

# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை  
අති විශේෂ அதிவிசேෂமானது

අංක 1966 / 40 - 2016 මැයි 13 වැනි සිකුරාදා - 2016.05.13  
1966 / 40 ஆம் இலக்கம் - 2016 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 13 ஆம் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(අරසින් அதிகාරத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

### உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு "கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான்" 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 55 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2015.12.22 ஆம் திகதி 1946/29 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹோமாகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 482சீ - ஹேனவத்த கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் பனாகொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520021 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 38 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232 மற்றும் 233 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

கே.ஏ.கே. ரஞ்ஜித் தர்மபால,  
உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",  
இரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2016 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 05 ஆம் திகதி.



2 A

### III කොටස - ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශේෂ ගැසට් පත්‍රය - 2016.05.13

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2016.05.13

அட்டவணை								காணி	விசேட
காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது		
துண்டின்	இல.	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்		
இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்		
			இல.			தகை	களுள் எவ்		
						தடுப்புக்	வகைக்கும்		
						கட்டளை	அமைந்திருப்		
						பற்றிய	பின் விபரங்		
						விபரங்கள்	கள்		
222	0.0041	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 223, 224 மற்றும் 227	—		
						சேவக உரித்திற்கும் மஹரகம வத்தேகெதர, இல. 199/2 யைச் சேர்ந்த சுதேஸ் ஜே. லியனகே என்பவரிடம் இக் காணி ரூ.4400000.00 க்கு விற்பனை செய்வதற்கான ஒப்பந்தத்திற்கும் உட்பட்டது.			
223	0.0193	மத்தும ராலலாகே சுவர்ணா குமாரி கனேகொட இல. 163, துருசெவன மாவத்தை, எரவ்வல	628420378v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 222 மற்றும் 225	—		
						சேவக உரித்திற்கும் மஹரகம வத்தேகெதர, இல. 199/2 யைச் சேர்ந்த சுதேஸ் ஜே. லியனகே என்பவரிடம் இக் காணி ரூ.4400000.00 க்கு விற்பனை செய்வதற்கான ஒப்பந்தத்திற்கும் உட்பட்டது.			
224	0.0310	மத்தும ராலலாகே சுவர்ணா குமாரி கனேகொட இல. 163, துருசெவன மாவத்தை, எரவ்வல	628420378v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 222 மற்றும் 225	—		
						சேவக உரித்திற்கும் மஹரகம வத்தேகெதர, இல. 199/2 யைச் சேர்ந்த சுதேஸ் ஜே. லியனகே என்பவரிடம் இக் காணி ரூ.4400000.00 க்கு விற்பனை செய்வதற்கான ஒப்பந்தத்திற்கும் உட்பட்டது.			

## அட்டவணை - தொடர்

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	ஃஃந்தக்காரர்/ ஃஃந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய ஃட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
225	0.0196	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 223, 224, 226, 227, 228, 229, 231 மற்றும் 232 ஃஃவக உரித்திற்கும் மஹரகம வத்தேகெதர, இல. 199/2 யைஃ ஃஃர்ந்த ஃதேஸ் ஜே. லியனகே என்பவரிடம் இக் காணி ரூ.4400000.00 க்கு விற்பணை ஃஃவதற்கான ஒப்பந்தத்திற்கும் உட்பட்டது.	–
226	0.0174	கிரிஹென்னதிகே ஃஃதீதா ஃகுந்தலா த ஃில்வா இல. 1575/190, ஹாரஹேன நிவ்ஃடி வீடமைப்புத் திட்டம், ருக்மல்கம, பன்னிபிடிய	615952680v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 225 ஃஃவக உரித்திற்கும் மஹரகம வத்தேகெதர, இல. 199/2 யைஃ ஃஃர்ந்த ஃதேஸ் ஜே. லியனகே என்பவரிடம் இக் காணி ரூ.4400000.00 க்கு விற்பணை ஃஃவதற்கான ஒப்பந்தத்திற்கும் உட்பட்டது.	–
227	0.0193	மத்தும ராலலாகே ஃவர்ணா குமாரி கனேகொட இல. 163, துருஃஃவன மாவத்தை, எரவ்வல	628420378v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 222 மற்றும் 225 ஃஃவக உரித்திற்கும் மஹரகம வத்தேகெதர, இல. 199/2 யைஃ ஃஃர்ந்த ஃதேஸ் ஜே. லியனகே என்பவரிடம் இக் காணி ரூ.4400000.00 க்கு விற்பணை ஃஃவதற்கான ஒப்பந்தத்திற்கும் உட்பட்டது.	–

## அட்டவணை - தொடர்

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
228	0.0310	மத்தும ராலலாகே சுவர்ணா குமாரி கனேகொட இல. 163, துருசெவன மாவத்தை, எரவ்வல	628420378v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 222 மற்றும் 225 சேவக உரித்திற்கும் மஹரகம வத்தேகெதர, இல. 199/2 யைச் சேர்ந்த சுதேஸ் ஜே. லியனகே என்பவரிடம் இக் காணி ரூ.4400000.00 க்கு விற்பனை செய்வதற்கான ஒப்பந்தத்திற்கும் உட்பட்டது.	—
229	0.0152	கிரிஹென்னதிகே சுனீதா சகுந்தலா த சில்வா இல. 1575/190, ஹொராஹேன நிவ்சிடி வீடமைப்புத் திட்டம், ருக்மல்கம, பன்னிபிடிய	615952680v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 225 சேவக உரித்திற்கும் மஹரகம வத்தேகெதர, இல. 199/2 யைச் சேர்ந்த சுதேஸ் ஜே. லியனகே என்பவரிடம் இக் காணி ரூ.4400000.00 க்கு விற்பனை செய்வதற்கான ஒப்பந்தத்திற்கும் உட்பட்டது.	—
230	0.0004	தனியார்	இல்லை	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 229 மற்றும் 231 சேவக உரித்திற்கும் மஹரகம வத்தேகெதர, இல. 199/2 யைச் சேர்ந்த சுதேஸ் ஜே. லியனகே என்பவரிடம் இக் காணி ரூ.4400000.00 க்கு விற்பனை செய்வதற்கான ஒப்பந்தத்திற்கும் உட்பட்டது.	—



1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு "கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான்" 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2015.12.22 ஆம் திகதி 1946/29 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹோமாகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 588 - கிரிகம்பமுணுவ கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் கிரிகம்பமுணுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520018 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 12 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 21 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

கே.ஏ.கே. ரஞ்ஜித் தர்மபால,  
உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",  
இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை,  
2016 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 05 ஆம் திகதி.

## அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம்  (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
21	0.0362	தினேஷ் அசேல கொடிகார இல. 221/2, வெத மாவத்தை, தும்போவில, பிலியந்தலை	840633985v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 18 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	—