



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை  
අති විශේෂ அதிவிசேෂமானது

අංක 2422/31 - 2025 පෙබරවාරි මස 06 වැනි ඉහළපතින්දා - 2025.02.06

2422/31 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 06 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

### உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024 ஆம் ஆண்டு மே 14 ஆந் திகதிய 2384/20 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0504 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமத்திய மாகாணத்தின் அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில், கல்நெவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 468-சியம்பலாவெவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹுணுபொலகம (அலுவ்வெவ நெலும்பக்கம்) கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110775 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 61, 1 : 84, 1 : 86, 1 : 88, 1 : 101, 1 : 102 மற்றும் 1 : 136 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 29 ஆந் திகதி.



அட்டவணை							
தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் (ஹெக்டயார்) முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:61	0.2474	பிரதேச சபை - கல்நேவ		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:84	1.0117	குலதுங்க திசாநாயக்க முதியன்சேலாகே செனரத் தயனந்த பண்டார ஹுணுபொலகம, சியம்பலேவ, நேகம்பஹ.	683504424V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:86	1.0823	வன்னிநாயக்க முதியன்சேலாகே டிங்கிரிபண்டாகே பண்டார மெனிக்கே ஹுணுபலகம, சியம்பலேவ, நேகம்பஹ.	536051848V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:88	1.0218	டிங்கிரிபண்டாகே புஞ்சிபண்டா ஹுணுபலகம, சியம்பலேவ, நேகம்பஹ.	195220103676	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:101	1.0883	குலதுங்க திசாநாயக்க முதியன்சேலாகே அசோக திசாநாயக்க இல. 36, ஹுணுபலகம, சியம்பலேவ, நேகம்பஹ.	482173683V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:102	1.0456	ஏகநாயக்க ஜயசுந்தர முதியன்சேலாகே டிங்கிரி பண்டாகே பியதாச இல. 38, ஹுணுபலகம, சியம்பலேவ.	522243256V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:136	0.2023	இலங்கை மகாவலி அதிகார சபை எச் கலாப, தம்புத்தேகம.		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கும், பத்திர இல. கு/கலா/மீக/ தோட்/1589 கீழ் குலதுங்க திசாநாயக்க முதியன்சே லாகே குலதுங்க பண்டா என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024 ஆம் ஆண்டு மே 14 ஆந் திகதிய 2384/20 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0503 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமத்திய மாகாணத்தின் அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில், கல்நேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 468-சியம்பலாவெவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் முன்னட்டுவ ( நெலும்பத்கம) கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110775 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 2 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 27 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
 இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,  
 இரஜமல்வத்த வீதி,  
 பத்தரமுல்லை,  
 2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 29 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் — (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் சுரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:27	0.3403	பிரதேச சபை - கல்நேவ		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை

EOG 02 - 0046 / 2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024 ஆம் ஆண்டு மே 14 ஆந் திகதிய 2384/20 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0509 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமத்திய மாகாணத்தின் அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில், கல்நேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 466 - மதவச்சிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஒத்தபஹுவ ( முலநதுவ) கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110784 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் 1 : 3, 1 : 5, 1 : 6, 1 : 10, 1 : 11, 1 : 35, 1 : 36, 1 : 40, 1 : 41, 1 : 44, 1 : 45, 1 : 47, 1 : 48, 1 : 49, 1 : 51, 1 : 72, 1 : 75, 1 : 77, 1 : 78, 1 : 80, 1 : 81, 1 : 84, 1 : 87, 1 : 89, 1 : 90, 1 : 91, 1 : 96, 1 : 98, 1 : 99, 1 : 102, 1 : 105 மற்றும் 1 : 144 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட

காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, “மஹிகத மெதுர”,  
இரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 29 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:3	0.4664	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கும், பத்திர இல. கல்/466/978/9 கீழ் ரன்மினி தேவலாகே யசரத்ன என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:5	0.5269	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கும், பத்திர இல. கல்/466/978/13 கீழ் ஈ.பி.இ. திலகபால என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:6	0.2000	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கும், பத்திர இல. கல்/466/978/12 கீழ் ஈ.பி.இ. திலகபால என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)							
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:10	0.2000	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கும், பத்திர இல. கல்/466/978/1 கீழ் ஏகநாயக்க முதியன்சே லாகே தென்னகோன் என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:11	0.5382	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கும், பத்திர இல. கல்/466/978/2 கீழ் ஏகநாயக்க முதியன்சே லாகே தென்னகோன் என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:35	0.1985	பிரதேச சபை - கல்நேவ		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:36	0.4713	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:40	0.0346	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:41	0.0219	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை
1:44	0.0198	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:45	0.0379	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:47	0.2320	பிரதேச சபை - கல்நேவ		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:48	0.4473	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கும், பத்திர இல. கல்/466/978/76 கீழ் ரத்நாயக்க முதியன்சே லாகே விஜேசிரி ரத்நாயக்க என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.

## அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:49	0.2000	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கும், பத்திர இல. கல்/466/978/75 கீழ் ரத்நாயக்க முதியன்சே லாகே விஜேசிரி ரத்நாயக்க என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:51	0.0192	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை
1:72	0.2649	பிரதேச சபை - கல்நேவ		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:75	0.4039	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கும், பத்திர இல. கல்/466/978/46 கீழ் எம்.வை. சந்திரசேன என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:77	0.2000	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கும், பத்திர இல. கல்/466/978/43 கீழ் சரத் ரஞ்சித் விஜேசிங்க என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:78	0.1231	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கும், பத்திர இல. கல்/466/978/44 கீழ் சரத் ரஞ்சித் விஜேசிங்க

## அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாகக் சுரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:80	0.4894	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது. கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கும், பத்திர இல. கல்/466/978/56 கீழ் தெட்டுவா தேவலாகே சமன் ஜயரத்ன என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:81	0.2023	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கும், பத்திர இல. கல்/466/978/55 கீழ் தெட்டுவா தேவலாகே சமன் ஜயரத்ன என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:84	0.0215	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை
1:87	0.0990	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:89	0.0755	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:90	0.2675	பிரதேச சபை - கல்நேவ		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:91	0.2001	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:96	0.2207	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:98	0.1803	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:99	0.2405	பிரதேச சபை - கல்நேவ		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:102	0.3960	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கும், பத்திர இல. கல்/466/957/27 கீழ் ரணசிங்ஹகே

## அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:105	0.6051	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	ரணதுங்க என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது. கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை - - களுக்கும், பத்திர இல. கல்/466/979/78 கீழ் ஜயசிங்க தேவகே புஷ்பலால் ஜயசிங்க என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது
1:144	0.0290	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை

EOG 02 - 0046 / 3

## 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

## 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024 ஆம் ஆண்டு மே 14 ஆந் திகதிய 2384/20 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0507 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமத்திய மாகாணத்தின் அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில், கல்நெவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 466-மதவச்சிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஒத்தபஹுவ ( குடா ஒத்தபஹுவ) கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110784 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 3 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 23, 1 : 24, 1 : 25, 1 : 29, 1 : 30 மற்றும் 1 : 31 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 29 ஆந் திகதி.



அட்டவணை							காணி	விசேட
தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	வழக்கிற்கு	அல்லது
மற்றும்	—————	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	தனியாருக்	தனியாருக்
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்	களுள் எவ்
துண்டின்			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்	வகைக்கும்
இல.						கட்டளை	அமைந்திருப்	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்	கள்
1:23	0.0148	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரவேசப்	பிரவேசப்
							பாதை	பாதை
1:24	0.4632	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—	—
1:25	0.1325	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—	—
1:29	0.0850	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—	—
1:30	0.2107	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—	—
1:31	1.1700	பிரதேச சபை - கல்நேவ		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை	பாதை

EOG 02 - 0046 / 4

## 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

### 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024 ஆம் ஆண்டு மே 14 ஆந் திகதிய 2384/20 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0506 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமத்திய மாகாணத்தின் அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில், கல்நேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 466-மதவச்சிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஒத்தபஹுவ (முலநதுவ) கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110784 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 4 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,  
இராஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 29 ஆந் திகதி.

அட்டவணை							காணி	விசேட
தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	வழக்கிற்கு	அல்லது
மற்றும்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	தனியாருக்	குரிய சட்டங்
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்	வகைக்கும்
துண்டின்	இல.		இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்	அமைந்திருப்
						கட்டளை	பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்	
1:1	0.7801	பிரதேச சபை - கல்நெவ		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை	

EOG 02 - 0046 / 5

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024 ஆம் ஆண்டு மே 14 ஆந் திகதிய 2384/20 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0511 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமத்திய மாகாணத்தின் அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில், கல்நெவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 466 - மதவச்சிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஒத்தபஹுவ (முலநதுவ அமுனவதிய குடா ஒத்தபஹுவ) கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110784 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 7 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 9, 1 : 10, 1 : 15, 1 : 16, 1 : 17, 1 : 18, 1 : 21, 1 : 23, 1 : 24, 1 : 33, 1 : 35, 1 : 36, 1 : 38, 1 : 40, 1 : 41, 1 : 42, 1 : 43, 1 : 44, 1 : 45, 1 : 46 மற்றும் 1 : 47 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.பி.ஈ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 29 ஆந் திகதி.

அட்டவணை							காணி	விசேட
தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	வழக்கிற்கு	அல்லது
மற்றும்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	தனியாருக்	குரிய சட்டங்
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்	வகைக்கும்
துண்டின்	இல.		இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்	அமைந்திருப்
						கட்டளை	பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்	
1:1	0.4599	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—	

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)							
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி விசேட வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:9	0.4186	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கும், பத்திர இல. கல்/466/986/19 கீழ் சமரகோன் முதியன்சேலாகே புஞ்சிமெனிக்கா என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:10	0.4117	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கும், பத்திர இல. கல்/466/981/55 கீழ் ஜே.ஏ.அஜீத் சுசந்த ஜயகொடி என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:15	0.0355	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை
1:16	0.2607	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:17	0.1063	பிரதேச சபை - கல்நேவ		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:18	0.6788	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:21	0.6281	பிரதேச சபை - கல்நேவ		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:23	0.1206	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:24	0.4047	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கும், பத்திர இல. கல்/466/986/21 கீழ் வடனஹலுக்கே துணுவீர என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.

## அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாகத் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:33	0.2000	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கும், பத்திர இல. கல்/466/981/66 கீழ் ரங்கொத்தே சேகர என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:35	0.2747	பிரதேச சபை - கல்நேவ		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:36	0.0395	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை
1:38	0.0838	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கால்வாய்க்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:40	0.0116	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை
1:41	0.0527	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:42	0.2310	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கால்வாய்க்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:43	0.0531	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கால்வாய்
1:44	0.5241	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கால்வாய்
1:45	0.1028	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:46	0.1002	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கால்வாய்
1:47	0.0541	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கால்வாய்க்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.