



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

අංක 2398/58 - 2024 අගෝස්තු මස 25 වැනි ඉරිදා - 2024.08.25

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

III වැනි කොටස - ඉඩම්

ඉඩම් රජයට ගැනීම පිළිබඳ දැන්වීම්

ඉඩම් අත්කර ගැනීමේ පනත (460 වැනි පරිච්ඡේදය)

7 වැනි වගන්තිය යටතේ දැන්වීම

මගේ අංකය : ඉඅ/5/1/295/(1).
සංචාරක හා ඉඩම් අමාත්‍යාංශ ගොනු අංකය :
4-3/4/2021/එල්ආර්බී/233.

මහජන කටයුත්තක් සඳහා අවශ්‍ය පහත දැක්වෙන ඉඩම/පරිවහනාවලබා ගැනීමට රජය අදහස් කරන බැවින්, 1964 අංක 28 දරන ඉඩම් අත්කර ගැනීමේ (සංශෝධන) පනතින් සංශෝධිත පරිදි ඉඩම් අත්කර ගැනීමේ පනතේ 7 වැනි වගන්තියේ (1) වැනි උප වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දී සිටිමි.

පොදු මහජන කටයුත්තක් කුමක්ද යන වග :

පානදුර සිරිල් ජයරත්න මාවතට යාබදව ශ්‍රී මහා විහාර මාවත හා ටයිටස් ගුණතිලක මාවත අතර පිහිටි පහත් ඉඩම් කොටස් ජල රක්ෂිතයක් ජල තටාකයක්, රේඛීය උද්‍යානයක්, ඇවිදින මං තීරුවක් සහ වාහන නැවතුම්පළක් ඉදිකිරීම පිණිස රජය වෙත ඉඩම් අත්කර ගැනීම.

ලබා ගැනීමට බලාපොරොත්තු වන ඉඩමේ/පරිවහනාවේ විස්තර -

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, පානදුර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, 682 බී ඇටම්ගොඩ ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ පිහිටි කළුතර මිනින්දෝරු අධිකාරීගේ 2024.02.19 දිනැති කැඩැස්තර සිතියම

අංක 530047 හි කලාප අංක 02හි පත්‍ර අංක 1 හි කැබලි අංක 1 සිට 8 දක්වා ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර් 1.2807 ක් වූ පහත විස්තර කෙරෙන ඉඩම් කැබලිවලට මායිම්,

01. කැබලි අංක. 1
ඉඩමේ නම: -; වර්තමාන ඉඩම් පරිහරණය: ඇළ; හිමිකම් කියන අය: රජය; මුල් හිමිකම් පාත්තා: -; ප්‍රමාණය: හෙක්. 0.0605.

මායිම් :- උතුරට : -; නැගෙනහිරට : -; දකුණට : -; බටහිරට : -.

02. කැබලි අංක. 2
ඉඩමේ නම: වැවේයාය, මාවතලියද්ද; වර්තමාන ඉඩම් පරිහරණය:කුඹුර; හිමිකම් කියන අය: රජය; මුල් හිමිකම් පාත්තා: හඳපාන්ගොඩගේ ඩේමන් පීරිස්, අංක 40, ආතර් විදියෙස් මාවත, පානදුර; ප්‍රමාණය: හෙක්. 0.0925.

මායිම් :- උතුරට : ටයිටස් ගුණතිලක මාවත සහ කැබලි අංක 1; නැගෙනහිරට : කැබලි අංක 3 සහ මාර්ගය; දකුණට : කැබලි අංක 3 සහ මාර්ගය; බටහිරට : ටයිටස් ගුණතිලක මාවත.

