு சதம் (ரூபா 33,914,667.06) கொண்ட பணத்தொகை வட்டி அத்துடன், (கடனைக் காலம் தாழ்த்தி திருப்பிச் செலுத்துவதற்கான சட்ட உரிமை நீங்கலாக) வசதிவாய்ப்புகள்

சொல்லப்பட்ட எல்லாம் உள்ளடங்கலாக முறிமீதும் அத்துடன் மேற்குறிப்பிடப்பட்ட முறியில் சொல்லப்பட்டவைகளும் செலான் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) திருத்தப்பட்ட சட்டத்தால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இதற்கான அட்டவணையில் முழுமையாக விவரிக்கப்பட்டனவும் சொல்லப்பட்ட 499 ஆம் இலக்கம் கொண்ட ஈட்டு முறியின் மூலம், செலான் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்துக்கு ஈடு வைக்கப்பட்டதுமான ஆதனங்கள் மற்றும் வளவுகள் மதிப்பிடப்பட்ட முன்று கோடி முப்பத்தொன்பது இலட்சத்து பதினான்காயிரத்து அறுநூற்று அறுபத்தேழு ரூபா ஆறு சதம் (ரூபா 33,914,667.06) கொண்ட பணத்தொகையுடன் 2023, ஏப்பிரல் மாதம் 12 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனையில் முழுத்தொகையையும் பெற்றுக்கொள்ளும் நாள் வரை, அதன் மீதான வட்டியுடன் விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து இச் சட்டத்தின் பிரிவு 13 இன் படி (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) முழுத் தொகையையும் அறவிடுவதற்காக, உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் திரு. துசித் கருணாரத்தனவினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

(அ) சொல்லப்பட்ட நிரந்தர மேலதிகப்பற்றுவசதிவாய்ப்பினூடாக 2023, ஏப்பிரல் 11 ஆந் திகதி அன்று அறுபத்து முன்று இலட்சத்து அறுபத்தொன்பதாயிரத்து இருநூற்று நாற்பத்து முன்று ரூபா நாற்பத்தாறு சதம் (ரூபா 6,369,243.46) அத்துடன் 2023, ஏப்பிரல் 12 ஆந் திகதி முதல் முழுமையாக செலுத்தும் வரை வருடாந்தம் இருபத்தெட்டு சதவீதம் (28%) வருடாந்த வட்டியுடன் சேர்த்து முழு கொடுப்பனவுகளும் மேற்கொள்ளப்படும் வரை.

(ஆ) சொல்லப்பட்ட தவணைக் கடன் 11 வசதி வாய்ப்பினூடாக 2023, ஏப்பிரல் 11 ஆந் திகதி அன்று இரண்டு கோடியே எழுபத்தைந்து இலட்சத்து நாற்பத்தைந்தாயிரத்து நானூற்று இருபத்து முன்று ரூபா அறுபது சதம் (ரூபா 27,545,423.60) பெற்றுக் கொண்டமைக்கமைய இரண்டு கோடியே ஐம்பத்தொன்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்றொன்பதாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து முப்பது ரூபா (ரூபா 25,999,930.00) இத்துடன் 2023, ஏப்பிரல் 12 ஆந் திகதி முதல் முழுமையாக செலுத்தும் வரை வருடாந்த வட்டியாக பத்து சதவீதம் (10%) முழு கொடுப்பனவுகளும் மேற்கொள்ளப்படும் வரை.

### மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. வட மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் மாரவில பதிவுப் பிரிவில் உள்ள ஒற்றாறா பலாத்த பிட்டிகல கோரளே தெற்கு உட்பட்ட வென்னப்புல பிரதேச சபை எல்லைக்குள் மற்றும் தங்கொட்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்கு உட்பட்ட

தங்கொட்டுவ கிராமத்தில் உள்ள “சுஹாடசுஹாவத்த” என அழைக்கப்படும் காணி, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் யூ. எஸ். கே எதிரிசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2020.08.06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட விரித்துரைக்கப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 7326 இல் லொட் 01 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு பிரிக்கப்பட்டும் மற்றும் வரையறுக்கப்பட்டும் பகிரப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு : சுமது நிபுன பெர்ணான்டோ புள்ளே ஆல் உரிமை கோரப்படும் காணி என்றும் ; கிழக்கு : அரச காணி என்றும் ; தெற்கு : உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. எஸ். சுமித் ஏ. பெர்ணான்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 426L கொண்ட லொட் 08 பகுதி மற்றும் 10 அடி அகலப் பாதை; மேற்கு : உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. எஸ். சுமித் ஏ பெர்ணான்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 426L கொண்ட லொட் 08 பகுதி உள்ளவாறும் மற்றும் 10 அடி அகலப் பாதை மற்றும் பிரதேச சபை வீதி மற்றும் அதன் அளவானது மூன்று றாட் இருபத்திரெண்டு பேர்ச் (00ஏ. 03றா. 22பே.) இல் இருக்கும்படியான விஸ்தீரணத்துடனான எல்லாமுமான மரங்கள், கட்டடங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் அத்துடன் அதில் அமைந்த அனைத்தும் அடங்கலான காணி.

பணப்பாளர் சபையின் கட்டளைக்கு அமைய,

(திருமதி) வி. ஏ. பரணகம,

சட்டத்தரணி,

உதவிப் பொது முகாமைவாளர் - சட்டம்.

09 - 357/5

### செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ.

(2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்துக்கிணங்க PQ 9 குறிப்பிட்டின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை: பெலியத்த

கணக்கு இலக்கம்: 0650 - 12712194-001

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ், வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.08.29 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டத்தில் பின்வருமாறு விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

ஆகையால், பெலியத்த இல் உள்ள சஞ்சய கமஹே

என்பவர் தனி உரிமையாளராக முன்னெடுத்துச் செல்லும் “ஹொட்டல் ஷீலன்டன்” என்ற பெயரையும் பாங்கையும் கொண்ட ரன்னவில் அலுவலகத்தை கொண்ட ஹந்/2497 என்ற வியாபார பதிவு இலக்கத்தை கொண்டதும் “கடப்பாட்டாளர்/ ஈடுவைத்தவர்” என்பதால் செலுத்தப்பட வேண்டிய கொடுப்பனவுகள் செலுத்தத் தவறியதால், செலான் வங்கி பீஎல்சீ (2007 ஆம் ஆண்டு 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்திற்கு கீழ் PQ 9 என்ற இலக்கத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டது) சார்பில், பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே. எச். ஐ. தில்ருச்சி என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2016, ஓசத்து மாதம் 02 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 1166 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட ஈட்டுமுறி மற்றும் 2018, யூலை 24 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 1298 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட ஈட்டுமுறி மற்றும் 2019, சனவரி மாதம் 30 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 1316 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட ஈட்டுமுறி ஆகியவை மீதான வருமதியாக, செலான் வங்கி பீஎல்சீ கணக்கில் நிலுவையாக உள்ள முதல், வட்டி என்பன உள்ளடங்கலாக 2023, மே 10 ஆந் திகதி அன்று வரையிலான மொத்தத் தொகையாக, எட்டு கோடியே எண்பத்து மூன்று இலட்சத்து தொண்ணூற்று மூவாயிரத்து அறுநூற்று நாற்பத்தொரு ரூபா எழுபத்தேழு சதம் (ரூபா 88,393,641.77) கொண்ட பணத்தொகை வட்டி அத்துடன், (கடனைக் காலம் தாழ்த்தி திருப்பிச் செலுத்துவதற்கான சட்ட உரிமை நீங்கலாக) வசதிவாய்ப்புகள் சொல்லப்பட்ட எல்லாம் உள்ளடங்கலாக அத்துடன் மேற்குறிப்பிடப்பட்ட முறியில் சொல்லப்பட்டவைகளும் செலான் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்கள் அறிவிப்பட்டல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) திருத்தப்பட்ட சட்டத்தால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இதற்கான அட்டவணையில் முழுமையாக விவரிக்கப்பட்டனவும் சொல்லப்பட்ட 1166 மற்றும் 1298 மற்றும் 1316 ஆம் இலக்கங்கள் கொண்ட ஈட்டுமுறிகளின் மூலம், செலான் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்துக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டதுமான ஆதனங்கள் மற்றும் வளவுகள் மதிப்பிடப்பட்ட எட்டு கோடி எண்பத்து மூன்று இலட்சத்து தொண்ணூற்று மூவாயிரத்து அறுநூற்று நாற்பத்தொரு ரூபா எழுபத்தேழு சதம் (ரூபா 88,393,641.77) ஐக் கொண்ட பணத்தொகையுடன் 2023, மே 11 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனையில் முழுத்தொகையையும் பெற்றுக்கொள்ளும் நாள் வரை, அதன் மீதான வட்டியுடன் விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து இச் சட்டத்தின் பிரிவு 13 இன் படி (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) அதற்கமைய ஆரம்பம் முதல் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட பகுதிக் கொடுப்பனவுகள் மேற்கூறப்பட்ட முறியின் முழுத் தொகையையும் அறிவிடுவதற்காக, உரிமம் பெற்ற ஏல் விற்பனையாளர் திருமதி சந்திமா கமசேவால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

(அ) அதைப் பொறுத்தவரை சொல்லப்பட்ட சிறிய மற்றும் நடுத்தர கைத்தொழில்களுக்கான கடன் வசதி வாய்ப்பினூடாக ரூபா 25,000,000.00 கொண்ட தொகை

2023, மே 10 ஆந் திகதி அன்று ஒரு கோடியே பத்து இலட்சத்து எண்பத்து நான்கு ஆயிரத்து எழுநூற்று எட்டு ரூபா நாற்பத்தொரு சதம் (ரூபா 11,084,708.41) அத்துடன் 2023, ஏப்பிரல் 12 ஆந் திகதி முதல் முழுமையாக செலுத்தும் வரை வருடாந்தம் ஒரு கோடியே ஏழு இலட்சத்து அறுபத்து மூவாயிரத்து எண்ணூற்று ஐம்பத்தேழு ரூபா (ரூபா 10,763,857.00) கொண்ட தொகைக்கானதும் அத்துடன் 2023, மே 11 ஆந் திகதி முதல் முழுமையாக செலுத்தும் வரை பத்து சதவீதம் (10%) வருடாந்த வட்டியுடன் சேர்த்து முழு கொடுப்பனவுகளும் மேற்கொள்ளப்படும் வரை.

(ஆ) அதைப் பொறுத்தவரை சொல்லப்பட்ட செளபாக்கியா கடன் வசதி வாய்ப்பினூடாக ரூபா 25,000,000.00 கொண்ட தொகை 2023, மே 10 ஆந் திகதி அன்று தொண்ணூற்று ஒரு இலட்சத்து எழுபதாயிரத்து எழுநூற்றி அறுபத்திரெண்டு ரூபா நாற்பத்தாறு சதம் (ரூபா 9,170,762.46) அத்துடன் வட்டி உள்ளடங்கலாக எண்பத்தொன்பது இலட்சத்து ஐயாயிரத்து முந்நூற்று பதினொரு ரூபா (ரூபா 8,905,311.00) கொண்ட தொகைக்கானதும் அத்துடன் 2023, மே 11 ஆந் திகதி முதல் முழுமையாக செலுத்தும் வரை பத்து சதவீதம் (10%) வருடாந்த வட்டியுடன் சேர்த்து முழு கொடுப்பனவுகளும் மேற்கொள்ளப்படும் வரை.

(இ) அதைப் பொறுத்தவரை சொல்லப்பட்ட ஜெய இசுற விசேட கடன் வசதி வாய்ப்பினூடாக ரூபா 25,000,000.00 கொண்ட தொகை 2023, மே 10 ஆந் திகதி அன்று ஒரு கோடியே ஆறு இலட்சத்து எழுபத்தெட்டாயிரத்து எண்ணூற்று தொண்ணூற்றி இரண்டு ரூபா பதினாறு சதம் (ரூபா 10,678,892.16) அத்துடன் வட்டி உள்ளடங்கலாக ஒரு கோடியே நான்கு இலட்சத்து பதினான்காயிரத்து தொள்ளாயிரம் ரூபா (ரூபா 10,416,900.00) கொண்ட தொகைக்கானதும் அத்துடன் 2023, மே 11 ஆந் திகதி முதல் முழுமையாக செலுத்தும் வரை எட்டு தசம் எழுபத்தைந்து சதவீதம் (8.75%) வருடாந்த வட்டியுடன் சேர்த்து முழு கொடுப்பனவுகளும் மேற்கொள்ளப்படும் வரை.

(ஈ) அதைப் பொறுத்தவரை சொல்லப்பட்ட கடன்கள் விரிவாக்கப்பட்ட உல்லாசப் பயண கடனைக் காலம் தாழ்த்தி திருப்பிச் செலுத்துவதற்கான சட்ட உரிமை கொண்ட வசதி வாய்ப்பினூடாக ரூபா 56,180,277.01 கொண்ட தொகை 2023, மே 10 ஆந் திகதி அன்று ஐந்து கோடியே எழுபத்து நான்கு இலட்சத்து ஐம்பத்தொன்பதாயிரத்து இருநூற்று எழுபத்தேழு ரூபா எழுபத்து நான்கு சதம் (ரூபா 57,459,278.74) கொண்ட வட்டி உள்ளடங்கலாக, ஐந்து கோடியே அறுபத்தொரு இலட்சத்து எண்பதாயிரத்து இருநூற்று எழுபத்தேழு ரூபா ஒரு சதம் (ரூபா 56,180,277.01) கொண்ட தொகைக்கானதும் அத்துடன் 2023, மே 11 ஆந் திகதி முதல் முழுமையாக செலுத்தும் வரை எட்டு தசம் ஒன்று

ஒன்று சதவீதம் (8.11%) வருடாந்த வட்டியுடன் சேர்த்து முழு கொடுப்பனவுகளும் மேற்கொள்ளப்படும் வரை.

#### மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில் உள்ள தெற்கு கிருவா பற்று தங்காலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்கு உட்பட்ட கஹான்டமோதர கிராம அலுவலர் பிரிவில் (கி. சே. அ. பிரிவு இலக்கம் 239) உள்ள தங்காலை நகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட கஹான்டமோதர கிராமத்தில் “பற்றிக்க கொரட்டுவ” என அழைக்கப்படும் காணி, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் சரத்சந்திர அன்டரவீர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012.10.17 ஆந் திகதி இடப்பட்ட விரித்துரைக்கப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2012/192 இல் லொட் 01 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு மற்றும் மேற்கொள்ள லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு ; பிரதேச சபை வீதி பிரதான வீதியில் இருந்து குருபொக்குன வரைக்கும் ; கிழக்கு : சலினா கலபத்தி ஆல் உரிமை கோரப்படும் காணி ; தெற்கு : கடல் நீரேரி மற்றும் மிஸிநோனா ஜெயகுரிய வசிக்கும் காணி அத்துடன் ; மேற்கு : வில்சன் கலபத்தி ஆல் உரிமை கோரப்படும் காணி உள்ளவாறும் மற்றும் எல்லாவற்றையும் ஒரு ஏக்கர் மற்றும் ஒரு றூட் (01 ஏ. 01 றூ. 00 பே.) 0.05059 ஹெக்டேயருக்கு சமமானதாகக் குறிப்பிடப்பட்டு இருக்கும்படியான விஸ்தீரணத்துடனான எல்லாமும் மண், மரங்கள், கட்டடங்கள், பயிர் செய்கைகள் அத்துடன் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலான காணி.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) வி. ஏ. பரணகம,

சட்டத்தரணி,

உதவிப் பொது முகாமையாளர் - சட்டம்.

09 - 357/6

#### செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ.

(2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்துக்கிணங்க PQ 9 குறிப்பீட்டின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை: கோர்ப்பரேட்

கணக்கு இலக்கம்: 0864 - 33479799 - 001

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ், வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி பீ. எல்.சீ.



பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.08.29 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டத்தில் பின்வருமாறு விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

ஆகையால், தினபால புரொப்பரிட்டீஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் என்ற கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனி கொழும்பு 07 இல் பதிவு அலுவலகத்தை கொண்டதும் 2007 ஆம் ஆண்டு 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் கூட்டிணைக்கப்பட்ட PV 78258 என்ற பதிவு இலக்கத்தை கொண்டதும் “கடப்பாட்டாளர் / ஈடுவைத்தவர்” என்பதால் செலுத்தப்பட வேண்டிய கொடுப்பனவுகள் செலுத்தத் தவறியதால், செலான் வங்கி பீஎல்சீ (2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்திற்கு அமைய PQ 9 என்ற குறிப்பிட்டின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது) சார்பில், பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். ஜி. ஆர். பி. குமாரி என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2014, ஒற்றோபர் 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1851 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட ஈட்டுமுறி மற்றும் 2015, சனவரி 29 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 1891 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட ஈட்டு முறி ஆகியவை மீதான வருமதியாக, செலான் வங்கி பீஎல்சீ கணக்கில் நிலுவையாக உள்ள முதல், வட்டி பணத்தொகை வட்டி அத்துடன், (கடனைக் காலம் தாழ்த்தி திருப்பிச் செலுத்துவதற்கான சட்ட உரிமைநீங்கலாக) வசதிவாய்ப்புகள் சொல்லப்பட்ட என்பன உள்ளடங்கலாக 2023, யூலை 13 ஆந் திகதி அன்று வரையிலான மொத்தத் தொகையாக, பதினேழு கோடியே தொண்ணூற்று மூன்று இலட்சத்து தொண்ணூற்று இரண்டாயிரத்து நானூற்று ஐம்பத்தைந்து ரூபா அறுபது சதம் (ரூபா 179,392,455.60) கொண்ட பணத்தொகை வட்டி அத்துடன், சொல்லப்பட்ட எல்லாம் உள்ளடங்கலாக முறி மீதும் அத்துடன் மேற்குறிப்பிடப்பட்ட முறியில் சொல்லப்பட்டவைகளும் செலான் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) திருத்தப்பட்ட சட்டத்தால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இதற்கான அட்டவணையில் முழுமையாக விவரிக்கப்பட்டனவும் சொல்லப்பட்ட 1851 மற்றும் 1891 ஆம் இலக்கங்கள் கொண்ட ஈட்டு முறிகளின் மூலம், செலான் வங்கி பீஎல்சீ நிறுவனத்துக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டதுமான ஆதனங்கள் மற்றும் வளவுகள் மதிப்பிடப்பட்ட பதினேழு கோடியே தொண்ணூற்று மூன்று இலட்சத்து தொண்ணூற்று இரண்டாயிரத்து நானூற்று ஐம்பத்தைந்து ரூபா அறுபது சதம் (ரூபா 179,392,455.60) கொண்ட பணத்தொகையுடன் 2023, யூலை 14 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனையில் முழுத்தொகையையும் பெற்றுக்கொள்ளும் நாள் வரை, அதன் மீதான வட்டியுடன் விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து இச் சட்டத்தின் பிரிவு 13 இன் படி (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) முழுத் தொகையையும் அறவிடுவதற்காக, உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் திருமதி சந்திமா கமகேவினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம்

விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

(அ) அதைப் பொறுத்தவரை சொல்லப்பட்ட நிர்ந்தர மேலதிகப் பற்று வசதி வாய்ப்பினூடாக ரூபா 100,000,000.00 கொண்ட தொகை 2023, யூலை மாதம் 13 ஆந் திகதி அன்று நூற்று மூன்று கோடியே இருநூற்று இருபத்தி ஓராயிரத்து இருநூற்று எண்பத்தைந்து தசம் அறுபத்தைந்து சதம் (ரூபா 103,221,285.65) கொண்ட தொகைக்கான அத்துடன் 2023, யூலை மாதம் 14 ஆந் திகதி முதல் முழுமையாக செலுத்தும் வரை முப்பத்தாறு சதவீதம் (36%) வருடாந்த வட்டியுடன் சேர்த்து முழு கொடுப்பனவுகளும் மேற்கொள்ளப்படும் வரை.

(ஆ) அதைப் பொறுத்தவரை சொல்லப்பட்ட நிகரிய தவணைக் கொடுப்பனவு கடன் (தவணைக் கடன் 1) வசதி வாய்ப்பினூடாக ரூபா 64,593,070.84 பெற்றுக் கொண்ட தொகைக்கமைய 2023, யூலை 13 ஆந் திகதி அன்று ஆறு கோடியே எழுபத்து மூன்று இலட்சத்து அறுபத்தெட்டாயிரத்து எழுநூற்றி ஒரு ரூபா (ரூபா 67,368,701.00) அத்துடன் 2023, யூலை 14 ஆந் திகதி முதல் முழுமையாக செலுத்தும் வரை இருபத்து இரண்டு சதவீதம் (22.0%) வருடாந்த வட்டியுடன் சேர்த்து முழு கொடுப்பனவுகளும் மேற்கொள்ளப்படும் வரை.

