



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை  
අති විශේෂ அதிவிசேෂமானது

අංක 2365/55 - 2024 ජනවාරි මස 04 වැනි බ්‍රහස්පතින්දා - 2024.01.04  
2365/55 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 04 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.06.29 ஆந் திகதிய 2338/47 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/0862 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமத்திய மாகாணத்தில் குருணாகல் மாவட்டத்தில், கிரிவாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 02- குருலுபிடிம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வெலியத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 420968 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 06 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 9, 1 : 21, 1 : 22, 1 : 23, 1 : 24, 1 : 25, 1 : 27, 1 : 28, 1 : 29, 1 : 30, 1 : 37, 1 : 38, 1 : 41, 1 : 46, 1 : 48, 1 : 51, 1 : 52, 1 : 53, 1 : 54, 1 : 55, 1 : 56, 1 : 58, 1 : 59, 1 : 60, 1 : 63, 1 : 70, 1 : 72, 1 : 75, 1 : 77, 1 : 78 மற்றும் 1 : 79 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",  
இராஜமல்லத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 23 ஆந் திகதி.

1A - G 41179 - 04 (2024 / 01)

மு. கு. - இவ் அதிவிசேட வர்த்தமானியை [www.documents.gov.lk](http://www.documents.gov.lk) எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



## அட்டவணை

|              |             |  |              |                |              | காணி       | விசேட   |
|--------------|-------------|--|--------------|----------------|--------------|------------|---|
| தாள் மற்றும் |             |  |              |                |              | வழக்கிற்கு | அல்லது  |
| காணித்       | விஸ்தீரணம்  | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்  | தேசிய        | உரித்துக்குரிய | உரித்தினது   | உட்பட்ட    | தனியாருக்   |
| துண்டின்     |             | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்   | அடையாள       | இடத்தின்       | வகுப்பும்    | ஈடு, குத்  | குரிய சட்டங்  |
| இல.          | (ஹெக்டயார்) | முகவரியும்   | அட்டை        | விஸ்தீரணம்     | இயல்பும்     | தகை        | களுள் எவ்   |
|              |             |  |              |                |              | தடுப்புக்  | வகைக்கும்   |
|              |             |  |              |                |              | கட்டளை     | அமைந்திருப்   |
|              |             |  |              |                |              | பற்றிய     | பின் விபரங்   |
|              |             |  |              |                |              | விபரங்கள்  | கள்   |
| 1:9          | 0.4047      | வன்னியகே முதியன்சேலாகே<br>முதுமெனிகா<br>வெலியத்த, வெரவெவ.              | 557270558V   | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | —          | கா.அ.அ.சபையின்<br>நிபந்தனை<br>களுக்கு<br>உட்பட்டது.   |
| 1:21         | 0.3870      | அரசு   |              | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | —          | —   |
| 1:22         | 0.0327      | அரசு   |              | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | —          | —   |
| 1:23         | 0.3017      | அரசு   |              | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | —          | —   |
| 1:24         | 0.2307      | அரசு   |              | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | —          | —   |
| 1:25         | 0.3590      | அரசு   | —            | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | —          | கல்   |
| 1:27         | 0.1689      | அரசு   |              | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | —          | —   |
| 1:28         | 0.1063      | அரசு   |              | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | —          | —   |
| 1:29         | 0.2023      | அரசு   | —            | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | —          | அனு இல.<br>3/250/04/அலு/<br>லிரி/2013<br>கீழ் வாசல<br>முதியன்சேலாகே<br>விஜயசிங்க<br>என்பவரது<br>உரித்திற்கு<br>உட்பட்டது. |
| 1:30         | 0.3885      | வாசல முதியன்சேலாகே சிதாரா<br>இல. 576,வெலியத்த,வெரவெவ.                  | 193863110060 | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | —          | கா.அ.அ.சபையின்<br>நிபந்தனைகளுக்கு<br>உட்பட்டது.   |
| 1:37         | 0.4020      | ஜயசுந்தர முதியன்சேலாகே ஜயசுந்தர<br>முனிகே<br>இல. 501,வெலியத்த ,வெரவெவ. | 586443402V   | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | —          | கா.அ.அ.சபையின்<br>நிபந்தனைகளுக்கு<br>உட்பட்டது.   |
| 1:38         | 0.4047      | கொட அருணு பத்திரனலாகே ஜயதிலக<br>இல. 582,வெலியத்த ,வெரவெவ.              | 543454656V   | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | —          | கா.அ.அ.சபையின்<br>நிபந்தனைகளுக்கு<br>உட்பட்டது.   |
| 1:41         | 0.3792      | அரசு   |              | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | —          | அனு இல. 0097<br>கீழ் வன்னியலாகே<br>தென்னகோன்<br>முதியன்சேலாகே<br>விமலாதி<br>என்பவரது<br>உரித்திற்கு.<br>உட்பட்டது.        |
| 1:46         | 0.2555      | நறமலாகே சசிபதா தில்ஷானி<br>மாறாகம<br>இல. 588,செல்லத,வராவல.             | 198762703390 | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | —          | கா.அ.அ.சபையின்<br>நிபந்தனைகளுக்கு<br>உட்பட்டது.   |
| 1:48         | 0.1976      | அரசு   |              | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | —          | அனு இல.<br>2021/அப/<br>கிரி/02/214<br>கீழ் வத்தியனாகே   |



