

# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப்பத்திரிகை

අංක 1577 - 2008 නොවැම්බර් 21 වැනි සිකරාදා - 2008.11.21  
1577 ஆம் இலக்கம் - 2008 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 21 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்கள் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	-	உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	1296
சேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனையும் பிறவும்	1296	ஏல விற்பனைகள்	1299
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-	நானாவதி அறிவித்தல்கள்	-

வாராந்த வர்த்தமானிகளில் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

### முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகையின் ஒவ்வொரு பகுதியினதும் ஒவ்வொரு தொகுதியின் இறுதியிலும் ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வார வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்கப்பட்டிருக்கும் வாராந்த வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் கடைசித் தேதிகள், நேரங்கள் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு சுவனம் கோரப்படுகின்றது.

வர்த்தமானியின் ஒவ்வொரு பகுதியிலும் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் கடைசி நாள் வர்த்தமானியில் அறிவித்தல் பிரசுரமாகும் தேதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை நண்பகல் 12 மணியாகும். வெற்றிடங்களுக்கான விண்ணப்பங்களுக்கும் சேள்விப்பத்திரங்களுக்கும் கடைசித் தேதியும் நேரமும், ஏலவிற்பனைக்குத் தேதியும் நேரமும் குறிக்கும் அறிவித்தல்கள் தயாரிக்கப்படும்போது மேற்கண்ட மாற்றத்துக்குக் சுவனஞ் செலுத்துமாறும், பிரசுரமாகும் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறையுள்ளவர்கள் ஆக்கபூர்வமாகவும் வெற்றிகரமாகவும் பங்குகொள்வதற்கியலும் வகையில் அறிவித்தல்கள் அரசாங்க அச்சகத்திற்கு அனுப்பப்படச் செல்வாகும் நேரத்தையும் அவை பிரசுரமாகும் தேதியையும் சுருத்திற் கொள்ளுமாறும் எல்லா அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன.

வர்த்தமானியில் பிரசுரிப்பதற்கான எல்லா அறிவுறுத்தல்களும் கண்டிப்பாக அவை பிரசுரமாகும் தேதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை நண்பகல் 12 மணிக்கு முன் இத்திணைக்களத்தை வந்தடைய வேண்டும். அதாவது 2008, நவம்பர் 28 ஆந் தேதி வெள்ளிக்கிழமை வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்கப்பட வேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2008, நவம்பர் 14 ஆந் தேதி நண்பகலிலோ அதற்கு முன்னரோ அரசாங்க அச்சகத்தை வந்தடைய வேண்டும்.

லக்ஷ்மன் குணவர்தன,  
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,  
கொழும்பு 8,  
2008 ஆம் வருடம் சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.

## பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்

இலங்கைப் பொலிஸ் திணைக்களம்	தொடர் இலக்கம்	பொருட்களின் வகை	எண்ணிக்கை
பிராந்திய பொலிஸ் களஞ்சியம் - கேசுகாலை	12	சிறிய ஆமைப்பூட்டு	06
	13	குஷன் கதிரை	02
பாவனைக்குதவாத பொருட்களைப் பிரசித்த ஏலத்தில் விற்பனை செய்தல்	14	நீளமான மர மேசை	03
	15	தொலை நோக்கி	01
	16	மல்டிபொன்ட்	01
கீழே பட்டியல்படுத்தப்பட்டுள்ள பாவனைக்குதவாத பொருட்கள் 2008.12.11 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு கேசுகாலை பொலிஸ் நிலைய வளவில் அமைந்துள்ள களஞ்சியத்தில் பிரசித்த ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.	17	அலுமினியப் பாணை	03
	18	இரும்புக் கதிரை	10
	19	டியுப் பல்ப் ஸெட்	03
	20	பிலாஸ்டிக் கதிரை	05
	21	அலுவலகத் தட்டு	10
2. ஏல விற்பனை ஆரம்பிப்பதற்கு ஒரு மணித்தியாலத்திற்கு முன் குறித்த பொருட்களை பொதுமக்கள் பார்வையிடலாம்.	22	உருக்கு அலுமாரி	01
	23	மர மேசை	02
	24	அலுமினியம் அரிக்கன்சட்டி	01
3. கொள்வனவு செய்யப்படுகின்ற பொருட்களுக்கு உடன் பணம் செலுத்த வேண்டியதுடன் ஏலவிற்பனை முடிவுற்றதும் கொள்வனவு செய்த பொருட்களை களஞ்சிய வளவிலிருந்து அகற்றுதல் வேண்டும்.	25	அலுமினிய கேத்தல்	03
	26	இறப்பர் குழாய்	01
	27	மர மேசை	03
	28	மல்டி பொன்	01
தொடர்	29	போடோகெரி இயந்திரம்	01
இலக்கம்	30	இரும்புக் கட்டில் சிறியது	06
	31	இரும்புக் கட்டில் - இரட்டை	06
01	32	சாஸ் பாணை	05
02	33	சாஸ் பாணை 18 அங்குளம்	02
03	34	துவிச்சக்கர வண்டி	01
04	35	சிங்கள தட்டச்சு இயந்திரம்	02
05		வில்பரட் மஹாநாயக்க, சிரேட்ட பொலிஸ் அத்தியட்சகர், கேசுகாலை பிராந்தியம்.	
06		பொலிஸ் அத்தியட்சகர் அலுவலகம், கேசுகாலை	
07		2008 ஒந்றோபர் 01.	
08		11-284	
09			
10			
11			

## உத்தியோக தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

### அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9 (1) பிரிவின் விதிகளுக்கு அமைவாக 2008 செப்டெம்பர் 12 ஆந் திகதி கீழ் குறிப்பிட்ட வரையறுக்கப்பட்ட பொறுப்புகள் வாய்ந்த தனியார் கம்பனி கூட்டிணைக்கப்பட்டதாக இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

(i) கம்பனியின் பெயர் : டியாடெம் டிஎஸ்எம் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்.

கம்பனியின் இலக்கம்: பிவி 65523

பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகம் : இல. 56, மாயா அவெனியூ, கொழும்பு 06

சபையின் கட்டளைப் பிரகாரம்

எஸ். பி. கோப்பறேட் கன்சல்டன்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்,  
செயலாளர்கள் (2506116)

### அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9 (1) பிரிவின் விதிகளுக்கு அமைவாக 2008 செப்டெம்பர் 30 ஆந் திகதி கீழ் குறிப்பிட்ட வரையறுக்கப்பட்ட பொறுப்புகள் வாய்ந்த தனியார் கம்பனி கூட்டிணைக்கப்பட்டதாக இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

(i) கம்பனியின் பெயர் : லெஜன்ஸ் ஹோட்டல் சப்பிள்லையர்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்.

கம்பனியின் இலக்கம்: பிவி 65735

பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகம் : இல. 70/133, வை. எம். பீ. ஏ. கட்டிடம், கொழும்பு 08

சபையின் கட்டளைப் பிரகாரம்

எஸ். பி. கோப்பறேட் கன்சல்டன்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்,  
செயலாளர்கள். (2506116)

### அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9 (1) பிரிவின் விதிகளுக்கு அமைவாக 2008 செப்டம்பர் 15 ஆந் திகதி கீழ் குறிப்பிட்ட வரையறுக்கப்பட்ட பொறுப்புகள் வாய்ந்த தனியார் கம்பனி கூட்டிணைக்கப்பட்டதாக இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது:

(i) கம்பனியின் பெயர் : கிறிஸ்டல் கொண்டோமினியம் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்.

கம்பனியின் இலக்கம்: பிவி 65547

பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகம் : இல. 265/2, ஸ்ரீ தர்மராம மாவத்தை மாளிகாவத்தை, கொழும்பு 10

சபையின் கட்டளைப் பிரகாரம்

எஸ். பி. கோப்பநேட் கன்சல்டன்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட், செயலாளர்கள் (2506116)

11 - 368

### பொறுப்பு வரையறுக்கப்பட்ட கம்பனியின் கூட்டிணைப்பு அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9 (1) பிரிவின் விதிகளுக்கு அமைவாக இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது:

(i) கம்பனியின் பெயர் : ஹனுமன் டிரெய்லஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்.

