



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2345 - 2023 අගෝස්තු මස 11 වැනි සිකුරාදා - 2023.08.11
2345 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு ஒகத்து மாதம் 11ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	1488	உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	1498
சேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	1500
பொருட்கள் விற்பனையும் பிறவும்	1490	ஏல விற்பனைகள்	1501
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-	நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகுந் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்சுபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2023, செப்டெம்பர் மாதம் 01 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2023, ஒகத்து மாதம் 18 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரசுடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருத்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.”

கங்கானி வியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 02 ஆந் திகதி.



இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்

இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள்

பெறுகை அறிவித்தல்

சங்க நுழைவுகளை வடிவமைத்தல், சங்க மற்றும் இலங்கை துறைமுக அதிகார சபை ஆவணப்படுத்தல், கொழும்பு துறைமுகம்/ கொழும்பு கட்டுநாயக்கா சர்வதேச விமான நிலையத்திலிருந்து மருதாணை / ராகம/ இரத்மலான/ தெமட்டகொடையில் அமைந்துள்ள இரயில்வே களஞ்சியசாலைக்கு இரண்டு வருடங்களுக்கு பொருட்களை அப்புறப்படுத்தல் மற்றும் விநியோகிப்பதற்கான கொள்முதல்

01. இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள் திணைக்களக் கொள்முதல் குழு (மேஜர்) தலைவரினால் சர்வதேச போட்டி விலைகோரலின் அடிப்படையில் the Preparation, Framing of Entries, Customs and Sri Lanka Ports- Authority Documentations, Clearance and Delivery of Railway Cargo சேவைக்கு குறைந்தது 10 ஆண்டுகளுக்கு பொருட்கள் விநியோகம் உட்பட வார்டிப் அனுமதியைக் கையாளும் அனுபவம் வாய்ந்த ஒப்பந்தக்காரர்களிடமிருந்து முத்திரையிடப்பட்ட மனுக்கள் கோரப்படுகின்றன.

02. விலைமனுக்கள் 2023.08.23 ஆந் திகதி பி.ப. 2.00 (இலங்கை நேரப்படி) மணிக்கு மூடப்படும்.

03. மீளச் செலுத்தப்படாத ரூபா 10,000 (பத்தாயிரம் ரூபாய் மட்டும்) ஆவணக் கட்டணத்தினை செலுத்திப் பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (பெறுகை) அலுவலகத்திலிருந்து, ஒல்கொட் மாவத்தை, கொழும்பு 10, இலங்கை. பெறக்கூடிய படிவங்களில் மட்டுமே 2023.08.22 ஆந் திகதி பி.ப. 3.00 மணி வரை (இலங்கை நேரப்படி) மனுக்கள் சமர்ப்பிக்கப்படல் வேண்டும்.

04. மனுதாரர்கள் அவர்களின் விலைமனுவின் ஒரு பகுதியாக ரூபா 2,00, 000 (இரண்டு இலட்சம் ரூபா) மனுப் பாதுகாப்பு பிணையாக சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.

05. விலைமனுக்கள் ஏற்றுக் கொள்ளும் நேரம் முடிந்தவுடன் பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (பெறுகை) அலுவலகத்தில், ஒல்கொட் மாவத்தை, கொழும்பு 10, இலங்கை . உடனடியாக விலைமனுக்கள் திறக்கப்படும் . விலைமனுக்கள் திறக்கும் சந்தர்ப்பத்தில் மனுதாரர்கள் அல்லது அவர்களின் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பிரதிநிதிகள் பங்கேற்கலாம்.

06. மூடப்பட்ட மனுக்கள் பதிவு தபால் மூலமாகவோ அல்லது நேரடியாகவோ கையளிக்கப்பட வேண்டும்.

தலைவர்,
 திணைக்கள பெறுகைக்குழு (மேஜர்),
 இலங்கைப் புகையிரத சேவை,
 பிரதிப் பொது முகாமையாளர் அலுவலகம் (பெறுகை) ,
 ஒல்கொட் மாவத்தை, கொழும்பு 10.

07. மனு ஆவணங்களை பிரதிப் பொது முகாமையாளர், (பெறுகை), ஒல்கொட் மாவத்தை, கொழும்பு 10, அலுவலகத்தில் இலவசமாகப் பரிசீலனை செய்ய முடியும்.

தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 94(11)2438078 / 94(11) 2436818/ 0114600209.

தொலைநகல் இலக்கம்: 94(11) 2432044

மின்னஞ்சல் : tender2@railways.gov.lk

இணையத்தளம்: www.railway.gov.lk

தலைவர்,
 திணைக்கள பெறுகைக் குழு (மேஜர்),
 இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள்.

பெறுகை இல.: SRS/F.7915.

இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள்

பெறுகை அறிவித்தல்

இலங்கைப் புகையிரத சேவைக்கு 60 எண்ணிக்கையிலான 10 டொன் கொள்ளளவு டிராக் இணைப்புகள்
(RATCHET TYPE & PINION MANUALLY OPERATED)
வழங்குவதற்கான கொள்முதல்

01. இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள் திணைக்களக் கொள்முதல் குழு (மேஜர்) தலைவரினால் சர்வதேச போட்டி விலைகோரலின் அடிப்படையில் இலங்கை புகையிரத சேவைக்கு , ஒல்கொட் மாவத்தை, கொழும்பு 10, 60 டொன் திறன் கொண்ட ட்ராக் இணைப்புக்களை Ratchet Type & Pinion Manually இயக்கப்படும்) கொள்வனவு செய்வதற்காக வெளிநாட்டு உற்பத்தியாளர்கள்/ வழங்குனர்களிடமிருந்து முத்திரையிடப்பட்ட மனுக்கள் கோரப்படுகின்றன.

02. விலைமனுக்கள் 2023.09.12 ஆந் திகதி பி.ப. 2.00 (இலங்கை நேரப்படி) மணிக்கு மூடப்படும்.

03. மீளச் செலுத்தப்படாத ரூபா 6,875 ஆவணக் கட்டணத்தினை செலுத்திப் பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (பெறுகை) அலுவலகத்திலிருந்து, ஒல்கொட் மாவத்தை, கொழும்பு 10, இலங்கை. பெறக்கூடிய படிவங்களில் மட்டுமே 2023.09.11 ஆந் திகதி பி.ப. 3.00 மணி வரை (இலங்கைநேரப்படி) மனுக்கள் சமர்ப்பிக்கப்படல் வேண்டும்.

04. மனுதாரர்கள் அவர்களின் விலைமனுவின் ஒரு பகுதியாக ரூபா 2,50, 000 (இரண்டு இலட்சத்து ஐம்பதாயிரம் ரூபா) மனுப் பாதுகாப்பு பிணையாக சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.

05. விலைமனுக்கள் ஏற்றுக் கொள்ளும் நேரம் முடிந்தவுடன் பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (பெறுகை) அலுவலகத்தில், ஒல்கொட் மாவத்தை, கொழும்பு 10, இலங்கை . உடனடியாக விலைமனுக்கள் திறக்கப்படும் . விலைமனுக்கள் திறக்கும் சந்தர்ப்பத்தில் மனுதாரர்கள் அல்லது அவர்களின் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பிரதிநிதிகள் பங்கேற்கலாம்.

06. மூடப்பட்ட மனுக்கள் பதிவு தபால் மூலமாகவோ அல்லது நேரடியாகவோ கையளிக்கப்பட வேண்டும்.

தலைவர்,
திணைக்கள பெறுகைக் குழு (மேஜர்),
இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள்,
பிரதிப் பொது முகாமையாளர் அலுவலகம் (பெறுகை) ,
ஒல்கொட் மாவத்தை, கொழும்பு 10, இலங்கை.

07. மனு ஆவணங்களை பிரதிப் பொது முகாமையாளர், (பெறுகை), ஒல்கொட் மாவத்தை, கொழும்பு 10, அலுவலகத்தில் இலவசமாகப் பரிசீலனை செய்ய முடியும்.

பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (பெறுகை),
உப பெறுகை திணைக்களம்,
ஒல்கொட் மாவத்தை, கொழும்பு 10.
தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 94(11)2438078 / 94(11) 243681.
தொலைநகல் இலக்கம்: 94(11) 2432044
மின்னஞ்சல் : tender2@railways.gov.lk
இணையத்தளம்: இணையத்தளம் : www.railway.gov.lk

தலைவர்,
திணைக்கள பெறுகைக் குழு (மேஜர்),
இலங்கைப் புகையிரதசேவைகள்.

பெறுகை இல.: SRS/F.7927.

பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்

நீதிவான் நீதிமன்றம்- யாழ்ப்பாணம்

நீதிமன்றினால் பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும், இதுவரை உரிமை கோரப்படாததுமான துவிச்சக்கர வண்டிகள், மோட்டார் சைக்கிள்கள் உழவு இயந்திரப்பெட்டி மற்றும் இதர பொருட்கள் என்பவற்றின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

01. யாழ்ப்பாணம் நீதிவான் நீதிமன்றில் பின்வரும் வழக்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும் இது வரை உரிமை கோரப்படாததுமான பின்வரும் பொருட்கள் 2023.08.26ஆந் திகதி இந் நீதிமன்ற வளாகத்தினுள் வைத்து காலை 9.30 மணிக்கு பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

02. எவரேனும் ஒருவர் இங்கு குறிப்பிட்டுள்ள ஏதாவது பொருட்களை உரிமை கோருமிடத்து, அவர் விற்பனை தொடங்குவதற்கு அரை மணித்தியாலத்திற்கு முன்பு தமது கோரிக்கையை சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.

03. பொது மக்கள், மன்றின் பதிவாளரின் அனுமதியுடன் ஏல விற்பனை தொடங்குவதற்கு அரை மணித்தியாலத்திற்கு முன்பு பொருட்களைப் பார்வையிடலாம்.

04. ஏல விற்பனையின்போது விற்பனைக்காக வைக்கப்பட்டுள்ள ஏதாவது பொருட்களுக்கு மதிப்பு விலை கிடைக்காதவிடத்து அப்பொருளின் ஏலவிற்பனையை மீளப்பெறும் உரிமையை மன்று தன்னகத்தே வைத்திருக்கும்.

05. விற்கப்பட்ட பொருட்களுக்கான பணம் உடனே செலுத்தப்படுதல் வேண்டும் என்பதுடன், குறித்த பொருட்களை உடனடியாக நீதிமன்ற வளாகத்திலிருந்து அகற்றுதல் வேண்டும். சகல கொடுப்பனவுகளும் காசாகவே செலுத்தப்படுத்தல் வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

ஏ.ஏ. ஆனந்தராஜா,
நீதிவான்.

நீதிவான் நீதிமன்றம்,
யாழ்ப்பாணம்.

சான்றுப் பொருள் விபரம்

இல.	வழக்கிலக்கம்	சான்றுப் பொருட்களின் இலக்கம்	சான்றுப் பொருள் விவரம்
01	B/535/PC/21 MC/3262/PC/22	PR/1088/21	துவிச்சக்கர வண்டி - 02
		PR/1095/21	துவிச்சக்கர வண்டி - 01 (6999945)
		PR/1096/21	துவிச்சக்கர வண்டி - 01 (69979830)
		PR/1091/21	துவிச்சக்கர வண்டி - 01 (601302792)
		PR/1094/21	துவிச்சக்கர வண்டி - 01 (69858145)

இல.	வழக்கிலக்கம்	சான்றுப் பொருட்சளின் இலக்கம்	சான்றுப் பொருள் விவரம்
02	B/1016/PC/21 MC/4498/ PC/23	PR/1846/21	துவிச்சக்கர வண்டி - 02
03	B/1105/PC/19	PR/1450/19	வாகனச் சில்லு - 01 துவிச்சக்கர வண்டி - 01
04	AR/530/21	PR/1248/21	சூவாவி Tab - 01
05	B/518/06	PR/19/06	துவிச்சக்கர வண்டி - 01
06	B/131/04	-	துவிச்சக்கர வண்டி - 01
07	AR/470/23	PR/20/23	Samsung வார்க்க Phone - 01
08	B/447/PC/21 MC/268/PC/22	PR/923/21	இரும்புக் கேற் - 01
09	AR/630/22	PR/1909/22	துவிச்சக்கர வண்டி - 01
10	B/833/PC/22 MC/ 1995/ PC/22	PR/485/22	துவிச்சக்கர வண்டி - 01
11	B/970/PC/18 MC/2965/PC/18	PR/1510/18	சவள் - 03
12	AR/399/22	PR/3580/22	சவள் - 01
13	B/1162/PC/22 MC/2463/PC/22	PR/599/22	துவிச்சக்கர வண்டி - 01
14	B/1160/PC/19 MC/2646/PC/19	PR/1537/19	காஸ் சிலிண்டர் - 01
15	B/746/PC/22 MC/1946/PC/22	PR/1259/22	தண்ணீர் மோட்டர் - 01 காஸ் சிலிண்டர் - 01
		PR/1261/22	துவிச்சக்கர வண்டி - 01
16	AR/607/21	PR/1407/21	தண்ணீர் மோட்டர் - 01
17	B/202/PC/20 MC/1712/PC/20	PR/275/20	Samsung வார்க்க Phone - 01
18	B/376/PC/22 MC/1867/PC/22	PR/674/22	தொலைக்காட்சி பெட்டி - 01
19	B/152/PC/22 MC/1056/PC/22	PR/73/22	றவுட்டர் - 01
20	B/1302/PC/22 MC/3659/PC/23	PR/916/22	துவிச்சக்கர வண்டி - 01

இல.	வழக்கிலக்கம்	சான்றுப் பொருள்களின் இலக்கம்	சான்றுப் பொருள் விவரம்
21	B/1489/PC/20 MC/4865/PC/23	PR/2936/20	துவிச்சக்கர வண்டி - 01 (இலக்கம் தெளிவற்றது)
		PR/2937/20	துவிச்சக்கர வண்டி - 01 (69857810)
		PR/2938/20	துவிச்சக்கர வண்டி - 01 (SL 1303878)
		PR/2939/20	துவிச்சக்கர வண்டி - 01 (69913670)
		PR/2940/20	துவிச்சக்கர வண்டி - 01 (70024461)
		PR/2941/20	துவிச்சக்கர வண்டி - 01 (70002669)
		PR/2942/20	துவிச்சக்கர வண்டி - 01 (69898411)
		PR/2943/20	துவிச்சக்கர வண்டி - 01 (69987070)
		PR/2944/20	துவிச்சக்கர வண்டி - 01 (69986636)
		PR/2945/20	துவிச்சக்கர வண்டி - 01 (69931888)
		PR/2946/20	துவிச்சக்கர வண்டி - 01 (69913682)
		PR/2947/20	துவிச்சக்கர வண்டி - 01 (69851683)
		PR/2948/20	துவிச்சக்கர வண்டி - 01 (69643714)
		PR/2949/20	துவிச்சக்கர வண்டி - 01 (69982007)
		PR/2950/20	துவிச்சக்கர வண்டி - 01 (70014735)
22	B/228/PC/21 MC/990/PC/21	PR/482/21	ஆட்டோ சில்லு - 01
23	B/612/PC/23 MC/5286/PC/23	PR/799/23	Samsung வர்க்க Phone - 01
		PR/800/23	HP வர்க்க Laptop -01

சான்றுப் பொருள் விபரம்

தொ. இல.	வழக்கிலக்கம்	சான்றுப் பொருள் விபரம்	வாகன இலக்கம்	எஞ்சின் இலக்கம்	அடிச்சட்ட இலக்கம்
01	BR/1357/MT/20	மோட்டார் சைக்கிள்	NP WL 7591	JC06E1226047	-
02	MC/189/MT/18	மோட்டார் சைக்கிள்	500 - 9663	CD125TE1000779	CD125T1000745
03	AR/841/22	மோட்டார் சைக்கிள்	NP MB - 5059	1P50FMG50000036	-
04	AR/1022/22	மோட்டார் சைக்கிள்	NP MH - 8229	KN1P50F-MG05060001	L*****9*****
05	AR/673/22	மோட்டார் சைக்கிள்	Yamaha Mate 50	-	V 50 - 7357214
06	AR/836/22	மோட்டார் சைக்கிள்	NP JJ 3524	04E27E55064	04*27**5*11
07	BR/1091/S/18	உழவியந்திரப் பெட்டி	Trailer	-	-
08	MC/2100/MT/18	மோட்டார் சைக்கிள்	NP BEU 1751	G3C8EO355839	MEIRGO748G0044099
09	AR/845/22	மோட்டார் சைக்கிள்	NP XT - 8381	DJGBUH32971	MD2DHDJZZUCG84454
10	AR/1025/22	மோட்டார் சைக்கிள்	NP TK - 9891	EE047062	MD304F2BR4C970065
11	AR/837/22	மோட்டார் சைக்கிள்	NP VM - 4244	BF5AA1232844	MD625KF52A1A06883
12	AR/846/22	மோட்டார் சைக்கிள்	NP VU - 1746	JEGBTC20435	MD2JDJDZZJCC05325
13	MC/632/PC/19	மோட்டார் சைக்கிள்	WP VL 6364	CF5G91313353	MD625MF5291G75453
14	MC/1172/PC/18	மோட்டார் சைக்கிள்	NP WF - 1690	JF16EBAGL10130	MBLJF16EDAGL08684
15	MC/3248/MT/22	மோட்டார் சைக்கிள்	NP BDE -0741	147FMDBOX-2EN00213	LAEE4ZC8X2CH00213
16	MC/675/MT/22	மோட்டார் சைக்கிள்	NP BAC - 5348	1P39FMA10066904	LB7XCAL18A7202856
17	AR/938/22	முச்சக்கர வண்டி	NP QG - 4735	AEMBNE66048	MD2AA24ZZNWE44629

08- 171

நீதிவான் நீதிமன்றம்-சம்மாந்துறை

பகிரங்க ஏல விற்பனைக்கான அறிவித்தல்

சம்மாந்துறை நீதிவான் நீதிமன்ற வழக்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்ட மற்றும் உரிமை கோரப்படாத பின்வரும் பொருட்கள் எதிர்வரும் 2023.08.26 ஆந் திகதி காலை 9.00 மணிக்கு சம்மாந்துறை நீதிவான் நீதிமன்ற வளாகத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்படவுள்ளன.

இந் நீதிமன்றப் பதிவாளரின் முன் அனுமதியுடன் அன்றைய தினம் காலை 8.00 மணிமுதல் 9.00 மணி வரையான காலப்பகுதிக்குள் இந்த பொருட்களை பார்வையிட முடியும். இந்தப் பொருட்களுக்கான விலையானது மதிப்பீட்டுப் பெறுமதிக்கு குறைவாக கேள்விக்குட்படுத்தப்படும் சந்தர்ப்பத்தில் இப் பொருட்களை ஏலத்திலிருந்து மீளப் பெறுவதற்கான அதிகாரம் இந் நீதிமன்றத்திற்கு உண்டு.

இந்தக் பொருட்களை ஏலத்தில் பெறுபவர்கள் அதற்கான பணத்தை உடனடியாக இம் மன்றில் செலுத்திப் பற்றுச் சீட்டைப் பெற்ற பின்னர் அவற்றை உடனடியாக நீதிமன்ற வளாகத்தை விட்டும் அப்புறப்படுத்தப்படல் வேண்டும். இதன் போது காசோலைகள் மற்றும் காசுக்கட்டளைகள் எதுவும் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

ஏல விற்பனை தொடர்பில் ஏதும் முறைப்பாடுகள் தெரிவிப்பதாயின் ஏலவிற்பனை இடம்பெறும் சந்தர்ப்பத்திலேயே தெரிவிக்க வேண்டும் என்பதுடன் ஏலவிற்பனையின் பின்னர் தெரிவிக்கப்படும் எந்த வித முறைப்பாடுகளும் கவனத்தல் கொள்ளப்பட மாட்டாது.

ஏலவிற்பனையில் பங்குபற்றவிரும்புவர்கள் தங்களது தேசிய அடையாள அட்டை அல்லது ஆளடையாளத்தை உறுதிப்படுத்தக்கூடிய ஆவணங்களுடன் சமுகமளித்தல் வேண்டும்.

நீதிவான் .

நீதிவான் நீதிமன்றம் ,
 சம்மாந்துறை,
 2023, யூலை 27.

ஏல விற்பனைக்கான சான்றுப் பொருட்களின் விபரம்

தொ.இல.	வழக்கிலக்கம்	வாசனப் பதிவு இல.	சான்றுப் பொருட்கள் விபரம்	எண்ணிக்கை
1	AR/3163/22	EP US-7917	மோட்டார் சைக்கிள்	01
2	AR/3800/23		துவிச்சக்கர வண்டி	01
3	27391/MT/22		துவிச்சக்கர வண்டி	01
4	26940/MT/21		துவிச்சக்கர வண்டி	01
5	27942/MT/22		துவிச்சக்கர வண்டி	01
6	AR/3658/23		புல்லு வெட்டும் இயந்திரம்	01
7	AR/3672/23		தண்ணீர் மோட்டர்	01
8	AR/3673/23		தண்ணீர் மோட்டர்	01
9	AR/3556/23		தண்ணீர் மோட்டர்	01
10	AR/3670/23		கிரைண்டர் இயந்திரம்	01
11	AR/3634/23		துளையிடும் இயந்திரம்	01
12	AR/3801/23		துளையிடும் இயந்திரம்	01
13	29066/Misc/23		சவள்	03
14	28901/Misc/23		மண்வெட்டி	01
15	28902/Misc/23		மண்வெட்டி	01
16	28933/Misc/23		மண்வெட்டி	01
17	28934/Misc/23		மண்வெட்டி	01
18	27487/Misc/23		சவள்	04
19	27487/Misc/23		இரும்பு வாளி	06
20	AR/4095/23		இரும்பு வாளி	02
21	AR/4095/23		இரும்பு வாளி	03
22	AR/4095/23		சவள்	02
23	29709/Misc/23		இரும்பு வாளி	02
24	29710/Misc/23		சவள்	01
25	29710/Misc/23		இரும்பு வாளி	01
26	River Sand		21 கியூப்	
27	Dirty Soil		15 கியூப்	

நீதிவான் நீதிமன்றம்- திருகோணமலை

வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களின் பகிரங்க ஏல விற்பனை - 2023.08.26.

திருகோணமலை நீதிமன்ற வழக்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும், உரிமை கோரப்படாததுமான கீழ் குறிப்பிடப்படும் வழக்குச் சான்றுப் பொருட்கள் 2023.08.26 ஆந் திகதியன்று காலை 10.00 மணிக்கு இந் நீதிமன்ற வளாகத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

1. இவ் வழக்குச் சான்றுப் பொருட்கள் தொடர்பில் உரிமை கோருபவர்கள் எவருமிருந்தால் (ஏல விற்பனை ஆரம்பிப்பதற்கு முன்னர் தங்களது உரிமைக் கோரிக்கைகளை முன் வைத்தல் வேண்டும்).
2. பொது மக்கள் எவரும் இந் நீதிமன்ற பதிவாளரின் அனுமதியுடன் குறிப்பிட்ட வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களை ஏல விற்பனை தொடங்குவதற்கு அரை மணித்தியாலத்திற்கு முன்னர் பார்வையிடலாம்.
3. இவ் வழக்குச் சான்றுப் பொருட்கள் தொடர்பில் விலைகள் ஒவ்வாத பட்சத்தில் ஏல விற்பனையிலிருந்து குறித்த பொருட்களை மீளப் பெறுவதற்கு இந் நீதிமன்றத்திற்கு உரிமையுண்டு.
4. வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களை கொள்வனவு செய்பவர்கள் உடனடியாக பணத்தினை செலுத்தி அதனை நீதிமன்ற வளாகத்திலிருந்து அப்புறப்படுத்தல் வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.
5. வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களை விலை கோரி வாங்குபவர்கள் தமது அடையாளத்தினை உறுதிப்படுத்துவதற்கு தேசிய அடையாள அட்டையைக் கொண்டு வருதல் வேண்டும்.

இ. பயஸ் நெஸ்ஸாக்,
 நீதிவான்.

நீதிவான் நீதிமன்றம்,
 திருகோணமலை,
 2023, ஓகத்து 04.

