



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2347 - 2023 අගෝස්තු මස 25 වැනි සිකරාදා - 2023.08.25  
2347 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு ஒகத்து மாதம் 25ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

பக்கம்	பக்கம்
சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	- உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள் 1707
சேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	- அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள் -
பொருட்கள் விற்பனையும் பிறவும்	1702 ஏல விற்பனைகள் 1709
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	- நானாவித அறிவித்தல்கள் -

### வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

#### முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகுந் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்சுபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சுத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2023, செப்டெம்பர் மாதம் 15 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2023, செப்டெம்பர் மாதம் 01 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

#### 2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரசுடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருத்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.”

கங்கானி வியனகே,  
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,  
கொழும்பு 8,  
2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 02 ஆந் திகதி.



இவ்வர்த்தமானியை [www.documents.gov.lk](http://www.documents.gov.lk) எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

### பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்

முதார் மாவட்ட /நீதிவான் நீதிமன்றினால் அரசுடமையாக்கப்பட்ட மற்றும் உரிமைகோரப்படாத பொருட்களின் பகிரங்க ஏல விற்பனை - 2023.09.09

1. முதார் மாவட்ட/நீதிவான் நீதிமன்றத்தினால் கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அரசுடமையாக்கப்பட்ட, உரிமைகோரப்படாத பொருட்களின் பகிரங்க ஏல விற்பனை 2023.09.09 ஆந் திகதியன்று காலை 9.00 மணியளவில் நீதிமன்ற வளாகத்தில் நடாத்தப்படும்.
2. விற்பனை செய்யப்படவுள்ள பொருட்களை மன்றின் பதிவாளரின் அனுமதியுடன் ஏலவிற்பனை ஆரம்பமாவதற்கு 1/2 மணித்தியாலத்திற்கு முன்பதாக பார்வையிடலாம்.
3. பகிரங்க ஏல விற்பனையின் போது விற்பனைக்காக வைக்கப்பட்டுள்ள பொருட்களுக்கு உரிய விலை கிடைக்கப்பெறாதவிடத்து ஏலவிற்பனையிலிருந்து மீளப்பெறும் உரிமையை மன்று தன்னகத்தே வைத்திருக்கும்.
4. விற்பனை செய்யப்பட்ட பொருட்களுக்கான பணத்தை உடன் செலுத்தி உடனடியாக நீதிமன்ற வளாகத்திலிருந்து அகற்ற வேண்டும். எல்லாக் கொடுப்பனவுகளும் காசாகவே செய்யப்பட வேண்டும். காசோலை ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.
5. பொருட்களைக் கொள்வனவு செய்வோர் தங்களது அடையாளத்தை உறுதிப்படுத்த தேசிய அடையாள அட்டை கொண்டு வர வேண்டும்.

ரிஷிபா ராஜீவன்,  
மாவட்ட நீதிபதி/நீதிவான்.

மாவட்ட /நீதிவான் நீதிமன்றம்,  
முதார்.

### விற்பனை செய்யப்படவுள்ள பொருட்கள்

தொ. இல.	வழக்கு இலக்கம்	பொருள் விபரம்	எண்ணிக்கை
01	MC 51236/22	டெமாக் மோட்டார் சைக்கிள் பதிவு இல. : EP BDA 6900 (Demak Motorcycle)	01
02	MC 44262/20	ஹீரோ எச்எப் டிலாக்ஸ் பதிவு இல. : Hero HF Delux Motor cycle Reg. No.EP BGN 2177	01
03	MC 46923/20	ஸ்கூட்டி மோட்டார் சைக்கிள் பதிவு இல. EP BGQ 2755 Scooty Mestro Motor cycle	01
04	BR/196/17	சிவப்பு நிற பல்ஸர் மோட்டார் சைக்கிள் , (Red colour Palsar Motor cycle) பதிவு இல. : EP JW 3824	01
05	AR/643/19	பஜாஜ் பிலாட்டினா மோட்டார் சைக்கிள் பதிவு இல.: EP TP - 6997	01
06	-	பியாஜின் மோட்டார் சைக்கிள் ஒன்று Piaggion Motor cycle- Scrap	01
07	BR/465/22	பஜாஜ் முச்சக்கர வண்டி பதிவு இல. (CP QM 7118) - Scrap	01
08	36937/17 36194/17	உழவு இயந்திரப் பெட்டி ஒன்று பதிவு இல.(44-5156) Tracter Trailor - Scrap	01
09	BR/409/17	உழவு இயந்திரப் பெட்டி ஒன்று Tractor Trailer - Scrap	01
10	-	யுன்மோல் சிறியரசு உழவு இயந்திரம் - Unimol model hand Tractor-crap	01
11	-	ஆற்று மண்	48 கியுப்
12	-	இருமண்	06 கியுப்

### நீதிவான் நீதிமன்றம்- மட்டக்களப்பு

#### பகிரங்க ஏல விற்பனைக்கான அறிவித்தல்

மட்டக்களப்பு மாவட்ட நீதிவான் நீதிமன்ற வழக்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்ட பின்வரும் பொருட்கள் எதிர்வரும் 2023.09.09 ஆந் திகதி காலை 9.00 மணிக்கு மட்டக்களப்பு நீதிவான் நீதிமன்ற வளாகத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்படவுள்ளன.

இந் நீதிமன்றப் பதிவாளரின் முன் அனுமதியுடன் அன்றைய தினம் காலை 8.00 மணி முதல் 9.00 மணிவரையான காலப்பகுதியினுள் இந்தப் பொருட்களைப் பார்வையிட முடியும். இந்தப் பொருட்களுக்கான விலையானது மதிப்பீட்டுப் பெறுமதிக்கு குறைவாக கேள்விக்குட்படுத்தப்படும் சந்தர்ப்பத்தில் இப் பொருட்களை ஏலத்திலிருந்து மீளப் பெறுவதற்கான அதிகாரம் இந் நீதிமன்றத்திற்கு உண்டு.

இந்தப் பொருட்களை ஏலத்தில் பெறுபவர்கள் அதற்கான பணத்தை உடனடியாக இம் மன்றில் செலுத்திப் பற்றுச் சீட்டைப் பெற்ற பின்னர் அவற்றை உடனடியாக நீதிமன்ற வளாகத்தை விட்டும் அப்புறப்படுத்தப்படல் வேண்டும். இதன் போது காசோலைகள் மற்றும் காசுக்கட்டளைகள் எதுவும் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

ஏல விற்பனை தொடர்பில் ஏதும் முறைப்பாடுகள் தெரிவிப்பதாயின் ஏல விற்பனை இடம்பெறும் சந்தர்ப்பத்திலேயே தெரிவிக்க வேண்டும் என்பதுடன் ஏல விற்பனையின் பின்னர் தெரிவிக்கப்படும் எந்தவித முறைப்பாடுகளும் சுவனத்தில் கொள்ளப்பட மாட்டாது.

ஏல விற்பனையில் பங்கு பற்ற விரும்புபவர்கள் தங்களது தேசிய அடையாள அட்டை அல்லது ஆளடையாளத்தை உறுதிப்படுத்தக்கூடிய ஆவணங்களுடன் சமூகமளித்தல் வேண்டும்.

நீதிவான்.

நீதிவான் நீதிமன்றம்,  
 மட்டக்களப்பு,  
 2023.08.07.

#### ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவுள்ள பொருட்கள் பற்றிய விபரம்

S.No.	CASE No.	REGISTRATION NO.	CATEGORY	NO OF ITEMS	VALUATIONS AMONT
01	68220/S/2023	EP-BIX-2829	மோட்டார் சைக்கிள்	01	85,000.00
02	AR/953/20232	EP-BGU-0606	மோட்டார் சைக்கிள்	01	70,000.00
03	64179/MT/2021	EP-MO-5140	மோட்டார் சைக்கிள்	01	60,000.00
04	64719/ MT/2021	EP-BCS-3195	மோட்டார் சைக்கிள்	01	75,000.00
05	AR/694/2023	-	தோணி	01	10,000.00
06	AR/694/2023	-	தோணி	01	7,000.00
07	AR/694/2023	-	துவிச்சக்கர வண்டி	01	
08	AR/883/2022	-	துவிச்சக்கர வண்டி	01	
09	AR/883/2022	-	கையடக்கத் தொலைபேசி	02	
10	AR/826/2022	-	துவிச்சக்கர வண்டி	01	
11	AR/826/2022	-	துவிச்சக்கர வண்டி	01	
12	AR/826/2022	-	துவிச்சக்கர வண்டி	01	
13	AR/851/2022	-	துவிச்சக்கர வண்டி	01	
14	AR/129/2022	-	துவிச்சக்கர வண்டி	01	

S.No.	CASE No.	REGI STRATION NO.	CATEGORY	NO OF ITEMS	VALUATIONS AMONT
15	AR/882/2022	-	துவிச்சக்கர வண்டி	01	
16	60548/EX/2020	-	சிலிண்டர்	01	
17	60548/EX/2020	-	சிலிண்டர்	01	
18	52938/EX/2020	-	சிலிண்டர்	01	
19	52938/EX/2020	-	அடுப்பு	01	
20	52938/EX/2020	-	சிலிண்டர்	01	
21	68595/S/2023	-	சவள்	01	
22	67132/S/2023	-	சவள்	01	
23	68712/S/2023	-	சவள்	01	
24	69464/S/2023	-	தராசு	01	
25	69462/S/2023	-	தராசு	01	
26	69459/S/2023	-	தராசு	01	
27	69453/S/2023	-	தராசு	01	
28	69455/S/2023	-	தராசு	01	
29	69456/S/2023	-	தராசு	01	
30	69463/S/2023	-	தராசு	01	
31	69464/S/2023	-	தராசு	01	
32	69705/S/2023	-	துவிச்சக்கர வண்டி பாட்ஸ்	01	
33	69578/S/2023	-	சுவிச்	09	

08-1011

### மாவட்ட , நீதிவான் நீதிமன்றம்- மன்னார்

**நீதிமன்றினால் பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும் இதுவரை உரிமை கோரப்படாததுமான பொருட்கள் ஏல விற்பனை**

மன்னார் நீதிவான் நீதிமன்றில் பின்வரும் வழக்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும் இதுவரை உரிமை கோரப்படாததுமான பின்வரும் பொருட்கள் 2023.09.03 ஆந் திகதி இந்நீதிமன்ற வளாகத்தில் வைத்து காலை 9.00 மணிக்கு பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

02. யாராவது இங்கு குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஏதாவது பொருட்களை உரிமை கோருமிடத்து விற்பனை தொடங்குவதற்கு அரை மணித்தியாலத்திற்கு முன்பு தமது கோரிக்கையை சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.

03.பொது மக்கள் மன்றின் பதிவாளரின் அனுமதியுடன் விற்பனைக்கு அரைமணித்தியாலத்திற்கு முன்பு பொருட்களைப் பார்வையிடலாம்.

04.ஏல விற்பனையின் போது விற்பனைக்காக வைக்கப்பட்டுள்ள ஏதாவது பொருட்களின் மதிப்பு விலை கிடைக்காதவிடத்து அப் பொருளின் ஏலவிற்பனையை மீளப்பெறும் உரிமையை மன்று தன்னகத்தே வைத்திருக்கும்.

தொ. இல.	வழக்கு இல. Case No.	சான்றுப் பொருள் இல.	சான்றுப் பொருள் விபரம்	வார்க்கம் Mark	துவிச்சக்கர வண்டி இல.	மதிப்பீட்டு விலை
01	AR/128/23	—	பெண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி -01	Lumala	—	ரூபா 900
02	AR/129/23	—	பெண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி -01	Lumala	—	ரூபா 900
03	AR/130/23	—	ஆண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி -01	Tomahawk	—	ரூபா 850
04	AR/131/23	—	சேதமடைந்த நிலையில் காணப்படும் ஆண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி -01	Lumala	—	ரூபா 400
05	AR/132/23	—	ஆண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி -01	Lumala	69515183	ரூபா 900
06	AR/133/23	—	பெண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி -01	Lumala	—	ரூபா 700
07	AR/134/23	—	சேதமடைந்த ஆண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி -01	Lumala	—	ரூபா 400
08	AR/135/23	—	சேதமடைந்த ஆண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி -01	Lumala	—	ரூபா 400
09	AR/136/23	—	சேதமடைந்த ஆண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி -01	Lumala	—	ரூபா 400
10	AR/137/23	—	சேதமடைந்த ஆண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி -01	Lumala	—	ரூபா 400
11	AR/138/23	—	சேதமடைந்த ஆண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி -01	Lumala	—	ரூபா 400
12	AR/139/23	—	ஆண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி -01	Lumala	—	ரூபா 800

தொ. இல.	வழக்கு இல. Case No.	சான்றுப் பொருள் இல.	சான்றுப் பொருள் விபரம்	வர்க்கம் Mark	துவிச்சக்கர வண்டி இல.	மதிப்பீட்டு விலை
13	AR/140/23	—	ஆண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி -01	Lumala	—	ரூபா 900
14	AR/141/23	—	ஆண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி -01	Lumala	—	ரூபா 900
15	AR/369/17	—	ஆண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி -01	Lumala	697745	ரூபா 900
16	AR/406/20	—	பெண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி -01	Lumala	69561255	ரூபா 800
17	AR/126/23	—	ஆண்கள் துவிச்சக்கர வண்டி -01	Lumala	—	ரூபா 900

தொ. இல.	வழக்கு இல.	சான்றுப் பொருள் இல.	சான்றுப் பொருள் விபரம்	வர்க்கம்	இயந்திர இல.	மதிப்பீட்டு விலை
01	AR/596/22	—	NP UB - 8470 Hero Honda மோட்டார் சைக்கிள்	01	HA11EA99Fi4085	ரூபா 28000
02	AR/623/17	PR/180/17	NP XR - 7217 Pulsar மோட்டார் சைக்கிள்	01	DHGBUM43179	ரூபா 45000
03	AR/526/22	PR/448/20	NP WJ - 3612 Hero Honda மோட்டார் சைக்கிள்	01	HA1IECB9A20366	ரூபா 29000
04	AR/525/22	PR/740/20	NP VN - 8587 TVS மோட்டார் சைக்கிள்	01	CF5CA1413404	ரூபா 30000

தொ. இல.	வழக்கு இல.	சான்றுப் பொருள் இல.	சான்றுப் பொருள் விபரம்	வர்க்கம்	இயந்திர இல.	மதிப்பீட்டு விலை
01	33500	PR/119/14	Safari மோட்டார் சைக்கிள்	01	KEIP47FM-DA1013133	ரூபா 4000
02	45363	-	செயுழவு இயந்திரம் மற்றும் பெட்டி	01	-	ரூபா 8500

டோச் லைட் விபரங்கள்

தொ. இல.	வழக்கு இல.	சான்றுப் பொருள் இல.	சான்றுப் பொருள் விபரம்	எண்ணிக்கை	மதிப்பீட்டு விலை
01	50850	—	டோச் லைட்	02	ரூபா 1000
02	61121	—	டோச் லைட்	02	ரூபா 1100
03	61120	—	டோச் லைட்	02	ரூபா 900
04	55453	—	டோச் லைட்	02	ரூபா 1100
05	57276	—	டோச் லைட்	01	ரூபா 450
06	61119	—	டோச் லைட்	03	ரூபா 1050
07	58188	—	டோச் லைட்	05	ரூபா 2000

08- 1119

உத்தியோகத்தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

கூட்டிணைவை நிறைவு செய்வது தொடர்பான பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 244(3) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம்

ரஷ் ப்ரொபட்டி டிவலொப்மென்ட் ( பிரைவட் ) லிமிடெட் (PV 9231) மற்றும் R L G ஹோம்ஸ் ( பிரைவட் ) லிமிடெட் (PV 88431) ரஷ் ஹவுசிங் ( பிரைவட் ) லிமிடெட் உடன் அந்த சட்டத்தின் 242(1) ஆம் பிரிவின் கீழ் கூட்டிணைவு நிறைவு செய்யப்பட்டது என்பதையும் அது தொடர்பான கூட்டிணைவு சான்றிதழ் நிறுவன பதிவாளர் நாயகத்தினால் 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்கம் கொண்ட நிறுவன சட்டத்தின் 244(1) ஆம் பிரிவின் கீழ் 2023, யூன் 29 ஆந் திகதி வெளியிடப்பட்டது என்றும் இத்தால் அறியத்தரப்படுகிறது.

