

**கவனிக்க.-** 2023.08.25 ஆந்திசுதிய 2347 ஆம் இலக்க இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி IV (அ) பிரசுரிக்கப்படவில்லை.  
**கவனிக்க.-** இந்த வர்த்தமானியின் பகுதி VI இல் 2023 ஆம் ஆண்டுக்கான குருநாகல் மாவட்டத்துக்குரிய நீதாசன வலயங்களின் யூரிமாப் பெயர்ப்பட்டியலொன்று சிங்களம், தமிழ் மற்றும் ஆங்கில மொழிகளில் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது..



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2348 - 2023 සැප්තැම්බර් මස 01 වැනි සිකුරාදා - 2023.09.01  
 2348 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 01-ஆந் திசுதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	-	உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	1757
சேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனையும் பிறவும்	1754	ஏல விற்பனைகள்	1758
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	1755	நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

### வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

#### முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திசுதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகுந் திசுதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திசுதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திசுதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்சுபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சுத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திசுதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திசுதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திசுதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திசுதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2023, செத்தெம்பர் மாதம் 22 ஆந் திசுதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2023, செத்தெம்பர் மாதம் 08 ஆந் திசுதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

#### 2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரசுடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருத்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.”

கங்கானி வியனகே,  
 அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,  
 கொழும்பு 8,  
 2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 02 ஆந் திசுதி.



இவ்வர்த்தமானியை [www.documents.gov.lk](http://www.documents.gov.lk) எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

## பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்

### நீதிவான் நீதிமன்றம்- திருகோணமலை

#### வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களின் பகிரங்க ஏல விற்பனை- 2023.09.16

திருகோணமலை நீதிவான் நீதிமன்ற வழக்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும், உரிமை கோரப்படாததுமான கீழ் குறிப்பிடப்படும் வழக்குச் சான்றுப் பொருட்கள் 2023.09.16 ஆந் திகதியன்று காலை 10.00 மணிக்கு கடற்படை டொக்கியாட் திருகோணமலையில் (Navy Dockyard) வைத்து ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

01. இவ் வழக்குச் சான்றுப் பொருட்கள் தொடர்பில் உரிமை கோருபவர்கள் எவருமிருந்தால் (ஏல விற்பனை ஆரம்பிப்பதற்கு முன்னர் தங்களது உரிமைக் கோரிக்கைகளை முன் வைத்தல் வேண்டும்).

02. பொது மக்கள் எவரும் இந் நீதிமன்ற பதிவாளரின் அனுமதியுடன் குறிப்பிட்ட வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களை ஏல விற்பனை தொடங்குவதற்கு அரை மணித்தியாலத்திற்கு முன்னர் பார்வையிடலாம். ஏனைய விசாரணைகள் அல்லது தகவல்களுக்கு திருகோணமலை நீதிவான் நீதிமன்ற பதிவாளர் தொ.பே.இல.- 026- 2222291 .

03. இவ் வழக்குச் சான்றுப் பொருட்கள் தொடர்பில் விலைகள் ஒவ்வாத பட்சத்தில் ஏல விற்பனையிலிருந்து குறித்த பொருட்கள் மீளப் பெறுவதற்கு இந் நீதிமன்றத்திற்கு உரிமையுண்டு.

04. வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களைக் கொள்வனவு செய்பவர்கள் உடனடியாக பணத்தினை செலுத்தி அதனை அப்புறப்படுத்தல் வேண்டும், காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

05.வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களை விலை கோரி வாங்குபவர்கள் தமது அடையாளத்தினை உறுதிப்படுத்துவதற்கு செல்லுபடியான தேசிய அடையாள அட்டை/சாரதி அனுமதி அட்டை அல்லது கடவுச்சீட்டு புத்தகம் கொண்டு வருதல் வேண்டும்.

தொ.இல.	வழக்கு இலக்கம்	படகின் பெயர்	எண்ணிக்கை
01.	BR/842/12	மிஹிரி புத்தா	01
02.	BR/826/12	நமோ மரியனே	01
03.	BR/993/12	கவிண்டி	01
04.	BR/870/13	சாந்த பிரான்சிஸ்	01
05.	BR/1011/01/MIS/22	மதுராணி -05	01
06.	BR/1017/01/MIS/22	சென் புத்தா	01
07.	BR/1424/01/FS/22	சிந்தாத்திரி மாதா	01

இ. பயஸ் நெஸ்ஸாக்,  
நீதிவான்.

நீதிவான் நீதிமன்றம்,  
திருகோணமலை,  
2023.08.28.

**මාවட்ட/நீதிவான் நீதிமன்றம்- வாழைச்சேனை**

**வாழைச்சேனை நீதிமன்றத்தினால் பறிமுதல் செய்யப்பட்ட மணல் ஏல விற்பனை**

01. வாழைச்சேனை மாவட்ட நீதிவான் நீதிமன்றில் பின்வரும் வழக்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும் இதுவரை உரிமை கோரப்படாததுமான பின்வரும் பொருட்கள் 2023.09.09 ஆந் திகதி இந்நீதிமன்ற வளவில் வைத்து காலை 9.00 மணிக்கு பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

02. பொது மக்கள் மன்றின் பதிவாளரின் அனுமதியுடன் விற்பனை தொடங்குவதற்கு 1/2 மணித்தியாலத்திற்கு முன்பு பொருட்களைப் பார்வையிடலாம்.

03. ஏல விற்பனையின் போது விற்பனை செய்யப்பட்ட பி.ப. 4.00 மணிக்கு முன்னர் இந்நீதிமன்ற வளாகத்திலிருந்து அகற்றப்படல் வேண்டும்.

04. ஏல விற்பனையின் போது விற்பனைக்காக வைக்கப்பட்டுள்ள ஏதாவது பொருட்களில் மதிப்பிடப்பட்ட விலை கிடைக்காதவிடத்து அப்பொருளின் ஏல விற்பனையை மீளப் பெறும் உரிமையை மன்று தன்னகத்தே வைத்திருக்கும்.

05. எல்லாக் கொடுப்பனவும் காசாகவே செலுத்தப்பட வேண்டும். காசோலை ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

06. ஏல விற்பனையில் கலந்து கொள்ள விரும்புகின்றவர்களைக் கட்டாயமாக தமது தேசிய அடையாள அட்டையுடன் சமூகமளிக்க வேண்டும்.

07. ஏல விற்பனை தொடர்பில் ஏதாவது முறைப்பாடுகள் இருப்பின் குறித்த தினம் ஏல விற்பனை நடவடிக்கைகள் முடிவடைவதற் முன்னர் நீதிமன்றிற்கு அறியப்படுத்த வேண்டும். பின்னர் மேற்கொள்ளப்படும் எம்முறைப்பாடும் பரிசீலிக்கப்பட மாட்டாது.

தொ.இல.	சான்றுப் பொருள் தொடர்பான விபரம்	எண்ணிக்கை
01.	ஆற்று மணல்	68,1/2 கியுப்
02.	ஊத்த மண்	12,1/2 கியுப்
03.	கிறவல்மண்	06 கியுப்

எம். ஐ. எம். நிஸ்வி,  
மாவட்ட நீதிபதி/நீதிவான்.

மாவட்ட/நீதிவான் நீதிமன்றம்,  
வாழைச்சேனை.

09-04

**ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்**

**2024 ஆம் ஆண்டுக்காக கள்ளத் தவறணை குத்தகை விற்பனை**

**திவுலப்பிட்டிய பிரதேச செயலகப் பிரிவு**

2024ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 1 ஆந் திகதி முதல் 2024 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 31 ஆந் திகதி வரையிலான காலப்பகுதிக்குள் கீழேயுள்ள அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ள திவுலப்பிட்டிய பிரதேச செயலகப் பிரிவின் கள்ளத்தவறணைகளில் பதப்படுத்தப்பட்ட கள்ளை சில்லறை விலைக்கு விற்பனை செய்யும் பூரண அதிகாரத்தைக் கொள்வனவு செய்வதற்காக 1982 ஆம் ஆண்டு ஓசத்து மாதம் 20ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 207 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ள விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கும் கீழ்வரும் நிபந்தனைகளுக்கும் உட்பட்ட வகையில் 2023.09.27ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிவரை என்னால் கேள்விப்பட்டிரங்கள் கோரப்படுகின்றன.

2. கள்ளத் தவறணை குத்தகையைப் பெற்றுக்கொள்ள முன்வருவோர் உரிய கேள்விப்பட்டிரப் படிவமொன்றை முறையாக நிரப்பி கீழே காட்டப்பட்டுள்ள அங்கீகரிக்கப்பட்ட கள்ளத் தவறணைப் பட்டியலில் விதிக்கப்பட்டுள்ள விலைமனுவ் பணத்தைக்

சொடுப்பனவு செய்து பெற்றுக்கொள்ளப்படும் பிரதேச செயலகத்தின் பற்றுச்சீட்டுவன்றையும், பிரகடனப்படுத்தப்பட்ட குத்தகை நிபந்தனைகளுக்கமைய பெறப்பட்ட சொத்துச் சான்றிதழோன்றையும் உள்ளடக்கியதாக இலச்சினை பொறிக்கப்பட்ட சுடித உறையொன்றில் இட்டு அதன் இடப்புற மேல் முலையில் தம்மால் விலைமனுச் செய்யப்படுகின்ற தவறணையின் இலக்கத்தையும் பெயரையும் தெளிவாக எழுதி ஒவ்வொரு தவறணைக்குமென இங்கே காட்டப்பட்டுள்ள கேள்விப்பத்திரங்கள் கையேற்கப்படும் இறுதி நேரத்திற்கு முன்னர் பதிவுத்தபாலின் மூலம் அல்லது பிரதேச செயலகத்தில் வைக்கப்பட்டுள்ள கேள்விப்பத்திரப் பெட்டியில் இருவதன் மூலம் திவுலப்பிட்டிய பிரதேச செயலாளருக்குக் கிடைக்கச்செய்ய முடியும்.

3. கேள்விப்பட்டதிரம் சமர்ப்பிப்பவர் கேள்விப்பட்டதிரத்தை நிரப்புசையில் கேள்விப்பட்டதிரங்களில் மேற்கொள்ளப்படுகின்ற ஒவ்வொரு திருத்தத்தையும் தமது சையொப்பத்தின் மூலம் உறுதிப்படுத்துதல் வேண்டும். அவ்வாறல்லாத கேள்விப்பட்டதிரங்கள் நிராகரிக்கப்படும்.

4. கேள்விப்பத்திரங்கள் கையேற்கப்படும் இறுதித் தினமான 2023.09.27 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு அனைத்து கேள்விப்பத்திரதாரர்களும் பிரதேச செயலகத்திற்கு வருகை தரல் வேண்டும்.

5. எவ்வித தகவல்களையும் உள்ளடக்காத கேள்விப்பத்திரத்தையோ அல்லது எல்லா கேள்விப்பத்திரங்களையுமோ நிராகரிக்கும் உரிமை திவுலப்பிட்டிய பிரதேச செயலாளருக்கு உண்டு.

6. மேற்குறித்த தினத்தில் விற்பனை செய்ய முடியாமல் போகின்ற கள்ளுத் தவறணையின் மீள் விற்பனை 2023.10.28 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு மேற்கொள்ளப்படும். அத்தினத்தில் கேள்விப்பத்திரங்களை சமர்ப்பித்தலும் இந்த வர்த்தமானி அறிவித்தலின் தேவைப்பாடுகளுக்கு அமைவாக அமைந்திருத்தல் வேண்டும்.

7. இச் சலுகையைக் கொள்வனவு செய்பவர் தொடர்பாக பிரகடனம் செய்யப்பட்டதன் பின்னர், அவ்வாறு பிரகடனம் செய்யப்பட்ட தினத்தன்று அதாவது குத்தகை விற்பனைத் தினம் பி.பி. 2.00 மணிக்கு முன்னர் திவுலப்பிட்டிய பிரதேச செயலாளரினால் விதிக்கப்படுகின்ற நிதியில் இரண்டு மாதங்களுக்கான குத்தகைப் பணத்தினைவிட அதிகமான ஒரு தொகையை பிணையாகச் செலுத்தி தவறாணை தொடர்பான நிபந்தனைகளுக்குக் கைச்சாத்திடல் வேண்டும்.

8. கேள்விப்பட்டதிருங்களைச் சமர்ப்பிக்கின்றபோது அறிந்துகொள்ள வேண்டிய வேறு விபரங்களிருப்பின், அவற்றை திவுசுப்பிட்டிய பிரதேச செயலகத்திலிருந்து பெற்றுக்கொள்ள முடியும்.

பபிர்யூ. பபிர்யூ. எம்.஁. குமாரி,  
பிரதேச செயலாளர்,  
திவுலப்பிப்டிய.

பிரதேச செயலகம்,  
திருவாரூர்,  
2023, யூலை 21.

அட்டவணை

இலக்கம்	தவறணை யின் பெயரும் இலக்கமும்	பிரிவு	கிராமம்	தவறணை திறக்கும் நேரம்	தவறணை மூடும் நேரம்	சேள்விட்பத்திர வைப்புப் பணம் ரூபா	சேள்விப் பத்திரம் ஏற்கும் இறுதித் திகதியும் நேரமும்
1	27 - திவ்லப்பிட்டிய தாகொன்ன	தாகொன்ன		முற்பகல் 11.00 பிற்பகல் 5.00	பிற்பகல் 2.00 பிற்பகல் 8.00	4,000	2023.09.27 முற்பகல் 10.30

## உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

### அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.-

கம்பனியின் முன்னாள் பெயர்: மணம்பேரி இம்போர்ட்ஸ்  
(பிரைவேட்) லிமிட்டட்

கம்பனியின் புதிய பெயர்: மணம்பேரி இம்போர்ட்ஸ்  
என்ட் எக்ஸ்போர்ட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டட்

பதிவு இலக்கம்: PV 110776

பதிவு முகவரி: இல. 164, ஓல்ட் தங்கல்ல ரோட்,  
கொடுவேகொட, மாத்தறை

பதிவு இலக்கம்: PV 92788

கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி: 2022.09.11

கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

09- 08

### அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.-

கம்பனியின் பழைய பெயர்: மணம்பேரி இன்ஜினியரிங்

லெபரோட்டரி சேர்விசஸ் (பீவீஇ) எல்டிடி

கம்பனியின் புதிய பெயர்: மணம்பேரி சோலர் (பீவீஇ) எல்டிடி

பதிவு அலுவலகம்: 245, பழைய தங்கல்லை வீதி,

பள்ளிமூலல், மாத்தறை

பதிவு இல.: PV 00245418

மாற்றப்பட்ட திகதி: 2020.07.20

கம்பனிச் செயலாளர்.

09- 09

“ஓரியன் கண்டி (பிரைவேட்) லிமிடெட்”  
(கம்பெனி பதிவு இல. பி.பி. 5151) (முன்னர்  
“சோபியா கண்டி (பிரைவேட்) லிமிடெட்” என்று  
அழைக்கப்பட்டது)

2007ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிச் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் பிரிவின் கீழான பெயர் மாற்றம் தொடர்பான அறிவித்தல்

முன்னர் “சோபியா கண்டி (பிரைவேட்) லிமிடெட்” என்று அழைக்கப்பட்ட நிறுவனம் “ஓரியன் கண்டி (பிரைவேட்) லிமிடெட்” என 2023 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 01 ஆந் திகதி முதல் அமுலுக்கு வரும் வகையில் 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 08 ஆம்

பிரிவின் கீழான சட்டத்தின் பிரகாரம் பெயர் மாற்றம் செய்யப்பட்டுள்ளதுடன் அதன் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகம் இல. 752/5, சுலாநிதி டேனிஸ்டர் டி சில்வா மாவத்தை, கொழும்பு 09 எனும் முகவரியில் அமைந்துள்ளது என்பதையும் இத்தால் பொது மக்களுக்கு அறியத்தருகின்றது.

எம் என்ட் ஏ கம்பெனி செக்ரடரீஸ்  
(பிரைவேட்) லிமிடெட்,

கம்பனியின் செயலாளர்கள்,  
C/O நித்தி முருகேசு & அசோசியேட்ஸ்,  
சட்டத்தரணிகள்.

இல. 28,  
(2 ஆம் மாடி),  
டபிள்யூ. ஏ.டி.ராமநாயக்க மாவத்தை,  
கொழும்பு 02.

09- 22

### கம்பனியொன்றின் பெயர் மாற்றம் தொடர்பான பொது அறிவித்தல்

“வரையறுக்கப்பட்ட கம்பனியொன்று” என பதிலிருந்து “வரையறுக்கப்பட்ட பொதுக் கம்பனி” என அதனது நிலபரத்தை மாற்றியமைவினாலும் கொழும்பு பங்கு பரிவர்த்தனையில் அதனது பங்குகள் பட்டியலிடப்பட்ட தத்துவத்தினாலும் 2023, ஓகத்து 14 ஆந் திகதியிலிருந்து செயல்வலுப் பெறும் வகையில் கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கம்பனியின் பெயர் மாற்றம் தொடர்பான அறிவித்தலை 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 11(3)ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் நாம் இத்தால் அறிவித்தலை வழங்குகின்றோம்.-

கம்பனியின் முன்னைய பெயர்: UB பினான்ஸ் கம்பனி  
லிமிட்டட்

கம்பனி இலக்கம்: PB 113

கம்பனியின் பதிவு அலுவலகத்தின்

முகவரி: இல.10, டெய்சி வில்லா அவென்யு,  
கொழும்பு 04

கம்பனியின் புதிய பெயர்: UB பினான்ஸ் பிஎல்சி  
பெயர் மாற்றத் திகதி: 2023, ஓகத்து 21 ஆந் திகதி

ருட பினான்ஸ் கம்பனி லிமிட்டட் இந்நகரமும் அதன் சார்பாகவும்,

பி. டபிள்யூ கோர்பரேட்  
செக்கிரட்டேரியல் (பிவீடி) எல்டிடி  
கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

2023, ஓகத்து 23.

09- 48

நிவ் பவர் இன்டர்நெஷனல் (பிரைவட்) லிமிடெட்  
PV 00246999

கடன் கொடுத்தவர்கள் கூட்டத்திற்கான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிசன் சட்டத்தின் 334ஆம் பிரிவின் விதிமுறைகளுக்கமைய கம்பனியைக் கலைப்பதற்கு கடன் கொடுத்தவர்களுக்கான கூட்டமொன்று 2023, செத்தெம்பர் 15 ஆந் திகதி சொழும்பு -03, இல. 01, எஃடெம்புல் பிளேஸில் இடம்பெறும் என இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

சபைப் பணிப்பாளர்கள்.

09-63

## ஏல விற்பனைகள்

**சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ**

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

எஸ்.என்.ரேணுகா  
கணக்கு இல.: 0097 5000 6881

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04-ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.03.28-ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.06.23-ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.06.15-ஆந் திகதிய “திவயின்” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித் தகவல்களை நிறுவன முதலாளித்துவ அறியுதல் அமைச்சு 10 ஆந் திகதி முதல் அறிவிக்கப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எண்பத்தி ஐந்து இலட்சத்து எழுபத்து மூவாயிரத்து நானூற்றி முப்பத்தேழு ரூபா எழுபத்தேழு சதம் (ரூபா 8,873,437.77), எட்டு கோடியே எட்டு இலட்சத்து அறுபத்தாாயிரத்து அறுநூற்று எழுபது ரூபா தொண்ணூற்றொன்று சதம் (ரூபா 80,866,670.92) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு வீதம் (12%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் சமீபத்து அறிவித்துக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட இல. 00330052620 எனும் உரித்து உறுதி சான்றிதழின் 2021, ஏப்பிரல் 28 மற்றும் 2022, யூன் 01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட மேலதிக ஈட்டு முறை

மற்றும் 2830, 2832, 3453, 2935, 3525 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபதி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.10.02 ஆந் திகதி அட்டவணை 1-மு.ப. 11.00 மணிக்கும், அட்டவணை 2 மற்றும் 3 - மு.ப. 11.45 மணிக்கும், அட்டவணை 4 - பி.ப.12.30 மணிக்கும், அட்டவணை 5 - பி.ப. 1.15 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், கடவத்த கோரளே உடுவாகம் பத்துவின் இம்புல்பெ பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் அலுத்துவர கிராம அலுவலர் பிரிவின் அலுத்துவர கிராமத்தில் அமைந்த “கோபி வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். ஜயலத் கொஸ்த்தா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, ஒற்றோபர் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட (2017, ஒற்றோபர் 25 ஆந் திகதி நில அளவீடு செய்யப்பட்ட) இல. 1262 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : வீதி (பி ச) மற்றும் ஹல்கந்தூர ஆற்றினூடான ஒதுக்கம்; கிழக்கு : ஹல்கந்தூர ஆற்றினூடான ஒதுக்கம்; தெற்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ரத்னம் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3121 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 3, லொட் 1 மற்றும் மேற்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ரத்னம் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3121 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1, வீதி (பி ச) இனூடான ஒதுக்கம் மற்றும் வீதி (பி ச) ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் இருபத்து ஏழு தசம் எட்டு (00ஏ. 01றூ. 27.8பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1262 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

කුறப்பட்ட ලොட் 1 ක්වේ තේර்த்தියාක විபරිකප්පட்ட  
காணியின் மீன் அளவீடாகும் :

சப்பிரசமுதவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், கடவத்த  
கோரளே உடுவாகம் பத்துவின் இம்புல்பெ பிரதேச சபை மற்றும்  
பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் அலுத்துவர கிராம  
அலுவலர் பிரிவின் அலுத்துவர கிராமத்தில் அமைந்த “கோபி  
வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில  
அளவையாளர் E. T. P. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட  
2006, நவம்பர் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட (2006, நவம்பர் 04 ஆந்  
திகதி நில அளவீடு செய்யப்பட்ட) இல. 2498 எனும் வரைபடத்தில்  
அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1  
என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு :  
வீதி (பி ச) மற்றும் ஹல்சந்தர ஆற்றினூடான ஒதுக்கம்; கிழக்கு:  
ஹல்சந்தர ஆற்றினூடான ஒதுக்கம்; தெற்கு : வீதி மற்றும்  
உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ரத்னம் என்பவரால்  
தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3121 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 3,  
லொட் 1 மற்றும் மேற்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர்  
ஏ. ரத்னம் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3121 எனும்  
வரைபடத்தில் லொட் 1, வீதி (பி. ச.) இனூடான ஒதுக்கம் மற்றும்  
வீதி (பி ச) ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின்  
விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் இருபத்து ஏழு தசம் எட்டு  
(00ஏ. 01றூ. 27.8பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன்  
அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள்,  
கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன்  
கூறப்பட்ட இல. 1262 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக  
இரத்தினபுரி காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் D 326/24  
இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 2830 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு  
வைக்கப்பட்டுள்ளது).

