

ශී ලංකා පුජාතාන්තික සමාජවාදී ජනරජමය් ගැසට් පතුය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை අති විශෙෂ அதிவிசேஷமானது

අංක 2424/74 - 2025 පෙබරවාරි මස 21 වැනි සිකුරාදා - 2025.02.21

2424/74 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 21 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2014.08.29 ஆந் திகதிய 1877/51 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 51/0690 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின், கம்பஹா மாவட்டத்தில், ஜா-எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 207 பீ - நிவந்தம தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நிவந்தம தெற்கு கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 512205 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 47 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2024 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 02 ஆந் திகதி.



${ m III}$ කොටස- ශුී ලංකා පුජාතාන්තික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට් පනුය-2025.02.21

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2025.02.21

			அட்டவணை				
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார் ₎	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்) முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	தகை தடுப்புக்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:47	0.0269 e	கல்கந்தகே துலாரி சத்துரங்கிகா பெரேரா இல. 7/டீ, மொரன்ன, யக்கல.	858013291V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	கா.து. இல. 34 இல் அணுகுவழி உரிமை உடையது.	-

EOG 02 - 0203 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2014.09.01 ஆந் திகதிய 1882/36 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 51/0703 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின், கம்பஹா மாவட்டத்தில், ஜா-எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 207 பீ - நிவந்தம தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நிவந்தம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 512205 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 13 : 1, 13 : 2 மற்றும் 13 : 3 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 02 ஆந் திகதி.

			A C C 00 900 900				
						காணி வழக்கிற்கு	விசேட அல்லது
தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
மற்றும்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
துண்டின்			இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
இல.						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
13:1	0.0568 உ	_ஸ்கெட்டிகே தோன ரோஷணி	756991299V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	512205/03/	_
		செனவிரத்ன				பத்திர இல. 13	3
		இல 342/1, தகுணு நிவன்தம,				கா.து. இல. 03	3
		ஜா - எல்.				இல் அணுகுவழ	ழி
						உரிமை	
						உடையது.	

		அட்டவ	பணை (தொடர்	்ச்சி)			
						காணி வழக்கிற்கு	விசேட அல்லது
தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
மற்றும்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
காணித்	(ஹெக்டயார்		-, அட்டை	விஸ்தீரணம்	ு , இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
<i>துண்டின்</i>	,		இல.	,		தடுப்புக்	வகைக்கும்
இல.						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
13:2	0.0051 g	உஸ்கெட்டிகே தோன ரோஷணி	756991299V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	512205/03/	_
		செனவிரத்ன				பத்திர இல. 1	3
		இல 324/1, தகுணு நிவன்தம,				கா.து. இல. 02	3
		ஜா - எல.				இல் அணுகுவ	ழி
						உரிமை	
						உடையது.	
13:3	0.0155	தனியார்		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	_	512205/03/
							பத்திர இல. 13
							கா.து. இல.
							01 மற்றும்
							02 இற்கு
							பிரவேசிக்க
							உரியது.
							-
EOG 02 - 0	0203 / 2						

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.01.27 ஆந் திகதிய 2264/50 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 51/1197 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின், கம்பஹா மாவட்டத்தில், ஜா-எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 213 ஏ - பட்டுவத்த கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பட்டுவத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 512210 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 05 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 24, 1 : 72, 1 : 144, 1 : 146, 1 : 166 மற்றும் 1 : 215 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2024 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 02 ஆந் திகதி.

III කොටස - ශූී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට පතුය - 2025.02.21