கூட்டிணைவின் பின் நிறுவனத்தின் விபரம்:

பெயர்: ரஷ் ஹவுசிங் ( பிரைவட் ) லிமிடெட்

பதிவு இலக்கம்: PV 110776

முகவரி: இல. 31, மெல்பேர்ன் மாவத்தை, கொழும்பு 04

கூட்டிணைவுத் திகதி: 2023, யூன் 15

சபையின் ஆணைப்படி,

ரஷ் ஹவுசிங் ( பிரைவட் ) லிமிடெட்,  
 எஸ்ஜே கோபரேட் சேர்விசஸ் ( பிரைவட் )  
 லிமிடெட்,  
 செயலாளர்.

நிறுவன பெயர் மாற்றம் தொடர்பான பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரிவு 9(2) இன் பிரகாரம் கீழ் குறிப்பிடப்படும் நிறுவனத்தின் பெயரானது 2023, யூலை 19 ஆந் திகதி முதல் மாற்றப்படுகின்றது என்பதை தெரிவித்துக்கொள்கின்றோம்.

கம்பனியின் முந்தான பெயர்: A.M.W. இன்ஷூரன்ஸ்  
 ப்ரோக்கர்ஸ் தனியார் நிறுவனம்  
 கம்பனியின் புதிய பெயர்: கொமர்ஷல் கிரெடிட்  
 இன்ஷூரன்ஸ் ப்ரோக்கர்ஸ்  
 தனியார் நிறுவனம்

நிறுவன இலக்கம்: PV 29

பதிவு செய்யப்பட்ட

அலுவலகத்தின் முகவரி : 165, கின்சி வீதி,  
 கொழும்பு 08

C.N. எதிரிசிங்ஹ,  
 நிறுவன செயலாளர்.

கொமர்ஷல் கிரெடிட் இன்ஷூரன்ஸ்  
 ப்ரோக்கர்ஸ் தனியார் நிறுவனம்,  
 பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகம்,  
 165, கின்சி வீதி, கொழும்பு -08.

08- 1217

08- 1111

### கம்பனி பெயர் மாற்றம் தொடர்பான பொது அறிவித்தல்

2007ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிச் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் பிரிவு விதிமுறைகளுக்கு அமைவான அறிவித்தல்.

கம்பனியின் முன்னைய பெயர்: கார்கில்ஸ்  
ஃ புரொசெசர்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட்

கம்பனியின் பதிவு இல.: PV 7239

கம்பனியின் பதிவு செய்யப்பட்ட

அலுவலகத்தின் முகவரி : இல. 40, யோர்க் வீதி,  
கொழும்பு 01

கம்பனியின் புதிய பெயர்: கார்கில்ஸ்

ரெஸ்டோரன்ட்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட்

பெயர் மாற்றம் செய்யப்பட்ட திகதி: 2023, யூலை 19

கம்பனி செயலாளர்,  
கார்கில்ஸ் (சிலோன் ) பிளஸ்சி  
செயலாளர்கள்.

08- 1023

### கம்பனி பெயர் மாற்றம் தொடர்பான பொது அறிவித்தல்

2007ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிச் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் பிரிவு விதிமுறைகளுக்கு அமைவான அறிவித்தல்.

கம்பனியின் முன்னைய பெயர்: கார்கில்ஸ்  
அக்ரிஃபுட்ஸ் லிமிட்டட்

கம்பனியின் பதிவு இல.: PB 692

கம்பனியின் பதிவு செய்யப்பட்ட

அலுவலகத்தின் முகவரி : இல. 40, யோர்க் வீதி,  
கொழும்பு 01

கம்பனியின் புதிய பெயர்: கார்கில்ஸ்

புட் அன்ட் பேவரேஜ் லிமிட்டட்

பெயர் மாற்றம் செய்யப்பட்ட திகதி: 2023, யூலை 19

கம்பனி செயலாளர்,  
கார்கில்ஸ் (சிலோன் ) பிளஸ்சி  
செயலாளர்கள்.

08- 1024

### கம்பனி பெயர் மாற்றம் தொடர்பான பொது அறிவித்தல்

2007ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிச் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் பிரிவு விதிமுறைகளுக்கமைவான அறிவித்தல்.

கம்பனியின் முன்னைய பெயர்: கார்கில்ஸ்  
கொலிட்டி டெய்ரீஸ் (பிரைவட்)  
லிமிட்டட்

கம்பனியின் பதிவு இல.: PV 10927

கம்பனியின் பதிவு செய்யப்பட்ட

அலுவலகத்தின் முகவரி : இல. 40, யோர்க் வீதி,  
கொழும்பு 01

கம்பனியின் புதிய பெயர்: கார்கில்ஸ் டெய்ரீஸ்  
(பிரைவட்) லிமிட்டட்

பெயர் மாற்றம் செய்யப்பட்ட திகதி: 2023, யூலை 19

கம்பனி செயலாளர்,  
கார்கில்ஸ் (சிலோன் ) பிளஸ்சி  
செயலாளர்கள்.

08- 1025

### கம்பனி பெயர் மாற்றம் தொடர்பான பொது அறிவித்தல்

2007ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிச் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் பிரிவு விதிமுறைகளுக்கமைவான அறிவித்தல்.

கம்பனியின் முன்னைய பெயர்: கார்கில்ஸ்  
ஃபுட்ஸ் கம்பனி (பிரைவட்) லிமிட்டட்

கம்பனியின் பதிவு இல.: PV 8780

கம்பனியின் பதிவு செய்யப்பட்ட

அலுவலகத்தின் முகவரி : இல. 40, யோர்க் வீதி,  
கொழும்பு 01

கம்பனியின் புதிய பெயர்: கார்கில்ஸ் ரீடெய்ஸ்

(பிரைவட்) லிமிட்டட்

பெயர் மாற்றம் செய்யப்பட்ட திகதி: 2023, யூலை 19

கம்பனி செயலாளர்.

08- 1026

### கம்பனி பெயர் மாற்றம் தொடர்பான பொது அறிவித்தல்

2007ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிச் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் பிரிவு விதிமுறைகளுக்கமைவான அறிவித்தல்.

கம்பனியின் முன்னைய பெயர்: கார்கில்ஸ்  
கொலிட்டி கன்ஃபெக்ஷனரீஸ்  
(பிரைவட்) லிமிட்டட்

கம்பனியின் பதிவு இல.: PV 1504

கம்பனியின் பதிவு செய்யப்பட்ட

அலுவலகத்தின் முகவரி : இல. 40, யோர்க் வீதி,  
கொழும்பு 01

கம்பனியின் புதிய பெயர்: கார்கில்ஸ் கன்ஃபெக்ஷனரீஸ்  
(பிரைவட்) லிமிட்டட்

பெயர் மாற்றம் செய்யப்பட்ட திகதி: 2023, யூலை 19

கம்பனி செயலாளர்.

08- 1027

### கம்பனி பெயர் மாற்றம் தொடர்பான பொது அறிவித்தல்

2007ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிச் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் பிரிவு விதிமுறைகளுக்கமைவான அறிவித்தல்.-



08- 1028

கம்பனி பெயர் மாற்றம் தொடர்பான பொது  
அறிவித்தல்

2007-ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிச் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் பிரிவு விதிமுறைகளுக்கமைவான அறிவித்தல்.-

சுமப்பனியின் முன்னைய பெயர்: கார்கில்ஸ்  
கொலிட்டிஃபுட்ஸ் லிமிட்டட்  
சுமப்பனியின் பதிவு இல.: PV 11479 PB  
சுமப்பனியின் பதிவு செய்யப்பட்ட  
அலுவலகத்தின் முகவரி : இல. 40, யோர்க் வீதி,  
கொழும்பு 01  
சுமப்பனியின் புதிய பெயர்: கார்கில்ஸ் கன்வீனியன்ட்  
ஃபுட்ஸ் லிமிட்டட்  
பெயர் மாற்றம் செய்யப்பட்ட திகதி: 2023, யூலை 25

சுமப்பனி செயலாளர்,  
கார்கில்ஸ் (சிலோன் ) பிளவுச்சி  
செயலாளர்கள்.

08- 1029

டி.எஃப் அசோசியேட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டட்

(கடன்கொடுத்தோர் தன்னிச்சையான ஒடுக்குதல்)  
கம்பனியின் பதிவு இல. -PV 15328

கம்பனியின் இறுதிப்பொதுக்கட்டம், கடன்கொடுத்தோர்  
கூட்டம் மற்றும் கம்பனி கலைத்தலுக்குமான அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 341(1) ஆம் பிரிவுக்கமைவாக மேற்படி கம்பனியின் கலைப்புக்கு முந்திய இறுதிப் பொதுக்கூட்டம் மற்றும் கடன் கொடுத்தோர் கூட்டம் என்பன 2023 ஆம் ஆண்டு ஜூப்பசி மாதம் 09ஆந் திகதி பிற்பகல் 4.00 மணியளவில் இலக்கம் 11, காசல் ஒழுங்கை, 3 ஆம் மாடி, கொழும்பு 04 இல் நடைபெறவுள்ளது. மேற்படி கூட்டமானது கலைத்தலுக்கான கணக்கு விபரங்களை அங்கத்தவர்களுக்கு கீழ்க் குறிப்பிட்ட வகையில் சமர்ப்பிப்பதற்காக கூட்டப்படுகின்றது.

1. ஒடுக்குதல் எவ்வாறு நடைபெற்றது
2. சம்பனியின் சொத்துக்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றை  
விற்ப்பு ஒதுக்கிய முறை மற்றும்
3. இவை பற்றிய விளக்க அறிவித்தல்

ஜெராட் ஜீவானந்தன் டேவிட்,  
கலைப்பாளர்.

டிஎஃப் அசோசியேட்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டட்,  
இலக்கம் 11,  
3 ஆம் மாடி,  
காசல் ஒழுங்கை,  
கொழும்பு-04.  
2023, ஆவணி மாதம் 17 ஆந் திகதி.

08-1234

## ஏல விற்பனைகள்

**சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ**

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (ரிசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஏ.என். எம். பிரியங்க மற்றும் ஏ.எம்.ஜி. அசோக்கா  
கணக்கு இல.: 1108 5703 4201

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்

04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பந்த வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.10.31ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைய 2019.12.13ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2019.12.02ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான எண்பத்தொரு இலட்சத்து நாற்பத்தி மூவாயிரத்து நூற்று இரண்டு ரூபா எழுபத்தி எட்டு சதம் (ரூபா 81,43,102.78) 2019, செப்டெம்பர் 16 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை எழுபத்தி நான்கு இலட்சத்து முப்பத்தி இரண்டாயிரத்து ஐந்நூற்று முப்பத்தி ஆறு ரூபா பதினேழு சதம் (ரூபா 74,32,536.17) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக

ஆண்டொன்றிற்கு பதிநான்கு வீதம் (14%) மேலும் தொண்ணூற்றி எட்டாயிரத்து இருநூற்று முப்பத்தாறு ரூபா தொண்ணூற்றி ஏழு சதம் (ரூபா 98,236.97) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) விளம்பரச்செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல.3763 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளின் குத்தகை உரிமைகளை கொழுப்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.09.15 ஆந்திகதி பி.ப. 2.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், வடக்கு பிட்டிகல் கோரளே முன்னேஸ்வரம் பத்துவின் சிலாபம் பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மைக்குளம் கிராம அலுவலர் பிரிவின் மைக்குளம் கிராமத்தில் அமைந்த “வுட்லண்ட்ஸ் வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ் ஸ்ரீதரன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, செத்தெம்பர் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6770 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு; உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எம். எம். பீ. டி. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995, யூலை 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1328<sup>P</sup> எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 50; கிழக்கு: இல. 1328<sup>P</sup> எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 34<sup>2</sup>; தெற்கு : இல. 1328<sup>P</sup> எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 34<sup>5</sup> (வீதி - பிரதேச சபை) மற்றும்; மேற்கு : இல. 1328<sup>P</sup> எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் R<sup>1</sup> (வீதி - பிரதேச சபை) ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் (0ஏ. 1குா. 0பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்சண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 6770 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 6770 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட கூறப்பட்ட லொட் 1 மிகத் திருத்தமாக கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

மேற் கூறப்பட்ட மைக்குளம் கிராமத்தில் அமைந்த “வுடலண்ட்ஸ் வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு (உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எம். எம். பி. டி. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995, யூலை 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1328<sup>P</sup> எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட 34<sup>1</sup> இன் மீள் அளவீடாகும்) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஸ்ரீதரன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004, யூன் 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2103 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இல. 1328<sup>P</sup> எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 50; கிழக்கு: இல. 1328<sup>P</sup> எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 34<sup>2</sup>; தெற்கு: இல. 1328<sup>P</sup> எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 34<sup>2</sup> (வீதி)

மற்றும்; மேற்கு: இல. 1328<sup>P</sup> எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் R<sup>1</sup> (வீதி – பிரதேச சபை) ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் (0ஏ. 1றூ. 0பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல.2103 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட சிலாபம் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 57/117 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

08- 1225

**சம்பத் வங்கி பீளச்**

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

நியூ லக்மினி டிஜேட் சென்ட்டர்  
கணக்கு இல.: 0074 1000 0142

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.05.25ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.07.21ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2019.07.19ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிறுவன முதலான நான்கு கோடியே எண்பத்து ஒன்பது இலட்சத்து நூற்றத்து ஓராயிரத்து முந்நூற்று ஐம்பத்து மூன்று ரூபா ஐம்பத்து ஐந்து சதம் (ரூபா 4,89,41,353.55) 2023, ஏப்பிரல் 26 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை மூன்று கோடியே எண்பத்து மூன்று இலட்சத்து ஐம்பதினாயிரம் ரூபா (ரூபா 3,83,50,000.00) கட்டணத்திற்காக Average Weighted Prime Lending Rate (AWPLR) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 934, 1274, 997, 2456 மற்றும் 7070 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.09.23 ஆந் திகதி இல. 4261 எனும் வரைபடத்தின் லொட் இல. 01 மு.ப. 11.00 மணி முதல் மற்றும் இல. MO/10693 எனும்

வரைபடத்தின் லொட் இல. 01, ந.ப. 12.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

### மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. ஊவா மாகாணம், மொணராகலை மாவட்டம், புத்தள வெதிரட்ட கோரளே மொணராகலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மொணராகலை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மொணராகலை இல. 129B கிராம அலுவலர் பிரிவின் முப்பனே கிராமத்தில் அமைந்த “கொன்கொட்டுவெ ஹேன” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சீ. பத்மநாதன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1982, செத்தெம்பர் 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 180<sup>D</sup>/82 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 5A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: இதே காணியின் லொட் 5 இன் எஞ்சிய பகுதி; கிழக்கு: மொணராகலை - பொத்துவில் வீதியின் வீதி ஒதுக்கம்; தெற்கு: இதே காணியின் லொட் 2 மற்றும் மேற்கு: லொட் 5, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினைந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 15பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 180<sup>D</sup>/82 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மொணராகலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 13/32 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வீ. எஸ். அலஹகோன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005.06.11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4261 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 என காட்டப்பட்ட கூறப்பட்ட காணி அண்மைய நில அளவீட்டிற்கு அமைவாக பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

ஊவா மாகாணம், மொணராகலை மாவட்டம், புத்தள வெதிரட்ட கோரளே மொணராகலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மொணராகலை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மொணராகலை இல. 1298 கிராம அலுவலர் பிரிவின் முப்பனே கிராமத்தில் அமைந்த “கொன்கொட்டுவெ ஹேன” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வீ. எஸ். அலஹகோன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005, யூன் 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4261 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: வீதி; கிழக்கு: பிரதான வீதிக்கான ஒதுக்கம்; தெற்கு: எச். எச். ஈ. பீ. எஸ். டி சில்வா மற்றும் ஏ. கே. பிரேமசிரியின் காணி மற்றும் மேற்கு: வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ, 00றா. 15பே.) அல்லது 0.0379 ஹெக்.

விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4261 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மொணராகலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 13/32 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது).

2. ஊவா மாகாணம், மொணராகலை மாவட்டம், புத்தள வெதிரட்ட கோரளே மொணராகலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மொணராகலை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மொணராகலை கிராம அலுவலர் பிரிவின் முப்பனே கிராமத்தில் அமைந்த “எகொடவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பி. பீ. இலங்கச்சிங்ஹு என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, மாச்ச 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. MO/10693 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: மொணராகலை மோட்டார்ஸ் மற்றும் வீதிக்கான ஒதுக்கம்; கிழக்கு: வீதிக்கான ஒதுக்கம் மற்றும் வரிமதிப்பீட்டு இல. 17 ஐ ஏற்ற மர்லியாஸ் வளவுகள்; தெற்கு: வரிமதிப்பீட்டு இல. 17 ஐ ஏற்ற மர்லியாஸ் கட்டிட வளவுகள் மற்றும் பெவிலியன் ஹோட்டல் வளவு மற்றும் மேற்கு: பெவிலியன் ஹோட்டல் வளவு மற்றும் மொணராகலை மோட்டார்ஸ், ஆகிய எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஏழு தசம் ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 7.9பே.) அல்லது 0.0200ஹெக். விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் வரிமதிப்பீட்டு இல. 21ஐ ஏற்ற, பொத்துவில் வீதி (இடது) இத்துடன் கூறப்பட்ட இல. MO/10693 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மொணராகலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 25/49 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட காணி கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

ஊவா மாகாணம், மொணராகலை மாவட்டம், புத்தள வெதிரட்ட கோரளே மொணராகலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மொணராகலை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மொணராகலை கிராம அலுவலர் பிரிவின் முப்பனே கிராமத்தில் அமைந்த “எகொடவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எல். கே. குணசேக்கர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998, யூலை 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1560 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: மொணராகலை மோட்டார்ஸ் மற்றும் வீதிக்கான ஒதுக்கம்; கிழக்கு: வீதிக்கான ஒதுக்கம் மற்றும் வரிமதிப்பீட்டு இல. 17 ஐ ஏற்ற மர்லியாஸ் கட்டிட வளவுகள்; தெற்கு: வரிமதிப்பீட்டு இல. 17 ஐ ஏற்ற மர்லியாஸ் கட்டிட வளவுகள் மற்றும் பெவிலியன்

ஹோட்டல் வளவு மற்றும் மேற்கு: பெவிலியன் ஹோட்டல் வளவு மற்றும் மொணராகல மோட்டார்ஸ், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஏழு தசம் ஒன்பது பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 7.9பே.) அல்லது 0.0200 ஹெக். விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் வரிமதிப்பீட்டு இல. 21 ஐ ஏற்ற, பொத்துவில் வீதி (இடது) இத்துடன் கூறப்பட்ட இல. 1560 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மொணராகலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 32/128 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

08-1226

### இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும்  
1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச்  
சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை  
வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்)  
22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் ஏல விற்பனை  
அறிவித்தல்

கடன் தொடர்பு இலக்கம்: 88115164

1. இல. 84/ 1, பலசத்துறை , கொச்சிக்கடை என்ற முகவரியிலுள்ள லங்கா பீச் ஹோட்டல் (தனியார்) நிறுவனத்தின் பணிப்பாளர்களாகிய வர்ணகுலசூரிய பட்டபெந்திகே லாஸி ஜெசிந்தா பொன்சேகா என அறியப்படும் திருமதி வர்ணகுலசூரிய பட்டபெந்திகே ஜசிந்தா பொன்சேகா என அறியப்படும் வர்ணகுலசூரிய பட்டபெந்திகே லாஸி ஜசிந்தா பொன்சேகா திரு. வர்ணகுலசூரிய தரிந்து ஹேஷான் மாதவ பெனாண்டோ, திரு. வர்ணகுலசூரிய திஷித்த நிமாஷ மதுஷான் பெனாண்டோ , வர்ணகுலசூரிய ஷவிந்தி திவாங்கி பெனாண்டோ என அறியப்படும் திருமதி ஷவிந்தி திவாங்கி பெனாண்டோ ஆகியோரினால் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விற்பனை.

2. இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2023.07.21ஆந் திகதிய 2342ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2023.07.28ஆந் திகதிய “தினமின” , “தினகரன்” மற்றும் “டெய்லிநியஸ்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை செலுத்த வேண்டிய வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறிவி

வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறிவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த ஆதனங்களை இல.50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த M/S T&H ஒக்ஷன்ஸ் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. எம்.எச்.ரி. கருணாரத்ன அவர்கள் 2023.09.26 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

### அட்டவணை

“தல்கஹவத்த” என அழைக்கப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. ஜே.எம்.ஜி. டயஸ் தயாரித்த 1997.07.07 ஆந் திகதிய 2380A/ 97 என்ற இலக்கமுடைய வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு 7 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி இல. 181/B பெருந்தோட்ட வீதி என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்துடனும் அதன்கண் காணப்படும் மண், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் என அனைத்துடனும் மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அனுகுரு கோரணை துன்கஹ பற்று நீர்கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட 75/ A, பலசத்துறைமேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள பலசத்துறை கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் வடக்கில்: 2380 A/ 97 என்ற இலக்கமுடைய வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு 6 ஐயும்; கிழக்கில்: பாதையையும் (நெடுஞ்சாலை); தெற்கில்: 2380A/ 97 என்ற இலக்கமுடைய வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு 8 ஐயும்; மேற்கில்: கடற்கரையையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணியானது குறித்த 2380A/ 97 என்ற வரைபடத்தின்படி பதினைந்து தசம் ஐந்து பூச்சியம் பேர்ச் (0ஏ.0றா.15.50பே.) பரப்பளவைக் கொண்டுள்ளதோடு நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் G32/141 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறித்த 2380A/97 என்ற இலக்கமுடைய வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 7 3858 A என்ற இலக்கமுடைய அண்மைய வரைபடத்தில் பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

“தல்கஹவத்த” என அழைக்கப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. ஜே.எம்.ஜி. டயஸ் தயாரித்த 2006.01.18 ஆந் திகதிய 3858A என்ற இலக்கமுடைய வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 2 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி அதன்கண் காணப்படும் அனைத்துடனும் மேற்குறித்தவாறு பலசத்துறை கிராமத்தில் அமைந்துள்ள வடக்கில்: 2380A/ 97 என்ற இலக்கமுடைய வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு 6 ஐயும்; கிழக்கில்: பாதையையும் (நெடுஞ்சாலை); தெற்கில்: 2380A/ 97 என்ற இலக்கமுடைய வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு 8 ஐயும்; மேற்கில்: கடற்கரையையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணியானது குறித்த 3858 A என்ற வரைபடத்திற்கமைய

பதினெந்து தசம் ஐந்து பூச்சியம் பேர்ச் ( 0௭.0௬.15.50பே.)  
பரப்பளவைக் கொண்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) டி. கே. வீ. கே. திசாநாயக்க,  
சிரேஷ்ட முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,  
மேந்தரத் கிளை,  
நீர்கொழும்பு.

ஏலவிலை கூறுவோர் மேற்குறித்த ஆதனத்தின் உரிமைத்துவ உறுதியையும் அதனோடு இணைந்த ஆவணங்களையும் இலங்கை வங்கி, நீர்கொழும்பு மேந்தரத் கிளையின் சிரேஷ்ட முகாமையாளருடன் தொடர்புகொள்வதன் மூலம் பார்வையிடலாம். தொடர்புகளுக்கு 031- 2222214 .

08-1242

**கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (காலி நகரக் கிளை)**

**பகிரங்க ஏல விற்பனை**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், காலி பிரதேசசெயலாளர் சபையில் மற்றும் காலி கடவுத் சதரயினுள் 99- மாகாண கிராம அலுவலர் பிரிவினுள், காலி மாநகர சபை எல்லையினுள், மாகாணலவில் (முன்னர் காலியிந்த) கச்சிவட வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 06 என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள பேலிகெடியவத்த துணைப்பங்கு கெபெல்ல மற்றும் பொகுணுவத்த அல்லது காசி லெப்பைபே வத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி.ஏ.பலிஹப்பிட்டிய அவர்களால் 2006.10.16 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 471 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 01 என்ற காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0௭. 0௬36.417பே.) அல்லது 0.09211 ஹெக்டயார் விசாலமுடைய காணியோடு, கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள சகலதும்.

இலங்கைச் சட்டத்தின்படி, முறையாக கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான மாத்தறை, இசுதீன் நகரம், ஸ்ரீ ரத்னபால மாவத்தை, இல. 62 என்ற பதிவு முகவரியில் அமைந்துள்ள தேவ் க்ரேஷன் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் கடனாளியாக புறக் கணிக் கப் பட் டுள் ளதாலும் மற்றும் விதான ஆராச்சிகே பினோஷ் தேவதுரு அடகுவைப்பாளராகவும் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த ஆதன இடப்பில் விபரிக்கப்பட்ட காணி.

**மேற்சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் 2023,செத்தெம்பர் மாதம் 25 ஆந் திகதி முற்பகல் 11.00 மணிக்கு பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.**

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-** 2019.2.06 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2019.12.06 ஆந் திகதியுடைய “திவயின்”, “டெய்லி நிவ்ஸ்” மற்றும் “வீரகேசரி” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**காணிக்குச் செல்லும் விதம்.-** காலி பிரதான பஸ் தரிப்பிடத்திலிருந்து மாத்தறை வீதியூடாக மாத்தறைப்பக்கமாக 2.2 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது கச்சிவத்த வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி 57 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ள விடயமுடைய காணியை அடையலாம்.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-** உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
- (4) இலிகிதர் கட்டணம் 2000 ரூபா ;
- (5) ஏலத்திற்காக செலவுசெய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
- (6) VAT வரி.
- (7) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது காலி நகர கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்- 19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

**வேறு விபரங்களுக்காக.-** முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல. 59, வக்வெல்ல வீதி, காலி.

தொலைபேசி இல. : 091-2234445.

தொலைநகல் இல. : 091- 22343567.

எல். பி. சேனாநாயக்க (சமாதான நீதவான்),  
மூத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,  
விலைமதிப்பீட்டாளர்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,  
2 ஆவது மாடி,  
புதுக்கடை வீதி,  
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல. : 011- 2396520.

மின்னஞ்சல்: senaservice84 @ gmail.com

08-1237

கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீல்சீ  
(தலேவெல கிளை) மூலம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் கொம்ரஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஸ்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

முதலாவது ஆதன இடாப்பு

வடமேல் மாகாணம், சூருநாகல் மாவட்டம், ஹதலிஸ் பஹ கோரணை, மாவட்ட செயலாளர் பிரிவில், திவுல்லெவ , இல. 58 கிராம அலுவலர் பிரிவில் திவுல்லெவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கொட காணி என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஐ. கொடம்பகே அவர்களால் 2005.07.06 ஆந் திகதியுடைய இல. 1113/ 2005 என்ற வரைபடத்தல் நிருபிக்கப்பட்ட பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் A காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0௭.1௫௮.0பே.) அல்லது 0.101 ஹெக்டயார் விசாலமுடைய காணியோடு சுட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள சசுவதும்.

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை வடக்கு பிரிவு உதுகொட, பல்லேசிய பத்துவ பலாபத்வெவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள தேமடலையலந்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே.எம். சமரசிங்க அவர்களால் 1987.03.02 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட 2512 (சரியான முறை இல. 2912) என்ற வரைபடத்தில் நிறுபிக்கப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 1 என்ற காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.3றா.7.33பே.) விசாலமுடைய காணியோடு கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள சகலதும்.

முன்றாவது ஆதன இடாப்பு

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை வடக்கு, கந்தபல்ல கோரணை, கலேவெல, கெப்பிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கெப்பிட்டிய என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எல். சிறிபால அவர்களால் 2004.03.03 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட 987/A ( சரியான முறை இல. 03.03.2001) என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 987/A என்ற காணிப்பகுதியின் விவரீரணம்: (0௭.0௬௮.12பே.) விசாலமுடைய காணியோடு, கட்டிடங்கள், இலைகுலைபயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள சகலதம்.

**நான்காவது ஆதன இடாப்பு**

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை வடக்கு பிரிவில், உதுகொட, பல்லேசிய பத்துவ அளுத்தம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள புளுகறையாய என்ற பெயருடைய காணிக்கு

அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் பிள்ளியு.டி.தசநாயக்க அவர்களால் 2003.03.04 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட 7376 என்ற வரைபடத்தில் நிருபிக்கப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 1 என்ற காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (1ஏ.1நூ.10பே.) விசாலமுடைய கானியோடு கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள சகலதும்.

ஐந்தாவது ஆதன இடாப்பு

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், தும்பெதனி ஹத்பத்துவ, உடபொல - மெதலெஸ்ஸ கோரணை, கூரிபொத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கல்கோஹொபேஹென தற்பொழுது வத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர்.ஏ.குணசோம ரத்நாயக்க அவர்களால் 1992.01.11 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட 2720A என்ற வரைபடத்தில் நிருபிக்கப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0ஏ.2ஹா.22பே.) விசாலமுடைய காணியோடு கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள சகலதும்.

சகேவல, குருநாகல் வீதி, இல.111 என்ற முசவரியில் பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகத்தில் நபாத்தப்பட்ட கம்பனீ சட்டத்தின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்ட கம்பனியான, ரஜரட எப்லயன்சஸ் ( பிரைவட்) லிமிட்டெட் கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், அல்லது கொஹோம்ப கஹுசெத்ர தோன் சமால் விஜேரத்ன அடகுவைப்பாளராக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ க்கு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த 1,2,3,4 மற்றும் 5 ஆதன இடப்பில் விபரிக்கப்பட்ட காணி.

மேற்சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே  
இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

முதலாவது ஆதன இடப்ப்பு (0௭.1௬.0௫) - 2023ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 24ஆந் திகதி மு.ப.10.30 மணிக்து.

ஐந்தாவது ஆதன இடாப்பு (0௭.2௬௦.22பே.) - 2023ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 24ஆந் திகதி பி.ப.2.30 மணிக்கு.

முன்றாவது ஆதன இடாப்பு (0௭.0௬.12பே.) - 2023ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 25ஆந் திகதி மு.ப.9.30 மணிக்கு.

இரண்டாவது ஆதன இடப்பு (0௭.3௫௮.7.33பே.)  
- 2023ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 25ஆந் திகதி  
மு.ப.11.30 மணிக்கு.

