

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ அதிவிசேෂமானது

අංක 1850 / 8 - 2014 පෙබරවාරි 17 වැනි සඳුදා - 2014.02.17
1850 / 8 ஆம் இலக்கம் - 2014 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 17 ஆம் திகதி திங்கட்கிழமை

(අරසින් அதிகාරத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான் 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2013.09.23 ஆம் திகதி 1829/02 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0744 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 537 பீ கொஹுவலை கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் கொஹுவலை கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520801 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 09 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 60, 92, 96, 120, 121, 122, 123, 132, 153 மற்றும் 214 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

காமிணி இலங்கரத்ன,
உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2014 ஆம் ஆண்டு சநவரி மாதம் 06 ஆம் திகதி.



அட்டவணை								
காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்டதா ஈடு குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்	
(ஹெக்டயார்)								
60	0.0263	சந்திரலதா சமரனாயக திருமணத்திற்கு முன் வெலிகம விதானகே தோன சந்திரலதா இல. 11/11 விஜயமங்கலாராம வீதி, கொஹுவலை	617932318v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 58 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது மற்றும் சுகாதார அமைச்சின் செயலாளர் எட்ர்னி அதிகாரத்திற்கு உட்பட்டது	-		
92	0.1622	ஜூலியன் ஓக்ச்ட் டேவிட் இல. 90/4, சுநேத்திராதேவி வீதி, கொஹுவலை	542380837v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 93 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது	-		
96	0.0203	1. லக்ஷ்மன் அலோக குமார வருணகுரிய 2. தில்மிணி ஸியோமா திரேஷ் வர்ணகுரிய இல. 90/3 சீ, சுநேத்ராதேவி வீதி, கொஹுவலை	480503350v 497212090v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 93 இன் அனுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது	-		
120	0.0149	கொர்தொடகே ஜகத் விழுக்தி இல. 18/1, 1 வது ஒழுங்கை, வுட்லன்ட் மாவத்தை, கொஹுவலை, நுகேகொடை	620090450v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-		
121	0.0152	கொர்தொடகே சுமித் யசபால பிரனான்து இல. 18/1 பீ, வுட்லன்ட் மாவத்தை, நுகேகொடை	462201370v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 126 இன் அனுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது	-		
122	0.0148	கொர்தொடகே சந்திரிகா பிரனான்து இல. 18/1 ஏ, வுட்லன்ட் மாவத்தை, கொஹுவலை, நுகேகொடை	528014429v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 120 இன் அனுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது	-		
123	0.0163	கொர்தொடகே பங்சதிலகா பிரனான்து இல. 18/3, வுட்லன்ட் மாவத்தை, கொஹுவலை, நுகேகொடை	557832122v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	நுகேகொடை, மக்கள் வங்கியின் அடைமானத்திற்கு உட்பட்டது	-		
132	0.0194	ஜயன்தி குணசேகர ஹிரிபிடிய இல. 16/3 டீ, வுட்லன்ட் மாவத்தை, கொஹுவலை	576550804v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 128 இன் அனுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது	-		
153	0.0498	ஹர்ஷனீ ரணதுங்க இல. 20, வுட்லன்ட் மாவத்தை, கொஹுவலை, நுகேகொடை	728581008v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	நாவுல்லகே ஐரின் பெரேரா மற்றும் அம்பிட்டிய ரணதுங்ககே சமரசிரி ஆகியோரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது	-		

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்டதா	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
						ஈடு குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	
23	0.0181	கலஹே லொகு கே திஸ்ஸ சேன த சில்வா இல. 19/ஏ, விஜயமங்கலாராம வீதி, கொஹுவலை	400550166v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 20 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது	—	

