



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ அதிவிசேෂமானது

අංක 2431/09 - 2025 අප්‍රේල් මස 08 වැනි අඟහරුවාදා - 2025.04.08

2431/09 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 08 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் 28 ஆந் திகதிய 2303/32 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 41/0313 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமேல் மாகாணத்தின் புத்தளம் மாவட்டத்தில், கல்பிடிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 629 ஏ - கந்தகுளிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கந்தகுளிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 410078 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 2 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 1, 1 : 2, 1 : 3, 1 : 4, 1 : 5, 1 : 6, 1 : 7 மற்றும் 1 : 8 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 26 ஆந் திகதி.



அட்டவணை							
தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	இல.		இல.			ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:1	26.5380	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பற்றைக்காடு
							மற்றும்
							திறந்த தரிசு
							நிலம்
1:2	60.4920	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பற்றைக்காடு
							மற்றும்
							திறந்த தரிசு
							நிலம்
1:3	0.4939	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பற்றைக்காடு
							மற்றும்
							திறந்த தரிசு
							நிலம்
1:4	1.3489	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பற்றைக்காடு
							மற்றும்
							திறந்த தரிசு
							நிலம்
1:5	0.8036	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:6	1.8194	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:7	6.0306	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:8	1.8136	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—

EOG 04 - 0051 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயணக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் 28 ஆந் திகதிய 2303/32 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 41/0314 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமேல் மாகாணத்தின் புத்தளம் மாவட்டத்தில், கல்பிடய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 629 ஏ - கந்தகுளிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கந்தகுளிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 410078 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 3 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1,

பிரிவினாள் குறிஞ்ஞம்பிடிய தெற்கு கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 410079 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 3, 1 : 12, 1 : 14, 1 : 16, 1 : 17, 1 : 18, 1 : 19, 1 : 20, 1 : 22, 1 : 23, 1 : 24, 1 : 25, 1 : 27, 1 : 28, 1 : 29, 1 : 30, 1 : 31, 1 : 32, 1 : 33, 1 : 34, 1 : 35, 1 : 36, 1 : 37, 1 : 38, 1 : 39, 1 : 40, 1 : 41, 1 : 42, 1 : 43, 1 : 44, 1 : 45, 1 : 46, 1 : 47 மற்றும் 1 : 48 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 26 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:1	1.9417	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:3	0.0456	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:12	0.3576	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:14	0.0088	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:16	0.0641	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:17	0.5614	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:18	0.0224	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:19	0.0908	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:20	0.0223	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:22	0.0214	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:23	0.4047	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:24	0.0805	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:25	0.0212	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:27	0.0868	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:28	0.0709	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:29	0.3071	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:30	0.4440	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	மயான பூமி
1:31	0.0506	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:32	0.0199	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:33	0.0202	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:34	0.0506	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:35	0.0506	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:36	0.0202	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:37	0.0206	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாகக்
துண்டின்			இல.			ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:38	0.0506	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:39	0.0128	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:40	0.0506	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:41	0.0596	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	பாதை
1:42	0.0173	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:43	0.1012	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:44	0.0697	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:45	0.0506	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:46	0.0359	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:47	0.0811	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:48	0.0386	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-

EOG 04 - 0051 / 3

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்துதல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் 28 ஆந் திகதிய 2303/32 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 41/0316 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமேல் மாகாணத்தின் புத்தளம் மாவட்டத்தில், கல்பிடிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 629 பீ - குறிஞ்சும்பிடிய தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் குறிஞ்சும்பிடிய தெற்கு கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 410079 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 2 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 3, 1 : 4, 1 : 5, 1 : 6, 1 : 7, 1 : 8, 1 : 10, 1 : 11, 1 : 12, 1 : 13, 1 : 14, 1 : 15, 1 : 17, 1 : 18, 1 : 21, 1 : 23, 1 : 24, 1 : 25, 1 : 26, 1 : 28, 1 : 29, 1 : 31, 1 : 33, 1 : 34, 1 : 35, 1 : 36, 1 : 37, 1 : 38, 1 : 39, 1 : 40 மற்றும் 1 : 41 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 26 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி விசேட வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:3	0.3553	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:4	0.0483	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:5	0.0759	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:6	0.0196	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:7	0.0360	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:8	0.2892	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:10	0.0212	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:11	0.3472	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:12	0.1208	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:13	0.1239	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:14	0.6046	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:15	0.3270	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:17	0.1390	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:18	0.1820	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:21	0.1038	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:23	0.1096	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:24	0.0131	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:25	0.0981	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:26	0.1050	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:28	0.0144	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:29	0.0704	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:31	0.0691	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:33	0.2333	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:34	0.4823	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:35	0.4047	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:36	0.0511	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:37	0.8094	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:38	0.0826	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:39	0.0506	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:40	0.0566	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:41	1.6160	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பற்றைக்காடு

