

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 1532 - 2008 ජනවාරි 11 වැනි සිකුරාදා - 2008.01.11
1532 ஆம் இலக்கம் - 2008 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 11 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்கள் தரப்பட்டுள்ளன.)

| பக்கம் | பக்கம் |
|---|--|
| கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் | - உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள் 32 |
| கேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள் | - அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள் - |
| பொருட்கள் விற்பனையும் பிறவும் | - ஏல விற்பனைகள் 33 |
| ஆய விற்பனையும் குத்தகையும் | - நானாவித அறிவித்தல்கள் - |

வாராந்த வர்த்தமானிகளில் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகையின் ஒவ்வொரு பகுதியினதும் ஒவ்வொரு தொகுதியின் இறுதியிலும் ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வார வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்கப்பட்டிருக்கும் வாராந்த வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் கடைசித் தேதிகள், நேரங்கள் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வர்த்தமானியின் ஒவ்வொரு பகுதியிலும் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் கடைசி நாள் வர்த்தமானியில் அறிவித்தல் பிரசுரமாகும் தேதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை நண்பகல் 12 மணியாகும். வெற்றிடங்களுக்கான விண்ணப்பங்களுக்கும் கேள்விப்பத்திரங்களுக்கும் கடைசித் தேதியும் நேரமும், ஏலவிற்பனைக்குத் தேதியும் நேரமும் குறிக்கும் அறிவித்தல்கள் தயாரிக்கப்படும்போது மேற்கண்ட மாற்றத்துக்குக் கவனஞ் செலுத்துமாறும், பிரசுரமாகும் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறையுள்ளவர்கள் ஆக்கபூர்வமாகவும் வெற்றிகரமாகவும் பங்குகொள்வதற்கியலும் வகையில் அறிவித்தல்கள் அரசாங்க அச்சகத்திற்கு அனுப்பப்படச் செலவாகும் நேரத்தையும் அவை பிரசுரமாகும் தேதியையும் கருத்திற் கொள்ளுமாறும் எல்லா அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆதியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன.

வர்த்தமானியில் பிரசுரிப்பதற்கான எல்லா அறிவுறுத்தல்களும் கண்டிப்பாக அவை பிரசுரமாகும் தேதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை நண்பகல் 12 மணிக்கு முன் இத்திணைக்களத்தை வந்தடைய வேண்டும். அதாவது 2008, சனவரி 18 ஆந் தேதி வெள்ளிக்கிழமை வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்கப்பட வேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2008, சனவரி 4 ஆந் தேதி நண்பகலிலோ அதற்கு முன்னரோ அரசாங்க அச்சகத்தை வந்தடைய வேண்டும்.

லக்ஷ்மன் குணவர்தன,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2008 ஆம் வருடம் சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.

உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்ககம்பனிகள் பதிவு செய்யும்
 சட்டம் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட நிறுவனமாக ஸ்தா
 பிப்பதற்கு பொதுமக்களுக்கான அறிவித்தல்

கம்பனியின் பெயர் : கார் பேஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்
 பதிவு இல. : பீவீ 62070
 பதிவு முகவரி : 286, களுபோவில் வீதி, தெஹிவனை.

பணிப்பாளர்கள் .

1-349

வரையறுக்கப்பட்ட கம்பனியை ஸ்தாபித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனி பதிவுசெய்து
 கொள்ளல் சட்டத்திற்கமைய பொது மக்களுக்கான அறிவித்தல்
 :

கம்பனியின் பெயர் : எக்கோ பிரண்டில் பவர் டிவலொப்பர்ஸ்
 (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்
 பதிவு இலக்கம் : பீவீ 61484
 பதிவு விலாசம் : இல. 11, கெபும்கொட, பழுனாகும

பணிப்பாளர்கள் .

1-348

வரையறுக்கப்பட்ட கம்பனியை நிறுவுதல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9 ஆம்
 பிரிவின் கீழான அறிவித்தல்

கம்பனியின் பெயர் : டீ. எஸ். கே. அப்பரல் மெனு#பெக்சராஸ்
 (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்
 பதிவு இலக்கம் : பீவீ 62189
 பதிவு முகவரி : இல. 212/4, உடுவன, ஹோமாகம

பணிப்பாளர் .

