



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2425/36 - 2025 පෙබරවාරි මස 26 වැනි දින - 2025.02.26

2425/36 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 26 ஆந் திகதி புதன்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி 26 ஆம் திகதிய 2373/09 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1184 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், மஹரகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 529 - பொல்வத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பொல்வத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521419 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 6 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 103, 1 : 109, 1 : 136, 1 : 147, 1 : 174, 1 : 175, 1 : 176, 1 : 181, 1 : 182 மற்றும் 1 : 183 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 12 ஆம் திகதி.



அட்டவணை

தான் இல.						காணி	விசேட
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	சுடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.			இல.			தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:103	0.0390	பெத்மகே நிசங்சலா லக்மாலீ இல. 52/டீ, கிராம அபிவிருத்தி பாதை, பொல்வத்த, பன்னிபிடிய.	826300922V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 104 இன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:109	0.0364	யமுனா விக்ரமசிங்க ஜயசேகர இல. 141/4ஏ, கிராம அபிவிருத்தி பாதை, பொல்வத்த, பன்னிபிடிய.	635500239V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 120 இன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:136	0.0281	தாரபேரியே ஹேவாகே லயனல் இல. 34, கிராம அபிவிருத்தி பாதை, பொல்வத்த, பன்னிபிடிய.	602810321V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:147	0.0478	அபேசிங்க அச்சிகே சோமசிரி இல. 147/2, கிராம அபிவிருத்தி பாதை, பொல்வத்த, பன்னிபிடிய.	195703401073	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 104 இன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:174	0.0813	அபேசிங்க அச்சிகே தயாபால அபேசிங்க பெரேரா இல. 147, பொல்வத்த, பன்னிபிடிய.	643341069V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 104 மற்றும் 170 இன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:175	0.0211	அபேசிங்க ஆரச்சிகே மல்லிகா அபேசிங்க இல. 147/3, கிராம அபிவிருத்தி பாதை, பொல்வத்த, பன்னிபிடிய.	617981033V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 104 மற்றும் 170 இன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:176	0.0578	அபேசிங்க ஆரச்சிகே மல்லிகா அபேசிங்க இல. 147/3, கிராம அபிவிருத்தி பாதை, பொல்வத்த, பன்னிபிடிய.	617981033V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 104 மற்றும் 170 இன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:181	0.0604	அபேசிங்க அச்சிகே சோமசிரி இல. 147/2, கிராம அபிவிருத்தி பாதை, பொல்வத்த, பன்னிபிடிய.	195703401073	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல.104 மற்றும் 179ன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:182	0.0441	அபேசிங்க அச்சிகே அயேசா கிம்ஹானி பெரேரா இல. 43/பீ, பொல்வத்த, பன்னிபிடிய.	908130839V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 104 மற்றும் 179 இன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:183	0.0379	அபேசிங்க அச்சிகே லஹிரு நிமந்த பெரேரா இல. 147/1, பொல்வத்த, பன்னிபிடிய.	931120239V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 104 இன் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி 09 ஆம் திகதிய 2370/29 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப் பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1181 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், மஹரகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 529 - பொல்வத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பொல்வத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521419 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 8 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 9, 1 : 32, 1 : 33, 1 : 36, 1 : 39, 1 : 54, 1 : 55, 1 : 59, 1 : 60, 1 : 76, 1 : 77, 1 : 97, 1 : 98, 1 : 99, 1 : 117, 1 : 118, 1 : 122, 1 : 128, 1 : 129, 1 : 133, 1 : 134, 1 : 136, 1 : 137, 1 : 139, 1 : 142, 1 : 161 மற்றும் 1 : 167 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துணடுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
 இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதூர்”,
 இரஜமல்வத்த வீதி,
 பத்தரமுல்லை,
 2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 12 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

						காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட சுடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சுரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
தான் இல. மற்றும் காணித் துண்டின் (ஹெக்டயார்) இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்		
1:9	0.0273	மாவலகே உபுல் அஜித் பெரேரா இல. 48, 6 வது ஒழுங்கை, அரலிய உயன, தெபானம், பன்னிபிடிய.	571821176V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 61 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும், மின், நீர்வழி, நீர்க்குழாய் இணைப்புக் களிற்கான சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:32	0.0268	வென்கப்புலி ஆரச்சிகே ப்ரியந்த ரோஹன இல. 25/12, 6 பீ ஒழுங்கை, அரலிய உயன, தெபானம், பன்னிபிடிய.	196513300807	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 28 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:33	0.0275	புலத்சிங்ஹலகே ருத்பெரில் பெரேரா இல. 66, 6 பீ ஒழுங்கை, அரலிய உயன, தெபானம், பன்னிபிடிய.	637800302V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	அரச அடகு மற்றும் ஆலோசனை வங்கி இல. 587 - 2007.03.07 எனும் அடகிற்கு உட்பட்டது.	-

