

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2002 - 2017 ජනවාරි මස 13 වැනි සිකුරාදා - 2017.01.13

2002 ஆம் இலக்கம் - 2017 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 13 ஆந் திசுதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக சோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்கள் தரப்பட்டுள்ளன.)

| | பக்கம் | பக்கம் |
|---|--------|--|
| சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் | - | உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள் 50 |
| சேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள் | - | அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள் - |
| பொருட்கள் விற்பனையும் பிறவும் | - | ஏல விற்பனைகள் 52 |
| ஆய விற்பனையும் குத்தகையும் | - | நானாவித அறிவித்தல்கள் - |

கவனிக்க.- யூனஸ் மன்றம் (சுட்டிணைத்தல்) சட்டமூலம் 2016, திசெம்பர் மாதம் 30 ஆந் திசுதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்கு குறைநிரப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திசுதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு சவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை **வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும்.** இறுதித் திசுதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திசுதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சுத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திசுதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திசுதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சசல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திசுதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை சவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சசல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திசுதிக்கு **இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2017, பெப்பிருவரி மாதம் 03 ஆந் திசுதி வெள்ளிக்கிழமை** பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2017, சனவரி மாதம் 20 ஆந் திசுதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால்மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, சுட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, சுட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருத்தப்பட்டுள்ளதாசக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.”

கங்கானி லியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர் (பதில்).

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,

2017 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திசுதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

சங்காரா க்ரூப் (பிறைவேட்) லிமிட்டட்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1) ஆம் பிரிவின் கீழ் கூட்டிணைக்கப்படல் தொடர்பான பகிரங்க அறிவித்தல்

சங்காரா க்ரூப் (பிறைவேட்) லிமிட்டட் என்ற பெயரில் புதிய கம்பனியொன்று 2016 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 02 ஆந்திகதி பீவீ 118475 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் கூட்டிணைக்கப் பட்டுள்ளதென்பதையும், புதிய கம்பனியின் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தின் முகவரியானது இலக்கம் 68/3, வஜிரா ஒழுங்கை, கொழும்பு 03 இல் அமைந்துள்ளது என்பதையும் இத்தால் நான் பகிரங்க அறிவித்தல் மூலம் தருகின்றோம்.

சந்தையா நீலசண்டன் ,
தலைவர்,
என். அன்ட் என் ஏஜென்ஸ் அன்ட்
செக்கரட்டரீஸ் (பிறைவேட்)
லிமிட்டட் கம்பனியின்
கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

எம். & என் கட்டிடம், (5 ஆம் மாடி),
இல.2, டீல் பிளேஸ்,
கொழும்பு -00300.

1 - 226

கிரசண்ட் சீ ரிசோட் (பிறைவேட்) லிமிட்டட்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1) ஆம் பிரிவின் கீழ் கூட்டிணைக்கப்படல் தொடர்பான பகிரங்க அறிவித்தல்

கிரசண்ட் சீ ரிசோட் (பிறைவேட்) லிமிட்டட் என்ற பெயரில் புதிய கம்பனியொன்று 2016 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 16 ஆந்திகதி பீவீ 118755 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் கூட்டிணைக்கப் பட்டுள்ளதென்பதையும், புதிய கம்பனியின் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தின் முகவரியானது இலக்கம் 02, டீல் பிளேஸ், கொழும்பு 03 இல் அமைந்துள்ளது என்பதையும் இத்தால் நான் பகிரங்க அறிவித்தல் மூலம் தருகின்றோம்.

சந்தையா நீலசண்டன் ,
பணிப்பாளர்,

1 - 227

பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1)ஆம் பிரிவின் கீழ், பின்வரும் தனியார் கம்பனி கூட்டிணைக்கப் பட்டுள்ளதாக அறிவிக்கப்படுகின்றது.-

கம்பனியின் பெயர் : ரத்னஜெம் அன்ட் ஜுவல்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டட்

கம்பனி இலக்கம் : பீவீ 114273

கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ள திகதி: 2016.06.21

பதிவு முகவரி : இல.8, சுப்பர் மார்கெட் கட்டிடம், எஹெலியகொட

எல்.எம்.மெனேஜ்மன்ட் சேர்விசஸ்
(பிறைவேட்) லிமிட்டட்,
கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

இல.291/32A,
ஹெவ்லொக் பூங்கா,
ஹெவ்லொக் வீதி,
கொழும்பு 5.

