

## ශී ලංකා පුජාතාන්තික සමාජවාදී ජනරජමය් ගැසට් පතුය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை අති විලைෂ அதி விசேஷமானது

> අංක 2418/39 - 2025 ජනවාරි මස 09 වැනි බුහස්පතින්දා - 2025.01.09 2418/39 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 09 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை

> > (அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.11.06 ஆந் திகதிய 2357/08 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 71/0183 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில் பதுளை மாவட்டத்தில், மஹியங்கணை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 7ஏ - தம்பானையில் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தம்பானையில் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 710064 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 141, 1 : 151 மற்றும் 1 : 169 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2024 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 29 ஆம் திகதி.



## III කොටස - ශූී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට් පතුය - 2025.01.09 பகுதி III - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2025.01.09

		-	அட்டவணை				
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	ட உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருட பின் விபரங்
1:141	0.5059	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	உ.ப. இல
						9/L	.DO/தம்பா /685
							கீழ்
							வத்துஜாய,
							தம்பான,
							மஹியங்கனை
							 ல் உள்பத்வெல
							ஊருவரிகே
							லொக்கு
							பண்டாவிற்கு
						ഉ	் - டரித்துடையது
							கா.அ.க.
							சட்டத்தின்
							நிபந்தனை
							களுக்கு
							உட்பட்டது.
1:151	0.8094	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	உ.ப. இல
						9/	'LDO/தம்பா /32
							கீழ்
							வத்துஜாய,
							தம்பான,
						மஹ	ரியங்கனையி <b>ல்</b>
						6	ிதன்னக்கோ <u>ன்</u>
						மு	தியன்சேலாசே
						ஜய	பவர்த்தனவிற்கு
						ഉ	டரித்துடையது
							கா.அ.க.
							சட்டத்தின்
							நிபந்தனை
							களுக்கு
							உட்பட்டது.
1:169	0.6070	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	உ.ப. இல
						9/L	.DO/தம்பா /672
							கீழ்

		அட்டவ	<b>பணை (தொ</b> டர்	ர்ச்சி)			
						காணி வழக்கிற்கு	விசேட அல்லது
காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	<i>உரித்துக்குரிய</i>	உரித்தினது	உட்பட்ட	<i>தனியாருக்</i>
துண்டின்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
			இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்

வத்துஜாய, தம்பான, மஹியங்கனையில் ரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே சுவர்ணலதாவிற்கு உரித்துடையது. கா.அ.க. சட்டத்தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.

EOG 01 - 0095/1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

. 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.11.24 ஆந் திகதிய 2359/46 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 71/0185 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில் பதுளை மாவட்டத்தில், மஹியங்கனை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 7ஏ - தம்பானையில் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பிம்மலமுல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 710064 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 10 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 33, 1 : 42, 1 : 62, 1 : 77, 1 : 79, 1 : 86, 1 : 87, 1 : 89, 1 : 102, 1 : 104, 1 : 105, 1 : 106, 1 : 108, 1 : 109, 1 : 111, 1 : 112, 1 : 113, 1 : 115, 1 : 116, 1 : 117, 1 : 118, 1 : 120, 1 : 124, 1 : 125, 1 : 126, 1 : 129, 1 : 140, 1 : 143, 1 : 144, 1 : 145, 1 : 146, 1 : 147, 1 : 148, 1 : 149, 1 : 150, 1 : 151, 1 : 152, 1 : 154, 1 : 157, 1 : 159, 1 : 160, 1 : 161, 1 : 162, 1 : 163, 1 : 164, 1 : 165, 1 : 166, 1 : 167, 1 : 168, 1 : 171, 1 : 173, 1 : 180, 1 : 181, 1 : 196, 1 : 198 மற்றும் 1 : 199 ஆம் இலக்கங் களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2024 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 29 ஆம் திகதி.

## III කොටස - ශූී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට් පතුය - 2025.01.09 பகுதி III - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2025.01.09

			அட்டவணை				
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	ட உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:33	0.8094	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு		உ.ப. இல.
							9/LDO/தம்பா/
							313 கீழ்
						வெ	ல்பல்லேவெல,
							தம்பானயில்
							நாயக்சிங்க
						மு	தியன்சேலாகே
						கொ	ரப்பாகல க <u>ெத</u> ர
							முத்துபண்டா
						2	டரித்துடையது.
							கா.அ.க.
							சட்டத்தின்
							நிபந்தனை
							களுக்கு
							உட்பட்டது.
1:42	0.1012	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	உ.ப. இல.
						9/1	LDO/தம்பா/679
							கீழ் இல. 54,
							தம்பானவில்
							ஊருவரிகே
						வ்	ிமலரத்னவிற்கு
						ഉ	டரித்துடையது.
							கா.அ.க.
							சட்டத்தின்
							நிபந்தனை
							களுக்கு
							உட்பட்டது.
1:62	0.3035	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	உ.ப. இல.
						9/1	LDO/தம்பா/561
							கீழ் 54
						é	நூண், தம்பான,
							மஹியங்
							கனையில்
							லியனகே

