



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2351 - 2023 සැප්තැම්බර් මස 22 වැනි සිකුරාදා - 2023.09.22
2351 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 22ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

பக்கம்	பக்கம்
சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	- உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள் 1976
சேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	- அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள் -
பொருட்கள் விற்பனையும் பிறவும்	1974 ஏல விற்பனைகள் 1978
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	- நானாவித அறிவித்தல்கள் -

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகுந் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்சுபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2023, ஒந்றோபர் மாதம் 13 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2023, செத்தெம்பர் மாதம் 27 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரசுடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருத்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.”

கங்கானி வியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 02 ஆந் திகதி.



இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

பொருட்கள் விற்பனையும் பிறவும்

நீதிவான் நீதிமன்றம்- களுவாஞ்சிக்குடி

பகிரங்க ஏல விற்பனைக்கான அறிவித்தல்

சுளுவாஞ்சிக்குடி நீதிவான் நீதிமன்ற வழக்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும் அரசுடமையாக்கப்பட்டதுமான பின்வரும் பொருட்கள் எதிர்வரும் 2023.10.07 ஆந் திகதி காலை 9.30 மணிக்கு சுளுவாஞ்சிக்குடி நீதிவான் நீதிமன்ற வளாகத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்படவுள்ளன.

இந் நீதிமன்றப் பதிவாளரின் முன்அனுமதியுடன் அன்றைய தினம் காலை 8.30 மணி முதல் 9.30 மணி வரையான காலப்பகுதியினுள் இந்தப் பொருட்களை பார்வையிட முடியும். இந்தப் பொருட்களுக்கான விலையானது மதிப்பீட்டுப் பெறுமதிக்கு குறைவாக கேள்விக்குட்படுத்தப்படும் சந்தர்ப்பத்தில் இப் பொருட்களை ஏலத்திலிருந்து மீளப் பெறுவதற்கான அதிகாரம் இந் நீதிமன்றத்திற்கு உண்டு.

இந்தப் பொருட்களை ஏலத்தில் பெறுபவர்கள் அதற்கான பணத்தை உடனடியாக இம் மன்றில் செலுத்திப் பற்றுச் சீட்டைப் பெற்ற பின்னர் அவற்றை உடனடியாக நீதிமன்ற வளாகத்தை விட்டும் அப்புறப்படுத்தப்படல் வேண்டும். இதன் போது காசோலைகள் மற்றும் காசுக்கட்டளைகள் எதுவும் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

ஏல விற்பனை தொடர்பில் ஏதும் முறைப்பாடுகள் தெரிவிப்பதாயின் ஏல விற்பனை இடம்பெறும் சந்தர்ப்பத்திலேயே தெரிவிக்க வேண்டும் என்பதுடன் ஏல விற்பனையின் பின்னர் தெரிவிக்கப்படும் எந்தவித முறைப்பாடுகளும் கவனத்தில் கொள்ளப்பட மாட்டாது.

ஏல் விற்பனையில் பங்குபற்ற விடும்புபவர்கள் தங்களது தேசிய ஆளடையாள அட்டை அல்லது ஆளடையாளத்தை உறுதிப்படுத்தக் கூடிய ஆவணங்களுடன் சமூகமளித்தல் வேண்டும்.

J.B.A. றஞ்சித் குமார்,
நீதிவான்.

நீதிவான் நீதிமன்றம்,
களுவாஞ்சிக்குடி,
2023.09.12.

ஏல விற்பனை செய்யப்படும் சான்றுப்பொருட்களின் விபரம்

தொ.இல.	வழக்கிலக்கம்	பதிவு இல.	சான்றுப் பொருட்கள் விபரம்	எண்ணிக்கை
1	22554/MT/ 18	EP/BDY/7616	மோட்டார் சைக்கிள்	01
2	AR/655/20	EP/BDN/9153	மோட்டார் சைக்கிள்	01
3	AR/653/20	EP/MA/2004	மோட்டார் சைக்கிள்	01
4	B/229/18	EP/TX/ 0622	மோட்டார் சைக்கிள்	01
5	B/229/18	NP/BFJ/ 7628	மோட்டார் சைக்கிள்	01
6	B/229/18	EP/BBE/ 1782	மோட்டார் சைக்கிள்	01
7	AR/ 243/ 22	EP/ MB/ 2873	மோட்டார் சைக்கிள்(உதிரிப்பாகத்திற்கு மாத்திரம்)	01
8	27193/s/21	Yamaha 40 HP	இயந்திரம்	01

தொ.இல.	வழங்கிலக்கம்	பதிவு இல.	சான்றுப் பொருட்கள் விபரம்	எண்ணிக்கை
9	27005/s/21	Suzuki 9.9HP	இயந்திரம்	01
10	MC/729/ F/ 22	Yamaha 15HP	இயந்திரம்	01
11	27193/s/21	OFRP- A- 3047 TCO	வெளிவிசைப் படகு	01
12	27005/s/21	OFRP- A- 1068 BCO	வெளிவிசைப் படகு	01
13	MC/ 729/F/ 22	OFRP- A- 5690 TCO	வெளிவிசைப் படகு	01
14	27193/s/21		மின்கலம் 12V	05
15	No Number		துவிச்சக்கர வண்டி.	15
16	AR/ 681/14	69534527	துவிச்சக்கர வண்டி.	01
17	AR/ 679/14	2105	துவிச்சக்கர வண்டி.	01
18	AR/680/14	55724319	துவிச்சக்கர வண்டி.	01
19	AR/ 678/ 14	69908003	துவிச்சக்கர வண்டி.	01
20	AR/ 836/ 14	69787157	துவிச்சக்கர வண்டி.	01
21	AR/ 1207/ 14		துவிச்சக்கர வண்டி.	01
22	AR/ 941/ 13	69261271	துவிச்சக்கர வண்டி.	01
23	AR/ 365/ 14	F612885	துவிச்சக்கர வண்டி.	01
24	B/ 51/20		துவிச்சக்கர வண்டி.	01
25	25151/F/20		துவிச்சக்கர வண்டி.	01
26	26746/ F 20		துவிச்சக்கர வண்டி.	01
27	26345/ S/21		துவிச்சக்கர வண்டி.	01
28	AR/ 142/ 22	69271382	துவிச்சக்கர வண்டி.	01
29	AR/ 837/ 14		துவிச்சக்கர வண்டி.	01
30	AR/ 1206/ 14		துவிச்சக்கர வண்டி.	01
31	26451/ Misc/21		சவள்	03
32	26454/ Misc/21		சவள்	01
33	26450/Misc/21		சவள்	01
34	26596/Misc/21		சவள்	01
35	26625/Misc/21		சவள்	01

தொ.இல.	வழக்கிலக்கம்	பதிவு இல.	சான்றுப் பொருட்கள் விபரம்	எண்ணிக்கை
36	26707/Misc/21		சவள்	01
37	26708/Misc/21		சவள்	01
38	26752/Misc/21		சவள்	01
39	26853/ Misc/ 21		சவள்	01
40	27318/ Misc/ 21		சவள்	04
41	26500/ Misc/ 21		மண்வெட்டி	01
42	26640/ Misc/ 21		மண்வெட்டி	01
43	27315/ Misc/ 21		மண்வெட்டி	01
44	25583/ Misc/ 21		மண்வெட்டி	01
45	No Number		மண்வெட்டி	05
46	19931/ Pc/17		வெற்று சிலிண்டர்	04
47	25851/E/21		வெற்று சிலிண்டர்	01
48	MC/ 956/ E/ 22		வெற்று சிலிண்டர்	01
49	MC/ 1007/ E/ 22		பாணை, சட்டி	02
50	MC/ 956/ E/ 22		பாணை, சட்டி	01
51	MC/ 130/ E/ 23		பாணை, சட்டி	01

09- 425

உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

கம்பனியொன்றின் பெயர் மாற்றம் தொடர்பான பொது அறிவித்தல்

கம்பனியின் புதிய பெயர்: யூ.பி. ஃபினான்ஸ் பீஎல்சீ
 பெயர் மாற்றத்திற்கான திகதி: 2023, செத்தெம்பர் 11

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2)ஆம் பிரிவின் பிரகாரம், கீழே பெயர் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கம்பனியின் பெயர் மாற்றம் தொடர்பான அறிவித்தலை நாம் இத்தால் வழங்குகின்றோம்.-

UB பினான்ஸ் பிஎல்சீ இற்காகவும் அதன் சார்பாகவும்,

பி டபிள்யு கோப்பரேட் செக்கிரட்டேரியல்
 (பிவீடி) எல்பிடி,
 கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

கம்பனியின் முன்னைய பெயர்: யூ.பி. ஃபினான்ஸ் கம்பனி
 பீஎல்சீ

2023, செத்தெம்பர் 12.

கம்பனி இலக்கம்: பிகியு 00283806

கம்பனியின் பதிவு அலுவலகத்தின்

முகவரி: இல.10, டெய்சி வில்லா அவென்யு,
 கொழும்பு 04

09-359

**ஐசிஆர்ஏ லங்கா லிமிட்டட்
கம்பனியின் பதிவு இல. -PB 3908
பங்குதாரர்களின் தன்னிச்சையான ஒடுக்குதல் பற்றிய
அறிவித்தல்**

இத்தால் சகலரும் அறிவது யாதெனில், 2023, புரட்டாசி 11 ஆந் திகதி நடைபெற்ற மேற்படி கம்பனியின் அதிவிசேட பொதுக்கூட்டத்தில் 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரிவு 319(1) (b) இன் கீழ் மேற்படி கம்பனியை பங்குதாரர்களின் தன்னிச்சையான ஒடுக்குதல் மூலம் 2023, புரட்டாசி 11 ஆந் திகதி முதல் கலைப்பதற்கான விசேட தீர்மானமொன்று நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளது.

அமித் குமார் குப்தா ஜிட்டின் மக்கார்,
பணிப்பாளர்கள்.

2023, புரட்டாசி 14.

09-360/1

**ஐசிஆர்ஏ லங்கா லிமிட்டட்
கம்பனியின் பதிவு இல. -PB 3908**

**2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள்
சட்டப் பிரிவு 346(1) ஆம் பிரிவின் கீழான
கலைப்பாளர் நியமனம் பற்றிய அறிவித்தல்**

கொழும்பு 04, காசல் வீதி, இல. 11, 03 ஆம் மாடியில் அமைந்துள்ள SJMS அசோசியேட்ஸ் நிறுவனத்தைச் சேர்ந்த G.J. டேவிட் ஆகிய நான், இல. 10-02, கிழக்குக் கோபுரம், உலக வர்த்தக மையம், கொழும்பு 01 இல் உள்ள ஐசிஆர்ஏ லங்கா லிமிட்டட்டின் 2023, புரட்டாசி 11 ஆந் திகதி நடைபெற்ற அதிவிசேட பொதுக்கூட்டத்தில் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானத்தின்படி, மேற்படி கம்பனியின் கலைப்பாளராக நியமிக்கப்பட்டுள்ளேன் என்பதை சகலருக்கும் இத்தால் அறியத்தருகின்றேன்.

G.J. டேவிட்,
கலைப்பாளர்,
ஐசிஆர்ஏ லங்கா லிமிட்டட்.

C/O SJMS Associates,
Level 3, No. 11, Castle Lane,
Colombo 4,
2023.09 14.

09- 360/2

கம்பனி பெயர் மாற்றல் அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2)-ஆம் பிரிவின் கீழ், பின்வரும் கம்பனி தனது பெயரை (8 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம்) 2023, ஓகத்து 17 ஆந் திகதி முதல் மாற்றியுள்ளது என்பதை அறியத்தருகிறோம்.

கம்பனியின் முந்தைய பெயர்: ரஷ் ஹோல்டிங் (பிரைவட்)
லிமிட்டட்

கம்பனி இல.: பீவீ 00276938

முகவரி: இல.31, மெல்பர்ன் அவென்யூ, கொழும்பு 4

கம்பனியின் புதிய பெயர்: ரஷ் ஹோல்டிங்ஸ் (பிரைவட்)
லிமிட்டட்

எஸ்ஜே கோப்பரேட் சேர்விசஸ் (பிரைவட்)
லிமிட்டெட்,
கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

இல.20/A,
வல்பொல வீதி,
அக்கோனா, அங்கோடை.

09-343

ஒன்றிணைப்புப் பற்றிய அறிவித்தல்

**2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள்
சட்டத்தின் 242(3)(b) பிரிவுக்கு அமைவாக**

மாஸ் இன்டிமேட்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் மற்றும்
மாஸ் எக்ஸ்டர்ன் டிரேடிங் (பிரைவட்) லிமிட்டட் ஆகிய
நிறுவனங்களை மாஸ் கெப்பிட்டல் (பிரைவட்) லிமிட்டட்
நிறுவனத்துடன் ஒன்றிணைத்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 242(1) ஆம் பிரிவுக்கு ஏற்ப ஒன்றிணைப்பிற்கான தீர்மானம் ஒன்றை மாஸ் கப்பிட்டல் (பிரைவட்) லிமிட்டட், மாஸ் இன்டிமேட்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் மற்றும் மாஸ் எக்ஸ்டர்ன் டிரேடிங் (பிரைவட்) லிமிட்டட் ஆகிய நிறுவனங்களின் பணிப்பாளர் சபைகள் மேற்கொண்டுள்ளன என்பதோடு, அதன் மூலம் மாஸ் இன்டிமேட்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் மற்றும் மாஸ் எக்ஸ்டர்ன் டிரேடிங் (பிரைவட்) லிமிட்டட் ஆகிய நிறுவனங்கள் மாஸ் கப்பிட்டல் (பிரைவட்) லிமிட்டட் உடன் ஒரு தனி நிறுவனமாக ஒன்றிணைக்கப்பட்டு மாஸ் கப்பிட்டல் (பிரைவட்) லிமிட்டட் என்ற பெயரின் கீழ் தொடரப்படும் என அறிவிக்கப்படுகின்றது.

மேற்சொல்லப்பட்ட ஒன்றிணைப்பானது 2024, சனவரி 01 ஆந் திகதியிலிருந்து அமுல்படுத்துவதற்கு முன் மொழியப்பட்டுள்ளது.

கோபரேட் சேர்விசஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட்,
செயலாளர்கள்,
மாஸ் கப்பிட்டல் (பிரைவட்) லிமிட்டட்.

கோபரேட் சேர்விசஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட்,
செயலாளர்கள்,
மாஸ் இன்டிமேட்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட்.

கோபரேட் சேர்விசஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட்,
செயலாளர்கள்,
மாஸ் எக்ஸ்டர்ன் டிரேடிங் (பிரைவட்) லிமிட்டட்

09-322

ஏல விற்பனைகள்

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

எச். டபிள்யூ. சோமசிநி

கணக்கு இல.: 0195 5000 2550

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.09.26 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2019.11.01 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2019.10.23 ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), மற்றும் “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான மூன்று கோடியே எண்பத்தி ஐந்து இலட்சத்து எழுபத்தி ஆறாயிரத்து முந்நாற்று எண்பத்தி ஏழு ரூபா இருபத்தி இரண்டு சதம் (ரூபா 3,85,76,387.22) 2019, ஓகத்து 29 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை மூன்று கோடியே எண்பது இலட்சத்து எழுபத்தி ஒன்பதினாயிரத்து ஐந்நாற்று தொண்ணூற்றி மூன்று ரூபா இருபத்தி ஒன்பது சதம் (ரூபா 3,80,79,593.29) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 855 மற்றும் 1845 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.10.27 ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே பல்லே பத்து தெஹிவளை - கஸ்கிஸ்ஸ மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தெஹிவளை மேற்கு இல. 540B கிராம அலுவலர் பிரிவின் தெஹிவளையில் அமைந்த, இன்னஃபெயாலைன் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 33 ஐ ஏற்ற “அப்போத்துகரிவத்த”

என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவை யாளர் ஜீ. பீ. தொடன்வல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, செத்தெம்பர் 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6309 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 5006 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இன்னஃபெயார்லைன் வீதி ; கிழக்கு: லொட் B6 (இன்னஃபெயார்லைன் வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 32/1 ஐ ஏற்ற வளவுகள்) ; தெற்கு: லொட் A இன் 35 மற்றும் 39 (இன்னஃபெயார்லைன் வீதி வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 10 மற்றும் 10A ஐ ஏற்ற வளவுகள்) மற்றும் ; மேற்கு: லொட் B 5 A, (இன்னஃபெயார்லைன் வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 35), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி ஒன்று தசம் இரண்டு நான்கு பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 21.24பே.) மற்றும் 0.0537 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 6309 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொழும்பு தெல்கந்த-நுகேகொடை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் Dehi 115/73 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

09-372/1

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

எஸ். ஏ. எம்.ஏ. ஜயவங்ஷ

கணக்கு இல. : 1074 5744 9781

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2020.09.24 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2020.11.06 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2020.11.09 ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இரண்டு கோடியே எழுபது இலட்சத்து நாற்பத்தாறாயிரத்து எழுநூற்றெழுபத்தொரு ரூபா எழுபது சதம் (ரூ. 2,70,46,771.70) 2020, செத்தெம்பர் 04 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச்

2. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்தூரு கோரளே ராகம் பத்துவின் ஜா-எல (சந்தானை தொகுதி) பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் ஜா-எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்ுள் மற்றும் ஜயசமருகம் திராம அலுவலர்

வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.08.02-ஆந் திகதி “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான மூன்று கோடியே ஐம்பத்து மூன்று இலட்சத்து பதினெட்டாயிரத்து நானூற்று தொண்ணூறு ரூபா நாற்பத்து இரண்டு சதம் (ரூபா 35,318,490.42) 2023, யூன் 01 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இரண்டு கோடியே இருபது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 22,000,000.00) கட்டணத்திற்காக Average Weighted Prime Lending Rate + மூன்று வீதம் வருடாந்தம் (AWPLR + 3% p.a.) Floor rate பதினான்கு வீதம் (14%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 2716 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.10.14 ஆந் திகதி பி.ப. 3.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்தூரு கோரளே ராகம் பத்துவின் ஜா - எல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பொல்பித்திமூக்கலான கிராமஅலுவலர் பிரிவின் பொல்பித்திமூக்கலானையில் அமைந்த “புளுகாஹாவத்தையின் - ஒரு பகுதி” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஜி. ஜி. குணதிலக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, பெப்புருவரி 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட (2009 நவெம்பர் 11 ஆந் திகதி நில ஆளவீடு செய்யப்பட்ட) இல. 6646 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 6A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 158/2008 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 10; கிழக்கு: இங்கமைந்த லொட் 6B; தெற்கு: சீ. டி. விக்டர் மற்றும் ஏனையோரின் காணி மற்றும் மேற்கு: இங்கமைந்த லொட் 5A, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் பத்து பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 10பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 6646 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் J 567/07 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட லொட் 10 என காட்டப்பட்ட வீதி ஒதுக்கத்தின் ஊடாகவும் அதன் உள்ளும் மற்றும் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