அட்டவணை - தொடர்

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீர்ணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்கம் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீர்ணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்டதா ஈடு குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
24	0.0182	கலஹே லொகுகே திஸ்ஸ சேன த சில்வா இல. 19/ஏ, விஜயமங்கலாராம வீதி, கொஹுவலை	400550166v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 20 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது	—	
25	0.0202	கலஹே லொகுகே திஸ்ஸ சேன த சில்வா இல. 19/ஏ, விஜயமங்கலாராம வீதி, கொஹுவலை	400550166v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 20 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது	—	
26	0.0202	கலஹே லொகுகே திஸ்ஸ சேன த சில்வா இல. 19/ஏ, விஜயமங்கலாராம வீதி, கொஹுவலை	400550166v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 20 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது	—	
27	0.0197	கலஹே லொகுகே திஸ்ஸ சேன த சில்வா இல. 19/ஏ, விஜயமங்கலாராம வீதி, கொஹுவலை	400550166v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 20 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது	—	
28	0.0177	கலஹே லொகுகே திஸ்ஸ சேன த சில்வா இல. 19/ஏ, விஜயமங்கலாராம வீதி, கொஹுவலை	400550166v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 20 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது	—	
29	0.0180	கலஹே லொகுகே திஸ்ஸ சேன த சில்வா இல. 19/ஏ, விஜயமங்கலாராம வீதி, கொஹுவலை	400550166v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 20 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது	—	
30	0.0171	கலஹே லொகுகே திஸ்ஸ சேன த சில்வா இல. 19/ஏ, விஜயமங்கலாராம வீதி, கொஹுவலை	400550166v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 20 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது	—	
31	0.0158	கலஹே லொகுகே திஸ்ஸ சேன த சில்வா இல. 19/ஏ, விஜயமங்கலாராம வீதி, கொஹுவலை	400550166v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 20 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது	—	
33	0.0159	சங்ஜீவ பிரியங்கரா அலஸ் இல. 21/சீ, விஜயமங்கலாராம வீதி, கொஹுவலை	703521886v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	ஹேன ரங்ஜித் அல்விஸ் மற்றும் சந்திரா லக்ஷ்மி அலஸ் திருமணத்திற்கு முன் விகிரமசிங்ஹ ஆகியோரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது மற்றும் கா.து.இல. 37 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது	—	

அட்டவணை - தொடர்

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்கம் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்டதா ஈடு குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
45	0.0197	1. விரோஷினீ சன்திமா ரணசிங்ஹ 2. தெந்நகோன் முதியந்சேலாகே பாரத குமார தெந்நகோன் இல. 23/3, விஜயமங்கலாராம வீதி, கொஹுவலை	736810360v 670091864v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 38 இன் அனுசுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது மற்றும் அரச ஈட்டு மற்றும் முதலீட்டு வங்கியின் அடைமானத்திற்கு உட்பட்டது	—	
51	0.0865	1. நொலின் நிரங்ஜலா பியதாச 2. தியகு ஹென்னதிகே ஆரியபால 3. தியகு ஹென்னதிகே திவங்க லக்ஷித ஆரியபால இல. 25, விஜயமங்கலாராம வீதி, கொஹுவலை	577721165v 492853801v 870800665v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 2 இன் அனுசுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது	—	
53	0.0445	மாகன்த கங்கானம்கே லீலசேன இல. 23/8, விஜயமங்கலாராம வீதி, கொஹுவலை, நுகேகொடை	460222877v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 38 இன் அனுசுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது	—	
83	0.0332	கல்யாணி தலதா வீரகூரிய இல. 29/18, விஜயமங்கலாராம வீதி, கொஹுவலை, நுகேகொடை	357750240v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 85 மற்றும் 70 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது	—	
84	0.0153	தர்ஸனா விஜயகூரிய இல. 29/18 ஏ, விஜயமங்கலாராம வீதி, கொஹுவலை, நுகேகொடை	755660183v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கல்யாணி தலதா வீரகூரிய என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது மற்றும் கா.து.இல. 85 மற்றும் 70 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது	—	
85	0.0034	தனியார்	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 83 மற்றும் 84 ர்கு பிரவேசிப்ப- தற்கான உரிமைக்கு உட்பட்டது	
86	0.0483	பாரிந்த அர்ஜுன ரூபசிங்ஹ இல. 29/19, விஜயமங்கலாராம வீதி, கொஹுவலை, நுகேகொடை	733520396v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 70 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது	—	