சான்றுப் பொருட்களின் விபரம்- செயின் கட்டர் (Chain Cutter)

தொ.இல.	வழக்கு இல.	எண்ணிக்கை
1	BR/142/19	01
2	BR/1199/16	01
3	PR/565/21	01
4	BR/1779/11	01
5	BR/455/17	01
6	BR/1136/13	01
7	MC/5137/09	01
8	MC/5137/09	01
9	AR/3172/08	01
10	MC/717/13	01
11	BR/141/19	01
12	PR/139/12	01
13	MCK/1374/12	01
14	0905037L75	01

தொ.இல.	வழக்கு இல.	எண்ணிக்கை
15	MC/5518/17	01
16	BR/1215/17	01
17	MC/2731/18	01
18	MC/2731/18	01
19	MC/5137/16	01
20	MC/5178/16	01
21	MC/4118/16	01
22	MC/12350/11	01
23	PR/196/17	01
24	PR/13/07	01
25	BR/952/15	01
26	இனங்காணப்படவில்லை	01
27	PR/324/20	01
28	MC/1414/07	01
29	BR/355/20	01
30	BR/2066/11	01
31	BR/454/21	01
32	PR/169/13	01
33	MC/4917/16	01
34	MC/8663/15	01
35	BR/1362/20	01
36	MC/4432/09	01
37	MC/2064/13	01
38	BR/1362/20	01
39	MC/4432/09	01
40	MC/4799/19	01
41	MC/1828/07	01
42	BR/241/20	01
43	BR/360/16	01
44	MC/3850/13	01
45	இனங்காணப்படவில்லை	01
46	இனங்காணப்படவில்லை	01
47	BR/976/16	01
48	BR/1313/10	01

தொ.இல.	வழக்கு இல.	எண்ணிக்கை
49	BR/689/19	01
50	BR/867/14	01
51	MC/378/20	01
52	MC/2412/20	01
53	BR/2656/11	01
54	MC/2357/07	01
55	MC/21716/09	01
56	BR/1273/19	01
57	MC/2175/14	01
58	PR/124/15	01
59	BR/1549/21	01
60	MC/2050/12	01
61	MC/12682/14	01
62	MC/4738/09	01
63	இனங்காணப்படவில்லை	01

சான்றுப் பொருட்களின் விபரம்- நீர்ப்பம்பி (Water Pump)

தொ.இல.	வழக்கு இல.	எண்ணிக்கை
1	இனங்காணப்படவில்லை	01
2	இனங்காணப்படவில்லை	01
3	இனங்காணப்படவில்லை	01

சான்றுப் பொருட்களின் விபரம்- மின் பிறப்பாக்கி (Generator)

தொ.இல.	வழக்கு இல.	எண்ணிக்கை
1	BR/170/14	01
2	BR/319/F/11	01
3	MC/5024/13	01
4	BR/195/14	01
5	BR/953/14	01
6	BR/193/14	01
7	BR/194/14	01
8	BR/192/14	01
9	BR/1390/13	01

சான்றுப் பொருட்களின் விபரம்- மரம் வெட்டும் உபகரணம் (Timber Cutter Machine)

தொ.இல.	வழக்கு இல.	எண்ணிக்கை
1	BR/855/PC/20	01
2	MC/4155/15	01

சான்றுப் பொருட்களின் விபரம்- மோட்டார் வாகனங்கள் (Motor Vehicles)

தொ.இல.	வழக்கு இல.	வாகன இல.	வாகனத்தின் வகைகள்	எண்ணிக்கை
1	இனங்காணப்படவில்லை	87 - Sri - 4804	Honda IC 06	01
2	இனங்காணப்படவில்லை	GF - 8413	Honda CD 100	01
3	இனங்காணப்படவில்லை	UR - 9831	Bajaj XD 125	01
4	இனங்காணப்படவில்லை	PU - 4378	TATA Batta	01
5	AR/655/20	GO - 9643	Bajaj Boxer	01
6	AR/656/20	VE - 6995	Bajaj Platina	01
7	AR/1866/19	XP - 9536	Hero Pulsar	01
8	AR/931/21	HZ - 4032	Bajaj Caliber 115	01
9	இனங்காணப்படவில்லை	TY - 8708	Kinetic Boss	01
10	இனங்காணப்படவில்லை	BBN - 8035	Hero I Smart	01
11	AR/891/22	BIA - 9816	TVS Wego	01
12	MC/2264/19	BHD - 2965	Bajaj Pulsar	01
13	MC/366/18	BAE - 9616	Bajaj Platina	01
14	இனங்காணப்படவில்லை	RB - 6149	Tafe Tractor	01

08 - 556

உத்தியோகத்தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

பொது அறிவித்தல்

ஜி பி கார்மென்ற்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட்
 (கம்பனி பதிவு இல. PV 7883)

ஜிபி கார்மென்ற்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட்டின் (“கம்பனி”) பணிப்பாளர்கள் சபை கம்பனியின் தற்போதுள்ள கூடுதல் மூலதனத்தை மீளமைப்பு செய்வதற்காக கம்பனியின் அறுபத்து மூவாயிரத்து எண்ணூற்று அறுபத்தேழு (63, 867) சாதாரண பங்குகளைக் குறிக்கும் நாலு பில்லியன் எண்ணூற்று பதினான்கு மில்லியன் நூற்றி ஐம்பதாயிரத்து எண்ணூற்று அறுபத்தைந்து (LKR 4,814,156, 865) ரூபாவை தொள்ளாயிரத்து எண்பதாயிரண்டு மில்லியன் நூற்று முப்பத்தாறாயிரத்து எண்ணூற்று அறுபத்தைந்து ரூபாவாக (LKR 982,136, 865) பங்குகளின் எண்ணிக்கையில் எந்த மாற்றமும் இல்லாது குறைத்து திருத்தியமைப்பதற்கு அதன் அனைத்து பங்குதாரருக்கும் பரிந்துரை செய்வதற்கு 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்கமுடைய கம்பனிகள் சட்டத்தின் 59 ஆம் பிரிவுடன் சார்ந்து உருவாக்கப்பட்ட கம்பனியின் அமைப்பு விதிகளுக்கு அமைய 08 ஆம் விடயத்துக்கு ஏற்ப தீர்மானிக்கப்பட்டது பற்றி இத்தால் அறிவித்தல் தரப்படுகிறது.

සොල්ලப்பட்ட மூலதனத்தின் குறைப்பை பிரேரிப்பதற்காக ஒரு விசேட தீர்மானம் மூலம் அனைத்து பங்குதாரர்களின் சம்மதத்தைப் பெறும் நோக்கத்துக்காக அதி விசேட பொதுக்கூட்டத்தில் ஒரு தீர்மான சுற்று நிருபம் விநியோகம் செய்யப்படவுள்ளது.

சபையின் கட்டளைப்படி,

ஜி.பி. கார்மென்ந்ஸ் (பிரைவட்)
லிமிட்டட்.

2023, ஓகத்து 03.

08- 424

யூடிஐ பெர்ஷிப் (பிரைவேட்) லிமிடெட் டிஎஸ்வி பெர்ஷிப் (பிரைவேட்) வரையறுக்கப்பட்டுள்ளது

இயக்குநர்கள் குழு (பிவி 3379) (“அமல்கேட்டிங் நிறுவனம்”) மற்றும் DSV பெர்ஷிப் (பிரைவேட்) லிமிடெட் (PV 128708) ஒரு ஒருக்கிணைப்பு மேற்கொள்ளப்படும் என்று தீர்மானித்துள்ளது.

இதன் மூலம் ஒன்றிணைக்கும் நிறுவனம் டிஎஸ்வி பெர்ஷிப் (பிரைவேட்) லிமிடெட் நிறுவனத்துடன் ஒன்றிணைக்கப்படும்.

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் (திருத்தப்பட்ட) பிரிவு 239 இன் அடிப்படையில் ஒற்றை சட்ட நிறுவனம் DSV உடன் பெர்ஷிப் (பிரைவேட்) லிமிடெட் இணைந்த நிறுவனம்.

இரு நிறுவனங்களின் பங்குதாரர்களும் இந்த இணைப்பிற்கு ஒப்புதல் அளிப்பதன் மூலம் இந்த ஒருக்கிணைப்பு மேற்கொள்ளப்படுகிறது. பிரிவு 241(5) இன் படி 2023, செப்டெம்பர் 01 ஆந் திகதியன்று நடைபெறும் ஒரு அசாதாரண பொதுக் கூட்டம் 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தில் (திருத்தப்பட்டது) .

பங்குதாரர்களின் முன் கூட்டிணைப்பு முன்மொழிவு பரிசீலனை மற்றும் ஒப்புதலுக்காக வைக்கப்படுகிறது. அவ்வாறு அங்கீகரிக்கப்பட்டால் 2023, ஒக்தோபர் 03 ஆந் திகதிக்கு பிற்பட்ட திகதியில் அங்கீகரிக்கப்படும் . நிறுவனங்களின் பதிவாளர் ஜெனரல். எந்தவொரு பங்குதாரர் அல்லது கடன் வழங்குநராலும் ஆய்வுக்கு ஒருக்கிணைப்பு முன்மொழிவின் நகல்கள் கிடைக்கும்.

ஏமால்கேட்டிங் கம்பெனி மற்றும் டிஎஸ்வி பெர்ஷிப் (பிரைவேட்) லிமிடெட் கீழ் உள்ள எந்தவொரு நபருக்கும், இல. 72C, பொளத்தாலோக மாவத்தை, கொழும்பு 04 இல் சாதாரண வேலை நேரத்தில் கடமை மற்றும் பிரதி ஒருக்கிணைப்பு முன்மொழிவு கோரிக்கையின் பேரில் இலவசமாகப் பெறப்படலாம்.

சபையின் கட்டளைப்படி,

யூடிஐ பெர்ஷிப் (பிரைவேட்) லிமிடெட்,
நிறுவனத்தின் செயலாளர்.

DSV பெர்ஷிப் (பிரைவேட்) லிமிடெட்,
நிறுவனத்தின் செயலாளர்.

08- 557

அந்நியகுடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்

மொறட்டுவை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு

வெளிநாட்டு மதுபான தவறணைகளை குத்தகைக்கு விற்கல் - 2024

அரசால் அனுமதிக்கப்பட்ட கீழ்க்காட்டப்படும் பிரதேசத்தில் தகுந்த இடங்களில் 2024, சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி தொடக்கம் 2024, திசம்பர் மாதம் 31 ஆந் திகதி வரை தனியுடைமை அடிப்படையில் கீழ்வரும் நிபந்தனைகளில் வெளிநாட்டு மதுபானங்களை (உள்நாட்டில் உற்பத்தி செய்யப்பட்ட மதுபானங்கள் உட்பட) விற்பனை செய்யும் பொருட்டு கேள்விப்பத்திரங்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படுகின்றன.

(i) 1982.08.20 ஆந் திகதிய 207 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள வெளிநாட்டு மதுபானத் தவறணைகளை குத்தகையில் விற்கும் நிபந்தனைகள்.

(ii) மதுபான வரி அனுமதிப்பத்திரம் தொடர்பாக தற்போதுள்ள பொது நிபந்தனைகள்.

2. கீழ்வரும் நிலையங்களிலிருந்து பெற்றுக்கொள்ளக்கூடிய குறிப்பிட்ட மாதிரிப்படிவங்கள் மூலம் கேள்விப்பத்திரங்களை ரூபா 5,000.00 இற்கு வைப்பிலிடப்பட்டமைக்கு ஏதேனும் பிரதேச செயலகம் ஒன்றிலிருந்து பெற்றுக்கொண்ட பற்றுச்சீட்டுடனும் மற்றும் குறிப்பிட்ட பிரதேச செயலாளரிடமிருந்து பெற்றுக்கொண்ட ஆவணங்கள் தொடர்பாக சான்றிதழ் அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ள அதேபோன்று அந்த சான்றிதழில் உள்ளடக்கப்பட்ட ஏதேனும் சொத்தொன்று விற்கப்படாமலிருப்பின் அந்த ஆவணங்கள் தொடர்பான சான்றிதழ் 05 வருடங்கள் வரை செல்லுபடியாகும். வாடகை காலம் முடிவடைவதற்கு முன்பு ஆவணச் சான்றிதழின் செல்லுபடிச் காலம் முடிந்திருப்பின் முழுமையான வாடகைக் காலத்தில் செல்லுபடியானதாக இருக்கக்கூடிய ஆவணங்கள் தொடர்பாக சான்றிதழ் ஒன்றை கேள்விப்பத்திரத்துடன் சமர்ப்பித்தல் வேண்டும். அவ்வாறு இல்லாவிடின் காலத்தில் பாதி நாள் வரையிலான மிகுதி காலத்திற்கு மேலதிக ஆவணங்கள் தொடர்பான சான்றிதழ் ஒன்றை செல்லுபடிச் காலம் முடிவடைவதற்கு முன்பு குறைந்த பட்சம் ஒரு மாதத்திற்கு முன்னராவது சமர்ப்பித்தல் வேண்டும் :

(அ) எந்தவொரு பிரதேச செயலகத்திலிருந்து ;

(ஆ) கொழும்பு 02, ஸ்டேப்லபற் வீதி, மதுவரி அலுவலகத்திலிருந்து ;

(இ) கொழும்பு மதுவரிச் சபை அலுவலகத்திலிருந்து.

3. உறையில் இட்டு முத்திரை பொறிக்கப்பட்ட ஒவ்வொரு கேள்விப் பத்திரமும் உள்ளடக்கப்பட்ட உறையின் இடது பக்க மேல் மூலையில் பின்வருமாறு குறிப்பிடல் வேண்டும் :-

“ 2024ஆம் ஆண்டுக்கான மொறட்டுவை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் 09 ஆம் இலக்கமுள்ள வெளிநாட்டு மதுபான தவறணைகளுக்கான கேள்விப்பத்திரம் ” 2023.09.20 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு முன்பு மொறட்டுவை பிரதேச செயலாளருக்கு கிடைக்கும் வண்ணம் அனுப்பி வைத்தல் வேண்டும்.

கேள்விப்பத்திர உரிமையாளர்கள் கேள்விப்பத்திரங்களைப் பொறுப்பேற்கும் இறுதி நேரத்தில் மொறட்டுவை பிரதேச செயலகத்திற்கு வருதல் வேண்டும்.

4. தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட கேள்விப்பத்திர உரிமையாளர்கள் அச்சந்தர்ப்பத்திலேயே கொள்வனவு செய்தவராக அறிவிக்கப்படுவதுடன் குறிக்கப்பட்ட பணத்தை வைப்புச் செய்யப்பட்ட பிணைக் கட்டணமாக மொறட்டுவை பிரதேச செயலாளருக்கு செலுத்துதல் வேண்டும்.

5. தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட கேள்விப்பத்திர உரிமையாளருக்கு அல்லது கேள்விப்பத்திரம் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்டமை அறிவிக்கப்பட்டதும் வாடகைக்கு விடுதலுக்கான நிபந்தனைகளில் கைச்சாத்திட அல்லது குறிப்பிட்ட பிணைப் பணத்தை எதிர்காலத்தில் வைப்பிலிடத் தவறுமிடத்து அவர் வைப்பிலிட்ட கேள்விப்பத்திர பிணைப் பணத்தை இழப்பதுடன் அவரை குற்றவாளியென மதுவரி அனுமதிப்பத்திரக்காரர்களின் பட்டியலில் உள்ளடக்க நடவடிக்கை எடுக்கப்படும். தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட கேள்விப்பத்திர உரிமையாளர்கள் முழுமையான பிணைப்பணத்தை வைப்பிலிட்டு விற்பனை செய்யும் நிபந்தனைகள் அடங்கிய ஒப்பந்தத்தில் கைச்சாத்திட்ட பின்னர் உரிமையாளர்களின் கேள்விப்பத்திர பிணைப்பணம் மறுபடி செலுத்தப்படும்.

6. எக்காரணமும் அறிவிக்கப்படாமல் ஒன்றையோ அல்லது அனைத்து கேள்விப் பத்திரங்களை மறுக்கும் அதிகாரம் பிரதேச செயலாளருக்கு உண்டு.

7. இந்த வெளிநாட்டு மதுபான தவறணைகள் நிலையத்தை பிரிவு இலக்கம் 09 இல் நிறுவுதல் வேண்டும். தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட கேள்விப்பத்திர உரிமையாளர் பிரிவினுள் தகுதியுள்ள கட்டிடமொன்றை பெற்றுக்கொள்ள வேண்டும் என்பதுடன் அதன் பொருட்டு மதுவரி ஆணையாளரின் அனுமதியைப் பெற்றுக் கொள்ளல் வேண்டும். கட்டிடமொன்றைப் பெற்றுக் கொடுக்கும் பொறுப்பினை பிரதேச செயலாளர் கொண்டிருக்கவில்லை. அனுமதிக்கப்பட்ட வெளிநாட்டு மதுபான தவறணைகள் பட்டியல் கீழ்வருமாறு:-

(ஏ)	(பி)	(சி)	(டி)	(ஈ)	(எப்)	(ஜி)	(எச்)
இலக்கம்	பிரிவு	மதுபான தவறணை உள்ளடக்கப்படும் பிரதேசம்	மதுபான தவறணை திறக்கப் படும் நேரம்	மதுபான விற்பனை நிலையம் மூடப்படும் நேரம்	கேள்விப் பத்திரத்தின் பொருட்டு வைப்பிலிடப் படும் தொகை ரூபா	கேள்விப் பத்திரம் ஏற்றுக்கொள் ளப்படும் திகதி / நேரம்	விற்கப்படும் திகதி
1	மொறட்டுவை மாநகரசபை எல்லைக்குள் பிரிவு இல. 09	மொறட்டுவை மாநகர சபை பிரதேசத்தில் பிரிவு இல. 09 காலிப் பாதையின் மேற்குப் பிரதேசத்தில் அமைந் துள்ள மொறட்டுவெல்ல கிராமத்தில் மாத்திரம்.	மூ. ப. 11.00 பி. ப. 5.00	பி. ப. 2.00 பி. ப. 8.00	5,000.00 2023.09.20 ஆந் திகதி மூ. ப. 10.30	2023.09.20 ஆந் திகதி மூ. ப. 10.30	2023.09.20

8. மேலதிக விபரங்களை மொறட்டுவை பிரதேச செயலகத்திலிருந்து பெற்றுக்கொள்ளலாம்.

9. குறிப்பு.- 2023.09.20 ஆந் திகதிக்கு வாடகைக்கு விட இயலாத வெளிநாட்டு மதுபானத் தவறணைகள் 2023.10.20 ஆந் திகதி மூ. ப. 10.30 மணிக்கு மறுபடியும் குத்தகையில் விற்கப்படும்.

இஷன்கா டி. கே. உடவத்த,
பிரதேச செயலாளர்,
மொறட்டுவை.

பிரதேச செயலகம்,
மொறட்டுவை,
2023.07.20.

08- 168

ஏல விற்பனைகள்

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஜே.பி.என்.டயஸ்
கணக்கு இல.: 1094 5489 7537

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2022.06.30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.04.06 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.04.06 ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட

அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான எழுபத்து ஒன்பது இலட்சத்து இரண்டாயிரத்து அறுநூற்றி அறுபத்தி எட்டு ரூபா தொண்ணூற்றி எட்டு சதம் (79,02,668.98) 2022, மே 30 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே எழுபத்தொரு இலட்சத்து ஐம்பத்தி நான்காயிரத்து எண்ணூற்றி நாற்பத்தி ஏழு ரூபா நாற்பத்தி ஒன்பது சதம் (ரூபா 17,154,847.49) 2022, யூன் 07 ஆந் திகதி முதல் 2021, ஓகத்து 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 0031415 : கொழும்பு எனும் உரித்து உறுதி சான்றிதழ் மீது அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே நாற்பத்தி எட்டு இலட்சத்து எழுபத்தி ஏழாயிரத்து பதினெட்டு ரூபா முப்பத்தி இரண்டு சதம் (ரூபா 1,48,77,018.32) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு எட்டு வீதம் (8%) மேலும் பதினெட்டு இலட்சத்து ஆராயிரத்து எண்ணூற்று எழுபத்தி எட்டு ரூபா எழுபத்தி ஏழு சதம் (ரூபா 18,06,878.77) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஆறு வீதம் (6%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து

அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட 2021, ஓகத்து 10ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 0031415: கொழும்பு எனும் உரித்து உறுதி சான்றிதழின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.09.13 ஆந் திகதி பி.ப. 3.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹோமாகம பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கொடகம தற்கு இல. 483A கிராம அலுவலர் பிரிவின் கொடகமையில் அமைந்த காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 520017 எனும் கெடஸ்தர் வரைபடத்தில் இல. 15 எனும் கட்டத்தில் காட்டப்பட்ட Parcel 0244 என குறிப்பிடப்பட்ட காணித்துண்டின் எல்லைகளாவன- வடக்கு : பார்சல் இல. 18; கிழக்கு : பார்சல் இல. 90; தெற்கு : பார்சல் இலக்கங்கள் 95, 245 மற்றும் மேற்கு: ஆறு, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் சைபர் ஏழு நான்கு சைபர் ஹெக்டேயர் (0.0740 ஹெக்.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 520017 எனும் கெடஸ்தர் வரைபடத்திற்கு அமைவாக உரித்து உறுதி இல. 0031415 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

08 - 540

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

பிள்ளு. ஏ.ஏ.எம். விஜேசிங்ஹ

கணக்கு இல.: 0006 5005 3990

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.06.28ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.07.21ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.07.17ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிறுவன முதலான ஒரு கோடியே தொண்ணூற்று ஒரு இலட்சத்து இரண்டாயிரத்து நானூற்று ஏழு ரூபா முப்பத்து ஒன்பது சதம் (ரூபா 1,91,02,407.39) 2023, யூன் 02 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தத் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே எண்பத்து ஒரு இலட்சத்து எழுபத்து எட்டாயிரத்து ஐநூற்று இருபத்து ஒன்பது

ரூபா அறுபத்து எட்டு சதம் (ரூபா 1,81,78,529.68) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு வீதம் (12%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 3114 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ.கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.09.05 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

வட மேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், ரெக்கோபத்து கோரளே தம்பதெனி ஹத்தத்துவின் பொல்காஹாவெல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் வீரம்பிகெதர பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் உஹமிய - 844 எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் உஹமிய கிராமத்தில் அமைந்த “போகாஹாமுலவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். எம். ஆரியதாச என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010, நவெம்பர் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2298 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 6 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன- வட மேற்கு: கொல்விஸ் வத்த; கிழக்கு: இங்கமெந்த லொட் 5 மற்றும் லொட் 9 (வீதிக்கான ஒதுக்கம்); தெற்கு: இங்கு லொட் 9 (வீதிக்கான ஒதுக்கம்) மற்றும் மேற்கு: இங்கமெந்த லொட் 7, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்தொன்பது பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 19பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் மற்றும் இல. 2298 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 9 என குறிப்பிடப்பட்ட வீதி ஒதுக்கத்தின் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமையும் மற்றும் அதற்கொத்த ஏனைய உரிமைகளுடன் கூறப்பட்ட இல. 2298 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக நாரம்மல காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் V 156/ 09 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

08-541

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ரீ.எம்.டீ.எஸ். தென்னகோன்

கணக்கு இல.: 1095 5469 0327

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்

04-ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஸ்ச் பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.05.25-ஆம் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.07.07-ஆம் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.07.07-ஆம் திகதிய “திவயின்” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஆறு கோடியே முப்பத்து ஐந்து இலட்சத்து எண்பத்து நான்காயிரத்து இருநூற்று தொண்ணூற்று ஒரு ரூபா அறுபத்து ஐந்து சதம் (ரூபா 6,35,84,291.65) 2023, மே 08-ஆம் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை மூன்று கோடியே எழுபத்து எட்டு இலட்சத்து எண்பத்து ஓராயிரத்து நானூற்று ஐம்பத்து ஆறு ரூபா அறுபத்து மூன்று சதம் ரூபா 3,78,81,456.63) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் ஐந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) மேலும் முப்பத்து இரண்டு இலட்சத்து நான்பத்து எட்டாயிரத்து எழுநூற்று அறுபத்து ஆறு ரூபா பதினேழு சதம் (ரூபா 32,48,766.17) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின்மூன்று தசம் ஐந்து வீதம் (13.5%) ஒரு கோடியே எழுபது இலட்சத்து நான்பத்து இரண்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து இருபது ரூபா ஐந்தபத்தி இரண்டு சதம் (ரூபா 1,70,42,920.52) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஐந்து தசம் எட்டு வீதம் (5.8%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 3091, 5971, 3920, 5799 மற்றும் 4779 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பி. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.09.04-ஆம் திகதி மு.ப. 11.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பிடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. வட மேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், மெத பத்து கோரளே - கிழக்கு கட்டுகம்பொல ஹத்தபத்துவின் பன்னல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் கடவத்தத்தர மற்றும் பன்னல பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மாஹாரகம கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஹல்பனே மற்றும் மல்கமுல கிராமங்களின் அமைந்த “பிட்டகொடெல்லவத்த A1” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எல். டப்ளியூ. ஐ. ஜயசேக்கர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, திசெம்பர் 09-ஆம் திகதியிடப்பட்ட இல. 3081/16 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: டயஸ் என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி; கிழக்கு: இங்கமைந்த லொட் 3; தெற்கு: இங்கு லொட் 2 மற்றும் மேற்கு: சனசவினால் உரிமம் கோறப்படும் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த

காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்து ஒன்று தசம் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00நா. 21.5பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3081/16 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக குளியாப்பிட்டி காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் E 263/3 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. வட மேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், மெத பத்து கோரளே - கிழக்கு கட்டுகம்பொல ஹத்தபத்துவின் பன்னல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் கடவத்தத்தர மற்றும் பன்னல பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மாஹாரகம கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஹல்பனே மற்றும் மல்கமுல கிராமங்களின் அமைந்த “பிட்டகொடெல்லவத்த A1” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எல். டப்ளியூ. ஐ. ஜயசேக்கர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, திசெம்பர் 09-ஆம் திகதியிடப்பட்ட இல. 3081/16 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 3 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வட கிழக்கு: டயஸ் என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி; தென் கிழக்கு: டயஸ் என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி இங்கமைந்த லொட் இலக்கங்கள் 5 மற்றும் 6; தென் மேற்கு: இங்கு லொட் 4 மற்றும் வட மேற்கு: இங்கமைந்த லொட் 1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றாட் மற்றும் எட்டு தசம் ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 02நா. 8.7பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3081/16 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக குளியாப்பிட்டி காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் E 263/4 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கீழே குறிப்பிட்டதன் ஊடாகவும் மற்றும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது:

1. இல. 3081/16 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 2 (இல. 2126 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 இன் மீள் அளவீடும் உப பிரிவுமான)

2. இல. 3081/16 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 4 (இல. 2126 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 2 இன் மீள் அளவீடும் உப பிரிவுமான)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

