

# ශී ලංකා පුජාතාන්තික සමාජවාදී ජනරජමය් ගැසට් පතුය

අති විශෙෂ

අංක 2436/08 - 2025 මැයි මස 15 වැනි බුහස්පතින්දා - 2025.05.15

(රජයේ බලයපිට පුසිද්ධ කරන ලදී)

# III වැනි කොටස - ඉඩම්

හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීම

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ පුකාශය

බස්තාහිර පළාතේ ගම්පහ දිස්තික්කයේ දිවුලපිටිය පුංදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 62 සී කෝන්ගොඩමුල්ල ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ කෝන්ගොඩමුල්ල නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 510086 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 02 හි කැබලි අංක 32:1, 32:2, 32:3, 32:4, 32:5, 32:6 සහ 32:7 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 55 වැනි වගන්තිය පුකාර 2024.10.25 වැනි දින අංක 2407/47 දරන ගැසට පනුයේ යථා පරිදි පළකරන ලද දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල පුකාර, මම මෙයින් පුකාශ කරමි.

පී.සී.ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 අපේල් මස 25 වැනි දින, බත්තරමුල්ල, රජමල්වත්ත පාර, "මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6, ඉඩම හිමිකම නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමෙන්තුවේ දී ය.



			උපලේඛනය			 විනිශ්වයන් සහ	යම් විශේෂ ගෙන
ඉඩම් කොට ලස අංකය	විශාලත්වය ්	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ පුමාණය	අයිතියේ පත්තිය සහ ස්වභාවය	වනශවයන් සහ ඉන්ජෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	
	(හෙක්ටයාර්)						
32:1	0.0379	වෙඩික්කාර ආරව්විගේ ඩේසි බියටුස් අංක.451, ශී ලාල් අමරතුංග මාවත, කෝන්ගොඩමුල්ල, කටාන	695520573V	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	කැබලි 32:5 මාර්ග අයිතිය සමහ	-
32:2	0.0379	වෙඩික්කාර ආරච්චිගේ ජෝශප් ඇන්ටනී අංක.451, පිටියමුල්ල පාර, කෝන්ගොඩමුල්ල, කටාන	622592410V	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	කැබලි 32:5 මාර්ග අයිතිය සමහ	_
32:3	0.0379	වෙඩික්කාර ආරච්චිගේ නීලා තෙරේසියා ටෙන්සිල් අංක.451, පිටියමුල්ල පාර, කෝන්ගොඩමුල්ල, කටාන	685412063V	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	කැබලි 32:5 මාර්ග අයිතිය සමහ	_
32:4	0.0453	වෙඩික්කාර ආරච්චිගේ මාරි ශිරානි අංක.451, පිටියමුල්ල පාර, කෝන්ගොඩමුල්ල, කටාන	747031428V	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	කැබලි 32:5 මාර්ග අයිතිය සමහ	_
32:5	0.0176	පුද්ගලික	-	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	-	කැබලි අංක 32:1, 32:2, 32:3, 32:4, 32:6 සහ 32:7 පුවේශ වීම සඳහා
32:6	0.0380	වෙඩික්කාර ආරච්චිගේ ලයනල් රෝහන්පියුස් අංක.451, පිටියමුල්ල පාර, කෝන්ගොඩමුල්ල, කටාන	196602603462	2 සම්පූර්ණ	5 පුථම පන්තිය	කැබලි 32:5 මාර්ග අයිතිය සමහ	-
32:7	0.0477	වෙඩික්කාර ආරච්චිගේ ජූඩ් නිශාන්ත අංක.451, පිටියමුල්ල පාර, කෝන්ගොඩමුල්ල, කටාන	722233093V	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	කැබලි 32:5 මාර්ග අයිතිය සමහ	-

### 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ පුකාශය

බස්නාහිර පළාතේ ගම්පහ දිස්තික්කයේ දිවුලපිටිය පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 79 ඒ වරාදල ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ වරාදල නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 510001 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 01 හි කැබලි අංක 35:562, 35:563, 35:565, 35:566, 35:568, 35:573, 35:575, 35:578, 35:579, 35:582 සහ 35:583 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 55 වැනි වගන්තිය පුකාර 2024.08.17 වැනි දින අංක 2497/72 දරන ගැසට පහුගේ යථා පරිදි පළකරන ලද දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල පුකාර, මම මෙයින් පුකාශ කරමි.