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான் 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2013.04.02 ஆம் திகதி 1804/09 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0713 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 537 பீ கொஹுவலை கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் கொஹுவலை கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520801 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 13 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 5, 8, 30, 31, 32, 36, 58, 93, 109, 185, 195, 214, 220, 221, 227, 228, 230, 240, 256, 283, 289 மற்றும் 310 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

காமிணி இலங்கரத்ன,
உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இராஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2014 ஆம் ஆண்டு சநவரி மாதம் 06 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீர்ணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீர்ணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்டதா	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
(ஹெக்டயார்)						—	—
5	0.0151	மெட்டியகே தொன் பாலித விமலனாத் குணதிலக இல. 71, வுட்லன்ட் மாவத்தை, களுபோவிலை, தெஹிவளை	530082776v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	—	—
8	0.0231	திசானாயக முதியந்சேலாகே மஹின்த பண்டார இல. 52/2, வீரசேகர மாவத்தை, திவுல்பிட்டிய, பொரலெஸ்கமுல	501452831v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 56 இன் அனுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது மற்றும் 2014.02.20 ஆம் திகதி வரை சுரயிசா பர்நாத் டிகிர் என்பவரின் குத்தகைக்கு உட்பட்டது, தெஹிவளை- கல்கிஸ்ஸ நகர சபையின் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது	—	—

அட்டவணை - தொடர்

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம் ————— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்கம் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய உரித்தினது இடத்தின் வகுப்பும் விஸ்தீரணம் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்டதா ஈடு குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
30	0.0520	சித்தி பாதிமா ரஹிலா ஷெரீப் இல. 97, வுட்லன்ட் மாவத்தை, கொஹுவலை	287641206v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-
31	0.0214	ரிசட் டுடிலோ ஜந்ச் இல. 85, ஆண்டர்சன் வீதி, களுபோவிலை, தெஹிவளை	610880096v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	மொனிகா ரொரெட்டி இவோன் ஜேந்ச் என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது மற்றும் கொழும்பு 02, ஹட்டந் நெஷனல் வங்கியின் அடைமானத்திற்கு உட்பட்டது	-
32	0.0144	ஜயசுந்தர லியனகே சமன் மதுவன்த பெரேரா இல. 93/8, வுட்லன்ட் மாவத்தை, களுபோவிலை, தெஹிவளை	721500101v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 40 இன் அனுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது	-
36	0.0510	ஜான் பீடர் வேன் ட்வெச்ட் இல. 87, ஆண்டர்சன் வீதி, களுபோவிலை, தெஹிவளை	550203308v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	க்லெமெந்தயிச் தேரேச் கெடெலியா வேன் ட்வெச்ட் என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது	-
58	0.0279	வெடிதன்திரிகே நிறூால் ரங்ஜித் பெரேரா இல. 77/11, வுட்லன்ட் மாவத்தை, களுபோவிலை, தெஹிவளை	இல்லை	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	நாரங்கொடகே பத்மா பெரேரா என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது மற்றும் கா.து.இல. 67 இன் அனுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது	-
93	0.0258	நாநாயக்கார வசம் குருப்புகே தீபிகா தமயன்தி இல. 93/4, வுட்லன்ட் மாவத்தை, களுபோவிலை, தெஹிவளை	767072708v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-
109	0.0764	குணவதீ பத்மசேகர இல. 11, அநுர கிரொஸ் வீதி, அநுர மாவத்தை, களுபோவிலை	545841584v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 91 இன் அனுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது மற்றும் கொழும்பு 01, இலங்கை வங்கியின் அடைமானத்திற்கு உட்பட்டது	-