(இ) அதைப் பொறுத்தவரை சொல்லப்பட்ட நிகரிய தவணைக் கொடுப்பனவு கடன் (தவணைக் கடன் 11) வசதி வாய்ப்பினூடாக ரூபா 8,496,722.92 பெற்றுக் கொண்டமைக்கமைய 2023, யூலை 13 ஆந் திகதி அன்று எண்பத்தெட்டு இலட்சத்து இரண்டாயிரத்து நானூற்றி அறுபத்தெட்டு ரூபா தொண்ணூற்றி ஐந்து சதம் (ரூபா 8,802,468.95) இத்துடன் 2023, யூலை 14 முதல் முழுமையாக செலுத்தும் வரை இருபத்து இரண்டு சதவீதம் (22.0%) வருடாந்த வட்டியுடன் சேர்த்து முழு கொடுப்பனவுகளும் மேற்கொள்ளப்படும் வரை.

#### மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்கு உட்பட்ட சுதுவெல கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள சல்பிட்டி கோரள இன் பள்ளே பற்றுவின கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட 27 ஆம் வட்டாரத்தில் இலக்கம் 245 தர்மபால மாவத்தையில் சுதுவெல இல் அமைந்துள்ள காணி, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எல். சி. பி. ராஜபக்ஷ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, திசம்பர் மாதம் 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட விரித்துரைக்கப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1298 இல் லொட் 01 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டு மதிப்பீட்டு நோக்குக்கு உரியதாகவும்

மற்றும் பிரிக்கப்பட்டும் வரையறுக்கப்பட்டும் பகிரப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு : வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 214, அநகாரிக தர்மபால மாவத்தையில் அமைந்துள்ள சொத்து ; கிழக்கு : வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் 251/1, மற்றும் 251 ஆகிய அநகாரிக தர்மபால மாவத்தையில் அமைந்துள்ள சொத்துகள் தெற்கு : அநகாரிக தர்மபால மாவத்தை ; மேற்கு : வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் 241, அநகாரிக தர்மபால மாவத்தையில் அமைந்துள்ள சொத்தில் உள்ளவாறும் மற்றும் எல்லாவற்றையும் பதினாறு தசம் நான்கு நான்கு பேர்ச் (00ஏ, 00றா. 16.44பே.), குறிப்பிடப்பட்டு இருக்கும்படியான விஸ்தீரணத்துடனான எல்லாமும் மரங்கள், கட்டடங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், மண் அத்துடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கொண்டிருப்பதுமாகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) வி. ஏ. பரணகம,  
சட்டத்தரணி,

உதவிப் பொது முகாமையாளர் - சட்டம்.

09 - 357/7

### யூனியன் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொழுப்பு யூனியன் வங்கி பீஎல்சீயினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் (இதனகத்துப் பின்னர் யூனியன் வங்கி எனக் குறிப்பிடு செய்யப்படுகின்ற) யூனியன் பேங்க் ஒப் கழம்பு பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் 2023, ஓகத்து 29 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தின் போது பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

“இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் இல. 70/A, “சசின்”, வெரெல்லான, ஹிக்கடுவ என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த இதனகத்துப் பின்னர் “கடப்பாடுடையவர்கள்” எனக் குறிப்பிடு செய்யப்படுகின்ற) அகம்பொடி நீல் நந்தன டி சில்வா தேசிய அடையாள அட்டை இல. 196123303475V) மற்றும் முனசிங்க விதானகே தம்மிகா தேசிய அடையாள அட்டை இல. 628572410V) என்பவர்கள் (இதனகத்துப் பின்னர் யூனியன் வங்கி என அழைக்கப்படுகின்ற) PB676PQ கம்பனிப் பதிவிலக்கத்தையுடைய யூனியன் பேங்க் ஒப் கழம்பு பீஎல்சீயிலிருந்து நிதி வசதிகளைப் பெற்றுக் கொண்டிருப்பதாலும் மற்றும் சொல்லப்பட்ட நிதி வசதிகள் காரணமாக யூனியன் வங்கிக்கு செலுத்து வேண்டிய நிதி வசதிகள் மற்றும் அவை மீதான வட்டியையும் திருப்பிச்

செலுத்துவதற்கு பிணைப்பொறுப்பாக கடப்பாடுடையவர்கள் ரூபா 15,000,000.00 தொகைக்காக பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ. எச். எஸ். என். டி சில்வா என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.08.30 ஆந் திகதியுடைய 4437 ஆம் இலக்க முதன்மை ஈட்டுமுறியை நிறைவேற்றி இதன் அட்டவணையில் நன்கு விபரிக்கப்பட்ட ஆதனத்தை ஈடுவைத்து அடமானம் செய்திருக்கின்றனர்.

இரண்டு கோடியே முப்பத்திரெண்டு இலட்சத்து முப்பத்தேழாயிரத்து ஐநூற்று ஒன்பது ரூபா தொண்ணூற்றிரெண்டு சதம் (ரூபா 23,237,509.92) தொகை மற்றும் அதன் மீதான வட்டியும் மேற்படி நிதி வசதிகள் காரணமாக சொல்லப்பட்ட கடப்பாடுடையவர் மற்றும் ஈடுவைத்தவரிடமிருந்து யூனியன் வங்கிக்கு பின்வருமாறு உள்ளது, என்பதோடு அதனைக் கோரியிருந்த போதிலும் சொல்லப்பட்ட கடப்பாடுடையவர்கள் தவணை தவறியுள்ளனர்.

(1) 2023.05.15 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு 354001000005639 ஆம் இலக்க கடன் வசதி மீது மொத்த நிலுவையாக உள்ள ஒரு கோடியே ஐம்பத்தொன்பது இலட்சத்து பத்தொன்பதாயிரத்து நூற்று ஐம்பத்து மூன்று ரூபா எழுபத்தேழு சதம் (ரூபா 15,919,153.77) தொகை மற்றும் மூலதன நிலுவையாக உள்ள ஒரு கோடியே நாற்பத்திரெண்டு இலட்சத்து எட்டாயிரத்து எண்ணூற்று எழுபது ரூபா நாற்பத்து நான்கு சதம் (ரூபா 14,208,870.44) தொகை மீது 2023.05.16 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை வருடத்திற்கு 17% சதவீத வட்டியும்,

(2) 2023.05.15 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு 354001000005648 ஆம் இலக்க கடன் வசதி மீது மொத்த நிலுவையாக உள்ள பன்னிரெண்டு இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஒன்பதாயிரத்து ஒன்பது ரூபா முப்பது சதம் (ரூபா 1,299,009.30) தொகை மற்றும் மூலதன நிலுவையாக உள்ள பன்னிரெண்டு இலட்சத்து நாற்பத்திரெண்டாயிரத்து ஐநூற்று அறுபத்தேழு ரூபா இருபத்தைந்து சதம் (ரூபா 1,242,567.25) தொகை மீது 2023.05.16 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை வருடத்திற்கு 14% சதவீத வட்டியும்,

(3) 2023.05.15 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு 354001000005657 ஆம் இலக்க கடன் வசதி மீது மொத்த நிலுவையாக உள்ள அறுபது இலட்சத்து பத்தொன்பதாயிரத்து முந்நூற்று நாற்பத்தாறு ரூபா எண்பத்தைந்து சதம் (ரூபா 6,019,346.85) தொகை மற்றும் மூலதன நிலுவையாக உள்ள ஐம்பத்தைந்து இலட்சத்து எழுபத்தேந்தாயிரத்து எண்ணூற்று எண்பத்தேழு ரூபா முப்பத்தொரு சதம் (ரூபா 5,575,887.31) தொகை மீது 2023.05.16 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை வருடத்திற்கு 14% சதவீத வட்டியும்,

யூனியன் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட

கடன்சுளை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 3 இன் கீழ், சொல்லப்பட்ட பணிப்பாளர் சபைக்கு உரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பிரகாரம் செயல்படுவதனாலும், சொல்லப்பட்ட கடப்பாடுடையவர்கள் மேற்குறித்தகடன் நிலுவையை அல்லது அவற்றின் பகுதிகளை கொடுத்துத் தீர்ப்பதில் தவணை தவறியுள்ளனர் எனத் திருப்திப்பட்டுள்ளதனாலும், சொல்லப்பட்ட கடன் வசதிகள் மீது உள்ளவாறு கடப்பாடுடையவர்களிடமிருந்து யூனியன் வங்கிக்கு வருமதியானதும் மற்றும் சேர வேண்டியதுமான நிலுவையாக உள்ள இரண்டு கோடியே முப்பத்திரெண்டு இலட்சத்து முப்பத்தேழாயிரத்து ஐந்துநூற்று ஒன்பது ரூபா தொண்ணூற்றிரெண்டு சதம் (ரூபா 23,237,509.92) தொகையையும் மற்றும் 2023.05.16 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை சொல்லப்பட்ட நிதி வசதிகளின் மூலதன நிலுவை மீது மேலே சொல்லப்பட்டவாறு மேலதிக வட்டியையும் மற்றும் 4437 ஆம் இலக்க முதன்மை ஈட்டுமுறியின் நியதிகள் மற்றும் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க மேற்குறித்த சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின் பிரகாரமும் யூனியன் வங்கிக்கு மீட்டுக் கொள்வதற்கு உரித்துடைய அனைத்து ஏனைய தொகைகளையும் பெறப்பட்ட தொகைகள் (ஏதேனும் இருந்தால்) அவற்றை கழித்து ஏனைய தொகைகளை மீட்டுக்கொள்வதற்காக சொல்லப்பட்ட 4437 ஆம் இலக்க முதன்மை ஈட்டு முறியின் கீழ் மற்றும் அதன் பயனால் யூனியன் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு அட்டவணையில் நன்கு விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொல்லப்பட்ட ஆதனத்தை சொல்லப்பட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க சட்டத்தின் நியதிகளினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வதற்கு உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளராகிய சந்திம கமகே ஒக்ஷனியர்ஸ் நிறுவனத்திற்கு 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க மேற்குறித்த சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் அதிகாரமளிப்பதற்கு இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.”

#### மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டத்தில், வெல்லபொட பற்று ஹிக்கடுவ பிரதேச செயலகப் பிரிவு மற்றும் ஹிக்கடுவ பிரதேச செயலகப் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் , இல. 72B ஹரன்னகல கிராம அலுவலர் பிரிவில் நுங்கல வேரகொட என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ள காணிக்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் திரு. செல்டன் பீரிஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2002, செத்தெம்பர் 17 மற்றும் 18 ஆந் திகதிகளையுடைய 1140 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் சித்தரிக்கப்பட்ட புவக்வத்த பெத்த அல்லது நுன்கல பெத்த காணியின் துண்டங்கள் A மற்றும் B ஒன்றிணைக்கப்பட்டு சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் C என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட துண்டம் C பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது – வடக்கு : வயல் காணி ; கிழக்கு : வெரகொட – மெடிவல வீதி வீதி மற்றும் எலிசோ மற்றும் ஜேமிஸ் டி சில்வா என்பவர்களுக்குச் சொந்தமான கருவாக் காணி ; தெற்கு : எலிசோ மற்றும் ஜேமிஸ் டி சில்வா என்பவர்களுக்குச் சொந்தமான கருவாக் காணிகள்

மற்றும் டபிள்யூ. தெமிஸ் என்பவருக்குச் சொந்தமான கருவாக் காணிமற்றும்; மேற்கு:லொகுகேஎலிஸ்டி சில்வா என்பவருக்குச் சொந்தமான கருவாக் காணி அத்தோடு ஒரு ஏக்கர் இருபத்து நான்கு தசம் ஐந்து பேர்ச் (1ஏ. 0றா. 24.5பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு அதனகத்தேயுள்ள மண், கட்டடங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதையும் உள்ளடக்கி மற்றும் காலி காணிப் பதிவகத்தில் L101/120 பிரிவு/இருமடியிலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டு L 198/ 40 பிரிவு/ இருமடியிலக்கத்தின் கீழ் முன் கொண்டு வரப்பட்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கிரிஸ்மன் முனசிங்க,  
பணிப்பாளர் சபையின் செயலாளர்.

09-406

#### யூனியன் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஎல்சீயினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் (இதனகத்துப் பின்னர் யூனியன் வங்கி எனக் குறிப்பீடு செய்யப்படுகின்ற) யூனியன் பேங்க் ஒப் கழம்பு பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் 2023, ஓசத்து 29 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தின் போது பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

“இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் இல. 14/ 35, செல்ப் ஹெல்ப் ஹவுஸ், சூரியபலுவ, கடவத என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த இதனகத்துப் பின்னர் கடப்பாடுடையவர்/ஈடுவைத்தவர் எனக் குறிப்பீடு செய்யப்படுகின்ற) அப்புஹாமிலகே சமந்த பிரதீப் (தேசிய அடையாள அட்டைஇல.832692514V)என்பவர்(இதனகத்துப் பின்னர் யூனியன் வங்கி என அழைக்கப்படுகின்ற) PB676PQ கம்பனிப் பதிவிலக்கத்தையுடைய யூனியன் பேங்க் ஒப் கழம்பு பீஎல்சீயிலிருந்து நிதி வசதிகளைப் பெற்றுக் கொண்டிருப்பதாலும் மற்றும் சொல்லப்பட்ட நிதி வசதிகள் காரணமாக யூனியன் வங்கிக்கு செலுத்து வேண்டிய நிதி வசதிகள் மற்றும் அவை மீதான வட்டியையும் திருப்பிச் செலுத்துவதற்கு பிணைப்பொறுப்பாக கடப்பாடுடையவர்கள் ரூபா 5,000,000.00 தொகைக்காக பிரசித்த நொத்தாரிசு என். எஸ். கலன்கூரிய என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.01.31 ஆந் திகதியுடைய 2439 ஆம் இலக்க முதன்மை ஈட்டுமுறியை நிறைவேற்றி இதன் அட்டவணையில் நன்கு

விபரிக்கப்பட்ட ஆதனத்தை ஈடுவைத்து அடமானம் செய்திருக்கின்றனர்.

அறுபத்தாறு இலட்சத்து ஐம்பத்தெட்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து தொண்ணூற்று நான்கு ரூபா பதினாறு சதம் (ரூபா 6,658,994.16) தொகை மற்றும் 2023.06.12 ஆந் திகதியுடைய சுடித்தத்தின் மூலம் கோரப்பட்டவாறு மூலதன நிலுவை மீது 2023.06.05 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை அதன் மீதான மேலதிக வட்டியும் மேற்படி நிதி வசதிகள் காரணமாக சொல்லப்பட்ட கடப்பாடுடையவரிடமிருந்து யூனியன் வங்கிக்கு பின்வருமாறு உள்ளது, என்பதோடு சொல்லப்பட்ட நிதி வசதிகளை செலுத்துமாறு கோரப்பட்டிருந்தும் அதனைச் செலுத்துவதற்கு சொல்லப்பட்ட கடப்பாடுடையவர் தவணை தவறியுள்ளார்.

யூனியன் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 3 இன் கீழ், சொல்லப்பட்ட பணிப்பாளர் சபைக்கு உரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பிரகாரம் செயல்படுவதனாலும், சொல்லப்பட்ட கடப்பாடுடையவர்/ஈடுவைத்தவர் மேற்குறித்த கடன் நிலுவையை அல்லது அவற்றின் பகுதிகளை கொடுத்துத் தீர்ப்பதில் தவணை தவறியுள்ளார் எனத் திருப்திப்பட்டுள்ளதனாலும், சொல்லப்பட்ட கடன் வசதிகள் மீது கடப்பாடுடையவர்/ஈடுவைத்தவரிடமிருந்து யூனியன் வங்கிக்கு வருமதியானதும் மற்றும் சேர வேண்டியதுமான நிலுவையாக உள்ள அறுபத்தாறு இலட்சத்து ஐம்பத்தெட்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து தொண்ணூற்று நான்கு ரூபா பதினாறு சதம் (ரூபா 6,658,994.16) தொகையையும் மற்றும் 2023.06.05 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை சொல்லப்பட்ட நிதி வசதிகளின் மூலதன நிலுவை மீது மேலே சொல்லப்பட்டவாறு மேலதிக வட்டியையும் மற்றும் 2439 ஆம் இலக்க முதன்மை ஈட்டுமுறியின் நியதிகள் மற்றும் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க மேற்குறித்த சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின் பிரகாரமும் யூனியன் வங்கிக்கு மீட்டுக் கொள்வதற்கு உரித்துடைய அனைத்து ஏனைய தொகைகளையும் பெறப்பட்ட தொகைகள் (ஏதேனும் இருந்தால்) அவற்றைக் கழித்து ஏனைய தொகைகளை மீட்டுக்கொள்வதற்காக, சொல்லப்பட்ட 2439 ஆம் இலக்க முதன்மை ஈட்டு முறியின் கீழ் மற்றும் அதன் பயனாலயூனியன் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு அட்டவணையில் நன்கு விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொல்லப்பட்ட ஆதனத்தை சொல்லப்பட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க சட்டத்தின் நியதிகளினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வதற்கு உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளராகிய சந்திமக கமகே ஒக்ஷனியர்ஸ் நிறுவனத்திற்கு 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க மேற்குறித்த சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் அதிகாரமளிப்பதற்கு இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.”

#### மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், சியனே கோரணை, மெத பற்று கம்பஹா பிரதேச சபை பிரிவு மற்றும் கம்பஹா பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள், இல. 1, கொஸ்ஸின்ன மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் கொஸ்ஸின்ன என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதிலுள்ள சகலதையும் உள்ளடக்கி “மில்லகஹவத்த” என அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் திரு. எஸ். பீ. ஜயசேகர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011.10.27 ஆந் திகதியுடைய 22922 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் A என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட 22922 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற்கு ஏற்ப சொல்லப்பட்ட துண்டம் A பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது – வடக்கு : 2737 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் 1 மற்றும் 15 அடி அகலப் பாதை (2737 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் 13) ; கிழக்கு : 15 அடி அகலப் பாதை (2737 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் 13) ; தெற்கு : 2737 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் 4 மற்றும் மேற்கு : மயானத்தைப் பிரிக்கின்ற வடிகால் அத்தோடு பதினைந்து தசம் ஒன்று பூச்சியம் பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 15.10பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

22922 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் சொல்லப்பட்ட துண்டம் A, கீழே விபரிக்கப்படுகின்ற காணியின் ஒரு மீள் அளவீடாகும்.

மேலே சொல்லப்பட்டவாறு மேல் மாகாணத்தில் அமைந்துள்ள “மில்லகஹவத்த” என அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் திரு. எஸ். டி. சந்திரதிலக என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2002.10.17 ஆந் திகதியுடைய 2737 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் 3 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட 2737 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற்கு ஏற்ப துண்டம் 3 பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது – வடக்கு : துண்டங்கள் 1 மற்றும் 13 ; கிழக்கு : துண்டம் 13 ; தெற்கு : துண்டம் 4 மற்றும் ; மேற்கு : துண்டம் 17 அத்தோடு பதினைந்து தசம் ஒன்று பூச்சியம் பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 15.10பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் P621/ 37 பிரிவு/ இருமடியிலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

சொல்லப்பட்ட 2737 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் 13 (15 அடி அகலப் பாதை) மற்றும் துண்டம் 15 என்பவற்றின் மீது மற்றும் அதன் வழியேயான பாதை உரித்துக்கு உட்பட்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கிரிஸ்டின் முனசிங்க,  
பணிப்பாளர் சபையின் செயலாளர்.

### யூனியன் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஎல்சீயினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் (இதனகத்துப் பின்னர் யூனியன் வங்கி எனக் குறிப்பிடு செய்யப்படுகின்ற) யூனியன் பேங்க் ஒப் கழம்பு பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் 2023, ஓகத்து 07 ஆந் திகதி வங்கியின் அமைப்பு அகவிதியின் 118 ஆம் உறுப்புரைக்கு ஏற்ப சுற்றோட்டம் மூலம் பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

“இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் (இதனகத்துப் பின்னர் கடப்பாடுடையவர்/ஈடுவைத்தவர் எனக் குறிப்பிடு செய்யப்படுகின்ற) இல.2/82/K, பான்ஸ் ரத்வத்த வீதி, பலாங்கொடை என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த அரவே தொல்கரகே ஒஷினி எரங்கா சன்ஜீவனி (தேசிய அடையாள அட்டை இல. 787603351V) என்பவர் (இதனகத்துப் பின்னர் யூனியன் வங்கி என அழைக்கப்படுகின்ற) PB676PQ கம்பனிப் பதிவிலக்கத்தையுடைய கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஎல்சீயிலிருந்து நிதி வசதியொன்றைப் பெற்றுக் கொண்டிருப்பதாலும் மற்றும் முறையே ரூபா 5,000,000.00 மற்றும் ரூபா 957,000.00 தொகைகளுக்காக இரண்டும் பிரசித்த நொத்தாரிசு கே. எம். பீ. ஜே. கொனர என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.11.29 ஆந் திகதியுடைய 3716 ஆம் இலக்க முதன்மை ஈட்டுமுறி மற்றும் 2022.08.26 ஆந் திகதியுடைய 4736 ஆம் இலக்க இரண்டாம் நிலை ஈட்டு முறி என்பவற்றை சொல்லப்பட்ட கடப்பாடுடையவர்/ஈடுவைத்தவர் நிறைவேற்றி சொல்லப்பட்ட கடன் வசதி காரணமாக யூனியன் வங்கிக்கு செலுத்து வேண்டிய தொகை மற்றும் அதன் மீதான வட்டி மற்றும் ஏனைய கட்டணங்கள் என்பவற்றின் கொடுப்பனவுக்கு பிணைப் பொறுப்பாக இதன் அட்டவணையில் நன்கு விபரிக்கப்பட்ட ஆதனத்தை அடமானம் செய்திருக்கின்றார்.

