

සැ. යු.- මෙවර පළවන ගැසට් පත්‍රයේ VI කොටසේ 2024 වර්ෂය සඳහා ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයට අයත් අධිකරණ කලාප වල ජූරි සභිකයින්ගේ නාමාවලියක් සිංහල, දෙමළ සහ ඉංග්‍රීසි භාෂාවන්ගෙන් පළවේ.



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අංක 2,379 - 2024 අප්‍රේල් මස 05 වැනි සිකුරාදා - 2024.04.05

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

I වැනි කොටස : (IIආ) වැනි ඡේදය - පළකිරීම්

(වෙන වෙනම ගොනු කර ගත හැකි පරිදි සෑම කොටසකට ම අයත් එක් එක් භාෂාවකට වෙන වෙනම පිටු අංක යොදා ඇත)

පිටුව				පිටුව			
ටෙන්ඩර් කැඳවීමේ දැන්වීම්	....	...	1046	රජයේ නොවන දැන්වීම්	...	...	1074
නිර්ණය කළ ටෙන්ඩර් පත් පිළිබඳ දැන්වීම්	...	...	—	රට බිම විකිණීමේ බලපත්‍රය සඳහා වූ අයදුම්පත්	...	...	—
බඩු බාහිරාදිය විකිණීම	...	...	1047	වෙන්දේසි කිරීම් පිළිබඳ දැන්වීම්	...	...	1075
තොටුපල් රේන්ද හා වෙනත් රේන්ද විකිණීම	...	...	1073				

සතිපතා නිකුත් වන ගැසට් පත්‍රයෙහි පළකිරීම් සඳහා භාරගනු ලබන දැන්වීම් පිළිබඳ

වැදගත් නිවේදනයයි

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ අවසන් පිටුවේ සෑම මාසයක ම මුල් සතියේ දී පළකරන නිවේදන භාරගන්නා දිනයක් සහ වේලාවක් පිළිබඳව මින් අවධානය යොමු කරනු ලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකිරීම් සඳහා දැන්වීම් භාරගැනීම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනයට සති දෙකකට පෙර සිකුරාදා දිනයෙහි දහවල් 12.00ට අවසන් කරනු ලැබේ. තනතුරු - ඇබ්දුර්තු, විභාග, ටෙන්ඩර් සහ වෙන්දේසි පිළිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ වේලාවන් ඒ පිළිබඳව උනන්දුවක් දක්වන අයට ප්‍රමාණවත් කාල වේලාවක් ලැබෙන පරිදි යොදාගත යුතු බවට, සියලු ම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යනාදිය වගබලාගත යුතු බව මින් අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම් සඳහා එවනු ලබන සෑම දැන්වීමක් ම තනි පැත්තේ පමණක් පැහැදිලිව පිටපත් කළ යුතු ය. නිරවද්‍යතාවය පිළිබඳව කරන විමසීම් සහ පැමිණිලි ගැසට් පත්‍රය පළ වූ දින සිට තෙමසකට පසුව භාරගනු නොලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකරන සෑම දැන්වීමක් ම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනට සති දෙකකට පෙර එනම්, 2024 අප්‍රේල් මස 26 වැනි දින පළ කෙරෙන ගැසට් පත්‍රයේ දැන්වීම් 2024 අප්‍රේල් මස 10 වැනි දින දහවල් 12.00ට හෝ ඊට පෙර) තැපෑලෙන් හෝ ගෙනැවිත් රජයේ මුද්‍රණාලයට භාරදිය යුතු ය.

2006 අංක 19 දරන ඉලෙක්ට්‍රොනික ගනුදෙනු පනත - 9 වැනි වගන්තිය

" යම් ප්‍රකාශනයක්, රීතියක්, නියෝගයක්, නියමයක්, අතුරු ව්‍යවස්ථාවක්, නිවේදනයක් හෝ වෙනත් කිසිවක් ගැසට් පත්‍රයේ පළකළ යුතු බවට යම් පනතකින් හෝ නීති ප්‍රඥප්තියකින් විධිවිධාන සලස්වා ඇති අවස්ථාවක, ඒ රීතිය, නියෝගය, නියමය, අතුරු ව්‍යවස්ථාව, නිවේදනය හෝ වෙනත් දෙය ඉලෙක්ට්‍රොනික ස්වරූපයේ වන ගැසට් පත්‍රයක පළකරනු ලැබුවහොත් ඒ විධිවිධානය සම්පූර්ණකර ඇත්තාක් සේ සැලකිය යුතුය."

ගංගානි ලියනගේ,
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති.

2024 ජනවාරි මස 01 වැනි දින,

කොළඹ 08,

රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

මෙම ගැසට් පත්‍රය www.documents.gov.lk වෙබ් අඩවියෙන් බාගත කළ හැක.



ශ්‍රී ලංකා දුම්රිය සේවය

ඉහළ දිස්ත්‍රික්කයේ නාවලපිටිය අංගණය සඳහා EN 45 E1 රේල් පිළිවලට ගැලපෙන උසින් අඩු කොන්ක්‍රීට් සිල්පර (Less High Concrete Sleepers) 5000 ක් සැපයීම සඳහා ප්‍රසම්පාදනය

ශ්‍රී ලංකා දුම්රිය සේවය - ලංසු ආරාධනා අංක - SRS F. 7974

- කොළඹ, ශ්‍රී ලංකා දුම්රිය සේවය වෙනුවෙන් දෙපාර්තමේන්තු ප්‍රසම්පාදන කමිටුවේ (ප්‍රධාන) සභාපති විසින්, දේශීය නිෂ්පාදකයන්/ සැපයුම්කරුවන් වෙතින් ඉහළ දිස්ත්‍රික්කයේ නාවලපිටිය අංගණය සඳහා EN 45 E1 රේල් පිළිවලට ගැලපෙන උසින් අඩු කොන්ක්‍රීට් සිල්පර 5000 ක් සැපයීම සඳහා මුද්‍රා තබන ලද ලංසු කැඳවනු ලැබේ.
- ජාතික තරගකාරී ලංසුකරණ ක්‍රියාපටිපාටිය (NCB) තුළින් මෙම ලංසුකරණය පවත්වනු ලැබේ.
- උනන්දුවක් දක්වන සුදුසුකම්ලත් ලංසුකරුවන්ට අවශ්‍ය වැඩි දුර විස්තර ලබා ගැනීමත් ලංසුලේඛන පරීක්ෂාකොට බැලීමත් පහත සඳහන් ලිපිනයේ දී රාජකාරී දිනවල 2024.03.28 දින සිට 2024.04.17 දක්වා පෙව. 9.00 හා ප.ව. 3.00 අතර කාලය තුළ සිදුකළ හැක.

නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරී (ප්‍රසම්පාදන),
දුම්රිය ප්‍රසම්පාදන උප දෙපාර්තමේන්තුව,
ඕල්කොට් මාවත, කොළඹ 10,
ශ්‍රී ලංකාව.

දුරකතන අංක : +94(11) 2438078 හෝ +94(11) 2436818
ෆැක්ස් අංකය : +94(11) 2432044
ඊමේල් : srs.slr@gmail.com
වෙබ් අඩවිය : www.railway.gov.lk

- පසුගිය වසර පහ (05) තුළ, ලංසුකරුවන් විසින් ශ්‍රී ලංකා දුම්රිය සේවය වෙත කොන්ක්‍රීට් සිල්පර 5000 කට වඩා සපයා තිබිය යුතු අතර, නැතහොත් වටිනාකම රුපියල් මිලියන 50 කට හෝ ඊට වැඩි පෙර වැර කොන්ක්‍රීට් බාල්ක හෝ වටිනාකම රුපියල් මිලියන 500 කට වැඩි පෙර වැර කොන්ක්‍රීට් කණු සපයා තිබිය යුතු අතර, ඒවා සඳහා ලද ඉන්වොයිස්වල පිටපත් ඉදිරිපත් කළ යුතුය.
- ආපසු ගෙවනු නොලබන ගාස්තු රුපියල් 31,250/- ගෙවීමෙන් හා ශ්‍රී ලංකාවේ, කොළඹ 10, ඕල්කොට් මාවතේ, දුම්රිය ප්‍රසම්පාදන උප දෙපාර්තමේන්තුවේ කාර්යාලය වෙත ලිඛිත අයදුම්පතක් ඉදිරිපත් කිරීමෙන්, 2024.03.28 දින සිට 2024.04.17 දින ප.ව. 3.00 දක්වා උනන්දුවක් දක්වන ලංසුකරුවන්ට, ඉංග්‍රීසි භාෂාවෙන් සකස් කළ සම්පූර්ණ ලංසුලේඛන කට්ටලයක් මිල දී ගත හැක.
- සියලුම ලංසු සමග වටිනාකම රු. 1,750,00.00 ක් වූ, ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුව විසින් අනුමත කළ ශ්‍රී ලංකාවේ ක්‍රියාත්මක බැංකුවක් විසින් නිකුත් කළ කොන්දේසි විරහිත ඇපකරයක් ලෙසට වූ, ලංසු ඇපකරයක් බැගින් තිබිය යුතු ය.
- ලංසු පහත සඳහන් ලිපිනය වෙත, 2024.04.18 දින ප.ව. 2.00 ට පෙර ලැබීමට සැලැස්විය යුතු අතර, ඒ හා සමගම ලැබී ඇති ලංසු විවෘත කෙරේ. ලංසුකරුවන්ට හෝ ඔවුන්ගේ බලයලත් නියෝජිතයන්ට එම අවස්ථාවට පැමිණ සිටීමට අවසර ඇත. ප්‍රමාද වී ලැබෙන ලංසු භාරගනු නොලැබේ.

සභාපති,
දෙපාර්තමේන්තු ප්‍රසම්පාදන කමිටුව (ප්‍රධාන),
ශ්‍රී ලංකා දුම්රිය සේවය.

ප්‍රසම්පාදන උප දෙපාර්තමේන්තු කාර්යාලය,
ශ්‍රී ලංකා දුම්රිය සේවය,
ඕල්කොට් මාවත, කොළඹ 10.

යොමු අංකය : SRS/F. 7974

බඩු බාහිරාදිය විකිණීම

මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - මාවතගොඩ

නඩු භාණ්ඩ වෙන්දේසිය

මාවතගොඩ මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ නඩු භාණ්ඩ වශයෙන් ඇති රාජසන්නක කරන ලද හා මෙතෙක් හිමිකම් නොපාන ලද නඩු භාණ්ඩ 2024 ක් වූ අප්‍රේල් මස 20 වැනි දින පෙ.ව. 10.00 ට මාවතගොඩ මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණ භූමියේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කටයුතු යොදා ඇත.

02. මෙහි පහත උපලේඛනයේ සඳහන් කිසියම් භාණ්ඩයක් සඳහා හිමිකම් දක්වන්නෙකු වේ නම් වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පෙර ස්වකීය අයිතිවාසිකම් ඉදිරිපත් කළ යුතුය.
03. රෙජිස්ට්‍රාර්වරයාගේ අවසරය ඇතිව එදින වෙන්දේසිය පැවැත්වීමට පෙර භාණ්ඩ පරීක්ෂා කර බැලිය හැකිය.
04. අධිකරණය මගින් නියම කරනු ලබන අවම ලංසුව පිළිනොගන්නා අවස්ථාවේ දී අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි අදාළ වෙන්දේසි භාණ්ඩ වෙන්දේසියෙන් ඉවත්කර ගැනීමේ පූර්ණ අයිතිය අධිකරණය සතු වේ.
05. වෙන්දේසියේ දී මිල දී ගනු ලබන භාණ්ඩ සඳහා ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතු අතර, වෙක්පත් භාරගනු නොලැබේ.
06. මිල දී ගනු ලබන භාණ්ඩ එම අවස්ථාවේ දී ම අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කර ගත යුතුය.
07. වෙන්දේසි භූමියට පැමිණෙන අය තම ජාතික හැඳුනුම්පත හෝ පිළිගත හැකි අන්‍යායනා පත්‍රයක් රැගෙන එම අනිවාර්ය වේ

ඩබ්ලිව්. ඒ. එස්. අනුරාධ විරක්කොඩි,
දිසා විනිසුරු/මහෙස්ත්‍රාත්,
දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය,
මාවතලේල.

2024 ක් වූ මාර්තු මස 21 වැනි දින,
මාවතලේල දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

උපලේඛනය

අනු. අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය
01	87164	නිල් පාට ප්ලාස්ටික් බැරල් - 01 රෙහියුලේටරයක් සහිත ගෑස් ලීප් - 01 නිල් පාට 12.9 kg ලීටරෝ ගෑස් සිලින්ඩර් - 01 නිල් පාට අඩි 62 අඟල් 7 ක් දිග රබර් බටය
02	81472	සිදුරු කර ඇති ඇලුමිනියම් මුට්ටි - 01
03	84577	සවල් -04 තාච්චි - 01 විල්බැරෝ - 01 බාල්දි - 01

අනු. අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය
04	67642	ප්ලාස්ටික් බාල්දි - 01
05	84409	ඇලුමිනියම් කළ ගෙඩි - 01
06	82541	කෑන් - 01 ඇලුමිනියම් කළ ගෙඩි - 01
07	82295	ඇලුමිනියම් මුට්ටි - 01
08	83448	කළුපාට බාස්කට් - 01
09	76111	නිල් පාට ප්ලාස්ටික් බුලි - 03 ඇලුමිනියම් මුට්ටි - 01 සිදුරක් සහිත ඇලුමිනියම් මුට්ටි - 01
10	81510	බුලි 01 රෙගියුලේටරයක් හා කොටු රඳවනයක් සහිත වට තුනක් සහිත ලිප් 01
11	83223	සවල් 01
12	84402	තඹ හැලි 01 ඇලුමිනියම් මුට්ටි 01
13	85174	ඇලුමිනියම් මුට්ටි 01
14	85712	නිල්, කළු, දම් පැහැති විදුලි පන්දම් 03 LED විදුලි පහන් 01 යකඩ ඉනි 01 ලී මිටක් සහිත අත් පොරෝ 01 මිට සහිත උදලු 02 යකඩ දම්වැල් දෙකක් සහිත චේන් බොලොක්ක - 01
15	86948	නිල් පාට බැරල් - 01 නිපල් තුනකින් යුත් රෙගියුලේටරය සහිත ගෑස් ලිප් - 01
16	87343	ඇලුමිනියම් මුට්ටි - 01
17	87192	ඇලුමිනියම් මුට්ටි - 01 බාල්දි - 01 කොළපාට බේසම් - 01 කුඩා ප්ලාස්ටික් ජොග්ග් - 01
18	93619	සවල් 2 ප්ලාස්ටික් බකට් 01
19	93602	දුඹුරුපාට ප්ලාස්ටික් බකට් 01

අනු. අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය
20	අංක රහිත	බුලි - 75
21	අංක රහිත	කුඩා බුලි - 17
22	අංක රහිත	කෑන් - 60
23	අංක රහිත	ප්ලාස්ටික් බැරල් - 08
24	අංක රහිත	වීදුරු බෝතල් - 600
25	60176	SGQT - 9603 දරන ත්‍රිරෝද රථය - ලියාපදිංචි කළ නොහැක.
26	57739	අංක 42 - 4255 දරන ලොරි රථය - ලියාපදිංචි කළ නොහැක.

04 - 01

මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - දෙයියන්දර

අධිකරණය මගින් රාජසන්නක කරන ලද හා හිමිකම් නොපාන ලද භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම.

දෙයියන්දර මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය මගින් රාජසන්නක කරන ලද හා හිමිකම් නොපාන ලද පහත සඳහන් නඩු භාණ්ඩ 2024.04.21 වැනි දින පෙ.ව. 10.00 ට මෙම අධිකරණ භූමියේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

01. මෙහි පහත උපලේඛනයේ සඳහන්වන කිසියම් භාණ්ඩයකට හිමිකම් දක්වන්නෙකු වේ නම් වෙන්දේසිය පැවැත්වීමට නියමිත දින වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පෙර ස්වකීය හිමිකම ඉදිරිපත් කළ යුතුය.
02. අධිකරණයේ රෙජිස්ට්‍රාර්වරයාගේ අවසර ලබා වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පැය භාගයකට පෙර වෙන්දේසියේ විකිණීමට ඇති භාණ්ඩ මහජනයාට පරීක්ෂා කළ හැක.
03. අධිකරණය විසින් නියම කරන අවම ලන්සුව නොපිළිගැනෙන අවස්ථාවන් හි අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි එම භාණ්ඩ වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කර ගැනීමේ අයිතිය අධිකරණය සතුව පවතී.
04. වෙන්දේසියෙන් මිල දී ගනු ලබන භාණ්ඩ සඳහා එම අවස්ථාවේදී ම මුදල් ගෙවා අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත්කර ගත යුතුය. සියලුම ගෙවීම් මුදලින් ගෙවිය යුතු අතර, වෙක්පත් භාරගනු නොලැබේ.
05. වෙන්දේසි භූමියට පැමිණෙන අය තමන්ගේ අනන්‍යතාවය තහවුරු කිරීම සඳහා ජාතික හැඳුනුම්පත ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

ඩබ්ලිව්. පී. කෝසලා අනුරුද්ධිකා විද්‍යානපතිරණ,
මහෙස්ත්‍රාත්,
මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය,
දෙයියන්දර.

2024 මාර්තු මස 19 වැනි දින,

දෙයියන්දර මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

උපලේඛනය

අනු. අංකය	බී. ආර්. අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය
01		19641	BFI - 9252 දරන බජාජ් වර්ගයේ යතුරු පැදිය
02	BR 203/19	22382	VE - 7177 දරන බජාජ් වර්ගයේ යතුරු පැදිය
03		22867	BGP - 0336 දරන යතුරු පැදිය
04	BR 201/23	31777	කැනි 01
05		29462	කැනි 01
06		27280	ජ්ලාස්ටික් බැරල් 01 කැන් 01
07		29142	රෙගිස්ට්‍රේටරය සමග ගෑස් ලිපි 01 බුලි 01 වයර් මීටර් 12
08		24516 (PR 367/20)	සවල් 02
09	BR 281/18	21114	පොරව 01
10	BR 240/19	24408	තේ පිහි 01
11	BR 146/19	21243	පිහි 01 මන්නා පිහි 01 පිහි මැදීමට ගන්නා උපකරණය
12		30487	පිහි 01
13		27205	බුලි 01
14		27202	බුලි 01
15		27203	කහ පාට ගැලුම් 01
16		27678	ඔට්ටපාලු කි.ග්‍රෑ. 4
17		25971	පොරව 01
18		32186	කුරුඳු කි.ග්‍රෑ. 15
19		24018	යකඩ බැරල් 01 ජ්ලාස්ටික් බැරල් 01
20	BR 265/20	24518	කහ පාට බුලි 01
21	BR 290/20	24020	හිස් බැරල් 02

අනු. අංකය	බී. ආර්. අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය
22	BR 13/20	26318	යකඩ පට්ටම
23	BR 482/18	21853	තේ පිහි 01 සුදු යකඩ බට 01
24		27972	කහ පාට කෑන් 01 යකඩ බැරල් 01
25		28092	නිල් පාට බැරල් 01
26		26948	කහ පාට කෑන් 01
27		24032	භාග බැරල් 01 යකඩ බැරල් 01
28		24160	යකඩ බැරල් 01
29		28043	ප්ලාස්ටික් බුළි 02
30		22890	කහ පාට බුළි 01
31		25532	කහ පාට බුළි 01
32		29119	යකඩ බැරල් 01
33		30859	යකඩ බැරල් 01
34		27007	කලු පාට ප්ලාස්ටික් බුළි 01
35		24825	නිල් පාට බුළි 01
36		26768	නිල් පාට බුළි 01
37		23907	කලු පාට ප්ලාස්ටික් බුළි 01
38		27622	නිල් පාට ප්ලාස්ටික් බුළි 01
39		24378	නිල් පාට බුළි 01
40		22189	ප්ලාස්ටික් කෑන් 01
41		27151	කහ පාට ප්ලාස්ටික් බුළි 01
42		අංක රහිත	තේ පිහි කිහිපයක්

අනු-අංකය	බී. ආර්. අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය
43	BR 396/23	32245	ගැස් ලීප් 03 වට හතරේ ගැස් ලීප් 01 ලීටරෝ ගැස් සිලින්ඩර් 02 ලාඟ් ගැස් සිලින්ඩර් 01 බොයිලර් 03 බිකර් රඳවන ආධාරක 03 රබර් හෝස් 02 කුඩා ආයුධ 09 ඉලෙක්ට්‍රොනික් තරාදී 01 ඉලෙක්ට්‍රොනික් බැලන්ස 01 පොකට් බැලන්ස 01 බ්ලි 01 වීදුරු බිකර් 05
44	BR 157/19	21438	වයර් මීටර් 39 ක් සහ හෝල්ඩර් එක හා බල්බ් එක
45	BR 570/20	25830	තේ පිහි 01
46	BR 421/21	29906	මන්නා පිහි 01
47	BR 577/20	25618	කැනි 01
48	BR 52/22	29802	කැනි 01
49	BR 268/19	23540	කැනි 01
50	BR 484/18	20971	ට්‍රැක්ටර් හැඩලයක් රබර් බෙල්ට් 01
51	-	25971	පොරව 01
52	-	30487	ලී මීට සහිත පිහි 01
53	BR 528/20	25575	හිස් වැසුම් 02
54	BR 579/20	25776	හිස් වැසුම් 01
55	-	22537	තේ පිහි 01
56	-	34151	ෆෝන් වාජර් 01

මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - රත්නපුර

අධිකරණය වෙත ඉදිරිපත් කරනු ලැබූ භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

රත්නපුර මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ හා අතිරේක මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ නඩුවලට අදාළව රාජසන්නක කරන ලද හා මෙතෙක් හිමිකම් නොපාන ලද හා අංක රහිත පහත විස්තර සඳහන් නඩු භාණ්ඩ 2024.04.26 වැනි දින දහවල් 12.00 ට මෙම අධිකරණ භූමියේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

02. මෙහි පහත උපලේඛනයේ සඳහන්වන කිසියම් භාණ්ඩයක් හෝ භාණ්ඩ සම්බන්ධයෙන් හිමිකම් කියන්නෙකු වේ නම්, වෙන්දේසිය පැවැත්වෙන දිනට පෙර හෝ වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පැය භාගයකට පෙර ස්වකීය හිමිකම් ලිඛිතව අධිකරණ රෙජිස්ට්‍රාර්වරයා වෙත ඉදිරිපත් කළ යුතුය.
03. රෙජිස්ට්‍රාර්වරයාගේ අවසරය ලබා වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පැය භාගයකට පෙර වෙන්දේසියේ විකිණීමට ඇති භාණ්ඩ මහජනයාට පරීක්ෂා කර බැලිය හැක.
04. අධිකරණය විසින් නියම කරනු ලබන අවම ලංසුව නොපිළිගැනෙන අවස්ථාවන්හි දී අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි වෙන්දේසියට ඉදිරිපත් කර ඇති ඕනෑම භාණ්ඩයක් වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කර ගැනීමේ අයිතිය අධිකරණය සතුව පවතී.
05. වෙන්දේසියේ මිල දී ගන්නා භාණ්ඩයන් එම අවස්ථාවේදී ම මුදල් ගෙවා අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත්කර ගත යුතුය. සියලුම ගෙවීම් මුදලින් පමණක් කළ යුතු අතර, වෙක්පත් ආදිය භාරගනු නොලැබේ. මිල දී ගත් සියළුම භාණ්ඩ ප.ව. 4.00 ට පෙර ඉවත් කර ගත යුතුය.
06. වෙන්දේසි භූමියට පැමිණෙන අය තම අනන්‍යතාවය තහවුරු කිරීමට ජාතික හැඳුනුම්පත ඉදිරිපත් කිරීමට වග බලා ගත යුතුය.
07. වෙන්දේසිය පිළිබඳ පැමිණිලි කිසිවක් වෙනොත් වෙන්දේසිය පැවැත්වෙන වේලාවේ දී ඉදිරිපත් කළ යුතු අතර, වෙන්දේසියෙන් පසුව ලැබෙන පැමිණිලි කිසිවක් භාරගනු නොලැබේ.

කීර්ති කුඹුරුගේන,
මහෙස්ත්‍රාත්,
මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය,
රත්නපුර.

2024 මාර්තු මස 11 වැනි දින,
රත්නපුර මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

උපලේඛනය

අනු අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය
01	81108A	රතුපාට වොයිස් මැෂින් 01 යි, ප්ලැට් පොයින්ට් එකක් සමග අඩි 77 ක් දිග ඇම්පියර් 15 අම්පැහැති වයරය
02	80417A	අඩි 16 ක් දිග කොළ පාට පොඩි බට එකයි, ගැරුම් වට්ටි 01 යි
03	82554A	අඟල් 33 ක් දිග ලී මිට සහිත උදළු 01 යි, කුඩා වට්ටි 03 යි

අනු අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය
04	81264A	අඩි 03 ක් පමණ දිග යකඩ ඉති 01 යි, ප්ලාස්ටික් තාව්වි 01යි.
05	82018A	යකඩ 01යි, උදළු 01 යි, කුඩ 02 යි
06	80102A	උදළු 01 යි, යකඩ එකයි (2, 1/2)
07	80106A	කුඩ 01 යි, උදළු 01 යි
08	80103A	ඇඳුම් උදළු 01 යි, අලවංගු 01 යි
09	80105A	ගැරුම් වට්ටි 01යි, ඇඳුම් උදළු 01 යි
10	82841A	අඩි 48 ක් දිග අඟල් දෙකේ චතුර හෝස් බටය, ගැරුම් වට්ටි 02 යි
11	82840A	Kito වර්ගයේ කැලි ගලවා ඇති කම්ප්‍රෙස් එක හා එයට සම්බන්ධ ඔක්සිජන් බටය. 20036/8 වර්ගයේ අබලන් වී ඇති කම්ප්‍රෙස් එක හා එයට සම්බන්ධ අඩි 85 ක් දිග කහ පාට ඔක්සිජන් බටය
12	83108A	රතුපාට කම්ප්‍රෙස් එක
13	83108A	රතුපාට කම්ප්‍රෙස් එක හා පොඩි බට කැබැල්ල
14	83698A	උදළු 02 යි
15	AR 1751/23	යකඩ 01 යි, යකඩ උදළු 01 යි, ගැරුම් වට්ටි 01 යි
16	AR 1751/23	යකඩ පත්ත 01 යි, ඇඳුම් උදළු 01 යි, ඇම්පියර් 15 අඩි 90 ක් පමණ දිග වයරය
17	AR 1751/23	යකඩ සුර එකයි, ඇඳුම් උදළු 01 යි, ප්ලෝ එක සවි කර ඇති අඩි 36 ක් දිග වයර් එකයි
18	AR 1750/23	යකඩ පත්ත එකයි, ඇඳුම් උදළු 01 යි, රිසුබ් එකට සවි කර ඇති වට්ටිය
19	AR 1750 /23	යකඩ පත්ත එකයි, තැලුනු කුළු ගෙඩි 01 යි.
20	AR 1583/23	යකඩ ප්ලේට් 01 යි
21	AR 1582/23	යකඩ ප්ලේට් 01 යි
22	AR 1582/23	යකඩ ප්ලේට් 01 යි
23	AR 1751/23	යකඩ ප්ලේට් 01 යි
24	AR 1751/23	යකඩ ප්ලේට් 01 යි
25	AR 1751/23	යකඩ ප්ලේට් 01 යි
26	AR 1750/23	යකඩ ප්ලේට් 01 යි

අනු අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය
27	AR 1750/23	යකඩ ප්ලේට් 01 යි
28	AR 638/23	යකඩ ප්ලේට් 01 යි
29	AR 1581/23	යකඩ ප්ලේට් 01 යි
30	AR 1585/23	යකඩ ප්ලේට් 01 යි
31	AR 1585/23	යකඩ ප්ලේට් 01 යි
32	AR 771/23	යකඩ ප්ලේට් 01 යි
33	84247A	DBL කම්ප්‍රෙස් රැන්කු එකයි, වයර් එකයි
34	AR 638/23	වේලැල් කුඩ 01 යි, උදුලු 01 යි, බැරල් 01 යි, ඇම්පියර් 15 වයර් රෝල් එකයි, ගැරුම් වට්ටි 02 යි
35	AR 638/23	Kito වර්ගයේ කම්ප්‍රෙස් එකයි, අඩි 38 ක් දිග කහ පාට කම්ප්‍රෙස් බට එකයි
36	AR 771/23	වොයිස්ට් යන්ත්‍ර එකයි, යකඩ උදුලු 01 යි, ඩබල් වයර් 01 යි, යකඩ බාල්දි 01 යි, කළු පාට ඩබල් වයර් එකයි, ගැරුම් වට්ටි එකයි.
37	AR 994/23	ගැරුම් වට්ටි 04 යි, කුඩ 01 යි, පොඩි යකඩ 01 යි, ඇම්පියර් 15 ඩබල් වයර් 01 යි, වයරින් වයර් 01 යි (අඩි 292 ක් දිග), ඇදුම් උදළු තල එකයි, යකඩ තාව්වි 01 යි.
38	AR 493/22	කම්ප්‍රෙස් එකයි
39	AR 456/23	කම්ප්‍රෙස් එකයි
40	AR 2366/22	කම්ප්‍රෙස් එකයි
41	AR 1713/22	කම්ප්‍රෙස් එකයි
42	72984 A	ලී ස්ටුල් 01 යි
43	83429 A	12.5 ගැස් සිලින්ඩර 01 යි
44	85751 A	12.5 ගැස් සිලින්ඩර 01 යි, ලිප් 01 යි
45	අංක රහිත	බුලි තොගයක්
46	අංක රහිත	බෝතල් තොගයක්
47	අංක රහිත	ගැරුම් වට්ටි තොගය

දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - පුගොඩ

අධිකරණය වෙත ඉදිරිපත් කර ඇති නඩු භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම.

01. පුගොඩ දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ නඩුවලට අදාළව රාජසන්නක කරන ලද හිමිකම් නොකියන ලද භාණ්ඩ, අංක සොයාගත නොහැකි වූ භාණ්ඩ පහත සඳහන් භාණ්ඩ 2024.04.27 දින පෙ.ව. 10.00 ට මෙම අධිකරණ භූමියේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.
02. මෙහි වෙන්දේසි කරනු ලබන කිසියම් භාණ්ඩයක් පිළිබඳව අයිතිවාසිකම් කියන්නෙකු වේ නම් මේ පිළිබඳව වෙන්දේසිය පවත්වනු ලබන දින පෙ.ව. 9.00 සිට පෙ.ව. 10.00 දක්වා ස්වකීය අයිතිවාසිකම් ඉදිරිපත් කළ යුතුය.
03. වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පැය භාගයකට පෙර වෙන්දේසියේ විකිණීමට නියමිත භාණ්ඩ රෙජිස්ට්‍රාර්තුමියගේ අවසරය පරිදි මහජනයාට පරීක්ෂා කර බැලිය හැකි වේ.
04. වෙන්දේසියෙන් මිල දී ගන්නා භාණ්ඩ ඒ අවස්ථාවේ දී ම මුදල් ගෙවා අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කර ගත යුතු අතර, සියලුම ගෙවීම් මුදල්වලින් පමණක් කළ යුතුය.
05. අධිකරණය විසින් නියම කරනු ලබන අවම ලත්සුව නොපිළිගැනෙන අවස්ථාවේ දී අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි එම භාණ්ඩ වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කර ගැනීමේ අයිතිය අධිකරණය සතුව පවතී.
06. වෙන්දේසියෙන් භාණ්ඩ ඉල්ලීමට පැමිණෙන්නන් තම ජාතික හැඳුනුම්පත ඉදිරිපත් කළ යුතුය.
07. වෙන්දේසිය සම්බන්ධයෙන් පැමිණිලි කිසිවක් තිබේ නම් වෙන්දේසිය පවත්වන අවස්ථාවේදී ඉදිරිපත් කළ යුතු අතර, වෙන්දේසියෙන් පසුව පැමිණෙන පැමිණිලි කිසිවක් භාරගනු නොලැබේ.

විෂාන් ඒකතායක,
දිසා විනිසුරු/මහෙස්ත්‍රාත්,
දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය,
පුගොඩ.

2024 මාර්තු මස 13 වැනි දින,
පුගොඩ දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

උපලේඛනය

අනු අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය
01	68686	ප්ලාස්ටික් කුඩ 10
02	50310	12.5 kg ලිට්‍රෝ ගෑස් සිලින්ඩරය, වට 04 ගෑස් ලිප
03	57165	12.5 kg ලිට්‍රෝ ගෑස් සිලින්ඩරය, රෙගියුලේටරය, වට 04 ගෑස් ලිප
04	49622	සොලෙක්ස් වතුර මෝටරය, 12.5 kg ලිට්‍රෝ ගෑස් සිලින්ඩර් 03 හෝස් බටය
05	60997	12.5 kg ලිට්‍රෝ ගෑස් සිලින්ඩරය වට 03 ගෑස් ලිප
06	63662	12.5 kg ලිට්‍රෝ ගෑස් සිලින්ඩරය වට 04 රෙගියුලේටරය සහිත ලිප

අනු අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය
07	58759	සවල් 01
08	61593	තාච්චිය
09	55265	බාල්දිය
10	59917	ගැරුම් වට්ටි 02, සවලක්
11	59918	ගැරුම් වට්ටියක්, බාල්දියක්
12	40583	පස් කුඩයක්
13	58766	ගැරුම් වට්ටියක්, අඩි 104 දිග කේබලයක්, මැණික් ගැරීමට යොදාගත් ප්ලේටයක්, තාච්චියක්
14	59920	තාච්චි 02, බාල්දි 02, කුඩයක්
15	59919	බාල්දි, ඇඳුම් උදැල්ල
16	55504	5 kg ලිට්‍රේ ගැස් සිලින්ඩරයක්
17	52174	වට දෙකේ රෙගියුලේටරය සහිත ලිපක්
18	AR 6806	ඔක්සිජන් නිෂ්පාදනයට යොදා ගනු ලබන කළු පැහැ ටැංකියක්
19	39331	තාච්චියක්
20	58771	කුබේටා වර්ගයේ රතු හා සුදු පාට වින්චි යන්ත්‍ර 01 රොබින් වර්ගයේ කහපාට කම්ප්‍රෙෂර් එන්ජින් 01, කහපාට රබර් බටය සවිකර ඇති තැඹිලි පාට ඔක්සිජන් ටැංකිය
21	AR 9876	රොබින් වර්ගයේ කම්ප්‍රෙෂර් 01, කළු පාට ඔක්සිජන් ටැංකි 01, තාච්චි 02, රයිසි 02, ගැරුම් වට්ටි 02, බාල්දි 01
22	AR 9877	රොබින් වර්ගයේ යාන්ත්‍රික අත් දොඹකර එකයි, රොබින් වර්ගයේ කම්ප්‍රෙෂර් එකයි, වේවැල් ගැරුම් වට්ටි හයයි, සල් අඩ එකයි, තාච්චි එකයි
23	AR 9878	තාච්චි 02
24	AR 11126	තැඹිලි පැහැති ඔක්සිජන් සිලින්ඩර් 01 තැඹිලි පැහැති රොබින් වර්ගයේ එන්ජිම සහිත කම්ප්‍රෙෂර් එකයි, කහ හා කළු මිශ්‍ර රබර් බට එකයි
25	65085	වෙළඳාම් කටයුතු සඳහා භාවිතා කිරීමට අනුමත නොකළ ඉලෙක්ට්‍රොනික තරාදිය
26	අංක රහිත	ලොකු බුලි 100 මධ්‍යම ප්‍රමාණයේ බුලි 40 පොඩි බුලි 120

අනු අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය
27	අංක රහිත	ලොකු බැරල් 120 ප්ලාස්ටික් බැරල් 05
28	48171	WBDG 5055 ස්කූට් වර්ගයේ යතුරු පැදිය
29	20826	AAJ 5785 රතුපාට ත්‍රිරෝද රථය
30	19868	WPJG 2459 යතුරු පැදිය
31	භාණ්ඩ සමීක්ෂණයේ වාර්තාව අනුව වෙන්දේසියට නියමිත භාණ්ඩ	උදළු 01
32		බන්දේසි 06 (වානේ)
33		මේස 01 (යතුරු ලියන)
34		මේස 01 (ලිපිකරු)
35		යතුරු ලියන 03
36		යකඩ ඉන්න 01
37		විදුලි පහන් 01
38		විදුලි පංකා 03 (සිවිලිං)
39		විදුලි කේතල් 01
40		යූ. පී. එස්. 01
41		ෆැක්ස් යන්ත්‍ර 01
42		පුටු 02 (පරිගනක)
43		පුටු 04 (ඇඳි සහිත)

04 - 04

දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - දෙහිඅත්තකණ්ඩිය

දෙහිඅත්තකණ්ඩිය දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය මගින් රාජසන්තක කරන ලද හා අංක රහිත හිස් බැරල්, බාල්දි, සවල් හා භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

දෙහිඅත්තකණ්ඩිය දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ නඩුවලට අදාළව රාජසන්තක කරන ලද හා අංක රහිත හිස් බැරල්, බාල්දි, සවල් හා භාණ්ඩ 2024.04.22 වැනි දින පෙ.ව. 9.00 සිට දෙහිඅත්තකණ්ඩිය දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණ භූමියේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

01. අධිකරණ රෙජිස්ට්‍රාර්වරයාගේ අවසර මත වෙන්දේසි ආරම්භ කිරීමට පැය 1/2 කට පෙර නඩු භාණ්ඩ පරීක්ෂා කර බැලීමට මහජනයාට ඉඩ දෙනු ලැබේ.
02. අධිකරණය විසින් ඉදිරිපත් කරනු ලබන අවම ලංසුව නොපිළිගැනෙන අවස්ථාවේ දී අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි, එම නඩු භාණ්ඩ වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කර ගැනීමේ අයිතිය අධිකරණය සතුව පවතී.
03. වෙන්දේසි භූමියට පැමිණෙන සෑම අයෙකුම තම අනන්‍යතාවය සනාථ කිරීමට ජාතික හැඳුනුම්පත රැගෙන ඒම අනිවාර්ය වේ.
04. භාණ්ඩ මිල දී ගැනීම ලංකාවේ වලංගු මුදලින් කළ යුතු අතර, ඒ සඳහා අධිකරණය මගින් රිසිට්පතක් නිකුත් කරනු ලැබේ.
05. මිල දී ගන්නා ලද භාණ්ඩ වෙන්දේසි දින ප.ව. 4.00 ට පෙර වෙන්දේසි භූමියෙන් ඉවත් කරගත යුතුය.

දිසා විනිසුරු/මහෙස්ත්‍රාත්,
මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය,
දෙහිඅත්තකණ්ඩිය.

2024 මාර්තු මස 19 වැනි දින,

දෙහිඅත්තකණ්ඩිය දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

උපලේඛනය

අනු අංකය	නඩු අංකය	විස්තරය	ප්‍රමාණය
01	අංක රහිත	ඇලුමිනියම් කළ	36
02	අංක රහිත	ප්ලාස්ටික් කළ	07
03	අංක රහිත	ලොකු ප්ලාස්ටික් බැරල්	02
04	අංක රහිත	පොඩි ප්ලාස්ටික් බැරල්	18
05	අංක රහිත	ලොකු ප්ලාස්ටික් බකට්	07
06	අංක රහිත	පොඩි ප්ලාස්ටික් බකට්	11
07	අංක රහිත	ඇලුමිනියම් කිරි කෑන්	01
08	අංක රහිත	ප්ලාස්ටික් කිරි කෑන්	01
09	අංක රහිත	ලොකු ඇලුමිනියම් මුට්ටි	09
10	අංක රහිත	පොඩි ඇලුමිනියම් මුට්ටි	20
11	අංක රහිත	ලොකු ඇලුමිනියම් තාම්බි	03
12	අංක රහිත	ඇලුමිනියම් සාස්පාන්	03
13	අංක රහිත	ප්ලාස්ටික් ලොකු කෑන්	41

අනු අංකය	නඩු අංකය	විස්තරය	ප්‍රමාණය
14	අංක රහිත	ජ්‍යෙෂ්ඨ පොඩ් කෑන්	41
15	අංක රහිත	මි.ලී. 750 විදුරු බෝතල්	1350
16	අංක රහිත	මි.ලී. 375 විදුරු බෝතල්	35
17	අංක රහිත	මි.ලී. 125 විදුරු බෝතල්	86
18	අංක රහිත	ඇතුළත කොටස් නොමැති ඇලුමිනියම් වතුර බිල්ටර්	02
19	අංක රහිත	කටු කම්බි රෝල්	03
20	අංක රහිත	සවල්	400
21	අංක රහිත	ඇලුමිනියම් ලොකු බාල්දි (වැලි අදින)	176
22	අංක රහිත	ඇලුමිනියම් පොඩ් බාල්දි (වැලි අදින)	300
23	අංක රහිත	යකඩ බැරල්	05
24	42451	බැරල්	01
25	42450	බැරල්	01
26	42779	බැරල්	01
27	43418	බැරල්	01
28	43504	බැරල්	01
29	43595	බැරල්	01
30	43624	බැරල්	01
31	44623	බැරල්	01
32	44626	බැරල්	01
33	44770	බැරල්	01
34	44754	බැරල්	01
35	44756	බැරල්	01
36	42778	බැරල්	01
37	42780	බැරල්	01
38	43621	බැරල්	01
39	44624	බැරල්	01

මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - මහර

රාජසන්තක කරනු ලැබූ හා මෙතෙක් හිමිකම් නොකියන ලද නඩු භාණ්ඩ වෙන්දේසි කිරීම

මහර මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ පවරන ලද නඩුවලට අදාළ ව රාජසන්තක කර ඇති හා හිමිකම් නොකියන ලද නඩු භාණ්ඩ 2024.04.27 වැනි දින පෙ.ව 9.30 ට මෙම අධිකරණ භූමියේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

02. පහත සඳහන් උපලේඛනයේ දක්වා ඇති භාණ්ඩයකට හෝ භාණ්ඩවලට හිමිකම්පාත්තෙකු වේ නම් වෙන්දේසිය පැවැත්වීමට නියමිත දිනට පෙර හෝ වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට ප්‍රථම ස්වකීය හිමිකම ඉදිරිපත් කළ යුතුය.
03. රෙජිස්ට්‍රාර්වරයාගේ නිසි අවසරය මත එදින පෙ.ව. 8.30 සිට 9.30 දක්වා කාලය තුළ වෙන්දේසියට නියමිත භාණ්ඩ පරීක්ෂා කිරීමට ඉල්ලුම්කරුවන්ට හැකි වේ.
04. වෙන්දේසියෙන් මිල දී ගනු ලබන භාණ්ඩ සඳහා ඉල්ලුම්කරු විසින් වෙන්දේසිය අවස්ථාවේදී ම සියලුම ගෙවීම් මුදලින් ගෙවිය යුතු අතර වෙක්පත් ආදිය භාරගනු නොලැබේ.
05. වෙන්දේසියෙන් මිල දී ගන්නා භාණ්ඩ එදින ම අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කරගත යුතුය.
06. වෙන්දේසි භූමියට ඇතුල්වීම සඳහා ඉල්ලුම්කරුවන් තම අනන්‍යතාවය තහවුරු කිරීම සඳහා ජාතික හැඳුනුම්පත හෝ වෙනත් පිළිගත හැකි හැඳුනුම්පතක් ඉදිරිපත් කළ යුතු වේ.
07. අධිකරණය විසින් නියම කරනු ලබන ලත්සුව නොපිළිගැනෙන අවස්ථාවල දී අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි එම භාණ්ඩ වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කර ගැනීමේ අයිතිය අධිකරණය සතු වේ.

කාංචනා එන්. සිල්වා,
මහෙස්ත්‍රාත්,
මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය,
මහර.

