



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2365/34 - 2024 ඡනවාරි මස 03 වැනි දින - 2024.01.03

2365/34 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 03 ஆந் திகதி புதன்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.04.26 ஆம் திகதிய 2277/24 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/0810 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மேல் மாகாணத்தில், குருநாகல் மாவட்டத்தில், கொடவெஹர பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 254 - அலுத்தம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் அலுத்தம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 421166ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 5, 1 : 9, 1 : 10, 1 : 12, 1 : 13 மற்றும் 1 : 15 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமூல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 06 ஆம் திகதி.



அட்டவணை

தான் இல.	மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
காணித்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	வழக்கிற்கு	அல்லது
துண்டின்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	தடுப்புக்	தனியாருக்
இல.			இல.			கட்டளை	பற்றிய	குரிய சட்டங்
						பற்றிய	விபரங்கள்	களுள் எவ்
								வகைக்கும்
								அமைந்திருப்
								பின் விபரங்
								கள்
1:5	0.2609	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:9	0.1810	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:10	0.5371	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:12	0.4703	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:13	0.3427	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:15	0.0503	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—

EOG 12 - 0417 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.03.12 ஆம் திகதி 2270/77 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/0794 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மேல் மாகாணத்தில், குருநாகல் மாவட்டத்தில், கொடவெஹர பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 239 - நாகல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மொரகொல்லாகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது 421181 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 16, 1 : 17, 1 : 18, 1 : 20, 1 : 22, 1 : 23, 1 : 24, 1 : 30, 1 : 31, 1 : 32, 1 : 33, 1 : 34, 1 : 35, 1 : 36, 1 : 40, 1 : 43, மற்றும் 1 : 46 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 06 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தான் இல.		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்		தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட	
காணித்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	அல்லது	தனியாருக்
துண்டின்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	ஈடு, குத்	தனியாருக்	குரிய சட்டங்
இல.			இல.			தகை	களுள் எவ்	வகைக்கும்
						தடுப்புக்	அமைந்திருப்	பின் விபரங்
						கட்டளை	பின் விபரங்	கள்
						பற்றிய		
						விபரங்கள்		
1:16	0.3497	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:17	0.0965	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:18	0.1272	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:20	0.8469	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:22	0.0465	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:23	0.0195	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:24	0.1213	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:30	0.0420	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:31	0.0465	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:32	0.0285	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:33	0.2438	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:34	0.0871	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:35	0.4094	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:36	0.3883	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:40	0.1114	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:43	0.0721	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—
1:46	0.1059	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	—

EOG 12 - 0417 / 2