

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ அதிவிசேෂமானது

අංක 2065 / 8 - 2018 අප්‍රේල් 03 වැනි අඟහරුවාදා - 2018.04.03
2065 / 8 ஆம் இலக்கம் - 2018 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 03 ஆம் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2013.11.28 ஆம் திகதி 1838/34 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0757 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், மீரிகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 537 பி - கொஹுவல கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் கொஹுவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520801 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 06 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1, 24, 63, 67, 91 மற்றும் 100 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

கே.ஏ.கே. ரஞ்ஜித் தர்மபால,
உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிறிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமூல்லை
2018 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 28 ஆம் திகதி.



அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	ஃஃஃஃஃஃஃஃ/ ஃஃஃஃஃ காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1	0.0842	தெஹிவளை கல்கிஸ்சை மாநகர ஃபை	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	மெல்டர் பிரதேசம்
24	0.0053	தெஹிவளை கல்கிஸ்சை மாநகர ஃபை	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	ஃமெந்து கால்வாய்
63	0.0065	தெஹிவளை கல்கிஸ்சை மாநகர ஃபை	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	ஃமெந்து கால்வாய்
67	0.0010	தெஹிவளை கல்கிஸ்சை மாநகர ஃபை	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	ஃமெந்து கால்வாய்
91	0.0909	தெஹிவளை கல்கிஸ்சை மாநகர ஃபை	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	திஸ்ச மாவத்தை
100	0.0236	தெஹிவளை கல்கிஸ்சை மாநகர ஃபை	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	கால்வாய்

04 - 603 / 1

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, ஃமே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2013.09.23 ஆம் திகதி 1829/02 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0744 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், மீரிகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 537 பி - கொஹுவல கிராமஃவை அலுவலர் பிரிவினுள் கொஹுவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520801 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 09 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 12, 66, 158, 190, 220 மற்றும் 247 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

கே.ஏ.கே. ராஜித் தர்மபால,
உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை
2018 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 28 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	ஃஃஃஃஃஃஃஃ/ ஃஃஃஃஃ காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
12	0.1656	வீதி அபிவிருத்தி அதிகார ஃபை	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	ஃனேத்ராதேவி வீதி
66	0.0028	தெஹிவளை கல்கிஸ்சை மாநகர ஃபை	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	பொதுக் கிணறு

அட்டவணை - தொடர்

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம் (ஹெக்டயார்)	தொந்தக்காரர்/ தொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சுரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
158	0.0884	தெஹிவணை கல்கிஸ்தை மாநகர தபை	–	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	–	விஜயமங்கலாராம வீதி	
190	0.0715	தனியார்	–	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	–	கா.து. இல. 29, 30, 31, 32, 40, 41, 42, 46, 47, 48, 49, 50, 51, மற்றும் 189 இன் பிரவேசத்திற்கு	
220	0.0560	தெஹிவணை கல்கிஸ்தை மாநகர தபை	–	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	–	கால்வாய்க்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.	
247	0.0005	தெஹிவணை கல்கிஸ்தை மாநகர தபை	–	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	–	சீமெந்து கால்வாய்	

04 - 603 / 2

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2014.08.01 ஆம் திகதி 1844/50 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0775 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், மீரிகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 537 பி - கொஹுவல கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் கொஹுவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520801 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 10 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 224 மற்றும் 225 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

கே.ஏ.கே. ரஞ்ஜித் தர்மபால,
உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிறிகத மெதுர”,
இராஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை
2018 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 28 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ————— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
224	0.0013	நாவுல்கே குமுது இந்ராஜித் பெரேரா இல. 110, சுனேத்ராதேவி வீதி, கொஹுவல, நுகேகொடை	672981069v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	இல. 2077 மற்றும் 2017.03.01 மற்றும் இல. 2078 மற்றும் 2017.03.01 மற்றும் இல. 2210 மற்றும் 2017.06.29 ஆம் தின குத்தகை பத்திர நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது.	—	
225	0.0123	உடுவக ஹேவகே உபுல் இந்ராஜித் இல. 110/ஏ, சுனேத்ராதேவி வீதி, கொஹுவல	780251514v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து. இல. 112 மற்றும் 113 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—	

04 - 603 / 3

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2013.12.31 ஆம் திகதி 1843/14 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0773 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், மீரிகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 537 ஏ - துட்டுகெமுணு கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் துட்டுகெமுணு கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520802 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 05 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 7 மற்றும் 124 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

கே.ஏ.கே. ரஞ்ஜித் தர்ம்பால,
உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை

2018 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 28 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	காணித் துண்டின் இல.	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் இயல்பும்	உரித்தினது வகுப்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத்தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
7	0.0003	தனியார்	–	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	–	கா.து. இல. 13, 31, 32, 40 மற்றும் 41 இன் பாவனைக்கு
124	0.0238	நதீரா டிலானி பெரேரா இல. 190/4, பீற்றர் டி பெரேரா மாவத்தை, கொஹுவல	915060935v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	பதிரகே துசித் தந்தன பெரேரா மற்றும் யெஸ்மின் டிலானி பெரேரா என்பவரது சீவிய உரித்திற்கும், கா.து. இல. 126 இன் அணுகுவிழி உரித்திற்கும் உட்பட்டது.	–

04 - 603 / 4

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2014.09.17 ஆம் திகதி 1880/13 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0821 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், மீரிகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 538 - களுபோவில கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் களுபோவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520806 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 08 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 12, 27, 32, 34, 66, 177, 242, 250, 253, 266 மற்றும் 271 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

கே.ஏ.கே. ரஞ்ஜித் தர்மபால,
உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இராஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை
2018 ஆம் ஆண்டு பெப்புவரி மாதம் 28 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ————— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
12	0.0191	தனியார்	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	கா.து. இல. 14, 16 மற்றும் 17 இன் பிரவேசத்திற்கு	
27	0.0037	தனியார்	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	கா.து. இல. 28 மற்றும் 34 இன் பிரவேசத்திற்கு	
32	0.0032	தனியார்	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	கா.து. இல. 30, 31, 33 மற்றும் 34 இன் பிரவேசத்திற்கு	
34	0.0115	தனியார்	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	கா.து. இல. 25, 26, 27, 32, 33, 35, மற்றும் 36 இன் பிரவேசத்திற்கு	
66	0.0409	தெஹிகஸ்பிட்டியகே தோன ரேணுகா இல. 72/1, அன்டர்சன் வீதி, களுபோவில், தெஹிவளை	645142632v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	கா.து. இல. 271 இன் அணுகுவழி உரித்திற்கு	—
177	0.0177	குஷானி லேகம்வசம் லியனகே இல. 10/5, மங்கல வீதி, களுபோவில், தெஹிவளை	786600960v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	கா.து. இல. 145 இன் அணுகுவழி உரித்திற்கு	—
242	0.0022	தெஹிவளை கல்கிஸ்சை மாநகர சபை	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	—	சீமெந்து கால்வாய்
250	0.0006	தெஹிவளை கல்கிஸ்சை மாநகர சபை	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	—	சீமெந்து கால்வாய்
253	0.0010	தெஹிவளை கல்கிஸ்சை மாநகர சபை	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	—	சீமெந்து கால்வாய்
266	0.0013	தெஹிவளை கல்கிஸ்சை மாநகர சபை	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	—	சீமெந்து கால்வாய்
271	0.0137	தனியார்	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	கா.து. இல. 66 மற்றும் 272 இன் பிரவேசத்திற்கு	