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் இல.			காணி			விசேட	
மற்றும் விஸ்தீரணம்			வழக்கிற்கு			அல்லது	
காணித் —————			உட்பட்ட			தனியாருக்	
துண்டின் (ஹெக்டயார்)			ஈடு, குத்			குரிய சட்டங்	
இல.			தகை			களுள் எவ்	
			தடுப்புக்			வகைக்கும்	
			கட்டளை			அமைந்திருப்	
			பற்றிய			பின் விபரங்	
			விபரங்கள்			கள்	
1:36	0.0263	தமிழ் பிரசன்ன கருணாதிலக இல. 25/14, 7 வது ஒழுங்கை, அரலிய உயன, தெபானம், பன்னிபிடிய.	672020662V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 28 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும், அரச அடகு மற்றும் ஆலோசனை வங்கி இல. 240 - 2002.08.21 மற்றும் 1762 - 2000.06.11 எனும் அடகிற்கு உட்பட்டது.	-
1:39	0.0271	விக்ரமாரச்சிகே தொன் ஸ்வர்ணலதா விக்ரமாரச்சி இல. 49, 6 வது ஒழுங்கை, தெபானம், பன்னிபிடிய.	546291308V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 61 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:54	0.0273	கொக்கல முதலிகே உபுல் ரன்சிரி சத்யபால இல. 35, 6 வது ஒழுங்கை, அரலிய உயன, தெபானம், பன்னிபிடிய.	195804100510	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 26 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:55	0.0267	எதிரிமுணிகே பத்ம காந்த த சொய்சா இல. 50, 6 வது ஒழுங்கை, அரலிய உயன, தெபானம்.	196158804804	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 26 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:59	0.0300	கனபெத்தலகே ஜகத் விஜேசேன இல. 29, 6 வது ஒழுங்கை, அரலிய உயன, தெபானம், பன்னிபிடிய.	196305610040	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 26 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:60	0.0300	விஜேசிங்க ஆரச்சிலாகே நிமல் சாந்த இல. 53, 6 வது ஒழுங்கை, அரலிய உயன, தெபானம், பன்னிபிடிய.	613633227V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 28 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும், நீர்வழி, நீர்க்குழாய், மின் இணைப்பு என்பவைகள் ஏற்படுத்துவ தற்கான சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் இல. மற்றும் விஸ்தீரணம் காணித் ————— துண்டின் (ஹெக்டயார்) இல.		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய உரித்துக்குரிய அடையாள இடத்தின் அட்டை விஸ்தீரணம் இல.	உரித்திற்குரிய வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:76	0.0294	ஹேவா கங்கானம்கே நிசாந்த சிசிர குமார இல. 24, அரலிய உயன, தெபானம, பன்னிபிடிய.	733181613V	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 28 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:77	0.0324	எட்வட் இந்திக எதிரிசிங்க இல. 25/4, 6 ஏ ஒழுங்கை, அரலிய உயன, தெபானம, பன்னிபிடிய.	761620061V	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 78 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:97	0.0262	குருபெத்தலாகே திஸ்ஸ சுமனவீர இல. 25/9, 6 பீ ஒழுங்கை, அரலிய உயன, தெபானம, பன்னிபிடிய.	196006802687	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 96 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:98	0.0270	கொட்டல்பத்தே விதாஹெலாகே தரங்கனீ திலிப விஜேரத்ன இல. 75/10, 7 வது ஒழுங்கை, அரலிய உயன, தெபானம, பன்னிபிடிய.	728421622V	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 28 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:99	0.0277	ஹெட்டித்தந்திரிகே தொன் திமுது சிந்தக ஆரியரத்ன இல. 70, அரலிய உயன, தெபானம, பன்னிபிடிய.	673190138V	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 28 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும், மின், தொலை, நீர்வழி இணைப்பிற்கான பொது சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:117	0.0507	மேனகா ஸ்ரீ கதர் விதானபதிரண இல. 28, கிருலபன பாதை, நுகேகொடை.	485540423V	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து.இல.78ன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:118	0.0496	ராஜதேவ மொஹொட்டி உமேக மந்தி செனவிரத்ன இல. 11/4, 6 ஏ ஒழுங்கை, அரலிய உயன, தெபானம, பன்னிபிடிய.	198007500245	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 78 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும், 2024.04.01 முதல் 2026.04.09 வரை கேவியட் தடைக்கு உட்பட்டது.	-

