



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2328 - 2023 අප්‍රේල් මස 12 වැනි දින දා - 2023.04.12  
2328 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 12 ஆந் திகதி புதன்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	-	உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	584
சேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனையும் பிறவும்	580	ஏல விற்பனைகள்	586
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-	நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

### வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

#### முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகுந் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்சுபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சுத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2023, மே மாதம் 04 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2023, ஏப்பிரல் மாதம் 21 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

#### 2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரசுடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருத்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.”

கங்கானி வியனகே,  
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,  
கொழும்பு 8,  
2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 02 ஆந் திகதி.



இவ்வர்த்தமானியை [www.documents.gov.lk](http://www.documents.gov.lk) எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

**பொருட்கள் விற்பனையும் பிறவும்**

சான்றுப் பொருட்களின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

நீதிவான் நீதிமன்றம்- பருத்தித்துறை

பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும் இதுவரை உரிமை கோரப்படாததுமான கீழ்வரும் சான்றுப்பொருட்கள் எதிர்வரும் 2023.05.20 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு பருத்தித்துறை நீதிமன்ற வளாகத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவுள்ளது.

**நிபந்தனைகள்**

01. குறிப்பிட்ட பொருட்கள் சம்பந்தமாக உரிமை கோருபவர்கள் இருப்பின் ஏல விற்பனை ஆரம்பிப்பதற்கு முன்னர் உரிமைக் கோரிக்கையை சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.

02. ஏல விற்பனை ஆரம்பமாவதற்கு 1/2 மணித்தியாலத்திற்கு முன்னர் குறிப்பிட்ட பொருட்களை பொது மக்கள் பார்வையிட முடியும்.

03. ஏல விற்பனையில் பங்குபற்றுபவர்கள் தம்முடன் தேசிய அடையாள அட்டையை கொண்டு வருதல் வேண்டும்.

04. ஏலத்தில் விற்பப்படும் பொருட்கள் உடனடியாக பணம் செலுத்தப்பட்டு நீதிமன்ற வளாகத்தில் இருந்து அப்புறப்படுத்தல் வேண்டும் என்பதுடன் காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

கிரிஷ்நாந்தன் பொன்னுதுரை,  
நீதிவான்.

நீதிவான் நீதிமன்றம்,  
பருத்தித்துறை.

சான்றுப் பொருட்களின் விபரம்

தொ. இல.	வழக்கு இல.	விபரம்	எண்ணிக்கை	மதிப்பீடு விலை
1.	26993	இலக்கம் தெளிவற்ற துவிச்சக்கர வண்டி	01	1,500.00
2.	27323 (B/168/14)	VH 74195 ஆம் இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி	01	300.00
3.	28385 (B/181/14)	15965326 ஆம் இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி	01	200.00
4.	33557 (B/529/18)	160462 ஆம் இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி	01	250.00
5.	35047 (B/209/17)	6955702 ஆம் இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி	01	50.00
6.	B/48/16	இலக்கம் தெளிவற்ற துவிச்சக்கர வண்டி	01	300.00
7.	36645	69267076 ஆம் இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி	01	500.00
8.	AR/188/21	69166424 ஆம் இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி	01	700.00

தொ. இல.	வழக்கு இல.	விபரம்	எண்ணிக்கை	மதிப்பீட்டு விலை
9.	AR/190/21	68219211 ஆம் இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி.	01	50.00
10.	828/22	8709001 ஆம் இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி.	01	700.00
		கோடரி	01	350.00
11.	829/22	69778450 ஆம் இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி.	01	1,000.00
		கோடரி	01	300.00
12.	830/22	இலக்கம் தெளிவற்ற துவிச்சக்கர வண்டி.	01	800.00
13.	831/22	இலக்கம் தெளிவற்ற துவிச்சக்கர வண்டி.	01	1,500.00
		கோடரி	01	350.00
14.	832/22	D 609611 ஆம் இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி.	01	750.00
		கோடரி	01	200.00
15.	835/22	69832571 ஆம் இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி.	01	900.00
		கோடரி	01	250.00
16.	836/22	2254231 ஆம் இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி.	01	850.00
		கோடரி	01	250.00
17.	AR/189/21	இலக்கம் தெளிவற்ற துவிச்சக்கர வண்டி.	01	400.00
18.	AR/191/21	6280869 இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி.	01	500.00
19.	29121	UL 750072 இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி.	01	500.00
20.	29299 B/555/16	இலக்கம் தெளிவற்ற துவிச்சக்கர வண்டி.	01	50.00
21.	3007 (B/223/02)	இலக்கம் தெளிவற்ற துவிச்சக்கர வண்டி.	01	200.00
22.	6517 (B/240/03)	இலக்கம் தெளிவற்ற துவிச்சக்கர வண்டி.	01	100.00
23.	35200 B/528/19	NP WG 3566 இலக்க Discover 150 மோட்டார் சைக்கிள்	01	22,000.00
24.	34677 B/365/19	NP WF 3848 இலக்க Safari 45 மோட்டார் சைக்கிள்	01	15,000.00
25.	B/62/19	NP XG 7369 இலக்க Pulsar 150 மோட்டார் சைக்கிள்	01	35,000.00
26.	AR/30/21	NP WN 4200 இலக்க Pulsar 150 மோட்டார் சைக்கிள்	01	80,000.00
27.	AR/28/21	NP VP 2177 இலக்க Apache 180 மோட்டார் சைக்கிள்	01	25,000.00

தொ. இல.	வழக்கு இல.	விபரம்	எண்ணிக்கை	மதிப்பீட்டு விலை
28.	AR/26/21	இலக்கம் தெளிவற்ற Safari மோட்டார் சைக்கிள்	01	10,000.00
29.	AR/83/22	NP WX 5271 இலக்க Discover 150 மோட்டார் சைக்கிள்	01	60,000.00
30.	AR/360/21	NP UW 2536 இலக்க Passion Pro மோட்டார் சைக்கிள்	01	50,000.00
31.	560/21	NP BDC 4149 இலக்க Hero Dash மோட்டார் சைக்கிள்	01	60,000.00
32.	B/72/20	NP BBB 6126 இலக்க Hero HF Dulux மோட்டார் சைக்கிள்	01	70,000.00
33.	B/541/18	NP QY 2729 இலக்க றைசிக்கிள்	01	5,000.00
34.	B/550/15 28044	NP YW 9063 இலக்க Bajaj RE முச்சக்கர வண்டி	01	625,000.00

04-154

நீதிவான் நீதிமன்றம்- அக்கரைப்பற்று  
அக்கரைப்பற்று நீதிவான் நீதிமன்றத்தினால் பறிமுதல் செய்யப்பட்டுள்ள சான்றுப் பொருட்களின் பகிரங்க  
ஏல விற்பனை - 2023

அக்கரைப்பற்று நீதிவான் நீதிமன்ற வழக்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும் உரிமை கோரப்படாததுமான கீழ் குறிப்பிடப்படும் பொருட்கள் 2023.04.29 ஆந் திகதியன்று காலை 9.00 மணிக்கு இந் நீதிமன்ற வளாகத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும்

01. இப் பொருட்களுக்காக உரிமை கோருபவர்கள் எவரும் இருப்பின் ஏல விற்பனை தொடங்குவதற்கு முன்னர் தங்களது உரிமைக் கோரிக்கையை முன் வைக்க வேண்டும்.

02. பொருட்களை மன்றின் பதிவாளரின் அனுமதியுடன் ஏல விற்பனை ஆரம்பமாவதற்கு 1½ மணித்தியாலத்திற்கு முன்பதாக பார்வையிட முடியும்.

03. பகிரங்க ஏல விற்பனையின் போது விற்பனைக்காக வைக்கப்பட்டுள்ள பொருட்களுக்கிரிய விலை கிடைக்கப்பெறாதவிடத்து ஏல விற்பனையிலிருந்து மீளப்பெறும் உரிமையை மன்று தன்னகத்தே வைத்திருக்கும்.

04. விற்பனை செய்யப்பட்ட பொருட்களுக்கான பணத்தை உடன் செலுத்தி உடனடியாகவே நீதிமன்ற வளாகத்திலிருந்து அகற்ற வேண்டும்.

05. எல்லாக் கொடுப்பனவுகளும் காசாகவே செலுத்தப்படல் வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

06. பொருட்களைக் கொள்வனவு செய்வோர் தங்களது அடையாளத்தை உறுதிப்படுத்த தேசிய அடையாள அட்டையைக் கொண்டு வர வேண்டும் .

பதிவாளர்.

மாவட்ட நீதிமன்றம்,  
அக்கரைப்பற்று,  
2023, ஏப்பிறல் 03.

தொ.இல.	வழக்கு இல.	சான்றுப் பொருள்
1	65510/Misc/23	மண்
2	65459/Misc/23	மண்
3	65420/Misc/23	மண்
4	65415/Misc/23	மண்
5	65350/Misc/23	மண்
6	65204/Misc/23	மண்
7	65172/Misc/23	மண்
8	65153/Misc/23	மண்
9	65128/Misc/23	மண்
10	65155/Misc/23	மண்
11	65154/Misc/23	மண்
12	65148/Misc/23	மண்
13	65127/Misc/23	மண்
14	AR/1884/22	மோட்டார் சைக்கிள்
15	AR/1885/22	மோட்டார் சைக்கிள்
16	AR/1886/22	மோட்டார் சைக்கிள்
17	AR/1887/22	மோட்டார் சைக்கிள்
18	AR/1888/22	மோட்டார் சைக்கிள்
19	AR/1889/22	மோட்டார் சைக்கிள்
20	AR/1890/22	மோட்டார் சைக்கிள்
21	53245/MT/18	மோட்டார் சைக்கிள்

தொ.இல.	வழக்கு இல.	சான்றுப் பொருள்	எண்ணிக்கை
1	65155/Mis/23	தகட்டு வாளி	01
2	65153/Mis/23	சவள் தகட்டு வாளி	01 01
3	63918/Mis/22	தகட்டு வாளி	01

தொ.இல.	வழக்கு இல.	சான்றுப் பொருள்	எண்ணிக்கை
4	64830/Mis/22	தகட்டு வாளி	01
5	64680/Mis/22	தகட்டு வாளி	01
6	64846/Mis/22	தகட்டு வாளி	01
7	64847/Mis/22	தகட்டு வாளி	01
8	B/2284/21	மண்வெட்டி	01
9	65002/Mis/23	சிறிய கோடரி	01
10	65003/Mis/23	சிறிய கோடரி	01
11	AR/1410/21	சுத்தியல்	01
12	B/5395/10	ரிசீவர், வயர் அடங்கிய பொதி	05 பேக்

04-130

### உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

#### ஒருங்கிணைப்பு பற்றிய அறிவித்தல்

நைண் கெப்பிட்டல் ( பிரைவேட்) நிறுவனத்தின் இயக்குநர்கள் குழுவும் எமரல்ட் ஐல் ப்ரொப்பட்டீஸ் (பிரைவேட்) நிறுவனத்தின் இயக்குநர்கள் குழுவும் இணைந்து 2023, மாச்சு மாதம் 29 ஆந் திகதி எமரல்ட் ஐல் ப்ரொப்பட்டீஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டட் நிறுவனத்தினையும் நைண் கெப்பிட்டல் ( பிரைவேட்) லிமிட்டட் நிறுவனத்தினையும் நிறுவனங்கள் சட்டம் 242(1) பிரிவின் கீழ் ஒருங்கிணைக்க தீர்மானித்ததுடன் எமரல்ட் ஐல் ப்ரொப்பட்டீஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டட் தொடர்ந்து ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட நிறுவனமாக இயங்கும்.

எமரல்ட் ஐல் ப்ரொப்பட்டீஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டட் மற்றும் நைண் கெப்பிட்டல் ( பிரைவேட்) லிமிட்டட் நிறுவனங்கள், நிறுவனங்கள் சட்டம் 243 ஆம் பிரிவின் கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆவணங்களுடன், எமரல்ட் ஐல் ப்ரொப்பட்டீஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டட் மற்றும் நைண் கெப்பிட்டல் (பிரைவேட்) லிமிட்டட் நிறுவனங்களை ஒருங்கிணைக்கும் தீர்மானத்தை நிறுவனங்கள் பதிவாளர் நாயகத்திற்கு சமர்ப்பித்து இவ் அறிவித்தல் வெளியிடப்பட்ட நாள் முதல் 20 வேலை நாட்களுக்குள் குறையாத ஒரு தினத்தில் நிறுவனங்கள் பதிவாளர் நாயகத்தினால் நிறுவனங்கள் சட்டம் 244( 2) இன் கீழ் ஒருங்கிணைப்பு சான்றிதழ் வழங்கப்படுவதன் மூலம் இவ் ஒருங்கிணைப்பு நடைமுறைக்கு வரும்.

நிறுவனங்கள் சட்டம் 242(4) பிரிவுக்கு அமைய எமரல்ட் ஐல் ப்ரொப்பட்டீஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டட் மற்றும் நைண் கெப்பிட்டல் ( பிரைவேட்) லிமிட்டட் ஆகியவற்றின் ஒருங்கிணைப்பை அங்கீகரிக்கும் தீர்மானங்களை உள்ளடக்கியதாக, ஒருங்கிணைப்பு

முன்மொழிவின் பிரதிகள் நிறுவனத்தின் எந்தவொரு பங்குதாரர் அல்லது வருமதியாளர் அல்லது சென்மதியாளர் அல்லது நிறுவனம் கடமைப்பட்டுள்ள எந்தவொரு நபராலும் கொழும்பு 10, வினயாலங்கார மாவத்தை, இலக்கம் 55 இல் அமைந்துள்ள நிறுவனத்தின் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தில் வழமையான கடமை நேரங்களில் பரிசீலிக்க கூடியதாக இருக்கும்.

நிறுவனத்தின் பங்குதாரர் அல்லது வருமதியாளர் அல்லது சென்மதியாளர் அல்லது நிறுவனம் கடமைப்பட்டுள்ள எந்தவொரு நபரும் நிறுவனத்திற்கு எழுத்து மூல அறிவித்தல் மூலம் ஒருங்கிணைப்பு முன்மொழிவின் பிரதி ஒன்றை இலவசமாக பெற்றுக்கொள்வதற்கு உரித்துடையவராவார்.

இயக்குநர்கள் சபையின் ஆணைப்படி,

நைண் கெப் கோப்பரேட்  
சொல்லுஷன்ஸ்  
(பிரைவேட்) லிமிட்டட்,  
செயலாளர்கள்.

நைண் கெப்பிட்டல் (பிரைவேட்) லிமிட்டட்.  
2023, மாச்சு 29.

04-138/1

### ஒருங்கிணைப்பு பற்றிய அறிவித்தல்

எமரல்ட் ஐல் ப்ரொப்பர்டீஸ் (பிரைவேட்) நிறுவனத்தின் இயக்குநர்கள் குழுவும் நைண்ட் கெப்பிட்டல் (பிரைவேட்) நிறுவனத்தின் இயக்குநர்கள் குழுவும் இணைந்து 2023, மாச்சு மாதம் 29 ஆந் திகதி எமரல்ட் ஐல் ப்ரொப்பர்டீஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டட் நிறுவனத்தினையும் நைண்ட் கெப்பிட்டல் (பிரைவேட்) லிமிட்டட் நிறுவனத்தினையும் நிறுவனங்கள் சட்டம் 242(1) பிரிவின் கீழ் ஒருங்கிணைக்க தீர்மானித்ததுடன் எமரல்ட் ஐல் ப்ரொப்பர்டீஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டட் தொடர்ந்து ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட நிறுவனமாக இயங்கும்.

