

கவனிக்க.- 2010.09.17 ஆந் திசுதிய வர்த்தமானியின் பகுதி III மற்றும் பகுதி IV (அ) ஆகியன பிரசுரிக்கப்படவில்லை.

# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 1673 - 2010 සැප්තැම්බර් මස 24 වැනි සිකුරාදා - 2010.09.24  
1673 ஆம் இலக்கம் - 2010 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 24 ஆந் திசுதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்கள் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	-	உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	1441
சேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனையும் பிறவும்	-	ஏல விற்பனைகள்	-
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	1440	நானாவித அறிவித்தல்கள்	1443

### வாராந்த வர்த்தமானிகளில் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

#### முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திசுதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திசுதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திசுதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திசுதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திசுதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திசுதியிலிருந்து முன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2010, ஒந்றோபர் மாதம் 01 ஆந் திசுதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2010, செத்தெம்பர் மாதம் 17 ஆந் திசுதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

லக்ஷ்மன் குணவர்தன,  
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,  
கொழும்பு 8,  
2010 ஆம் வருடம் சனவரி மாதம் 01 ஆந் திசுதி.

## ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்

**மொணராகலை மாவட்டத்தின் படல்கும்புர பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் கள்ளுத்தவறணை குத்தகை விற்பனை - 2011**  
**(பல்லேவராதொல - இலக்கம் 01)**

மேற்குறிப்பிடப்பட்ட அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட கள்ளுத் தவறணையில் 2011, சனவரி மாதம் 1 ஆந் திகதி தொடக்கம் 2011, திசெம்பர் மாதம் 31 ஆந் திகதி வரையிலான காலப்பகுதியில் புளித்த கள்ளினை சில்லறையாக விற்பனை செய்யும் பிரத்தியேக உரிமையை வழங்குவதற்கு 1982, ஓசத்து மாதம் 20 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியில் 207 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்கப்பட்டதும், நடைமுறையிலுள்ள பொதுவிதிகளுக்கு அமைவாகவும் கீழ்க்குறிப்பிடப்பட்ட விதிகளுக்கு அமைவாகவும் 2010, ஒற்றோபர் மாதம் 25 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிவரை கேள்விப்பத்திரங்கள் என்னால் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும்.

விண்ணப்பதாரர்கள் நாட்டில் எந்த பிரதேச செயலகத்தில் இருந்தும் பெற்றுக்கொள்ளக்கூடிய விண்ணப்பப்படிவத்தில் முறையாகத் தயாரித்து கீழ்க்குறிப்பிட்ட நிரந்தர வைப்புப் பணத்தை செலுத்தியதற்கான பெறப்பட்ட பற்றுச்சீட்டினை இணைத்து கடித உறையின் இடது மூலையில் மேற்படி கேள்விப்பத்திரம் வழங்கும் தவறணையின் பெயரையும் இலக்கத்தையும் தெளிவாக எழுதி இப்பிரதேச செயலகத்தில் வைத்திருக்கும் கேள்விப்பெட்டியில் அல்லது “படல்கும்புர பிரதேச செயலாளர்” என்ற பெயருக்கு பதிவுத்தபாலில் அனுப்புதல் வேண்டும். கேள்விப்பத்திரம் திறக்கும்போது கேள் விப்பத்திரதாரர்கள் சமூகமளிக்கலாம். கேள் விப்பத்திரங்களில் ஏற்பட்டிருக்கும் எல்லா திருத்தங்களுக்கும் கேள்விப்பத்திரதாரர்கள் தமது கையொப்பத்தை இட்டு உறுதிப்படுத்தல் வேண்டும். அப்படி அல்லாத கேள்விப்பத்திரங்கள் நிராகரிக்கப்படும். கேள்விப்பத்திரம் விற்கப்படும் தினமான 2010, ஒற்றோபர் மாதம் 25 ஆந் திகதி கேள்விப்பத்திரதாரர்கள் சமூகமளிக்கலாம். கேள்விப்பத்திரம் வழங்குவது 2010, ஓசத்து மாதம் 25 ஆந் திகதி முற்பகல் 10.30 மணியுடன் முடிவடையும்.

எந்தவொரு விடயமும் குறிப்பிடப்படாத கேள்விப்பத்திரங்களை அல்லது எல்லா கேள்விப்பத்திரங்களையும் நிராகரிக்கும் உரிமை பிரதேச செயலாளருக்கு உண்டு.

தெரிவுசெய்யப்பட்ட கேள்விப்பத்திரதாரர்கள் ‘எவர்’ என அறிந்தவுடன் அன்றைய தினம் ந. ப. 12.00 மணிக்கு முன் கேள்விப்பத்திரதாரர்கள் படல்கும்புர பிரதேச செயலாளரின் பெயருக்கு இரண்டுமாத வாடகைக்கு குறைவானதாக கணிக்கப்படும் தொகையை பிணைப்பணமாக பிரதேச செயலாளரின் பெயருக்கு வைப்புச் செய்தல் வேண்டும். அத்தோடு குத்தகை நிபந்தனையிலும் கையொப்பம் இடல் வேண்டும். மேலதிக விபரங்களை படல்கும்புர பிரதேச செயலகத்தில் கடமை நேரங்களில் பெற்றுக்கொள்ளலாம்.

ஆர். எம். ஜே. சீ. ரத்னாயக்க,  
 பிரதேச செயலாளர்,  
 படல்கும்புர.

பிரதேச செயலகம்,  
 படல்கும்புர,  
 2010, செத்தெம்பர் 06.

### அட்டவணை

தொடர் இலக்கம்	பிரிவு	தவறணை அமைந்த கிராமம்	திறக்கும் நேரம்	மூடும் நேரம்	வைப்புத் தொகை	கேள்விப்பத்திரம் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் திகதி
01	மொனராகலை மாவட்டத்தின் படல்கும்புர பிரதேச செயலாளர் பிரிவு	பல்லேவராதொல சுமேவெல	மு. ப. 11.00- பி. ப. 4.00	பி. ப. 2.00- பி. ப. 8.00	ரூ. 500	2010, ஒற்றோபர் மாதம் 25 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிவரை

## உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

### சட்ட ரீதியான அதிகாரத்தினை இரத்துச் செய்தல்

### அறிவித்தல்

ரனாலை, ஜல்தர, சென். ஜேமிஸ் கார்டின், இலக்கம் 247/08 இல் வசிக்கும் ஹெட்டி ஆர்ச்சிகே நிருபா அனுதானி அல்லது நிருபா அனுதானி ஹெட்டியார்ச்சி ஆகிய நான், பிலியந்தலை, சித்தமுல்லை, இலக்கம் 170/01 இல் வசிக்கும் ஆர்ச்சிகே சந்திரா சரத் சோமதுங்க என்பவருக்கு சட்டத்தரணி எஸ். வணிகசூரிய மூலம் அதிகாரமளிக்கப் பட்ட 2009, மாச்சு 13 ஆந் திகதி நாகுறிப்பு இலக்கம் 4909 இன்கீழ் பதிவாகியுள்ள சட்ட அதிகாரப்பத்திரத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்ட அதிகாரம் இத்தால் இரத்துச் செய்யப்படுகின்றது என்பதனை இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும் பொதுமக்களுக்கும் அறியத் தருகின்றேன்.

ஹெட்டி ஆர்ச்சிகே நிருபா அனுதானி  
அல்லது  
நிருபா அனுதானி ஹெட்டியார்ச்சி.

9-1074

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1) ஆம் பிரிவின்கீழ், பின்வரும் கம்பனி வரையறுக்கப்பட்ட தனியார் கம்பனியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளது :-

கம்பனியின் பெயர் : தாரா பக் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்  
கம்பனியின் இலக்கம் : பீவீ 74072  
கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி : 2010.09.01  
முகவரி : ஈபி1, இன்டஸ்றியல் எஸ்டேட், பலேசுவே

கம்பனிச் செயலாளர்,  
(0115 742 104).

9-1111

### அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டப்பிரிவு 9 இன் கீழ்வரும் கம்பனி கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளது என அறிவிக்கப் படுகின்றது :-

கம்பனியின் பெயர் : சஸ்டெய்னபல் டிசைன் கொன்செப்ட்ஸ் எஸ்எஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்  
கம்பனியின் பதிவு இலக்கம் : பீவீ 73858  
கம்பனியின் பதிவுத் திகதி : 2010.08.19  
கம்பனியின் பதிவு விலாசம் : இல. 505/4/பி, தர்மபால மாவத்தை, 4 ஆவது ஒழுங்கை, தலவாத்துக் கொடை

9-1097

### அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிச் சட்டத்தின் 9(1) ஆம் பிரிவின் நிமித்தம் கீழ்வரும் கம்பனிகள் பதிவுசெய்யப்பட்ட விபரம் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது :-

கம்பனியின் பெயர் : து பெக்டரி அவுட்லெட் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்  
கம்பனியின் இலக்கம் : பீவீ 73185  
கம்பனி பதிவுசெய்யப்பட்ட திகதி : 2010.07.04  
பதிவுசெய்யப்பட்ட விலாசம் : இல. 12, அப்துல் சுபூர் மாவத்தை, கொழும்பு 03

கம்பனியின் பெயர் : மத்தியூஸ் இம்போட்ஸ் அன்ட் எக்ஸ்போட்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்

கம்பனியின் இலக்கம் : பீவீ 73856  
கம்பனி பதிவுசெய்யப்பட்ட திகதி : 2010.08.19  
பதிவுசெய்யப்பட்ட விலாசம் : இல. 81/9, திம்பிரிகஸ்யாய, கொழும்பு 05

### 2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்ட அறிவித்தல்

வரையறுக்கப்பட்ட (தனியார்) லங்கா ஸ்போட்டிங் குட்ஸ் (பிவி 73979)

2007 ஆம் ஆண்டின் கம்பனிகள் சட்டத்தின் 7 ஆம் இலக்க 9 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் மேற்கூறப்பட்ட கம்பனியை 2010 ஆம் ஆண்டு ஆவணி மாதம் 26 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளதோடு அதன் அலுவலகம் இல. 365, டாம் வீதி, கொழும்பு 12 எனப் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது என்பதை இத்தால் அறிவிக்கின்றேன்.

(சட்டத்தரணி) கீர்த்தி வீரசேகர,  
செயலாளர்.

வரையறுக்கப்பட்ட (தனியார்) லங்கா ஸ்போட்டிங் குட்ஸ்,  
2010, நவம்பர் 07.

9-1110

செயலாளர்,  
சீ. ஏ. எஸ். கோப்பரேட் சேர்விசஸ்  
(பிறைவேட்) லிமிட்டெட்.

9-1130

### அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிச் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கம்பனியின் கூட்டிணைத்தல் அறிவித்தல் இத்தால் தருகிறோம் :-

கம்பனியின் பெயர் : டர்ப்டெக் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்  
 கம்பனியின் இலக்கம் : பீவீ 74090  
 பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள அலுவலக முகவரி : விக்டோரியா கோல்ட்  
 கிளப், ரஜவெல்  
 கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி : 2010, செப்டெம்பர் 02

சபையின் கட்டளைப்படி,

பிஸ்னஸ் சொலுஷன்ஸ் அன்ட்  
 செக்கிரடரிஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்.

9-1157

### அற்றோணி அதிகாரத்தை இரத்துச் செய்தல்

இத்தால் பொதுமக்களுக்கு அறியத்தருவது யாதெனில்-

இலக்கம் 34, கொழும்பு வீதி, பிலியந்தலையில் வசிக்கும் மகியபால ஆராச்சிகே வில்பிரட் மகியபால ஆகிய நான், கொழும்பு நொத்தாரிசு எம். எச். குணசிறியினால் கைச்சாத்திடப்பட்ட 229 ஆம் இலக்க உறுதிப்பத்திரத்தின்மூலம் இல. 1/58, மடபாத்த வீதி, கொலமுன்ன பிலியந்தலையில் வசிக்கும் ஹேரத் முதியன் சலாகே தனபால ஹேரத்திற்கு என்னால் வழங்கப்பட்ட அற்றோணித் தத்துவப்பத்திரம் இரத்துச்செய்யப்பட்டுள்ளதை இத்தால் அறியத்தருகிறேன்.

மகியபால ஆராச்சிகே வில்பிரட் மகியபால.

9-1169

### அற்றோணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

அங்கொடை, கொதடுவ, கஜுகஹாவத்த, இல. 118 ஐச் சேர்ந்த ஹேவா பத்திரணகே அமித் நிஷாந்த (தேசிய அடையாள அட்டை இலக்கம் : 721860086 V) ஆகிய நான், எனது சட்ட ரீதியிலான அற்றோணியாக முல்லேரியாவ, புதிய நகர், உடுமுல்ல ஆஸ்பத்திரி சுற்று வீதி, 227/4 ஐச் சேர்ந்த ஜயவீர கங்காணம்கே காஞ்சனா ருவன்மாலி தேசிய அடையாள அட்டை இலக்கம் : 738650042V) என்பவரை நியமனம் செய்து சந்தியா டயஸ் தலதாவ என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2008, மாச்சு 18 ஆந் திகதிய 1503 ஆம் இலக்க அற்றோணித் தத்துவம் 2010, ஓகத்து 23 ஆந் திகதி தொடக்கம் இரத்துச் செய்து செல்லுபடியாக்கப்பட்டுள்ளதை அறியத்தருகிறேன்.

ஹேவாபதிரணகே அமித் நிஷாந்த.

