

ශී ලංකා පුජාතාන්තික සමාජවාදී ජනරජමය් ගැසට් පතුය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை අතி වීලශෂ அதி விசேஷமானது

අංක 2445/19 - 2025 ජූලි මස 15 වැනි අහහරුවාදා - 2025.07.15

2445/19 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 15 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.02.09 ஆந் திகதிய, 2370/29 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0769 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், இம்புல்பே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 276 - முத்தெட்டுவேகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் முத்தெட்டுவேகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620753 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 05 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 17 மற்றும் 1 : 93 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா.

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2025 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 10 ஆம் திகதி.



III කොටස - ශී ලංකා පුජාතාන්තික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට පතුය - 2025.07.15 பகுதி III - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2025.07.15

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	வகுப்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங்
1:17	0.1992	அமுவத்தே முதியன்சேலாகே ருவினி சாகரிகா குமாரி ஜயவர்தன 132/2, சமனல வீதி, பம்பஹின்ன, பெலிஹுல்ஒய.	197360900481	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	620753/06/ 01/197 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:93	0.0379	நெகெத் லியனகே மனோரி தீபிகா பியசேன 99/14, பம்பஹின்ன, பெலிஹுல்ஒய.	197770500966	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	உடபட்டது. 620753/10/ 01/01 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.09.02 ஆந் திகதிய, 2400/09 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0814 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், இம்புல்பே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 276 - முத்தெட்டுவேகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் முத்தெட்டுவேகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620753 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 06 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:15, 1:21, 1:32, 1:40, 1:50, 1:57, 1:75, 1:92, 1:95, 1:99, 1:100, 1:113, 1:116, 1:119, 1:136, 1:148, 1:149, 1:162, 1:168, 1:170, 1:194 மற்றும் 1:195 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக் கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2025 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 10 ஆம் திகதி.

						காணி	
						வழக்கிற்கு	விசேட அல்லது
தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரிக்குக்குரிய	ப உரித்தினது	உட்பட்ட	அல்லது தனியாருக்
மற்றும்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்		தகை	களுள் எவ்
துண்டின்			இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
இல.						<i>கட்டளை</i>	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:15	0.0298	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	கா.து.இல.
						14	,16,17 காணிக்கு
						பிர	வேசிப்பதற்காக
1:21	0.0928	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	கா.து.இல.
						1	7,20,22,28,30,31,
						131,	27,32,33,34,130, 132,129,126,148,
							125,150,151,123,
							,152,117,153,154
1:32	0.0346 கு	-A∴o÷A@0.4÷_	810260319V		1	620753/06/	-வேசிப்பதற்காக
1.32	_	னிப்புலி ஆரச்சிகே பிரியந்த லி. ஆர்சில	810200319V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	01/21	_
		பிரதீப் ஜயதிலக					
		ரோஹல வீதி, பம்பஹின்ன,				அணுகுவழி	
		பெலிஹுல்ஒய.				சேவக	
						உரித்திற்கு	
						உட்பட்டது.	
1:40	0.0170	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	கா.து.இல.
						39	9,41,196,45,46,93 காணிகளுக்கு
						ı n m	-வேசிப்பதற்காக -
1:50	0.1243	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	211)	கா.து.இல.
1.50	0.1243	9001141111		முழுவதும	1வது வடுப்பு	_	194,42,43.44,49,
						48,4	47,90,51,103,104,
						70.91.9	105,106,107,77, 82,83,84,86,87,89
						79,61,6	52,63,64,60,67,69 காணிகளுக்கு
						பிர	
1:57	0.0105	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு		கா.து.இல.
		·					56,58,60
							காணிகளுக்கு
						பிர	வேசிப்பதற்காக
1:75	0.0765	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	கா.து.இல.
						6	9,70,71,72,73,74,
							61,59,51,89,88, 85,80,78,76
							காணிகளுக்கு
						0	

III ඉකාටස - ශ්රී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජලය් අති විශෙෂ ගැසට් පතුය - 2025.07.15 பகுதி III - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2025.07.15