1- 272

பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ், பின்வரும் கம்பனி ஸ்தாபிக்கப்பட்டதற்கான அறிவித்தல்:-

கம்பனியின் பெயர் : மாருதி மைக்ரோ கிரடிட் (பிறைவேட்) லிமிட்டட்

கம்பனி இலக்கம் : பீவீ 117726

பதிவு செய்யப்பட்ட முகவரி : இல.76/B2/T50, ஞானவிமல
வீதி, தெமட்கொட,
கொழும்பு 9

1- 275

பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1) ஆம் பிரிவின் கீழ், பின்வரும் கம்பனி கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளதென அறிவிக்கப்படுகின்றது.-

கம்பனியின் பெயர் : ஹயாசி பிளாண்டேசன் (பிறைவேட்) லிமிட்டட்

பதிவிலக்கம் : பீவீ 116133

கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி: 2016.08.31

பதிவு முகவரி : இல. 75, வோர்ட் பிளேஸ், கொழும்பு 7

1- 306

1-304

ஏல விற்பனைகள்

செலான் வங்கி பீஎல்சீ - தம்புள்ளைக்கிளை

2 ஆம் ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

2 ஆம் அட்டவணை

“கடன்பட்டோர் என்ற வகையில் தம்புள்ள டொலவத்த அப்புசாமிலாகே தம்மிச என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீஎல்சீ க்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து”.

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டத்தில் தம்புள்ள செயலாளர் பிரிவில் உள்ள வஹபனஹபல்லேசிய பட்டுவவில் தம்புள்ள கிராமத்திலுள்ள பட்டேனியவில் அமைந்துள்ள “கும்புரேவெலயாய” என்றும் “கும்புரு வெலயாய” என்றும் அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ.எம். அனுராரத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998.06.10 என திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 550 துண்டு A சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அடையாளமிடப்பட்டு அங்கு காணப்படும் மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் பதினாலு தசம் ஐந்து பேர்ச்சு (0௭.0௫௦.14.5பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

1 ஆம் ஏல விற்பனை

1 ஆம் அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை வடக்கு கடபள கோரளவில் பெலிகமவிலுள்ள கொஸ்பொத்தவில் அமைந்துள்ள “வாகுகே கனத்த” என அறியப்படுகின்ற “கட்டுபிள யாய” என்றும் “கொரகஹாகொள்ள” என்றும் “துன்கலஹேன” என்றும் “ஹலமாதேயாய” என்றும் அழைக்கப்படுகின்ற காணி சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அடையாளமிடப்பட்டு அங்கு காணப்படும் கட்டடம், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் ஆறு ஏக்கர் (6௭.0௫௦.0பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட காணி அண்மையில் எடுக்கப்பட்ட மீள அளவிட்டு விபரம் கீழ்வருமாறு:-

மேற்கூறப்பட்ட காணியின் மீள் அளவிட்டு விபரம் கீழ்வருமாறு:-

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டத்தில் தம்புள்ள செயலாளர் பிரிவில் உள்ள வஹபனஹபல்லேசிய பட்டுவவில் தம்புள்ள கிராமத்திலுள்ள பட்டேனியவில் அமைந்துள்ள “கும்புரேவெலயாய” என்றும் “கும்புரு வெலயாய” என்றும் அழைக்கப்படுகின்ற காணி உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ.எம். அனுராரத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011.09.02 என திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 5398 துண்டு K (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.எம். அனுராரத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004.03.13 என திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2380A துண்டு E மீள் அளவிட்டு செய்யப்பட்டதும்) சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அடையாள மிடப்பட்டு அங்கு காணப்படும் மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் பத்து பேர்ச்சு (0௭.0௫௦.10பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டத்தில், மாத்தளை வடக்கு, கடபள கோரளவில் பெலிகமவிலுள்ள கொஸ்பொத்தவில் அமைந்துள்ள “வாகுகே கனத்த” என அறியப்படுகின்ற “கட்டுபிள யாய” என்றும் “கொரகஹாகொள்ள” என்றும் “துன்கலஹேன” என்றும் “ஹலமாதேயாய” என்றும் அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதி பெற்ற நிலஅளவையாளர் கே. எம். டி.பி.சி. நாரன்பனாவ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, சனவரி 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 353 துண்டு 1 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அடையாளமிடப்பட்டு அங்கு காணப்படும் கட்டடம், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் ஐந்து ஏக்கர்கள் மூன்று றூட்கள் இருபத்தியேழு பேர்ச்சு (5௭.3௫௦.27பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்ட சொத்தை 2017, சனவரி 31 ஆம் திகதி மு.ப. 11.45 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

