



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ அதிவிசேෂமானது

අංක 2419/14 - 2025 ජනවාරි මස 16 වැනි මුහුණත - 2025.01.16
2419/14 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 16 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.12.20 ஆந் திகதிய 2363/43 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1178 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹோமாகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 603 ஏ - கிரிவந்துடுவ தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கிரிவந்துடுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520040 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 11 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 19, 1 : 64, 1 : 65, 1 : 66, 1 : 97, 1 : 98, 1 : 100, 1 : 135, 1 : 145, 1 : 149, 1 : 150 மற்றும் 1 : 151 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 08 ஆந் திகதி.



අද්දවනන							කානි	විසේද
தான்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	வழக்கிற்கு	அல்லது
மற்றும்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	உட்பட்ட	தனியாருக்
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	தடுப்புக்	களுள் எவ்
துண்டின்	இல.		இல.			கட்டளை	பற்றிய	வகைக்கும்
						பற்றிய	விபரங்கள்	அமைந்திருப்
								பின் விபரங்
								கள்
1:19	0.0206	வனிகரத்தாசாரிகே பிரேமதிலக இல.451/6ஏ, நுககஹவத்த வீதி, கிரிவத்துடுவை.	613522786V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.16	இன் அணுகுவழி	-
1:64	0.0258	மலவர ஆர்ச்சிகே அஜித் இல.461/8, புவக்கஹவில், கிரிவத்துடுவை.	790813073V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.94	இன் அணுகுவழி	-
1:65	0.0258	மலவர ஆர்ச்சிகே அஜித் இல. 461/8, புவக்கஹவில், கிரிவத்துடுவை.	790813073V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.94	இன் அணுகுவழி	-
1:66	0.0281	உடுகும்புரகே சுமேத் மஹேந்திர ரூபசிங்ஹ அல்லது உங்க கட்டடியலாகே சுமேத் மஹேந்திர ரூபசிங்ஹ இல.461/06, புவக்கஹவில், கிரிவத்துடுவை.	197512002776	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.94	இன் அணுகுவழி	-
1:97	0.0302	ஹெட்டி ஆர்ச்சிகே விமலசிறி இல.461/17, புவக்கஹவில், கிரிவத்துடுவை.	692161459V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.94	இன் அணுகுவழி	-
1:98	0.0301	அத்தனகொடகே சுபன் ஷதுரங்க பிரனாந்து இல.461/16, 2வது ஒழுங்கை, புவக்கஹவில், கிரிவத்துடுவை.	940420652V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.94	இன் அணுகுவழி	-
1:100	0.0254	தெமட ஹெத்தகே இரோஷன் சம்பத் திலகரத்ன இல.461/14, புவக்கஹவில், கிரிவத்துடுவை.	198420501533	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.94	இன் அணுகுவழி	-
1:135	0.2095	சுதுதேவகே நொயெல் சேனாதீர இல.458, கோரல இம வீதி, கிரிவத்துடுவை.	700331679V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-	-
1:145	0.4256	விதானலாகே அமரா சந்திரலதா இல.459/1, கோரல இம வீதி, கிரிவத்துடுவை.	557231358V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-	-
1:149	0.0262	1. ஹெட்டிகொட கமகே சுதததால 2. மாலனீ ரத்தநாயக இல.128/6, என்டர்சன் வீதி, நெதிமால, தெஹிவனை.	521543590V 586711237V	முழுவதும் சம உரித்து	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.148	இன் அணுகுவழி	-
							சேவகத்திற்கு	உட்பட்டது.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	————	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்			இல.			ஈடு, குத்	சுரிய சட்டங்
இல.						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:150	0.0240	1. ஹெட்டிகொட கமகே சுகததாஸ 2. மாலனீ ரத்நாயக இல.128/6, என்டர்சன் வீதி, நெதிமால, தெஹிவணை.	521543590V 586711237V	முழுவதும் சம உரித்து	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.148 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:151	0.0260	நிலந்தி இம்புலாகொடை இல.466/2, புலக்ஹவில, கிரிவத்துடுவ.	197152700170	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.148 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-

