



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අංක 2,343 - 2023 ජූලි මස 28 වැනි සිකුරාදා - 2023.07.28

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී) III කොටස - ඉඩම්

(වෙන වෙනම ගොනු කර ගත හැකි පරිදි සෑම කොටසකට ම අයත් එක් එක් භාෂාවකට වෙන වෙනම පිටු අංක යොදා ඇත)

පිටුව					පිටුව				
ඉඩම් නිරවුල් කිරීම පිළිබඳ දැන්වීම් :					ඉඩම් නිරවුල් කිරීමේ නිලධාරී විසින් ඉඩම් විකිණීම :				
ප්‍රාරම්භක දැන්වීම්	....	...	...	—	බස්නාහිර පළාත	....	...	...	—
අවසාන නියෝග	....	...	...	—	මධ්‍යම පළාත	....	...	...	—
ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ කොමිෂන් සභා දැන්වීම්	...	...	...	—	දකුණු පළාත	....	...	...	—
ආණ්ඩුවේ ඒජන්තවරු විසින් ඉඩම් විකිණීම :					උතුරු පළාත	....	...	...	—
බස්නාහිර පළාත	....	...	...	—	නැගෙනහිර පළාත	....	...	...	—
මධ්‍යම පළාත	....	...	...	—	වයඹ පළාත	....	...	...	—
දකුණු පළාත	....	...	...	—	උතුරු මැද පළාත	....	...	...	—
උතුරු පළාත	....	...	...	—	ඌව පළාත	....	...	...	—
නැගෙනහිර පළාත	....	...	...	—	සබරගමුව පළාත	....	...	...	—
වයඹ පළාත	....	...	...	—	ඉඩම් රජයට ගැනීම පිළිබඳ දැන්වීම්	....	...	...	—
උතුරු මැද පළාත	....	...	...	—	ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනත යටතේ දැන්වීම්	....	...	...	254
ඌව පළාත	....	...	...	—	ඉඩම් නිදහස් කිරීම පිළිබඳ දැන්වීම්	....	...	...	—
සබරගමුව පළාත	....	...	...	—	ඉඩම් හිමි ගැමි ක්‍රමය යටතේ ඉඩම් දීම	....	...	...	—
					ඉඩම් පිළිබඳ විවිධ දැන්වීම්	....	...	...	259

- සැ. යු.- (i) සිවිල් නඩු විධාන සංග්‍රහය (සංශෝධන) පනත් කෙටුම්පත 2023 ජූලි මස 14 වැනි දින ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ II වැනි කොටසේ අතිරේකයක් වශයෙන් පළ කරන ලදී.
- (ii) ජ්‍යෙෂ්ඨ උපදෙශන නීතිඥ බහුමානය ප්‍රදානය කිරීමේ පනත් කෙටුම්පත 2023 ජූලි මස 14 වැනි දින ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ II වැනි කොටසේ අතිරේකයක් වශයෙන් පළ කරන ලදී.
- (iii) දේශීය ආදායම් (සංශෝධන) පනත් කෙටුම්පත 2023 ජූලි මස 14 වැනි දින ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ II වැනි කොටසේ අතිරේකයක් වශයෙන් පළ කරන ලදී.

සතිපතා නිකුත් වන ගැසට් පත්‍රයෙහි පළකිරීම සඳහා භාරගනු ලබන දැන්වීම් පිළිබඳ

වැදගත් නිවේදනයයි

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ අවසන් පිටුවේ සෑම මාසයක ම මුල් සතියේ දී පළකරන නිවේදන භාරගන්නා දිනයන් සහ වේලාවන් පිළිබඳව මින් අවධානය යොමු කරනු ලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකිරීම සඳහා දැන්වීම් භාරගැනීම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනයට සති දෙකකට පෙර සිකුරාදා දිනයෙහි දහවල් 12.00 ට අවසන් කරනු ලැබේ. තනතුරු - ඇබැරු, විභාග, ටෙන්ඩර් සහ චන්ද්‍රේසි පිළිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ වේලාවන් ඒ පිළිබඳව උනන්දුවක් දක්වන අයට ප්‍රමාණවත් කාල වේලාවක් ලැබෙන පරිදි යොදාගත යුතු බවට, සියලු ම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යනාදිය වගබලාගත යුතු බව මින් අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම සඳහා එවනු ලබන සෑම දැන්වීමක් ම තනි පැත්තේ පමණක් පැහැදිලිව පිටපත් කළ යුතු ය. නිරවද්‍යතාවය පිළිබඳව කරන විමසීම් සහ පැමිණිලි ගැසට් පත්‍රය පළ වූ දින සිට තෙමසකට පසුව භාරගනු නොලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකරන සෑම දැන්වීමක් ම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනට සති දෙකකට පෙර එනම්, 2023 අගෝස්තු මස 18 වැනි දින පළකෙරෙන ගැසට් පත්‍රයේ දැන්වීම් 2023 අගෝස්තු මස 04 වැනි දින දහවල් 12.00ට හෝ ඊට පෙර තැපෑලෙන් හෝ ගෙනැවිත් රජයේ මුද්‍රණාලයට භාරදිය යුතු ය.

2006 අංක 19 දරන ඉලෙක්ට්‍රොනික ගනුදෙනු පනත - 9 වැනි වගන්තිය

" යම් ප්‍රකාශනයක්, රීතියක්, නියෝගයක්, නියමයක්, අතුරු ව්‍යවස්ථාවක්, නිවේදනයක් හෝ වෙනත් කිසිවක් ගැසට් පත්‍රයේ පළකළ යුතු බවට යම් පනතකින් හෝ නීති ප්‍රඥප්තියකින් විධිවිධාන සලස්වා ඇති අවස්ථාවක, ඒ රීතිය, නියෝගය, නියමය, අතුරු ව්‍යවස්ථාව, නිවේදනය හෝ වෙනත් දෙය ඉලෙක්ට්‍රොනික ස්වරූපයේ වන ගැසට් පත්‍රයක පළකරනු ලැබුවහොත් ඒ විධිවිධානය සම්පූර්ණ කර ඇත්නම් සේ සැලකිය යුතුය."

ගංගානි ලියනගේ,
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති.

2023 ජනවාරි මස 02 වැනි දින,
කොළඹ 08,
රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

මෙම ගැසට් පත්‍රය www.documents.gov.lk වෙබ් අඩවියෙන් බාගත කළ හැක.



ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනත යටතේ දැන්වීම්

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තියේ (4) වන උප වගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද ප්‍රදාන පත්‍රය අවලංගු කිරීම (104 වගන්තිය) සඳහා වූ නිවේදනයයි.

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, මහනුවර කඩවත් සහර සහ ගඟවටකෝරළේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ප්‍රාදේශීය ලේකම් උයන්වත්තේ ජයසිංහ මුදියන්සේලාගේ සම්පත් සුමන බණ්ඩාර ජයසිංහ වන මම, ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19(4) උප වගන්තිය යටතේ අතිගරු ජනාධිපති විසින් 1987 නොවැම්බර් දහසය වන දින ප්‍රදානය කර ඇති අංක මහ/ප්‍ර/8705 දරන ප්‍රදාන පත්‍රයේ හිමිකරු වන සෙමනේරියවත්ත ජනපදයේ පදිංචි තලංගම මහ පතිරණගේ රංජිත් පතිරණ වෙත ප්‍රදානය කොට මහනුවර දිස්ත්‍රික් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ අංක G/7/490 යටතේ 1991.05.20 දින ලියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇති පහත උපලේඛනයේ දැක්වෙන ඉඩමට අනුප්‍රාප්තිකයෙකු වීම සඳහා නීත්‍යානුකූලව හිමි අයෙකු නොමැති වීමෙන් අනුප්‍රාප්තිකභාවයට කෙතෙකු පත්වීමට නැතැයි වාර්තා වී ඇති බැවින් එකී දීමනාපත්‍රය උක්ත පනතේ 104 වන වගන්තිය යටතේ අවලංගු කිරීමට ක්‍රියා කරගෙන යන බැව් මෙයින් දැනුම් දෙමි. මේ පිළිබඳව යම් විරෝධතාවයක් ඇත්නම් එය 2023.07.21 දින සිට සති තුනක් ඉකුත්වීමට පෙර මා වෙත ලිඛිතව දැනුම් දිය යුතුය.

උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර පරිපාලන දිස්ත්‍රික්කයේ, මහනුවර සහ ගඟවටකෝරළේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ගංඳහය උතුර කෝරළේ, අම්පිටිය පල්ලේගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, අම්පිටිය පල්ලේගම නැමැති ගමේ පිහිටා ඇති, සර්වේ ජනරාල්වරයා විසින් සාදනු ලැබ, මහනුවර මැනුම් අධිකාරී භාරයේ ඇති 1 25/30.31 ක්ෂේත්‍ර පත්‍රයෙහි හි මු.පි.මහ 628 දරන පිඹුරෙහි අංක 33 දරන බිම් කැබැල්ල වශයෙන් නිරූපණය කර ඇති ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් 01 පර්චස් 37 ක් විශාලත්වය ඇත්තාවූද පහත සඳහන් පරිදි මායිම් වූ රජයේ ඉඩම් කට්ටිය.

ඉඩම : සෙමනේරියවත්ත ජනපදයේ

උතුර : කට්ටි අංක 34 සහ ප්‍රවේශ මාර්ගය,
නැගෙනහිර : කට්ටි අංක 32,
දකුණ : ඇල රක්ෂිතය,
බස්නාහිර : කට්ටි අංක 34.

යූ. ජේ. එම්. එස් එස්. බී. ජයසිංහ,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්,
මහනුවර කඩවත් සහර හා
ගඟවට කෝරළේ.

2023 මැයි මස 29 වැනි දින.

07-301

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තියේ (4) වන උප වගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද ප්‍රදාන පත්‍රය අවලංගු කිරීම (104 වගන්තිය) සඳහා වූ නිවේදනයයි.

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතර කඩවත්සහර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කටපොලුගේ නදීකා කොයලයා කුමාරි වන මම, ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19 (4) උප වගන්තිය යටතේ අතිගරු ජනාධිපති විසින් 1995.10.24 දින ප්‍රදානය කර ඇති අංක මාර/1/ප්‍ර 16008 දරන ප්‍රදාන පත්‍රයේ හිමිකරු වන කනත්තගොඩ, අප්පුවගෙහේන පදිංචි කුරුමිබර ආරච්චිගේ ජයතිස්ස මහතා වෙත ප්‍රදානය කොට මාතර දිස්ත්‍රික් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ අංක LDO 1058 යටතේ 1995.11.08 දින ලියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇති පහත උපලේඛනයේ දැක්වෙන ඉඩමට අනුප්‍රාප්තිකයෙකු වීම සඳහා නීත්‍යානුකූලව හිමි අයෙකු නොමැති වීමෙන් හෝ හිමිකම් ඇති අයෙකු සිටියද ඔහු/ ඇය අනුප්‍රාප්තිකයෙකු වීමට අකමැති වීමෙන් අනුප්‍රාප්තිකභාවයට කෙතෙකු පත් වීමට නැතැයි වාර්තා වී ඇති බැවින් එකී දීමනා පත්‍රය උක්ත පනතේ 104 වන වගන්තිය යටතේ අවලංගු කිරීමට ක්‍රියාකරගෙන යන බැව් මෙයින් දැනුම් දෙමි. මේ පිළිබඳව යම් විරෝධතාවයක් ඇත්නම් එය 2023.09.15 දිනට පෙර මා වෙත ලිඛිතව දැනුම් දිය යුතුය.

උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, වැල්ලඬ පත්තුව බටහිර සහ කඩවත්සහර ප්‍රාදේශීය ආදායම් නිලධාරී කොට්ඨාසයේ වැල්ලඬ පත්තුවේ කනත්තගොඩ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ කනත්තගොඩ නැමැති ගමේ පිහිටා ඇති, සර්වේ ජනරාල්වරයා විසින් සාදනු ලැබ, ඔහු භාරයේ ඇති අංක 24/48 දරන ක්ෂේත්‍ර පත්‍රයෙහි අංක මු. පි. මාර 692 දරන පිඹුරෙහි අංක 45 බිම් කැබැල්ල වශයෙන් නිරූපණය කර ඇති ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් 31 ක් ඇතැයි ගණන් බලා තිබෙන අප්පුවගෙහේන යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන පහත සඳහන් පරිදි මායිම් වූ රජයේ ඉඩම් කට්ටිය :-

උතුර : කැබලි අංක 33,
නැගෙනහිර : මිල්ලගහ දෙණිය ඉඩම,
දකුණ : කැබලි අංක 46,
බස්නාහිර : මාර්ගය.

කේ. එන්. කොයලයා කුමාරි,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්,
මාතර කඩවත්සහර.

2022 දෙසැම්බර් මස 29 වැනි දින.

07-337/1

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තියේ (4) වන උප වගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද ප්‍රදාන පත්‍රය අවලංගු කිරීම (104 වගන්තිය) සඳහා වූ නිවේදනයයි.

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතර කඩවත්සතර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කටපොලුගේ නදීකා කෞශල්‍යා කුමාරි වන මම, ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19 (4) උප වගන්තිය යටතේ අතිගරු ජනාධිපති විසින් 1995.11.01 දින ප්‍රදානය කර ඇති අංක මාර/1/ප්‍ර 16951 දරන ප්‍රදාන පත්‍රයේ හිමිකරු වන කැකණදුර රිටිරිවත්ත පදිංචි පටිපිකාර බන්දනගේ විසංක වෙත ප්‍රදානය කොට මාතර දිස්ත්‍රික් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ අංක LDO 1325 යටතේ 1995.11.15 දින ලියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇති පහත උපලේඛනයේ දැක්වෙන ඉඩමට අනුප්‍රාප්තිකයෙකු වීම සඳහා නීත්‍යානුකූල හිමි අයෙකු නොමැති වීමෙන් හෝ හිමිකම් ඇති අයෙකු සිටියද ඔහු/ ඇය අනුප්‍රාප්තිකයෙකු වීමට අකමැති වීමෙන් අනුප්‍රාප්තිකභාවයට කෙනෙකු පත් වීමට නැතැයි වාර්තා වී ඇති බැවින් එකී දීමනා පත්‍රය උක්ත පනතේ 104 වන වගන්තිය යටතේ අවලංගු කිරීමට ක්‍රියාකරගෙන යන බැව් මෙයින් දැනුම් දෙමි. මේ පිළිබඳව යම් විරෝධතාවයක් ඇත්නම් එය 2023.09.15 දිනට පෙර මා වෙත ලිඛිතව දැනුම් දිය යුතුය.

උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, වැල්ලබඩ පත්තුවේ බටහිර සහ කඩවත්සතර ප්‍රාදේශීය ආදායම් නිලධාරී කොට්ඨාසයේ වැල්ලබඩ පත්තුවේ, කැකණදුර දකුණු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ කැකණදුර නැමැති ගමේ පිහිටා ඇති, සර්වේ ජනරාල්වරයා විසින් සාදනු ලැබ, ඔහු භාරයේ ඇති අංක 91/13/3,4 දරන ක්ෂේත්‍ර පත්‍රයෙහි අංක මු.පි. මාර 1638 දරන පිඹුරෙහි අංක 47 බිම් කැබැල්ල වශයෙන් නිරූපණය කර ඇති ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර් 0.038 ක් ඇතැයි ගණන් බලා තිබෙන රිටිරිව වත්ත යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන පහත සඳහන් පරිදි මායිම් වූ රජයේ ඉඩම් කට්ටිය :-

- උතුරු : කැබලි අංක 44, 46,
- නැගෙනහිර : කැබලි අංක 46 සහ මාර්ගය,
- දකුණු : මාර්ගය සහ කැබලි අංක 55, 48,
- බස්නාහිර : කැබලි අංක 55, 48, 44.

කේ. එන් කෞශල්‍යා කුමාරි,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්,
මාතර කඩවත්සතර.

2022 දෙසැම්බර් මස 15 වැනි දින.

07-337/2

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තියේ (4) වන උප වගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද ප්‍රදාන පත්‍රය අවලංගු කිරීම (104 වගන්තිය) සඳහා වූ නිවේදනයයි.

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතර කඩවත්සතර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කටපොලුගේ නදීකා කෞශල්‍යා කුමාරි වන මම, ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19 (4) උප වගන්තිය යටතේ අතිගරු ජනාධිපති විසින් 1995 මාර්තු 29 දින ප්‍රදානය කර ඇති අංක R 3967 දරන ප්‍රදාන පත්‍රයේ හිමිකරු වන වල්ගම පදිංචි හේවා වෙල්ලාලගේ සයනේරිස් වෙත ප්‍රදානය කොට මාතර දිස්ත්‍රික් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ අංක LDO 48 යටතේ 1955.05.03 දින ලියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇති පහත උපලේඛනයේ දැක්වෙන ඉඩමට අනුප්‍රාප්තිකයෙකු වීම සඳහා නීත්‍යානුකූල හිමි අයෙකු නොමැති වීමෙන් හෝ හිමිකම් ඇති අයෙකු සිටියද ඔහු/ ඇය අනුප්‍රාප්තිකයෙකු වීමට අකමැති වීමෙන් අනුප්‍රාප්තිකභාවයට කෙනෙකු පත් වීමට නැතැයි වාර්තා වී ඇති බැවින් එකී දීමනා පත්‍රය උක්ත පනතේ 104 වන වගන්තිය යටතේ අවලංගු කිරීමට ක්‍රියාකරගෙන යන බැව් මෙයින් දැනුම් දෙමි. මේ පිළිබඳව යම් විරෝධතාවයක් ඇත්නම් එය 2023.09.15 දිනට පෙර මා වෙත ලිඛිතව දැනුම් දිය යුතුය.

උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, වැල්ලබඩ පත්තුවේ බටහිර සහ කඩවත්සතර ප්‍රාදේශීය ආදායම් නිලධාරී කොට්ඨාසයේ වැල්ලබඩ පත්තුවේ වැවහමන්දුව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ වැවහමන්දුව නැමැති ගමේ පිහිටා ඇති අංක මු. ලි. මාර A 1442 දරන පිඹුරෙහි අංක 01 බිම් කැබැල්ල වශයෙන් නිරූපණය කර ඇති ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් 1 පර්චස් 16 ක් ඇතැයි ගණන් බලා තිබෙන ගමගෙදරවත්ත යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන පහත සඳහන් පරිදි මායිම් වූ රජයේ ඉඩම් කට්ටිය :-

- උතුරු : ගමගෙදර වත්ත, ලින්තොටකුඹුර,
- නැගෙනහිර : ලින්තොටකුඹුර,
- දකුණු : ලින්තොටකුඹුර, ගමගෙදරවත්ත,
- බස්නාහිර : ගමගෙදරවත්ත.

කේ. එන්. කෞශල්‍යා කුමාරි,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්,
මාතර කඩවත්සතර.

2023 පෙබරවාරි මස 21 වැනි දින.

07-337/3

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තියේ (4) වන උප වගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද ප්‍රදාන පත්‍රය අවලංගු කිරීම (104 වගන්තිය) සඳහා වූ නිවේදනයයි.

දකුණු පළාත් සභාවේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, අකුරැස්ස ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ප්‍රාදේශීය ලේකම් කේ. ඩී. ජී. අනෝජා වන මම, ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19(4) උප වගන්තිය යටතේ අතිගරු ජනාධිපති විසින් 1996.03.28 දින ප්‍රදානය කර ඇති අංක මා/4/ප්‍ර/30473 දරන ප්‍රදාන පත්‍රයේ හිමිකරු වන තිබ්බොටුවාව, ගොඩමාවක, ලිපිනයැති කඩුපිටිය ආරච්චිගේ ගුණපාල වෙත ප්‍රදානය කොට මාතර දිස්ත්‍රික් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ අංක LDO 566 යටතේ 2010.06.29 දින ලියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇති පහත උපලේඛනයේ දැක්වෙන ඉඩමට අනුප්‍රාප්තිකයෙකු වීම සඳහා නීත්‍යානුකූලව හිමි අයෙකු නොමැති වීමෙන් හෝ හිමිකම් ඇති අයෙකු සිටියද ඔහු/ඇය අනුප්‍රාප්තිකයෙකු වීමට අකමැති වීමෙන් අනුප්‍රාප්තිභාවයට කෙනෙකු පත් වීමට නැතැයි වාර්තා වී ඇති බැවින් එකී දීමනා පත්‍රය උක්ත පනතේ 104 වන වගන්තිය යටතේ අවලංගු කිරීමට ක්‍රියා කරගෙන යන බැව් මෙයින් දැනුම් දෙමි. මේ පිළිබඳව යම් විරෝධයක් ඇත්නම් එය 2023.09.15 දිනට පෙර මා වෙත ලිඛිතව දැනුම් දිය යුතුය.

උපලේඛනය

මාතර පරිපාලන දිස්ත්‍රික්කයේ, අකුරැස්ස ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ වැලිගම් කෝරළේ උතුරු පෝරඹ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ පෝරඹ සහ හිග්ගොඩ නැමැති ගමේ පිහිටා ඇත්තාවූ ද, සර්වේ ජනරාල්වරයා භාරයේ ඇති සහ සර්වේ ජනරාල්වරයා විසින් සම්පාදිත අංක අ.ග.පි. 540 දරන ක්ෂේත්‍ර පත්‍රයෙහි/ අංක මාර/90/176 දරන රේඛා සටහනේ අංක ඒ ඉසඩ් දරන බිම් කැබැල්ල වශයෙන් පෙන්නුම් කොට ඇත්තාවූ ද, ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර/ අක්කර 00 රූඩ් 00 පර්චස් 20 ක් විශාලත්වය ඇත්තාවූ ද, පහත දැක්වෙන පරිදි මායිම් වූ ද,

රජයේ ඉඩම : කොස්ගහගොඩ

උතුරු : 67 දරන ඉඩම,
නැගෙනහිර : බී ඒ දරන ඉඩම් කැබැල්ල,
දකුණ : පාර,
බස්නාහිර : ඒ වයි දරන ඉඩම් කැබැල්ල.

කේ. ජී. ඩී. අනෝජා,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්,
අකුරැස්ස.