மேலே விவரிக்கப்பட்ட சொத்தை 2017, சனவரி 31 ஆம் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்- தம்புள்ள நகரத்து மணிக்கூட்டு சந்தியிலிருந்து மாத்தளை வீதி மார்க்கமாக தம்புள்ள பெடிகேட்டட் எக்கோனமிக் சென்டர் வரை சென்று பின்னர் 0.9 கி.மீ. தூரத்திலுள்ள இல. 73/2 பாலத்திற்கு செல்லுமுன் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வலது கை வீதியின் பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும் அத்துடன் அதன் முன்னணியில் வரிமதிப்பீட்டு இல. 344 கண்டி வீதியில் தம்புள்ள டிம்பர் மில், ஸ்மாட் ஒயில் மாப்ட் மற்றும் சவின்த புத்தசகாலை அன்ட் கொமினிகேசன் அமைந்துள்ளது.

3 ஆம் ஏல விற்பனை

3 ஆம் அட்டவணை

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.- ஹலேவெல நகரத்திலிருந்து குருநாகல் வீதி, மார்க்கமாக மெல்சிறிபுர வரை சென்று பின் 2 கிலோ மீற்றர் தூரத்திலுள்ள தம்புஹகாமுள்ள, மொலகொல்ல சந்தி வரை சென்று அங்கிருந்து வலது பக்கமாகவுள்ள மொரகொல்ல வீதியால் சுமார் 2 கி.மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து இடதுகை பக்கத்தில் அதே வீதியில் அமைந்திருக்கும்.

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டத்தில் தம்புள்ள பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் உள்ள பகலவேவா கிராம அலுவலர் பிரிவில் தம்புள்ள மாநகரசபை எல்லைக்குட்பட்ட மாத்தளை வடக்கு தற்போதைய தம்புள்ள வஹபனஹ பல்லேசியபட்டுவவில்

படேனியாவில் பகலவேவாவில் அமைந்துள்ள “கலவெலயாய (ஒருபகுதி)” மற்றும் “கும்புறுவெலயாய” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் டி.டி.பி. எஸ். சங்கரதெனியா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012.05.07 எனதிகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 7954 A துண்டு 1 மற்றும் துண்டு 2 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அடையாளமிடப்பட்டு அங்கு காணப்படும் வீதி, மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் ஒரு ஏக்கர் நாலு தசம் சைப் ஐந்து பேர்ச்சு (1ஏ.0றா.4.05பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 7954 A துண்டு 1 மற்றும் துண்டு 2 கொண்டுள்ளது.

1. மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டத்தில் தம்புள்ள பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் உள்ள பகலவேவா கிராம அலுவலர் பிரிவில், தம்புள்ள மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட மாத்தளை வடக்கு தற்போதைய தம்புள்ள வஹபனஹ பல்லேசியபட்டுவவில் படேனியாவில் பகலவேவாவில் அமைந்துள்ள “கலவெலயாய (ஒரு பகுதி)” மற்றும் “கும்புறுவெலயாய ” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அடையாளமிடப்பட்டு அங்கு காணப்படும் மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் நாற்பது பேர்ச்சு (0ஏ.0றா.40பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட காணிமீன் அளவீட்டு விபரம் பின்வருமாறு.-