நான்காவது ஆதன இடாப்பு (1௭.1௬.10பே.) - 2023ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 25ஆந் திகதி பி.ம.2.00 மணிக்கு

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-** 2012.12.07 மற்றும் 2023.04.21 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2012.11.26 ஆந் திகதியுடைய “லக்மி”, “த ஜலண்ட்” மற்றும் 2012.11.27 ஆந் திகதியுடைய “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

08- 1236

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்- 19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

1.மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சியனே கோரணை, அதிகாரி பத்துவ, களனி பிரதேச சபை எல்லையினுள் களனி பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் 266- தலவதுஹென்பிட(தெற்கு) கிராம அலுவலர் பிரிவில் தலவதுஹென்பிட ( தெற்கு) அமைந்துள்ள “மில்லகலுவத்த மற்றும் கொன்னகலுவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் பபிள்யு.ஆர்.எம். பர்னாந்து அவர்களால் 2013, யூலை 18 ஆந்

திசுதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 793/2013 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 3A என்ற காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0௭.0௬.13.95பே.) அல்லது 0.0353 ஹெக்டயார், விசாலமுடைய காணியோடு, கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள சகலதும்.

2. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சியனே கோரணை, அதிகாரி பத்துவ, களனி பிரதேச சபை எல்லையினுள் களனி பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் 266- தலவதுஹென்பிட(தெற்கு) கிராம அலுவலர் பிரிவில் தலவதுஹென்பிட ( தெற்கு) அமைந்துள்ள “மில்லசுஹவத்த மற்றும் கொன்னசுஹவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் பபிள்யூ.ஆர்.எம். பர்னாந்து அவர்களால் 2013, யூலை 18 ஆந் திசுதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 793/2013 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 3B என்ற காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0௭.0௬.01.05பே.) அல்லது 0.0026 ஹெக்டயார், விசாலமுடைய காணியோடு, கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள சகலதும்.

மேற்குறித்த இல. 4995 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 8 இனுள் ஊடாக மற்றும் நீடிக்கும் உரிமை மற்றும் ஏனைய உரிமைகளோடும்.

கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ், ஸ்ரீ லங்கா சட்டத்தின் படி முறையாகக் கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான, கிரிபத்தொட, கண்டி வீதி, இல. 103 என்ற பதிவு முகவரியில் அமைந்துள்ள களனிய டுவரிஸ்ட் ஹோட்டல்ஸ் ( பிரைவட்) லிமிட்டெட் கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும் மற்றும் களனிய தஞ்சம, லும்பினி வீதி, இல. 40B என்ற முகவரியில் வசிக்கும் தனுஜ சேரசிங்க பதிரண மற்றும் திசாநாயக்க சிறிவர்தனலாகே ரஞ்ஜனி ஆயுபாலி அடகுவைப்பாளராக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு அடகுவைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த முதலாவது ஆதன இடாப்பில் விபரிக்கப்பட்ட காணி.

மேற்குறித்த களனிய டுவரிஸ்ட் ஹோட்டல்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும் மற்றும் தனுஜ சேரசிங்க பதிரண அடகுவைப்பாளராக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு அடகுவைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த இரண்டாவது ஆதன இடாப்பில் விபரிக்கப்பட்ட காணி.

மேற்சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

முதலாவது ஆதன இடாப்பு - (0௭.3௬.6பே.) 2023, செத்தெம்பர் 22 ஆந் திசுதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு.

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு- லொட் 3A (0௭.0௬.13.95பே. மற்றும் லொட் 3B (0௭.0௬.01.05பே.) 2023, செத்தெம்பர் மாதம் 22 ஆந் திசுதி மு.ப.11.30 இலிருந்து மு.ப. 11.45 மணிக்கு.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.06.09 ஆந் திசுதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.06.09 ஆந் திசுதியுடைய “திவயின”, “த ஜலண்ட” மற்றும் “வீரகேசரி” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**காணிக்குச் செல்லும் விதம்.-** (முதலாவது ஆதன இடாப்பு) (0௭.3௬.6பே.) - க்லேரியோன் ஹோட்டலை பிரவேசிக்க கிரிபத்தொட மணிக்கூடு சந்தி வரை கண்டி வீதி ஊடாக கண்டிப் பக்கமாக 700 மீற்றர் வரை செல்லும் பொழுது, வலதுபக்கத்தில் விடயமுடைய காணி அமைந்துள்ளது.

(இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு) லொட் 3A (0௭.0௬.13.95பே.) மற்றும் லொட் 3B (0௭.0௬.01.05பே.) - கடவத்த போகஹ சந்தி இருந்து ( கண்டி பக்கமாக எதிராக) கண்டி வீதி ஊடாக கிரிபத்தொட பக்கமாக 3.2 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, வீதிக்காக பிரிக்கப்பட்ட இடதுபக்கம் திரும்பி மித்ராநந்த மாவத்தை எதிராக (க்லேரியோன் ஹோட்டலை அடையும் பிரதான பிரவேசத்தில் இருந்து 100 மீற்றர் வரை அங்கிருந்து) இடது பக்கத்திலுள்ள விடயமுடைய காணியை அடைய, 100 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யவும்.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-** உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏலமுடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 % ;
- (4) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2000 ரூபா ;
- (5) ஏலத்திற்காக செலவுசெய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
- (6) VAT வரி.
- (7) மிகுதி 90% ஏலத் திசுதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது காலி நகர கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்- 19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

**வேறு விபரங்களுக்காக.-** முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல.200, செட்டித்தெரு, வெலிகம.

தொலைபேசி இல. : 041-2254655.

தொலைநகல் இல.: 041- 2252984.

திரிவங்க அன்ட் சேனாநாயக்க,  
ஏல விற்பனையாளர்,  
(சமாதான நீதவான்),  
முத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,  
விலைமதிப்பீட்டாளர்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,

2 ஆவது மாடி, புதுக்கடை வீதி,

கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல.: 011- 2396520.

மின்னஞ்சல்: senaservice84 @ gmail.com

08-1241



HNB 86/2023

**ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ –தேனியாய கிளை**

(முன்பு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் என  
சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்  
வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறிவிடுதல் (விசேட  
ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஆதனம்  
பகிரங்க ஏல விற்பனை

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ யில் கொழும்பு பிரசித்த  
நொத்தாரிசு டி.டி.அபேவிக்கரம் அவர்களால் எழுதி  
உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2021.09.08 ஆந் திகதியுடைய 5163 என்ற  
ஈட்டு முறியின் கீழ் பெற்றுக் கொள்ளவேண்டிய கொடுப்பனவை  
செலுத்துவதற்கு, சுயான் மதுஷங்க அபேவிக்கரம் திசாநாயக்க  
மற்றும் மர்லின் டயஸ் அபேவிக்கரம் திசாநாயக்க கடனாளியாக,  
தவறுகை புரிந்துள்ளதாலும், அந்த ஈட்டுமுறியின் கீழ்  
செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவுத் தொகையை எல்லா  
வகையிலும் நிறுவப்பட்ட கொடுப்பனவு மற்றும் ஏலதாரரின்  
கொடுப்பனவுகள் உட்பட சகல கொடுப்பனவுகளையும் பெற்றுக்  
கொள்வதற்காக, ஹற்றன் நஷனல் பாங்க் பீஎல்சீ அவர்களால்,  
எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, கீழே குறிப்பிடப்பட்ட  
ஆதனத்தை 2023 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 18-ஆந் திகதி  
மு.ப. 9.30 மணிக்கு, இந்த ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே  
என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்படும்.

**ஆதன இடப்பு**

1. தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், மொரவக் கோரணை,  
கொடபொல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பிரதேச  
சபை எல்லையினுள் இல. 244சி அந்தரதேனிய கிராம  
அலுவலர் பிரிவினுள் மதுகோபெ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள  
அந்தரதேனிய எஸ்டேட் என்ற பகுதி காணிக்கு அதிகாரம்  
பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.ஜே. ஜெயசேகர அவர்களால்  
2014, யூன் 06 ஆந் திகதியுடைய இல. 136/ 2014 என்ற  
வரைபடத்தில் லொட் பி.ஈ.எப் மற்றும் ஜி.(அதிகாரம் பெற்ற  
நில அளவையாளர் கே.வி.பி.பீ. கிர்த்திலால் அவர்களால்  
தயாரிக்கப்பட்ட 2010, யூலை 27 ஆந் திகதியுடைய இல. 394 ஏ  
என்ற அளவை வரைபடத்தில் லொட் 5ஏ . மீண்டும் அளந்து  
பிரிக்கப்பட்ட) என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒன்றிணைந்து  
அமைந்துள்ள காணிப்பகுதிகளின் எல்லையாக- வடக்கிற்கு:  
இல. 136 என்ற வரைபடத்தில் லொட் ஏ மற்றும் இல. 136/  
2014 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 5பி; கிழக்கிற்கு: மேற்குறித்த  
காணியின் லொட் 4 மற்றும் இல. 394 ஏ என்ற வரைபடத்தில்  
லொட் 5பி; தெற்கிற்கு: தெனியாய- விஹாரஹென வீதி மற்றும்  
இல. 394 ஏ என்ற வரைபடத்தில் லொட் 5பீ மற்றும் மேற்கிற்கு:  
மேற்குறித்த காணியின் லொட் 2. எல்லையாக விஸ்தீரணம்:  
(10ஏ.2ஹா.18.34பே. ) விசாலமுடைய காணியோடும் மற்றும்  
அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் இலைகுலை, பழங்கள்  
ஆகிய அனைத்து சகலதும்.

மேற்குறித்த இல. 136/2014 என்ற வரைபடத்தில் லொட் டி என  
அடையாளமிடப்பட்ட காணி ஊடாக மற்றும் நீடிக்கும் பாதை  
உரிமைகளோடும்.

2. தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், மொரவக் கோரணை,  
கொடபொல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பிரதேச  
சபை எல்லையினுள் இல. 244சி அந்தரதேனிய கிராம  
அலுவலர் பிரிவினுள் மதுகோபெ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள  
அந்தரதேனிய எஸ்டேட் என்ற பகுதி காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற  
நில அளவையாளர் ஏ.ஜே. ஜெயசேகர அவர்களால் 2014, யூன்  
06 ஆந் திகதியுடைய இல. 136/ 2014 என்ற வரைபடத்தில்  
லொட் சி (அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே.வி.பி.பீ.  
கிர்த்திலால் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010, யூலை 27 ஆந்  
திகதியுடைய இல. 394 ஏ என்ற அளவை வரைபடத்தில் லொட்  
5ஏ . மீண்டும் அளந்து பிரிக்கப்பட்ட) என அடையாளமிடப்பட்டு  
பிரித்து ஒன்றிணைந்து அமைந்துள்ள காணிப்பகுதிகளின்  
எல்லையாக- வடக்கிற்கு: இல. 136 என்ற வரைபடத்தில் லொட்  
ஏ; கிழக்கிற்கு: மேற்குறித்த காணியின் லொட் 4; தெற்கிற்கு:  
இல.136/2014 என்ற வரைபடத்தில் டி (வீதி); மற்றும் மேற்கிற்கு:  
இல.136/ 2014 என்ற வரைபடத்தில் டி (வீதி). எல்லையாக  
விஸ்தீரணம்: (0ஏ.0ஹா.3.66பே. ) விசாலமுடைய காணியோடும்  
மற்றும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் இலைகுலை,  
பழங்கள் ஆகிய அனைத்து சகலதும்.

மேற்குறித்த இல. 136/2014 என்ற வரைபடத்தில் லொட் டி என  
அடையாளமிடப்பட்ட காணி ஊடாக மற்றும் நீடிக்கும் பாதை  
உரிமைகளோடும்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-** 2023.06.16ஆந்  
திகதியிடப்பட்ட அரசாங்க வர்த்தமான பத்திரிகை,  
2023.07.10ஆந் திகதியிடப்பட்ட “மஃபிம்”, “டெயிலி மிரர்”  
மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

**காணிக்கு செல்லும் விதம்.** - தேனியாய பஸ் நிலையத்திலிருந்து  
விஹாரஹென வீதியில் 04 வினாடிகள் பயணிக்கும் பொழுது  
விஹாரஹென சந்தியில் வலது பக்கம் திரும்பி அந்தரதேனிய  
வீதியின் ஊடாக வினாடி 02 வரை அந்தரதேனிய சந்தி வரை  
பயணிக்கும் பொழுது, இடதுபக்கம் திரும்பி படு போரலு வீதி  
ஊடாக 3/4 வினாடிகள் அந்தரதேனிய தேயிலை தொழிற்சாலை  
வரை செல்லும் பொழுது வலதுபக்கத்தில் குறித்த காணி  
அமைந்துள்ளது. இஹலகம் திரும்பி தேனியாய நகரத்தில்  
சம்பந்தப்பட்ட வட்டார பாதையில் பிரதேச சபை வீதி ஊடாக  
பிரவேசிக்கும் பாதையுள்ளது.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .-** உத்தேச கொள்வனவாளர்  
ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு  
செலுத்த வேண்டும் . காசோலைகள் ஏற்றுக் கொள்ளப்பட  
மாட்டாது:-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;

- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1 %;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2 .5% ;
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளை உறுதி செய்வதற்கு நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
- (5) இலிசித் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00;
- (6) முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீளச்சீக்கு செலுத்த வேண்டும். 30 நாட்கள் தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட பணம் 10% திருப்பி செலுத்தப்படமாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விட வாங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உறித்து உறுதி மற்றும் குறித்த ஆவணங்களை பரிசோதிக்க மற்றும் மேலதிக விபரங்களுக்கு “முத்த முகாமையாளர் (கடன்கள் அறவிடுதல்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ எல் சீ, இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10”. தொலைபேசி : 011- 2661826, 011-2661835.

