

දී ජනරජයේ ගැසට් පනුය

අංක 2,014 - 2017 අපේල් මස 07 වැනි සිකුරාදා - 2017.04.07

(රජයේ බලයපිට පුසිද්ධ කරන ලදී)

ෙකොටස - ඉඩම්

(වෙන වෙනම ගොනු කර ගත හැකි පරිදි සෑම කොටසකට ම අයන් එක් එක් භාෂාවකට වෙන වෙනම පිටු අංක යොදා ඇත)

				පිටුව						පිටුව
ඉඩම් නිරවුල් කිරීම පිළිබඳ	දූන්වීම් :			_	ඉඩම් නිරවුල් කිරීමේ නිලධා	රි විසින් ඉඩ	ම විකිණී	⊚ :		
පුාරම්භක දුන්වීම්			 	_	බස්නාහිර පළාත					_
අවසාන නියෝග	••••		 	_	මධාම පළාත					_
ඉඩම් පුතිසංස්කරණ කෙ	බාමිෂන් සභා ද	ැන්වීම්	 	_	දකුණු පළාත					_
ආණ්ඩුවේ ඒජන්තවරු විසින	ත් ඉඩම් විකිණීම) :			උතුරු පළාත					_
බස්නාහිර පළාත	••••		 	_	නැගෙනහිර පළාත					_
මධාම පළාත	••••		 	_	වයඹ පළාත	••••	•••	•••	•••	_
දකුණු පළාත	••••	•••	 •••	_	උතුරු මැද පළාත	••••	•••	•••	•••	_
උතුරු පළාත	••••		 	_	ඌව පළාත					_
නැගෙනහිර පළාත		•••	 •••	_	සබරගමුව පළාත	••••	•••	•••	•••	_
වයඹ පළාත	••••		 	_	ඉඩම් රජයට ගැනීම පිළි	බඳ දැන්වීම්				_
උතුරු මැද පළාත	••••		 	_	ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපෘ		දූන්වීම්	••••	•••	_
ඌව පළාත	••••		 	_	ඉඩම් නිදහස් කිරීම පිළිබ					_
සබරගමුව පළාත	••••		 	_	ඉඩම් හිමි ගැමි කුමය ය	ටතේ ඉඩම්	දීම			_
					ඉඩම් පිළිබඳ විවිධ දන්වී	ම්				40

- *සැ. යූ.* (i) ආර්ථික සේවා ගාස්තු (සංශෝධන) පනත් කෙටුම්පත 2017 මාර්තු මස 24 වැනි දින *ශී් ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජයේ* ගැසට් පතුයේ II වැනි කොටසේ අතිරේකයක් වශයෙන් පළකරන ලදී.
 - (ii) විදේශ විතිමය පතත් කෙටුම්පත 2017 මාර්තු මස 24 වැති දින ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්තික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ II වැනි කොටසේ අතිරේකයක් වශයෙන් පළකරන ලදී.

සතිපතා නිකුත් වන ගැසට් පතුයෙහි පළකිරීම සඳහා භාරගනු ලබන දුන්වීම් පිළිබඳ

වැදගත් නිවේදනයයි

ශීු ලංකා පුජාතාන්තික සමාජවාදී ජනරජයේ *ගැසට් පනුයේ* අවසන් පිටුවේ සෑම මාසයක ම මුල් සතියේ දී පළකරන නිවේදන භාරගන්නා දිනයන් සහ වේලාවන් පිළිබඳව මින් අවධානය යොමු කරනු ලැබේ.

ගැසට් පතුයේ පළකිරීම සඳහා දැන්වීම් භාරගැනීම *ගැසට් පතුය* පළකරනු ලබන දිනයට සති දෙකකට පෙර සිකුරාදා දිනයෙහි දහවල් 12.00 ට අවසන් කරනු ලැබේ. තනතුරු - ඇබෑර්තු, විභාග, ටෙන්ඩර් සහ වෙන්දේසි පිළිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ වේලාවන් ඒ පිළිබඳව උනන්දුවක් දක්වන අයට පුමාණවත් කාල වේලාවක් ලැබෙන පරිදි යොදාගත යුතු බවට, සියලු ම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යනාදිය වගබලාගත යුතු බව මින් අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම සඳහා එවනු ලබන සෑම දැන්වීමක් ම තනි පැත්තේ පමණක් පැහැදිලිව පිටපත් කළ යුතු ය. නිරවදාතාවය පිළිබඳව කරන විමසීම් සහ පැමිණිලි *ගැසට් පනුය* පළ වූ දින සිට තෙමසකට පසුව භාරගනු නොලැබේ.