கம்பனியின் இலக்கம்: பிவி 65959

பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகம் : இல. 10, ஞானார்த்த பிரதீப் மாவத்தை, கொழும்பு 8.

சபையின் கட்டளைப் பிரகாரம்,

11 - 369

### அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிச் சட்டத்தின் 9 (1) ஆம் பிரிவின் கீழான அறிவிப்பு

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1) விதிகளுக்கமைய கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள உத்தரவாதம் மூலம் பொறுப்பு வரையறுக்கப்பட்ட கம்பனி 2008, ஒற்றோபர் 16 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளது என இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

கம்பனியின் பெயர் : லங்கா சுவிப் ப் யூசர் குரூப்

கம்பனியின் இலக்கம் : ஜீஏ 2190

பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகம் : மே/பா பிரதம முகாமையாளர், சர்வதேச செயற்பாடுகள், "HNB டவர்ஸ்", மட்டம் 18, இல. 479, டி.பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10

மேற்கூறப்பட்ட கம்பனியின் சார்பாக பிசினஸ் இன்டலிஜன்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட், கம்பனிகளின் செயலாளர்கள்.

இல. 8, ரிக்கல் வீதி, கொழும்பு 8,

11- 301

### பொறுப்பு வரையறுக்கப்பட்ட கம்பனியின் கூட்டிணைப்பு அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரிவு விதிகளுக்கமைய கீழே குறிப்பிடப்பட்ட கம்பனியின் கூட்டிணைப்பு அறிவித்தல்

கம்பனியின் பெயர் : எம். என். சீ ரவல்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் நிறுவனத்தின் இல. : பீவீ 65843

பதிவு செய்யப்பட்ட முகவரி : இல. 260, ஸ்ரீ ராமனாதன் மாவத்தை, கொழும்பு 15

நிர்வாகஸ்த்தர்

11- 323

### வரையறுக்கப்பட்ட கம்பனி ஒன்றின் கூட்டிணைப்பு பற்றிய பகிரங்க அறிவித்தல்

ஹெலீஸ் எனர்ஜி சேர்விசஸ் லங்கா (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் என்ற கம்பனி 2008, ஒற்றோபர் 10 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்டது என்ற விபரம் 2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் அதிகார சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவிற்கு அமைய இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

கம்பனியின் பெயர் : ஹெலீஸ் எனர்ஜி சேர்விசஸ் லங்கா (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்

கம்பனி இலக்கம் : பிவி 65845

கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி : 2008, ஒற்றோபர் 10

பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகம் : 400, டென்ஸ் வீதி, கொழும்பு 10

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளைப்படி,

ஹெலீஸ் குரூப் சேர்விசஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட், செயலாளர்கள்.

இல. 400, டென்ஸ் வீதி, கொழும்பு 10, 2008, ஒற்றோபர் 27.

11- 447

### அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் 2008, செப்டெம்பர் 30 ஆந் திகதி சிறி-கோ இன்டென்சனல் எஸ் கே (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் கூட்டிணைக்கப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது.

கம்பனியின் பெயர் : சிறி-கோ இன்டென்சனல் எஸ் கே (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்

கூட்டிணைப்பு இலக்கம் : பிவி 65739

பதியப்பட்ட அலுவலகம் : இல. 593/2C, கண்டி வீதி, புலுசுஹ சந்தி, களையி

11- 321

### அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் பிரிவின் கீழ் 2008, மாச்சு 25 ஆந் திகதி முதல் பின்வரும் கம்பனியின் பெயர் மாற்றம் செய்யப்படுகின்றது:-

நிறுவனத்தின் பழைய பெயர் : ஏன்ஸ் இன்டர்நெஷனல் டிரேடிங் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்

நிறுவனத்தின் புதிய பெயர் : குளோபல் இன்டிமேட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்

நிறுவனத்தின் இல. : என் (பீவீஎஸ்) 46200

புதிய அலுவலகம் இல. : 154, காலி வீதி, கொழும்பு 04

அருணி சான்டர்ஸ்,  
நிறுவனத்தின் செயலாளர்

இல. 37/1, காசல் வீதி,  
கொழும்பு - 08,  
தொலைபேசி இல.: 4-866840

11- 318

### பொறுப்பு வரையறுக்கப்பட்ட கம்பனி ஒன்றின் கூட்டிணைப்பு பற்றிய அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 90 ஆம் பிரிவின் விதிகளுக்கமைய கீழே குறிப்பிடப்பட்ட கம்பனியின் கூட்டிணைப்பு பற்றிய அறிவித்தல் தரப்படுகின்றது :

கம்பனியின் பெயர் : கோனோமா காமன்ட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்  
நிறுவனத்தின் இல. : பீவீ 65981

பதிவு செய்யப்பட்ட முகவரி : 70, கிரியுல்ல வீதி, சுந்தலாம, மீரிகம்.

11- 322

### பொறுப்பு வரையறுக்கப்பட்ட கம்பனி ஒன்றின் கூட்டிணைப்பு பற்றிய அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிச் சட்டத்தின் 9 (1) விதி களுக்கமைய அறிவித்தல் தரப்படுகின்றது :

கம்பனியின் பெயர் : மெக்வுட்ஸ் ரிக்ருட்மென்ட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்

கம்பனியின் இலக்கம் : பிவி 65841

பதிவுசெய்யப்பட்ட முகவரி : இல. 10, ஞானரத்த பிரதீப மாவத்தை, கொழும்பு 08

சபையின் கட்டளை பிரகாரம்.

11- 339

### அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9 (2) பிரிவிற்கமைய கீழே குறிப்பிடப்பட்ட கம்பனியின் கூட்டிணைப்பு அறிவித்தல் தரப்படுகின்றது :

கம்பனியின் முன்னைய பெயர் : ஜனசக்தி பினான்ஸ் அன்ட் இன்வெஸ்ட்மென்ட்ஸ் லிமிட்டெட்

கம்பனியின் இலக்கம் : பிவீ694

பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலக முகவரி : இல. 165, கின்ஸி வீதி, கொழும்பு 08

கம்பனியின் புதிய பெயர் : நெக்ஸ்ட் பினான்ஸ் லிமிட்டெட்

கே. எச். எல். கோபரேட் சேர்விசஸ் லிமிட்டெட்  
செயலாளர்கள்.

11- 349

### பொறுப்பு வரையறுக்கப்பட்ட கம்பனியில் கூட்டிணைப்பு பற்றிய அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரிவு 9 (1) இற்கமைய கொடுக்கப்படுகின்ற அறிவித்தல் :

கம்பனியின் பெயர் : மெக்வுட்ஸ் ரியல் எஸ்டேட் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்

கம்பனியின் இலக்கம் : பீவீ 65840

பதிவுசெய்யப்பட்ட முகவரி : இல. 10, ஞானரத்த பிரதீப மாவத்தை, கொழும்பு 08

சபையின் கட்டளைப் பிரகாரம்.

11- 340

### அட்டோர்னித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

தற்போது திருகோணமலை, டொக்யாட் வீதி. இல. 144, என்னுமிடத்தில் வதியும் சுந்தையா ராஜகோபால் ஆகிய நான், எனது அட்டோர்னித் தத்துவதாரராக திருகோணமலை, உவர்மலை, கோணைசுபுரம், இல. 41 இல் வதியும் சுந்தசாமி ஜெயசீலன் என்பவரை நியமித்து வழங்கிய, திருகோணமலை பிரசித்த நொத்தாரிசு திரு. இ. ந. வரதன் அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2006.09.11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 819

கொண்ட அட்டோர்னித் தத்துவத்தை இத்தால் இரத்துச் செய்து இல்லாதாக்குவதாய் இலங்கையரசுக்கும் பொது மக்களுக்கும் அறியத்தருகிறேன். மேலும் எதிர்காலத்தில் இவ் அட்டோர்னித் தத்துவப் பிரகாரம் செய்யப்படும் எவ்வித கொடுக்கல் வாங்கல்களுக்கும் நான் பொறுப்பாளியில்ல.

பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலக முகவரி : 186, வொஸேல் வீதி, கொழும்பு 02

பணிப்பாளர் சபை கட்டளைப்படி,

ஃபின்லேஸ் கொழும்பு பிஎல்சி செயலாளர்கள்.

11- 426/1

சந்தையா ராஜகோபால்

11-428

### பொதுக் கம்பனி தனியார் கம்பனியாக பெயர் மாற்றம்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9 (2) ஆம் பிரிவின் கீழ் பின்வரும் கம்பனியின் பெயர் மாற்றப் பட்டுள்ளது:-

கம்பனியின் முன்னைய பெயர் : ஃபின்டிரவல் லிமிட்டெட்  
கம்பனியின் புதிய பெயர் : ஃபின்டிரவல் (பிரைவட்) லிமிட்டெட்  
கம்பனியின் இலக்கம் : பீபி 36

### பொதுக் கம்பனி தனியார் கம்பனியாக பெயர் மாற்றம்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9 (2) ஆம் பிரிவின் கீழ் பின்வரும் கம்பனியின் பெயர் மாற்றப் பட்டுள்ளது:

கம்பனியின் முன்னைய பெயர் : கொழும்பு சேர்விசஸ் லிமிட்டெட்  
கம்பனியின் புதிய பெயர் : கொழும்பு சேர்விசஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டெட்  
கம்பனி இலக்கம் : PB 28  
பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலக முகவரி : 186, வொக்ஸ்ஸோல் வீதி, கொழும்பு 02

பணிப்பாளர் சபை கட்டளைப்படி,

ஃபின்லேஸ் கொழும்பு பிஎல்சி செயலாளர்கள்.

11- 426/2

## நானாவித அறிவித்தல்கள்

### இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22 ஆம் பிரிவும் அதன் திருத்தங்களினதும் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

#### சொத்து, நிலமனை ஏல விற்பனை

கடன் பெறுநரின் பெயர் : ஷிரான் டிரேடிங் கம்பனி (பிரை) லிமிடெட் விற்பனைக்குரிய ஆதனம் : இல. 33/1, ராணிமடம், எடேரமுல்ல வத்தல பணிப்பாளர் பெயர் : திரு. வன்னி ஆர்ச்சிகே வின்சன் பொன்சேக்கா மற்றும் திரு. நிஸ்ஸங்க சிறி வர்தன

“இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கி பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2008, செத்தெம்பர் 19 ஆந் திகதி 1568 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2008, செத்தெம்பர் 11 ஆந் திகதி “டெய்லி நியூஸ்”, “தினமின”, “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப் பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் இல. 290, ஹவ்லொக் வீதி, கொழும்பு 5 என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர் திருவாளர்கள் சொக்மன் அனட் சமரவிக்ரம ஆகியோர் 2008, டிசெம்பர் 15 ஆந் திகதி, பி. ப. 3.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

### விற்பனைக்குரிய ஆதனம்

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், மஹர கிராம சபை எல்லைகளுள் சியனே கோரணை மேற்கு, அதிகாரிப்பற்றுவில் பின்னமெட கிராமத்தில் அமைந்த வத்தளை, எடேரமுல்லயில் பதிலியதுடுவ நோட் வரிமதிப்பிலக்கம் 17 ஐக் கொண்டதும் ராணிமடம் என அழைக்கப்படும் காணி அளவையாளர் நாயகம் தயாரித்த 1962, ஓசத்து 11 திகதியிட்ட ஆரம்ப வரைபடம் இல. A, 4659 இல் விபரித்த துண்டு 47 என அடையாளமிட்ட காணித்துண்டுகள் வடகிழக்கில் : அதே காணியின் துண்டு 48 உம் ; தென்கிழக்கில் : A. P. பிகேரா உரிமைகோரும் ராணிமடம் எஸ்டேட்டும் (ரப்பர்) ; தென்மேற்கில் : நோட்டும் அதே காணியின் துண்டு 45உம் ; வடமேற்கில் : அதே காணியின் துண்டு 43உம் எல்லைகளாகக் கொண்ட இருபது தசம் ஏழு எட்டு பேர்ச்சுகள் (0௭.0௬௦.20.78பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள கட்டிடம், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். மேற்குறிப்பிட்ட ஆரம்ப வரைபடம் இல. A 4659க்கமைய மேற்குறிப்பிட்ட ஆரம்ப வரைபடம் இல. 4659 ல் விபரித்த பாதை ஒதுக்கங்களை உபயோகிப்பதற்கும் வழி மீதான உரிமையும் ஆகும். இது கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் C 557/ 137 இல் பதிவு செய்யப்பட்டது.

துண்டு 47 என அடையாளமிடப்பட்ட மேற்குறிப்பிட்ட காணித்துண்டு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் D. A. கட்டுகம்பொல தயாரித்த 1992, ஏப்பிறல் 9 ஆந் திகதியிட்ட அண்மைய அளவை வரைபடம் இல. 17/1992 இன் படி பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது :-

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரணை மேற்கு, அதிகாரிப்பற்றுவில் பின்னமெட கிராமத்தில் அமைந்ததும் பதிலியதுடுவ

றோட் (நாதுடுவ றோட்) வரிமதிப்பிலக்கம் 17 மற்றும் 17/1 ஐக் கொண்ட கட்டிடத்துடன் மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 17/1992 ல் விபரித்த துண்டு A என அடையாமிட்ட (மேற்குறிப்பிட்ட ஆரம்ப வரைபடம் இல. A 4659 ல் விபரித்த மீளளவை செய்யப்பட்ட துண்டு 47) பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு வடக்கில் : ஆரம்ப வரைபடம் இல. A 4659 ல் துண்டுகள் 43, 49 மற்றும் 48ம் ; கிழக்கில் : ஆரம்ப வரைபடம் இல. A 4659 ல் A. P. பிகேராவின் (T. P. 59024) ராணிமடம் எஸ்டேட்டும் ; தெற்கில் : A. P. பிகேராவின் (T. P. 59024) ராணிமடம் எஸ்டேட் மற்றும் ஆரம்ப வரைபடம் இல. A 4659 ல் துண்டுகள் 46 (பாதை) மற்றும் 45ம் ; மேற்கில் : ஆரம்ப வரைபடம் இல. A 4659 ல் துண்டுகள் 46 (பாதை), 45 மற்றும் 43ம் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 17/1992 இன்படி இருபது தசம் ஏழு எட்டு பேர்ச்சுகள் (0௭.0௭௫.20.78பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள சகலதும் ஆகும். இது கம்பஹா காணிப்பதிவசத்தில் C 557/228 ல் பதிவுசெய்யப்பட்டது.

(திருமதி) ஐ. எம். பண்டிதரத்தன,  
முகாமையாளர்,

அறவிடல்களும் கடன் கண்காணிப்பும் மேற்பார்வைப் பகுதி.

இலங்கை வங்கி,  
தலைநகரக் கிளை,  
யோர்க் வீதி,  
கொழும்பு 1.