2024 මාර්තු මස 18 වැනි දින,
මහර මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

උපලේඛනය

අනු අංකය	නඩු අංකය	PR අංකය	විස්තරය	ප්‍රමාණය
01	82813/23	1816/23	5 kg ලාග් ගැස් සිලින්ඩර්	01
02	83527/24	1216/23	5 kg ලිට්‍රෝ ගැස් සිලින්ඩර් වට 03 ලීප්	01 01
03	50979/20	450/20	12.5 kg ලාග් ගැස් සිලින්ඩර් වට 03 ලීප්	01 01
04	84120/24	46/24	12.5 kg ලාග් ගැස් සිලින්ඩර්	01
05	82673/23	1152/23	වට 03 ලීප්	01
06	1623/21	447/21	2.3 kg ලිට්‍රෝ ගැස් සිලින්ඩර් වට 04 ලීප්	01 01

අනු අංකය	නඩු අංකය	PR අංකය	විස්තරය	ප්‍රමාණය
07	1268/21	708/21	12.5 kg ලිටෝ ගැස් සිලින්ඩර් 12.5 kg ලිටෝ ගැස් සිලින්ඩර් 12.5 kg ලිටෝ ගැස් සිලින්ඩර් යකඩ ස්ටැන්ඩයක් සවි කරන ලද ගැස් ලිප් යකඩ ස්ටැන්ඩයක් සවි කරන ලද ගැස් ලිප් යකඩ ස්ටැන්ඩයක් සවි කරන ලද ගැස් ලිප් චතුර මෝටර්	01 01 01 01 01 01 01
08	37092/19	770/18	මවුන්ටන් පාපැදි සැකිලි ඇලුමිනියම් සාස්පාන් (තලන ලද)	01 05
09	69716/22	995/22	ජංගම දුරකථන	01
10	AR 199/22	53/22	ලාවා වර්ගයේ ජංගම දුරකථන,	01
11	AR 199/22	60/22	හුවාවි වර්ගයේ, බිඳුණු ටැබ් යන්ත්‍රය	01
12	4342/22	1508/22	නොකියා වර්ගයේ ජංගම දුරකථනය	01
13	75457/23	549/23	නොකියා වර්ගයේ ජංගම දුරකථනය	02
14	60499/21	331/21	ඇලුමිනියම් කළ	01
15	70500/22	2125/22	පස් කියුබ්	01
16	74227/23	313/23	අබලි ද්‍රව්‍ය සමග පස් කියුබ්	03
17	83228/24	3386/23	පස් කියුබ්	01
18	2306/22	1374/22	WP BIQ 0237 යතුරු පැදිය	
19	82152/23	2397/23	CP GT 0143 ක්‍රීරෝද රථය	
20	94472/16	586/24	WP AAD 6552 ක්‍රීරෝද රථය	

04 - 06

මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - අගුණකොළපැලැස්ස

මෙම අධිකරණය වෙත ඉදිරිපත් කරනු ලැබූ රාජසන්නක කරන ලද නඩු භාණ්ඩ හා මෙතෙක් හිමිකම් නොකියන ලද නඩු භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ වෙන්දේසි කිරීම

අගුණකොළපැලැස්ස මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ අවසන් වූ නඩුවලට අදාළ රාජසන්නක කරනු ලැබූ හා මෙතෙක් හිමිකම් නොපෑ නඩු භාණ්ඩ 2024.05.03 වැනි දින ප.ව 2.00 ට මෙම අධිකරණ භූමියේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

02. මෙහි පහත උපලේඛනයේ සඳහන්වන භාණ්ඩයන් පිළිබඳ හිමිකම් දක්වන්නෙකු සිටී නම් වෙන්දේසිය පැවැත්වීමට නියමිත දිනට පෙර ස්වකීය හිමිකම් ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

03. මෙම අධිකරණයේ රෙජිස්ට්‍රාර්වරයගේ අධීක්ෂණය යටතේ වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පැය භාගයකට පෙර වෙන්දේසියේ විකිණීමට නියමිත භාණ්ඩ මහජනයාට පරීක්ෂා කර බැලිය හැක.

04. අධිකරණය විසින් නියම කරනු ලබන අවම ලංසුව පිළිනොගන්නා අවස්ථාවක දී අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි, එම භාණ්ඩ වෙන්දේසියේ විකිණීමෙන් ඉවත් කර ගැනීමේ අයිතිය අධිකරණය සතුව පවතී.
05. වෙන්දේසියෙන් මිල දී ගනු ලබන භාණ්ඩ සඳහා ඒ අවස්ථාවේ දී ම මුදල් ගෙවිය යුතු අතර, එදින ම ප.ව. 5.00 ට පෙර අදාළ භාණ්ඩ අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කර ගත යුතුය. එසේම සියලු ගෙවීම් මුදලින් පමණක් සිදු කළ යුතු අතර, චෙක්පත් හෝ මුදල් ඇණවුම් කිසිවක් බාරගනු නොලැබේ.
06. වෙන්දේසියේ භාණ්ඩ මිල දී ගනු ලබන අය තම ජාතික හැඳුනුම්පත හෝ අනන්‍යතාවය තහවුරු කළ හැකි වෙනත් හැඳුනුම්පතක් හෝ අනිවාර්යයෙන් ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

අයි. පී. අයි. විමල් විරසිංහ,
මහෙස්ත්‍රාත්,
මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය,
අගුණකොළපැලැස්ස.

2024 මාර්තු මස 21 වැනි දින,

අගුණකොළපැලැස්ස මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

උපලේඛනය

අනු. අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය	ප්‍රමාණය
01	7850/24	විදුලි පන්දම්	01
02	1792/21	යකඩ බැරල් ලිට්‍රෝ 12.5 kg ගෑස් සිලින්ඩර් රෙගියුලේටරය සහිත ගෑස්ලිප්	02 01 01
03	5914/23	ජංගම දුරකථන	01
04	1301/21	ජංගම දුරකථන	01
05	16664/16	ජංගම දුරකථන කී - බෝඩ් මවුස් වයර් කෝඩ් පරිගණක මොනිටර් පරිගණක ප්‍රින්ටර්	01 01 01 01 01 01
06	3835/23	යකඩ බැරල් ගෑස් ලිප් ලිට්‍රෝ 12.5 kg ගෑස් සිලින්ඩර්	01 01 01
07	6979/23	ජංගම දුරකථන	01
08	3345/23	යකඩ බැරල්	01

අනු. අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය	ප්‍රමාණය
09	6837/23	යකඩ බැරල්	01
10	5929/23	යකඩ බැරල්	01
11	5172/23	ප්ලාස්ටික් කුඩා බැරල්	01
12	5074/23	යකඩ බැරල්	01
13	0043/22	යකඩ බැරල්	01
14	7017/23	යකඩ බැරල්	01
15	7199/23	යකඩ බැරල් ප්ලාස්ටික් කැන්	01 01
16	7801/24	ප්ලාස්ටික් කැන්	01
17	6427/23	ප්ලාස්ටික් බැරල්	01
18	7959/24	ප්ලාස්ටික් කැන් යකඩ බැරල්	01 01
19	7051/23	ප්ලාස්ටික් බුළු	01
20		වීදුරු බෝතල් තොගයක්	01

04 - 07

මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - පොල්ගහවෙල

රාජසන්නක කරනු ලැබූ නඩු භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

මෙම අධිකරණය මගින් රාජසන්නක කරනු ලැබූ නඩු භාණ්ඩ 2024.04.25 වැනි දින පෙ.ව 9.00 ට මෙම අධිකරණ භූමියේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

රෙජිස්ට්‍රාර්වරියගේ නිසි අවසරය ලබා ගෙන වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පැය භාගයකට පෙර අදාළ නඩු භාණ්ඩ මහජනයාට පරීක්ෂා කර බැලිය හැක.

වෙන්දේසියේ මිල දී ගනු ලබන නඩු භාණ්ඩ එම අවස්ථාවේ දීම මුදල් ගෙවා වෙන්දේසි භූමියෙන් ඉවත් කර ගත යුතුය. සියලුම ගෙවීම් මුදලින් පමණක් ගෙවිය යුතු අතර, වෙක්පත් ආදිය භාරගනු නොලැබේ.

වෙන්දේසියෙන් භාණ්ඩ මිල දී ගැනීමට පැමිණෙන ගනුදෙනුකරුවන් තම අනන්‍යතාවය තහවුරු කිරීම සඳහා පිළිගතහැකි සහතික රැගෙන ඒම අනිවාර්ය වේ.

මහෙස්ත්‍රාත්,
මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය,
පොල්ගහවෙල.

2024 මාර්තු මස 05 වැනි දින,
පොල්ගහවෙල මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

උපලේඛනය

නඩු අංකය	PR අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය
AR 9312/19	37/2019	1. යුපි සීබී කලු පාට වර්ගයේ හෙල්මට් 01 2. යුපි 02 ජීම් වර්ගයේ මැද කොළ පාට ඉරක් ඇති හෙල්මට් 01 3. බජාජ් වර්ගයේ කලු පාට හෙල්මට් 01
AR 2733/2022	48/2019	Den - b full HD 1080 වර්ගයේ ඩී.වී.ඩී. යන්ත්‍රය සහිත කාඩ්බෝඩ් පෙට්ටිය
AR 2768/22	18/2022	1. අංකය සොයා ගැනීමට නොහැකි රතු පාටට හුරු කේ. ඩබ්. 0300 නිපදවන ලද විදුලි ජනක යන්ත්‍රය 2. අඩි 85 ක් දිග එක කෙලවරකට ප්ලග් ස්විච් එකක් සවිකරන ලද රතු පාට වයර් රෝල් එකයි.
56979/E/2024	105/24	1. ලිට්ටෝ වර්ගයේ 12.5 නිල් පැහැති ගෑස් සිලින්ඩර් 1 2. රෙගිස්ට්‍රේෂන්යේ සිට ලිප දක්වා අඩි 05 යි අගල් 02 ක් දිග රබර් බටයක් සවි කරන ලද නිපල් ගෑස් ලිප් 01 යි

නඩු අංක හා පී. ආර්. අංක නොමැති නඩු භාණ්ඩ

අනු අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය
1	Takmoto වර්ගයේ ඉදිරිපස රෝදය දිරාපත් ව ඇති පාපැදිය
2	කාන්තා précieux වර්ගයේ පා පැදිය
3	හීරෝ වර්ගයේ ස්ටැන්ඩඩ් පා පැදිය (පසුපස රෝදය හා ඉදිරිපස රෝදය දිරාපත් වී ඇත)
4	කාන්තා පා පැදිය Hutson වර්ගයේ සිල්වර් පාට
5	කලු පැහැති පසුපස රෝදය දිරාපත් වී ඇති පා පැදි ෆ්ලේම් එකයි
6	ස්ටැන්ඩඩ් පා පැදිය (පසුපස රෝදය දිරාපත්ව ඇත)
7	Kenton කලු පැහැති මවුන්ටන් බයිසිකලය

රාජසන්තක කර ඇති නඩු භාණ්ඩ පිළිබඳ තක්සේරු මණ්ඩලයක් මගින් වාර්තා ලබාගෙන ඇත.

මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - ආණමඩුව

අධිකරණය වෙත ඉදිරිපත් කරන ලද රාජසන්නක කරනු ලැබූ නඩු භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

ආණමඩුව මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ පවරන ලද නඩුවලට අදාළ ව මෙම අධිකරණය වෙත භාර දී ඇති රාජසන්නක කරන ලද නඩු භාණ්ඩ 2024 අප්‍රේල් මස 24 වැනි බදාදා දින ප.ව. 12.30 ට මෙම අධිකරණ භූමියේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ දී විකුණනු ලැබේ.

02. මෙහි පහත උපලේඛනය සඳහන් වන කිසියම් භාණ්ඩයක් පිළිබඳ හිමිකම් දක්වන්නේ නම් වෙන්දේසිය පවත්වන දිනයේ දී වෙන්දේසිය පැවැත්වීමට පැයකටවත් කලින් රෙජිස්ට්‍රාර්වරයා වෙත හිමිකම් ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

03. රෙජිස්ට්‍රාර්වරයාගේ අවසරය ලබා වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පැයකට පෙර වෙන්දේසියේ විකිණීමට සූදානම් කර ඇති භාණ්ඩ පරීක්ෂා කළ හැක.

04. අධිකරණය විසින් නියම කරනු ලබන අවම ලංසුව නොපිළිගන්නා අවස්ථාවන්හි දී අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි එම භාණ්ඩයන් වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කර ගැනීමේ බලය අධිකරණය සතුව පවතී.

05. වෙන්දේසියෙන් මිල දී ගන්නා භාණ්ඩ සඳහා එවලේ ම මුදල් ගෙවා අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත්කර ගත යුතුය. සියලුම ගෙවීම් මුදලින් ගෙවිය යුතු අතර, වෙක්පත් මුදල් ඇණවුම් ආදිය භාරගනු නොලැබේ.

06. වෙන්දේසි භූමියට පැමිණෙන සෑම අයෙකු ම තම ජාතික හැඳුනුම්පත ඉදිරිපත් කිරීම අනිවාර්ය වන අතර, මිල දී ගන්නා සෑම භාණ්ඩයක්ම එදිනම පස්වරු 4.00 ට පෙර අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කරගත යුතුය.

මහෙස්ත්‍රාත්,
මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය,
ආණමඩුව.

2024 අප්‍රේල් මස 01 වැනි දින,
ආණමඩුව මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

උපලේඛනය

අනු අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය
1	39391/23	උදළු 01 යකඩ ඉනි 01 කුළු ගෙඩි 01 නයිලෝන් කබය ගල් විදින හැමර් (Hugo) 01 වයරය සමග
2	33976/22	යකඩ මිට සහිත සවල් 02
3	34379/23	යකඩ මිට සහිත සවල් 03
4	15391/18	යකඩ මිට සහිත සවල් 02

අනු අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය
5	64481/12	යකඩ මිට සහිත සවල් 01
6	21061/20	යකඩ මිට සහිත සවල් 03
7	28178/20	යකඩ මිට සහිත සවල් 01
8	08973/16	යකඩ මිට සහිත සවල් 02
9	30483/22	යකඩ මිට සහිත සවල් 01
10	08974/16	යකඩ මිට සහිත සවල් 01
11	09495/16	යකඩ මිට සහිත සවල් 01
12	17292/19	NW NE 5789 යතුරු පැදිය (සම්පූර්ණ ලෙස)
13	12031/17	NW BCL 4728 යතුරු පැදිය (සම්පූර්ණ ලෙස)
14	අංක රහිත	ලොකු කෑන් 20 යි
15	අංක රහිත	පොඩි කෑන් 40 යි
16	අංක රහිත	විදුරු බෝතල් 150 යි
17	අංක රහිත	ප්ලාස්ටික් බැරල් (ලොකු) 03 යි
18	අංක රහිත	යකඩ බැරල් 02 යි
19	අංක රහිත	ප්ලාස්ටික් බැරල් (පොඩි) 02 යි
20	අංක රහිත	චිත්තා පැදුරු 01 යි
21	අංක රහිත	ප්ලාස්ටික් වැලි තාවිඩ් 01 යි
22	අංක රහිත	ග්‍රයින්ඩර් 01 යි (Dongcheug)

දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - වැල්ලවාය

අධිකරණය වෙත ඉදිරිපත් කරන ලද භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

වැල්ලවාය දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ නඩු වලට අදාළ රාජසන්නක කරන ලද හා මෙතෙක් හිමිකම් නොපාන ලද පහත සඳහන් නඩු භාණ්ඩ 2024 අප්‍රේල් මස 20 වැනි දින පෙ.ව. 09.30 ට අධිකරණ භූමියේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

01. මෙහි වෙන්දේසි කරනු ලබන කිසියම් භාණ්ඩයක් සම්බන්ධයෙන් හිමිකම්පාත්තෙකු වේ නම්, ඒ පිළිබඳව වෙන්දේසිය පවත්වනු ලබන දින පෙ.ව.09.30 ට පෙර ස්වකීය අයිතිවාසිකම් අධිකරණ රෙජිස්ට්‍රාර්වරයා වෙත ලිඛිතව ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

02. රෙජිස්ට්‍රාර්වරයාගේ අවසරය ලබාගෙන වෙන්දේසිය ආරම්භයට පැය 1/2 කට ප්‍රථම වෙන්දේසියේ විකිණීමට නියමිත භාණ්ඩ පරීක්ෂා කර බැලිය හැකිය.

03. අධිකරණය විසින් නියම කරනු ලබන අවම ලංසුව නොපිළිගන්නා අවස්ථාවේ දී අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි එම භාණ්ඩ වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කර ගැනීමේ අයිතිය අධිකරණය සතු වේ.

04. වෙන්දේසියෙන් මිල දී ගනු ලබන භාණ්ඩ එදින ම මුදල් ගෙවා අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත්කර ගත යුතුය.

05. සියලුම මිල දී ගැනීම් සඳහා වන ගෙවීම් ලංකාවේ වලංගු මුදලින් ගෙවිය යුතු අතර, වෙක්පත් හා මුදල් ඇණවුම් භාරගනු නොලැබේ.

06. වෙන්දේසි භූමියට පැමිණෙන අය තම ජාතික හැඳුනුම්පත හෝ වෙනත් පිළිගත හැකි හැඳුනුම්පතක් ඉදිරිපත් කිරීම අනිවාර්ය වේ.

07. වෙන්දේසි සම්බන්ධයෙන් පැමිණිලි කිසිවක් තිබේනම් වෙන්දේසිය පවත්වනු ලබන අවස්ථාවේ ඉදිරිපත් කළ යුතු අතර, වෙන්දේසියෙන් පසු ලැබෙන පැමිණිලි කිසිවක් භාරගනු නොලැබේ.

08. වෙන්දේසියේ දී විකුණනු ලබන වාහන සම්බන්ධයෙන් මෝටර් රථ පරීක්ෂකවරයා විසින් අබලි ලෙස නියම කර ලද වාහන සඳහා නැවත ගැණුම්කරු නමින් ලියාපදිංචි කිරීමට කිසිදු ලේඛනයක් අධිකරණය විසින් ලබාදෙනු නොලැබේ. ලියාපදිංචි කළ හැකි වාහන සඳහා වෙන්දේසි දින සිට මාස 03 ක් ඉක්මයාමට පෙර ලියාපදිංචි සඳහා වන ලේඛන අධිකරණයට ඉදිරිපත් කළ යුතු.

දිසා විනිසුරු හා මහෙස්ත්‍රාත්,
මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය,
වැල්ලවාය.

2024 අප්‍රේල් මස 03 වැනි දින,
වැල්ලවාය දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

උපලේඛනය

අනු අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය
01	12215	අංක BFL 1655 දරන යතුරු පැදිය
02	33890	වතුර මෝටර් 02, යකඩ ඉනි 03, ගල්කටු 03, කුළු ගෙඩි 01, මීට් 01, ප්ලාස්ටික් තාච්චි 01

අනු අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය
03	56180	විල් බැරෝ 02, අලවතු 01, සවල් 02
04	66305	සිවුරු 01
05	66307	ළඳුරු පාවහන් යුගල 01
06	65498	ලීටර් 500 ප්ලාස්ටික් ටැංකි 01
07	65447	චතුර මෝටර් 01, හුවි වැල් 01 ක් සමග බට 01, වයර් අඩි 21
08	AR 2122/23	ගැස් ලීප් 01, ගැස් සිලින්ඩර් 01, ඇලුමිනියම් මුට්ටි 02
09	66417	කට කඩන ලද ගැස් සිලින්ඩර් 01
10	64812	උදළු 01, විදුලි පන්දම් 02, ඉටි කොළ පාර්සල් 01
11	65079	පැදුරු 01
12	63659	ගැරුම් වට්ටි 01
13	65974	බකට් 01
14	63660	ප්ලාස්ටික් කාච්චි 01
15	63884	චේවැල් වට්ටි 01
16	63887	චේවැල් වට්ටි 01
17	63886	තහඩු බාල්දි 01
18	66299	කැති 02, උදළු 01, අලවතු 01
19	66215	උදළු 01, ප්ලාස්ටික් කාච්චි 01
20	64905	උදළු 01, කුඩා 01
21	65440	උදළු 01
22	65441	ගල් කටු 01
23	66411	ගැරුම් වට්ටි 01, ප්ලාස්ටික් කාච්චි 01
24	65439	යකඩ ලංඩා 01
25	65446	උදළු 01, ඇලුමිනියම් කොරස් 01
26	65448	ඉල්ලංකුරු 02
27	66414	ප්ලාස්ටික් බකට් 01
28	66843	කැති 01

අනු අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය
29	65694	යකඩ තාච්චි 02, කුලු ගෙඩි 01, පොඩි මිටි 03, පැතලි මිටි 03
30	63029	අලවංගු 01,
31	58567	වයර් 01, බයිනඩින් කම්බි අඩි 159
32	67525	උදුලු 01 යි, ඉල්ලංකුරු 01, ප්ලාස්ටික් තාච්චි 01
33	66713	ඇලුමිනියම් කළ 01 යි
34	62992	ප්ලාස්ටික් කළ 01 යි
35	67424	උදුලු 01 යි
36	63529	බට පතුරෙන් සාදන කුඩ 01 යි
37	AR 484/24	ප්ලාස්ටික් බකට් 01 යි
38	AR 129/24	බැරල් 01
39	AR 100/24	බැරල් 01
40	AR 58/24	බැරල් 01
41	AR 1596/24	බැරල් 01
42	AR 2083/24	බැරල් 01
43	AR 2084/24	බැරල් 01
44	AR 2267/24	බැරල් 01
45	AR 2086/24	බැරල් 01
46	AR 2085/24	බැරල් 01
47	65992	බැරල් 01
48	65990	බැරල් 01
49	66020	බැරල් 01
50	66280	බැරල් 01
51	66019	බැරල් 01
52	66062	ලොකු බුලි 01
53	65793	බැරල් 01
54	65861	බැරල් 01

අනු අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය
55	65753	බැරල් 01
56	65754	බැරල් 01
57	65809	බැරල් 01
58	64147	බැරල් 01
59	66580	බැරල් 01
60	66582	බැරල් 01
61	66413	බැරල් 01
62	63381	බැරල් 01
63	66460	බැරල් 01
64	66459	බැරල් 01
65	66478	බැරල් 01
66	64808	බැරල් 01
67	64242	බැරල් 01
68	62629	බැරල් 01
69	62182	බැරල් 01
70	65967	බැරල් 01
71	65282	කළු පාට ප්ලාස්ටික් බකට් 01 යි
72	64263	බැරල් 01
73	65505	බැරල් 02
74	65236	බැරල් 05
75	67027	බැරල් 01
76	67028	බැරල් 01
77	66624	බැරල් 01
78	66625	බැරල් 02
79	66784	බැරල් 01
80	66911	බැරල් 01

අනු අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය
81	66910	බැරල් 01
82	66909	බැරල් 01
83	50338	බැරල් 02
84	AR 252/24	බැරල් 01
85	67238	බැරල් 01
86	67239	බැරල් 01
87	67193	බැරල් 01
88	67474	බැරල් 01
89	67475	බැරල් 05
90	67410	බැරල් 01
91	67409	බැරල් 01
92	67411	බැරල් 01
93	67548	බැරල් 01
94	67371	බැරල් 01
95	66514	බැරල් 02
96	63382	බැරල් 01
97	67373	බැරල් 01
98	රාජසන්නක කරන ලද බෝතල් තොගයක්	
99	රාජසන්නක කරන ලද බුළු තොගයක්	
වැල්ලවාය දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ විවාහ අධිකරණ ගොඩනැගිල්ල අලුත්වැඩියාවෙන් ඉවත් කරන ලද ද්‍රව්‍ය		
100	උළු තොගය	
101	ඊජ්ජ තොගය	
102	පිටිසි බට 08 ක්	

තොටුපල් රේන්ද හා වෙනත් රේන්ද විකිණීම

මුන්දලම ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාලය - පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කය

රා තැබෑරුම් රේන්ද විකිණීම - 2024/2025 වර්ෂය

2024 ජූලි මස 01 සිට 2025 ජූනි මස 30 දක්වා - මුන්දලම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය

2024 ජූලි මස 01 සිට 2025 ජූනි මස 30 දක්වා කාලය තුළ රා සිල්ලරට විකිණීම සඳහා 1982.08.20 වැනි දින අංක 207 දරන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ පළ වී ඇති රා රේන්ද විකිණීමේ කොන්දේසි සහ සෑම සුරාබදු බලපත්‍රයකට ම අදාළව එවකට පවත්නා කොන්දේසි මාලාවට යටත්ව පහත දැක්වෙන උපලේඛනයේ සඳහන් රා තැබෑරුම් සඳහා ටෙන්ඩර් භාරගනු ලැබේ.

2. සෑම ටෙන්ඩර් පත්‍රයක් ම මුන්දලම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයෙන් ලබාගන්නා නියමිත ආකෘති පත්‍රයෙන් සකස් විය යුතු ය. එසේ ම, පහත සඳහන් උපලේඛනයේ දක්වා ඇති ටෙන්ඩර් තැන්පත් මුදල් තැන්පත් කළ බවට ලබාගත් කුචිතාන්සියක් හා අදාළ ටෙන්ඩරයේ සඳහන් මිල ප්‍රමාණයන් යටත් පිරිසෙයින් 15% කට ලබාගත් වටිනාකම් සහතිකයක් ද ඇමිණිය යුතු ය.

3. විධිමත් ලෙස සැලසුම් කරනු ලැබූ සෑම ටෙන්ඩරයක් ම මුද්‍රා තබන ලද කවරයක බහා එහි මුදුනේ වම් කෙළවරේ “අංක දරන රා තැබෑරුම් සඳහා ටෙන්ඩර් පත්‍රය” යනුවෙන් උපලේඛනයේ සඳහන් පරිදි තැබෑරුමේ අංකය සහ නම සඳහන් කොට 2024.06.06 දින පෙ.ව. 10.30 ට පෙර මුන්දලම ප්‍රාදේශීය ලේකම්ට ලැබෙන සේ ලියාපදිංචි තැපෑලෙන් එවිය යුතු ය. නැතහොත් එම වේලාවට පෙර මුන්දලම ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාලයේ තබා ඇති ටෙන්ඩර් පෙට්ටියේ බහාලිය යුතු ය.

4. ටෙන්ඩර් ඉදිරිපත් කිරීම 1982.08.20 වැනි දින පළ වී ඇති අංක 207 දරන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ දැක්වෙන රා රේන්ද කොන්දේසිවලට අනුකූල විය යුතුය.

5. 2024.06.06 දින පෙ.ව. 10.30 ට ටෙන්ඩර් පත්‍ර භාර ගැනීම අවසන් කළ වහාම ටෙන්ඩර් පත්‍ර විවෘත කරනු ලැබේ. එම අවස්ථාවේ සියලුම ටෙන්ඩර්කරුවන් මුන්දලම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයේ පෙනී සිටිය යුතුය.

6. පූර්වෝක්ත දින විකිණීමට නොහැකි වූ රා තැබෑරුම් නැවත විකිණීම 2024.07.04 දින පෙ. ව. 10.30 ට සිදු කරනු ලැබේ. එදිනට ටෙන්ඩර් ඉදිරිපත් කිරීම යථෝක්ත ගැසට් නිවේදනයේ සඳහන් අවශ්‍යතාවයන්ට අනුකූල විය යුතු ය.

7. මේ සම්බන්ධයෙන් වැඩි විස්තර මුන්දලම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයෙන් ලබා ගත හැකිය. (දුරකථන අංක - 032-2052271)

එම්. එස්. ඩී. ඩබ්. ටී. එම්. එස්. ඩී. මල්විල,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්,
මුන්දලම.

2024 මාර්තු මස 27 වැනි දින.
ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය,
මුන්දලම.

උපලේඛනය

අනුක්‍රමික අංකය	ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය	ග්‍රාමය	තැබෑරුම් විවෘත කරන වේලාව	ටෙන්ඩර් භාරගන්නා අවසාන දිනය හා වේලාව	ටෙන්ඩර් තැන්පත් මුදල
01	මුන්දලම	මදුරන්කුලිය	පෙ. ව. 10.00 ප. ව. 9.00	2024.06.06 පෙ. ව. 10.30	රු. 1000/-
02	මුන්දලම	උඩප්පුව	පෙ. ව. 10.00 ප. ව. 9.00	2024.06.06 පෙ. ව. 10.30	රු. 1000/-

අනුක්‍රමික අංකය	ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය	ග්‍රාමය	තැබැරුම් විවෘත කරන වේලාව	ටෙන්ඩර් භාරගන්නා අවසාන දිනය හා වේලාව	ටෙන්ඩර් තැන්පත් මුදල
03	මුන්දලම	මුන්දලම	පෙ. ව 10.00 ප. ව. 9.00	2024.06.06 පෙ. ව. 10.30	රු. 1000/-
04	මුන්දලම	මුක්කුතොඩුවාව	පෙ. ව 10.00 ප. ව. 9.00	2024.06.06 පෙ. ව. 10.30	රු. 1000/-

04 - 56

රජයේ නොවන දැන්වීම්

මෙඩිපැක් සොලුෂන් (පීවීටී) එල්ටීඩී

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 9 (1) වගන්තිය යටතේ සංස්ථාගත කිරීම පිළිබඳව මහජනතාවට කෙරෙන දැනුම්දීමයි

2024 මාර්තු මස 11 වන දින සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීටී 00296361 යටතේ මෙඩිපැක් සොලුෂන් (පීවීටී) එල්ටීඩී යන නාමය යටතේ නව සමාගමක් සංස්ථාගත කරනු ලැබ ඇති බව සහ නව සමාගමේ ලියාපදිංචි කාර්යාලය ලිපිනය කොළඹ 12, අබ්දුල් ජබාර් මාවත, අංක 36 හි බව අපි මෙයින් මහජනතාවට දැනුම් දෙමු.

සරවනන් නිලකන්ඩන්,

අධ්‍යක්ෂ,

එස් එන් ලෝ කෝපරේටි සෙක්‍රටරිස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්,
(සමාගමේ සමාගම් ලේකම්වරු.)

එවිකිපු කළමනාකරු (4 වන තලය),
නො 464 ඒ, ටී. බී. ජයා මාවත,
කොළඹ 01000.

04 - 12

ඒ බේස් මැව් ෆාමිස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත

ගණන් බේරා වසා දැමීමේ ආඥාව සහ ඇවරකරු පත් කිරීම
පිළිබඳ නිවේදනය

සමාගමේ ලියාපදිංචි අංකය : පීටී 68281

සමාගමේ නම : ඒ. බේස් මැව් ෆාමිස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
ලියාපදිංචි කාර්යාලයේ ලිපිනය : අංක 62, ප්‍රධාන පාර, බත්තරමුල්ල.
අධිකරණය : බස්නාහිර පළාත්බද වාණිජ මහාධිකරණය

නඩු අංකය : සීඑච්සී/41/2003/සීඕ

ඇවර කිරීමේ ආඥාව නිකුත් කළ දිනය : 2023.11.17

පෙත්සම ඉදිරිපත් කළ දිනය : 2023.06.15

ඇවරකරු පත් කළ දිනය : 2024.02.01

ඇවරකරුගේ නම : ජනක විජයන්ත රටිගහපොල

ලිපිනය : අංක 5 බී, හමංගොඩ, කටුගස්තොට.

04 - 18

දැන්වීමයි

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 8 (1) වගන්තිය අනුගමිව, සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්වරයා වෙතින් පූර්ව - අනුමැතිය ලබා එම පනතේ 9(2) වගන්තිය ප්‍රකාරව පහත සඳහන් තොරතුරු දැනුම් දෙනු ලබන බව දන්වා සිටිනු ලැබේ.

සමාගමේ පැවති නාමය : වින් - ස්ටෝන් ස්කල් ඔෆ් කලිනරි
ආර්ට් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්

සමාගමේ අංකය : පීටී 9057

ලියාපදිංචි ලිපිනය : අංක 287/2 සී, ස්ටැන්ලි
තිලකරත්න මාවත, ජුබිලි කණුව,
නුගේගොඩ.

සමාගමේ නව නාමය : වින් - ස්ටෝන් කැම්පස් (ප්‍රයිවට්)
ලිමිටඩ්

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගමේ ලේකම්.

2024 පෙබරවාරි මස 27 වැනි දින.

04 - 45

වෙන්දේසි කිරීම් පිළිබඳ දැන්වීම්

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ ඉතා වටිනා දේපළක් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාරව (පළමු ණය ගැනුම්කරු වන) ගල්වෙල ස්වකීය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටා ඇත්තා වූ, අංක ජීවී 667 දරන ලියාපදිංචි අංකය යටතේ 2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාගත කරන ලද සමාගමක් වන ඩෙල්ෂාන් එන්ටර්ප්‍රයිසස් ලංකා (පුද්ගලික) ලිමිටඩ් යන ආයතනය විසින් සහ (දෙවන ණය ගැනුම්කරු වන) පන්ලියාද්ද පදිංචි රුමා උපාසකලාගේ සරත් කුමාර වන්දසිරි යන අය ණයකරුවන්/උකස්කරුවන් වශයෙන් මාතලේ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් දර්ශනී ගුණසේකර විසින් සහතික කරන ලද 2019.11.28 දින අංක 3907 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී (බැංකුව) වෙතින් ලබා ගන්නා ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් බැංකුවට සුරක්ෂිත කර ඇති පහත විස්තර වන දේපළ

2024 ක් වූ මැයි මස 02 වැනි දින පෙ.ව. 10.00ට,

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, කන්දපල්ල කෝරළේ, ගල්වෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ගල්වෙල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව ඇතුළත පුවත්පිටිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ පුවත්පිටිය ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, "කලහකලේ" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ලියනගේ සිරිපාල විසින් සාදන ලද 2019.11.19 දින අංක 2796/A දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 1A ලෙස ලකුණු කර නිරූපනය කර ඇති බෙදා වෙන්කල ඉඩම් කොටස සහ එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාව ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ ඉඩමේ ප්‍රමාණය - රූඩ් 1

තවද උපකරණ සමග විදුලි සැපයුම් පද්ධතිය, ජල සැපයුම් පද්ධතිය, විදුලි සංදේශ උපකරණ සහ වායු සම්කරණ උපකරණ ඇතුළු ඉහත සවිස්තරාත්මකව විස්තර කර ඇති ඉහත කී ඉඩම් කොටසට දැනට හෝ මෙහි මින්මතු කලින් කලට එකතු කරනු ලැබිය හැකි හෝ ස්ථිරව සවි කරනු ලැබිය හැකි වූ, එක්ව හා වෙන් වෙන් වශයෙන් වූ සියලු නිශ්චල යන්ත්‍රාගාර සහ යන්ත්‍රෝපකරණ, උපකරණ, සවිතැන්, සවිකිරීම් ද සමග වේ.

දේපළට පිවිසීම :- ගල්වෙල නගර මධ්‍යයේ සිට දඹුල්ල දෙසට මීටර් 800ක් පමණ ගමන්කර ගල්වෙල පොලීසිය පසුකර A.H.M. හාඩ්වෙයාර් දක්වා පැමිණ එතැනින් වමට ඇති බොරළු ඇතිරූ පුද්ගලික පාරේ (සේවා ස්ථානයට බද්ධව ඇති) මීටර් කිහිපයක් ගමන්කල පසු මෙම පාරේ වම් පසින් අදාළ දේපළ පිහිටා තිබේ.

යෝජනා සම්මුති දැන්වීම් :- 2024.01.19 දිනැති රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ ද 2023.12.29 වන දින දිවයින, ද අයිලන්ඩ් හා තිනක්කුරල් යන පුවත්පත් බලන්න.

ගෙවීම් ක්‍රමය :- මිල තීන්දු වූ වහාම සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුළු මුදල මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

01. ගැණුම් මුදලින් (10%) ක් ද,
02. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1%ක (සියයට එකක) විකුණුම් බදු,
03. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2 (සියයට දෙකහමාරක්),
04. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය,
05. ලිපිකරු සහ සෝෂක ගාස්තුව රු 3000/-,
06. විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 3000/-

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න :
කළමනාකරු මධ්‍යගත (අයකිරීම් අංශය) - නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී., අංක 40, නවම් මාවත, කොළඹ 02.
දුරකථන අංක :- 011 2488448

එන්. යූ. ජයසූරිය,
වෙන්දේසිකරු සහ උසාවි කොමසාරිස්,
අංක 369/1, දුටුගැමුණු මාවත, මාවිල්මඩ, මහනුවර,
දුරකථන. 081 2210595, 077 3067360, 077 6447848.

04 - 69

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී. අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාරව 2007 අංක 7 දරන

සමාගම් පනත යටතේ ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ යථා පරිදි සංස්ථාගත කරන ලද සමාගමක් වන, ලියාපදිංචි අංක PB 5327 දරන, කොළඹ 14, ලුකස් පාර, අංක 06 දරන ලිපිනයේ සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පවත්වාගෙන යන, අයිඩියා මෙටල්ස් ලිමිටඩ් සමාගම විසින් සහ 2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත යටතේ එකී ජනරජයේ යථා පරිදි සංස්ථාගත කරන ලද සමාගමක් වන, ලියාපදිංචි අංක PB5357 දරන, කොළඹ, කොළඹ 14, ලුකස් පාර, අංක 06 දරන ලිපිනයේ සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පවත්වාගෙන යන, අයිඩියා ඉන්ඩස්ට්‍රි ලිමිටඩ් සමාගම විසින් (ණය ගැණුම්කරුවන්) ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්ලිව්. එච්. අයි. මල්කාන්ති විසින් සහතික කරන ලද 2017.08.03 දින අංක 966 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් නැෂනල් ඩිව්ලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී (බැංකුව) වෙතින් ලබා ගන්නා ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් බැංකුවට සුරක්ෂිත කර ඇති පහත විස්තර වන දේපළ,

2024 ක් වූ අප්‍රේල් මස 27 වැනි දින ප.ව. 2.45ට,

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසයේ, කදිරාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, උතුරු කදිරාන තුළ උතුරු කදිරානේ දෙමත්තොදියේ දෙමත්තොදිය පාරේ, දිවුලපිටිය පාරේ, අංක 400/01 දරන පරිශ්‍රයේ තබා තිබෙන හෝ ගබඩා කර තිබෙන හෝ සම්බන්ධ කර තිබෙන හෝ එකී පරිශ්‍රයට ඇදුණු, එකී ව්‍යාපෘතිය සඳහා මිලට ගන්නා ලද/ ඊට අදාළ සියලුම සහ වෙන් වෙන් වූ පිරිසක, යන්ත්‍රසූත්‍ර, උපකරණ, පිරිවිතර සහ සවිකිරීම් ආදී සියලු දේත් සමගය.

යන්ත්‍රයේ විස්තරය/ නන්ද්‍රවය	නිෂ්පාදිත රට	නිෂ්පාදන වර්ෂය	යන්ත්‍ර සංඛ්‍යාව
පිටිසි සිලිං සැකසුම් යන්ත්‍රය (2'x2') PVC Celling Making Machine (2'x2')	චීනය	2017	01
පිටිසි + ඒඑස්ඒ ත්‍රිත්ව ස්ථිර පියසි උළු සහ ත්‍රපිසාකාර රැළි සහිත පියසි උළු නිෂ්පාදන පෙළ (PVC + ASA three layer roof tile & trapezoid corrugated roof tile produciton line)	චීනය	2017	02
පිටිසි + ඒඑස්ඒ ත්‍රිත්ව ස්ථිර පියසි උළු සහ ත්‍රපිසාකාර රැළි සහිත පියසි උළු නිෂ්පාදන පෙළ (PVC + ASA three layer roof tile & trapezoid corrugated roof tile produciton line)	චීනය		01

යෝජනා සම්මුති දැන්වීම් .- 2024.01.12 දිනැති රජයේ ගැසට් පත්‍රයේද 2023.12.29 දිවයින, ද අයිලන්ඩ් හා තිනක්කුරල් පුවත්පත් හි පළ වී ඇත.

ගෙවීම් ක්‍රමය .- මිල තීන්දු වූ වහාම සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුළු මුදල් මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය.

01. ගැණුම් මුදලින් (10%) ක් ද,
02. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1%ක (සියයට එකක) විකුණුම් බදු,
03. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2 (සියයට දෙකහමාරක්),
04. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය,
05. ලිපිකරු සහ සෝෂක ගාස්තුව රු 3000/-,
06. විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 3000/-

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න :

කළමනාකරු මධ්‍යගත (අයකිරීම් අංශය) - නැෂනල් ඩිව්ලොප්මන්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී., අංක 40, නවම් මාවත, කොළඹ 02.

දුරකථන අංක .- 011 2448448

එන්. යූ. ජයසූරිය,

වෙන්දේසිකරු සහ උසාවි කොමසාරිස්,

අංක 369/1, දුටුගැමුණු මාවත, මාවිල්මඩ, මහනුවර,

දුරකථන. 081 2210595, 077 3067360, 077 6447848.

04 - 68

නැෂනල් ඩිව්ලොප්මන්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී.

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, මීගමුව ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කොට්ඨාසයේ, කටාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය ඇතුළත අලුත්කරු කෝරළේ, දාසිය පත්තුවේ, කටුනායක - සීඳුව නගරසභා සීමාව ඇතුළත, අංක 144A ලියනගේ මුල්ල උතුරු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත ඒකල ග්‍රාමයේ ලියනගේ මුල්ල පිහිටා ඇත්තා වූ ද, "දවටගහවත්ත, දවටගහකුරුදුවත්ත හෙවත් බෝවලමුහන්දිරම්ගේවත්ත" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන

ඉඩම සඳහා (2011.09.29 දින මායිම් නැවත පරීක්ෂාකර ඉතිරි බිම් ප්‍රමාණය නැවත තහවුරු කරන ලද) බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩී. ජී. විරසිංහ විසින් සාදන ලද 2002.02.17 දින මැන සකස් කරන ලද අංක 2194 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 33 ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද,

ප්‍රමාණය පර්චස් දාහතරයි දශම තුනයි නවයක් (පර්. 14.39)

ඉහත කී ලොට් අංක 33 දරන බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත වූ ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ වෙනත් සියලු දේ ද වේ. මෙම ඉඩම මීගමුව ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ C 880/209 දරන වෙළුමේ පත්තිරුවේ ලියාපදිංචි වී ඇත.

පහත දැක්වෙන මාර්ග සඳහා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස හරහා, ඔස්සේ සහ ඒ යටින් වූ සම්පූර්ණ සහ නිදහස් පොදු මාර්ග පරිවහනා අයිතිවාසිකම් සහ සමාන අයිතිවාසිකම් සහිතව වෙනත් තැනැත්තන් සමග පවතින වෙනත් සියලු සම්බන්ධිත අයිතිවාසිකම් ද එයට ඇතුළත් වේ.

ඉහත කී අංක 144A ලියනගේ මුල්ල උතුරු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත, ඒකල ග්‍රාමයේ, ලියනගේමුල්ල පිහිටා ඇත්තා වූ ද "දවටග හවත්ත, දවටගහකුරුදවත්ත හෙවත් බෝවල මුහන්දිරම්ගේ වත්ත" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩී. ජී. විරසිංහ විසින් සාදන ලද 2002.02.17 දින අංක 2194 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 224 ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, (මීටර් 9 ක් පළල මාර්ගය සඳහා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස) ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් දෙකයි පර්චස් තිස්හතරයි දශම පහයි අටක් වූ (රු. 02, පර්. 34.58) මීගමුව ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ H9/112 දරන වෙළුමේ - පත්තිරුවේ ලියාපදිංචි වී ඇති ඉහත කී ලොට් අංක 224 දරන බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස වේ.

තවද, අංක 223 ලෙස ලකුණු කර ඇති පාරක් සඳහා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස හරහා, ඔස්සේ යන සහ ඒ යටින් වූ සම්පූර්ණ සහ නිදහස් පොදු මාර්ග පරිවහනා අයිතිවාසිකම් සහ වෙනත් සියලු සම්බන්ධිත අයිතිවාසිකම් සහ අංක 2194 දරන පිඹුරේ නිරූපිත අගල ද එයට ඇතුළත් වේ.

උපාංග සමග විදුලි සැපයුම් පද්ධතිය, ජල සැපයුම් පද්ධති උපාංගය, විදුලි සංදේශ උපාංගය සහ වායු සමීකරණ උපාංගය ඇතුළු ඉහත සවිකර ඇති හෝ ස්ථිරව එකතු කර ඇති හෝ මෙහි මින්මතු කළින් කළ සවිකරනු ලැබිය හැකි හෝ ස්ථිරව එකතු කරනු ලැබිය හැකි එක්ව හා වෙන් වෙන් වශයෙන් වූ සියලු නිශ්චල යන්ත්‍රාගාර සහ යන්ත්‍රෝපකරණ, උපකරණ, සවිකරු, සවිකරීම් සහ වෙනත් සේවාවන් ද එයට ඇතුළත් වේ.

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී (බැංකුව) ආයතනය වෙනුවෙන් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් නදීකා ඒකාන්තායක විසින් සහතික කරන ලද 2018.08.30 දින අංක 816 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් සහ 2018.08.30 දින අංක 818 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කර පවරා දෙන ලද මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරාත්මකව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය ඇපයට තබා එයට එරෙහිව ප්‍රදානය කරන ලද ණය මුදල්/ පහසුකම් මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම (පළමුවන ණය ගැනුම්කරු යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) ස්වකීය ලියාපදිංචි කාර්යාලය සිදුවේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද ලියාපදිංචි අංක PV121193 යටතේ 2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත යටතේ ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ යථා පරිදි සංස්ථාගත කරන ලද සමාගමක් වන ජී. එස්. ආර්. ඉම්පෝර්ට්ස් ඇන්ඩ් මාකටින් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් යන ආයතනය විසින් සහ (දෙවන ණයගැනුම්කරු යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) සිදුවේ පදිංචි කහඳවල ආරච්චිගේ දොන් අනිමියා ශීතාංගනී දමයනි යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

ඉහත විස්තර කර ඇති දේපළේ සහ පරිශ්‍රයේ සිත්තක්කර අයිතිකරු වන දෙවන ණය ගැනුම්කරු විසින් ස්වකීය සිත්තක්කර අයිතිය, හිමිකම සහ සම්බන්ධතාවය එකී අංක 816 සහ 818 දරන උකස් බැඳුම්කර යටතේ බැංකුව වෙත උකස්කර ඇති හෙයින් ද, නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් මා හට පවරා ඇති බල ප්‍රකාරව,

උපලේඛනයේ දැක්වෙන දේපළ (පර්. 14.39)

වර්ෂ 2024 ක් වූ අප්‍රේල් මස 26 වැනි දින පෙ.ව. 10.30 ට,

දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළට පිවිසීම .- සිදුව ප්‍රධාන හංදියේ සිට මීගමුව පාර ඔස්සේ කිලෝමීටර් 2.2 ක් පමණ ගමන් කර දෙපැත්තේ සිංහ ප්‍රතිමා දෙකක් ඇති ගේට්ටුව හරහා ලයන් සිටි පාරට දකුණට හැරී පසුව එන විට රවුමේදී කෙළින් ඉදිරියට මීටර් 500ක් පමණ ගමන් කළ විට විෂයගත දේපළ L හැඩැති නැම්ම සමග එයට අභිමුඛව හරියට ම ක්‍රීඩාංගනය ඉදිරිපිට දකුණු පැත්තේ පිහිටා ඇති අතර පොදු නීත්‍යානුකූල මෝටර් රථ ප්‍රවේශ විය හැකි මාර්ගයක් පැහැදිලිව ඇත.

