

கவனிக்க.- 21.03.2025ஆந் திகதிய 2429 ஆம் இலக்க, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி IV(அ) பிரசுரிக்கப்படவில்லை.



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

## இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2430 - 2025 මාර්තු මස 28 වැනි සිකුරාදා - 2025.03.28  
2430 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு மார்ச்சு மாதம் 28 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

### பகுதி III - காணிகள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

காணி நிர்ணய அறிவித்தல்கள்	-	நிர்ணய உத்தயோகத்தர்களினாற் காணி விற்பனைகள்	-
முன்னறிவித்தல்கள்	-	மேல் மாகாணம்	-
இறுதிக் கட்டளைகள்	-	மத்திய மாகாணம்	-
காணி மறுசீமைப்பு ஆணைக்குழுவின அறிவித்தல்கள்	-	தென் மாகாணம்	-
அரசாங்க அதிபர்களினால் காணி விற்பனைகள்	-	வட மாகாணம்	-
மேல் மாகாணம்	-	கிழக்கு மாகாணம்	-
மத்திய மாகாணம்	-	வடமேல் மாகாணம்	-
தென் மாகாணம்	-	வடமத்திய மாகாணம்	-
வட மாகாணம்	-	ஊவா மாகாணம்	-
கிழக்கு மாகாணம்	-	சப்பிரகமுவ மாகாணம்	-
வடமேல் மாகாணம்	-	காணி கொள்வனவு பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-
வடமத்திய மாகாணம்	-	காணி அபிவிருத்திக் கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழ் அறிவித்தல்கள்	-
ஊவா மாகாணம்	-	காணி மீட்டல் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-
சப்பிரகமுவ மாகாணம்	-	நானாவித காணி அறிவித்தல்கள்	128
சிறுநிலச் சொந்தக்காரர் திட்டத்தின் கீழ் அறிவித்தல்கள்	-		

#### வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதிக் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதிக் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதிக் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல் விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2025, ஏப்பிரல் மாதம் 17 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2025, ஏப்பிரல் மாதம் 04 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

#### 2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்."

கே.ஜி. பிரதீப் புஷ்ப குமார,  
அரசாங்க அழுத்தகர்.



அரசாங்க அச்சத் திணைக்களம்,  
கொழும்பு 8,

2025 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.

இவ் அதிவிசேட வர்த்தமானியை [www.documents.gov.lk](http://www.documents.gov.lk) எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

## நானாவித காணி அறிவித்தல்கள்

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்

காணி நிர்ணயக் கட்டளைச் சட்டம்

நிர்ணய அறிவித்தல் இல: 5620 (முல்லைத்தீவு)

இங்கு கீழே காணப்படும் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணிகளின் ஏதாவது ஒரு பகுதிக்கு, ஏதேனும் உரிமைகோரல் அல்லது ஏதேனும் பங்கு அல்லது நலவுரித்து எவருக்காவது உண்டெனில் அதனை 2025 ஆம் வருடம் மார்ச் 28 ஆந் திகதி முதல் மூன்று மாதங்களுக்குள் கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள எனக்கு அனுப்பாவிடின், மேற்குறித்த கட்டளைச் சட்டத்தின் 5 (1) ஆம் பிரிவின் கீழ் அவ்வாறான காணிகள் அரசுக்குரிய காணிகளாகப் பிரகடனப்படுத்தப்படும் எனவும், அரசுக்குரிய காணிகளாகக் கருத்திற்கொள்ளப்பட்டு அவைபற்றி நடவடிக்கை எடுக்கப்படுமெனவும் இச்சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் அறிவித்தல் தரப்படுகின்றது.

2025 ஆம் வருடம் மார்ச் மாதம் 07 ஆந் திகதி பத்தரமுல்லை காணி நிர்ணயத் திணைக்களத்தில் கொடுக்கப்பட்டது.

சுவிந்த எஸ்.சிங்கப்புலி  
நிர்ணயஉதவிஉத்தியோகத்தர்

மேற்கூறிய அறிவித்தலின் பிரகாரம் உரிமைகோரும் பத்திரங்களை இட்டு அனுப்பும் உறையின் இடது பக்க மேல் மூலையில் "நிர்ணய அறிவித்தலின் கீழ் உரிமைகோரல்" என்னும் சொற்களைத் தெளிவாக விளங்கக்கூடியதாகக் குறிப்பிடல் வேண்டும்.

குறிப்பு :

(அ) இக்காணிகள் பற்றிய ஏனைய மேலதிக தகவல்களைக் காணி நிர்ணய உத்தியோகத்தரிடமிருந்தும் அவற்றின் படங்களை நில அளவையாளர் நாயகத்திடமிருந்தும் பெற்றுக்கொள்ளலாம்.

(ஆ) இக்காணிகள் எவற்றிலேனும் உள்ள வழியுரித்து அல்லது அது போன்ற எந்த உரித்தும் அக்காணிக்குள்ள/ அக்காணிகளுக்கு உள்ள பயனல உரித்துக் கோரிக்கையாகும்.

(இ) இந்த அட்டவணையில் வெளிப்படையாகக் குறிப்பிடப்படாத காணித் துண்டுகள் பற்றி இவ்வறிவித்தலின் கீழ் நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படாது. அக்காணிகள் விவரிக்கப்பட்ட எல்லைக்குள் அமைந்திருந்தாலும் சரியே. ஆகவே, அவ்வித காணித் துண்டுகள் பற்றி உரிமை கோரத் தேவையில்லை.

### அட்டவணை

வடமாகாணம், முல்லைத்தீவு மாவட்டம், அம்பலவன் பொக்கனை கோறளை, கரைத்துறைப்பற்று பிரதேச

செயலாளர் பிரிவில் முல் - 100 அம்பலவன்பொக்கனை கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில் அம்பலவன்பொக்கனை (ஒருபகுதி) கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கீழ் விபரிக்கப்படும் எல்லைகளுக்கு உட்பட்ட கீழ்க்காணும் சகல காணித் துண்டுகளும்

எல்லைகள்:

வடக்கு: புதுமாத்ளன் கிராம எல்லை, வீதியின் ஒரு பகுதி (புதுமாத்ளன் கிராம எல்லை) மற்றும் கடல்;

கிழக்கு: கடலும் வலைஞர்மடம் கிராம எல்லையும்;

தெற்கு: வலைஞர்மடம் கிராம எல்லையும் முகத்துவாரமும்;

மேற்கு: முகத்துவாரம்.

### முழு நில அளவைக் கிராமப்பட இலக்கம் 96 (வடக்கு)

காணித் துண்டு	காணியின் பெயர்	விசாலம்		
இல.		ஏ.	ஈ.	பே.
2	பல்மோத்தன் தரை (அடர்காடு)	6	3	03
3	(வண்டில்பாதை)	0	0	10
4	(வண்டில்பாதை)	2	1	23
5	நெல்லிமோட்டை (திறந்தவெளி சதுப்பு நிலம்)	0	0	27
6	நெல்லிமோட்டைக் காணி (சதுப்பு நிலம்)	0	3	39
7	நெல்லிமோட்டை (சதுப்பு நிலம்)	0	0	22
8	நெல்லிமோட்டைக் காணி (சதுப்பு நிலம்)	0	3	20
9	(பாதை)	0	2	03
11	உள்ளிப்பள்ளக்குளம் (தண்ணீர்த் துளை)	0	1	39
12	உள்ளிப்பள்ளக்காடு (அடர்காடு)	0	3	35
13	உள்ளிப்பள்ளக்காடு (சதுப்பு நிலம்)	0	2	37
13 ½	உள்ளிப்பள்ளக்காடு (சதுப்பு நிலம்)	0	1	24
15	(பாதை)	0	0	06
16	நெல்லிமோட்டைக்காணி (திறந்தவெளி சதுப்பு நிலம்)	0	2	08
17	நெல்லிமோட்டை (திறந்தவெளி சதுப்பு நிலம்)	0	0	21
18	(பாதை)	0	0	18
19	நெல்லிமோட்டைக்காடு நெல்லிமோட்டைக்காடு (தென்னந்தோட்டம்)	0	3	26
20	நெல்லிமோட்டைக்காடு (திறந்தவெளி சதுப்பு நிலம்)	0	0	18
21	பல்மோட்டன் தரை (திறந்தவெளி சதுப்பு நிலம்)	0	2	39

முழு நில அளவைக் கிராமப்பட இலக்கம் 96 (வடக்கு)

காணித் துண்டு இல.		காணியின் பெயர்			விசாலம்			காணித் துண்டு இல.		காணியின் பெயர்			விசாலம்		
		ஏ.	றா.	பே.				ஏ.	றா.	பே.			ஏ.	றா.	பே.
22	பல்மோட்டன் தரை (வயல்வெளி)	4	0	09	53	இடைக்காடு வளவு (தென்னத் தோட்டம்)		0	3	01					
23	பல்மோட்டன் தரை (வயல்வெளி)	1	3	20											
24	பல்மோட்டன் தரை (வயல்வெளி)	2	0	22	54	இடைக்காடு வளவு (திறந்தவெளி சதுப்பு நிலம்)		0	0	10					
25	பல்மோட்டன் தரை (வயல்வெளி)	4	3	18											
25 ½	பல்மோட்டன் தரை (திறந்தவெளி சதுப்பு நிலம்)	1	0	31	55	இடைக்காடு வளவு (தென்னத் தோட்டம்)		0	3	10					
26	பல்மோட்டன் தரை (வயல்வெளி)	6	0	18	57	மணல்காடு (திறந்தவெளி சதுப்பு நிலம்)		0	0	03					
27	பல்மோட்டன் தரை	0	3	09											
28	பல்மோட்டன் தரை (அடர்காடு)	6	0	22	58	(பாதை)		0	3	09					
29	நெல்லிமோட்டைக்காடு (வயல்வெளி)	2	0	06	59	இடைக்காடு வளவு (தோட்டம்)		1	3	26					
	(பாதை)	0	0	16	60	(பாதை)		0	0	24					
30	பல்மோட்டன்தரை (தென்னத் தோட்டம்)	1	0	27	61	இடைக்காடு வளவு (தென்னத் தோட்டம்)		0	3	35					
31	பல்மோட்டன் தரை (தென்னத் தோட்டம்)	2	0	18	62	இடைக்காடு வளவு (தோட்டம்)		1	0	11					
32	பல்மோட்டன் தரை (தென்னத் தோட்டம்)	0	0	05	63	இடைக்காடு வளவு (திறந்தவெளி சதுப்பு நிலம்)		0	3	01					
33	பல்மோட்டன் தரை (தென்னத் தோட்டம்)	0	0	37	64	பல்மோட்டன் தரை (அடர்காடு)	29	2	05						
34	பல்மோட்டன் தரை (திறந்தவெளி சதுப்பு நிலம்)	0	1	29	65	இடைக்காடு	0	3	28						
35	இடைக்காடு வேலி (திறந்தவெளி சதுப்பு நிலம்)	0	1	02	66 ½	இடைக்காடு வளவு (தென்னத் தோட்டமும் வயல்வெளியும்)		1	2	27					
36	நெல்லிமோட்டைக் காடு (திறந்தவெளி சதுப்பு நிலம்)	0	1	11	67	இடைக்காடு வளவு (தென்னத் தோட்டமும் வயல்வெளியும்)		1	2	16					
37	(பாதை)	1	0	19	69	இடைக்காடு வளவு (தென்னத் தோட்டம்)		1	0	00					
38	நெல்லிமோட்டைக்காடு	1	1	03	70	இடைக்காடு வளவு (தென்னத் தோட்டம்)		1	1	14					
39	நெல்லிமோட்டைக்காடு (அடர்காடு)	0	1	03	71	இடைக்காடு வளவு (தென்னத் தோட்டம்)		0	0	35					
40	(பாதை)	1	1	07	72	(வண்டில் பாதை)		0	0						
41	இடைக்காடு வளவு (தென்னத் தோட்டம்)	1	3	26	73	பனைக்காடு (திறந்தவெளி சதுப்பு நிலம்)		0	0	14					
42	இடைக்காடு வளவு (தென்னத் தோட்டம்)	1	2	23	76	(பாதை)		0	0	28					
43	இடைக்காடு வளவு (வயல்வெளி)	1	2	35	77	மணல்காடு (தோட்டம்)		0	0	05					
44	இடைக்காடு வளவு (தோட்டமும் வயல்வெளியும்)	2	2	35	77 ½	மணல்காடு (தோட்டம்)		0	0	03					
45	இடைக்காடு வளவு (தோட்டமும் வயல்வெளியும்)	0	2	39	77 1/3	மணல்காடு (தோட்டம்)		1	0	00					
46	இடைக்காடு வளவு (தென்னத் தோட்டம்)	1	0	31	78	மணல்காடு (தோட்டம்)		0	1	39					
47	இடைக்காடு வளவு (தென்னத் தோட்டம்)	1	0	33	79	மணல்காடு (திறந்தவெளி சதுப்பு நிலம்)		0	0	35					
48	இடைக்காடு வளவு (தென்னத் தோட்டம்)	1	1	30	82	மணல்காடு (திறந்தவெளி சதுப்பு நிலம்)		0	0	18					
49	(பாதை)	0	1	30	83	பொக்கணைக்குளம் (தண்ணீர்த் துளை)		2	0	03					
50	இடைக்காடு வேலி	2	0	17											
51	இடைக்காடு வளவு (தென்னத் தோட்டம்)	1	0	06	86	பொக்கணைக்குளம் (தண்ணீர்த் துளை)		1	1	37					
52	இடைக்காடு வளவு (தோட்டம்)	1	0	11	87	வடலித்தோட்டம் (பனைத்தோட்டம்)		1	1	38					
	(பாதை)	0	0	08											