1-347

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள்
 சட்டத்தின்கீழ் கூட்டிணைக்கப்பட்டது பற்றிய பகிரங்க
 அறிவித்தல்

ட்ரான்ஸ்குளோபல் லங்கா லொஜிஸ்டிக்ஸ் அன்ட் சேர்விசஸ்
 (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்

2007, நவம்பர் 9 ஆந் திகதியன்று கூட்டிணைக்கப்பட்டது

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க, 9 (1) ஆம் பிரிவைப் பின்பற்றி,
 பகிரங்க அறிவித்தல் இத்தால் கம்பனியின் பதிவுசெய்யப்பட்ட
 அலுவலகத்தின் பெயர், கம்பனி இலக்கம் மற்றும் முகவரி என்பன
 இத்தால் கொடுக்கப்படுகின்றன :

கம்பனியின் பெயர் : ட்ரான்ஸ்குளோபல் லங்கா லொஜிஸ்டிக்ஸ்
 அன்ட் சேர்விஸஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்

கம்பனி இலக்கம் : பீவீ 61966

கம்பனியின் பதிவு

அலுவலகத்தின் முகவரி : இல. 26, 27 ஆம் ஒழுங்கை, இன்னர்
 இன்னர் #பிளவர் வீதி வழியாக, கொழும்பு 03

சபையின் கட்டளைப்படி,

பணிப்பாளர்,
 பி. ஆர். செக்கிறற்றேரியல் சேர்விஸஸ்
 (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்

1-354

அதிகாரப் பத்திரத்தை இரத்துச் செய்தல்

மாத்தறை, கம்புருகமுவ, புவக்வத்த, சூரியபண்டார தோட்டத்தில்
 வசிக்கும் கேவாபட்டகே ஞானவதி எதிரிவீர கருணாரத்ன ஆகிய நான்,
 மாத்தறை பிரசித்திபெற்ற நொத்தாரிசு லலித் ஹேம கருணாரத்ன
 அவர்களால் கையொப்பம் இடப்பட்டு மேலே குறிப்பிட்ட முகவரியில்
 வசிக்கும் அரோசிகா இரன்தி விக்ரமஆர்ச்சி கருணாரத்ன என்பவரால்
 எனக்கு அளிக்கப்பட்ட 2005, மாச்சு 24 ஆந் திகதிய இலக்கம் 3704
 கொண்ட அட்டோர்ணி அதிகாரப்பத்திரத்தை இரத்துச் செய்தல் பற்றி
 இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் பொது மக்களுக்கு
 இத்தால் அறியத்தருகின்றேன்.

கேவாபட்டகே ஞானவதி எதிரிவீர கருணாரத்ன,

2007.12.27

1-363

ஏல விற்பனைகள்

ஹட்டன் நஷனல் வங்கி பீ. எல். சி. - மாரவில கிளை

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹட்டன் நஷனல் வங்கி என்று அறிமுகப்படுத்தப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் பெறுமதிக்க சொத்து பகிரங்க ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், ஹலாவத்த காணிப்பதிவு செய்யும் பிரிவிற்குள் பிடிக்கல் கோரளே வடக்கு, முன்னேஸ்வரம் பத்துவே மாணன்குலமில் இருக்கும் நாகஹவத்தை நுகேஹவத்தை அபகஹாவத்த கோங்கஹவத்தை கருவலகஹவத்த ஹிக்கஹவத்த என்ற பெயரால் அறிமுகப்படுத்தப்படும் காணி அளந்து வேறாக்கப்பட்ட இடத்துக்கு அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் வை. ஏ. வீ. ராஜநாயகம் என்பவரால் அளந்து வேறாக்கிய 2004.09.06 ஆந் திகதிய இலக்கம் 4642 என்ற வரைபடத்தின் லொட் 10 என்று குறித்த காணியும் அதிலுள்ள அனைத்தும் ஏல விற்பனை

(விஸ்தீரணம் : 0 ஏ. 1 றா. 20 பே.)

மாரவில பிரசித்த நொத்தாரிசு எச். ஜே. எம். பி. ஜயசிங்ஹ என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டதும் ஹட்டன் நஷனல் வங்கிப் பெயரால் பீ. எல். சி. க்கு எழுதப்பட்டதுமான 2005.07.28 ஆந் திகதி மற்றும் இலக்கம் 14540 என்ற முறியின்கீழ் வருமதியான கொடுப்பனவில் ஹரன்கஹவே கெதர லக்ஷ்மன் கடனாளராக தவணை தவறியுள்ளார் ஆதலால், ஹட்டன் நஷனல் வங்கி பீ. எல். சி. என் மீது அளித்த அதிகாரத்தின்கீழ் கடன் பணம் மற்றும் தவணைக் கொடுப்பனவுகள் ஏலவிற்பனையாளரின் பணமும் மேலும் வேறு பணங்களும் பெற்றுக்கொள்வது தொடர்பில் கீழ் உள்ள சொத்து 2008, சனவரி மாதம் 29 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணிக்கு ஆரம்பிக்கும்முகமாக சொத்து அமைந்துள்ள இடத்திலேயே ஏல விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்காக:- 2007.11.02 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2007.11.16 ஆந் திகதிய “ஜலண்ட்” மற்றும் “தினகரன்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்:- ஏலவிற்பனை முடிவில் வெற்றிபெற்ற கொள்வனவாளர் பின்வரும் கொடுப்பனவுகளைப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையில் 10% ;
- (2) உள்ஈரராட்சி சபை வரி 1% ;
- (3) ஏலதாரர் தரகுப்பணமாக விற்பனை விலையில் 2.5% ;
- (4) இலிகிதர் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 500 ;
- (5) விற்பனை நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,000 ;
- (6) மொத்த செலவினங்கள்.