ගෙවීම් ක්‍රමය .- විකිණීම ස්ථිර කළ විගස පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත අත්පිට මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

01. ගැනුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
02. ඉතිරි සියයට අනුව 90% ගෙවීම් ස්ථිර කළ දින සිට දින 30ක් ඇතුළත නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ තැන්පත් කළ යුතුය.

03. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5),
04. පළාත් පාලන අය බදු සියයට එකයි (1%),
05. ප්‍රචාරක වියදම් සහ අනිකුත් වියදම් 100%,
06. ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 1500/-

වෙනත් කරුණු සඳහා පහත සඳහන් නිලධාරීන්ගෙන් විමසන්න.

කළමනාකරු මධ්‍යගත (අයකිරීම් අංශය),
නැෂනල් ඩිව්ලොප්මන්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී.,
අංක 40, නවම් මාවත,
කොළඹ 02,
දුරකථන අංක : 011 - 2448448

එල්. බී. සේනානායක
බලයලත් වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු,
සහ උසාවි කොමසාරිස්,
කොළඹ වාණිජ මහාධිකරණ සහ දිසා අධිකරණය,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු රාජ්‍ය සහ වාණිජ බැංකු.

අංක 7/1/10, 1 වන මහල,
සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්,
බොරැල්ල, කොළඹ 08,
දුරකථන අංක : 011 - 2396520

04 - 67

නැෂනල් ඩිව්ලොප්මන්ට් බැන්ක් පී. එල්. සී.

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ ඉතා වටිනා සියලු පහසුකම් සහිත පදිංචියට සුදුසු දේපළක් වෙන්දේසියේ විකිණීම

නැෂනල් ඩිව්ලොප්මන්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාරව (I වන ණය ගැනුම්කරු වන) 2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත යටතේ ලියාපදිංචි අංක පීවී 119112 යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාගත කර ඇත්තා වූ ද, අංක 11/1, පළමු මහල, 33 වන පටුමග, වැල්ලවත්ත යන ස්ථානයෙහි ස්වකීය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටා ඇත්තා වූ ද, බෙන්ස් රෙසිඩන්සීස් පොද්ගලික සමාගම විසින් සහ (II වන ණය ගැනුම්කරු වන) 2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත යටතේ ලියාපදිංචි අංක පීවී 84621 යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාගත කර ඇත්තා වූ ද, අංක 11/1, පළමු මහල, 33 වන පටුමග, වැල්ලවත්ත යන ස්ථානයෙහි ස්වකීය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටා ඇත්තා වූ ද, බෙන්ස් ට්‍රැවල්ස් පොද්ගලික සමාගම විසින් සහ (III වන

ණය ගැනුම්කරු වන), අංක 485/1, දෙමටගොඩ පාර, කොළඹ 09 යන ස්ථානයේ පදිංචි මොහුමුද් ලෙබ්බේ සිත්ති සඟිනා යන අය ණයකරුවන්/උකස්කරුවන් වශයෙන් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාර්ස් ඩබ්ලිව්. එච්. අයි. මල්කාන්ති විසින් සහතික කරන ලද 2017.08.11 දින අංක 985 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් නැෂනල් ඩිව්ලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී (බැංකුව) වෙතින් ලබා ගන්නා ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් බැංකුවට සුරක්ෂිත කර ඇති පහත විස්තර වන දේපළ,

2024 ක් වූ අප්‍රේල් මස 27 වැනි දින පෙ.ව. 9.30 ට,

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, දෙහිවල - ගල්කිස්ස මහනගර සභා පරිපාලන සීමාව ඇතුළත දෙහිවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය ඇතුළත 538ඒ ගල්වල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ ගල්වල අංක 7 කොට්ඨාසයේ, (කලින් ධර්මදාස මාවත යනුවෙන් හඳුන්වනු ලැබූ) සභා පටුමගේ මාර්ගයක පිහිටි, දූත් අංක 3, සභා පටුමග යන වරිපනම් අංකය දරන්නා වූ ද, (කලින් අංක 17/2 බී, අනගාරික ධර්මපාල මාවත යන වරිපනම් අංකය දරන ලද) බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. කේ. තිරුනවුක්කරසූ විසින් සාදන ලද 1965 ජුනි මස 09 වැනි දින අංක 295 දරන මිනින්දෝරු පිඹුරේ නිරූපණය කර ඇති සහ 40 වන වෙලුම 295 වන පත්ඉරුව යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇති අංක 1, දෙහිවල දරන ලියාපදිංචි කිරීමේ පිඹුරේ ලොට් 4 සි යනුවෙන් ලකුණු කර ඇති ඉඩමේ නැවත මැනීමක් වන්නා වූ ද, "ආලමරත්තෝඩි තෝට්ටම් හි නුගගහවත්ත, කෝන්ගහවත්ත, රුක්අත්තනගහවත්ත" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. කේ. කනගසිංහම් විසින් සාදන ලද 2014 දෙසැම්බර් මස 15 වැනි දින අංක 4211 දරන පිඹුරේ ලොට් එක්ස් ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇති ඉඩම් කොටස සහ එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාව ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ,

ඉඩමේ ප්‍රමාණය - පර්. 20.20

මෙය දෙල්කඳ - නුගේගොඩ ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ ඩීර්එච්අයි 89/242 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත කී (20 වන වෙලුම 123 වන පත්ඉරුව, අවසාන 34 වන වෙලුම, 85 වන පත්ඉරුව යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇති අංක 1, දෙහිවල දරන ලියාපදිංචි කිරීමේ පිඹුරේ ලොට් අංක 4 හි නැවත බෙදීමක් වන) දෙහිවල පිහිටි "ආලමරත්තෝඩි තෝට්ටම් හි නුගගහවත්ත, කෝන්ගහවත්ත, රුක්අත්තනගහවත්ත" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. කේ. තිරුනවුක්කරසූ විසින් සාදන ලද 1965 ජුනි මස 09 වන දින අංක 295 දරන පිඹුරේ ලොට් 4ඩී (අඩි 10 ක් පළල මාර්ගය සඳහා වන රක්ෂිතය) ලෙස ලකුණුකර නිරූපණය කර බෙදා වෙන් කොට ඇති ඉඩම් කොටස,

ඉඩමේ ප්‍රමාණය - පර්චස් 5.44

මෙය දෙල්කඳ - නුගේගොඩ ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ DEHI 114/120 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත කී දෙහිවල ගාලු පාරේ සහ ඇලෙන් මාවතේ (දැන් අනගාරික ධර්මපාල මාවත වන) පිහිටි අංක 13, 15, 23, 25 සහ 21 ගාලු පාර සහ 19/3 සහ 1 සහ 21 ඇලෙන් මාවත (අනගාරික ධර්මපාල මාවත) යන වරපනම් අංක දරන්නා වූ ද, අංක 1 දෙහිවල ලියාපදිංචි කිරීමේ පිඹුරේ ඒකාබද්ධ ලොට් අංක 90, 90ඒ, 81ඒ සහ 101 ඒ අත්කර ගැනීමෙන් පසු ඉතිරි ප්‍රදේශයේ නැවත බෙදීමක් වන්නා වූ ද "ආලමරන්තෝඩි තෝට්ටම් හි නුගගහවත්ත, කෝනගහවත්ත, රුක්අත්තනගහවත්ත" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. එච්. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 1949 ජනවාරි මස 22 වැනි දින අංක 148 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 8 (මාර්ගය) ලෙස ලකුණු කර නිරූපනය කර බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස,

ඉඩමේ ප්‍රමාණය - පර්චස් 24.68

මෙය දෙල්කද - නුගේගොඩ ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ ඩීජීඑච් අයි 89/236 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

තවද විදුලි සැපයුම් පද්ධතිය, ජල සැපයුම් පද්ධතිය විදුලි සංදේශ පද්ධතිය ඇතුළු එහෙත් ඊට සීමා නොවූ, ඉහත කී ඉඩම් සහ පරිශ්‍රය සහ ගොඩනැගිලි සඳහා එක්ව හා වෙන් වෙන් වශයෙන් වූ සියලු නිශ්චල යන්ත්‍රාගාර සහ යන්ත්‍රෝපකරණ, උපකරණ, සවිකරු, සවිකිරීම් සහ වෙනත් සේවාවන් ද සමග වේ.

දේපළට පිවිසීම : කොළඹ සිට ගාළු පාරේ කිලෝමීටර 7 ක් පමණ ගමන් කර දෙහිවල පාලම දක්වා පැමිණ එම පාරේ ම තව මීටර 350 ක් ගමන්කර දෙහිවල - ගල්කිස්ස නගර සභා පරිශ්‍රය පසුකල විට වම් පසට ඇති ධර්මපාල මාවතට පිවිස මීටර 150 ක් පමණ ගමන් කර නැවත වමට ඇති සභාව පටුමගට පිවිස මීටර 75 ක් පමණ ගමන්කර අවසාන ලෙස වමට ඇති අඩි 10 ක් පළල බොරළු පාරට පිවිස මීටර 100 ක් පමණ ගමන්කළ පසු අදාළ දේපළ පිහිටා තිබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා : 2023.11.24 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2023.10.30 වැනි දින දිවයින, ද අයිලන්ඩ් හා 2023.12.29 වැනි දින තිත්තකුරල් යන පුවත්පත් ද බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය : මිල තීන්දු වූ වහාම සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුළු මුදල් මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

1. ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% (සියයට එකක) විකුණුම් බදු ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල ලෙස විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2 % (සියයට දෙකහමාරක්),
4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය,
5. ලිපිකරුගේ සහ සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 3,000/-
6. විකිණීමේ කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තු රු. 3,000/-

ගැනුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් ද වෙනත් ඒවා ද සමඟ වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතු වේ.

හිමිකම් ඔප්පු හා වැඩි විසිතර සඳහා විමසන්න - කළමනාකරු, මධ්‍යගත (අයකිරීම් අංශය), නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී, අංක 40, නවම් මාවත, කොළඹ 02.
දුරකථන : 011-2448448.

එන්. යූ. ජයසූරිය,
වෙන්දේසිකරු සහ උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 369/1,
දුටුගැමුණු මාවත,
මාවිල්මඩ,
මහනුවර.
දුරකථන : 081-2210595, 077-3067360, 077-6447848.

04 - 70

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පී. එල්. සී.

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන වෙන්දේසියයි

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාරව (I වන ණය ගැනුම්කරු වන) කුලියාපිටියේ ස්වකීය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටා ඇත්තා වූ ද, අංක පීවී 00215376 දරන ලියාපදිංචි අංකය යටතේ 2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාගත කරන ලද සමාගමක් වන සුනිල් විජේතුංග ඇන්ඩ් සන්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් යන ආයතනය විසින් සහ (දෙවන ණය ගැනුම්කරු වන) කුලියාපිටිය පදිංචි විජේතුංග මුදලිගේ රාජිත කසුන් විජේතුංග යන අය ණයකරුවන්/උකස්කරුවන් වශයෙන් කුලියාපිටිය ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජයකොඩි රාළලාගේ නෙළුම් වම්පිකා ජයකොඩි විසින් සහතික කරන ලද 2020.02.26 දින අංක 3492 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී (බැංකුව) වෙතින් ලබා ගන්නා ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් බැංකුවට සුරක්ෂිත කර ඇති පහත විස්තර වන දේපළ,

2024 ක් වූ අප්‍රේල් මස 27 වැනි දින ප.ව. 12.30 ට,

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ඉතා වටිනා දේපළක් බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, මීගමුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, මීගමුව මහනගර සභා සීමාව ඇතුළත අංක 160/A, තලුගුලු ග්‍රාම නිළධාරී කොට්ඨාසයේ, බෝලවලාන 1 වන කොට්ඨාසයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද ශාන්ත

ජූඩ් පෙදෙස, වරිපනම් අංක 10/1, දරන "තල්ගහවත්ත" හෙවත් "සියවත්ත" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ඡේ. ඒ. රෝගින ජයලත් විසින් සාදන ලද 2020.01.23 දින අංක 2856 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 1 ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇති බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාව ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ, ඉඩමේ ප්‍රමාණය - පර්චස් 30.42

පහත සඳහන් ඉඩම් කොටස හරහා යෑමේ ඒමේ මාර්ග පරවශනා අයිතිය ද සමග වේ. එනම්,

ඉහත විස්තර වන "තල්ගහවත්ත" හෙවත් "සියවත්ත" නැමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඡේ. ඒ. රෝගින ජයලත් විසින් සාදන ලද 2020.01.23 දින අංක 2856 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 2 ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇති බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ එහි තුළ පිහිටි ගහකොළ, වගාව ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ, ඉඩමේ ප්‍රමාණය - පර්චස් 1.80

ඉහත විස්තර වන අංක 2856 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 3 ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇති බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කොටස සහ එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාව ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ ද සමග, ඉඩමේ ප්‍රමාණය - පර්චස් 4.65

තවද උපකරණ සමග විදුලි සැපයුම් පද්ධතිය, ජල සැපයුම් පද්ධතිය, විදුලි සංදේශ උපකරණ සහ වායු සමීකරණ උපකරණ ඇතුළු ඉහත සවිස්තරාත්මකව විස්තර කර ඇති ඉහත කී ඉඩම් කොටස දැනට හෝ මෙහි මින්මතු කළින් කලට එකතු කරනු ලැබිය හැකි හෝ ස්ථිරව සවි කරනු ලැබිය හැකි වූ, එක්ව හා වෙන් වෙන් වශයෙන් වූ සියලු නිශ්චල යන්ත්‍රාගාර සහ යන්ත්‍රෝපකරණ, උපකරණ, සවිකරු, සවිකිරීම් ද සමග වේ.

දේපළට පිවිසීම : ගල්කන්ද හන්දියෙන් තලදුව පාරට පිවිස එම පාරේ කිලෝමීටර 15 ක් පමණ ගමන් කර දුම්රිය හරස්මග පසුකර ශාන්ත ජූඩ් පෙදෙස දක්වා පැමිණ එම පාරේ මීටර් 130 ක් පමණ ගමන් කර දකුණු පසින් ඇති අඩි 15 ක් පමණ මාර්ග ප්‍රවේශයට පිවිස මීටර් 75 ක් පමණ ගමන්කළ පසු වම් පසින් අදාළ දේපළ පිහිටා තිබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා : 2024.01.05 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2023.12.18 වැනි දින දිවයින, ද අයිලන්ඩ් හා තිනකුරල් යන පුවත්පත් ද බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය : මිල තීන්දු වූ වහාම සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුළු මුදල් මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% (සියයට එකක) විකුණුම් බදු ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල ලෙස විකුණුම්

මිලෙන් 2 1/2 % (සියයට දෙකහමාරක්),

4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය,
5. ලිපිකරුගේ සහ සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 3,000/-
6. විකිණීමේ කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තු රු. 3,000/-

ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් ද වෙනත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත නැෂනල් ඩිව්ලොප්මන්ට් වෙත ගෙවිය යුතු වේ.

හිමිකම් ඔප්පු හා වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න - කළමනාකරු, මධ්‍යගත (අයකිරීම් අංශය), නැෂනල් ඩිව්ලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී, අංක 40, නවම් මාවත, කොළඹ 02.
දුරකථන : 011-2448448.

එන්. යූ. ජයසූරිය,
වෙන්දේසිකරු සහ උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 369/1,
දුටුගැමුණු මාවත,
මාවිල්මඩ,
මහනුවර.
දුරකථන : 081-2210595, 077-3067360, 077-6447848.

04 - 71

නැෂනල් ඩිව්ලොප්මන්ට් බැන්ක් පී. එල්. සී.

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන වෙන්දේසියයි

නැෂනල් ඩිව්ලොප්මන්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාරව 2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත යටතේ ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ යථා පරිදි සංස්ථාගත කරන ලද සමාගමක් වන ලියාපදිංචි අංක PB 5327 දරන, කොළඹ 14, ලූකස් පාර, අංක 06 දරන ලිපිනයේ සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පවත්වාගෙන යන, අයිඩියා මෙටල්ස් ලිමිටඩ් සමාගම විසින් සහ 2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත යටතේ එකී ජනරජයේ යථා පරිදි සංස්ථාගත කරන ලද සමාගමක් වන, ලියාපදිංචි අංක PV 83354 දරන, කොළඹ 14, ලූකස් පාර, අංක 06 දරන ලිපිනයේ සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පවත්වාගෙන යන, අයිඩියා ඉම්පෝර්ට් ඇන්ඩ් එක්ස්පෝර්ට් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සමාගම විසින් සහ 2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත යටතේ එකී ජනරජයේ

යථා පරිදි සංස්ථාගත කරන ලද සමාගමක් වන, ලියාපදිංචි අංක PV 89680 දරන කොළඹ 14, ලුකස් පාර, අංක 06 දරන ලිපිනයේ සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පවත්වාගෙන යන අයිඩියා ට්‍රල්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සමාගම විසින් (ණය ගැනුම්කරුවන්) ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. එන්. හෙට්ටිආරච්චි විසින් සහතික කරන ලද අංක 3477 සහ 2016.04.08 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ එම නොතාරිස් විසින් සහතික කරන ලද අංක 3650 සහ 2016.10.13 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්ලිව්. එච්. අයි. මල්කාන්ති විසින් සහතික කරන ලද අංක 970 සහ 2017.08.03 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ එම නොතාරිස් විසින් සහතික කරන ලද අංක 1029 සහ 2017.09.29 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. ඩී. ඒ. ලක්මාලි විසින් සහතික කරන ලද අංක 35 සහ 2018.11.19 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ එම නොතාරිස් විසින් සහතික කරන ලද අංක 145 සහ 2019.07.25 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය යන උකස් බැඳුම්කර ලියා අත්සන් කොට තබා නැඟනල් ඩිව්ලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී (එකී බැංකුව) වෙතින් ලබා ගන්නා ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් බැංකුවට සුරක්ෂිත කර ඇති පහත විස්තර වන දේපළ,

2024 ක් වූ අප්‍රේල් මස 27 වැනි දින ප.ව. 1.45 ට,

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, උතුරු අලුත්කුරු කෝරළයේ, දූතගහ පත්තුවේ, කටාන ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, කදිරාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, උතුරු කදිරාන ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ උතුරු කදිරාන ගමේ පිහිටි "වෙස්ටර් සිටන් ෆාම්" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. ප්‍රසාද් විමලසේන විසින් මැන සාදන ලද අංක 3600 සහ 2000.01.12 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටස සහ එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාව ඇතුලු අනෙකුත් සියලු දේ, ඉඩමේ ප්‍රමාණය - අක්කර 2, රූඩ්. 2, පර්චස් 13.8.

මෙය මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ H 308/110 සහ H 305/115 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, උතුරු අලුත්කුරු කෝරළයේ, දූතගහ පත්තුවේ, කටාන ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, කදිරාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, උතුරු කදිරාන ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ උතුරු කදිරාන ගමේ පිහිටි "වෙස්ටර් සිටන් ෆාම්" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. ප්‍රසාද් විමලසේන විසින් මැන සාදන ලද අංක 3600 සහ 2000.01.12 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 2 වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටස සහ එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාව ඇතුලු අනෙකුත් සියලු දේ, ඉඩමේ ප්‍රමාණය - අක්කර 1, පර්චස් 16.

අංක 2588B/99 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් B වශයෙන් ලකුණු කරන ලද අඩි 20 ක් පළල පාර මතින් සහ බලයලත් මිනින්දෝරු කේ.එස්. සමරසිංහ විසින් මැන සාදන ලද අංක 3216 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 2 මතින් ගමන් කිරීමේ මාර්ග අයිතිය ද සමගය.

තව ද මෙහි ඉහත සවිස්තරව දැක්වෙන ඉඩම් කැබලිල්ලේ වර්තමානයේ තිබෙන හෝ මෙහි මින් මතුවට කලින් කලට සවිතරන හෝ ස්ථිරව ම ඇදුණු ලබන සියලු සහ සෑම නිශ්චල පිරියත සහ යන්ත්‍ර සූත්‍ර, උපකරණ, තිරවුරු, සවිකිරීම් සහ සේවාවන් සහ එමෙන්ම උපකරණ ඇතුලු විදුලි සැපයුම් පද්ධති, ජල සැපයුම් පද්ධති උපකරණ, විදුලි සංදේශ උපකරණ සහ වායුසම්කරණ උපකරණ ද සමගය

දේපළට පිවිසීම : කොප්පරා හන්දියේ සිට මීගමුව දිවුලපිටිය මාර්ගයේ කිලෝමීටර 4.5 ක් පමණ (Y හන්දිය පසුකොට කිලෝමීටර 2.5 කට පමණ පසු) ගමන්ගත්විට මෙම පාරේ දකුණු පසින් අදාළ දේපළ පිහිටා තිබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා : 2024.01.12 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2023.12.29 වැනි දින දිවයින, ද අයිලන්ඩ් හා තිනකුරල් යන පුවත්පත් ද බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය : මිල තීන්දු වූ වහාම සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුළු මුදල් මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

1. ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% (සියයට එකක්) විකුණුම් බදු ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල ලෙස විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2 % (සියයට දෙකහමාරක්),
4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය,
5. ලිපිකරුගේ සහ සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 3,000/-
6. විකිණීමේ කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 3,000/-

ගැනුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් ද වෙනොත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතු වේ.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න :

කළමනාකරු, මධ්‍යගත (අයකිරීම් අංශය),
නැඟනල් ඩිව්ලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී,
අංක 40, නවමී මාවත, කොළඹ 02.
දුරකථන : 011-2448448.

එන්. යූ. ජයසූරිය,
වෙන්දේසිකරු සහ උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 369/1,
දුටුගැමුණු මාවත,
මාවිල්මඩ,
මහනුවර.

දුරකථන : 081-2210595, 077-3067360, 077-6447848.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. - නොරොච්චෝලේ ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 9 වන වගන්තිය යටතේ ඉතා වටිනා දේපළක් විකිණීමේ නිවේදනය වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, කල්පිටිය කෝරළේ, කල්පිටිය පත්තුවේ, කන්දකුලියේ කල්පිටිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ අංක 629ඒ - කන්දකුලි ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ කන්දකුලියේ පිහිටි "කන්දකුලි තොට්ටම්" නැමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ඩී. එම්. නජ්බ් විසින් සාදන ලද 2018.04.29 දිනැති අංක 9675 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස හා එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාව පළතුරු ඇතුළු අනෙකුත් සියළු දේ. ඉඩමේ ප්‍රමාණය : අක්කර 1, රූඩ් 1

මෙම දේපළ තුසිත වන්දලාල් රණසිංහ යන අය ණයකරු වශයෙන් හා උකස්කරු වශයෙන් මීගමුව ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජී. එම්. එම්. ප්‍රනාන්දු විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018.07.18 දිනැති අංක 6255 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. වෙතින් ලබා ගන්නා ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් බැංකුවට සුරක්ෂිත කර ඇත. ඉහත විස්තර කරන ලද දේපළ හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය ප්‍රකාරව

2024 ක් වූ අප්‍රේල් මස 24 වැනි දින පෙ.ව. 09.30 ට,

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළට පිවිසීම .- කල්පිටිය නගර මධ්‍යයේ සිට පලවියා පාරේ කිලෝමීටර 3.6 ක් පමණ ගමන්ගෙන කුරින්ඤ්ඤාපිටිය හන්දිය දක්වා පැමිණ එතැනින් වමට ඇති කන්දකුලි වෙරළ පාරට පිවිස එම පාරේ කිලෝමීටර 1 3/4 ක් පමණ ගමන්ගත් විට හමුවන හන්දියෙන් දකුණට ඇති අර්ධ ලෙස කොන්ක්‍රීට් කර ඇති කුඩාව පාරට පිවිස මීටර 500 ක් පමණ ගමන්ගත් විට මෙම පාරේ වම් පසින් අදාළ දේපළ පිහිටා තිබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා : 2023.09.15 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද 2023.10.03 වැනි දින මව්බිම, ඩේලිමිරර් හා තිනක්කුරල් පුවත්පත් බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය .- මිළ තීන්දු වූ වහාම සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් මුදලින් ගෙවිය යුතුය :-

1. ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% ක (සියයට එකක) විකුණුම් බදු,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්),
4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය,

5. ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 3000/,

6. විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 3000/,

ගැනුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තිරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් ද වෙනොත් ඒවා ද සමඟ වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතු වේ.

එන්. යූ. ජයසූරිය

අධිකරණ හා වාණිජ බැංකු පිළිගත් වෙන්දේසිකරු
අංක 369/1, දුටුගැමුණු මාවත, ලේවැල්ල පාර, මාවිල්මඩ,
මහනුවර.

දු.ක. 081 - 2210595 / ජංගම : 077 - 3067360 / 076 - 1375993

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න:
ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරු (වාණිජ අයකිරීම් අංශය) - හැටන්
නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී.

අංක 479, ටී. බී. ජයා මාවත, කොළඹ 10.

දු.ක. 011-2661835, 011-2661836

04 - 74

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී - මීගමුව ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

මෙම දේපළ මීගමුව/නාවල පදිංචි රොෂාන් ප්‍රනාන්දු යන අය බන්ධනදායී/ උකස්කරු වශයෙන් සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙතින් ලබාගන්නා ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් බැංකුව වෙත සුරක්ෂිත කර ඇත.

1. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කය තුළ සහ දෙල්කඳ ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, ශ්‍රී ජයවර්ධනපුර කෝට්ටේ මහ නගර සභා සීමාව තුළ ශ්‍රී ජයවර්ධනපුර කෝට්ටේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ 519 බී, නුගේගොඩ බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ නාවල ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. ඩී. සී. හින්දෙනිය විසින් සාදන ලද 2004.12.23 දිනැති අංක 2484 සැලැස්මේ නිරූපණය වන අඵබෝගහවත්ත නමැති ඉඩමේ ලොට් 1 ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස පර්චස් දෙකයි දශම හතයි අටක් (පර්. 2.78) විශාල ඉඩම.

2. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කය තුළ සහ දෙල්කඳු ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, ශ්‍රී ජයවර්ධනපුර කෝට්ටේ මහ නගර සභා සීමාව තුළ ශ්‍රී ජයවර්ධනපුර කෝට්ටේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ 519 බී, නුගේගොඩ බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ නාවල ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. ඩී. සී. හින්දෙතිය විසින් සාදන ලද 2004.12.23 දිනැති අංක 2484 සැලැස්මේ නිරූපණය වන අළුබෝගහවත්ත නමැති ඉඩමේ ලොට් 2 ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස පර්චස් පහළොවයි දශම එකයි හයක් (පර්.15.16) විශාල ගොඩනැගිලි, ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම. ඉහත සඳහන් දේපළ,

2024 අප්‍රේල් මස 24 වැනි දින පෙරවරු 8.15 ට,

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී, අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03 දරන ස්ථානයේ දී (පාරිභෝගික රථගාලේ දී) මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළට විවිෂ්ට :- නාවල විවෘත විශ්වවිද්‍යාල මංසන්ධියේ සිට රාජගිරිය පාර ඔස්සේ කී. මී. 3/4 ක පමණ දුරක් ගොස් ෆුඩ්සිටි ආයතනය ද පසුකර ගොස් 6 වන පටුමග හංදිය දක්වා පැමිණ වම්පසට ඇති 6 වන පටුමගට හැරෙන්න. එම 6 වන පටුමග දිගේ තවත් මීටර් 50 ක පමණ දුරක් ගිය විට අදාළ දේපළ මාර්ගයේ වම්පසින් පිහිටා ඇත.

යෝජනා සම්මුති දැන්වීම :- රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2023.06.02 වැනි දින පළ වී ඇති අතර ඩෙලිමර්, ලංකාදීප, තිත්තකරන් යන පුවත්පත්වල 2023.05.31 වන දින පළ වී ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :- සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු ගැණුම් මිලෙන් 1%ක් (සියයට එකක්) වන පළාත් අධිකාරි බද්ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් 2.5% (සියයට දෙකහමාරක්).
4. නොතාරස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු.3000/-,
5. ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතන රු. 2000/-,
6. සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
7. ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරියද ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අය බදු හෝ ගාස්තු අය කිරීම් වෙතොත් ඒවාද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතුයි.

ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් දින 30 ක් ඇතුළත නොගෙවූවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති ගැනුම් මිලෙන් 10%ක මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න. - සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී (නීති), සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී, අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03 .
දුරකථන අංක : 011- 2456473, 0112456479.

ඉහත සඳහන් වෙන්දේසිය පෙර දැනුම් දීමකින් තොරව නවතා ගැනීමේ/ අවලංගු කිරීමේ පූර්ණ අයිතිය බැංකුව සතුව.

තුසින් කරුණාරත්න (සාම විනිසුරු),
බලයලත් වෙන්දේසිකරු,
සහ උසාවි කොමසාරිස්.

ටී. ඇන්ඩ් එච්. ඔක්ෂන්,
අංක 50/3, විහාර මාවත, කොලොන්නාව,
දුරකතන අංක : 011 - 3068185, 011- 2572940.

04 - 75

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී - මිගමුව ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

මෙම දේපළ මිගමුව ව්‍යාපාර ලියාපදිංචි අංක ඩබ්ලිව්. ඩී. 5431 දරන සැමසත් මෝටර් ට්‍රේඩර්ස් යන නාමය, විලාශය සහ අභිධානය යටතේ ස්වාමිත්වයේ ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන මිගමුව/කණුව පදිංචි හෙට්ටිගේ දොන් ඇන්තනී සැමසත් බිකට් යන අය බන්ධනදායී /උකස්කරු වශයෙන් සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙතින් ලබාගන්නා ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් බැංකුව වෙත සුරක්ෂිත කර ඇත.

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කය තුළ ගම්පහ ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ සහ අළුත්කරු කෝරළේ, දකුණ රාගම් පත්තුව තුළ ජාඇල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ සහ ඒකල 206ඒ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ බටගම දකුණ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු මර්වින් සමරනායක විසින් සාදන ලද 2004.04.27 දිනැති අංක 8976 සැලැස්මේ නිරූපණය වන කණුවන වත්ත නෙවන් මොරායස්වත්ත නෙවන් හෝන් කාසල් එස්ටේට් නමැති ගොඩනැගිලි, ගස්, වගා, බිම සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩමේ ලොට් එක්ස්

ලකුණු කළ බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටස. එකී අංක 8976 සැලැස්ම අනුව පර්චස් තිහයි දශම පහක් (පර්. 30.5)ක් විශාල ඉඩම් කොටස.

සහ

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කය තුළ ගම්පහ ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ සහ අළුත්කුරු කෝරළේ, දකුණ රාගම් පත්තුව තුළ ජාඇල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ සහ ඒකල 206ඒ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ බටගම දකුණ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු මර්වින් සමරනායක විසින් සාදන ලද 2001.03.16 දිනැති අංක 7272 සැලැස්මේ නිරූපණය වන කණුවන වත්ත හෙවත් මොරායස්වත්ත හෙවත් හෝන් කාසල් එස්ටේට් නමැති ගොඩනැගිලි, ගස්, වගා, බිම සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩමේ ලොට් 25 ලකුණු කළ බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටස. එකී අංක 7272 සැලැස්ම අනුව පර්චස් දහයයි දශම පහක් (පර්. 10.5) ක් විශාල ඉඩම් කොටස.

බලයලත් මිනින්දෝරු මර්වින් සමරනායක විසින් සාදන ලද 2001 මාර්තු 16 දිනැති අංක 7272 සැලැස්මේ නිරූපණය වන ලොට්ස් 13, 60 (කාණුව සහ මාර්ග අයිතිය) සහ 61 උඩින් සහ දිගේ නිරූපණය වන මාර්ග අයිතීන් සමග. ඉහත සඳහන් දේපළ ,

2024 අප්‍රේල් මස 24 වැනි දින පෙරවරු 08.00 ට,

සෙලාන් බැන්ක් පීල්සි අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03 දරන ස්ථානයේ දී (පාරිභෝගික රථගාලේ දී) මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළට පිවිසීම. - ජා-ඇල නගරයේ සිට ගම්පහ දෙසට දිවෙන මාර්ගය ඔස්සේ කි.මී. 1ක පමණ දුරක් ගිය විට හමුවන හතරමංහන්දියෙන් දකුණු පසට ඇති සාන්ත ජෝසප් පල්ලිය පාරට හැරී (කිල්ස් සුපර් මාර්කට් එකට පෙර) තවත් මීටර් 200 ක පමණ දුරක් ගොස් වම් පසට ඇති පාසල දෙසට දිවෙන මාර්ගයට හැරී මීටර් 400ක පමණ දුරක් ඉදිරියට පැමිණ දකුණු පසට ඇති අඩි 25 පළල ඇති මාර්ගයට හැරී මීටර් 75ක පමණ දුරක් ගිය විට අංක 18/3 දරන අදාළ දේපළ මාර්ගයේ දකුණු පසින් පිහිටා ඇත.

යෝජනා සම්මුති දැන්වීම. - රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2023.04.12 වැනි දින පළ වී ඇති අතර, දිවයින, දි අයිලන්ඩ් සහ තිනක්කුරල් පුවත්පත්වල 2023.03.21 වැනි දින පළ වී ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය. - සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතු ය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු ගැණුම් මිලෙන් 1% (සියයට එකක්) වන පළාත් අධිකාරී බද්ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් 2.5% (සියයට දෙකහමාරක්),

4. නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 3,000,

5. ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතන රු. 2,000,

6. සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,

7. ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් වෙනොත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතුයි.

ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් දින 30ක් ඇතුළත නොගෙවූවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති ගැණුම් මිලෙන් 10% ක මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න. සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී, (නීති) සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සි, අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03. දුරකථන අංක 011 2456479, 011 2456473.

ඉහත සඳහන් වෙන්දේසිය පෙර දැනුම් දීමකින් තොරව නවතා ගැනීමේ/අවලංගු කිරීමේ පූර්ණ අයිතිය බැංකුව සතුව ඇත.

තුසින් කරුණාරත්න (සාම විනිසුරු),
බලයලත් වෙන්දේසිකරු,
සහ උසාවි කොමසාරිස්.

ටී ඇන්ඩ් එච්. ඔක්ෂන්,
අංක 50/3, විහාර මාවත, කොලොන්නාව.
දුරකතන අංක 011- 3068185, 011- 2572940.

04 - 76

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සි - නුගේගොඩ ශාඛාව
(කලින් සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව ලෙස හඳුන්වනු ලැබූ)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

බස්නාහිර පළාතේ, තිඹිරිගස්යාය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ කොළඹ මහ නගර සභා සීමාව තුළ අංක 36 හි කුරුඳුවත්ත ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ වර්පනම් අංක 2 සී, සුකුස්ටාන් ගාඩින් දරන කුරුඳුවත්තේ සුකුස්ටාන් ගාඩින් දිගේ පිහිටි සුකුස්ටාන්

ගාඩින් නමැති පර්වස් දහයයි දශම අටයි තුනක් (පර්. 10.83) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ පළතුරු ඇතුළු සෑම සියලු දේ.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට, කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. පී. එම්. මොහොට්ටි විසින් සියල්ල ලියා සහතික කරන ලද අංක 6457 හා 2016.04.08 දින දරන, අංක 6997 හා 2017.07.25 දින දරන සහ අංක 7494 හා 2018.12.06 දින දරන උකස් බැඳුම්කර යටතේ අය විය යුතු මුදල් ගෙවීම රාජපක්ෂ අප්පුහාමිලාගේ දොන් සුරේන්ද්‍ර වසන්ත පෙරේරා විසින් පැහැර ඇති හෙයින්, හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල අනුව, එකී බැඳුම්කර යටතේ අයවිය යුතු ණය මුදල්, සියලු ස්ථාපිත ගෙවීම් හා වෙන්දේසි ගාස්තු ඇතුළු සියලුම මුදල් අයකර ගැනීම සඳහා, මෙහි පහත සඳහන් උපලේඛනයන්හි දැක්වෙන දේපළ,

වර්ෂ 2024 අප්‍රේල් මස 26 වැනි දින පෙරවරු 09.00 ට,

එකී දේපළ, පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, තිඹිරිගස්සාය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ කොළඹ මහ නගර සභා සීමාව තුළ අංක 36 හි කුරුඳුවත්ත ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ වරිපනම් අංක 2 සී, සුකුස්ටාන් ගාඩින් දරන කුරුඳුවත්තේ සුකුස්ටාන් ගාඩින් දිගේ පිහිටි සුකුස්ටාන් ගාඩින් නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. කනගසිංහම් විසින් සාදන ලද අංක 4421 හා 2015 ජූලි මස 30 දින දරන පිඹුරේ ලොට් Q වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට : එකී අංක 10153 ඒ දරන මානක පිඹුරේ ලොට් M සහ වරිපනම් අංක 2 B - සුකුස්ටාන් ගාඩින් දරන බලයලත් මිනින්දෝරු පී. සින්තනම්බි විසින් සාදන ලද අංක 2649 හා 1990 පෙබරවාරි මස 07 දින දරන මානක පිඹුරේ ලොට් 3 ද, නැගෙනහිරට : සුකුස්ටාන් ගාඩින්, එකී අංක 2015 දරන මානක පිඹුරේ ලොට් X 5 (මීටර් 3.05) (අඩි 10ක් පළල) අනුමත කරන ලද පුද්ගලික පාර) සහ වරිපනම් අංක 2 D- සුකුස්ටාන් ගාඩින් දරන බලයලත් මිනින්දෝරු පී. සින්තනම්බි විසින් සාදන ලද අංක 2649 හා 1990 පෙබරවාරි මස 07 වැනි දින දරන මානක පිඹුරේ ලොට් 6 සහ 5 ද, දකුණට : එකී අංක 2015 දරන මානක පිඹුරේ ලොට් X 5 (මීටර් 3.05 (අඩි 10ක් පළල) අනුමත කරන ලද පුද්ගලික පාර) සහ වරිපනම් අංක 2 D සුකුස්ටාන් ගාඩින් දරන බලයලත් මිනින්දෝරු පී. සින්තනම්බි විසින් සාදන ලද අංක 2649 හා 1990 පෙබරවාරි මස 07 වැනි දින දරන මානක පිඹුරේ ලොට් 5 සහ බස්නාහිරට : වරිපනම් අංක 2 D සුකුස්ටාන් ගාඩින් දරන බලයලත් මිනින්දෝරු පී. සින්තනම්බි විසින් සාදන ලද අංක 2649 හා 1990 පෙබරවාරි මස 07 දින දරන මානක පිඹුරේ ලොට් 5 සහ වරිපනම් අංක 18 - වෝඩි පෙදෙස දරන නියන්ගනිවසම් ද මායිම් වූ එකී අංක 4421

දරන පිඹුර ප්‍රකාරව පර්වස් දහයයි දශම අටයි තුනක් (පර්. 10.83) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම.

බලයලත් මිනින්දෝරු පී. සින්තනම්බි විසින් සාදන ලද අංක 2015 හා 1988 මැයි 16 දින දරන පිඹුරේ ලොට් X 5 මතින් හා ඒ දිගේ වන මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා. - 2022 අගෝස්තු මස 19 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2022 අගෝස්තු මස 24 වැනි දින ඩේලි මිරර්, මව්බිම සහ තිනකුරල් පුවත්පත් බලන්න.

දේපළට පිවිසීම.- කොළඹ සිට අක්ෂි රෝහල් හන්දියෙන් ලිප්ටන් වටරවුම දක්වා ගොස් වෝඩි පෙදෙසට වමට හැරී මීටර් 300ක් ඉදිරියට ගොස් සුකුස්තාන් උද්‍යානයට දකුණට හැරී මීටර් 40ක් ඉදිරියට ගොස් මාර්ගයට මායිම්ව දකුණට ඇති ඉඩමට ළඟා විය හැක. දකුණට ඇති මාර්ග වෙන්කිරීමට මදක් පෙර පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය. - වෙන්දේසිය අවසානයේ උපරිම ලංසු තබන්නා විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතු ය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්), 2. පළාත් පාලන අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% (සියයට එකක්) විකුණුම් බදු ද, 3. වෙන්දේසිකරුගේ වෘත්තිමය ගාස්තු ද, 4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය ද, 5. ලිපිකරු හා සෝෂකගේ ගාස්තුව ලෙස රු. 2,000 ක් ද, 6. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2,000 ක් ද වේ.

තවද, ගැණුම් මිලෙන් සියයට අනුවක් (90%)ක් වූ ඉතිරි මුදල විකිණීමේ දින සිට දින (30) තිහක් ඇතුළත හැටන් නැෂනල් බැංකුව වෙත ගෙවිය යුතු වේ. තවද දින (30) තිහක් ඇතුළත ඉතිරි මුදල නොගෙව්වහොත් ගෙවා ඇති සියයට දහය (10%) ක මුදල අහිමි කිරීමට සහ එකී දේපළ නැවත විකිණීමට හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු හා වැඩි විස්තර සඳහා. - ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාර - වාණිජ අයකිරීම්, හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. අංක 479, ටී. බී. ජයා මාවත, කොළඹ 10.

දුරකථන අංක : 011 - 2661833, 011- 2661836, 011- 2661826.

කේ. පී. එන්. සිල්වා (සා. වි.)
ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු
හා උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 109/12A, ගෝතමී පාර,
බොරැල්ල, කොළඹ 08

දුරකථන අංක : 011- 2687762 -077 - 8441812.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී - නුගේගොඩ ශාඛාව
(කලින් සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව ලෙස හඳුන්වනු ලැබූ)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

මධ්‍යම පළාතේ, නුවරඑළිය දිස්ත්‍රික්කයේ, නුවරඑළිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ නුවරඑළිය මහ නගර සභා සීමාව තුළ 09 - නුවරඑළිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ අංක 18, යුනික් විච්ඡාදන පිහිටි 'සනී හිල් ටුවර් ඉන්' නමැති පර්චස් විසි අටක් (පරි. 28) (හෙක්ටයාර් 0.0706) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේ.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට, කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. පී. එම්. මොහොමඩ් විසින් ලියා සහතික කරන ලද අංක 6996 හා 2017.07.25 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම රාජපක්ෂ අප්පුහාමිලාගේ දොන් සුරේන්ද්‍ර වසන්ත පෙරේරා විසින් පැහැර ඇති හෙයින් ද, හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල අනුව, එකී බැඳුම්කර යටතේ අයවිය යුතු ණය මුදල් සියලු ස්ථාවර ගෙවීම් හා වෙන්දේසි ගාස්තු ඇතුළු සියලුම මුදල් අයකර ගැනීම සඳහා, මෙහි පහත සඳහන් උපලේඛනයන්හි දැක්වෙන දේපළ,

වර්ෂ 2024 අප්‍රේල් මස 29 වැනි දින පෙරවරු 10.00 ට,

එකී දේපළ, පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, නුවරඑළිය දිස්ත්‍රික්කයේ, නුවරඑළිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ නුවරඑළිය මහ නගර සභා සීමාව තුළ 09 - නුවරඑළිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ අංක 18, යුනික් විච්ඡාදන පිහිටි "සනී හිල් ටුවර් ඉන්" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු යූ. එන්. පී. විජේවීර විසින් සාදන ලද අංක 2050 හා 1993.06.12 දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට : රණසිංහ මාවත ද, නැගෙනහිරට : මෙම ඉඩමේ ම ඉතිරි කොටස ද, දකුණට : යුනික් විච්ඡාදන පාර සහ බස්නාහිරට යුනික් විච්ඡාදන පාර ද, මායිම් වූ එකී අංක 2050 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව පර්චස් විසි අටක් (පරි. 28) (හෙක්ටයාර් 0.0706) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේ ද වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා. - 2022 අගෝස්තු මස 19 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2022 අගෝස්තු මස 24 වැනි දින ඩෙලි මිරර්, මව්බිම සහ තිනකුරල් පුවත්පත් බලන්න.

