



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

අංක 2425/40 - 2025 පෙබරවාරි මස 26 වැනි බදාදා - 2025.02.26

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

## III වැනි කොටස - ඉඩම්

භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීම

1998 අංක 21 දරන භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ භිම්කම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

උඩ පළාතේ බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ මහියංගනය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 7ඒ - දඹාන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ බිම්මලමුල්ල නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 710064 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 10 හි කැබලි අංක 1 : 20, 1 : 21, 1 : 22, 1 : 23, 1 : 24, 1 : 25, 1 : 26, 1 : 27, 1 : 28, 1 : 31, 1 : 32, 1 : 34, 1 : 36, 1 : 37, 1 : 38, 1 : 40, 1 : 41, 1 : 43, 1 : 44, 1 : 45, 1 : 46, 1 : 47, 1 : 48, 1 : 49, 1 : 50, 1 : 51, 1 : 52, 1 : 53, 1 : 54, 1 : 55, 1 : 56, 1 : 57, 1 : 58, 1 : 59, 1 : 60, 1 : 61, 1 : 63, 1 : 64, 1 : 65, 1 : 66, 1 : 67, 1 : 68, 1 : 69, 1 : 70, 1 : 71, 1 : 72, 1 : 74 සහ 1 : 75 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, භිම්කම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2023.11.24 වැනි දින අංක 2359/46 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 71/0185 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී.සී.ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් භිම්කම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2024 ඔක්තෝබර් මස 14 වැනි දින,

බත්තරමුල්ල,

රජමල්වත්ත පාර,

"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,

ඉඩම් භිම්කම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.



උපලේඛනය						
පත්‍ර අංකය සහ ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)						
1:20	0.0476	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	පොදු කටයුතු සඳහා වෙන්කළ බිම
1:21	0.0416	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:22	0.0664	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:23	0.0185	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ප්‍රවේශ මාර්ගයක්
1:24	0.1213	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:25	0.4190	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:26	0.0405	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ප්‍රවේශ මාර්ගය
1:27	0.2469	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:28	0.6153	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:31	0.5733	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ආර රක්ෂිතය - ජලය බැසයන මාර්ගය සමග ආර- ජල මාර්ගය
1:32	0.0516	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:34	0.8094	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:36	0.0130	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ප්‍රවේශ මාර්ගය
1:37	0.1587	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:38	0.7999	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	සමපෞෂ ආයතනය පවත්වාගෙන යාම ප්‍රවේශ මාර්ගය
1:40	0.0237	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:41	0.5326	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:43	0.0627	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:44	0.0129	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	වතුර ටැංකිය සඳහා වෙන්කළ බිම
1:45	0.1552	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:46	0.8087	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:47	0.1190	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:48	0.2139	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:49	0.5786	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:50	0.0581	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ප්‍රවේශ මාර්ගය
1:51	0.2884	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:52	0.1807	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	මාර්ගය සඳහා වෙන්කළ බිම මාර්ගය
1:53	0.0453	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:54	0.1793	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:55	0.1218	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:56	0.2029	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:57	0.1091	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:58	0.0790	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:59	0.0840	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:60	0.1046	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:61	0.2819	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:63	0.3154	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:64	0.1340	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:65	0.1686	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:66	0.1145	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:67	0.1440	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:68	0.5878	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:69	0.2157	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ගල රක්ෂිතය
1:70	0.3061	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:71	0.0354	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ප්‍රවේශ මාර්ගයකි
1:72	0.8094	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:74	0.7722	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:75	0.1529	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ප්‍රවේශ මාර්ගයකි

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

උච පළාතේ බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ මහියංගනය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 2 - වැව්ගම්පහ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ වැව්ගම්පහ නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 710074 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 3 හි කැබලි අංක 1 : 1, 1 : 2, 1 : 10, 1 : 11, 1 : 12, 1 : 16, 1 : 17, 1 : 18, 1 : 19, 1 : 23, 1 : 25, 1 : 26, 1 : 27, 1 : 28, 1 : 29, 1 : 30, 1 : 31, 1 : 32, 1 : 33, 1 : 55, 1 : 56, 1 : 138, 1 : 139, 1 : 140, 1 : 141, 1 : 144 සහ 1 : 147 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2022.09.12 වැනි දින අංක 2297/08 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 71/0157 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී.සී.ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්

2024 ඔක්තෝබර් මස 14 වැනි දින,  
බත්තරමුල්ල,  
රජමල්වත්ත පාර,  
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,  
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