எஸ்.எச். கன்டம்பி

கணக்கு இல.: 0138 5000 1132 / 0138 5000 1310

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.02.23 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.07.21 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.07.20 ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிறுவன முதலான பத்தொன்பது கோடியே நாற்பத்து எட்டு இலட்சத்து ஏழாயிரத்து இருநூற்று இருபத்து இரண்டு ரூபா தொண்ணூற்று நான்கு சதம் (ரூபா 19,48,07,222.94) 2023, பெப்புருவரி 08 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை நான்கு கோடியே ஏழு இலட்சத்து ஐம்பதாயிரம் ரூபா (ரூபா 40,750,000.00) கட்டணத்திற்காக at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + மூன்று தசம் ஐந்து வீதம் (AWPLR + 3.5% P.a) மேலும் நான்கு கோடியே ஐம்பது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 4,50,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பத்து வீதம் (10%) மேலும் எட்டு கோடியே இருபது இலட்சத்து நாற்பத்து ஏழாயிரத்து முந்நூற்று இருபத்து எட்டு ரூபா அறுபத்து ஆறு சதம் (ரூபா 8,20,47,328.66) கட்டணத்திற்காக at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம் (AWPLR + 2.5% P.a) [Floor rate of Twelve per centum (12%)] வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 90, 5620, 2953 மற்றும் 5618 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்து மற்றும் சொத்துக்கள் மற்றும் நிலமனைகளின் குத்தகை உரிமைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 1 ஆவது அட்டவணையில் சொத்து மற்றும் சொத்துக்கள் மற்றும் நிலமனைகள் 2023.09.02 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணி மற்றும் முதல் 2 ஆவது அட்டவணையில் சொத்து மற்றும் சொத்துக்கள் மற்றும் நிலமனைகள் 2023.09.02 ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. வட மத்திய மாகாணம், அநுராதபுரம் மாவட்டம், விலச்சிய கோரளே நொச்சியாகம பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் நொச்சியாகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவு ரலபனாவ - இல. 338 கிராம அலுவலர் பிரிவின் ரலபனாவ கிராமத்தில் அமைந்த “எலபத்தவெவ முக்கலான” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் நயனபண்டார ஏக்கநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011, ஒற்றோபர் 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 589 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: F.V.P 662 இன் லொட் 288 (வீதிக்கான ஒதுக்கம்); கிழக்கு: F.V.P 662 இன் லொட் 288 (வீதிக்கான ஒதுக்கம்); தெற்கு: F.V.P 662 இன் லொட் 288 (வீதிக்கான ஒதுக்கம்) மற்றும் லொட் 63 மற்றும் மேற்கு: F.V.P 662 இன் லொட் 63 மற்றும் லொட் 288 (வீதிக்கான ஒதுக்கம்), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று ஏக்கர் மற்றும் ஒரு பேர்ச் (03 ஏ. 00 றா. 01 பே.) அல்லது ஹெக். 1.2166 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 6984 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அநுராதபுரம் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் M 01/ 39 (குறிப்புகள் பந்தியில்) இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

வட மத்திய மாகாணம், அநுராதபுரம் மாவட்டம், விலச்சிய கோரளே நொச்சியாகம பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் நொச்சியாகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவு ரலபனாவ - இல. 338 கிராம அலுவலர் பிரிவின் ரலபனாவ கிராமத்தில் அமைந்த “எலபத்தவெவ முக்கலான” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட F.V.P 662 இன் (மிகத்திருத்தமாக) இல. 7 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 287 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: F.V.P 662 இன் லொட் 288 (வீதிக்கான ஒதுக்கம்); கிழக்கு: F.V.P 662 இன் லொட் 288 (வீதிக்கான ஒதுக்கம்); தெற்கு: F.V.P 662 இன் லொட் 288 (வீதிக்கான ஒதுக்கம்) மற்றும் லொட் 63 மற்றும் மேற்கு: F.V.P 662 இன் லொட் 63 மற்றும் லொட் 288 (வீதிக்கான ஒதுக்கம்), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒன்று தசம் இரண்டு ஒன்று ஆறு ஆறு ஹெக்டேயர்கள் (ஹெக். 1.2166) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. F.V.P 662 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அநுராதபுரம் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் M 01/39 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 90 மற்றும் 5620 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

2. வடமத்திய மாகாணம், அநுராதபுரம் மாவட்டம், சனதர கோரளே அநுராதபுரம் மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் நுவரகம்பலாத்த (கிழக்கு) பிரதேச செயலாளர் பிரிவு இல. 251 (புளன்குளம் திசா மாவத்தை) கிராம அலுவலர் பிரிவின் அநுராதபுரம் புதிய நகரத்தின் கட்டம் 2 இல் அமைந்த வோட் இல. 09 இன் புளன்குளம் திசா மாவத்தை, வரி மதிப்பீட்டு இல. 05 ஐ ஏற்ற “வன்னியன்குளமகெலே” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் நயன பண்டார ஏக்கநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011, பெப்புவரி 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 269 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: F.U.P டி 3 இன் லொட் இலக்கங்கள் 539 மற்றும் 493 (வீதிக்கான ஒதுக்கம்); கிழக்கு: F.U.P டி 3 இன் லொட் இலக்கங்கள் 493 (வீதிக்கான ஒதுக்கம்) மற்றும் 541; தெற்கு: F.U.P டி 3 இன் லொட் இலக்கங்கள் 541 மற்றும் 542 மற்றும் மேற்கு: F.U.P டி 3 இன் லொட் இலக்கங்கள் 542 மற்றும் 539, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் நான்கு தசம் ஆறு மூன்று பேர்ச் (00ஏ.01றூ. 4.63பே.) அல்லது ஹெக். 1.1129 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 269 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக பரிமாணம்/பக்கம் A 422/110 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளதுடன் அதை தவிர ஆவணங்கள் ஆகியவை அநுராதபுரம் காணிப் பதிவுகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 422/172 இக் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட லொட் 01 கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

3. வட மத்திய மாகாணம், அநுராதபுரம் மாவட்டம், சனதர கோரளே அநுராதபுரம் மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் நுவரகம்பலாத்த (கிழக்கு) பிரதேச செயலாளர் பிரிவு இல. 251 (புளன்குளம் திசா மாவத்தை) கிராம அலுவலர் பிரிவின் அநுராதபுரம் புதிய நகரத்தின் கட்டம் 2 இல் அமைந்த வோட் இல. 09 இன் புளன்குளம் திசா மாவத்தை, வரி மதிப்பீட்டு இல. 05 ஐ ஏற்ற “வன்னியன்குளமகெலே” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1977, நவம்பர் 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட F.U.P w 3 இன் கள ஏட்டு (Field Sheet) இலக்கங்கள் 102 மற்றும் 114 இன் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 540 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வட கிழக்கு: லொட் இல. 493; தென் கிழக்கு: லொட் 541; தென் மேற்கு: லொட் 542 மற்றும் வட மேற்கு: லொட் 539, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் நான்கு தசம் ஆறு மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 4.63பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட அநுராதபுரம் காணிப் பதிவுகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் D 28/90 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 2953 மற்றும் 5618 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது).

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

08-543

சம்பத் வங்கி பீளச்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

கிளியர் வோட்டர் சிஸ்டம்ஸ் (பிறைவெற்றி லிமிட்டெட்)

கணக்கு இல.: 0183 1000 2158

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீளச்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.04.27ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.06.16ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.06.16ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிவ்வை முதலான இருபத்தி ஒரு கோடியே ஒரு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி இரண்டாயிரத்து அறுநூற்றி அறுபத்தி ஒரு ரூபா பதினாறு சதம் (ரூபா 21,01,92,661.16) 2023, ஏப்பிரல் 03 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை பத்தொன்பது கோடியே பதினாறு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 19,16,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஒன்பது வீதம் (9%) மேலும் நாற்பத்தி ஒன்பது இலட்சத்து அறுபத்தி மூவாயிரம் ரூபா (ரூபா 49,63,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு எட்டு வீதம் (8%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 301, 3123, 4133, 5246 மற்றும் MMB/183/19/001 மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பி. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.08.29 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாம் அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்தரு கோரலே தாசியே பத்துவின் உடுகம்பொல உப அலுவலகத்தின்

மீனுவாங்கொடை பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் பெடிபொல இல. 133/ 2, கிராம அலுவலர் பிரிவின் பெடிபொல கிராமத்தில் அமைந்த “மெதவல்லந்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் H. A. N. P. ரணசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, செத்தெம்பர் 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3517/1 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : இவ் வரைபடத்தின் லொட் 1B மற்றும் 1C, வீதி (15 அடி அகலம்) மற்றும் இல.1113 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 10 மற்றும் K. K. அனோ சிஞ்ஞோவின் காணி ; கிழக்கு : K. K. ஜயசேகர மற்றும் K. K. அனோ சிஞ்ஞோவின் காணிகள் ; தெற்கு : K. A. சித்ராநந்த, K.K. அநுர நீல் மற்றும் J. A. லால் திலகசிறியின் காணி மற்றும் பிரஜா மாவத்தை மற்றும் மேற்கு: பிரஜா மாவத்தை மற்றும் K. K. A. நிமலசிறி, K. K. A. சிசிரலால் மற்றும் அபேருவன் சந்திரசிறி என்பவர்களின் காணிகள் ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு ஏக்கர், இரண்டு றூட்கள் மற்றும் மூன்று தசம் ஒன்ற்பது சைப்ர்பேர்ச் (02ஏ.02றா. 3.90பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்சண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல.3517/1 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் K 292/105 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 3517/1 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 1A, உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் H. A. N. P. ரணசிங்கு என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, செத்தெம்பர் 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3517 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 இன் மீள் அளவீடும் உபபரிஷ்மாகும். இது இன்னுமொரு வகையில் சீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

மேற்கூறப்பட்ட பெடிபொல சிரமத்தில் அமைந்த “மெதவல்லந்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் S. B. ஜயசேகர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1987, திசெம்பர் 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3069 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : சுனில் குணவர்தனவின் காணி ; கிழக்கு : K. K. ஜயசேகர மற்றும் K. K. அனோ சிஞ்ஞோவின் காணிகள் ; தெற்கு : J. A. மைத்திரிரத்தன மற்றும் K.K. ஜோஹானஸ் மற்றும் குணவத்திராஜபக்ஷ என்பவர்களின் காணிகள் மற்றும் மேற்கு: வீதி மற்றும் K.K. ஜோஹானஸ் மற்றும் K.K. அனாலியஸ் சிஞ்ஞோ என்பவர்களின் காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு ஏக்கர், இரண்டு றாட்கள் மற்றும் பன்னிரெண்டு பேர்ச் (02ஏ. 02றா. 12பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3069 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் K292/1 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

1.மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், உடுமப்பொல, பென்டிபொல, பிரஜா மாவத்தை, இல.219 ஐ ஏற்ற கிளியர் வோட்டர் சிஸ்டம்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் இன் வளவுகள் மற்றும் இவ் உபகரணங்களை அகற்றி மற்றும் சுளஞ்சியப்படுத்தி வைக்கப்பட்ட அல்லது ஸ்தாபிக்கப்பட்ட அல்லது வேறு இடத்தை அல்லது இடத்தின் மீது மற்றும் அதனுள் வைக்கப்படும் இங்கு கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட அனைத்து மற்றும் ஒவ்வொரு அசையும் இயந்திரக் கூடங்கள் இயந்திராதிகள் மற்றும் உபகரணங்களுடன் கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் டி. ஏ. 149/59 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

- a) **4000 BPH water production line**
Make : Shenzhen J & D Electrical Co.td
Capacity : 4000 B/hr
Country of Origin : China
- b) **400 BPH 5 Gallons Auto Filling Line**
Make : Shenzhen J & D Electrical Co.td
Capacity : 400 B/hr
Country of Origin : China
- c) **Micron Filtration & UV System**
Make : Aqua Technologies (Pvt) Ltd.
- d) **Ro System**
Make : Aqua Technologies (Pvt) Ltd.
Capacity : 10,000 L/Hr

சூறப்பட்ட வளவுகளுக்கு கொண்டுவரப்படும் மற்றும் அவற்றில் ஸ்தாபிக்கப்பட்டுள்ள மற்றும் சூறப்பட்ட இயந்திராதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள் அல்லது அவற்றின் எந்தவொரு அல்லது ஒரு பகுதிக்காக காலத்திற்குக் காலம் கொண்டுவரப்படும் அசையும் இயந்திராதிகள்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

08 - 544

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும்
1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச்
சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக்
கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்)22ஆம்
பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் ஏல விற்பனை
அறிவித்தல்

1.கடன் வசதி தொடர்பு இல.: 81855541.
நிரந்தர மேலதிக பற்று தொடர்பு இல.: 1083360.

கொச்சிக்கடை, பல்லன்சேன, சில்வர் சான்ட் வீதி,
“விஜயநகரவன்”, இல.35 எனவும் முகவரியைச் சேர்ந்த

திரு. ரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே றுவன் நளின் தனஞ்ஜய பெரேரா, திருமதி கால்லகே பவித்ரா சானி நிம்ஷிகா பீரிஸ் மற்றும் திருமதி ரீட்டா மேர்லின் பெரேரா அல்லது பெரேரா ரீட்டா மேர்லின் ஆகியோர் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக்கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம்பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2019.06.07ஆந் திகதிய 2127 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2019.05.30ஆந் திகதி “தினமின”, “தினகரன்” மற்றும் “டெய்லிநியூஸ்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதிவரை செலுத்த வேண்டிய வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்கனையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் இல.50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த T&H ஒக்ஷன்ஸ் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. துசித்த கருணாரத்ன அவர்கள் முதலாவது சொத்தை 2023.09.19 ஆந் திகதி நப.12.00 மணிக்கும் இரண்டாவது சொத்து பிப. 1.00 மணிக்கும் அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை

ஆதனம் 1

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுக்குரு கோரணை, துனகஹபற்றுவில் நீர்கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளில் நீர்கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் பல்லன்சேன தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் பல்லன்சேன தெற்கில் அமைந்த “கூங்கஹவத்த” என அழைக்கும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. ஜே. எம். ஜி. டயஸ் தயாரித்த 18.01.1999 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இலக்கம் 2546/99 இல் அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு - வடக்கு: பெருந்தெருவும்; கிழக்கு: ஜி. ஏ. என். பீரிஸ் என்பவரின் காணியும்; தெற்கு : கோசல தேவியின் காணியும் மற்றும் எம். டி. ஜோசப் என்பவரின் காணியும்; மேற்கு: எம். டி. ஜோசப் என்பவரின் காணியும் எல்லைகளாகக் கொண்டு பதினைந்து தசம் நான்கு முன்று பேர்ச் (0ஏ. 0ஹா. 15.43பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இது நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் E814/185 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ஆதனம் 2

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுக்குரு கோரணை, துனகஹபற்றுவில் நீர்கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளில் நீர்கொழும்பு பிரதேச செயலகப் பிரிவில் பள்ளன்சேன தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் வரிமதிப்பு இல. 99/01A பள்ளன்சேன தெற்கில் அமைந்த “தல்கஹகும்புர மற்றும் மீசஹகும்புர” என அழைக்கும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. ஜே. எம். ஜி. டயஸ் தயாரித்த 18.01.1999 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட

இலக்கம் 2546A/99 இல் அடையாளமிட்டு பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு - வடக்கு : 06.09.1994 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 2025A/94 இல் துண்டு 1 உம் ; கிழக்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. ஆர். எஸ். பெர்ணாண்டோ தயாரித்த 25.08.1951 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 7083 இல் துண்டு D உம் ; தெற்கு : 06.09.1994 ஆந் திகதி யிட்ட வரைபட இல. 2025 A/94 இல் துண்டு இரண்டின் மீதிப்பாகமும் ; மேற்கு: 12 அடி அகல பாதை ஒதுக்கமும் எல்லைகளாகக் கொண்டு பதினாறு பேர்ச் (0ஏ. 0ஹா. 16பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள சகலதும் ஆகும். இது நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் G07/74 இல் பதிவு செய்து G07/138 வரை கொண்டு செல்லப்பட்டது.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

டபிள்யூ. கே.வீ.என். பெர்ணாண்டோ,
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
வைக்கால் .

உரிமைப் பத்திரங்களைப் பரிசோதிப்பதற்கு ஏலதாரர்களுக்கு அனுமதி வழங்கப்படும் என்பதோடு , முகாமையாளர், இலங்கை வங்கி , வைக்கால் கிளை 031-2277280 எனும் தொலைபேசி இலக்கத்தின் ஊடாக மேற்குறிப்பிட்ட சொத்துக்களுடன் தொடர்புடைய பிற ஆவணங்கள் தொடர்பாகவும் அறிந்து கொள்ளலாம்.

08- 528

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

1.கடன் வசதி தொடர்பு இல.: 81507980, 81507077 மற்றும் 83217172.

கொச்சிக்கடை, பல்லன்சேன, சில்வர் சான்ட் வீதி, “விஜயாஹவன்”, இல.35 என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு.ரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே றுவன் நளின் தனஞ்ஜய பெரேரா, திருமதி கால்லகே பவித்ரா சானி நிம்ஷிகா பீரிஸ் மற்றும் திருமதி ரீட்டா மேர்லின் பெரேரா அல்லது பெரேரா ரீட்டா மேர்லின் ஆகியோர் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக்கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம்பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2019.06.07ஆந் திகதிய 2127 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2019.05.23ஆந் திகதிய “தினமின”, “தினகரன்” மற்றும் “டெய்லிநியூஸ்” ஆகிய

பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் தகதி வரை செலுத்த வேண்டிய வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் இல.50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த T&H ஒக்ஷன்ஸ் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. துசித்த கருணாரத்ன அவர்கள் 2023.09.19 ஆந் திகதி மு.ப.11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அட்டவணை

ஆதனம் 2

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்தூரு கோரணை, துனகஹபற்றுவில் நீர்கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளில் நீர்கொழும்பு பிரதேச செயலகப் பிரிவில் பள்ளன்சேன வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் பள்ளன்சேன வடக்கில் அமைந்த “தல்கஹவத்த” என அழைக்கும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் என்.டெ.ஜி.சி. குணசேகர தயாரித்த 2005.11.13 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 3078/B இல் துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு - வடக்கு : கே. வினிதாவின் காணியும்; கிழக்கு : பாதையும்; தெற்கு: நீர்கொழும்பிலிருந்து கொச்சிக்கடை வரை பெருந்தெருவும்; மேற்கு: எலயும் எல்லைகளாகக் கொண்டு ஒரு றூட் பதினைந்து தசம் ஒன்று பூச்சியம் பேர்ச் (0ஏ. 1றா. 15.10பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள சகலதும் ஆகும். இது நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் G66/109 இல் பதிவு செய்யப்பட்டது.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

டபிள்யூ. கே.வி.என். பெர்ணாண்டோ,
 முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
 வைக்கால் கிளை.

உரிமைப் பத்திரங்களைப் பரிசோதிப்பதற்கு ஏலதாரர்களுக்கு அனுமதி வழங்கப்படும் என்பதோடு, முகாமையாளர், இலங்கை வங்கி, வைக்கால் கிளை 031-2277280 எனும் தொலைபேசி இலக்கத்தின் ஊடாக மேற்குறிப்பிட்ட சொத்துக்களுடன் தொடர்புடைய பிற ஆவணங்கள் தொடர்பாகவும் அறிந்து கொள்ளலாம்.

08- 529

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

1.கடன் தொடர்பு இல.: 76865121

“பெரக்கும் ஹாட்வெயா அன்ட் கெமிக்கல்ஸ்” பளுகஸ்வங்குவ, பதவி சிறிபுர எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. சுது ஹெட்ட ஹேனலாகே பிரேம சுரங்க தர்மதிலக்க என்பவரின் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2023.05.04ஆந் திகதய “தினமின”, “தினகரன்” மற்றும் “டெய்லிநியுஸ்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் தகதி வரை செலுத்த வேண்டிய வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் இல.50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த M/ST&H ஒக்ஷன்ஸ் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. எம்.எச்.ரி. கருணாரத்ன அவர்கள் 2023.08.29 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை மு.ப.11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பிடப்பட்ட அட்டவணை

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். பி. ஏக்கநாயக்க தயாரித்த 2012.04.11 ஆந் திகதய 801 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 02 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி கிழக்கு மாகாணம், திருகோணமலை மாவட்டம், பதவி சிறிபுர பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் காட்டுக்குளம் பற்று கிழக்கு, இல. 31 கே கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள சேவா ஜனபதய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதோடு வடக்கு: இந்த வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு இல. 01 ஐயும்; கிழக்கு: F.C.P திரி 47 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பாதை ஒதுக்கமான காணித்துண்டு இல. 144 ஐயும்; தெற்கு: F.C.P. திரி 47 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு இல. 146 ஐயும்; மேற்கு F.C.P. திரி 47 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள இல. 144 ஐயும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. இக்காணியானது அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள் என அனைத்துடனும் இரண்டு றூட்கள் (00ஏ. 02றா. 00பே.) அல்லது பூச்சியம் தசம் இரண்டு பூச்சியம் இரண்டு மூன்று (ஹெக். 0.2023) பரப்பளவைக் கொண்டுள்ளதோடு திருகோணமலைக் காணிப் பதிவகத்தில் LDO/L/01/111 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட இரண்டாவது அட்டவணை

ஒதுக்கங்கள்

1. இக்காணியில் அல்லது காணியின் மேல் காணப்படும் அனைத்துக் கணிமங்களுக்குமான (இவ்வுறுதியில் பெறுமதிமிக்க கல் எனக் குறிப்பிடப்படும்) உரிமையும் அத்தகைய கணிமங்களை அகழ்வதற்கான, தேடுவதற்கான, அங்கு வேலை செய்வதற்கான, எடுத்துச் செல்வதற்கான உரிமையும் அரசுக்கே உரியது.

2. காணி உரிமையாளருக்குக் காணி மீதுள்ள உரித்தானது இவ்வுறுதியின் திகதியில் இக்காணி மீது தற்போது காணப்படும் எந்தவொரு வழி வாய்க்கால் உரிமைக்கும் உட்பட்டதாகும்.

நிபந்தனைகள்

1. உரிமையாளர், 1/4 ஹெக்டார்/ஏக்கர்கள் மேட்டு நிலம், ஹெக்டார்/ ஏக்கர்கள் நீர்ப்பாசனக் காணி என இங்கு குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியின் உப பிரிவின் அலகைவிடக் குறைவான பரப்பளவுடைய பிரிக்கப்பட்டவொரு பாகத்தை கையுதிர்ந்தலாகாது.

2. உரிமையாளர், இங்கு 1/4 ஹெக்டார்/ஏக்கர்கள் எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியின் ஆகக் குறைந்த அலகிலும் குறைவான பிரிக்கப்படாதவொரு பாகத்தை கையுதிர்ந்தலாகாது.

3. நிபந்தனை 01 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியின் உப பிரிவை விடக் குறைவான பரப்பளவுடைய பிரிக்கப்பட்டவொரு பாகத்திற்கு எந்தவொரு நபரும் உரிமையாளராக இருத்தலாகாது.

4. நிபந்தனை 02 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியின் ஆகக் குறைந்த அலகிலும் குறைவான பிரிக்கப்படாதவொரு பாகத்திற்கு எந்தவொரு நபரும் உரிமையாளராக இருத்தலாகாது.

5. இக்காணியோ அதன் எந்தவொரு பகுதியோ கட்டுமானக் காலத்தில் ஏற்கனவே கட்டப்பட்ட அல்லது இதன் பிறகு கட்டப்படவுள்ள நீர்ப்பாசன வசதியின் மூலம் நீர்ப்பாசனம் செய்யப்படக்கூடியதாக இருந்தால் அல்லது இதன் பிறகு நீர்ப்பாசனம் செய்யப்படக்கூடியதாக மாறினால் நீர்ப்பாசனம் செய்யப்படக்கூடிய பகுதி தொடர்பில் நீர்ப்பாசனக் கட்டளைச் சட்டத்தில் (அத்தியாயம் 453) கூறப்பட்டுள்ள ஏற்பாடுகளுக்கும் அதன்கீழ் வரும் எந்தவொரு விதிக்கும் உரிமையாளர் இணங்க வேண்டும்.

6. உரிமையாளர், அரசாங்க அதிபரிடமிருந்து எழுத்துமூல அனுமதியையும் உரிய அதிகார சபையிடமிருந்து உரிமம் ஒன்றையும் பெற்றுக்கொள்ளாது காணியில் அல்லது காணியின் மேல் காணப்படும் கணிமங்களை அகழ்வோ தேடவோ எடுக்கவோ உரிமைகொண்டாடவோ விற்கவோ வேறு விதத்தில் கையுதிர்க்கவோ கூடாது.

7. பிரதேச செயலாளரின் எழுத்துமூல முன்னனுமதி இன்றி காணியோ அதன் ஏதேனும் பாகமோ கையுதிர்க்கப்படலாகாது.

ஏல விலை கூறுவோர் 025-2254118 என்ற தொலைபேசி இலக்கத்தின் ஊடாக பதவி பராக்கிரமபுர கிளையின் முகாமையாளரைத் தொடர்புகொண்டு உரிமைப் பத்திரங்கள் மற்றும் மேற்கூறிய சொத்து தொடர்பான பிற ஆவணங்களை 2023.08.07 ஆந் திகதியிலிருந்து பரிசோதிக்கலாம்.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

டபிள்யூ. எம். எஸ். எஸ். பி.தொரணேசும,
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
பதவி பராக்கிரமபுர,
2023.07.11.

