



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

## අති විශේෂ

### இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

### அதிவிசேஷமானது

අංක 2396/20 - 2024 අගෝස්තු මස 06 වැනි අඟහරුවාදා - 2024.08.06  
2396/20 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 06 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி I : தொகுதி (I) - பொது

### அரசாங்க அறிவித்தல்கள்

ச.வ.-பி. 3/2021 (III)

**2021 ஆம் ஆண்டின் 11 ஆம் இலக்க, கொழும்புத் துறைமுக நகரப் பொருளாதார ஆணைக்குழுச் சட்டம்**

2021 ஆம் ஆண்டின் 11 ஆம் இலக்க, கொழும்புத் துறைமுக நகரப் பொருளாதார ஆணைக்குழுச் சட்டத்தின் 54 ஆம் பிரிவுடன் சேர்த்து வாசிக்கப்படும் அச்சட்டத்தின் 71 ஆம் பிரிவின் (2) ஆம் உட்பிரிவின் (ட) என்னும் பந்தியின்கீழ் கொழும்புத் துறைமுக நகரப் பொருளாதார ஆணைக்குழுவின் துறையும் 1973 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க, கூட்டாட்சியாதன முகாமை அதிகாரசபைச் சட்டத்தின் 2 ஆம் பிரிவின்கீழ் தாபிக்கப்பட்ட கூட்டாட்சியாதன முகாமை அதிகாரசபையினதும் கலந்தாலோசனையுடன் முதலீட்டு ஊக்குவிப்பு அமைச்சரின் அலுவலகத்தில் ஆக்கப்பட்ட ஒழுங்குவிதிகள்.

ரணில் விக்ரமசிங்க,  
முதலீட்டு ஊக்குவிப்பு அமைச்சர்.

கொழும்பு  
2024, ஓகத்து 05.



ஒழுங்குவிதிகள்

1. இவ்வொழுங்குவிதிகள் 2024 ஆம் ஆண்டின் 6 ஆம் இலக்க, கொழும்புத் துறைமுக நகர (இருப்பிடக்கூறுகள் சொத்தாண்மை) ஒழுங்குவிதிகள் என எடுத்துக்காட்டப்படலாம்.

2. விடயத்துக்கேற்ப, தற்காலிகக் கூட்டாட்சி வரைபடத்தை அல்லது பகுதியளவிலான கூட்டாட்சி வரைபடத்தைப் பதிவுசெய்வதன்மேல், தற்காலிகக் கூட்டாட்சியாதனத்தின் அல்லது பகுதியளவிலான கூட்டாட்சியாதனத்தின் சொந்தக்காரர் அல்லது சொந்தக்காரர் மற்றும் அபிவிருத்தியாளர் விற்பனைக்கு முன்னரான எல்லா வரும்படிசனும் ஓர் உரிமம்பெற்ற வங்கியுடன் இயைபான கருத்திட்டத்தின் பாதுகாப்புக்காகப் பணம் கொடுத்துவைக்கப்படும் கணக்கொன்றில் வைப்பிலிடப்படுவதனையும் கூட்டாட்சிக் கருத்திட்டத்தின் நிர்மாணத்துக்காக மட்டுமே பயன்படுத்தப்படுவதனையும் உறுதிப்படுத்துவதற்கென அத்தகைய பாதுகாப்புக்காகப் பணம்கொடுத்துவைக்கப்படும் கணக்கைத் திறத்தல் வேண்டும்.

3. ஒரு கூட்டாட்சியாதனத்திலான, தற்காலிகக் கூட்டாட்சியாதனத்திலான அல்லது பகுதியளவிலான கூட்டாட்சியாதனத்திலான பொது அம்சங்கள், புறநீங்கலாகக் குறிப்பிட்டவொரு சிறுகூறுக்கான அல்லது வரையறுக்கப்பட்ட எண்ணிக்கையினவான சிறுகூறுகளுக்கான அணுகுரைக்கும் துய்த்தலுக்குமாக இருக்கலாமென்பதுடன் விடயத்துக்கேற்ப, கூட்டாட்சி வரைபடத்தில், தற்காலிகக் கூட்டாட்சி வரைபடத்தில் அல்லது பகுதியளவிலான கூட்டாட்சி வரைபடத்தில் அவசியமான எல்லைவரையறுத்தல் அதற்கிணங்கச் செய்யப்படுதலும் வேண்டும்.