அத்தோடு 2023.06.04 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு சொல்லப்பட்ட நிதி வசதியின் மீது அறுபத்தொன்பது இலட்சத்து இருபதாயிரத்து முப்பத்தாறு ரூபா இருபத்தைந்து சதம் (ரூபா 6,920,036.25) தொகை மற்றும் மூலதன நிலுவையாக உள்ள ஐம்பத்தெட்டு இலட்சத்து எழுபத்து நான்காயிரத்து எண்ணூற்று பன்னிரெண்டு ரூபா ஆறு சதம் (ரூபா 5,874,812.06) தொகை மீது 2023.06.05 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரை வருடத்திற்கு 17% சதவீத வட்டியும் கடப்பாடுடையவர்/ஈடுவைத்தவரிடமிருந்து யூனியன் வங்கிக்கு வருமதியாக உள்ளது.

யூனியன் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட

கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 3 இன் கீழ், சொல்லப்பட்ட பணிப்பாளர் சபைக்கு உரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பிரகாரம் செயல்படுவதனாலும், சொல்லப்பட்ட கடப்பாடுடையவர்/ஈடுவைத்தவர் மேற்குறித்த கடன் நிலுவையை அல்லது அவற்றின் பகுதிகளை கொடுத்துத் தீர்ப்பதில் தவணை தவறியுள்ளார் எனத் திருப்திப்பட்டுள்ளதனாலும், சொல்லப்பட்ட கடன் வசதிகள் மீது கடப்பாடுடையவர்/ஈடுவைத்தவரிடமிருந்து யூனியன் வங்கிக்கு வருமதியானதும் மற்றும் சேர வேண்டியதுமான நிலுவையாக உள்ள அறுபத்தொன்பது இலட்சத்து இருபதாயிரத்து முப்பத்தாறு ரூபா இருபத்தைந்து சதம் (ரூபா 6,920,036.25) தொகையையும் மற்றும் மேலே சொல்லப்பட்டவாறு 2023.06.05 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதிவரை மேலே சொல்லப்பட்ட வட்டியையும் மற்றும் சொல்லப்பட்ட 3716 ஆம் இலக்க முதன்மை ஈட்டுமுறி மற்றும் 4736 ஆம் இலக்க இரண்டாம் நிலை ஈட்டுமுறி மற்றும் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க மேற்குறித்த சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின் பிரகாரமும் யூனியன் வங்கிக்கு மீட்டுக் கொள்வதற்கு உரித்துடைய அனைத்து ஏனைய தொகைகளையும் பெறப்பட்ட தொகைகள் (ஏதேனும் இருந்தால்) அவற்றைக் கழித்து ஏனைய தொகைகளை மீட்டுக்கொள்வதற்காக, சொல்லப்பட்ட 3716 ஆம் இலக்க முதன்மை ஈட்டு முறி மற்றும் 4736 ஆம் இலக்க இரண்டாம் நிலை ஈட்டுமுறி என்பவற்றின் கீழ் மற்றும் அவற்றின் பயனால் யூனியன் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு அட்டவணையில் நன்கு விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொல்லப்பட்ட ஆதனத்தை சொல்லப்பட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க சட்டத்தின் நியதிகளினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வதற்கு உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளராகிய எஸ்.பி. சேனாநாயக ஏலவிற்பனையாளர்களுக்கு 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க மேற்குறித்த சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் அதிகாரமளிப்பதற்கு இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.”

### மேலே குறிப்பிடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

சப்ரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், மெத கோரணை ஹெலஉட பற்று, பலாங்கொடை பிரதேச செயலகப் பிரிவு மற்றும் பலாங்கொடை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் வதுகரங்கொட மற்றும் பல்லேகந்த கிராம அலுவலர் பிரிவில் வதுகரங்கொட மற்றும் பல்லேகந்த கிராமங்களில் அமைந்துள்ள “அப்பர் பலாங்கொட எஸ்டேட்” இன் பாகம் என அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். ஜயலத் கொஸ்தா அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013.06.25 ஆந் திகதியுடைய 45 ஆம் இலக்க இறுதி நில அளவை வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் 11 என விபரிக்கப்பட்டது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட துண்டம் 11 சொல்லப்பட்ட 475 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற்கு ஏற்ப பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது – வடக்கு : எஸ்டேட் வீதி ; கிழக்கு : முடிக்குரிய காணி ; தெற்கு : எல்லெப்பொல இல் இறுதிக் கிராம வரைபடம் 288, பல்லேகந்த இல் இறுதிக் கிராம வரைபடம் 478 மற்றும் சொல்லப்பட்ட 475 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் 18

மற்றும் ; மேற்கு : சொல்லப்பட்ட 475 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் 12 அத்தோடு நான்கு ஏக்கர்கள் மற்றும் இருபத்தெட்டு தசம் ஆறு மூன்று பேர்ச் (49. 0ஹா. 28.63பே.) அல்லது 1.6912 ஹெக்டெயர்கள் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு அதனகத்தேயுள்ள கட்டடங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதையும் உள்ளடக்கி பாதை உரித்துக்கு உட்பட்டது. சொல்லப்பட்ட காணி இரத்தினபுரி காணிப் பதிவகத்தில் S35/63 பிரிவு/இருமடி இலக்கத்தின் கீழ் உரிய முறையில் பதிவு செய்யப்பட்டு தற்போது S35/142 பிரிவு/இருமடியிலக்கத்திற்கு முன் கொண்டு வரப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கிரிஸ்டன் முனசிங்க,  
பணிப்பாளர் சபையின் செயலாளர்.

09-405

**யூனியன் வங்கி பீஎல்சீ**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4-ஆம் இலக்க வாங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொழும்பு யூனியன் வங்கி பீஎல்சீயினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் (இதுனகத்துப் பின்னர் யூனியன் வங்கி எனக் குறிப்பீடு செய்யப்படுகின்ற) யூனியன் பேங்க் ஒப் கழம்பு பீள்வீ பணிப்பாளர் சபையால் 2023, ஓகத்து 07 ஆந் திகதி வங்கியின் அமைப்பு அகவிதியின் 118 ஆம் உறுப்புரைக்கு ஏற்ப சுற்றோட்டம் மூலம் பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

“இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் இல. 7/215, லிஹினியா தோட்டம், புவக் வத்த வீதி, மீகொட மற்றும் இல. 11, எக்வத்த வீதி, ஜூபிலி கம்பம், நுகேகொடை என்ற முசவரிசனைச் சேர்ந்த (இதனகத்துப் பின்னர் “கடப்பாடுடையவர்கள்” எனக் குறிப்பீடு செய்யப்படுகின்ற) பஞ்சனி வாசனா இமதுவகே (தேசிய அடையாள அட்டை இல. 808283395V) மற்றும் உடுகம மஹகமகே ரமிதா விஜயசோம (தேசிய அடையாள அட்டை இல. 793642911V) என்பவர்கள் (இதனகத்துப் பின்னர் யூனியன் வங்கி என அழைக்கப்படுகின்ற) PB676PQ கம்பனிப் பதிவிலக்கத்தையுடைய யூனியன் பேங்க் ஒப் கழம்பு பீஸ்சீயிலிருந்து நிதி வசதிகளைப் பெற்றுக் கொண்டிருப்பதாலும் மற்றும் அத்தகைய கடன்கள் இலங்கை மத்திய வங்கியால் வெளியிடப்பட்ட கடனைக்

காலந்தாழ்த்திச் செலுத்துவதற்கான சுற்றறிக்கைகளின் கீழ் மீள்- திட்டமிடப்பட்டன என்பதோடு ரூபா 15,000,000.00 தொகைக்காக பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். பீ. ஏ. என். சில்வா என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.01.31 ஆந் திகதியுடைய 134 ஆம் இலக்க முதன்மை ஈட்டுமுறியை சொல்லப்பட்ட கடப்பாடுடையவர்கள் நிறைவேற்றி சொல்லப்பட்ட கடன் வசதி காரணமாக யூனியன் வங்கிக்கு செலுத்து வேண்டிய தொகை மற்றும் அதன் மீதான வட்டி மற்றும் ஏனைய கட்டணங்கள் என்பவற்றின் கொடுப்பனவுக்கு பிணைப் பொறுப்பாக இதன் அட்டவணையில் நன்கு விபரிக்கப்பட்ட ஆதனத்தை ஈடுவைத்து அடமானம் செய்திருக்கின்றனர்.

அத்தோடு இரண்டு கோடியே மூப்பது இலட்சத்து ஐம்பத்தெட்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து பத்து ரூபா ஐம்பத்தொன்பது சதம் (ரூபா 23,058,910.59) தொகை மற்றும் மேலதிக வட்டியும் மேற்படி நிதி வசதிகள் காரணமாக சொல்லப்பட்ட கடப்பாடுடையவர்களிடமிருந்து யூனியன் வங்கிக்கு பின்வருமாறு உள்ளது, என்பதோடு அதனைத் தீர்ப்பனவு செய்யுமாறு கோரப்பட்டது. ஆயினும் சொல்லப்பட்ட கடப்பாடுடையவர்கள் தவணை தவறியுள்ளனர்.

(1) 2023.05.15 ஆந்தி திசுதியில் உள்ளவாறு 284001000065430 ஆம் இலக்க கடன் வசதி மீது மொத்த நிலுவையாக உள்ள ஒரு கோடியே அறுபத்தொன்பது இலட்சத்து ஐம்பத்திரெண்டாயிரத்து எழுநூற்று முப்பத்தொன்பது ரூபா இருபத்தெட்டு சதம் (ரூபா 16,952,739.28) தொகை மற்றும் 2023.05.16 ஆந்தி திசுதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை மூலதன நிலுவையாக உள்ள ஒரு கோடியே நார்பத்தேழு இலட்சத்து இரண்டாயிரத்து அறுநூற்று முப்பத்திரெண்டு ரூபா முப்பத்திரெண்டு சதம் (ரூபா 14,702,632.32) தொகை மீது வருடத்திற்கு 16% சதவீத வட்டியும்,

(2) 2023.05.15 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு 284001000065449 ஆம் இலக்க கடன் வசதி மீது மொத்த நிலுவையாக உள்ள பதினெட்டு இலட்சத்து ஐம்பத்தோராயிரத்து நானூற்று ஐம்பது ரூபா முப்பத்து நான்கு சதம் (ரூபா 1,851,450.34) தொகை மற்றும் 2023.05.16 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை மூலதன நிலுவையாக உள்ள பதினாறு இலட்சத்து எழுபத்தையாயிரத்து நூற்று ஆறு ரூபா அறுபத்து மூன்று சதம் (ரூபா 1,675,106.63) தொகை மீது வருடத்திற்கு 16% சதவீத வட்டியும்,

(3) 2023.05.15 ஆந் திகதியில் உள்ளவாறு  
284001000065458 ஆம் இலக்க கடன் வசதி மீது மொத்த  
நிலுவையாக உள்ள நாற்பத்திரெண்டு இலட்சத்து ஐம்பது

நான்காயிரத்து எழுநூற்று இருபது ரூபா தொண்ணூற்று ஏழு சதம் (ரூபா 4,254,720.97) தொகை மற்றும் 2023.05.16 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை மூலதன நிலுவையாக உள்ள முப்பத்தொன்பது இலட்சத்து மூவாயிரத்து ஐந்நூற்று நாற்பத்தெட்டு ரூபா ஐம்பத்தாறு சதம் (ரூபா 3,903,548.56) தொகை மீது வருடத்திற்கு 14% சதவீத வட்டியும் ஆகும்,

யூனியன் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 3 இன் கீழ், சொல்லப்பட்ட பணிப்பாளர் சபைக்கு உரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பிரகாரம் செயல்படுவதனாலும், சொல்லப்பட்ட கடப்பாடுடையவர்கள் மேற்குறித்த கடன் நிலுவையை அல்லது அவற்றின் பகுதிகளை கொடுத்துத் தீர்ப்பதில் தவணை தவறியுள்ளனர் எனத் திருத்தப்பட்டுள்ளதனாலும், சொல்லப்பட்ட கடன் வசதிகள் மீது யூனியன் வங்கிக்கு வருமதியானதும் மற்றும் சேர வேண்டியதுமான நிலுவையாக உள்ள மொத்தம் இரண்டு கோடியே முப்பது இலட்சத்து ஐம்பத்தெட்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து பத்து ரூபா ஐம்பத்தொன்பது சதம் (ரூபா 23,058,910.59) தொகையையும் மற்றும் 2023.05.16 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை மேலே குறிப்பிடப்பட்டவாறு மூலதனத் தொகைகள் மீது மேலே சொல்லப்பட்ட வீதங்களில் மேலதிக வட்டியையும் மற்றும் சொல்லப்பட்ட 134 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க மேற்குறித்த சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின் பிரகாரமும் யூனியன் வங்கிக்கு மீட்டுக் கொள்வதற்கு உரித்துடைய அனைத்து ஏனைய தொகைகளையும் பெறப்பட்ட தொகைகள் (ஏதேனும் இருந்தால்) அவற்றைக் கழித்து மீட்டுக்கொள்வதற்காக சொல்லப்பட்ட 134 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் கீழ் மற்றும் அதன் பயனால் யூனியன் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு அட்டவணையில் நன்கு விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொல்லப்பட்ட ஆதனத்தை சொல்லப்பட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க சட்டத்தின் நியதிகளினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வதற்கு உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளராகிய சந்திம கமகே ஒக்ஷனியர்ஸ் நிறுவனத்திற்கு 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க மேற்குறித்த சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் அதிகாரமளிப்பதற்கு இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.”

#### மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிட்டி கோரளை, பல்லே பற்று, மஹரகம் பிரதேச செயலகப் பிரிவில் மிரிஹான தெற்கு இல. 253/ A, கிராம அலுவலர் பிரிவில் மிரிஹான என்ற இடத்தில் எக்வத்த வீதி, வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 11 ஐக் கொண்ட “மாரசுஹவத்த” என அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். எல். என். பெரேரா அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012.01.28 ஆந்

திகதியுடைய 6751 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் B என விபரிக்கப்பட்டது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட துண்டம் B சொல்லப்பட்ட 6751 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற்கு ஏற்ப பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது – வடக்கு : 1910 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் A ; கிழக்கு : வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 15 ஐக் கொண்ட வளவு, எக்வத்த வீதி ; தெற்கு: எக்வத்த வீதி மற்றும் ; மேற்கு: 1910 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் C (10 அடி அகலப் பாதை) அத்தோடு ஆறு தசம் ஒன்பது பூச்சியம் பேர்ச் (0௭. 0௬. 6.90பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் எம். எல்.என். பெரேரா அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012.01.28 ஆந் திகதியுடைய 6751 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட துண்டம் B ஆனது கீழே விபரிக்கப்படுகின்ற காணியின் ஒரு மீள் அளவீடாக இருக்கின்றது.

மேலே சொல்லப்பட்டவாறு மிரிஹான என்ற இடத்தில் எக்வத்த வீதி, வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 11 ஐக் கொண்ட “மாரசுஹவத்த” என அழைக்கப்படுகின்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் எம். எல்.என். பெரேரா அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 2002.03.07 ஆந் திகதியுடைய 1910 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் சகலதும் பிரித்தொதுக்கப்பட்டு துண்டம் B என விபரிக்கப்பட்டது என்பதோடு சொல்லப்பட்ட துண்டம் B சொல்லப்பட்ட 1910 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற்கு ஏற்ப பின்வருமாறு எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது – வடக்கு : துண்டம் A ; கிழக்கு : வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 15 ஐக் கொண்ட வளவு, எக்வத்த வீதி ; தெற்கு: எக்வத்த வீதி மற்றும் ; மேற்கு: 1910 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டம் C (10 அடி அகலப் பாதை) அத்தோடு ஆறு தசம் ஒன்பது பூச்சியம் பேர்ச் (0௭. 0௬. 6.90பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டு தெல்கந்தை காணிப் பதிவசத்தில் B167/43 பிரிவு/இருமடி இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டு தற்போது B 510/29 பிரிவு/இருமடியிலக்கத்திற்கு முன் கொண்டு வரப்பட்டுள்ளது.

உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் எம். எல்.என். பெரேரா அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 2002.03.07 ஆந் திகதியுடைய 1910 ஆம் இலக்க நில அளவை வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட துண்டம் C இன் வழியேயும் மற்றும் அதன் மேலாலும் உள்ள பாதை உரித்துக்கு உட்பட்டது என்பதோடு தெல்கந்தை காணிப் பதிவசத்தில் B167/44 பிரிவு/இருமடி இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டு தற்போது B 509/43 பிரிவு/இருமடியிலக்கத்திற்கு முன் கொண்டு வரப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கிரிஸ்லன் முனசிங்க,  
பணிப்பாளர் சபையின் செயலாளர்.

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 21 ஆம் பிரிவினதும் அதன் திருத்தங்களினதும் கீழ் அறிவித்தல்

2023.07.11 இல் நடைபெற்ற கூட்டமொன்றில் இவ்வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்த தாவது:-

“1. காலி பிரசித்த நொத்தாரிச டி. கே. அபேநாயக்க அத்தாட்சிப்படுத்திய 2016.05.05 ஆந் திகதியிட்ட 75 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி, காலி பிரசித்த நொத்தாரிச ஐ. டி. கமகே அத்தாட்சிப்படுத்திய 2015.02.25 ஆந் திகதியிட்ட 342 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் 2014.05.06 ஆம் திகதியிட்ட 252 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி, காலி பிரசித்த நொத்தாரிச கே. ஏ. ஜி. புஞ்சிஹேவா அத்தாட்சிப்படுத்திய 2010.12.03 ஆந் திகதியிட்ட 22 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி, காலி பிரசித்த நொத்தாரிச என். பி.ஜி. சந்திரிகா அத்தாட்சிப்படுத்திய 2010.05.19 ஆந் திகதியிட்ட 2298 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி ஆகியவற்றின் பேரில் கனன்கே, கடைத்தெரு, நலவன எனும் முசவரியில் அமைந்துள்ள நலவன அரிசி ஆலை உரிமையாளரான திரு. வியன பத்திரனகே சந்தன குமார தேசப்பிரிய என்பவர் பெற்றுக்கொண்ட கடன் வசதி மீது 2023.04.26 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியும் முதலுமாக 9,974,645.61 ரூபாயும் (ஒன்பது மில்லியன் தொள்ளாயிரத்து எழுபத்து நான்காயிரத்து அறுநூற்று நாற்பத்தைந்து ரூபா அறுபத்தொரு சதம்) அத்துடன் 2023.04.27 ஆந் திகதியிலிருந்து கொடுப்பனவுத் திகதி வரையில் 6,242,988.02 ரூபா (ஆறு மில்லியன் இருநூற்று நாற்பத்திரண்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எண்பத்தெட்டு ரூபா இரண்டு சதம்) மீது ஆண்டுக்கு இருபத்தேழு தசம் இரண்டு ஐந்து (27.25%) என்ற வீதத்திலான மேலதிக வட்டியும் வங்கிக்கு வருமதியாகவுள்ளது.

2. காலி பிரசித்த நொத்தாரிச டி. கே. அபேநாயக்க அத்தாட்சிப்படுத்திய 2016.05.05 ஆந் திகதியிட்ட 75 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி, காலி பிரசித்த நொத்தாரிச ஐ. டி. கமகே அத்தாட்சிப்படுத்திய 2015.02.25 ஆந் திகதியிட்ட 342 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் 2014.05.06 ஆம் திகதியிட்ட 252 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி, காலி பிரசித்த நொத்தாரிச கே. ஏ. ஜி. புஞ்சிஹேவா அத்தாட்சிப்படுத்திய 2010.12.03 ஆந் திகதியிட்ட 22 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி, காலி பிரசித்த நொத்தாரிச என். பி. ஜி. சந்திரிகா அத்தாட்சிப்படுத்திய 2010.05.19 ஆந் திகதியிட்ட 2298 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி ஆகியவற்றின் பேரில் நிஹுவையாகவுள்ள 9,974,645.61 ரூபாயும் (ஒன்பது மில்லியன் தொள்ளாயிரத்து எழுபத்து நான்காயிரத்து அறுநூற்று நாற்பத்தைந்து ரூபா அறுபத்தொரு சதம்) அத்துடன் 2023.04.27 ஆந்

திசுதியிலிருந்து விற்பனைத் திசுதி வரையில் மேற்குறிப்பிட்ட வட்டியையும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவிட வேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறிவிடும் பொருட்டு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவு (397 ஆம் அத்தியாயம்) மற்றும் அதன் திருத்தங்களுக்கமைய இங்கு கீழேயுள்ள அட்டவணையில் விபரித்த இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த சொத்தை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 50/3 விஹார மாவத்தை கொலன்னாவை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திருவாளர் டி. அன்ட் எச். ஏலநிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. துசித்த கருணாரத்னவுக்கும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 21 ஆம் பிரிவிற்கேற்ப இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி இமதாவ கிளையின் முகாமையாளருக்கும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.