උපලේඛනය

පත්‍ර අංකය සහ ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය			අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)								
1:1	0.3028	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම	පන්තිය	—	හද්දන්තා ඔය
1:2	0.7014	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම	පන්තිය	—	හද්දන්තා ඔය දිගේ වෙන්කල බිම
1:10	0.0004	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම	පන්තිය	—	ඇල මාර්ගය
1:11	0.0017	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම	පන්තිය	—	ඇල මාර්ගය
1:12	0.0058	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම	පන්තිය	—	ඇල දිගේ වෙන්කල බිම
1:16	0.0411	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම	පන්තිය	—	මාර්ගය
1:17	0.1301	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම	පන්තිය	—	—
1:18	0.2023	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම	පන්තිය	—	බලපත්‍ර අංක 9/එල්ඩීඕ/වැව/45 යටතේ 70/4, පොල්වත්ත,සොරබොර වැව පාර,මහියංගනය හි යාපා මුදියන්සේලාගේ සෙනවිරත්න බණ්ඩා ලයනල් භුක්ති විදී.ඉ.සං.ආ පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව.
1:19	0.2023	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම	පන්තිය	—	බලපත්‍ර අංක 9/එල්ඩීඕ/වැව/45 යටතේ 70/4, පොල්වත්ත,සොරබොර වැව පාර,මහියංගනය හි යාපා මුදියන්සේලාගේ සෙනවිරත්න බණ්ඩා ලයනල් භුක්ති විදී.ඉ.සං.ආ පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව.
1:23	0.0314	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම	පන්තිය	—	—
1:25	0.2280	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම	පන්තිය	—	—
1:26	0.0288	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම	පන්තිය	—	ප්‍රවේශ මාර්ගය

උපලේඛනය (සම්බන්ධිතයි)							
පත්‍ර අංකය සහ ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර	
(හෙක්ටයාර්)							
1:27	0.3259	රජය		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:28	0.1517	රජය		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:29	0.0390	රජය		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	ඇල දිගේ චෙන්කල බිම	
1:30	0.0144	රජය		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	ඇල	
1:31	0.0374	රජය		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	ඇල දිගේ චෙන්කල බිම	
1:32	0.1703	රජය		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
1:33	0.1012	රජය		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	බලපත්‍ර අංක 9/LDO/වැඩ/329 යටතේ පරිටියලන්ද ,සොරබොර වැව පාර,මහියංගනය හි අත්තනායක මුදියන්සේලාගේ උබෙගුණසේකර භුක්ති විදි.ඉ.සං.ආ පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව.	
1:55	0.2023	රජය		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	බලපත්‍ර අංක 9/එල්ඩීඕ/02/133 යටතේ සොරබොර වැව පාර,පතෝල කොටුව,මහියංගනය හි ගජනායක මුදියන්සේලාගේ අබේසිං බණ්ඩා භුක්ති විදි.ඉ.සං.ආ පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව.	
1:56	0.2023	රජය		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	බලපත්‍ර අංක 9/එල්ඩීඕ/02/133 යටතේ සොරබොර වැව පාර,පතෝල කොටුව,මහියංගනය හි ගජනායක මුදියන්සේලාගේ අබේසිං බණ්ඩා භුක්ති විදි.ඉ.සං.ආ පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව.	
1:138	0.0010	රජය		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	ඇල	
1:139	0.0050	රජය		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	මාර්ගය	
1:140	0.0027	රජය		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	මාර්ගය	
1:141	0.0010	රජය		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	ජල මාර්ගය	
1:144	0.0105	රජය		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	ජල මාර්ගය	
1:147	0.0530	රජය		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	මාර්ගය සඳහා වෙන්කල බිම	

## 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

## 14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

උච පළාතේ බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ මහියංගනය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 8 - කුකුලාපොල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කුකුලාපොල නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 710084 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 1 හි කැබලි අංක 1 : 7, 1 : 74 සහ 1 : 76 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2022.04.26 වැනි දින අංක 2277/17 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 71/0149 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී.සී.ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.'

2024 ඔක්තෝබර් මස 14 වැනි දින,

බත්තරමුල්ල,

රජමල්වත්ත පාර,

"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

## උපලේඛනය

පත්‍ර අංකය	සහ ඉඩම් විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් නඩුන්හි අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
1:7	0.3966	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:74	0.9492	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:76	0.7966	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—

EOG 02 - 0265/3