



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අංක 2,222 - 2021 අප්‍රේල් මස 01 වැනි බ්‍රහස්පතින්දා - 2021.04.01

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

## I වැනි කොටස : I වැනි ඡේදය - සාමාන්‍ය

(වෙන වෙනම ගොනු කර ගත හැකි පරිදි සෑම කොටසකට ම අයත් එක් එක් භාෂාවකට වෙන වෙනම පිටු අංක යොදා ඇත)

පිටුව				පිටුව			
ජනාධිපතිතුමාණන් විසින් කරන ලද ප්‍රකාශන ආදිය	—			රජයේ නිවේදන	...	...	—
ජනාධිපතිතුමාණන් විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	...	—		මිල පාලන දත්ත	...	...	—
අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	...	608		ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවේ දත්ත	...	...	—
රාජ්‍ය සේවා කොමිෂන් සභාව විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	—			ශ්‍රී ලංකාණ්ඩුවේ ගිණුම් ප්‍රකාශන	...	...	—
අධිකරණ සේවා කොමිෂන් සභාව විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	—			ආදායම් හා වියදම් පිළිබඳ වාර්තා	...	...	—
වෙනත් පත්කිරීම් ආදිය	...	608		විවිධ දෙපාර්තමේන්තු දත්ත	...	...	609
රෙජිස්ට්‍රාර්වරුන්ගේ පත්කිරීම් ආදිය	...	—		නැව්ගතට දත්ත	...	...	—
				සුරාබදු ආඥාපනත පිළිබඳ දත්ත	...	...	—

- සැ. යු. - (i) හදට හද භාරකාර අරමුදල (සංස්ථාගත කිරීමේ) පනත් කෙටුම්පත 2021 මාර්තු මස 12 වැනි දින ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ II වැනි කොටසේ අතිරේකයක් වශයෙන් පළකරන ලදී.
- (ii) බලපිටිය ශ්‍රී රාහුලාරාම පුරාණ විහාරස්ථ සාමනේර ආලේප සංවර්ධන හික්මු විද්‍යාලය (සංස්ථාගත කිරීමේ) පනත් කෙටුම්පත 2021 මාර්තු 12 වැනි දින ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ II වැනි කොටසේ අතිරේකයක් වශයෙන් පළකරන ලදී.

### සතිපතා නිකුත් වන ගැසට් පත්‍රයෙහි පළකිරීම සඳහා භාරගනු ලබන දැන්වීම් පිළිබඳ වැදගත් නිවේදනයයි

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ අවසන් පිටුවේ සෑම මාසයක ම මුල් සතියේ දී පළකරන නිවේදන භාරගන්නා දිනයන් සහ වේලාවන් පිළිබඳව මින් අවධානය යොමු කරනු ලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකිරීම සඳහා දැන්වීම් භාරගැනීම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනයට සති දෙකකට පෙර සිකුරාදා දිනයෙහි දහවල් 12.00 ට අවසන් කරනු ලැබේ. තනතුරු - ඇබැර්තු, විභාග, ටෙන්ඩර් සහ වෙන්දේසි පිළිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ වේලාවන් ඒ පිළිබඳව උනන්දුවක් දක්වන අයට ප්‍රමාණවත් කාල වේලාවක් ලැබෙන පරිදි යොදාගත යුතු බවට, සියලු ම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යනාදිය වගබලාගත යුතු බව මින් අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම සඳහා එවනු ලබන සෑම දැන්වීමක් ම තනි පැත්තේ පමණක් පැහැදිලිව පිටපත් කළ යුතු ය. නිරවද්‍යතාවය පිළිබඳව කරන විමසීම් සහ පැමිණිලි ගැසට් පත්‍රය පළ වූ දින සිට තෙමසකට පසුව භාරගනු නොලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකරන සෑම දැන්වීමක් ම ගැසට් පත්‍රය පළ කරනු ලබන දිනට සති දෙකකට පෙර එනම්, 2021 අප්‍රේල් මස 23 වැනි දින පළ කෙරෙන ගැසට් පත්‍රයේ දැන්වීම් 2021 අප්‍රේල් මස 09 වැනි දින දහවල් 12.00ට හෝ ඊට පෙර තැපෑලෙන් හෝ ගෙනවිත් රජයේ මුද්‍රණාලයට භාරදිය යුතු ය.

2006 අංක 19 දරන ඉලෙක්ට්‍රොනික ගණුදෙනු පනත - 9 වැනි වගන්තිය

"යම් ප්‍රකාශනයක්, රීතියක්, නියෝගයක්, නියමයක්, අතුරු ව්‍යවස්ථාවක්, නිවේදනයක් හෝ වෙනත් කිසිවක් ගැසට් පත්‍රයේ පළ කළ යුතු බවට යම් පනතකින් හෝ නීති ප්‍රඥප්තියකින් විධිවිධාන සලස්වා ඇති අවස්ථාවක, ඒ රීතිය, නියෝගය, නියමය, අතුරු ව්‍යවස්ථාව, නිවේදනය හෝ වෙනත් දෙය ඉලෙක්ට්‍රොනික ස්වරූපයේ වන ගැසට් පත්‍රයක පළකරනු ලැබුවහොත් ඒ විධිවිධානය සම්පූර්ණ කර ඇත්තාක් සේ සැලකිය යුතු ය."

2021 ජනවාරි මස 01 වැනි දින,  
කොළඹ 08,  
රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.  
මෙම ගැසට් පත්‍රය [www.documents.gov.lk](http://www.documents.gov.lk) වෙබ් අඩවියෙන් බාගත කළ හැක.



ගංගානි ලියනගේ,  
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති.

## අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය

2021 අංක 331

2021 අංක 333

## පත්වීම

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 55(2) ව්‍යවස්ථාවේ විධිවිධාන අනුව අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් ශ්‍රී ලංකා විද්‍යාත්මක සේවයේ I ශ්‍රේණියේ නිලධාරී ඒ. කේ. කරුණානායක මහතා 2018 ඔක්තෝබර් මස 21 දින සිට ක්‍රියාත්මකවන පරිදි, කාලගුණ විද්‍යා අධ්‍යක්ෂ ජනරාල් තනතුරට පත්කර ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

ඩබ්ලිව්. එම්. ඩී. ජේ. ප්‍රනාන්දු,  
අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ ලේකම්.

2021 මාර්තු මස 16 වැනි දින.

04 - 159/1

2021 අංක 332

## පත්වීම

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 55(2) ව්‍යවස්ථාවේ විධිවිධාන අනුව අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් වමන්දි සපරමාදු මහත්මිය, 2020 නොවැම්බර් මස 02 දින සිට ක්‍රියාත්මකවන පරිදි, කොන්ත්‍රාත් පදනම මත, එක් වසරක (01) කාල සීමාවක් සඳහා තිරසර සංවර්ධන සභාවේ අධ්‍යක්ෂ ජනරාල් තනතුරට පත්කර ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

ඩබ්ලිව්. එම්. ඩී. ජේ. ප්‍රනාන්දු,  
අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ ලේකම්.

2021 මාර්තු මස 16 වැනි දින.

04 - 159/2

## පත්වීම

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 55(2) ව්‍යවස්ථාවේ විධිවිධාන අනුව අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් නීතිඥ එච්. එස්. රවි ජයවර්ධන මහතා 2020 නොවැම්බර් මස 07 දින සිට ක්‍රියාත්මක වන පරිදි, කොන්ත්‍රාත් පදනම මත, පාර්ලිමේන්තුවේ විපක්ෂ නායක ලේකම් තනතුරට පත්කර ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

ඩබ්ලිව්. එම්. ඩී. ජේ. ප්‍රනාන්දු,  
අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ ලේකම්.

2021 මාර්තු මස 16 වැනි දින.

04 - 160/1

2021 අංක 334

## පත්වීම

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුක්‍රම ව්‍යවස්ථාවේ 55(2) ව්‍යවස්ථාවේ විධිවිධාන අනුව අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් එච්. එම්. ටී. එන්. උපුල්දෙණිය මහතා, 2021 පෙබරවාරි මස 20 දින සිට ක්‍රියාත්මකවන පරිදි, බන්ධනාගාර කොමසාරිස් ජනරාල් තනතුරට පත්කර ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ නියමය පරිදි,

ඩබ්ලිව්. එම්. ඩී. ජේ. ප්‍රනාන්දු,  
අමාත්‍ය මණ්ඩලයේ ලේකම්.

2021 මාර්තු මස 16 වැනි දින.

04 - 160/2

## වෙනත් පත්කිරීම් ආදිය

2021 අංක 336

## නිවේදනයයි

ගරු විදේශ ඇමතිතුමන් විසින් 2021 මාර්තු මස 18 වැනි දින සිට ක්‍රියාත්මක වන පරිදි කොළඹ නියුතු බල්ගේරියා ජනරජයේ නිර්වේතනික කොන්සල්වරයා ලෙස ඔන්ඩ්‍රේ මයිල්ස් එරිස්ටියස් ප්‍රනාන්දු මහතා සතුටින් පිළිගෙන ඇත.

අද්මිරාල් මහාචාර්ය ජයනාත් කොළඹගේ,  
ලේකම්,  
විදේශ අමාත්‍යාංශය.

2021 මාර්තු මස 24 වැනි දින,  
කොළඹ 01,  
ජනරජ ගොඩනැගිල්ලේ,  
විදේශ අමාත්‍යාංශයේ දී ය.

04 - 386

2021 අංක 335

## ශ්‍රී ලංකා යුද්ධ හමුදාව - ස්ථීර බල හමුදාව

යුද්ධ හමුදාධිපති විසින් අනුමත කරන ලද නිල උසස් කිරීම

පහත නම් සඳහන් නිලධාරීන් 2021 මාර්තු මස 16 දින සිට තාවකාලික කපිතන් නිලයට උසස් කිරීම අනුමත කරමි :-

1. ලුතිනන් බුලත්සිංහලගේ මහේෂ් ප්‍රියංකර කුරේ, ශ්‍රීලංසිරේ (නි/70428)
2. ලුතිනන් වර්ණකුලසූරිය මුදියන්සේලාගේ තරිඳු ප්‍රහාන් වර්ණකුලසූරිය, ගැහේබ (නි/70429)
3. ලුතිනන් මොහොට්ටිගේ දොන් රූපාන්ත අනුරාධ විජේමාන්න, ශ්‍රීලංසිරේ (නි/70436)

එල්. එච්. එස්. සී. සිල්වා,

ඩබ්ඩබ්වී ආර්ඩබ්වී ආර්එස්වී විඑස්වී යූඑස්වී එන්ඩීසී පීඑස්සී, එම්ඊල්,

ජෙනරල්,

යුද්ධ හමුදාධිපති.

2021 මාර්තු මස 01 වැනි දින,

යුද්ධ හමුදා මූලස්ථානය,

ශ්‍රී ජයවර්ධනපුර,

කොළඹ.

04 - 140

## විවිධ දෙපාර්තමේන්තු දැන්වීම්

## සේලාන් බැන්ක් පීඑල්සී

(2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව පිකිවු  
9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය  
අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන  
වගන්තිය යටතේ සේලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ  
මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනාව

සේලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2021.01.26 දින  
පවත්වන්නට යෙදුනු රැස්වීමේ දී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින්  
ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ  
8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත සඳහන්  
අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

ශාඛාව : පන්නල

ගිණුම් අංකය : 1620 12907884 001.

සේලාන් බැන්ක් පීඑල්සී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07  
දරන සමාගම් පනත යටතේ යොමු අංක පිකිවී 9 යටතේ  
ලියාපදිංචි කර ඇත) ප්‍රසිද්ධ නොතාර්ස් කේ. සී. කොඩිතුල්ක  
විසින් සහතික කරන ලද 2018 මැයි 02 දිනැති බැඳුම්කර අංක  
158 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, දෙදෙනාම පන්නල පදිංචි  
කොඩිකාර ආරච්චිල්ලාගේ වන්ද ස්වර්ණසිරි කොඩිකාර සහ  
සමරප්පුලි ආරච්චිල්ලාගේ ශ්‍රීමති ස්වර්ණලතා යන අය  
බන්ධනදයින්/උකස්කරුවන් වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින්,  
2020 පෙබරවාරි 05 වැනි දින වන විට මුල් මුදල සහ පොළිය  
වශයෙන් රුපියල් හැටනවලක්ෂ තිස්පන්දහස් හත්තැහැනරයි ශත  
හැටඑකක (රු. 6,935,074.61) ක මුදලක් 2020 පෙබරවාරි 06  
දින සිට වසරකට සියයට විසිඅට (28%) බැගින් පොළිය සමග  
එකී බැඳුම්කරය මත ස්ථීර අයිරා පහසුකම් සම්බන්ධයෙන් දන්  
සේලාන් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව  
ඇති හෙයින් එකී මුදල වන රුපියල් හැටනවලක්ෂ තිස්පන්දහස්  
හත්තැහැනරයි ශත හැටඑකක (රු. 6,935,074.61), 2020 පෙබරවාරි  
06 දින සිට මුළු මුදල අයකර ගන්නා දිනය දක්වා පෙර කී පරිදි  
පොළිය සමග, ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ විසඳුම, එකී පනතේ 13 වන  
වගන්තිය යටතේ යම්කිසි වෙනත් ගාස්තු තදනත්තරව ලැබී  
ඇති යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අයකර ගැනීම

පිණිස එකී බැඳුම්කර අංක 158 මගින් සේලාන් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇත්තා වූ මෙහි සඳහන් උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකාර වන්දිමා ගමගේ මිය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 4 දරන සංශෝධිත පරිදි බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල අනුව සේලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

#### උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, පිටිගල කෝරළේ, කටුගම්පල හත්පත්තුවේ කුලියාපිටිය ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ සහ පත්තල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ පත්තල ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ කොට්ඨාසයේ සහ 1588-මාකදුර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ පිහිටි ඉහළ මාකදුර ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු සුමනරත්න බී. අබේකෝන් විසින් සාදන ලද 1990.02.22 දිනැති අංක 1938 සැලැස්මේ නිරූපනය වන, 2011.06.27 දින පිටසන් කරන ලද දවටගහකුඹුර නමැති, ගොඩනැගිලි, ගස්, වගා, බිම් සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : හේරත්ගේ උරුමක්කරුවන් විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : කිරිබණ්ඩාගේ උරුමකරුවන් විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම වෙන්කෙරෙන පාර ද, දකුණට : පාර (ආර් ඩී ඒ) සහ බස්නාහිරට : හේරත්ගේ උරුමක්කරුවන් විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම ද යන මායිම් තුළ එකී අංක 1938 සැලැස්ම අනුව රූඩ් දෙකයි පර්චස් හතරක් (අ. 0, රූ. 2, පර්. 4) විශාල ඉඩම.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

වී. ඒ. පරණගම (මිය),  
නීතිඥ,  
සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී - නීති

04 - 124

#### සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී (සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය

බී. එම්. ආර්. කේ. හේරත්.  
ගිණුම් අංක : 0109 5000 2757.

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2021.02.25 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුනු රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත අංක 110හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් කුරුණෑගල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ටී. එස්. අයි. වැත්තුව යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2013 ඔක්තෝබර් 24 දාතම හා අංක 7950 දරන කුරුණෑගල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඊ. එම්. එන්. ඩී. ඒ. දසනායක යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2014 ඔක්තෝබර් 16 දාතම හා අංක 1364 දරන කුරුණෑගල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. ජේ. බණ්ඩාර යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2016 පෙබරවාරි 18 දාතම හා අංක 4823 දරන සහ කුරුණෑගල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ටී. ගුණතිලක යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2017 ජූලි 19 දාතම හා අංක 1071 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ බදුවත්තේ මොහොට්ටාලලාගේ රංජිත් කුමාර හේරත් යන අය බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද එකී අංක 7950, 1364, 4823 සහ 1071 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් අනුහතර ලක්ෂ තිස්එක් දහස් නමසිය පනස් එකයි ශත හත්තැ නමයක (රු. 9,431,951.79) මුදලක් 2021 පෙබරවාරි 01 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් අනුහතර ලක්ෂ තිස්එක් දහස් නමසිය පනස් එකයි ශත හත්තැ නමයක (රු. 9,431,951.79) මුදල ද, 2021 පෙබරවාරි මස 02 දින සිට අංක 7950, 1364, 4823 සහ 1071 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් දෙළොස් ලක්ෂ පනස් දහසක (රු. 1,250,000) මුදලක් සඳහා වාර්ෂික සියයට පහළොවයි දශම පහක් (15.5%) හා තවත් රුපියල් හැට පන් ලක්ෂ අනූ තුන් දහසක (රු. 6,593,000) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ තුනයි දශම පහක් (13.5%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද තදනත්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා අංක 7950, 1364, 4823 සහ 1071 දරන එකී උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන කේ. පී. එන්. සිල්වා ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණාලිය යුතු යැයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

#### උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලඬ විල්ලි හත්පත්තුවේ, ගන්නවාය කෝරළේ, මාවතගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ කහපත්වල අංක 654 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කහපත්වල ග්‍රාමයේ

පිහිටි “දේවාලවත්ත” යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන පි. එම්. විජේබණ්ඩාර යන අය විසින් සාදන ලද 2013 ජනවාරි 25 දාතම හා අංක 656 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන්කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඒකාබද්ධ ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 1D හි ඉතිරි කොටස, නැගෙනහිරට : ඉලක්වෙල සිට හතරලියැද්ද දක්වා දිවෙන ප්‍රධාන පාර නමුත් වඩා නිවැරදිව ලොට් 1D සහ හතරලියැද්ද සිට ඉලක්වෙල දක්වා දිවෙන ප්‍රධාන පාර, දකුණට : වික්‍රමසිංහ විසින් හිමිකම් කියන කුඹුර සහ පාලිත වික්‍රමසිංහ විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම (අංක 458 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 C) බස්නාහිරට : බී. එම්. එම්. ජී. හේරත් විසින් හිමිකම් කියන බලයලත් මානක තැන කේ. කේ. කනගසබෙයි යන අය විසින් සාදන ලද අංක 458 දරන උපබෙදුම් පිඹුරේ ලොට් 1D නමුත් වඩා නිවැරදිව වික්‍රමසිංහ විසින් හිමිකම් කියන කුඹුර සහ ලොට් 1D යන මායිම් තුළ පිහිටි මුළු ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විස්සක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 20) හෝ (හෙක්ටයාර් 0.0506) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 656 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්තරුව H58/71 යටතේ කුරුණෑගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

04 - 154

#### සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී

(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කළින් හැඳින් වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලද සම්මුතිය

එස්. පී. ඒකනායක.

ගිණුම් අංක : 0179 5000 2158.