03. කැබලි අංක. 3
ඉඩමේ නම: කපුගහකුඹුර; වර්තමාන ඉඩම් පරිහරණය: කුඹුර; හිමිකම් කියන අය: රජය; මුල් හිමිකම් පාත්තා: සංජීව කරුණාරත්න, අංක 151/6, සුභද්‍ර මාවත, පොතුවෙලියවත්ත, අළුබෝවුල්ල සහ හිමාසි කරුණාරත්න, අංක 12/20/28, ඕවල් වීචි රෙසිඩන්ස් පාර, කොළඹ; ප්‍රමාණය: හෙක්. 0.1057.



මායිම් :- උතුරට : කැබලි අංක 2 සහ 1; නැගෙනහිරට : කැබලි අංක 4; දකුණට : කැබලි අංක 4 සහ මාර්ගය; බටහිරට : කැබලි අංක 2.

04. කැබලි අංක. 4

ඉඩමේ නම: කපුගහකුඹුර; වර්තමාන ඉඩම් පරිහරණය: කුඹුර; හිමිකම් කියන අය: රජය; මුල් හිමිකම් පාත්තා: සංජීව කරුණාරත්න, අංක. 151/6, සුභද්‍ර මාවත, පොතුළුපිටිය, අළුබෝවුල්ල සහ හිමාමි කරුණාරත්න, අංක 12/20/28, ඕවල් වීථි රෙසිඩන්ස් පාර, කොළඹ; ප්‍රමාණය: හෙක්. 0.0883.

මායිම් :- උතුරට : කැබලි අංක 3 සහ 1; නැගෙනහිරට : කැබලි අංක 5; දකුණට : කැබලි අංක 5, එම්.ඩී. ගුණතිලක හිමිකම් කියන ලිද්මුලවත්ත සහ මාර්ගය, ; බටහිරට : කැබලි අංක 3.

05. කැබලි අංක. 5

ඉඩමේ නම: අට්ටික්කාගහකුඹුර; වර්තමාන ඉඩම් පරිහරණය: කුඹුර; හිමිකම් කියන අය: රජය; මුල් හිමිකම් පාත්තා: කපිල වන්දන පීරිස්, අංක 37/5, 7 වන හරස් පටුමග, පැරකුම්බා මාවත, අත්තිඩිය, දෙහිවල; ප්‍රමාණය: හෙක්. 0.1426.

මායිම් :- උතුරට : කැබලි අංක 4 සහ 1; නැගෙනහිරට : කැබලි අංක 6; දකුණට : කැබලි අංක 6 සහ එම්.ඩී. ගුණතිලක හිමිකම් කියන ලිද්මුලවත්ත; බටහිරට : කැබලි අංක 4.

06. කැබලි අංක. 6

ඉඩමේ නම: ලීනියාවල කුඹුර; වර්තමාන ඉඩම් පරිහරණය: කුඹුර; හිමිකම් කියන අය: රජය; මුල් හිමිකම් පාත්තා: දේශාන් සමරසුන්දර, අංක 20, ටයිටස් ගුණතිලක මාවත, පානදුර; ප්‍රමාණය: හෙක්. 0.2467.

මායිම් :- උතුරට : කැබලි අංක 5 සහ 1; නැගෙනහිරට : කැබලි අංක 7 සහ 8; දකුණට : කැබලි අංක 7, 8, පී.ඩී.සී. දයාරත්න සහ එම්.ඩී. ගුණතිලක හිමිකම් කියන ලිද්මුලවත්ත; බටහිරට : පී.ඩී.සී. දයාරත්න සහ එම්.ඩී. ගුණතිලක හිමිකම් කියන ලිද්මුලවත්ත සහ කැබලි අංක 5.

07. කැබලි අංක. 7

ඉඩමේ නම: ලීනියාවල කුඹුර; වර්තමාන ඉඩම් පරිහරණය: කුඹුර; හිමිකම් කියන අය: රජය; මුල් හිමිකම් පාත්තා: වාන්දනී ජයන්තා සමරසුන්දර, අංක 53/3, හල්බරාව උද්‍යානය, තලාහේන, මාළුමේ; ප්‍රමාණය: හෙක්. 0.1598.