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெ <u>க்டய</u> ாரி	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங்
1:92	0.0027	தனியார்		முழுவதும்	<u>ிவது வகுப்பு</u>		<u>கா.து.இல.</u>
		·					91,94,46,93 காணி ஊடாக வெட்டப்பட்ட
1:95	0.0181	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வடிகாண் கா.து.இல. 94,91,102,97,96 காணிகளுக்கு
						பிர	வேசிப்பதறகாக
1:99	0.0025	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து.இல. 102,101,97,98
							காணி ஊடாக
							வெட்டப்பட்ட
							வடிகாண்
1:100	0.0176	தனியார்		முழுவதும்	ிவது வகுப்பு	-	கா.து.இல. 98,101,110,111 காணிகளுக்கு
						பிர	⁻ வேசிப்பதறகாக
1:113	0.0447	மினோலி ஹன்சிகா வெலகெதர 266/12, சீலவிமன மாவத்தை, ஒருவில, அதுருகிரிய.	948312000V	முழுவதும்	ிவது வகுப்பு	_	-
1:116	0.1204	தனியார்		முழுவதும்	ிவது வகுப்பு	12 39	கா.து.இல. 117,122,124,127, 8,35,33,32,36,38, ,93,94,96,98,111, 113,115 காணிகளுக்கு
1:119	0.3228	தனியார்		முழுவதும்	l வது வகுப்பு	-	வேசிப்பதறகாக கா.து.இல. 64,65,67,68,76, 77,107,108,109, 112,114,115,117, 154,157,158,161, 177,176,175,1 82,189,191,207 காணிகளுக்கு

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

காணி விசேட

III ඉකාටස - ශූී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට් පතුය - 2025.07.15 பகுதி III - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2025.07.15

