



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2369/16 - 2024 ජනවාරි මස 31 වැනි දින - 2024.01.31

2369/16 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 31 ஆந் திகதி புதன்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.04.22 ஆம் திகதிய 2276/49 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 12/0306 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மத்திய மாகாணத்தில், பொலன்னறுவை மாவட்டத்தில், தமன்கடுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 161 - கனன்கொல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கனன்கொல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 120291 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 143, 145, 155, 156, 158, 162, 167, 178, 180, 212, 217, 227, 228, 229, 255, 256, 257, 261, 272, 273, 274, 275, 277, 278, 279, 280, 281, 296, 297, 299, 300, 301 மற்றும் 302 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமூல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 20 ஆம் திகதி.



அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் — (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
143	0.0927	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அனுமதி இல. 2007/161/13 கீழ் இல. 102/1, சுதர்மாராம இடம் கனன்கொல்ல, பொலன்னறுவை லங்காபேடிகெதர வஸந்த பண்டார பிரேமசந்த்ர உரித்திற்கு உட்பட்டது.
145	0.0490	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அனுமதி இல. 2009/161/276 கீழ் இல. 103, சுதர்மாராம இடம் அக்கர 500, நவ நகரய, பொலன்னறுவை யத்தெஸ்ஸலாகே கெதர சீலவதீ உரித்திற்கு உட்பட்டது.
155	0.0615	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அனுமதி இல. 2009/161/103 கீழ் இல. 102, சுதர்மாராம இடம் கனன்கொல்ல, நவநகரய பொலன்னறுவை லங்காபேலி கெதர சந்தமாலி கீனிகா உரித்திற்கு உட்பட்டது.
156	0.0726	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அனுமதி இல. 10/161/2017 கீழ் இல. 101/1, சுதர்மாராம இடம் அலுத் வெவ பராக்கிரம சமுத்திரம், பொலன்னறுவை பிஹில்லே கும்புரே கெதர பத்மிணி நிலாகா உரித்திற்கு உட்பட்டது.

3 A

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)								
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்	
158	0.0491	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
162	0.1921	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அனுமதி இல. 2009/161/272 கீழ் இல. 96, சுதர்மாராம இடம் அக்கர 500, நவநகரய, பொலன்னறுவை கபுராலகே குடாபண்டா உரித்திற்கு உட்பட்டது.	
167	0.0759	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
178	0.0396	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
180	0.1874	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
212	0.5135	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.	
217	0.0555	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
227	0.1113	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
228	0.0122	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.	
229	0.0977	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
255	0.0513	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
256	0.0333	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
257	0.1113	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
261	0.0459	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
272	0.1814	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அனுமதி இல. 2009/161/104 கீழ் இல. 80/1, சுதர்மாராம இடம் கனன்கொல்ல கருணாரத்ன முதியன்சேலாகே பொடி மெணிகே உரித்திற்கு உட்பட்டது.	

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
273	0.0576	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
274	0.2226	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
275	0.0508	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
277	0.0186	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
278	0.0519	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
279	0.1380	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
280	0.7375	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
281	0.2148	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
296	0.0116	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
297	0.1017	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
299	0.2223	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
300	0.0743	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
301	0.1140	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
302	0.0012	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