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2025.02.21

		அட்டவணை				
	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டா களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திரும பின் விபரங்
0.0274	கோதாகொட கமகே லலித் ஹேமந்த குமார இல. 52/3/3, பட்டுவத்த, ராகம.	663310623V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	கா.து. இல. 97 இல் அணுகுவழ உரிமை	-
0.0295	சுமணசிறி சமரசிங்க இல. 58/4, பொள்ஹேன வீதி, உக்கஸ்ஹேன, வல்கொல, ராகம.	195708403591	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	கா.து. இல. 67 மற்றும் 73 எனும் கா.து. களில் அணுகுவழி உரிமை	-
0.0189	சோளங்க ஆராச்சிகே லலித் பெரேரா இல. 74, பட்டுவத்த, ராகம.	753651535V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	கா.து. இல. 139 இல் அணுகுவழி உரிமை	-
0.0266	சோளங்க ஆராச்சிகே லலித் பெரேரா இல. 137/2, லக்ஷ்மி வீதி, கம்பஹா.	753651535V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	கா.து. இல. 139 இல் அணுகுவழி உரிமை	-
0.0228	இல. 47/3, கென்தலியத்தபாளுவ,	651252598V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-
0.1141	சுதன் தித்தலப்பிட்டிகே பிரியந்த ஜயதிலக பெரேரா இல. 75, பட்டுவத்த, ராகம.	682841052V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	கா.து. இல. 180 இல் அணுகுவழி உரிமை உடையது. இல. 309 உடைய வரைபடத்தில் உள்ள பாதை மற்றும் வாகனம் கொண்டு செல்லல் சேவக	
	் (ஹெக்டயார் 0.0274 0.0295 0.0189 0.0266	— காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முனத்டயார்) முகவரியும் 0.0274 கோதாகொட கமகே லலித் ஹேமந்த குமார இல. 52/3/3, பட்டுவத்த, ராகம. 0.0295 சுமணசிறி சமரசிங்க இல. 58/4, பொள்ஹேன வீதி, உக்கஸ்ஹேன, வல்கொல, ராகம. 0.0189 சோளங்க ஆராச்சிகே லலித் பெரேரா இல. 74, பட்டுவத்த, ராகம. 0.0266 சோளங்க ஆராச்சிகே லலித் பெரேரா இல. 137/2, லக்ஷ்மி வீதி, கம்பஹா. 0.0228 உடலமத்த கமகே கருணாரத்ன இல. 47/3, கென்தலியத்தபாளுவ, பட்டுவத்த . 0.1141 சுதன் தித்தலப்பிட்டிகே பிரியந்த ஜயதிலக பெரேரா	விஸ்தீரணம் சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் அடையாள அட்டை இல. 52/3/3, பட்டுவத்த, ராகம. 0.0295 சுமணசிறி சமரசிங்க இல. 58/4, பொள்ஹேன வீதி, உக்கஸ்ஹேன, வல்கொல, ராகம. 0.0189 சோளங்க ஆராச்சிகே லலித் பெரேரா இல. 74, பட்டுவத்த, ராகம. 0.0266 சோளங்க ஆராச்சிகே லலித் பெரேரா இல. 137/2, லக்ஷ்மி வீதி, கம்பஹா. 0.0228 உடலமத்த கமகே கருணாரத்ன இல. 47/3, கென்தலியத்தபாளுவ, பட்டுவத்த. 0.1141 சுதன் தித்தலப்பிட்டிகே பிரியந்த 682841052V ஐயதிலக பெரேரா	விஸ்தீரணம் சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் கரரர்களின் முழுப் பெயர்களும் அடையாள இடத்தின் விஸ்தீரணம் முகவரியும் அட்டை விஸ்தீரணம் இல. 0.0274 கோதாகொட கமகே லலித் ஹேமந்த 663310623V முழுவதும் குமார இல. 52/3/3, பட்டுவத்த, ராகம. 0.0295 கமணசிறி சமரசிங்க இல. 58/4, பொன்ஹேன வீதி, உக்கஸ்ஹேன, வல்கொல, ராகம. 0.0189 சோளங்க ஆராச்சிகே லலித் பெரேரா இல. 753651535V முழுவதும் இல. 74, பட்டுவத்த, ராகம. 0.0266 சோளங்க ஆராச்சிகே லலித் பெரேரா இல. 137/2, லக்ஷ்மி வீதி, கம்பஹா. 0.0228 உடலமத்த கமகே கருணாரத்ன 651252598V முழுவதும் இல. 47/3, கென்தலியத்தபாளுவ, பட்டுவத்த . 0.0141 சுதன் தித்தலப்பிட்டிகே பிரியந்த 682841052V முழுவதும் ஐயதிலக பெரேரா	விஸ்தீரணம் சொத்தக்காரர்/ சொத்தக் தேசிய உரித்துக்குரிய உரித்தினது அடையான இடத்தின் வகுப்பும் அட்டை விஸ்தீரணம் இயல்பும் இல். 200274 கோதாகொட கமகே லலித் ஹேமந்த குமார இல. 52/3/3, பட்டுவத்த, ராகம. 0.0295 கமணசிறி சமரசிங்க 195708403591 முழுவதும் 1ஆம் வகுப்பு இல. 58/4, பொள்ஹேன வீதி, உக்கஸ்ஹேன, வல்கொல, ராகம. 0.0189 சோனங்க ஆராச்சிகே லலித் பெரேரா 753651535V முழுவதும் 1ஆம் வகுப்பு இல. 74, பட்டுவத்த, ராகம. 0.0266 சோனங்க ஆராச்சிகே லலித் பெரேரா 753651535V முழுவதும் 1ஆம் வகுப்பு இல. 137/2, லக்ஷ்மி வீதி, கம்பஹா.	லிஸ்திரணம் சிரந்தக்காரர்/ சிசாத்தக் குதிய உரித்துக்குரிய உரித்தின் வழுப்பும் செருத்துக்காரர்/ சிசாத்தக் குறைட்பான இடத்தின் வதப்பும் ஈடு குதி கட்டமை குறைட்பான இடத்தின் வதப்பும் ஈடு குதி திறைக்க குறிப்புக் கட்டமை கழியில் கிறியில் கிறியில