மற்றும் காரக்கின் முழுப் பொர்களும் அடையான இடத்தின் வருப் முகனர் குறியார்							வழக்கிற்கு	அல்லது
கானித் (இறக்டயார்) முகவரியும் அடி வட விஸ்தீரணம் இயல் முழுக்கும் தனை கருக் ரண்குள்குக் இல் இயல் பிறிய விகைக்கும் குட்டி வைக்குக்கும் குறியார் முழுவதும் விவது வருப்பு கணைக்கும் பிறியா விடிய வி	தாள்	விஸ்தீரணம		தேசிய			உட்பட்ட	<i>தனியாருக்</i> -
இல்		(0		•				_
இல்		-	ர) முகவாயும	•	வஸ்தரணம்	இ/யலபும	•	_
1:136 0.0099 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு _ 1025 விரசிக்கி கின் சின் திரி இரிய நின் விசுரி கிறி பிரி விரசிக்கி பிரி இரிய நின் விசுரி கிறி பிரி விரசிக்கி பிரி விரசிக்கி பிரி விரசிக்கி விறசிக்கி				<i>33/00.</i>				_
1:148 0.0263 ராஜேஷ்வரன் ராழிகா 747432015X முழுவதும் 1வது வகுப்பு _ கா.து.இல. 1:148 0.0263 ராஜேஷ்வரன் ராழிகா 747432015X முழுவதும் 1வது வகுப்பு _ கா.து.இல. 1:149 0.0110 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு _ கா.து.இல. 1:160 0.0051 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு _ கா.து.இல. 1:160 0.0051 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு _ கா.து.இல. 1:160 0.0051 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு _ கா.து.இல. 1:171.163.161 1.71,163.161 காணிகளுக்கு பிரவேசிப்பதற்காக பிரவேசிப்பதற்காக 1:160 0.0167 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு _ கா.து.இல. 1:171.163.161 1.71,163.161 காணிகளுக்கு பிரவேசிப்பதற்காக 1:171 0.0265 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு _ கா.து.இல. 1:171 0.0265 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு _ கா.து.இல. 1:171 0.0265 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு _ கா.து.இல. 3:500 பிரவேசிப்பதற்காக 1:171 0.0265 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு _ கா.து.இல. 3:500 பிரவேசிப்பதற்காக 1:171 0.0265 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு _ கா.து.இல. 3:500 பிரவேசிப்பதற்காக 1:171 0.0265 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு _ கா.து.இல. 3:500 பிரவேசிப்பதற்காக 1:171 0.0265 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு _ கா.து.இல. 3:500 பிரவேசிப்பதற்காக 1:171 0.0265 கா.து.இல. 3:500 பிரவேசிப்பதற்காக 1:171 0.0265 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு _ கா.து.இல. 3:500 பிரவேசிப்பதற்காக 1:171 0.0265 கனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு _ கா.து.இல. 3:500 பிரவேசிப்பதற்காக 1:171 0.0265 கனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு _ கா.து.இல. 3:500 பிரவேசிப்பதற்காக 1:171 0.0265 கனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு _ கா.து.இல.	<i>∞</i>)/**							பின் விபரங்
1:148							விபரங்கள்	கள்
1:148	1:136	0.0099	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	கா.து.இல. -24,26,133,134,
1:148								
1:148								
பட்1/4, சப்பிரகமுவ கல்வி கல்லூரி, பம்பஹின்ன, பெலிஹு-ல்ஒய. 1:149 0.0110 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு தகா.து.இல. 148,147,146, 151,150 காணிகளுக்கு பிரவேசிப்பதற்காக பிரவேசிப்பதற்காக 1:162 0.0051 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு தகா.து.இல. 177,163,161 காணிகளுக்கு பிரவேசிப்பதற்காக 1:168 0.0167 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு தகா.து.இல. 1432,143,164,167,166 காணிகளுக்கு பிரவேசிப்பதற்காக 1:170 0.0265 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு தகா.து.இல. 1:171 முழுவதும் 1வது வகுப்பு தகாகதுக்கு பிரவேசிப்பதற்காக 1:194 0.0019 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு கா.து.இல. 38,3 காணிகளுக்கு பிரவேசிப்பட்ட பிரவேசிப்பதற்காக விரவேசிப்பதற்காக பிரவேசிப்பதற்காக பிரவேசிப்பதற்கள் பிரவேசிப்பதற்கள் பிரவேசிப்பதற்கள்	1.140	0.0262		747422015V		1	பிர	வேசிப்பதற்காக
பம்பஹின்ன, பெலிஹா-ல்ஒய. 1:149 0.0110 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு கா.து.இல. 148,147,146, 151,150 காணிகளுக்கு பிரவேசிப்பதற்காக பிரவேசிப்பதற்கில் பிரவேசிப்பதில் பிரவேசிப்பதற்கில் பிரவேசிப்பதற்கில் பிரவேசிப்பதில் பிரவேசிப்பதற்கி	1:148	0.0263		/4/432013X	முழுவதும	1வது வகுபபு	-	-
1:149 0.0110 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு _ கா.து.இ.ல. 148,147,146, 151,150 காணிகளுக்கு பிரவேசிப்பதற்காக 1:162 0.0051 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு _ கா.து.இல. 177,163,161 காணிகளுக்கு பிரவேசிப்பதற்காக 1:168 0.0167 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு _ கா.து.இல. 1432,143,164,167,165 காணிகளுக்கு 1432,143,164,167,165 காணிகளுக்கு 1432,143,164,167,165 காணிகளுக்கு 169,166,165,164 163,171,172 காணிகளுக்கு 11:194 0.0019 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு _ கா.து.இல. 1:195 0.0042 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு _ கா.து.இல. 1:195 0.0042 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு _ கா.து.இல. 1:196 முழுவதும் 1வது வகுப்பு _ கா.து.இல. காணி ஊடாக வெட்டப்பட்ட வட காணி								
1:162 0.0051 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு தாகும்.இல். 1:168 0.0167 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு தாகும்.இல். 1:170 0.0265 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு கா.து.இல். 1:170 0.0265 கணியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு கா.து.இல். 1:170 0.0265 கணியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு கா.து.இல். 1:170 0.0265 கணியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு கா.து.இல். 38,33 கணி ஊடாக வெட்டப்பட்ட வடகாண்		0.0110						
1:162 0.0051 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு கா.து.இல. 1:168 0.0167 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு கா.து.இல. 1:170 0.0265 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு கா.து.இல. 1:170 0.0265 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு கா.து.இல. 1:191 0.0019 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு கா.து.இல. 1:192 0.0019 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு கா.து.இல. 1:195 0.0042 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு கா.து.இல.	1:149	0.0110	தனியார் -		முழுவதும்	⊺வது வகுப்பு	-	148,147,146,