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டத்தில் தம்புள்ள பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் உள்ள பகலவேவா கிராம அலுவலர் பிரிவில், தம்புள்ள மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட மாத்தளை வடக்கு தற்போதைய தம்புள்ள வஹபனஹ பல்லேசியபட்டுவவில் படேனியாவில் பகலவேவாவில் அமைந்துள்ள “கலவெலயாய (ஒரு பகுதி)” மற்றும் “கும்புறுவெலயாய ” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் டி.டி.பி.எஸ். சங்கரதெனியா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012.05.07 என திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 7954A துண்டு 2 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அடையாளமிடப்பட்டு அங்கு காணப்படும் வீதி, மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் நாற்பது பேர்ச்சு (0ஏ.0றா.40பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

2. மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டத்தில் தம்புள்ள பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் உள்ள பகலவேவா கிராம அலுவலர் பிரிவில், தம்புள்ள மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட மாத்தளை வடக்கு தற்போதைய தம்புள்ள வஹபனஹ பல்லேசியபட்டுவவில் படேனியாவில் பகலவேவாவில் அமைந்துள்ள “கலவெலயாய (ஒரு பகுதி)” மற்றும் “கும்புறுவெலயாய ” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் டி.டி.பி.எஸ். சங்கரதெனியா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012.05.07 என திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 7954A துண்டு 1 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அடையாளமிடப்பட்டு அங்கு காணப்படும் வீதி, மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் மூன்று றாட்டுக்கள் நாலு தசம் சைப் ஐந்து பேர்ச்சு (0ஏ.3றா.4.05பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்ட சொத்தை 2017, சனவரி 31 ஆம் திகதி பி.ப. 1.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.- தம்புள்ள நகரத்து மணிக்கூட்டு சந்தியிலிருந்து கண்டி வீதி மார்க்கமாக 50 மீ. தூரத்தில் இடது பக்கமாக உள்ள பகலவேவா வீதியால் 200 மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வீதியில் இடது பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும். அத்துடன் அதன் முன்னணியில் தென்னகோன் மாவத்தை மற்றும் கிழக்கு எல்லையாக அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2016.11.25 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2016.11.11 ஆந் திகதி “டெய்லி மிர்” மற்றும் “லங்காதீப்” பத்திரிகைகளையும் 2016.11.09 ஆந் திகதிய “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் (10%);
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி அத்துடன் உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு உள்ளூர் விற்பனை வரி (ஒரு வீதத்திற்குப் பதிலாக) அரசினால் அல்லது உள்ளூர் அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய வரி ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 2,000 ரூபா ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 500 ரூபா.

விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு மற்றும் கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீஎஸ்சீ யில் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்;

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதி தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கி முழு உரித்துடையது.

“காணி உறுதி மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை பிரத்தியேக முகாமையாளர்-(சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎஸ்சீ, செலான் கோபுரம், இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 3 என்ற விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011-2456479, 011-2456480

“ மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின் ரித்துச்செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி: 011-3068185, 2572940

த ஹொங்கொங் அன்ட் ஷன்ஹாய் பாங்கிங் கோப்பரேஷன் லிமிட்டட்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

பெறுதிறக்க சோத்து ஏல விற்பனை

7038/7603/7802 ஆம் இலக்க பிணை உறுதிகள் மூலம் அடகு வைக்கப்பட்ட உடைமைகளின் விபரம்

மேல்மாகாணம், கருத்துறை மாவட்டம், பாணந்துறை தொட்டமுனே, பாணந்துறை தல்பிட்டி தெவத்த, பிரதேச சபை எல்லைகளுக்கு உட்பட்ட பட்டிய தெற்கில் அமைந்துள்ள பிணையுறுதிக்கு அமைய இல. 12, எனவும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் என். குலரத்தன் அவர்களால் வரையப்பட்ட 1993 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 19 ஆந்திகதியிடப்பட்ட 1639 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 02 க்கு அமைய இல. 10, ஸ்ரீ மேதானந்த வீதி என்ற முகவரியைக் கொண்ட தெல்குறவத்த, எரமுதுசுறவத்த, அட்டபலகும்புரேவத்த, அட்டபலகும்புர என அழைக்கப்படும் பிரிக்கப்பட்டதும், வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித்துண்டு

காணியின் விஸ்தீரணம் 0 ஏ.0 றா.15 பே.