# පී.සී.ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 අපේල් මස 25 වැනි දින, බත්තරමුල්ල, රජමල්වත්ත පාර, "මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6, ඉඩම හිමිකම නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමෙන්තුවේ දී ය.

			උපලේඛනය				
ඉඩම් කොටයෙ අංකය	විශාලත්වය f	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ පුමාණය	අයිතිගේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්වයන් සහ ඉන්ජෙන්ෂන් තහනම අජෙක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
	(හෙක්ටයාර්)						
35:562	0.038	පත්තගේ සුරනි දිනෙස්කා පුනාන්දු අංක.123, අතුල මෙන්ඩිස් මාවත, නැගෙනහිර කටාන, කටාන	745463452V	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	ි. සම රු. 13 චිකි ගි	ංක 88/1, පූගොඩ, පල්ලෙවෙල පදිංචි පිරිමානගේ රුවන් න් කුමාර යන අය වෙත මෙම ඉඩම 3,700,000.00 කට ණීමට එකහවීමේ විසුම 2019.08.15 නැති අංක 5/3178 දරන විකිණීමේ ගිවිසුම ට යටත්ව
35:563	0.0317	පත්තගේ සුරනි දිනෙස්කා පුනාන්දු අංක.123, අතුල මෙන්ඩිස් මාවත, නැගෙනහිර කටාන, කටාන	745463452V	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	ි. සම රු. 13 චිකි ගි	ක 88/1, පූගොඩ, පල්ලෙවෙල පදිංචි පිරිමානගේ රුවන් න් කුමාර යන අය වෙත මෙම ඉඩම 5,700,000.00 කට ණීමට එකහචිමේ විසුම 2019.08.15 නැති අංක 5/3178 දරන විකිණීමේ ගිවිසුමට යටත්ව
35:565	0.0111	පත්තගේ සුරති දිනෙස්කා පුනාන්දු අංක.123, අතුල මෙන්ඩිස් මාවත, නැගෙනහිර කටාන, කටාන	745463452V	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	ද සම රු. 13 චිකි ගි	කෙ 88/1, පූගොඩ, පල්ලෙවෙල පදිංචි පිරිමානගේ රුවන් න් කුමාර යන අය වෙත මෙම ඉඩම 8,700,000.00 කට ණීමට එකහවීමේ විසුම 2019.08.15 හැති අංක 5/3178 දරන විකිණීමේ ගිවිසුම ට යටන්ව
35:566	0.0363	පත්තගේ සුරනි දිනෙස්කා පුනාන්දු අංක.123, අතුල මෙන්ඩිස් මාවත, නැගෙනහිර කටාන, කටාන	745463452V	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	ි. : සම රු. 13 විකි ගි	ගවසුම ට යටත්ව කෙ 88/1, පූගොඩ, පල්ලෙවෙල පදිංචි පිරිමානගේ රුවන් න් කුමාර යන අය වෙත මෙම ඉඩම 3,700,000.00 කට ණීමට එකහවීමේ විසුම 2019.08.15 හැති අංක 5/3178 දරන විකිණීමේ ගිවිසුම ට යටත්ව
35:568	0.0331	පත්තගේ සුරති දිනෙස්කා පුනාන්දු අංක.123, අතුල මෙන්ඩිස් මාවත, නැගෙනහිර කටාන, කටාන	745463452V	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	ි සම රු. 13	ක 88/1, පූගොඩ, පල්ලෙවෙල පදිංචි පිරිමානගේ රුවන් න් කුමාර යන අය වෙත මෙම ඉඩම 3,700,000.00 කට ණීමට එකහවීමේ

