



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

අංක 2444/22 - 2025 ජූලි මස 08 වැනි අඟහරුවාදා - 2025.07.08

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

III වැනි කොටස - ඉඩම්

ඉඩම් රජයට ගැනීම පිළිබඳ දැන්වීම්

ඉඩම් අත්කර ගැනීමේ පනත (460 වැනි පරිච්ඡේදය)

7 වැනි වගන්තිය යටතේ දැන්වීම

යොමු අංකය : WGSWD&EIP/ACQ/KB/24.
කෘෂිකර්ම, ඉඩම්, පඳු සම්පත් හා වාරිමාර්ග අමාත්‍යාංශයේ
යොමු අංකය : 4/3/10/2014/LRB/52.

වේරස් ගඟ වැසි ජල අපවහන හා පරිසරය වැඩිදියුණු කිරීමේ ව්‍යාපෘතිය යටතේ, බොරැල්ලේගමුව නිලමහර පාර හා පිළියන්දල, බෝකුන්දර පාසැල් මාවත අතර පිහිටි වෙල්යායේ ඇළ මාර්ග සංවර්ධනය කිරීම, ජල තටාක සකස් කිරීම, ජල රක්ෂිත සකස් කිරීම, නගර අලංකරණ කටයුතු සඳහා හා ව්‍යාපෘතියේ අවතැන් වන පුද්ගලයින් නැවත පදිංචි කිරීම සඳහා පහත සඳහන් ඉඩම් කොටස් රජයට පවරාගෙන ඇති බැවින්, ඉඩම් අත්කර ගැනීමේ පනතේ 7 වැනි වගන්තියේ (1) වැනි උපවගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දී සිටිමි.

පවරාගන්නා ලද ඉඩම් විස්තරය :-

කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, කටුවාවල ගමේ (කොට්ඨාස අංක 05 කැස්බෑව නගර සභා සීමාව තුළ) පිහිටි සර්වේයර් ජනරාල් විසින් පිළියෙල කර ඇති අංක 521239 හා 2025/06/03 දිනැති කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප 02, පත්‍ර අංක 07 හි කැබලි අංක 02, 03, 04, 05, 06, 07, 09, 10, 12, 15, 16, 19 සහ 20 වශයෙන් දැක්වෙන බිම් කොටස් :

01. කැබලි අංක 02

ඉඩමේ නම: පින්වගුරේ කුඹුර නොහොත් පින්වගුරේ ඔව්ට; විස්තරය : ඕව්ට; හිමිකම් කියන්නා: රජය; මුල් හිමිකම් කියන්නා : ඩී. ජයවික්‍රම මයා, අංක 210/68/ඩී, ඉසුරු උයන, නිලමහර පාර, බොරැල්ලේගමුව; ප්‍රමාණය: හෙක්ටයාර් 0.0223.

02. කැබලි අංක 03

ඉඩමේ නම: කොස්ඉන්නකුඹුර; විස්තරය : ඕව්ට; හිමිකම් කියන්නා: රජය; මුල් හිමිකම් කියන්නා : ඩී. ජයවික්‍රම මයා, අංක 210/68/ඩී, ඉසුරු උයන, නිලමහර පාර, බොරැල්ලේගමුව; ප්‍රමාණය: හෙක්ටයාර් 0.0059.

03. කැබලි අංක 04

ඉඩමේ නම: කොස්ඉන්නකුඹුර; විස්තරය : ඕව්ට; හිමිකම් කියන්නා: රජය; මුල් හිමිකම් කියන්නා : බී.ඩී. ධර්මසේන මයා, අංක 114/1, කටුවාවල, බොරැල්ලේගමුව; ප්‍රමාණය: හෙක්ටයාර් 0.0234.

