



இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழ் அறிவித்தல்கள்

இணைப்பு - 09

காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆவது பிரிவின் (4) ஆவது உட்பிரிவின் கீழ் வழங்கப்பட்டுள்ள அளிப்புப்பத்திரத்தை பதிவழித்து நீக்குதல் செய்தல் - (104 ஆம் பிரிவு) தொடர்பான அறிவித்தல்

மத்திய மாகாண சபையின் நுவரெலியா மாவட்டத்தில் அமைந்துள்ள நுவரெலியா பிரதேச செயலகப் பிரிவின் பிரதேச செயலாளர்/பிரதி காணி ஆணையாளர் (மாகாணங்களுக்கு இடைப்பட்ட) ஆகிய. ஏ. ஏ. விதுர சம்பத் ஆகிய நான் காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 19(4) ஆம் உட்பிரிவின் கீழ் அதி உத்தம சனாதிபதி அவர்களால் 1986/08/08 ஆந்திகதி வழங்கப்பட்டுள்ள நுவ/பி/3261 ஆம் இலக்க அளிப்புப்பத்திரத்தின் உரிமையாளரான மாகஸ்தொட்ட கெமுனுபுர என்னும் முகவரியில் வசிக்கும் திருமதி சுபசிங்க பதிரணகே சோமாவதி என்பவருக்கு கையளிக்கப்பட்டு நுவரெலியா மாவட்ட பதிவாளர், அலுவலகத்தில் நுவ/18/410/87 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் 1987/05/04 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிட்டுள்ள காணிக்குப் பின்னூரிமையாளராவதற்குச் சட்ட ரீதியான உரிமையாளர் இல்லாத காரணத்தினால் அல்லது உரிமையாளவர் இருந்தும் அவர் பின்னூரிமையாளராக இருக்க விரும்பாத காரணத்தால் பின்னூரித்துக்கு ஒருவரும் நியமிக்கப்படவில்லை என அறிக்கையிடப்பட்டுள்ளது. ஆதலால் குறித்த அளிப்புப்பத்திரத்தை மேற்கூறிய சட்டத்தின் 104 ஆம் பிரிவின் கீழ் பதிவழித்து நீக்குதல் செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படுகின்றது என இத்தால் அறியத்தருகின்றேன். இது தொடர்பாக ஏதேனும் ஆட்சேபனைகள் இருந்தால் அவற்றை 04.11.2022 ஆந் திகதிக்கு முன்னர் எனக்கு எழுத்து மூலம் தெரிவிக்க வேண்டும்.

அட்டவணை

நுவரெலியா நிருவாக மாவட்டத்தின் நுவரெலியா பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் - ஓய் பலாத்த கோரளையிலுள்ள 535 ஏ மாகஸ்தொட்ட கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த மாகஸ்தொட்ட என்னும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும், நுவரெலியா நில அளவையாளர் பொறுப்பில் வைக்கப்பட்டுள்ளதும், நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்டு ஆம் இலக்க வெளிக்களத் தாளில் என்பவரால் பி. பி. ஏ. 1012 ஆம் இலக்க துண்டு பிரிக்கும் வரைபடத்தில் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு இரேகை வரைதலில் 67 ஆம் இலக்கக் காணித் துண்டெனக் காட்டப்பட்டுள்ளதும் ஹெக்டயார்/ஏக்கர் 0.088 ரூட் பேர்ச் விஸ்தீரணமுள்ளதும் கீழே தரப்பட்டுள்ள எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளதுமான அரச காணித் துண்டு:

வடக்கு : பி. பி. ஏ. 1012 இல் துண்டு இலக்கம் 65;
கிழக்கு : பி. பி. ஏ. 1012 இல் துண்டு இலக்கம் 68;
தெற்கு : பி. பி. ஏ. 1012 கெமுனுபுர தரிசுநிலம்;
மேற்கு : பி. பி. ஏ. 1012 இல் துண்டு இலக்கம் 44.