EOG 01 - 0125 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.12.04 ஆந் திகதிய 2361/09 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1177 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹோமாகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 603 - கிரிவத்துடுவ வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கிரிவத்துடுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520040 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 12 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 147, 1 : 167 மற்றும் 1 : 186 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 08 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:147	0.0262	அனுஜா பிரியதர்ஷினி ஜயசிங்ஹ இல.219, குடா உடுவ, ஹொரணை.	825851186V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.149 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும், தேசிய சேமிப்பு வங்கி இல.1159 - 2011.10.05 எனும் அடக்கிற்கு உட்பட்டது.	-
1:167	0.0211	ரணசிங்ஹ ஆரச்சிகே லலனி சுபோதா இல. 309/1, பன்சல வீதி கிரிவத்துடுவை.	955651197V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.170 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:186	0.0708	1. கொரகபிடியகே லங்காதிலக 2. குமாகே தோன சந்திய பிரியதர்ஷினி இல.309/3, பன்சல வீதி, கிரிவத்துடுவை.	641871443V 677550945V	முழுவதும் சம உரித்து	1ஆவது வகுப்பு	-	-

EOG 01 - 0125 / 2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2019.12.04 ஆந் திகதிய 2152/28 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1019 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹொமாகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 603 - கிரிவத்துடுவ வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கிரிவத்துடுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520040 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 13 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 63 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிறிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 08 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ————— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:63	0.0225	ரணசிங்க ஆரச்சிகே சஜீவனி பிரியங்க தில்ருசஷி இல.264/2, மில்லகஹவத்த வீதி, கிரிவத்துடுவை.	197052800282	முழுவதும்	2ஆவது வகுப்பு	-	-

EOG 01 - 0125 / 3

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.04.25 ஆந் திகதிய 2276/84 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1120 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹோமாகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 603 - கிரிவத்துடுவ வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கிரிவத்துடுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520040 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 16 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 55, 1 : 61, 1 : 63, 1 : 93, 1 : 104, 1 : 144, 1 : 146, 1 : 147 மற்றும் 1 : 148 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மஹிகத மெதுர்”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 08 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ————— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:55	0.0479	சமரதிகே மாலா பிரியந்தனீ பெரேரா இல.1406, ஹோகந்தர வீதி, பன்னிபிடிய.	597371780V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.46 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சுரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:61	0.0252	விஷங்க வனிகசேகர இல.188/156, 9ஆவது ஒழுங்கை, முணமலேவத்த, கிரிவத்துடுவை.	763661628V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.64 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும், மற்றும் மின்சாரம், தொலைபேசி, நீர், போக்குவரத்து போன்ற சேவகத்திற்கும் உட்பட்டது.	-
1:63	0.0264	மல்லிகா ஆர்ச்சிகே செனெவிரத்ன இல.187/22, முணமலேவத்த, கிரிவத்துடுவை.	660324178V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.64 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:93	0.0247	ஷண்முகராஜ் சரோஜினீ இல.187/15, 17வது ஒழுங்கை, கிரிவத்துடுவை, ஹோமாகமை.	898164748V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.105 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:104	0.0511	கிரும்பர லியனகே மனோரி ஹர்ஷனி இல.191/7/3, ஹர்ஷனி, முணமலேவத்த, கிரிவத்துடுவை.	867880046V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கெம்பே ஆர்ச்சிகே ஷமத் நந்தன பொல்பெல குட்டிய, நியாகமை, தல்கஸ்வல, எல்பிடியவில் ஏற்படுத்தப்பட்ட இல.4659 - 2022.11.08 எனும் அடக்கிற்கு உட்பட்டது.	-
1:144	0.0852	அலஹப்பெரும ஆர்ச்சிகே பிரியந்த பொன்சேகா இல.187/29ஜி, 15வது ஒழுங்கை, முணமலேவத்த, கிரிவத்துடுவை.	196603601146	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.127 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:146	0.0610	அலஹேந்திர ஆசாரிகே அஷோகா ஜயந்தி இல.189,15வது ஒழுங்கை, முணமலேவத்த, கிரிவத்துடுவை.	197657400150	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.127 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும், சமுர்த்தி அடிப்படை வங்கி	-