விற்பனைத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்வனவு விலையில் எஞ்சிய 90% த்தை ஹட்டன் நஷனல் வங்கிக்குச் செலுத்துதல் வேண்டும். 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறின 10% பணத்தையும் சொத்துக்களையும் மீண்டும் விற்பனைசெய்ய வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

ஒப்பினைகள் மற்றும் மேலதிக விபரங்கள் தொடர்பாக “பிரதான முகாமையாளர் (கடன் அறிவிடு), ஹட்டன் நஷனல் வங்கி பீ. எல். சி. இலக்கம் 479, டி. பீ. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10” இல் பெற்றுக்கொள்ளலாம். தொலைபேசி இலக்கம் 2661815, 2661816

என். எச். பீ. எப். ஆரியரத்ன,
நீதிமன்ற ஆணையாளரும்
அதிகாரம்பெற்ற ஏலதாரரும்.

இல. 34/31 மற்றும் 32,
சட்டத்தரணிகள் அலுவலக தொகுதி,
கொழும்பு 12.

1-310

ஹட்டன் நஷனல் வங்கி பீ. எல். சி. - மாரவில கிளை

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹட்டன் நஷனல் வங்கி என்று அறிமுகப்படுத்தப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் பெறுமதிக்க சொத்து பகிரங்க ஏலவிற்பனை அறிவித்தல்

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், ஹலாவத்த காணிப்பதிவு செய்யும் பிரிவில் உதுரு பிடிக்கல் கோரளே, முன்னேஸ்வரம் பத்துவே மாணன்குலமேயில் இருக்கும் தல்கஹவத்த என்ற பெயரால் அறிமுகப்படுத்தப்படும் காணியில் அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஏ. விமலசேன என்பவரால் அளிக்கப்பட்ட 2003.12.15 ஆந் திகதிய இலக்கம் 3180 என்ற வரைபடத்தின் பிரகாரம் அளந்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 7 என்று குறித்த காணியில் அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஏ. வீ. ராஜநாயகம் என்பவரால் அளிக்கப்பட்ட 2006.01.21 ஆந் திகதிய இலக்கம் 6749 என்ற வரைபடத்தின் பிரகாரம் வேறாக்கப்பட்ட லொட் 1 என்று குறித்த காணியின் உள்ளிருக்கும் கட்டிடங்களும் மற்றும் அனைத்தும் ஏலவிற்பனை (விஸ்தீரணம் : 1 றாட்)

மாரவில பிரசித்த நொத்தாரிசு எச். ஜே. எம். டி. ஜயசிங்ஹ என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டதும் வரையறுக்கப்பட்ட ஹட்டன் நஷனல் வங்கிப் பெயரால் பீ. எல். சி. க்கு எழுதப்பட்டதுமான 2006.03.09 ஆந் திகதிய இலக்கம் 15386 என்ற முறியின்கீழ் வருமதியான கொடுப்பனவில் பரன படபெதிகே அர்ஸ குலசுரீய மேரியஸ் பேராட் பிரனாந்து செனெவிரத்ன கடனாளராக தவணை தவறியுள்ளார் ஆதலால், ஹட்டன் நஷனல் வங்கி பீ. எல். சி. என் மீது அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் எல்லாத் தவணைக் கொடுப்பனவுகளும் ஏலவிற்பனையாளரின் பணமும் மற்றும் எல்லாப் பணமும் பெற்றுக்கொள்வது தொடர்பில் கீழ் உள்ள சொத்து 2008, சனவரி மாதம் 28 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணிக்கு ஆரம்பமாகும். இந்த சொத்து அமைந்துள்ள இடத்திலேயே ஏல விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்காக.- 2007.09.21 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2007.10.09 ஆந் திகதிய “ஜலண்ட்”, “திவயின்” மற்றும் “தினகரன்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- ஏலவிற்பனை முடிவில் வெற்றிபெற்ற கொள்வனவாளர் கீழ்க்குறிப்பிடும் பணங்களை கட்டணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையில் 10% ;
- (2) பிரதேச சபை வரி 1% ;
- (3) ஏலவிற்பனையாளரின் தரகுப்பணம் 2.5% ;
- (4) இலகிதர், அறிவிப்பாளர் கட்டணம் ரூபா 500 ;
- (5) வேறு செலவினங்கள் ;
- (6) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,000.

கொள்வனவு விலையில் 90% த்தை 30 நாட்களுக்குள் வரையறுக்கப்பட்ட ஹட்டன் நஷனல் வங்கி பீ. எல். சி. க்குக் கொடுக்க வேண்டும். 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறின் 10% த்தையும் மற்றும் சொத்துக்களையும் மீளப்பெற்றுக்கொள்ள உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

உரிமை ஒப்பனைகள் மற்றும் மேலதிக விபரங்கள் தொடர்பாக “பிரதம முகாமையாளர் (கடன் அறவீடு), ஹட்டன் நஷனல் வங்கி பீ. எல். சி. இலக்கம் 479, டி. பீ. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10” இல் பெற்றுக்கொள்ளலாம். தொலைபேசி இலக்கம் 2661815, 2661816.