2. சப்பிரசமுதவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், கடவத்த  
கோரளே உடுவாகம் பத்துவின் இம்புல்பெ பிரதேச சபை மற்றும்  
பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் அலுத்துவர கிராம  
அலுவலர் பிரிவின் அலுத்துவர கிராமத்தில் அமைந்த “கோபி  
வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில  
அளவையாளர் E. T. P. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட  
2016, யூன் 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட (2016, யூன் 15 ஆந் திகதி  
நில அளவீடு செய்யப்பட்ட) இல. 5784 எனும் வரைபடத்தில்  
அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1  
என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு :  
உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ரத்னம் என்பவரால்  
தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3121 எனும் வரைபடத்தின் லொட்  
1; கிழக்கு: வீதி (பி.ச.) மற்றும் லொட் 2; தெற்கு : லொட் 2  
மற்றும் மேற்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ரத்னம்  
என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3121 எனும் வரைபடத்தில்  
லொட் 2 மற்றும் 1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த  
காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்து ஏழு தசம் ஆறு (00ஏ.  
00றூ. 27.6பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன்  
அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள்,  
கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன்  
கூறப்பட்ட இல. 5784 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக

இரத்தினபுரி காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் D 326/30  
இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

3. சப்பிரசமுதவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், கடவத்த  
கோரளே உடுவாகம் பத்துவின் இம்புல்பெ பிரதேச சபை மற்றும்  
பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் அலுத்துவர  
கிராம அலுவலர் பிரிவின் அலுத்துவரவில் அமைந்த “கோபி  
வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில  
அளவையாளர் E. T. P. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட  
2016, யூன் 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட (2016, யூன் 15ஆந் திகதி  
நில அளவீடு செய்யப்பட்ட) இல. 5784 எனும் வரைபடத்தில்  
அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 என  
குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : லொட் 1;  
கிழக்கு : வீதி (பி ச); தெற்கு : வீதி மற்றும் மேற்கு : உத்தரவுபெற்ற  
நில அளவையாளர் ஏ. ரத்னம் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட  
இல. 3121 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 2, லொட் 1 ஆகிய இவ்  
எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட்  
(00ஏ. 01றூ. 00பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன்  
அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள்,  
கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன்  
கூறப்பட்ட இல. 5784 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக  
இரத்தினபுரி காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் D 326/31  
இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 2832 மற்றும் 3453 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது  
பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

4. சப்பிரசமுதவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், மெத  
கோரளே ஹெலஉட பத்துவின் பலாங்கொடை நகர சபை மற்றும்  
பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் பலாங்கொடை  
கிராம அலுவலர் பிரிவின் பெட்டிகல வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல.  
24A ஐ ஏற்ற “பலங்கொடை வளவத்த” என்றழைக்கப்படும்  
காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் E T P பெரேரா  
என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, மே 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட  
இல. 4928 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள்  
நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின்  
எல்லைகளாவன - வடக்கு : லொட் 1 மற்றும் ஐ உபேசேக்கர  
மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் காணி; கிழக்கு : ஐ  
உபேசேக்கர மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும்  
ஜீ. எச். பிரியானி டி சில்வா உரிமம் கோரும் காணி; தெற்கு : ஜீ  
எச். பிரியானி டி சில்வா உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் வீதி  
(UC) மற்றும் மேற்கு : லொட் 1 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள்  
அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் மூன்று தசம் ஆறு பேர்ச்  
(00ஏ. 00றூ. 13.6பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன்  
அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள்,  
கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன்  
கூறப்பட்ட இல. 4928 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக  
இரத்தினபுரி காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் S 99/103  
இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 2935 மற்றும் 3525 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது  
பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

5. சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், பலாங்கொடை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் நகரசபை எல்லைகளுக்குள் தும்புகொட கிராம அலுவலர் பிரிவின் பலாங்கொடை கிராமத்தில் அமைந்த காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 620077 எனும் கெடஸ்த்தர் வரைபடத்தில் சோனல் 10 இல் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 0144 என குறிப்பிடப்பட்ட காணித்துண்டின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : வீதி ; கிழக்கு : லொட் 0145; தெற்கு : லொட் 0146 மற்றும் மேற்கு : லொட் இலக்கங்கள் 0146 மற்றும் 0143 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் ஐந்து முன்று ஒன்று ஹெக்டேயர்கள் (0.531 ஹெக்.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 620077 எனும் கெடஸ்த்தர் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

அண்மைய நில அளவீட்டிற்கமைவாக மேற்குறிப்பிட்டு செய்யப்பட்ட காணி கீழ்க்கண்டவாறு நேர்த்தியாக விபரிக்கப் பட்டுள்ளது.

சம்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், பலாங்கொடை நகர சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் தும்புகொடை கிராம அலுவலர் பிரிவின் பலாங்கொடை கிராமத்தில் அமைந்த “கரசுவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஈ. ரீ. பீ. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, பெப்புருவரி 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட (2017, சனவரி 31) இல. 6034 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : வீதி (H) ; கிழக்கு : இல. 620077 எனும் செடஸ்த்தர் வரைபடத்தின் லொட் 145 (கட்டம் 10) மற்றும் ஆறு; தெற்கு : இல. 620077 எனும் செடஸ்த்தர் வரைபடத்தின் லொட் 146 (கட்டம் 10) மற்றும் மேற்கு : இல. 620077 எனும் செடஸ்த்தர் வரைபடத்தின் லொட் 146 மற்றும் 143 (கட்டம் 10), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தியொரு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 21பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 6034 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

(இல. 00330052620 எனும் உரித்து உறுதி சான்றிதழின் 2022, யூன் 01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இரு ஈட்டு முறிகள் மற்றும் 2021, ஏப்பிரல் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறிகளின் மீது மற்றும் அதன் கீழ் பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சுதம்பனிச் செயலாளர்.

சம்பத் வங்கி பீளல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

அல்கொபொரொன்ஸ் (பிறைவெற்) லிமிட்டெட்  
கணக்கு இல.: 0100 1000 3259

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04-ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பந்த வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.04.27-ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.07.21-ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.07.21-ஆந் திகதிய “திவயின்” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஐந்து கோடியே எண்பத்தி ஆறு இலட்சத்து இருபத்து இரண்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து இருபத்தி ஒரு ரூபா முப்பத்து மூன்று சதம் (ரூபா 58,622,921.33) 2023, ஏப்பிரல் 03 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை மூன்று கோடியே எண்பத்து மூன்று இலட்சத்து இருபத்து நான்காயிரம் ரூபா (ரூபா 38,324,000.00) கட்டணத்திற்காக Average Weighted Prime Lending Rate + இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம் வருடாந்தம் (AWPLR + 2.5% p.a.) Floor rate பத்து தசம் ஐந்து வீதம் (10.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 2452 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 2452 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழுப்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.09.19 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு மாநகரசபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கொட்டஹேனா சிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஜோஜ் ஆர். டி. சில்வா மாவத்தையினூடாக அமைந்த ஜோஜ் ஆர். டி. சில்வா மாவத்தை - வரிமதிப்பீட்டு இல. 377A ஐ ஏற்ற “கிறீன் லொஜ்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சேனக்க வித்தானகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998, பெப்புருவரி 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1738 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் X மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டுள்ளது) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் காமினி தொடன்வெல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, யூன் 07 ஆந்



திசுதியிடப்பட்ட இல. 12526 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: ஜோஜ் ஆர். டி. சில்வா மாவத்தை வரிமதிப்பீட்டு இல. 375 ஐ ஏற்ற வளவு; கிழக்கு: சிரில் சீ. பெரேரா மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 25/7 ஐ ஏற்ற வளவு, ஜோஜ் ஆர். டி. சில்வா மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 379/1 ஐ ஏற்ற வளவு; தெற்கு: ஜோஜ் ஆர். டி. சில்வா மாவத்தை வரிமதிப்பீட்டு இல. 377 ஐ ஏற்ற வளவு மற்றும் மேற்கு: இங்கமைந்த ஜோஜ் ஆர். டி. சில்வா மாவத்தை, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஆறு தசம் சைபர் மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 6.03பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்சண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 12536 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 12526 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 01 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் மீள் அளவீடாகும்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கொட்டேறனா கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஜோஜ் ஆர். டி. சில்வா மாவத்தையினூடாக அமைந்த ஜோஜ் ஆர். டி. சில்வா மாவத்தை - வரிமதிப்பீட்டு இல. 377 A (முன்னர் 377 - ஒரு பகுதி) ஐ ஏற்ற “கிரீன் லொஜ்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. மாசிலாமணி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1990, யூன் 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1002/15B1B எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 15B1B மற்றும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. மாசிலாமணி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1990, யூன் 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1001 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 15A1 ஒன்றிணைப்புமான, உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. மாசிலாமணி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1990, யூன் 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1002/15B1B எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 15B1B மற்றும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. மாசிலாமணி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1990, மே 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 971/51A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 15A (ஒரு பகுதி) ஒன்றிணைப்பின் மீள் அளவீடான உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் காமினி தொடனவெல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998, பெப்புவரி 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1788 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் X எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இல. 971/51A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 15A ஒரு பகுதி அத்துடன் இல. 1001 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 15A, ஜோஜ் ஆர். டி. சில்வா மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 377 (ஒரு பகுதி) ஐ ஏற்ற வளவு; கிழக்கு: ஜோஜ் ஆர். டி. சில்வா மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 377 (ஒரு பகுதி) ஐ ஏற்ற வளவு; தெற்கு: இல. 971/15A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 15B ஒரு பகுதி மற்றும் மேற்கு: இங்கமைந்த ஜோஜ் ஆர். டி. சில்வா மாவத்தை ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த

காணியின் விஸ்தீரணம் ஆறு தசம் சைபர் இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 6.02பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்சண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் D 126/126 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சம்பனிச் செயலாளர்.

09-65/1

### சம்பத் வங்கி பீ. எல். சீ.

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

கே. ஜீ. எம். ஜீ. சந்திரதன

சனக்கு இல.: 005150004227

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீ.எல்.சீ. பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.04.27ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.07.21ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.07.21ஆந் திகதிய “திவயின்” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான மூன்று கோடியே நான்கு இலட்சத்து பதினோராயிரத்து முந்நூற்று நாற்பத்து ஏழு ரூபா முப்பத்து ஐந்து சதம் (ரூபா 30,411,347.35) 2023, பெப்புவரி 13 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தத் தீர்க்கும் திகதி வரை எழுபத்து ஆறு இலட்சத்து ஐந்தாயிரம் ரூபா (ரூபா 7,605,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் மூன்று வீதம் (13%) மேலும் ஒரு கோடியே எழுபத்து மூன்று இலட்சத்து இருபத்து மூவாயிரத்து முந்நூற்று இரண்டு ரூபா இருபத்து ஒன்பது சதம் (ரூபா 17,323,302.29) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினான்கு வீதம் (14%) மேலும் பதின் மூன்று இலட்சத்து இருபத்து ஓராயிரத்து நூற்று தொண்ணூற்று ஐந்து ரூபா அறுபத்து மூன்று சதம் (ரூபா 1,321,195.63) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் நான்கு தசம் ஐந்து வீதம் (14.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் சுழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 469, 1142, 2285, 2984 மற்றும் 4014 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள

சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.09.20 ஆத் திகதி மு.ப. 11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கண்டி மா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் கங்கவட்ட கோரளே பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் எனிவத்த - மேற்கு இல. 233 எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஹல்லொலுவவில் அமைந்த ஜோஜ் ஈ. டி. சில்வா மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 39 ஐ ஏற்ற “ரொஸ்மண்ட் எஸ்டேட்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சீ. இ. ஆதிஹெட்டி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, செத்தெம்பர் 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5645 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 மீன் அளவீடாகும்) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. ஆர். டப்ளியூ. எம். வீரகோன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, ஒற்றோபர் 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 20533 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரத்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: லொட் 1; கிழக்கு: ஜோஜ். ஈ. டி. சில்வா மாவத்தை வரையான வீதி; தெற்கு: ஆறு மற்றும் இ. சிரிசேன மற்றும் எட்லின் உரிமம் கோரும் ரொஸ்மண்ட் எஸ்டேட்டின் எஞ்சிய பகுதி மற்றும் மேற்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எல். ஏ. டி. சீ. விஜேதுங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 4855 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 4, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினைந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 15பே.) அல்லது ஹெக். 0.0380 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 20533 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 665/115 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது..

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

09 - 65/2

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஏ.கே.வீ. அசெல்லா

கணக்கு இல.: 0205 5000 0254

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.02.23ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.07.21ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.07.21ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே பதினைந்து இலட்சத்து ஐந்தாயிரத்து நூற்று பதின் நான்கு ரூபா பத்தொன்பது சதம் (ரூபா 11,505,114.19) 2023, சனவரி 10 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே ஏழு இலட்சத்து பதினொராயிரத்து நாநூற்று எட்டு ரூபா எண்பத்து ஐந்து சதம் (ரூபா 10,711,408.85) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினொரு வீதம் (11%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட எட்டு முறி இலக்கங்கள் 2570 மற்றும் 3778 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பி. கே. ஈ. சேனாபதி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.09.20 ஆந் திகதி பி.ப. 3.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

சப்பிரகமுவ மாகாணம், கோகாலை மாவட்டம், பெலிகல் கோரளே கீர்வெலி பத்துவின் வரகாபொல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவினாள் வரகாபொல இல. 82A எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் வரகாபொலயில் அமைந்த “அரம்பெ வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். எம். ஏ. கே. வீரசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008, யூலை 13 ஆந்திகதியிடப்பட்ட இல. 558 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இதே காணியின் ஒரு பகுதி; கிழக்கு: கோன்காஹாமுலவத்த; தெற்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். பீ. பெத்தெவெல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2890 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 2 மற்றும் மேற்கு: மெனேரிபிட்டிய முதல் வரக்காபொல வரையான பிரதான வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் முப்பது பேர்ச் (00ஏ. 01றூ. 30பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 558 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கோகாலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் K 219/10 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

09-65/3

### சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

சவுத் ஏஷியா இகொநொமிக்ஸ் அன்ட் டிரேட் கோபரேஷன் (பிறைவெட்) லிமிடெட்  
கணக்கு இல.: 0063 1000 0076

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.05.25 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.07.28ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.07.21ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான அறுபத்தி இரண்டு இலட்சத்து எண்பத்தி ஒன்பதாயிரத்து ஐநூற்று மூன்று ரூபா அறுபத்தி ஒன்பது சதம் (ரூபா 6,289,503.69) 2023, ஏப்பிரல் 19 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஐம்பது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 5,000,000.00) கட்டணத்திற்காக Average Weighted Prime Lending Rate + சைபர் தசம் ஐந்து வீதம் வருடாந்தம் (AWPLR + 0.5% p.a.) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 2489 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பி. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.10.09 ஆந் திகதி பி.ப. 3.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

### மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாவது அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கண்டி நகர மற்றும் நகர சபை எல்லைகளுக்குள் கடவத் சதர மற்றும் கங்கவட்ட கோரளே பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் போவல 245, கிராம அலுவலர் பிரிவின் போவல கலபொடலேறனையில் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்தி ஏழு தசம் ஐந்து பேர்ச் (0௭.0௬௮.37.5பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் E. K. S. J. S. K. சிறிவர்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2009, நவம்பர் 07 ஆந் திகதி பிரிக்கப்பட்டு, 2009, நவம்பர் 01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2718 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 3 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடகிழக்கு: உடெல்கே ஒழுங்கை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 23/12 ஐ ஏற்ற அரச காணி; தெற்கு: இல. 725 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 03 இதே காணியின்

எஞ்சிய பகுதி; தென்மேற்கு : இல. 725 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 03 இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி, இல. 2718 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 5 மற்றும் இல. 2718 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2 மற்றும் வடமேற்கு : கூறப்பட்ட இல. 2718 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1, மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட 2718 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 736/59 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் வழி மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது:

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கண்டி நகர மற்றும் நகர சபை எல்லைகளுக்குள் கடவத் சதர மற்றும் கங்கவட்ட கோரளே பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் போவல 245, கிராம அலுவலர் பிரிவின் போவல கலத்தெகலேறனை எனும் கலபொடலேறனையில் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்து தசம் எட்டு பேர்ச் (0௭.0௬௮.10.8பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் G. S. P. லெனேகல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995, செத்தெம்பர் 16 மற்றும் 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 725 (இதுவே இல. 2718 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 5 என குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது) எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடகிழக்கு: கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 4 மற்றும் 2 ; தென் கிழக்கு : இல. 725 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 03 ; தென்மேற்கு : இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி ; வடமேற்கு : உடெல்கே ஒழுங்கை, மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 656/ 89 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

09-66

### சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஈ.எம்.சீ.பி. ஏக்கநாயக்க மற்றும் எச்.எம்.ஆர். எஸ். ஹேரத் கணக்கு இல.: 0004 5005 1888

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.03.28ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில்

நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.06.16 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.07.10 ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே அறுபத்து ஏழு இலட்சத்து ஐம்பத்து ஐந்தாயிரத்து எழுநூற்று பதினான்கு ரூபா ஐம்பத்து நான்கு சதம் (ரூபா 16,755,714.54) 2023, பெப்புருவரி 16 ஆந் திகதி முதல் இல. 3461 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தத் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே ஐம்பத்து ஐந்து இலட்சத்து முப்பத்து மூவாயிரத்து ஏழு ரூபா ஐம்பத்து ஐந்து சதம் (ரூபா 15,533,007.55) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஒன்பது வீதம் (9%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 3461 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள் நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ.கே.ஈ.சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.10.20 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

#### மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், நுவரெலியா மாவட்டம், ஓய பலாத்த கோரளே நுவரெலியா மாநகர சபை நிர்வாக எல்லைகளுக்குள் மற்றும் நுவரெலியா பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் நுவரெலியா மேற்கு (இல. 535A) கிராம அலுவலர் பிரிவு நுவரெலியா மேற்கு லொட் இல. 05 இல் கிலென்ஃபோல் வீதியினூடாக மற்றும் வீதியொன்றில் அமைந்த கிலென்ஃபோல் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 33F/ஐ ஏற்ற வரவேற்பறையொன்று சமையலறையொன்றுடன் 03 படுக்கையறைகள், குளியலறைகள் 02 மற்றும் பால்கனிகளுடனான “கிலென்ஃபோல் ரெசிடன்சீஸ்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவை யாளர் கே. கனகசிங்ஹம் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2008, நவம்பர் 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5590 எனும் அடுக்குமனை குடியிருப்பு வரைபடத்தில் (Condominium Plan) காட்டப்பட்ட முதலாம் மாடியின் FF 23 என குறிப்பிடப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு தொகுதி பாரச்சல் துண்டின் எல்லைகளாவன -

வடக்கு : இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பாரச்சல் துண்டு மற்றும் CE13 இன் திறந்த இடவசதிற்கு இடையிலான சுவரின் நடுப்பகுதி

கிழக்கு : இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பாரச்சல் துண்டு CE10, இன் திறந்த இடவசதிற்கு இடையிலான சுவரின் நடுப்பகுதி

தெற்கு : இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பாரச்சல் துண்டு FF24 மற்றும் இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பாரச்சல் துண்டிற்கு இடையிலான சுவரின் நடுப்பகுதி மற்றும் CE14 மற்றும் CE15 இனதும் திறந்த இடவசதி.

மேற்கு : இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பாரச்சல் துண்டு CE34 இற்கு இடையிலான சுவரின் நடுப்பகுதி அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பாரச்சல் துண்டுகள் F22 மற்றும் CE14.

உச்சி : ZENITH (Top) இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பாரச்சல் துண்டு SP35 இன்கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி மற்றும்

அடிமட்டம் : (விட்டம் NADIR (Bottom) அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பாரச்சல் துண்டு GF11 இற்கு மேலே இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) பாரச்சல் துண்டின் கொங்கிரீட் நிலத்தின் நடுப்பகுதி.