9-1170

### 2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரிவு 9(1) விதிகளுக்கமைய கூட்டிணைப்பு அறிவித்தல்

கம்பனியின் பெயர் : யுனைட்டட் லங்கா ஹோல்டிங்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்

பதிவிலக்கம் : பீவீ 73464

பதிவுசெய்யப்பட்ட திகதி : 2010, யூலை 28

பதிவுசெய்யப்பட்ட முகவரி : இல. 12/2, பஸல்ஸ் லேன், கொழும்பு 6

பிஸ்னஸ் மெனேஜ்மன்ட் கன்ஸல்டன்ஸ்  
 (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்,  
 கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

இல. 15ஏ, புகையிரத நிலைய வீதி,  
 பட்டிய சந்தி,  
 களனி.

9-1243/1

### 2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரிவு 9(1) விதிகளுக்கமைய கூட்டிணைப்பு அறிவித்தல்

கம்பனியின் பெயர் : பெயா எனர்ஜி சர்வீஸஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்  
 பதிவிலக்கம் : பீவீ 73765

பதிவுசெய்யப்பட்ட திகதி : 2010, ஓகத்து 13

பதிவுசெய்யப்பட்ட முகவரி : இல. 110/4, சித்தமுல்ல, பிலியந்தலை

பிஸ்னஸ் மெனேஜ்மன்ட் கன்ஸல்டன்ஸ்  
 (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்,  
 கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

இல. 15ஏ, புகையிரத நிலைய வீதி,  
 பட்டிய சந்தி,  
 களனி.

9-1243/2

### 2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரிவு 9(1) விதிகளுக்கமைய கூட்டிணைப்பு அறிவித்தல்

கம்பனியின் பெயர் : ஸுப்பிரீம் ஹைட்ரோ பவர் லங்கா (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்

பதிவிலக்கம் : பீவீ 73870

பதிவுசெய்யப்பட்ட திகதி : 2010, ஓகத்து 19

பதிவுசெய்யப்பட்ட முகவரி : இல. 117ஏ, சிலாபம் வீதி, கொச்சிகடே

பிஸ்னஸ் மெனேஜ்மன்ட் கன்ஸல்டன்ஸ்  
 (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்,  
 கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

இல. 15ஏ, புகையிரத நிலைய வீதி,  
 பட்டிய சந்தி,  
 களனி.

9-1243/3

**ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்துக்களின் விவரணம்.-** தென் மாகாணத்தின், காலி மாவட்டத்தில் பென்தர வலல்லாவிட்ட கோரலேயின் பிடிசலயில் அமைந்துள்ள அதிகாரம்பெற்று நிலஅளவையாளர் கே. கன்னங்கர அவர்களினால் அளந்து ஒழுங்குசெய்யப்பட்ட இல. 159-1993 என்ற வரைபடத்திற்கிணங்க பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட பர்லமன்ட் எஸ்டேட் என்ற லொட் 02, 03 என்ற ஒன்றிணைக்கப்பட்ட பகிர்ந்த லொட் 1 இலிருந்து 40 வரையும் 42, 46, 51-72 உம், 77-81 உம், 84-86 உம் 88-94 உம், 96-98-106 உம், 109-141 உம், 114-122 உம், 125-129 உம், 136-140 உம், 134, 135 உம் கொண்ட துண்டுகளின் ஒரு பகுதியும் என்ற ஒன்றிணைக்கப்பட்ட காணியை மீண்டும் பகிரப்பட்டு லொட் 160 என்ற இருபத்தொரு பேர்ச்சல (0௭. 0௩௮. 21பே.) கொண்ட மிகப்பெரிய காணியில் பாயிர்ச்செய்கை, கட்டிடங்கள், உட்பட அனைத்துமாகும். போக்குவரத்து செய்யக்கூடிய உரிமையையும் கொண்டுள்ளது.

**மேலதிக விபரங்களுக்கு.-** 2010.02.18 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானப் பத்திரிகையிலும் 2010.02.28 ஆந் திகதிய “தினமின”, “தினகரன்”, “த ஜலவண்ட்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்ட ஏலவிற்பனைப் பகுதியைக் கவனிக்க.

**சொத்துக்களுக்கு பிரவேசித்தல்.-** பிடிசல-என்பிடிய வழியாக 10 மீ. செல்ல தெற்காக உள்ள சக்த தத்தி மாவத்தையில் 15 மீ. அளவுசெல்ல தெற்காக உள்ள புதுசெதாவத்த முதலாவது ஒழுங்கையில் உள்ள இறுதி காணியாகும்.

**கொடுப்பனவு செலுத்தும் முறை.-** வெற்றிபெற்ற கொள்வனவாளரினால் ஏவலிற்பனை இறுதியில் கீழ்க்கண்டபடி பணமாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 25%;
- (2) மாகாண அதிகாரியின் வரியாக விற்பனை விலையில் 1%;
- (3) ஏலவிற்பனையாளர் தரகு என விற்பனை விலையில் 2 1/2 %;
- (4) இலிகிதர், அறிவிப்பாளர் கட்டணமாக ரூபா 500 ;
- (5) விற்பனை செலவும் வேறு கட்டணங்களும் இருப்பின் அப்பணமும் ;
- (6) விற்பனை உறுதிப்பத்திரத்திற்கான முத்திரைக் கட்டணம்.

கொள்வனவு விலையில் மீதி 90%க்கான பணத்தை விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் “மாத்தறை, பம்புறுள, அனசாரிக தர்பபால மாவத்தையின் இல. 382ஏ என்ற நிலையத்தில் அமைந்துள்ள யாரதேச அபிவிருத்தி வங்கியின் பிரதான அலுவலகத்தில் முகாமை யாளர்” இற்கு செலுத்த வேண்டும்.

மேற்குறிப்பிட்டபடி குறிப்பிட்ட பணத்தை 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறினால் தற்போதைக்கும் கொள்வனவு விலையில் செலுத்திய 25% க்கான பணத்தை திரும்பவும் செலுத்தாது மீண்டும் அச்சொத்துக்களை விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரிமை கோரும் ஒப்பிளையையும் வேறு குறிப்பிட்ட விபரங்களையும்  
மேலுள்ள முகவரியில் பெறலாம். தொலைபேசி இல. : 041-2231532,  
2226208, 2226209.

ஜீ. பீ. ஆனந்த் (சமாதான நீதவான்),  
அதிகாரம்பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்.

சுருந்துவத்த,  
வல்கம,  
மாத்தறை.

தொலைபேசி இல. : 041-2228731.

$$9-1083/2$$

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறிவிப்பதில் (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீவல்சீ (பதிவு இலக்கம் பீகியு 116) பணிப்பாளர்கள் சபையினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் இவ்வடவணையின் விபரிக்கப்பட்ட சாணியை 2010, ஒற்றோப் மாதம் 18 ஆந் திகதி மு. ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

**ஆதனத்தின் விவரணம்.-** தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், தல்பேபத்து, ஹபராதுவ பிரதேச சபை எல்லையில் உணவட்டுண கிராமத்தில் அமைந்துள்ள நிலஅளவையாளர் ஏ. வீரசிங்க 2003.07.27 ஆந் திகதியுடைய வரைபட இலக்கம் 1012 இல் காண்பிக்கப்பட்ட ஒர்பெட்ச அல்லது பம்புகுளேவத்த காணியின் பகுதிபடுத்திய காணித்துண்டான லொட் 2ஜீ மற்றும் இக்காணியில் அமைந்துள்ள சுட்டிடங்கள், மரங்கள் எல்லாம் சேர்த்து. இக்காணியின் விஸ்தீரணம் 0ஏக்கர் 0நூட் 22பேர்ச்சல்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-** 2009.11.20 ஆந் திசுதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2009.11.25 ஆந் திசுதியுடைய “லக்ஃபிம்”, “த ஐலண்ட்” மற்றும் “வீரகேசரி” பத்திரிகைகளையும், 2010.09.24 ஆந் திசுதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2010.09.30 ஆந் திசுதியுடைய “லக்ஃபிம்”, “த ஐலண்ட்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**காணிகுச்சு செல்லும் விதம் :-** காலியில் இருந்து மாத்தறை நோட்டில் சென்று 12 கிலோ மீட்டர் எல்லை தாண்டி, இன்னும் 100 மீட்டர் தூரம் சென்று வலதுபக்கம் உள்ள அருருத்த மாவத்தை ஊடாக 75 மீட்டர் தூரம் சென்ற பிறகு இடதுபக்கம் இக்காணி அமைந்துள்ளது.

**கொடும்பனவு செலுத்தும் முறை.-** உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏழுமூடிவில் பின்வரும் தொகைகளை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
- (2) உள்நூராட்சி மன்ற வரி 01%;
- (3) ஏலதாரரின் தரகு பணம் 2.5%;
- (4) நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூபா 2,000;
- (5) இலிகிதர் கட்டணம் ரூபா 500;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
- (7) மிகுதி 90% ஏலத் திசதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் பணமாக கொடாமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ அல்லது கொக்கல கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

வேறு விபரங்கள் மற்றும் உறுதி பற்றிய விபரங்களுக்காக.-  
“முசாமையாபுர், கொமர்ஷல் போங்க் ஒப் சிலோன் பீளவ். இல. எச்/8,  
ஏற்றுமதி அபிவிருத்தி பிரிவு வலயம், காலி நோட், கொக்கல.  
தொலைபேசி இல. : 091-2282339, 091-2283388 ; பெக்ஸ் இல. :  
091-2282444.

எஸ். பி. சேனநாயக்க (சமாதான நீதவான்),  
உத்தரவுபெற்ற மூத்த ஏலதாரர்,  
விலைமதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 99, புதுக்கடை வீதி,  
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி/பெக்ஸ் : 011-3144520.

பெக்ஸ் : 011-2445393.

9-1137

**கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீளஸீ – கொக்கல கிளை**

ஆதனம் ஏலவிற்பனை

(கடன் எடுத்த/காணியை ஈடுவைத்து வெலிகமகே தில்ரிச்சி வர்ணகுரிய அல்லது வெலிகமகே தில்ருச்சி வர்ணகுரிய மேற்படி காணியை கொயர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎஸ்சீக்கு ஈடுவைத்துள்ளார்கள்.)

**கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ - கந்தாணை கிளை**

தொலைபேசி இல. : 011-5355369, 011-5332994 ; பெக்ஸ் இல. : 011-2236013.

ஆதனம் ஏலவிற்பனை

எல். பி. சேனநாயக்க (சமாதான நீதவான்),  
உத்தரவுபெற்ற மூத்த ஏலதாரர்,  
விலைமதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

(கடன் எடுத்த சில்வரீன் ஓம்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் மேற்படி காணியை கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு ஈடுவைத்துள்ளார்கள்.)

இல. 99, புதுக்கடை வீதி,  
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி/பெக்ஸ் : 011-3144520.  
பெக்ஸ் : 2445393.

9-1139

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் பீகியு 116) பணிப்பாளர்கள் சபையினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்கீழ் இவ்வட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட காணியை 2010, ஒற்றோபர் மாதம் 15 ஆந் திகதி மு. ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

**ஆதனத்தின் விவரணம்.-** மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், நீர்கொழும்பு பதிவு எல்லையில் தூண்காபத்து அலுத்துரு கோரலையில் நிலஅளவையாளர் எச். எல். சி. துபேராவின 1985.08.02 ஆந் திகதியுடைய வரைபட இலக்கம் 4450/1985 இல் காண்பிக்கப்பட்ட திம்பிரிகள்கட்டுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மாவத்த என்ற காணியின் லொட் 1ஈ1 இக்காணியில் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், தாவரங்கள் எல்லாம் சேர்த்து. இக்காணியின் விஸ்தீரணம் 1ஏக்கர் 2றூட் 0பேர்ச்சஸ்.

**கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ - வென்னப்புவை கிளை**

ஆதனம் ஏலவிற்பனை

(கடன் எடுத்த வெலிகட ஆராச்சிகே செபந்தியன் அருண சாந்தி மேற்படி காணியை கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு ஈடுவைத்துள்ளார்கள்.)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் பீகியு 116) பணிப்பாளர்கள் சபையினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்கீழ் இவ்வட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட காணியை 2010, ஒற்றோபர் மாதம் 19 ஆந் திகதி மு. ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-** 2009.12.18 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2009.12.19 ஆந் திகதியுடைய “லக்பிம்”, “த ஐலண்ட்” மற்றும் “வீரகேசரி” பத்திரிகைகளையும், 2010.09.24 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2010.09.28 ஆந் திகதியுடைய “லக்பிம்”, “த ஐலண்ட்” பத்திரிகைகளை ஏலவிற்பனை விளம்பரத்தையும் பார்க்கவும்.

**ஆதனத்தின் விவரணம்.-** வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், மாரவில பதிவு எல்லையில் மெதபத்து பிட்டிகல் கோரலையில் தெற்கு மாரவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கீண்கெலவத்த காணியின் லொட் 1 இக்காணியில் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் எல்லாம் சேர்த்து. இக்காணியின் விஸ்தீரணம் 0ஏக்கர் 0றூட் 38பேர்ச்சஸ்.

**காணிக்குச் செல்லும் விதம் .-** நீர்கொழும்பு கொப்பரா சந்தியில் இருந்து 2.4 கி. மீட்டர் தூரம் கட்டான-கிருல்ல நோட்டில் சென்று இடதுபக்கம் திரும்பி சென். நிக்கலன் இன்டர்நெஷனல் பள்ளிக்கூடம் இருக்கும் நோட்டில் 125 மீட்டர் சென்று 20 அடி தார் நோட்டில் சென்ற பிறகு காணியை அடைய முடியும்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-** 2009.08.21 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2009.08.24 ஆந் திகதியுடைய “லக்பிம்”, “த ஐலண்ட்” மற்றும் “வீரகேசரி” பத்திரிகைகளையும், ஏலவிற்பனை விளம்பரத்துக்காக 2010.09.24 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2010.09.29 ஆந் திகதியுடைய “லக்பிம்” மற்றும் “த ஐலண்ட்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு செலுத்தும் முறை.-** உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

**காணிக்குச் செல்லும் விதம் .-** கொழும்பு-சிலாபம் பிரதான நோட்டில் கொடவெல சந்திவரை சென்று வலதுபக்கம் உள்ள மாவில நோட்டில் 1.3 கிலோ மீட்டர் சென்று வலதுபக்கம் திரும்பி ஒரு பிரதேச சபை நோட்டில் கட்டுனேரிய சென்று 200 மீட்டர் தாண்டிய பிறகு வலதுபக்கம் இக்காணி அமைந்துள்ளது.

