



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ அதிவிசேෂமானது

අංක 2344/31 - 2023 අගෝස්තු මස 11 වැනි සිකුරාදා - 2023.08.11
2344/31 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 11 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2011.02.08 ஆம் திகதிய 1692/05 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 83/0121 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் ஹம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில், திஸ்ஸமஹரகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 3 - கச்சேரியகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வதுரவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 830069 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 201 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 16 ஆந் திகதி.



අද්දවනෙ							කාணி	විසේද
தான் மற்றும்							வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்	
துண்டின்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்	
இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்	
			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்	
						கட்டளை	அமைந்திருப்	
						பற்றிய	பின் விபரங்	
						விபரங்கள்	கள்	
1:201	0.0080	நாம்துவன்ன வடல்கே ரவிது திலங்க இல. 174, "விஹன்ச", பல்லியவத்த வீதி, திஸ்ஸமஹரகம.	860653060V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	

EOG 11 - 0103 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021.04.23 ஆந் திகதிய 2224/40 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 83/0364 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் ஹம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில், திஸ்ஸமஹரகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 11 - மஹசென்புர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் சஞ்ஞனகரய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 830077 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 05 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 12, 1 : 19, 1 : 22, 1 : 27, 1 : 28, 1 : 37, 1 : 38, 1 : 39, 1 : 45, 1 : 46, 1 : 50, 1 : 69, 1 : 70, 1 : 93, 1 : 94, 1 : 96, 1 : 111, 1 : 113, 1 : 129, 1 : 142, 1 : 148, 1 : 174, 1 : 189 மற்றும் 1 : 193 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 16 ஆந் திகதி.

අද්දවනෙ							කාணி	විසේද
தான் மற்றும்							வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்	
துண்டின்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்	
இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்	
			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்	
						கட்டளை	அமைந்திருப்	
						பற்றிய	பின் விபரங்	
						விபரங்கள்	கள்	
1:12	0.9467	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:19	1.0592	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:22	1.1609	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:27	1.1031	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	

தான் மற்றும்						காணி	விசேட
காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
துண்டின்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:28	0.6025	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:37	1.0424	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:38	0.9727	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:39	1.1117	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:45	0.8127	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:46	1.0769	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:50	0.9068	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:69	0.2388	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:70	0.5161	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:93	0.0165	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:94	0.4844	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:96	1.0000	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:111	0.5156	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:113	0.8054	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:129	0.8056	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:142	0.9161	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:148	1.0536	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:174	0.0741	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:189	1.0663	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:193	1.0000	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

பி.சி.டி. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உடரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மீஹிகத மெதுர”,
இராஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 16 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தான் மற்றும்						காணி	விசேட
காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
துண்டின்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:36	1.0006	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:60	0.9037	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

EOG 11 - 0103 / 3

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.09.28 ஆந் திகதிய 2299/29 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 83/0397 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் ஹம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில், திஸ்ஸமஹரகம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 11 - மஹசென்புர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மஹசென்புர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 830077 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 08 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 2, 1 : 4, 1 : 5, 1 : 8, 1 : 9, 1 : 10, 1 : 14, 1 : 15, 1 : 16, 1 : 20, 1 : 21, 1 : 22, 1 : 24, 1 : 25, 1 : 27, 1 : 28, 1 : 29, 1 : 31, 1 : 32, 1 : 40, 1 : 41, 1 : 43 மற்றும் 1 : 45 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இராஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 16 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தான் மற்றும்						காணி	விசேட
காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
துண்டின்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:1	0.7702	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:2	0.7016	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:4	1.5910	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:5	0.9929	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:8	2.4283	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

						காணி	விசேட
தான் மற்றும்						வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	————	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:9	0.0694	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:10	0.6292	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:14	1.0989	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:15	0.1753	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:16	0.0958	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:20	1.1274	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:21	3.0202	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:22	5.2287	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:24	0.9114	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:25	11.0788	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:27	0.0067	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:28	0.2835	யசவதி புஞ்சிஹேவா நவ நிவாஸ 05, புஞ்சி அதுருகொட, திஸ்ஸமஹரகமய.	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.அ. சபையின் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது.
1:29	0.0217	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:31	0.4589	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:32	0.2636	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:40	0.4828	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:41	0.0770	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:43	0.0243	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:45	0.3115	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