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ----- (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சுரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:147	0.0762	அலஹேந்திர ஆசாரிகே அஷோகா ஜயந்தி இல.189,15வது ஒழுங்கை, முணமலேவத்த, கிரிவத்துடுவை.	197657400150	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	இல.875 - 2020.06.29 எனும் அடக்கிற்கும் சமுர்த்தி அடிப்படை வங்கி இல.876 - 2020.06.29 எனும் அடோர்னி அதிகாரத்திற்கு உட்பட்டது. கா.து.இல.127 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும், மற்றும் சமுர்த்தி அடிப்படை வங்கி இல.875 - 2020.06.29 அடக்கிற்கும், சமுர்த்தி அடிப்படை வங்கி இல.876 - 2020.06.29 எடோர்னி அடமானத்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:148	0.1397	அலஹேந்திர ஆசாரிகே அனோமா பிரியந்தி குமாரி இல.189/ஏ, 15வது ஒழுங்கை, முணமலேவத்த, கிரிவத்துடுவை.	808380242V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.127 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டதும், மற்ற அனைத்து சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2019.12.04 ஆந் திகதிய 2152/29 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1020 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹோமாகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 603 - கிரிவத்துடுவ வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கிரிவத்துடுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520040 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 19 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 30 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிறிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமூல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 08 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தான்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
மற்றும்	மற்றும்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	குரிய சட்டங்
துண்டின்			இல.			தடுப்புக்	களுள் எவ்
இல.						கட்டளை	வகைக்கும்
						பற்றிய	அமைந்திருப்
						விபரங்கள்	பின் விபரங்
							கள்
1:30	0.0914	யகுபிடியகே சுதன் பிரேமலால் இல. 271/1, மில்லகஹவத்த, கிரிவத்துடுவை.	720470586V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.29 மற்றும் 19 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-

EOG 01 - 0125 / 5

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.11.05 ஆந் திகதிய 2304/67 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1130 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹோமாகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 603 பீ - கிதுலவில கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கிதுலவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520041 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 79,

1 : 145, 1 : 146, 1 : 160, 1 : 170, 1 : 179 மற்றும் 1 : 186 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 08 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:79	0.0169	ரத்நாயக்க கமகே தம்மிகா பிரியதர்ஷினி ரத்நாயக்க இல.306/2, முணசிங்ஹகமை, மாகம்மன, ஹோமாகமை.	837454409V	முழுவதும்	1-ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.80 மற்றும் 84இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:145	0.0232	கிரிஷான் பிரதீப் அமரசிங்ஹ இல.365/ஏ/2, கல்கந்த வீதி, கிரிவத்துடுவை.	196520903108	முழுவதும்	1-ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.163 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:146	0.0236	குசுமலதா ஜயசிங்ஹ இல.365/ஏ/2/1, கல்கந்த வீதி, கிரிவத்துடுவை.	616872354V	முழுவதும்	1-ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.163 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:160	0.0276	இதிரிங்கே ராஜபக்சுகே ஷமிந்த இல.377/19, யால்வின் ரேன்ஜ், நுகே அசல, கிரிவத்துடுவை.	197813202121	முழுவதும்	1-ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.163 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:170	0.0254	ஹேனாதீர ஆரச்சிகே லயனல் குமாரசிறி இல.365/ஏ/29, கல்கந்த வீதி, கிரிவத்துடுவை.	641672173V	முழுவதும்	1-ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.163 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:179	0.0282	ஹிமிதுவ விதானகே ஸ்ரீயானி விதானகே இல.365/ஏ/38, கல்கந்த வீதி, கிரிவத்துடுவை.	198974900030	முழுவதும்	1-ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.163 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும், கொமர்ஷல் வங்கி	-