1:162 0.0051 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு _ கா.து.இல. 1177.163,161 காணிகளுக்கு பிரவேசிப்பதற்காக 1:168 0.0167 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு _ கா.து.இல. 1432,143,164,167,166 காணிகளுக்கு பிரவேசிப்பதற்காக 1:170 0.0265 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு _ கா.து.இல. 169,166,165,164 163,171,172 காணிகளுக்கு பிரவேசிப்பதற்காக 1:194 0.0019 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு _ கா.து.இல. 1:195 0.0042 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு _ கா.து.இல. 1:195 0.0042 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு _ கா.து.இல. 42,43,44,45,196,4 காணி ஊடாக வெட்டப்பட்ட வடகாண் பாகள் ஊடாக வெட்டப்பட்டக்க								காணிகளுக்கு
1:168 0.0167 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு கா.து.இல. 1:1710 0.0265 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு கா.து.இல. 1:170 0.0265 கா.து.இல.							பிர	வேசிப்பதற்காக
1:168 0.0167 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு _ கா.து.இல. 1:170 0.0265 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு _ கா.து.இல. 1:170 0.0265 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு _ கா.து.இல. 1:170 0.0019 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு _ கா.து.இல. 1:194 0.0019 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு _ கா.து.இல. காணி ஊடரக வெட்டப்பட்ட வட காண் 1:195 0.0042 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு _ கா.து.இல. 1:195 0.0042 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு _ கா.து.இல. 1:196 முழுவதும் 1வது வகுப்பு _ கா.து.இல. 1:197 வடகாண் ஊடரக வெட்டப்பட்ட	1:162	0.0051	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	
1:168 0.0167 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு _ கா.து.இல. 1432,143,164,167,164 காணிகளுக்கு பிரவேசிப்பதற்காக 1:170 0.0265 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு _ கா.து.இல. 169,166,165,164 163,171,172 காணிகளுக்கு பிரவேசிப்பதற்காக 1:194 0.0019 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு _ கா.து.இல. 38,33 காணி ஊடாக வெட்டப்பட்ட வட காண் 1:195 0.0042 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு _ கா.து.இல. 1:196,43,44,45,196,44 காணி ஊடாக வெட்டப்பட்ட வடகாண் ஊடாக வெட்டப்பட்ட								காணிகளுக்கு
1:170 0.0265 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு _ கா.து.இல. 169,166,165,164 163,171,172 காணிகளுக்கு பிரவேசிப்பதற்காக பிரவேசிப்பதற்காக பிரவேசிப்பதற்காக பிரவேசிப்பதற்காக பிரவேசிப்பதற்காக பிரவேசிப்பதற்காக பிரவேசிப்பதற்காக பிரவேசிப்பதற்காக வெட்டப்பட்ட வடகாண் வடகாண் 1:194 0.0019 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு _ கா.து.இல. 38,33 காணி ஊடாக வெட்டப்பட்ட வடகாண் 1:195 0.0042 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு _ கா.து.இல. 42,43,44,45,196,44 காணி ஊடாக வெட்டப்பட்ட வடகாண் வட்டம்பட்ட வடகாண் வட்டம்பட்ட வடகாண் வடகாண் வட்டம்பட்ட வடகாண் வடகாண் வட்டம்பட்ட வடகாண் வடகாண் வடகாண் வடகாண் வட்டம்பட்ட வடகாண் வடகாண் வடகாண் வடகான் வடகான் வடக்கும் பிருவதும் 1வது வகுப்பு _ கா.து.இல. 42,43,44,45,196,44 காணி ஊடாக வெட்டப்பட்ட							பிர	வேசிப்பதற்காக
1:170 0.0265 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு _ கா.து.இல. 169,166,165,164, 163,171,172 காணிகளுக்கு பிரவேசிப்பதற்காக 1:194 0.0019 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு _ கா.து.இல. 38,30 காணி ஊடாக வெட்டப்பட்ட வட காண் 1:195 0.0042 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு _ கா.து.இல. 38,30 காணி ஊடாக வெட்டப்பட்ட வட காண் 42,43,44,45,196,4 காணி ஊடாக வெட்டப்பட்ட வட காண் வட்டப்பட்ட வட்டப்பட்ட வட காண் வட்டப்பட்ட வட்ட வ	1:168	0.0167	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	- 1432,	
1:170 0.0265 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு _ கா.து.இல. 169,166,165,164 163,171,172 காணிகளுக்கு பிரவேசிப்பதற்காக 1:194 0.0019 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு _ கா.து.இல. 38,39 காணி ஊடாக வெட்டப்பட்ட வட காண் 1:195 0.0042 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு _ கா.து.இல. 42,43,44,45,196,44 காணி ஊடாக வெட்டப்பட்ட வட காணி ஊடாக வெட்டப்பட்ட வட காணி ஊடாக								காணிகளுக்கு
1:194 0.0019 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு _ கா.து.இல. 38,39 காண் ஊடாச வெட்டப்பட்ட வட காண் 1:195 0.0042 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு _ கா.து.இல. 42,43,44,45,196,44 காணி ஊடாச வெட்டப்பட்ட வட காண் வடாக வெட்டப்பட்ட வட காண் வடகாண் என்ற ஊடாக வெட்டப்பட்ட வடகாண் என்ற ஊடாக வெட்டப்பட்ட வடகாண் வட்டப்பட்ட வடகாண் வடகாண் வடகாண் வடகாண் வட்டப்பட்ட							பிர	வேசிப்பதற்காக
பிரவேசிப்பதற்காக பிரவேசிப்பதற்கள் பிரவேசிப்பதற்கள் பிரவேசிப்பதற்கள் பிரவேசிப்பதற்கள் பிரவேசிப்பதற்கள் பிரவேசிப்பதற்கள் பிரவேசிப்பதற்கள் பிரவேசிப்பிரவேசிப்பிரவேசிப்பதற்கள் பிரவேசிப்பிரவேசிப்பிரவேசிப்பிரவேசிப்பிரவேசிப்பிரவேசிப்பிரவேசிப்பிரவேசிப்பிரவேசிப்பிரவேசிப்பிரவேசிப்பிரவேசிப்பிரவேசிப்பிரவேசிப்பிரவேசிப்பதற்கள் பிரவேசிப்பிரவேசி	1:170	0.0265	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	- 1	69,166,165,164,
1:194 0.0019 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு _ கா.து.இல. 38,39 காணி ஊடாக வெட்டப்பட்ட வட காண் 1:195 0.0042 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு _ கா.து.இல. 42,43,44,45,196,41 காணி ஊடாக வெட்டப்பட்ட								காணிகளுக்கு
காணி ஊடாச வெட்டப்பட்ட வட காண் 1:195 0.0042 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு _ கா.து.இல. 42,43,44,45,196,4 காணி ஊடாச வெட்டப்பட்ட							பிர	வேசிப்பதற்காக
வெட்டப்பட்ட வட காண் 1:195 0.0042 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு _ கா.து.இல. 42,43,44,45,196,4 காணி ஊடாச வெட்டப்பட்ட	1:194	0.0019	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	ர.து. இ ல. 38,39
வட காண் 1:195 0.0042 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு _ கா.து.இல. 42,43,44,45,196,4 காணி ஊடாச வெட்டப்பட்ட								காணி ஊடாக
1:195 0.0042 தனியார் முழுவதும் 1வது வகுப்பு _ கா.து.இல. 42,43,44,45,196,4 காணி ஊடாச வெட்டப்பட்ட								வெட்டப்பட்ட
42,43,44,45,196,4: காணி ஊடாச வெட்டப்பட்ட								வட காண்
வெட்டப்பட்ட	1:195	0.0042	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	- 42	
								காணி ஊடாக
வடிகாண்.								வெட்டப்பட்ட
FOG 07 - 0167/2								வடிகாண்.