ஏ. ஏ. விதுர சம்பத்,
பிரதேச செயலாளர்,
நுவரெலியா.

2022, மாச்சு 12.

10 - 57

நானாவித காணி அறிவித்தல்கள்

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இல.: 4/10/68872.
மாகாணக்காணி ஆணையாளரின் இல : NP/28/04/02/SLO/41/1803.

முடிக்குரிய காணிப் பிரமாணங்களின் 21(2) ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தல்

யாழ்ப்பாணம் மாவட்டம் வேலணை (தீவகம் தெற்கு) பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட இல. ஜே/13 வேலணை வடகிழக்கு கிராமஅலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த அராலித்துறை எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள பிரதேச செயலாளரினால் தயாரிக்கப்பட்ட சுவடு வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள 09

ஏக்கர் விஸ்தீரணமுள்ளதுமான அரசகாணியை வர்த்தக நோக்கத்திற்காக (நண்டு வளர்ப்பிற்கு) குத்தகைக்கு தருமாறு கேட்டு ஓசன் அக்குவா பண்ணை விண்ணப்பித்திருப்பதை இத்தால் அறியத்தரப்படுகிறது.

02. விண்ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு : அரச காணி;
கிழக்கு : கடல் மற்றும் கரையோர ஒதுக்கு;
தெற்கு : கரையோர ஒதுக்கு;
மேற்கு : கடல்.

03. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக் கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே அரசினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிபந்தனை கட்டு அமைவாக இக்காணியை குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது.

(அ) குத்தகை காலம்.-முப்பது (30) வருடங்கள் (2022.06.30 தொடக்கம் முன்னோக்கி)

வருடாந்தக் குத்தகை.- 2022 ஆம் வருடத்திற்கான காணியின் பிரதான விலைமதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட காணியின் பெறுமதி ரூபா 5 மில்லியனுக்கு (ரூ. 5,000,000/-) குறைவாக உள்ள சந்தர்ப்பத்தில், காணியின் சந்தைப் பெறுமதியில் 2% குத்தகை. 2021 ஆம் வருடத்திற்கான விலை மதிப்பீடு ரூபா 5 மில்லியனுக்கு (ரூ. 5,000,000/-) அதிகமாக உள்ள சந்தர்ப்பங்களில் குறித்த காணியின் சந்தைப் பெறுமதியில் 4% வருடாந்த குத்தகையாக கொடுபடல் வேண்டும். இக்குத்தகைப் பணம் ஐந்து வருடங்களுக்கு ஒரு முறை திருத்தியமைக்கப்படும் என்பதுடன் திருத்தியமைக்கப்பட்ட குத்தகைப் பணம் முடிந்த ஐந்து வருடகாலப்பகுதியில் இறுதி வருடத்தில் செலுத்தப்பட்ட குத்தகைப்பணத்தின் 20% கூட்டி வருடாந்த குத்தகையாகச் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

(ஆ) தவணைப்பணம்.- அறிவிப்படிமாட்டாது

(இ) குத்தகைக்காரரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த திகதியிலிருந்து ஒரு வருட காலத்திற்குள்ளாக பிரதேசச் செயலாளர்/மாகாணக் காணி ஆணையாளர் ;/ பிரதிக் காணி ஆணையாளரின் மனம் திருப்தியுறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;

(ஈ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி வர்த்தக நோக்கத்திற்காக (நண்டு வளர்ப்பிற்கு) நோக்கம் தவிர்ந்த வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது;

(உ) பிரதேசச் செயலாளர் மாகாணக் காணி ஆணையாளர் மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகட்கும் இக்குத்தகை கட்டுப்படும்;

(ஊ) கட்டப்பட்டுள்ள கட்டடங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படல் வேண்டும்;

(எ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள போது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக்குள் பூர்த்திசெய்யாத பட்சத்தில் குத்தகை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;