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01%;
- (3) ஏலதாரரின் தரகு பணம் 2.5%;
- (4) நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூபா 2,000;
- (5) இலிகிதர் கட்டணம் ரூபா 500;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
- (7) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் பணமாக கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ அல்லது கந்தாணை கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

**கொடுப்பனவு செலுத்தும் முறை.-** உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் தொகைகளை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-

வேறு விபரங்களுக்காக.- “முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல. 41டி, நீர்கொழும்பு வீதி, கந்தாணை.

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01%;

- (3) ஏலதாரரின் தரகு பணம் 2.5%;
- (4) நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூபா 2,000;
- (5) இலிகிதர் கட்டணம் ரூபா 500;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச்ச் செலவுகள் ;
- (7) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் பணமாக கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ அல்லது வென்னப்புவை கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

வேறு விபரங்களுக்காகவும் உறுதி பற்றிய விபரங்களுக்காகவும்.-  
“முதாமையாளர், கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோனர் பீளசீ, இல. 262,  
264, கொழும்பு வீதி, வென்னப்புலவ. தொலைபேசி இல. : 031-  
2253445, 031-2255532 ; பெக்ஸ் இல. : 031-2255551.

எல். பி. சேனநாயக்க (சமாதான நீதவான்),  
உத்தரவுபெற்ற மூத்த ஏலதாரர்,  
விடைமதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 99, புதுக்கடை வீதி,  
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி/ பெக்ஸ் : 011-3144520.  
பெக்ஸ் : 2445393.

9-1138

**ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப. வ. க. - அளுத்தகடை கிளை**

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட  
கடன்கள் அறவிடுதல் (ரிசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம்  
பிரிவின் கீழ் விற்பனை

பெறுமதிமிக்க ஆதனம் ஏல விற்பனை

(கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு என். சீ. ஜயவர்தன அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2004, ஒற்றோபர் 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட சுட்டுமுறி இல. 2225 இன் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணைதவறியுள்ள கடப்பாடுடையவரான வெல்லப்ப நைதிலாகைசிலின் சம்பத் இனாலும் ஹற்றன் நடினும் வங்கி ப.வ.ச. இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்)

ஹற்றான் நஷனல் வங்கி ப.வ.க. இன் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ் கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனத்தை 2010.10.18 ஆந் திகதி பி. ப. 1.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

**தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.-** 2009.10.30 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2009.11.04 ஆந் திகதிய “ஐலண்ட்”, “திவயின்” மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவகம் கோறளை, பள்ளேபற்று, கடுவளை பிரதேச சபை எல்லைகளின் கடுவளை கூறினுள் மாலபேயில் அமைந்துள்ளதும் “பொல்கெஸ்மெய்லேன்ட்”

என அழைக்கப்படும் காணியின் உள்ளிருந்தும் புறமுமாக உத்தரவு பெற்ற நில-அளவையாளர் பீ. எஸ். டயஸ் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு, 2002.08.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 1552சீ இல் குறிப்பிடப்பட்டு தண்டு சீ என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளது.மாண பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் அதன் கண் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து

(விஸ்தீரணம் : இரண்டு றூட் பன்னிரண்டு பேர்ச்சுக்கள்  
(0ஏ. 2றூ. 12பே.)

**ஆதனத்திற்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி.-** கொழும்பு நகரிலிருந்து புதிய சண்டி வீதி (சடுவளை) வழியே பிட்டுசுல வரை சென்று, சுறன்தொட்ட (அரங்குல) வீதிக்கு வலப்பக்கம் திரும்பி ஏறக்குறைய ஒரு கிலோ மீற்றர் செல்ல, பெறுமதிமிக்க வளவுகள், இடப்பக்கத்தில் சொல்லப்பட்ட நிலஅளவை வரைபடம் இல. 1552<sup>சீ</sup> இல் துண்டு ௬ என குறிப்பிடப்பட்ட 12 அடி அகல வீதிக்கான ஒதுக்கினாலான உட்பிரவேசிக்கும் வழியுடன் இருக்கின்றது.

**கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.-** வெற்றிபெறும் கொள்வனவாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் தொகைகளை காசாகச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்துவீதம்) ;
- (2) உள்ளூர் அதிகாரசபைக்கு 1% (ஒரு வீதம்) ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகு கொள்வனவு விலையின் 2 1/2 % (இரண்டரை வீதம்) ;
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகள் மற்றும் அத்தாட்சிப்படுத்தலை தயாரிப்பதற்கான நொத்தாரிக் கட்டணங்கள் ;
- (5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுபோர் கட்டணம் ;
- (6) மொத்த விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% (தொண்ணூறு வீதம்) ஐ விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷன்ல் வங்கி ப.வ.க. இல் வைப்பிலிட வேண்டும். சொல்லப்பட்ட எஞ்சிய தொகை மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால் ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ஐ தண்டப்பணமாக அறவிடவும் ஆதனத்தை மீள்விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

**மேலதிக விபரங்களுக்கு.-** உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆவணங்களையும் “கொழும்பு 10, ரீ. பி. ஜாயா மாவத்தை, இல. 479, தலைமை அலுவலகம், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி ப.வ.க., அறவீடுகள் பகுதி, சிரேட்ட முகாமையாளர்-அறவீடுகள்” அவர்களிடம் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இலக்கம் : 2661826, 2661835.

ஹேமசந்திர தலுவத்த,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர், உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்  
மற்றும் விலைமதிப்பிடுநர்.

இல. 99, ஹல்ஸ்ரோப் தெரு,  
தொழும்பு 12.

தூரித அழைப்பு : 071-4175944, 075-8489378.

9-1164



**தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.-** 2009, யூலை 17 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2009, யூலை 27 ஆந் திகதிய “ஐலண்ட்”, “திவ்யின” மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

மேற்கூறப்பட்ட துண்டு டி.15 மற்றும் வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 3189 இல் குறிப்பிடப்பட்ட துண்டு டி.13 (அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். ஜீ. குணதிலக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004.06.03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 3185 இல் குறிப்பிடப்பட்ட துண்டு டி.சகலதம்

பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டுள்ளது) மற்றும் ஏ 13 நிலவரைபட இல. 3186 இல் குறிப்பிடப்பட்டவாறு மேலும் விபரிக்கப்பட்டுள்ளது :-

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், அனந்தகுரு கோரள ராகம்பத்து (வத்தளை பிரதேச சபைக்குட்பட்ட) ஹெந்தல கனல் வீதியில் அமைந்துள்ள முத்துராஜவெல என்று அழைக்கப்படும் காணித்துண்டு எக்ஸ்ட் அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். ஜி. குணதிலக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2004.05.28 ஆந் திகதி திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 3093 இல் குறிப்பிடப்பட்ட துண்டு எக்ஸ்ட் சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்ட ஆறு ஏக்கர் (6 ஏ. 0 ஹா. 0 பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளதுடன் மேற்குறிப்பிட்ட காணி கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் தலைப்பு பி931/134 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

(“கடன்பட்டோர்” என்ற வகையில் கொழும்பு 15 ஜச் சேர்ந்த சசிசலா ஜெயமனோகரன் என்பவருக்காக வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பி.எல்.சி. இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ளது)

மேலே விவரிக்கப்பட்ட சொத்தை பகிரங்க ஏலத்திலன் மூலம் அதே இடத்தில் 2010, ஒற்றோபர் 26 ஆந் திகதி பி. ப. 1.30 மணிக்கு நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

**காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.-** கொழும்பிலிருந்து நீர் கொழும்பு வீதி மார்க்கமாக வத்தளை சந்தியிலிருந்து இடதுபக்கமாகவுள்ள எலக்கந்த வீதியினால் எலகந்த சந்திவரை செல்லவும். பின் வலதுபக்கமாக 500 மீற்றர் சென்று வீதியின் வலதுபக்கத்தில் பிறரம் லேன்ட் வீட்டுத் திட்டம் அமைந்திருக்கும். இக்குறிக்கப்பட்ட சொத்து நிலவரைபடத்தில் காட்டியவாறு ஒரு கூட்டாக அமைந்த வீட்டுத் திட்டத்தில் அமைந்திருக்கும்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-** 2010.06.11 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2010.05.19 ஆந் திகதிய “டெயிலி மிரர்”, “லங்காத்தீப்” பத்திரிகைகளையும் 2010.05.25 ஆந் திகதிய “தினக்குரல்” பத்திரிகையையும் பார்வையிடவும்.

**கொடுப்பனவு செலுத்தும் விதம்.-** வெற்றிகரமான கொள்வனவு தாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்துவீதம் (10%) ; (2) உள்ளூர் அதிகாரசபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி அத்துடன் உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு உள்ளூர் விற்பனை வரி (1% பதிலாக) அரசினால் அல்லது உள்ளூர் அதிகார சபையினால் விதிக்கப்பட்ட வேறு ஏனைய வரி ; (3) ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2 1/2 %) ; (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 2,000 ; (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 500 ; (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு மற்றும் கொள்வனவு விலையில் மிகுதி 90% விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பி.எல்.சி. இல் வைப்புச்செய்தல் வேண்டும்.

காணி உறுதி ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை “சிரேஷ்ட உதவி பொது முகாமையாளர் (சட்டம்), செலான் வங்கி பி. எல். சீ., செலங்கோ செலான் டவர், இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 3” என்ற விலாசத்தில்

பெற்றுக்கொள்ளவும் பார்வையிடவும் முடியும். தொலைபேசி இல. : 2456285, 2456276, 2456284.

துசித கருணாரத்ன (ஜே. பி.),  
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி. அன்ட் எச். ஒக்சன்,  
இல. : 50/3, விஹார மாவத்தை,  
கொலொன்னாவ.  
தொலைபேசி : 011-3068185, 2572940.

9-1181

#### செலான் வங்கி பி.எல்.சி - பழைய சோனகத் தெரு கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை

#### சொத்துக்கள் ஏலவிற்பனை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், சியன கோரள மெதபத்து இகலயகொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ள யஹோடா எஸ்டேட் என்று அழைக்கப்படும் காணித்துண்டு ஓ அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் கே. ஏ. ரூபசிங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 1986.11.04 ஆந் திகதி திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 514/1986 இல் குறிப்பிடப்பட்ட துண்டு ஓ அங்கு காணப்படுகின்ற அனைத்தையும் கொண்டு சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்ட காணி பதினொன்று தசம் ஒன்பது முன்று பேர்ச்சன் (0 ஏ. 0 ஹா. 11.93 பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளதுடன் கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் தலைப்பு ஈ438/42 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், சியன கோரள மெதபத்து இகலயகொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ள யஹோடா எஸ்டேட் என்று அழைக்கப்படும் காணித்துண்டு பி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் கே. ஏ. ரூபசிங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 1986.11.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 544/1986 இல் குறிப்பிடப்பட்ட துண்டு பி அங்கு காணப்படுகின்ற அனைத்தையும் கொண்டு சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்ட காணி பதினெட்டு தசம் ஐந்து ஆறு பேர்ச்சன் (0 ஏ. 0 ஹா. 18.56 பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளதுடன் கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் தலைப்பு ஈ297/156 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப் பட்டுள்ளது.

மேலே கூறப்பட்ட காணி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ. ஏ. பி. ஏ. ரஞ்சித்தினால் தயாரிக்கப்பட்டு 1999.06.02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 242 மற்றும் 241 ஒன்றுசேர்க்கப்பட்டு மீளளவீடு செய்யப்பட்ட விபரம் கீழ்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது :-

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், சியன கோரள மெதபத்து இகலயகொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ள யஹோடா எஸ்டேட் என்று அழைக்கப்படும் காணித்துண்டு ஓ அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ. ஏ. பி. ஏ. ரஞ்சித் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 1999.06.02 ஆந் திகதி திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 242 இல் குறிப்பிடப்பட்ட துண்டு ஓ (அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர்

கே. ஏ. ரூபசிங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1986.11.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 544/1986 இல் குறிப்பிடப்பட்ட துண்டு பீ ஒன்றுசேர்க்கப்பட்டு காணி மீளளவீடு செய்யப்பட்டது) அங்கு காணப்படுகின்ற அனைத்தையும் கொண்டு சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்ட காணி பதினான்கு தசம் ஐந்து மூன்று பேர்ச்சல் (0ஏ. 0றா. 14.53பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

மேல்மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், சியன கோரள மெதபத்து இகலயகொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ள யஹோடா எஸ்டேட் என்று அழைக்கப்படும் காணித்துண்டு பீ அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ. ஏ. பி. ஏ. ரஞ்சித் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 1999.06.02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 241 இல் குறிப்பிடப்பட்ட துண்டு பீ (அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் கே. ஏ. ரூபசிங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1986.11.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 544/1986 இல் குறிப்பிடப்பட்ட துண்டு பீ என்னும் காணி மீளளவீடு செய்யப்பட்டது) அங்கு காணப்படுகின்ற அனைத்தையும் கொண்டு சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்ட காணித்துண்டு பீ பதினாறு தசம் எட்டு சைபர் பேர்ச்சல் (0ஏ. 0றா. 16.80பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

(“கடன்பட்டோர்” என்ற வகையில் கொழும்பு 12 ஐச் சேர்ந்த ‘ராஜசிங்கம் இன்டஸ்ட்ரீஸ் பிறைவேட் லிமிட்டெட்’ நிறுவனத்திற்காக வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.)

