



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

අංක 2426/73 - 2025 මාර්තු මස 06 වැනි බ්‍රහස්පතින්දා - 2025.03.06

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

III වැනි කොටස - ඉඩම්

හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීම

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

සබරගමුව පළාතේ රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ ඇඹිලිපිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 207 - මඩුවන්වෙල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මඩුවන්වෙල නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 620521 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 2 හි කැබලි අංක 1 : 125, 1 : 126, 1 : 127, 1 : 128, 1 : 129, 1 : 131, 1 : 132, 1 : 133, 1 : 135, 1 : 136, 1 : 137, 1 : 138, 1 : 139, 1 : 143, 1 : 144, 1 : 145, 1 : 146, 1 : 148, 1 : 150, 1 : 153, 1 : 154, 1 : 156, 1 : 160, 1 : 161, 1 : 162, 1 : 164, 1 : 167, 1 : 171, 1 : 172, 1 : 173, 1 : 174, 1 : 175, 1 : 177, 1 : 178, 1 : 181, 1 : 182, 1 : 184, 1 : 185 සහ 1 : 186 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2022.11.19 වැනි දින අංක 2306/90 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 62/0686 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී. සී. ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 ජනවාරි මස 03 වැනි දින,

බත්තරමුල්ල,

රජමල්වත්ත පාර,

"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.



උපලේඛනය							
පත්‍ර අංකය සහ ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර	
(හෙක්ටයාර්)							
1:125	1.0122	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:126	0.1449	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	මාර්ගය	
1:127	0.3216	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:128	0.0788	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:129	0.2575	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:131	0.5539	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	මාර්ගය	
1:132	0.1822	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:133	0.5186	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:135	0.1594	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:136	0.1594	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:137	0.2869	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:138	0.0295	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:139	0.1629	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:143	0.0134	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:144	0.0108	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	මාර්ගය	
1:145	0.0058	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:146	0.0275	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:148	0.0317	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:150	0.1867	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:153	0.1069	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:154	0.0221	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:156	0.2551	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:160	0.1954	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:161	0.1526	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:162	0.1945	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:164	0.1583	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:167	0.0385	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:171	0.0571	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:172	0.0708	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:173	0.1926	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:174	0.1731	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:175	0.2185	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:177	0.1578	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:178	0.1982	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:181	0.3076	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:182	0.2358	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:184	0.0515	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:185	0.2476	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:186	0.4272	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	

EOG 03 - 0093/1

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

සබරගමුව පළාතේ රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ ඇඹිලිපිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 207 - මඩුවන්වෙල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මඩුවන්වෙල නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 620521 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 3 හි කැබලි අංක 1 : 3, 1 : 5, 1 : 7, 1 : 25, 1 : 79, 1 : 138, 1 : 139, 1 : 140, 1 : 141, 1 : 142, 1 : 143, 1 : 146, 1 : 148, 1 : 150, 1 : 151, 1 : 153, 1 : 155, 1 : 156, 1 : 157, 1 : 159, 1 : 161, 1 : 162, 1 : 163, 1 : 165, 1 : 167, 1 : 171, 1 : 173, 1 : 174, 1 : 175, 1 : 176, 1 : 177, 1 : 178, 1 : 180, 1 : 181, 1 : 182, 1 : 185, 1 : 187, 1 : 189, 1 : 192, 1 : 195, 1 : 198, 1 : 200, 1 : 201 සහ 1 : 202 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2022.11.19 වැනි දින අංක 2306/90 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 62/0687 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන්

මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී. සී. ඩී. සිගේරා,
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 ජනවාරි මස 03 වැනි දින,
බත්තරමුල්ල,
රජමල්වත්ත පාර,
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

උපලේඛනය

පත්‍ර අංකය සහ ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)						
1:3	0.6201	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:5	0.5603	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:7	0.5893	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව බලපත්‍ර අංක 344/2500 යටතේ රාජපක්ෂ ආරවිලාගේ සරත් ගුණතිලක යන අය භුක්ති විඳියි.
1:25	0.2023	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව බලපත්‍ර අංක 367/2523 යටතේ කංකානි දුරගේ උදේනි සඳමාලි යන අය භුක්ති විඳියි.
1:79	0.3576	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	නම්මිත්ගේ ලහිරු සම්පත් යන අයගේ අනුප්‍රාප්තියට යටත්ව	ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව බලපත්‍ර අංක 259/2416 යටතේ කුලප්පු වඩුගේ රමාලතා යන අය භුක්ති විඳියි.
1:138	0.1234	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:139	0.0205	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:140	0.0556	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:141	0.1775	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:142	0.2190	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:143	0.3742	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:146	0.0514	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:148	0.1964	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:150	0.4095	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:151	0.9838	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:153	0.1809	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:155	0.1844	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:156	0.0797	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:157	0.1817	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:159	0.0091	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:161	0.1675	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:162	0.3486	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:163	0.4565	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—

උපලේඛනය (සම්බන්ධිතයි)								
පත්‍ර අංකය	සහ ඉඩම් විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්ජිනේරු නගනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර	
(හෙක්ටයාර්)								
1:165	0.8706	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:167	0.3742	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:171	0.6060	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:173	0.9002	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:174	0.3655	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:175	0.3355	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:176	0.3894	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:177	0.2309	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:178	0.2727	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:180	0.4853	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:181	0.4270	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:182	0.8125	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:185	0.1302	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:187	0.7787	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:189	0.2026	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:192	0.5508	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:195	0.0969	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:198	0.4051	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:200	0.5106	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව බලපත්‍ර අංක 349/2505 යටතේ උයන්ගොඩගේ වන්දුසේන යන අය භුක්ති විඳියි.
1:201	0.2178	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:202	0.0365	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	

EOG 03 - 0093/2

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

සබරගමුව පළාතේ රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ ඇඹිලිපිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 207 - මඩුවන්වෙල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මඩුවන්වෙල නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 620521 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 9 හි කැබලි අංක 1 : 6, 1 : 29, 1 : 34, 1 : 35, 1 : 39, 1 : 41, 1 : 47, 1 : 48, 1 : 49, 1 : 50, 1 : 58, 1 : 103, 1 : 132, 1 : 138, 1 : 169, 1 : 178 සහ 1 : 186 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2022.11.19 වැනි දින අංක 2306/90 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 62/0688 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී. සී. ඩී. සිගේරා,
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 ජනවාරි මස 03 වැනි දින,
බත්තරමුල්ල,
රජමල්වත්ත පාර,
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

උපලේඛනය

පත්‍ර අංකය සහ ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් නඟනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)						
1:6	0.8933	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	මාර්ගය
1:29	0.1119	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	මාර්ගය
1:34	0.0289	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:35	0.0245	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:39	0.3154	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:41	0.8347	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:47	0.1931	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:48	0.3049	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:49	0.9882	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:50	0.1247	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	මාර්ගය
1:58	0.9525	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	මාර්ගය
1:103	0.5006	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:132	0.1455	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	මාර්ගය
1:138	1.0202	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:169	1.2509	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:178	0.0446	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:186	1.2006	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	මාර්ගය

EOG 03 - 0093/3