උපලේඛනය (සම්බන්ධිකයි)								
ඉඩම් කොටසෙ අංකය	විශාලත්වය ්	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ පුමාණය	අයිතියේ පත්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්වයන් සහ ඉන්ජෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටස නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර	
	(හෙක්ටයාර්)	)						
35:573	0.0038	පත්තගේ සුරනි දිනෙස්කා පුනාන්දු අංක.123, අතුල මෙන්ඩිස් මාවත, නැගෙනහිර කටාන, කටාන	745463452V	් සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	ج - ه ن	විසුම 2019.08.1. නැති අංක 5/317 දරන විකිණීමේ ගිවිසුම ට යටත්? ංක 88/1, පූගොඩ පල්ලෙවෙල පදිංද් පිරිමානගේ රුවස න් කුමාර යන අය	
						විකි ගි	වෙත මෙම ඉඩ 3,700,000.00 කය ණීමට එකභවීරේ විසුම 2019.08.1 තැති අංක 5/317 දරන විකිණීරේ ගිවිසුම ට යටත්	
35:575	0.0316	පත්තගේ සුරනි දිනෙස්කා පුනාන්දු අංක.123, අතුල මෙන්ඩිස් මාවත, නැගෙනහිර කටාන, කටාන	745463452V	් සමපූර්ණ	පුථම පන්තිය	සම සම රු. 13 විකි ගි	ක 88/1, පූගොඩ පල්ලෙවල පදිං පිරිමානගේ රුවප න් කුමාර යන අ පෙත මෙම ඉඩ 3,700,000.00 ක සීමට එකහවී විසුම 2019.08.1 තැති අංක 5/317 දරන විකිණීණේ ගිවිසුම ට යටත්	
35:578	0.0231	පත්තගේ සුරනි දිනෙස්කා පුනාන්දු අංක.123, අතුල මෙන්ඩිස් මාවත, නැගෙනහිර කටාන, කටාන	745463452V	් සමපූර්ණ	පුථම පන්තිය	සම සම රු. 13 විකි ගි	ක 88/1, පූගොණ පල්ලෙවල පදිං පිරිමානගේ රුවද න් කුමාර යන අ වෙත මෙම ඉඩං 3,700,000.00 ක ශීමට එකහවී විසුම 2019.08.1 නැති අංක 5/317 දරන විකිණිණ ගිවිසුම ට යටත්	
35:579	0.0096	පත්තගේ සුරනි දිනෙස්කා පුනාන්දු අංක.123, අතුල මෙන්ඩිස් මාවත, නැගෙනහිර කටාන, කටාන	745463452V	් සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	සම පම රු. 13 විකි ගි	කේ 88/1, පූගොණි පල්ලෙවෙල පදිං පිරිමානගේ රුවු ත් කුමාර යන අ වෙත මෙම ඉඩ 8,700,000.00 ක් මණීමට එකභවීරේ විසුම 2019.08.1 තැති අංක 5/317 දරන විකිණීරේ ගිවිසුම ට යටත්	

ඉඩම් කොටලස් අංකය	විශාලක්වය >	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ පුමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්වයන් සහ ඉන්ජෙන්ෂන් කහනම් අජේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත නම් ඒ පිළිබද විස්තර
	(හෙක්ටයාර්)						
35:582	0.0382	පත්තගේ සුරනි දිනෙස්කා පුනාන්දු අංක.123, අතුල මෙන්ඩිස් මාවත, නැගෙනහිර කටාන, කටාන	745463452V	ස <b>ి</b> පූථ්ණ	පුථම පන්තිය	සර රු. 1 චිස රි	්ක 88/1, පූගොඩ පල්ලෙවෙල පදිංදි පිරිමානගේ රුවන මත් කුමාර යන අර වෙත මෙම ඉඩම් 3,700,000.00 ක් බිණීමට එකහට්මේ විවිසුම 2019.08.15 දිනැති අංක 5/3178 දරන විකිණීමේ ගිවිසුම ට යටත්දී
35:583	0.0043	පත්තගේ සුරනි දිනෙස්කා පුනාන්දු අංක.123, අතුල මෙන්ඩිස් මාවත, නැගෙනහිර කටාන, කටාන	745463452V	සමපූර්ණ	පුථම පන්තිය	සර රු. 1 විස්	ංක 88/1, පූගොඩ පල්ලෙවෙල පදිංද් පිරිමානගේ රුවන වත් කුමාර යන අර වෙත මෙම ඉඩලි 3,700,000.00 ක් හිණීමට එකහවීලේ වීවිසුම 2019.08.1: දිනැති අංක 5/317 දරන විකිණීමේ ගිවිසුම ට යටත්වී

