

# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை  
අති විශේෂ அதிவிசேෂமானது

අංක 2000/36 - 2017 ජනවාරි 04 වැනි දින - 2017.01.04  
2000/ 36 ஆம் இலக்கம் - 2017 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 04 ஆம் திகதி புதன்கிழமை

(අරසින් அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

### உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு "கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான்" 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2004.06.04 ஆம் திகதி 1344 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0017 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமத்திய மாகாணத்தில் அநுராதபுர மாவட்டத்தில், தம்புத்தேகம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 421 - நல்லச்சிய, 427 - தெல்ஹிரியாவ, 429 - கல்விஹாரவெவ ஆகிய கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவுகளில் கும்புக்வெவ, மலியதேவபுர, நல்லச்சிய ஆகிய கிராமங்களில் அமைந்துள்ளதும் 110065 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 207 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டிற்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

கே.ஏ.கே. ரஞ்ஜித் தரம்பால,  
உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, "மீஹிகத மெதுர",  
இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை,  
2016 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 1 ஆம் திகதி.



அட்டவணை							
						காணி	விசேட
காணித்		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
துண்டின்	விஸ்தீரணம்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.	_____	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
	(ஹெக்டயார்)		இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
207	1.0590	கங்காணி கெதர ரம்பண்டா இல. 404/15/12, மலியதேவபுர, தம்புத்தேகம	521543647v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

01 - 523 / 1

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு "கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான்" 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2004.10.15 ஆம் திகதி 1363 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0026 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமத்திய மாகாணத்தில் அநுராதபுர மாவட்டத்தில், தம்புத்தேகம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 425 - கோன்வெவ, 434 - சோலம், 435 - மஹபெல்லன்கடவல ஆகிய கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவுகளில் கோன்வெவ, மஹபெல்லன்கடவல, ராஜபக்ஷகம், சோலம், கோன்வெவ ஆகிய கிராமங்களில் அமைந்துள்ளது 110072 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 419, 420, 424, 431, 436, 450, 479, 484, 492, 505, 510, 521, 528, 537, 548, 558, 559, 566, 573 மற்றும் 577 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

**கே.ஏ.கே. ரஞ்ஜித் தர்மபால,**  
உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,  
இராஜமல்வத்த வீதி, பத்தாமுல்லை,  
2016 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 1 ஆம் திகதி.

அட்டவணை							காணி	விசேட
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம்  (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	வழக்கிற்கு அல்லது	தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
378	0.0575	இலங்கை மகாவலி அதிகார சபை எச் வலயம் தம்புத்தேகம்	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
379	0.0679	இலங்கை மகாவலி அதிகார சபை எச் வலயம் தம்புத்தேகம்	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—