மேற் கூறப்பட்ட பொல்பித்திமூக்கலானையில் அமைந்த “புளுகாஹாவத்தையின் - ஒரு பகுதி” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. பெரேரா

என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 158/ 2008 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 10 (6 மீற்றர்கள் அகல வீதிக்கான ஒதுக்கம்) எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: லொட் இலக்கங்கள் 2, 3, 4 மற்றும் எஸ். ஏ. சோமசிந் உரிமம் கோரும் காணி; கிழக்கு: வீதி; தெற்கு: லொட் இலக்கங்கள் 8, 7, 6 மற்றும் 5 மற்றும் மேற்கு: லொட் 1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் பதினைந்து தசம் ஏழு ஏழு பேர்ச் (00ஏ.01றூ. 15.77பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 158/ 2008 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் J 462/123 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

09-372/3

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

எச்.கே.கே.சிரில்

கணக்கு இல.: 0145 5000 1560

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2020.09.24ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2020.11.06ஆந் திகதி இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2020.11.09ஆந் திகதி “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), மற்றும் “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான மூன்று கோடியே முப்பது இலட்சத்து எண்பத்தோராயிரத்து தொளாயிரத்தைப்பத்துநான்கு ரூபா நாற்பத்தேழு சதம் (ரூ.3,30,081,954.47) 2020, செத்தெம்பர் 08 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இரண்டு கோடியே பதினைந்து இலட்சம் ரூபா (ரூ. 2,15,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து வீதம் (15%) மேலும் எண்பத்திரண்டு இலட்சத்து எண்பத்தாறாயிரத்து ஏழுநூற்றைம்பத்தேழு ரூபா எண்பத்தெட்டு சதம் (ரூ. 82,86,757.88) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக

3. ஊவா மாகாணம், மொணராகலை மாவட்டம், புத்தள கோரளே புத்தள பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் புத்தள பிரதேச செயலாளர் பிரிவிரு்துள் மற்றும் பெட்டகம்வெல

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

ஊவா மாகாணம், மொணராகலை மாவட்டம், புத்தள
கோரளே புத்தள பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும்

கிராமம் அலுவலர் பிரிவின் பெட்டகம்வெல கிராமத்தில் அமைந்த “பெட்டகம்வெல வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ரீ. பீ. அத்தநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2000, ஏப்பிரல் 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. MO/854 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப் பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு : வீதி (H) ; கிழக்கு : F.V.P. 525 இன் லொட் 72 ; தெற்கு : இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி ; மேற்கு : இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி ஆகிய இவ் எல்லை களுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் எட்டு தசம் ஒரு பேர்ச் (0ஏ. 0ஹா. 8.1பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. MO/854 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மொணராகலை காணிப்பதிவசத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் M43/ 150 மற்றும் 277 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

சூறப்பட்ட காணி புதிய அளவீடாக கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

ஊவா மாசாணம், மொணராகலை மாவட்டம், புத்தள கோரளே புத்தள பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் புத்தள பிரதேச செயலாளர் பிரிவிருள் மற்றும் பெட்டகம்வெல கிராம அலுவலர் பிரிவின் பெட்டகம்வெல கிராமத்தில் அமைந்த “பெட்டகம்வெல வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். எம். ரூப்பசேன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, மே 13 ஆந்திகதியிடப்பட்ட இல. 898 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : வீதிக்கான ஒதுக்கம் (H) ; கிழக்கு : இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி ; தெற்கு : எம். டி. ஆர். விக்ரமசிங்ஹ உரிமம் கோரும் காணி ; மேற்கு : இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் எட்டு தசம் சைபர் ஒன்று பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 8.01பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 898 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

(இல. 1248 எனும் ஈட்டுமுறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

09-37 2/4

சம்பத் வங்கி பீளஸ்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

சிவி மெக் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (பிரைவெட்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல.: 0127 1000 2477

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2018.09.27 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2018.10.19 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2018.10.12 ஆந் திகதிய “திவயின்” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), மற்றும் “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான பதின்மூன்று கோடியே முப்பத்திரண்டு இலட்சத்து பத்தாயிரத்து எண்ணூற்று பதின்மூன்று ரூபா நாற்பத்தைந்து சதம் (ரூபா 13,32,10,813.45) 2018, செப்டெம்பர் 12 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை பன்னிரெண்டு கோடியே அறுபத்தி எட்டு இலட்சத்து ஐம்பத்தி எட்டாயிரத்து முந்நூற்று பதினைந்து ரூபா தொண்ணூற்றி மூன்று சதம் (ரூபா 12,68,58,315.93) கட்டணத் திற்காக at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நாற்றுக்கு இரண்டு வீதம் (2%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன் விளம்பரசர் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள் ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள் நிலமனைகளை கொழுப்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பி.கே.ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.11.12 ஆந் திகதி பி.ப. 2.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே பல்லே பத்துவின் தெஹிவலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் தெஹிவலை மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின் எல்லைகளுக்குள் தெஹிவலை – கல்கிஸ்லை மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் தெஹிவலை மேற்கு வோட் இல. 8, தெஹிவலையில் அமைந்த ராமநாதன் அவனியு வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 12 மற்றும் 14 ஐ ஏற்ற ‘அலக்தவக்த’ என்றமைக்கப்படும் காணிக்கு உக்தரவுபெற்ற நில

அளவையாளர் கே. வீ. எம். டப்ளியூ. சமரநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014 சனவரி 3 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல.5359A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 தெஹிவலை எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன வடக்கு : லொட்கள் 1526, 2704, மற்றும் 2706 (ராமநாதன் அவனியு வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள்) 8C, 8B மற்றும் 8) ; கிழக்கு: ராமநாதன் அவனியு; தெற்கு : இனிட்யும் வீதி ; மற்றும் மேற்கு : லொட் 3906 (இனிட்யும் வீதி வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 34 மற்றும் 34A மற்றும் லொட் 1225 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் மூன்று தசம் நான்கு ஏழு பேர்ச்சுள் (0ஏ. 1றா. 3.47பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5359 A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல 5359A எனும் வரைபடத்தில் பதிவு வரைபட இல. 1 – தெஹிவலை இல் காட்டப்பட்ட கூறப்பட்ட லொட் 5969, இல. 5359 எனும் வரைபடத்தின் லொட்கள் 5969 மற்றும் 5970 என்பவற்றின் ஒன்றிணைப்பும் மீள் அளவிடுமாகும் இது கீழ் கண்டவாறு நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

1 மேற்கூறப்பட்ட தெஹிவலை மேற்கு வோட் இல. 8 தெஹிவலையில் அமைந்த ராமநாதன் அவனியு வரிமதிப்பீட்டு இல. 12 ஏற்ற “அலுத்வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. வீ. எம். டப்ளியூ. சமரநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013, ஏப்பிறல் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5359 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 5969 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: லொட்கள் 1526, 2704 மற்றும் 2706 (ராமநாதன் அவனியு வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 8C, 8B மற்றும் 8) ; கிழக்கு: ராமநாதன் அவனியு ; தெற்கு : லொட் 5970 மற்றும் 3906 (இனிட்யும் வீதி வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 34 மற்றும் 34A); மற்றும் மேற்கு : லொட் 3906 (இனிட்யும் வீதி வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள். 34 மற்றும் 34 A) மற்றும் லொட் 1225 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபது தசம் மூன்று சைபர் பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 20.30பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5359 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக தெஹிவலை காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம் / பக்கம் Dehi 112/32 & 33 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2 மேற்கூறப்பட்ட தெஹிவலை மேற்கு வோட் இல. 8 தெஹிவலையில் அமைந்த ராமநாதன் அவனியு வரிமதிப்பீட்டு இல. 14 ஏற்ற “அலுத்வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே வீ எம் டப்ளியூ சமரநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013, ஏப்பிறல் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5359 எனும் வரைபடத்தில்

காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 5970 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு : லொட் 5969; கிழக்கு : ராமநாதன் அவனியு ; தெற்கு: இனிட்யும் வீதி ; மற்றும் மேற்கு : லொட் 3906 (இனிட்யும் வீதி வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள். 34 மற்றும் 34A) ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி மூன்று தசம் ஒன்று ஏழு பேர்ச்சுள் (0ஏ. 0றா. 23.17பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5359 மற்றும் லொட் 5970 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக தெஹிவலை காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம் / பக்கம் Dehi 112/34 & 35 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சம்பனிச் செயலாளர்.

09- 373/1

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

டீ.எஸ்.எல்.பீ.கே. விஜேசிங்ஹ்
கணக்கு இல.: 0037 5001 1623

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2022.06.30ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.08.18ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.08.11ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), மற்றும் “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே நான்கு இலட்சத்து எழுபத்து மூவாயிரத்து எண்ணூற்று தொண்ணூற்று எட்டு ரூபா ஏழு சதம் ரூபா 1,04,73,898.07) 2022, யூன் 06 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை அறுபத்து இரண்டு இலட்சத்து தொள்ளாயிரத்து எண்பத்தாறு ரூபா நாற்பத்து ஏழு சதம் (ரூபா 62,00,986.47) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஒன்பது தசம் ஐந்து வீதம் (9.5%) (ஐந்து

வருடங்களுக்கான நிலையான வைப்பிலிடப்பட்ட) மற்றும் எஞ்சிய 2 வருடங்களுக்கு AWPLR+2.0% (வருடாந்தம் Floor 10.0%) ஆக உள்ள வட்டியும் மேலும் முப்பத்து ஒரு இலட்சத்து ஐம்பத்து ஒன்பதாயிரத்து இருநூற்று அறுபத்து ஐந்து ரூபா முப்பத்து ஐந்து சதம் (ரூபா 31,59,265.35) எனும் வட்டியும் வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 4488 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.10.12 ஆந் திகதி ந.ப. 12.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே, பல்லே பத்துவின் மொரட்டுவை நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் இல. 553A – மொரட்டுவெள்ள கிராம அலுவலர் பிரிவின் மொரட்டுவை திகாரொல்ல இல் அமைந்த கே ஜே டி சில்வா மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 64/ 23 ஐ ஏற்ற “சில்வன்ஹார்ஸ்ட்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ ஜீ பீ ஹஸ்த்தநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998, செத்தெம்பர் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3077 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன – வடக்கு : வீதி (20 அடிகள் அகலம்) ; கிழக்கு: ஆறு ; தெற்கு: மீரிபென்னெவத்த மற்றும் ; மேற்கு : இல. 2890B எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 18, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்து நான்கு தசம் மூன்று எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 34.38பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3077 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும். கூறப்பட்ட இல. 3077 எனும் வரைபடத்தின் லொட் A கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் மீள அளவீடாகும்.

மேற்கூறப்பட்ட மொரட்டுவை திகாரொல்ல இல் அமைந்த “சில்வன்ஹார்ஸ்ட்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வீ ஏ எல் செனரத்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1964, பெப்புருவரி 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2890B எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 19 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன – வடக்கு : இங்கமைந்த லொட் C (20 அடிகள் அகல வீதிக்கான ஒதுக்கம்) ; கிழக்கு: ஆறு ; தெற்கு: மீரிபென்னெவத்த மற்றும் ; மேற்கு : இங்கமைந்த லொட் 18, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினெட்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 18பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2890B

எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக தெல்கந்தை – நுகேகொடை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் D 158/63 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட இல. 2890B எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட்கள் A, B மற்றும் C மீதும் அதன் ஊடாகவும் அதன் கீழும் மேலும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சம்பனிச் செயலாளர்.

09-373/2

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஜீ.எம்.விஜேசிங்ஹ, ஜீ. எம். டீ.கே.விஜேசிங்ஹ மற்றும் ஆர்.ஏ.எல்.ரணசிங்ஹ
கணக்கு இல.: 0143 5000 2058

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2020.10.29ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2021.01.22ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2021.08.02ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), மற்றும் “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப் பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஏழு கோடியே அறுபத்தைந்து இலட்சத்து இருபதாயிரத்து நானூற்று பதின் ஆறு ரூபா எழுபத்தொரு சதம் (ரூபா 7,65,20,416.71) 2010, செத்தெம்பர் 08 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஆறு கோடியே எண்பத்தைந்து இலட்சம் ரூபா (ரூபா 6,85,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதினைந்து வீதம் (15%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 5300, 4490 மற்றும் 4492 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக அட்டவணை 01, 2023.10.21 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணி முதல், அட்டவணை 02, 2023.10.21 ஆந் திகதி

மு.ப. 11.15 மணி முதல் மற்றும் அட்டவணை 03 2023.10.21 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணி முதல் மற்றும் அட்டவணை 04, 2023.10.21 ஆந் திகதி மு.ப. 11.45 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பிடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், சுவரவன்னி பலாத்த பண்டித்த பத்துவின் ஆனமடுவை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தென்னன்குரியாவகிராமஅலுவலர் பிரிவின் தென்னன்குரியாவ கிராமத்தில் அமைந்த “தம்மென்னாகம்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். மரியதாஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018, மாச்ச 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3284 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: ரணசிங்ஹ ஆர்ச்சிகே லலிதாவின் காணி மற்றும் மன்சநாயக்கவின் காணி ; கிழக்கு: வீதி (வீ. அ. அ.) மற்றும் எஸ். என். எம். சேமசிங்ஹவின் காணி ; தெற்கு: எஸ். என். எம். சேமசிங்ஹவின் காணி, சேனாநாயக்கவின் காணி மற்றும் விஜேசிங்ஹவின் காணி மற்றும் மேற்கு : விஜேசிங்ஹவின் காணி மற்றும் ரணசிங்ஹ ஆர்ச்சிகே லலிதாவின் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு ஏக்கர் (2ஏ.0ஹா.0பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3284 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 3284 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

கூறப்பட்ட தென்னன்குரியாவ கிராமத்தில் அமைந்த “தம்மென்னாகம்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. தங்கவடிவேலு என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003, மாச்ச 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2616 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: ரணசிங்ஹ ஆர்ச்சிகே லலிதாவின் காணி மற்றும் மன்சநாயக்கவின் காணி ; கிழக்கு: ஒற்றையடிப்பாதை மற்றும் எஸ். என். எம். சேமசிங்ஹவின் காணி ; தெற்கு: எஸ். என். எம். சேமசிங்ஹவின் காணி மற்றும் சேனாநாயக்கவின் காணி மற்றும் மேற்கு : விஜேசிங்ஹவின் காணி மற்றும் ரணசிங்ஹ ஆர்ச்சிகே லலிதாவின் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு ஏக்கர் (2ஏ.0ஹா.0பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2616 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக புத்தளம் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் J/Ana 31/ 09 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், சுவரவன்னி பலாத்த பண்டித்த பத்துவின் ஆனமடுவை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தென்னன்குரியாவகிராமஅலுவலர் பிரிவின் தென்னன்குரியாவ (பளு) கிராமத்தில் அமைந்த “தென்னன்குரியாவ முசலான” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. ஏ. வீ. ராஜநாயகம் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003, ஒற்றோபர் 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3241 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லத்தாவின் காணி; கிழக்கு: லலிதாவின் காணி மற்றும் வீதி; தெற்கு: வீதி மற்றும் லலிதாவின் காணி மற்றும் மேற்கு: லலிதாவின் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு ஏக்கர் ஒரு ஹட் இருபத்தி இரண்டு தசம் மூன்று ஆறு பேர்ச் (2ஏ.1ஹா.22.36பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3241 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக புத்தளம் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் LDO/320/50 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 5300 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

3. வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், சுவரவன்னி பலாத்த பண்டித்த பத்துவின் ஆனமடுவை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தென்னன்குரியாவ கிராம அலுவலர் பிரிவின் தென்னன்குரியாவ கிராமத்தில் அமைந்த “தென்னன்குரியாவ கெலே, பளுகாஹாஹேன, தன்னன்குரியாஹேன” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். மரியதாஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, மாச்ச 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2879 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: ஜீ. எம். விஜேசிங்ஹவின் காணி ; கிழக்கு: ஆன்டிகம முதல் கல்குமவ வரையான வீதி (வீ. அ. அ.) ; தெற்கு: மீ. எம். பேபி நோனாவின் காணி மற்றும் மேற்கு: ஜீ. எம். விஜேசிங்ஹவின் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பன்னிரண்டு தசம் ஆறு ஒன்பது பேர்ச் (0ஏ.0ஹா.12.69பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2879 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 2879 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட கூறப்பட்ட லொட் 1, உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வீ. விசுநேஷ்வரன் என்பவரின் தயாரிக்கப்பட்ட 2009, யூலை 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4327 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 இன் மீள் அளவீடான மற்றுமொரு விதத்தில் கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடுமாகும்.