இவ் அமைந்த 960 சதுர அடிகளிலான எண்பத்தி ஒன்பது தசம் ஒன்று எட்டு ஏழு சதுர மீற்றர்கள் (83.187 Sq. M) விசாலமான நிலப்பரப்பு வாகன தரிப்பிடத்திற்காக ஒதுக்கப் பட்ட இடவசதியுடன் இல. 5590 எனும் கூறப்பட்ட அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) வரைபடத்திற்கு அமைவாக Con A 05/69A இன் கீழ் நுவரெலியா காணிப் பதிவசத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இவ் பாரச்சல் FF23 இற்கான பிரிக்கப்படாத பெறுமதியுடன் இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) சொத்தின் பொது வசதிகளின் பெறுமதி இரண்டு தசம் ஒன்று ஐந்து வீதம் (2.15%) ஆகும்.

இவ் அடுக்குமனை பாரச்சல் துண்டு FF23 இன் அண்மைய பொது நுழைவு CE34 ஆகும்.

இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) சொத்தின் சட்டபூர்வமான பொது உபகரணங்கள் 2003 இல. 39 ஐ ஏற்ற அப்பார்ட்மென்ட் உரிமை (திருத்தப்பட்டவாறான) சட்டவாக்கத்தின் மற்றும் 1982 இல. 45 ஐ ஏற்ற (திருத்தப்பட்டவாறான) சட்டவாக்கத்தின் 12 ஆவது பிரிவின் மூலத்திருத்தப்பட்டவொரு 1973, 11 ஆம் இலக்க அப்பார்ட்மென்ட் உரிமைகள் சட்டத்தின் 26 ஆவது பிரிவில் உட்படுத்தப்பட்ட நியமனங்களுக்கு அமைவானதாகும்.

(a). இவ் அடுக்குமனை குடியிருப்பு (Condominium) சொத்துடன் தொடர்புடைய திறந்த வெளி உட்பட கட்டிடம் அமைந்துள்ள நிலம்.

(b) கட்டிடத்தின் அத்திவாரம், தூண்கள், உத்திரங்கள், விட்டங்கள், முக்குகள் மற்றும் பிரதான சுவர்கள் மற்றும் கட்டிடத்தின் கூரை.

(c) மின்சாரம், தொலைபேசி, வானொலி, ரெடிஃபியூஷன்ஸ், தொலைக்காட்சிகள், நீர் குழாய்கள், நீர் தாங்கிகள், நீர் சம்ப்கள், சாக்கடை குழாய்கள், உயர் இடங்களில் வைக்கப்பட்ட நீர் தாங்கிகள், பம்பு நிலையங்கள் குழாய்கள், சாக்கடை வழிகள், மேன்ஹோல்கள் மற்றும் குப்பை அகற்றுதல் போன்ற பிரதான மத்திய சேவைகள்;

CE11: (a) தரை கீழ் மாடியிலிருந்து தெற்கு எல்லையி னூடாகவுள்ள காணி மற்றும் திறந்த இடவசதி  
(b) காற்றோட்டத்திற்கான இடவசதி  
(c) பொது பாவனைக்குரிய காணி.

- CE21: (a) 1 ஆவது தரை கீழ் மாடியிலிருந்து அமைந்த காணி மற்றும் திறந்த இடவசதி  
(b) காற்றோட்டத்திற்கான திறந்த இடவசதி  
(c) பொது பாவனைக்குரிய காணி.
- CE22: (a) 1 ஆவது தரை கீழ் மாடியிலிருந்து அமைந்த காணி மற்றும் திறந்த இடவசதி  
(b) காற்றோட்டத்திற்கான திறந்த இடவசதி  
(c) பொது பாவனைக்குரிய காணி.
- CE23: (a) 1 ஆவது தரை கீழ் மாடியிலிருந்து அமைந்த காணி மற்றும் திறந்த இடவசதி  
(b) காற்றோட்டத்திற்கான திறந்த இடவசதி  
(c) வாகனங்களை செலுத்தி செல்லக்கூடிய வழி மற்றும் வாகன தரிப்பிடமாக பொது பாவனைக்குரிய காணியாகும்.
- CE24: (a) 1 ஆவது தரை கீழ் மாடியிலிருந்து அமைந்த காணி மற்றும் திறந்த இடவசதி  
(b) காற்றோட்டத்திற்கான திறந்த இடவசதி  
(c) வாகனங்களை செலுத்தி செல்லக்கூடிய வழி மற்றும் வாகன தரிப்பிடமாக பொது பாவனைக்குரிய காணியாகும்.
- CE25: (a) 1 ஆவது தரை கீழ் மாடியிலிருந்து அமைந்த காணி மற்றும் திறந்த இடவசதி  
(b) காற்றோட்டத்திற்கான திறந்த இடவசதி  
(c) வாகனங்களை செலுத்தி செல்லக்கூடிய வழி மற்றும் வாகன தரிப்பிடமாக பொது பாவனைக்குரிய காணியாகும்.
- CE26: (a) 1 ஆவது தரை கீழ் மாடியிலிருந்து அமைந்த காணி மற்றும் திறந்த இடவசதி  
(b) நுழைவிடம் மற்றும் வாகனங்களை செலுத்தி செல்லக்கூடிய வழி வாகன தரிப்பிடமாக பொது பாவனைக்குரிய காணியாகும்.
- CE26: (a) 1 ஆவது தரை கீழ் மாடியின் மலசலக் கூடம்  
(b) இது பொது பாவனைக்குரியதாகும்.
- CE27: (a) 1 ஆவது தரை கீழ் மாடியின் பாதுகாப்புக் கூடம்  
(b) இது பொது பாவனைக்குரியதாகும்.
- CE28: (a) 1 ஆவது தரை கீழ் மாடியின் பராமரிப்பு அலுவலகம்  
(b) இது பொது பாவனைக்குரியதாகும்.
- CE29: (a) 1 ஆவது தரை கீழ் மாடியின் லொபி  
(b) இது பொது பாவனைக்குரியதாகும்.
- CE30: (a) 1 ஆவது தரை கீழ் மாடியின் லொபி  
(b) இது பொது பாவனைக்குரியதாகும்.
- CE31: (a) கீழ் மாடியின் பால்கனி  
(b) இது பொது பாவனைக்குரியதாகும்.  
(c) அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் GF 7, GF 8, GF 9, GF 10, GF 11 மற்றும் GF 12 இற்காகவுள்ள அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவாயில்
- CE32: (a) கீழ் மாடியின் லொபி  
(b) இது பொது பாவனைக்குரியதாகும்.
- CE33: (a) முதல் மாடியின் பால்கனி  
(b) இது பொது பாவனைக்குரியதாகும்.  
(c) அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் GF 13, GF 14, GF 15, GF 17 மற்றும் GF 18 இற்காகவுள்ள அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவாயில்
- CE34: (a) முதல் மாடியின் பால்கனி  
(b) இது பொது பாவனைக்குரியதாகும்.  
(c) அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் FF 19, FF 20, FF 21, FF 22, FF 23 மற்றும் FF 24 இற்காகவுள்ள அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவாயில்
- CE35: (a) முதல் மாடியின் பால்கனி  
(b) இது பொது பாவனைக்குரியதாகும்.
- CE36: (a) முதல் மாடியின் பால்கனி  
(b) இது பொது பாவனைக்குரியதாகும்.  
(c) அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் FF 25, FF 26, FF 27, FF 28, FF 29 மற்றும் TF 30 இற்காகவுள்ள அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவாயில்
- CE37: (a) கீழ் மாடியின் பால்கனி  
(b) இது பொது பாவனைக்குரியதாகும்.  
(c) அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் SF 31, SF 32, SF 33, SF 34, SF 35 மற்றும் SF 36 இற்காகவுள்ள அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவாயில்
- CE38: (a) இரண்டாம் மாடியின் லொபி  
(b) இது பொது பாவனைக்குரியதாகும்.
- CE39: (a) இரண்டாம் மாடியின் பால்கனி  
(b) இது பொது பாவனைக்குரியதாகும்.  
(c) அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் SF 37, SF 38, SF 39, SF 40, SF 41 மற்றும் SF 42 இற்காகவுள்ள அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவாயில்
- CE40: (a) மூன்றாம் மாடியின் பால்கனி  
(b) இது பொது பாவனைக்குரியதாகும்.  
(c) அடுக்குமனை குடியிருப்பு பார்சல் TF 43, TF 44, TF 45, TF 46 மற்றும் TF 48 இற்காகவுள்ள அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவாயில்
- CE41: (a) மூன்றாம் மாடியின் பால்கனி  
(b) இது பொது பாவனைக்குரியதாகும்.

- CE42: (a) மூன்றாம் மாடியின் பால்கனி  
(b) இது பொது பாவனைக்குரியதாகும்.  
(c) அடுக்குமாலை குடியிருப்பு பார்சல் TF 49, TF 50, TF 51, TF 52, TF 53 மற்றும் TF 54 இற்காகவுள்ள அண்மைய பொது பிரதேச நுழைவாயில்
- CE43: (a) கட்டிடத்தின் மீது அமைந்துள்ள தண்ணீர் தொட்டி (Tank)  
(b) இது பொது பாவனைக்குரியதாகும்.
- CE44: (a) கட்டிடத்தின் மீது அமைந்துள்ள மோட்டார் அறை (Motor Room)  
(b) இது பொது பாவனைக்குரியதாகும்.
- CE45: (a) கட்டிடத்தின் மீது அமைந்துள்ள தண்ணீர் தொட்டி (Tank)  
(b) இது பொது பாவனைக்குரியதாகும்.
- CE46: (a) கட்டிடத்தின் மீது அமைந்துள்ள மூடப்பட்ட லொபி (Covered Lobby)  
(b) இது பொது பாவனைக்குரியதாகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

09 - 70

### சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

சம்பலி எண்ட்டபிரைசார்ஸ்

கணக்கு இல.: 0076 1000 5297

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.02.23ஆம் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.07.07ஆம் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.08.11 ஆம் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஆறு கோடியே ஒன்பதினாயிரத்து நூற்றி நாற்பத்து எட்டு ரூபா இருபது சதம் (ரூபா 60,009,148.20) 2023, சனவரி 10 ஆம் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித்

தீர்க்கும் திகதி வரை ஐம்பது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 5,000,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரண்டு வீதம் (12%) மேலும் நான்கு கோடியே இருபத்து ஒரு இலட்சத்து நாற்பத்து ஐந்தாயிரம் ரூபா (ரூபா 42,145,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரண்டு வீதம் (12%) மேலும் எண்பத்து ஒரு இலட்சத்து தொண்ணூராயிரம் ரூபா (ரூபா 8,190,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பத்து வீதம் (10%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 2006, 2008, 2850 மற்றும் 2183 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான கே. பி. என். சில்வா என்பவர்கள் மூலமாக 2023.09.20 ஆந்திகதி இல. 907 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1உ இன் சொத்துக்கள் நிலமனைகளை மு.ப. 10.00 மணி முதல் மற்றும் 2517 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் X இன் சொத்துக்கள் நிலமனைகள் மு.ப.11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

### மேற்கறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாவது அட்டவணை

i. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரளே அதிகாரி பத்துவின் பியகம் பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் மாபிம கிழக்கு இல. 276 கிராம அலுவலர் பிரிவின் வத்துரபத்த கிராமத்தில் அமைந்த “ஹனுசந்தயாவல ஓவிட்ட” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஏ. ஏ. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, யூன் 12 ஆம் திகதியிடப்பட்ட இல. 907 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1B எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: 15 அடிகள் அகல வீதிக்கான ஒதுக்கம்; கிழக்கு: 15 அடிகள் அகல வீதிக்கான ஒதுக்கம் (1999, ஒற்றோபர் 21 ஆம் திகதியிடப்பட்ட இல. 4763 எனும் வரைபடத்தின் லொட் F3); தெற்கு: பி. ஏ. சீ. கே. பெரேரா மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் இக் காணியின் எஞ்சிய பகுதி மற்றும் மேற்கு: வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்து ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 39பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 907 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 1B கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

கூறப்பட்ட வத்துரபத்த கிராமத்தில் அமைந்த “ஹனுசந்தயாவல ஓவிட்ட” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். டப்ளியூ. டி. எஸ். டி. சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1999, நவம்பர் 09 ஆம் திகதியிடப்பட்ட இல. 4786 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு:

15 அடி அகல வீதிக்கான ஒதுக்கம்; கிழக்கு: 15 அடி அகல வீதிக்கான ஒதுக்கம்; தெற்கு: இதே காணியின் ஒரு பகுதி மற்றும் மேற்கு: வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்து ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 39பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட கம்பஹா காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் N 113/190 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரளே அதிகாரி பத்துவின் பியசும பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் மாபிம கிழக்கு இல. 276 கிராமஅலுவலர் பிரிவின் மாபிம கிராமத்தில் அமைந்த “பதளகே ஓவிட்ட” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. யூ. டி. ரணசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013, திசெம்பர் 01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2518 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் X எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: வீதி மற்றும் தற்போது கே. ஏ. டி. ஆனந்தவின் காணி; கிழக்கு: தற்போது கே. ஏ. டி. ஆனந்தவின் காணி; தெற்கு: ஆறு மற்றும் எஸ். ஜி. லோரன்சின் காணி மற்றும் மேற்கு: பெருமால் முருகேசு மற்றும் என். டப்ளியூ. உபுல் குமாரவின் காணிகள் ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் மற்றும் முப்பத்து ஆறு தசம் நான்கு சைபர் பேர்ச் (01ஏ. 00றா. 36.40பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2518 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மஹா காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் N 554/68 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

20 அடிகள் அகல வீதி ஊடாகவும் மற்றும் அதன் மீதும் அதன் கீழும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

09-71

### சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

தக்ஷிண இன்வெஸ்ட்மென்ட் (பிறைவேற்ற) லிமிட்டெட்  
கணக்கு இல.: 0209 1000 0560

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்

04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.03.28ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.06.16ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.06.15ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிறுவன முதலான மூன்று கோடியே நூற்பத்தி ஏழு இலட்சத்து முப்பத்தி மூவாயிரத்து அறுநூற்று நூற்பது ரூபா அறுபத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 34,733,640.64) 2023, மார்ச் 17 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தத் தீர்க்கும் திகதி வரை மூன்று கோடியே பன்னிரெண்டு இலட்சத்து இருபத்தி மூவாயிரத்து ஐந்துநூற்று முப்பத்தி ஒரு ரூபா அறுபத்தி ஆறு சதம் (ரூபா 31,223,531.66) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஒன்பது வீதம் (9%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 3695, 5842 மற்றும் 6368 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பி. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.09.08 ஆந் திகதி பி.ப. 12.30 மணிக்கும் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

### முதலாம் அட்டவணை

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், மாத்தறையில் நான்கு கிரேவேட்களுக்குள் மாத்தறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மாத்தறை நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மடிஹே மேற்கு இல. 411A கிராம அலுவலர் பிரிவின் மடிஹே இல் அமைந்த “ராஜபக்ஷ லியத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் என். விஜேவீர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013.08.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 8164A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 4B எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: தெபா ஆறு; கிழக்கு: ஈஷ்வர கெலியத்த, படாஹேல கனத்த, லொட் 6, லொட் 4A மற்றும் லொட் 5; தெற்கு: இதே காணியின் லொட் இலக்கங்கள் 6, 5 மற்றும் லொட் 4A மற்றும் காலி முதல் மாத்தறை வரையான பிரதான வீதி மற்றும் ; மேற்கு: லொட் 3 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் சைபர் ஐந்து தசம் சைபர் எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 01றா. 05.08பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 8164A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தறை காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 909/01 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

09-72/1



**சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ**

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

எச்.பி.யு.கே.தர்மபிரிய

கணக்கு இல.: 0181 5000 3640

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.01.26ஆம் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.03.24ஆம் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.03.16ஆம் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான எண்பத்தி மூன்று இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஓராயிரத்து தொள்ளாயிரத்து முப்பத்தி ஐந்து ரூபா எண்பத்தி ஐந்து சதம் (ரூபா 8,391,935.85) 2023, சனவரி 05 ஆம் திகதி முதல் இல. 3477 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எழுபத்தி எட்டு இலட்சத்து ஐம்பத்தி ஓராயிரத்து முந்நூற்று பன்னிரெண்டு ரூபா எண்பத்தி இரண்டு சதம் (ரூபா 7,851,312.82) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்பொன்றிற்கு ஒன்பது வீதம் (9%) இத்துடன் வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 3477 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான கே. பி. என். சில்வா என்பவர்கள் மூலமாக 2023.09.08 ஆம் திகதி பி.ப. 2.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

**மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை**

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், தல்பே பத்துவின் ஹபராதுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் பியந்திகம கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஹட்டுவாபியந்திகம கிராமத்தில் அமைந்த “உஸ்அரம்பெவத்த” (முன்னர் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ரீ. அம்பவத்த என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1975, பெப்புருவரி 04 ஆம் திகதியிடப்பட்ட இல. 1210A எனும் வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட தற்போது உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். கே. ஜயதிஸ்ஸ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1966, செத்தெம்பர் 15 ஆம் திகதியிடப்பட்ட இல. 921 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 5 விபரிக்கப்பட்ட மீள் அளவீடாகும்) என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். பி. ஸ்டீவன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011, ஓகத்து 10 ஆம்

திகதியிடப்பட்ட இல. 1134 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : அதே காணியின் லொட் 4; கிழக்கு : அதே காணியின் லொட் 6; தெற்கு : காலி முதல் மாத்தறை வரையான பிரதான வீதி ; மற்றும் மேற்கு : ஸ்டேஷன் வீதி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒன்பது பேர்ச் (09. 0றா. 9பே. ) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1134 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் A மிகத் திருத்தமாக கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

மேற் கூறப்பட்ட ஹட்டுவாபியந்திகம கிராமத்தில் அமைந்த காலிமாவட்ட நீதிமன்றத்தில் வழங்கு இல. P4819 இன் கீழ்வழக்கு பதிவு செய்யப்பட்ட “உஸ்அரம்பெவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ரீ. அம்பவத்த தயாரிக்கப்பட்ட 1975, பெப்புருவரி 04 ஆம் திகதியிடப்பட்ட இல. 1210 A எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 5 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : அதே காணியின் லொட் 4; கிழக்கு : அதே காணியின் லொட் 6; தெற்கு : காலி முதல் மாத்தறை வரையான பிரதான வீதி ; மற்றும் மேற்கு : ஸ்டேஷன் வீதி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒன்பது சதம் நான்கு பேர்ச் (09. 0றா. 9.4பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1210A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக காலி காணிப் பதிவுகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் S 120/126 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

09 – 7 2/2

**சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ**

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

எச்.எம். என். ரத்நாயக்க மற்றும் எச்.எம். ரத்நாயக்க  
கணக்கு இல.: 0048 5000 0625

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்

04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஸ்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.06.28ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.07.28ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.07.24 ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான எழுபத்து ஆறு இலட்சத்து மூவாயிரத்து எண்ணூற்று நாற்பத்து மூன்று ரூபா தொண்ணூற்று ஒன்பது சதம் (ரூபா 7,603,843.99) 2023, மே 12 ஆந் திகதி அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தத் தீர்க்கும் திகதி வரை அறுபத்து நான்கு இலட்சத்து ஒன்பதாயிரத்து எழுநூற்று நாற்பத்து நான்கு ரூபா மூன்று சதம் (ரூபா 6,409,744.03) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதினொரு வீதம் (11%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 4293, 7276 மற்றும் 281 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக 2023.09.26 ஆந் திகதி அட்டவணை 01 இன் சொத்துக்கள் நிலமனைகள் மு.ப. 10.30 மணி முதல் மற்றும் 2023.09.26 ஆந் திகதி அட்டவணை 02 இன் சொத்துக்கள் மற்றும் நில மனைகள் மு.ப. 11.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

#### மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. வடமத்திய மாகாணம், அநுராதபுரம் மாவட்டம், நுவரகம் பலாத்த நுவரகம் கோரளே இஹல மெதகந்தாஹாய துலான தலாவ பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் தலாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் இஹலமெதகந்தாஹாய - இல. 398 கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிரலோகம கிராமத்தில் அமைந்த “புரான கொட இடம்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் K. V. சோமபால என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, செத்தெம்பர் 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3653 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் மு. ஏ. சோமபால என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 4648 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 01 என குறிப்பிடப்பட்ட மயூர ராஜகருணா உரிமம் கோரும் காணி ; கிழக்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் K. V. சோமபால என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 4648 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 03 என குறிப்பிடப்பட்ட H. M. ரத்நாயக்க உரிமம் கோரும் காணி ; தெற்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் K. V. சோமபால என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 4648 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 03 என குறிப்பிடப்பட்ட H. M. ரத்நாயக்க உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு : தலாவ முதல் கெக்கிராவை வரையான வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் (0ஏ.2றூ.0பே.)