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2020.12.16 වැනි දින පවත්වන ලද යෙදුනු රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීලත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් මාතර ප්‍රසිද්ධ නොතාරස් ඩබ්ලිව්. එස්. පරණමාන යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2016 නොවැම්බර් 29 දාතම හා අංක 3923 දරන සහ 2017 දෙසැම්බර් 15 දාතම හා අංක 4519 දරන උකස් බැඳුම්කර දෙක

මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනවල මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ සුගත් පුෂ්පකුමාර ඒකනායක නොහොත් සුගත් ඒකනායක බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 3923 සහ 4519 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් එක්කෝටි හත්තැ හත්ලක්ෂ තුන් දහස් හත්සිය හත්තැ නමයයි ශත විසිපහක (රු. 17,703,779.25) මුදලක් 2020 නොවැම්බර් 30 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් එක්කෝටි හත්තැ හත්ලක්ෂ තුන් දහස් හත්සිය හත්තැ නමයයි ශත විසි පහක (රු. 17,703,779.25) මුදල ද, 2020 දෙසැම්බර් 01 දින සිට අංක 3923 සහ 4519 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක් රුපියල් එක්කෝටි පනස් දෙලක්ෂ අසූඑක් දහස් අටසිය හැට හතයි ශත පනහක (රු. 15,281,867.50) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහසයයි දශම පහක් (16.5%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (ඇතොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා අංක 3923 සහ 4519 දරන එකී උසස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනවල මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු හැයි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

#### උපලේඛනය

1. දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලිගමි කෝරළේ, වැලිගම ප්‍රාදේශීය සභා ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ හේන්වල - බටහිර 405D ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මීරිස්ස පිහිටි “ගල්කඩුවේහේන හි ලොට් A සහ හි B ලොට් 4 හි ඒකාබද්ධ ලොට් 4A සහ 4C හි උපබෙදුම” යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එස්. ඩී. සේනාරත්න යන අය විසින් සාදන ලද 2014.03.05 දාතම හා අංක 2160 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදවෙන්කොට ලොට් 4F වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 3, නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 4B (පාර), දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 4B (පාර) සහ මෙම ඉඩමේ ලොට් 4G බස්නාහිරට : අලුත්දෙණිය යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහසයි දශම තුනයි හතරක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 10.34) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ මුළුමනින්ම ද සමග අංක 2160 දරන එකී පිඹුරට අනුව යොමුව P110/23 යටතේ මාතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

2. දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලිගමි කෝරළේ, වැලිගම ප්‍රාදේශීය සභා ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ හේන්වල - බටහිර 405D ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මීරිස්ස පිහිටි “ගල්කඩුවේහේන හි ලොට් A සහ

8. දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලිගම් කෝරළේ, වැලිගම ප්‍රාදේශීය මහා ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ හේන්වල - බටහිර 405D ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මිරිස්ස පිහිටි "ගල්කඩුවේහේන් හි ලොට් A සහ B හි ලොට් 4 හි ඒකාබද්ධ ලොට් 4A සහ 4C හි උපබෙදුම" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මාතක තැන එස්. ඩී. සේනාරත්න යන අය විසින් සාදන ලද 2014.03.05 දනම හා අංක 2160 දරන

පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 4 O වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 4N , නැගෙනහිරට : ක්‍රෙග්හෝල් වත්ත නොහොත් ග්‍රෙග්හෝල් වත්ත, දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 4 P, බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 4B (පාර) යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දෙළහක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 12) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ මුළුමනින්ම ද සමග අංක 2160 දරන එකී පිඹුරට අනුව යොමුව P110/30 යටතේ මාතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

9. දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලිගම් කෝරළේ, වැලිගම ප්‍රාදේශීය සභා ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ හේන්වල - බටහිර 405D ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මිරිස්ස පිහිටි "ගල්කඩුවේහේන හි ලොට් A සහ B හි ලොට් 4 හි ඒකාබද්ධ ලොට් 4A සහ 4C හි උපබෙදුම" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එස්. ඩී. සේනාරත්න යන අය විසින් සාදන ලද 2014.03.05 දිනම හා අංක 2160 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 4 P වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 4O සහ ක්‍රෙග්හෝල් වත්ත නොහොත් ග්‍රෙග්හෝල් වත්ත, නැගෙනහිරට : ක්‍රෙග්හෝල් වත්ත නොහොත් ග්‍රෙග්හෝල් වත්ත සහ අලුත්දණිය දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 4D, බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් 4 B (පාර) යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකයි පර්චස් විසි පහක් (අ. 0, රු. 1, පර්. 25) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ මුළුමනින්ම ද සමග අංක 2160 දරන එකී පිඹුරට අනුව යොමුව P110/31 යටතේ මාතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

2020 දෙසැම්බර් මස 30 වැනි දින පවත්වන ලද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමකදී පහත දැක්වෙන පරිදි විශේෂයෙන් හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් කොරල් සිටි (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් වෙත ප්‍රදානය කරන ලද වාරික ණය පහසුකම ගෙවීම සඳහා සුරක්ෂිතයක් වශයෙන් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට, කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාර්ස් එම්. පී. එම්. මොහොට්ටි විසින් ලියා සහතික කරන ලද අංක 6943 හා 2017.06.02 වැනි දින දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් කොරල් සිටි (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු වශයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති දේපළ උකස්කර ඇති අතර, 2020.10.25 දිනට රු. 365,205,816.87 (රුපියල් මිලියන තුන්සිය හැට පහයි දෙලක්ෂ පන් දහස් අටසිය දහසයයි ශත අසූ හත) ක මුදලක් ගෙවීම පැහැර හැර තිබේ.

ඒ අනුව දැන් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත එකී බැඳුම්කරය මත 2020.10.25 වැනි දිනට රු. 365,205,816.87 (රුපියල් මිලියන තුන්සිය හැට පහයි දෙලක්ෂ පන්දහස් අටසිය දහසයයි ශත අසූ හත) ක මුදලක් ගෙවිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති අතර, ඒ අනුව 2020.10.26 වැනි දින සිට විකුණුම් දිනය දක්වා තවදුරටත් පොළිය ද සමග 2020.10.25 දිනට අයවිය යුතු එකී මුදල සහ ප්‍රචාරණ පිරිවැය සහ එතෙක් ගෙවා ඇති කිසියම් මුදලක් (ඇත්නම්) අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා එකී අංක 6943 දරන බැඳුම්කරය මගින් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස්කරන ලද සහ මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති දේපළ, මුළු දිවයිනටම බලයලත් වෙන්දේසිකරු අයි. ඩබ්. ජයසූරිය මගින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියෙන් විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙමගින් යෝජනා සම්මත කර ගනී.

#### උපලේඛනය

1. බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, සියනෑ කෝරළේ, මැද පත්තුවේ, ගම්පහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ ගම්පහ මහනගර සභා සීමාව තුළ බෙන්ඩියාමුල්ල නැගෙනහිර 234ඒ ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ බෙන්ඩියාමුල්ලේ පිහිටි කොළඹ පාර, වරිපනම් අංක 431 දරන "දෙල්ගහවත්ත" නැමති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. පී. ආර්. පතිරාජ විසින් සාදන ලද අංක 5491බී සහ 2012.10.23 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 1 (බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. සී. එල්. ඒ. අතුකෝරාල විසින් සාදන ලද අංක 314 හා 1998 ඔක්තෝබර් 20 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 1 සහ ලොට් 2 නැවත මැන බෙදා වෙන් කරන ලද) වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් උතුරට : ආර්. එම්. ජයසිරි රත්නායක විසින් හිමිකම්පාන කහටගහවත්ත (කොළඹ පාර, වරිපනම් අංක 336 දරන පරිශ්‍රය) සහ කොළඹ පාර වරිපනම් අංක 339 - දරන විද්‍යාසේකර පිරිවෙනේ ගොඩපරගහවත්ත පරිශ්‍රය සහ ලොට් 3 ද, නැගෙනහිරට : එම්. එම්. ආර්. චන්ද්‍රිකා සහ තවත් අය, එම්. ඒ. ඩී. මදුරප්පෙරුම, ඒ. කේ. එන්. පෙරේරා හිමිකම්පාන ඉඩම් සහ ලොට් 3 ද, දකුණට : එම්. ඒ. ඩී. මදුරප්පෙරුම, ඒ. කේ. එන්. පෙරේරා හිමිකම්පාන ඉඩම් සහ ලොට් 2 සහ 3 ද, බස්නාහිරට : කොළඹ පාර සහ ආර්. එම්. ජයසිරි රත්නායක විසින් හිමිකම්පාන

#### හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මතය

ශාඛාව : නෙල්ලිඅඩ්  
කොරල් සිටි (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්

කහටගහන්න (කොළඹ පාර, වරිපනම් අංක 336 දරන පරිශ්‍රය) එකී අංක 5491බී දරන පිඹුර ප්‍රකාරව ද මායිම් වූ රුඳි එකසි පර්වස් තිස් හතයි දඟම දෙකයි බිංදුව (අ. 0, රු. 1, පර්. 37.20) ක විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ගහකොළ, වැවිලි සහ එහි ඇති සෑම සියළු දේත් වේ. මෙය ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරුව පි 239/134 ලියාපදිංචි වී තිබේ.

2. බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, සියනෑ කෝරළේ, මැද පත්තුවේ, ගම්පහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ ගම්පහ මහනගර සභා සීමාව තුළ බෙන්ඩියාමුල්ල නැගෙනහිර (234ඒ) ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ බෙන්ඩියාමුල්ලේ පිහිටි කොළඹ පාර, වරිපනම් අංක 431 දරන “දෙල්ගහවත්ත ” නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. පී. ආර්. පතිරාජ විසින් සාදන ලද අංක 5491බී සහ 2012.10.23 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 2 (බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. සී. එල්. ජී. අතුකෝරළ විසින් සාදන ලද අංක 314 හා 1998 ඔක්තෝබර් 20 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 1 සහ ලොට් 2 නැවත මැන බෙදා වෙන් කරන ලද) වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : ආර්. එම්. ජයසිරි රත්නායක විසින් හිමිකම්පාන කහටගහවත්ත (කොළඹ පාර, වරිපනම් අංක 336 දරන පරිශ්‍රය) ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 1 සහ 3 ද, දකුණට : ඒ. කේ. එන්. පෙරේරා හිමිකම්පාන ඉඩම සහ කොළඹ පාර සහ ලොට් 3 සහ බස්නාහිරට : කොළඹ පාර සහ අර්. එම්. ජයසිරි රත්නායක විසින් හිමිකම් පාන කහටගහවත්ත (කොළඹ පාර, වරිපනම් අංක 336 දරන පරිශ්‍රය) ද මායිම් වූ එකී අංක 58491බී දරන පිඹුර ප්‍රකාරව පර්වස් දහහතයි දඟම අටයි බිංදුව (අ. 0, රු. 0, පර්. 17.80) ක් විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, වැවිලි ඇතුළු සෑම සියළු දේත් වේ. මෙය ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරුව 239/135 ලියාපදිංචි වී තිබේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

කේ. ඒ. එල්. ටී. රණවිර,

නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරී (නීති)/ මාණ්ඩලික ලේකම්

04 - 162

බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත සඳහස් අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

ශාඛාව : මාතර බසාර්.

ගිණුම් අංකය : 1650 13080973-001.

සේලාන් බැන්ක් පීඑල්සී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යොමු අංක පීකීව් 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත) ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්ලිව්. ඩී. එස්. විතානන්ද විසින් සහතික කරන ලද 2019 අගෝස්තු 21 දිනැති බැඳුම්කර අංක 1719 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, දෙදෙනාම දෙවනුවර පදිංචි මහිමා මධුකංක හේවාචිතාරන සහ කුෂාන් චිත්තක හේවාචිතාරන යන අය බන්ධනදායින්/උකස්කරුවන් වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින්, 2020 සැප්තැම්බර් 22 වැනි දින වන විට මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් රුපියල් අසූඑක්ලක්ෂ අනුහතරදහස් එකසිය අනූඅටයි ගත හැටනවයක (රු. 8,194,198.69) ක මුදලක් 2020 සැප්තැම්බර් 23 දින සිට වසරකට සියයට විසිඅට (28%) බැගින් පොළිය සමග එකී බැඳුම්කරය මත ස්ථිර අයිරා අණකර පහසුකම සම්බන්ධයෙන් දැන් සේලාන් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී මුදල වන රුපියල් අසූඑක්ලක්ෂ අනුහතරදහස් එකසිය අනූඅටයි ගත හැටනවයක (රු. 8,194,198.69), 2020 සැප්තැම්බර් 23 දින සිට මුළු මුදල අයකර ගන්නා දිනය දක්වා පෙර කී පරිදි පොළිය සමග, ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම්, එකී පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ යම්කිසි වෙනත් ගාස්තු තදනත්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අයකර ගැනීම පිණිස එකී බැඳුම්කර අංක 1719 මගින් සේලාන් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇත්නාවූ මෙහි සඳහන් උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකාර වන්දීමා ගමගේ මිය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 4 දරන සංශෝධිත පරිදි බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල අනුව සේලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

#### උපලේඛනය

සේලාන් බැන්ක් පීඑල්සී  
(2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව පීකීව් 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ සේලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනාව

සේලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2021.01.26 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුනු රැස්වීමේදී 1990 අංක 04 දරන

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, දෙවනුවර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ කපුගම නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කපුගම නැගෙනහිර ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. පී. සුනිල් විසින් සාදන ලද 2013.10.25 දිනැති අංක 1933බී සැලැස්මේ නිරූපනය වන මැදගොඩහේනේ වත්ත නමැති ඉඩමේ යාබද ලොට් ඊ, එෆ්, පී එච් (මාතර දි. අ. - නඩු අංක 14341 වාර්තාවේ ගොනු කර ඇති 1944.06.01 දිනැති අංක 1980 සැලැස්මේ නිරූපනය වන) හි යාබද ලොට් 1, 2, 3 සහ 4 හි නැවත මැනීමක් වන (බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. විජේවීර විසින් සාදන ලද 1997.09.23 දිනැති අංක 5573 සැලැස්මේ නිරූපනය වන) ලොට් වයි ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කරන ලද සියලු ගස්, වගා



සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : වරල්ලමුරේ (කුඹුර) ද, නැගෙනහිරට : කපුගම සිට ප්‍රධාන පාරට යන ප්‍රාදේශීය සභා පාර ද, දකුණට : මෙම ඉඩමේ ලොට් ඩී ද, බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ලොට් ඩී ද යන මායිම් තුළ පර්චස් නිස්භයයි දශම තුනයි දෙකක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 36.32) විශාල ඉඩම.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

වී. ඒ. පරණගම (මිය),  
නීතිඥ,  
සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරීනී- නීති

04 - 123

#### සේලාන් බැංකු පීඑල්සී - උඩප්පුව ශාඛාව

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව  
පිකිවු 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ සේලාන් බැංකු පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනාව

ගිණුම් අංකය : 1190 1158 1636 101

සේලාන් බැංකු පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2021.01.26 දින පවත්වන්නට යෙදුනු රැස්වීමේදී, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත සඳහන් අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

සේලාන් බැංකු පීඑල්සී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යොමු අංක : පිකිවු 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත) ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් ඩබ්ලිව්. එස්. එන්. ප්‍රනාන්දු විසින් සහතික කරන ලද 2018 ජූලි 05 දිනැති බැඳුම්කර අංක : 2019 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, රාජකඩලුව පදිංචි වත්දා මාලිමගේ සුපුන් ලංකා වතුරංග සිල්වා යන අය බන්ධනදායී/උකස්කරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් 2020 ජනවාරි 20 දින වන විට මුල් මුදල සහ පොලිය වශයෙන් රුපියල් හැත්තෑනවලක් විසිපන්දහස් දෙසිය පනස්හතයි ශත එකක මුදලක් (රු.7,925,257.01) සහ රුපියල් හැත්තෑතුන් ලක්ෂ තිස්සෑදහස් එකසිය හතළිස් දෙකයි ශත හැත්තෑතුනක (රු.7,338,142.73) මුදලක් මත 2020 ජනවාරි 21 දින සිට වසරකට සියයට පහලොවයි දශම හතයි පහ (15.75%) බැගින් පොලිය සමග එකී බැඳුම්කරය මත සිරි නිවාස නිවාස ණය 1 පහසුකම සම්බන්ධයෙන් දැන් සේලාන් බැංකු පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී මුදල වන රුපියල් හැත්තෑනවලක් විසිපන්දහස් දෙසිය පනස්හතයි ශත එකක

මුදලක් (රු. 7,925,257.01) 2020 ජනවාරි 21 දින සිට මුළු මුදල අයකර දිනය දක්වා පෙරකී පරිදි පොලිය සමග, ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම්, එකී පනතේ 13 වෙනි වගන්තිය යටතේ යම්කිසි වෙනත් ගාස්තු තදනත්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අයකර ගැනීම පිණිස එකී බැඳුම්කර අංක 2019 මගින් සේලාන් බැංකු පීඑල්සී වෙත උකස්කර ඇත්තාවූ මෙහි සඳහන් උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපල සහ පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකාර තුසින් කරුණාරත්න මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 සංශෝධිත පරිදි, දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල අනුව සේලාන් බැංකු පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

#### උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ කුලියාපිටිය ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුල කටුගම්පොල මැද පත්තු කෝරළේ බටහිර කටුගම්පල හත් පත්තුවේ පත්තල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුල 1537 නැදලගමුව උතුර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුල නැදලගමුවේ ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ඩී. ලියනගේ විසින් සාදන ලද 2018.04.11 දිනැති අංක 5549 දරන සැලැස්මේ නිරූපනය වන මිහගහේන, දෙල්ගහවත්ත, අඹගහවත්ත, මිහකුඹුර, පලුගහහේන්යාය, පරගහමුල පිල්ලෑව සහ අංගම්පිටිය පහළ දෙනිපත් කුඹුර ගොඩකැලේ නමැති ඉඩමේ ලොට් 1 ඒ ලකුණු කල බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට එස්. එම්. දයාවතී ගේ ඉඩම ද නැගෙනහිරට : එකී සැලැස්මේ ලොට් 1 බී ද, දකුණට : ආයුර්වේද විද්‍යාල පරිශ්‍රය සහ බස්නාහිරට : පාර (පීඑස්) ඊරියගොල්ලට යන කන්දතේගෙදර සිට යක්විල පාර ද යන මායිම් තුල රුඩ් එකයි පර්චස් තිස් දෙකයි දශම එකයි එකක් (අ. 0, රු. 1, පර්. 32.11) ක් විශාල, ගොඩනැගිලි, ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

ඉහත විස්තර කරන ලද ඉඩම පහත විස්තර කරනු ලබන එකතු කල ඉඩම්වල නැවත මැනීමක් සහ අතුරු බෙදීමක් වේ.

1. පෙර කී පරිදි නැදලගමුව ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. සෙනෙවිරත්න වඩාත් නිවැරදිව එස්. සෙනරත් විසින් සාදන ලද 1996.06.12 දිනැති අංක 313 දරන සැලැස්මේ නිරූපනය වන මිහගහේන, දෙල්ගහවත්ත, අඹගහවත්ත, මිහකුඹුර, පලුගහහේන්යාය, පරගහමුල පිල්ලෑව සහ අංගම්පිටිය පහළ දෙනිපත් කුඹුර ගොඩකැලේ නමැති ඉඩමේ ලොට් 01 ලකුණු කල බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් උතුරට : එස්. එම්. දයාවතී විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම ද නැගෙනහිරට : රණවිර සහ තවත් අය විසින් හිමිකම් කියනු ලබන කුඹුර ද, දකුණට : එස්. සේපාලි සමරතුංග සහ එස්. සමන්මලි සමරතුංග විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම සහ බස්නාහිරට : පාර (පීඑස්) ප්‍රධාන පාරේ සිට ඊරියගොල්ලට යන පාර ද යන මායිම් තුල රුඩ් තුනක් (අ. 0, රු. 3, පර්. 0) ක් විශාල, ගොඩනැගිලි, ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

2. පෙරකී නැදලගමුව ගමේ පිහිටි මිහගහේන, දෙල්ගහවත්ත, අඹගහවත්ත, මිහකුඹුර, පලුගහහේන්යාය, පරගහමුල, පිල්ලෑව සහ

අංගම්පිටිය පහළ දෙනිපත් කුඹුර ගොඩකැලේ නමැති බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : එස්. එම්. ලීලාවතී ගේ ඉඩමද, නැගෙනහිරට : බාටින් නෝනාගේ මෙම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද, දකුණට : පත්සල සහ බස්නාහිරට : පාර (විසි) ද, යන මායිම් තුළ රුඬ දෙකක් (අ.0, රු. 2, පර්. 0) ක් විශාල, ගොඩනැගිලි, ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලුදේ සමග ඉඩම.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

වී. ඒ. පරණගම (මිය),  
නීතිඥ,  
සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී - නීති.