04. කැබලි අංක 05

ඉඩමේ නම: කොස්ඉන්නකුඹුර; විස්තරය : ගෙවත්ත; හිමිකම් කියන්නා: රජය; මුල් හිමිකම් කියන්නා : ශෙල්මන් ජයකොඩි මයා, කොස්ඉන්නවත්ත පාර, කටුවාවල, බොරැල්ලේගමුව; ප්‍රමාණය: හෙක්ටයාර් 0.0175.

05. කැබලි අංක 06

ඉඩමේ නම: කොස්ඉන්නකුඹුර; විස්තරය : ඕව්ට; හිමිකම් කියන්නා: රජය; මුල් හිමිකම් කියන්නා : ශෙල්මන් ජයකොඩි මයා, කොස්ඉන්නවත්ත පාර, කටුවාවල, බොරැල්ලේගමුව; ප්‍රමාණය: හෙක්ටයාර් 0.0371.



06. කැබලි අංක 07

ඉඩමේ නම: සොයාගත නොහැක; විස්තරය : ඕවිට; හිමිකම් කියන්නා: රජය; මුල් හිමිකම් කියන්නා : ඩී. ජයවික්‍රම මයා, අංක 210/68/ඩී, ඉසුරු උයන, නීලම්මහර පාර, බොරැස්ගමුව; ප්‍රමාණය: හෙක්ටයාර් 0.0713.

07. කැබලි අංක 09

ඉඩමේ නම: කොස්ගුන්න කුඹුර; විස්තරය : ඕවිට; හිමිකම් කියන්නා: රජය; මුල් හිමිකම් කියන්නා : බී. ඒ. ඩී. කුමාර මයා, බොරැස්ගමුව; ප්‍රමාණය: හෙක්ටයාර් 0.0966.

08. කැබලි අංක 10

ඉඩමේ නම: කොස්ගුන්න කුඹුර; විස්තරය : ඕවිට; හිමිකම් කියන්නා: රජය; මුල් හිමිකම් කියන්නා : බී. ඒ. ඩී. අරුණ රොෂාන් මයා, අංක 23/1, එගොඩවත්ත පාර, පිරිවෙන හන්දිය, බොරැස්ගමුව; ප්‍රමාණය: හෙක්ටයාර් 0.1459.

09. කැබලි අංක 12

ඉඩමේ නම: —; විස්තරය : සිමෙන්ති කාණුව; හිමිකම් කියන්නා: රජය; මුල් හිමිකම් කියන්නා : සොයාගත නොහැක; ප්‍රමාණය: හෙක්ටයාර් 0.0010.

10. කැබලි අංක 15

ඉඩමේ නම: —; විස්තරය : සිමෙන්ති කාණුව; හිමිකම් කියන්නා: රජය; මුල් හිමිකම් කියන්නා : සොයාගත නොහැක; ප්‍රමාණය: හෙක්ටයාර් 0.0014.

11. කැබලි අංක 16

ඉඩමේ නම: මුත්තෙවාටල සහ කොස්ගුන්න කුඹුර; විස්තරය : ගෙවත්ත; හිමිකම් කියන්නා: රජය; මුල් හිමිකම් කියන්නා : එච්. ඩී. ජී. විරසිංහ මයා, අංක 76, 10 කණුව, කටුවාවල, බොරැස්ගමුව; ප්‍රමාණය: හෙක්ටයාර් 0.0001.

12. කැබලි අංක 19

ඉඩමේ නම: සොයාගත නොහැක; විස්තරය : ගෙවත්ත; හිමිකම් කියන්නා: රජය; මුල් හිමිකම් කියන්නා : බී. ඒ. ඩී. පියසේන මයා, අංක 78, හොරණ පාර, කටුවාවල, බොරැස්ගමුව; ප්‍රමාණය: හෙක්ටයාර් 0.0327.

13. කැබලි අංක 20

ඉඩමේ නම: —; විස්තරය : ප්‍රවේශ මාර්ගය; හිමිකම් කියන්නා: රජය; මුල් හිමිකම් කියන්නා : සොයාගත නොහැක; ප්‍රමාණය: හෙක්ටයාර් 0.0263.