முதலாவது அட்டவணை

தம்மத்தவா வத்த என அறியப்படும் டான் அத்தேவெல வத்த என்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். எல். சலப்பத்தி தயாரித்த 1977.01.21 ஆந் திகதியிட்ட 630 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள துண்டு 04 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணியானது தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், வெலிகம கோரணை, வெலிகம பிரதேச செயலக பிரிவுக்குட்பட்ட, வெலிகம பிரதேச சபை எல்லைகளுள், 372/B கிராம அலுவலர் பிரிவில், பொறும்பா கனன்சே என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ளது. இக்காணித்துண்டு 04 வடக்கில் பத்தாவினையும்; கிழக்கு : காணித்துண்டு 05ஐயும் கமசேவத்தவினையும் ; தெற்கு : கனன்சேவிலிருந்து வெலிகம வரையான நெடுஞ்சாலையையும் ; மேற்கு: காணித்துண்டு 06ஐயும் எல்லைகளாகக் கொண்டு இரண்டு றாட்கள் மற்றும் பத்து தசம் ஒன்பது ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 02றா. 10.97பே.) பரப்பளவுடன் அக்காணியிலுள்ள மரங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்தையும் உள்ளடக்கி N45/107 எனும் இலக்கத்தின் கீழ் மாத்தறை காணிப்பதிவசத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

குறித்த காணித்துண்டு 04 ஆனது உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். சமரசிங்ஹு தயாரித்த 2004.02.01 ஆந்திகதயிட்ட 2019 ஆம் இலக்க அண்மைய நில அளவையின்படி பின்வருமாறு விவரிக்கப்படுகிறது.

தம்மத்தலா வத்த என அறியப்படும் பான் அத்தேவெல வத்த என்ற காணியின் துண்டு 04 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான மேற்குறிப்பிட்வாறு பொறம்பா கனன்கே என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ளது. இக்காணித்துண்டு 04 - வடக்கு : பத்தாவினையும்; கிழக்கு: காணித்துண்டு 05ஐயும் கமகேவத்த வினையும் ; தெற்கு : கனன்கேவிலிருந்து வெலிசம வரையான நெடுஞ்சாலையையும்; மேற்கு: காணித்துண்டு 06ஐயும் எல்லைகளாகக் கொண்டு 2091 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் படி



இரண்டு றாட்கள் மற்றும் எட்டு தசம் பூச்சியம் ஆறு பேர்ச் (00௭. 02௬. 8.06பே.) பரப்பளவுடன் அக்காணியிலுள்ள மரங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்தையும் உள்ளடக்கியுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

திருமதி டபிள்யூ. ஏ. என். ஹேமாமாலினி,  
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,  
இமதுவை கிளை,  
2023.08.08.

09 - 402

### இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 21 ஆம் பிரிவினதும் அதன் திருத்தங்களினதும் கீழ் அறிவித்தல்

2019.11.08 இல் நடைபெற்ற கூட்டமொன்றில் இவ்வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்த தாவது:-

“1. பிரசித்த நொத்தாரிசு என். பி. ஜி. சந்திரிக்கா அத்தாட்சிப்படுத்திய 2015.10.24 ஆந் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 3828, பிரசித்த நொத்தாரிசு ஐ.டி.கமகே அத்தாட்சிப்படுத்திய 2018.10.30 ஆந் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 1295 என்பவற்றின் மீதான கடனின் பேரில் 2019.09.06 வரையான வட்டியும் முதலுமாக 2,645,406.57 ரூபாயும் (இரண்டு மில்லியன் அறுநூற்று நாற்பத்தைந்தாயிரத்து நானூற்று ஆறு ரூபா ஐம்பத்தேழு சதம்) அத்துடன் 2019.09.07 ஆந் திகதியிலிருந்து கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ஆண்டுக்கு பதினாறு வீதப்படி (16%) 2,500,000.00 ரூபா (இரண்டு மில்லியன் ஐந்நாறாயிரம் ரூபா) மீதான மேலதிக வட்டியும் நிரந்தர மேலதிகப் பற்றின் பேரில் 2019.09.06 வரையான வட்டியும் முதலுமாக 10,369,359.97 ரூபாயும் (பத்து மில்லியன் முந்நூற்று அறுபத்தொன்பதாயிரத்து முந்நூற்று ஐம்பத்தொன்பது ரூபா தொண்ணூற்றேழு சதம்) அத்துடன் 2019.09.07 ஆந் திகதியிலிருந்து கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ஆண்டுக்கு பதினேழு வீதப்படி (17%) 10,000,000.000 ரூபா (பத்து மில்லியன்) மீதான மேலதிக வட்டியும் ஷாந்த செவன, அளுத்வல என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த திருமதி தொன் சீமான் பட்டபெந்தி சிறியானி மற்றும் தொடந்துவ வடுகே அஜித் ஆகியோரிடமிருந்து வங்கிக்கு வருமதியாகவுள்ளது.

2. மேற்குறித்த 3828, 1295 என்ற இலக்கங்களைக் கொண்ட ஈட்டுமுறிகளின் பேரிலான கடனின் மீது வருமதியாகவுள்ள மேற்குறித்த 2,645,406.57 ரூபாயையும் (இரண்டு மில்லியன் அறுநூற்று நாற்பத்தைந்தாயிரத்து நானூற்று ஆறு ரூபா ஐம்பத்தேழு சதம்) நிரந்தர மேலதிகப் பற்றின் மீது வருமதியாகவுள்ள மேற்குறித்த 10,369,359.97 ரூபாயையும் (பத்து மில்லியன் முந்நூற்று அறுபத்தொன்பதாயிரத்து முந்நூற்று ஐம்பத்தொன்பது ரூபா தொண்ணூற்றேழு சதம்) அத்துடன் 2019.09.07 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரையான மேற்குறித்த வட்டியையும் இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டத்தின் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தக்கச் செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறிவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழே அட்டவணையில் விபரித்த இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த சொத்தை இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவு (397 ஆம் அத்தியாயம்) மற்றும் அதன் திருத்தங்களுக்கமைய பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. (50/3) விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ரீ அனட் எச் ஒக்ஷன்ஸ் ஏலநிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. எம். எச். டி. கருணாரத்தனவுக்கும் இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டத்தின் 21 ஆம் பிரிவுக்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி பட்டப்பொல கிளையின் முகாமையாளருக்கும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.

### மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், வெல்லபட பற்று, அம்பலாங்கொடை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட கோணப்பினுவல பிரதேச செயலகப் பிரிவின் இல. 66 அளுத்வல கிராம அலுவலர் பிரிவிலுள்ள அளுத்வல என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள “தெல்கஹவத்தை மற்றும் தெல்கஹவத்தையின் காணித்துண்டு 3” என அறியப்படும் “கினிகலகெட்டியாவத்தை” என்ற காணியின் 01, 02 ஆம் இலக்கக் காணித்துண்டுகளின் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட A1 என்ற காணித்துண்டின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. ஜி. டி. யு. கருணாரத்தன தயாரித்த 2015.04.29 ஆந் திகதிய 57A/2015 என்ற இலக்கத்தைக்கொண்ட வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு A1A என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்டதுமான காணியானது - வடக்கு: டி. டபிள்யூ. அமதொரிஸ் டி சில்வா மற்றும் பிறரால் உரிமைகோரப்படும் இன்னகலவத்தையையும்; கிழக்கு : அளுவத்துமுல்ல கமகே உன்கே அப்பு என்பவரால் உரிமைகோரப்படும் காணியையும் கப்பு எல்ல அத்தரவத்த என அறியப்படும் கினிகலகெட்டிய என்ற காணியையும் இதே காணியின் A1B காணித்துண்டையும்; தெற்கு : A2 காணித்துண்டையும் (பாதை) 01, 02 ஆம் இலக்கக் காணித்துண்டுகளையும் இதே காணியின் A1B காணித்துண்டையும் ; மேற்கு : பொரலுகஹவத்தையையும் வெரலுகஹவத்த அத்தர ஒவிட்டவையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. மூன்று றாட்கள் முப்பது பேர்ச் (00௭. 03௬. 30பே.) பரப்பளவையும் அதனகத்துக் காணப்படும் மண், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள் என அனைத்தையும்

கொண்டுள்ள இக்காணி காலி காணிப் பதிவத்தில் பக்கம் M  
29/78 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

ஏ. கே. பி. பி. மனோகரி,  
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,  
பட்டப்பொல தினை.

09 - 400

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 21 ஆம் பிரிவினதும் அதன் திருத்தங்களினதும் கீழ் அறிவித்தல்

2023.06.07 இல் நடைபெற்ற கூட்டமொன்றில் இவ்வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்த தாவது:-

“1. பிரசித்த நொத்தாரிசு திருமதி R. V. அந்தரவெல அத்தாட்சிப்படுத்திய 2018.06.18 ஆந் திகதியிட்ட ஈட்டுமுறி இல. 4178 இன் பேரில் கலகெதர, மினிக்முல, தன்னெவெல, இல. 214 - A ஐச் சேர்ந்த திரு. அலஹகோன் முதியான்சேலாகே நிரோஷ அலஹகோன் மற்றும் திருமதி தனப்ப ஹிடிகே ஹேமா மல்காந்தி ஆகியோரிடமிருந்து ரூபா 620,000.00 கடன் மீது 2023.04.19 வரை வருமதியாக உள்ள முதலும் வட்டியும் ரூபா 345,403.71 (முந்நாற்று நாற்பத்தைந்து ஆயிரத்து நாநூற்று மூன்று ரூபா எழுபத்தொரு சதம்) அத்துடன் ரூபா 285,430.43 (இருநூற்று எண்பத்தைந்து ஆயிரத்து நாநூற்று முப்பது ரூபா நாற்பத்து மூன்று சதம்) மீது ஆண்டுக்கு நான்கு (4%) வீதத்தில் 2023.04.20 தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை மேலும் வட்டியும், ரூபா 7,770,000.00 (ஏழு மில்லியன் எழுநூற்று எழுபது ஆயிரம் ரூபா) கடன் மீது 2023.04.19 வரை வருமதியாக உள்ள முதலும் வட்டியும் ரூபா 10,615,652.23 (பத்து மில்லியன் அறுநூற்றுப் பதினைந்து ஆயிரத்து அறுநூற்று ஐம்பத்திரெண்டு ரூபா இருபத்து மூன்று சதம்) அத்துடன் ரூபா 6,535,328.47 (ஆறு மில்லியன் ஐநூற்று முப்பத்தைந்து ஆயிரத்து முந்நாற்று இருபத்தெட்டு ரூபா நாற்பத்தேழு சதம்) மீது 2023.04.20 தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ஆண்டுக்கு பதினாறு (16%) வீதத்தில் மேலும் வட்டியும் வங்கிக்கு வருமதியாக உள்ளதாலும்,

2. பிரசித்த நொத்தாரிச திருமதி R. V. அந்தரவெவ அத்தாட்சிப்படுத்திய 2018.06.18 திகதியிட்ட ஈட்டுமுறி இல. 4178 இன் பேரில் ரூபா 620,000.00 கடன் மீது மேற்கூறிய ரூபா 345,403.71 (முந்நூற்று நாற்பத்தைந்து ஆயிரத்து நாநூற்று மூன்று ரூபா எழுபத்தொரு சதங்கனும்) ரூபா 7,770,000.00 கடன் மீது மேற்கூறிய ரூபா 10,615,652.23 (பத்து மில்லியன் அறுநூற்றுப் பதினைந்து ஆயிரத்து அறுநூற்று ஐம்பத்திரெண்டு ரூபா இருபத்து மூன்று சதங்கனும்) அத்துடன் 2023.04.20 தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரை மேற்குறிப்பிட்டவாறு வட்டியும் இலங்கை வங்கி கட்டளைச்சட்டம் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிடவேண்டி செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தை இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவு (397 ஆம் அத்தியாயம்) மற்றும் அதன் திருத்தங்களுக்கமைய பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திருவாளர்கள் T. & H. ஒக்ஷன் நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. குசித்த கருணாத்தனவுக்கும், மேற்கூறிய இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 21ற்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 21ற்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி கலகெதர கிளை முகாமையாளருக்கும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை

1. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், உட்பலாத்த தும்பணையில் தும்பணை பிரதேச செயலகப் பிரிவு மற்றும் தும்பணை பிரதேச சபை பிரிவில் தென்னவெல கிராம அலுவலர் பிரிவில், மினிகமுவயில் அமைந்த அலஹகோன்கே ஹரிட்டின வத்த என அழைக்கும் காணியிலிருந்த உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் K. M. H. நவரத்ன தயாரித்த 1975, யூலை 13 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 2557 இலக்க காணித்துண்டு இல. 02 என அடையாளமிட்டு விபரித்த பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு - வடக்கு : புரன் கும்புரைய பிரிக்கும் ஓடையும்; கிழக்கு : மேற்கூறிய வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இல. 1உம்; தெற்கு : கிராம சபை ரோட்டும் ; மேற்கு : ஈரியசஹமுல தெனியவை பிரிக்கும் ஓடையும் எல்லைகளாகக் கொண்டு ஒரு றாட் இருபது பேர்ச் (00ஏ. 01றா. 20பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மண், வீடு மற்றும் சகலதும் ஆகும். இக்காணி கண்டி காணிப் பதிவசத்தில் W 21/133 இல் பதிவு செய்யப்பட்டது.

இக்காணி அண்மையில் கீழ் விபரித்துள்ளவாறு மீளாவை செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறிய மினிசுமுவயில் அமைந்த அலஹுக்கோன்கே ஹரிட்டின வத்த என அழைக்கும் காணியிலிருந்து உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் A. J. பண்டார தயாரித்த 2010, பெப்புருவரி 02 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 4192 இல் காணித்துண்டு இல. 1 என அடையாளமிட்டு விபரித்த பிரிக்கப்பட்ட குறித்த

காணித்துண்டு - வடக்கு : புரன் கும்புரையப் பிரிக்கும் ஓடையும்; கிழக்கு : வரைபட இல. 2557 இல் காணித்துண்டு 1 உம்; தெற்கு: கிராம சபை ரோட்டும்; மேற்கில் ஈரியகஹமுல தெனியவைப் பிரிக்கும் ஓடையும் எல்லைகளாகக் கொண்டு ஒரு றூட் இருபது பேர்ச் (00ஏ. 01றா. 20பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மண், வீடு மற்றும் சகலதும் ஆகும்.

2. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், உடபலாத்த கிழக்கு கோரளை தும்பனையில் தும்பனை பிரதேச செயலகப் பிரிவில் மற்றும் தும்பனை பிரதேச சபை எல்லைகளில் ஹியதல வல்பொல கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஹியதல வல்பொலயில் அமைந்த இல்லகொல்லே ஹேன என அழைக்கும் காணியிலிருந்து உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் A. J. பண்டார தயாரித்த 2016, மே 11 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 6574 இல் காணித்துண்டு 1 என அடையாளமிட்டு பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு - வடக்கு : ஓடையும் W. M. ரண் பண்டாவும் ஏனையோரும் உரிமை கோரும் இல்லகொல்லே அம்பகஹமுல ஹேனயும்; கிழக்கு : W. M. கிரிபண்டா உரிமை கோரும் இல்லகொல்லே ஹேனயும்; தெற்கு : P. வீரக்கோன் உரிமை கோரும் இல்லகொல்லே ஹேனயும் D. M. P. செனெவிரத்தனவும் ஏனையோரும் உரிமை கோரும் இல்லகொல்லே ஹேனயும்; மேற்கு : ஓடையும் எல்லைகளாகக் கொண்டு ஒரு ஏக்கர் மூன்று றூட் மூன்று தசம் ஐந்து பூச்சியம் பேர்ச் (01ஏ. 03றா. 03.50பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள சகலதும் மற்றும் வரைபட இல. 6574 இல் காணித்துண்டு 2 மீதான வழி உரிமையும் ஆகும்.

மேற்கூறிய காணியானது வரைபட இல. 1931 இல் காணித்துண்டுகள் இல. 01 மற்றும் இல. 02 என பின்வருமாறு விபரித்த ஒன்றிணைந்த பகுதியாகும்.

அ. மேற்கூறிய ஹியதல வல்பொலயில் அமைந்த இல்லகொல்லேஹேன என அழைக்கும் காணியிலிருந்து உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் செனரத் விஜேரத்தன தயாரித்த 1993, ஏப்பிறல் 29 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 1931 இல் காணித்துண்டு 1 என அடையாளமிட்டு பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு - வடக்கு : ஓடையும்; கிழக்கு: W. M. ரண் பண்டா உரிமை கோரும் இல்லகொல்லே அம்பகஹமுல ஹேனயும் மேற்கூறிய வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 2 உம்; தெற்கு : D. M. P. செனெவிரத்தனவும் ஏனையோரும் உரிமை கோரும் இல்லகொல்லே ஹேனயும்; மேற்கு : ஓடையும் பிரதான பாதையிலிருந்து நடை பாதையும் எல்லைகளாகக் கொண்டு ஒரு ஏக்கர் ஒரு றூட் இருபத்தாறு தசம் ஐந்து பேர்ச் (01ஏ. 01றா. 26.5பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள சகலதும் ஆகும். இக்காணி கண்டி காணிப்பதிவகத்தில் W28/125 இல் பதிவு செய்யப்பட்டது.

ஆ. மேற்கூறிய ஹியதல வல்பொலயில் அமைந்த இல்லகொல்லே ஹேன என அழைக்கும் காணியிலிருந்து உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் செனரத் விஜேரத்தன தயாரித்த 1993, ஏப்பிறல் 29 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 1931 இல் காணித்துண்டு 2 என அடையாளமிட்டு பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு வடக்கு: W. M. ரண் பண்டாவும் ஏனையோரும் உரிமை கோரும் இல்லகொல்லே அம்பகஹமுல

ஹேனயும்; கிழக்கு : W. M. கிரி பண்டா உரிமை கோரும் இல்லகொல்லே ஹேனயும்; தெற்கு : P. வீரக்கோன் உரிமை கோரும் இல்லகொல்லே ஹேனயும்; மேற்கு: மேற்கூறிய வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 1 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு ஒரு றூட் பத்தொன்பது தசம் ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 01றா. 19.7பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள சகலதும் ஆகும். இக்காணி கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் W 49/12 இல் பதிவு செய்யப்பட்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

திருமதி ஏ. எம். ரீ. என். அத்தநாயக்க,  
முகாமையாளர்.

இலங்கை வாங்கி,  
கலசெதர கிளை.  
2023.06.21.