දේපළට පිවිසීම.- නුවරඑළිය නගරයේ සිට බදුල්ල පාර දිගේ මීටර් 400ක් පමණ දුරක් ගමන් කර ඉන්පසු දකුණට හැරී යුනික් විච්ඡාදන මාර්ගයට පිවිස මීටර් 100ක් පමණ ඉදිරියට ගිය විට විෂය දේපළ පිහිටා ඇත්තේ මාර්ගයේ දකුණු පසය. විෂය දේපළ වෙත යන මාර්ගය මෝටර් රථ ගමන් කළ හැකි පොදු මාර්ගයකි. විෂය දේපළ ඉහත සඳහන් මාර්ගයෙන් සෘජු මෝටර් රථ ප්‍රවේශ භුක්ති විඳියි.

ගෙවීමේ ක්‍රමය. - වෙන්දේසිය අවසානයේ උපරිම ලංසු තබන්නා විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතු ය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. පලාත් පාලන අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% (සියයට එකක්) විකුණුම් බදු ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ වෘත්තීමය ගාස්තු ද,
4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය ද,
5. ලිපිකරු හා සෝෂකගේ ගාස්තුව ලෙස රු. 2,000 ක් ද, 6. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2,000 ක් ද වේ.

තවද, ගැණුම් මිලෙන් සියයට අනුවක් (90%)ක් වූ ඉතිරි මුදල විකිණීමේ දින සිට දින (30) තිහක් ඇතුළත හැටන් නැෂනල් බැංකුව වෙත ගෙවිය යුතු වේ. තවද දින (30) තිහක් ඇතුළත ඉතිරිමුදල නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති සියයට දහය (10%) ක් මුදල අහිමි කිරීමට සහ එකී දේපළ නැවත විකිණීමට හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු හා වැඩි විස්තර සඳහා. - ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාර - වාණිජ අයකිරීම්, හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. අංක 479, ටී. බී. ජයා මාවත, කොළඹ 10.

දුරකථන අංක : 011 - 2661833, 011- 2661836, 011- 2661826.

කේ. පී. එන්. සිල්වා (සා. වි.)
ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු
හා උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 109/12ඒ, ගෝතමී පාර,
බොරැල්ල, කොළඹ 08

දුරකථන අංක : 011- 2687762 - 077 - 8441812.

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පී. එල්. සී.

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාරව 2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත යටතේ ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ යථා පරිදි සංස්ථාගත කරන ලද සමාගමක්වන ලියාපදිංචි අංක PB 5327 දරන, කොළඹ 14, ලුකස් පාර, අංක 06 දරන ලිපිනයේ සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පවත්වාගෙන යන, අයිඩියා මෙටල්ස් ලිමිටඩ් සමාගම විසින් සහ 2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත යටතේ එකී ජනරජයේ යථා පරිදි සංස්ථාගත කරන ලද සමාගමක්වන, ලියාපදිංචි අංක PV 83354 දරන, කොළඹ 14, ලුකස් පාර, අංක 06 දරන ලිපිනයේ සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පවත්වාගෙන යන, අයිඩියා ඉම්පෝර්ට් ඇන්ඩ් එක්ස්පෝර්ට්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සමාගම විසින් සහ 2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත යටතේ එකී ජනරජයේ යථා පරිදි සංස්ථාගත කරන ලද සමාගමක් වන, ලියාපදිංචි අංක PV 89680 දරන කොළඹ 14, ලුකස් පාර, අංක 06 දරන ලිපිනයේ සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පවත්වාගෙන යන අයිඩියා ට්‍රල්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සමාගම විසින් (ණය ගැඹුම්කරුවන්) ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් එස්. එන්. හෙට්ටිආරච්චි විසින් සහතික කරන ලද අංක 3479 සහ 2016.04.08 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් ඩබ්ලිව්. එච්. අයි. මල්කාන්ති විසින් සහතික කරන ලද අංක 962 සහ 2017.08.03 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ එම නොකාරිස් විසින් සහතික කරන ලද අංක 972 සහ 2017.09.29 දින දරන උකස් බැඳුම්කර එම නොකාරිස් විසින් සහතික කරන ලද අංක 1031 සහ 2017.09.29 දින දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් නැෂනල් ඩිවෙලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී (එකී බැංකුව) වෙතින් ලබා ගන්නා ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් බැංකුවට සුරක්ෂිත කර ඇති පහත විස්තර වන දේපළ,

2024 ක් වූ අප්‍රේල් මස 27 වැනි දින ප.ව. 2.15 ට,

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසයේ, කදිරාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, උතුරු කදිරාන ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, උතුරු කදිරානේ දෙමත්හංදියේ, දෙමත්හංදිය පාරේ, දිවුලපිටිය පාරේ, අංක 400/01 දරන පරිශ්‍රයේ තබා තිබෙන හෝ ගබඩාකර තිබෙන හෝ සම්බන්ධ කර තිබෙන හෝ පරිශ්‍රයට ඇතුළු, එකී ව්‍යාපෘතිය සඳහා මිලට ගන්නා ලද/ට අදාළ සියලුම සහ වෙන් වෙන් වූ පිරිසහ, යන්ත්‍රසූත්‍ර, උපකරණ, පිරිවිතර සහ සවිකිරීම් ආදී සියලු දේත් සමග ය.

උපකරණ ගබඩා කාමරය	සංඛ්‍යාව	අනුක්‍රමික අංකය
රැහැන් කැපුම් යන්ත්‍රය (Wire Cut Machine)	1	BK7740B-CP
ලේන් යන්ත්‍රය (Lathe Machine)	3	නොමැත
හැඩගැන්වුම් යන්ත්‍රය (Shaper Machine)	1	නොමැත
පෘෂ්ඨික යන්ත්‍රය (Surface Machine)	2	නොමැත
අරිය විදුම් යන්ත්‍රය (Radial drill)	1	නොමැත
බෙන්ච් විදුම් යන්ත්‍රය (Bench drill)	11	නොමැත
ඇඹරුම් යන්ත්‍රය (Grinder)	1	නොමැත
එම්එල් ඇඹරුම් යන්ත්‍රය (ML Grinder)	1	නොමැත
විදුලි කියන (Power saw)	1	නොමැත
A කම්හල (Factory A)		
ගිලටින් යන්ත්‍රය (Gillerteen Machine)	1	නොමැත
විදුලි පීඩකය (Power Press)	1	නොමැත
බ්ලැංකින් යන්ත්‍රය (Blanking Machine)	9	නොමැත
ස්වයංක්‍රීය විදුලි පීඩකය (Auto Power Press)	1	නොමැත
ස්වයංක්‍රීය විදුලි පීඩකය (Auto Power Press)	1	නොමැත
විදුලි පීඩකය (Power Press)	5	නොමැත
හස්තීය යන්ත්‍රය (Manual Press)	22	නොමැත
ප්‍රතිවර්තික යන්ත්‍රය (Revert Machine)	12	නොමැත

උපකරණ ගබඩා කාමරය	සංඛ්‍යාව	අනුක්‍රමික අංකය
වායු සම්පීඩකය (Air Compressor)	1	නොමැත
ඇඹරුම් යන්ත්‍රය (Grinder)	2	නොමැත
B කම්හල (Factory B)		
ස්වයංක්‍රීය විදුලි පීඩකය (Auto Power Press)	2	නොමැත
ස්වයංක්‍රීය විදුලි පීඩකය (Auto Power Press)	1	නොමැත
ස්වයංක්‍රීය විදුලි පීඩකය (Auto Power Press)	1	නොමැත
ස්වයංක්‍රීය විදුලි පීඩකය (Auto Power Press)	3	නොමැත
හස්තීය යන්ත්‍රය (Manual Press)	19	නොමැත
විදුම් යන්ත්‍රය (Drill)	4	නොමැත
ඇඹරුම් යන්ත්‍රය (Grinder)	1	නොමැත
ප්‍රතිවර්තික යන්ත්‍රය (Revert Machine)	4	නොමැත
ස්වයංක්‍රීය ප්‍රතිවර්තික යන්ත්‍රය (Auto revert Machine)	1	නොමැත
ශීතන යන්ත්‍රය (Cooling Machine)	1	නොමැත
වායු සම්පීඩකය (Air Compressor)	1	නොමැත
ඔපදූමුම් බැරලය (Polishing Barrel)	1	නොමැත
යුළුන් දඟර කඳ (Un-Coiler)	1	නොමැත
තලමිතිය (Leveler)	1	නොමැත
නඩත්තු අංශය (Maintenance Section)		
ලේන් යන්ත්‍රය (Lath Machine)	3	නොමැත
හැඩගැන්වුම් යන්ත්‍රය (Shaper Machine)	1	නොමැත
බෙන්ච් විදුම් යන්ත්‍රය (Bench drill)	2	නොමැත
විදුලි පීඩකය (Power Press)	1	නොමැත
වෙල්ඩිං පිටියක (Welding Plant)	3	නොමැත
ඔක්සිජන් බෝතල් කට්ටලය (Oxygen bottle set)	1	නොමැත
ඇඹරුම් යන්ත්‍රය (Grinder)	1	නොමැත
අයිඑම් අංශය (IM Section)		
ඔපදූමුම් බැරලය (Polishing Barrel)	3	නොමැත
පර්ලින් අංශය (Perlin Section)		
තැන් සැදි වෙල්ඩිං යන්ත්‍රය (Spot welding Machine)	3	නොමැත
තැන් සැදි වෙල්ඩිං යන්ත්‍රය	2	නොමැත
යුළුන් දඟර කඳ (Un-Coiler)	2	නොමැත
සී පර්ල් ඉන් යන්ත්‍ර කට්ටලය (C perl in Machine Set)	2	නොමැත
විස්ථාපන පෙළ (Sifting Line)	1	නොමැත
සීට් කප්පරය (Seat cutter)	1	නොමැත
ඔසවනය (Hoist)	2	නොමැත

උපකරණ ගබඩා කාමරය	සංඛ්‍යාව	අනුක්‍රමික අංකය
ෂොට් ඇන්ගල් පෙළ කට්ටලය (Shot Angle Line Set)	1	නොමැත
බර්පින් අංශය (Buffing Section)		
බර්පින් යන්ත්‍රය (Buffing Machine)	14	නොමැත
බ්ලෝවර් යන්ත්‍රය (Blower Machine)	1	නොමැත
ඉලිප්පුම් සැකසුම් යන්ත්‍රය (Weal Making Machine)	1	නොමැත
ජග්ස් සැකසුම් යන්ත්‍රය (Jigs Making Machine)	1	නොමැත
වියලනය (Drier)	1	නොමැත
සබන් තෙරපුම් යන්ත්‍රය (Soap Crusher Machine)	1	නොමැත
දූලි රැස්කරණය (Dust Collectors)	2	නොමැත
උදුන් ප්‍රදේශය (Oven Area)		
ඔසවනය (Hoist)	1	නොමැත
උදුන (Oven)	2	නොමැත
විදුලි විදුනාව (Power Gun)	2	නොමැත
දූලි රැස්කරණය (Dust Collect)	2	නොමැත
විදුලි බුන් (Power Booth)	1	නොමැත
වාහකය (Conveyor)	1	නොමැත
පවුඩර් බොන්ඩ් අංශය (Powder Bond Division)		
සම්පීඩකය (Compressor)	2	නොමැත
රත් කබය (Hot Cupboard)	1	නොමැත
වායු වියලනය (Air Drier)	1	නොමැත
ඉසුම් යන්ත්‍රය (Spray Machine)	1	නොමැත
පවුඩර් බුන් (Powder Booth)	1	නොමැත
මුක්ත තාපක උදුන (Free heat oven)	1	නොමැත
දාම සම්බන්ධක අංශය (Chain link Section)		
බොබ්නය (Bobbin)	2	නොමැත
පීටීසී රැහැන් ඇඳුම් යන්ත්‍රය (PVC Wire Coating Machine)	1	නොමැත
රී දඟර කඳ (Re Coiler)	1	නොමැත
පීඩක යන්ත්‍රය (Press Machine)	2	නොමැත
යුළුන් දඟර කඳ (Un-Coiler)	2	නොමැත
අනුබද්ධ යන්ත්‍රය (Feeder Machine)	2	නොමැත
රැහැන් ඇඳුම් අංශය (Wire Drawing Section)		
රැහැන් ඇඳුම් යන්ත්‍රය (Wire Drawing Machine)	2	නොමැත
උඩු කැපුම් යන්ත්‍රය (Pin Cutting Machine)	2	නොමැත

උපකරණ ගබඩා කාමරය	සංඛ්‍යාව	අනුක්‍රමික අංකය
ජැක්කු අංශය (Jack Section)		
ශීර්ෂක යන්ත්‍රය (Header Machine)	3	නොමැත
ලෝහාලේපන අංශය (Plating Section)		
මුක්ත රත් උදුන (Free heater oven)	1	නොමැත
ලිකර් උදුන (Licker oven)	1	නොමැත
ලෝහාලේපන බුක් (Plating booth)	6	නොමැත
පවිත්‍රක ධෝවනය (Cleaning Bath)	2	නොමැත
ප්‍රතිශෝධකය (Rectifier)	8	නොමැත
බැරල් ධෝවනය (Barrel bath)	3	නොමැත
ෆිල්ටර් යන්ත්‍රය (Filter Machine)	1	නොමැත
වියලන (Driers)	6	නොමැත
ජනක යන්ත්‍රය - මැදිලිය 365 KVA (Generator 365 KVA)	1	නොමැත

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා : 2024.01.12 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2023.12.29 වැනි දින දිවයින, ද අයිලන්ඩ් හා තිනක්කරල් යන පුවත්පත් ද බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය : මිල තීන්දු වූ වහාම සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුළු මුදල් මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% (සියයට එකක) විකුණුම් බදු,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2 % (සියයට දෙකහමාරක්),
4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය,
5. ලිපිකරුගේ සහ සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 3,000/-
6. විකිණීමේ කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තු රු. 3,000/-

ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් ද වෙතොත් ඒවා ද සමඟ වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත වෙත ගෙවිය යුතු වේ.

හිමිකම් ඔප්පු වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න :

කළමනාකරු මධ්‍යගත (අයකිරීම් අංශය),

නැෂනල් ඩිවෙලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී,

අංක 40, නවමි මාවත, කොළඹ 06.

දුරකථන : 011-2448448.

එන්. යූ. ජයසූරිය,
උසාවි කොමසාරිස් සහ
බලයලත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 369/1,

දුටුගැමුණු මාවත,

මාවිල්මඩ, මහනුවර.

දුරකථන : 081-2210595, 077-3067360, 077-6447848.

නැමැත්තේ ඩිවෙලොප්මන්ට් බැංකු සී. එල්. සී.

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන වෙන්දේසියයි

1 වන උපලේඛනය

ලොට් අංක 3 ඒ දරන, පිඹුරු අංක 9809 දරන, 2016 නොවැම්බර් මස 10 දරන බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. එල්. එන්. පෙරේරා විසින් සාදන ලද "වෙලිකුඹුර" නමැති ඉඩමෙන් තක්සේරු අංක 21/5 ඒ දරන පාගොඩ පාර හි පිහිටි, පාගොඩ, නුගේගොඩ හි ශ්‍රී ජයවර්ධනපුර කෝට්ටේ නගර සභා බල ප්‍රදේශය තුළ, ශ්‍රී ජයවර්ධනපුර කෝට්ටේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ හා නාවල බටහිර (අංක 520) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, පල්ලේ පත්තුවේ, සල්පිටි කෝරළේ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් 17.45 විශාල ඉඩම හා ගස් කොළන් හා ඒ මත ඇති සියලු දේ, දෙල්කඳු - නුගේගොඩ, ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ ඒ 429/86 යටතේ ලියාපදිංචි වී ඇත.

ඉහත ලොට් අංක 3 ඒ පිඹුරු අංක 3416 ඒ හි පහත විස්තර කෙරෙන ඉඩමේ නැවත මිනුමකි.

ලොට් අංක 3 දරන, පිඹුරු අංක 3416 A දරන, 1966.06.27 දරන, බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. ඒ. එල්. සේනාරත්න විසින් සාදන ලද "වෙලිකුඹුර" නමැති ඉඩමෙන්, පාගොඩ පාර හි පිහිටි පාගොඩ, නුගේගොඩ හි ශ්‍රී ජයවර්ධනපුර කෝට්ටේ නගර සභා බල ප්‍රදේශය තුළ ශ්‍රී ජයවර්ධනපුර කෝට්ටේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ හා නාවල බටහිර (අංක 520) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, පල්ලේ පත්තුවේ, සල්පිටි කෝරළේ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් 18.81 විශාල ඉඩම හා ගස් කොළන්, හා ඒ මත ඇති සියලු දේ, දෙල්කඳු - නුගේගොඩ ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ ඒ 429/86 යටතේ ලියාපදිංචි වී ඇත.

මාර්ග සඳහා වෙන් කිරීම

ඉහත සඳහන් කළ පිඹුරු අංක 3416 ඒ හි ලොට් අංක 9 මගින් ඉහත සඳහන් කළ අඩි 20 පාර සඳහා වෙන් කිරීම, ඉහත ඉඩමට, එයට සම්බන්ධ කෙරෙන, සියලු ශාක, උපකරණ, සවිකිරීම්, සේවාවන් මෙයින් මතු කාලයෙන් කාලයට පහත උපකරණ ද සමග විදුලි සැපයුම් පද්ධතිය හා උපකරණ වතුර සැපයුම් පද්ධතිය, දුරකථන උපකරණ, වායු සම්කරණ,

2 වන උපලේඛනය

1. ලොට් අංක 1 ඒ පිඹුරු අංක 6985 හි, 2007.12.24 දින දරන, බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. බී. දොඩන්වෙල විසින් සාදන ලද,

"කෝන්ගහවත්ත" නමැති ඉඩමෙන්, ගල්කිස්ස 541 ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ රත්මලාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, දෙහිවල ගල්කිස්ස නගර සභා බල ප්‍රදේශය තුළ බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, පල්ලේ පත්තුවේ, සල්පිටි කෝරළේ පිහිටි ලොට් අංක 1 ඒ. ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් 7 ක් විශාල ඉඩම, විශාල ඉඩම හා ඒ මත ඇති ගහකොළ ඉදිකිරීම් හා අනෙකුත් සියලු දේ සමග හා දෙල්කඳු ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්‍රය ඊ 168/76,77 හි ලියාපදිංචි වී ඇත.

2. ලොට් අංක 1 බී, පිඹුරු අංක 6985 හි, 2007.12.24 වැනි දින දරන බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. බී. දොඩන්වෙල විසින් සාදන ලද, "කෝන්ගහවත්ත" නමැති ඉඩමෙන් ගල්කිස්ස හි ගල්කිස්ස 541, ගල්කිස්ස ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ රත්මලාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ දෙහිවල ගල්කිස්ස නගර සභා බල ප්‍රදේශය තුළ බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, පල්ලේ පත්තුවේ, සල්පිටි කෝරළේ පිහිටි ලොට් අංක 1 බී. ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් 7 ක් විශාල ඉඩම, විශාල ඉඩම හා ඒ මත ඇති ගහකොළ ඉදිකිරීම් හා අනෙකුත් සියලු දේ සමග හා දෙල්කඳු ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්‍රය ඊ 168/76,77 හි ලියාපදිංචි වී ඇත.

ඉහත ඉඩමට, එයට සම්බන්ධ කෙරෙන, සියලු ශාක, උපකරණ, සවි කිරීම, සේවාවන්, මෙයින් මතු කාලයෙන් කාලයට පහත උපකරණ ද සමග විදුලි සැපයුම් පද්ධතිය හා උපකරණ, වතුර සැපයුම් පද්ධතිය, දුරකථන උපකරණ, වායු සම්කරණ,

මෙහි උකස් කර ඇති දේපළ, වඩාත් විස්තරාත්මකව පහත 1 හා 2 උපලේඛනවල විස්තර කර ඇති දේපළ එරෙහිව, ටීරු වලිච් ට්‍රින් ප්‍රොඩක්ට්ස් පුද්ගලික සමාගම (True Value Green Production Private Limited) නිසි ලෙස සමාගම් පනත අංක 7, 2007 යටතේ පී.වී. 126499 යටතේ ලියාපදිංචි වී ඇති සහ නුගේගොඩ ලියාපදිංචි කාර්යාලය පවතින හා ගල්කිස්සේ ව්‍යාපාර කටයුතු සිදුකරන (පළමු ණයකරු) හා මොහමඩ් ගයිස් මොහමඩ් ගහිසාන් (ජාතික හැඳුනුම්පත් අංක 882051897V), ගල්කිස්ස හි (දෙවන ණයකරු) හා මොහමඩ් මුසූර් ගතිමා මුබෂිරා (ජාතික හැඳුනුම්පත් අංක 637050206V), ගල්කිස්ස හි (තුන්වන ණයකරු), හා මොහමඩ් ගයිස් මොහමඩ් හමීඩාන් (ජාතික හැඳුනුම්පත් අංක 199733710149), වෙල්ලම්පිටිය හි (හතරවන ණයකරු) වෙත ලබා දී ඇති ණය/පහසුකම් සඳහා ගෙවීම පැහැර හැර ඇත.

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. ටී. ඒ. ලක්මාලි විසින් කොළඹ දී සහතික කරන ලද 2018.11.19 දිනැති 41 හා 2019.03.21 දින දරන, අංක 102 උකස් බැඳුම්කරය ජාතික සංවර්ධන බැංකුව PLC (BANK) වෙනුවෙන් ක්‍රියාත්මක කරන ලදී.

1 වන ණයකරු, 1 උපලේඛනයේ විස්තර කෙරෙන දේපොළේ නිදහස් අයිතිකරු වන අතර, ඉහත සඳහන් උකස් බැඳුම්කරු අංක 102 යටතේ, නිදහස් අයිතින් වුවමනාවන් බැංකුවට උකස් කර ඇත.

2 වන ණයකරු හා 4 වන ණයකරු 2 උපලේඛයේ විස්තර කෙරෙන දේපොළේ නිදහස් අයිතිකරු වන අතර ඉහත සඳහන් උකස් බැඳුම්කර අංක 41 යටතේ, නිදහස් අයිතින්, වුවමනාවන් බැංකුවට උකස් කර ඇත.

නැෂනල් ඩිවෙලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් මා හට පවරා ඇති බලය ප්‍රකාරව උපලේඛනවල දැක්වෙන දේපළ,

1 වන උපලේඛනය - (පරි. 17.45) වර්ෂ 2024 ක් වූ අප්‍රේල් මස 24 වැනි දින පෙ.ව 10.30 ට ද,

2 වන උපලේඛනය - (පරි. 7) වර්ෂ 2024 ක් වූ අප්‍රේල් මස 24 වැනි දින ප.ව. 1.00 ට ද,

2 වන උපලේඛනය - (පරි. 7) වර්ෂ 2024 ක් වූ අප්‍රේල් මස 24 වැනි දින ප.ව 01.30 ට ද,

දේපළ පිහිටි ස්ථානවල දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ

දේපළ වෙත පිවිසීම :

1 වන උපලේඛනය - (පරි. 17.45) නුගේගොඩ නගරයේ සිට පාගොඩ පාර ඔස්සේ මීටර් කිහිපයක් ගමන් කර ඉන්පසු වමට හැරී වන්දා සිල්වා මාවත ඔස්සේ දළ වශයෙන් මීටර් 100 ක් ගමන් කළ විට එකී පාරේ වම් අත පැත්තේ පිහිටි දේපළ වෙත ළඟා විය හැක.

2 වන උපලේඛනය - (පරි. 7) කොළඹ සිට ගාලු පාර ඔස්සේ කිලෝමීටර් 10 ක් පමණ ගමන් කර ගල්කිස්ස හංදිය පසුකර පරණ ගල්වල පාරට දකුණට හැරී මීටර් 150 ක් පමණ ගමන් කළ විට පසුව සඳහන් කරන ලද මාර්ගයට අභිමුඛව වම් අත පැත්තේ පිහිටි විෂයගත දේපළ වෙත ළඟා විය හැක.

ගෙවීමේ කළ යුතු ආකාරය : විකිණීම ස්ථිර කළ විගස පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත අත්පිට මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

1. ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් 10%,
2. ඉතිරි සියයට අනුව (90%) ගෙවීම් ස්ථිර කළ දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත නැෂනල් ඩිවෙලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී හි තැන්පත් කළ යුතුය.
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),
4. පළාත් පාලන අය බදු සියයට එකයි (1%),
5. ප්‍රචාරක වියදම් සහ අනිකුත් වියදම් 100%
6. ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 1,500/-

වෙනත් කරුණු සඳහා පහත සඳහන් නිලධාරීගෙන් විමසන්න.

කළමනාකරු මධ්‍යගත (අයකිරීම් අංශය),
නැෂනල් ඩිවෙලොප්මන්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී,
අංක 40, නවම් මාවත,
කොළඹ 02.

දුරකථන අංක : 011-2448448

එල්. බී. සේනානායක,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු
සහ උසාවි කොමසාරිස්, කොළඹ වාණිජ
මහාධිකරණ සහ දිසා අධිකරණය
බලයලත් වෙන්දේසිකරු
රාජ්‍ය සහ වාණිජ බැංකු.

අංක 7/1/10, 1 වන මහල,
සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්,
බොරැල්ල, කොළඹ 08.
දුරකථන : 011-2396520

04 - 63

නැෂනල් ඩිවෙලොප්මන්ට් බැන්ක් පී. එල්. සී.

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන වෙන්දේසියයි

උපලේඛනය

I වන කොටස

1 වන දේපළ

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, දකුණු ගඟබොඩ පත්තුවේ, වැලිවිටිය දිවිතුර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව ඇතුළත, වැලිවිටිය දිවිතුර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය ඇතුළත 193 ඒ - දිවිතුර අම්පේගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත අම්පේගම පිහිටා ඇත්තා වූ "මනානේහේන අද්දර වත්ත සහ දෙනියෙගොයිපොළ" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩමේ වෙන්කළ සහ යාබද ලොට් අංක 0 සහ 11 යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු සී. ටී. ද එස් මනුකුලසූරිය විසින් සාදන ලද 2012.01.13 දින අංක 1591 ඒ දරන පිඹුරේ ලොට් ඒ ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණය රූඩ් එකයි පර්චස් දහයක් වූ (රු. 1, පරි. 10) බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කොටස ඒ මත වූ පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ වෙනත් සියලු දේ ද සමග වේ.

ඉහත ඉඩම පහත දැක්වෙන ඉඩමේ නැවත මැනීමක් වේ :

ඉහත කී අම්පේගම පිහිටා ඇත්තා වූ "මනානේහේන අද්දර වත්ත සහ දෙනියෙගොයිපොළ" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩමේ වෙන්කළ සහ යාබද ලොට් අංක 10 සහ ලොට් අංක 11 යනුවෙන්

හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු සී. ටී. ද එස්. මනුකුලසූරිය විසින් සාදන ලද 1999.02.17 දින අංක 1591 දරන පිඹුරේ ලොට් ඒ ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකයි පර්චස් දහයක් (රු. 1, පර්. 10) බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත වූ පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ වෙනත් සියලු දේ ද සමග වේ. ඉහත කී ඉඩම් කොටස ඇල්පිටිය ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ පී 24/95 දරන වෙළුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

2 වන දේපළ

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, දකුණු ගඟබොඩ පත්තුවේ, වැලිවිටිය දිවිතුර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව ඇතුළත, වැලිවිටිය දිවිතුර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය ඇතුළත 193ඒ - දිවිතුර අම්පේගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත අම්පේගම පිහිටා ඇත්තා වූ "මනානේහේන අද්දර වත්ත සහ දෙනියෙගොයිපොළ" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩමේ වෙන්කළ සහ යාබද ලොට් අංක 10 සහ ලොට් අංක 11 යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු සී. ටී. ද එස්. මනුකුලසූරිය විසින් සාදන ලද 2012.01.13 දින අංක 1591ඒ දරන පිඹුරේ ලොට් බී ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණය පර්චස් විසි හයයි දශම හයයි අටක් වූ (පර්. 26.68) බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස ඒ මත වූ පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ වෙනත් සියලු දේ ද සමග වේ.

ඉහත ඉඩම පහත දැක්වෙන ඉඩමේ නැවත මැනීමක් වේ :

ඉහත කී අම්පේගම පිහිටා ඇත්තා වූ "මනානේහේන අද්දර වත්ත සහ දෙනියෙගොයිපොළ" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩමේ වෙන්කළ සහ යාබද ලොට් අංක 10 සහ ලොට් අංක 11 යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු සී. ටී. ද එස්. මනුකුලසූරිය විසින් සාදන ලද 1999.02.17 දින අංක 1591 දරන පිඹුරේ ලොට් බී ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි හයයි දශම හයයි අටක් වූ (පර්. 26.68) බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත වූ පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ වෙනත් සියලු දේ ද සමග වේ. ඉහත කී ඉඩම් කොටස ඇල්පිටිය ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ පී 24/96 දරන වෙළුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

II වන කොටස

1 වන දේපළ

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, දකුණු ගඟබොඩ පත්තුවේ, වැලිවිටිය දිවිතුර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව ඇතුළත, වැලිවිටිය දිවිතුර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය ඇතුළත 193 ඒ - දිවිතුර අම්පේගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත අම්පේගම පිහිටා ඇත්තා වූ "මනානේහේන අද්දර වත්ත සහ දෙනියෙගොයිපොළ" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩමේ වෙන්කළ සහ යාබද ලොට් අංක 6, 7, 8 සහ 9 යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු සී. ටී. ද එස්. මනුකුලසූරිය විසින් සාදන ලද 2012.01.13 දින අංක 2510 දරන පිඹුරේ ලොට් එච් ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණය පර්චස් අටයි දශම එකයි පහක් වූ (පර්. 8.15) බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත වූ පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ වෙනත් සියලු දේ ද සමග වේ.

ඉහත ඉඩම පහත දැක්වෙන ඉඩමේ නැවත මැනීමක් වේ :

ඉහත කී අම්පේගම පිහිටා ඇත්තා වූ "මනානේහේන අද්දර වත්ත සහ දෙනියෙගොයිපොළ" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩමේ වෙන්කළ සහ යාබද ලොට් අංක 6, 7, 8 සහ 9 යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු සී. කන්නන්ගර විසින් සාදන ලද 1994.04.17, 24 දින අංක 223/1994 දරන පිඹුරේ ලොට් එච් ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් අටයි දශම එකයි පහක් වූ (පර්. 8.15) බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත වූ පස, ගහකොළ, ගාවන් සහ වෙනත් සියලු දේ ද සමග වේ. ඉහත කී ඉඩම් කොටස ඇල්පිටිය ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ පී 24/97 දරන වෙළුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

තව ද, විදුලි සැපයුම් පද්ධතිය සහ උපකරණ, ජලසැපයුම් පද්ධතිය සහ උපකරණ, විදුලි සංදේශ උපකරණ, වායු සම්කරණ උපකරණ ඇතුළු ඉහත සවිස්තරාත්මකව විස්තර කර ඇති ඉඩම් කොටස් සඳහා දැනට හෝ මින්මතු කලින් කල සවිකරනු ලැබිය හැකි හෝ ස්ථිරව එකතු කරනු ලැබිය හැකි එක්ව හා වෙන් වශයෙන් වූ සියලු නිශ්චල යන්ත්‍රාගාර සහ යන්ත්‍රාගාර සහ යන්ත්‍රෝපකරණ, උපකරණ, සවිකරු, සවිකිරීම් සහ වෙනත් සේවාවන් ද ඊට ඇතුළත් වේ.

තවද, පහත දැක්වෙන ඉඩම් කොටස හරහා යාමේ අයිතිය ද වෙනත් අයිතිවාසිකම් ද සමග වේ :

ඉහත කී අම්පේගම පිහිටා ඇත්තා වූ "මනානේහේන අද්දර වත්ත සහ දෙනියෙගොයිපොළ" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩමේ වෙන්කළ සහ යාබද ලොට් අංක 6, 7, 8 සහ 9 යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු සී. කන්නන්ගර විසින් සාදන ලද 1994.04.17, 24 දින අංක 223/1994 දරන පිඹුරේ ලොට් අයි ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හයයි දශම හතයි බිංදුවක් වූ (පර්. 6.70) බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස වේ. ඉහත කී ඉඩම් කොටස ඇල්පිටිය ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ පී 24/98 දරන වෙළුමේ/පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

III වන කොටස

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, දකුණු ගඟබොඩ පත්තුවේ, බද්දේගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය ඇතුළත, අංක 184 සී - කොටගොඩ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත උතුරු බද්දේගම පිහිටා ඇත්තා වූ "කොටගොඩකන්ද" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු සිරිල් වික්‍රමගේ විසින් සාදන ලද 2014.10.6, 7 දින අංක 8061 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 01 ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණය අක්කර තිස් අටයි රුඩ් තුනයි පර්චස් හයක් වූ (අ. 38, රු. 3, පර්. 6) බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත වූ වෙනත් සියලු දේ ද සමග වේ.

ඉහත කී ලොට් අංක 1 පහත දැක්වෙන ඉඩමේ නැවත මැනීමක් වේ.

ඉහත කී උතුරු බද්දේගම පිහිටා ඇත්තා වූ "කොටගොඩ කන්ද" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා සර්වේයර් ජනරාල්වරයා විසින් සත්‍යාපනය කරන ලද 1981.07.23 දින අංක GA/1291 (LRCGA/56/GA/25) දරන අවසාන ගම් සිතියමේ ලොට් අංක 1 ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණයෙන් අක්කර තිස් අටයි රුඩ් තුනයි පර්චස් හයක් වූ (අ. 38, රු. 3, පර්. 6) බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත වූ වෙනත් සියලු දේ ද සමග වේ. ඉහත කී ඉඩම් කොටස ගාල්ල ඉඩම්

රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ එන් 67/108 දරන වෙළුම්/පත්තුවලට ලියාපදිංචි කර ඇත.

තව ද, විදුලි සැපයුම් පද්ධතිය සහ උපකරණ, ජලසැපයුම් පද්ධතිය සහ උපකරණ, විදුලි සංදේශ උපකරණ, වායු සම්පන්න උපකරණ ඇතුළු ඉහත සවිස්තරාත්මකව විස්තර කර ඇති ඉඩම් කොටස් සඳහා දැනට හෝ මින්මතු කළින් කළ සවිකරනු ලැබිය හැකි හෝ ස්ථිරව එකතු කරනු ලැබිය හැකි එක්ව හා වෙන් වශයෙන් වූ සියලු නිශ්චල යන්ත්‍රාගාර සහ යන්ත්‍රාගාර සහ යන්ත්‍රෝපකරණ, උපකරණ, සවිකරු, සවිකිරීම් සහ වෙනත් සේවාවන් ද ඊට ඇතුළත් වේ.

නැමැත්තන් ඩිව්ලොප්මන්ට් බැංකු පීඑල්සී ආයතනය (බැංකුව) වෙනුවෙන් ප්‍රසිද්ධ නොකාර්යය බි. කේ. සුරියාරච්චි විසින් සහතික කරන ලද 2012.06.28 දින අංක 605 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ එකී නොකාර්යවරයා විසින්ම සහතික කරන ලද 2013.08.02 දින අංක 901 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ ප්‍රසිද්ධ නොකාර්යය කේ. ඒ. ඒ. එම්. ආර්. එන්. කුලසේකර විසින් සහතික කරන ලද 2014.05.05 දින අංක 651 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ එකී නොකාර්යවරයා විසින්ම සහතික කරන ලද 2015.07.23 දින අංක 776 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ ප්‍රසිද්ධ නොකාර්යය අනුරාධා නල්ලපෙරුම විසින් සහතික කරන ලද 2017.06.29 දින අංක 310 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ ප්‍රසිද්ධ නොකාර්යය එම්. ඒ. මධුහාමිණි විසින් සහතික කරන ලද 2020.12.15 දින අංක 882 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ එකී නොකාර්යවරයා විසින් ම සහතික කරන ලද 2020.12.15 දින අංක 884 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ 2020.12.15 දින අංක 886 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කර පවරා දී ඇති සහ මෙහි උපලේඛනයේ I වන කොටසේ, II වන කොටසේ සහ III වන කොටසේ සවිස්තරාත්මකව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය ඇපයට තබා එයට එරෙහිව ප්‍රදානය කරන ලද ණය මුදල්/පහසුකම් මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම (පළමුවන ණය ගැනුම්කරු වන) Ga/Wadi/143/6/42 දරන සහතිකය යටතේ දකුණු පළාත සඳහා වන පළාත් ව්‍යාපාර නාම රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කර ඇත්තා වූ ද, බද්දේගම පාර, අම්පේගම යන ස්ථානයේ ස්වකීය ප්‍රධාන ව්‍යාපාර ස්ථානය පිහිටා ඇත්තා වූ ද, "BL ට්‍රේඩින්ග්" යන නාමය සහ අභිධානය යටතේ වූ තනි පුද්ගල ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යනු ලබන්නා වූ ද, බද්දේගම පාර, අම්පේගම පදිංචි ලයනල් බාලසූරිය යන අය විසින් සහ (දෙවන ණය ගැනුම්කරු වන) නාරද නාහිමි මාවත, බද්දේගම පාර, අම්පේගම පදිංචි බාලසූරිය තරුණ පුෂ්පකුමාර යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

පහත උපලේඛනයේ I වන කොටසේ, II වන කොටසේ සහ III වන කොටසේ විස්තර කර ඇති දේපළෙහි සහ පරිශ්‍රයෙහි සිත්තක්කර අයිතිකරු වන පළමුවන ණය ගැනුම්කරු විසින් ඉහත කී උකස් බැඳුම්කර යටතේ ඔහුගේ සිත්තක්කර අයිතිය, හිමිකම හා සම්බන්ධතාවය බැංකුව වෙත උකස්කර ඇති හෙයින් ද, නැමැත්තන් ඩිව්ලොප්මන්ට් බැංකු පීඑල්සී විසින් මා හට පවරා ඇති බලය ප්‍රකාරව, උපලේඛනයේ දැක්වෙන දේපළ,

උපලේඛනය - I වන කොටස

1 වන දේපළ (රු. 1, පර්. 10) වර්ෂ 2024 ක් වූ අප්‍රේල් මස 29 වැනි දින පෙ.ව 11.00 ට ද,

2 වන දේපළ (පර්.26.68) වර්ෂ 2024 ක් වූ අප්‍රේල් මස 29 වැනි දින පෙ.ව. 11.15 ට ද,

උපලේඛනය - II වන කොටස

(පර්. 8.15) වර්ෂ 2024 ක් වූ අප්‍රේල් මස 29 වැනි දින පෙ.ව 11.30 ට ද,

උපලේඛනය - III වන කොටස

(අ. 38, රු. 3, පර්. 6) වර්ෂ 2024 ක් වූ අප්‍රේල් මස 29 වැනි දින ප.ව 01.30 ට ද,

දේපළ පිහිටි ස්ථානවලදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළ වෙත පිවිසීම :

I වන සහ II වන දේපළ - බද්දේගම නගරයේ සිට හික්කඩුව පාර ඔස්සේ දුම්රුවක් හංදිය දක්වා කිලෝමීටර් 3.5 ක පමණ දුරක් ගමන් කර ඉන්පසු දකුණු පැත්තේ ඇති අම්පේගම පාරට හැරී තවත් කිලෝමීටර් 3.5 ක පමණ දුරක් ගමන් කළ විට විෂයගත දේපළ පාරේ වම් පැත්තේ පිහිටා ඇත.

III වන දේපළ - බද්දේගම නගර මධ්‍යයේ සිට නාගොඩ පාර ඔස්සේ කිලෝමීටර් 3.4 ක් (දකුණු අධිවේගී මාර්ගයේ බද්දේගම අන්තර් හුවමාරුව පසුකර මීටර් 850 ක් පමණ ගමන් කරන විට) විෂයගත දේපළ (කුරුඳුවත්ත) 1 වන කිලෝමීටර් කණුවට යාබදව මාර්ගයේ දකුණු පසින් පිහිටා ඇත.

ගෙවීම් කළ යුතු ආකාරය : විකිණීම ස්ථිර කළ විගස පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත අත්පිට මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

1. ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් 10%,
2. ඉතිරි සියයට අනුව (90%) ගෙවීම් ස්ථිර කළ දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත නැමැත්තන් ඩිව්ලොප්මන්ට් බැංකු පීඑල්සී හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ තැන්පත් කළ යුතුය.
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),
4. පළාත් පාලන අය බදු සියයට එකයි (1%),
5. ප්‍රචාරක වියදම් සහ අනිකුත් වියදම් 100%
6. ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 1,500
7. නොකාර්යය ගාස්තුව සහ අනෙකුත් වියදම් රු. 3,500

වෙනත් කරුණු සඳහා පහත සඳහන් නිලධාරීගෙන් විමසන්න.

කළමනාකරු මධ්‍යගත (අයකිරීම් අංශය),
නැමැත්තන් ඩිව්ලොප්මන්ට් බැංකු පී.එල්.සී,
අංක 40, නවමි මාවත,

කොළඹ 02.

දුරකථන අංක : 011-2448448

එල්. බී. සේනානායක,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු
සහ උසාවි කොමසාරිස්, කොළඹ වාණිජ
මහාධිකරණ සහ දිසා අධිකරණය
බලයලත් වෙන්දේසිකරු
රාජ්‍ය සහ වාණිජ බැංකු.

අංක 7/1/10, 1 වන මහල,
සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්,
බොරැල්ල, කොළඹ 08.
දුරකථන : 011-2396520

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පී. එල්. සී.

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, මැදපත්තුවේ, හේවාගම් කෝරළේ, පාදුක්ක ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, සීතාවක ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ අංක 452 ගලගෙදර නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත ගලගෙදර ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, "නුරායි එස්ටේට්" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම (කොටසක්) සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ආනන්ද ඩී. විතාරණ විසින් සාදන ලද 2019.10.05 දින අංක 4369 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 2 ලෙස ලකුණු කර නිරූපණය කර ඇත්තා වූ ද, ප්‍රමාණය අක්කර එකයි පර්චස් තිස් එකයි දශම හයයි දෙකක් (අ. 1, පරි. 31.62) හෙවත් හෙක්ටයාර් 0.4847 ක් අවිස්සාවේල්ල ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ A272/108 දරන පත්ඉරුව/වෙලුම යටතේ ලියාපදිංචි වී ඇති ඉහත කී ලොට් අංක 2 දරන බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත වූ ගහකොළ, වගාවන් සහ වෙනත් සියලු දේ ද වේ.

ඉහත කී ලොට් අංක 2 දරන ඉඩම් කොටස පහත විස්තර කර ඇති ඉඩමේ උපබෙදීමක් වේ ; එනම් :

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ මැදපත්තුවේ, හේවාගම් කෝරළේ, පාදුක්ක ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සීතාවක ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව ඇතුළත අංක 452 ගලගෙදර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ ගලගෙදර පිටුමිපේ සහ වේවැල්පනාව පිහිටා ඇත්තා වූ ද, "නුරායි එස්ටේට්" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩමෙන් සහ ඒ තුළින් ලබා ගත් ඉඩම් කොටසක් වන්නා වූ ද, බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. පී. ඒ. ජයසිංහ විසින් සාදන ලද 1974.10.14 දින අංක 5526 දරන පිඹුරට අනුව ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි රූඩ් දෙකක් වූ ද (අ. 1, රූ. 2) අවිස්සාවේල්ල ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ N16/76 දරන පත්ඉරුව/වෙලුමේ ලියාපදිංචි වී ඇති ඉහත කී බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ ඒ මත වූ ගහකොළ, වගාවන් සහ වෙනත් සියලු දේ ද වේ.

උපාංග සමග විදුලි සැපයුම් පද්ධතිය, ජල සැපයුම් පද්ධති උපාංගය, විදුලි සංදේශ උපාංගය සහ වායු සම්කරණ උපාංගය ඇතුළු ඉහත සවිකර ඇති හෝ ස්ථිරව එකතු කර ඇති හෝ මෙහි මින්මතු කලින් කළ සවිකරනු ලැබිය හැකි හෝ ස්ථිරව එකතු කරනු ලැබිය හැකි එක්ව හා වෙන් වෙන් වශයෙන් වූ සියලු නිශ්චල යන්ත්‍රාගාර සහ යන්ත්‍රෝපකරණ, උපකරණ, සවිතැන්, සවිකිරීම් සහ වෙනත් සේවාවන් ද එයට ඇතුළත් වේ.

