



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2326 - 2023 මාර්තු මස 31 වැනි සිකුරාදා - 2023.03.31

2326 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு மார்ச்சு மாதம் 31 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி I : தொகுதி (I) - பொது

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
சனாதிபதியின் பிரகடனங்களும் பிறவும்	-	அரசாங்க அறிவித்தல்கள்	-
சனாதிபதியின் நியமனங்களும் பிறவும்	-	விலைக் கட்டளைகள்	-
அமைச்சரவையின் நியமனங்களும் பிறவும்	576	இலங்கை மத்திய வங்கியின் அறிவித்தல்கள்	-
அரசாங்க சேவை ஆணைக்குழுவின் நியமனங்களும் பிறவும்	-	இலங்கை அரசாங்க கணக்கு விபரங்கள்	-
நீதிச்சேவை ஆணைக்குழுவின் நியமனங்களும் பிறவும்	-	வரவு செலவுத் திட்டங்கள்	-
மற்றைய நியமனங்களும் பிறவும்	-	அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவித அறிவித்தல்கள்	577
பதிவாளர் நியமனங்களும் பிறவும்	-	மதுவரிக் கட்டளைச் சட்ட அறிவித்தல்கள்	-

- கவனிக்க.-** (i) தண்டனைச் சட்டக்கோவை (திருத்தம்) சட்டமூலம் 2023, மார்ச்சு மாதம் 17ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்கு குறைநிரப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.
- (ii) பயங்கரவாதத்திற்கெதிரானது சட்டமூலம் 2023, மார்ச்சு மாதம் 17ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்கு குறைநிரப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.

### வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை **வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும்.** இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனாகும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சுச்சத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து முன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2023, ஏப்பிரல் மாதம் 21 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2023, ஏப்பிரல் மாதம் 06 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

### 2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.”

கங்கானி லியனகே,  
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,  
கொழும்பு 8,  
2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 02 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை [www.documents.gov.lk](http://www.documents.gov.lk) எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



## அமைச்சரவையின் நியமனங்களும் பிறவும்

2023 இன் இல. 174

### நியமனம்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் அரசியலமைப்பின் 55(2) ஆம் உறுப்புரையின் நியதிகளின் பிரகாரம் அமைச்சரவையினால் இலங்கை நிருவாக சேவையின் விசேட தரத்தைச் சேர்ந்த உத்தியோகத்தரான திரு. எச். ஏ. சி. குமாரசிங்க அவர்கள், 2021, யூலை மாதம் 01 ஆந் திகதியிலிருந்து செயல்வலுவுக்கு வரத்தக்கதாக தாபனப் பணிப்பாளர் அதிபதி பதவிக்கு நியமனம் செய்யப்பட்டுள்ளாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அமைச்சரவையின் கட்டளையின் படி,

டபிள்யூ. எம். டி. ஜே. பெர்னாண்டோ,  
அமைச்சரவைச் செயலாளர்.

2023, மாச்சு 22.

03-1293/1

2023 இன் இல. 175

### நியமனம்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் அரசியலமைப்பின் 55(2) ஆம் உறுப்புரையின் நியதிகளின் பிரகாரம் அமைச்சரவையினால் இலங்கை திட்டமிடல் சேவையின் விசேட தரத்தைச் சேர்ந்த உத்தியோகத்தரான திருமதி எம். கங்காதரன் அவர்கள், 2021, மாச்சு மாதம் 07 ஆந் திகதியிலிருந்து செயல்வலுவுக்கு வரத்தக்கதாக அபிவிருத்தி நிதி திணைக்களத்தின் பணிப்பாளர் அதிபதி பதவிக்கு நியமனம் செய்யப்பட்டுள்ளாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அமைச்சரவையின் கட்டளையின் படி,

டபிள்யூ. எம். டி. ஜே. பெர்னாண்டோ,  
அமைச்சரவைச் செயலாளர்.

2023, மாச்சு 22.

03-1293/2

2021 இன் இல. 176

### நியமனம்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் அரசியலமைப்பின் 55(2) ஆம் உறுப்புரையின் நியதிகளின் பிரகாரம் அமைச்சரவையினால் இலங்கை நிர்வாக சேவையின் விசேட தரத்தைச் சேர்ந்த உத்தியோகத்தரான திரு. எஸ். ஆர். டபிள்யூ. எம். ஆர். பி. சத்குமார அவர்கள், 2023, மாச்சு மாதம் 09 ஆந் திகதியிலிருந்து செயல்வலுவுக்கு வரத்தக்கதாக தபால் மா அதிபர் பதவிக்கு நியமனம் செய்யப்பட்டுள்ளாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அமைச்சரவையின் கட்டளையின் படி,

திரு. டபிள்யூ. எம். டி. ஜே. பெர்னாண்டோ,  
அமைச்சரவைச் செயலாளர்.

2023, மாச்சு 21.

03-1293/3

## அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவித அறிவித்தல்கள்

### 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழ் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான  
அறிவித்தல்

பிஸ்னஸ் இனோவேஷன் (பீவீஇ) எல்இடி

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழான “பிஸ்னஸ் இனோவேஷன் (பீவீஇ)  
எல்இடி” இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்.

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின்  
ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2008.02.27 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட  
“பிஸ்னஸ் இனோவேஷன் (பீவீஇ) எல்இடி” எனும் கம்பனி  
இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு  
அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள்  
காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று  
மாதங்கள் முடிவடையும் போது “பிஸ்னஸ் இனோவேஷன்  
(பீவீஇ) எல்இடி” எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர்  
திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி  
கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை கம்பனிகள்  
பதிவாளர் அதிபதி சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க ஆகிய நான், 2007 ஆம்  
ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம்  
பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க,  
கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 63207

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,  
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,  
கொழும்பு 10,  
2023, மாச்சு 17.

03-1118

### 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழ் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான  
அறிவித்தல்

மாக் மெரீன் லொஜிஸ்டிக்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழான “மாக் மெரீன் லொஜிஸ்டிக்ஸ்  
(பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான  
அறிவித்தல்.

1982 ஆம் ஆண்டின் 17 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின்  
ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2006.02.07 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட  
“மாக் மெரீன் லொஜிஸ்டிக்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” எனும்  
கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக்  
கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள்  
காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று  
மாதங்கள் முடிவடையும் போது “மாக் மெரீன் லொஜிஸ்டிக்ஸ்  
(பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர்  
திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி  
கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை கம்பனிகள்  
பதிவாளர் அதிபதி சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க ஆகிய நான், 2007 ஆம்  
ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம்  
பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க,  
கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 6501

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,  
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,  
கொழும்பு 10,  
2023, மாச்சு 17.

03-1119

### 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழ் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான  
அறிவித்தல்

அஜிப்ரோ லங்கா (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழான “அஜிப்ரோ லங்கா (பிறைவேட்)  
லிமிட்டெட்” இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்.

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின்  
ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2012.03.30 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட  
“அஜிப்ரோ லங்கா (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” எனும் கம்பனி  
இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு  
அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள்  
காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று  
மாதங்கள் முடிவடையும் போது “அஜிப்ரோ லங்கா  
(பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர்  
திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி  
கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை கம்பனிகள்

පතිවாளர் அதிபதி சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க,  
கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 85090

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,  
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,  
கொழும்பு 10,  
2023, மாச்சு 17.

03-1120

### 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழ் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

“என். டி. என்ட் ஈ. எஸ் இம்போர்ட்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்”

394(3) ஆம் பிரிவின் கீழான “என். டி. என்ட் ஈ. எஸ் இம்போர்ட்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்.

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2014.12.08 ஆந்திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட “என். டி. என்ட் ஈ. எஸ் இம்போர்ட்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது “என். டி. என்ட் ஈ. எஸ் இம்போர்ட்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க,  
கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 102661

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,  
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,  
கொழும்பு 10,  
2023, மாச்சு 17.

03-1121

### 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழ் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

“ஏ என் லங்கா ஹோல்டிங்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்”

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழான “ஏ என் லங்கா ஹோல்டிங்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்.

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2010.06.16 ஆந்திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட “ஏ என் லங்கா ஹோல்டிங்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது “ஏ என் லங்கா ஹோல்டிங்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க,  
கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 72739

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,  
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,  
கொழும்பு 10,  
2023, மாச்சு 17.

03-1122

### 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழ் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

“லின்-கீன் இன்டர்நெஷனல் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்”

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழான “லின்-கீன் இன்டர்நெஷனல் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்.

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2008.08.29 ஆந்திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட “லின்-கீன் இன்டர்நெஷனல் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

අව்வාහු இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது “லின்-சீன் இன்டர்நெஷனல் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க,  
கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 65346

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,  
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,  
கொழும்பு 10,  
2023, மாச்சு 17.

03-1123

#### 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழ் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான  
அறிவித்தல்

“டப் நெட்வர்க்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்”

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழான “டப் நெட்வர்க்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்.

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2008.09.10 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட “டப் நெட்வர்க்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது “டப் நெட்வர்க்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க,  
கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 65475

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,  
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,  
கொழும்பு 10,  
2023, மாச்சு 17.

03-1124

#### 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழ் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான  
அறிவித்தல்

“ரவுன்ட் த க்ளொக் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்”

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழான “ரவுன்ட் த க்ளொக் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்.

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2008.09.17 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட “ரவுன்ட் த க்ளொக் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது “ரவுன்ட் த க்ளொக் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க,  
கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 65585

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,  
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,  
கொழும்பு 10,  
2023, மாச்சு 17.

03-1125

#### 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழ் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான  
அறிவித்தல்

“ஜாஸ்ரீயேம் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்”

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழான “ஜாஸ்ரீயேம் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்.

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2008.09.22 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட

“ஜாஸ்ரீயேம் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது “ஜாஸ்ரீயேம் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க,  
கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 65613

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,  
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,  
கொழும்பு 10,  
2023, மாச்சு 17.

03-1126

### 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழ் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

“ஜயா ஸ்டார் ஸ்டீல் ஃபர்னிச்சர் இன்டஸ்ட்ரீஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்”

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழான “ஜயா ஸ்டார் ஸ்டீல் ஃபர்னிச்சர் இன்டஸ்ட்ரீஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்.

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2008.02.27 ஆந்திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட “ஜயா ஸ்டார் ஸ்டீல் ஃபர்னிச்சர் இன்டஸ்ட்ரீஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது “ஜயா ஸ்டார் ஸ்டீல் ஃபர்னிச்சர் இன்டஸ்ட்ரீஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க ஆகிய நான்,

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க,  
கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 63197

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,  
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,  
கொழும்பு 10,  
2023, மாச்சு 17.

03-1127

### 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டம்

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழ் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்

“டெக்னொவெலி (பீவீ) எல்.டி.”

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழான “டெக்னொவெலி (பீவீ) எல்.டி.” இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான அறிவித்தல்.

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2010.05.13 ஆந்திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட “டெக்னொவெலி (பீவீ) எல்.டி.” எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள் காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் முடிவடையும் போது “டெக்னொவெலி (பீவீ) எல்.டி.” எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க ஆகிய நான், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க,  
கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீவீ 72301

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,  
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,  
கொழும்பு 10,  
2023, மாச்சு 17.

03-1128

**2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள்  
சட்டம்**

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழ் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான  
அறிவித்தல்

“கே என்ட் எஸ் கொ கோ புரொடக்ட்ஸ் (பிறைவேட்)  
லிமிட்டெட்”

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழான “கே என்ட் எஸ் கொ கோ  
புரொடக்ட்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” இன் பெயரை நீக்கி  
விடுவதற்கான அறிவித்தல்.

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின்  
ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2014.12.03 ஆந்திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட  
“கே என்ட் எஸ் கொ கோ புரொடக்ட்ஸ் (பிறைவேட்)  
லிமிட்டெட்” எனும் கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான  
காரணங்களைக் கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள்  
காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள்  
முடிவடையும் போது “கே என்ட் எஸ் கொ கோ புரொடக்ட்ஸ்  
(பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர்  
திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி  
கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை கம்பனிகள்  
பதிவாளர் அதிபதி சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க ஆகிய நான், 2007 ஆம்  
ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம்  
பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க,  
கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீலீ 102475

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,  
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,  
கொழும்பு 10,  
2023, மாச்சு 17.

03-1129

**2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள்  
சட்டம்**

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழ் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான  
அறிவித்தல்

“அமென்கா ரெஸ்டோரன்ட் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்”

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழான “அமென்கா ரெஸ்டோரன்ட்  
(பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான  
அறிவித்தல்.

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின்  
ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2009.07.03 ஆந்திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட  
“அமென்கா ரெஸ்டோரன்ட் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” எனும்  
கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக்  
கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள்  
காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று  
மாதங்கள் முடிவடையும் போது “அமென்கா ரெஸ்டோரன்ட்

(பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர்  
திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி  
கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை கம்பனிகள்  
பதிவாளர் அதிபதி சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க ஆகிய நான், 2007 ஆம்  
ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம்  
பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க,  
கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீலீ 68321

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,  
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,  
கொழும்பு 10,  
2023, மாச்சு 17.

03-1130

**2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள்  
சட்டம்**

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழ் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான  
அறிவித்தல்

“மொனாலிசா ட்ரென்ட் டைல்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்”

394 (3) ஆம் பிரிவின் கீழான “மொனாலிசா ட்ரென்ட் டைல்ஸ்  
(பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” இன் பெயரை நீக்கி விடுவதற்கான  
அறிவித்தல்.

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின்  
ஏற்பாடுகளுக்கமைய 2008.10.06 ஆந்திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்ட  
“மொனாலிசா ட்ரென்ட் டைல்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” எனும்  
கம்பனி இயங்காமல் இருப்பதாக நியாயமான காரணங்களைக்  
கொண்டு அறிய முடிகிறது.

அவ்வாறு இயங்காமல் இருப்பதற்கு தகுந்த காரணங்கள்  
காட்டப்படாதவிடத்து இன்றைய திகதியிலிருந்து மூன்று  
மாதங்கள் முடிவடையும் போது “மொனாலிசா ட்ரென்ட் டைல்ஸ்  
(பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” எனும் பெயர், கம்பனிகள் பதிவாளர்  
திணைக்களத்திலுள்ள பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கப்பட்டு கம்பனி  
கலைக்கப்பட்டுவிடும் என்பதற்கான அறிவித்தலை கம்பனிகள்  
பதிவாளர் அதிபதி சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க ஆகிய நான், 2007 ஆம்  
ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 394(3) ஆம்  
பிரிவின் கீழ் இத்தால் வழங்குகின்றேன்.

சஞ்ஜீவ திசாநாயக்க,  
கம்பனிகள் பதிவாளர் அதிபதி.

பீலீ 65788

கம்பனிகள் பதிவாளர் திணைக்களம்,  
இல. 400, டி. ஆர். விஜேவர்த்தன மாவத்தை,  
கொழும்பு 10,  
2023, மாச்சு 17.

03-1131

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன  
வங்கி (HDFC வங்கி)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்கச் சட்டம் மற்றும் 2011 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்கச் சட்டங்களினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்.

கடன் இலக்கம் : 302728000003

கடனாளியின் முழுப் பெயர் : உயனஹேவகே கமல் சரத்சந்ர  
மற்றும் ஆடம்பரகே சந்திரிகா ஷிரானி தி அல்விஸ்

“காலியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிஸ் கே. டபிள்யூ. இரேஷா என்பவரினால் 2019.08.28 ஆந் திகதி எழுதி உறுதி செய்யப்பட்ட 2775 ஆம் இலக்கத்தினை கொண்ட அடகுப் பத்திரத்தின் மூலம் இங்கு கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம், இதன் பிறகு வங்கி என்று அழைக்கப்படும் (2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்கம் மற்றும் 2011 ஆம் ஆண்டின் 45 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட) 1997 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் உருவாக்கப்பட்ட, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு மேற்குறிப்பிட்ட கடனாளியினால், அடகு வைக்கப்பட்டதன் பின்பு பெற்றுக் கொண்ட கடனை வங்கிக்கு மீளச்செலுத்த தவறியுள்ளார்.

மேற்குறிப்பிட்ட அடகுப்பத்திரத்தின்படி, ஒருகோடி ஐம்பத்து எட்டு இலட்சத்து ஐம்பத்து ஏழாயிரத்து நாற்பத்து மூன்று ரூபா எழுபத்து ஒரு சதம் (ரூபா 15,857,043.71) 2023.01.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியுள்ளதால்,

1. குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீள்ச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான ஒரு கோடி இருபத்து நான்கு இலட்சத்து ஐம்பத்து இரண்டாயிரத்து நானூற்று பதின் மூன்று ரூபா தொண்ணூற்று மூன்று சதத்தினையும், (ரூபா 12,452,413.93), 2023.01.31 ஆந் திகதி வரையிலான நிலுவையாக முட்பத்து நான்கு இலட்சத்து நான்காயிரத்து அறுநூற்று இருபத்து ஒன்பது ரூபா எழுபத்து எட்டு சதத்தினையும் (ரூபா 3,404,629.78) இதன்படி மொத்தமாக ஒரு கோடி ஐம்பத்து எட்டு இலட்சத்து ஐம்பத்து ஏழாயிரத்து நாற்பத்து மூன்று ரூபா எழுபத்து ஒரு சதத்தினையும் (ரூபா 15,857,043.71).

2. குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீள்ச் செலுத்தப்படாத ஒரு கோடி இருபத்து நான்கு இலட்சத்து ஐம்பத்து இரண்டாயிரத்து நானூற்று பதின் மூன்று ரூபா தொண்ணூற்று மூன்று சதத்திற்காக (ரூபா 12,452,413.93) அறவீடு செய்ய வேண்டிய 18.63% வீதமான வருடாந்த வட்டியினையும் 2023.02.01 ஆந் திகதியிலிருந்து ஆதனத்தினை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி

வரைக்கும் (அந்த இரு தினங்களும் அடங்கலாக) அறிவீடு செய்து கொள்வதற்காகவும்.

3. 2023.02.01 ஆந் திசதியிலிருந்து ஆதனம் பசிரங்ச ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் வரை (அந்த இரு தினங்களும் அடங்கலாக) மேற்குறிப்பிட்ட முழு நிலுவைத் தொகையான முப்பது இலட்சத்து இருபத்து ஆறாயிரத்து முந்நூற்று ஐம்பத்து ஐந்து ரூபா முப்பத்து எட்டு சதத்திற்காக (ரூபா 3,026,355.38) மாதாந்தம் 2.00% வீத தாமத வட்டி ஒன்றினை அறவீடு செய்யவும்,

4. குறிப்பிட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை,

அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும் (இதுவரையில் ஏதாவது பணம் செலுத்தப்பட்டிருந்தால் அவற்றை கழித்த பின்னர்) மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப் பத்திரத்தின் மூலம் இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கு கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் மற்றும் வளவு, பகிரங்க ஏல விற்பனையாளர் பீ. கே. ஈ. சேனாபதி என்பவரினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும் என (காலத்திற்கு காலம் திருத்தம் செய்யப்பட்ட) 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின்படி, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2023 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 28 ஆந்திகதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தின் போது ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.”

அட்டவணை

தென் மாகாணத்தில், மாத்தறை மாவட்டத்தில், மாத்தறை சத்தர கோரளையில், மாத்தறை மாநகர சபை எல்லையில் மாத்தறை பிரதேச செயலாளர் அலுவலகப் பிரிவில், இலக்கம் 417A, கிழக்கு கடைவீதி கிராம அலுவலர் பிரிவில், கடவீத கிராமத்தில் நகர சபை எல்லையில் ரங்வல கிராமத்தில் புகையிரத நிலைய வீதியில், வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 33/ A இல் அமைந்துள்ள பத்தராவேவத்த எனப்படும் காணிக்கு 2017.11.20 ஆந் திகதி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் பீ.எச்.பீ.நிஹால்சில்வா என்பவரினால் அளந்து யாரிக்கப்பட்ட 309/17 என்ற இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி A என்ற இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கு : இக்காணியின் (மாவட்ட நீதிமன்ற வழக்கு இலக்கம் 13073) C1 என்ற இலக்க காணித்துண்டும் ; கிழக்கு: புகையிரத நிலைய வீதியும் ; தெற்கு: இக்காணியின் (மாவட்ட நீதிமன்ற வழக்கு இலக்கம் 5630) C என்ற இலக்க காணித்துண்டும் ; மேற்கு : உலுகெதரவத்த என்ற காணியும் எல்லைகளாக அமைந்து காணப்படுகின்றன. இக்காணித்துண்டின் விஸ்தீரணம் பன்னிரெண்டு தசம் மூன்று பேச்சுங்களாகும். (0௭.0௫௮.12.3பே.) மேற்படி 309/ 17 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி இக்காணித்துண்டும்



இதில் உள்ள கட்டிடங்கள், தாவரங்கள், பழவகைகள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கும்.

பின்வரும் 1 ஆம் மற்றும் 2 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளை இணைத்து மீள அளந்து மேலே குறிப்பிட்ட A என்ற காணித்துண்டு மீள தயார் செய்யப்பட்டுள்ளது.

01. மேற்குறிப்பிட்ட கடவீதி கிராமத்தில் அமைந்துள்ள பத்திராவெவத்த என்ற காணி மாவட்ட நீதிமன்ற வழக்கு இலக்கம் P-21434 னை கொண்ட காணி 2014.11.06 ஆந் திகதி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எச். பி. ஜே. பாலித்த என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 4463 என்ற இலக்க காணி வரை படத்தின்படி 01 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கு : இக்காணியின் 2 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; கிழக்கு: புகையிரத நிலைய வீதியும் ; தெற்கு: இக்காணியின் (மாவட்ட நீதிமன்ற வழக்கு இலக்கம் 5630) C என்ற இலக்க காணித்துண்டும் ; மேற்கு : உலுகெதரவத்த என்ற காணியும் எல்லைகளாக அமைந்து காணப்படுகின்றன. இக்காணித்துண்டின் விஸ்தீரணம் ஒன்பது தசம் எட்டு நான்கு பேச்சுக்களாகும். (0௭.0௬9.84பே.) மேற்படி 4463 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி இக்காணித்துண்டு மாத்தறை காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் இலக்கம் A658/128 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

02. மேற்குறிப்பிட்ட கடவீதி கிராமத்தில் அமைந்துள்ள பத்திராவெவத்த என்ற காணி மாவட்ட நீதிமன்ற வழக்கு இலக்கம் P-21434 னை கொண்ட காணி 2014.11.06 ஆந் திகதி, அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் எச். பி. ஜே. பாலித்த என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 4463 என்ற இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 02 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கு : இக்காணியின் (மாவட்ட நீதிமன்ற வழக்கு இலக்கம் 13073) C என்ற இலக்க காணித்துண்டும் என்றாலும் மிகச்சரியாக இக்காணியின் C1 என்ற காணித்துண்டும் ; கிழக்கு: புகையிரத நிலைய வீதியும் ; தெற்கு: 1 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; மேற்கு : உலுகெதரவத்த என்ற காணியும் எல்லைகளாக அமைந்து காணப்படுகின்றன. இக்காணித்துண்டின் விஸ்தீரணம் இரண்டு தசம் நான்கு ஆறு பேச்சுக்களாகும். (0௭.0௬9.2.46பே.) மேற்படி 4463 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி இக்காணித்துண்டு மாத்தறை காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் இலக்கம் A658/129 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

இ. வீ. அ. நி. கூ. வங்கி,  
தே. வீ. அபி. அ. சபை கட்டிடம்,  
சேர். சித்தம்பலம் ஏ காடினர் மாவத்தை,  
த. பெ. இல. 2085,  
கொழும்பு 02,  
2023.03.07.

03-931

## இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கி (HDFC வங்கி)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்கச் சட்டம் மற்றும் 2011 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்கச் சட்டங்களினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்.

கடன் இலக்கம் : 402725000073 மற்றும் 402521000113

கடனாளியின் முழுப் பெயர் : மொஹமட் அமீன் மொஹமட் இம்ரான்

“கேகாலையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிஸ் யூ. ஜ. ஹெட்டிஆர்ச்சி என்பவரினால் 2018.08.15 ஆந் திகதி எழுதி உறுதி செய்யப்பட்ட 1761 ஆம் இலக்கத்தினை கொண்ட அடகுப் பத்திரத்தின் மூலம், இங்கு கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம், இங்கு இதன் பிறகு வங்கி என்று அழைக்கப்படும் (2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்கம் மற்றும் 2011 ஆம் ஆண்டின் 45 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட) 1997 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் உருவாக்கப்பட்ட, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு மேற்குறிப்பிட்ட கடனாளியினால், அடகு வைக்கப்பட்டதன் பின்பு பெற்றுக் கொண்ட கடனை வங்கிக்கு மீளச்செலுத்த தவறியுள்ளார்.

மேற்குறிப்பிட்ட அடகுப் பத்திரத்தின்படி, எழுபத்து ஏழு இலட்சத்து பதினேழாயிரத்து நூற்று அறுபத்து ஒன்பது ரூபா முப்பத்து ஏழு சதம் (ரூபா 7,717,169.37) 2023.01.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியுள்ளதால்,

முதலாவது கடன் தொகை 402725000073.- குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான ஐம்பத்து ஒரு இலட்சத்து நாற்பத்து ஏழாயிரத்து நானூற்று எழுபத்து ஆறு ரூபா ஐம்பத்து மூன்று சதத்தினையும், (ரூபா 5,147,476.53), 2023.01.31 ஆந் திகதி வரை நிலுவையாகவுள்ள பதினெட்டு இலட்சத்து எழுபத்து ஐயாயிரத்து இருநூற்று எண்பத்து ஐந்து ரூபா எண்பத்து மூன்று சதத்தினையும் (ரூபா 1,875,285.83) இதன்படி முழுத்தொகையான எழுபத்து இலட்சத்து இருபத்து இரண்டாயிரத்து எழுநூற்று அறுபத்து இரண்டு ரூபா முப்பத்து ஆறு சதத்தினையும் (ரூபா 7,022,762.36).

இரண்டாவது கடன் தொகை 402521000113.- குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான ஐந்து இலட்சத்து நாற்பத்து ஏழாயிரத்து தொண்ணூற்று நான்கு ரூபா இருபத்து எட்டு சதத்தினையும், (ரூபா 547,094.28), 2023.01.31 ஆந் திகதி வரை நிலுவையாகவுள்ள ஒரு இலட்சத்து நாற்பத்து ஏழாயிரத்து முந்நூற்று பன்னிரண்டு ரூபா எழுபத்து

மூன்று சதத்தினையும் (ரூபா 147,312.73) இதன்படி முழுத்தொகையான ஆறு இலட்சத்து தொண்ணூற்று நான்காயிரத்து நானூற்று ஏழு ரூபா ஒரு சதத்தினையும் (ரூபா 694,407.01). இதன்படி கடன்களின் மொத்த கூட்டுத்தொகை எழுபத்து ஏழு இலட்சத்து பதினேழாயிரத்து நூற்று அறுபத்து ஒன்பது ரூபா முப்பத்து ஏழு சதத்தினையும் (ரூபா 7,717,169.37)

2. குறிப்பிட்ட முதலாவது கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தாத தொகையான ஐம்பத்து ஒரு இலட்சத்து நாற்பத்து ஏழாயிரத்து நானூற்று எழுபத்து ஆறு ரூபா ஐம்பத்து மூன்று சதத்திற்காக (ரூபா 5,147,476.53) அறவிட வேண்டிய 18.50% வீத வருடாந்த வட்டியினையும், இரண்டாவது கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தாத தொகையான ஐந்து இலட்சத்து நாற்பத்து ஏழாயிரத்து தொண்ணூற்று நான்கு ரூபா இருபத்து எட்டு (ரூபா 547,094.28) சதத்திற்கான அறவிட வேண்டிய 9.89% வீத வருடாந்த வட்டியினையும், 2023.02.01 ஆந் திகதியிலிருந்து ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை (அந்த இரு தினங்களும் அடங்கலாக) அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும்,

3. 2023.02.01 ஆந் திகதி தொடக்கம் ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை (அந்த இரு தினங்களும் அடங்கலாக) மேற்குறிப்பிட்ட முதலாவது கடனின் மொத்த நிலுவைத் தொகையான பதின் எட்டு இலட்சத்து முப்பத்து மூவாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எழுபத்து ஏழு ரூபா தொண்ணூற்று எட்டு (ரூபா 1,833,977.98) சதத்திற்காக மாதாந்தம் 2.00% வீத தாமத வட்டி ஒன்றினை அறவீடு செய்வதற்கும்,

4. 2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட, 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை,

அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும் (இதுவரையில் ஏதாவது பணம் செலுத்தப்பட்டிருந்தால் அவற்றை கழித்த பின்னர்) மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப் பத்திரத்தின் மூலம் இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கு கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் மற்றும் வளவு, பகிரங்க ஏல விற்பனையாளர் பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவரினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும் என, 2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட, 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவீடு

செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின்படி, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2023 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தின் போது ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.”

கடன் இலக்கம் : 402725000073 மற்றும் 402521000113

### அட்டவணை

சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், கேகாலை மாவட்டத்தில், பெளிகல் கோரளையில், கீர்வெளி பத்துவவில், வரக்காப்பொல பிரதேசசபை எல்லையில் வரக்காப்பொல பிரதேசசெயலகத்திற்கு உட்பட்ட, இலக்கம் 85- நெல்லந்தெனிய கிராம அலுவலர் பிரிவில், தெதிகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள திக்மல்தெனிய வத்த அல்லது கம்புராதெனியேவத்த (என்றாலும் காணி வரைபடத்தின்படி திக்மல்தெனிய அல்லது கம்புராதெனியேவத்த) என்ற காணிக்கு 2018.03.21 மற்றும் 2018.03.22 ஆகிய தினங்களில் அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர், ஆர். என். கருணாதிலக்க என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 6193 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 01 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கு : கொழும்பு - கண்டி பிரதான பாதையும்; கிழக்கு : எச். எல். எம். லாபிர் என்பவரின் காணியும் ; தெற்கு : முஹமட் ஹசன் என்பவரின் காணியும் ; மேற்கு : மொஹமட் இம்ரான் என்பவரின் காணியும் அமைந்து காணப்படுகின்றது. இதன் பரப்பளவு பத்து தசம் நான்கு பூச்சியம் பேர்ச்சஸ் (0௭.0௬.10.40பே.) அல்லது பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் இரண்டு ஆறு மூன்று (0.0263) ஹெக்டேயர்களாகும். இக்காணித்துண்டும் இதில் உள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் உட்பட அனைத்தும் அடங்கலாக கேகாலை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் இலக்கம் K 215/ 40 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

இ. வீ. அ. நி. கூ. வங்கி,  
சேர். சித்தம்பலம் ஏ காடினர் மாவத்தை,  
த. பெ. இல. 2085,  
கொழும்பு 02,  
2023.03.07.

03-932

## இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கி (HDFC வங்கி)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க சட்டம் மற்றும் 2011 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்.

கடன் இலக்கம் : 903500000866 மற்றும் 903521000045

கடனாளியின் முழுப் பெயர் : திசானாயக்க முதியன்சேலாகே சசங்க அனாராத கொழுகல மற்றும் திசானாயக்க முதியன்சேலாகே கோரலேகெதர ஷானிக்கா மதுவந்தி கோரலேகெதர

“கண்டியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிஸ் கே. பி. அரம்பேபொல என்பவரினால் 2019.05.28 ஆந் திகதி எழுதி உறுதி செய்யப்பட்ட 3709 ஆம் இலக்கத்தினை கொண்ட அடகுப் பத்திரத்தின் மூலம், இங்கு கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம், இங்கு இதன் பிறகு வங்கி என்று அழைக்கப்படும் (2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்கம் மற்றும் 2011 ஆம் ஆண்டின் 45 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட) 1997 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் உருவாக்கப்பட்ட, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு மேற்குறிப்பிட்ட கடனாளியினால், அடகு வைக்கப்பட்டதன் பின்பு பெற்றுக் கொண்ட கடனை வங்கிக்கு மீளச்செலுத்த தவறியுள்ளார்.

மேற்குறிப்பிட்ட அடகுப் பத்திரத்தின்படி, ஒரு கோடி மூன்று இலட்சத்து தொண்ணூற்று எட்டாயிரத்து அறுபத்து ஆறு ரூபா அறுபத்து எட்டு சதம் (ரூபா 10,398,066.68) 2023.01.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியுள்ளதால்,

1. முதலாவது கடன் தொகை 903500000866.- குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான எண்பத்து ஆறு இலட்சத்து நாற்பத்து ஓராயிரத்து முந்நூற்று பதினைந்து ரூபா தொண்ணூற்று நான்கு சதம், (ரூபா 8,641,315.94), 2023.01.31 ஆந் திகதி வரையிலான நிலுவையாகவுள்ள பதினொரு இலட்சத்து அறுபத்து ஐயாயிரத்து பதினான்கு ரூபா தொண்ணூற்று ஆறு சதத்தினையும் (ரூபா 1,165,014.96) இதன்படி முழுத் தொகையான தொண்ணூற்று எட்டு இலட்சத்து ஆராயிரத்து முந்நூற்று முப்பது ரூபா தொண்ணூற்று சதத்தினையும் (ரூபா 9,806,330.90).