ගැසට් පතුයේ පළකරන සෑම දැන්වීමක් ම *ගැසට් පතුය* පළකරනු ලබන දිනට සති දෙකකට පෙර එනම්, 2017 අපේල් මස 28 වැනි දින පළකෙරෙන *ගැසට් පතුයේ* දැන්වීම් 2017 අපේල් මස 12 වැනි දින දහවල් 12.00ට හෝ ඊට පෙර තැපෑලෙන් හෝ ගෙනැවිත් රජයේ මුදුණාලයට භාරදිය යුතු ය.

2006 අංක 19 දරන ඉලෙක්ටොනික ගනුදෙනු පනත - 9 වැනි වගන්තිය

" යම් පුකාශනයක්, රීතියක්, නියෝගයක්, නියමයක්, අතුරු වාවස්ථාවක්, නිවේදනයක් හෝ වෙනත් කිසිවක් ගැසට් පතුයේ පළකළ යුතු බවට යම් පනතකින් හෝ නීති පුඥප්තියකින් විධිවිධාන සලස්වා ඇති අවස්ථාවක, ඒ රීතිය, නියෝගය, නියමය, අතුරු වාවස්ථාව, නිවේදනය හෝ වෙනත් දෙය ඉලෙක්ටොනික ස්වරූපයේ වන *ගැසට්* පනුයක පළකරනු ලැබුවහොත් ඒ විධිවිධානය සම්පූර්ණ කර ඇත්තාක් සේ සැලකිය යුතුය."

2017 ජනවාරි මස 01 වැනි දින,

ගංගානි ලියනගේ, රජයේ මුදුණාලයාධිපති *(වැ. බ.).*

කොළඹ 08.

මෙම ගැසට් පතුය www. documents.gov. lk වෙබ් අඩවියෙන් බාගත කළ හැක.

ඉඩම් පිළිබඳ විවිධ දැන්වීම්

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/36357. පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : පළාත්/ඉකො/ ඉ 2/මහව/දී. බ./4(9)

අංක 21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනය

කුරුණෑගල දිස්තික්කයේ, මහව පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් අංක 157 අටවරල ගුාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ අටවරල ගමේ අ. ග.පි. 1844 හි කැබලි අංක 263න් කොටසක් 53/2006 අතුරු පිඹුරේ ඒ දරන කොටසින් පුමාණයෙන් පර්චස් 20ක් පමණ වූ රජයේ ඉඩම් කැබැල්ලක් කාර්යාල කටයුතු සඳහා කෘෂිකාර්මික හා ගොවිජන රක්ෂණ මණ්ඩලය විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් මෙහි පහත සඳහන් වේ : -

උතුරට : දළදගම සිට කුඹුරුවලට යන පුාදේශීය

සභා මාර්ගය ;

නැමගනහිරට : කැබලි අංක 261 ;

දකුණට : කැබලි අංක 263 ඉතිරි කොටස ; බටහිරට : කැබලි අංක 263 ඉතිරි කොටස.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශා කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවිත් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට හා පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :-

- (අ) බදු කාලය .- අවුරුදු තිහයි (30), (2013.08.19 දින සිට ඉදිරියට).
- (ආ) වාර්ෂික බදු මුදල .- ප්‍රධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත 2013 වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදියුණු වටිනාකමින් 4%කි. මෙම බදු මුදල සෑම අවුරුදු 05කට වරක් ම සංශෝධනය විය යුතු අතර, එය කලින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අය කළ බදු මුදලින් 50% කට නොඅඩු විය යුතු ය.

වාර මුදල .- වාර්ෂික බදු මුදල මෙන් තුන් ගුණයකි ;

(ඇ) බදු ගන්නන් විසින් මෙකී ඉඩම කාර්යාල කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදවිය යුතු ය ;

- (අෑ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරඹුන දින සිට අවුරුදු 01ක් ඇතුළත දී පුාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි මෙකී ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතු ය ;
- (ඉ) සාදා ඇති ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය;
- (ඊ) පුාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය;
- (උ) ඉඩම බදු දී ඇති කල්හි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා කියා කරනු ලැබේ;
- (උඉ) 2013.08.19 දින සිට වසර 05ක් ගතවන තුරු මෙම ඉඩම බදුගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීම සඳහා වන අතුරු බදු හෝ පැවරීම් හැර වෙනත් අතුරු බදු දීම් හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ ;
- (එ) බදු කුලිය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉබේටම අහෝසි වනු ඇත.