ඉහත සඳහන් ඉඩමට/පරවශතාවයට හිමිකම්, අයිතිවාසිකම් හෝ වෙනත් සම්බන්ධකම් කියා සිටින සියලු දෙනාම තම තමන් හෝ ඔවුන්ගේ ලියවිලිවලින් බලයලත් අයවලුන් හෝ 2025 අගෝස්තු මස 20 වැනි දින පෙ.ව. 10.00 ට රාජගිරිය, ශ්‍රී ජයවර්ධනපුර මාවතේ, අංක 03 දරන ස්ථානයේ ශ්‍රී ලංකා ඉඩම් සංවර්ධනය කිරීමේ සංස්ථාවේ ප්‍රධාන කාර්යාලයේ පිහිටි ඉඩම් අත්කර ගැනීමේ කාර්යාලයේ දී මා සම්මුඛ විය යුතු ය.

තව ද, 2025 අගෝස්තු මස 13 වැනි දිනට මත්තෙන්, ඒ ඉඩම/ඉඩම් සම්බන්ධයෙන් ඔවුන්ගේ අයිතිවාසිකම්වල ස්වභාවයත්, එකී ඉඩම/පරවශතාවයන් ලබාගැනීම ගැන වන්දි ඉල්ලීමට ඇති කරුණු පිළිබඳ විස්තරත්, වන්දි මුදල හා ඒ මුදල ගණන් බැලූ

ආකාරයත් මා වෙත පිටපත් දෙකක් සහිත වූ ලියවිල්ලකින් දැනුම් දිය යුතු ය.

එච්. තිලකවර්ධන,
ඉඩම් අත්කර ගැනීමේ නිලධාරී,
වේරස් ගහ වැසි ජල අපවහන හා
පරිසරය වැඩිදියුණු කිරීමේ ව්‍යාපෘතිය,
කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය.

2025 ජූලි මස 03 වැනි දින,
වේරස් ගහ වැසි ජල අපවහන හා
පරිසරය වැඩිදියුණු කිරීමේ ව්‍යාපෘතිය,
අංක 03, ශ්‍රී ජයවර්ධනපුර මාවත,
වැලිකඩ, රාජගිරිය.

EOG 07 - 0085

ඉඩම් අත්කර ගැනීමේ පනත (460 වැනි පරිච්ඡේදය)**7 වැනි වගන්තිය යටතේ දැන්වීම**

යොමු අංකය : WGSWD&EIP/ACQ/KB/24.
කෘෂිකර්ම, ඉඩම්, පශු සම්පත් හා වාරිමාර්ග අමාත්‍යාංශයේ
යොමු අංකය : 4/3/10/2014/LRB/52.

වේරස් ගහ වැසි ජල අපවහන හා පරිසරය වැඩිදියුණු කිරීමේ ව්‍යාපෘතිය යටතේ, බොරැස්ගමුව නීලම්මහර පාර හා පිළියන්දල, බෝකුන්දර පාසැල් මාවත අතර පිහිටි වෙල්යායේ ඇළ මාර්ග සංවර්ධනය කිරීම, ජල තටාක සකස් කිරීම, ජල රක්ෂිත සකස් කිරීම, නගර අලංකරණ කටයුතු සඳහා හා ව්‍යාපෘතියේ අවතැන් වන පුද්ගලයින් නැවත පදිංචි කිරීම සඳහා පහත සඳහන් ඉඩම් කොටස් රජයට පවරාගෙන ඇති බැවින්, ඉඩම් අත්කර ගැනීමේ පනතේ 7 වැනි වගන්තියේ (1) වැනි උපවගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දී සිටිමි.