මායිම් :- උතුරට : කැබලි අංක 6 සහ 1; නැගෙනහිරට : තුෂාන් ප්‍රනාන්දු හිමිකම් කියන කෝන්ගහවත්ත; දකුණට : වයි.පී. හේරත් හිමිකම් කියන කෝන්ගහවත්ත සහ කැබලි අංක 8; බටහිරට : කැබලි අංක 8 සහ 6.

08. කැබලි අංක. 8

ඉඩමේ නම: චීනගහ කුඹුර; වර්තමාන ඉඩම් පරිහරණය: කුඹුර; හිමිකම් කියන අය: රජය; මුල් හිමිකම් පාත්තා: කපිල වන්දන පීරිස්, අංක 37/5, 7 වන හරස් පටුමග, පැරකුම්බා මාවත, අත්තිඩිය, දෙහිවල; ප්‍රමාණය: හෙක්. 0.3846.

මායිම් :- උතුරට : කැබලි අංක 6 සහ 7; නැගෙනහිරට : කැබලි අංක 7, වයි.පී. හේරත්, එම්.ටී ද සිල්වා හිමිකම් කියන කෝන්ගහවත්ත සහ ඩබ්.එස්.එස්. කුමාරසිරි, එච්.එස්. සිරිමාන්න හිමිකම් කියන

කහටගහවත්ත; දකුණට : වයි.පී. හේරත්, එම්.ටී. ද සිල්වා හිමිකම් කියන කෝන්ගහවත්ත, ඩබ්.එස්.එස්. කුමාරසිරි, එච්.එස්. සිරිමාන්න හිමිකම් කියන කහටගහවත්ත සහ පී.එල්. ලියනගේ, ටී.ඩී.ඩී. දම්සිද්, පී.ඩී.සී. දයාරත්න හිමිකම් කියන ලිද්මුලවත්ත; බටහිරට : පී.එල්. ලියනගේ, ටී.ඩී.ඩී. දම්සිද්, පී.ඩී.සී. දයාරත්න හිමිකම් කියන ලිද්මුලවත්ත සහ කැබලි අංක 6.

ඉහත සඳහන් ඉඩමට හිමිකම්, අයිතිවාසිකම් හෝ වෙනත් සම්බන්ධකම් කියා සිටින සියලු දෙනාම තම තමන් හෝ ඔවුන්ගෙන් ලියවිලිවලින් බලයලත් අයවලුන් හෝ 2024.10.24 වැනි දින පෙ.ව. 10.00 ට පානදුර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයේදී මා සම්මුඛ විය යුතුය.

තවද, 2024.10.16 වැනි දිනට මත්තෙන් ඒ ඉඩම/ඉඩම් සම්බන්ධයෙන් ඔවුන්ගේ අයිතිවාසිකම්වල ස්වභාවයත්, එකී ඉඩම/පරවශතාවයට ලබා ගැනීම ගැන වන්දි ඉල්ලීමට ඇති කරුණු පිළිබඳ විස්තරත්, වන්දි මුදල හා ඒ මුදල ගණන් බැලූ හැටිත් මා වෙත පිටපත් දෙකක් සහිත වූ ලියවිලිකින් දැනුම් දිය යුතුය. අයිතිවාසිකම් තහවුරු කිරීමට ඇති ඔප්පු සහ අනෙකුත් ලියකියවිලි ද පරීක්ෂණ දිනයේදී ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

කේ. ඒ. ජයදේව් පී. කොඩිතුමක්ක,

ප්‍රාදේශීය ලේකම්,

පානදුර.

පානදුර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය.

2024 අගෝස්තු මස 22 වැනි දින,

EOG 08-0290/1

ඉඩම් අත්කර ගැනීමේ පනත (460 වැනි පරිච්ඡේදය)

7 වැනි වගන්තිය යටතේ දැන්වීම

මගේ අංකය : ඉඅ/5/1/295/(1).

සංචාරක හා ඉඩම් අමාත්‍යාංශ ගොනු අංකය :

4-3/4/2021/එල්ආර්බී/233.

