



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

අංක 2215/20 - 2021 පෙබරවාරි මස 16 වැනි අගනරුවාදා - 2021.02.16

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

I වැනි කොටස: (I) වැනි ඡේදය - සාමාන්‍ය

රජයේ නිවේදනය

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාව

නිවේදනය

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ පිළිවෙලින් 44 (1), 45 (1) සහ 47 (1) (අ) (ආ) ව්‍යවස්ථාවන්ට අනුකූලව, මා වෙත පැවරී ඇති බලතල ක්‍රියාත්මක කරමින්, මවිසින් 2020 අගෝස්තු මස 09 දිනැති අංක : 2187/27 දරන අති විශේෂ ගැසට් පත්‍රයේ පළ කරන ලද නිවේදනය, වරින් වර සංශෝධනය කරන ලදුව, 2021 පෙබරවාරි මස 15 වන දින සිට ක්‍රියාත්මක වන පරිදි පහත සඳහන් ලෙස තවදුරටත් සංශෝධනය කරනු ලබන බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

ගෝඨාභය රාජපක්ෂ,
ජනාධිපති.

2021 පෙබරවාරි මස 15 වන දින,
ජනාධිපති කාර්යාලය,
කොළඹ - 01.

- (1) එම නිවේදනයේ අංක "1.1 රාජ්‍ය ආරක්ෂක, ස්වදේශ කටයුතු හා ආපදා කළමනාකරණ රාජ්‍ය අමාත්‍ය" ශීර්ෂය හා ඒ යටතේ වන "01. කාර්යයන් හා කර්තව්‍යයන්, 02. සුවිශේෂී ප්‍රමුඛතා, 03. අදාළ ආයතනික හා නෛතික රාමුව" පහත පරිදි :-

1.1 රාජ්‍ය ආරක්ෂක හා ආපදා කළමනාකරණ රාජ්‍ය අමාත්‍ය

01. කාර්යයන් හා කර්තව්‍යයන්

- ආරක්ෂක අමාත්‍යවරයාගේ උපදෙස් හා මගපෙන්වීම මත "සුරක්ෂිත රටක්" ඇති කිරීම සඳහා අදාළ නීති සහ අණපනත්වලට අනුකූලව රාජ්‍ය ආරක්ෂක හා ආපදා කළමනාකරණ විෂයයට අදාළ ප්‍රතිපත්ති සම්පාදනයට සහාය වීම, ජාතික අයවැය, රාජ්‍ය ආයෝජන හා ජාතික සංවර්ධන වැඩපිළිවෙල යටතේ ඇති ව්‍යාපෘති ක්‍රියාත්මක කිරීම සහ පහත දැක්වෙන දෙපාර්තමේන්තු, රාජ්‍ය සංස්ථා හා ව්‍යවස්ථාපිත ආයතනයන්හි විෂයයන් හා කාර්යයන් හා ඊට අදාළ ප්‍රතිපත්ති, වැඩසටහන් සහ ව්‍යාපෘති ක්‍රියාත්මක කිරීම, පසු විපරම් කිරීම හා ඇගයීම.



