# ශී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජමය් ගැසට් පතුය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை අති විരைෂ அதிவிசேஷமானது

> අංක 2111 / 31 - 2019 පෙබරවාරි 20 වැනි බදාදා - 2019.02.20 2111 / 31 ஆம் இலக்கம் - 2019 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 20 ஆம் திகதி புதன்கிழமை

> > (அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2017.11.01 ஆம் திகதி 2007/01 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 53/0136 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் களுத்துறை மாவட்டத்தில், ஹொரண பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 607-கும்புக கிழக்கு கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் கும்புக கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 530176 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 55 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

**கே.ஏ.கே. ரஞ்ஜித் தர்மபால,** உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2019 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 18 ஆம் திகதி.



### III කොටස – ශීූ ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට පතුය – 2019.02.20 பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2019.02.20

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்	முகவரியும்	் அடையாள அட்டை இல்.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	வகுப்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங்
55	0.0865	முதுகுமார ஆரச்சிகே திலிண சமீர கருணாரத்ன இல. 162/டி/2, கும்புக கிழக்கு, கோனபால	831573430v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 56 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2017.11.01 ஆம் திகதி 2007/01 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 53/0135 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் களுத்துறை மாவட்டத்தில், ஹொரண பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 607-கும்புக கிழக்கு கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் கும்புக கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 530176 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 05 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 38 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

> கே.ஏ.கே. ரஞ்ஜித் தர்மபால, உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை,

2019 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 18 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

			31				
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	வகுப்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
38	0.0212	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கால்வாய் பாதை

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2019.02.20

#### 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

#### 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2015.03.06 ஆம் திகதி 1904/45 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 53/0077 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் களுத்துறை மாவட்டத்தில், ஹொரண பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 609 - ஹேனெகம கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் ஹேனெகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 530178 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 11 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

**கே.ஏ.கே. ரஞ்ஜித் தர்மபால,** உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2019 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 18 ஆம் திகதி.

			அட்டவணை				
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் — (ஹெக்டயார்	முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	வகுப்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
11		உடவத்தகே தரங்கா ருஷாந்தி இல. 241/டி, பண்டாரவத்த, ஹேனெகம, பொகுனுவிட	197286502586	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 06 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-
03 - 328 /	3						

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

#### 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2017.06.13 ஆம் திகதி 2023/26 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 53/0147 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் களுத்துறை மாவட்டத்தில், ஹொரண பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 609 - கனேவல கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் கனேவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 530179 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 06 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 55 மற்றும் 75 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

**கே.ஏ.கே. ரஞ்ஜித் தர்மபால,** உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2019 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 18 ஆம் திகதி.

						காணி வழக்கிற்கு	விசேட அல்லது
காணித்		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	ு உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	விஸ்தீரணம	ம்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
	(ஹெக்டயா	<del>†</del> )	இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
55	0.0181	மஞ்ஜநாயக அப்புஹாமிலாகே நிதுஷா	905350951v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 79	_
		லக்மாலி				அணுகுவழி	
		இல. 92,				சேவகத்திற்கு	
		ஜயந்தி மாவத்தை, கனேவெல, பொகுனுவிட				உட்பட்டது.	
75	0.0743	யத்தெஹிகே ருவன் அபேசேகர	763362531v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 79	_
		 இல. 83, கனேவெல, பொகுனுவிட			0 0 .	ு <u>∞</u> அணுகுவழி	
						சேவகத்திற்கும்,	
						ஹற்றன்	
						நசனல்	
						வங்கியில்	
						அடைமான-	
						த்திற்கும்	
						உட்பட்டது.	

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2018.04.03 ஆம் திகதி 2065/13 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 53/0174 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் களுத்துறை மாவட்டத்தில், ஹொரண பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 610 குழுபன கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் குழுபன கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 530180ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 3, 4, 6, 11, 63, 64 மற்றும் 84 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

**கே.ஏ.கே. ரஞ்ஜித் தர்மபால,** உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2019 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 18 ஆம் திகதி.

