

් ශී් ලංකා පුජාතාන්තික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පතුය இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2356 - 2023 ඔක්තෝබර් මස 27 වැනි සිකුරාදා - 2023.10.27

2356 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 27 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன .)

பக்கம் பக்கம் நிர்ணய உத்தியோகத்தர்களினாற் காணி விற்பனைகள் காணி நிர்ணய அறிவித்தல்கள் முன்னறிவித்தல்கள் இறுதிக் கட்டளைகள் மேல் மாகாணம் மக்கிய மாகாணம் குறுது மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழுவின் அறிவித்தல்கள் அரசாங்க அதிபர்களினால் காணி விற்பனைகள் தென் மாகாணம் வட மாகாணம் மேல் மாகாணம் கிழக்கு மாகாணம் வடமேல் மாகாணம் மத்திய மாகாணம் தென் மாகாணம் வடமத்திய மாகாணம் வட மாகாணம் ஊவா மாகாணம் கிழக்கு மாகாணம் வடமேல் மாகாணம் சப்பிரகமுவ மாகாணம் காணி கொள்வனவு பற்றிய அறிவித்தல்கள் காணி அபிவிருத்திக் சட்டளைச் சட்டத்தின் கீழ் அறிவித்தல்கள் காணி மீட்டல் பற்றிய அறிவித்தல்கள் நானாவித காணி அறிவித்தல்கள் வடமத்திய மாகாணம் ஊவா மாகாணம் சப்பிரகமுவ மாகாணம் 494 சிறுநிலச் சொந்தக்காரர் திட்டத்தின்கீழ் அறிவித்தல்கள்

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

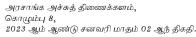
வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை **வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும்** திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பிடைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாகம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிடைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடக்கும் குறிவிறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து முன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு **இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர்**, அதாவது 2023, நவெம்பர் மாதம் 17 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2023, நவெம்பர் மாதம் 03 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக் கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

"ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, சுட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருப்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்."

கங்கானி லியனகே, அரசாங்க அழுத்தகர்.



இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



நானாவித காணி அறிவித்தல்கள்

காணி அணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இலக்கம்.: 4/10/72799. மாகாணக் காணி ஆணையாளரின் இலக்கம்.: EP/28/LB/L-10/ LS/TRI/MUT/32.

அரச காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின் கீழ் விடுக்கப்படும் அறிவித்தல்

திருகோணமலை மாவட்டம், மூதூர் பிரதேச செயலகத்திற்குச் சொந்தமான 224 C, தாஹாநகர் கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவின் தாஹாநகர் கிராமத்தின் நிலவரைபட இலக்கம் 9533 இன் காணித் துண்டு இலக்கம் A இன் மூலம் காட்டப்படுகின்ற 4.8 பேர்ச் அளவுடைய அரச காணியினை வாணிய நடவடிக்கைகளின் பொருட்டு கலகமகே சிறியானி என்பவர் குத்தகைக்குக் கோருவதாக இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

02. கோரியிருக்கும் நிலத்தின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

காணித் துண்டு A இன் எல்லைகள் வருமாறு:

வடக்கு : துண்டு இலக்கம் B மற்றும் சரத் கோமஸ் என்பவர்

அனுபவிக்கும் இடம்:

கிழக்கு : பாதை மற்றும் துண்டு இலக்கம் B;

தெற்கு: பாதை மற்றும் பிரதேச செயலாளரின் விடுதி;

மேற்கு : பிரதேச செயலாளரின் விடுதி, பாதை மற்றும் சரத்

கோமஸ் என்பவர் அனுபவிக்கும் இடம்.

- 03. கோரியிருக்கும் காணியினைக் குறித்த தேவையின் பொருட்டு குத்தகைக்கு அனுமதிக்க முடியும். இதன்பொருட்டு அரசினால் குறிப்பிடப்படும் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டதாகக் காணியினைக் குத்தகைக்கு விடுவதற்கு அரசு தீர்மானித்துள்ளது.
 - (அ) குத்தகைக் காலம். முப்பது (30) வருடங்கள் (2023.08.29 ஆந் திகதியிலிருந்து)

வருடாந்த குத்தகைக் காலம்.- 2023 ஆம் ஆண்டில் காணியின் மதிப்பீட்டுப் பெறுமதி ஐந்து மில்லியன் ரூபாவை விடவும் (ரூபா 5,000,000.00) குறைவாக இருக்குமிடத்து பிரதான மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் குறித்த வருடத்தின் காணியின் சந்தைப் பெறுமதியின் 2% ஆகும். 2023 ஆம் வருடத்தில் காணியின் மதிப்பீட்டுப் பெறுமதி ஐந்து மில்லியன் ரூபாவை விடவும் (ருபா 5,000,000.00) அதிகமாக இருக்குமிடத்து பிரதான மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் குறித்த வருடத்தில் காணியின் சந்தைப் பெறுமதியின் 4%ஆகும். இக்குத்தகைப் பணமானது ஐந்து வருடங்களுக்கு ஒவ்வொரு முறையும் திருத்தி அமைக்கப்பட வேண்டும் என்பதுடன், திருத்தி அமைக்கப்பட்ட குத்தகைப் பணமானது நிறைவடைந்த ஐந்து வருட காலப் பகுதியில் இறுதி வருடத்தில் செலுத்தப்பட்ட குத்தகைப் பணத்தின் 20% சேர்க்கப்பட்டு வருடாந்த குத்தகையாகச் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

தவணைக்கட்டணம்: - தவணைக்கட்டணம் அறவிடப்பட மாட்டாது.