கூறப்பட்ட தென்னன்குரியாவ கிராமத்தில் அமைந்த “தென்னன்குரியாவ கெலே, பளுகாஹாஹேன, தன்னன்குரிய ஹேன” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. தங்கவடிவேலு என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998, நவம்பர் 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 510 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: ஜீ. எம். விஜேசிங்ஹவின் காணி; கிழக்கு: ஆண்டிகம முதல் கல்கமுவ வரையான வீதி (வீ. அ. அ.); தெற்கு: டி. எம். பேபி நோனாவின் காணி மற்றும் மேற்கு: ஜீ. எம். விஜேசிங்ஹவின் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பன்னிரெண்டு தசம் ஆறு ஒன்பது முன்று பேர்ச் (0௭.0௬.12.693பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 510 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக புத்தளம் காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் S 59/248 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 4490 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

4. வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், குமாரவன்னி பலாத்த பண்டித்த பத்துவின் ஆனமடுவை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ஆனமடுவை இல. 656A கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஆனமடுவை - பெட்டிசுளம் கிராமத்தில் அமைந்த “பெட்டிசுளம் கெலே” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வீ. குகநந்தன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003, பெப்புவரி 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1218 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1, 2, 3 மற்றும் 4 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன-வடக்கு: எச். எம். உக்குபண்டாவின் காணி; கிழக்கு: கே. எச். எம். திஸாநாயக்கவின் காணி; தெற்கு: பபிளியூ. எம். ஹேரத் பண்டாவின் காணி மற்றும் மேற்கு: ஆண்டிகம முதல் நவசத்தேகம வரையான வீதி (வீ. அ. அ. சபை), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் (0௭.2௬.0பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் புத்தளம் காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் J 08/82 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 4492 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

1. கௌஷல்யா வியாபார சமுஹ்ய -

கணக்கு இல.: 0143 1000 0028

2. ஜீ.எம்.விஜேசிங்ஹ, ஜீ. எம். டி.கே.விஜேசிங்ஹ மற்றும் ஆர்.ஏ.எஸ்.ரணசிங்ஹ

கணக்கு இலக்கங்கள்: 3143 6500 0095/0143 5000 2038

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2020.10.29ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2021.01.22ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2021.08.02ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), மற்றும் “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே பதினெட்டு இலட்சத்து ஆயிரத்து இருநூற்று நாற்பத்தி இரண்டு ரூபா நாற்பத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 1,18,01,242.44) 2020, செப்டெம்பர் 07 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை நாற்பது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 40,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு இருபது வீதம் (20%) மேலும் ஐம்பத்தி மூன்று இலட்சத்து ஐம்பதாயிரதம் ரூபா (ரூபா 53,50,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதின் ஐந்து வீதம் (15%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 5298 மற்றும் 5632 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.10.21 ஆந் திகதி ந.ப. 12.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், குமாரவன்னி பலாத்த பண்டித்த பத்துவின் ஆனமடுவை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின்

தென்னன்குரியாவ கிராம அலுவலர் பிரிவின் தென்னன் குரியாவ (பஞ்) கிராமத்தில் அமைந்த “தென்னகுரியாவ முகலான” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. தங்கவடிவேலு என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2002, மாச்சு 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2112 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: சமித்த மஞ்சநாயக்க மற்றும் தினேஷ் என்பவர்கள் உரிமம் கோரும் இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி ; கிழக்கு: தினேஷ் என்பவர் உரிமம் கோரும் இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி மற்றும் வீதி ; தெற்கு: வீதி மற்றும் விமல் பெரேரா மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு : விமல் பெரேரா மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு ஏக்கர் மூன்று றூட் பதின் ஐந்து பேர்ச் (2ஏ.3றூ.15பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2112 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக புத்தளம் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் LDO 153/198 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

09-374/2

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஜனிக்கா ஃபெஷன்

கணக்கு இல.: 0088 1000 1497

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04-ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.05.25ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.07.14ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.06.30ஆந் திகதிய “திவயின்” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), மற்றும் “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில்

வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான தொண்ணூற்று ஆறு இலட்சத்து நாற்பத்து நான்காயிரத்து அறுநூற்று நாற்பத்து இரண்டு ரூபா நாற்பத்து ஒன்பது சதம் (ரூபா 9,644,642.49) 2023, ஏப்பிரல் 26 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை என்பத்து ஒரு இலட்சத்து ஐம்பத்து எட்டாயிரத்து எண்ணூற்று இருபத்து மூன்று ரூபா இருபத்து ஏழு சதம் (ரூபா 8,158,823.27) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பத்து வீதம் (10%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 3507 மற்றும் 3091 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.10.16 ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுக்குரு கோரளே தாசியே பத்து கட்டுநாயக்க - சீதுவை நகர சபை மற்றும் கட்டாணை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் இல. 144 - கட்டாணை கிராம அலுவலர் பிரிவின் வியனகேமுள்ள வொட் இல. 6 முனிதாச குமாரதுங்க மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 601/17ஐ ஏற்ற “தவட்டகாஹா குருந்துவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் K. E. J. B. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001, சனவரி 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6706 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: D. W. சில்வாவின் இதே காணியின் லொட் 16 ; கிழக்கு: ரொபார்ட் அலிவஸ்ஸின் இதே காணியின் லொட் 20 ; தெற்கு: இரண்டாவது ஒழுங்கை என தற்போது அழைக்கப்படும் லொட் 27 மற்றும் மேற்கு : T. மரியா கொரெத்தி பெரேரா என்பவருக்கும் சொந்தமான அங்கமைந்து காணித்துண்டு, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினைந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 15பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் காணியுடன் கூறப்பட்ட இல. 6706 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் H 24/146 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

09 -375/1

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

மஹேஷ் கோப்பரேஷன் (பிறைவேற்) லிமிட்டெட்
கணக்கு இல.: 0165 1000 3547

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பந்த வங்கிப் பீவ்ஸ்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.06.28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.08.18 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.09.08 ஆந் திகதிய “திவயின்” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), மற்றும் “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான பத்து கோடியே நாற்பத்து ஒன்பது இலட்சத்து இருபதாயிரத்து முந்நூற்று பதினொரு ரூபா ஐம்பத்து மூன்று சதம் (ரூபா 104,920,311.53) 2023, யூன் 09 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை நான்கு கோடியே அறுபது இலட்சத்து அறுபத்து ஆராயிரத்து தொள்ளாயிரத்து ஐம்பத்து ஏழு ரூபா முப்பத்து நான்கு சதம் (ரூபா 46,066,957.34) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஐந்து தசம் எட்டு வீதம் (5.8%) மேலும் ஐம்பத்து நான்கு இலட்சத்து எழுபத்து இரண்டாயிரத்து எண்ணூற்று இரண்டு ரூபா நாற்பத்து நான்கு சதம் (ரூபா 5,472,802.44) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) மேலும் நாற்பது இலட்சத்து ஐம்பத்து எட்டாயிரத்து முந்நூற்று அறுபத்து மூன்று ரூபா ஒரு சதம் (ரூபா 4,058,363.01) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு முப்பத்து ஒன்று தசம் ஒன்பது ஆறு வீதம் (31.96%) மேலும் நான்கு கோடியே பதினாறு இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஆராயிரம் ரூபா (ரூபா 41,696,000.00) கட்டணத்திற்காக Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு நான்கு தசம் ஐந்து வீதம் (4.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 5598 மற்றும் 5600 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.10.17 ஆந் திகதி லொட் A, வரைபட இல. 2087, மு.ப. 11.00 மணி முதல் மற்றும் லொட் A வரைபட இல. 2085, மு.ப. 11.15 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. வட மேல் மாகாணம் புத்தளம் மாவட்டம், அக்கரைப்புத்து தெற்கு கல்பிட்டி பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் கல்பிட்டி பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் புளுதிவயல் கிராம சேவகர் பிரிவின் புளுதிவயல் கிராமத்தில் அமைந்த “மலிகசேன வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சுமுது பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018, திசெம்பர் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2087 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: கூறப்பட்ட இல. 2085 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 01; கிழக்கு: வீதி (பிரதேச சபை); தெற்கு: வீதி (பிரதேச சபை) மற்றும் மேற்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சுமுது பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017 ஒற்றோபர் 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1201 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபது ஏக்கர் (20 ஏ. 00 றா. 00 பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2087 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 2085 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் A கீழே காட்டப்பட்ட சாணியின் மீள் அளவீடாகும்:

மேற் கூறப்பட்ட புன்தியல் கிராமத்தில் அமைந்த “மலிகசேன வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஜீ. எஸ். பி. பராக்ரம என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1981, செத்தெம்பர் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 432 (LRC இல. Ko/1877/Pu/ 2) எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: LRC இற்கு உரித்தான மலிகசேனவத்த; கிழக்கு: வீதிக்கான ஒதுக்கம்; தெற்கு: கிராம சபை வீதி மற்றும் மேற்கு: இங்கமைந்த லொட் 1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபது ஏக்கர் (20ஏ. 00நா. 00பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 432 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக புத்தளம் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் D 110/91 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 5598 எனும் ஈட்டு முறியின் கீழ் மற்றும் மீதும்
பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

2. வட மேல் மாகாணம் புத்தளம் மாவட்டம், அக்கரைப்பத்து தெற்கு கல்பிட்டி பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் கல்பிட்டி பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் புளுதிவயல் கிராம சேவகர் பிரிவின் புளுதிவயல் கிராமத்தில் அமைந்த “மலிகசேன

வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சுமுது பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018, திசம்பர் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2085 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: கூறப்பட்ட இல. PU 2597 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 01; கிழக்கு: வீதி (பிரதேச சபை); தெற்கு: டப்ளியூ. எம். எம். பெர்ணாண்டோவின் காணி மற்றும் இல. PU 1454 எனும் P வரைபடத்தின் லொட் 1 மற்றும் மேற்கு: PU 1454 எனும் P வரைபடத்தின் லொட் 1 மற்றும் இல. PU 910 எனும் P வரைபடத்தின் லொட் 1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பன்னிரெண்டு ஏக்கர் இரண்டு றூட் மற்றும் இருபத்து எட்டு பேர்ச் (12ஏ. 02றூ. 28பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2085 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 2085 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் A கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

மேற் கூறப்பட்ட புனுவியல் கிராமத்தில் அமைந்த “மலிகசேன வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. PU 2597 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இங்குமெந்த லொட் 1 மற்றும் இல. PU 2597 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 01; கிழக்கு: ஒற்றையடிப்பாதை; தெற்கு: ஜி. எச். பீ. பெர்ணாண்டோ மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் மலிகசேனவத்த மற்றும் மேற்கு: இல. PU 910 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பன்னிரெண்டு ஏக்கர் இரண்டு றூட் மற்றும் இருபத்து எட்டு பேர்ச் (12ஏ. 02றூ. 28பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. PU 2597 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக புத்தளம் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் D 110/90 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 5600 எனும் ஈட்டு முறியின் கீழ் மற்றும் மீதும் பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

09-375/2

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ப்ளேஜ் 3

கணக்கு இல.: 0165 1000 2575/5165 3000 0156

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04-ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.06.28-ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.08.18-ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.09.08-ஆந் திகதிய “திவயின்” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), மற்றும் “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிறுவன முதலான நான்கு கோடியே பதினாறு இலட்சத்து இருபத்து இரண்டாயிரத்து முந்நாற்றுபதின் ஆறு ரூபா பதினெட்டு சதம் (ரூபா 41,622,316.48) மற்றும் ஐக்கிய அமெரிக்காவின் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்களின் பதினொரு இலட்சத்து பன்னிரெண்டாயிரத்து அறுநாற்று எண்பத்தி எட்டு டொலர்கள் மற்றும் தொண்ணூற்றி ஆறு சென்ட்கள் (USD 1,112,688.96) 2023, யூன் 12 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடி ரூபா (ரூபா 10,000,000.00) கட்டணத்திற்காக Average Weighted Prime Lending Rate + மூன்று வீதம் வருடாந்தம் (AWPLR + 3% p.a) மேலும் எட்டு இலட்சத்து தொண்ணூற்று எட்டாயிரத்து அறுநாறு ரூபா எழுபத்து நான்கு சதம் (ரூபா 898,600.74) ஆறு மாதங்களுக்கு லண்டன் இண்டர் பேங்க் (London Inter Bank) வழங்கும் வட்டி விகிதம் வருடாந்தம் நாற்றுக்கு நான்கு தசம் இரண்டு ஐந்து வீதம் (6 months LIBOR + 4.25%) மேலும் இரண்டு கோடியே இருபது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 22,000,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு நான்கு வீதம் (4%) மேலும் முப்பத்தாறு இலட்சத்து நான்காயிரத்து நாநூற்று முப்பத்து ஏழு ரூபா தொண்ணூற்றி ஐந்து சதம் (ரூபா 3,604,437.95) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஐந்து தசம் எட்டு வீதம் (5.8%) இரண்டு இலட்சத்து இருபத்து ஐந்தாயிரத்து நாநூற்று பன்னிரெண்டு ரூபா பதினேழு சதம் (ரூபா 225,412.17) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஐந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) மேலும் ஐக்கிய அமெரிக்காவின் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்களின் இரண்டு இலட்சத்து பதினேழாயிரத்து பதினான்கு டொலர்கள் மற்றும் இருபத்து நான்கு சென்ட்கள் (USD 217,014.24) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஐந்து தசம் நான்கு ஆறு வீதம் (5.46%) மேலும் ஐக்கிய அமெரிக்காவின் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்களில்

சென்னாற்றாற்றி ஓராயிரத்து ஐந்தாற்று எழுபத்தாறு டொலர்கள் மற்றும் நார்பது சென்ட்கள் (USD 91,576.40) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு வீதம் (12%) மேலும் ஐக்கிய அமெரிக்காவின் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்களின் ஏழு இலட்சத்து பத்தாயிரத்து ஐந்தாறு டொலர்கள் (USD 710,500.00) ஆறு மாதங்களுக்கு லண்டன் இண்டர் பேங்க் (London Inter Bank) வழங்கும் வட்டி விகிதம் + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு ஐந்து தசம் இரண்டு ஐந்து வீதம் (6 months LIBOR + 5.25%) கட்டணத்துடன் மேலும் ஐக்கிய அமெரிக்காவின் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்களின் முப்பத்து இரண்டாயிரத்து முந்தாற்று என்பது டொலர்கள் மற்றும் நான்கு சென்ட்கள் (USD 32,380.04) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஐந்து வீதம் (5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் சழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 3897, 3899 மற்றும் 7031 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.10.17 ஆந் திகதி பி.ப. 1.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுக்குரு கோரளே தானகாஹா பத்துவின் நீர்கொழும்பு மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் எத்துகால் கிராமசேவகர் பிரிவின் எத்துகால் கிராமத்தில் அமைந்த எத்துகால் வரிமதிப்பீட்டு இல. 90A ஐ “பம்புகாஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பாலேந்தரன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, ஒற்றோபர் 16 ஆந்திகதியிடப்பட்ட இல. 2016/1/527 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணித் துண்டின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: வீ. வீ. ராமநாதனின் காணி; கிழக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. எஸ். எஸ். மெண்டிஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2286 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1; தெற்கு: எத்துகால் வீதி; மற்றும் மேற்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். ஐ. பெர்ணாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 477 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் மூன்று தசம் ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 3.9பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2016/1/527 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

சூறப்பட்ட லொட் A உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். எஸ். சீ. தாபரே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2002, யூலை 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 8183/2002 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட காணியின் மீன் அளவீடாகும் இது மற்றுமொரு வகையில் கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீன் அளவீடாகும்:

கூறப்பட்ட எதுகால சிராமத்தில் அமைந்த
“பம்புகாஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு
உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். ஐ. பெர்ணாண்டோ
என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1979, செத்தெம்பர் 19 ஆந்
திகதியிடப்பட்ட இல. 477 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட
அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2
எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணித்துண்டின் எல்லைகளாவன -
வடக்கு: குரே என்பவரின் காணி; கிழக்கு: இங்கமெந்த லொட்
3; தெற்கு: வீதி (நெடுஞ்சாலை); மற்றும் மேற்கு: டப்ளியூ. வீ.
ராமநாதனின் காணி மற்றும் இங்கமெந்த லொட் 1, ஆகிய இவ்
எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட்
மற்றும் இரண்டு தசம் எட்டு சைப்ர பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 2.80பே.)
விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த
அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன்
மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல.
8183/ 2002 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக நீர்கொழும்பு
காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 27/119 இல் பதிவு
செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சுதம்பனிச் செயலாளர்.

09-375/3

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ப்ளூ ஓஷன் பிறீஸ் (பிறைவேற்) லிமிட்டெட்
சுணக்கு இல.: 0017 1001 1997/0029 3003 1804

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஸல் பணிப்பாளர் சபையினால் 2022.10.27ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.07.21ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.07.24ஆந் திகதிய “திவயின்” (Divaina), “ஐலன்ட்” (Island), மற்றும்

“தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான நாற்பத்து ஒரு கோடியே எழுபத்து எட்டு இலட்சத்து நாற்பத்து இரண்டாயிரத்து நூற்று ஐம்பத்து ஒரு ரூபா என்பத்து ஐந்து சதம் (ரூபா 417,842,151.85) 2022, ஒற்றோபர் 14 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே தொண்ணூற்று ஐந்து இலட்சம் ரூபா (ரூபா 19,500,000.00) கட்டணத்திற்காக at the rate of Monthly Average Weighted Prime Lending Rate இரண்டு தசம் ஐந்து சைபர் வீதம் வருடாந்தம் (AWPLR + 2.50% p.a) மேலும் ஏழு கோடியே நாற்பத்து இரண்டு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 74,200,000.00) கட்டணத்திற்காக at the rate of Monthly Average Weighted Prime Lending Rate இரண்டு தசம் ஐந்து சைபர் வீதம் வருடாந்தம் (AWPLR + 2.50% p.a) மேலும் இருபத்து இரண்டு கோடியே எழுபத்து மூன்று இலட்சம் ரூபா (ரூபா 227,300,000.00) கட்டணத்திற்காக at the rate of Monthly Average Weighted Prime Lending Rate இரண்டு தசம் ஐந்து சைபர் வீதம் வருடாந்தம் (AWPLR + 2.50% p.a) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 2494 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.10.23 ஆந் திகதி பி.ப. 3.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே பல்லே பத்து கொழும்பு மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ஹெவ்லொக் டவுன் கிராம அலுவலர் பிரிவின் வோட் இல. 42 ஹெவ்லொக் டவுனில் அமைந்த லெயார்ட்ஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 15A ஐ ஏற்ற உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. பீ. தொடன்வெல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, மாச்சு 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 11544 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லெயார்ட்ஸ் வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 15B ஐ ஏற்ற வளவு மற்றும் எலிபேங்க் வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 18 ஐ ஏற்ற வளவு; கிழக்கு: எலிபேங்க் வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 18 ஐ ஏற்ற வளவு மற்றும் லெயார்ட்ஸ் வீதி வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 17/4 மற்றும் 17/2 ஐ ஏற்ற வளவுகள்; தெற்கு: லெயார்ட்ஸ் வீதி வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 17/2 மற்றும் 17 1/1 ஐ ஏற்ற வளவுகள்; மற்றும் மேற்கு: லெயார்ட்ஸ் வீதி மற்றும் லெயார்ட்ஸ் வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 15B ஐ ஏற்ற வளவு, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் சைபர் தசம் மூன்று இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 01றா. 0.32பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த

அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 11544 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட இல. 11544 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 01 கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

மேல் கூறப்பட்ட வோட் இல. 42 (ஹெவ்லொக் டவுன்) லெயார்ட்ஸ் வீதி கிரவேன்ஸ் இனூடாக அமைந்த, லெயார்ட்ஸ் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 15A ஐ ஏற்ற உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். அனில் பீரீஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995, பெப்புருவரி 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3473 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் X எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லெயார்ட்ஸ் வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 15 ஐ ஏற்ற லொட் 1 இன் எஞ்சிய பகுதி; கிழக்கு: எலிபேங்க் வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 14 ஐ ஏற்ற வளவு; தெற்கு: லொட் இலக்கங்கள் 5 மற்றும் 6; மற்றும் மேற்கு: லெயார்ட்ஸ் வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் சைபர் தசம் மூன்று இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 01றா. 0.32பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3473 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் E 137/115 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

09-377

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

கடன் தொடர்பு இலக்கம்: 84166069

இல.51/3, பிட்டியகெதர, பெம்முல்ல என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. ஹீனட்டிகல கமே கங்கானமலாகே சுற்றி ரொஷாந்த உதயகுமாரவின் ஈடுவகைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக்

குடியரசின் 2023.07.28ஆந் திகதிய 2343ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2023.08.03 ஆந் திகதிய “தினகரன்” , “தினமின” மற்றும் “டெய்லிநியூஸ்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை செலுத்தவேண்டியுள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் இல.50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்ஸாவ எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த M/S&T&H ஒக்ஷன்ஸ் ஏவ நிறுவனத்தின் ஏவதாரர் எம்.எச்.ரி. கருணாரத்ன அவர்கள் 2023.10.26ஆந் திகதி மு.ப.11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏவத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை

“மீரியகஹமுல்லேவகலஹேன” என அழைக்கப்பட்டு
காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். எம்.
ஏ. பண்பார தயாரித்த 2017.07.25 ஆந் திகதிய 2239 ஆம்
இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு
1 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை
வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி மத்திய மாகாணம்,
நுவரெலியா (முன்னர் கண்டி) மாவட்டம், உட்புலத்தம்
அம்பகமுவ கோரணை அம்பகமுவ நகர சபை மற்றும் பிரதேச
செயலாளர் பிரிவு எல்லைக்குட்பட்ட இல. 316 புலத்தம்
கிராம அலுவலர் பிரிவிலுள்ள பாடுபொல எனும் இடத்தில்
அமைந்துள்ளது - வடக்கு: 6964 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில்
உள்ள காணித்துண்டு இல. 25, 5, 6 என்பவற்றையும்; கிழக்கு:
2239 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு
இல. 2, 5, 8 என்பவற்றையும் ; தெற்கு : 6964 ஆம் இலக்க
வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு இல. 13, உட்பத் ஓயா
என்பவற்றையும்; மேற்கு : 6964 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில்
உள்ள காணித்துண்டு இல. 6, உட்பத் ஓயா என்பவற்றையும்
எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி குறித்த 2239 ஆம்
இலக்க வரைபடத்தின்படி அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள்,
பயிர்கள், கட்டடங்கள் என அனைத்துடனும் முன்று ஏக்கர்கள்
ஒரு றூட் பதினைந்து தசம் ஏழு பேர்ச் (3ஏ.1றா.15.7பே.)
அல்லது 1.35500 ஹெக்டயர் பரப்பளவைக் கொண்டுள்ளது.

“மீரியசுஹமுல்லேவகலஹேன” என அழைக்கப்படும் காணியின் 2239 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 7 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி மத்திய மாகாணம், நுவரெலியா (முன்னர் கண்டி) மாவட்டம், உடபுலத்தம அம்பகமுவ கோரளை அம்பகமுவ நகர சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைக்குட்பட்ட இல. 316 புலத்தம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள்ள பாடுபொல எனும் இடத்தில் அமைந்துள்ளது - வடக்கு: 2239 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு இல. 5, T. P. 359308 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியையும்; கிழக்கு: T. P. 359308 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியையும்; தெற்கு : 6964 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு இல. 13, 2239 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு இல. 8

என்பவற்றையும்; மேற்கு : 2239 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு இல. 8 ஐயும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி குறித்த 2239 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள் என அனைத்துடனும் அதே வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இல. 2, 5, 8 என அடையாளப்படுத்தப்பட்டுள்ள பாதை ஒதுக்கத்தைப் பயன்படுத்தும் உரிமையுடனும் இருபத்தெட்டு தசம் ஆறு பேர்ச் (0௭.0௬௮.28.6பே.) அல்லது 0.07227 ஹெக்டயர் பரப்பளவைக் கொண்டுள்ளது.

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட காணித்துண்டு இல. 1, 7 மற்றும், காணித்துண்டு இல. 2, 5, 8 என அடையாளப்படுத்துப்பட்டுள்ள பாதை ஒதுக்கம் என்பன கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ள கானியிலிருந்து பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப் பட்டதுமான பாகங்களாகும்.

“மீரிகசஹமுல்லேவகலஹேன” இப்போது வத்த என் அழைக்கப்படும் காணியின் பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித்துண்டு மத்திய மாகாணம், நுவரெலியா (முன்னர் கண்டி) மாவட்டம், உடபுலத்தம அம்பகமுவ கோரணை யட்டிஹன்ஹுலஹ பாடுபொல பகுதி அம்பகமுவ நகர சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைக்குட்பட்ட இல. 316 புலத்தம கிராம அலுவலர் பிரிவிலுள்ள பாடுபொல எனும் இடத்தில் அமைந்துள்ளதோடு - வடக்கு: 6964 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு இல. 25 ஐயும்; கிழக்கு: 6964 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு இல. 04, T. P. 359308 6 என்பவற்றில்; தெற்கு : 6964 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு இல. 13, உட்பத் ஓயா என்பவற்றையும்; மேற்கு: 6964 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு இல. 5, 6 மற்றும் உட்பத் ஓயா என்பவற்றையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. குறித்த 2239 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி அதன்கண் வளரும் மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதன்கண் காணப்படும் அனைத்துடனும் மூன்று ஏக்கர்கள் மூன்று றாட்கள் ஏழு பேர்ச் (ஏ.3றா.07பே.) பரப்பளவைக் கொண்டுள்ள இக்காணி கம்பளைக் காணிப் பதிவுகத்தில் B /11/ 161 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

குறித்த காணியானது உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். எம். ஏ. பண்டார தயாரித்த 2017.07.25 ஆந் திகதியிட்ட 2239 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட அண்மைய வரைபடத்தில் கீழ்க்காணுமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

“மீரியசஹுமுல்லேவகலஹேன” என அழைக்கப்படும் காணியின் 2239 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1-8 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு பாடுபொல எனும் இடத்தில் அமைந்துள்ளது -வடக்கு: 6964-ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு இல. 25, 5, 6 என்பவற்றையும்; கிழக்கு: 6964 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு இல. 4 ஐயும் ; தெற்கு : 6964 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு இல. 13 ஐயும் ; மேற்கு : உல்பத் ஓயாவையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள்

வங்கி பீஎஸ்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள கிளை வளாகத்தில் என் மூலம் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

இந்த ஏலவிற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப் பட்டுள்ள கோவிட் 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதலுக்கேற்ப நடாத்தப்படும்.

1 ஆவது ஏல விற்பனை - நேரம் மு.ப. 8.30 மணிக்கு

இலங்கை வங்கி பணிப்பாளர் சபை கட்டளைப்படி,

(திருமதி) கே. பி. கே. ரி. என். அமரசேன,
சிரேஷ்ட முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
மீரிசும மேந்தரசு கிளை.

09-396

செலான் வங்கி (பீ.எல்.சீ.) -கொச்சிக்கடை கிளை

பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வாங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

திருவகொடுவ அதன் பதிவு அலுவலகம் அமைந்துள்ள மற்றும் அதன் பதிவு இலக்கம் பிவி 90028 என்ற பதிவிலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்ட 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் இலங்கையில் ஒருங்கிணைக்கப்படும் கம்பனியொன்றான “மகேஷ் கோர்ப்பரேஷன் (பிரைவேட்) லிமிடெட் ” மற்றும் அனைவரும் கொச்சிக்கடையில் வசிக்கும் வேவலகே மைக்கல் மகேஷ் பெர்னாண்டோ, வேவலகே ஜோர்ஜ் ஹென்றி பிலிப் பெர்னாண்டோ என அழைக்கப்படும் வேவலகே ஜோர்ஜ் பெர்னாண்டோ மற்றும் வர்ணகுலசூரிய மேரி ஐராங்கனி மல்லிகா பெர்னாண்டோ என்பவர்கள் “கட்பாட்டாளராகவும்/ ஈடுவைத்தவர்களாகவும்” என்ற வகையில் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார் அதனால் பிரசித்த நொத்தாரிச திருமதி ஈ.எஸ்.பி. குணதுங்கே என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.11.28 ஆந் திகதியிப்பட்ட 13, 14 மற்றும் 15 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள் மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிச திருமதி கே.சி. கொடித்துவக்கு என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட அனைத்துமான 2018.06.06 ஆந் திகதியிப்பட்ட 166, 167 மற்றும் 168 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் செலான் வங்கியில் அடகு வைக்கப்பட்ட கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியானது.

2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 25 ஆந் திகதி கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களில் செலான் வங்கி பீஎஸ்சீ யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்குட்பட்டு செலான்

மேலே குறிப்பிட்ட அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டத்தில் மற்றும் காணி பதிவுப் பிரிவின்குட்பட்ட மற்றும் அக்கரைபத்து தெற்கு கல்பிட்டிய பிரதேசத்தில் கல்பிட்டிய பிரதேச சபை பிரிவின்குள் முந்தல் பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவின்குள் மற்றும் அக்கரைப்பத்து உதவி அலுவலக பகுதிக்குள் கடையாமோட்டை இலக்கம் 599 கிராம அலுவலர் பிரிவின்குள் கடையாமோட்டை கிராமத்தில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பாலேந்திரன் என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2016.11.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2016/1/577 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள “மஞ்சாடி சோளி என்கிற செங்கல்கட்டு வாவுன் கேணி” என்று அழைக்கப்படும் காணி லொட் A என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவானது இருபது ஏக்கர் இரண்டு றூட் பன்னிரண்டு தசம் ஒன்பது பேர்ச் (20ஏ.02றூ.12.9பே.) விஸ்தீரணமான காணி மற்றும் கட்டடங்கள், மரங்கள் , பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அணைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணி.

காணிக்கும் பிரவேசிக்கும் வழி.- கொச்சிக்கடை நகரத்தில் இருந்து, கொழும்பு புத்தளம் பிரதான வீதியில் புத்தளத்தை நோக்கி சுமார் 75 கி.மீற்றர் தூரத்தில் உள்ள மதுரங்குனிய சந்தி வரை சென்ற பிறகு இடது பக்கம் திரும்பி தொடுவாவ வீதியில் 3.70 கி.மீற்றர் தூரத்தில் உள்ள கடையாமோட்டை சுத்தோலிக்க திருவுருவச் சிலை வரை சென்று பிறகு வலது பக்கம் திரும்பி பலசோலே ஜுனியர் பாடசாலை வீதியில் (புனித அந்தோனி வீதி) 200 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு வலது பக்கமாக இந்த விடயத்திற்கான சொத்து அமைந்துள்ளது.

2 ஆவது ஏல விற்பனை - நேரம் மு.ப. 8.45 மணிக்கு

மேலே குறிப்பிட்ட அட்டவணை

வடமேல்மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டத்தில் மற்றும் காணிபதிவுப் பிரிவின்க்குப் பட்ட மற்றும் முந்தல் பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவின்க்குள் மற்றும் கல்பிட்டிய பிரதேச சபை பிரிவின்க்குள் கல்பிட்டி கடவத்தின் அக்கரைப்பற்று அதற்கு புலுதிவாயல் இலக்கம் 601ஏ கிராம அலுவலர் பிரிவின்க்குள் புலுதிவாயல் கிராமத்தில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பாலேந்திரன் என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2007.11.16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட SB / 2007/த/83 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள “மாளிக்ச்சேனாவத்தை” என்று அழைக்கப்படும் கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக உள்ள

காணி லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவானது இருபது ஏக்கர் (20ஏ.0ஹா.0பே.) விஸ்தீரணத்துடனான காணி.

காணிக்கும் பிரவேசிக்கும் வழி.- கொச்சிக்கடை நகரத்தில் இருந்து, கொழும்பு புத்தளம் பிரதான வீதியில் புத்தளத்தை நோக்கி சுமார் 75 கி.மீற்றர் தூரத்தில் உள்ள மதுரங்குளிய சந்தி வரை சென்ற பிறகு இடது பக்கம் திரும்பி தொடுவாவ வீதியில் 2.0 கி.மீற்றர் தூரத்தில் உள்ள கடையாமோட்டை சத்தோலிக்க தேவாலயம் வரை சென்று பிறகு வலது பக்கம் திரும்பி விருதோடை வீதியில் கல்பிடியவை நோக்கி செல்லும் போது ஏரியை கடந்தவுடன் 3.5 கி.மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு இடது பக்கம் திரும்பி ரெப்பானா வீதியில் 500 மீற்றர் சென்ற பிறகு வலது பக்கமாக இந்த விடயத்திற்கான சொத்து அமைந்துள்ளது. மாளிகச் சேனாவத்தை 100 மீற்றர் முன்னால் உள்ளது.

3 ஆவது ஏல விற்பனை - நேரம் மு.ப. 9.00 மணிக்கு

மேலே குறிப்பிட்ட அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டத்தில் வென்னப்புவ பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவிிற்குள் மற்றும் பிரதேச சபை பிரிவிிற்குள் கம்மல்பட்டு துணை அலுவலக பிரிவிிற்குள் தபரவில இலக்கம் 480 கிராம அலுவலர் பிரிவிிற்குள் தபரவில கிராமத்தில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் வை.எம். ஆர். யாப்பா என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2006.09.13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 10316 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள “மாரசுவாவத்த” என்று அழைக்கப்படும் காணி கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அணைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணி லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவானது ஒரு றூட் முப்பத்தொன்பது தசம் ஆறு பேர்ச் (0௭.1௩௮. 39.6பே.) விஸ்தீரணமான காணி.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- கொச்சிக்கடை நகரத்தில் இருந்து, கொழும்பு சிலாபம் பிரதான வீதியில் வென்னப்புவ வரை சென்ற பிறகு தோப்புவ சந்தியில் வலது பக்கம் திரும்பி தற்பொருவ வீதியில் பயணித்து 1.25 கி.மீற்றர் தூரத்தில் இடது பக்கத்தில் இந்த விடயத்துக்கான சொத்து அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் முடிவு பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2019.03.15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும், 2019.03.13ஆந் திகதிய “டெய்லி மிரர்”, “லங்காதீப”, மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;
- (3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3000.00;

- (5) இலெகிதர் மற்றும் கூவுலோர் கட்டணங்கள் ரூபா 2,500.00;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90 வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு, ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற் குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “பிரதான முகாமையாளர்- (சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎஸ்சீ, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03.” தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456471, 011-2456479.

எதுவித முன்னறிவிதத்திலுமின்றி மேற்படி ஏல விற்பனையை நடத்துவதற்கும்/ இரத்துச் செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகார முண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷினி கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-1, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹேராமாகம.
தொலைபேசி : 071-4318252, 011- 2173282.

09-420

செலான் வங்கி பீஎல்சீ - அம்பாறைக் கிளை
பெறுமதிமிக்க இடம் ஒன்றின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வாங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் நடைபெறும் ஏவலிற்பனை

வெருள்கெட்கொடயில் வசிக்கும் ரத்நாயக முதியன்சேலாகே
 நிமல் பண்டார என்பவர் “கடப்பாட்டாளர்களாகவும் /
 ஈடுவைத்தவர்களாகவும் ” என்ற வகையில் தவணை
 தவறியுள்ளார் ஆதலால் செலான் வங்கி பீள்சீயின் சார்பாக
 பிரசித்த நொத்தாரிசு H.M.S. குணரத்ன என்பவரால்
 அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட அனைத்துமான 2016.07.28 ஆந்
 திகதிய 328 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி, 2017.07.30 ஆந் திகதிய
 369 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் 2017.09.26 ஆந் திகதிய 374

ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகள் செலான் வங்கி பீஎல்சீ யில் அடகு வைக்கப்பட்ட இங்கு கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் சுற்றுச் சூழலானது.

2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 25 ஆந் திகதி மு.ப.9.30 மணிக்கு செலான்வங்கி பீ.எல்.சீ. யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்திற்குட்பட்டு செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள வங்கியின் வளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

மேற்படி ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப்பட்ட கொவிட் 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதலுக்கேற்ப நடத்தப்படும்.

அட்டவணை

கீழ்க்குமாகாணம், அம்பாறை நிர்வாக மாவட்டத்திலுள்ள உறுன பிரதேச வருவாய் உத்தியோகத்தார் பிரிவிற்குள் உறுன பிரதேச சபை எல்லைக்குள் வலகம்புர கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் வலகம்புரவில் உள்ள உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஜி. அமரதேவ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011.08.11 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 92/2011 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியின் லொட் B என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு அதன் 92/2011 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தின் பிரகாரம் காணியின் பரப்பளவானது ஒரு றாட் (0ஏ.01றா.00பே.) மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள யாவும் ஆகும்.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி: அம்பாறை மணிகூட்டு கோபுரம் சந்தியில் இருந்து மஹாஹோய வீதியில் (A27) 13 கிலோ மீற்றர் வலகம்புர பாலம் வரை சென்று இடது பக்கத்தில் உள்ள வலகம்புர வீதியில் இன்னும் 3 கி.மீ. சென்று இடது பக்கம் திரும்பி 2 கி.மீ. வரை சென்று பிறகு (வலகம்புர போதி மர சந்திக்கு 50 மீற்றருக்கு முன்பாக) இந்தக் காணியானது இடது பக்க காணியில் அமைந்துள்ளது.

