



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை  
අති විශේෂ அதிவிசேෂமானது

අංක 2363/17 - 2023 දෙසැම්බර් මස 19 වැනි අඟහරුවාදා - 2023.12.19  
2363/ 17 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 19 ஆம் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

### உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.12.03 ஆம் திகதிய 2308/56 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 53/0298 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் களுத்தரை மாவட்டத்தில், களுத்தரை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 715 - தெதியவல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தெதியவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 530002 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 7 : 523, 7 : 558, 7 : 575, 7 : 585, 10 : 1074 மற்றும் 10 : 1075 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிறிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை.

2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 03 ஆம் திகதி.



அட்டவணை							காணி	விசேட
தாள் மற்றும்							வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	விஸ்தீரணம்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்	குரிய சட்டங்
இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்	களுள் எவ்
			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்	கள்
7:523	0.0386	தனியார்	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 524,	524,
							525, 522, 526,	525, 522, 526,
							581, 582, 583,	581, 582, 583,
							586, 585,	586, 585,
							மற்றும் 584	மற்றும் 584
							பிரவேசிப்பதற்காக	பிரவேசிப்பதற்காக
7:558	0.0103	தனியார்	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 560	560
							மற்றும் 561	மற்றும் 561
							பிரவேசிப்பதற்காக	பிரவேசிப்பதற்காக
7:575	0.0032	தனியார்	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 573	573
							பிரவேசிப்பதற்காக	பிரவேசிப்பதற்காக
7:585	0.0612	தெனிகமகே தொன் சம்பத் த சில்வா	763181847V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
		இல. 99/1, பண்டியாவத்த, ,						
		தெதியவல , வஸ்கடுவ						
10:1074	0.0353	துவகே ரஹல் தாரக ஜயதிஸ்ஸ	851221514V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
		பெரேரா						
		இல. 43, குளம் வீதி,						
		பொரலஸ்கமுவ ,						
10:1075	0.0353	துவகே ரஹல் தாரக ஜயதிஸ்ஸ பெரேரா	851221514V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
		இல. 43, குளம் வீதி,						
		பொரலஸ்கமுவ						

EOG 12 - 0279/ 1

## 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

## 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2018.05.10 ஆம் திகதிய 2070/24 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 53/0175 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கருத்தரை மாவட்டத்தில், கருத்தரை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 717 - கருத்தரை வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தேஷாஸ்த்ரு கருத்தரை கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 530095 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 05 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 121 மற்றும் 1 : 146 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிறிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை.

2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 03 ஆம் திகதி.

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

						காணி	விசேட	
தான் மற்றும்						வழக்கிற்கு	அல்லது	
காணித்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்			தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	விஸ்தீரணம்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்		அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.	—————	முகவரியும்		அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
	(ஹெக்டயார்)			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
							கட்டளை	அமைந்திருப்
							பற்றிய	பின் விபரங்
							விபரங்கள்	கள்
1:121	0.0314	தனியார்		—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல.118, 119, 120, 122 மற்றும் 123

பிரவேசிப்பதற்காக

## අද්දවනෙ

						காணி	விசேட
தான் மற்றும்						வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்		தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	விஸ்தீரணம்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
	(ஹெக்டயார்)		இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:130	0.0570	விஜேசூரியகே செநுர செஹான் விஜேசூரிய இல. 243, மஹதுவேகம் , கஸ்தெக வீதி , உக்கல்பட , களுத்தரை வடக்கு .	200412702819	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	உடுமுல்ல விதானகே தோன பிரேமாவதீ என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது	—

EOG 12 - 0279/ 3

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021.03.02 ஆம் திகதி 2217/16 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 53/0235 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் களுத்தரை மாவட்டத்தில், களுத்தரை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 716 - கிழக்கு உக்கல்பட கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் உக்கல்பட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 530135 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 05 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 11, 1 : 86 மற்றும் 1 : 144 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை.

2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 03 ஆம் திகதி.