- (ஆ) குத்தகை ஆரம்பிக்கப்பட்ட தினத்திலிருந்து 01 வருட காலப் பகுதிக்குள் மாகாணக் காணி ஆணையாளர்/ பிரதிக் காணி ஆணையாளர்/பிரதேச செயலாளரின் மனங்கவரும் வகையில் காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;
- (இ) குத்தகைக்காரர் இக்காணியினை வாணிப நடவடிக்கைகள் தவிர் ந்த வேறு நடவடிக்கைகளின் பொருட்டு பயன்படுத்தக்கூடாது;
- (ஈ) பிரதேச செயலகம் மற்றும் ஏனைய நிறுவனங்கள் மூலம் விதிக்கப்பட்டிருக்கும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளுக்கும் இக்குத்தகை கட்டுப்பட்டதாகும்;
- (உ) காணியானது குத்தகைக்கு அனுமதிக்கப்பட்ட காலப் பகுதிக்குள் குத்தகையாளர் இக்காணியினைப் பெற்றுக் கொண்ட நோக்கத்தை உத்தேசித்த காலப் பகுதிக்குள் நிறைவேற்றிக் கொள்வதற்குத் தவறும் பட்சத்தில் இக்குத்தகையை முடிவுறுத்துவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;
- (ஊ) 2023.08.29 ஆந் திகதியிலிருந்து 05 வருடங்கள் நிறைவடைவதற்கு முன்னர் துணைக்குத்தகை செய்யவோ அல்லது வேறொருவருக்குக் கைமாற்றம் செய்யவோ அனுமதி வழங்கப்படமாட்டாது;
 - (எ) குத்தகைப் பணத்தினை தொடர்ந்து செலுத்துதல் வேண்டும் என்பதுடன் குத்தகைப் பணத்தைச் செலுத்தத் தவறுமிடத்து குத்தகை ஒப்பந்தமானது சுயமாகவே இரத்தாகும்.

வர்த்தமானி அறிவித்தல் வெளியிடப்பட்ட தினத்திலிருந்து 06 வார காலப் பகுதிக்குள் குறித்த காணியைக் குத்தகைக்கு அனுமதி வழங்கக்கூடாதென ஏற்றுக் கொள்ளக்கூடிய காரணங்களைச் சுட்டிக்காட்டி எனக்கு எழுத்து மூலமான அறிவித்தல் கிடைக்கப் பெறாதவிடத் து கோரிக்கைக் கேற்ப காணி குத்தகைக் கு வழங்கப்படும்.

எம். எச். ஏ. ரீ. மதுசானி, உதவிக் காணி ஆணையாளர், காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்குப் பதிலாக.

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம், "மிஹிகத மெதுர", காணிச் செயலகம், இல. 1200/6, ரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2023, ஒற்றோபர் 03.

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இலக்கம்.: 4/10/48065. மாகாணக் காணி ஆணையாளரின் இலக்கம்.: EP/28/LB/LS/TRI/ Mor/08.

அரச காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின் கீழ் விடுக்கப்படும் அறிவித்தல்

திருகோணமலை மாவட்டம், மொரவேவ பிரதேச செயலகத்திற்குச் சொந்தமான 230, பெணிகெட்டியாவ கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவின் மொரவெவ கிராமத்தின் நிலவரைபட இலக்கம் 2881 இன் காணித் துண்டு இலக்கம் 1 இன் மூலம் காட்டப்படுகின்ற 15 பேர்ச் அளவுடைய அரச காணியினை வாணிப நடவடிக்கைகளின் பெருட்டு மொபிடல் பிறைவெட் லிமிடட் மூலம் குத்தகைக்குக் கோருவதாக இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

02. கோரியிருக்கும் நிலத்தின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

காணித் துண்டு A இன் எல்லைகள் வருமாறு:

வடக்கு : பாதை:

கிழக்கு : பாதை (P.S.);

தெற்கு : எச். அப்துல்லா என்பவர் அனுபவிக்கும் காணி;

மேற்கு : ஏ. மகேன் என்பவர் அனுபவிக்கும் காணி.

03. கோரியிருக்கும் காணியினைக் குறித்த தேவையின் பொருட்டு குத்தகைக்கு அனுமதிக்க முடியும். இதன்பொருட்டு அரசினால் குறிப்பிடப்படும் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டதாகக் காணியினைக் குத்தகைக்கு விடுவதற்கு அரசு தீர்மானித்துள்ளது.

