

ශී ලංකා පුජාතාන්තික සමාජවාදී ජනරජමය් ගැසට් පතුය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை අති විශෙෂ அதி விசேஷமானது

> අංක 2422/20 - 2025 ලෙබරවාරි මස 05 වැනි බදාදා - 2025.02.05 2422/20 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 05 ஆந் திகதி புதன்கிழமை

> > (அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய அணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு யூன் 29 ஆம் திகதிய 2338/47 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 71/0178 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில், பதுளை மாவட்டத்தில், ரிதிமாலியத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 02 ஜீ - இக்கிரியகொடை கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் இக்கிரியகொடை கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 710031 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 12 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:28, 1:32 மற்றும் 1:36 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 03 ஆம் திகதி.



${ m III}$ කොටස - ශූී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට් පතුය - 2025.02.05

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2025.02.05

					காணி	விசேட
தாள் இல	-				வழக்கிற்கு	அல்லது
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய உரித்துக்	தேரிய உரித்தினது	உட்பட்ட	<i>தனியாருக்</i>
காணித்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள இடத்த	ரின் வகுப்பும <u>்</u>	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை விஸ்தீர	ணம் இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
இல.			இல.		<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
					கட்டளை	அமைந்திருப்
					பற்றிய	பின் விபரங்
					விபரங்கள்	கள்
1:28	0.7915	அரசு	மி ழே	தும் 1வது வகுப்பு	_	_
1:32	0.3999	அரசு	முழுவ	தும் 1வது வகுப்பு	_	_
1:36	0.2613	அரசு	முழுவ	தும் 1வது வகுப்பு	_	_
F00 00	0032 / 1					

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் 06 ஆம் திகதிய 2357/08 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 71/0181 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில், பதுளை மாவட்டத்தில், ரிதிமாலியத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 02 ஜீ - இக்கிரியகொடை கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் இக்கிரியகொடை கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 710031 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 13 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:1, 1:10, 1:17, 1:18, 1:19, 1:21, 1:23, 1:25, 1:28, 1:29, 1:32, 1:33, 1:36, 1:39, 1:43, 1:45 மற்றும் 1:47 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 03 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் இல மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	். விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய உரித்துக்கு அடையாள இடத்த் அட்டை விஸ்தீரல் இல்.	ின் வகுப்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங்
1:1	0.4047	அரசு	முழுவு	தும் 1வது வகுப்பு	விபரங்கள்	<i>கள்</i> பாதை
1:10	0.0155	அரசு	ரு முழுவர் முழுவர்		-	பானத் (பிரதேச சபை) பிரவேசப் பாதை.

${ m III}$ කොටස - ශී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට් පතුය - 2025.02.05

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2025.02.05

		அட்டவ	பணை (தொட	ர்ச்சி)			
தாள் இல மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	். விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங்
1:17	0.1120	அ ரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கந்துரவிற்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:18	0.0887	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	த ் கத்து
1:19	0.0270	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கந்துரவிற்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:21	0.0461	அ ரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாதைக்காக (பிரதேச சபை) ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:23	0.0033	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கால்வாய்க்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:25	0.0037	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு		கால்வாய்க்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:28	0.1578	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	
1:29	0.1529	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாதைக்காக (பிரதேச சபை) ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:32	0.0807	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு		கிரல கெட்டியே கந்துரவிற்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:33	0.0598	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பட்டுள்ள நாலம். கந்துரவிற்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள நிலம்.
1:36	0.0470	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	சதுப்பு நிலம்
1:39	0.0645	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு		பிரவேசப்பாதை
1:43	0.1310	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	பிரவேசப்பாதை
1:45	0.3191	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	-
1:47	0.0287	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	சதுப்பு நிலம்

EOG 02 - 0032 / 2

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2025.02.05

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் 20 ஆம் திகதிய 2363/43 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 71/0186 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில், பதுளை மாவட்டத்தில், ரிதிமாலியத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 02G - இக்கிரியகொடை கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் இக்கிரியகொடை கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 710031 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 14 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:1, 1:2, 1:3, 1:5, 1:6, 1:7, 1:8, 1:10, 1:11, 1:12, 1:13, 1:14, 1:15, 1:16, 1:17, 1:18, 1:19, 1:20, 1:21, 1:22, 1:24, 1:25, 1:26, 1:27, 1:28, 1:29, 1:30, 1:31, 1:32, 1:33, 1:34, 1:35, 1:36, 1:37, 1:38, 1:40, 1:43 மற்றும் 1:44 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா, காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 03 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் இல மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	். விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய உரித்துக்குரிய அடையாள இடத்தின் அட்டை விஸ்தீரணம் இல.	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:1	1.3843	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:2	0.2399	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:3	0.0697	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_ ப	ிரவேசப்பாதை
1:5	0.0638	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	சதுப்பு நிலம்
1:6	0.1243	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:7	0.1577	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	பாதை
1:8	1.1054	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:10	0.6641	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:11	0.9948	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:12	1.0638	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:13	0.1286	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	_
1:14	0.4550	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:15	0.2948	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	ஆரவிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:16	0.1986	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	கற்படி கந்துர

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)						
தாள் இல மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய உரித்துக்குரிய அடையாள இடத்தின் அட்டை விஸ்தீரணம் இல.	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:17	0.1808	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கற்படி கந்துரவிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட
1:18	0.9591	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு		நிலம்.
1:19	0.1102	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	– ஆரவிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:20	0.0624	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	ஆர
1:21	0.0644	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:22	0.1846	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாதை
1:24	0.0471	अ एक	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	ஆரவிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:25	0.0229	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	ஆர
1:26	0.0681	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	ஆரவிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:27	0.4405	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:28	0.0411	अ गम	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:29	0.2586	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:30	0.1303	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	ஆரவிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:31	0.0583	अ एम	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்.
1:32	4.0968	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	_
1:33	0.2113	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_ "	பிரவேசப்பாதை
1:34	0.0142	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_ "	பிரவேசப்பாதை
1:35	0.2119	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	
1:36	0.0165	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	வடிகாண்
1:37 1:38	0.4468	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு 1வது வகுப்பு	-	– சசம்ப சிலம்
1:38	0.0821 1.3004	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு 1வது வகுப்ப	_	சதுப்பு நிலம்
1:43	0.6287	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு 1வது வகுப்ப	_	_
1:44	0.0267	அரசு அரசு	முழுவதும் முழுவதும்	1வது வகுப்பு 1வது வகுப்பு	_	_
EOG 02 -		els.	<u> ச</u> ினீ ஃவிய	-	_	_