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சட்டங் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
						ஒப்சிலோன் பீ.எல்.சீ. யின் இல. 265 - 2016.05.16 எனும் அடக்கிற்கு உட்பட்டது.	
1:186	0.0260	கல்ஹேனேகே பன்துசிறி இல.365/03, வாசனா உயன, கல்கந்த வீதி, கிரிவத்துடுவை.	603380720V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.163 - இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	

EOG 01 - 0125 / 6

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.09.18 ஆந் திகதிய 2350/13 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1173 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹோமாகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 603 பீ - கிதுலவில கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கிதுலவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520041 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 2 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 14, 1 : 53, 1 : 86, 1 : 89, 1 : 109, 1 : 116, 1 : 117, 1 : 119, 1 : 152 மற்றும் 1 : 194 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிறிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 08 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ————— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாகக் சுரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:1	1.1930	வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரி	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	பாதை
1:14	0.4418	துஷ்மன்த அஜித் இந்திக அமரதுங்க இல.159/2, கருணாசேன ஜயலத் மாவத்தை, வெலிகம்பிடிய, பொகுணுவிட.	196005900960	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:53	0.0253	கொடிதுவக்கு ஆர்ச்சிகே கங்கானி இரேஷா இல.55, ஸ்ரீ தர்மாராம வீதி, தெமடகொட, கொழும்பு 09.	818131232V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.89 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:86	0.0253	கொடிதுவக்கு ஆர்ச்சிகே கங்கானி இரேஷா இல.55, ஸ்ரீ தர்மாராம வீதி, தெமடகொட, கொழும்பு 09.	818131232V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.89 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:89	0.0607	பிரதேச சபை - ஹோமாகமை	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	பாதை
1:109	0.0732	பிரதேச சபை - ஹோமாகமை	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	பாதை
1:116	0.0253	கொடிதுவக்கு ஆர்ச்சிகே கங்கானி இரேஷா இல.55, ஸ்ரீ தர்மாராம வீதி, தெமடகொட, கொழும்பு 09.	818131232V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.89 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:117	0.0253	கொடிதுவக்கு ஆர்ச்சிகே கங்கானி இரேஷா இல.55, ஸ்ரீ தர்மாராம வீதி, தெமடகொட, கொழும்பு 09.	818131232V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.89 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:119	0.0468	பிரதேச சபை - ஹோமாகமை	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	பாதை
1:152	0.0017	பிரதேச சபை - ஹோமாகமை	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	வெட்டப்படும் வடிகாண்.
1:194	0.0008	பிரதேச சபை - ஹோமாகமை	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	சீமெந்து வடிகாண்.

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.02.09 ஆந் திகதிய 2370/29 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1183 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹோமாகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 603 பீ - கிதுலவில கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கிதுலவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520041 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 6 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 10, 1 : 11, 1 : 18, 1 : 62, 1 : 97, 1 : 106 மற்றும் 1 : 115 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
 இல. 1200/6, “மிறிகத மெதுர”,
 இரஜமல்வத்த வீதி,
 பத்தரமுல்லை,
 2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 08 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ————— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:10	0.0329	ஹேமகுமார சமரநாயக்க இல.82, 5ஆவது ஒழுங்கை, சிதுமிண பெதெச, மொரகஹேன.	197031803379	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.19 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:11	0.0194	வீரக்குட்டி கமகே அஜித் சிசிர இல.46/2ஏ, கென்தகெடிய, கிரிவத்துடுவை.	632763026V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:18	0.0498	நாமுனி அஜித் உபேந்திர டி சில்வா இல.46 சீ, 1ஆவது ஒழுங்கை, கந்தகெடிய வத்த, கிரிவத்துடுவை.	643230313V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.19 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:62	0.0253	1. குமாரகே துமிந்தா ஷந்திரலதா இல.49/9ஏ, கென்தகெடிய, கிரிவத்துடுவை. 2. நானாயக்கார பெலிகெடிய கமகே சுஜித் நிஷாந்த இல.474/2, மஹிந்த மாவத்தை, பிடிபன வடக்கு, ஹோமாகமை.	198082302804 197607403151	முழுவதும் சம உரித்து	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.36 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:97	0.0237	பிரதேச சபை - ஹோமாகமை	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	பாதை
1:106	0.0400	பிரதேச சபை - ஹோமாகமை	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	பாதை
1:115	0.0388	பிரதேச சபை - ஹோமாகமை	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	பாதை