# 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ පුකාශය

බස්නාහිර පළාතේ ගම්පහ දිස්තික්කයේ දිවුලපිටිය පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 87 ඒ හපුවලාන උතුර ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ කෝන්ගොඩමුල්ල නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 510050 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 02 හි කැබලි අංක 1:144 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 55 වැනි වගන්තිය පුකාර 2023.08.03 වැනි දින අංක 2343/33 දරන ගැසට පනුයේ යථා පරිදි පළකරන ලද දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල පුකාර, මම මෙයින් පුකාශ කරමි.

## පී.සී.ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 අපේල් මස 25 වැනි දින, බත්තරමුල්ල, රජමල්වත්ත පාර, "මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6, ඉඩම හිමිකම නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමෙන්තුවේ දී ය.

ඉඩම්	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ	ල්ඛනය (සම්ඛෘ ජාතික	අයිති	අයිතියේ	විනිශ්වයන් සහ ඉන්ජෙන්ෂන් තහනම අපේක්ෂාවෙන් ඇති	යම් විශේෂ හො පෞද්ගලික නීතියකට යටත
කොටසෙ අංකය	P	සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	හැඳුනුම්පත් අංකය	ඉඩමේ පුමාණය	පන්තිය සහ ස්වහාවය	උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
	(හෙක්ටයාර්)						
1:144	0.1491	මණ්ඩලවල්ලි ආචාරිගේ ජීවනී පුෂ්පමා( අංක.67, හපුවලාන, මරදගහමුල	3 787021859V	<sup>7</sup> සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	-	_
EOG 05-0	0065/3				_		

### 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ පුකාශය

බස්නාහිර පළාතේ ගම්පහ දිස්තික්කයේ දිවුලපිටිය පුංදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 53 එෆ් පරගොඩ උතුර ගුංම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ පරගොඩ නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 510036 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 04 හි කැබලි අංක 15:1, 15:2, 15:3 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 55 වැනි වගන්තිය පුකාර 2024.05.10 වැනි දින අංක 2383/43 දරන ගැසට පනුයේ යථා පරිදි පළකරන ලද දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල පුකාර, මම මෙයින් පුකාශ කරමි.

#### පී.සී.ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 අපේල් මස 25 වැනි දින, බත්තරමුල්ල, රජමල්වත්ත පාර, "මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6, ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

### උපලේඛනය

ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය ්	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැදුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ පුමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්ජෙන්ෂන් තහන අපේක්ෂාවෙන් ඇ උකස් සහ බැඳීම පිළිබඳ විස්තර	ති නීතියකට යටත්
	(හෙක්ටයාර්)						
15:1	0.0515	පුද්ගලික	=	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	_	කැබලි අංක 15:2 ට පුවේශ වීම සඳහා
15:2	0.4047	නයිනානායක පතිරන්නැහැලාගේ වාමලීනිරෝෂණී නයිනානායක අංක.70, පරගොඩ, දිවුල්දෙණීය	907864170V	' සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	රණසිංහ ආරච්චිගේ දෝන රංජනී පද්මලතා යන අයගේ ජීවිත භූක්තියට යටත්ව කැබලි අංක 15:1 මාර්ග අයිතියට	
15:3	0.3423	නයිනානායක පතිරන්නැහැලාගේ ලක්ෂාන් සමීර නයිනානායක අංක.70, පරගොඩ, දිවුල්දෙණිය	970980474V	″ සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	ı	-
EOG 05-0	0065/4						