(ஏ) 2022.06.30 ஆந் திகதியிலிருந்து குறைந்தது 05 வருடங்களாகிலும் முடியும் வரை இந்தக் குத்தகை பெறப்பட்ட நோக்கத்தை நிறைவு செய்கின்ற கீழ்க்குத்தகை மற்றும் கைமாற்றம் மட்டும் அனுமதிக்கப்படும்;

(ஐ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காக கொடுபடல் வேண்டும். அவ்வாறு கொடுபடாத பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகிவிடும்;

04. இக் காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களை இந்த அறிவித்தல் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட்ட தினத்திலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குக் கிடைக்கத்தக்கதாக எழுதி அனுப்பாதுவிடின் இக் குத்தகை வழங்கப்படும்.

டபிள்யூ. வி. ரீ. டி. அமரசிங்க,
உதவி காணி ஆணையாளர்,
காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்காக.

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் திணைக்களம்,
“மிஹிகதமெதுர”.
காணிச் செயலகம்,
இல. 1200/6, ரஜமல்வத்தை வீதி,
பத்தரமூல்லை,
2022.09.22.

வர்த்தமானி வெளியீடு சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி சாதாரணமாக வெள்ளிக்கிழமை தோறும் வெளியிடப்படும். வெள்ளிக்கிழமை அரசாங்க விடுமுறை நாளாக இருப்பின் அதற்கு முந்திய வேலை நாளில் வர்த்தமானி வெளியிடப்படும். வர்த்தமானிக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும் அந்த வாரத்தில் ஏற்படும் அரசாங்க விடுமுறை நாட்களைப் பொறுத்து மாற்றப்படும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி பிரசுரமாகும் திசுதிகளும் அவ்வவ் வர்த்தமானிகளுக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும், நேரமும் கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டிருக்கும் அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ளன. கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களுக்குப் பிந்திக் கிடைக்கும் அறிவித்தல்கள் எல்லாம் பிரசுரிக்கப்படமாட்டா. இனி வரப்போகும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்க விரும்பின் அதற்குரிய மாற்றங்கள் செய்து திருப்பி அனுப்புதல் பொருட்டு விலாசதாரருக்கு தபால் மூலம் அனுப்பி வைக்கப்படும். இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் குறிப்பிடப்பட்ட திசுதிகளிலே அறிவித்தல்களைப் பிரசுரிக்க விரும்புவோர் அறிவித்தல்கள் தபால் மூலம் அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்துக்கு வந்துசேரப் போதிய அவகாசம் கொடுப்பது எல்லோருடைய நன்மைக்கும் உகந்ததாய் இருக்கும்.

அரசாங்க அழுத்தகர் வர்த்தமானிக்குரிய சந்தாப் பணங்களை ஏற்றுக்கொள்வார்.

முக்கிய கவனிப்பு.- இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி விளம்பரங்களுக்கான கட்டணங்கள் யாவும் அரசாங்க அழுத்தகரினால் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும்.

அட்டவணை - 2022

மாதம்	வெளியீட்டு நாள்	அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளும் கடைசித் திசுதியும் நேரமும்
ஒற்றோபர்	.. வெள்ளி 07.10.2022	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 23.09.2022
	.. வெள்ளி 14.10.2022	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 30.09.2022
	.. வெள்ளி 21.10.2022	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 07.10.2022
	.. வெள்ளி 28.10.2022	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 14.10.2022
நவம்பர்	.. வெள்ளி 04.11.2022	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 21.10.2022
	.. வெள்ளி 11.11.2022	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 28.10.2022
	.. வெள்ளி 18.11.2022	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 04.11.2022
	.. வெள்ளி 25.11.2022	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 11.11.2022
திசெம்பர்	.. வெள்ளி 02.12.2022	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 18.11.2022
	.. வெள்ளி 09.12.2022	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 25.12.2022
	.. வெள்ளி 16.12.2022	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 02.12.2022
	.. வெள்ளி 23.12.2022	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 09.12.2022
	.. வெள்ளி 30.12.2022	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 16.12.2022

கங்காணி லியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2022 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திசுதி.