



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

## අති විශේෂ

අංක 2378/18 - 2024 අප්‍රේල් 02 වැනි අඟහරුවාදා - 2024.04.02

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

### III වැනි කොටස - ඉඩම්

#### භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීම

1998 අංක 21 දරන භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ භිම්කම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

වයඹ පළාතේ පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ නාන්තන්ඩිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 508බී - මැද නාන්තන්ඩිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ නාන්තන්ඩිය නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 410443 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 1 හි කැබලි අංක 1 : 4, 1 : 9, 1 : 13, 1 : 14, 1 : 17, 1 : 43, 1 : 49, 1 : 74, 1 : 79, 1 : 80, 1 : 89 සහ 1 : 92 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, භිම්කම් පැමිණි ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2023.09.14 වැනි දින අංක 2349/27 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 41/0358 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී. සී. ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් භිම්කම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2024 ජනවාරි මස 26 වැනි දින,  
බත්තරමුල්ල,  
රජමල්වත්ත පාර,  
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,  
ඉඩම් භිම්කම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.



උපලේඛනය							
පත්‍ර අංක සහ ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය		අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් නඟනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
1:4	0.2378	සම්පාය මේසත්‍රිගේ පත්මා අයිරංගනි අංක 04, මරඳ පාර, හෙට්ටිවත්ත, මැද නාත්තන්ඩිය	196170704273	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	කුඹුර
1:9	0.2291	සම්පාය මේසත්‍රිගේ පත්මා අයිරංගනි අංක 04, මරඳ පාර, හෙට්ටිවත්ත, නාත්තන්ඩිය	196170704273	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	කුඹුරු ඉඩමකි
1:13	0.1082	රජය		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	වල
1:14	0.1100	ගොවිජන සේවා දෙපාර්තමේන්තුව		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	ඇල
1:17	0.0476	ගොවිජන සේවා දෙපාර්තමේන්තුව		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	ඇල
1:43	0.0096	පුද්ගලික		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	කැබලි අංක 41 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා
1:49	0.1185	ගොවිජන සේවා දෙපාර්තමේන්තුව		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	ඇල
1:74	0.0599	ප්‍රාදේශීය සභාව - නාත්තන්ඩිය		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	මාර්ගය
1:79	0.2006	බෙල්ලන මේසත්‍රිගේ අනුලා පද්මිණි ශ්‍රී පුෂ්පාරාම මාවත, වලහපිටිය පාර, නාත්තන්ඩිය	578501100V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	—
1:80	0.0530	බෙල්ලන මේසත්‍රිගේ උද්ධක සඳමාල් බෙල්ලන පුංචි පාලම, නාත්තන්ඩිය	870101430V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	කැබලි අංක 74 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ
1:89	0.0388	ඉන්නාසි රොබට් ඇන්තනි අංක 99/සී, ශ්‍රී පුෂ්පාරාම මාවත, වලහපිටිය පාර, නාත්තන්ඩිය	198004202485	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	—
1:92	0.0163	පුද්ගලික		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	කැබලි අංක 90, 91 සහ 93 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා

EOG 04-0020/1

### 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

#### 14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

වයඹ පළාතේ පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ නාත්තන්ඩිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 508බී - මැද නාත්තන්ඩිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මැද නාත්තන්ඩිය නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 410443 දරන කැබැල්ලකර සිතියමේ කලාප අංක 3 හි කැබලි අංක 1 : 152 සහ 1 : 154 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2023.03.28 වැනි දින අංක 2325/12 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 41/0334 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

**පී. සී. ඩී. සිගේරා,**  
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2024 ජනවාරි මස 26 වැනි දින,  
බත්තරමුල්ල,  
රජමල්වත්ත පාර,  
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,  
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

## උපලේඛනය

පත්‍ර අංක සහ ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් නඟනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)						
1:152	0.0064	පුද්ගලික		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	කැබලි අංක 150 සහ 153 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා
1:154	0.0069	පුද්ගලික		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	කැබලි අංක 137 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා

EOG 04-0020/2

## 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

## 14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

වයඹ පළාතේ පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ නාන්තන්ඩිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 508බී - මැද නාන්තන්ඩිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ නාන්තන්ඩිය නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 410443 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 7 හි කැබලි අංක 1 : 8, 1 : 15, 1 : 18, 1 : 36, 1 : 54, 1 : 60, 1 : 79, 1 : 144, 1 : 156, 1 : 174, 1 : 179 සහ 1 : 184 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්වුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2023.09.14 වැනි දින අංක 2349/27 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 41/0357 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

B. සී. ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2024 ජනවාරි මස 26 වැනි දින,  
බත්තරමුල්ල,  
රජමල්වත්ත පාර,  
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,  
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