09 - 397

### இலங்கை வாங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் 2000 ஆம் ஆண்டின் 54 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வாங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 21 ஆம் பிரிவினதும் அதன் திருத்தங்களினதும் கீழ் அறிவித்தல்

2023.05.09 இல் நடைபெற்ற கூட்டமொன்றில் இவ்வாங்கிப் பணிப்பாளர் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்த தாவது:-

“1. பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். எச். ரணவல அத்தாட்சிப்படுத்திய 2010.03.17 ஆந் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 2430 பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஆர். டி சில்வா அத்தாட்சிப்படுத்திய 2014.08.08 ஆந் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 4757, பிரசித்த நொத்தாரிசு டி. வீரகூரிய அத்தாட்சிப் படுத்திய 2018.09.03 ஆந் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 3580 மற்றும் 3581 என்பவற்றின் பேரில் இல. 28 - B, கல்தொ பிளேஸ் (எதிரிவீர அவனியுவுக்குப் புறத்தே), தெகிவளை எனும் முகவரியிலுள்ள வரையறுக்கப்பட்ட மல்லியூஸ் (தனியார்) நிறுவனத்தாரிடமிருந்து 2023.03.30 வரையான வட்டியும் முதலுமாக பொதியிடற் கொடுகடனின் கீழான முதலாவது உப கடன் மீது 9,462,694.72 ரூபாயும் (ஒன்பது மில்லியன் நானூற்று அறுபத்திரெண்டாயிரத்து அறு நூற்றுத் தொண்ணூற்று நான்கு ரூபா எழுபத்திரெண்டு சதம்) பொதியிடற் கொடுகடனின் கீழான இரண்டாவது உப கடன் மீது 1,114,989.74 ரூபாயும் (ஒரு மில்லியன் நூற்றுப் பதினான்காயிரத்துத் தொள்ளாயிரத்து எண்பத்தொன்பது ரூபா எழுபத்து நான்கு சதம்) பொதியிடற் கொடுகடனின் கீழான மூன்றாவது உப கடன் மீது 2,255,034.73 ரூபாயும் (இரண்டு மில்லியன் இருநூற்று ஐம்பத்தைந்தாயிரத்து

முப்பத்து நான்கு ரூபா எழுபத்து மூன்று சதம்) பொதியிடற் கொடுகடனின் கீழான நான்காவது உப கடன் மீது 1,894,288.61 ரூபாயும் (ஒரு மில்லியன் எண்ணூற்றுத் தொண்ணூற்று நான்காயிரத்து இருநூற்று எண்பத்தெட்டு ரூபா அறுபத்தொரு சதம்) பொதியிடற் கொடுகடனின் கீழான ஐந்தாவது உப கடன் மீது 739,031.73 ரூபாயும் (எழுநூற்று முப்பத்தொன்பதாயிரத்து முப்பத்தொரு ரூபா எழுபத்து மூன்று சதம்) பொதியிடற் கொடுகடனின் கீழான ஆறாவது உப கடன் மீது 2,690,161.17 ரூபா (இரண்டு மில்லியன் அறுநூற்றுத் தொண்ணூறாயிரத்து நூற்று அறுபத்தொரு ரூபா பதினேழு சதம்) நிரந்தர மேலதிகப் பற்றின் மீது 2,631,095.89 ரூபாயும் (இரண்டு மில்லியன் அறுநூற்று முப்பத்தோராயிரத்துத் தொண்ணூற்றைந்து ரூபா எண்பத்தொன்பது சதம்) இவற்றுடன், 2023.03.31 ஆந் திகதியிலிருந்து கொடுப்பவதுத் திகதி வரை 12,000,000.00 (பன்னிரெண்டு மில்லியன் ரூபா மட்டும்) என்ற பொதியிடற் கடன் வரையறையின் கீழ் வழங்கப்பட்ட பொதியிடற் கொடுகடனின் கீழான முதலாவது உப கடனின் 5,783,812.41 ரூபா (ஐந்து மில்லியன் எழுநூற்று எண்பத்து மூவாயிரத்து எண்ணூற்றுப் பன்னிரெண்டு ரூபா நார்பத்தொரு சதம்) முதல் நிலுவை மீது ஆண்டுக்கு இருபத்தைந்து தசம் இரண்டு ஐந்து வீதப்படியான (25.25%) மேலதிக வட்டியும் பொதியிடற் கொடுகடனின் கீழான இரண்டாவது உப கடனின் 759,300.00 ரூபா (எழுநூற்று ஐம்பத்தொன்பதாயிரத்து முந்நூறு ரூபா) முதல் நிலுவை மீது ஆண்டுக்கு இருபத்தைந்து தசம் இரண்டு ஐந்து வீதப்படியான (25.25%) மேலதிக வட்டியும் பொதியிடற் கொடுகடனின் கீழான மூன்றாவது உப கடனின் 1,600,000.00 ரூபா (ஒரு மில்லியன் அறுநூறாயிரம் ரூபா) முதல் நிலுவை மீது ஆண்டுக்கு இருபத்தைந்து தசம் இரண்டு ஐந்து வீதப்படியான (25.25%) மேலதிக வட்டியும் பொதியிடற் கொடுகடனின் கீழான நான்காவது உப கடனின் 1,350,000.00 ரூபா (ஒரு மில்லியன் முந்நூற்றைம்பதாயிரம் ரூபா) முதல் நிலுவை மீது ஆண்டுக்கு இருபத்தைந்து தசம் இரண்டு ஐந்து வீதப்படியான (25.25%) மேலதிக வட்டியும் பொதியிடற் கொடுகடனின் கீழான ஐந்தாவது உப கடனின் 531,000.00 ரூபா (ஐநூற்று முப்பத்தோராயிரம் ரூபா) முதல் நிலுவை மீது ஆண்டுக்கு இருபத்தைந்து தசம் இரண்டு ஐந்து வீதப்படியான (25.25%) மேலதிக வட்டியும் பொதியிடற் கொடுகடனின் கீழான ஆறாவது உப கடனின் 1,975,000.00 ரூபா (ஒரு மில்லியன் தொள்ளாயிரத்து எழுபத்தையிராயிரம் ரூபா) முதல் நிலுவை மீது ஆண்டுக்கு இருபத்தைந்து தசம் இரண்டு ஐந்து வீதப்படியான (25.25%) மேலதிக வட்டியும் நிரந்தர மேலதிகப் பற்றின் 2,000,000.00 ரூபா (இரண்டு மில்லியன் ரூபா) முதல் நிலுவை மீது ஆண்டுக்கு இருபத்தாறு தசம் இரண்டு ஐந்து வீதப்படியான (26.25%) மேலதிக வட்டியும் வங்கிக்கு வருமதியாகவுள்ளது.

2. ஈட்டுமுறி இலக்கங்கள் 2430, 4757, 3580, 3581 என்பவற்றின் பேரில் பெறப்பட்ட மேற்குறித்த 20,787,296.59 ரூபாயையும் (இருபது மில்லியன் எழுநூற்று எண்பத்தேழாயிரத்து இருநூற்றுத் தொண்ணூற்றி ஆறு ரூபா ஐம்பத்தொன்பது சதம்) அத்துடன் 2023.03.31 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரையான

மேற்குறித்த வட்டியையும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தக்க செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறிவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த ஆதனத்தை இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவு (397 ஆம் அத்தியாயம்) மற்றும் அதன் திருத்தங்களுக்கமைய பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 50/3 விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவை என்னும் முசுவரியைச் சேர்ந்தரீ அன்ட் எச் ஒக்ஷன்ஸ் ஏலநிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. எம். எச். ரி சுருணாரத்தவாக்கும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 21 ஆம் பிரிவுக்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி தலைநகரக் கிளையின் அறிவிடும் மற்றும் கடன் மேற்பார்வைப் பிரிவின் முகாமையாளருக்கும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.

### மேற்குறிப்பிடப்பட்ட முதலாவது அட்டவணை

1. இல. 28B, எதிரிவீர மாவத்தை எனும் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட “தெல்வத்த” என அழைக்கப்படும் காணியின் 2009.08.13 ஆந் திகதிய ஒப்புதலின்படி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் காமினி பி. தொடன்வெல தயாரித்த 2009.06.01 ஆந் திகதிய 7581 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1A என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளை, பள்ளே பற்று, தெகிவளை - சுல்கிசை நகரசபை எல்லைக்குட்பட்ட ஜயதிலக்க 13 ஆம் வட்டாரம் தெகிவளை பிரதேச செயலகப் பிரிவு, 540B, ஜயதிலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவினுள்ள தெகிவளைப் பிரதேசத்தில் அமைந்துள்ளது - வடக்கு: இல. 34, 32 பாடசாலை அவனியு என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்களைக் கொண்ட நிலமனைகளையும்; கிழக்கு : இல. 28A எதிரிவீர அவினியு என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட நிலமனையையும்; தெற்கு : குறித்த வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டு 1B ஐயும்; மேற்கு : இல. 28C எதிரிவீர அவினியு என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட நிலமனையையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி ஆறு தசம் ஒரு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 6.01பே.) பரப்பளவையும் அதனகத்துக் காணப்படும் அனைத்தையும் கொண்டுள்ளது.

2. 2009.08.13 ஆந் திகதிய ஒப்புதலின்படி, “தெல்வத்த” என அழைக்கப்படும் காணியின் 7581 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1B என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு தெகிவளைப் பிரதேசத்தில் அமைந்துள்ளது - வடக்கு : குறித்த வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டு 1A ஐயும்; கிழக்கு : இல. 28A எதிரிவீர அவினியு என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட நிலமனையையும்; தெற்கு : எதிரிவீர அவினியுவையும்; மேற்கு : இல. 28C எதிரிவீர அவினியு என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட நிலமனையையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி பூச்சியம் தசம் நான்கு மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 0.43பே.) பரப்பளவையும் அதனகத்துக் காணப்படும் அனைத்தையும் கொண்டுள்ளது.

காணித்துண்டு 1A, காணித்துண்டு 1B என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட குறித்த காணிகள் இரண்டும் கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் உப பிரிவுகளாகும்.

இல. 28B, எதிரிவீர மாவத்தை எனும் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட “தெல்வத்த” என அழைக்கப்படும் காணியின் 7581 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி மேற்குறித்தவாறு தெகிவளைப் பிரதேசத்தில் அமைந்துள்ளது - வடக்கு : இல. 34, 32 பாடசாலை அவினியு என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்களைக் கொண்ட நிலமனைகளையும்; கிழக்கு : இல. 28A எதிரிவீர அவினியு என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட நிலமனையையும்; தெற்கு : எதிரிவீர அவினியுவையும்; மேற்கு : இல. 28C எதிரிவீர அவினியு என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட நிலமனையையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி ஆறு தசம் நான்கு நான்கு பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 6.44பே.) அல்லது பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் ஒன்று ஆறு மூன்று ஹெக்டாயர் (0.0163 ஹெக்.) பரப்பளவையும் அதனகத்துக் காணப்படும் அனைத்தையும் கொண்டுள்ளது.

மேற்குறித்த காணித்துண்டு 1 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட காணி கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் மீளளவையாகும்.

இல. 28B, கல்தெர பிளேஸ் எனும் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட “தெல்வத்த” என அழைக்கப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. எம். பெரேரா தயாரித்த 1973.06.10 ஆந் திகதிய 1234 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு Y3 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி மேற்குறித்தவாறு தெகிவளைப் பிரதேசத்தில் அமைந்துள்ளது - வடக்கு : இல. 14D, 14E பாடசாலை அவினியு என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்களைக் கொண்ட நிலமனைகளையும் ; கிழக்கு : 1234 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு Y4ஐயும் ; தெற்கில் : கல்தெர பிளேஸையும் ; மேற்கு : 1234 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு Y2 ஐயும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி ஆறு தசம் நான்கு நான்கு பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 6.44பே.) பரப்பளவையும் அதனகத்துக் காணப்படும் அனைத்தையும் கொண்டுள்ளதோடு தெல்கந்த காணிப் பதிவகத்தில் பக்கம் M 3239 /136 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

திரு. டபிள்யூ. எம். எச். ஏ. எஸ். எஸ். பி. ஏக்கநாயக்க,  
சிரேஷ்ட முகாமையாளர்,  
அறவிடல் மற்றும் கடன் மேற்பார்வை.

இலங்கை வங்கி,  
தலைநகரக் கிளை.

## இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 21 ஆம் பிரிவினதும் அதன் திருத்தங்களினதும் கீழ் அறிவித்தல்

2023.08.31 இல் நடைபெற்ற கூட்டமொன்றில் இவ்வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்த தாவது:-

“1. பிரசித்த நொத்தாரிச சந்தனிமா ரணசிங்க அத்தாட்சிப்படுத்திய 2015.11.24 ஆந் திகதிய 742 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி, பிரசித்த நொத்தாரிச S. T. பெரேரா அத்தாட்சிப்படுத்திய 2018.08.01 ஆந் திகதிய 1964 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி, பிரசித்த நொத்தாரிச E. R. J. M. D. K. ஏக்கநாயக்க அத்தாட்சிப்படுத்திய 2019.04.24 ஆந் திகதிய 12 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி என்பவற்றின் பேரில் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட நிரந்தர மேலதிகப் பற்றின் மீது 2023.07.17 வரையான வட்டியும் முதலுமாக 15,407,445.21 ரூபாயும் (பதினைந்து மில்லியன் நானூற்றேழாயிரத்து நானூற்று நாற்பத்தைந்து ரூபா இருபத்தொரு சதம்) அத்துடன் 2023.07.18 ஆந் திகதியிலிருந்து கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ஆண்டுக்கு இருபத்தொன்பது தசம் இரண்டு ஐந்து வீதப்படி (29.25%) 9,000,000.00 ரூபா (ஒன்பது மில்லியன் ரூபா) மீதான மேலதிக வட்டியும் தவணைக் கடன் மீது 2023.07.17 வரையான வட்டியும் முதலுமாக 5,670,317.97 ரூபாயும் (ஐந்து மில்லியன் அறுநூற்று எழுபதாயிரத்து முந் நூற்றுப் பதினேழு ரூபா தொண்ணூற்றேழு சதம்) அத்துடன் 2023.07.18 ஆந் திகதியிலிருந்து கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ஆண்டுக்கு இருபத்தெட்டுத் தசம் இரண்டு ஐந்து வீதப்படி (28.25%) 3,417,920.18 ரூபா (மூன்று மில்லியன் நானூற்றுப் பதினேழாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து இருபது ரூபா பதினெட்டு சதம்) மீதான மேலதிக வட்டியும் இல. 02, அனூர மாவத்தை, தலபத்திட்டி, நுகேகொடை என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த சஞ்சய மொரகொல்ல என அழைக்கப்படும் திரு. ஹேரத் முதியன்சேலாகே சஞ்சய தினேஷ் குமார என்பவரிடமிருந்து வங்கிக்கு வருமதியாகவுள்ளது.

2. மேற்குறித்த 2015.11.24 ஆந் திகதிய 742 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி 2018.08.01 ஆந் திகதிய 1964 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி 2019.04.24 ஆந் திகதிய 12 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி என்பவற்றின் பேரில் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட மேலதிகப் பற்றின் மீதான மேற்குறித்த 15,407,445.21 ரூபாயையும் (பதினைந்து மில்லியன் நானூற்றேழாயிரத்து நானூற்று நாற்பத்தைந்து ரூபா இருபத்தொரு சதம்) தவணைக் கடன் மீதான 5,670,317.97 ரூபாயையும் (ஐந்து மில்லியன் அறுநூற்று எழுபதாயிரத்து முந்நூற்றுப் பதினேழு ரூபா தொண்ணூற்றேழு சதம்) அத்துடன் 2023.07.18 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரையான மேற்குறித்த வட்டியையும்

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தக்க செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறிவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த ஆதனத்தை இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவு (397 ஆம் அத்தியாயம்) மற்றும் அதன் திருத்தங்களுக்கமைய பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 50/8, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த M/ S T&H ஒக்ஷன்ஸ் நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. முதுகமுவே ஹேவாவசம் துசித் கருணாரத்ன அவர்களுக்கும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 21 ஆம் பிரிவுக்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி பாதுக்க மேந்தரக் கிளையின் முகாமையாளருக்கும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.

ஈட்டுமுறியில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணை

“அனுபோகஹவத்த” என அழைக்கப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் S. D. சரத்சந்திர தயாரித்த 1997.10.20 ஆந் திகதிய 1072 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1B என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள் என அனைத்துடனும் மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரணை பள்ளே பற்று மஹரகம நகர சபை மற்றும் பிரதேச செயலகர் பிரிவு எல்லைக்குட்பட்ட 525 தலபதிப்பட்டி கிராம அலுவலர் பிரிவிலுள்ள உதஹமுல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதோடு - வடக்கு : அதே காணியின் காணித்துண்டு 1A ஐயும் ; கிழக்கு: உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் V. D. I. சேனாரத்ன தயாரித்த 2994 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 43, E. D. பேபி நோனா என்பவரால் உரிமை கோரப்படும் இல. 45/1, கனத்த வீதி என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட நிலமனை, கனத்த வீதி என்பவற்றையும்; தெற்கு : கனத்த வீதி, அனூர மாவத்தை என்பவற்றையும் ; மேற்கு: அனூர மாவத்தையையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. குறித்த 1072 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி எட்டுத் தசம் எட்டு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 8.85பே.) பரப்பளவைக் கொண்டுள்ள இக்காணி தெல்கந்த - நுகேகொட காணிப் பதிவகத்தில் B 472/ 86 என்ற இலக்கத்தின்கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

திருமதி U. N. ரணதுங்க,  
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,  
பாதுக்க கிளை.

பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வாங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள் ) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் வாங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

(நுசுகெகொட கிளை) - வாடிக்கையாளரின் பெயர்: அபயவர்தன  
டிஸ்ரிபூடர்ஸ் (பிரைவெட்) லிமிட்டெட்

மேற்படி தீர்மானமானது 2023.01.26 ஆந் திகதி பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ.எல்.சீ. இன் பணிப்பாளர் சபை கூட்டத்தில் பின்வருமாறு விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டது :-

அதன்படி, அபயவர்தன டிஸ்ட்ரிக்யூட்ஸ் (பிரைவெட்) லிமிடெட் “கடப்பாடுடையவராகவும்” நிமல் அபயவர்தன “சுடுவைத்தவராகவும்” (கடப்பாடுடைய கம்பனியின் பணிப்பாளர்) கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு N. R. ஹேவாத்தந்திரி அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2007.10.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1387 எனும் முதன்மை மிதக்கும் சுட்டுமுறி மற்றும் 2011.10.27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2229 எனும் இரண்டாம் நிலை மிதக்கும் சுட்டுமுறி,

மற்றும்

அபயவர்தன டிஜ்ரிபூடர்ஸ் (பிரைவெட்) லிமிடெட்  
“கட்பாடுடையவராகவும் ஈடுவைத்தவராகவும்” பதிவு  
இல. பீகியூ 48 ஐக் கொண்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங்  
கோப்பரேஷன் பீ.எல்.சீ. இன் சார்பில் கொழும்பைச் சேர்ந்த  
பிரசித்த நொத்தாரிசு V. C. து பொன்சேகா அவர்களினால்  
அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2014.03.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட  
இல. 844 எனும் முதன்மை மதிக்கும் ஈட்டுமுறி மற்றும்  
2014.12.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1021 எனும்  
இரண்டாம் நிலை மதிக்கும் ஈட்டுமுறி ஆகியவற்றின் மீதான  
வரவேண்டிய கொடுப்பனவுகளில் தவணை தவறியுள்ளார்.

மேற்குறிப்பிடப்பட்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ.எல்.சீ.ற்கு (இதனகத்துப் பின்னர் சிலவேளைகளில் “வங்கி” என அடையாளம் காணப்படும்)

தவணைமுறை கடன் வசதியின் கீழ் 2022, திசெம்பர் 19 திகதி வரையான முதன்மை பணத்தொகை மற்றும் வட்டியுடன் பெறவேண்டிய இருபத்து நான்கு மில்லியன் ஒன்பது இலட்சத்து இருபத்து இரண்டாயிரத்து அறுநாற்று பத்தொன்பது ரூபா பதின்மூன்று சதம் (ரூபா 24,922,619.13) பணத்தொகையும் மற்றும் 2022, திசெம்பர் 20 ஆந் திகதியிலிருந்து இருபத்து இரண்டு மில்லியன் இரண்டு இலட்சத்து எண்பத்து ஏழாயிரத்து நானூற்று பத்தொன்பது ரூபா எழுபது சதம் (ரூபா 22,287,419.70) வரையான

பணத்தொகைக்கு 30% வருடாந்த வட்டியுடனும் மற்றும் பின்வரும் தடைக்கால கடன்கள் சொல்லப்பட்ட தவணை முறை கடன் வசதியின் கீழ் வழங்கப்பட்டன.

I. 2022, திசம்பர் 19 ஆந் திகதி வரையான முதன்மை பணத்தொகை மற்றும் வட்டியுடன் பெறவேண்டிய இரண்டு மில்லியன் ஐந்து இலட்சத்து அறுபத்தெட்டாயிரத்து எந்நூற்று இருபத்து நான்கு ரூபா ஏழு சதம் (ரூபா 2,568,824.07) பணத்தொகையும் மற்றும் 2022, திசம்பர் 20 ஆந் திகதியிலிருந்து ரூபா இரண்டு மில்லியன் நான்கு இலட்சத்து அறுபத்தெட்டாயிரத்து நூற்று முப்பத்தேழு ரூபா எழுபத்து மூன்று சதம் (ரூபா 2,468,137.73) வரையான பணத்தொகைக்கு 8.11% வருடாந்த வட்டியுடனும் மற்றும்

II. 2022, திசம்பர் 19 ஆந் திகதி வரையான முதன்மை பணத்தொகை மற்றும் வட்டியுடன் பெறவேண்டிய ரூபா ஒரு மில்லியன் எட்டு இலட்சத்து எண்பத்தேழாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து இருபத்து நான்கு ரூபா ஐம்பத்து நான்கு சதம் (ரூபா 1,887,924.54) பணத்தொகையும் மற்றும் 2022, திசம்பர் 20 ஆந் திகதியிலிருந்து ஒரு மில்லியன் ஆறு இலட்சத்து எழுபத்து இரண்டாயிரத்து அறுநூற்று இருபத்தொன்பது ரூபா இருபத்தெட்டு சதம் (ரூபா 1,672,629.28) வரையான பணத்தொகைக்கு 26.75% வருடாந்த வட்டியுடனும் மற்றும்

III. 2022, திசம்பர் 19 ஆந் திகதி வரையான முதன்மை பணத்தொகை மற்றும் வட்டியுடன் பெறவேண்டிய ரூபா பதினொரு மில்லியன் ஏழு இலட்சத்து முந்நூற்று ஐம்பத்து மூன்று ரூபா அறுபத்தேழு சதம் (ரூபா 11,700,353.67) பணத்தொகையும் மற்றும் 2022, திசம்பர் 20 ஆந் திகதியிலிருந்து பத்து மில்லியன் மூன்று இலட்சத்து பதினொறாயிரத்து எண்ணூற்று தொண்ணூற்று நான்கு ரூபா ஐந்து சதம் (ரூபா 10,311,894.05) வரையான பணத்தொகைக்கு 26.75% வருடாந்த வட்டியுடனும் மற்றும்

IV. 2022, திசம்பர் 19 ஆந் திகதி வரையான முதன்மை பணத்தொகை மற்றும் வட்டியுடன் பெறவேண்டிய ஆறு இலட்சத்து நாற்பத்து ஏழாயிரத்து இருநூற்று அறுபத்தேழு ரூபா இருபத்தேழு சதம் (ரூபா 647,267.27) பணத்தொகையும் மற்றும் 2022, திசம்பர் 20 ஆந் திகதியிலிருந்து ஐந்து இலட்சத்து எழுபத்து மூவாயிரத்து நானூற்று பதினான்கு ரூபா ஐம்பத்து நான்கு சதம் (ரூபா 573,414.54) வரையான பணத்தொகைக்கு 26.75% வருடாந்த வட்டியுடனும் மற்றும் சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறி இலக்கங்கள் 1387, 2229, 844 மற்றும் 1021 ஆகியவற்றிற்கான கொடுப்பனவுகளை முழுமையாக செலுத்தி முடிக்கும் வரை வரவேண்டியும் சேரவேண்டியும் உள்ளது.

