



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

අංක 2447/46 - 2025 ජූලි මස 31 වැනි බ්‍රහස්පතින්දා - 2025.07.31

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

III වැනි කොටස - ඉඩම්

භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීම

1998 අංක 21 දරන භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ භිම්කම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

උතුරු මැද පළාතේ අනුරාධපුර දිස්ත්‍රික්කයේ ගල්නෑව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 468-සියඹලෑව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ හුණුපොලගම (අළුත්වැව නෙළුම්පත්ගම) නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 110775 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 1 හි කැබලි අංක 1 : 112, 1 : 113 සහ 1 : 114 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, භිම්කම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2024.05.14 වැනි දින අංක 2384/20 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 11/0504 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී. සී. ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් භිම්කම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 ජූලි මස 02 වැනි දින,
බත්තරමුල්ල,
රජමල්වත්ත පාර,
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,
ඉඩම් භිම්කම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.



උපලේඛනය							
පත්‍ර අංකය සහ ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
1:112	0.3233	ශ්‍රී ලංකා මහවැලි අධිකාරිය එච් කලාපය, තඹුත්තේගම		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	මාර්ගය සහ ජල මාර්ගය දිගේ වෙන් කළ බිම
1:113	0.0322	ශ්‍රී ලංකා මහවැලි අධිකාරිය එච් කලාපය, තඹුත්තේගම		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ජල මාර්ගය
1:114	0.0647	ශ්‍රී ලංකා මහවැලි අධිකාරිය එච් කලාපය, තඹුත්තේගම		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ජල මාර්ගය දිගේ වෙන් කළ බිම

EOG 07 - 0372/1

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

උතුරු මැද පළාතේ අනුරාධපුර දිස්ත්‍රික්කයේ ගල්නෑව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 466-මැදවව්විය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ ඔත්තපහුව (මුලනාතුව) නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 110784 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 1 හි කැබලි අංක 1 : 103, 1 : 107, 1 : 109 සහ 1 : 112 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස ඇතුළු දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2024.05.14 වැනි දින අංක 2384/20 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 11/0509 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී. සී. ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 ජූලි මස 02 වැනි දින,

බත්තරමුල්ල,

රජමල්වත්ත පාර,

"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

උපලේඛනය							
පත්‍ර අංකය සහ ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
1:103	0.0451	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:107	0.0409	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:109	0.6000	මුනසිංහ ආරච්චිගේ විජිතා ප්‍රියදර්ශනී අංක 106, ධාතුසේන මාවත, තොරතේගම, ගල්නෑව	718550408V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව
1:112	0.0993	රජය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—

EOG 07 - 0372//2

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

උතුරු මැද පළාතේ අනුරාධපුර දිස්ත්‍රික්කයේ ගල්නෑව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 466-මැදවව්විය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ ඔත්තපහුව (කුඩා ඔත්තපහුව) නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 110784 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 3 හි කැබලි අංක 1 : 2, 1 : 3, 1 : 9, 1 : 10 සහ 1 : 15 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2024.05.14 වැනි දින අංක 2384/20 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 11/0507 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී. සී. ඩී. සිගේරා,
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 ජූලි මස 02 වැනි දින,
බත්තරමුල්ල,
රජමල්වත්ත පාර,
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

උපලේඛනය

පත්‍ර අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
1:2	0.0650	රජය		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය		—	—
1:3	0.0841	රජය		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය		—	ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව බලපත්‍ර අංක ගල්/466/979/18 යටතේ බඩල් ගෙදර නිභාල් විජේසිංහ යන අය භුක්ති විඳි.
1:9	0.0694	රජය		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය		—	—
1:10	0.3815	රජය		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය		—	—
1:15	0.2012	රජය		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය		—	—

EOG 07 - 0372/3