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் 28 ஆந் திகதிய 2303/32 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 41/0322 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமேல் மாகாணத்தின் புத்தளம் மாவட்டத்தில், கல்பிடய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 628 - முசல்பிடய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கருகாதே கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 410081 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 2, 1 : 3, 1 : 4, 1 : 5, 1 : 6, 1 : 7, 1 : 8, 1 : 9, 1 : 10, 1 : 11, 1 : 12, 1 : 13, 1 : 14, 1 : 15, 1 : 16, 1 : 17, 1 : 18, 1 : 19, 1 : 20, 1 : 21, 1 : 22, 1 : 23, 1 : 24, 1 : 25, 1 : 26, 1 : 27, 1 : 28, 1 : 29, 1 : 30, 1 : 31, 1 : 32, 1 : 33, 1 : 34, 1 : 35, 1 : 36, 1 : 37, 1 : 38, 1 : 39, 1 : 40, 1 : 41, 1 : 42, 1 : 43, 1 : 44 மற்றும் 1 : 45 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
 இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
 இரஜமல்வத்த வீதி,
 பத்தரமுல்லை,
 2024 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 26 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:1	0.0605	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:2	3.9449	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:3	0.1147	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:4	0.9902	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	திறந்த தரிசு நிலம்
1:5	0.7952	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:6	0.0565	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:7	0.0422	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:8	0.0434	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:9	0.0441	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:10	0.0507	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:11	0.0554	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:12	0.0562	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	திறந்த தரிசு நிலம்
1:13	0.0528	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:14	0.0508	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:15	0.0553	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:16	0.0493	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:17	0.0547	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:18	0.0540	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:19	0.0588	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:20	0.0560	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:21	0.0560	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:22	0.0593	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:23	0.0523	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:24	0.0498	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:25	0.0479	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	திறந்த தரிசு நிலம்
1:26	0.0517	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:27	0.0455	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:28	0.0784	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:29	0.3338	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:30	0.0697	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:31	0.0577	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:32	0.0464	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:33	0.0574	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:34	0.0409	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	திறந்த தரிசு நிலம்
1:35	0.0375	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:36	0.0449	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:37	0.0550	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	திறந்த தரிசு நிலம்
1:38	0.0604	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	திறந்த தரிசு நிலம்
1:39	0.0504	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:40	0.0468	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:41	0.0468	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:42	0.0506	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	திறந்த தரிசு நிலம்
1:43	0.0504	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	திறந்த தரிசு நிலம்
1:44	0.0505	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	திறந்த தரிசு நிலம்
1:45	0.0505	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	திறந்த தரிசு நிலம்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்துதல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் 28 ஆந் திகதிய 2303/32 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 41/0317 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமேல் மாகாணத்தின் புத்தளம் மாவட்டத்தில், கல்பிடிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 605 - நாவகடுவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நாவகடுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 410094 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 2, 1 : 3, 1 : 4, 1 : 5, 1 : 6, 1 : 7, 1 : 11, 1 : 13, 1 : 16, 1 : 18 மற்றும் 1 : 23 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 26 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:2	0.0092	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:3	0.0649	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:4	0.0903	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:5	0.2781	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:6	0.0683	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:7	0.2023	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:11	0.0389	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:13	0.1075	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:16	0.3162	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:18	0.0146	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:23	0.0325	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் 23 ஆந் திகதிய 2303/32 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 41/0318 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமேல் மாகாணத்தின் புத்தளம் மாவட்டத்தில், கல்பிடிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 605 - நாவக்கடு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் உப்புதலுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 410094 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 2 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 2, 1 : 3, 1 : 4, 1 : 7, 1 : 8, 1 : 9, 1 : 10, 1 : 11, 1 : 12, 1 : 13, 1 : 15, 1 : 16, 1 : 17, 1 : 18, 1 : 19, 1 : 20, 1 : 21, 1 : 22, 1 : 23, 1 : 24, 1 : 25, 1 : 26, 1 : 28, 1 : 29, 1 : 30, 1 : 31, 1 : 32, 1 : 33, 1 : 34, 1 : 35, 1 : 36, 1 : 37, 1 : 38, 1 : 39, 1 : 40, 1 : 41, 1 : 42, 1 : 43, 1 : 44, 1 : 45, 1 : 46, 1 : 47, 1 : 48, 1 : 49, 1 : 50, 1 : 51, 1 : 52, 1 : 53, 1 : 54, 1 : 55, 1 : 56, 1 : 58, 1 : 62, 1 : 63, 1 : 66, 1 : 67, 1 : 71, 1 : 72, 1 : 74, 1 : 76, 1 : 79, 1 : 80, 1 : 83, 1 : 84, 1 : 85, 1 : 86, 1 : 88, 1 : 89, 1 : 90, 1 : 91 மற்றும் 1 : 94 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மஹிகத மெதுர்”,