04-118

සේලාන් බෑන්ක් පීඑල්සී - පන්තල ශාඛාව  
(2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව පිකිටු  
9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද  
ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන  
වගන්තිය යටතේ සේලාන් බෑන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ  
මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනාව.

ගිණුම් අංකය : 1620 12852647 001.

සේලාන් බෑන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2021.01.26 දින  
පවත්වන්නට යෙදුනු රැස්වීමේදී, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින්  
ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ  
8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත සඳහන්  
අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

සේලාන් බෑන්ක් පීඑල්සී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07  
දරන සමාගම් පනත යටතේ යොමු අංක : පිකිටු 9 යටතේ  
ලියාපදිංචි කර ඇත). ප්‍රසිද්ධ නොතාර්ස් ඩී. ඩී. ආර්. අංගම්මන  
විසින් සහතික කරන ලද 2017 ඔක්තෝබර් 20 දිනැති බැඳුම්කර  
අංක 6526 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, දෙදෙනාම පන්තල  
පදිංචි කොඩිකාර ආරවිල්ලාගේ වන්ද ස්වර්ණසිරි කොඩිකාර  
සහ මුණසිංහ මුදියන්සේලාගේ අංජලිකා උදයංගනී මුණසිංහ  
යන අය බන්ධනදායින්/උකස්කරුවන් වශයෙන් පැහැර හැර ඇති  
හෙයින්, 2020 ජනවාරි 14 වැනි දින වන විට මුල් මුදල සහ  
පොලිය වශයෙන් රුපියල් එක්කෝටි හත්ලක්ෂ හැටඅටදහස්  
නවසියඅනුහතයි ශත අනුදෙකක (රු.10,768,997.92) ක මුදලක්  
2020 ජනවාරි 15 දින සිට වසරකට සියයට විසිඅට (28%) බැගින්  
පොලිය සමග එකී බැඳුම්කරය මත ස්ථිර අයිරා පහසුකම  
සම්බන්ධයෙන් දැන් සේලාන් බෑන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව  
සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී මුදල වන රුපියල් එක්කෝටි  
හත්ලක්ෂ හැටඅටදහස් නවසිය අනුහතයි ශත අනුදෙකක  
(රු.10,768,997.92), 2020 ජනවාරි 15 දින සිට මුළු මුදල අයකර

ගන්නා දිනය දක්වා පෙරකී පරිදි පොලිය සමග, ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ  
වියදම්, එකී පනතේ 13 වෙනි වගන්තිය යටතේ යම්කිසි වෙනත්  
ගාස්තු, තදනත්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල  
අඩුකර ගැනීම පිණිස එකී බැඳුම්කර අංක: 6526 මගින් සේලාන්  
බෑන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇත්නම් මෙහි සඳහන්  
උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය  
බලයලත් වෙන්දේසිකාර තුසින් කරුණාරත්න මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ  
වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන,  
සංශෝධිත පරිදි, බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර  
ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල  
අනුව සේලාන් බෑන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින්  
යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ පන්තල ප්‍රාදේශීය  
ලේකම්ගේ කොට්ඨාසයේ කටුගම්පල හත්පත්තුවේ මැදපත්තුව  
කෝරළේ බටහිර පහළ ගලයාය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ  
ගලයාය ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. බී. අබේකෝන්  
විසින් සාදන ලද 1998.11.25 දිනැති අංක. 5535 සැලැස්මේ නිරූපනය  
වන, අළුත්තේමුල්ලේ කුඹුර දැන් වත්ත නමැති ඉඩමේ ලොට් 4  
ලකුණු කල බෙදා වෙන් කල ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට :  
ප්‍රධාන පාර ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 5 ද, දකුණට : එච්. පී. එම්.  
ජයතිස්ස හේරත් ට අයිති එකී ඉඩමේ ඉතිරි කොටස සහ බස්නාහිරට  
: ලොට් 3 ද යන මායිම් තුළ එකී අංක. 5535 සැලැස්ම අනුව  
පර්චස් හයක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 6) විශාල ගොඩනැගිලි, ගස්, වගා  
බිම සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

මෑතක මැනීමක් අනුව ඉහත සඳහන් ඉඩම පහත සඳහන් පරිදි  
විස්තර කර ඇත.

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ පන්තල ප්‍රාදේශීය  
ලේකම්ගේ කොට්ඨාසයේ කටුගම්පල හත්පත්තුවේ මැදපත්තුව  
කෝරළේ බටහිර පහළ ගලයාය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ  
ගලයාය ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. බී. අබේකෝන්  
විසින් සාදන ලද 2012.02.14 දිනැති අංක. 10845 සැලැස්මේ  
නිරූපනය වන, අළුත්තේමුල්ලේ කුඹුර දැන් වත්ත නමැති බෙදා  
වෙන් කල ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ප්‍රධාන පාර ද  
නැගෙනහිරට : බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. බී. අබේකෝන් විසින්  
සාදන ලද අංක , 5535 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 5 ද, දකුණට :  
එච්. පී. එම්. ජයතිස්ස හේරත් විසින් ගිම්කම් කියනු ලබන එකී  
ඉඩමේ ඉතිරි කොටස සහ බස්නාහිරට : බලයලත් මිනින්දෝරු  
එස්. බී. අබේකෝන් විසින් සාදන ලද අංක 5535 සැලැස්මේ සඳහන්  
ලොට් 3 ද, යන මායිම් තුළ එකී අංක : 10845 සැලැස්ම අනුව  
පර්චස් හයක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 6) විශාල ගොඩනැගිලි, ගස්, වගා,  
බිම සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

වී. ඒ. පරණගම (මිය),  
නීතිඥ,  
සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී- නීති.

04-119

**සේලාන් බැංකු පීඑල්සී - රන්පොකුණුගම ශාඛාව**

**උපලේඛනය**

(2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව පිහිටු 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ සේලාන් බැංකු පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනාව.

සේලාන් බැංකු පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2021.01.26 දින පවත්වන්නට යෙදුනු රැස්වීමේදී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත සඳහන් අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

ගිණුම් අංකය : 1280-34539470 001

සේලාන් බැංකු පීඑල්සී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යොමු අංක පිහිටි 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.) ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්ලිව්. ඒ. ආර්. ඡේ. වෙල්ලප්පිලි විසින් දෙකම සහතික කරන ලද 2016 අගෝස්තු 23 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 1100, 2017 අගෝස්තු 23 දිනැති 1355 සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. කේ. වීරසිංහ විසින් සහතික කරන ලද 2018 අගෝස්තු 13 දිනැති 247 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, නයිවල පදිංචි පිංගමගේ ප්‍රසන්න ගුණරත්න යන අය බන්ධනදායී/උකස්කරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් 2020 සැප්තැම්බර් 09 දින වන විට මුල් මුදල සහ පොලිය වශයෙන් රුපියල් අනුනවලක්ෂ දහහතර දහස් හත්සිය අසූතුනයි ශත තිස්තවයක මුදලක් (රු.9,914,783.39) සහ රුපියල් අසූඅටලක්ෂ අසූනවදාහක (රු.8,889,000.00) මුදලක් මත 2020 සැප්තැම්බර් 10 දින සිට වසරකට සියයට දහඅට (18%) බැගින් පොලිය එකී බැඳුම්කර මත කාලීන ණය 1 පහසුකම සම්බන්ධයෙන් දෑත් සේලාන් බැංකු පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී මුදල වන රුපියල් අනුනවලක්ෂ දහහතරදහස් හත්සිය අසූතුනයි ශත තිස්තවයක මුදලක් (රු.9,914,783.39) 2020 සැප්තැම්බර් 10 දින සිට මුළු මුදල අයකර දිනය දක්වා පෙරකී පරිදි පොලිය සමග, ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම්, එකී පනතේ 13 වෙනි වගන්තිය යටතේ යම්කිසි වෙනත් ගාස්තු, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අයකර ගැනීම පිණිස එකී බැඳුම්කර අංක 1100, 1355 සහ 247 මගින් සේලාන් බැංකු පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇත්තාවූ මෙහි සඳහන් උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපල සහ පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකාර වන්දීමා ගමගේ මිය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල අනුව සේලාන් බැංකු පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

බස්නාහිර පළාතේ ගම්පහ ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ අළුත්කුරු කෝරළේ දාසිය පත්තුවේ මිනුවන්ගොඩ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ 99/1, නයිවල - බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ නයිවල ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. එස්. එස්. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 2003.07.03 දිනැති අංක 5020 දරන සැලැස්මේ නිරූපනය වන නයිවලවත්ත නමැති ඉඩමේ ලොට් 23 ලකුණු කල (2003.05.29 දිනැති අංක 4994 සැලැස්මේ නිරූපනය වන ලොට් 1 හි නැවත මැනීමක් සහ අතුරු බෙදීමක් වන) බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ලොට් 34 (අඩි 2ක කාණුව සඳහා වෙන් කිරීම) ද, නැගෙනහිරට : 22 (අඩි 2 කාණුව සඳහා වෙන් කිරීම) සහ ලොට් 27 (මීටර් 6 ක පාර සඳහා වෙන් කිරීම) ද, දකුණට : ලොට් 27 (මීටර් 6 ක පාර සඳහා වෙන් කිරීම) සහ ලොට් 24 ද, බස්නාහිරට : අඩි 2 ක කාණුව සඳහා වෙන් කිරීම (අංක 4994 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 2) ද යන මායිම් තුළ පර්චස් දහසයක් (අ. 0, රු. 0, පර් 16) ක් විශාල, ගොඩනැගිලි, ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. එස්. එස්. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 2003.07.03 දිනැති පෙරකී අංක 5020 දරන සැලැස්මේ නිරූපනය කරන ලද ලොට් 06, 13 සහ 27 උඩින් මාර්ග අයිතිය සමග.

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්ලිව්. ඒ. ආර්. ඡේ. වෙල්ලප්පිලි විසින් දෙකම සහතික කරන ලද 2016 අගෝස්තු 23 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 1100, 2017 අගෝස්තු 23 දිනැති 1355 සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. කේ. වීරසිංහ විසින් සහතික කරන ලද 2018 අගෝස්තු 13 දිනැති 247 යටතේ උකස් කරන ලද දේපල.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

වී. ඒ. පරණගම (මිය),  
නීතිඥ,  
සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී - නීති

04-120

**පෑන් ඒෂියා බැංකු කෝපරේෂන් පීඑල්සී - මාතර ශාඛාව**

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ පෑන් ඒෂියා බැංකු කෝපරේෂන් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ දැන්වීමයි

ගනුදෙනුකරුගේ නම : වැලිසාදිරගේ දිනේෂ් ප්‍රියංකර

පෑන් ඒෂියා බැංකු කෝපරේෂන් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය විසින් මෙහි පහත දැක්වෙන යෝජනාව වර්ෂ 2021 ක් වූ ජනවාරි මස 29 වන දින ඒකමතිකව සම්මත කර ගන්නා

ලද බව 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කර ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තියට අනුකූලව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

එනම්, වැලිසාදීරගේ දිනේෂ් ප්‍රියංකර යන අය "බන්ධනදායී/උකස්කරු" වශයෙන් ලියාපදිංචි අංක පී. කීවී. 48 දරන පෑන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී නමට ගාල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. එච්. එම්. කේ. කාරියවසම් විසින් සහතික කරන ලද වර්ෂ 2018.04.05 දිනැති අංක 227 දරන ප්‍රාථමික උකස්කරය සහ වර්ෂ 2018.10.31 දිනැති අංක 337 දරන ද්විතීයක උකස්කරය මත ලැබිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, ඉහත කී පෑන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී (මෙහි මින් මතු වට "බැංකුව" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන) වෙත එකී අංක 227 සහ 337 දරන උකස්කරයන් මත,

(අ) වර්ෂ 2021.01.07 වන දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොලිය වශයෙන් අයවිය යුතු රුපියල් හැත්තෑ හත්ලක්ෂ අසූනව දහස් හැට හයයි ශත හැත්තෑ පහ (රු. 7,789,066.75) ක මුදලක් ද, වර්ෂ 2021.01.08 වන දින සිට රුපියල් හැත්තෑ එක්ලක්ෂ පනස් හයදහස් අටසිය පනස් හයයි ශත දහතුන (රු. 7,156,856.13) ක මුදල මත වර්ෂයකට 17% ක පොලිය ද,

(ආ) වර්ෂ 2021.01.07 වන දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොලිය වශයෙන් අයවිය යුතු රුපියල් හතළිස් ලක්ෂ පනස්අට දහස් එකසිය තිස්දෙකයි ශත හැත්තෑදෙක (රු. 4,058,13.272) ක මුදලක් ද වර්ෂ 2021.01.08 වන දින සිට රුපියල් තිස්හත් ලක්ෂ හැත්තෑහත් දහස් අටසිය තිස් හතයි ශත හතළිස් අට (රු. 3,777,837.48) ක මුදල මත වර්ෂයකට 14.5ක පොලිය ද,

(ඇ) වර්ෂ 2021.01.07 වැනි දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොලිය වශයෙන් අයවිය යුතු රුපියල් පන්ලක්ෂ පනස්පන් දහස් හයසිය හතළිස් හතරයි ශත විස්ස (රු. 5,55,644.20) ක මුදලක් ද, වර්ෂ 2021.01.08 වැනි දින සිට රුපියල් පන්ලක්ෂ දහහත් දහස් දෙසිය හැට පහයි ශත අසූතුන (රු. 517,265.83)ක මුදල මත වර්ෂයකට 14.5%ක පොලිය ද,

ඉහත කී බන්ධනදායී/උකස්කරුගෙන් අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව තිබෙන හෙයින් ද,

පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කරගනු ලැබේ. ඒ කෙසේද යත්, ඉහත කී උකස්කරයන් මත අයවිය යුතු මුළු මුදල වන රුපියල් දොලොස් මිලියන හාර ලක්ෂ දෙදහස් අටසිය හතළිස් තුනයි ශත හැට හත (රු.12,402,843.67) ක මුදල සහ ඉහත සඳහන් දිනයේ සිට වෙන්දේසියේ දිනය දක්වා ඉහත සඳහන් කර ඇති ආකාරයට පොලිය ද, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු සහ මුදල්ද (යම් මුදලක් ගෙවා ඇතොත් එකී මුදල අඩු කිරීමෙන් පසු) අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයෙහි වඩා සම්පූර්ණ ලෙස විස්තර කර ඇති, බැංකු වෙත උකස්කර ඇති දේපල ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම සඳහා 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව කෝට්ටේ, බැඳ්දගාන අංක 134 හි පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු පී. කේ. ඊ. සේනාපති වෙත අධිකාරය සහ බලය පවරන යෝජනාවක් මෙයින් සම්මත කර ගනු ලැබේ.

## උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතර කඩවත් සතර තුල මාතර නගර සභා සීමාවේ. මාතර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, වල්ගම උතුර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ වල්ගම පිහිටි සුනන්ද මාවත වර්පනම් අංක 29/18 දරන කන්දෙගෙවත්ත හෙවත් කන්දෙගෙරුප්ප හෙවත් රුප්ප ලොට් X දරන ඉඩම මැන බලයලත් මිනින්දෝරු හෙන්රි අබේසිංහ විසින් සම්පාදිත 2015.10.07 දිනැති අංක 185ඒ/2015 දරන පිඹුරේ දක්වන ලොට් 7 නමැති උතුරින් මෙම ඉඩමෙහි ලොට් 5 සහ 6 ද, නැගෙනහිරින් දෙනයගෙවත්ත ද දකුණින් මෙම ඉඩමෙහි ලොට් 8 ද, බස්නාහිරින් මෙම ඉඩමෙහි ලොට් 13 (අඩි 20 ක් පළල මාර්ග ප්‍රවේශය) ද මායිම් වූ එකී අංක 185/ඒ 2015 දරන පිඹුර පරිදි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් නවය (අ. 0, රු. 0, පර්. 9) ක විශාලත්වය ඇති ඉඩම සහ එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි වැවිලි සහ අනිකුත් සියලු දෙය වේ. මෙම ඉඩම මාතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙලුම්/පත්ඉරු A836/71 හි ලියාපදිංචිව ඇත.

තව ද, පහත දැක්වෙන ඉඩම මතින් වන පරවශතාවය ද සමග වේ.

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, ඉහත කී වල්ගම පිහිටි, කන්දෙගෙවත්ත හෙවත් කන්දෙගෙරුප්ප හෙවත් රුප්ප නමැති ඉඩම මැන බලයලත් මිනින්දෝරු හෙන්රි අබේසිංහ විසින් සම්පාදිත 2015.10.07 දිනැති අංක 185ඒ/2015 දරන පිඹුරේ දක්වන ඉඩමෙහි ලොට් 13 (අඩි 20 ක් පළල පාර) දරන උතුරින් මෙම ඉඩමෙහි ලොට් 1, 2 සහ 3 ද, නැගෙනහිරින් මෙම ඉඩමෙහි ලොට් 4, 6, 7, 8, 9, සහ පාර (අඩි 20 ක් පළල) ද දකුණින් : මෙම ඉඩමෙහි ලොට් 5 6 සහ 10 ද බස්නාහිරින් මෙම ඉඩමේ ලොට් 1, 12, 14, 15 සහ 16 ද මායිම් වූ එකී පිඹුරු අංක 185/ඒ 2015 දරන පිඹුර පරිදි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි හතරයි දශම එකයි හය (අ.0, රු. 0, පර්. 24.16) ක විශාලත්වය ඇති ඉඩම වේ. මෙම ඉඩම මාතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙලුම්/පත්ඉරු A836/72 හි ලියාපදිංචිව ඇත.

තව ද, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩී. ජී. ජයරත්න විසින් ලියා සහතික කළ 2016.02.15 දිනැති අංක 15241 දරන විකුණුම්කර ඔප්පුව සහ හිමිකම් සහතික අංක 00170005424, 00170005426, 00170005428, 00170005429 මගින් බලයලත් මිනින්දෝරු ටී. එල්. සුජීව විසින් සම්පාදිත 2016.01.30 දිනැති අංක 2016/10 දරන පිඹුරෙහි දක්වන ලොට් D2A සහ සර්වේ ජනරාල් විසින් සම්පාදිත කඩඉම් සිතියම් අංක 820013 කලාප අංක 180, 0229, 0231, 0233 සහ 234 හි දක්වන කැබලි අංක 04 න් සමන්විත පිඹුරු අංක 185ඒ/2015 හි දක්වන අඩි 20 ක් පළල මාර්ග පරවශතාවය මතින් සහ ඔස්සේ යම් ඊම් කිරීමෙහි සම්පූර්ණ සහ නිර්බාධිත අයිතිය ද විදුලිය දුරකථන රැහැන් ජලනල භූගතව සහ ගුවනින් එලීමේ සවි කිරීමේ අයිතිය ද වේ.

අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

අරුණ ගුරුගේ,  
සහකාර කළමණාකරු - ණය අයකර ගැනීම්

**සේලාන් බැංකු පීච්ලිසි**  
(2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව පිිකිවු  
9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය  
අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන  
වගන්තිය යටතේ සේලාන් බැංකු පීච්ලිසි අධ්‍යක්ෂ  
මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනාව

සේලාන් බැංකු පීච්ලිසි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2021.01.26 දින  
පවත්වන්නට යෙදුනු රැස්වීමේදී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින්  
ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ  
8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත සඳහන්  
අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

ශාඛාව : මොරටුව.

