

# ශී ලංකා පුජාතාන්තිුක සමාජවාදී ජනරජමය් ගැසට් පතුය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை අති වි⊚ெෂ அதி விசேஷமானது

> අංක 2315/48 - 2023 ජනවාරි මස 19 වැනි බුහස්පතින්දා - 2023.01.19 2315/48 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 19 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை

> > (அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

## உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021.12.08 ஆந் திகதிய 2257/46 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 61/0099 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்ரகமுவ மாகாணத்தில் கேகாலை மாவட்டத்தில், கலிகமுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 73 - மகுந்தல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மகுந்தல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 610016 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 07 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 4, 9, 17, 52, மற்றும் 66 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ. சீ. டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2022 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 20 ஆந் திகதி.



காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	் அடையாள அட்டை இல்.	உரித்துக்குரி இடத்தின் விஸ்தீரணம்	வகுப்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருட பின் விபரங் கள்
4	0.0149	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு		கால்வாய்
9	0.1012	அரசு	_	முழுவதும் முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	கால்வாய்
17	0.0074		_	முழுவதும் முழுவதும்	1வது வகுப்பு 1வது வகுப்பு	_	கால்வாய் கால்வாய்
52	0.0074	அரசு				_	311 0C 0D 11 LD
		அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	_
66 EOG 01-0	0.0095 176/1	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	– கால்வ

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021.12.08 ஆந் திகதிய 2257/46 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 61/0100 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்ரகமுவ மாகாணத்தில் கேகாலை மாவட்டத்தில், கலிகமுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 73 ஏ - வேரகொடை கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வேரகொடை கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 610021 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 20, 29, 74, 81, மற்றும் 84 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

#### பீ. சீ. டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை,

2022 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 20 ஆந் திகதி.

அ	Ĺ	ட	வ	ഞ	ண

				•				
							காணி வழக்கிற்கு	விசேட அல்லது
காணித்	விஸ்தீரணம்		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	ு உரித்தினது	உட்பட்ட	அல்லது தனியாருக்
துண்டின்	,		ரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	— ததுக்கு — இடத்தின்	<i> ததாது</i> வகுப்பும்	 ஈடு, குத்	தரிய சட்டங <u>்</u>
து , இல.	(ஹெக்டயார்		முகவரியும்	ு, அட்டை	விஸ்தீரணம்	ு , இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
	.,		,	, இல.	,	- ,	தடுப்புக்	வகைக்கும்
							கட்டளை	அமைந்திருப்
							பற்றிய	பின் விபரங்
							விபரங்கள்	கள்
20	0.0238	OLT T			404001510	10.5.005.00		கால்வாய்
		அரசு		_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	
29	0.0115	அரசு		-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	கால்வாய்

							காணி	விசேட
							வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	ഖിஸ്		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	<i>உரித்துக்குரிய</i>	உரித்தினது	உட்பட்ட	<i>தனியாருக்</i>
துண்டின்	தீரணம்	,	காரர்களின் முழுப்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.			பெயர்களும் முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
	(ஹெக்டய	urit)		இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
							கட்டளை	அமைந்திருப்
							பற்றிய	பின் விபரங்
							விபரங்கள்	கள்
74	0.0072	அரசு		_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு		கால்வாய்
81	0.0162	அரசு		_		1வது வகுப்பு	_	கால்வாய்
84	0.0102	அரசு		-		1வது வகுப்பு	_	கால்வாய்
EOG 01-01	176/2							

### 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021.12.08 ஆந் திகதிய 2257/46 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 61/0100 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்ரகமுவ மாகாணத்தில் கேகாலை மாவட்டத்தில், கலிகமுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 73 ஏ - வேரகொடை கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வேரகொடை கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 610021 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 06 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 22, 64, 65, 66, 67, 74 மற்றும் 99 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ. சீ. டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2022 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 20 ஆந் திகதி.

			அட்டவணை				
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயாம்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	வகுப்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
22	0.0942	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	கால்வாய்
64	0.0427	ரனேஹிபுரயலே மஞ்ஞுல அசன்க குணசிங்க மாவதஹேன,வேரகொடை, பெலிகல	198403003403	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-

		அட்டவ	ணை - (தொடர்	ர்ச்சி)			
காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	ப உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ்
<i>3</i> 3/80.	(ஹெக்டயா		அட <i>ை</i> இல.	ошно ду очиги	<i>துயலபு</i> ம	தலக தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
65	0.1473	ரன்பந்தி தேவயலாகே சன்னக ஜகத் சமரனாயக்க ஜீ 124,மாவத்த ஹேன,வேரகொடை, பெலிகல	873442336V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
66	0.0102	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	கால்வாய்
67	0.0460	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	கால்வாய்
74	0.0580	ரன்பந்தி தேவயலாகே சுகதன் சிஞ்ஞோ மாவதஹேன,வேரகொடை, பெலிகல	460921562V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
99	0.0408	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கால்வாய்
EOG 01-0	)176/3						