**முழு நில அளவைக் கிராமப்பட இலக்கம் 96 (வடக்கு)**

காணித் துண்டு இல.	காணியின் பெயர்	விசாலம்		
		ஏ.	று.	பே.
89	ஆளடிவளவு (தோட்டம்)	0	3	13
90	ஆளடிவளவு (திறந்தவெளி சதுப்பு நிலம்)	0	0	21
91	(வண்டில் பாதை)	2	1	30
91 ½	யார்காடு (அடர்காடு)	2	0	38
92	கரைச்சிவெளி (திறந்தவெளி சதுப்பு நிலம்)	0	0	39
93	கரைச்சி வயல் (வயல்வெளி)	3	0	39
94	ஆளடிவளவு (திறந்தவெளி சதுப்பு நிலம்)	0	1	33
95	(பாதை)	0	1	33
96	(ஒற்றையடிப் பாதை)	0	0	24
97	(தண்ணீர்த் துளை)	1	0	24
98	கரைச்சிவெளி (திறந்தவெளி சதுப்பு நிலம்)	1	3	30
99	கரைச்சிவெளி (வயல்வெளி)	1	3	22
100	கரைச்சிவெளி (திறந்தவெளி சதுப்பு நிலம்)	0	1	10
101	கரைச்சிவெளி (சதுப்பு நிலம்)	0	2	30
103	கரைச்சிவெளி (திறந்தவெளி சதுப்பு நிலம்)	3	0	20
104	கரைச்சிவெளி (திறந்தவெளி சதுப்பு நிலம்)	0	1	15
105	கரைச்சிவெளி (அடர்காடு)	28	0	12
106	மணல்காடு (திறந்தவெளி சதுப்பு நிலம்)	0	1	00
108	மணல்காடு (திறந்தவெளி சதுப்பு நிலம்)	3	0	00
109	மணல்காடு (தோட்டம், அடர்காடு, திறந்தவெளி சதுப்பு நிலம், பாதை, வீதி முதலியன)	181	0	27
	மொத்தம்	354	3	38

2025 ஆம் வருடம் மாச்சு மாதம் 28ஆந் திகதி முதல் மூன்று மாதங்களுக்குள் கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள எனக்கு அனுப்பாவிடின், மேற்குறித்த கட்டளைச் சட்டத்தின் 5 (1)ஆம் பிரிவின் கீழ் அவ்வாறான காணிகள் அரசுக்குரிய காணிகளாகப் பிரகடனப்படுத்தப்படும் எனவும், அரசுக்குரிய காணிகளாகக் கருத்திற்கொள்ளப்பட்டு அவை பற்றி நடவடிக்கை எடுக்கப்படுமெனவும் இச்சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் அறிவித்தல் தரப்படுகின்றது.

2025 ஆம்வருடம் மாச்சு மாதம் 07 ஆந் திகதி பத்தரமுல்லை காணி நிர்ணயத் திணைக்களத்தில் கொடுக்கப்பட்டது.

சுவிந்த எஸ்.சிங்கப்பிலி  
நிர்ணயஉதவிஉத்தியோகத்தர்

மேற்கூறிய அறிவித்தலின் பிரகாரம் உரிமைகோரும் பத்திரங்களை இட்டு அனுப்பும் உறையின் இடது பக்க மேல் மூலையில் "நிர்ணய அறிவித்தலின் கீழ் உரிமைகோரல்" என்னும் சொற்களைத் தெளிவாக விளங்கக்கூடியதாகக் குறிப்பிடல் வேண்டும்.

குறிப்பு :

(அ) இக்காணிகள் பற்றிய ஏனைய மேலதிக தகவல்களைக் காணி நிர்ணய உத்தியோகத்தரிடமிருந்தும் அவற்றின் படங்களை நில அளவையாளர் நாயகத்திடமிருந்தும் பெற்றுக்கொள்ளலாம்.

(ஆ) இக்காணிகள் எவற்றிலேனும் உள்ள வழியுரித்து அல்லது அது போன்ற எந்த உரித்தும் அக்காணிக்குள்ள/ அக்காணிகளுக்கு உள்ள பயனல உரித்துக் கோரிக்கையாகும்.

(இ) இந்த அட்டவணையில் வெளிப்படையாகக் குறிப்பிடப்படாத காணித் துண்டுகள் பற்றி இவ்வறிவித்தலின் கீழ் நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படாது. அக்காணிகள் விவரிக்கப்பட்ட எல்லைக்குள் அமைந்திருந்தாலும் சரியே. ஆகவே, அவ்வி காணித் துண்டுகள் பற்றி உரிமை கோரத் தேவையில்லை.

**அட்டவணை**

வடமாகாணம், முல்லைத்தீவு மாவட்டம், வலைஞர்மடம் கோறளை, கரைத்துறைப்பற்று பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் முல்-99 முள்ளிவாய்க்கால் மேற்கு கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில் வலைஞர்மடம் (ஒருபகுதி) கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கீழ் விபரிக்கப்படும் எல்லைகளுக்கு உட்பட்ட கீழ்க்காணும் சகல காணித் துண்டுகளும்

எல்லைகள்:

வடக்கு: அம்பலவன்பொக்கணை கிராம எல்லையும் கடலும்;

கிழக்கு: கடல்;

தெற்கு: கரையமுள்ளிவாய்க்கால் கிராம எல்லை, பொது அலுவல்கள் திணைக்களத்தின் ஒரு பகுதி வீதி, கரையமுள்ளிவாய்க்கால் கிராம எல்லை, வாவி;

மேற்கு: வாவியும் அம்பலவன்பொக்கணை கிராம எல்லையும்.

03 - 154/ 1

**காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்**

**காணி நிர்ணயக் கட்டளைச்சட்டம்**

**நிர்ணய அறிவித்தல் இல: 5621 (முல்லைத்தீவு)**

இங்கு கீழே காணப்படும் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணிகளின் ஏதாவது ஒரு பகுதிக்கு, ஏதேனும் உரிமைகோரல் அல்லது ஏதேனும் பங்கு அல்லது நலவுரித்து எவருக்காவது உண்டெனில் அதனை



முழுநில அளவைக் கிராமப்பட இலக்கம் 97 (வடக்கு)					காணித் துண்டு	காணியின் பெயர்	விசாலம்		
காணித் துண்டு இல.	காணியின் பெயர்				இல.		ஏ.	றா.	பே.
		ஏ.	றா.	பே.	53	மணல்காடு (திறந்தவெளிசதுப்பு நிலம்)	13	0	36.56
1	சம்புமோட்டை (திறந்தவெளி சதுப்பு நிலம்)	101	0	37	54	மணல்காடு (தோட்டம், அடர்காடு, திறந்தவெளி சதுப்பு நிலம்)	133	0	17.90
6	(வண்டில் பாதை)	0	3	32	55	பள்ளிக்குடாவளவு (திறந்தவெளி சதுப்பு நிலம்)	0	1	13.7
8	(வண்டில் பாதை)	0	0	08	56	பள்ளிக்குடாவளவு (தோட்டம்)	3	3	33.8
9	தாமரைக்குளம் (தண்ணீர்த் துளை)	1	0	38	57	பள்ளிக்குடாவளவு (மயானம்)	0	2	0.1
10	பனந்தோட்டம் (பனந்தோப்பு)	0	0	16	58	பள்ளிக்குடாவளவு (தோட்டம்)	0	0	2.6
11	பனந்தோட்டம் பெரிய வயல் (பனந்தோப்பு மற்றும் வயல்வெளி)	0	2	36	59	பள்ளிக்குடாவளவு (திறந்தவெளி சதுப்பு நிலம்)	0	0	6.1
12	பனந்தோட்டம்பெரிய வயல் (பனந்தோப்பும்மற்றும்வயல்வெளி)	0	0	34	60	(வீதி)	0	0	11.7
12 ½	ஒற்றையடிப்பாதை	0	0	01		மொத்தம்	414	3	32
15	மணல்காடு (திறந்தவெளி சதுப்பு நிலம்)	0	0	14	03- 154 /2				
15 ½	பனந்தோட்டம் (தென்னந்தோப்பு)	0	0	05					
16	(வண்டில்பாதை)	0	1	24					
17	மணல்காடு (திறந்தவெளி சதுப்பு நிலம்)	0	0	27					
19	மணல்காடு (மயானம்)	1	1	27					
21	(வண்டில்பாதை)	0	0	01					
22	மணல்காடு (திறந்தவெளி சதுப்பு நிலம்)	0	0	29					
24	கட்டைத்தரை (சேனை)	6	3	03					
27	கட்டைத்தரை (அடர்காடு)	8	2	14					
28	நாயக்காலி (பனந்தோப்பும் வயல் வெளியும்)	16	3	27					
29	மணல்காடு பனங்காடு (பனந்தோப்பு)	24	0	35					
31	பனிச்சையடியில் காடு (திறந்தவெளி சதுப்பு நிலம்)	0	0	29					
32	கட்டைத்தரை இரணைப் போக்கடி (சேனை)	30	0	39					
33	(V.Cவீதி)	3	1	12					
34	இரணைப்போக்கடி (சேனை)	11	3	33					
35	கடவடிச்சோலை சம்புமோட்டை (அடர்காடு)	11	3	39					
37	(V.Cவீதி)	0	0	06					
42	சோலைக்காடு (அடர்காடு)	0	1	22					
43	குடாவட்டிச்சோலை (அடர்காடு)	1	1	35					
44	கிறவல்காடு (வயல்வெளி)	2	3	15					
45	கிறவல்காடு (வயல்வெளி)	0	3	31					
46	கிறவல்காடு (சதுப்பு நிலம்)	0	0	27					
47	(V.Cவீதி)	1	0	25					
48	(P.W.Dவீதி)	0	0	08					
49	(பாதை)	0	0	34					
50	கட்டைத்தரை (மயானம்)	1	0	00					
51	கட்டைத்தரை (அடர்காடு)	14	0	21					
52	மணல்காடு (தோட்டம், அடர்காடு)	20	1	5.54					

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்

காணி நிர்ணயக் கட்டளைச் சட்டம்

நிர்ணய அறிவித்தல் இல : 5622 (முல்லைத்தீவு)

இங்கு கீழே காணப்படும் அட்டவணையில் விபரிக்கப் பட்டுள்ள காணிகளின் ஏதாவது ஒரு பகுதிக்கு, ஏதேனும் உரிமை கோரல் அல்லது ஏதேனும் பங்கு அல்லது நலவுரித்து எவருக்காவது உண்டெனில் அதனை 2025 ஆம் வருடம் மாச்சு மாதம் 28 ஆந் திகதி முதல் மூன்று மாதங்களுக்குள் கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள எனக்கு அனுப்பாவிடின், மேற் குறித்த கட்டளைச் சட்டத்தின் 5 (1) ஆம் பிரிவின் கீழ் அவ்வாறான காணிகள் அரசுக்குரிய காணிகளாகப் பிரகடனப் படுத்தப்படும் எனவும், அரசுக்குரிய காணிகளாகக் கருத்திற்கொள்ளப்பட்டு அவை பற்றி நடவடிக்கை எடுக்கப்படுமெனவும் இச்சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் அறிவித்தல் தரப்படுகின்றது.

2025 ஆம் வருடம் மாச்சு மாதம் 07 ஆந்திகதி பத்தரமுல்லை காணி நிர்ணயத் திணைக்களத்தில் கொடுக்கப்பட்டது.

சுவிந்த எஸ். சிங்கப்புலி  
நிர்ணய உதவி உத்தியோகத்தர்.

மேற்கூறிய அறிவித்தலின் பிரகாரம் உரிமைகோரும் பத்திரங்களை இட்டு அனுப்பும் உறையின் இடது பக்க மேல் மூலையில் "நிர்ணய அறிவித்தலின் கீழ் உரிமைகோரல்" என்னும் சொற்களைத் தெளிவாக விளங்கக்கூடியதாகக் குறிப்பிடல் வேண்டும்.

குறிப்பு :

(அ) இக்காணிகள் பற்றிய ஏனைய மேலதிக தகவல்களைக் காணி நிர்ணய உத்தியோகத்தரிடமிருந்தும் அவற்றின் படங்களை நில அளவையாளர் நாயகத்திடமிருந்தும் பெற்றுக்கொள்ளலாம்.

இங்கு கீழே காணப்படும் அட்டவணையில் விபரிக்கப் பட்டுள்ள காணிகளின் ஏதாவது ஒரு பகுதிக்கு, ஏதேனும் உரிமை கோரல் அல்லது ஏதேனும் பங்கு அல்லது நலவுரித்து எவருக்காவது உண்டெனில் அதனை 2025 ஆம் வருடம் மாச்சு மாதம் 28 ஆந் திகதி முதல் மூன்று மாதங்களுக்குள் கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள எனக்கு அனுப்பாவிடின், மேற் குறித்த கட்டளைச் சட்டத்தின் 5 (1) ஆம் பிரிவின் கீழ் அவ்வாறான காணிகள் அரசுக்குரிய காணிகளாகப் பிரகடனப் படுத்தப்படும் எனவும், அரசுக்குரிய காணிகளாகக் கருத்திற்கொள்ளப்பட்டு அவை பற்றி நடவடிக்கை எடுக்கப்படுமெனவும் இச்சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் அறிவித்தல் தரப்படுகின்றது.

2025 ஆம் வருடம் மாச்சு மாதம் 07 ஆந்திகதி பத்தரமுல்லை காணி நிர்ணயத் திணைக்களத்தில் கொடுக்கப்பட்டது.

சுவிந்த எஸ். சிங்கப்பலி  
நிர்ணய உதவி உத்தியோகத்தர்.

மேற்கூறிய அறிவித்தலின் பிரகாரம் உரிமைகோரும் பத்திரங்களை இட்டு அனுப்பும் உறையின் இடது பக்க மேல் மூலையில் "நிர்ணய அறிவித்தலின் கீழ் உரிமைகோரல்" என்னும் சொற்களைத் தெளிவாக விளங்கக்கூடியதாகக் குறிப்பிடல் வேண்டும்.