ගිණුම් අංකය : 0090 34377697 001

සේලාන් බැංකු පීච්ලිසි නමට ලියන ලද (2007 අංක 07  
දරන සමාගම් පනත යටතේ යොමු අංක පීච්ලි 9 යටතේ  
ලියාපදිංචි කර ඇත) ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩී. රංගේ විසින් දෙකම  
සහතික කරන ලද 2016 ජනවාරි 29 දිනැති බැඳුම්කර අංක  
1187, 2016 අගෝස්තු 22 දිනැති 1312 දරන බැඳුම්කර මත  
අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, සියල්ලෝම මොරටුව පදිංචි  
රඹුක්කනගේ දිශාන්ත ප්‍රනාන්දු, රුවනි සුමුදු කුමාරි කමරාගොඩ  
සහ කමරාගොඩ මුදියන්සේලාගේ පදිමිනි මල්කාන්ති කමරාගොඩ  
යන අය බන්ධනාගාර/උකස්කරුවන් වශයෙන් පැහැර හැර ඇති  
හෙයින්, 2020 සැප්තැම්බර් 28 දින වනවිට මුල් මුදල සහ පොළිය  
වශයෙන් රුපියල් දෙකෝටි දහසයලක්ෂ අනුචක්ෂණස් නවසිය  
දහනවයයි ශත විසිනවයක මුදලක් (රු. 21,691,919.29) 2020  
සැප්තැම්බර් 29 දින සිට වසරකට සියයට විසි අට (28%) බැගින්  
පොළිය සමග එකී බැඳුම්කර මත ස්ථිර අයිරා අණකර පහසුකම  
සම්බන්ධයෙන් දන් සේලාන් බැංකු පීච්ලිසි වෙත ලැබිය යුතුව  
සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී මුදල වන රුපියල් දෙකෝටි  
දහසයලක්ෂ අනුචක්ෂණස් නවසිය දහනවයයි ශත විසිනවයක  
මුදලක් (රු. 21,691,919.29), 2020 සැප්තැම්බර් 29 දින සිට මුළු  
මුදල අයකර ගන්නා දිනය දක්වා පෙර කී පරිදි පොළිය සමග,  
ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම්, එකී පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ  
යම්කිසි වෙනත් ගාස්තු තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක්  
(ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අයකර ගැනීම පිණිස එකී බැඳුම්කර  
අංක 1187 සහ 1312 මගින් සේලාන් බැංකු පීච්ලිසි වෙත උකස්  
කර ඇත්තාවූ මෙහි සඳහන් උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර  
කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රයන් බලයලත් වෙන්දේසිකාර වන්දීමා  
ගමගේ මිය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට,  
1990 අංක 4 දරන සංශෝධිත පරිදි බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන  
ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී  
ඇති බලතල අනුව සේලාන් බැංකු පීච්ලිසි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය  
විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

**උපලේඛනය**

1. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ,  
පල්ලේ පත්තුවේ, දෙහිවල ගල්කිස්ස මහ නගර සභා සීමාව තුළ

රත්මලාන ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ කොට්ඨාසයේ සහ 544/ඒ වතුමුල්ල  
ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ වතුමුල්ල ගමේ පිහිටි බලයලත්  
මිනින්දෝරු එම්. එල්. ආර්. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 2015.04.23  
දිනැති අංක 1348 දරන සැලැස්මේ නිරූපනය වන ගාලු පාර වරිපනම්  
අංක 571/1 දරන කහටගහවත්ත නමැති ඉඩමේ ලොට් බී2 ලකුණු  
කළ බෙද වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : පාර  
සඳහා වෙන් කළ ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : අංක 251 සැලැස්මේ  
සඳහන් ලොට් සී2 ද, දකුණට : එම්. පී. විජේසිංහ විසින් හිමිකම්  
කියනු ලබන ගාලු පාර, වරිපනම් අංක 7 සහ 575 දරන දේපළ සහ  
බස්නාහිරට : මෙහි සඳහන් ලොට් බී1 ද යන මායිම් තුළ එකී අංක  
1348 සැලැස්ම අනුව පරිවස් හතක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 7) නොහොත්  
හෙක්ටයාර් 0.0177 ක් විශාල බිම්, ගස්, වගා, ගොඩනැගිලි සහ එහි  
පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

2. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ,  
පල්ලේ පත්තුවේ, දෙහිවල ගල්කිස්ස මහ නගර සභා සීමාව තුළ  
රත්මලාන ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ කොට්ඨාසයේ සහ 544/ඒ වතුමුල්ල  
ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ වතුමුල්ල ගමේ පිහිටි බලයලත්  
මිනින්දෝරු එම්. එල්. ආර්. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 2015.04.23  
දිනැති අංක 1348 දරන සැලැස්මේ නිරූපනය වන ගාලු පාර වරිපනම්  
අංක 571/1 දරන කහටගහවත්ත නමැති ඉඩමේ ලොට් බී1 ලකුණු  
කළ බෙද වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : පාර  
සඳහා වෙන් කළ ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : මෙහි සඳහන් ලොට් බී2  
ද, දකුණට : එම්. පී. විජේසිංහ විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ගාලු  
පාර, වරිපනම් අංක 7 සහ 575 දරන දේපළ සහ බස්නාහිරට : අංක  
251 සැලැස්මේ සඳහන් මෙම ඉඩමේ ලොට් ඒ ද, යන මායිම් තුළ  
එකී අංක 1348 සැලැස්ම අනුව පරිවස් හතයි දශම පහයි නවයක්  
(අ. 0, රු. 0, පර්. 7.59) නොහොත් හෙක්ටයාර් 0.0192ක් විශාල  
බිම්, ගස්, වගා, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ  
සමග ඉඩම.

පහත විස්තර කරනු ලබන අංක 251 සැලැස්මේ නිරූපනය වන  
ලොට් ඩී උඩින් තුළ හා දිගේ මාර්ග අයිතිය සහ අදළ වෙනත්  
අයිතීන් සමග.

බලයලත් මිනින්දෝරු ජේ. එම්. ආර්. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද  
1949.06.04 දිනැති අංක 251 දරන සැලැස්මේ නිරූපනය වන ලොට්  
ඩී (පාර සඳහා වෙන් කිරීම) ලකුණු කළ බෙද වෙන් කරන ලද  
ඉඩම් කොටස.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

වී. ඒ. පරණගම (මිය),  
නීතිඥ,  
සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී - නීති

**සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී**

(2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව පිිකිවූ  
9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය  
අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන  
වගන්තිය යටතේ සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ  
මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනාව

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2019.12.23  
දින පවත්වන්නට යෙදුනු රැස්වීමේදී 1990 අංක 04 දරන බැංකු  
මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන)  
පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව  
පහත සඳහන් අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය  
කරනු ලැබේ.

ශාඛාව : මනම්පිටිය.

ගිණුම් අංකය : 0530-12809674-101

සේලාන් බැංකුව පීඑල්සී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07  
දරන සමාගම් පනත යටතේ යොමු අංක පිිකිවූ 9 යටතේ  
ලියාපදිංචි කර ඇත) ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් එන්. සී. යටිමම්මන  
විසින් සහතික කරන ලද 2017 ජූලි 12 දිනැති බැඳුම්කර අංක  
610 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, දෙදෙනාම පොළොන්නරුව  
පදිංචි හෙට්ටිආරච්චිගේ දමින්ද හෙට්ටිආරච්චි සහ ගජසිංහ  
මුදියන්සේලාගේ සරත්චන්ද්‍ර ගජසිංහ යන අය  
බන්ධනදයින්/උකස්කරුවන් වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින්,  
එකී බැඳුම්කරය මත කාලීන ණය පහසුකම සම්බන්ධයෙන්  
2019 අප්‍රේල් 18 වැනි දින වන විට මුල් මුදල සහ පොළිය  
වශයෙන් රුපියල් අසූඅටලක්ෂ හතළිස්හතරදහස් දහඅටයි ශත  
හත්තැනුනක (රු. 8,844,018.73) ක මුදලක් සහ රුපියල්  
අසූදෙලක්ෂ දහතුන්දහස් පන්සියයක (රු. 8,213,500.00) මුදලක්  
මත 2019 අප්‍රේල් 19 දින සිට වසරකට සියයට විසිඑක (21%)  
බැගින් පොළිය සමග දත් සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත  
ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී මුදල වන  
රුපියල් අසූඅටලක්ෂ හතළිස්හතරදහස් දහඅටයි ශත හත්තැනුනක  
(රු. 8,844,018.73)ක්, 2019 අප්‍රේල් 19 දින සිට මුළු මුදල අයකර  
ගන්නා දිනය දක්වා පෙර කී පරිදි පොළිය සමග, ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ  
විසදුම්, එකී පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ යම්කිසි වෙනත්  
ගාස්තු තදන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල  
අඩුකර අයකර ගැනීම පිණිස එකී උකස් බැඳුම්කර අංක 610  
මගින් සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇත්නාවූ මෙහි  
සඳහන් උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ  
පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකාර වන්දිමා ගමගේ මිය විසින්  
ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 4 දරන  
සංශෝධිත පරිදි බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර  
ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල  
අනුව සේලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින්  
යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

**උපලේඛනය**

උතුරු මැද පළාතේ, පොළොන්නරුව දිස්ත්‍රික්කය තුළ  
තමන්කඩුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ තමන්කඩුව ප්‍රාදේශීය ලේකම්

කොට්ඨාසය තුළ මැද පත්තුව 180-මහසෙන් පෙදෙස ග්‍රාම නිලධාරී  
කොට්ඨාසය තුළ පොළොන්නරුව ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු  
ඒ. ජී. රේණුකා අයෝනි විසින් සාදන ලද 2011 අගෝස්තු 21  
දිනැති අංක 2011/තම/28 සැලැස්මේ නිරූපනය වන කුඩාවෙල්දමන  
නමැති ඉඩමේ ලොට් 1 ලකුණු කළ බෙද වෙන් කරන ලද ඉඩම්  
කොටසට මායිම්, උතුරට : එල්සීපීපීම් 18හි සඳහන් ලොට් 5 ද,  
නැගෙනහිරට : එල්සීපීපීම් 18හි සඳහන් ලොට් 8 ද, දකුණට : මගේ  
අංක මා සකස් කළ 2010/67 සැලැස්මේ ලොට් 3 සහ මෙම  
සැලැස්මේ ලොට් 2 සහ බස්නාහිරට : පාර ද යන මායිම් තුළ අංක  
2011/තම/28 සැලැස්ම අනුව අක්කර එකයි පර්චස් එකක් (අ. 1,  
රු. 0, පර. 1) විශාල එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

පෙර කී ලොට් 1 පහත විස්තර කරනු ලබන ඉඩමේ බෙද වෙන්  
කරන ලද කොටසක් වේ.

උතුරු මැද පළාතේ, පොළොන්නරුව දිස්ත්‍රික්කය තුළ තමන්කඩුව  
ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ තමන්කඩුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය  
තුළ මැද පත්තුව 180-මහසෙන් පෙදෙස ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය  
තුළ පොළොන්නරුව ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු කන්දසාමි  
කුමාරස්වාමි විසින් සාදන ලද 2007 මැයි 09 දිනැති අංක 10451  
සැලැස්මේ නිරූපනය වන කුඩාවෙල්දමන නමැති බෙද වෙන් කරන  
ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : එල්සී. පී. පො. 18හි ලොට් 5  
ද, නැගෙනහිරට : එල්සී. පී. පො. 18හි සඳහන් ලොට් 8 ද, දකුණට  
: එල්සී. පී. පො. 18හි ලොට් 4හි කොටසක් වන මෙම ඉඩමේ  
ඉතිරි කොටස සහ බස්නාහිරට : ලොට් 2 (ප්‍රවේශ මාර්ගය) සහ  
එල්සී. පී. පො. 18හි ලොට් 4හි ඉතිරි කොටස ද, යන මායිම් තුළ  
අක්කර එකයි රූඩ් දෙකයි පර්චස් එකකොලනක් (අ. 01, රු. 02, පර.  
11) විශාල එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

වී. ඒ. පරණගම (මිය),  
නීතිඥ,  
නීති ප්‍රධානී

04 - 122

**පැන් ඒමියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී**

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය  
අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන  
වගන්තිය යටතේ පැන් ඒමියා බැන්කිං කෝපරේෂන්  
පීඑල්සීහි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා  
ලද යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ දැන්වීමයි

ගනුදෙනුකරුගේ නම : ලබුගම රාළලාගේ ධම්මිකා වන්දාංගනී.  
ශාඛාව : හොරණ

පැන් ඒමියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ  
මණ්ඩලය විසින් මෙහි පහත දැක්වෙන යෝජනාව වර්ෂ 2021ක්

වූ පෙබරවාරි මස 25 දින ඒකමතිකව සම්මත කර ගන්නා ලද බව 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තියට අනුකූලව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

එනම් ලබුගම රාළලාගේ ධම්මිකා වන්දාංගනී යන අය “බන්ධනදායී/උකස්කරු” වශයෙන් ලියාපදිංචි අංක පී. කීවී. 48 දරන පැත් ඒමියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී නමට කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාර්ස් ජේ. එල්. වඩුනන්ත්‍රි විසින් සහතික කරන ලද වර්ෂ 2015.12.08 දිනැති අංක 384 දරන ප්‍රාථමික උකස්කරය සහ වර්ෂ 2016.11.18 දිනැති අංක 455 දරන ද්විතීයක උකස්කරය මත ලැබිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

ඉහත කී පැත් ඒමියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී (මෙහි මින් මතු වට “බැංකුව” යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන) වෙත එකී අංක 384 සහ 455 දරන උකස්කරයන් මත,

(අ) වර්ෂ 2021.02.04 වන දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් අයවිය යුතු රුපියල් පණස්තුන් ලක්ෂ පනස් හතර දහස් හාරසිය එකොළසි ශත හත්තැ දෙක (රු. 5,354,411.72) ක මුදලක් ද, වර්ෂ 2021.02.05 වැනි දින සිට රුපියල් පනස් එක්ලක්ෂ හතළිස් හයදහස් හයසිය එකසි ශත හතළිස් හය (රු. 5,146,601.46) ක මුදල මත වර්ෂයකට 15%ක පොළිය ද,

(ආ) වර්ෂ 2021.01.31 වන දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් අයවිය යුතු රුපියල් දොළොස් ලක්ෂ තිස්හත් දහස් හත්සිය පනස් අටසි ශත තිස් දෙක (රු. 1,237,758.32) ක මුදලක් ද, වර්ෂ 2021.02.01 වැනි දින සිට රුපියල් මිලියන (රු. 1,000,000.00) ක සීමාව දක්වා වූ මුදල මත වර්ෂයකට 15.5%ක පොළිය ද, රුපියල් මිලියන (රු. 1,000,000.00) ඉක්මවන මුදල මත වර්ෂයකට 29%ක පොළිය ද,

ඉහත කී බන්ධනදායී/උකස්කරුගෙන් අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව තිබෙන හෙයින් ද,

පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කරගනු ලැබේ, ඒ කෙසේද යත්,

ඉහත කී උකස්කරයන් මත අයවිය යුතු මුදල වන රුපියල් හැට දෙලක්ෂ අසූ නවදහස් හයසිය දහහතරයි ශත තිස් හතර (රු. 6,592,170.04) ක මුදල සහ ඉහත සඳහන් දිනයේ සිට වෙන්දේසියේ දිනය දක්වා ඉහත සඳහන් කර ඇති ආකාරයට පොළිය ද, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු සහ මුදල් ද (යම් මුදලක් ගෙවා ඇතොත් එකී මුදල අඩු කිරීමෙන් පසු) අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයෙහි වඩා සම්පූර්ණ ලෙස විස්තර කර ඇති, බැංකුව වෙත උකස්කර ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම සඳහා 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය ප්‍රකාර කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3 හි පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකාර තුසිත කරුණාරත්න වෙත

අධිකාරය සහ බලය පවරන යෝජනාවක් මෙයින් සම්මත කරනු ලැබේ.

#### ඉහත කී උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, (හොරණ ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසයේ) රයිගම් කෝරළේ උඩුගහ පත්තුවෙහි හොරණ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, හොරණ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, කිඳෙල්පිටිය අංක 669 ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ කිඳෙල්පිටිය පිහිටි පුස්තැල්හේන නමැති ඉඩම මැන බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. ඒ. ධර්මසිරි විසින් සම්පාදිත 2012.08.12 දිනැති අංක 5317 දරන පිඹුරේ දුක්වෙන ලොට් 15 (බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ඒ. සුගතපාල විසින් සම්පාදිත 1998.12.26 දිනැති අංක 1510 දරන පිඹුරේ දුක්වෙන ලොට් 15හි නැවත මැනීමක් වන) නමැති උතුරින් : පිඹුරු අංක 1510හි ලොට් R (දුන් පාර - පොළ) ද, නැගෙනහිරින් : පිඹුරු අංක 1510හි ලොට් 14 ද, දකුණින් : එස්. රණසිංහ සහ තවත් අය හිමිකම් කියන ඉඩම ද, බස්නාහිරින් : පිඹුරු අංක 1498හි ලොට් 1 ද මායිම් වූ එකී පිඹුරු අංක 5317 දරන පිඹුර පරිදි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් පහලොවයි දශම දෙකයි හය (අ. 0, රු. 0, රු. 15.26) ක විශාලත්වය ඇති ඉඩම සහ එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි වැවිලි සහ අනිකුත් සියලු දෙය වේ.

මෙම ලොට් 15 දරන ඉඩම පහත දුක්වෙන ඉඩමෙහි නැවත මැනීමක් වේ.

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, (හොරණ ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසයේ) රයිගම් කෝරළේ, උඩුගහ පත්තුවේ හොරණ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, හොරණ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, කිඳෙල්පිටිය අංක 669 ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ කිඳෙල්පිටිය පිහිටි, පුස්තැල්හේන නමැති ඉඩම මැන බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ඒ. සුගතපාල විසින් සම්පාදිත 1998.12.26 දිනැති අංක 1510 දරන පිඹුරේ දුක්වෙන ලොට් 15 නමැති උතුරින් : ලොට් R (අඩි 20ක් පළල පාර) ද, නැගෙනහිරින් : ලොට් 14 ද, දකුණින් : එස්. රණසිංහ සහ තවත් අය හිමිකම් කියන ඉඩම ද, බස්නාහිරින් : 1998.11.06 දිනැති පිඹුරු අංක 1498හි ලොට් 1 ද මායිම් වූ එකී පිඹුරු අංක 1510 දරන පිඹුර පරිදි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් පහලොවයි දශම දෙකයි හය (අ. 0, රු. 0, පර්. 15.26) ක විශාලත්වය ඇති ඉඩම සහ එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි වැවිලි සහ අනිකුත් සියලු දෙය වේ. මෙම ඉඩම හොරණ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙලුම්/පත්ඉරු A85/108හි ලියාපදිංචිව ඇත.

තවද පහත දුක්වෙන දේපළ මගින් වන මාර්ග අයිතිය සමග වේ.