ஜே. டபிள்யூ. ஈ. ஜயவர்தன,  
(முழுத் தீவுக்குமான சமாதான நீதவான்),  
நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்,  
அதிகாரம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 59, குமார மாவத்தை,  
படுவத, தோட்டத்துவ.  
தொலைபேசி இல. : 071-3358434, 0779-663420.  
மின்னஞ்சல் : ejayawardhana77@gmail.com

08- 1107

சகல கொடுப்பனவுகளையும் பெற்றுக் கொள்வதற்காக, ஹற்றன் நெஷனல் பாங்க் பீஎல்சீ அவர்களால், எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2023 ஆம் ஆண்டு செப்டெம்பர் மாதம் 22-ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு, இந்த ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், களுத்துறை தொட்டமுன, களுத்துறை பெத்தே களுத்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லையினுள் இல. 717- உக்கல்போட கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் உக்கல்போட அமைந்துள்ள எதிரிகலே வத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் வை.பி. த சில்வா அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 882சி மற்றும் 2000.12.06 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் 26 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக -வடக்கிற்கு: லொட் 25; கிழக்கிற்கு: லொட் 27 ( பரந்த வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட ) ; தெற்கு: இல. 336 என்ற வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட மேற்குறித்த காணியின் லொட் 13பி; மற்றும் மேற்கிற்கு: லொட் 24, எல்லையாக மேற்குறித்த காணியின் விஸ்தீரணம்: 0௭.0௬௮.10பே. விசாலமுடைய காணியோடு மற்றும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள் அனைத்து சகலதும்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-** 2023.06.16ஆந் திகதியிடப்பட்ட அரசாங்க வர்த்தமான பத்திரிகை, 2023.07.12ஆந் திகதியிடப்பட்ட “மவ்மிம்”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

**காணிக்கு செல்லும் விதம்.** - சுளுத்துறை நகரத்தில் இருந்து கொழும்பு- காலி பிரதான வீதி நீடிக்கும் 2.7 கி.மீ. வரை நாசுன்சந்தி வரை சென்று வலது பக்கம் திரும்பி ஹொரண வீதியில் மேலும் 02 கிலோ மீற்றர் வரை முன்நோக்கி பிரயாணிக்கும் பொழுது, மல்வத்த சந்தியை அடைந்த பின்னர் வரிமதிப்பீட்டு இல. 381 என்ற “பவர் மிக்ஸ் புரக்ட்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் ” என்ற பெயருடைய காணி இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

இந்தப் பாதையில் வாசனங்கள் பிரயாணிக்கும் சட்டரீதியான வீதியாகும்.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .-** உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் . காசோலைகள் ஏற்றுக் கொள்ளப்பட மாட்டாது:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்நுகராட்சி மன்ற வரி 1 %;

HNB 85/2023

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ -களுத்துறை கிளை  
(முன்பு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் என  
சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஆதனம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஸல் மில் கொழும்பு பிரசித்த உருத்தாரிச பி.வி.என்.டபிள்யூ.பெரேரா அவர்களால் இரண்டும் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2021.10.06ஆந் திகதியுடைய 6838 மற்றும் 2022.02.22 ஆந் திகதியுடைய இல. 6936 என்ற ஈட்டு முறியின் கீழ் பெற்றுக் கொள்ளவேண்டிய கொடுப்பனவை செலுத்துவதற்கு, பவீ 00229782 என்ற பதிவு இலக்கமுடைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் முறையாகக் கூட்டிணைக்கப்பட்ட சம்பனியான பவர் மிக்ஸ் புரக்ட்ஸ் ( பிரைவட்) லிமிட்டெட் கடனாளியாக, தவறுகை புரிந்துள்ளதாலும், அந்த ஈட்டுமுறியின் கீழ் செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவுத் தொகையை எல்லா வகையிலும் நிறுவப்பட்ட கொடுப்பனவு மற்றும் ஏலதாரரின் கொடுப்பனவுகள் உட்பட

- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளை உறுதி செய்வதற்கு நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00;
- (6) முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும். 30 நாட்கள் தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட பணம் 10% திருப்பி செலுத்தப்படமாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விட வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரித்து உறுதி மற்றும் குறித்த ஆவணங்களை பரிசோதிக்க மற்றும் மேலதிக விபரங்களுக்கு “முத்த முகாமையாளர் (கடன்கள் அறிவிடுதல்), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10”. தொலைபேசி : 011- 2661826, 011-2661835.

ஜே. டபிள்யூ. ஈ. ஜயவர்தன,  
(முழுத் தீவுக்குமான சமாதான நீதவான்),  
நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்,  
அதிகாரம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 59, குமார மாவத்தை,  
படுவத, தோடந்துவ.  
தொலைபேசி இல. : 071-3358434, 0779-663420.  
மின்னஞ்சல் : ejayawardhana77@gmail.com

08- 1108

HNB 84/2023

**ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ -கதிர்காமம் கிளை**

(முன்பு ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் என  
சொல்லப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்  
வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறிவிடுதல் (விசேட  
ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஆதனம்  
பகிரங்க ஏல விற்பனை

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ யில் பிரசித்த நொத்தாரிசு எச்.ஏ.அமரசேன அவர்களால் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2022.01.31ஆந் திகதியுடைய 18032 என்ற ஈட்டு முறியின் கீழ் பெற்றுக் கொள்ளவேண்டிய கொடுப்பனவை செலுத்துவதற்கு, அருணாசலம் சாமிநாதன் நவசிவாயம் கதிரேஷன் பிரேமகுமார் கடனாளியாக, தவறுகை புரிந்துள்ளதாலும், அந்த ஈட்டுமுறியின் கீழ் செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவுத் தொகையை எல்லா வகையிலும் நிறுவப்பட்ட கொடுப்பனவு மற்றும் ஏலதாரரின் கொடுப்பனவுகள் உட்பட சகல கொடுப்பனவுகளையும் பெற்றுக் கொள்வதற்காக, ஹற்றன் நெஷனல் பாங்க் பீஎல்சீ அவர்களால், எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2023 ஆம் ஆண்டு செப்டெம்பர் மாதம் 20ஆந் திகதி

மு.ப. 9.30 மணிக்கு, இந்த ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்படும்.

**ஆதன இடப்படி**

மேல் மாகாணம், காலி மாவட்டம், தல்பே பத்துவ, ஹபராதுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் ஹபராதுவ பிரதேச சபை எல்லையினுள் உனவடுவன மத்தி கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் உனவடுவனவில் அமைந்துள்ள பலுகெதர வத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.பி.நந்தசிநி அவர்களால் இல. 545 மற்றும் 2021. 08.05 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் பி 2 என அடையாளமிட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் எல்லையாக- வடக்கிற்கு: பண்டாரவத்த; கிழக்கிற்கு: மேற்குறித்த இல. 545 என்ற வரைபடத்தில் லொட் பி3 மற்றும் பிரவேச பாதை; தெற்கிற்கு: மேற்குறித்த இல. 545 என்ற வரைபடத்தில் லொட் பி1 மற்றும் பிரவேச பாதை; மற்றும் மேற்கிற்கு: லொட் ஏ (வீதி) மற்றும் லொட் பி (வீதி) எல்லையாக விஸ்தீரணம்: (0ஏ.1றா.7.28பே.) அல்லது 0.11958 ஹெக்டயார் விசாலமுடைய காணியோடும் மற்றும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், பழங்கள், எல்லாம் அனைத்து சகலதும். மேலும் அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.பி. நந்தசிநி அவர்களால் மேற்குறித்த இல. 545 மற்றும் 2021.08.05 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் பி1 மற்றும் லொட் பி 3 மற்றும் லொட் ஏ (வீதி) மற்றும் லொட் பி (வீதி) ஊடாக மற்றும் நீடிக்கும் பாதை உரிமைகளோடும்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.** - 2023.06.02ஆந் திகதியி டப்பட்ட அரசாங்க வர்த்தமான பத்திரிகை, 2023.07.07ஆந் திகதியிடப்பட்ட “மவ்பிம”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

**காணிக்குச் செல்லும் விதம்.** - காலியில் இருந்து மாத்தறை வீதி ஊடாக வெல்லதேவால சந்தி வரை பிரயாணிக்கும் பொழுது, வலதுபக்கம் திரும்பி வெல்லதேவாலய வீதி ஊடாக 1/4 மீ. வரை உல்லாச நிகேதன வரை பிரயாணிக்கும் பொழுது இடதுபக்கம் திரும்பி “க்லோரியா கிரண்ட் ” உல்லாச விடுதியுள்ள காணியை அடையலாம். 10-12 அடி அகல பிரதேச சபை வீதி ஊடாக 100 யார் வரை செல்லும் பொழுது வீதியில் இடதுபக்கத்தில் காணி அமைந்துள்ளது.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .** - உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் . காசோலைகள் ஏற்றுக் கொள்ளப்பட மாட்டாது:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்நூராட்சி மன்ற வரி 1 %;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளை உறுதி செய்வதற்கு நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,000.00;

- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00;  
(6) முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திசுதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும். 30 நாட்கள் தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட பணம் 10% திருப்பி செலுத்தப்படமாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விட வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரித்து உறுதி மற்றும் குறித்த ஆவணங்களை பரிசோதிக்க மற்றும் மேலதிக விபரங்களுக்கு “மூத்த முகாமையாளர் (கடன்கள் அறிவிடுதல்), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீ எல் சீ, இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10”. தொலைபேசி : 011- 2661826, 011-2661835.

ஜே. பிளீயூ. ஈ. ஜயவர்தன,  
(முழுத் தீவுக்குமான சமாதான நிதவான்),  
நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்,  
அதிகாரம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 59, குமார மாவத்தை,

படுவத, தோடந்துவ.

தொலைபேசி இல. : 071-3358434, 0779-663420.

மின்னஞ்சல் : ejayawardhana77@gmail.com

08- 1109

### ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - திவுலப்பிட்டிய கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீட்பதற்கான (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான நடாத்தப்படும் மதிப்புமிக்க சொத்து பொதுவான ஏலத்தில் விற்பனை

நீர்கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு சீ. தயார்தன அவர்களினால் எழுதி சான்றளிக்கப்பட்டபடி, ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பெயரில் எழுதப்பட்ட 2021.09.30 ஆந் திசுதி இல. 15310 கொண்ட அடமான பத்திரத்தின் கீழ் செலுத்த வேண்டிய தொகை கொடுப்பனவு மீமன ஆர்ச்சிகே சஜித் ருக்மால் கடனாளியாக கைவிடப்பட்டதால் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்படி அனைத்து நிறுவப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் மற்றும் ஏலதாரரின் கட்டணங்கள் உட்பட அனைத்து நிலுவைத் தொகைகளும் மீட்கும் பொருட்டு பின்வரும் சொத்து அந்த சொத்து இருக்கும் இடத்தில்,

2023 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 19-ஆந் திசுதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு என்னால் பொதுவான ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில் மற்றும் கம்பஹா பதிவு செய்யப்படும் பிரிவிற்குள் அலுக்குறு

கோரலே, ராகம பத்துவே, ஜா-எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குள் இலக்கம் 185ஏ ஹபுகொட மேற்கு கிராம அலுவலர் களத்தில் ஹபுகொடவில் அமைந்துள்ள புஞ்சியானிகன்தவத்த , தவடகஹ குருந்துத்தை மற்றும் போகஹவத்த என்ற காணிக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட நில அளவையாளர் டி.டி.சீ.ஏ. பெரேரா அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 5139B மற்றும் 2014.08.03 ஆந் திசுதி கொண்ட பிபுரே லொட் 01 என குறிப்பிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் பகுதி.

அளவு: பதினாறு தசம் மூன்று இரண்டு பேர்ச் (0ஏ.0று.16.32பே.) அல்லது 0.04128 ஹெக்டயார். பெரிய நிலம் மற்றும் அதற்குள் உள்ள அனைத்தும் சேர்ந்து உள்ளன.

மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள இல. 2575 கொண்ட பிபுரே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 15 அகலமான பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மற்றும் அதன் வழியாக செல்லும் சாலையின் உரிமையும் மற்றும் அதனுடன் சம்பந்தமான ஏனைய உரிமைகளும் அடங்கும்.

**முன்மொழிவு மாநாடு பற்றிய அறிவிப்பிற்காக.-**  
2023.06.02 ஆந் திசுதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.07.07 ஆந் திசுதிய “மவ்பிம்”, “டெய்லிமிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய செய்தித் தாள்களையும் பார்க்கவும்.

**காணிக்குச் செல்லும் விதம்:** கொழும்பிலிருந்து நீர்கொழும்பு வீதி வழியாக சென்று சதான சந்திக்கு வந்து வலது பக்கம் திரும்பி கனேமுல்ல பாதையில் 250 மீற்றர் சென்ற பின் தென்படும் காந்தி ஹாட்வெயார் அருகில் வந்து வலது பக்கம் திரும்பி பிரதான பாதையில் 300 மீற்றர் சென்ற பின் குறிப்பிட்ட காணி வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .-** ஏலம் முடிந்த உடனேயே அதிக ஏலம் எடுத்தவர் பின்வரும் தொகையை ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது:-

- (1) கொள்முதல் விலையின் பத்து சதவீதம் (10%);
- (2) உள்நொட்சி மன்ற வரிக்கு ஒரு சதவீதம் (1%);
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் இரண்டு தசம் ஐந்து சதவீதம் (2.5%) ;
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளின் சான்றிதழுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2000.00;
- (5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் ஊதியம் ரூபா 500.00;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட அனைத்து விளம்பரங்களுக்கான செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மீதி தொண்ணூறு சதவீதம் (90%) விற்பனை செய்யப்பட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டும். 30 நாட்களுக்குள் மீதமுள்ள தொகையை செலுத்தாவிட்டால் செலுத்தப்பட்ட பத்து சதவீதத் (10%) தொகையை திருப்பித் தரப்படாது மேலும் சொத்தை மறு ஏலம் விட வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரிமைப் பத்திரங்கள் மற்றும் தொடர்புடைய ஆவணங்களை சரிபார்க்கவும் மேலதிக விவரங்களுக்கு.- முத்த மேலாளர், (கடன் அறிவிடல்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ., இல. 479, டி.பீ. ஜயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.

தொலைபேசி இல. : 011- 2664664.

ஏ.எஸ். குமாரி,  
சமாதான நீதவான், மதிப்பீட்டாளர்,  
ஏலதாரர் மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.  
இல. 109/21, பெலென்கஸ்துடுவ வீதி,  
பொரளை,  
தொலைபேசி இல. : 076-3619284, 071-0743193.

08- 1202

### பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ.எல்.சீ.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ.எல்.சீ. இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள கீழ்க்காணும் அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனம் பின்வரும் திகதியில் மற்றும் பின்வரும் நேரத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மத்திய மாகாணம், (கண்டி பதிவுப் பிரிவிற்ருள்) கண்டி மாவட்டம், குலுகம்மனசியபத்துவ, ஹாரிஸ்பத்துவ பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட ஹாரிஸ்பத்துவ பிரதேச செயலக பிரிவு, நுகவெல இல. 452 கிராம அலுவலர் பிரிவு, கரக்கேயில் அமைந்துள்ள “பிஹிலிகும்புரே வத்த” எனும் காணி (காணித்துண்டு 7 மற்றும் 8 இன் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட காணி) வரைபட இல. 7588 இன் காணித்துண்டு 7A இன் உப பிரிவாகும். உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் A.J.J. பண்டார அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2022, ஏப்பிறல் 20 ஆந் திகதி வரைபட இல. 7588 E இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 2 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டாகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ.00ஹா.35பே.)

2023, செத்தெம்பர் 19 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு

சாயக்காரகே ஹிரான் இந்திக் சாயக்கர எனும் ஹிரான் இந்திக் சாயக்கார “கடப்பாடுடையவராக/ ஈடுவைத்தவராக” பதிவு இல. பீகியூ 48 ஐக் கொண்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இன் சார்பில் கம்பனையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு நில்லி வேகொடபொல அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2018, ஒற்றோபர் 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2618 எனும் முதன்மை மிதக்கும் ஈட்டுமுறியின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-** 2023.07.21ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் “திவயின்”, “தி ஐலண்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**ஆதனத்தை வந்தடைதல்.-** கண்டி நகரத்திலிருந்து குருநாகல் பாதையினூடாக கட்டுகஸ்தோட்டை பாதை வழியாக சுமார் 8.5 கி.மீ., 4 கி.மீ. மைல்கல் வரை வந்து இடது பக்கம் திரும்பி சொல்லப்பட்ட மைல்கல்லை கடந்து யஹலென்ன பாதையினூடாக சுமார் 2 கி.மீ. பரிசும சந்தி வரை வந்து இடது பக்கம் திரும்பி சுமார் 10 மீற்றர் ஹல்லமுல பாதையினூடாக 1 கி.மீ. மைல்கல் வரை வரும் போது சொல்லப்பட்ட ஆதனத்தை அடையலாம். ஆதனமானது பாதையின் வலது பக்கத்தில் அதற்கு முன்புக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

**கொடுப்பனவு முறை.-**கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

1. கொள்முதல் விலையின் 10% ;
2. உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெவ்வி 1% ;
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையின் 2.5% ;
4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள்;
5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்படுத்துதல் கட்டணம் ரூபா 7,000.00;
6. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 2,000.00 மற்றும் விற்பனைக்கான வேறு கட்டணங்கள்.

