



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை  
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2392/31 - 2024 ජූලි මස 10 වැනි දින - 2024.07.10

2392/31 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 10 ஆந் திகதி புதன்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

### உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் 24 ஆம் திகதிய 2359/45 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0735 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், எலபாத பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 183பீ - மங்குருகொட கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கெகுல மற்றும் அலுபொத கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620503 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 2, 1 : 3, 1 : 4, 1 : 13, 1 : 14, 1 : 16, 1 : 21, 1 : 26, 1 : 30, 1 : 31, 1 : 48, 1 : 52, 1 : 59, 1 : 61, 1 : 65, 1 : 72, 1 : 73, 1 : 75, 1 : 77, 1 : 79, 1 : 88, 1 : 90, 1 : 91, 1 : 95, 1 : 106, 1 : 108, 1 : 109, 1 : 111, 1 : 112 மற்றும் 1 : 114 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 01 ஆம் திகதி.

1A - G 42199 - 04 (2024 / 07)

மு. கு. - இவ் அதிவிசேட வர்த்தமானியை [www.documents.gov.lk](http://www.documents.gov.lk) எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



## அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:1	0.0425	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரதேச சபை வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:2	0.1325	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி
1:3	0.0027	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:4	0.0386	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:13	0.0230	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:14	0.0432	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:16	0.0060	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:21	0.0381	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:26	0.0137	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:30	0.0152	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வாய்க்கால்
1:31	0.0770	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வாய்க்கால் ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:48	0.0085	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:52	0.0159	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்காக / ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

කාணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாக குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:59	0.0004	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	மண் நிரப்பப்பட்ட வயல் ஓடை.
1:61	0.0007	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	மண் நிரப்பப்பட்ட வயல் ஓடை.
1:65	0.0355	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:72	0.0395	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:73	0.0191	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:75	0.0016	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	நடை பாதை
1:77	0.0803	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வாய்க்கால் ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:79	0.1011	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:88	0.0071	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:90	0.0291	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	நடை பாதை மற்றும் பிரதேச பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:91	0.0108	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:95	0.0216	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் _____	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:106	0.0327	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி
1:108	0.0202	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வாய்க்கால் ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:109	0.0164	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வாய்க்கால்
1:111	0.0101	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:112	0.0091	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:114	0.0021	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வாய்க்கால் ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.

EOG 07 - 0082 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் 24 ஆம் திகதிய 2359/45 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0738 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், எலபாத பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 183பீ - மகுருகொட கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கெகுல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620503 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 2 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டிற்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ள வாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 01 ஆம் திகதி.

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் — (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அலுவ்து தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:1	0.0149	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வாய்க்கால்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் 24 ஆம் திகதி 2359/45 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0729 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், எலபாத பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 183பீ - மருகுகொட கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் படஎதிரிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது 620503 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 3 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 7, 1 : 13, 1 : 48, 1 : 51, 1 : 64, 1 : 70, 1 : 83, 1 : 84, 1 : 90, 1 : 91, 1 : 102, 1 : 110, 1 : 115, 1 : 117, 1 : 127, 1 : 135 மற்றும் 1 : 174 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,  
இரஜமல்லவத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவி மாதம் 01 ஆம் திகதி.

காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
துண்டின்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
			இல.			ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்

1:1	0.2047	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாறைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
-----	--------	------	---	-----------	--------------	---	--

## அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:7	0.1323	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:13	0.0027	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வடிகாண்
1:48	0.0025	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வடிகாண்
1:51	0.0089	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:64	0.0108	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:70	0.0538	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:83	0.1354	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:84	0.0187	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி
1:90	0.1875	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வாய்க்கால் ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:91	0.0455	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வாய்க்கால்
1:102	0.0115	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:110	0.0751	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:115	0.0045	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	நடை பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:117	0.0264	அரசு	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	பிரவேசப் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:127	0.2550	அரசு	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:135	0.0052	அரசு	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	பிரவேசப் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:174	0.3831	அரசு	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	ஓடை

EOG 07 - 0082 / 3

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் 24 ஆம் திகதிய 2359/45 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0739 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், எலபாத பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 183சீ - ககுல்விடிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ககுல்விடிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620504 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 8, 1 : 23, 1 : 32, 1 : 36, 1 : 51, 1 : 62, 1 : 65, 1 : 69, 1 : 70, 1 : 72, 1 : 83 மற்றும் 1 : 85 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.ஈ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 01 ஆம் திகதி.