EOG 01 - 0231 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.05.16 ஆம் திகதிய 2280/14 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கா உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 12/0311 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மத்திய மாகாணத்தில், பொலன்னறுவை மாவட்டத்தில், தமன்கடுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 161 - கனன்கொல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கனன்கொல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 120291 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 06 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 40, 41, 42, 98 மற்றும் 101 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத் மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 20 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1	0.1423	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அனுமதி இல. 02/161/2020 கீழ் மாரசேன முதியன்சேலாகே மஹிந்த பண்டார உரித்திற்கு உட்பட்டது.
2	0.0547	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அனுமதி இல. 2009/161/225 கீழ் இல. 60/2, வீர இடம் பொலன்னறுவை விஜிதா மல்லிகா குமாரி ஜயசிங்ஹ உரித்திற்கு உட்பட்டது.
3	0.0217	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
4	0.1012	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அனுமதி இல. 2009/161/270 கீழ் இல 16, 3 ஒழுங்கை, நவநகரய, பொலன்னறுவை அதிகாரம் முதியன்சேலாகே சுனில் பண்டார ரணசிங்ஹ உரித்திற்கு உட்பட்டது.
5	0.0175	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	திறந்த தரிசு நிலம்
6	0.0845	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
7	0.0506	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அனுமதி இல. 33/161/2020 கீழ் கல்கந்தே அதிகாரி முதியன்சேலே ஹெட்டியன்கே சுஜீவ சம்பத் பண்டார உரித்திற்கு உட்பட்டது.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
8	0.0900	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அனுமதி இல. 19/161/2022 கீழ் கல்கந்தே அதிகாரி முதியன்சேலே ஹெட்டியன்கே சுஜீவ சம்பத் பண்டார உரித்திற்கு உட்பட்டது.
9	0.0467	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அனுமதி இல. 20/161/2022 கீழ் திஸாநாயக முதியன்சேலாகே சமந்த தம்மிக திஸாநாயக உரித்திற்கு உட்பட்டது.
10	0.0131	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
11	0.0728	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அனுமதி இல. 01/161/2019 கீழ் கல்கல்ல முதியன்சேலாகே கபில பண்டார கல்கல்ல உரித்திற்கு உட்பட்டது.
12	0.0303	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
13	0.0178	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
14	0.2042	பிடுவல கங்கானம்லாகே தொன் குணசிரி இல. 49, மஹசென் இடம் அக்கர 500, நவநகரய, பொலன்னறுவை.	600552554V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது.
15	0.0352	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
16	0.0328	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

7 A

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)							
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் — (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
17	0.0506	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அனுமதி இல. 2009/161/282 கீழ் இல. 06, அக்கர 500, நவநகரய, பொலன்னறுவை தொன் நதோரிஸ்லாகே கருணாவதீ உரித்திற்கு உட்பட்டது.
18	0.0289	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
19	0.0338	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
20	0.0506	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
21	0.0165	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
23	0.0418	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
24	0.0605	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
25	0.0374	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	திறந்த தரிசு நிலம்
26	0.0293	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
27	0.0396	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	திறந்த தரிசு நிலம்
28	0.0432	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
29	0.0683	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
30	0.0045	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
31	0.0364	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
32	0.0369	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)							
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எங் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
33	0.0544	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அனுமதி இல. 2009/161/143 கீழ் இல. 32/1, மஹ சென் இடம் அக்கர 500, நவநகரய, பொலன்னறுவை ஹெட்டி ஆரச்சிலாகே சந்தரசிரி உரித்திற்கு உட்பட்டது.
34	0.0341	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அனுமதி இல. 07/161/2022 கீழ் மஹசென் இடம் அக்கர 500, நவநகரய, பொலன்னறுவை தெனவக தொன் செளம்யா சுதர்ஷனி உரித்திற்கு உட்பட்டது.
35	0.0117	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
36	0.0803	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அனுமதி இல. 2009/161/22 கீழ் இல. 32, அக்கர 500, நவநகரய, பொலன்னறுவை ஜயகொடி லியனகே சரத் உரித்திற்கு உட்பட்டது.
37	0.0181	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
38	0.0258	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
40	0.0351	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
41	0.0229	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் — (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
42	0.0506	சானக வியனகே இல. 02, 03வது ஒழுங்கை, வசுந்தரா மாவத்தை, மஹசென் இடம், பொலன்னறுவை.	802781954v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது.
98	0.2080	ஹேரத் முதியன்சேலாகே விமலசிரி இல. 14 முன்னால், அலுத் வெவ, நவ நகரய, பொலன்னறுவை, பொலன்னறுவை.	520222707v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது.
101	0.5178	ரத்நாயக முதியன்சேலாகே சுமனாவதீ மெணிகே இல. 91 முன்னால், அலுத் வெவ, பொலன்னறுவை, பொலன்னறுவை.	438031456v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது.