(அ) குத்தகைக் காலம். - முப்பது (30) வருடங்கள் (2023.08.29 ஆந் திசுதியிலிருந்து)

வருடாந்த குத்தகைக் காலம்.- 2023 ஆம் ஆண்டில் காணியின் மதிப்பீட்டுப் பெறுமதி ஐந்து மில்லியன் ரூபாவை விடவும் (ரூபா 5,000,000.00) குறைவாக இருக்குமிடத்து பிரதான மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் குறித்த வருடத்தின் காணியின் சந்தைப் பெறுமதியின் 2% ஆகும். 2023 ஆம் வருடத்தில் காணியின் மதிப்பீட்டுப் பெறுமதி ஐந்து மில்லியன் ரூபாவை விடவும் (ருபா 5,000,000.00) அதிகமாக இருக்குமிடத்து பிரதான மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் குறித்த வருடத்தில் காணியின் சந்தைப் பெறுமதியின் 4%ஆகும். இக்குத்தகைப் பணமானது ஐந்து வருடங்களுக்கு ஒவ்வொரு முறையும் திருத்தி அமைக்கப்பட வேண்டும் என்பதுடன், திருத்தி அமைக்கப்பட்ட குத்தகைப் பணமானது நிறைவடைந்த ஐந்து வருட காலப் பகுதியில் இறுதி வருடத்தில் செலுத்தப்பட்ட குத்தகைப் பணத்தின் 20% சேர்க்கப்பட்டு வருடாந்த குத்தகையாகச் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

தவணைக்கட்டணம்: - தவணைக்கட்டணம் அறவிடப்பட மாட்டாது.

- (ஆ) குத்தகை ஆரம்பிக்கப்பட்ட தினத்திலிருந்து 01 வருட காலப் பகுதிக்குள் மாகாணக் காணி ஆணையாளர்/ பிரதிக் காணி ஆணையாளர்/பிரதேச செயலாளரின் மனங்கவரும் வகையில் காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;
- (இ) குத்தகைக்காரர் இக்காணியினை வாணிப நடவடிக்கைகள் தவிர் ந்த வேறு நடவடிக் கைகளின் பொருட்டு பயன்படுத்தக்கூடாது;
- பிரதேச செயலகம் மற்றும் ஏனைய நிறுவனங்கள் மூலம் விதிக்கப்பட்டிருக்கும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளுக்கும் இக்குத்தகை கட்டுப்பட்டதாகும்;
- (உ) காணியானது குத்தகைக்கு அனுமதிக்கப்பட்ட காலப் பகுதிக்குள் குத்தகையாளர் இக்காணியினைப் பெற்றுக் கொண்ட நோக்கத்தை உத்தேசித்த காலப் பகுதிக்குள் நிறைவேற்றிக் கொள்வதற்குத் தவறும் பட்சத்தில் இக்குத்தகையை முடிவுறுத்துவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;
- (ஊ) 2023.08.29 ஆந் திகதியிலிருந்து 05 வருடங்கள் நிறைவடைவதற்கு முன்னர் துணைக்குத்தகை செய்யவோ அல்லது வேறொருவருக்குக் கைமாற்றம் செய்யவோ அனுமதி வழங்கப்படமாட்டாது;
- (எ) குத்தகைப் பணத்தினை தொடர்ந்து செலுத்துதல் வேண்டும் என்பதுடன் குத்தகைப் பணத்தைச் செலுத்தத் தவறுமிடத்து குத்தகை ஒப்பந்தமானது சுயமாகவே இரத்தாகும்.

வர்த்தமானி அறிவித்தல் வெளியிடப்பட்ட தினத்திலிருந்து 06 வார காலப் பகுதிக்குள் குறித்த காணியைக் குத்தகைக்கு அனுமதி வழங்கக்கூடாதென ஏற்றுக் கொள்ளக்கூடிய காரணங்களைச் சுட்டிக்காட்டி எனக்கு எழுத்து மூலமான அறிவித்தல் கிடைக்கப் பெறாதவிடத்து கோரிக்கைக்ககேற்ப காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படும்.

எம். எச். ஏ. ரீ. மதுசானி, உதவிக் காணி ஆணையாளர், காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்குப் பதிலாக.

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம், "மிஹிகத மெதுர", காணிச் செயலகம், இல. 1200/6, ரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2023, ஒற்றோபர் 03.

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இலக்கம்.: 4/10/29243. மாகாணக் காணி ஆணையாளரின் இலக்கம்.: AM/DLC/LT/L/7/1270.

அரச காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின் கீழ் விடுக்கப்படும் அறிவித்தல்

அம்பாறை மாவட்டம், அம்பாறை பிரதேச செயலகத்திற்குச் சொந்தமான மிஹிந்துபுர கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவினைச் சேர்ந்த மிஹிந்துபுர கிராமத்தின் இலக்கம் CM280009 ஐ உடைய நில வரைபடத்தின், காணித் துண்டு இலக்கம் 480 இன் மூலம் காட்டப்பட்டுள்ள 0.0480 ஹெக்டயார் அளவுடைய அரசுக்குச் சொந்தமான காணித் துண்டினை வீடமைப்புத் திட்ட நடவடிக்கைகளின் பொருட்டு திருமதி பீ. எச். சுனேத்ரா ரத்னாயக்க என்பவர் மூலம் குத்தகைக்குக் கோருவதாக இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

02. கோரியிருக்கும் நிலத்தின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு: காணித் துண்டு இலக்கம் 384: கிழக்கு: காணித் துண்டு இலக்கம் 481; தெற்கு: காணித் துண்டு இலக்கம் 473; மேற்கு: காணித் துண்டு இலக்கம் 479.

கோரியிருக்கும் காணியினைக் குறித்த தேவையின் பொருட்டு குத்தகைக்கு அனுமதிக்க முடியும். இதன்பொருட்டு அரசின் நியமிக்கப்பட்ட குறித்த நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டதாகக் காணியினைக் குத்தகைக்கு விடுவதற்கு அரசு தீர்மானித்துள்ளது.