02. සුවිශේෂී ප්‍රමුඛතා

1. ත්‍රිවිධ හමුදා සේවයේ නියුතු, විශ්‍රාමික, මියගිය හා ආබාධිත අයවලුන්ගේ පවුල් සම්බන්ධයෙන් වන පරිපාලන, සැපයුම් හා සුබසාධන කටයුතු කිරීම.
2. රාජ්‍ය නොවන සංවිධාන, ජනමූල දායකත්වය හා පාරදෘශ්‍යතාවයෙන් හා සමාජ වගකීමෙන් යුතුව කටයුතු කිරීමට අවශ්‍ය නීතිමය හා ආයතනික ව්‍යුහය තුළින් නියාමනය ශක්තිමත් කිරීම.
3. ආගමන හා විගමන පරිපාලන කටයුතු නවීකරණය හා කාර්යක්ෂම සේවාවක් ලෙස පවත්වා ගැනීම.
4. ස්වාභාවික ආපදා අවදානම් කල්තබා හඳුනා ගැනීම, ආපදා වළක්වා ගැනීම, හානි අවම කිරීම හා හානිවූවන් නගා සිටුවීම කාර්යක්ෂම කිරීම සඳහා ආපදා අවදානම් කළමනාකරණ මධ්‍යස්ථාන හා සහන සේවා මධ්‍යස්ථාන සම්බන්ධීකරණය කරමින් ආයතනික ව්‍යුහයන් ශක්තිමත් කිරීම.
5. ආපදා තත්ත්වයන් පිළිබඳව නිවැරදිව පුරෝකථනය කළ හැකි වන පරිදි නවීන තාක්ෂණය සහ දැනුමින් කාලගුණවිද්‍යා දෙපාර්තමේන්තුව සවිමත් කිරීම.
6. ආපදාවන්ට ලක්වූ ප්‍රදේශ, නිතර ආපදාවන්ට ලක් වීමේ අවදානමක් සහිත ප්‍රදේශ, ආපදාවන්ට ලක් වූ පුද්ගලයන්, දේපල, ව්‍යාපාර සහ කෘෂිකාර්මික ඉඩම් ආදී සියළු තොරතුරු ඇතුළත් "ජාතික ආපදා දත්ත ගබඩාවක්" ස්ථාපනය කිරීම.

03. අදාළ ආයතනික හා තෛතික රාමුව

දෙපාර්තමේන්තු, ව්‍යවස්ථාපිත ආයතන හා රාජ්‍ය සංස්ථා	ක්‍රියාත්මක කළයුතු නීති සහ අණ පනත්
<ol style="list-style-type: none"> 1. රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව 2. ආගමන හා විගමන දෙපාර්තමේන්තුව 3. රාජ්‍ය නොවන සංවිධාන සඳහා වන ලේකම් කාර්යාලය 4. ව්‍යසන කළමනාකරණය සඳහා වූ ජාතික සභාව 5. ආපදා කළමනාකරණ මධ්‍යස්ථානය 6. ජාතික ආපදා සහන සේවා මධ්‍යස්ථානය 7. කාලගුණ විද්‍යා දෙපාර්තමේන්තුව 8. ජාතික ගොඩනැගිලි පර්යේෂණ සංවිධානය 9. රක්ෂා ආරක්ෂණ ලංකා ලිමිටඩ් 10. රසායනික අවි සම්මුතිය ක්‍රියාත්මක කිරීමේ ජාතික අධිකාරිය 11. ජාතික අන්තරායකාර ඖෂධ පාලක මණ්ඩලය 12. ආරක්ෂක සේවා පාසල 13. ජාතික ආරක්ෂක අරමුදල 14. ආරක්ෂක පර්යේෂණ හා සංවර්ධන මධ්‍යස්ථානය 15. ශ්‍රී ලංකා ජාතික ආරක්ෂක අධ්‍යයනය ආයතනය 16. ශ්‍රී ලංකා ජාතික ආරක්ෂක විද්‍යායතනය 17. රණවිරු සේවා අධිකාරිය 18. අපි වෙනුවෙන් අපි අරමුදල 	<ul style="list-style-type: none"> • උප්පැන්න හා මරණ ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත (1951 අංක 17) • උඩරට විවාහ හා දික්කසාද පනත (1952 අංක 44) • මුස්ලිම් විවාහ හා දික්කසාද පනත (1951 අංක 13) • නොතාරිස් ආඥාපනත (1907 අංක 1) • ලේඛන ලියාපදිංචි කිරීමේ ආඥාපනත (1927 අංක 23) • සාමාන්‍ය විවාහ ලියාපදිංචි කිරීමේ ආඥාපනත (1907 අංක 19) • භාර ආඥා පනත (1917 අංක 09) • ඉඩම් (සන්තකය පැවරීමේ සීමා කිරීමේ) පනත (2014 අංක 38) • මුද්දර පනත (2006 අංක 12) • දඩ මුදල් වැඩි කිරීමේ පනත (2005 අංක 12) • අවලංගු කළ නොහැකි තැගි ඔප්පු බලවත් අකෘතඥතාවය පදනම් කොටගෙන අවලංගු කිරීමේ පනත (2017 අංක 05) • බද්ධ නිවාස අයිතිවාසිකම් පනත (1973 අංක 11) • ඇටර්නි බලපත්‍ර ලියාපදිංචි කිරීමේ ආඥා පනත (122 වන අධිකාරය) (1902 අංක 4) • ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා පනත (464 වන අධිකාරය) (1969 අංක 16) • ළමයින් දරුකමට හදාගැනීමේ ආඥා පනත (1941 අංක 24) • කොන්සල් කර්තව්‍ය පනත (1981 අංක 04) • මරණ ලියාපදිංචි කිරීමේ තාවකාලික පනත (2016 අංක 16) • මරණ ලියාපදිංචි කිරීමේ (තාවකාලික විධිවිධාන) පනත (2010 අංක 19) • හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත (1998 අංක 21) • ආගාමික හා විගාමික පනත (1948 අංක 20) • පුරවැසි පනත (1948 අංක 18) • ඉන්දීය සම්භවයක් ඇති තැනැත්තන්ට පුරවැසිභාවය ප්‍රදානය කිරීමේ පනත (2003 අංක 35) • අදේශික තැනැත්තන්ට පුරවැසිභාවය ප්‍රදානය කිරීමේ පනත (1986 අංක 5) • අදේශිකයින්ට පුරවැසිභාවය ප්‍රදානය කිරීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත (1988 අංක 39)

