

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ அதிவிசேෂமானது

අංක 2015 / 37 - 2017 අප්‍රේල් 19 වැනි දින - 2017.04.19
2015 / 37 ஆம் இலக்கம் - 2017 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 19 ஆம் திகதி புதன்கிழமை

(අරාසින් அதிகාරத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2013.02.08 ஆம் திகதி 1796/31 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0703 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், கஸ்பேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 574 சீ - மாம்பே தெற்கு கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் மாம்பே கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521202 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 26 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 177 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டிற்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

கே.ஏ.கே. ரஞ்ஜித் தர்மபால,
உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை
2017 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 21 ஆம் திகதி.



அட்டவணை							
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
177	0.0467	நுகதுவ கெஹெலம்பி ஆர்ச்சிகே சுகத் இல. 250/பி/5, ஆசிரி உயன, மிரிஸ்வத்த, பிளியந்தல	671870115v	முழுவதும்	1வது வகுப்புகாணித்துண்டு இல. 31 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும், தேசிய சேமிப்பு வங்கியில் அடைமானத்திற்கு உட்பட்டது.	—	

05 - 84 / 1

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2016.01.27 ஆம் திகதி 1951/19 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0867 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், கஸ்பேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 575 - போகுந்தர கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் போகுந்தர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521211 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 05 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 103, 106, 107, 119, 122, 124, 141, 170, 213, 267, 268 மற்றும் 285 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளிற்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

கே.ஏ.கே. ரஞ்ஜித் தர்மபால,
உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை
2017 ஆம் ஆண்டு மாசு மாதம் 21 ஆம் திகதி.

அட்டவணை								
		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட	
காணித்	விஸ்தீரணம்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது	
துண்டின்	இல.	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்	
	(ஹெக்டயார்)		இல.			ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்	
						தகை	களுள் எவ்	
						தடுப்புக்	வகைக்கும்	
						கட்டளை	அமைந்திருப்	
						பற்றிய	பின் விபரங்	
						விபரங்கள்	கள்	
103	0.0487	மக்கொனகே மகிமன் சிரிலால் இல. 112, சந்தகிரண மாவத்தை, போகுந்தர, பிளியந்தல	473540754v	முழுவதும் 1வது	வகுப்பு	காணித்துண்டு இல.	—	
						113 மற்றும் 123 இன்		
						அணுகுவழி		
						சேவகத்திற்கு		

அட்டவணை - தொடர்

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம் இல. (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சுரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
106	0.1250	மக்கொனகே பிரியதர்ஷிகா ஹேமமாலி இல. 111/6, சந்தகிரண யொவுன் மாவத்தை, போகுந்தர, பிளியந்தல	637570307v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	காணித்துண்டு இல. 113 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு	-	
107	0.1117	மக்கொனகே பிரியானி ரம்யலதா ரத்னசிங்ஹு இல. 233/15/1, ஜய மாவத்தை, குடமாதுவ, சித்தமுல்ல, பிளியந்தல	616880080v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	காணித்துண்டு இல. 112 மற்றும் 113 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு	-	
119	0.0146	1. சம்பிகா மனோரி பேருகந்த கமகே 2. குணரத்ன முணசிங்ஹு ஆர்ச்சிகே அரோஷ் சந்தன ஷியாமல் இல. 112/2, சந்தகிரண யொவுன் மாவத்தை, போகுந்தர, பிளியந்தல	726552550v 742710912v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு சம உரிமை	காணித்துண்டு இல. 113 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு	-	
122	0.0504	மக்கொனகே மசிமத் சிரிலால் இல. 112, சந்தகிரண மாவத்தை, போகுந்தர, பிளியந்தல	473540754v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	காணித்துண்டு இல. 113 மற்றும் 123 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு	-	
124	0.0300	1. குலசிங்ஹு ஆர்ச்சிகே சமந்தா பெரேரா 2. தொடரகே விதானகே நிறுால் இல. 110/3, 4 வது ஒழுங்கை, சந்தகிரண மாவத்தை, போகுந்தர, பிளியந்தல	626740987v 561951381v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு சம உரிமை	காணித்துண்டு இல. 113 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு	-	
141	0.0367	மக்கொனகே சிறியானி புஷ்பலதா இல. 87/1, சந்தகிரண யொவுன்மாவத்தை, போகுந்தர, பிளியந்தல	647300448v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-	
170	0.0504	சமரி லக்ஷ்மி மாபிடிய இல. 73, போகுந்தர, பிளியந்தல	728241438v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-	
213	0.0236	வீரபுரகே சோமசிரி இல. 113, சந்தகிரண வீதி, போகுந்தர, பிளியந்தல	583411364v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	மக்கொனகே லீலாவதீ என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-	
267	0.0088	வனசுந்தர ஆர்ச்சிலாகே நிலந்தி இல. 84/4 ஏ, வீர மாவத்தை, போகுந்தர, பிளியந்தல	197181700788	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-	
268	0.0212	கால்லகே சானிகா தனஞ்ஜலி இல. 84/4, வீர மாவத்தை, போகுந்தர, பிளியந்தல	915050093v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கால்லகே செம்சன் சிரிதுங்க மற்றும் வனசுந்தர ஆர்ச்சிலாகே வசந்தா காந்தி என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-	

அட்டவணை - தொடர்

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம் (ஹெக்டயார்)	ஃஃஃஃஃஃஃஃ/ ஃஃஃஃஃ காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் சுரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
285	0.0058	விஃஃஃ எதிரிசுரிய படபெந்திகே வசந்தி மாலா இல. 78/5/ஏ, வீர மாவத்தை, போகுந்தர, பிரியந்தல	746941684v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	காணித்துண்டு இல. 287 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு	-	-