இரண்டாவது கடன் தொகை 903521000045.- குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச்செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான மூன்று இலட்சத்து நாற்பத்து ஏழாயிரத்து ஐநூற்று அறுபத்து ஆறு ரூபா பதினேழு சதம், (ரூபா 347,566.17), 2023.01.31 ஆந் திகதி வரை நிலுவையாகவுள்ள இரண்டு இலட்சத்து

நாற்பத்து நான்காயிரத்து நூற்று அறுபத்து ஒன்பது ரூபா அறுபத்து ஒரு சதத்தினையும் (ரூபா 244,169.61) இதன்படி முழுத்தொகையான ஐந்து இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஓராயிரத்து எழுநூற்று முப்பத்து ஐந்து ரூபா எழுபத்து எட்டு சதத்தினையும் (ரூபா 591,735.78). இதன்படி இரண்டு கடன் தொகைகளினதும் மொத்த கூட்டுத்தொகையாக ஒரு கோடி மூன்று இலட்சத்து தொண்ணூற்று எட்டாயிரத்து அறுபத்து ஆறு ரூபா எட்டு சதத்தினையும் (ரூபா 10,398,066.68)

2. குறிப்பிட்ட முதலாவது கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தாத தொகையான எண்பத்து ஆறு இலட்சத்து நாற்பத்து ஓராயிரத்து முந்நூற்று பதினைந்து ரூபா தொண்ணூற்று நான்கு (ரூபா 8,641,315.94) சதத்திற்காக அறவிட வேண்டிய 17.26% வீத வருடாந்த வட்டியினையும், இரண்டாவது கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தாத தொகையான மூன்று இலட்சத்து நாற்பத்து ஏழாயிரத்து ஐநூற்று அறுபத்து ஆறு ரூபா பதினேழு (ரூபா 347,566.17) சதத்திற்காக அறவிட வேண்டிய 9.89% வீத வருடாந்த வட்டியினையும், 2023.02.01 ஆந் திகதியிலிருந்து ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை (அந்த இரு தினங்களும் அடங்கலாக) அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும்,

3. 2023.02.01 ஆந் திகதி தொடக்கம் ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை (அந்த இரு தினங்களும் அடங்கலாக) மேற்கூறப்பட்ட முதலாவது கடனின் மொத்த நிலுவைத் தொகையான பன்னிரெண்டு இலட்சத்து எண்பத்து மூவாயிரத்து நாநூற்று எண்பத்து எட்டு ரூபா தொண்ணூற்று எட்டு சதத்தினையும் (ரூபா 1,283,488.98) சதத்திற்காக மாதாந்தம் 2.00% வீத தாமத வட்டி ஒன்றினை அறவீடு செய்வதற்கும்,

4. 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை,

அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும் (இதுவரையில் ஏதாவது பணம் செலுத்தப்பட்டிருந்தால் அவற்றை கழித்த பின்னர்) மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப்பத்திரத்தின் மூலம் இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் மற்றும் வளவு, பகிரங்க ஏல விற்பனையாளர் பி. கே. ஈ. சேனாபதி என்பவரினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும் என, 2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட, 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் மூலம்

வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின்படி, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2023 ஆம் ஆண்டு பெப்புவரி மாதம் 28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தின் போது ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.”

கடன் இலக்கம் : 903500000866 மற்றும் 903521000045

#### அட்டவணை

மத்திய மாகாணத்தில், மாத்தளை மாவட்டத்தில், மாத்தளை கிழக்கு பல்லேசிய பத்துவலில், இரத்தோட்டை பிரதேச சபை எல்லையில், மற்றும் இரத்தோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இக்கிரியகொல்ல (இலக்கம் E371D) கிராம அலுவலர் பிரிவில் பல்லேவேரகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள விகாரகம வத்தையின் ஒரு துண்டு வாரியப்பொலவத்த துண்டு - வாரியப்பொல பெருந்தோட்டத்தின் ஒரு பகுதி என்ற காணிக்கு 2004.10.26 ஆந் திகதி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர், ஜே. எம். ஜயசேகர என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 10788 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 01 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கு : இதே காணியின் ஒரு துண்டும் ; கிழக்கு: வேரகமவில் இருந்து ஓவல வரையிலான பிரதேச சபை பாதையும் ; தெற்கு: மற்றும் மேற்கு : விகாரகமவத்த எனப்படும் இதே காணியின் ஒரு துண்டும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு இரண்டு றாட்கள் (00ஏ.02றா.00பே.) அல்லது பூச்சியம் தசம் இரண்டு பூச்சியம் மூன்று (0.203) ஹெக்டேயர்களாகும். இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பழவகைகள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கலாக மாத்தளை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் G 18/140 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

இ. வீ. அ. நி. கூ. வங்கி,  
சேர். சித்தம்பலம் ஏ காடினர் மாவத்தை,  
த. பெ. இல. 2085,  
கொழும்பு 02,  
2023.03.07.

03-934

#### இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கி (HDFC வங்கி)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க சட்டம் மற்றும் 2011 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்.

கடன் இலக்கம் : 401725000019 மற்றும் 401501000167

கடனாளியின் முழுப் பெயர் : பத்மசிறி ரணசூரிய

“எம்பிலிப்பிட்டியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிஸ் ஈ. ஜே. ஐ. பீ. ஏக்கநாயக்க என்பவரினால் 2016.09.26 ஆந் திகதி எழுதி உறுதி செய்யப்பட்ட 802 ஆம் இலக்கத்தினை கொண்ட அடகுப் பத்திரம், மற்றும் எம்பிலிப்பிட்டியைச் சேர்ந்த கே. பீ. அபேசூரிய என்பவரினால் 2017.12.11 ஆந் திகதி எழுதி உறுதி செய்யப்பட்ட 5317 ஆம் இலக்கத்தினை கொண்ட அடகுப் பத்திரங்களின் மூலம், இங்கு கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம், இங்கு இதன் பிறகு வங்கி என்று அழைக்கப்படும் (2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்கம் மற்றும் 2011 ஆம் ஆண்டின் 45 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட) 1997 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் உருவாக்கப்பட்ட, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு மேற்குறிப்பிட்ட கடனாளியினால், அடகு வைக்கப்பட்டதன் பின்பு பெற்றுக் கொண்ட கடனை வங்கிக்கு மீளச்செலுத்த தவறியுள்ளதனால்,

மேற்குறிப்பிட்ட அடகுப் பத்திரத்தின்படி, அறுபத்து ஐந்து இலட்சத்து எழுபத்து இரண்டாயிரத்து அறுநூற்று பத்தொன்பது ரூபா தொண்ணூற்று ஒரு சதம் (ரூபா 6,572,619.91) 2023.01.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியுள்ளதால்,

1. முதலாவது கடன் தொகை 401725000019.- குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான முப்பத்து நான்கு இலட்சத்து நாற்பத்து ஏழாயிரத்து நூற்று முப்பத்து ஒன்பது ரூபா எழுபத்து இரண்டு சதத்தினையும் (ரூபா 3,447,139.72), 2023.01.31 ஆந் திகதி வரையிலான நிலுவையாகவுள்ள பதினான்கு இலட்சத்து முப்பத்து நான்காயிரத்து நூற்று தொண்ணூற்று இரண்டு ரூபா பதினேழு சதத்தினையும் (ரூபா 1,434,192.17) இதன்படி முழுத் தொகையான நாற்பத்து எட்டு இலட்சத்து எண்பத்து ஓராயிரத்து முந்நூற்று முப்பத்து ஒரு ரூபா எண்பத்து ஒன்பது சதத்தினையும் (ரூபா 4,881,331.89).

இரண்டாவது கடன் தொகை 401501000167.- குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான பதினைந்து இலட்சத்து ஐம்பத்து ஓராயிரத்து ஐநூற்று நாற்பத்து ஒன்பது ரூபா எழுபத்து

0.3-9.35

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன  
வங்கி (HDFC வங்கி)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க சட்டம் மற்றும் 2011 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்.

கடன் இலக்கம் : 302500001416 மற்றும் 302521000133  
கடனாளியின் முழுப் பெயர் : காரியவசம் தொன் வசந்த  
வீரசிங்ஹ மற்றும் மெஹெரம்பகே சிவங்கன் தி சில்வா

“காலியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிஸ் கே. வருணி இரேஷா என்பவரினால் 2019.11.19 ஆந் திகதி எழுதி உறுதி செய்யப்பட்ட 2810 ஆம் இலக்கத்தினை கொண்டு அடகுப் பத்திரத்தின் மூலம், இங்கு கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம், இங்கு இதன் பிறகு வங்கி என்று அழைக்கப்படும் (2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்கம் மற்றும் 2011 ஆம் ஆண்டின் 45 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட) 1997 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் உருவாக்கப்பட்ட, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு மேற்குறிப்பிட்ட கடனாளியினால், அடகு வைக்கப்பட்டதன் பின்பு பெற்றுக் கொண்ட கடனை வாங்கிக்கு மீள்செலுத்த தவறியுள்ளதனால்.

மேற்குறிப்பிட்ட அடகுப் பத்திரத்தின்படி, தொண்ணூற்று மூன்று இலட்சத்து இருபத்து ஆறாயிரத்து நானூற்று அறுபத்து ஒருபா எழுபத்து ஏழு சதம் (ரூபா 9,326,461.77) 2023.01.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதித் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியுள்ளதால்,

1. முதலாவது கடன் தொகை 302500001416.-  
குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத  
முழுத் தொகையான அறுபத்து ஏழு இலட்சத்து இருபத்து  
ஏழாயிரத்து இருநூற்று அறுபத்து ஆறு ரூபா தொண்ணூ  
ற்று ஐந்து சதம் (ரூபா 6,727,266.95), 2023.01.31 ஆந் திகதி  
வரை நிலுவையாகவுள்ள பதினாறு இலட்சத்து எழுபத்து  
ஓராயிரத்து நானூற்று எண்பத்து இரண்டு ரூபா எண்பத்து  
மூன்று சதத்தினையும் (ரூபா 1,671,482.83) இதன்படி முழுத்  
தொகையான எண்பத்து மூன்று இலட்சத்து தொண்ணூற்று  
எட்டாயிரத்து எழுநூற்று நாற்பத்து ஒன்பது ரூபா எழுபத்து  
எட்டு சதத்தினையும் (ரூபா 8,398,749.78).

இரண்டாவது கடன் தொகை 302521000133.-  
குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான எட்டு இலட்சத்து இருபத்து ஆறாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து ஐம்பத்து எட்டு ரூபா எழுபத்து மூன்று சதத்தினையும் (ரூபா 826,958.73), 2023.01.31 ஆந் திகதி வரை நிலுவையாகவுள்ள ஒரு இலட்சத்து எழுநா ற்று ஐம்பத்து மூன்று ரூபா இருபத்து அறு சதத்தினையும்

(ரூபா 100,753.26) இதன்படி முழுத்தொகையான ஒன்பது இலட்சத்து இருபத்து ஏழாயிரத்து எழுநூற்று பதின் ஒரு ரூபா தொண்ணூற்று ஒன்பது சதத்தினையும் (ரூபா 927,711.99).

2. குறிப்பிட்ட முதலாவது கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தாத தொகையான அறுபத்து ஏழு இலட்சத்து இருபத்து ஏழாயிரத்து இருநூற்று அறுபத்து ஆறு ரூபா தொண்ணூற்று ஐந்து (ரூபா 6,727,266.95) சதத்திற்காக அறவிட வேண்டிய 16.81% வீத வருடாந்த வட்டியினையும், இரண்டாவது கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தாத தொகையான எட்டு இலட்சத்து இருபத்து ஆறாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து ஐம்பத்து எட்டு ரூபா எழுபத்து மூன்று (ரூபா 826,958.73) சதத்திற்காக அறவிட வேண்டிய 8.84% வீத வருடாந்த வட்டியினையும், 2023.02.01 ஆந் திகதியிலிருந்து ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை (அந்த இரு தினங்களும் அடங்கலாக) அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும்,

3. 2023.02.01 ஆந் திகதி தொடக்கம் ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை (அந்த இரு தினங்களும் அடங்கலாக) மேற்கூறப்பட்ட முதலாவது கடனின் மொத்த நிலுவைத் தொகையான பதினைந்து இலட்சத்து தொண்ணூற்று நான்காயிரத்து இருநூற்று முப்பத்து இரண்டு ரூபா எண்பது சதத்தினையும் (ரூபா 1,594,232.80) மாதாந்தம் 2.00% வீத தாமத வட்டி ஒன்றினை அறவீடு செய்வதற்கும்,

4. 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை,

அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும் (இதுவரையில் ஏதாவது பணம் செலுத்தப்பட்டிருந்தால் அவற்றை கழித்த பின்னர்) மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப்பத்திரத்தின் மூலம் இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் மற்றும் வளவு, பகிரங்க ஏல விற்பனையாளர் பீ. கே. ஈ. சேனாபதி என்பவரினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும் என, 2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட, 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின்படி, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2023 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தின் போது ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.”

கடன் இலக்கம் : 302500001416 மற்றும் 302521000133

### இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கி (HDFC வங்கி)

#### அட்டவணை

தென் மாகாணத்தில், காலி மாவட்டத்தில், இலக்கம் 119 போபே மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் காலி கடவச்சத்தரயில், காலி கடவச்சத்தர பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், மற்றும் காலி நகர சபை எல்லையில், போபே கிராமத்தில் அமைந்துள்ள சேரசிங்ஹவத்த எனப்படும் காணிக்கு 2019, ஒகத்து 25 ஆந் திகதி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ம. விதானகமச்சி என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2566 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 01 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கு : 11 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 126/ 11 ; கிழக்கு : 15 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் (பிரவேச பாதை) ; தெற்கு : 15 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் (பிரவேச பாதை) மற்றும் 18 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; மேற்கு : 13 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் (பிரவேச பாதை) மற்றும் சேரசிங்ஹவத்த (PPA855/108) அமைந்து காணப்படுகின்றன. காணி வரைபடம் 2566 இன்படி இதன் பரப்பளவு பத்து தசம் இரண்டு ஏழு பேர்ச் (00ஏ.00றா.10.27பே.) அல்லது பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் இரண்டு ஆறு பூச்சியம் (0.0260) ஹெக்டேயர்களாகும். இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பழவகைகள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கும்.

மேற்குறிப்பிட்ட 01 ஆம் இலக்க காணித்துண்டு பின்வரும் விதமாக மீள அளந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட போபே கிராமத்தில் அமைந்துள்ள சேரசிங்ஹவத்த என்ற காணி நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட ஆரம்ப காணி வரைபடம் GA 2871 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 14 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கு : 11 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; கிழக்கு : 15 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; தெற்கு 15 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் மற்றும் 18 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; மேற்கு : 13 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் மற்றும் சேரசிங்ஹவத்தையும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. ஆரம்ப காணி வரைபட இலக்கம் GA 2871 இன் படி இதன் பரப்பளவு பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் இரண்டு ஆறு பூச்சியம் (0.0260) ஹெக்டேயர்களாகும். இக்காணித்துண்டு P.P GA 2871 என்ற காணி வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பாதைக்கான உரிமையுடன் காலி மாவட்ட காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் Q 176/140 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

இ. வீ. அ. நி. கூ. வங்கி,  
சேர். சித்தம்பலம் ஏ காடினர் மாவத்தை,  
த. பெ. இல. 2085,  
கொழும்பு 02,  
2023.03.07.

03-936

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க சட்டம் மற்றும் 2011 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்.

கடன் இலக்கம் : 702725000110 மற்றும் 702523000011

கடனாளியின் முழுப் பெயர் : நவரத்தன் முதியன்சேலாகே சமன் பிரசன்ன நவரத்தன்

“பொலன்னறுவையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரில் எல். எச். லலித் மர்வின் தி சில்வா என்பவரினால் 2019.01.30 ஆந் திகதி எழுதி உறுதி செய்யப்பட்ட 3249 ஆம் இலக்கத்தினை கொண்ட அடகுப் பத்திரத்தின் மூலம், இங்கு கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம், இங்கு இதன் பிறகு வங்கி என்று அழைக்கப்படும் (2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்கம் மற்றும் 2011 ஆம் ஆண்டின் 45 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட) 1997 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் உருவாக்கப்பட்ட, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு மேற்குறிப்பிட்ட கடனாளியினால், அடகு வைக்கப்பட்டதன் பின்பு பெற்றுக் கொண்ட கடனை வங்கிக்கு மீளச்செலுத்த தவறியுள்ளதனால்.

மேற்குறிப்பிட்ட அடகுப் பத்திரத்தின்படி, ஒரு கோடியே இருபத்தி மூன்று இலட்சத்து அறுபத்தி ஒன்பதாயிரத்து இருநூற்று முப்பது ரூபா இருபத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 12,369,230.23) 2023.01.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கு கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியுள்ளதால்,

1. முதலாவது கடன் தொகை 702725000110.- குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான எண்பத்து ஒரு இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஒன்பதாயிரத்து நானூற்று பதினேழு ரூபா எண்பத்து ஒன்பது சதத்தினையும் (ரூபா 8,199,417.89), 2023.01.31 ஆந் திகதி வரை நிலுவையாகவுள்ள பதினான்கு இலட்சத்து எண்பத்து ஆறாயிரத்து எண்ணூற்று இருபத்து ஆறு ரூபா இரண்டு சதத்தினையும் (ரூபா 1,486,826.02) இதன்படி முழுத் தொகையான தொண்ணூற்று ஆறு இலட்சத்து எண்பத்து ஆறாயிரத்து இருநூற்று நான்பத்து மூன்று ரூபா தொண்ணூற்று ஒரு சதத்தினையும் (ரூபா 9,686,243.91).

இரண்டாவது கடன் தொகை 702523000011.- குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான பதினேழு இலட்சத்து ஐம்பதாயிரத்து இருநூற்று ஆறு ரூபா தொண்ணூற்று சதத்தினையும் (ரூபா 1,750,206.90), 2023.01.31 ஆந் திகதி வரை நிலுவையாகவுள்ள ஒன்பது

இலட்சத்து முப்பத்து இரண்டாயிரத்து எழுநூற்று எழுபத்து ஒன்பது ரூபா நாற்பத்து இரண்டு சதத்தினையும் (ரூபா 932,779.42) இதன்படி முழுத்தொகையான இருபத்து ஆறு இலட்சத்து எண்பத்து இரண்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எண்பத்து ஆறு ரூபா முப்பத்து இரண்டு சதத்தினையும் (ரூபா 2,682,986.32) இதன்படி கடன்களின் மொத்த கூட்டுத்தொகை ஒரு கோடி இருபத்து முன்று இலட்சத்து அறுபத்து ஒன்பதாயிரத்து இருநூற்று முப்பது ரூபா இருபத்து முன்று சதத்தினையும் (ரூபா 12,369,230.23).

2. குறிப்பிட்ட முதலாவது கடன் தொகையில் மீள் செலுத்தாத தொகையான எண்பத்து ஒரு இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஒன்பதாயிரத்து நானூற்று பதினேழு ரூபா எண்பத்து ஒன்பது (ரூபா 8,199,417.89) சதத்திற்காக அறவிட வேண்டிய 15.32% வீத வருடாந்த வட்டியினையும், இரண்டாவது கடன் தொகையில் மீள் செலுத்தாத தொகையான பதினேழு இலட்சத்து ஐம்பதாயிரத்து இருநூற்று ஆறு ரூபா தொண்ணூற்று (ரூபா 1,750,206.90) சதத்திற்காக அறவிட வேண்டிய 6.93% வீத வருடாந்த வட்டியினையும், 2023.02.01 ஆந் திகதியிலிருந்து ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை (அந்த இரு தினங்களும் அடங்கலாக) அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும்,

3. 2023.02.01 ஆந் திகதி தொடக்கம் ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை (அந்த இரு தினங்களும் அடங்கலாக) மேற்கூறப்பட்ட முதலாவது கடனின் மொத்த நிலுவைத் தொகையான பதின் மூன்று இலட்சத்து எழுபத்து ஆறாயிரத்து நூற்று பத்தொன்பது ரூபா முப்பத்து இரண்டு சதத்தினையும் (ரூபா 1,376,119.32) மாதாந்தம் 2.00% வீத தாமத வட்டி ஒன்றினை அறவீடு செய்வதற்கும், இரண்டாவது கடனின் மொத்த நிலுவைத் தொகையான எட்டு இலட்சத்து எழுபத்து ஓராயிரத்து ஐநூற்று ஐம்பத்தொன்பது ரூபா எழுபத்து எட்டு சதத்தினையும் (ரூபா 871,559.78) சதத்திற்காக மாதாந்தம் 2.00% வீத தாமத வட்டி ஒன்றினை அறவீடு செய்வதற்கும்,

4. 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வாங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (ரிசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை,

அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும் (இதுவரையில் ஏதாவது பணம் செலுத்தப்பட்டிருந்தால் அவற்றை கழித்த பின்னர்) மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப்பத்திரத்தின் மூலம் இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் மற்றும் வளவு, பகிரங்க ஏல விற்பனையாளர் பீ. கே. ஈ. சேனாபதி என்பவரினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட

வேண்டும் என, 2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட, 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின்படி, இலங்கைவீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2023 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தின் போது ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.”

கடன் இலக்கம் : 702725000110 மற்றும் 702523000011

**பாதுகாப்பு சரத்துக்கள்**

1. காணியில் அல்லது அதனகத்தே காணப்படும் அனைத்து கணிய வளங்களின் (இந்தப் பதத்தின் மூலம் இங்குள்ள பெறுமதி மிக்க மாணிக்க கற்களும் உள்ளடக்கப்படும்.) உரிமை, மற்றும் அகழ்வு, தேடுதல், நடவடிக்கைகளில் ஈடுபடுவதற்கும் மற்றும் அவ்வாறான கணிய வளங்களை வெளியில் எடுத்துச் செல்வதற்குமான உரிமை அரசிடம் ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.
2. காணிக்கான உரித்து தொடர்பில் காணியின் உரிமையாளர் என்ற வகையில் காணப்படும் உரிமையானது இந்த அளிப்பு இடம்பெறும் திசுதியில் காணி மீது காணப்படும் பாதைக்கான உரிமையுடன் காணி மீதுள்ள ஏனைய உரிமைகளுக்கும் உட்பட்டதாகவே இருக்கும்.

**நிபந்தனைகள்**

1. இங்கு குறிப்பிடப்பட்டுள்ள குறைந்த உப பிரிவுகளாக பிரிக்கப்படும் அலகுகள், அதாவது உயர் நிலங்கள் 0.101 ஹெக்டயாருக்கு 1/4 ஏக்கருக்கு குறைவான இந்த காணி பிரிக்கப்பட்டு உரிமையாளரினால் விற்பனை செய்ய முடியாது.
2. இங்கு குறிப்பிடப்பட்ட குறைந்த அளவினைவிட, அதாவது 1/6 அளவினைவிட குறைவாக குறிப்பிட்ட காணி துண்டாடப்பட்டு உரிமையாளரினால் பிறருக்கு வழங்க முடியாது.
3. எந்த ஒருவரும் 1 ஆவது நிபந்தனையில் குறிப்பிடப்பட்ட குறைந்த அளவுக்கு குறைவான பரப்பளவு கொண்ட காணியின் பிரிக்கப்பட்ட ஒரு காணித்துண்டின் உரிமையாளராக இருக்க முடியாது.
4. எந்த ஒருவரும் 2 ஆவது நிபந்தனையில் குறிப்பிடப்பட்ட குறைந்த அளவுக்கு குறைவான பரப்பளவு கொண்ட காணியின் பிரிக்கப்படாத ஒரு காணித்துண்டின் உரிமையாளராக இருக்க முடியாது.
5. தற்பொழுது நிர்மாணிக்கப்பட்டுள்ள அல்லது நிர்மாணிக்கப்பட்டு வரும் அல்லது எதிர்காலத்தில் நிர்மாணிக்கப்படவுள்ள நீர் வழங்கல் திட்டம் ஒன்றின் மூலம் இக்காணித்துண்டுக்கு அல்லது அதன் ஏதேனும்



ஒரு பகுதிக்கு நீர் வசதி வழங்கப்படுமாயின் குறித்த நீர்பாசனம் வழங்கும் காணி தொடர்பாக அதன் உரிமையாளர் (453 ஆவது அத்தியாயம்) நீர்பாசன கட்டளைச் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கும் அதன்கீழ் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள சட்டதிட்டங்களுக்கும் ஏற்ப செயற்பட வேண்டும்.

6. அரசாங்க அதிபரிடமிருந்து எழுத்து மூலமான அனுமதியுடன் சம்பந்தப்பட்ட அதிகாரியிடமிருந்து உரிமம் பெறாது அந்த காணியின் மீது அல்லது அதன் அகத்தே காணப்படும் எந்த ஒரு கணிய வளங்களையும் அகழ்தல், தேடுதல் அல்லது உபயோகித்தல் போன்ற நடவடிக்கைகளில் ஈடுபடுவது அல்லது வேறு வகைகளில் வெளியேற்றுவது உரிமையாளரினால் தவிர்க்கப்பட வேண்டும்.

7. பிரதேச செயலாளரின் முன் அனுமதியினை எழுத்து மூலமாக பெற்றுக் கொள்ளாது காணியினையோ அல்லது அதில் உள்ள எந்த ஒரு பகுதியினையோ அடுத்தவருக்கு வழங்க கூடாது.

#### அட்டவணை

வடமத்திய மாகாணத்தில், பொலன்னறுவை மாவட்டத்தில், சிங்களப்பத்துவவில், ஹிங்குரக்கொட பிரதேச சபை எல்லையில் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இலக்கம் 65 இல் பாசியாவெவ கிராம அலுவலர் பிரிவில் மின்னேரியா கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கொடஇம எனப்படும் காணிக்கு 2017.08.05 ஆந் திகதி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. ஏ. பிரேமரத்ன என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2017/878 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 04 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கு : 2017/878 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 02 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; கிழக்கு : 2017/878 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 03 ஆம் 05 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளும்; தெற்கு: கிராமத்தில் இருந்து பிரதான பாதை வரையிலான பாதையும் ; மேற்கு : 885 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு 01 றாட் இருபத்து ஏழு பேர்ச் (00ஏ.01 றா.27 பே.) அல்லது (0.1695) பூச்சியம் தசம் ஒன்று ஆறு ஒன்பது ஐந்து ஹெக்டேயர்களாகும். இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் சுட்டிடங்கள், மரங்கள், பழவகைகள் மற்றும் அனைத்தும் பொலன்னறுவை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் LDO.G. 22/163 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

இ. வீ. அ. நி. கூ. வங்கி,

சேர். சித்தம்பலம் ஏ காடினர் மாவத்தை,

த. பெ. இல. 2085,

கொழும்பு 02,

2023.03.07.

03-937

#### இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கி (HDFC வங்கி)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க சட்டம் மற்றும் 2011 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்.

கடன் இலக்கம் : 902728000001 மற்றும் 902523000025

கடனாளியின் முழுப் பெயர் : தினேஷ் சம்பத் வனிகசேகர மற்றும் குலதாங்க முதியன்சேலாகே குமாரி மானேல் குலதாங்க

“கண்டியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிஸ் காந்தி திசானாயக்க என்பவரினால் 2019.04.26 ஆந் திகதி எழுதி உறுதி செய்யப்பட்ட 1351 ஆம் இலக்கத்தினை கொண்ட அடகுப் பத்திரத்தின் மூலம், இங்கு கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம், இங்கு இதன் பிறகு வங்கி என்று அழைக்கப்படும் (2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்கம் மற்றும் 2011 ஆம் ஆண்டின் 45 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட) 1997 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் உருவாக்கப்பட்ட, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு மேற்குறிப்பிட்ட கடனாளியினால், அடகு வைக்கப்பட்டதன் பின்பு பெற்றுக் கொண்ட கடனை வங்கிக்கு மீள்செலுத்த தவறியுள்ளதனால்.

மேற்குறிப்பிட்ட அடகுப் பத்திரத்தின்படி, மூன்று கோடி தொண்ணூற்று ஒரு இலட்சத்து ஐம்பத்து ஒன்பதாயிரத்து எண்ணூற்று ஐம்பத்து எட்டு ரூபா நாற்பத்து ஐந்து சதம் (ரூபா 39,159,858.45) 2023.01.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியுள்ளதால்,

1. முதலாவது கடன் தொகை 902728000001.- குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீள்ச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான இரண்டு கோடி ஐம்பத்து நான்கு இலட்சத்து இரண்டாயிரத்து நானூற்று முப்பத்து ஐந்து ரூபா அறுபத்து மூன்று சதத்தினையும் (ரூபா 25,402,435.63), 2023.01.31 ஆந் திகதி வரை நிலுவையாகவுள்ள முப்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஓராயிரத்து நூற்று எழுபத்து ஐந்து ரூபா ஐம்பத்து எட்டு சதத்தினையும் (ரூபா 3,091,175.58) இதன்படி முழுத் தொகையான இரண்டு கோடி எண்பத்து நான்கு இலட்சத்து தொண்ணூற்று மூவாயிரத்து அறுநூற்று பதின் ஒரு ரூபா இருபத்து ஒரு சதத்தினையும் (ரூபா 28,493,611.21).

இரண்டாவது கடன் தொகை 902523000025.- குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீள்ச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான எழுபத்து ஏழு இலட்சத்து ஐம்பத்து எட்டாயிரத்து நூற்று ஐம்பத்து ஐந்து ரூபா தொண்ணூற்று ஆறு சதத்தினையும் (ரூபா 7,758,155.96), 2023.01.31

ஆந் திசுதி வரை நிலுவையாகவுள்ள இருபத்து ஒன்பது இலட்சத்து எட்டாயிரத்து தொண்ணூற்று ஒரு ரூபா இருபத்து எட்டு சதத்தினையும் (ரூபா 2,908,091.28) இதன்படி முழுத்தொகையான ஒரு கோடி ஆறு இலட்சத்து அறுபத்து ஆறாயிரத்து இருநூற்று நாற்பத்து ஏழு ரூபா இருபத்து நான்கு சதத்தினையும் (ரூபா 10,666,247.24) இதன்படி கடன்களின் மொத்த கூட்டுத்தொகை மூன்று கோடி தொண்ணூற்று ஒரு இலட்சத்து ஐம்பத்து ஒன்பதாயிரத்து எண்ணூற்று ஐம்பத்து எட்டு ரூபா நாற்பத்து ஐந்து சதத்தினையும் (ரூபா 39,159,858.45).

2. குறிப்பிட்ட முதலாவது கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தாத தொகையான இரண்டு கோடி ஐம்பத்து நான்கு இலட்சத்து இரண்டாயிரத்து நானூற்று முப்பத்து ஐந்து ரூபா அறுபத்து மூன்று (ரூபா 25,402,435.63) சதத்திற்காக அறவிட வேண்டிய 15.94% வீத வருடாந்த வட்டியினையும், இரண்டாவது கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தாத தொகையான எழுபத்து ஏழு இலட்சத்து ஐம்பத்து எட்டாயிரத்து நூற்று ஐம்பத்து ஐந்து ரூபா தொண்ணூற்று ஆறு (ரூபா 7,758,155.96) சதத்திற்காக அறவிட வேண்டிய 6.93% வீத வருடாந்த வட்டியினையும், 2023.02.01 ஆந் திகதியிலிருந்து ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை (அந்த இரு தினங்களும் அடங்கலாக) அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும்,

3. 2023.02.01 ஆந் திகதி தொடக்கம் ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை (அந்த இரு தினங்களும் அடங்கலாக) மேற்கூறப்பட்ட மொத்த நிலுவைத் தொகையான ஐம்பத்து ஐந்து இலட்சத்து எண்பத்து ஆறாயிரத்து நூற்று தொண்ணூற்று ஏழு ரூபா எண்பத்து ஒரு சதத்திற்காக (ரூபா 5,586,197.81) மாதாந்தம் 2.00% வீத தாமத வட்டி ஒன்றினை அறவீடு செய்வதற்கும்,

4. 2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க சட்டம் மற்றும் 2011 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட, 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை,

அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும் (இதுவரையில் ஏதாவது பணம் செலுத்தப்பட்டிருந்தால் அவற்றை கழித்த பின்னர்) மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப்பத்திரத்தின் மூலம் இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் மற்றும் வளவு, பகிரங்க ஏல விற்பனையாளர் பீ. கே. ஈ. சேனாபதி என்பவரினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும் என, 2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க

சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட, 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின்படி, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2023 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தின் போது ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.”