11-344

### தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

புத்தளத்தில் காணிகள் (முறையே வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், புத்தளம் கிறிவட்சுக்கள் பிரிவினாள் புத்தளம் கிறிவட்சுக்கள், புத்தளம் நகர், அநுராதுபுர வீதியில் அமைந்துள்ளதும் “உடையார் குளம் மற்றும் மாலயப்பன் குளம்” என அழைக்கப்படும் காணியின் 2001.05.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 1668 இல் துண்டுகள் 1, 2 மற்றும் 3 என குறிப்பிடப்பட்டதுமான பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித் துண்டுகள் முழுவதும் மற்றும் வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், புத்தளம் கிறிவட்சுக்கள் பிரிவினாள் புத்தளம் கிறிவட்சுக்கள், புத்தளம் நகர், சேனைக் குடியிருப்பு கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் “பெரிய வில்லு காணி மற்றும் பெரிய வில்லு தோட்டம்” என அழைக்கப்படும் காணியின் 2000.04.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 997 இல் துண்டு 1 என குறிக்கப் பட்டதுமான பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும்)

(காணிகள் விஸ்தீரணம் : 0௭. 1௭௫. 20.60பே.)  
மற்றும்

மேலே கூறப்பட்ட காணி மற்றும் வளவுகளில் தற்போது அமைந்துள்ள அல்லது இதன்பின்னர் அமைக்கப்படவுள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் ஏனைய பொருட்களுடன் சேர்த்து அத்துடன் காணி மற்றும் வளவுகளில் அத்துடன்/ அல்லது அதன்கண் அமைந்துள்ள முன் எழுதப்பட்ட கட்டிடங்களில் நிரந்தரமாக

இணைக்கப்பட்டுள்ள/ பொருத்தப்பட்டுள்ள பொறியும் பொறித்தொகுதியும், உபகரணம், பிணைப்புக்கள் மற்றும் ஏனைய பொருட்களுடனும் சேர்த்து.

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0௭. 1௭௫. 20.60)

### ஏல விற்பனை

(1999.03.23 ஆந் திகதியை இல. 30/25 ஐக் கொண்ட சான்றிதழின் கீழ் வடமேல் மாகாண சபையின் வியாபார பெயர்கள் சட்டங்களுக்கமைய புத்தளம் பிரதேச செயலாளர் அலுவலகத்தில் முறையாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள “எச்எம்பிஎஸ் இம்போர்ட்டஸ் மற்றும் எக்ஸ்போர்ட்டஸ்” எனும் பெயர் வடிவிலான நிறுவனத்தின் கீழ் புத்தளத்தில் பங்குதாரர்களாக வியாபாரத்தைக் கொண்டு நடாத்தும் மொஹமட் ஹனீபா மொஹமட் பாலுறீர், மொஹமட் றபீக் மொஹமட் வர்ஹான், மொஹமட் ஹனீபா மொஹமட் ரொசான் மற்றும் மொஹமட் ஹனீபா ரினோஸ் (கடனாளிகள்) ஆகியோர், தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி சார்பில் 2001.08.20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இல. 18733 மற்றும் 2001.05.17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இல. 18300 ஆகியவற்றின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்கள்.)

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ இனால் எனக்கு அளிக்கப் பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ், மேற்குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனங்களை 2008, திசம்பர் 11 ஆந்திகதி முறையே மு.ப. 11.00 மற்றும் மு.ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.-2008.10.10 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2008.09.22 ஆந் திகதிய “ஐலண்ட்”, “திவயின்” மற்றும் 2008.09.27 ஆந் திகதிய “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.-வெற்றிபெறும் கொள்வனவாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் தொகைகளை காசாக செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்); (2) உள்ளூர் அதிகார சபை கட்டணங்கள் 1% (ஒரு வீதம்); (3) எல்தாரரின் கட்டணங்கள் 2 1/2% ; (4) மொத்த விளம்பரச் செலவு கட்டணங்கள் ; (4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள் ரூபாத 500 ; (5) விற்பனை நிபந்தனைகளின் அத்தாட்சிப்படுத்தற் நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,000; கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% (தொண்ணூறு வீதம்) விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

உறித்து உறுதிகளையும் வேறு ஆவணங்களையும் பார்வையிடு வதற்காக.- “கொழும்பு 2, நவம் மாவத்தை, இல. 40, தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ, முகாமையாளர் - சட்டசம்பந்தமானது (அறவீடுகள்)” அவர்களுடன் தயவு செய்து தொடர்புகொள்ளவும். தொலைபேசி இலக் கங்கள்: 2448448, 2437701, தொலைநகல் இல. : 2440196.

பீ. கே. ஈ. சேனாபதி,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலைமதிப்பிடுநர்,  
மற்றும் பட்டய ஏலதாரர்.

134, பெத்தகான வீதி,  
கோட்டே,  
தொலைபேசி இல. : 2873656, 077-672082  
தொலைநகல் இல. : 2871184

11-365

11-393/ 1

**பான் ஏஷியா பாங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ. எல். சி.**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு சட்டத்தின் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

**பெறுமதிமிக்க சொத்து ஏலவிற்பனை**

அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம். டி. ஜே. வீ. பெரேரா அவர்களால் வரையப்பட்ட, 1995 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 14448 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு சி 1 ஏ எனக் குறிக்கப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும், வரையறுக்கப்பட்டதுமான மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்தரு கோரணை ராகம்பத்துவில், வத்தளை-மாபோணை நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட, வத்தளை-நீர்கொழும்பு வீதியில் 280/10 எனும் வரி மதிப்பீட்டு இலக்கம் கொண்ட காணி கட்டடம் மற்றும் அதில் உள்ள அனைத்தும் உள்ளடங்கலாக,

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 00ஏ. 00ஹா. 25 பே.)

1746 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு கே 1 எனக் குறிக்கப்பட்டுள்ள பாதை உரிமையுடன்

காணிக்குச் செல்லும் வழி.- வத்தளை நகரின் வர்த்தகப் பிரிவில், நீர்கொழும்பு வீதியில், கார்சில்ஸ் புட்சிட்டி சுப்பர் மார்க்கட்டுக்கு எதிராக அமைந்துள்ள மஹிந்த மலர் விற்பனை நிலையம் இந்தக் காணிக்கு அடுத்ததாக அமைந்துள்ளது. வட கிழக்கு எல்லை ஊடாக 15 அடி அகலமான தனியார் ஒழுங்குக்கும், மஹிந்த மலர் விற்பனை நிலையத்திற்கும் இடையில் இக்காணி உள்ளது.

(கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே. ஆர். தொலவத்தகே அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2006, திசம்பர் 21 ஆந் திகதி, 2007 ஆம் ஆண்டு ஓசத்து மாதம் 09 ஆந் திகதி, 2007 ஆம் ஆண்டு ஓசத்து 13 ஆந் திகதி ஆகிய திகதிகள் இடப்பட்ட 2254, 2426, 2430, ஆகிய அடைமான உறுதிகள் மூலம் கிரேட் லங்கா இம்பெக்ஸ் (பிரைவேட் லிமிட்டெட்) பிணையாளரி என்ற ரீதியிலும், பிணையாளியின் பணிப்பாளரான அப்துல் காதர் மொஹமட் அஸாத் அடகுதாரர் என்ற ரீதியிலும் (பான் ஏஷியா பாங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சி க்கு (முன்னர் பான் ஏஷியா பாங் லிமிட்டெட் மற்றும் பான் ஏஷியா பாங்கிங் கோப்பரேஷன் லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டு வந்தது) அடகு வைக்கப்பட்டு மீட்கப்படாத சொத்து.)

பான் ஏஷியா பாங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சியினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி 2008 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 16 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை மு. ப. 10.00 மணி தொடக்கம் எம்மால் எ்தலத்தில் பகிரங்க ஏலவிற்பனைக்கு விடப்படும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.-** ஏலவிற்பனையில் வெற்றிபெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையில் 10% ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய 1% விற்பனை வரி ;
- (3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 2.5 % ;
- (4) மொத்த விளம்பரச் செலவில் 50% , 90,000 ரூபாவுக்கு மேற்படாத வகையில் ;
- (5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 500 ;

(6) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூபா 2,000.

கொள்வனவு விலையின் மீதி 90% விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

இத்தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு தயவு செய்து 2008 ஆம் ஆண்டு ஓசத்து மாதம் 21 ஆந் திகதி வெளியான “சிலோன் டெயிலி நியூஸ்”, “லக்ஷ்மி” மற்றும் “சுடர் ஒளி” ஆகிய செய்திப் பத்திரிகைகளையும், 2008 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அரசாங்க வர்த்தமானி அறிவித்தலையும் பார்வையிடவும்.

