



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2365/36 - 2024 ජනවාරි මස 03 වැනි දින - 2024.01.03
2365/36 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 03 ஆந் திகதி புதன்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.09.28 ஆந் திகதிய 2299/30 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0385 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமத்திய மாகாணத்தில் அனுராதபுரம் மாவட்டத்தில், நாச்சதுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 260-ஷவசத்திவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் குடா ரத்மல் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110612 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 2, 1 : 3, 1 : 4, 1 : 5, 1 : 6, 1 : 7, 1 : 9, 1 : 11, 1 : 12, 1 : 13, 1 : 14, 1 : 15, 1 : 16, 1 : 18, 1 : 19, 1 : 21, 1 : 23, 1 : 24, 1 : 25, 1 : 26, 1 : 27, 1 : 28, 1 : 29, 1 : 30, 1 : 34, 1 : 35, 1 : 36, 1 : 37, 1 : 38, 1 : 39, 1 : 40, 1 : 41, 1 : 42, 1 : 44, 1 : 45, 1 : 46, 1 : 49, 1 : 50, 1 : 51, 1 : 54, 1 : 55, 1 : 56, 1 : 57, 1 : 58, 1 : 59, 1 : 60, 1 : 61, 1 : 64, 1 : 67, 1 : 72, 1 : 76, 1 : 77, 1 : 78, 1 : 81, 1 : 82, 1 : 83, 1 : 85, 1 : 86, 1 : 94, 1 : 96, 1 : 97, 1 : 98 மற்றும் 1 : 100 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுக்களுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மீனாட்சி மெதுர்",

இராஜமல்லத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 12 ஆந் திகதி.

1A - G 41157 - 04 (2024 / 01)

மு. கு. - இவ் அதிவிசேட வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



அட்டவணை

தாள் மற்றும்			காணி			விசேட	
காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
துண்டின்	இல.	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:1	0.0332	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:2	0.1138	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:3	0.1062	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.அ.சபையின் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது. அனு. இல. 2015/260/110 கீழ் கஞ்சோதி வஜிரா காந்தி லதா த சில்லா என்பரது சீவிய உரித்திற்கு.
1:4	0.0717	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:5	0.0282	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.அ.சபையின் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது. அனு. இல. 2015/260/112 கீழ் கிரிபொரு அபுபகாமிலாகே சாமர ஜயலத் என்பரது சீவிய உரித்திற்கு.
1:6	0.0043	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:7	0.1336	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:9	0.0530	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:11	0.0215	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	நீர் பாதை ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
1:12	0.0072	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	நீர் பாதை
1:13	0.0219	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	நீர் பாதை ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:14	0.1023	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.அ.சபையின் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது. அனு. இல. 132/260/2016 கீழ் பெசிக் பியந்த ரஞ்ஜித் பெரேரா என்பரது சீவிய உரித்திற்கு.
1:15	0.0591	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:16	0.0801	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:18	0.0340	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:19	0.0430	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:21	0.0243	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேச பாதை ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்

3 A

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)							காணி	விசேட
தாள் மற்றும்			சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	விஸ்தீரணம்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
				இல.			தகை	களுள் எவ்
							தடுப்புக்	வகைக்கும்
							கட்டளை	அமைந்திருப்
							பற்றிய	பின் விபரங்
							விபரங்கள்	கள்
1:23	0.0769		அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.அ.சபையின் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது அனு. இல.2015/260/123 கீழ் வியவத் பேடிகே ஜானக என்பரது சீவிய உரித்திற்கு.
1:24	0.0757		அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.அ.சபையின் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது அனு. இல. 101/260/2015 கீழ் அஹலகோன் முதியன்சேலாகே தில்ருசஷு என்பரது சீவிய உரித்திற்கு.
1:25	0.0295		அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:26	0.0506		அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.அ.சபையின் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது அனு. இல.144/260/2016 கீழ் அழகோன் முதியன்சேலாகே அயோமா தில்ருச்சி சமரரத்ன என்பரது சீவிய உரித்திற்கு.
1:27	0.0128		அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேச பாதை ஊடாக
1:28	0.3340		அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மைதானத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:29	0.0241		அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:30	0.2480		அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கல் ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
1:34	0.1594		அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:35	0.0544		அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:36	0.2942		அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கல் ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
1:37	0.2562		அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேச பாதை ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
1:38	0.0500		அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கல் ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும்						காணி	விசேட
காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
துண்டின்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
			இல.			தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:39	0.0713	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:40	0.0418	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கல் ஊடாக
1:41	0.1114	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
							கா.அ.அ.சபையின்
							நிபந்தனைகளுக்கு
							உட்பட்டது அனு.
							இல175/260/2023
							கீழ் மாறசிங்க
							ஆரவிரலாகே
							சிசங்க என்பரது
							சீவிய உரித்திற்கு.
1:42	0.1052	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.அ.சபையின்
							நிபந்தனைகளுக்கு
							உட்பட்டது அனு.
							இல.181/260/2023
							கீழ் கிரி
							இப்புகே ரசிக்க
							இத்தகே என்பரது
							சீவிய உரித்திற்கு.
1:44	0.0688	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.அ.சபையின்
							நிபந்தனைகளுக்கு
							உட்பட்டது அனு.
							இல106/260/2015
							கீழ் செருனலகே
							அலுத் கெதர
							நந்தசிறி என்பரது
							சீவிய உரித்திற்கு.
1:45	0.0822	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:46	0.0743	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:49	0.0823	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:50	0.0606	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:51	0.1136	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:54	0.0569	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:55	0.1050	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
							கா.அ.அ.சபையின்
							நிபந்தனைகளுக்கு
							உட்பட்டது அனு.
							இல.129/260/2016
							கீழ் தென்னகொன்
							முதியன்சேலாகே
							என்பரது
							சீவிய உரித்திற்கு.
1:56	0.0994	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:57	0.0085	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	நீர்தாங்கிகாக
							ஒதுக்கப்பட்ட
							இடம்.

5 A

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)							காணி	விசேட
தாள் மற்றும்			தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது	
காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்	
துண்டின்	இல.	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்	
	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	இல.			தகை	களுள் எவ்	
						தடுப்புக்	வகைக்கும்	
						கட்டளை	அமைந்திருப்	
						பற்றிய	பின் விபரங்	
						விபரங்கள்	கள்	
1:58	0.0425	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கல் ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்	
1:59	0.1171	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:60	0.0599	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கல்	
1:61	0.1016	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:64	0.1211	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:67	0.0658	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை	
1:72	0.0121	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேச பாதை	
							ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்	
1:76	0.0026	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேச பாதை	
							ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்	
1:77	0.1446	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:78	0.0966	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.அ.சபையின் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது அனு. இல. 176/260/2023 கீழ் நன்த மெனல் யுனிகன் என்பரதுசீவிய உரித்திற்கு.	
1:81	0.1008	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:82	0.0986	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.அ.சபையின் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது அனு. இல277/260/2023 கீழ் வெத்தவிங்க ஆராச்சிகே என்பரது சீவிய உரித்திற்கு.	
1:83	0.1012	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:85	0.0454	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:86	0.0332	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:94	0.0540	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை	
1:96	0.0156	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.	
1:97	0.0143	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்	

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும்					காணி		விசேட
காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
துண்டின்	———	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாக
இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
			இல.			தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:98	0.0176	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:100	0.0488	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேச பாதை ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.

EOG 01 - 0001