



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2429/24 - 2025 මාර්තු මස 26 වැනි දින - 2025.03.26

2429/24 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 26 ஆந் திகதி புதன்கிழமை

(අරාසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 55 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.08.18 ஆந் திகதிய 2397/87 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான மேல் மாகாணத்தின், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹோமாகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், பிட்டிப்பன வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பிட்டிப்பன வடக்கு கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520006 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 19 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 0114 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இராஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை,
2025 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 24 ஆந் திகதி.



| අද්දවනන | | | | | | කානි | විශේද |
|----------|-------------|--|------------|----------------|---------------|------------|-------------|
| තාන් | විස්තීර්ණ | සොත්තකාරාර්/ සොත්තක | තේසිය | உரித்துக்குரிய | உரித்தினது | வழக்கிற்கு | அல்லது |
| மற்றும் | _____ | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் | அடையாள | இடத்தின் | வகுப்பும் | உட்பட்ட | தனியாருக் |
| காணித் | (ஹெக்டயார்) | முகவரியும் | அட்டை | விஸ்தீரணம் | இயல்பும் | தகை | களுள் எவ் |
| துண்டின் | இல. | | இல. | | | தடுப்புக் | வகைக்கும் |
| | | | | | | கட்டளை | அமைந்திருப் |
| | | | | | | பற்றிய | பின் விபரங் |
| | | | | | | விபரங்கள் | கள் |
| 0114 | 0.0196 | முத்தையா துஷாரி ரேணுகா இல. 171/3, பன்சல சந்தி, பிட்டிப்பன வடக்கு, ஹோமாகம. | 817214495V | முழுவதும் | 1-ஆம் வகுப்பு | - | - |

EOG 03 - 0239 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 55 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.10.25 ஆந் திகதிய 2407/39 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான மேல் மாகாணத்தின், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹோமாகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், பிட்டிப்பன வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பிட்டிப்பன வடக்கு கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520006 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 19 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 0113 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 24 ஆந் திகதி.

| අද්දවනන | | | | | | කානි | විශේද |
|----------|-------------|--|------------|----------------|---------------|------------|-------------|
| තාන් | විස්තීර්ණ | සොත්තකාරාර්/ සොත්තක | තේසිය | உரித்துக்குரிய | உரித்தினது | வழக்கிற்கு | அல்லது |
| மற்றும் | _____ | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் | அடையாள | இடத்தின் | வகுப்பும் | உட்பட்ட | தனியாருக் |
| காணித் | (ஹெக்டயார்) | முகவரியும் | அட்டை | விஸ்தீரணம் | இயல்பும் | தகை | களுள் எவ் |
| துண்டின் | இல. | | இல. | | | தடுப்புக் | வகைக்கும் |
| | | | | | | கட்டளை | அமைந்திருப் |
| | | | | | | பற்றிய | பின் விபரங் |
| | | | | | | விபரங்கள் | கள் |
| 0113 | 0.0195 | முத்தையா துஷாரி ரேணுகா இல. 171/3, பன்சல சந்தி, பிட்டிப்பன வடக்கு, ஹோமாகம. | 817214495V | முழுவதும் | 1-ஆம் வகுப்பு | - | - |

EOG 03 - 0239 / 2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 55 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.05.06 ஆந் திகதிய 2383/14 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான மேல் மாகாணத்தின், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹோமாகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல.181 - பிட்டிப்பன வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பிட்டிப்பன வடக்கு கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520006 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 22 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 30:1, 30:2, 30:3 மற்றும் 30:4 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
 இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதூர்”,
 இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை,
 2025 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 24 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

| தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல. | விஸ்தீரணம் — (ஹெக்டயார்) | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும் | தேசிய அடையாள அட்டை இல. | உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் | உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும் | காணி | விசேட |
|--|--------------------------------|---|---------------------------------|--|-------------------------------------|--|--|
| | | | | | | வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள் | அல்லது தனியாருக் சூரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள் |
| 30:1 | 0.1505 | மாத்தறகே தொன் நிஷாந்த சஞ்ஜீவ இல. 30/3, பிட்டிப்பன வடக்கு, ஹோமாகம. | 801970290V | முழுவதும் | 1ஆம் வகுப்பு | கா.து.இல.03 இல் அணுகுவழி சேவக உரிமை உடையதும் வெட்டப்பட்ட காணில் பொது உரித்து உடையது. | கா.து. இல.04 சேவக உரிமை உடையதும் வெட்டப்பட்ட காணில் பொது உரித்து உடையது. |
| 30:2 | 0.1505 | மாத்தறகே தொன் சமந்த பிரியதர்ஷன இல. 30/2, பிட்டிப்பன வடக்கு, ஹோமாகம. | 700970582V | முழுவதும் | 1ஆம் வகுப்பு | கா.து.இல.03 இல் அணுகுவழி சேவக உரிமை உடையதும் வெட்டப்பட்ட காணில் பொது உரித்து உடையது. | கா.து. இல.04 சேவக உரிமை உடையதும் வெட்டப்பட்ட காணில் பொது உரித்து உடையது. |

| அட்டவணை (தொடர்ச்சி) | | | | | | | காணி | விசேட |
|---------------------|-------------|---|------------|----------------|--------------|-----------|---------------|-----------------------|
| தான் | விஸ்தீரணம் | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் | தேசிய | உரித்துக்குரிய | உரித்தினது | உட்பட்ட | வழக்கிற்கு | அல்லது |
| மற்றும் | ————— | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் | அடையாள | இடத்தின் | வகுப்பும் | ஈடு, குத் | தனியாருக் | தனியாருக் |
| காணித் | (ஹெக்டயார்) | முகவரியும் | அட்டை | விஸ்தீரணம் | இயல்பும் | தகை | குரிய சட்டங் | களுள் எவ் |
| துண்டின் | | | இல. | | | தடுப்புக் | வகைக்கும் | வகைக்கும் |
| இல. | | | | | | கட்டளை | அமைந்திருப் | அமைந்திருப் |
| | | | | | | பற்றிய | பின் விபரங் | பின் விபரங் |
| | | | | | | விபரங்கள் | கள் | கள் |
| 30:3 | 0.0254 | 1. மாத்தறகே தொன் நிஷாந்த சஞ்ஜீவ இல. 30/3, பிட்டிபன வடக்கு, ஹோமாகம. | 801970290V | முழுவதும் | 1ஆம் வகுப்பு | | கா.து.இல. | 01 மற்றும் |
| | | 2. மாத்தறகே தொன் சமந்த பிரியதர்ஷன இல. 30/2, பிட்டிபன வடக்கு, ஹோமாகம. | 700970582V | சம உரித்து | | | 02 இற்கு | பிரவேசிக்க உரியது. |
| 30:4 | 0.0018 | 1. மாத்தறகே தொன் நிஷாந்த சஞ்ஜீவ இல. 30/3, பிட்டிபன வடக்கு, ஹோமாகம | 801970290V | முழுவதும் | 1ஆம் வகுப்பு | | கா.து.இல. | 01 மற்றும் |
| | | 2. மாத்தறகே தொன் சமந்த பிரியதர்ஷன இல. 30/2, பிட்டிபன வடக்கு, ஹோமாகம. | 700970582V | சம உரித்து | | | 02 இற்கு நீர் | வழிந்தோட உரியது. |

EOG 03 - 0239 / 3

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 55 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.10.07 ஆந் திகதிய 2401/15 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான மேல் மாகாணத்தின், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹோமாகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல.595 - ஹெரலியாவல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹெரலியாவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520033 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 0052 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதூர்”,

இராஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 24 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

| தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல. | விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்) | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும் | தேசிய அடையாள அட்டை இல. | உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் | உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும் | காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள் | விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள் |
|--|-----------------------------------|---|---------------------------------|--|-------------------------------------|---|---|
| | | | | | | | |
| 0052 | 0.1088 இன் 1/2 வாசி | குமாரன்னஹலாகே சிசிர குமார இல. 38, ஹெரலியாவல, பொள்கஸ்ஓவிட்ட. | 591730312V | முழுக் காணியின் 1/2 உரித்து | 1ஆம் வகுப்பு | - | - |

EOG 03 - 0239 / 4