என். எச். பீ. எப். ஆரியரத்ன,
நீதிமன்ற ஆணையாளரும்
அதிகாரம்பெற்ற ஏல விற்பனையாளரும்.

இல. 34/31 மற்றும் 32,
சட்டத்தரணிகள் அலுவலக தொகுதி,
கொழும்பு 12.

1-311

இலங்கை வங்கி

இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்)
22 ஆம் பிரிவும் அதன் திருத்தங்களினதும் கீழ் விற்பனை
அறிவித்தல்

**திரு. லியன ஆர்ச்சிகே குணரத்ன ஈடுவைத்த ஆதனத்தின்
ஏலவிற்பனை**

“இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின்கீழ் எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2006.08.11 ஆந் திகதி 1458 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும், 2006.08.03 ஆந் திகதிய “தினமின”, “தினகரன்”, “டெய்லி நியூஸ்” பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதிவரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன்கீழ் அறவிடவேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் இல. 134, பத்தகான ரோட், கோட்டை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஏலதாரர் பி. கே. சேனாபதி 2008.01.28 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.”

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளை, பல்லேபற்றுவில் கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் நவகமுவ கிராமத்தில் அமைந்த குருந்துவத்த என அழைக்கப்படும் காணியில் அமைந்த காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. ஏ. பியதாச தயாரித்த 2000, பெப்புருவரி 28 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 603/08/99 இல் விபரித்த துண்டு பீ என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு- வடக்கில் : ரோட்டும் ; கிழக்கில் : துண்டு டி உம் ; தெற்கில் : துண்டு சி உம் ; மேற்கில் : துண்டு ஈ மற்றும் ஏ உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 603/08/99 இன்படி பதினேழு தசம் ஒன்பது சைபர் பேர்ச்சுகள் (0 ஏ. 0 றா. 17.90 பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மண், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும்.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளைப்படி,

திருமதி ஜே. எம். ஏ. எஸ். ரணசிங்ஹ,
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
(கடுவெல கிளை),
2007, திசம்பர் 17.

1-364

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதித் கூட்டுத்தாபன வங்கி

விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

ஆதனம் ஏலவிற்பனை

கடன் இலக்கம் : 1800001027

கடனாளியின் முழுப்பெயர் : சமரகோன் முதியான்சேலாகே குமாரசிரி
சமரகோன்

“இங்கு இதன் பிறகு ‘வங்கி’ என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதித் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின்கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதித் கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 2007.12.21 ஆந் திகதிய 1529 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2007.12.15 ஆந் திகதிய “லக்பிம்”, “த ஜலண்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதிமுறைகளுக்கு ஏற்ப கீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்த பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், இலக்கம் 28, புதிய அலுவலகத் தொகுதி, குமாரதங்க மாவத்தை, குருநாகலை என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் டபிள்யூ. எம். ஜ. கல்லெல்ல என்பவரினால் 2008.01.30 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணியில் இருந்து கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அது அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

கடன் இலக்கம் : 0140000085

அடமானப் பத் திரத் தின் கீழ் இரண்டு இலட்சத்து முப்பத்தோராயிரத்து அறுபது ரூபா பதினொரு சதம் (ரூ. 2,31,060.11) 2005.10.31 ஆந் திகதிவரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதித் கூட்டுத் தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்-

“இங்கு இதன் பிறகு ‘வங்கி’ என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின்கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 2007.12.28 ஆந் திகதிய 1530 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2007.12.15 ஆந் திகதிய “லக்ஷிம்”, “த ஜலனன்” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதிமுறைகளுக்கும் ஏற்ப கீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்த பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், இலக்கம் 220/5, கம்பஹா வீதி, யக்கல என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் பபிள்யூ. எம். விக்ரிமரத்தன என்பவரினால் 2008.01.29 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணியில் இருந்து கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கட்டளை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது.”

அடமானப் பத்திரத்தின் கீழ் பன்விரண்டு இலட்சத்து ஐம்பத்தையாயிரத்து நானூற்றிநூற்பத்தினைக்கு ரூபா நாற்பது சதம் (ரூ. 12,55,444.40) 2006.07.31 ஆந் திகதிவரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதித் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்-

(1) குறிப்பிட்ட ஆதனப் பிணையின்படி வங்கியால் அறவிடவேண்டிய குறிப்பிட்ட கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான பதினொரு இலட்சத்து இருபத்தெட்டாயிரத்து இருநூற்றறுபத்தைந்து ரூபா எட்டு சதத்தினையும் (ரூ. 11,28,265.08) 2006.07.31 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக ஒரு இலட்சத்து இருபத்தேழாயிரத்து நூற்றெழுபத்தொன்பது ரூபா முப்பத்திரண்டு சதத்தினையும் (ரூ. 1,27,179.32) இத்தன்படி மொத்தமாக பன்னிரண்டு இலட்சத்து ஐம்பத்தையாயிரத்து நானூற்றநூற்றபத்திநான்கு ரூபா நூற்பது சதத்தினையும் (ரூ. 12,55,444.40) ;