2022 නොවැම්බර් මස 23 වැනි දින

07-337/4

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තියේ (4) වන උප වගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද ප්‍රදාන පත්‍රය අවලංගු කිරීම (104 වගන්තිය) සඳහා වූ නිවේදනයයි.

දකුණු පළාත් සභාවේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, අකුරැස්ස ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ප්‍රාදේශීය ලේකම් කේ. ඩී. ජී. අනෝජා වන මම, ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19(4) උප වගන්තිය යටතේ අතිගරු ජනාධිපති විසින් 1996.02.20 දින ප්‍රදානය කර ඇති අංක මා/4/ප්‍ර/31678 දරන ප්‍රදාන පත්‍රයේ හිමිකරු වන මාරඹ, හේනෙවත්ත, ලිපිනයේ පදිංචි විනානවසම් ආරියරත්න වෙත ප්‍රදානය කොට මාතර දිස්ත්‍රික් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ අංක LDO 3973 යටතේ 1996.09.12 දින ලියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇති පහත උපලේඛනයේ දැක්වෙන ඉඩමට අනුප්‍රාප්තිකයෙකු වීම සඳහා නීත්‍යානුකූලව හිමි අයෙකු නොමැති වීමෙන් හෝ හිමිකම් ඇති අයෙකු සිටියද ඔහු/ ඇය අනුප්‍රාප්තිකයෙකු වීමට අකමැති වීමෙන් අනුප්‍රාප්තිභාවයට කෙනෙකු පත් වීමට නැතැයි වාර්තා වී ඇති බැවින් එකී දීමනා පත්‍රය උක්ත පනතේ 104 වන වගන්තිය යටතේ අවලංගු කිරීමට ක්‍රියා කරගෙන යන බැව් මෙයින් දැනුම් දෙමි. මේ පිළිබඳව යම් විරෝධයක් ඇත්නම් එය 2023.09.15 දිනට පෙර මා වෙත ලිඛිතව දැනුම් දිය යුතුය.

උපලේඛනය

මාතර පරිපාලන දිස්ත්‍රික්කයේ, අකුරැස්ස ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ වැලිගම් කෝරළේ මිණිපෝගොඩ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, මිණිපෝගොඩ නැමැති ගමේ පිහිටා ඇත්තාවූ ද, රූඩ් 02 ක් විශාලත්වය ඇත්තාවූ ද, පහත දැක්වෙන පරිදි මායිම් වූ රජයේ ඉඩම - තනිහින් කන්ද

උතුරු : ටී. ජී. ජන්දිරිස්ගේ ඉඩම,
නැගෙනහිර : තනිහින් කන්ද පාර,
දකුණ : රැපියෙල් රත්නායකගේ ඉඩම,
බස්නාහිර : පුස්සහේන දොල රක්ෂිතය.

කේ. ජී. ඩී. අනෝජා,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්,
අකුරැස්ස.

2022 අගෝස්තු මස 23 වැනි දින

07-337/5

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තියේ (4) වන උප වගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද ප්‍රදාන පත්‍රය අවලංගු කිරීම (104 වගන්තිය) සඳහා වූ නිවේදනයයි.

දකුණු පළාත් සභාවේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ බෙන්තොට ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් බන්දුල ප්‍රීතිරාජ් අබේසේකර වන මම ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19(4) උප වගන්තිය අතිගරු ජනාධිපති විසින් 1986 පෙබරවාරි 21 දින ප්‍රදානය කර ඇති අංක ගා/ප්‍ර 6120 එල් එල් 37418 දරන ප්‍රදාන පත්‍රයේ හිමිකරු වන කයිකාවල පදිංචි දාවින් කනහරු ආරච්චි වෙත ප්‍රදානය කොට බලපිටිය ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ අංක එල්. ඩී. ඩී. 1187 යටතේ 1986.08.15 දින ලියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇති පහත උපලේඛනයේ දැක්වෙන ඉඩමට අනුප්‍රාප්තිකයෙකු වීම සඳහා නීත්‍යානුකූලව හිමි අයෙකු නොමැති වීමෙන් හෝ හිමිකම් ඇති අයෙකු සිටියද ඔහු/ ඇය අනුප්‍රාප්තිකයෙකු වීමට අකමැති වීමෙන් අනුප්‍රාප්තිකභාවයට කෙනෙකු පත් වීමට නැතැයි වාර්තා වී ඇති බැවින් එකී දීමනා පත්‍රය උක්ත පනතේ 104 වන වගන්තිය යටතේ අවලංගු කිරීමට ක්‍රියා කරගෙන යන බැව් මෙයින් දැනුම් දෙමි. මේ පිළිබඳව යම් විරෝධයක් ඇත්නම් 2023.09.08 දිනට පෙර මා වෙත ලිඛිතව දැනුම් දිය යුතුය.

උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ ගාල්ල පරිපාලන දිස්ත්‍රික්කයේ බෙන්තොට ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ බෙන්තර කයිකාවල (වත්මන් 9^{වැනි} අටවලවත්ත) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ කයිකාවල නැමැති ගමේ පිහිටා ඇති සර්වේ ජනරාල්වරයා විසින් සාදනු ලැබ, ඔහු භාරයේ ඇති අංක මු.පි.ගා. 118 දරන පිඹුරෙහි අංක 281 දරන බිම් කැබැල්ල වශයෙන් නිරූපණය කර ඇති ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් 39 ක් ඇතැයි ගණන් බලා තිබෙන ඇටවලවත්ත යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන පහත සඳහන් පරිදි මායිම් වූ රජයේ ඉඩම් කට්ටිය :

- උතුරු : මෙම සැලැස්මේ කැබලි අංක 280,
- නැගෙනහිර : මෙම සැලැස්මේ කැබලි අංක 282,
- දකුණු : මෙම සැලැස්මේ කැබලි අංක 285,
- බස්නාහිර : මෙම සැලැස්මේ කැබලි අංක 259.

බී. පී. අබේසේකර,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්,
බෙන්තොට.

2022 ජුනි මස 27 වැනි දින.

07-338/1

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තියේ (4) වන උප වගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද ප්‍රදාන පත්‍රය අවලංගු කිරීම (104 වගන්තිය) සඳහා වූ නිවේදනයයි.

දකුණු පළාත් සභාවේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ බෝපෙ පෝද්දල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ප්‍රාදේශීය ලේකම්/ නියෝජ්‍ය ඉඩම් කොමසාරිස් (අන්තර් පළාත්) ප්‍රහාමි වාරුන්දි විදානපතිරණ වන මම, ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19(4) උප වගන්තිය යටතේ අතිගරු ජනාධිපති විසින් 1984.06.14 දින ප්‍රදානය කර ඇති අංක ගා/ප්‍ර 3455 දරන ප්‍රදාන පත්‍රයේ හිමිකරු වන පෝද්දල කන්ද, පෝද්දල පදිංචි බන්ගම ආරච්චිගේ මෙන්දිස් අප්පු වෙත ප්‍රදානය කොට ගාල්ල දිස්ත්‍රික් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ අංක එල්.ඩී.ඩී. 1166 යටතේ 1985.12.13 දින ලියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇති පහත උපලේඛනයේ දැක්වෙන ඉඩමට අනුප්‍රාප්තිකයෙකු වීම සඳහා නීත්‍යානුකූලව හිමි අයෙකු නොමැති වීමෙන් හෝ හිමිකම් ඇති අයෙකු සිටියද ඔහු/ ඇය අනුප්‍රාප්තිකයෙකු වීමට අකමැති වීමෙන් අනුප්‍රාප්තිකභාවයට කෙනෙකු පත් වීමට නැතැයි වාර්තා වී ඇති බැවින් එකී දීමනා පත්‍රය උක්ත පනතේ 104 වන වගන්තිය යටතේ අවලංගු කිරීමට ක්‍රියා කරගෙන යන බැව් මෙයින් දැනුම් දෙමි. මේ පිළිබඳව යම් විරෝධයක් ඇත්නම් 2023.09.08 දිනට පෙර මා වෙත ලිඛිතව දැනුම් දිය යුතුය.

උපලේඛනය

ගාල්ල පරිපාලන දිස්ත්‍රික්කයේ බෝපෙ පෝද්දල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ කඩවත් සතර පත්තුවේ/ කෝරලයේ 117 පෝද්දල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ පෝද්දල නැමැති ගමේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, සර්වේ ජනරාල් භාරයේ ඇති සහ සර්වේ ජනරාල්වරයා විසින් සම්පාදිත අංක ජී. ඒ./බී. පී. පී./96/01 දරන ක්ෂේත්‍ර පත්‍රයෙහි/ සර්වේ ජනරාල්වරයා විසින් සම්පාදිත අංක මු.පි.ගා. 1768 දරන කට්ටි කැඩීමේ පිඹුරේ කැබලි අංක 06 දරන බිම් කැබැල්ල වශයෙන් පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් 02 පර්චස් 05 ක් විශාලත්වයක් ඇත්තා වූ ද, පහත දැක්වෙන පරිදි මායිම් වූ ද රජයේ ඉඩම් :

- උතුරු : මෙම සැලැස්මේ කැබලි අංක 5 හා මු. පී. 13505 හි කැබලි අංක 12,
- නැගෙනහිර : හි. පී. 172848 හා එන්. පී. ප්‍රවානිස් හිමිකම් කියන ගමගෙවත්ත,
- දකුණු : ජේ. ඒ. ධනපාල හිමිකම් කියන හාමුගෙවත්ත,
- බස්නාහිර : මු. පී. 13505 හි කැබලි අංක 12 හා වල්පිට ගම් මායිම.

ප්‍රහාමි සී. විදානපතිරණ,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්,
බෝපෙ පෝද්දල.

2022 දෙසැම්බර් මස 30 වැනි දින.

07-338/2

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තියේ (4) වන උප වගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද ප්‍රදාන පත්‍රය අවලංගු කිරීම (104 වගන්තිය) සඳහා වූ නිවේදනයයි.

දකුණු පළාත් සභාවේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ බෙන්තොට ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් බන්දුල ජිතිරාජ් අබේසේකර වන මම ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19(4) උප වගන්තිය අතිගරු ජනාධිපති විසින් 1986 පෙබරවාරි 20 දින ප්‍රදානය කර ඇති අංක ගා/ප්‍ර 6449 එල් එල් 37299 දරන ප්‍රදාන පත්‍රයේ හිමිකරු වන කයිකාවල පදිංචි කෝම්මලගේ දොන් ආරියසේන වෙත ප්‍රදානය කොට බලපිටිය ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ අංක එල්. ඩී. ඕ. 1882 යටතේ 1987.10.16 දින ලියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇති පහත උපලේඛනයේ දැක්වෙන ඉඩමට අනුප්‍රාප්තිකයෙකු වීම සඳහා නීත්‍යානුකූලව හිමි අයෙකු නොමැති වීමෙන් හෝ හිමිකම් ඇති අයෙකු සිටියද ඔහු/ ඇය අනුප්‍රාප්තිකයෙකු වීමට අකමැති වීමෙන් අනුප්‍රාප්තිකභාවයට කෙතෙකු පත් වීමට නැතැයි වාර්තා වී ඇති බැවින් එකී දීමනා පත්‍රය උක්ත පනතේ 104 වන වගන්තිය යටතේ අවලංගු කිරීමට ක්‍රියා කරගෙන යන බැව් මෙයින් දැනුම් දෙමි. මේ පිළිබඳව යම් විරෝධතාවයක් ඇත්නම් 2023.09.08 දිනට පෙර මා වෙත ලිඛිතව දැනුම් දිය යුතුය.

උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල පරිපාලන දිස්ත්‍රික්කයේ බෙන්තොට ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ බෙන්තර වලල්ලාවිට කෝරළේ බටහිර අංක 9බී ඇටවලවත්ත බටහිර, ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ කයිකාවල නැමැති ගමේ පිහිටා ඇති, සර්වේ ජනරාල්වරයා විසින් සාදනු ලැබ, ඔහු භාරයේ ඇති අංක පි. පි. ගා. 118 දරන පිඹුරෙහි අංක 81 දරන බිම් කැබැල්ල වශයෙන් නිරූපණය කර ඇති ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් 01 ක් ඇතැයි ගණන් බලා තිබෙන ඇටවලවත්ත යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන පහත සඳහන් පරිදි මායිම් වූ රජයේ ඉඩම් කට්ටිය :

- උතුරු : මෙම සැලැස්මේ කැබලි අංක 79 හා 80,
- නැගෙනහිර : මෙම සැලැස්මේ කැබලි අංක 79 සහ 85,
- දකුණු : මෙම සැලැස්මේ කැබලි අංක 84 හා 85,
- බස්නාහිර : මෙම සැලැස්මේ අංක 80, 82 සහ 84.

බී. පී. අබේසේකර,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්,
බෙන්තොට.

2023 පෙබරවාරි මස 14 වැනි දින.

07-338/3

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තියේ (4) වන උප වගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද ප්‍රදාන පත්‍රය අවලංගු කිරීම (104 වගන්තිය) සඳහා වූ නිවේදනයයි.

දකුණු පළාත් සභාවේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, බලපිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ප්‍රාදේශීය ලේකම් රත්න මලල ඉරුගල් බණ්ඩාරලාගේ මාලක චතුරංග බණ්ඩාර ජයසිංහ වන මම, ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19(4) උප වගන්තිය යටතේ අතිගරු ජනාධිපති විසින් 1986.02.05 දින ප්‍රදානය කර ඇති අංක ගා/ප්‍ර 6775 ඉ.ලෙ. 23826 දරන ප්‍රදානපත්‍රයේ හිමිකරු වන ගල්වෙහෙර පදිංචි කොස්ගොඩ බඩහැල රැයිටින් වෙත ප්‍රදානය කොට බලපිටිය දිස්ත්‍රික් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ අංක 1442 යටතේ 1986.12.20 දින ලියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇති පහත උපලේඛනයේ දැක්වෙන ඉඩමට අනුප්‍රාප්තිකයෙකු වීම සඳහා නීත්‍යානුකූලව හිමි අයෙකු නොමැති වීමෙන් හෝ හිමිකම් ඇති අයෙකු සිටියද ඔහු/ ඇය අනුප්‍රාප්තිකයෙකු වීමට අකමැති වීමෙන් අනුප්‍රාප්තිකභාවයට කෙතෙකු පත් වීමට නැතැයි වාර්තා වී ඇති බැවින් එකී දීමනා පත්‍රය උක්ත පනතේ 104 වන වගන්තිය යටතේ අවලංගු කිරීමට ක්‍රියා කරගෙන යන බැව් මෙයින් දැනුම් දෙමි. මේ පිළිබඳව යම් විරෝධයක් ඇත්නම් 2023.09.08 දිනට පෙර මා වෙත ලිඛිතව දැනුම් දිය යුතුය.

උපලේඛනය

ගාල්ල පරිපාලන දිස්ත්‍රික්කයේ, බලපිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, බෙන්තර වලල්ලාවිට (මධ්‍යම) කෝරළේ ගල්වෙහෙර (24 ඊ පතිරාජගම) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ ගල්වෙහෙර නැමැති ගමේ පිහිටා ඇත්තා වූද, අංක මු. පි. ඒ. 1558 දරන කට්ටි කැඩීමේ පිඹුරේ අංක 07 දරන බිම් කැබැල්ල වශයෙන් පෙන්නුම් කොට ඇත්තාවූද, ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් 01, පර්චස් 14.9 ක් විශාලත්වය ඇත්තාවූ ද, පහත දැක්වෙන පරිදි මායිම් වූ ද, රජයේ ඉඩම : පොල් අතුකන්ද

- උතුරු : මෙම සැලැස්මේ කැබලි අංක 05,
- නැගෙනහිර : මෙම සැලැස්මේ කැබලි අංක 06,
- දකුණු : මෙම සැලැස්මේ කැබලි අංක 08,
- බස්නාහිර : මෙම සැලැස්මේ කැබලි අංක 50.

ආර්. එම්. අයි. බී. සී. බී. බණ්ඩාර,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්,
බෙන්තොට.

2023 ජනවාරි මස 27 වැනි දින

07-338/4

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

උපලේඛනය

ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තියේ (4) වන උප වගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද ප්‍රදාන පත්‍රය අවලංගු කිරීම (104 වගන්තිය) සඳහා වූ නිවේදනයයි.

උච්ච පළාත් සභාවේ, බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, බණ්ඩාරවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් ඉච්ඡාකර්මයෙන් ගෙදර ඉරෝෂ් තරංග රත්නායක වන මම ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19(4) උප වගන්තිය යටතේ අතිගරු ජනාධිපතිතුමා විසින් 1988 ක් වූ අගෝස්තු මස පස් වන දින ප්‍රදානය කර ඇති අංක බදු/ප්‍ර 11792 දරන ප්‍රදාන පත්‍රයේ හිමිකරු වන බණ්ඩාරවෙල, දික්උල්පත, වන්ද්‍රා නිවස පදිංචි ජයවීර මුදියන්සේලාගේ බණ්ඩාරමැණිකා වෙත ප්‍රදානය කොට බදුල්ල දිස්ත්‍රික් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ අංක LDO/2026 යටතේ 1990.08.22 දින ලියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇති පහත උපලේඛනයේ දැක්වෙන ඉඩමට අනුප්‍රාප්තිකයකු වීම සඳහා නීත්‍යානුකූල හිමි අයෙකු නොමැති වීමෙන් හෝ හිමිකම් ඇති අයෙකු සිටියද ඔහු/ ඇය අනුප්‍රාප්තිකයෙකු වීමට අකමැති වීමෙන් අනුප්‍රාප්තිකභාවයට කෙනෙකු පත් වීමට නැතැයි වාර්තා වී ඇති බැවින් එකී දීමනා පත්‍රය උක්ත පනතේ 104 වන වගන්තිය යටතේ අවලංගු කිරීමට ක්‍රියා කරගෙන යන බැව් මෙයින් දැනුම් දෙමි. මේ පිළිබඳව යම් විරෝධයක් ඇත්නම් 2023.09.08 දිනට පෙර මා වෙත ලිඛිතව දැනුම් දිය යුතුය.

උච්ච පළාතේ, බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ බණ්ඩාරවෙල ප්‍රාදේශීය ආදායම් නිලධාරී කොට්ඨාසයේ මහපළාත පත්තුවේ/ කෝරළේ ඇත්තලපිටිය ග්‍රාම සේවා නිලධාරී කොට්ඨාසයේ ඇත්තලපිටිය නැමැති ගමේ පිහිටා ඇති අංක අ.ග.සි. 26 දරන පිඹුරෙහි අංක 164 දරන බිම් කැබැල්ල වශයෙන් නිරූපණය කර ඇති ප්‍රමාණයෙන් අක්කර 01 පර්චස් 07 ක් ඇතැයි ගණන් බලා තිබෙන වැලිහෙලපහන යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන පහත සඳහන් පරිදි මායිම් වූ රජයේ ඉඩම් කට්ටිය :-

උතුරු : කැබලි අංක 165,
නැගෙනහිර : කැබලි අංක 306,
දකුණු : කැබලි අංක 3BX,
බස්නාහිර : කැබලි අංක 3FT.

අයි. ජී. අයි. ටී. රත්නායක,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්,
බණ්ඩාරවෙල.

2023 මැයි මස 30 වැනි දින

07-339

ඉඩම් පිළිබඳ විවිධ දැන්වීම්

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/69967.
පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : UPLC/L/26/KG/L/172.

අංක 21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි

මොනරාගල දිස්ත්‍රික්කයේ කතරගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් 146 D කරවිලේ ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, දඹේ ගමෙහි පිහිටි ජනපද නිලධාරී විසින් අදින ලද අංක UVA/MO/KTG/LND/146 D/LTL/Agri/271 දරන දල අනුරේඛනයේ කැබලි අංක A හා B ලෙස දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් අක්කර 17 රූඩ් 1 පර්චස් 34.6 ක් පමණ වූ රජයේ ඉඩම් කොටස කෘෂිකාර්මික කටයුත්තක් සඳහා ඉන්ද්‍ර ලක්මිත් වික්‍රමසිංහ සේනානායක විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් පහත සඳහන් වේ:

	A	B
උතුරු :	පුංචි දඹේ පාර, එම්. ජගත් කුමාර ,	මැණික් ගඟ රක්ෂිතය ,
නැගෙනහිර :	විමලාවතී සහ රත්නවීර ,	W. M. සිරිසේන ,
දකුණු :	රත්නවීරාඥාල රක්ෂිතය, අබේරත්න ,	පුංචි දඹේ පාර ,
බටහිර :	පුංචි දඹේ පාර ,	අතුරු මාර්ගය ,

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසි වලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ. :

(අ) බදු කාලය :- අවුරුදු තිහයි. (30) (2023.04.20 දින සිට 2053.04.19)

වාර්ෂික බදු මුදල :- 2023 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000) වඩා අඩුවන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදියුණු වටිනාකමින් 2% කි.

2023 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000)ට වැඩිවන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදියුණු වටිනාකමින් 4% කි. මෙම බදු මුදල සෑම අවුරුදු 05 කට වරක්ම සංශෝධනය විය යුතු අතර එය කලින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මුදලට 20% ක් එකතු විය යුතු ය.

වාර මුදල. - වාර මුදලක් අය නොකෙරේ,

(ආ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරඹුන දින සිට අවුරුදු 01 ක් ඇතුළතදී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි මෙකී ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතු ය,

(ඇ) බදු ගන්නන් විසින් මෙකී ඉඩම කෘෂිකාර්මික කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදවිය යුතු ය,

(ඈ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති විශේෂ කොන්දේසි වලටද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය,

(ඉ) සාදා ඇති/ සාදන ලද ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය,

(ඊ) ඉඩම බදු දී ඇති කල්හි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක, බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ.

(උ) 2023.04.20 දින සිට වසර 05 ක් ගතවන තුරු අතුරු බදු දීම හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.

(ඌ) බදු කුළිය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉබේට ම අහෝසි වනු ඇත.

මෙම නිවේදනය පළ වූ දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතූන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහොත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

එම්. එච්. ඒ. ටී. මධුශානි,
සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් වෙනුවට.

