

ශී ලංකා පුජාතාන්තිුක සමාජවාදී ජනරජමය් ගැසට් පතුය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை අතி විരேෂ அதி விசேஷமானது

> අංක 2280/33 - 2022 මැයි මස 18 වැනි බදාදා - 2022.05.18 2280/33 ஆம் இலக்கம் - 2022 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 18 ஆந் திகதி புதன்கிழமை

> > (அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2018.04.03 ஆந் திகதிய 2065/13 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 53/0173 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் களுத்துறை மாவட்டத்தில், ஹொரண பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 607 - கும்புக கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கும்புக கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 530176 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 62, 87, 88, 100, 103 மற்றும் 107 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.எம்.எச். பிரியதர்ஷனி,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2021 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 05 ஆம் திகதி.



						காணி வழக்கிற்கு	விசேட அல்லது
காணித் துண்டின்	விஸ்தீரணம்		தேசிய அடையாள	உரித்துக்குரிய இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட ஈடு, குத்	தனியாருக் குரிய சட்டங்
இல.	 (ஹெக்டயார்	முகவரியும்)	அட்டை இல.	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
62	0.0278	பாதகம இமியலாகே சாந்தி விஜேவீர இல. 105 3/4, கிழக்கு கும்புக, கோணபல,	765033225v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. \$ அணுகுவழ் சேவகத்திற்கு நவகமுவசே சுலரத்ன அல் சுலரத்ன நவக என்பவரிட அடைமானத்தி (இல.96, 2018/1 உட்பட்டது	ி நம், க லது முவ ம் ம்கும் 1/26)
87	0.0336	ஹெட்டிஆரச்சிகே துலிகா கருணாசேன அபிமான வெந்தேசி இடம, கும்புக கிழக்கு, வனமீகந்த, கோணபல சந்தி,	198170402198	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 9 மற்றும் 104 அணுகுவழ் சேவகத்திற்டு உட்பட்டது	93 – 4 බ ජ
88	0.0306	ஹெட்டிஆரச்சிகே குமுதுனீ கருணாசேன ஹெட்டிஆரச்சி அபிமான வெந்தேசி இடம, கும்புக கிழக்கு, வனமீகந்த, கோணபல சந்தி,	767621248v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 9 மற்றும் 104 அணுகுவழ் சேவகத்திற்டு உட்பட்டது	1 ர த
100	0.0257	லிலானி ரேனுகா பாதுக்க அபிமான வெந்தேசி இடம, வனமீகந்த, கும்புக கிழக்கு, கோணபல,	655120211v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 1 அணுகுவழ் சேவகத்திற் ₍ உட்பட்டது	^இ த
103	0.0258	ஹேவா பொன்சேகலாகே சதுரி தில்சானி பொன்சேகா 117/பீ/2/1பீ கும்புக, அபிமான வெந்தேசி இடம, வனமீகந்த, கும்புக, கோணபல	976443640v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 1 அணுகுவழ சேவகத்திற்டு உட்பட்டது	ற த
107	0.0264	வன்னி ஆரச்சிகே வருண மதுசங்க பெரேரா வனமீ கந்த, கும்புக, கோணபல சந்தி	933070867v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.10 அணுகுவழ் சேவகத்திற் ₍ உட்பட்டது	ி த

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2020.10.22 ஆந் திகதிய 2198/34 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 53/0229 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் களுத்துறை

மாவட்டத்தில், ஹொரண பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 608 - பொகுணுவிட்ட கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வெலிகம்பிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 530177 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 12 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 158, 159, 167, 180, 196 மற்றும் 200 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.எம்.எச். பிரியதர்ஷனி,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை,

2021 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 05 ஆம் திகதி.