ගැසට් නිවේදනය පළ වූ දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතූන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහොත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

> ඩබ්ලිව්. කේ. එන්. නයෝමි, සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්, ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් *වෙනුවට.*

2017 අපේල් මස 07 වැනි දින, බත්තරමුල්ල රජමල්වත්ත පාරේ අංක 1200/6 හි, ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

04-43

වාර්ෂික දායක මුදල තැපැල් ගාස්තුව

ශීු ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පතුය දුන්වීම් සහ පුකාශනයන් සඳහා අය කරනු ලබන සංශෝධිත ගාස්තු

2013 ජනවාරි මස 01 වැනි දින සිට

(සෑම සිකුරාදා දිනයන්හි ගැසට් පතුය පළ කරනු ලැබේ.)

සියළුම ගැසට් පතු නියමිත දිනට www. documents.gov. lk වෙබ් අඩවියෙන් බාගත කළ හැක.

- 1. සියලු ම දන්වීම් සහ පුකාශනයන් පළ කරනු ලබන්නේ පුසිද්ධ කරන්නාගේ වගකීම පිටය.
- 2. පෞද්ගලික පළකරන්නන්ගේ සියලු ම දැන්වීම් සහ පුකාශන ඒ සඳහා නියමිත සම්පූර්ණ ගාස්තුවත් සමග කොළඹ 08, බොරැල්ල, ශුී ලංකා රජයේ මුදුණ දෙපාර්තමේන්තුවේ මුදුණාලයාධිපතිට තැපෑලෙන් එවීමට හෝ ගෙනැවිත් භාරදීමට පුළුවන.

3. කාර්යාල වේලාවන් පෙරවරු 8.30 සිට පස්විරු 4.15 දක්වා වේ.

- 4. මුදල් ගනුදෙනු කරනු ලබන්නේ පෙරවරු 9.00 සිට පස්වරු 3.00 දක්වා බව සැලකිය යුතු යි.5. සියලු ම දන්වීම් සහ පුකාශන සඳහා ගාස්තුව කලින් ගෙවිය යුතුයි. දන්වීම් සහ පුකාශනයන් තැපැලෙන් එවන විට ඒ සමග ම අයවිය යුතු ගාස්තුව සඳහා මුදල් ඇනවුමක් හෝ චෙක් පතක් හෝ තැපැල් ඇනවුමක් රජයේ මුදුණාලයාධිපතිට එවිය යුතු ය. මුදල් ඇණවුම් ගෙවන කාර්යාලය බොරැල්ල තැපැල් කාර්යාලය වේ.
- 6. පුමාදය සහ දොස් වළක්වා ගැනීම සඳහා පළ කරන්නට නියමිත පිටපත කඩදාසියේ එක් පැත්තක පමණක් පැහැදිලි ව ටයිප් කර එවිය යුතු ය. අත් අකුරින් ලියූ කිසිම නිවේදනයක් භාරගනු නොලැබේ.

7. සෑම අත්සනකට ම යටින් අකුරු වෙන්කොට පැහැදිලිව අත්සනේ අකුරු ලිවිය යුතු යි.

- 8. වෙළෙඳ පුචාරක කටයුතු සඳහා දුන්වීම් හා රජයේ සේවයේ නොවන අයගේ නම් වෙනස් කිරීම පිළිබඳ කරන දුන්වීම් පළ කරනු නොලැබේ.
- 9. උසාවියේ අණපනත් යටතේ නිකුත් කළා යැයි හැඟෙන පුකාශන, සුපුිම් උසාවියේ නීතිඳවරයකුගේ අනුමැතිය හෝ අත්සන නොමැතිව පුසිද්ධ කරනු නොලැබේ.
- 10. 2013 ජනවාරි මස 01 වැනි දින සිට දැන්වීම් සහ පුකාශනයන් සඳහා අය කරන ගාස්තු මෙසේ යි :-

රු. ශ. අඟලකට හෝ ඉන් අඩුව 137 0 වැඩිවන සෑම අඟලකට හෝ ඉන් කොටසකට 137 0 තනි තීරුවකට හෝ *ගැසට්* පිටුවකින් අඩකට 1,300 0 තීරු දෙකකට හෝ සම්පූර්ණ ගැසට් පිටුවකට 2,600 0

(අඟලේ සෑම කොටසකට ම සම්පූර්ණ අඟලකට අය කරනු ලබන ගාස්තුව අය කරනු ලැබේ.)

