



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

අංක 2431/49 - 2025 අප්‍රේල් 12 වැනි සෙනසුරාදා - 2025.04.12

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

III වැනි කොටස - ඉඩම්

හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීම

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, නාන්තන්ඩිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 494යි - පහළ කටුනේරිය දකුණු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කටුනේරිය නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 410489 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 1 හි කැබලි අංක 1 : 86, 1 : 94 සහ 1 : 159 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2021.11.12 වැනි දින අංක 2253/52 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 41/0277 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී.සී.ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2024 දෙසැම්බර් මස 04 වැනි දින,

බත්තරමුල්ල,

රජමල්වත්ත පාර,

"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.



උපලේඛනය							
ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
1:86	0.0802	කෝට්ට හේවාගේ ටියුනිකා ශාවොන්ති ප්‍රනාන්දු අංක 22/බී/1, ගල්මල් පඳුර, පහල කටුනේරිය, කටුනේරිය	905941720V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	වර්ණකුලසූරිය තෙරෙස් ඩිලානි ප්‍රනාන්දු යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව කැබලි අංක 95 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ	—	—
1:94	0.0102	පුද්ගලික		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	කතෝලික බැතිමතුන් විසින් වන්දනා කිරීම සඳහා වෙන් කර ඇති සූරුවම සහිත බිම	
1:159	0.0162	පුද්ගලික		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	කැබලි අංක 157, 158 සහ 162 ට ප්‍ර වේශ වීම සඳහා	

EOG 04-0097/1

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, තාත්තන්ඩිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 494 - මැද පහල කටුනේරිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කටුනේරිය නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 410489 දරන කැබැල්ලකර සිතියමේ කලාප අංක 2 හි කැබලි අංක 1 : 91, 1 : 93, 1 : 96, 1 : 97, 1 : 100, 1 : 101, 1 : 102, 1 : 103, 1 : 107, 1 : 108, 1 : 109, 1 : 111, 1 : 113, 1 : 114, 1 : 115, 1 : 116, 1 : 117, 1 : 118, 1 : 119, 1 : 120, 1 : 304 සහ 1 : 305 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්වුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2022.01.27 වැනි දින අංක 2264/37 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 41/0283 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී.සී.ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2024 දෙසැම්බර් මස 04 වැනි දින,

බත්තරමුල්ල,

රජමල්වත්ත පාර,

"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

උපලේඛනය							
ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්ජිනේරුන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
1:91	0.0038	පුද්ගලික		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය		කැබලි අංක 89 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා
1:93	0.0446	වර්ණකුලසූරිය සෙබස්තියන් ප්‍රැන්සිස් තවරේරා රණවිරු මනෝජ් මාවත, පහළ කටුනේරිය,	660932160V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:96	0.0530	වර්ණකුලසූරිය ජෝර්ජ් එම්මානුවෙල් දබරේරා අංක 169/3, රණවිරු මනෝජ් මාවත, පහළ කටුනේරිය	691242307V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 97 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ	—
1:97	0.0798	ප්‍රාදේශීය සභාව - නාත්තන්ඩිය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	මාර්ගය
1:100	0.0501	මීගමුවගේ ප්‍රැන්සිස් අසිස් ප්‍රනාන්දු අංක 46, රණවිරු මනෝජ් මාවත, පහළ කටුනේරිය	392780050V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:101	0.0494	කුරුකුලසූරිය බර්නාඩ් ජෙල්ටන් පෙරේරා අංක 164/A, රණවිරු මනෝජ් මාවත, පහළ කටුනේරිය	511003067V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:102	0.1011	වර්ණකුලසූරිය නිලන්ති වන්දිමා ප්‍රනාන්දු අංක 51 A, වන්දිමා, රණවිරු මනෝජ් මාවත, කටුනේරිය	727421882V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	වර්ණකුලසූරිය ඇන්ටනි ප්‍රනාන්දු සහ දොන් සුසිලා ඉන්ද්‍රාණි ඉලංගකෝන් යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව	—
1:103	0.1068	වර්ණකුලසූරිය මහමුගේ සෙබස්තියන් කිංස්ලි ප්‍රනාන්දු රණවිරු මනෝජ් මාවත, පහළ කටුනේරිය,	562801111V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 97 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ	—
1:107	0.1227	වර්ණකුලසූරිය නිලන්ති වන්දිමා ප්‍රනාන්දු අංක 51/A, වන්දිමා, රණවිරු මනෝජ් මාවත, කටුනේරිය	727421882V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	වර්ණකුලසූරිය ඇන්ටනි ප්‍රනාන්දු සහ දොන් සුසිලා ඉන්ද්‍රාණි ඉලංගකෝන් යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව	—
1:108	0.2895	ප්‍රාදේශීය සභාව - නාත්තන්ඩිය		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	මාර්ගය
1:109	0.1009	වර්ණකුලසූරිය රතුගමගේ ලලනි ක්‍රිශාන්ති රේණුකා ප්‍රනාන්දු “ප්‍රිය නිවස”, හලාවත පාර, කටුනේරිය	197984501120	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	වර්ණකුලසූරිය රතුගමගේ රෙක්සි එම්මානුවෙල් ඩග්ලස් ප්‍රනාන්දු සහ මෙනිස්ගේ ඩෙල්ටා ශ්‍රියානි ඕබ්‍රිස් යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්වකැබලි අංක 120 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ	—