பகுதி III - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2025.01.09

		அட்டவ	யணை (தொடர்	்ச்சி)			
காணித் நுண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டம களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திரும பின் விபரங
							கருணாதிலக
							ரத்ன
						g	 டரித்துடையத
							கா.அ.க.
							ு, சட்டத்தின்
							் நிபந்தனை
							<i></i> களுக்கு
							உட்பட்டது.
1:77	0.4196 அரக	<del>5.</del>		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு		உ.ப. இல.
	·				9 .	9/1	⊸. _DO/தம்பா/32
							கீழ்
						வெ	ல்பள்ளேவெ
							தம்பானயில்
							வதிவெல
						மு	தியன்சேலாே
						ஜய	பவர்த்தனவிற்
							பண்டாரவிற்
						:	உரித்துடைய
							கா.அ.க.
							சட்டத்தின்
							நிபந்தனை
							களுக்கு
							உட்பட்டது.
:79	0.8094 அர	<del>5.</del>		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	உ.ப. இல.
						9/1	_DO/தம்பா/32
							கீழ்
							வெல்பள்வே
							வெல,
							தம்பானயில்
						ഖ	ாவுலன்பொக்
							கமகேசோம
							சிறிக்கு
						2	டரித்துடையத

		அடடவ	பணை (தொடர்	ரச்சி)		2	209
						காணி வழக்கிற்கு	விசேட அல்லது
காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	<u> </u>	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை பற்றிய	அமைந்திருப் பின் விபரங்
						பற்றங் விபரங்கள்	கள் கள்
							கா.அ.க.
							சட்டத்தின்
							நிபந்தனை
							களுக்கு
							உட்பட்டது.
1:86	0.4047	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:87	0.4581	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:89	0.4313	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:102	0.5405	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:104	0.7687	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	உ.ப. இல.
						9/	LDO/தம்பா/297
							கீழ்
						வெ	ல்பள்ளேவெல,
							தம்பானையில்
							வெதிவெல
						மு	தியன்சேலாகே
						ஜய	பவர்த்தனவிற்கு
							பண்டாவிற்கு
						g	டரித்துடையது.
							கா.அ.க.
							சட்டத்தின்
						நிப	ந்தனைகளுக்கு
							உட்பட்டது.
1:105	0.8012	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:106	0.2794	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு		கல் பாதுகாப்பு
1:108	0.3390	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	கல் பாதுகாப்பு
1:109	0.3333	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:111	0.8094	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:112	0.4843	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:113	0.2673	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:115	0.0565	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_ កូ	ரவேசப் பாதை
1:116	0.1112	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:117	0.1490	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
1:118	0.1407	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	_