## උපලේඛනය

පත්‍ර අංක සහ ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් නඟනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)						
1:8	0.5300	හේරන් පතිරන්තැහැලාගේ සමන්ත රාජපක්ෂ සම්පත්, මරද පාර, නාන්තන්ඩිය	672060710V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	හේරන් පතිරන්තැහැලාගේ වන්දුසේකර රාජපක්ෂ සහ අංගනේ විමලාවතී පෙරේරා යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව (කුඹුර)	—

පත්‍ර අංක සහ ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
1:15	0.3533	හේරත් පතිරත්න හැලාගේ සමන්ත රාජපක්ෂ සම්පත්, මරද පාර, නාන්තන්ඩිය	672060710V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	හේරත් පතිරත්න හැලාගේ වන්දු සේකර රාජපක්ෂ සහ අංගනේ විමලාවතී පෙරේරා යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව ( කුඹුර )	—
1:18	0.0966	හේරත් පතිරත්න හැලාගේ සමන්ත රාජපක්ෂ සම්පත්, මරද පාර, නාන්තන්ඩිය	672060710V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	හේරත් පතිරත්න හැලාගේ වන්දු සේකර රාජපක්ෂ සහ අංගනේ විමලාවතී පෙරේරා යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව(කුඹුර )	—
1:36	0.1347	බාලසූරිය මුදියන්සේලාගේ බිසෝමැණිකේ අංක 43, පුබුදු මාවත, නාන්තන්ඩිය	638222930V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:54	0.0809	පුද්ගලික		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	කැබලි අංක 57,56,55,43,44,45, 46,47,49,50,51,58,53 සහ 52 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා
1:60	0.1358	චිත්‍රමසිංහ කුරුප්පු මුදියන්සේලාගේ රූපා රංජනී පලුවැල්ගාල, ඉහල කොට්ටරාමුල්ල	645620500V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 41 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමග	—
1:79	0.0388	ගිහාන් මදුසංක මාරසිංහ අංක 386, ලලිත් රාජපක්ෂ මාවත, අගාර ඉහළ වලහපිටිය ,නාන්තන්ඩිය	198912103999	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:144	0.0317	1. කරුණාරත්න හේරත් මුදියන්සේලාගේ රංගබණ්ඩාර සම 2. වල්පිට කුඩගම්මනගේ ලුසිල්ඩා නිර්මලා ප්‍රියන්ති ප්‍රනාන්දු අංක 109/1, නිසල මාවත, නාන්තන්ඩිය පාර, මාරවිල	195701403379 196179701259	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය අයිතිය	—	—
1:156	0.1871	දොඹගම්මනගේ අතුල රෝහන් කුමාර් ගුණවර්ධන “ධම්මකා “. වීරහේන, නාන්තන්ඩිය	582974020V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:174	0.0647	චිත්‍රමසිංහ කුරුප්පු මුදියන්සේලාගේ ලක්ෂ්මන් ධර්මසිරි අංක 220 ඒ, මැද නාන්තන්ඩිය, නාන්තන්ඩිය	196033101264	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:179	0.0253	1. චිත්‍රමසිංහ කුරුප්පු මුදියන්සේලාගේ උදයංගනී කුෂාරි චිත්‍රමසිංහ 2. මිහිඳුකුලසූරිය ඇන්ටන් රියන්සි පින්තු අංක 287, වීරහේන, නාන්තන්ඩිය	197082201457 642552627V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය සම අයිතිය	—	කැබලි අංක 182 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය
1:184	0.0322	කවිවකඩුගේ නෙල්සන් ප්‍රනාන්දු අංක 222 P , වීරහේන, නාන්තන්ඩිය	662181102V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—

## 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

## 14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

වයඹ පළාතේ පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ නාන්තන්ඩිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 494සී - පහළ කටුනේරිය දකුණු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ පහළ කටුනේරිය නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 410489 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 3 හි කැබලි අංක 1 : 152 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2022.09.28 වැනි දින අංක 2299/30 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 41/0303 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී. සී. ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2024 ජනවාරි මස 26 වැනි දින,

බත්තරමුල්ල,

රජමල්වත්ත පාර,

"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

## උපලේඛනය

පත්‍ර අංක		විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් ඉපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර			යම් විශේෂ හෝ පෙදේගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර	
සහ ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් ඉපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෙදේගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)						
1:152 0.0948	1. වර්ණකුලසූරිය සුචිත් ප්‍රීතිසන් ප්‍රනාන්දු	721601064V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය සම	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
	2. වර්ණකුලසූරිය තුෂාරි සංජීවනි ප්‍රනාන්දු	727421580V	අයිතිය	අයිතිය		
	අංක 138, රණවිරු මහේෂ් මාවත, පහළ කටුනේරිය					

EOG 04-0020/4