(அ) குத்தகைக் காலம் .- முப்பது (30) வருடங்கள் (1995.06.15 ஆந் திகதியிலிருந்து 30 வருடங்கள்)

வருடாந்த குத்தகைக் பணம். - பிரதான மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் 1995 ஆம் வருடத்தின் காணியின் அதிகரிக்கப்படாத பெறுமதியின் 4% ஆகும்.

தவணைக் கட்டணம் :- காணியின் அதிகரிக்கப்பட்ட பெறுமதியின் 4% இன் மூன்று மடங்கு ஆகும்.

(ஆ) குத்தகை ஆரம்பிக்கப்பட்ட தினத்திலிருந்து 01 வருட காலப் பகுதிக்குள் பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்தியுறும் வகையில் குத்தகையாளரின் மூலம் காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;

- (இ) குத்தகைக்காரர் இக்காணியினை வீடமைப்புத் திட்ட நடவடிக்கைகள் தவிர்ந்த வேறு நடவடிக்கைகளின் பொருட்டு பயன்படுத்தக்கூடாது;
- பிரதேச செயலாளர் மற்றும் ஏனைய நிறுவனங்கள் மூலம் விதிக்கப்பட்டிருக்கும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளுக்கும் இக்குத்தகை கட்டுப்பட்டதாகும்;
- (உ) நிர்மாணிக்கப்பட்டிருக்கும் கட்டடங்களை முறையாக அபிவிருத்தி செய்து பேணுதல் வேண்டும்;
- (ஊ) காணியானது குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்ட காலப் பகுதிக்குள் குத்தகையாளர் இக்காணியினைப் பெற்றுக் கொண்ட நோக்கத்தை உத்தேசித்த காலப் பகுதிக்குள் நிறைவேற்றிக் கொள்வதற்குத் தவறுமிடத்து இக்குத்தகையை முடிவுறுத்துவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;
- (எ) 1995.06.15 ஆம் திகதியிலிருந்து 05 வருடங்கள் முடிவடைவதற்கு முன்னர் காணியினைப் பெற்றுக் கொண்ட நோக்கினை நிறைவேற்றுவதன் பொருட்டான துணைக் குத்தகைகள் அல்லது கைமாற்றங்கள் தவிர்ந்த, வேறு துணைக் குத்தகைகளோ அல்லது கைமாற்றங்களோ செய்ய அனுமதி வழங்கப்படமாட்டாது;
- (ஏ) குத்தகைப் பணத்தினைத் தொடர்ந்து செலுத்ததல் வேண்டும். குத்தகைப் பணத்தைச் செலுத்தத் தவறுமிடத்து குத்தகை ஒப்பந்தமானது சுயமாகவே இரத்தாகும்.

வர்த்தமானி அறிவித்தல் வெளியிடப்பட்ட தினத்திலிருந்து 06 வார காலப் பகுதிக்குள் குறித்த காணியைக் குத்தகைக்கு அனுமதி வழங்கக்கூடாதென ஏற்றுக் கொள்ளக்கூடிய காரணங்களைச் சுட்டிக்காட்டி எனக்கு எழுத்து மூலமான அறிவித்தல் கிடைக்கப் பெறாதவிடத்து கோரிக்கைக்ககேற்ப காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படும்.

S. V. A. D. இஷாரா எம் சமரதுங்க, உதவிக் காணி ஆணையாளர், காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்குப் பதிலாக.

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம், "மிஹிகத மெதுர", காணிச் செயலகம், இல. 1200/6, ரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2023, செத்தெம்பர் 25.

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இலக்கம்.: 4/10/29241. மாகாணக் காணி ஆணையாளரின் இலக்கம்.: AM/DLC/6/LT/1264.

அரச காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின் கீழ் விடுக்கப்படும் அறிவித்தல்

அம்பாறை மாவட்டம், அம்பாறை பிரதேச செயலகத்திற்குச் சொந்தமான திஸ்ஸபுர கிராம அலுலவர் பிரிவினைச் சேர்ந்த சத்தாதிஸ்ஸபுர கிராமத்தின் இலக்கம் 280004 ஐ உடைய நில வரைபடத்தின், காணித் துண்டு இலக்கம் 348 இன் மூலம் காட்டப்பட்டுள்ள 0.0210 ஹெக்டயர் அளவுடைய அரசுக்குச் சொந்தமான காணித் துண்டினை வீடமைப்புத் திட்ட நடவடிக்கைகளின் பொருட்டு திருமதி நோனா ஜுபீடா ஜிப்ரி என்பவர் மூலம் குத்தகைக்குக் கோருவதாக இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

02. கோரியிருக்கும் நிலத்தின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு: காணித் துண்டு இலக்கம் 346: கிழக்கு: காணித் துண்டு இலக்கம் 350; தெற்கு: காணித் துண்டு இலக்கம் 391; மேற்கு: காணித் துண்டு இலக்கம் 347.

கோரியிருக்கும் காணியினைக் குறித்த தேவையின் பொருட்டு குத்தகைக்கு அனுமதிக்க முடியும். இதன்பொருட்டு அரசின் நியமிக்கப்பட்ட குறித்த நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டதாகக் காணியினைக் குத்தகைக்கு விடுவதற்கு அரசு தீர்மானித்துள்ளது.

