

ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජමය් ගැසට් පතුය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை අති විශෙෂ அதி விசேஷமானது

> අංක 2321/19 - 2023 පෙබරවාරි මස 27 වැනි සදුදා - 2023.02.27 2321/19 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 27 ஆந் திகதி திங்கட்கிழமை

> > (அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.05.17 ஆந் திகதிய 2280/23 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 82/0225 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் மாத்தறை மாவட்டத்தில், மாத்தறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 414பீ - ஹித்தெடிய மெத கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹித்தெடிய மெத கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 820003 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 05 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 96, 97, 98, 99, 101 மற்றும் 102 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகோா.

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை,

2023ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 20 ஆம் திகதி.





III മൊටස - ශූී ලංකා පුජාතාන්තික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට් පතුය - 2023.02.27 பகுதி III - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2023.02.27

<i>காணித்</i> துண்டின்	விஸ்தீரணம் ——		அட்டவணை தேசிய அடையாள	உரித்துக்குரிய இடத்தின்	உரித்தினது வகுப்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங்
துண்டின் இல்.	(ஹெக்டயார்		அட்டை இல.	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
51	0.0174	எம்பிக் க்கோல்டிங்ஸ் பிரய்வட் லிமிட்டெட்	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	-
		இல.916, அநாகரிக தர்மபால					
		மாவத்தை, வல்கம, மாத்தரை.					
52	0.0175	எம்பிக் க்கோல்டிங்ஸ் பிரய்வட் லிமிட்டெட்	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	-
		இல. 916, அநாகரிக தர்மபால					
		மாவத்தை, வல்கம, மாத்தரை.					
53	0.0165	எம்பிக் க்கோல்டிங்ஸ் பிரய்வட் லிமிட்டெட்	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
		இல.916, அநாகரிக தர்மபால					
		மாவத்தை, வல்கம, மாத்தரை.					
54	0.0164	எம்பிக் க்கோல்டிங்ஸ் பிரய்வட்	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
		லிமிட்டெட்					
		இல.916, அநாகரிக தர்மபால					
		மாவத்தை, வல்கம, மாத்தரை.					
55	0.0172	எம்பிக் க்கோல்டிங்ஸ் பிரய்வட்	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
		லிமிட்டெட்					
		இல.916, அநாகரிக தர்மபால					
		மாவத்தை, வல்கம, மாத்தரை.					
56	0.0172	எம்பிக் க்கோல்டிங்ஸ் பிரய்வட்	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
		லிமிட்டெட்					
		இல.916, அநாகரிக தர்மபால					
		மாவத்தை, வல்கம, மாத்தரை.					
57	0.0215	எம்பிக் க்கோல்டிங்ஸ் பிரய்வட் லிமிட்டெட்	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
		இல.916, அநாகரிக தர்மபால					
		மாவத்தை, வல்கம, மாத்தரை.					
58	0.0327	மாத்தறை மா நகர சபை	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	_
59	0.0210	எம்பிக் க்கோல்டிங்ஸ் பிரய்வட்	இல்லை	முழுவதும்	ிவது வகுப்பு	-	_
		லிமிட்டெட்					
		இல.916, அநாகரிக தர்மபால					
		மாவத்தை, வல்கம, மாத்தரை.					