தீர்மான முடிவு அறிவித்தல்கள் :- 2021.11.12ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகையிலும் 2021.10.06 ஆந் திகதி “டெய்லிமிரர்”, “அத” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவுவிலையின் 10 % ;
- (2) உள்நுராட்சி மன்ற வரி 01%;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3000;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள்;

(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்முதல் விலையின் 90% யும் மிகுதி, இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறப்பட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏலவிற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க்குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும்.
பிரதான முகாமையாளர்(சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 3. தொலைபேசி இல. :011- 2456485, 011- 2456479,011-2456473.

மேலேயுள்ள ஏலவிற்பனையை எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி நிறுத்தவோ அல்லது இரத்துச் செய்யவதற்கோ உரிய சகல அதிகாரங்களும் வங்கிக்குண்டு.

சந்திமா பிரயதர்ஷனீ கமசே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலை
மதிப்பீட்டாளர், மற்றும் உரிமம்
பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி, சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி: 071-4318252, 011- 2173282.

09- 418

செலான் வங்கி பீஎல்சீ - மில்லேனியம் கிளை பெறுமதிமிக்க இடம் ஒன்றின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் பெறுமதிமிக்க ஆதனம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

கொழும்பு 03 இல் அதன் பதிவு அலுவலகம் அமைந்துள்ள மற்றும் அதன் பதிவு இலக்கம் பிவீ 18288 என்ற பதிவு இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்ட 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்ட விதிகளின் கீழ் இலங்கையில் ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட கம்பனியொன்றான “சூப்பர் லிங்க் ஏர் (பிரைவேட்) லிமிடெட் ” மற்றும் கொழும்பு 03 இல் அதன் பதிவு அலுவலகம் அமைந்துள்ள மற்றும் அதன் பதிவு இலக்கம் பிவீ 7496 என்ற சூப்பர் லிங்க் டிராவல்ஸ்

(பிரரவேட) லிமடெட் என்பவர்கள் “கடப்பாட்டாளர்களாகவும் /சடுவைத்தவர்களாகவும் ” என்ற வகையில் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார், ஆதலால் பிரசித்த நொத்தாரிக எஸ். குகதரன என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2023, செத்தெம்பர் மாதம் 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 559 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிக எம்.ஜி.ஆர்.பி. குமாரி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இரண்டுமான 2010, செத்தெம்பர் மாதம் 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1092 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி, 2014, திசெம்பர் மாதம் 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இரண்டுமான 1880 மற்றும் 1881 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் செலான் வங்கி பீஎஸ்சீ யில் அடகு வைக்கப்பட்ட இங்கு கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியானது.

2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 26 ஆந் திகதி கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களின் பிரகாரம் செலான்வங்கி பீ.எல். சீ. யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்திற்குப்பட்டு செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள வங்கியின் வளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

மேற்படி ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப்பட்ட கொவிட் 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதலுக்கேற்ப நடாத்தப்படும்.

**1 ஆவது ஏல விற்பனை - நேரம் மு.ப.8.30 மணி
மேலே குறிப்பிட்ட அட்டவணை**

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிடி கோரேனே பல்லே பத்துவே கொழும்பு மாநகர சபை பிரிவிற்றுகள் (பம்பலப்பிட்டி) வோட் இலக்கம் 38 கொள்ளப்பிட்டியவில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. சின்னத்தம்பி என்பவரினால் வரையப்பட்ட 1993.05.28 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 4014 ஆம் இலக்க காண்டோமினியம் வரைபடத்தில் பக்கம் 3 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள (முன்பு கொள்ளப்பிட்டி ஒழுங்கை) புனித அந்தோனியார் மாவத்தையில் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 70 (பகுதி) என்ற இரண்டாவது மாடி அலகு எஸ் 1/3 அடையாளமிடப்பட்ட (அலுவலகம்) அனைத்தும் காண்டோமினியம் அலகு தரைப் பகுதி 57.7 சதுர மீற்றர் . இது 621 சதுர அடி.

பொதுவான அம்சங்களுடன்

01. காண்டோமீனியம் சொத்தின் பொதுவான அம்சங்கள் 1973 இலக்கம் : 11 இன் அடுக்குமாடி குடியிருப்பு உரிமைச் சட்டம் இலக்கம் : 1982 இன் 45 தாரணா (திருத்தம்) சட்டத்தின் 12 ஆவது பிரிவின்படி திருத்தப்பட்ட பிரிவு 26 இல் கூறப்பட்டுள்ளது.

(ஏ) சுட்டிடம் அமைந்துள்ள நிலம்.

(பி) மின்சாரம் மற்றும் தொலைபேசியை நிறுவுதல்.

(சி) கட்டிடத்தின் அடித்தள நெடுவரிசைகள், கர்டர்கள், ஆதரவுகள், பிரதான சுவர்கள் மற்றும் கூரை.

(இ) தொடர்புகள், நீர் கழிவுநீர் மற்றும் வடிகால் சேவை கார் தரிப்பிடங்கள் குப்பைகளை அகற்றுதல் மற்றும் பொதுவான பயன்பாட்டிற்காக இருக்கும் அனைத்து சாதனங்கள் மற்றும் நிறுவல்கள்.

(இ) சொத்தின் இருப்பு, பராமரிப்பு மற்றும் பாதுகாப்பிற்காக பொதுவாகப் பயன்படுத்தப்படும் மற்ற அனைத்து பாகங்களும் வசதிகளும்.

(எஸ்)தாழ்வாரங்கள், வரவேற்பு அறைகள், படிசன், படிக்கட்டுகள், லிஃப்ட்கள், என்சலேட்டர்கள், தீ விபத்துக்களில் இருந்து தப்பிக்கும் இடங்கள், சேமிப்பு இடம், தோட்டம் கட்டிட நுழைவாயில்கள் மற்றும் வெளியேறும் இடங்கள் போன்றவை.

2. சொல்லப்பட்ட காண்டோமினியம் வரைபட இலக்கம் 4104 இல் விவரிக்கப்பட்டுள்ள சிஈ சிஈ 26 ஏ

(அ) இது இரண்டாவது மாடியில் உள்ள ஒரு நடைபாதை.

(ஆ) இது இரண்டாவது மாடி அலகுக்கான ஒரு எக்ஸ்பிரஸ் பொதுவான பகுதி அணுகல் ஆகும்.

I ஒவ்வொரு அலகுக்கும் தொடர்புடைய பொதுவான கூறுகளின் பிரிவு

(அ) யூனிட் எஸ் 1/3 - 1.729%

(ஆ) யூனிட் எஸ் $1/4 - 1.654\%$

(இ) அலகு எஸ் 1/5 - 1.654%

(ஈ) அலகு எஸ் 1/6- 1.54 %

II இரண்டாவது மாடி அலகுகளின் பயன்பாடு

இரண்டாவது மாடியில் உள்ள அனைத்து அலகுகளும் அலுவலகங்களாகப் பயன்படுத்தப்படும்.

பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். குகதரன் என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2003, செத்தெம்பர் மாதம் 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 559 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். ஜி. ஆர்.பி. குமாரி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இரண்டுமான 2010, செத்தெம்பர் மாதம் 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1092 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிசுளின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்ட காணி.

காணிக்கும் பிரவேசிக்கும் வழி: கொள்ளப்பிட்டி லிபர்டி பிளாசா சந்தியில் இருந்து டுப்பிளிகேசன் வீதி ஊடாக 500 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு வலது பக்கத்தில் உள்ள புனித அந்தோனியார் மாவத்தைக்கு திரும்பி 50 மீற்றர் தூரம் செல்லவும். பிறகு இடதுபுறம் காண்டோமினியம் கட்டிடம் அமைந்துள்ளது. அதில் அலகு 1¹/₃ அந்த கட்டிடத்தின் முதல் தளத்தில் அமைந்துள்ளன.

புனித அந்தோனியார் மாவத்தையிலிருந்து நுழைவாயிலுடன் லக்கி பிளாசா என அழைக்கப்படும் காண்டோமினியம் கட்டிடத்தின் 1/3 அலகுகளைக் கொண்ட கடைகளின் தரை தளத்தில் அமைந்துள்ளது. கார்பெட் அமைக்கப்பட்ட துணை சாலை.

2 ஆவது ஏல விற்பனை - நேரம் மு.ப.8.45 மணி
மேலே குறிப்பிட்ட அட்டவணை

திம்பிரிகச்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் மற்றும் கொள்ளப்பட்டி கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் மற்றும் மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிடி கோரளே பல்லே பத்துவே கொழும்பு மாநகர சபை பிரிவிற்குள் நிர்வாக எல்லைக்குள் பம்பலப்பட்டி வோட் இலக்கம் 38, புனித அந்தோனியார் மாவத்தையில் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 70 (பகுதி) என்ற உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி.சின்னத்தம்பி என்பவரினால் வரையப்பட்ட 1989.06.10 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 2448 ஏ ஆம் இலக்க காண்டோமினியம் வரைபடத்தில்

எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி மேற்படி ஏல விற்பனையை நடாத்துவதற்கும் / இரத்துச் செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷினி கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலை
மதிப்பீட்டாளர், மற்றும் உரிமம்
பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி, சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம்.
தொலைபேசி: 071-4318252, 011- 2173282.

09- 416

செலான் வங்கி பீளர்ச் - மில்லேனியம் கிளை
பெறுமதிமிக்க இடம் ஒன்றின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் (வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (ரிசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் பெறுமதிமிக்க ஆதனம் பகிரங்க ஏல் விற்பனை

செப்டம்பர் 03 இல் அதன் பதிவு அலுவலகம் அமைந்துள்ள மற்றும் அதன் பதிவு இலக்கம் பிவீ 7496 என்ற பதிவு இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்ட 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்ட விதிகளின் கீழ் இலங்கையில் ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட கம்பனியொன்றான “சூப்பர் லிங்க் டிராவல்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் ” என்பவர்கள் “கடப்பாட்டாளர்களாகவும் / ஈடுவைத்தவர்களாகவும் ” என்ற வகையில் தவணை தவறியுள்ளார், ஆதலால் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். குசுதரன் என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2008, நவம்பர் மாதம் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 904,905 மற்றும் 906 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு எம்.ஜி.ஆர்.பி. குமாரி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இரண்டுமான 2012, சனவரி மாதம் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1407, 1408 மற்றும் 1409 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் செலான் வங்கியில் அடகு வைக்கப்பட்ட கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியானது.

2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 27 ஆந் திகதி கீழே குறிக்கப்பட்டுள்ள நோங்களின் பிரகாரம் செலான்வங்கி பீ.எல். சீ. யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்திற்குப்பட்டு செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள வங்கியின் வளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

மேற்படி ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப்பட்ட கொவிட் 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதலுக்கேற்ப நடாத்தப்படும்.

1 ஆவது ஏல விற்பனை - நேரம் மு.ப.8.30 மணி
மேலே குறிப்பிட்ட அட்டவணை

அயித்தம் 01- அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு (அலகு) 35

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிடி கோரளே பல்லே பத்துவே கொழும்பு மாநகர சபை பிரிவிற்ருள் நிர்வாக எல்லைக்குள் வோட் இலக்கம் 38 பம்பலப்பிட்டி புனித அந்தோனியார் மாவத்தையில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. சின்னத்தம்பி என்பவரினால் வரையப்பட்ட 1989.06.10 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 2448ஏ ஆம் இலக்க காண்டோமினியம் வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள புனித அந்தோனியார் மாவத்தையில் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 70/14 என்ற தரைத்தளம் காண்டோமினியம் அலகு 35 பொதுவான கூறுகளின் பிரிக்கப்படாத பங்கு மதிப்பு 0.651% ஆகும்.

பிரசித்த நொத்தாரிசு பி.கே.எஸ். பண்டார என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1999.03.02 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 256 ஆம் இலக்க கூடுதல் விவரங்கள் விற்பனைக் கடிதத்தில் கொடுக்கப்பட்டுள்ளன.

அயித்தம் 02- அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு (அலகு) பி37
(கடை)

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிடி கோரளே பல்லே பத்துவே கொழும்பு மாநகர சபை பிரிவிற்ருள் நிர்வாக எல்லைக்குள் வோட் இலக்கம் 38 பம்பலப்பிட்டி புனித அந்தோனியார் மாவத்தையில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. சின்னத்தம்பி என்பவரினால் வரையப்பட்ட 1992.09.18 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 3695 ஆம் இலக்க காண்டோமினியம் வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள புனித அந்தோனியார் மாவத்தையில் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 70(பகுதி) மற்றும் தற்போது வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 70/14ஏ என்ற தரைத்தளம் காண்டோமினியம் அலகு பி 37 ஒரு கடை அலகு பி37 க்கான விரைவான பொதுவான பகுதி. அணுகல் சிஈ24 ஆகும். இந்த 27 யூனிட் காண்டோமினியம் செத்தின் பொதுவான கூறுகளின் பிரிக்கப்படாத பங்கு மதிப்பு 0.634% ஆகும்.

பொதுவான அம்சங்களுடன்

பிரசித்த நொத்தாரிசு பி.கே.எஸ். பண்டார என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1999.03.02 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 257 ஆம் இலக்க கூடுதல் விவரங்கள் விற்பனைக் கடிதத்தில் கொடுக்கப்பட்டுள்ளன.

பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். குகதரன் என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2008, நவெம்பர் மாதம் 27ஆந் திகதியிடப்பட்ட 904 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு எம்.ஜி.ஆர்.பி. குமாரி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இரண்டுமான 2012, சனவரி மாதம் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1408 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்ட காணி.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி: கொள்ளுப்பிட்டி விபர்டி
பிளாசா சந்தியில் இருந்து டுப்பினிகேசன் வீதி ஊடாக 500

அலகு 40 க்கான விரைவான பொதுவான பகுதி அணுகல் சிஃ 12 மற்றும் சிஃ 6 ஆகும்.

அயித்தம் 06- அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு (அலகு) 44

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிடி கோரளே பல்லே பத்துவே கொழும்பு மாநகர சபை பிரிவிற்ருள் நிர்வாக எல்லைக்குள் வோட் இலக்கம் 38 பம்பலப்பிட்டி புனித அந்தோனியார் மாவத்தையில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. சின்னத்தம்பி என்பவரினால் வரையப்பட்ட 1989.06.20 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 2448ஏ ஆம் இலக்க காண்டோமீனியம் வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள புனித அந்தோனியார் மாவத்தையில் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 70(பகுதி) என்ற முதலாம் மாடி காண்டோமீனியம் அலகு 44 தரைப் பகுதி.இது முப்பத்தைந்து சதுர மீற்றர் (35.0 சதுர மீற்றர்) கொண்டது. இது முந்தாற்று எழுபத்தேழு சதுர அடி.

அலகு 44 ஒரு கடை.

அலகு 44 க்கான விரைவான பொதுவான பகுதி அனுசுல் சிஈ 12 மற்றும் சிஈ 6 ஆகும்.

அயித்தம் 07- அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு (அலகு) 46

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிடி கோரேளே பல்வே பத்துவே கொழும்பு மாநகர சபை பிரிவிற்குள் நிர்வாக எல்லைக்குள் வோட் இலக்கம் 38 பம்பலப்பிட்டி புனித அந்தோனியார் மாவத்தையில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. சின்னத்தம்பி என்பவரினால் வரையப்பட்ட 1989.06.20 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 2448ஏ ஆம் இலக்க காண்டோமினியம் வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள புனித அந்தோனியார் மாவத்தையில் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 70(பகுதி) என்ற முதலாம் மாடி காண்டோமினியம் அலகு 46 தரைப் பகுதி.இது இருபத்தொரு சதுர மீற்றர் (21.0 சதுர மீற்றர்) கொண்டது. இது இருநூற்று இருபத்து ஆறு சதுர அடி.

அலகு 46 ஒரு கடை.

அலகு 46 க்கான விரைவான பொதுவான பகுதி அனுசுல் சிஈ 12 மற்றும் சிஈ 6 ஆகும்.

அயித்தம் 08- அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு (அலகு) 47

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிடி கோரளே பல்லே பத்துவே கொழும்பு மாநகர சபை பிரிவிற்ருள் நிர்வாக எல்லைக்குள் வோட் இலக்கம் 38 பம்பலப்பிட்டி புனித அந்தோனியார் மாவத்தையில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. சின்னத்தம்பி என்பவரினால் வரையப்பட்ட 1989.06.20 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 2448ஏ ஆம் இலக்க காண்டோமீனியம் வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள புனித அந்தோனியார் மாவத்தையில் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 70(பகுதி) என்ற முதலாம் மாடி காண்டோமீனியம் அலகு 47 தரைப் பகுதி.இது இருபத்தியிரண்டு சதுர மீற்றர் (22.0 சதுர மீற்றர்) கொண்டது. இது இருநூற்று முப்பத்தேழு சதுர அடி.

அலகு 47 ஒரு கடை.

அலகு 47 க்கான விரைவான பொதுவான பகுதி அனுகூல் சிஈ 12 மற்றும் சிஈ 6 ஆகும்.

அயித்தம் 09- அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு (அலகு) 48

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிடி கோரளே பல்லே பத்துவே கொழும்பு மாநகர சபை பிரிவிற்குள் நிர்வாக எல்லைக்குள் வோட் இலக்கம் 38 பம்பலப்பிட்டி புனித அந்தோனியார் மாவத்தையில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. சின்னத்தம்பி என்பவரினால் வரையப்பட்ட 1989.06.20 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 2448ஏ ஆம் இலக்க காண்டோமீனியம் வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள புனித அந்தோனியார் மாவத்தையில் வரிமதிப்பீட்டில் இலக்கம் 70(பகுதி) என்ற முதலாம் மாடி காண்டோமீனியம் அலகு 48 தரைப் பகுதி.இது இருபத்தியிரண்டு தசம் ஒன்பது சதுர மீற்றர் (22.9 சதுர மீற்றர்) கொண்டது. இது இருநூற்று நாற்பத்தாறு சதுர அடி.

அலகு 48 ஒரு கடை.

அலகு 48 க்கான விரைவான பொதுவான பகுதி அணுகல் சிஈ 12 மற்றும் சிஈ 6 ஆகும்.