அட்டவணை									
						காணி	விசேட		
·		0	Ø_ D	- <i></i>	. <i>- 9:9</i>	வழக்கிற்கு	அல்லது 		
<i>காணித்</i>	allais for any	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய இத்தின்		<u>உட்பட்ட</u> 	தனியாருக் சுசிய சுட்டச்		
துண்டின்	விஸ்தீரணப		அடையாள	இடத்தின் விஸ்தீரணம்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்		
இல.	(O	முகவரியும்	<i>அட்டை</i> ை	வணதரணம	இயல்பும்	<i>தகை</i> - ூ:்÷	களுள் எவ்		
	(ஹெக்டயார்)	7)	இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்		
						<i>கட்டளை</i> ் 2	அமைந்திருப்		
						பற்றிய	பின் விபரங்		
						விபரங்கள்	கள்		
158	0.0358	ரெமுன ஹெட்டிகே ரனில் சஞ்ஜீவ	681760709v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 177	-		
		வீரசிங்ஹ				மற்றும் 157			
		"ஸ்ரீன் ரேன்ஜ்", ப்ரதிராஜ				அணுகுவழி			
		மாவத்தை, வெலிகம்பிட்டிய,				சேவகத்திற்கு			
		பொகுணுவிட்ட				உட்பட்டது.			
159		58 இமிஹாமி முதியன்சேலாகே சரித் சுபோத மதுரங்க 210/42, ஸ்ரீன் ரேன்ஜ், ப்ரதிராஜ மாவத்தை, வெலிகம்பிட்டிய, பொகுணுவிட்ட.	872423230v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 157	_		
						அணுகுவழி			
						சேவகத்திற்கும்			
						சம்பத் வங்கி	(5		
						கொழும்பு 02 இ			
						அடைமானத்திற்			
						உட்பட்டது.			
						(இல. 4048 மற்று	ம்		
						2020/02/27)			
167	:	லியன ஆரச்சிகே டில்கி சாமனீ	199175000258	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 161	-		
		திலகரத்ன 210/38, ஸ்ரீன் ரேன்ஜ், பதிராஜ மாவத்தை, வெலிகம்பிட்டிய,				மற்றும் 165			
						அணுகுவழி			
						சேவகத்திற்கு			
		பொகுணுவிட்ட.				உட்பட்டது.			
180	:	210/35, ஸ்ரீன் ரேன்ஜ், பதிராஜ மாவத்தை, வெலிகம்பிட்டிய,	570433865v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 181	_		
						அணுகுவழி			
						சேவகத்திற்கு 			
106	0.0227	பொகுணுவிட்ட.	050702070.		1	உட்பட்டது.			
196	0.0327	ரோஹித உதயகுமார தயாரத்ன	850703272v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 181	_		
		210/56, பதிராஜ மாவத்தை,				மற்றும் 206			
		வெலிகம்பிட்டிய, பொகுணுவிட்ட.				அணுகுவழி ே			
						சேவகத்திற்கும், _ ் ூ			
						டீ.எப்.சீ.சீ வங்கியில் இல			
						வங்கியில் இல. 4042/2020/06/23	2		
							,		
						திகதி வாமானர் சில்க	.		
						அடமானத்திற்கு உட்பட்டா	n		
						உட்பட்டது.			

		அட்டவ	ணை (தொடர்	ச்சி)			
காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம் —— (ஹெக்டயா	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	் உரித்தினத வகுப்பும் இயல்பும்	ஈடு, குத்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
200	0.0346	ஜாகொடிகே தொன் புத்திக குலரத்ன 210/16, ஸ்ரீன் ரேன்ஜ், ப்ரதிராஜ மாவத்தை, வெலிகம்பிட்டிய, பொகுணுவிட்ட.	792743366v	முழுவதும் ்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 15 அணுகுவழி சேவகத்திற்கும நெஷனல் டிவலொப்மன் வங்கியில் இல. ற்றும் 2012/05/26 அடைமானத்திற்	ம், ட் 778 5 திகதி
EOG 05 - 00	081/2						

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2020.07.22 ஆந் திகதிய 2185/45 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 53/0222 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் களுத்துறை மாவட்டத்தில், ஹொரண பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 615பீ - மாஹேன கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மாஹேன கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 530199 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 62, 68, 77, 83, 98 மற்றும் 104 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.எம்.எச். பிரியதர்ஷனி, காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2021 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 05 ஆம் திகதி.