ஏல விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10% ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன் அவ்வாதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் வேறு விபரங்களுக்கு.- முகாமை யாளர்-கடன் அறிவிடுதல், பேன் ஏஷியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ.எல்.சீ., தலைமை அலுவலகம், இல. 450, காலிவீதி, கொழும்பு -03. தொலைபேசி இல. 011- 4667407/011-4667616.

N.U. ஜயசூரிய,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,  
மற்றும் உத்தரவு பெற்ற  
ஏல விற்பனையாளர் .

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,  
லேவெல்ல பாதை, மாவில்மட,  
கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 077-3067360, 076- 1375993, 071- 8446374.

தொலை நகல் இல.: 081- 2210595.

08- 1203

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ. எல். சீ.  
இன் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்ஃபீ இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட கீழ் காணும் அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனம் பின்வரும் திகதியில் மற்றும் நேரத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தேன் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், வெலிகம் பிரதேச செயலக பிரிவு, வெலிகம் மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட, கப்பரத்தொட்ட கிராம அலுவலர் பிரிவு, அபிமானகம் (கிளை பாதை) , வரிப்பண இல. 44, கம்பரத்தொட்டியில் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய “ஐஸ்மோலவத்து” உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் N.W. வைத்தியரத்தன அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட ஆரம்ப வரைபட இல. 1110 இன் காணித்துண்டுகள் 1,3,4 மற்றும் 5 இன் பகுதிகளின் உப பிரிவாகும். ( நில அளவையாளர் நாயகத்தின் சார்பில் தயாரிக்கப்பட்டது) எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் R. பவிஹக்கார அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1997.07.08 ஆந் திகதிய ஆரம்ப வரைபட இல. MARA/1798 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ( நில அளவை நாயகத்தின் சார்பில் தயாரிக்கப்பட்டது) காணித்துண்டு 59 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டாகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: (00ஏ.00நூ.15.81பே.)  
2023 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 25ஆந் திகதி  
பி.ப.3.30 மணிக்கு

ரதனவீர பட்டபெந்திகே துஷாரி லக்மாலி “கடப்பாடுடையவராக/ ஈடுவைத்தவராக” பதிவு இல. பீகியு 48 ஐக் கொண்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பிள்வீ இன் சார்பில் காலியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிக K.H.M.M.K. காரியவசம் அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2020, ஓசத்து 11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 549 எனும் முதன்மை மிதக்கும் ஈட்டுமுறி மற்றும் 2021, ஏப்பிறல் 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 636 எனும் இரண்டாம் நிலை மிதக்கும் ஈட்டு முறிகளின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவுகளில் தவணை தவறியுள்ளார்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-** 2023.05.12 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2023.05.04 ஆந் திகதிய “திவயின”, “த ஐலண்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல் .- வெலிகம நகரிலிருந்து காலி பாதையினாடாக கும்பல்கம சந்தி வரை சுமார் 3 கி.மீ.

தூரம் வந்து அபிமானம் பாதைக்கு இடது பக்கம் திரும்பவும். பின்னர் நடைபாதையை இணைக்கும் பாதையினூடாக சுமார் 100 மீற்றர் வந்து அபிமானம் 1 ஆம் ஒழுங்கைக்கு வலது பக்கம் திரும்பவும். இறுதியாக சுமார் 50 மீற்றர் தொடர்ந்து வரும் போது சொல்லப்பட்ட ஆதனத்தை அடையலாம். சொல்லப்பட்ட ஆதனமானது பாதையின் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

**கொடுப்பனவு முறை.-** கீழ்க்காணும் விதத்தில்  
கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்:

1. கொள்முதல் விலையின் 10% ;
2. உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெவ்வரி 1% ;
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையின் 2.5%(இரண்டரை வீதம்) ;
4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள்;
5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூ.5,000.00;
6. இலிசுதிர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 2,500.00 மற்றும் விற்பனைக்கான வேறு கட்டணங்கள்.

ஏல விற்பனை தகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்குச் செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10 % ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன், அவ்வாதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு : முகாமையாளர், கடன் அறவிடுதல், பேன்ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ.எல்.சி., தலைமை அலுவலகம், இல. 450, காலி வீதி, கொழும்பு 3.

தொலைபேசி இல. 011- 4667227 / 011-4667130.

பீ.கே.ஈ. சேனபத்தி,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,  
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் உரிமம் பெற்ற ஏல  
விற்பனையாளர்.

இல. 134,  
பெத்தெகன பாதை,  
கோட்டே,

தொலைபேசி இல. : 011-2873656, 077- 7672082.  
பெக்ஸ் இல. : 011- 2871184.

08- 1204

**பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ. எல். சீ.  
பகிரங்க ஏல விற்பனை**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், மாத்தறை காணிப்பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனம் பின்வரும் திகதியில் மற்றும் நேரத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், வெலிகம் கோரணை, வெலிகம் நகர சபை எல்லை மற்றும் பிரதேச செயலக பிரிவிற்குட்பட்ட, ஹெட்டிவீதிய கிராம அலுவலர் பிரிவு, வெலிகமயின் முதுகமுவ கிராமம், வெல்லக்கையில் அமைந்துள்ள பண்டாரநாயக்க மாவத்தை, வரிப்பண இல. 108A கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய காணித்துண்டு B யின் “கொரதன்கஹவத்த எனும் கொரதன்கஹஹேன” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் S.L. கலப்பத்தி அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1986.10.31 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 2969 இன் காணித்துண்டு 02 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டாகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: (00ஏ.00ஹா.30.50பே.)

**2023 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 25ஆந் திகதி  
பி.ப.2.30 மணிக்கு**

**ஆதனத்தை வந்தடைதல் .-** வெலிகம் மணிக்கூட்டு கோபுர சந்தியிலிருந்து அக்குரெஸ்ஸ பாதைக்கு சுமார் 400 மீற்றர் வந்து பொரல்ல பாதைக்கு இடது பக்கம் திரும்பி சுமார் 600 மீற்றர் வரை வரவும். இறுதியாக பண்டாரநாயக்க மாவத்தைக்கு இடது பக்கம் திரும்பி சுமார் 400 மீற்றர் தூரம் வரை வரும் போது சொல்லப்பட்ட ஆதனமானது பாதையின் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

லொக்கு மரக்கலகே கிரிஷான் மன்ஜூல “கடப்பாடுடையவராக/ ஈடுவைத்தவராக” பிரசித்த நொத்தாரிசு K.H.M.M.K. காரியவசம் அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2018.04.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல.233 எனும் முதன்மை ஈட்டுமுறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு P.A.S.S. விஜேரத்ன அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2022.01.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 63 எனும் இரண்டாம் நிலை ஈட்டுமுறிகளின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவுகளில் தவணை தவறியுள்ளார்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்துலுக்கு.-** 2023.05.12 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2023.05.18

ஆந் திகதிய “திவயின்”, “த ஜலண்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு முறை.-** கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்:

1. கொள்முதல் விலையின் 10% ;
2. உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெவ்வி 1% ;
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையில் 2.5%(இரண்டரை விதம்) ;
4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள்;
5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம்;
6. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00 மற்றும் விற்பனைக்கான வேறு கட்டணங்கள்.

ஏல விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்குச் செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10 % ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன், அவ்வாதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு : முகாமையாளர், கடன் அறிவிடுதல், பேன்ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ.எல்.சீ., தலைமை அலுவலகம், இல. 450, காலி வீதி, கொழும்பு 3.

தொலைபேசி இல. 011- 4667412 / 011-4667245.

பீ.கே.ஈ. சேனபத்தி,

உத்தரவு பெற்ற ஏல

விற்பனையாளர்.

இல. 134, பெத்தெகன பாதை, கோட்டை,  
தொலைபேசி இல. : 011-2873656, 077- 7672082.

பெக்ஸ் இல. : 011- 2871184.

08- 1205

**பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ. எல். சீ.  
பகிரங்க ஏல விற்பனை**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள கீழ்க்காணும் அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனம் பின்வரும் திகதியில் மற்றும் நேரத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாகாணம், (சுடுவெல பதிவுப்பிரிவிற்குள்) கொழும்பு மாவட்டம் ஹேவாகம் கோரணையின் பல்லே பத்துவ,

கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் மாநக ரசபை எல்லைக்குட்பட்ட ஹோசந்தர வடக்கு , இல. 494A கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குட்பட்ட ஹோசந்தர கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ஹோரஹேன பாதை, வரிப்பண இல. 110/81 இல் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய “தெல்கஹவத்த” எனம் காணி ( உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் S.V.A.N. சமந்தி அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, யூலை 22 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 1439 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு A இன் உப பிரிவாகும்.) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் S.V.A.N. சமந்தி அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2018, ஓசத்து 13 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 1460 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டாகும்.

**காணியின் விலத்தீரணம்: 00ஏ.00ஹா.9.2பே.  
2023 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 22ஆந் திகதி  
மு.ப.10.30 மணிக்குத் தொடங்கும்.**

**ஆதனத்தை வந்தடைதல்.**-வானகுரு பாதையினூடாக 800 மீ. ஹோசந்தர சந்தி வரை வந்து ஹோரஹேன பாதைக்கு வலது பக்கம் திரும்பவும். 1.2 கி.மீ. வந்து ஏகமுத்து மாவத்தைக்கு வலது பக்கம் திரும்பி மீண்டும் 300 மீ. வரவும். பின்னர் இல. 61/7 என்ற முசுவரியையுடைய வீட்டிற்கு எதிராக வலது பக்கம் திரும்பி மீண்டும் 100 மீ. வரை வரவும். இறுதியாக முதல் வலது பக்கத்திற்கு திரும்பி 50 மீ. வரை செல்லும் போது ஆதனத்தை அடையலாம். ஆதனமானது பாதையின் இறுதியில் அமைந்துள்ளது.

M/S பரைட் ப்ரொபர்ட்டி டிவலொபர்ஸ் ( பிரைவட்) லிமிடெட் “கடப்பாடுடையவராக/ஈடுவைத்தவராக” கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு M.K.சூரியஆரச்சி அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2022, மே 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல.1864எனும் முதன்மை மிதக்கும் ஈட்டுமுறியின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவுகளில் தவணை தவறியுள்ளார்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.**- 2023.07.21ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.07.07 ஆந் திகதிய “த ஐலண்ட்” , “திவயின்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.**- கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்.

1. கொள்முதல் விலையின் 10% ;
2. உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெட்வரி 1% ;
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையின் 2.5%(இரண்டரை வீதம்) ;
4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள்;
5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம்;
6. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் மற்றும் விற்பனைக்காக வேறு கட்டணங்கள்.

ஏல விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்குச் செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10 % ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன், அவ்வாதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு : முகாமையாளர், கடன் அறவிடுதல், பேன்ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ.எல்.சீ., தலைமை அலுவலகம், இல. 450, காலி வீதி, கொழும்பு 3.

தொலைபேசி இல. 011- 4667245 / 011-4667237.

துசித்த கருணாரத்தன,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,  
மற்றும்

உத்தரவு பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.  
இல.182/3 (50/3), விஹார மாவத்தை,  
கொலன்னாவை.  
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, பெக்ஸ்: 2572940.

08- 1208/1

**பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ. எல். சீ.  
பகிரங்க ஏல விற்பனை**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள கீழ்க்காணும் அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனம் பின்வரும் திகதியில் மற்றும் நேரத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாகாணம், (ஹோமாகம பதிவுப்பிரிவிற்குள்) கொழும்பு மாவட்டம் ஹேவாகம் கோரணையின் பல்லே பத்துவ, மஹரகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட லியன்கொட இல.496E கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குட்பட்ட கொட்டாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய “மில்லகஹவத்த” எனும் காணி ( உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் மெர்வின் சமநாயக்க அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1989.12.02 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 2783 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 38B மற்றும் 1992.07.18 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 3782 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 39A ஆகியவை ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட காணித்துண்டுகளாகும்.) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் R.D.N. சிறிசேன அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2020, ஒற்றோபர் 10 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 1100 இல்



விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்டு  
பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டாகும்.

**காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ.00ஹா.20.5பே.**  
**2023 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 22ஆந் திகதி**  
**மு.ப.9.30 மணிக்குத் தொடங்கும்.**

**ஆதனத்தை வந்தடைதல்:-** கொழும்பிலிருந்து ஹய்லெவல்  
பாதையினூடாக அவிஸ்ஸாவலையை நோக்கி மொரகெட்டிய  
சந்தி வரை வந்து, பழைய கொட்டாவ பாதைக்கு இடது பக்கம்  
திருப்பி மாலபே பாதை வரை வரவும். மாலபே பாதையினூடாக  
சுமார் 1.3 கி.மீ. வந்து மில்லகஹவத்த பாதைக்கு வலது  
பக்கம் திரும்பவும். சுமார் 200 கி.மீ. வந்து 20 அடி அகல  
கொங்கிநீட் பாதைக்கு வலது பக்கம் திரும்பவும். சுமார் 100மீ.  
தொடர்ந்து பயணிக்கும் போது T சந்தியை அடையலாம்.  
அவ்விடத்திலிருந்து வலது பக்கம் திரும்பி சுமார் 100 மீ. வரை  
வரும் போது சொல்லப்பட்ட ஆதனமானது பாதையின் இடது  
பக்க வளைவில் வலது பக்கம் அமைந்துள்ளது.

M/S ப்ரைட் ப்ரொபர்ட்டி டிவலப்மென்ட் ( பிரைவட்) லிமிடெட்  
“கடப்பாடுடையவராக/சுடுவைத்தவராக” கொழும்பைச் சேர்ந்த  
பிரசித்த நொத்தாரிசு E.A.T.D. எதிரிசிங்ஹ அவர்களினால்  
அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2021, ஓகத்து06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட  
இல.370 எனும் முதன்மை மிதக்கும் ஈட்டுமுறியின் மீதான  
வரவேண்டிய கொடுப்பனவுகளில் தவணை தவறியுள்ளார்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு:-** 2023.07.21ஆந்  
திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.07.07 ஆந் திகதிய  
“த ஐலண்ட்” , “திவயின்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய  
பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை:-** கீழ்க்காணும் விதத்தில்  
கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்.

1. கொள்முதல் விலையின் 10% ;
2. உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெவ்வரி 1% ;
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையில்  
2.5%(இரண்டரை வீதம்) ;
4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள்;
5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு  
அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம்;
6. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் மற்றும்  
விற்பனைக்காக வேறு கட்டணங்கள்.

ஏல விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில்  
மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்குச் செலுத்துதல்  
வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள்  
செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில்  
10 % ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன், அவ்வாதனத்தை  
மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு : முகாமையாளர், கடன்  
அறவிடுதல், பேன்ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ.எல்.சீ.,  
தலைமை அலுவலகம், இல. 450, காலி வீதி, கொழும்பு 3.

தொலைபேசி இல. 011- 4667245 / 011-4667237.

துசித்த கருணாரத்ன,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,  
மற்றும்

உத்தரவு பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.  
இல.182/3 (50/3), விஹார மாவத்தை,  
கொலன்னாவை.

தொலைபேசி இல. : 011-3068185, பெக்ஸ்: 2572940.