08-723

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ - ஊருபொக்க கிளை - பொது ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

அடமானம் வைத்தோர் என்ற வகையில் நொத்தாரிசு பி.எஸ். எல்.இ. சில்வா என்பவரினால் 2017, நவம்பர் 17 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல. 419, 2021, யூலை 22 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப்பத்திர இல. 1161, மற்றும் நொத்தாரிசு ஜி.ஜி.எம். லலித் என்பவரினால் 2019, சனவரி 21 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல. 13223 திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதற்காக நில்லல பிலான்டேஷன் (பிரைவட்) லிமிட்டட் நிறுவனத்துக்காக குகுலே வியனஹே ஆரியதாச என்பவருக்கு கடனாக வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக கொமர்ஷல் வங்கி சிலோன் வங்கி பீஎல்சீ க்கு மேற்கூறப்பட்ட ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், பிட்டபெட்டர பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட பிட்டபெட்டர பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் கொஸ்நில்கொட இல. 262D, கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குட்பட்ட மொரவக் கோரள வெலிவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள உட்கொலபெரியஹேன அல்லது தும்மலாகஹுஹேன தற்போது நிஸ் எல எஸ்டேட் என்று அழைக்கப்படுகின்ற (“நிஸ்எல பிளான்டேஷன் டீ பெக்டரி” என்று அழைக்கப்படுகின்ற தேயிலை நிறுவனம் உட்பட அத்துடன் அங்கு உள்ள இயந்திர உபகரணங்கள், பொருத்துக்கள், சாதனங்கள்) பொருத்தப்பட்ட இயந்திரங்கள் மற்றும் அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும், அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் கே.வீ.பி.பீ. கீர்த்திலால் என்பவரினால் 2015.07.20 ஆந்திததி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 179/2015 இல் துண்டு A சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்ட காணி இரண்டு ஏக்கர், ஒரு றூட் மற்றும் முப்பது பேர்ச்(2ஏ.1றூ.30பே.) விஸ்தீரணத்தையும் நிலவரைபட இல. 179/2015 துண்டு A கொண்டுள்ளதுடன் கட்டபொல காணிப்பதிவசத்தில் பரிமாணம்/தலைப்பு A 33/102 இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

மேலே கூறப்பட்ட நிலவரைபடத்தில் துண்டு A மீளவீடு செய்யப்பட்டு பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட வெலிவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள உட்கொலபெரியஹேன அல்லது தும்மலாகஹேன தற்போது நில எல் எஸ்டேட் என்று அழைக்கப்படுகின்ற (“நிலஎல் பிளான்டேஷன் டீ பெக்டர்” என்று அழைக்கப்படுகின்ற தேயிலை நிறுவனம் உட்பட அத்துடன் அங்கு உள்ள இயந்திர உபகரணங்கள், பொருத்துக்கள், சாதனங்கள்) பொருத்தப்பட்ட இயந்திரங்கள் மற்றும் அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும், அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் கே.பிள்யூ.எஸ். கே. விசுனராஜ என்பவரினால் 2016.07.18 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2016/777 இல் துண்டு A1 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்ட காணி இரண்டு ஏக்கர், ஒரு றூட் மற்றும் முப்பது பேர்ச்(2ஏ.1றூ.30பே.) விஸ்தீரணத்தையும் நிலவரைபட இல. 2016/777 துண்டு A1 கொண்டுள்ளது

<i>No.</i>	<i>Unit</i>	<i>Description</i>	<i>Model</i>
1	8	Withering trough 6'x86' 7.5hp motor	-
2	7	Withering trough 6'x84' 7.5hp motor	-
3	-	Withering leaf weighing system with conveyor system	-
4	4	46"single action Tea Roller	Walkers 2002, 20hp
5	4	47"single action Tea Roller	Walkers 2005, 2010, 20hp
6	2	Roll breakers	3/2hp, 1/1.5hp
7	2	Humidifiers – 5hp	-
8	1	Humidifier system	-
9	1	Conveyor system with vibratos and roller automation system	-
10	1	6ft. Diesel Drier with oven	Browns
11	1	6ft. Drier with oven	-
12	-	Drier room conveyor system	-
13	1	Timing Colour Sorter, year 2013, Serial No. 25625051	TK 100T
14	1	Timing Colour Sorter, year 2011, Serial No. 19225002 SL	TK 80T
15	1	Timing Colour Sorter, year 2014, Serial No. 3202572 SL	TK 80T
16	1	Nanta Colour Sorter, year 2008, Serial No. OTO52020152	7144T

<i>No.</i>	<i>Unit</i>	<i>Description</i>	<i>Model</i>
17	1	Fire wood splitter	-
18	2	Fibermate	-
19	4	Middleton sifter	-
20	14	Michie shifter	-
21	1	Choter shifter	-
22	3	Winnowers with conveyors	-
23	1	Tea crushers	-
24	3	Electronic Weighing Scales	-
25	1	Sound proof diesel Generator 267kva	-
26	1	Generator 150kva	-
27	3	Dust Fans	-
28	1	Compressor, air drier & storage	-

கொமர்ஷல் வங்கி சிலோன் பீஸ்சீ யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்து மற்றும் இயந்திரங்கள் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் 2023,செத்தெம்பர் மாதம் 04 ஆந் திகதி பி.ப. 1.30 மணிக்கு என்னால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம்.- அக்குரச நகரத்தில் இருந்து தெனியாய வீதி மார்க்கமாக பிட்டபெத்தர நகரம் வரை சென்று சுமார் 14.8 கி.மீ. தூரம் வரை சென்று தொடர்ந்து சுமார் 6.5 கி.மீ. தூரமுள்ள 55 கி.மீ. போஸ்ட் மற்றும் லிட்டில் சவுன்ட் பிறி ஸ்கூல் வரை செல்லவும். பின் வலதுபக்கமுள்ள தார் வீதியால் தொடர்ந்து நிஸ் எல் 12 பெக்டர் (நிஸ் எல் 12 பெக்டர் பெயர்ப்பலகை, வீதியின் முன்னில் தோற்றமளிக்கும்) பின் தொடர்ந்து 500 மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்தை அடையலாம். குறிக்கப்பட்ட சொத்து வீதியின் இடதுபக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்துலுக்கு.- 2022.10.21 ஆந் திகதியுடைய அராசாங்க வர்த்தமாநியையும், 2022.10.17 ஆந் திகதியுடைய “டெயிலி மிரர்”, “லங்காதிப”, மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.— வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தவேண்டும்:—

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து (10%);
- (2) உள்நூர் அதிகார சபைக்கு உள்நூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் 01%;
- (3) ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் 2.5%;
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000 ரூபா;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 1,500.00;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு;
- (7) கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள் விற்பனை திசுதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதி தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கமிஷ் தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வாங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

வேறு விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஸ்சீ, நுகஸ்செவன, உருபொக்க என்ற முகவரியில் தொடர்பு கொள்ளவும்.

தொ.பே.இல.: 041- 2272160, 041- 2272161.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி ரத்துச் செய்யவும்/இடைநிறுத்தவும் முடியும்”

எம்.எச்.டி.கருணாரத்ன,
 அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
 நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி என்ட் எச் ஒக்சன்,
 இல. 50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ.
 தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 2572940.

08- 422

மக்கள்வங்கி பெறுமதிமிக்க ஆதனமொன்றின் ஏல விற்பனை கல்நேவ (179) கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் பிரிவு 29 D இன் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

காணித்துண்டு:- வடமத்திய மாகாணம், அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில், கல்நேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் நியாயாதிக்கத்தினுள்ளும், கல்நேவ பிரதேச சபை நியாயாதிக்கத்தினுள்ளும் வருகின்ற முஸ்நாவ கிராம அலுவலர் பிரிவு துலான இலக்கம் 473 இலுள்ள கல்மெதியாவ F.V.P. 956 இல் அமைந்துள்ளதும், நில அளவையாளர் தலைமையதிபதியின் காணித்துண்டங்களாகப் பிரிக்கப்படும் வரைபடத்தில் உள்ளதுமான இல. 60 எனும் காணித்துண்டு.

காணியின் விஸ்தீரணம் :- சுட்டிடம், பயிர்ச்செய்கை, மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து ஒரு ஏக்கர், ஒரு றூட், மற்றும் பதினைந்து பேர்ச் (1ஏ.1றா. 15பே.) அல்லது 0.544 ஹெக்டயார்கள். அநுராதபுரம் காணிப் பதிவகத்தில் LDQ/ Q/ 18/27 மற்றும் LDQ/ Q/ 20/92 ஆகிய பக்க இலக்கங்களின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது .

மக்கள் வங்கியினால் எமக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ், அதே இடத்தில் 2023, ஓகத்து 29 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு தொடங்குகின்ற பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்வேன் .

ஏல விற்பனையானது கொவிட் 19 நடப்பொழுங்குக்கு இசைந்தொழுகி சுகாதார அமைச்சினால் வழங்கப்பட்ட கடுமையான வழிகாட்டு நெறிசுளுக்கு இணங்க நடாத்தப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு . 2021.10.29 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2021.10.29 ஆந் திகதிய “டெய்லி நியூஸ்”, “தினமின”, “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளைப் பார்க்கவும்.

ஆதனத்துக்கான அணுகு வழி.- இந்த ஆதனம் கலாவெவ வீதியில் கல்நேவ கிளையிலிருந்து 1 கி.மீற்றர் தொலைவிலுள்ள ஹந்துங்கம சந்தியின் வலது புறத்தில் கலாவெவ வீதியில் 4.5 கி.மீற்றர் தொலைவிலும், நேசம்பஹ சந்தியில் வீதியின் இடது புறத்தில் குறித்த வீதியை முன்னோக்கியும் அமைந்துள்ளது. நேசம்பஹ அரசாங்க வைத்தியசாலை மற்றும் பாடசாலை என்பன வீதியின் வலது புறத்தில் அமைந்துள்ளன.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை .- ஏலத்தின் முடிவில் வெற்றியீட்டிய கொள்வனவாளர்கள் பின்வரும் தொகைகளை காசாகச் செலுத்த வேண்டும்:

1. கொள்வனவு விலையின் 10%;
2. உள்ளூரதிகார சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய விற்பனை வரி 1% சதவீதம்;
3. விற்பனை விலைமீது 2 1/2 வீதம் ஏலவிற்பனையாளரின் தரகு;
4. எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலமிடுபவர் கட்டணம் ரூபா 1,000.00
5. விற்பனையின் மொத்தச் செலவுத் தொகையும் ஏனைய விதிப்பனவுகள் எவையேனும் இருப்பின் அவ் விதிப்பனவுகளும்;
6. விற்பனைச் சான்றிதழுக்கான முத்திரை கட்டணம்.

கொள்வனவு விலையின் மீதி 90% விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் “பிராந்திய முகாமையாளர், மக்கள் வங்கி , இல. 75, மைத்திரிபால சேனாநாயக்க மாவத்தை, அநுராதபுரம், பிராந்திய தலைமை அலுவலகம், முகவரிக்குச் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

தொலைபேசி இல. : 025- 2222498, 025-2222500, 025- 2223035, 025- 2234870.

தொலைநகல் இல.: 025- 2235855.

சொல்லப்பட்ட தொகை மேலே விதிக்கப்பட்டவாறு 30 நாட்களினுள் செலுத்தப்படாவிடின், ஏலவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் (10%) தொகையை மீளச் செலுத்தாது விடுவதற்கும், ஆதனத்தை மீள விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கி உரித்துடையதாகும்.

உரித்துறுதிகளையும் வேறு சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களையும் பின்வரும் முகவரியிலிருந்து பெற்றுக்கொள்ளலாம்.

முன்னறிவித்தலின்றி விற்பனையை நிறுத்துவதற்கான அல்லது இரத்துச் செய்வதற்கான உரிமையை மக்கள் வங்கி கொண்டுள்ளது.

ஈ. எஸ். ராமநாயக்க,
நீதிமன்ற ஆணையாளரும் உரிமம்
பெற்ற ஏல விற்பனையாளரும்
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
அகில இலங்கை சமாதான நீதவான்.

இல. 11/55, போகலுவத்த,
குடாபுத்தமுவ, அங்கொடை.

தொலைபேசி இல. : 011 - 2053286, 072-3207533,
076-9217329.

08- 516

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - கொச்சிக்கடை கிளை

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி
என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்
வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட
ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ்
நடைபெறும் பகிரங்க ஏல விற்பனை

சும்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள நீர்கொழும்பு மாநகர
சபை எல்லையில் உள்ள தலுவகொட்டுவவில் உள்ள
அம்பகஹாவத்த கெபல்ல மற்றும் தல்கஹாவத்த என
அழைக்கப்படும் இருபது பேர்ச் (00ஏ.00றா.20பே.)
அல்லது 0.05059 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்துடனான
காணி, கட்டடங்கள், பயிர்செய்கைகள் மற்றும்
அத்துடனான எல்லாம்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் எழுதப்பட்ட
நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ.ஏ.டி.ஏ.தமயந்தியினால்
அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.06.15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அடகு
முறி 4077, 2017.09.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4142 மற்றும்
2018.11.05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4505 ஆகிய இலக்க அடகு
முறிகளின் கீழ் வர்ணகுலசூரிய டெனிக் நிஷாந்த திசேரா
மற்றும் வர்ணகுலசூரிய நிர்மலா பிரியானி பர்ணாண்டோ
கடப்பாடுடையவர்களாகவும் அடகு வைத்தவர்களாகவும்
உள்ள நிலையில், அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட
கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகைகளைச்
செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நஷனல் வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்டுள்ள
அதிகாரத்தின் பிரகாரம் சொல்லப்பட்ட முறிகளின் கீழ்
அறிவிடப்படவேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள்
மற்றும் ஏலவிற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல
செலவுகளையும் அறிவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக
குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம், காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண்,
மரங்கள், பயிர்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான
எல்லாம்.

2023 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 06 ஆந் திகதி மு.ப.
11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில்
என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், சும்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள நீர்கொழும்பு
பிரதேச செயலக பிரிவு மற்றும் மாநகர சபை எல்லை மற்றும்
தலுவகொட்டுவ 74, கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள
தலுவகொட்டுவவில் உள்ள அம்பஹாவத்த கெபல்ல மற்றும்
தல்கஹாவத்த என அழைக்கப்படும் காணியின் காணித்துண்டு
04 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும்
வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள். உரிமம்
பெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஈ. ஜே. பி. பெரேராவின் 2003,
ஓசத்து 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில அளவை மற்றும் பகிரப்பட்ட
வரைபட இலக்கம் 7818 இற்கு அமைவான காணித்துண்டினது
- வடக்கு: காணித்துண்டு 1B (15 அடி அகலமான ஒதுக்கீடு)
மற்றும் காணித்துண்டு 1B (15 அடி அகலமான ஒதுக்கீடு);
கிழக்கு: காணித்துண்டு 05; தெற்கு: ரொபின் அசரப்பாவின்
காணி; மேற்கு: காணித்துண்டு 03 அத்துடன், இருபது
பேர்ச் (0ஏ.0றா.20பே.) அல்லது 0.05059 ஹெக்டயார்
விஸ்தீரணத்துடனான கட்டடங்கள், பயிர்ச் செய்கைகள் மற்றும்
அத்துடனான எல்லாம்.

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. ஜே. எம். ஜி.
டயசினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1996, ஓசத்து 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட
வரைபட இலக்கம் 895A/86 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள
காணித்துண்டு 2B (15 அடி அகலமானது) மற்றும் காணித்துண்டு
1 B (15 அடி அகலமானது) என அடையாளம் இடப்பட்ட
வீதிகளுக்கான ஒதுக்கீடுகள் மேலானதும் உடனானதுமான வழி
உரிமையும் சேர்த்து.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மானம் முடிவு அறிவித்தல்கள்:-
2023.02.17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக
சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2023.03.08 ஆந்
திகதி பிரசுரிக்கப்பட்ட “மஃபிம்”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும்
“தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்குப் பிரவேசிக்கும் வழி:- கொச்சிக்கடை சந்தியில்
இருந்து பல்லன்சேன வீதியில் சுமார் 800 மீற்றர் தூரத்தில்
உள்ள தேவாலயம் வரை சென்று, இடதுபுறம் திரும்பி சில்வர்
ஸன்ட் வீதிக்கு சென்று சுமார் 700 மீற்றர் பயணித்து,
வலப்புறம் திரும்பி, 50 மீற்றர் தூரத்தில் இடப்பக்கமாக உள்ள
குறித்த சொத்தை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை :- உத்தேச கொள்வனவாளர்
ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு
செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து சதவீதம் (10%);
- (2) உள்நூராட்சி மன்ற வரி 1 %;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2000.00;
- (6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00.

மேலும் கொள்வனவு தொசையில் மிகுதி தொண்ணூறு சதவீதம் (90%) ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஸ்சீக்கு செலுத்த வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதுவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கு அதே கானியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உறித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களை பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறவீடு), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ எஸ் சீ , இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.”

தொலைபேசி இல. : 011- 2661833, 011-2661836, 011-2661826.

கே. பீ. என். சில்வா, (ச.நீ.)
 சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,
 விலைமதிப்பீட்டாளர்,
 மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A, கோதமிழ் வீதி,
பொரணை, கொழும்பு -08,
தொலைபேசி இல. : 011-2674626, 077-8441812.

08-559

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - உடப்புக் கிளை
(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நடைபெறும் ஏல விற்பனை

பிரசித்த ஏல விற்பனை

சிலாபம், ஆராச்சிக்கட்டுவவில் உள்ள “வட்டவன ஹென்யாய, தியகிலம் மற்றும் பலவேன” என அழைக்கப்படும் இரண்டு றூட் (00ஏ.02றூ.00பே.) விஸ்தீரணத்துடனான நிலம், பயிர்ச் செய்கைகள், கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

ஹற்றன் நஷினல் வங்கி பீ.எல்.சீ. சார்பில், சிலாபம் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ்.எம்.என்.கிதானியினால்

அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014.11.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 640, 2016.07.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1307, 2018.07.12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2020 மற்றும் 2019.06.21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2268 ஆகிய இலக்க பிணை முறிகளின் கீழ் இங்குருவத்தசே மெனுஷாமடுலங்கா மற்றும் ரண்வலாகே போன ஹெலன் யுனிற்றா டிலானி ஆகியோர் கடப்பாடுடையவர்களாக அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்துவதில் தவறிழைத் துள்ளதால்,

ஹற்றன் நஷனல் வங்கியால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், சொல்லப்பட்ட முறிகளின் கீழ் அறிவிப்பை வேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும், அறிவிவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் காணி, மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2023 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 06 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டத்தில் உள்ள சிலாபம் காணிப் பதிவசத்தின் கீழ் உள்ள பிற்றிகல் கோறள வடக்கின் ஆணைவிழுந்தான் பற்றுவில் உள்ள ஆராச்சிகட்டுவவில் உள்ள ஆராச்சிகட்டுவ பிரதேச செயலக அலுவலகத்தின் பிரதேச சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட ஆராச்சிகட்டுவ கிராம அலுவலர் பிரிவில் உள்ள “வட்டவன ஹென்யாய, தியகிலம் மற்றும் பலஹேன” என அழைக்கப்படும் 00ஏ.02நா.00பே. விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணி, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். எம். பி. டி. பெரேராவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013.07.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 7843 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 01 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். எம். பி. டி. பெரேராவினால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1025 இல் உள்ள காணித்துண்டு 03 ; கிழக்கு: உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். ஏ. சந்திரரட்னவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1985.02.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 947/85 இல் உள்ள காணித்துண்டு A ; தெற்கு : உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். எம். பி. டி. பெரேராவினால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1025 இல் உள்ள காணித்துண்டு 05 ; மேற்கு : உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். எம். பி. டி. பெரேராவினால் தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1025 இல் உள்ள காணித்துண்டு 08. அத்துடன் இரண்டு நாட் (00ஏ.02நா.00பே.) விஸ்தீரணத்துடனான நிலம், பயிர் செய்கைகள், கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்கள்.-
2022.11.11ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2022.12.02ஆந் திகதிய “மஃபிம்”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.-கொழும்பு - புத்தளம் நெடுஞ்சாலையில் 92 ஆவது கிலோமீற்றர் போஸ்டில் பத்துலுஓயா ரயில் நிலையத்திலிருந்து 6.1 கிலோமீற்றர்கள் (250 மீற்றர் கடந்து 87 ஆவது கிலோமீற்றர் இடுகை) கொழும்பு நோக்கி செல்லவும். 12 அடி அகல சாலை முன்பதிவுக்கு இடதுபுறம் திரும்பி, சாலையின் வளைவுக்குப் பிறகு இடதுபுறத்தில் உள்ள சொத்தை அடைய 100 மீற்றர் செல்லவும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்நூராட்சி மன்ற வரி 1 %;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;
- (4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 2000.00;
- (6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,000.00.

மேலும் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும்.மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம் ,ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களை பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறவீடு), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ எல் சீ , இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.” தொலைபேசி இல. : 011- 2661833, 011-2661836, 011- 2661826.

கே. பீ. என். சில்வா (ச.நீ.),
சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்,
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A, கோதமி வீதி,
பொரணை, கொழும்பு -08,
தொலைபேசி இல. : 011-2674626, 077-8441812.

08-560

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (ஹொரண கிளை)

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

மேல் மாகாணம், சுளுத்துறை மாவட்டம், ரைகம் கோரணை, உடுகஹபத்துவ, இல. 618 ,வகவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவில் மற்றும் இங்கிரிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் மற்றும் ஹொரண பிரதேச சபை எல்லையினுள் வகவத்த அமைந்துள்ள “பிரடோன் எஸ்டேட்” டில் லொட் 02 என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். விதாரணகே அவர்களால் 2013.09.20 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 5585 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் B என்ற காணியின் விஸ்தீரணம்:

(4ஏ. 3றா. 26 பே.)

விசாலமுடைய காணியோடு, கட்டிடங்கள், இலைகுழை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள சகலதும்.

இலங்கைச் சட்டத்தின் கீழ் முறையாக ஸ்தாபிக்கப்பட்ட கம்பனியான, பன்னிப்பிட்டிய, தேபானம், பொரல்வ வீதி, இல. 113 என்ற முகவரியில் பதிவு செய்யப்பட்ட பிள்யூ. யூ. செனவிரத்ன மற்றும் கம்பனி (பிரைவட்) லிமிட்டெட் கடனாளியாக மற்றும் விஜித உதயகாந்த செனவிரத்ன மற்றும் சுஜிவ் சென்ரா சமரநாயக்க அடகு வைப்பாளராக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்சொல்லப்பட்ட காணி என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

2023, செத்தெம்பர் மாதம் 12ஆந் திகதி பி.ப. 1.30 மணிக்கு

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக.- 2019.08.23ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2019.10.08 ஆந் திகதிய “திவயின”, “டெயிலி நியூஸ்” மற்றும் “வீரகேசரி” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும். விற்பனை செய்யும் அறிவித்தலுக்காக 2019.11.22 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் “திவயின”, “டெயிலி நியூஸ்” மற்றும் “வீரகேசரி” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம் :

ஹொரண நகர மத்தியிலிருந்து ஹொரண இரத்தினபுரி பாதையூடாக 7.6 கிலோ மீற்றர் வரை செல்லும் பொழுது, வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ள வகவத்த வீதியை அடையலாம்.

அத்தோடு ஹொரண தொழிநுட்ப வத்த மற்றும் வகவத்த பாதையூடாக மேலும் கட்டியெழுப்புவதுடன் கீழ் உள்ள ஆசியா

டயர் தொழிற்சாலையை முழுமையாக எதிராக, இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ள எம். எஸ். பிரமல் கண்ணாடி தொழிற்சாலை வளாகத்தின் ஊடாக கந்தல எல வீதி அல்லது பர்த் வீதி என அடையாளமிடப்பட்ட பொது வீதியை அடையும் பொழுது 2.1 கிலோமீற்றரிலிருந்து 2.2 வரை செல்லும் வீதி ஊடாக பயணிக்க முடியும்.

அத்தோடு, வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ள குறித்த காணி அடையும் பொழுது 850 மீற்றர் இருந்து 900 வரை தூரத்திற்கு இந்த பாதையூடாக பயணிக்கலாம். குறித்த காணி “பிரடோன் எஸ்டேட்” என அடையாளமிடப்பட்டு மற்றும் “சென்ஸ் பெவிலியன்” என பெயருடைய ஹோட்டல் கட்டையாகும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையில் 10%, (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%, (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%, (4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00, (5) இலிகிதர் கட்டணம் 500.00 ரூபா, (6) ஏலத்திற்கு செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள், (7) VAT வரி, (8) மிகுதி 90% ஏலத்திசுதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது தங்கச்சல் கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட் -19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல. 100, ஸ்ரீ சோமநந்த மாவத்தை, ஹொரண. தொலைபேசி இல. : 034- 2261900-1.

தொலைநகல்: 034- 2261902.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
சமாதான நீதவான்,
முத்த உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல. : 011-2445393, 011-2396520.
தொலைபேசி/தொலைநகல் இல. : 011-2445393.