எமரல்ட் ஐல் ப்ரொப்பர்டீஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டட் மற்றும் நைண்ட் கெப்பிட்டல் (பிரைவேட்) லிமிட்டட் ஆகிய நிறுவனங்கள், நிறுவனங்கள் சட்டம் 243 ஆம் பிரிவின் கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆவணங்களுடன், எமரல்ட் ஐல் ப்ரொப்பர்டீஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டட் மற்றும் நைண்ட் கெப்பிட்டல் (பிரைவேட்) லிமிட்டட் நிறுவனங்களை ஒருங்கிணைக்கும் தீர்மானத்தை நிறுவனங்கள் பதிவாளர் நாயகத்திற்கு சமர்ப்பித்து இவ் அறிவித்தல் வெளியிடப்பட்ட நாள் முதல் 20 வேலை நாட்களுக்குள் குறையாத ஒரு தினத்தில் நிறுவனங்கள் பதிவாளர் நாயகத்தினால் நிறுவனங்கள் சட்டம் 244(2) இன் கீழ் ஒருங்கிணைப்பு சான்றிதழ் வழங்கப்படுவதன் மூலம் இவ் ஒருங்கிணைப்பு நடைமுறைக்கு வரும்.

நிறுவனங்கள் சட்டம் 242(4) பிரிவுக்கு அமைய எமரல்ட் ஐல் ப்ரொப்பர்டீஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டட் மற்றும் நைண்ட் கெப்பிட்டல் (பிரைவேட்) லிமிட்டட் ஆகியவற்றின் ஒருங்கிணைப்பை அங்கீகரிக்கும் தீர்மானங்களை உள்ளடக்கியதாக, ஒருங்கிணைப்பு முன்மொழிவின் பிரதிகள் நிறுவனத்தின் எந்தவொரு பங்குதாரர் அல்லது வருமதியாளர் அல்லது சென்மதியாளர் அல்லது நிறுவனம் கடமைப்பட்டுள்ள எந்தவொரு நபராலும் கொழும்பு 10, வின்யாலங்கார மாவத்தை, இலக்கம் 55 இல் அமைந்துள்ள நிறுவனத்தின் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தில் வழமையான கடமை நேரங்களில் பரிசீலிக்க கூடியதாக இருக்கும்.

நிறுவனத்தின் பங்குதாரர் அல்லது வருமதியாளர் அல்லது சென்மதியாளர் அல்லது நிறுவனம் கடமைப்பட்டுள்ள எந்தவொரு நபரும் நிறுவனத்திற்கு எழுத்து மூல அறிவித்தல் மூலம் ஒருங்கிணைப்பு முன்மொழிவின் பிரதி ஒன்றை இலவசமாக பெற்றுக்கொள்வதற்கு உரித்துடையவராவார்.

இயக்குநர்கள் சபை ஆணைப்படி,

எமரல்ட் ஐல் ப்ரொப்பர்டீஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டட்  
நைண்ட் கெப் கோப்பரேட் சொல்லுஷன்ஸ்  
(பிரைவேட்) லிமிட்டட்,  
செயலாளர்கள்.

2023, மாச்சு 29.

04-138/2

### பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் பிரிவின் விதிகளின் கீழ் அட்டூண் லங்கா (பிரைவேட்) லிமிட்டட் தனது பெயரை ரைசிங் லங்கா (பிரைவேட்) லிமிட்டட் என 2023, மாச்சு 30 ஆந் திகதி முதல் அமுலுக்கு வருமாறு மாற்றப்படுவதாக சொல்லப்பட்ட சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் விதிகளுக்கு அமைவாக இத்தால் அறிவித்தல் விடுக்கப்படுகின்றது.

கம்பனியின் பழைய பெயர்: அட்டூண் லங்கா (பிரைவேட்)  
லிமிட்டட்

கம்பனி இல.: PV 11932

பதிவு அலுவலகம் : லெவல் 9, இல. 19, ட்லி

சேனாநாயக்க மாவத்தை,

கொழும்பு 08

கம்பனியின் புதிய பெயர்: ரைசிங் லங்கா (பிரைவேட்)

லிமிட்டட்

சபையின் கட்டளைப் பிரகாரம்,

கோர்ப்பரேட் சேர்விசஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டட்,

செயலாளர்கள்.

ரைசிங் லங்கா (பிரைவேட்) லிமிட்டட்.

04-157

### அறிவித்தல்

API டெக்னாலஜி (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்  
(PV 6589) ஐ API டிரேடர்ஸ் (பிரைவேட்)  
லிமிட்டெட் (PV 6215) உடன் கூட்டிணைத்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 241(4)(b) இற்கு அமைவாக மேலே குறிப்பிடப்பட்ட கம்பனிகள் கூட்டிணைக்கப்பட்டு ஒரே நிறுவனமாக எதிர்காலத்தில் API டிரேடர்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் எனும் பெயரின் கீழ் இயங்கும் என மேற் குறிப்பிட்ட கம்பனிகளின் இயக்குநர்கள் சபைகளால் தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.

கூட்டிணைக்கப்பட்ட இக்கம்பனிகள் 2023, ஏப்பிரல் 01 ஆந் திகதி அல்லது கம்பனிகளை பதிவுசெய்யும் பதிவாளர் நாயகத்தினால் அனுமதிக்கப்பட்ட திகதி முதல் நடைமுறைப்படுத்தப்படும்.

மேற்கூறிய நிறுவனங்களின் எந்தவொரு பங்குதாரர் அல்லது கடன் வழங்குநராலும் அல்லது மேற்கூறிய நிறுவனங்கள் ஏதேனும் விதத்தில் எந்தவொரு நபருக்கு கடமை அல்லது பொறுப்புடையவராக இருந்தால் அந்த நபராலும், மேற்கூறப்பட்ட நிறுவனங்களின் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகங்களில் (இல.39, ஆனந்த குமாரசுவாமி மாவத்தை, கொழும்பு 03 மற்றும் இல. 56, தர்மபால மாவத்தை, கொழும்பு 07) கூட்டிணைத்தல் பற்றிய முன்மொழிவின்

நகல்களை வழக்கமான அலுவலக நேரத்தில் ஆய்வு செய்ய முடியும். மேலும் அந்நபர் சம்பந்தப்பட்ட நிறுவனத்திடம் மேற்கொள்ளப்பட்ட கோரிக்கையின் அடிப்படையில் கூட்டிணைத்தல் பற்றிய முன்மொழிவின் நகலை இலவசமாக பெற்றுக்கொள்ள முடியும்.

API டெக்னாலஜி (பிறைவெட்) லிமிட்டெட் மற்றும் API டிஜிட்டேஸ் (பிறைவெட்) லிமிட்டெட் இன் இயக்குநர்கள் சபைகளின் உத்தரவின் பேரில்,

ஊபு கோர்பரேட் கன்சல்டன்ஸ்  
(பிரைவேட்)லிமிட்டட்,  
செயலாளர்கள்.

04-158

பொது அறிவித்தல்

டயாமண்ட் கட்டர்ஸ் சேவ்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்  
 நிறுவனத்தின் பதிவு இல. PV 66862  
 குறிப்பிடப்பட்ட மூலதனத்தை குறைப்பதற்கான  
 முன்மொழிவு  
 பொது அறிவிப்பு

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க சட்டத்தின் படி 59 இன் துணைப்பிரிவு 2 இன் கீழ் டயமண்ட் கட்டர்ஸ் சேல்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் ( பதிவு இல. PV 66862) குறிப்பிடப்பட்ட மூலதனத்தை குறைப்பதற்கான முன்மொழிவு

பெயர்: **பெயர்மண்டல் சட்டர்ஸ் சேவ்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் (“கம்பெனி”)**  
இயக்குநர்கள் குழு அதன் பங்குதாரர்களுக்கு பரிந்துரை செய்ய  
தீர்மானித்துள்ளது. நிறுவனம் பத்து மில்லியன் இருபது ரூபாய்

(ரூ. 10,000,020.00) மூலதனத்தை பிரதிநிதித்துவப்படுத்த வேண்டும் என்று பரிந்துரை செய்ய தீர்மானித்துள்ளது என்று இதன் மூலம் பொது அறிவிப்பு கொடுக்கப்பட்டுள்ளது. ஒரு மில்லியன் இரண்டு (1,000,002) சாதாரண பங்குகள் ரூபாய் எட்டு மில்லியன் எண்ணூற்று ஐம்பத்தி இரண்டாயிரத்து ஐநூற்று இருபது (ரூ.8,852, 520) மதிப்புடைய மூலதனமாகக் குறைக்கப்படும். 59 இன் விதிகளின் 2007 ஆம் ஆண்டின் 7ஆம் இலக்க சட்டத்தின் படி பங்குதாரர்களின் ஒப்புதலைப் பெற, நிறுவனச் சட்டத்தின் 144 ஆவது பிரிவின் படி, பங்குதாரரின் சிறப்புத் தீர்மானம் 2023, யூன் 16 ஆந் திகதியன்று நிறைவேற்றப்படும்.

\* ஒரு சுற்றறிக்கைத் தீர்மானம் சட்டத்தின் 59 ஆவது பிரிவின்படி, பயமண்ட் கட்டர்ஸ் சேவ்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் (PV 66862) இயக்குநர்கள் குழு மூலம் மூலதனக் குறைப்புக்கு ஒப்புதல் அளிக்கும் தீர்மானத்தை உருவாக்குவதாகக் கருதப்படுகிறது. நிறுவனத்தின் எந்தவொரு கடன் வழங்குநருக்கும் அல்லது எந்தவொரு நபருக்கும் ஆய்வு செய்து வழங்குவதற்காக நிறுவனத்தின் செயலாளரின் அலுவலகத்தில் நிறுவனம் ஒரு கடமையின் கீழ் உள்ளது. பின்னஸ்மேட் (பிரைவேட்) லிமிடெட், இல. 45, பிரேப்ரூக் வீதி, கொழும்பு 02 இல் உள்ள பின்வரும் மின்னஞ்சல் முகவரிக்கு மின்னஞ்சல் அனுப்புதல் மூலம் ஆய்வு செய்யலாம். ( info. businessmatelk@gmail.com)

டையமண்ட் கட்டர்ஸ் சேல்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் (பிவி 66862) பிஸ்னஸ்மேட் ( பிரைவேட்) லிமிடெட் (பிவி 8017) செயலாளர்கள் குழுவின் உத்தரவின்படி,

2023, ஏப்பிரல் 07.

04-167

## ஏல விற்பனைகள்

**சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ**

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

பிள்ளு. எம்.ஏ. கே. வனசுந்தர,  
கணக்கு இல.: 0022 5001 8684

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீளவ் பணியாளர் சபையினால் 2020.09.24ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில்

நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2020.10.09-ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2020.10.19-ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான அறுபத்தி நான்கு இலட்சத்து ஐம்பத்தி இரண்டாயிரத்து இருநூற்று நாற்பத்தி ஐந்து ரூபா எண்பத்தியொரு சதம் (ரூபா 64,52,245.81) 2020, ஓகத்து 26 ஆந் திகதி முதல் இல.3129 ஈட்டு முறிமீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஐம்பத்தி நான்கு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 54,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் சமரித்து அறவிட்டுக்



கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 3129 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர்களான கே. பி. என். சில்வா என்பவர்கள் மூலமாக 2023.04.27 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

#### மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், களுத்துறை தொட்டமுனே தெற்கு பேருவலை பிரதேச பை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் முங்ஹேன இல. 745 கிராம அலுவலர் பிரிவின் மக்கொணையில் அமைந்த “கஜுகாஹா குருந்துகாவாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எல். ஆர். எஸ். டி சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, யூன் 09ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 992 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : இங்கு லொட்கள் 04 மற்றும் 07; கிழக்கு : இங்கு லொட்கள் 18, 19, 13 மற்றும் தெப்பா எல (லொட் 20) ; தெற்கு : தீப்பா எல (லொட் 20) மற்றும் கல்வல ஆறு மற்றும் மேற்கு : அரசிற்கு சொந்தமான குருந்துவத்தை மற்றும் இங்கு லொட் 4, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் ஒரு றூட் மற்றும் பத்தொன்பது தசம் ஐந்து பேர்ச் (1ஏ. 1றா. 19.5பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 992 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் A கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

கூறப்பட்ட மக்கொணையில் அமைந்த “கஜுகாஹா வத்த எனும் கஜுகாஹா குருந்துவத்த எனும் கஜுகாஹா குருந்துவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. அம்பேபிட்டிய என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1984, ஓகத்து 28, 1984, செத்தெம்பர் 12 மற்றும் 1984, ஒற்றோபர் 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1886 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 6 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : இங்கு லொட்கள் 04 மற்றும் 07 ; கிழக்கு : இங்கு லொட்கள் 18, 19, 13 மற்றும் 14 தெப்பா எல; தெற்கிற்கு : தீப்பா எல மற்றும் கல்வல ஆறு மற்றும் மேற்கு : அரசிற்கு சொந்தமான குருந்துவத்தை மற்றும் இங்கு லொட் 4, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் ஒரு றூட் மற்றும் பத்தொன்பது தசம் ஐந்து பேர்ச் (1ஏ. 1றா. 19.5பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள்,

கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1886 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக களுத்துறை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் D 188/60 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட இல. 1886 ஐ ஏற்ற வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 19 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் மீதும் அதன் கீழும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமை களுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

04- 160

#### சம்பத் வங்கி பீஎஸ்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

(கே.உ.ஈ.செரண்டிப் ஃபுட் பொரொடக்ட்ஸ் (பிறைவெட்) லிமிடெட் உடன் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட ) நியூட்டின் டிநீலர் (பிறைவெட்) லிமிடெட் கணக்கு இல. 0002 1003 6946

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎஸ்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2022.03.31ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2022.06.03ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2022.05.23ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான நூற்றுப் பதின் எட்டுக்கோடியே நாற்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஏழாயிரத்து முன்று ரூபா நாற்பத்தொரு சதம் (ரூபா 1,184,097,003.41) 2022, மாச்சு 04 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே நாற்பத்தி ஒன் பது இலட்சத்து இருபத்தி ஏழாயிரத்து எண்ணூற்று பதின்மூன்று ரூபா மூன்று சதம் (ரூபா 14,927,813.03) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு எட்டு வீதம் (8%) (வருடத்திற்கான நிலையான) Average Weighted Prime Lending Rate (மாதாந்தம்) + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு இரண்டு தசம் ஐந்து ஆக (2.5%) Per annum, மேலும் எண்பத்து இரண்டு கோடியே அறுபது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 826,000,000.00)

இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு எட்டு வீதம் (8%) (வருடத்திற்கான நிலையான) Average Weighted Prime Lending Rate (மாதாந்தம்) + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு இரண்டு தசம் ஐந்து ஆக (2.5%) Per annum, மேலும் இருபத்தி எட்டு கோடியே எழுபது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 287,000,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஐந்து வீதம் (5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 1455, 4439 மற்றும் 3448 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.05.10 ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

#### மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

வட மத்திய மாகாணம் குருநாகல் மாவட்டம் கினியம கட்டுகம்பொல ஹத்பத்துவின் பிங்கிரிய பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிங்கிரிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்ருள் உரபொத்த இல. 1458 கிராம அலுவலர் பிரிவின் உரபொத்த கிராமத்தில் அமைந்த “தெதுரு ஓய எஸ்டேட்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் மற்றும் மட்டம் செய்வோர் எஸ். பாலேந்திரன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, யூன் 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2014/09/125 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: கடொல்வக்கே (F.V.P 1422) வீதி மற்றும் சீ. ரீ. ஹப்பஹாமி என்பவரால் உரிமம் கோறும் காணி; கிழக்கு: சீ. ரீ. ஹப்பஹாமி என்பவரால் உரிமம் கோறும் காணி மற்றும் அரச காணி (விலங்குப் பண்ணை); தெற்கு: அரச காணி (விலங்குப் பண்ணை) மற்றும் மேற்கு: வீதி (பிரதேச சபை) மற்றும் கடொல்வக்கே (F.V.P 1422), ஆகிய இவ் எல்லை களுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஐம்பது ஏக்கர் (50 ஏ. 00 றா. 00 பே.) கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதற்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன், கூறப்பட்ட இல. 2014/9/125 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 2014/ 9/ 125 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட கூறப்பட்ட லொட் A கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்

கூறப்பட்ட உரபொத்த கிராமத்தில் அமைந்த “தெதுரு ஓய எஸ்டேட்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எச். பெர்ணாண்டோ என்பவரால் தயாரிக் கப்பட்ட 2003, ஒற்றோபர் 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5073 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: கடொல்வக்கே (F. V. P. 1422) மற்றும்

சீ. ரீ. ஹப்பஹாமி மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் காணி; கிழக்கு: சீ. ரீ. ஹப்பஹாமி என்பவரால் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் அரச காணி (விலங்குப் பண்ணை); தெற்கு: அரச காணி (விலங்குப் பண்ணை) மற்றும் மேற்கு: வீதி (பிரதேச சபை) மற்றும் கடொல்வக்கே (F. V. P. 1422), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஐம்பது ஏக்கர் (ஏ50. றா00. பே00) கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதற்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன், கூறப்பட்ட இல. 5073 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக குளியாபிட்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் H 94/135 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

#### தற்போது அங்கு நிலத்தில் நிறுவப்பட்டுள்ள இயந்திராதிகளின் பட்டியல்

No.	Name	Qty	Serial Equipment No.
1	Dryer	1	-
2	Dryer Hoper	1	-
3	Exhaust Duch from Line Dryer	1	-
4	Oil Expeller	1	-
5	Oil Filter	2	-
6	Semi-Automated Filing Machine	1	-
7	Boiler	1	FVPL-15-2202
8	Boiler-Steam Line	-	-
9	Ventilation System	1	-
10	Weight Bridge	1	-
11	Washing Tanks	4	-
12	Splitting Tanks	6	-
13	Storage Tanks - Under Ground	1	-
14	Temporary Storage Tanks - Under Ground	1	-
15	Oil Tank - 12.5 Ton	1	-
16	Gas Dryer	2	-
17	Cutting Machine	2	-
18	Expeller	2	-
19	Filter	2	-
20	SS Table	2	-
21	SS Trolleys	2	-

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

### சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஏ.எம்.பி.செனவிரத்ன,  
கணக்கு இல. 1210 5762 9770

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.01.31ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2019.03.15ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2019.03.18ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான எழுபத்தி ஆறு இலட்சத்து பதினோராயிரத்து இருநூற்றி தொண்ணூற்றி இரண்டு ரூபா அறுபத்தாறு சதம் (ரூபா 76,11,292.66) 2019, சனவரி 09 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எழுபத்து நான்கு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஓராயிரத்து தொளாயிரத்து மூன்று ரூபா அறுபத்து நான்கு சதம் (ரூபா 74,91,903.64) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்பொன்றிற்கு பதின்மூன்று வீதம் (13%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன் விளம்பரச் செலவுகள் ஏனைய செலவுகள் ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள் நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.05.12 ஆந் திகதி பி.ப.3.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

### அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், யட்டிநுவர பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் யட்டிநுவர பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் எம்பில்மீகம தெற்கு - இல. 167 ஐ ஏற்ற கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் யட்டிநுவர மெத பலாத்த எபில்மீகம கிராமத்தில் அமைந்த “குருநெக் கெதர வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. எம். ஏ. விஜயகோன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018, மே 28 மற்றும் 2018, யூன் 11 ஆந் திகதிகளிடப்பட்ட இல. 3363 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடமேற்கு: ஆறு மற்றும் கொழும்பு முதல் கண்டி வரையான பிரதான வீதி ; வடகிழக்கு : ஆறு மற்றும் கொழும்பு - கண்டி பிரதான வீதியிலிருந்து கங்கொட வரையான வீதி ; கிழக்கு : இல. 3314A எனும் வரைபடத்தின் லொட் 8 ; தெற்கு : கொழும்பு - கண்டி பிரதான வீதியிலிருந்து வீடுகள் வரை ஆரம்பிக்கும் வீதி (இல. 3314A எனும் வரைபடத்தின்

லொட் 10) மற்றும் தென்மேற்கு : கொழும்பு - கண்டி பிரதான வீதியிலிருந்து வீடுகள் வரை ஆரம்பிக்கும் வீதி (இல. 3314A எனும் வரைபடத்தில் லொட் 10) மற்றும் வீதி ஆகிய எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினைந்து தசம் ஆறு நான்கு பேர்ச் (0௭. 0௮. 15.64பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3363 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

கூறப்பட்ட எபில்மீகம கிராமத்தில் அமைந்த “குருநெக் கெதர வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. எம். ஏ. விஜயகோன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1997, யூன் 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 541 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : ஆறு ; கிழக்கு : இதே காணியின் ஒரு பகுதி மற்றும் இல. 3314A எனும் வரைபடத்தின் லொட் 08 ; தெற்கு : வீடுகள் வரையான வீதி (இல. 3314A எனும் வரைபடத்தின் லொட் 10) மற்றும் ; மேற்கு : கொழும்பு - கண்டி பிரதான வீதி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினாறு தசம் இரண்டு நான்கு பேர்ச்சல் (0௭. 0௮.16.24பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 541 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட இல. 3314A எனும் வரைபடத்தின் லொட் 3 இன் ஒரு பகுதியின் மீள் அளவீடாகும்.

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், யட்டிநுவர பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் யட்டிநுவர பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் எம்பில்மீகம தெற்கு - இல. 167 ஐ ஏற்ற கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் யட்டிநுவர மெத பலாத்த எபில்மீகம கிராமத்தில் அமைந்த “குருநெக் கெதர வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. ரீ. டேவிட் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1954, யூலை 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3314A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 03 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: வெலிகும்புர ; தென்கிழக்கு : இங்கு லொட் 8 ; தென்மேற்கு : இங்கு லொட்கள் 4 மற்றும் 6 ; மற்றும் மேற்கு : லொட் 2 பிரிக்கும் வீதி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினெட்டு பேர்ச் (0௭. 0௮. 18பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3314A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் B 459/14 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஆர். எம். ஏ. பீ. விக்ரம சிங்ஹ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1989, பெப்டுருவரி 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 755 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட 8 அடி அகல வீதியின் மீதும் அதன் ஊடாசவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

04 - 163

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

கே.ஏ.எஸ். எம். எதிரிசிங்ஹ மற்றும் கே.எச்.ஈ.எம். ஹேவகே  
சணக்கு இல. 1097 5370 6608

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2022.06.30ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.03.03ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.02.20ஆந் திகதிய “திவயின்” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிறுவை முதலான ஒரு கோடியே எழுபத்தி ஒரு இலட்சத்து முப்பத்தி ஏழாயிரத்து எழுநூற்று ஐம்பத்தி எட்டு ரூபா இருபத்தி மூன்று சதம் (ரூ 17,137,758.23) 2022, மே 21 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே நூற்பது லட்சம் ரூபா (ரூ 14,000,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு தசம் ஐந்து சைபர் வீதம் (12.5%) விளம்பரசர் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 3595 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்எவர்கள் மூலமாக 2023.05.04 ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

**அட்டவணை**

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், மெத  
கோரலே ஹெலஉட பக்தவின் பலாங்கொடை பிரதேச சபை

எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கிரிமெட்டிதென்ன கிராமஅலுவலர் பிரிவின் கிரிமெட்டிதென்ன கிராமத்தில் அமைந்த “கொஸ்காஹாஅராவே ஹேன எனும் சல் அமுனே லியத்தெ கொடவனாத்த, பன்சல வத்த மற்றும் பன்சல்வத்த ஹேன” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஏ. சுப்பில எல். எதிரிசிங்ஹுஎன்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018,திசெம்பர் 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட (2018, திசெம்பர் 12 மற்றும் 23 ஆந் திகதிகளில் நிள அளவீடு செய்யப்பட்ட) இல. 2411 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 13 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வடக்கு: லொட்கள் 19 மற்றும் 12; கிழக்கு: ஆறு; தெற்கு: வீதி மற்றும் மேற்கு: லொட் 6, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பன்னிரெண்டு தசம் நான்கு பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 12.4பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதற்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2411 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக இரத்தினபுரி காணிப்பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் S 121/102 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

சூறப்பட்ட லொட் 13 புதிய நில அளவீட்டிற்கு அமைவாக கீழ் கண்டவாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது:

மேற் கூறப்பட்ட கிரிமெட்டிதென்ன கிராமத்தில் அமைந்த “கொஸ்காஹா அராவே ஹேன எனும் கல் அமுனே லியத்தெ கொடவனாத்த, பன்சல வத்த மற்றும் பன்சல்வத்த ஹேன” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஏ. கப்பில எல். எதிரிசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2019, ஓகத்து 01 ஆந் திதயிடப்பட்ட இல. 2411A<sup>13</sup> எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 13 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லொட் 19 மற்றும் 12; கிழக்கு: ஆறு; தெற்கு: வீதி மற்றும் மேற்கு: லொட் 6, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பன்னிரெண்டு தசம் நான்கு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 12.4பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்சண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2411A<sup>13</sup> எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

சுறப்பட்ட இல. 2411 எனும் வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட வீதிகளின் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சுதம்பனிச் செயலாளர்.

04-164

3. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளே உடுகாஹா பத்துவையின் சீதாவக்கை நசர சபை எல்லைகளுக்குள் ஹங்வேல்லை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் சீதாவக்கை இல. 432 B கிராம அலுவலர் பிரிவின் அவிஸ்ஸாவலையில் அமைந்த “மில்லகாஹாகும்புர எனும் கோன்காஹாகும்புர” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. வெலகெதர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010, ஏப்பிரல் 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட (2010, ஏப்பிரல் 21 - 23 உப பிரிவும் மீள் அளவிடுமாகும்) இல. 4827 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 02 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : இல. 550A எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 ; கிழக்கு : இல. 1449 எனும் வரைபடத்தின் லொட் A ; தெற்கு : வீதி மற்றும் மேற்கு : இங்கு லொட் 1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றாட் மற்றும் ஒன்பது தசம் ஏழு எட்டு ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.1றா. 9.785பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4827 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அவிஸ்ஸாவலை காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் B 280/32 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 3468 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சம்பனிச் செயலாளர்.

04- 166/1

#### சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

எல்.எச். ஜயரத்ன  
கணக்கு இல. 1181 5412 5846

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.08.29ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2019.10.04ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2019.09.24ஆந் திகதிய “திவயின்” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே ஏழு இலட்சத்து முப்பத்தி இரண்டாயிரத்து நூற்று ஐம்பத்தி இரண்டு ரூபா அறுபத்தேழு சதம் (ரூபா 1,07,32,152.67) 2019, ஓசத்து 03ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே இரண்டு இலட்சத்து அறுபத்தி நான்காயிரத்து இருநூற்றி எட்டு ரூபா இருபது

சதம் (ரூபா 1,02,64,208.20) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஏழு வீதம் (17%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 4054 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனை களை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.05.25 ஆந் திகதி முப.11.30 மணி முதல் இதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

#### மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், தல்பெ பத்துவின் ஹபராதுவ பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தெனுவல இல. 381C கிராம அலுவலர் பிரிவின் லியனகொட கிராமத்தில் அமைந்த “மோதர வெள்ளவத்தையின் நிர்ணயிக்கப்பட்ட லொட் 6” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. வீரசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018, ஒற்றோபர் 17ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3039 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 6A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : PP லா 2486 இன் லொட் 1 (வீதிக்கான ஒதுக்கம்); கிழக்கு : இதே காணியின் லொட் 7; தெற்கு : P P லா 2486 இன் லொட் 4 மற்றும் மேற்கு : லொட் C இன் எஞ்சிய பகுதி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 5பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3039 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 6A கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

கூறப்பட்ட லியனகொட கிராமத்தில் அமைந்த “மோதர வெள்ளத்தையின் நிர்ணயிக்கப்பட்ட லொட் 6” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. வீரசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, செத்தெம்பர் 09ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1415 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 6A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : PP லா 2486 இன் லொட் 1 (வீதிக்கான ஒதுக்கம்); கிழக்கு : இதே காணியின் லொட் 7; தெற்கு : P P லா 2486 இன் லொட் 4 மற்றும் மேற்கு : லொட் C இன் எஞ்சிய பகுதி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 5பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த

04- 166/2

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - கந்தானைக்  
கிளை

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் நடைபெறும் ஏல விற்பனை

1. நாகொட- கந்தாணை கொழும்பு வீதியில் உள்ள வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 104/ 1(108/2) ஐக் கொண்டுள்ள “எத்தஹொலியகஹாவத்த, கஹுட்டகஹாவத்த மறுபெயர் தெவெட்டகஹாவத்த” என அழைக்கப்படும் ஒரு றூட் மற்றும் இருபது பேர்ச் (0௭.01றூ.20பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டு 1 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2. நுகொட- சுந்தானையில் உள்ள “எத்தஹொலியசுஹாவத்த, சுஹட்டசுஹாவத்த மறுபெயர் தெவெட்டசுஹாவத்த” என அழைக்கப்படும் இருபது பேர்ச் (0௭.0௫௦.20பே.) விவ்ரீணனத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டு 2 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பசிரப்பட்ட காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

3. நகொட- சுந்தானையில் கொழும்பு வீதியில் உள்ள வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 108 ஐ கொண்டுள்ள “எத்தஹெரலியகஹாவத்த, கஹட்டகஹாவத்த மறுபெயர் தெவெட்டகஹாவத்த” என அழைக்கப்படும் ஒரு றூட் மற்றும் பதினான்கு தசம் எட்டு பூச்சியம் பேர்ச் (0௭.01௬.14.80பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டு B2A என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

4. நாகொட- கந்தானையில் உள்ள “எந்தஹொலியக்ஹாவத்த, கஹட்டக்ஹாவத்த மறுபெயர் தெவெட்டக்ஹாவத்த” என அழைக்கப்படும் ஒரு றூட் மற்றும் பதினாறு தசம் மூன்று பூச்சியம் பேர்ச்(0ஏ.1றா.16.30பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டு B3 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியுடனான

கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம். மற்றும் நாகொட- சுந்தானையில் உள்ள “எத்தஹொரலியசுஹாவத்த, சுஹட்டசுஹாவத்த மறுபெயர் தெவெட்டசுஹாவத்த” என அழைக்கப்படும் ஒன்று தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச் (0௭.0௬.1.75பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டு B2A என அடையாளம் இடப்பட்ட பரிசுப்ப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணி (பாதை).