		<u> </u>	வணை (தொடர்	<i>क्</i> म)		காணி	விசேட
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப பின் விபரங் கள்
60	0.0173	எம்பிக் க்கோல்டிங்ஸ் பிரய்வட்	இல்லை	முழுவதும்	lவது வகுப்பு		
		லிமிட்டெட்					
		இல.916, அநாகரிக தர்மபால					
		மாவத்தை, வல்கம, மாத்தரை.					
61	0.0173	எம்பிக் க்கோல்டிங்ஸ் பிரய்வட்	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	_
		லிமிட்டெட்					
		இல.916, அநாகரிக தர்மபால					
		மாவத்தை, வல்கம, மாத்தரை.					
62	0.0177	எம்பிக் க்கோல்டிங்ஸ் பிரய்வட்	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
		லிமிட்டெட்					
		இல.916, அநாகரிக தர்மபால					
		மாவத்தை, வல்கம, மாத்தரை.					
63	0.0177	எம்பிக் க்கோல்டிங்ஸ் பிரய்வட்	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
		லிமிட்டெட்					
		இல.916, அநாகரிக தர்மபால					
		மாவத்தை, வல்கம, மாத்தரை.					
64	0.0611	மாத்தறை மா நகர சபை -	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
65	0.0177	எம்பிக் க்கோல்டிங்ஸ் பிரய்வட்	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
		லிமிட்டெட் 2					
		இல.916, அநாகரிக தர்மபால 					
70	0.0177	மாவத்தை, வல்கம, மாத்தரை.	0.000		1		
70	0.0177	எம்பிக் க்கோல்டிங்ஸ் பிரய்வட் லிமிட்டெட்	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
		இல.916, அநாகரிக தர்மபால					
		துல. ரா. அநாகாக தாமபால மாவத்தை, வல்கம, மாத்தரை.					
71	0.0177	எம்பிக் க்கோல்டிங்ஸ் பிரய்வட்	இல்லை	முழுவதும்	ிவது வகுப்பு	_	_
	0.0177	லிமிட்டெட்	Ø 0€30,0€	<u> முழு</u> வதும	1929, 22024		
		இல.916, அநாகரிக தர்மபால					
		மாவத்தை, வல்கம, மாத்தரை.					
72	0.0177	எம்பிக் க்கோல்டிங்ஸ் பிரய்வட்	இல்லை	முழுவதும்	ிவது வகுப்பு	_	_
	•	லிமிட்டெட்	SØ1	J G 🍑	-		
		இல.916, அநாகரிக தர்மபால					
		மாவத்தை, வல்கம, மாத்தரை.					

III മൊටස - ශූී ලංකා පුජාතාන්තික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට් පතුය - 2023.02.27 பகுதி III - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2023.02.27

காணித்	விஸ்தீரணப	ற் <i>சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்</i>	வணை (தொடர் <i>தேசிய</i>	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட	விசேட அல்லது தனியாருக்
துண்டின் இல.	——— (ஹெக்டயார்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	அடையாள அட்டை இல.	இடத்தின் விஸ்தீரணம்	வகுப்பும் இயல்பும்	ஈடு, குத் தடை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
73	0.0177	எம்பிக் க்கோல்டிங்ஸ் பிரய்வட் லிமிட்டெட்	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
		இல.916, அநாகரிக தர்மபால					
		மாவத்தை, வல்கம, மாத்தரை.					
74	0.0177	எம்பிக் க்கோல்டிங்ஸ் பிரய்வட்	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	_
		லிமிட்டெட்					
		இல.916, அநாகரிக தர்மபால					
		மாவத்தை, வல்கம, மாத்தரை.					
75	0.0177	எம்பிக் க்கோல்டிங்ஸ் பிரய்வட்	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
		லிமிட்டெட்					
		இல.18/50, ராஜபக்ஷ ஹேன,					
76	0.0210	ஹத்தெடிய மெத, மாத்தறை.	6 :		1		
76	0.0210	எம்பிக் க்கோல்டிங்ஸ் பிரய்வட் லிமிட்டெட்	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
		இல.916, அநாகரிக தர்மபால					
		துல. 910, அநாகாக தாய்பால மாவத்தை, வல்கம், மாத்தரை.					
77	0.0359	මාතර මහ නගර සභාව	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
78		எம்பிக் க்கோல்டிங்ஸ் பிரய்வட்	இல்லை	முழுவதும் முழுவதும்	1வது வகுப்பு 1வது வகுப்பு	_	_
70	0.0232	லிமிட்டெட்	Ø 0€0000€	முழுவதும	1മാള്യ മാത്രമാവു		
		இல.916, அநாகரிக தர்மபால					
		மாவத்தை, வல்கம, மாத்தரை.					
79	0.0177	எம்பிக் க்கோல்டிங்ஸ் பிரய்வட்	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
		, லிமிட்டெட்	201		9 0 1		
		இல.916, அநாகரிக தர்மபால					
		மாவத்தை, வல்கம, மாத்தரை.					
80	0.0177	எம்பிக் க்கோல்டிங்ஸ் பிரய்வட்	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
		லிமிட்டெட்					
		இல.916, அநாகரிக தர்மபால					
		மாவத்தை, வல்கம, மாத்தரை.					
81	0.0177	எம்பிக் க்கோல்டிங்ஸ் பிரய்வட்	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
		லிமிட்டெட்					
		இல.916, அநாகரிக தர்மபால					
		மாவத்தை, வல்கம, மாத்தரை.					