மேலதிக விபரங்கள், உறுதிகள் மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை, “சிரேஷ்ட முகாமையாளர், சட்டப் பிரிவு, பான் ஏஷியா பாங்கிங் கொப்பரேஷன் பீஎல்சி, 450, காலி வீதி, கொழும்பு 3” எனும் முகவரியில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இலக்கங்கள் 2565573, 2565565

சொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம்

அரசாங்க அங்கீகாரம் பெற்ற ISO 9001 : 2000 இலக்க தராதரமுடைய ஒரேயொரு பிரபல முன்னோடி பட்டய ஏலவிற்பனையாளர், பெறுமதி மதிப்பீட்டு ஆலோசகர் மற்றும் காணி செயல் முகவர்.

தலைமை அலுவலகம் :

நகர அலுவலகமும்

காட்சியறையும் :

இல. 24, டொரிங்டன் வீதி, கண்டி

இல. 290, ஹவ்லொக் நோட், கொழும்பு 05

தொலைபேசி : 081-2227593

தொலைபேசி : 011-2502680, 2585408

தொலைபேசி/ஃபெக்ஸ் : 081-2224371

தொலைபேசி/ஃபெக்ஸ் : 011-2588176

மின் அஞ்சல் : schokmankandy@sltnet.lk

மின் அஞ்சல் : schokman@samera1892.com

இணையதளம் : www.sockmanandsamerawickreme.com

11-393/2

**பான் ஏஷியா பாங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ. எல். சி.**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு சட்டத்தின் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

**பெறுமதிமிக்க சொத்து ஏல விற்பனை**

அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. டி. ஜீ. வீரசிங்க அவர்களால் வரையப்பட்ட, 2005 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3003 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 01 எனக் குறிக்கப்பட்ட (அனுமதிப்பத்திரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். எம். அர்த்தநாயக்க அவர்களால்



(பதுளை பிரசித்த நொத்தாரிசு எச். எம். சி. சி. எச். மெனிக்கே அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட, 2006 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட, 1638 ஆம் இலக்க பிணை உறுதி மூலம்

பதுளையைச் சேர்ந்த ரணசிங்க ஹெட்டியாராச்சிகே சுகில் ஜீவந்த நந்தசிரி என்பவரால் டி. எப். சீ. சீ. வங்கிக்கு அடகு வைக்கப்பட்டு மீட்கப்படாத சொத்து.)

டி. எப். சீ. சீ. வங்கியினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி 2008 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 10 ஆந் திகதி புதன்கிழமை முற்பகல் 11.00 மணி தொடக்கம் எம்மால் எந்தலத்தில் பகிரங்க ஏலவிற்பனைக்கு விடப்படும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை:-** ஏலவிற்பனையில் வெற்றிபெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையில் 10% ;
- (2) உள்நூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய 1% விற்பனை வரி (ஒரு சதவீதம்) ;
- (3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 2.5 % ( இரண்டரை சதவீதம்) ;
- (4) மொத்த விளம்பரச் செலவில் ரூபா 32,400 ;
- (5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 500 ;
- (6) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூபா 2,000.

கொள்வனவு விலையின் மீதி 90% விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் சட்ட ரீதியான விதிப்பனவுகள், தீர்வைகள், வரிகள் அல்லது இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஏதாவது அதிகார சபையினால் அவ்வப்போது விதிக்கப்படுகின்ற கட்டணங்களுடன் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

**மேலதிக விபரங்களுக்கு:-** 011- 2440366/ 77 எனும் தொலைபேசி இலக்கம் மூலம் டி. எப். சீ. சீ. வங்கியின் சட்டப் பிரிவுடன் தொடர்பு கொள்ளவும்.

சொகமன் அன்ட் சமரவிக்ரம்

அரசாங்க அங்கீகாரம் பெற்ற ISO 9001 : 2000 இலக்க தராதரமுடைய ஒரேயொரு பிரபல முன்னோடி பட்டய ஏலவிற்பனையாளர், பெறுமதி மதிப்பீட்டு ஆலோசகர் மற்றும் காணி தரகர்

தலைமை அலுவலகம் :

நகர அலுவலகமும்

காட்சியறையும் :

இல. 24, டொரிங்டன் வீதி,  
கண்டி.

இல. 290, ஹவ்லொக் நோட்,  
கொழும்பு 05

தொலைபேசி : 081-2227593

தொலைபேசி : 011-2502680,  
2585408

தொலைபேசி/ஃபெக்ஸ் : 081-2224371

தொலைபேசி/ஃபெக்ஸ் : 011-2588176

மின் அஞ்சல் : [schokmankandy@sltnet.lk](mailto:schokmankandy@sltnet.lk)

மின் அஞ்சல் : [schokman@sameral1892.com](mailto:schokman@sameral1892.com)

இணையதளம் : [www.sockmanandsamerawickreme.com](http://www.sockmanandsamerawickreme.com)

**டி. எப். சி. சி. வர்த்தன வங்கி லிமிட்டெட்**

(முன்னர் இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனம் எனும் பெயரில் இயங்கி வந்தது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) 8 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை

**பெறுமதிமிக்க சொத்து ஏல விற்பனை**

**816 மற்றும் 817 ஆம் இலக்க அடைமான பிணை உறுதி மூலம் அடகு வைக்கப்பட்ட உடைமைகளின் விவரம் :**

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட, மாத்தளை காணி பதிவுப் பிரிவைச் சேர்ந்த, கன்தாவெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள 'கிச்சியெல் வத்த' என அழைக்கப்படும் காணி அங்குள்ள தோட்டங்கள், கட்டடங்கள் மற்றும் அனைத்தும் உள்ளடங்கலாக.

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 00ஏ. 00நா. 9.5 பே.)

(குருநாகல் பிரசித்த நொத்தாரிசு எப். ஜே. சி. டபிள்யூ. பெரேரா என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு, 08.09.2005 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 816 மற்றும் 817 ஆம் இலக்க பிணை உறுதிகள் மூலம் மாத்தளையைச் சேர்ந்த பெருமாள் சிவஞானம் என்பவரால் டி. எப். சீ. சீ. வர்த்தன வங்கி லிமிட்டெட்டிற்கு அடகு வைக்கப்பட்டு மீளளிக்கப்படாத சொத்து.)

டி. எப். சீ. சீ. வர்த்தன வங்கி லிமிட்டெட்டினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி 2008 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 11 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை முற்பகல் 11.00 மணி தொடக்கம் எம்மால் எந்தலத்தில் பகிரங்க ஏலவிற்பனைக்கு விடப்படும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை:-** ஏலவிற்பனையில் வெற்றிபெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையில் 10% (பத்து சதவீதம்) ;
- (2) உள்நூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய 1% விற்பனை வரி (ஒரு சதவீதம்) ;
- (3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 2.5 % ( இரண்டரை சதவீதம்) ;
- (4) மொத்த விளம்பரச் செலவில் ரூபா 30,000 ;
- (5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 500 ;
- (6) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூபா 2,000.

கொள்வனவு விலையின் மீதி 90% விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் சட்ட ரீதியான விதிப்பனவுகள், தீர்வைகள், வரிகள் அல்லது இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஏதாவது அதிகார சபையினால் அவ்வப்போது விதிக்கப்படுகின்ற கட்டணங்களுடன் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

சொத்து, நிலமனை ஏல விற்பனை

(கொழும்பு 12, பழைய சோனசத்தெரு இல. 177 என்னும்  
முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. கே. எம். தம்பிராஜாவின் கடன்

**பொறுப்புக்காக ஈடுவைத்த கொழும்பு 12 பழைய சோனகத்தெரு இல. 177 இல் அமைந்த ஆதனம்**

"இலங்கை வங்கி பணிப்பாளர்கள் சபை இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2007.09.07 ஆந் திகதி 1514 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும், 2007.08.29 ஆந் திகதி "தினமின", "தினகரன்", "டெய்லிநியூஸ்" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிறுவன முதலையும் விற்பனைத் திகதிவரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற் குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விவரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் இல. 290, ஹெவ்லொக் ரோட், கொழும்பு 5 என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் திருவாளர்கள் சொக்மன் அன்ட் சமரவிக்கரம் 2008.12.08 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது."

#### அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி, கோரளை, பல்லேபற்றுவில் கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் வோர்ட் இல. 11, மசங்கல் வீதியில் பழைய சோனகத் தெருவில் அமைந்த தற்சமயம் பழைய சோனகத்தெரு வரிமதிப்பிலக்கம் 177 ஐக் கொண்டதும் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எச். டொன் டேவிட் தயாரித்த 1945, திசெம்பர் 29 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 3810 இல் விவரித்த குறித்த காணியில் அமைந்துள்ள மாடிக்கட்டிடத்துடனான காணித்துண்டு வடக்கில் : வரிமதிப்பிலக்கம் 198, ஜீ/200, 202, 204, 206 மற்றும் ஜீ/210 நிலமனையும் புதிய சோனகத் தெருவும் ; கிழக்கில் : பழைய சோனகத்தெரு வரிமதிப்பிலக்கம் 181 ஐக் கொண்ட நிலமனையும் ; தெற்கில் : பழைய சோனகத்தெருவும் ; மேற்கில் : பழைய சோனகத்தெரு வரிமதிப்பிலக்கம் 173 ஐக் கொண்ட நிலமனையும் எல்லைகளாகக் கொண்டு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். லோகநாதன் தயாரித்த 1980, ஓகத்து 18 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 2607 இன்படி பதினெட்டு பேர்ச்சுகள் (0௭. 0௫௫. 18பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள சகலதும் ஆகும். இது கொழும்பு காணிப்பதிவசத்தில் ஏ 892/49 இல் பதிவு செய்யப்பட்டது.

மேற்குறிப்பிட்ட காணித்துண்டு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் பி. சின்னத்தம்பி தயாரித்த 1991 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் 26 ஆந் திகதியிட்ட மிசவும் அண்மைய அளவை வரைபடம் இல. 3705 இன் படி பின்வருமாறு விவரிக்கப்பட்டுள்ளது:-

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளை பல்லேபற்றுவில் கொழும்பு மாநகரசபை நிர்வாக எல்லைக்குள் வோர்ட் இல. 11, மசங்கல் வீதியில் பழைய சோனகத்தெருவில் அமைந்த, பழைய சோனகத்தெரு வரிமதிப்பிலக்கம் 177 ஐக் கொண்ட இடத்தில் அமைந்துள்ள கட்டிடங்களுடனான காணி மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 3705 இல் விவரித்த துண்டு ஏ என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு வடக்கில் : சோனகத்தெரு வரிமதிப்பிலக்கம் 198, ஜீ/200, 202, 204, 206 மற்றும் ஜீ/210 ஆம் ; கிழக்கில் : பழைய சோனகத்தெரு வரிமதிப்பிலக்கம் 181 ஐக் கொண்ட நிலமனையும் ; தெற்கில் : பழைய சோனகத்தெருவும் ; மேற்கில் : பழைய சோனகத்தெரு வரிமதிப்பிலக்கம் 173 ஐக் கொண்ட நிலமனையும் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம்

இல. 3705 இன்படி பத்தொன்பது பேர்ச்சுகள் (0௭. 0௫௫. 19பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள சகலதும் ஆகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

எஸ். டி. சில்வா,  
தொடர்பாடல் முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,  
அறவிடல்- தொகுதி  
இல. 4, இலங்கை வங்கி மாவத்தை,  
தலைமை அலுவலகம்  
கொழும்பு - 1  
2008.11.05

11-441

**கமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பி எல் சி - கொகுவளை கிளை**

பகிரங்க ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், பல்லேபத்து சல்பிட்டி கோரலயில் தெஹிவளை - கல்கிள்ளை மாநகர சபை எல்லையில் இரத்தமலான கிராமத்தில் இலக்கம் 35/11 சாந்த ரீட்டா வீதியில் அமைந்துள்ள மேற்படி இலக்கம் கொண்ட நிலஅளவையாளர் டபிள்யூ. ஐ. ஐ. பெர்னாந்துவின் 1978.10.04 ஆந் திகதியுடைய வரைபடம் இலக்கம் 281 இல் காண்பிக்கப்பட்ட துன்அவுல் குருந்துவத்த காணிகள் பகுதி படுத்திய லொட் 2. ஏல விற்பனை

**அதிலமைந்த கட்டிடங்கள், மரங்கள் அனைத்தும் சேர்ந்து**

**காணியின் விஸ்தீரணம் : 0௭. 0௫௫. 9.20பே**

(கடன்னெடுத்த யலகலகே அசன்க சில்வா மேற்படி காணியை கமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பி. எல். சிக்கு ஈடுவைத்துள்ளார். )

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் 4 ஆவது சிறப்பு ஏற்பாடுகள் சட்டத்தின் கீழ் கமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பி. எல். சி. மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் இல் அட்டவணையில் விவரிக்கப்பட்ட ஆதனங்களை அதே இடத்தில் 2008, திசெம்பர் 17 ஆந் திகதி காலை 10.30க்கு என்னால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும.

**தீர்மான அறிவித்தலுக்காக.-** 22.08.2008 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியும் 25.08.2008 ஆந் திகதியுடைய " த அயிலன்ட்", "லக்மிம்" மற்றும் "தினகரன்" பத்திரிகைகளையும் ஏலவிற்பனை விளம் பரத்துக்காக 21.11.2008 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியும் 24.11.2008 ஆந் திகதியுடைய "த அயிலன்ட்", "திவயின்" பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**ஆதனத்திற்கு செல்லும் விதம்.-** கல்கிள்ளை சந்தியில் இருந்து காலி வீதியூடாக இரத்தமலானை பக்கம் சென்று 500 மீட்டர் தூரம் சென்றதும் சாந்த ரீட்டா வீதி. அடைய முடியும் (பஸ் டிப்போ அருகில்) இந்த ரோட்டில் 500 மீட்டர் தூரம் மேஜர் வியனகோ மாவத்தையில் இடது பக்கம் இக்காணி அமைந்துள்ளது. 10 அடி அகலமான பாதை உள்ளது (இல. 35/5).

11-425

### ஹட்டன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - கம்பனை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

பெறுமதிமிக்க வசிப்பிடத்திற்கு பொருத்தமான சொத்து ஏல் விற்பனை ஹாரிஸ்பத்துவ பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட கொண்டதெனிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ஜவஹிப்புவத்த எனும் கலுவலக ஹரிட்ப்புவத்த எனும் வெலிமங்கட கம்புரேவத்த எனும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் B. P. ரூபசிங்ஹ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 23.03.2003 ஆந் திகதி 2923 இலக்க வரையபத்தின் பிரகாரம் பிரித்தெடுக்கப்பட்டு லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டு. அத்துடன் அதனுள் ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள், மற்றும் சகலவற்றுடன் ஏல்விற்பனை

பர்ச்சஸ்கள் பரப்பளவாகும். விஸ்தீரணம் : 24.25)

(இவ்வாதனம் குருலுஅங்கே செதர பிரியங்குனீ குமாரி நந்தசேன மற்றும் அஹம்பொடி தொன் நிரஞ்சனி தம்மிக பிரசாத் த சொய்சா ஜயதிலக்க ஆகியோர் கட்டபாடுடையவர்களாகவும் ஈட்டாளராகவும் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக ஹட்டன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ யினால் பெற்றப்பட்ட ஆதனம்)