அல்லது 0.2023 ஹெக்டேயர்கள் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3653 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட இல. 3556 எனும் வரைபடத்தில் கூறப்பட்ட “லொட் 01” உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் K. V. சோமபால என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2000, யூலை 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3556 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட “லொட் 01” இன் மீள் அளவீடாகும். இது கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளது :

வடமத்திய மாகாணம், அநுராதபுரம் மாவட்டம், நுவரகம் பலாத்த நுவரகம் கோரளே இஹல மெதகந்தாஹாய துலான தலாவ பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் தலாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் இஹலமெதகந்தாஹாய - இல. 398 கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிரலோகம கிராமத்தில் அமைந்த “புரான கொட இடம்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் K. V. சோமபால என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2000, யூலை 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3556 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: மயூர ராஜகருணா உரிமம் கோரும் காணி ; கிழக்கு : யோத எல ஊடான ஒதுக்கம்; தெற்கு: H. M. ரத்நாயக்க உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு : வீதியினூடான ஒதுக்கம், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் (0ஏ.2றூ.0பே.) அல்லது 0.2023 ஹெக்டேயர்கள் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3556 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அநுராதபுரம் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் A 326/269 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 3556 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட “லொட் 01” கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

வடமத்திய மாகாணம், அநுராதபுரம் மாவட்டம், நுவரகம் பலாத்த நுவரகம் கோரளே இஹல மெதகந்தாஹாய துலான தலாவ பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் தலாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் இஹலமெதகந்தாஹாய - இல. 398 கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிரலோகம கிராமத்தில் அமைந்த “புரான கொட இடம்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: மயூர ராஜகருணா உரிமம் கோரும் காணி ; கிழக்கு : யோத எல ஊடான ஒதுக்கம்; தெற்கு: H. M. ரத்நாயக்க உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு: தலாவ முதல் கெக்கிராவை வரையான வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் அறை ஏக்கர் (1½ ஏ.0றூ.0பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3556 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அநுராதபுரம்

காணிப் பதிவுகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் L 02/194 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 7276 மற்றும் 281 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது மற்றும் கீழ் பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

(இல. 4293 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது மற்றும் கீழ் பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

09-73

## மக்கள் வங்கி

(கூட்டிணைந்த வங்கிப் பிரிவு)

### பெறுமதிமிக்க மோட்டார் வாகனங்களும் இயந்திர சாதனங்களும் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29D ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

குறித்த இயந்திரங்களும், வாகனங்களும் பின்வருமாறு குறிப்பிடப்படுகிறது.

#### 1.கொன்கிறீட் யாட் மெஷின்கள்

- 1.1 கேபிள் டிரம் உடன் ஒற்றை கிரீடர் கேன்டரி கிரேன்
- 1.2 கேபிள் டிரம் உடன் டபள் கிரீடர் கேன்டரி கிரேன் - எண்ணிக்கை 02

1.3 W.H. Beam லாஞ்சர், JQ 1601/ 40M மொத்த நீளம் 66 மீற்றர்

1.4 W.H. பிரிட்ஜ் கிரீடர், போக்குவரத்து வாகனம், QK 120T30M

2. உடுகம்மன கிரிஉல்லாவில் நிறுவப்பட்டுள்ள, உதிரிப்பாகங்களுடனான கொன்கிறீட் பேட்சிங் ஆலை.

3. உதிரிப்பாகங்களுடனான போஸ்ட் டென்ஷன் மெஷின்கள்

4. டீசல் ஜெனரேட்டர், மொடல் LSC 22053

5. 02 ஹைட்ராலிக் எக்ஸ்கவேட்டர் பிரேக்கர்கள்

6. 02 புத்தம் புதிய பாப்கார், ஸ்கிட் ஸ்டீல் லோடர்

7. புத்தம் புதிய பெக்கோ லோடர்

8. உதிரிப்பாகங்களுடனான Crushing and Screening ஆலை இயந்திர உபகரணம், கிரிஉல்ல, மாலகமுலாவில் ஜெனரேட்டருடன் பொருத்தப்பட்டுள்ளது.

(I) அசோக் லேலன்ட் புத்தம் புதிய 05 சக்கர டிப்பர் வாகனங்கள்

- |                  |                       |
|------------------|-----------------------|
| 1. பதிவு இலக்கம் | - WP/LN/3468          |
| என்ஜின் இலக்கம்  | - HFHZ405759          |
| செசி இலக்கம்     | - MBIHTLFD8HTET0271   |
| தயாரித்தது       | - லங்கா அசோக் லேலன்ட் |
| மாதிரி           | - TAURUS 2518         |

2. வடமத்திய மாகாணம், அநுராதபுரம் மாவட்டம், நுவரகம் பலாத்த நுவரகம் கோரளே தலாவ பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் தலாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் இஹல மெதகந்தாஹாய கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிரலோகம கிராமத்தில் அமைந்த “புரான கொட இடம்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் J. T. கலகெதர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, யூலை 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3577 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 03 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் K. V. சோமபால என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 4648 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 01 மற்றும் 02 ; கிழக்கு : யோத எல கரையினுடான ஒதுக்கம்; தெற்கு: அரச காணி மற்றும் மேற்கு: லொட் 2 மற்றும் வீதியினுடான ஒதுக்கம், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் மற்றும் இரண்டு தசம் ஏழு பேர்ச் (0ஏ.2றூ.2.7பே.) அல்லது 0.2092 ஹெக்டேயர் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3577 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 03 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள அளவீடாகும் :

வடமத்திய மாகாணம், அநுராதபுரம் மாவட்டம், நுவரகம் பலாத்த நுவரகம் கோரளே இஹல மெதகந்தாஹாய தலாவ பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் தலாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் இஹலமெதகந்தாஹாய கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிரலோகம கிராமத்தில் அமைந்த “புரான கொட இடம்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் K. V. சோமபால என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, ஏப்பிரல் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4648 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 03 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இதே வரைபடத்தின் லொட் இலக்கங்கள் 01 மற்றும் 02 ; கிழக்கு : யோத எல கரையினுடான ஒதுக்கம்; தெற்கு: அரச காணி மற்றும் மேற்கு: வீதியினுடான ஒதுக்கம் மற்றும் இதே வரைபடத்தின் லொட் 2, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் மற்றும் இரண்டு தசம் ஏழு பேர்ச் (0ஏ.2றூ.2.7பே.) அல்லது 0.2092 ஹெக்டேயர் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4648 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அநுராதபுரம் காணிப் பதிவுகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் L 02/150 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. පතිවූ இலக்கம் - WP/LN/3469  
 என்ஜின் இலக்கம் - HFHZ405755  
 செசி இலக்கம் - MBIHTLFDXHRES0191  
 தயாரித்தது - லங்கா அசோக் லேலன்ட்  
 மாதிரி - TAURUS 2518
3. පතිවූ இலக்கம் - WP/LN/3463  
 என்ஜின் இலக்கம் - HFHZ408581  
 செசி இலக்கம் - MBIHTLFDXHRET0272  
 தயாரித்தது - லங்கா அசோக் லேலன்ட்  
 மாதிரி - TAURUS 2518
4. පතිවූ இலக்கம் - WP/LN/3474  
 என்ஜின் இலக்கம் - HFHZ404467  
 செசி இலக்கம் - MBIHTLFD9HRET0084  
 தயாரித்தது - லங்கா அசோக் லேலன்ட்  
 மாதிரி - TAURUS 2518
5. පතිවූ இலக்கம் - WP/LN/3467  
 என்ஜின் இலக்கம் - HFHZ411767  
 செசி இலக்கம் - MBIHTLFDXHRET0627  
 தயாரித்தது - லங்கா அசோக் லேலன்ட்  
 மாதிரி - TAURUS 2518

(11) 10 டிப்பர்கள்

6. පතිවූ இலக்கம் - WPLN-5003  
 என்ஜின் இலக்கம் - E613CDHB 125584  
 செசி இலக்கம் - MC2K7ERCOHBO56292  
 தயாரித்தது - ஐச்சர்  
 மாதிரி - TERRA 16
7. පතිවූ இலக்கம் - WPLN-5004  
 என்ஜின் இலக்கம் - E613CDHB 125125  
 செசி இலக்கம் - MC2K7ERCOHBO56219  
 தயாரித்தது - ஐச்சர்  
 மாதிரி - TERRA 16
8. පතිවූ இலக்கம் - WP LN-5005  
 என்ஜின் இலக்கம் - E613CDHB 125529  
 செசி இலக்கம் - MC2K7ERCOHBO56294  
 தயாரித்தது - ஐச்சர்  
 மாதிரி - TERRA 16
9. පතිවූ இலக்கம் - WP LN-5006  
 என்ஜின் இலக்கம் - E613CDHB 125432  
 செசி இலக்கம் - MC2K7ERCOHBO56295  
 தயாரித்தது - ஐச்சர்  
 மாதிரி - TERRA 16
10. පතිවූ இலக்கம் - WP LN-5007  
 என்ஜின் இலக்கம் - E613CDHB 125596  
 செசி இலக்கம் - MC2K7ERCOHBO56289  
 தயாரித்தது - ஐச்சர்  
 மாதிரி - TERRA 16

11. පතිවූ இலக்கம் - WP LN-5009  
 என்ஜின் இலக்கம் - E613CDHB 125601  
 செசி இலக்கம் - MC2K7ERCOHBO56290  
 தயாரித்தது - ஐச்சர்  
 மாதிரி - TERRA 16
12. පතිවූ இலக்கம் - WP LN-5010  
 என்ஜின் இலக்கம் - E613CDHB 125619  
 செசி இலக்கம் - MC2K7ERCOHBO56296  
 தயாரித்தது - ஐச்சர்  
 மாதிரி - TERRA 16
13. පතිවූ இலக்கம் - WP LN-5011  
 என்ஜின் இலக்கம் - E613CDHB 125552  
 செசி இலக்கம் - MC2K7ERCOHBO56285  
 தயாரித்தது - ஐச்சர்  
 மாதிரி - TERRA 16
14. පතිවූ இலக்கம் - WP LN-5121  
 என்ஜின் இலக்கம் - E613CDGG099537  
 செசி இலக்கம் - MC2K1ERCOGGO51516  
 தயாரித்தது - ஐச்சர்  
 மாதிரி - TERRA 16
15. පතිවූ இலக்கம் - WP LN-5122  
 என்ஜின் இலக்கம் - E613CDGG099548  
 செசி இலக்கம் - MC2K1ERCOGGO51515  
 தயாரித்தது - ஐச்சர்  
 மாதிரி - TERRA 16

இவை பொரலஸ்குமுவ, பெபிலியான, கொழும்பு வீதி, 445/2 ஆம் இலக்க வளாகத்தில் அல்லது இந்த உடன்படிக்கை தொடர்ந்து இருக்கும் அதே வேளை, அத்தகைய இயந்திரங்களைப் கொண்டு செல்லும் அல்லது அகற்றிச் செல்லும் எந்தவொரு வளாகத்திலும் வைக்கப்பட்டிருக்கும்.

மக்கள் வங்கியினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, 2023 ஆம் ஆண்டு செப்டெம்பர் மாதம் 20 ஆந் திகதி புதன்கிழமை மு.ப. 11.00 மணிக்கு மக்கள் வங்கி தலைமை அலுவலகக் கிளை, இல.75, சேர் சித்தம்பலம் ஏ கார்டினர் மாவத்தை, கொழும்பு 02 என்னுமிடத்தில் எம்மால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

சுகாதார அமைச்சினால் வழங்கப்பட்டுள்ள கடுமையான பணிப்புரைகளுக்கு அமைய ஊழலுக்கு 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றிய வகையில் இந்த ஏல விற்பனை நடைபெறும்.

ஒலிப்பஸ் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (பிரைவேட்) லிமிடெட் நிறுவனத்தினால் மக்கள் வங்கியில் அடகு வைக்கப்பட்ட வாகனங்கள் மற்றும் இயந்திரங்கள்.

**தீர்மான அறிவிப்புகளுக்காக:-** தீர்மான அறிவித்தலுக்கு தயவு செய்து 2021, ஏப்பிரல் 16 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், “டெயிலிநியூஸ்”, “தினமின” மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய செய்திப் பத்திரிகைகளையும் பார்வையிடவும்.

09- 03

- (3) 2 1/2 % ஏல மிடுவதற்கான கட்டணம்;
- (4) விளம்பரப்படுத்துவதற்கான மொத்தக் கட்டணம் ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் அறைகூவல்காரருக்கான கட்டணம் ரூபா 1,500.00 ;
- (6) விற்பனையின் நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப்படுத்தியமைக்கான நொத்தாரிசக் கட்டணம் ரூபா 3,000 முதலியன. எஞ்சிய 90% கட்டணமானது ஏலமிட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

**ஆதன இடாப்புகள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களைப் பரிசீலிக்க :** மீட்டெடுத்தலுக்கான தொடர்பாடல் முகாமையாளர், டி.எப்.சீ.சீ. வங்கி பீஎல்சீ , இல. 73, வி. ஏ. டி. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2. தொலைபேசி: 011-2371371.

பி.கே.ஈ. சேனாபதி,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,  
விலை மதிப்பீட்டாளர்,  
பட்டய ஏலமிடுபவர்.

இல. 134, பெத்தகான வீதி, கோட்டை.

தொலைபேசி இல.: 011-2873656, 0777-672082,  
தொலைநகல்: 011-2871184.

09- 06

### டிஎப்.சீ.சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏல விற்பனை

வீரப்பன, தவலம என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள 45 ஏக்கர் 1 றாட் 30 பேர்ச் பரப்புள்ள பெறுமதிமிக்க தேயிலைக் காணி 7 துண்டுகளும் விவசாய ஆதனமும்.

1. தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், தவலம பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட தவலம பிரதேச செயலக பிரிவில் வீரப்பன கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குட்பட்ட ஹினிதும் பற்று வீரப்பன என்னுமிடத்தில் அமைந்துள்ள, உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். விமலசூரிய வினால் அளந்து வரையப்பட்ட 1976.03.30 ஆந் திகதிய 1806 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 4CN2 என்று விபரிக்கப்பட்ட “கட்டகவதென்ன” என்று அழைக்கப்படும் பூமியில் TP 394746 லொட் 4CN2FVP 492 என்ற பூமியில் உள்ள மண், தேயிலைத் தோட்டம் மற்றும் சகலதும் அடங்கலாக . இதன் பரப்பளவு 8ஏ.0றா0பே..

2. மேற்குறித்த வீரப்பன என்னுமிடத்தில் அமைந்துள்ள உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர்.ஆர். லுடிகேன் இனால் அளந்து வரையப்பட்ட 1955.10.10 ஆந் திகதிய 448/02 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 4BW (சரியாக லொட் 2) என்று விபரிக்கப்பட்ட “கட்டகவதென்ன” என்று அழைக்கப்படும்

பூமியில் TP 382030 (துண்டுப் பூமி) என்ற பூமியில் உள்ள மண், தேயிலைத் தோட்டம் மற்றும் சகலதும் உள்ளடங்கலாக. இதன் பரப்பளவு: 8ஏ.0றா7பே.

3. மேற்குறித்த வீரப்பன என்னுமிடத்தில் அமைந்துள்ள உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர்.ஆர். லுடிகேன் இனால் அளந்து வரையப்பட்ட 1955.10.10 ஆந் திகதிய 448/05 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் (5) லொட் 4BT என்று விபரிக்கப்பட்ட “கட்டகவதென்ன” என்று அழைக்கப்படும் பூமியில் TP 386059(பகுதி) என்ற பூமியில் உள்ள மண், தேயிலைத் தோட்டம் மற்றும் சகலதும் உள்ளடங்கலாக. இதன் பரப்பளவு: 8ஏ.0றா0பே.

4. மேற்குறித்த வீரப்பன என்னுமிடத்தில் அமைந்துள்ள உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர்.ஆர். லுடிகேன் இனால் அளந்து வரையப்பட்ட 1955.10.10 ஆந் திகதிய 448/05 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் (6) லொட் 4BT என்று விபரிக்கப்பட்ட “கட்டகவதென்ன” என்று அழைக்கப்படும் பூமியில் TP 386059(பகுதி) என்ற பூமியில் உள்ள மண், தேயிலைத் தோட்டம் மற்றும் சகலதும் உள்ளடங்கலாக. இதன் பரப்பளவு: 8ஏ.0றா0பே.

5. மேற்குறித்த வீரப்பன என்னுமிடத்தில் அமைந்துள்ள நில அளவையாளர் தலைமை அதிபதியினால் உத்தரவாதமளிக்கப்பட்ட F.V.P. 492 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 8A1, 8A2, 8A3 என்ற துண்டங்களை உள்ளடக்கிய லொட் 4 என்று விபரிக்கப்பட்ட “கட்டகவதென்ன” என்று அழைக்கப்படும் பூமியில் TP 386059(பகுதி) என்ற பூமியில் உள்ள மண், தேயிலைத் தோட்டம் மற்றும் சகலதும் உள்ளடங்கலாக. இதன் பரப்பளவு: 5ஏ.0றா.20பே.

6. மேற்குறித்த வகையில் நில அளவையாளர் தலைமை அதிபதியினால் அளந்து வரையப்பட்ட 1926.12.16 ஆந் திகதிய 382013-ஆம் இலக்க காணி உரித்து இலக்க வரைபடத்தில் 4 CB& SCC என்று ஒழுங்குபடுத்தப்பட்ட “கட்டகவதென்ன” என்று அழைக்கப்படும் பூமி. இதன் பரப்பளவு: 5ஏ.2றா.26பே.

7. மேற்குறித்த வீரப்பன என்னுமிடத்தில் அமைந்துள்ள உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சி.டி. பொன்சேகா வினால் அளந்து வரையப்பட்ட 1967.03.18 ஆந் திகதிய 881 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் B என்று விபரிக்கப்பட்ட “கட்டகவதென்ன” என்று அழைக்கப்படும் பூமியில் TP 381894 என்ற பூமியில் உள்ள மண், தேயிலைத் தோட்டம் மற்றும் சகலதும் உள்ளடங்கலாக. இதன் பரப்பளவு: 2ஏ.0றா.4.5பே.

(டி.எப்.சீ.சீ. வர்தன வங்கியின் பின்னர் அமையப்பெற்ற) டி.எப்.சீ.சீ.வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் பிரசுரித்த நொத்தாரிச டி.டி.அபேவிசுரம வினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2012.04.09-ஆந் திகதிய 2237 ஆம் இலக்க, 2014.04.01 ஆந் திகதிய 3005 ஆம் இலக்க, 2015.05.27 ஆந் திகதிய 3408 ஆம் இலக்க அடகு வைத்தப் பிணைக் கட்டுப்பாடுகளுக்கான கட்டணத்தைப் பொறுப்புதாரியாகிய உருபொக்க தே கர்மாந்த சாலாவ (உருபொக்க தேயிலைத் தொழிற்சாலை) என்ற பெயரிலும் அடையாளத்திலும் நிறுவன ரீதியாக வியாபாரத்தை மேற்கொள்கின்ற குக்குலு வியனகே ஆரியதாச என்பவர் மேற்கொள்ளத் தவறியமையினால் குறித்த வங்கியால் எனக்கு



காணி மற்றும் கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணி.

மேற்கூறிய நிலமானது உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.பி.ஜே. பெரேரா என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2022.10.22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1214 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 3 என அடையாளமிடப்பட்ட காணியானது மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டது. மேற்கூறிய 1214 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதன்படி 1184 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 6 (10 அடி அகலமான வீதி ) மற்றும் லொட் 3 மேலால் வழியின் உரிமையுடன்

பிரசித்த நொத்தாரிசு கே.டெ. டி.கே. களுஆராச்சி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, மாச்சு மாதம் 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1286 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. ஏ.ஆர்.ஜே. வெல்லப்பிலி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, மே மாதம் 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1563 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் கீழ் அடகுவைக்கப்பட்ட காணி.

**காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.-** ஏகல மடம சந்தியிலிருந்து மகேவிட வீதியில் சுமார் 3.3 கி.மீற்றர் தூரத்தில் வலது பக்கத்திலுள்ள ஜூபிலி மாவத்தை ஊடாக சுமார் 150 மீற்றர் தூரம் சென்று வலது பக்கத்திலுள்ள வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட வீதியில் 25 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு கேட்டினால் மூடப்பட்டிருக்கும் வீதியின் சடைசியில் இந்த விடயத்துக்கான சொத்து அமைந்துள்ளது.

**2 ஆவது ஏல விற்பனை - நேரம் மு.ப.9.15 மணிக்கு**

மேலே குறிப்பிட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் கம்பஹா காணி பதிவுப்பிரிவுக்குட்பட்ட கம்பஹா மாவட்டத்தில் அளக்குரு கோரணையின் தாசிய பத்துவே மினுவன்கொட பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவிற்ுள் மினுவன்கொட பிரதேச சபை பிரிவிற்ுள் 138/1, மதுருவிட கிராம அலுவலர் பிரிவிற்ுள் மதுருவிட கிராமத்திலுள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.ஏ.பீ.ஜே.பெரேரா என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2005.07.16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1836 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள “மீசுறவத்த” என்று அழைக்கப்படும் காணி லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவானது ஒரு றூட் மற்றும் இரண்டு தசம் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.1றூ.2.5பே.) விஸ்தீரணமான காணி மற்றும் கட்டடங்கள், மாங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணி.

மேற்கூறிய நிலமானது உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். எஸ். பெரேரா என்பவரினால் வரையப்பட்ட 1960.07.23ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1088பீ ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் ஜீ என அடையாளமிடப்பட்ட காணியானது மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டுள்ளது. மற்றும் மேற்கூறிய லொட் ஜீ யின் அளவானது ஒரு றூட் மற்றும் இரண்டு தசம் ஐந்து பேர்ச்.