மேலே விவரிக்கப்பட்ட சொத்தை பகிரங்க ஏலத்திலன் மூலம் அதே இடத்தில் 2010, ஒந்றோபர் 19 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

**காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.-** கொழும்பு-பெளம்மஹா (கண்டி வீதியில்) 24 ஆம் மைல் கட்டை பள்ளிக்கூட சந்தியில் அமைந்துள்ள இகல யாகொட வீதியில் சுமார் 2 மீற்றர் தொலைவில் குறிக்கப்பட்ட சொத்தை அடையலாம். இந்த சொத்து அலுமினியம் தொழிற்சாலையை அண்டியுள்ள 15 அடி அகலமான ஒதுக்கப்பட்ட பாதையின் முன்னணியில் அமைந்திருக்கும்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-** 2007.11.23 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2007.10.26 ஆந் திகதிய “டெயிலி மிரர்”, “லங்காதீப்” பத்திரிகைகளையும் 2007.10.25 ஆந் திகதிய “வீரகேசரி” பத்திரிகையையும் பார்வையிடவும்.

**கொடுப்பனவு செலுத்தும் விதம்.-** வெற்றிகரமான கொள்வனவு தாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்துவீதம் (10%) ; (2) உள்நூர் அதிகாரசபைக்கான உள்நூர் விற்பனை வரி அத்துடன் உள்நூர் அதிகார சபைக்கு உள்நூர் விற்பனை வரி (1% பதிலாக) அரசினால் அல்லது உள்நூர் அதிகார சபையினால் விதிக்கப்பட்ட வேறு ஏனைய வரி ; (3) ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2 1/2 %) ; (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிச உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 2,000 ; (5) இலகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 500 ; (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு மற்றும் கொள்வனவு விலையில் மிகுதி 90% விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. இல் வைப்புச்செய்தல் வேண்டும்.

காணி உறுதி ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை “சிரேஷ்ட உதவி பொது முகாமையாளர் (சட்டம்), செலான் வங்கி பீ. எல். சீ., செலங்கோ

செலான் டவர், இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 3” என்ற விலாசத்தில் பெற்றுக்கொள்ளவும் பார்வையிடவும் முடியும். தொலைபேசி இல. : 2456285, 2456276, 2456284.

துசித சுருணாரத்தன் (ஜே. பி.),  
 அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்  
 நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி. அன்ட் எச். ஒக்சன்,  
 இல. : 50/3, விஹார மாவத்தை,  
 கொலொன்னாவ.

தொலைபேசி : 011-3068185, 2572940.

9-1178

#### செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ – வெளிவேரிய கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

#### சொத்துக்கள் ஏல விற்பனை

(“கடன்பட்டோர்” என்ற வகையில் வெளிவேரியைச் சேர்ந்த இபுலான பண்டஹாரிகஹே சுசில் குலதின்ஸ் இம்புலான என்பருக்காக வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.)

#### முதலாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், கம்பஹா பதிவுப் பிரிவுக்குட்பட்ட சியன கோரளையைச் சேர்ந்த மெடபத்துவில் கம்பஹா பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட ஹெனரத்தொட உப அலுவலக எல்லைக்குள் பகல இம்புலகொடவில் வரிமதிப்பீட்டு இல. 562/2662/3, அம்பரலுவ வீதியில் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் அங்கு காணப்படுகின்ற அனைத்துடனும் மிலகஹாவத்த அல்லது மிலகஹமூலவத்த என்றழைக்கப்படுகின்ற துண்டு 3ஈ காணியின் அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் எல் ஜே. லியனகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 1991.05.24 ஆந் திகதி திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 119பி இல் சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டுள்ள துண்டு 3ஈ என அடையாளமிடப்பட்ட காணி மேற்கூறப்பட்ட நிலவரைபட இல. 119பி இற்கமைய ஒரு றாட் ஒன்பது தசம் ஐந்து பேர்ச்சல் (0ஏ. 1றா. 9.5பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளதுடன் கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம் தலைப்பு ஈ304/286 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்ட சொத்தை 2010, ஒந்றோபர் 12 ஆந் திகதி மு. ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

**காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.-** இந்த சொத்து இம்புலகொட சந்தியிலிருந்து (கன்ட கப்பு சந்தி) கொழும்பு-கண்டி வீதியில் வெளிவேரிய வீதியில் சுமார் 1 கி. மீ. தூரத்தில் இடதுகை பக்கத்தில் 50 மீற்றர் தூரத்தில் அமைந்துள்ளது.

**இரண்டாவது அட்டவணை**

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், கம்பஹா பதிவுப் பிரிவுக்குட்பட்ட சியன கோரணையைச் சேர்ந்த அதிகாரிபத்துவில் வேபொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ள இசுறு உயனவில் அடுத்துள்ள தற்பொழுது ஒவிட்ட மீம் என்று அழைக்கப்படுகின்றதுமான காணி ஹல்பதி கும்புற என்று அழைக்கப்படுகிறதான காணி அங்கு காணப்படுகின்ற அனைத்துடனும் துண்டு 1 காணியின் அனுமதி பெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். மீ. சந்திரதிலக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2004.10.10 ஆந் திகதி திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 4401 இல் சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டுள்ள துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்ட காணி மேற்கூறப்பட்ட நிலவரைபட இல. 4401 இற்கமைய இரண்டு றாட் முப்பத்தேழு தசம் ஐந்து சைபர் பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 2றா. 37.50பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளதுடன் கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம் தலைப்பு 3706/106 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்ட சொத்தை 2010, ஒற்றோபர் 12 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

**காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.-** வெளிவேரியலிலிருந்து எம்பரலுவ வீதி மார்க்கமாக சுமார் 2 கி. மீ. வரை சென்று இடதுபுறமாக அரலியஹகா சந்தியில் உள்ள வேபொட வீதி மார்க்கமாக சுமார் 300 மீற்றர் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்தை இடதுகைப் பக்கத்தில் உள்ள சந்தியைக் கடந்து அமைந்துள்ள நெடுஹகாஹென டெம்பிலிற்கு அருகாமையில் செல்லும் வீதியால் சிறிது தூரம் சென்றால் அடையலாம்.

**முன்றாவது அட்டவணை**

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், கம்பஹா பதிவுப் பிரிவுக்குட்பட்ட சியன கோரணையைச் சேர்ந்த அதிகாரிபத்துவில் வேபொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ஹொனாஹகாவத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற துண்டு 2ஏ காணியின் அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் எல். ஜே. லியனகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2005.11.29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 76023 இல் சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டுள்ள துண்டு 2ஏ என அடையாளமிடப்பட்ட காணி மேற்கூறப்பட்ட நிலவரைபட இல. 76023 இற்கமைய முப்பது பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றா. 30பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளதுடன் கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம் தலைப்பு 736/204 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்ட சொத்தை 2010, ஒற்றோபர் 12 ஆந் திகதி மு. ப. 11.45 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

**காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.-** வெளிவேரிய நகரத்திலிருந்து எம்பரலுவ வீதி மார்க்கமாக நிரப்பு நிலையத்திலிருந்து அரலியஹச சந்திவரை சுமார் 2.5 கி. மீ. வரை சென்று இடதுபுறமாக உள்ள வேபொட வீதி மார்க்கமாக சுமார் 75 மீற்றர் சென்று மீண்டும் இடதுபுறமாக உள்ள பி. எஸ். கிரவல் வீதி மார்க்கமாக சிறிது தூரம் சென்றால் வரும் சந்தியில் அமைந்துள்ள நெடுஹகாஹென டெம்பிலிற்கு செல்லும் வீதியால் சிறிது தூரம் சென்றால் அடையலாம். சொத்து மேற்கூறப்பட்ட வீதிக்கு 100 மீற்றர் தொலைவில் அன்னாசி பயிர்ச்செய்கையின் இறுதி திருப்பத்தில் உள்ளது.

**நான்காவது அட்டவணை**

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், கம்பஹா பதிவுப் பிரிவுக்குட்பட்ட அனாத்தூறு கோரணை நாகம் பத்துவில் நாகம் உப அலுவலகத்தில் எல்லைக்குள் அமைந்துள்ள பொல்பிட்டி கும்புர என்று அழைக்கப்படுகின்ற துண்டு 1 காணியின் அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் டபிள்யூ. பி. எல். பெர்னான்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2000.08.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 4047 இல் சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டுள்ள துண்டு 1 இற்கமைய கட்டிடங்கள் மற்றும் அனைத்துடன் ஏழு தசம் முன்று பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றா. 7.3பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளதுடன் கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம் தலைப்பு 383/220 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்ட சொத்தை 2010, ஒற்றோபர் 12 ஆந் திகதி பி. ப. 1.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

**காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.-** நாகம் சந்தியிலிருந்து (நாகம் புகையிரத குறுக்குப் பாதை) தேவத்த வீதி மார்க்கமாக 100 மீற்றர் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்தை அடையலாம். இந்தச் சொத்து வலதுகைப் பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது. (நாகம் புகையிரத நிலையத்திற்கு முன்பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.)

**ஐந்தாவது அட்டவணை**

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைக்குள் மருதானை வட்டாரத்தில் வரிமதிப்பீட்டு இல. 281/15, டீன்ஸ் வீதி, மருதானையில் உள்ள துண்டு 7 காணியின் அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் எச். ஏ. பிரிஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 1964.01.08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 47 இல் சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டுள்ள துண்டு 7 இற்கமைய அங்கு காணப்படும் அனைத்துடனும் இரண்டு தசம் நான்கு எட்டு பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றா. 2.48பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளதுடன் கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் நிலவரைபட இல. 47 பரிமாணம் தலைப்பு 9516/134 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்ட சொத்தை 2010, ஒற்றோபர் 12 ஆந் திகதி பி. ப. 3.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

**காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.-** இந்த சொத்தை அடைவதற்கு மருதானையிலிருந்து சைமன் வீதி மார்க்கமாக நகர மண்டபத்தை அடையும் வீதியான எல்லோராலும் அறியப்படும் டீன்ஸ் வீதியால் சென்று, பாத்திமா தேவாலயத்தை கடந்த பின் 8 அடி அகலத்தில் ஒதுக்கப்பட்ட வீதியால் 4 ஆவது துண்டு வலது பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-** 2009.12.18 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2009.11.27 ஆந் திகதிய “டெயிலி மிரர்”, “லங்காதீப்” பத்திரிகைகளையும் 2009.12.08 ஆந் திகதிய “தினக்குரல்” பத்திரிகையையும் பார்வையிடவும்.

**கொடுப்பனவு செலுத்தும் விதம்.-** வெற்றிகரமான கொள்வனவு தாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்துவீதம் (10%) ;
- (2) உள்ளூர் அதிகாரஸபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி அத்துடன் உள்ளூர்

9-1180

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 225 சதுர அடி)

வீட்டுத்தொகுதி கூறு இல. யுஜீ 18 (மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு மாநகரசபை நிர்வாக எல்லைகளுக்குள், வட்டார இல. 20-கோட்டையில் அமைந்துள்ளதும் போதிராஜ மாவத்தை, வரிமதிப்பு இல. 180/1/17 ஐக் கொண்டு மேல் தரை தளத்தில் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் பீ. சின்னத்தம்பி அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1990.09.15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட கூட்டாட்சி வரைபடம் இல. 2891 இல் குறிப்பிடப்பட்டதுமான)

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 225 சதுர அடி)

#### ஏல விற்பனை

(கடப்பாடுடையவர்களான “வென்கே இம்பெக்ஸ்” இன் பங்குதாரர்கள் மார்க்கண்டு கிரிதரன் மற்றும் கலாரோஹிணி கிரிதரன் அத்துடன் ஈடுவைத்தவரான மார்க்கண்டு கிரிதரன் ஆகியோர் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே. ஆர். தொலவத்தகே அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2007.08.16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 2436 மற்றும் 2006.04.25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 2052 ஆகிய இரண்டினதும் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணைதவறியுள்ளார்கள்.)

பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க. இனால் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்கீழ் மேற்குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2010, ஒந்றோபர் 11 ஆந் திகதி முறையே மு. ப. 10.30 மணிக்கும் மு. ப. 11.00 மணிக்கும் அவ்வவ்விடங்களில் நான் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்யவேன்.

ஆதனத்திற்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி.- புறக்கோட்டை பஸ் தரிப்பிலிருந்து போதிராஜ மாவத்தை வழியே ஏறக்குறைய 200 மீற்றர் செல்ல, விற்பனைக்குரிய வீட்டுத்தொகுதி கூறு, போதிராஜ மாவத்தைக்கு வலப்பக்கத்தில் அமைந்துள்ள ‘பீபிஸில் பாக்’ கடைத்தொகுதியில் அமைந்துள்ளது.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.- 2010.04.23 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2010.09.18 ஆந் திகதிய “டெய்லி நியூஸ்”, “லக்மிம்” மற்றும் “சுடர் ஒளி” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- பின்வரும் தொகைகளை காசாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
- (2) உள்நூர் அதிகார சபைக் கட்டணங்கள் 1% (ஒரு வீதம்) மற்றும் அதேபோன்று பெ. சே. வ. கட்டணங்கள் ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகு கொள்வனவு விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ;
- (4) மொத்த விற்பனைச் செலவு மற்றும் வேறு கட்டணங்கள் ;

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% (தொண்ணூறு வீதம்) ஐ விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டும்.