පවරාගන්නා ලද ඉඩමේ විස්තරය :-

කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, බෝකුන්දර ගමේ (කොට්ඨාස අංක 05 කැස්බෑව නගර සභා සීමාව තුළ) පිහිටි සර්වේයර් ජනරාල් විසින් පිළියෙල කර ඇති අංක 521211 හා 2025/06/02 දිනැති කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප 02 පත්‍ර අංක 13 හි කැබලි අංක 01, 02, 04, 05, 06, 07, 08, 09 සහ 10 වශයෙන් දැක්වෙන බිම් කොටස් :

01. කැබලි අංක 01

ඉඩමේ නම: කිරිමැට්ටෙ කුඹුර; විස්තරය : ඕවිට; හිමිකම් කියන්නා: රජය; මුල් හිමිකම් කියන්නා : එම්. සජිත් කොඩිකාර මයා, අංක 17/18, දෙවන පටුමග, ප්‍රතිබිම්බාරාම පාර, කඵබෝවිල, දෙහිවල; ප්‍රමාණය: හෙක්ටයාර් 0.3991.

02. කැබලි අංක 02

ඉඩමේ නම: කිරිමැට්ටෙ කුඹුර; විස්තරය : කුඹුර; හිමිකම් කියන්නා: රජය; මුල් හිමිකම් කියන්නා : ඩී. කේ. ඩී. ඉන්ද්‍රවර්ණී මිය, අංක 147/2, කොස්කනත්ත පාර, මාම්පේ, පිළියන්දල; ප්‍රමාණය: හෙක්ටයාර් 0.0096.

03. කැබලි අංක 04

ඉඩමේ නම: සොයාගත නොහැක; විස්තරය : මුඩුබිම;
හිමිකම් කියන්නා: රජය; මුල් හිමිකම් කියන්නා : සොයාගත
නොහැක; ප්‍රමාණය: හෙක්ටයාර් 0.1079.

04. කැබලි අංක 05

ඉඩමේ නම: ගොරොක්ගහ කුඹුර; විස්තරය : කුඹුර; හිමිකම්
කියන්නා: රජය; මුල් හිමිකම් කියන්නා : ජී. ඩී. විමලා
පෙරේරා මිය, අංක 12/2, සමගි මාවත, ජාලියගොඩ,
පිළියන්දල; ප්‍රමාණය: හෙක්ටයාර් 0.1030.

05. කැබලි අංක 06

ඉඩමේ නම: ගොරොක්ගහ කුඹුර; විස්තරය : කුඹුර; හිමිකම්
කියන්නා: රජය; මුල් හිමිකම් කියන්නා : ජී. ඩී. අනිල් පෙරේරා
මිය, අංක 12/2, සමගි මාවත, ජාලියගොඩ, පිළියන්දල;
ප්‍රමාණය: හෙක්ටයාර් 0.5055.

06. කැබලි අංක 07

ඉඩමේ නම: ගොරොක්ගහ කුඹුර; විස්තරය : කුඹුර; හිමිකම්
කියන්නා: රජය; මුල් හිමිකම් කියන්නා : සොයාගත නොහැක;
ප්‍රමාණය: හෙක්ටයාර් 0.3151.

07. කැබලි අංක 08

ඉඩමේ නම: සොයාගත නොහැක; විස්තරය : මුඩුබිම;
හිමිකම් කියන්නා: රජය; මුල් හිමිකම් කියන්නා : සොයාගත
නොහැක; ප්‍රමාණය: හෙක්ටයාර් 0.0507.

08. කැබලි අංක 09

ඉඩමේ නම: ගොරොක්ගහ කුඹුර; විස්තරය : කුඹුර; හිමිකම්
කියන්නා: රජය; මුල් හිමිකම් කියන්නා : ජී. ආර්. දයාසේන
මිය, අංක 514/1, විජය මාවත, මාමපේ උතුර, පිළියන්දල;
ප්‍රමාණය: හෙක්ටයාර් 0.0129.