(2) குறிப்பிட்ட பதினொரு இலட்சத்து இருபத்தெட்டாயிரத்து இருநூற்றுப்பத்தைந்து ரூபா எட்டு சதத்துக்காக (ரூ. 11,28,265.08) அறவீடு செய்யவேண்டிய 14.00 வீதமான வருடாந்த வட்டியாக 2006.08.01 ஆந் திகதியிலிருந்து சொத்தினை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரைக்கும் உள்ள தொகையினை அறவீடு செய்வதற்கும் :

(3) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யவேண்டிய பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்வதற்குமாகும்.

கொழும்பு,
2007, திசெம்பர் 27.

1-366

அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில், களுத்துறை மாவட்டத்தில், களுத்துறை பாணந்துறை தொட்டமுனை, வஸ்கடுவ பத்தையில் (தற்போது வடக்கு களுத்துறை தொட்டமுனை), களுத்துறை பிரிதேச சபை எல்லையில் (நாகொட/ வஸ்கொடுவ உப அலுவலக பிரிவில்) குடா வஸ்கடுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள அரம்பேவத்த என்று அழைக்கப்படும் வெலபொடவத்த என்ற காணிக் கு 1977.05.01 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. எம். த எஸ். உபேசேசகர என்பவரால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 246 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி காணித்துண்டிலக்கம் 2 இன் எல்லைகளாக- வடக்கே : இதே காணியில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 4 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் (பாதை) ; கிழக்கே : 4 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் அரம்பேவத்த என்றழைக்கப்படும் வெலபொடவத்தயும் ; தெற்கே : அரம்பேவத்த என்றழைக்கப்படும் வெலபொடவத்தயும் ; மேற்கே : இதே காணியில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 1 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் அமைந்துள்ளன. இதன் பரப்பளவு முப்பத்தொன்று தசம் ஆறு பேச்சுச்சளாகும் (0ஏ. 0றா. 31.6எபி). இந்தக் காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் மரங்கள், பயிரிடப்பெட்கள் மற்றும் ஏனைய அனைத்தும் பாதைக்கான உரியமயுடன் பாணந்துறை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் G146/224 என்ற தலைப்பின்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளையின்படி,

பொது முகாமையாளர்.

கொழும்பு,
2007, திசெம்பர் 27,

1-367

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது.”

அடமானப் பத்திரத்தின்கீழ் ஆறு இலட்சத்து எழுபத்தி நான்காயிரத்து இருநூற்றிநாற்பத்தைட்டு ரூபா ஒரு சதம் (ரூ. 6,74,248.01) 2007.04.30 ஆந் திகதிவரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்குக் கூட்டுத் தர்பன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்-

(1) குறிப்பிட்ட ஆதனப் பிணையின்படி வங்கியால் அறவிடவேண்டிய குறிப்பிட்ட கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான நான்கு இலட்சத்து ஜம்பத்தொன்பதாயிரத்து எண்ணூற்றிற்தொண்ணூற்றொன்பது ரூபா இருபத்தொன்பது சதத்தினையும் (ரூ. 4,59,899.29) 2007.04.30 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக இரண்டு இலட்சத்து பதினான்காயிரத்து முந்நூற்றிறநாற்பத்திட்டு ரூபா எழுபத்திரண்டு சதத்தினையும் (ரூ. 2,14,348.72)இதன்படி மொத்தமாக ஆறு இலட்சத்து எழுபத்திறான்காயிரத்து இருநூற்று நாற்பத்தெட்டு ரூபா ஒரு சதத்தினையும் (ரூ. 6,74,248.01) ;

(2) குறிப்பிட்ட நான்கு இலட்சத்து ஜம்பத்தொன்பதாயிரத்து எண்ணூற்றிற்தொண்ணூற்றொன்பது ரூபா இருபத்தொன்பது சதத்துக்காக (ரூ. 4,59,899.29) அறவீடு செய்யவேண்டிய 18.50 ஏக்கரமான வருடாந்தர வட்டியாக 2007.05.01 ஆந் திகதியிலிருந்து சொத்தினை பகிரக்க ஏவத்தக்க விற்கப்படும் திகதி வரைக்கும் உள்ள தொகையினை அறவீடு செய்வதற்கும் ;