கடன் இலக்கம் : 902728000001 மற்றும் 902523000025

அட்டவணை

மத்திய மாகாணத்தில், மாத்தளை மாவட்டத்தில், தம்புள்ள நகர சபை எல்லையில் வகபனாவ பல்லேசிய பத்துவவில், தம்புள்ள பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், தம்புள்ள கிராம அலுவலர் பிரிவில் தம்புள்ள கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கல்வெட்டியவத்த மற்றும் முக்கலன் ஹேன என அழைக்கப்படும் காணிக்கு 2014, செப்டெம்பர் 27 ஆந் திகதி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. எம். அனுரரத்ன என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 3506 B என்ற இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி X என்ற இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கு : தம்மன்ன கால்வாயும் ; கிழக்கு : 3506யு என்ற இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 3C4 என்ற இலக்க காணித்துண்டும் ; தெற்கு: 15 அடி பிரவேசப் பாதை மற்றும் மேற்கு : 3506 A என்ற இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி 3C1 என்ற இலக்க காணித் துண்டும். இங்கு குறிப்பிட்ட எல்லைகளினுள் அமைந்துள்ள ஒரு றாட்பரப்பளவுகொண்ட(00ஏ.01றா.00பே.) இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் சுட்டிடங்கள், பாங்கள், பழவகைகள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கும்.

மேலும் மேலே 3506 B என்ற இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி X என்ற காணித்துண்டு என்பது 3506 A என்ற இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 3C2 மற்றும் 3C3 என்ற இலக்க காணித்துண்டுகளின் ஒன்றிணைப்பாகும். இது பின்வருமாறு விபரிக்கப்படுகிறது.

1. மேற்குறிப்பிட்ட தம்புள்ள கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கல்வெட்டியவத்த மற்றும் மூக்கலன் ஹேன என அழைக்கப்படும் காணிக்கு 2006, திசெம்பர் 27 ஆந் திகதி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. எம். அனுரரத்ன என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 3506 A என்ற இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி (ஜே. எம். ஜயசேகர என்ற நில அளவையாளரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1637 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி 3 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் ஒரு பகுதியாக குறிக்கப்பட்டுள்ளது.)

3C2 என்ற இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கு : தம்மன்ன கால்வாயும் ; கிழக்கு : 3C3 என்ற இலக்க காணித்துண்டும் ; தெற்கு : 15 அடி பிரவேசப் பாதை மற்றும் மேற்கு : 3506 என்ற இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 3C1 என்ற இலக்க காணித்துண்டும். அமைந்துள்ளன. இதன் பரப்பளவு இருபது பேர்ச் (00ஏ.00ஹா.20பே.) இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பழவகைகள் மற்றும் அனைத்தும் மாத்தளை மாவட்ட காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் L81/94 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேற்குறிப்பிட்ட தம்புள்ள கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கல்வெட்டியவத்த மற்றும் முக்கலன் ஹேன என அழைக்கப்படும் காணிக்கு 2006, திசம்பர் 27 ஆந் திகதி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. எம். அனுராத்ன என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 3506 A என்ற இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி (ஜே. எம். ஜயசேகர என்ற நில அளவையாளரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1637 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி 3 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் ஒரு பகுதியாக குறிக்கப்பட்டுள்ளது.) 3C3 என்ற இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கு : தம்மன்ன கால்வாயும்; கிழக்கு : தம்மன்ன கால்வாயும் ; தெற்கு : 15 அடி பிரவேசப் பாதை ; மேற்கு : 3C2 என்ற இலக்க காணித்துண்டும் அமைந்துள்ளன. இதன் பரப்பளவு இருபது பேர்ச் (00ஏ.00ஹா.20பே.) இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பழவகைகள் மற்றும் அனைத்தும் 15 அடி பாதையினை பாவிப்பதற்கான உரிமையுடன் மாத்தளை மாவட்ட காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் L16/136 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

இ. வீ. அ. நி. கூ. வங்கி,  
சேர். சித்தம்பலம் ஏ காடினர் மாவத்தை,  
த. பெ. இல. 2085,  
கொழும்பு 02,  
2023.03.07.

03-938

### இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கி (HDFC வங்கி)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க சட்டம் மற்றும் 2011 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்.

கடன் இலக்கம் : 101730000015

கடனாளியின் முழுப் பெயர் : பமினஹன்னெத்திகே தரங்க சுதர்ஷன பீரிஸ்

“கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிஸ் மிஹிரி ஆர். எஸ். பிரணாந்து என்பவரினால் 2019.01.10 ஆந் திகதி ஏழுதி உறுதி செய்யப்பட்ட 4136 ஆம் இலக்கத்தினை கொண்ட அடகுப் பத்திரத்தின் மூலம், இங்கு கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம், இதன் பிறகு வங்கி என்று அழைக்கப்படும் (2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்கம் மற்றும் 2011 ஆம் ஆண்டின் 45 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட) 1997 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் உருவாக்கப்பட்ட, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு மேற்குறிப்பிட்ட கடனாளியினால், அடகு வைக்கப்பட்டதன் பின்பு பெற்றுக் கொண்ட கடனை வங்கிக்கு மீளச்செலுத்த தவறியுள்ளார்.

மேற்குறிப்பிட்ட அடகுப் பத்திரத்தின்படி, ஒரு கோடியே முப்பத்து மூன்று இலட்சத்து ஐம்பத்து ஒன்பதாயிரத்து இருநூற்று ஏழு ரூபா எழுபத்து ஐந்து சதம் (ரூபா 13,359,207.75) 2023.01.31 ஆந் திகதிவரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியுள்ளதால்,

1. கடன் இலக்கம் 101730000015.- குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான தொண்ணூற்று ஏழு இலட்சத்து ஏழாயிரத்து எண்ணூற்று நாற்பத்து ஐந்து ரூபா இருபது சதத்தினையும் (ரூபா 9,707,845.20), 2023.01.31 ஆந் திகதி வரையிலான நிலுவையாக முப்பத்து ஆறு இலட்சத்து ஐம்பத்து ஓராயிரத்து முந்நூற்று அறுபத்து இரண்டு ரூபா ஐம்பத்து ஐந்து சதத்தினையும் (ரூபா 3,651,362.55) இதன்படி மொத்தமாக ஒரு கோடி முப்பத்து மூன்று இலட்சத்து ஐம்பத்து ஒன்பதாயிரத்து இருநூற்று ஏழு ரூபா எழுபத்து ஐந்து சதத்தினையும் (ரூபா 13,359,207.75).

2. குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத தொண்ணூற்று ஏழு இலட்சத்து ஏழாயிரத்து எண்ணூற்று நாற்பத்து ஐந்து ரூபா இருபது சதத்திற்காக (ரூபா 9,707,845.20), அறவீடு செய்ய வேண்டிய 17.69% வீதமான வருடாந்த வட்டியினையும் 2023.02.01

ஆந் திகதியிலுந்து ஆதனத்தினை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதி வரைக்கும் (அந்த இரு தினங்களும் அடங்கலாக) அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும்,

3. 2023.02.01 ஆந் திகதியிலிருந்து ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை (அந்த இரு தினங்களும் அடங்கலாக) மேற்குறிப்பிட்ட முழு நிலுவைத் தொகையான இருபத்து ஒன்பது இலட்சத்து நான்காயிரத்து அறுநூற்று ஏழு ரூபா அறுபத்து மூன்று சதத்திற்காக (ரூபா 2,904,607.63) மாதாந்தம் 2.00% வீத தாமத வட்டி ஒன்றினை அறவீடு செய்வதற்கும்,

4. குறிப்பிட்ட, 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வாங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை,

அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும் (இதுவரையில் ஏதாவது பணம் செலுத்தப்பட்டிருந்தால் அவற்றை கழித்த பின்னர்) மேற்குறிப்பிட்ட அபமானப்பத்திரத்தின் மூலம் இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் மற்றும் வளவு, பகிரங்க ஏல விற்பனையாளர் பீ. கே. ஈ. சேனாபதி என்பவரினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும் என, 2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட, 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின்படி, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2023 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தின் போது ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.”

5. சுடன் இலக்கம் : 101730000015

**அட்டவணை**

மேலும் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், அலுக்குரு கோரளையில், ராகம் பத்துவலிவ், ஜா-எல பிரதேச சபை எல்லைவ், ஜா-எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இலக்கம் 211 இடிமின்ன கிராம அலுவலர் பிரிவில், பட்டகம் வடக்கு வெளிகம்பிட்டிய பாதையில் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 506/2/ 1 இல் அமைந்துள்ள முனமல்கஹவத்த எனப்படும் காணிக்கு 30.03.2015 ஆந் திகதி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. கே. வணிகசிங்க என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2904 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 3A2 என்ற இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கு : 3A4 என்ற இலக்க காணித்துண்டும் ; கிழக்கு :

7045 என்ற இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 3A1 என்ற காணி வரைபடத்தின்படி 4 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் மற்றும் 3A3 என்ற இலக்க காணித்துண்டும் ; மேற்கு : 3A3 என்ற இலக்க காணித்துண்டும் எல்லைகளாக அமைந்து காணப்படுகின்றன. இக்காணித்துண்டின் விஸ்தீரணம் பத்து பேர்ச்சஸ்களாகும். (00ஏ.00றா.10பே.) அல்லது (0.253) ஹெக்டயர்கள். குறிப்பிட்ட காணி வரைபடம் 2904 இன்படி 3A4 என்ற பாதைக்கான உரிமையுடன் இக்காணித்துண்டும் இதில் உள்ள கட்டிடங்கள், தாவரங்கள், பழவகைகள் மற்றும் அனைத்தும் கம்பஹா காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் இலக்கம் J259/144 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

இ. வீ. அ. நி. கூ. வங்கி,  
தே. வீ. அபி. அ. சபை கட்டிடம்,  
சேர். சித்தம்பலம் ஏ காடினார் மாவத்தை,  
த. பெ. இல. 2085,  
கொழும்பு 02,  
2023.03.07.

03-939

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கட்டுத்தாபன  
வங்கி (HDFC வங்கி)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க சட்டம் மற்றும்  
2011 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால்  
திருத்தம் செய்யப்பட்ட, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம்  
இலக்க, வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவீடு  
செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம்  
பிரிவின் கீழான தீர்மானம்.

கடன் இலக்கம் : 702725000100

கடனாளியின் முழுப் பெயர் : கலப்பத்தி மெரென்சிகே சுனில்  
விக்ரமசூரிய கலப்பத்தி மெரென்சிகே சசித்ரா லக்மாவி  
விக்ரமசூரிய

“பொலன்னறுவையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரின் லமாஹேவகே லலித் மர்வின் தி சில்வா என்பவரினால் 2018.03.26 ஆந் திகதி எழுதி உறுதி செய்யப்பட்ட 3101 ஆம் இலக்கத்தினை கொண்ட அடகுப் பத்திரத்தின் மூலம், இங்கு கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம், இதன் பிறகு வங்கி என்று அழைக்கப்படும் (2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்கம் மற்றும் 2011 ஆம் ஆண்டின் 45 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட) 1997 ஆம் ஆண்டின்

07 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் உருவாக்கப்பட்ட, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு மேற்குறிப்பிட்ட கடனாளியினால், அடகு வைக்கப்பட்டதன் பின்பு பெற்றுக் கொண்ட கடனை வங்கிக்கு மீளச்செலுத்த தவறியுள்ளார்.

தொண்ணூற்று நான்கு இலட்சத்து பத்தாயிரத்து எழுபது ரூபா ஒரு சதம் (ரூபா 9,410,070.01) 2023.01.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கு கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியுள்ளதால்,

1. குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான இருபத்து ஒரு இலட்சத்து இருபதாயிரத்து அறுநூற்று நாற்பத்து இரண்டு ரூபா தொண்ணூற்று மூன்று சதத்தினையும் (ரூபா 2,120,642.93), 2023.01.31 ஆந் திகதி வரையிலான நிலுவையாக எழுபத்து இரண்டு இலட்சத்து எண்பத்து ஒன்பதாயிரத்து நானூற்று இருபத்து ஏழு ரூபா எட்டு சதத்தினையும் (ரூபா 7,289,427.08) இதன்படி மொத்தமாக தொண்ணூற்று நான்கு இலட்சத்து பத்தாயிரத்து எழுபது ரூபா ஒரு சதத்தினையும் (ரூபா 9,410,070.01).

2. குறிப்பிட்ட கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தப்படாத இருபத்து ஒரு இலட்சத்து இருபதாயிரத்து அறுநூற்று நாற்பத்து இரண்டு ரூபா தொண்ணூற்று மூன்று சதத்திற்காக (ரூபா 2,120,642.93) அறவீடு செய்ய வேண்டிய 14.50% வீதமான வருடாந்த வட்டியினையும், 2023.01.31 ஆந் திகதியிலிருந்து ஆதனத்தினை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் செய்யப்படும் திகதி வரைக்கும் (அந்த இரு தினங்களும் அடங்கலாக) அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும்,

3. 2023.02.01 ஆந் திகதியிலிருந்து ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் வரை (அந்த இரு தினங்களும் அடங்கலாக) மேற்குறிப்பிட்ட முழு நிலுவைத் தொகையான ஐம்பத்து ஒன்பது இலட்சத்து அறுபத்து இரண்டாயிரத்து ஐநூற்று ஐம்பத்து ஐந்து ரூபா தொண்ணூற்று மூன்று சதத்திற்காக (ரூபா 5,962,555.93) மாதாந்தம் 2.00% வீத தாமத வட்டி ஒன்றினை அறவீடு செய்யவும்,

4. 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை,

அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும் (இதுவரையில் ஏதாவது பணம் செலுத்தப்பட்டிருந்தால் அவற்றை கழித்த பின்னர்) மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப்பத்திரத்தின் மூலம் இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கு கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் மற்றும்

வளவு, பகிரங்க ஏல விற்பனையாளர் பீ. கே. ஈ. சேனாபதி என்பவரினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும் என, (காலத்துக்கு காலம் திருத்தம் செய்யப்பட்ட) 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின்படி, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2023 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தின் போது ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.”

கடன் இலக்கம் : 702725000100

### அட்டவணை

வடமத்திய மாகாணத்தில், பொலன்னறுவை மாவட்டத்தில், சிங்கள பத்துவலில் ஹிங்குரக்கொட பிரதேச சபை எல்லையில் ஹிங்குரக்கொட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இலக்கம் 80 சாமுர கிராம அலுவலர் பிரிவில் சாமுர கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ஹிங்குரத்தமன எனப்படும் காணிக்கு 2017.12.24 ஆந் திகதி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஐ. எச். எம். எஸ். ஜே. பி. ஹேரத் என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1622 என்ற இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 1 என்ற இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கு : No. F. C. P. Po. 132 இன் 566 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; கிழக்கு : No. F. C. P. Po. 132 இன் 566 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; தெற்கு : No. F. C. P. Po. 132 இன் 566 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் பாதையும்; மேற்கு : No. F. C. P. Po. 132 இன் 566 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் பாதையும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இக்காணித்துண்டின் விஸ்தீரணம் இருபத்து இரண்டு தசம் மூன்று நான்கு பேர்ச்சுளாகும். (00ஏ.01றா.22.34பே.) அல்லது பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் ஐந்து ஆறு ஐந்து ஹெக்டயர்களாகும். (ஹெக். 0.0565) இக்காணித்துண்டும் இதில் உள்ள கட்டிடங்கள், தாவரங்கள், பழவகைகள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கும்.

மேலே குறிப்பிட்ட 01 ஆம் இலக்க காணி கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியினை மீள அளந்து தயார் செய்யப்பட்டதாகும்.

மேற்குறிப்பிட்ட வடமத்திய மாகாணத்தில் மேற்குறிப்பிட்ட சாமுர கிராமத்தில் F. C. P. Po. 132 இலக்க காணிவரைபடத்தின் 565 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக வடக்கு, தெற்கு, கிழக்கு மற்றும் மேற்கு : F. C. P. Po. 132 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 566 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும், அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன்பரப்பளவு பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் ஐந்து ஆறு ஐந்து ஹெக்டயர்களாகும். (0.0565) இக்காணித்துண்டும் இதில் உள்ள தாவரங்கள், பழவகைகள்

மற்றும் அனைத்தும் பொலன்னறுவை காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் இலக்கம் G. 7/ 80 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளன.

பொலன்னறுவையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிக லமாஹேவசே லலித் மர்வின் தி சில்வா என்பவரினால் 2018.03.26 ஆந் திகதி எழுதி உறுதி செய்யப்பட்ட 3101 ஆம் இலக்கத்தினை கொண்ட அடகுப் பத்திரத்தின் மூலம் இங்கு உள்ள அட்டவணை பரீட்சிக்கப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

இ. வீ. அ. நி. கூ. வாங்கி,  
தே. வீ. அபி. அ. சபை கட்டிடம்,  
சேர். சித்தம்பலம் ஏ காடினார் மாவத்தை,  
த. பெ. இல. 2085,  
கொழும்பு 02,  
2023.03.07.

03-940

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன  
வங்கி (HDFC வங்கி)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க சட்டம் மற்றும்  
2011 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால்  
திருத்தம் செய்யப்பட்ட, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம்  
இலக்க, வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடு  
செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம்  
பிரிவின் கீழான தீர்மானம்.

கடன் இலக்கம் : 702725000090 மற்றும் 702523000002  
கடனாளியின் முழுப் பெயர் : தலதாவத்தகே லக்ஷி பவித்ரா  
தலதாவத்த

“பொலன்னறுவையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரில்  
லமாஹேவகே லலித் மர்வின் தி சில்வா என்பவரினால்  
2017.10.31 ஆந் திகதி எழுதி உறுதி செய்யப்பட்ட 3012  
ஆம் இலக்கத்தினை கொண்ட அடகுப் பத்திரத்தின்  
மூலம், இங்கு கீழே அட்வணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள  
ஆதனம், இங்கு இதன் பிறகு வங்கி என்று அழைக்கப்படும்  
(2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்கம் மற்றும் 2011 ஆம்  
ஆண்டின் 45 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி  
நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட) 1997 ஆம்  
ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி  
நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் உருவாக்கப்பட்ட, இலங்கை  
வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு  
மேற்குறிப்பிட்ட கடனாளியினால், அடகு வைக்கப்பட்டதன்  
பின்பு பெற்றுக் கொண்ட கடனை வங்கிக்கு மீள்செலுத்த  
தவறியுள்ளதனால்,

மேற்குறிப்பிட்ட அடகுப் பத்திரத்தின்படி, அறுபத்து எழு இலட்சத்து எண்பத்து மூவாயிரத்து ஐநூற்று அறுபத்து இரண்டு ரூபா அறுபத்து எட்டு சதம் (ரூபா 6,783,562.68) 2023.01.31 ஆந் திசதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதித் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியுள்ளதால்,

1. முதலாவது கடன் தொகை 702725000090.-  
குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத  
முழுத் தொகையான பதினான்கு இலட்சத்து நாற்பத்து  
ஒராயிரத்து இருநூற்று எழுபத்து ஐந்து ரூபா அறுபத்து ஆறு  
சதத்தினையும் (ரூபா 1,441.275.66), 2023.01.31 ஆந் திகதி  
வரை நிலுவையாகவுள்ள நாற்பத்து ஒன்பது இலட்சத்து  
ஐம்பத்து எட்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து பதின் மூன்று ரூபா  
நாற்பது சதத்தினையும் (ரூபா 4,958,913.40) இதன்படி முழுத்  
தொகையான அறுபத்து நான்கு இலட்சத்து நூற்று எண்பத்து  
ஒன்பது ரூபா ஆறு சதத்தினையும் (ரூபா 6,400,189.06).

இரண்டாவது கடன் தொகை 702523000002.-  
குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான மூன்று இலட்சத்து பதின் எட்டாயிரத்து அறுநூற்று அறுபத்து மூன்று ரூபா தொண்ணூற்று ஆறு சதத்தினையும் (ரூபா 318,663.96), 2023.01.31 ஆந் திகதி வரை நிலுவையாகவுள்ள அறுபத்து நான்காயிரத்து எழுநூற்று ஒன்பது ரூபா அறுபத்து ஆறு சதத்தினையும் (ரூபா 64,709.66) இதன்படி முழுத்தொகையான மூன்று இலட்சத்து எண்பத்து மூவாயிரத்து முந்நூற்று எழுபத்து மூன்று ரூபா அறுபத்து இரண்டு சதத்தினையும் (ரூபா 383,373.62) இதன்படி கடன்களின் மொத்த கூட்டுத்தொகை அறுபத்து ஏழு இலட்சத்து எண்பத்து மூவாயிரத்து ஐநூற்று அறுபத்து இரண்டு ரூபா அறுபத்து எட்டு சதத்தினையும் (ரூபா 6,783,562.68).

2. குறிப்பிட்ட முதலாவது கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தாத தொகையான பதினான்கு இலட்சத்து நாற்பத்து ஓராயிரத்து இருநூற்று எழுபத்து ஐந்து ரூபா அறுபத்து ஆறு (ரூபா 1,441.275.66) சதத்திற்காக அறவிட வேண்டிய 14.5% வீத வருடாந்த வட்டியினையும், இரண்டாவது கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தாத தொகையான மூன்று இலட்சத்து பதின் எட்டாயிரத்து அறுநூற்று அறுபத்து மூன்று ரூபா தொண்ணூற்று ஆறு (ரூபா 318,663.96), சதத்திற்காக அறவிட வேண்டிய 6.11% வீத வருடாந்த வட்டியினையும், 2023.02.01 ஆந் திகதியிலிருந்து ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை (அந்த இரு தினங்களும் அடங்கலாக) அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும்,

3. 2023.02.01 ஆந் திகதி தொடக்கம் ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திசதி வரை (அந்த இரு தினங்களும் அடங்கலாக) மொத்த நிலுவைத் தொகையான நாற்பத்து மூன்று இலட்சத்து நாற்பத்து இரண்டாயிரத்து முந்நாற்று எழுபத்து எட்டு ரூபா அறுபது (ரூபா 4,342,378.60) சதத்திற்காக மாதாந்தம் 2.00% வீத தாமத வட்டி ஒன்றினை அறவீடு செய்வதற்கும்,

4. 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை,

அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும் (இதுவரையில் ஏதாவது பணம் செலுத்தப்பட்டிருந்தால் அவற்றை கழித்த பின்னர்) மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப் பத்திரத்தின் மூலம் இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்குக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் மற்றும் வளவு, பகிரங்க ஏல விற்பனையாளர் பி. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவரினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும் என, 2011 ஆம் ஆண்டின் 01 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட, 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின்படி, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2023 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தின் போது ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.”

கடன் இலக்கம் : 702725000090 மற்றும் 702523000002

#### அட்டவணை

வடமத்திய மாகாணத்தில், பொலன்னறுவை மாவட்டத்தில், மெபத்துவ தமன்கடுவ பிரதேச சபை மற்றும் செயலாளர் பிரிவில், இலக்கம் 172 பொலன்னறுவை நகர கிராம அலுவலர் பிரிவில், பொலன்னறுவை என்ற கிராமத்தில் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 3 நிஸ்ஸங்கமல்ல மாவத்தையில் அமைந்துள்ள தொபாவெவவத்த என்ற காணிக்கு 28.08.2004 ஆந் திகதி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. சிங்ஹராஜா என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட AS/2004/ 1130 என்ற இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 01 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கு : காணி வரைபடம் F.C.Po. 18 இன் 107 மற்றும் 106 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகள் தற்பொழுது D. W. L. P. பவித்ரா தலதாவத்த என்பவருக்கு சொந்தமானது; கிழக்கு : காணி வரைபடம் F.C.Po. 18 இன் 256 ஆம் இலக்க காணித்துண்டு தற்பொழுது D.W.S ரத்னசிறி என்பவருக்கு சொந்தமான காணியும் பாதையும் ; தெற்கு : காணி வரைபடம் F.C.Po. 18 இன் 157 ஆம் இலக்க காணித்துண்டு தற்பொழுது C. B. உபதிஸ்ஸ என்பவருக்கு சொந்தமான காணியும் ; மேற்கு : காணி வரைபடம் F.C.Po. 18 இன் 105 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் மற்றும் F. S. P 3950 என்ற இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 111 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும். தற்பொழுது H. M. பொடிமேரிஸ் என்பவரின் காணியும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு ஒரு றூட் ஆகும். மேற்குறிப்பிட்ட AS/ 2004/1130 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி இக் காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும்

கட்டிடங்கள், மரங்கள், பழவகைகள் மற்றும் அனைத்துடன், AS/ 2001/ 1130 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி பாதைகளுக்கான உரிமையும் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட 1 ஆம் இலக்க காணித்துண்டு கீழே விபரிக்கப்படும் காணியின் ஒரு பகுதியாகும்.

நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட காணி வரைபடம் F.C.Po. 18 இன்படி 156 ஆம் இலக்க “கொட” என அழைக்கப்படும் காணித்துண்டு பொலன்னறுவை கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கு : காணி வரைபடம் F.C.Po. 18 இன் 106 மற்றும் 103 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளும் ; கிழக்கு : F.C.Po. 18 இன் 103 ஆம் இலக்க காணித்துண்டு பாதையும் ; தெற்கு : காணி வரைபடம் F.C.Po. 18 இன் 157 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும்; மேற்கு : காணி வரைபடம் F. S. P 3950 இன்படி 111 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும். அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு பூச்சியம் தசம் இரண்டு ஏழு ஆறு ஹெக்டயர்களாகும். (0.276) இக் காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பழவகைகள் மற்றும் அனைத்துடன், பாதைகளுக்கான உரிமையும் பொலன்னறுவை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் LDO.B.08/06 மற்றும் LOD/B/34/124 என்ற இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

#### இரண்டாவது அட்டவணை

##### பாதுகாப்பு சரத்துக்கள்

1. காணியில் அல்லது அதனகத்தே காணப்படும் அனைத்து கனிய வளங்களின் (இந்தப் பதத்தின் மூலம் இங்குள்ள பெறுமதி மிக்க மாணிக்க கற்களும் உள்ளடக்கப்படும்.) உரிமை, மற்றும் அகழ்வு, தேடுதல், நடவடிக்கைகளில் ஈடுபடுவதற்கும் மற்றும் அவ்வாறான கனிய வளங்களை வெளியில் எடுத்துச் செல்வதற்குமான உரிமை அரசிடம் ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.
2. காணிக்கான உரித்து தொடர்பில் காணியின் உரிமையாளர் என்ற வகையில் காணப்படும் உரிமையானது இந்த அளிப்பு இடம்பெறும் திகதியில் காணி மீது காணப்படும் பாதைக்கான உரிமையுடன் காணி மீதுள்ள ஏனைய உரிமைகளுக்கும் உட்பட்டதாகவே இருக்கும்.

#### நிபந்தனைகள்

1. இங்கு குறிப்பிடப்பட்டுள்ள குறைந்த உப பிரிவுகளாக பிரிக்கப்படும் அலகுகள், குறிப்பாக 1/4 ஏக்கர் உயர் நிலங்கள் ..... ஏக்கர்/ ஹெக்டயருக்கு குறைவாக இந்த காணி பிரிக்கப்பட்டு உரிமையாளரினால் விற்பனை செய்ய முடியாது.
2. இங்கு குறிப்பிடப்பட்ட குறைந்த அளவினைவிட, அதாவது 1/ 4 ஏக்கர் அளவினைவிட குறைவாக குறிப்பிட்ட காணி துண்டாடப்பட்டு உரிமையாளரினால் பிறருக்கு வழங்க முடியாது.

3. எந்த ஒருவரும் 1 ஆவது நிபந்தனையில் குறிப்பிடப்பட்ட குறைந்த அளவுக்கு குறைவான பரப்பளவு கொண்ட காணியின் பிரிக்கப்பட்ட ஒரு காணித்துண்டின் உரிமையாளராக இருக்க முடியாது.

4. எந்த ஒருவரும் 2 ஆவது நிபந்தனையில் குறிப்பிடப்பட்ட குறைந்த அளவுக்கு குறைவான பரப்பளவு கொண்ட காணியின் பிரிக்கப்படாத ஒரு காணித்துண்டின் உரிமையாளராக இருக்க முடியாது.

5. தற்பொழுது நிர்மாணிக்கப்பட்டுள்ள அல்லது நிர்மாணிக்கப்பட்டு வரும் அல்லது எதிர்காலத்தில் நிர்மாணிக்கப்படவுள்ள நீர் வழங்கல் திட்டம் ஒன்றின் மூலம் இக்காணித்துண்டுக்கு அல்லது அதன் ஏதேனும் ஒரு பகுதிக்கு நீர் வசதி வழங்கப்படுமாயின் குறித்த நீர்பாசனம் வழங்கும் காணி தொடர்பாக அதன் உரிமையாளர் (453 ஆவது அத்தியாயம்) நீர்பாசன கட்டளைச் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கும் அதன்சீழ் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள சட்டதிட்டங்களுக்கும் ஏற்ப செயற்பட வேண்டும்.

6. அரசாங்க அதிபரிடமிருந்து எழுத்து மூலமான அனுமதியுடன் சம்பந்தப்பட்ட அதிகாரியிடமிருந்து உரிமம் பெறாது அந்த காணியின் மீது அல்லது அதன் அகத்தே காணப்படும் எந்த ஒரு கனிய வளங்களையும் அகழ்தல், தேடுதல் அல்லது உபயோகித்தல் போன்ற நடவடிக்கைகள் ஈடுபடுவது அல்லது வேறு வகைகளில் வெளியேற்றுவது உரிமையாளரினால் தவிர்க்கப்பட வேண்டும்.

7. பிரதேச செயலாளரின் முன் அனுமதியினை எழுத்து மூலமாக பெற்றுக் கொள்ளாது காணியினையோ அல்லது அதில் உள்ள எந்த ஒரு பகுதியினையோ அடுத்தவருக்கு வழங்கக் கூடாது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

இ. வீ. அ. நி. கூ. வாங்கி,  
தே. வீ. அபி. அ. சபை கட்டிடம்,  
சேர். சித்தம்பலம் ஏ காடினூர் மாவத்தை,  
த. பெ. இல. 2085,  
கொழும்பு 02,  
2023.03.07.

03-941

பேன் ஏசியா பேக்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

வாடிக்கையாளரின் பெயர் : அல்பெக்ஸ் நெட்வர்க் செக்யூரிட்டி  
(பிரைவேட்) லிமிட்டெட்

சிறை : பம்பலப்பிட்டி

மேற்படி தீர்மானமானது 2023.01.26 ஆந் திகதி 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ் பேன் ஏசியா பேக்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டது.

அதன்படி, மேற்குறிப்பிடப்பட்ட அல்பெக்ஸ் நெட்வர்க்  
செக்யூரிட்டி (பிரைவேட்) லிமிடெட்

“கட்பாடுடையவராக/ ஈடுவைத்தவராக” பதிவு இல. பிகியு 48 ஐக் கொண்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ.எல்.ஈ. இன் சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு V. C. த பொன்சேக்கா அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015.03.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1077 எனும் முதன்மை ஈட்டுமுறியின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளனர். ஆதலால் :

பேன் ஏசியா பேங்கிக்கு கோட்பரேஷன் பீஎஸ்சீகு (இதனகத்துப் பின்னர் சில வேணைகளில் “வங்கி” என அடையாளம் காணப்படும்) இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட 1077 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியினால், 2022.10.31 ஆந் திகதி வரை முதன்மை பணத்தொகை மற்றும் வட்டியுடன் பெற வேண்டிய ரூபாய் பதின்மூன்று மில்லியன் ஒரு இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஒன்பதாயிரத்து இருநூற்று தொண்ணூற்று மூன்றும் சதம் முப்பத்தொன்பது (ரூபா 13,199,293.39) பணத்தொகையும் மற்றும் 01.11.2022 ஆந் திகதியிலிருந்து முழுப் பணத்தொகையையும் செலுத்தி முடிக்கும் வரை ரூபா 12,190,121.48 வரையான பணத்தொகைக்கு 30% வருடாந்த வட்டியுடனான முழுப்பணத்தொகை வரவேண்டியும், சேரவேண்டியும் உள்ளது.