குறிப்பு :

(அ) இக்காணிகள் பற்றிய ஏனைய மேலதிக தகவல்களைக் காணி நிர்ணய உத்தியோகத்தரிடமிருந்தும் அவற்றின் படங்களை நில அளவையாளர் நாயகத்திடமிருந்தும் பெற்றுக்கொள்ளலாம்.

(ஆ) இக்காணிகள் எவற்றிலேனும் உள்ள வழியுரித்து அல்லது அது போன்ற எந்த உரித்தும் அக்காணிக்குள்ள உரித்தாகும்.

(இ) இந்த அட்டவணையில் வெளிப்படையாகக் குறிப்பிடப்படாத காணித் துண்டுகள் பற்றி இவ்வறிவித்தலின் கீழ் நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படாது. அக்காணிகள் விவரிக்கப்பட்ட எல்லைக்குள் அமைந்திருந்தாலும் சரியே. ஆகவே, அவ்வித காணித் துண்டுகள் பற்றி உரிமை கோரத் தேவையில்லை.

**அட்டவணை**

வடமாகாணம், முல்லைத்தீவு மாவட்டம், முள்ளிவாய்க்கால் கோறளை, கரைத்துறைப்பற்று பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் முல்-99 முள்ளிவாய்க்கால் கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவில் கரையமுள்ளிவாய்க்கால் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கீழ் விபரிக்கப்படும் எல்லைகளுக்கு உட்பட்ட கீழ்க்காணும் சகல காணித் துண்டுகளும்

எல்லைகள்:

வடக்கு : வலைஞர்மடம் கிராம எல்லையும் கடலும்;

கிழக்கு : கடலும் வெள்ள முள்ளிவாய்க்கால் கிராம  
எல்லையும்;

தெற்கு : வெள்ள முள்ளிவாய்க்கால் கிராம எல்லையும்  
நந்திக்கடல் கிராம எல்லையும்;

மேற்கு : நந்திக்கடல் கிராம எல்லையும் வலைஞர்மடம்  
கிராம எல்லையும்;

**முழு நில அளவைக் கிராமப்பட இலக்கம் 98 (வடக்கு)**

காணித் துண்டு இல.	காணியின் பெயர்	ஏ.	று.	பே.
1.	___(R.W.D வீதி)	0	0	09
2.	ராயன்கட்டுமோட்டை பறயன்காடு துமல்கந்தையடிக்காடு (அடர்காடு)	15	0	31
3.	ராயன்கட்டுமோட்டை (வயல்வெளி)	1	2	30
4.	பிரயன்காட்டுப்பாலி ராயன்கட்டுமோட்டை (வயல்வெளி)	4	0	27
5.	பிரயன்காட்டுப் பிலா (வயல்வெளி)	0	3	23
6.	பறயன்காடு அதிமோட்டை (வயல்வெளி)	4	0	35
7.	பிரயன்காட்டுப் பிலா (வயல்வெளி)	0	3	21
8.	பிரயன்காட்டுப் பிலா (வயல்வெளி)	0	0	20
9.	பிரயன்காட்டுப் பிலா (வயல்வெளி)	0	1	02
10.	பிரயன்காட்டுப் பிலா (வயல்வெளி)	0	0	29
11	பிரயன்காட்டுப் பிலா (வயல்வெளி)	0	0	14
12	பிரயன்காட்டுப் பிலா (வயல்வெளி)	0	1	23
13	பிரயன்காட்டுப் பிலா (வயல்வெளி)	0	0	25
18	துமல்கண்டியடியில் காடு (அடர் காடு)	0	0	07

**முழு நில அளவைக் கிராமப்பட இலக்கம் 98 (வடக்கு)**

காணித் துண்டு இல.	காணியின் பெயர்	விசாலம்
	ஏ.	று. பே.
19	__(R.W.D வீதி) 0	0 38
20	__(V.C வீதி) 0	0 12
21	கிரவல் காடு (அடர்காடு)	0 1 36
26	கிரவல் காடு (அடர்காடு)	1 0 04
27	உள்ளோடைக் காடு (திறந்த சதுப்பு நிலம்)	0 0 29
28	உள்ளோடைக் காடு (வயல் வெளியும் அடர்காடும்)	3 2 04
29	உள்ளோடையடிக் காடு கிரவல் காடு (அடர்காடு)	4 3 31
31	உள்ளோடைக் காடு மணல் நிலம் சாலம்பன் (அடர் காடு)	118 0 24
33	குடல் பனையடிக்காடு மணல் நிலம் மணல் காடு (திறந்த சதுப்பு நிலம்)	37 1 35
34	மணல் நிலம் (தோட்டம்)	2 0 30
35	மணல்நிலம் (திறந்த சதுப்பு நிலம்)	0 0 24
36	சாலம்பன் (அடர்காடு)	0 0 19
37	சாலம்பன் (மயானம்)	1 2 38
39	சாலம்பன் (திறந்த சதுப்பு நிலம்)	0 0 07
40	சாலம்பன் (தோட்டம்)	0 2 00
41	சாலம்பன் (தோட்டம்)	0 3 06
42	சாலம்பன் (தோட்டம்)	1 2 16
43	சாலம்பன் (தோட்டம்)	0 1 00
44	சாலம்பன் (தோட்டம்)	1 0 06
45	சாலம்பன் (தோட்டம்)	1 0 11
46	சாலம்பன் (தோட்டம்)	1 0 25
47	சாலம்பன் (தோட்டம்)	1 3 03
48	சாலம்பன் (தோட்டம்)	2 0 25
49	சாலம்பன் (தோட்டம்)	1 3 33
50	சாலம்பன் (தோட்டம்)	2 0 07
52	சாலம்பன் (தோட்டம்)	1 3 35
53	சாலம்பன் (தோட்டம்)	2 0 05
54	சாலம்பன் (தோட்டம்)	1 3 31
55	சாலம்பன் (தோட்டம்)	1 3 38
56	சாலம்பன் (தோட்டம்)	2 0 08
57	சாலம்பன் (தோட்டம்)	2 0 00
58	சாலம்பன் (தோட்டம்)	1 3 39
59	சாலம்பன் (தோட்டம்)	2 0 26
61	__(V.C ஒழுங்கை)	2 2 35
62	சாலம்பன் (வயல்வெளி)	1 3 31
63	சாலம்பன் (வயல்வெளி)	2 0 00
64	சாலம்பன் (வயல்வெளி)	2 0 26
65	சாலம்பன் (வயல்வெளி)	1 3 32
66	சாலம்பன் (வயல்வெளி)	2 3 17
67	சாலம்பன் (வயல்வெளி)	1 3 39
68	சாலம்பன் (வயல்வெளி)	1 2 06
69	சாலம்பன் (வயல்வெளி)	2 0 11

முழு நில அளவைக் கிராமப்பட இலக்கம் 98 (வடக்கு)

காணித் துண்டு இல.		காணியின் பெயர்			விசாலம்			காணித் துண்டு இல.		காணியின் பெயர்			விசாலம்		
		ஏ.	நா.	பே.			ஏ.	நா.	பே.			ஏ.	நா.	பே.	
70	சாலம்பன் (வயல்வெளி)	3	3	21	106	கரைச்சிவளிக் காடு									
71	சாலம்பன் (வயல்வெளி)	2	0	08		இலந்தைமோட்டை									
72	சாலம்பன் (வயல்வெளி)	4	1	16		அத்திமோட்டை (அடர்காடு)	4	0	25						
73	சாலம்பன் (வயல்வெளி)	3	2	04	107	அத்திமோட்டை (வயல்வெளி)	3	3	37						
74	சாலம்பன் (வயல்வெளி)	2	0	12	108	இலந்தைமோட்டை அத்திமோட்டை									
76	சாலம்பன் (அடர்காடு)1	1	1	35		(வயல்வெளி)	4	0	04						
77	இலந்தைமோட்டை ஆதிமோட்டை (திறந்த சதுப்பு நிலம்)	0	2	34	109	அத்திமோட்டை சின்னவெளி (அடர்காடு)	1	3	00						
78	இலந்தைமோட்டை (வயல்வெளி)	1	2	36	110	இலந்தைமோட்டை (வயல்வெளி)	1	1	08						
79	இலந்தைமோட்டை (வயல்வெளி)	0	2	27	112	__(ஒழுங்கை)	0	2	21						
80	இலந்தைமோட்டை (வயல்வெளி)	0	2	33	115	நாகன்குளம் (வயல்வெளி)	3	0	10						
81	ஆதிமோட்டை (வயல்வெளி)	0	2	20	116	நாகன்குளம் நாகன்குளத்துக்காடு (அடர்காடு)	5	0	06						
82	ஆதிமோட்டை (வயல்வெளி)	0	1	30											
83	ஆதிமோட்டை (வயல்வெளி)	0	0	08	117	__(ஒழுங்கை)	0	0	37						
84	ஆதிமோட்டை (வயல்வெளி)	0	1	21	119	__(ஒழுங்கை)	0	0	36						
85	ஆதிமோட்டை (வயல்வெளி)	0	1	28	120	புளியடியில்காடு									
86	ஆதிமோட்டை (வயல்வெளி)	0	1	34		பள்ளையன்மோட்டைக் காடு (அடர்காடு)	3	0	35						
87	ஆதிமோட்டை (வயல்வெளி)	0	3	13											
88	ஆதிமோட்டைக் காடு (அடர்காடு)	0	3	14	121	நாகன்குளம்காடு (வயல்வெளி)	2	2	02						
89	ஆதிமோட்டை (திறந்த சதுப்பு நிலம்)	0	0	08	122	நாகன்குளம்காடு (வயல்வெளி)	0	1	15						
90	(ஒழுங்கை)	0	0	19	123	__(V.C வீதி)	2	2	38						
91 1/2	துமல்கண்டியடியில் காடு (வயல்வெளி)	0	0	11	124	வார்வளவு (தோட்டம்)	0	0	13						
					125	வார்வளவு (தோட்டம்)	0	2	09						
91 1/3	__(ஒழுங்கை)	0	0	0.5	126	__(ஒழுங்கை)	0	0	11						
91 1/5	அத்திமோட்டை வயல் (வயல்வெளி)	0	0	04	127	புளியடியில்வளவு (தோட்டம்)	0	3	06						
					128	புளியடியில் வளவு (திறந்த சதுப்பு நிலம்)	0	0	13						
92	அத்திமோட்டை (வயல்வெளி)	0	0	05	129	__(ஒழுங்கை)	0	0	14						
93	__(ஒழுங்கை)	0	1	19	130	பனையடியில் வளவு (தோட்டம்)	0	0	26						
94	ராயன்கட்டுமோட்டை (அடர்காடு)	4	2	14	131	பனையடியில்வளவு (திறந்த சதுப்பு நிலம்)	0	0	01						
95	ராயன்கட்டுமோட்டை, சின்னன்னவெளி, கரைச்சிப் பிள்ளையார் கோவிலடி வெளி, கன்னாவெட்டி, பிள்ளையார் கோவிலடி வெளி, மாவிலங்கையடியிலாற்றை (திறந்த சதுப்பு நிலம்)	249	2	28	134	__(ஒழுங்கை)	0	0	37						
					135	வீரயடியுல்தோட்டம் (தோட்டம்)	0	0	01						
					137	__(ஒழுங்கை)	0	0	02						
					140	__(P.W.D வீதி)	0	0	01						
					141	__(P.W.D வீதி)	3	0	01						
					142	__(வண்டிப் பாதை)	1	3	23						
96	அத்திமோட்டை பறையன்காடு (வயல்வெளி)	4	0	09	146	மணற்காடு (தோட்டம்)	0	0	08						
					148	__(ஒழுங்கை)	0	1	29						
97	அத்திமோட்டை (வயல்வெளி)	3	3	38	150	மணற்காடு (தோட்டம்)	0	0	03						
98	அத்திமோட்டை (வயல்வெளி)	2	1	26	151	மணற்காடு (தோட்டம்)	2	0	10						
99	அத்திமோட்டை (வயல்வெளி)	2	3	18	152	மணற்காடு மணல் நிலம் (அடர்காடு)	9	1	24						
100	அத்திமோட்டை (வயல்வெளி)	0	1	13											
101	அத்திமோட்டை (வயல்வெளி)	3	1	22	153	__(வண்டிப் பாதை)	1	2	14						
102	அத்திமோட்டை (வயல்வெளி)	4	0	14	154	மணற்காடு (தோட்டம்)	2	2	15						
103	அத்திமோட்டை (அடர்காடு)	0	0	08	155	மணற்காடு (தோட்டம்)	1	0	06						
104	அத்திமோட்டை (வயல்வெளி)	0	1	29	156	பாதை	0	0	38						
105	__(எல்ல)	0	0	13	157	மணற்காடு (தோட்டம்)	2	0	22						