(அ) **குத்தகைக் காலம்** .- முப்பது (30) வருடங்கள் (1995.06.15 ஆந் திகதியிலிருந்து 30 வருடங்கள்)

வருடாந்த குத்தகைப்பணம். - பிரதான மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் 1995 ஆம் வருடத்தின் காணியின் அதிகரிக்கப்படாத பெறுமதியின் 4% ஆகும்.

தவணைக் கட்டணம் :- காணியின் அதிகரிக்கப்பட்ட பெறுமதியின் 4% இன் மூன்று மடங்கு ஆகும்.

- (ஆ) குத்தகை ஆரம்பிக்கப்பட்ட தினத்திலிருந்து 01 வருட காலப் பகுதிக்குள் பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்தியுறும் வகையில் குத்தகையாளரின் மூலம் காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;
- (இ) குத்தகைக்காரர் இக்காணியினை வீடமைப்புத் திட்ட நடவடிக்கைகள் தவிர்ந்த வேறு நடவடிக்கைகளின் பொருட்டு பயன்படுத்தக்கூடாது;

- (ஈ) பிரதேச செயலகம் மற்றும் ஏனைய நிறுவனங்கள் மூலம் விதிக்கப்பட்டிருக்கும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளுக்கும் இக்குத்தகை கட்டுப்பட்டதாகும்;
- (உ) நிர்மாணிக்கப்பட்டிருக்கும் கட்டடங்களை முறையாக அபிவிருத்தி செய்து பேணுதல் வேண்டும்;
- (ஊ) காணியானது குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்ட காலப் பகுதிக்குள் குத்தகையாளர் இக்காணியினைப் பெற்றுக் கொண்ட நோக்கத்தை உத்தேசித்த காலப் பகுதிக்குள் நிறைவேற்றிக் கொள் வதற்குத் தவறுமிடத்து இக்குத் தகையை முடிவுறுத்துவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;
- (எ) 1995.06.15 ஆம் திகதியிலிருந்து 05 வருடங்கள் முடிவடைவதற்கு முன்னர் காணியினைப் பெற்றுக் கொண்ட நோக்கினை நிறைவேற்றுவதன் பொருட்டான துணைக் குத்தகைகள் அல்லது கைமாற்றங்கள் தவிர்ந்த, வேறு துணைக் குத்தகைகளோ அல்லது கைமாற்றங்களோ செய்ய அனுமதி வழங்கப்பட மாட்டாது;
- (ஏ) குத்தகைப் பணத்தினைத் தொடர்ந்து செலுத்துதல் வேண்டும். குத்தகைப் பணத்தைச் செலுத்தத் தவறுமிடத்து குத்தகை ஒப்பந்தமானது சுயமாகவே இரத்தாகும்.

வர்த்தமானி அறிவித்தல் வெளியிடப்பட்ட தினத்திலிருந்து 06 வார காலப் பகுதிக்குள் குறித்த காணியைக் குத்தகைக்கு அனுமதி வழங்கக்கூடாதென ஏற்றுக் கொள்ளக்கூடிய காரணங்களைச் சுட்டிக்காட்டி எனக்கு எழுத்து மூலமான அறிவித்தல் கிடைக்கப் பெறாதவிடத்து கோரிக்கைக்ககேற்ப காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படும்.

> S. V. A. D. இஷாரா எம் சமரதுங்க, உதவிக் காணி ஆணையாளர், காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்குப் பதிலாக.

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம், "மிஹிகத மெதுர", காணிச் செயலகம், இல. 1200/6, ரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2023, செத்தெம்பர் 25.

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இலக்கம்.: 4/10/29248. மாகாணக் காணி ஆணையாளரின் இலக்கம்.: AM/DLC/LT/1368.

அரச காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின் கீழ் விடுக்கப்படும் அறிவித்தல்

அம்பாறை மாவட்டம், அம்பாறை பிரதேச செயலகத்திற்குச் சொந்தமான சேனாநாயக்கபுர கிராம அலுவலர் பிரிவினைச் சேர்ந்த சேனாநாயக்கபுர கிராமத்தின் இலக்கம் 280010 ஐ உடைய நில வரைபடத்தின், காணித் துண்டு இலக்கம் 289 இன் மூலம் காட்டப்பட்டுள்ள 0.0859 ஹெக்டயார் அளவுடைய அரசுக்குச் சொந்தமான காணித் துண்டினை வீடமைப்புத் திட்ட நடவடிக்கைகளின் பொருட்டு திருமதி தென்னக்கோன் முதியன்செலாகே அஷோகா என்பவர் மூலம் குத்தகைக்குக் கோருவதாக இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

02. கோரியிருக்கும் நிலத்தின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு: காணித் துண்டு இலக்கம் 287 மற்றும் 285: கிழக்கு: காணித் துண்டு இலக்கம் 285 மற்றும் 293; தெற்கு: காணித் துண்டு இலக்கம் 293 மற்றும் 290; மேற்கு: காணித் துண்டு இலக்கம் 290 மற்றும் 287.