திருத்தானான, சொல்லப்பட்ட முதலாம் மற்றும் இரண்டாம் அட்டவணைகளில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், சமரநாயக்கா அன்ட் கம்பனி (பிறைவேட்) லிமிட்டட் கடப்பாடு உடையதாகவும், ஹற்றிகே டொன் அஜித் ரொஷான் மாட்டின் சமரநாயக்க அடகு வைத்தவராகவும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில், கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிச எம்.பீ. எம். மொஹோட்டியினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2003, ஒற்றோபர் 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அடகு முறி இலக்கங்கள் 2081, கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிச ஏ.ஆர். டீ சில்வாவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2005, பெப்புருவரி 01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1395, கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிச யூ. எஸ். கே. ஹேரத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2009, பெப்புருவரி 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3397, கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிச பீ.என்.பீ. என். ஏக்கநாயக்கவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2010, மாச்ச 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 7792, 2011, ஏப்பிறல் 05ஆந் திகதியிடப்பட்ட 8555, 2013, மாச்ச 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 10044, 2014, ஏப்பிறல் 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 10845 மற்றும் 2015, சனவரி 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 11481 ஆகிய எல்லா அடகு முறிகள் மற்றும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிச எஸ். ஆர். பாயிசினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020, யூன் 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4426, மற்றும் கந்தாணை பிரசித்த நொத்தாரிச கே.எம். என். பெரேராவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2005, பெப்புருவரி 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 92, 2018, யூலை 12ஆந் திகதியிடப்பட்ட 593 மற்றும் 2009, யூலை17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 718, கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிச பீ. என். ஏக்கநாயக்கவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2012, பெப்புருவரி 01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 9298, 2013, மாச்ச 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 10045, 2014, ஏப்பிறல் 17ஆந் திகதியிடப்பட்ட 10847 மற்றும் 2015, யூன் 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 11483 மற்றும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிச எஸ். ஆர். பாயிசினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020, யூன் 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4423 மற்றும் இத்துடனான சொல்லப்பட்ட மூன்றாம் மற்றும் நான்காம் அட்டவணைகளில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் சமரநாயக்கா அன்ட் கம்பனி (பிறைவேட்) லிமிட்டட் கடப்பாடு உடையதாகவும், ஹெற்றிகே டொன் அஜித் ரொஷான் மாட்டின் சமரநாயக்க மற்றும் போப்பராட்சிகே மேரி அசந்தா சமரநாயக்கா ஆகியோர் அடகு வைத்தவராகவும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில், கந்தாணை பிரசித்த நொத்தாரிச கே.எம். என். பெரேராவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2008, யூலை 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 591, 2009, சனவரி 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 664, 2009, யூலை 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 720 மற்றும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிச எஸ். ஆர். பாயிசினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2010, மாச்ச 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட

7791, 2011, ஏப்பிரல் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 8554, 2014, ஏப்பிரல் 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 10844, 2015, சனவரி 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 11480, மற்றும் 2020, யூன் 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4425, மற்றும் கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ.என். ஏக்கநாயக்கவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2010, மாச்சு, 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 7793, 2011, ஏப்பிரல் 05ஆந் திகதியிடப்பட்ட 8556, 2012, பெப்புருவரி 01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 9297, 2013.03.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 10046, 2014.04.17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 10846 மற்றும் 2015. 01.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 11482 மற்றும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஆர். பாயிசினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020, யூன் 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4424 ஆகிய முறிசுளின் கீழ் அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்துவதில் தவணை தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றான் நஷுனல் வங்கியால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், சொல்லப்பட்ட முறிகளின் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும், அறவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் காணி, மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

முதலாவது அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், 2023 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 08 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்திலும்,

இரண்டாவது அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், 2023 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 08 ஆந் திகதி மு.ப. 10.50 மணிக்கு அதே இடத்திலும்,

முன்றாவது அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், 2023 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 08 ஆந் திகதி மு.ப. 11.15 மணிக்கு அதே இடத்திலும்,

நான்காவது அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், 2023 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 08 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்திலும், பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

முதலாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள ஜாஎஸ் பிரதேச செயலகம் மற்றும் நாகொட கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 183 இல் உள்ள ராகம் பற்று அளுக்குறு கோறளவில் உள்ள ஜாஎஸ் பிரதேச சபையின் கந்தாணை உப அலுவலகத்தின் நாகொட-கந்தாணை கொழும்பு வீதியில் உள்ள வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 104/1 (108/2) ஐக் கொண்டுள்ள “எத்தஹெரலியகஹாவத்த, கஹட்டகஹாவத்த மறுபெயர் தெவெட்டகஹாவத்த” என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். டி. எட்டவேட்டினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995.10.21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1048 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட

காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: விக்டர் சமரநாயக்காவின் காணி ; கிழக்கு: காணித்துண்டு 2 மற்றும் அதே காணியின் மிகுதியான பகுதி ; தெற்கு: அதே காணியின் மிகுதியான பகுதி; மேற்கு: அதே காணியின் மிகுதியான பகுதி மற்றும் அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1048 இற்கு அமைவான ஒரு றூட் மற்றும் இருபது பேர்ச் (0௭.1௬.20பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். டி. எட்வேர்டினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995.10.21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1048 இன் மேலான பாதை உரிமையும் சேர்த்து.

இரண்டாவது அட்டவணை

மேலும் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள ஜாஎஸ் பிரதேச செயலகம் மற்றும் நாகொட கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 183 இல் உள்ள ராகம் பற்று அளக்குறு கோளளவில் உள்ள ஜாஎஸ் பிரதேச சபையின் சந்தானை உப அலுவலகத்தின் நாகொட-சந்தானையில் உள்ள “எத்தஹெரலியசஹாவத்த, கஹட்டசஹாவத்த மறுபெயர் தெவெட்டசஹாவத்த” என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். டி. எட்டவேட்டினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995.10.21 ஆந்திசதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1048 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 2 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: விக்டர் சமரநாயக்காவின் காணி ; கிழக்கு: கொழும்பு நீர்கொழும்பு பெருந்தெரு ; தெற்கு: அதே காணியின் மிகுதியான பகுதி; மேற்கு: காணித்துண்டு 1 மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1048 இற்கு அமைவான இருபது பேர்ச் (0௭.0௬௮.20பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

முன்றாவது அட்டவணை

மேல்மாமாகாணம்,கம்பஹாமாவட்டத்தில் உள்ள ஜாஎஸ்பிரதேச செயலகம் மற்றும் நாகொட கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 183 இல் உள்ள ராகம் பற்று அளந்தகுறு கோளாவில் உள்ள ஜாஎஸ பிரதேச சபையின் எல்லைக்கு உட்பட்ட நாகொட-கந்தாணை உள்ள கொழும்பு வீதியில் உள்ள வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 108 ஐ கொண்டுள்ள “எத்தஹொலியகஹாவத்த, கஹட்டகஹாவத்த மறுபெயர் தெவெட்டகஹாவத்த” என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஜி. குணதிலகவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, ஓகத்து 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 4999 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு B2A என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: வரைபட இலக்கம் 4006A இல் உள்ள காணித்துண்டு



மேலும் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி

பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும்.மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாத விடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களை பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறிவீடு), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ எல் சீ , இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.” தொலைபேசி இல. : 011- 2661833, 011-2661836, 011-2661826.

கே. பீ. என். சில்வா (ச.நீ.),  
சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,  
விலைமதிப்பிட்டாளர்,  
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A, கோதமி வீதி,  
பொரணை, கொழும்பு -08,  
தொலைபேசி இல. : 011-2674626, 077-8441812.

04-186

**ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ – கம்பளை கிளை**  
(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான பிரசித்த ஏல விற்பனை

1. கண்டி மாவட்டத்தில் உள்ள கண்டி மாநகர சபைக்கு உட்பட்ட நுவர தொடன்வெலவில் உள்ள அன்னிவத்த வீதி, வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 34 ஐ கொண்டுள்ள அன்னிவத்த எஸ்டேட் என அழைக்கப்படும் முப்பது தசம் இரண்டு நான்கு பேர்ச் (00ஏ.00ஹா.30.24பே.) விஸ்தீரணத்துடனான கட்டடங்கள் அத்துடனான எல்லாம்.

2. கண்டி மாவட்டத்தில் உள்ள கண்டி மாநகர சபைக்கு உட்பட்ட நுவர தொடன்வெலவில் உள்ள அன்னிவத்த வீதி, வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 32 ஐ கொண்டுள்ள அன்னிவத்த எஸ்டேட் என அழைக்கப்படும் ஒரு ஹாட் மற்றும் முப்பதொன்று தசம் பூச்சியம் ஒன்று பேர்ச் (00ஏ.00ஹா.31.01பே.) விஸ்தீரணத்துடனான கட்டடங்கள் அத்துடனான எல்லாம்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிச எம்.எஸ். பெரோரவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2012.11.16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2986, 2014.04.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3588, 2015.01.29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3902, 2016.03.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4268, 2017.02.01 ஆந்

திகதியிடப்பட்ட 4473, 2014.04.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4553 மற்றும் 2021.05.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 5838 ஆகிய இலக்க பிணை முறிகளின் கீழ் ரிவடேல் ஹொட்டேல் (பிறைவேட்) லிமிட்டட் நிறுவனம் கடப்பாடுடையவர்களாக, அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நஷனல் வங்கியால் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், சொல்லப்பட்ட முறிகளின் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய கடன் தொகை , சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும் அறவிடுவதற்காக, இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம், காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

முதலாவது அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், 2023 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 15 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்திலும்,

இரண்டாவது அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், 2023 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 15 ஆந் திகதி மு.ப. 10.20 மணிக்கு அதே இடத்திலும், பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

#### முதலாவது அட்டவணை

மத்திய மாகாணம் கண்டி மாவட்டத்தில் உள்ள கங்காவத்த கோளளவின் பிரதேச செயலகத்தில் உள்ள கண்டி மாநகர சபைக்கு உட்பட்ட அன்னிவத்த - கிழக்கு 234 கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட யட்டிநுவர கங்காவத்த கோளளவில் உள்ள பிரிவு இலக்கம் 5 நுவர தொடன்வெலவில் உள்ள அன்னிவத்த வீதி, வரி மதிப்பீட்டிலக்கம் 34 ஐ கொண்டுள்ள அன்னிவத்த எஸ்டேட் என அழைக்கப்படும் காணி, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஜி. ஹேரத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1954.08.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 23 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 01 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள்

வடக்கு - கிழக்கு; உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். வி. கே. ஆர். மிஸ்சோவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1950.03.05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2790 இல் உள்ள காணித்துண்டு 2; தெற்கு - கிழக்கு மற்றும் தெற்கு - மேற்கு: அன்னிவத்த எஸ்டேட்டின் மிகுதியான பகுதி; வடக்கு - மேற்கு: வீதி.

அத்துடன் முப்பத்து ஒன்று தசம் பூஜ்யம் ஐந்து பேர்ச் (ஏ00.ஹா00.பே31.05) விஸ்தீரணத்துடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

முன் சொல்லப்பட்ட காணி அண்மையில் நில அளவை செய்யப்பட்டதன் விபரங்கள் பின்வருமாறு:

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டத்தில் உள்ள கங்காவத்த  
கோளப் பிரதேச செயலகத்திற்கு உட்பட்ட கண்டி மாநகர

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களை பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறவீடு), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ எல் சீ, இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.” தொலைபேசி இல. : 011- 2661833, 011-2661836, 011- 2661826.

சே. பீ. என். சில்வா (ச.நீ.),  
சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,  
விலைமதிப்பீட்டாளர்,  
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A, கோதமி வீதி,  
பொரளை, கொழும்பு -08,  
தொலைபேசி இல. : 011-2674626, 077-8441812.

04- 185

### ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - அக்குரஸ்ஸ கிளை

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான பிரசித்த ஏல விற்பனை

மாத்தறை மாவட்டத்தில் அக்குரஸ்ஸ வில் உள்ள நான்கு தசம் இரண்டு நான்கு பேர்ச் ( 00ஏ.00நா.4.24பே.) விஸ்தீரணத்துடன் உள்ள ஆதனம்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் எழுதப்பட்ட, மாத்தறை பிரசித்த நொத்தாரிச ஊறாப்பொல நரசிங்ஹ சந்திரலதாவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.06.10ஆந் திகதியிடப்பட்ட 9860 ஆம் இலக்க பிணை முறியின் கீழ் வீரசிங்க மீசுஹாவத்தகே தம்நத் பரிண்ட வட்டகொட புறடியுசேர்ஸ் இன் ஏக உரிமையாளர் கடப்பாடுடையவர்களாக அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நஷனல் வங்கியால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், சொல்லப்பட்ட முறியின் கீழ் அறிவிடப்பட வேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும், அறிவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2023 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 12 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

### அட்டவணை

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டத்தில் உள்ள வெலிகம்கோறளவில் உள்ள அக்குரஸ்ஸ பிரதேச செயலகம் மற்றும் அக்குரஸ்ஸ கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள அக்குரஸ்ஸ வில் உள்ள யாப்பாவளவேவத்த மறுபெயர் இம்புல்வலவத்த என அழைக்கப்படும் காணியின் காணித்துண்டு இலக்கம் 10, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். டப்ளியூ. ஆர். சி. விஜயவந்தனவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012.05.25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 12/ 1033 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு இலக்கம் 10A என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: மூல காணியின் காணித்துண்டு இலக்கம் 9; கிழக்கு: வீதி; தெற்கு: அதே காணியின் காணித்துண்டு 10B; மேற்கு: வளவே ஓவிறற் மற்றும் நான்கு தசம் இரண்டு நான்கு பேர்ச் (00ஏ. 00நா. 4.24பே.) விஸ்தீரணத்துடன் உள்ள கட்டடம், மரங்கள், பயிர்ச் செய்கைகள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம்.

**பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மான முடிவு பற்றிய அறிவித் தல்கள்.-** 2022.12.30ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2023. 01.16 ஆந் திகதி பிரசுரிக்கப்பட்ட “மவ்பிம”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

**ஆதனத்திற்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.-** அக்குரஸ்ஸ நகர மையத்திலிருந்து தெனியாய வீதியூடாக சுமார் 300 மீற்றர் தூரம் செல்லுங்கள். இது வீதியின் இடதுபுறத்தில் அமைந்துள்ளது. மற்றும் மதிப்பீட்டு இலக்கம் 111, தெனியாய வீதியைக் கொண்டுள்ளது.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .-** உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்ளுராட்சி மன்ற வரி 1 %;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2000.00;
- (6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00.

மேலும் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும். மேற்குறிப்பிடவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தை திருப்பித்

தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களை பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறவீடு), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ எல் சீ , இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.” தொலைபேசி இல. : 011- 2661833, 011-2661836, 011- 2661826.

கே. பீ. என். சில்வா (ச.நீ.),  
சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,  
விலைமதிப்பீட்டாளர்,  
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A, கோதமி வீதி,  
பொரணை, கொழும்பு -08,  
தொலைபேசி இல. : 011-2674626, 077-8441812.