அட்டவணை - தொடர்

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்க்கம் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்டதா ஈடு குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
185	0.0156	டசுங்க யங்க் ஷெய்க் இல. 16 பீ, அநுர மாவத்தை, ஆண்டர்சன் வீதி, களுபோவிலை, தெஹிவளை	780211911v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	டசுங்க் லோ டங்க் மற்றும் சங்க் லங்க் யிங்க் என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது மற்றும் கொழும்பு 10, ஹட்டந் நெஷனல் வங்கியின் அடைமானத்திற்கு உட்பட்டது	-	
195	0.0096	கனேகொடகே நலின் பிரியன்த பெரேரா இல. 4ஏ, அநுர மாவத்தை, ஆண்டர்சன் வீதி, களுபோவிலை, தெஹிவளை	712062835v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-	
214	0.0204	1. சேனானாயக புல்லு கட்டி முதியந்சேலாகே கிரிஸ்டோபர் கித் லசன்த பெரேரா 2. களுபஹன லியனகே எக்னச் இவோன் பெரேரா இல. 43/4 பீ, இசிபதன மாவத்தை, தெஹிவளை	492222640v 525061027v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 219 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது	-	
220	0.0391	அனோமி இந்திரா வனிகசேகர இல. 45/5, இசிபதன மாவத்தை, ஆண்டர்சன் வீதி, தெஹிவளை	588352609v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 219 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது மற்றும் செலான் வங்கியின் அடைமானத்திற்கு உட்பட்டது	-	
221	0.0410	அனோமி இந்திரா வனிகசேகர இல. 43/5, இசிபதன மாவத்தை, ஆண்டர்சன் வீதி, தெஹிவளை	588352609v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 219 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது	-	
227	0.0632	அபேகொட லியன ஆரச்சிகே தோன ஹரிஷான்தி ஹரிஷ்சன்திர இல. 43/3, இசிபதன மாவத்தை, ஆண்டர்சன் வீதி, தெஹிவளை	627970676v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-	
228	0.0295	கார்தி புங்கி ஹேவா டிலான் ரஜீட் த சில்வா இல. 72 ஏ, பாகொட வீதி, நுகேகொடை	722381491v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 324 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது மற்றும் கா.து.இல. 219 இன் அனுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது	-	
230	0.0287	மொஹமட் பயிரோச் பாகுஸ் மிச்சின் இல. 43/11, இசிபதன மாவத்தை, ஆண்டர்சன் வீதி ஊடாக, களுபோவிலை, தெஹிவளை	633550530v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 233 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது	-	

அட்டவணை - தொடர்

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீர்ணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்க்கம் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீர்ணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்டதா ஈடு குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
240	0.0641	மொரகொட ஆரச்சிகே பெரேரா விக்டர் அந்தோனி பெரேரா இல. 24/10, 3 வது ஒழுங்கை, புற்றுநோய் வைத்தியசாலை வீதி, மஹரகம்	451341251v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-	-
256	0.0290	அருமாதூர சித்ரா ஹேமாலி த சில்வா இல. 113, ஆண்டர்சன் வீதி, நெதிமால, தெஹிவளை	478181019v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-	-
283	0.0068	லத்துவாஹந்தி நெளம் நயனா சாந்தநீ த சில்வா இல. 115/12 ஏ, ஆண்டர்சன் வீதி, நெதிமால, தெஹிவளை	666150619v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 279 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது	-	-
289	0.0109	ஹேவா மலவிகே எபாலி இல. 115/21, 7 வது ஒழுங்கை, ஆண்டர்சன் வீதி, நெதிமால, தெஹிவளை	561083193v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-	-
310	0.0137	கந்தயியா நாகராஜா இல. 95 சீ, ஆண்டர்சன் வீதி, களுபோவிலை, தெஹிவளை	622682958v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-	-

03 - 34 / 3

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான் 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2013.04.02 ஆம் திகதி 1804/09 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0712 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 537 ஏ துட்டுகெமுணு கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் துட்டுகெமுணு கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது 520802 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 43, 44, 88, 98, 105, 141, 150, 155 மற்றும் 207 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

காமினி இலங்கரத்தன,
உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2014 ஆம் ஆண்டு சநவரி மாதம் 06 ஆம் திகதி.