ஈ-மெயில் : senaservice84@gmail.com

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கி (HDFC வங்கி)

(காலத்திற்குக் காலம் திருத்தஞ் செய்யப்பட்ட) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வது தொடர்பான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 702725000071 மற்றும் 702725000104
கடனாளிகளின் முழுப் பெயர் : வீரவர்ண குலசூரியகே சுமுது பிரியந்த குலசூரிய

இங்கு இதன் பிறகு வங்கி என்று அழைக்கப்படும் (2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க மற்றும் 2011 ஆம் ஆண்டின் 45 ஆம் இலக்க, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட) 1997 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் உருவாக்கப்பட்ட, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு 2020.11. 13 ஆந் திகதிய 2022 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2020.11.11 ஆந் திகதிய “மஃபிம்”, “தினக்குரல்” மற்றும் “சிலோன் டுடே” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டதன் பிரகாரம் பின்வரும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டதன் பின்னர் ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் குறிப்பிட்ட பணத்தினை கழித்ததன் பின்னர் மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக) கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதன இலக்கம் 134, பெத்தகான வீதி, கோட்டே என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏல விற்பனையாளர் பீ.கே.ஈ. சேனாபத்தி என்பவரினால் 2023.09.16ஆந் திகதி பி.ப. 12.30 மணியில் இருந்து கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என்பதனை குறிப்பிட்ட 1990ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்படும் கடன்களை மீள அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் அறிவித்தல் வழங்கப்படுகின்றது.

இலக்கம் 3285 மற்றும் 3476 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட அடகுப்பத்திரங்களின்படி, எழுபத்திரண்டு இலட்சத்து எழுபத்தாராயிரத்து எண்ணூற்றைம்பத்தைந்து ரூபா எட்டு சதம் (ரூபா 72,71,855.08) 2020.09.30 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கிக்குக் கிடைக்க வேண்டியுள்ளதால்,

(1) முதலாவது கடன் தொகைக்காக 702725000071

3285 ஆம் இலக்க அடகுப்பத்திரத்தின் மூலம் குறிப்பிட்ட முதலாவது கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான இருபத்தேழு இலட்சத்து பதினையாயிரத்து ஐந்நூற்றெழுபத்தாறு ரூபா ஐம்பது சதத்தினையும்

(ரூபா 27,15,576.50) 2020.09.30ஆந் திகதி வரை நிலுவையாகவுள்ள பதினேழு இலட்சத்து முப்பத்தேழு யிரத்து எழுநூற்றெண்பத்தெட்டு ரூபா தொண்ணூற்றொரு சதத்தினையும் (ரூபா 17,37,788.91) இதன்படி முழுத் தொகையான நாற்பத்து நான்கு இலட்சத்து ஐம்பத்து மூவாயிரத்து முந்நூற்றறுபத்தைந்து ரூபா நாற்பத்தொரு சதத்தினையும் (ரூபா 44,53,365.41) அறவீடு செய்வதற்கும்,

இரண்டாவது கடன் தொகை 702725000104

3476 ஆம் இலக்க அடகுப்பத்திரத்தின் மூலம் குறிப்பிட்ட இரண்டாவது கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான பதினாறு இலட்சத்து தொண்ணூற்று நான்காயிரத்து எழுநூற்றாறு ரூபா நாற்பத்தேழு சதத்தினையும் (ரூபா 16,94,706.47) 2020.09.30 ஆந் திகதி வரை நிலுவையாகவுள்ள பதினொரு இலட்சத்து இருபத்து மூவாயிரத்து எழுநூற்றெண்பத்து மூன்று ரூபா இருபத்து சதத்தினையும் (ரூபா 11,23,783.20) இதன்படி முழுத் தொகையான இருபத்தெட்டு இலட்சத்து பதினெட்டாயிரத்து நானூற்றெண்பத்தொன்பது ரூபா அறுபத்தேழு சதத்தினையும் (ரூபா 28,18,489.67) இதன்படி கடன்களின் மொத்தக் கூட்டுத் தொகையாக எழுபத்திரண்டு இலட்சத்து எழுபத்தோராயிரத்து எண்ணூற்றைம்பத்தைந்து ரூபா எட்டு சதத்தினையும் (ரூபா 72,71,855.08) அறவீடு செய்வதற்கும்,

(2) குறிப்பிட்ட முதலாவது கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தாத தொகையான இருபத்தேழு இலட்சத்து பதினையாயிரத்து ஐநூற்றெழுபத்தாறு ரூபா ஐம்பது சதத்துக்காக (ரூபா 27,15,576.50) மற்றும் அறவிட வேண்டிய 17.50% வீத வருடாந்த வட்டியினையும், இரண்டாவது கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தாத தொகையான பதினாறு இலட்சத்து தொண்ணூற்று நான்காயிரத்து எழுநூற்றாறு ரூபா நாற்பத்தேழு சதத்திற்காக (ரூபா 16,94,706.47) அறவிட வேண்டிய 17.50% வீத வருடாந்த வட்டியினையும், 2020.10.01 ஆந் திகதியிலிருந்து ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும்,

(3) 2020.10.01 ஆந் திகதி தொடக்கம் ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை (அந்த இரு தினங்களும் அடங்கலாக) மேற்கூறப்பட்ட மொத்த நிலுவைத் தொகையான இருபத்தெட்டு இலட்சத்து முப்பத்தாறாயிரத்து நூற்றெழுபத்தொரு ரூபா தொண்ணூற்றொரு சதத்திற்காக (ரூபா 28,36,171.91) மாதாந்தம் 1.50% வீத தாமத வட்டி ஒன்றினை ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும்,

(4) 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை மீள அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை, அறவீடு செய்வதற்காகும்.

கடன் இலக்கம் : 702725000071 மற்றும் 702725000104

மேற்கூறப்பட்ட அட்டவணை

வடமத்திய மாகாணத்தில், பொலன்னறுவை மாவட்டத்தில், எகோட பத்துவலில், வெலிகந்த பிரதேச சபை எல்லையில் மற்றும் வெலிகந்த பிரதேச செயலகப் பிரிவில், இலக்கம் 262 மஹவெவ கிராம அலுவலர் பிரிவில், மஹவெவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மகாவெவகலே எனப்படும் காணிக்கு 2017.02.28 ஆந் திகதி, அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் பிளீயூ. பிளீயூ. எல். காமினி என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2365 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி, 1 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக- வடக்கு : இ.கு.கா.பொ 539 என்ற காணி வரைபடத்தின்படி 3 மற்றும் 18 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளும் ; கிழக்கு : இ.கு.கா. பொ. 539 என்ற காணி வரைபடத்தின்படி 18 மற்றும் 07 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளும் ; தெற்கு : இ.கு.கா.பொ. 539 என்ற காணி வரைபடத்தின்படி 7 மற்றும் 20 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளும் ; மேற்கு : இ.கு.கா.பொ. 539 என்ற காணி வரைபடத்தின்படி 20 மற்றும் 3 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு இரண்டு றூட், முப்பது தசம் மூன்று ஐந்து பேர்ச் (0௭. 2௬. 30.35பே.) அல்லது பூச்சியம் தசம் இரண்டு ஏழு ஒன்பது ஒன்று ஹெக்டயார் (ஹெக் 0.2791) இக் காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பழவகைகள் மற்றும் அனைத்துடன்.

மேற்குறிப்பிடப்பட்ட 01 ஆம் இலக்க காணித்துண்டு கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டுக்கு சமமானதாகும்.

மேற்குறிப்பிடப்பட்ட எல்லையினுள் மஹவெவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்டு அவரது பொறுப்பில் உள்ள இலக்கம் இ.கு.கா.பொ 539/1/1 என்ற காணி வரைபடத்தின்படி 19 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக- வடக்கு : 3 மற்றும் 18 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளும் ; கிழக்கு : 18 மற்றும் 07 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளும் ; தெற்கு : 7 மற்றும் 20 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளும் ; மேற்கு : 20 மற்றும் 3 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு பூச்சியம் தசம் இரண்டு ஏழு ஒன்பது ஒன்று ஹெக்டயர்களாகும் (ஹெக் 0.2791) இக் காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடங்கள், மரங்கள் பழவகைகள் மற்றும் அனைத்துடன் பொலன்னறுவை காணிப்பதிவு காரியாலயத்தில் LDO/H/21/6 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இந்த காணி இலக்கம் லொ/பி/ஃ/3169 (லொபி) என்ற அனுமதிப்பத்திரத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள (அதிகாரம் 464) காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கும் மற்றும் பாதுகாப்பு ஷரத்து மற்றும் நிபந்தனைகளுக்கு ஏற்ப வங்கிக்கு அடகு வைப்பதற்காக இலங்கை மகாவலி அதிகார சபையின் B வலயத்தில் பிரதி வதிவிட வியாபார முகாமையாளரினால் (காணி) முன்அனுமதி அவரது இலக்கம் பி/ஓ/3/8/16 என்ற 2017.02.22 ஆந் திகதியுடைய கடிதத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ளது.

இரண்டாவது அட்டவணை

ஒதுக்கல் ஷரத்துக்கள் (வேறாக்கல்)

1. காணியில் அல்லது அதனகத்தே காணப்படும் அனைத்து கனியவளங்களின் (இந்தப் பதத்தின் மூலம் இங்குள்ள பெறுமதிமிக்க மாணிக்க கற்களும் உள்ளடக்கப்படும்.) உரிமை மற்றும் அகழ்வு, தேடுதல் நடவடிக்கைகளில் ஈடுபடுவதற்கும் மற்றும் அவ்வாறான கனிய வளங்களை வெளியில் எடுத்துச் செல்வதற்குமான உரிமை அரசிடம் ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.
2. காணிக்கான உரித்து தொடர்பில் காணியின் உரிமையாளர் என்ற வகையில் காணப்படும் உரிமையாளர் இந்த அளிப்பு இடம்பெறும் திகதியில் காணி மீது காணப்படும் பாதைக்கான உரிமையுடன் காணி மீதுள்ள ஏனைய உரிமைகளுக்கும் உட்பட்டதாகவே இருக்கும்.

நிபந்தனைகள்

1. இங்கு குறிப்பிடப்பட்டுள்ள குறைந்த உப பிரிவுகளாக பிரிக்கப்படும் அலகுகள், அதாவது உயர்நிலம் ஹெக்டயார் 0.100 இற்கு அல்லது நீர்ப்பாசன வசதியுள்ள காணிகள் ஹெக்டயார்/ ஏக்கர் இற்கு குறைவான அளவு கொண்ட இந்த காணியின் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட துண்டுகள்/ உரிமையாளரினால் விற்பனை செய்யக் கூடாது.
2. இங்கு குறிப்பிடப்பட்ட குறைந்த அளவினைவிட, அதாவது ஹெக்டயார் 0.100 அளவினைவிட குறைவாக குறிப்பிட்ட காணி துண்டாடப்பட்டு உரிமையாளரினால் பிறருக்கு வழங்க முடியாது.
3. எந்த ஒருவரும் 1 ஆவது நிபந்தனையில் குறிப்பிடப்பட்ட குறைந்த அளவுக்கு குறைவான பரப்பளவு கொண்ட காணியின் பிரிக்கப்பட்ட ஒரு காணித்துண்டின் உரிமை யாளராக இருக்க முடியாது.
4. எந்த ஒருவரும் 2ஆவது நிபந்தனையில் குறிப்பிடப்பட்ட குறைந்த அளவுக்கு குறைவான பரப்பளவு கொண்ட காணியின் பிரிக்கப்படாத ஒரு காணித்துண்டின் உரிமை யாளராக இருக்க முடியாது.
5. காணிக்கு அல்லது அதன் ஏதேனும் ஒரு துண்டிற்கு நீர் வழங்க முடியுமாயின், அல்லது ஏற்கனவே நிர்மாணிக்கப் பட்டுள்ள ஏதேனும் நீர்ப்பாசன நடவடிக்கைக்கான நிர்மாணப்பணி அல்லது நிர்மாணிக்கப்படவுள்ள ஒரு விடயம் காரணமாக நீரினை வழங்க முடியுமாயின் அல்லது அந்த நீர் வழங்கலை மேற்கொள்ள சாத்தியமான பிரதேசம் சம்பந்தமாக உரிமையாளர் (453 ஆவது அத்தியாயம்) நிர்மாண கட்டளைச் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கும்

அதன்கீழ் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள சட்டதிட்டங்களுக்கும் ஏற்ப செயற்பட வேண்டும்.

6. அரசாங்க அதிபரிடமிருந்து எழுத்து மூலமான அனுமதியுடன் சம்பந்தப்பட்ட அதிகாரியிடமிருந்து உரிமம் பெறாது அந்த காணியின் மீது அல்லது அதன் அகத்தே காணப்படும் எந்த ஒரு கனிய வளங்களையும் அகழ்தல், தேடுதல் அல்லது உபயோகித்தல் போன்ற நடவடிக்கைகளில் ஈடுபடுவது அல்லது வேறுவகைகளில் வெளியேற்றுவது உரிமையாளரினால் தவிர்க்கப்பட வேண்டும்.

7. பிரதேச செயலாளரின் முன் அனுமதியினை எழுத்து மூலமாக பெற்றுக் கொள்ளாது காணியினையோ அல்லது அதில் உள்ள எந்த ஒரு பகுதியினையோ விற்பனை செய்யக்கூடாது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

இ. வீ.அ.நி.க. வங்கி,
தே.வீ.அ.பி.அ. சபை கட்டிடம்,
சேர்.சித்தம்பலம் ஏ.காடினர் மாவத்தை,
த.பெ.இல. 2085,
கொழும்பு 02.

08- 546/1

இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கி (HDFC வங்கி)

(காலத்திற்குக் காலம் திருத்தம் செய்யப்பட்ட) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வது தொடர்பான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம்: 302500001416 மற்றும் 302521000133

கடனாளியின் முழுப்பெயர்: காரியவசம் தொன் வசந்த வீரசிங்ஹ மற்றும் மெஹேரம்பகே சிவங்கனி தி சில்வா

இங்கு இதன் பிறகு வங்கி என்று அழைக்கப்படும் (2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க மற்றும் 2011 ஆம் ஆண்டின் 45 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்ட) 1997 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன சட்டத்தினால் உருவாக்கப்பட்ட, இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு 2023.03.31 ஆந் திகதி 2326 ஆம் இலக்க

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2023.03.31 ஆந் திகதி “தினமின”, “தினகரன்” மற்றும் “டெய்லி நியூஸ்” பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டதன் பிரகாரம் பின்வரும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டதன் பின்னர் ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் குறிப்பிட்ட பணத்தினை கழித்ததன் பின்னர் மிகுதிப்பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக) கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் இலக்கம் 134, பெத்தகான வீதி, கோட்டே என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏல விற்பனையாளர் பீ.கே.ஈ. சேனாபத்தி என்பவரினால் 2023.09.26ஆந் திகதி மு.ப.10.30 மணியில் இருந்து கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் அல்லது HDFC வங்கி காலி கிளையில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என்பதனை குறிப்பிட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்படும் கடன்களை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் இத்தால் அறிவித்தல் வழங்கப்படுகின்றது.

இலக்கம் 2810 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட அடகுப் பத்திரங்களின்படி, தொண்ணூற்று மூன்று இலட்சத்து இருபத்து ஆறாயிரத்து நானூற்று அறுபத்து ஒரு ரூபா எழுபத்து ஏழு சதம் (ரூபா 9,326,461.77) 2023.01.31 ஆந் திகதி வரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக்கு கட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியுள்ளதால்,

1. கடன் தொகை 302500001416.-

குறிப்பிட்ட கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான அறுபத்து ஏழு இலட்சத்து இருபத்து எழாயிரத்து இருநூற்று அறுபத்து ஆறு ரூபா தொண்ணூற்று ஐந்து சதம் (ரூபா 6,727,266.95), 2023.01.31 ஆந் திகதி வரையிலான நிலுவையாகவுள்ள பதினாறு இலட்சத்து எழுபத்து ஓராயிரத்து நானூற்று எண்பத்து இரண்டு ரூபா எண்பத்து மூன்று சதத்தினையும் (ரூபா 1,671,482.83) இதன்படி 2023.01.31 மொத்தமாக எண்பத்து மூன்று இலட்சத்து தொண்ணூற்று எட்டாயிரத்து எழுநூற்று நற்பத்து ஒன்பது ரூபா எழுபத்து எட்டு சதத்தினையும் (ரூபா 8,398,749.78).

இரண்டாவது கடன் தொகை 302521000133.-

2810 ஆம் இலக்க அடகுப்பத்திரத்தின் மூலம் குறிப்பிட்ட இரண்டாவது கடன் தொகையின் மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத் தொகையான எட்டு இலட்சத்து இருபத்து ஆறாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து ஐம்பத்து எட்டு ரூபா எழுபத்து மூன்று சதத்தினையும் (ரூபா 826,958.73), 2023.01.31 ஆந் திகதி வரை நிலுவையாகவுள்ள ஒரு இலட்சத்து எழுநூற்று ஐம்பத்து மூன்று ரூபா இருபத்து ஆறு சதத்தினையும் (ரூபா 100,753.26) இதன்படி முழுத்தொகையான ஒன்பது இலட்சத்து இருபத்து எழாயிரத்து எழுநூற்று பதினொரு ரூபா தொண்ணூற்று ஒன்பது சதத்தினையும் (ரூபா 9,27,711.99).

2. குறிப்பிட்ட முதலாவது கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தாததொகையான அறுபத்து ஏழு இலட்சத்து இருபத்து எழாயிரத்து இருநூற்று அறுபத்து ஆறு ரூபா தொண்ணூற்று

ஐந்து (ரூபா 6,727,266.95) சதத்திற்காக அறவிட வேண்டிய 16.81% வீத வருடாந்த வட்டியினையும், இரண்டாவது கடன் தொகையில் மீளச் செலுத்தாத தொகையான எட்டு இலட்சத்து இருபத்து ஆறாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து ஐம்பத்து எட்டு ரூபா எழுபத்து மூன்று (ரூபா 8,26,958.73) சதத்திற்காக அறவிட வேண்டிய 8.84% வீத வருடாந்த வட்டியினையும், 2023.02.01 ஆந் திகதியிலிருந்து ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை (அந்த இரு தினங்களும் அடங்கலாக) அறவீடு செய்து கொள்வதற்கும்,

3. 2023.02.01 ஆந் திகதி தொடக்கம் ஆதனம் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் திகதி வரை (அந்த இரு தினங்களும் அடங்கலாக) மேற்கூறப்பட்ட முழு நிலுவைத் தொகையான பதினைந்து இலட்சத்து தொண்ணூற்று நான்காயிரத்து இருநூற்று முப்பத்து இரண்டு ரூபா எண்பது சதத்தினையும் (ரூபா 1,594,232.80) மாதாந்தம் 2.00% வீத தாமத வட்டி ஒன்றினை அறவீடு செய்யவும்,

4. 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்வதற்காகும்,

கடன் இலக்கம் : 302500001416 மற்றும் 302521000133

அட்டவணை

தென் மாகாணத்தில், காலி மாவட்டத்தில், இலக்கம் 119 போபே மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் காலி கடவச்சத்தரயில், காலி கடவச்சத்தர பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், மற்றும் காலி நகர சபை எல்லையில், போபே கிராமத்தில் அமைந்துள்ள சேரசிங்ஹவத்த எனப்படும் காணிக்கு 2019, ஓசத்து 25 ஆந் திகதி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ம. விதானகமச்சி என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2566 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தின்படி 01 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கு : 11 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 126/ 11 ; கிழக்கு : 15 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் (பிரவேச பாதை) ; தெற்கு : 15 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் (பிரவேச பாதை) மற்றும் 18 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; மேற்கு : 13 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் (பிரவேச பாதை) மற்றும் சேரசிங்ஹவத்த (PPA855/108) அமைந்து காணப்படுகின்றன. காணி வரைபடம் 2566 இன்படி இதன் பரப்பளவு பத்து தசம் இரண்டு ஏழு பேர்ச் (00ஏ.00நா.10.27பே.) அல்லது பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் இரண்டு ஆறு பூச்சியம் (0.0260) ஹெக்டயார்களாகும். இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பழவகைகள் மற்றும் அனைத்தும் அடங்கும்.

மேற்குறிப்பிட்ட 01 ஆம் இலக்க காணித்துண்டு பின்வரும் விதமாக மீள அளந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட போபே கிராமத்தில் அமைந்துள்ள சேரசிங்ஹவத்த என்ற காணி நில அளவையாளர்

நாயகத்தினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட ஆரம்ப காணி வரைபடம் GA 2871 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 14 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கு : 11 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; கிழக்கு : 15 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; தெற்கு: 15 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் மற்றும் 18 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; மேற்கு : 13 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் மற்றும் சேரசிங்ஹவத்தையும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. ஆரம்ப காணி வரைபட இலக்கம் GA 2871 இன் படி இதன் பரப்பளவு பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் இரண்டு ஆறு பூச்சியம் (0.0260) ஹெக்டயார்களாகும். இக்காணித்துண்டு P.P GA 2871 என்ற காணி வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பாதைக்கான உரிமையுடன் காலி மாவட்ட காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் Q. 176/140 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாமையாளர்.

இ. வீ. அ. நி. கூ. வங்கி,
தே. வீ. அபி. அ. சபை கட்டிடம்,
சேர். சித்தம்பலம் ஏ காடினர் மாவத்தை,
த. பெ. இல. 2085,
கொழும்பு 02.

08-546/2

கொம்ரஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (ஹொரண கிளை) மூலம்

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் கொம்ரஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

முதலாவது ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரணை, பல்லே பத்துவ, மஹரகம மாநகர சபை எல்லையினுள் , மஹரகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் 531, தெபானம கிராம அலுவலர் பிரிவில், பத்தரமுல்ல-பன்னிப்பிட்டிய வீதி, தெபானமையில் அமைந்துள்ள நுகசுஹவத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் வை.பி. கே. கொஸ்தாவினால் 2004 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 29 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட 349 ஆம் இலக்கமிடப்பட்ட வரைபடத்தினால் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 1F.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்(0ஏ.0ஹா.10பே.)

விசாலமுடைய காணியோடு கட்டிடங்கள், இலைகுழை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள சகலதும்.

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், ரைகம் கோரணை, உடுகம்பத்துவ இல. 618, வசவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவில் மற்றும் இங்கிரிய பிரதேச சபை எல்லையினுள் மற்றும் ஹொரண பிரதேச சபை எல்லையினுள் வசவத்தையில் அமைந்துள்ள “பிறிபோன் எஸ்டேட்” இல் லொட் 02 என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ்.விதாரணகே அவர்களால் 2013.09.20ஆந் திகதி தயாரிக் கப்பட்ட 5585 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் B என்ற காணியின் விஸ்தீரணம் : (4ஏ.3ஹா.26பே.)

விசாலமுடைய காணியோடு கட்டிடங்கள், இலைகுழை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள சகலதும்.

இலங்கை சட்டத்தின் கீழ் உரியவாறு ஸ்தாபிக்கப்பட்ட கம்பனியான பன்னிப்பிட்டிய, தெபானம, பொரல்ல வீதி, இல. 113 என்ற முகவரியில் பதிவு செய்யப்பட்ட பிளீயூ. யூ. செனவிரத்தன் மற்றும் கம்பனி (பிரைவட்) லிமிடெட், கடனாளியாக மற்றும் லக்ஷான் ஜனத் செனவிரத்தன் அடகு வைப்பாளராக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும் கொம்ரஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

இலங்கை சட்டத்தின் கீழ் முறையாக ஸ்தாபிக்கப்பட்ட கம்பனியான பன்னிப்பிட்டிய, தெபானம, பொரல்ல வீதி, இல. 113 என்ற முகவரியில் பதிவு செய்யப்பட்ட பிளீயூ. யூ.செனவிரத்தன் மற்றும் கம்பனி (பிரைவட்) லிமிடெட் கடனாளியாக மற்றும் விஜித உதயகாந்த செனவிரத்தன் மற்றும் சுஜித் சென்ரா சமரநாயக்க அடகு வைப்பாளராக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும் கொம்ரஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

1 ஆவது ஆதன இடாப்பு: 2023, செத்தெம்பர் மாதம் 12 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு.

2 ஆவதுஆதன இடாப்பு: 2023, செத்தெம்பர் மாதம் 12 ஆந் திகதி பி.ப. 1.30 மணிக்கு.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2019.08.23 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2019.10.08 ஆந் திகதியுடைய “திவயின”, “டெய்லி நியூஸ்” மற்றும் “வீரகேசரி” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும். விற்பனை செய்யும் விளம்பரத்துக்காக 2019.11.22 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியும் , “திவயின”, “டேயிலி நியூஸ்” மற்றும் “வீரகேசரி” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம் :-

1 ஆவது ஆதன இடாப்பு.-பன்னிப்பிட்டியில் இருந்து 700 மீற்றர் வரை சென்று பொரல்ல வீதியூடாக பயணம் செய்யும் பொழுது பன்சலைக்கு எதிராக உள்ள 13-15 அடி அகல கொன்கிறீட் பாதைக்கு திரும்ப 25 மீற்றர் வரை சென்று வீதியூடாக பயணம் செய்யும் பொழுது இடது பக்கத்தில் ஒன்றிணைந்துள்ள மதிப்பீட்டாளர் செய்யப்பட்ட காணியை அடையலாம்.