கோரியிருக்கும் காணியினைக் குறித்த தேவையின் பொருட்டு குத்தகைக்கு அனுமதிக்க முடியும். இதன்பொருட்டு அரசின் நியமிக்கப்பட்ட குறித்த நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டதாகக் காணியினைக் குத்தகைக்கு விடுவதற்கு அரசு தீர்மானித்துள்ளது.

(அ) **குத்தகைக் காலம்** .- முப்பது (30) வருடங்கள் (1995.06.15 ஆந் திகதியிலிருந்து 30 வருடங்கள்)

வருடாந்த குத்தகைப் பணம். - பிரதான மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் 1995 ஆம் வருடத்தின் காணியின் அதிகரிக்கப்படாத பெறுமதியின் **4%** ஆகும்.

தவணைக் கட்டணம் :- காணியின் அதிகரிக்கப்பட்ட பெறுமதியின் 4% இன் மூன்று மடங்கு ஆகும்.

- (ஆ) குத்தகை ஆரம்பிக்கப்பட்ட தினத்திலிருந்து 01 வருட காலப் பகுதிக்குள் பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்தியுறும் வகையில் குத்தகையாளரின் மூலம் காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;
- (இ) குத்தகைக்காரர் இக்காணியினை வீடமைப்புத் திட்ட நடவடிக்கைகள் தவிர்ந்த வேறு நடவடிக்கைகளின் பொருட்டு பயன்படுத்தக்கூடாது;

- (ஈ) பிரதேச செயலகம் மற்றும் ஏனைய நிறுவனங்கள் மூலம்
 விதிக்கப்பட்டிருக்கும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளுக்கும்
 இக்குத்தகை கட்டுப்பட்டதாகும்;
- (உ) நிர்மாணிக்கப்பட்டிருக்கும் கட்டடங்களை முறையாக அபிவிருத்தி செய்து பேணுதல் வேண்டும்;
- (ஊ) காணியானது குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்ட காலப் பகுதிக்குள் குத்தகையாளர் இக்காணியினைப் பெற்றுக் கொண்ட நோக்கத்தை உத்தேசித்த காலப் பகுதிக்குள் நிறைவேற்றிக் கொள் வதற்குத் தவறுமிடத்து இக்குத் தகையை முடிவுறுத்துவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;
 - (எ) 1995.06.15 ஆம் திகதியிலிருந்து 05 வருடங்கள் முடிவடைவதற்கு முன்னர் காணியினைப் பெற்றுக் கொண்ட நோக்கினை நிறைவேற்றுவதன் பொருட்டான துணைக் குத்தகைகள் அல்லது கைமாற்றங்கள் தவிர்ந்த, வேறு துணைக் குத்தகைகளோ அல்லது கைமாற்றங்களோ செய்ய அனுமதி வழங்கப்பட மாட்டாது;
 - (ஏ) குத்தகைப் பணத்தினைத் தொடர்ந்து செலுத்துதல் வேண்டும். குத்தகைப் பணத்தைச் செலுத்தத் தவறுமிடத்து குத்தகை ஒப்பந்தமானது சுயமாகவே இரத்தாகும்.

வர்த்தமானி அறிவித்தல் வெளியிடப்பட்ட தினத்திலிருந்து 06 வார காலப் பகுதிக்குள் குறித்த காணியைக் குத்தகைக்கு அனுமதி வழங்கக்கூடாதென ஏற்றுக் கொள்ளக்கூடிய காரணங்களைச் சுட்டிக்காட்டி எனக்கு எழுத்து மூலமான அறிவித்தல் கிடைக்கப் பெறாதவிடத்து கோரிக்கைக்ககேற்ப காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படும்.

> S. V. A. D. இஷாரா எம். சமரதுங்க, உதவிக் காணி ஆணையாளர், காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்குப் பதிலாக.

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம், "மிஹிகத மெதுர", காணிச் செயலகம், இல. 1200/6, ரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2023, செத்தெம்பர் 25.

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இலக்கம்.: 4/10/29247. மாகாணக் காணி ஆணையாளரின் இலக்கம்.: AM/DLC/LT/1359.

அரச காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின் கீழ் விடுக்கப்படும் அறிவித்தல்

அம்பாறை மாவட்டம், அம்பாறை பிரதேச செயலகத்திற்குச் சொந்தமான சேனாநாயக்கபுர கிராம அலுவலர் பிரிவினைச் சேர்ந்த சேனாநாயக்கபுர கிராமத்தின் இலக்கம் 280010 ஐ உடைய நில வரைபடத்தின், காணித் துண்டு இலக்கம் 577 இன் மூலம் காட்டப்பட்டுள்ள 0.0655 ஹெக்டயர் அளவுடைய அரசுக்குச் சொந்தமான காணித் துண்டினை வீடமைப்புத் திட்ட நடவடிக்கைகளின் பொருட்டு திரு.பரஸ்குவலாகே பியதாச மூலம் குத்தகைக்குக் கோருவதாக இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

02. கோரியிருக்கும் நிலத்தின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு : காணித் துண்டு இலக்கம் 527 மற்றும் வீதி:

கிழக்கு: வீதி, காணித் துண்டு இலக்கம் 578 மற்றும் 582;

தெற்கு : காணித் துண்டு இலக்கம் 576;

மேற்கு : காணித் துண்டு இலக்கம் 576 மற்றும் 527.