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2015.03.04 ஆந் திகதிய 1904/45 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0844 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹோமாகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 448 சீ - குருந்துவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஓவிடிகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520046 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 6 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 8 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
 இல. 1200/6, “மிறிகத மெதுர”,
 இரஜமல்வத்த வீதி,
 பத்தரமுல்லை,
 2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 08 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

							காணி	விசேட
							வழக்கிற்கு	அல்லது
தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்	
மற்றும்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்	
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்	
துண்டின்			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்	
இல.						கட்டளை	அமைந்திருப்	
						பற்றிய	பின் விபரங்	
						விபரங்கள்	கள்	
1:8	0.0397	சந்துன் சுபோத விதானகே இல.46/2, 3வது ஒழுங்கை, கெந்தகெடிய, கிரிவத்துடுவை.	811090638V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.23 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-	

EOG 01 - 0125 / 9

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.11.05 ஆந் திகதிய 2304/64 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1124 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹோமாகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 589 ஏ - தியகம மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தியகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520047 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 2 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 71 ஆம்

இலக்க காணித்துணடுக்கான லரித்து துடாட்பாக இதனுடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணயில் தரப்பட்டுள்ளவாறான ஂனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 08 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	————	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்			இல.			ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:71	0.0255	கோனபீனுவல ஷாயா தரங்கீ நந்தசேன இல.175/2/பீ, குருதுவத்த, தியகமை, கிரிவத்துடுவை.	738302320V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.77 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-

EOG 01 - 0125 / 10

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.11.14 ஆந் திகதி 2358/36 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1175 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹோமாகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 589 ஏ - தியகம மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தியகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520047 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 6 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 7, 1 : 27, 1 : 29, 1 : 70, 1 : 84, 1 : 121, 1 : 127, 1 : 135, 1 : 139, 1 : 148, 1 : 149 மற்றும் 1 : 199 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத் மெதுர்”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 08 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:7	0.0247	கலுவெல்ல முதலிகே நுவன் பிரியந்த அலஸ் இல.403/2ஏ, ஹைலெவல் சாலை, பன்னிபிடிய.	792212999V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.9 மற்றும் 13 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டதும், பேன் ஏசியா வங்கி மற்றும் கூட்டுறவு பீ.எல்.சீ. இன் ஏற்படுத்தப்பட்ட இல.292 - 2021.07.28 எனும் அடக்கிற்கு உட்பட்டது.	-
1:27	0.0279	கஜமன்ஹேவா கொழும்பகே ஆரியரத்ன இல.111/6, சில்வலைன் பார்க், தியகமை, கிரிவத்துடுவை.	196333510070	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.55 மற்றும் 9 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டதும், கா.து. இல.11இன் வடிகாணின் சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:29	0.0264	பனியன்துவகே நுவனி சஷிகலா தாங்கனீ இல.111/26, சில்வலைன் பார்க், தியகமை, கிரிவத்துடுவை.	787240429V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 9,13,50 மற்றும் 55 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும், இலங்கை வங்கி ஏற்படுத்தப்பட்ட இல.294 - 2015.03.12 எனும் அடக்கிற்கு உட்பட்டது.	-
1:70	0.0776	குடாகே ஆனந்த இல.143/1, தியகமை, கிரிவத்துடுவை.	620770485V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி விசேட வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:84	0.0254	மாஜுவா கமகே தனுஜா தில்ஹானி காரியவசம் இல.162/11, செத்சிறி பெதெச, பன்னிபிட்டிய.	766070051V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 13,50,81 மற்றும் 143 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:121	0.0677	குருப்பு அச்சிகே சரத் பிரேமதிலக்க இல.141/3, தியகமை, கிரிவத்துடுவை.	561100888V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.120 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:127	0.0259	1. ரணஸ்கல்லகே தினேஸ் ஷமிந்த ரணஸ்கல்ல இல.111/57, சில்வர்லைன் பார்க், தியகமை, கிரிவத்துடுவை. 2. தசநாயக்க ஆரச்சிகே யமுனா வசந்தி இல.111/57, சில்வர்லைன் பார்க், தியகமை, கிரிவத்துடுவை.	721953874V 197573802865	முழுவதும் சம உரித்து	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.50 மற்றும்131 இன் அணுகுவழி மற்றும் வடிகாணின் சேவகத்திற்கும் தேசிய சேமிப்பு வங்கி இல.6328 - 2007.09.14, 6772 - 2009.09.01 மற்றும் இல.628 - 2015.10.21 எனும் அடக்கிற்கு உட்பட்டது.	-
1:135	0.0260	அபேவர்தன கீர்த்தி இல.179/18, உக்வத்தை, அவிசாவளை.	790112474V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல. 13,50,55 மற்றும் 143 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:139	0.0259	வீரதுங்க ஆரச்சிகே ஜனக சுராஜ் த கொஸ்தா இல.111/68, சில்வர்லைன் பார்க், தியகமை, கிரிவத்துடுவை.	782000225V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.9 மற்றும் 131 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும், கா.து.இல.5 இன் வடிகாணின் சேவகத்திற்கு உட்பட்டதும் சீ/ச தியகமை	-