			அட்டவணை				
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	ı உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
62	0.0710	ஆனந்த செட்டி கம எதி ராலலாய	822210368v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 53	-

விபரங்கள்
ஆனந்த செட்டி கம எதி ராலலாய 822210368v முழுவதும் 1வது வகுப்பு கா.து.இல. 53 தம்மிக ப்ரகீத் ஜயசேகர அணுகுவழி 166/டி, மாஹேன, ஹொரண சேவகத்திற்கும், இல. 1235 மற்றும் 2005.07.15 திகதி மற்றும் இல.8243 மற்றும் 2013.07.30 திகதி தேசிய சேமிப்பு வங்கியில் அடமானத்திற்கும்

						<i>காணி</i>	விசேட
காணித்	ഖിஸ്	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	ப உசிச்சினா	வழக்கிற்கு ப உட்பட்ட	அல்லது தனியாருக்
_{காணித} துண்டின்	திரணம்	_{சொற்} தைகளரார சொற்தக காரர்களின் முழுப்	•	<i>உாததுக்குரா</i> <i>இடத்தின்</i>	ப <i>உ</i> ாததுவது வகுப்பும்		தள்ளாருக் குரிய சட்டங்
துண்டின் இல்.	<i>தரணம்</i> 	காராகளான முழுப பெயர்களும் முகவரியும்	அடையாள அட்டை	அடத்தன் விஸ்தீரணம்	O ,	<i>ஈமு, குத</i> தகை	<i>களுள் எவ்</i>
S3/00.	(ஹெக்டய		அ <i>டல</i> ட இல.	0210109J J 0001E	Э /Ш ос 4 и	<i>தும்</i> க தடுப்புக்	வகைக்குப்
	(U JEE) OS LEILI	,,,,	<i>⊠</i> /0€.				அமைந்திருப்
						பற்றிய	அல்கந்தார் <u>த்</u> பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
68	0.0470	0.0	592780461v		1	O 95	
00	0.0470	படகொட கமகே குணசிறி 37/49, "ஹசினி", கொஸ்கொல வத்த	59276046TV	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 85 அணுகுவழி	_
		வீதி, ஹொரண				அணுகுவழ சேவகத்திற்கு	
						உட்பட்டது.	
77	0.0437	161 பீ, தேவால வீதி, மாஹேன, ஹொரண	194836504197		1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 81	_
						அணுகுவழி	
						சேவகத்திற்கு	
						உட்பட்டது.	
83	0.0340	ப்ரங்கிகே அஜந்தா பீரிஸ்	197110302363	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 85	-
		161ஏ, தேவால வீதி, ஹொரண				அணுகுவழி	
						சேவகத்திற்கும்	
						ப்ரங்கிகே டயம	
						பீரிஸ் மற்றும் தொம்ப கஹ பதிர	
						எத்னஸ் பீரிஸ்	
						ஆகியோரது சீவ <u>்</u>	
						உரித்திற்கும்	·· ·
						உட்பட்டது.	
98	0.0619	மானிக்க ஹெட்டிகே ப்ரேமவதீ பெரேரா	457560362v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
		161 டீ, தேவால வீதி, ஹொரண					
104	0.0486	வெலிகடகே ப்ரேமசந்ர	530503240v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 102	2 –
		தேவால வீதி, மாஹேன, ஹொரண				அணுகுவழி	
						சேவகத்திற்கு	
						உட்பட்டது.	

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2017.08.11 ஆந் திகதிய 2031/51 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 53/0154 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் களுத்துறை மாவட்டத்தில், ஹொரண பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 615ஏ - ஹொரண தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹொரண தெற்கு கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 530228 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 37 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டிற்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.எம்.எச். பிரியதர்ஷனி,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2021 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 05 ஆம் திகதி.

		ė	அட்டவணை				
						காணி வழக்கிற்கு	விசேட அல்லது
காணித்		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
<i>துண்டின்</i>	விஸ்தீரணப்		அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
	(ஹெக்டயார்	')	இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
37	0.0253	வேவல படபெந்திகே விராஜ் ப்ரசன்ன	802732805v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கொலம்பகே	ь –
	பெரேரா			தோன பத்மா	വதீ		
		165/1, "சசிரி", அங்குருவாதொட				என்பவரது சீவ	பிய
		வீதி, ஹொரண				உரித்திற்கு	
						உட்பட்டது	-

EOG 05 - 0081/4