கோரியிருக்கும் காணியினைக் குறித்த தேவையின் பொருட்டு குத்தகைக்கு அனுமதிக்க முடியும். இதன்பொருட்டு அரசின் நியமிக்கப்பட்ட குறித்த நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டதாகக் காணியினைக் குத்தகைக்கு விடுவதற்கு அரசு தீர்மானித்துள்ளது.

(அ) குத்தகைக் காலம் .- முப்பது (30) வருடங்கள் (1995.06.15ஆந் திகதியிலிருந்து 30 வருடங்கள்)

வருடாந்த குத்தகைப் பணம். - பிரதான மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் 1995 ஆம் வருடத்தின் காணியின் அதிகரிக்கப்படாத பெறுமதியின் 4% ஆகும்.

தவணைக் கட்டணம்:- காணியின் அதிகரிக்கப்பட்ட பெறுமதியின் 4% இன் மூன்று மடங்கு ஆகும்.

- (ஆ) குத்தகை ஆரம்பிக்கப்பட்ட தினத்திலிருந்து 01 வருட காலப் பகுதிக்குள் பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்தியுறும் வகையில் குத்தகையாளரின் மூலம் காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;
- (இ) குத்தகைக்காரர் இக்காணியினை வீடமைப்புத் திட்ட நடவடிக்கைகள் தவிர்ந்த வேறு நடவடிக்கைகளின் பொருட்டு பயன்படுத்தக்கூடாது;

- (ஈ) பிரதேச செயலாயனர் மற்றும் ஏனைய நிறுவனங்கள் மூலம்
 விதிக்கப்பட்டிருக்கும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளுக்கும்
 இக்குத்தகை கட்டுப்பட்டதாகும்;
- (உ) நிர்மாணிக்கப்பட்டிருக்கும் கட்டடங்களை முறையாக அபிவிருத்தி செய்து பேணுதல் வேண்டும்;
- (ஊ) காணியானது குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்ட காலப் பகுதிக்குள் குத்தகையாளர் இக்காணியினைப் பெற்றுக் கொண்ட நோக்கத்தை உத்தேசித்த காலப் பகுதிக்குள் நிறைவேற் நிக் கொள்வதற்குத் தவறுமிடத்து இக்குத்தகையை முடிவுறுத்துவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;
- (எ) 1995.06.15 ஆம் திகதியிலிருந்து 05 வருடங்கள் முடிவடைவதற்கு முன்னர் காணியினைப் பெற்றுக் கொண்ட நோக்கினை நிறைவேற்றுவதன் பொருட்டான துணைக் குத்தகைகள் அல்லது கைமாற்றங்கள் தவிர்ந்த, வேறு துணைக் குத்தகைகளோ அல்லது கைமாற்றங்களோ செய்ய அனுமதி வழங்கப்பட மாட்டாது;
- (ஏ) குத்தகைப் பணத்தினைத் தொடர்ந்து செலுத்துதல் வேண்டும். குத்தகைப் பணத்தைச் செலுத்தத் தவறுமிடத்து குத்தகை ஒப்பந்தமானது சுயமாகவே இரத்தாகும்.

வர்த்தமானி அறிவித்தல் வெளியிடப்பட்ட தினத்திலிருந்து 06 வார காலப் பகுதிக்குள் குறித்த காணியைக் குத்தகைக்கு அனுமதி வழங்கக்கூடாதென ஏற்றுக் கொள்ளக்கூடிய காரணங்களைச் சுட்டிக்காட்டி எனக்கு எழுத்து மூலமான அறிவித்தல் கிடைக்கப் பெறாதவிடத்து கோரிக்கைக்ககேற்ப காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படும்.

> S. V. A. D. இஷாரா எம். சமரதுங்க, உதவிக் காணி ஆணையாளர், காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்குப் பதிலாக.

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம், "மிஹிகத மெதுர", காணிச் செயலகம், இல. 1200/6, ரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2023, செத்தெம்பர் 25.

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இலக்கம்.: 4/10/19823. மாகாணக் காணி ஆணையாளரின் இலக்கம்.: AM/DLC/5/LT/7/299.

அரச காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின் கீழ் விடுக்கப்படும் அறிவித்தல்

அம்பாறை மாவட்டம், அம்பாறை பிரதேச செயலகத்திற்குச் சொந்தமான நவகம்புர கிராம அலுவலர் பிரிவினைச் சேர்ந்த நவகம்புர கிராமத்தின் இலக்கம் 280008 ஐ உடைய நில வரைபடத்தின், காணித் துண்டு இலக்கம் 1178 இன் மூலம் காட்டப்பட்டுள்ள 0.0635 ஹெக்டயர் அளவுடைய அரசுக்குச் சொந்தமான காணித் துண்டினை வீடமைப்புத் திட்ட நடவடிக்கைகளின் பொருட்டு திரு. ஜே. எச். நிமல் என்பவர் மூலம் குத்தகைக்குக் கோருவதாக இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

02. கோரியிருக்கும் நிலத்தின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு : காணித் துண்டு இலக்கம் 176 மற்றும் 197:

கிழக்கு : காணித் துண்டு இலக்கம் 197;

தெற்கு : காணித் துண்டு இலக்கம் 179 மற்றும் 177; மேற்கு : காணித் துண்டு இலக்கம் 177 மற்றும் 176.