දෙපාර්තමේන්තු, ව්‍යවස්ථාපිත ආයතන හා රාජ්‍ය සංස්ථා	ක්‍රියාත්මක කළයුතු නීති සහ අණ පනත්
	<ul style="list-style-type: none"> ස්වේච්ඡා සමාජ සේවා සංවිධාන (ලියාපදිංචි කිරීම හා අධීක්ෂණය) පනත (1980 අංක 31) ශ්‍රී ලංකා ව්‍යසන කළමනාකරණ පනත (2005 අංක 13) රසායනික අවි සම්මුතිය පිළිබඳ පනත (2007 අංක 58) පෞද්ගලික ආරක්ෂක නියෝජිතායතන පනත (1998 අංක 45) මාධක ඖෂධ සහ මනෝවර්තක නීති විරෝධී ලෙස ජාවාරම් කිරීමට එරෙහි සම්මුති පනත (2008 අංක 1) ඖෂධවලට ඇබ්බැහි වූ තැනැත්තන් (ප්‍රතිකාර කිරීම හා පුනරුත්ථාපනය) පිළිබඳ පනත (2007 අංක 54) ජාතික අන්තරායකර ඖෂධ පාලක මණ්ඩල පනත (1984 අංක 11) රණවිරු සේවා අධිකාරිය පනත (1999 අංක 54) අපි වෙනුවෙන් අපි අරමුදල පනත (2008 අංක 6)

(2) එම නිවේදනයෙහි අංක "1.1 රාජ්‍ය ආරක්ෂක හා ආපදා කළමනාකරණ රාජ්‍ය අමාත්‍ය" ශීර්ෂයට පසු පහත නව ශීර්ෂය හා ඒ යටතේ වන "01. කාර්යයන් හා කර්තව්‍යයන්, 02. සුවිශේෂී ප්‍රමුඛතා සහ 03. අදාළ ආයතනික හා නෛතික රාමුව" ඇතුළත් කිරීමෙන් ;