## முழு நில அளவைக் கிராமப்பட இலக்கம் 98 (வடக்கு)

## முழு நில அளவைக் கிராமப்பட இலக்கம் 98 (வடக்கு)

காணித் துண்டு இல.	காணியின் பெயர்	விசாலம்			காணித் துண்டு இல.	காணியின் பெயர்	விசாலம்		
		ஏ.	று.	பே.			ஏ.	று.	பே.
158	மணல்நிலம் மணற்காடு (அடர்காடு)	20	1	17	213	கடற்கரை வீதி (தோட்டம்)	0	3	39
161	மணல்காடு (தோட்டம்)	1	0	02	218	__(V.C வீதி)	0	0	21
162	மணல்காடு (தோட்டம்)	0	0	14	219	கதிராசித் தோட்டம் (திறந்த சதுப்பு நிலம்)	0	0	05
167	மணல்காடு (தோட்டம்)	0	0	27	220	கதிராசித் தோட்டம் (திறந்த சதுப்பு நிலம்)	0	0	19
168	(P.W.D வீதி)	0	0	02	222	__(P.W.D வீதி)	2	1	37
171	அத்தியடியில் வளவு (தோட்டம்)	0	0	06	225	கமவெளி (வயல்வெளி)	0	0	06
172	__(P.W.D வீதி)	0	0	08	226	பனையடியில் வளவு (திறந்த சதுப்பு நிலம்)	0	0	30
174	பனிச்சையடியில் வளவு (தோட்டம்)	0	0	02	227	கள்ளரிஞ்ச துண்டு (தோட்டம்)	0	1	23
176	__(ஒழுங்கை)	0	0	02	228	கள்ளரிஞ்ச துண்டு பனையடியில் வளவு (அடர்காடு)	0	0	27
178	__(ஒழுங்கை)	0	0	03	229	கள்ளரிஞ்ச துண்டு (தோட்டம்)	0	2	08
179	புளியடியித் தோட்டம் (தோட்டம்)	0	0	01	230	பயரியட்டி வளவு (தோட்டம்)	0	0	03
181	பனிச்சையடியில் வளவு (தோட்டம்)	0	0	05	231	பயரியட்டி வளவு (வயல்வெளி)	0	0	02
182	__(ஒழுங்கை)	0	0	10	232	__(ஒழுங்கை)	0	2	25
183	பனிச்சையடியில் வளவு (தோட்டம்)	0	0	08	233	பயரியட்டி வளவு (வயல்வெளி)	0	0	12
184	__(ஒழுங்கை)	0	3	16	234	பயரியட்டி வளவு (வயல்வெளி)	0	0	02
185	__(ஒழுங்கை)	0	0	03	235	பயரியட்டி வளவு (வயல்வெளி)	0	3	24
187	மணல்காடு (தோட்டம்)	0	0	19	237	பயரியட்டி வளவு (வயல்வெளி)	0	0	14
188	மணல்காடு (தோட்டம்)	0	2	08	238	பயரியட்டி வளவு (வயல்வெளி)	0	0	03
189	மணல்காடு (அடர்காடு)	5	2	22	239	பள்ளையன்மோட்டைக் காடு (வயல்வெளி)	0	1	00
190	__(V.C ஒழுங்கை)	0	3	10	240	பள்ளையன்மோட்டைக் காடு (வயல்வெளி)	1	0	01
191	மணல் நிலம் கடற்கரை வீதி மணல்காடு (அடர்காடு)	30	0	17	241	பயரையட்டி வளவு (வயல்வெளி)	0	2	23
192	மணல் துண்டு (தென்னந் தோட்டம்)	4	0	38	242	பயரையட்டி வளவு (வயல்வெளி)	0	1	09
193	மணல் துண்டு (தென்னந் தோட்டம்)	0	1	33	243	பள்ளையன்மோட்டை (திறந்த சதுப்பு நிலம்)	0	0	05
194	மணல் துண்டு தொடுவையருகில் நிலம் (திறந்த சதுப்பு நிலம்)	8	3	20	244	பள்ளையன்மோட்டை (வயல்வெளி)	0	0	05
195	மணல் துண்டு (தோட்டம்)	0	0	32	245	பள்ளையன்மோட்டை (வயல்வெளி)	0	3	01
198	(ஒழுங்கை)	0	0	30	246	பள்ளையன்மோட்டை (திறந்த சதுப்பு நிலம்)	0	0	35
199	மணல் துண்டு (தோட்டம்)	1	3	37	247	பள்ளையன்மோட்டை (வயல்வெளி)	0	1	19
200	கடற்கரை வீதி (திறந்த சதுப்பு நிலம்)	0	1	11	248	பள்ளையன்மோட்டை (வயல்வெளி)	0	1	25
201	கடற்கரை வீதி (தோட்டம்)	1	0	20	249	பள்ளையன்மோட்டை (வயல்வெளி)	0	1	22
202	கடற்கரை வீதி (தோட்டம்)	0	3	37	250	பள்ளையன்மோட்டை (வயல்வெளி)	0	3	15
203	__(V.C வீதி)	1	0	15	251	பள்ளையன்மோட்டை (வயல்வெளி)	0	2	25
204	மணல்காடு (திறந்த சதுப்பு நிலம்)	0	0	03	253	__(ஒழுங்கை)	0	1	27
206	கடற்கரை வீதி (திறந்த சதுப்பு நிலம்)	0	0	36	254	அவரசங்கண்டத்தரை பள்ளையன்மோட்டைக்காடு (வயல்வெளி)	5	1	28
207	கடற்கரை வீதி மணல் நிலம் (தோட்டம்)	1	0	00	255	பள்ளையன்மோட்டை (வயல்வெளி)	2	0	08
208	கடற்கரை வீதி (தோட்டம்)	0	3	29	256	பள்ளையன்மோட்டை (வயல்வெளி)	3	0	36
209	கடற்கரை வீதி (தோட்டம்)	1	0	01	257	பள்ளையன்மோட்டை (வயல்வெளி)	0	0	08
210	கடற்கரை வீதி மணல்காடு (தோட்டம்)	1	0	07	258	கண்ணாவடிக்காடு பள்ளையன்மோட்டைக் காடு (அடர்காடு)	10	0	20
211	மணல்காடு (திறந்த சதுப்பு நிலம்)	0	0	35					
212	கடற்கரை வீதி (தோட்டம்)	1	0	21					



முழு நில அளவைக் கிராமப்பட இலக்கம் 98 (வடக்கு)				முழு நில அளவைக் கிராமப்பட இலக்கம் 98 (வடக்கு)					
காணித் துண்டு இல.	காணியின் பெயர்	ஏ.	நூ. பே.	காணித் துண்டு இல.	காணியின் பெயர்	ஏ.	நூ. பே.		
259	பள்ளையன்மோட்டைப் பிலா (வயல்வெளி)	3	0	14	294	கடற்கரை வீதி (தோட்டம்)	1	1	06
260	பள்ளையன்மோட்டை (அடர்காடு)	0	1	14	295	கடற்கரை வீதி (திறந்த சதுப்பு நிலம்)	0	0	34
261	__(எல்லா)	0	1	21	296	கடற்கரை வீதி (தோட்டம்)	4	1	04
261 1/2	__(நீரேரி)	0	1	11	297	__(ஒழுங்கை)	0	1	29
262	புளியடிக்காடு பிலா (வயல்வெளி)	0	1	06	299	தொடுவாய் (நீர்வழி)	2	2	10
263	புளியடிக்காடு பிலா (வயல்வெளி)	2	2	13	300	முக்காளிப்பனையடி (திறந்த சதுப்பு நிலம்)	0	3	14
264	கன்னாவடிக்காடு புளியடிக்காடு புளியடிக்காடு (அடர்காடு)	15	3	35	302	முக்காளிப்பனையடி குருமன்காடு (அடர்காடு)	50	0	21
265	கன்னாவடி (வயல்வெளி)	0	0	11	303	(வண்டில் பாதை)	1	1	26
266	புளியடிக்குடா பிலா (வயல்வெளி)	2	3	03	304	குருமன்காடு மணல்காடு கடற்கரை வீதி நாவலடி			
269	வடலியடிமோட்டை (வயல்வெளி)	0	1	06		தேடுவாய் நிலம் (அடர்காடு)	70	0	31
270	வடலியடிமோட்டை (வயல்வெளி)	0	0	10	305	குருமன்காடு (தோட்டம்)	1	1	28
271	புளியடித் துண்டு (வயல்வெளி)	0	0	22	306	__(வண்டில் பாதை)	1	1	32
272	புளியடித் துண்டு (வயல்வெளி)	2	1	19	307	குருமன்காடு மணல்காடு (அடர்காடு)	9	2	13
273	புளியடித் துண்டு (வயல்வெளி)	1	1	37	309	குளவடி வளவு (தோட்டம்)	0	0	14
274	புளியடித் துண்டு (வயல்வெளி)	0	0	35	310	மணல்வளவு (தோட்டம்)	0	0	09
275	__(எல்லா)	0	1	03	311	புளியடி வளவு	0	0	10
276	__(நீர் வழித் துளை)	0	2	16	312	மணல்காடு (தோட்டம்)	0	0	22
277	காஞ்சரையடி வளவு (திறந்த சதுப்பு நிலம்)	0	0	08	313	தன்னயம் கமம் (திறந்த சதுப்பு நிலம்)	0	0	05
278	மணல்காடு என்று அழைக்கப்படும் காஞ்சரையடி வளவு (திறந்த சதுப்பு நிலம்)	0	0	02	313 ½	__(R.W.D வீதி)	0	0	05
279	மணல்காடு என்று அழைக்கப்படும் காஞ்சரையடி வளவு (திறந்த சதுப்பு நிலம்)	0	0	01	315	__(ஒழுங்கை)	0	3	25
280	மணல்காடு என்று அழைக்கப்படும் காஞ்சரையடி வளவு (திறந்த சதுப்பு நிலம்)	0	0	12	316	புளியடித் துண்டு (வயல்வெளி)	0	0	22
281	மணல்காடு என்று அழைக்கப்படும் காஞ்சரையடி வளவு (திறந்த சதுப்பு நிலம்)	0	0	18	317	புளியடிவயல் (வயல்)	0	0	14
282	மணல்காடு (திறந்த சதுப்பு நிலம்)	0	0	04	320	புளியடிவயல் (வயல்)	0	2	36
283	மணல்காடு (திறந்த சதுப்பு நிலம்)	0	0	03	321	புளியடிவயல் (வயல்)	0	3	10
284	__(ஒழுங்கை)	0	0	16	322	புளியரங்குளப்பிலா (வயல்வெளி)	2	2	38
285	மணல்காடு (தோட்டம்)	0	3	13	323	பாலமோட்டைப் பிலா (வயல்வெளி)	0	1	24
286	கடற்கரை வீதி (திறந்த சதுப்பு நிலம்)	0	1	14	324	பாலமோட்டைப் பிலா (வயல்வெளி)	4	0	38
287	கடற்கரை வீதி (திறந்த சதுப்பு நிலம்)	0	2	35	325	புளியடிக்காடு (வயல்வெளி)	0	0	28
288	கடற்கரை வீதி மணல்காடு (தோட்டமும் திறந்த சதுப்பு நிலமும்)	1	0	03	326	புளியடிக்காடு (வயல்வெளி)	3	0	34
289	கடற்கரை வீதி (தோட்டம்)	1	0	16	327	புளியடிக்காடு ((அடர்காடு)	0	1	11
291	கடற்கரை வீதி (திறந்த சதுப்பு நிலம்)	0	1	04	328	__(V.C வீதி)	0	3	24
292	கடற்கரை வீதி (தோட்டம்)	1	0	20	331	புளியடிக்காடு (அடர்காடு)	1	1	27
293	கடற்கரை வீதி (தோட்டம்)	0	1	36	332	புளியடிக்காடு (அடர்காடு)	0	0	13
					333	புளியடிக்காடு (வயல்வெளி)	0	2	21
					335	வேலாத்தை வளவு (திறந்த சதுப்பு நிலம்)	0	0	04
					336	மணற்காடு (திறந்த சதுப்பு நிலம்)	0	0	7.11
					337	மணற்காடு (தோட்டம்)	3	3	14.45
					338	மணற்காடு (தோட்டம், திறந்த சதுப்பு நிலம் மற்றும் அடர்காடு)	3	0	36.44
						மொத்தம்	934	2	31.50
					03 - 154/3				

### காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்

#### பூர்வாங்க அறிவித்தல்

#### காணி நிர்ணயக் கட்டளைச் சட்டம்

நிர்ணய அறிவித்தல் இல - 5617 (யாழ்ப்பாணம்)

இங்கு கீழே காணப்படும் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணிகளின் ஏதாவது ஒரு பகுதிக்கு, ஏதேனும் உரிமைகோரல் அல்லது ஏதேனும் பங்கு அல்லது நலவுரித்து எவருக்காவது உண்டெனில் அதனை 2025 ஆம் வருடம் மாச்சு மாதம் 28 ஆந் திகதி முதல் மூன்று மாதங்களுக்குள் கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள எனக்கு அனுப்பாவிடின், மேற்குறித்த கட்டளைச் சட்டத்தின் 5(1) ஆம் பிரிவின் கீழ் அவ்வாறான காணிகள் அரசுக்குரிய காணிகளாகப் பிரகடனப்படுத்தப்படும் எனவும், அரசுக்குரிய காணிகளாகக் கருத்திற்கொள்ளப்பட்டு அவை பற்றி நடவடிக்கை எடுக்கப்படுமெனவும் இச்சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் அறிவித்தல் தரப்படுகின்றது.

2025 ஆம் வருடம் மாச்சு மாதம் 07 ஆந் திகதி பத்தரமுல்லை காணி நிர்ணயத் திணைக்களத்தில் கொடுக்கப்பட்டது.

சுவிந்த எஸ்.சிங்கப்புவி  
நிர்ணய உதவி உத்தியோகத்தர்

மேற்கூறிய அறிவித்தலின் பிரகாரம் உரிமைகோரும் பத்திரங்களை இட்டு அனுப்பும் உறையின் இடது பக்க மேல் மூலையில் "நிர்ணய அறிவித்தலின் கீழ் உரிமைகோரல்" என்னும் சொற்களைத் தெளிவாக விளங்கக்கூடியதாகக் குறிப்பிடல் வேண்டும்.

குறிப்பு :

(அ) இக்காணிகள் பற்றிய ஏனைய மேலதிக தகவல்களைக் காணி நிர்ணய உத்தியோகத்தரிடமிருந்தும் அவற்றின் படங்களை நில அளவையாளர் நாயகத்தரிடமிருந்தும் பெற்றுக்கொள்ளலாம்.