2 ஆவது ஆதன இடாப்பு.- ஹொரண நகர மத்தியிலிருந்து ஹொரண இரத்தினபுரி வீதி வழியாக 7.6 கி.மீற்றர் வரை பயணிக்கும் போது வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ள வசவத்த வீதியை அடையலாம். அத்தோடு ஹொரண தொழிற்சாலை வத்த மற்றும் வசவத்த பாதையூடாக மேலும் சுட்டியெழுப்புவதுடன் கீழ் உள்ள ஆசியா டயர் தொழிற்சாலையை முழுமையாக எதிராக, இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ள எம்.எஸ். பிரமல் கண்ணாடி தொழிற்சாலை வளாகத்தின் ஊடாக கந்தல எல் வீதி அல்லது பர்த் வீதி என அடையாளமிடப்பட்ட பொது வீதியை அடையும் பொழுது 2.1 கிலோ மீற்றரில் இருந்து 2.2 கி.மீ. வரை செல்லும் வீதி ஊடாக பயணிக்க முடியும்.

அத்தோடு வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ள குறித்த காணியை அடையும் பொழுது 850 மீற்றரில் இருந்து 900 மீ. வரை தூரத்திற்கு இந்த பாதையூடாக பயணிக்கலாம். குறித்த காணி “பிரடோன் எஸ்டேட்” என அடையாளமிடப்பட்டு மற்றும் “சென்ஸ் பெவிலியன் ” என்ற பெயருடைய ஹோட்டல் கடையாகும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
- (4) நொத்தாரிசு கட்டணம் 2,000.00 ரூபா ;
- (5) இலிகிதர் கட்டணம் 500.00 ரூபா ;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
- (7) VAT வரி.
- (8) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொம்ரஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது தங்கல் கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழி காட்டல் களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்காக.- முகாமையாளர், கொம்ரஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல. 100, ஸ்ரீ சோமாநந்த மாவத்தை, ஹொரண.

தொலைபேசி இல. :034- 2261900-1.

தொலைநகல் இல.: 034- 2261902.

எல். பி. சேனாநாயக்க (சமாதான நீதவான்),
முத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
விலை மதிப்பீட்டாளர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,

2 ஆவது மாடி,

புதுக்கடை வீதி, கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல.: 011-2445393, 011- 2396520.

தொலைபேசி/தொலைநகல் இல.: 011-2445393.

மின்னஞ்சல்: senaservice84@gmail.com

08- 554

கொம்ரஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (கேகாலை கிளை) மூலம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்

வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல்

(விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம்

கொம்ரஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

ஆதன இடாப்பு

வட மத்திய மாகாணம், பொலநறுவை மாவட்டம், மெத பத்துவ தமன்கடுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், தமன்கடுவ பிரதேச சபை எல்லையினுள் 155- அடுமல்பிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவில் திஸ்ஸன் கமல்லபுர கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “நிஸ்ஸன்கமல்லபுர” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.பி. ரேணுகா அயோனி அவர்களால் 2016.01.09 ஆந் திகதியுடைய இல. 2016/ Thama/ 02 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்ட காணிப்பகுதி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்(1ஏ.1றா.12.7பே.)

விசாலமுடைய காணியோடு கட்டிடங்கள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள சகலதும்.

பொலநறுவை தியபேதும், சமன் ஸ்டோர்ஸ், இல. 20 என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ள லுணுகம் விதானேலாகே நதீஷ் சுராஜ் சுமித ஜயவிக்ரம கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், கொம்ரஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விபரிக்கப்பட்ட காணி.

மேற்சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் 2023, செத்தெம்பர் மாதம் 26 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்துக்கு.- 2022.02.18 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2022.02.18-ஆந் திகதியுடைய “திவயின்”, “த ஜலண்ட்” மற்றும் “வீரகேசரி” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம் .- பொலநறுவை மார்க்கட் சந்தியிலிருந்து ஹபரண வீதியூடாக 100 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது கல்தபராவ வீதியில் வலது பக்கம் திரும்ப, 2 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது ரங்கொத்வேஹேர வீதியில் இடது பக்கம் திரும்பி பான்ஸ்போமர் சந்தி வரை 600 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, வீதியின் வலது பக்கம் திரும்ப, 200 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது விடயமுடைய காணியை அடையலாம். விடயமுடைய காணி மேற்குறித்த வீதியின் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;

- (2) உள்நூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
(3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
(4) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2,000.00 ரூபா ;
(5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
(6) VAT வரி.
(7) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது கேகாலை கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்காக:- முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல. 186, பிரதான வீதி, கேகாலை.
தொலைபேசி இல.: 035- 5678000.
தொலைநகல் இல.: 035- 2230231.

எல். பி. சேனாநாயக்க (சமாதான நீதவான்),
முத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,
2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல.: 011-2445393, 011- 2396520.
தொலைபேசி/தொலைநகல் இல.: 011-2445393.
மின்னஞ்சல்: senaservice84@gmail.com

08- 553

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (எம்பிலிப்பிட்டிய கிளை)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

முதலாவது ஆதன இடாப்பு

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், கொலன்னே கோரணை, தியபொடகம்பத்துவ, எம்பிலிப்பிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் மற்றும் எம்பிலிப்பிட்டிய நாகரிக சபை எல்லையினுள் உடகம யோதகம கிராம அலுவலர் பிரிவில், உடகமையில் அமைந்துள்ள மோதரவனஹென்யாய என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர்

எஸ். ராமகிருஷ்ணன் அவர்களால் 2013.02.15 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 4146/ 3 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 01 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்(0ஏ.0றா.28.12பே.) அல்லது 0.0711 ஹெக்டயார்.

விசாலமுடைய காணியோடு பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள சகலதும் மற்றும் பிரதான பாதை பிரவேச உரிமையோடும்.

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், கொலன்னே கோரணை, தியபொடகம்பத்துவ, எம்பிலிப்பிட்டிய நாகரிக சபை மற்றும் எம்பிலிப்பிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் கிராம அலுவலர் இல. 214B கும்புகொட ஆர, கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் எம்பிலிப்பிட்டிய உடகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மோதரவனஹென்யாய என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ராமகிருஷ்ணன் அவர்களால் 2010.07.04 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3500/10 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் A எனக் காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்(0ஏ.1றா.7.25பே.) விசாலமுடைய காணியோடு பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள சகலதும் மற்றும் பாதை பிரவேச உரிமையோடும்.

எம்பிலிப்பிட்டிய புதிய நகரத்தில், சந்திரிகா மாவத்தை, 1 ஆவது ஒழுங்கை, இல. 108/ B என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ள லியன ஆராச்சி அருணை ஷாந்த மற்றும் /அல்லது கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், ஆதன இடாப்பில் விபரிக்கப்பட்ட காணியை கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

1 ஆவது ஆதன இடாப்பு காணி- லொட் 1- 2023, செத்தெம்பர் மாதம் 19 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு.

2 ஆவது ஆதன இடாப்பு காணி- லொட் A- 2023, செத்தெம்பர் மாதம் 19 ஆந் திகதி பி.ப. 1.00 மணிக்கு.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2021.04.23 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் “திவயின”, “டெயிலி நியுஸ்” மற்றும் “வீரகேசரி” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம் .- முதலாவது ஆதன இடாப்பு- எம்பிலிப்பிட்டிய , ‘புதிய நகரம்’, சந்திரிகா மாவத்தை, 1 ஆவது ஒழுங்கை, இல. 108/B என்ற காணி.

பிரவேசம்- எம்பிலிப்பிட்டிய நகர மத்தியில் இருந்து மித்தேனிய வீதியூடாக துடுகெமுனு வரை 2.50 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது துடுகெமுனு சேய தாண்டி

வீடுகள் உள்ள பாதையில் இடதுபக்கம் 400 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது 1 ஆவது ஒழுங்கை இடதுபக்கம் திரும்பி பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வியமுடைய காணி வீதியில் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ள ஒழுங்கையில் இரண்டாவது காணிப் பகுதியாகும்.

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு- எம்பிலிப்பிட்டிய ,உடுகம் கிராமத்தில் காணி

பிரவேசம்- எம்பிலிப்பிட்டிய நகர மத்தியில் இருந்து மித்தேனிய வீதியூடாக பாலத்தைத் தாண்டி வட்டாரத்தில் சந்தி வரை 4.10 கிலோ மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வியமுடைய காணி வீதியின் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10%, இரண்டாவது ஆதன இடாப்பில் உபகரணங்களுக்காக 100% ;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
- (4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2000.00 ரூபா ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 500.00 ரூபா ;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
- (7) VAT வரி.
- (8) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொம்ர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது எம்பிலிப்பிட்டிய கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்காக.- முகாமையாளர், கொம்ர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல. 68, நோனாகம் வீதி, பல்லைகம், எம்பிலிப்பிட்டிய.

தொலைபேசி இல. :047- 4379636.

தொலைநகல் இல.: 047- 2261590.

எல். பி. சேனாநாயக்க (சமாதான நீதவான்),
மூத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,

2 ஆவது மாடி, புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல.: 011-2445393, 011- 2396520.

தொலைபேசி/தொலைநகல் இல.: 011-2445393.

மின்னஞ்சல்: senaservice84@gmail.com

08- 549

கொம்ர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (மாத்தறை நகரக் கிளை)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல்
(விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் கொம்ர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

ஆதன இடாப்பு

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், மாத்தறை மாநகர சபை எல்லையினுள் மற்றும் கடவத் சதர மாத்தறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 414 - ஹித்தெடிய மத்தி கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹித்தெடிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள பண்டாரநாயக்கபுர,வரிமதிப்பீட்டு இல. 56/18 என்ற முகவரியில் “பண்டாரவத்த அல்லது பண்டாரகெல்ல” என்ற பெயருக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். விதானகமாச்சி அவர்களால் 2013.10.15 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1942 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 1 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்(0ஏ.0௫௦.17.40பே.)
விசாலமுடைய காணியோடு மண், கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள சகலதும்.

கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் முறையாக கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான, மாத்தறை, குமாரதாங்க மாவத்தை, இல. 61 என்ற முகவரியில் பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் அமைந்துள்ள கெட்வோர்க் பெஷன் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் (பதிவு செய்யும் இல. PV 105106 என்ற)கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், மற்றும் மாத்தறை, ஹித்தெடிய மத்தி, பண்டாரநாயக்கபுர, இல. 15 என்ற முகவரியில் கங்கானம் கமகே ஏரிக் ஜானக அடகு வைப்பாளராக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும் கொம்ர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ யின் பெயருக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள,

மேற் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் 2023, செத்தெம்பர் மாதம் 13 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.06.05 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.06.05 ஆந் திகதியுடைய “திவயின”, “த ஜலன்ட்” மற்றும் “வீரகேசரி” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம் .- மாத்தறை நகரத்தில் இருந்து காலி வீதி ஊடாக (அநாகரிக தர்மபால மாவத்தை) நுபே சந்தி வரை 1.4 கிலோ மீற்றர் வரை தூரம் செல்லும் பொழுது அகுரஸ்ஸ் வீதியில் வலது பக்கம் திரும்பி அங்கிருந்து, அதே வீதி

ஊடாக சேரம் முதலி மாவத்தை வரை (இசதீன் நகர சந்தியைத் தாண்டி) 1.2 கிலோ மீற்றர் வரை 200 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, மேற்குறித்த தார் போடப்பட்ட வீதியில் வலது பக்கம் திரும்பி அடுத்து அந்த வீதியின் ஊடாக பண்டாரநாயக்கபுர வீதி வரை 200 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, மேற்குறித்த தார் போடப்பட்ட வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி இறுதியாக மேலும் 50 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது விடயமுடைய காணியை அடையலாம். விடயமுடைய காணி பண்டாரநாயக்க வீதியில் நேராக அடையும் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம். - உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்நூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
- (4) இலகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2,500.00 ரூபா ;
- (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
- (6) VAT வரி.
- (7) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது மாத்தறை நகர கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்காக.- முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல. 11, வெரல வீதி, மாத்தறை.

தொலைபேசி இல. : 041- 2236773.

தொலைநகல் இல. : 041- 2236783.

எஸ். பி. சேனாநாயக்க (சமாதான நீதவான்),
 முத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
 விலை மதிப்பீட்டாளர்,
 நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,
 2 ஆவது மாடி,
 புதுக்கடை வீதி,
 கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல. : 011- 2396520.
 மின்னஞ்சல்: senaservice84@gmail.com

08- 550

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பலாங்கொடை கிளை) மூலம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

முதலாவது ஆதன இடம்பு

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், மெத கோரளை, ஹெலவட பத்துவ, பலாங்கொடை நாகரிக சபை எல்லையினுள், பலாங்கொடை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், கிராம அலுவலர் பிரிவில், 254F புலத்தம் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள், புலத்தம் - பல்லேவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “தோலகரகேவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. பபிளியூ. எஸ். கே. விக்னராஜா அவர்களால் 2016.08.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2016/864A என்ற வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 1 என பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: (00ஏ. 00நா. 15.8 பே.)

இக்காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கைகள் எல்லாம் சேர்த்து.

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு

விசேட இலக்கம் (பதிவு செய்யும் இலக்கம்)	விபரம், வகை, முறை, அதிவேகத்திறன் ஆகியவை	செசி இலக்கம்	இன்ஜின் இலக்கம்	வைக்கப்பட்ட இடம்
---	ஜெனரெட்டர் ஒன்றில் 02 யோடு வீதியமைப்பு சூரத்தின் வேலை செய்யும் விளக்கு வகை - ஹொன்டா ஜெனரெட்டர் உள்ள விளக்கு ஒரு யன்மார் ஜெனரெட்டர் வேலை செய்யும் திறன் - 2.6 KW மற்றும் 4 KW இன்ஜின் - ஹொன்டா மற்றும் யன்மார்	----	----	இல. 130/25, புவக்கஹமுல்ல வீதி, புளத்தம், பலாங்கொடை.

மூன்றாவது ஆதன இடாப்பு

விசேட இலக்கம் (பதிவு செய்யும் இலக்கம்)	விபரம், வகை, முறை, அதிவேகத்திறன் ஆகியவை	செசி இலக்கம்	இன்ஜின் இலக்கம்	வைக்கப்பட்ட இடம்
---	கொங்ரீட் கலந்த பேக் 5 - ஒன்றில் 2 ஜீரோன்ஸ் டொபெல் மெஜினரி கம்பனி லிமிட்டெட் வகை - டொப்மெக் இன்ஜின் - ஸ்வோன் டீசல் இன்ஜின்	----	----	இல. 130/25, புவக்கஹமுல்ல வீதி, புளத்தம், பலாங்கொடை.

நான்காவது ஆதன இடாப்பு

விசேட இலக்கம் (பதிவு செய்யும் இலக்கம்)	விபரம், வகை, முறை, அதிவேகத்திறன் ஆகியவை	செசி இலக்கம்	இன்ஜின் இலக்கம்	வைக்கப்பட்ட இடம்
---	கொங்ரீட் கலந்த பேக் 1 மற்றும் பேக் 1.5 - ஒன்றில் 2 வகை - ஸ்டார் ப்ரேன்ட் மற்றும் SUNPAC ப்ரேன்ட் இன்ஜின் - ஸ்வோன் டீசல் இன்ஜின்	----	----	இல. 130/25, புவக்கஹமுல்ல வீதி, புளத்தம், பலாங்கொடை.

மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணி, பலாங்கொடை, புளத்தம், புவக்கஹமுல்ல வீதி, இல. 130/25 என்ற முகவரியில் பேதுரு ஹேவாகே சுகத் விமலவங்க கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், கொம்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீளஸ்சீக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறித்த இரண்டாவது, மூன்றாவது மற்றும் நான்காவது ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள இயந்திர உபகரணங்கள், பலாங்கொடை, புளத்தம், புவக்கஹமுல்ல வீதி, இல. 130/25 என்ற முகவரியில் பேதுரு ஹேவாகே சுகத் விமலவங்க கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும் கொம்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீளஸ்சீக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

மேல் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் முதலாவது ஆதன இடாப்பு- 2023ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 20 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பில் குறிப்பிட்ட இயந்திர உபகரணங்கள் - 2023ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 20 ஆந் திகதி மு.ப. 10.15 மணிக்கு

மூன்றாவது ஆதன இடாப்பில் குறிப்பிட்ட இயந்திர உபகரணங்கள்- 2023ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 20 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு

நான்காவது ஆதன இடாப்பில் குறிப்பிட்ட இயந்திர உபகரணங்கள்- 2023ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 20 ஆந் திகதி மு.ப. 10.45 மணிக்கு பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2022.02.18 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2022.02.18 ஆந் திகதியுடைய “திவயின”, “ஐலண்ட்”, மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம்.- (காணி மற்றும் இயந்திர உபகரணங்கள் வைக்கப்பட்டுள்ள இடம்) 1 ஆவது, 2 ஆவது, 3 ஆவது, 4 ஆவது ஆதன இடப்பு-பலாங்கொடை பிரதான பஸ் தரிப்பிடத்திலிருந்து ஹபுதளை வீதியூடாக தும்புகொட சந்திவரை சென்று, 700 மீற்றர் பிரயாணிக்கும் பொழுது அந்த சந்தியில் இருந்து ராச்சகல வீதியூடாக வலது பக்கத்திலுள்ள புவக்கஹமுல வீதி வரை 1.25 கி.மீற்றர் வரை பிரயாணிக்கும் பொழுது புவக்கஹமுல வீதியூடாக 100 மீற்றர் வரை பிரயாணிக்கும் பொழுது விடயமுடைய காணி இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேச கொள்வன வாள் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து (10%) காணிக்காக செலுத்த வேண்டும்,
- (2) கொள்வனவு விலையின் 100% இயந்திர உபகரணங்களுக்காக செலுத்த வேண்டும்;
- (3) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01%;
- (4) எலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 2,000.00,
- (6) ஏலத்திற்கு செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்,
- (7) VAT வரி, (8) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொம்ர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, பிரதான அலுவலகம் அல்லது பலாங்கொடைக் கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர், கொம்ர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல.195, இரத்தினபுரி வீதி, பலாங்கொடை. தொ.பே.இல.: 045- 2286719, தொ. நகல் இல.: 045- 2286700.

எல்.பி. சேனாநாயக்க,
 சமாதான நீதவான்,
 மூத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
 விலை மதிப்பிடுபவர், நீதிமன்ற
 ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
 புதுக்கடை வீதி,
 கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல.: 011-2396520,
 மின்னஞ்சல் : senaservice84@gmail.com

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - அக்கரைப்பற்று கிளையின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

மிகவும் பெறுமதிமிக்க வசிப்பிடத்துக்குப் பொருத்தமான சொத்து

கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், அக்கரைப்பற்று பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் அக்கரைப்பற்று மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. AP / 15A/3 கிராம அலுவலர் பிரிவில் டவுன் டிவிஷன் 04 கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “நாரானியா தோட்டம்” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் A.G. மொஹம்தையூப் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 25/27.09.2017 ஆந் திகதிய MT/532 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் X மற்றும் Y என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். பரப்பளவு: 19.17 பேர்ச்.

இவ்வாதனம் ஆதம்பாவா அப்துல் கையூம் என்பவர் ஈட்டாளராகவும் டொவெல் இன் டர் நெஷனல் (பிரைவெட்) லிமிட்டெட் கடப்பாடுடையதாகவும் மட்டக்களப்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு R. காயத்திரி என்பவரினால் அத்தாட்சிப் படுத்தப்பட்ட 2018.03.15 ஆந் திகதிய 2022 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இனால் வழங்கப்பட்ட கடன் வகதிகளுக்காக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட மேல் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம்,

2023.09.22 ஆந் திகதி பி.ப. 2.00. மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- ஹற்றன் நஷனல் வங்கியின் அருகில் இருந்து மட்டக்களப்பு பாதையில் நகர பள்ளி வரை வந்து அங்கிருந்து வலது பக்கமாகவுள்ள மின்சார சபை பாதைக்குத் பிரவேசித்து அப்பாதையில் டின்ஸ் பாதை சந்தி வரை வந்தால் இந்த சந்தியில் வலதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.06.02 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.07.06 ஆந் திகதிய “மவ்பிம்”, “டேய்லி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;

- (2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;
- (6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வணிக கடன் அறவிடுதல்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல.479, T. B. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10. தொலைபேசி: 011-2661835, 011-2661836.

என்.யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல வீதி,
மாவில்மடை, கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 077- 3067360, 076- 1375993.

08- 524

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - மாவனல்லை கிளையின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேடஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், பொத்துவில் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பொத்துவில் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. PO5 - சின்ன உல்லை கிராம அலுவலர் பிரிவில் சின்ன உல்லையில் அமைந்துள்ள “உல்லியாக்காடு” எனும் காணி. உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் S.T.M. சஹீத் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.03.08 ஆந் திகதிய 1159 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 1 என

அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள்ளங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். பரப்பளவு: 23.3 பேர்ச். (0.0590 ஹெக்டயார்)

இவ்வாதனம் அஹசம ராமநாயக்கலாகே அஜித் குமார என்பவர் கட்டப்பாடுடையவராகவும் ஈட்டாளராகவும் கண்டியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு S.B. விஜேரத்ன என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.02.16 ஆந் திகதிய 5028 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இனால் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட மேல் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம்,

2023.09.22 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30. மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- பொத்துவில் பானம பாதையில் சுமார் 3.7 கிலோமீற்றர் தூரம் YMCA கட்டிடத்தின் அருகிற்கு சென்று அங்கிருந்து வலதுபக்கமாகவுள்ள மபாஸா பள்ளிப் பாதைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 150 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதையின் இடதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது. (புலா ஸ்டார் ஹொலிடே ஹோட்டல்).

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.05.12 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.06.06 ஆந் திகதிய “மவ்மி”, “டேய்லி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க் காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;
- (6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: சிரேஷ்ட முகாமை யாளர் (வணிக கடன் அறவிடுதல்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல.479, T. B. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.
 தொலைபேசி: 011-2661835, 011-2661836.

என்.யூ. ஜயசூரிய,
 நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
 வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
 ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
 லேவெல்ல வீதி,
 மாவில்மடை, கண்டி.
 தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 077- 3067360, 076- 1375993.
 08- 520

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - கண்டிக் கிளையின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

மிகவும் பெறுமதிமிக்க வியாபாரத்துக்குப் பொருத்தமான சொத்து, மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கங்கவட்ட கோரண பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, கண்டி மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட, வட்டார இல. 15 இல் 254 - மல்வத்த கிராம அலுவலர் பிரிவில் வரிப்பண இல. 39/3, ரஜபிஹில்ல மாவத்தை, வட்டார இல. 15, மல்வத்தயில் அமைந்துள்ள கன்பயர் என்றும் அழைக்கப்படும் “கொட்டுகொடெல்ல” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் H.M.T.J. பிட்டவல என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010.11.06 ஆந் திகதிய 1316 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் பிரகாரம் பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் 02 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 10.40 பேர்ச் பரப்பளவானது.

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் H.M.T.J. பிட்டவல என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1316 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் பிரகாரம் பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் 04 (பாதை மற்றும் திருப்பும் சுற்று வட்டப் பாதை) என அடையாளமிடப்பட்ட காணியின் மீதும் ஊடாகவும் மேலாகவும் பாதையை உபயோகிக்கும் உரிமை உண்டு.

இவ்வாதனம் லேக்விவ் லக்ஷுரியஸ் கெண்டி (பிரைவட்) லிமிடெட் கடப்பாடுடையதாகவும் ஈட்டாளராகவும் கண்டியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு M.S. பெரேரா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018 07.17 ஆந் திகதிய 4992 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இனால் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட மேல் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

2023.09.05 ஆந் திகதி மு.ப. 9.00. மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- கண்டி நகர மத்தியிலிருந்து ரஜபிஹில்ல மாவத்தையில் சுமார் 01 கிலோமீற்றர் தூரம் வேல்ஸ் பார்க் வரை வந்து அங்கிருந்து இடதுபக்கமாக உள்ள Ven. இம்புல்பிட்டிய தர்மபால மாவத்தைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 50 மீற்றர் தூரம் சென்று வலதுபக்கமாக திரும்பி சில மீற்றர்கள் சென்றதும் லேக்வுட் ரெசிடன்ஸ் என இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது. (இப்பாதையின் 02 ஆம் ஆதனம்).

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.03.31 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.06.12 ஆந் திகதிய “மஃபிம்”, “டேய்லி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;
- (6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வணிக கடன் அறவிடுதல் பிரிவு), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல.479, T. B. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.
 தொலைபேசி: 011-2661835, 011-2661836.

என்.யூ. ஜயசூரிய,
 நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
 வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
 ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
 லேவெல்ல வீதி,
 மாவில்மடை, கண்டி.
 தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 077- 3067360, 076- 1375993.

டி.எஃப்.சி. வங்கி பீஎல்சி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேடஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

D.F.C.C. வங்கி PLC இன் பகிரங்க ஏல விற்பனை

D.F.C.C. வங்கி PLC பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனிச் சட்டத்தின் கீழ் முறையாகப் பதிவு செய்யப்பட்ட இல. PV 8427 கொண்ட தனது பதிவு அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ள குருநாகலையில் அமைந்துள்ள “நிவ் செல்ஸ்டார் டிரேடிங் (பிரைவட்) லிமிட்டெட்” கட்டப்பாடுடையதாக D.F.C.C. வங்கி PLC (D.F.C.C. வர்தன வங்கியின் பின் உரிமையாளர்) சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு B.வந்துராகல என்பவரினால் சகலதும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2013.04.12 ஆந் திகதிய 18370 ஆம் இலக்க, 2015.06.03 ஆந் திகதிய 20338 ஆம் இலக்க, 2016.03.28 ஆந் திகதிய 21403 ஆம் இலக்க, 2017.01.31 ஆந் திகதிய 22343 ஆம் இலக்க, 2017.11.28 ஆந் திகதிய 23199 ஆம் இலக்க மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு பெலிசியன் பெரேரா என்பரினால் சகலதும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.09.30 ஆந் திகதிய 4942 ஆம் இலக்க, 2018.11.27 ஆந் திகதிய 5730 ஆம் இலக்க, 2019.04.26 ஆந் திகதிய 6040 ஆம் இலக்க 2016.09.30 ஆந் திகதிய 4944 ஆம் இலக்க, 2018.11.27 ஆம் திகதிய 5732 ஆம் இலக்க முறிகளின் மூலம் D.F.C.C. வங்கி PLC (D.F.C.C. வர்தன வங்கியின் பின் உரிமையாளர்) இற்கு ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனங்கள்.

ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

குருநாகல் நகரத்தில்- நீர்கொழும்பு பாதையில்.

முதலாம் விற்பனை.- 2023.09.18 ஆந் திகதி மு.ப. 9.00 மணிக்கு.

வசிப்பிடத்திற்கும் வியாபாரத்திற்கும் பொருத்தமான சொத்து, குருநாகல் மாவட்டம், குருநாகல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, குருநாகல் மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட குருநாகல் நகர தெற்கு இல. 837 கிராம அலுவலர் பிரிவில் வரிப்பண இல. 270A/272, நீர்கொழும்பு பாதையில் அமைந்துள்ள “ஹக்குருசெட்டியவவத்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் A.J. செனவிரத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013.03.06 ஆந் திகதிய 1376 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு: 38.03 பேர்ச்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- குருநாகல் புத்தளம் சந்தியிலிருந்து நீர்கொழும்பு பாதையில் சுமார் ஒரு கிலோ மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதையின் வலதுபக்கத்தில் ஹொரலியன் வல பாதைக்கு முன்னர் குருநாகல் மச்சந்தி இற்கு அடுத்ததாக இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

குருநாகல் அஸ்செத்தும கிராமத்தில்

இரண்டாம் விற்பனை.- 2023.09.18 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு.

வசிப்பிடத்திற்கும் பொருத்தமான சொத்து. குருநாகல் மாவட்டம், மாஸ்பொத பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, குருநாகல் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 803 அஸ்செத்தும கிராம அலுவலர் பிரிவில் அஸ்செத்தும கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “நெல்லிகஹபிட்டி ஹேன தற்போது கார்டன்” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் R.B. நவரத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008.11.19 ஆந் திகதிய 5755 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 02 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு: 15 பேர்ச்.

முன்றாம் விற்பனை.- 2023.09.18 ஆந் திகதி மு.ப. 10.15 மணிக்கு.

மேல் விபரிக்கப்பட்ட அஸ்செத்தும கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “நெல்லிகஹபிட்டி ஹேன தற்போது கார்டன்” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் R.B. நவரத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008.11.19 ஆந் திகதிய 5755 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 03 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு: 15 பேர்ச்.

நான்காம் விற்பனை.- 2023.09.18 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு.

மேல் விபரிக்கப்பட்ட அஸ்செத்தும கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “நெல்லிகஹபிட்டி ஹேன தற்போது கார்டன்” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் R.B. நவரத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008.11.19 ஆந் திகதிய 5755 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 04 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு: 15 பேர்ச்.

ஐந்தாம் விற்பனை.- 2023.09.18 ஆந் திகதி மு.ப. 10.45 மணிக்கு.

மேல் விபரிக்கப்பட்ட அஸ்செத்தும கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “நெல்லிகஹபிட்டி ஹேன தற்போது கார்டன்” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் R.B. நவரத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008.11.19 ஆந் திகதிய 5755 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 05 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு: 15 பேர்ச்.

ஆறாம் விற்பனை.- 2023.09.18 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு.

மேல் விபரிக்கப்பட்ட அஸ்செத்தும கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “நெல்லிகஹபிட்டி ஹேன தற்போது கார்டன்” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் R.B. நவரத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008.11.19 ஆந் திகதிய 5755 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 18 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு: 15 பேர்ச்.

ஏழாம் விற்பனை.- 2023.09.18 ஆந் திகதி மு.ப. 11.15 மணிக்கு.

மேல் விபரிக்கப்பட்ட அஸ்வெத்தும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “நெல்லிகஹபிட்டி ஹேன தற்போது கார்டன்” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் R.B. நவரத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008.11.19 ஆந் திகதிய 5755 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 19 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு: 15 பேர்ச்.

எட்டாம் விற்பனை.- 2023.09.18 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு.

மேல் விபரிக்கப்பட்ட அஸ்வெத்தும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “நெல்லிகஹபிட்டி ஹேன தற்போது கார்டன்” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் R.B. நவரத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008.11.19 ஆந் திகதிய 5755 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 20 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு: 15 பேர்ச்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- குருநாகல் நீர்கொழும்பு பாதையில் சுமார் 750 மீற்றர் தூரம் புவக்கள்முல்ல சந்தி வரை வந்து அங்கிருந்து வலதுபக்கம் திரும்பி வில்கொட பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 1.7 கிலோ மீற்றர் தூரம் கடுவத்த சந்தி வரை வந்து அங்கிருந்து இடது பக்கமாகவுள்ள அஸ்வெத்தும் பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் ஒரு கிலோ மீற்றர் தூரம் சென்று இடதுபக்கமாகவுள்ள பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 200 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதையின் இடதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2022.09.16 மற்றும் 2022.01.27 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2022.08.30 ஆந் திகதிய மற்றும் 2022.12.21 ஆந் திகதிய திவயின், த ஐலன்ட் மற்றும் 2022.08.31 மற்றும் 2022.12.21 ஆந் திகதிய தினக்குரல் பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து);
- (2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);
- (3) ஏல் விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை);
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;
- (6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள்

ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: முகாமை யாளர், கடன் அறவிடுதல் பிரிவு, D.F.C.C. வங்கி P.L.C., இல. 73, W.A.D. இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02.

தொலைபேசி: 011-2371371.

என்.யூ. ஜயசூரிய,
 ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய
 ஒக்ஷனியர்ஸ் (பிரைவெட்) லிமிட்டெட்,
 நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
 வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
 ஏல் விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுசெமுனு மாவத்தை,

லேவெல்ல வீதி,

மாவில்மடை, சுண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 077-3067360, 076-1375993.

08-522

டி.எப்.சி.சி வங்கி பீஎல்.சி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஏல் விற்பனை அறிவித்தல்

D.F.C.C. வங்கி PLC இன் பகிரங்க ஏல் விற்பனை

மிகவும் பெறுமதிமிக்க வசிப்பிடத்திற்கும் / வியாபாரத்திற்கும் பொருத்தமான சொத்து மாத்தளை மாவட்டம், தம்புள்ளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, தம்புள்ளை நகர (E445) கிராம அலுவலர் பிரிவு, தம்புள்ளையில் அமைந்துள்ள காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் J.M. ஜயசேக்கர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1637 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 03 இன் ஒரு பகுதி. உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் W.A.M.D. விஜேசிங்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018.03.02 ஆந் திகதிய 1287 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 02 றுட், 30 பேர்ச் பரப்பளவானது.

இவ்வாதனம் தம்புள்ளையைச் சேர்ந்த வணிகசேக்கர முதியன்சேலாகே ரவீந்திர சமரகோன் என்பவர் கடப்பாடு டையவராகவும் ஈட்டாளராகவும் D.F.C.C. வங்கி PLC. சார்பாக தம்புள்ளையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு P.W.N.K. ஹீன்கெந்த என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.06.06 ஆந் திகதிய 3314 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம்.

2023.09.18 ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல். - தம்புள்ளை மணிக்கட்டு கோபுர சுற்றுவட்டத்தின் அருகிலிருந்து குருநாகல் பாதையில் சுமார் 450 மீற்றர் தூரம் சென்று அங்கிருந்து வலதுபக்கமாகவுள்ள டிக்கிரி மாவத்தைக்குப் (காகில்ஸ் புட் சிட்டியை கடந்தவுடன்) பிரவேசித்து சுமார் 100 மீற்றர் தூரம் சென்று வலதுபக்கமாகவுள்ள மணற் பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 50 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதையின் வலதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு. - 2023.05.12 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.04.25 ஆந் திகதிய திவயின், த ஜலன்ட் மற்றும் தினக்குரல் பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை. - விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;
- (6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தானம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: முகாமையாளர், கடன் அறிவிடுதல் பிரிவு), D.F.C.C. வங்கி P.L.C., இல. 73, W.A.D. இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02.

தொலைபேசி: 011-2371371.

என்.யு. ஜயசூரிய,
ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய
ஒக்ஷனியர்ஸ் (பிரைவெட்) லிமிட்டெட்,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுசெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல வீதி,
மாவில்மடை, கண்டி.
தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 077- 3067360, 076- 1375993.

08-525

யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ இன் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம் இல. 488/1, வடக்கு தலங்கம, பத்தரமூலல், எனும் முகவரியில் வசிக்கும் சமிந்து விமான் அபேவிசுரம (தேசிய அடையாள அட்டை இல. 743571711V) என்பவர் கடப்பாடுடையவராகவும் / ஈட்டாளராக யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு U.D. நிபுன் சானிகா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.09.20 ஆந் திகதிய 482 ஆம் இலக்க முதன்மை ஈட்டு முறியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனம்.

2023.09.20 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மிகவும் பெறுமதிமிக்க சொத்து, மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கடவச்சத்தர, கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கடுவெல மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 480 வெலிபில்லேவ கிராம அலுவலர் பிரிவில் தெதிகமுலயில் அமைந்துள்ள “பொக்குளேனே” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் S.P. அத்தனாயக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013.07.25 ஆந் திகதிய 1888 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் A என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித் துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு: 02 றூட் 22.75 பேர்ச்.

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் S.P. அத்தனாயக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013.07.25 ஆந் திகதிய 1888 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் A என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு. உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் S.V.A.N. சமந்தி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2019.05.04 ஆந் திகதிய 1844 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் பிரகாரம் மீளளவை செய்யப்பட்டு 17 காணித்துண்டுகள் உபபிரிவாக பிரித்தெடுக்கப்பட்டது.

அதில் கீழ்க்காணும் காணித்துண்டுகளைத் தவிர

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கடவச்சத்தர, கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கடுவெல மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 480 வெலிபில்லேவ கிராம அலுவலர் பிரிவில் தெதிகமுலயில் அமைந்துள்ள “பொக்குளேனே” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் S.V.A.N. சமந்தி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1844 ஆம் இலக்க 2019.05.04 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 5 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு: 6.7 பேர்ச். (0.0169 ஹெக்டயார்).

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கடவச்சத்தர, கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கடுவெல மாநகர சபை

எல்லைக்குட்பட்ட இல. 480 வெலிபில்லேவ கிராம அலுவலர் பிரிவில் தெதிக்குமுவயில் அமைந்துள்ள “பொக்குனேஹேன்” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் S.V.A.N. சமந்தி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1844 ஆம் இலக்க 2019.05.04 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 6 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு: 6.5 பேர்ச். (0.0165ஹெக்டயார்).

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- அத்துருகிரிய சந்தியிலிருந்து கொடகம் நோக்கி 4.2 கி.மீ. தூரம் சென்று பனாகொட சந்தி வரை வந்து அங்கிருந்து இடதுபக்கமாகவுள்ள எம்புல்கம் பாதைக்குப் பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 2.3 கி.மீ. தூரம் சென்று வலதுபக்கமாகவுள்ள லெனகல பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 75 மீற்றர் சென்றால் இப்பாதையின் இடதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.06.16 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.06.16 ஆந் திகதிய “மவ்பிம்”, “சிலோன் டுடே” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா ;
- (6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3000.00 ரூபா .

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ, கடன் அறவிடுதல் பிரிவு, இல. 64, காலி வீதி, கொழும்பு -03..
தொலைபேசி: 011-2374100, தொலைநகல் இல.: 011-2337818.

என்.யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல வீதி,
மாவில்மடை, கண்டி.
தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 077-3067360, 076-1375993.

நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேடஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

பகிரங்க ஏல விற்பனை

நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் ரனசிங்ஹ ஆர்ச்சிகே துசித பிரதீப் என்பவர் கடப்பாடுடையவராக / ஈட்டாளராக நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ சார்பாக பொலநறுவையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு U.G.H. புஷ்பகாந்தி பிரஞ்ஞாவர்தன என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1683 ஆம் இலக்க 2020.07.21 ஆந் திகதிய ஈட்டு முறியின் மூலம் நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம்.

2023.09.25 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதனத்தின் விபரம்.- வடமத்திய மகாணம், பொலநறுவை மாவட்டம், ஹிங்குரக்கொடை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு ஹிங்குரக்கொடை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 74, ஹிங்குரக்கொடை கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஹிங்குரக்கொடை கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “தமனமுகலான” என்றழைக்கப்படும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் H.M.S.K. ஹேரத் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2019.07.07 ஆந் திகதிய 2625/2019 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலதுமாகும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- ஹிங்குரக்கொடை நகர மத்தியிலிருந்து மின்னேரிய பாதையில் சுமார் 100 மீற்றர் தூரம் சென்று கூட்டுறவு பாதை அருகில் வந்து இடதுபக்கமாகவுள்ள பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 150 மீற்றர் தூரம் சென்றால் பாதைக்கு எதிர்த்ததாக வலது பக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.06.02 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.05.26 ஆந் திகதிய திவயின், த ஐலன்ட் மற்றும் தினக்குரல் பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;

- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;
- (6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: முகாமையாளர், சட்டப் பிரிவு, நேஷனல் ட்ரஸ்ட் வங்கி P.L.C., இல. 256, ஸ்ரீமத் இராமநாதன் மாவத்தை, கொழும்பு 15.

தொலைபேசி: 011-4682502.

என்.யூ. ஜயசூரிய,
ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய
ஒக்ஷனியர்ஸ் (பிரைவெட்) லிமிட்டெட்,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல வீதி,
மாவில்மடை, கண்டி.
தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 077-3067360, 076-1375993.
08-523

இ.எப்.சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

அடைமானம் வைத்தோர் என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிசு இந்திரா பதுஹே என்பவரினால் 2014.09.22 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடைமானபத்திர இல. 668, (இ.எப்.சீ.சீ. வர்தன வங்கி பீஎல்சீ யில் வைப்பிலிட்ட) திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதற்காக பாணந்துறையைச் சேர்ந்த திரு. லக்ஷபதி மஹா விதானலாஹே ஷமிந்த அரோஷ் இ மெல் மற்றும் திருமதி சலுக்காலிஹே இ சில்வா என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக இ.எப்.சீ.சீ வங்கி பீஎல்சீயில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டி கோரள பல்லே பத்துவ மஹரகம நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட மஹரகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மெடிவெல இல. 524 கிராம அலுவலர் பிரிவு மெவெல ஒவ் கிராமோதய மாவத்தையில் வரிமதிப்பீட்டு இல. 47/7C, 1 ஆம் ஒவ் லேன், தலபத்திட்டிய வீதியில் அமைந்துள்ள அலுபோகஹா வத்த என்று

அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் கே.என்.ஏ. அல்விஸ் என்பவரினால் 2006.08.03 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2341 இல் துண்டு A, அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்ந்த தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிக்கப்பட்டு பதினைந்து பேர்ச் (09.09.15பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 2341 துண்டு A கொண்டுள்ளதுடன் தெல்கந்த, நுகேகொடை காணிப் பதிவகத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது. அத்துடன் வீதி விதிமுறைகள் அதன் மேலாகவும் அதனுடாகவும் பற்றிய விபரம் அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் கே.என்.ஏ. அல்விஸ் என்பவரினால் 2006.08.03 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2341 இல் துண்டு B யில் குறிப்பிடப்பட்டு தெல்கந்த, நுகேகொடை காணிப் பதிவகத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, செத்தெம்பர் 01ஆந் திகதி பி.ப. 12.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத் தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்- நுகேகொடை - எம்புல்தேனிய சந்தியிலிருந்து மெதி வீதியால் சுமார் 200 மீ. தலபத்திட்டிய வீதி வரை சென்று பின் வலது பக்கமாகத் திரும்பி தலபத்திட்டிய வீதியால் 600 மீ. தூரமுள்ள கனத்த வீதி சந்தி வரை செல்லவும். அங்கிருந்து இடதுபக்கமாக கனத்த வீதியால் 1.3 கி.மீ. இடது பக்கமாக உள்ள கிராமோதய மாவத்தையால் திரும்பி மீண்டும் இடது பக்கமாக திரும்பி கிராமோதய மாவத்தையால் 75 மீ. தூரம் சென்று கிராமோதய மாவத்தையின் 1 ஆம் ஒழுங்கையால் திரும்பவும். பின் தொடர்ந்து 50 மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வலது கைப்பக்கத்தில் இல. 47/7C இல் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2023.04.06 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.02.22ஆந் திகதிய “டெய்லி திவயின்”, “த ஜலன்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.-வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000 ரூபா;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000 ரூபா;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வ கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்;

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து மறுவாழ்வு மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். டீஎப்.சி. வங்கி பீஎல்.சி, இல.73, பபிள்யூ. ஏ.இ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2.” எனும் விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”.

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
 உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
 நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
 இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
 கொலன்னாவ,
 தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940.

08-423

டீ.எப்.சி. சீ. வங்கி பீஎல்.சி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

அடைமானம் வைத்தோர் என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிச டி.எஸ்.பி.கொடிதுவக்கு 2011.10.31, 2014.06.17, 2013.03.05 ஆம் திகதிகளிடப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இலக்கங்கள் 935, 1111, 1022 நொத்தாரிச டீ.எம்.எச்.விக்ரம் என்பவரினால் 2019.12.24 ஆந் திகதிகளிடப்பட்ட பத்திர இலக்கங்கள் 458,457 திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதற்காக பேலியகொட பதிவு அலுவல சுத்தில் இல. PV 269 இல் பதியப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு கம்பனி சட்டத்திற்கமைய முறையாக இணைக்கப்பட்ட நிறுவனமான நவலோக்க பில்லிங் (பிரைவட்) லிமிட்டட் என்ற நிறுவனத்திற்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டீ.எப்.சி.சீ வங்கி பீஎல்.சியில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

ஈடுவைக்கப்பட்ட இயந்திர உபகரண ஈட்டுப்பத்திர இல. 935 இன் விபரங்கள்.

அங்கு உள்ள அனைத்து அசையும் இயந்திரங்கள் மற்றும் உபகரணங்கள் உட்பட

பவர் BG24 - பவர் மஷின்னன் GMBH
பவர் BG20 - பவர் மஷின்னன் GMBH
அஸஸரீஸ் என்ட் டூல்ஸ் வோர் பவர் BG20 - பவர் மஷின்னன் GMBH

இல. 212, நீர்கொழும்பு வீதி, பேலியகொட வளாகம் மற்றும் பண்டகசாலைகளில் இருக்கும் கருவிகள் தற்போது அந்த கம்பனியால் அங்குள்ள உதிரிப்பாகங்கள் அசையும் இயந்திரங்கள் நேரத்திற்கு நேரம் மற்றும் எந்த நேரத்திலும் வியாபார தொடர்புகளை மேற்கொள்ளவும் எந்த வேளையிலும் மற்றும் அசையும் இயந்திரங்கள் உபகரணங்கள் உட்பட எந்த நேரத்திலும் எந்த வேளையிலும் அவற்றை அந்த இடத்தில் வைத்திருக்கவும் அல்லது வெளி இடங்களுக்கு கொண்டு செல்லவும் அவற்றிற்கு பதிலாக மேற்கூறப்பட்ட உபகரணங்கள் கொடுக்கப்பட்ட விதிமுறைகளுக்கமைய உள்ளே நுழையவும், வெளியேறவும் மற்றும் பின்னடையவும் முழு சுதந்திரமான உரிமையும் எந்த வேளையிலும் எந்த நேரத்திலும் எந்த வேளையிலும் உள் நுழைய வெளியேற அனுமதியும் இடத்திற்கு இடம் கைமாற்றப்படும் உரிமையும் அத்துடன் அங்கு எடுக்கப்படும் வியாபார அல்லது வர்த்தக நடவடிக்கைகள் உதிரிப்பாகங்கள் களஞ்சியசாலையிலிருந்து அப்புறப்படுத்தவோ முடியும்.

ஈடுவைக்கப்பட்ட இயந்திர உபகரண ஈட்டுப்பத்திர இல. 1022 இன் விபரங்கள்.

அங்கு உள்ள அனைத்து அசையும் இயந்திரங்கள் மற்றும் உபகரணங்கள் உட்பட

MAIT ஹைட்ரோலிக் டிரிலிங் Rig HR 180 CP வேஷன் வித் கெலி பார் மற்றும் டுல்ஸ் பியரிங் சீரியல் No. HR 1803281048
MAIT ஹைட்ரோலிக் டிரிலிங் Rig HR 180 THD வேஷன் வித் கெலி பார் மற்றும் டுல்ஸ் பியரிங் சீரியல் No. HR 1803580229
MAIT ஹைட்ரோலிக் டிரிலிங் Rig HR 260 THD வேஷன் வித் கெலி பார் மற்றும் டுல்ஸ் பியரிங் சீரியல் No. HR 2600730207

இல. 212, நீர்கொழும்பு வீதி, பேலியகொட வளாகம் மற்றும் பண்டகசாலைகளில் இருக்கும் கருவிகள் தற்போது அந்த கம்பனியால் அங்குள்ள உதிரிப்பாகங்கள் அசையும் இயந்திரங்கள் நேரத்திற்கு நேரம் மற்றும் எந்த நேரத்திலும் வியாபார தொடர்புகளை மேற்கொள்ளவும் எந்த வேளையிலும் மற்றும் அசையும் இயந்திரங்கள் உபகரணங்கள் உட்பட எந்த நேரத்திலும் எந்த வேளையிலும் அவற்றை அந்த இடத்தில் வைத்திருக்கவும் அல்லது வெளி இடங்களுக்கு கொண்டு செல்லவும் அவற்றிற்கு பதிலாக மேற்கூறப்பட்ட உபகரணங்கள் கொடுக்கப்பட்ட விதிமுறைகளுக்கமைய உள்ளே நுழையவும், வெளியேறவும் மற்றும் பின்னடையவும் முழு சுதந்திரமான உரிமையும் எந்த வேளையிலும் எந்த நேரத்திலும் உள் நுழைய வெளியேற அனுமதியும் இடத்திற்கு இடம் கைமாற்றப்படும் உரிமையும் அத்துடன் அங்கு எடுக்கப்படும் வியாபார அல்லது வர்த்தக நடவடிக்கைகள் உதிரிப்பாகங்கள் களஞ்சியசாலையிலிருந்து அப்புறப்படுத்தவோ முடியும்.

ஈடுவைக்கப்பட்ட இயந்திர உபகரண ஈட்டுப்பத்திர இல. 1111 இன் விபரங்கள்.

அங்கு உள்ள அனைத்து அசையும் இயந்திரங்கள் மற்றும் உபகரணங்கள் உட்பட

2 யூனிட்ஸ் ஒவ் MAIT ஹைட்ரோலிக் டிரிலிங் Rig HR 300/570 THD வேஷன், மெளண்டட் ஒன் எக்ஸ்பென்டபில் க்ரோளர்ஸ், வித் ஸ்பெஷல் 3 எலிமென்ட் கெலி பார் வித் லோங் லொக்ஸ், 3.5 m மான்ட். அப்ப எக்ஸ்பென்ஷன் என்ட் கேஸிங் ஒஸிலேட்டிங் ஜோயின்ட் பியரிங் சிரியல் நம்பர்ஸ் HR 3001BC2919 மற்றும் HR3001BX2626
2 யூனிட்ஸ் ஒவ் யூஸ்ட் BEMA டிஜான்டர்ஸ் ஒவ் மொடல் DSM 250 பியரிங் சீரியல் நம்பர்ஸ் 04 மற்றும் 07
2 யூனிட்ஸ் ஒவ் பிரேன்ட் நியூ S.A.I.C.I. டிஜான்டர்ஸ்
1 யூனிட்ஸ் ஒவ் யூஸ்ட் S.A.I.C.I. டிஜான்டர்ஸ் ஒவ் மொடல் SD4000HPD
1 யூனிட்ஸ் ஒவ் பிரேன்ட் நியூ கமர் S.A.I.C.I. பிரேன்ட் டிஜான்டர்ஸ்
8 யூனிட்ஸ் ஒவ் S.A.I.C.I. பென்டனைட் டிஸ்ரிபியூஷன் பம்ப்ஸ் ஒப் மொடல் SW100
6 யூனிட்ஸ் ஒவ் S.A.I.C.I. பென்டனைட் மிக்ஸர்ஸ் ஒப் மொடல் STM1500 E/V
4 யூனிட்ஸ் ஒவ் சிம்படில் பிரான்ட் ஸ்பைரல் பென்டர்ஸ்
2 யூனிட்ஸ் ஒவ் யூஸ்ட் லின்கொன் பிரான்ட் டீசல் வெல்டிங் ஜெனரேட்டர்ஸ்

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் களனி பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், கங்கொட கிராம அலுவலர் பிரிவு இல. 212, நீர்கொழும்பு வீதி, பேலியகொட வளாகம் மற்றும் பண்டகசாலைகளில் இருக்கும் கருவிகள் தற்போது அந்த கம்பனியால் அங்குள்ள உதிரிப்பாகங்கள் அசையும் இயந்திரங்கள் நேரத்திற்கு நேரம் மற்றும் எந்த நேரத்திலும் வியாபார தொடர்புகளை மேற்கொள்ளவும் எந்த வேளையிலும் மற்றும் அசையும் இயந்திரங்கள் உபகரணங்கள் உட்பட எந்த நேரத்திலும் எந்த வேளையிலும் அவற்றை அந்த இடத்தில் வைத்திருக்கவும் அல்லது வெளி இடங்களுக்கு கொண்டு செல்லவும் அவற்றிற்கு பதிலாக மேற்கூறப்பட்ட உபகரணங்கள் கொடுக்கப்பட்ட விதிமுறைகளுக்கமைய உள்ளே நுழையவும், வெளியேறவும் மற்றும் பின்னடையவும் முழு சுதந்திரமான உரிமையும் எந்த வேளையிலும் எந்த நேரத்திலும் எந்த வேளையிலும் உள் நுழைய வெளியேற அனுமதியும் இடத்திற்கு இடம் கைமாற்றப்படும் உரிமையும் அத்துடன் அங்கு எடுக்கப்படும் வியாபார அல்லது வர்த்தக நடவடிக்கைகள் உதிரிப்பாகங்கள் களஞ்சியசாலையிலிருந்து அப்புறப்படுத்தவோ முடியும்.