மேற்கூறிய 1214 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதன் படி 1184 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 6 (10 அடி அகலமான வீதி) மற்றும் லொட் 3 மேலால் வழியின் உரிமையுடன்.

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம்.எஸ். பெரேரா என்பவரினால் வரையப்பட்ட 1960.07.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1088 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு வழிகளின் பொதுவான உரிமையுடன் சேர்ந்தது.

பிரசித்த நொத்தாரிசு பிள்ளு. ஏ.ஆர். ஜே. வெவ்லப்பிலி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, மே மாதம் 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1562 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்ட காணி.

**காணிக்கும் பிரவேசிக்கும் வழி.-** கம்பஹா நகரத்திலிருந்து கம்பஹா ஏகல வீதியில் 6.6 கி.மீற்றர் தூரம் பயணித்து அந்த வீதியில் 1 கி.மீற்றர் தூரம் போகா மரத்தினை எதிர்நோக்கும் வரை பயணிக்கவும். பிறகு இடது பக்கத்திலுள்ள மதுருவிட்ட, சுளுவல்கொட, - சியம்பலாப்பிட்டிய வீதியை எதிர்கொள்ளுங்கள். பிறகு அந்த சியம்பலாப்பிட்டிய வீதியில் 285 மீற்றர் தூரம் பயணிக்கும் போது கும்புறயாய கடந்தவுடன் இடது பக்கத்திலுள்ள மதுருவிட்ட சுளுவல்கொட வீதியில் 475 மீற்றர் தூரம் பயணித்து பிறகு இடது பக்கத்தில் பொரலு வீதியை அடைவீர்கள். பிறகு அந்த வீதியில் வீதியின் கடைசி வரை சென்றவுடன் வலது பக்கத்தில் இந்த விடயத்திற்கான சொத்து அமைந்துள்ளது.

12 அடி அகலம் கொண்ட பொரலு வீதியானது இந்த சொத்துக்கான சட்டப்பூர்வ வழி ஆகும்.

3 ஆவது ஏல விற்பனை - நேரம் மு.ப.9.30 மணிக்கு

மேலே குறிப்பிட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா காணி பதிவுப்பிரிவுக்குட்பட்ட கம்பஹா மாவட்டத்தில் அளந்துரு கோரணையின் ராகம் பத்துவே கம்பஹா பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவிற்ருள் கம்பஹா பிரதேச சபை பிரிவிற்ருள் 217, மாபிம கிராம அலுவலர் பிரிவிற்ருள் மாபிம கிராமத்திலுள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.ஏ.பீ. ஜே.பெரேரா என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2017.12.08 ஆந்திசத்தியிடப்பட்ட 4038 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள “பெலிகஹாவத்த” என்று அழைக்கப்படும் காணி லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவானது பதினான்கு தசம் ஆறு பேர்ச் (0௭.0௫௮.14.6பே.) விஸ்தீரணமான காணி மற்றும் கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணி.

பிரசித்த நொத்தாரிச டபிள்யூ. ஏ. ஆர். ஜே. வெல்லப்பிலி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, மே மாதம் 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1561 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்ட காணி.

காணிக்கும் பிரவேசிக்கும் வழி.- சம்பஹா மேம்பாலத்தின் அருகில் இருந்து சம்பஹா ஜா-எல வீதியில் ஏகலயை நோக்கி 5.8 கி.மீற்றர் தூரம் லோட்டோ போட் சந்தி வரை சென்று வலது



පස්සත්තිලුள்ள සමමෙත්ත වීතියිල් 1 කිලෝ මීටර් තුරාම සෙත්තු  
පිහතු இடது பக்கத்தில் (நெல்வயல் தொடங்குமுன் இரண்டு  
தொகுதி) இந்த விடயத்திற்கான சொத்து அமைந்துள்ளது.

12 அடி அகலம் கொண்ட கொங்கிறீட் செய்யப்பட்ட வீதியானது  
இந்த சொத்துக்கான சட்டப்பூர்வ வழி ஆகும்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்துவிடு.**- 2023.06.16 ஆந்  
திசுதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு  
வர்த்தமானியிலும், 2023.06.08 ஆந் திசுதிய “த ஐலன்ட்” மற்றும்  
“திவயின்” மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்  
கப்பட்டுள்ளது.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .**-உத்தேசக் கொள்வனவாளர்  
ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச்  
செலுத்த வேண்டும்.-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;
- (3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான  
நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுபோர் கட்டணங்கள் மற்றும்  
2500.00;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச்  
செலவுகள்.

மிகுதி 90% வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ  
அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும்  
சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின்  
அவற்றோடு , ஏலத் திசுதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான்  
வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்  
குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திசுதிக்கு முன்னால்  
செலுத்தப்படாவிட்டது, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித்  
தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை  
செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப்  
பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம்  
விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “பிரதான முகாமையாளர்-  
(சட்டம் ), செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு  
03.” தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456479, 011-2456473 .

ஏதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி மேற்படி ஏலவிற்பனையை  
நடத்துவதற்கும்/ இரத்துச் செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகார  
முண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ சுமசே,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,  
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்  
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,

சர்வோதய மாவத்தை,

பனாகொட, ஹோமாகம.

தொலைபேசி : 071-4318252, 011- 2173282.

09-89

## செலான் வங்கி பீஎல்சீ - யக்கல கிளை

பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்  
வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட  
ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல  
விற்பனை

யக்கல “தயானி ஹாட்வேயர் “ பெயர் பாணி மற்றும்  
உறுதியான கீழ் தனி உரிமையாளராக வியாபாரத்தை  
நடத்திக் கொண்டு இருக்கும் தெஹிவத்தகே சமன் ரூபசிங்க  
என்பவர் “கடப்பாடுடையவராகவும்/ ஈடுவைத்தவராகவும் ”  
என்ற வகையில் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார். அதனால்,  
பிரசித்த நொத்தாரிசு ஐ.டி. குணதிலக்க என்பவரினால்  
அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2004, மாச்சு மாதம் 05 ஆந்  
திசுதியிடப்பட்ட 678 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் 2004,  
ஒற்றோபர் மாதம் 15 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட 867 ஆம் இலக்க ஈட்டு  
முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு பி.ஏ.எம்.ஐ.விஜயவிக்ரம  
என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2012, ஒற்றோபர்  
மாதம் 15 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட 4743 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி  
மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு கே.இ. டி. கே. களுஆரச்சி  
என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இரண்டுக்குமான  
2104, ஏப்பிறல் மாதம் 25 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட 888 ஆம்  
இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் 2017, ஏப்பிறல் மாதம் 18 ஆந்  
திசுதியிடப்பட்ட 1513 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த  
நொத்தாரிசு டிள்யூ. ஏ.ஆர்.ஜே. வெல்லப்பிலி என்பவரினால்  
அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, செத்தெம்பர் மாதம் 14  
ஆந் திசுதியிடப்பட்ட 1363 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும்  
பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். கே. வீரசிங்க என்பவரனால்  
அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, செத்தெம்பர் மாதம் 25 ஆந்  
திசுதியிடப்பட்ட 266 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த  
நொத்தாரிசு கே.இ.டி.கே. களுஆரச்சி என்பவரினால்  
அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இரண்டுமான 2015, திசெம்பர் மாதம்  
03 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட 1209 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும்  
2017, ஏப்பிறல் மாதம் 18 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட 1512 ஆம்  
இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு டிள்யூ. ஏ.ஆர்.  
ஜே. வெல்லப்பிலி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட  
2017, செத்தெம்பர் மாதம் 14 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட 1364 ஆம்  
இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். கே.  
வீரசிங்க என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018,  
செத்தெம்பர் மாதம் 25 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட 267 ஆம் இலக்க  
ஈட்டு முறிகளின் மூலம் செலான் வங்கியில் அடகு வைக்கப்பட்ட  
கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியானது.

2023ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 27ஆந் திசுதி கீழே  
குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களில் செலான் வங்கி பீஎல்சீயினால்  
எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்திற்குப்பட்டு செலான்  
வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள  
கிளை வளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில்  
விற்கப்படும்.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால்  
வெளியிடப்பட்டுள்ள கொவிட் 19 நெறிமுறைகளைப்  
பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதல்களுக்கேற்ப  
நடாத்தப்படும்.

## 1 ஆவது ஏல விற்பனை - நேரம் மு.ப.9.45 மணிக்கு

### மேலே குறிப்பிட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் கம்பஹாவின் காணி பதிவுப் பிரிவிற்குள், சியனே கோரளே மெத பத்துவே கம்பஹா பிரதேச செயலக அலுவலகப் பிரிவிற்குள் மற்றும் மாநகர சபை பிரிவிற்குள் யக்கல வடக்கு 231 கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் யக்கலவில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே.ஏ.பி. கஸ்தூரிரத்ன என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2015.06.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4859 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள “தம்புவாவத்த அல்லது தம்புவ எஸ்டேட் ” என்று அழைக்கப்படும் காணிலொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே.ஏ.பி. கஸ்தூரிரத்ன என்பவரினால் வரையப்பட்ட 1999.02.25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3470 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 38 என்ற மீன் அளவீடு செய்யப்பட்டது) பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் அளவு பன்னிரெண்டு தசம் ஐந்து பூச்சியம் பேர்ச் (0௭.0௬.12.5பே.) விசாலமான நிலம் மற்றும் கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணி.

3470 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட்ஸ் 27, 28 மற்றும் 29 மேலால் வழியின் உரிமையுடன்.

பிரசித்த நொத்தாரிசு ஐ.டி.குணதிலக்க என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2004, மாச்சு மாதம் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 678 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் 2004, ஒற்றோபர் மாதம் 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 867 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு பி.ஏ.எம். ஐ.விஜயவிக்ரம என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2012, ஒற்றோபர் மாதம் 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4743 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு கே.டெ.டி.கே.கருஆராச்சி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இரண்டுமான 2014, ஏப்பிறல் மாதம் 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 888 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் 2017, ஏப்பிறல் மாதம் 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1513 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு டிள்யூ. ஏ.ஆர்.ஜே. வெல்லப்பிலி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, செத்தெம்பர் மாதம் 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1363 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். கே. வீரசிங்க என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, செத்தெம்பர் மாதம் 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 266 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்ட காணி.

**காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.-** யக்கல நகரத்தில் இருந்து யக்கல - ரதவான வீதியில் இருந்து 400 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு வலது புறத்தில் “தயானி ஹாட்வேயார்” என்ற பெயரிடப்பட்ட இந்த சொத்தை நீங்கள் காணலாம்.

## 2 ஆவது ஏல விற்பனை - நேரம் மு.ப.10.00 மணிக்கு

### மேலே குறிப்பிட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் கம்பஹாவின் பதிவுப் பிரிவிற்குள் சியனே கோரளே மெத பத்துவே கம்பஹா மாநகர சபை பிரிவிற்குள் கம்பஹா பிரதேச செயலக அலுவலகப் பிரிவிற்குள் யக்கல வடக்கு 231 கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் யக்கலவில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே.ஏ.பி..

கஸ்தூரிரத்ன என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2015.07.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4859 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள “தம்புவாவத்த அல்லது தம்புவ எஸ்டேட் ” என்று அழைக்கப்படும் காணி லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே.ஏ.பி. கஸ்தூரிரத்ன என்பவரினால் வரையப்பட்ட 1999.02.25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3470 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 31 என்ற மீன் அளவீடு செய்யப்பட்டது) பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் அளவு பன்னிரெண்டு தசம் ஐந்து பூச்சியம் பேர்ச் (0௭.0௬.12.5பே.) விசாலமான நிலம் மற்றும் கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணி.

பிரசித்த நொத்தாரிசு கே.டெ.டி.கே. கருஆராச்சி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இரண்டுமான 2015, திசெம்பர் மாதம் 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1209 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் 2017, ஏப்பிறல் மாதம் 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1512 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு டிள்யூ. ஏ.ஆர்.ஜே. வெல்லப்பிலி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, செத்தெம்பர் மாதம் 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1364 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். கே. வீரசிங்க என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, செத்தெம்பர் மாதம் 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 267 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்ட காணி.

**காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.-** யக்கல நகரத்தில் இருந்து யக்கல - ரதவான வீதியில் இருந்து 400 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு வலது புறத்தில் “தயானி ஹாட்வேயார்” என்று பெயரிடப்பட்ட இந்த சொத்தை நீங்கள் காணலாம்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-** 2023.06.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும், 2023.06.26 ஆந் திகதிய “த ஜலன்ட்” மற்றும் “திவயின்” மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக் கப்பட்டுள்ளது.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-** உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
- (2) உள்நூராட்சி மன்ற வரி 1%;
- (3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள் ரூபா 25000.00;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90% வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு , ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பி.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும்.

மேற் குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை

තිருப்பිත් தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “பிரதான முகாமையாளர்- (சட்டம் ), செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03.” தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456479, 011-2456473 .

எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி மேற்படி ஏலவிற்பனையை நடத்துவதற்கும்/ இரத்துச் செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகார முண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,  
வில்லமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்  
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,  
சர்வோதய மாவத்தை,  
பனாகொட, ஹோமாகம.  
தொலைபேசி : 071-4318252, 011- 2173282.

09-90

#### செலான் வங்கி பீஎல்சீ - காலி கிளை

பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

அதே நேரம் உனவடுனவில் வதிவிடமாகக் கொண்ட ஜனாத் அபேகுணவர்தன பலிஹவதனகே மற்றும் ரவிந்து நிலுகா அபேகுணவர்தன என்பவர்கள் “கடப்பாட்டாளர்களாகவும்/ ஈடுவைத்தவர்களாகவும்” என்ற வகையில் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார். அதனால், பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. தசிதா பிரியந்தி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட அனைத்துமான 2018 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1817 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் இரண்டுமான 2016, நவம்பர் மாதம் 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1334 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் 1336 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் 2017, மாச்சு மாதம் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1487 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் செலான் வங்கியில் அடகுவைக்கப்பட்ட கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியானது.

2023 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 27 ஆந் திகதி கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களின் பிரகாரம் செலான் வங்கி பீஎல்சீயினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்திற்குப்பட்டு செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள கிளை வளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப்பட்டுள்ள கொவிட் 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதல்களுக்கேற்ப நடாத்தப்படும்.

#### 1 ஆவது ஏல விற்பனை - நேரம் மு.ப.10.15 மணிக்கு

##### மேலே குறிப்பிட்ட அட்டவணை

1. தென் மாகாணம், காலி மாவட்டத்தில், ஹபராதுவ பிரதேச செயலக அலுவலக பிரிவிற்குள் மற்றும் பிரதேச சபை பிரிவிற்குள் 137 பீ யத்தேஹிமுல்ல மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் உனவடுன கிராமத்தில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.பி. விதானகே என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2014, நவம்பர் மாதம் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1134 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள புலக்வத்த வேறு பெயர் பொனவிஸ்தாவ வேறுபெயர் ருமஸ்ஸல கந்த லொட் ஏ துணை பிரிவாக உள்ள லொட் ஏ 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் அளவு இரண்டு றூட் ஆறு தசம் எட்டு இரண்டு பேர்ச் (0 ஏ.2 றூ.6.82 பே.) அல்லது 0.21958 ஹெக்டேயார் விசாலமான நிலம், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணி.

லொட் ஏ 3 எனக் குறிக்கப்பட்ட பின்வரும் நிலத்தின் மேலாகவும் நேராகவும் அதன் வழியும் உரிமையுடன்.

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டத்தில், ஹபராதுவ பிரதேச செயலக அலுவலக பிரிவிற்குள் மற்றும் பிரதேச சபை பிரிவிற்குள் 137 பீ யத்தேஹிமுல்ல மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் உனவடுன கிராமத்தில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.பி. விதானகே என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2014, நவம்பர் மாதம் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1134 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள புலக்வத்த வேறு பெயர் பொனவிஸ்தாவ வேறுபெயர் ருமஸ்ஸல கந்த லொட் ஏ துணை பிரிவாக உள்ள லொட் ஏ 3 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் அளவு இரண்டு றூட் ஒன்பது தசம் ஆறு எட்டு பேர்ச் (0 ஏ.2 றூ.9.68 பே.) அல்லது 0.02446 ஹெக்டேயார் விசாலமான காணி.

பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. தசிதா பிரியந்தி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட அனைத்துமான 2018 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1817 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் கீழ் அடகுவைக்கப்பட்ட காணி.

**காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.-** காலி பிரதான பேருந்து நிலையத்திலிருந்து காலி வீதி ஊடாக மாத்தறையை நோக்கி 5.3 கி.மீற்றர் தூரம் சென்று பின்னர் வலது பக்கத்திலுள்ள வெல்ல தேவால வீதியில் 1.5 கி.மீற்றர் தூரம் சென்ற பின்னர் Y சந்தியை எதிர்கொள்ளும் வரை சென்று வலது பக்கத்திலுள்ள ருமஸ்ஸல வீதி ஊடாக 300 மீற்றர் தூரம் சென்ற பின்னர் வலது பக்கத்திலுள்ள போனவிஸ்தாவ வீதி ஊடாக 500 மீற்றர் தூரம் சென்ற பின்னர் வலது பக்கத்திலுள்ள தனியார் வீதியில்

200 மீற்றர் தூரம் சென்ற பின்னர் இடது பக்கத்தில் இந்த விடயத்திற்கான சொத்து அமைந்துள்ளது.

**2 ஆவது ஏல விற்பனை - நேரம் மு.ப.10.30 மணிக்கு**

அட்டவணை

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டத்தில், தல்லே பத்துவே ஹபராதுவ பிரதேச சபை பிரிவிற்ருள் ஹபராதுவ பிரதேச செயலக பிரிவிற்ருள் 137பீ யத்தேஹிமுல்ல மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவிற்ருள் உனவடுனவில் கிராமத்தில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.வீரசிங்ஹ என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2014.02.22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2293 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள புவக்வத்த வேறுபெயர் பொனவிஸ்தாவ வேறுபெயர் ருமஸ்ஸல கந்த லொட் பீ இல் லொட் பீ1, பீ2, பீ3 மற்றும் பீ4 ஆகியவற்றின் ஒருங்கிணைப்பான லொட் பீ7 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் அளவு இரண்டு றூட் மூன்று தசம் ஒரு பேர்ச் (0௭.2௬௮.3.1பே.) அல்லது 0.2102 ஹெக்டயார் விசாலமான நிலம், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணி.

உரிமம் பெற்ற நல் அளவையாளர் ஏ. வீரசிங்ஹு என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2011.04.19 மற்றும் 2011.05.23 ஆந்திகதியிடப்பட்ட 138 சீ என்ற இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட்பீ6 என அடையாளமிடப்பட்டு குறிக்கப்பட்ட பின்வரும் நிலத்தின் மேலாகவும் நேராகவும் அதன் வழியும் உரிமையுடன் மற்றும் பிற தேவைகளுடன் சேர்த்து.

பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. தசிதா பிரியந்தி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட அனைத்துமான 2016 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1332, 1334 மற்றும் 1336 மற்றும் 2017 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1487 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் கீழ் அடகு வைக்கப்பட்ட காணி.

**காணிக்கும் பிரவேசிக்கும் வழி.-** காலி பிரதான பேருந்து நிலையத்திலிருந்து காலி வீதி ஊடாக மாத்தறையை நோக்கி 3.7 கி.மீற்றர் தூரம் சென்ற பின்னர் வலது பக்கத்திலுள்ள ருமஸ்ஸல வீதியில் 1.5 கி.மீ. தூரம் சென்ற பின்னர் இடது பக்கம் திரும்பி 300 மீற்றர் தூரம் சென்ற பின்னர் T சந்தியை எதிர்கொள்ளும் வரை சென்று இடது பக்கம் திரும்பி 150 மீற்றர் தூரம் சென்ற பின்னர் வலதுபக்கத்திலுள்ள தனியார் வீதியில் சில மீற்றர் தூரம் சென்ற பின்னர் வலது பக்கத்தில் இந்த விடயத்துக்கான சொத்து அமைந்துள்ளது.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-** 2023.06.16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும், 2022.06.06 ஆந் திகதிய “த ஜலன்ட்” “திவ்யமின” மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-**

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
- (2) உள்நூராட்சி மன்ற வரி 1%;
- (3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவேர் கட்டணங்கள் 25000;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90% வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு , ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற் குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “பிரதான முகாமையாளர்- (சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03.” தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456479, 011-2456473.

எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி மேற்படி ஏலவிற்பனையை நடாத்துவதற்கு/இரத்துச் செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,  
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்  
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-1, ஹைலெவல் வீதி,  
சர்வோதய மாவத்தை,  
பனாகொட, ஹோமாகம.  
தொலைபேசி : 071-4318252, 011- 2173282.