(3) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவீடு செய்யவேண்டிய பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்வதுமாகும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், சியனேகோற்றையில் உடுகஹபத்துவவில் நீட்டம்புவ எனுமிடத்தில் அமைந்துள்ள கந்தவேளை எஸ்டேட்டின் ஒரு பகுதியான காணிக்கு 1986.03.05 ஆந்தித்தி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டி. யு. ஜே. நாணயக்கார என்பவரால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 3009 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி காணித்துண்டிலக்கம் 3 இன் எல்லைகளாக-வடமேற்கே : 1419 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி எஸ். அத்தநாயக்கா என்பவருக்குச் சொந்தமான 4 ஆம் இலக்கக் காணித்துண்டும் ; தென்மேற்கே : 1419 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி கே. தர்மசேன என்பவருக்குச் சொந்தமான 35 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; தென்மேற்கு மற்றும் மேற்கே : 1419 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 83 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் (20 அடி அகல பாதைக்கான ஒதுக்கம்) அமைந்துள்ளன. இதன் பரப்பளவு பதினேழு பேர்ச்சன்களாகும் (0௭. 0௫௩. 17பே.). இந்தக் காணித்துண்டும் அதற்குச் சொந்தமான ஏனைய அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் கம்பஹா காணிப்பதிவு அலுவலகத்தி்ல் F190/230 என்ற தலைப்பின்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளையின்படி,

பொது முகாமையாளர்.

கொழும்பு,
2007, திசெம்பர் 27.

1-368

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 0114400665

கடனாளியின் முழுப்பெயர் : கஹ்வே பள்ளிய குருந்நான்சேலாகே
கமனி மனோஜா பள்ளியகுரு

“இங்கு இதன் பிறகு ‘வங்கி’ என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிச் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின்கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிச் கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 2007.12.28 ஆந் திகதிய 1530 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2007.12.15 ஆந் திகதிய “லக்மிம்”, “த ஜலண்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதிமுறைகளுக்கு ஏற்ப கீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்த பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், இலக்கம் 220/5, கம்பஹா வீதி, யக்கல என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் டபிள்யூ. எம். வீக்கிரமரத்தன் என்பவரினால் 2008.01.30 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணியில் இருந்து கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பரிசுரக் எலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை

அட்டவணை

“(இங்கு இதன் பிறகு ‘வங்கி’ என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின்கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 2007.12.28 ஆந் திகதிய 1530 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியில் 2007.12.14 ஆந் திகதிய “லக்மிம்”, “த ஜலண்ட்” மற்றும் “தினேசுரல்” பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதிமுறைகளுக்கு ஏற்ப கீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்த பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், இலக்கம் 220/5, கம்பஹா வீதி, யக்கல என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் டபிள்யூ. எம். விக்ரிமரத்தன் என்பவரினால் 2008.01.29 ஆந் திகதி பி. ப. 02.30 மணியில் இருந்து கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பிரகங்க எலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கட்டளை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது.”

அடமானப் பத்திரத்தின்கீழ் இருபத்திரண்டு இலட்சத்து ஜயாயிரத்து நாநூற்றிருபத்தொரு ரூபா பதினேழு சதம் (ரூ. 22,05, 421.17) 2007.08.31 ஆந் திகதிவரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்-

(1) குறிப்பிட்ட ஆதனப் பிணையின்படி வங்கியால் அறவிடவேண்டிய குறிப்பிட்ட கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான பத்தொன்பது இலட்சத்து அறுபத்தாறாயிரத்து ஐநூற்றிருபத்தொரு ரூபா இருபத்திரண்டு சதத்தினையும் (ரூ. 19,66,536.22) 2007.08.31 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக இரண்டு இலட்சத்து முப்பத்தெட்டாயிரத்து எண்ணூற்றெண்பத்திநான்கு ரூபா தொண்ணூற்றைந்து சதம் (ரூ. 2,38,884.95) இதன்படி மொத்தமாக இருபத்திரண்டு இலட்சத்து ஜயாயிரத்து நாநூற்றிருபத்தொரு ரூபா பதினேழு சதத்தையும் (ரூ. 22,05, 421.17) ;

(2) குறிப்பிட்ட பத்தொன்பது இலட்சத்து அறுபத்தாறாயிரத்து ஐநூற்றிருபத்தொரு ரூபா இருபத்திரண்டு சதத்துக்காக (ரூ. 19,66,536.22) அறவீடு செய்யவேண்டிய 15.90 வீதமான மற்றும் 12.75% வருடாந்த வட்டியாக 2007.09.01 ஆந் திகதியிலிருந்து சொத்தினை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதிவரைக்கும் உள்ள தொகையினை அறவீடு செய்வதற்கும் ;

(3) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவீடு செய்யவேண்டிய பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்வதற்குமாகும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிட்டி கோரணை உடுகஹ பத்துவவில் குடாமடுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கஹட்டகஹவத்த என்று அழைக்கப்படும் காணிக்கு 1987.07.21 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. செனவிரத்ன என்பவரால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 5024 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி காணித்துண்டிலக்கம் 49 இன் எல்லைகளாக- வடக்கே : காணித்துண்டிலக்கம் H (10 அடி அகலப் பாதை) மற்றும் 48 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; கிழக்கே : ஓலபத்துவ வயலும் ; தெற்கே : ஓலபத்துவ வயலும் ; மேற்கே : 50, 52 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளும் அமைந்துள்ளன. இதன் பரப்பளவு பதினாறு பேர்ச்சல்களாகும். (0ஏ. 0றா. 16பே.) இந்தக் காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் மரங்கள், கட்டிடம் மற்றும் ஏனைய அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையுடன் ஹோமாகம காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் N 277/142 என்ற தலைப்பின்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளையின்படி,

முகாமையாளர்.