பொதுவான அம்சங்களுடன்

அனைத்துமான் 1990.07.02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட விற்பனை இலக்கம் 299, 300, 301, 302 மற்றும் 303 மற்றும் இரண்டுமான் 1990.12.12 ஆந் திகதி விற்பனை இலக்கம் 340 மற்றும் 341 மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு வை.பீ.ராஜரத்னம் என்பவரினால் அனைத்தும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1991.07.10 ஆந் திகதி விற்பனை இலக்கம் 390 மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ.எஸ்.எஸ். பண்டார என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2000.10.02 ஆந் திகதி விற்பனை இலக்கம் 316 இல் விரிவாக விவரிக்கப்பட்டுள்ளது.

பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். குகதரன் என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2008, நவம்பர் மாதம் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 905 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு எம்.ஜி. ஆர்.பி.குமாரி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இரண்டுமான 2012, சனவரி மாதம் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1407 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின்கீழ் அடகு வைக்கப்பட்ட காணி.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி: கொள்ளப்பிட்டி லிபர்டி பிளாசா சந்தியில் இருந்து டுப்பிளிகேசன் வீதி ஊடாக 500 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு வலது பக்கத்தில் உள்ள புனித அந்தோனியார் மாவத்தைக்கு திரும்பி 50 மீற்றர் தூரம் செல்லவும். பிறகு இடதுபுறம் காண்டோமினியம் கட்டிடம் அமைந்துள்ளது. அதில் அலகு 36,37,38,39,40,44,46,47,48 ஆகியவை அதே கட்டிடத்தின் முதல் தரை தளத்தில் அமைந்துள்ளன.

புனித அந்தோனியார் மாவத்தையிலிருந்து நுழைவாயிலுடன் லக்கி பிளாசா என அழைக்கப்படும் காண்டோமினியம் கட்டிடத்தின் மேலே அலகுகளைக் கொண்ட கடைகள் தரை தளத்தில் அமைந்துள்ளது. கார்பெட் அமைக்கப்பட்ட துணை சாலை.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும்.

பிரதான முகாமையாளர்(சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 3. தொலைபேசி இல. : 011-2456471,011-2456479.

எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி மேற்படி ஏல விற்பனையை நடாத்துவதற்கும் / இரத்துச் செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

சந்திமா பிரயதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலை
மதிப்பீட்டாளர், மற்றும் உரிமம்
பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி, சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி: 071-4318252, 011- 2173282.

09- 417

செலான் வங்கி பீஎல்சீ - கருவாத் தோட்டக் கிளை
பெறுமதிமிக்க இடம் ஒன்றின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வாங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (ரிசேட் ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் பெறுதலிக்க ஆதனம் பிரசுரித்த ஏல விற்பனை

கொழும்பு 03 இல் அதன் பதிவு அலுவலகம் அமைந்துள்ள மற்றும் அதன் பதிவு இலக்கம் பிபீ 1173 இன் கீழ்ப்பதிவு செய்யப்பட்ட 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்ட விதிகளின் கீழ் இலங்கையில் ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட கம்பனியொன்றான சிஎம்எல் எம்டிஇ கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் லிமிடெட் என்பவர்கள் “கடப்பாட்டாளர்களாகவும் /சுடு வைத்தவர்களாகாகவும்” என்ற வகையில் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார் அதனால் செலான் வங்கி பீஎல்சீயின் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. டபிள்யூ. ஏ. இம்மானுவேல் என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1995,ஒகத்து மாதம் 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 288 மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு எம்.இ.எஸ்.பீரிஸ் என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1999, நவெம்பர் மாதம் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2021 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு பி.எஸ்.என் . ராஜகருணா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2003,நவெம்பர் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2453 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு பி.எஸ். என் . ராஜகருணா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2005, செத்தெம்பர் மாதம் 2 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3804 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ.இ. ஆர் .பெரேரா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2007,திசெம்பர் மாதம் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 793 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர்.பி.எஸ். கே. அல்விஸ் என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2009, சனவரி மாதம் 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 265 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் செலான் வங்கியில் அடகு வைக்கப்பட்ட கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியானது.

2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 25 ஆந் திகதி மு.ப.9.15 மணிக்கு செலான்வங்கி பீ.எல்.சீ. யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்திற்குட்பட்டு செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள வங்கியின் வளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

மேற்படி ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப்பட்ட கொவிட் 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதலுக்கேற்ப நடாத்தப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், சம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரளே அதிகாரி பத்துவே ஹெய்ன்துடுவயில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம்.டீ. ஜே.வி. பெரேரா என்பவரினால் வரையப்பட்ட 1994, திசெம்பர் மாதம் 23 ஆந்திகதயிடப்பட்ட 14154 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தம்புகஹாவத்தை, தம்புகஹாவத்த அல்லது தெல்கஹாவத்த, தெல்கஹாலந்த மற்றும் கொஸ்ஷேனா (ஒரே நிலமாக உருவாக்கப்பட்டது) கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள மற்றும் அனைத்து பொருட்களையும் கொண்ட நிலம் லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்ட (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம்.எஸ். பெர்னாண்டோ என்பவரினால் வரையப்பட்ட 1965, ஓகத்து மாதம் 14 ஆந்திகதயிடப்பட்ட 4165 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் எக்ஸ் மீன் அளவீடு செய்யப்பட்ட மற்றும் மீண்டும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம்.டீ.ஜே.வி. பெரேரா என்பவரினால் வரையப்பட்ட 1994, பெப்புருவரி மாதம் 13 ஆந்திகதயிடப்பட்ட 13673 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் எக்ஸ் இது ஒரு இடைக்கால பிரிவு) பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் அளவு இரண்டு ஏக்கர் ஒரு றூட் மற்றும் இருபத்தெட்டு பேர்ச் (2ஏ.1றூ.28பே.) அல்லது 0.9813 ஹெக்டயார் விசாலமான காணி.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி: மாகொல சந்தியில் இருந்து சபுசுஸ்கந்த வீதியில் Y சந்தி வரை சென்று இடது பக்கம் திரும்பி 900 மீற்றர் தூரம் யோஷித வீதி (சமுர்த்தி மாவத்தை) யில் சென்ற பிறகு வலது பக்கத்தில் இந்த விடயத்துக்கான சொத்து அமைந்துள்ளது.

தீர்மான முடிவு அறிவித்தல்கள் .- 2023.08.25ஆந் திகதிய
இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப்
பத்திரிகையிலும் 2023.07.31 ஆந் திகதி “டெய்லிFT”,
“அத” மற்றும் 2023.08.25 ஆந் திகதிய “தினக்குரல் ” ஆகிய
பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தம் விதம்:-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:

- (1) கொள்வனவுவிலையின் 10 % ;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01%;
- (3) ஏலதாரரின் தரகு பணம் 2.5%;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள்;

(6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு விலையின் 90% வீதத்தையும், மிகுதியை இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு ஏலத் திசுதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறப்பட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திசுதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும்:
பிரதான முகாமையாளர்(சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 3. தொலைபேசி இல. :011- 2456475, 011-2456473.

எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி மேற்படி ஏல விற்பனையை நடாத்துவதற்கும் / இரத்துச் செய்யவதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலை
மதிப்பீட்டாளர், மற்றும் உரிமம்
பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹெலெவல் வீதி, சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி: 071-4318252, 011- 2173282.

09- 419

செலான் வங்கி பீஎல்சீ - கருவாத் தோட்ட கிளை பெறுமதிமிக்க இடம் ஒன்றின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்
வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட
ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் நடைபெறும்
ஏல விற்பனை
பெறுமதிமிக்க இடம் ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை

கொழும்பு 10, ராஜகிரிய அதன் பதிவு அலுவலகம்
அமைந்துள்ள மற்றும் அதன் பதிவு இலக்கம் பிவி 114352
என்ற பதிவிலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்ட 2007 ஆம்
ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்ட விதிகளின் கீழ்
இலங்கையில் ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட கம்பனியொன்றான ஏ எல்
ஐ பி எல் மிரிஸ்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் மற்றும் சன்ன பிரசாத்
அபேவிசுரம் குணசேகர என்பவர் “கடப்பாட்டாளர்களாகவும்/
ஈடுவைத்தவர்களாகவும் ” என்ற வகையில் பணம் செலுத்தத்

தவறியுள்ளார் அதனால் பிரசித்த நொத்தாரிசு கோரலாலகே
சனீதா கன்னங்கர என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட
2017, ஏப்பிறல் மாதம் 17 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட 903, 904 மற்றும்
905 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் செலான் வங்கியில்
அடகு வைக்கப்பட்ட கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள
காணியானது.

2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 23 ஆந் திசுதி கீழே குறிப்
பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களில் செலான் வங்கி பீஎல்சீ. யினால்
எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்திற்குப்பட்டு செலான்
வங்கி பீஎல்சீ, இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள
வங்கியின் வளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில்
விற்கப்படும்.

மேற்படி ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால்
வெளியிடப்பட்ட கொவிட் 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்று
வதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதலுக்கேற்ப நடாத்தப்படும்.

1 ஆவது ஏல விற்பனை- நேரம் மு.ப. 8.45 மணிக்கு

மேலே குறிப்பிட்ட அட்டவணை

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டத்தில் வெலிகம
கோரணையில் வெலிகம பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர்
அலுவலக பிரிவிற்குள் இலக்கம் 407 தல் அரம்ப தெற்கு கிராம
அலுவலர் பிரிவிற்குள் தல் அரம்ப கிராமத்தில் உள்ள உரிமம்
பெற்ற நில அளவையாளர் ஹென்றி அபேசிங்க என்பவரினால்
வரையப்பட்ட 2016, நவம்பர் மாதம் 01 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட
257/2016 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள
“பெலமரதானா ” என்று அழைக்கப்படும் காணி லொட் ஏ
என அடையாளமிடப்பட்டு (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர்
ஜே. தர்மபால என்பவரினால் வரையப்பட்ட 1967, சனவரி
மாதம் 24 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட 105ஆம் இலக்க வரைபடத்தில்
குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 5 (ஐந்து) மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டது)
பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவானது முப்பத்தேழு பேர்ச்
(0ஏ.0றா.37பே.) விஸ்தீரணமான காணி.

பிரசித்த நொத்தாரிசு கோரலாலகே சனீதா கன்னங்கர
என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, ஏப்பிறல் மாதம்
17 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட 903 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின்கீழ் அடகு
வைக்கப்பட்ட காணி.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி: காலி நகரத்தில் இருந்து
மாத்தறை வீதியில் மிரிஸ் நகரத்திற்கு சென்று அதில் இருந்து
இன்னும் 1.5 கி. மீற்றர் தூரம் அதே வீதியில் சென்ற பிறகு
வலதுபக்கத்திலுள்ள இந்தசரா மாவத்தை வரை சென்று பிறகு
அதே வீதியில் கடலை நோக்கி 160 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு
இடது பக்கத்தில் இந்த விடயத்துக்கான சொத்து அமைந்துள்ளது.

2ஆவது ஏல விற்பனை- நேரம் மு.ப. 9.00 மணிக்கு

மேலே குறிப்பிட்ட அட்டவணை

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டத்தில் வெலிகம கோரணையில்
வெலிகம பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் அலுவலக

பிரிவிற்சுள் இலக்கம் 407 தல் அரம்ப தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவிற்சுள் தல் அரம்ப கிராமத்தில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. ஆர்.சுலரத்தன் என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2007, நவம்பர் மாதம் 21 ஆம் திகதியிடப்பட்ட 1202 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள “சலுச்சல்லவே தோட்டம் அல்லது தாருகாஹிலே தோட்டம்” என்று அழைக்கப்படும் காணி லொட் ஏ என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவானது பத்து பேர்ச் (0௭.0௬௮.10பே.) விஸ்தீரணமான காணி.

பிரசித்த நொததாரிசு கோரலாலகே சுனீதா கன்னங்கர என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, ஏப்பிறல் மாதம் 17 ஆந் திசுதியிப்பல் 904 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின்கீழ் அடகு வைக்கப்பட்ட காணி.

காணிக்கும் பிரவேசிக்கும் வழி: காலி நகரத்தில் இருந்து மாத்தறை வீதியில் மரிஸ்ச நகரத்திற்கு சென்று அதில் இருந்து இன்னும் 1.5 கி. மீற்றர் தூரம் அதே வீதியில் சென்ற பிறகு வலதுபக்கத்திலுள்ள இந்தசரா மாவத்தை வரை சென்று பிறகு அதே வீதியில் கடலை நோக்கி 160 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு வலது பக்கத்தில் இந்த விடயத்துக்கான சொத்து அமைந்துள்ளது.

3 ஆவது ஏல விற்பனை- நேரம் மு.ப. 9.15 மணிக்கு

மேலே குறிப்பிட்ட அட்டவணை

01. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிடி கோரணையின் பல்லே பத்துவே ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர சபை பிரிவிற்ருள் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். சிற்வர்தன என்பவரினால் வரையப்பட்ட 1998, திசெம்பர் மாதம் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1447/7 (3 பக்கம்) இல் குறிப்பிடப்பட்டுற்றவாறு நுகேகொடை ,சந்தேவத்த வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 87 என்ற சாதன அலகுகள் ஏயு 1 மற்றும் ஏயு 2 அடுக்குமாடி அலகு 1- தரைத்தளம் மூன்று படுக்கை அறைகள், ஒரு குளியல் அறை, ஒரு சளஞ்சிய அறை, ஒரு சமையல் அறை, நடைபாதை மற்றும் சாப்பாட்டு அறை ஆகியவற்றை கொண்டுள்ளது.

இது நுகேகொடை பதிவுப் பிரிவில் மற்றும் மேற்படி
காண்டோமினியத்தின் கீழ் தளத்தில் யூனிட் 1 கூறப்பட்ட
காண்டோமினியம் 1447/1 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில்
குறிப்பிடப்பட்டுள்ளவாறு தொண்ணூற்று ஒன்பது தசம் ஆறு
புச்சியம் சதுர மீற்றர் (99.60 சதுர மீற்றர்) ஆகும்.

மேலே முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளவாறு நுகேசகொடை கந்தேவத்த வீதி வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் 87 இல் சொல்லப்பட்ட கான்டோமீனியம் பங்குகளின் யூனிட் 1 இற்கு இங்கு தொடர்புடைய இரண்டாவது அட்டவணையில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள பொதுவான கூறுகளின் பிரிக்கப்படாத 49.26 பங்குடன் மற்றும் ஸ்ரீ ஜயவான்புர கோட்டை பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவிற்குள் மற்றும் 5191 நுகேசகொடை மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் மேற் கூறப்பட்ட கான்டோமீனியம் பங்குகளின் யூனிட் 1 இற்கு அதில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அனைத்து சகலதும் அணுகலுடனும்.

02.மேல்மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிடி கோரணயின் பல்லே பத்துவே ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை மாநகர சபை பிரிவிற்குள் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். சிறிவர்தன என்பவரினால் வரையப்பட்ட 1998, திசெம்பர் மாதம் 30 ஆந்திகதியிடப்பட்ட 1447/7 (5 பக்கம்) இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளவாறு நுகேகொடை, சுந்தேவத்த வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 87 1/1 என்ற அனைத்து காண்டோமினியம் அலகுகள் 2 முதல் மாடி குடியிருப்பு மற்றும் மேற் கூறப்பட்ட காண்டோமினியம் திட்டம் இலக்கம் 1447/1 (5 பக்கம்) காண்டோமினியம் வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளவாறு நூற்றி இரண்டு தசம் ஆறு பூச்சியம் சதுர மீற்றர் (102.60 சதுர மீற்றர்) ஆகும்.

காண்டோமினியம் சொத்தின் அலகு 2 இன் பொதுவான கூறுகளின் பிரிக்கப்படாத பங்கு மதிப்புகள் 50.78% ஆகும். யூனிட் 2 இன் மூல் மாடி அடுக்குமாடி குடியிருப்புக்கான உடனடி பொது நுழைவு இப்போது பிரபலமான சாலையாக இருக்கும் கந்தேவத்த சாலையிலிருந்து உள்ளது. கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் நுகேகொட மேற்கு 519 பீமற்றும் பிரதேச செயலாளர் அலுவலகம், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை ஆகும்.

பிரசித்த நொத்தாரிசு கோரலாலகே சுனீதா சன்னங்கர என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, ஏப்பிரல் மாதம் 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 905 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்ட காணி.

காணிக்கும் பிரவேசிக்கும் வழி: கொடும்பு கோட்டையிலிருந்து ஹைலெவர் வீதியில் நுகேகொடை சந்தி வரை சென்று இடது பக்கத்திலுள்ள ஸ்டான்லி திலகரத்ன மாவத்தை ஊடாக நாவலைய நோக்கி சென்று இடது பக்கத்திலுள்ள நாவல வீதியில் கந்தவத்த வீதியை சந்திக்கும் வரை செல்லவும். பிறகு கந்தவத்த வீதியில் 350 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு இந்த காண்டோமீனியம் அடுக்கு மாடியை அடைவீர்கள்.

தீர்மான முடிவு அறிவித்தல்கள் .- 2023.06.23ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகையிலும் 2022.06.22 ஆந் திகதி “த ஐலண்ட், “திவயின்” மற்றும் “தினக்குரல் ” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தம் விதம்.-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.:

- (1) கொள்வனவுவிலையின் 10 % ;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01%;
- (3) ஏலதாரரின் தரகு பணம் 2.5%;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
- (5) இலிகித் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள் 2,500.00;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விலம்பரச் செலவுகள் .

கொள்வனவு விலையின் 90% வீதத்தையும், மிகுதியை இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது

கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறப்பட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காலியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும்.

பிரதான முகாமையாளர்(சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 3. தொலைபேசி இல. :011- 2456479, 011-2456471.

எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி மேற்படி ஏல விற்பனையை நடாத்துவதற்கும் / இரத்துச் செய்யவதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

சந்திமா பிரயதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலை
மதிப்பீட்டாளர், மற்றும் உரிமம்
பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹெலெவல் வீதி, சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம்.
தொலைபேசி: 071-4318252, 011- 2173282.