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී (බැංකුව) ආයතනය වෙනුවෙන් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. ටී. ඒ.එල්. සමරදිවාකර

මහත්මිය විසින් සහතික කරන ලද 2020.06.12 දින අංක 298 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් සහ කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩී. ජී. ඒ. දිල්හානි විසින් සහතික කරන ලද 2020.10.14 දින අංක 230 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කර පවරා දෙන ලද මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරාත්මකව විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය ඇපයට තබා එයට එරෙහිව ප්‍රදානය කරන ලද ණය මුදල්/මූල්‍ය පහසුකම් මත අයවිය යුතු මුදල් ආපසු ගෙවීම ("ණය ගැනුම්කරු" යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) ස්වකීය ප්‍රධාන ව්‍යාපාරික ස්ථානය අංක 492/1, මීගමුව පාර, වැලිසර යන ලිපිනයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද , 2019.06.13 දින අංක W/T/1/10094 දරන සහතික පත්‍රය යටතේ (බස්නාහිර පළාතේ සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ) ව්‍යාපාර නාම රෙජිස්ට්‍රාර්වරයා සමග ලියාපදිංචි කර ඇති "ඩී එස් ඉම්පෝර්ට්ස් ඇන්ඩ් එක්ස්පෝර්ට්ස්" යන නාමය සහ විලාසය යටතේ පරම හිමිකාරත්වයකින් යුතුව ව්‍යාපාරික කටයුතු පවත්වාගෙන යනු ලබන මට්ටක්කුලිය, කොළඹ 15 යන ස්ථානයේ පදිංචි (ජාතික හැඳුනුම්පත් අංක 198627703845 දරන) කන්දසාමි ජෝදිස්වරන් යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින්ද,

පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරාත්මකව විස්තර කර ඇති දේපළෙහි සහ පරිශ්‍රයෙහි සින්නක්කර අයිතිකරු වන "ණය ගැනුම්කරු" විසින් ස්වකීය සින්නක්කර අයිතිය, හිමිකම සහ සම්බන්ධතාවය ඉහත කී අංක 298 සහ 230 දරන උකස් බැඳුම්කර යටතේ බැංකුව වෙත උකස්කර ඇති හෙයින් ද, නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් මා හට පවරා ඇති බලය ප්‍රකාරව, උපලේඛනයේ දැක්වෙන දේපළ (අ. 1, පරි. 31.62),

වර්ෂ 2024 ක් වූ අප්‍රේල් මස 26 වැනි දින ප.ව 01.30 ට,

දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළ වෙත පිවිසීම :

දේපළ මිසේ පහළ බෝපේ පාරේ, වර්පනම් අංක 70 සහ 70 - 1/1 දරන ස්ථානයේ පිහිටා ඇත.

ගෙවීම් කළ යුතු ආකාරය : විකිණීම ස්ථිර කළ විගස පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත අත්පිට මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

1. ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් 10%,
 2. ඉතිරි සියයට අනුව (90%) ගෙවීම් ස්ථිර කළ දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ තැන්පත් කළ යුතුය.
 3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),
 4. පළාත් පාලන අය බදු සියයට එකයි (1%),
 5. ප්‍රවාරක වියදම් සහ අනිකුත් වියදම් 100%
 6. ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 1,500
- වෙනත් කරුණු සඳහා පහත සඳහන් නිලධාරීගෙන් විමසන්න.

කළමනාකරු මධ්‍යගත (අයකිරීම් අංශය),
නැෂනල් ඩිවෙලොප්මන්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී.,
අංක 40, නවමී මාවත,
කොළඹ 02.

දුරකථන අංක : 011-2448448

එල්. බී. සේනානායක,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු
සහ උසාවි කොමසාරිස්, කොළඹ වාණිජ
මහාධිකරණ සහ දිසා අධිකරණය
බලයලත් වෙන්දේසිකරු
රාජ්‍ය සහ වාණිජ බැංකු.

අංක 7/1/10, 1 වන මහල,
සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්,
බොරැල්ල, කොළඹ 08.
දුරකථන : 011-2396520

04 - 66

නැෂනල් ඩිවෙලොප්මන්ට් බැන්ක් පී එල් සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය
අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන
වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියයි

ඇඹිලිපිටිය උඩුගම යෝදගම පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් 24.6
විශාලැති අගනා ඉඩමක් සහිත දෙමහල් නේවාසික ගොඩනැගිල්ලක්.

සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, ඇඹිලිපිටිය ප්‍රාදේශීය
ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ නගර සභා සීමාවේ කොළොන්න
කෝරළේ, දියපොතගම පත්තුවේ, යෝධගම ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ
උඩුගම පිහිටි "ළිඳගාවහේන්යාය" නමැති ඉඩමට බලයලත්
මිනින්දෝරු අයි. කොටඹගේ විසින් 2005 නොවැම්බර් මස 10 වැනි
දින මැන සකස් කළ අංක 4160 (වැරදීමකින් 2005 දෙසැම්බර් මස
7 වන දින සහතික කරන ලද අංක 705 දරන පැවරුම් ඔප්පුවේ
පිඹුර අංක 4169 ලෙසට සටහන් කර ඇති) දරන පිඹුරේ ලොට් A
දරන බෙදා වෙන් කරන ලද නිශ්චිත ඉඩම් කොටස.

හම්බන්තොට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එච්. ඒ. ඒ. ආර්. පෙරේරා
විසින් 2012 ජනවාරි මස 19 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක
02 සහ 2015 මැයි මස 27 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක
315 දරන නැෂනල් ඩිවෙලොප්මන්ට් පීඑල්සී නමට ලියන ලද්දා වූ
බැඳුම්කරයන් යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීමට සේදරහෙට්ටිගේ
වමින්ද ප්‍රහාන් සේදරහෙට්ටි ණයකරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති
බැවින් ඉහත කී බැංකුව විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය මත
ඉහත සඳහන් දේපළ,

වර්ෂ 2024 අප්‍රේල් මස 20 වැනි දින පෙරවරු 11.00 ට
අදාළ දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ
විකුණනු ලැබේ.

වැඩිදුර විස්තර සඳහා 2024.01.12 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය
සහ 2024.01.05 වැනි දින "දි අයිලන්ඩ්" "දිවයින" සහ "තිනක්කුරල්"
පුවත්පත් බලන්න.

දේපළට ප්‍රවිශ්ඨ වන මාර්ගය :

ඇඹිලිපිටිය නගරයේ සිට රත්නපුර පාර ඔස්සේ මීටර් 500 ක් පමණ
උඩුගම මංසන්ධිය දක්වා ගමන් කර උසාවි පාරට හැරී ඉදිරියට
මීටර් 800 ක් පමණ ආරෝග්‍යශාලාව මංසන්දිය දක්වා ගමන්කර
දකුණට පිහිටි ආරෝග්‍යශාලාව පාරට හැරී ඉදිරියට මීටර් 300 ක්
පමණ ගමන් කර 3 වන පටුමගට හැරී මීටර් 70 ක් පමණ ගමන්
කර රණවිරු පාරේ මීටර් 50 ක් පමණ ගමන් කිරීමෙන් පසු පාරේ
වම් පසින් අදාළ දේපළ පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය. - වෙන්දේසිය අවසානයේ දී සාර්ථක
ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුදල් එවලේම වෙන්දේසිකරු
වෙත ගෙවිය යුතුය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% ක් ද,
2. පළාත් පාලන ආයතන ගාස්තු වශයෙන් 1% ක් සහ වැට්
බද්ද ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ ගාස්තු වශයෙන් 2 1/2% ද,
4. සියලුම ප්‍රචාරක හා වෙන්දේසි වියදම් ද,
5. ලිපිකරු සහ සෝෂක ගාස්තු වශයෙන් රු. 1,500/- ක් ද,
6. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තු
වශයෙන් රු. 3,000/-
7. ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% ක මුදල වෙන්දේසි දිනයේ සිට
දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවා අවසන් කළ යුතුයි.

හිමිකම් ඔප්පු සහ අනෙකුත් ලියකියවිලි හා විස්තර ලබා ගැනීම
සඳහා කොළඹ 02, නවමී මාවත, අංක 40 හි පිහිටි නැෂනල්
ඩිවෙලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී හි කළමණාකරු, මධ්‍යගත ණය
අයකිරීම් ගෙන් විමසන්න.

දුරකථන අංක : 2448448, 011-7448448.

පී. කේ. ඊ. සේනාපති,
උසාවි කොමසාරිස්, තක්සේරුකරු
හා වරලත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 134, බැඳ්දගාන පාර,
කෝට්ටේ.

දුරකථන අංක : 011-2873656, 0777672082

ෆැක්ස් : 011-2871184.

04 - 43

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියයි

ඇඹිලිපිටිය මොරකැටිය පාරේ මොරකැටිය මංසන්දියේ පිහිටි පර්චස් 6.371 විශාලත්වයෙන් යුතු අගනා වාණිජ ගොඩනැගිල්ලක්.

සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, ඇඹිලිපිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ නගර සභා සීමාවේ කොළොන්න කෝරළේ, දියපොතගම් පත්තුවේ, පල්ලේගම ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, පල්ලේගම පිහිටියාවූ "අලියාවැටුනුමඩියාය නොහොත් කොළොන්න ස්ථාය" නමැති ඉඩමේ කොටසක් සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු අයි. කොටඹගේ විසින් 2005 මැයි මස 7 වන දින සාදන ලද අංක 05/313 දරන පිඹුරේ නිරූපිත කැබලි අංක 1 දරන ඉඩම එමෙන්ම 2005 මැයි මස 05 වැනි දින අංක 05/313 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන "රදාගේ වත්ත නොහොත් කෝන්ගහවත්ත" නමැති ඉඩමෙන් බෙදා වෙන්කරන ලද නිශ්චිත ඉඩම් කොටස.

හම්බන්තොට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එච්. ජී. ආර්. පෙරේරා විසින් 2012 ජනවාරි මස 19 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 02 සහ 2015 මැයි මස 27 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 315 දරන නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් පීඑල්සී නමට ලියන ලද්දා වූ බැඳුම්කරයන් යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීමට සේදරහෙට්ටිගේ වමන්ද ප්‍රහාන් සේදරහෙට්ටි ණයකරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති බැවින් ඉහත කී බැංකුව විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය මත ඉහත සඳහන් දේපළ ,

වර්ෂ 2024 අප්‍රේල් මස 20 වැනි දින පස්වරු 12.30 ට,

අදාළ දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

වැඩිදුර විස්තර සඳහා 2024.01.12 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය සහ 2024.01.05 වැනි දින "දි අයිලන්ඩ්" "දිවයින" සහ "තිනක්කුරල්" පුවත්පත් බලන්න.

දේපළට ප්‍රවිශ්ඨ වන මාර්ගය :

ඇඹිලිපිටිය නගරයේ සිට මොරකැටිය පාර ඔස්සේ මොරකැටිය මංසන්දිය දක්වා මීටර් 200 ක් පමණ ගමන් කිරීමෙන් පාරේ වම් පසින් පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය. - වෙන්දේසිය අවසානයේ සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුදල් එවලේම වෙන්දේසිකරු වෙත ගෙවිය යුතුය.

- ගැණුම් මිලෙන් 10% ක් ද,
- පළාත් පාලන ආයතන ගාස්තු වශයෙන් 1% ක් සහ වැට් බද්ද ද,

3. වෙන්දේසිකරුගේ ගාස්තු වශයෙන් 2 1/2% ක් ද,

4. සියලුම ප්‍රචාරක හා වෙන්දේසි වියදම් ද,

5. ලිපිකරු සහ සෝෂක ගාස්තු වශයෙන් රු. 1,500/- ක් ද,

6. වෙන්දේසි කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තු රු. 3,000/- ද වේ. ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% ක මුදල වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවා අවසන් කළ යුතුය.

හිමිකම් ඔප්පු සහ අනෙකුත් ලියකියවිලි හා විස්තර ලබා ගැනීම සඳහා කොළඹ 02, නවම් මාවතේ අංක 40 දරන ස්ථානයේ පිහිටි නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී, කළමණාකරු, මධ්‍යගත ණය අයකිරීම් ගෙන් විමසන්න.

දුරකථන අංක : 2448448, 011-7448448.

පී. කේ. ඊ. සේනාපති,
උසාවි කොමසාරිස්, තක්සේරුකරු
හා වරලත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 134, බැඳ්දගාන පාර,
කෝට්ටේ.

දුරකථන අංක : 011-2873656, 0777672082

ෆැක්ස් : 011-2871184.

04 - 42

ඩී.එම්.සී.සී. බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි.

මෙම දේපළ ඩීඑම්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් අයි.ජී.ඒ. සුමේධානි විසින් සියල්ල ලියා සහතික කරන ලද 2018.07.12 දිනැති අංක 4811, 4813, සහ 4815 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මත අයවිය යුතු ගෙවීම් කිරීම,පානදුර පදිංචි මුතුනන්ත්‍රී පටබැදිගේ පුෂ්පිකා ඡෙහානි කුරේ යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

1 වන වෙන්දේසිය - 2024.04.25 දින පෙ.ව. 9.00 ට,

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, පානදුර තොටමුණේ, පානදුර තල්පිටි දෙබද්දේ පානදුර ප්‍රාදේශීය සභා බල සීමාව තුළ

සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 672 කෙසෙල්වත්ත ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ කෙසෙල්වත්තේ පිහිටි "කැටකැලගහවත්ත සහ පාලවෙල්බිම" හි කොටසක් සහ කෝන්ගහවත්ත හෙවත් කැටකැලගහවත්ත නමැති ඉඩමට බලය ලත් මිනින්දෝරු ඒ.එම්.ආර්. ජයසේකර විසින් මැන සාදන ලද 2006 අප්‍රේල් මස 26 දිනැති අංක 5032 දරන මැනුම් පිඹුරේ ලොට් A වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි එකක් (පර් 21) විශාල ඉඩම සහ එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි ගහකොළ වැවිලි ඇතුළු අනෙකුත් සියළු දේ ද සමග වේ. මෙය පානදුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කර ඇත. ඉහත සඳහන් දේපළ,

2024 අප්‍රේල් මස 25 වැනි දින පෙරවරු 9.00 ට,

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළට පිවිසීම :- කොළඹ ජනාධිපති මාවත ඔරලෝසු කණුව මංසන්ධියේ සිට කොළඹ ගාල්ල මාර්ගය ඔස්සේ කි.මී. 22.5 ක පමණ දුරක් ගොස් කෙසෙල්වත්ත මංසන්ධිය දක්වා පැමිණ වම් පසට ඇති දිග්ගල පාරට හැරී තවත් කි.මී. 1.5 ක පමණ දුරක් ඉදිරියට ගොස් වම්පසට ඇති සමගි මාවතට හැරෙන්න. එම මාර්ගය දිගේ තවත් මීටර් 100 ක පමණ දුරක් ගියවිට අදාළ දේපළ මාර්ගය වම් පසින් පිහිටා ඇත.

2 වන වෙන්දේසිය - 2024.04.25 දින පෙ.ව 9.15 ට,

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, පානදුර තොටමුණේ පානදුර තල්පිටි දෙබැද්දේ පානදුර ප්‍රාදේශීය සභා බල සීමාව තුළ සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 672 - කෙසෙල්වත්ත ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, කෙසෙල්වත්තේ පිහිටි, බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. එම්. ආර්. ජයසේකර විසින් මැන සාදන ලද 2005.07.28 වැනි දිනැති අංක 4625 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන "කැටකැලගහවත්ත සහ කහටගහවත්ත යනුවෙන් දැන් හඳුන්වන මාරගහවත්ත කොටසක් සහ කැටකැලගහවත්ත ලොට් A වශයෙන් ලකුණුකොට බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස. එකී අංක 4625 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් දෙකයි පර්චස් විසි හයයි දශම හතරක් (රු.2 පර්. 26.4) හෙවත් හෙ. 0.2690 ක් විශාල ඉඩම සමග එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි ගහකොළ වැවිලි ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ ද සමග වේ. මෙය පානදුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත සඳහන් දේපළ,

2024 අප්‍රේල් මස 25 වන දින පෙරවරු 9.15 ට,

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළට පිවිසීම :- කොළඹ ජනාධිපති මාවත ඔරලෝසු කණුව මංසන්ධියේ සිට කොළඹ - ගාල්ල මාර්ගය ඔස්සේ කි.මී. 22.5

පමණ දුරක් ගොස් කෙසෙල්වත්ත මංසන්ධිය දක්වා පැමිණ වම් පසට ඇති දිග්ගල පාරට හැරී තවත් කි.මී. 1.5 ක පමණ දුරක් ඉදිරියට ගොස් වම්පසට ඇති සමගි මාවතට හැරෙන්න. එම මාර්ගය දිගේ තවත් මීටර් 100 ක පමණ දුරක් ගියවිට අදාළ දේපළ මාර්ගයේ වම් පසින් පිහිටා ඇත.

3 වන වෙන්දේසිය - 2024.04.25 දින පෙ.ව 9.30 ට,

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, පානදුර තොටමුණේ පානදුර තල්පිටි දෙබැද්දේ පානදුර ප්‍රාදේශීය සභා බල සීමාව තුළ සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 672 - කෙසෙල්වත්ත ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ කෙසෙල්වත්තේ පිහිටි බලය ලත් මිනින්දෝරු ඒ. එම්. ආර්. ජයසේකර විසින් මැන සාදන ලද 2006 අගෝස්තු මස 16 වැනි දිනැති අංක 5176 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 1 ("කැටකැලගහවත්ත හෙවත් කෝන්ගහවත්ත ලොට් 2, 3 සහ 7 හි ලොට් A සහ B හි ලොට් A 1 සහ B 1 ද, කෝන්ගහවත්ත හෙවත් කැටකැලගහවත්ත සහ කෝන්ගහවත්ත" හෙවත් කැටකැලගහවත්ත ලොට් 4 හි කොටසක ලොට් B ද සහ කැටකැලගහවත්තගොඩ කට්ටිය සහ පාලවෙල්බිම හි දෙකෙන් පංගුවක කොටසක් සහ කහටගහවත්ත හෙවත් කැටකැලගහවත්ත ලොට් 1 හි දකුණු කොටසේ ලොට් A ද තනි ඉඩමක් වශයෙන් ඒකාබද්ධ කරන ලද) වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස. එකී අංක 5176 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් දෙකයි පර්චස් විසි හයයි දශම හයයි පහක් (රු. 2 පර්.26.65) හෙවත් හෙ. 0.2697 ක් විශාල ඉඩම සහ එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ ද සමග වේ. මෙය පානදුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. එම්. ආර්. ජයසේකර විසින් මැන සාදන ලද 2005 අගෝස්තු මස 25 සහ 2005 සැප්තැම්බර් මස 13 දිනැති අංක 4675 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් C1 (පවත්නා පාර) සහ බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ.එම්.ආර්. ජයසේකර විසින් මැන සාදන ලද 2006 අගෝස්තු මස 16 වැනි දිනැති අංක 5176 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන අනෙකුත් සියලු මාර්ග අයිතීන් ද සමග වේ.

ඉහත සඳහන් දේපළ,

2024 අප්‍රේල් මස 25 වැනි දින පෙරවරු 9.30 ට,

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළට පිවිසීම :- කොළඹ ජනාධිපති මාවත ඔරලෝසු කණුව මංසන්ධියේ කොළඹ - ගාල්ල මාර්ගය ඔස්සේ කි.මී. 22.5 ක පමණ දුරක් ගොස් කෙසෙල්වත්ත මංසන්ධිය දක්වා පැමිණ වම්පසට ඇති දිග්ගල පාරට හැරී තවත් කි.මී. 1.5 ක පමණ දුරක් ඉදිරියට ගොස් වම්පසට ඇති සමගි මාවතට හැරෙන්න. එම මාර්ගය දිගේ තවත් මීටර් 100 ක පමණ දුරක් ගියවිට අදාළ දේපළ මාර්ගයේ වම් පසින් පිහිටා ඇත.

යෝජනා සම්මුති දැන්වීම :- රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2023.10.20 දිනද දිවයින, අයිලන්ඩ්, නිකතුරල් යන පුවත්පත්වල 2023.09.27 දිනද පළ වී ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :- සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් මිටිය පහත හෙලා වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම වෙන්දේසිකරු වෙත පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය.

1. ගනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු ගැනුම් මිලෙන් 1% (සියයට එකක්) වන පළාත් අධිකාරී බද්ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් 2.5% (සියයට දෙකහමාරක්) සමග අදාළ බදු මුදල,
4. සියලුම ප්‍රචාරක වියදම් සමග වෙන්දේසිය සඳහා වන සියලුම මුදල්,
5. ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතන රු.1000/-,
6. විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා නොතාරිස් ගාස්තු.

ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් දින 30 ක් ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති ගැනුම් මිලෙන් 10% ක මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපල විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

ගිණුම් මිලෙන් 90% ක් ඉතිරියද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් වෙතොත් ඒවාද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවා නිමකළ යුතුය.

වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න :

අයකර ගැනීම ප්‍රධානී,
ඩී.එම්.සී.සී. බැන්ක් පීඑල්සී,
අංක: 73, ඩබ්ලිව්.ඒ.ඩී. රාමනායක මාවත,
කොළඹ 02.
දුරකථනය : 011 2371371

ඉහත සඳහන් වෙන්දේසිය පෙර දැනුම්දීමකින් තොරව නවතා දැමීමේ/ අවලංගු කිරීමේ පූර්ණ අයිතිය බැංකුව සතුව ඇත.

තුසින් කරුණාරත්න (සාම විනිසුරු),
බලයලත් වෙන්දේසිකරු සහ උසාවි කොමසාරිස්.

ටී. ඇන්ඩ් ඒච්. ඔක්ෂන්
අංක 50/3, විහාර මාවත,
කොලොන්නාව.
දුරකථන : 0113068185, 011 2572940.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී - වෙන්දේසිවලට බැංකුව ලෙස හඳුන්වනු ලැබූ

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, නාත්තන්ඩිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ පහල කටුනේරිය පිහිටි "කෝන්ග හවත්ත" නමැති ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකයි පර්චස් විසි එකයි දශම පහයි බිංදුව (රු. 1, පර්. 21.50) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේ ද සමග වේ.

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී හි වාසියට, මාරවිල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එච්. ජේ. එම්. ඩී. ජයසිංහ විසින් දෙකම ලියා සහතික කරන ලද 2015.11.13 දිනැති අංක 23651 දරන සහ 2016.05.10 දිනැති අංක 23987 දරන උකස් බැඳුම්කර යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම වර්ණකුලසූරිය වාල්ස් මොහාත්ත කපිල ප්‍රනාන්දු සහ වර්ණකුලසූරිය මහමලගේ මේරියන් ඉනෝකා දුෂ්‍යාන්ති යන අය විසින් ණයකරුවන් වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින්, හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. විසින් මාවෙන පවරා ඇති බලතල වලට අනුව, එකී බැඳුම්කර යටතේ අයවිය යුතු ණය මුදල්, සියලු ස්ථාපිත ගෙවීම් හා වෙන්දේසි ගාස්තු ඇතුළු සියලුම මුදල් අයකර ගැනීම සඳහා, මෙහි පහත සඳහන් උපලේඛනයෙහි දැක්වෙන දේපළ,

වර්ෂ 2024 අප්‍රේල් මස 30 වැනි දින පස්වරු 01.30 ට,

එකී දේපළ, පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, මාරවිල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ දකුණු පිටිගල් කෝරළේ, කම්මල් පත්තුවේ, නාත්තන්ඩිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ නාත්තන්ඩිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ පහල කටුනේරිය ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ පහල කටුනේරියේ පිහිටි "කෝන්ග හවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. ලක්ෂ්මන් එච්. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද අංක 10314 හා 2011 සැප්තැම්බර් 08 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුරට : ඩබ්. පී. ලාල් ප්‍රනාන්දු සහ තවත් අයගේ ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : කේ. සාගරිකා විජිතා දර්ශනීගේ ඉඩම ද, දකුණට : කොළඹ හලාවත මාර්ග සංවර්ධන අධිකාරියට අයත් පාර දක්වා දිවෙන අඩි 12ක් පළල පාර සඳහා වෙන්කිරීම සහ බස්නාහිරට : එම්. එම්. එම්. එම්. වික්‍රමාරච්චි සහ තවත් අයගේ ඉඩම ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකයි පර්චස් විසි එකයි දශම පහයි බිංදුව

(රු.1, පරි. 21.50) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, පස, ගහකොළ, පළතුරු ඇතුළු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

කේ. පී. එන්. සිල්වා (සා. වි.)

ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු,

තක්සේරුකරු හා උසාවි කොමසාරිස්.

ඉහත කී අංක 144/1984 දරන පිඹුරේ ලොට් 2පේ වශයෙන් ලකුණු කරන ලද අඩි 12ක් පළල පාර මතින් යටින් ඉහලින් හා ඒ දිගේ වන පයින් හා බර පටවන හෝ නොපටවන ලද වාහන වලින් ගමන් කිරීම සඳහා වන මාර්ග අයිතිය සහ විදුලි හා දුරකථන කේබල්, ජලාපවාහන මලාපවාහන සහ ජල නළ සහ ඉහලින් වයර් ඇදීම සහ අනිකුත් උපක්‍රමය සහ උපක්‍රමයන් සමග වේ.

අංක 109/12A, ගෝතමී පාර,

බොරැල්ල, කොළඹ 08

දුරකථන අංක : 011- 4329335, 077 - 8441812.

ඊමේල් : premalalnsilva@gmail.com

04 - 105

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා :- 2023.03.03 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයද, 2023.03.09 වැනි දින ඩේලි මිරර්, මව්බිම සහ තිනකුරල් පුවත්පත් බලන්න.

දේපලට පිවිසීම. - වෙන්තප්පුව නගර මධ්‍යයේ (බස් නැවතුම්පොළේ) සිට හලාවත පාර (A3) ඔස්සේ කටුනේරිය දක්වා කිලෝමීටර් 2 -1/4 ක් පමණ ගමන් කර වමට හැරී අඩි 12 ක් පළල මෝටර් රථ ගමන් කළ හැකි මාර්ගයේ (පාසලට මීටර් 0 කට පෙර) මීටර් 100 ක් පමණ ගමන් කර විෂය දේපළ වෙත ළඟා වන්න. විෂය දේපළ දකුණු පැත්තේ සහ පාරට මුහුණලා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය. - වෙන්දේසිය අවසානයේ උපරිම ලංසු තබන්නා විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතු ය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. පළාත් පාලන අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% (සියයට එකක) විකුණුම් බදු ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ වෘත්තීමය ගාස්තු ද,
4. සම්පූර්ණ ප්‍රවාරක පිරිවැය ද,
5. ලිපිකරු හා සෝෂකගේ ගාස්තුව ලෙස රු. 2,000 ක් ද,
6. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2,000 ක් ද වේ.

තවද, ගැණුම් මිලෙන් සියයට අනුවක් (90%)ක් වූ ඉතිරි මුදල විකිණීමේ දින සිට දින (30) තිහක් ඇතුළත හැටන් නැෂනල් බැංකුව වෙත ගෙවිය යුතු වේ. තවද දින (30) තිහක් ඇතුළත ඉතිරි මුදල නොගෙව්වහොත් ගෙවා ඇති සියයට දහය (10%) ක මුදල අහිමි කිරීමට සහ එකී දේපළ නැවත විකිණීමට හැටන් නැෂනල් බැංකු පී. එල්. සී. බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු හා වැඩි විස්තර සඳහා. - ඡේෂ්ඨ කළමනාකාර - වාණිජ අයකිරීම්, හැටන් නැෂනල් බැංකු පී. එල්. සී. අංක 479, ටී. බී. ජායා මාවත, කොළඹ 10.

දුරකථන අංක : 011 - 2661833, 011- 2661836, 011- 2661826.

හැටන් නැෂනල් බැංකු පීඑල්සී - අලුත්ගම ශාඛාව
(කලින් සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව ලෙස හඳුන්වනු ලැබූ)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, උතුරු අක්කරෙයිපත්තුවේ, කල්පිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ අංක 629ඒ - කන්දකුලි ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ කන්දකුලි, පෙරියවේලි ගමේ පිහිටි "මවුලා අබ්දුල් කාදර් තෝට්ටම්" නමැති ප්‍රමාණයෙන් අක්කර හතරයි රූඩ් දෙකයි පර්චස් දහයයි දශම හය (අ. 4, රු. 2, පරි. 10.6) ක් විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේ ද සමග වේ.

හැටන් නැෂනල් බැංකු පීඑල්සී හි වාසියට, පානදුර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී. ඩී. එන්. ඩබ්ලිව්. පෙරේරා විසින් සියල්ල ලියා සහතික කරන ලද 2016.08.19 දිනැති අංක 5346 දරන, 2017.04.12 දිනැති අංක 5578 දරන, 2017.11.29 දිනැති අංක 5807 දරන, 2018.04.06 දිනැති අංක 5937 දරන සහ 2018.11.13 දිනැති අංක 6145 දරන උකස් බැඳුම්කර යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, ද වින්ඩ් බිව් රිසෝට්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු වශයෙන් සහ විරූප්පෙරුමගේ දොන් ඉග්නේස්ස් රෝහිත සහ පහලගේ සජීව අබේගුණවර්ධන උකස්කරුවන් වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින්, හැටන් නැෂනල් බැංකු පී.එල්.සී. විසින් මාවෙත පවරා ඇති බලතල වලට අනුව, එකී බැඳුම්කර යටතේ අයවිය යුතු ණය මුදල්, සියලු ස්ථාපිත ගෙවීම් හා වෙන්දේසි ගාස්තු ඇතුළු සියලුම මුදල් අයකර ගැනීම සඳහා, මෙහි පහත සඳහන් උපලේඛනයෙහි දැක්වෙන දේපළ,

වර්ෂ 2024 අප්‍රේල් මස 30 වැනි දින පෙරවරු 10.00 ට,

එකී දේපළ, පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, කල්පිටිය කෝරළේ, උතුරු අක්කෙරෙයි පත්තුවේ, කල්පිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ අංක 629ඒ - කන්දකුලි ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ කන්දකුලි, පෙරියවේලි ගමේ පිහිටි "මවුලා අබ්දුල් කාදර් තෝට්ටම්" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ඩී. එම්. නජ්බ් විසින් සාදන ලද අංක 4597 සහ 2012 අගෝස්තු 10 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 2 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුර : පාර (ප්‍රා. ස.) ද, නැගෙනහිර : එකී අංක 4579 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 සහ මාර්ගය ද, දකුණ : මාර්ගය, ජස්මින් ජනාන්තේ ඉඩම සහ එකී අංක 4597 දරන පිඹුරේ ලොට් 3 සහ බස්නාහිර : ජස්මින් ජනාන්තේ ඉඩම, එකී අංක 4597 දරන පිඹුරේ ලොට් 3, හියුබන්තේ ඉඩම සහ පාර (ප්‍රා. ස.) ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් අක්කර හතරයි රූඩ් දෙකයි පර්චස් දහයයි දශම හය (අ.4, රූ.2, පර්. 10.6)ක් විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේ ද සමග වේ.

ඉහත කී දේපළ මෑතක දී මනින ලද අතර, එය බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ඩී. එම්. නජ්බ් විසින් සාදන ලද අංක 6310 සහ 2014 අගෝස්තු 21 දින දරන පිඹුරේ පෙන්වා ඇති අතර, එය පහත සඳහන් පරිදි විස්තර කෙරේ.

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, කල්පිටිය කෝරළේ, උතුරු අක්කෙරෙයි පත්තුවේ, කල්පිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ අංක 629ඒ - කන්දකුලි ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ කන්දකුලි, පෙරියවේලි ගමේ පිහිටි "මවුලා අබ්දුල් කාදර් තෝට්ටම්" නමැති ඉඩමට සාදන ලද අංක 6310 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 2 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන්, උතුර : පාර (ප්‍රා. ස.) සහ එම්. යූ. එම්. සබ්‍රේගේ ඉඩම ද, නැගෙනහිර : එම්. යූ. එම්. සබ්‍රේගේ ඉඩම සහ මාර්ගය ද, දකුණ : මාර්ගය, ජස්මින් ජනාන්තේ සහ බැසිල් පීරිස්ගේ ඉඩම් සහ බස්නාහිර : ජස්මින් ජනාන්තේ, බැසිල් පීරිස් සහ හියුබන්තේ ඉඩම් සහ පාර (ප්‍රා. ස.) ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් අක්කර හතරයි රූඩ් දෙකයි පර්චස් දහයයි දශම හය (අ.4, රූ.2, පර්. 10.6)ක් විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේ ද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩල යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා - 2024.01.19 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයද, 2024.02.12 වැනි දින ඩේලි මිරර්, මව්බේ සහ තිනකුරල් පුවත්පත් බලන්න.

දේපළට පිවිසීම. - කොළඹ සිට පුත්තලම පාර ඔස්සේ පාලවිය හන්දිය දක්වා සැතපුම් 77 (කිලෝමීටර් 124) පමණ ගමන් කරන්න. කල්පිටිය පාරට වමට හැරී සැතපුම් 23 (කිලෝමීටර් 37) පමණ ඉදිරියට යන්න. නාමපුවරුව දිස්වෙන මං සලකුණු ඔස්සේ පාසල් පටුම දිගේ ඉදිරියට යන්න. මෝටර් රථ ප්‍රවේශය සහිත බොරළු මාර්ගය ඔස්සේ ගමන් කොට මාර්ගයේ දකුණු පස ඇති විෂය දේපළ වෙත ළඟාවිය හැක.

ගෙවීමේ ක්‍රමය. - වෙන්දේසිය අවසානයේ උපරිම ලංසු තබන්නා විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතු ය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. පළාත් පාලන අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% (සියයට එකක්) විකුණුම් බදු ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ වෘත්තීමය ගාස්තු ද,
4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය ද,
5. ලිපිකරු හා සෝෂකගේ ගාස්තුව ලෙස රු. 2,000 ක් ද,
6. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2,000 ක් ද වේ.

තවද, ගැණුම් මිලෙන් සියයට අනුවක් (90%)ක් වූ ඉතිරි මුදල විකිණීමේ දින සිට දින (30) තිහක් ඇතුළත හැටන් නැෂනල් බැංකුව වෙත ගෙවිය යුතු වේ. තවද දින (30) තිහක් ඇතුළත ඉතිරි මුදල නොගෙව්වහොත් ගෙවා ඇති සියයට දහය (10%) ක මුදල අහිමි කිරීමට සහ එකී දේපළ නැවත විකිණීමට හැටන් නැෂනල් බැංකු පී. එල්. සී. බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු හා වැඩි විස්තර සඳහා. - ඡේෂ්ඨ කළමනාකාර - වාණිජ අයකිරීම්, හැටන් නැෂනල් බැංකු පී. එල්. සී. අංක 479, ටී. බී. ජායා මාවත, කොළඹ 10.

දුරකථන අංක : 011 - 2661833, 011- 2661836, 011- 2661826.

කේ. පී. එන්. සිල්වා (සා. වි.)

ඡේෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු,

තක්සේරුකරු හා උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 109/12A, ගෝතමී පාර,

බොරැල්ල, කොළඹ 08

දුරකථන අංක : 011-2687762, 077-8441812

ඊමේල් : premalalnsilva@gmail.com

04 - 61

හැටන් නැෂනල් බැංකු පීඑල්සී - නාගාහේන්පිට ශාඛාව
(කලින් සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව ලෙස හඳුන්වනු ලැබූ)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එන්. සී. ජයවර්ධන විසින් ලියා සහතික කරන ලද්දා වූ ද හැටන් නැෂනල් බැංකු පී.එල්.සී. නමට ලියන ලද්දා වූ ද 2017.08.02 දිනැති අංක ටීආර් 33 දරන සහ

2018.01.05 දිනැති අංක විආර් 40 දරණ උකස් සාධන පත්‍ර දෙක යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම සිලෝන් නැවුරල් පර්ල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ණයකරු වශයෙන් සහ අරුස් අබ්දුල් කරීම් හෙවත් අබ්දුල් කරීම් අරුස් උකස්කරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල අනුව අයවිය යුතු ණය මුදල් සියලු ස්ථාපිත ගෙවීම් සහ වෙන්දේසිකරුගේ ගාස්තුව ඇතුලු සියලුම මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස පහත සඳහන් දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී,

වර්ෂ 2024 අප්‍රේල් මස 26 වැනි දින පෙ.ව 09.30 ට,

එකී දේපළ, පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ, බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, රත්මලාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ ගල්කිස්ස ග්‍රාම නිළධාරී වසම තුළ ගල්කිස්සේ පිහිටි සර්වේයර් ජනරාල්වරයා විසින් සහතික කරන ලද අංක 521004 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කොට්ඨාස 07 හි දැක්වෙන ලොට් 0146 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති ඉඩම් කොටස, ප්‍රමාණය හෙක්ටයාර් බිංදුවයි දශම බිංදුවයි හතරයි හයයි හතරක් (හෙක්. 0.0464) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේ ද සමග වේ.

සර්වේ ජනරාල්වරයා විසින් සහතික කරන ලද අංක 521004 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ දැක්වෙන ලොට් 166 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති මාර්ග සඳහා වෙන් කිරීම් මතින් හා ඒ ඔස්සේ වන මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා :- 2023.12.08 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයද, 2024.01.17 වැනි දින මව්බිම, ඩේලි මිරර් සහ තිනකුරල් පුවත්පත් බලන්න.

දේපළට පිවිසීම. - දෙහිවල ගුවන් පාලමේ සිට ගාලු පාර ඔස්සේ මොරටුව දෙසට මීටර් 700 ක් පමණ ගමන් කර දකුණට හැරුණු විට ශ්‍රී ධර්මපාල මාවත හමුවේ. එවිට එම පාරේ මීටර් 200 ක් පමණ ගමන් කර වමට හැරුණු විට සංඝමිත්තා මාවත හමුවේ. (ගුගල් අනුව සංඝමිත්තා ඇවැනිය) එම පාරේ මීටර් 50 ක් පමණ කෙටි දුරක් ගමන් කර නැවත වමට හැරුණු විට එම මාර්ගයට වැටේ අදාළ දේපළ අග හැරවුම් ලක්ෂයේ සිට මීටර් 20 ක් පමණ දුරින් දකුණු පැත්තේ පිහිටා ඇත. (වරිපනම් අංක 37, සංඝමිත්තා මාවත, ගල්කිස්ස)

ගෙවීමේ ක්‍රමය. - වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම උපරිම ලංසු තබන්නා විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතුයි. වෙක්පත් භාරගනු නොලැබේ.

1. ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
2. ප්‍රාදේශීය සභා බදු සඳහා සියයට එකයි (1%),
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),

4. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2,000 ක් ද,
5. ලිපිකරු හා සෝෂකගේ වේතන රු. 500 ක් ද,
6. වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
7. ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30 ක් තුළ දී හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. වෙත ගෙවිය යුතුය.

දින (30) තිහක් ඇතුළත ඉතිරි මුදල නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති සියයට දහය (10%) ක මුදල ආපසු නොගෙවන අතර, දේපළ නැවත වෙන්දේසියේ විකිණීමට හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු හා අදාළ ලේඛන පරීක්ෂා කිරීමට සහ වැඩි විස්තර සඳහා. -

ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරු (ණය අයකිරීම්),
හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී.,
අංක 479, ටී. බී. ජායා මාවත,
කොළඹ 10.
දුරකථන අංක : 011 - 2664664.

ඒ. එස්. කුමාරි,
සාම විනිසුරු, තක්සේරුකරු,
වෙන්දේසිකරු හා උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 109/21, පෙලෙන්ගස්තුඩුව පාර,
බොරැල්ල.
දුරකථන අංක : 0763619284/0710743193.

04 - 22

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පීඑල්සී - අතුරුගිරිය ශාඛාව
(කලින් සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව ලෙස
හඳුන්වනු ලැබූ)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද
ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ
4 වැනි වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන ප්‍රසිද්ධ
වෙන්දේසියේ විකිණීම

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ.ඒ. එස්. ජයරත්න විසින් ලියා සහතික කරන ලද්දා වූ ද හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී නමට ලියන ලද්දා වූ ද 2019.04.17 දිනැති අංක 2865 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ අංක 0025313 දරන හිමිකම් සහතිකයේ දක්වා ඇති 2021.05.10 දිනැති අංක විආර් 55 දරන සහ 2022.04.26 දිනැති අංක විආර් 09 දරන උකස් බැඳුම්කරය සාධන පත්‍ර යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම

කරන්නාගොඩ මනෝරි සුභාෂිණි කරන්නාගොඩ සහ පත්තියගේ විජිත මංගල දාබරේ ණයකරුවන් වශයෙන් සහ කරන්නාගොඩ මනෝරි සුභාෂිණි කරන්නාගොඩ උකස්කරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල අනුව අයවිය යුතු ණය මුදල් සියලු ස්ථාපිත ගෙවීම් සහ වෙන්දේසිකරුගේ ගාස්තුව ඇතුලු සියලුම මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස පහත සඳහන් දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී,

වර්ෂ 2024 අප්‍රේල් මස 29 වැනි දින පෙ.ව 09.30 ට,

එකී දේපළ, පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ, බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හෝමාගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ 486 පී - ගලවිලවත්ත දකුණ ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ හෝමාගම පිහිටි ඉඩමට සර්වේ ජනරාල්වරයා විසින් සහතික කරන ලද අංක 520001 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ 30 කොට්ඨාසයේ දැක්වෙන ලොට් 0061 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස, ප්‍රමාණය හෙක්ටයාර් බිංදුවයි දශම එකයි නවයයි අටයි පහක් (හෙක්. 0.1985) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සෑම සියලු දේ ද සමග වේ.

අංක 520001 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ ලොට් 76 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද මාර්ගය සඳහා වෙන් කිරීම මතින් හා ඒදිගේ වන මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා :- 2024.02.02 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයද, 2024.02.15 වැනි දින මව්බිම, ඩේලි මිරර් සහ තිනකුරල් පුවත්පත් බලන්න.

දේපළට පිවිසීම. - හෝමාගම නගරයේ සිට ඉස්පිරිනාල හංදියට පැමිණ සාසනවර්ධන පාරට හැරී (මහා කටුවාන පාර) එම පාරේ මීටර් 600 ක් පමණ ගමන් කළ විට පිවිසුම් මාර්ගය දකුණට ඇත. (රබර් ඉඩම පසු කළ පසු දෙවන බොරළු පාර) එතැනින් වමට හැරී මීටර් කිහිපයක් ගමන් කළ විට අදාළ දේපළ වම්පැත්තේ පිහිටා ඇත. (වරපනම් අංක 60/2, 60/3, නියදගල පාර, හෝමාගම)

ගෙවීමේ ක්‍රමය. - වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම උපරිම ලංසු තබන්නා විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතුයි. වෙක්පත් භාරගනු නොලැබේ.

1. ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
2. ප්‍රාදේශීය සහා බදු සඳහා සියයට එකයි (1%),
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),
4. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2,000 ක් ද,
5. ලිපිකරු හා සෝෂකගේ වේතන රු. 2,000 ක් ද,
6. වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
7. ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින

සිට දින 30 ක් තුළ දී හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී.එල්.සී. වෙත ගෙවිය යුතුය.

දින (30) තිහක් ඇතුළත ඉතිරි මුදල නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති සියයට දහය (10%) ක මුදල ආපසු නොගෙවන අතර දේපළ නැවත වෙන්දේසියේ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු හා අදාළ ලේඛන පරීක්ෂා කිරීමට සහ වැඩි විස්තර සඳහා. -

ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරු (ණය අයකිරීම්),
හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී.,
අංක 479, ටී. බී. ජායා මාවත,
කොළඹ 10.
දුරකථන අංක : 011 - 2664664.

ඒ. එස්. කුමාරි,
සාම විනිසුරු, තක්සේරුකරු,
වෙන්දේසිකරු හා උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 109/21, පෙලෙන්ගස්තුව පාර,
බොරැල්ල.
දුරකථන අංක : 0763619284/0710743193.

04 - 23

ඩිප්ලෝමා බැන්ක් පිළිබඳ

1990 අංක 04 දරන බැංකු විසින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියයි.

පොළොන්නරුව මඩකළපුව පාරේ පිහිටි
හෙක්ටයාර් 0.0330 ක් විශාලැති අගනා දේපළ

උතුරු මැද පළාතේ පොළොන්නරුව දිස්ත්‍රික්කයේ, තමන්කඩුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාශයේ පොළොන්නරුව මැදපත්තුව ප්‍රාදේශීය සහා සීමාවේ අංක 171 නොපාවැව ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ නොපාවැව ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇති මිනින්දෝරු සාමාන්‍යාධිකාරී විසින් සාදන ලද සහ 2012 දෙසැම්බර් මස 27 වැනි දින අංක 26 දරන ක්ෂේත්‍ර පත්‍රයේ F S V 3950 දරණ පිඹුරේ නිරූපිත මිනින්දෝරු සාමාන්‍යාධිකාරී බාරයේ තබා ඇති ලොට් අංක 783 දරන බිම් කැබැල්ල.

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් සිරිපාල රණතුංග විසින් 2018 මාර්තු මස 5 වන දින සහතික කරන ලද අංක 4513 දරණ DFCC බැන්ක් පීඑල්සී නමට ලියන ලද්දාවූ බැඳුම්කරයන් මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීමට කුමාරසිංහ හෙට්ටිආරච්චිගේ අමිළ සංජීව කුමාරසිංහ ණයකරුවන් / උකස්කරුවන් වශයෙන් පැහැර හැර ඇති බැවින් ඉහත කී බැංකු විසින් මා වෙත පවරණ ලද බලය මත ඉහත සඳහන් දේපළ 2024 ක් වූ අප්‍රේල් මස 25 වන දින පෙ. ව. 11.00 ට දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

වැඩිදුර විස්තර සඳහා 2023.12.29 වන දින ශ්‍රී ලංකාණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රයද, 2023.12.19 වන දින "දිවයින" "දි අයිලන්ඩ්" සහ "තිනක්කුරල්" යන පුවත් පත් බලන්න.

දේපළට ප්‍රවිශ්ට වන මාර්ගය :- පොළොන්නරුව ප්‍රාදේශීය සභා කාර්යාල ඉදිරිපිට අදාළ දේපළ පිහිටා ඇත.