ඉහත කී කිඳෙල්පිටිය පිහිටි, පුස්තැල්හේන නමැති ඉඩම මැන බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ඒ. සුගතපාල විසින් සම්පාදිත 1998.12.26 දිනැති අංක 1510 දරන පිඹුරේ දුක්වෙන ලොට් R (අඩි 20ක් පළල පාර) නමැති උතුරින් : අංක 1510 දරන පිඹුරෙහි දුක්වෙන 1, 2, 3, 4, 5, 6 සහ 7 දරන කැබලි ද, නැගෙනහිරින් : පාර ද, දකුණින් : පිඹුරු අංක 1510 හි දුක්වෙන 89 R1 , 13, 14 සහ 15 ද, බස්නාහිරින් : පිඹුරු අංක 1498හි ලොට් 1 ද මායිම් වූ එකී පිඹුරු අංක 1510 දරන පිඹුර පරිදි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තිස් එකයි දශම දෙකයි හත (අ. 0, රු. 0, පර්. 31.27) ක විශාලත්වය ඇති ඉඩම වේ. මෙම ඉඩම

භොරණ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම්/පත්ඉරු  
A273/72හි ලියාපදිංචිව ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

අරුණ ගුරුගේ,  
සහකාර කළමනාකරු - ණය අයකර ගැනීම්.

04 - 127

**සේලාන් බැංකු පීච්ලේසී**  
**(2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව පිිකිවු**  
**9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත)**

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය  
අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන  
වගන්තිය යටතේ සේලාන් බැංකු පීච්ලේසී අධ්‍යක්ෂ  
මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනාව

සේලාන් බැංකු පීච්ලේසී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2021.01.26 දින  
පවත්වන්නට යෙදුනු රැස්වීමේදී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින්  
ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ  
8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත සඳහන්  
අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

ශාඛාව : කඩවත.

ගිණුම් අංකය : 0280-02713683-001

සේලාන් බැංකු පීච්ලේසී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07  
දරන සමාගම් පනත යටතේ යොමු අංක පිිකිවි 9 යටතේ  
ලියාපදිංචි කර ඇත) ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් අයි. ටී. ගුණතිලක  
විසින් සහතික කරන ලද 2002 පෙබරවාරි 12 දිනැති උකස්  
බැඳුම්කර අංක 352, නොතාරිස් බී. ඒ. එම්. අයි. විජයවික්‍රම  
විසින් දෙකම සහතික කරන ලද 2007 මාර්තු 26 දිනැති 3210  
සහ 2012 මාර්තු 23 දිනැති 4581 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම,  
කඩවත සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටා ඇති සහ ව්‍යාපාර  
ලියාපදිංචි අංක ඩබ්ලිව් 30113 දරන පයිප් ගැබ් එන්ටර්ප්‍රයිසර්ස්  
යන නාමය විලාශය සහ අභිධානය යටතේ ස්වාමීන්වයේ  
ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන කඩවත පදිංචි මීගමු ආරවිච්ඡේ  
සරත් අමරසිරි යන අය බන්ධනදායී/උකස්කරු වශයෙන් පැහැර  
හැර ඇති හෙයින්, 2020 සැප්තැම්බර් 09 වැනි දින වන විට මුල්  
මුදල සහ පොළිය වශයෙන් රුපියල් එක්කෝටි විසිදෙකක්  
විසිතුන්දහස් තුන්සියහැටහයයි ශත අසූහතරක (රු. 12,223,366.84)  
ක මුදලක් 2020 සැප්තැම්බර් 10 දින සිට වසරකට සියයට  
විසිඅට (28%) බැගින් පොළිය සමග එකී බැඳුම්කර මත ස්ථිර  
අයිරා අණකර පහසුකම සම්බන්ධයෙන් දැන් සේලාන් බැංකු  
පීච්ලේසී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී  
මුදල වන රුපියල් එක්කෝටි විසිදෙකක් විසිතුන්දහස්

තුන්සියහැටහයයි ශත අසූහතරක (රු. 12,223,366.84), 2020  
සැප්තැම්බර් 10 දින සිට මුළු මුදල අයකර ගන්නා දිනය දක්වා  
පෙර කී පරිදි පොළිය සමග, ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම්, එකී පනතේ  
13 වන වගන්තිය යටතේ යම්කිසි වෙනත් ගාස්තු තදනත්තරව  
ලැබී ඇති යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අයකර  
ගැනීම පිණිස එකී බැඳුම්කර අංක 352, 3210 සහ 4581 මගින්  
සේලාන් බැංකු පීච්ලේසී වෙත උකස් කර ඇත්නම් මෙහි සඳහන්  
උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය  
බලයලත් වෙන්දේසිකාර තුසින් කරුණාරත්න මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ  
වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 4 දරන සංශෝධිත  
පරිදි බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ  
(විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල අනුව සේලාන්  
බැංකු පීච්ලේසී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා  
සම්මත කරනු ලැබේ.

**පළමු උපලේඛනය**

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ  
ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කය තුළ සියනැ කෝරළේ අධිකාරී පත්තුවේ මහර  
ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ සහ 286ඒ, ගෝනහේන බටහිර  
ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, මහර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ  
ගෝනහේන ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. සී. කොතලාවල  
විසින් සාදන ලද 2000.11.15 දිනැති අංක 19/2000 සැලැස්මේ  
නිරූපනය වන, ගෝනහේන එස්ටේට් නමැති ඉඩමේ ලොට් ඒ  
ලකුණු කළ බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට :  
බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. සී. පී. ගුණසේන විසින් සාදන ලද අංක  
535ඒ සැලැස්මේ සඳහන් ලොට්ස් 13, 15 සහ 16 ද, නැගෙනහිරට :  
බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. සී. පී. ගුණසේන විසින් සාදන ලද අංක  
535ඒ සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 13 ද, දකුණට : බලයලත්  
මිනින්දෝරු කේ. ඒ. රූපසිංහ විසින් සාදන ලද අංක 196/1984  
සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් ඒ හි ඉතිරි කොටස සහ බස්නාහිරට :  
බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඒ. රූපසිංහ විසින් සාදන ලද අංක  
196/1984 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් ඒ හි ඉතිරි කොටස ද යන  
මායිම් තුළ එකී අංක 19/2000 සැලැස්ම අනුව පර්චස් විසිහතක්  
(අ. 0, රු. 0, පර්. 27) විශාල එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග  
ඉඩම.

පහත විස්තර කරනු ලබන පරිදි මාර්ග ප්‍රවේශය සමග.

පෙර කී ගෝනහේන ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. සී.  
පී. ගුණසේන විසින් සාදන ලද 1992.02.21 දිනැති අංක 535  
සැලැස්මේ නිරූපනය වන ගෝනහේන එස්ටේට් නමැති ඉඩමේ  
ලොට් 2 ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කොටසට මායිම්  
උතුරට : ටී. ජයසේන සහ තවත් අය විසින් හිමිකම් කියනු ලබන  
ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : මාවරමණ්ඩිය සිට නුවර පාරට යන ප්‍රධාන  
පාර ද, දකුණට : බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඒ. රූපසිංහ විසින්  
සාදන ලද අංක 196/1984 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් ඒ හි ඉතිරි  
කොටස සහ බස්නාහිරට : ලොට් 1 ද යන මායිම් තුළ එකී අංක  
535 සැලැස්ම අනුව පර්චස් අටයි දශම පහයි බිංදුවක් (අ. 0, රු. 0,  
පර්. 8.50) විශාල එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

පෙර කී ගෝනහේන ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. සී.  
පී. ගුණසේන විසින් සාදන ලද 1992.06.02 දිනැති අංක 535ඒ  
සැලැස්මේ නිරූපනය වන ගෝනහේන එස්ටේට් නමැති ඉඩමේ



ලොට් 13 ලකුණු කළ බෙදා වෙන්කළ බිම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ලොට්ස් 8, 7, 6, 5, 4, 3 සහ 2 ද, නැගෙනහිරට : අංක 535 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 2 සහ ලොට්ස් 21, 20, 29 සහ වෙනත් අය විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම ද, දකුණට : බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඒ. රූපසිංහ විසින් සාදන ලද අංක 196/1984 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් ඒ හි ඉතිරි කොටස සහ ලොට්ස් 18, 17, 16, 15, 14, 12, 11, 10 සහ 9 ද, බස්නාහිරට : ගම්සභා පාර 1 ද යන මායිම් තුළ එකී අංක 535 සැලැස්ම අනුව පර්චස් විස්සයි දශම නවයයි බිංදුවක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 20.90) විශාල එහි සඳහන් වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් අයි. ටී. ගුණතිලක විසින් සහතික කරන ලද 2002 පෙබරවාරි 12 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 352, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් බී. ඒ. එම්. අයි. විජයවික්‍රම විසින් සහතික කරන ලද 2007 මාර්තු 26 දිනැති 3210 යටතේ උකස් කරන ලද දේපළ

#### දෙවැනි උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කය තුළ සියනෑ කෝරළේ, අධිකාරී පත්තුවේ, මහර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ සහ 286ඒ, ගෝනහේන බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මහර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ ගෝනහේන පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. යූ. ඩී. රණසිංහ විසින් සාදන ලද 2012.02.01 දිනැති අංක 1848 සැලැස්මේ නිරූපනය වන, ගෝනහේන එස්ටේට් නමැති ඉඩමේ ලොට් ඒ ලකුණු කළ බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : අංක 528ඒ සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 19 (අඩි 20ක් පළල පාර) ද, නැගෙනහිරට : අංක 528ඒ සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 24හි කොටස ද, දකුණට : දූන් ජයසේනට හිමි අංක 196/1984 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් ඒ හි කොටස, අංක 196/1984 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් ඒ හි කොටස සහ කුමාරට හිමි අංක 196/1984 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් ඒහි කොටස සහ බස්නාහිරට : අංක 528ඒ සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 26 සහ දූන් පාලිතට හිමි අංක 469 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් ඒ ද යන මායිම් තුළ එකී අංක 1848 සැලැස්ම අනුව පර්චස් දහනවයක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 19) විශාල එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

එකී ඉඩම පහත විස්තර කරනු ලබන ලොට් 25 ලොට් 24හි කොටසක් සමග එකතු කිරීමක් වේ.

පෙර කී ගෝනහේන පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. සී. පී. ගුණසේන විසින් සාදන ලද 1992.02.05 දිනැති අංක 528ඒ සැලැස්මේ නිරූපනය වන, ගෝනහේන එස්ටේට් නමැති ඉඩමේ ලොට් 25 ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ලොට් 19 (පාර) ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 24 ද, දකුණට : බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඒ. රූපසිංහ විසින් සාදන ලද අංක 196/1984 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් ඒ හි ඉතිරි කොටස සහ බස්නාහිරට : බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. සී. පී. ගුණසේන විසින් සාදන ලද අංක 469 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් ඒ සහ ලොට් 26 ද යන මායිම් තුළ එකී අංක 528ඒ සැලැස්ම අනුව පර්චස් දහතුනයි දශම පහක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 13.5) විශාල එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

පෙර කී ගෝනහේන පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. සී. පී. ගුණසේන විසින් සාදන ලද 1992.02.05 දිනැති අංක 528ඒ සැලැස්මේ

නිරූපනය වන, ගෝනහේන එස්ටේට් නමැති ඉඩමේ ලොට් 24 ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : ලොට් 19 (පාර) ද, නැගෙනහිරට : ලොට් 23 ද, දකුණට : බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඒ. රූපසිංහ විසින් සාදන ලද අංක 196/1984 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් ඒ හි ඉතිරි කොටස සහ බස්නාහිරට : ලොට් 25 ද යන මායිම් තුළ එකී අංක 528ඒ සැලැස්ම අනුව පර්චස් දහතුනයි දශම පහක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 13.5) විශාල එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. සී. පී. ගුණසේන විසින් සාදන ලද 1992.02.05 දිනැති අංක 528ඒ සැලැස්මේ නිරූපනය වන ලොට් 19 (පාර සඳහා වෙන් කිරීම) තුළ උඩින් සහ දිගේ මාර්ග ප්‍රවේශය සමග.

නොතාරිස් බී. ඒ. එම්. අයි. විජයවික්‍රම විසින් සහතික කරන ලද 2012 මාර්තු 23 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 4581 යටතේ උකස් කරන ලද දේපළ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

වී. ඒ. පරණගම (මිය),  
නීතිඥ,  
සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී නීති

04 - 116

#### සේලාන් බැන්ක් පීඑල්සී

(2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව පිකිට් 9 යටතේ ලියාපදිංචිකර ඇත)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ සේලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනාව

සේලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2021.01.26 දින පවත්වනට යෙදුනු රැස්වීමේදී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් සහ ඒකමතිකව පහත සඳහන් අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

ශාඛාව : මරදගහමුල  
ගිණුම් අංකය : 0840-3247-1925-001

සේලාන් බැන්ක් පීඑල්සී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යොමු අංක. පිකිට් 9 යටතේ

ලියාපදිංචි කර ඇත) ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් අයි. ටී. ගුණතිලක විසින් සහතික කරන ලද 2012 පෙබරවාරි 17 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 2015 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, දිවුලපිටිය සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටා ඇති සහ ලියාපදිංචි අංක පීටී 79739 දරන 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන විජයමිනි හෝල්ඩිංස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් යන අය බන්ධනදායී/උකස්කරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් 2020 අගෝස්තු 10 දින වන විට මුල් මුදල සහ පොලිය වශයෙන් රුපියල් අනුහත්ලක්ෂ අසූනවදහස් හත්සියහත්තැහනයි ශත හතලිස් අටක (රු.9,789,777.48) මුදලක් 2020 අගෝස්තු 11 දින සිට වසරකට සියයට විසි අට (28%) බැගින් පොලිය සමග එකී බැඳුම්කරය මත අයිරා අණකර පහසුකම සම්බන්ධයෙන් දැන් සේලාන් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී මුදල වන රුපියල් අනුහත්ලක්ෂ අසූනවදහස් හත්සිය හත්තැහනයි ශත හතලිස් අට (රු.9,789,777.48) 2020 අගෝස්තු 11 දින සිට මුළු මුදල අයකර ගන්නා දිනය දක්වා පෙරකී පරිදි පොලිය සමග, ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම්, එකී පනතේ 13 වෙනි වගන්තිය යටතේ යම්කිසි වෙනත් ගාස්තු, තදනත්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අයකර ගැනීම පිණිස එහි බැඳුම්කර අංක 2015 මගින් සේලාන් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත උකස් කර ලද මෙහි සඳහන් උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපල සහ පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකාර තුසිත කරුණාරත්න මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන සංශෝධිත පරිදි, බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල අනුව සේලාන් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

### උපලේඛනය

1. බස්නාහිර පළාතේ ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ සහ ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ අළුත්කුරු කෝරළේදාසිය පත්තුවේ දිවුලපිටිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ කොට්ඨාසය තුළ අංක 97 දිවුලපිටිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ දිවුලපිටිය ගමේ රවුම්පාර දිගේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ජේ. ගෝමස් විසින් සාදන ලද 2011.05.10 දිනැති අංක 11962 සැලැස්මේ නිරූපනය වන රවුම් පාර (දකුණ) දැන් වරිපනම් අංක 76 දරන මිල්ලගහවත්ත සහ බටදොඹගහවත්ත කොටස නමැති ඉඩමේ ලොට් 4 ලකුණු කල බෙදා වෙන් කල ඉඩම් කොටසට මායිම් උතුරට : මෙම සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 5 ද, නැගෙනහිරට : බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. වික්‍රමසිංහ විසින් සාදන ලද අංක 5841ඒ/9000 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් වයි ද, දකුණට : මෙම සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 3 ද, බස්නාහිරට : කොළඹ පාර සිට කුරුණෑගල පාරට යන රවුම් පාර ද යන මායිම් තුළ පර්චස් අටක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 8) ක් විශාල ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

2. බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ සහ ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ අළුත්කුරු කෝරළේ දාසිය පත්තුවේ දිවුලපිටිය

ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ කොට්ඨාසය තුළ අංක 97 දිවුලපිටිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ දිවුලපිටිය ගමේ රවුම්පාර දිගේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ජේ. ගෝමස් විසින් සාදන ලද 2011.05.10 දිනැති අංක 11962 සැලැස්මේ නිරූපනය වන රවුම් පාර (දකුණ) දැන් වරිපනම් අංක 76 දරන මිල්ලගහවත්ත සහ බටදොඹගහවත්ත කොටස නමැති ඉඩමේ ලොට් 5 ලකුණු කල බෙදා වෙන් කල ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : මෙම සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 6 ද, නැගෙනහිරට : බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. වික්‍රමසිංහ විසින් සාදන ලද අංක 5841ඒ/9000 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් වයි ද, දකුණට : මෙම සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 4 ද, බස්නාහිරට : කොළඹ පාර සිට කුරුණෑගල පාරට යන රවුම් පාර ද, යන මායිම් තුළ පර්චස් අටක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 8) විශාල ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

3. බස්නාහිර පළාතේ ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ සහ ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ අළුත්කුරු කෝරළේ දාසිය පත්තුවේ දිවුලපිටිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ කොට්ඨාසය තුළ අංක 97 දිවුලපිටිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ දිවුලපිටිය ගමේ රවුම්පාර දිගේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ජේ. ගෝමස් විසින් සාදන ලද 2011.05.10 දිනැති අංක 11962 සැලැස්මේ නිරූපනය වන රවුම් පාර ලකුණ දැන් වරිපනම් අංක 76 දරන මිල්ලගහවත්ත සහ බටදොඹගහවත්ත කොටස නමැති ඉඩමේ ලොට් 6 ලකුණු කල බෙදා වෙන් කල ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : දිවුලපිටිය ප්‍රධාන බස්නාවතුවම්පොල වෙන් කෙරෙන පෙදරේරු කාණුව ද, නැගෙනහිරට : බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. වික්‍රමසිංහ විසින් සාදන ලද අංක 5841ඒ/ 9000 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් වයි ද, දකුණට : මෙම සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 5 ද, බස්නාහිරට : කොළඹ පාර සිට කුරුණෑගල පාරට යන කොළඹ පාර ද, යන මායිම් තුළ පර්චස් දහයක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 10) ක් විශාල ගස්, වගා, සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

එකී ලොට්ස් 4, 5 සහ 6 පහත විස්තර කරන ඉඩමෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද කොටස් වේ.

දිවුලපිටිය ගමේ රවුම්පාර දිගේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. වික්‍රමසිංහ විසින් සාදන ලද 2010.08.14 දිනැති අංක 5841ඒ/9000 සැලැස්මේ නිරූපනය වන රවුම් පාර (දකුණ) දිගේ පිහිටි රවුම් පාර (දකුණ) දැන් වරිපනම් අංක 76 දරන මිල්ලගහවත්ත සහ බටදොඹගහවත්ත කොටස නමැති ඉඩමේ ලොට් එක්ස් ලකුණු කල (බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. විතාරණ විසින් සාදන ලද 2009.07.13 දිනැති අංක 5901 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට්ස් 2, 3 සහ 5 හි එකතුකිරීමක් සහ අතුරු බෙදීමක් වන) බෙදා වෙන් කල ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට රවුම් පාර ද, නැගෙනහිරට : පාර සහ ලොට් වයි ද, දකුණට : ලොට් වයි සහ මෙම ඉඩමේ කොටස ද, බස්නාහිරට : එස් පී. වාර්ලිස් ගේ උරුමකරුවන් විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම ද යන මායිම් තුළ රුඩ් එකයි පර්චස් දහයක් (අ. 0, රු. 1, පර්. 10) ක් විශාල, ගස්, වගා, සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

රවුම් පාරේ සිට බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. වික්‍රමසිංහ විසින් සාදන ලද අංක 5841ඒ/9000 සැලැස්මේ නිරූපනය වන ලොට් වයි සහ බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ජේ. ගෝමස් විසින් සාදන ලද 2011.05.10 දිනැති අංක 11962 සැලැස්මේ නිරූපනය වන කුරුණෑගල පාරට සම්බන්ධවන පාර, තුළ උඩින් සහ දිගේ මාර්ග අයිතිය සමග.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

වී. ඒ පරණගම (මිය),  
නීතිඥ,  
සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී නීති.