வரையறுக்கப்பட்ட ஹட்டன் நஷனல் வங்கியினால் எனக்கு வழங் கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்படி இவ்வாதனம் 2008.12.10 ஆந் திகதி பி. ப. 2.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-2008.09.12 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் விற்பனை பற்றிய அறிவித்தலுக்கு 2008.09.23 ஆந் திகதிய "த ஜலன்ட்", "திவயின்" மற்றும் "தினகரன்" ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்தை வந்தடையும் முறை .- கட்டுசஸ்தோட்டை நகரத்தி லிருந்து ஹல்லுவ பாதையில் சுமார் 700 மீற்றர் தூரம் சியம்பலகஹா சந்தி வரை வந்து இடது பக்கமாக திரும்பி சியம்பலாகஹமுல்ல பாதையில் சுமார் 75 மீற்றர் தூரம் சென்று வலது பக்கமாக திரும்பி சுமார் 175 மீற்றர் தூரம் சென்றால் பாதையின் எல்லையில் இடதுபக்கமாக இவ்வாதனம் அமைந் துள்ளது.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்தப்படல் வேண்டும்:-

கொள்முதல் விலையில் 10%; உள்நாட்டு வரி 1%; ஏல் விற்பனையாளர் கட்டணம் 2 1/2%; நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூ. 2,000; இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 500; சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு, கொள்முதலில் மிகுதி 90%; விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹட்டன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீயில் செலுத்தப்படல் வேண்டும். மேற்கூறப்பட்ட 90% மீதிப்பணம் 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த தவறினால் செலுத்தப்பட்டுள்ள 10% பணத்தொகை உரிமை இழக்கப்படுவதுடன் மேற்கூறிய சொத்து மீள்விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரித்த ஆதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு.- பிரதான முகாமையாளர் (கடன் அறிவிடுதல்) வரையறுக்கப்பட்ட ஹட்டன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ,

எச். என். பி. டவர்ஸ், இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10 தொடர்பு கொள்ளவும். தொலைபேசி இல. : 011-2661815, 011-2661821.

ஜ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய,  
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல் விற்பனையாளர்.

இல. 83/5, போமலுவ பாதை,  
வட்டபுவ,  
கண்டி.

தொலைபேசி இல. 081-2211025, 071-4755974  
பெக்ஸ் இல. : 081-2211025.

11-424

### செலான் வங்கி பீஎல்சீ - யாழ்ப்பாணம் கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

காணி ஏல் விற்பனை

வட மாகாணம், யாழ்ப்பாணம் பிரிவு மற்றும் மாவட்டத்திலுள்ள கண்டுக்குளி மாதா கோயில் பகுதியில் கரையூர் மற்றும் சுண்டுக் குளியில் அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் மற்றும் மட்டப்படுத்து பவரான பி. ஏ. சேனாதிராஜா என்பவரால் வரையப்பட்ட 18.03.1996 திகதியிடப்பட்ட நிலவரைப்பட இல. 192 இல் துண்டு 3 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட மேற்கில் 10 Kms. V. C. மற்றும் 08 Kls விஸ்தீரணமுடைய 'வீரபத்திராயன்புலம்' என்றழைக்கப்படுகின்ற காணி மேற்கூறப்பட்ட நிலவரைப்படத்தில் துண்டு 2 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பாதைவழி பாவனை உரிமையுடன் அனைத்தையும் மொத்தமாகக் கொண்டுள்ளது.

வட மாகாணம், யாழ்ப்பாண மாவட்டத்திலுள்ள அத்துடன் மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட கரையூரில் அமைந்துள்ள 'வீரபத்திராயன்புலம்' என்றழைக்கப்படுகின்ற காணியின் யாழ்ப்பாணம், ஆசீர்வாதம் வீதி, இல. 33 வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்டுள்ள கட்டடங்கள் சகிதம் துண்டு 1 எனக் குறிப்பிடப் பட்டுள்ள சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் பி. ஏ. சேனாதிராஜா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 18.03.1996 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைப்பட இல. 192 இற்கமைய 5LMS V. C. மற்றும் 10 Kls விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட கரையூரில் அமைந்துள்ள 'வீரபத்திராயன்புலம்' என்றழைக்கப்படுகின்ற (12 அடி அகலமுடைய வீதி ஒதுக்கம் என்ற வகையில்) சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டுள்ள மேற்கூறப்பட்ட காணித்துண்டு 2 நிலவரைப்பட இல. 0447 முலம் தற்பொழுது உள்ளடக்கப்பட்டுள்ள முழுக்காணியும் மேற்கூறப் பட்ட நிலவரைப்பட இல. 192 இற்கமைய 9Kls V. C. விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

மேலே கூறப்பட்டுள்ள காலணியை நான் 2008 ஆம் ஆண்டு டிசெம்பர் மாதம் 11 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

(கடன்பட்டோர் என்ற வகையில் யாழ்ப்பாணத்தைச் சேர்ந்த கருணரத்னம் செல்வராசா மற்றும் சுசனியா செல்வராசா ஆகிய இருவருக்கும் வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீ எல் சி இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.)

**காலணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்**- செலான் வங்கியாழ்ப்பாணக் கிளையிலிருந்து ஆஸ்பத்திரி வீதி ஊடாக கிழக்கே 600 மீற்றர் தூரத்தில் பிரயாணம் செய்வதன் மூலம் இலகுவாக இந்த குறிப்பிட்ட காலணியை அடையலாம். இது ஆஸ்பத்திரி வீதியின் ஒன்றாக கொண்டுவரப்படுகின்றது. இந்த வீதி அழிக்கப்பட்ட புகையிரத நிலையத்திற்கான வீதியைத் தாண்டி வடக்கு திசையில் செல்கின்ற வீதிக்கு அடுத்துள்ளது. குறிப்பிட்ட காணி இந்த வீதியின் இடது பக்கத்திற்குரிய இந்த வீதியின் ஒரு காணியாக ஆனால் கடைசிக் காணியாக விளங்குகின்றது. இந்த வீதி 150 மீற்றர் நீளத்தை மாத்திரம் கொண்டுள்ளது. சந்தியிலுள்ள பெயர்ப்பலகை ஆசீர்வாதம் வீதி எனக் காட்டுகின்றது.

**சபை தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு**- 2008.08.08 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2008.07.24 ஆந் திகதிய “டெயிலிமிர்” மற்றும் “லங்காதீப” பத்திரிகைகளையும் 2008.08.14 ஆந் திகதிய “வீரகேசரி” பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்**- வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாக செலுத்த வேண்டியுள்ளனர் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்துவீதம் (10%); (2) விற்பனை வரியாக உள்ளூர் அதிகாரசபைக்கு ஒரு வீதம் (1%); (3) ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2 1/2%); (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிச உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 2000; (5) இலிகிதர் மற்றும் கூலுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 500; (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு அத்துடன் கொள்வனவு விலையில் மிகுதி 90 விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ எல் சி இல் வைப்புச் செய்யப்படல் வேண்டும்.