கொழும்பு,
2007, திசம்பர் 27.

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 1900001652

கடனாளியின் முழுப்பெயர் : ரத்னதிலக தூரயலாகே சிரியானி சாந்திலதா

“இங்கு இதன் பிறகு ‘வங்கி’ என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின்கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 2007.12.21 ஆந் திகதிய 1529 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2007.12.10 ஆந் திகதிய “லக்மி”, “த ஜலண்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதிமுறைகளுக்கு ஏற்ப கீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்த பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், இலக்கம் 22, பெர்ணாண்டோ அவனியூ, டயஸ் கராஜ் கட்டிடம், நீர்கொழும்பு என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் டபிள்யூ. பி. சீ. பெரேரா என்பவரினால் 2008.01.31 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணியில் இருந்து கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது.”

அடமானப் பத்திரத்தின்கீழ் ஜம்பத்தையாயிரத்து முந்நூற்றிறொண்ணூற்றிறொன்கு ரூபா அறுபத்தெட்டு சதம் (ரூ. 55,394.68) 2005.05.31 ஆந் திகதிவரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்-

(1) குறிப்பிட்ட ஆதனப் பிணையின்படி வங்கியால் அறவிடவேண்டிய குறிப்பிட்ட கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான நாற்பத்திமூவாயிரத்து ஐநூற்றறுபத்திரண்டு ரூபா என்பத்தைந்து சதத்தினையும் (ரூ. 43,562.85) 2005.05.31 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக பதினோராயிரத்து எண்ணூற்றிருபத்தொரு ரூபா என்பத்தி மூன்று சதத்தினையும் (ரூ. 11,831.83) இதன்படி மொத்தமாக ஜம்பத்தையாயிரத்து முந்நூற்றிறொண்ணூற்றிறொன்கு ரூபா அறுபத்தெட்டு சதத்தினையும் (ரூ. 55,394.68),

(2) குறிப்பிட்ட நாற்பத்திமூவாயிரத்து ஐநூற்றறுபத்திரண்டு ரூபா என்பத்தைந்து சதத்துக்காக (ரூ. 43,562.85) அறவீடு செய்யவேண்டிய 15.50 வீதமான வருடாந்த வட்டியாக 2005.06.01 ஆந் திகதியிலிருந்து சொத்தினை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரைக்கும் உள்ள தொகையினை அறவீடு செய்வதற்கும் ;

(3) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவீடு செய்யவேண்டிய பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்வதற்குமாகும்.

1-375

DFCC வர்த்தன வங்கி லிமிட்டெட்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக் கடன் மீட்புச் சட்டத்தின் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 8 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

816 மற்றும் 817 ஆம் இலக்க அடைமான பிணை உறுதி மூலம் அடகு வைக்கப்பட்ட உடைமையின் விவரணம்

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட, மாத்தளை காணிப்பதிவுப் பிரிவைச் சேர்ந்த கன்தாவெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள 'கிச்சியெல் வத்த' என அழைக்கப்படும் காணி அங்குள்ள தோட்டங்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அனைத்தும் உள்ளடங்கலாக பெறுமதிமிக்க சொத்து ஏல விற்பனை

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 0றா. 9.5பே.)

குருநாகல் பிரசித்த நொத்தாரிசு எப். ஜே. சி. டபிள்யூ. பெரேரா என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு, 08.09.2005 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 816 மற்றும் 817 ஆம் இலக்க பிணை உறுதிகள் மூலம் மாத்தளையைச் சேர்ந்த பெருமாள் சிவஞானம் என்பவரால் DFCC வர்த்தன வங்கி லிமிட்டெட்டிற்கு அடகுவைக்கப்பட்டு மீளளிக்கப்படாத சொத்து, DFCC வர்த்தன வங்கி லிமிட்டெட்டினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி 2008 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 29 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை முற்பகல் 10.00 மணி தொடக்கம் எம்மால் ஸ்தலத்தில் பகிரங்க ஏலவிற்பனைக்கு விடப்படும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை. - ஏலவிற்பனையில் வெற்றிபெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையில் 10% (பத்து சதவீதம்) ;
- (2) உள்நூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்படவேண்டிய 1% விற்பனை வரி (ஒரு சதவீதம்) ;
- (3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 2.5% (இரண்டரை சதவீதம்) ;
- (4) மொத்த விளம்பரச் செலவு ரூ. 25,000 ;
- (5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் ரூ. 500 ;
- (6) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூ. 2,000.