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.02.02 ஆந் திகதிய, 2369/49 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0764 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், இம்புல்பே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 276 - முத்தெட்டுவேகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் முத்தெட்டுவேகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620753 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 07 இல் அடங்கி யுள்ளதுமான 1 : 14, 1 : 54, 1 : 62, 1 : 90, 1 : 111, 1 : 123, 1 : 138, 1 : 150, 1 : 152 மற்றும் 1 : 167 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித் துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா, காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2025 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 10 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

						காணி வழக்கிற்கு	விசேட அல்லது
- தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	<i>தேசிய</i>	உரித்துக்குரிய		2 i u i L	தனியாருக்
மற்றும்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
துண்டின் -			இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும் -
இல.						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:14	0.0421	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	கா.து.இல.
						09,13	,12,19,16,17,15
							காணிகளுக்கு
						பிர	வசிப்பதற்காக
1:54	0.0701	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	கா.து.இல.
						07.	,06,05,03,84,82,
							காணிகளுக்கு
						பிரமே	வசிப்பதற்காக
1:62	0.0147	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	கா.து.இல.
		•					61,60,70
							காணிகளுக்கு
						பிர	வசிப்பதற்காக
1:90	0.0168	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_ &	r.து.இல. 89 <u>,</u> 91
							காணிகளுக்கு
						பிரு	வசிப்பதற்காக
1:111	0.1811	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.க	J.இல. 103,104 <u>,</u>
		_		03 9	<i>y</i> 0 1	_	05,114,106,108,
		அட்டவ	பணை (தொடர்	ச்சி)		,	
						காணி	விசேட