அதிலுள்ள வீடு, மண், மரங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கலாக

பாணந்துறை காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி/இணைப்பு F 591/226 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிச சீ.பி. ஆர். ரணசிங்க அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2009 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 08 ஆந்திகதியிடப்பட்ட 7038 ஆம் இலக்க 2010 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 22 ஆம் திகதியிடப்பட்ட 7603 ஆம் இலக்க மற்றும் 2010 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 01 ஆந்திகதியிடப்பட்ட 7802 ஆம் இலக்க பிணை உறுதிகள் மூலம் இல. 12, மேதானந்த வீதி, பாணந்துறை எனும் முகவரியில் வசிக்கும் தனுஷியா மேரியான் பெர்னான்டஸ் அவர்களால்

த ஹொங்கொக் அன்ட் ஷன்ஹாய் பாங்கிங் கோப்பரேஷன் லிமிட்டட் க்கு அடகு வைக்கப்பட்டு மீட்கப்படாத சொத்து.

த ஹொங்கொக் அன்ட் ஷன்ஹாய் பாங்கிங் கோப்பரேஷன் லிமிட்டட் இனால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி 2017 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 31 ஆம் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை மு.ப.11.00 மணிக்கு எம்மால் ஸ்தலத்தில் பகிரங் ஏல விற்பனைக்கு விடப்படும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை. - ஏலவிற்பனையில் வெற்றிபெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையின் (25%);
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்படவேண்டிய விற்பனை வரி (1%) ஒரு சதவீதம்;
- (3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 2.5% இரண்டரை சதவீதம்;
- (4) மொத்த விளம்பரச் செலவில் 50% ரூபா;
- (5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் 500 ரூபா;
- (6) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம்.

கொள்முதல் விலையின் மிகுதி 75% விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் சட்ட ரீதியான விதிப்பனவுகள், தீர்வைகள், வரிகள் அல்லது இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஏதாவது அதிகார சபையினால் அவ்வப்போது விதிக்கப்படுகின்ற கட்டணங்களுடன் சேர்த்து செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

ஏலவிற்பனையின் போது கோரப்படும் அதிகப்பச் விலை, வங்கியினால் எதிர்பார்க்கப்படும் தொகையை விடக் குறைவாக இருக்கும் சந்தர்ப்பத்தில் ஏலவிற்பனையை இரத்துச் செய்யவோ, சொத்தை மீள ஏல விற்பனை செய்யவோ அல்லது வேறு ஏதேனும் தீர்மானம் ஒன்றை மேற்கொள்ளவோ வங்கிக்கு உரிமை உள்ளது.

மேலதிக விபரங்களுக்கு. - 011-4648000 என்னும் தொலைபேசி இலக்கம் மூலம் த ஹொங்கொங் அன்ட் ஷன்ஹாய் பாங்கிங் கோப்பரேஷன் லிமிட்டெட்டின் சட்டப் பிரிவுடன் தொடர்பு கொள்ளவும்.

‘முன்னறிவித்தலின்றி ஏலவிற்பனையை நிறுத்தும்/இரத்துச் செய்யும் அதிகாரம் வங்கிக்குள்ளது.’

சொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம்,
 ஒரே நாடு, ஒரே ஏலவிற்பனையாளர்,
 125 வருடகால மகோன்னத சேவை.

தலைமை அலுவலகம் : நகர அலுவலகமும்
 24, டொரிங்டன் வீதி, காட்சியறையும்;
 கண்டி. 290, ஹவ்லொக் ரோட்,
 கொழும்பு 5.

தொலைபேசி : 081-2227593 தொலைபேசி : 011-2502680
 2585408

தொ.பே./ஃபக்ஸ் : 081-2224371 தொ.பே./ஃபக்ஸ் : 011-2588176
 மின்-அஞ்சல் : schokmankandy@ மின்-அஞ்சல் : schokman@
 sltnet.lk samera1892.com

இணையத்தளம் : www.sandslanka.com