09- 422

செலான் வங்கி பீஎல்சீ - அம்பலாந்தோட்ட கிளை பெறுமதிமிக்க இடம் ஒன்றின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்
வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட
ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் நடைபெறும்
ஏல விற்பனை

அம்பலாந்தோட்டையை வதிவிடாகக் கொண்ட வெஹெல்ல
கங்கணம்கே ஜனக என்பவர் “கடப்பாடுடையவர்/ஈடுவைத்தவர்”
என்ற வகையில் வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை
தவறியுள்ளார். ஆதலால் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜி.பி.பரணவிதான
என்பவரின் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021, மாச்சு மாதம்
26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கம் 1138 இன் மூலம்
செலான் வங்கி பீஎல்சீ இடமிருந்து அடகு வைக்கப்பட்டு கீழ்
அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சொத்தானது.

2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 23 ஆந் திகதி
மு.ப.8.30 மணிக்கு செலான்வங்கி பீ.எல்.சீ. யினால் எனக்கு
வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்திற்குட்பட்டு செலான் வங்கி
பீஎல்சீ, இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள வங்கியின்
வளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில்
விற்கப்படும்.

மேற்படி ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால்
வெளியிடப் பட்ட கொவிட் 19 நெறிமுறைகளைப்
பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதலுக்கேற்ப
நடாத்தப்படும்.

அட்டவணை

தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில்,
அம்பலந்தோட்ட பிரதேசசபை எல்லைக்குள், அம்பலந்தோட்ட
பிரதேச செயலாளர் பிரிவிருள், வதுருப்ப கிராம அலுவலர்
பிரிவில் அம்பலந்தோட்டயில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில
அளவையாளர் டபிள்யூ. எம். வி. திலகரத்ன என்பவரினால்
தயாரிக்கப்பட்ட 2020.10.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1690 ஆம் இலக்க
வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மலித்தங்குறாவத்தஹேன
என்று அழைக்கப்படும் காணி லொட் ஏ என அடையாளம்
இடப்பட்ட (பிரசித்த நொத்தாரிசு எம்.என்.தாசிம் என்பவரினால்
அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1991.07.01 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 201
ஆம் இலக்க பரிசுப் பத்திரத்தில் மற்றும் எலகாவத்த என்று
அழைக்கப்படும் காணி பிரசித்த நொத்தாரிசு எம்.ஆர். தாசிம்
என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1979.06.18 ஆந்
திகதி இடப்பட்ட 2703 ஆம் இலக்க விற்பனை பத்திரத்தில்
விவரிக்கப்பட்டுள்ள நிலத்தின் மொத்த அளவீடு என பிரித்து
ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவானது இரண்டு றூட்
முப்பத்து மூன்று தசம் இரண்டு பேர்ச் (0௭.2௬.33.2பே.)
விசாலமான காணி, மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும்
அதிலுள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக மற்றும் இப்பொழுது உள்ள
அசையும் அசையா இயந்திரங்கள் உட்பட, மற்றும் இதற்குப்
பிறகு களஞ்சியப்படுத்தப்படும் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள
பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடம், பொறுத்துதல் அல்லது கட்டுமானம்
மற்றும் இதன் பிறகு நிறுவப்படும் கட்டுமானங்கள் அடங்கலாக
ஆனால் சிலவேலை அனைத்து காண்டோமினியம் காணிகள்
காண்டோமினியம் திட்டத்தின் கீழ் அடுக்குகள்/ அலகுகளாக
மற்றும் காண்டோமினியம் பிரகடனத்துடன் மட்டுமே உள்ளது.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி: அம்பலாந்தோட்ட பிரதான பஸ்
தரிப்பிடத்திலிருந்து அம்பலாந்தோட்ட வீதியில் தங்கல்லையை
நோக்கி 350 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு, இடது பக்கத்திலுள்ள
வருட்புப் வீதியில் 100 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு வலது
பக்கத்தில் இந்த விடயத்துக்கான சொத்தானது அமைந்துள்ளது.
(NSB வங்கிக்கு அடுத்துள்ள சொத்து).

தீர்மான முடிவு அறிவித்தல்கள் .- 2023.08.25ஆந் திகதிய
இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப்
பத்திரிகையிலும் 2023.08.28 ஆந் திகதி “டெய்லிFT”,
“அத” மற்றும் “தினக்குரல் ” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும்
பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-உத்தேசக் கொள்வனவாளர்
ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு
செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10 % ;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01%;

- (3) ஏலதாரரின் தரகு பணம் 2.5%;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3000;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள்;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு விலையின் 90% வீதத்தையும், மிகுதியை இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறப்பட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காலியை மறு ஏலவிற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க்குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும்.

பிரதான முகாமையாளர்(சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 3. தொலைபேசி இல. :011- 2456460, 011-2456473.

எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி மேற்படி ஏல விற்பனையை நடாத்துவதற்கும் / இரத்துச் செய்யவதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

சந்திமா பிரயதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலை
மதிப்பீட்டாளர், மற்றும் உரிமம்
பெற்ற ஏலதாரர்.

*இல. 9-i, ஹெலெவல் வீதி, சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம்.
தொலைபேசி: 071-4318252.

09- 421

டி.எப்.சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

குருநாகல் வீதி, கலேவலை என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள முறையே 20 பேர்ச் , 19.2 பேர்ச் மற்றும் 1 றூட் 16.3பேர்ச் கொண்ட பெறுமதிமிக் காணி மற்றும் கட்டிடம்

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை வடக்கு, கண்டபல்ல கோரணை, கலேவலை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட கலேவலை பிரதேச செயலக பிரிவில் கலேவலை நகரம் E

- 432 கிராம அலுவலர் பிரிவில் கலேவலை என்னுமிடத்தில் அமைந்துள்ள, உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எல். சிறிபாலவினால் அளந்து வரையப்பட்ட 2016.02.24 ஆந் திகதிய 5082 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 1,2 மற்றும் 3 என்று விபரிக்கப்பட்ட “மீகஸ்கொட்டுவ தலுபொத்த” என்று அழைக்கப்படும் காணித்துண்டு.

டி.எப்.சீ.வர்த்தன வங்கியின் அடுத்துறுநரான) டி.எப். சீ.சீ. வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் பிரசுரித்த நொத்தாரிசு எஸ். பி. வந்துராகல் அத்தாட்சிப்படுத்திய 2016.02.24 ஆந் திகதிய 21296 ஆம் இலக்க, 2016.05.30 ஆந் திகதிய 21593 ஆம் இலக்க, 2018.05.18 ஆந் திகதிய 23657 ஆம் இலக்க, 2019.09.05 ஆந் திகதிய 24888 ஆம் இலக்க, 2020.07.09 ஆந் திகதிய 25506 ஆம் இலக்க அடகு வைத்தற் பிணைக் கட்டுப்பாடுகளுக்கான கட்டணத்தைப் பொறுப்புதாரியாகிய பத்திரன் னஹலாகே பியசிறி என்பவர் மேற்கொள்ளத் தவறியமையினால் குறித்த வங்கியால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, மேற்குறித்த ஆதனத்தை எதிர்வரும் 2023.10.24 ஆந் திகதியன்று மு.ப.11.30 மணிக்கு குறித்த ஸ்தலத்திலேயே பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- 2023.06.02ஆந் திகதிய இலங்கை அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.06.02 ஆந் திகதிய “திவயின்”, “த ஜலண்ட்” மற்றும் 2023.05.11 ஆந் திகதிய “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

வளாகத்தை அணுகும் முறை.-கலேவலை நகரத்தின் மாத்தளை வீதி சந்தியிலிருந்து குருநாகல் வீதி வழியாக 200 மீற்றர் சென்று கல்வோட் இல. 75/2 மற்றும் இடது பக்கம் உள்ள லங்சிறிலங்கா ஹோட்டல் இற்கு முன்னதாக வருகின்ற உள் வீதிக்குச் செல்ல இடது பக்கம் திரும்பி சுமார் 20 மீற்றர் செல்ல குறித்த ஆதனம் வீதியின் இடது புறத்தில் அமைந்துள்ளது. அதற்கு முன்பதாக அமைந்துள்ள இடம் தற்போது லங்சிறிலங்கா ஹோட்டலின் வாகனத் தரிப்பிடமாகக் காணப்படுகின்றது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .-கொள்வனவு செய்யும் நாட்டமுள்ளவர் ஏலம் முடிவுறுத்தப்படும் தருணத்தில் பின்வரும் முறையில் கட்டணத்தைச் செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) 10% கொள்வனவு விலையில் ;
- (2) 1 % உள்ளுரதிகாரச் சபைக் கட்டணம்;
- (3) 2 1/2 % ஏல மிடுவதற்கான கட்டணம் மற்றும் தரகுப் பணத்துக்கு ஏற்புடைய வரிகள்;
- (4) விளம்பரப்படுத்துவதற்கான மொத்தக் கட்டணம் ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் அறைகூவல்காரருக்கான கட்டணம் ரூபா 1,500.00 ;
- (6) விற்பனையின் நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப் படுத்தியமைக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை சான்றிதழின் முத்திரை வரி ரூபா 3,000.00 முதலியன எஞ்சிய 90% கட்டணமானது ஏலமிட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

ஆதன இடப்புகள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களைப் பரிசீலிக்க : மீட்டெடுத்துக்கான தொடர்பாடல் முகாமையாளர்,

ඩ.ආ.පී.ඒ. වංකි පීඟ්ඒ , ඔල. 73, වී. ඉ. ඩී. රාමනායක
මාවත්තේ, කොමුම්පු 2. තොලේපේ:011-2371371.

පී.කේ.ආ. ජෙනාපති,
ඒතීමන්ර ආනේයාඟර්,
විලේ මතිප්පීඨාඟර්,
පඨය ඉලමිඨුවර්.

ඔල. 134, පෙත්තකාන වීති, කොඨ්ඨේ.
තොලේපේ ඔල.: 011-2873656, 0777-672082, තොලේතල: 011-2871184.

09- 361

ඩ.ආ.පී.ඒ වංකි පීඟ්ඒ

1990 ආම ආණ්ඨින් 4 ආම ඔලක වංකිකඟිඟාල්
වමුංකප්පඨ කඨනකඟ මීඟ ආරවිඨුඨල් (විජේඨ
ඉර්පාඨුකඟ්) ජඨඨතින් 09 ආම පිරිවිඟ් කීමාන
විර්පනේ ආරිවිඨුඨල්

කලේවලේ ඟන්ර ඔඨඨිල් ආමෙර්තුඟ් මුරේයේ 20 පේර්ඒ ,
කොණඨ පෙරුමතිමික කාණි මර්තුම කඨඨඨ

මඨති මාකාණම, මාඨතඟේ මාවඨඨම, මාඨතඟේ වඨකු,
කප්පල්ල කොරඟේ, කලේවලේ පිරිතේඒ ජපේ ඟල්ලේකුඨපඨ
කලේවලේ පිරිතේඒ ජෙයලක පිරිවිඟ් කලේවලේ තකරම
E-432 කිරාම ආලුවලර් පිරිවිඟ් කලේවලේ ඟන්රුමිඨඨල්
ආමෙර්තුඟ්, ඨත්තරුවෙර් තිල ආඟවේයාඟර් ඟල්. කිරිපාල
විඟාල් ආඟර්තු වරේයප්පඨ 2014.09.22 ආර් තිකති 4785
ආම ඔලක වරේපඨඨිල් ලොඨ 1 ඟන්රු වීපරිකප්පඨ
“මීකඟ් කොඨ්ඨුව තලුවොඨ්” ඟන්රු ආමෙර්කප්පඨම
කාණිඨුඨුඨු.

(ඩ.ආ.පී.ඒ.වර්ත්ත වංකිතින් ආඨුඨුරුතරාන) ඩ.ආ.පී.ඒ.
වංකි පීඟ්ඒ ජාර්පිල් පිරිකිඨ තොඨ්තාරිඒ ඟල්. පී. වර්තුරාකල
ආඨ්තාඨිප්පඨති 2014.09.30 ආර් තිකති 19705ආම
ඔලක, ආඨු වේත්තර් පිඟේක කඨඨපාඨුකඟ්කාන
කඨඨනඨේප් පොරුප්පුතාරිකි පඨ්තිරන්ඟ්ලොකේ
පිකිති ඟප්වර් මේර්කොඟ්ඨ් තවරිකමේඟාල් කුරිඨ්
වංකිකාල් ඟනකු වමුංකප්පඨ ආතිකාරඨ්තිපඨ, මේර්කුරිඨ්
ආතනඨේ ඟතිර්වරුම 2023.10.24 ආර් තිකතිඟ්තු මු.ප.11.00
මණිකු කුරිඨ් ඟ්තලඨ්ඨේයේ පකිරංක ඉලඨ්ඨිල් විර්පනේ
ජෙය්වඟ්ඟේ.

මෙලතික වීපරංකඟ්කු.- 2023.06.02ආර් තිකති ඔලක
ආරඒක වර්ත්තමානිකේයම, 2023.05.10 ආර් තිකති “
තිවිඟ්”, “ත ඉලේඨ” මර්තුම 2023.05.11 ආර් තිකති
“තිනකුරල්” ආකි පඨ්තිරිකේකඟේයම පාර්කකුම.

වඟාකඨ්තේ ආණුකුම මුරේ.-කලේවලේ තකර්තින් මාඨතඟේ
වීති ජර්තිකිලිඨුතු කුරුතකල් වීති වමුරික 200 මීර්තර් ජෙර්තු
කල්වේර්ඨ ඔල. 75/2 මර්තුම ඔඨඨු පකුම ඟන්රු ලංකිතිලංකා

ලොරාඨ්ඨ ඔර්තු මුන්තක වරුකිඟ්ර ඟන්රු වීතිකුඒ ජෙල්ල
ඔඨඨු පකුම තිරුමි ජමාර් 20 මීර්තර් ජෙල්ල කුරිඨ් ආතනම
වීතිඟ් ඔඨඨු පුර්ඨිල් ආමෙර්තුඟ්. ආතිර්තු මුන්පතාක
ආමෙර්තුඟ් ඔඨම තර්පොඨු ලංකිතිලංකා ලොරාඨ්ඨ
වකනඨ් තරිප්පිඨමාක කාණප්පඨුඨිඟ්තු.

කඨඨනංකඟ් ජෙලුඨ්තුම මුරේ.-කොල්වඟ් ජෙය්වම
තාඨ්මුඟ්ඟර් ඉලම මුඨිඨුරුඨ්පඨම තරුනඨ්ඨිල් පිඟ්වරුම
මුරේයිල් කඨඨනඨේඒ ජෙලුඨ් වේඨ්ඨුම:

- (1) 10% කොල්වඟ් විලේයිල් ;
- (2) 1 % ඟන්රුතරිකාර් ජපේ කඨඨනම;
- (3) 2 1/2 % ඉල මිඨුවෙර්කාන කඨඨනම මර්තුම තරුකු
පනඨ්තුකු ඉර්පුඨේ වරිකඟ්;
- (4) විඟ්පර්පඨුඨ්වෙර්කාන මොඨ්ඨ් කඨඨනම ;
- (5) ඔලිකිතිර් මර්තුම ආරේකවල්කාරුකාන කඨඨනම
රුපා 1,500.00 ;
- (6) විර්පනේයිඟ් තිපර්තනේකඟේ ආඨ්තාඨිප්
පඨුඨිකමේකාන තොඨ්තාරික කඨඨනම ම විර්පනේ
ඒර්තිමිඨිඟ් මුඨ්තිරේ වරි රුපා 3,000.00 මුඨිකිඟ් ඟර්ඒ
90% කඨඨනමානඨු ඉලමිඨ් තාඟිලිඨුරුතු 30 තාඨ්කඟ්කුඟ්
ජෙලුඨ්පඨල් වේඨ්ඨුම.

ආතන ඔඨාප්පුකඟ් මර්තුම ඉනේය ආවනංකඟේ
පරිඒලික : මීඨ්ඨුඨ්ඨුකාන තොර්පාඨ් මුකාමේයාඟර්,
ඩ.ආ.පී.ඒ. වංකි පීඟ්ඒ , ඔල. 73, වී. ඉ. ඩී. රාමනායක
මාවත්තේ, කොමුම්පු 2. තොලේපේ:011-2371371.

පී.කේ.ආ. ජෙනාපති,
ඒතීමන්ර ආනේයාඟර්,
විලේ මතිප්පීඨාඟර්,
පඨය ඉලමිඨුවර්.

ඔල. 134, පෙත්තකාන වීති, කොඨ්ඨේ.
තොලේපේ ඔල.: 011-2873656, 0777-672082,
තොලේතල: 011-2871184.

09- 363

ඩ.ආ.පී.ඒ වංකි පීඟ්ඒ

1990 ආම ආණ්ඨින් 4 ආම ඔලක වංකිකඟිඟාල්
වමුංකප්පඨ කඨනකඟ මීඟ ආරවිඨුඨල් (විජේඨ
ඉර්පාඨුකඟ්) ජඨඨතින් 09 ආම පිරිවිඟ් කීමාන
විර්පනේ ආරිවිඨුඨල්

ඉකුඨ් මාවත්තේ, පරුර්මානකම, ලොරාමාකම ඟන්රු ඔඨඨිල්
ආමෙර්තුඟ් 0.0270 ලොකුයාර් පර්පුඟ් පෙරුමතිමික
වර්ත්තක කාණි මර්තුම වඟාකම.

(ආ) මාවඨඨම: කොමුම්පු, (ආ) පිරිතේඒ ජෙයලක පිරිඨු:
ලොරාමාකම, (ඔ) කිරාම ආලුවලර් පිරිඨු: 500 පිරුර්මානකම (ආ)
කිරාමම ආල්ලු පඨ්ඨනම : පරුර්මානකම, (ඨ) තෙරු: -----,
(ඨ) මතිප්පීඨ ඔල.:-----, (ඟ) ආඟ්ඨ්ඨු පඨ ඔල.: 520014,

(ஏ) கண்ட இல.: 02, (ஐ) துண்டு இல.: .0058, (ஒ) பரப்பு: பூச்சியம்
தசம் பூச்சியம் இரண்டு ஏழு பூச்சியம் ஹெக்டயார் கொண்ட மனை
ஆதனம் ஏற்படையதெனில், அலகுகளின் எண்ணிக்கை.