1.2 ස්වදේශ කටයුතු රාජ්‍ය අමාත්‍ය

01. කාර්යයන් හා කර්තව්‍යයන්

1. ආරක්ෂක අමාත්‍යවරයාගේ උපදෙස් හා මගපෙන්වීම මත "සුරක්ෂිත රටක්" ඇති කිරීම සඳහා අදාළ නීති සහ අණපනත්වලට අනුකූලව ස්වදේශ කටයුතු විෂයයට අදාළ ප්‍රතිපත්ති සම්පාදනයට සහාය වීම, ජාතික අයවැය, රාජ්‍ය ආයෝජන හා ජාතික සංවර්ධන වැඩපිළිවෙල යටතේ ඇති ව්‍යාපෘති ක්‍රියාත්මක කිරීම සහ පහත දැක්වෙන දෙපාර්තමේන්තු, රාජ්‍ය සංස්ථා හා ව්‍යවස්ථාපිත ආයතනයන් හි විෂයයන් හා කාර්යයන් හා ඊට අදාළ ප්‍රතිපත්ති, වැඩසටහන් සහ ව්‍යාපෘති ක්‍රියාත්මක කිරීම, පසු විපරම් කිරීම හා ඇගයීම.

02. සුවිශේෂී ප්‍රමුඛතා

1. ජනතා කේන්ද්‍රීය රාජ්‍ය සේවාවන් සැපයීම සඳහා රාජ්‍ය නිලධාරී සංකල්පයේ සිට මහජන සේවා සංකල්පය කරා රාජ්‍ය සේවය ගෙන යාම
2. දිස්ත්‍රික් හා ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල මගින් ඉටු කරනු ලබන ජනතා කේන්ද්‍රීය සේවාවන් ශක්තිමත් කිරීම

03. අදාළ ආයතනික හා නෛතික රාමුව

දෙපාර්තමේන්තු, ව්‍යවස්ථාපිත ආයතන හා රාජ්‍ය සංස්ථා	ක්‍රියාත්මක කළයුතු නීති සහ අණ පනත්
1. සියලුම දිස්ත්‍රික් ලේකම් කාර්යාල සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල	<ul style="list-style-type: none"> බලතල පැවරීමේ (ප්‍රාදේශීය ලේකම්වරයන්) පනත (1992 අංක 58) නිවාඩු පනත (1971 අංක 29)

(3) එම නිවේදනයෙහි අංක "16.1 ඉඩම් කළමනාකරණ කටයුතු, රාජ්‍ය ව්‍යාපාර ඉඩම් හා දේපළ සංවර්ධන රාජ්‍ය අමාත්‍ය" ශීර්ෂය හා ඒ යටතේ වන "01.කාර්යයන් හා කර්තව්‍යයන්, 02. සුවිශේෂී ප්‍රමුඛතා සහ 03. අදාළ ආයතනික හා නෛතික රාමුව" ඉවත් කිරීමෙන්;

(4) එම නිවේදනයෙහි අංක "16.0 ඉඩම් අමාත්‍ය" ශීර්ෂය යටතේ වන "03. සුවිශේෂී ප්‍රමුඛතා සහ 04. අදාළ ආයතනික හා නෛතික රාමුව" සම්බන්ධයෙන් පහත පරිදි;

16.0 ඉඩම් අමාත්‍ය

03. සුවිශේෂී ප්‍රමුඛතා :