08- 1208/2

### இலங்கை கொமர்ஷல் வங்கி பீஎல்சீ - (சிலாபம் கிளை)

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்  
வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல்  
(விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ்  
விடுக்கப்படும் விற்பனை அறிவித்தல்

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.ஏ. விமலசேன  
அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001.10.18 ஆந் திகதிய  
வரைபட இல. 2605 பங்கீட்டு வரையறுக்கப்பட்ட காணியின்  
லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்டதும் சங்கட்டிகுளமஹேன என  
அழைக்கப்படும் காணி அதனுடன் கட்டடங்கள், மரங்கள்,  
தோட்டங்கள் மற்றும் அதன் மீது நிற்கும் மற்றவை எல்லாம்  
சேர்த்த. வடமேல் மாகாணத்தின், புத்தளம் மாவட்ட தெமழ  
ஹத்தற்று பிரதேசத்தின் குமார பல்லம் பற்றின் ஆனமடு  
பிரதேச சபையின் எல்லைக்குட்பட்ட ஆனமடுவ பிரதேச  
செயலாளர் பிரிவின் சங்கட்டிகுளம் கிராம அலுவலர் பிரிவின்  
சங்கட்டிகுளம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள சொல்லப்பட்ட  
லொட் 01 காணித்துண்டானது: வடக்கில்: ( பிரதேச சபை)  
வீதியினாலும் மற்றும் எவ்.வி.பி. 1839 இன் லொட் 131  
இனாலும்; கிழக்கில் : லொட் 132, 1371/2 மற்றும் எவ்.வி.பி.  
1839 இன் 138 இனாலும் ; தெற்கில்: லொட் 77 மற்றும் எவ்.  
வி.பி. 1839 இன் 103 இனாலும் ; மேற்கில் : வீதியினாலும்  
எல்லைப்படுத்தப்பட்டதுடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இல.  
2605 இன் படி இருபத்தியொரு ஏக்கர்கள் இரண்டு றாட்கள்  
மற்றும் பதினான்கு பேர்ச் (21பே.2ஹா.14பே.) விஸ்தீரணமான  
காணியாகும்.

மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியானது, கீழே  
விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் மீள் நில அளவையாகும்.

நில அளவை நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1910.04.18 ஆந்  
திகதிய வரைபட இல. 269295 இல் பங்கீட்டு வரையறுக்கப்பட்ட  
“சங்கட்டிகுளமஹேன” என அழைக்கப்படும் காணி, அதனுடன்  
கட்டிடங்கள், மரங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அதன் மீது  
நிற்கும் மற்றவை எல்லாம் சேர்த்த, வடமேல் மாகாணத்தின்,  
புத்தளம் மாவட்ட , தெமழ ஹத் பற்று பிரதேசத்தின் குமார  
பல்லம் பற்றின் ஆனமடுவ பிரதேசசபையின் எல்லைக்குட்பட்ட  
ஆனமடுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் சங்கட்டிகுளம் கிராம

அலுவலர் பிரிவில் சங்கட்டிகுளம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள சொல்லப்பட்ட காணியானது, வடகிழக்காக: சங்கட்டிகுளக் கட்டினாலும்; தென் கிழக்காக: அரச வனத்தினாலும்; தென் மேற்காக: இட ஒதுக்கம் மற்றும் அரச வனத்தினாலும்; வட மேற்காக : இட ஒதுக்கம் மற்றும் அரச வனத்தினாலும் எல்லைப்படுத்தப்பட்டதுடன் இருபத்தியொரு ஏக்கர்கள் இரண்டு றூட் மற்றும் 14 பேர்ச் (21ஏ.2றூ.14பே.) விஸ்தீரணத்தினை கொண்டிருப்பதுடன் புத்தளம் காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி/பக்க இல. ஜே11/33 இல் பதிவு செய்யப்பட்டதுமாகும்.

கொச்சிக்கடை பிரசித்த நொத்தாரிசு பி.டி.ஈ. பெர்னான்டோ அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இலங்கைகொம்ஷியல் வங்கி பீஎல்சீ உடனான 2015, திசெம்பர் 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 14993, 2016, திசெம்பர் 7 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 15624, 2017, ஏப்ரல் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 15624, 2018, யூலை 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 16574 ஆகிய ஈட்டு முறிகளின் மீதான கொடுப்பனவை செலுத்தக் கடமைப்பட்டுள்ள இல.590, வி.சி வீதி, யகம்வெல, தும்மலகூரியவைச் சேர்ந்த அப்துல் ஹமீட் முகமட் நசீர் அவர்கள் கொடுப்பனவை செலுத்தத் தவறியுள்ளார்.

இலங்கை கொம்ஷியல் வங்கி பீஎல்சீ இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் 2023, செப்டெம்பர் மாதம் 12 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை மு.ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

**ஆதனத்தை வந்தடைதல்:-** சிலாபத்தில் இருந்து புத்தளம் வீதி வழியாக 80 ஆம் கிலோ மீற்றர் கம்பத்தினை கடந்து சுமார் 200 மீற்றர்கள் சென்று வலது கைப்பக்கமாக பங்கதெனிய பலாருக்கு குறுந்தாரத்திற்கு முன்னாக அமைந்துள்ள ஆனமடுவ வீதியை (B45) அடையலாம்.

இந்த வீதியின் வழியே சுமார் 30.4 கி.மீ. தூரம் சென்று வலது புறமாக ஸ்ரீ தம்ம விசாகா ஆராமம் வீதி என்று எல்லாராலும் அறியப்படும் பிரதேச சபை வீதிக்குத் திரும்பி சங்கட்டிகுளம் முஸ்லிம் கல்லூரி வளாக ஓரமாக சென்று பின் மேலும் 0.9 கி.மீ தொடக்கம் 1.0 கி.மீ. செல்ல குறித்த ஆதனமானது இடது கைப்பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

**கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்:-** வெற்றி பெற்ற கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை பணமாக செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்றத்திற்கு செலுத்த வேண்டிய விற்பனை வரி 1% (ஒரு வீதம்) ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% (இரண்டரை வீதம்) (கொள்வனவு விலையுடன் சேர்த்து தரகுக் கட்டணம் மற்றும் பொருத்தமான வரிகள் மீதான) ;
- (4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் முரசணைவோர் கட்டணமாக ரூபா 1000;
- (5) விற்பனைச் செலவு மற்றும் ஏனைய வேறு கட்டணங்கள், ஏதாவது இருப்பின் ;
- (6) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2000.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% உடன் விற்பனை திகதியின் பின் 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த வேண்டிய சட்ட ரீதியான விதிப்பனவுகள், தீர்வைகள், வரிகள் அல்லது இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஏதாவது அதிகார சபையினால் அவ்வப்போது விதிக்கப்படுகின்ற கட்டணங்களும் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

**உறுதிகளையும் ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங் களையும் பார்வையிடுவதற்கு:-** இலங்கை கொம்ஷியல் வங்கி பீஎல்சீ, இல.44, கொழும்பு வீதி, சிலாபம்.

தொலைபேசி இல. : +94(0) 322222956 - +94(0) 322222966,  
தொலைநகல் இல. : +94(0) 322222957.

\* மேற்குறிப்பிட்ட ஏல விற்பனையை முன்னறிவித்தலின்றி நிறுத்தி வைக்கும் /இரத்துச் செய்யும் உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

\* ஏலமானது கொவிட் 19 நெறிமுறைகளுக்கு அமைவாக சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப்பட்ட இறுக்கமான வழிகாட்டல்களுக்கு ஏற்ப நடைபெறும்.

டலஸ் கேலார்ட்,  
உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.  
இல. 146/3, கல்தேரா தோட்டம்,  
துட்டகைமுனு வீதிக்கு எதிரில்,  
கொஹுவல.,  
தொலைபேசி இல.: 011-4302622, 011- 4302623.  
மின்னஞ்சல்: aucslk@gmail.com  
08-1219

### டி.எப்.சீ.வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏல விற்பனை

ஸ்ரீமத் பண்டாரநாயக்க மாவத்தை என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள 7.59 பேர்ச் பரப்புள்ள மதிப்பீட்டிலக்கம் 138 ஐக் கொண்ட பெறுமதிமிக்க வர்த்தகக் காணி மற்றும் வளாகம்.

மத்திய மாகாணம், நுவரெலியா மாவட்டம், நுவரெலியா பிரதேச செயலத்திற்குட்பட்ட ஓயபலாத்த கோறளை, நுவரெலியா மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட நுவரெலியா கிராம அலுவலர் பிரிவில் நுவரெலியா நகரத்தில் ஸ்ரீமத் பண்டாரநாயக்க மாவத்தையில் அமைந்துள்ள உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளரும் மதிப்பாளருமாகிய ஜி.ஜி. கணேஸ்வரன் இனால் அளந்து வரையப்பட்ட 2010.07.30 ஆந் திகதிய 311/2020 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 1 என்று விபரிக்கப்பட்ட, மதிப்பீட்டிலக்கம் 138 ஐக் கொண்ட காணித்துண்டு மற்றும் ஆதனம் முழுவதும்.

டி.எப்.சீ.வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் நுவரெலியா பிரசித்த நொத்தாரிசு தாயுமானவம் அத்தாட்சிப்படுத்திய 2016.12.16ஆந்



**காணியைச் சென்றடைகின்றவிறம்**-கொட்டாவசந்தியிலிருந்து ஹொரான வீதி மார்க்கமாக (கொட்டாவ நகரத்திலிருந்து பொல்கஸோவிட வீதி மார்க்கமாக மாட்டஹொட சென்று ஹொரான மொரசஹொஹொன வீதி வரை) பின் சுமார் 12.2 கி.மீ. தூரமுள்ள யக்கஹலுவ (கிரிவத்துடுவ) வால் இடது பக்கமாக உள்ள சமஹி மாவத்தையால் திரும்பி (20 அடி அசலமான வாகனம் செல்லும் தார் மற்றும் கிரவல் வீதி) தொடர்ந்து 200 மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்தை அடையலாம்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக**-2022.12.16 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2022.09.27ஆந் திகதிய “டெய்லி திவயின்”, “த ஜலன்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்**.-வெற்றிகரமான கொள்வன வாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப் படுத்தல் கட்டணம் 3,000 ரூபா;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000 ரூபா;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வ கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்;

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து மறுவாழ்வு மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். டீஎப்எச் வங்கி பீஎல்சீ, இல.73, டபிள்யூ. ஏ.டி. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2.” தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”.

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),  
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,  
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,  
கொலன்னாவ,  
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940  
08-1232

### நேஷனல் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

அம்பலாந்தோட்டையைச் சேர்ந்த நொத்தாரிசு எச்.ஏ. அமரசேன என்பவரினால் 2018, சனவரி 16 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமான பத்திர இல. 16431 மற்றும் அடமானம் வைக்கப்பட்டு அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்து மற்றும் வளாகம் கடன்பட்டோர்/ அடமானம் வைத்தோர் என்ற வகையில் அசந்த ஹெட்டியாராச்சி மற்றும் மஹமடகலபுவஹே குசுமாவதி என்பவருக்கு இல. 242, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு -02, நேஷன் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ யினால் வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக அசந்த ஹெட்டியாராச்சி மற்றும் மஹமடகலபுவஹே குசுமாவதி என்பவர்களினால் திரும்பச் செலுத்தத் தவறிய ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

### 1 ஆம் ஏல விற்பனை

தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில் கிழக்கு ஹிருவ பத்து பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட அம்பலாந்தோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் அம்பலாந்தோட்டை ) லுனாம கிாம அலுவலர் பிரிவு, லுனாம கிராமத்தில் மணல் கட்டடங்கள், மரங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் அமைந்துள்ள ”நோனாகமலந்த ” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணித்துண்டு 244 இல் தொடர்காணியான துண்டுகள் 244B1 மற்றும் துண்டு 244 B2. அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எச்.எச். தர்மதாஸ என்பவரினால் 2017.07.19ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 6226 சகலதும் அளவிடப்பட்டு குறிக்கப்பட்ட துண்டு சகலதும் அளவிடப்பட்டு குறிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு 244 B , வடக்கில்: இந்த நிலவரைபடத்தின் துண்டு 244C; கிழக்கில்: இந்த நிலவரைபடத்தின் துண்டு 244C; தெற்கில்: F.V.P.467 இல் துண்டு 243; மேற்கில்: F.V.P. 467 இல் துண்டு 245 ஐ எல்லையாகக் கொண்டுள்ளதுடன் ஒரு றூட் இருபது பேர்ச் (0ஏ.1றூ.20பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 6226 துண்டு 244B கொண்டுள்ளதுடன் அம்பாந்தோட்டை காணிப்பதிவகத்தில் தலைப்பு/பரிமாணம் LDO F 29/79 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

**மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, செப்டெம்பர் 15 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.**

**காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்:** அம்பலாந்தோட்ட நகரத்திலிருந்து தங்கல் வீதி மார்க்கமாக சுமார் 4 கி.மீ. தூரமுள்ள நோனாகம் சந்தி வரை செல்லவும். பின் வலது பக்கமாக உள்ள எம்பிலிப்பிட்டிய வீதியால் சுமார் 75 மீ. தூரம் வரை சென்று இடதுபக்கமுள்ள ஸ்கூல் லேனினால் திரும்பி மீண்டும் 75 மீ. தூரம் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்தை அடையலாம். இது வீதியின் வலது கைப்பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்

## 2 ஆம் ஏல விற்பனை

தென் மாகாணம், அம்பலாந்தோட்டை மாவட்டத்தில் கிழக்கு ஹிருவ பத்து பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட அம்பலாந்தோட்டை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் வெலிபட்டன்வில கிராம அலுவலர் பிரிவு வெலிபட்டன்வில கிராமத்தில் மணல் கட்டடங்கள், மரங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் அமைந்துள்ள “புலுஜல்கொடெஹென ” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணித்துண்டு அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எச்.எச்.தர்மதாஸ என்பவரினால் 2013.01.10ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 3259 துண்டு B2 சகலதும் அளவிடப்பட்டு குறிக்கப்பட்ட துண்டு வடக்கில்: தீபன்கர மாவத்தை (சேனலுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது); கிழக்கில்: நிலவரைபட இல. 946 இல் துண்டு C; தெற்கில்: F.V.P.468இல் துண்டு 1; மேற்கில்: நிலவரைபட இல. 946 இல் துண்டு A ஐ எல்லையாகக் கொண்டுள்ளதுடன் பதினேழு தசம் ஐந்து பேர்ச் (0௭.0௬௮.17.5பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 3259 துண்டு B2 கொண்டுள்ளதுடன் அம்பலாந்தோட்டை காணிப்பதிவகத்தில் தலைப்பு/பரிமாணம் F 40/103 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, செப்டெம்பர் 15 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

**காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்:** அம்பலாந்தோட்ட நகரத்திலிருந்து தங்கல் வீதி மார்க்கமாக 223 கி.மீ. போஸ்ட் மற்றும் 223/4 கல்வெட்டு சுமார் 3.5 கி.மீ தூரமுள்ள திபன்கார வீதி வரை செல்லவும். பின் தொடர்ந்து 50 மீ. தூரம் வரை சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்தை அடையலாம். இது திபன்கார வீதியில் வலது கைப்பக்கத்தில் மற்றும் கொன்கிறீட் பாதை அமைந்திருக்கும்.

**கட்டணம் செலுத்தும் விதம்-** வெற்றிகரமான கொள்வனவு தாரர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க் காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%);
2. உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனைவரி (ஒரு வீதம் (1%);
3. ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
4. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப் படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000.00 ;

5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 2000.00;

6. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

7. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள், விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும் .

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்து செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”.

எம்.எச்.டி. கருணாரத்ன (ச. நீ.)  
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒச்சன்,  
இல.: 50/3, விஹார மாவத்தை,  
கொலன்னாவ.  
தொலைபேசி இல.: 011-3068185, 2572940.