EOG 01 - 0231 / 2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.01.27 ஆம் திகதிய 2264/50 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 12/0294 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மத்திய மாகாணத்தில், பொலன்னறுவை மாவட்டத்தில், தமன்கடுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 172 - பொலன்னறுவை நகரம் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பொலன்னறுவை கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 120302 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 40, 75, 77 மற்றும் 78 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 20 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் — (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
40	0.0891	கந்துரே முதியன்சேலாகே சந்திரசேன பண்டார இல. 18, ரவும் வீதி, பொலன்னறுவை, பொலன்னறுவை.	663582143v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது.
75	0.0760	எலெக்ஷ் நிலந்த விக்ரமசிங்ஹ இல. 382/1, ரவும் வீதி, பொலன்னறுவை, பொலன்னறுவை.	197601400392	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது.
77	0.0755	தில்ருக்ஷி மெகலா அபேசிங்ஹ குணவரத்ன இல. 382, ரவும் வீதி, பொலன்னறுவை.	816470099v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது.
78	0.0750	வெல்லகே ச்சினி அநுராத த சில்வா இல. 382, ரவும் வீதி, பொலன்னறுவை, பொலன்னறுவை.	976202554v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது.

EOG 01 - 0231 / 3

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.04.26 ஆம் திகதிய 2277/17 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 12/0308 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மத்திய மாகாணத்தில், பொலன்னறுவை மாவட்டத்தில், தமன்கடுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 189 - கொடலீய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கல்லேல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 120319 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 20, 37, 49, 50, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 75, 76, 77, 78, 79, 81 மற்றும் 82 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஈ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 20 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
20	0.0554	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
37	0.0739	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
49	0.0490	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
50	0.0318	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
68	0.0449	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
69	0.0506	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
70	0.0277	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
71	0.0439	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
72	0.0515	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
73	0.0507	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
75	0.6545	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
76	0.0369	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
77	0.2083	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
78	0.0672	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
79	0.0506	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
81	0.0196	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
82	0.0084	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

EOG 01 - 0231 / 4

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.04.22 ஆம் திகதிய 2276/49 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 12/0305 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மத்திய மாகாணத்தில், பொலன்னறுவை மாவட்டத்தில், தமன்கடுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 199 - நிஷ்ஷங்கமல்லபுர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஆனஉலந்தாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 120329 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 5, 61, 62, 64, 67, 72, 73, 74, 95, 96, 97, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 144 மற்றும் 151 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
 இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதூர்”,
 இரஜமல்வத்த வீதி,
 பத்தரமுல்லை,
 2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 20 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
5	0.1796	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
61	0.0377	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
62	0.0506	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
64	0.0217	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
67	0.0506	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
72	0.2023	கோரலேகே ரொசலின் நோனா இல. 129, திஸாநாயக மாவத்தை, மெத வீதி, எதுமல்பிடிய, பொலன்னறுவை.	446951327v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது.
73	0.0766	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
74	0.1142	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
95	0.4181	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
96	0.0342	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
97	0.0898	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
99	0.0958	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
100	0.0192	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	திறந்த தரிசு நிலம்
101	0.0212	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
102	0.0207	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	திறந்த தரிசு நிலம்
103	0.0050	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	திறந்த தரிசு நிலம்
104	0.0969	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
105	0.0435	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
106	0.0506	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
107	0.0523	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
108	0.0279	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
109	0.0116	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
110	0.1107	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
111	0.4047	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
144	0.1750	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
151	0.1029	விஜேசிங்ஹ முதியன்சேலாகே சிரிலால் விஜேசிரி இல. 101, எதுமல்பிடிய, பொலன்னறுவை, பொலன்னறுவை.	571981785v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது.

EOG 01 - 0231 / 5