## අද්දවනෙ

						காணி	விசேட
தான் மற்றும்						வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்		தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	விஸ்தீரணம்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
	(ஹெக்டயார்)		இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:11	0.0270	ஜயசூரிய ஆர்ச்சிகே ஹேமலதா இல 227, உக்கல்பட , பிரயம் லேன்ட் கங்க வீதி , உக்கல்பட.	795412034V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

## அட்டவணை

						காணி	விசேட
தாள் மற்றும்						வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்	
துண்டின்	விஸ்தீரணம்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.	இல.	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
(ஹெக்டயார்)			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:86	0.0350	மல்லிகா ஆர்ச்சிகே பிரியதர்ஷன	850681856V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு கா.து.இல. 53 மற்றும் 37		
–		இல 34/ஏ, நாகொட ,			அனுசுவழி சேவகத்திற்கு		
		போமுவல்வல			உட்பட்டது .		
1:144	0.0548	கனிப்புலிகே இந்த்ரானி	598082146V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	–
		இல 220/ஏ, ஜனரஜ மாவத்தை ,					
		குடாதுவேகம், களுத்தரை .					

EOG 12 - 0279/ 4

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2015.12.22 ஆம் திகதிய 1946/30 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 53/0092 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் களுத்தரை மாவட்டத்தில், களுத்தரை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 709பீ - நுககொட கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நுககொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 530138 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 61 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.ஈ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை.

2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 03 ஆம் திகதி.

அட்டவணை							காணி	விசேட
தான் மற்றும்							வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்		தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்	
துண்டின்	விஸ்தீரணம்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்	
இல.		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்	
	(ஹெக்டயார்)		இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்	
						கட்டளை	அமைந்திருப்	
						பற்றிய	பின் விபரங்	
						விபரங்கள்	கள்	
1:61	0.0258	விஜேதுங்க ரத்னேகமலாகே	961432723V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 29	—	
		அயேஷ் மதுஷங்க				அணுகுவழி உரித்திற்கு		
		இல. 378, பனாபிடிய வீதி , ,				உட்பட்டது .		
		நுககொட, வஸ்கடுவ.						

EOG 12 - 0279/ 5

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2018.11.12 ஆம் திகதிய 2097/05 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 53/0194 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கருத்தரை மாவட்டத்தில், கருத்தரை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 711சீ - உஸ்கொடெல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பனாபிடிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 530139ஆம் இலக்க கட்டத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 82 மற்றும் 1 : 255 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை.

2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 03 ஆம் திகதி.

அட்டவணை							காணி	விசேட
தான் மற்றும்							வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்		தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்	
துண்டின்	விஸ்தீரணம்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்	
இல.		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்	
	(ஹெக்டயார்)		இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்	
						கட்டளை	அமைந்திருப்	
						பற்றிய	பின் விபரங்	
						விபரங்கள்	கள்	
1:82	0.0260	பஸ்நாயக முதியன்சேலாகே தயான்	881881870V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	இலங்கை வங்கி	—	
		நிலந்த தயாரத்ன				இல. 927/2019.		
		இல. 11, சில்கி சிடி , 2வது அதியர,				06. 18 அடைமானத்திற்கு		
		மானந்துவ வீதி , பனாபிடிய ,				உட்பட்டது. மற்றும்		

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2020.06.30 ஆம் திகதிய 2182/20 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 53/0226 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் களுத்தரை மாவட்டத்தில், களுத்தரை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 705ஏ - மாவல தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மாவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 530150 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 106, 1 : 110, 1 : 111 மற்றும் 1 : 125 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, “மிறிகத மெதுர”,  
இரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை.  
2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 03 ஆம் திகதி.