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021.12.08 ஆந் திகதிய 2257/46 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 61/0100 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்ரகமுவ மாகாணத்தில் கேகாலை மாவட்டத்தில், கலிகமுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 73 ஏ - வேரகொடை கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வேரகொடை கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 610021 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 06 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 13, 14, 17, 18, 68, 70, 73, 74, 77, 78, 82, 85, 86, 87, மற்றும் 88 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

**பீ. சீ. டீ. சிகேரா,** காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2022 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 20 ஆந் திகதி.

		-	அட்டவணை				
காணித்	விஸ்தீரணம்	் சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	ப உரிக்கின	காணி வழக்கிற்கு ஏ உட்பட்ட	விசேட அல்லது தனியாருக்
துண்டின் இல.	•	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	ஆடையாள அட்டை இல.	இபத்தின் இடத்தின் விஸ்தீரணம்	வகுப்பும்	ஈடு, குத் தகை தடுப்புக்	தனிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
13	0.0405	அலுத்கெதர கல்லத்தலாகே காஞ்சனா சுதர்ஷனீ	928391167V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு		_
14	0.0592	வேரகொடை,பெலிகல அலுத்கெதர கல்லத்தலாகே காஞ்சனா சுதர்ஷனீ	928391167V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
17	0.3484	வேரகொடை,பெலிகல் சமரதுங்க அப்புஹாமிலாகே பிரேமலதா சமரதுங்க	566782561V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	-
18	0.3517	ஜீ/91,வேரகொடை,பெலிகல ராஜகருணா மொஹொட்டி அப்புஹாமிலாகே யமுனா வினோதனீ ராஜகருணா ருவன் பாய,கோபிவத்த,வேரகொடை, பெலிகல	845962820V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
68	0.0072	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	1	கால்வாய்
70	0.0368	அரசு	_	முழுவதும்	.வது வகுப்பு 1வது வகுப்பு		கால்வாய்
73	0.0133	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு		கால்வாய்
74	0.1176	ு. ரனமுக அச்சில்லாகே அநுர பண்டார வேரகொடை,பெலிகல	662803960V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு		கால்வாய்
77	0.0856	ரனமுக அச்சில்லாகே அநுர பண்டார வேரகொடை,பெலிகல	662803960V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	-
78	0.0663	சிங்கார முதியன்சேலாகே குமுது புஸ்ப குமாரி ஜீ/ 99/4,வேரகொடை,பெலிகல	826322080V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	-
82	0.0116	தனியார்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.81 மற்றும் 83 க்கு பயனிப்பதற்காக பொதுவாக பயன்படுகிறது	
85	0.1488	கொடயலாகே மாலனீ கொஸ்கொலவத்த,வேரகொடை, பெலிகல	566571161V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு		-
86	0.0187	வெலதெனியலாகே சந்தன குமார வெலிதெனிய கொஸ்கொல வத்த,வேரகொடை, பெலிகல	197620701215	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	-
87	0.0027	தனியார்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	9	<b>–</b> க

		அட்டவ	பணை - (தொடர்	ர்ச்சி)			
						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	<i>ฌി</i> ஸ்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	தீரணம்	காரர்களின் முழுப்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.		பெயர்களும் முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
	(ஹெக்டயார்	<del>†</del> )	இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
88	0.2560	கலங்சூரிய ஆரச்சிகே பிரியதர்ஷன கங்சூரிய பன்சல் வத்த,வேரகொடை, பெலிகல	470350539V	முழுவதும் 1	வது வகுப்பு		து.இல.89 கல் ரது பாவணை உரித்திற்கு உட்பட்டது
EOG 01-0	)176/4						

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021.12.08 ஆந் திகதிய 2257/46 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 61/0103 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்ரகமுவ மாகாணத்தில் கேகாலை மாவட்டத்தில், கலிகமுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 71 - கொப்பேவல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கொப்பேவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 610028 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 68 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ. சீ. டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை,

2022 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 20 ஆந் திகதி.

		-8	<b>அட்டவணை</b>				
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	வகுப்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
68	0.1725	யாபா முதியன்சேலாகே புஞ்சிராலகே ரோஹிணி யாபா சியம்பலன்கமுவ மலித தொம்பதெனிய, கொப்பேவல, கலிகமுவ நகரம்	565112236V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
EOG 01-0	0176/5						