2023 ජූලි මස 18 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය, "මිහිකත මැදුර"
රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/69966.
පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : UPLC/L/26/KG/L/172-1.

අංක 21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි

මොනරාගල දිස්ත්‍රික්කයේ කතරගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 146 ඩී කරවිලේ ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ දඹේ ගමේ පිහිටි බලයලත් මානක කේ. එම්. සී. කොෂලා විසින් මැන සකස් කරන ලද අංක 0135 අනුරේඛනයෙහි කැබලි අංක 1A මගින් දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් අක්කර 06 රූඩ් 03 ක් වූ රජයේ ඉඩම් කැබැල්ලක් වාණිජ කටයුතු සඳහා ඉන්ද්‍ර ලක්ෂිත් වික්‍රමසිංහ සේනානායක විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් :

උතුරු : සේනානායක හා A. ජගත් කුමාරගේ ඉඩම ,
නැගෙනහිර : සේනානායක A. ජගත් කුමාර, පුංචි දඹේ මාර්ගය ,
දකුණ : පුංචි දඹේ මාර්ගය හා සේනානායකගේ ඉඩම ,
බටහිර : සේනානායකගේ ඉඩම.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසි වලට සහ පහත සඳහන් කොන්දේසිලට යටත් කොට ඉඩම් බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :

(අ) බදු කාලය .- අවුරුදු තිහයි. (30) (2023.04.20 සිට 2053.04.19 දක්වා)

(ආ) වාර්ෂික බදු මුදල.- 2023 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000) වඩා අඩුවන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත 2023 වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපොළ වටිනාකමින් 2% කි. 2023 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000)ට වැඩිවන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපොළ වටිනාකමින් 4% කි. මෙම බදු මුදල සෑම අවුරුදු 05 කට වරක්ම සංශෝධනය විය යුතු අතර එය කලින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මුදලට 20% ක් එකතු විය යුතු ය.

වාර මුදල. - වාර මුදලක් අය නොකෙරේ,

(ඇ) මෙම ඉඩම වාණිජ කටයුත්තක් සඳහා මිස වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදවිය යුතු ය,

(ඈ) මෙම බද්ද ඇරඹී අවුරුද්දක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත්ගන්නාපරිදි සංවර්ධනය කළ යුතු ය,

(ඉ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් හා අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසි වලටද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය,

(ඊ) ඉඩම බදු දී ඇති කල්හි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක, බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ.

(උ) බද්ද ක්‍රියාත්මක වන 2023.04.20 දින සිට වසර 05ක අවම කාලයක් ඉක්මවීමට පෙර අතුරු බදු දීම් හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.

(ඌ) බදු කුලිය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉබේට ම අහෝසි වනු ඇත. බදු ගෙවීම අඛණ්ඩව සිදු නොකර ඇති අවස්ථාවකදී ගෙවිය යුතු හිඟ බදු සඳහා 10% ක දඩ පොලියක් අය කරනු ලැබේ.

මෙම නිවේදනය පළ වූ දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතූන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහොත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

එම්. එච්. ඒ. ටී. මධුශානි,
සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් වෙනුවට.

2023 ජූලි මස 18 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය, "මිහිකත මැදුර"
රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

07-326

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/74477.
පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : UPLC/L/26/KG/L/188.

අංක 21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි

මොනරාගල දිස්ත්‍රික්කයේ කතරගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 146 බී, දෙටුගමුව ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, බෝධිරාජපුර ගමෙහි පිහිටි බලයලත් මානක කේ. ඩබ්. එස්. කේ. වික්තරාජා විසින් මැන සකස් කරන ලද අංක 0883 පිඹුරේ කැබලි අංක A මගින් දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් අක්කර 02 රූඩ් 02 පර්චස් 0.7 ක් පමණ වූ රජයේ ඉඩම් කැබැල්ලක් වාණිජ කටයුත්තක් සඳහා රත්ගමගේ සුමින්ද ප්‍රසාද් ද සිල්වා මයා විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් පහත දැක්වේ :

උතුරට : මාර්ග රක්ෂිතය ,
නැගෙනහිරට : නිමල් ඩයස්ගේ ඉඩම සහ මාර්ගය ,
දකුණට : ඩී. ඩී. ද සොයිසාගේ ඉඩම ,
බටහිරට : යසපාල ජයසූරියගේ ඉඩම.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට සහ පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :

(අ) බදු කාලය :- අවුරුදු පහයි. (05) (2023.02.10 දින සිට)

වාර්ෂික බදු මුදල - 2023 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000) වඩා අඩුවන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපොළ වටිනාකමින් 2% කි. 2023 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000)ට වැඩිවන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපොළ වටිනාකමින් 4% කි. මෙම බදු මුදල සෑම අවුරුදු 05 කට වරක්ම සංශෝධනය විය යුතු අතර එය කලින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මුදලට 20% ක් එකතු විය යුතු ය.

වාර්ෂික බදු මුදල - වාර මුදල අය නොකෙරේ,

(ආ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරඹුන දින සිට අවුරුදු 01 ක් ඇතුළතදී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි මෙකී ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතු ය,

(ඇ) බදු ගන්නන් විසින් මෙකී ඉඩම වාණිජ කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදවිය යුතු ය,

(ඈ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසි වලටද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය,

(ඉ) සාදා ඇති/ සාදන ලද ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය,

(ඊ) ඉඩම බදු දී ඇති කල්හි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබා ගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ.

(උ) 2023.02.10 දින සිට වසර 05 ක් ගතවන තුරු අතුරු බදු දීම් හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.

(ඌ) බදු කුලිය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හිදී ගිවිසුම ඉබේට ම අහෝසි වනු ඇත.

මෙම නිවේදනය පළ වූ දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුවක් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහොත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

එම්. එච්. ඒ. ටී. මධුශානි,
සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් වෙනුවෙන්.

2023 ජූලි මස 17 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය, "මිහිකත මැදුර"
රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

07-327

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/62200.
පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : UPLC/L/26/KG/L/76.

අංක 21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි

මොනරාගල දිස්ත්‍රික්කයේ කතරගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් 146බී, දෙටගමුව ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, ලභියා වසන මාවත ගමෙහි පිහිටි අ. හු. පි. 25 හි කැබලි අංක 1225 හි කොටස් පෙන්වීමට ජනපද නිලධාරී විසින් අදින ලද අංක UVA/MO/KTG/146-B/LTL/185 දරන දළ අනුර්ඛනයේ දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් 10 ක් පමණ වූ රජයේ ඉඩම් කැබැල්ලක වාණිජ කටයුත්තක් සඳහා අන්දරගේ නිලධාරී ප්‍රියදර්ශනී විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් පහත දැක්වේ :

උතුරු : ප්‍රවේශ මාර්ගය හා නන්දාවතීගේ ඉඩම ,
නැගෙනහිර : ජානකගේ ඉඩම ,

දකුණු : උපාලි සිල්වාගේ ඉඩම ,
බටහිර : නන්දා රෝහිණිගේ ඉඩම.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට සහ පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :

(අ) බදු කාලය :- අවුරුදු පහයි. (05) (2022.10.07 දින සිට)

වාර්ෂික බදු මුදල :- 2022 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000) වඩා

අඩුවන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000)ට වැඩිවන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපොල වටිනාකමින් 4% කි. මෙම බදු මුදල සෑම අවුරුදු 05 කට වරක්ම සංශෝධනය විය යුතු අතර එය කලින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මුදලට 20% ක් එකතු විය යුතු ය.

වාර මුදල :- වාර මුදල අය නොකෙරේ,

(ආ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරඹුන දින සිට අවුරුදු 01 ක් ඇතුළතදී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි මෙකී ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතු ය,

(ඇ) බදු ගන්නන් විසින් මෙකී ඉඩම වාණිජ කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදවිය යුතු ය,

(ඈ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසි වලටද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය,

(ඉ) සාදා ඇති/ සාදන ලද ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය,

(ඊ) ඉඩම බදු දී ඇති කල්හි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබා ගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ.

(උ) 2022.10.07 දින සිට වසර 05 ක් ගතවන තුරු අතුරු බදු දීම් හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.

(ඌ) බදු කුලිය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හිදී ගිවිසුම ඉබේටම අහෝසි වනු ඇත.

මෙම නිවේදනය පළ වූ දින සිට සති 06 ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුවක් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහොත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

එම්. එච්. ඒ. ටී. මධුශානි,
සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් වෙනුවෙන්.

2023 ජූලි මස 17 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය, "මිහිකත මැදුර"
රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

07-328

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලටද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය,

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/70016.
පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : UPLC/L/26/KG/L/105.

(ඉ) සාදා ඇති/ සාදන ලද ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය,

අංක 21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි

(ඊ) ඉඩම බදු දී ඇති කල්හි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබා ගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ.

මොනරාගල දිස්ත්‍රික්කයේ කතරගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් 146 කතරගම, ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, ගාමිණීපුර ගමෙහි පිහිටි අ. භ. පි. 25 හි කැබලි අංක 4527 හි කොටස් පෙන්වීමට ජනපද නිලධාරී විසින් අදින ලද UVA/MO/KTG/LND/02/LTL/COM/205 දරන දළ අනුර්ඛනයේ කැබලි අංක A මගින් දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් 24.2 ක් පමණ වූ රජයේ ඉඩම් කැබැල්ලක් වාණිජ කටයුත්තක් සඳහා අනුග්‍රාහක පදනමින් කුරුප්පු ආරච්චිගේ දොන් වාන්දනී හේමාලි විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

(උ) 2023.04.11 දින සිට වසර 05 ක් ගතවන තුරු අතුරු බදු දීම් හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.

(ඌ) බදු කුලිය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හිදී ගිවිසුම ඉබේටම අහෝසි වනු ඇත.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් පහත දැක්වේ :

මෙම නිවේදනය පළ වූ දින සිට සති 06 ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතූන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහොත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

උතුරු : උපාලිගේ ඉඩම ,
නැගෙනහිර : විරරත්නගේ ඉඩම ,
දකුණ : කෝසලගේ ඉඩම ,
බටහිර : මාර්ග රක්ෂිතය.

එම්. එච්. ඒ. ටී. මධුශානි,
සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් වෙනුවෙන්.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසි වලට සහ පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :

2023 ජූලි මස 17 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය, "මිහිකත මැදුර"
රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

(අ) බදු කාලය :- අවුරුදු පහයි. (05) (2023.04.11 දින සිට)
වාර්ෂික බදු මුදල :- 2023 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000) වඩා අඩුවන අවස්ථාවල දී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපොළ වටිනාකමින් 2% කි. 2023 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000)ට වැඩිවන අවස්ථාවල දී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපොළ වටිනාකමින් 4% කි. මෙම බදු මුදල සෑම අවුරුදු 05 කට වරක්ම සංශෝධනය විය යුතු අතර එය කලින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මුදලට 20% ක් එකතු විය යුතු ය.

07-329

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/62201.
පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : UPLC/L/20/MG/L/26.