**அட்டவணை**

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் — (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:8	0.2237	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி
1:23	0.0317	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி
1:32	1.0837	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட பிரிவு.
1:36	0.1514	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி
1:51	0.0021	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட பிரிவு.
1:62	0.0102	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	நீர் பாதை
1:65	0.0216	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி
1:69	0.0502	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி
1:70	0.0500	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட பிரிவு.
1:72	0.0639	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட பிரிவு.
1:83	0.0109	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி
1:85	0.1454	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட பிரிவு.

EOG 07 - 0082 / 4

**1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்**

**14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்**

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் 24 ஆம் திகதிய 2359/45 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0745 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், எலபாத பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 183ஈ - ககுல்விடிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் க்குல்விடிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620504 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 2 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 6, 1 : 8, 1 : 11, 1 : 28, 1 : 35, 1 : 40, 1 : 50, 1 : 58, 1 : 84, 1 : 97, 1 : 101, 1 : 105, 1 : 133, 1 : 148, 1 : 153, 1 : 155 மற்றும் 1 : 162 ஆம்





காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0737 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், எலபாத பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 184ஏ - வேரகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பாதகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620506 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 10, 1 : 18, 1 : 20, 1 : 33, 1 : 34, 1 : 35, 1 : 37, 1 : 38, 1 : 41, 1 : 42, 1 : 43, 1 : 48, 1 : 58, 1 : 62, 1 : 70, 1 : 71, 1 : 72, 1 : 73, 1 : 80 மற்றும் 1 : 83 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு பெப்ரவரி மாதம் 01 ஆம் திகதி.

#### அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:1	0.1760	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	ஓடை
1:10	0.0183	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:18	0.0198	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:20	0.7211	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பெரிய ஓடை ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:33	0.0281	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பெரிய ஓடை ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:34	0.4186	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பெரிய ஓடை பிரிவு.
1:35	0.1282	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பெரிய ஓடை ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:37	0.3292	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பெரிய ஓடை ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்து தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:38	0.3686	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பெரிய ஓடை ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:41	0.1816	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:42	0.0646	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வாய்க்கால்
1:43	0.1804	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:48	0.0265	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேச ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:58	0.0082	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:62	0.0223	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:70	0.0453	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:71	0.0325	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்
1:72	0.0667	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:73	0.1550	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பெரிய ஓடை ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:80	0.0169	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை
1:83	0.0525	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் 24 ஆம் திகதிய 2359/45 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0744 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், எல்பாத பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 185பீ - அழுவல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கெசுல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620512 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 6, 1 : 7, 1 : 26, 1 : 38, 1 : 39, 1 : 40, 1 : 47, 1 : 48, 1 : 53, 1 : 55, 1 : 58, 1 : 61, 1 : 62, 1 : 70, 1 : 71, 1 : 76 மற்றும் 1 : 79 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 01 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல. (ஹெக்டயார்)	விஸ்தீர்ணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீர்ணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:6	0.0004	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:7	0.0117	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி
1:26	0.0219	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:38	0.0136	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	நீர் பாதை ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:39	0.0087	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	நீர் வீதி
1:40	0.0155	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	நீர் பாதை ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:47	0.0319	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வாய்க்கால்

**அட்டவணை (தொடர்ச்சி)**

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:48	0.1122	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:53	0.0197	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி
1:55	0.0385	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி
1:58	0.2308	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி
1:61	0.0011	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:62	0.0003	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வாய்க்கால்
1:70	0.0011	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி
1:71	0.0028	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:76	0.0955	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி
1:79	0.0067	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி

EOG 07 - 0082 / 7

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் 24 ஆம் திகதிய 2359/45 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0749 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், எலபாத பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 188ஏ - கெஹெல்ஓவிடிகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கெஹெல்ஓவிடிகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620517 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 2, 1 : 4, 1 : 5, 1 : 8, 1 : 9, 1 : 10, 1 : 13, 1 : 14, 1 : 16, 1 : 19, 1 : 21, 1 : 22, 1 : 27, 1 : 31, 1 : 32, 1 : 33 மற்றும் 1 : 35 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்வணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.டி. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, “மிறிகத மெதுர”,  
இரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவி மாதம் 01 ஆம் திகதி.

## அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் — (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:1	0.1835	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	ஹிரிமட ஓடைக்காக அளவிடப் பட்டுள்ளது.
1:2	0.0301	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	ஹிரிமட ஓடை ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:4	0.0084	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:5	0.0008	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் வீதி
1:8	0.0354	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	ஹிரிமட ஓடை மற்றும் கால்வாய் ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:9	0.0070	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வாய்க்கால் வீதி
1:10	0.1415	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	ஹிரிமட ஓடை ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:13	0.0136	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வாய்க்கால் வீதி
1:14	0.2962	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	ஹிரிமட ஓடை ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:16	0.0603	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:19	0.0840	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:21	0.0304	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கொடுகொல ஓடை.
1:22	0.1062	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	ஓடை ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:27	0.0053	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய் ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:31	0.0358	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	ஓடை ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:32	0.0180	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	மல ஓடை
1:33	0.0307	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	ஓடை ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:35	0.0432	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி

EOG 07 - 0082 / 8

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் 24 ஆம் திகதிய 2359/45 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0747 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், எலபாத பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 189ஏ - கஹவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கஹவத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620520 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 2 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 4, 1 : 7, 1 : 11, 1 : 18, 1 : 20, 1 : 21, 1 : 26, 1 : 27, 1 : 32, 1 : 34, 1 : 48, 1 : 65, 1 : 70, 1 : 80, 1 : 83, 1 : 91 மற்றும் 1 : 95 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ள வாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.டி. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 01 ஆம் திகதி.

EOG 07 - 0082 / 9



1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் 24 ஆம் திகதிய 2359/45 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0733 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், எலபாத பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 189ஏ - கஹவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கஹவத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது 620520 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 8 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 6, 1 : 7, 1 : 8, 1 : 9, 1 : 18, 1 : 26, 1 : 27, 1 : 30, 1 : 31, 1 : 33, 1 : 35, 1 : 38, 1 : 42, 1 : 43, 1 : 44, 1 : 45, 1 : 57 மற்றும் 1 : 78 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ள வாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
 இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,  
 இரஜமல்வத்த வீதி,  
 பத்தரமுல்லை,  
 2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 01 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல. (ஹெக்டயார்)	விஸ்தீரணம் —	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சுரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:6	0.0411	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	நீர் வீதி
1:7	0.0125	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	நடை பாதை
1:8	0.0050	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	நடை பாதை
1:9	0.0291	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:18	0.0336	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
1:26	0.0826	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	நீர் வீதி ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:27	0.0042	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	நீர் வீதி ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.

## அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:30	0.0169	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	நீர் வீதி
1:31	0.1202	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	நீர் வீதி ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:33	0.0869	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி
1:35	0.1335	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:38	0.0158	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:42	0.1953	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கல்கொடுவே வெல ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:43	0.1216	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கல்கொடுவே ஓடை
1:44	0.0069	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கல்கொடுவே ஓடை ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:45	0.2793	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கல்கொடுவே வேலி ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:57	0.1782	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:78	0.0261	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் 24 ஆம் திகதிய 2359/45 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 62/0734 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட சப்பிரகமுவ மாகாணத்தில், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில், எலபாத பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 189ஏ - கஹவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கஹவத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 620520 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 9 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 2, 1 : 3, 1 : 7 மற்றும் 1 : 11 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
 இல. 1200/6, "மிறிகத மெதுர",  
 இரஜமல்வத்த வீதி,  
 பத்தரமுல்லை,  
 2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 01 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல. (ஹெக்டயார்)	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:2	0.2327	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேச வீதிக்காக மற்றும் மஹ ஒடை ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:3	0.2695	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	மஹ ஒடை
1:7	0.2151	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
1:11	0.2129	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	மஹ ஒடை ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.