සඳුවාස්සවුපුටු ටොටුටාර් වාසන සුටුටුපුටුර ශ්‍රී. 458 ශ්‍රී ව්‍රිපරභ්ග්.

නිලවනත්තින් පතිවු සෙය්පුටුටු ටොටුටාර් වාසන ව්‍රිපරභ්ග් පිත්වරුමාලු.

Distinctive Number	Description, Make, Model, Horse Power etc.	Chassis Number	Engine No.	Place where Kept
	Model : JDS. T004 - Open Make : TADANO Horse			
WP ZA - 3126	Power : 6550.00CC Colour: වාසනත්තින් නීලම් වෙස්නෙ වකෙ: ව්‍රිශ්වෙ නොස්සුතිර්කාන වාසනම්.	T0040026	GE-13	ශ්‍රී.111, නීර්කොමුටු වීති, පෙලියකොටු (කිරාම අලුවෙල් පිරිවු, පෙලියකොටුවත්, ශ්‍රී. 174/A, පිරිතෙස සෙය්ලාගාර් පිරිවු, කුණාඩි)

අනෙත්තු උතිරිප්පාසුභ්ග් මර්මර් අත්තරු ශ්‍රීස්සුමු කරුවිසුමු

සඳුවාස්සවුපුටු ශ්‍රීත්තිරභ්ග්ගිත් සුටුටුපුටුර ශ්‍රී. 457 ශ්‍රී ව්‍රිපරභ්ග්.

Make	No. of Units	Model	Serial No.
Bauer	01	BG 24	884

මෙල් මාසාණම්, සුම්පුරා මාවට්ටුත්ති කුණාඩි පිරිවිල් පෙලියකොටු වත් 174/A ශ්‍රී කිරාම අලුවෙල් පිරිවිල් ශ්‍රී. 212, නීර්කොමුටු වීති, පෙලියකොටු වනාසුම් මර්මර් පණ්ටසාලාසෙලිල් ශ්‍රීස්සුමු කරුවිසුම් තර්පොතු උණ් උතිරිප්පාසුභ්ග් අසෙයුම් ශ්‍රීත්තිරභ්ග් තෙරත්තිරු තෙරම් මර්මර් උත්ත තෙරත්තිලුම් ව්‍රියාපාර තොට්පුකුනෙ මෙර්කොග්ලවුම් උත්ත වෙණෙය්ලුම් මර්මර් අසෙයුම් ශ්‍රීත්තිරභ්ග් උපකරණභ්ග් උට්පටු උත්ත තෙරත්තිලුම් උත්ත වෙණෙය්ලුම් අවර්තිරු පතිලාස මෙර්කුර්පුටු උපකරණභ්ග් කොටුස්සවුපුටු ව්‍රිතිමුර්තෙකුස්සමෙය උණ්ලෙ තුණ්ඩෙය්ලුම්, වෙලියෙර්වුම් මර්මර් පිත්තෙය්ලුම් මුරු සුත්තිර්මාන උරිමෙය්ලුම් උත්ත වෙණෙය්ලුම් උත්ත තෙරත්තිලුම් උත්ත වෙණෙය්ලුම් උණ් තුණ්ඩෙය්ලුම් වෙලියෙර් අනුමතියුම් ශ්‍රීත්තිරු ශ්‍රීඩම් සෙමාර්ත්පුටු උරිමෙය්ලුම් අත්තුටුණ් අරුතු ශ්‍රීස්සුමු ව්‍රියාපාර අල්ලතු වර්ත්ත තුටුස්සෙසුම් උතිරිප්පාසුභ්ග් කුණ්සියසාලාසෙලිලිරුතු අට්පුර්පුටුත්තො මුරුයුම්.

මෙලෙ ව්‍රිවරිස්සවුපුටුග්ලුණ් සොත්තෙ 2023, සෙත්තෙමර් 05-ශ්‍රී තිසුති මු.ප. 11.30 මණිකු අතෙ ශ්‍රීඩත්තිල් පතිරභ්ග් ඉලත්තින් මුලම් වර්පනෙ සෙය්වුග්ලෙණ්. කුණ්සියසාලාසෙලිලි ම/ස තුවෙලාස %පිල්ලිභ් (පිරෙව්) ලිමිට්ටු, ශ්‍රී. 42, නීර්කොමුටු වීති, පෙලියකොටු.

තිර්මානම් පර්තිය අරිවිත්තුස්සක. - 2023.06.02 ශ්‍රී තිසුතිය අරසාභ්ග් වර්ත්තමානියෙයුම්, 2023.05.12-ශ්‍රී තිසුතිය “ටෙය්ලි තිව්‍රිණ්”, “ත ශ්‍රීලන්” මර්මර් “තිනිසුරුල්” ශ්‍රීය පත්තිරිසෙය්ලුම් පාර්ස්සුම්.

කොටුපනවු සෙය්සුම් වීතම්.- වෙර්තිර්මාන කොග්වනෙය්ලුණ් ඉල වර්පනෙ මුරුඩිල් සීස්සකාණුම් තොසෙසුනෙ පනමාසු සෙලුත්ත වෙණ්ටුම් :-

- (1) කොග්වනවු වීලෙය්ලුම් පත්තු වීතම් 10% ;
- (2) උණ්ලුණ් අතිකාර සපෙස්සකාන උණ්ලුණ් වර්පනෙ වරි ශ්‍රීඩම් (1%) ;
- (3) ඉල වර්පනෙය්ලුණ් සුටුණමාස ශ්‍රීරණ්ටරෙ වීතම් (2.5%);
- (4) වර්පනෙ තිපත්තෙසුභ්ග්කාන තොත්තාරිස උරුතිප්පුටුත්තල් සුටුණම් 3,000 රුපා;

(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000 ரூபா;

(6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வ கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்;

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து மறுவாழ்வு மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். டீஎல்சீ வங்கி பீஎல்சீ, இல.73, பிளீயூ. ஏ.ஈ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2.” எனும் விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”.

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940

08-333

நேஷன் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்
வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல்
(விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ்
விற்பனை

“கடன்பட்டோர்/ஈடுவைத்தோர்” என்ற வகையில் உஷேட்டிஹே ருக்மன் ஷமின்த பெரேரா என்பவருக்காக நீர்கொழும்பைச் சேர்ந்த நொத்தாரிசு விஜயசிங்க எக்கநாயக்க நதீகா ஜீவந்தி ஹர்சினி அல்லது நதீக்கா எக்கநாயக்க என்பவரினால் 2016, யூன் 24 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடையாளப் பத்திர இல. 441, இரண்டாவது முறையாக பண்டாரவளையைச் சேர்ந்த நொத்தாரிசு கெனத் ஹொட்வின் டீ சில்வா என்பவரினால் 2017, மே 29 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடையாளப் பத்திர இல. 2405, மூன்றாம் முறையாக பண்டாரவளையைச் சேர்ந்த நொத்தாரிசு கெனத் ஹொட்வின் டீ சில்வா என்பவரினால் 2019, மாச்சு 24 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடையாளப் பத்திர இல. 2946, மேலதிகமாக பண்டாரவளையைச் சேர்ந்த நொத்தாரிசு கெனத் ஹொட்வின் டீ சில்வா என்பவரினால் 2019, நவம்பர் 06ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடையாளப் பத்திர இல. 3126, பண்டாரவளையைச் சேர்ந்த நொத்தாரிசு கெனத் ஹொட்வின் டீ சில்வா என்பவரினால் 2017, திசம்பர் 23 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடையாளப் பத்திர இல. 2625 பண்டாரவளையைச் சேர்ந்த நொத்தாரிசு கெனத் ஹொட்வின் டீ சில்வா என்பவரினால் 2019, மாச்சு 24 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடையாளப் பத்திர இல. 2948, முதலாம் அட்டவணையிலும் இரண்டாம் அட்டவணையிலும் விபரிக்கப்பட்டவாறு நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட்

வங்கி பீஎல்சீ, இல. 242, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 2 இல் உஷேட்டிஹே ருக்மன் ஷமின்த பெரேரா என்பவரினால் திரும்ப செலுத்துவதற்காக அடமானமாக வைப்பிலிடப்பட்டு திரும்பச் செலுத்த தவறிய ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

1 ஆம் ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், கம்பஹா காணிப் பதிவசத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்ட அளந்தகோரள, ராகம் பத்து, ஜா-எல பிரதேச சவை எல்லைக்குட்பட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் கந்தான உதவி அலுவலகம், கந்தான இல. 186, கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குட்பட்ட வரிமதிப்பீட்டு இல. 91/11, கந்தானையில் அமைந்துள்ள கூன்குறாவத்த, கொன்குறாவத்த மற்றும் கூன்குறாவத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஏ. குணவர்தன 2016.02.17 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1911 துண்டு A சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டுள்ளதுடன், வடக்கில்: ஜோய் பெரேரா, பி. ரத்நாயக்க மற்றும் நில அளவையாளர் எம்.ஈ. என்.டி பெரேரா, நிலவரைபட இல. 3909 துண்டு 4B மற்றும் கிழக்கில்: நில அளவையாளர் எம். டீ. என் டி பெரேரா, நிலவரைபட இல. 3909 துண்டு 4B மற்றும் அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.ஏ.பி. ஜயந்த பெரேரா நில வரைபட இல. 3421 துண்டு Y1;தெற்கில்: அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.ஏ.பி. ஜயந்த பெரேரா நிலவரைபட இல. 3421 துண்டுகள் 3 மற்றும் 2A, ஹெக்டர் பெரேராவின் துண்டு 2 இன் ஒருபகுதியும்; அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டீ.ஈ.சி.ஏ. பெரேராவின் நிலவரைபட இல. 6168 துண்டு 1 இல் 12 அடி அகலமான பாதை வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்டது; மேற்கில்: அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எம்.ஈ.ஜே. வி.பெரேரா வின் நிலவரைபட இல. 15598 X, என்பவற்றுடன் அங்கு

காணப்படும் கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அங்கு காணப்படும் அனைத்துடனும் பத்தொன்பது தசம் நாலு ஐந்து பேர்ச். (0௭.0௬. 19.45பே.) விஸ்தீரணத்தையும் துண்டு A கொண்டுள்ளது.

அத்துடன் மேலே கூறப்பட்ட அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டி.டி.சி.ஏ. பெரேராவின் நிலவரைபட இல. 6168 துண்டு 1 நிலவரைபட இல. 616 துண்டு 2B 12 அடி அகலமான பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளதாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, செத்தெம்பர் 11 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்: கொழும்பிலிருந்து நீர்கொழும்பு வீதி மார்க்கமாக சுமார் 500 மீ. சென்று 11 கி.மீ. போஸ்டை அடைந்ததும் இடது பக்கமாக திரும்பி M/s சாந்தி கட்டிடம் அருகில் உள்ள சென். ஜோசப் மாவத்தையால் 200 மீ. தூரம் சென்று வலது பக்கமாக உள்ள 12 அடி பாதையால் இறுதி வரை சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து இடதுகை பக்கத்தில் 50 மீ. தொலைவில் 12 அடி பாதையில் வளைவில் இறுதி வரை சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வரிதிப்பீட்டு இல. 91/11, நீர்கொழும்பு வீதியில் அமைந்திருக்கும்.

2 ஆம் ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், வத்தளை அளுத்தோரள, ராகம் பத்து வத்தளை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் வெலிசர கிராமத்தில் உதவி அலுவலகம் வெலிசர இல. 182, கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குட்பட்ட வரிமதிப்பீட்டு இல. 33/3, சென். பிரிஜட் மாவத்தையில் அமைந்துள்ள தெல்கஹாவத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எம்.டி. என்.டி. பெரேரா என்பவரினால் 2004.09.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 3327 துண்டு X1, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் கே.இ.ஜே.பி. பெரேரா என்பவரினால் மறு ஒப்புதல் செய்யப்பட்டு சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டுள்ளதுடன் வடக்கில்: பிரிஜட் மாவத்தை; கிழக்கில்: 10 அடி அகலமான பாதை(அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எம்.டி.ஜே. வி. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 12976 துண்டு Z); தெற்கில்: துண்டு X2; மேற்கில்: தற்போது எல்.ஆர். எம். ஜேன்ஸ் என்பவரின் காணித்துண்டு எல்லையாக உள்ளதுடன் பத்து தசம் எட்டு இரண்டு ஐந்து பேர்ச் (0௭.0௬.10.825பே.) விஸ்தீரணத்தை 2014.07.01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட துண்டு X1 கொண்டுள்ளதுடன் கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் L 142/ 127 இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

அத்துடன் விதிமுறைகளுக்கமைய அதன் மேலாகவும் ஊபாகவும் செல்லும் உரிமை வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட விபரம் கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், வத்தளை அளுத்தோரள, ராகம் பத்து வத்தளை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட பிரதேச

செயலாளர் பிரிவில் வெலிசர கிராமத்தில் உதவி அலுவலகம் வெலிசர இல. 182, கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குட்பட்ட வெலிசர கிராமத்தில் அமைந்துள்ள தெல்கஹாவத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணித்துண்டு Z (10 அடி அகலமான பாதை ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது) அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எம்.டி.என். டி.பெரேரா என்பவரினால் 1989.10.31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 12976 துண்டு Z, சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டுள்ளதுடன் எல்லையாக- வடக்கில்: பிரிஜட் மாவத்தை; கிழக்கில்: அதே காணியின் ஒரு பகுதியும்; தெற்கில்: துண்டு Y ; மேற்கில்: அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எம்.டி.ஜே.வி. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 11164 துண்டு X எல்லையாக உள்ளதுடன் நாலு தசம் மூன்று ஐந்து பேர்ச் (0௭.0௬. 4.35பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு Z கொண்டுள்ளதுடன் கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் L 129/109 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, செத்தெம்பர் 11 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தல் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்: மாபாகே சந்தியிலிருந்து நீர்கொழும்பு வீதியால் நீர்கொழும்பு நோக்கி சுமார் 1.7 கி.மீ. செல்லும் போது நாகொட ஆலயம் இடதுகைப்பக்கம் அமைந்திருக்கும். பின்னர் நாகொட ஆலயத்திலிருந்து சுமார் 200 மீ. சென்று இடது பக்கமாக திரும்பினால் சென். பிரிஜட் மாவத்தை அமைந்திருக்கும் அதன் சிறிது தூரத்தின் முன் “சென் ஜோன் த பெட்டிஸ் ஆலயம்” உள்ளது. பின் தொடர்ந்து அதே வீதியால் 200 மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து இடதுகை பக்கத்தில் வரிமதிப்பீட்டு இல. 33/ 3 , பிரிஜட் மாவத்தையில் அமைந்திருக்கும்.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்- வெற்றிகரமான கொள்வனவு தாரர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க் காணும் தொகைகளைக் காசாசச் செலுத்தல் வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%);
2. உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனைவரி (ஒரு வீதம் (1%) ;
3. ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
4. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப் படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000.00 ;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 2000.00;
6. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.
7. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள், விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும் .

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச்

செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்து செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”.

எம்.எச்.டி. கருணாரத்ன (ச.நீ.)
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல.: 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ.
தொலைபேசி இல.: 011-3068185, 2572940.

08- 335

கார்கில்ஸ் வங்கி லிமிட்டட்- கண்டி கிளை பொது ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

“ஈடுவைத்தோர், கடன்பட்டோர் ” என்ற வகையில் அதிகாரம் வளவவே சரத் பண்டாரநாயக்க (“கண்டியன் இம்போன்ஸ்” என்ற பெயர்கொண்ட நிறுவனத்தின் வர்த்தக உரிமையாளர்) வைப்பிலிடப்பட்ட கடன் வசதிக்காக பின்வரும் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட சொத்து நொத்தாரிசு ஏ.சி.நதிஷா என்பவரினால் 2017.04.03 அந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல. 162, நொத்தாரிசு ஏ.சி. நதிஷா என்பவரினால் 2018.12.28 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப்பத்திர அல. 559, நொத்தாரிசு ஆர்.ஜே.ஏ. வத்தசலா குமாரி ஹேரத் என்பவரினால் 2022.03.23 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப்பத்திர இல. 7398 கார்கில்ஸ் வங்கி லிமிட்டட்டின் இதன் பின் சில வேளை வங்கி என்று அழைக்கப்படும்) பதவு இல. PB 4847 , கடன்பட்டோர் மற்றும் ஈடுவைத்தோரால் திரும்ப செலுத்தத் தவறிய சொத்து.

எனக்கு கார்கில்ஸ் வங்கி லிமிட்டட் ஆல் வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தினால் கீழ்க்காணும் அட்டவணை விபரங்களில் அடங்கிய சொத்துக்கள் 05 மற்றும் 07 செத்தெம்பர் 2023 இல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன் . அதன் குறிப்பிட்ட நேரம் கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறப்பட்ட அட்டவணை

1 ஆம் ஏல விற்பனை 2023, செத்தெம்பர் 05 ஆந் திகதி
மு.ப. 9.30 மணிக்கு.

மேல் மாகாணம்,கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டி கோரள, பல்லே பத்து, தெஹிவளை- கல்கிஸ்ச மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட தெஹிவளை- கல்கிஸ்ச பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட வட்டாரபொல்ல இல. 544 கிராம அலுவலர் பிரிவில் வட்டாரம் 20, வட்டாரபொல்ல, கட்டுகுருந்துவத்த

அல்லது ஹலுடகொட வீதி, அத்தியியவில் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டு இல. 36/ A ஹலுடகொடவீதி, அத்தியியவில் “ஒட்டுடென தவத்தகஹா அஸ்வெட்டும ஒவிட்ட” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். லோகநாதன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, மே 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 6211 துண்டு A1A (அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஜே.ஏ.டபிள்யூ. காவாலியோ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2018, திசெம்பர் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 6211 இல் தயாரிக்கப்பட்டது). துண்டு சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்ட காணி அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், மணல், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் ஒரு றூட் பத்தொன்பது தசம் இரண்டு சைபர் பேர்ச் (0ஏ.1றூ.19.20பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 6211 கொண்டுள்ளதுடன் தெல்கந்த காணிப்பதிவகத்தில் தலைப்பு/பரிமாணம் F 374/01 இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம்,கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டி கோரள, பல்லே பத்து, தெஹிவளை- கல்கிஸ்ச மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட தெஹிவளை- கல்கிஸ்ச பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட வட்டாரபொல்ல இல. 544 கிராம அலுவலர் பிரிவில் வட்டாரம் 20, வட்டாரபொல்ல, கட்டுகுருந்துவத்த அல்லது ஹலுடகொட வீதி, அத்தியியவில் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டு இல. 36/ A ஹலுடகொடவீதி, அத்தியியவில் “ஒட்டுடென தவத்தகஹா அஸ்வெட்டும ஒவிட்ட” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். லோகநாதன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, மே 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 6211 துண்டு A1B (அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஜே.ஏ.டபிள்யூ. காவாலியோ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2018, திசெம்பர் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 6211 இல் தயாரிக்கப்பட்டது). துண்டு சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்ட காணி அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், மணல், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் ஒன்று தசம் ஐந்து ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றூ.1.55பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 6211 கொண்டுள்ளதுடன் தெல்கந்த காணிப்பதிவகத்தில் தலைப்பு/பரிமாணம் F 374/02 இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.- தெஹிவளை சந்தியி லிருந்து காலி வீதி மார்க்கமாக சுமார் 1.5 கி.மீ. தூரம் சென்று இடது பக்கமாக உள்ள வட்டாரபொல வீதியால் திரும்பி சுமார் 350 மீற்றர் சென்று வலது பக்கமாக உள்ள ஹலுடகொட வீதியின் சுமார் 250 மீ. செல்லவும். அப்போது குறிப்பிடப்பட்ட சொத்து வீதியின் இடது பக்கத்தில் வீதியின் முன் அமைந்திருக்கும் பொது வாகனம் செல்லும் பாதை.

2 ஆம் ஏல விற்பனை

2023, செத்தெம்பர் 07 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு (சுட்டுப்பத்திர இல. 7396 மற்றும் 162)

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டத்தில் கண்டி சங்காவத்த மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட யட்டிநுவர சங்காவத்த கோரள மற்றும் நாலு கிரவட் கண்டி பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட அனிவத்த மேற்கு கிராம அலுவலகர் பிரிவில் அனிவத்தவில் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டு இல. 100/8 அனிவத்த ஹலேலுவ வீதி தற்போது ஜோர்ஜ் ஈ.டீ.சிவா மாவத்தையில் “கட்டுகெலேவத்த” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஜே.ஆர். ஏ. டி. ஜே. செனவிரத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, மே 18 ஆம் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2732A துண்டு சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்ட காணி அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், மணல், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் இருபது பேர்ச் (0௭.0௫௩. 20பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 2732 கொண்டுள்ளதுடன் கண்டி காணிப்பதிவுசத்தில் தலைப்பு/ பரிமாணம் A 779/134 இன்கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஜே.ஆர். ஏ.உ.ஜே. செனவிர்தன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, மே 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2732A மீளளவிடு செய்யப்பட்ட விபரம் கீழே தரப்பட்டுள்ளது.

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டத்தில் கண்டி கங்காவத்த மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட யட்டிநுவர கங்காவத்த கோரள மற்றும் நாலு கிரவட் கண்டி பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட அனிவத்த மேற்கு கிராம அலுவலகர் பிரிவில் அனிவத்தவில் அமைந்துள்ள அனிவத்த ஹலேலுவ வீதி தற்போது ஜோர்ஜ் ஈ.ஈ.சிவ்வா மாவத்தையில் “கட்டுகேலேவத்தவின் பிரிக்கப்பட்ட ஒரு பகுதி” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.ராஜப்பக்ஷ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1985, யூலை 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 712 துண்டு சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்ட காணி அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், மணல், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் இருபது பேர்ச் (0௭.0௬. 20பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 712 கொண்டுள்ளதுடன் கண்டி காணிப்பதிவசத்தில் தலைப்பு/பரிமாணம் A 779/134 இன்கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.- கண்டி நகரத்திலிருந்து (மணிக்கூட்டு கோபுரம்) சிறிமாபோ மாவத்தையால் சுமார் 1½ கி.மீ. தூரம் சென்று வலதுபக்கமாக உள்ள ஜோர்ஜ் ஈ.டீ.சில்வா மாவத்தையால் திரும்பி சுமார் 1 கி.மீ. மற்றும் 750 மீ, (சுமார் பிரிம்ரோஸ் சந்தியிலிருந்து 50 மீ.) செல்வவும். பின் வலது பக்கமுள்ள கண்டி வியூ கார்டின் வீதியால் 700 மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வலது கைப்பக்கத்தில் வீதியின் முன் அமைந்திருக்கும். (கட்டிடத்தின் பெயர் - “கண்டி வியூ கார்டின்”).

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு:- தயவு செய்து 2023.07.14 ஆத் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2023.07.20 ஆத் திகதிய “மஃபிம்” , “சிலோன்டுடே” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செலுத்தும் விதம்:- வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏல விற்பனை முடிவில் சீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்துதல் வேண்டும் :

1. கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
2. உள்ளூர் அதிகாரசபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி 1% (ஒரு வீதம்);
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக 2.5% (இரண்டரை வீதம்) கொள்விலையிலும் வரி அறவீட்டிலும்;
4. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு மற்றும் ஏனைய விற்பனைச் செலவுகள் ;
5. இலிசித் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 1,000.00;
6. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப் படுத்தல் கட்டணம்.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% (தொண்ணூறு வீதம்) அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள் மற்றும் செலவீனங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதி தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வாங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலதிக விபரங்களுக்கு “தலைமை மீட்பலுவலகம், கார்ப்ஸ் வங்கி லிமிட்டட், இல. 696, காலி வீதி, கொழும்பு 03 ” என்ற முகவரிக்குத் தொடர்பு கொள்ளவும்.

(தொ.பே.இல. 011- 7640450).

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”.

துசித கருணாரத்ன (ச.நீ.),
நீதிமன்ற ஆணையாளர் மற்றும்
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்.

ரி அன்ட் எச் ஒச்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி: 011-3068185, 2572940.

08-334