04-115

### පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සීහි අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ දැන්වීමයි

ගනුදෙනුකරුගේ නම : මිහිඳුකුලසූරිය රොහාන් මාර්ක් තිසේරා සහ නැසිගිය බුලත්සිංහලගේ වර්ජන් නෙලූකා ස්ටෝරි තිසේරා විවාහයට පෙර කුරේ (ජේඑම්එස් ඉන්ටර්නැෂනල් මොන්ටිසෝරි හවුස් ඔෆ් විල්ඩර්න් ඇන්ඩ් එඩ්යුකේෂනල් සෙන්ටර්හි හවුල් අයිති කරුවෝ)

ශාඛාව : ජාඇල

පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය විසින් මෙහි පහත දක්වන යෝජනාව වර්ෂ 2020 ක් වූ දෙසැම්බර් මස 17 වැනි දින ඒකමතිකව සම්මත කර ගන්නා ලද බව 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තියට අනුකූලව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

එනම්, ජේඑම්එස් ඉන්ටර්නැෂනල් මොන්ටිසෝරි හවුස් ඔෆ් විල්ඩර්න් ඇන්ඩ් එඩ්යුකේෂනල් සෙන්ටර්හි හවුල් අයිතිකරුවන් වූ මිහිඳුකුලසූරිය රොහාන් මාර්ක් තිසේරා සහ නැසිගිය බුලත්සිංහලගේ වර්ජන් නෙලූකා ස්ටෝරි තිසේරා විවාහයට පෙර කුරේ යන අය අතුරින් මිහිඳුකුලසූරිය රොහාන් මාර්ක් තිසේරා යන අය "බන්ධනදායී වශයෙන් ද උකස්කරු වූ ඉහත කී අන්තිම කමැති පත්‍රයක් රහිතව නැසිගිය බුලත්සිංහලගේ වර්ජන් නෙලූකා ස්ටෝරි තිසේරා විවාහයට පෙර කුරේ යන අයගේ දේපල සඳහා මිගමුව දිසා අධිකරණයේ අංක TS1185/18 දරන නඩුවෙන් පත්කළ අද්මිනිස්ත්‍රාසිකරු වශයෙන් ද ලියාපදිංචි අංක පී.කීවී. 48 දරන පැන්ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී නමට කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරස් ඩී. ඩී. ජේ. එස්. මායාදුන්නේ

විසින් සහතික කරන ලද වර්ෂ 2016.06.08 දිනැති අංක 979 දරන ප්‍රාථමික උකස්කරය මත ලැබිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

ඉහත කී පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී (මෙහි මින් මතුවට "බැංකුව" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන) වෙත එකී අංක 979 දරන උකස්කරය මත, වර්ෂ 2020.09.24 වැනි දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොලිය වශයෙන් අයවිය යුතු රුපියල් හැට ලක්ෂ හත්තැනව දහස් හත්සිය තිස් එකයි ශත හතර (රු.6,079,731.04) ක මුදලක් ද, වර්ෂ 2020.09.25 වැනි දින සිට රුපියල් හතළිස් හත් ලක්ෂ හත්තැනව දහස් දහතුනයි ශත අසූ එක (රු.4,778,013.81) ක මුදල මත වර්ෂයකට 21% ක පොලිය ද, ඉහත කී බන්ධනදායීන්ගෙන්/උකස්කරුගෙන් අයවිය යුතුව තිබෙන හෙයින් ද, පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කරගනු ලැබේ. ඒ කෙසේද යත්, ඉහත කී උකස්කරය මත අයවිය යුතු මුදල වන රුපියල් හැට ලක්ෂ හත්තැනව දහස් හත්සිය තිස් එකයි ශත හතර (රු.6,079,731.04) ක මුදල සහ ඉහත සඳහන් දිනයේ සිට වෙන්දේසියේ දිනය දක්වා ඉහත සඳහන් කර ඇති ආකාරයට පොළිය ද, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු සහ මුදල් ද, (යම් මුදලක් ගෙවා ඇතොත් එකී මුදල අඩු කිරීමෙන් පසු) අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයෙහි වඩා සම්පූර්ණ ලෙස විස්තර කර ඇති, බැංකුව වෙත උකස්කර ඇති දේපල ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම සඳහා 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව කෝට්ටේ, බැඳ්දගාන පාර අංක 134 හි පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු පී. කේ. ඊ. සේනාධිපති වෙත අධිකාරය සහ බලය පවරන යෝජනාවක් මෙයින් සම්මත කර ගනු ලැබේ.

### උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, (මිගමුව ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසයේ) ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ අලුත්කුරු කෝරළේ රාගම් පත්තුවෙහි ජා-ඇල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, ජා-ඇල, ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, විසාකාවත්ත 206බී ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ දඬුගම උපකාර්යාල සීමාවෙහි ඒකල පිහිටි, විසාකා එස්ටේට් නමැති ඉඩමෙහි විසාකාවත්ත 5 වන පටුමගෙහි වරිපනම් අංක 26 දරන පෙර විසාකාවත්ත 5 වන පටුමගෙහි වරිපනම් අංක 26 සහ 28 සහ බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ඩී. එන්. ටී. පෙරේරා විසින් සම්පාදිත 2009.04.25 දිනැති අංක 6828 දරන පිඹුරේ දක්වන ලොට් X දරන (බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. ඒ. මෙන්ඩිස් විසින් මැන සාදන ලද 1960.03.04 දිනැති අංක 151 දරන පිඹුරෙහි දක්වන ලොට් 181 සහ 182 ඒකාබද්ධ කොට නැවත මැනීමක් වන) උතුරු නැගෙනහිරින් විසාකාවත්ත 5 වන පටුමග (ලොට් 166) ද, නැගෙනහිරින් මෙම ඉඩමෙහි ලොට් 100 හි කොටසක් ද, දකුණින් : පිරිස් මහත්මියගේ උරුමකරුවන් සතු ඉඩමද, බස්නාහිරින් මෙම ඉඩමෙහි ලොට් 180 ද, මායිම් වූ එකී පිඹුරු අංක 6828 දරන පිඹුර පරිදි ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකයි පර්චස් දහහතරයි දශම හතරයි දෙක (අ.0, රු. 01, පර්. 14.42) ක විශාලත්වය ඇති ඉඩම සහ එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි වැවිලි සහ අනිකුත් සියලු දෙය වේ. මෙම ඉඩම

මිගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙලුම්/පත්‍රරූ J332/118 හි ලියාපදිංචිව ඇත.

තවද පහත දැක්වෙන ඉඩම මතින් වූ මාර්ග පරවශතාවය ද වේ.

ඉහත කී ඒකල පිහිටි, විසාකා එස්ටේට් නමැති බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. ඒ. මෙන්ඩිස් විසින් මැන සාදන ලද 1960.03.04 දිනැති අංක 151 දරන පිඹුරෙහි දැක්වෙන ලොට් 166 (මාර්ග රක්ෂිතය) උතුරු - නැගෙනහිරින් මෙම ඉඩමෙහි ලොට් 101, 110 සහ ලොට් 150 සිට 165 ද, දකුණු - නැගෙනහිරින් මෙම ඉඩමෙහි ලොට් 100 ද දකුණු - බස්නාහිරින් ලොට් 167 සිට 182 ද උතුරු - බස්නාහිරින් ප්‍රධාන පාර ද මායිම් වූ එකී පිඹුරු අංක 151 දරන පිඹුර පරිදි ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකයි පර්චස් තිස්තවයයි දශම තුන (අ 0, රු. 01, පර්. 39.30) ක විශාලත්වය ඇති ඉඩම වේ. මෙම ඉඩම මිගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙලුම්/පත්‍රරූ J332/127 හි ලියාපදිංචිව ඇත.

අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

දේවිකා හල්වතුර,  
කළමනාකාරිණි - ණය අයකර ගැනීම්.

04-130

### කාර්ගිල්ස් බැන්ක් ලිමිටඩ්

1990 අංක 04 දරන බැංකු විසින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ දැන්වීමයි

ගනුදෙනුකරුගේ නම :- කැන්ඩි රෝයල් ඉන්ග්ලිෂ් ස්කූල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්

ශාඛාව : මහනුවර

ලියාපදිංචි අංක : PB4847 දරන කාර්ගිල්ස් බැන්ක් ලිමිටඩ් හි අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය විසින් 2019.09.06 වන දින පවත්වන ලද රැස්වීමකදී විශේෂයෙන් සහ ඒකච්ඡන්දයෙන් පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

එනම් කැන්ඩි රෝයල් ඉන්ග්ලිෂ් ස්කූල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් බන්ධනදායී වශයෙන්, කාර්ගිල්ස් බැන්ක් ලිමිටඩ් (මෙහි මින් මතු බැංකුව යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන) නමට ප්‍රසිද්ධ නොනාරිස් ඒ. සී. නදීශා විසින් ලියා සහතික කරන ලද වර්ෂ 2018.12.27 දිනැති අංක 555 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත ලැබිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

එකී අංක 555 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත ගෙවිය යුතු සම්පූර්ණ මුදල ගෙවා නිම කරන තෙක් 2019.07.07 දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය. වශයෙන් රුපියල් විසිදෙකෝටි හැටඅට ලක්ෂ හතළිස් තුන් දහස් පන්සිය පනස් නවයයි ශත අසූ හතක (රු.226,843,559.87) මුදලක් සහ එකී මුදල සම්පූර්ණයෙන් ගෙවා නිම කරනු ලබන තෙක් 2019.07.08 දින සිට රු. 217,510,732.18 ක මුදල මත වර්ෂයකට 19.25% ක පොළියක් ද බැංකුව වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව තිබෙන හෙයින් ද, සහ වර්ෂ 2019.07.07 දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොළිය, වශයෙන් රුපියල් එක්කෝටි දෙලක්ෂ පනස් අටදහස් නවසිය අසූ පහයි ශත හතළිස් පහක (රු.10,258,559.87) මුදලක් සහ එකී මුදල සම්පූර්ණයෙන් ගෙවා නිම කරනු ලබන තෙක් 2019.07.08 දින සිට රු. 9,833,895.01 ක මුදල මත වර්ෂයකට 19.25% ක පොළියක්ද බැංකුව වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව තිබෙන හෙයින් ද, පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

ඒ කෙසේද යත්, එකී අංක 555 දරන උකස්කරය යටතේ අයවිය යුතු එකී රුපියල් විසිතුන් කෝටි හැත්තෑ එක් ලක්ෂ දෙදහස් පන්සිය හතළිස් පහයි ශත නිස් දෙකක (රු.237,102,545.32) මුදල ඉහත කී දිනයන්හි සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා ඉහත සඳහන් පරිදි ලැබිය යුතු පොළියද, ගාස්තුද වර්ෂ 1990 අංක 04 දරන බැංකු විසින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි මුදල් ද (ඒ වන විට යම් මුදලක් ගෙවා ඇත්නම් එකී මුදල් අඩුකොට) අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි පහත උපලේඛනයේ වඩා සම්පූර්ණ ලෙස විස්තර කර ඇත්තා වූ බැංකුව වෙත කැන්ඩි රෝයල් ඉන්ග්ලිෂ් ස්කූල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් බන්ධනදායී වශයෙන් උකස්කර කර ඇති දේපල, ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ හෝමාගම, පනාගොඩ, සර්වෝදය මාවත, හයිලෙවල් පාර, අංක 9-1 දරන ස්ථානයෙහි පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන්දිමා ප්‍රියදර්ශනී ගමගේ වෙත වර්ෂ 1990 අංක 04 දරන බැංකු විසින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන)පනතේ 4 වන වගන්තිය පරිදි අධිකාරය සහ බලය පවරන ලෙසය.

### උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, කඩවත් සතර ගඟවට කෝරළේ මහනුවර මහ නගර සභා සීමාව තුළ සහ මහනුවර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ අම්පිටිය දකුණ අංක 253 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ වික්ටෝරියා ඩ්‍රයිව් දැන් සංසරාජ මාවතේ පිහිටි මහාමායා මාවතේ වර්පනම් අංක 2/1 දරන බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. ඒ. එස්. ජයරත්න විසින් මැන සාදන ලද අංක 648 සහ 2010 අගෝස්තු 10 වන දින දරන පිඹුර ප්‍රකාර බෙදා වෙන් කරන ලද දරන "I" කැබැල්ලට මායිම් උතුරට පිඹුරු අංක 2157 හි කැබලි අංක 02 ද, උතුරු - නැගෙනහිරට සංසරාජ මාවතද, දකුණට කැබලි අංක 2 (පිටිසුම් මාර්ගය) සහ උතුරු - බස්නාහිරට පිඹුරු අංක 648 හි කැබලි අංක 06 යන මායිම් වලින් වටවූ ඉහත කී පිඹුරු අංක 648 දරන පිඹුර ප්‍රකාර ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් පහළොවයි දශම එකයි එකක් (අ.0, රු. 0, පර්. 15.11) වන ඉඩම් කොටස සහ ඊට අයත් ගොඩනැගිලි, ගසකොළ, වැවිලි සහ සියලුම දේ වන

අතර මෙම ඉඩම මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුමේ/පත්ඉරු අංක A436/287 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, කඩවත් සතර ගඟවට කෝරළේ මහනුවර මහ නගර සභා සීමාව තුළ සහ මහනුවර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ අම්පිටිය දකුණ අංක 253 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ වික්ටෝරියා ඩ්‍රයිව් දත් සංඝරාජ මාවතේ පිහිටි මහාමායා මාවතේ වරිපනම් අංක 2/1 දරන බලයලත් මිනින්දෝරු පී. ජී. එස්. කේ. ජයරත්න විසින් මැන සාදන ලද අංක 648 සහ 2010 අගෝස්තු 10 දින දරන පිඹුර ප්‍රකාර බෙදා වෙන්කරන ලද "3" දරන කැබැලිල්ලට මායිම් උතුරට සහ උතුරුතැගෙනහිරට ඉහත කී පිඹුරේ කැබලි අංක 2 ද, දකුණට මහාමායා මාවත ද, සහ බස්නාහිරට ඉහත කී පිඹුරේ කැබලි අංක 4 සහ 5 සහ උතුරුබස්නාහිරට ඉහත කී පිඹුරේ කැබලි අංක 6 ද, යන මායිම් වලින් වටවූ ඉහත කී පිඹුරු අංක 648 දරන පිඹුර ප්‍රකාර ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකයි පර්චස් නවයයි දශම හයයි හතරක් (අ. 0, රු. 1, පර්. 9.64) වන ඉඩම් කොටස සහ ඊට අයත් ගොඩනැගිලි, ගසකොළ, වැවිලි සහ සියලුම දේ වන අතර මෙම ඉඩම මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුමේ/පත්ඉරු අංක A436/288 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

පහත සඳහන් ඉඩම් වල මාර්ග අයිතිය ද සමඟ වේ.

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, කඩවත් සතර ගඟවට කෝරළේ මහනුවර මහනගර සභා සීමාව තුළ සහ මහනුවර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ අම්පිටිය දකුණ අංක 253 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ වික්ටෝරියා ඩ්‍රයිව් දත් සංඝරාජ මාවතේ පිහිටි මහාමායා මාවතේ වරිපනම් අංක 2/1 දරන බලයලත් මිනින්දෝරු පී. ජී. එස්. කේ. ජයරත්න විසින් මැන සාදන ලද අංක 648 සහ 2010 අගෝස්තු 10 දින දරන පිඹුර ප්‍රකාර බෙදා වෙන් කරන ලද "2" (පාරක් සඳහා වෙන් කරන ලද කොටස) දරන කැබැලිල්ලට මායිම් උතුරට සහ උතුරු තැගෙනහිරට පිඹුරු අංක 648 හි කැබලි අංක 1 ද, දකුණට මහාමායා මාවත, පිඹුරු අංක 648 හි කැබලි අංක 3 ද, සහ බස්නාහිරට සහ උතුරු - බස්නාහිරට ඉහත කී පිඹුරේ කැබලි අංක 3 සහ 6 ද, යන මායිම් වලින් වටවූ ඉහත කී පිඹුරු අංක 648 දරන පිඹුර ප්‍රකාර ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයයි දශම හතයි නවයක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 10.79) වන ඉඩම මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුමේ/පත්ඉරු අංක A436/286 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

වමිලා අබේසූරිය,  
අංශ ප්‍රධානී - අයකර ගැනීම්.

04-89

## කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී (ලියාපදිංචි අංක පී.කීවී. 116) අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගනු ලැබූ යෝජනා සම්මුතිය

ණය ගිණුම් අංකය : 2241225

කෝනගෙදර මුහන්දිරම්ලාගේ රොෂාන් සංජීව කෝනගෙදර නොහොත් කෝනගෙදර මුහන්දිරම්ලාගේ රොෂාන් සංජීව

2019 ඔක්තෝබර් මස 25 වන දින පැවැත්වූ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් පරිදි විශේෂිතව හා ඒකමතිකව සම්මත කර ගන්නා ලදී.

මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොනාරිස් කේ. ඩී. ඩී. සී. කේ. විප්‍රලසේන විසින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ආඥා පනත යටතේ ලියා සහතික කරන ලද 2018 අප්‍රේල් මස 04 වන දින කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී. නමින් වූ බැඳුම්කර ලියවිල්ල යටතේ කෝනගෙදර මුහන්දිරම්ලාගේ රොෂාන් සංජීව කෝනගෙදර නොහොත් කෝනගෙදර මුහන්දිරම්ලාගේ රොෂාන් සංජීව යන අය බන්ධනදායී වශයෙන් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී වෙත ගෙවිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින් එකී බැඳුම්කරය යටතේ ඇමෙරිකානු ඩොලර් තිස්දහස් අටසිය පනස් හයයි ශත හත්තැන වයසක (ඇ. ඩො. 30,856.79) (හෝ ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලට සමාන මුදලක්) මුදලක් හා 2019.09.16 වන දින වන විට කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී ඇමෙරිකානු ඩොලර් තිස්දහස් අටසිය පනස් හයයි ශත හත්තැන වයසක (ඇ. ඩො. 30,856.79) (හෝ ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලට සමාන මුදලක්) මුදලක් 2019.09.17 වැනි දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට ඇ. ඩො. 28,888 හෝ (ශ්‍රී ලංකා රුපියල් වලට සමාන මුදලක්) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව 7.00% බැගින් වූ වැඩි දුර පොළියද, ප්‍රචාරක වියදම් හා වෙනත් යම් ගෙවීමක් ඇතොත් ඒව ද මේ වන විට කරනු ලැබූ (යම්) ගෙවීමක් ඇතොත් එය ද අඩුකර අයකර ගැනීම සඳහා එකී බැඳුම්කර ලියවිල්ල මගින් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇති මෙහි පහත උපලේඛනයේ වැඩිදුරටත් විස්තර කරන ලද දේපල සහ පරිශ්‍රයන් මහනුවර, මාවිල්මඩ, ලේවැල්ල පාර, දුටුගැමුණු මාවතේ, අංක 369/1 හි බලයලත් වෙන්දේසිකාර අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු යැයි (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ පැවරී ඇති බලතල යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයින් සම්මත කර ගනී.

## උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, උඩපළාත ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංගම්මන නැගෙනහිර අංක 1163 ග්‍රාම නිලධාරී වසම හි කොබ්බෑවල පිහිටි ඉඩම් කොටසට සර්වේර් ජනරාල් විසින් මැන සාදන ලද අංක 320151 දරන කේෂ්ත්‍ර සිතියමේ

නිරූපිත අංක 1 කොටසේ බෙදා වෙන් කළ ලොට් 49 නැමති ඉඩම් කොටස හා එහි තුළ පිහිටි ගහකොළ, වගාව, ගොඩනැගිලි ඇතුළු අනෙකුත් සියලුදේ. ඉඩමේ ප්‍රමාණය හෙක්ටයාර් බිංදුවයි හතරයි හයයි අටක්(හෙක්ටයාර් 0.0468) විශාල ඉඩම.

ආර්. ඒ. ජී. රාජපක්ෂ,  
සමාගම් ලේකම්,

2019 නොවැම්බර් මස 07 වැනි දින.

04-139

### සේලාන් බැංකු පීඑල්සී

(2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත අනුව යොමුව පිකිට් 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ සේලාන් බැංකු පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනාව

සේලාන් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2021.01.26 දින පවත්වන්නට යෙදුනු රැස්වීමේදී, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ විශේෂයෙන් හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් අයුරු සම්මත කර ගන්නා ලද බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

ශාඛාව : මාතලේ

ගිණුම් අංකය : 0380 35302357 001

සේලාන් බැංකු පීඑල්සී නමට ලියන ලද (2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යොමු අංක පිකිට් 9 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත) ප්‍රසිද්ධ නොතාර්ස් ඒ. මෙලනි ඩී ලිමා විසින් සහතික කරන ලද 2016 දෙසැම්බර් 09 දිනැති බැඳුම්කර අංක 1510 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, මාතලේ පදිංචි හේරන් මුදියන්සේලාගේ නිශාන් මඩුවත්ත බණ්ඩාර සහ නාගසූරිය කුමාර පටබැදිගේ වාමලි ප්‍රසාදනී පෙරේරා යන අය බන්ධනදායින්/උකස්කරුවන් වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් 2020 ඔක්තෝබර් 12 දින වන විට මුල් මුදල සහ පොලිය වශයෙන් රුපියල් අසුනවලක්ෂ හත්තැපන්දහස් පන්සිය අසූඅටයි ශත අසූඅටක මුදලක් (රු.8,975,588.88) සහ රුපියල් හත්තැනවලක්ෂ හතලිස්හය දහස් හයසිය අසූදෙකයි ශත පහක (රු.7,946,682.05) මුදලක් මත 2020 ඔක්තෝබර් 13 දින සිට වසරකට සියයට දහසය (16%) බැගින් පොලිය එකී බැඳුම්කරය මත සිරි නිවාස නිවාස ණය පහසුකම් සම්බන්ධයෙන් දුන් සේලාන් බැංකු පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් එකී මුදල වන රුපියල් අසුනවලක්ෂ හත්තැපන්දහස් පන්සිය අසූඅටයි ශත අසූ අටක මුදලක් (රු.8,975,588.88) 2020 ඔක්තෝබර් 13 දින සිට මුළු මුදල අයකර ගන්නා දිනය දක්වා පෙර කී පරිදි පොලිය සමග, ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම්, එකී පනතේ 13 වෙනි වගන්තිය යටතේ යම්කිසි වෙනත් ගාස්තු, තදනන්තරව ලැබී

ඇති යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අයකර ගැනීම පිණිස එකී බැඳුම්කර අංක 1510 මගින් සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කර ඇත්නම් මෙහි පහත සඳහන් උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපල සහ පරිශ්‍රය බලයලත් වෙන්දේසිකාර වන්දීමා ගමගේ මිය විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතු බවට, 1990 අංක 04 දරන සංශෝධිත පරිදි, දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනත මගින් පැවරී ඇති බලතල අනුව, සෙලාන් බැංකු පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙයින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබේ.

### උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ හේවාගම් කෝරළේ පල්ලේ පත්තුවේ කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ මහ නගර සභා සීමාව තුළ අංක : 488බී තුනන්දහේන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කොරතොට ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු බී. ඩී. සමරජීව විසින් සාදන ලද 2016.03.03 දිනැති අංක : 1949 දරන සැලැස්මේ නිරූපනය වන දෑත්. වයි. එස්ටේට් යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන වනපොතුමූලලාන නමැති ඉඩමේ ලොට් 2 ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : මෙම සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 1 ද, නැගෙනහිරට : අංක 4806 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 9 ද, දකුණට : බෝධිරාජ මාවත සහ බස්නාහිරට : බෝධිරාජ මාවත ද යන මායිම් තුළ පර්චස් නවයක් (අ.0, රු. 0 පර්. 9) ක් විශාල, ගොඩනැගිල්ල, ගස්, වගා, සහ එහි පිහිටි සියලු දේ සමග ඉඩම.

ඉහත කී ලොට් 2 ලකුණු කළ ඉඩම් කොටස පහත සඳහන් ඉඩම් වල කොටසක් වේ.

බස්නාහිර පළාතේ කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ හේවාගම් කෝරළේ පල්ලේ පත්තුවේ කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ මහ නගර සභා සීමාව තුළ අංක 488 බී තුනන්දහේන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කොරතොට ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු බී. ඩී. සමරජීව විසින් සාදන ලද 2015.10.30 දිනැති අංක 1809 දරන සැලැස්මේ නිරූපනය වන දෑත් වයි එස්ටේට් යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන වනපොතුමූලලාන නමැති ඉඩමේ ලොට් 10ඒ ලකුණු කළ (බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. සෙනෙවිරත්න විසින් සාදන ලද 1987.07.25 දිනැති අංක. 4806 දරන සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 10 හි නැවත මැනීමක් වන) බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : අංක : 4806 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 7 ද, නැගෙනහිරට : අංක 4806 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට් 9 ද, දකුණට : බෝධිරාජ මාවත සහ බස්නාහිරට : බෝධිරාජ මාවත ද යන මායිම් තුළ පර්චස් දහඅටක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 18) ක් විශාල, ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි සියලු දේ සමග ඉඩම.

පහත සඳහන් ඉඩම් කොටස තුළ යටින් උඩින් සහ දිගේ ප්‍රවේශය, පිටවීම ප්‍රතිගමනය සංක්‍රමනය සහ ගමන් මග කලින් කලට සහ කුමන ආකාරයේ වුවද සියලු කාරණා සඳහා මනාපය සහ සතුට පරිදි අවශ්‍ය වේලාවන්හිදී පොදුවේ වෙනත් අය සමග සමාන අයිතිවාසිකම් ක්‍රියාත්මක කිරීමට හිමිකම් ඇති අය සමග දහවල් සහ රාත්‍රී කාලයේ පා ගමනින් යාමට ඊමට, පසුකර යාමට සහ නැවත පසුකර යාමට හෝ නැතිනම් සහ මෝටර් කාර් ලොරි රථ සහ බඩු පැටවූ හෝ නොපැටවූ විස්තරයක සෑම වර්ගයක

වෙනත් රථ වාහන, සහ තුළ දිගේ සහ උඩින් අම්බරුවන්, අශ්වයින් සහ වෙනත් සත්වයින් ගෙනයාමට සහ විදුලි කේබල්, ජලය සහ ගෑස් ප්‍රධාන නල කසළ නල සහ කුමන වර්ගයේ හෝ කුමන ස්වභාවයේ වෙනත් උපක්‍රමයන් යෙදීමට සහ සවිකිරීමට පූර්ණ සහ නිදහස් අයිතීන්, අවසරය සහ බලපත්‍රය සමග.

බස්නාහිර පළාතේ කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ හේවාගම් කෝරළේ පල්ලේ පත්තුවේ කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ මහ නගර සභා සීමාව තුළ අංක 488 බී තුනන්දරේන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කොරතොට ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. සෙනෙවිරත්න විසින් සාදන ලද 1987.07.25 දිනැති අංක 4806 දරන සැලැස්මේ නිරූපනය වන වයි. එස්ටේට් යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන වනපොතුමූලාන නමැති ඉඩමේ ලොට් 144 (පාර සඳහා වෙන්කිරීම) ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් උතුරට : ලොට් 10 සහ 9 ද, නැගෙනහිරට : ප්‍රධාන පාර ද, දකුණට : ලොට් 12 සහ 11 සහ බස්නාහිරට : ජුලස් ද ලිවේරා ගේ එස්ටේට් ද යන මායිම් තුළ පර්චස් හතරයි දශම අටයි පහක් (අ.0, රු.0, පර්. 4.85) ක් විශාල එහි පිහිටි සියලු දේ සමග ඉඩම.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

වී. ඒ. පරණගම (මිය),  
නීතිඥ,  
සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරීණ - නීති.

04-117

### පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ දැන්වීමයි

ගණුදෙනුකරුවන්ගේ නම : පොත්නම්පෙරුමගේ ග්‍රෑන්ක් ආසිරි ප්‍රනාන්දු සහ වර්ණකුලසූරිය වතුරානි ප්‍රියංවදා ප්‍රනාන්දු  
ශාඛාව : හලාවත

පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙහි පහත දක්වෙන යෝජනාව වර්ෂ 2021 ක් වූ ජනවාරි මස 29 වන දින ඒකමතිකව සම්මත කර ගන්නා ලද බව 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තියට අනුකූලව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

එනම්, පොත්නම්පෙරුමගේ ග්‍රෑන්ක් ආසිරි ප්‍රනාන්දු සහ වර්ණකුලසූරිය වතුරානි ප්‍රියංවදා ප්‍රනාන්දු යන අය “බන්ධනදායීත් වශයෙන් සහ පොත්නම්පෙරුමගේ ග්‍රෑන්ක් ආසිරි ප්‍රනාන්දු” උකස්කරු” වශයෙන් ලියාපදිංචි අංක පී. කීවී. 48 දරන පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී නමට හලාවත ප්‍රසිද්ධ

නොතාරිස් ඩබ්ලිව්. එස් එම්. සී. සිරිමෙවන් විසින් සහතික කරන ලද වර්ෂ 2016.07.11 දිනැති අංක 11277 දරන ප්‍රාථමික උකස්කරය සහ වර්ෂ 2017.03.20 දිනැති අංක 12773 දරන ද්විතියක උකස්කරය මත ලැබිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

ඉහත කී පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී (මෙහි මින් මතුවට “බැංකුව” යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන) වෙත එකී අංක 11277 සහ 12773 දරන උකස්කරයන් මත,

(අ) වර්ෂ 2021.01.06 වන දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොලිය වශයෙන් අයවිය යුතු රුපියල් හැටහතර ලක්ෂ හැටහතර දහස් නවසිය අසූපහයි ශත හතලිස් අට (රු.6,464,985.48) ක මුදලක් ද, වර්ෂ 2021.01.27 වන දින සිට රුපියල් පණස් හය ලක්ෂ දෙදහස් හත්සිය පණස්පහයි ශත හය (රු.5,602,755.06) ක මුදල මත වර්ෂයකට 18% ක පොලිය ද,

(ආ) වර්ෂ 2021.01.06 වන දින දක්වා මුල් මුදල සහ පොලිය වශයෙන් අයවිය යුතු රුපියල් විසිපත් ලක්ෂ හයසිය විසිපහයි ශත හතලිහ (රු.2,500,625.40) ක මුදලක් ද, වර්ෂ 2021.01.07 වන දින සිට රුපියල් විසි හතර ලක්ෂ හාරදහස් හාරසිය පහයි ශත දොළහ (රු.2,404,405.12) ක මුදල මත වර්ෂයකට 21% ක පොලිය ද, ඉහත කී බන්ධනදායීත්ගෙන්/උකස්කරුගෙන් අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව තිබෙන හෙයින් ද, පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කරගනු ලැබේ. ඒ කෙසේද යත්, ඉහත කී උකස්කරයන් මත අයවිය යුතු මුදල වන රුපියල් අසූනව ලක්ෂ හැටපත් දහස් හයසිය දහයයි ශත අසූ අට (රු.8,965,610.88) ක මුදල සහ ඉහත සඳහන් දිනයේ සිට වෙන්දේසියේ දිනය දක්වා ඉහත සඳහන් කර ඇති ආකාරයට පොලිය ද, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු සහ මුදල් ද, (යම් මුදලක් ගෙවා ඇතොත් එකී මුදල අඩු කිරීමෙන් පසු) අය කර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛණයෙහි වඩා සම්පූර්ණ ලෙස විස්තර කර ඇති, බැංකුව වෙත උකස්කර ඇති දේපල ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම සඳහා 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව කොලොන්නාව, විහාර මාවත අංක 50/3 හි පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු තුසිත කරුණාරත්න වෙත අධිකාරය සහ බලය පවරන යෝජනාවක් මෙයින් සම්මත කර ගනු ලැබේ.

### උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, (මාරවිල ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසයේ) පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, පිටිගල් කෝරළේ දකුණ යටකලත් පත්තුවෙහි නාත්තණ්ඩිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, මහවැව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, නොඩුවාව දකුණ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ නොඩුවාව දකුණ පිහිටි, දන්ගහවත්ත නමැති ඉඩම මැන බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. එච්. එච්. ප්‍රනාන්දු විසින් සම්පාදිත 2011.11.23 දිනැති අංක 6169 දරන පිඹුරේ දක්වෙන ලොට් 1 නමැති උතුරින් පී. නිමල් ජයින්ත ප්‍රනාන්දු සතු ඉඩම ද, නැගෙනහිරින් එස්තර් පෙරේරා සතු ඉඩම ද, දකුණින් : අංක 6169 දරන පිඹුරේ දක්වෙන ලොට් 2 ද, බස්නාහිරින් ප්‍රාදේශීය සභා පාර ද මායිම් වූ එකී පිඹුරු අංක 6169 පරිදි ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් දෙකයි

පර්වස් හතයි දශම එක (අ. 0, රු. 02, පර්. 7.1) ක විශාලත්වය ඇති ඉඩම සහ එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි වැවිලි සහ අනිකුත් සියලු දෙය වේ. මෙම ඉඩම මාරුවල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම්/පත්ඉරු K126/260 හි ලියාපදිංචිව ඇත.

තව ද පහත දැක්වෙන දේපල මතින් වූ මාර්ග පරවශතාවය සමඟ වේ.

ඉහත කී තොඩුවාව දකුණු පිහිටි, දන්තවත්ත නමැති ඉඩම මැන බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. එල්. එච්. ප්‍රනාන්දු විසින් සම්පාදිත 2011.11.23 දිනැති අංක 6169 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 2 (අඩි 10 ක් පළල පාර) නමැති උතුරින් පි. නිමල් ජයින්ත ප්‍රනාන්දු සතු ඉඩම ද, නැගෙනහිරින් එස්තර් පෙරේරා සතු ඉඩම ද, දකුණින් : අංක 6169 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 2 (වඩා නිවැරදි ලෙස ඩබ්. එම්. ඇන්තනි ප්‍රනාන්දු සතු ඉඩම ද, බස්නාහිරින් ප්‍රාදේශීය සභා පාර ද මායිම් වූ එකී පිඹුරු අංක 6169 පරිදි ප්‍රමාණයෙන් පර්වස් හතයි දශම එක (අ. 0, රු. 0, පර්. 7.1) ක විශාලත්වය ඇති ඉඩම වේ. මෙම ඉඩම මාරුවල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම්/පත්ඉරු A126/261 හි ලියාපදිංචිව ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

දේවිකා හල්වතුර,  
කළමනාකාරිණි - ණය අයකර ගැනීම,

04-128

### සම්පත් බැංකුව පීච්ලිසි (සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වෙනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීච්ලිසි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලද සම්මුතිය.

එම්. අයි. අයි. ෂර්මිලා  
ගිණුම් අංක : 1026 8100 1476

සම්පත් බැංකුව පීච්ලිසි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් වර්ෂ 2019.09.26 වෙනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේදී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා කොළඹ 02 ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීච්ලිසි නමින් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් වයි. එන්. දෙල්පෙවිත්‍ර යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2019 ජනවාරි 10 දාතම දරන හිමිකම් සහතිකපත් අංක. 00092501796 හි උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසුගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ මොහොමඩ් ඉක්බාල්

ඉජානා ෂර්මිලා යන අය බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී 2019 ජනවාරි 10 දාතම දරන හිමිකම් සහතික පත් අංක 00092501796 හි උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් පනස් තුන් ලක්ෂ අනූ දහස් පන්සිය හත්තැ හතයි ශත අනූ නමයක (රු. 5,390,577.99) මුදලක් 2019 සැප්තැම්බර් 09 වෙනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ලිසි වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් පනස් තුන් ලක්ෂ අනූ දහස් පන්සිය හත්තැ හතයි ශත අනූනමයක (රු.5,390,577.99) මුදල ද, 2019 සැප්තැම්බර් 10 දින සිට 2019 ජනවාරි 10 දාතම දරන හිමිකම් සහතිකපත් අංක. 00092501796 හි උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් පනස් දෙලක්ෂ පනස් දහසක (රු.5,250,000) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ හතරක් (14%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම්ද, තදනන්නරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනතැන්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, 2019 ජනවාරි 10 දාතම දරන හිමිකම් සහතිකපත් අංක 00092501796 හි එකී උකස් බැඳුම්කරය මගින් ලබා ගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ලිසි වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලිය යුතු යැයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ලිසි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

### උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ පානදුර තොටමුණේ පානදුර තල්පිටි දෙබැද්ද, පානදුර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ ගොරකාන දකුණ අංක. 671A දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ ගොරකාන පිහිටි සර්වේයර් ජනරාල් විසින් සහයාපනය කරන ලද කැඩැස්තර් සිතියම් අංක. 5300012 හි බ්ලොක් අංක 08 හි නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ඉඩම් කැබලි 0157 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ඉඩම් කැබලි 121 සහ 158 නැගෙනහිරට : ඉඩම් කැබලි අංක 160 දකුණට : ඉඩම් කැබලි 166, 165 සහ 161 සහ බස්නාහිරට : ඉඩම් කැබලි 156 සහ 168 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර බිංදුවයි දශම බිංදුවයි තුනයි තුනයි අටක් (0.0338Ha.) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී කැඩැස්තර් සිතියම් අංක 5300012 ට අනුව හිමිකම් සහතිකපත් අංක. 00092501796 යටතේ පානදුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

එකී ඉඩම් කැබලි අංක 165 (පාර සඳහා වෙන් කිරීම) දිගේ හා ඒ මතින් ඒ යටින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමග ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

04-153



ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සහ 2000 අංක 54 දරන පනතින් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 21 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම්දීම

රනාල, නවගමුව, ශ්‍රී සුමනනිස්ස මාවතෙහි අංක 606B, සින්ටෙසි ලිමිටඩ් හි ණය වගකීම් වෙනුවෙන් රනාල, නවගමුව, ශ්‍රී සුමනනිස්ස මාවතෙහි අංක 606B පිහිටි උකස් කරන ලද දේපළ

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2021.03.04 දින පවත්වන ලද රැස්වීමේ දී විශේෂයෙන්ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩී. කිතුල්ගොඩ විසින් සහතික කරන ලද 2007.09.25 දිනැති අංක 1648 දරන උකස් බැඳුම්කරය අනුව 2021.02.10 දින තෙක් අයවිය යුතු මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් ඇ. ඩො. 2,389,932.22 (ඇ. ඩො. විසිතුන්ලක්ෂ අසූනව දහස් නවසිය තිස් දෙකයි ගත තිස්තුන) ක මුදල සමග ඇ. ඩො. 2,312,558.00 (ඇ. ඩො. විසිතුන්ලක්ෂ දොළොස්දහස් පන්සිය පනස් අටක) ක පිට හිටි මුල් මුදල මත වසරකට සියයට එකයි දශම පහ (1.5%) බැගින් පොළියක් 2021.02.11 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් රනාල, නවගමුව, ශ්‍රී සුමනනිස්ස මාවත, අංක 606B සින්ටෙසි ලිමිටඩ් වෙතින් අයවිය යුතුව ඇත.