09-91

செலான் வங்கி பீஎல்சீ - பிலிமத்தலாவ கிளை

பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை  
1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்  
வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட  
ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல  
விற்பனை

(1) பேராதெனிய அதன் பதிவு அலுவலகம் அமைந்துள்ள மற்றும் அதன் பதிவு இலக்கம் பிவீ 00205209 என்ற பதிவிலக்கத்தின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்ட 2007 ஆம்

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் நீர்கொழும்பு பதிவுப் பிரிவிற்குள் மற்றும் மாநகர சபை பிரிவிற்குள் மற்றும் பிரதேச செயலக அலுவலகப் பிரிவிற்குள் 75 ஏ பலகத்துறை கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் பலகத்துறை மேற்கு உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ.எஸ்.எஸ். மெண்டிஸ் என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2008.02.08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4127/ சீ ஆம் இலக்க வரைபடத்தில்

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;
- (3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள்;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90% வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு , ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற் குறிப்பிடவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிடத் திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உறித்துருதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “பிரதான முகாமையாளர்- (சட்டம் ), செலவான் வங்கி பீளவ்சீ, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03.” தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456460, 011-2456473 .

எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி மேற்படி ஏலவிற்பனையை  
நடாத்துவதற்கு/இரத்துச் செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,  
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்  
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,  
சர்வோதய மாவத்தை,  
பனாகொட, ஹோமாகம.  
தொலைபேசி : 071-4318252.

09-92

செலான் வங்கி பீளச் - கணேமுல்ல கிளை

பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வாங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9-ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

சுணைமூல்லயில் அதன் பதிவு அலுவலகம் அமைந்துள்ள  
மற்றும் அதன் பதிவு இலக்கம் பீலீ 101935 என்ற  
பதிவிலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்ட 2007 ஆம் ஆண்டின்

07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் விதியின் கீழ் இலங்கையில் ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட கம்பனியொன்றான ஏ.ஜே. கே. ஹோல்டிங்ஸ் (பீவீடி) லிமிடெட் மற்றும் கணேமுல்லையில் வசிக்கும் ஹலம்ப ஆராச்சிகே கெமந்த நளின் விக்கிரமதிலக்க என்பவர் “கடப்பாடுடையவராகவும்/ ஈடுவைத்தவராகவும்” என்ற வகையில் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார், அதனால் பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ.ஏ.ஆர்.ஜே. வெல்லப்பிலி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, மே மாதம் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1029 மற்றும் 1030 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு கே.டெ.டி.கே களுஆராச்சி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இரண்டுமான 2017, ஒந்றோபர் 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1603 மற்றும் 2022, செத்தெம்பர் மாதம் 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2328 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் செலான் வங்கியில் அடகுவைக்கப்பட்ட கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியானது.

2023ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 27ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீயினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்திற்குப்பட்டு செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள கிளை வளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப்பட்டுள்ள கொவிட் 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதல்களுக்கேற்ப நடாத்தப்படும்.

மேலே குறிப்பிட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹாவின் பதிவுப் பிரிவிற்ருள் கம்பஹா மாவட்டத்தில் அலுக்குரு கோரளே ராகம் பத்துவே கம்பஹா பிரதேச செயலக அலுவலகப் பிரிவிற்ருள் மற்றும் பிரதேச சபை பிரிவிற்ருள் இலக்கம் 215 கலபிடியாவ வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவிற்ருள் கலபிடியாவ கிராமத்தில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.ஏ.பி.ஜே. பெரேரா என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2015.09.03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3717 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கஜுகுஹாவத்த அல்லது லந்த என்று அழைக்கப்படும் காணி லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் அளவு ஒரு றூட் மற்றும் இரண்டு தசம் ஐந்து பேர்ச் (0௭.1௬ரூ. 2.5பே.) அனைத்து அசையும் மற்றும் அசையாத ஆலை மற்றும் இயந்திரங்களுடன் இப்போதும் இனியும் சேமித்து வைக்கப்படும் மேலும் தோட்ட கட்டிடங்கள், சாதனங்கள் அல்லது கட்டுமானங்கள் அதன் மீது நிற்கின்ற மற்றும் இனிமேல் ஒரு காண்டோமினியம் திட்டம் மற்றும் காண்டோமினியம் பிரகடனத்தின் கீழ் எந்தவொரு மற்றும் அனைத்து காண்டோமினியம் நிலம் பார்சல்கள்/ அலகுகள் உட்பட ஆனால் அவை மட்டும் அல்லாமல் அமைக்கப்படும்.

**காணிக்கும் பிரவேசிக்கும் வழி.-** கணேமுல்ல நகரத்தில் இருந்து கிரிதிவிட்ட வீதியில் 200 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு

மருந்தகம் மற்றும் சேவை நிலையத்துடன் இந்த சொத்து அமைந்துள்ளது.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-** 2023.06.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும், 2023.06.28 ஆந் திகதிய “சிலோன் டுடே”, “மஃபிம்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக் கப்பட்டுள்ளது.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .-** உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;
- (3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள்;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90% வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு , ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற் குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “பிரதான முகாமையாளர்- (சட்டம் ), செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03.” தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456460, 011-2456473 .

எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி மேற்படி ஏலவிற்பனையை நடத்துவதற்கு/இரத்துச் செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,  
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்  
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,  
சர்வோதய மாவத்தை,  
பனாகொட, ஹோமாகம.  
தொலைபேசி : 071-4318252, 0112173282.

09-93

## செலான் வங்கி பீஎல்சீ - பிலிமத்தலாவ கிளை

பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

குண்டசாலையில் அதன்பதிவு அலுவலகம் அமைந்துள்ள மற்றும் அதன் பதிவு இலக்கம் பீவீ 62040 என்ற பதிவிலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்ட 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்ட விதிகளின் கீழ் இலங்கையில் ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட கம்பனியொன்றான “டையமண்ட் ஹோல்டிங்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் ” என்பவர்கள் “கடப்பாடுடையவராகவும்/ ஈடுவைத்தவராகவும்” என்ற வகையில் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார், அதனால் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே.கே. நவரத்ன என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.05.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1991 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் செலான் வங்கியில் அடகுவைக்கப்பட்ட கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியானது.

2023ஆம் ஆண்டு செப்டெம்பர் மாதம் 25ஆந் திகதி மு.ப. 10.15 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீயினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்திற்குப்பட்டு செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள கிளை வளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப்பட்டுள்ள கொவிட் 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதல்களுக்கேற்ப நடாத்தப்படும்.

## மேலே குறிப்பிட்ட அட்டவணை

மத்தியமாகாணம்,கண்டி மாவட்டத்தில் யடிநுவர கங்கபாலத்தில் யடிநுவர பிரதேச சபை பிரிவிற்குள் மற்றும் பிரதேச செயலக பிரிவிற்குள் 132- எடந்துவாவ மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் எடந்துவாவ கிராமத்தில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.பி. கிரிதென என்பவரினால் வரையப்பட்ட 1990, நவம்பர் மாதம் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3731 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள “அரந்தென்னஹேன” என்று அழைக்கப்படும் காணி லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் அளவு ஆறு தசம் ஐந்து பேர்ச் (0௭.0௮.6.5பே.) விஸ்தீரணமான நிலம் மற்றும் அதில் உள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணி.

**காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.-** கொழும்பு வீதியிலிருந்து பேராதெனியவைக் கடந்து 2 கி.மீற்றர் கிரிபத்தும்புர கடவீதி வரை சென்று இடது புறத்திலுள்ள எழுகொட வீதியில் 450 மீற்றர் சென்றபிறகு இடதுபுறத்திலுள்ள எதடுவாவ வரை செல்லும் வீதியில் 300 மீற்றர் தூரம் வரை சென்ற பிறகு வலது

பச்சமாக அந்த வீதியை நோக்கி இந்த விடயத்துக்கான சொத்து அமைந்துள்ளது.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-** 2020.01.24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும், 2020.10.14 ஆந் திகதிய “டெய்லி FT”, “அத” மற்றும் 2020.10.14 ஆந் திகதிய “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-**

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
- (2) உள்நூராட்சி மன்ற வரி 1%;
- (3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள்;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90% வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு , ஏலத் திசுதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற் குறிப்பிடவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட திசுதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உறித்ததுறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “பிரதான முகாமைமயாளர்- (சட்டம் ), செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03.”

தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456463, 011-2456473 .

எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி மேற்படி ஏவலிற்பனையை  
நடாத்துவதற்கு/இரத்துச் செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,  
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்  
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,  
சர்வோதய மாவத்தை,  
பனாகொட, ஹோமாகம.

தொலைபேசி : 071-4318252, 0112173282.

09-94

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. - ஹெந்தல் கிளை  
பெறுமதிமிக்க ஆதனம் ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம் மற்றும் பதிவுப் பிரிவில் உள்ள மஹாகல்கொட எகொட கோரளளின் ஹிரியால ஹத்தப்துதவில் உள்ள இப்பாகமுல பிரதேச சபைக்கு உட்பட்ட கனேவத்த செயலாளர் பிரிவில் உள்ள தம்பகல- 445 கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள பஹல முகலான மற்றும் ஒதுயாய என் அழைக்கப்படும் காணி, கட்டிடங்கள், மரங்கள் பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம். உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.எஸ்.கே. பெரனகே (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி.எஸ். கலகெதரவினாள் 2001.03.28 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட 6624 என்ற இலக்கத்தைக் கொண்ட வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள 1A மற்றும் காணித்துண்டு 1B ஆதியன மீளளவை மற்றும் ஒரங்கிணைப்பு செய்யப்பட்டுள்ளது). யினாள் 2014.12.25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 2014/150 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1.

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட காணி, கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஏ. மாதிலெலவினால் உறுதிப்படுத்தப்பட்டு 2017.11.30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1283 ஆம் இலக்க முறி, 2016.04. 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 955 ஆம் இலக்க முறி மற்றும் 2015.03.11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 759 ஆம் இலக்க முறிசுள் மூலம், மேலதிகமாக இங்குள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஜே.எஸ். ட்ரேடிங் கம்பனியின் ஏக உரிமயாளர் சேனாநாயக்க அமரசிங்சு மொஹொட்டி அப்புஹாமிலாகே ஜயவன்சு (கடப்பாடுடையவர்) என்பவரால் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு அடகு வைக்கப்பட்டது].

காணியின் விஸ்தீரணம்: ஒரு ஏக்கர் இரண்டு றூட்ஸ் இருபத்தி மூன்று தசம்ஐந்து பேர்ச். (1ஏ.2றூ.23.5பே.) (0.6665 ஹெக்டயார்)

ஹற்றன் நஷனல் வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் 2023 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 25 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு என்னால் அக்காணி அமைந்துள்ள இடத்திலேயே பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

**மேலதிக விபரங்களுக்காக:-** 2023.03.17 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2023.04.04 ஆந் திகதிய “மவ்பிம”, “டெயிலி மிரர்”, மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**ஆதனத்திற்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி.-** குருநாகல் நகரத்திலிருந்து தம்புள்ள வீதி வழியாக சுமார் 2 கி.மீற்றர் சென்று முத்தெட்டுகல சந்தியில் இருந்து இடது பக்கம் திரும்பி ஹிரிபிட்டிய வீதிக்குச் சென்று 18.4 கி.மீற்றர் சென்று இடது பக்கம் திரும்பி ஹிரிபிற்றிய குறுக்குப் பாதை சந்தியில் இருந்து வாரியப்பொல வீதியில் 2.3 கி.மீற்றர் சென்றதும்



கனேவத்த அங்கிருந்து வலது பக்கம் திரும்பி கெகுலவெல வீதி ஊடாக 5 கி.மீற்றர் சென்றதும் வீதியின் இடது புறத்தில் தம்பகல்ல சந்தியை அடையலாம்.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-**

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்);
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய தேசிய விற்பனை வரி 1% ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணமாக விற்பனை விலையின் 2 1/2%;
- (4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 1000 ரூபா;
- (5) விற்பனைச் செலவுடன் வேறு ஏதும் கட்டணங்கள் இருப்பின் அந்த தொகையும்;
- (6) விற்பனை அத்தாட்சிப் பத்திரம் மற்றும் முத்திரைக் கட்டணங்கள்.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% ஐ விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. இற்கு காசாகச் செலுத்த வேண்டும். சொல்லப்பட்ட எஞ்சிய தொகை மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால் ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% வீதத்தை தண்டப்பணமாக அறிவிடவும் ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆதனங்களையும் பெற்றுக்கொள்ள “சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வணிக அறவீடுகள்)”, ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ., இல.479, ரீ. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10” எனும் முகவரியில் செலுத்த வேண்டும்.

தொலைபேசி இல.: 011-2661866 ., 011-2661828.

ஈ.எஸ். ராமநாயக்க,  
சமாதான நீதவான் (திவு முழுவதற்கும்),  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,  
சிரேட்ட விலைமதிப்பிடுநர் மற்றும்  
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் .

இல. 11/5, போசஹவத்த,  
குடாபுத்தகமுவ, அங்கொடை.  
தொலைபேசி: 011- 2053286, 072- 3207533,  
076- 9217329.

09- 58

**கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ -அதுருகிரிய கிளை**

பசிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

**ஆதன இடம்பு**

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹோவாகம் கோரணை, பல்லேபத்துவ, கடுவெல மாநகர சபை எல்லையினுள் கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் 488- கொரதொட கிராம அலுவலர் பிரிவில், கொரதொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “ஹோரபாயலந்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி.எச்.எம்.எல்.பிரேமசந்திர அவர்களால் 2016.05.24 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 10737 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 19A என அடையாளமிடப்பட்ட காணிப்பகுதி (அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஹெட்டிகே அவர்களால் 1992.04.25 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 1381 என்ற வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 19 இல் மீண்டும் அளந்தவாறாகும்). காணியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றா.13பே.) அல்லது 0.0329 ஹெக்டயார் விசாலமுடைய காணியோடும் மண், இலைகுழை, பயிர்ச்செய்கை, கட்டிடங்கள் மற்றும் அனைத்து சகலதும். கீழே காண்பிக்கப்பட்ட ஊடாக, மேலாக ஏனைய அடங்கும் உரிமையும் மற்றும் பாதை உரிமைகளோடும்.

1. மேற்குறித்த கொரதொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “ஹோரபாயலந்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஹெட்டிகே அவர்களால் 1992.04.25 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1381 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 20 (20 அடி அசலப்பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட) என அடையாளமிடப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (27.65பே.) அல்லது 0.0699 ஹெக்டயார் என்ற விசாலமுடைய காணி ஆகும்.

2. மேற்குறித்த கொரதொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “ஹோரபாயலந்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஹெட்டிகே அவர்களால் 1992.04.25 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1381 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 21 (20 அடி அசலப்பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட) என அடையாளமிடப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (4.45பே.) அல்லது 0.0112 ஹெக்டயார் என்ற விசாலமுடைய காணி ஆகும்.

3. மேற்குறித்த கொரதொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “ஹோரபாயலந்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஹெட்டிகே அவர்களால் 1992.04.25 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1381 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 22 (20 அடி

அகலப்பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட) என அடையாளமிடப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (1.55ஃபே.) அல்லது 0.0039 ஹெக்டயார் என்ற விசாலமுடைய காணி ஆகும்.

4. மேற்குறித்த கொடகொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “ஹொரபாயலந்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஹெட்டிகே அவர்களால் 1992.04.25 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1381 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 23 (10 அடி அகலப்பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட) என அடையாளமிடப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (2.9பே.) அல்லது 0.0073 ஹெக்டயார் என்ற விசாலமுடைய காணி ஆகும்.

5. மேற்குறித்த கொடதொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “ஹொரபாயலந்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஹெட்டிகே அவர்களால் 1992.04.25 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1381 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 24 (10 அடி அகலப்பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட) என அடையாளமிடப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (2.65பே.) அல்லது 0.0067 ஹெக்டயார் என்ற விசாலமுடைய காணி ஆகும்.

ஜயவீர ஆராச்சிகே அஜீத் குமார கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், கொம்ரஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு அடகுவைக்கப்பட்டுள்ளது.

2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 10-ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-** 2023.01.20 ஆந்  
திசுதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.01.20 ஆந்  
திசுதியுடைய “திவ்யமின”, “ஐலன்ட் ” மற்றும் “வீரகேசரி” ஆகிய  
பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**காணிகுச் செல்லும் விதம்.-** அதுருகிரிய நகரத்திலிருந்து சுடுவெல வீதியிலிருந்து வலது பக்கம் அரவிய உயன வரை 1.6 கிலோ மீற்றர் பிரயாணம் செய்து 50 மீற்றர் வரை பிரயாணிக்கவும். விடயமுடைய காணி வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-** உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரனுக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% காணிக்காக செலுத்த வேண்டும்;
- (2) கொள்வனவு விலையின் 100% இயந்திர உபகரணங்களுக்காக செலுத்த வேண்டும்;
- (3) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
- (4) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2,000.00 ரூபா ;
- (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
- (6) VAT வரி.

மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொம்ரஷ்ஸ் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது வெளிநாட்டுக் கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட் -19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

**வேறு விபரங்களுக்கு.-** முகாமையாளர், கொம்ஷல் பாங்க்  
ஒப் சிலோன் பீள்சீ, 51, பிரதான வீதி, அதுருகிரிய.  
தொலைபேசி இல. :011- 2762875,  
தொலைநகல் இல.011-2762874.

எல். பி. சேனாநாயக்க (சமாதான நீதவான்),  
முத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,  
விலைமதிப்பீட்டாளர்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,  
2 ஆவது மாடி, புதுக்கடை வீதி,  
சொழம்பு 12.  
தொலைபேசி இல.: 011-2396520.  
09-85

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ  
வெளிநாட்டுக் கிளை

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொம்ரஷல் பாங்கு ஒப் சிலோன் பீளஸீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

(முதலாவது) ஆதன இடாப்பு

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பஹல ஹேவாஹெடா, கன்தஹுய கோரணை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் கங்கவட கோரணை பிரதேச சபை மற்றும் கடவத் சத்ர எல்லையினுள் மற்றும் 279 மாளிகாதென்ன கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் குருதெனிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “குருந்துவத்த எஸ்டே” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி.எஸ்.டி.வை. விஜேவர்தன அவர்களால் 2011.09.17 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 14203 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 1 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிபுகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.1நா.34.93பே.) விசாலமுடைய காணியோடு மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்து சகலதும்.

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கண்டி கடவத்  
சதர மற்றும் கங்கவட கோரளை பிரதேச செயலாளர்  
பிரிவினுள் குருதேவிய கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள்,  
மாளிகாதென்ன கிராமத்தில் அமைந்துள்ள சேவியர் ஜெனரல்

அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட கெடெஸ்தர வரைபட இல. 320290 இல் பிரிவு இல.01 னுள் 064 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: 0.3388 ஹெக்டயார் விசாலமுடைய காணியோடும் கட்டிடங்களோடும், இலைகுழை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்து சகலதும்.

#### முன்றாவது ஆதன இடாப்பு

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கங்கவட கோரணை பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் குருதேனிய கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள், மாளிகாதென்ன கிராமத்தில் அமைந்துள்ள சேவியர் ஜெனரல் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட கெடெஸ்தர வரைபட இல. 320290 இல் பிரிவு இல.01 னுள் 279 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: 0.261 ஹெக்டயார் விசாலமுடைய காணியோடும் கட்டிடங்களோடும், இலைகுழை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்து சகலதும்.

#### நான்காவது ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிடி கோரணை, பல்லே பத்துவ, தெஹிவளை - கல்கிஸ்ஸை மாநகர சபை எல்லையினுள் தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் பிரிவு இல. 02, துடுகெமுனு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பிரிவு-02 துடுகெமுனுவில் எஸ் த எஸ் ஜயசிங்க மாவத்தையில் சரசவி மாவத்தையுடாக அமைந்துள்ள எஸ் த எஸ் ஜயசிங்க மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 13/12 என்ற முகவரியில் “பதுல்லகஹவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே.கனகசிங்கம் அவர்களால் 2014.01.23 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3047 என்ற வரைபடத்தை பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் M என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி (அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி.ஆர். போதேஜு அவர்களால் 1970, பெப்புருவரி 25 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 724 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் X என காண்பிக்கப்பட்ட காணி மீண்டும் அளந்தவாறு) காணியின் விஸ்தீரணம்: (0 ஏ.0 றா.20.44 பே.) விசாலமுடைய காணியோடும், கட்டிடங்களோடும், இலைகுழை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்து சகலதும்.

இல.1305 என்ற வரைபடத்தின் பிரகாரம் லொட் B4 (10 அடி அகலம்) லொட் B5 (10 அடி அகலம்), லொட் A3 (பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட), லொட் A1A (வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட) என அடையாளமிடப்பட்டு பாதை பிரிக்கப்பட்ட ஊடாக மற்றும் நீடிக்கும் பாதை உரிமைகளோடும்.

கம்பனியின் சட்டத்தின் கீழ் முறையாகக் கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான பொரலெசுமுவ ,பெபிலியான , கொழும்பு வீதி, இல. 362, என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ள தயா ஏபரல் எக்ச்போர்ட் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் கடனாளியாக

புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு அடகுவைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விபரிக்கப்பட்ட காணி.