அட்டவணை							காணி	விசேட
தாள் மற்றும்							வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	இல.	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்	களுள் எவ்
இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	வகைக்கும்	அமைந்திருப்
			இல.			தடுப்புக்	பின் விபரங்	கள்
						கட்டளை		
						பற்றிய		
						விபரங்கள்		
1:106	0.0292	சமரசிங்ஹ ஆரச்சிகே தோன நிரோஷா ஷயாமலீ இல. 291/5, மாவல தெற்கு , வாத்துவ	767270321V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு கா.து.இல. 121, 21, 65, மற்றும் 81	—	காணிகளில் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது .	—
1:110	0.0295	சமரசிங்ஹ ஆரச்சிகே தோன நிரோஷா ஷயாமலீ இல. 291/5, மாவல தெற்கு , வாத்துவ	767270321V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு கா.து.இல. 121, 21, 81 மற்றும் 65	—	காணிகளில் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது .	—
1:111	0.0263	சமரசிங்ஹ ஆரச்சிகே தோன நிரோஷா ஷயாமலீ இல. 291/5, மாவல தெற்கு , வாத்துவ	767270321V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு கா.து.இல. 121, 21, 81, 65, மற்றும் 103	—	காணிகளில் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது .	—
1:125	0.0416	சமரசிங்ஹ ஆரச்சிகே தோன இந்த்ரானி இல. 291/பீ, பெலதவான முன்னால் , மாவல தெற்கு , வாத்துவ	725442173V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—

EOG 12 - 0279/ 7

## 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

## 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயணக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021.03.02 ஆம் திகதிய 2217/16 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 53/0236 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் களுத்தரை மாவட்டத்தில், களுத்தரை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 703ஏ - ஹபரகஹலந்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹரகஹலந்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 530160 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 102 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஈ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை.

2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 03 ஆம் திகதி.





## அட்டவணை

தான் மற்றும்		காணி			விசேட	
காணித்		வழக்கிற்கு			அல்லது	
துண்டின்		உட்பட்ட			தனியாருக்	
இல.		ஈடு, குத்			குரிய சட்டங்	
(ஹெக்டயார்)		தகை			களுள் எவ்	
		தடுப்புக்			வகைக்கும்	
		கட்டளை			அமைந்திருப்	
		பற்றிய			பின் விபரங்	
		விபரங்கள்			கள்	
1:114	0.0033	தேசிய வீடு அபிவிருத்தி அகார சபை த	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—
1:118	0.0351	வர்ணகுலகுரிய ஹில்லா	695143230V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு கா.து.இல. 120	1979
		பிரன்சி பிரனாந்து			அணுகுவழி இல 17	தேசிய
		இல. 07, நவ நிவாஸ, ,			சேவகத்திற்கு வீடு அபிவிருத்தி	
		ஹபரகஹலந்த ,			உட்பட்டது .	அதிகார சபை
		வாத்துவ				மற்றும்
						அதற்கான
						திருத்தம்
						மற்றும்
						சட்டத்திற்கு
						உட்பட்டது.
1:119	0.0352	காலிங்க நிமேஷ் மதுஷங்க சில்லா	200000602141	முழுவதும்	1வது வகுப்பு கா.து.இல. 120	1979
		இல. 08, நவ நிவாஸ, ,			அணுகுவழி	இல. 17
		ஹபரகஹலந்த ,வாத்துவ			சேவகத்திற்கு	தேசிய வீடு
					உட்பட்டது	அபிவிருத்தி
						அதிகார சபை
						மற்றும்
						அதற்கான
						திருத்தம்
						மற்றும்
						எற்பாடுகளுக்கு
						உட்பட்டது.
1:121	0.0456	இடிப்புலிகே சதுரி பிரியதர்ஷிகா	198276900449	முழுவதும்	1வது வகுப்பு கா.து.இல. 113 மற்றும் 120	1979 இல. 17
		பெரோரா			அணுகுவழி	தேசிய வீடு
		இல. 04, , நவ நிவாஸ, ,			சேவகத்திற்கு	அபிவிருத்தி
		ஹபரகஹலந்த வாத்துவ			உட்பட்டது.	அதிகார சபை
						சட்டத்திற்கு
						மற்றும்
						அதற்கான
						திருத்தம்
						மற்றும்
						எற்பாடுகளுக்கு
						உட்பட்டது.