(ஆ) இக்காணிகள் எவற்றிலேனும் உள்ள வழியுரித்து அல்லது அது போன்ற எந்த உரித்தும் அக்காணிக்குள்ள / அக்காணிகளுக்கு உள்ள பயனல் உரித்துக் கோரிக்கையாகும்.

(இ) இந்த அட்டவணையில் வெளிப்படையாகக் குறிப்பிடப் படாத காணித்துண்டுகள் பற்றி இவ்வறிவித்தலின் கீழ் நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படாது. அக்காணிகள் விவரிக்கப்பட்ட எல்லைக்குள் அமைந்திருந்தாலும் சரியே. ஆகவே, அவ்வித காணித்துண்டுகள் பற்றி உரிமைகோரத் தேவையில்லை.

#### அட்டவணை

வடமாகாணம், முல்லைத்தீவு மாவட்டம், முள்ளிவாய்க்கால் கோறளை, கரைத்துறைப்பற்று பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், முல் - 99, முள்ளிவாய்க்கால் மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் கரையமுள்ளிவாய்க்கால் கிராமத்தில்

அமைந்துள்ள கீழ் விபரிக்கப்படும் எல்லைகளுக்கு உட்பட்ட கீழ்க்காணும் சகல காணித்துண்டுகளும்

எல்லைகள்:

வடக்கு: பெரியபச்சிலைப்பள்ளி கிராம எல்லையும் கடலும்;  
கிழக்கு: கடலும் மற்றும் ரீ.ஓ.பி.பி. 41 இன் பகுதியும்;  
தெற்கு: ரீ.ஓ.பி.பி. 41;  
மேற்கு: ரீ.ஓ.பி.பி. 41 இன் பகுதியும், பெரியபச்சிலைப்பள்ளி கிராம எல்லையும்.

#### முழுநில அளவைக் கிராமப்பட இலக்கம் 78.

காணித் துண்டு இல.	காணியின் பெயர்	விசாலம்		
		ஏ.	ஹா.	பே.
1	பாதை	0	0	27
3	மணல்காடு (அடர்காடு)	77	0	32
4	மணல்காடு (அடர்காடு)	44	3	12
7	கடற்கரைமணல் மணல்காடு (சதுப்பு நிலம்)	66	2	05
10	கடற்கரைமணல் (தோட்டம்)	0	2	02
12	கடற்கரைமணல் (சதுப்பு நிலம்)	0	0	25
15	ஒழுங்கை	0	0	15
18	ஒழுங்கை	0	1	35
19	கடற்கரைமணல் (மயானம்)	2	0	02
21	கடற்கரைமணல் (சதுப்பு நிலம்)	2	2	35
23	கடற்கரைமணல் (தோட்டம்)	0	0	35
24	வீதி	0	1	31
37	ஒழுங்கை	0	0	09
38	கடற்கரைமணல் (தோட்டம்)	0	0	18
40	ஒழுங்கை	0	0	11
41	ஒழுங்கை	0	0	07
43	ஒழுங்கை	0	0	37
45	வண்டில்பாதை	0	0	32
48	வீதி	0	0	20
49	V.C வண்டில்பாதை	0	0	29
50	கடற்கரைமணல் (தோட்டம்)	5	3	19
51	வண்டில்பாதை	0	0	12
52	வண்டில்பாதை	0	3	11
53	ஊரிக்காடு (சதுப்பு நிலம்)	0	1	02
54	ஊரிக்காடு (பனைத்தோட்டம்)	2	0	31
56	வீதி	0	0	12
57	ஊரிக்காடு (வயல்வெளி)	1	3	32
58	தரவை (சதுப்பு நிலம்)	44	2	25
59	வண்டில்பாதை	3	1	09
60	ஊரிக்காடு (தோட்டம்)	28	3	14
61	மணல்காடுகடற்கரைமணல் (அடர்காடு)	226	2	23
62	ஒற்றையடிப்பாதை	0	0	24
63	வீதி	2	2	01
64	ஊரிக்காடு (தோட்டம்)	16	1	5
65	தரவை ஊரிக்காடு (சதுப்பு நிலம்)	3	0	15

**முழு நில அளவைக் கிராமப்பட இலக்கம் 78.**

**முழு நில அளவைக் கிராமப்பட இலக்கம் 78.**

காணித் துண்டு இல.	காணியின் பெயர்	விசாலம்		
		ஏ.	று.	பே.
66	தரவை (சதுப்பு நிலம்)	1	3	01
67	வண்டிப்பாதை	0	0	28
68	தரவை (சதுப்பு நிலம்)	1	2	04
69	உடையார்துரவுக்குளம் (குளம்)	0	0	30
71	வீதி	0	3	11
72	தரவை (சதுப்பு நிலம்)	5	2	02
73	தரவை (சதுப்பு நிலம்)	31	1	00
74	வண்டிப்பாதை	0	1	20
75	வண்டிப்பாதை	1	1	02
76	தரவை (சதுப்பு நிலம்)	17	2	17
77 ½	மந்தாலை (சதுப்பு நிலம்)	0	2	04
78	மந்தாலை (பனைத்தோட்டம்)	4	0	05
79	மந்தாலை (சதுப்பு நிலம்)	15	3	33
81	கால்வாய்	1	0	25
84	கால்வாய்	0	1	02
85	தரவை (சதுப்பு நிலம்)	64	2	30
86	காங்கேசன்பனை (பனைத்தோட்டம்)	251	1	07
87	நெடுங்குளம் (குளம்)	18	0	06
88	கொம்மட்டிக்குளம் (குளம்)	15	3	36
89	கல்லடிக்குளம் (குளம்)	2	1	31
90	வண்டிப்பாதை	1	2	35
91	மந்தாலை(பனைத்தோட்டம்)	105	2	04
92	வண்டிப்பாதை	2	1	27
93	கொத்தாணி (அடர்காடு, பனைத்தோட்டம்)	92	0	38
94	வண்டிப்பாதை	1	3	39
95	வண்டிப்பாதை	0	2	26
96	சிவிலல்பனை (பனைத்தோட்டம்)	17	1	03
97	மந்தாலைகிளிகொந்தன்காடு (அடர்காடும்பனத்தோப்பு)	0	2	14
97 ½	மந்தாலை (சதுப்பு நிலம்)	0	0	07
98	கால்வாய்	6	2	26
99	உணவாற்று (அடர்காடு)	18	2	04
100	கிளிகொந்தன்காடு (அடர்காடு)	20	2	32
101	கிளிகொந்தன்காடு (அடர்காடு)	6	3	10
102	வண்டிப்பாதை	1	3	24
103	நுணாவடிக்குளம் (குளம்)	0	1	16
105	ஒழுங்கை	0	0	03
106	உணவாற்று (பனத்தோப்பு)	180	3	09
107	தட்டாந்தோட்டம் (அடர்காடு)	31	2	16
108	ஒற்றையடிப்பாதை	0	0	10
110	வண்டிப்பாதை	0	0	19
111	தட்டாந்தோட்டம் (அடர்காடு)	2	0	18
112	வண்டிப்பாதை	0	0	07
114	வண்டிப்பாதை	0	0	01
116	வண்டிப்பாதை	0	1	13

காணித் துண்டு இல.	காணியின் பெயர்	விசாலம்		
		ஏ.	று.	பே.
117	தட்டாந்தோட்டம் (பனத்தோப்பு)	171	2	32
118	வண்டிப்பாதை	0	2	31
119	நீரேரி	0	2	32
		1633	2	04

03 - 154/4

**காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்**

**பூர்வாங்க அறிவித்தல்**

**காணி நிர்ணயக் கட்டளைச் சட்டம்**

நிர்ணய அறிவித்தல் இல. : 5618 (யாழ்ப்பாணம்)

இங்கு கீழே காணப்படும் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணிகளின் ஏதாவது ஒரு பகுதிக்கு, ஏதேனும் உரிமைகோரல் அல்லது ஏதேனும் பங்கு அல்லது நலவுரித்து எவருக்காவது உண்டெனில் அதனை 2025 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 28 ஆந் திகதி முதல் மூன்று மாதங்களுக்குள் கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள எனக்கு அனுப்பாவிடின், மேற்குறித்த கட்டளைச் சட்டத்தின் 5 (1) ஆம் பிரிவின் கீழ் அவ்வாறான காணிகள் அரசுக்குரிய காணிகளாகப் பிரகடனப்படுத்தப்படும் எனவும், அரசுக்குரிய காணிகளாகக் கருத்திற் கொள்ளப்பட்டு அவை பற்றி நடவடிக்கை எடுக்கப்படுமெனவும் இச்சட்டத்தின் 4ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் அறிவித்தல் தரப்படுகின்றது.

2025 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 07 ஆந் திகதி பத்தரமுல்லை காணி நிர்ணயத் திணைக்களத்தில் கொடுக்கப்பட்டது.

சுவிந்த எஸ்.சிங்கப்பிலி,  
நிர்ணய உதவி உத்தியோகத்தர்.

மேற்கூறிய அறிவித்தலின் பிரகாரம் உரிமை கோரும் பத்திரங்களை இட்டு அனுப்பும் உறையின் இடதுபக்க மேல் மூலையில் "நிர்ணய அறிவித்தலின் கீழ் உரிமை கோரல்" என்னும் சொற்களைத் தெளிவாக விளங்கக் கூடியதாகக் குறிப்பிடல் வேண்டும்.

**குறிப்பு :**

(அ) இக்காணிகள் பற்றிய ஏனைய மேலதிக தகவல்களைக் காணி நிர்ணய உத்தியோகத்தரிடமிருந்தும் அவற்றின் படங்களை நில அளவையாளர் நாயகத்திடமிருந்தும் பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

(ஆ) இக்காணிகள் எவற்றிலேனும் உள்ள வழியுரித்து அல்லது அது போன்ற எந்த உரித்தும் அக்காணிக்குள்ள/ அக்காணிகளுக்கு உள்ள பயனல உரித்துக் கோரிக்கையாகும்.

(இ) இந்த அட்டவணையில் வெளிப்படையாகக் குறிப்பிடப்படாத காணித்துண்டுகள் பற்றி இவ்வறிவித்தலின் கீழ் நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படாது. அக்காணிகள் விவரிக்கப்பட்ட எல்லைக்குள் அமைந்திருந்தாலும் சரியே. ஆகவே, அவ்வித காணித்துண்டுகள் பற்றி உரிமை கோரத் தேவையில்லை.

#### அட்டவணை

வட மாகாணம், யாழ்ப்பாணம் மாவட்டம், மருதங்கேணி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், வடமராட்சி கிழக்கு ஜே/433 கிராம அலுவலர் பிரிவில் முள்ளியான் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கீழ் விபரிக்கப்படும் எல்லைகளுக்கு உட்பட்ட கீழ்க்காணும் சகல காணித்துண்டுகள்.

எல்லைகள்:

வடக்கு: பெரிய பச்சிலைப்பள்ளி கிராம எல்லைகளும் கடலும்;

கிழக்கு: கடலும் TOPO 41 இன் பகுதிகளும்;

தெற்கு: TOPO 41;

மேற்கு: TOPO 41 மற்றும் பெரிய பச்சிலைப்பள்ளி கிராம எல்லைகள்.

#### முழு நில அளவைக் கிராமப்பட இலக்கம் 79 (வடக்கு)

காணித் துண்டு இல.	காணியின் பெயர்	விசாலம்		
		ஏ.	றா.	பே.
1	வீதி	0	0	07
4	ஒழுங்கை	0	0	14
6	கடற்கரைமணல் (தோட்டம்)	0	0	09
7	ஒழுங்கை	0	0	01
9	ஒழுங்கை	0	0	18
11	கடற்கரைமணல் (அடர்காடு)	0	2	27
18	கடற்கரைமணல் (தோட்டம்)	0	0	08
22	கடற்கரைமணல் (தோட்டம்)	0	0	10
28	ஒழுங்கை	0	0	04
29	கடற்கரைமணல் (சதுப்பு நிலம்)	0	3	11
33	ஒழுங்கை	0	0	29
37	V.Cவண்டிப்பாதை	1	0	09
39	V.Cவண்டிப்பாதை	0	1	39
41	வண்டிப்பாதை	0	3	13
42	கடற்கரைமணல் (தோட்டம்)	121	3	16
43	ஒழுங்கை	0	0	05.4
45	கடற்கரைமணல் (சதுப்பு நிலம்)	1	0	18
46	கடற்கரைமணல் (அடர்காடு)	1	2	38
48	ஒழுங்கை	0	0	13
51	கடற்கரைமணல் (தோட்டம்)	0	0	08
52	ஒழுங்கை	0	0	07
54	ஒழுங்கை	0	0	08
56	ஒழுங்கை	0	0	10
57	கடற்கரைமணல் (அடர்காடு)	7	0	18
59	ஒழுங்கை	0	0	10
61	கடற்கரைமணல் (தோட்டம்)	0	1	05