EOG 11 - 0103 / 4

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2017.11.24 ஆந் திகதிய 2046/75 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 83/0256 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் ஹம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில், திஸ்ஸமஹரகம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 18 - விஹாரமாதேவிபுர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் புஸ்சோலமுல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 830084 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 09 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 58 மற்றும் 1 : 59 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஈ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 16 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

						காணி	விசேட
தாள் மற்றும்						வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:58	0.2013	இஹல கஸ்தூரிகே சுமனாவதி கதுவெலிபெதச, கிரிந்த, திஸ்ஸமஹரகமய.	596930093V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	வாசல முதியன்சேலாகே வர்ஷ சஞ்ஜீவ ரத்நாயக்க என்பவர் பின்னுருத்தாளியாக உள்ளார்	கா.அ.அ. சபையின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது, என்பவர் பின்னுருத்தாளியாக உள்ளார்
1:59	0.0585	இஹல கஸ்தூரிகே சுமனாவதி கதுவெலிபெதச, கிரிந்த, திஸ்ஸமஹரகமய.	596930093V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	வாசல முதியன்சேலாகே வர்ஷ சஞ்ஜீவ ரத்நாயக்க என்பவர் பின்னுருத்தாளியாக உள்ளார்	கா.அ.அ. சபையின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது, என்பவர் பின்னுருத்தாளியாக உள்ளார்

EOG 11 - 0103 / 5

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.11.05 ஆந் திகதிய 2304/64 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 83/0403 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் ஹம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில், திஸ்ஸமஹரகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 22 - நெதிகம்வில கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நெதிகம்வில கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 830088 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 2, 1 : 4, 1 : 5, 1 : 6, 1 : 7, 1 : 10, 1 : 94, 1 : 235 மற்றும் 1 : 236 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மீனிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 16 ஆந் திகதி.

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021.01.15 ஆந் திகதி 2210/57 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 83/0351 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் ஹம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில், திஸ்ஸமஹரகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 39 - சதுன்கம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் சதுன்கம, மஹபத்தனகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 830102 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 93 மற்றும் 1 : 130 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தர(முல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 16 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

						காணி	விஸேட
தாள் மற்றும்						வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	விஸ்தீரணம்	ஃசாந்தக்காரர்/ ஃசாந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:93	0.3661	நொடான் கமகே சந்ரலதா இல. 16, சதுன்கம, திஸ்ஸமஹரகமய.	195758400191	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	தேசிய வீடமைப்பு அபிவிருத்தி அதிகாரசபையின் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது.
1:130	0.3830	ஏபா கம்கானம்கே துமிந்த பிரியதர்சன இல. 22, சதுன்கம, திஸ்ஸமஹரகமய.	822250980V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	தேசிய வீடமைப்பு அபிவிருத்தி அதிகார சபையின் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது.

EOG 11 - 0103 / 7

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.11.05 ஆந் திகதிய 2304/64 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 83/0402 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் ஹம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில், திஸ்ஸமஹரகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 40 - விஜிதபுர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் அல்லகல வம் இதுர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 830103 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 35, 1 : 40, 1 : 43, 1 : 45, 1 : 48, 1 : 54, 1 : 55, 1 : 58, 1 : 61, 1 : 67, 1 : 69, 1 : 73, 1 : 74 மற்றும் 1 : 95 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.ஃ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 16 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும்		காணி		விசேட		காணி		விசேட	
காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது	வழக்கிற்கு	அல்லது
துண்டின்	———	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்	உட்பட்ட	தனியாருக்
இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்	தகை	களுள் எவ்
			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்	தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்	கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்	பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்	விபரங்கள்	கள்
1:35	0.0490	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—	—
1:40	0.1052	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—	—
1:43	0.1816	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—	—
1:45	0.0068	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—	—
1:48	0.2113	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—	—
1:54	0.4727	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—	—
1:55	0.7125	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—	—
1:58	0.3310	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—	—
1:61	0.8870	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—	—
1:67	0.0964	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—	—
1:69	0.0154	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—	—
1:73	0.5375	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—	—
1:74	0.1077	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—	—
1:95	0.6797	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—	—

EOG 11 - 0103 / 8