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 26 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:1	0.0594	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:2	0.0144	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:3	0.1276	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:4	0.0634	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:7	0.0975	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:8	0.1964	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:9	0.0328	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:10	0.2602	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:11	0.2372	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:12	0.0328	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:13	0.0384	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:15	0.0283	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:16	0.5500	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:17	0.1598	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:18	0.0652	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:19	0.0820	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ————— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:20	0.0469	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:21	0.1552	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:22	0.1512	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:23	0.1192	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:24	0.0524	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:25	0.0880	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:26	0.1103	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:28	0.2504	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:29	0.0319	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:30	0.0912	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:31	0.0900	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:32	0.1012	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:33	0.2593	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:34	0.1165	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:35	0.1140	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:36	0.0150	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:37	0.4047	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:38	0.0362	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:39	0.0431	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:40	0.0159	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:41	0.0525	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:42	0.0322	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:43	0.0370	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:44	0.0857	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:45	0.1044	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:46	0.1107	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:47	0.2465	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:48	0.0833	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:49	0.0977	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:50	0.0909	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:51	0.0948	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:52	0.3503	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:53	0.0346	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:54	0.1651	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:55	0.1021	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:56	0.0872	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:58	0.0274	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—

EOG 04 - 0051 / 7

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு ஒந்றோபர் 28 ஆந் திகதி 2303/32 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 41/0319 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமேல் மாகாணத்தின் புத்தளம் மாவட்டத்தில், கல்பிடிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 605 - நவகுடு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நவகுடு கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 410094 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 3 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 5, 1 : 6, 1 : 7, 1 : 8, 1 : 9, 1 : 10, 1 : 11, 1 : 21, 1 : 23, 1 : 24, 1 : 25, 1 : 28, 1 : 29, 1 : 30, 1 : 31, 1 : 32, 1 : 33, 1 : 34, 1 : 35, 1 : 36, 1 : 37, 1 : 38, 1 : 39, 1 : 40, 1 : 41, 1 : 42, 1 : 44, 1 : 45, 1 : 46, 1 : 47, 1 : 48, 1 : 49, 1 : 50, 1 : 51, 1 : 52, 1 : 61, 1 : 63, 1 : 64, 1 : 69, 1 : 70,

1 : 71, 1 : 72, 1 : 73, 1 : 74, 1 : 75, 1 : 82 மற்றும் 1 : 83 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 26 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:1	0.2018	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:5	0.0614	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:6	0.0070	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:7	0.0370	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:8	0.0407	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:9	0.3865	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:10	0.0545	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:11	0.0838	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:21	0.2296	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:23	0.1534	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:24	0.3702	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:25	0.0156	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:28	0.1418	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:29	0.0847	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:30	0.1473	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:31	0.1593	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:32	0.0465	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:33	0.0500	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:34	0.0761	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:35	0.0849	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:36	0.0861	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:37	0.1480	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:38	0.0465	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:39	0.1529	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:40	0.0557	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:41	0.0248	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:42	0.0608	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:44	0.1078	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:45	0.0439	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:46	0.1491	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:47	0.1503	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:48	0.0723	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:49	0.0629	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:50	0.2052	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:51	0.2073	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:52	0.0732	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:61	0.0433	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:63	0.0059	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:64	0.0450	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:69	0.0531	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:70	0.0508	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:71	0.0505	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:72	0.0498	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:73	0.0478	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:74	0.0467	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:75	0.0378	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:82	0.0430	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:83	0.0896	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—