சொல்லப்பட்ட எஞ்சிய தொகை மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால் ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% ஐ தண்டப்பணமாக அறவிடவும் ஆதனத்தை மீள்விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆவணங் களையும், “கொழும்பு 3, காலி வீதி, இல. 450, தலைமை அலுவலகம்,

பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க, சிரேட்ட முகாமையாளர் - சட்ட சம்பந்தமானது” அவர்களிடம் பார்வையிடவும் பெற்றுக் கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 2565573, 2565565.

சிறியாணி மனம்பேரி,  
 நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலைமதிப்பிடுநர்,  
 தரகர் மற்றும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் .

‘எம். எஸ். ஒக்ஷன்ஸ்’,  
 இல. 9, பெல்மொன்ட் தெரு,  
 கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல. : 011-2320074, 0713-151356.

9-1263/1

#### பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை

பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் (மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு மாநகரசபை எல்லைகளுக்குள், வட்டார இல. 39-மீலாகிரி, லெயார்ட்ஸ் வீதிக்கப்பாலுள்ள வீதிவழியே அமைந்துள்ளதும் லெயார்ட்ஸ் வீதி, வரிமதிப்பு இல. 6/1/பி மற்றும் 6/1/பி-1/1 ஐக் கொண்டதும் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். கிருஷ்ணபிள்ளை அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 2002.05.31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 1538 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 1 உத்தரவு பெற்ற நிலஅளவையாளர் சீ. எவ். சமீர் அவர்களால் தயாரிக்கப் பட்டு 1987.01.03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 2100 இல் குறிப்பிடப்பட்ட ஒன்றிணைக்கப்பட்ட துண்டுகள் 4பி மற்றும் 5பி ஆக இருக்கின்ற) என அடையாளமிடப்பட்டதுமான காணியினது) ;

உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். ஆர். யாப்பா அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1962, மே 21 மற்றும் 29 ஆந் திகதிகளிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 1494 இல் துண்டு 7 இன் வழியேயும் மீதுமான வழியுரிமையுடன் சேர்த்து

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 0றா. 9.00பே.)

#### ஏல விற்பனை

(கடப்பாடுடையவர்களான “விமாக்” இன் பங்குதாரர்கள் மார்க்கண்டு கிரிதரன் மற்றும் கலாரோஹிணி கிரிதரன் ஆகியோர் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே. ஆர். தொலவத்தகே அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2007.08.16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 2436 மற்றும் 2006.04.25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 2048 ஆகிய இரண்டினதும் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே. ஆர். தொலவத்தகே அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2007.08.16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 2434 மற்றும் 2006.04.25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 2048 ஆகிய இரண்டினதும் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணைதவறியுள்ளார்கள்.)



9-1263/2

- (3) ஏலதாரரின் தரகு கொள்வனவு விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ;  
 (4) மொத்த விற்பனைச் செலவு மற்றும் வேறு கட்டணங்கள் ;

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% (தொண்ணூறு வீதம்) ஐ விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டும்.

உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆவணங்களையும், “கொழும்பு 3, காலி வீதி, இல. 450, தலைமை அலுவலகம், பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க, சிரேட்ட முகாமையாளர் - சட்ட சம்பந்தமானது” அவர்களிடம் பார்வையிடவும் பெற்றுக் கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 2565573, 2565565.

சிறியாணி மனம்பேரி,  
 நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலைமதிப்பிடுநர்,  
 தரசு மற்றும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் .

‘எம். எஸ். ஒக்ஷன்ஸ்’,  
 இல. 9, பெல்மொன்ட் தெரு,  
 கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல. : 011-2320074 மற்றும் 0713-151356.

9-1233/4

#### பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க.

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட பேன் ஏசியா வங்கி மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

1. பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் (மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், நீர்கொழும்பு பதிவுப் பிரிவிற்குள், அனுகுறு கோறளை, துணுகஹற்று, கட்டாணை பிரதேச சபையின் தெமன்ஹந்திய உப அலுவலக எல்லைகளுக்குள், கதிராணை வடக்கு கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் “செஸ்ரன் சீற்றன் எஸ்டேட்” என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. டி. என். பீரிஸ் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 2007.03.08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 3071 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான காணியினது) அதன்கண் அமைந்துள்ள எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து ;

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 0ஹா. 13.50பே.)

2. பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் (மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், நீர்கொழும்பு பதிவுப் பிரிவிற்குள், நீர்கொழும்பு மாநகரசபை எல்லைகளுக்குள் குறளை இரண்டாம் பிரிவில் அமைந்துள்ளதும் பேராயர் மார்க்கல் நிக்கலோஸ் மாவத்தை, வரிமதிப்பு இல. 9 ஐக் கொண்டதும் “மதன்கஹகும்புற என்ற பதில்லகஹகும்புற” என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. எஸ். எஸ். பெரேரா அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 2004.12.01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட

வரைபடம் இல. 5279/1 இல் குறிப்பிடப்பட்டதுமான காணியினது) அதன்கண் அமைந்துள்ள வீடு, வேறு கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து ;

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 0ஹா. 16பே.)

#### ஏல விற்பனை

(சிங்கள குருனான்சலாகே சுதன் பெரேரா, பிரசித்த நொத்தாரிசு என். எல். கொட்பிரே கூரே அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2007, ஏப்பிரல் 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட சட்டுமுறி இல. 5828, 2006, நவம்பர் 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட சட்டுமுறி இல. 5744 மற்றும் 2008, மார்ச் 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முதன்மை மிதக்கும் சட்டுமுறி இல. 5956 ஆகிய எல்லாவற்றினதும் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்.)

பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க. இனால் எனக்கு அளிக்கப் பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ் மேற்குறிப்பிடப்பட்ட 1 ஆம், 2 ஆம் ஆதனங்களை 2010.10.14 ஆந் திகதி முறையே மு. ப. 10.30 மணிக்கும் பி. ப. 12.30 மணிக்கும் அவ்வவ்விடங்களில் நான் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

ஆதனத்திற்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி.- 1 ஆம் ஆதனம்.-கொழும்பு நகரிற்கு புற எல்லையிலுள்ள பேலியாகொடை பாலத்திலிருந்து புத்தளத்திற்கு இட்டுச்செல்லும் ஏ3 பெருவீதி வழியே தெல்வத்தை சந்தியை அடைவதற்கான சமீக்கை விளக்கு மற்றும் 30/3, கல்வெட்டு வரை சென்று கிம்புல்பிட்டி வீதிக்கு இட்டுச்செல்லும் வீதிக்கு வலப்பக்கம் திரும்பி அக்கரபனஹு பஜார் வரை ஏறக்குறைய 3 கி. மீ. தூரம் சென்று ருக்கட்டாணை சந்தியை அடைவதற்கு மேலும் ஏறக்குறைய 250 மீற்றர் சென்று, பேஸ்லைன் வீதிக்கு இடப்பக்கம் திரும்பி தேவாலயத்திற்கு முன்னாலுள்ள 2 கிலோ மீற்றர் கல்வரை ஏறக்குறைய 1. கி. மீ. சென்று வலப்பக்கத்திலுள்ள 2 ஆவது வீதிவரை தொடர்ந்து வலப்பக்கத் திலுள்ள இவ்வாதனத்தை அடைவதற்கு தாரிடப்பட்ட வீதி வழியே 4 ஆவது மின்கம்ப தூண்வரை செல்லவும்.

2 ஆம் ஆதனம்.- நீர்கொழும்பு வீதி வழியே கல்கந்த வீதி, புகையிரத கடவையைக் கடந்து. பேராயர் நிக்கலோஸ் மார்க்கல் மாவத்தைக்கு வலப்பக்கம் திரும்பி இவ்வீதிக்கு இடப்பக்கத்தில் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பு இல. 9 ஐக் கொண்ட இவ்வாதனத்தை அடைவதற்கு ஒருசில யார் செல்லவும்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.- 2010.07.30 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2010.07.30 ஆந் திகதிய “டெம்லி நியூஸ்”, “லக்மி” மற்றும் “சுடர் ஒளி” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- பின்வரும் தொகைகளை ஏலதாரருக்கு காசாக செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
- (2) உள்நூர் அதிகார சபைக் கட்டணங்கள் 1% (ஒரு வீதம்) மற்றும் அதேபோன்று பெ. சே. வ. கட்டணங்கள் ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகு கொள்வனவு விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ;
- (4) மொத்த விற்பனைச் செலவு மற்றும் வேறு கட்டணங்கள் ;
- (5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,500 ;
- (6) விற்பனை நிபந்தனைகளின் அத்தாட்சிப்படுத்தற் கட்டணம்.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% (தொண்ணூறு வீதம்) ஐ விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டும்.

பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் (மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அனுகுறு கோறளை, நாகம்பற்று, வத்தளை பிரதேச சபையின் ஹெந்தளை உப அலுவலக எல்லைகளுக்குள், திம்பிரிகல்யாய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும், ஹெந்தளை வீதி, வரிமதிப்பு இல. 134/3 ஐக் கொண்டதும் “புசிசுருந்துவத்தை என்ற வெலிஅமுனேஷிலி” என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நில அலுவலையாளர் டபிள்யு. பி. எல். பெர்னாண்டோ அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு

2002, யூன் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 4843 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான காணியினது) அதன்கண் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து ;

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 0ஹா. 7.00பே.)

சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 4843 இல் குறிப்பிடப்பட்டதும் கிழக்கு எல்லையை எல்லையாகக் கொண்டிருக்கின்றதுமான வீதி மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 44/1974 இல் துண்டு ௪ என அடையாளமிடப்பட்ட வழியுரிமையுடன் சேர்த்து

ஏல விற்பனை

(‘எம். எஸ். ரெக்ரெல்ஸ்’ (டபிள்யூ/ஏ/5/1999 இன்சீழ் மேல் மாகாண வியாபாரப் பெயர்கள் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் பதிவுசெய்யப் பட்டுள்ளது) எனும் பெயர் வடிவிலான நிறுவனத்தின் சீழ் ஏக உரிமைத்துவத்துடன் வியாபாரத்தைக் கொண்டிருந்ததும் மாரிமுத்து சிவஞானம், நீர்கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு என். எல். கொட்டிரே கூரே அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2007.11.15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முன்றாம் நிலை ஈட்டுமுறி இல. 5901, 2006.08.29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இரண்டாம்நிலை ஈட்டுமுறி இல. 5712 மற்றும் 2004.03.08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முதன்மைநிலை ஈட்டுமுறி இல. 5360 ஆகிய எல்லாவற்றின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்.)

பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க. இனால் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்கீழ் மேற்குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனங்களை 2010, ஒற்றோபர் 11 ஆந் திகதி முறையே மு. ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

ஆதனத்திற்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி.- புதிய பாலத்திலிருந்து நீர்கொழும்பு வீதி வழியே 4 ஆவது கிலோ மீற்றர் கல்வரை சென்று, இடப்பக்கத்தில் உள்ள எலக்கந்த வீதியை அடைவதற்கு மேலும் ஏறக்குறைய 350 மீற்றர் சென்று, இடப்பக்கத்தில் அமைந்துள்ள விற்பனைக்குரிய இவ்வாதனத்தை அடைவதற்கு இவ்வீதி வழியே மேலும் ஏறக்குறைய 1.9 கி. மீ. இலிருந்து 2.0 கி. மீ. தூரம் செல்லவும். ஹெந்தளை வீதி, வரிமதிப்பு இல. 134 ஐக் கொண்ட இவ்வாதனத்தை எவ்வித சிரமமுமின்றி சரியாக அடையாளம் காணலாம்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.- 2010.09.17 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2010.09.16 ஆந் திகதிய “டெம்லி நியூஸ்”, “லக்பிம்” மற்றும் “சுடர் ஒளி” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- பின்வரும் தொகைகளை காசாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
- (2) உள்நூர் அதிகார சபைக் கட்டணங்கள் 1% ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகு கொள்வனவு விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ;
- (4) மொத்த விற்பனைச் செலவு மற்றும் வேறு கட்டணங்கள் ;

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% (தொண்ணூறு வீதம்) ஐ விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டும்.

உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆவணங்களையும், “கொழும்பு 3, காலி வீதி, இல. 450, தலைமை அலுவலகம்,

பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க, சிரேட்ட முகாமையாளர் - சட்ட சம்பந்தமானது” அவர்களிடம் பார்வையிடவும் பெற்றுக் கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 2565573, 2565565.

பீ. கே. ஈ. சேனாதிபதி,  
 நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலைமதிப்பிடுநர்,  
 மற்றும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் .

இல. 134, பெத்தகான வீதி,  
 கோட்டே.

தொலைபேசி இல. : 2873656, 077-7672082.

தொலைநகல் இல. : 2871184.

9-1233/2

பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை

காணித்துண்டு முழுவதும் மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவகம் கோறளை, பள்ளேபற்று, கடுவளை பிரதேச சபையின் அத்துருகிரிய உப அலுவலக எல்லைகளுக்குள், ஹோகந்தரையில் அமைந்துள்ளதும், ஹோகந்தரை வீதி, வரிமதிப்பு இல. 435/8 ஐக் கொண்டதும் “தம்புகஹவத்தை என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளரும் மட்டமாக்குநருமான ஜீ. பி. தொடன்வெல அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1999.10.02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 3264 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு ஏ (உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளரும் மட்டமாக்குநருமான ஏ. ஈ. விஜேசூரிய அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1998.06.29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 2778 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 3 இன் மீள்நிலஅளவையாக இருக்கின்ற) என அடையாள மிடப்பட்டமான காணியினது) ;

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 1ஹா. 0பே.)

உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளரும் மட்டமாக்குநருமான காமினி பி. தொடன்வெல அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1999, ஒற்றோபர் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 3264 இல் குறிப்பிடப்பட்ட வழியுரிமையுடன் சேர்த்து

ஏல விற்பனை

(கடப்பாடுடையவரான அவுட்டோர்ஸ்மன் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் மற்றும் ஈடுவைத்தவரான ஸ்ரீ ராஜ் ஹமீட் (கடப்பாடுடையவரின் பண்பாளர்) ஆகியோர், கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே. ஆர். தொலவத்தகே அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2008.03.13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 2604, 2005.01.13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 1537 மற்றும் 2004.01.22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 1261 அத்துடன் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு என். ஐ. சமரசிங்ஹ அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2003.09.01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 1369 ஆகிய எல்லாவற்றின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்கள்.)

பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க. இனால் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்கீழ் மேற்குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனங்களை 2010, ஒற்றோபர் 12 ஆந் திகதி முறையே மு. ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

**ஆதனத்திற்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி.**- கொள்ளப்பிடிவிலிருந்து கொள்ளப்பிடி பூரீ ஜயவர்த்தனபுர ஏ1என்பீ பெரு வீதி வழியே பத்தரமுல்லை, தலங்கமை, கொள்வத்தை மற்றும் மாலபே ஊடாக பாராளுமன்ற வளவைக் கடந்து, அத்துருகிரிய வீதி, அரங்கல சந்தியை அடையவும். அங்கிருந்து ஹோசந்தர வீதி வழியே ஏறக்குறைய 225 மீற்றருக்கப்பால் 20 அடி அகல வீதி வழி (குன்றின் உச்சியில்) இருக்கிறது. விற்பனைக்குரிய இவ்வாதனம் இவ்வீதியில் ஏறக்குறைய 50 மீற்றருக்கப்பால் வலதுபக்கத்தில் 3 ஆவது காணித்துண்டாக அமைந்துள்ளது. விற்பனைக்குரிய இவ்வாதனத்திலிருந்து மாலபேயிற்கு 1.3 கி. மீ. உம் கொழும்பு கோட்டைக்கு 18 கி. மீ. உம் இருக்கிறது. பஸ் மார்க்க இல. 190 அரங்கல சந்தியைக் கடந்து செல்கின்றது.

**தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.**- 2010.09.17 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2010.09.16 ஆந் திகதிய “டெய்லி நியூஸ்”, “லக்ஷ்மி” மற்றும் “சுடர் ஒளி” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.**- பின்வரும் தொகைகளை காசாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக் கட்டணங்கள் 1% (ஒரு வீதம்) மற்றும் அதேபோன்று பெ. சே. வ. கட்டணங்கள் ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகு கொள்வனவு விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ;
- (4) மொத்த விற்பனைச் செலவு மற்றும் வேறு கட்டணங்கள் ;

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% (தொண்ணூறு வீதம்) ஐ விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டும்.

கொள்வனவு விலையின் எஞ்சிய தொகையை மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால் ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% ஐ தண்டப்பணமாக அறவிடவும் ஆதனத்தை மீள்விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆவணங்களையும், “கொழும்பு 3, காலி வீதி, இல. 450, தலைமை அலுவலகம், பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க, சிரேட்ட முகாமையாளர் - சட்ட சம்பந்தமானது” அவர்களிடம் பார்வையிடவும் பெற்றுக் கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 2565573, 2565565.

பீ. கே. ஈ. சேனாதிபதி,  
 நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலைமதிப்பிடுநர்,  
 மற்றும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் .

இல. 134, பெத்தகான வீதி,  
 கோட்டே.

தொலைபேசி இல. : 2873656, 672082.

தொலைநகல் இல. : 2871184.

9-1234/2

## டிஎப்ஈஈ வர்தன வங்கி லிமிட்டெட்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக் கடன் மீட்புச் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழான விற்பனை

பெறுமதிமிக்க சொத்து ஏல விற்பனை

8832, 586/704/1622, 620, 608/711/891 மற்றும் 726 ஆம் இலக்க அடைமான பிணை உறுதிகள் மூலம் அடகு வைக்கப்பட்ட உடைமைகளின் விபரம்

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், பாணந்துறை தொட்டமுனே, பாணந்துறை தல்பிட்டி தெவட்ட, பாணந்துறை பிரதேச சபையின் கெசல்வத்த உப அலுவலகப் பிரதேசத்திற்கு உட்பட்ட ஹொரேதுடுவயில் அமைந்துள்ள துண்டு 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஹொரேதுடுவேகுருந்துவத்த அல்லது கொரக்கஹலந்த, பொக்குணுவத்த, ஹொரேதுடுவேவத்த மற்றும் துண்டு எக்ஸ் 2 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஹொரேதுடுவே குருந்துவத்த அல்லது கொரக்கஹலந்த, பொக்குணுவத்த, ஹொரேதுடுவேவத்த என அழைக்கப்படும் (துண்டுகள் 1 மற்றும் எக்ஸ் 2 ஆகியன ஏ இற்கு உரித்தான, அடுத்தடுத்து அமைந்துள்ள இரண்டு காணிகளாகும்) அனுமதிப்பத்திரம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ. எம். ஆர். ஜயசேகர அவர்களால் வரையப்பட்ட 2004 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4232 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு ஏ எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள, வரிமதிப்பீட்டு இல. 30ஏ இல் அமைந்துள்ள மண், மரங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் கட்டிடங்கள் ஆகிய அனைத்தும் அடங்கலாக

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 0றா. 35.15பே. அல்லது 0.0889 ஹெக்டெயர்)

மேலே குறிப்பிடப்படும் ஹொரேதுடுவயில் அமைந்துள்ள துண்டு 25 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஹொரேதுடுவேகுருந்துவத்த அல்லது கொரக்கஹலந்த, பொக்குணுவத்த, மற்றும் துண்டு 26 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஹொரேதுடுவேகுருந்துவத்த அல்லது கொரக்கஹலந்த மற்றும் ஹொரேதுடுவேவத்த என அழைக்கப்படும் (துண்டுகள் 25 மற்றும் 26 ஆகியன ஏ இற்கு உரித்தான ஒன்றிணைக்கப்பட்ட இரண்டு காணிகளாகும்) அனுமதிப்பத்திரம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ. எம். ஆர். ஜயசேகர அவர்களால் வரையப்பட்ட 2003 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3503 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு ஏ எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள, வரிமதிப்பீட்டு இல. 18 இல் அமைந்துள்ள மண், மரங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் கட்டிடங்கள் ஆகிய அனைத்தும் அடங்கலாக பாதை அனுமதியுடன்

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 0றா. 31.10பே. அல்லது 0.0786 ஹெக்டெயர்)

(களுத்துறை பிரசித்த நொத்தாரிசு ம. ஏ. புஞ்சிஹேவா அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட, 2008 ஆம் ஆண்டு பெப்பருவரி மாதம் 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 8832 ஆம் இலக்க பிணை உறுதி மூலம் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு அரசில் 2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின்கீழ் கூட்டிணைந்த, ஹொரேதுடுவயில் பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ள (இதன் பின்னர் கம்பனி என அழைக்கப்படும்) ஏஷியன் டிரேடிங் அன்ட் மார்கட்டிங் கம்பனி (பிறைவேட் லிமிட்டெட் நிறுவனத்தினால் டிஎப்ஈஈ வர்தன வங்கிக்கு அடகு வைக்கப்பட்டு மீட்கப்படாத சொத்து.)

டிஎப்எச்ஈ வர்தன வங்கியினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி 2010 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 12 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை மு. ப. 11.45 மணிக்கு எம்மால் பகிரங்க ஏலவிற்பனைக்கு விடப்படும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.-** ஏலவிற்பனையில் வெற்றிபெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்படவேண்டிய விற்பனை வரி 1% (ஒரு சதவீதம்) ;
- (3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 2.5% (இரண்டரை சதவீதம்)
- (4) மொத்த விலைம்பரச் செலவான ரூ. 34,000 ;
- (5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் ரூ. 500 ;
- (6) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூ. 2,000.

கொள்முதல் விலையின் மீதி 90% விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் சட்ட ரீதியான விதிப்பனவுகள், தீர்வைகள், வரிகள் அல்லது இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஏதாவது அதிகார அமைப்பினால் அவ்விடப்போது விதிக்கப்படுகின்ற கட்டணங்களுடன் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

**மேலதிக விபரங்களுக்கு.-** 011-2442442 என்னும் தொலைபேசி இலக்கம் மூலம் டிஎப்எச்ஐ வங்கியின் சட்டப் பிரிவுடன் தொடர்பு கொள்ளவும்.

சொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம,  
அரச அங்கீகாரம் கொண்ட நூற்றாண்டுக்கு  
மேல் மக்கள் நேர்மதிப்புப் பெற்ற, இலங்கையின்  
பிரபல முன்னோடி பட்டய ஏலவிநியோகாளர்,  
பெறுமதி மதிப்பீட்டு அலோசகர் மற்றும் கானித்தரகர்.

தலைமை அலுவலகம் : நகர அலுவலகமும்  
காட்சியறையும் :

இல. 24, டொரிங்டன் வீதி, சண்டி தொலைபேசி : 081-2227593	இல. 290, ஹவ்லொக் ரோட், கொழும்பு 05 தொலைபேசி : 011-2502680, 2585408
தொ./ஃபெக்ஸ் : 081-2224371 மின்-அஞ்சல் : <a href="mailto:schokmankandy@sltnet.lk">schokmankandy@sltnet.lk</a>	தொ./ஃபெக்ஸ் : 011-2588176 மின்-அஞ்சல் : <a href="mailto:schokman@sameral1892.com">schokman@sameral1892.com</a>
இணையதளம் : <a href="http://www.schockmanandsamerawickreme.com">www.schockmanandsamerawickreme.com</a>	

9-1238

டிஎப்ஈஈ வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக் கடன் மீட்புச்  
(விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழான விற்பனை

பெறுமதிமிக்க சொத்து ஏல விற்பனை

8148 ஆம் இலக்க பிணை உறுதி மூலம் அடகு வைக்கப்பட்ட  
உடைமையின் விபரம்

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், பாணந்துறை தொட்டமுனே, பாணந்துறை தல்பிட்டி தெவட்ட, பாணந்துறை

பிரதேச சபையின் கெசல்வத்த உப அலுவலகப் பிரதேசத்திற்கு உட்பட்ட கெசல்வத்தை திக்கலயில் அமைந்துள்ள மஹாகீதம் என அழைக்கப்படும் அனுமதிப்பத்திரம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ. ஜி. சி. சிறிசோம அவர்களால் வரையப்பட்ட 2002 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4719 ஆம் இலக்க வரையட்டத்தில் துண்டு 43 இல் 43ஏ எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கார்டியில் அமைந்துள்ள மண், மரங்கள், தோட்டங்கள், கட்டிடங்கள் உட்பட அனைத்தும் உள்ளடங்கலாக.

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 0நூ. 8பே.)

8768 ஆம் இலக்க பிணை உறுதி மூலம் அடகு வைக்கப்பட்ட  
உடைமையின் விபரம்

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், பாணந்துறை தொட்டமுனே, பாணந்துறை தல்பிட்டி தெவட்ட, பாணந்துறை பிரதேச சபையின் கெசல்வத்த உப அலுவலகப் பிரதேசத்திற்கு உட்பட்ட 5 ஆம் வட்டாரம், மஹாக்கித்தம மாதிரிக் கிராமத்தில் துண்டு 43 என அழைக்கப்படும் நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் வரையப்பட்ட 1987 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட கேஏ 2334 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் (கேஏஎஸ் 1387 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 1 இன் பகுதி) குறிப்பிடப்படும் காணித்துண்டு

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0.040 ஹெக்டேயர்)

(சுருந்தற்றை பரிசித்த நொத்தாரிசு டி. ஏ. புஞ்சிஹேவா அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட, 2006 ஆம் ஆண்டு ஓசத்து மாதம் 15 ஆந் திசதியிடப்பட்ட 8148 ஆம் இலக்க முதன்மை பிணை உறுதிமற்றும் 2007 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 3 ஆந் திசதியிடப்பட்ட 8768 ஆம் இலக்க பிணை உறுதிகள் மூலம் ஹன்ச டிரேடிங் கம்பனி எனும் பெயரில் தனியுரிமைத்துவத்துடன் வியாபாரத்தை நடத்திவரும் பாணந்துறையைச் சேர்த்த அஜித் பழப்புகுமாரு தெதிக்சு அவர்களால் டிஎப்ஈஈ வங்கிக்கு அடவு வகைக்கப்பட்ட மீட்கப்பாபாது சொத்து.)

டி.எப்.சீசீ வங்கியினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி 2010 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 12 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை பி. ப. 1.30 மணிக்கு எம்மால் ஸ்தலத்தில் பகிரங்க ஏலவிந்நணைக்கு விடப்படும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.-** ஏலவிற்பனையில் வெற்றிபெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
- (2) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையின் வற் வரி 12% (பன்னிரண்டு வீதம்) ;
- (3) உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்படவேண்டிய விற்பனை வரி 1% (ஒரு சதவீதம்) ;
- (4) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 2.5% (இரண்டரை சதவீதம்)
- (5) மொத்த விளம்பரச் செலவான ரூ. 34,000 ;
- (6) எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் ரூ. 500 ;
- (7) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூ. 2,000.