உ.எப்.சீ.சி. வங்கி பீஎஸ்சீ சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிச லீ. டபிள்யூ. எச். ஜயசிங்ஹ அத்தாட்சிப்படுத்திய 2011, சனவரி 08 ஆந் திகதிய 270ஆம் இலக்க பிணைக் கட்டுப்பாடுகளுக்கான கட்டணத்தைப் பொறுப்புதாரியாகிய போகஹுகெதர உதய குமார என்பவர் மேற்கொள்ளத் தவறியமையினால் குறித்த வங்கியால் எனக்கு வழங்கப்பட அதிகாரத்தின்படி, மேற்குறித்த ஆதனத்தை எதிர்வரும் 2023, ஒற்றோபர் 27 ஆந் திகதியன்று மு.ப.11.00 மணிக்கு குறித்த ஸ்தலத்திலேயே பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- 2023.07.21ஆந் திகதிய இலங்கை அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.07.12 ஆந் திகதிய “திவயின”, “த ஐலண்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

வளாகத்தை அணுகும் முறை:- கொழுப்பு -அவிசாவளை வீதி(A4) வழியாக கொட்டாவ சந்தி வரை சென்று வலப்பக்கமாக தலங்கம் வீதிக்குத் திரும்பி ஜயகத் மாவத்தை வரை 3.9 கிலோ மீற்றர் செல்லவும். பின்னர் 1 ஆம் காணி வரையாக 500 மீற்றர் சென்று வலப்பக்கம் திரும்பவும். உரிய ஆதனம் வீதியின் இடப்பக்கம் அமைந்துள்ளது. ஜயகத் மாவத்தை மற்றும் 11 ஆம் ஒழுங்கை ஊடாக செல்லவும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை: கொள்வனவு செய்யும் நாட்டமுள்ளவர் ஏலம் முடிவுறுத்தப்படும் தருணத்தில் பின்வரும் முறையில் கட்டணத்தைச் செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) 10% கொள்வனவு விலையில் ;
- (2) 1 % உள்ளூர்திகாரச் சபைக் கட்டணம்;
- (3) 2 1/2 % ஏல மிடுவதற்கான கட்டணம் மற்றும் தரகுப் பணத்துக்கு ஏற்புடைய வரிகள்;
- (4) விளம்பரப்படுத்துவதற்கான மொத்தக் கட்டணம் ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் அறைகூவல்காரருக்கான கட்டணம் ரூபா 1,500.00 ;

(6) விற்பனையின் நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப் படுத்தியமைக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3,000.00 மற்றும் விற்பனை சான்றிதழின் முத்திரை வரி முதலியன, எஞ்சிய 90% கட்டணமானது ஏலமிட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

ஆதன இடப்புகள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களைப் பரிசீலிக்க : மீட்டெடுத்துக்கான தொடர்பாடல் முகாமையாளர், டி.எப்.சீ.சி. வங்கி பிளஸ் சி, இல. 73, பபிள்யூ. ஏ. டி. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2. தொலைபேசி: 011-2371371.

பி.கே.ஈ. சேனாபதி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலை மதிப்பீட்டாளர்,
பட்டய ஏலமிடுபவர்.

இல. 134, பெத்தகான வீதி, கோட்டை.

தொலைபேசி இல.: 011-2873656, 0777-672082,
தொலைநகல்: 011-2871184.

09- 362

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ
(கம்பஹா கிளை)

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (ரிசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் கொம்ப்ஷன் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீனஸ் (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அளத்தூர் கோரளையில், தாசிய பத்து, மாரபொல கிராம அலுவலர் எல்லையில் மற்றும் மினுவாங்கொடை பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் மற்றும் மினுவாங்கொடை பிரதேச சபை எல்லையினுள் மாரபொல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “இந்திகொல்ல அல்லது சில்வத்தன்ன எஸ்டேட்” என்ற காணியில் நில அளவையாளர் ஜ.ஏ.விஜயதிலகவின் 2017.02.05 ஆந் திகதியுடைய வரைபட இலக்கம் 1673 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 01 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (௭௦.0௭௮.22.5 பே.) அல்லது 0.0569 ஹெக்டயார் விசாலமுடைய காணியோடு, சுட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள சகலதும்.

வியன பதிரன்னெஹலாகே ஜமித் சாமிக கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், கொம்ரஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த காணி.

மேற்சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில்
பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

2023, நவம்பர் மாதம் 01 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக.- 2019.11.22ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2019.11.22 ஆந் திகதி “தவயின”, “டெயிலி நியூஸ்” மற்றும் “வீரகேசரி” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்ஞ்சு செல்லும் விதம் : கொம்ரட்டல் வங்கி அருகிலுள்ள கிளையில் இருந்து ஏகல மினுவாங்கொடை வீதியை அடையும் பொழுது, கொடுகொட சந்தியை அடையும் பொழுது மினுவாங்கொடை பக்கமாக 3.32 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது அங்கிருந்து வீதியில் வலதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ள “கொடுகொட உடகம்பொல” வீதியில் திரும்பி “உடகம்பொல சந்தி” வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது “உடகம்பொல திவுலப்பிட்டிய” வீதியில் திரும்பி வீதியில் முன்னே வீதியின் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ள விடயமுடைய காணியை அடையும் பொழுது “நிவ் சணிரோ பெரடைஸ் ” தாண்டி 5.32 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணிக்க முடியும்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிடி கோரணை, பல்லே பத்துவ, செஸ்பேவ பிரதேச சபை (தற்பொழுது நாகரிக

சபை) எல்லையினுள், செல்பேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், பெலென்வத்த வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில், பெலென்வத்த மற்றும் கொரகாபிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மஹாயாய, மஹாயாயேஹென்பீம், கஹடகஹலந்த அல்லது தெல்கஹலந்த, கொடபொரசஹகனத்த மற்றும் ஹெதவக கஹகனத்த தற்பொழுது “மஹாயாய எஸ்டேட்” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்டு பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம்.ஜே.சேதுங்க அவர்களால் 1969.02.13 மற்றும் 22ஆந் திகதியுடைய இல.484 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 23 இல் காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.1றா.36பே.)

3 ஆவது ஆதன இடப்பு

S/No	Item	S/No	Item
01	Heidelberg KORD Printing Machine	08	Polar Cutting Machine
02	Heidelberg KORD Printing Machine	09	Plate Making Machine
03	Heidelberg SORK Printing Machine	10	Plate Making Machine
04	Heidelberg SORK Printing Machine	11	Stapler Machine
05	Heidelberg KSBA Die Cutting Machine	12	Laminating Machine
06	UV Varnishing Machine	13	SORDZ Machine
07	Polar Cutting Machine		

மேற்குறித்த 1 ஆவது மற்றும் 2 ஆவது ஆதன இடப்பில் குறிப்பிடப்பட்ட கம்பனி சட்டத்தின் கீழ் முறையாக கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான பிலியந்தல, பெலென்வத்த, மஹாயாய வத்த, இல. 341/1/109 என்ற முகவரியில் பதிவு அலுவலகத்தில் அமைந்துள்ள பிரின்ட் வன் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும் மற்றும் அத்தோடு பிலியந்தல, பெலென்வத்த மஹாயாய வத்த இல. 341/1/109 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் பிந்தேருலாலலாகே தோன் பிரசாத் ஜோசப் செபஸ்தியன் விஜேரத்ன மற்றும் விஜேரத்ன பிந்தேருலாலலாகே தோன் பிரசாத் ஜோசப் செபஸ்தியன் அடகுவைப்பாளராக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், கொம்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு அடகுவைக்கப்பட்டுள்ளது.

மேலும் 3 ஆவது ஆதன இடப்பில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள இயந்திர உபகரணங்களை கம்பனிகளின் சட்டத்தின் கீழ் முறையாக கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான பிலியந்தல, பெலென்வத்த, மஹாயாய வத்த, இல. 341/109 என்ற முகவரியில் புதிவு அலுவலகத்தில் அமைந்துள்ள பிரின்ட் வன் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

மேற்சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

1 ஆவது ஆதன இடப்பு- 2023, ஒற்றோபர் மாதம் 31 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு(காணி)

2 ஆவது ஆதன இடப்பு- 2023, ஒற்றோபர் மாதம் 31 ஆந் திகதி மு.ப. 10.15 மணிக்கு (காணி)

3 ஆவது ஆதன இடப்பு- 2023, ஒற்றோபர் மாதம் 31 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு(அசையும் சொத்து)

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக.- 2021.05.07ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2021.05.07 ஆந் திகதி “திவயின்”, “டெயிலி நியூஸ்” மற்றும் “வீரகேசரி” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்: 1 ஆவது ஆதன இடப்பு, லொட் 109 மற்றும் 3 ஆவது ஆதன இடப்பு (அசையும் சொத்து).- பிலியந்தல- கொட்டாவ பிரதான வீதியில் வெள்ளிக்கிழமை சந்தையில் கொட்டாவ நகர மத்தியில் 1.50 கிலோ மீற்றர் வரை) சென்று வெள்ளிக்கிழமை சந்தியில் கொரகாபிட்டிய வீதியில் வலது பக்கம் திரும்பும் வேளையில் அங்கிருந்து குறித்த வீதியில் 700 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, பிலியந்தல- கொட்டாவ வீதி (பாதை இல. 296) இடது பக்கம் திரும்ப தற்பொழுது 1.30 கி.மீற்றர் வரை இறுதியாக குறிப்பிடப்பட்ட வீதியில் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, மஹிதுபுர வீதியில் வலது பக்கம் திரும்பி பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இறுதியாக மஹிதுபுர வீதியில் 200 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது. (இ சந்தியில் 100 மீற்றர் வரை) அந்த 05/01 என அறிமுகப்படுத்தப்படும்.

2 ஆவது ஆதன இடப்பு, (லொட் A).- பிலியந்தல- கொட்டாவ பிரதான வீதியில் வெள்ளிக்கிழமை சந்தையில் கொட்டாவ நகர மத்தியில் 1.50 கிலோ மீற்றர் வரை) சென்று வெள்ளிக்கிழமை சந்தியில் கொரகாபிட்டிய வீதியில் வலது பக்கம் திரும்பும் வேளையில் அங்கிருந்து குறித்த வீதியில் 700 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, பிலியந்தல- கொட்டாவ வீதி (பாதை இல. 296) இடது பக்கம் திரும்ப தற்பொழுது 1.30 கி.மீற்றர் வரை இறுதியாக குறிப்பிடப்பட்ட வீதியில் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, மஹிதுபுர வீதியில் வலது பக்கம் திரும்பி பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இறுதியாக மஹிதுபுர வீதியில் 150 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது. (இ சந்தியில் 150 மீற்றர் வரை) அந்த 05/01 என அறிமுகப்படுத்தப்படும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு விலையில் 10%, (2) இயந்திர உபகரணங்களின் கொள்விலை மூலமாக அன்றைய தினம் முழுப்பணத்தொகை செலுத்த வேண்டும்; (3) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%, (4) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%, (5) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 4500.00, (6) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 2.500.00; (7) ஏலத்திற்கு செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள், (8) கொள்வனவாளரின் மொத்த பெறுமதியின் VAT வரி செலுத்த வேண்டும், (8) மிகுதி 90% ஏலத்திகதிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொம்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது ஹோமாகம் கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட் -19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர் கொம்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல. 100, ஹய்லெவல் வீதி, ஹோமாகம். தொலைபேசி இல. : 011- 2098585.

தொலைநகல்: 011- 2895127.

எல். பி. சேனாநாயக்க,

சமாதான நீதவான்,

முத்த உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர்,

விலைமதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,

புதுக்கடை வீதி,

கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல. : 011-2396520.

09-395

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ. எல். சீ. இன் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள கீழ் காணும் அதிகாரத்தின் பிரகாரம், மாத்தறை காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை பின்வரும் திகதியில் மற்றும் பின்வரும் நேரத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாகாணம், (களுத்துறை பதிவுப் பிரிவிற்குட்பட்ட) களுத்துறை மாவட்டம், களுத்துறை தொட்டமுன தெற்கின் அலுத்தம்பெத்த, பேருவளை பிரதேச செயலகப் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட அலுத்தம் மேற்கு-764 கிராம

அலுவலர் பிரிவு அலுத்தம் மேற்கில் அமைந்துள்ள காலி வீதி, வரிப்பண இல. 238C, 238D, 238E மற்றும் 240 இல் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய “தனிகஹவத்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் K.D.I. விஜேநாயக்க அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005, ஓசத்து 15 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 2316 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டுகள் 1,2 மற்றும் 3 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள தொடர் காணித்துண்டாகும். இக்காணியானது களுத்துறை காணிப் பதிவகத்தில் தொகுதி/ பக்கம் D 93/ 127 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: (00ஏ.00ஹா.25.95பே.)

2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 23ஆந் திகதி

மு.ப.10.30 மணிக்கு

ஆதனத்தை வந்தடைதல் .- கொழும்பு கோட்டையிலிருந்து கொழும்பு - அம்பந்தோட்டை ஊடாக வெள்ளவாய “A2” நெடுஞ்சாலையின் 60 கி.மீ. மைல்கல்லை கடக்கும் போது ஆதனமானது அலுத்தம் பஸ் தரிப்பிடத்திலிருந்து எதிரே இடது பக்கம் அமைந்துள்ளது. சொல்லப்பட்ட ஆதனத்திலிருந்து கொழும்பு கோட்டைக்கு சுமார் 60 கி.மீ. தூரமாகும்.

அசோக்க சமந்த அஸலஆரச்சி “கடப்பாடுடையவராக/ ஈடுவைத்தவராக” கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு M.K. சூரியஆரச்சி அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2016.11.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 870 எனும் முதன்மை மிதக்கும் ஈட்டு முறிகளின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவுகளில் தவணை தவறியுள்ளார்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- தயவு செய்து 2023.08.25 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2023.08.11 ஆந் திகதிய “திவயின”, “த ஐலண்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை.- கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப் பனவுகள் ரொக்கப் பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்:

1. கொள்முதல் விலையின் 10% ;
2. உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெவ்வி 1% ;
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையில் 2.5%(இரண்டரை வீதம்) ;
4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள்;
5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம்;
6. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00 மற்றும் விற்பனைக்கான வேறு கட்டணங் கள்.

ஏல விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்குச் செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10 % ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன், அவ்வாதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு : முகாமையாளர், கடன் அறிவிடுதல், பேன்ஞ்சியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ.எல்.சீ., தலைமை அலுவலகம், இல. 450, காலி வீதி, கொழும்பு 3.

தொலைபேசி இல. 011- 4667233 / 011-4667470.

பீ.கே.எ. சேனபத்தி,
உத்தரவு பெற்ற ஏல
விற்பனையாளர்.

இல. 134,
பெத்தெகன பாதை,
கோட்டே,

தொலைபேசி இல. : 011-2873656, 077- 7672082.
பெக்ஸ் இல. : 011- 2871184.

09- 354

அமானா வங்கி பீளச்சீ பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்
கடன்கள் அறவிடப்படல்(ரிசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்
9 ஆம் பிரிவின்கீழ் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்
பிரகாரம்
ஆதன இடாப்பு

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், ஹரிஸ்பத்துவ பல்லே கம்பஹ கோரணை, அகுரண பிரதேச சபை எல்லையினுள் அகுரண பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், புலுகோஹோதென்ன கிராம அலுவலர் பிரிவில், புலுகோஹோதென்ன கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதோடு, “சும்புரேகெதரவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு மற்றும் அதனுள் பெற்றுக் கொண்ட (அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.எஸ்.எம். அஸ்வர்ட் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2000.02.20 ஆந் திகதியுடைய மற்றும் இல. 3669 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 1,2,3, மற்றும் 4 என்ற காணிப்பகுதி மீண்டும் அளந்து ஒன்றிணைந்தவாறாக) கண்டி அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.எஸ்.எம். அஸ்வர்ட் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2016.08.23 ஆந் திகதியுடைய இல. 33691 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 01. இக்காணியின் விஸ்தீரணம் : (0௭.0௬ர. 14.50பே.) பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன்மீதுள்ள சகலதம்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும், இல.: 486, காலி வீதி, கொழும்பு 03 என்ற முகவரியில் பதிவுசெய்யும் அலுவலகத்தில் மற்றும் பிரதான விவாபார ஸ்தலமான, 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகளின் சட்டத்தின் கீழ் ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான, பதிவுசெய்யும் இல. PB 3618PQ என்ற அமானா பாங்க் பீஸல்ஸ் நிறுவனத்திற்காக கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசு எம்.சி. எம்.அமீன் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டுள்ள 2018, ஓகத்து மாதம் 28 ஆந் திகதியுடைய இல. 1605 என்ற ஆரம்ப ஈட்டுமுறியின் மீது மற்றும் இல. 1607 என்ற இரண்டாவது ஈட்டுமுறியின் மீது, பெற்றுக்கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்காக “சுடனாரி” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட ஷாஹுல் ஹமீட் (முஹம்மட் பைசால்

அவர்களால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், அமானா வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

மேற்சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

2023, ஒற்றோபர் மாதம் 26 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- மாத்தறை வீதி கடுகஸ்தொட சந்தி வரை வலதுபக்கத்திலுள்ள அகுரண பிரதேச செயலாளர் அலுவலகம் வரை 5.2. கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, மாத்தறை வீதியூடாக பிரயாணம் செய்யும் பொழுது சரியாக பிரதேச செயலாளர் அலுவலகத்திற்கு எதிராக புலகொஹொதென்ன வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி 300 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யவும். விடயமுடைய காணி வீதியின் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளதோடு, புலகொஹொதென்ன வீதியில் வரிமதிப்பீட்டு இல. 133/1 என்ற இடத்திலாகும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம். - உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) மிகுதி 90% ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் பாங்க் பீள்ஸ்சி பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;
- (3) உள்நூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
- (4) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
- (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பர செலவுகள் மற்றைய செலவுகள் 100%;
- (6) இலிகிதர் கட்டணம் 2000 ரூபா ;
- (7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 4,000 ரூபா

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்- 19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்காக.- அறவீட்டுப் பிரிவு, அமானா பாங்க்
பீளச்சீ, இல. 486, காலி வீதி, கொழும்பு 03.
தொலைபேசி இல. : 0115238370.
தொடர்.: 2112.

திரிவங்க அன்ட் சேனாநாயக்க,
ஏல விற்பனையாளர்,
அதிகாரம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர், மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
கொழும்பு வணிக மேல் நீதிமன்ற மற்றும்
மாவட்ட நீதிமன்ற அதிகாரம்
பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்,
அரசாங்க மற்றும் வணிக வங்கி .

இல. 200,
2 ஆவது மாடி, புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.
தொலைபேசி இல.: 077-3242954, 011-239520.

09-382