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021.03.15 ஆந் திகதிய 2219/14 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 51/1160 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின், கம்பஹா மாவட்டத்தில், ஜா-எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 214 - மேற்கு நாரங்கொட பாளுவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நாரங்கொட பாளுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 512240 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 83, 1 : 98 மற்றும் 1 : 100 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா, காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2024 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 02 ஆந் திகதி.

		அட்டவணை				
					காணி	விசேட
. 0	2	Ø 0	. 0: : 0	. 0:0-		அல்லது ு ்
வஸ்தரணம	,,					தனியாருக் ₂்
(0		,		0 ,		குரிய சட்டங்
(<i>ஹெகடயார்</i>) முகவாயும	•	வஸ்தரணம	<i>துயலபும</i>	•	களுள் எவ் வகூர்கல்
		9/60.				வகைக்கும் வகைச்சிகர்
						அமைந்திருப் பின் விபரங்
						பான வாபரங கள்
0.1026		554.550.00014			<u> </u>	35011
0.1036		661560398V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு		_
	இல. 562, நாரங்கொட பாளுவ,				சேவக உரிபை)
	பட்டுவத்த.				உடையது.	
0.1352	தென்னகோன் முதியன்சேலாகே	661560398V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	512240/04/	_
	மிஹிந்தசிறி தென்னகோன்				68 மற்றும்	
	இல. 562, நாரங்கொட பாளுவ,				99 எனும்	
	பட்டுவத்த.				கா.து. களில்	
					அணுகுவழி	
					சேவக உரிபை)
					உடையது.	
0.0704	தென்னகோன் முதியன்சேலாகே மிஹிந்தசிறி தென்னகோன் இல. 562, நாரங்கொட பாளுவ,	661560398V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-
	் (ஹெக்டயார் 0.1036 0.1352	மிஹிந்தசிறி தென்னகோன் இல. 562, நாரங்கொட பாளுவ, பட்டுவத்த. 0.1352 தென்னகோன் முதியன்சேலாகே மிஹிந்தசிறி தென்னகோன் இல. 562, நாரங்கொட பாளுவ, பட்டுவத்த.	விஸ்தீரணம் சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் தேசிய — காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் அடையாள (ஹெக்டயார்) முகவரியும் அட்டை இல. 0.1036 தென்னகோன் முதியன்சேலாகே 661560398V மிஹிந்தசிறி தென்னகோன் இல. 562, நாரங்கொட பாளுவ, பட்டுவத்த. 0.1352 தென்னகோன் முதியன்சேலாகே 661560398V மிஹிந்தசிறி தென்னகோன் இல. 562, நாரங்கொட பாளுவ, பட்டுவத்த. 0.0704 தென்னகோன் முதியன்சேலாகே 661560398V மிஹிந்தசிறி தென்னகோன் இல. 562, நாரங்கொட பாளுவ, பட்டுவத்த.	விஸ்தீரணம் சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் தேசிய உரித்துக்குரிய — காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் (ஹெக்டயார்) முகவரியும் அட்டை விஸ்தீரணம் இல. 0.1036 தென்னகோன் முதியன்சேலாகே 661560398V முழுவதும் மிஹிந்தசிறி தென்னகோன் இல. 562, நாரங்கொட பாளுவ, பட்டுவத்த. 0.1352 தென்னகோன் முதியன்சேலாகே 661560398V முழுவதும் மிஹிந்தசிறி தென்னகோன் இல. 562, நாரங்கொட பாளுவ, பட்டுவத்த. 0.0704 தென்னகோன் முதியன்சேலாகே 661560398V முழுவதும் மிஹிந்தசிறி தென்னகோன் இல. 562, நாரங்கொட பாளுவ,	விஸ்தீரணம் சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் தேசிய உரித்துக்குரிய உரித்தினது அடையான இடத்தின் வகுப்பும் (ஹெக்டயார்) முகவரியும் முகவரியும் இல். 0.1036 தென்னகோன் முதியன்சேலாகே மிஹிந்தசிறி தென்னகோன் முதியன்சேலாகே மிஹிந்தசிறி தென்னகோன் முதியன்சேலாகே மிஹிந்தசிறி தென்னகோன் இல். 562, நாரங்கொட் பாளுவ, பட்டுவத்த. 0.1352 தென்னகோன் முதியன்சேலாகே மிஹிந்தசிறி தென்னகோன் இல். 562, நாரங்கொட் பாளுவ, பட்டுவத்த. 0.0704 தென்னகோன் முதியன்சேலாகே 661560398V முழுவதும் 1ஆம் வகுப்பு மிஹிந்தசிறி தென்னகோன் இல். 562, நாரங்கொட் பாளுவ, பட்டுவத்த.	காணி வழக்கிற்கு விஸ்தீரணம் சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் தேசிய உரித்துக்குரிய உரித்தினது உட்பட்ட காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் அடையான இடத்தின் வகுப்பும் ஈடு, குத் தடுப்புக் கட்டனை பற்றிய விபரங்கன் மிறுற்ததிறி தென்னகோன் முதியன்சேலாகே 661560398V முழுவதும் 1ஆம் வகுப்பு 512240/04/68 மிஹிந்தசிறி தென்னகோன் முதியன்சேலாகே 661560398V முழுவதும் 1ஆம் வகுப்பு 512240/04/68 மற்றும் அல 562, நாரங்கொட பாளுவ, பட்டுவத்த. கா.து. களில் அணுகுவழி சேவக உரிமை உடையது. 0.0704 தென்னகோன் முதியன்சேலாகே 661560398V முழுவதும் 1ஆம் வகுப்பு