05 - 84 / 2

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2016.08.15 ஆம் திகதி 1980/23 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0890 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், கஸ்பேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 563 - ஹெடிகம கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் ஹெடிகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521256 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 09 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1, 4, 6, 8, 11, 14, 23, 34, 41, 42, 44, 45, 47, 53, 70, 87, 94, 97, 113, 115, 116, 120, 135, 136, 138 மற்றும் 141 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளிற்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

கே.ஏ.கே. ரஞ்ஜித் தர்ஃபால,
உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை
2017 ஆம் ஆண்டு மாஃசு மாதம் 21 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	ஃஃஃஃஃஃஃஃ/ ஃஃஃஃஃ காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் சுரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1	0.0063	தனியார்	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	கா.து.இல. 03 இன் பிரவேசத்திற்கு	-
4	0.0098	தனியார்	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	கா.து.இல.. 5, 6 மற்றும் 7 இன் பிரவேசத்திற்கு	-

அட்டவணை - தொடர்

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சுரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
6	0.0192	வலகடவத்தகே பந்துலசேன பிரனாந்து இல. 42/பி 3, யட்டியன வத்த வீதி, ஹெடிகம, பிளியந்தல	580593160v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	காணித்துண்டு இல. 04 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும், அரசு ஈட்டு மற்றும் முதலீட்டு வங்கியில் அடைமானத்திற்கு உட்பட்டது.	-	
8	0.0208	கஸ்பேவ நகர சபை	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-	
11	0.0118	கஸ்பேவ நகர சபை	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-	
14	0.1159	கஸ்பேவ நகர சபை	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-	
23	0.0239	கஸ்பேவ நகர சபை	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-	
34	0.0070	தனியார்	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	கா.து.இல.. 31, 32, 33 மற்றும் 35 இன் பிரவேசத்திற்கு	
41	0.0226	கஸ்பேவ நகர சபை	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-	
42	0.0292	தேவனாராயனகே சந்யா சேபாலி இல. 40/4 ஈ, யட்டியன வத்த, ஹெடிகம, பிளியந்தல	658412710v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-	
44	0.0395	ரணசிங்ஹகே சனத் இல. 40/4 எப், யட்டியன வத்த, ஹெடிகம, பிளியந்தல	631391451v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-	
45	0.0149	ஹென்னெதிகே ஜினில் பிரசன்ன சொய்சா இல. 40/4/ஜீ 1, யட்டியன வத்த, ஹெடிகம, பிளியந்தல	663502182v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	காணித்துண்டு இல. 12 மற்றும் 41 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு	-	
47	0.0159	தென்னே கெதர விஜேரத்தனகே பந்துல ஹரிஸ்சந்ர இல. 40/4 ஜீ, யட்டியன வத்த, ஹெடிகம, பிளியந்தல	653423683v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	காணித்துண்டு இல. 12 மற்றும் 41 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு	-	
53	0.0025	கஸ்பேவ நகர சபை	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-	
70	0.0172	அம்புல்தெனியகே தொன் வசந்த பிரியதர்ஷன இல. 43/சீ/15, யட்டியன வத்த வீதி, ஹெடிகம, பிளியந்தல	741543257v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	காணித்துண்டு இல. 72 மற்றும் 74 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கியில் அடைமானத்திற்கும் உட்பட்டது.	-	
87	0.0125	கஸ்பேவ நகர சபை	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-	
94	0.0275	விதானகே ஹத்ரா பிரியதர்ஷனி இல. 40/5 பி, யட்டியன வத்த, ஹெடிகம, பிளியந்தல	655292632v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	காணித்துண்டு இல. 14 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு	-	
97	0.0322	வெத் தந்ரிகே தோன துஷாரி பிரியங்கா பெரேரா இல. 40/5/2, யட்டியன வத்த வீதி, ஹெடிகம, பிளியந்தல	718571642v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-	

அட்டவணை - தொடர்

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம் இல. (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய உரித்தினது இடத்தின் வகுப்பும் விஸ்தீரணம் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
113	0.0264	சுதத் சந்ரலால் பஹுவடன இல. 40/5 எப், யட்டியன வத்த, ஹெடிகம, பிளியந்தல	691792471v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	காணித்துண்டு இல. 14 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு ஹற்றன் நெஷனல் வங்கியில் அடைமானத்திற்கு உட்பட்டது.	-
115	0.0089	கனேகம ஹக்மனகே மங்கலிகா இல. 19/12, சிறீ போதிராஜ வீதி, தெஹிவலை	196354301075	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	காணித்துண்டு இல. 14 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு	-
116	0.0125	முதுதந்ரிகே பீடர் சில்வெஸ்டர் பிரனாந்து இல. 40/5 எச், யட்டியன வத்த வீதி, ஹெடிகம, பிளியந்தல	482691331v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	காணித்துண்டு இல. 14 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு	-
120	0.0630	பஹுவனகே லக்ஷ்மன் ஜயதேவ இல. 44, யட்டியன வத்த, ஹெடிகம, பிளியந்தல	196211902710	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	காணித்துண்டு இல. 61 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு	-
135	0.0021	கஸ்பேவ நகர சபை	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-
136	0.0063	கஸ்பேவ நகர சபை	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-
138	0.0320	அரசு	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-
141	0.1331	கஸ்பேவ நகர சபை	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-