වෙන්දේසිය අවසානයේදී සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුදල් එවේලේම වෙන්දේසිකරු වෙත ගෙවිය යුතුය.

- (1) ගැණුම් මුදලින් 10% ක් ද,
- (2) පළාත් පාලන ආයතන ගාස්තු වශයෙන් 1% ක් ද,
- (3) වෙන්දේසිකරුගේ ගාස්තු වශයෙන් 2 1/2% ක් සහ ඒ මත අයවිය යුතු බදුද,
- (4) සියළුම ප්‍රචාරක හා වෙන්දේසි වියදම්ද,
- (5) ලිපිකරු සහ සෞඡක ගාස්තු වශයෙන් රු.1,500/- ක්ද,
- (6) වෙන්දේසි කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තු විකුණුම් සහතිකය සඳහා මුද්දර බදු ද වේ. ගැණුම් මිලේ ඉතිරි 90% ක මුදල වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවා අවසන් කළ යුතුයි.

හිමිකම් ඔප්පු සහ අනෙකුත් සියලුම ලියකියවිලි හා විස්තර ලබා ගැනීම සඳහා කොළඹ 02, ඩබ්ලිව්. ඒ. ඩී. රාමණායක මාවතේ අංක. 73, ඩීඑල්සී බැන්ක් හි ණය සම්බන්ධීකරණ කළමණාකාරිනි, ණය පුණරුත්තාපන සහ අයකිරීම් ගෙන් විමසන්න. දුරකථන අංක. 011 2371371.

පී. කේ. ඊ. සේනාපති,
උසාවි කොමසාරිස්, තක්සේරුකරු හා
වරලත් වෙන්දේසිකරු.

අංක. 134,
බැද්දගාන පාර, කෝට්ටේ.
දුරකථන : 2873656, 0777672082
ෆැක්ස් : 2871184

ඩී එෆ් සී සී බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි.

මෙම දේපළ ඩීඑෆ් සී සී බැන්ක් පීඑල්සී නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඊ. එම්. පී. ඩබ්ලිව්. ටී. එස්. ඒකනායක විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2021.11.16 දිනැති අංක 915 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු ගෙවීම් කිරීම. වැරැල්ලගම පදිංචි අනුරාධ ජයසිංහ හෙවත් අනුරාද ජයසිංහ යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද.

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, හාරිස්පත්තුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ ප්‍රාදේශීය සභා බලසීමාව ඇතුළත රාජසිංහගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, මැදසිය පත්තුවේ, හාරිස්පත්තුවේ, රාජසිංහගම ගමේ පිහිටි "එගොඩගෙදර වත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ජේ. ජේ. බණ්ඩාර විසින් සාදන ලද 2020.08.05 දිනැති අංක 8805 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 (එම මිනින්දෝරුවරයා විසින් ම සාදන ලද 1998.03.13 දිනැති අංක 485 දරන පිඹුරේ ලොට් 02 හි නැවත මැනීමක් වන) වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් රැඩි තුනයි පර්චස් තිස් පහක් (රු.3 පර්. 35) හෝ හෙක්ටයාර් 0.3920 ක් විශාල ඉඩම එහි පිහිටි නිවාස දෙකක්, පස, ගහකොළ, වැවිලි සහ අනෙකුත් සියලු දේ ද සමග වේ. (මෙය මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.)

ඉහත සඳහන් දේපළ,

2024 අප්‍රේල් 30 වන දින පෙරවරු 10.00 ට,

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළට පිවිසීම. - කටුගස්තොට නගරයේ සිට කුරුණෑගල පාර ඔස්සේ කි.මී. 8.7 ක පමණ දුරක් ගොස් හැදෙණිය කඩමණ්ඩිය දක්වා පැමිණ කඩමණ්ඩිය අවසානයේ වම් පසට ඇති බෙරගල පාරට හැරී (පල්ලේකොටුව පාර) තවත් මීටර් 500 ක පමණ දුරක් ගොස් වම්පසට ඇති කරඬුවාවල ගැටතාලේ පාරද පසුකර තවත් මීටර් 25 ක පමණ දුරක් ගිය විට අදාළ දේපළ මාර්ගයේ දකුණුපසින් මාර්ගයට මුහුණලා පිහිටා ඇත.

යෝජනා සම්මුති දැන්වීම. - රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2023.07.21 වන දින පළවී ඇති අතර, දිවයින, ද අයිලන්ඩ් සහ තිනක්කුරල් පුවත්පත්වල 2023.07.12 වන දින පළවී ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය : සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් මිටිය පහත හෙලා වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම වෙන්දේසිකරු පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු ගැනුම් මිලෙන් 1% (සියයට එකක්) වන පළාත් අධිකාරී බද්ද
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් 2.5% (සියයට දෙකහමාරක්).
4. නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 3000/-,
5. ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතන රු. 2000/-,
6. සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
7. ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් වෙනොත් ඒවාද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතුයි.

වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න :

අයකර ගැනීම් සහ පුනරුත්ථාපන අංශය, ඩී එල් සී සී බැන්ක් පීඑල්සී, අංක 73, ඩබ්ලිව්. ඒ. ඩී. රාමනායක මාවත, කොළඹ 02. දු.ක. 011-2371371.

ඉහත සඳහන් වෙන්දේසිය පෙර දැනුම්දීමකින් තොරව නවතා ගැනීමේ / අවලංගු කිරීමේ පූර්ණ අයිතිය බැංකුව සතුව.

තුසින් කාරණාරත්න (සාම විනිසුරු),
බලයලත් වෙන්දේසිකරු සහ
උසාවි කොමසාරිස්.

ටී. අන්ඩි. එච්. ඔක්ෂන්,
අංක 50/3, විහාර මාවත, කොලොන්නාව.
දු.ක. 011-3068185, 011-2572940

04 - 50

පබ්ලික් බැංකුව බර්භාඩ් - නාවල ශාඛාව

1988 අංක 30 දරන බැංකු පනතේ බැංකු ව්‍යාපාරයේ අර්ථය ඇතුළත බලයලත් වාණිජ බැංකුවක් වන සහ 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය සහ එහි සංශෝධන ("එකී 1990 අංක 4 දරන පනත") මගින් මා වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාර

පළමුවන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, මහරගම නාගරික සභා සීමා ඇතුළත කොට්ඨාස

අංක 19, මහරගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 498, මාලපල්ල බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත, මාලපල්ල ගමේ පිහිටි ඇතුරුගිරිය පාරේ, අංක 324/2 දරන ස්ථානයේ "කිනගහවත්ත හෙවත් සම්බුද්දි වලුකිනගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ටී. ඩී. කේ. ආර්. පී. පාතේගම විසින් 2014 දෙසැම්බර් 03 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 4793 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 01B වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණය පර්චස් දහයයි දශම නවයයි බිංදුවක (පර්. 10.90) ක හෙවත් හෙක්ටෙයාර් 0.0276 ක විශාල ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

දෙවන උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, මහරගම නාගරික සභා සීමා ඇතුළත කොට්ඨාස අංක 19, මහරගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 498, මාලපල්ල බටහිර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය ඇතුළත, මාලපල්ල ගමේ පිහිටි "කිනගහවත්ත හෙවත් සම්බුද්දි වලුකිනගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ටී. ඩී. කේ. ආර්. පී. පාතේගම විසින් 2014 දෙසැම්බර් 03 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 4793 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 01C වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩම් කොටස, ප්‍රමාණය පර්චස් බිංදුවයි දශම පහයි බිංදුව (පර්. 0.50ක) හෙවත් හෙක්ටෙයාර් 0.0013, දිනේෂ් කුමාර සේනානායක යන අය විසින් පබ්ලික් බැංකුව බර්භාඩ් හට උකස් කරන ලද ඉහත උපලේඛනවල සඳහන් දේපළ,

පළමුවන උපලේඛනයේ සහ දෙවන උපලේඛනයේ දැක්වෙන දේපළ,

වර්ෂ 2024 ක්වු අප්‍රේල් මස 22 වන දින පෙ.ව. 10.30 ට,

ඉහත ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා : 2024.03.22 වන දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය. දිවයින, ද අයිලන්ඩ් සහ කිනකුරල් පුවත්පත් බලන්න.

ඉඩමට පිවිසීම :

පත්තිපිටිය, මාලපල්ල, ඇතුරුගිරිය පාරේ, වරිපනම් අංක 324/2 දරන ස්ථානයේ දේපළ පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :-

විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

- (1) ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%)
- (2) පළාත් සභා අයබදු සඳහා සියයට එකක් (1%)
- (3) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%)
- (4) නොතාරිස් ගාස්තු සහ ගමන් ගාස්තුව
- (5) ලිපිකරු සහ සෞභ්‍යක වේතනය රු. 1,500/-
- (6) වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන සියළුම ප්‍රචාරක වියදම්
- (7) ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත අංක 340, ආර්. ඒ. ද මැල් මාවත, කොළඹ 03 හි පබ්ලික් බැංකුව බර්හාඩ් හි තැන්පත් කළ යුතුය.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න :

ණය ප්‍රධානි,
පබ්ලික් බැංකුව බර්හාඩ්,
අංක 340, ආර්. ඒ. ද මැල් මාවත,
කොළඹ 03.
දුරකථන : 077-7679589

එල්. බී. සේනානායක,
සාම විනිසුරු, බලයලත් ජ්‍යෙෂ්ඨ
වෙන්දේසිකරු
තක්සේරුකරු සහ උසාවි කොමසාරිස්,

අංක 7/1/10, 1 වන මහල, සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්,
බොරැල්ල, කොළඹ 08.
දුරකථන : 011 2396520

04 - 65

සෙලාන් බැංකුව පීච්පී - ගාල්ල ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ අංක 09 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

මෙම දේපළ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්ලිව්. දසින ප්‍රියන්ති විසින් සියල්ල සහතික කරන ලද 2016 මැයි 31 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 1023, 1025, 1027, 1029, 1031, 1033, 1035, 1037 සහ 2017 ජුනි 23 දිනැති දෙකම 1574, 1575 සහ 2017 සැප්තැම්බර් 19 දිනැති අංක 1642 මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම ගාල්ල/උණවටුන ව්‍යාපාර ලියාපදිංචි අංක පී/3/2935 දරන හොටෙල් ෆීල්ඩර් ගාඩන් යන නාමය විලාශය සහ අභිධානය යටතේ තනි ස්වෛරීත්වයේ ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන ගාල්ල/උණවටුන පදිංචි කදිරංගා

මලිංගම් සසිදරත් සහ ගාල්ල/උණවටුන පදිංචි කදිරංගා මලිංගම් සසිදරත් යන අය බන්ධනදායී/උකස්කරු වශයෙන් සෙලාන් බැංකුව පීච්පී වෙතින් ලබාගන්නා ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් බැංකුව වෙත සුරක්ෂිත කර ඇත.

1 වැනි වෙන්දේසිය

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කය තුළ තල්පේ පත්තුවේ, හබරාදුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ 137බී - යක්දෙහිමුල්ල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ උණවටුන පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. චිරසිංහ සිල්වා විසින් සාදන ලද 2016.05.22 දිනැති අංක 2736 සැලැස්මේ නිරූපණය වන සහ බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. චිරසිංහ විසින් සාදන ලද 2012.02.28 සහ 2012.02.29 දිනැති අංක 2070 දරණ සැලැස්මේ නිරූපණය වන ලොට් වයි හි එකතු කිරීමක් වන සහ බලයලත් මිනින්දෝරු පී බී. එස්. බන්දුල සිල්වා විසින් 2008.02.13 දිනැති අංක 8/2008 දරන සැලැස්මේ නිරූපණය වන තෙවරහෙට්ටිගේවත්ත හෙවත් සුදිරික්කුගේවත්ත ලොට් 4 නමැති ඉඩමේ ලොට් 4 ඒ සහ ලොට් 4 බී වන දෑත් ෆීල්ඩර් ගාඩන්ස් නමැති එක් දේපළක් සේ සැදී ඇති ලොට් එක්ස් ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස අක්කර එකයි පර්චස් විසිහයයි දශම හයක් (අ. 01, පර්. 26.6) ක් නොහොත් හෙක්ටයාර් 0.47196 ක් විශාල බිම, ගස්, වගා, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්ලිව්. දසින ප්‍රියන්ති විසින් සියල්ල සහතික කරන ලද 2016 මැයි 31 දිනැති සියල්ල උකස් බැඳුම්කර අංක 1023, 1025, 1027, 1029, 1031, 1033, 1035, 1037 සහ 2017 ජුනි 23 දිනැති දෙකම 1574 සහ 1575 යටතේ උකස් කරන ලද දේපළ, ඉහත සඳහන් දේපළ,

2024 අප්‍රේල් මස 22 වැනි දින පෙරවරු 8.30 ට,

සෙලාන් බැංකුව පීච්පී, අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03 දරන ස්ථානයේ (පාරිභෝගික රථගාලේ දී) මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළට පිවිසීම : ගාල්ල ප්‍රධාන බස් නැවතුම්පොළේ සිට ගාලු ප්‍රධාන මාර්ගය ඔස්සේ මාරුර දෙසට කි.මී. 5.1 ක පමණ දුරක් ගොස් දකුණු පසට ඇති වැල්ලේ දේවාලය දෙසට යන මාර්ගයට හැරී තවත් මීටර් 50 ක පමණ දුරක් ගොස් දකුණු පසට ඇති පුද්ගලික මාර්ගයට හැරී තවත් මීටර් 50 ක පමණ දුරක් ගිය විට අදාළ දේපළ මාර්ගයේ දකුණු පසින් පිහිටා ඇත.

දෙවන වෙන්දේසිය

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කය තුළ හබරාදුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ 133බී - මාතරම්බ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ යටගම දෑත් උණවටුන පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. උයන්ගොඩ විසින් සාදන ලද 2017.08.16 දිනැති අංක 18217 සැලැස්මේ නිරූපණය වන හල්ගමුවේවත්ත නමැති ලොට් 2බී හි ලොට් 2බී2 දරන ඉඩමේ ලොට් 2බී2ඒ ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස පර්චස් විසිපහයි දශම

බිංදුවකින් හතක් (පරි. 25.07) ක් නොහොත් හෙක්ටයාර් 0.0634 ක් විශාල බිම, ගස්, වගා, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කය තුළ, හබරාදුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ 133බී - මාතරම්බ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ යටගම දැන් උණවටුන පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. උයන්ගොඩ විසින් සාදන ලද 2017.08.16 දිනැති අංක 18217 සැලැස්මේ නිරූපණය වන, හල්ගම්දුවේවත්ත නමැති ලොට් 2 බී හි ලොට් 2බී2 දරන ඉඩමේ ලොට් 2බී2බී ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස පර්චස් දහහතරයි දශම හයයි හතක් (පරි. 17.67) ක් නොහොත් හෙක්ටයාර් 0.0447 ක් විශාල බිම, ගස්, වගා, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කය තුළ, හබරාදුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ 133බී - මාතරම්බ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ යටගම දැන් උණවටුන පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. උයන්ගොඩ විසින් සාදන ලද 2017.08.16 දිනැති අංක 18217 සැලැස්මේ නිරූපණය වන, හල්ගම්දුවේවත්ත නමැති ලොට් 2 බී හි ලොට් 2බී2 දරන ඉඩමේ ලොට් 2බී2බී ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස අක්කර එකයි රූඩ් 3 යි පර්චස් විසිහයයි දශම එකයි තුනක් (අ. 01, රූ. 03, පරි. 26.13) ක් නොහොත් හෙක්ටයාර් 0.7743 ක් විශාල බිම, ගස්, වගා, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලුම දේ සමග ඉඩම.

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කය තුළ, හබරාදුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ 133බී - මාතරම්බ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ යටගම දැන් උණවටුන පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. උයන්ගොඩ විසින් සාදන ලද 2017.08.16 දිනැති අංක 18217 සැලැස්මේ නිරූපණය වන හල්ගම්දුවේවත්ත නමැති ලොට් 2 බී හි ලොට් 2 බී 2 දරන ඉඩමේ ලොට් 2බී2බී (පාර) ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස පර්චස් දාහතරයි දශම තුනයි පහක් (පරි. 14.35) ක් නොහොත් හෙක්ටයාර් 0.0363 ක් විශාල ඉඩම.

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්ලිව් දසින ප්‍රියන්ති විසින් සහතික කරන ලද 2017 සැප්තැම්බර් 19 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 1642 යටතේ උකස් කරන ලද දේපළ,

ඉහත සඳහන් දේපළ,

2024 අප්‍රේල් මස 22 වැනි දින පෙරවරු 8.45 ට,

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී, අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03 දරන ස්ථානයේ (පාරිභෝගික රථගාලේ දී) මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළට පිවිසීම: ගාල්ල ප්‍රධාන බස් නැවතුම්පොළේ සිට ගාලු පාර ඔස්සේ මාතර දෙසට කි.මී 4.3 ක පමණ දුරක් ගොස් එරමුදුගත හංදිය දක්වා පැමිණ වම් පසට ඇති හීනටිගල පාරට හැරී තවත්

මීටර් 200 ක පමණ දුරක් ගොස් ශ්‍රී බෝධිරාජ විහාරය දක්වා පැමිණ වම්පසට ඇති බෝධිරාජ විහාර පාරට හැරී තවත් මීටර් 300 ක පමණ දුරක් ගොස් හමුවන T මංසන්ධියෙන් දකුණු පසට හැරී එම ප්‍රාදේශීය සභා පාරේ තවත් මීටර් 250 ක පමණ දුරක් ගියවිට අදාළ දේපළ මාර්ගයේ වම් පසින් පිහිටා ඇත.

යෝජනා සම්මුති දැන්වීම් : රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2023.03.24 වැනි දින පළ වී ඇති අතර, අද, ඩෙලිමිටර් සහ තිනකුරල් පුවත් පත් වල 2023.03.20 වැනි දින පළ වී ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය : සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු ගැණුම් මිලෙන් 1%ක (සියයට එකක්) වන පළාත් අධිකාරී බද්ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් 2.5% (සියයට දෙකහමාරක්),
4. නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 3000/-,
5. ලිපිකරුගේ හා සෝෂක වේතන රු. 2,000/-ක් ද,
6. සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්.
7. ගැණුම් මිලෙන් 90%ක් වූ ඉතිරිය ද ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් වෙතොත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතුයි.

ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් දින 30 ක් ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති ගැණුම් මිලෙන් 10% ක මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න : සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී (නීති), සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී, අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03. දුරකථන : 011-2456498, 011-2456473.

ඉහත සඳහන් වෙන්දේසිය පෙර දැනුම්දීමකින් තොරව නවතා ගැනීමේ/ අවලංගු කිරීමේ පූර්ණ අයිතිය බැංකුව සතුය.

තුසින් කරුණාරත්න (සාම විනිසුරු),
බලයලත් වෙන්දේසිකරු
සහ උසාවි කොමසාරිස්.

ටී. ඇන්ඩ් එච්. ඔක්ෂන්,
අංක 50/3, විහාර මාවත, කොළොන්නාව."
දුරකථන අංක : 011 3068185/ 011 2572940

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී - කළුබෝවිල ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

M/S සෙරමික් ජලාසා ප්‍රයිවට් ලිමිටඩ්

අංක 143, නාවල පාර, නුගේගොඩ සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටා ඇති සහ ලියාපදිංචි අංක පීවී 63795 දරන 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන M/S සෙරමික් ජලාසා ප්‍රයිවට් ලිමිටඩ් සහ නුගේගොඩ පදිංචි මොහොමඩ් මිල්ලාල් මොහොමඩ් නලිම් සහ නුගේගොඩ/ හම්බන්තොට පදිංචි නෝනා රයිනෝසිනා ජෙයින්ද්‍රානි හෙවත් නෝනා රයිනෝසිනා ජයින්ද්‍රානි යනුවෙන් ද හඳුන්වනු ලබන නෝනා රයිනෝසිනා ජෙයින්ද්‍රානි හෙවත් අමීර් මොහොමඩ් නෝනා රයිනෝසිනා යනුවෙන් ද හඳුන්වනු ලබන නෝනා රයිනෝසිනා ජයින්ද්‍රානි යන අය බන්ධනදායින්/ උකස්කරුවන් වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින්, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් දීපානි රංගේ විසින් සියල්ල සහතික කරන ලද දෙකම 2017.12.08 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 1675, 1676 සහ 2019.06.13 දිනැති 1944 මගින් සෙලාන් බැංකු පීඑල්සී වෙත සුරක්ෂිත කර ඇති මෙහි පහත සඳහන් උපලේඛනයන් හි සඳහන් දේපළ සහ පරිග්‍රහ,

1 වැනි වෙන්දේසිය - වර්ෂ 2024.04.25 වැනි දින පෙ.ව. 11.00

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී විසින් මා හට පවරණ ලද බලය ප්‍රකාරව කොළඹ 03, ගාලු පාර, අංක 90 හි පිහිටි සෙලාන් බැංකු පීඑල්සී පාරිභෝගික සේවා රථගාල පරිග්‍රහයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, මාතර, මාතර කඩවත් සතර තුළ මාතර මහ නගර සභා සීමාව තුළ සහ මාතර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය තුළ 416බී කොටුවේගොඩ දකුණු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කොටුවේ ගොඩ ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු බී. එච්. බී. නිහාල් සිල්වා විසින් සාදන ලද 2011.07.02 දිනැති 238/11 සැලැස්මේ නිරූපණය වන අස්පුහැන්නදිගේ ගෙදරවත්ත හෙවත් වැලිගමකුප්පහිගේ ගෙදරවත්ත සහ පිංවාබදුගේ ගෙදරවත්ත හෙවත් පිංවාබඩතුරුගේ ගෙදර වත්ත නමැති (සෙන්ටි සර්වේශස් රෝඩ්) එළියට රෝඩ් වරිපනම් අංක (පරණ 343) අලුත් 20, 20/1 දරන රෝස් කොටේජ් නමැති සහ එක දේපළක් ලෙස හඳුන්වන ලොට් ඒ 1 ලකුණු කළ බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විස්සක් (පර්.20) නොහොත් වර්ග මීටර් 505.86ක් විශාල බිම් ගස් වගා ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් දීපානි රංගේ විසින් සහතික කරන ලද 2017.12.08 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 1676 යටතේ උකස් කරන ලද දේපළ,

දේපළට විවිධීම් : මාතර ප්‍රධාන බස් නැවතුමේ සිට කොළඹ - හම්බන්තොට පාරෙන් මීටර් 170 ක් පැමිණි පසු දකුණුපසට වන්නට කොළඹ - හම්බන්තොට පාරට මුහුලා මෙම දේපළ පිහිටා ඇත.

2 වැනි වෙන්දේසිය - වර්ෂ 2024.04.25 වැනි දින පෙ.ව. 11.15

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ ශ්‍රී ජයවර්ධනපුර කෝට්ටේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ සහ ශ්‍රී ජයවර්ධනපුර කෝට්ටේ මහ නගර සභා සීමාවේ 520බී නුගේගොඩ කොට්ඨාසය තුළ නුගේගොඩ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු වයි. කේ. ඩී. ඒ. සේනාරත්න විසින් සාදන ලද 2009.05.28 දිනැති අංක 2292 සැලැස්මේ නිරූපණය වන දැන් සමන් මාවත වරිපනම් අංක 3 දරන කොන්ගහවත්ත නමැති ඉඩමේ ලොට් ඒ ලකුණු කළ බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් අටයි දශම තුනක් (පර්. 8.3) නොහොත් හෙක්ටයාර් 0.0210 ක් විශාල බිම් ගස් වගා ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් දීපානි රංගේ විසින් සහතික කරන ලද 2017.12.08 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 1675 යටතේ උකස්කරන ලද දේපළ,

දේපළට විවිධීම් : කොළඹ - අවිස්සාවේල්ල පාරෙන් නුගේගොඩ ගුවන් පාලම අසලින් වමට ඇති ස්ටැන්ලි නිලකර්ම මාවතෙන් නුගේගොඩ වෙළඳ සංකීර්ණය දක්වා පැමිණෙන්න. පසුව වමට ඇති නාවල පාරෙන් මීටර් 850 ක් පැමිණ වමට ඇති සමන් මාවතෙන් මීටර් 50 ක් පැමිණි පසු වමට වන්නට මෙම දේපළ පිහිටා ඇත.

යෝජනා සම්මුති දැන්වීම් : 2024.03.28 රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ ද, 2024.03.26 දිනැති මොණරා, සිලෝන් ට්‍රඩ්, සහ තිත්තකුරල් පුවත් පත් හි පළවී ඇත.

ගෙවීම් ක්‍රමය :- වෙන්දේසිය අවසානයේ දී සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය.

- (01) ගැණුම් මුදලින් (10%) ක් ද,
- (02) පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා 1%
- (03) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් 2.5%
- (04) විකුණුම් කොන්දේසි පත්‍රය සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2,500/-,
- (05) ලිපිකරු සහ සෝෂක ගාස්තු රු. 1,000/-,
- (06) සම්පූර්ණ ප්‍රචාරණ පිරිවැය,

ගැණුම් මිලෙන් 90%ක් වූ ඉතිරිය ද ශ්‍රී ලංකා රජය විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු හෝ ගාස්තු වෙනත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ගෙවිය යුතුය. ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් නියමිත කාලසීමාව ඇතුළත නොගෙවුවහොත්

දැනටමත් ගෙවා ඇති මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම වෙනත් වැඩිදුර විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න. සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරීන් - නීති, 14 වන මහල, සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී, අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03. දුරකථන අංක - 011 2456457, 011 2456479.

ඉහත වෙන්දේසිය පෙර දැනුම් දීමකින් තොරව නවතා ගැනීමේ/අවලංගු කිරීමේ පූර්ණ අයිතිය බැංකුව සතිය.

වන්දිමා ප්‍රියදර්ශණී ගමගේ,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු උසාවි
කොමසාරිස්.

නො 9 - අයි, හයිලෙවල් පාර,
සර්වෝදය මාවත, පනාගොඩ හෝමාගම.
දුරකථන අංක - 0714318252, 011 2173282

04 - 112

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී - පල්ලේකැලේ ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ අංක 09 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

අමිල සර්විස් ස්ටේෂන්

මෙම දේපළ ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් ජේ. සී. කේ. නවරත්න විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2023 ජූලි 27 දිනැති අංක 2673 සහ 2674 දරන උකස් බැඳුම්කරය ද, 2021 පෙබරවාරි 24 දිනැති අංක 2414 දරන උකස් බැඳුම්කරය ද සහ 2017 මාර්තු 28 දිනැති අංක 1970, 1971, 1972 සහ 1973 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම රජවැල්ල පදිංචි සුරියබණ්ඩාර මුදලිගේ මහේෂ් සුරියබණ්ඩාර යන අය බන්ධනදායී/උකස්කරු වශයෙන් සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙතින් ලබාගන්නා ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් බැංකුව වෙත සුරක්ෂිත කර ඇත.

1 වන වෙන්දේසිය - 2024.04.24 වැනි දින පෙ. ව. 8.30ට

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පානදුම්බර පලිස්පත්තු කෝරළේ, කුණ්ඩසාලේ ප්‍රාදේශීය සභා සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ ගෝනවල දකුණ - 719 ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ගෝනවල පිහිටි "දිගනහේන" හෙවත් "දිගනහේන වත්ත" වශයෙන් හඳුන්වන ඉඩමේ කොටසක් වන ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු

ඩබ්ලිව්. එම්. එස්. ජී. ධර්මරත්න විසින් සකස් කළ 2023.05.02 දිනැති අංක 650 දරන පිඹුරේ නිරූපිත 1 කැබැල්ල (බලයලත් මිනින්දෝරු ටී. ඩී. සිරිසුමන විසින් සකස් කළ 2007.10.13 දිනැති අංක 7824 දරන පිඹුරේ නිරූපිත 1 කැබැල්ලේ නැවත මැනුමක් වන) බෙදා වෙන් කළ සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ සියලු දේ ද දැනට තිබෙන සහ මින් මතු ගබඩා කරනු ලබන සියලු නිශ්චල සහ වංචල කම්හල සහ යන්ත්‍ර ද සහාධිපත්‍ය පිඹුරක් සහ සහාධිපත්‍ය ප්‍රකාශනයක් යටතේ ඕනෑම සහ සියලු සහාධිපත්‍ය ඉඩම් කොටස්/ඒකක ද ඇතුළුව නමුත් ඒවාට සීමා නොවී දැනට තිබෙන සහ මින්මතු ඉදි කරනු ලබන සියලු ගොඩනැගිලි, ඇමුණුම් හෝ ඉදි කිරීම් ද වගාවන් ද යන සියල්ල ද සමග රුඪ දෙකයි පර්චස් විසිපහයි දශම තුනයි බින්දුව (රු. 2 පර්. 25.30) හෝ හෙක්ටයාර 0.2664 ක ප්‍රමාණයකින් සමන්විත සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස, ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් ජේ. සී. කේ. නවරත්න විසින් ලියා සහතික කළ 2023.07.27 දිනැති අංක 2673 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ උකස් කළ දේපළ,

ඉහත සඳහන් දේපළ සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී විසින් මා හට පවරණ ලද බලය ප්‍රකාරව කොළඹ 03, ගාලු පාර, අංක 90 හි පිහිටි සෙලාන් බැංකු පීඑල්සී පාරිභෝගික සේවා රථගාල පරිශ්‍රයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළට පිවිසීම : මහනුවර - මහියංගනය මාර්ගයේ ඇති පැරණි දිගන නගරයේ සිට දිගන - කරලියද්ද පාර ඔස්සේ (මහනුවර-මහියංගනය ප්‍රධාන මාර්ගය) මීටර් 290 ක පමණ දුරක් ගිය විට "අමිල සර්විස් ස්ටේෂන්" නමැති වරිපනම් අංක 38 දරන අදාළ දේපළ මාර්ගයේ දකුණු පසින් ප්‍රධාන මාර්ගයට මුහුණලා පිහිටා ඇත.

2 වැනි වෙන්දේසිය - 2024.04.24 වැනි දින පෙ. ව. 8.45ට

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පානදුම්බර පලිස්පත්තු කෝරළේ, කුණ්ඩසාලේ ප්‍රාදේශීය සභා සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ ගෝනවල දකුණ - 719 ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ගෝනවල පිහිටි "බුළුවගනවහේන" සහ "දිගනහේන" වශයෙන් හඳුන්වන ඉඩමේ කොටසක්වන ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. එම්. එස්. ජී. ධර්මරත්න විසින් සකස් කළ 2023.04.20 දිනැති අංක 648 දරන පිඹුරේ නිරූපිත 2 කැබැල්ල (ඉඩම සහ 1 කැබැල්ල) (පහත සඳහන් වෙන් කිරීම) (බලයලත් මිනින්දෝරු ටී. ඩී. සිරිසුමන විසින් සකස් කළ 2012.01.18 දිනැති අංක 10453/A දරන පිඹුරේ නිරූපිත 2 කැබැල්ල (ඉඩම) සහ 1 කැබැල්ල (පාර සඳහා වෙන් කිරීම) නැවත මැනුමක් වන) බෙදා වෙන් කළ සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ සියලු දේ ද දැනට තිබෙන සහ මින්මතු ගබඩා කරනු ලබන සියලු නිශ්චල සහ වංචල කම්හල සහ යන්ත්‍ර ද, එම ඉඩම මගින් සමාන අයිතිවාසිකම් ඇති අනෙක් අයද සමග පොදුවේ භාවිත කරන සහාධිපත්‍ය පිඹුරක් සහ සහාධිපත්‍ය ප්‍රකාශනයක් යටතේ ඕනෑම සහ සියලු සහාධිපත්‍ය ඉඩම් කොටස්/ඒකක ද ඇතුළුව නමුත් ඒවාට සීමා නොවී දැනට තිබෙන සහ

මින්මතු ඉදිකරනු ලබන සියලු ගොඩනැගිලි, ඇමුණුම් හෝ ඉදිකිරීම් ද, වගාවන් ද යන සියල්ල ද සමග පහත පරිදි ප්‍රමාණයකින් සමන්විත ඒ මත පිහිටි සියලු දේ ද සමග වන්නේ ය.

අංක 2 කැබැල්ල - රුඬි එකයි පර්වස් දහසයයි දශම හත (රු.2, පර්. 16.7) (හෙක්ටෙයාර 0.2446) - විශාල ඉඩම.

අංක 1 කැබැල්ල - පර්වස් හතරයි දශම පහ (පර්. 4.5) හෝ (හෙක්ටෙයාර 0.0114) - (මාර්ගයක් සඳහා වෙන්කළ)

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජේ. සී. කේ. නවරත්න විසින් ලියා සහතික කළ 2023.07.27 දිනැති අංක 2674 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ උකස් කළ දේපළ,

වර්ෂ 2024 ක් වූ අප්‍රේල් මස 24 වැනි දින පෙරවරු 8.45 ට,

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී විසින් මා හට පවරණ ලද බලය ප්‍රකාරව අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03 ස්ථානයේ (පාරිභෝගික රථ ගාලේ දී) ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළට පිවිසීම : මහනුවර - මහියංගනය මාර්ගයේ ඇති පැරණි දිගන මාර්ගයේ සිට දිගන - කරලියද්ද පාර ඔස්සේ (මහනුවර - මහියංගනය ප්‍රධාන මාර්ගය) මීටර් 350 ක පමණ දුරක් ගිය විට අම්ල සර්විස් ස්ටේෂන් එකට මීටර් 50 කට පසුව දේපළ පිහිටා ඇත.

3 වැනි වෙන්දේසිය - 2024.04.24 වැනි දින පෙ.ව. 9.00ට

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, දුම්බර පත්තුවේ, පලිස්පත්තු කෝරළේ, කුණ්ඩසාල ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, වැපතන - 721 ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ගොමගොඩ (මලුවේගම් මැද්ද) පිහිටි "දලුක්හේන" හෙවත් "ගැම්මහේන" වශයෙන් හඳුන්වන ඉඩමේ කොටසක්වන ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. එම්. එස්. ජී. ධර්මරත්න විසින් සකස් කළ 2018.08.01 දිනැති අංක 2018/72 දරන පිඹුරේ නිරූපිත 1 කැබැල්ල වශයෙන් ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කළ සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස අක්කර නවයයි රුඬි තුනයි පර්වස් දෙකයි දශම හතක් (අ.9, රු.3, පර්. 2.7) ප්‍රමාණයකින් සමන්විත සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස ඒ මත පිහිටි සියලු දේ ද සමග වන්නේ ය.

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජේ. සී. කේ. නවරත්න විසින් ලියා සහතික කළ 2021.02.24 දිනැති අංක 2414 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ උකස් කළ දේපළ,

වර්ෂ 2024 ක් වූ අප්‍රේල් මස 24 වැනි දින පෙරවරු 9.00 ට,

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී විසින් මා හට පවරණ ලද බලය ප්‍රකාරව අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03 ස්ථානයේ (පාරිභෝගික රථ ගාලේ දී) ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළට පිවිසීම : මහනුවර නගරයේ සිට මහනුවර - කුණ්ඩසාලේ ප්‍රධාන මාර්ගය ඔස්සේ නටාරම්පොත දෙසට කි.මී. 5.1 ක පමණ දුරක් ගොස් නටාරම්පොත "සූරිය ගිණිපෙට්ටි කර්මාන්ත ශාලාව" දක්වා පැමිණ වම් පසට ඇති ගල්මඩුව පන්සල පාරට හැරී තවත් මීටර් 900 ක පමණ දුරක් ගොස් පහළ මහවත්ත පාර දක්වා පැමිණ දකුණු පසට ඇති පහළ මහවත්ත පාරට හැරී තවත් මීටර් 800 ක පමණ දුරක් ගොස් නැවතත් දකුණු පසට ඇති ග්‍රීන්වැලි නිවාස යෝජනා ක්‍රමය දෙසට ගිය විට අදාළ දේපළ පිහිටා ඇත.

4 වැනි වෙන්දේසිය - 2024.04.24 පෙ.ව. 9.15ට

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පාතදුම්බර පලිස්පත්තු කෝරළේ, කුණ්ඩසාල ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ ගෝනවල දකුණ - 719 ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ගෝනවල ග්‍රාමයෙහි පිහිටි "දිලනතැන්න බුලුව ගාව හේන" (දත් වත්ත) නැමති ඉඩමෙන් බලයලත් මිනින්දෝරු ටී. බී. එස්. සංගරත්දෙනිය විසින් සකස් කළ 2016 ඔක්තෝබර් 24 දිනැති අංක 10005 දරන පිඹුරේ නිරූපිත 01 කැබැල්ල වශයෙන් ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කළ සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස රුඬි එකයි පර්වස් තිස්පහයි දශම අටක් (රු.1, පර්. 35.8) හෝ හෙක්ටෙයාර් 0.1918 ක් විශාලත්වයෙන් යුත් සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස ඒ මත පිහිටි සියලු දේ ද සමග වන්නේ ය.

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජේ. සී. කේ. නවරත්න විසින් ලියා සහතික කළ 2017.03.28 දිනැති අංක 1970 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ උකස් කළ දේපළ,

වර්ෂ 2024 ක් වූ අප්‍රේල් මස 24 වැනි දින පෙරවරු 9.15 ට,

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී විසින් මා හට පවරණ ලද බලය ප්‍රකාරව අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03 ස්ථානයේ (පාරිභෝගික රථ ගාලේ දී) ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළට පිවිසීම : මහනුවර - මහියංගනය මාර්ගයේ පිහිටි පැරණි දිගන නගරයේ සිට දිගන - කරලියද්ද පාර ඔස්සේ (මහනුවර - මහියංගනය ප්‍රධාන මාර්ගය) මීටර් 350 ක පමණ දුරක් ගොස් දකුණු පසට ඇති දේපළට පිවිසෙන මාර්ගයට හැරී මීටර් 35 ක පමණ දුරක් ගිය විට මාර්ගය අවසානයේ අදාළ දේපළ පිහිටා ඇත.

5 වැනි වෙන්දේසිය - 2024.04.24 වැනි දින පෙ.ව. 9.30ට

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පාතදුම්බර පලිස්පත්තු කෝරළේ, කුණ්ඩසාල ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, ගෝනවල දකුණ - 719 ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ගෝනවල ග්‍රාමයෙහි පිහිටි අංක P5227 දරන මහනුවර දිසා අධිකරණ නඩු වාර්තාවේ ගොනු වී ඇති රුඬි එකයි පර්වස් තිස්පහක (රු.1, පර්. 31) ප්‍රමාණයකින් සමන්විත ඉඩමට මහනුවර බලයලත් මිනින්දෝරු

එස්. එම්. තල්වත්තේ විසින් සකස් කළ 1961.05.09 දිනැති අංක 563A දරන බෙදුම් පිඹුර ප්‍රකාර 4A කැබැල්ල වශයෙන් ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කළ සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස අක්කර හතයි රූඩ් තුනයි පර්චස් විසිහයයි කාලක් (අ.7, රූ.3, පර්. 26 1/4) ප්‍රමාණයකින් සමන්විත "දිගනහේන" නැමැති සම්පූර්ණ ඉඩමෙහි සහ එකී පිඹුරට අනුව 4A කැබැල්ල වශයෙන් ලකුණු කළ එකී කොටස,

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජේ. සී. කේ. නවරත්න විසින් ලියා සහතික කළ 2017.03.28 දිනැති අංක 1971 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ උකස් කළ දේපළ,

වර්ෂ 2024 ක් වූ අප්‍රේල් මස 24 වැනි දින පෙරවරු 9.30 ට,

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03 දරන ස්ථානයේ (පාරිභෝගික රථ ගාලේ දී) මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළට පිවිසීම : මහනුවර - මහියංගනය මාර්ගයේ පිහිටි පැරණි දිගන නගරයේ සිට දිගන - කරලියද්ද පාර ඔස්සේ (මහනුවර - මහියංගනය ප්‍රධාන මාර්ගය) මීටර් 260 ක පමණ දුරක් ගොස් අම්ල සර්විස් ස්ටේෂන් දක්වා පැමිණි විට වරිපනම් අංක 61 සහ 61/3 ගෝනවල පාර, රජවැල්ල දරන අදාළ දේපළ මාර්ගයේ වම් පසින් ප්‍රධාන මාර්ගයට මුහුණලා පිහිටා ඇත.

6 වැනි වෙන්දේසිය - 2024.04.24 වැනි දින පෙ.ව. 9.45ට

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පානදුම්බර පල්ලිස්පත්තු කෝරළේ, කුණ්ඩසාල ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, ගෝනවල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ගෝනවල ග්‍රාමයෙහි පිහිටි "දිගනතැන්න එස්ටේට්" වශයෙන් හඳුන්වන ඉඩමෙන් බලයලත් මිනින්දෝරු ටී. එන්. ජී. මුණසිංහ විසින් සකස් කළ 2007 ජූලි 09, 08 සහ 07 දිනැති අංක 2333 දරන පිඹුරේ නිරූපිත 3 කැබැල්ල වශයෙන් බෙදා වෙන් කළ අක්කර එකයි රූඩ් දෙකයි පර්චස් විසිතුනයි දශම අටයි තුනක් (අක්. 01, රූ.2, පර්. 23.83) ප්‍රමාණයකින් සමන්විත සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස ඒ මත පිහිටි භූමිය, ගහකොළ, වගාවන් සහ සියලු දේද සහ මාර්ග අයිතිය ද සමග.

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජේ. සී. කේ. නවරත්න විසින් ලියා සහතික කළ 2017.03.28 දිනැති අංක 1972 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ උකස් කළ දේපළ,

වර්ෂ 2024 ක් වූ අප්‍රේල් මස 24 වැනි දින පෙරවරු 9.45 ට,

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03 දරන ස්ථානයේ දී (පාරිභෝගික රථ ගාලේ දී) මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළට පිවිසීම : මහනුවර - මහියංගනය මාර්ගයේ පිහිටි පැරණි දිගන නගරයේ සිට දිගන - කරලියද්ද පාර ඔස්සේ (මහනුවර - මහියංගනය ප්‍රධාන මාර්ගය) මීටර් 800 ක පමණ දුරක් ගිය විට අදාළ දේපළට පිවිසුම් මාර්ගයේ වම් පසින් පිහිටා ඇත.

7 වැනි වෙන්දේසිය - 2024.04.24 වැනි දින පෙ.ව. 10.00ට

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පානදුම්බර පල්ලිස්පත්තු කෝරළේ, කුණ්ඩසාල ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, ගෝනවල දකුණ 719 ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ගෝනවල ග්‍රාමයෙහි පිහිටි "දිගනහේන" වශයෙන් හඳුන්වන ඉඩමේ කොටසක් වන ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු සී. ඩී. දයාරත්න විසින් සකස් කළ 2010.02.11 දිනැති අංක 2029 දරන පිඹුරේ නිරූපිත 1 කැබැල්ල වශයෙන් බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කොටස පර්චස් අටයි දශම හයයි පහක (ප. 8.65) ප්‍රමාණයකින් සමන්විත සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස ඒ මත පිහිටි ගහකොළ, වගාවන් සහ වරිපනම් අංක 61/2 දරන ගොඩනැගිල්ල සහ සියලු දේද සමග වන්නේ ය.

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජේ. සී. කේ. නවරත්න විසින් ලියා සහතික කළ 2017.03.28 දිනැති අංක 1973 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ උකස් කළ දේපළ,

වර්ෂ 2024 ක් වූ අප්‍රේල් මස 24 වැනි දින පෙරවරු 10.00 ට,

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03 දරන ස්ථානයේ දී (පාරිභෝගික රථ ගාලේ දී) මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළට පිවිසීම : මහනුවර - මහියංගනය මාර්ගයේ පිහිටි පැරණි දිගන නගරයේ සිට දිගන - කරලියද්ද පාර ඔස්සේ (මහනුවර - මහියංගනය ප්‍රධාන මාර්ගය) මීටර් 260 ක පමණ දුරක් ගොස් අම්ල සර්විස් ස්ටේෂන් දක්වා පැමිණි විට වරිපනම් අංක 61/3 ගෝනවල පාර, රජවැල්ල නමැති අදාළ දේපළ මාර්ගයේ වම් පසින් පිහිටා ඇත.

යෝජනා සම්මුති දැන්වීම් : රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2024.03.28 වැනි දින පළ වී ඇති අතර, මොණරා, සිලෝන් ට්‍රඩ්, සහ තිනකුරල් පුවත්පත්වල 2024.03.27 වැනි දින පළවී ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය : සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම වෙන්දේසිකරු වෙත පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු ගැණුම් මිලෙන් 1% (සියයට එකක්) වන පළාත් අධිකාරී බද්ද

3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් 2.5% (සියයට දෙකහමාරක්).
4. නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 3000/-,
5. ලිපිකරු සහ සෞම්‍ය වේතන රු. 2000/-,
6. සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
7. ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් වෙතොත් ඒවාද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතුයි.

ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් දින 30 ක් ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇත ගැණුම් මිලෙන් 10% ක මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න :

සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී (නීති), සෙලාන් බැංකුව පීඒල්සී, අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03.
දු.ක. - 011 2456479, 011 2456481

ඉහත සඳහන් වෙන්දේසිය පෙර දැනුම්දීමකින් තොරව නවතා ගැනීමේ / අවලංගු කිරීමේ පූර්ණ අයිතිය බැංකුව සතුව ඇත.