		٠	அட்டவணை				
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரண ——— (ஹெக்டய	முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	வகுப்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திரும் பின் விபரங்
3	0.0320	1. சந்திரகாந்தி ஜயதுங்க வேறு பெயர் (தீகொட கமகே சந்திரா காந்தி லதா )	595521246v	முழுவதும் சம உரிமை	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 58 அணுகுவழி சேவகத்திற்கும்,	-
		ூறா ) 2. ஜயதுங்க சிரிசேன வேறு பெயர் (சிரிசேன ஜயதுங்க) இல. 22, எச்.பி.டி. வீடு, குழுபன,	492040932v		-	சேவகத்துற்கும், தேசிய சேமிப்பு வங்கியில் அடைமானத்திற்கு	5ம்
4	0.0374	பொகுனுவிட சந்திரகாந்தி ஜயதுங்க வேறு பெயர் (தீகொட கமகே சந்திரா காந்தி லதா ) இல. 22, எச்.பி.டி. வீடு, குழுபன,	595521246v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	உட்பட்டது. கா.து.இல. 58 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-
6	0.0344	பொகுனுவிட பெத்தாதுர சந்திரதிலக இல. 16, வெலி வீதி, குழுபன, பொகுனுவிட	541724630v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 58 அணுகுவழி சேவகத்திற்கும், சம்பத் வங்கியில் அடைமான- த்திற்கும்	-
11	0.0275	யகுபிடியகே லீலாவதி இல. 113/1, குழுபன, பொகுனுவிட	485032126v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	உட்பட்டது. கா.து.இல. 58 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-
63	0.0769	சுமித் அபேசிங்ஹ "கல்பனா", குழுபன, பொகுனுவிட	500711213v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	உடபட்டது. கா.து.இல. 58 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-
64	0.0438	சுமித் அபேசிங்ஹ "கல்பனா", குழுபன, பொகுனுவிட	500711213v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 58 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-
84	0.0307	விக்கிரமசிங்ஹ கங்கானம்கே ருஜிர தீபால் இல. 109/பி, கல்பொத்த வீதி, குழுபன, பொகுனுவிட	721462420v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு		விக்கிரமசிங்ஹ கங்கானம்கே சந்திரபால என்பவரிடம் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.

#### 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

#### 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2018.08.28 ஆம் திகதி ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 53/0174 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் களுத்துறை மாவட்டத்தில், ஹொரண பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 610 குழுபன கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் குழுபன கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 530180 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 42, 52, 53, 57, 72, 78, 79 மற்றும் 80 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

**கே.ஏ.கே. ரஞ்ஜித் தர்மபால,** உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2019 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 18 ஆம் திகதி.

03 - 328 / 6

அட்டவணை விசேட காணி வழக்கிற்கு அல்லது சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் தனியாருக் காணித் தேசிய உரித்துக்குரிய உரித்தினது உட்பட்ட காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் துண்டின் இடத்தின் குரிய சட்டங் விஸ்தீரணம் அடையாள வகுப்பும் ஈடு, குத் அட்டை களுள் எவ் இல. முகவரியும் விஸ்தீரணம் இயல்பும் தகை (ஹெக்டயார்) இல. தடுப்புக் வகைக்கும் அமைந்திருப் கட்டளை பின் விபாங் பற்றிய கள் விபரங்கள் 42 0.0304 560200110v அபேசிங்ஹகே குணபால முழுவதும் 1வது வகுப்பு இல. 24/எ, குழுபன, பொகுனுவிட 52 0.0021 தரிசு நிலம் முழுவதும் 1வது வகுப்பு 0.0031 53 அரசு முழுவதும் 1வது வகுப்பு தரிசு நிலம் 57 0.0029 அரசு முழுவதும் 1வது வகுப்பு தரிசு நிலம் 72 0.0036 அரசு முழுவதும் 1வது வகுப்பு கால்வாய் பாதை 0.0026 1வது வகுப்பு 78 அரசு முழுவதும் கால்வாய் தனிகாப்பு நிலம் 79 0.0024 1வது வகுப்பு கால்வாய் அரசு முழுவதும் தனிகாப்பு நிலம் 80 0.0037 கால்வாய் அரசு முழுவதும் 1வது வகுப்பு தனிகாப்பு நிலம்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2017.11.24 ஆம் திகதி 2046/75 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 53/0160 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் களுத்துறை

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2019.02.20

மாவட்டத்தில், ஹொரண பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 610பி - வெரெல்லஹேன கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் குழுபன கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 530181 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 12, 15, 29, 31, 37, 39, 40, 69, 70 மற்றும் 73 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

> **கே.ஏ.கே. ரஞ்ஜித் தர்மபால,** உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2019 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 18 ஆம் திகதி.

			<b>டிட்டவணை</b>				
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம ——— (ஹெக்டயாம்	முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	வகுப்பும்	காணி வழக்கிற்கு ஏ உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திரும் பின் விபரங் கள்
12	0.0559	கெலனிகம மேஸ்திரிகே நிஹால் வசந்த குமார இல. 38, 1/2, பிரதான வீதி, ஹொரண	633515018v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு		-
15	0.0529	துல. 36, 172, பிரதான வது, ஒனுரின் லியன படல்கே பிரசாத் தனுஷ்க பிரியதர்ஷன "நிசங்சலா", வினயாலங்கார மாவத்தை, கல்ஏதடுகொட, ஹொரண	832240753v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 13 அணுகுவழி சேவகத்திற்கும், இலங்கை வங்கியி அடைமானத்திற்கு உட்பட்டது.	
29	0.0612	மெரெஞ்ஞகே கமலா ஜயந்தி பெரேரா இல. 3/6, வெரெல்லஹேன, ஹொரண	556591539v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு		-
31	0.0595	கோட்டே விதானகெ எந்தனி ஜால்ஸ் பெரேரா இல. 3/6, வினயாலங்கார மாவத்தை, வெரெல்லஹேன, ஹொரண	542484179v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு		-
37	0.0537	கெலனிகம மேஸ்திரிகே நிஹால் வசந்த குமார இல. 38/2, பிரதான வீதி, ஹொரண	633515018v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு		-
39	0.1824	ஹொரண பிரதேச சபை	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு		வினயாலங்கார மாவத்தை
40	0.0404	ஹொரண பிரதேச சபை	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	போதி மாவத்தை
69	0.0095	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பிரவேச வழிப்பாதை
70	0.0245	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பகுதி பிரவேச வழிப்பாதை பகுதி
73	0.0175	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	- -