- 11. සෑම සිකුරාදා දිනකට ම ශීු ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජයේ *ගැසට් පනුය* පළ කරනු ලැබේ. පුසිද්ධ නිවාඩු දින අතරට පැමිණෙන සෑම සතියක දී ම පළ කරන දිනය වෙනස් වීමට ඉඩ තිබේ.
- 12. සෑම මාසයක ම මුල් සතියේ *ගැසට් පතුයේ* සෑම කොටසක ම කෙලවරෙහි වෙනම පළවන දැන්වීමේ සඳහන් පුකාර, සියලු ම දන්වීම් සහ පුකාශනයන් කොළඹ 08, රජයේ මුදුණාලයේ මුදුණාලයාධිපතිට ලැබෙන සේ එවිය යුතු යි.
- 13. ගැසට් පතුය නොලැබීම, පුමාද වී ලැබීම සහ ලිපිනය වෙනස් කිරීම් ආදිය කොළඹ 08, රජයේ මුදුණ දෙපාර්තමේන්තුවේ, මුදුණාලයාධිපතිට දැනුම් දිය යුතු ය.
- 14. 2013 ජනවාරි මස 01 වැනි දින සිට කුියාත්මකවන සංශෝධිත දායක ගාස්තුව :-

ශීු ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පතුය - (වාර්ෂික දායක මුදල සහ තැපැල් ගාස්තුව)

	රු. ශ.	Ó7. G.
I වැනි කොටස :		
I වැනි ඡේදය	4,160 00	9,340 00
II වැනි ඡේදය (පළ කිරීම්, ඇබෑර්තු, ටෙන්ඩර් සහ විභාග ආදිය)	580 00	950 00
III වැනි ඡේදය (වෙළඳ ලකුණු හා පේටන්ට් බලපතු ආදිය) `	405 00	750 00
I වැනි කොටස`සම්පූර්ණයෙන් (I, II සහ III ඡේද තුන ම ඇතුළත් ව)	890 00	2,500 00
II වැනි කොටස (අධිකරණ)	860 00	450 00
III වැනි කොටස (ඉඩම්)	260 00	275 00
${ m IV}$ වැනි කොටස (පළාත් පාලන දැන්වීම් සහ පළාත් සභා දැන්වීම්) \dots	2,080 00	4,360 00
${ m V}$ වැනි කොටස (මගීන් ගෙන යෑමේ අවසර සහ පොත් නාමාවලිය)	1,300 00	3,640 00
${ m VI}$ වැනි කොටස (ජූරිසභිකයින්ගේ හා උපදේශකවරුන්ගේ නාමාවලිය) \dots \dots	780 00	1,250 00
අති විශෙෂ ගැසට් පතුය ්	5,145 00	5,520 00
(ලිත් වර්ෂය අවසානයේ නිමවන සේ දායක ගාස්තු භාරගනුයේ දොලොස් මාසයකට නොඅඩු	කාලසීමාවකට	පමණ ය.)

* තනි පිටපත් සඳහා ගාස්තු (පිටපත් විකිණීමට තිබේ නම්)

								ع	පෙනක මල	තැපැල ගාසතුව
I	වැනි කොටස :								Ó7. Θ.	Ó7. O.
	I වැනි ඡේදය								40 00	60 00
	II වැනි ඡේදය (පළ කි	රීම්, ඇ	බෑර්තු, රෙ	ටන්ඩර් සෑ	ා විභාග අ	ාදිය)			25 00	60 00
	III වැනි ඡේදය			•••					15 00	60 00
I	වැනි කොටස සම්පූර්	කුලයන් (I II සහ	III ode 2	ລາລ (© ຄາກ	බළත් ව)			80 00	120 00
II	වැනි කොටස ි				φι .				12 00	60 00
	වැනි කොටස								12 00	60 00
ΙV	වැනි කොටස (පළාත්	පාලන	දැන්වීම් ස	සහ පළාත්	සභා දැන	රීම්)			23 00	60 00
V	වැනි කොටස								123 00	60 00
VI	වැනි කොටස		•••	•••	•••	•••	•••	•••	87 00	60 00

^{*} කොළඹ 05, පොල්හේන්ගොඩ, කිරුළපන මාවතේ, අංක 163 හි පිහිටි රජයේ පුකාශන කාර්යාංශයෙන් තනි පිටපත් මිල දී ගත හැක.