1. වඩු කර්මාන්තය, වේවැල් කර්මාන්තය, පත් කර්මාන්තය ආශ්‍රිතව පවතින අමුද්‍රව්‍ය ගැටලුවට පිළියමක් ලෙස වගා සමූපකාර ක්‍රමයක් යටතේ උභය භාවිත රජයේ ඉඩම්වල දිගු කාලීන බදු පදනමක් යටතේ එකී අමුද්‍රව්‍ය වගාකර ගැනීමට අවස්ථාව සහ දිරි ගැන්වීම් ලබා දීම.
2. මහවැලි, උමා ඔය, මොරගහකන්ද වැනි විශාල වාරිමාර්ග ව්‍යාපෘති හේතුවෙන් බලපෑමට ලක් වූ පුද්ගලයින්, නිවාස හා අනෙකුත් දේපළ, ඉඩම් සහ කෘෂිකාර්මික ඉඩම් සඳහා නිසි තක්සේරුවක් සිදු කොට කඩිනමින් වන්දි ලබා දීමට අදාළ ආයතන සමග අවශ්‍ය සම්බන්ධීකරණය සිදු කිරීම.
3. රජයේ ඉඩම් සහ පොදු ව්‍යාපෘති වශයෙන් අත්පත් කර ගන්නා ඉඩම් කෘෂි වගාවන් සඳහා බදු පදනම යටතේ ලබා දීම සහ ගොවීන්ට වගා කටයුතු කිරීම සඳහා වැඩපිළිවෙලවල් ක්‍රියාත්මක කිරීම.
4. වතු සමාගම්වලට හා රජයේ ගොවිපොලවලට වෙන්කර දැනට භාවිතයට නොගන්නා ඉඩම්වල දේශීය සහ විදේශීය ඉල්ලුමක් ඇති මල් වර්ග, කාබනික වගාවන් ඇති කිරීම සහ දේශගුණයට ගැළපෙන අතිරේක හෝග වගාවන් ව්‍යාප්ත කිරීම.
5. ඓතිහාසික හා පුරාවිද්‍යාත්මක සාධක, ස්වාභාවික සම්පත්, නාගරීකරණය සහ අනාගත අවශ්‍යතා සැලකිල්ලට ගනිමින් ඉඩම් පරිහරණය සඳහා ජාතික ප්‍රතිපත්තියක් සකස් කිරීම.
6. යාවත්කාලීන ඉඩම් තොරතුරු පද්ධතියක් ඇති කිරීම හා පවත්වාගෙන යාම.
7. ඉඩම් මැනීම සහ සිතියම්ගත කිරීම, ඉඩම් තොරතුරු සහ අදාළ සේවාවන් කඩිනමින් ලබාදීම සඳහා තොරතුරු තාක්ෂණික ප්‍රවේශයක් සහිත කාර්යක්ෂම ක්‍රමවේදයක් සකස් කිරීම.
8. ඉඩම් අත්පත් කර ගැනීමේ ක්‍රියාවලිය හා ඉඩම් ලබාදීමේ ක්‍රියාවලි සමාලෝචනයට ලක්කොට ඉඩම් අහිමි අඩු ආදායම්ලාභීන් සඳහා ඵලදායී නිෂ්පාදන කටයුතු සඳහා සංවර්ධන හා ආයෝජන ව්‍යාපෘති සඳහා මෙන්ම ඉඩම් කඩිනමින් නිදහස් කිරීමේ ක්‍රමවේදයක් සකස් කිරීම.
9. බිම් සවිය ඉඩම් අයිතිය තහවුරු කිරීමේ වැඩපිළිවෙළ කඩිනම් කිරීම, ඉඩම් විකිණීමෙන් ඉඩම් අහිමි ප්‍රජාවක් බිහිවීම වලක්වාලීම සහ ඉඩම් අයිතිය මත බැංකු, මූල්‍ය හා රක්ෂණ කටයුතු ලබා ගැනීමේ ප්‍රතිපත්තින් හා නීතිමය රාමුවක් ගොඩ නැගීම.
10. අවශේෂ ඉඩම් පරිහරණය පිළිබඳ නිරවුල් ප්‍රතිපත්තියක් ක්‍රියාත්මක කිරීම.
11. රටේ සංවර්ධනය සඳහා අවශ්‍ය වන්නා වූ ඉඩම් අප්‍රමාදව හා නියමානුකූලව ලබාදීම.
12. මහජනතාව වෙත ලබා දී ඇති රජයේ ඉඩම් ආශ්‍රිත ගැටලු විසඳීම සඳහා කාර්යක්ෂම යාන්ත්‍රණයක් සකස් කිරීම.
13. බිම් සවිය වැඩපිළිවෙළ යටතේ රජයේ ඉඩම්ලාභී පුද්ගලයින් ගේ ඉඩම් අයිතිය තහවුරු කිරීම සඳහා නිවැරදි මිණුම් සහිත දීමනා පත්‍ර නිකුත් කිරීමේ කඩිනම් ක්‍රමවේදයක් ක්‍රියාත්මක කිරීම.
14. තරුණ ව්‍යවසායකත්වය දිරි ගැන්වීමේ ව්‍යාපෘතියක් ලෙස රජයේ ඉඩම්වල ආයෝජන අවස්ථා ලබා දෙමින් ඉඩම් කැබලි ලක්ෂයක් බැංකු සහ අදාළ අනිකුත් ආයතන සම්බන්ධීකරණය කරමින් තරුණයන් වෙත ලබා දීමේ වැඩසටහනක් ක්‍රියාත්මක කිරීම.
15. භාවිතයට ගත හැකි, එහෙත් භාවිතයට නොගන්නා සහ උණ භාවිත ඉඩම්වල ගැටලු හඳුනාගෙන එම ඉඩම් උපරිම ඵලදායීතාවක් සහිතව භාවිතයට ගැනීම සඳහා නීතිමය ක්‍රමවේදයක් සකස් කිරීම.
16. සංවර්ධන යෝජනා ක්‍රම සඳහා අත්පත් කරගෙන ඇති මෙතෙක් භාවිතයට නොගත් පෞද්ගලික ඉඩම් සංවර්ධන අවශ්‍යතාවයන් නිසි තක්සේරුවකට ලක් කිරීමෙන් පසුව එම ඉඩම් ඵලදායී ලෙස සංවර්ධනය කිරීමේ වැඩසටහන් ක්‍රියාත්මක කිරීම.
17. ස්වභාවික ව්‍යසන හෝ රජයේ සංවර්ධන යෝජනා ක්‍රම හේතුවෙන් ඉඩම් අහිමි වූවන් වෙත දැනට පවතින විකල්ප ඉඩම් හා වන්දි ලබා දීමේ කටයුතු කඩිනම් කිරීම.
18. රාජ්‍ය ව්‍යාපාර ඉඩම් හා දේපල සංවර්ධන වැඩසටහන් ක්‍රියාත්මක කිරීම.