காணி உறுதி மற்றும் ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை “உதவிப் பொது முகாமையாளர் (சட்டம்), செலான் வங்கி பீ. எல் சி,” “சிலிங்கோ செலான் டவர்”, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 3” என்ற விலாசத்திலிருந்து பெற்றக்கொள்ளவும் பார்வையிடவும் முடியும். தொலைபேசி : 2456285, 2456263, 2456284

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ),  
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி. அன்ட் எச் ஒக்சன்,  
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,  
கொலொன்னாவ  
தொலைபேசி : 2696155, 2572940

## இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச்சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச்சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கி கட்டளைச்சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

## சொத்து, நிலமனை ஏல விற்பனை

இலங்கை வங்கி பணிப்பாளர்கள் சபை இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2008.08.01 ஆந் திகதிய 1561 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2008.07.25 ஆந் திகதி ‘தினமின’, ‘தினகரன்’, ‘டெய்லி நியூஸ்’ பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்குக் கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச்சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ்-அறிவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறிவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் தலைமை அலுவலகம், இல. 24, ரொறிங்டன் ரோட், கண்டியைச் சேர்ந்த ஏலதாரர் திருவாளர்கள் சொக்தமன் அன்ட் சமரவிக்ரம 2009.01.07 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

## அட்டவணை

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், நவதுன் கோறனை, மெதபற்றுவில், இரத்தினபுரி மாநகர சபை எல்லைகளுள் அங்கம்மன, அங்கம்மன பார பெதெசயில் அமைந்துள்ள உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். சமரசேகர தயாரித்த 1984.03.24 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 238 இல் விபரித்த ‘கொன்னகஹ கொடெல்ல’ என அழைக்கப்படும் பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு - வடக்கில் : கே. ஏ. ஹாமிநோனா உரிமைகோரும் அதே காணியின் பகுதியும்; கிழக்கில் : யமுனா தர்மசேன உரிமைகோரும் அதே காணியின் பகுதியும்; தெற்கில் : ஜீ. சீ. பொடிமஹத்தமயா உரிமைகோரும் அதே காணியின் பகுதியும் அங்கம்மன ரோட்டும்; மேற்கில் : அங்கம்மன ரோட்டும் எல்லைகளாகக் கொண்டு பத்து பேர்ச்சுகள் (0 ஏ. 0 ரூ. 10 பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் வரிமதிப்பிலக்கம் 129 ஐக் கொண்ட வீடும் அங்கு அமைந்துள்ள சகலதும் ஆகும். இது இரத்தினபுரி காணிப்பதிவகத்தில் பீ 564/94 இல் பதிவு செய்யப்பட்டது.

பணிப்பாளர் சபை கட்டளைப்படி

ஐ. எச். ஆர். பிரேமதிலக்க,  
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,  
இரத்தினபுரி பலார் கிளை,  
2008.09.16

### மக்கள் வங்கி - லக்கி பிளாஸா

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க, மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

காணி (குருநாகல் மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் பொல்அத்தப்பிட்டி, வட்டார இல. 10, பழனுகெதர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது) அதன்கண் அமைந்துள்ள எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து ஏலவிற்பனை

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 0ஹா. 20.2 பே.)

ஆதனத்திற்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி.- குருநாகல் - தம்புள்ள வீதியில் பொல்அத்துபிட்டிவரை சென்று, இடப்பக்கத்திலுள்ள உத்துருவெவ வீதியில் “தஹர ஹோட்டல்” ஐ கடந்து ஏறக்குறைய 25 மீற்றர் செல்ல வலப்பக்கத்திலுள்ள வெலசெதர வீதிவழியே மேலும் ஏறக்குறைய 40 மீற்றர் செல்ல அவ்வீதியில் வலப் பக்கத்திலுள்ள வீதியை எல்லையாகக் கொண்டு முன்றாவது வீடாக தொடராக அமைந்துள்ளது.

மக்கள் வங்கியினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்கீழ், மேற்குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2008, திசெம்பர் 06 ஆந் திகதி மு. ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.- 08.02.2008 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 18.01.2008 ஆந் திகதிய “தினமின”, “டெய்லிநியூஸ்”, “தினகரன்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிபெறும் கொள்வனவாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் தொகைகளை காசாக செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்துவீதம்) ;
- (2) உள்ளூர் அதிகாரசபைக்கு செலுத்தவேண்டிய உள்ளூர் அதிகார சபை வரி 1% (ஒரு வீதம்) ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகு விற்பனை விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ;
- (4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 500 ;
- (5) விற்பனை செலவு மற்றும் வேறேதேனும் கட்டணங்கள் (எவையேனுமிருப்பின்) ;
- (6) விற்பனை சான்றிதழுக்கான முத்திரைக் கட்டணம்.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% (தொண்ணூறு வீதம்) ஐ விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் “கொழும்பு 1, டியூக் வீதி, இல. 11, வலய அலுவலகம் (மேற்கு1), மக்கள் வங்கி, உதவிப் பொது முகாமையாளர்” அவர்களிடம் செலுத்த வேண்டும். தொலைபேசி இலக்கங்கள் : 2393678, 2387028, தொலைநகல் இல. : 2435977.

உரித்து உறுதிகளையும் வேறேதேனும் குறிப்புக்களையும் மேற்கூறப் பட்ட முசவரியில் பெற்றுக்கொள்ளலாம்.

மேற்சொல்லப்பட்ட எஞ்சிய தொகை மேற் குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால், ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ஐ தண்டப்பணமாக அறவிடவும் ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

ஈ. எஸ். ராமநாயக்க,  
(கீவு முழுவதுக்குமான சமாதான நீதவான்),  
நீதிமன்ற ஆணையாளர், உத்தரவு  
பெற்ற ஏலதாரர் மற்றும் விலைமதிப்பிடுநர்.

அலுவலகம் :  
25பி. பெல்மொன்ட் வீதி,  
கொழும்பு 12.  
தொலைபேசி இல. : 011-5756356

இல்லம் :  
11/55, குடாபுத்தகமுவ,  
அங்கொடை.  
தொலைபேசி இல. 011-2419126

11-440

### மக்கள் வங்கி - நிட்டம்புவ கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள்வங்கிச் சட்டத்தின் 29 டி என்னும் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

மிகப் பெறுமதிமிக்க வதிவிட ஆதனம் மற்றும் வியாபார வளவுகள் (கிரிந்திவெல சந்தியில் கிரிந்திவெல ரதாவான வீதி, வரிமதிப்பு இல. 5 ஐக் கொண்ட வியாபாரத்திற்கு பொருத்தமான சூழலில் அவ் வீதியை நோக்கி அமைந்துள்ளது, ஏல விற்பனை

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 00ஏ. 00ஹா. 3.45 பே.)

ஆதனத்திற்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி.- கிரிந்திவெல சந்தியில், கிரிந்திவெல, ராதாவான வீதியை நோக்கி வரிமதிப்பு இல. 5 ஐக் கொடை இடத்தில் கட்டிடத்துடன் கூடிய ஆதனமாகும்.

மக்கள் வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் மேற்குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2008.12.11 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏல மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.- 28. 09.2001 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியில் 02. 10.2003 ஆந் திகதிய “டெய்லி நியூஸ்”, “தினமின” மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.



**කොටුப்பනවු செய்யும் விதம்.-** ஏலவிற்பனையின் வெற்றிபெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

சொல்லப்பட்ட தொகை மேற்குறிப்பிட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால் ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10%(பத்து வீதம்)ஐ தண்டப்பணமாக அறவிடவும் ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையில் 10% ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய உள்ளூர் அதிகார சபை வரி 1% ;
- (3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 2.5 % ;
- (4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 500 ;
- (5) விற்பனை செலவுமற்றும் வேறேதேனும் கட்டணங்கள் எவையேனுமிருப்பின்
- (6) விற்பனை சான்றிதழுக்கான முத்திரைக் கட்டணம்

ஈ. எஸ். ராமநாயக்க,  
 (தீவு முழுவதுக்குமான சமாதான நீதவான்)  
 நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலைமதிப்பிடுநர்,  
 மற்றும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்.

அலுவலகம் :  
 25 பி, பெல்மொண்ட் வீதி,  
 கொழும்பு 12.

கொள்வனவு விலையின் மீதி 90% ஐ விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் “முதுன்கொடை, பலும்மஹர, சுண்டி வீதி, இல. 131, பிரதேச தலைமை அலுவலகம், மக்கள் வங்கி பிரதேச முகாமையாளர் அவர்களிடம் செலுத்த வேண்டும். தொலைபேசி இல. 033-2222325, 033- 2225008, 033 - 2226741, தொலைநகல் இல. 033-2226165

தொலைபேசி இல. 011 - 5756356

இல்லம் :  
 11/5 குடாபுத்தமுவ,  
 அங்கொடை

உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆவணங்களையும் மேலும் கூறப்பட்ட முகவரியில் பெற்றுக்கொள்ளலாம்.

தொலைபேசி இல : 011 - 2419126

11-439