ගැසට් පතුය පළකිරීම පිළිබඳව වැදගත් නිවේදනයයි

සතිපතා මුදුණය වන ශී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජයේ *ගැසට් පනුය* සාමානෲයෙන් සිකුරාදා දිනවල පළ කරනු ලැබේ. සිකුරාදා දිනයක් රජයේ නිවාඩු දිනයක් වූ විට එම සිකුරාදා දිනට පුථම වැඩ කරන දිනයේ *ගැසට් පනුය* පළ කරනු ලැබේ. ඒ අනුව ගැසට් පනුයේ පළ කිරීම සඳහා නිවේදන භාරගන්නා අන්තිම දිනය ද එම සතියේ ඇතිවන නිවාඩු දින ගණන අනුව වෙනස් වනු ඇත.

ඒ ඒ *ගැසට් පතුයේ* පළ කිරීම සඳහා දුන්වීම් භාර ගන්නා අන්තිම දිනය සහ චේලාවන් පහත පළ කර ඇති උපලේඛනයේ දුක්වේ. පහත සඳහන් නියමිත චේලාවට පසු ලැබෙන සියලුම දුන්වීම් එය එවූ අය වෙත තැපෑලෙන් ආපසු එවනු ලැබේ. ඊළඟ *ගැසට් පතුයේ* එය පළ කළ යුතු නම් අවශා සංශෝධනයන් කර ආපසු එවිය යුතුය. රජයේ මුදුණාලය වෙත තැපැල් මගින් එවන දුන්වීම් අපුමාදව එහි ලැබීමට සෑහෙන චේලාවක් දී තැපැල් කිරීමෙන් වුවමනා *ගැසට් පතුයට* දුන්වීම ඇතුළත් වෙනවා මෙන් ම එය සියලු දෙනාගේ ම පහසුවට ද හේතු වන බව සළකන්න.

ශී ලංකා පුජාතාන්තික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පතුය මිල දී ගැනීම සඳහා සියලුම දායක මුදල් රජයේ මුදුණාලයාධිපති වෙත කෙළින් ම ගෙවිය යුතුය.

සැළකිය යුතුයි. - මුදල් ගෙවා *ගැසට් පතුයේ* පළ කරනු ලබන දන්වීම් සඳහා අයවිය යුතු මුදල් රජයේ මුදුණාලයාධිපති වෙත එවිය යුතු බව සළකන්න.

උපලේඛනය									
මාසය	පළ කිරි	රීමේ දිනය		ගැසට් පතුයේ පළ කිරීම සඳහා දූන භාර ගන්නා අන්තිම දිනය හා වේල					
			2017						
අපේල්	2017.04.07	සිකුරාදා	2017.03.24	සිකුරාදා	දහවල්	12.00			
	2017.04.12	බදාදා	2017.03.31	සිකුරාදා	දහවල්	12.00			
	2017.04.21	සිකුරාදා	2017.04.07	සිකුරාදා	දහවල්	12.00			
	2017.04.28	සිකුරාදා	2017.04.12	බදාදා	දහවල්	12.00			
මැයි	2017.05.05	සිකුරාදා	2017.04.21	සිකුරාදා	දහවල්	12.00			
	2017.05.12	සිකුරාද	2017.04.28	සිකුරාදා	දහවල්	12.00			
	2017.05.19	සිකුරාදා	2017.05.05	සිකුරාදා	දහවල්	12.00			
	2017.05.26	සිකුරාදා	2017.05.12	සිකුරාද	දහවල්	12.00			
ජුනි	2017.06.02	සිකුරාදා	2017.05.19	සිකුරාදා	දහවල්	12.00			
	2017.06.09	සිකුරාදා	2017.05.26	සිකුරාදා	දහවල්	12.00			
	2017.06.16	සිකුරාදා	2017.06.02	සිකුරාදා	දහවල්	12.00			
	2017.06.23	සිකුරාදා	2017.06.09	සිකුරාදා	දහවල්	12.00			
	2017.06.30	සිකුරාදා	2017.06.16	සිකුරාදා	දහවල්	12.00			

ගංගානි ලියනගේ, රජයේ මුදුණාලයාධිපති. *(වැ. බ.)*

2017 ජනවාරි මස 01 වැනි දින, රජයේ මුදුණ දෙපාර්තමේන්තුව, කොළඹ 08.