



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

## අති විශේෂ

අංක 1965/12 - 2016 මැයි 03 වැනි අඟහරුවාදා - 2016.05.03

(රජයේ බලය පිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී.)

### III වැනි කොටස - ඉඩම්

#### භිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීම

1998 අංක 21 දරන භිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ භිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

බස්නාහිර පළාතේ කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ දෙහිවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 537 බි කොහුවල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කොහුවල නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 520801 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 03 හි කැබලි අංක 17, 28, 53, 54, 57, 67, 81, 82, 83, 84, 87, 88, 90, 108, 115, 125 සහ 134 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, භිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන භිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2013.12.31 වැනි දින අංක 1843/14 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 52/0772 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන භිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

**කේ. ඒ. කේ. රංජිත් ධර්මපාල,**  
භිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්.

2016 අප්‍රේල් මස 01 වැනි දින,  
බත්තරමුල්ල,  
රජමල්වත්ත පාර,  
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,  
ඉඩම් භිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.



උපලේඛනය							
ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්).							
17	0.0362	යාපා අප්පුහාමිලාගේ මහේෂ් හේමන්ත අංක 154 ඒ, හයිලෙවල් පාර, නුගේගොඩ	702990351v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 01 හි මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමඟ, හැටන් නැෂනල් බැංකුව තබා ඇති උකසට යටත්ව සහ මර්චන්ට් බැන්ක් ඔෆ් ශ්‍රී ලංකා ලිමිටඩ් ආයතනයට තබා ඇති උකසට යටත්ව	—
28	0.0368	දොන් හිලරි අමීන්ද වනසිංහ අංක 08, නාලාන්දාරාම පාර, නුගේගොඩ	840110141v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	පිලිප් නිහාල් වනසිංහ සහ මොනිකා රොසබල් වනසිංහ යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව, කැබලි අංක 32හි මාර්ග අයිතිය සමඟ,	—
53	0.0190	1. යටවත්තේ මොහොට්ටාලලාගේ සිසිර සෙනරත් බණ්ඩාර යටවත්ත 2. දිසානායක මුදියන්සේලාගේ සීතා කල්යාණි කුමාරි අංක 49, ටෙම්පල්ස් පාර, ගල්කිස්ස	650960890v 587060633v	සම්පූර්ණ සම අයිතිය	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 52හි මාර්ග අයිතිය සමඟ,	—
54	0.0271	සංජීව නිරෝෂන් ඇත්තනි ද සිල්වා ගුණරත්න අංක 142/1, එස්.ද.එස්.ජයසිංහ මාවත, නුගේගොඩ	831170409v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	විලියම් සුරේන්ද්‍ර නිස්ස ද සිල්වා ගුණරත්න සහ කුමසිනේරු ආරච්චිගේ දේන මරිනා කුසුම් නිලන්ති ද සිල්වා ගුණරත්න යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව, කැබලි අංක 52 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ,	—
57	0.0429	ලිස්වින් ඉන්වෙස්ට්මන් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් අංක 120, 120 ඒ, පන්නිපිටිය පාර, බත්තරමුල්ල	නැත	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 52 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ, මෙල්ස්ටා රිගල් ෆිනෑන්ස් ලිමිටඩ් ආයතනයට තබා ඇති උකසට යටත්ව	—
67	0.0330	දෙහිවල ගල්කිස්ස මහ නගර සභාව,	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
81	0.0271	1. උපුල් සරෝජා ගුරුසිංහ 2. රවින්ද්‍ර ලක්ෂ්මන් ගුරුසිංහ අංක 132/2, එස්.ද.එස්.ජයසිංහ මාවත, නුගේගොඩ	566350025v 552840380v	0.0248 0.0023	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 82 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ, රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකුවට තබා ඇති උකසට යටත්ව	—

උපලේඛනය - (සම්බන්ධීකරණය)

ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්ජිනේරුන් තහනම් උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
82	0.0221	පුද්ගලික	-	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	-	කැ.අ. 81, 83, 84, 85 සහ 86 ඉඩම් කැබලි වලට ප්‍රවේශ වීම සඳහා
83	0.0166	දයානන්ද සමරරත්න කොඩිකාර අංක 132 ඒ, එස්.ද.එස්.සිල්වා මාවත, කොහුවල, නුගේගොඩ	482750796v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 82 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ,	-	-
84	0.0136	දයානන්ද සමරරත්න කොඩිකාර අංක 132 ඒ, එස්.ද.එස්.සිල්වා මාවත, නුගේගොඩ	482750796v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 82 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ,	-	-
87	0.0391	පුද්ගලික	-	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	-	කැ.අ. 88, 89, 90, 91 සහ 98 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා
88	0.0520	පියසීලි වික්‍රමපාල (වි.පෙර වික්‍රමසිංහ) අංක 130, එස්.ද.එස්.ජයසිංහ මාවත, කොහුවල	485580280v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 87 සහ 78 හි මාර්ග පරිවහනා, අයිතිය සමඟ,	-	-
90	0.0466	අන්ද්‍රා හැන්දිගේ පද්මා රණසිංහ අංක 130/1 ඒ, එස්.ද.එස්.ජයසිංහ මාවත, නුගේගොඩ	425015591v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 87 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ,	-	-
108	0.0271	සුජාතා රෝහිණි අබේනායක අංක 20/1, නාලාන්දාරාම පාර, නුගේගොඩ	535030685v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 112 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ, රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකුවට තබා ඇති උකසට යටත්ව	-	-
115	0.0063	දෙහිවල ගල්කිස්ස මහ නගර සභාව,	-	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	-	-
125	0.0060	පුද්ගලික	-	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	-	කැ.අ.124, 130, සහ 131 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා
134	0.0152	දෙහිවල ගල්කිස්ස මහ නගර සභාව,	-	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	-	-

05-472/1

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

බස්නාහිර පළාතේ කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ දෙහිවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 537 බි කොහුවල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කොහුවල නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 520801 දරන කැබැල්ලකට සිතියමේ කලාප අංක 06 හි කැබලි අංක 2, 17, 54, 79 සහ 80 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2013.11.28 වැනි දින අංක 1838/34 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 52/0757 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

කේ. ඒ. කේ. රංජිත් ධර්මපාල,  
හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්.

2016 අප්‍රේල් මස 01 වැනි දින,  
බත්තරමුල්ල,  
රජමල්වත්ත පාර,  
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,  
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

උපලේඛනය							
ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් නඟනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
2	0.0152	විජේ ප්‍රභාත් පෙරේරා අංක 11/26ඒ, මෙල්ඩර් පෙදෙස, නුගේගොඩ	612460590v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	—
17	0.0309	නිගමුනි නදීෂා නිල්මිණි මෙන්ඩිස් අංක 11/25බී, මෙල්ඩර් පෙදෙස, නුගේගොඩ	905112341v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	—
54	0.0230	දොන් ජොසප් නිරංජන් විජේසූරිය අංක 11ඒ, තිස්ස මාවත, මෙල්ඩර් පෙදෙස, නුගේගොඩ	633480176v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	—
79	0.0049	පොල්වත්තගේ නිමල් පෙරේරා අංක 31/6, මෙල්ඩර් පෙදෙස, නුගේගොඩ	522974226v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	—
80	0.0097	වීරසිංහ පතිරනලාගේ දොන් ජයරත්න වීරසූරිය අංක 31/5, මෙල්ඩර් පෙදෙස, නුගේගොඩ	491690688v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	—

05-472/2

## 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

## 14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

බස්නාහිර පළාතේ කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ දෙහිවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 537 බී කොහුවල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කොහුවල නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 520801 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 08 හි කැබලි අංක 51 දරන ඉඩම් කොටස ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2013.02.04 වැනි දින අංක 1804/09 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 52/0714 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටසවල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

කේ. ඒ. කේ. රංජිත් ධර්මසාල,  
හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්.

2016 අප්‍රේල් මස 01 වැනි දින,  
බත්තරමුල්ල,  
රජමල්වත්ත පාර,  
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,  
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

උපලේඛනය							
ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් නඟනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
51	0.0278	කාරියප්පෙරුම දොන් සම්පත් සුබෝධ අතුකෝරල අංක 21/3, සුනේත්‍රාදේවි පාර, කොහුවල	763610260v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 173 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ,	—	—

05-472/3

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

බස්නාහිර පළාතේ කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ දෙහිවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 537 බි කොහුවල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කොහුවල නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 520801 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 13 හි කැබලි අංක 327 සහ 327 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2013.04.02 වැනි දින අංක 1804/09 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 52/0713 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි

කේ. ඒ. කේ. රංජිත් ධර්මපාල,  
හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්.

2016 අප්‍රේල් මස 01 වැනි දින,  
බත්තරමුල්ල,  
රජමල්වත්ත පාර,  
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,  
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

උපලේඛනය

ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
327	0.0207	1. අන්දරා හැන්නැදිගේ ධනපාල 2. ස්වර්ණා ධනපාල අංක 123 ඒ, ඇන්ඩර්සන් පාර, කොහුවල, දෙහිවල	483164319v 526602269v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය සම අයිතිය	—	—	

05-472/4