මහජන කටයුත්තක් සඳහා අවශ්‍ය පහත දැක්වෙන ඉඩම/පරවශතාව ලබා ගැනීමට රජය අදහස් කරන බැවින්, 1964 අංක 28 දරන ඉඩම් අත්කර ගැනීමේ (සංශෝධන) පනතින් සංශෝධිත පරිදි ඉඩම් අත්කර ගැනීමේ පනතේ 7 වැනි වගන්තියේ (1) වැනි උප වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දී සිටිමි.

පොදු මහජන කටයුත්තක් කුමක්ද යන වග :

පානදුර සිරිල් ජැන්ස් මාවතට යාබදව ශ්‍රී මහා විහාර මාවත හා ටයිටස් ගුණතිලක මාවත අතර පිහිටි පහත් ඉඩම් කොටස් ජල රක්ෂිතයක් ජල තටාකයක්, රේබිය උද්‍යානයක්, ඇවිදින මං තීරුවක් සහ වාහන නැවතුම්පළක් ඉදි කිරීම පිණිස රජය වෙත ඉඩම් අත්කර ගැනීම.

ලබා ගැනීමට බලාපොරොත්තු වන ඉඩමේ/පරිවරණවේ විස්තර -

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, පානදුර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, 682 උඩහමුල්ල ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ පිහිටි කළුතර මිනින්දෝරු අධිකාරීගේ 2024.02.27 දිනැති කැඩැස්තර සිතියම් අංක 530048 හි කලාප අංක 02 හි පත්‍ර අංක 1 හි කැබලි අංක 1 සිට 9 දක්වා ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර් 1.1901 ක් වූ පහත විස්තර කෙරෙන ඉඩම් කැබලිවලට මායිම්,

01. කැබලි අංක 1

ඉඩමේ නම: වැවේයාය, මාවතලියද්ද; වර්තමාන ඉඩම් පරිහරණය: කුඹුර; හිමිකම් කියන අය: රජය; මුල් හිමිකම් පාත්තා: එච්. ඩේමන් පිරිස්, අංක 40, ආතර් විදියෙස් මාවත, පානදුර; ප්‍රමාණය: හෙක්. 0.0869.

මායිම් :- උතුරට : ටයිටස් ගුණතිලක මාවත සහ ඒ.වී.ආර්.කේ. පෙරේරා හිමිකම් කියන කැටකැල්ලෙහවත්ත; නැගෙනහිරට : කැබලි අංක 2; දකුණට : කැබලි අංක 2 සහ ඇළ; බටහිරට : ටයිටස් ගුණතිලක මාවත සහ ඒ.වී.ආර්.කේ. පෙරේරා හිමිකම් කියන කැටකැල්ලෙහවත්ත.

02. කැබලි අංක 2

ඉඩමේ නම: කපුගහ කුඹුර, මාවතලියද්ද; වර්තමාන ඉඩම් පරිහරණය: කුඹුර; හිමිකම් කියන අය: රජය; මුල් හිමිකම් පාත්තා: සංජීව කරුණාරත්න, අංක 151/6, සුහද මාවත, පොතුළියවත්ත, අළුබෝමුල්ල සහ හිමානි කරුණාරත්න අංක 12/20/28, ඕවල් වීචි රෙසිඩන්ස් පාර, කොළඹ; ප්‍රමාණය: හෙක්. 0.0998.

මායිම් :- උතුරට : කැබලි අංක 1 සහ ඒ.වී.ආර්.කේ. පෙරේරා හිමිකම් කියන කැටකැල්ලෙහවත්ත; නැගෙනහිරට : කැබලි අංක 3; දකුණට : කැබලි අංක 3 සහ ඇළ; බටහිරට : කැබලි අංක 1.

