



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை  
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2416/45 - 2024 දෙසැම්බර් මස 28 වැනි සෙනසුරාදා - 2024.12.28

2416/45 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 28 ஆந் திகதி சனிக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

### உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு மே 11 ஆந் திகதிய 2331/49 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0300 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தின் காலி மாவட்டத்தில், வெலிவிட்டிய - திவிதூர பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 94 சீ- குட்டியாவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பொல்கஹவில் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810555 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 3, 1 : 5, 1 : 9, 1 : 14 மற்றும் 1 : 24 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதூர",

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 08 ஆந் திகதி.



அட்டவணை							காணி	விசேட
தான்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	வழக்கிற்கு	அல்லது
மற்றும்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	தனியாருக்	தனியாருக்
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	குரிய சட்டங்	களுள் எவ்
துண்டின்	இல.		இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்	கள்
1:3	0.4132	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—	—
1:5	0.1312	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—	—
1:9	0.0394	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—	—
1:14	0.2220	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—	—
1:24	0.0143	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—	—

EOG 12 - 0281 / 1

## 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

## 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு மே 11 ஆந் திகதிய 2331/49 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0301 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தின் காலி மாவட்டத்தில், வெலிவிட்டிய - திவிதுர பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 94 சீ - குட்டியாவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பொல்கஹவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810555 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 2 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 10, 1 : 13, 1 : 18, 1 : 26, 1 : 34, 1 : 43, 1 : 47, 1 : 49, 1 : 54 மற்றும் 1 : 55 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 08 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:10	0.0675	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:13	0.0111	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:18	0.5921	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:26	0.0253	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:34	0.0271	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:43	0.1069	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:47	0.0126	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:49	0.0262	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:54	0.0974	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:55	0.1536	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—

EOG 12 - 0281 / 2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு மே 11 ஆந் திகதிய 2331/49 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 81/0302 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தின் காலி மாவட்டத்தில், வெலிவிட்டிய - திவிதிர பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 94 சீ - குட்டியாவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பொல்கஹவில் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 810555 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 3 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 8, 1 : 14, 1 : 17, 1 : 19, 1 : 20, 1 : 23, 1 : 31, 1 : 42, 1 : 58, 1 : 65, 1 : 70, 1 : 75 மற்றும் 1 : 81 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,  
இரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 08 ஆந் திகதி.

## அட்டவணை

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:8	0.1719	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:14	0.0122	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:17	0.0173	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:19	0.2674	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:20	0.1998	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:23	0.0148	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:31	0.4408	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:42	0.0721	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:58	0.2326	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:65	0.0122	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:70	0.0187	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:75	0.1463	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:81	0.0876	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—