09. කැබලි අංක 10

ඉඩමේ නම: ගොරොක්ගහ කුඹුර; විස්තරය : කුඹුර; හිමිකම්
කියන්නා: රජය; මුල් හිමිකම් කියන්නා : ජී. ඩී. විමලා
පෙරේරා මිය, අංක 12/2, සමගි මාවත, ජාලියගොඩ,
පිළියන්දල; ප්‍රමාණය: හෙක්ටයාර් 0.1533.

ඉහත සඳහන් ඉඩමට/පරිවර්තනයට හිමිකම්, අයිතිවාසිකම් හෝ
වෙනත් සම්බන්ධකම් කියා සිටින සියලු දෙනාම තම තමන් හෝ
ඔවුන්ගේ ලියවිලිවලින් බලයලත් අයවලුන් හෝ 2025 අගෝස්තු
මස 20 වැනි දින පෙ.ව. 10.00 ට රාජගිරිය, ශ්‍රී ජයවර්ධනපුර
මාවතේ, අංක 03 දරන ස්ථානයේ ශ්‍රී ලංකා ඉඩම් සංවර්ධනය
කිරීමේ සංස්ථාවේ ප්‍රධාන කාර්යාලයේ පිහිටි ඉඩම් අත්කර
ගැනීමේ කාර්යාලයේ දී මා සම්මුඛ විය යුතු ය.

තව ද, 2025 අගෝස්තු මස 13 වැනි දිනට මත්තෙන්, ඒ
ඉඩම/ඉඩම් සම්බන්ධයෙන් ඔවුන්ගේ අයිතිවාසිකම්වල ස්වභාවයත්,
එකී ඉඩම්/පරිවර්තනයන් ලබාගැනීම ගැන වන්දි ඉල්ලීමට ඇති

කරුණු පිළිබඳ විස්තරත්, වන්දි මුදල හා ඒ මුදල ගණන් බැලූ
හැටින් මා වෙත පිටපත් දෙකක් සහිත වූ ලියවිල්ලකින් දැනුම්
දිය යුතු ය.

එච්. තිලකවර්ධන,
ඉඩම් අත්කර ගැනීමේ නිලධාරී,
වේරස් ගහ වැසි ජල අපවහන හා
පරිසරය වැඩිදියුණු කිරීමේ ව්‍යාපෘතිය,
කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය.

2025 ජූලි මස 03 වැනි දින,
වේරස් ගහ වැසි ජල අපවහන හා
පරිසරය වැඩිදියුණු කිරීමේ ව්‍යාපෘතිය,
අංක 03, ශ්‍රී ජයවර්ධනපුර මාවත,
වැලිකඩ, රාජගිරිය.

EOG 07 - 0086

ශුද්ධි පත්‍රය

ඉඩම් අත්කර ගැනීමේ පනත (460 වැනි පරිච්ඡේදය)

7 වැනි වගන්තිය යටතේ දැන්වීම

මගේ අංකය : WGSWD&EIP/ACQ/KB/16.
කෘෂිකර්ම, ඉඩම්, පශු සම්පත් හා වාරිමාර්ග අමාත්‍යාංශයේ
අංකය : 4-3/10/2012/LRB/324.

ඉඩම් අත්කර ගැනීමේ පනතේ 07 වැනි වගන්තිය යටතේ අංක
2158/7 හා 2020.01.13 දිනැති ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී
ජනරජයේ අති විශේෂ ගැසට් පත්‍රයේ ඇතුළත් අංක 521203
කලාප 18න් 16 වන කලාපයේ පත්‍ර අංක 02 දරන කැඩැස්තර
සිතියමේ කැබලි අංක 93, 116 හා 130 සඳහා මවිසින් පළ කරන
ලද 7 වන වගන්තිය යටතේ දැන්වීම අංක CO/DSO/2025/6 හා
2025.06.23 දිනැති අනුරේඛනය අනුව පහත පරිදි සංශෝධනය
කරන බව මෙයින් දැනුම් දී සිටීම.