மேற்சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

முதலாவது ஆதன இடாப்பு-லொட் 1-2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 05ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு- 064 என்ற காணிப்பகுதி-2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 05ஆந் திகதி ந.ப. 12.00 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

முன்றாவது ஆதன இடாப்பு- 279 என்ற காணிப்பகுதி-2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 05ஆந் திகதி பி.ப. 12.30 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

நான்காவது ஆதன இடாப்பு- லொட் M என்ற காணிப்பகுதி-2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 03ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-** 2022.10.07 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2022.10.07 ஆந் திகதியுடைய “திவயின்”, “ஐலன்ட்” மற்றும் “வீரகேசரி” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- முதலாவது ஆதன இடாப்பு- குருதேனிய, மாளிகாதென்ன-கண்டி நகரத்தில் இருந்து திகன/ தெல்தேனிய வீதி ஊடாக முதன்மையாக 6.2 கிலோ மீற்றர் தென்னகும்புர மணிக்கூடு சந்தி வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது , பதுளை வீதியில் வலது பக்கம் திரும்பி 4.6 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது கொங்கிநீட் வீதியில் (மஹவெலி ப்ரீஸ் ரோஸ்டொரன்ட் தாண்டி முதன்மையாக 150 மீற்றர்) இடது பக்கம் திரும்பி மூன்று சந்தி வரை 300 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட வலதுபக்கம் திரும்பி 40 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, காணி வீதியின் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.**

**இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு - குருதேனிய, மாளிகாதென்ன - ஆதன இடாப்பில் 01 இல் காண்பிக்கப்பட்ட காணி ஒன்றிணைந்தவாறான காணி.**

**முன்றாவது ஆதன இடாப்பு - குருதேனிய, மாளிகாதென்ன - கண்டி நகரத்தில் இருந்து திகன/ தெல்தேனிய வீதி ஊடாக முதன்மையாக 6.2 கிலோ மீற்றர் தென்னகும்புர மணிக்கூடு சந்தி வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, பதுளை வீதியில் வலது பக்கம் திரும்பி 4.6 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, கொங்கிநீட் வீதியில் (மஹவெலி ப்ரீஸ் ரோஸ்டொரன்ட் தாண்டி முதன்மையாக 150 மீற்றர்) இடது பக்கம் திரும்பி மூன்று சந்தி வரை 300 மீற்றர்**

வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட வலதுபக்கம் திரும்பி 30 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது காணி வீதியின் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

**நான்காவது ஆதன இடப்பு- இல.86/12, பராக்கிரம மாவத்தை-நுகேகொடை சந்தியில் இருந்து எஸ். த. எஸ். ஜயசிங்க மாவத்தை, தெஹிவளை வீதி ஊடாக முதன்மையாக 1.2 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, சரசவி மாவத்தை (சுளுபோவில ஆதார வைத்தியசாலை 25 மீற்றருக்கு முன்னர்) வலது பக்கம் திரும்பி 175 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வலதுபக்கத்தில் விடயமுடைய காணியை அடையலாம்.**

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-** உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
- (4) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2,000.00 ரூபா ;
- (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
- (6) VAT வரி.
- (7) மிகுதி 90% ஏலத் திசுதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொம்ரஷல் பேங்க் ஒப் சிவோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது வெளிநாட்டுக் கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட் -19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

**வேறு விபரங்களுக்கு:-** முகாமையாளர், கொம்ரஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஸ்சீ, கொம்ரஷல் ஹவுஸ், இல.21, சேர். ராசிப் பரீட் மாவத்தை, கொழும்பு -01

தொலைபேசி இல. :011- 2486101,  
தொலைநகல் இல.011-2326195.

எஸ். பி. சேனாநாயக்க (சமாதான நிதவான்),  
முத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,  
விலைமதிப்பீட்டாளர்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,  
2 ஆவது மாடி, புதுக்கடை வீதி,  
கொழும்பு 12.  
தொலைபேசி இல.: 011-2396520.

09-88

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீளர்ச்  
வெளிநாட்டுக் கிளை

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்சீழ் கொம்ர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஸ்ஸீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம்,கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரணை, பல்லே பத்துவ, தெஹிவளை- கல்கிள்ஸ் மாநகர சபை எல்லையினுள் களுபோவிலவில் அமைந்துள்ள ஸ்ரீ சனந்தாராம வீதி, “கஹடகஹவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே.ஜி.கம்மனன்கட அவர்களால் 2010.09.04 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3737 என்ற கஹடகஹவத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் சிறி.டி. வீரசிங்க அவர்களால் 1984.04.20 ஆந் திகதியுடைய இல400 என்ற வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் C2B மற்றும் அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. எல்.ஐ. பர்னாந்து அவர்களால் 1985.08.25 ஆந் திகதியுடைய இல. 976 என்ற வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 3 ல் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட மற்றும் மீண்டும் அளந்தவாறாக ).

காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0ஹா.16.45பே.)

தயா தர்மபால கிலிட்டுவ கமகே மற்றும் அனோமா கமகே கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், கொம்ஷுல் பாங்க் ஒப் சிலேபான் பீஸ்சிக்கு அடகுவைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விபரிக்கப்பட்ட காணி.

மேற்சொல்லப்பட்ட காணி என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

முதலாவது ஆதன இடாப்பு-லொட் 1-2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 03-ஆந் தித்தி பி.ப.3.00 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.03.24 ஆந்  
திக்கியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.03.27 ஆந்  
திக்கியுடைய “திவயின”, “ஐலன்ட்” மற்றும் “வீரகேசரி” ஆகிய  
பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- ஆதன இடாப்பு - சரசவி மாவத்தை, களுபோவில- கொழும்பில் இருந்து கொழும்பு -ஹொரண வீதியில் பாமங்கடை பலாத்தை தாண்டி, 750 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, ஸ்ரீ சனந்தாராம வீதியில் வலது பக்கம் திரும்பி 270 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வைத்தியசாலை டெரஸ் இடது பக்கம் திரும்பி இறுதியாகும் வரை பிரயாணிக்கவும். காணி வீதியின் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது. காணிப்பக்கமாக அதே வடக்கு எல்லையின்

செல்பேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், பெலேன்வத்தே வடக்கு, 582, கிராம அலுவலர் பிரிவில் பெலேன்வத்தே அமைந்துள்ள “இதிகஹசனத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே.எப்.எஸ். குணசேகர அவர்களால் 1992, யூலை 13 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 88 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 1 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி விஸ்தீரணம்: (1ஏ.0ஹா.0பே.) விசாலமுடைய காணியோடும், இலைகுழை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்து சசலதும்.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-** உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
- (4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2000 ரூபா;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 500.00 ரூபா ;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
- (7) VAT வரி.
- (8) மிகுதி 90% ஏலத் திசுதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொம்ர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது வெளிநாட்டுக் கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட் -19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

**வேறு விபரங்களுக்கு.-** முகாமை யாளர், கொம்ர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஸ்சீ, கொம்ர்ஷல் ஹவுஸ், இல.21, சேர். ராசிப் பரீட் மாவத்தை, கொழும்பு -01

தொலைபேசி இல. :011- 2486101,  
தொலைநகல் இல.011-2326195.

எல். பி. சேனாநாயக்க (சமாதான நீதவான்),  
முத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,  
விலைமதிப்பீட்டாளர்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,  
2 ஆவது மாடி, புதுக்கடை வீதி,  
கொழும்பு 12.  
தொலைபேசி இல.: 011-2396520.

09-87

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ  
வெளிநாட்டுக் கிளை

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வாங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிவோன் பீஎஸ்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

(முதலாவது) ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம்,கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரணை, பல்லே பக்துவ, செஸ்பேவ நகர சபை எல்லையினுள்

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு

**1 ஆவது காணி.-** மேல் மாகாணம்,கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரணை, பல்லே பத்துவ, பொரலெஸ்கமுவ, கெஸ்பேவ பிரதேச சபை எல்லையினுள், தற்போது பொரலெஸ்கமுவ, கொழும்பு- பிலியந்தல வீதி, இல. 167 என்ற இடத்தில் பக்ம்கஹதேனிய என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். விக்ரமசிங்க அவர்களால் 1991.01.23 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல.4967 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் A1A என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0௫௩.17.68பே.)

**2 ஆவது காணி.-** மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரணை, பல்லே பத்துவ, கெஸ்பேவ பிரதேச சபை எல்லையினுள், பெஸ்பேவ வீதி, இல. 171 என்ற முசுவரியில் பக்ம்க்ஷுரதேவிய என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே.எப்.எஸ்.குணசேகர அவர்களால் 1991.12.08 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல.70 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 1 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0றா.32.5பே.).

### 3 ஆவது ஆதன இடாப்பு

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாத ஹேவாஹெட கண்டி கடவத் சதர மற்றும் கங்கவட கோரணை பிரதேச சபை எல்லையினுள் கங்கவட கோரணை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், 279- மாலிகாதென்ன கிராம அலுவலர் பிரிவில் குருதேவிய அமைந்துள்ள “மாளிகாதென்னே எஸ்டேட்” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி.பி.எஸ்.சங்கரதேவிய அவர்களால் 2007.07.18 ஆந் திகதி தாயரிக்கப்பட்ட இல. 6034 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்டவொட 1 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (11௭.2௬௦.12பே.)

#### 4 ஆவது ஆதன இடாப்பு

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், பன்னல பிரதேச சபை எல்லையினுள் பன்னல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் 1568 சியம்பலாவலான கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் குளியாப்பிட்டிய பதிவு செய்யும் பிரிவினுள் கிழக்கு கோரணை மெதபத்துவ, சுடுகம்பொல ஹத்பத்துவ சியம்பலாவலான கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “திசுசந்த வத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எல். டபிள்யூ. ஐ.

ஜயசேகர அவர்களால் 2016.12.24 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3118/16 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 4 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விவரீரணம்: (7ஏ.2ஹா.20பே.) விசாலமுடைய காணியோடும், இலைகுழை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்து சகலதும்.

அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எல்.பிளீயூ.ஐ.ஜயசேகர அவர்களால் 2016.12.24 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3118 / 16 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 3 (16 அடி அகலப்பாதை) மற்றும் லொட் 01 (16 அடி அகலப்பாதை) என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்டதற்கு ஊடாக மற்றும் பாதை உரிமைகளோடும்.

5 ஆவது ஆதன இடாப்பு

**1 ஆவது காணி.-** வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், கிழக்குக் கோரளை, சுடுகம்பொல ஹத்பத்துவ, பன்னல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு இல. 1565 சியம்பலாவலான கிராம அலுவலப் பிரிவில், குளியாப்பிட்டிய பதிவுசெய்யும் அலுவலகத்தில் சியம்பலாவலான கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “திசுலந்த எஸ்டேட்” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி.பிரசாத் விமலசேன அவர்களால் 2000.03.15 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3639 என்ற வரைபடத்தின் மீது, 2016.09.13 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட படத்தின் படி, பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 1A என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (17ஏ.3றா.38பே.) அல்லது 7.2807 ஹெக்டயார் விசாலமுடைய காணியோடும், இலைகுழை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்து சகலதும்.

**2 ஆவது காணி.-** வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், கிழக்குக் கோரளை, கடுகம்பொல ஹத்பத்துவ, பன்னல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு இல. 1565 சியம்பலாவலான கிராம அலுவலர் பிரிவில், குளியாப்பிட்டிய பதிவுசெய்யும் அலுவலகத்தில் சியம்பலாவலான கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “திசுலந்த எஸ்டேட்” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி.பிரசாத் விமலசேன அவர்களால் 2000.03.15 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3639 என்ற வரைபடத்தின் மீது, 2016.09.13 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட படத்தின் படி, பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 1B என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (2௭.0௬௮.0௮௮.) அல்லது 0.8094 ஹெக்டயார் விசாலமுடைய காணியோடும், இலைகுழை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்து சகலதும்.

**3 அவது காணி.-** வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், கிழக்குக் கோரளை, சுருகம்பொல ஹத்பத்துவ, பன்னல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு இல. 1565 சியம்பலாவலான கிராம அலுவலர் பிரிவில், குளியாப்பிட்டிய பதிவுசெய்யும் அலுவலகத்தில் சியம்பலாவலான கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “திசுலந்த எஸ்டேட்” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டி.பிரசாத் விமலசேன அவர்களால் 2000.03.15 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3639 என்ற வரைபடத்தின் மீது, 2016.09.13 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட

படத்தின் படி, பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 1C(15 அடி அகலப்பாதை) என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.1ஹா.14பே.) அல்லது 0.1366 ஹெக்டயார் விசாலமுடைய கானியோடும், இலைகுழை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்து சகலதும்.

சம்பனியின் சட்டத்தின் கீழ் முறையாக கூட்டிணைக்கப்பட்ட சம்பனியான, பொரலன்சுமுவ பெபிலியான கொழும்பு வீதி இல. 362 என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ள மற்றும் /அல்லது வியாபார இடத்தில் அமைந்துள்ள ஒலிம்பஸ் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் (PV 9113) (முன்னர் தயா கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட) கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், கொம்ரஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎஸ்சீக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த ஆதன இடப்பில் விபரிக்கப்பட்ட காணி.

மேற்சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

முதலாவது ஆதன இடாப்பு-

(1௭.0௬.0௮.) 2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 03ஆந் திகதி மு.ப.9.30 மணிக்கு .

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு

1 ஆவது காணி- லொட் A1A (0௭.0௬௦.17.68பே.) 2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 03ஆந் திகதி மு.ப.11.00 மணிக்கு.

2 ஆவது காணி- லொட் 1 (0௭.0௬௩.32.5பே.) 2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 03ஆந் திகதி மு.ப.11.30 மணிக்கு.

முன்றாவது ஆதன இடாப்பு- (11௭.2௬.12பே.) 2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 05ஆந் திகதி மு.ப.11.00 மணிக்கு.

நான்காவது ஆதன இடாப்பு- (7ஏ.2ஹா.20பே.) 2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 04ஆந் திகதி மு.ப.10.30 மணிக்கு.

ஐந்தாவது ஆதன இடாப்பு

1 ஆவது காணி- லொட் 1A (17ஏ.3ஹா.38பே.) 2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 04ஆந் திகதி மு.ப.11.00 மணிக்கு.

2 ஆவது காணி- லொட் 1B (ஏ.0ஹா.0பே.) 2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 04ஆந் திகதி மு.ப.11.30 மணிக்கு.

3 ஆவது காணி- லொட் 1C (15 அடி அகலப்பாதை) 2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 04ஆந் திகதி ந.ப.12.00 மணிக்கு.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-** 2023.02.10 ஆந்  
திக்கியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.02.10 ஆந்  
திக்கியுடைய “திவயின”, “த ஐலன்ட் ” மற்றும் “வீரகேசரி” ஆகிய  
பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- முதலாவது ஆதன இடாப்பு (1௭.0௫௦.00ரூ.) - கொட்டாவ நகரத்தில் இருந்து கொட்டாவ - ஹொரண வீதி பின்னேறன சந்தி வரை 900 மீற்றர் வர பிரயாணம் செய்யும் பொழுது பிலிந்தல வீதி வலது

கண்டி கடுஸ்தோட்டை வீதி, இல. 396 என்ற பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் அமைந்துள்ள அலோ கார்ஸ் ஐப்பான்

(பிரைவட்)லிமிடெட் (Asho Cars Japan (Private) Limited) அடகு வைப்பாளராக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், கொம்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஸ்சீக்கு அடகுவைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த ஆதன இடப்பில் விபரிக்கப்பட்ட காணி.

மேற்சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

2023 ஆம் ஆண்டு ஒந்ரோபர் மாதம் 11 ஆந் திகதி மு.ப.10.30 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2019.07.19 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2019.07.15 ஆந் திகதியுடைய “மவ்பிம்”, “ த ஐலன்ட் ” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும். மேலும் புதிய ஏவலிற்பனைக்காக பிரசுரிக்கப்பட்ட அறிவித்தல் குறித்த தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக 2023.04.21 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியும், 2023.05.12 ஆந் திகதியுடைய “திவ்யின” மற்றும் “த ஐலன்ட்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**காணிக்ஞ்சு செல்லும் விதம்.-** கண்டி நகரத்தில் இருந்து மஹியங்கனை பிரதான வீதியில் 03 கிலோமீற்றர் வரை தவ்வத்த வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வலதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ள ரணவிரு சந்தன குமார கமகே மாவத்தையை அடைய, அதே மாவத்தையில் 500 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, குறித்த காணியை அடையலாம். (“ஜெட் இன்” என்ற பெயரில் அமைந்துள்ள காணி).

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-** உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% செலுத்த வேண்டும்.;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
- (4) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2,000.00 ரூபா ;
- (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
- (6) VAT வரி.
- (7) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொம்ர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது கண்டி கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட் -19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

**வேறு விபரங்களுக்கு.-** முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீள்ஸ்சீ, இல. 120, கொடுகொடல் வீதி, கண்டி.

தொலைபேசி இல. :081- 2223163,  
தொலைநகல் இல.081-2201711.

திரிவங்க அன்ட் சேனாநாயக்க  
ஏல விற்பனையாளர்கள் (சமாதான நீதவான்),  
விலைமதிப்பீட்டாளர்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,  
2 ஆவது மாடி, புதுக்கடை வீதி,  
கொழும்பு 12.  
தொலைபேசி இல.: 011-2396520.

09-81

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீளஸ்சீ  
(வெளிநாட்டுக் கிளை)

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (ரிசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

ஆதன இடாப்பு

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், பன்னல் பிரதேச சபை எல்லையினுள், பன்னல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், 1568 கியம்பலாவலான கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் குளியாப்பிட்டிய பதிவுசெய்யும் அலுவலகத்தினுள் கிழக்கு கோரணை மெத பத்துவ, சுடுகம்பொல ஹத்பத்துவ சியம்பலாவலான கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “திக்கந்த வத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எல்.பிள்யூ. ஐ.ஜயசேகர அவர்களால் 2016.12.24 ஆந்திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3118 / 16 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 04 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (7ஏ.2ஹா.20பே.) விசாலமுடைய காணியோடு, கட்டிடங்கள், இலைகுழை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள சகலதும்.

அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். டபிள்யூ. ஜ. ஜயசேகர அவர்களால் 2016.12.24 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3118/ 16 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 3 (16 அடி அகலப்பாதை) மற்றும் லொட் 01 (16 அடி அகலப்பாதை) என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட நீடிக்கும் மற்றும் ஊடாக பாதை உரிமைகளோடும்.



வட மாகாணம், வவுனியா மாவட்டம், வவுனியா வடக்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் மற்றும் வவுனியா வடக்கு பிரதேச சபை எல்லையினுள் 225- கனகராயன்குளம் தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கனகராயன்குளம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “பலயாடிவளவு மற்றும் வீரலியாடிவளவு” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ரவீந்திரநாயகம் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல.4795 மற்றும் 2020.07.13 ஆந் திகதியுடைய லொட் 1 என

அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: 0.3213 ஹெக்டயார் மற்றும் (0௭.3௬௮7.03பே.) விசாலமுடைய காணியோடு, நிலையான நான்குமாடி கட்டிடம், கிணறு மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள அணைத்து சகலதும்.

மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய வினாம்பரத்துக்காக.-  
2023.06.02 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும்,  
2023.07.17 ஆந் திகதிய “மஸ்பிம்”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும்  
“தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**காணிக்குச் செல்லும் விதம்:** கனகராயன்குளம் பாடசாலை சந்தியில் இருந்து பாடசாலை வீதி ஊடாக மேற்குப் பக்கமாக 100 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, ஒழுங்கையில் வலதுபக்கம் திரும்பி, ஒழுங்கை இறுதி வரை 100 மீற்றர் மேலும் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, விடயமுடைய காணி மேற்குறித்த வலதுபக்கத்தில் முன்னே ஒழுங்கை இறுதியில் அமைந்துள்ளது.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்:** உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏழு முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி1% ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 %;
- (4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2000.00 ரூபா ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவேவர் கட்டணம் 2000.00 ரூபா ;
- (6) ஏலத்திற்கு செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;

மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வாங்கிக்குச் செலுத்த வேண்டும். தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட 10% திரும்பி செலுத்தப்பட மாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விடும் அதிகாரம் உள்ளது.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட் -19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

**வேறு விபரங்களுக்கு.-** “முத்த முகாமையாளர் (அறிவிடுதல்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஸல்சீ, இல.479, ரீ. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10” உடன் தொடர்பு கொள்ளவும்.  
தொலைபேசி இல. : 011-2661828/011- 2661866.