04- 176

### ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - அக்குரஸ்ஸினை

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

மாத்தறை மாவட்டத்தில், மாத்தறை மாநகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட மடிஹ கிராமத்தில் ஒரு ஏக்கர் மற்றும் பன்னிரெண்டு தசம் ஏழு ஒன்பது பேர்ச் ( 01ஏ.00ஹா.12.79பே.) விஸ்தீரணத்துடன் உள்ள ஆதனம்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிச ஆர்.பீ.கே. ராஜபக்சவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.11.27ஆந் திகதியிடப்பட்ட 384 ஆம் இலக்க பிணை முறியின் கீழ் வட்டக்கொட ஸ்பைஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டட் கடப்பாடு உடையதாகவும் சமுத்திர தயா ஹினட்டிகல அடகு வைத்தவராகவும் அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நஷனல் வங்கியால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், சொல்லப்பட்ட முறியின் முறிகளின் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும், அறவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக

குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2023 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 08 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

### அட்டவணை

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டத்தில் உள்ள மாத்தறையின் மாத்தறை நான்கு கிறவென்ஸ், மாத்தறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் மாநகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட மடிஹ - கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட மடிஹ கிராமத்தில் உள்ள “பன்வலவத்த” என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். விஜயவீரவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005, நவம்பர் 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில அளவை வரைபட இலக்கம் 7108A இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு B என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: இந்த காணியின் பகுதி மற்றும் நீரோடை; கிழக்கு: நீரோடை; தெற்கு: நீரோடை மற்றும் அதே காணியின் காணித்துண்டு A; மேற்கு: 10 அடி அசலமான வீதி மற்றும் அதே காணியின் காணித்துண்டு 4, முன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 7108A இற்கு அமைவான ஒரு ஏக்கர் மற்றும் பன்னிரெண்டு தசம் ஏழு ஒன்பது பேர்ச் (01ஏ. 00ஹா. 12.79பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்கள்.- 2022.12.30ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2023.01.13 ஆந் திகதி பிரசுரிக்கப்பட்ட “மவ்பிம”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.-மாத்தறை பேருந்து நிலையத்திலிருந்து காலி வீதியில் வல்கம் பஜார் வரை சுமார் 4 கிலோமீற்றர்கள் செல்லவும். சொத்தை அடைய அதே சாலையில் சுமார் 300 மீற்றர்கள், கல்வெட்டு எண் 157/ 1 வரை செல்லவும். இது சாலையின் வலது புறத்தில் உடனடியாக கல்வெட்டைக் கடக்கும் வகையில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து சதவீதம் 10% ;
- (2) உள்நாட்டி மன்ற வரி 1 %;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2000.00;
- (6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசக் கட்டணம் 2,000.00.

மேலும் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களை பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறவீடு), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீ எல் சீ , இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.” தொலைபேசி இல. : 011- 2661833, 011-2661836, 011- 2661826.

கே. பீ. என். சில்வா (ச.நீ.),  
சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,  
விலைமதிப்பீட்டாளர்,  
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A, கோதமி வீதி,  
பொரளை, கொழும்பு -08,  
தொலைபேசி இல. : 011-2674626, 077-8441812.

04- 175

### ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ – வென்னப்புவக் கிளை

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஆதனம் பிரசித்த ஏல விற்பனை

புத்தளம் மாவட்டத்தில் உள்ள நார்த்தாண்டிய பிரதேச சபையின் எல்லைக்கு உட்பட்ட இஹல கட்டுநேரிய கிராமத்தில் உள்ள ஒரு ஏக்கர் இரண்டு றூட் மற்றும் முப்பத்தைந்து பேர்ச் (01ஏ.02றூ.35பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்தின் பெயருக்கு எழுதப்பட்ட நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜி. எம்.எம். பெர்ணாண்டோவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.03.29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 6154 ஆம் இலக்க பிணை முறியின் கீழ் டி அன்ட் ரி டிஸ்டிபியுட்டேர்ஸ் நிறுவனத்தின் பங்காளர்களான வர்ணகுலசூரிய வீரகுட்டிகே தில்நுக் பிரியங்கர பர்ணாண்டோ மற்றும் பிறநிலகே முரின் தில்ஹானி குரேரா என்பவர்கள் கடப்பாடுடையவர்களாக அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம் சொல்லப்பட்ட முறிகளின் கீழ் அறவிடப்படவேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏலவிற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும் அறவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம், காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2023 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 11 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

### மேலே குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம்( மாரவில பதிவு பிரிவுக்கு உட்பட்டது) புத்தளம் மாவட்டத்தில் உள்ள பிறநிலக் கோறள தெற்கின் மெதபலாத்தவில் உள்ள நார்த்தாண்டிய பிரதேச சபையின் எல்லைக்கு உட்பட்ட நார்த்தாண்டிய பிரதேச செயலகப் பிரிவு மற்றும் இஹல கட்டுநேரிய கிராம அலுவலர் பிரிவு495 உட்பட்ட இஹல கட்டுநேரிய கிராமத்தில் உள்ள கொஹம்பசஹாவத்த மற்றும் அம்பசஹாவத்த [ (காணித்துண்டுகள் 1 மற்றும் 3)] அம்பசஹாவத்த (காணித்துண்டு 2) என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. எஸ். எஸ். ஏ. பர்ணாண்டோவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015.04.09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 468D இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள்: வடக்கு: அல்பொன்சு டொன் தீஹு மற்றும் டபிள்யூ. டபிள்யூ. சி. ஜே. பர்ணாண்டோவினால் உரிமை கோரப்படும் காணிகள்; கிழக்கு: ஜே.கே.மக்காரியஸ் பெரேரா மற்றும் ஏனையவர்களினால் உரிமை கோரப்படும் காணிகள் மற்றும் போல் தல்பத்தாடோவினால் உரிமை கோரப்படும் காணி; தெற்கு: வெரோனிகா பெர்ணாண்டோ, ஜே.கே. வயலட் பெரேரா , டபிள்யூ. ஆர்.ஆர். தாபரே ஆகியோரினால் உரிமை கோரப்படும் காணிகள், வரைபட இலக்கம் 468A இல் உள்ள காணித்துண்டு 2 மற்றும் மேரி பிரிஜட் பர்ணாண்டோ மற்றும் ஏனையவர்களால் உரிமை கோரப்படும் காணி; மேற்கு: பாங்கடஹந்தியவில் இருந்து மாரவில வீதிக்கு செல்லும் வீதி(பி.ச.) அத்துடன் ஒரு ஏக்கர் இரண்டு றூட் மற்றும் முப்பத்தைந்து பேர்ச் (01ஏ.02றூ.35பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மானம் முடிவு அறிவித்தல்கள்.- 2022, யூன் 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2022, யூன் 10 ஆந் திகதி பிரசுரிக்கப்பட்ட “மஃபிம்”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும் 2022 யூன் 13 ஆந் திகதி பிரசுரிக்கப்பட்ட “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.



சுநட்டல், நக சக்திகரிப்பு , ஓவர் கோட் தொகுதி, பான்ட், பெட்டி கோட்கள், வாசணைத் திரவியங்கள், தலையணைகள், விளம்பர சட்டைகள், விளையாட்டு பொம்மைகள், பண்டிகை உடுதுணி, மழை கோட், மடக்குதல் காகிதங்கள், சாரங்கள், பாடசாலைப் பைகள், சொக்ஸ், நீச்சல் கண்ணாடி செட்டுக்கள், விற்பனை பொருட்கள், ஸ்கேட், பாதணிகள், கட்டைக் கலுசான்கள், நீச்சல் உடைகள், விற்பனை ஸ்கேட், நீச்சல் உபகரணங்கள், கழுத்துப் பட்டிகள், துண்டுகள், முக்கால் உடைகள், ட்ரங்ஸ், ரிசேட்டுக்கள், காற்சட்டைகள், பொம்மைகள், குடைகள், கீழ் ஸ்கேட்டுகள், உள்ளாடைகள், வீடியோ இறுவெட்டுகள், வெஸ்ட்டுக்கள், மகளிர் கைப் பைகள், சவர் அலங்காரங்கள் மற்றும் கடி்காரங்கள் அத்துடனான எல்லாப் பொருட்கள் மற்றும் தளபாட பொருத்துக்கள் மற்றும் எல்லா வகையான ஏனைய அசையும் பொருட்கள் போன்ற விபரங்களை கொண்டவை எல்லாம் (இதன் பின்னர் கட்டப்பட்டாளின் சகல பண்டசாலைகள் மற்றும் வளவுகள் என்பனவற்றை தற்போதோ அல்லது எந்த நேரத்திலோ இதற்கு பின்னரோ முன்சொல்லப்பட்ட மாவட்டத்திலோ அல்லது வர்த்தக கையிருப்பு அல்லது உபகரணங்கள் பொருத்துவதற்கு எந்த விபரத்துடனான அசையும் சொத்துக்களை காலத்துக்குக் காலம் கொண்டு வருவதற்கோ அல்லது அவற்றை அகற்றவோ வேறு இடத்திற்கோ அல்லது இடங்களுக்கோ கொண்டு செல்லவோ அல்லது வர்த்தக கையிருப்புக்களை களஞ்சியப்படுத்தவோ அல்லது கட்டப்பட்டாளின் இயந்திராதிகள் மற்றும் வர்த்தகத்தை முன்னெடுக்கவோ கருத்துறை காணிப்பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்ட ஏனைய அசையும் ஆதனங்களை கட்டப்பட்டா ளரினால் கையாள முடியும்.

**பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மானம் முடிவு அறிவித்தல்கள்:-**  
2021.05.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2021.07.08 ஆந் திகதிய “மஃபிம்”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.-பேஷன் யூ டர்ன் , இல.7, 15 மற்றும் 31, ஸ்ரீ சாரானந்த மாவத்தை, கருத்துறை தெற்கு.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- உத்தேச**  
கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை  
பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1 %;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;
- (5) இலிகித் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2000.00;
- (6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00.

மேலும் சொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீள்சீக்கு செலுத்த வேண்டும்.மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து

செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களை பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “சிதிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறவீடு), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ எல் சீ, இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.”

தொலைபேசி இல. : 011- 2661833, 011-2661836, 011-2661826.

கே. பீ. என். சில்வா, (ச.நீ.)

சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,

விடைமதிப்பீட்டாளர்,

மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A, கோதமிழ் வீதி,

பொரளை, கொழும்பு -08,

தொலைபேசி இல. : 011-2674626, 077-8441812.

04-184

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீளல்சீ - புதுக்கடைக்  
கிளை

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் நடைபெறும் பிரசித்த ஏல விற்பனை

கொழும்பு நகர சபையின் எல்லைக்கு உட்பட்ட வெள்ளவத்தை, நுத்ர மாவத்தையில் வரி மதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 12, 124 மற்றும் 14 ஐக் கொண்ட ஒரு றூட் மற்றும் பதின்னான்கு தசம் நான்கு நான்கு பேர்ச் (00ஏ.01றா. 14.44பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட பெறுமதி வாய்ந்த சொத்து, கட்டடம், மரங்கள், பயிர்செய்கைகள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் எழுதப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில், கொடும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு யூ.எஸ்.கே.ஹேரத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.10.31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 6231 மற்றும் 2019.12.17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 6649 ஆகிய இரு அடகு முறிகளின் கீழ் மெட்ரோ ஹபிற்றர் ( பிறைவேட்) லிமிட்டட் கடப்பாடுடையவர்களாக அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நஷனல் வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம் சொல்லப்பட்ட முறிகளின் கீழ் அறிவிப்பவோடெனக் கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏலவிற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும் அறிவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக



கொழும்பு மாநகர சபையின் எல்லைக்கு உட்பட்ட வெள்ளாவத்தை, ஈ.எஸ். பர்ணாண்டோ மாவத்தையின், ( முன்னர் பாடசாலை

அவென்யூ என தெரியப்படுவது) வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் 40 ஐக் கொண்ட பதினெட்டு தசம் எட்டு எட்டு பேர்ச் (00௭.00௩. 18.88பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட பெறுமதி வாய்ந்த சொத்து, கட்டடம், மரங்கள், பயிர்செய்கைகள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் எழுதப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில், கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிச யூ. எஸ். கே. ஹேரத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.06.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 5841 மற்றும் 2019.12.17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 6650 ஆம் ஆகிய இரு அடகு முறிகளின் கீழ் மெட்ரோ ஹபிற்றர் (பிறைவேட்) லிமிட்டட் கடப்பாடுயைவர்களாக, அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகைகைச் செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நஷனல் வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம் சொல்லப்பட்ட முறிகளின் கீழ் அறிவிப்படவேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏலவிற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும் அறிவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம், காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2023 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 09 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிற்றி கோறளவின் பள்ளை பற்றுவில் உள்ள கொழும்பு மாநகர சபைக்கு உட்பட்ட திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் வெள்ளவத்தை தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின்கு உட்பட்ட பகுதி இலக்கம் 47 இல் உள்ள ஈ. எஸ். பர்ணாண்டோ மாவத்தையில் உள்ள ஈ. எஸ். பர்ணாண்டோ மாவத்தையின் (முன்னர் பாடசாலை அவென்யூ என தெரியப்படுவது) வரி மதிப்பீட்டிலக்கம் 40 ஐ கொண்டுள்ள முகாந்திரம் காணி என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. கனகசிங்கத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, யூன் 06 ஆந்திசதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 4729 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு M என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் வடக்கு: ஈ. எஸ். பர்ணாண்டோ மாவத்தை (முன்னர் பாடசாலை அவென்யூ); கிழக்கு: ஈ. எஸ். பர்ணாண்டோ மாவத்தை வரி மதிப்பீட்டிலக்கங்கள் 42 மற்றும் 42/1 ஐ முறையே கொண்டுள்ள 25B1 மற்றும் 25B3; தெற்கு: ஸ்ரீ போதிருக்கராம வீதியின் வரி மதிப்பீட்டிலக்கங்கள் 39/ 2, 39 -1/ A மற்றும் 37/1 முறையே கொண்டுள்ள காணித்துண்டு 6683 மற்றும் காணித்துண்டு 308A மற்றும் காணித்துண்டு 307C; மேற்கு: காலி வீதி வரி மதிப்பீட்டிலக்கங்கள் 451/5 ஐக் கொண்டுள்ள காணித்துண்டு 3847 மற்றும் ஈ. எஸ். பர்ணாண்டோ மாவத்தை வரி மதிப்பீட்டிலக்கம் 36 ஐக் கொண்டுள்ள காணித்துண்டு4, அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 4729 இற்கு

அமைவான பதினெட்டு தசம் எட்டு எட்டு பேர்ச் (ஏ00. றூ00. பே18.88) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

**பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மானம் முடிவு அறிவித்தல்கள்:-**  
2022.10.21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2023.03.13 ஆந் திகதிய “மஃபிம்”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

**ஆதனத்திற்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.-** காலி வீதியில் இருந்து சுமார் 100மீற்றர் தொலைவில் வெள்ளவத்தை ஆர்பிகோ சுப்பர் மார்க்கெட் கட்டிடத்திற்கு எதிரே உள்ள 26 அடி அகலமான வீதியான ஈ.எஸ். பெர்ணாண்டோ மாவத்தை வழியாக இந்த பொருள் சொத்தை அடையலாம். கொழும்பு கோட்டையில் இருந்து தூரம் தோராயமாக 5 1/2 கிலோமீற்றர்கள் மற்றும் தெஹிவனை சந்தியில் இருந்து 1 1/2 கிலோ மீற்றர் தொலைவில் உள்ளது.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .-** உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1 %;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2000.00;
- (6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00.

மேலும் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும்.மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களை பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “சிரேஷ்ட முகாமைமாளர் (வர்த்தக அறவீடு), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ எல் சீ , இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.”

தொலைபேசி இல. : 011- 2661833, 011-2661836, 011-2661826.