## 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

## 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.07.27 ஆந் திகதிய 2342/42 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/0866 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமத்திய மாகாணத்தில் குருணாகல் மாவட்டத்தில், கிரிவாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 05 - சஹபுர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் சஹபுர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 420969 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 2, 1 : 13, 1 : 15, 1 : 17, 1 : 19, 1 : 23, 1 : 26, 1 : 28, 1 : 34, 1 : 35, 1 : 36, 1 : 37, 1 : 39, 1 : 41, 1 : 43, 1 : 46, 1 : 47, 1 : 49, 1 : 50, 1 : 51, 1 : 52, 1 : 53 மற்றும் 1 : 55 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 23 ஆந் திகதி.

## அட்டவணை

|              |                     |            |  |                                       |                                    | காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள் | விசேட அல்லது தனியாகக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்  |
|--------------|---------------------|------------|--|---------------------------------------|------------------------------------|---|---|
| தான் மற்றும் | காணித் துண்டின் இல. | விஸ்தீரணம் | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்                     | தேசிய உரித்துக்குரிய அடையாள அட்டை இல. | உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் | உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்   |   |
|              |                     |            | இல. (ஹெக்டயார்)  |                                       |                                    |   |   |
| 1:2          | 0.4047              |            | அரசு   |                                       | முழுவதும்                          | 1வது வகுப்பு  | — அனு இல. L.L. 5 - 321 கீழ் அருண ஆரவிலகே பண்டா என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு (விழுவ முதியன்சேலாகே குமார் முனிகே பின்னுருதாளி ) |
| 1:13         | 0.4047              |            | கதுருசிங்ககே பிரேமரத்ன இல. 314,யாய 05,எலத் உய கொரய,சங்கவம்முர, வெரவெவ. | 563361999V                            | முழுவதும்                          | 1வது வகுப்பு  | — கா.அ.அ. சபையின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.   |
| 1:15         | 0.4047              |            | மொறகல் பேடி துரயலாகே சந்ரசேன இல. 312,யாய 05 சபதிவர,வெரவெவ.             | 592923092V                            | முழுவதும்                          | 1வது வகுப்பு  | இலங்கை வங்கியில் இல. 2177 2023.01.5 திகதி அடகிற்கு உட்பட்டது.   |



## அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

| தாள் மற்றும் |             |  |              |                | காணி         |  | விசேட   |
|--------------|-------------|--|--------------|----------------|--------------|--|---|
| காணித்       | விஸ்தீரணம்  | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்  | தேசிய        | உரித்துக்குரிய | உரித்தினது   | வழக்கிற்கு   | அல்லது  |
| துண்டின்     | ————        | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்   | அடையாள       | இடத்தின்       | வகுப்பும்    | உட்பட்ட  | தனியாருக்   |
| இல.          | (ஹெக்டயார்) | முகவரியும்   | அட்டை        | விஸ்தீரணம்     | இயல்பும்     | ஈடு, குத்  | குரிய சட்டங்  |
|              |             |  | இல.          |                |              | தகை  | களுள் எவ்   |
|              |             |  |              |                |              | தடுப்புக்  | வகைக்கும்   |
|              |             |  |              |                |              | கட்டளை   | அமைந்திருப்   |
|              |             |  |              |                |              | பற்றிய   | பின் விபரங்   |
|              |             |  |              |                |              | விபரங்கள்  | கள்   |
| 1:46         | 0.4047      | விக்கமகே குணதாச<br>இல. 339,யாய 05,சஹபுர,<br>வெரவெவ.                                | 195226510067 | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | —  | கா.அ.அ.சபையின்<br>நிபந்தனைகளுக்கு<br>உட்பட்டது.         |
| 1:47         | 0.2965      | கிரியா துரயலாகே கருணாதிஸ்ஸ<br>இல. 337,சஹபுர,வெரவெவ.                                | 196613002739 | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | திருண<br>நிமாலி<br>ராசபக்க<br>பின்னுருத்<br>தாளியான<br>உள்ளார்.  | கா.அ.அ.<br>சபையின்<br>நிபந்தனை<br>களுக்கு<br>உட்பட்டது. |
| 1:49         | 0.3345      | வுக்ரமக்கே சோமரத்ன<br>இல. 335,சஹபுர,<br>வெரவெவ.                                    | 195003502701 | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | வீரசிங்க<br>குமாரி<br>சோமார<br>மற்றும்<br>அசங்க<br>முகந்ந<br>என்பவரது<br>காணி1/2<br>பங்கு<br>உரித்திற்கு<br>உட்பட்டது. | கா.அ.அ.<br>சபையின்<br>நிபந்தனை<br>களுக்கு<br>உட்பட்டது. |
| 1:50         | 0.3613      | ஜயலத்பேடிகே சிறிதுங்க ஜயலத்<br>இல. 333,யாய 05,சஹபுர,வெரவெவ.                        | 640083417V   | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | —  | கா.அ.அ.சபையின்<br>நிபந்தனைகளுக்கு<br>உட்பட்டது.         |
| 1:51         | 0.3576      | ரன்கொத்தே நிமல் ஜறவீர<br>சஹபுர,யாய 05,வெரவெவ.                                      | 197134501878 | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | —  | கா.அ.அ.சபையின்<br>நிபந்தனைகளுக்கு<br>உட்பட்டது.         |
| 1:52         | 0.3023      | கோனார முதியன்சேலாகே இஹலரத்த<br>சஹபுர,யாய 05,வெரவெவ.                                | 713081906V   | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | —  | கா.அ.அ.சபையின்<br>நிபந்தனைகளுக்கு<br>உட்பட்டது.         |
| 1:53         | 0.2607      | தென்னகோன் முதியன்சேலாகே துளம<br>அயிராங்கனி குமாரி<br>இல. 146,யாய 05,சாதிகல,சோலவிர. | 198065400889 | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | —  | கா.அ.அ.சபையின்<br>நிபந்தனை<br>களுக்கு<br>உட்பட்டது.     |
| 1:55         | 0.4192      | கிதான துரலாகே ஜயதிலக<br>இல. 322,யாய 05,சஹபுர,வெரவெவ.                               | 520421980V   | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | —  | கா.அ.அ.சபையின்<br>நிபந்தனைகளுக்கு<br>உட்பட்டது.         |