இதன் மூலம் தீர்மானிக்கப்படுவதாவது :-

மேற்சொல்லப்பட்ட ஈடுவைத்தவரிடமிருந்து பெற வேண்டிய நாற்பத்தொரு மில்லியன் ஏழு இலட்சத்து இருபத்தாறாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எண்பத்தெட்டு ரூபா அறுபத்தெட்டு சதம் (ரூபா

41,726,988.68) எனும் முழுப்பணத்தொகை மற்றும் மேற்சொல்லப்பட்ட திகதியிலிருந்து ஏலவிற்பனை திகதி வரை மேற்குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி வட்டியும், 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிட வேண்டிய பணங்கள் மற்றும் செலவுகள் (செலுத்தப்பட்ட தொகையை கழித்ததன் பின்னர்) அட்டவணையில் மேலும் முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதன் அடிப்படையில் வங்கியில் ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனத்தை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் கோட்டை, பெத்தேகன பாதை, இல. 134 ஐச் சேர்ந்த உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர் P. K. E. சேனாபதி என்பவருக்கு அதிகாரமும் தத்துவமும் அளிக்கின்றதென இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

#### மேற்கூறப்பட்ட ஆதனத்தின் அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரணையின் பல்லே பத்து பொரலெஸ்குமுவ நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட செஸ்பேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு கட்டுவாவலவடக்கு-578 கிராம அலுவலர் பிரிவு கட்டுவாவலயில் அமைந்துள்ள “மாரசுறவத்த” மற்றும் “நாசுறவத்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் விக்டர் சந்திரதாஸ் அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999, ஓகத்து 02 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 42/ 99ல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு Y என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு Y இன் எல்லைகளாவன - வடக்கு : 15 அடி அகல பாதை; கிழக்கு : வரைபட இல. 1407 இன் காணித்துண்டு 20; தெற்கு : வரைபட இல. 1407 இன் காணித்துண்டு 19 மற்றும் மேற்கு : காணித்துண்டு X மற்றும் இக்காணியானது ஆறு பேர்ச் (00ஏ. 00நா. 6.0பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளதுடன் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கியுள்ளதுடன், இக்காணியானது தெல்கந்தை காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் K. M. சமரசிங்ஹ தயாரிக்கப்பட்ட 1967, பெப்பருவரி 02 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 1407 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 28 (20 அடி அகல பாதை) மற்றும் காணித்துண்டு 30 (15 அடி அகல பாதை) பாதைக்கு மேலாகவும், கீழாகவும் மற்றும் ஊடாகவும் செல்லும் பாதை உரிமையை கொண்டுள்ளது.

2. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரணையின் பல்லே பத்து மஹரகம் பிரதேச செயலக பிரிவு மற்றும் நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட ஜம்புகஸ்முல்ல - 526B கிராம அலுவலர் பிரிவு கங்கொடவில் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “தியபொரசுற கும்புர” எனும் காணி (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் M. A. ஜயரத்ன அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2002.11.03 ஆந் திகதிய நில அளவை வரைபட இல. 4074 இன் காணித்துண்டுகள் 2 மற்றும் 4 ஆகியவற்றின் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட மற்றும் உப பிரிவாகும்) உரிமம் பெற்ற நில

அளவையாளர் M. A. ஜயரத்ன அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007.11.09 ஆந் திகதிய நில அளவை வரைபட இல. 4074A இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு B என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு B இன் எல்லைகளாவன - வடக்கு : காணித்துண்டுகள் A மற்றும் 3; கிழக்கு : காணித்துண்டுகள் 3 மற்றும் 10; தெற்கு : காணித்துண்டு 5 மற்றும் ; மேற்கு : காணித்துண்டுகள் 3 மற்றும் 1 மற்றும் இக்காணியானது கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கியுள்ளதுடன், சொல்லப்பட்ட வரைபட இல. 4074A இற்கு அமைய இருபத்தொன்று தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச் (0௭. 0௬. 21.25பே.) அல்லது 0.05375 ஹெக்டயாந் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளதுடன் இக்காணியானது தெல்கந்தை காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் M. A. ஜயரத்ன அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2002.11.03 ஆந் திகதிய நில அளவை வரைபட இல. 4074 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 03 (கால்வாய்க்கான ஒதுக்கீடு), காணித்துண்டு 05 (பாதை ஒதுக்கீடு) மற்றும் காணித்துண்டு 10 (பாதை ஒதுக்கீடு) ஆகியவை பாதைக்கு மேலாகவும் கீழாகவும் மற்றும் ஊடாகவும் வாகனங்களை தரிப்பதற்கான உரிமையையும், மின்சார கேபிள்கள், மெய்ன்ஸ், தொலைபேசி இணைப்புக்கள், மேல்நிலை கம்பிகள், நீர் குழாய்கள், வடிகால் குழாய்கள் மற்றும் ஏனைய இயற்கையான செயற்பாடுகளை நிறுவுவதற்கான உரிமையும் மற்றும் கால்நடை போக்குவரத்து மற்றும் அனைத்து வகையான வாகன போக்குவரத்துக்களையும் மேற்கொள்வதற்கான பாதை உரிமையையும் உள்ளடக்கியுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

தேவிக்கா ஹல்வத்தூர்,  
முகாமைவாளர் - அறிவுடிகள்.

09 - 356

#### பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

(மாலபே கிளை) - வாடிக்கையாளரின் பெயர்: ராய்கம் ஆராச்சிகே சந்தியா குமாரி பெரேரா

பேன் ஏசியா வங்கித்தொழிற் கூட்டுத்தாபனம் பீளச்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் 2023, யூலை 27 ஆந் திகதியன்று நபாத்தப்பட்ட கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்களை அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

“கடப்பாட்டாளராக / ஈடுவைப்பவராக ராய்கம் ஆராச்சிகே சந்தியா குமாரி பெரேரா என்பவர், PQ 48 ஆம் பதிவிலக்கத்தைக் கொண்ட பான் ஏசியா வங்கித்தொழிற் கூட்டுத்தாபனம் பீளச்சீ இன் சார்பில் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. வீ. என். சந்திமா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.12.21 ஆந் திகதிய 667 ஆம் இலக்க முதனிலை ஈட்டுமுறிமீது வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவைச் செலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளாராதலாலும்;

அத்துடன் (இதனகத்துப் பின்னர் சிலவேளைகளில் “வங்கி” எனவழைக்கப்படும்) பேன் ஏசியா வங்கித்தொழிற் கூட்டுத்தாபனம் பீளச்சீக்கு சொல்லப்பட்ட 667 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீது கொடுப்பனவு செய்யப்படும் திகதிவரை 2023.07.10 ஆந் திகதியிலிருந்து ரூபா 23,964,912.52 கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு 20% வட்டியுடன் 2023.07.09 ஆந்திகதிவரை முதல் மற்றும் வட்டி என்ற கணக்கால் இருபத்தெட்டு மில்லியன் மூன்று இலட்சத்து அறுபத்தி மூன்றாயிரத்து நானூற்றியெண்பத்தொரு ரூபா பன்னிரெண்டு சதம் (ரூபா 28,363,481.12) கொண்ட பணத்தொகையொன்று இப்போது வருமதியாகவும் சேர வேண்டியதாகவும் வந்துள்ளதாதலாலும்.

இத்தாற் பின்வருமாறு தீர்மானிக்கப்படுகின்றது

1. 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்களை அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, ஹோமாகம், பனாகொ, சர்வோதய மாவத்தை, ஹைலெவல் வீதி, 9-1 ஆம் இலக்கத்தைச் சேர்ந்த உரிமம்பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் சந்திமா பிரியதர்ஷினி கமகே என்பவருக்கு, மேற்கூறப்பட்ட திகதிகளிலிருந்து விற்பனைத் திகதிவரை மேற்கூறப்பட்டவாறான வட்டியுடன் சேர்த்து இருபத்தெட்டு மில்லியன் மூன்று இலட்சத்து அறுபத்தி மூன்றாயிரத்து நானூற்றியெண்பத்தொரு ரூபா பன்னிரெண்டு சதம் (ரூபா 28,363,481.12) கொண்ட சொல்லப்பட்ட பணத்தொகையையும் சொல்லப்பட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்களை அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவிடப்படற்பாலனவான செலவுதொகைகளையும் பணங்களையும் அதன்பின்னர் பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் (எவையேனுமிருப்பின்) அவற்றைக் கழித்து அறிவிடுவதற்காக இதற்கான அட்டவணையில் மேலும் விபரமாக விபரிக்கப்பட்டதும் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டதுமான ஆதனத்தைப் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்வதற்கு அதிகாரமளிக்கப்பட்டு தத்துவமளிக்கப்படுதல் வேண்டுமென்று;

#### மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

விடயம் - 1

மேல் மாகாணம், (ஹோமாகம் பதிவுப் பிரிவினுள்) கொழும்பு மாவட்டத்தில் ஹேவாகம் கோறணயின் பள்ளே பத்துவில் கடுவெல பிரதேச செயலகப் பிரிவிலும் கடுவெல மாநகரசபை எல்லைகளினுள்ளும் 479E பட்டபொத கிராம



அலுவலர் பிரிவினுள் தலங்கம தெற்கில் அமைந்துள்ளதும் ரொபேர்ட் குணவர்தன மாவத்தையில் 212A மற்றும் 212B ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கங்களைக் கொண்டதும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் எப்பலதெனியேவத்த எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் (உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. ஆர். சமரசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010, மாச்சு 05 ஆந் திகதிய 259 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற் குறித்துக்காட்டப்பட்ட காணித் துண்டங்கள் 1A மற்றும் 1B இன் ஒன்று சேர்க்கையினது உட்பிரிவிடுகையாகவுள்ளது, உரிமம்பெற்றநில அளவையாளர் பி.கே.பீ. ஓகந்தபொல என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004, செத்தெம்பர் 10 ஆந்திகதிய 399/2004 ஆம் இலக்கவரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 1 நின் உட்பிரிவிடுகையாகவுள்ளதும், மறுதலையாக இது, உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் எம். பி. டி. சில்வா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1918, யூலை 11 ஆந் திகதிய 1502 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற் குறித்துக்காட்டப்பட்ட காணித்துண்டம் A இன் உட்பிரிவிடுகையாகவுள்ளது) ஜோர்ஜ் கே. சமரசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, ஒந்றோபர் 13 ஆந் திகதிய 1555 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற் குறித்துக்காட்டப் பட்டதும் காணித்துண்டம் X எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும் ; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் X பின்வரும் எல்லைகளையுடையது - வடக்கு: 15 அடி அகலமான வீதிக்கான ஒதுக்கிடம் (மேற்கூறப்பட்ட 399/2004 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 4) மற்றும் ரொபேர்ட் குணவர்தன மாவத்தை; கிழக்கு : லால் காமினி பெரேராவின காணி; தெற்கு : இதன் காணித்துண்டம் Y மற்றும் மேற்கு : 15 அடி அகலமான வீதிக்கான ஒதுக்கிடம் (மேற்கூறப்பட்ட 399/2004 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 4) பரப்பளவில் இது, சொல்லப்பட்ட 1555 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி பதினொன்று தசம் மூன்று மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 11.33பே.) அல்லது 0.0286 ஹெக்டேயர்களைக் கொண்டுள்ளது.

விடயம் - 2

மேற்கூறப்பட்ட தலங்கம தெற்கில் அமைந்துள்ளதும் ரொபேர்ட் குணவர்தன மாவத்தையில் 212 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டதும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லா வற்றுடனும் எப்பலதெனியேவத்த எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் (உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. ஆர். சமரசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010, மாச்சு 05 ஆந் திகதிய 259 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற் குறித்துக்காட்டப்பட்ட காணித்துண்டங்கள் 1A மற்றும் 1B இன் ஒன்றுசேர்க்கையினது உட்பிரிவிடுகையாகவுள்ளது, உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் பி. கே. பீ. ஓகந்தபொல என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004, செத்தெம்பர் 10 ஆந் திகதிய 399/2004 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 1நின் உட்பிரிவிடுகையாகவுள்ளது, உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் எம். பி. டி. சில்வா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1918, யூலை 11 ஆந் திகதிய 1502 ஆம்

இலக்க வரைபடத்திற் குறித்துக்காட்டப்பட்ட காணித்துண்டம் A இன் உட்பிரிவிடுகையாகவுள்ளது) ஜோர்ஜ் கே. சமரசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, ஒந்றோபர் 13 ஆந் திகதிய 1555 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் Y எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும் ; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் Y பின்வரும் எல்லைகளையுடையது - வடக்கு: 15 அடி அகலமான வீதிக்கான ஒதுக்கிடம் (மேற்கூறப்பட்ட 399/2004 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 4) மற்றும் இதன் காணித்துண்டம் X; கிழக்கு: லால் காமினி பெரேராவினதும் குமார பெரேராவினதும் காணிகள்; தெற்கு : மேற்கூறப்பட்ட 259 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 1B மற்றும் மேற்கு : 15 அடி அகலமான வீதிக்கான ஒதுக்கிடம் (மேற்கூறப்பட்ட 399/2004 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 4); பரப்பளவில் இது, சொல்லப்பட்ட 1555 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி இருபத்தி நான்கு தசம் இரண்டு மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 24.23பே.) அல்லது 0.0613 ஹெக்டேயர்களைக் கொண்டுள்ளது.

பின்வரும் வீதி ஒதுக்கிடத்திலும் அதன்மீதும் அதன்கீழும் அதுநெடுகிலுமான செல்வழியுரிமையுடன் சேர்த்து.

மேற்கூறப்பட்ட தலங்கம தெற்கில் அமைந்துள்ளதும் எப்பலதெனியேவத்த எனவழைக்கப்படும் காணியினதாய் (உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் எம். பி. டி. சில்வா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1918, யூலை 11 ஆந் திகதிய 1502 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற் குறித்துக்காட்டப்பட்ட காணித்துண்டம் A இன் உட்பிரிவிடுகையாகவுள்ளது) உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் பி. கே. பீ. ஓகந்தபொல என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004, செத்தெம்பர் 10 ஆந் திகதிய 399/2004 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற் குறித்துக்காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டம் 4 என அடையாளமிடப்பட்டதும் (15 அடி அகலமான வீதிக்கான ஒதுக்கிடம்) பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 4 பின்வரும் எல்லைகளையுடையது - வடக்கு : 452 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 1 மற்றும் ரொபேர்ட் குணவர்தன மாவத்தை; கிழக்கு : இதன் காணித்துண்டங்கள் 1, 2 மற்றும் 3; தெற்கு : இதன் காணித்துண்டங்கள் 1, 2 மற்றும் 3 அத்துடன் 452 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 2 மற்றும் மேற்கு : 452 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டங்கள் 2 மற்றும் 1 பரப்பளவில் இது, சொல்லப்பட்ட 399/2004 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி பதினான்கு தசம் ஒன்பது மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 14.93பே.) கொண்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

எஸ். டி. எல். ஹல்வத்துற,  
சிரேஷ்ட முகாமையாளர் - அறவீடுகள்

### கொம்ரஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ

1990ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவினால் கொம்ரஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) பணிப்பாளர்கள் சபையினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : மட்டக்குளி

கடன் கணக்கு இலக்கம் : 2262978 மற்றும் 2879270

சாய் ட்ரென்ட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்

2023.07.28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர் சபை கூட்டமொன்றில் கொம்ரஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றிய தீர்மானமாவது :-

“கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். டி. பெரேரா அவர்களால் 2018.05.16 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 259 என்ற கொம்ரஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீயின் பெயருக்கு எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட, ஈட்டு முறியின் கீழ் (கீழே முதலாவது ஆதன இடாப்பில் மற்றும் / அல்லது மேற்குறித்த ஈட்டுமுறியில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகம் மீது) பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்கு, (பதிவு செய்யும் இல. PV 125416 என்ற) கீழ் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசிற்கும் பொதுமக்களுக்கும், முறையாக கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான, வத்தளை, ஹேகித்த, கொரக்டென் வீதி, இல. 21/1, 1/1 என்ற பதிவு அலுவலகத்தில் அமைந்துள்ள சாய் ட்ரென்ட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் கடனாளியாக புறக்கணித்துள்ளதாலும் மற்றும் வத்தளை, ஹேகித்த, கொரக்டென் வீதி, இல. 22/4A என்ற விலாசத்தில் வசிக்கும் நடேசன் சிவகுமார் அடகு வைப்பாளராகவும் புறக்கணித்துள்ளதாலும், மற்றும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே. எம். பி. எஸ். ஜயவீர அவர்களால் 2018.05.04 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 3571 என்ற கொம்ரஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீயின் பெயருக்கு எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட, ஈட்டு முறியின் கீழ் (கீழே இரண்டாவது ஆதன இடாப்பில் மற்றும் / அல்லது மேற்குறித்த ஈட்டுமுறியில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகம் மீது) பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்கு, மேற்குறித்த சாய் ட்ரென்ட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் கடனாளியாக புறக்கணித்துள்ளதாலும் மற்றும் பம்பலப்பிட்டிய, த கரஸ்டர் பிளேஸ், இல. 22 - 1/3 என்ற விலாசத்தில் வசிக்கும் பெரியசாமி புவனேந்திரகுமார் அடகுவைப்பாளராகவும் புறக்கணித்துள்ளதாலும், மற்றும் என்ற கொம்ரஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீயின் பெயருக்கு எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட, 2018.05.30 ஆந் திகதியுடைய இல. MM/MUT/2018/01 என்ற ஈட்டு முறியின் கீழ் (கீழே மூன்றாவது ஆதன இடாப்பில் மற்றும் / அல்லது மேற்குறித்த ஈட்டுமுறியில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட இயந்திரம் மற்றும் உபகரணங்கள் மீது) பெற்றுக்கொள்ள

வேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்கு, மேற்குறித்த சாய் ட்ரென்ட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் கடனாளியாக புறக்கணித்துள்ளதாலும்,

மேற்குறித்த ஈட்டுமுறி இல. 259. 3571 மற்றும் MM/MUT/2018/01 கீழ் (தவணை கடன் இலக்கம்: 2262978 மற்றும் 2879270 முற்பணத்தோடு மற்றும் வட்டி காரணங்களோடு) ஏனைய காரணங்களோடு, இருபத்தெட்டு மில்லியன் பத்தாயிரத்து எட்டு ரூபா முப்பத்தைந்து சதம் (ரூபா 28,010,008.35) முழுப் பணத்தொகையை 2023.05.08 ஆந் திகதியாகும் பொழுது, கொம்ரஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு கொம்ரஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு தற்சமயம் வருமதியாக உள்ளதாலும், மேற்குறித்த இருபத்தெட்டு மில்லியன் பத்தாயிரத்து எட்டு ரூபா முப்பத்தைந்து சதம் (ரூபா 28,010,008.35) பணத்தொகையை பெற்றுக்கொள்வதற்காகமற்றும் 2023.05.09 ஆந் திகதியாகும் பொழுது விற்பனை தினம் வரை ரூபா 14,719,900.00 பணத்தொகையின் மீது வருடாந்தம் 6.75% வீதம், ரூபா 10,818,037.00 பணத்தொகையின் மீது வருடாந்தம் 6.93% வீதம் மேலதிக வட்டியோடு, பிரச்சார நடவடிக்கைகளுக்காக செலவிடும் மற்றும் வேறு செலவினங்கள் உள்ளடங்கலாக தற்பொழுது பெற்றுக் கொள்ளும் பணத்தோடும் சேர்த்து கழித்து, மேற்குறித்த ஈட்டுமுறி இல. 259, 3571 மற்றும் MM/MUT/2018/01 என்ற கொம்ரஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளதோடு, கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட விபரத்தோடு, காணி மற்றும் வளாகம், மஹரகம், கடுவாவல வீதி, இல. 30/83 என்ற விலாசத்தில் அத்தோடு கொழும்பு - 12, புதுக்கடை வீதி, இலக்கம் 200, 2 வது மாடியில் அமைந்துள்ள திரிவங்க அன்ட் சேனாநாயக்க ஒக்ஷனியர்ஸ் என்ற தலைப்பின் மற்றும் நிறுவனத்தின் கீழ் பங்கு வியாபாரத்தை நடாத்திச் செல்லும், லோகு பண்டா சேனாநாயக்க, மகுரு தேனியே வலவ்வே திரிவங்க சரித் சேனாநாயக்க மற்றும் குருகே சமனாவதி சேனாநாயக்க அவர்கள் மூலம் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென, 1990 இல 04 என்ற வங்கி மூலம் பிரசுரிக்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிப்பில் 4 வது சிறப்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் அளிக்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கமைவாக கொம்ரஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம் இத்தால் தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.