තුසිත් කරුණාරත්න (සාම විනිසුරු),
බලයලත් වෙන්දේසිකරු සහ
උසාවි කොමසාරිස්.

ටී. අන්ඩි. එච්. ඔක්ෂන්,
50/3, විහාර මාවත, කොලොන්නාව.
දු.ක. 011-3068185, 011-2572940

04 - 115

සෙලාන් බැංකුව පීඒල්සී - මතුගම ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ අංක 09 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

අර්ත්රෝ (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ්

2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාපනය කර ඇති සමාගම් ලියාපදිංචි අංක PV129195 දරන සහ නුගේගොඩ තම ලියාපදිංචි කාර්යාලය සහිත

සමාගමක් වන අර්ත්රෝ (ප්‍රයිවෙට්) ලිමිටඩ් සහ නීලිකා ලියනගේ රාජපක්ෂ හෙවත් නීලිකා රාජපක්ෂ ලියනගේ බැඳුම්කරු/උකස්කරු වශයෙන් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් දීපානි රංගේ විසින් ලියා සහතික කළ 2018 මාර්තු 15 දිනැති අංක 1716 සහ 1717 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් සෙලාන් බැංකුව පීඒල්සී වෙත සුරක්ෂිත කර ඇති මෙහි පහත සඳහන් උපලේඛනයන්හි සඳහන් දේපළ,

සෙලාන් බැංකුව පීඒල්සී විසින් මා හට පවරන ලද බලය ප්‍රකාරව කොළඹ 03, ගාලු පාර, අංක 90 හි පිහිටි සෙලාන් බැංකුව පීඒල්සී පාරිභෝගික රථගාල පරිශ්‍රයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

1 වැනි වෙන්දේසිය - වර්ෂ 2024 ක් වූ අප්‍රේල් මස 25 වැනි දින, පෙ.ව. 10.30

පළමු උපලේඛනය

පරිශ්‍රයේ විස්තරය සහ උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, නුවරඑළිය දිස්ත්‍රික්කයේ, ඔයපළාත කෝරළේ, නුවරඑළිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ මහනගර සභා කොට්ඨාසය, අංක 535A, මාගස්තොට ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මාගස්තොට එස්ටේට් හි පිහිටි "ද ෂෙරීල්ඩ් හවුස්" නැමති පරිශ්‍රය මත පිහිටි නේවාසික නිවස ද සමග මාගස්තොට එස්ටේට් හි මූන්ප්ලේන් කොටස වශයෙන් හඳුන්වන ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. බී. දොඩන්වෙල විසින් සකස් කළ 2012 දෙසැම්බර් 06 දිනැති අංක 9323 දරන මිනින්දෝරු සැලැස්මේ නිරූපිත ලොට් 41 (බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. බී. දොඩන්වෙල විසින් සකස් කළ 2007.01.23 දිනැති අංක 6499 දරන පිඹුරේ නිරූපිත A - F දක්වා කැබලිවල ඒකාබද්ධ කර බෙදා වෙන් කිරීමේ කොටසක් වන) වශයෙන් ලකුණු කළ සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසිතුනයි දශම නවයයි නවයක් (පර්. 23.99) ප්‍රමාණයකින් සමන්විත සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස වන්නේ ය.

අංක 9323 දරන ඉහත කී පිඹුරේ නිරූපිත R2 සිට R5 දක්වා කැබලි මතින් මාර්ග අයිතිය සහ P1 සිට P8 දක්වා කැබලි වශයෙන් ලකුණු කළ ස්වභාවික තිරුව සහ ඇවිදින මංකිරු භාවිත කිරීමේ අයිතිය ද සමග,

"ද ෂෙරීල්ඩ් හවුස්" නැමති එම නේවාසික නිවස පහත සඳහන් දෙයින් සමන්විත වන්නේ ය.

වර්ග අඩි 3670 කට වැඩි ප්‍රමාණයක කුඩා ගෙය (cottage) ශක්තිමත් ගල් සහ හුණු බදාම ද තෙතමනය, සීත උෂ්ණත්වය, ශබ්දය ඉවත් කර තැබීමට සහ පාරම්පරික ඉංග්‍රීසි ගෘහ නිර්මාණ ශිල්පය පවත්වාගෙන යාමට කුහර සහිත බාහිර බිත්ති සහිතව ඉදිකර ඇත.

කුඩා ගෙය එක් විශාල ප්‍රධාන නිදන කාමරයකින් ද, ඉහළින් පිහිටි කාමර පෙළකින් ද, එක් ද්විත්ව නිදන කාමරයකින් ද, එක් තනි නිදන කාමරයකින් ද සහ එක් සේවක කාමරයකින් ද, එක්

රියදුරු කාමරයකින් ද, ඒ සියල්ලටම එකට ඇති නානකාමරවලින් ද සමන්විත වන්නේ ය. ඒවා අවුරා වැසීම සඳහා සහ තෙතමනය, ශීත උෂ්ණත්වයන්, ශබ්දය ඉවත් කර තැබීමට සහ පාරම්පරික ඉංග්‍රීසි ගෘහ නිර්මාණ ශිල්පය පවත්වාගෙන යාම සඳහා කුහර සහිත ද්විත්ව බිත්තිවලින් ඉදි කර ඇත.

නිරාවරණය වූ පොලිෂ් යොදන ලද/ පින්තාරු කරන ලද ලී පරාල සිවිලිම් සහිත අංශක 45 කෝණයන්ගෙන් හිමවහල, ටයිල්, පින්තාරු කළ බිත්ති, ලී දොරවල් සහිත සහ මහෝගනී ප්‍රධාන බාල්ක සහිත සිලින් මෝල්ඩින්, යූ. පී. ඩී. සී. ද්විත්ව විදුරු යොදන ලද ජනේල, අරියව විහිදෙන පොළව යට උණුසුම් වීම, සුබෝපහෝගි සවි කිරීම් සහිත ටයිල් යොදන ලද වැසිකිළි, සනව සකස් කළ විදුරු ඡවර් වෙන් කළ කොටස්, ගෑස් මගින් උණුසුම් වූ උණුසුම් සහ ශීත ජලය, තේක්ක හෝ මහෝගනී පාරම්පරික තරප්පුව, හොඳම එල්. ඊ. ඩී. ආලෝක සවි කිරීම්, පාරම්පරික තාක්ෂණයට අනුව ඉදි කළ විමිනිය සහිත ස්කොට්ලන්ත සුවිශේෂ සමාජ පන්ති යකඩ දර ගිනි උදුන, පීඩන පොම්ප, පීඩන කළ ජල සැපයුම, ලීටර් 3,000 ජල ගබඩා සම්පය, තෙකලා විදුලිය සහ ගෑස් ටැංකිවලින් තඹ ගෑස් මාර්ග, නිල් තණකොළ පිට්ටනි සහිත ගෘහ නිර්මාණ ශිල්පය සැලසුම් කළ පිටත පසුබිම, සුදුසු මල්පාත්ති මායිමෙහි කොන්ක්‍රීට්, මල් පෝච්චි, මාර්ගයෙහි, අඩි පාරෙහි සහ පිටවන කොටසෙහි,

දේපළ ලැයිස්තුව

ගෘහ භාණ්ඩ සහ සවි කිරීම්වල විස්තරය

අයිතමය/ විස්තරය	ප්‍රමාණය
උසස් සමාජ තත්ත්වයේ යකඩ ගිනි උදුන	1
වැස්ටර්ලිල්ඩ් සෝෆා ආසන 3	1
වැස්ටර්ලිල්ඩ් සෝෆා ආසන 1	1
පෙඩස්ටල් ලාම්පු	2
ආලෝක සවිකිරීම් අයිතමය	1
ප්‍රධාන ප්‍රැන්ට්‍රි ඒකක	අයිතමය
මයික්‍රොවේව් අවන්	1
විදුලුන් අවන්	1
කුකර් හුඩ්	1
කුකර් හොබ්	1
මුද්‍රුතැන් ගෙයි සින්ක්	1
උපයෝජන මුද්‍රුතැන් ගෙයි ප්‍රැන්ට්‍රි ඒකක	2
කෝපි මේස	1

අයිතමය/ විස්තරය	ප්‍රමාණය
කෑම මේස	2
කෑම පුටු	1
ලාවිඩු සහිත මේස	8
විශාල ප්‍රමාණයේ ඇඳන්	3
ඊට කුඩා ප්‍රමාණයේ ඇඳන්	1
සාමාන්‍ය ප්‍රමාණයට වඩා විශාල ඇඳන්	2
තනි ඇඳන්	1
පොත් රාක්ක	1
තොප්පි රාක්ක	1
කෝටි එල්ලන උපකරණ	4
විදුරු කැබිනට්	1
ඇඳ අසල කබඩ් 7	7
කණ්ණාඩි මේස	4
ඇඳුම් අල්මාරි	1
ටී. වී. ස්ටෑන්ඩ්	1
රින්නායි ලීටර් 16/ මිනිත්තු ජල හීටරයකින් සමන්විත පැතිරුණු පොළව යට උණුසුම් කිරීමේ පද්ධති	1
උෂ්ණත්ව පාලන	5
ප්‍රධාන නලකුටි	1
2KVA විදුලි උත්පාදකය (පීඩන පොම්ප සඳහා)	1
26 ලීටර්/මිනිත්තු රින්නායි ජල හීටර	1
ජල පීඩන බුස්ටින් පොම්ප	1
අතිරේක ජල පෙෂර බුස්ටින් පොම්ප	1
විශාල ගෑස් සිලින්ඩර්	2
නලා සහිත සංගීත පද්ධතිය සඳහා වූ වයරින්	අයිතමය 1
දුරකතන සබඳතා ඒකක	1
සියලු ජනේල සඳහා තිර	අයිතමය
පොරවනයන්	4
ඇඳ ලිහිසි දඬු	4
කොට්ට	7
කුෂන් කැබලි	7
විසිත්ත කාමරයේ කාපට්	අයිතමය
කෑම හල	අයිතමය

අයිතමය/ විස්තරය	ප්‍රමාණය
කොරිඩෝර්	අයිතමය
තරප්පුව	අයිතමය
නිදන කාමරය	අයිතමය

නිවාස සංකීර්ණය තුළ නිවාස ඒකක තුළ නිවාස හිමිකරුවන් ද සමග උකස්කරු විසින් භාවිත කළ පොදු පහසුකම්

- (a) ප්‍රධාන ඇතුළු වන ස්ථානයෙහි තුන් මහල් ආරක්ෂක පහසුකම.
- (b) ප්‍රධාන ඇතුළු වන ස්ථානයට ඇතුළු වීම සහ පිටවීමට යකඩ ගේට්ටු කණු 4ක් සහිත වීදුරු ජනේල රාමු, යකඩ ගේට්ටු 4.
- (c) ගේට්ටු වසා ඇති සංකීර්ණය වටා අඩි 10ක් උස ගල් සහ/හෝ කොන්ක්‍රීට් අත්තිවාරම සහිත ආරක්ෂිත වැට.
- (d) L E C ගේට්ටු වසා ඇති සංකීර්ණයේ අනන්‍ය භාවිතය සඳහා නුවරඑළිය මහ නගර සභාව විසින් භාවිත කරනු ලැබීමට නියමිත ජලය ලීටර් 50,000 ක ගබඩා කිරීම සහිත ජල ටැංකියක්.
- (e) ඕස්ට්‍රේලියානු විලාසිතා ප්‍රදර්ශනය කළහැකි පාර අද්දර ඇළ සහිත ඇතුරුම් රේඛා ඇති මාර්ග.
- (f) බලයලත් මිනිත්දෝරු ජී. බී. දොඩන්වෙල විසින් සකස් කළ 2011 නොවැම්බර් 15 දිනැති 8655 දරන කැබලි කිරීම් සැලැස්මේ පෙන්වා ඇති පරිදි අභ්‍යන්තර මාර්ග ඇතුළු පැත්ත ස්වභාවික තීරු සහ ඇවිදින මංකීරු.
- (g) තණතිලි සහ ඉංග්‍රීසි විලාසයේ කිමිදුම් තටාකය සහිත සිත් ඇද ගන්නා ලෙස උද්‍යාන අලංකරණය කළ දරුවන්ගේ සෙල්ලම් කරන ප්‍රදේශය.
- (h) ඉංග්‍රීසි මෝස්තරයට සැලසුම් කර සකස් කළ සෑම කොටසක් ඉදිරියේ වීථි ලාම්පු.
- (i) රොන්මඩ් උගුලක් සහ බෝක්කු ඇතුළුව අනුමත ව්‍යවස්ථාපිත පිරිවිතරයන්ට සැලසුම් කර ඉදිකළ කුණාටු ජල කාණු.
- (j) අපද්‍රව්‍ය එකතු කිරීමේ අභ්‍යන්තර පහසුකම.
- (k) පදිංචිකරුවන්ගේ භාවිතය සඳහා පෞද්ගලිකව අයිති සංගම් නිවස (Club House) (නිෂ්පාදනය මත භාවිතය සඳහා සහ පහසුකම් ගාස්තු හිමිකරු විසින් ගෙවනු ලැබීමට නියමිත).

(m) නඩත්තු වැඩ සහ අපද්‍රව්‍ය එකතු කිරීම භාවිත කිරීම සඳහා ට්‍රේලරයක් සහිත ට්‍රැක්ටරයක්.

(n) ගෙවතු වගා කිරීම සඳහා අවශ්‍ය මෙවලම් සහ උපකරණ.

නිවාස සංකීර්ණය තුළ නිවාස ඒකකවල හිමිකරුවන් ද සමග උකස්කරු වෙත LEC මැනේජ්මන්ට් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සමාගම විසින් සපයන ලද පොදු සේවාවන්

- (a) ඇතුළුවන ස්ථානයේ සිට නිවාස සංකීර්ණය තෙක් නිවාස සංකීර්ණයට පුද්ගලයන් ප්‍රවේශ වීම පාලනය කළ යුතු පැය 24 ආරක්ෂිත සේවාවන් සහ කලින් කලට අභ්‍යන්තර මාර්ගවල මුර සංචාරය කිරීම. එම සේවාවන් ඕනෑම අවස්ථාවක දී ආරක්ෂක පුද්ගලයින් 4 දෙනෙකු මගින් සැපයිය යුතු වන්නේ ය.
- (b) ඝන අපද්‍රව්‍ය කළමනාකරණ සේවාවන්, ඝන අපද්‍රව්‍ය විටින් විට මහනගර සභාව විසින් පෙන්වනු ලබන එම ආකාරයෙන්ම පොලීතින් අපද්‍රව්‍ය බැගයට බැහැර කර සංවර්ධන සමාගම විසින් සපයන ලද රෝද මත ඇති කසල බදුනක් තුළ තැබිය යුතු (පළමු බදුන පමණක් නොමිලේ සපයනු ලබන අතර ඉන් අනතුරුව හිමිකරු විසින් ඒ හා සමාන බදුනක් මිල දී ගැනීමට නියමිත වන්නේ ය.) අතර එම බදුන් කළමනාකරණ සමාගම විසින් සේවයට යොදවා ඇති පොදු උද්‍යාන කම්කරුවන්/ කම්කරුවන් විසින් ලබා ගනු ලබන ඇති අතර නුවරඑළිය මහ නගර සභාව විසින් ඒවා ඉවත් කිරීමට ප්‍රථමයෙන් මධ්‍යම ඝන අපද්‍රව්‍ය බැහැර කිරීමේ කාමරය වෙත ප්‍රවාහනය කිරීමට නියමිත වන්නේ ය.
- (c) මාර්ග, මාර්ග අද්දර සහ ඇළ වේලි, පදික වේදිකා, අද්දර අඩි පාරවල්, උද්‍යාන, උද්‍යාන අලංකරණය කිරීම සහ මායිම් තාප්ප සහ වැටවල් ඇතුළුව පොදු ප්‍රදේශයන් නඩත්තුව.
- (d) කුණාටු වැසි ජල ප්‍රවාහන පද්ධතියේ නඩත්තුව.
- (e) නිවාස සංකීර්ණය තුළ උද්‍යාන අලංකාරය ඒකාකාරීව පවත්වාගෙන යාම පිණිස සෑම නිවාස ඒකකයක් තුළ ම තණ පිඩලි සහ උද්‍යාන නඩත්තුව කළ යුතු අතර හිමිකරුවෙකු එලෙස කටයුතු කිරීම පැහැර හරිනු ලබන අවස්ථාවේ දී පමණක් වන අතර ඒ සඳහා කළමනාකරණ සමාගම වෙත ප්‍රතිපූරණය කිරීමට සිදු වන්නේ ය.
- (f) පොදු ප්‍රදේශවල උද්‍යාන, ඇවිදින මංකීරු, ළමා සෙල්ලම් ප්‍රදේශය, තටාකය, උද්‍යාන බංකු නඩත්තු කිරීම.
- (g) පොදු ප්‍රදේශවලට ආලෝකකරණය සැපයීම.

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් දීපානි රංගේ විසින් ලියා සහතික කළ 2018 මාර්තු 15 දිනැති අංක 1716 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ උකස් කළ දේපළ.

දේපළට පිවිසීම: නුවරඑළිය නගරයේ සිට උඩුපුස්සැල්ලාව පාරෙන් කි.මී. 2 ක් හාවා එළිය මුත් ප්ලේන් පාර දක්වා පැමිණ දකුණට ඇති මුත් ප්ලේස් පාරෙන් මීටර් 500 ක් අශෝකාරාම පන්සල පසුකර මහගස්තොට එස්ටේට් පාරෙන් කුඩා එංගලන්ත නිවාස ව්‍යාපෘති දක්වා දිවෙන පාරෙන් පැමිණ එම මහගස්තොට එස්ටේට් පාරෙන් මීටර් 600 ක් කුඩා එංගලන්ත නිවාස ව්‍යාපෘතිය දක්වා පැමිණ පසු මෙම දේපළ එහි පිහිටා ඇත.

2 වැනි වෙන්දේසිය - 2024.04.25 වැනි දින පෙ.ව. 10.45

දෙවන උපදේශනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ, මැදපත්තුවෙහි, හෝමාගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ පාදුක්ක ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, 464/A දාම්පේ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, දාම්පේ ග්‍රාමයෙහි පිහිටි "දික්වෙන්න ලන්ද වත්ත, කිතුල්ගහවත්ත හේන, කිතුල්ගහවත්ත පරණ වගාව සහ කහටගහවත්ත" නැමති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ඩබ්. ඩී. තිළිණ විසින් සකස් කළ 2017 නොවැම්බර් 10 දිනැති අංක 963 දරන පිඹුරේ නිරූපිත X කැබැල්ල (අංක 961 දරන පිඹුරේ A කැබැල්ල සහ අංක 962 දරන පිඹුරේ A සහ B කැබැලිවල ඒකාබද්ධ කිරීමක්) වශයෙන් ලකුණු කළ ඉඩම් කොටසට අංක 963 දරන එකී පිඹුරට අනුව අක්කර හතරයි රූඩ් දෙකයි පර්චස් තිස් දෙකයි දශම හතරයි බිංදුවක (අ. 7, රූ. 2, පර්. 32.40) ප්‍රමාණයකින් සමන්විත සම්පූර්ණ ඉඩම ඒ මත පිහිටි භූමිය, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ සියලු දේ ද සමග වන්නේ ය. පහත සඳහන් ඉඩම් මතින් සහ ඒ ඔස්සේ මාර්ග අයිතිය ද සමග,

1. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ, මැදපත්තුවෙහි හෝමාගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ පාදුක්ක ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, 464/A දාම්පේ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, දාම්පේ ග්‍රාමයෙහි පිහිටි "කිතුල්ගහවත්තේ පරණ වගාව" නැමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ජයසූරිය විසින් සකස් කළ 2012 පෙබරවාරි 25 දිනැති අංක 5491 දරන පිඹුරෙහි නිරූපිත 2 කැබැල්ල (අඩි 15 පළල පාර) වශයෙන් ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කළ සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස පර්චස් හතරයි දශම පහයි බිංදුවක් (පර්. 4.50) ප්‍රමාණයකින් සමන්විත සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස ඒ මත පිහිටි භූමිය, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ සියලු දේ ද සමග වන්නේ ය.
2. බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ඩබ්. ඩී. තිළිණ විසින් සකස් කළ 2017 නොවැම්බර් 10 දිනැති අංක 961 දරන පිඹුරේ ඊ කැබැල්ල.

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් දිපාති රංගේ විසින් ලියා සහතික කළ 2018 මාර්තු 15 දිනැති අංක 1717 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ උකස් කළ දේපළ.

දේපළට පිවිසීම : ගොඩගම නගරයේ සිට කෝට්ටේ බෝපේ පාරෙන් මීගොඩ දක්වා පැමිණ දකුණට ඇති තුන්මෝදර පාරෙන් 2.5km දාම්පේ බේරුකැටිය පාර දක්වා පැමිණ එම පාරෙන් මීටර් 750 ක් බොරළු පාර දක්වා පැමිණ නැවත වමට ඇති බොරළු පාරෙන් මීටර් 100 ක් පැමිණ පසු නැගෙනහිර මායිමේ එම පාරට මුහුණලා දකුණට වන්නට මෙම දේපළ පිහිටා ඇත.

යෝජනා සම්මුති දන්වීම් : 2024.03.28 රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ ද, 2024.03.27 දින මොණරා, සිලෝන් ටුඩේ, සහ තිනකුරල් පුවත්පත් හි පළවී ඇත.

ගෙවීම් ක්‍රමය :- වෙන්දේසිය අවසානයේදී සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය.

- (01) ගැණුම් මුදලින් (10%) ක් ද,
- (02) පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා 1%
- (03) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් 2.5%
- (04) විකුණුම් කොන්දේසි පත්‍රය සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 3000/-
- (05) ලිපිකරු සහ සෝෂක ගාස්තු රු 1,000/-,
- (06) සම්පූර්ණ ප්‍රචාරණ පිරිවැය,
- (07) ගැණුම් මිලෙන් 90%ක් වූ ඉතිරියද,

ශ්‍රී ලංකා රජය විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු හෝ ගාස්තු වෙනතක් ඒවාද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත සෙලාත් බැංකුව පිළිස්සී වෙත ගෙවිය යුතුය. ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් නියමිත කාලසීමාව ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම වෙනත් වැඩිදුර විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න. ප්‍රධාන කළමනාකාරිනි - නීති සෙලාත් බැංකුව පිළිස්සී, අංක 90, ගාළු පාර, කොළඹ 03. දුරකථන අංක :- 011 2456498, 011 2456473.

වන්දිමා ප්‍රියදර්ශණී ගමගේ,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු උසාවි
කොමසාරිස්.

අංක 9 - අයි, හයිලෙවල් පාර,
සර්වෝදය මාවත, පනාගොඩ හෝමාගම.
දුරකථන අංක :- 0714318252, 011 2173282

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී - බොරැල්ල ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ අංක 09 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

මහින්ද එන්ටර්ප්‍රයිසස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්

2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාපනය කර ඇති ලියාපදිංචි අංක PV3487 දරන සහ කොළඹ 08 තම ලියාපදිංචි කාර්යාලය සහිත සමාගමක් වන මහින්ද එන්ටර්ප්‍රයිසස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් යන සමාගම බැඳුම්කරු/උකස්කරු වශයෙන් මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින් ප්‍රසිද්ධ නොකාර්ය දීපානි රංගේ විසින් ලියා සහතික කළ 2018 අප්‍රේල් 25 දිනැති අංක 1747 දරන උකස් මගින් සෙලාන් බැංකුව වෙත සුරක්ෂිත කර ඇති මෙහි පහත උපලේඛනයේ ඇතුළත දේපළ,

වර්ෂ 2024 ක් වූ අප්‍රේල් මස 25 වැනි දින පෙ.ව. 8.30 ට,

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී විසින් මා හට පවරණ ලද බලය ප්‍රකාරව කොළඹ 03, ගාඵ පාර, අංක 90 හි පිහිටි සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී පරිශ්‍රයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ (පාරිභෝගික රථ රථගාලේ දී).

උපලේඛනය

01. දකුණු පළාතේ මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලිගම කෝරළයේ, වැලිගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමා තුළ වැලිගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, 405 මිරිස්ස උතුරු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මිරිස්ස ග්‍රාමයෙහි පිහිටි "නුගහණෙනවත්තෙහි A සහ B කැබලි" වශයෙන් හඳුන්වන ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. බී. ජේ. පාලිත විසින් සකස් කළ 2014.09.12 දිනැති අංක 4429 දරන පිඹුරේ නිරූපිත "X2" කැබැල්ල වශයෙන් ලකුණු කළ බෙදා වෙන්කළ සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස අක්කර දෙකයි, රූඩ් තුනයි, පර්චස් තිස්අටයි දශම හයයි හතරක් (අ.2 යි, රූ.3 යි, පර්චස්. 38.64) හෝ හෙක්ටයාර් 1.2106 ක ප්‍රමාණයකින් සමන්විත සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස ඒ මත පිහිටි භූමිය, ගහකොළ වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ සියලු දේ ද සමග වන්නේය.

02. දකුණු පළාතේ මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ වැලිගම කෝරළයේ වැලිගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමා තුළ වැලිගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, 405 මිරිස්ස උතුරු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මිරිස්ස ග්‍රාමයෙහි පිහිටි "නුගහණෙනවත්තෙහි A සහ B කැබලි" වශයෙන් හඳුන්වන ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. බී. ජේ. පාලිත විසින් සකස් කළ 2014.09.12 දිනැති අංක 4429 දරන පිඹුරේ

නිරූපිත "X3" කැබැල්ල වශයෙන් ලකුණු කළ බෙදා වෙන්කළ සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස අක්කර තුනයි, පර්චස් තිස් එකයි දශම බිංදුවයි පහක් (අ.3, පර්. 31.05) හෝ හෙක්ටයාර් 1.2925ක විශාලත්වයෙන් යුත් සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස ඒ මත පිහිටි භූමිය, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ සියලුදේ ද සමග වන්නේ ය.

පහත විස්තර කරනු ලබන අංක 4429 දරන එකී පිඹුරේ "X4" කැබැල්ල මගින් සහ ඒ ඔස්සේ මාර්ග අයිතිය සහ අනෙකුත් සම්බන්ධිත අයිතිවාසිකම් ද සමග.

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලිගම කෝරළයේ, වැලිගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමා තුළ වැලිගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, 405 මිරිස්ස උතුරු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මිරිස්ස ග්‍රාමයෙහි පිහිටි "නුගහණෙනවත්තෙහි A සහ B කැබලි" වශයෙන් හඳුන්වන ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. බී. ජේ. පාලිත විසින් සකස් කළ 2014.09.12 දිනැති අංක 4429 දරන පිඹුරේ නිරූපිත "X4" කැබැල්ල (පාර සඳහා වෙන් කිරීම) වශයෙන් ලකුණු කළ බෙදා වෙන්කළ සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස රූඩ් එකයි, පර්චස් දශම නවයයි බිංදුවක් (රූ.1, පර්. 9.0) හෝ හෙක්ටයාර් 0.1035 ක විශාලත්වයෙන් යුත් සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස වන්නේ ය.

දේපළට පිවිසීම : වැලිගම ප්‍රධාන බස් නැවතුමේ සිට ගාල්ල පාරෙන් මාතර දෙසට කි.මී. 4.1 ක් පැමිණ වමට හැරී ගියපසු එම පාර අවසානය වන්නට මෙම දේපළ පිහිටා ඇත.

යෝජනා සම්මුති දැන්වීම් : 2024.03.28 රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ ද, දිනපතා දිවයින, අයිලන්ඩ්, සහ තමිලන් පුවත් පත් හි ද පළ වී ඇත.

ගෙවීම් ක්‍රමය :- වෙන්දේසිය අවසානයේදී සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය.

- (01) ගැනුම් මුදලින් (10%) ක් ද,
- (02) පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා 1%
- (03) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් 2.5%
- (04) විකුණුම් කොන්දේසි පත්‍රය සඳහා නොකාර්ය ගාස්තුව රු. 3,000/-,
- (05) ලිපිකරු සහ සෝෂකගේ ගාස්තු රු. 2,500/-,
- (06) සම්පූර්ණ ප්‍රචාරණ පිරිවැය,
- (07) ගැනුම් මිලෙන් 90%ක් වූ ඉතිරියද,

ශ්‍රී ලංකා රජය විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු හෝ ගාස්තු වෙනත් ඒවාද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ගෙවිය යුතුය. ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් නියමිත කාලසීමාව ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වෙනත් වැඩිදුර විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න. ප්‍රධාන කළමනාකාරීණ - නීති සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී, අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03. දුරකථන අංක - 011 2456498, 011 2456473.

වන්දිමා ප්‍රියදර්ශණී ගමගේ,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු,
උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 9 - අයි, හයිලෙවල් පාර,
සර්වෝදය මාවත, පනාගොඩ හෝමාගම.
දුරකථන අංක - 071 4318252, 011 2173282.

04 - 106

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී - පිටකොටුව ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ අංක 09 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

යුනියන් ට්‍රේඩ්. කම්පනි (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්

කොළඹ 11 සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටා ඇති සහ ලියාපදිංචි අංක PV 11288 දරන 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන යුනියන් ට්‍රේඩ්. කම්පනි (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සහ කැලණිය පදිංචි රණවකආරච්චිගේ බර්ට්මි ශ්‍රියානන්ද පෙරේරා යන අය බන්ධනදායීන්/උකස්කරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ප්‍රසිද්ධ නොකාර්ය් එම්. පී. ආර්. පී. කුමාර් සියල්ල සහතික කරන ලද 2017.03.28 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 2296 සහ ප්‍රසිද්ධ නොකාර්ය් එස්. කේ. තෙජුලත්ගොඩ විසින් සහතික කරන ලද 2022.04.27 දිනැති 2668 මගින් සෙලාන් බැංකුව වෙත සුරක්ෂිත කර ඇති මෙහි පහත උපලේඛනයේ ඇති දේපළ,

වර්ෂ 2024 ක් වූ අප්‍රේල් මස 25 වැනි දින පෙ.ව. 8.45 ට,

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී විසින් මා හට පවරණ ලද බලය ප්‍රකාරව කොළඹ 03, ගාලු පාර, අංක 90 හි පිහිටි සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී පරිශ්‍රයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ (පාරිභෝගික රථගාලේදී).

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ තුළ කැලණිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල

කොට්ඨාසය තුළ අංක 258බී, නුත්ගමුගොඩ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ නුත්ගමුගොඩ ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු පී. වන්දුසේන විසින් සාදන ලද 2007.02.02 දිනැති අංක 2007/12 සැලැස්මේ නිරූපණය වන කෝපරේෂන් පාර, වරිපනම් අංක 51 දරන ලොට් 1 ලකුණු කළ (බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. විජයරත්නම් විසින් සාදන ලද 1974.03.15 දිනැති අංක 24/1974 සැලැස්මේ නිරූපණය වන ඉඩමේ නැවත මැනීමක් වන) බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් තුනයි පර්චස් විසිපහයි දශම තුනයි බිංදුවක් (රු.3, පර්. 25.30) නොනොන් හෙක්ටයාර් 0.3675 විශාල ගොඩනැගිලි, ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

දේපළට පිවිසීම : කොළඹ සිට නුවර පාරෙන් නුවර දෙසට 9 km ක් කිරිඳිගොඩ ටයර් කෝපරේෂන් හන්දිය දක්වා පැමිණ දකුණට ඇති ටයර් කෝපරේෂන් පාරෙන් මීටර් 400ක් පැමිණි පසු වමට වන්නට ටයර් කෝපරේෂන් ආයතනයට සහ තුන්මන් හන්දියට මීටර් 50 ක් ඉදිරියෙන් මෙම දේපළ පිහිටා ඇත.

යෝජනා සම්මුති දැන්වීම් : 2024.03.28 රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ ද, සිලෝන් ට්‍රේඩ්, මොණරා සහ තිනක්කුරල් පුවත්පත් හි 2024.03.26 පළවී ඇත.

ගෙවීම් ක්‍රමය .- වෙන්දේසිය අවසානයේදී සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය.

- (01) ගැණුම් මුදලින් (10%) ක් ද,
- (02) පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා 1%
- (03) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් 2.5%,
- (04) විකුණුම් කොන්දේසි පත්‍රය සඳහා නොකාර්ය් ගාස්තුව රු. 3,000/-,
- (05) ලිපිකරු සහ සෝෂකගේ ගාස්තු රු. 2,500/-,
- (06) සම්පූර්ණ ප්‍රචාරණ පිරිවැය,
- (07) ගැණුම් මිලෙන් 90%ක් වූ ඉතිරියද,

ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු හෝ ගාස්තු වෙනොත් ඒවාද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ගෙවිය යුතුය. ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් නියමිත කාලසීමාව ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වෙනත් වැඩිදුර විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න. ප්‍රධාන කළමනාකාරීණ - නීති, සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී, අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03. දුරකථන අංක - 011 2456498, 011 2456473.

වන්දිමා ප්‍රියදර්ශණී ගමගේ,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු උසාවි
කොමසාරිස්.

නො 9 - අයි, හයිලෙවල් පාර,
සර්වෝදය මාවත, පනාගොඩ හෝමාගම.
දුරකථන අංක :- 0714318252, 011 2173282

04 - 107

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී - මරදාන ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ණය අයකර ගැනීමේ
(විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ අංක 09 වන වගන්තිය යටතේ
ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාපනය
කර ඇති ලියාපදිංචි අංක PV12802 දරන සහ කොළඹ
10 නම ලියාපදිංචි කාර්යාලය සහිත සමාගමක් වන
ලංකා රියල්ටි ඩිවලප්මන්ට් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් යන සමාගම
බැඳුම්කරු/උකස්කරු වශයෙන් ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් එම්. ජී. ආර්.
පී. කුමාරි විසින් ලියා සහතික කළ 2022.09.27 දිනැති අංක 2891
සහ ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් එස්. එස්. එස්. ද සිල්වා භාරතිරත්න විසින්
ලියා සහතික කළ 2023 ජූලි 28 දිනැති අංක 2786 දරන උකස්
බැඳුම්කර මගින් සෙලාන් බැංකුව වෙත සුරක්ෂිත කර ඇති මෙහි
පහත උපලේඛනයේ ඇති දේපළ,

වර්ෂ 2024 ක් වූ අප්‍රේල් මස 25 වැනි දින පෙ.ව. 9.00 ට,

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී විසින් මා හට පවරණ ලද බලය ප්‍රකාරව
කොළඹ 03, ගාලු පාර, අංක 90 හි පිහිටි සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී
පරිශ්‍රයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ
(පාරිභෝගික රථගාලේ දී).

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ,
පල්ලේ, පත්තුවෙහි කොළඹ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය
සහ කොළඹ මහ නගර සභා සීමා තුළ මරදාන ග්‍රාම නිලධාරී
කොට්ඨාසය තුළ අංක 24 සුදුවැල්ල ඡන්ද කොට්ඨාසයේ, මරදානේ
පිහිටි ටී. බී. ජයා පාර වර්පනම් අංක ජී 464, 464 A සහ 464/1
දරන පරිශ්‍රය මත පිහිටි ගොඩනැගිලි ගහකොළ වගාවන් සහ
සියලු දේ ද සමග වන ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ගාමිණී බී.
දොඩංවෙල විසින් සකස් කළ 2019.08.03 දිනැති අංක 14243 දරන
පිඹුරේ නිරූපිත 1 කැබැල්ල වශයෙන් ලකුණු කළ බෙදා වෙන්කළ

සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස තුළ පිහිටි සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස දැනට
තිබෙන සහ මින්මතු ගබඩා කරනු ලබන සියලු වංචල සහ නිශ්චල
කම්හල් සහ යන්ත්‍ර ද සහ සහාධිපත්‍ය පිඹුරක් සහ සහාධිපත්‍ය
ප්‍රකාශනයක් යටතේ ඕනෑම සහ සියලු සහාධිපත්‍ය ඉඩම් කොටස්
සහ ඒකක ඇතුළුව ඒවාට සීමා නොවී ඒ මත දැනට තිබෙන සහ
මින්මතු ඉදිකරන ලබන වගාවන් ගොඩනැගිලි සවි කිරීම් හෝ
ඉදිකිරීම් ද සමග අංක 14243 දරන එකී පිඹුරට අනුව රුඛ එකයි
පර්චස් එකයි දශම දෙකයි හතරක් (රු. 1, පර්. 1.24) ප්‍රමාණයකින්
සමන්විත සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස වන්නේය.

දේපළට පිවිසීම : කොළඹ ලේක් හවුස් අසලින් ඩී ආර් විජේවර්ධන
මාවතේ 1.8 km ක් දුරින් දකුණින් ඇති ටී.බී. ජයා මාවත දක්වා
පැමිණ තවත් මීටර් 200 ක් පැමිණ පසු ඩී. ආර්. විජේවර්ධන මාවතට
සම්බන්ධවන ටී. බී. ජයා මාවතින් ප්‍රවේශය සහිතව දකුණට වන්නට
මෙම දේපළ පිහිටා ඇත.

යෝජනා සම්මුති දැන්වීම් : 2024.03.28 දිනැති රජයේ ගැසට්
පත්‍රයේ ද, සිලෝන් ට්‍රඩ්, මොණරා සහ තිත්තකුරල් පුවත් පත්
හි 2024.03.28 පළවී ඇත.

ගෙවීම් ක්‍රමය :- වෙන්දේසිය අවසානයේ දී සාර්ථක ගැණුම්කරු
විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය.

- (01) ගැණුම් මුදලින් (10%) ක් ද,
- (02) පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා 1%
- (03) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් 2.5%
- (04) විකුණුම් කොන්දේසි පත්‍රය සඳහා නොකාරිස් ගාස්තුව
රු. 3,000/-,
- (05) ලිපිකරු සහ සෝෂක ගාස්තු රු. 2,500/-,
- (06) සම්පූර්ණ ප්‍රචාරණ පිරිවැය,
- (07) ගැණුම් මිලෙන් 90%ක් වූ ඉතිරියද,

ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ
පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු හෝ ගාස්තු වෙනතේ
ඒවාද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත සෙලාන් බැංකුව
පීඑල්සී වෙත ගෙවිය යුතුය. ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් නියමිත
කාලසීමාව ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති මුදල්
ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට
අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම වෙනත් වැඩිදුර විස්තර සඳහා පහත
සඳහන් අයගෙන් විමසන්න.ප්‍රධාන කළමනාකාරිණි - නීති, සෙලාන්
බැංකුව පීඑල්සී, අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03.
දුරකථන අංක :- 011 2456498, 011 2456473.

වන්දිමා ප්‍රියදර්ශණී ගමගේ,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු උසාවි
කොමසාරිස්.

නො 9 - අයි, හයිලෙවල් පාර,
සර්වෝදය මාවත, පනාගොඩ හෝමාගම.
දුරකථන අංක :- 0714318252, 011 2173282

04 - 108

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී - කුලියාපිටිය ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ණය අය කර ගැනීමේ
(විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ අංක 09 වන වගන්තිය යටතේ
ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

මුනම්ලදෙනිය පදිංචි තෙන්නකෝන් මුදියන්සේලාගේ හේමා කුමාරි
තෙන්නකෝන් සහ කුලසේකර අධිකාරී අප්පුහාමිලාගේ වන්දන
සිසිර කුමාර යන අය බන්ධනදඬින්/උකස්කරුවන් වශයෙන් පැහැර
හැර ඇති හෙයින් ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් ඩී. ඩී. ඩී. ආර්. අංගම්මන
විසින් සහතික කරන ලද 2012.07.13 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක
5376 ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් ඊ. එම්. එස්. ද සේරම් විසින් සහතික
කරන ද 2014.03.19 දිනැති 2484 ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් ඩී. ඩී. ඩී.
ආර්. අංගම්මන විසින් සහතික කරන ලද 2013.04.02 දිනැති 5607
ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් ඊ. එම්. එස්. ද සේරම් විසින් සහතික කරන
ලද 2014.11.28 දිනැති 2743 බැඳුම්කර මගින් සෙලාන් බැංකුව
වෙත සුරක්ෂිත කර ඇති මෙහි පහත උපලේඛනයේ ඇති දේපළ
සහ පරිශ්‍රය,

1 වන වෙන්දේසිය - පෙ.ව 10.00

වර්ෂ 2024 ක් වූ අප්‍රේල් මස 25 වැනි දින,

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී විසින් මා හට පවරණ ලද බලය ප්‍රකාරව
කොළඹ 03, ගාලු පාර, අංක 90 හි පිහිටි සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී
(පාරිභෝගික රථගාලේදී) පරිශ්‍රයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ
විකුණනු ලැබේ.

උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, කටුගම්පල හත්පත්තුවේ,
යටිකහ කෝරළේ, පඩුවස්නුවර නැගෙනහිර ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ
කොට්ඨාසය තුළ අංක 1400-මල්වානේගෙදර ග්‍රාම නිලධාරී
කොට්ඨාසය තුළ දුනුකෙයාවත්ත පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු
එච්. ඒ. එම්. සී. බණ්ඩාර විසින් සාදන ලද 2001 ඔක්තෝබර් මස
30 දිනැති අංක 3111 සැලැස්මේ නිරූපනය වන කහටගහමුවත්ත
නමැති ඉඩමේ ලොට් 1 ලකුණු කළ බෙද වෙන් කරන ලද ඉඩම්

කොටස ප්‍රමාණයෙන් රුඳ දෙකයි පර්චස් තිස් අටයි දශම හයක්
(රු. 02, පර්. 38.6) විශාල ගස්, ගොඩනැගිලි, වගා සහ එහි පිහිටි
වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් ඩී. ඩී. ඩී. ආර්. අංගම්මන විසින් සහතික
කරන ලද 2012 ජූලි මස 13 දිනැති ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කර අංක
5376 සහ ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් ඊ. එම්. එස්. ද සේරම් විසින් සහතික
කරන ලද 2014 මාර්තු 10 දිනැති අතිරේක උකස් බැඳුම්කර අංක
2484 යටතේ උකස් කරන ලද දේපළ.

දේපළට පිවිසීම : කුලියාපිටිය සෙලාන් බැංකුව ශාඛාවේ සිට
හෙට්ටිපොල පාරෙන් 8.5 km ක් මුනම්ලදෙනිය හන්දිය දක්වා
පැමිණෙන්න. පසුව මුනම්ලදෙනිය - කටුපොත පාරෙන් 1.2 km
ක් මුනම්ලදෙනිය ප්‍රාථමික පාසල දක්වා දිවෙන පාර දක්වා පැමිණ
එම පාරෙන් 1km ක් පැමිණි පසු පාසල පසුකරනවාත් සමගම වම්
පසින් වන්නට මෙම විෂයගත දේපළ පිහිටා ඇත.

2 වන වෙන්දේසිය - 2024.04.25 වැනි දින පෙ.ව 10.15

උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, කටුගම්පල
හත්පත්තුවේ, යටිකහ කෝරළේ උතුරු පඩුවස්නුවර බටහිර
ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ පඩුවස්නුවර බටහිර ප්‍රාදේශීය ලේකම්ගේ
කොට්ඨාසය තුළ අංක 1401-අකරවත්ත ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය
තුළ අකරවත්ත ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු එල්. එච්. ජේ.
අමරදිප විසින් සාදන ලද 2012 ජූලි මස 1 දිනැති අංක 326//2012
සැලැස්මේ නිරූපනය වන භාල්පත්වලහේන නමැති ඉඩමේ ලොට්
1ඒ ලකුණු කළ බෙද වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන්
පර්චස් පහළොවක් (පර්. 15) විශාල ගොඩනැගිලි, ගස්, වගා සහ
එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සහිත ඉඩම.

ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් ඩී. ඩී. ඩී. ආර්. අංගම්මන විසින් සහතික කරන
ලද 2013 අප්‍රේල් මස 2 දිනැති ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කර අංක 5607
සහ ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් ඊ. එම්. එස්. ද සේරම් විසින් සහතික කරන
ලද 2014 නොවැම්බර් මස 28 දිනැති අතිරේක උකස් බැඳුම්කර
අංක 2743 යටතේ උකස් කරන ලද දේපළ.

දේපළට පිවිසීම : කුලියාපිටිය නගරයේ සිට හෙට්ටිපොල
පාරෙන් 8.5 km ක් මුනම්ලදෙනිය හන්දිය දක්වා පැමිණෙන්න.
පසුව දකුණට ඇති කටුපොත පාරෙන් 1.5 km ක් පැමිණ වමට
ඇති දොරටියගෙදර හංදියෙන් මීටර් 30 ක් ගියපසු වමට වන්නට
භාග්‍රාෆි මාර්ග ඡායාරූප නමින් සඳහන් කර ඇති දේපළ මෙම විෂයගත
දේපළ වේ.

යෝජනා සම්මුති දැන්වීම් : 2022.05.13 දිනැති රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ
ද, 2022.05.20 දිනැති ඩේලිමිටර්, අද සහ තිනක්කුරල් පුවත් පත්
හි පළවී ඇත.

ගෙවීම් ක්‍රමය :- වෙන්දේසිය අවසානයේදී සාර්ථක ගැණුම්කරු
විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය.

