



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2432/30 - 2025 අප්‍රේල් මස 19 වැනි සෙනසුරාදා - 2025.04.19
2432/30 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 19 ஆந் திகதி சனிக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு மார்ச் 31 ஆந் திகதிய 2273/57 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0248 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் காலி மாவட்டத்தில், நெலுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 232 சீ - தனவல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தனவலகம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810653 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 6 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 15 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ள வாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 27 ஆம் திகதி.



1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு மாச்சு 31 ஆந் திகதிய 2273/57 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0253 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் காலி மாவட்டத்தில், நெலுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 231 பீ - இஹல கிகும்மடுவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கிகும்மடுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810672 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 2 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 13, 1 : 16, 1 : 73, 1 : 84, 1 : 86, 1 : 115 மற்றும் 1 : 116 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 27 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

| தாள் இல. மற்றும் காணித் துண்டின் இல. | விஸ்தீரணம் மற்றும் (ஹெக்டயார்) | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும் | தேசிய அடையாள அட்டை இல. | உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் | உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும் | காணி | விசேட |
|---|--------------------------------------|--|---------------------------------|--|-------------------------------------|--|---|
| | | | | | | வழக்கிற்கு உட்பட்ட தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள் | அல்லது தனியாருக் சுருிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள் |
| 1:13 | 0.3659 | மிகுன்தென்ன காரியகரனகே ஸ்ரீயா காந்தி "ஸ்ரீமதி", ஹிகும்மடுவ, லேல்வல, நெலுவ, காலி | 695871333V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | — | — |
| 1:16 | 0.0200 | மிகுன்தென்ன காரியகரனகே ஸ்ரீயா காந்தி "ஸ்ரீமதி", ஹிகும்மடுவ, லேல்வல, நெலுவ, காலி | 695871333V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | — | — |
| 1:73 | 0.2646 | அமரகே தர்மசிரி இஹல ஹிகும்மடுவ, பிடகந்த, நெலுவ | 680804940V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | — | கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது |
| 1:84 | 0.0596 | ஹிக்கடுவ கமகே பியசிரி பிடகந்த, இஹல ஹிகும்மடுவ, நெலுவ | 195517803340 | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | — | கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது |
| 1:86 | 0.1615 | ஹிக்கடுவ கமகே பியசிரி பிடகந்த, இஹல ஹிகும்மடுவ, நெலுவ | 195517803340 | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | — | கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது |
| 1:115 | 0.3067 | ரில்லகொடகே சுஜித் குமார இஹல ஹிகும்மடுவ, பதவில, நெலுவ | 762523795V | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல. 110ன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது | கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை - களுக்கு உட்பட்டது |

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

| | | | | | | காணி | விசேட |
|----------|-------------|---|--------------|----------------|--------------|------------|---|
| | | | | | | வழக்கிற்கு | அல்லது |
| தாள் இல. | விஸ்தீரணம் | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் | தேசிய | உரித்துக்குரிய | உரித்தினது | உட்பட்ட | தனியாருக் |
| மற்றும் | _____ | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் | அடையாள | இடத்தின் | வகுப்பும் | ஈடு, குத் | குரிய சட்டங் |
| காணித் | (ஹெக்டயார்) | முகவரியும் | அட்டை | விஸ்தீரணம் | இயல்பும் | தகை | களுள் எவ் |
| துண்டின் | | | இல. | | | தடுப்புக் | வகைக்கும் |
| இல. | | | | | | கட்டளை | அமைந்திருப் |
| | | | | | | பற்றிய | பின் விபரங் |
| | | | | | | விபரங்கள் | கள் |
| 1:116 | 0.4185 | மெலெவ் தந்திரிகே டெனல் கசித குமார 18/3,111 பியவர, ஹல்விடிகல ஜனபதய, காலி. | 197106903374 | முழுவதும் | 1வது வகுப்பு | — | கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது |

EOG 04 - 0137/3