1. කැබලි අක්ෂරය : A (කැබලි අංක 93 හි කොටසක්)

ඉඩමේ නම: දුනුහිංග කුඹුර, කරදියාන කුඹුර සහ
මාවිකොටුව; විස්තරය : වගුරු බිම සහ කපන ලද ඇළ; හිමිකම්
කියන්නා: රජය; මුල් හිමිකම් කියන්නා : ඩබ්. ජී. සමරසිංහ යන
අය හුක්කි විදිසි; ප්‍රමාණය: හෙක්ටයාර් 0.3073.

2. කැබලි අක්ෂරය : B (කැබලි අංක 93 හි කොටසක්)

ඉඩමේ නම: දුනුහිංග කුඹුර, කරදියාන කුඹුර සහ
මාවිකොටුව; විස්තරය : වගුරු බිම සහ කපන ලද ඇළ; හිමිකම්
කියන්නා: රජය; මුල් හිමිකම් කියන්නා : හුක්කි විදින්නන්
සොයාගත නොහැක; ප්‍රමාණය: හෙක්ටයාර් 0.0730.

3. කැබලි අක්ෂරය : C (කැබලි අංක 93 හි කොටසක්)

ඉඩමේ නම: දුනුහිංග කුඹුර, කරදියාන කුඹුර සහ
මාවිකොටුව; විස්තරය : වගුරු බිම සහ කපන ලද ඇළ; හිමිකම්
කියන්නා: රජය; මුල් හිමිකම් කියන්නා : ආර්. ඒ. ඩී. සරණපාල
යන අය හුක්කි විදිසි; ප්‍රමාණය: හෙක්ටයාර් 0.1928.

4. කැබලි අක්ෂරය : D (කැබලි අංක 93 හි කොටසක්)

ඉඩමේ නම: දුනුහිංග කුඹුර, කරදියාන කුඹුර සහ මාවිකොටුව; විස්තරය : වගුරු බිම සහ කපන ලද ඇළ; හිමිකම් කියන්නා: රජය; මුල් හිමිකම් කියන්නා : අශෝක ලලිත් කුමාර කොළඹගේ යන අය භුක්ති විඳියි; ප්‍රමාණය: හෙක්ටයාර් 0.5078.

රජය; මුල් හිමිකම් කියන්නා : ඩී. එල්. ඩබ්. කුමාරගේ යන අය භුක්ති විඳියි; ප්‍රමාණය: හෙක්ටයාර් 0.5665.

එච්. තිලකවර්ධන,
ඉඩම් අත්කර ගැනීමේ නිලධාරී,
වේරස් ගඟ වැසි ජල අපවහන හා
පරිසරය වැඩිදියුණු කිරීමේ ව්‍යාපෘතිය,
කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය.

5. කැබලි අක්ෂරය : E (කැබලි අංක 93 හි කොටසක්)

ඉඩමේ නම: දුනුහිංග කුඹුර, කරදියාන කුඹුර සහ මාවිකොටුව; විස්තරය : වගුරු බිම සහ කපන ලද ඇළ; හිමිකම් කියන්නා: රජය; මුල් හිමිකම් කියන්නා : ඩී. එල්. ඩබ්. කුමාරගේ යන අය භුක්ති විඳියි; ප්‍රමාණය: හෙක්ටයාර් 1.7042.

2025 ජූලි මස 03 වැනි දින,
වේරස් ගඟ වැසි ජල අපවහන හා
පරිසරය වැඩිදියුණු කිරීමේ ව්‍යාපෘතිය,
අංක 03, ශ්‍රී ජයවර්ධනපුර මාවත,
වැලිකඩ, රාජගිරිය.

EOG 07 - 0087

6. කැබලි අක්ෂරය : F (කැබලි අංක 116 හි කොටසක්)

ඉඩමේ නම: කරදියාන කුරුඳුවත්ත හෙවත් කරදියාන කුඹුර; විස්තරය : වගුරු බිම සහ කපන ලද ඇළ; හිමිකම් කියන්නා: