



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ அதிவிசேෂமானது

අංක 2431/19 - 2025 අප්‍රේල් මස 09 වැනි දින - 2025.04.09
2431/19 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 09 ஆந் திகதி புதன்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.10.05 ஆந் திகதிய 2352/23 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/0891 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின், கம்பஹா மாவட்டத்தில், மீரிகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 424 - வெல்கால கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நெல்லிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 421786 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 40, 1 : 52, 1 : 60, 1 : 72, 1 : 80, 1 : 84, 1 : 87, 1 : 90, 1 : 93, 1 : 100, 1 : 104, 1 : 105, 1 : 106, 1 : 107, 1 : 110 மற்றும் 1 : 114 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமூல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு பெப்பருவரி மாதம் 03 ஆந் திகதி.



අද්දවනෙ							
තාණ් මණ්ණුම කාණිත් துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட சுடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:40	0.1012	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வெல்கால, நெல்லிய வசிக்கும் அமரசிங்ஹ அப்புஹாமி லாகே சுசிலா குசும்சிரி 123502 அனுமதி பத். அடிப்படையில் பயிரிட்டுள்ளார்.
1:52	0.4519	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பஹல வெல்கால, நெல்லிய வசிக்கும் அபேசிங்ஹ முதியன்சே லாகே அபேசிங்ஹ இல. 44362 அனுமதி பத். வழங்கப் பட்டுள்ளது.
1:60	0.1685	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வெல்கால, நெல்லிய வசிக்கும் பன்னெக முதியன்சே லாகே ரஞ்சித் பண்டார மூலம் 333253 அனுமதி பத். அடிப்படையில் பயிரிட்டுள்ளார்.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி விசேட வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:72	0.0379	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வெல்கால, நெல்லிய வசிக்கும் ரன்படி தேவயலாகே பிரேமரத்ன இல 123505 அனுமதி.பத் அடிப்படையில் பயிரிட்டுள்ளார்.
1:80	0.2023	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வெல்கால, நெல்லிய வசிக்கும் சிடின் சக்ரவர்திலாகே ஜயசேன, இல. 90/இப்/ வாப/கி/149 அனுமதி பத். அடிப்படையில் பயிரிட்டுள்ளார்.
1:84	0.1012	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வெல்கால, நெல்லிய வசிக்கும் தம்மிட ஆரச்சிலாகே சோமாவதீ மூலம் இப்/வாப/கி/233 அனுமதி.பத் அடிப்படையில் பயிரிட்டுள்ளார்
1:87	0.0506	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வெல்கால, நெல்லிய வசிக்கும் தெவுரன்னெ ஹலாகே குணசேன

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாகக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:90	0.0759	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	இல. 333254 அனுமதி பத். அடிப்படையில் பயிரிட்டுள்ளார். வெல்கால , நெல்லிய வசிக்கும் தெவ்ருன்னெ ஹலாகே சிரிசேன இல. 123501 அனுமதி.பத் அடிப்படையில் பயிரிட்டுள்ளார்
1:93	0.0379	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வெல்கால, நெல்லிய வசிக்கும் ஜயகொடி ஆரச்சிலாகே ஜயசேன இல. 123506 அனுமதி பத். அடிப்படையில் பயிரிட்டுள்ளார்.
1:100	0.1012	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வெல்கால, நெல்லிய வசிக்கும் சிரிவர்தன முதியன்சேலாகே ஜானக சிரிவர்தன இல. 333266 அனுமதி பத். பயிரிட்டுள்ளார்.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)							
தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சுரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:104	0.0506	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வெல்கால, நெல்லிய வசிக்கும் விஜேசிங்ஹ முதியன்சேலாகே விஜேசுந்தர பண்டா இல. 123503 அனுமதி பத். அடிப்படையில் பயிரிட்டுள்ளார் .
1:105	0.1685	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வெல்கால, நெல்லிய வசிக்கும் தெவ்ருன்னெ ஹலாகே தம்மிக நிலந்த குமார இல. 333260 அனுமதி பத் அடிப்படையில் பயிரிட்டுள்ளார்.
1:106	0.0963	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வெல்கால, நெல்லிய வசிக்கும் தெவ்ருன்னெ ஹலாகே இந்திக சிசிர குமார இல. 333261 அனுமதி பத் அடிப்படையில் பயிரிட்டுள்ளார்.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி விசேட வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாகக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:107	0.0860	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வெல்கால், நெல்லிய வசிக்கும் தெவ்ருன்னெ ஹலாகே முதிதா தனவதீ இல. 333267 அனுமதி பத். அடிப்படையில் பயிரிட்டுள்ளார்.
1:110	0.1012	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வெல்கால், நெல்லிய வசிக்கும் சக்ரவர்திலாகே ஞாணதிலக இல. 90/இப்/ வாப/கி/116 அனுமதி பத். அடிப்படையில் பயிரிட்டுள்ளார் .
1:114	0.2103	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வெல்கால், நெல்லிய வசிக்கும் தம்மிட ஆரச்சிலாகே சோமாவதீ இல. இப்/ வாப/கி/254 அனுமதி பத். பயிரிட்டுள்ளார்.

EOG 04 - 0063