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் இல.						காணி	விசேட
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழுக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	————	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.			இல.			தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:122	0.0291	தொம்பகொட லியனகே துலான் அனுராத லக்ஷித இல. 15/1, 6 ஏ ஒழுங்கை, தெபானம, பன்னிபிடிய.	198801402801	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 78 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும், சம்பத் வங்கி இல. 1987 - 2017.08.01 மற்றும் 1735 - 2017.03.01 எனும் அடகிற்கு உட்பட்டது.	-
1:128	0.0259	ஆருகட்டு படபெதிகே புஷ்பா ஜயகுரிய இல. 10 ஏ, 6 வது ஒழுங்கை, அரலிய உயன, தெபானம, பன்னிபிடிய.	585951684V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 61 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும், 1999.01.20 திகதியின் பிரதான அமைச்சு செயலாளர், ஸ்ராவஸ்தி மாளிகை, கொழும்பு 07 எனும் அடகிற்கு உட்பட்டது.	-
1:129	0.0254	ஹேவா கங்கானம்கே நிசாந்த சிசிர குமார இல. 24, அரலிய உயன, தெபானம, பன்னிபிடிய.	733181613V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:133	0.0264	தொன் இந்திக ஷமிந்த ரணதுங்க இல. 2/11/ஏ, 6 ஏ ஒழுங்கை, அரலிய உயன, தெபானம, பன்னிபிடிய.	741383012V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 78 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும், இலங்கை வீடு அபிவிருத்தி அடிப்படை வங்கி இல. 96 - 2004.06.18 எனும் அடகிற்கு உட்பட்டது.	-

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் இல.		தேசிய உரித்துக்குரிய உரித்தினது		காணி வழக்கிற்கு		விசேட அல்லது	
மற்றும் விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	அடையாள இடத்தின்	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்	தனியாருக்	தனியாருக்
காணித்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	தருப்புக்	வகைக்கும்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	இல.			கட்டளை	பற்றிய	அமைந்திருப்
இல.					பற்றிய	விபரங்கள்	கள்
1:134	0.0259	தொன் லலித் பிரசன்ன ரணதுங்க இல. 11/2பீ, 6 ஏ ஒழுங்கை, அரலிய உயன, தெபனாம, பன்னிபிடிய.	197730100862	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 78 இன் பொது அணுகுவழி உரித்திற்கு மற்றும் பொது உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:136	0.0501	வஜிர அர்ஜுன விஜேசிங்க இல. 48/15, அரலிய உயன, தெபனாம, பன்னிபிடிய.	740062255V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 90 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கும் உட்பட்டது.	-
1:137	0.0488	வஜிர அர்ஜுன விஜேசிங்க இல. 48/15, அரலிய உயன, தெபனாம, பன்னிபிடிய.	740062255V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 90 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:139	0.0251	பிரதீப் சஞ்ஜீவ ஏகநாயக்க இல. 48/2 பீ, 7 வது ஒழுங்கை, அரலிய உயன, தெபனாம, பன்னிபிடிய.	753162364V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 90 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கும், கொமர்ஷல் வங்கி இல. 7562 - 2018.01.26, 7420 - 2017.01.10 மற்றும் 7225 - 2016.03.03 எனும் அடகிற்கு உட்பட்டது.	-
1:142	0.0505	ஜயசேகர லியன ஆர்ச்சிகே தக்ஷினீ இல. 56/12, 8 வது ஒழுங்கை, தெபனாம, பன்னிபிடிய.	977081149V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 105 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:161	0.0503	மல்வத்தகே ஷமத் திலீப் பீரிஷ் இல. 40, அரலிய உயன, தெபனாம, பன்னிபிடிய.	712241810V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	521419/09/01:01 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:167	0.0151	கனுவ தேவ நதீகா ஷிரோமி விக்ரமசிங்க இல. 02, 6 வது ஒழுங்கை, அரலிய உயன, பொல்வத்த, பன்னிபிடிய.	197882902325	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி 09 ஆம் திகதிய 2370/29 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப் பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/1180 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், மஹரகம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 529 - பொல்வத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பொல்வத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 521419 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 9 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 49, 1 : 78, 1 : 88, 1 : 102, 1 : 146, 1 : 147, 1 : 184, 1 : 191 மற்றும் 1 : 207 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டு களுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிறிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 12 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

				காணி		விசேட
				வழக்கிற்கு	அல்லது	
தான் இல.	மற்றும் விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய உரித்துக்குரிய உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்	
காணித்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள இடத்தின் வகுப்பும்	அடையாள இடத்தின் வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்	
துண்டின் (ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்	
இல.		இல.		தடுப்புக்	வகைக்கும்	
				கட்டளை	அமைந்திருப்	
				பற்றிய	பின் விபரங்	
				விபரங்கள்	கள்	
1:49	0.0289	குருப்பு ஆரச்சிலாகே பிரபானீ குருப்பு ஆரச்சி இல. 22/23, சுற்றுவட்டப்பாதை, அரலிய உயன, தெபானம், பன்னிபிடிய.	199279200875 முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 16 இன் அணுகு வழி சேவகத்திற்கும், குருப்பு ஆரச்சிகே சுமித் சாந்த குருப்புஆரச்சி மற்றும் சுபசிங்க கமராலலாகே ரஞ்சித் ஹேமந்த சுபசிங்க என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:78	0.0271	திகொட கமகே சுனில் ரத்னசிரி இல. 22/14, சுற்றுவட்டப்பாதை, அரலிய உயன, தெபானம், பன்னிபிடிய.	196316710078 முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 16 இன் அணுகு வழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-

