



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை  
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2426/54 - 2025 මාර්තු මස 05 වැනි දිනය - 2025.03.05

2426/54 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 05 ஆந் திகதி புதன்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

### உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.02.26 ஆந் திகதிய 2268/92 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 32/0792 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மத்திய மாகாணத்தின் கண்டி மாவட்டத்தில், கொரளே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 1077 - கம்பொலவெல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கம்பொலவெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 320740 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 20, 1 : 56, 1 : 61, 1 : 62, 1 : 68, 1 : 71, 1 : 80, 1 : 85, 1 : 87, 1 : 91, 1 : 100, 1 : 120, 1 : 129, 1 : 142, 1 : 143 மற்றும் 1:144 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை.

2025 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 7 ஆந் திகதி.



## அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:20	0.0010	கங்கை இஹல கொரளே பிரதேச சபை கடை வீதி, குருதுவத்த.	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வடிகால்
1:56	0.0682	கங்கை இஹல கொரளே பிரதேச சபை கடை வீதி, குருதுவத்த.	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வீதி
1:61	0.0053	கங்கை இஹல கொரளே பிரதேச சபை கடை வீதி, குருதுவத்த.	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வடிகால்
1:62	0.0043	கங்கை இஹல கொரளே பிரதேச சபை கடை வீதி, குருதுவத்த.	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வடிகால்
1:68	0.0010	கங்கை இஹல கொரளே பிரதேச சபை கடை வீதி, குருதுவத்த.	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வடிகால்
1:71	0.0050	கங்கை இஹல கொரளே பிரதேச சபை கடை வீதி, குருதுவத்த.	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வடிகால்
1:80	0.0042	கங்கை இஹல கொரளே பிரதேச சபை கடை வீதி, குருதுவத்த.	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வடிகால்
1:85	0.0018	கங்கை இஹல கொரளே பிரதேச சபை கடை வீதி, குருதுவத்த.	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வடிகால்
1:87	0.0034	கங்கை இஹல கொரளே பிரதேச சபை கடை வீதி, குருதுவத்த.	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வடிகால்
1:91	0.0005	கங்கை இஹல கொரளே பிரதேச சபை கடை வீதி, குருதுவத்த.	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	சிமென்ட் வடிகால்
1:100	0.0034	கங்கை இஹல கொரளே பிரதேச சபை கடை வீதி, குருதுவத்த.	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	சிமென்ட் வடிகால்
1:120	0.0026	தனியார்	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வடிகால்
1:129	0.0222	கங்கை இஹல கொரளே பிரதேச சபை கடை வீதி, குருதுவத்த.	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	சிமென்ட் வடிகால்
1:142	0.0034	கங்கை இஹல கொரளே பிரதேச சபை கடை வீதி, குருதுவத்த.	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வடிகால்
1:143	0.0010	கங்கை இஹல கொரளே பிரதேச சபை கடை வீதி, குருதுவத்த.	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வடிகால்
1:144	0.0149	கங்கை இஹல கொரளே பிரதேச சபை கடை வீதி, குருதுவத்த.	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	வீதி

EOG 03 - 0073/1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.11.06 ஆந் திகதிய 2357/08 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 32/0920 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மத்திய மாகாணத்தின் கண்டி

மாவட்டத்தில், இஹல கொரளே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 1077 - கம்பொலவெல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கம்பொலவெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 320740 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:12 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை.

2025 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 7 ஆந் திகதி.

#### அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ————— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சுரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:12	0.0255	ஆராச்சிலவின் சமன் ரத்நாயக்க இல. 16/7, கம்பொலவெல, கம்பொல.	703560636V	முழுவதும் 1ஆவது வகுப்பு	காணி இல. 08 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டதும், நீர் குழாய், மின்சாரம் மற்றும் தொலைபேசி கேபிள்கள இணைக்கும் சேவகத்திற்கும் உட்பட்டது.	—	

EOG 03 - 0073/2