අංක 21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි

වාර මුදල :- වාර මුදල අය නොකෙරේ,

(ආ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරඹුන දින සිට අවුරුදු 01 ක් ඇතුළතදී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි මෙකී ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතු ය,

මොනරාගල දිස්ත්‍රික්කයේ මැදගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් 110/එච් පොල්ගහපිටිය, ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, පොල්ගහපිටිය ගමෙහි පිහිටි අ. ග. පි. 168 හි කැබලි අංක 33 න් දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර් 0.5745 ක් පමණ වූ රජයේ ඉඩම් කැබැල්ලක් සමිති කටයුත්තක් සඳහා වරණීය පදනමින් තුෂරබදු ප්‍රජා මූල සංවිධානයේ භාරකාර මණ්ඩලය විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

(ඇ) බදු ගන්නන් විසින් මෙකී ඉඩම වාණිජ කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදවිය යුතු ය,

(ඈ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් පහත දැක්වේ :

උතුරු : පොල්ගහපිටිය මාර්ග රක්ෂිතය ,
නැගෙනහිර : රජයේ ඉඩම ,
දකුණ : රජයේ ඉඩම ,
බටහිර : ආර්. එම්. ධනපාලගේ ඉඩම.

ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුවක් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහොත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

එම්. එච්. ඒ. ටී. මධුශානි,
සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් වෙනුවෙන්.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසි වලට සහ පහත සඳහන් කොන්දේසිලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :

2023 ජූලි මස 17 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය, "මිහිකත මැදුර"
රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

(අ) බදු කාලය :- අවුරුදු පහයි. (05) (2022.09.14 දින සිට ඉදිරියට)

07-330

වාර්ෂික බදු මුදල.- ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත ගරු ඇමතිතුමා අනුමත කරන වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදියුණු වටිනාකමින් 2% කි.

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/74478.
පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : UPLC/L/26/KG/L/213.

වාර මුදල.- වාර මුදල අය නොකෙරේ,

21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි

(ආ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරඹුන දින සිට අවුරුදු 01 ක් ඇතුළතදී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි මෙකී ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතු ය,

මොණරාගල දිස්ත්‍රික්කයේ, කතරගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් 146 බී, දෙටගමුව ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, කොවිච්ඡානා ගමෙහි පිහිටි බලයලත් මානක ඩී. එම්. ඩබ්. බී. දිසානායක විසින් මැන සකස් කරන ලද අංක 2019/1565 දරන දළ අනුරේඛනයේ කැබලි අංක A මගින් දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් අක්කර 01 රූඩ් 02 ක් පමණ වූ රජයේ ඉඩම් කැබැල්ලක් වාණිජ කටයුත්තක් සඳහා අනුග්‍රාහක පදනමින් පටිටිපොල ලියනගේ ඉරෝමා නිලනිති විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

(ඇ) බදු ගන්නන් විසින් මෙකී ඉඩම සමිති කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදවිය යුතු ය,

(ඈ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසි වලටද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය,

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් පහත දැක්වේ :

(ඉ) සාදා ඇති/ සාදන ලද ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය,

උතුරු : මාර්ගය ,
නැගෙනහිර : මාර්ගය ,
දකුණ : දමිත්ගේ ඉඩම ,
බටහිර : සඳරුවන්ගේ ඉඩම.

(ඊ) ඉඩම බදු දී ඇති කල්හි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබා ගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසි වලට සහ පහත සඳහන් කොන්දේසිලට යටත් කොට ඉඩම් බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :

(උ) 2022.09.14 දින සිට වසර 05 ක් ගතවන තුරු අතුරු බදු දීම් හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.

(අ) බදු කාලය :- අවුරුදු තිහයි. (30) (ගරු ඇමතිතුමා බදු අනුමත කළ 2023.02.10 දින සිට)

(ඌ) බදු කුලිය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හිදී ගිවිසුම ඉබේටම අහෝසි වනු ඇත.

වාර්ෂික බදු මුදල.- 2023 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000) වඩා අඩුවන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපල වටිනාකමින් 2% කි.

මෙම නිවේදනය පළ වූ දින සිට සති 06 ක් ඇතුළත දී අදාළ

2023 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (5,000,000)ට වැඩිවන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපල වටිනාකමින් 4% කි. මෙම බදු මුදල සෑම අවුරුදු 05 කට වරක්ම සංශෝධනය විය යුතු අතර එය කලින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මුදලට 20% ක් එකතු විය යුතුය.

වාර්ෂික - වාර මුදලක් අය නොකෙරේ,

(ආ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරඹුන දින සිට අවුරුදු 01 ක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි මෙකී ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතු ය,

(ඇ) බදු ගන්නන් විසින් මෙකී ඉඩම වාණිජ කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදවිය යුතු ය,

(ඈ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය,

(ඉ) සාදා ඇති/ සාදන ලද ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය,

(ඊ) ඉඩම බදු දී ඇති කල්හි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබා ගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ.

(උ) 2023.02.10 දින සිට වසර 05 ක් ගතවන තුරු ඇතුරු බදු දීම් හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.

(ඌ) බදු කුලිය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන් හි දී ගිවිසුම ඉබේටම අහෝසි වනු ඇත.

මෙම නිවේදනය පළ වූ දින සිට සති 06 ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතූන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහොත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

එම්. එච්. ඒ. ටී. මධුශානි,
සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් වෙනුවෙන්.

2023 ජූලි මස 13 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය,
"මිහිකත මැදුර", රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

07-331

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/72170.
පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : NWP/PLC/L10/MK/
LTL/21.

21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනය

පුත්තල දිස්ත්‍රික්කයේ මහකුඹුක්කඩවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් අංක 611 බරණත්තට්ටුව ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ බණන්තට්ටුව ගමේ ජනපද නිලධාරී සැලැස්ම අනුව වො. පො. පී. පී. 26 හි කැබලි අංක 2612 දරන ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර 6.951 ක් වූ රජයේ ඉඩම් කොටස කෘෂිකාර්මික වාණිජ කටයුතු සඳහා වෙල්ලාලගේ විමලසිරි විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් පහත දැක්වේ :

වො.පො.පී.පී. 26 හි කැබලි අංක 2612 හි මායිම්

උතුර : වො. පො. පී. පී. 26 හි කැබලි අංක 2610 ,
නැගෙනහිර : වො. පො. පී. පී. 26 හි කැබලි අංක 2617,
2616, 2615, 2614, 2613 ,

දකුණ : වො. පො. පී. පී. 26 හි ඉන්සෙට් 15 ,
බටහිර : වො. පො. පී. පී. 26 හි කැබලි අංක 2611.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට සහ පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :

(අ) බදු කාලය :- අවුරුදු තිහයි. (30) (2023.04.09 සිට ඉදිරියට වසර තිහක්) ;

(ආ) වාර්ෂික බදු මුදල :- 2023 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000) වඩා අඩුවන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපල වටිනාකමින් 2% කි. 2023 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (5,000,000)ට වැඩිවන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපල වටිනාකමින් 4% කි. මෙම බදු මුදල සෑම අවුරුදු 05 කට වරක්ම සංශෝධනය විය යුතු අතර එය කලින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මුදලට 20% ක් එකතු විය යුතුය.

වාර්ෂික - වාර මුදලක් අය නොකෙරේ,

(ඇ) මෙම ඉඩම කෘෂිකාර්මික වාණිජ කටයුතු සඳහා මිස වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදවිය යුතු ය,

(ඇ) මෙම බද්ද ඇරඹී අවුරුද්දක් ඇතුළත දී පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්/ නියෝජ්‍ය ඉඩම් කොමසාරිස්/ ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි සංවර්ධනය කළ යුතු ය,

(ඉ) පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්/ ප්‍රාදේශීය ලේකම්, ව්‍යාපෘතියට අදාළ ආයතන හා අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය,

(උ) සාදා ඇති/ සාදන ලද ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය,

(උ) ඉඩම බදු දී ඇති කල්හි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබා ගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ.

(උඌ) 2023.04.09 දින සිට වසර 05 ක් ගතවන තුරු අතුරු බදු දීම හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.

(උඌ) බදු කුලිය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන් හි දී ගිවිසුම ඉබේටම අහෝසි වනු ඇත.

(උඌ) බදු ගෙවීම අඛණ්ඩව සිදු නොකර ඇති අවස්ථාවකදී ගෙවිය යුතු හිඟ බදු සඳහා 10% ක දඩ පොළියක් අය කරනු ලැබේ.

ඩබ්. ආර්. ඒ. ටී. ගකුන්තලා විජේසුන්දර,
සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් වෙනුවට.

2023 ජූලි මස 17 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය,
"මිහිකත මැදුර", රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

07-340

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/61581.
පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : එන්සීපී/ පීඑල්සී/
එල්03/කැකි/4(i).

21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනය

අනුරාධපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, කැකිරාව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 612, කොල්ලන්කුට්ටිගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ කවුඩාව ගමේ අංක 2015/කැකි/07 දරන අනුරේඛනයේ කැබලි අංක 01

දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් අක්කර 02 රූඩ් 02 ක් වාණිජ කටයුතු සඳහා ආසාදිත මොහොමඩ් මොහොමඩ් ඩිල්ෂාන් විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් පහත දැක්වේ :

උතුරු : පී. මාටින් පදිංචි ඉඩම ,
නැගෙනහිර : ආනා හාල් මෝල සහ ඩී. ටී. විජේසුන්දර පදිංචි ඉඩම ,

දකුණ : එම්. එම්. එම්. රිකාෂ් පදිංචි ඉඩම ,
බටහිර : පී. වයි. යශෝහාමි පදිංචි ඉඩම.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසි වලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :

(අ) බදු කාලය :- අවුරුදු තිහයි. (30) (2019.11.15 දින සිට ඉදිරියට) ;

වාර්ෂික බදු මුදල.- 2019 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000) වඩා අඩුවන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපල වටිනාකමින් 2% කි. 2019 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (5,000,000)ට වැඩිවන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපල වටිනාකමින් 4% කි. මෙම බදු මුදල සෑම අවුරුදු 05 කට වරක්ම සංශෝධනය විය යුතු අතර එය කලින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මුදලට 20% ක් එකතු විය යුතුය.

වාර්ෂික බදු මුදල.- වාර්ෂික බදු අය නොකෙරේ,

(ආ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරඹුන දින සිට අවුරුදු 01 ක් ඇතුළතදී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි මෙකී ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතු ය,

(ඇ) බදු ගන්නන් විසින් මෙකී ඉඩම වාණිජ කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදවිය යුතු ය,

(ඈ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලටද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය,

(ඉ) සාදා ඇති ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය,

(උ) ඉඩම බදු දී ඇති කල්හි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබා ගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ

අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ.

(උ) 2019.11.15 දින සිට වසර පහක් ගතවන තුරු අතුරු බදු දීම් හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.

(උඉ) බදු කුලිය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හිදී ගිවිසුම ඉබේට් ම අහෝසි වනු ඇත.

ගැසට් නිවේදනය පළ වූ දින සිට සති 06 ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතූන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහොත් ඉල්ලීම අනුව දෙනු ලැබේ.

ඩී. ඩී. නවෝදයා සී. කරුණාරත්න,
සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් වෙනුවට.