அட்டவணை - தொடர்

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம் (ஹெக்டயார்)	ஃஃஃஃஃஃஃஃஃ/ ஃஃஃஃஃ காரர்க்ளின் ஢ு஢ுப் பெஃர்க்ளம் ஢ுகவரிகு஢்	தேஃஃ அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுஃஃஃ இயல்ஃஃ	காணி வ஢ுக்கிற்கு உட்பட்ட ஃஃ, குத் தகை தடுஃஃஃ கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விஃஃட அல்லது தனியாருக் சுரிய ஃட்டங் களுள் எவ் வகைக்கு஢் அ஢ைந்திருப் பின் விபரங் கள்
380	0.2123	இலங்கை ஢காவலி அதிகார ஃபை எஃ வலயம் த஢்புத்தேக஢்	-	஢ு஢ுவது஢்	1வது வகுஃஃஃ	-	-
381	0.1054	இலங்கை ஢காவலி அதிகார ஃபை எஃ வலயம் த஢்புத்தேக஢்	-	஢ு஢ுவது஢்	1வது வகுஃஃஃ	-	-
382	0.0121	பிரதேஃ ஃபை - தலாவ	-	஢ு஢ுவது஢்	1வது வகுஃஃஃ	-	-
383	0.0780	இலங்கை ஢காவலி அதிகார ஃபை எஃ வலயம் த஢்புத்தேக஢்	-	஢ு஢ுவது஢்	1வது வகுஃஃஃ	-	-
384	0.0544	இலங்கை ஢காவலி அதிகார ஃபை எஃ வலயம் த஢்புத்தேக஢்	-	஢ு஢ுவது஢்	1வது வகுஃஃஃ	-	-
385	0.2045	இலங்கை ஢காவலி அதிகார ஃபை எஃ வலயம் த஢்புத்தேக஢்	-	஢ு஢ுவது஢்	1வது வகுஃஃஃ	-	-
386	0.2023	இலங்கை ஢காவலி அதிகார ஃபை எஃ வலயம் த஢்புத்தேக஢்	-	஢ு஢ுவது஢்	1வது வகுஃஃஃ	-	-
387	0.0243	இலங்கை ஢காவலி அதிகார ஃபை எஃ வலயம் த஢்புத்தேக஢்	-	஢ு஢ுவது஢்	1வது வகுஃஃஃ	-	-
388	0.0515	இலங்கை ஢காவலி அதிகார ஃபை எஃ வலயம் த஢்புத்தேக஢்	-	஢ு஢ுவது஢்	1வது வகுஃஃஃ	-	-
389	0.0855	இலங்கை ஢காவலி அதிகார ஃபை எஃ வலயம் த஢்புத்தேக஢்	-	஢ு஢ுவது஢்	1வது வகுஃஃஃ	-	-
390	0.0181	இலங்கை ஢காவலி அதிகார ஃபை எஃ வலயம் த஢்புத்தேக஢்	-	஢ு஢ுவது஢்	1வது வகுஃஃஃ	-	-
391	0.0595	இலங்கை ஢காவலி அதிகார ஃபை எஃ வலயம் த஢்புத்தேக஢்	-	஢ு஢ுவது஢்	1வது வகுஃஃஃ	-	-
392	0.0784	இலங்கை ஢காவலி அதிகார ஃபை எஃ வலயம் த஢்புத்தேக஢்	-	஢ு஢ுவது஢்	1வது வகுஃஃஃ	-	-
393	0.0920	இலங்கை ஢காவலி அதிகார ஃபை எஃ வலயம் த஢்புத்தேக஢்	-	஢ு஢ுவது஢்	1வது வகுஃஃஃ	-	-
394	0.0192	பிரதேஃ ஃபை - தலாவ	-	஢ு஢ுவது஢்	1வது வகுஃஃஃ	-	-
395	0.0639	இலங்கை ஢காவலி அதிகார ஃபை எஃ வலயம் த஢்புத்தேக஢்	-	஢ு஢ுவது஢்	1வது வகுஃஃஃ	-	-
396	0.0549	இலங்கை ஢காவலி அதிகார ஃபை எஃ வலயம் த஢்புத்தேக஢்	-	஢ு஢ுவது஢்	1வது வகுஃஃஃ	-	-
397	0.0682	இலங்கை ஢காவலி அதிகார ஃபை எஃ வலயம் த஢்புத்தேக஢்	-	஢ு஢ுவது஢்	1வது வகுஃஃஃ	-	-
398	0.0805	இலங்கை ஢காவலி அதிகார ஃபை எஃ வலயம் த஢்புத்தேக஢்	-	஢ு஢ுவது஢்	1வது வகுஃஃஃ	-	-
399	0.0561	பிரதேஃ ஃபை - தலாவ	-	஢ு஢ுவது஢்	1வது வகுஃஃஃ	-	-
400	0.0760	இலங்கை ஢காவலி அதிகார ஃபை எஃ வலயம் த஢்புத்தேக஢்	-	஢ு஢ுவது஢்	1வது வகுஃஃஃ	-	-
401	0.0121	இலங்கை ஢காவலி அதிகார ஃபை எஃ வலயம் த஢்புத்தேக஢்	-	஢ு஢ுவது஢்	1வது வகுஃஃஃ	-	-
402	0.0549	இலங்கை ஢காவலி அதிகார ஃபை எஃ வலயம் த஢்புத்தேக஢்	-	஢ு஢ுவது஢்	1வது வகுஃஃஃ	-	-
403	0.1201	இலங்கை ஢காவலி அதிகார ஃபை எஃ வலயம் த஢்புத்தேக஢்	-	஢ு஢ுவது஢்	1வது வகுஃஃஃ	-	-