03. කැබලි අංක 3

ඉඩමේ නම: කපුගහ කුඹුර; වර්තමාන ඉඩම් පරිහරණය: කුඹුර; හිමිකම් කියන අය: රජය; මුල් හිමිකම් පාත්තා: සංජීව කරුණාරත්න, අංක 151/6, සුහද මාවත, පොතුළියවත්ත, අළුබෝමුල්ල සහ හිමානි කරුණාරත්න අංක 12/20/28, ඕවල් වීචි රෙසිඩන්ස් පාර, කොළඹ; ප්‍රමාණය: හෙක්. 0.0865.

මායිම් :- උතුරට : කැබලි අංක 2 සහ වසන්තා ගුණතිලක හිමිකම් කියන කැටකැල්ලෙහවත්ත; නැගෙනහිරට : කැබලි අංක 4; දකුණට : කැබලි අංක 4 සහ ඇළ; බටහිරට : කැබලි අංක 2.

04. කැබලි අංක 4

ඉඩමේ නම: කපුගහ කුඹුර නොහොත් ලිහිනියාවෙල කුඹුර; වර්තමාන ඉඩම් පරිහරණය: කුඹුර; හිමිකම් කියන අය: රජය; මුල් හිමිකම් පාත්තා: කපිල වන්දන පිරිස්, අංක 37/5, 7 වන හරස් පවුමග, පැරකුම්බා මාවත, අත්තිඩිය, දෙහිවෙල; ප්‍රමාණය: හෙක්. 0.2868.

මායිම් :- උතුරට : කැබලි අංක 3, වසන්ත ගුණතිලක, එම්.එම්. නිස්සංක කුමාර, ඒ.පී.ඩබ්. සුරේන්ද්‍ර හිමිකම් කියන කැටකැල්ලෙහවත්ත සහ ඇසිලින් වීරසේකර හිමිකම් කියන කොප්පරාමැස්ස; නැගෙනහිරට : කැබලි අංක 6,7,8 සහ 5 ; දකුණට : කැබලි අංක 5 සහ ඇළ; බටහිරට : කැබලි අංක 3.

05. කැබලි අංක 5

ඉඩමේ නම: ලිහිනියාවෙල කුඹුර; වර්තමාන ඉඩම් පරිහරණය: කුඹුර; හිමිකම් කියන අය: රජය; මුල් හිමිකම් පාත්තා: දේශාන් සමරසුන්දර, අංක 20, ටයිටස් ගුණතිලක මාවත, පානදුර; ප්‍රමාණය: හෙක්. 0.1187.

මායිම් :- උතුරට : කැබලි අංක 4; නැගෙනහිරට : කැබලි අංක 8; දකුණට : ඇළ; බටහිරට : කැබලි අංක 4.

06. කැබලි අංක 6

ඉඩමේ නම: වැව ඉහළ කුඹුර; වර්තමාන ඉඩම් පරිහරණය: කුඹුර; හිමිකම් කියන අය: රජය; මුල් හිමිකම් පාත්තා: නන්දනී පෙරේරා, අංක 7/1, අශෝක මාවත, උඩහමුල්ල, පානදුර; ප්‍රමාණය: හෙක්. 0.0618.

මායිම් :- උතුරට : මොනාලි කුරුප්පු හිමිකම් කියන කොප්පරා මැස්ස, එච්.ඩී.බී.එන්. ප්‍රනාන්දු, ටී.එස්.දළවත්ත, එච්.ඩී.ජේ.වන්දන පෙරේරා හිමිකම් කියන කෝන්ගහවත්ත; නැගෙනහිරට : ඩෙනිටා පිරිස් හිමිකම් කියන කෝන්ගහවත්ත සහ කැබලි අංක 9; දකුණට : කැබලි අංක 7; බටහිරට : කැබලි අංක 4.

07. කැබලි අංක 7

ඉඩමේ නම: වැව ඉහළ කුඹුර; වර්තමාන ඉඩම් පරිහරණය: කුඹුර; හිමිකම් කියන අය: රජය; මුල් හිමිකම් පාත්තා: සොයාගත නොහැක; ප්‍රමාණය: හෙක්. 0.1045.