2023 ජුනි මස 22 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය,
"මිහිකත මැදුර", රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

07-341

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/61949.
පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය :
පළාත්/ඉකො/ඉ9/මකු/දී.බ. 10.

21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනය

පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, මහකුඹුක්කඩවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් අංක 614/සී කිවුල තරුණ ව්‍යාපාරය ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ කිවුල තරුණ ව්‍යාපාරය ගමේ පිහිටි අනුරේඛන අංක PU/MHK/2017/554 හි කැ. අ. "A" වශයෙන් දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර් 0.1265 ක් වූ රජයේ ඉඩම් කැබැල්ල ආණමඩුව ජල සම්පාදන ක්‍රමයේ මහකුඹුක්කඩවල ජල කුළුණ ඉදිකිරීම සඳහා ජාතික ජල සම්පාදන හා ජලාපවහන මණ්ඩලය විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙ හි මායිම් පහත දැක්වේ :

උතුරු : මාර්ග රක්ෂිතය ,
නැගෙනහිර : මාර්ග රක්ෂිතය ,

දකුණ : අ. හ. පි. 1 හි කැබලි අංක 1603 ,
බටහිර : මාර්ග රක්ෂිතය.

ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසි වලට සහ පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :

(අ) බදු කාලය :- අවුරුදු තිහයි. (30) (2022.02.28 දින සිට ඉදිරියට වසර තිහක්) ;

(ආ) වාර්ෂික බදු මුදල :- 2022 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000) වඩා අඩුවන අවස්ථාවල දී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපල වටිනාකමින් 2% කි. 2023 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (5,000,000) ට වැඩිවන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපල වටිනාකමින් 4% කි. මෙම බදු මුදල සෑම අවුරුදු 05 කට වරක් ම සංශෝධනය විය යුතු අතර එය කලින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මුදලට 20% ක් එකතු විය යුතුය.

වාර්ෂික බදු මුදල - වාර මුදලක් අය නොකෙරේ,

(ඇ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරඹුන දින සිට අවුරුද්දක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි සංවර්ධනය කළ යුතුය.

(ඈ) බදු ගන්නන් විසින් මෙකී ඉඩම ආණමඩුව ජල සම්පාදන ක්‍රමයේ මහකුඹුක්කඩවල ජල කුළුණ ඉදිකිරීම සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදවිය යුතු ය,

(ඉ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලටද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය,

(ඊ) සාදා ඇති/ සාදන ලද ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය,

(උ) ඉඩම බදු දී ඇති කල්හි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබා ගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ.

(උඉ) 2022.02.28 දින සිට වසර 05 ක් ගතවන තුරු මෙම ඉඩම බදුගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීම සඳහා වන අතුරු බදුදීම හෝ පැවරීම් හැර වෙනත් අතුරු බදු දීම් හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.

(උඊ) බදු කුලිය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන් හි දී ගිවිසුම ඉබේට්ම අහෝසි වනු ඇත.

මෙහි පහත සඳහන් දින සිට සති 06 ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුවක් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහොත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

ඩබ්. ආර්. ඒ. ටී. ශක්‍රන්තලා විජේසුන්දර,
සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් චෙන්නුව.

2023 ජූලි මස 16 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය,
"මිහිකත මැදුර", රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

07-342

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/56722.
පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය :
පළාත්/ඉකො/ඉ9/කරු/දී.බ. 07.

21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනය

පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, කරුවලගස්වැව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් 638 ඒ, සාලියවැව ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ සාලියවැව ගමේ පිහිටි ජනපද නිලධාරී විසින් අදින ලද දළ අනුරේඛනයේ, ප්‍රමාණයෙන් අක්කර 03 ක් පමණ වූ රජයේ ඉඩම් කොටස පරිසර හිතකාමී කෘෂි - සංචාරක ව්‍යාපෘතියක් සඳහා ජීවක විනෝද ඵ්‍රස්ථාපයක් ලෙසට විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙ හි මායිම් පහත දැක්වේ :

උතුරු : රක්ෂිත ඉඩම ,
නැගෙනහිර : කලා මය රක්ෂිතය ,
දකුණ : ඇළ මාර්ගය ,
බටහිර : මාර්ගය.

ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට සහ පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම් බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :

(අ) බදු කාලය :- අවුරුදු තිහයි. (30) (2022.10.05 දින සිට ඉදිරියට වසර තිහක්) ;

(ආ) වාර්ෂික බදු මුදල - ප්‍රධාන තක්සේරු කරගේ තක්සේරුව මත, 2022 වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපොල වටිනාකමින් 4%

කි. මෙම බදු මුදල සෑම අවුරුදු 05කට වරක්ම සංශෝධනය වියයුතු අතර එය කලින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මුදලට 50% කට නොවැඩි විය යුතුය.

වාර මුදල - වාර්ෂික බදු මුදල මෙන් තුන් ගුණයකි.

දඩ මුදල - 2022 වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදියුණු වාණිජ වටිනාකමින් 10% කි.

(ඇ) මෙම ඉඩම පරිසර හිතකාමී කෘෂි - සංචාරක ව්‍යාපෘතියක් සඳහා මිස වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදවිය යුතු ය,

(ඈ) මෙම බද්ද ඇරඹී අවුරුද්දක් ඇතුළත දී පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්/ නියෝජ්‍ය ඉඩම් කොමසාරිස්/ ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි සංවර්ධනය කළ යුතු ය,

(ඉ) පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්/ ප්‍රාදේශීය ලේකම්, ශ්‍රී ලංකා සංචාරක සංවර්ධන අධිකාරියේ හා අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය,

(ඊ) සාදා ඇති/ සාදන ලද ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය,

(උ) ඉඩම බදු දී ඇති කල්හි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබා ගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ.

(ඌ) 2022.10.05 දින සිට වසර 05 ක් ගතවන තුරු අතුරු බදු දීම හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.

(ඍ) බදු කුලිය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉබේට් ම අහෝසි වනු ඇත.

මෙහි පහත සඳහන් දින සිට සති 06 ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුවක් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහොත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

ඩබ්. ආර්. ඒ. ටී. ශක්‍රන්තලා විජේසුන්දර,
සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් චෙන්නුව.

2023 ජූලි මස 16 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය,
"මිහිකත මැදුර", රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

07-343

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/52199.

පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය :

පළාත්/ඉකො/ඉ9/කල්/දී.බ. 07.

21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි

පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, කල්පිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් 628, මුසල්පිටිය ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ නාවිකල්ලිය ගමේ, රජයේ මිනින්දෝරු ඩබ්. සී. එම්. ප්‍රනාන්දු මහතා විසින් මැන සකස් කරන ලද ප්‍ර/කල්/2015/04 දරන අනුරේඛනයේ කැබලි අංක "අ" මගින් දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් හෙක්: 10.659 ක් වූ රජයේ ඉඩම් කොටස වාණිජ කටයුත්තක් වන ලුණු වගා ව්‍යාපෘතියක් සඳහා මින්වා ලංකා (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් පහත දැක්වේ :

උතුරු : කරුක්කන්තිව් කැලය ,
නැගෙනහිර : කලපු රක්ෂිතය ,
දකුණ : කරුක්කන්තිව් කැලය ,
බටහිර : කල්පිටිය - පාලාවිය ප්‍රධාන පාර.

ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට සහ පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම් බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :

(අ) බදු කාලය :- අවුරුදු තිහයි. (30) (2022.06.09 සිට ඉදිරියට වසර තිහක්)

(ආ) වාර්ෂික බදු මුදල :- 2022 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000) වඩා අඩුවන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපොළ වටිනාකමින් 2% කි. 2022 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000) වැඩිවන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපොළ වටිනාකමින් 4%කි. මෙම බදු මුදල සෑම අවුරුදු 05කට වරක්ම සංශෝධනය වියයුතු අතර එය කලින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මුදලට 20% ක් එකතු විය යුතු ය.

වාර මුදල :- වාර මුදලක් අය නොකෙරේ,

(ඇ) මෙම ඉඩම වාණිජ කටයුත්තක් සඳහා මිස වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදවිය යුතු ය,

(ඈ) මෙම බද්ද ඇරඹී අවුරුද්දක් ඇතුළත දී පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්/ නියෝජ්‍ය ඉඩම් කොමසාරිස්/ ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි සංවර්ධනය කළ යුතු ය,

(ඉ) පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්/ ප්‍රාදේශීය ලේකම්, ව්‍යාපෘතියට අදාළ ආයතන හා අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය,

(ඊ) සාදා ඇති/ සාදන ලද ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය,

(උ) ඉඩම බදු දී ඇති කල්හි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබා ගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක, බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ.

(ඌ) 2022.06.09 දින සිට වසර 05 ක් ගතවන තුරු අතුරු බදු හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.

(එ) බදු කුලිය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හිදී ගිවිසුම ඉබේටම අහෝසි වනු ඇත.

(ඒ) බදු ගෙවීම අඛණ්ඩව සිදු නොකර ඇති අවස්ථාවකදී ගෙවිය යුතු හිඟ බදු සඳහා 10% ක දඩ පොලියක් අය කරනු ලැබේ.

මෙහි පහත සඳහන් දින සිට සති 06 ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතූන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහොත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

ඩබ්. ආර්. ඒ. ටී. ශක්‍රන්තලා විජේසුන්දර,
සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් වෙනුවෙන්.

2023 ජූලි මස 16 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය, "මිහිකත මැදුර"
රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

07-344

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/68628.

ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය (අම්පාර) :

අම්/ඉකො/ඉ/සේන/වාණි/139.

21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි

අම්පාර දිස්ත්‍රික්කයේ, අම්පාර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් W/89/D, සේනානායකපුර ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ කාර්මික පෙදෙස ගමේ පිහිටි පිඹුරු අංක 280010 හි කැබලි අංක 668 ලෙස දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර් 0.8830 ක් පමණ වූ රජයේ ඉඩම් කැබැල්ල කෘෂිකාර්මික පදනමින් බුලත්සිංහල හෙට්ටිගේ සුරංග විසින් බදු

ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

(උතුරු) බද්ද ක්‍රියාත්මක වන දින සිට වසර 05 ක් ගත වන තුරු අතුරු බදු හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ,

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් පහත දැක්වේ :

(උතුරු) බදු කුලිය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉබේටම අහෝසි වනු ඇත.

උතුරු : කැබලි අංක 667 ,
නැගෙනහිර : කැබලි අංක 634, 656 හා 657 ,
දකුණ : කැබලි අංක 669 ,
බටහිර : කැබලි අංක 655, 654, 653, 652, 651, 650 හා 649.

මෙම නිවේදනය පළ වූ දින සිට සති 06 ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුවක් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහොත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට සහ පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම් බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :

එස්. ඩී. ඒ. ඩී. ඉෂාරා එම් සමරතුංග,
සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් වෙනුවෙන්.