தான் மற்றும்						காணி	விசேட
காணித்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்	
துண்டின்	விஸ்தீரணம்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.	_____	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
	(ஹெக்டயார்)		இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:46	0.0198	1. வீரசிங்ஹ ஆரச்சிலாகே கல்பனீ சதருவனீ 2. லியனஆரச்சிலாகே தர்ஷன தில்ஷான் பிரனாந்து இல. 180 ஏ , ஹபரகஹலந்த , மெலேகம , வாத்துவ	938662878V	முழுவதும் சம	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 45	—
			943022984V	உரிமை		அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது .	
1:61	0.0274	1.பெமினஹென்னெதிகே சரத் வஸந்த பீரிஸ் 2. லேகமகே சிரினா சுதர்ஷனீ பெரேரா இல. 05, குணதிலக வத்த ஹபரகஹலந்த , வாத்துவ	196733404224	முழுவதும் சம	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 67	—
			758634272V	உரிமை		அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது .	
1:63	0.0138	சுசெவி ஹேவகே தினூஷா குமாரி பிரனாந்து இல. 04, குணதிலக வத்த , , ஹபரகஹலந்த, வாத்துவ	967053015V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 67	—
						அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது .	
1:69	0.0314	சந்த்ரானி ஹேவானல கமகே  இல. 09, குணதிலக வத்த , , மெலேகம, வாத்துவ	616280775V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 01 மற்றும் 67	
—						காணிகளில் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது .	

## அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும்					காணி	விசேட
காணித்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
துண்டின்	விஸ்தீரணம்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	உட்பட்ட	தனியாருக்
இல.	_____	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தனிக
(ஹெக்டயார்)			இல.			களுள் எவ்
						தடுப்புக்
						வகைக்கும்
						கட்டளை
						அமைந்திருப்
						பற்றிய
						பின் விபரங்
						கள்

1:71 0.0175 லுதமுலகே காலிக கௌசல்யா சில்வா 931071459V முழுவதும் 1வது வகுப்பு கா.து.இல 67 –  
இல. 84/ சீ, பிரிவன வீதி , , அணுகு வழி சேவகத்திற்கு  
மொல்லிகொட, வாத்துவ உட்பட்டது .

EOG 12 - 0279/ 10

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.05.16 ஆம் திகதிய 2280/06 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 53/0277 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் களுத்தரை மாவட்டத்தில், களுத்தரை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 703ஏ - ஹபரகஹலந்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹாரகஹலந்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 530160 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 05 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 23, 1 : 36, 1 : 102, 1 : 106, 1 : 115, 1 : 148, 1 : 205, 1 : 248 மற்றும் 1 : 251 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை.

2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 03 ஆம் திகதி.

## அட்டவணை

தாள் மற்றும்					காணி	விசேட
காணித்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
துண்டின்	விஸ்தீரணம்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	உட்பட்ட	தனியாருக்
இல.	_____	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தனிக
(ஹெக்டயார்)			இல.			களுள் எவ்
						தடுப்புக்
						வகைக்கும்
						கட்டளை
						அமைந்திருப்
						பற்றிய
						பின் விபரங்
						கள்

1:23 0.0732 சுதுவாதேவகே அமில தயாங்க 823353715V முழுவதும் 1வது வகுப்பு –  
அமரசிங்ஹ  
இல. 147/ஈ, டயஸ் வீதி ,  
மெலேகம வாத்துவ

## அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும்		காணி			விசேட	
காணித்		வழக்கிற்கு			அல்லது	
துண்டின்		உட்பட்ட			தனியாருக்	
இல.		ஈடு, குத்			குரிய சட்டங்	
(ஹெக்டயார்)		தகை			களுள் எவ்	
		தடுப்புக்			வகைக்கும்	
		கட்டளை			அமைந்திருப்	
		பற்றிய			பின் விபரங்	
		விபரங்கள்			கள்	
1:36	0.0392	மெஸ்டியகே தொன் சதுர பிரபாத் குணதிலக இல. 39, ஹபரகஹலந்த , , மெலேகம , வாத்துவ	831421673V	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து.இல 28, 44, மற்றும் 94 காணிகளில் அணுகுவழி உட்பட்டது . க.வ.இல . 530160 பிரிவு 02 கா.து.இல 01 பிரவேசப் பாதை அணுகுவழி உரித்திற்கும் மற்றும் மக்கள் வங்கி இல 6973/2017. 03. 23 அடைமானத்திற்கு உட்பட்டது .	—
1:102	0.0370	1. முணசிங்ஹ பத்மிணி சில்வா 2. சனத் த சில்வா வீரசிங்ஹ இல. 57, எம். டி. எல் , ஹபரகஹலந்த , மெலேகம , வாத்துவ	838083968V 443080937V	முழுவதும் 1வது வகுப்பு சம உரிமை	கா.து.இல. 28, 44, மற்றும் 94 காணிகளில் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது .. . க.வ.இல530160 பிரிவு 02 கா.து.இல 01 பிரவேசப் பாதை சேவகத்திற்கு உட்பட்டது .	—
1:106	0.0538	கலுஆரச்சி கங்காந்னகே நிறூல் பெரேரா இல. 56, எம்.டி .எல் மெலேகம , வாத்துவ	573210549V	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 28, 44, மற்றும் 94 காணிகளில் அணுகுவழி உட்பட்டது க.வ.இல. 530160 பிரிவு 02 கா.து.இல. 01 மற்றும் 27 பிரவேசப்	—

## அட்டவணை

						காணி	விசேட
தாள் மற்றும்						வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்	
துண்டின்	விஸ்தீரணம்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.	_____	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
(ஹெக்டயார்)			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
						பாதைகளில்	
						அணுகுவழி	
						உரித்திற்கு	
						உட்பட்டது .	
1:115	0.1006	சித்த மரக்கலகே வஸந்த சந்தசிரி	570782738V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 150	காணி
		இல. 19, எல். ஆர். சீ. வத்த,				அணுகுவழி	மறுசீரமைப்பு
		கோன்கஸ்வத்த வீதி , மெலேகம ,				உரித்திற்கு .	ஆணைக்குழு
		வாத்துவ				உட்பட்டது	நிபந்தனைக்கு
							உட்பட்டது.
1:148	0.0506	மலதுகலகே சுதித் புத்திக	780413549V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 135 மற்றும்	காணி
		இல. 10, எல். ஆர். சீ. வத்த, ,				150 பாதைகளில்	மறுசீரமைப்பு
		மெலேகம, வாத்துவ				அணுகுவழி .	ஆணைக்குழு
						உரித்திற்கு	நிபந்தனைக்கு
						உட்பட்டது	உட்பட்டது.
1:205	0.0249	துலித் நிஷாத் தசொய்சா சிரிவர்தன	881832321V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 150 மற்றும்	காணி
		இல. 32, எல். ஆர். சீ. வத்த,				199 காணிகளில்	மறுசீரமைப்பு
		மெலேகம, வாத்துவ				அணுகுவழி	ஆணைக்குழு
						உரித்திற்கு	நிபந்தனைக்கு
						உட்பட்டது .	உட்பட்டது.
1:248	0.0256	ஜயலத்கே நிஷாந்த	813621690V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 254	—
		இல. 141, கோன்கஸ்வத்த வீதி , ,				அணுகுவழி .	
		மெலேகம வாத்துவ				உரித்திற்கு	
						உட்பட்டது	
1:251	0.0304	ரோஹன வீரசேகர	793603371V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 254	—
		இல. 141/4, கோன்கஸ்வத்த , ,				அணுகுவழி .	
		மெலேகம, வாத்துவ				உரித்திற்கு	
						உட்பட்டது	
						மற்றும் சித்தல	
						பிடியகே	
						சோமபால	
						என்பவரது	
						சீவிய உரித்திற்கு	
						உட்பட்டது.	