- (01) ගැණුම් මුදලින් (10%) ක් ද,
- (02) පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා 1% ක් ද,
- (03) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් 2.5%
- (04) විකුණුම් කොන්දේසි පත්‍රය සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2,000/-,
- (05) ලිපිකරු සහ සෝෂක ගාස්තු,
- (06) සම්පූර්ණ ප්‍රචාරණ පිරිවැය,
- (07) ගැණුම් මිලෙන් 90%ක් වූ ඉතිරිය ද,

ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු හෝ ගාස්තු වෙනොත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත සෙලාත් බැංකුව පිළිස්සී වෙත ගෙවිය යුතුය. ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් නියමිත කාලසීමාව ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වෙනත් වැඩිදුර විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න. නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරීන් - නීති සෙලාත් බැංකුව පිළිස්සී, අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03. දුරකථන අංක :- 011 2456457, 011 2456479.

වන්දීමා ප්‍රියදර්ශණී ගමගේ,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු උසාවි
කොමසාරිස්.

අංක 9 - අයි, හයිලෙවල් පාර,
සර්වෝදය මාවත, පනාගොඩ හෝමාගම.
දුරකථන අංක :- 0714318252, 011 2173282

04 - 110

නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පිළිස්සී

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ අංක 09 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

"ඩී ජේ කේ ඩිස්ට්‍රිබියුටර්ස්" යන නාමය විලාසය සහ අභිධානය යටතේ හවුල් ව්‍යාපාරයක් කරගෙන යන සුබ්‍රමනියම් කමලේස්වරන් සහ යසෝදා කමලේස්වරන් යන අයට අයත් දේපළය.

කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් මහලෙල්ගේ සජානි කැමිලියා පිරිස් විසින් සහතික කරන ලද අංක 453 සහ 2016 ජුනි මස 02 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින්, මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති අයිතිවාසිකම්, දේපළ සහ පරිශ්‍රය, ඉහත කී සුබ්‍රමනියම්

කමලේස්වරන් සහ යසෝදා කමලේස්වරන් යන අය විසින් ලබාගත් මූල්‍ය පහසුකම් නිසි පරිදි ආපසු ගෙවීම සඳහා ඇපයක් වශයෙන්, බන්ධනදායින්/ උකස්කරුවන් ලෙස ක්‍රියාකරමින් ඉහත කී සුබ්‍රමනියම් කමලේස්වරන් සහ යසෝදා කමලේස්වරන් යන අය විසින් කොළඹ 02, යුනියන් පෙදෙසේ, අංක 242 දරන ස්ථානයේ පිහිටි නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පිළිස්සී නමින් උකස් කොට, ඇපයට තබා ඇති බැවින් ද;

එකී බැඳුම්කරය මගින් ඇප තබන ලද ඉහත කී මූල්‍ය පහසුකම් ගෙවා පියවා දැමීම ඉහත කී සුබ්‍රමනියම් කමලේස්වරන් සහ යසෝදා කමලේස්වරම් යන අය විසින් පැහැර හැරීම කර ඇති බැවින් ද; නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පිළිස්සී විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාරව,

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කොළඹ මහනගර සභා සීමාව තුළ නිශ්චිත ස්භාය ප්‍රාදේශීය ලේකම් බලප්‍රදේශයේ, අංක 43 දරන නාගරික කොට්ඨාසයේ, වැල්ලවත්ත ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, කොලින්වුඩ් පෙදෙසේ පිහිටි කොලින්වුඩ් පෙදෙසේ, වර්පනම් අංක 12 - 1/1 දරන, සෙල්ටි රෙසිඩන්සීස් නමැති සහාධිපත්‍ය දේපළට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. සෙල්වරත්නම් විසින් මැන සාදන ලද අංක 11160 සහ 2009 ජනවාරි මස 15 දින දරන සහාධිපත්‍ය පිඹුරේ නිරූපිත, අංක FFA දරන සහාධිපත්‍ය කොටසට මායිම්,

- උතුර :- මෙම සහාධිපත්‍ය කොටස සහ CE 6, CE 10A සහ CE 8 අතර බිත්තියේ මධ්‍ය ද,
- නැගෙනහිර :- ලොට් 2600 (පාර සඳහා වෙන්කළ බිම් කොටස) සහිතව මෙම සහාධිපත්‍ය කොටසේ බිත්තිය සහ CE 3 ද;
- දකුණ :- මෙම සහාධිපත්‍ය කොටස සහ CE 4 අතර බිත්තියේ මධ්‍ය ද,
- බස්නාහිර :- ලොට් 6668 (පාර සඳහා වෙන්කළ බිම් කොටස) සහිතව මෙම සහාධිපත්‍ය කොටසේ බිත්තිය සහ CE,
- පහළ :- CE 9 ට ඉහළ, මෙම සහාධිපත්‍ය කොටසේ කොන්ක්‍රීට් ගෙබිමේ මධ්‍යය ද, සහ
- මුදුන :- ඉහළ SFC/C1 සහ SFD/D1 සහාධිපත්‍ය කොටසේ කොන්ක්‍රීට් ගෙබිමේ මධ්‍යය ද,

යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි වර්ග මීටර් එකසිය හතළිස් අටයි දශම හයයි බිත්තුවක් (ව. මී. 148.60) නොනොන් වර්ග අඩි එක්දහස් හයසියක් (ව. අ. 1600) විශාල සහාධිපත්‍ය ගෙබිම වේ.

මෙම සහාධිපත්‍ය කොටසේ පොදු අංගෝපාංගවල පංගු ප්‍රතිශතය සියයට එකොළහයි දශම නවයයි පහක් (11.95%) වේ.

මෙම සහාධිපත්‍ය දේපළ කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ Con Spl 40/04 යටතේ ලියාපදිංචි කරන ලදුව, පසුව,

CON SPE 13/99 වෙත ඉදිරියට ගෙන ගොස් ඇත.

තව ද, CE10A දරන පොදු ප්‍රදේශය වෙත ක්ෂණිකව ප්‍රවේශ වීමේ පහසුකම ද සමග ය.

2003 අංක 39 දරන බද්ධ නිවාස අයිතිවාසිකම් (සංශෝධන) පනතෙන් සහ 1982 අංක 45 දරන බද්ධ නිවාස අයිතිවාසිකම් (සංශෝධන) පනතේ 12 වන වගන්තියෙන් සංශෝධිත 1973 අංක 11 දරන බද්ධ නිවාස අයිතිවාසිකම් නීතියේ 26 වන වගන්තියේ විධිවිධාන සලසා ඇති ව්‍යාවස්ථාපිත පොදු අංගෝපාංග මෙසේ ය.

1. සහාධිපත්‍ය දේපළට ඇදුණු විවෘත ඉඩකඩ ඇතුළුව සහාධිපත්‍ය ගොඩනැගිල්ල පිහිටි බිම.
2. ගොඩනැගිල්ලේ අත්තිවාරම් කොළඹ, ගේඩර, බාල්ක, ආධාරක ප්‍රධාන බිත්ති සහ වහලය.
3. විදුලිය, දුරකථන, ගුවන් විදුලි, යළි විසුරුවා හැරීමේ සේවා, රූපවාහිනී, ජල නල, ජල ටැංකි, ජල නටාක, මුදුන් ජල ටැංකි, පොම්පාගාර, ප්‍රණාල, මළ නාලිකා, කානු කාමාට සහ කැළිකසළ බැහැර කිරීම වැනි කේන්ද්‍රීය සේවාවන් සවිකිරීම.
4. සහාධිපත්‍ය දේපළේ පැවැත්ම, නඩත්තුව, ආරක්ෂාව හෝ සාමාන්‍යයෙන් පොදුවේ භාවිතය සඳහා අවශ්‍ය වන හෝ පහසුවන ලෙස එකී සහාධිපත්‍ය දේපළේ පවත්නා යම් වෙනත් සහාධිපත්‍ය කොටස් සහ පහසුකම්.

සහාධිපත්‍ය පිඹුරේ 4 සිට 24 දක්වා පිටුවල පිළිබිඹු වන පරිදි, නිරූපිත සහ විස්තර කරන පොදු අංගෝපාංග. :

- CE1 (අ) උතුරු මායිම දිගේ පිටුපස බිම සහ විවෘත ඉඩකඩ.
(ආ) වාතාශ්‍රය සඳහා විවෘත ඉඩකඩ.
(ඇ) සියලුම සහාධිපත්‍ය කොටස් විසින් පොදුවේ භාවිතය පිණිස වන බිම.
- CE2 (අ) නැගෙනහිර මායිමේ බිම සහ විවෘත ඉඩකඩ.
(ආ) වාතාශ්‍රය සඳහා විවෘත ඉඩකඩ.
(ඇ) සියලුම සහාධිපත්‍ය කොටස් විසින් පොදුවේ භාවිතය පිණිස වන බිම.
- CE3 (අ) සහාධිපත්‍ය දේපළට අදාළ වන ප්‍රණාලිය.
- CE4 (අ) දකුණු මායිම දිගේ ඉදිරිපස බිම සහ විවෘත ඉඩකඩ.
(ආ) වාතාශ්‍රය සඳහා විවෘත ඉඩකඩ.
(ඇ) සියලුම සහාධිපත්‍ය කොටස් විසින්

ප්‍රවේශයක් සහ රිය පැදවීමේ මගක් වශයෙන් පොදුවේ භාවිතය පිණිස වන බිම.

- CE5 (අ) සහාධිපත්‍ය දේපළට අදාළ වන ප්‍රණාලිය.
- CE6 (අ) බස්නාහිර මායිමේ බිම සහ විවෘත ඉඩකඩ.
(ආ) වාතාශ්‍රය සඳහා විවෘත ඉඩකඩ.
(ඇ) සියලුම සහාධිපත්‍ය කොටස් විසින් ප්‍රවේශයක්, රිය පැදවීමේ මගක් සහ රථ ගාල් කිරීමේ ඉඩක් වශයෙන් පොදුවේ භාවිතය පිණිස වන බිම.
- CE7 (අ) සියලුම මහල්වලට සේවා සපයන විදුලි සෝපානය.
(ආ) පොදුවේ භාවිතය පිණිස පැවතීම.
- CE8 (අ) සියලුම මහල් වෙත පැතිරුණු තරප්පු පෙළ.
(ආ) පොදුවේ භාවිතය පිණිස පැවතීම.
- CE9 (අ) බිම් මහලේ ආවරණ ප්‍රදේශය.
(ආ) සියලුම සහාධිපත්‍ය කොටස් විසින් ප්‍රවේශයක්, රිය පැදවීමේ මගක් සහ රථ ගාල් කිරීමේ ඉඩක් වශයෙන් පොදුවේ භාවිතය පිණිස වන බිම.
- CE10 (අ) පළමුවන මහලේ තිබෙන, පොදුවේ භාවිතය පිණිස වන විදුලි සෝපාන ආලින්දය.
- CE10A (අ) FFA සහාධිපත්‍ය කොටසේ භාවිතය සඳහා පමණක් තිබෙන පළමුවන මහලේ බැල්කනිය.
- CE10B (අ) FFB සහාධිපත්‍ය කොටසේ භාවිතය සඳහා පමණක් තිබෙන පළමුවන මහලේ බැල්කනිය.
- CE11 (අ) දෙවන මහලේ තිබෙන, පොදුවේ භාවිතය පිණිස වන විදුලි සෝපාන ආලින්දය.
- CE11A (අ) SFD/D1 සහ SFD/D1 සහ SFC/C1 සහාධිපත්‍ය කොටස්වල භාවිතය සඳහා පමණක් තිබෙන දෙවන මහලේ බැල්කනිය.
- CE11B (අ) SFB1/B2 සහාධිපත්‍ය කොටසේ භාවිතය සඳහා පමණක් තිබෙන දෙවන මහලේ බැල්කනිය.
- CE12 (අ) තෙවන මහලේ තිබෙන, පොදුවේ භාවිතය පිණිස වන විදුලි සෝපාන ආලින්දය.

CE12A	(අ) TFD/D1 සහ TFC/C1 සහාධිපත්‍ය කොටසේ භාවිතය සඳහා පමණක් තිබෙන තෙවන මහලේ බැල්කනිය.	මාවතට හැරී ලිබර්ටි වටරවුම දක්වා පැමිණ දකුණු පසට ඇති ආර්. ඒ. ඩී. මැල් මාවතට හැරෙන්න. එම මාර්ගය ඔස්සේ තවත් කි.මී. 3.8ක පමණ දුරක් ගොස් දකුණු පසට ඇති ධර්මාරාම පාරට හැරී තවත් මීටර් 250 ක පමණ දුරක් පැමිණ වම් සට ඇති ගාලු පාරට හැරෙන්න. එම ගාලු පාර දිගේ තවත් මීටර් 850 ක පමණ දුරක් ගොස් වැල්ලවත්ත පොදු වෙළඳපොළ දක්වා පැමිණ දකුණුපසට ඇති කොලින්වුඩ් පෙදෙසට හැරී තවත් මීටර් 100 ක පමණ දුරක් ගිය විට වරිපනම් අංක 12-1/1 දරන අදාළ දේපළ පිහිටා ඇත.
CE12B	(අ) TFB1/B2 සහාධිපත්‍ය කොටසේ භාවිතය සඳහා පමණක් තිබෙන තෙවන මහලේ බැල්කනිය.	
CE13	(අ) සිව්වන මහලේ තිබෙන, පොදුවේ භාවිතය පිණිස වන විදුලි සෝපාන ආලින්දය.	ගෙවීම් ක්‍රමය : සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් වෙන්දේසිය අවසන් වූ විභාග පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය.
CE13A	(අ) FOFE සහාධිපත්‍ය කොටසේ භාවිතය සඳහා පමණක් තිබෙන සිව්වන මහලේ බැල්කනිය.	1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්), 2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු ගැනුම් මිලෙන් 1%ක (සියයට එකක්) වන පළාත් අධිකාරි බද්ද, 3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් 2.5% (සියයට දෙකහමාරක්), 4. නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 7,500/-, 5. ලිපිකරුගේ හා සෝෂක වේතන රු. 2,500/-ක් ද, 6. සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්. 7. ගැණුම් මිලෙන් 90%ක ඉතිරිය ද ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් වෙතොත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතුයි.
CE13A	(අ) FOFE සහාධිපත්‍ය කොටසේ භාවිතය සඳහා පමණක් තිබෙන සිව්වන මහලේ බැල්කනිය.	
CE13B	(අ) FOFB3 සහාධිපත්‍ය කොටසේ භාවිතය සඳහා පමණක් තිබෙන සිව්වන මහලේ බැල්කනිය.	
CE14	(අ) පස්වන මහලේ තිබෙන, පොදුවේ භාවිතය පිණිස වන විදුලි සෝපාන ආලින්දය.	
CE14A	(අ) FIFE සහාධිපත්‍ය කොටසේ භාවිතය සඳහා පමණක් තිබෙන පස්වන මහලේ බැල්කනිය.	
CE14B	(අ) FIFB4 සහාධිපත්‍ය කොටසේ භාවිතය සඳහා පමණක් තිබෙන පස්වන මහලේ බැල්කනිය.	ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් දින 30 ක් ඇතුළත නොගෙ වුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති ගැණුම් මිලෙන් 10% ක මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.
CE15	(අ) සහාධිපත්‍ය ගොඩනැගිල්ලේ මුදුනේ තිබෙන වතුර ටැංකිය සහිත පියසි ටෙරසය. (ආ) සියලුම සහාධිපත්‍ය කොටස් විසින් පොදුවේ භාවිතා කිරීම.	වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න : කළමනාකරු, නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පීඑල්සී, නීති දෙපාර්තමේන්තුව, අංක 242, යුනියන් පෙදෙස, කොළඹ 02. කොළඹ 03. දුරකතන : 011-4218742

නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පීඑල්සී විසින් මා වෙත පවරන ලද බලතල අනුව ඉහත සඳහන් මහල් නිවාසය ඊට අයත් සියලු පහසුකම් සහ අයිතිවාසිකම් ද සමග,

2024 අප්‍රේල් මස 22 වැනි දින පස්වරු 12.30 ට,

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළට පිවිසීම : ගාලු මුවදොර සිට ගාලු පාර ඔස්සේ (A 2) කි.මී. 2.5 ක පමණ දුරක් ගොස් කොල්ලුපිටිය මංසන්ධියේ විදුලි සංඥා පුවරුව පිහිටි මංසන්ධිය දක්වා පැමිණ වම් පසට ඇති ධර්මපාල

ඉහත සඳහන් වෙන්දේසිය පෙර දැනුම්දීමකින් තොරව නවතා ගැනීමේ/ අවලංගු කිරීමේ පූර්ණ අයිතිය බැංකුව සතුව.

එම්. එච්. ටී. කරුණාරත්න (සාම විනිසුරු),
බලයලත් වෙන්දේසිකරු
සහ උසාවි කොමසාරිස්.

ටී. ඇන්ඩ් එච්. ඔක්ෂන්,
අංක 50/3, විහාර මාවත, කොළොන්නාව.
දුරකතන අංක : 011 3068185/ 011 2572940

නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පීඑල්සී

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ අංක 09 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

ජ් ටෙල් ඉන්ටර්නැෂනල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්

කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් නිරෝධා සුපේක්ෂාලී කලත්සුරිය විසින් සහතික කරන ලද අංක 1417 සහ 2013 ජූලි මස 04 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින්, මෙහි පහත පළමුවන සහ දෙවන උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති අයිතිවාසිකම්, දේපළ සහ පරිශ්‍රය, ඉහත කී ජ් ටෙල් ඉන්ටර්නැෂනල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ආයතනය විසින් ලබාගත් මූල්‍ය පහසුකම් නිසි පරිදි ආපසු ගෙවීම සඳහා ඇපයක් වශයෙන්, බන්ධනදායී ලෙස ක්‍රියාකරමින් ඉහත කී ජ් ටෙල් ඉන්ටර්නැෂනල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ආයතනය විසින් සහ උකස්කරු ලෙස ක්‍රියාකරමින් ඉහත කී ජාතික අභිගහවත්ත යන අය විසින් කොළඹ 02, යුනියන් පෙදෙසේ, අංක 242 දරන ස්ථානයේ පිහිටි නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පීඑල්සී නමින් උකස් කොට ඇපයට තබා ඇති බැවින් ද,

එකී බැඳුම්කරය මගින් ඇප තබන ලද ඉහත කී මූල්‍ය පහසුකම් ගෙවා පියවා දැමීම ඉහත කී ජ් ටෙල් ඉන්ටර්නැෂනල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් ආයතනය විසින් පැහැර හැරීම කර ඇති බැවින් ද, නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පීඑල්සී විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාරව,

පළමු උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කොළඹ මහනගර සභා සීමාව තුළ කොළඹ ප්‍රාදේශීය ලේකම් බල ප්‍රදේශයේ, කොල්ලුපිටිය ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, අංක 38 නාගරික කොට්ඨාසයේ, බම්බලපිටියේ පිහිටි කොළඹ 03, ශාන්ත අන්තෝනි මාවතේ, වරිපනම් අංක 18 - 2/1 දරන, සන්සිටි අපාර්ට්මන්ට්ස් පරිශ්‍රය වශයෙන් හඳුන්වන, නේවාසික සහාධිපත්‍ය බද්ධ නිවාසයට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. කේ. මහින්ද විසින් මැන සාදන ලද අංක 3400 සහ 2010.05.15 දින දරන අර්ධ සහාධිපත්‍ය පිඹුරේ නිරූපිත තෙවන මහලේ 1A/F3/U3 සහාධිපත්‍ය ඒකකය (3D සහාධිපත්‍ය ඒකකය) වශයෙන් ලකුණු කරන ලද සහාධිපත්‍ය දේපළ කොටසට මායිම් : උතුරට : 1CE 1 දරන පොදු අංගෝපාංගය (ඉහළ ඉඩකඩ) වෙන්වන බිත්තියේ මධ්‍යය ද, නැගෙනහිරට : 1A/F3/U4 දරන සහාධිපත්‍ය ඒකකය සහ 1CE 39 දරන පොදු අංගෝපාංගය වෙන්වන බිත්තියේ මධ්‍යය ද, දකුණට : 1CE 39 දරන පොදු අංගෝපාංගය, 1A/F3/U6 දරන සහාධිපත්‍ය ඒකකය සහ 1CE 29 දරන පොදු අංගෝපාංගය වෙන්වන බිත්තියේ මධ්‍යය ද, බස්නාහිරට : 1A/F3/U දරන සහාධිපත්‍ය ඒකකය, 1CE 19 දරන පොදු අංගෝපාංගය, 1A/F3/U2 දරන ඒකකය සහ 1CE 1 දරන පොදු අංගෝපාංගය (ඉහළ ඉඩකඩ) වෙන්වන බිත්තියේ මධ්‍යය ද, මුදුනට : 1A/F4/U3 දරන සහාධිපත්‍ය ඒකකය වෙන්වන ගෙබිමේ මධ්‍යය ද, පහළට : 1A/F2/U3 දරන සහාධිපත්‍ය ඒකකය වෙන් වන ගෙබිමේ මධ්‍යය ද

යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි වර්ග මීටර් එකසිය තිස්දෙකක් (ව. මී. 132.00) විශාල ගෙබිම සහිත සහාධිපත්‍ය ඒකකයවන අතර, මෙම දේපළ කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ Con/SA/4/19 දරන වෙළුම/පත්ඉරුව යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

පොදු අංගෝපාංග සම්බන්ධයෙන් මෙම සහාධිපත්‍ය කොටසේ නොබෙදු පංගුවේ වටිනාකම 01.2% ක් වේ.

අතිරේක ඒකකය

ඉහත කී කොල්ලුපිටියේ පිහිටි ඉහත කී අංක 3400 දරන අර්ධ සහාධිපත්‍ය පිඹුරේ නිරූපිත පතුල්මාලයේ 1A/F3/U3/A40 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද අතිරේක ඒකක කොටසට මායිම් :

- උතුරට :- 1CE 1 දරන පොදු අංගෝපාංග ද,
- නැගෙනහිරට :- ලකී ජලාසා සංකීර්ණයෙන් ලොට් 1 වෙන්වන බිත්තිය ද,
- බස්නාහිරට :- 1CE 1 දරන පොදු අංගෝපාංග ද,
- මුදුනට :- 1A/F1/U3/A76 දරන අතිරේක ඒකකය වෙන්වන ගෙබිමේ මධ්‍යය ද,
- පහළට :- මෙම සහාධිපත්‍ය ඒකකයේ ගෙබිම ද,

යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි වර්ග මීටර් දහයක් (ව. මී. 10.00) විශාල ඉඩකඩ (ගෙබිම) වේ.

දෙවන උපලේඛනය

- (i) සහාධිපත්‍ය දේපළේ පොදු අංගෝපාංග :
 - I. සහාධිපත්‍ය ගොඩනැගිල්ල පිහිටා තිබෙන බිම/ ඉඩම.
 - II. විදුලිය සහ දුරකථන සවිකිරීම.
 - III. ගොඩනැගිල්ලේ අත්තිවාරම් කොළඹ, ගේඩරය, බාල්ක අධාරක, ප්‍රධාන බිත්ති, වහලය.
 - IV. ජල ටැංකි, මළනාළිකා සහ ජලාපවහන සේවා, මෝටර් රථ ගාල් කිරීම, කැළිකසල බැහැර කිරීම සහ පොදු භාවිතයට පවතින මෙවලම් උපකරණ සහ සවිකිරීම්.
 - V. සහාධිපත්‍ය දේපළේ පැවැත්ම නඩත්තුව සහ ආරක්ෂාව සඳහා අවශ්‍යවන හෝ පහසුවට තිබෙන හෝ සාමාන්‍යයෙන් පොදුවේ භාවිතයට තිබෙන දේපළවල සියලු වෙනත් අංග සහ පහසුකම්.
 - VI. ගොඩනැගිල්ලේ කොරිඩෝර්, ආලින්ද, පඩිපෙළ, තරප්පුපෙළ, සෝපාන, ඔසවනයක්, ගිනි උවදුරක දී ගැලවියාම, ගබඩා ඉඩකඩ, ගෙවත්ත සහ ඇතුළුවීම සහ පිටවීම යනාදී ය.

(ii) පොදු අංශෝපාංග සහ අතිරේක ඒකක අර්ථ දැක්වීම සහ විස්තර කිරීම :

1CE1 මෙම අර්ධ සහාධිපත්‍ය පිඹුරේ නිරූපිත, සියලුම සහාධිපත්‍ය ඒකකවල අයිතිකරුවන් විසින් පොදු අයිතිය දරන, ලොව 1 හි ඉතිරි කොටස ;

1CE2 පතුල්මාලයේ සිට පිහිනුම් තටාකයේ වේදිකාව තෙක් මැනවින් නිමවන ලද පොදු සෝපානය.

මෙම අර්ධ සහාධිපත්‍ය පිඹුරේ නිරූපිත, සියලුම සහාධිපත්‍ය ඒකකවල අයිතිකරුවන් විසින් පොදු අයිතිය දරන, ලොව 1 හි ඉතිරි කොටස ;

1CE3 පොදු ප්‍රවේශ මාර්ගය.

මෙම අර්ධ සහාධිපත්‍ය පිඹුරේ නිරූපිත, සියලුම සහාධිපත්‍ය ඒකකවල අයිතිකරුවන් විසින් පොදු අයිතිය දරන, ලොව 1 හි ඉතිරි කොටස ;

1CE4 පොදු ප්‍රවේශ මාර්ගය.

මෙම අර්ධ සහාධිපත්‍ය පිඹුරේ නිරූපිත, සියලුම සහාධිපත්‍ය ඒකකවල අයිතිකරුවන් විසින් පොදු අයිතිය දරන, ලොව 1 හි ඉතිරි කොටස ;

1CE5 මෙම අර්ධ සහාධිපත්‍ය පිඹුරේ නිරූපිත, මෙසනින් මහලේ ප්‍රණාලිය වශයෙන් ලකුණු කරන ලද ලොව 1හි ඉතිරි කොටස ;

1CE6 භාවිතා නොකරයි ;

1CE7 මෙම අර්ධ සහාධිපත්‍ය පිඹුරේ නිරූපිත, මෙසනින් මහලේ හිස් ප්‍රදේශයක් වශයෙන් ලකුණු කරන ලද ලොව 1 හි ඉතිරි කොටස ;

1CE8 මෙම අර්ධ සහාධිපත්‍ය පිඹුරේ නිරූපිත, මෙසනින් මහලේ ප්‍රණාලිය වශයෙන් ලකුණු කරන ලද ලොව 1 හි ඉතිරි කොටස ;

1CE9 මෙසනින් මහලේ තරප්පු පෙළ සහ තරප්පු තට්ටුව ප්‍රදේශය.

මෙම අර්ධ සහාධිපත්‍ය පිඹුරේ නිරූපිත, සියලු සහාධිපත්‍ය ඒකකවල අයිතිකරුවන් විසින් පොදු අයිතිය දරන, ලොව 1 හි ඉතිරි කොටස ;

1CE10 මෙම අර්ධ සහාධිපත්‍ය පිඹුරේ නිරූපිත, මෙසනින් මහලේ පර්ගොලාවන් (ලතා මණ්ඩපයන්) වශයෙන් ලකුණු කරන, ලොව 1 හි ඉතිරි කොටස;

1CE11 මෙම අර්ධ සහාධිපත්‍ය පිඹුරේ නිරූපිත, මෙසනින් මහලේ පර්ගොලාවන් (ලතා මණ්ඩපයන්) වශයෙන් ලකුණු කරන, ලොව 1 හි ඉතිරි කොටස;

1CE12 මෙම අර්ධ සහාධිපත්‍ය පිඹුරේ නිරූපිත, මෙසනින් මහලේ සිට අට වන මහල දක්වා පවතින, ප්‍රණාලිය වශයෙන් ලකුණු කරන ලද ලොව 1හි ඉතිරි කොටස;

1CE13 මෙසනින් මහලේ තරප්පු පෙළ සහ තරප්පු තට්ටුව ප්‍රදේශය.

මෙම අර්ධ සහාධිපත්‍ය පිඹුරේ නිරූපිත, සියලු සහාධිපත්‍ය ඒකකවල අයිතිකරුවන් විසින් පොදු අයිතිය දරන, ලොව 1 හි ඉතිරි කොටස;

1CE14 මෙම අර්ධ සහාධිපත්‍ය පිඹුරේ නිරූපිත, මෙසනින් මහලේ ප්‍රණාලිය වශයෙන් ලකුණු කරන ලද ලොව 1හි ඉතිරි කොටස;

1CE15 මෙම අර්ධ සහාධිපත්‍ය පිඹුරේ නිරූපිත, මෙසනින් මහලේ හිස් ප්‍රදේශයක් වශයෙන් ලකුණු කරන ලද ලොව 1හි ඉතිරි කොටස;

1CE16 මෙම අර්ධ සහාධිපත්‍ය පිඹුරේ නිරූපිත, මෙසනින් මහලේ ප්‍රණාලිය වශයෙන් ලකුණු කරන ලද ලොව 1හි ඉතිරි කොටස;

1CE17 මෙම අර්ධ සහාධිපත්‍ය පිඹුරේ නිරූපිත, 1 වන මහලේ සිට 8 වන මහල දක්වා පවතින ප්‍රණාලිය වශයෙන් ලකුණු කරන ලද ලොව 1හි ඉතිරි කොටස;

1CE18 මෙම අර්ධ සහාධිපත්‍ය පිඹුරේ නිරූපිත, පළමුවන මහලේ සිට අටවන මහල දක්වා පවතින, ප්‍රණාලිය වශයෙන් ලකුණු කරන ලද ලොව 1හි ඉතිරි කොටස;

1CE19 මෙම අර්ධ සහාධිපත්‍ය පිඹුරේ නිරූපිත, පළමුවන මහලේ සිට නවවන මහල දක්වා පවතින, අහසට, විවෘත ප්‍රදේශය වශයෙන් ලකුණු කරන ලද ලොව 1 හි ඉතිරි කොටස;

1CE20 පළමුවන මහලේ තරප්පු පෙළ සහ තරප්පු තට්ටුව ප්‍රදේශය.

මෙම අර්ධ සහාධිපත්‍ය පිඹුරේ නිරූපිත, සියලු සහාධිපත්‍ය ඒකකවල අයිතිකරුවන් විසින් අයිතිය දරන ලොව 1 හි ඉතිරි කොටස;

- [illegible]

<p>1CE41 කොටස; නවවන මහලේ තරප්පු පෙළ සහ තරප්පු තට්ටුව ප්‍රදේශය.</p> <p>මෙම අර්ධ සහාධිපත්‍ය පිඹුරේ නිරූපිත, සියලු සහාධිපත්‍ය ඒකකවල අයිතිකරුවන් විසින් පොදු අයිතිය දරන, ලොව 1හි ඉතිරි කොටස;</p>	<p>අයිතිය දරන, ලොව 1හි ඉතිරි කොටස. ඊට මෙම සහාධිපත්‍ය දේපළේ පිහිනුම් තටාකය, පිහිනුම් තටාක වේදිකා, ආලින්දය, ජල ටැංකි සහ තරප්පු පෙළ සහ තරප්පු තට්ටු ප්‍රදේශය වැනි පොදු අංගෝපාංග ඇතුළත් වේ.</p>
<p>1CE42 නවවන මහලේ තරප්පු පෙළ සහ තරප්පු තට්ටුව ප්‍රදේශය.</p> <p>මෙම අර්ධ සහාධිපත්‍ය පිඹුරේ නිරූපිත, සියලු සහාධිපත්‍ය ඒකකවල අයිතිකරුවන් විසින් පොදු අයිතිය දරන, ලොව 1හි ඉතිරි කොටස;</p>	<p>1CE48 මෙම අර්ධ සහාධිපත්‍ය පිඹුරේ නිරූපිත සියලු සහාධිපත්‍ය ඒකකවල අයිතිකරුවන් විසින් පොදු අයිතිය දරන, ලොව 1හි ඉතිරි කොටස.</p> <p>ඊට මෙම සහාධිපත්‍ය දේපළේ පිහිනුම් තටාකය, පිහිනුම් තටාක වේදිකාව, ආලින්දය, ජල ටැංකි සහ සෝපාන යන්ත්‍රෝපකරණ කාමරය සහ තරප්පු පෙළ තරප්පු තට්ටු ප්‍රදේශය වැනි පොදු අංගෝපාංග ඇතුළත් වේ.</p>
<p>1CE43 මෙම අර්ධ සහාධිපත්‍ය පිඹුරේ නිරූපිත, නවවන මහලේ හිස් අවකාශ ප්‍රදේශය වශයෙන් ලකුණු කරන ලද ලොව 1හි ඉතිරි කොටස;</p>	<p>නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පීඑල්සී විසින් මා වෙත පවරන ලද බලතල අනුව ඉහත සඳහන් මහල් නිවාසය ඊට අයත් සියලු පහසුකම් සහ අයිතිවාසිකම් ද සමඟ,</p>
<p>1CE44 ගොඩනැගිලි පියස මහලේ තරප්පු පෙළ සහ තරප්පු තට්ටුව ප්‍රදේශය.</p> <p>මෙම අර්ධ සහාධිපත්‍ය පිඹුරේ නිරූපිත, සියලු සහාධිපත්‍ය ඒකකවල අයිතිකරුවන් විසින් පොදු අයිතිය දරන, ලොව 1හි ඉතිරි කොටස;</p>	<p>2024 අප්‍රේල් මස 22 වැනි දින පෙරවරු 10.30 ට, එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.</p>
<p>1CE45 මෙම අර්ධ සහාධිපත්‍ය පිඹුරේ නිරූපිත, සියලු සහාධිපත්‍ය ඒකකවල අයිතිකරුවන් විසින් පොදු අයිතිය දරන, ලොව 1හි ඉතිරි කොටස.</p> <p>ඊට මෙම සහාධිපත්‍ය දේපළේ ගොඩනැගිලි පියස මහල, තටාකාගාරය, පුරුෂ පක්ෂයේ සහ ස්ත්‍රී පක්ෂයේ ඇඳුම් පැළඳුම් සහ ආයින්තම් මාරුකර ගැනීමේ කාමර, පර්ගෝලාව (ලතා මණ්ඩපය), ක්‍රීඩාගාරය, යන්ත්‍රෝපකරණ කාමරය, තරප්පු පෙළ සහ තරප්පු තට්ටුව ප්‍රදේශය වැනි පොදු අංගෝපාංග ඇතුළත් වේ.</p>	<p>දේපළට පිවිසීම : කොල්ලුපිටිය ලිබර්ටි වටරවුමේ සිට ආර්. ඒ. ඩී. මැල් මාවත ඔස්සේ මීටර් 500 ක පමණ දුරක් දෙහිවල දෙසට ගමන් කර දකුණුපසට ඇති සෙන් ඇන්තනිස් මාවතට හැරී තවත් මීටර් 150 ක පමණ දුරක් ගිය විට අදාළ දේපළ මාර්ගයේ වම්පසින් මාර්ගට යාබදව පිහිටා ඇත.</p> <p>ගෙවීම් ක්‍රමය : සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් වෙන්දේසිය අවසන් වූ විනාම පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය.</p>
<p>1CE46 මෙම අර්ධ සහාධිපත්‍ය පිඹුරේ නිරූපිත සියලු සහාධිපත්‍ය ඒකකවල අයිතිකරුවන් විසින් පොදු අයිතිය දරන, ලොව 1හි ඉතිරි කොටස.</p> <p>ඊට මෙම සහාධිපත්‍ය දේපළේ ගොඩනැගිලි පියස මහල, පුරුෂ පක්ෂයේ සහ ස්ත්‍රී පක්ෂයේ ඇඳුම් පැළඳුම් සහ ආයින්තම් මාරුකර ගැනීමේ කාමර, පර්ගෝලාව (ලතා මණ්ඩපය) සහ තරප්පු පෙළ සහ තරප්පු තට්ටුව ප්‍රදේශය වැනි පොදු අංගෝපාංග ඇතුළත් වේ.</p>	<ol style="list-style-type: none"> ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්), පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු ගැණුම් මිලෙන් 1%ක් (සියයට එකක්) වන පළාත් අධිකාරි බද්ද, (VAT) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් 2.5% (සියයට දෙකහමාරක්), නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 7,500/-, ලිපිකරුගේ හා සෝෂක වේතන රු. 2,500/-ක් ද, සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්. ගැණුම් මිලෙන් 90%ක ඉතිරියද ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් වෙනත් ඒවාද සමඟ වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතුයි.
<p>1CE47 මෙම අර්ධ සහාධිපත්‍ය පිඹුරේ නිරූපිත සියලු සහාධිපත්‍ය ඒකකවල අයිතිකරුවන් විසින් පොදු</p>	<p>ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් දින 30 ක් ඇතුළත නොගෙවූවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති ගැණුම් මිලෙන් 10% ක මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.</p>

අනෙකුත් තොරතුරු සඳහා විමසන්න : කළමනාකරු, නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී, නීති දෙපාර්තමේන්තුව, අංක 242, යුනියන් පෙදෙස, කොළඹ 02.
දුරකථන : 011 4218742.

ඉහත සඳහන් වෙන්දේසිය පෙර දැනුම්දීමකින් තොරව නවතා ගැනීමේ/ අවලංගු කිරීමේ පූර්ණ අයිතිය බැංකුව සතුය.

එම්. එච්. ටී. කරුණාරත්න (සාම විනිසුරු),
බලයලත් වෙන්දේසිකරු
සහ උසාවි කොමසාරිස්.

ටී. ඇන්ඩ් එච්. ඔක්ෂන්,
අංක 50/3, විහාර මාවත, කොළොන්නාව."
දුරකතන අංක : 011 3068185/ 011 2572940

04 - 54

නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ අංක 09 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

මෙම දේපළ සහ පරිශ්‍රය ගැටමාන්තගම් ආවාරිගේ නිමල්සිරි යන අය විසින් ලබාගත් මූල්‍ය පහසුකම් නිසි පරිදි ආපසු ගෙවීම සඳහා ඇපයක් වශයෙන්, බන්ධනදායී/උකස්කරු ලෙස ක්‍රියාකරමින් ඉහත කී ගැටමාන්තගම් ආවාරිගේ නිමල්සිරි යන අය විසින් කොළඹ 02, යුනියන් පෙදෙසේ, අංක 242 දරන ස්ථානයේ පිහිටි නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී නමින් උකස් කොට ඇපයට තබා ඇති බැවින් ද,

එකී බැඳුම්කරය මගින් ඇප තබන ලද ඉහත කී මූල්‍ය පහසුකම් ගෙවා පියවා දැමීම ඉහත කී ගැටමාන්තගම් ආවාරිගේ නිමල්සිරි යන අය විසින් පැහැර හැරීම කර ඇති බැවින් ද, නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාරව,

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ මාතර කඩවත් සතර, මාතර මහනගර සභා සීමාව තුළ මාතර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල බල ප්‍රදේශයේ, කඩේවිදිය ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, ගබඩා විදියේ පිහිටි කුමාරතුංග මාවතේ, වර්පනම් අංක 54 දරන කොන්සෙග්‍රැගුවන්ත නොහොත් විජේසිංහ වලව්වේවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එන්. විජේවීර විසින් මැන සාදන ලද අංක 4531 සහ 1993.01.03 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටස.

ඉහත කී අංක 4531 දරන පිඹුර අනුව පර්චස් හයයි දශම අටයි බිංදුවක් (පර්. 6.80) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ එහි දෙපස ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි, පලතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමගවන අතර, මෙම දේපළ මාතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ A 870/12 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත. ඉහත සඳහන් දේපළ,

2024 අප්‍රේල් මස 29 වැනි දින පෙරවරු 9.30 ට,

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළට පිවිසීම : මාතර නගරයේ සිට ගාලු පාර ඔස්සේ (කුමාරතුංග මාවත) ඉන්ධන පිරවුම්හල දක්වා පැමිණ තවත් මීටර් 250 ක පමණ දුරක් ගිය විට අදාළ දේපළ මාර්ගයේ දකුණු පසින් කුමාරතුංග මාවතට යාබදව පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය : සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1%ක (සියයට එකක්) වන පළාත් අධිකාරි බද්ද, (VAT)
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් 2.5% (සියයට දෙකහමාරක්),
4. නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 7,500/-,
5. ලිපිකරුගේ හා සෝෂක වේතන රු. 2,500/-ක් ද,
6. සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්.
7. ගැණුම් මිලෙන් 90%ක ඉතිරියද ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, නිරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් වෙනොත් ඒවාද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතුයි.

ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් දින 30 ක් ඇතුළත නොගෙ වුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති ගැණුම් මිලෙන් 10% ක මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

අනෙකුත් තොරතුරු සඳහා විමසන්න : කළමනාකරු, නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී, නීති දෙපාර්තමේන්තුව, අංක 242, යුනියන් පෙදෙස, කොළඹ 02.
දුරකථන : 011 4218742.

ඉහත සඳහන් වෙන්දේසිය පෙර දැනුම්දීමකින් තොරව නවතා ගැනීමේ/ අවලංගු කිරීමේ පූර්ණ අයිතිය බැංකුව සතුය.

එම්. එච්. ටී. කරුණාරත්න (සාම විනිසුරු),
බලයලත් වෙන්දේසිකරු
සහ උසාවි කොමසාරිස්.

ටී. ඇන්ඩ් එච්. ඔක්ෂන්,
අංක 50/3, විහාර මාවත, කොළොන්නාව.
දුරකතන අංක : 011 3068185/ 011 2572940

04 - 51

ගැසට් පත්‍රය පළ කිරීම පිළිබඳව වැදගත් නිවේදනයයි

සතිපතා මුද්‍රණය වන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය සාමාන්‍යයෙන් සිකුරාදා දිනවල පළ කරනු ලැබේ. සිකුරාදා දිනයක් රජයේ නිවාඩු දිනයක් වූ විට එම සිකුරාදා දිනට ප්‍රථම වැඩ කරන දිනයේ ගැසට් පත්‍රය පළ කරනු ලැබේ. ඒ අනුව ගැසට් පත්‍රයේ පළ කිරීම සඳහා නිවේදන භාරගන්නා අන්තිම දිනය ද එම සතියේ ඇතිවන නිවාඩු දින ගණන අනුව වෙනස් වනු ඇත.

ඒ ඒ ගැසට් පත්‍රයේ පළ කිරීම සඳහා දැන්වීම් භාර ගන්නා අන්තිම දිනය සහ වේලාවන් පහත පළ කර ඇති උපලේඛනයේ දක්වේ. පහත සඳහන් නියමිත වේලාවට පසු ලැබෙන සියලුම දැන්වීම් එය එවූ අය වෙත තැපෑලෙන් ආපසු එවනු ලැබේ. ඊළඟ ගැසට් පත්‍රයේ එය පළ කළ යුතු නම් අවශ්‍ය සංශෝධනයන් කර ආපසු එවිය යුතුය. රජයේ මුද්‍රණාලය වෙත තැපෑල් මගින් එවන දැන්වීම් අප්‍රමාදව එහි ලැබීමට සෑහෙන වේලාවක් දී තැපැල් කිරීමෙන් වුවමනා ගැසට් පත්‍රයට දැන්වීම ඇතුළත් වෙනවා මෙන් ම එය සියලු දෙනාගේ ම පහසුවට ද හේතු වන බව සලකන්න.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය මිල දී ගැනීම සඳහා සියලුම දායක මුදල් රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති වෙත කෙළින් ම ගෙවිය යුතුය.

සැලකිය යුතුය. - මුදල් ගෙවා ගැසට් පත්‍රයේ පළ කරනු ලබන දැන්වීම් සඳහා අයවිය යුතු මුදල් රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති වෙත එවිය යුතු බව සලකන්න.

උපලේඛනය

මාසය

පළ කිරීමේ දිනය

ගැසට් පත්‍රයේ පළ කිරීම සඳහා දැන්වීම්
භාර ගන්නා අන්තිම දිනය හා වේලාව

2024 වර්ෂය

මාර්තු	2024.03.01	සිකුරාදා	2024.02.16	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2024.03.07	බ්‍රහස්පතින්දා	2024.02.22	බ්‍රහස්පතින්දා	දහවල්	12.00
	2024.03.15	සිකුරාදා	2024.03.01	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2024.03.22	සිකුරාදා	2024.03.07	බ්‍රහස්පතින්දා	දහවල්	12.00
	2024.03.28	බ්‍රහස්පතින්දා	2024.03.15	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
අප්‍රේල්	2024.04.05	සිකුරාදා	2024.03.22	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2024.04.10	බදාදා	2024.03.28	බ්‍රහස්පතින්දා	දහවල්	12.00
	2024.04.19	සිකුරාදා	2024.04.05	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2024.04.26	සිකුරාදා	2024.04.10	බදාදා	දහවල්	12.00
මැයි	2024.05.03	සිකුරාදා	2024.04.19	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2024.05.10	සිකුරාදා	2024.04.26	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2024.05.17	සිකුරාදා	2024.05.03	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2024.05.22	බදාදා	2024.05.10	සිකුරාදා	දහවල්	12.00
	2024.05.31	සිකුරාදා	2024.05.17	සිකුරාදා	දහවල්	12.00

ගංගානි ලියනගේ,
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති.

2024 ජනවාරි මස 01 වැනි දින,
රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුව,
කොළඹ 08.