கொள்முதல் விலையின் மீதி 90% விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் சட்ட ரீதியான விதிப்பனவுகள், தீர்வைகள், வரிகள் அல்லது இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஏதாவது அதிகார

சபையினால் அவ்வப்போது விதிக்கப்படுகின்ற கட்டணங்களுடன் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

**மேலதிக விபரங்களுக்கு.-** 011-2442442 என்னும் தொலைபேசி இலக்கம் மூலம் டி.எப்.சீ. வங்கியின் சட்டப் பிரிவுடன் தொடர்பு கொள்ளவும்.

சொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம்,  
அரச அங்கீகாரம் கொண்ட நூற்றாண்டுக்கு  
மேல் மக்கள் நன்மதிப்புப் பெற்ற, இலங்கையின்  
பிரபல முன்னோடி பட்டய ஏலவிற்பனையாளர்,  
பெறுமதி மதிப்பீட்டு ஆலோசகர் மற்றும் காணித் தரகர்.

தலைமை அலுவலகம் : நகர அலுவலகமும்  
காட்சியறையும் :

இல. 24, டொரிங்டன் வீதி, இல. 290, ஹவ்லொக் நோட்,  
சண்டி. கொழும்பு 05  
தொலைபேசி : 081-2227593 தொலைபேசி : 011-2502680,  
2585408  
தொ./ஃபெக்ஸ் : 081-2224371 தொ./ஃபெக்ஸ் : 011-2588176  
மின்-அஞ்சல் : [schokmankandy@sltnet.lk](mailto:schokmankandy@sltnet.lk) மின்-அஞ்சல் : [schokman@samera1892.com](mailto:schokman@samera1892.com)  
இணையதளம் : [www.schockmanandsamerawickreme.com](http://www.schockmanandsamerawickreme.com)

9-1239

### டி.எப்.சீ. வர்தன வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக் கடன் மீட்புச் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழான விற்பனை

பெறுமதிமிகச் சொத்து ஏல விற்பனை

126 மற்றும் 141 ஆம் இலக்க அடைமான பிணை உறுதிகள் மூலம்  
அடகு வைக்கப்பட்ட உடைமைகளின் விபரம்

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே, பள்ளேபத்து, கெஸ்பாவ நகரசபை எல்லைகளுக்கு உட்பட்ட தெமலதுவேயில் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 045/3, வில்லியம் ஜயகுரிய மாவத்தை எனும் முகவரியில் அமைந்துள்ள 'மாறகஹவத்த' என அழைக்கப்படும் அனுமதிப்பத்திரம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் டபிள்யூ. ஏ. நோஹ்ண எஸ். பெரேரா அவர்களால் வரையப்பட்ட 2007 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 29 மற்றும் 31 ஆந் திகதிகளிடப்பட்ட 813 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு சீ1 எனக் குறிப்பிடப் பட்டுள்ள (அனுமதிப்பத்திரம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் பி. ஏ. எஸ். ஏ. குணசேகர அவர்களால் வரையப்பட்ட 2001 ஆம் ஆண்டு சனவரிமாதம் 29 மற்றும் 2001 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 3 ஆந் திகதிகளிடப்பட்ட 813 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு சீ1 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியின் மீள் அளவை மற்றும் அதே வரைபடத்தின் பிரிக்கப்பட்ட) பிரிக்கப்பட்டதும், வரையறுக்கப் பட்டதுமான காணி அதிலுள்ள மரங்கள், தோட்டங்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அனைத்தும் உள்ளடங்கலாக

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0 ஏ. 0 றா. 23.80 பே.)

(கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. கே. நந்தனி அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட, 2008 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 126 ஆம் இலக்க பிணை உறுதிமற்றும் 2008 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 141 ஆம் இலக்க பிணை உறுதி ஆகியன மூலம், இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு அரசில் 1982 ஆம் ஆண்டின் 17 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின்கீழ் கூட்டிணைந்த, இல. 20/5, பிளவர் நோட், கொழும்பு 7 இல் பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ள (இதன் பின்னர் கம்பனி என அழைக்கப்படும்) வங்கா ஹொலிடேய்ஸ் நெற் (பிறைவேட் லிமிட்டெட்) நிறுவனத்தினால் டி.எப்.சீ. வர்தன வங்கிக்கு அடவு வைக்கப்பட்டு மீட்கப்படாத சொத்து.)

டி.எப்.சீ. வர்தன வங்கியினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி 2010 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 14 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை மு. ப. 11.00 மணிக்கு எம்மால் பகிரங்க ஏலவிற்பனைக்கு விடப்படும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.-** ஏலவிற்பனையில் வெற்றிபெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
- (2) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையின் வற் வரி 12% (பன்னிரண்டு வீதம்) ;
- (3) உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்படவேண்டிய விற்பனை வரி 1% (ஒரு சதவீதம்) ;
- (4) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 2.5% (இரண்டரை சதவீதம்)
- (5) மொத்த விளம்பரச் செலவான ரூ. 34,000 ;
- (6) எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் ரூ. 500 ;
- (7) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூ. 2,000.

கொள்முதல் விலையின் மீதி 90% விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் சட்ட ரீதியான விதிப்பனவுகள், தீர்வைகள், வரிகள் அல்லது இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஏதாவது அதிகார சபையினால் அவ்வப்போது விதிக்கப்படுகின்ற கட்டணங்களுடன் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

**மேலதிக விபரங்களுக்கு.-** 011-2442442 என்னும் தொலைபேசி இலக்கம் மூலம் டி.எப்.சீ. வங்கியின் சட்டப் பிரிவுடன் தொடர்பு கொள்ளவும்.

சொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம்,  
அரச அங்கீகாரம் கொண்ட நூற்றாண்டுக்கு  
மேல் மக்கள் நன்மதிப்புப் பெற்ற, இலங்கையின்  
பிரபல முன்னோடி பட்டய ஏலவிற்பனையாளர்,  
பெறுமதி மதிப்பீட்டு ஆலோசகர் மற்றும் காணித்தரகர்.

தலைமை அலுவலகம் : நகர அலுவலகமும்  
காட்சியறையும் :

இல. 24, டொரிங்டன் வீதி, இல. 290, ஹவ்லொக் நோட்,  
சண்டி. கொழும்பு 05  
தொலைபேசி : 081-2227593 தொலைபேசி : 011-2502680,  
2585408  
தொ./ஃபெக்ஸ் : 081-2224371 தொ./ஃபெக்ஸ் : 011-2588176  
மின்-அஞ்சல் : [schokmankandy@sltnet.lk](mailto:schokmankandy@sltnet.lk) மின்-அஞ்சல் : [schokman@samera1892.com](mailto:schokman@samera1892.com)  
இணையதளம் : [www.schockmanandsamerawickreme.com](http://www.schockmanandsamerawickreme.com)

9-1241

சொகம்ன் அன்ட் சமரல்க்ரம,  
அரச அங்கீகாரம் கொண்ட நூற்றாண்டுக்கு  
மேல் மக்கள் நன்மதிப்புப் பெற்ற, இலங்கையின்  
மிரபல முன்னோடி பட்டய ஏலவிற்பனையாளர்,  
பெறுமதி மதிப்பீட்டு ஆலோசகர் மற்றும் கணனித் தரகர்.



தலைமை அலுவலகம் :

நகர அலுவலகமும்  
 காட்சியறையும் :

இல. 24, டொரிங்டன் வீதி,  
 கண்டி  
 தொலைபேசி : 081-2227593

இல. 290, ஹவ்லாக் நோட்,  
 கொழும்பு 05  
 தொலைபேசி : 011-2502680,  
 2585408

தொ./ஃபெக்ஸ் : 081-2224371 தொ./ஃபெக்ஸ் : 011-2588176  
 மின்-அஞ்சல் : [schokmankandy@sltnet.lk](mailto:schokmankandy@sltnet.lk) மின்-அஞ்சல் : [schokman@samera1892.com](mailto:schokman@samera1892.com)  
 இணையதளம் : [www.schockmanandsamerawickreme.com](http://www.schockmanandsamerawickreme.com)

9-1242

### மக்கள் வங்கி - பொலன்னறுவை கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப் பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

**பொலன்னறுவை மாவட்டத்தில் பளுகஸ்தமன எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள இரண்டு ஏக்கர் மூன்று றூட் இருபத்துமூன்று பேர்ச்சஸ் (2ஏ. 3றூ. 23பேர்ச்சஸ்) பரப்பளவான காணியும் கட்டிடமும் ஏலவிற்பனை**

மக்கள் வங்கியினால் எமக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் அடிப்படையில் எம்மால் 2010.12.07 ஆந் திகதி மு. ப. 10.00 மணி தொடக்கம் அமைவிடத்திலேயே பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

**ஆதனம் சம்பந்தமான விவரணம்.-** வடமத்திய மாகாணத்தில், பொலன்னறுவை மாவட்டத்தில், தமன்கடுவை செயலாளர் பிரிவில் மெதபத்துவில் 73ஃ கிழக்கு பளுகஸ்தமன கிராம சேவையாளர் பிரிவில், பளுகஸ்தமன எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள நிலஅளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்டு அவர் வசமுள்ள இல. எப். சீ. பீ. பீஹ் 62 (மேலதிக இல. 01) வரைபடத்தின் லொட் இல. 43 இற்குரிய “பளுகஸ்தமன” என்று அழைக்கப்படும் இடத்தை உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் திரு. பிள்ளு. ஏ. எஸ். விக்கிரமஆர்ச்சி அவர்களால் 1997.09.10 ஆந் திகதி மீண்டும் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 97/119 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் பிரகாரம் காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு : லொட் இல. 5-2/3, லொட் இல. 41 ; தெற்கு : லொட் இல. 44, 47 ; கிழக்கு : லொட் இல. 42, 47 ; மேற்கு : லொட் இல. 44, 5-2/3 ஆகிய இந்த எல்லைகளினுள் அமைந்துள்ள இரண்டு ஏக்கர் மூன்று றூட் இருபத்துமூன்று பேர்ச்சஸ் (2ஏ. 3றூ. 23பே.) காணியும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரஞ்செடிகொடிகள், பழவகைகள் உட்பட அனைத்தும். இந்தக் காணி பொலன்னறுவை காணிப்பதிவகத்தில் 5/15/4/46 மற்றும் 1/5/15/546 ஆம் இலக்கங்களில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

**மேலதிக விபரங்களுக்கு.-** அரசாங்க வர்த்தமானியிலும், 2010.03.05 ஆந் திகதிய “டெயிலி நியூஸ்”, “தினகரன்”, “தினமின” முதலிய பத்திரிகைகளிலும் 2010.02.18 ஆந் திகதி வெளியிடப்பட்ட ஏலவிற்பனை சம்பந்தமான முன்மொழிவுக்கும் கவனம் செலுத்தவும்.

**சொத்துக்களுக்கு பிரவேசித்தல்.-** பொலன்னறுவையிலிருந்து தம்பாளை வீதியில் 4 கி. மீ. தூரம் சென்றதும் முன்னால் வலதுபக்க ஓணைகம வீதியில் இன்னும் 1-1/2 கி. மீ. சென்றதும் தென்படும் வலதுபக்க பாதையில் இன்னும் 1/2 கி. மீ. தூரம் சென்றதும் வலதுபக்கமாக உள்ள மண் வீதியில் சிறிது தூரம் சென்றதும் உரிய ஆதனம் தெரியவரும்.

**கொடுப்பனவு செலுத்தும் முறை.-** ஏலவிற்பனை முடிவில் வெற்றிபெறும் கொள்வனவாளர் பின்வருமாறு பணம் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) மாகாண அதிகார சபைக்கான வரி 1% ;
- (3) ஏலவிற்பனையாளரின் தரகாக விற்பனை விலையில் 2 1/2% ;
- (4) இலிகிதர், அறிவிப்பாளர் கட்டணமாக ரூ. 500 ;
- (5) விற்பனைச் செலவுகளும் பிற கட்டணங்களும் இருந்தால் அவையும் ;
- (6) விற்பனைப் பத்திரத்திற்கான முத்திரைக் கட்டணம் ;
- (7) கொள்விலையின் 15% சேர் பெறுமானத்துக்கான வெட் வரி (VAT).

கொள்விலையின் மிகுதி 90%க்கான பணத்தை விற்பனவு திகதியிலிருந்து 30 தினங்களுக்குள் “பொலன்னறுவை, புதிய நகரம், மக்கள் வங்கி பிராந்திய பிரதான அலுவலகம், பிராந்திய முகாமைவாளர், பொலன்னறுவை” இற்குச் செலுத்த வேண்டும்.

உரித்துரிமை உறுதி முதலான வேறு தேவையான விபரங்களைப் பின்வரும் முகவரியில் பெற்றுக்கொள்ள முடிவும் :-

மக்கள் வங்கி பிராந்திய பிரதான அலுவலகம், பிராந்திய முகாமைவாளர், பொலன்னறுவை. தொலைபேசி இலக்கம் : 027-2224404, 2223900, 2225760 ; தொலைநகல் இலக்கம் : 027-2223522.

மேற்குறிப்பிட்ட பணத்தை 30 தினங்களுக்குள் செலுத்தத் தவறும் பட்சத்தில் தற்போது செலுத்தப்பட்ட கொள்விலையின் 10% ஐ மீளச் செலுத்தாமல் இருப்பதற்கும் மீண்டும் ஆதனத்தை விற்பதற்கும் வங்கிக்கு உரிமையுண்டு.

சொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம்,  
 இலங்கையின் அரசு, தனியார் வங்கிகளால் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்ட பிரபல பட்டம்பெற்ற ஏலவிற்பனைதாரர்களும், மதிப்பீட்டாளர்களும், நீதிமன்ற ஆணையாளர்களும்.