கே. பி. என். சில்வா, (ச.நீ.)  
சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,  
விலைமதிப்பீட்டாளர்,  
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A, கோதமி வீதி,  
பொரளை, கொழும்பு -08,  
தொலைபேசி இல. : 011-2674626, 077-8441812.

**ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - பழுதுகம் கிளை**  
(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நடைபெறும் பகிரங்க ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள அனாத்தாறு கோளவின் ராகம் பற்றுவில் உள்ள வத்தளை பிரதேச சபையின் பழுதுகம் உப அலுவலக எல்லைக்கு உட்பட்ட வத்தளை பிரதேச செயலகத்திற்கு உட்பட்ட கிராம அலுவலர் பிரிவு 165A போப்பிற்றிய துவாவிற்கு உட்பட்ட போப்பிற்றியவில் உள்ள மதன்கஹாவத்த கொட்டச என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம். முப்பத்து ஒன்று தசம் ஆறு பூச்சியம் பேர்ச் (0௭.0௬.31.60பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் எழுதப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில், நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜி. எம். எம். பர்னாண்டோவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.08.21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 6280 ஆம் இலக்க பிணை முறியின் கீழ் சேனாதிபதிகே பொன் ஷெஹான் சுபுன் என்பவர் கட்டபாடுடையவர்களாக, அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகைகளைச் செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நஷனல் வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம் சொல்லப்பட்ட முறிகளின் கீழ் அறவிடப்படவேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏலவிற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும் அறவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம், காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2023 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 08 ஆந் திகதி பி.ப. 1.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

#### அட்டவணை

மேல் மாகாணம், (கம்பஹா பதிவு பிரிவிற்கு உட்பட்டது) கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள அனாத்தாறு கோளவின் ராகம் பற்றுவில் உள்ள வத்தளை பிரதேச சபையின் பழுதுகம் உப அலுவலக எல்லைக்கு உட்பட்ட வத்தளை பிரதேச செயலகத்திற்கு உட்பட்ட கிராம அலுவலர் பிரிவு 165A போப்பிற்றிய துவாவிற்கு உட்பட்ட போப்பிற்றியவில் உள்ள மதன்கஹாவத்த கொட்டச என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம். உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஆர். எஸ். பொன்சேகாவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018.01.14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 7787 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு C என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு; வரைபட இலக்கம் 3210-2K இல் உள்ள காணித்துண்டு A1; கிழக்கு : எஸ். டி. ஒண்டினால் உரிமை கோரப்படும் காணி; தெற்கு :

வீதி (10 அடி அகலமானது) ; மேற்கு : கல்வரி வீதி (20 அடி அகலமானது) அத்துடன் முப்பத்து ஒன்று தசம் ஆறு பூச்சியம் பேர்ச் (0௭.0௬.31.60பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

**பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மானம் முடிவு அறிவித்தல்கள்.-**  
2022.10.07ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2022.10.25 ஆந் திகதி பிரசுரிக்கப்பட்ட “மவ்பிம்”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

**ஆதனத்திற்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.-** போப்பிட்டிய HNB கிளை வளாகத்தில் இருந்து தொடரவும், “கல்வாரி சாலை” என்று பெயரிடப்பட்ட தார் சாலையில் “துடுவா” இற்கு செல்லும் சுமார் 3/4 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று குறித்த சொத்தை அடையலாம். இது 4 வழி சந்திப்பை அடைவதற்கு சுமார் 150 மீற்றர் தூரத்தில் சாலையின் இடதுபுறத்தில் அமைந்துள்ளது.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .-** உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து சதவீதம் (10%) ;
- (2) உள்நூராட்சி மன்ற வரி 1 %;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2000.00;
- (6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00.

மேலும் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% தொண்ணூறு சதவீதம் ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும். மேற் குறிப்பிடவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கு அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களை பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும்,

“சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறவீடு), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ எல் சீ , இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.”

தொலைபேசி இல. : 011- 2661833, 011-2661836, 011-2661826.

கே. பி. என். சில்வா, (ச.நீ.)  
சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,  
விலைமதிப்பீட்டாளர்,  
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A, கோதமி வீதி,  
பொரணை, கொழும்பு -08,  
தொலைபேசி இல. : 011-2674626, 077-8441812.

### ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - பொரலஸ்கமுல கிளை

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நடைபெறும் பகிரங்க ஏல விற்பனை

சகல அசையக்கூடிய இயந்திரங்கள் மற்றும் உபகரணங்கள் உள்ளடக்கிய அனைத்தும்

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் எழுதப்பட்ட கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ.எம்.டி.ஏ. கே. அத்திக்காரியினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.10.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2844ஆம் இலக்க அடகு முறியின் கீழ் ஹத்தநாபிற்றிய கமராலகே ஜயந்த என்பவர் கடப்பாடுடையவராக, அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையைச் செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நஷனல் வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம் சொல்லப்பட்ட முறிகளின் கீழ் அறிவிடப்படவேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏலவிற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும் அறிவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம், காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2023 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 10 ஆந் திகதி பி.ப. 2.00மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

#### அட்டவணை

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ.எம்.டி.ஏ.கே. அத்திக்காரியினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.10.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2844 அடகு முறி

பொருள்	அலகு	விபரங்கள்
01	01	SMS Press Brake (160 ton x 400mm)
01	01	GMS 10 ft x 6mm Shearing Machine
01	01	8 ft x 8mm CNC Shearing Machine

அத்துடன் தொடர்புடைய அனைத்து பாகங்கள் மற்றும் கருவிகளுடன் (இத்துடனான எல்லாம் இனி கூட்டாக “அசையும் ஆலை இயந்திரங்கள் மற்றும் கடப்பாட்டாளரின் உபகரணங்கள் என குறிப்பிடப்படும்”) மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள செல்பாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பெலன்வத்த கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 582 இற்கு உட்பட்ட பன்னிபிற்றிய, பெலன்வத்த இலக்கம் 148/ 2/ 1 இல் வேறு எந்த வளாகத்தில் கடப்பாட்டாளர் தற்போதோ அல்லது காலத்திற்கு காலம் வர்த்தக நடவடிக்கைகளை முன்னெடுக்கவோ அல்லது சொல்லப்பட்ட

அசையும் ஆலை இயந்திரங்கள் மற்றும் உபகரணங்களை எந்த காலத்திலும் கொண்டு வருவதற்கோ அல்லது சொல்லப்பட்ட இடத்தில் அல்லது இடங்களில் வைக்கவோ அல்லது வேறு இடங்களிலோ சொல்லப்பட்ட அசையும் ஆலை இயந்திரங்கள் மற்றும் கடப்பாட்டாளரின் உபகரணங்கள் மூலம் வர்த்தகத்தை முன்னெடுக்கவோ அல்லது சொல்லப்பட்ட பொருட்களை வைக்கவோ முடியும்.

சகல அசையக்கூடிய இயந்திரங்கள் மற்றும் உபகரணங்களை உள்ளடக்கிய அனைத்தும் :

**பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மானம் முடிவு அறிவித்தல்கள்.-**  
2023.02.03ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2023.02.16 ஆந் திகதி பிரசுரிக்கப்பட்ட “மவ்பிம்”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

**ஆதனத்திற்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.-** பன்னிபிற்றிய, பெலன்வத்த இலக்கம் 148/ 2/1

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .-** உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து சதவீதம் (10%) ;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1 %;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;
- (5) இலிகித் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2000.00;
- (6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00.

மேலும் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி தொண்ணூறு சதவீதம் 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கு அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களை பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறவீடு), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ எல் சீ , இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.”

தொலைபேசி இல. : 011- 2661833, 011-2661836, 011- 2661826.

கே. பீ. என். சில்வா, (ச.நீ.)

சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,

விலைமதிப்பீட்டாளர்,

மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A, கோதமி வீதி,

பொரளை, கொழும்பு -08,

தொலைபேசி இல. : 011-2674626, 077-8441812.

## ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - பொரலஸ்குமுவ கிளை

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நடைபெறும் பகிரங்க ஏல விற்பனை

ஹோமாகம சித்தமுல்லவில் உள்ள “எற்றம்பக ஹாகாவத்த” என அழைக்கப்படும் பதினான்கு தசம் எட்டு ஏழு ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றா.14.875பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் எழுதப்பட்ட கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ.எம்.டி.ஏ. கே. அத்திக்காரியினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2012.03.30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1544, 2016. 09.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2799 மற்றும் 2019.05.15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3672 ஆகிய அடகு முறிகளின் கீழ் ஹத்தாபிற்றிய கமராலகே ஜயந்த என்பவர் கடப்பாடுடையவராக, அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையைச் செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நஷனல் வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம் சொல்லப்பட்ட முறிகளின் கீழ் அறிவிடப்படவேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏலவிற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும் அறிவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம், காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2023 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 10 ஆந் திகதி பி.ப. 1.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

## அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிற்றி கோளளவின் உடுகஹா பற்றுவில் உள்ள ஹோமாகம பிரதேச சபையின் எல்லைக்கு உட்பட்ட ஹோமாகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் உள்ள சித்தாமுல்ல தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு இலக்கம் 591B இற்கு உட்பட்ட சித்தமுல்லவில் உள்ள “எற்றம்பகஹாவத்த” என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம். உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி.பிள்யூ. அபயசிங்கவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995, சனவரி 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 4869 (மிகச்சரியாக இலக்கம் 4896) இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள

காணித்துண்டு 1C என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: காணித்துண்டு 1B; கிழக்கு: காணித்துண்டு 1D; தெற்கு அத்தாநாயக்காகே வில்லியம் மற்றும் ஏனையவர்களது எத்தம்பகஹாவத்த மற்றும் வரைபட இலக்கம் 1.2653 இல் உள்ள காணித்துண்டு 1A; மேற்கு: கி.ச.வீதி மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 4869 இற்கு அமைவான பதினான்கு தசம் எட்டு ஏழு ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றா.14.875பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

**பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மானம் முடிவு அறிவித்தல்கள்:-**  
2023.02.03ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2023.02.16 ஆந் திகதி பிரசுரிக்கப்பட்ட “மஃபிம்”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

**ஆதனத்திற்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.-** பொரலஸ்குமுவ நகரத்தில் இருந்து ( மஹரகம வீதிச் சந்தி) ஹோரண வீதியூடாக மிரிஸ்வத்த சந்தி வரை சுமார் 6.7 கிலோமீற்றர் தூரம் செல்லவும். கொட்டவை நோக்கிச் செல்லும் வீதியில் இடப்புறமாகத் திரும்பி, கொங்கஹா சந்தி வரை சுமார் 3.2 கிலோமீற்றர் தூரம் பயணித்து, பின்னர் இடது புறம் ஜயசவி மாவத்தைக்குச் சென்று மேலும் 50 மீற்றர் தூரம் சென்று வலப்பக்கத்தில் அமைந்துள்ள பொருள் சொத்தை அடையலாம்.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை -** உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து சதவீதம் (10%) ;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1 %;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விலம்பர்ச் செலவுகள்;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2000.00;
- (6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00.

மேலும் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி தொண்ணூறு சதவீதம் (90%) ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ க்கு செலுத்த வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கு அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களை பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறிவீடு), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ எல் சீ , இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.”

தொலைபேசி இல. : 011- 2661833, 011-2661836, 011-2661826.

கே. பீ. என். சில்வா, (ச.நீ.)  
சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,  
விலைமதிப்பீட்டாளர்,  
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A, கோதமி வீதி,  
பொரளை, கொழும்பு -08,  
தொலைபேசி இல. : 011-2674626, 077-8441812.

04-179

### ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - கொச்சிக்கடை கிளை

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி  
என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்  
வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட  
ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ்  
நடைபெறும் பகிரங்க ஏல விற்பனை

கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள நீர்கொழும்பு மாநகர  
சபை எல்லையில் உள்ள தலுவகொட்டுவவில் உள்ள  
அம்பகஹாவத்த கெபல்ல மற்றும் தல்கஹாவத்த என  
அழைக்கப்படும் இருபது பேர்ச் (00ஏ.00றா.20பே.)  
அல்லது 0.05059 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்துடனான  
காணி, கட்டடங்கள், பயிர்செய்கைகள் மற்றும்  
அத்துடனான எல்லாம்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் எழுதப்பட்ட  
கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிச பீ.ஏ.டி.ஏ.தமயந்தியினால்  
அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.06.15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அடகு  
முறி 4077, 2017.09.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4142 மற்றும்  
2018.11.05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4505 ஆகிய இலக்க அடகு  
முறிகளின் கீழ் வர்ணகுலசூரிய டெனிக் நிஷாந்த திசேரா  
மற்றும் வர்ணகுலசூரிய நிர்மலா பிரியானி பர்ணாண்டோ  
கடப்பாடுடையவர்களாகவும் அடகு வைத்தவர்களாகவும்  
உள்ள நிலையில், அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட  
கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகைகைச்  
செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நஷனல் வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்டுள்ள  
அதிகாரத்தின் பிரகாரம் சொல்லப்பட்ட முறிகளின் கீழ்  
அறிவிடப்படவேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள்  
மற்றும் ஏலவிற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல  
செலவுகளையும் அறிவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக  
குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம், காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண்,  
மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான  
எல்லாம்.

2023 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 11 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00  
மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில்  
என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

### அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள நீர்கொழும்பு  
பிரதேச செயலக பிரிவு மற்றும் மாநகர சபை எல்லை மற்றும்  
தலுவகொட்டுவ 74, கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள  
தலுவகொட்டுவவில் உள்ள அம்பஹாவத்த கெபல்ல மற்றும்  
தல்கஹாவத்த என அழைக்கப்படும் காணியின் காணித்துண்டு  
04 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும்  
வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள். உரிமம்  
பெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஈ. ஜே. பி. பெரேராவின 2003,  
ஓசத்து 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில அளவை மற்றும் பகிரப்பட்ட  
வரைபட இலக்கம் 7818 இற்கு அமைவான காணித்துண்டினது  
- வடக்கு: காணித்துண்டு 1B (15 அடி அகலமான ஒதுக்கீடு)  
மற்றும் காணித்துண்டு 1B (15 அடி அகலமான ஒதுக்கீடு) ;  
கிழக்கு : காணித்துண்டு 05 ; தெற்கு : ரொபின் அசரப்பாவின்  
காணி ; மேற்கு : காணித்துண்டு 03 அத்துடன், இருபது  
பேர்ச் (0ஏ.0றா.20பே.) அல்லது 0.05059 ஹெக்டயார்  
விஸ்தீரணத்துடனான கட்டடங்கள், பயிர்ச் செய்கைகள் மற்றும்  
அத்துடனான எல்லாம்.

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. ஜே. எம். ஜி.  
டயசினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1996, ஓசத்து 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட  
வரைபட இலக்கம் 895A/86 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள  
காணித்துண்டு 2B (15 அடி அகலமானது) மற்றும்  
காணித்துண்டு 1 B (15 அடி அகலமானது) என அடையாளம்  
இடப்பட்ட வீதிகளுக்கான ஒதுக்கீடுகள் மேலானதும்  
உடனானதுமான வழி உரிமையும் சேர்த்து.

**பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மானம் முடிவு அறிவித்தல்கள்.-**  
2023.02.17ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக  
சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2023.03.08 ஆந்  
திகதி பிரசுரிக்கப்பட்ட “மவ்பிம”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும்  
“தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

**ஆதனத்திற்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.-** கொச்சிக்கடை சந்தியில்  
இருந்து பல்லன்சேன வீதியில் சுமார் 800 மீற்றர் தூரத்தில்  
உள்ள தேவாலயம் வரை சென்று, இடதுபுறம் திரும்பி சில்வர்  
ஸான்ட் வீதிக்கு சென்று சுமார் 700 மீற்றர் பயணித்து,  
வலப்புறம் திரும்பி, 50 மீற்றர் தூரத்தில் இடப்பக்கமாக உள்ள  
குறித்த சொத்தை அடையலாம்.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- உத்தேச கொள்வனவாளர்**  
ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு  
செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து சதவீதம் (10%);
- (2) உள்நராட்சி மன்ற வரி 1 %;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச்  
செலவுகள்;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2000.00;

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மானம் முடிவு அறிவித்தல்கள்.-  
2023.02.17ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக

சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2023.03.03 ஆந்திசுதி பிரசுரிக்கப்பட்ட “மவ்பிம்”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

**ஆதனத்திற்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.-** கொழும்பு கோட்டையிலிருந்து கொழும்பு-கண்டி “A1” நெடுஞ்சாலையில் களனி பாலத்தை கடந்து இடதுபுறமாக பேலியகோட - புத்தளம் “A3” நெடுஞ்சாலை (நீர்கொழும்பு வீதி) உள்ளது. நீர்கொழும்பு வீதியில் சுமார் 3.7 கிலோமீற்றர் தொலைவில், பிஸ்ஸா ஹட் வளாகத்தில், இடதுபுறம் அல்விஸ் டவுன் வீதி உள்ளது. சுமார் 300 மீற்றர் தொலைவில் உள்ள இந்த சாலையில் பொருள் சொத்து வலது புறத்தில் அமைந்துள்ளது. இது தோராயமாக உள்ளது. வத்தளை தபால் நிலைய சந்தியிலிருந்து 800 மீற்றர் மற்றும் கொழும்பு கோட்டைக்கு 9.7 கி.மீ.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .-** உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து சதவீதம் (10%) ;
- (2) உள்நாட்டி மன்ற வரி 1 %;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2000.00;
- (6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துகாக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00.

மேலும் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி தொண்ணூறு சதவீதம் (90%) ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கு அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களை பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறவீடு), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீ எல் சீ , இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.”

தொலைபேசி இல. : 011- 2661833, 011-2661836, 011-2661826.

சே. பீ. என். சில்வா, (ச.நீ.)  
சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,  
விலைமதிப்பீட்டாளர்,

மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A, கோதமி வீதி,  
பொரளை, கொழும்பு -08,  
தொலைபேசி இல. : 011-2674626, 077-8441812.

04-183

## கொம்ர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பலாங்கொடை கிளை மூலம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவினால் கொம்ர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

### ஆதன இடம்பு

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிடி கோரளை, பல்லே பத்துவ, கொழும்பு மாநகர சபை பரிபாலன எல்லையினுள் பிரிவு இல. 40 இனுள் ( திம்பிரிகஸ்யாய), கொழும்பு 05, ஹெவ்லொக் வீதி, திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் திம்பிரிகஸ்யாய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் அமைந்துள்ள “கிங்ஸ் கோர்ட்” என்ற எட்டாவது கொண்டமோனியம் கட்டிடத்தில் நான்காவது மாடியில் அமைந்துள்ள வர்த்தமானியில், கொழும்பு -05, ஹெவ்லொக் வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 15-4/4 என்ற அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம்.எஸ்.டி.பி. சேனாதீர் அவர்களால் 1993.10.20 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 1885 என்ற கொண்டமோனியம் வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட அலகு 23-லொட் 23 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட கொண்டமோனியம் பகுதி.

விஸ்தீரணம்: (1,330 சதுர அடி) விசாலமுடைய காணிப் பிரதேசம்

மேற்குறித்த கொண்டமோனியம் பகுதியில் படுக்கையறை 03, ஹோல் மற்றும் சாப்பாட்டு அறை, ஷவர்ஸ் யோடு பாத்ரூம்02, பென்டறிய மற்றும் பெல்கனி அனைத்தும்.

கொண்டமோனியம் காணியில் சட்டரீதியான பொது அம்சங்கள்

1. கட்டிடத்தில் அமைந்துள்ள காணி மற்றும் அந்த காணியில் மிகுதிப் பகுதி.

2. அத்திவாரம், கீழ் பலகை, பெல்கனி, கால்வாய், வடிகாலமைப்பு, மெயின் ஹோல் கூரை, டிரான்ஸ்போமர் இருந்து மீற்றர் வரை இலக்ரிக் வயரிங், பாம்ப், சம்ப் கூரை, மேலே அமைந்துள்ள டெங்கி டீற்றர் வரை நீர்க்குழாய் வழி, மேலாண்மை உயர்த்தி, பிரவேச அறை, படிக்கட்டுகள், அலகு 1 லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்ட காணியின் மாடி அதனை தவிர வாகன தரிப்பிடம், நீர், தீயணைப்பு பாவிக்கும் உபகரணம், கொரிடோ, இயந்திர அறை, பாதுகாப்பு அறை, ட்ரான்ஸ்போமர், கூரை, சீமா சுவர், போம்ப அறை, ஜெனரேட்டர் அமைந்துள்ள அறை, மலசல கூடம், ஏன்டெனா மற்றும் இன்டர்கொம் சிஸ்டம் மூலம் ஆவரணப்படுத்தப்பட்ட பிரதேசம்.

3. மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரதேசம் உட்பட கட்டிடங்கள் அனைத்து சகலதும்.

4. அலகு 23 க்காக பொது அம்சம் 01.84% னுள் சதவீதமாகும்.

5. மேற்குறித்த கொண்டமோனியம் திட்ட இல. 1885 னுள் அலகு 23- லொட் 23 இல் வரையறுக்கப்பட்ட பாவனைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட வாகன தரிப்பிடம் லொட் PL 18.

மற்றும் அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம்.எஸ்.டி.பி. சேனாதீர் அவர்களால் 1993.10.20 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட



கொண்டமோனியம் திட்ட இல. 1885 இனுள் குறிப்பிடப்பட்ட பகுதி இல. அலகு 23-லொட் 23 இல் பிரவேச வழங்கப்பட்ட அனைத்து சகல பொது அம்சமாகும்.

பலாங்கொடை, தமஹன், இஹலகம் என்ற முசுவரியில் தேவபந்து குமாரதுங்கலாகே கீர்த்தி ஸ்ரீ ஹேமசந்திர கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், கொம்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீளச்சீக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

2023, மே மாதம் 11 ஆந் திகதி பி.ப. 1.00 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

**தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக.-** 2022.04.01 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2022.04.01 ஆந் திகதியுடைய “திவயின்”, “டெயிலி நியூஸ்”, மற்றும் “வீரகேசரி” பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

**காணிக்கு செல்லும் விதம்.-** தும்முல்ல சந்தியில் இருந்து ஹெல்லொக் வீதி ஊடாக கிருஸ்பனை பக்கமாக 150 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது விடயமுடைய காணியை அடையலாம்.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-** உத்தேச கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து (10%);
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01%;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000 ரூபா;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம்;
- (6) ஏலத்திற்கு செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்,
- (7) VAT வரி,
- (8) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொம்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீளச்சீ, பிரதான அலுவலகம் அல்லது பலாங்கொடைக் கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

**வேறு விபரங்களுக்கு.-** முகாமையாளர், கொம்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீளச்சீ, இல.27, ஹபுதனை வீதி, பலாங்கொடை. தொ.பே.இல.: 045- 2286719, தொ. நகல் இல.: 045- 2286700.

எல்.பி. சேனாநாயக்க,  
சமாதான நீதவான்,  
முத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,  
விலைமதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற  
ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,  
புதுக்கடை வீதி,  
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல. : 011-2396520.

மின்னஞ்சல் : senaservice84@gmail.com

## கொம்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீளச்சீ பலாங்கொடை கிளை மூலம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவினால் கொம்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீளச்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

### முதலாவது ஆதன இடப்படி

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிடி கோரனை, பல்லே பத்துவ, ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே மாநகர சபை எல்லையினுள், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல. 520B, நாவல கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நாவலயில் அமைந்துள்ள நாவல பாரின், பன்சல வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 144/ 4B என்ற “தும்மோதர கும்புர ( தற்போது ஹய் லேண்ட்)” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். விக்ரமசிங்க அவர்களால் 2011.05.29 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 6139/000 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் X என அடையாளமிடப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம் (0௭.0௬௮.20.25பே.) விசாலமுடைய காணியோடு சட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை ஆகிய அனைத்து சகலதும்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிடி கோரனை, பல்லே பத்துவ, ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே மாநகர சபை எல்லையினுள், ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல. 5208 , நாவல கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நாவலயில் அமைந்துள்ள “தும்மோதர கும்புர” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.ஆர். டயஸ் அபேகுணவர்தன அவர்களால் 1973.09.04 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2475 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 4 என பாதையின் பொது உரிமையோடு ( மின்சாரம், நீர், கால்வாய், வடிகாலமைப்பு மற்றும் பொது பாவனைக்காக நடைபெறும் சகல உபகரணங்களுக்காக நிறுவகிக்கப்பட்டுள்ள மற்றும் அங்கு நடைபெறும் மற்றும் பாதுகாப்பு அல்லது சாதாரண பொது பாவனைக்காக பின்பு அல்லது அதற்காக தேவைப்படும் இந்த காணியில் ஏனைய சகல பகுதி மற்றும் வசதிகள்) விஸ்தீரணம்: (0௭.0௬௮.39பே.) .

### இரண்டாவது ஆதன இடப்படி

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிடி கோரனை, பல்லே பத்துவ, கொழும்பு மாநகர சபை பரிபாலன பிரிவினுள், பிரிவு இல. 040 னுள் ( திம்பிரிகஸ்யாய ) , கொழும்பு-05, ஹெல்லொக் வீதி, திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், திம்பிரிகஸ்யாய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் அமைந்துள்ள “கிங்ஸ் கோர்ட்” என்ற பெயருடைய எட்டு மாடி கொண்டோமினியம் கட்டிடத்தில் நான்காவது மாடியில் அமைந்துள்ள, கொழும்பு-05, ஹெல்லொக் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 15 4/4 என்ற அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம்.எஸ்.டி.பி.சேனாதீர் அவர்களால் 1993.10.20 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்டு இல. 1885 என்ற

கொண்டமோனியம் வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட அலகு 23- லொட் 23 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப் பட்ட கொண்டமோனியம் பகுதியின் எல்லையாக கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

1,330 சதுர அடி விசாலமுடைய காணிப் பிரதேசம்.

மேற்குறித்த கொண்டமோனியம் பகுதியில் படுக்கையறை 03, ஹோல் மற்றும் சாப்பாட்டு அறை, ஷவர்ஸ்யோடு பாத்திரம் 02, பென்ட்ரய் மற்றும் பெல்கனி அணைத்தும்.

கொண்டமோனியம் காணியில் சட்டரீதியான பொது அம்சங்கள்

1. கட்டிடத்தில் அமைந்துள்ள காணி மற்றும் அந்த காணியில் மிகுதிப் பகுதி.

2. அத்திவாரம், கீழ் பலகை, பெல்கனி, கால்வாய், வடிகாலமைப்பு, மெயின் ஹோல் கூரை, டிரான்ஸ்போம்ர் இருந்து மீற்றர் வரை இலக்ரிக் வயரிங், பாம்ப், சம்ப் கூரை, மேலே அமைந்துள்ள பெங்கி, மீற்றர் வரை நீர்க்குழாய் வழி, மேலாண்மை உயர்த்தி, பிரவேச அறை, படிக்கட்டுகள், அலகு 1 லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்ட காணியின் மாடி அதனை தவிர வாகன தரிப்பிடம், நீர், தீயணைப்பு பாவிக்கும் உபகரணம், கொரிடோ, இயந்திர அறை, பாதுகாப்பு அறை, டிரான்ஸ்போம்ர், கூரை, சீமா சுவர், போம்ப அறை, ஜெனரேட்டர் அமைந்துள்ள அறை, மலசலகூடம், ஏன்டெனா மற்றும் இன்டர்கொம் சிஸ்டம் மூலம் ஆவரணப்படுத்தப்பட்ட பிரதேசம்.

3. மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரதேசம் உட்பட கட்டிடங்கள் அனைத்து சகலதும்.

4. அலகு 23 க்காக பொது அம்சம் 01.84% இனுள் சதவீதமாகும்.

5. மேற்குறித்த கொண்டமோனியம் திட்ட இல. 1885 இனுள் அலகு 23- லொட் 23 இல் வரையறுக்கப்பட்ட பாவனைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட வாகன தரிப்பிடம் லொட் PL 18.

மற்றும் அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம்.எஸ்.டி.பி. சேனாதீர் அவர்களால் 1993.10.20 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட கொண்டமோனியம் திட்ட இல. 1885 இனுள் குறிப்பிடப்பட்ட பகுதி இல. அலகு 23-லொட் 23 இல் பிரவேச வழங்கப்பட்ட அனைத்து சகல பொது அம்சமாகும்.

**முன்றாவது ஆதன இடாப்பு.-** இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும், சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், பலாங்கொடை பிரதேச சபை எல்லையினுள் பலாங்கொடை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு இல. 252 தமஹன கிராம அலுவலர் பிரிவினுள், தமஹன கிராமத்தில் அமைந்துள்ள சேவியர் ஜெனரல் அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட கெடெஸ்தர வரைபட இலக்கம் 620058 இனுள் காண்பிக்கப்பட்ட துண்டு இல. 01 இல் இல. 20 என்ற காணிப்பகுதி.

0.2061 ஹெக்டயார் விசாலமுடைய காணியோடு, கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அனைத்து சகலதும். இது இரத்தினபுரி உரிமை பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் உரிமைச் சான்றிதழ் இல. 0010984 - இரத்தினபுரி கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

**நான்காவது ஆதன இடாப்பு.-** இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும், சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், பலாங்கொடை பிரதேச சபை எல்லையினுள் பலாங்கொடை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு இல. 252 தமஹன கிராம அலுவலர் பிரிவினுள், தமஹன கிராமத்தில் அமைந்துள்ள சேவியர் ஜெனரல் அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட கெடெஸ்தர வரைபட இலக்கம் 620058 இனுள் காண்பிக்கப்பட்ட துண்டு இல. 01 இல் இல. 36 என்ற காணிப்பகுதி.

0.2929 ஹெக்டயார் விசாலமுடைய காணியோடு, கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அனைத்து சகலதும். இது இரத்தினபுரி உரிமை பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் உரிமைச் சான்றிதழ் இல. 0039241 - இரத்தினபுரி கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

**ஐந்தாவது ஆதன இடாப்பு.-** இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும், சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், பலாங்கொடை பிரதேச சபை எல்லையினுள் பலாங்கொடை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு இல. 252 தமஹன கிராம அலுவலர் பிரிவினுள், தமஹன கிராமத்தில் அமைந்துள்ள சேவியர் ஜெனரல் அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட கெடெஸ்தர வரைபட இலக்கம் 620058 இனுள் காண்பிக்கப்பட்ட துண்டு இல. 01 இல் இல. 37 என்ற காணிப்பகுதி.