	அட்டவணை (தொடர்ச்சி)								
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டம களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திரும பின் விபரங்		
82	0.0177	எம்பிக் க்கோல்டிங்ஸ் பிரய்வட் லிமிட்டெட்	இல்லை	முழுவதும்	ிவது வகுப்பு	- -	-		
		இல.916, அநாகரிக தர்மபால							
		துல. சார், அநாகாக தாம்பால மாவத்தை, வல்கம், மாத்தரை.							
83		மாவததை, வலகம், மாதததை. எம்பிக் க்கோல்டிங்ஸ் பிரய்வட் லிமிட்டெட் இல.916, அநாகரிக தர்மபால	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-		
		மாவத்தை, வல்கம, மாத்தரை.							
86	0.0177	எம்பிக் க்கோல்டிங்ஸ் பிரய்வட் லிமிட்டெட்	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	_		
		இல.916, அநாகரிக தர்மபால							
		மாவத்தை, வல்கம, மாத்தரை.							
87	0.0177	எம்பிக் க்கோல்டிங்ஸ் பிரய்வட் லிமிட்டெட்	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-		
		இல. 916, அநாகரிக தர்மபால							
88	0.0177	எம்பிக் க்கோல்டிங்ஸ் பிரய்வட்	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_		
		லிமிட்டெட்							
		இல.916, அநாகரிக தர்மபால							
		மாவத்தை, வல்கம, மாத்தரை.							
89	0.0177	எம்பிக் க்கோல்டிங்ஸ் பிரய்வட் லிமிட்டெட்	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	_		
		இல.916, அநாகரிக தர்மபால							
		மாவத்தை, வல்கம, மாத்தரை.							
90	0.0181	எம்பிக் க்கோல்டிங்ஸ் பிரய்வட்	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_		
		லிமிட்டெட்							
		இல. 916, அநாகரிக தர்மபால							
		மாவத்தை, வல்கம, மாத்தரை.							
91		எம்பிக் க்கோல்டிங்ஸ் பிரய்வட் லிமிட்டெட்	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	-		
		இல.916, அநாகரிக தர்மபால மாவக்கை வல்கம் மாக்கரை							
92	0.0252	மாவத்தை, வல்கம, மாத்தரை. எம்பிக் க்கோல்டிங்ஸ் பிரய்வட்	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_		
		, லிமிட்டெட்		3 G	5 5 1				
		இல.916, அநாகரிக தர்மபால							
		ு மாவத்தை, வல்கம, மாத்தரை.							

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)								
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயாம்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங்	
93	0.0389	மாத்தறை மா நகர சபை	_	முழுவதும்	lவது வகுப்பு	_	_	
94	0.0215	எம்பிக் க்கோல்டிங்ஸ் பிரய்வட் லிமிட்டெட்	இல்லை	முழுவதும்	ிவது வகுப்ப <u>ு</u>	-	-	
96	0.0177	இல.916, அநாகரிக தர்மபால மாவத்தை, வல்கம, மாத்தரை. எம்பிக் க்கோல்டிங்ஸ் பிரய்வட் லிமிட்டெட் இல.916, அநாகரிக தர்மபால	இல்லை	முழுவதும்	lவது வகுப்பு	-	-	
97		மாவத்தை, வல்கம, மாத்தரை. எம்பிக் க்கோல்டிங்ஸ் பிரய்வட் லிமிட்டெட் இல. 916, அநாகரிக தர்மபால	இல்லை	முழுவதும்	ிவது வகுப்பு	-	-	
98	0.0178	துல. 910, அநாகாக தாய்பால மாவத்தை, வல்கம, மாத்தரை. எம்பிக் க்கோல்டிங்ஸ் பிரய்வட் லிமிட்டெட் இல.916, அநாகரிக தர்மபால	இல்லை	முழுவதும்	lவது வகுப்பு	-	-	
99	0.0178	துல. 910, அநாகாக தாய்பால மாவத்தை, வல்கம, மாத்தரை. எம்பிக் க்கோல்டிங்ஸ் பிரய்வட் லிமிட்டெட் இல. 916, அநாகரிக தர்மபால	இல்லை	முழுவதும்	ிவது வகுப்பு	_	-	
101	0.0181	மாவத்தை, வல்கம, மாத்தரை. எம்பிக் க்கோல்டிங்ஸ் பிரய்வட் லிமிட்டெட்	இல்லை	முழுவதும்	ிவது வகுப்பு	_	-	
102	0.0180	இல.916, அநாகரிக தர்மபால மாவத்தை, வல்கம, மாத்தரை. எம்பிக் க்கோல்டிங்ஸ் பிரய்வட் லிமிட்டெட் இல.916, அநாகரிக தர்மபால மாவத்தை, வல்கம, மாத்தரை.	இல்லை	முழுவதும்	lவது வகுப்பு	-	-	