#### 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

#### 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2017.08.11 ஆம் திகதி 2031/51 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 53/0153 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் களுத்துறை மாவட்டத்தில், ஹொரண பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 615எப் - வேவல மேற்கு கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் வேவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 530226 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 181 மற்றும் 205 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

**கே.ஏ.கே. ரஞ்ஜித் தர்மபால,** உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை,

2019 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 18 ஆம் திகதி.

			அட்டவணை				
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரண —— (ஹெக்டயா	முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிம இடத்தின் விஸ்தீரணம்	ப உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங்
						வப்பரங்கள்	35011
181	0.0515	தொன் பூஜித மான்னபெரும இல. 104/83, க்ரேஸ்லன்ட் வத்த, ஹொரண	730240511v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 158 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-
205	0.0453	கொந்ததோரு தம்பி நயிதெலாகே மாலக தில்ஷான் பிரனாந்து இல. 104/26, க்ரேஸ்லன்ட் வத்த, ஹொரண	832590177v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 23 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-
03 - 328 /	8						

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2018.10.29 ஆம் திகதி 2065/13 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 53/0172 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் களுத்துறை மாவட்டத்தில், ஹொரண பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 615எ - ஹொரண தெற்கு கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் ஹொரண தெற்கு

கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 530228 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 35, 64, 65, 67, 69, 84, 85 மற்றும் 218 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

> **கே.ஏ.கே. ரஞ்ஜித் தர்மபால,** உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2019 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 18 ஆம் திகதி.

ஹொரண

			அட்டவணை				
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரண ———	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் ம் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	ப உரித்தினது வகுப்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டா
	 (ஹெக்டயா		அட்டை இல.	ыного э. у воги и	இயல்பும்	தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திரும பின் விபரங் கள்
35	0.0164	ஹொரண நகர சபை	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	<b>–</b> \$(	மெந்து வடிகால்
64	0.0040	ஹொரண நகர சபை	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	<b>–</b> \$(	் . மெந்து வடிகால்
65	0.0053	ஹொரண நகர சபை	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	<b>-</b> \$(	மெந்து வடிகாஎ்
67	0.0362	பதிரகே தயாரத்ன பெரேரா இல. 282/2, 3 வது ஒழுங்கை, இரத்தினபுரி வீதி, ஹொரண	430701320v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 39 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	தேசிய வீடமைப்பு அபிவிருத்தி அதிகார சபையின் நிபந்தனை- களுக்கு
69	0.0360	லலித் கீர்தி சேபாலகே இல. 282/4,தேசிய வீட்டுத்திட்டம், ஹொரண	590210226v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 39 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	இல. 588 கீழ் பத்திரத்தில் 2017.03.01 தொடக்கம் 2020.02.28 வரை குத்தகைக்கு உட்பட்டது. தேசிய வீடமைப்பு அபிவிருத்தி அதிகார பையின் நிபந்தனை- களுக்கு உட்பட்டது.
84	0.0618	கீகியனகே சிரியாவதி ஜயவர்தன இல. 282/13, இரத்தினபுரி வீதி,	536340629v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-

#### அட்டவணை - தொடர் விசேட காணி வழக்கிற்கு அல்லது காணித் விஸ் சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் தேசிய உரித்துக்குரிய உரித்தினது உட்பட்ட தனியாருக் ஈடு, குத் துண்டின் தீரணம் காரர்களின் முழுப் அடையாள இடத்தின் வகுப்பும் குரிய சட்டங் களுள் எவ் பெயர்களும் முகவரியும் விஸ்தீரணம் தகை இல. அட்டை இயல்பும் (ஹெக்டயார்) இல. தடுப்புக் வகைக்கும் கட்டளை அமைந்திருப் பற்றிய பின் விபரங் விபரங்கள் கள் 85 0.0404 1. தீபா குமுதுனி குணசிங்ஹ 196458301870 முழுவதும் 1வது வகுப்பு மக்கள் வங்கியில் திசாநாயக சம உரிமை அடைமானத்திற்கு 2. ஹொரணேகம் திசாநாயகலாகே 650151682v உட்பட்டது. கிரிஸ்டி லெனாட் திசாநாயக இல. 282/13/எ, இரத்தினபுரி வீதி, ஹொரண 218 0.0334 சிங்கப்புலிகே சந்திரிகா 648371896v முழுவதும் 1வது வகுப்பு கா.து.இல. 162 இல. 270/13 இ, ரோயல் காட்ர்ன், மற்றும் 217 ஹொரண அணுகுவழி சேவகத்திற்கு

உட்பட்டது.

03 - 328 / 9