4. கொழும்புத் துறைமுக நகரத்தின் அதிகார இடப்பரப்பினுள் ஏதேனும் கூட்பாட்சியாதனம் அல்லது பகுதியளவிலான கூட்பாட்சியாதனம் தொடர்பில் கொழும்புக் காணிப்பதிவுசக்தித் கூட்பாட்சி வரைபடம் அல்லது பகுதியளவிலான கூட்பாட்சி வரைபடம் பதிவுசெய்யப்படுவதன்மேல், இடையறாவழியுரிமையையும் பொது இலச்சினையொன்றையும் கொண்டதும் கூட்டிணைக்கப்பட்ட குழுவொன்றாகவிருக்கவேண்டியதும்பான முகாமைக் கூட்டுத்தாபனமொன்று தாபிக்கப்படுதல் வேண்டும்.

5. (1) நான்காம் ஒழுங்குவிதியில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்டவாறான முகாமைக் கூட்டுத்தாபனம் தாபிக்கப்படுவதன் மேல், ஒவ்வொரு முகாமைக் கூட்டுத்தாபனத்துக்காகவும் பேரவையொன்றிருத்தல் வேண்டும்; அப்பேரவை, முகாமைக் கூட்டுத்தாபனத்தின் பொதுக்கூட்டமொன்றில் தேர்ந்தெடுக்கப்படவேண்டிய ஒரு செயலாளரையும், ஒரு பொருளாளரையும் கொண்டிருத்தல் வேண்டும்.

(2) பேரவையின் கூட்டமொன்றுக்கு, அத்தகைய கூட்டத்தில் சமூகமளிக்கும் பேரவை உறுப்பினர்களிலிருந்து அத்தகைய கூட்டத்துக்காகத் தேர்ந்தெடுக்கப்படவேண்டிய தவிசாளரொருவர் தலைமைதாங்குதல் வேண்டும்.

(3) செயலாளர் அல்லது பொருளாளர் பதவியில் ஏதேனும் வெற்றிடம் ஏற்படுமிடத்து, பேரவையின் எஞ்சியுள்ள உறுப்பினர்கள், அத்தகைய வெற்றிடத்தை நிரப்புவதற்குப் பேரவையின் உடனடுத்துப் பின்வரும் கூட்டத்தில் பேரவையின் வேறோர் உறுப்பினரைத் தேர்ந்தெடுத்தல் வேண்டும்.

6. முகாமைக் கூட்டுத்தாபனத்தின் செயலாளரினது பணிகள் பின்வருவனவற்றை உள்ளடக்குதல் வேண்டும்:-

(அ) முகாமைக் கூட்டுத்தாபனத்தின் நிகழ்ச்சிக்குறிப்புக்களைத் தயாரித்தலும் பகிர்ந்தளித்தலும்;

(ஆ) பேரவையின் நிகழ்ச்சிக்குறிப்புக்களைத் தயாரித்தலும் பகிர்ந்தளித்தலும்;

(இ) முகாமைக் கூட்டுத்தாபனத்தின் அல்லது பேரவையின் உறுப்பினர்களுக்கான அத்தகைய அறிவித்தல்களுட்பட, விடயத்துக்கேற்ப, முகாமைக் கூட்டுத்தாபனத்தின் அல்லது பேரவையின் அடுத்த கூட்டத்தில் முகாமைக் கூட்டுத்தாபனத்தின் அல்லது பேரவையின் ஏதேனும் கூட்டத்தின் நிகழ்ச்சிக்குறிப்புக்களின் உறுதிப்படுத்துகைக்கான பிரேரணையொன்றைச் சமர்ப்பித்தல்;

(ஈ) முகாமைக் கூட்டுத்தாபனத்துக்கு முகவரியிட்டனுப்பப்பட்ட தொடர்பாடல்களுக்குப் பதிலிறுத்தல்;

(உ) முசாமைக் கூட்டுத்தாபனத்தினதும் பேரவையினதும் கூட்டங்களைக் கூட்டுதல்; அத்துடன்

(ஊ) முசாமைக் கூட்டுத்தாபனத்தினதும் பேரவையினதும் எல்லா நிருவாக மற்றும் செயலகஞ்சார் கருமங்களை மேற்பார்வை செய்தல்.

இலங்கை அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்திற் பதிப்பிக்கப்பெற்றது.