எல். பி. சேனாநாயக்க,  
சமாதான நீதவான்,  
முத்த உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரார்,  
விலைமதிப்பிடுபவர்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,  
2 ஆவது மாடி,  
புதுக்கடை வீதி,  
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல. : 011- 2396520.  
மின்னஞ்சல்: senaservice @ sltnet.lk

09- 77

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீ.எல். சீ -ஜெம்பட்டா  
கிளை

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி  
லிமிட்டெட் என சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் 4 ஆவது சிறப்புச் சட்டத்தின் படி ஆதனம் பகிரங்க ஏல விற்பனை மூலம் விற்பனை

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பெயருக்கு, கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிச ஏ.எம்.டி.ஏ. அதிகாரி அவர்களால் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2016.01.18 ஆந் திகதியுடைய இல. 2578 என்ற மற்றும் 2016.10.20 ஆந் திகதியுடைய இல. 2834 மற்றும் 2017.11.17 ஆந் திகதியுடைய இல. 3171 என்ற ஈட்டுமுறியின் கீழ் பெற்றுக்கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்கு பங்குதாரர்களான செல்லத்துரை விமல் அதிநாத் மற்றும் ஜோசப் லுவிஸ் ஜவஹார் வில்லவராயர் கடனாளியாக மேற்குறித்த ஆகன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட காணி அடகுவைப்பாளராக மேற்குறித்த செல்லத்துரை விமல் அதிநாத் மற்றும் ஜோசப் லுவிஸ் ஜவஹார் வில்லவராயர் கடனாளிகளாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், மற்றும் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்டு அதிகாரத்தின் படி, மிகுதி முற்பணம் வட்டியும் எல்லாக் கொடுப்பனவுகள் பெற்றுக் கொள்ள,

இக் கீழ் விபரிக்கப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

2023, ஒற்றோபர் மாதம் 17 ஆந் திகதி மு.ப.10.00 மணிக்கு.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரணை, பல்லே பத்துவ, கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் கொழும்பு மாநகர சபை எல்லையினுள், பிரிவு இல. 06 புளுமெண்டால் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள். கே.சிறில் சி. பெரேரா அவர்களால் திருமப தனியார் வீதி நீடிக்கும் அமைந்துள்ள மற்றும் வரிமதிப்பீட்டு இல. 478/ 1எச், - கே. சிறில் சி. பெரேரா மாவத்தை, (முன்னர் வரிமதிப்பீட்டு இல. 278/ 1 ஜி, புளுமெண்டால் வீதி) என்ற “பொதுவில் கும்புற” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. கனகசிகங்கம் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 678/ ஏ மற்றும் 2008, செத்தெம்பர் 14 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் 18ஏ2 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: 0௭.0௬௮.10பே.) விசாலமுடைய காணியோடு மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள அனைத்து சகலதும்.

அதிகாரம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் என். அலன் ஸ்மித் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 1445/ 65 மற்றும் 1965.11.23 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் 1, அதிகாரம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஜி. ஆர். நாணயக்கார அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 411 மற்றும் 1969.10.22 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் 2ஈ மற்றும் அதிகாரம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். ராஜேந்திர அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 1938 மற்றும் 1960.10.25 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் சி என காண்பிக்கப்பட்ட

ஊடாக மற்றும் நீடிக்கும் மற்றும் அதன்மீதுள்ள பாதை உரிமையோடும்.

**மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத் துக்காக.-** 2023.06.16 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.07.11 ஆந் திகதிய “மவ்பிம”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**காணிக்குச் செல்லும் விதம்:** ஆமர் வீதி சந்தியில் இருந்து ஜோர்ஜ் ஆர். த சில்வா மாவத்தை ஊடாக கொடஹென பக்கமாக 50 மீற்றர் வரை பிரயாணிக்கும் பொழுது, கே.சிறில் சி பெரேரா மாவத்தையில் (பழைய புளுமெண்டால் வீதி) வலதுபக்கமாக திரும்பி 1.3 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணிக்கும் பொழுது வாசல வீதி மற்றும் கால்வாய் தாண்டி, 40 அடி அகலப்பாதை ஒழுங்கையில் வலதுபக்கம் திரும்பி 100 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது கே.சிறில் சி பெரேரா மாவத்தையில் வரிமதிப்பீட்டு இல. 478/1H என்ற வீதியில் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ள விடயமுடைய காணியை அடையலாம்.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்:** உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி1% ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 %;
- (4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2000.00 ரூபா ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுபோர் கட்டணம் 2000.00 ரூபா ;
- (6) ஏலத்திற்கு செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வங்கிக்குச் செலுத்த வேண்டும். தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட 10% திரும்பி செலுத்தப்பட மாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விடும் அதிகாரம் உள்ளது.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட் -19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

**வேறு விபரங்களுக்கு.-** “மூத்த முகாமையாளர் (அறவிடுதல்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல.479, ரீ. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10” உடன் தொடர்பு கொள்ளவும். தொலைபேசி இல. : 011-2661828/011- 2661866.

எல். பி. சேனாநாயக்க,  
சமாதான நீதவான்,  
மூத்த உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரார்,  
விலை மதிப்பிடுபவர்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,  
2 ஆவது மாடி,  
புதுக்கடை வீதி, கொழும்பு 12.  
தொலைபேசி இல. : 011- 2396520.  
மின்னஞ்சல்: senaservice@slt.net.lk

09- 79

## ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ -கேகாலை கிளை

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் என சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை மீள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 4 ஆவது சிறப்புச் சட்டத்தின் படி ஆதனம் பகிரங்க ஏல விற்பனை மூலம் விற்பனை

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பெயருக்கு, குருநாகல் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ்.எஸ்.ஜேஹவாபதிரன அவர்களால் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 5302 மற்றும் 2018.07.30ஆந் திகதியுடைய ஈட்டுமுறியின் கீழ் பெற்றுக்கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்கு கிறீன் கெபே ஜேஹாட்டல் மெனெஜ்மென்ட் சேர்விஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் கடனாளியாக மற்றும் சாமனி பவித்ரா குணசேகர என்பவரின் அடகு வைப்பாளராக மற்றும் மாஸ் இந்தானி குணசேகர அவர்களின் சீவிய உரித்து மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணி அடகு வைப்பாளராக மேற்குறித்த கிறீன் கெபே ஜேஹாட்டல் மெனெஜ்மென்ட் சேர்விஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும் மற்றும் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, மிகுதி முற்பணம் வட்டியும் எல்லாக் கொடுப்பனவுகள் பெற்றுக் கொள்ள,

இக் கீழ் விபரிக்கப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

2023, ஒற்றோபர் மாதம் 11 ஆந் திகதி பி.ப.2.00 மணிக்கு.

மத்திய மாகாணம், சண்டி மாவட்டம், கங்க இஹல கோரணை, உட பலாத, கங்க இஹல கோரணை பிரதேச செலாளர் பிரிவில் மற்றும் கங்க இஹல கோரணை பிரதேச சபை எல்லையினுள் 1068 வல்லஹகொட கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹதுகொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கொனத்முல்ல மற்றும் நெல்லிகொடுவ மற்றும் மின்மருவாவத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி.ஆர்.டி.பி. ரத்நாயக்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 4351 மற்றும் 2008, சனவரி மாதம் 22 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் 4 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: 0 ஏ. 0 றா. 38.686 பே.) விசால முடைய காணியோடும் மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள அணைத்து சகலதும்.

**மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத் துக்காக.-** 2022.11.04 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2022.11.23 ஆந் திகதிய “மவ்பிம”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**காணிக்குச் செல்லும் விதம்:** கம்பொல நகரத்தில் இருந்து புலனேசபாகு வீதி ஊடாக 600 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது அங்கிருந்து குருந்துவத்த வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி, மேலும் 200 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது,

செசெல்வத்த வதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி 600 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, வீதியில் வலதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ள விடயமுடைய காணி கேசெல்வத்த வீதி, இல. 197/A என அறிமுகப்படுத்தப்பட்டது.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்:** உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்நூராட்சி மன்ற வரி1% ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 %;
- (4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2000.00 ரூபா ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2000.00 ரூபா ;
- (6) ஏலத்திற்கு செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90% ஏலத் திசதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வங்கிக்குச் செலுத்த வேண்டும். தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட 10% திரும்பி செலுத்தப்பட மாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விடும் அதிகாரம் உள்ளது.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட் -19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

**வேறு விபரங்களுக்கு.-** “மூத்த முகாமையாளர் (அறிவிடுதல்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஸல்சீ, இல.479, ரீ. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10” உடன் தொடர்பு கொள்ளவும். தொலைபேசி இல. : 011-2661828/011- 2661866.

எல். பி. சேனாநாயக்க,  
சமாதான நீதவான்,  
மூத்த உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரார்,  
வில்லை மதிப்பிடுபவர்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,  
2 ஆவது மாடி,  
புதுக்கடை வீதி,  
கொழும்பு 12.  
தொலைபேசி இல.: 011- 2396520.  
மின்னஞ்சல்: senaservice@slt.net.lk

09- 80

**யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீளஸ்சீ**

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வாக்கியத்தினால்  
வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிப்பதில்  
(விசேட ஏற்பாடுகள்) 09 ஆவது சிறப்பு சட்டப்படி ஏல  
விற்பனை விளம்பரம்

ஆதன இடாப்பு

ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், மெதிகிந்த மஹபலாத  
ஹபுதளை பிரதேச சபை எல்லையினுள் ஹபுதளை பிரதேச

செயலாளர் பிரிவில், ஹபுதலேசுகம் கிராம அலுவலர் பிரிவில், யஹலேபெத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “சுல்பட்டியேவத்த” அல்லது “ஹபுகஹவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக் கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. பிளீயூ. நந்தசேன அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 7509 மற்றும் 2018.01.23 ஆந் திசதியுடைய வரைபடத்தில் நிருபிக்கப்பட்ட லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி(அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி.பிளீயூ. நந்தசேன அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 4570 மற்றும் 2003.10.11 ஆந் திசதியுடைய வரைபடத்தில் நிருபிக்கப்பட்டுள்ள லொட் A என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்தகுண்டு மீண்டும் அளந்தவாறாகும்) .

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: (1ஏ. 0றா. 18பே. ) அல்லது 0.450 ஹெக்டயார்.

விசாலமுடைய காணித்துண்டு மற்றும் யஹலேபெத்த இருந்து  
தியதலாவ வரை இருக்கும் வீதி சம்பந்தமான பிரதேச சபை  
உரிமகளோடும் அனைத்து சகலதும். இது பதுளை காணிப்  
பதிவசத்தில் W/ 09/ 138 என்ற இருமடிப்புத் தாளில் பதிவு  
செய்யப்பட்டுள்ளது.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும், ஹபுதனைய ஹலுபெத்த, “அமற்சிற்” என்ற முசுவரியில் வசிக்கும் நவரத்ன முதியன்சேலாகே உதய குமார தேசிய அடையாள அட்டை இல.792853951V) மற்றும் அதே முசுவரியில் வசிக்கும் வீரவந்தி முதியன்சேலாகே மஞ்சளா மாணேல் ஜயதிலக (தேசிய அடையாள அட்டை இல. 78183590V) என்ற இதன் பின்னர் “கடனாளி/ அடகுவைப்பாளர்” என அறிமுகப்படுத்தப்படும்) என்பவர்களால் கம்பனி பதிவு செய்யும் இலக்கம் PB676PQ என்ற யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஞ்சீ இதன் பின்னர் யூனியன் வாங்கி என அறிமுகப்படுத்தப்படும்) ஏனைய நீண்டகால கடன் வசதிகளுக்காக இதன் பின்னர் 1 ஆவது நீண்ட கால வசதி என அறிமுகப்படுத்தப்படும்) மற்றும் நீண்டகால வசதிகளை (இதன் பின்னர் 2 ஆது நீண்டகால வசதி என அறிமுகப்படுத்தப்படும்) பெற்றுக் கொண்டுள்ளதோடும், மேற்குறித்த கடனாளி/ அடகுவைப்பாளர், மேலே ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட காணி சம்பந்தமாக பிரசித்த நொத்தாரிச எம்.சி. ஜயராணி பீரிஸ் அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்டுள்ள இல. 22743 மற்றும் 2018.12.24 ஆந் திசுதியடைய ஆரம்ப ஈட்டு முறியை, எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டுள்ள, யூனியன் பாங்க் பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய மேற்குறித்த கடன் வசதிகளை மற்றும் அதன்மீதுள்ள வட்டியை செலுத்துவதற்காக, மேற்குறித்த மேலே ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியை பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளதாலும், யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீயினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம்.

மேற் சொல்லப்பட்ட காணிகளை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும். 2023, செத்தெம்பர் மாதம் 20ஆந் திகதி பிற்பகல் 2.30 மணிக்கு.

**காணிக்ஞ்சு செல்லும் விதம்.**-ஹப்தனை நசரத்தில் இருந்து தியதலாவ வீதியூடாக 4.4 கிமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது 5 அவது கிலோமீற்றர் தூணில் இருந்து 100 மீற்றர்

வரை முன்னே செல்ல வீதியின் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ள விடயமுடைய காணியை அடையலாம்.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.**-உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் :

1. கொள்வனவு விலையின் 10%;
2. மிகுதி 90% ஏலத் திசுதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் பாங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;
3. ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;
4. உள்நுராட்சி மன்ற வரி 1% ;
5. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள், மற்றைய செலவுகள் 100% ;
6. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 1500.00;
7. நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூபா 3500.00.

எஸ். பி. சேனாநாயக்க,  
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர், மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம், அரசு மற்றும் வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவதுமாடி, புதுச்சடை வீதி, கொழும்பு 12.  
தொலைபேசி/பெக்ஸ் : 011-2396520.

சட்டப்பிரிவுத் திணைக்களம்,  
யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ,  
இல. 64, காலி வீதி, கொழும்பு 03,  
தொ. பே. இல. : 011-2374100.

09- 78

### கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (வெளிநாட்டுக் கிளை)

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

### ஆதன இடாப்பு

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும், மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், பொரலங்கமுவ , பெபிலியான, கொழும்பு வீதி, இல. 445-1/2 என்ற இடத்தில் கம்பனி வளாகத்தில் கொண்டு செல்லப்படும் ஒலம்பல் சன்ஸ்டரக்ஷன் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் கம்பனி கடனாளியின் உரிமையாளரின் சீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ள இயந்திர உபகரணங்கள் மற்றும்/ அல்லது கடனாளி தற்பொழுது இருக்கும் இதன் பின்னர் எல்லா சந்தர்ப்பத்திலும் மற்றும் காலத்திற்குக் காலம் வியாபாரத்தை நடாத்திச் செல்லும் ஏனைய வளாகத்தினுள் மற்றும் மீதுள்ள அல்லது மேற்குறித்த இயந்திர உபகரணங்கள் மற்றும் உபகரணங்கள் பொருத்தப்பட்டுள்ள மற்றும் தக்க வைக்கப்பட்டுள்ள மற்றும் அத்தோடு இதன் பின் ஏனைய சந்தர்ப்பத்திலும் மற்றும் காலத்திற்குக் காலம் மேலும் நடாத்திச் செல்வதற்குள் கொண்டு செல்லும் மற்றும் பொருத்தப்பட்டுள்ள அல்லது தக்கவைக்கப்பட்டுள்ள அல்லது மேற்குறித்த வளாகம், களஞ்சியம் மற்றும் களஞ்சியம் செய்யப்பட்டுள்ள மீதுள்ள கடனாளி மூலம் எல்லா மற்றும் ஏனைய வியாபார இடத்திற்கும், இடத்திலுள்ள வியாபாரம் மற்றும் விற்பனை மற்றும் பொருத்தப்பட்டுள்ள மீது எல்லா நேரத்திலும் கொண்டு செல்லப்பட்டுள்ள அல்லது நீக்கப்பட்ட இதன் பின் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த இயந்திர உபகரணங்கள் மற்றும் உபகரணங்கள் அனைத்து சகலதும்.

இயந்திர உபகரணங்கள் மற்றும் உபகரணங்கள் விபரம்

பெறுமானம்

Brand New Skid Street Loaders Model S750 with Accessories

02

உதிரிப்பாகங்கள் விபரம்

Machine 01			Machine 02		
Model	Serial No.	Engine No.	Model	Serial No.	Engine No.
S750	A3P215710	2FS0226	S750	A3P215711	2GC2067

Machine 01			Machine 02		
Model	Serial No.	Engine No.	Model	Serial No.	Engine No.
Grader	ACW901379	-	Grader	ACW901380	-
Angle Broom	231326740	-	Angle Broom	231326739	-
Dozer Blade	224402988	-	Dozer Blade	224402989	-
Combination Bucket	AEN003699	-	Combination Bucket	AEN003705	-

கம்பனி சட்டத்தின் கீழ் முறையாக கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான, பொரலஸ்கமுவ, பெபிலியான, கொழும்பு வீதி, இல. 362 என்ற முகவரியில் பதிவு செய்யப்பட்ட மற்றும் / அல்லது வியாபார இடத்தில் அமைந்துள்ள ஒலிம்பஸ் கன்ஸ்டரக்ஷன் (பிரைவட்) லிமிடெட் (PV 9113) (முன்னர் தயா கன்ஸ்டரக்ஷன் (பிரைவட்) லிமிடெட் என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட) கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎஸ்சிக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த ஆதன இடப்பில் விபரிக்கப்பட்ட காணி.

மேற்சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதன இடப்பு(இயந்திர உபகரணங்கள்) 2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 03ஆந் திகதி பி.ப.1.00 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-** 2023.02.10 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.02.10 ஆந் திகதியுடைய “திவயின”, “ஐலன்ட் ” மற்றும் “வீரகேசரி” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- ஆதன இடப்பு-** பொரலஸ்கமுவ, பெபிலியான, கொழும்பு வீதி, இல. 445 1/2 என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ள இயந்திர உபகரணங்கள் (கம்பனி வியாபார வளாகம்).

நடுகொடை சந்தியில் இருந்து ஹைலெவல் வீதி ஊடாக கம்பா சந்தி வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது பெபிலியான வீதியில் வலதுபக்கம் திரும்பி பெபிலியான சந்தி வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது கொஹுவல் பக்கமாக வலதுபக்கம் திரும்பி முன்னே 100 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வீதியில் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ள காணியை அடையலாம்.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-** உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
- (4) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூ. 2,000.00 ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவார் கட்டணம் 500.00 ரூபா ;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
- (7) VAT வரி;
- (8) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎஸ்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது வெளிநாட்டுக் கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட் -19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

**වේறு වීරරங்களுக்கு.-** முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீளச்சீ, (வெளிநாட்டுக் கிளை) “கொமர்ஷல் ஹவுஸ்,” இல.21, சேர். ராசிக் பரீட் மாவத்தை, கொழும்பு -01.

தொலைபேசி இல. :011- 2486101,  
தொலைநகல் இல.011-2326195.

எல். பி. சேனாநாயக்க (சமாதான நீதவான்),  
முத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,  
விலை மதிப்பீட்டாளர்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,  
2 ஆவது மாடி, புதுச்சடை வீதி,  
கொழும்பு 12.  
தொலைபேசி இல.: 011-2396520.  
மின்னஞ்சல்: senaservice84@gmail.com

09-83

### வர்த்தமானி வெளியீடு சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி சாதாரணமாக வெள்ளிக்கிழமை தோறும் வெளியிடப்படும். வெள்ளிக்கிழமை அரசாங்க விடுமுறை நாளாக இருப்பின் அதற்கு முந்திய வேலை நாளில் வர்த்தமானி வெளியிடப்படும். வர்த்தமானிக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும் அந்த வாரத்தில் ஏற்படும் அரசாங்க விடுமுறை நாட்களைப் பொறுத்து மாற்றப்படும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி பிரசுரமாகும் திகதிகளும் அவ்வவ் வர்த்தமானிகளுக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும், நேரமும் கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டிருக்கும் அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ளன. கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களுக்குப் பிந்திக் கிடைக்கும் அறிவித்தல்கள் எல்லாம் பிரசுரிக்கப்படமாட்டா. இனி வரப்போகும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்க விரும்பின் அதற்குரிய மாற்றங்கள் செய்து திருப்பி அனுப்புதற் பொருட்டு விலாசதாரனுக்கு தபால் மூலம் அனுப்பி வைக்கப்படும். இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் குறிப்பிடப்பட்ட திகதிகளிலே அறிவித்தல்களைப் பிரசுரிக்க விரும்புவோர் அறிவித்தல்கள் தபால் மூலம் அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்துக்கு வந்துசேரப் போதிய அவகாசம் கொடுப்பது எல்லோருடைய நன்மைக்கும் உகந்ததாய் இருக்கும்.

**அரசாங்க அழுத்தகர் வர்த்தமானிக்குரிய சந்தாப் பணங்களை ஏற்றுக்கொள்வார்.**

**முக்கிய கவனிப்பு.-** இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி விளம்பரங்களுக்கான கட்டணங்கள் யாவும் அரசாங்க அழுத்தகரினால் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும்.

#### அட்டவணை - 2023

மாதம்	வெளியீட்டு நாள்	அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளும் கடைசித் திகதியும் நேரமும்
செத்தெம்பர்	.. வெள்ளி 01.09.2023	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 18.08.2023
	.. வெள்ளி 08.09.2023	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 25.08.2022
	.. வெள்ளி 15.09.2023	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 01.09.2023
	.. வெள்ளி 22.09.2023	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 08.09.2023
	.. புதன் 27.09.2023	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 15.09.2023
ஒற்றோபர்	.. வெள்ளி 06.10.2023	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 22.09.2023
	.. வெள்ளி 13.10.2023	.. நண்பகல் 12 புதன் 27.09.2023
	.. வெள்ளி 20.10.2023	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 06.10.2023
	.. வெள்ளி 27.10.2023	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 13.10.2023
நவெம்பர்	.. வெள்ளி 03.11.2023	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 20.10.2023
	.. வெள்ளி 10.11.2023	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 27.10.2023
	.. வெள்ளி 17.11.2023	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 03.11.2023
	.. வெள்ளி 24.11.2023	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 10.11.2023

**கங்கானி லியனகே,  
அரசாங்க அழுத்தகர்.**

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,  
கொழும்பு 8,  
2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 02 ஆந் திகதி.