



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

අංක 2432/24 - 2025 අප්‍රේල් 18 වැනි සිකුරාදා - 2025.04.18

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

## III වැනි කොටස - ඉඩම්

භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීම

1998 අංක 21 දරන භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ භිම්කම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

දකුණු පළාතේ මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ හක්මන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 283ඒ - වෙපතයිර දකුණු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ වෙපතගුර දකුණු නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 820399 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 3 හි කැබලි අංක 1 : 49 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, භිම්කම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2023.02.28 වැනි දින අංක 2309/22 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 82/0251 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී.සී.ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් භිම්කම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 ජනවාරි මස 02 වැනි දින,

බත්තරමුල්ල,

රජමල්වත්ත පාර,

"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,

ඉඩම් භිම්කම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.



උපලේඛනය								
ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර	
(හෙක්ටයාර්)								
1:49	0.0624	ගොවිජන සංවර්ධන දෙපාර්තමේන්තුව අංක 47, ශ්‍රීමත් මාර්ක්ස් ප්‍රනාන්දු මාවත, කොළඹ 07		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය		—	—	

EOG 04 -129/1

## 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

දකුණු පළාතේ මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ හක්මන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 283ඒ - වෙපනයිර් දකුණු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ වෙපනගුර් දකුණු නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 820399 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 4 හි කැබලි අංක 1 : 48, 1 : 49, 1 : 50 සහ 2 : 4 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්වුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2023.06.29 වැනි දින අංක 2338/48 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 82/0261 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී.සී.ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 ජනවාරි මස 02 වැනි දින,

බත්තරමුල්ල,

රජමල්වත්ත පාර,

"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

උපලේඛනය								
ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර	
(හෙක්ටයාර්)								
1:48	0.1071	රණසිංහ අමරසේන 81/3, ගිරාගහහේන, විජය මාවත, වෙපනගුර් දකුණු, හක්මන	196310703824	සම්පූර්ණ	දෙවන පන්තිය	820399/04/01/107 සමඟ මාර්ග පරවශ්‍යතා අයිතිය	—	
1:49	0.0568	හේවා කුලසිංහගේ ඉරංග සම්පත් 81/1/සී, ගිරාගහහේන, විජය මාවත, වෙපනගුර් දකුණු, හක්මන	850130485V	සම්පූර්ණ	දෙවන පන්තිය	820399/04/01/22 හා 107 හි මාර්ග පරවශ්‍යතා අයිතිය සමඟ		
1:50	0.0736	රණසිංහ බටුකන්දගේ කමලාවතී ගිරාගහහේන, විජය මාවත, හක්මන	525440087V	සම්පූර්ණ	දෙවන පන්තිය	820399/04/01/107 හා මාර්ග පරවශ්‍යතා අයිතිය සමඟ		

උපලේඛනය (සම්බන්ධිතයි)

ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
EOG 04 -129/2	0.0728	හේවා කෝමන්ගොඩගේ රංජිත් නො 02/බී, 1 වන හරස් පාර, වල්පල, මාතර	602101282V	සම්පූර්ණ දෙවන පන්තිය		—	—

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

දකුණු පළාතේ මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ හක්මන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 284ඒ - කැබ්ලියපොල දකුණු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කැබ්ලියපොල දකුණු නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 820401 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 2 හි කැබ්ලි අංක 1 : 114 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2022.08.22 වැනි දින අංක 2294/16 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 82/0236 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී.සී.ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 ජනවාරි මස 02 වැනි දින,  
බත්තරමුල්ල,  
රජමල්වත්ත පාර,  
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,  
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

උපලේඛනය

ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
EOG 04 -129/3	0.2115	ඉන්ද්‍රා සේදර සෙනරත් 238, සේදර මැදුර, කැබ්ලියපොල දකුණු, හක්මන	195381003012	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය		—	—

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

දකුණු පළාතේ මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ හක්මන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 286සී - ගම්මැදපිටිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ ගම්මැදපිටිය නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 820402 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 2 හි කැබ්ලි අංක 1 : 48, 1 : 50, 1 : 52, 1 : 87, 1 : 136 සහ 1 : 139 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම්

ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2022.01.27 වැනි දින අංක 2264/50 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 82/0215 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

**පී.සී.ඩී. සිගේරා,**

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 ජනවාරි මස 02 වැනි දින,

බත්තරමුල්ල,

රජමල්වත්ත පාර,

"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

#### උපලේඛනය

ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
1:48	0.0032	ගොවිජන සංවර්ධන දෙපාර්තමේන්තුව අංක 42, මාර් කස් ප්‍රනාන්දු මාවත, කොළඹ 07		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:50	0.0033	ගොවිජන සංවර්ධන දෙපාර්තමේන්තුව අංක 42, මාර් කස් ප්‍රනාන්දු මාවත, කොළඹ 07		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:52	0.0103	ගොවිජන සංවර්ධන දෙපාර්තමේන්තුව අංක 47, මාර් කස් ප්‍රනාන්දු මාවත, කොළඹ 07		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:87	0.0129	ගොවිජන සංවර්ධන දෙපාර්තමේන්තුව අංක 42, මාර් කස් ප්‍රනාන්දු මාවත, කොළඹ 07		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:136	0.0462	කංකානම් ගමගේ දයාරත්න ලන්දෙවත්ත, ගම්මැදපිටිය, හක්මන	552152379V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:139	0.0380	මීපෙ ආවාරිගේ ගාමිණී ලන්දෙවත්ත, ගම්මැදපිටිය, හක්මන	701004469V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—

EOG 04 -129/4

#### 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

##### 14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

දකුණු පළාතේ මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ හක්මන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 286සී - ගම්මැදපිටිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ ගම්මැදපිටිය නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 820402 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 3 හි කැබලි අංක 2 : 2 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2022.05.16 වැනි දින අංක 2280/13 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 82/0222 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

**පී.සී.ඩී. සිගේරා,**

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 ජනවාරි මස 02 වැනි දින,

බත්තරමුල්ල,

රජමල්වත්ත පාර,

"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

උපලේඛනය								
ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර	
(හෙක්ටයාර්)								
2:2	0.0547	කරපුටුගල ගම්මාවාරියේ ජයතිලක ලක්ෂ්මී විලා, දුටුගැමුණු මාවත, කොහුලියද්ද, හක්මන	195927303099	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	-	-	

EOG 04 -129/5