## அட்டவணை - தொடர்

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம் (ஹெக்டயார்)	ஃலாந்நக்காரர்/ ஃலாந்நக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஃடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
404	0.0448	இலங்கை மகாவலி அதிகார சபை எச் வலயம் தம்புத்தேகம்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
405	0.0677	இலங்கை மகாவலி அதிகார சபை எச் வலயம் தம்புத்தேகம்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
406	0.0128	இலங்கை மகாவலி அதிகார சபை எச் வலயம் தம்புத்தேகம்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
407	0.0492	இலங்கை மகாவலி அதிகார சபை எச் வலயம் தம்புத்தேகம்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
408	0.0430	இலங்கை மகாவலி அதிகார சபை எச் வலயம் தம்புத்தேகம்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
409	0.1293	இலங்கை மகாவலி அதிகார சபை எச் வலயம் தம்புத்தேகம்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
410	0.0232	இலங்கை மகாவலி அதிகார சபை எச் வலயம் தம்புத்தேகம்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
411	0.0474	இலங்கை மகாவலி அதிகார சபை எச் வலயம் தம்புத்தேகம்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
412	0.0520	இலங்கை மகாவலி அதிகார சபை எச் வலயம் தம்புத்தேகம்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
413	0.0303	இலங்கை மகாவலி அதிகார சபை எச் வலயம் தம்புத்தேகம்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
414	0.0495	இலங்கை மகாவலி அதிகார சபை எச் வலயம் தம்புத்தேகம்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
415	0.0727	இலங்கை மகாவலி அதிகார சபை எச் வலயம் தம்புத்தேகம்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
419	0.0249	இலங்கை மகாவலி அதிகார சபை எச் வலயம் தம்புத்தேகம்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
420	0.0887	இலங்கை மகாவலி அதிகார சபை எச் வலயம் தம்புத்தேகம்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
424	0.0483	இலங்கை மகாவலி அதிகார சபை எச் வலயம் தம்புத்தேகம்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
431	0.1555	பிரதேச சபை - தலாவ	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
436	0.0061	இலங்கை மகாவலி அதிகார சபை எச் வலயம் தம்புத்தேகம்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
450	0.0902	இலங்கை மகாவலி அதிகார சபை எச் வலயம் தம்புத்தேகம்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
479	0.0228	பிரதேச சபை - தலாவ	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
484	0.0513	இலங்கை மகாவலி அதிகார சபை எச் வலயம் தம்புத்தேகம்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
492	0.0076	இலங்கை மகாவலி அதிகார சபை எச் வலயம் தம்புத்தேகம்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
505	0.0719	தலாவ பிரதேச சபை	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
510	0.1156	இலங்கை மகாவலி அதிகார சபை எச் வலயம் தம்புத்தேகம்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
521	0.1249	இலங்கை மகாவலி அதிகார சபை எச் வலயம் தம்புத்தேகம்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-

அட்டவணை - தொடர்

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம் (ஹெக்டயார்)	ஃஃந்தக்காரர்/ ஃஃந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய ஃட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
528	0.0069	இலங்கை மகாவலி அதிகார ஃபை எஃ வலயம் தம்புத்தேகம்	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	–
537	0.1282	இலங்கை மகாவலி அதிகார ஃபை எஃ வலயம் தம்புத்தேகம்	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	–
548	0.1311	இலங்கை மகாவலி அதிகார ஃபை எஃ வலயம் தம்புத்தேகம்	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	–
558	0.0271	இலங்கை மகாவலி அதிகார ஃபை எஃ வலயம் தம்புத்தேகம்	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	–
559	0.0183	தலாவ பிரதேஃ ஃபை	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	–
566	0.0341	இலங்கை மகாவலி அதிகார ஃபை எஃ வலயம் தம்புத்தேகம்	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	–
573	0.0058	தலாவ பிரதேஃ ஃபை	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	–
577	0.0134	இலங்கை மகாவலி அதிகார ஃபை எஃ வலயம் தம்புத்தேகம்	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	–