(අ) බදු කාලය :- අවුරුදු තිහයි. (30) (ගරු ඇමතිතුමා අනුමත කළ 2022.10.05 දින සිට ඉදිරියට)

2023 ජූලි මස 11 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය, "මිහිකත මැදුර",
රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

(ආ) වාර්ෂික බදු මුදල :- 2022 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000) වඩා අඩුවන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපොළ වටිනාකමින් 2% කි. 2022 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000) වැඩිවන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපොළ වටිනාකමින් 4%කි. මෙම බදු මුදල සෑම අවුරුදු 05කට වරක්ම සංශෝධනය වියයුතු අතර එය කලින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මුදලට 20% ක් එකතු විය යුතු ය.

07-345

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/68727.
ඉඩම් කොමසාරිස් (අන්තර් පළාත්) ගේ අංකය :
අම්/ඉකො/ඉ/සද්/වාණි/51.

වාර මුදල :- වාර මුදලක් අය නොකෙරේ.

21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි

(ඇ) මෙම ඉඩම කෘෂිකාර්මික කටයුතු සඳහා මිස වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදවිය යුතු ය,

අම්පාර දිස්ත්‍රික්කයේ, අම්පාර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් සද්ධාතිස්සපුර ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ සද්ධාතිස්සපුර ගමේ ජනපද නිලධාරී විසින් අදින ලද දළ අනුබේධනයේ කැබලි අංක A දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් අක්කර 01 පර්චස් 15 ක් පමණ වූ රජයේ ඉඩම් කැබැල්ල වාණිජ පදනමින් සිංහකට්ටි ආරව්ව්ගේ අරුණ ශාන්ත මයා විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

(ඈ) මෙම බද්ද ඇරඹී අවුරුද්දක් ඇතුළත දී පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්/ ඉඩම් කොමසාරිස් (අන්තර් පළාත්) / ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි සංවර්ධනය කළ යුතු ය,

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් පහත දැක්වේ :

(ඉ) පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්/ ප්‍රාදේශීය ලේකම් හා අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසි වලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය,

උතුරු : ප්‍රවේශ මාර්ග රක්ෂිතය ,
නැගෙනහිර : ප්‍රවේශ මාර්ග රක්ෂිතය ,
දකුණ : අම්පාර කල්මුණ ප්‍රධාන මාර්ග රක්ෂිතය ,
බටහිර : එල්. එච්. ජයන්ත කුමාරගේ ඉඩම, දයාවතීගේ ඉඩම හා අතුරු මාර්ගය.

(ඊ) සාදා ඇති/ සාදන ලද ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය,

ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසි වලට සහ පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම් බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :

(උ) ඉඩම බදු දී ඇති කල්හි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබා ගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ,

(අ) බදු කාලය :- අවුරුදු තිහයි. (30) (ගරු ඇමතිතුමා අනුමත කළ 2022.10.07 දින සිට ඉදිරියට)

(ආ) වාර්ෂික බදු මුදල.- 2022 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000) වඩා අඩුවන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපොළ වටිනාකමින් 2% කි. 2022 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000) වැඩිවන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපොළ වටිනාකමින් 4%කි. මෙම බදු මුදල සෑම අවුරුදු 05කට වරක්ම සංශෝධනය වියයුතු අතර එය කලින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මුදලට 20% ක් එකතු විය යුතු ය.

වාර්ෂික බදු මුදල.- වාර මුදලක් අය නොකෙරේ.

(ඇ) මෙම ඉඩම වාණිජ කටයුතු සඳහා මිස වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදවිය යුතු ය.

(ඈ) මෙම බද්ද ඇරඹී අවුරුද්දක් ඇතුළත දී පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්/ ඉඩම් කොමසාරිස් (අන්තර් පළාත්)/ ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි සංවර්ධනය කළ යුතු ය.

(ඉ) පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්/ ප්‍රාදේශීය ලේකම් හා අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසි වලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය.

(ඊ) සාදා ඇති/ සාදන ලද ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය.

(උ) ඉඩම බදු දී ඇති කල්හි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබා ගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක, බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ.

(ඌ) බද්ද ක්‍රියාත්මක වන දින සිට වසර 05 ක් ගත වන තුරු අතුරු බදු හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.

(ඍ) බදු කුලිය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉබේටම අහෝසි වනු ඇත.

මෙම නිවේදනය පළ වූ දින සිට සති 06 ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතූන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහොත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

එස්. ඩී. ඒ. ඩී. ඉෂාරා එම් සමරතුංග,
සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් වෙනුවට.

2023 ජූලි මස 11 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය, "මිහිකත මැදුර"
රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

07-346

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/68868.
පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : NWP/PLC/L9/MK/
LTL/14.

21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි

පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, මහකුඹුක්කඩවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් අංක 612 මොහොරිය ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ මොහොරිය ගමේ පිහිටි එල්. ඩී. පී. 28 පිඹුරේ කැබලි අංක 1555න් කොටසක් සඳහා ජනපද නිලධාරීගේ දළ සැලැස්ම අනුව ප්‍රමාණයෙන් අක්කර 20 ක් පමණ විශාල වූ රජයේ ඉඩම් කොටස කෘෂිකාර්මික වාණිජ කටයුතු සඳහා මහිපාල මුදලිගේ ඊටා රවීන්ද්‍ර පාරිස් විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් පහත දැක්වේ :

උතුරු : එල්. ඩී. පී. 28 හි කැබලි අංක 1555 න් කොටසක් (රජයේ ඉඩම) ,
නැගෙනහිර : මාර්ගය ,
දකුණ : එල්. ඩී. පී. 28 හි කැබලි අංක 1555 න් කොටසක් (රජයේ ඉඩම) ,
බටහිර : එල්. ඩී. පී. 28 හි කැබලි අංක 1555 න් කොටසක් (රජයේ ඉඩම).

ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට සහ පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :

(අ) බදු කාලය.- අවුරුදු තිහයි. (30) (2022.06.09 සිට ඉදිරියට වසර තිහක්),

(ආ) වාර්ෂික බදු මුදල.- 2022 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000) වඩා අඩුවන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපොළ වටිනාකමින් 2% කි. 2022 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000) ට වැඩිවන අවස්ථාවලදී ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපොළ වටිනාකමින් 4%කි. මෙම බදු මුදල සෑම අවුරුදු 05කට වරක්ම සංශෝධනය වියයුතු අතර එය කලින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මුදලට 20% ක් එකතු විය යුතු ය.

වාර්ෂික බදු මුදල.- වාර මුදලක් අය නොකොරේ.

(ඇ) මෙම ඉඩම කෘෂිකාර්මික වාණිජ කටයුත්තක් සඳහා මිස වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදවිය යුතු ය.

(ඈ) මෙම බද්ද ඇරඹී අවුරුද්දක් ඇතුළත දී පළාත් ඉඩම්

කොමසාරිස්/ නියෝජ්‍ය ඉඩම් කොමසාරිස්/ ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි සංවර්ධනය කළ යුතු ය.

(ඉ) පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්/ ප්‍රාදේශීය ලේකම්, ව්‍යාපෘතියට අදාළ ආයතන හා අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය.

(ඊ) සාදා ඇති/ සාදන ලද ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය.

(උ) ඉඩම බදු දී ඇති කල්හි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබා ගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක, බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ.

(ඌ) 2022.06.09 සිට වසර 05 ක් ගතවන තුරු අතුරු බදු හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.

(ඍ) බදු කුලිය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හීදී ගිවිසුම ඉබේටම අහෝසි වනු ඇත.

(ඎ) බදු ගෙවීම අඛණ්ඩව සිදු නොකර ඇති අවස්ථාවකදී ගෙවිය යුතු හිම බදු සඳහා 10% ක දඩ පොලියක් අය කරනු ලැබේ.

මෙහි පහත සඳහන් දින සිට සති 06 ක් ඇතුළතදී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතූන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහොත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

ඩබ්. ආර්. ඒ. ටී. ශක්‍රන්තලා විජේසුන්දර,
සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් වෙනුවට.

2023 ජූලි මස 16 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය, "මිහිකත මැදුර"
රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

07-347

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/35311.
පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : 97/ආර/දී.බ./2011-3.

21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි

පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, ආරච්චිකටුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් 591/බී, ශ්‍රී විජයකටුපොත ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ

වැවකැල්ලේ ගමේ මු.පි.පු. 4591 හි කැබලි අංක 01 දරන ප්‍රමාණයෙන් හෙක්. 0.0254 වූ රජයේ ඉඩම් කොටස සමිති ශාලාව ඉදිකිරීම සඳහා සීමාසහිත විජයකටුපොත විජයපුර සුළු ගොවීන් හා ඉඩම් නොමැති අයගේ ඉසුරු සංවර්ධන සමිතිය විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් පහත දැක්වේ :

කැබලි අංක "01"

- උතුරට : පු. 2620 වැනි මූලික පිඹුරේ කැබලි අංක 14 ,
- නැගෙනහිරට : පු. 2620 වැනි මූලික පිඹුරේ කැබලි අංක 14 සහ 2 (මාර්ගය - (ප්‍රාදේශීය සභා)) ,
- දකුණට : පු. 2620 වැනි මූලික පිඹුරේ කැබලි 2 (මාර්ගය - (ප්‍රාදේශීය සභා)) සහ 15 ,
- බටහිරට : පු. 2620 වැනි මූලික පිඹුරේ කැබලි අංක 15 සහ 14.

ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශ්‍ය කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට සහ පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :

(අ) බදු කාලය.- අවුරුදු තිහයි. (30) (2022.01.21 සිට ඉදිරියට වසර තිහක්),

(ආ) වාර්ෂික බදු මුදල.- ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත, 2022 වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදියුණු වටිනාකමින් 1/2%කි.

වාර මුදල. - නැත,

(ඇ) මෙම ඉඩම සීමාසහිත විජයකටුපොත විජයපුර සුළු ගොවීන් හා ඉඩම් නොමැති අයගේ ඉසුරු සංවර්ධන සමිතිය වෙත සමිති ශාලාව ඉදිකිරීම සඳහා මිස වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදවිය යුතු ය,

(ඈ) මෙම බද්ද ඇරඹී අවුරුද්දක් ඇතුළත දී ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි සංවර්ධනය කළ යුතු ය,

(ඉ) පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්/ ප්‍රාදේශීය ලේකම් හා අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසි වලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය,

(ඊ) සාදා ඇති/සාදන ලද ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය,

(උ) ඉඩම බදු දී ඇති කල්හි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබා ගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක, බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා ක්‍රියා කරනු ලැබේ,

- (උූ) 2022.01.21 සිට වසර 05 ක් ගතවන තුරු මෙම ඉඩම ඉදිරිපත් නොකළහොත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.
බදුගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීම සඳහා වන අතුරු බදුදීම හෝ පැවරීම් හැර වෙනත් අතුරු බදුදීම් හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ,
ඩබ්. ආර්. ඒ. ටී. ශක්‍යන්තලා විජේසුන්දර,
සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් *වෙනුවෙන්*.
- (උආ) බදු කුලිය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉබේටම අහෝසි වනු ඇත. 2023 ජූලි මස 16 වැනි දින,
අංක 1200/6, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය, "මිහිකත මැදුර"
රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි,
ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.
මෙහි පහත සඳහන් දින සිට සති 06 ක් ඇතුළත දී අදාළ
ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතූන් ලියා මා වෙත
07-348