கொள்முதல் விலையின் மீதி 90% விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் சட்ட ரீதியான விதிப்பனவுகள், தீர்வைகள், வரிகள் அல்லது இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஏதாவது அதிகார சபையினால் அவ்வப்போது விதிக்கப்படுகின்ற கட்டணங்களுடன் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு. - 011-2442442 என்னும் தொலைபேசி இலக்கம் மூலம் “DFCC வங்கியின் சட்டப் பிரிவு” உடன் தொடர்புகொள்ளவும்.

சொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம்,
ஜெனல் 9001 : 2000 ஆம் இலக்க தராதரமுடைய
பிரபல முன்னோடி பட்டய ஏலவிற்பனையாளர்,
பெறுமதி மதிப்பீட்டு ஆலோசகர் மற்றும்
காணி செயல் முகவர்.

தலைமை அலுவலகம் :

நகர அலுவலகமும்
காட்சியறையும் :

24, டொரிங்டன் வீதி,
கண்டி.

தொலைபேசி இல. : 081-2227593

தொலைபேசி/ #பக்ஸ் : 081-2224371

மின்னஞ்சல் :
schokmankandy@
slt.net.com

1-376

290, ஹவ்லொக் ரோட்,
கொழும்பு 5.

தொலைபேசி இல. :

011-2502680, 2585408

தொலைபேசி/ #பக்ஸ் :

011-2588176

மின்னஞ்சல் :
schokman@
sameral892.com

DFCC வங்கி

(முன்னர் இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனம் எனும் பெயரில் இயங்கி வந்தது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக் கடன் மீட்புச் சட்டத்தின் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 8 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

20.10.2003 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2044 ஆம் இலக்க அடைமான பிணை உறுதி மூலம் அடகு வைக்கப்பட்ட உடைமையின் விவரணம்

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், வேடவிலி ஹத்தத்து மகாகல்பொட மெகொட கோரளையிலுள்ள கெட்டுவன கிராமத்தில் அமைந்துள்ள துண்டு 3 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள வட்டக்காணைவத்த மற்றும் வட்டக்காணை கும்புர என அழைக்கப்படும் காணியுடன் அங்குள்ள தோட்டங்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அனைத்தும் உள்ளடங்கலாக பெறுமதிமிக்க சொத்து ஏலவிற்பனை

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 0றா. 10.3பே.)

குருநாகல் பிரசித்த நொத்தாரிசு ரி. எஸ். ஜ. வட்டேவே என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு, 2003 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2044 ஆவது இலக்க பிணை உறுதி மூலம் குருநாகலில் உள்ள 'நிக்கேஷா ஹால் மோல்' என்னும் பெயரிலான நிறுவனத்தின் ஏக உரிமையாளரான குருநாகலையைச் சேர்ந்த குமாரசிங்க ஆனந்த ராஜகருண என்பவரால் DFCC வங்கிக்கு அடகுவைக்கப்பட்டு மீளளிக்கப்படாத சொத்து, DFCC வங்கியினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி 2008 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 29 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை பிற்பகல் 3.30 மணி தொடக்கம் எம்மால் ஸ்தலத்தில் பகிரங்க ஏலவிற்பனைக்கு விடப்படும்.

කොටුපනවු செய்யුම් முறை.- ஏலவிற்பனையில் வெற்றிபெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையில் 10% (பத்து சதவீதம்) ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்படவேண்டிய 1% விற்பனை வரி (ஒரு சதவீதம்) ;
- (3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 2.5% (இரண்டரை சதவீதம்) ;
- (4) மொத்த விளம்பரச் செலவு ரூ. 24,000 ;
- (5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் ரூ. 500 ;
- (6) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூ. 2,000.

கொள்முதல் விலையின் மீதி 90% விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் சட்ட ரீதியான விதிப்பனவுகள், தீர்வைகள், வரிகள் அல்லது இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஏதாவது அதிகார சபையினால் அவ்வப்போது விதிக்கப்படுகின்ற கட்டணங்களுடன் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- 011-2442442 என்னும் தொலைபேசி இலக்கம் மூலம் “DFCC வங்கியின் சட்டப் பிரிவு” உடன் தொடர்பு கொள்ளவும்.

சொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம,
 ஜெஸ்ஸ 9001 : 2000 ஆம் இலக்க தராதரமுடைய
 பிரபல முன்னோடி பட்டய ஏலவிற்பனையாளர்,
 பெறுமதி மதிப்பீட்டு ஆலோசகர் மற்றும்
 காணி செயல் முகவர்.

தலைமை அலுவலகம் :

நகர அலுவலகமும்
 காட்சியறையும் :

24, டொரிங்டன் வீதி,
 கண்டி.
 தொலைபேசி இல. : 081-2227593
 தொலைபேசி/ #பக்ஸ் : 081-2224371

290, ஹவ்லொக் நோட்,
 கொழும்பு 5.
 தொலைபேசி இல. :
 011-2502680, 2585408
 தொலைபேசி/ #பக்ஸ் :
 011-2588176

மின்னஞ்சல் :
 schokmankandy@
 sltnet.com

மின்னஞ்சல் :
 schokman@
 samera1892.com

1-377