பாதை

கானித் வின்திரணம் சொத்கக்காரர்/சொத்தக் கேசிய உரித்துக்குரிய உரித்துக்குரிய உரித்துக்குரிய உரித்துக்குரிய கூரில் வருப்புர் வினர்களும் அடையாயை இடத்தில் வருப்புர் வின்குரியை கூரில் வருப்புர் வினர்களும் அடையாயை இடத்தில் வருப்புர் வின்குரியை கூறிய வருப்பு வின்குரியை கூறிய வருப்பு வின்குரியை கூறிய வருப்பு வின்குரியை கேறிய வருப்பு வின்குரியை கேறிய வருப்பு வின்குரியை கேறிய வருப்பு வின்குரியை கேறிய			அட்டவ	பணை (தொடர்	ச்சி)			
1:124 0.5376 அரக முழுவதும் 1ம் வகுப்பு பிரனேசப்பி 1:125 0.2647 அரக முழுவதும் 1ம் வகுப்பு பிரனேசப்பி 1:125 0.2647 அரக முழுவதும் 1ம் வகுப்பு பிரனேசப்பி 1:126 0.3141 அரக முழுவதும் 1ம் வகுப்பு பிரனேசப்பி 1:129 0.7980 அரக முழுவதும் 1ம் வகுப்பு பிரனேசப்பி 1:140 0.3914 அரக முழுவதும் 1ம் வகுப்பு பிரனிசப்பி 1:143 0.8994 அரக முழுவதும் 1ம் வகுப்பு பிரனிசப்பி 1:145 0.8994 அரக முழுவதும் 1ம் வகுப்பு பிரனிசப்பி 1:145 0.8994 அரக முழுவதும் 1ம் வகுப்பு அரக முவத்பி 1 ம் வகுப்பு அரக முழுவதும் 1 ம் வகுப்பு அரக முழுவதும் 1 ம்	துண்டின்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள அட்டை	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திரும பின் விபரங்
1:125 0 2.647 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு	1:120	0.6953	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:126 0.3141 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு	1:124	0.5376	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_ L	பிரவேசப் ப <u>ா</u> தை
1-126   0.3141   அரசு முழுவதும்   பம் வகுப்பு	1:125	0.2647	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:140	1:126	0.3141	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:143   0.8094   அரக	1:129	0.7980	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:144 0.4535 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு	1:140	0.3914	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:145 0.8094 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ பாதுகா  1:147 0.0442 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ பாதுகா  1:148 0.2063 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ திரவ  1:149 0.3576 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ திரவம் ம  1:150 0.2173 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ திரவம் ம  1:151 0.0152 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ திரவம் ம  1:152 0.0469 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ திரவம் ம  1:153 0.1332 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ திரவம் ம  1:157 0.1044 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ திரவம் ம  1:159 0.1300 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ திரவம் ம  1:160 0.8094 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ திரவம் ம  1:161 0.8094 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ திரகை  1:162 0.1107 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ திரகை  1:163 0.1431 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ திரகை  1:164 0.3287 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ திரகை	1:143	0.8094	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:146	1:144	0.4535	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:147 0.0442 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு திரவ 1:148 0.2063 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு திரவ 1:149 0.3576 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு திரவம் ம 1:150 0.2173 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு திரவம் ம பாதுகா 1:151 0.0152 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு திரவம் ம 1:152 0.0469 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு திரவ 1:154 0.1332 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு திரவ 1:157 0.1044 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு திரவ 1:159 0.1300 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு திரவ 1:160 0.8094 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு திரவ 1:161 0.8094 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு திரவ 1:162 0.1107 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு திரிவ 1:163 0.1431 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு திரிகி முழுவதும் 1ம் வகுப்பு திரிகி	1:145	0.8094	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:148 0.2063 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ திரவ பாதுகள  1:149 0.3576 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ திரவம் ம பாதுகள  1:150 0.2173 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ திரவம் ம பாதுகள  1:151 0.0152 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ திரவ மற்றும் ம பாதுகள  1:152 0.0469 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ திரவ மற்றும் ம பாதுகள  1:154 0.1332 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ திரவ பாதுகள  1:157 0.1044 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ திரவ பாதுகள  1:159 0.1300 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ பிரவே பாறை  1:160 0.8094 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ பிரவே பாறை  1:161 0.8094 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ பிரவே பாறை  1:162 0.1107 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ திரசு மிரவே பாறை  1:163 0.1431 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ திரசு மிரவே பாறை  1:164 0.3287 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ திரசு மிரவி	1:146	1.4685	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	பாதுகாப்பு வனம்
1:149 0.3576 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ திரவம் ம 1:150 0.2173 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ திரவம் ம 1:151 0.0152 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ திரவ 1:152 0.0469 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ திரவ 1:154 0.1332 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ திரவ 1:157 0.1044 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ திரவ 1:159 0.1300 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ திரவ 1:160 0.8094 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ பிரவே 1:161 0.8094 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ பிரவே 1:162 0.1107 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ தரிசு நிரவ 1:163 0.1431 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ தரிசு நிரவ 1:164 0.3287 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ தரிசு நிரவ	1:147	0.0442	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	திரவம்
1:150 0.2173 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு தீர்ரவம் ம பான 1:151 0.0152 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு தீர்ரவ 1:152 0.0469 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு தீர்ரவ மற்றும் ப பாதுகள் 1:154 0.1332 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு திர்ரவ பாதுகள் 1:157 0.1044 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு திர்ரவ பாதுகள் 1:159 0.1300 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு திர்ரவ பாதுகள் 1:160 0.8094 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு திர்வி பாறை 1:161 0.8094 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு தரிசு நிர்வி 1:162 0.1107 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு தரிசு நிர்வி 1:163 0.1431 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு தரிசு நிர்வி 1:164 0.3287 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு தரிசு நிர்வி	1:148	0.2063	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	திரவம் பாதுகாப்பு
1:151         0.0152         அரசு         முழுவதும்         1ம் வகுப்பு         அரசு         மழுவதும்         1ம் வகுப்பு         அரசு         மழுவதும்         1ம் வகுப்பு         அரசு         மற்றும் பருவதும்         மருவதும்         1ம் வகுப்பு         அரசு         மழுவதும்         1ம் வகுப்பு         அரசு         அரசு </td <td>1:149</td> <td>0.3576</td> <td>அரசு</td> <td></td> <td>முழுவதும்</td> <td>1ம் வகுப்பு</td> <td>_</td> <td>_</td>	1:149	0.3576	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:151 0.0152 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ திரவ 1:152 0.0469 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ திரவ மற்றும் ட பாதுகா 1:154 0.1332 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ திரவ 1:157 0.1044 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ திரவ பாதுகா 1:159 0.1300 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ பிரவே 1:160 0.8094 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ பிரவே 1:162 0.1107 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ தரிசுறி 1:163 0.1431 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ தரிசுறி 1:164 0.3287 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ தரிசுறி	1:150	0.2173	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	திரவம் மற்றும் பாதை பாதுகாப்பு
1:152 0.0469 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ திரவ மற்றும் ப பாதுகா 1:154 0.1332 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ திரவ 1:157 0.1044 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ திரவ பாதுகா 1:159 0.1300 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ பிரவே பாகை 1:160 0.8094 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ பிரவே 1:161 0.8094 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ தரிசு நி 1:162 0.1107 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ தரிசு நி 1:163 0.1431 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ தரிசு நி	1:151	0.0152	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு		திரவம்
ப்பாதுகள் படியில் படியில் பிரியில் பிரியின் பிரியில் பிரியில் பிரியில் பிரியில் பிரியில் பி			•				_	திரவம்
1:157 0.1044 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ திரவ பாதுகா 1:159 0.1300 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ பிரவே பான 1:160 0.8094 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு 1:161 0.8094 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு 1:162 0.1107 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ தரிசு நி 1:163 0.1431 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு			-,·			0 1	_	மற்றும் பாதை பாதுகாப்பு
1:157 0.1044 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ திரவ பாதுகா 1:159 0.1300 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ பிரவே பான 1:160 0.8094 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு 1:161 0.8094 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு 1:162 0.1107 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ தரிசுறி 1:163 0.1431 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு	1:154	0.1332	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:160 0.8094 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு	1:157	0.1044	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	திரவம் பாதுகாப்பு
1:161 0.8094 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு	1:159	0.1300	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	பிரவேசப் பாதை
1:161 0.8094 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு	1:160	0.8094	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:162 0.1107 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ தரிசு நி 1:163 0.1431 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு 1:164 0.3287 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு	1:161	0.8094	அரசு			1ம் வகுப்பு	_	
1:163 0.1431 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு	1:162	0.1107	அரசு		முழுவதும்		_	தரிசு நிலம்
1:164 0.3287 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு	1:163	0.1431	அரசு		முழுவதும்		_	_
	1:164	0.3287	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:165 0.0155 அரசு முழுவதும் 1ம் வகுப்பு _ பிரவே	1:165	0.0155	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	பிரவேசப்