EOG 04 - 0051 / 8

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் 28 ஆந் திகதிய 2303/32 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 41/0320 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமேல் மாகாணத்தின் புத்தளம் மாவட்டத்தில், கல்பிடய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 605 - நவகடு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நவகடு கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 410094 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 4 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 3, 1 : 7, 1 : 10, 1 : 12, 1 : 13, 1 : 15, 1 : 17, 1 : 19, 1 : 20, 1 : 21, 1 : 22, 1 : 24, 1 : 25, 1 : 26, 1 : 27, 1 : 29, 1 : 32, 1 : 37, 1 : 39, 1 : 40, 1 : 41, 1 : 42, 1 : 43, 1 : 45, 1 : 47, 1 : 50, 1 : 51, 1 : 53, 1 : 55, 1 : 56, 1 : 57, 1 : 59, 1 : 60, 1 : 62, 1 : 63, 1 : 64, 1 : 65, 1 : 69, 1 : 72, 1 : 75, 1 : 76, 1 : 77, 1 : 78, 1 : 79, 1 : 81, 1 : 83, 1 : 84, 1 : 88, 1 : 90, 1 : 91, 1 : 93, 1 : 95, 1 : 97, 1 : 101, 1 : 105, 1 : 107, 1 : 108, 1 : 109,

1 : 110, 1 : 111, 1 : 112, 1 : 117, 1 : 121, 1 : 123, 1 : 125, 1 : 126, 1 : 127, 1 : 130, 1 : 134, 1 : 139, 1 : 144, 1 : 149, 1 : 155, 1 : 158
 மற்றும் 1 : 159 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட
 அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
 இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
 இரஜமல்வத்த வீதி,
 பத்தரமுல்லை,
 2024 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 26 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சுரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:1	0.5244	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:3	0.1506	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:7	0.5007	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:10	0.0573	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:12	0.0443	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:13	0.1694	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:15	0.2866	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:17	0.1429	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:19	0.4047	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:20	0.1288	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:21	0.0072	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:22	0.4513	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:24	0.4047	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:25	0.1687	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:26	0.3667	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:27	0.0380	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:29	0.4586	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:32	0.1780	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:37	0.0794	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:39	0.4268	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:40	0.3766	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:41	0.4584	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:42	0.2897	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:43	0.4239	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:45	0.1859	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:47	0.4015	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி விசேட வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:50	0.2957	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:51	0.9580	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:53	0.4978	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:55	0.3650	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:56	0.4539	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:57	0.3887	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:59	0.1466	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:60	0.4781	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:62	0.2648	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:63	0.0303	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:64	0.0695	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:65	0.0474	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:69	0.2510	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:72	0.1558	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:75	0.4951	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:76	0.0167	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:77	0.6381	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:78	0.5062	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:79	0.6571	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:81	0.0730	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:83	0.1360	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:84	0.3103	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:88	0.1505	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:90	0.0276	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:91	0.0378	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:93	0.5483	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:95	0.0486	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:97	0.1479	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:101	0.0200	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:105	0.0411	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:107	0.2611	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:108	0.0321	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:109	0.0119	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:110	0.0370	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:111	0.0324	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:112	0.2218	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:117	0.0681	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ————— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாகுக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:121	0.1442	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:123	0.0926	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:125	0.0900	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:126	0.0152	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:127	0.0982	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:130	0.0669	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:134	0.0814	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:139	0.4259	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:144	0.0202	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:149	0.0709	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:155	0.2610	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:158	0.4382	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:159	0.4053	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை

EOG 04 - 0051 / 9

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் 28 ஆந் திகதிய 2303/32 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 41/0321 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமேல் மாகாணத்தின் புத்தளம் மாவட்டத்தில், கல்பிடிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 605 - நவக்கடுவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் உப்புதலுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 410094 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 5 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 2, 1 : 3, 1 : 4, 1 : 7, 1 : 8, 1 : 9, 1 : 10, 1 : 11, 1 : 12, 1 : 13, 1 : 14, 1 : 16, 1 : 17, 1 : 18, 1 : 19, 1 : 22, 1 : 23, 1 : 24, 1 : 25, 1 : 27, 1 : 28, 1 : 29, 1 : 30, 1 : 31 மற்றும் 1 : 32 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
 இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
 இராஜமல்வத்த வீதி,
 பத்தரமுல்லை,
 2024 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 26 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி விசேட வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:2	0.5142	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:3	0.4351	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:4	0.4228	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:7	0.0486	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:8	0.2836	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:9	0.5196	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:10	0.4766	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:11	0.3673	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:12	0.2844	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:13	0.4405	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:14	0.2378	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:16	0.3850	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:17	0.3716	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:18	0.0325	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:19	0.2416	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:22	0.4047	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:23	0.0179	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:24	0.0309	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:25	0.2717	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:27	0.4035	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:28	0.2131	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:29	0.4382	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:30	0.0200	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:31	0.2523	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:32	0.2423	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—