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2025.02.21

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.03.29 ஆந் திகதிய 2325/34 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 51/1290 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின், கம்பஹா மாவட்டத்தில், ஜா-எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 214 - மேற்கு நாரங்கொட பாளுவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நாரங்கொட பாளுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 512240 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 12 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 34 மற்றும் 1 : 39 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2024 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 02 ஆந் திகதி.

			அட்டவணை				
						காணி வழக்கிற்கு	விசேட அல்லது
தாள்	விஸ்தீரணப்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
<i>–</i> மற்றும்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
காணித்	(ஹெக்டயார்		, அட்டை	விஸ்தீரணம்	ு , இயல்பும்	தகை	<i>களுள் எவ்</i>
துண்டின்			இ ல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
இல.						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:34	0.0440	விதானகமகே ராஜபக்ஷ எரந்தனீ	815162366V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	கா.து. இல. 36	_
		இல. 458/5, நாரங்கொட பாளுவ,				இல் அணுகுவழி	ภ
		பட்டுவத்த.				உரிமை	
						உடையது.	
1:39	0.0271	தொலேகே தொன் கயான் சங்கபுர	812323245V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	கா.து. இல. 36	_
		இல. 458/1/ஏ, நாரங்கொட பாளுவ,				இல் அணுகுவழி	ภ
		பட்டுவத்த.				உரிமை	
						உடையது.	
						இலங்கை	
						வீடமைப்பு	
						அபிவிருத்தி	
						நிதி	
						கூட்டுத்தாபன	
						வங்கிக்கு	
						வைத்துள்ள	
						இல. 4597 - 2021.03.09	
						உடைய	
						அடகிற்கு	
						உட்பட்டது.	

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.01.17 ஆந் திகதிய 2314/75 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 51/1278 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின், கம்பஹா மாவட்டத்தில், ஜா-எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 181 பீ - தேவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தேவத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 512248 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 3 : 2 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2024 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 02 ஆந் திகதி.

			9 20000				
						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
மற்றும்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
துண்டின்			இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
இல.						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
3:2	0.0592	அதீகே பெனடின் துஷாரி சில்வா	718132991V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	அதீகே டியுட்ட	т
		இல. 722/சீ/1, வெரளுகஸ்லந்த,				நெல்ஷன்	
		பொலிஸ் ஒழுங்கை, ராகம.				சில்வா மற்றுப்)
						அத்மடலகே மே	ரி
						கொன்சி பர்னதெ	தத்
						பெரேரா	
						திருமணத்தின் பி	ன்
						சில்வா	
						என்பவரின்	
						சீவியக்காலம்	
						வரை	
						விரும்பியவாற	ı
						உரிமை புரியும்	
						அதிகாரம்	
						உடையது.	