		அட்டவ	பணை (தொடர்	்ச்சி)			
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம்  (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தின வகுப்பும் இயல்பும்	ஈடு, குத்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருட பின் விபரங்
1:166	0.1417	 அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்		33011
1:167	0.1359	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்		_
1:168	0.1634	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்		_
1:171	0.0238	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்		– பிரவேசப்
1.1/1	0.0230	چان نا ا		<u> முழுவ</u> தும	111 011691		பாதை
1:173	0.6835	வாட		முமுவகம்	1ம் வகுப்		ചായമ
1:173	0.3835	அரசு		முழுவதும்	ாம் வகுப் 1ம் வகுப்		_
1:181	0.8094	அரசு		முழுவதும்			-
1.101	0.8094	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்	_	உ.ப. இல.
							9/LDO/தம்பா/
							439 கீழ் 54
							தூண்,
							பிம்மலமுல்ல,
							தம்பானையில்,
						மத	ஹியங்கனையில் 
							ரன்பட்டி
							தேவாலயகே
							குசுமாவதிக்கி -
							உரித்துடையது
							கா.அ.க.
							சட்டத்தின்
							நிபந்தனை
							களுக்கு
							உட்பட்டது.
1:196	0.8094	அரசு		முழுவதும் 1	ம் வகுப்பு	வெவே கெதர	உ.ப. இல.
						சமன் கீர்த்தி	9/LDO/தம்பா/
						குமார(மகன்)	325 கீழ் 54
						மாற்றீட்டாளராக	தூண்,
						பெயரிடப்	பிம்மலமுல்ல
						பட்டுள்ளது.	தம்பானையில்
							ராஜபக்ஷ
							தேவாலயகே
							மாலா நன்தனி
							ராஜபக்ஷ
							உரித்துடையது