04. අදාළ ආයතනික හා තෛතික රාමුව

දෙපාර්තමේන්තු, ව්‍යවස්ථාපිත ආයතන හා රාජ්‍ය සංස්ථා	ක්‍රියාත්මක කළයුතු නීති සහ අණ පනත්
1. ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව	<ul style="list-style-type: none"> ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ කොමිෂන් සභා පනත (1972 අංක 1)
2. ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ කොමිෂන් සභාව	<ul style="list-style-type: none"> ඉඩම් අත්කර ගැනීමේ පනත (1950 අංක 9)
3. ශ්‍රී ලංකා මිනින්දෝරු දෙපාර්තමේන්තුව	<ul style="list-style-type: none"> ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනත (1935 අංක 19)
4. මැනුම් හා සිතියම්ගත කිරීමේ ආයතනය	<ul style="list-style-type: none"> ඉඩම් ආපසු පවරා ගැනීමේ ආඥාපනත (1942 අංක 61)
5. ඉඩම් මැනුම් සභාව	<ul style="list-style-type: none"> රාජ්‍ය ඉඩම් ප්‍රදාන (විශේෂ විධිවිධාන) පනත (1979 අංක 43)
6. ඉඩම් පරිහරණ ප්‍රතිපත්ති සැලසුම් දෙපාර්තමේන්තුව	<ul style="list-style-type: none"> රජයේ ඉඩම් ආඥාපනත (1947 අංක 8)
7. ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුව	<ul style="list-style-type: none"> රජයේ ඉඩම් (සන්නිකය ආපසු ලබාගැනීමේ) පනත (1979 අංක 7) මැනුම් පනත (2002 අංක 17) හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත (1998 අංක 21) ඉඩම් නිරවුල් කිරීමේ ආඥාපනත (1931 අංක 20)