එකී 2007.09.25 දිනැති අංක 1648 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු ඇ. ඩො. 2,389,932.33 (ඇ. ඩො. විසිතුන්ලක්ෂ අසූනවදහස් නවසිය තිස්දෙකයි ගත තිස්තුන) මුදල සමග 2021.02.11 දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් ඉහත කී ආකාරයට තවදුරටත් අයවිය යුතු පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 26 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත යුතු ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පහත පළමු සහ දෙවන උපලේඛනයන්හි විස්තර කොට ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොළොන්නාව, විහාර මාවතේ, අංක 50/3 හි ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන්ස් හි වෙන්දේසිකරු එම්. එච්. තුසිත කරුණාරත්න මහතාට එකී ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනවල 19 වන වගන්තිය යටතේ ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 21 වැනි වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම පළ කිරීමට ලංකා බැංකුවේ, අයකර ගැනීම් - ආයතනික අංශයේ සම්බන්ධතා කළමනාකරුට මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

අංක 1648 දරන උකස් බැඳුම්කරයෙහි විස්තර කර ඇති ආකාරයට ඉහත සඳහන් උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ හේවාගම් කෝරළේ, පල්ලෙ පත්තුවේ, කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය සභා සීමා තුළ නවගමුව ග්‍රාමයේ පිහිටි "කොස්තේන සහ කොස්තේනවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ටී. ඩී. ඩබ්ලිව්. පී. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 1973 අගෝස්තු 24 දිනැති අංක 384 දරන පිඹුරෙහි ලොට් A ලෙස දක්වා නිරූපණය කර ඇති බෙදූ ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් A උතුරට : ඔරුවල සිට නවගමුව දක්වා ප්‍රාදේශීය සභා පාර, එම ඉඩමේ ලොට් A<sup>1</sup> සහ A<sup>2</sup> ජී. ඉලෝසිඤ්ඤෝ සහ වෙනත් අයට අයිති T.P.234249 හි එම ඉඩමේ කොටසක් ද, ආර්. අන්තෝනිස් ප්‍රනාන්දුගේ T.P. 234249 හි එම ඉඩමේ කොටසක් සහ කොර්නේලිස් ප්‍රනාන්දුගේ ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : එම පිඹුරේ ලොට් A<sup>2</sup>, යක්දෙනියගෙ යසෝහාමිට අයිති T.P.183224හි ඉඩම, මිරියගොල්ලට අයිති T.P.153662 හි කුඹුර සහ කොර්නේලිස් ප්‍රනාන්දු සහ වෙනත් අයට අයිති කුඹුර ද, දකුණට : කොර්නේලිස් ප්‍රනාන්දු සහ වෙනත් අයට අයිති කුඹුර සහ කෝට්ටේ විහාරයේ භාරකරුවන් හිමිකම් කියන කුඹුර ද, බස්නාහිරට : එම පිඹුරේ A<sup>1</sup> සහ කෝට්ටේ විහාරයේ භාරකරුවන් හිමිකම් කියන කුඹුර ද මායිම්ව එකී අංක 384 දරන පිඹුරට අනුව අක්කර නවයයි රූඩ් දෙකක් සහ පර්චස් හයක (අ. 9, රූ. 2, පර්. 6) බිම් ප්‍රමාණයෙන් යුක්තවන අතර එහි ඇති ගොඩනැගිල්ල සහ සියලු දෙයින් සමන්විත වේ. මෙය හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ G1669/41 දරන වෙළුමෙහි/පත් ඉරුවෙහි ලියාපදිංචි කර ඇත.

එකී ඉඩම් කැබැල්ල බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. එම්. ජලාලුදීන් විසින් මෑතක දී මැන සාදන ලද 2006 ජූලි 13 දිනැති අංක 2587 දරන පිඹුරට අනුව පහත ආකාරයට විස්තර කර ඇත.

එකී නවගමුව ග්‍රාමයේ පිහිටි කොස්තේන සහ කොස්තේනවත්ත නමැති ඉඩම්වල අංක 2587 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 1 ලෙස දක්වා නිරූපණය කර ඇති බෙදූ ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් 1 උතුරට : පාර, අංක 384 දරන පිඹුරෙහි ලොට් A2 සහ ජී. ඉලෝසිඤ්ඤෝ සහ වෙනත් අයට අයිති ඉඩම් ද වයි. යසෝහාමි, ආර්. ගුනේරිස් සහ වෙනත් අය සහ ආර්. සෝමපාල හිමිකම් කියන ඉඩම් ද, නැගෙනහිරට : අංක 384 දරන පිඹුරෙහි A2 ද ජී. ඉලෝසිඤ්ඤෝ සහ වෙනත් අය ද වයි. යසෝහාමි ආර්. ගුනේරිස් සහ වෙනත් අය ද ආර්. සෝමපාල ද හිමිකම් කියන ඉඩම් ද, ඇල සහ මිරියගොල්ල, කොර්නේලිස් ප්‍රනාන්දු සහ වෙනත් අය හිමිකම් කියන කුඹුර ද, දකුණට : ඇල මිරියගොල්ල, කොර්නේලිස් ප්‍රනාන්දු සහ වෙනත් අයද කෝට්ටේ විහාරයේ භාරකරුවන් ද හිමිකම් කියන කුඹුර සහ අංක 384 දරන පිඹුරෙහි ලොට් A<sup>1</sup> ද බස්නාහිරට : ඇල ද, කෝට්ටේ විහාරයේ භාරකරුවන් හිමිකම් කියන කුඹුර සහ අංක 384 දරන පිඹුරෙහි ලොට් A<sup>1</sup> ද මායිම්ව එකී අංක 2587 දරන පිඹුරට අනුව අක්කර නවයයි රූඩ් එකයි පර්චස් දහතක (අ. 9, රූ. 1, පර්. 17.0) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්තවන අතර එහි ඇති ගොඩනැගිල්ල සහ සියලු දේන් සමග වේ.

## දෙවැනි උපලේඛනය

ඉහත පළමු උපලේඛනයෙහි පූර්ණ වශයෙන් විස්තර කර ඇති ඉඩමට සහ පරිශ්‍රයට සවිකර ඇති යන්ත්‍රාගාරය සහ යන්ත්‍ර සූත්‍ර පහත දැක්වෙන දෙයින් සමන්විත වේ.

## නිශ්චල යන්ත්‍රසූත්‍ර ලැයිස්තුව

<i>Assets Description</i>	<i>Serial Number Cost</i>	<i>Capitalized Cost Rs.</i>
1. CNC Machine		
CNC Vertical Machine Center	Model - V 1000	58,000.00
CNC Vertical Machine Center	Model - V 1000	58,000.00
CNC Vertical Machine Center (Fright Charges)	Model - V 1000	2,153.72
PAL Chgs. (CNC Vertical Machine Center)	Model - V 1000	2,999.01
CNC Vertical Machine Center Model V1000 with MX5 Controller Cooling System	Model - V 1000	59,000.00
CNC Vertical Machine Center Model V1000 with MX5 Controller Cooling System	Model - V 1000	59,000.00
2. Lamination Machine		
Fabric Laminating Machine	TGHU 4701602	560,774.54
Rollers for Lamination Machine	-	32,829.94
Rollers for Lamination Machine	-	32,829.94

ඒ සමග ඉහත පළමු උපලේඛනයෙහි පූර්ණ වශයෙන් විස්තර කර ඇති ඉඩමට හා පරිශ්‍රයට දැනට සවිකර ඇති ඕනෑම හෝ කවරාකාරයක හෝ සියලු දේ ද ඇතුළත් වේ.

සම්බන්ධතා නිලධාරී,  
අයකර ගැනීම් ආයතනික.

ලංකා බැංකුව,  
අයකර ගැනීම් - ආයතනික ඒකකය,  
ලංකා බැංකු චතුරශ්‍රය,  
අංක 1, ලංකා බැංකු මාවත,  
කොළඹ 01.

## ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය දැන්වීම් සහ ප්‍රකාශනයන් සඳහා අය කරනු ලබන සංශෝධිත ගාස්තු

2013 ජනවාරි මස 01 වැනි දින සිට

(සෑම සිකුරාදා දිනයන්හි ගැසට් පත්‍රය පළ කරනු ලැබේ.)

- සියලු ම දැන්වීම් සහ ප්‍රකාශනයන් පළ කරනු ලබන්නේ ප්‍රසිද්ධ කරන්නාගේ වගකීම පිටය.
- පෞද්ගලික පළකරන්නන්ගේ සියලු ම දැන්වීම් සහ ප්‍රකාශන ඒ සඳහා නියමිත සම්පූර්ණ ගාස්තුවත් සමග කොළඹ 08, බොරැල්ල, ශ්‍රී ලංකා රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ මුද්‍රණාලයාධිපතිට තැපෑලෙන් එවීමට හෝ ගෙනැවිත් භාරදීමට පුළුවන.
- කාර්යාල වේලාවන් පෙරවරු 8.30 සිට පස්වරු 4.15 දක්වා වේ.
- මුදල් ගනුදෙනු කරනු ලබන්නේ පෙරවරු 9.00 සිට පස්වරු 3.00 දක්වා බව සැලකිය යුතු යි.
- සියලු ම දැන්වීම් සහ ප්‍රකාශන සඳහා ගාස්තුව කලින් ගෙවිය යුතුය. දැන්වීම් සහ ප්‍රකාශනයන් තැපෑලෙන් එවන විට ඒ සමග ම අයවිය යුතු ගාස්තුව සඳහා මුදල් ඇතුළුමක් හෝ වෙක් පතක් හෝ තැපැල් ඇතුළුමක් රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපතිට එවිය යුතු ය. මුදල් ඇතුළුම් ගෙවන කාර්යාලය බොරැල්ල තැපැල් කාර්යාලය වේ.
- ප්‍රමාදය සහ දොස් වළක්වා ගැනීම සඳහා පළ කරන්නට නියමිත පිටපත කඩදාසියේ එක් පැත්තක පමණක් පැහැදිලි ව ටයිප් කර එවිය යුතු ය. අත් අකුරින් ලියූ කිසිම නිවේදනයක් භාරගනු නොලැබේ.
- සෑම අත්සනකට ම යටින් අකුරු වෙන්කොට පැහැදිලිව අත්සනේ අකුරු ලිවිය යුතු යි.
- වෙළෙඳ ප්‍රචාරක කටයුතු සඳහා දැන්වීම් හා රජයේ සේවයේ නොවන අයගේ නම් වෙනස් කිරීම පිළිබඳ කරන දැන්වීම් පළ කරනු නොලැබේ.
- උසාවියේ අණපනත් යටතේ නිකුත් කළා යැයි හැඟෙන ප්‍රකාශන, සුප්‍රිම් උසාවියේ නීතිඥවරයකුගේ අනුමැතිය හෝ අත්සන නොමැතිව ප්‍රසිද්ධ කරනු නොලැබේ.
- 2013 ජනවාරි මස 01 වැනි දින සිට දැන්වීම් සහ ප්‍රකාශනයන් සඳහා අය කරන ගාස්තු මෙසේ යි :-

	රු.	ශ.
අඟලකට හෝ ඉන් අඩුව	...	137 0
වැඩිවන සෑම අඟලකට හෝ ඉන් කොටසකට	...	137 0
තනි තීරුවකට හෝ ගැසට් පිටුවකින් අඩකට	...	1,300 0
තීරු දෙකකට හෝ සම්පූර්ණ ගැසට් පිටුවකට	...	2,600 0

(අඟල් සෑම කොටසකට ම සම්පූර්ණ අඟලකට අය කරනු ලබන ගාස්තුව අය කරනු ලැබේ.)

- සෑම සිකුරාදා දිනකට ම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය පළ කරනු ලැබේ. ප්‍රසිද්ධ නිවාඩු දින අතරට පැමිණෙන සෑම සතියක දී ම පළ කරන දිනය වෙනස් වීමට ඉඩ තිබේ.
- සෑම මාසයක ම මුල් සතියේ ගැසට් පත්‍රයේ සෑම කොටසක ම කෙලවරෙහි වෙනම පළවන දැන්වීමේ සඳහන් ප්‍රකාර, සියලු ම දැන්වීම් සහ ප්‍රකාශනයන් කොළඹ 08, රජයේ මුද්‍රණාලයේ මුද්‍රණාලයාධිපතිට ලැබෙන සේ එවිය යුතු යි.
- ගැසට් පත්‍රය නොලැබීම, ප්‍රමාද වී ලැබීම සහ ලිපිනය වෙනස් කිරීම් ආදිය කොළඹ 08, රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ, මුද්‍රණාලයාධිපතිට දැනුම් දිය යුතු ය.
- 2013 ජනවාරි මස 01 වැනි දින සිට ක්‍රියාත්මකවන සංශෝධිත දායක ගාස්තුව :-

### ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය - (වාර්ෂික දායක මුදල සහ තැපැල් ගාස්තුව)

		වාර්ෂික දායක මුදල තැපැල් ගාස්තුව	
		රු. ශ.	රු. ශ.
I වැනි කොටස :			
I	වැනි ඡේදය ...	...	4,160 00
II	වැනි ඡේදය (පළ කිරීම්, ඇබැර්තු, ටෙන්ඩර් සහ විභාග ආදිය) ...	...	950 00
III	වැනි ඡේදය (වෙළඳ ලකුණු හා ජේටන්ට් බලපත්‍ර ආදිය ) ...	...	750 00
I	වැනි කොටස සම්පූර්ණයෙන් (I, II සහ III ඡේද තුන ම ඇතුළත් ව ) ...	...	2,500 00
II	වැනි කොටස (අධිකරණ) ...	...	450 00
III	වැනි කොටස (ඉඩම්) ...	...	275 00
IV	වැනි කොටස (පළාත් පාලන දැන්වීම් සහ පළාත් සභා දැන්වීම්) ...	...	4,360 00
V	වැනි කොටස (මගීන් ගෙන යෑමේ අවසර සහ පොත් නාමාවලිය) ...	...	3,640 00
VI	වැනි කොටස (ජූරි සභිකයින්ගේ හා උපදේශකවරුන්ගේ නාමාවලිය) ...	...	1,250 00
අනි විශේෂ ගැසට් පත්‍රය...		...	5,145 00
(ලිත් වර්ෂය අවසානයේ නිමවන සේ දායක ගාස්තු භාරගනුයේ දොලොස් මාසයකට නොඅඩු කාලසීමාවකට පමණ ය. )			

#### \* තනි පිටපත් සඳහා ගාස්තු (පිටපත් විකිණීමට තිබේ නම්)

		පිටපතක මිල තැපැල් ගාස්තුව	
		රු. ශ.	රු. ශ.
I වැනි කොටස :			
I	වැනි ඡේදය ...	...	40 00
II	වැනි ඡේදය (පළ කිරීම්, ඇබැර්තු, ටෙන්ඩර් සහ විභාග ආදිය) ...	...	60 00
III	වැනි ඡේදය ...	...	60 00
I	වැනි කොටස සම්පූර්ණයෙන් (I, II සහ III ඡේද තුන ම ඇතුළත් ව ) ...	...	120 00
II	වැනි කොටස ...	...	60 00
III	වැනි කොටස ...	...	60 00
IV	වැනි කොටස (පළාත් පාලන දැන්වීම් සහ පළාත් සභා දැන්වීම්) ...	...	60 00
V	වැනි කොටස ...	...	60 00
VI	වැනි කොටස ...	...	60 00

\* කොළඹ 05, පොල්හේන්ගොඩ, කිරුළපන මාවතේ, අංක 163 හි පිහිටි රජයේ ප්‍රකාශන කාර්යාංශයෙන් තනි පිටපත් මිල දී ගත හැක.

## ගැසට් පත්‍රය පළකිරීම පිළිබඳව වැදගත් නිවේදනයයි

සතිපතා මුද්‍රණය වන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය සාමාන්‍යයෙන් සිකුරාදා දිනවල පළ කරනු ලැබේ. සිකුරාදා දිනයක් රජයේ නිවාඩු දිනයක් වූ විට එම සිකුරාදා දිනට ප්‍රථම වැඩ කරන දිනයේ ගැසට් පත්‍රය පළ කරනු ලැබේ. ඒ අනුව ගැසට් පත්‍රයේ පළ කිරීම සඳහා නිවේදන භාරගන්නා අන්තිම දිනය ද එම සතියේ ඇතිවන නිවාඩු දින ගණන අනුව වෙනස් වනු ඇත.

ඒ ඒ ගැසට් පත්‍රයේ පළ කිරීම සඳහා දැන්වීම් භාර ගන්නා අන්තිම දිනය සහ වේලාවන් පහත පළ කර ඇති උපලේඛනයේ දැක්වේ. පහත සඳහන් නියමිත වේලාවට පසු ලැබෙන සියලුම දැන්වීම් එය එවූ අය වෙත කැපැලෙන් ආපසු එවනු ලැබේ. ඊළඟ ගැසට් පත්‍රයේ එය පළ කළ යුතු නම් අවශ්‍ය සංශෝධනයන් කර ආපසු එවිය යුතුය. රජයේ මුද්‍රණාලය වෙත කැපැල් මගින් එවන දැන්වීම් අප්‍රමාදව එහි ලැබීමට සැහෙන වේලාවක් දී කැපැල් කිරීමෙන් වුවමනා ගැසට් පත්‍රයට දැන්වීම ඇතුළත් වෙනවා මෙන්ම එය සියලු දෙනාගේ ම පහසුවට ද හේතු වන බව සළකන්න.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය මිල දී ගැනීම සඳහා සියලුම දායක මුදල් රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති වෙත කෙළින් ම ගෙවිය යුතුය.

සැලකිය යුතුයි. - මුදල් ගෙවා ගැසට් පත්‍රයේ පළ කරනු ලබන දැන්වීම් සඳහා අයවිය යුතු මුදල් රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති වෙත එවිය යුතු බව සළකන්න.

### උපලේඛනය

මාසය	පළ කිරීමේ දිනය		ගැසට් පත්‍රයේ පළ කිරීම සඳහා දැන්වීම් භාර ගන්නා අන්තිම දිනය හා වේලාව
------	----------------	--	--

### 2021 වර්ෂය

අප්‍රේල්	2021.04.01	බ්‍රහස්පතින්දා	2021.03.19	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2021.04.09	සිකුරාදා	2021.03.26	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2021.04.16	සිකුරාදා	2021.04.01	බ්‍රහස්පතින්දා	දහවල්	12.00
	2021.04.23	සිකුරාදා	2021.04.09	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2021.04.30	සිකුරාදා	2021.04.16	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
මැයි	2021.05.07	සිකුරාදා	2021.04.23	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2021.05.13	බ්‍රහස්පතින්දා	2021.04.30	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2021.05.21	සිකුරාදා	2021.05.07	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2021.05.28	සිකුරාදා	2021.05.13	බ්‍රහස්පතින්දා	දහවල්	12.00
ජූනි	2021.06.04	සිකුරාදා	2021.05.21	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2021.06.11	සිකුරාදා	2021.05.28	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2021.06.18	සිකුරාදා	2021.06.04	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2021.06.25	සිකුරාදා	2021.06.11	සිකුරාදා	දහවල්	12.00

ගංගානි ලියනගේ,  
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති.

2021 ජනවාරි මස 01 වැනි දින,  
රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුව,  
කොළඹ - 08.