இதன் மூலம் தீர்மானிக்கப்படுவதாவது:-

மேற்சொல்லப்பட்ட ஈடுவைத்தவரிடமிருந்து பெற வேண்டிய ரூபா பதின்மூன்று மில்லியன் ஒரு இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஒன்பதாயிரத்து இருநூற்று தொண்ணூற்று மூன்றும் சதம் முப்பத்தொன்பது (ரூபா 13,199,293.39) எனும் முழுப்பணத்தொகை மற்றும் மேற்சொல்லப்பட்ட திகதியிலிருந்து ஏவலிற்பணை திகதி வரை மேற்குறிப்பிட்டுள்ளபடி வட்டியும், 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிட வேண்டிய பணங்கள் மற்றும் செலவுகள் (செலுத்தப்பட்ட தொகையை கழித்ததன் பின்னர்)



அட்டவணையில் மேலும் முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதன் அடிப்படையில், அல்பெக்ஸ் நெட்வர்க் செக்யூரிட்டி (பிரைவேட்) லிமிடெட்டினால் ஈட்டுமுறி இல. 1077 இன் கீழ் வங்கியில் ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனத்தை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் கோட்டை, பெத்தேசன பாதை, இல 134 ஐச் சேர்ந்த உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர் P. K. E. சேனாபதி என்பவருக்கு அதிகாரமும் தத்துவமும் அளிக்கின்றதென இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

#### அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரணை, பல்லே பத்து, ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டை பிரதேச செயலகப் பிரிவு மற்றும் மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட, 519 நுகேகொடை கிராம அலுவலர் பிரிவு, நுகேகொடையில் அமைந்துள்ள வரிப்பண இல. 57/ 3, ரயில்வே எவன்யு எனும் இடத்தில் அமைந்துள்ள “அலுபோகஹவத்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச். ஏ. பீரிஸ் அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1971, சனவரி 19 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 1058 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 D என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு 1D இன் எல்லைகளாவன: வடக்கு: அதே காணியின் காணித்துண்டு 1A மற்றும் 1B; கிழக்கு: அதே காணியின் காணித்துண்டு 1 C; தெற்கு: அதே காணியின் காணித்துண்டு 1E மற்றும் மேற்கு: ரயில்வே எவன்யுவிற்குச் செல்லும் பாதை மற்றும் இக்காணியானது கட்டிடங்கள், மரங்கள். பயிர்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கியுள்ளதுடன், சொல்லப்பட்ட வரைபட இல. 1058 இற்கு அமைய பதினான்கு தசம் ஆறு ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ.00றா.14.69பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளதுடன், இக்காணியானது தெல்கந்தை காணி பதிவகத்தில் உரித்துச் சான்றிதழ் A 256/ 58 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

தெல்கந்தை காணி பதிவகத்தில் உரித்துச் சான்றிதழ் A 256/59 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்ட, நுகேகொடையில் அமைந்துள்ள “அலுபோகஹவத்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச். ஏ. பீரிஸ் அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1971, சனவரி 19 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 1058 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 E (10 அடி அகல பாதை ஒதுக்கீடு) என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டானது பாதைக்கு மேலாகவும், கீழாகவும் மற்றும் ஊடாகவும் செல்லும் பாதை உரிமையைக் கொண்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

தேவிகா ஹல்வத்தூர,  
சிரேஷ்ட முகாமையாளர் - கடன் அறிவிடுகள்.

#### பேன் ஏசியா பேக்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

வாடிக்கையாளரின் பெயர் : பொல்லேசலகே தொன சுகன் ஷானக கிளை : நுகேகொட

மேற்படி தீர்மானமானது 2023.01.26 ஆந் திகதி 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ் பேன் ஏசியா பேக்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டது.

அதன்படி, மேற்குறிப்பிடப்பட்ட பொல்லேசலகே தொன சுகன் ஷானக “கடப்பாடுடையவராக/ ஈடுவைத்தவராக” பதிவு இல. பிகியு 48 ஐக் கொண்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ.எல்.சீ. இன் சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிக B. M. அல்மெய்தா அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2020, சனவரி 01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1375 எனும் முதன்மை ஈட்டுமுறியின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளனர். ஆதலால் :

அதன்படி, மேற்குறிப்பிடப்பட்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ க்கு இதனசத்துப் பின்னர் சில வேளைகளில் “வங்கி” என அடையாளம் காணப்படும்) இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட 1375 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியினால், 2022.11.03 ஆந் திகதிவரை முதன்மை பணத்தொகை மற்றும் வட்டியுடன் பெறவேண்டிய ரூபா ஆறு மில்லியன் நான்கு இலட்சத்து பதின்மூவாயிரத்து எழுநூற்று ஒன்றும் சதம் என்பத்து நான்கும் (ரூபா 6,413,701.84) பணத்தொகையும் மற்றும் 04.11.2022 ஆந் திகதியிலிருந்து ரூபா ஐந்து மில்லியன் ஒன்பது இலட்சத்து அறுபத்தொன்பதாயிரத்து அறுபத்து எட்டும் சதம் தொண்ணூற்று ஒன்பது (ரூபா 5,969,068.99) வரையான பணத்தொகைக்கு 14% வருடாந்த வட்டியுடனான முழுத்தொகை வரவேண்டியும், சேரவேண்டியும் உள்ளது.

இதன் மூலம் தீர்மானிக்கப்படுவதாவது:-

மேற்சொல்லப்பட்ட ஈடுவைத்தவரிடமிருந்து பெற வேண்டிய ரூபா ஆறு மில்லியன் நான்கு இலட்சத்து பதின்மூவாயிரத்து எழுநூற்று ஒன்றும் சதம் என்பத்து நான்கும் (ரூபா 6,413,701.84) எனும் முழுப்பணத்தொகை மற்றும் மேற்சொல்லப்பட்ட திகதியிலிருந்து ஏலவிற்பனை திகதி வரை மேற்குறிப்பிட்டுள்ளபடி வட்டியும், 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவிட வேண்டிய பணங்கள் மற்றும் செலவுகள் (செலுத்தப்பட்ட தொகையை கழித்ததன் பின்னர்) அட்டவணையில் மேலும் முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதன் அடிப்படையில், வங்கியில்

சுடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனத்தை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் கோட்டை, பெத்தேசன பாதை, இல 134 ஐச் சேர்ந்த உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர் P. K. E. சேனாபதி என்பவருக்கு அதிகாரமும் தத்துவமும் அளிக்கின்றதென இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

அட்டவணை

மேலும் மாகாணம் (தெல்கந்தை பதிவு பிரிவிற்ருள்), கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளையின் பல்லே பத்து, செஸ்பேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட, மடபாத்த இல. 567 கிராம அலுவலர் பிரிவு, மடபாத்தயில் அமைந்துள்ள வரிப்பண இல. 110/ 41, துடுவ பாதையில் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய “உக்கலேவத்த எனும் தெவட்கஹவத்த” எனும் காணி (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் T. D. K. R. P. பத்தேகம அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2019, பெப்புருவரி 25 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 7285 இன் காணித்துண்டு A இன் உப பிரிவாகும்.) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் T. D. K. R. P. பத்தேகம அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2019, மாச்சு 10 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 7314 இன் காணித்துண்டு 11 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு 11 இன் எல்லைகளாவன: வடக்கு : புராண ஸ்ரீ ஷய்லத்தலாராமய தேவாலயத்தின் ஆதனம் மிகச் சரியாக புராண ஸ்ரீ ஷய்லத்தலாராமய தேவாலயத்தின் ஆதனம் மற்றும் காணித்துண்டு OS ; கிழக்கு: காணித்துண்டு OS; தெற்கு: காணித்துண்டு R4 மற்றும் 10 மற்றும் மேற்கு: காணித்துண்டு 10 மற்றும் இக்காணியானது சொல்லப்பட்ட வரைபட இல. 7314 இற்கு அமைய ஏழு தசம் நான்கு பேர்ச் (00௭.00நா.7.4பே.) அல்லது 0.0187 ஹெக்டயர் விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளதுடன், இக்காணியானது தெல்கந்தை காணி பதிவுகத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்சொல்லப்பட்ட 2010, ஒற்றோபர் 31 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 2190 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள வட்ட வடிவமான திரும்பும் வளைவுடன் கூடிய, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் P. D. G. வீரசிங்ஹு அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2002, சனவரி 16 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 6004 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு B மற்றும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் T. D. K. R. P. பத்தேகம அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010, ஒற்றோபர் 31 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 2190 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள 15 அடி அகல பாதையின் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட (30 அடி அகல) பாதை, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் T. D. K. R. P. பத்தேகம அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018, திசெம்பர் 15 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 7188 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டுகள் 2A மற்றும் 3A என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள பாதை ஒதுக்கீடானது

பாதைக்கு மேலாகவும், கீழாகவும் மற்றும் ஊடாகவும் செல்லும் பாதை உரிமையைக் கொண்டுள்ளது.

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் T. D. K. R. P. பத்தேகம் அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2019, மார்ச் 10 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 7314 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு R1 (30 அடி அகல பாதை ஒதுக்கீடு), காணித்துண்டு R4 (20 அடி அகல பாதை ஒதுக்கீடு) மற்றும் காணித்துண்டு R5 (20 அடி அகல பாதை ஒதுக்கீடு) ஆகியவை பாதைக்கு மேலாகவும், கீழாகவும் மற்றும் ஊடாகவும் செல்லும் பாதை உரிமையைக் கொண்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

தேவிகா ஹல்வத்தூர்,  
சிரேஷ்ட முகாமையாளர் - கடன் அறவீடுகள்.

பேன் ஏசியா பேக்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

வாடிக்கையாளரின் பெயர் : மதனசிங்ஹசே தொன் மனோஜ்  
திலங்க ஜயசிநி

கிளை : துங்கொட்டுவ

மேற்படி தீர்மானமானது 2023.01.26 ஆந் திகதி 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ் பேன் ஏசியா பேக்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டது.

அதன்படி, மேற்குறிப்பிடப்பட்ட மதனசிங்ஹகே தொன் மனோஜ் திலங்க ஜயசிநி “கடப்பாடுடையவராக/ ஈடுவைத்த வராக” பதிவு இல. பிகியூ 48 ஐக் கொண்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ.எல்.சீ. இன் சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு W. S. N. திசேரா அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2021.08.05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3749 எனும் முதன்மை ஈட்டுமுறியின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளனர். ஆதலால்,

அதன்படி, மேற்குறிப்பிடப்பட்ட பேன் ஏசியா பேங்க்சிக் கோப்பரேஷன் பீஎஸ்சீ க்கு (இதனகத்துப் பின்னர் சில வேளைகளில் “வங்கி” என அடையாளம் காணப்படும்) இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட 3749 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியினால், 2022.07.31 ஆந் திகதி வரை முதன்மை பணத்தொகை மற்றும் வட்டியுடன் பெறவேண்டிய ரூபா ஏழு மில்லியன் ஒன்பது இலட்சத்து எழுபத்தாயிரத்து எண்ணூற்று முப்பத்து

மூன்றாம் சதம் இருபத்து இரண்டு (ரூபா 7,970,833.22) பணத்தொகையும் மற்றும் 01.08.2022 ஆந் திகதியிலிருந்து முழுப் பணத்தொகையை ரூபா 7,970,833.22 ஐ செலுத்தி முடிக்கும் வரை ரூபா 7,500,000.00 வரையான பணத்தொகைக்கு 22% வருடாந்த வட்டியும் மற்றும் ரூபா 7,500,000.00 பணத்தொகையை விட அதிகரிக்கும் பணத்தொகைக்கு 29% வருடாந்த வட்டியுடனான முழுத்தொகையும் வரவேண்டியும், சேரவேண்டியும் உள்ளது.

இதன் மூலம் தீர்மானிக்கப்படுவதாவது:-

மேற்சொல்லப்பட்ட ஈடுவைத்தவரிடமிருந்து பெற வேண்டிய ரூபா ஏழு மில்லியன் ஒன்பது இலட்சத்து எழுபத்தாயிரத்து எண்ணூற்று முப்பத்து மூன்றாம் சதம் இருபத்து இரண்டு (ரூபா 7,970,833.22) எனும் முழுப்பணத்தொகை மற்றும் மேற்சொல்லப்பட்ட திகதியிலிருந்து ஏலவிற்பனை திகதி வரை மேற்குறிப்பிட்டுள்ளபடி வட்டியும், 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவிட வேண்டிய பணங்கள் மற்றும் செலவுகள் (செலுத்தப்பட்ட தொகையை கழித்ததன் பின்னர்) அட்டவணையில் மேலும் முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதன் அடிப்படையில், மதனசிங்ஹகே தொன் மனோஜ் திலங்க ஜயசிநி “கடப்பாடுடையவராக/ ஈடுவைத்தவராக” முதன்மை ஈட்டுமுறி இல. 3749 இன் கீழ் வங்கியில் ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனத்தை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் கண்டி, மாவில்மட, துடுகெமுனு மாவத்தை, இல. 369/1 ஐச் சேர்ந்த உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர் N. U. ஜயசூரிய என்பவருக்கு அதிகாரமும் தத்துவமும் அளிக்கின்றதென இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

#### அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், மாரவில பதிவுப் பிரிவிற்குள், பிட்டிகல் கோரணை தெற்கு ஓத்தர பலாத்தை, தங்கொட்டுவ பிரதேச செயலாளர்ப் பிரிவு, வென்னப்புவ பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, இஹல தும்மலகொட்டுவ கிராம அலுவலர் பிரிவு, தும்மலகொட்டுவயில் அமைந்துள்ள பிரித்தெடுக்கப்பட்ட “கட்டசெலகஹவத்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் W. S. S. பர்னாந்து அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001.11.27 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 272A இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு 1 இன் எல்லைகளாவன: வடக்கு : உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் T. K. தனசேன அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இல. 915A இன் காணித்துண்டு 04 (10 அடி அகல பாதை ஒதுக்கீடு) ; கிழக்கு: உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் T. K. தனசேன அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இல. 915A இன் காணித்துண்டு 04 (10 அடி அகல பாதை ஒதுக்கீடு)

மற்றும் S. A. ரேமன்ட் என்பவர் உரிமை கோரும் காணி ; தெற்கு: L. K. சேதிரிஸ் என்பவர் உரிமை கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு: உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் T. K. தனசேன அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இல. 915A இன் காணித்துண்டு 01 மற்றும் இக்காணியானது பதினேழு தசம் ஏழு பேர்ச் (00ஏ.00றா.17.7பே.) விஸ்தீரணத்தையும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கியுள்ளது. (இக்காணியானது மாரவில காணிப் பதிவசத்தில் தொகுதி/ பக்கம் E 124/ 268 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.) மேலும், வரைபட இல. 915A இன் காணித்துண்டு 04 ஆனது 10 அடி அகல பாதை ஒதுக்கீட்டையும் கொண்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

தேவிக்கா ஹல்வத்தூர்,  
சிரேஷ்ட முகாமையாளர் - கடன் அறவீடுகள்.

03-1267

#### பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

வாடிக்கையாளரின் பெயர் : மதனசிங்ஹகே தொன் மனோஜ் திலங்க ஜயசிநி

கிளை : தங்கொட்டுவ

மேற்படி தீர்மானமானது 2023.01.26 ஆந் திகதி 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ் பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டது.

அதன்படி, மேற்குறிப்பிடப்பட்ட மதனசிங்ஹகே தொன் மனோஜ் திலங்க ஜயசிநி “கடப்பாடுடையவராக/ ஈடுவைத்தவராக” பதிவு இல. பீசியு 48 ஐக் கொண்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ. இன் சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிச W. S. N. திஸ்சேரா அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2020.08.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3598 எனும் முதன்மை ஈட்டுமுறியின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார். ஆதலால்,

அதன்படி, மேற்குறிப்பிடப்பட்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ க்கு இதனகத்துப் பின்னர் சில வேளைகளில் “வங்கி” என அடையாளம் காணப்படும் இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட 3749 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியினால், 2022.07.31 ஆந் திகதி வரை முதன்மை பணத்தொகை

மற்றும் வட்டியுடன் பெறவேண்டிய ரூபா ஐந்து மில்லியன் ஒரு இலட்சத்து முப்பத்து நான்காயிரத்து அறுநூற்று பத்தும் சதம் அறுபது (ரூபா 5,134,610.60) பணத்தொகையும் மற்றும் 01.08.2022 ஆந் திகதியிலிருந்து ரூபா 5,134,610.60 முழுப் பணத்தொகையையும் செலுத்தி முடிக்கும் வரை ரூபா 5,000,000.00 வரையான பணத்தொகைக்கு 22% வருடாந்த வட்டியும் மற்றும் ரூபா 5,000,000.00 பணத்தொகையை விட அதிகரிக்கும் பணத்தொகைக்கு 29% வருடாந்த வட்டியுடனான முழுத்தொகையும் வரவேண்டியும், சேர வேண்டியும் உள்ளது.

இதன் மூலம் தீர்மானிக்கப்படுவதாவது:-

மேற்சொல்லப்பட்ட ஈடுவைத்தவரிடமிருந்து பெறவேண்டிய ரூபா ஐந்து மில்லியன் ஒரு இலட்சத்து முப்பத்து நான்காயிரத்து அறுநூற்று பத்தும் சதம் அறுபது (ரூபா 5,134,610.60) எனும் முழுப்பணத்தொகை மற்றும் மேற்சொல்லப்பட்ட திகதியிலிருந்து ஏலவிற்பனை திகதிவரை மேற்குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி வட்டியும், 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிட வேண்டிய பணங்கள் மற்றும் செலவுகள் (செலுத்தப்பட்ட தொகையை கழித்ததன் பின்னர்) அட்டவணையில் மேலும் முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதன் அடிப்படையில், மதனசிங்ஹுகே தொன் மனோஜ் திலங்க ஜயசிறி “கடப்பாடுடையவராக/ ஈடுவைத்தவராக” முதன்மை ஈட்டுமுறி இல. 3598 இன் கீழ் வங்கியில் ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனத்தை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் கண்டி, மாவில்மட, துடுகெமுனு மாவத்தை, இல. 369/1 ஐச் சேர்ந்த உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர் N. U. ஜயசூரிய என்பவருக்கு அதிகாரமும் தத்துவமும் அளிக்கின்றதென இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

அட்டவணை

01. வடமேல் மாகாணம், குருநாகலை மாவட்டம், குளியாப்பிட்டி பதிவுப் பிரிவிிற்குள், பிட்டிகல் கோரனையின் கட்டுகம்பொல ஹத்தபத்துவ, பன்னல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, பன்னல பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, வில்லியசும இல. 1603 கிராம அலுவலர் பிரிவு, லிஹிரியசும மற்றும் முருக்குவாகர கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “ரேந்தவத்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் D. P. விமலசேன அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.11.09 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 10199 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 01 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு 01 இன் எல்லைகளாவன - வடக்கு : காணித்துண்டு X (12 அடி அசல பாதை ஒதுக்கீடு) ; கிழக்கு : சொல்லப்பட்ட வரைபட இல. 10199 இன் காணித்துண்டு 02; தெற்கு : B. எருஸ் துமிந்த பர்னாந்து என்பவர் உரிமை கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு: லிஹிரியசுமயிலிருந்து சிங்கக்குலியவிற்குச்

செல்லும் பாதை (RDA) மற்றும் இக்காணியானது இரண்டு நாட்கள் (00௭.02நா.00பே.) விஸ்தீரணத்தையும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கியுள்ளது. (இக்காணியானது குளியாப்பிட்டி காணி பதிவகத்தில் தொகுதி/பக்கம் E 152/127 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.) மேலும், குளியாப்பிட்டி காணி பதிவகத்தில் தொகுதி/ பக்கம் E 152/ 128 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் D. P. விமலசேன அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.11.09 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 10199 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு X (12 அடி அகல பாதை ஒதுக்கீடு) பாதைக்கு மேலாகவும் மற்றும் ஊடாகவும் செல்லும் பாதை உரிமையைக் கொண்டுள்ளது.

02. வடமேல் மாகாணம், குருநாகலை மாவட்டம், குளியாப்பிட்டி பதிவுப் பிரிவிற்ருள், பிட்டிகல் கோரணையின் கட்டுகம்பொல ஹத்தப்துவ, பன்னல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, பன்னல பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, வில்லியகம இல. 1603 கிராம அலுவலர் பிரிவு, லிஹிரியகம மற்றும் முருக்குவாகர கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “ரேந்தவத்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் D. P. விமலசேன அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.11.09 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 10199 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 02 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு 02 இன் எல்லைகளாவன - வடக்கு : காணித்துண்டு X (12 அடி அகல பாதை ஒதுக்கீடு) ; கிழக்கு : B. S. இந்திக்க என்பவர் உரிமை கோரும் ரேந்தவத்தையின் ஒரு பகுதி ; தெற்கு : B. எருள் துமிந்த பர்னாந்து என்பவர் உரிமை கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு: சொல்லப்பட்ட வரைபட இல. 10199 இன் காணித்துண்டு 01 மற்றும் இக்காணியானது இருபத்தொன்று தசம் ஏழு (00ஏ.00றா.21.7பே.) விஸ்தீரணத்தையும் மற்றும் அதனுள்ளபங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கியுள்ளது. (இக்காணியானது குளியாப்பிட்டி காணி பதிவசத்தில் தொகுதி/பக்கம் E 152/129 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.) மேலும், குளியாப்பிட்டி காணி பதிவசத்தில் தொகுதி/ பக்கம் E 152/ 128 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் D. P. விமலசேன அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.11.09 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 10199 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு X (12 அடி அகல பாதை ஒதுக்கீடு) பாதைக்கு மேலாகவும் மற்றும் ஊடாகவும் செல்லும் பாதை உரிமையைக் கொண்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

தேவிக்கா ஹல்வத்தூர,  
சிரேஷ்ட முகாமையாளர் - கடன் அறவீடுகள்.

03-1280/1

**ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ.**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : கண்டி

சொரோவ்வ நிசோட் அன்ட் ஸ்பா (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்

ஹற்றன் நஷினல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2023 ஆம் ஆண்டு மாசுசு மாதம் 03 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டம் ஒன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

“சொரோவ்வரிசோட் அன்ட் ஸ்பா (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்  
கடப்பாட்டாளர் அந்த ஆதனம் குறித்து இத்துடனான  
அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன்,  
ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில், கண்டி  
பிரசித்த நொத்தாரிசு கே. எஸ். பி. விஜயரன்வினால்  
அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014.10.17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட  
3879 மற்றும் கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். எஸ்.  
பெரேராவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.06.23 ஆந்  
திகதியிடப்பட்ட 4352 மற்றும் 2018.10.16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட  
5085 ஆகிய இலக்க அடகு முறிகள் சொரோவ்வ ரிசோட்  
அன்ட் ஸ்பா (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்டிற்கு ஹற்றன் நஷனல்  
வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட அபிவிருத்தி  
கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 70,000,000.00 கொண்ட  
தொகையினை மீளப்பெறுவதற்காக பாதுகாப்பிற்காக  
வழங்கப்பட்டது.

அத்துடன் சொல்லப்பட்ட சொரோவ்வ ரிசோட் அன்ட் ஸ்பா (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் சொல்லப்பட்ட முறிகளுக்கு அமைய, சொல்லப்பட்ட அபிவிருத்தி கடனான ரூபா 70,000,000.00 கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளது என்பதாலும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட, ஏனைய வசதி வாய்ப்புக்களுடன் சொல்லப்பட்ட அபிவிருத்தி கடன் வசதி வாய்ப்பான தொகை செலுத்த தவறியதனால் தற்போது 2022, ஓசத்து 25 ஆந்திகதி அன்று வரை ஆறு கோடியே எண்பத்து ஒன்பது இலட்சத்து நாற்பத்து நான்காயிரத்து இருநூற்று பதினேழு ரூபா முப்பத்து ஒன்பது சதம் மட்டும் (ரூபா 68,944,217.39) கொண்ட தொகை செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளதாலும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (ரிசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்துடனான அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட 3879, 4352 மற்றும் 5085 ஆகிய அடகு முறிகள் மூலம் ஹற்றன் நஷனல்

வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட ரூபா 68,944,217.39 கொண்ட பணத்தொகையுடன் மேலும் 2022, ஓகத்து 26 முதல் மூலதன நிலுவையான ரூபா 67,336,700.75 கொண்ட தொகைக்கான வட்டி வீதம் AWPLR சக 2.5% வருடாந்தம், அத்துடன் விற்பனை நான் வரை மேலும் விளம்பர செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) அறவிடுவதற்காக தீவு முழுவதற்குமான உரிமம் பெற்ற ஏல் விற்பனையாளர் என். யூ. ஜயசூரியவினாள் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.”

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டத்தில் உள்ள முந்தைய மஹாநுவர கங்காவத்த கோறளவில் உள்ள கடவத்சத்தர கங்காவத்த கோறளவின் பிரதேச சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட உட்போவல - 244 கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள போவலவில் உள்ள எல்லகல்ல எஸ்டேட் என அழைக்கப்படும் காணி, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. எஸ். எம். அஸ்வாடினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013.09.18 ஆந்திகதியிடப்பட்டவரைபட இலக்கம் 170-4 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு : உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. எஸ். எம். அஸ்வாடினால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1704 இல் உள்ள காணித்துண்டு (வழிக்கான அணுகல்) ; கிழக்கு : உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. எஸ். எம். அஸ்வாடினால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1704 இல் உள்ள காணித்துண்டு 1, எம். குணரட்னவினால் உரிமை கோரப்படுவது ; தெற்கு : மக்கி ஜெயிநுலாப்டினினால் உரிமை கோரப்படும் அதே காணியின் பகுதி ; மேற்கு : பிரதான வீதியில் இருந்து வரும் பிரதேச சபை வீதி மற்றும் தனியார் வீதி (வரைபட இலக்கம் 1704 இல் உள்ள காணித்துண்டு 4) (மிகச் சரியாக பிரதேச சபை வீதியின் மேற்கு) அத்துடன் இருபத்து ஏழு பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 27பே.) அல்லது 0.06829 ஹெக்டயர் விஸ்தீரணத்துடனான கட்டடம் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம். அத்துடன் அதே வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள சொல்லப்பட்ட தனியார் வீதி (வரைபட இலக்கம் 1704 இல் உள்ள காணித்துண்டு 4) உடனான வழிக்கான உரிமையும் சேர்த்து.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

ஷிரோமி ஹலோலுவ,  
சட்டத்துறை தலைவர் /சபைச் செயலாளர்.

03-1280/3

**ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ.**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

நியூ நவலோக்க மெடிக்கல் சென்ற்றர் (பிறைவேட்) லிமிட்டட்

ஹற்றன் நஷினல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2023 ஆம் ஆண்டு மாசுசு மாதம் 03 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டம் ஒன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

நியூ நவலோக்க மெடிக்கல் சென்ற்றர் (பிறைவேட்) லிமிட்டட் கட்டப்பாட்டாளர் அடகு வைத்த ஆதனம் குறித்து இத்துடனான அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில், கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிக எஸ். எஸ். ஹலோலுவவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.11.30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4021 ஆம் இலக்க முறி நியூ நவலோக்க மெடிக்கல் சென்ற்றர் (பிறைவேட்) லிமிடெட்டிற்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட புதிய தவணை கடனை வசதி வாய்ப்பான ரூபா 300,000,000.00 புதிய தவணை கடன் II வசதி வாய்ப்பான ரூபா 275,000,000.00 மற்றும் நிரந்தர மேலதிக பற்று வசதி வாய்ப்பான ரூபா 200,000,000.00 மொத்தமாக ரூபா 775,000,000.00 கொண்ட தொகையினை மீளப் பெறுவதற்காக பாதுகாப்பிற்காக வழங்கப்பட்டது.

அத்துடன், சொல்லப்பட்ட நியு நவிலோக்க மெடிக்கல் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் சொல்லப்பட்ட முறிகளுக்கு அமைய, சொல்லப்பட்ட புதிய தவணை கடன் I வசதி வாய்ப்பான ரூபா 300,000,000.00 புதிய தவணை கடன் II வசதி வாய்ப்பான ரூபா 275,000,000.00 மற்றும் நிரந்தர மேலதிக பற்று வசதி வாய்ப்பான ரூபா 200,000,000.00 மொத்தமாக ரூபா 775,000,000.00 கொண்ட தொகை கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளது என்பதாலும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட ஏனைய வசதி வாய்ப்புக்குடன, சொல்லப்பட்ட கடன் வசதி வாய்ப்பான தொகைகள் செலுத்த தவறியதனால் தற்போது 2022, திசெம்பர் 06 அன்று வரை ரூபா 221,357,255.86, ரூபா 203,055,264.87 மற்றும் ரூபா 205,072,654.68 மொத்தமாக ரூபா 629,485,175.41 (அறுபத்து இரண்டு கோடியே தொண்ணூற்று நான்கு இலட்சத்து எண்பத்து ஐந்தாயிரத்து நூற்று எழுபத்து ஐந்து ரூபா நாற்பத்து ஒரு சதம்) கொண்ட தொகை செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளதுாலும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்துடனான அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட 4021 அடகு

முறி மூலம் ஹற்றன் நவுன்ல் வங்கி பீள்ஸ் தாபனத்தில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட ரூபா 221,357,255.86, ரூபா 203,055,264.87 மற்றும் ரூபா 205,072,654.68 மொத்தமாக ரூபா 629,485,175.41 கொண்ட பணத்தொகையுடன் மேலும் 2022, திசெம்பர் 07 முதல் மூலதன நிலுவையான ரூபா 193,500,000.00 (புதிய தவணை கடன் வசதி வாய்ப்பு I) ரூபா 177,500,000.00 (புதிய தவணை கடன் வசதி வாய்ப்பு II) மற்றும் நிரந்தர மேலதிக கொடுப்பனவு பற்றினை செலுத்தும் தொகை வசதி வாய்ப்பான ரூபா 205,072,654.68 கொண்ட தொகைக்கான வட்டி வீதம் முறையே AWPLR சக 1.75% வருடாந்தம், AWPLR சக 1.75% வருடாந்தம் மற்றும் AWPLR சக 1.5% வருடாந்தம், அத்துடன் விற்பனை நான்வரை மேலும் விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) அறவிடுவதற்காக தீவு முழுவதற்குமான உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் கே. பீ. என். சில்வாவினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

மேலும் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம் மற்றும் மாநகரசபைக்கு உட்பட்ட கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கொம்பனித்தெரு கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட வாட் இலக்கம் 22 வேக்கந்தவில் உள்ள கொம்பனித்தெருவில் உள்ள சேர் ஜேம்ஸ் பீரீஸ் மாவத்தையில் உள்ள வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 115 ஐ கொண்டுள்ள கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. பி. சந்திரசேகரவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999, ஒற்றோபர் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1218 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 2 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு : 18315 இல் உள்ள காணித்துண்டு 1 மற்றும் நில அளவை நாயகத்தின் முன்னோடி பதிவு இலக்கம் Co/c/CLM/97/127 மற்றும் காணித்தண்டு 3 ; கிழக்கு : நில அளவை நாயகத்தின் முன்னோடி பதிவு இலக்கம் Co/c/CLM/97/127 ; தெற்கு : காணித்துண்டு 3 ; மேற்கு : சேர் ஜேம்ஸ் பீரீஸ் மாவத்தை மற்றும் காணித்துண்டுகள் 4 மற்றும் 1, அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1218 இற்கு அமைவான ஒரு ஏக்கர், மூன்று றூட் மற்றும் இருபத்து ஐந்து தசம் பூச்சியம் ஒன்பது பேர்ச் (1ஏ.3றூ.25.09பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

முன்சொல்லப்பட்ட ஆதனம் அண்மையில் மேற்கொள்ளப்பட்ட நில அளவைக்கு அமைய பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம் மற்றும் மாநகர சபைக்கு உட்பட்ட கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கொம்பனித்தெரு கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட வாட் இலக்கம் 22 வேகச்சந்தவில் உள்ள கொம்பனித்தெருவில் உள்ள சேர் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 115 ஐ



மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள ஹேவாகம் கோளாவின் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள கடுவெல மாநகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட கடுவெல பிரதேச செயலக பிரிவில் உள்ள ஹோசந்தர வடக்கு 494டி கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட ஹோசந்தர கிராமத்தில் உள்ள மாலபே வீதிவரிமதிப்பீட்டில்லக்கம் 881 ஐ கொண்டுள்ள கொடபொறகஹாவத்த மற்றும் ஹல்கஹாலந்த என அழைக்கப்படும் காணியுடனான மரங்கள்,

பயிர் செய்கைகள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. பி. பிரேமதிலகவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 27.12.2016 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2738 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு ஒரள அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு : வரைபட இலக்கம் 784 இல் உள்ள காணித்துண்டு 2 மற்றும் பொரளள வீதி ; கிழக்கு : வரைபட இலக்கம் 784 இல் காணித்துண்டு 4 ; தெற்கு : வரைபட இலக்கம் 784 இல் உள்ள காணித்துண்டு 5 ; மேற்கு : வரைபட இலக்கம் 784 இல் உள்ள காணித்துண்டு 2, அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2738 இற்கு அமைவான மூன்று றூட் மற்றும் முட்ப்பத்து ஏழு தசம் ஒன்பது பூச்சியம் பேர்ச் (0ஏ.3றா.37.90பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது. ஹோமாகம காணிப் பதிவசத்தில் B 1187/01 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

ஷிரோமி ஹல்லொலுவ,  
சட்டத்துறை தலைவர் /சபைச் செயலாளர்.