III ඉකාටස - ශ්රී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට් පතුය - 2025.07.15 பகுதி III - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2025.07.15

						வழக்கிற்கு	அல்லது
தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	ப உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
மற்றும்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
துண்டின்			இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
இல.						கட்டளை	<i>அமைந்திருப்</i>
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
						1	10,119,135,130, 31,132,127,155, 53,165,164,162,
							56,160,158,157
							காணிகளுக்கு
						பிரு	வேசிப்பதற்காக
1:123	0.1606	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	1	கா.து.இல. 40,114,115,119, 18,120,129,121, 22,126,124,125
							காணிகளுக்கு
						பிர	வேசிப்பதற்காக
1:138	0.0325	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	கா.து.இல. 140,137,141
							காணிகளுக்கு
						பிரு	 வசிப்பதறகாக
1:150	0.4047 9	ுத்தநாயக மொஹொட்டால்லாகே	442862079V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	கா.அ.க.ச
		மஹிந்தரத்ன					சட்டங்களுக்கு
	6	வைத்தியசாலை வீதி, பம்பஹின்ன,					உட்பட்டது.
	G	பெலிஹுல்ஒய.					
1:152	0.0143	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	- 1	கா.து.இல. !53,151,150,167
							காணிகளுக்கு
						பிரு	வேசிப்பதற்காக
1:167	0.2435	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு		கா.அ.க.ச
		SĮ,		03 9	<i>y</i> 0 1	_	_ு சட்டங்களுக்கு
							<i>்</i> ம ற்று ம்
							<i>ு</i> நிபந்தனைக்கு
							உட்பட்டது.
							அனுமதி.இல. 71/2458
							71/2 - 750 அனுமதிப. பத்
							ரத்நாயக ூ÷ு-ு-ு-
							தியன்சேலாகே
						ė	சமந்த காமிணி
							குணரத்ன
							உரித்திற்கு
							உட்பட்டது.

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.07.27 ஆந் திகதிய, 2342/37 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0711 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், இம்புல்பே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 276 - முத்தெட்டுவேகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் முத்தெட்டுவேகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620753 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 09 இல் அடங்கி யுள்ளதுமான 1 : 149 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2025 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 10 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
தாள்	விஸ்தீரணம்	<i>சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்</i>	<i>தேசிய</i>	உரித்துக்குரிம	ப உரித்தினத ு	<u> </u>	தனியாருக்
மற்றும்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
காணித்	(ஹெக்டயார்) முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	<i>தகை</i>	களுள் எவ்
துண்டின்			இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
இல.						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:149	0.0413	சிரிவர்தன முதியன்சேலாகே நிசங்கா	827423149V	முழுவதும்	2வது வகுப்பு	620753/09/	_
		உதயங்கனீ சிரிவர்தன				01/148 மற்றும்	
		வைத்தியசாலை வீதி				620753/09/01/15	9
		பம்பஹின்ன, பெலிஹுல்ஒய,				அணுகுவழி சேவ	க
		பலாங்கொட.				உரித்திற்கு	
						உட்பட்டது.	

EOG 07 - 0167/4