#### முழு நில அளவைக் கிராமப்பட இலக்கம் 79 (வடக்கு)

காணித் துண்டு இல.	காணியின் பெயர்	விசாலம்		
		ஏ.	றா.	பே.
62	கடற்கரைமணல் (அடர்காடு)	0	3	22
63	கடற்கரைமணல் (அடர்காடு)	21	0	09
65	கடற்கரைமணல் (அடர்காடு)	0	2	15
67	V.Cவண்டிப்பாதை	1	0	05
68	கடற்கரைமணல் (அடர்காடு)	2	2	15
69	கடற்கரைமணல் (அடர்காடு)	245	1	26
70	கடற்கரைமணல் (மயானம்)	2	0	01
71	விண்ணன்கண்தோட்டம் (தோட்டம்)	124	2	12
72	ஊரிக்காடு (வயல்வெளி)	11	2	22
73	ஒழுங்கை	0	0	10
76	ஒழுங்கை	1	2	27
77	ஊரிக்காடு (வயல்வெளி)	13	3	03
78	ஒழுங்கை	0	0	05
79	ஊரிக்காடு (தோட்டம்)	11	1	33
80	ஊரிக்காடு (தோட்டம்)	20	3	14
81 1/2	ஒழுங்கை	0	0	20
83	ஒழுங்கை	0	1	36
84	ஒற்றையடிப்பாதை	0	0	07
85	ஒழுங்கை	0	0	03
87	உணவற்றுக்குளம் (குளம்)	0	0	10
89	வண்டிப்பாதை	2	1	33
92	வாய்க்கால்	0	1	07
95	கொல்லன்கூடல் (தோட்டம்)	2	0	08
98	பத்வலைக்குளம் (குளம்)	71	0	20
106	ஒழுங்கை	0	2	00
110	ஒழுங்கை	0	0	05
114	கடற்கரைமணல் (தோட்டம்)	0	0	08
115	ஒழுங்கை	0	0	09
116	ஒழுங்கை	0	0	08
118	ஒழுங்கை	0	0	05
121	ஒழுங்கை	0	0	04
124	V.Cவண்டிப்பாதை	0	1	32
125	கடற்கரைமணல் (தோட்டம்)	14	0	05
127	கடற்கரைமணல் (தோட்டம்)	0	0	06
128	ஒழுங்கை	0	0	06
130	ஒழுங்கை	0	0	04
132	ஒழுங்கை	0	0	22
134	ஒழுங்கை	0	0	04
135	கடற்கரைமணல் (தோட்டம்)	0	3	20
137	ஒழுங்கை	0	0	08
139	ஒழுங்கை	0	0	09
140	கடற்கரைமணல் (தோட்டம்)	35	1	18
141	கடற்கரைமணல் (மயானம்)	2	0	12
142	கடற்கரைமணல் (அடர்காடு)	0	0	26
143	கடற்கரைமணல் (அடர்காடு)	29	0	00
144	வண்டிப்பாதை	2	1	38



**காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்**

**பூர்வாங்க அறிவித்தல்**

**காணி நிர்ணயக் கட்டளைச் சட்டம்**

நிர்ணய அறிவித்தல் இல: 5619 (கிளிநொச்சி)

இங்கு கீழே காணப்படும் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணிகளின் ஏதாவது ஒரு பகுதிக்கு, ஏதேனும் உரிமைகோரல் அல்லது ஏதேனும் பங்கு அல்லது நலவுரித்து எவருக்காவது உண்டெனில் அதனை 2025 ஆம் வருடம் மாசு மாதம் 28 ஆந் திகதி முதல் மூன்று மாதங்களுக்குள் கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள எனக்கு அனுப்பாவிடின், மேற்குறித்த கட்டளைச் சட்டத்தின் 5 (1) ஆம் பிரிவின் கீழ் அவ்வாறான காணிகள் அரசுக்குரிய காணிகளாகப் பிரகடனப்படுத்தப்படும் எனவும், அரசுக்குரிய காணிகளாகக் கருத்திற்கொள்ளப்பட்டு அவை பற்றி நடவடிக்கை எடுக்கப்படுமெனவும் இச்சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் அறிவித்தல் தரப்படுகின்றது.

2025 ஆம் வருடம் மாச்சு மாதம் 07 ஆந்திகதி பத்தரமுல்லை  
காணி நிர்ணயத் திணைக்களத்தில் கொடுக்கப்பட்டது.

சுவிந்த எஸ்.சிங்கப்பிலி,  
நிர்ணய உதவி உத்தியோகத்தர்.

மேற்கூறிய அறிவித்தலின் பிரகாரம் உரிமைகோரும் பத்திரங்களை இட்டு அனுப்பும் உறையின் இடதுபக்க மேல் மூலையில் "நிர்ணய அறிவித்தலின் கீழ் உரிமைகோரல்" என்னும் சொற்களைத் தெளிவாக விளங்கக்கூடியதாகக் குறிப்பிடல் வேண்டும்.

**குறிப்பு :**

(அ) இக்காணிகள் பற்றிய ஏனைய மேலதிக தகவல்களைக் காணி நிர்ணய உத்தியோகத்தரிடமிருந்தும் அவற்றின் படங்களை நில அளவையாளர் நாயகத்தரிடமிருந்தும் பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

(ஆ) இக்காணிகள் எவற்றிலேனும் உள்ள வழியுரித்து அல்லது அது போன்ற எந்த உரித்தும் அக்காணிக்குள்ளு/ அக்காணிகளுக்கு உள்ள பயனல உரித்துக் கோரிக்கையாகும்.

(இ) இந்த அட்டவணையில் வெளிப்படையாகக் குறிப்பிடப்படாத காணித்துண்டுகள் பற்றி இவ்வறிவித்தலின் கீழ் நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படாது. அக்காணிகள் விவரிக்கப்பட்ட எல்லைக்குள் அமைந்திருந்தாலும் சரியே. ஆகவே, அவ்வித காணித்துண்டுகள் பற்றி உரிமையோடாத நிலையில்.

**அட்டவணை**

வடமாகாணம், கிளிநொச்சி மாவட்டம், பச்சிலைப்பள்ளி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், கிளி-79 இயக்கச்சி கிராம அலுவலர் பிரிவில் முகாவில் கிறி - 80, கோவில் வயல் கிறி - 78 கிராம அலுவலர் பிரிவுகளிலும் கோட்டத்தெருக்குளம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கீழ் விபரிக்கப்படும் எல்லைகளுக்கு உட்பட்ட கீழ்க்காணும் சகல காணித்துண்டுகளும்.



(ஆ) இக்காணிகள் எவற்றிலேனும் உள்ள வழியுரித்து அல்லது அது போன்ற எந்த உரித்தும் அக்காணிக்குள்ள உரித்தாகும்.

(இ) இந்த அட்டவணையில் வெளிப்படையாகக் குறிப்பிடப்படாத காணித் துண்டுகள் பற்றி இவ்வறிவித்தலின் கீழ் நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படாது. அக்காணிகள் விவரிக்கப்பட்ட எல்லைக்குள் அமைந்திருந்தாலும் சரியே. ஆகவே, அவ்வித காணித்துண்டுகள் பற்றி உரிமை கோரத் தேவையில்லை.

#### அட்டவணை

வட மாகாணம், மன்னார் மாவட்டம், முசலி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் அகத்திமுறிப்பு கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஒரு பிரிவான (புதிய) 4 ஆம் கட்டை கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கீழ் விபரிக்கப்படும் எல்லைகளுக்கு உட்பட்ட கீழ்க்காணும் சகல காணித்துண்டுகளும் எல்லைகள் :

வடக்கு : அருவி ஆறின் ஒரு பகுதி;  
கிழக்கு : TOPO PP இல. 49 (வடக்கு) பகுதியின் எல்லை;  
தெற்கு : வாய்க்காலின் ஒரு பகுதி ( குமாக்குளம் (ஒரு பகுதி) கிராம எல்லை );  
மேற்கு : வாய்க்காலின் ஒரு பகுதி (வெண்ணாக்குளம் கிராம எல்லை).

#### முழு நில அளவைக் கிராமப்பட இலக்கம் 135 (வடக்கு)

காணித் துண்டு	காணியின் பெயர்	விசாலம்	ஏ.	ஹா.	பே.
இல.			ஏ.	ஹா.	பே.
1.	அருவி ஆறு (ஆறு)	5	2	02	
2.	- (ஆறு)	0	3	07	
3.	பரட்டைக்காடு (அடர்காடு)	43	3	11	
4.	பரட்டைக்காட்டுக்காமம் (வயல்வெளி)	1	3	06	
5.	பரட்டைக்காடு ( திறந்த சதுப்பு நிலம் )	0	0	14	
6.	- (நெடுஞ்சாலை)	1	3	21	
7.	பரட்டைக்காடு (திறந்த சதுப்பு நிலம் )	0	0	14	
8.	பரட்டைக்காடு (தோட்டம்)	0	0	35	
9.	பரட்டைக்காடு (தோட்டம்)	0	0	24	
10.	- (ஆறு)	0	0	24	
மொத்தம்		54	1	38	

03 - 154/ 7

#### காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இலக்கம்: 4/10/77287.  
மாகாணக் காணி ஆணையாளரின் இலக்கம்:PLC/  
L2/24/07/09 -2024.

#### 21(2) ஆம் இலக்க அரசாங்க காணிகள் ஒழுங்குவிதிகளின் கீழான அறிவித்தல்

மேல் மாகாணத்தின் கம்பஹா மாவட்டத்தின் மினுவாங்கொடை பிரதேச செயலகப் பிரிவின் இலக்கம் 99/2, நய்வலை கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின் நய்வலை கிராமத்தில் GM/MIN/2024/124 ஆம் இலக்க சுவட்டு வரைபடத்தின் துண்டு இலக்கம் D இனால் காண்பிக்கப்பட்டுள்ள 18 பர்ச்சஸ் பரப்பளவு கொண்ட அரசாங்க காணித் துண்டை விவசாய நடவடிக்கைகளுக்கு திரு. கருணாநாயக்க பத்திரன்நெஹலாகே அஞ்ஜித்த கனில் கருணாநாயக்க என்பவரால் குத்தகைக்கு கோரப்பட்டுள்ளதென என இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

02. கோரியுள்ள காணியின் எல்லைகள் கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ளன.

வடக்கு: எல்லை மதில்;  
கிழக்கு: ஆ. கி. ப. 8601 இன் துண்டு இலக்கம் 02;  
தெற்கு: GM/MIN/2024/124 பத்திரம் 01 கடத்திரல் இல. 180;  
மேற்கு: கிளை வீதி.

03. கோரப்பட்டுள்ள காணியை தேவைப்படுகின்ற காரணத்திற்காக குத்தகைக்கு வழங்குவதற்கு முடியும். எனவே அரசாங்கத்தின் அங்கீகரிக்கப்பட்ட ஏனைய நிபந்தனைகளின் கீழ் காணியை குத்தகைக்கு வழங்குவதற்கு அரசாங்கம் கருதியுள்ளது.

(அ) குத்தகைக் காலம் : முப்பது (30) வருடங்கள் (2025.01.08 முதல் முன்கோக்கி முப்பது வருடங்கள்)

(ஆ) வருடாந்த குத்தகைத் தொகை : 2025 ஆம் ஆண்டில் காணியின் மதிப்பீட்டுப் பெறுமதியானது ஐந்து மில்லியன் ரூபாவிலும் (ரூ. 5,000,000.00) குறைவாக இருக்கும் சந்தர்ப்பங்களில் தலைமை மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் அந்த ஆண்டில் காணிக்கான சந்தைப் பெறுமதியின் 2% ஆகும். 2025 ஆம் ஆண்டில் காணியின் மதிப்பீட்டுப் பெறுமதியானது ஐந்து மில்லியன் ரூபாவிலும் (ரூபா 5,000,000.00) அதிகமாக இருக்கும் சந்தர்ப்பங்களில் தலைமை மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் அந்த ஆண்டில் காணிக்கான சந்தைப் பெறுமதியின் 4% ஆகும். இந்த குத்தகைத் தொகை சகல 05 வருடங்களுக்கொருமுறை திருத்தப்பட வேண்டுமென்பதோடு அது முன்னைய 05 வருடங்களின் இறுதியில் அறவிடப்பட்ட வருடாந்த குத்தகை தொகைக்கு 20% சேர்க்கப்படல் வேண்டும்.

தவணைத் தொகை:- தவணைத் தொகை அறவிடப்பட மாட்டாது.

(இ) இந்தக் காணியை விவசாய நடவடிக்கைகள் தவிர வேறு நடவடிக்கைகளுக்கு பயன்படுத்திக்கொள்ளக் கூடாது;

(ஈ) இந்தக் குத்தகை ஆரம்பித்து ஒரு வருட காலத்திற்குள் மாகாண காணி ஆணையாளர்/ பிரதேச செயலாளர் திருப்தியடையும் வகையில் இந்தக் காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;

(உ) மாகாண காணி ஆணையாளர் (மேல் மாகாணம்)/ பிரதேச செயலாளர் மற்றும் ஏனைய நிறுவனங்களில் விதிக்கப்பட்டுள்ள ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளுக்கும் இந்த குத்தகை உட்படுதல் வேண்டும்;

(ஊ) காணியை குத்தகைக்கு விடப்பட்டிருக்கையில் குத்தகைதாரர் காணியைப் பெற்றுக்கொண்ட விடயத்தை உரிய காலப் பகுதியினுள் நிறைவேற்றிக் கொள்வதற்கு தவறும் பட்சத்தில் குத்தகையை முடிவுறுத்துவதற்கு நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படும்;

(எ) 2025.01.08 ஆந் திகதி முதல் 05 வருடங்கள் கழியும் வரை இந்தக் காணியை உப குத்தகை மற்றும் உரிமை மாற்றல்களுக்கு அனுமதி வழங்கப்பட மாட்டாது. அதன் பின்னரும், இந்தக் காணியைக் குத்தகைக்குப் பெற்றுக் கொண்ட வியடத்திற்கு மாத்திரமே உப குத்தகை அல்லது உரிமை மாற்றம் செய்வதற்கு முடியும்;

(ஏ) குத்தகைக்கான வாடகையை தொடர்ச்சியாக செலுத்த வேண்டுமென்பதோடு, குத்தகையைச் செலுத்துவதற்கு தவறும் பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகி விடும். குத்தகையைச் செலுத்துவதனை தொடர்ச்சியாக மேற்கொண்டிராத சந்தர்ப்பத்தில் செலுத்த வேண்டிய நிலுவை குத்தகைத் தொகைக்கு 10% தண்ட வரி அறவிடப்படும்;

(ஐ) குத்தகையைச் செலுத்துவதனை தொடர்ச்சியாக மேற்கொண்டிராத சந்தர்ப்பத்தில் செலுத்த வேண்டிய நிலுவை குத்தகைத் தொகைக்கு 10% தண்ட வரி அறவிடப்படும்;

(ஒ) பிரதேச செயலாளரின் பூரண இணக்கத்தைப் பெற்றுக்கொண்டிருந்தாலே தவிர, குத்தகைதாரர் காணியில் காணப்படுகின்ற எந்தவொரு மண், செம்பூரான் கற்கள், களிமண், கிறவல் மண், மணல் மற்றும் பெறுமதிமிக்க மரங்கள் அல்லது காட்டு மரங்களை வெட்டி நீக்கல், விற்பனை செய்தல் அல்லது புறத்தொதுக்குதல் கூடாது.

வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்கப்பட்டு வெளியிடப்பட்ட திகதி முதல் 06 வார காலத்திற்குள் குறித்த காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்கக் கூடாதென ஏற்றுக்கொள்ளக்கூடிய காரணங்களை எழுத்து மூலமாக எனக்கு அறிவிக்காவிட்டால் கோரிக்கைக்கிணங்க குத்தகைக்கு வழங்கப்படும்.

கே. ஜி. பி. செளமயா,  
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,  
காணி ஆணையாளர் நாயகம் சார்பாக.

காணி ஆணையாளர்  
நாயகம் திணைக்களம்,  
காணிச் செயலகம், இலக்கம் 1200/6,  
“மிஹிகத மெதுர”,  
ரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமூல்லை,  
2025, பெப்புருவரி 24.

03 - 165

#### காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இலக்கம்: 4/10/76895.  
மாகாணக் காணி ஆணையாளரின் இலக்கம்: NWP/PLC/L9/  
MA/LTL/10.

#### 21(2) ஆம் இலக்க அரசாங்க காணிகள் ஒழுங்குவிதிகளின் கீழான அறிவித்தல்

குருநாகல் மாவட்டத்தின் மாகோ பிரதேச செயலகப் பிரிவின் இலக்கம் 157, அட்டவரல கிராம அலுவலர் பிரிவின் அட்டவரலவ கிராமத்தின் இ. கி. ப. 1844 நில அளவை வரைபடத்தின் துண்டு இலக்கம் 263 இன் ஒரு பகுதியைக் காண்பிப்பதற்காக காணி அலுவலரால் வரையப்பட்ட 2023/01 ஆம் இலக்க தோராயமான சுவட்டு வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்டுள்ள ரூட் : 03 பர்ச்சஸ் : 38.15 பரப்பளவு கொண்ட அரசாங்க காணித் துண்டை காணிகள் கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழ் மதம் சார்ந்த நடவடிக்கைக்காக மஸ்ஜிதுல் ஹுதா ஜம்ஆ பள்ளிவாசல் நம்பிக்கை பொறுப்பாளர் சபையினால் குத்தகைக்கு கோரப்பட்டுள்ளதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

02. கோரியுள்ள காணியின் எல்லைகள் கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

வடக்கு: ரிஸ்லி என்பவர் உரிமை கோருகின்ற காணி, இப்றாஹிம் மற்றும் ஏனையோர் உரிமை கோருகின்ற காணி மற்றும் பிரதேச சபை வீதி;  
கிழக்கு: பிரதேச சபை வீதியின் பாதுகாக்கப்பட்ட பகுதி;  
தெற்கு: மது வரித் திணைக்களத்திற்குரிய காணி மற்றும் கல்வித் திணைக்களத்திற்குரிய காணி;  
மேற்கு: ஞானவதீ என்பவர் உரிமை கோருகின்ற காணி.



03. கோரப்பட்டுள்ள காணியை தேவைப்படுகின்ற காரணத்திற்காக குத்தகைக்கு வழங்குவதற்கு முடியும். எனவே அரசாங்கத்தின் அங்கீகரிக்கப்பட்ட ஏனைய நிபந்தனைகளின் கீழ் காணியை குத்தகைக்கு வழங்குவதற்கு அரசாங்கம் கருதியுள்ளது.

(அ) குத்தகைக் காலம் : முப்பது (30) வருடங்கள் (2025.01.24 முதல் 2055.01.23 வரை)

(ஆ) வருடாந்த குத்தகைத் தொகை : தலைமை மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில், 2025 ஆம் ஆண்டில் காணியின் மேம்படுத்தப்படாத பெறுமதியின் 1/2% ஆகும்.

தவணைத் தொகை: தவணைத் தொகையொன்று அறவிடப்பட மாட்டாது.

(இ) இந்தக் காணியை மதம் சார்ந்த நடவடிக்கைகள் தவிர வேறு நடவடிக்கைகளுக்கு பயன்படுத்திக்கொள்ளக் கூடாது;

(ஈ) இந்தக் குத்தகை ஆரம்பித்து ஒரு வருட காலத்திற்குள் பிரதேச செயலாளர் திருப்தியடையும் வகையில் இந்தக் காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;

(உ) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் ஏனைய நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்பட்டுள்ள ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளுக்கும் இந்த குத்தகை உட்படுதல் வேண்டும்;

(ஊ) அமைக்கப்பட்டுள்ள/ நிர்மாணிக்கப்பட்டுள்ள கட்டிடங்களை சிறப்பான அபிவிருத்தி நிலைமையுடன் பேணிவரல் வேண்டும்;

(எ) காணியை குத்தகைக்கு விடப்பட்டிருக்கையில் குத்தகைதாரர் காணியைப் பெற்றுக்கொண்ட விடயத்தை உரிய காலப் பகுதியினுள் நிறைவேற்றிக்கொள்வதற்கு தவறும் பட்சத்தில் குத்தகையை முடிவறுத்துவதற்கு நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படும்;

(ஏ) 2025.01.24 ஆம் திகதிகிலிருந்து 05 வருடங்கள் கழியும் வரை இந்தக் காணியை குத்தகைக்குப் பெற்றுக்கொண்ட நோக்கத்தை அடைந்துகொள்வதற்கான உப குத்தகை அல்லது உரிமை மாற்றம் தவிர ஏனைய உப குத்தகை அல்லது உரிமை மாற்றத்திற்கு அனுமதி வழங்கப்பட மாட்டாது;

(ஐ) குத்தகைக்கான வாடகையை தொடர்ச்சியாக செலுத்த வேண்டுமென்பதோடு, குத்தகையைச் செலுத்துவதற்கு தவறும் பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகி விடும். குத்தகை செலுத்துவதனை தொடர்ச்சியாக மேற்கொள்ளாதிருக்கும் சந்தர்ப்பத்தில் செலுத்த

வேண்டிய நிலுவை குத்தகைத் தொகைக்கு 10% தண்டனை வட்டி அறவிடப்படும்;

இந்த அறிவித்தல் வெளியிடப்பட்ட திகதி முதல் 06 வார காலத்திற்குள் குறித்த காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்கக் கூடாதென ஏற்றுக்கொள்ளக்கூடிய காரணங்களை எழுத்து மூலமாக எனக்கு அறிவிக்காவிட்டால் கோரிக்கைக்கிணங்க குத்தகைக்கு வழங்கப்படும்.

ஆர். டி. எல். சமிந்து லக்ஷான் ஜயரத்ன,  
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,  
காணி ஆணையாளர் நாயகம் சார்பாக.

காணி ஆணையாளர்,  
நாயகம் திணைக்களம்,  
காணிச் செயலகம், இலக்கம் 1200/6,  
“மிஹிகத் மெதுர”,  
ரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2025, பெப்ரவரி 24.

03 - 166

#### காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இலக்கம்: 4/10/74176.  
மாகாணக் காணி ஆணையாளரின் இலக்கம்: PLC/L2/15/07/35.

#### 21(2) ஆம் இலக்க அரசாங்க காணிகள் ஒழுங்குவிதிகளின் கீழான அறிவித்தல்

மேல் மாகாணத்தின் கம்பஹா மாவட்டத்தின் கட்டான பிரதேச செயலகப் பிரிவின் இலக்கம் 70B, கே. சீ. டி சில்வாபுரய கிராம அலுவலர் பிரிவின் கந்தவலை கிராமத்தில் 511261 ஆம் இலக்க கடத்திரல் வரைபடத்தின் துண்டு இலக்கம் 01 இனால் காண்பிக்கப்பட்டுள்ள 1.4177 ஹெக்டயார் பரப்பளவு கொண்ட அரசாங்க காணித் துண்டை வர்த்தக நடவடிக்கைகளுக்காக ஸ்டார் டெக்ஸ்டயில் ப்ரொசெயின் இன்டஸ்ட்ரீஸ் நிறுவனத்தினால் குத்தகைக்கு கோரப்பட்டுள்ளதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

02. கோரியுள்ள காணியின் எல்லைகள் கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

வடக்கு: துண்டு இலக்கம் 3, ஆ. கி. ப. 504 இன் துண்டு இலக்கம் 1 மற்றும் ஆ. கி. ப. 1436 இன் துண்டு இலக்கம் 05;  
கிழக்கு: ஆ. கி. ப. A 3836 இன் துண்டு இலக்கம் 1, ஆ. கி. ப. 1539 இன் துண்டு இலக்கம் 1 மற்றும் இந்த வரைபடத்தின் துண்டு இலக்கம் 2;  
தெற்கு: ஆ. கி. ப. 1539 இன் துண்டு இலக்கம் 1, இந்த வரைபடத்தின் துண்டு இலக்கம் 2,6, 5 மற்றும் 4;  
மேற்கு: துண்டு இலக்கம் 3, ஆ. கி. ப. 1436 இன் துண்டு இலக்கம் 05 மற்றும் ஆ. கி. ப. 504 இன் துண்டு இலக்கம் 1.

03. கோரப்பட்டுள்ள காணியை தேவைப்படுகின்ற காரணத்திற்காக குத்தகைக்கு வழங்குவதற்கு முடியும். எனவே அரசாங்கத்தின் அங்கீகரிக்கப்பட்ட ஏனைய நிபந்தனைகளின் கீழ் காணியை குத்தகைக்கு வழங்குவதற்கு அரசாங்கம் கருதுகின்றது.

(அ) குத்தகைக் காலம் : முப்பது (30) வருடங்கள் (2025.01.24 முதல் 30 வருடங்கள் முன்னோக்கி)

(ஆ) வருடாந்த குத்தகைத் தொகை :- 2025 ஆம் ஆண்டில் காணியின் மதிப்பீட்டுப் பெறுமதியானது ஐந்து மில்லியன் ரூபாவிலும் (ரூ. 5,000,000.00) குறைவாக இருக்கும் சந்தர்ப்பங்களில் தலைமை மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் அந்த ஆண்டில் காணிக்கான சந்தைப் பெறுமதியின் 2% ஆகும். 2025 ஆம் ஆண்டில் காணியின் மதிப்பீட்டுப் பெறுமதியானது ஐந்து மில்லியன் ரூபாவிலும் (ரூபா 5,000,000.00) அதிகமாக இருக்கும் சந்தர்ப்பங்களில் தலைமை மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் அந்த ஆண்டில் காணிக்கான சந்தைப் பெறுமதியின் 4% ஆகும். இந்த குத்தகைத் தொகை சகல 05 வருடங்களுக்கொருமுறை திருத்தப்பட வேண்டுமென்பதோடு அது முன்னைய 05 வருடங்களின் இறுதியில் அறவிடப்பட்ட வருடாந்த குத்தகை தொகைக்கு 20% சேர்க்கப்படல் வேண்டும்.

தவணைத் தொகை : தவணைத் தொகை அறவிடப்பட மாட்டாது.

(இ) இந்தக் காணியை வர்த்தக நடவடிக்கைகள் தவிர வேறு நடவடிக்கைகளுக்கு பயன்படுத்திக்கொள்ளக் கூடாது;

(ஈ) இந்தக் குத்தகை ஆரம்பித்து ஒரு வருட காலத்திற்குள் மாகாண காணி ஆணையாளர்/ பிரதேச செயலாளர் திருப்தியடையும் வகையில் இந்தக் காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;

(உ) மாகாண காணி ஆணையாளர் (மேல் மாகாணம்)/ பிரதேச செயலாளர் மற்றும் ஏனைய நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்பட்டுள்ள ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளுக்கும் இந்த குத்தகை உட்படுதல் வேண்டும்;

(ஊ) அமைக்கப்பட்டுள்ள/ நிர்மாணிக்கப்பட்டுள்ள கட்டிடங்களை சிறப்பான அபிவிருத்தி நிலைமையுடன் பேணிவரல் வேண்டும்;

(எ) காணியை குத்தகைக்கு விடப்பட்டிருக்கையில் குத்தகைதாரர் காணியைப் பெற்றுக்கொண்ட விடயத்தை உரிய காலப் பகுதியினுள் நிறைவேற்றிக்கொள்வதற்கு தவறும் பட்சத்தில் குத்தகையை முடிவடுத்துவதற்கு நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படும்;

(ஏ) 2025.01.24 ஆம் திகதி முதல் 05 வருடங்கள் கழியும் வரை உப குத்தகை மற்றும் உரிமை மாற்றல்களுக்கு அனுமதி வழங்கப்பட மாட்டாது. அதன் பின்னரும், இந்தக் காணியைக் குத்தகைக்குப் பெற்றுக் கொண்ட வியடத்திற்கு மாத்திரமே உப குத்தகை அல்லது உரிமை மாற்றம் செய்வதற்கு முடியும்;

(ஐ) குத்தகைக்கான வாடகையை தொடர்ச்சியாக செலுத்த வேண்டுமென்பதோடு, குத்தகையைச் செலுத்துவதற்கு தவறும் பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகி விடும். குத்தகையைச் செலுத்துவதனை தொடர்ச்சியாக மேற்கொண்டிராத சந்தர்ப்பத்தில் செலுத்த வேண்டிய நிலுவை குத்தகைத் தொகைக்கு 10% தண்ட வரி அறவிடப்படும்;

(ஓ) குத்தகைக்கான வாடகையை தொடர்ச்சியாக செலுத்த வேண்டுமென்பதோடு, குத்தகையைச் செலுத்துவதற்கு தவறும் பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகி விடும்.

வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்கப்பட்டு வெளியிடப்பட்ட திகதி முதல் 06 வார காலத்திற்குள் குறித்த காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்கக் கூடாதென ஏற்றுக்கொள்ளக்கூடிய காரணங்களை எழுத்து மூலமாக எனக்கு அறிவிக்காவிட்டால் கோரிக்கைக்கிணங்க குத்தகைக்கு வழங்கப்படும்.

கே. ஜி. பி. செளம்யா,  
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,  
காணி ஆணையாளர் நாயகம் சார்பாக.

காணி ஆணையாளர்,  
நாயகம் திணைக்களம்,  
காணிச் செயலகம், இலக்கம் 1200/6,  
“மிஹிகத மெதுர”,  
ரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமூல்லை,  
2025, பெப்புவரி 24.

03 - 167

#### காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இலக்கம்: 4/10/76447.  
மாகாணக் காணி ஆணையாளரின் இலக்கம்: NWP/PLC/L9/  
NAR/LTL/01.

#### 21(2) ஆம் இலக்க அரசாங்க காணிகள் ஒழுங்குவிதிகளின் கீழான அறிவித்தல்

வடமேல் மாகாணத்தின் குருநாகல் மாவட்டத்தின் நாரம்மல பிரதேச செயலகப் பிரிவின் இலக்கம் 1055, மெதகொட கிராம அலுவலர் பிரிவின் பஹல மெதகொட கிராமத்தின் இ. கி. ப. 232 இன் துண்டு இலக்கம் 63 மூலம் காண்பிக்கப்படுகின்ற ஏக்கர்: 00 ரூட்: 03 பரச்சல்: 38.5 பரப்பளவு கொண்ட அரசாங்க காணித் துண்டை வர்த்தக

நடவடிக்கைக்காக GREEN LIVING CORPORATION (PVT) LTD நிறுவனத்தினால் குத்தகைக்கு கோரப்பட்டுள்ளதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

02. கோரியுள்ள காணியின் எல்லைகள் கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

வடக்கு: துண்டு இலக்கம் 11 CG;  
கிழக்கு: துண்டு இலக்கம் 64;  
தெற்கு: துண்டு இலக்கம் 11 CG;  
மேற்கு: துண்டு இலக்கம் 11 CG.

03. கோரப்பட்டுள்ள காணியை தேவைப்படுகின்ற காரணத்திற்காக குத்தகைக்கு வழங்குவதற்கு முடியும். எனவே அரசாங்கத்தின் அங்கீகரிக்கப்பட்ட ஏனைய நிபந்தனைகளின் கீழ் காணியை குத்தகைக்கு வழங்குவதற்கு அரசாங்கம் கருதியுள்ளது.

(அ) குத்தகைக் காலம் : முப்பது (30) வருடங்கள் (2025.01.24 முதல் 2055.01.23 வரை)

(ஆ) வருடாந்த குத்தகைத் தொகை : 2025 ஆம் ஆண்டில் காணியின் மதிப்பீட்டுப் பெறுமதியானது ஐந்து மில்லியன் ரூபாவிலும் (ரூ. 5,000,000.00) குறைவாக இருக்கும் சந்தர்ப்பங்களில் தலைமை மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் அந்த ஆண்டில் காணிக்கான சந்தைப் பெறுமதியின் 2% ஆகும். 2025 ஆம் ஆண்டில் காணியின் மதிப்பீட்டுப் பெறுமதியானது ஐந்து மில்லியன் ரூபாவிலும் (ரூபா 5,000,000.00) அதிகமாக இருக்கும் சந்தர்ப்பங்களில் தலைமை மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் அந்த ஆண்டில் காணிக்கான சந்தைப் பெறுமதியின் 4% ஆகும். இந்த குத்தகைத் தொகை சகல 05 வருடங்களுக்கொருமுறை திருத்தப்பட வேண்டுமென்பதோடு அது முன்னைய 05 வருடங்களின் இறுதியில் அறவிடப்பட்ட வருடாந்த குத்தகை தொகைக்கு 20% சேர்க்கப்படல் வேண்டும்.

தவணைத் தொகை : தவணைத் தொகை அறவிடப்பட மாட்டாது.

(இ) இந்தக் காணியை வர்த்தக நடவடிக்கைகள் தவிர வேறு நடவடிக்கைகளுக்கு பயன்படுத்திக்கொள்ளக் கூடாது;

(ஈ) இந்தக் குத்தகை ஆரம்பித்து ஒரு வருட காலத்திற்குள் மாகாண காணி ஆணையாளர்/ பிரதேச செயலாளர் திருப்தியடையும் வகையில் இந்தக் காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;

(உ) மாகாண காணி ஆணையாளர் (வடமேல்) / பிரதேச செயலாளர், கருத்திட்டத்துடன் தொடர்புடைய நிறுவனங்கள் மற்றும் ஏனைய நிறுவனங்களினால்

விதிக்கப்பட்டுள்ள ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளுக்கும் இந்த குத்தகை உட்படுத்தல் வேண்டும்;

(ஊ) அமைக்கப்பட்டுள்ள/ நிர்மாணிக்கப்பட்டுள்ள கட்டிடங்களை சிறப்பான அபிவிருத்தி நிலைமையுடன் பேணிவரல் வேண்டும்;

(எ) காணியை குத்தகைக்கு விடப்பட்டிருக்கையில் குத்தகைதாரர் காணியைப் பெற்றுக்கொண்ட விடயத்தை உரிய காலப் பகுதியினுள் நிறைவேற்றிக் கொள்வதற்கு தவறும் பட்சத்தில் குத்தகையை முடிவறுத்துவதற்கு நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படும்;

(ஏ) 2025.01.24 ஆம் திகதியிலிருந்து ஐந்து (05) வருடங்கள் கழியும் வரை உப குத்தகை அல்லது உரிமை மாற்றத்திற்கு அனுமதி வழங்கப்பட மாட்டாது;

(ஐ) குத்தகைக்கான வாடகையை தொடர்ச்சியாக செலுத்த வேண்டுமென்பதோடு, குத்தகையைச் செலுத்துவதற்கு தவறும் பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகி விடும்;

(ஒ) குத்தகை செலுத்துவதனை தொடர்ச்சியாக மேற்கொள்ளாதிருக்கும் சந்தர்ப்பத்தில் செலுத்த வேண்டிய நிலுவை குத்தகைத் தொகைக்கு 10% தண்டனை வட்டி அறவிடப்படும்.

வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்கப்பட்டு வெளியிடப்பட்ட திகதி முதல் 06 வார காலத்திற்குள் குறித்த காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்கக் கூடாதென ஏற்றுக்கொள்ளக்கூடிய காரணங்களை எழுத்து மூலமாக எனக்கு அறிவிக்காவிட்டால் கோரிக்கைக்கிணங்க குத்தகைக்கு வழங்கப்படும்.

ஆர். டி. எல். சமிந்து லக்ஷான் ஜயரத்ன,  
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,  
காணி ஆணையாளர் நாயகம் சார்பாக.

காணி ஆணையாளர்  
நாயகம் திணைக்களம்,  
காணிச் செயலகம், இலக்கம் 1200/6,  
“மிஹிகத மெதுர”,  
ரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2025, பெப்ரவரி 24.

03 - 168

**காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்**

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இலக்கம்: 4/10/76325.  
மாதாணக் காணி ஆணையாளரின் இலக்கம்:ஃஃஃ/ௌௌ/  
ௌௌ/4/1/27/351.

21(2) ஆம் இலக்க அரசாங்க காணிகள் ஒழுங்குவிதிகளின் கீழான அறிவித்தல்

மத்திய மாகாணத்தின் மாத்தளை மாவட்டத்தின் தம்புள்ளை பிரதேச செயலகப் பிரிவின் இலக்கம் 445 E, தம்புள்ளை நகரம் கிராம அலுவலர் பிரிவின் பாதேனிய கிராமத்தின் ஆ. நி. ப. மா. 968 இன் இலக்கம் 98, 99 ஒரு பகுதியை சுட்டிக்காட்டுவதற்காக அரசாங்க நில அளவையாளரால் வரையப்பட்ட ௨/௪. ௧௧/2017/08/21ஆம் இலக்க தோராயமான சுவட்டு வரைபடத்தின் துண்டு இலக்கம் A மற்றும் B மூலம் காண்பிக்கப்பட்டுள்ள ரூட்: 01, பரச்சல்: 4.87 பரப்பளவு கொண்ட அரசாங்க காணித் துண்டை சங்க நடவடிக்கைகளுக்காக தம்புள்ளை, உயிர்ப் பாதுகாப்பு மற்றும் நீர் சார்ந்த விளையாட்டுக் கழகத்தின் நம்பிக்கைப் பொறுப்பாளர் சபையினால் குத்தகைக்கு கோரப்பட்டுள்ளதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

02. கோரியுள்ள காணியின் எல்லைகள் கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

வடக்கு: ஆ. நி. ப. மா. 968 இன் துண்டு இலக்கம் 98 இன் மீதிப் பகுதி மற்றும் துண்டு இலக்கம் 97;  
கிழக்கு: ஆ. நி. ப. மா. 968 இன் துண்டு இலக்கம் 97 மற்றும் துண்டு இலக்கம் 99 இன் மீதிப் பகுதி;  
தெற்கு: பெரஹரா மாவத்தை (வீதி);  
மேற்கு: வீதி மற்றும் ஆ. நி. ப. மா. 968 இன் துண்டு இலக்கம் 98 இன் மீதிப் பகுதி.

03. கோரப்பட்டுள்ள காணியை தேவைப்படுகின்ற காரணத்திற்காக குத்தகைக்கு வழங்குவதற்கு முடியும். எனவே அரசாங்கத்தின் அங்கீகரிக்கப்பட்ட ஏனைய நிபந்தனைகளின் கீழ் காணியை குத்தகைக்கு வழங்குவதற்கு அரசாங்கம் கருதியுள்ளது.

(அ) குத்தகைக் காலம்: ஐந்து (05) வருடங்கள் (2025.01.24  
ஆம் திகதி முதல் 2030.01.23 ஆம் திகதி வரை)

வருடாந்த குத்தகைத் தொகை: தலைமை மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில், 2025 ஆம் ஆண்டில் காணியின் மேம்படுத்தப்படாத பெறுமதியின் 2% ஆகும்.

(ஆ) குத்தகைக்குப் பெற்றுக்கொள்பவர்கள் இந்தக் குத்தகை ஆரம்பிக்கும் திகதி முதல் ஒரு (01) வருட காலத்திற்குள் பிரதேச செயலாளர் திருப்தியடையும் வகையில் இந்தக் காணியை அபிவிருத்தி செய்தல் வேண்டும்;

(இ) குத்தகைக்குப் பெற்றுக்கொள்பவர்கள் இந்தக் காணியை உயிர்ப் பாதுகாப்பு மற்றும் நீர் சார்ந்த விளையாட்டுக் கழகத்திற்கான கட்டிமொன்றை நிர்மாணித்தல் தவிர வேறு நடவடிக்கைக்காகப் பயன்படுத்திக்கொள்ளக் கூடாது;

(ஈ) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் ஏனைய நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்பட்டுள்ள ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளுக்கும் இந்த குத்தகை உட்படுதல் வேண்டும்;

(உ) அமைக்கப்பட்டுள்ள/ நிர்மாணிக்கப்பட்டுள்ள  
கட்டிடங்களை சிறப்பான அபிவிருத்தி  
நிலைமையுடன் பேணிவரல் வேண்டும்;

(ஊ) காணியை குத்தகைக்கு விடப்பட்டிருக்கையில் குத்தகைதாரர் காணியைப் பெற்றுக்கொண்ட விடயத்தை உரிய காலப் பகுதியினுள் நிறைவேற்றிக்கொள்வதற்கு தவறும் பட்சத்தில் குத்தகையை முடிவறுத்துவதற்கு நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படும்;

(எ) குத்தகைக்கான வாடகையை தொடர்ச்சியாக செலுத்த வேண்டுமென்பதோடு, குத்தகையைச் செலுத்துவதற்கு தவறும் பட்சத்தில் ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகி விடும். குத்தகை செலுத்துவதனை தொடர்ச்சியாக மேற்கொள்ளாதிருக்கும் சந்தர்ப்பத்தில் செலுத்த வேண்டிய நிலுவை குத்தகைத் தொகைக்கு 10% தண்டனை வட்டி அறவிடப்படும்.

இந்த அறிவித்தல் வெளியிடப்பட்ட திகதி முதல் 06 வார காலத்திற்குள் குறித்த காணியைக் குத்தகைக்கு வழங்கக் கூடாதென ஏற்றுக்கொள்ளக்கூடிய காரணங்களை எழுத்து மூலமாக எனக்கு அறிவிக்காவிட்டால் கோரிக்கைக்கிணங்க குத்தகைக்கு வழங்கப்படும்.

கே. ஜி. பி. செளம்யா,  
உதவிக் காணி ஆணையாளர்,  
காணி ஆணையாளர் நாயகம் சார்பாக.

காணி ஆணையாளர்,  
நாயகம் திணைக்களம்,  
காணிச் செயலகம், இலக்கம் 1200/6,  
“மிஹிகத மெதுர”,  
ரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2025, மாச்சு 06.