



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2397/10 - 2024 අගෝස්තු මස 12 වැනි සඳුදා - 2024.08.12
2397/10 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 12 ஆந் திகதி திங்கட்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.09.14 ஆந் திகதிய 2349/27 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 32/0916 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மத்திய மாகாணத்தில் கண்டி மாவட்டத்தில், கண்டி பட்டனமும் சூழலும் மற்றும் கங்கவட்டக்கோரள பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 267 - ஹிந்தகல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹிந்தகல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 320293 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 188 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இராஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 05 ஆந் திகதி.



අද්දවනන							
தான்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	இல.		இல.			ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:188	0.0206	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—

EOG 08 - 0147 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.12.04 ஆந் திகதி 2361/09 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 32/0927 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மத்திய மாகாணத்தில் கண்டி மாவட்டத்தில், கண்டி பட்டனமும் சூழலும் மற்றும் கங்கவட்டக்கோரள பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 267 - ஹிந்தகல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹிந்தகல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 320293 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 80, 1 : 149, 1 : 150, 1 : 164, 1 : 175, 1 : 177, 1 : 178 மற்றும் 1 : 180 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 05 ஆந் திகதி.

අද්දවනන							
தான்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	இல.		இல.			ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:80	0.0023	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:149	0.0919	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:150	4.3337	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:164	0.0067	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2012.04.25 ஆந் திகதி 1755/30 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 32/0387 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மத்திய மாகாணத்தில் கண்டி மாவட்டத்தில், கண்டி பட்டனமும் சூழலும் மற்றும் கங்கவட்டக்கோரள பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 276 - குருதெணிய கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கந்தவளமடித்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 320294 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 18 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மீஹிகத மெதுர",
இராஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 05 ஆந்தி திகதி.

அட்டவணை						காணி	விசேட
தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
மற்றும்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
துண்டின்	இல.		இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:18	0.0385	அசந்தி எரஞ்சனி விஜேசிங்க இல. 45, எட்வட்ஓழுங்கை, கொழும்பு 03.	195478401093	முருவதும்	1ஆம் வகுப்பு	தேச வரைபட இல. 320294 பகுதி 04 பத்திரம் 01 கா.து. இல. 19 இல் சேவக உரித்து உடையது.	—

EOG 08 - 0147 / 3

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2015.02.06 ஆந் திகதிய 1900/16 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 32/0517 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மத்திய மாகாணத்தில் கண்டி மாவட்டத்தில், கண்டி பட்டனமும் சூழலும் மற்றும் கங்கவட்டக்கோரள பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 269 - அம்பிட்டி உடகம வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் அம்பிட்டி உடகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 320390 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 2 : 303, 2 : 305, 2 : 307, 2 : 309, 2 : 311, 2 : 313, 2 : 315, 2 : 317, 2 : 319, 2 : 321, 2 : 323, 2 : 325, 2 : 326, 2 : 327, 2 : 328 மற்றும் 2 : 329 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.ஈ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 05 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ----- (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
2:303	0.0012	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-
2:305	0.0006	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-
2:307	0.0014	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-
2:309	0.0008	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-
2:311	0.0013	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-
2:313	0.0002	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-
2:315	0.0002	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-
2:317	0.0004	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-
2:319	0.0015	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-
2:321	0.0071	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-
2:323	0.0022	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-
2:325	0.0003	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-
2:326	0.0266	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-
2:327	0.0029	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-
2:328	0.0558	மல்மாலா ஆராச்சிகே மேனகா லக்மினி குணவர்த்தன V.C.256, அம்பிட்டி, கண்டி.	646881692V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	துக்கன்னா வளவ்வே சந்திரா குமாரி என்பவரின் சீவிய உரித்து உடையது.	-
2:329	0.0043	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-

EOG 08 - 0147 / 4

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, சீமே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2015.07.29 ஆந் திகதிய 1925/52 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 32/0547 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மத்திய மாகாணத்தில் கண்டி மாவட்டத்தில், கண்டி பட்டனமும் சூழலும் மற்றும் கங்கவட்டக்கோரள பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 275 - தன்னேகும்புர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தன்னேகும்புர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 320392 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல்

அடங்கியுள்ளதுமான 10 : 192 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 05 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத்தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
10:192	0.0329	எக்கநாயக்க முதியன்சேலாகே துஷார நிலந்த பண்டார இல 72, தேக்கவத்த, தன்னேகும்புர, கண்டி.	197626603449	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	320392/03/ பத்திரம் 10/கா.து. இல. 176 சேவக மற்றும் ஏனைய சேவக உரித்து உடையது.	—