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.11.14 ஆந் திகதிய 2358/36 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1176 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தின் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹோமாகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 589 ஏ - தியகம மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தியகமகிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520047 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 7 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 23, 1 : 38, 1 : 39, 1 : 72, 1 : 92, 1 : 97 மற்றும் 1 : 98 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிறிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமூல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 08 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:23	0.0425	மோவீன் பவன் குணரத்ன இல.160, கட்டுவான வீதி, ஹோமாகமை.	200216900924	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:38	0.0236	ஹில்மி ஷியாம் நடராஜா இல.396/2, ஹைலெவல் வீதி, கங்கொடவில்.	741941686V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.34 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும் அரசு அடக்கிற்கு மற்றும் ஆலோசனை வங்கி இல.8747 - 2019.04.25 எனும் அடக்கிற்கு உட்பட்டது.	-
1:39	0.0398	நிலெந்தி புஸ்பிகா தர்ஷனீ த சோய்சா இல.74/9, எடம்பகஹவத்த, தே கொட்டுவை, தியகமை.	197052702760	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.43 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:72	0.0314	ஹேவா பாதகே வினீ ஷிதமாலா இல.112/1/பீ, பிரகதி மாவத்தை, தியகமை, கிரிவத்துடுவை.	196486101757	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.86 மற்றும் 264 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும், தேசிய சேமிப்பு வங்கி இல. 2754 - 2016.08.09 எனும் அடக்கிற்கு உட்பட்டது.	-
1:92	0.0529	பிடியகே இந்துனில் துஷார ஜயதுங்க இல.40/5, பாசெல் மாவத்தை, தியகமை, கிரிவத்துடுவை.	840143503V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.95 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும் எல்.பீ. பி.என்.எஸ் பீ.எல்.சீ. நிறுவனத்தின் இல.961- 2017.08.30 எனும் அடக்கிற்கு உட்பட்டது.	-
1:97	0.0257	பிடியகே அல்லது ஜயதுங்ககே சரத் பிரேமலால் ஜயதுங்க இல.91/1ஏ, தியகமை, கிரிவத்துடுவை.	195810100532	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.95 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:98	0.0254	பிடியகே நொஹோத் ஜயதுங்ககே சரத் பிரேமலால் ஜயதுங்க இல.91/1ஏ, தியகமை, கிரிவத்துடுவை.	195810100532	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.95 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-