அட்டவணை								
காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்டதா ஈடு குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்	
(ஹெக்டயார்)								
43	0.0493	1. கருணாமுனி சாமின் சன்திரா த சில்வா 2. கருணாமுனி ஷர்மிலா த சில்வா இல. 138, ஹயிலெவல் வீதி, நுகேகொடை	441140339v 755591149v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கருணாமுனி ஞாணத அல்விஸ் மற்றும் கல்கல எராஜ் ஹசிச த அல்விஸ் ஆகியோரின் சீவிய உரித்திது 2007.05.29 ஆம் திகதி தொடக்கம் 10வருடத்திற்கு நீடிக்கிறது. சொத்து உரிமையாக்கும்போது தண்டபணத்தில் 50% சீவிய உரித்தாளருக்கு சொந்தமாகும்	—		
44	0.0546	பெத்தகே தொன் ரவீந்திர விகிரமனாயக இல. 138/1, ஹயிலெவல் வீதி, நுகேகொடை	700620166v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 46 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது	—		
88	0.0333	சரத் நந்தன ஜயசிங்ஹ இல. 4/2பீ, பீடர்ஸ் பிலெஸ், வோடர்லு சந்திப்பு, கொஹுவலை	541800557v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 46 இன் அனுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது மற்றும் தேசிய சேமிப்பு வங்கியின் அடைமானத்திற்கு உட்பட்டது	—		
98	0.0394	மல்வல ஆசாரிகே லியநோரிச் இல. 7/14, சபரமாதா மாவத்தை, நுகேகொடை.	410631008v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 97 இன் அனுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது	—		
105	0.0806	சரத் நந்தன ஜயசிங்ஹ இல. 4/2 பீ, பீடர்ஸ் பிலெஸ், வோடர்லு சந்திப்பு, கொஹுவலை, நுகேகொடை	541800557v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 100 இன் அனுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது மற்றும் எந்.இ.பீ வங்கியின் அடைமானத்திற்கு உட்பட்டது	—		

අද්දවනෙ							
කාணிත් துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்டதா ஈடு குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
(ஹெக்டயார்)							
16	0.0096	முணசிங்ஹ மாபரண டயனா துஷானி இல. 66, ஜயசிங்ஹ மாவத்தை, கொஹுவலை, நுகேகொடை	817310303v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	பட்டியகே ஐவட் பீரிஸ் என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது மற்றும் கா.து.இல. 13 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது	—	

03 - 34 / 5

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான் 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2013.04.02 ஆம் திகதி 1804/09 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0710 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 537 ஏ துட்டுகெமுணு கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் துட்டுகெமுணு கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520802 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 09 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 8, 22, 33, 34 மற்றும் 56 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

காமிணி இலங்கரத்தன்,
உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2014 ஆம் ஆண்டு சநவரி மாதம் 06 ஆம் திகதி.

අද්දවනෙ							
කාணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்டதா ஈடு குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
(ஹெக்டயார்)							
8	0.0058	நெளம் நிஸாந்தி களுபோவிலை இல. 6 பீ, காஸ்யப வீதி, களுபோவிலை, தெஹிவளை	667910099v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	—	

அட்டவணை - தொடர்

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம் ————— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்கம் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய உரித்தினது இடத்தின் வகுப்பும் விஸ்தீரணம் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்டதா ஈடு குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
22	0.0102	யச்மிந் அப்பாச்சேபோயி இல. 8 பீ, சிரிகல் மாவத்தை, கொஹுவலை, நுகேகொடை	615060259v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 26 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது	—
33	0.0514	ஏமார் பார்மா (தனியார்) லிமிடாட் இல. 23, ஆண்டர்சன் வீதி, களுபோவிலை, தெஹிவளை	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கொழும்பு 01, த ஹொங்கொங் மற்றும் ஷெந்ஹயி வங்கியின் அடைமானத்திற்கு உட்பட்டது	—
34	0.0287	ஏமார் பார்மா (தனியார்) லிமிடாட் இல. 23, ஆண்டர்சன் வீதி களுபோவிலை, தெஹிவளை	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கண்டி, இல. 5, டீ.எப்.சீ.சீ வங்கியின் அடைமானத்திற்கு உட்பட்டது	—
56	0.0177	வீரதுங்க ஆரச்சிகே ஸிரியானி த கொத்தா இல. 29, ஆண்டர்சன் வீதி, களுபோவிலை, தெஹிவளை	758070956v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	வீரதுங்க ஆரச்சிகே எல்பர்ட் கொத்தா மற்றும் ஹபரகமு ராலலாகே ஜோசலின் பீரிஸ் ஆகியோரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது மற்றும் கா.து.இல. 63 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது	—