பிரதான அலுவலகமும்  
 காட்சியறையும் :

நகர அலுவலகமும்  
 காட்சியறையும் :

24, டொரிங்டன் வீதி,  
 கண்டி.  
 தொலைபேசி : 081-2224371  
 081-2227593  
 தொலைநகல் : 081-2224371

55ஏ, தரம்பால மாவத்தை,  
 கொழும்பு 3.  
 தொலைபேசி : 011-2448526  
 011-2441761  
 தொலைநகல் : 011-2448526

மின்னஞ்சல் : [samera@sri.lanka.net](mailto:samera@sri.lanka.net).

9-1219

### மக்கள் வங்கி - பொலன்னறுவை (005) கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப் பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின்கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

**பொலன்னறுவை மாவட்டத்தில் பெந்திவெவ எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ஒரு ஏக்கர் முப்பத்தொரு பேர்ச்சல் (1ஏ. 0றா. 31பே.) பரப்பளவான காணியும் கட்டிடமும் ஏலவிற்பனை**

மக்கள் வங்கியினால் எமக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் அடிப்படையில் எம்மால் 2010.12.07 ஆந் திகதி பி. ப. 2.30 மணி தொடக்கம் அமைவிடத்திலேயே பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

**ஆதனம் சம்பந்தமான விவரணம்.-** வடமத்திய மாகாணத்தில், பொலன்னறுவை மாவட்டத்தில், தமன்கடுவை செயலாளர் பிரிவில் சிங்களபத்துவின் 73டி, பெந்திவெவ கிராம சேவையாளர் பிரிவில், பெந்திவெவ எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள நிலஅளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்டு அவர் வசமுள்ள இல. எப். சீ. பீ. பீஓ 110 (மேலதிக இல. 01) வரைபடத்தின் லொட் இல. 158 இற்குரிய “பெந்திவெவ வத்த” என்று அழைக்கப்படும் இடத்தை உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் திரு. பீ. பி. இலங்கச்சிங்க அவர்களால் 2006.03.14 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட 2006/பீஓ/21 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் பிரகாரம் காணியின் எல்லைகள்- வடக்கு : லொட் 159, 155, 156 ; தெற்கு : லொட் இல. 157, 182, 180 ; கிழக்கு : லொட் இல. 156, 152, 157 ; மேற்கு : லொட் இல. 180, 130, 159 ஆகிய இந்த எல்லைகளினுள் அமைந்துள்ள ஒரு ஏக்கர் சைபர் றூட் முப்பத்தொரு பேர்ச்சல் (1ஏ. 0றா. 31பே.) காணியும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரஞ்செடிகொடிகள், பழவகைகள் உட்பட அனைத்தும். இந்தக் காணி பொலன்னறுவை காணிப்பதிவகத்தில் 5/3/2/194 ஆம் இலக்கத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

**மேலதிக விபரங்களுக்கு.-** அரசாங்க வர்த்தமானியிலும், 2008.08.15 ஆந் திகதி “டெயிலி நியூஸ்”, “தினகரன்”, “தினமின” பத்திரிகைகளிலும் 2009.01.07 ஆந் திகதி வெளியிடப்பட்ட ஏலவிற்பனை சம்பந்தமான முன்மொழிவுக்கும் சுவனம் செலுத்தவும்.

**சொத்துக்களுக்கு பிரவேசித்தல்.-** பொலன்னறுவையிலிருந்து ஹபரணை வீதியில் 6 கி. மீ. தூரம் சென்றதும் எதிர்ப்படும் 23 ஆம் மைல் சந்தியில் இடதுபக்கமுள்ள தம்பலவெவ வீதியில் 1/2 கி. மீ. போகும்போது இடதுபக்கத்தில் உரிய ஆதனம் காணப்படும்.

**கொடுப்பனவு செலுத்தும் முறை.-** ஏலவிற்பனை முடிவில் வெற்றிபெறும் கொள்வனவாளர் பின்வருமாறு பணம் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) மாகாண அதிகார சபைக்கான வரி 1% ;
- (3) ஏலவிற்பனையாளரின் தரகாக விற்பனை விலையின் 2 1/2% ;
- (4) இலிகிதர், அறிவிப்பாளர் கட்டணமாக ரூ. 500 ;
- (5) விற்பனைச் செலவுகளும் பிற கட்டணங்களும் இருந்தால் அவையும் ;
- (6) விற்பனைப் பத்திரத்திற்கான முத்திரைக் கட்டணம் ;
- (7) கொள்விலையின் 15% (சேர் பெறுமானத்துக்கான வெட் வரி (VAT)).

கொள்விலையின் மிகுதி 90%க்கான பணத்தை விற்பனவு திகதியிலிருந்து 30 தினங்களுக்குள் “பொலன்னறுவை-புதிய நகரம், மக்கள் வங்கி, பிரதேச தலைமை அலுவலகம், பிராந்திய முகாமையாளர்” இற்குச் செலுத்த வேண்டும்.

உரித்துரிமை உறுதி முதலான வேறு தேவையான விபரங்களைப் பின்வரும் முகவரியில் பெற்றுக்கொள்ள முடிவும் :-

மக்கள் வங்கி பிரதேச தலைமை அலுவலகம், பிரதேச முகாமையாளர், பொலன்னறுவை-புதிய நகரம். தொலைபேசி இலக்கம் : 027-2224404, 2223900, 2225760 ; தொலைநகல் இலக்கம் : 027-2223522.

மேற்குறிப்பிட்ட பணத்தை 30 தினங்களுக்குள் செலுத்தத் தவறும் பட்சத்தில் தற்போது செலுத்தப்பட்ட கொள்விலையின் 10% ஐ மீளச் செலுத்தாமல் இருப்பதற்கும் மீண்டும் ஆதனத்தை விற்பதற்கும் வங்கிக்கு உரிமையுண்டு.

சொகம்ன் அன்ட் சமரவிக்ரம்,  
 இலங்கையின் அரசு, தனியார் வங்கிகளால் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்ட பிரபல பட்டம்பெற்ற ஏலவிற்பனைதாரர்களும், மதிப்பீட்டாளர்களும், நீதிமன்ற ஆணையாளர்களும்.

பிரதான அலுவலகமும்  
 காட்சியறையும் :

நகர அலுவலகமும்  
 காட்சியறையும் :

24, டொரிங்டன் வீதி,  
 கண்டி.  
 தொலைபேசி : 081-2224371  
 081-2227593  
 தொலைநகல் : 081-2224371

55ஏ, தர்மபால மாவத்தை,  
 கொழும்பு 3.  
 தொலைபேசி : 011-2448526  
 011-2441761  
 தொலைநகல் : 011-2448526

மின்னஞ்சல் : samera@sri.lanka.net.

9-1221

### சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்னர் சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

### சொத்துக்கள், நிலமனைகள் ஏல விற்பனை

கணக்கு இல. 0056 5000 0716-சுகத் சந்தன மல்வத்த ; கணக்கு இல. 0056 1000 0721-ஷான் எம்பப்போரியம்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக் கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2008.08.28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2010.07.09 ஆந் திகதி இலங்கை அரசாங்க வர்த்தமானியிலும்

2010.06.29 ஆந் திகதிய “திவயின்”, “ஐலண்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான முப்பத்தொன்பது இலட்சத்து எண்பத்துமூவாயிரத்து ஐநூற்றைம்பத்தொன்பது ரூபா பதினொரு சதம் (ரூ. 39,83,555.11) கட்டணத்துடன் 2008, ஏப்ரல் 30 ஆந் திகதி முதல் கூறப்பட்ட அடகுப்பிணை உறுதி இலக்கங்களான 219 மற்றும் 105 இன் மீது அறிவிடப்படவேண்டிய மொத்தக் கட்டணத்தையும் செலுத்தித்தீர்க்கும் திகதிவரை இருபத்தொன்பது இலட்சத்து எண்பத்தொன்பதாயிரம் ரூபா (ரூ. 29,89,000) மேலும் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின்மூன்று வீதமும் (13%) இத்துடன் மற்றுமொரு கட்டணமான ஏழு இலட்சத்து இருபத்தாறாயிரத்து முன்னூற்றெண்பத்துமூன்று ரூபா ஏழு சதம் (ரூ. 7,26,383.07) மேலும் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின்மூன்று சதம் ஐந்து வீதம் (13.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியையும் சேர்த்து விளம்பரச் செலவுகள் இருப்பின் அவற்றையும் மேலும் செலவுகள் இருப்பின் அவற்றையும் ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் மேலும் செலவுகள் இருப்பின் அவற்றையும் ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்தும் அறிவிடுவதற்காகக் கூறப்பட்ட அடகுப்பிணை உறுதிகளான இல. 219 மற்றும் 105 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான சொன்மன் அன்ட் சமரவிக்சிரம் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யவேண்டுமென 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக் கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்கு அமைவாக 2010.10.19 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படுமென சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

#### அட்டவணை

ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், மஹியங்களை பிரிவில் பிங்தென்ன கோரலே மஹியங்களை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் சொரபொத கிராமத்தில் அமைந்த ‘சொரபொர கொலனி’ எனப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எம். கே. சீ. பிரேமசந்திரவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995, மே 6 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 3223 இல் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு : லொட் 1 ; கிழக்கிற்கு : டொபோ பி. பி. 57 இன் லொட் 1024 ; தெற்கிற்கு : டொபோ பி. பி. 57 இன் லொட் 1036 ; மற்றும் மேற்கிற்கு : லொட் 3 மற்றும் 1 இவற்றை எல்லைகளாகக் கொண்ட காணி விஸ்தீரணம் முன்று றூட் ஐந்து பேர்ச்சன்களாகும் (0 ஏ. 3 றூ. 5 பே.). அத்துடன் அதற்குள் அமைந்த நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங் களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் சகல பாதை உரிமைகள், ஏனைய செளகரியங்கள், வரப்பிரசாதங்கள், உட்பிரவேசங்கள், இரண்டாந்தர உரிமைகள் மேலும் அதனுடன் தொடர்புடைய கிளைகளுடன் கூறப்பட்ட வரைபட இல. 3223 இற்கு அமைவாக பதுளை காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் எல்லை எம் ஏ 09 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது. கூறப்பட்ட வரைபட இல. 3223 இல் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 3 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட வீதியினாடாகவும் அதன் மீதுமான பாதை உரிமையுடன்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

#### சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழான விற்பனை அறிவிடுதல்

#### சொத்துக்கள் மற்றும் நிலமனைகள் ஏல விற்பனை

கணக்கு இல. : 0006 5003 6182 - பீ. எச். கே. டபிள்யூ. தயாரத்தன

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக் கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2009.12.17 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2010.05.14 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் 2010.05.04 ஆந் திகதிய “திவயின்”, “ஐலண்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான தொண்ணூற்றைந்து இலட்சத்து இருபத்தொன்பதாயிரத்து நூற்றாறுபத்திரண்டு ரூபா தொண்ணூற்றேழு சதம் (ரூ. 95,29,142.97) 2009, நவம்பர் 12 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்படவேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதிவரை எழுபத்தைந்து இலட்சத்து தொண்ணூற்றொன்பதாயிரத்து தொளாயிரத்தைம்பது ரூபா (ரூ. 75,99,950) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு இருபத்துநான்கு வீதம் (24%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப் பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள, இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக் கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரரான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி மூலமாக 2010 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 21 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணிக்கும் பி. ப. 1.00 மணிக்கும் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

#### அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், குருநாகலை மாவட்டம், வேவடவிலி தீரசந்தாஹே கோரலேயின் கௌடாவத்தையில் அமைந்த “ஒத்து கும்புர” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஆர். டி. எம். பீ. ஆர். ராஜபக்ஷ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007, பெப்புருவரி 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1271 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு : இல. 1271 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 12 ; கிழக்கிற்கு : அதே வரைபடத்தில் லொட் 2 ; தெற்கிற்கு : இல. 263 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 18 என குறிப்பிடப்பட்ட பிரதேச சபை வீதி ; மற்றும் மேற்கிற்கு : இல. 263 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 18. இவ்வெல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்து ஏழு பேர்ச்சன்கள் (0 ஏ. 0 றூ. 37 பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் சகல வழி உரிமைகள், ஏனைய செளகரியங்கள், வரப்பிரசாதங்கள் உட்பிரவேசங்கள் இரண்டாந்தர மார்க்க உரிமைகள் அதனுடன் தொடர்புடைய இணைப்புகளுடன் குருநாகல் காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 1643/222 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரணை, பல்லேபற்றுவில் ஜயவர்த்தனபுர கோட்டை மாநகர சபை எல்லைகளுள் ராஜகிரிய கிராமத்தில் அமைந்ததும் உத்தரவுபெற்ற நில-அளவையாளர்

சாலிய விக்ரமசிங்ஹ தயாரித்த 2000, பெப்புருவரி 2 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 5536 இல் விபரித்த துண்டு B என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு வடக்கில் : மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 5536 இல் துண்டு A உம் (எனினும் துண்டு 1 என பதிவு செய்த) ; கிழக்கில் : டபிள்யூ. லீலாவதியின் காணியும் ; தெற்கில் : நடைபாதையும் ; மேற்கில் : ஒபேசேசுரபுர பிரதான ரோட்டும் மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 5536 இல் துண்டு A உம் (எனினும் ஒபேசேசுரபுர பிரதான ரோட் மற்றும் துண்டு 1 என பதிவு செய்த) மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 5536 இன்படி மூன்று தசம் ஒன்பது ஐந்து பேர்ச்சுஸ்கள் (0ஏ. 0றா. 3.95பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும்

வளர்பவையும் ஆகும். கல்கிஸ்ஸ காணிப் பதிவசுத்தில் M 2846/58 இல் பதிவு செய்யப்பட்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

என். டி. எல். புஷ்பகுமார,  
கிளை முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி  
சென்ரல் சுப்பர் மார்க்குந் கிளை.

9-1206