මායිම් :- උතුරට : කැබලි අංක 6; නැගෙනහිරට : කැබලි අංක 9; දකුණට : කැබලි අංක 8; බටහිරට : කැබලි අංක 4.

08. කැබලි අංක 8

ඉඩමේ නම: වැව ඉහළ කුඹුර; වර්තමාන ඉඩම් පරිහරණය: කුඹුර; හිමිකම් කියන අය: රජය; මුල් හිමිකම් පාත්තා: අනංගලාල් ප්‍රේමසිරි කොරනොට, අංක 96/4, සුරමා පෙදෙස, රජමාවත, රත්මලාන; ප්‍රමාණය: හෙක්. 0.2540.

මායිම් :- උතුරට : කැබලි අංක 7; නැගෙනහිරට : කැබලි අංක 9 සහ සිරිජයනන්දනාරාමය ඇටඹගොඩ; දකුණට : සිරිජය නන්දනාරාමය ඇටඹගොඩ සහ ඇළ; බටහිරට : කැබලි අංක 5 සහ 4.

09. කැබලි අංක 9

ඉඩමේ නම: වැව ඉහළ කුඹුර; වර්තමාන ඉඩම් පරිහරණය: කුඹුර; හිමිකම් කියන අය: රජය; මුල් හිමිකම් පාත්තා: හඳපාන්ගොඩගේ ඩෙනිටා ඩෙලරින් පිරිස් සහ හඳපාන්ගොඩගේ ඉන්ද්‍රානි පිරිස්, අංක 7/1, අශෝක මාවත, උඩහමුල්ල, පානදුර; ප්‍රමාණය: හෙක්. 0.0911.

මායිම් :- උතුරට : ඩෙනිටා පිරිස්, දයාලාල් ජයවර්ධන සහ නිශානි ප්‍රියංගිකා හිමිකම් කියන කෝන්ගහවත්ත; නැගෙනහිරට : ඩෙනිටා පිරිස්, දයාලාල් ජයවර්ධන සහ නිශානි ප්‍රියංගිකා හිමිකම් කියන කෝන්ගහවත්ත සහ සිරිජයනන්දනාරාමය ඇටඹගොඩ; දකුණට : සිරිජයනන්දනාරාමය, ඇටඹගොඩ; බටහිරට : කැබලි අංක 8, 7 සහ 6.

ඉහත සඳහන් ඉඩමට හිමිකම්, අයිතිවාසිකම් හෝ වෙනත් සම්බන්ධකම් කියා සිටින සියලු දෙනාම තම තමන් හෝ ඔවුන්ගෙන් ලියවිලි වලින් බලයලත් අයවලුන් හෝ 2024.10.24 වැනි දින පෙ.ව. 10.00 ට පානදුර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයේදී මා සම්මුඛ විය යුතුය.

තවද, 2024.10.16 වැනි දිනට මත්තෙන් ඒ ඉඩම/ඉඩම් සම්බන්ධයෙන් ඔවුන්ගේ අයිතිවාසිකම්වල ස්වභාවයත්, එකී ඉඩම/පරවශතාවයට ලබා ගැනීම ගැන වන්දි ඉල්ලීමට ඇති කරුණු පිළිබඳ විස්තරත්, වන්දි මුදල හා ඒ මුදල ගණන් බැලූ හැටිත් මා වෙත පිටපත්

දෙකක් සහිත වූ ලියවිල්ලකින් දැනුම් දිය යුතුය. අයිතිවාසිකම් තහවුරු කිරීමට ඇති ඔප්පු සහ අනෙකුත් ලියකියවිලි ද පරීක්ෂණ දිනයේදී ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

කේ. ඒ. ජයදේව් පී. කොඩිතුවක්කු,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්,
පානදුර.

පානදුර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය.
2024 අගෝස්තු මස 22 වැනි දින,

EOG 08 - 0290/2