EOG 08 - 0147 / 5

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.02.02 ஆந் திகதிய 2369/47 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 32/0938 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மத்திய மாகாணத்தில் கண்டி மாவட்டத்தில், கண்டி பட்டளமும் சூழலும் மற்றும் கங்கவட்டக்கோரள பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 238 - வட்டாரதென்ன கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வட்டாரதென்ன கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 320413 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 05 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 22, 1 : 25, 1 : 30, 1 : 31, 1 : 43, 1 : 44, 1 : 45, 1 : 48, 1 : 49, 1 : 50, 1 : 71, 1 : 80, 1 : 85, 1 : 87, 1 : 115, 1 : 116, 1 : 117

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.12.04 ஆந் திகதிய 2361/08 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 32/0926 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மத்திய மாகாணத்தில் கண்டி மாவட்டத்தில், கண்டி பட்டனமும் சூழலும் மற்றும் கங்கவட்டக்கோரள பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 238 - வட்டாரத்தென்ன கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வட்டாரத்தென்ன கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 320413 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 06 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 63, 1 : 64, 1 : 72, 1 : 74, 1 : 137 மற்றும் 1 : 143 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 05 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத்தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:63	0.0016	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:64	0.0647	ஹிட்டிகாமு முதியன்சேலாகே புஷ்பாஸ்ரீயானி குமாரி ஹிட்டிகாமு இல. 61, பாடசலை மாவத்தை, நாவல, இராஜகிரிய.	555920997V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:72	0.0963	தம்மிக நிஷாந்த நவரத்தன 145/8, ஸ்ரீமத் குடாரத்வத்த மாவத்தை, கண்டி.	632851944V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	320413/06/கா.து. இல. 128,73,66 அணுகுவழி சேவக உரித்து உடையது.	—
1:74	0.1018	தம்மிக நிஷாந்த நவரத்தன இல. 145/8, ஸ்ரீமத் குடாரத்வத்த மாவத்தை, கண்டி.	632851944V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	320413/06/128 அணுகுவழி சேவக உடையது.	—
1:137	0.0159	கண்டி மாநகர சபை		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:143	0.0017	கண்டி மாநகர சபை		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.10.30 ஆந் திகதிய 2345/81 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 32/0901 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மத்திய மாகாணத்தில் கண்டி மாவட்டத்தில், கண்டி பட்டனமும் சூழலும் மற்றும் கங்கவட்டக்கோரள பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 250 - பிட்டகந்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பிட்டகந்தகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 320415 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 84 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.ஈ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
 இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
 இரஜமல்வத்த வீதி,
 பத்தரமுல்லை,
 2024 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 05 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களுள் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக் காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:84	0.3692	ரசித துஸ்யன்த் அலுவலிஹாரே இல. 15, ஹேவா மாவத்தை, கொழும்பு 07.		923521569V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—

EOG 08 - 0147 / 8

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.12.04 ஆந் திகதிய 2361/09 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 32/0928 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மத்திய மாகாணத்தில் கண்டி மாவட்டத்தில், கண்டி பட்டனமும் சூழலும் மற்றும் கங்கவட்டக்கோரள பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 250 - பிட்டகந்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பிட்டகந்தகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 320415 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 40, 1 : 44, 1 : 45, 1 : 46, 1 : 67, 1 : 83, 1 : 156, 1 : 166 மற்றும் 1 : 196 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட

காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 05 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:40	0.0067	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:44	0.0200	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:45	0.0062	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:46	0.0037	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:67	0.0336	எகொட அம்பகஹகே எபிட்டவத்தை மஹேந்திர குப்த திலகசிறி நன்தசேன இல. 109/10, பிட்டகந்த வீதி, கண்டி.	662970166V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	செலான் வங்கியில் அடகின்கீழ் மற்றும் அத்தாவுத ஆரச்சிகே முதுத மலிந்த அத்தாவுத ஆரச்சிக்கு இல. 4356 மற்றும் 2022/யூன் 01 திகதிய குத்தகை 2022/01/01 திகதி தொடக்கம் 03 வருடங்களுக்கு குத்தகைக்கு வழங்கப் பட்டுள்ளது. மேலும் 320415/03/64 மற்றும் 84 அணுகுவழி மற்றும் ஏனைய பொது	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:83	0.0278	இஹளவளவ்வே ருவன் சேசிறி பண்டார அஹல்பொள இல. 109/2, பிட்டகந்த வீதி, கண்டி.	197633501769	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	சேவக உரித்து உடையது. மக்கள் வங்கிக்கு இல. 1078 மற்றும் 2007 ஒக்டோபர் 19 திகதி அடகிற்கு உட்பட்டதும் 320415 பகுதி 03 கா.து. இல 84 மற்றும் 64 அணுகுவழி சேவக உரித்து மற்றும் ஏனைய எல்லா சேவக உரிமைகளும் உடையது.	—
1:156	0.0393	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:166	0.0671	அரசு		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:196	0.0295	மங்களகம மனமேந்திர கெதர சுசந்த இல. 44, ஸ்ரீ தம்மதஸ்ஸி மாவத்தை, கண்டி.	682151110V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	மங்களகம் மனமேந்திர கெதர சொன்னந்தரே சுனில் என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	—