උපලේඛනය								
ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්ජෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර	
(හෙක්ටයාර්)								
1:111	0.2363	වර්ණකුලසූරිය ඇන්ටනි ප්‍රනාන්දු අංක 51/A, වන්දිමා, රණවිරු මහේෂ් මාවත, කටුනේරිය	194224601094	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය		—	—	
1:113	0.0941	වර්ණකුලසූරිය ප්‍රසාද් ප්‍රියංකර අංක 40 බී , රණවිරු මහේෂ් මාවත, පහල කටුනේරිය	933451240V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය		වර්ණකුලසූරිය එඩ්ගා නොයෙල් ප්‍රනාන්දු සහ වර්ණකුලසූරිය ඇනට් පිලමිනා දබරේරා යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව කැබලි අංක 108 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ	—	
1:114	0.0443	ජයසූරියගේ ජෝශප් ඇන්ටනි පෙරේරා අංක 34/A, රණවිරු මහේෂ් මාවත, කටුනේරිය	563561335V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය		—	—	
1:115	0.0391	පුද්ගලික		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය		—	කැබලි අංක 116,117 සහ 118 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා	
1:116	0.1771	වර්ණකුලසූරිය ඇන්ටනි ප්‍රනාන්දු අංක 51 A, වන්දිමා, රණවිරු මහේෂ් මාවත, කටුනේරිය	194224601094	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය		කැබලි අංක 115 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ	—	
1:117	0.2023	වර්ණකුලසූරිය ඇන්ටනි ප්‍රනාන්දු අංක 51 A, වන්දිමා, රණවිරු මහේෂ් මාවත, කටුනේරිය	194224601094	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය		කැබලි අංක 115 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ	—	
1:118	0.2042	වර්ණකුලසූරිය නිලන්ති වන්දිමා ප්‍රනාන්දු අංක 51 A, වන්දිමා, රණවිරු මහේෂ් මාවත, කටුනේරිය	727421882V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය		වර්ණකුලසූරිය ඇන්ටනි ප්‍රනාන්දු සහ දොන් සුසිලා ඉන්ද්‍රානි ඉලංගකෝන් යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව කැබලි අංක 115 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ	—	
1:119	0.0306	මාරසිංහ ආරච්චිගේ සීතා මේරි මාරසිංහ අංක 60/ඒ/4, රණවිරු මහේෂ් මාවත, කටුනේරිය	195671503770	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය		කැබලි අංක 120 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ	—	
1:120	0.0387	ප්‍රාදේශීය සභාව - නාන්තන්ඩිය		සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය		—	කැබලි අංක 109,119,148,141,121 සහ 122 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා	
1:304	0.0145	වර්ණකුලසූරිය චිරකුට්ටිගේ නිල්මිණි දම්මිකා ප්‍රනාන්දු ලක්මිණි, දෙමටපිටිය හංදිය, කටුනේරිය	716430294V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය		වර්ණකුලසූරිය රොස්ලින් ක්ලොටිල්ඩා ප්‍රනාන්දු යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව	—	

උපලේඛනය								
ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් නඟනම් ඉපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර	
(හෙක්ටයාර්)								
1:305	0.0222	පුද්ගලික		සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	කැබලි අංක 302,303 හා 304 ට ප්‍රවේශ වීම සඳහා	

EOG 04-0097/2