						காணி வழக்கிற்கு	விசேட அல்லது
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	தனியாருக் குரிய சட்டம் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திரு பின் விபரம கள்
							கா.அ.க.
							-, சட்டத்தின்
							நிபந்தனை
							களுக்கு
							உட்பட்டது.
1:198	0.8094	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
1:199	0.1250	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	_
	0095/2						

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.09.12 ஆந் திகதிய 2297/08 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 71/0157 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில் பதுளை மாவட்டத்தில், மஹியங்கனை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 2 - வெவ்கம்பஹ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் வெவ்கம்பஹ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 710074 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 34, 1 : 35, 1 : 39, 1 : 40, 1 : 42, 1 : 45, 1 : 46, 1 : 49, 1 : 54, 1 : 59, 1 : 60, 1 : 61, 1 : 62, 1 : 94, 1 : 95, 1 : 96, 1 : 99, 1 : 101, 1 : 145 மற்றும் 1 : 148 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

**பீ.சீ.டீ. சிகேரா,** காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2024 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 29 ஆம் திகதி.

		ન	அட்டவணை				
						காணி	விசேட
a:	0 0	0:-::	Ø-0-	- 0:-:	0:0-	வழக்கிற்கு	அல்லது
<i>காணித்</i> துண்டின்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள	உரித்துக்குரிய <i>இடத்தின்</i>	உாததுனது வகுப்பும்	உட்பட்ட ஈடு, குத்	தனியாருக் குரிய சட்டங்
துலாடின் இல.	 (ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	துடத்துள் விஸ்தீரணம்	வஞ்பபும் இயல்பும்	சுரு, குத தகை	களுள் எவ்
80/	(1)23.1.2.1.1.7	<i>G.</i> <b>7</b>	அல.		∞/7-	<i>த</i> ம தடுப்புக்	வகைக்கும்
			ω,			<i>கட்டளை</i>	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:34	0.0232	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	பாதை
1:35	0.0004	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	நீர் பாதை
1:39	0.1639	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	நீர் பாதை
							வழியே
							ஒதுக்கிய
							நிலம்
1:40	0.0744	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	நீர் பாதை
1:42	0.0018	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	_	நீர் பாதை
1:45	0.0322	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு		நீர் பாதை
				0 9 9	0 1	_	 (கைவிட்ட)
1:46	0.0100	017.7		40.400.500	Lib augulus		· · ·
		அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	நீர் பாதை
1:49	0.0202	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	நீர் பாதை
1:54	0.0300	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	நீர் பாதை
							வழியே
							ஒதுக்கிய
							நிலம்
1:59	0.0186	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு		பிரவேசப்
		·				_	பாதை
1:60	0.0448	DIT T.		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு		பிரவேசப்
1.00	0.0440	அரசு		முழுவதும	ாம வகுப்பு	-	
							பாதை
1:61	0.0208	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	நீர் பாதை
1:62	0.0221	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	நீர் பாதை
							வழியே
							ஒதுக்கிய
							நிலம்
1:94	0.0386	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு		நீர் பாதை
				0 9 9	0 1	_	 (கைவிட்ட)
1:95	0.0347	OUT T		4040015110	1ம் வகுப்பு		பாதை
1:96	0.0056	அரசு		முழுவதும் முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	பாதை நீர் பாதை
1:99	0.0030	அரசு			1ம் வகுப்பு 1ம் வகுப்பு	_	நா பாதை நீர் பாதை
1:101	0.0003	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு 1ம் வகுப்பு	_	நா பாதை நீர் பாதை
1:145	0.0004	அரசு		முழுவதும்		-	
1.143	0.0431	அரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	நீர் பாதை (கைவிட்ட)
1:148	0.0185 அ	T. T.		40400:700	Lib overius		
1.140	0.0165 <b>அ</b>	ரசு		முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	நீர் பாதை
EOG 01 - 0	0095/3						