### மேற் சொல்லப்பட்ட முதலாவது ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், தெற்கு அளுக்குரு கோரணை, ராகம் பத்துவ, வத்தளை பிரதேச சபை எல்லையினுள் வத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், ஹேகித்த இல. 169 கிராம அலுவலர் பிரிவில், ஹேகித்த, 1வது ஒழுங்கை, ஹேகித்த - வரிமதிப்பீட்டு இல. 22/04 என்ற விலாசத்தில் அமைந்துள்ள “ஹேகித்தவகுருந்துவத்த அல்லது மாரகஹவத்த மற்றும் கெடசெலசஹவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஹியூ. ஆர். சமரசிங்க அவர்களால் 2018.05.08 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட

இல. 8351 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 1 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக - வடக்கு: வீதி (இல. 336/2002 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 1B மற்றும் லொட் A; கிழக்கு : இல. 336/2002 என்ற வரைபடத்தில் லொட் C மற்றும் எம். பரமானந்தன் அவர்களின் காணி; தெற்கு : எம். பரமானந்தன் மற்றும் எச். ஏ. கர்டி சுனீதா அவர்களின் காணி மற்றும் மேற்கு : வீதி, எல்லையாக மேற்குறித்த வரைபட இல. 8351 என்ற வரைபடத்தின் பிரகாரம் (00ஏ. 00ஹா. 10.15பே.) விசாலமுடைய காணியோடும் கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அனைத்து சகலதும்.

மேற்குறித்த லொட் 1 கீழே காண்பிக்கப்பட்ட காணி மீண்டும் அளந்தவாறாகும்.

மேற்குறித்த ஹேகித்த, 1வது ஒழுங்கை, ஹேகித்த - வரிமதிப்பீட்டு இல. 22/04D என்ற விலாசத்தில் அமைந்துள்ள “ஹேதவசஹகுருந்துவத்த அல்லது மாரசஹவத்த மற்றும் கெடகெலகஹவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம்பெற்றநில அளவையாளர் டி.சி.எம்.எஸ்.விமலரத்ன அவர்களால் 2003.02.11 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 54/2003 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 01 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக - வடக்கு: தனியார் வீதி; கிழக்கு : இல. 336/2002 என்ற வரைபடத்தில் லொட் C மற்றும் எம். பரமானந்தன் அவர்களின் காணி; தெற்கு: எம். பரமானந்தன் மற்றும் எச். ஏ. கர்டி சுனீதா அவர்களின் காணி மற்றும் மேற்கு : வீதி, எல்லையாக மேற்குறித்த வரைபட இல. 54/2003 என்ற வரைபடத்தின் பிரகாரம் (00ஏ. 00ஹா. 10பே.) விசாலமுடைய காணியோடும் கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அனைத்து சகலதும். இது கம்பஹா காணிப்பதிவுசெய்யும் காரியாலயத்தில் இருமடிப்புத்தாளில் L 84/57 கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

#### மேல் சொல்லப்பட்ட இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிடி கோரணை, பல்லே பத்துவ, கொழும்பு மாநகர சபை எல்லையினுள், திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மிலாகிரிய கிராம அலுவலர் பிரிவு இல. 39 இனுள் பம்பலப்பிட்டிய த க்ரஸ்டர் பிளேஸ், இல. 21 - 1/3 என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள முதலாவது மாடி (இரண்டாவது தட்டு) அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் கே. செல்வரத்னம் அவர்களால் 2000.12.27 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 9279 என்ற காண்டமோனியம் வரைபடத்தில் லொட் 1 என்ற விடுதிக்கான காண்டமோனியம் ஒன்றியத்தின் எல்லை.

எல்லை கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

வடக்கு : இந்த அலகு மற்றும் CE1 திறந்த வெளியோடு சுவர் மத்தி;

கிழக்கு : இந்த அலகு மற்றும் CE1, CE10 (துளமாக நிலம் மற்றும் உயர்த்தி) CE11 மற்றும் அலகு 2 திறந்த வெளியோடு சுவர் மத்தி

தெற்கு : இந்த அலகு மற்றும் CE10 (துளமாக நிலம் மற்றும் உயர்த்தி) CE5 மற்றும் அலகு 2 திறந்த வெளியோடு சுவர் மத்தி;

மேற்கு : அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் எம். எஸ். சல்காது அவர்களால் 1952.03.20 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 76 என்ற அளவை திட்டத்தின் தனியார் வீதி - லொட் 4 யோடு, இந்த அலகு சுவர் மற்றும் இந்த அலகு மற்றும் CE6 திறந்தவெளி சுவர் மத்தி;

கீழ் இருந்து மேல் : CE1, CE5 மற்றும் CE8 மேலே இந்த அலகு கொங்கீரிட் மாடி மத்தி;

மேல் இருந்து கீழ் : மேற்குறித்த அலகின் 4 கின் கொங்கீரிட் மாடி மத்தி.

எல்லையாக, சதுர மீட்டர் 113.5 அல்லது 1222 சதுர அடி விசாலமுடைய காணிப் பிரதேசமாகும். அலகு 1, வரவேற்பறை, சாப்பாடு அறை, குளியலறை, படுக்கையறை 03, பென்ட்ரி, சமையலறை, மலசலகூடம் 2, குளியலறையோடு மற்றும் பெல்கனி உள்ளது.

காண்டமோனியம் காணியை பொது அங்கமாக, இந்த அலகு 1ல் பிரிக்கப்படாத பகுதி பெறுமானம் 6.22% ஆகும்.

இந்த அலகு 1 இல் அருகில் பொது பிரவேசமாகும் CE11.

மேலும், இது கொழும்பு காணிப்பதிவுச் செய்யும் காரியாலயத்தில் இருமடிப்புத்தாளில் E 106/ 73 கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

காண்டமோனியம் காணியின் பொது அங்கம்

காண்டமோனியம் காணியின் பொது அங்கம் 1982 இல. 45 என்ற (திருத்தப்பட்ட) சட்டத்தின் 12வது உறுப்புரையின் மூலம் திருத்தப்பட்ட முறையான, மற்றும் 2003 இல. 39 என்ற (திருத்தப்பட்ட) சட்டத்தின் ஒன்றித்த வீட்டு உரிமைகள் சட்டத்தின் முறையாக 1973 இல. 11 என்ற ஒன்றித்த வீட்டு உரிமைகளின் சட்டத்தின் 26வது உறுப்புரை வரையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

(அ) காண்டமோனியம் காணி ஒன்றிணைந்த திறந்த வெளியோடு கட்டிடங்கள் அமைந்துள்ள காணி.

(ஆ) கட்டிடத்தின் அத்திவாரம், கால்வாய், நீர், பெல்க, ஆதரவு, பரதான சுவர் மற்றும் கூரை.

#### மேற்குறித்த முன்றாவது ஆதன இடாப்பு

இலங்கைச் சனநாயக குடியரசிற்கும், மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், உள்வெடசெய்யாவ, கடலவல, இல. 476/A என்ற விலாசத்தில் உள்ள வளாகத்தினுள் மற்றும் மீது தற்பொழுது வைக்கப்பட்டுள்ள கடனாளியின் அல்லது சகல

களஞ்சிய அசையா இயந்திர உபகரணங்கள் மற்றும் குறித்த உதிரிபாகங்கள் மற்றும் கடனாளி எச்சந்தர்ப்பத்திலும் தற்பொழுது உள்ள அல்லது சகல களஞ்சிய அசையா இயந்திர உபகரணங்கள் மற்றும் குறித்த உதிரிபாகங்கள் மற்றும் கடனாளி எச்சந்தர்ப்பத்திலும் தற்பொழுது உள்ள அல்லது வைக்கப்பட்டுள்ள மற்றும் இதன்பின் காலத்திற்கு காலம் வியாபாரத்தை நாத்திச் செல்லும் மற்றும் ஏனைய வளாகத்தினுள் மற்றும் மீதுள்ள அல்லது மேற்குறித்த இயந்திர உபகரணங்கள் காலத்திற்கு காலம் அமைந்துள்ள, களஞ்சியப்படுத்தப்பட்டுள்ள மற்றும் அத்தோடு மேற்குறித்த ஈட்டுமுறியை கட்டாயப்படுத்தி நாத்திச் செல்லும் காலத்திற்குள், மேற்குறித்த வளாகம் மற்றும் வியாபாரத்தை ஏனைய இடத்தில் களஞ்சியப்படுத்தப்பட்டு, வைக்கப்பட்டுள்ள இதன்பின் எந்த சந்தர்ப்பத்திலும் காலத்திற்கு காலம் கொண்டு செல்லும் மற்றும் எடுத்துச் செல்லக்கூடிய இயந்திர உபகரணங்கள், மேலும் கீழே காண்பிக்கப்பட்ட உள்ளடங்கலாக மேலும் அதனை வரையறுக்கப்படாத கடனாளி மேற்குறித்த வியாபாரம் அல்லது விற்பனையின் மீது எவ்வேளைகளிலும் கொண்டு வருவதினால் கிடைக்கும் அல்லது நீக்கப்படும் மற்றும் அமைந்துள்ள களஞ்சியத்தில் வைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த அசையா இயந்திர உபகரணங்கள் எல்லா சகலதும்.

இயந்திர உபகரணங்களின் விபரம்	வகை	தொடர் இல.	பெறுமானம்
Juki Zig Zag Machine	LZ-391N	3L2LH01012/3L2LH01013	2
Juki Over Lock Machine	MO-6914R-BD6-307	8MOLA02460/8MOLA02458	2
Juki Machine	DLM-5200ND	PD2KA00093	1
Juki Lock Stitch Machine	DDL-8100e	PDOLD01667/ PDOLD01598 PDOLD01658/ PDOLDO01564 PDOLD01534/ PDOKE01623 PDOLD01616/ PDOLD01803 PDOLD01670/ PDOLD01599 PDOLD01661/ PDOLD01624 PDOLG01588/ PDOLG01565	14
Juki Lock Stitch Machine	DDL-900AS-7 WBK/AK85B	PDOLG00060/ PDOLG00085 PDOLG00073/ PDOLG00890 PDOLG00084/ PDOLG00086 PDOLG00083/ PDOLG00061 PDOLG00071/ PDOLG00070/ PDOLG00072	11
Computerized Embroidery Machine High Speed Flat with Standard Accessories	MJ-20180103A1	-	1
Computerized Embroidery Machine High Speed Flat with Standard Accessories	MJ-20180103A2		1
Computerized Embroidery Machine High Speed Flat with Standard Accessories	MJ-20180103B1		1
Computerized Embroidery Machine High Speed Flat with Standard Accessories	MJ-20180103B2		1
Computerized Embroidery Machine High Speed Flat with Standard Accessories	MJ-20180103B3		1

இயந்திர உபகரணங்களின் விபரம்	வகை	தொடர் இல.	பெறுமானம்
Steam Iron M/C + Table + Boiler	KR180201A1	154204/154205	2
Hot Pressing Machine	KR180201A2	170922/170821/170822	3
Cas Printing Machine	KR180201A3	170921/170920	2

ஆர். ஏ. பி. ராஜபக்ஷ,  
கம்பனிச் செயலாளர்.

2023, யூலை 28.

09 - 388

### சனச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சனச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ (பதிவு இல. PB62PQ) பணிப்பாளர் சபையால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

கடன் கணக்கு இலக்கங்கள் : 2528868 மற்றும் 2546835

கிளை : கிரியூல்

பாவனையாளரின் பெயர்: ரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே ரத்னசூரிய ரத்நாயக்க.

2023.08.18 ஆந் திகதி கூடிய சனச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் பின்வருமாறு ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது :-

நுகேகொடை பகிரங்க நொத்தாரிசு பி.ஏஐ.யூ.கே. அபேகுணவர்தன அவர்களால் 2019.12.26 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 272, கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு பிளியூ. பிளியூ. சி. துஷாரி அவர்களால் 2019.11.06 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 489 இடப்பட்ட சனச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீயின் பெயருக்கு எழுதப்பட்டதும், ஈட்டு முறியின் கீழ் அறிவிடப்பட வேண்டிய பணத்தொகையைச் செலுத்துவதற்கு, ரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே ரத்னசூரிய ரத்நாயக்க கடனாளிகளாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதால், சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறியின் கீழ் முப்பத்தொன்பது மில்லியன் ஐந்து இலட்சத்து பத்தொன்பதாயிரத்து நூற்றி எண்பத்தொரு ரூபா எண்பது சதம் (39,519,181.80) பணத்தொகையை அறிவிட்டுக் கொள்வதற்காக மற்றும் 2023, சனவரி 04 ஆந் திகதியாகும் போது சனச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீக்கு தற்பொழுது அறிவிடப்பட வேண்டும் மற்றும் பெற்றுக் கொள்ளப்பட வேண்டியுள்ளதால் மேல் சொல்லப்பட்ட முப்பத்தொன்பது மில்லியன் ஐந்து இலட்சத்து பத்தொன்பதாயிரத்து நூற்றி எண்பத்தொரு ரூபா எண்பது சதம் (ரூபா 39,519,181.80)

பணத்தொகையை அறிவிட்டுக் கொள்வதற்காக மற்றும் 2023, சனவரி 05 ஆந் திகதியில் இருந்து விற்பனை செய்யும் திகதி வரை, இதுவரை பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட ஏதாவது பணத்தொகை இருந்தால் அதனை கழித்துக் கொண்டு சொல்லப்பட்ட இலக்கம் 272 மற்றும் 489 இடப்பட்ட ஈட்டுமுறியின் மூலம் சனச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டதும், இங்கு கீழே ஆதன இடப்பில் விபரமாகக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதுமான காணி மற்றும் வளாகம், கொழும்பு 12, ஹல்ஸ்ரோப் வீதி, இரண்டாம் மாடி, இல. 200 இடப்பட்ட இடத்தில் அதிகாரம் பெற்ற ஏலதாரி எல். பி. சேனாநாயக்க அவர்கள் மூலம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும். 1990ஆம் ஆண்டின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் இடப்பட்ட வங்கி மூலம் அளிக்கப்பட்ட கடனை அறிவிடப்படும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ் சனச அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ யின் பணிப்பாளர் சபை தீர்மானித்துள்ளது.

### மேற் சொல்லப்பட்ட அட்டவணை

1. மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை வடக்கு வகப்பனஹ பல்லேசியபத்துவ, தம்புள்ள மாநகர சபை எல்லையினுள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் ஹலுஅபுல்லனவெவ (இல. E 445E) கிராம அலுவலர் பிரிவில் பாதெனிய சலுஅபுல்லனவெவ அமைந்துள்ள “இகிணிகஹமுல யாயஹென” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச். எம். சி. பி. பி. ஹிடிஹாமு அவர்களால் 2018.07.18 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1060 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 01 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லை கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ளது - வடக்கு : சந்திரா ரணவக மற்றும் ஏனையவர்களின் உரிமைக் காணி; கிழக்கு : அதே காணியின் மிகுதிப் பகுதி; தெற்கு : கிராமத்தில் இருந்து தம்புள்ளை வரை வீதி; மேற்கு : தனியார் வீதி மற்றும் தம்மிக கொடிதுவக்கு அவர்களின் காணி எல்லையாக வரைபடத்தின் பிரகாரம் (1ஏ. 2ஹா. 0பே.) விசாலமுடைய காணியோடு, மண் மற்றும் இலை, கட்டிடங்கள் மற்றும் அதன்மீதுள்ள அனைத்து சகலதும். (இது

மாத்தளை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் இருமடிப்புத்தாள் L 89/135 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட லொட் 1 கீழே விபரிக்கப்பட்ட  
காணியை மீண்டும் அளந்தவாறாகும்

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை வடக்கு வசபனஹ பல்லேசியபத்துவ, தம்புள்ள மாநகர சபை எல்லையினுள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் ஹலுஅபுல்லனவெவ (இல. E 445E) கிராம அலுவலர் பிரிவின பாதெனிய சலுஅபுல்லனவெவ அமைந்துள்ள “இகிணிகஹமுல யாயஹென” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். பி. நவரத்தன அவர்களால் 2014.08.27 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2435 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 01 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லை கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ளது - வடக்கு: சந்திரா ரணவக மற்றும் ஏனையவர்களின் உரிமைக் காணி; கிழக்கு: ரி.டி.எஸ்.சுகதாச அவர்களின் உரிமைக் காணி; தெற்கு: 20 அடி அகலப்பாதைப் பிரவேசம்; மேற்கு: அதே காணியின் பகுதி. எல்லையாக வரைபடத்தின் பிரகாரம் (1ஏ. 2ஹா. 0பே.) விசாலமுடைய காணியோடு, மண் மற்றும் இலை, கட்டிடங்கள் மற்றும் அதன்மீதுள்ள அனைத்து சகலதும். (இது மாத்தளை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் இருமடிப்புத்தாள் L 89/135 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது).

2. மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை வடக்கு வகபனஹு பல்லேசியபத்துவ, தம்புள்ள மாநகர சபை எல்லையினுள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் ஹலுஅபுல்லனவெவ (இல. E 445E) கிராம அலுவலர் பிரிவின பாதெனிய சலுஅபுல்லனவெவ அமைந்துள்ள “இகிணிசஹமுல யாயஹென” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். பி. நவரத்ன அவர்களால் 2018.07.18 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1060 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 01 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லை கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ளது -  
வடக்கு : சந்திரா ரணவக மற்றும் ஏணையவர்களின் உரிமைக் காணி; கிழக்கு : அதே காணியின் மிகுதிப் பகுதி ; தெற்கு : கிராமத்தில் இருந்து தம்புள்ள வரை வீதி ; மேற்கு : தனியார் வீதி மற்றும் தம்மிக கொடிதுவக்கு அவர்களின் உரிமைக் காணி எல்லையாக வரைபடத்தின் பிரகாரம் (1ஏ. 2ஹா. 0பே.) விசாலமுடைய காணியோடு, மண் மற்றும் இலை, கட்டிடங்கள் மற்றும் அதன்மீதுள்ள அனைத்து சகலதும். (இது மாத்தளை காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் இருமடிப்புத்தாள் L89/126 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது).

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட லொட் 1 சீழே விபரிக்கப்பட்ட  
காணியை மீண்டும் அளந்துவாறாகும்

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை வடக்கு வசபனஹு பல்லேசியபத்துவ, தம்புள்ள மாநகர சபை எல்லையினுள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் ஹலு-அபுல்லனவெவ ( இல. E 445E) கிராம அலுவலர் பிரிவில் பாதெனிய சலு அபுல்லனவெவ அமைந்துள்ள

“இதிணிகஹமுல யாயஹென” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். பி. நவரத்ன அவர்களால் 2014.08.27 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2435 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 01 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லை கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ளது - வடக்கு: சந்திரா ரணவக மற்றும் ரி. டி. எஸ். சுதாச அவர்களின் உரிமைக் காணி; கிழக்கு: ரி. டி. எஸ். சுதாச அவர்களின் உரிமைக் காணி; தெற்கு: 20 அடி அகலப்பாதைப் பிரவேசம் ; மேற்கு: அதே காணியின் மிகுதிப் பகுதி எல்லையாக வரைபடத்தின் பிரகாரம் (1ஏ. 2ஹா. 0பே.) விசாலமுடைய காணியோடு, மண் மற்றும் இலை, சுட்டிடங்கள் மற்றும் அதன்மீதுள்ள அனைத்து சகலதும். (இது மாத்தளை காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் இருமடிப்புத்தாள் L 89/ 126 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது).

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட 2435 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 1 என காண்பிக்கப்பட்ட காணியை மீண்டும் அளந்தவாறாகும்

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை வடக்கு வகப்பனஹ பல்லேசியபத்துவ, தம்புள்ள மாநகர சபை எல்லையினுள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் ஹலுஅபுல்லனவெவ (இல. E 445E) கிராம அலுவலர் பிரிவில் பாதெனிய சலுஅபுல்லனவெவ அமைந்துள்ள “இகிணிகஹமுல யாயஹென” என்ற பெயருடைய காணிப்பகுதியின் எல்லை கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ளது - வடக்கு: ரி. டி. எஸ். சுகதாச அவர்களின் உரிமைக் காணி; கிழக்கு: வி.பி.முதுமெணிகா அவர்களின் உரிமைக் காணி; தெற்கு: அதே காணியின் மிகுதிப் பகுதி; மேற்கு: சந்திரா ரணவக அவர்களின் உரிமைக் காணி. எல்லையாக வரைபடத்தின் பிரகாரம் (1ஏ. 2ஹா. 0பே.) விசாலமுடைய காணியோடு, மண் மற்றும் இலை, கட்டிடங்கள் மற்றும் அதன்மீதுள்ள அனைத்து சகலதும். (இது மாத்தளை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் இருமடிப்புத்தான் L 89/126 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது).

சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

09-384

**மக்கள் வங்கி**

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வாங்கிச் சட்டத்தின் 29D பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29D பிரிவின் கீழ் மக்கள் வங்கியின்

பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.07.31 ஆந் திகதி நடைபெற்ற அதனது கூட்டத்தில் கீழே காணப்படும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதாக இத்துடன் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

PV 85508 எனும் பதிவிலக்கத்தின் கீழ் முறையாகக் கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியொன்றாகவுள்ளதும், இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் இல. 30, புதிய வீதி, அலெக்ஸ் தோட்டம், உப்புபெளரி வீதி, நிலாவெளி, திருகோணமலை எனும் முகவரியில் தனது பதிவுபெற்ற அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ளதுமான நிலாவெளி ஹில் ரிசோர்ட் (பிறைவேட்) லிமிட்டட் நிறுவனமானது (இதன்கீழ் பின்னர் “கடப்பாட்டாளர்” எனவழைக்கப்பட்டு குறிப்பிட்டு செய்யப்படும் என்பதுடன் இதன்கண் பயன்படுத்தப்படும் அப்பதம் அல்லது அச்சொல்லமைப்பு சந்தர்ப்பம் அவ்வாறு தேவைப்படுத்துகின்றவிடத்து, சொல்லப்பட்ட நிலாவெளி ஹில் ரிசோர்ட் (பிறைவேட்) லிமிட்டட் நிறுவனத்தையும் அதன் அடுத்துறுனர்களையும் மற்றும் சாட்டுதற்காரர்களையும் சுருதுவதாகவும் உள்ளடக்குவதாகவும் அமையும்). மக்கள் வாங்கி சாப்பிட கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிச பிரியந்தி லியனகே என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015.09.18 ஆந் திகதிய 6769 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீதும் மற்றும் 2017.01.02 ஆந் திகதிய 7357 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மீதும் வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளதாதலால், சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறிகள் மீது நூற்றி ஐம்பத்தொரு மில்லியன் நான்கு இலட்சத்து எழுபத்தையாயிரத்து பதினொரு ரூபா எண்பத்தொரு சதம் (ரூபா 151,4,75,011.81) பணத்தொகை இப்போது மக்கள் வாங்கிக்கு வருமதியாகவும் சேரவேண்டியும் உள்ளது.

2023.06.15 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை 6769 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மீதிலிருந்து, ஆண்டுக்கு AWPLR +25.76% எனும் வீதத்திலான வட்டியுடன் சேர்த்து பத்தொன்பது மில்லியன் நான்காயிரத்து இருநூற்றி இரண்டு ரூபா நாற்பத்தொன்பது சதம் (ரூபா 19,004,202.49) மற்றும் நாற்பத்து நான்கு மில்லியன் ஐந்து இலட்சத்து நாற்பத்திரண்டாயிரத்து நானூற்றி முப்பத்தாறு ரூபா எழுபத்து நான்கு சதம் (ரூபா 44,542,436.76) ஆகிய பணத்தொகைகளாகவும், அத்துடன் 2023.06.15 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை 7357 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மீதிலிருந்து ஆண்டுக்கு AWPLR +24.76% எனும் வீதத்திலான வட்டியுடன் சேர்த்து, முப்பத்தேழு மில்லியன் நாற்பத்து நான்காயிரத்து ஐநூற்று நாற்பத்து மூன்று ரூபா முப்பத்து நான்கு சதம் (ரூபா 37,044,543.34) பணத்தொகையாகவும் வருமதியாகவுள்ள பணங்களை, பெறப்பட்டதிலிருந்தான கொடுப்பனவு (ஏதேனுமிருப்பின்) அதனையும் சுழித்து, செலவுதொகைகள் மற்றும் வேறு விதிப்பனவுகளுடன் சேர்த்து அறவிடுவதற்காக, பிரசித்த நொத்தாரிச பிரியந்தி லியனகே என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015.09.18 ஆந் திகதிய 6769 ஆம் இலக்க மற்றும் 2017.01.02 ஆந் திகதிய 7357 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள் மூலம் சொல்லப்பட்ட வாங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனமும் வளவுகளும் கொழும்பைச் சேர்ந்த உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர் ஈ.எஸ். ராமநாயக

என்பவரினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென மக்கள் வாங்கியின் பணிப்பாளர் சபையானது, 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வாங்கிச் சட்டத்தினால் அதற்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவத்தின் கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

#### ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம் பற்றிய விவரணம்

கிழக்கு மாகாணம், திருகோணமலை மாவட்டத்தில், திருகோணமலை (பட்டினமும் சூழலும்) பிரதேச சபை எல்லைகளினுள்ளும் மற்றும் திருகோணமலை பட்டினமும் சூழலும் பிரதேச செயலக பிரிவினுள்ளும் வருகின்ற, இல. 243, உப்புபெளரி கிராம அலுவலர் பிரிவினுள்ள உப்பு வெளி கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும், மண், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதன் மேலுள்ள எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து “அருளம்பலம்புளவுகாடு ஆராச்சிமடம் மலைக்காடு, மறுபெயர் ஆராச்சித்தரை” எனவழைக்கப்படுவதும், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். ஆர். பாலேந்திரன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012.01.22 ஆந் திகதிய 3094 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்ட “காணித்துண்டம் 1” என அடையாளமிடப்பட்டதும், பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப் பட்டதுமான அக் காணித்துண்டு அடங்கலும், சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 1 பின்வரும் எல்லைகளை உடையது - வடக்கு: (4.5 மீற்றர் (அகலமுள்ள) வீதிக்கான ஒதுக்கிடம் ; கிழக்கு: சொல்லப்பட்ட 3094 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டம் 2; தெற்கு: சொல்லப்பட்ட 3094 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டம் 6; மற்றும் மேற்கு: (9 மீற்றர் (அகலமுள்ள) வீதிக்கான ஒதுக்கிடம் அத்துடன் சொல்லப்பட்ட 3094 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற்கமைய பரப்பளவில் இது எட்டு தசம் பூச்சியம் மூன்று பேர்ச்சுக்களையும் (00ஏ.00ஹா.8.03பே.) கொண்டுள்ளது. (A 139/15).

மேற்சொல்லப்பட்ட உப்புபெளரி கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும், மண், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதன் மேலுள்ள எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து “அருளம்பலம்புளவு காடு, ஆராச்சிமடம் மலைக்காடு, மறுபெயர், ஆராச்சித்தரை” எனவழைக்கப்படுவதும், உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். ஆர். பாலேந்திரன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012.01.22 ஆந் திகதிய 3094 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப் பட்ட “காணித்துண்டம் 2” என அடையாளமிடப்பட்டதும், பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 2 பின்வரும் எல்லைகளை உடையது - வடக்கு : (4.5 மீற்றர் (அகலமுள்ள) வீதிக்கான ஒதுக்கிடம்; கிழக்கு : சொல்லப்பட்ட 3094 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டம் 3; தெற்கு : சொல்லப்பட்ட 3094 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டம் 5; மற்றும் மேற்கு : சொல்லப்பட்ட 3094 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டம் 1, அத்துடன் சொல்லப்பட்ட 3094 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற்கமைய பரப்பளவில் இது எட்டு தசம் பூச்சியம் மூன்று பேர்ச்சுக்களையும் (00ஏ. 00ஹா. 8.03பே.) கொண்டுள்ளது. (A 139/16).





மேற்சொல்லப்பட்ட உப்பு வெளி கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும், மண், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதன்மேலுள்ள எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து “அருளம்பலம்புளவுகாடு, ஆராச்சிமடம் மலைக்காடு, மறுபெயர், ஆராச்சித்தரை” எனவழைக்கப்படுவதும், உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். ஆர். பாலேந்திரன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012.01.22 அந்திகத்ய 3094 ஆம் இலக்கவரைபடத்திலிருந்துத்

காட்டப்பட்ட “காணித்துண்டம் 13” என அடையாளமிடப்பட்டதும், பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 13 பின்வரும் எல்லைகளை உடையது - வடக்கு : (4.5 மீற்றர் அகலமுள்ள) வீதிக்கான ஒதுக்கிடம்; கிழக்கு : இதன் காணித்துண்டம் 14; தெற்கு : இதன் காணித்துண்டம் 15; மேற்கு : ( 9 மீற்றர் அகலமுள்ள) வீதிக்கான ஒதுக்கிடம், அத்துடன் சொல்லப்பட்ட 3094 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற்கமைய பரப்பளவில் இது பன்னிரெண்டு தசம் பூச்சியம் ஆறு பேர்ச்சுக்களையும் (00ஏ. 00றா. 12.06பே.) அல்லது 0.0305 ஹெக்டேயர்களையும் கொண்டுள்ளது. இதன் முழுமையும், திருகோணமலை, புல்மோட்டை வீதி வரை செல்கின்ற காணித்துண்டம் 25 ஆகவும் அத்துடன் சொல்லப்பட்ட 1618 ஆம் இலக்க மற்றும் 1618A என்னுமிலக்க வரைபடங்களில் காணித்துண்டங்கள் 33, 29 மற்றும் 27 என்பனவாகவும் குறித்துக்காட்டப்படும் வீதிகளின் ஒதுக்கிடங்களினூடாக முழுமையானதும் கட்டற்றதுமான அணுகுக்கான உரிமையுடன் சேர்த்தும், அவற்றுக்குரித்தாக இணைந்துள்ள மற்றெல்லாவற்றுடனும் மற்றும் அதனோடு தொடர்புபட்ட மற்றெல்லா உரிமைகளுடனும் சேர்த்தும் (A 139/ 13)

மேற்சொல்லப்பட்ட உப்பு வெளி கிராமத்தில் அமைந்துள்ள தும், மண், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதன்மேலுள்ள எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து “அருளம்பலம்புளவுகாடு, ஆராச்சிமடம் மலைக்காடு, மறுபெயர், ஆராச்சித்தரை” எனவழைக்கப்படுவதும், உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். ஆர். பாலேந்திரன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012.01.22 ஆந் திகதிய 3094 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக் காட்டப்பட்ட “காணித்துண்டம் 14” என அடையாளமிடப்பட்டதும், பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப் பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 14 பின்வரும் எல்லைகளை உடையது - வடக்கு : இதன் (4.5 மீற்றர் அகலமுள்ள) வீதிக்கான ஒதுக்கிடம்; கிழக்கு : இதன் காணித்துண்டம் 15; தெற்கு : இதன் காணித்துண்டம் 15; மேற்கு : இதன் காணித்துண்டம் 13, அத்துடன் சொல்லப்பட்ட 3094 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற்கமைய பரப்பளவில் இது எட்டு தசம் பூச்சியம் மூன்று பேர்ச்சுக்களையும் (00ஏ. 00றா. 8.03பே.) அல்லது 0.0203 ஹெக்டேயர்களையும் கொண்டுள்ளது. இதன் முழுமையும், திருகோணமலை புல்மோட்டை வீதிவரை செல்கின்ற காணித்துண்டம் 25 ஆகவும் அத்துடன் சொல்லப்பட்ட 1618 ஆம் இலக்க மற்றும் 1618A என்னுமிலக்க வரைபடங்களில் காணித்துண்டங்கள் 33, 29 மற்றும் 27 என்பனவாகவும் குறித்துக்காட்டப்படும் வீதிகளின் ஒதுக்கிடங்களினூடாக முழுமையானதும் கட்டற்றதுமான அணுகுக்கான உரிமையுடன் சேர்த்தும், அவற்றுக்குரித்தாக இணைந்துள்ள மற்றெல்லாவற்றுடனும் மற்றும் அதனோடு தொடர்புபட்ட மற்றெல்லா உரிமைகளுடனும் மற்றும் அதனோடு தொடர்புபட்ட மற்றெல்லா உரிமைகளுடனும் சேர்த்தும். (A 139/ 14)

மேற்சொல்லப்பட்ட உப்பு வெளி கிராமத்தில் அமைந்துள்ள தும், மண், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதன்மேலுள்ள எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து “அருளம்பலம்புளவுகாடு,

ஆராச்சிமடம் மலைக்காடு, மறுபெயர், ஆராச்சித்தரை” எனவழைக்கப்படுவதும், உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். ஆர். பாலேந்திரன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012.01.22 ஆந் திகதிய 3094 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக் காட்டப்பட்ட “காணித்துண்டம் 15” என அடையாளமிடப்பட்டதும், பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப் பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 15 பின்வரும் எல்லைகளை உடையது - வடக்கு: இதன் (4.5 மீற்றர் அகலமுள்ள) வீதிக்கான ஒதுக்கிடம்; கிழக்கு : (6 மீற்றர் அகலமுள்ள) வீதிக்கான ஒதுக்கிடம்; தெற்கு : உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். பொன்னுசாமி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004.06.20 ஆந் திகதிய 1618 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டம் 31; மேற்கு : (9 மீற்றர் அகலமுள்ள) வீதிக்கான ஒதுக்கிடம் மற்றும் சொல்லப்பட்ட 3094 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டம் 13, அத்துடன் சொல்லப்பட்ட 3094 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற்கமைய பரப்பளவில் இது எட்டு தசம் பூச்சியம் மூன்று பேர்ச்சுக்களையும் (00ஏ. 02றா.30.50பே.) அல்லது 0.2795 ஹெக்டேயர்களையும் கொண்டுள்ளது. இதன் முழுமையும், திருகோணமலை புல்மோட்டை வீதி வரை செல்கின்ற காணித்துண்டம் 25 ஆகவும் அத்துடன் சொல்லப்பட்ட 1618 ஆம் இலக்க மற்றும் 1618A என்னுமிலக்க வரைபடங்களில் காணித்துண்டங்கள் 33, 29 மற்றும் 27 என்பனவாகவும் குறித்துக்காட்டப்படும் வீதிகளின் ஒதுக்கிடங்களினூடாக முழுமையானதும் கட்டற்றதுமான அணுகுக்கான உரிமையுடன் சேர்த்தும், அவற்றுக்குரித்தாக இணைந்துள்ள மற்றெல்லாவற்றுடனும் மற்றும் அதனோடு தொடர்புபட்ட மற்றெல்லா உரிமைகளுடனும் சேர்த்தும். (A 113/ 231)

செல்வழியுரிமையுடன் சேர்த்தும்,

உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். பொன்னுசாமி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004.10.08 ஆந் திகதிய 1618 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் “காணித்துண்டம் 25” எனக் குறித்துக்காட்டப்பட்டவாறாக, மேற்சொல்லப்பட்ட உப்பு வெளிக் கிராமத்தில் 12 ஆம் பிரிவில் அமைந்துள்ளதும், “அருளம்பலம்புளவுகாடு, ஆராச்சிமடம் மலைக்காடு, மறுபெயர், ஆராச்சித்தரை” எனவழைக்கப்படுவதுமான காணியின் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான பாகம் அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 25 பின்வரும் எல்லைகளை உடையது - வடக்கு : காணித்துண்டங்கள் 6, 7 (6 மீற்றர் அகலமுள்ள வீதிக்கான ஒதுக்கிடம்), காணித்துண்டங்கள் 31, 32, 33 (6 மீற்றர் அகலமுள்ள வீதிக்கான ஒதுக்கிடம்) மற்றும் காணித்துண்டம் 24C; கிழக்கு : காணித்துண்டம் 33 (6 மீற்றர் அகலமுள்ள வீதிக்கான ஒதுக்கிடம்), காணித்துண்டங்கள் 26, 27, 28, 29, 30, 31 மற்றும் (புல்மோட்டைக்கு இட்டுச்செல்லும்) வீதி; தெற்கு : காணித்துண்டங்கள் 26, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50 மற்றும் 51, அத்துடன்; மேற்கு : காணித்துண்டம் 23 (9 மீற்றர் அகலமுள்ள வீதிக்கான ஒதுக்கிடம்), காணித்துண்டங்கள் 24C மற்றும் 23 (9 மீற்றர் அகலமுள்ள வீதிக்கான ஒதுக்கிடம்) அத்துடன் சொல்லப்பட்ட 1618 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற்கமைய பரப்பளவில் இது ஒரு

ஏக்கர் மற்றும் இருபத்தைட்டு தசம் ஏழு ஒன்று பேர்ச்சுக்களையும் (01ஏ. 00று. 28.71பே.) அல்லது 0.47730 ஹெக்டேயர்களையும் கொண்டுள்ளது. (A 139/01)

உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். பொன்னுசாமி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004.10.08 ஆந் திகதிய 1618 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் “காணித்துண்டம் 27” எனக் குறித்துக்காட்டப்பட்டவாறாக, மேற்சொல்லப்பட்ட உப்பு வெளிக் கிராமத்தில் 12 ஆம் பிரிவில் அமைந்துள்ளதும், “அருளம்பலம்புளவுகாடு, ஆராச்சிமடம் மலைக்காடு, மறுபெயர், ஆராச்சித்தரை” எனவழைக்கப்படுவதுமான காணியின் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான பாகம் அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 27 பின்வரும் எல்லைகளை உடையது - வடக்கு : காணித்துண்டங்கள் 26 மற்றும் 33; கிழக்கு : காணித்துண்டங்கள் 33 மற்றும் 28; தெற்கு : காணித்துண்டங்கள் 28 மற்றும் 25; மேற்கு : காணித்துண்டங்கள் 25 மற்றும் 26, அத்துடன் சொல்லப்பட்ட 1618 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற்கமைய பரப்பளவில் இது பத்து பேர்ச்சுக்களையும் (00ஏ. 00று. 10பே.) அல்லது 0.02530 ஹெக்டேயர்களையும் கொண்டுள்ளது. (A 139/02).

உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். பொன்னுசாமி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004.10.08 ஆந் திகதிய 1618 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் “காணித்துண்டம் 29” எனக் குறித்துக்காட்டப்பட்டவாறாக, மேற்சொல்லப்பட்ட உப்பு வெளிக் கிராமத்தில் 12 ஆம் பிரிவில் அமைந்துள்ளதும், “அருளம்பலம்புளவுகாடு, ஆராச்சிமடம் மலைக்காடு, மறுபெயர், ஆராச்சித்தரை” எனவழைக்கப்படுவதுமான காணியின் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான பாகம் அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 29 பின்வரும் எல்லைகளை உடையது - வடக்கு : காணித்துண்டங்கள் 28 மற்றும் 33; கிழக்கு : காணித்துண்டங்கள் 33 மற்றும் 30; தெற்கு : காணித்துண்டங்கள் 25 மற்றும் 30; மேற்கு : காணித்துண்டங்கள் 25 மற்றும் 28, அத்துடன் சொல்லப்பட்ட 1618 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற்கமைய

பரப்பளவில் இது ஒன்பது தசம் ஆறு ஒன்று பேர்ச்சுக்களையும் (00ஏ. 00று. 9.61பே.) அல்லது 0.02430 ஹெக்டேயர்களையும் கொண்டுள்ளது. (A 139/03)

உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். பொன்னுசாமி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004.10.08 ஆந் திகதிய 1618 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் “காணித்துண்டம் 33” எனக் குறித்துக்காட்டப்பட்டவாறாக, மேற்சொல்லப்பட்ட உப்பு வெளிக் கிராமத்தில் 12 ஆம் பிரிவில் அமைந்துள்ளதும், “அருளம்பலம்புளவுகாடு, ஆராச்சிமடம் மலைக்காடு, மறுபெயர், ஆராச்சித்தரை” எனவழைக்கப்படுவதுமான காணியின் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான பாகம் அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 33 பின்வரும் எல்லைகளை உடையது - வடக்கு : காணித்துண்டம் 1 (6 மீற்றர் அகலமுள்ள வீதிக்கான ஒதுக்கிடம்); கிழக்கு : 212 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டம் 17, உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். முருகுப்பிள்ளை என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1959.08.21 ஆந் திகதிய வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டம் 1 இன் எஞ்சியுள்ள பாகம்; தெற்கு : காணித்துண்டம் 25 (9 மீற்றர் அகலமுள்ள வீதிக்கான ஒதுக்கிடம்); மேற்கு : 25 (9 மீற்றர் அகலமுள்ள வீதிக்கான ஒதுக்கிடம்), காணித்துண்டங்கள் 26, 27, 28, 29, 30 மற்றும் 31, அத்துடன் சொல்லப்பட்ட 1618 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற்கமைய பரப்பளவில் இது ஒரு நாட் மற்றும் இருபத்தேழு தசம் ஆறு ஐந்து பேர்ச்சுக்களையும் (00ஏ. 00று. 27.65பே.) அல்லது 0.17110 ஹெக்டேயர்களையும் கொண்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பிராந்திய முகாமையாளர்,  
கொழும்பு தெற்கு.

09 - 339