0.3205 ஹெக்டயார் விசாலமுடைய காணியோடு, கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அனைத்து சகலதும். இது இரத்தினபுரி உரிமை பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் உரிமைச் சான்றிதழ் இல. 0039237 - இரத்தினபுரி கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

**ஆறாவது ஆதன இடாப்பு.-** இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும், சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், பலாங்கொடை பிரதேச சபை எல்லையினுள் பலாங்கொடை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு இல. 252 தமஹன கிராம அலுவலர் பிரிவினுள், தமஹன கிராமத்தில் அமைந்துள்ள சேவியர் ஜெனரல் அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட கெடெஸ்தர வரைபட இலக்கம் 620058 இனுள் காண்பிக்கப்பட்ட துண்டு இல. 01 இல் இல. 42 என்ற காணிப்பகுதி.

0.1330 ஹெக்டயார் விசாலமுடைய காணியோடு, கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அனைத்து சகலதும். இது இரத்தினபுரி உரிமை பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் உரிமைச் சான்றிதழ் இல. 0039238 - இரத்தினபுரி கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

**ஏழாவது ஆதன இடாப்பு.-** இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும், சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், பலாங்கொடை பிரதேச சபை எல்லையினுள் பலாங்கொடை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு இல. 252 தமஹன கிராம அலுவலர் பிரிவினுள், தமஹன கிராமத்தில் அமைந்துள்ள சேவியர் ஜெனரல் அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட கெடெஸ்தர

(1) கொள்வனவு விலையின் பத்து (10%);

(2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01%;  
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;  
(4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00 ரூபா;  
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம்;  
(6) ஏலத்திற்கு செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;  
(7) VAT வரி, (8) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குக் கொம்ர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, பிரதான அலுவலகம் அல்லது பலாங்கொடைக் கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.  
இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட் - 19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல.27, ஹபுதளை வீதி, பலாங்கொடை.  
தொ.பே.இல.: 045- 2286719, தொ. நகல் இல.: 045- 2286700.

எல்.பி. சேனாநாயக்க,  
சமாதான நீதவான்,  
முத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,  
விலைமதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற  
ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,  
புதுக்கடை வீதி,  
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல. : 011-2396520,  
மின்னஞ்சல் : senaservice84@gmail.com

வேறு விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர், கொம்ர்ஷல் பாங்க்

04- 173

### கொம்ர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பலாங்கொடை கிளை) மூலம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவினால் கொம்ர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

#### ஆதன இடப்படி

விபரம், உற்பத்தி, வகை, சக்தி ஏனையவை.		
Concrete Batching Plant – 01, உற்பத்தி -Muhan Company Ltd,வகை-Green 2000, சக்தி அளவு-3 phase, 50 Hz, 650 KW		
Power Generator – 01,உற்பத்தி - Caterpillar – UK, வகை இல. – 400, அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட இல. SESO3429		
Air Compressor – 01, உற்பத்தி – Taiwan, வகை- Jaguar, Identification No. - N/A, சக்தி அளவு - 3 phase, 50 Hz, 15 hp		
Jaw Crusher Machine – 01, உற்பத்தி - Shanghai Jiangsheluqiao Machinery Co. Ltd. – China, வகை-PE 500 x 750, Identification No. DH 12040014, சக்தி அளவு-3 phase, 50 Hz, 55 KW		
Cone Crusher Plant - 01, உற்பத்தி - Shanghai Jiangsheluqiao Machinery Co. Ltd. - China, Type-PYB 900 Single Cone, Identification No. 2011-210, சக்தி அளவு.-3 phase, 50 Hz, 110 KW		
ஏனைய உபகரணங்கள், உற்பத்தி- சீனா, வகை - Term Break 400A main panel – 01, Mikro Capacitor Bank, PER 120PF regulator – 01, 32A, XYZ 16B Control Box – 01, 160A, Cone Crusher Control Box – 01, Jaw crusher control Box - 01	செசி இல./	தொடர் இல.
	54 N – CJ	- 2012/08
	N/A	- 2012/08
	N/A	- 2011/07
	J.Q-8-8	- 2012/08
	3-53	- 2011/03
Jaw Crusher Machine – 01, உற்பத்தி - CEC – China, சக்தி அளவு - 3 phase, 50 Hz, 75KW		
Cone Crusher Plant – 01, உற்பத்தி - PE- China,, Type – Single, சக்தி அளவு - 3 phase, 50 Hz, 165KW		
Twin Jaw Crusher Machine – 01, உற்பத்தி – China,சக்தி அளவு - 3 phase, 50 Hz, 70KW		
ஆதன இடப்பில் விபரிக்கப்பட்ட இயந்திர உபகரணங்கள்: கித்மின கன்ஸ்ட்ரக்ஷன், இஹலகம், தல்ஹமன், பலாங்கொடையில் வைக்கப்பட்டுள்ளது.		

04- 172

**பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கி (ஹோமமாகம் கிளை)**

**பகிரங்க ஏல விற்பனை**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆவது சிறப்புச் சட்டத்தின் கீழ் பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கி மூலம் என்னால் அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

8575 என்ற அடகு வைக்கப்பட்ட ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சப்பிடி கோரணை, பல்லே பத்துவ, மஹரகம் மாநகர சபை பரிபாலன எல்லையினுள், மஹரகம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 530 மஹரகம் கிராம அலுவலர் பிரிவில், பன்னிப்பிட்டிய என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மீக்ஹதேனிய என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.ஏ.டி.பிரேமரத்ன அவர்களால் 2012.04.05 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 6174 என்ற வரைபடத்தில் துண்டு இல. 2 பி என்ற காணிப்பகுதி.

விஸ்தீரணம்: (12பே.)

அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.ஏ.டி.பிரேமரத்ன அவர்களால் 2012.04.05 ஆந் திகதி அளந்து தயாரிக்கப் பட்டுள்ள இல. 6174 என்ற வரைபடத்தில் துண்டு இல. 2 டி என்ற காணிப்பகுதி.

விஸ்தீரணம்: ( 21.25பே.)

அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.ஏ.டி.பிரேமரத்ன அவர்களால் 2012.04.05 ஆந்திகதி அளந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 6174 என்ற வரைபடத்தில் துண்டு இல. 2 எப் என்ற காணிப்பகுதி.

விஸ்தீரணம்: ( 1 றூ.14.75பே.)

மேற்குறித்த பன்னிப்பிட்டிய என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “மீசுலுதேனிய” என்ற பெயருடைய காணிக்கு எச்.ஏ.டி.பிரேமரத்தன நில அளவையாளர் அவர்களால் 2012.04.05 ஆந் திகதி அளந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 6174 என்ற வரைபடத்தின் பிரகாரம் இல. 2சி என்ற காணிப்பகுதி.

விஸ்தீரணம்: 03.70பே. அல்லது 0.00936 ஹெக்டயார்  
 விசாலமுடைய காணிப்பகுதியோடும், அதனுள் அமைந்துள்ள  
 பொது பாவனை உரிமை மற்றும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள்  
 மற்றும் அனைத்து சகலதும்.

8573 என்ற அடகு வைக்கப்பட்ட ஆதன இடாப்பு

அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.ஏ.டி.பிரேமரத்தன் அவர்களால் 2012.04.05 ஆந்திகதி அளந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 6174 என்ற வரைபடத்தில் துண்டு இல. 2 ஈ என்ற காணிப்பகுதி.

விஸ்தீரணம்: ( 12பே.) விசாலமுடைய காணி மற்றும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் அனைத்து சகலதும்.

அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.ஏ.டி.பிரேமரத்ன அவர்களால் 2012.04.05 ஆந் திகதியுடைய இல. 6174 என்ற வரைபடத்தில் மற்றும் 2012.04.05 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தின் பிரகாரம் இல. 2சி என்ற காணிப்பகுதி.

விஸ்தீரணம்: ( 03.70பே.) விசாலமுடைய காணிப் பகுதியோடு அதனுள் அமைந்துள்ள பொது பாவனை உரிமையோடும்.

பன்னிப்பிட்டிய, ஹைலெவல் வீதி, இல. 362 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் தேசிய அடையாள அட்டை இல. 194783010010 என்ற அமரசிங்க ஆராச்சிகே சுவர்ணா பெரேரா, தேசிய அடையாள அட்டை இல. 850524432V என்ற சுமித் அமரசிநி பெரேரா பாலசூரிய, தேசிய அடையாள அட்டை இல. 832463914V சுஜீவ வர்ணசிநி பெரேரா பாலசூரிய மற்றும் தேசிய அடையாள அட்டை இல. 912260879ஏV சித்த ஜயசிநி பெரேரா பாலசூரிய என்பவர்கள் கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கிக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் குறிப்பிடப்பட்ட காணி.

துண்டு இல. 2பி, 2டி, 2எப், 2ஈ.

2023 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 11 ஆந் திகதி முற்பகல் 10.00 மணிக்கு குறித்த காணி அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

**தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக.-** 2023.01.13 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.01.13 ஆந் திகதியுடைய “திவ்யமின”, “த ஜலண்ட்”, மற்றும் “வீரகேசரி” பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

**காணிக்கு செல்லும் விதம்:-** மஹரகம் நகர மத்தியில் ஹைலெவல் வீதியில் இருந்து அவிசாவளை வீதி ஊடாக 1.25 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, வலதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ள விடயமுடைய காணியை அடையலாம்.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்:-** உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து (10%);
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01%;
- (3) ஏலதாரரின் தரகப் பணம் 2.5%;
- (4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00ரூபா;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுபோர் கட்டணம்;
- (6) ஏலத்திற்கு செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;
- (7) VAT வரி; (8) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கி களானி கிளையில் அல்லது ஹோமாகம கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

**வேறு விபரங்களுக்கு.-** உதவி பொது முகாமையாளர், பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கி, பிரதான அலுவலகம், இல. 933, கண்டி வீதி, வேதமுல்ல, காளி. தொ.பே.இல.: 011- 2035454.

எல்.பி. சேனாநாயக்க,  
சமாதான நீதவான்,  
முத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,  
விலைமதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற  
ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,  
புதுக்கடை வீதி,கொழும்பு 12.  
தொலைபேசி இல.: 011-2396520.  
மின்னஞ்சல் : senaservice84@gmail.com

04- 169

### பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கி (வெலிகம மற்றும் மிரிஸ்ஸ கிளைகள்)

2008 ஆம் ஆண்டின் 41 ஆம் இலக்க பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கி சட்டத்தின் 40 ஆவது பிரிவின் மூலம் அமுலில் உள்ள 1990 ஆம் ஆண்டின் 04ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்டுள்ள கடன்களை மீள் அறவிடுதல் ( விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ்

பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்தல்

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், வெலிகம கோரளையில் ( மேற்கு) வெலிகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில்,வெலிகம பிரதேச சபை அதிகாரப் பிரதேசத்தில் மிரிஸ்ஸ தெற்கு இலக்கம் 11, 406 ஏ கிராம அலுவலர் பிரிவில், மிரிஸ்ஸ வெஹேரகல்ல வீதியில் “முல்வே அரம்பவத்த உஸ்வத்த” எனும் காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட அவரது பொறுப்பில் இருக்கும் முபி/ மார/65 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்படும் துண்டு இல. 03 தொடர்பில் மாத்தறை அங்கீகரிக்கப்பட்ட நில அளவையாளர் பீ.எச்.பி. நிறுவல் சில்வா அவர்களினால் மீண்டும் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2013.03.16 ஆந் திகதிய 055/ 13 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் சித்தரிக்கப்படும் துண்டு இலக்கம் 03 என காட்டப்பட்டுள்ள இருபது தசம் பூச்சியம் ஒன்று (0௭.0௬௮.20.01பே.) பரப்பளவு காணி, அதன்மீது உள்ள மரங்கள், பழவகை மற்றும் அதன் மீது அமைந்துள்ள சகல கட்டடங்களும் உள்ளடங்கலாக ,

மேலும் மேற்குறிப்பிட்டுள்ள முபி/ மார/ 65 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் சித்தரிக்கப்பட்டுள்ள இலக்கம் 37 மற்றும் சகல பாதை உரிமைகளுடன் மிரிஸ்ஸ வெஹேரகல்ல வீதி, இலக்கம் 02 இல் வசிக்கும்,

01. சுதசிங்ஹகே ரொசலின் நோனா

02. கல்பொக்க ஹேவவே ஆக மஹிந்தசிரி ( கடன் இலக்கம் 251059900024/ 205059900015) பிணைப்பாளர்களாக, பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கியிலிருந்து பெற்றுக் கொண்டுள்ள கடன் வசதிகளுக்காக 3797 ஆம் இலக்க ஈட்டுப்பத்திரத்தின் கீழ்

மிரிஸ்ஸ கிளைக்கும் 4367 ஆம் இலக்க ஈட்டுப்பத்திரத்தின் கீழ் வெலிகம கிளைக்கும் பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்.

2023 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 16 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணி முதல் ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

**பணிப்பாளர் சபை தீர்மானத்திற்கு.-** 2019.06.14 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2019.08.30 ஆந் திகதியுடைய “தினமின”, “டெய்லி நியுஸ்”, மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

**காணிக்குப் பிரவேசித்தல்.-** வெலிகம பஸ் தரிப்பிடத்திலிருந்து மாத்தறை நோக்கி 03கி.மீ. அளவில் முன் சென்றவுடன் மிரிஸ்ஸ வைத்தியசாலையின் வலது பக்கத்தில் கடற்கரை பக்கத்திற்கு உள்ள விகாகரை வீதியில் சுமார் 200 மீற்றர் அளவில் முன்னோக்கி சென்றவுடன் வெஹேரகல்ல வீதியின் வலது பக்கத்தில் இவ் ஆதனம் அமைந்துள்ளது.

**கொடுப்பனவு முறை.-** விலை தீர்மானிக்கப்பட்டதும் வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் உடனடியாக பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து 25%;
- (2) உள்ளூராட்சி கட்டணங்கள் 01%;
- (3) ஏல விற்பனைதாரரின் தரகுப் பணம் விற்பனை விலையில் 2.5%;
- (4) உரிய அரசாங்கக் கட்டணங்கள்;
- (5) சகல விளம்பரச் செலவுகள்;
- (6) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம்;
- (7) 5000.00 ரூபா விற்பனை நிபந்தனைகளை உறுதிப்படுத்தும் நொத்தாரிசுக் கட்டணம்.

கொள்வனவு விலையின் மீதி 75% விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கிக்கு செலுத்தி தீர்க்கப்பட வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டுள்ளவாறு 30 நாட்களுக்குள் மீதித் தொகை செலுத்தப்படாவிட்டால் ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்டுள்ள கொள்வனவு விலையின் 25% ஐ திருப்பி செலுத்தாமல் இருப்பதற்கு மீண்டும் அவ் ஆதனத்தை விற்பனை செய்யும் உரிமையும் வங்கிக்குரியது.

**மேலதிக விபரங்களுக்கு.-** உரிமை, காணி உறுதி மற்றும் உரிய ஆவணங்களை மாத்தறை சுற்றுவட்டப் பாதை, இலக்கம் 25பீ எனும் முகவரியில் அமைந்துள்ள பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கியின் தென் மாகாண அலுவலகத்தில், பிரதேச பொது முகாமையாளரிடமிருந்து பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 041- 2226208, 041- 2226209.

என்.எச்.பி.பி. ஆரியரத்ன,  
அங்கீகரிக்கப்பட்ட ஏல விற்பனையாளர்,  
மதிப்பீட்டாளர்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

தொலைபேசி இல.: 071-1885677, 077- 3281956.

04- 151