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2025.02.21

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.01.31 ஆந் திகதிய 2369/15 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 51/1348 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின், கம்பஹா மாவட்டத்தில், ஜா-எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 181 பீ - தேவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தேவத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 512248 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 28, 1 : 35 மற்றும் 1 : 71 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா, காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2024 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 02 ஆந் திகதி.

			அட்டவணை				
						காணி வழக்கிற்கு	விசேட அல்லது
தாள்	விஸ்தீரணம்	• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	<i>தனியாருக்</i> -
மற்றும் -		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	<i>இடத்தின்</i> -	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
காணித்	(ஹெக்டயார்	்) முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
துண்டின் -			இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
இல.						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:28	0.0407	அத்திகே பிரசிடா காந்தி சில்வா இல. 720, பொலிஸ் ஒழுங்கை, ராகம.	606650132V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	-
1:35	0.0175	சீமா ஹேவகே கலிஸ்டஸ் அமல்	692883799V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	வாணிப	_
		துஷார சில்வா				வங்கிக்கு	
		இல. 721/ஏ/1, தேவத்த வீதி, ராகம.				வைத்துள்ள	
						இல. 7376 - 2011.07.26	
						உடைய	
						அடகிற்கு	
						உட்பட்டது.	
1:71	0.0488	தெவரதன்திரிகே துஷாந்தி	816864194V	முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	கா.து. இல.	_
		மனேந்தி பெர்ணாண்டோ				74 மற்றும்	
		இல. 20/21-3,				64 எனும் கா.த	J -
		பொலிஸ் ஒழுங்கை,				களில் அணுகுவ	ழி
		தேவத்த வீதி, ராகம .				உரிமை	
						உடையது.	

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.07.15 ஆந் திகதிய 2393/08 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 51/1383 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின், கம்பஹா மாவட்டத்தில், ஜா-எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 194 - தண்டுகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தண்டுகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 512258 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 5, 1 : 9, 1 : 14, 1 : 19, 1 : 26, 1 : 30, 1 : 40, 1 : 58, 1 : 63, 1 : 80 மற்றும் 1 : 81 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 02 ஆந் திகதி.

		•	அட்டவணை				
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:5	0.0049	தனியார்		முழுவதும்	lஆம் வகுப்பு	-	கா.து. இல. 03 மற்றும் 04 இற்கு பிரவேசிக்க உரியது.
1:9	0.0022	தனியார்		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	கா.து. இல. 08 மற்றும் 23 இற்கு பிரவேசிக்க உரியது.
1:14	0.0015	தனியார்		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	கா.து. இல. 17 இற்கு பிரவேசிக்க உரியது.
1:19	0.0102	தனியார்		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	கா.து. இல. 21 இற்கு பிரவேசிக்க உரியது.

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2025.02.21

தாள் மற்றும் காணித்	விஸ்தீரணம் — (ஹெக்டயார்)	அட்டவ சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	ணை (தொடர் தேசிய அடையாள அட்டை	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ்
துண்டின் இல.			இல.			தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:26	0.0027	தனியார்		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	கா.து. இல. 24 மற்றும் 25 இற்கு பிரவேசிக்க உரியது.
1:30	0.0091	தனியார்		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	கா.து. இல. 24, 25, 27, 28 மற்றும் 31 இற்கு பிரவேசிக்க உரியது.
1:40	0.0043	தனியார்		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	கா.து. இல. 38, 39 மற்றும் 41 இற்கு பிரவேசிக்க உரியது.
1:58	0.0097	தனியார்		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	கா.து. இல. 56 மற்றும் 57 இற்கு பிரவேசிக்க உரியது.
1:63	0.0030	தனியார்		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	கா.து. இல. 61 இற்கு பிரவேசிக்க உரியது.
1:80	0.0126	தனியார்			1ஆம் வகுப்பு	-	கா.து. இல. 76, 77, 79, 89 மற்றும் 78 இற்கு பிரவேசிக்க உரியது.
1:81	0.0015	தனியார்		முழுவதும்	1ஆம் வகுப்பு	-	கா.து. இல. 80, 76, 77, 78, 79 மற்றும் 83 இற்கு பிரவேசிக்க உரியது.