08-1228

## நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

காலியைச் சேர்ந்த நொத்தாரிசு குலசேகர அபேயரத்ன அதிகாரம் முதியன்சே ராலாஹாமிலாஹே நேத்தாரணி குலசேகர என்பவரினால் 2020, ஏப்பிரல் 28 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 1370, ஈடு வைக்கப்பட்டு அட்டவணையில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்து மற்றும் வளாகம் கடன்பட்டோர்/ ஈடுவைத்தோர் என்ற வகையில் அத்துல புத்திக கருணாரத்ன வீரமன் என்பவருக்கு இல. 242, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 02, நேஷன் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ யினால் வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக அத்துல புத்திக கருணாரத்ன வீரமன் என்பவரினால் திரும்பச் செலுத்துவதற்காக ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டத்தில் காலி நாலு கிரவஸ்ட் இல் போப்- பொட்டல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் போப்- பொட்டல பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட கொடகந்த கிராம அலுவலர் பிரிவு கொடகந்தவில் அமைந்துள்ள கட்டடம், மணல், மரங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் திவெல்கும்புரகொட என்று அழைக்கப்படுகின்ற 13/16 பகுதியான காணித்துண்டு.

அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எச்.எல். ஆர்.ஜெயசுந்தர என்பவரினால் 2020.01.28 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 5440 இல் துண்டு 4 சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு , வடக்கில்: வீதி; கிழக்கில்: துண்டு 3b; தெற்கில்: அதே காணியில் மிகுதி 3/ 16 பகுதி; மேற்கில்: துண்டு 8 எல்லையாகக் கொண்டுள்ளதுடன் இருபத்தி மூன்று தசம் ஏழு பேர்ச் ( 0ஏ.0றா.23.7பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 5440 துண்டு 4 கொண்டுள்ளது.

அத்துடன் வீதி விதிமுறைக்கமைய அதன் மேலாகவும் அதனூடாகவும் மேலதிக விபரம் கீழே தரப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட கொடகந்தவில் அமைந்துள்ள திவெல்கும்புர கொட என்று அழைக்கப்படுகின்ற 13/16 பகுதியான காணித்துண்டு அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் தயானந்த வீரசேகர என்பவரினால் 1984.12.17 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபடஇல.1957 துண்டு 10(வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது) சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு, வடக்கில்: அதே காணியின் துண்டுகள் 7,5,6 மற்றும் 2; கிழக்கில்: வீதி; தெற்கில்: அதே காணியின் துண்டுகள் 9,8,4, 3B மற்றும் 3A; மேற்கில்: பல்லஹேவத்த அத்தர கும்புர மற்றும் அதே காணியின் துண்டு 5 எல்லையாக கொண்டுள்ளதுடன் பதின்மூன்று தசம் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றா.13.5பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 1957 துண்டு 10 கொண்டுள்ளதுடன் காலி காணிப்பதிவகத்தில் தலைப்பு/பரிமாணம் R 56/61 இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, செத்தெம்பர் 21 ஆந் திகதி பி.ப. 12.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

**காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்:** கராபிட்டிய - கொடகந்த வீதியால் சுமார் 350 மீ. தூரம் உள்ள சேவிஸ் ஸ்டேஷன் வரை சென்று தொடர்ந்து சுமார் 100 மீ. சென்று இடப்பக்கமாக உள்ள ஒதுக்கப்பட்ட வீதியால் 75 மீ. சென்றால் இடதுகைப்பக்கத்தில் குறிக்கப்பட்ட சொத்து அமைந்திருக்கும்.

**கட்டணம் செலுத்தும் விதம்-** வெற்றிகரமான கொள்வனவு தாரர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க் காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%);
2. உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனைவரி ஒரு வீதம் (1%);
3. ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
4. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப் படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000.00 ;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 2000.00;
6. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.
7. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள், விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும் .

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

“மேற்படி ஏலவிற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்து செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”.

எம்.எச்.டி. கருணாரத்ன (ச.நீ.)

அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,

மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,

இல.: 50/3, விஹார மாவத்தை,

கொலன்னாவ.

தொலைபேசி இல.: 011-3068185, 2572940.

அதிகாரி, சட்டத்திணைக்களம், நேஷன் டிரஸ்ட் வங்கி,

பீ. எல். சீ., இல.242 யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு - 02 என்ற முகவரியில் தொடர்பு கொள்ளவும் .

தொ. பே.இல.: 011- 421872.

08-1229

### நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்

வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல்

(விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

நீர்கொழும்பைச் சேர்ந்த நொத்தாரிசு இ.எம். நிஷேந்திரா ஏக்கநாயக்க என்பவரினால் 2017, மாச்சு 24 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல. 8625, அடமானம் வைக்கப்பட்டு அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்து மற்றும் வளாகம் கடன்பட்டோர்/ அடமானம் வைத்தோர் என்ற வகையில் இலன் தாரிபெட்டிஹே ரேனுக் கா பிரியதர்ஷினி மற்றும் எலபட சுமேஹே இந்திகா குமார என்பவர்களுக்கு இல.242, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 02 , நேஷன் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ யினால் வழங்கப்பட்ட வசதிக்காக இலன்தாரிபெட்டிஹே ரேனுக்கா பிரியதர்ஷினி மற்றும் எலபட சுமேஹே இந்திகா குமார என்பவர்களினால் திரும்பச் செலுத்தத் தவறிய ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், நீர்கொழும்பு பதிவுப் பிரிவில் அளுக்குரு கோரள துனசுஹா பத்து நீர்கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட கட்டுவ இல. 75 கிராம அலுவலர் பிரிவு கட்டுவவில் அமைந்துள்ள பலன்ஷேல எஸ்டேட்டில் கட்டடங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் காணித்துண்டு 1. அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. எஸ்.எஸ்.மென்டிஸ் என்பவரினால் 2016.10.27 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 6587, வடக்கில்: நிலவரைபட

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டத்தில் காலி நாலு கிரவ்ட்ஸ் இல் போப்- பொட்டல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் போப்- பொட்டல பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட நிலதேவிய கிராம அலுவலர் பிரிவு வட்டரேக கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மணல், மரங்கள் மற்றும் அணைத்துடனும் வீரதுங்க கனத்தகொட பெத்த அல்லது ஜெயசேகர கந்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணித்துண்டு அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் அஜித் ரஞ்சன் வீரசூரிய என்பவரினால் 2017.04.18 ஆந் திசதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 3718A இல் துண்டு 8 சசலதம் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு , வடக்கில்: மீசஹாவத்த; அல்லது மிஹ்சஹாவத்த கிழக்கில்: துண்டு 09 மற்றும் 23 (வீதி) அதே காணியில்; தெற்கில்: துண்டு 07 அதே காணியில் மற்றும்; மேற்கில்: மனஹலவத்த எல்லையாகக் கொண்டுள்ளதுடன் முப்பத்தியிரண்டு தசம்முன்று சைபர் பேர்ச் (0ஏ.0௫௩.32.30பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல.3718A துண்டு 8 கொண்டுள்ளதுடன் காலி காணிப்பதிவசக்தில் தலைப்பு/ பரிமாணம் R 122/51 இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, செத்தெம்பர் 21 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

**காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்:** காலி பஸ் நிலையத்திலிருந்து வக்வெலவீதியால் சுமார் 3.கி.மீ. தூரமுள்ள கலேகங்க சந்தி வரை செல்லவும். தொடர்ந்து அதே வீதியால் சுமார் 2.கி.மீ. தூரமுள்ள 5 கி.மீ. போஸ்டை சென்று அடையவும். பின் மீண்டும் அதே வீதியால் சார் 200 மீ. தூரம் சென்றால் இடது பக்கத்தில் பிரதேச சபை வீதி அமைந்துள்ளது. அதனால் சுமார் 125 மீ. சென்றால் முச்சந்தி உள்ளது. (ஜெயசுமனராம டெம்பில் அருகில்) வலது பக்கத்தால் திரும்பி சுமார் 200 மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வீதியின் இறுதியில் அமைந்திருக்கும்.

**கட்டணம் செலுத்தும் விதம்-** வெற்றிகரமான கொள்வனவு தாரர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க் காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%);
2. உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனைவரி (ஒரு வீதம் (1%);
3. ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
4. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப் படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000.00 ;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 2000.00;
6. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.
7. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள், விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும் .

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவுடன் தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலதிக விபரங்களுக்கு:-அதிகாரி- சட்டத்திணைக்களம், நேஷன் டிரஸ்ட் வங்கி சிலோன் பீ. எல். சீ., இல.256, ஸ்ரீமத் ராமநாதன் மாவத்தை, கொழும்பு -15 என்ற முகவரியில் தொடர்பு கொள்ளவும் .

தொ. பே.இல.: 011- 4682502, 011-4685590.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்து செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”.

எம்.எச்.டி. சுருணாரத்ன (ச. நீ.)  
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒச்சன்,  
இல.: 50/3, விஹார மாவத்தை,  
கொலன்னாவ.

தொலைபேசி இல.: 011-3068185, 2572940.

## நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்படி ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு மஹத்தல்ஹே சஜனி கமிலியா பீரிஸ் என்பவரினால் 2017, ஓகத்து 18 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல.981, ஈடு வைக்கப்பட்ட மற்றும் முறையாக அடமானம் வைக்கப்பட்டு அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள கடன்பட்டோர் என்ற வகையில் பிரிமேதார மெயின்டென்னன்ஸ் ஹவுஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் நிறுவனத்தின் இயக்குனர் மற்றும் பங்குதாரர் முதகமுவ ஷலனிக்க தமயந்தி சுருணாரத்னவிற்கு இல.242, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 2 நேஷன் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ யினால் வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக பிரிமேதார மெயின்டென்னன்ஸ் ஹவுஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் நிறுவனம் திரும்பச் செலுத்துவதற்காக ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

1. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டி கோரள பல்லே பத்து, கெஸ்பாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கெஸ்பாவ நகர சபையின் எல்லைக்குட்பட்ட மாம்பே 574 கிராம அலுவலர் பிரிவு மாம்பே கிராமத்தில் அமைந்துள்ள தெல்கஹாவத்த அல்லது கஹடகஹாவத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் யூ.கே. ஜி.பி. எஸ். புஷ்பகுமார என்பவரினால் 2011, மே 09 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்டு திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1868 துண்டு B சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படும் அனைத்துடனும் வடக்கில்: நிலவரைபட இல. 3088 துண்டு 10 , (15 அடி அகலமான வீதி); கிழக்கில்: துண்டு C; தெற்கில்: விதானஹே டொன் சரத்சந்திர மற்றும் மற்றவர்களினால் உடமையாக்கப்பட்ட காணி; மேற்கில்: துண்டு A எல்லையாகக் கொண்டுள்ளதுடன் பத்து பேர்ச் (ஏ.0ஹா.10பே.) விஸ்தீரணத்தை மேற்கூறப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1868 துண்டு B கொண்டுள்ளதுடன் தெல்கந்த - நுகோகொடை காணிப்பதிவசத்தில் C 808/46 கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

2. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டி கோரள பல்லே பத்து, கெஸ்பாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கெஸ்பாவ நகர சபையின் எல்லைக்குட்பட்ட மாம்பே 574 கிராம அலுவலர் பிரிவு மாம்பே கிராமத்தில் அமைந்துள்ள தெல்கஹாவத்த அல்லது கஹடகஹாவத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் யூ.கே. ஜி.பி. எஸ். புஷ்பகுமார என்பவரினால் 2011, மே 09 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்டு திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1868 துண்டு C சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படும் அனைத்துடனும் வடக்கில்: நிலவரைபட இல. 3088 துண்டு 10 , (15 அடி அகலமான வீதி); கிழக்கில்: நிலவரைபட இல. 3088 துண்டு 9 மற்றும் துண்டு 8 ; தெற்கில்: விதானஹே டொன் சரத்சந்திர மற்றும் மற்றவர்களினால் உடமையாக்கப்பட்ட காணி; மேற்கில்: துண்டு B எல்லையாகக் கொண்டுள்ளதுடன் பன்னிரெண்டு தசம் எட்டு



ஐந்து பேர்ச் (0௭.0௬.12.85பே.) விஸ்தீரணத்தை மேற்கூறப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1868 துண்டு C கொண்டுள்ளதுடன் தெல்கந்த - நுகோகொடை காணிப்பதிவகத்தில் C 808/47 கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

அத்துடன் வீதி விதிமுறை அதன் மேலாகவும் ஊடாகவும்.

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் சல்பிட்டி கோரள பல்லே பத்து, செல்பாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் செல்பாவ நகர சபையின் எல்லைக்குட்பட்ட மாம்பே 574 கிராம அலுவலர் பிரிவு மாம்பே கிராமத்தில் அமைந்துள்ள தெல்கந்தாவத்த அல்லது கஹடகஹாவத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ.ஏ.ஆர்.எஸ்.பெரேரா என்பவரினால் 2008, மார்ச் 03 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்டு திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 3088 துண்டு 10( 15 அடி அகலமான வீதி) சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படும் அனைத்துடனும் வடக்கில்: கே.உ.சி. பெரேராவின் காணி; கிழக்கில்: மூன்றாம் ஒழுங்கை; தெற்கில்: துண்டுகள் 9,6,5, 3 மற்றும் 2; மேற்கில்: நிலவரைபட இல. 1865 இல் துண்டு 1 எல்லையாகக் கொண்டுள்ளதுடன் பன்னிரண்டு தசம் ஒன்பது ஏழு பேர்ச் (௭.0௬.12.97பே.) விஸ்தீரணத்தை மேற்கூறப்பட்ட நிலவரைபட இல. 3088 துண்டு 10 கொண்டுள்ளதுடன் தெல்கந்த - நுகோகொடை காணிப்பதிவகத்தில் C 808/48 கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

அத்துடன் நிலவரைபட இல. 1865 துண்டு 1 இல் வீதி விதிமுறை குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, செத்தெம்பர் 20 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

**காணிக்குச் சென்றடைகின்ற விதம்.**-பிலியந்தலையிலிருந்து மஹரகம் வீதி மார்க்கமாக சுமார் 1.4 கி.மீ. தூரமுள்ள விஸ்வகலாவ சந்தி வரை வலது பக்கமாக உள்ள P.S. பெரேரா மாவத்தையால் திரும்பவும். பின் அதே வீதியால் சுமார் 175 மீ. தூரத்தில் வலதுபக்கமாகவுள்ள தார் பொது வீதியால் சுமார் 30 மீ. செல்லவும். இறுதியாக வலதுபக்கமாக உள்ள 15 அடி அகலமான தனியார் கிரவல் வீதியால் திரும்பவும். குறிக்கப்பட்ட சொத்துக்கள் 2 ஆம் மற்றும் 3 ஆம் தொகுதிகளில் வீதியின் இடது பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

**கட்டணம் செலுத்தும் விதம்.**- வெற்றிகரமான கொள்வன

வுதாரர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க் காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%);
2. உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%);
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
4. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப் படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000.00 ;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 1,500.00;
6. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு;
7. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள், விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

ஏனைய விபரங்களுக்கு: அதிகாரி- சட்டத் திணைக்களம், நேஷனல் டிரஸ்ட் வங்கி பீ.எல்.சீ., இல.242, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு -02 ” என்னும் முகவரியில் பெற்றுக்கொள்ளவும்.  
தொ.பே.: 011- 4218742.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்த லின்றி இரத்து செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”.

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),  
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒச்சன்,  
இல.: 50/3, விஹார மாவத்தை,  
கொலன்னாவ.  
தொலைபேசி இல.: 011-3068185, 011-2572940.

08- 1230