03-1280/5

**ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சி.**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : பிலியந்தல கிளை  
நயனா திலகா அபயவிக் கிரம

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 26 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டம் ஒன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

நயனா திலகா அபயவிக்கிரம கடப்பாட்டாளர் அடகு வைத்த ஆதனம் குறித்து இத்துடனான முதலாவது அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில், பாணந்துறை பிரசித்த நொத்தாரிகு.பி.வி.என்.டபிள்யூ.பெரேராவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015.02.27 ஆந் திகதியிப்ப்பட்ட 4799 அடகு முறி நயனா திலகா அபயவிக்கிரமவிற்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட வீட்டு கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 11,000,000.00 (ஒரு கோடியே பத்து இலட்சம் ரூபா மட்டும்) கொண்ட கொடுப்பனவில்

தவணை தவறியுள்ளதனால், தற்போது ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு 2020.08.16 ஆம் திகதி அன்று வரை அறுபத்து ஆறு இலட்சத்து எழுபத்து எட்டாயிரத்து நானூற்று எழுபத்து ஆறு ரூபா எண்பத்து இரண்டு சதம் மட்டும் (ரூபா 6,678,476.82) கொண்ட தொகையுடன் மேலும் 2020.08.17 முதலதன நிலுவையான ரூபா 6,530,468.25 தொகைக்கான வட்டி வீதம் 11% வருடாந்தரம், என்பன நிலுவையில் உள்ளன.

அத்துடன், நயனா திலகா அபயவிக்கிரம கட்டப்பாட்டாளர், அடகு வைத்த ஆதனம் குறித்து இத்துடனான இரண்டாவது அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில், கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு என். சி. ஜயவர்தனாவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2009.03.09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3347 அடகு முறி, கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. எம். டி. ஏ. கே. அத்திக்காரியினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2010.06.24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 790 அடகு முறி, கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு என். சி. ஜயவர்தனாவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2013.08.22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4690 அடகு முறி மற்றும் பாணந்துறை பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ. வி. என். டபிள்யூ. பெரேராவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014.04.30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4487, 2014.12.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4721, 2015.02.27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4799, 2016.10.13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 5399, 2017.10.30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 5766, 2018.10.25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 6133 மற்றும் 2019.08.09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 6322 ஆகிய இலக்க அடகு முறிகள் என்பன மூலம் மீள செலுத்துவதற்காக பாதுகாப்பிற்காக வழங்கப்பட்ட நயனா திலகா அபயவிக்கிரமவிற்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட தவணை கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 13,000,000.00 (ஒரு கோடியே முப்பது இலட்சம் ரூபா மட்டும்) கொண்ட கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளதனால், தற்போது ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு 2020.08.16 ஆந் திகதி அன்று வரை ஒரு கோடியே பதினாறு இலட்சத்து பதினைந்தாயிரத்து நூற்று எழுபத்து ஏழு ரூபா தொண்ணூற்று இரண்டு சதம் மட்டும் (ரூபா 11,615,177.92) கொண்ட தொகையுடன் மேலும் 2020.08.17 ஆந் திகதி முதல் மூலதன நிலுவையான ரூபா 11,043,692.93 கொண்ட தொகைக்கான வட்டி வீதம் 151% வருடாந்தம், என்பன நிலுவையில் உள்ளன.

அத்துடன் சொல்லப்பட்ட நயனா திலகா அபயவிக்ரம சொல்லப்பட்ட முறிக்கு அமைய வழங்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட வீட்டு கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 11,000,000.00 மற்றும் தவணை கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 13,000,000.00 மொத்தமாக ரூபா 24,000,000.00 (இரண்டு கோடியே நூற்பது இலட்சம் ரூபா மட்டும்) அவருக்கு வழங்கப்பட்டதுடன், ஏனைய வசதி வாய்ப்புக்கள் கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளதனால் ஒரேபோது ஹற்றன் நஷன்ஸ் வாக்ஸ் பீன்சீ தாபனத்திற்கு 2022, ஆகத்து 16 வரை ரூபா 6,678,476.82 மற்றும் ரூபா 11,615,177.92 மொத்தமாக ரூபா 19,293,654.74 (ஒரு கோடியே தொண்ணூ

ற்று இரண்டு இலட்சத்து தொண்ணூற்று மூன்றாயிரத்து அறுநூற்று ஐம்பத்து நான்கு ரூபா எழுபத்து நான்கு சதம் மட்டும்) கொண்ட தொகை சொல்லப்பட்ட முறிகளுக்கு அமைய செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளதாலும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்துடனான அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட, சொல்லப்பட்ட 3347, 790, 4690, 4487, 4721, 4799, 5399, 5766, 6133 மற்றும் 6322 ஆகிய அடகு முறிகள் மூலம் ரூபா 6,678,476.82 மற்றும் ரூபா 11,615,177.92 மொத்தமாக ரூபா 19,293,654.74 கொண்ட பணத்தொகையுடன் மேலும் 2022, ஓசத்து 17 முதல் மூலதன நிலுவையான ரூபா 6,530,468.25 மற்றும் ரூபா 11,043,692.93 கொண்ட தொகைக்கான வட்டி வீதம் முறையே 11% மற்றும் வருடாந்தரம் மற்றும் வருடாந்தரம் மற்றும் 15% அத்துடன் விற்பனை நாள்வரை மேலும் விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) அறவிடுவதற்காக தீவு முழுவதற்குமான உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் ஜே. டபிள்யூ. ஈ. ஜயவர்தனவினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தரல் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

#### முதலாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிற்றி கோறளவின் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள செல்பாவ பிரதேச செயலகம் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட தும்போவில தெற்கு - 576 மீ கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள தும்போவிலில் உள்ள கங்காராம 1 ஆம் ஒழுங்கை வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 55 ஐ கொண்டுள்ள கொம்பனிவத்த கஹட்டகஹாவத்த மறுபெயர் கஹட்டகஹாவத்த என அழைக்கப்படும் காணியுடனான சுட்டங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஜி. ரணசிங்கவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, யூலை 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2588 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு A என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு : வீதி (6.0 மீ. அகலமானது) வரைபட இலக்கம் 1809 இல் உள்ள காணித்துண்டு 116 ; கிழக்கு: வரைபட இலக்கம் 1809 இல் உள்ள காணித்துண்டு 13; தெற்கு: வரைபட இலக்கம் 1809 இல் உள்ள காணித்துண்டு 67 மற்றும் 69 ; மேற்கு: வீதி (60 மீ. அகலமானது) வரைபட இலக்கம் 1809 இல் உள்ள காணித்துண்டு 116, அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2588 இற்கு அமைவான இருபத்து நான்கு பேர்ச் (0௭.0௬.24பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

#### இரண்டாவது அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிற்றி கோறளவின் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள செல்பாவ பிரதேச சபைக்கு உட்பட்ட தும்போவிலில் உள்ள கொம்பனிவத்த

கஹட்டகஹாவத்த மறுபெயர் கஹட்டகஹாவத்த என அழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஜி. ரணசிங்கவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004.03.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1809 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 68 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: இத்துடனான காணித்துண்டுகள் 70 மற்றும் 71 ; கிழக்கு : இத்துடனான காணித்துண்டு 13 (வீதி - 9 மீ. அகலமானது) ; தெற்கு: இத்துடனான காணித்துண்டு 67 ; மேற்கு: இத்துடனான காணித்துண்டு 69 மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1809 இற்கு அமைவான எட்டு பேர்ச் (0௭.0௬.8பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது. நுகேகொட தெல்கந்த காணிப் பதிவகத்தில் ஆ2856/136 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டது.

2. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிற்றி கோறளவின் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள செல்பாவ பிரதேச சபைக்கு உட்பட்ட தும்போவிலில் உள்ள கொம்பனிவத்த கஹட்டகஹாவத்த மறுபெயர் கஹட்டகஹாவத்த என அழைக்கப்படும் காணி, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஜி. ரணசிங்கவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004.03.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1809 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 70 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு : காணித்துண்டு 116 (வீதி மற்றும் வடிகால் 6 மீ. அகலமான ஒதுக்கீடு) ; கிழக்கு: காணித்துண்டு 71 ; தெற்கு: காணித்துண்டுகள் 68 மற்றும் 69 ; மேற்கு: காணித்துண்டு 116 (வீதி மற்றும் வடிகால் 6 மீ. அகலமான ஒதுக்கீடு) அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1809 இற்கு அமைவான எட்டு பேர்ச் (0௭.0௬.8பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

3. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிற்றி கோறளவின் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள செல்பாவ பிரதேச சபைக்கு உட்பட்ட தும்போவிலில் உள்ள கொம்பனிவத்த கஹட்டகஹாவத்த மறுபெயர் கஹட்டகஹாவத்த என அழைக்கப்படும் காணி, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஜி. ரணசிங்கவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004.03.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1809 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 71 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு : காணித்துண்டு 116 ; கிழக்கு: காணித்துண்டு 13 (வீதி மற்றும் வடிகால் 9 மீ. அகல ஒதுக்கீடு); தெற்கு: காணித்துண்டுகள் 68 ; மேற்கு: காணித்துண்டு 70 அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1809 இற்கு அமைவான எட்டு பேர்ச் (0௭.0௬.8பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

ஷிரோமி ஹல்லொலுவ,  
சட்டத்துறை தலைவர் / சபைச் செயலாளர்.

**ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ.**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : ரம்புக்கன கிளை

வேளாளக்க ராலாலகே ஜனக்க சமீர நிசங்கா

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 26 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டம் ஒன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

ஹேனக்க ராலாலகே ஜனக்க சமீர் நிசங்கா கடப்பாட்டாளர் அடகு வைத்த ஆதனம் குறித்து இத்துடனான அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில், குருநாகல் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். எஸ். ஹேவபதிரணவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட அடகு முறி இலக்கங்கள் 2016.02.01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4362 மற்றும் 2018.06.05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 5240 ஆகிய இலக்க இரண்டு அடகு முறிகள் ஹேனக்க ராலாலகே ஜனக்க சமீர் நிசங்காவிற்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட வீட்டு கடன் I வசதி வாய்ப்பான ரூபா 24,000,000.00 மற்றும் வீட்டு கடன் II வசதி வாய்ப்பான ரூபா 22,000,000.00 மொத்தமாக ரூபா 46,000,000.00 (நான்கு கோடியே அறுபது இலட்சம் ரூபா மட்டும்) கொண்ட தொகையினை மீளப் பெறுவதற்காக பாதுகாப்பிற்காக வழங்கப்பட்டது.

அத்துடன், சொல்லப்பட்ட வேணக்க ராலாலகே ஜனக்க சமீர் நிசங்கா சொல்லப்பட்ட முறிகளுக்கு அமைய, வழங்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட வீட்டு கடன் I வசதி வாய்ப்பான ரூபா 24,000,000.00 மற்றும் வீட்டு கடன் II வசதி வாய்ப்பான ரூபா 22,000,000.00 மொத்தமாக ரூபா 46,000,000.00 (நான்கு கோடியே அறுபது இலட்சம் ரூபா மட்டும்) மற்றும் அவருக்கு வழங்கப்பட்ட ஏனைய வசதி வாய்ப்புக்கள் கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளதனால் தற்போது ஹற்றன் நஷன்ல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு 2022, ஓகத்து 30 அன்று வரை ரூபா 18,257,219.37 மற்றும் ரூபா 19,964,713.45 மொத்தமாக ரூபா 38,221,932.82 (முன்று கோடியே எண்பத்து இரண்டு இலட்சத்து இருபத்து ஓராயிரத்து தொள்ளாயிரத்து முப்பத்து இரண்டு ரூபா எண்பத்து இரண்டு சதம் மட்டும்) கொண்ட தொகை செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளதாலும் ஹற்றன் நஷன்ல் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிப்படல் (ரிசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்துடனான அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட 4362 மற்றும் 5240 ஆகிய அடகு முறிகள் மூலம் ஹற்றன் நஷன்ல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட ரூபா 18,257,219.37 மற்றும் ரூபா 19,964,713.45 மொத்தமாக ரூபா 38,221,932.82 (முன்று கோடியே எண்பத்து இரண்டு

இலட்சத்து இருபத்து ஓராயிரத்து தொள்ளாயிரத்து முப்பத்து இரண்டு ரூபா எண்பத்து இரண்டு சதம் மட்டும்) கொண்ட பணத்தொகையுடன் மேலும் 2022, ஓசத்து 31 முதல் மூலதன நிலுவையான ரூபா 17,888,414.89 மற்றும் ரூபா 19,459,615.44 மொத்தமாக ரூபா 37,348,030.33 கொண்ட தொகைக்கான வட்டி வீதம் 15.5% வருபாந்தரம், அத்துடன் விற்பனை நாள்வரை மேலும் விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைச் சுழித்து) அறவிடுவதற்காக தீவு முழுவதற்குமான உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் என். யூ. ஜயசூரியவினாள் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டத்தில் உள்ள கங்காவத்த கோளளவின் பிரதேச சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட கங்காவத்த கோளளவின் கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட தியன்னேவெல கிராமம் (கண்டி மாநகர சபையின் எல்லைக்கு வெளியேயுள்ள பகுதி) மற்றும் சுதுஹும்பொல (கண்டி மாநகர சபைக்கு வெளியேயுள்ள பகுதி) என்பனவற்றில் உள்ள ஹன்தன எஸ்டேட் - மேற்கு பிரிவு என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம். உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.டி.பீ. குணவர்தனாவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007.06.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1188B/2006/1B இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 3 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வாக்கு : வாடிகால் மற்றும் பிரதேச சபை வீதி ; கிழக்கு : சொல்லப்பட்ட வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு 2 ; தெற்கு: சொல்லப்பட்ட வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு 4 ; மேற்கு: சொல்லப்பட்ட வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு 13 (வாடிகால் மற்றும் வீதி) அத்துடன் இருபது பேர்ச் (0௭.0௬௮.20பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

அத்துடன், கால்நடையாகவோ அல்லது வேறு வகையிலோ செல்வதற்கான உரிமை உண்டு. எப்படியிருப்பினும் குதிரையுடனோ அல்லது குதிரை அல்லாத வண்டிகள், ஏற்றப்பட்ட வாகனங்கள் செல்வதற்கும் மீள திரும்புவதற்குமான உரிமை உள்ளது, அத்துடன் பூமிக்கடியிலோ அல்லது பாதையுடனோ வடிகால் மற்றும் கழிவு நீர் குழாய்கள், மின்சார கேபிள்கள், தொலைபேசி கம்பிகள் என்பனவற்றை பின்வரும் பகிரப்பட்ட காணியின் நிலப்பரப்பிற்கு கீழாகவோ அல்லது உடனாகவோ அமைக்கலாம். எப்படியிருப்பினும் குறிப்பிட்ட வீதி ஒதுக்கீட்டின் கீழ் உள்ள ஏனையவர்களுக்கு பாதிப்பினை ஏற்படாத வகையிலான சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1188B/2006/1B இல் உள்ள காணித்துண்டு 13 என அடையாளம் இடப்பட்ட ஆதனத்திற்கு அமைய சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டு 03 இற்கு செல்லும் வழி, அங்குள்ள ஏனையவர்களுக்கு இடையூறு ஏற்படாத வகையில் செயல்பட வேண்டும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

ஷிரோமி ஹல்லொலுவ,  
சட்டத்துறை தலைவர் /சபைச் செயலாளர்.

03-1280/7

மற்றும் முன்சொல்லப்பட்ட சோமசுந்தரம் சண்முகசுந்தரம் மற்றும் சோமசுந்தரம் சேதுராமலிங்கம், அக்ரோ லங்கா கொமோடிற்றீஸ் மற்றும் சோமசுந்தரம் சண்முகசுந்தரம் ஆகியோர் சொல்லப்பட்ட முறிகளுக்கு அமைய ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு வழங்க வேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்கள் என்பதனால் சொல்லப்பட்ட இறக்குமதி கடன் I வசதி வாய்ப்பான ரூபா 37,500,000.00 மற்றும் தவணை கடன் I வசதி வாய்ப்பான ரூபா 25,000,000.00 மொத்தமாக ரூபா 62,500,000.00 மற்றும் இறக்குமதி கடன் II வசதி வாய்ப்பான ரூபா 52,500,000.00 மற்றும் தவணை கடன் II வசதி வாய்ப்பான ரூபா 34,600,000.00 மொத்தமாக ரூபா 87,100,000.00 சோமசுந்தரம் சண்முகசுந்தரம் மற்றும் சோமசுந்தரம் சேதுராமலிங்கம், அக்ரோ லங்கா கொமோடிற்றீஸ் நிறுவனத்திற்கு வழங்கப்பட்டமை, மற்றும் தவணை கடன் I வசதி வாய்ப்பான ரூபா 65,000,000.00 மற்றும் தவணை கடன் II வசதி வாய்ப்பான ரூபா 35,000,000.00 மொத்தமாக ரூபா 100,000,000.00 சோமசுந்தரம் சண்முகசுந்தரத்திற்கு வழங்கப்பட்டது. அத்துடன் அவருக்கு வழங்கப்பட்ட ஏனைய வசதி வாய்ப்புக்கள் உட்பட 2022, செப்டெம்பர் 12 ஆந் திகதி வரை ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு ரூபா 48,127,628.66 மற்றும் ரூபா 27,682,148.48 மொத்தமாக ரூபா 75,809,777.14 (ஏழு கோடியே ஐம்பத்து எட்டு இலட்சத்து தொள்ளாயிரத்து எழுநாற்று எழுபத்து ஏழு ரூபா பதினான்கு சதம் மட்டும்) கொண்ட தொகை மற்றும் ரூபா 57,192,602.86 மற்றும் ரூபா 38,319,446.95 மொத்தமாக ரூபா 95,512,049.81 (ஒன்பது கோடியே ஐம்பத்து ஐந்து இலட்சத்து

பன்னிரெண்டு ஆயிரத்து நாற்பத்து ஒன்பது ரூபா எண்பத்து ஒரு சதம் மட்டும்) அத்துடன் சொல்லப்பட்ட முறிகளுக்கு அமைய சொல்லப்பட்ட ரூபா 17,782,496.91 மற்றும் ரூபா 9,017,745.96 மொத்தமாக ரூபா 26,800,242.87 (இரண்டு கோடியே அறுபத்து எட்டு இலட்சத்து இருநூற்று நாற்பத்து இரண்டு ரூபா எண்பத்து ஏழு சதம்) ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறிவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்துடனான அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட 4948, 4949, 5328 மற்றும் 5329 ஆகிய அடகு முறிகள் மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட ரூபா 48,127,628.66 மற்றும் ரூபா 27,682,148.48 மொத்தமாக ரூபா 75,809,777.14 மற்றும் ரூபா 57,192,602.86 மற்றும் ரூபா 38,319,446.95 மொத்தமாக ரூபா 95,512,049.81 மற்றும் ரூபா 17,982,496.91 மற்றும் ரூபா 9,017,745.96 மொத்தமாக ரூபா 27,000,242.87 கொண்ட தொகைகளுடன் மேலும் 2022, செத்தெம்பர் 13 முதல் மூலதன நிலுவையான ரூபா 43,245,000.00 ரூபா 25,000,000.00, ரூபா 51,344,620.54, ரூபா 34,600,000.00, ரூபா 16,175,000.00 மற்றும் ரூபா 8,090,000.00 தொகைகளுக்கான வட்டி வீதம் முறையே AWPLR சக 2% வருடாந்தரம், மற்றும் AWPLR சக 3% வருடாந்தரம், அத்துடன் விற்பனை நாள்களான மேலும் விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) அறிவிடுவதற்காக தீவு முழுவதற்குமான உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் கே. பீ. என். சில்வாவினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

#### முதலாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள மாநகர சபைக்கு உட்பட்ட கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கொட்டாஞ்சேனை கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட வாட் இலக்கம் 7 இல் உள்ள கொட்டாஞ்சேனை கிழக்கில் உள்ள புனித லூசியாஸ் வீதியுடன் உள்ள புனித லூசியாஸ் வீதி வரிமதிப்பீட்டிலக்கங்கள் 26 மற்றும் 26A என்பனவற்றை கொண்டுள்ள கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாவற்றின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ராஜேந்திராவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1967, திசெம்பர் 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3441 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு A என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு : புனித லூசியாஸ் வீதி; கிழக்கு: சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3441 (வீதிக்கான ஒதுக்கீடு) இல் உள்ள காணித்துண்டு ஊ ; தெற்கு : சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3441 இல் உள்ள காணித்துண்டு டீ ; மேற்கு: புனித லூசியாஸ் வீதி வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 24 ஐ கொண்டுள்ள வளவுகள் மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3441 இற்கு அமைவான பன்னிரெண்டு தசம் நான்கு ஆறு பேர்ச்

(0ஏ.0றா.12.46பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது. கொழும்பு மாவட்ட காணிப் பதிவகத்தில் னு59/27 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

அத்துடன், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். லோகநாதனினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, ஓசத்து 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 5579 இல் காட்டப்பட்டது பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள மாநகர சபைக்கு உட்பட்ட கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கொட்டாஞ்சேனை கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட வாட் இலக்கம் 7 இல் உள்ள கொட்டாஞ்சேனை கிழக்கில் உள்ள புனித லூசியாஸ் வீதி வரிமதிப்பீட்டிலக்கங்கள் 26 மற்றும் 26A என்பனவற்றை கொண்டுள்ள சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 5579 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு ஓ என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாவற்றினதும் எல்லைகள் - வடக்கு : புனித லூசியாஸ் வீதி; கிழக்கு: வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 26/ 1 (புனித லூசியாஸ் வீதி) இற்கான வீதி வழி ; தெற்கு : வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 26/ 1 (புனித லூசியாஸ் வீதி) ஐ கொண்டுள்ள வளவுகள் ; மேற்கு: புனித லூசியாஸ் வீதி வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 24 ஐ கொண்டுள்ள வளவுகள் மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 5579 இற்கு அமைவான பன்னிரெண்டு தசம் நான்கு ஆறு பேர்ச் (0ஏ.0றா.12.46பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

அத்துடன், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ராஜேந்திராவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1967, திசெம்பர் 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3441 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு ஊ இற்கு மேலானதும் உடனானதுமான வழி உரிமையுடன் சேர்த்து.

#### இரண்டாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம் மற்றும் மாநகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட சல்பிற்றி கோளளவின் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கோட்டை கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட வாட் இலக்கம் 20 கோட்டையில் உள்ள 04 ஆம் குறுக்கு தெரு, வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 130 ஐ கொண்டுள்ளதும், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பீ. சின்னத்தம்பியினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998, மாச்ச 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 6386 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு யு2 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்டதுமான காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாவற்றினதும் காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு : இத்துடனான காணித்துண்டு A1 ; கிழக்கு: வரைபட இலக்கம் 856 இல் உள்ள காணித்துண்டு ஊ வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 137 மற்றும் 139 ஐ கொண்டுள்ள 5 ஆம் குறுக்கு தெரு ; தெற்கு: 04 ஆம் குறுக்குத்தெரு வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 122 மற்றும் 04 ஆம் குறுக்கு தெரு வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 128 ஐ கொண்டுள்ள வரைபட இலக்கம் 856 இல் உள்ள காணித்துண்டு B, 04 ஆம்

குறுக்கு தெரு ; மேற்கு: வரைபட இலக்கம் 856 இல் உள்ள காணித்துண்டு 10 04 ஆம் குறுக்கு தெரு வரி மதிப்பீட்டிலக்கம் 128 ஐ கொண்டது மற்றும் 04 ஆம் குறுக்கு தெரு, அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 6386 இற்கு அமைவான ஏழு தசம் ஒன்று ஒன்பது பேர்ச் (0௭.0௬.7.19பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது. கொழும்பு மாவட்ட காணிப் பதிவசத்தில் யு149/111 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

அண்மையில் மேற்கொள்ளப்பட்ட நில அளவைக்கு அமைய முன் சொல்லப்பட்ட ஆதனம் பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம் மற்றும் மாநகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட சல்பிற்றி கோறளவின் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கோட்டை கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட வாட் இலக்கம் 20 கோட்டையில் உள்ள 04 ஆம் குறுக்கு தெரு, வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 130 ஐ கொண்டுள்ளதும், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். நடராஜாவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, மே 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1992 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு யு2 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாவற்றினதும் எல்லைகள் - வடக்கு : 4 ஆம் குறுக்கு தெரு வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 132 ஐ கொண்டுள்ள வளவுகள் ; கிழக்கு: 5 ஆம் குறுக்கு தெரு வரிமதிப்பீட்டிலக்கங்கள் 137 மற்றும் 139 ஐ கொண்டுள்ள வளவுகள் ; தெற்கு : 04 ஆம் குறுக்குத்தெரு வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 122 மற்றும் 128 மற்றும் 04 ஆம் குறுக்கு தெரு ; மேற்கு: வரைபட இலக்கம் 856 இல் உள்ள காணித்துண்டு 10 04 ஆம் குறுக்கு தெரு வரி மதிப்பீட்டிலக்கம் 128 ஐ கொண்டது மற்றும் 04 ஆம் குறுக்கு தெரு, அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1992 இற்கு அமைவான ஏழு தசம் ஒன்று ஒன்பது பேர்ச் (0௭.0௬.7.19பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

ஷிரோமி ஹல்லொலுவ,  
சட்டத்துறை தலைவர் / சபைச் செயலாளர்.

03-1280/8

### ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் ( விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : யக்கலமுல்ல கிளை

ஹெற்றியாகந்தகே நிசங்கா சுதேஷ் பர்ணாண்டோ

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 26 ஆந் திகதி

நடத்தப்பட்ட கூட்டம் ஒன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

ஹெற்றியாகந்தகே நிசங்கா சுதேஷ் பர்ணாண்டோ கப்பாட்டாளர் அடகு வைத்த ஆதனம் குறித்து இத்துடனான அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில், பிரசித்த நொத்தாரிசு என். பீ. விக்கிரமரட்னவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021.06.22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3365 இலக்க அடகு முறி ஹெற்றியாகந்தகே நிசங்கா சுதேஷ் பர்ணாண்டோவிற்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட வீட்டு கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 27,000,000.00 கொண்ட தொகையினை மீள பெறுவதற்காக பாதுகாப்பிற்காக வழங்கப்பட்டது.

அத்துடன், சொல்லப்பட்ட ஹெற்றியாகந்தகே நிசங்கா சுதேஷ் பர்ணாண்டோ சொல்லப்பட்ட முறிக்கு அமைய, வழங்கப்பட்ட வீட்டு கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 27,000,000.00 மற்றும் அவருக்கு வழங்கப்பட்ட ஏனைய வசதி வாய்ப்புகள் கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளதனால் தற்போது ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு 2022, ஒந்நோபர் 26 அன்று வரை இரண்டு கோடியே ஐம்பத்து ஏழு இலட்சத்து தொண்ணூற்று ஆறாயிரத்து நூற்று எண்பத்து மூன்று ரூபா இருபத்து ஒன்பது சதம் (ரூபா 25,796,183.29) கொண்ட தொகை செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளதாலும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறிவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்துடனான அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட 3365 அடகு முறி மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட ரூபா 25,796,183.29 கொண்ட பணத்தொகையுடன் மேலும் 2022, ஒந்நோபர் 27 முதல் மூலதன நிலுவையான ரூபா 25,174,523.01 கொண்ட தொகைக்கான வட்டி வீதம் 9.75% வருடாந்தரம், அத்துடன் விற்பனை நாளவரை மேலும் விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) அறிவிடுவதற்காக தீவு முழுவதற்குமான உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் பீ. கே. ஈ. சேனாபதியினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

### அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிற்றி கோறளவின் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள பொரலங்கமுல நகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட நீலம்ஹர 579 கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட நீலம்ஹர வீதி கட்டுவாவெலவில் உள்ளதும். தற்போது வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 210/ 72 ஐ கொண்டுள்ள “ஈரியகஹாஹிற்ற” என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள், நிலம், மரங்கள், பயிர்செய்கைகள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம். உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பீ. எஸ். அழககோனினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004.04.15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில அளவை வரைபட இலக்கம் 3509 இல்

விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு டீஜலு என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு : சாமனின் காணி ; கிழக்கு : உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. எஸ். அழககோனினால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1123 இல் உள்ள காணித்துண்டு 1௨2 (வீதி 7-5 அடி அகலமானது) மற்றும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. எஸ். அழககோனினால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1127 இல் உள்ள காணித்துண்டு 1௩ (வீதி 7' 5" அடி அகலமானது) ; தெற்கு: இத்துடனான காணித்துண்டு 1௨௨ (வீதி 12 அடி அகலம்) ; மேற்கு: எஸ். டி பந்துல மற்றும் ஏனையவர்களது காணி மற்றும் பி. ஜி. ஆர். பிரேமசிரியின் காணி. அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3509 இற்கு அமைவான பதினைந்து பேர்ச் (0௭.0௩௩.15பே.) அல்லது 0.379 ஹெக்டயர் விஸ்தீரணமானது.

முன்சொல்லப்பட்ட காணி அண்மையில் நில அளவை செய்யப்பட்டது, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. எஸ். அழககோனினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2021, ஏப்ரல் 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில அளவை வரைபட இலக்கம் 11003 இல் காட்டப்பட்டதின் விபரங்கள் பின்வருமாறு:

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிற்றி கோறளவின் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள பொரலஸ்கமுல நகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட நீலம்ஹர 579 கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட நீலம்ஹர வீதி கட்டுவாவெலவில் உள்ளதும். தற்போது வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 210/ 72 ஐ கொண்டுள்ள “சுரியகஹாஹிற்ற” என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள், நிலம், மரங்கள், பயிர்செய்கைகள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம். உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. எஸ். அழககோனினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2021.04.09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில அளவை வரைபட இலக்கம் 11003 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு X என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு : 12 அடி அகலமான வீதி மற்றும் எனது வரைபட இலக்கம் 3509 இல் உள்ள காணித்துண்டு B1A2 ; கிழக்கு : எனது வரைபட இலக்கம் 3509 இல் உள்ள காணித்துண்டு B1A2 மற்றும் 12 அடி அகலமான வீதி (எனது வரைபட இலக்கம் 3509 இல் உள்ள காணித்துண்டு B1B) ; தெற்கு : 12 அடி அகலமான வீதி (எனது வரைபட இலக்கம் 3509 இல் உள்ள காணித்துண்டு B1B) மற்றும் பி. ஜி. ஆர். பிரேமசிரியினால் உரிமை கோரப்படும் காணி ; மேற்கு: 12 அடி அகலமான வீதி (எனது வரைபட இலக்கம் 3509 இல் உள்ள காணித்துண்டு B1B) அத்துடன் பி. ஜி. ஆர். பிரேமசிரியினால் உரிமை கோரப்படும் காணி மற்றும் 12 அடி அகலமான வீதி அத்துடன் முன்சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 11003 இற்கு அமைவான பதினான்கு தசம் ஆறு பூச்சியம் பேர்ச் (0௭. 0௩௩. 14.60பே.) அல்லது 0.379 ஹெக்டயர் விஸ்தீரணமானது.

அத்துடன், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. எஸ். அழககோனினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2004.04.15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3509 இல் உள்ள காணித்துண்டு 1௨1௨ மற்றும் வரைபட இலக்கம் 1123 இல் உள்ள காணித்துண்டு 1௨2 மற்றும் 1999.07.16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1127 இல் உள்ள காணித்துண்டு ஐகு மற்றும்

ஐகு மற்றும் வரைபட இலக்கம் 1125 இல் உள்ள காணித்துண்டு யு2 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட வழிக்கான உரிமையை, உபயோகிப்பதற்கான உரிமையும் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

ஷிரோமி ஹல்லொலுவ,  
சட்டத்துறை தலைவர் /சபைச் செயலாளர்.

03-1280/9

### ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பி.எல்.சீ.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் ( விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பி.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : ராஜகிரிய கிளை

ஹெற்றியாராச்சி கமகே இந்திரகீர்த்தி

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பி.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 26 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டம் ஒன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

ஹெற்றியாராச்சி கமகே இந்திரகீர்த்தி கடப்பாட்டாளர் அடகு வைத்த ஆதனம் குறித்து இத்துடனான அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பி.எல்.சீ சார்பில், பிரசித்த நொத்தாரிக யூ. எஸ். கே. ஹெரத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட அடகு முறிகள் 2004.11.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1859, கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிக ஏ. எம். டி. ஏ. கே. அதிகாரியினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2011.09.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1361, 2013.09.25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1974 மற்றும் 2018.12.31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3555 மற்றும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிக கே. ஜி. என். எஸ். சில்வாவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.05.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 674 மற்றும் 2017.01.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1052 ஆகிய இலக்க அடகு முறிகள் ஹெற்றியாராச்சி கமகே இந்திரகீர்த்திக்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பி.எல்.சீ தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட தவணை கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 9,000,000.00 தொண்ணூறு இலட்சம்



உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி. ஏ. வீரக்கொடியினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2000.11.13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 748 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 3 (10 அடி அகலமான வீதிக்கான ஒதுக்கீடு) மற்றும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் வி. ஏ. எல். சேனரத்னவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1964.06.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2597 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு C3 (4 அடி அகலமான வீதிக்கான ஒதுக்கீடு) என்பன மீதானதும் உடனானதுமான வழங்கான உரிமையும் சேர்த்து.

ஷிரோமி ஹல்லொலுவ,  
சட்டத்துறை தலைவர் /சபைச் செயலாளர்.

03-1280/10

அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிற்றி கோளாவின் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டேயின் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் 514யு வெலிக்கடை மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டேயின் மாநகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட வெலிக்கடையில் உள்ள பீரிஸ் மாவத்தையின் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 10/ 10 ஐ கொண்டுள்ள மொரகஸ்முல்லேவத்த என அழைக்கப்படும் காணியுடனான சட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம். உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி. ஏ. வீரக்கொடியினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2000.11.13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 748 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணிக்கைண்டு 1 என

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன  
வங்கி (HDFC வங்கி)

2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க சட்டம் மற்றும்  
2011 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால்  
திருத்தம் செய்யப்பட்ட, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம்  
இலக்க, வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடு  
செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம்  
பிரிவின் கீழான தீர்மானம்.

கடன் இலக்கம் : 110500000218 மற்றும் 110500000219 மற்றும்  
110521000011

கடனாளியின் முழுப் பெயர் : மீகஹவத்தகே மனோஹரி  
விக்ரமார்ச்சி

“கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிஸ் கே. டி. ஆர். பெரேரா என்பவரினால் 2019.11.08 ஆம் திகதி எழுதி உறுதி செய்யப்பட்ட 3460 மற்றும் 3461 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட அடகுப் பத்திரத்தின் மூலம், இங்கு கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம், இங்கு இதன் பிறகு வங்கி என்று அழைக்கப்படும் (2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்கம் மற்றும் 2011 ஆம் ஆண்டின் 45 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட) 1997 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் உருவாக்கப்பட்ட, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு மேற்குறிப்பிட்ட கடனாளியினால், அடகு வைக்கப்பட்டதன் பின்பு பெற்றுக் கொண்ட கடனை வங்கிக்கு மீளச்செலுத்த தவறியுள்ளார்.

மேற்குறிப்பிட்ட அடகுப் பத்திரத்தின்படி, ஒரு கோடி இருபத்து ஒரு இலட்சத்து முப்பத்து நான்காயிரத்து தொள்ளாயிரத்து முப்பத்து நான்கு ரூபா முப்பது சதம் (ரூபா 12,134,934.30) 2023.01.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியுள்ளதால்,

1. முதலாவது கடன் தொகை 110500000218.-  
குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத  
முழுத் தொகையான நாற்பத்து ஐந்து இலட்சத்து இருபத்து  
ஏழாயிரத்து அறுநூற்று அறுபத்து இரண்டு ரூபா முப்பத்து  
ஒன்பது சதம் (4,527,662.39) 2023.01.31 ஆந் திகதி  
வரையிலான நிலுவையாகவுள்ள பன்னிரெண்டு இலட்சத்து  
தொண்ணூற்று ஓராயிரத்து அறுநூற்று அறுபத்து மூன்று  
ரூபா இருபத்து ஐந்து சதத்தினையும் (ரூபா 1,291,663.25)  
இதன்படி முழுத் தொகையான ஐம்பத்து எட்டு இலட்சத்து  
பத்தொன்பதாயிரத்து முந்நூற்று இருபத்து ஐந்து ரூபா  
அறுபத்து நான்கு சதத்தினையும் (ரூபா 5,819,325.64)

இரண்டாவது கடன் தொகை 110500000219-  
குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத  
முழுத் தொகையான நாற்பத்து ஒரு இலட்சத்து முப்பத்து  
ஐயாயிரத்து நானூற்று ஐம்பத்து ஆறு ரூபா எண்பத்து ஒரு

சதம் (ரூபா 4,135,456.81) 2023.01.31 ஆந் திகதி வரை நிலுவையாகவுள்ள பதின்மூன்று இலட்சத்து ஐம்பத்து ஒன்பதாயிரத்து நானூற்று எழுபத்து ஐந்து ரூபா முப்பத்து மூன்று சதத்தினையும் (ரூபா 1,359,475.33) இதன்படி முழுத் தொகையான ஐம்பத்து நான்கு இலட்சத்து தொண்ணூற்று நான்காயிரத்து தொள்ளாயிரத்து முப்பத்து இரண்டு ரூபா பதினான்கு சதத்தினையும் (ரூபா 5,494,932.14)

முன்றாவது கடன் தொகை 110521000011  
2023.01.31 ஆந் திகதி வரை வட்டியுடன் நிலுவையாக  
எட்டு இலட்சத்து இருபதாயிரத்து அறுநூற்று எழுபத்து  
ஆறு ரூபா ஐம்பத்து இரண்டு சதம் (ரூபா 820,676,52)

(02) குறிப்பிட்ட முதலாவது கடன் தொகையில் மீள் செலுத்தாத தொகையான நாற்பத்து ஐந்து இலட்சத்து இருபத்து ஏழாயிரத்து அறுநூற்று அறுபத்து இரண்டு ரூபா முப்பத்து ஒன்பது (ரூபா 4,527,662.39) சதத்திற்காக அறவிட வேண்டிய 15.45% வீத வருடாந்த வட்டியினையும், இரண்டாவது கடன் தொகையில் மீள் செலுத்தாத தொகையான நாற்பத்து ஒரு இலட்சத்து முப்பத்து ஐயாயிரத்து நானூற்று ஐம்பத்து ஆறு ரூபா எண்பத்து ஒரு (ரூபா 4,135,456.81) சதத்திற்காக அறவிட வேண்டிய 17.74% வீத வருடாந்த வட்டியினையும், 2023.02.01 ஆந் திகதியிலிருந்து ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை (அந்த இரு தினங்களும் அடங்கலாக) அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும்,

3. 2023.02.01 ஆந் திகதியிலிருந்து ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை (அந்த இரு தினங்களும் அடங்கலாக) மேற்குறிப்பிட்ட முதலாவது கடனின் மொத்த நிலுவைத் தொகையான மூப்பத்து ஒரு இலட்சத்து ஐம்பத்து ஏழாயிரத்து அறுநூற்று இருபத்து ஏழு ரூபா எண்பத்து ஒரு சதத்தினையும் (ரூபா 3,157,627.81) சதத்திற்காக மாதாந்தம் 2.00% வீத தாமத வட்டி ஒன்றினை அறவீடு செய்வதற்கும்,

4. 2011 ஆம் ஆண்டின், 1 ஆம் இலக்க மற்றும் 19 ஆம் இலக்க சட்டங்களினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட, 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை,

அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும் (இதுவரையில் ஏதாவது பணம் செலுத்தப்பட்டிருந்தால் அவற்றை கழித்த பின்னர்) மேற்குறிப்பிட்ட அடமானப்பத்திரத்தின் மூலம் இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் மற்றும் வளவு, பகிரங்க ஏல விற்பனையாளர் பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவரினால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும் என, 2011 ஆம் ஆண்டின் 1 ஆம் இலக்க

சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட, 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின்படி, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2023 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தின் போது ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.”

110500000218 மற்றும் 110500000219 மற்றும் 110521000011

#### அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹேவாகம் கோரளையில், பல்லேபத்துவவில், கடுவெல நகர சபை எல்லையில், கடுவெல பிரதேச செயலகப் பிரிவில், இலக்கம் 492-ஸ்ரீ சுபோதிபுர கிராம அலுவலர் பிரிவில், பத்தரமுல்ல கிராமத்தில் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 097/3A சுபுதிபுர பாதையில் அமைந்துள்ள தெல்குறவத்த என்ற காணிக்கு 2018.12.11 ஆந் திகதி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். என். ஜலாலுதீன் என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2997 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 01 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கு : பாதை (1985.08.27 ஆந் திகதி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். என். தி சில்வா என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2315 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 4A2) மற்றும் 2012.04.09 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் சாலிய விக்ரமசிங்ஹ என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 12080A என்ற இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி A என்ற இலக்க காணித்துண்டும் (வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 97/3B போதிராஜ மாவத்தை) மற்றும் காணிவரைபடம் 12080A யும் ; கிழக்கு : பாதை (1985.08.27 ஆந் திகதி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். என். தி சில்வா என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2315 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 4A2) மற்றும் 2012.04.09 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் சாலிய விக்ரமசிங்ஹ என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 12080A என்ற இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி A என்ற இலக்க காணித்துண்டும் (வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 97/3B போதிராஜ மாவத்தை) மற்றும் 02 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; தெற்கு : இதே இரண்டாம் இலக்க காணித்துண்டும் பாதையும் (1985.08.27 ஆந் திகதி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். என். தி சில்வா என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2315 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 4A2) மற்றும் மேற்கு : பாதை (1985.08.27 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். என். தி சில்வா என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2315 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 4A2) என்பன எல்லைகளாக அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு ஏழு பேர்ச் ஆகும் (0௭.0௮௦.07பே.). இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பழவகைகள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கலாக ஹோமாகம் காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் மேற்குறிப்பிட்ட 2997 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி B1497/63 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(1985.08.27 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். என். தி சில்வா என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2315 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 4A2) பாதைக்கான உரிமையும் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

இ. வீ. அ. நி. கூ. வங்கி,  
சேர். சித்தம்பலம் ஏ காடினர் மாவத்தை,  
த. பெ. இல. 2085,  
கொழும்பு 02,  
2023.03.07.

03-942

#### ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : வாரியபொல

ஜயசேகர பொஹொன்குரிய அப்புஹாமிலாகே லலிந்த தர்ஷன

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2023, செத்தெம்பர் 29 ஆந் திகதியன்று இடம்பெற்ற கூட்டத்தில் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

#### புதிய ஏலதாரர் ஒருவரை பரிந்துரைத்தல்

2022, ஏப்பிரல் மாதம் 28 ஆந் திகதியில் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைய உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் திரு. ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரியவிற்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் வாரியபொல கிளையின் வாடிக்கையாளர் திரு. ஜ. பொ. அப்புஹாமிலாகே லலிந்த தர்ஷனவிற்கு பாதுகாப்பிற்காக வழங்கப்பட்ட அடகு ஆதனத்தை, 1990 ஆம் ஆண்டு வங்கிகளின் கடன்களை மீளப் பெறுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்ட இலக்கம் 4 இன் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை நடவடிக்கைகளை முன்னெடுக்க அங்கீகாரம் வழங்கப்பட்டது.

அதே சமயம், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் தீர்மானம் எடுக்கப்பட்டதன் பின்னர், சொல்லப்பட்ட திரு. ஜ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய 2022, செத்தெம்பர் 16 ஆந் திகதியன்று காலமானார்.

அதற்கு இணங்க, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க சட்டத்தின் கீழ் பறிதொரு ஏல விற்பனையாளர் ஏலவிற்பனை நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்வதற்கு அங்கீகரிக்க வேண்டியது அவசியமாகிறது.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க சட்ட பிரிவின் கீழ், ஏல விற்பனையினை முன்னெடுப்பதற்கு ஹற்றன் நஷனல் வாங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபை, உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் திரு. என். யூ. ஜயசூரியவினை இத்தால் நியமிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பிடப்பட்ட நியமனம் தவிர, 2022, ஏப்பிரல் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எஸ்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம் மற்றும் 2022, ஓகத்து 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அரசாங்க வர்த்தமானியில் வேறு எந்த மாற்றமும் இல்லாததுடன் அது அமுலிலும் உள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கே.ஏ.எஸ்.ரீ.ரணவீர,  
பி.பொ.மு.( சட்டம்) /சபைச் செயலாளர்.

03-1280/11

**ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ.**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் ( விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கிளை : மினுவாங்கொட  
தினயாதுர சுராஜ் நாலக்க விமலசேன

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2022 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 24 ஆந் திகதி நடத்தப்பட்ட கூட்டம் ஒன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் எடுக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

தினயாதூர சுராஜ் நாலக்க விமலசேன கடப்பாட்டாளர் அடகு வைத்தவர், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில், கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ. என். ஏக்கநாயக்காவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.02.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அடகு முறி இலக்கம் 14148 தொடர்பான ஆதனம் குறித்து மேலதிக விபரங்கள் இத்துடனான அட்டவணையில் மேலுமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன் தினயாதூர சுராஜ் நாலக்க விமலசேனவிற்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட தவணை கடன் வசதி வாய்ப்பான ஒரு கோடி ரூபா மட்டும் (ரூபா 10,000,000.00) கொண்ட தொகையினை மீளப் பெறுவதற்காக பாதுகாப்பிற்காக வழங்கப்பட்டது.

அத்துடன், சொல்லப்பட்ட தினயாதூர சுராஜ் நாலக்க விமலசேனவிற்கு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீளஸீ தாபனத்தினால் வழங்கப்பட்ட, தவணை கடன் வசதி வாய்ப்பான ரூபா 10,000,000.00 தொடர்பான சொல்லப்பட்ட

முறிக்கு அமைய தவணை தவறியுள்ளதுடன், 2022.10.14 அன்று வரை தொண்ணூற்று ஒரு இலட்சத்து இருபத்து ஐந்தாயிரத்து அறுநூற்று எண்பத்து எட்டு ரூபா எண்பத்து ஒன்பது சதம் (ரூபா 9,125,688.89) கொண்ட சொல்லப்பட்ட தொகை தற்போது செலுத்தப்படவுள்ளதாலும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர்கள் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறிவிப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்துடனான அட்டவணையில் முழுமையாக விபரிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட முறி இலக்கம் 14148 மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட ரூபா 9,125,688.89 கொண்ட பணத்தொகையுடன் மேலும் 2022.10.15 முதல் மூலதன நிலுவையான ரூபா 8,784,100.79 தொகைக்கான வட்டி வீதம் 15.5% வருடாந்தரம், அத்துடன் விற்பனை நாள்வரை மேலும் விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் கூறப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றோடும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) அறிவிடுவதற்காக தீவு முழுவதற்குமான உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் எஸ். பி. சேனநாயக்காவினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுதல் வேண்டும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள கட்டான பிரதேச செயலகம் மற்றும் குறணை கிராம அலுவலர் பிரிவு 142, அனந்தகுறு கோளளவின் தேசிய பற்றுவில் உள்ள கட்டான பிரதேசசபையின் எல்லைக்கு உட்பட்ட கட்டுநாயக்க - சீதுவையிலுள்ள நெல்லிகுளாவத்த என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம். உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. டி. என். பிரிசினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012, ஒற்றோபர் 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 5190 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளம் இடப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: எம். டி. சிரில், ஏ. ஏ. குமார மற்றும் பியூமாலி மஹேஷி பர்ணாண்டோ ஆகியோரின் காணிகள் ; கிழக்கு : வீதி 10 அடி அகலமானது (வரைபட இலக்கம் 2778 இல் உள்ள காணித்துண்டு 3) மற்றும் பியூமாலி மஹேஷி பர்ணாண்டோ மற்றும் ஏ. ஏ. குமார ஆகியோரின் காணிகள் ; தெற்கு: லெஸ்லி பர்ணாண்டோவின் காணி ; மேற்கு: நீர்கொழுப்பு ஏரியுடனான ஒதுக்கீடு, மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 5190 இற்கு அமைவான பதின்மூன்று தசம் ஐந்து ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றா.13.55பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

வரைபட இலக்கம் 5190 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள 10 அடி அகலமான வீதிக்கான வழி மீதான பாதை உரிமையும் சேர்த்து.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கே.ஏ.எல்.ரீ.ரணவீர,  
பி.பொ.மு.(சட்டம்) /சபைச் செயலாளர்.

03-1280/12

03-1280/13

சம்பத் வங்கி பீ. எல். சீ.

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 01 மற்றும் இல. 19 இனால்  
திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க  
வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04  
ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீளவச்சி பணிப்பாளர்  
சபையால், மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

சுற்றுலாப் போக்குவரத்துத் துறை (பி.ஐ.டி.டி) லிமிடெட்  
கணக்கு இல. 0015 1000 3485

2022.06.30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு-02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக மாத்தறை பிரசித்த நொத்தாரிசுவான டபிள்யூ. எஸ். பரனமான என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, மாச்சு 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3591, கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான சீ. ஜீ. அபேவிக்கரம என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, யூலை 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2955, மாத்தறை பிரசித்த நொத்தாரிசுவான டபிள்யூ. எஸ். பரனமான மாத்தறை என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, சனவரி 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4553 மற்றும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான சீ. ஜீ. அபேவிக்கரம என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019, யூன் 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3717 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளில் குத்தகை உரிமைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனி சட்டங்களுக்கு அமைவாக நேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டு இல. PV 69313 எனும் பதிவு இலக்கத்தை கொண்ட “ரூஹுணுபுத்தா டீஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” மற்றும் கடன்பட்டார் என்ற வகையில் இந்நாளை ஹெந்தவித்தாரன எனும் இந்நிராணி ஹெந்தவித்தாரன, டெரிக் டிரோன் ஹெந்தவித்தாரன, நதீஷா துஷானி ஹெந்தவித்தாரன மற்றும் இரேஷா பியூஷானி ஹெந்தவித்தாரன என்பவர்கள் மீன் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 3591, 2955, 4553 மற்றும் 3717 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய, மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஏழு கோடியே எழுபத்தி ஏழு இலட்சத்து அறுபத்தி இரண்டாயிரத்து அறு நூற்று எண்பத்தி இரண்டு ரூபா முப்பத்தி இரண்டு சதம் (ரூபா 77,762,682.32) 2022, மாச்சு 10 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஏழு கோடியே எழுபத்தி ஏழு இலட்சத்து

அறுபத்தி இரண்டாயிரத்து அறுநூற்று எண்பத்தி இரண்டு ரூபா முப்பத்தி இரண்டு சதம் (ரூபா 77,762,682.32) 2022 மார்ச் 11 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 3591, 2955, 4553 மற்றும் 3717 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய, மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை நான்கு இலட்சத்து நாற்பத்தி ஒன்பதினாயிரத்து நானூற்று தொண்ணூற்றி ஏழு ரூபா ஐம்பது சதம் (ரூபா 449,497.50) கட்டணத்திற்காக Average Weighted Prime Lending Rate Plus ஒன்று தசம் ஐந்து வீதம் வருடாந்தம் (AWPLR+1.5% p.a.), மேலும் ஒரு கோடியே எழுபத்தி ஆறு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஒன்பதினாயிரத்து ஐநூறு ரூபா (ரூபா 17,699,500) இத்துடன், மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினான்கு வீதம் (14%), மேலும் மூன்று கோடியே நாற்பது இலட்சத்து முப்பத்தி ஓராயிரத்து எழுநூற்று தொண்ணூற்றி ஒரு ரூபா நாற்பத்தி ஏழு சதம் (ரூபா 34,031,791.47) இத்துடன், மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின்கூறு வீதம் (13%), மேலும் எண்பது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 8,000,000) இத்துடன், மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினான்கு வீதம் (14%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறை 3591, 2955, 4553 மற்றும் 3717 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பி. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்).

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், வெலிகம் கோராலே அக்குரெஸ்ஸ பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் (368) பாஹால மாலிதூவ கிராம அலுவலர் பிரிவின் மாலிதூவையில் அமைந்த “லொட்கள் 4 மற்றும் 5 இன் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட மீன் அளவீடு செய்யப்பட்டு உப பிரிவாக்கப்பட்ட மாலிதூவவத்த, தெமலியகொட வத்த மற்றும் அலிக்கெஹேனவின்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். எல். ஆர். ஜயசந்தர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011, ஓகத்து 01 ஆந்திசதியிடப்பட்ட இல. 3087 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு : பிரதேச சபை வீதி; கிழக்கு : பிரதேச சபை வீதி; தெற்கு : பிரதேச சபை வீதி ; மற்றும் மேற்கு : மாலிதூவ வத்தையின் ஒரு பகுதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு ஏக்கர்கள் மூன்று றூட்கள் மற்றும் இருபத்தி எட்டு பேர்ச் (2ஏ. 3றூ. 28பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன்

கூறப்பட்ட இல. 3087 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் Q 65/142 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற் கூறப்பட்ட வளவுகள் மற்றும் அதன் மீது வைக்கப்பட்டுள்ள மற்றும் வேறு இடத்தில்/ இடத்திலிருந்து அல்லது இடங்களிலிருந்து இவற்றை அகற்றி கொண்டு செல் லப்படும் அல்லது களஞ்சியப்படுத்தி வைக்கப்பட்ட அல்லது ஸ்தாபிக்கப்பட்ட அனைத்து மற்றும் ஒவ்வொரு அசையும் இயந்திரக் கூடங்கள் இயந்திராதிகள் மற்றும் உபகரணங்களுடன்.

Item	No. of Units	Description
1.	07 Nos.	Withering Troughs, 60 x 6', 15 HP Motor S/Nos. RPT/2017/WP/002, RPT/2017/WP/003, RPT/2017/WP/004, RPT/2017/WP/005, RPT/2017/WP/006, RPT/2017/WP/007
2.	01 No.	44" Walkers Single Action Roller with 250 Kg. capacity S/No. RPT/2017/WR/001, 2008
3.	01 No.	45.5" CCC Single Action Roller with 300Kg, S/No. RPT/2017/WR/002
4.	01 No.	36" Walkers Single Action Roller with 200Kg, S/No. RPT/2017/WR/003
5.	01 No.	47" Walkers Single Action Roller with 350 Kg. S/No. RPT/2017/WR/004, 2017
6.	02 Nos.	Roll Breakers with 5' x 12", 350 Kg, S/No. RPT/2017/RB/003
7.	01 No.	Roll Breakers with 4' x 12", 350 Kg, S/No. RPT/2017/RB/003
8.	02 Nos.	Humidity Fan 0.5 Hp Motors
9.	01 No.	Browns Drier 4" Three Stage, 100 Kg, S/No. RPT/2017/CB/002
10.	01 No.	Browns Drier 6" two stage, 180Kg, 5.5HP Gear Motor, S/No. RPT/2017/CB/001.
11.	01 No.	Walker Michie Shifter, 220 Kg, S/No. RPT/2017/MS/001.

12.	03 Nos.	Michie Shifter, 200 Kg, 2 HP, S/No. RPT/2017/MS/002 S/No. RPT/2017/MS/003, S/No. RPT 2017/MS/004
13.	01 No.	Michie Shifter, 200 Kg, 2HP, S/No. RPT/2017/MS/005, 2017
14.	01 No.	Michie Shifter, 200 Kg, 2HP, S/No. RPT/2017/MS/006, 2017
15.	01 No.	Fibre Mate, size drum 06, 200 Kg, S/No. RPT/2017/FM/001
16.	01 No.	Middleton Shifter, 2HP Motors, 300Kg, S/No. RPT/2017/MT/002
17.	01 No.	Winnower, Walkers, 5HP Motor, 180Kg
18.	01 No.	CCC Chota Shifter, 3HP Motors, 220Kg
19.	01 No.	Colour Separator, C 7500W, 2HP Motor, 60Kg, p/h, S/No. 092 344
20.	01 No.	Electronic Colour Sorter, DVR - 2BT, 100 Kg, S/No. 233847
21.	01 No.	Tea Cutter, STB 900, 3 speed, 100 Kh
22.	02 Nos.	Avery Electronic Weight Scales, 300 Kg, S/No. L 121
23.	01 No.	Avery Weigh Scale (Manual), 250 Kg
24.	01 No.	Electronic Weigh Scales, 300 Kg
25.	01 No.	Fire wood splitter, S/No. RPT/2017/PS/001
26.	01 No.	Perkins Generator (100 Kva) 8400 Hrs, S/No. C084265/01, Machine ID No. 97301376
27.	01 No.	Electric Panel Board.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீளஸ்சீ

1990ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிப்படல் 4வது சிறப்பு சட்டத்தின் படி கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீவ்ஸ் (பதிவு இலக்கம் PQ 116) பணிப்பாளர்கள் சபையினால், மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

கடன் கணக்கு இலக்கம் : 2078414

மஹேஷ் மாயாதுன்னகே மற்றும் மதுஷானி இசதீன்

2022.07.29 ஆந் திகதி கூடிய கொம்ரஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீளஸ் பணிப்பாளர்கள் சபையின் கூட்டத்தில் பின்வருமாறு ஏகமனதாக தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.

“கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎஸ்சீயின் பெயருக்கு எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே. எம். பி. எஸ். ஜயவீர அவர்களால் 2016.12.20 ஆந்திசுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்டுள்ள இல. 3193 என்ற ஈட்டுமுறி மற்றும் இல. 3194 என்ற, மேலதிக ஈட்டுமுறியின் கீழ் பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்கு, மஹேஷ் மாயாதன்னகே மற்றும் மதுஷான இசுதீன் கடனாளியாக புறக்கணித்துள்ளதாலும், மேற்குறித்த ஈட்டுமுறியின் கீழ் அமெரிக்க டொலர் ஒரு இலட்சத்து இருபத்தெட்டாயிரத்து இருநூற்றி எழுபத்திரண்டு தசம் முப்பத்தொன்று சதம் (அமெ. டொ 128,272.31) (அல்லது இலங்கை ரூபாவிற்கு சமமான) பணத்தொகையை 2022, மே 24 ஆந் திசுதியாகும் பொழுது, கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎஸ்சீக்கு தற்பொழுது மற்றும் பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய, ரூபா அமெரிக்க டொலர் ஒரு இலட்சத்து இருபத்தெட்டாயிரத்து இருநூற்றி எழுபத்திரண்டு தசம் முப்பத்தொன்று (அமெ. டொ 128,272.31) (அல்லது இலங்கை ரூபாவிற்கு சமமான பணத்தொகை) பணத்தொகையை அறிவிடுவதற்காக மற்றும் 2022, மே 25 ஆந் திசுதியாகும் விற்பனை தினம் வரை காலத்திற்கு அமெ.டொ. 110,200.00 பணத்தொகையின் மீது, 03 மாதங்களுக்கு LIBOR + 5% வீதம், (வர்த்தமானியில் வருடாந்த வட்டி 5.5108), மேலதிக வட்டியோடு, பிரச்சார நடவடிக்கைகளுக்காக செலவிடும் மற்றும் வேறு செலவினங்கள் உள்ளடங்கலாக தற்பொழுது பெற்றுக் கொள்ளும் பணத்தோடும் சேர்த்து கழித்து, இல. 3193 மற்றும் 3194 என்ற ஈட்டுமுறியின் மூலம் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎஸ்சீக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளதோடு, கீழே குறிப்பிடப்பட்ட 1 வது மற்றும் 2வது ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட விபரத்தோடு, காணி மற்றும் வளாகம் கொழும்பு - 12, புதுக்கடை வீதி, இலக்கம் 200, 2 ஆவது மாடியில் ஏலதாரருக்கு திரிவின்கா சேனாநாயக்க உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர் எல். பி. சேனாநாயக்க மூலம் ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென 1990 ஆம் ஆண்டு 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிப்படல் 4 வது சிறப்பு சட்டப்படி கொமர்ஷல் பாங்க்

ஒப் சிலோன் பீஸ்சீ (விசேட ஏற்பாடுகள்) பணிப்பாளர்கள் சபையினால், மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம் இத்தால் தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேல் சொல்லப்பட்ட அட்டவணை

1. மேல் மாசாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரணை, அதிகாரி பத்துவ, ஒன்றியம் 2 நாரம்மல உப காரியாலய மஹா பிரதேச சபை எல்லையினுள், மஹா பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் கிரில்லவல தெற்கு 287, கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ரம்முதுகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “வெவ்ஹெனவத்த அல்லது அம்பகஹவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஏ. ரூபசிங்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ள 1994.11.23 ஆந்திகதியுடைய இல. 665/ 1994 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 36A என அடையாளமிடப்படுத்தப்பட்ட காணியின் எல்லையாக: வடக்கு : வீதி மற்றும் லொட் 36B; கிழக்கு : மேற்குறித்த காணி லொட் 33 மற்றும் 36B; தெற்கு: வெவ்ஹெனவத்த வீதி (லொட் 37) ; மற்றும் மேற்கு : டி. கே. சந்திரதாச மற்றும் எல். மாலனி பெரேரா அவர்களின் உரிமைக்காணி, இக்காணியின் பகுதி, எல்லையாக மேற்குறித்த வரைபடத்தின் படி இல. 665/1994 என்ற வரைபடத்தின் பிரகாரம் (0ஏ. 0ஹா. 15.50பே.) விசாலமுடைய காணியோடும், கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அனைத்து சகலதும், இது கம்பஹா காணிப்பதிவுசெய்யும் காரியாலயத்தில் இருமடிப்புத்தாளில் M 486/57 கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

2., மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரணை, அதிகாரி பத்துவ, ஒன்றியம் 2 நாரம்மல உப காரியாலய மஹர பிரதேச சபை எல்லையினுள், மஹர பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் கிரில்லவல தெற்கு 287, கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ரம்முதுகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “வெவ்ஹெனவத்த அல்லது அம்பகஹவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம்பெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஏ. ரூபசிங்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ள 1994.11.23 ஆந்திகதயுடைய இல. 665/1994 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 36B என அடையாளமிடப்படுத்தப்பட்ட காணியின் எல்லையாக: வடக்கு : வீதி; கிழக்கு : மேற்குறித்த காணி லொட் 33; தெற்கு : லொட் 36A ; மற்றும் மேற்கு : லொட் 36A, எல்லையாக மேற்குறித்த வரைபடத்தின் படி இல. 665/1994 என்ற வரைபடத்தின் பிரகாரம் (0ஏ. 0ஹா. 5.50பே.) விசாலமுடைய காணியோடும், கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அனைத்து சகலதும். இது கம்பஹா காணிப் பதிவுசெய்யும் காரியாலயத்தில் இருமடிப்புத்தாளில் M 486/58 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

ஆர். ஏ. பி. ராஜபக்ஷ,  
கம்பனிச் செயலாளர்.

2022.08.18.

03 - 1273



(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால், மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

யூ ஜி. ஏ பெர்ணாண்டோ  
கணக்கு இல. 1001 5045 0505

2023.02.23-ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு-02, சார் ஜேம்ஸ் பிரீஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங்ஸ் சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுகளான வை. என். தெல்ப்பிசிர என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, செத்தெம்பர் 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3595, 3597 எனும் இரு ஈட்டு முறிகளும் 2022, மாச்சு 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலக்கங்கள் 5561, 5563 எனும் இரு ஈட்டு முறிகளும் 2019, நவெம்பர் 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4258 எனும் ஈட்டு முறியும் 2020, ஓசத்து 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4658 எனும் ஈட்டு முறி உட்பட அனைத்து ஈட்டு முறிகளும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுகளான என். எம். நாகொடவித்தான என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2010, திசெம்பர் 23 ஆந் திகதி யிடப்பட்ட இல. 884A கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுகளான சீ. ஜீ. அபேவிக்கிரம என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2012, ஓசத்து 13 ஆந் திகதிப்பட்ட இல. 985 மற்றும் 2019, ஓசத்து 01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3762 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு முதலாம் மற்றும் இரண்டாம் அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டுள்ளார் எனும் வகையில் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் உதிரிஅப்புலங்கே கயான் அரோஷு பெர்ணாண்டோ என்பவர் கடன்பட்டார் எனும் வகையில் மீன் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இலக்கங்கள் 3595, 3597, 5561, 5563, 4258, 4658, 884A, 985 மற்றும் 3762 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறிவிடப்பட வேண்டிய, மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் பதினான்கு கோடியே முப்பத்தி ஐந்து இலட்சத்து முப்பத்தி ஐந்தாயிரத்து நானூற்று முப்பத்தி ஆறு ரூபா ஒரு சதம் (ரூபா 143,535,436.01) 2023, பெப்புருவரி 09 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட பதினான்கு கோடியே முப்பத்தி ஐந்து இலட்சத்து முப்பத்தி ஐந்தாயிரத்து நானூற்று முப்பத்தி ஆறு ரூபா ஒரு சதம் (ரூபா 143,535,436.01) 2023, பெப்புருவரி 10 ஆந் திகதி முதல்

இலக்கங்கள் 3595, 3597, 5561, 5563, 4258, 4658, 884A, 985 மற்றும் 3762 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய, மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை பன்னிரெண்டு கோடியே இருபத்தி நான்கு இலட்சத்து பதினோராயிரத்து ஐந்நூற்று பதினைந்து ரூபா பத்தொன்பது சதம் (ரூபா 122,411,515.19) இத்துடன், மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பத்து வதம் (10%), மேலும் ஒரு கோடியே பத்தொன்பது இலட்சத்து நாற்பத்தி ஐந்தாயிரத்து அறுநூற்று எண்பத்தி ஒரு ரூபா நாற்பத்தி ஆறு சதம் (ரூபா 11,945,684.46) வருமதியாசவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 3595, 3597, 5561, 5563, 4258, 4658, 884A, 985 மற்றும் 3762 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கும் முதலாம் மற்றும் இரண்டாம் அட்டவணைகளில் குறிப்பிடப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பி. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தின் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் திம்பிரிகச்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்ருள் கொள்ளப்பிட்டி கிராம அலுவலர் பிரிவின் மற்றும் கொள்ளப்பிட்டி, வேட இல. 37 (காலி வீதி), கொள்ளப்பிட்டி வீதியில் அமைந்த “கிரஸ்கெட் சிட்டியின் த, மொனாக்” என்றழைக்கப்படும் அடுக்குமனை குடியிருப்பு சொத்தின் பதினேழாம் (17) மாடியில் அமைந்த வரிமதிப்பீட்டு இல. 89- 17/7 ஐ ஏற்ற உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. பி. தொடன்வெல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008, பெப்புருவரி 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6562 எனும் காண்டோமீனியம் வரைபடத்தில் (Condominium Plan) காட்டப்பட்ட இல. Y/F17/U3 என குறிப்பிடப்பட்ட குடியிருப்பு தொகுதியின் எல்லைகளாவன:

வடக்கு: பார்க்க Y/F5/U/3 (மேல் முகப்பு) Y/F17/U4 ;  
கிழக்கு: பார்க்க Y/F17/U4 எல்லையாக மற்றும் CE/F17/14;  
தெற்கு: CE/F17/10 மற்றும் பார்க்க Y/F17/U2;  
மேற்கு: பார்க்க Y/F17/U2 மற்றும் Y/F5/U2 (மேல் முகப்பு);  
உச்சி ZENITH: பார்க்க Y/F18/U3 ;

அடிமட்டம் (விட்டம் NADIR) : பார்சல் Y/F16/U3 எனப்பத்தி  
மூன்று சதுர மீற்றர்கள் (83 Sq. M) விசாலமான நிலப்பகுதியைக்  
கொண்ட,

மேற்குறிப்பிடப்பட்ட கூறப்பட்ட இல. 6562 வரைபடத்திற்கு அமைவாக பரிமாணம்/ பக்கம் Con E 110/119 இன் கீழ் கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இதன் பரப்பளவு எண்பத்தி மூன்று சதுர மீற்றர்கள் (83 Sq. M)  
ஆகும்

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு இணைந்த பொது கூறுகளின் பிரிக்கப்படாத பங்குகளின் விகிதம் 22% ஆகும்.

