

## ශී ලංකා පුජාතාන්තිුක සමාජවාදී ජනරජමය් ගැසට් පතුය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை අති විœை அதிவிசேஷமானது

> අංක 2295/54 - 2022 සැප්තැම්බර් මස 03 වැනි සෙනසුරාදා - 2022.09.03 2295/ 54 ஆம் இலக்கம் - 2022 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 03 ஆம் திகதி சனிக்கிழமை

> > (அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

## உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021.10.26 ஆம் திகதிய 2251/27 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0351 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மத்திய மாகாணத்தில் அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில், கிழக்கு நுவர கம்பலாத பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 280 - தரியன்குளம் கிராம் அலுவலர் பிரிவினுள் ஹம்மெல்லேவ் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110198 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 11 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1, 23, 24, 28, 29, 32, 33, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 91, 94, 95, 96, 98, 99, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, மற்றும் 122 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

**பி.எம்.எச். பிரியதர்ஷனி,** காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை. 2022 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 31 ஆம் திகதி.



			அட்டவணை	<b>38T</b>			
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங்
1	1.3893	அரசு	_	முழுவதும்	ிவது வகுப்பு	<b>д</b> п	ல்வாய் ஊடாக
-	110000	9,0		முழுவதும	1429, 420,24	_	கப்பட்ட இடம்
23	0.1547	<b>அ</b> ரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
24	0.2626	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
28	0.1359	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
29	0.1301	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
32	0.1322	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
33	0.1276	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
37	0.3366	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
38	0.1909	<i>அரசு</i>	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
39	0.1836	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
40	0.3757	<i>அரசு</i>	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
41	0.3732	<i>அரசு</i>	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
42	0.3176	<i>அரசு</i>	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
43	0.2096	<i>அரசு</i>	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
44	0.2900	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
45	0.2904	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
46	0.2915	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
47	0.3391	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
48	0.3440	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
49	0.4781	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
50	0.0497	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_ வெட்ட	ப்ட்ட வடிகாண்
51	0.8881	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
52	0.0283	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_ பிரவேசிக்கு	ம் பாதைக்காக
						ஒதுக்	கப்பட்ட இடம்
53	0.6531	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
54	0.0671	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_ <i>&amp;</i> //	ல்வாய் ஊடாக
						ஒதுக்	கப்பட்ட இடம்
55	0.2311	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	-
56	0.3109	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
57	0.2449	<b>அ</b> ரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	-
58	0.5544	<b>அ</b> ரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	-
59	0.2506	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
60	0.0128	<i>9175</i> -	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	வெட்ட	ப்ட்ட வடிகாண்

		<u> </u>	.டவணை - (	பதாடாசசு)		காணி	விசேட
காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணா வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய	வ/சேட் அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
61	0.0061	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_ வெட்	டப்ட்ட வடிகான்
62	0.1364	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
63	0.1000	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	பாதை
64	0.2110	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_ கல் மற்	றும் மேலாண்பை
							புதர் காடு
65	0.2612	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
66	0.1729	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
67	0.3727	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
68	0.1861	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
69	0.1924	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
70	0.3415	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
71	0.1765	அரசு	_	முழுவதும்	த ் 1வது வகுப்பு	– மேல	– ராண்மை ஈர நலப்
72	0.1421	அரசு	_	முழுவதும்	த ் 1வது வகுப்பு	_	, ,
73	0.0350	அரசு	_	முழுவதும்	ிவது வகுப்பு	_	– கால்வாய் ஊடாக
		S <sub>I</sub> ,		ن رو ا	- J - J - T	_	நுக்கப்பட்ட இடப்
74	0.0139	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	கால்வாய்
75	0.0285	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	கால்வாய் ஊடாக
						94	நுக்கப்பட்ட இடப்
76	0.1127	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
77	0.1237	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
78	0.0951	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
79	0.0999	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
80	0.1161	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
81	0.7120	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
82 83	0.9094 0.0713	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு 1வது வகுப்பு	-	-
63	0.0713	அரசு	_	முழுவதும்	ிவது வகுப்பு	_	கால்வாய் ஊடாக நக்கப்பட்ட இடப்
84	0.1088	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	568	துகைப்பட்ட <sub>இர</sub> ட்ட கால்வாய்
85	0.0381	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	– _வெட்ட	.ப்பட்ட வடிகாண்
86	0.1033	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	' பாதை
87	0.0137	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_வெட்ட	_ப்பட்ட வடிகாண்
91	0.0052	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_ பிர	வேசிக்கும் பாதை
						9	நுக்கப்பட்ட இடப்
94	0.0442	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	கால்வாய் ஊடாக

						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	ഖിஸ்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசி	ய உரிக்கு	க்குரிய உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டி <i>ன்</i>	தீரணம்	காரர்களின் முழுப்	அடைய			ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
து.வ.பு.வ இல.	<i></i>	பெயர்களும் முகவரியும்	அடையாள இடத்தின் வகுப்பும் அட்டை விஸ்தீரணம் இயல்பும் இல.			முர் குத தகை	களுள் எவ்
	(ஹெக்டயார்)					<i>துமை</i> தடுப்புக்	வகைக்கும்
	(கிறுகட்பார்)		3/60	•			_
						<i>கட்டளை</i> • •	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
95	0.0138	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு		கால்வாய்
96	0.0982	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	பாதை
98	0.0664	அரசு	_	<u>முழுவதும்</u>	1வது வகுப்பு	_ கா	ல்வாய் ஊடாக
		-1.		0 3 9	9 0 1		கப்பட்ட இடம்
99	0.0582	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	கால்வாய <u>்</u>
104	0.0067	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
105	0.0048	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
106	0.0076	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
107	0.0081	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
108	0.0091	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
109	0.0129	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
110	0.0122	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
111	0.0146	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
112	0.0147	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
113	0.0211	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
114	0.0186	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
115	0.0510	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
116	0.0552	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	ல்வாய் ஊடாக
						ஒதுக்	கப்பட்ட இடம்
117	0.0283	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	கால்வாய்
118	0.0569	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	ல்வாய் ஊடாக
						ஒதுக்	கப்பட்ட இடம்
119	0.8647	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
120	0.5728	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
122	0.7305	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்ப	_	_

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021.10.26 ஆம் திகதிய 2251/27 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0351 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மத்திய மாகாணத்தில் அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில், கிழக்கு நுவர கம்பலாத பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 280 - தரியன்குளம் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹம்மெல்லேவ் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110198 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 13 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 11, 2, 3, 4, 5, மற்றும் 06 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

**பி.எம்.எச். பிரியதர்ஷனி,** காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை. 2022 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 31 ஆம் திகதி.

அட்டவணை									
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	 தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிம இடத்தின் விஸ்தீரணம்	ப உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங்		
1	0.1518	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	கால்வாய்		
2	0.3098	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_		
3	4.7245	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_		
4	0.9188	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_		
5	1.0352	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_		
6	0.2983	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_		

EOG 9 - 0032 / 2