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.12.04 ஆந் திகதிய 2361/09 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 32/0929 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மத்திய மாகாணத்தில் கண்டி மாவட்டத்தில், கண்டி பட்டனமும் சூழலும் மற்றும் கங்கவட்டக்கோரள பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 250 - பிட்டகந்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பிட்டகந்தகம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 320415 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 38, 1 : 47, 1 : 54, 1 : 55, 1 : 128, 1 : 130, 1 : 146, 1 : 147, 1 : 149, 1 : 150, 1 : 155, 1 : 163, 1 : 164, 1 : 165, 1 : 179, 1 : 186 மற்றும் 1 : 188 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 05 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	இல.		இல.			ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:38	0.0036	தனிப்பட்டது		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:47	0.0025	தனிப்பட்டது		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:54	0.0400	தர்மசேகரன் சஷிக்குமார்	803220689V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	கார்கிள்ஸ்	—
		77/9, டென்சில் கொப்பேகடுவ				வங்கி,	
		மாவத்தை,				பிரதான	
		பிட்டகந்த வீதி, கண்டி.				அலுவலகம்,	
						கொழும்பு	
						03 இற்கு	
						அடகிற்கு	
						உட்பட்டதும்	
						320415/	
						பகுதி 04	
						கா.து.	
						இல. 81 இல்	
						அணுகுவழி	
						மற்றும்	
						பொருட்கள்	
						கொண்டுவரல்	
						கான் தயாரித்தல்	
						நிலத்தின்	

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)						காணி	விசேட
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
						கீழ் அல்லது மேல் குழாய்நீர், மின்சாரம், தொலைபேசி வயர்பொது சேவக உரித்து உடையது.	
1:55	0.0027	தனிப்பட்டது		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:128	0.0166	தனிப்பட்டது		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	தேசவரைபட இல. 320415 பகுதி 04 கா.து. இல. 125,126 .127 காணிகளுக்கு பிரவேசிப் பதற்கு. உரியது.	—
1:130	0.0187	தனிப்பட்டது		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	320415 பகுதி 04 பத்திரம் 01 கா.து. இல. 129,131,132, 136,138 காணிக்கு பிரவேசிப் பதற்கு உரியது.	—
1:146	0.0097	இலங்கை புகையிரதத் திணைக்களம்.		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:147	0.0149	இலங்கை புகையிரதத் திணைக்களம்.		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:149	0.0029	இலங்கை புகையிரதத் திணைக்களம்.		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:150	0.0226	இலங்கை புகையிரதத் திணைக்களம்.		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:155	0.0212	மன்கூர் மொஹாமட் இவ்திகார் இல. 27/C, பிட்டகந்தவீதி, கண்டி.	198215100520	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	தேசவரைபட இல. 320415 பகுதி இல 04 கா.து. இல. 154 இல் அணுகுவழி சேவக உரித்து உடையது.	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் இயல்பும்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாக குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:163	0.0208	இலங்கை புகையிரதத் திணைக்களம்.		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:164	0.0028	இலங்கை புகையிரதத் திணைக்களம்.		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:165	0.0112	இலங்கை புகையிரதத் திணைக்களம்.		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:179	0.0087	இலங்கை புகையிரதத் திணைக்களம்.		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:186	0.0102	இலங்கை புகையிரதத் திணைக்களம்.		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	—	—
1:188	0.0064	தனிப்பட்டது		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	தேசவரைபடம் இல. 320415 பகுதி 04 பத்திரம் 01 கா.து. இல. 178,187, 193 எனும் கா.து. களுக்கு பிரவேசித்தல் சேவக உரித்து உடையது.	—