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு தொகுதியை அண்மித்த பொது நுழைவு பிரதேசம் CE/F17/10 ஆகும்.

கீழே எல்லைகளுக்குள் அமைந்த A 149 (வாகனங்களை தரித்து வைப்பதற்கான தரிப்பிடம்) என குறிப்பிடப்பட்ட நுழைவாயில் பகுதியுடனானது.

வடக்கு: Y/B, Fo, F1/U1/A5 (மேல் முகப்பு) Y/F17/U4;

கிழக்கிற்கு: A 148 துணையுறுப்புப் பகுதி ;

தெற்கிற்கு: CE/FO/1;

மேற்கிற்கு: CE/FO/1 ;

உச்சி ZENITH: இல் துண்டின், மேல் முகப்பு ;

அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR) : இத் துண்டின் கொள்கிறீட் நிலப் பகுதி

இதன் பரப்பளவு எண்பத்தி மூன்று சதுர மீற்றர்கள் (12 Sq. M) கொண்ட நிலப் பகுதி

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். ஆர். சமரசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995, நவம்பர் 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2289 எனும் வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட லொட் 7 இன் ஊடாகவும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

இல. 6562 காண்டோமீனியம் வரைபடத்தில் (Condominium Plan) நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட பொது கூறுகள் மற்றும் அப்பார்ட்மண்ட் உரிமைகள் சட்டத்திற்கு அமைவாக அடுக்குமனை குடியிருப்பு சட்டரீதியான அனைத்து பொது கூறுகளையும் உபயோகிப்பதற்கான மற்றும் அனுபவிக்கும் உரிமைகளை கொண்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 3595, 3597 மற்றும் 5563 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

#### மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட இரண்டாம் அட்டவணை

மேல்மாகாணம்,கொழும்புமாவட்டம்,சல்பிட்டி கோரலே பல்லே பத்துவின் கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் கொழும்பு கிராம அலுவலர் பிரிவின் மற்றும் கொழும்பு 02 சுதுவெள்ள வோட் இல. 2, சுதுவெள்ள வோட் இல. 24 ஹெட்பார்க் கோனரில் அமைந்த வரவேற்பறை, சாப்பாட்டறை, மூன்று படுக்கையறைகள், பேன்ட்ரி, களஞ்சியவறை, மூன்று மலசலகூடங்கள், டிறைங் யார்ட் ஆகியவற்றுடனான கொழும்பு 02, ஹெட்பார்க் கோனர், இல. 79 - 5/4 ஐ ஏற்ற உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. பி. சந்திரசேகர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003, சனவரி 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1352 எனும் காண்டோமீனியம் வரைபடத்தில் (Condominium Plan) காட்டப்பட்ட இல. 1A/

F5/U8 (ஐந்தாவது மாடியின்) என குறிப்பிடப்பட்ட குடியிருப்பு தொகுதியின் எல்லைகளாவன:

வடக்கு :: பொதுக் கூறுகள் 1CE7 இலிருந்து இத் தொகுதியை பிரிக்கும் சுவர் மற்றும் 1A/F5/U7 இலிருந்து இத் தொகுதியை பிரிக்கும் சுவற்றின் நடுப்பகுதி;

கிழக்கிற்கு: பொதுக் கூறுகள் 1CE1 மேலே இடவசதியிலிருந்து இத் தொகுதியை பிரிக்கும் சுவர்;

தெற்கிற்கு: பொதுக் கூறுகள் 1CE4 இலிருந்து இத் தொகுதியை பிரிக்கும் சுவர், தொகுதி 1A/F5/U1 இலிருந்து இத் தொகுதியை பிரிக்கும் சுவற்றின் நடுப்பகுதி மற்றும் பொதுக் கூறுகள் 1CE14 இலிருந்து இத் தொகுதியை பிரிக்கும் சுவர்;

மேற்கிற்கு பொதுக் கூறுகள் 1CE14 மேலே இடவசதியிலிருந்து இத் தொகுதியை பிரிக்கும் சுவர் தொகுதி 1A/F5/U7 இலிருந்து இத் தொகுதியை பிரிக்கும் சுவற்றின் நடுப்பகுதி

உச்சி ZENITH: 1A/F6/U8 தொகுதியிலிருந்து இத் தொகுதியை பிரிக்கும் கொள்கிறீட் ஸ்லெப் துண்டின் நடுப்பகுதி

அடிமட்டம் (இட்டம் NADIR) : 1A/F6/U8 தொகுதியிலிருந்து இத் தொகுதியை பிரிக்கும் கொள்கிறீட் ஸ்லெப் துண்டின் நடுப்பகுதி

இதன் பரப்பளவு 160.627 sq.m (1728.975 Sq. Feet) கொண்ட நிலப் பகுதி

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பிற்கு இணைந்த பொது கூறுகளின் பிரிக்கப்படாத பங்குகளின் விகிதம் 1.047% ஆகும்.

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு தொகுதியை அண்மித்த பொது நுழைவு பிரதேசம் 1CE14 ஆகும்

இத் தொகுதி லொட் 1 இன் உப பிரிவாக்கப்பட்ட A கட்டிடத்தின் ஒரு தொகுதியாகும். உபரிப்பாகங்கள் தொகுதி 1A/F2/U4/A52 இத்துடன் துண்டாக்கப்பட்டு பிரிக்கப்படவுள்ளது

CON D 89/130 இன் கீழ் கொழும்பு காணிப் பதிவசத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பொது வசதிகள்

1. 1982 இல. 45 ஐ ஏற்ற (திருத்தப்பட்டவாறான) சட்டவாக்கத்தின் 12 வது பிரிவின் மூலம் திருத்தப்பட்டவாறு 1973 11 ஆம் இலக்க அப்பார்ட்மண்ட் உரிமைகள் சட்டத்தின் 26 வது பிரிவில் உட்படுத்தப்பட்ட நியமங்களுக்கு அமைவானதாகும்

(a) அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) சொத்திற்கு சொந்தமான திறந்த வெளி இக் கட்டிடத்திற்கு சொந்தமான காணிக்கு சொந்தம்.

(b) கட்டிடத்தின் அத்திவாரம், கான்கள், தூண்கள், உத்திரங்கள், விட்டங்கள், முக்குகள் மற்றும் பிரதான சுவர்கள் மற்றும் கட்டிடத்தின் கூரை, டொப் டெரஸ்.	1CE3	முதலாம் மாடி முதல் பதினோராம் மாடி வரை காற்று சீராக்கி துணையுறுப்புகளை வைப்பதற்கான திறந்த இடவசதி
(c) மின்சாரம், தொலைபேசி, வானொலி, ரெடிஃ பியூஷன்ஸ், தொலைக்காட்சிகள், நீர் குழாய்கள், நீர் தாங்கிகள், நீர் சம்ப்கள், சாக்கடை குழாய்கள், உயர் இடங்களில் வைக்கப்பட்ட நீர் தாங்கிகள், பம்பு நிலையங்கள் குழாய்கள், சாக்கடை வழிகள், மேன்ஹோல்கள் மற்றும் குப்பை அகற்றுதல் போன்ற பிரதான மத்திய சேவைகள்.	1CE4	முதலாம் மாடி முதல் பதினோராம் மாடி வரை காற்று சீராக்கி துணையுறுப்புகளை வைப்பதற்கான திறந்த இடவசதி
பைப்கள், மேன்ஹோல் குழிகள், சம்ப்குழிகள், பைப்கள் அடங்கிய சாக்கடை அகற்றும் மற்றும் கழிவுகளை அகற்றும் அமைப்புகள்.	1CE5	முதலாம் மாடி முதல் பதினோராம் மாடி வரை காற்று சீராக்கி துணையுறுப்புகளை வைப்பதற்கான திறந்த இடவசதி
அபாய சமிக்ஞை அமைப்புகள் மற்றும் தீ அணைக்கும் உபகரணங்கள், வீட்டு சுருள்கள் (house reels) தீ அணைக்கும் பம்புகள், புகையை கண்டறியும் கருவிகள் அடங்கிய தீ பாதுகாப்பு மற்றும் கண்டறியும் கருவி, இரு மின் உயர்த்திகள் அடங்கிய செங்குத்து போக்குவரத்து தொகுதி எக்ஸ்பெளர்ஸிபேன்சன் மற்றும் எக்ஸ்போஸ்ட் டக்ட் மற்றும் காற்றோட்டத்துடன் கூடிய காற்றோட்ட அமைப்புகள்	1CE6	மெக்கேனிகல் மற்றும் நீர் குழாய்கள் டக்ட் பொது பாவனைக்கானதாகும்
ஹெட் என்ட் (head end) உபகரணங்கள் மற்றும் எம்ப்லிஃபயர் முறைகள் அடங்கிய MATV அமைப்புகள்	1CE7	மெக்கேனிகல் மற்றும் நீர் குழாய்கள் டக்ட் பொது பாவனைக்கானதாகும்
விபத்து சமிக்ஞை அமைப்புகள் மற்றும் கண்காணிப்பு அமைப்புகள், CCTV கெமரா அடங்கிய பாதுகாப்பு விபத்து சமிக்ஞை அமைப்பு	1CE9	இது பெசேஜ் ஜெனிட்டர் அறை, மின் உயர்த்தி சேவை, டக்ட், கழிவுகற்றும் அறை, தீயணைக்கும் உபகரணங்கள் அடங்கிய கெபினெட், குறைந்த மின்னழுத்தத்துடனான டக்ட், லவுஞ்ச் லொபி, பாதுகாப்பு அறை, டிரான்ஸ்ஃ போமர் அறை, CEB மானி அறை, மின் பெனல் அறை, வரவேற்பு அதிகாரியின் இடம், கேஸ் சிலிண்டர் களஞ்சியவறை, மற்றும் வாகனங்களை செலுத்தும் வழி, இப் பிரதேசம் கீழ் மாடியில் உள்ளதோடு பொது பாவனைக்குரியதாகும்.
குப்பை கழிவுகள் போக்குவரத்துக்கான டம்ப் வேட்டர் அடங்கிய குப்பைகள் அகற்றும் அமைப்பு	1CE10	இது பெசேஜ் ஜெனிட்டர் அறை, மின் உயர்த்தி சேவை, டக்ட், கழிவுகற்றும் அறை, தீயணைக்கும் உபகரணங்கள் அடங்கிய கெபினெட், குறைந்த மின்னழுத்தத்துடனான டக்ட், லவுஞ்ச் லொபி, பாதுகாப்பு அறை, டிரான்ஸ்ஃ போமர் அறை, CEB மானி அறை, மின் பெனல் அறை, வரவேற்பு அதிகாரியின் இடம், கேஸ் சிலிண்டர் களஞ்சியவறை, மற்றும் வாகனங்களை செலுத்தும் வழி, இப் பிரதேசம் கீழ் மாடியில் உள்ளதோடு பொது பாவனைக்குரியதாகும்.
(d) இதன் நிலைத்திருப்பதற்கு, பராமரித்தலுக்கு மற்றும் பாதுகாப்பிற்கு அல்லது சாதாரண பொது உபயோகத்திற்கு அல்லது அதற்கு தேவையான இச் சொத்தின் அனைத்து பகுதிக் மற்றும் வசதிகள்.	1CE11	இது பெசேஜ் ஜெனிட்டர் அறை, மின் உயர்த்தி சேவை, டக்ட், கழிவுகற்றும் அறை, தீயணைக்கும் உபகரணங்கள் அடங்கிய கெபினெட், குறைந்த மின்னழுத்தத்துடனான டக்ட், மற்றும் காற்றழுத்த டக்ட், திறந்த பிரதேசமாகும், இப் பிரதேசம் இரண்டாம் மாடியில் அமைந்துள்ளதோடு இது பொது பாவனைக்குரியதாகும்.
<b>வரைபட பக்கங்களில் விபரிக்கப்பட்ட பகுதிகளின் பொதுக் கூறுகளின் வரையறை மற்றும் விளக்கம்</b>	1CE12	இது பெசேஜ் ஜெனிட்டர் அறை, மின் உயர்த்தி சேவை, டக்ட், கழிவுகற்றும் அறை, தீயணைக்கும் உபகரணங்கள் அடங்கிய கெபினெட், குறைந்த மின்னழுத்தத்துடனான
1CE1 (A) இது கட்டிடத்திற்கான நுழைவாயில் மற்றும் கட்டிடத்தை சுற்றியுள்ள திறந்த இடவசதி மற்றும் காணியாகும்	1CE11	இது பெசேஜ் ஜெனிட்டர் அறை, மின் உயர்த்தி சேவை, டக்ட், கழிவுகற்றும் அறை, தீயணைக்கும் உபகரணங்கள் அடங்கிய கெபினெட், குறைந்த மின்னழுத்தத்துடனான டக்ட், மற்றும் காற்றழுத்த டக்ட், திறந்த பிரதேசமாகும், இப் பிரதேசம் இரண்டாம் மாடியில் அமைந்துள்ளதோடு இது பொது பாவனைக்குரியதாகும்.
(B) காற்றோட்டத்திற்கான திறந்த இடவசதி	1CE11	இது பெசேஜ் ஜெனிட்டர் அறை, மின் உயர்த்தி சேவை, டக்ட், கழிவுகற்றும் அறை, தீயணைக்கும் உபகரணங்கள் அடங்கிய கெபினெட், குறைந்த மின்னழுத்தத்துடனான டக்ட், மற்றும் காற்றழுத்த டக்ட், திறந்த பிரதேசமாகும், இப் பிரதேசம் இரண்டாம் மாடியில் அமைந்துள்ளதோடு இது பொது பாவனைக்குரியதாகும்.
(C) அனைத்து தொகுதிகளுக்குமான பொது பாவனைக்கான நுழைவாயில் மற்றும் காணி	1CE11	இது பெசேஜ் ஜெனிட்டர் அறை, மின் உயர்த்தி சேவை, டக்ட், கழிவுகற்றும் அறை, தீயணைக்கும் உபகரணங்கள் அடங்கிய கெபினெட், குறைந்த மின்னழுத்தத்துடனான டக்ட், மற்றும் காற்றழுத்த டக்ட், திறந்த பிரதேசமாகும், இப் பிரதேசம் இரண்டாம் மாடியில் அமைந்துள்ளதோடு இது பொது பாவனைக்குரியதாகும்.
(D) கட்டிட தொகுதிகளின் வெளிப் பிரதேசங் களுக்கான சேவை டக்ட்கள்	1CE11	இது பெசேஜ் ஜெனிட்டர் அறை, மின் உயர்த்தி சேவை, டக்ட், கழிவுகற்றும் அறை, தீயணைக்கும் உபகரணங்கள் அடங்கிய கெபினெட், குறைந்த மின்னழுத்தத்துடனான
1CE2 முதலாம் மாடி முதல் பதினோராம் மாடி வரை காற்று சீராக்கி துணையுறுப்புகளை வைப்பதற்கான திறந்த இடவசதி	1CE12	இது பெசேஜ் ஜெனிட்டர் அறை, மின் உயர்த்தி சேவை, டக்ட், கழிவுகற்றும் அறை, தீயணைக்கும் உபகரணங்கள் அடங்கிய கெபினெட், குறைந்த மின்னழுத்தத்துடனான

	டக்ட், மற்றும் காற்றழுத்த டக்ட், திறந்த பிரதேசமாகும், இப் பிரதேசம் மூன்றாம் மாடியில் அமைந்துள்ளதோடு இது பொது பாவனைக்குரியதாகும்.		மாடியில் அமைந்துள்ளதோடு இது பொது பாவனைக்குரியதாகும்.
1CE13	இது பெசேஜ் ஜெனிட்டர் அறை, மின் உயர்த்தி சேவை, டக்ட், கழிவகற்றும் அறை, தீயணைக்கும் உபகரணங்கள் அடங்கிய கெபினெட், குறைந்த மின்னழுத்தத்துடனான டக்ட், மற்றும் காற்றழுத்த டக்ட், திறந்த பிரதேசமாகும், இப் பிரதேசம் நான்காம் மாடியில் அமைந்துள்ளதோடு இது பொது பாவனைக்குரியதாகும்.	1CE19	இது பெசேஜ் ஜெனிட்டர் அறை, மின் உயர்த்தி சேவை, டக்ட், கழிவகற்றும் அறை, தீயணைக்கும் உபகரணங்கள் அடங்கிய கெபினெட், குறைந்த மின்னழுத்தத்துடனான டக்ட், மற்றும் காற்றழுத்த டக்ட், திறந்த பிரதேசமாகும், இப் பிரதேசம் பத்தாம் மாடியில் அமைந்துள்ளதோடு இது பொது பாவனைக்குரியதாகும்.
1CE14	இது பெசேஜ் ஜெனிட்டர் அறை, மின் உயர்த்தி சேவை, டக்ட், கழிவகற்றும் அறை, தீயணைக்கும் உபகரணங்கள் அடங்கிய கெபினெட், குறைந்த மின்னழுத்தத்துடனான டக்ட், மற்றும் காற்றழுத்த டக்ட், திறந்த பிரதேசமாகும், இப் பிரதேசம் ஐந்தாம் மாடியில் அமைந்துள்ளதோடு இது பொது பாவனைக்குரியதாகும்.	1CE20	இது பெசேஜ் ஜெனிட்டர் அறை, மின் உயர்த்தி சேவை, டக்ட், கழிவகற்றும் அறை, தீயணைக்கும் உபகரணங்கள் அடங்கிய கெபினெட், குறைந்த மின்னழுத்தத்துடனான டக்ட், மற்றும் காற்றழுத்த டக்ட், திறந்த பிரதேசமாகும், இப் பிரதேசம் பதினோராம் மாடியில் அமைந்துள்ளதோடு இது பொது பாவனைக்குரியதாகும்.
1CE15	இது பெசேஜ் ஜெனிட்டர் அறை, மின் உயர்த்தி சேவை, டக்ட், கழிவகற்றும் அறை, தீயணைக்கும் உபகரணங்கள் அடங்கிய கெபினெட், குறைந்த மின்னழுத்தத்துடனான டக்ட், மற்றும் காற்றழுத்த டக்ட், திறந்த பிரதேசமாகும், இப் பிரதேசம் ஆறாம் மாடியில் அமைந்துள்ளதோடு இது பொது பாவனைக்குரியதாகும்.	1CE21	இது மின் பிறப்பாக்கி அறை, மோட்டார் அறை, கூலிங் கோபுரம், சேவை பிரதேசம், களஞ்சியம், படிக்கட்டுகள், ரூஃப் டொப் இன் திறந்த பகுதி இது பொது பாவனைக்குரியதாகும்.
1CE16	இது பெசேஜ் ஜெனிட்டர் அறை, மின் உயர்த்தி சேவை, டக்ட், கழிவகற்றும் அறை, தீயணைக்கும் உபகரணங்கள் அடங்கிய கெபினெட், குறைந்த மின்னழுத்தத்துடனான டக்ட், மற்றும் காற்றழுத்த டக்ட், திறந்த பிரதேசமாகும், இப் பிரதேசம் ஏழாம் மாடியில் அமைந்துள்ளதோடு இது பொது பாவனைக்குரியதாகும்.	1CE22	இது கீழ் மாடியில் புகைத்தலுக்கான லொபியாகும், மின் உயர்த்தி தீயணைக்கும் பிரதேசம், மின் உயர்த்தி சேவை, மின் டக்ட், வாகனங்களை செலுத்தும் வழி, பம்ப் கூடங்கள் அமைந்த அறை, சம்ப் குழிகள் பாதுகாப்பு அறை, ஜெனிட்டர் அறை, ஸ்டீடம் பாத், நீச்சல் குளம், பண்டகசாலை, களஞ்சியம் பேன்ட்ரி, மற்றும் மலசலகூடங்கள் இது பொது பாவனைக்குரியதாகும்.
1CE17	இது பெசேஜ் ஜெனிட்டர் அறை, மின் உயர்த்தி சேவை, டக்ட், கழிவகற்றும் அறை, தீயணைக்கும் உபகரணங்கள் அடங்கிய கெபினெட், குறைந்த மின்னழுத்தத்துடனான டக்ட், மற்றும் காற்றழுத்த டக்ட், திறந்த பிரதேசமாகும், இப் பிரதேசம் எட்டாம் மாடியில் அமைந்துள்ளதோடு இது பொது பாவனைக்குரியதாகும்.	1CE23	இது இடைமட்ட மாடியில் (Mezzanine Floor) புகைத்தலுக்கான லொபியாகும், மின் உயர்த்தி தீயணைக்கும் பிரதேசம், மின் உயர்த்தி சேவை, மின் டக்ட், வாகனங்களளை செலுத்தும் வழி, பம்ப் கூடங்கள் அமைந்த அறை, சம்ப் குழிகள், பாதுகாப்பு அறை, ஜெனிட்டர் அறை, மற்றும் மலசலகூடங்கள் இது பொது பாவனைக்குரியதாகும்.
1CE18	இது பெசேஜ் ஜெனிட்டர் அறை, மின் உயர்த்தி சேவை, டக்ட், கழிவகற்றும் அறை, தீயணைக்கும் உபகரணங்கள் அடங்கிய கெபினெட், குறைந்த மின்னழுத்தத்துடனான டக்ட், மற்றும் காற்றழுத்த டக்ட், திறந்த பிரதேசமாகும், இப் பிரதேசம் ஒன்பதாம் மாடியில் அமைந்துள்ளதோடு இது பொது பாவனைக்குரியதாகும்.		பொது வசதிகள் மற்றும் துணையுறுப்பு தொகுதிகளுடன் 1A/F5/U8 என குறிப்பிடப்பட்ட கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு தொகுதி இக் கட்டிடத்தில் அமைந்துள்ளதோடு கீழே காட்டப்பட்ட காணித் துண்டுகளில் அமைத்துள்ளது.
			மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரலே பல்லே பத்துவின் கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் கொழும்பு 02 (சதுவெள்ள) வோட் இல. 34 ஹைட்பார்க் கோனரில் அமைந்த ஹைட்பார்க் கோனர் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 79B1, 79M1, 79 1/1, முதல் 79 1/8, 79 2/1 முதல் 79 2/8 வரை, 79

3/1 முதல் 79 3/8 வரை, 79 4/1 முதல் 79 4/8 வரை 79 5/1 முதல் 79 5/8 வரை, 79 6/1 முதல் 79 6/8 வரை, 79 7/1 முதல் 79 7/8 வரை, 79 8/1 முதல் 79 8/8 வரை, 79 9/1 முதல் 79 9/8 வரை, 79 10/1 முதல் 79 10/8 வரை, 79 11/1 முதல் 79 11/8 ஐ ஏற்ற முன்னர் “விக்டோரியா மில்ஸ்” என்றழைக்கப்பட்ட தற்போது “ஹெட்பார்க் ரெசிடன்சீஸ்” என்றழைக்கப்படும் (இங்கு 1999, திசெம்பர் 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1228 ஐ ஏற்ற வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 மற்றும் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட தொடர் காணிகளின் ஒன்றிணைப்பாகும்) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. பி. சந்ரசேக்கர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005, சனவரி 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல.1352 இல் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வோல்ட்டர் டி சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1993, ஒற்றோபர் 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 700 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் D3 மற்றும் D2; கிழக்கு : இல. 700 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் D2; தெற்கு: இல. 1228 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 3 மற்றும் தர்மபால மாவத்தை வரிமதிப்பீட்டு இல. 185/2 A ஐ ஏற்ற வளவு; மற்றும் மேற்கு: ஹெட்பார்க் கோனர் மற்றும் இல. 1228 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 3 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று றாட்கள் மற்றும் இருபத்தி ஐந்து தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச் (0ஏ. 3றா. 25.25பே.) அல்லது 0.35473 n`f;tares விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணித் துண்டு தரை சீழ் மாடி, இடைமட்ட மாடி Mezzanine Floor மற்றும் ஏனைய பதினொரு மாடிகளைக் கொண்ட பன்னிரண்டு மாடிக் கட்டிடம் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 13552 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொழும்பு காணிப் பதிவசத்தில் உரித்து CON A 105/77 இன் சீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே காட்டப்பட்ட காணிகளின் ஒன்றிணைப்பாகும்

1., மேற் கூறப்பட்ட கொழும்பு 02 (சுதுவெள்ள) வோட் இல. 34 ஹெட்பார்க் கோனரில் அமைந்த முன்னர் “விக்டோரியா மில்ஸ்” என்றழைக்கப்பட்ட தற்போது “ரிச்சர்ட் பீரிஸ் அன்ட் கம்பனி லிமிட்டெட்” என்றழைக்கப்படும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. பி. சந்ரசேக்கர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999, திசெம்பர் 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1228 இல் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு : இல. 700 எனும் வரைபடத்தின் லொட் D3 (பிரவேச மார்க்கத்திற்கான ஒதுக்கம்); கிழக்கு : இல. 1228 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 2; தெற்கு : இல. 1228 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 3 ; மற்றும் மேற்கு : ஹெட்பார்க் கோனர், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்தி இரண்டு தசம் ஒன்பது ஆறு பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 32.96பே.) அல்லது 0.0836 ஹெக். விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டு கட்டிடங்கள் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1228 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக

கொழும்பு காணிப் பதிவசத்தில் உரித்து 972/154 இன் சீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2., மேற் கூறப்பட்ட கொழும்பு 02 (சுதுவெள்ள) வோட் இல. 34 ஹெட்பார்க் கோனரில் அமைந்த முன்னர் “விக்டோரியா மில்ஸ்” என்றழைக்கப்பட்ட தற்போது “ரிச்சர்ட் பீரிஸ் அன்ட் கம்பனி லிமிட்டெட்” என்றழைக்கப்படும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. பி. சந்ரசேக்கர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999, திசெம்பர் 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1228 இல் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு : இல. 700 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் D3 மற்றும் D2; கிழக்கு : இல. 700 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் D2; தெற்கு : இல. 1228 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 3 மற்றும் தர்மபால மாவத்தை வரிமதிப்பீட்டு இல. 185/2 A ஐ ஏற்ற வளவு ; மற்றும் மேற்கு : இல. 1228 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 1 மற்றும் 3, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றாட்கள் மற்றும் இருபத்தி ஏழு தசம் இரண்டு ஒன்பது பேர்ச் (0ஏ. 2றா. 27.29பே.) அல்லது 0.027137 ஹெக். விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டு கட்டிடங்கள் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1228 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொழும்பு காணிப் பதிவசத்தில் உரித்து 972/155 இன் சீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 884A , 985, 3762, 4258, 4658 மற்றும் 5561 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

03 – 1288/1

**சம்பத் வங்கி பீ. எல். சீ.**

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் சீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

பிரபோத ஹொஸ்பிட்ட (பிறைவெட்) லிமிட்டெட் கணக்கு இல. 0062 1000 0583

2023.02.23 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக பதுளை பிரசித்த நொத்தாரிசுவான கே. ஏ. பீ. காஹாந்தவ என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014, யூன் 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 811 மற்றும் 2015, ஓகத்து 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1323 மற்றும் கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசுவான என். எம். நாகொடவித்தான என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2025, மாச்சு 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1662 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளின் குத்தகை உரிமைகள் மீது பிணையமாக பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனிச் சட்டங்களுக்கு அமைவாக நேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டு இல. PV 4423 எனும் பதிவு இலக்கத்தை கொண்ட “பிரபோத ஹொஸ்பிட்டல் (பிறைவேட்) லிமிடெட்” கடைப்பட்டார் என்ற வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 811, 1323 மற்றும் 1662 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் முப்பத்தி ஏழு கோடியே இருபது இலட்சத்து நாற்பத்தி மூவாயிரத்து பதின் மூன்று ரூபா அறுபத்தி ஒன்பது சதம் (ரூபா 372,043,013.69) 2023, பெப்புருவரி 06 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இங்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட முப்பத்தி இரண்டு கோடியே எண்பது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 328,000.000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பத்து விதம் (10%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி 811, 1323 மற்றும் 1662 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள குத்தகை உரிமைகளுடன் கூடிய சொத்துக்கள், நிலமனைகள் குத்தகை உரிமைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவிட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்)

### மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாம் அட்டவணை

1. கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், வெவகம்பத்து வடக்கு அம்பாறை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் இந்ரசாரபுர கிராம அலுவலர் பிரிவின் இந்ரசாரபுரையில் அமைந்த “போர்ட்லேண்ட் (ஒரு பகுதி)” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 280001 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 474 என குறிப்பிடப்பட்ட காணித்துண்டின் எல்லைகளாவன: வடக்கு : பார்சல் இலக்கங்கள் 448, 447 மற்றும் 446; கிழக்கு : பார்சல் இலக்கங்கள் 446 மற்றும் 475; தெற்கு : பார்சல் இலக்கங்கள் 475 மற்றும் 473; மற்றும் மேற்கு : பார்சல் இலக்கங்கள் 473 மற்றும் 448, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர்

தசம் சைபர் சைபர் ஒன்பது சைபர் ஹெக்டேயர் (0.0090 ஹெக்டே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 28001 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அம்பாறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் F 01/13 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், வெவகம்பத்து வடக்கு அம்பாறை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் இந்ரசாரபுர கிராம அலுவலர் பிரிவின் இந்ரசாரபுரையில் அமைந்த “போர்ட்லேண்ட் (ஒரு பகுதி)” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 280001 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 446 என குறிப்பிடப்பட்ட காணித்துண்டின் எல்லைகளாவன: வடக்கு : பார்சல் இலக்கங்கள் 447, 445 மற்றும் 437; கிழக்கு : பார்சல் இலக்கங்கள் 475; தெற்கு : பார்சல் இலக்கங்கள் 475 மற்றும் 474 ; மற்றும் மேற்கு : பார்சல் இலக்கங்கள் 474, 448 மற்றும் 447 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் சைபர் மூன்று இரண்டு ஐந்து ஹெக்டேயர் (0.0325 ஹெக்டே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 28001 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அம்பாறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் F 01/14 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

3. கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், வெவகம்பத்து வடக்கு அம்பாறை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் இந்ரசாரபுர கிராம அலுவலர் பிரிவின் இந்ரசாரபுரையில் அமைந்த “போர்ட்லேண்ட் (ஒரு பகுதி)” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 280001 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 790 என குறிப்பிடப்பட்ட காணித் துண்டின் எல்லைகளாவன: வடக்கு : பார்சல் இலக்கங்கள் 474, 446 மற்றும் 437; கிழக்கு : PP AM 1503 இன் பார்சல் இலக்கங்கள் 1, 2 மற்றும் பார்சல் 476; தெற்கு : பார்சல் இலக்கங்கள் 476 மற்றும் 791 ; மற்றும் மேற்கு : பார்சல் இலக்கங்கள் 791, 473, 446 மற்றும் 474 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் சைபர் இரண்டு இரண்டு இரண்டு ஹெக்டேயர் (0.0222 ஹெக்டே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 28001 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அம்பாறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் F 01/178 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

4. கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், வெவகம்பத்து வடக்கு அம்பாறை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் இந்ரசாரபுர கிராம அலுவலர் பிரிவின் இந்ரசாரபுரையில் அமைந்த “போர்ட்லேண்ட் (ஒரு பகுதி)” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 280001 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 476 என குறிப்பிடப்பட்ட காணித்துண்டின் எல்லைகளாவன: வடக்கு : பார்சல் 475;

4. கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், வெவகம்பத்து வடக்கு அம்பாறை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் இந்ரசாரபுர கிராம அலுவலர் பிரிவின் இந்ரசாரபுரையில் அமைந்த “போர்ட்லேண்ட் ஓடு பகுதி” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு நில அளவையாளர் கே. ஜீ. அமரதேவ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, மாச்சு 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 28/2014, எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் D என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு : பார்சல் C; கிழக்கு : PPAM 1503; தெற்கு : பார்சல் 791 ; மற்றும் மேற்கு : பார்சல்கள் 791 மற்றும் C, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைப்ர் தசம் சைப்ர் ஒன்று மூன்று சைப்ர் ஹெக்டேயர் (0.0130 ஹெக்ட்.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 28/2014, எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அம்பாறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் F 02/98 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

5. கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், வெவகம்பத்து வடக்கு அம்பாறை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் இந்ரசாரபுர கிராம அலுவலர் பிரிவின் இந்ரசாரபுரையில் அமைந்த “போர்ட்லேண்ட் (ஒரு பகுதி)” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு நில அளவையாளர் கே. ஜீ. அமரதேவ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, மாச்சு 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 28/2014, எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் E என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: பார்சல் 791; கிழக்கு : PP AM 1503; தெற்கு : பார்சல் 479 ; மற்றும் மேற்கு : பார்சல் இலக்கங்கள் 478 மற்றும் 791, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் சைபர் நான்கு ஒன்பது சைபர் ஹெக்டேயர் (0.0490 ஹெக்ட.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 28/2014 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அம்பாறை காணிப் பதிவுசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் F 02/99 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்

03 - 1284

## அமானா வங்கி பீஎல்ஃ (PB 3618 PQ)

(PB 3618 PQ) என்ற குறிப்பீட்டிலக்கத்தின் கீழ் 2007 ஆம்

ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க, கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் முறையாகக் கூட்டிணைக்கப்பட்டுவொரு பகிரங்க வங்கித்தொழிற் கம்பெனியாகப் பதிவுசெய்யப்பட்டது.)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வாங்கிக்ளினால்  
கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்)  
சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் அமானா வாங்கி பீஸ்சீ  
இன் பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட  
தீர்மானம்

2023.01.28 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற அமானா வங்கி பீஸர்ச் இன் பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டமொன்றில் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின கீழ் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் பின்வருமாறு தீர்மானிக்கப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

கிளை : இரத்தினபுரிக் கிளை

“கடப்பாட்டாளராக” மொஹமட் அஜ்வாந்த் அஹமட் அரபாத் என்பவர், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க, கம்பனிகள் சட்டத்தின்கீழ் முறையாகக் கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியொன்றாகவுள்ளதும் PB 3618 PQ என்ற பதிவிலக்கத்தைக் கொண்டதும் இலங்கைச்

சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் கொடும்பு 03, காவீதி, 486 ஆம் இலக்கத்தில் அதன் பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகத்தையும் பிரதான தொழிலிடத்தையும் கொண்டுள்ளதுமான அமானா வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் இரத்தினபுரியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு என். ஆர். பண்டார என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021.12.16 ஆந் திகதிய 5942 ஆம் இலக்க முதனிலை ஈட்டுமுறிமீது வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவுகளைச் செலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளாராதலாலும், 2022, யூலை 31 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறாகப் பதினேழு மில்லியன் மூன்று இலட்சத்துத் தொண்ணூற்றாறாயிரத்து எழுநூற்றியெழுபத்தெட்டு ரூபா தொண்ணூற்றிநான்கு சதம் (ரூபா 17,396,778.94) கொண்ட தொகை சொல்லப்பட்ட முறிமீது அமானா வங்கி பீஎல்சீ க்கு இப்போது வருமதியாகவும் இருக்கின்றதாதலாலும், அமானா வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அதற்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ், இதற்கான அட்டவணையில் மேலும் விபரமாகவிபரிக்கப்பட்டதும்சொல்லப்பட்ட 5942 ஆம்இலக்க ஈட்டுமுறியினால் சொல்லப்பட்ட அமானா வங்கி பீஎல்சீக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டதுமான ஆதனம், 2022, ஓகத்து 1 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதிவரை ஆண்டொன்றுக்கு 16% உச்சவரம்புடனும் ஆண்டொன்றுக்கு 11.5% அடிமட்டத்துடனும் ஆண்டொன்றுக்கு AWPLR+4.5% சதவீதத்திலான இலாபம்/ அதிகரித்த விலை/ வாடகை என்பவற்றுடன் சேர்த்து, சொல்லப்பட்ட பதினேழு மில்லியன் மூன்று இலட்சத்துத் தொண்ணூற்றாறாயிரத்து எழுநூற்றியெழுபத்தெட்டு ரூபா தொண்ணூற்றிநான்கு சதம் (ரூபா 17,396,778.94) கொண்ட தொகையை, அதன்பின்னர் பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் (ஏவையேனுமிருப்பின்) அவற்றைச் சுழித்து, உறப்பட்ட விளம்பரச் செலவுகளுடனும், வேறெவையேனும் செலவுதொகைகளுடனும், விதிப்பனவுகளுடனும் அறவிடுவதற்காக, கண்டி, மாவில்மட, லேவெல்லவீதி, துட்டுசெமுனு மாவத்தை, 369/1 ஆம் இலக்கத்தைச் சேர்ந்த ஏலவிற்பனையாளர், நிஷாந்த உபுல் ஜயசூரிய அவர்களினால் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டத்தில் கட்டுகும்பொல ஹர்பத்துவின் மெத பத்து கோறளையில் (மேற்கு) பண்ணை பிரதேச சபை எல்லைகளினுள்ளும் பண்ணை பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள்ளும் பண்ணை கிராம அலுவலர் பிரிவில் பண்ணை கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் இன்னவக்த எனவழைக்கப்படும் காணியிலிருந்து உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பி. அபேகோன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2020.08.23 ஆந் திகதிய 12804 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டம் 01 எனவடையாளமிடப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக்காணித்துண்டு



அடங்கலும்; சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 01 பின்வரும் எல்லைகளையுடையது - வடக்கு : 10 அடி அசலமான வீதியும் முன்னர் தயாரத்தன ரத்தனசேக்கரவுக்குச் சொந்தமாகவிருந்ததும் தற்போது அப்துல் கரீம் அப்துல் ரசாக்கினால் உரிமைகோரப்பட்டதும் 25/1 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டதுமான கட்டிடமும் வளவுகளும்; கிழக்கு : முன்னர் தயாரத்தன ரத்தனசேக்கரவுக்குச் சொந்தமாகவிருந்ததும் தற்போது அப்துல் கரீம் அப்துல் ரசாக்கினால் உரிமைகோரப்பட்டதும் 25/1 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டதுமான கட்டிடமும் வளவுகளும்; தெற்கு : பிரதான வீதியும் கொடித்துவக்கு ஆராச்சிகே ஜினதாசவின் மரபுரிமையாளர்களுக்குச் சொந்தமானதும் 21 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டதுமான கட்டிடமும் வளவுகளும் ; மற்றும் மேற்கு : கொடித்துவக்கு ஆராச்சிகே ஜினதாசவின் மரபுரிமையாளர்களுக்குச் சொந்தமானதும் 25 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டதுமான கட்டிடமும் வளவுகளும் 10 அடி அசலமான வீதியும்; பரப்பளவில் இது, அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள் பொருத்திகள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் ஐந்து தசம் எட்டுப் பேர்ச்சுக்களை (0ஏ. 0ஹா. 5.8பே.) கொண்டுள்ளதுடன் பக்கம் E352/99 இன்கீழ் குளியாப்பிட்டி காணிப்பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்படி சபைத் தீர்மானம் வெளியிடப்படும் நேரத்தில் அதனைக் கையொப்பமிடுவதற்கு அமானா வங்கி பீஎல்சீ இன் பரிகரிப்பு முகாமைத்துவத்தின் தலைவரான திரு. ரீஸா இஸ்மாயில் அவர்களுக்கு அதிகாரமளிப்பதற்கும் மேலும் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

ரீஸா இஸ்மாயில்,  
தலைவர் -பரிகரிப்பு முகாமைத்துவம்.

03 – 1294/1

**அமானா வங்கி பீஎல்சீ (PB 3618 PQ)**  
(PB 3618 PQ என்ற குறிப்பீட்டிலக்கத்தின் கீழ் 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க, கம்பெனிகள் சட்டத்தின் கீழ் முறையாகக் கூட்டிணைக்கப்பட்டவொரு பகிரங்க வங்கித்தொழிற் கம்பெனியாகப் பதிவுசெய்யப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்களை அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் அமானா வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

2023.01.28 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற அமானா வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டமொன்றில் 1990 ஆம் ஆண்டின்

4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்களை அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் பின்வருமாறு தீர்மானிக்கப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

கிளை : கல்முனை

“கடப்பாட்டாளாக” மொஹமட் சலீம் மொஹமட் ஷிம் மற்றும் மொஹமட் சலீம் மொஹமட் ஷியாம் என்போர், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க, கம்பெனிகள் சட்டத்தின் கீழ் முறையாகக் கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பெனியொன்றாகவுள்ளதும் PB 3618 PQ என்ற பதிவிலக்கத்தைக் கொண்டதும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் கொடும்பு 03, காலி வீதி, 486 ஆம் இலக்கத்தில் அதன் பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகத்தையும் பிரதான தொழிலிடத்தையும் கொண்டுள்ளதுமான அமானா வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் கல்முனையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிச எம். கே. பேரின்பராஜா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2013, பெப்புருவரி 20 ஆந் திகதிய 1702 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீது வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவுளைச் செலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளனராதலாலும், 2022, ஓசத்து 31 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறாகப் பதினான்கு மில்லியன் ஒன்பது இலட்சத்து எண்பத்திமுன்றாயிரத்து எழுநூற்றியெழுபது ரூபா (ரூபா 14,983,770.00) கொண்ட தொகை சொல்லப்பட்ட முறிமீது அமானா வங்கிபீஎல்சீக்குஇப்போதுவருமதியாகவும் சேர்மதியாகவும் இருக்கின்றதாதலாலும், அமானா வங்கி பீஎல்சீ இன் பணிப்பாளர் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்களை அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அதற்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ், இதற்கான அட்டவணையில் மேலும் விபரமாக விபரிக்கப்பட்டதும் சொல்லப்பட்ட 1702 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியினால் சொல்லப்பட்ட அமானா வங்கி பீஎல்சீக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டதுமான ஆதனம், சொல்லப்பட்ட பதினான்கு மில்லியன் ஒன்பது இலட்சத்து எண்பத்திமுன்றாயிரத்து எழுநூற்றியெழுபது ரூபா (ரூபா 14,983,770.00) கொண்ட தொகையை, அதன் பின்னர் பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் (எவையேனுமிருப்பின்) அவற்றைக்கழித்து, உற்ப்பட்ட விளம்பரச் செலவுகளுடனும், வேறெவையேனும் செலவுத் தொகைகளுடனும், விதிப்பனவுகளுடனும் அறிவிடுவதற்காக, கண்டி, மாவில்மட, வேவெல்ல வீதி, துட்டுகெமுனு மாவத்தை, 369/1 ஆம் இலக்கத்தைச் சேர்ந்த ஏலவிற்பனையாளர், நிஷாந்த உபுல் ஜயசூரிய அவர்களினால் பகிரங்க ஏலத்தின்மூலம் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

**மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை**

கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டத்தில் கோறளைப்பத்து வடக்கின் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில்

மொழைக்கொட்பாஞ்சேனை கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ளதும் “வேம்புத் தோட்டம் மற்றும் புறாரித் தோட்டம் (இணைந்தது)” எனவழைக்கப்படுவதுமான காணித்துண்டொன்று. உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் வீ. ராஜேந்திரன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட B173/2012 ஆம் இலக்க நில அளவையாளர் வரைபடத்தின்படி பரப்பளவில் இது, பத்தொன்பது ஏக்கர் மூன்று றாட் முப்பத்திமூன்று தசம் எட்டு இரண்டு பேர்ச்சக்களை (19ஏ. 03றா. 33.82பே.) கொண்டுள்ளதுடன் பின்வரும் எல்லைகளையுடையது: வடக்கு : சிங்களமசினி தவிக்கப்புக்குரிய காணி; கிழக்கு : எஸ். எம். மொஹமட்இஸ்மா லெப்பேக்குரிய காணி;தெற்கு : களுவங்கேணி வீதி ; மற்றும் மேற்கு: வீடமைப்புத் திட்டத்துக்காக ஒதுக்கப்பட்ட காணி; அதன்கண் அடங்கியுள்ள எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து இதனடங்கலும், அத்துடன் மட்டக்களப்புக் காணிப்பதிவசத்தில் தொகுதி/பக்கம் G 267/172 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் கே. கமலநாதன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012/11/21 ஆந் திகதிய KK/ BT/2012/1006a ஆம் இலக்க அண்மைய நில அளவை வரைபட எண்ணிப்படி இது பின்வருமாறு விவரிக்கப்படுகின்றது:-

கிழக்கு மாகாணம், மட்டக்களப்பு மாவட்டத்தில் கோறளைப்பத்து பிரதேச சபை எல்லைகளினுள்ளும் பிரதேச செயலகப் பிரிவினுள்ளும் கோறளங்கேணி, களுவங்கேணி வீதியில் அமைந்துள்ளதும், “வேம்புத் தோட்டம் மற்றும் புறாரித் தோட்டம் (இணைந்தது)” எனவழைக்கப்படுவதுமான காணித்துண்டொன்று; பரப்பளவில் இது, பத்தொன்பது ஏக்கர் மூன்று றூட் முப்பத்திமூன்று தசம் எட்டு இரண்டு பேர்ச்சக்களை (19ஏ. 03றூ. 33.82பே.) அல்லது 8.0781 ஹெக்டேயர்களைக் கொண்டுள்ளதுடன் பின்வரும் எல்லைகளையுமுடையது:- வடக்கிலும், கிழக்கிலும், மேற்கிலும் கே. ராசம்மாவினால் - தற்போது உரிமைகோரப்படும் காணி மற்றும் தெற்கில் களுவங்கேணி வீதி.

மேற்படி சபைத் தீர்மானம் வெளியிடப்படும் நேரத்தில் அதனைக் கையொப்பமிடுவதற்கு அமானா வங்கி பீஸர் இன் பரிசுரிப்பு முகாமைத்துவத்தின் தலைவரான திரு. ரீஸா இஸ்மாயில் அவர்களுக்கு அதிகாரமளிப்பதற்கும் மேலும் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

ரீஸா இஸ்மாயில்,  
தலைவர் -பரிசுரிப்பு முகாமைத்துவம்.

சம்பத் வங்கி பீ. எல். சீ.

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 01 மற்றும் இல. 19 இனால்  
திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க  
வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்  
04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎஸ்சீ பணிப்பாளர்  
சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

1. கே ஏ ரீ தரங்கா மற்றும் எஸ் வீ ஜீ எம் சுரன்ஜி - கணக்கு இல. 1151 5711 8680
2. செசெல்வத்து மல்டி டிரேடிங் கம்பனி - கணக்கு இல. 0151 1000 0771
3. செட் ஹோரல்டிங்ஸ் (டிரைவெட்) லிமிட்டெட் - கணக்கு இல. 0151 1000 0860

2023.02.23 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத்  
வங்கி பீளர்ச் பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும்,  
ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு-02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஸ்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான வை. என். தெல்ப்பசித்ர என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, செத்தெம்பர் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3570 மற்றும் 2021, நவெம்பர் 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5431 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு முதலாம் அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளார் எனும் வகையில் குமாரப்பெரும ஆர்ச்சிகே திலின தரங்க மற்றும் சமரநாயக்க விதான கமகே மஹீஷா சுரன்ஜி என்பவர்களில் கடன்பட்டார் எனும் வகையில் குமாரப்பெரும ஆர்ச்சிகே திலின தரங்க என்பவர் மீன் செலுத்தக் தவறியுள்ளமையினால்,

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு-02, சார் ஜேம்ஸ் பீரீஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான வை. என். தெல்ப்பிசிர என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021, நவெம்பர் 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5429 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு முதலாம் அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் பெயர் மற்றும் வடிவில் “செசெவத்த மல்டி டிரேடிங் கம்பனி” எனும் வியாபாரத்தின் ஏக உரிமையாளரான கடன்பட்டார் என்ற வகையில் குமாரப்பெரும ஆர்ச்சிகே திலின தரங்க என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால்,

மேல் மாசாணம், கருத்துரை மாவட்டம், பாணந்துறை தொட்டமுனே பாணந்துறை தல்பிட்டி தெபெத்த பாணந்துறை நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பாணந்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பட்டிய தெற்கு 686B கிராம அலுவலர் பிரிவின் பட்டிய தெற்கில் அமைந்த காலிவீதி,நிர்மல மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 18 ஐ ஏற்ற “தொம்பகாஹாவத்தையின் லொட் 08” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். வீ. ரீ. பீ. ஜயசந்தர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, ஏப்பிரல் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 16/83 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 8 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு : தற்போது ஜோ பொன்சேக்கவிற்கு சொந்தமான முன்னர் வடுகே ஜோசப் பெர்ணாண்டோவிற்கு சொந்தமான காணி; கிழக்கு: தற்போது ஜோ பொன்சேக்கவிற்கு சொந்தமான முன்னர் வடுகே ஜோசப் பெர்ணாண்டோவிற்கு சொந்தமான காணி (தற்போது 10 அடி அகல வீதி); தெற்கு : நிர்மல மாவத்தை ; மற்றும் மேற்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்கள் 7 மற்றும் 3 ஆகிய

இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்தொன்பது தசம் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ. 0ஹா. 19.5பே.) அல்லது 0.0493 ஹெக்ட. விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 16/83 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 16/83 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட கூறப்பட்ட  
லொட் 8 சீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்

மேற் கூறப்பட்ட பட்டிய தெற்கில் அமைந்த “தொம்பகாஹாவத்தையின்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எல். டி. எஃப். டப்ளியூ. குணரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1966, யூன் 05 ஆர் திகதியிடப்பட்ட இல. 58 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 8 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு : தற்போது ஜோ பொன்சேக்கவிற்கு சொந்தமான முன்னர் வடுகே ஜோசப் பெர்ணாண்டோவிற்கு சொந்தமான காணி; கிழக்கு: தற்போது ஜோ பொன்சேக்கவிற்கு சொந்தமான முன்னர் வடுகே ஜோசப் பெர்ணாண்டோவிற்கு சொந்தமான காணி; தெற்கு : நிர்மல மாவத்தை மற்றும் மேற்கு : இதே காணியின் லொட் இலக்கங்கள் 3 மற்றும் 7 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினைந்து தசம் மூன்று ஐந்து பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 15.35பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த மற்றும் அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 58 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக பாணந்துறை காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் D674/133 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட இரண்டாம் அட்டவணை

மேலும் மாசாணம், சுளுத்துறை மாவட்டம், பாணந்துறை தொட்டமுனே பாணந்துறை தல்பிட்டி தெபெத்த பாணந்துறை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் கெசெல்வத்தை பாணந்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மிரியவத்த 672C கிராம அலுவலர் பிரிவின் கெசெல்வத்தயில் அமைந்த திக்கால ஃபெரி வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 80 ஐ ஏற்ற “ஏதண்டே கும்புர தற்போது உயர் காணி” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. மல்வென்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013, மாச்ச 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5232 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : திக்கால வீதி; கிழக்கு: சார்ல்ஸ் பீட்டர் பெர்ணாண்டோவிற்கு சொந்தமான சொத்து; தெற்கு : வயல் வெளி தற்போது ஹல்ப்பகே வத்த எனும் உயர் காணி ; மற்றும் மேற்கு : இதே காணியின் லொட் 1 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினைந்து தசம் மூன்று ஐந்து பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 15.35பே.). விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த

அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5232 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 5232 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட கூறப்பட்ட  
லொட் 2A கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்

மேற் கூறப்பட்ட கெசெல்வத்தையில் அமைந்த “ஏதண்டே  
கும்புர” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில  
அளவையாளர் ப்ளியூ. ஹாங்கம என்வரால் தயாரிக்கப்பட்ட  
1966, ஒற்றோபர் 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 867 எனும்  
வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள்  
நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின்  
எல்லைகளாவன - வடக்கு : திக்கால் வீதி; கிழக்கு : சார்ல்ஸ்  
பீட்டர் பெர்ணாண்டோவிற்குச் சொந்தமான சொத்து; தெற்கு :  
வயல் வெளி தற்போது ஹல்ப்பகே வத்த ; மற்றும் மேற்கு :  
லொட் 1 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின்  
விஸ்தீரணம் பதினாறு தசம் எட்டு பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 16.8பே.)  
விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த  
அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன்  
மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட  
இல. 867 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக பாணந்துறை  
காணிப் பதிவுகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் D 448/139 இல் பதிவு  
செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,,

சுதம்பனிச் செயலாளர்.

03 - 1288/2

சம்பத் வங்கி பீ. எல். சீ.

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டின் 01 மற்றும் இல. 19 இனால்  
திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க  
வாங்கிக்கடன் மீப்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04  
ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வாங்கி பீஸ்சீ பணிப்பாளர்  
சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

எம். அன்ட் டி.ப்ளாஸ்றிக் அன்ட் பொலிமர் கம்பனி  
கணக்கு இல. 0155 1000 0320

2023.02.23 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத்  
வங்கி பீஎஸ்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும்,  
ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்:-

“PQ 144 எனும் சம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு-2, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஸ்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுகளான வை. என். தெல்ப்பிசிர என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட

கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 1371, 3642, 1373, 2638 இல. 00042536198 எனும் உரித்துறுதி சான்றிதழை ஏற்ற 2016, ஓசத்து 09 ஆந் திசதியிட்ப்பட்ட முதன்மை ஈட்டுமுறி 2017, பெப்புருவரி 27 ஆந் திசதியிட்ப்பட்ட இரண்டாம் நிலை ஈட்டு முறி, 2017, யூலை 27 ஆந் திசதியிட்ப்பட்ட முன்றாம் நிலை ஈட்டு முறி, 2018, ஒற்றோபர்11 ஆந் திசதியிட்ப்பட்ட நான்காம் நிலை ஈட்டு முறி, 2018, ஒற்றோபர் 11 ஆந் திசதியிட்ப்பட்ட ஐந்தாம் நிலை மற்றும் இல. MMB/SBL/155/2018/01 மற்றும் இல. MMB/SBL/155/2018/02 எனும் இயந்திராதிகள் ஈட்டுமுறிகள் ஆகிய ஈட்டுமுறிகளின் பிரகாரம் அறிவிட்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் ஈட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் பதினெட்டு கோடியே பதினெட்டு இலட்சத்து ஐம்பத்தி நான்காயிரத்து பதினாறு ரூபா முப்பத்தி ஒரு சதம் (ரூபா 181,854,016.31) 2023, சனவரி 13 ஆந் திசதி சம்பத் வாங்கி பீஎஸ்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், பதினெட்டு கோடியே பதினெட்டு இலட்சத்து ஐம்பத்தி நான்காயிரத்து பதினாறு ரூபா முப்பத்தி ஒரு சதம் (ரூபா 181,854,016.31)2023, சனவரி 14 ஆந் திசதி முதல் இலக்கங்கள் 1371, 3642, 1373, 2638 இல. 00042536198 எனும் உரித்துறுதி சான்றிதழை ஏற்ற 2016, ஓசத்து 09 ஆந் திசதியிட்ப்பட்ட முதன்மை ஈட்டுமுறி 2017, பெப்புருவரி 27 ஆந் திசதியிட்ப்பட்ட இரண்டாம் நிலை ஈட்டு முறி, 2017, யூலை 27 ஆந் திசதியிட்ப்பட்ட முன்றாம் நிலை ஈட்டு முறி, 2018, ஒற்றோபர்11 ஆந் திசதியிட்ப்பட்ட நான்காம் நிலை ஈட்டு முறி, 2018, ஒற்றோபர் 11 ஆந் திசதியிட்ப்பட்ட ஐந்தாம் நிலை மற்றும் இல. MMB/SBL/155/2018/01 மற்றும் இல. MMB/SBL/155/2018/02 எனும் இயந்திராதிகள் ஈட்டுமுறிகள் ஆகிய ஈட்டுமுறிகளின் மீது அறிவிட்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை செலுத்தித் தீர்க்கும் திசதி வரை பதினொரு கோடியே ஐம்பத்தேழு இலட்சத்து முப்பத்தோராயிரத்து ஐந்நூற்று எண்பத்து முன்று ரூபா தொண்ணூற்றி ஒரு சதம் (ரூபா 115,731,583.91), at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு முன்று வீதம் (3%) with floor rate of எட்டு வீதம் (8%) மேலும் இரண்டு கோடியே ஐம்பது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 25,000,000.00) கட்டணத்திற்கான at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு முன்று வீதம் (3%) with floor rate of எட்டு வீதம் (8%) வருமதிசாவுள்ள வட்டியுடன் விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 1371, 3642, 1373, 2638 இல. 00042536198

எனும் உரித்துறுதி சான்்றதழை ஏற்ற 2016, ஓசத்து 09 ஆத் திகதியிடப்பட்ட முதன்மை ஈட்டுமுறி 2017, பெப்புருவரி 27 ஆத் திகதியிடப்பட்ட இரண்டாம் நிலை ஈட்டு முறி, 2017, யுலை 27 ஆத் திகதியிடப்பட்ட மூன்றாம் நிலை ஈட்டு முறி, 2018, ஒற்றோபர்11 ஆத் திகதியிடப்பட்ட நான்காம் நிலை ஈட்டு முறி, 2018, ஒற்றோபர் 11 ஆத் திகதியிடப்பட்ட ஐந்தாம் நிலை மற்றும் இல. MMB/SBL/155/2018/01 மற்றும் இல. MMB/SBL/155/2018/02 எனும் இயந்திராதிகள் ஈட்டுமுறிகளின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள முதலாவது மற்றும் இரண்டாவது அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட சொத்துக்கள் நிலமணைகளை கொழுப்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வாங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்)சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக கசம்பத் வாங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாம் அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே, பல்லே பத்துவின் மொரட்டுவை மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் இந்திபெத்த கிழக்கு இல. 559 எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் இந்திபெத்தையில அமைந்த யாட் க்ளப் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 03 ஐ ஏற்ற “முன்ஹேன்துடுவே கொரகாகாஹாலந்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஜே. ஜீ. டி. அர்ச்சுலரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, யூலை 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 606 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: எல். பீ. எச். டி சில்வா என்பவரின் காணி ; கிழக்கு : இதே காணியின் லொட் 2 ; தெற்கு : லொட் 3 10 அடி அகல வீதி ; மற்றும் மேற்கு : யாட் க்ளப் வீதி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினாறு பேர்ச் (0௭. 0௬ா. 16பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 606 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

சுறப்பட்ட லொட் 1 கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட  
காணியின் மீள் அறவீடாகும்.

சுறப்பப்ட இந்திபெத்தையில் அமைந்த யாட் க்ளப் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 03 ஐ ஏற்ற “முன்ஹேன்துடுவே கொரகாகாஹாலந்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எல். பீ. எச். டி சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1990, ஒற்றோபர் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2087 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : எல். பீ. டி சில்வா என்பவரின் காணி ; கிழக்கு : இங்கமைந்த லொட் 2 ; தெற்கு : லொட் 3 10 அடி அகல வீதி ; மற்றும்

மேற்கு: யாட் க்ளப் வீதி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினாறு பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 16பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2087 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக தெல்கந்தை - நுகேகொடை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் D 264/18 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இலக்கங்கள் 1371 மற்றும் 3642 எனும் ஈட்டுமுறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே, பல்லே பத்துவின் மொரட்டுவை மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் இந்திபெத்த கிழக்கு இல. 559 எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் கட்டுபெத்த, ஜோன் ரொட்ரிகோ மாவத்தையில் அமைந்த ஜோன் ரொட்ரிகோ மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 33/1/1 ஜ “அலுபோகாஹாவந்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பி. கே. எஸ். பமுனுசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005, யூன் 01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2005/ 122 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கருணாரத்ன கொஸ்த்தா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 554 எனும் வரைபடத்தின் லொட்கள் 5 மற்றும் 14; கிழக்கு : ஜோன் ரொட்ரிகோ மாவத்தை ; தெற்கு : இல. 687 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 6A; மற்றும் மேற்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கருணாரத்ன கொஸ்த்தா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 554 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 5 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்து பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 10பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் காணி கூறப்பட்ட இல. 2005/ 122 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக தெல்கந்தை - நுகேகொடை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் D 211/ 50 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இலக்கங்கள் 1373 மற்றும் 2638 எனும் ஈட்டுமுறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், மொரட்டுவை மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் இந்திபெத்த கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின் இந்திபெத்தையில் அமைந்த நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 520203 எனும் கெடஸ்ட்ரல் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட பொளொக் இல. 03 இல் காட்டப்பட்ட பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு பார்க்ஸ் 0110 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : பார்க்ஸ் 108, 109, 115 மற்றும் 117 ; கிழக்கு : பார்க்ஸ் 119 மற்றும் 223 ; தெற்கு : பார்க்ஸ் 226, 225 மற்றும் 305 மற்றும்; மேற்கு : சுதர்மாரத்னாராம பார்க்ஸ் 306) ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் ஒன்று ஐந்து

<i>No.</i>	<i>Description</i>	<i>Qunatity</i>
10.	Strand water cooling recycling Machine C 140 Model – TS – C140	01 Unit
11.	Agglomerates Model – 400 L	01 Unit

சூறப்பட்ட அதே போல் வளவுகளுக்கு கொண்டு வரப்படும் மற்றும் அவற்றில் ஸ்தாபிக்கப்பட்டுள்ள மற்றும் அவற்றிற்கு கொண்டு வரப்படும் மற்றும் சூறப்பட்ட இயந்திராதிகள் மற்றும் உபகரணங்களுக்கு பதில் காலத்திற்குக் காலம் கொண்டு வரப்படும் அசையும் இயந்திராதிகள் அல்லது அவற்றின் எந்தவொரு உதிரிப்பாகங்கள் அல்லது ஒரு பகுதி.

(இல. MMB/SBL/155/2018/01 எனும் இயந்திராதிகள் ஈட்டு  
முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட இரண்டாம் அட்டவணை

இங்கு கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட மொரட்டுவை வில்லோராவதல், தீப்பாநந்த வீதி, இல. 80/3 எனும் வளவுகள் மற்றும் அதன் மீது வைக்கப்பட்டுள்ள மற்றும் வேறு இடத்தில்/இடத்திலிருந்து அல்லது இடங்களில்/இடங்களிலிருந்து இவற்றை அகற்றி கொண்டு செல்லப்படும் அல்லது சுளஞ்சியப்படுத்தி வைக்கப்பட்ட அல்லது ஸ்தாபிக்கப்பட்ட அனைத்து மற்றும் ஒவ்வொரு அசையும் இயந்திரக் கூடங்கள் இயந்திராதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள்.

<i>No.</i>	<i>Description</i>	<i>Qunatity</i>
1.	Biodegradable/ LDPE/HDPE film blowing Machine Model – SJ – B65	01 Unit
2.	LLDP/ LDPE/ HDPE/ high speed Film Blowing Machine Model – SJ – B60	01 Unit
3.	Fully Automatic Bag making Machine Model – SHXJ – C800	01 Unit
4.	Computer heat scaling and cold cutting bag machine Model – GFQ – 1000	01 Unit
5.	Pneumatic Punching Machine (12 Tons)	01 Unit
6.	Polythene Mixer 1000 Kg	01 Unit
7.	Plastic Grind Machine – 350 Kg/h	01 Unit
8.	Double Film Winder – 1000 mm width	01 Unit
9.	Strand water cooling recycling Machine C 160	01 Unit

<i>Item No.</i>	<i>Description of Machine</i>
1.	Sawdust Dryer including 3mm screw drum electrical, Blower with 50 HP motor Y5 – 47 and machine No. 1500-27-600, saw dust hopper, hot air furnace with furnace bricks insulation, 06 Nos. Drying Channels or Cylinder, Discharging screw conveyor with 20 HP motor, control panels.
	Identification No. : 2991-2016

(இல. MMB/SBL/155/2018/02 எனும் இயந்திராதிகள் ஈட்டு  
முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,,

கம்பனிச் செயலாளர்.

03 - 1283