கோரியிருக்கும் காணியினைக் குறித்த தேவையின் பொருட்டு குத்தகைக்கு அனுமதிக்க முடியும். இதன்பொருட்டு அரசின் நியமிக்கப்பட்ட குறித்த நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டதாகக் காணியினைக் குத்தகைக்கு விடுவதற்கு அரசு தீர்மானித்துள்ளது.

(அ) குத்தகைக் காலம் .- முப்பது (30) வருடங்கள் (1995.06.15ஆந் திகதியிலிருந்து 30 வருடங்கள்)

வருடாந்த குத்தகைப் பணம். - பிரதான மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் 1995 ஆம் வருடத்தின் காணியின் அதிகரிக்கப்படாத பெறுமதியின் **4%** ஆகும்.

தவணைக் கட்டணம்:- காணியின் அதிகரிக்கப்பட்ட பெறுமதியின் 4% இன் மூன்று மடங்கு ஆகும்.

- (ஆ) குத்தகை ஆரம்பிக்கப்பட்ட தினத்திலிருந்து 01 வருட காலப் பகுதிக்குள் பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்தியுறும் வகையில் குத்தகையாளரின் மூலம் காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;
- (இ) குத்தகைக்காரர் இக்காணியினை வீடமைப்புத் திட்ட நடவடிக்கைகள் தவிர்ந்த வேறு நடவடிக்கைகளின் பொருட்டு பயன்படுத்தக்கூடாது;

- (ஈ) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் ஏனைய நிறுவனங்கள் மூலம்
 விதிக்கப்பட்டிருக்கும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளுக்கும்
 இக்குத்தகை கட்டுப்பட்டதாகும்;
- (உ) நிர்மாணிக்கப்பட்டிருக்கும் கட்டடங்களை முறையாக அபிவிருத்தி செய்து பேணுதல் வேண்டும்;
- (ஊ) காணியானது குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்ட காலப் பகுதிக்குள் குத்தகையாளர் இக்காணியினைப் பெற்றுக் கொண்ட நோக்கத்தை உத்தேசித்த காலப் பகுதிக்குள் நிறைவேற்றிக் கொள் வதற்குத் தவறுமிடத்து இக்குத் தகையை முடிவுறுத்துவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;
- (எ) 1995.06.15 ஆம் திகதியிலிருந்து 05 வருடங்கள் முடிவடைவதற்கு முன்னர் காணியினைப் பெற்றுக் கொண்ட நோக்கினை நிறைவேற்றுவதன் பொருட்டான துணைக் குத்தகைகள் அல்லது கைமாற்றங்கள் தவிர்ந்த, வேறு துணைக் குத்தகைகளோ அல்லது கைமாற்றங்களோ செய்ய அனுமதி வழங்கப்பட மாட்டாது;
- (ஏ) குத்தகைப் பணத்தினைத் தொடர்ந்து செலுத்துதல் வேண்டும். குத்தகைப் பணத்தைச் செலுத்தத் தவறுமிடத்து குத்தகை ஒப்பந்தமானது சுயமாகவே இரத்தாகும்.

வர்த்தமானி அறிவித்தல் வெளியிடப்பட்ட தினத்திலிருந்து 06 வார காலப் பகுதிக்குள் குறித்த காணியைக் குத்தகைக்கு அனுமதி வழங்கக்கூடாதென ஏற்றுக் கொள்ளக்கூடிய காரணங்களைச் சுட்டிக்காட்டி எனக்கு எழுத்து மூலமான அறிவித்தல் கிடைக்கப் பெறாதவிடத்து கோரிக்கைக்கேற்ப காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படும்.

> S. V. A. D. இஷாரா எம் சமரதுங்க, உதவிக் காணி ஆணையாளர், காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்குப் பதிலாக.

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம், "மிஹிகத மெதுர", காணிச் செயலகம், இல. 1200/6, ரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2023, செத்தெம்பர் 25.

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இலக்கம்.: 4/10/25795. காணி ஆணையாளரின் இலக்கம்.: AM/DLC/LT/7/617.

அரச காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின் கீழ் விடுக்கப்படும் அறிவித்தல்

அம்பாறை மாவட்டம், அம்பாறை பிரதேச செயலகத்திற்குச் சொந்தமான சத்தாதிஸ்ஸபுர கிராம அலுவலர் பிரிவினைச் சேர்ந்த சத்தாதிஸ்ஸபுர கிராமத்தின் இலக்கம் 280002 ஐ உடைய வரைபடத்தின், காணித் துண்டு இலக்கம் 580 இன் மூலம் காட்டப்பட்டுள்ள 0.0550 ஹெக்டயர் அளவுடைய அரசுக்குச் நொந்தமான காணித் துண்டினை வீடமைப்புத் திட்ட நடவடிக்கைகளின் பொருட்டு திரு. பீ. டீ. சுனில் விஜேவர்தன என் பவர் மூலம் குத்தகைக்குக் கோருவதாக இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

02. கோரியிருக்கும் நிலத்தின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு : காணித் துண்டு இலக்கம் 578:

கிழக்கு : காணித் துண்டு இலக்கம் 579 மற்றும் 425; தெற்கு : காணித் துண்டு இலக்கம் 425 மற்றும் 581; மேற்கு : காணித் துண்டு இலக்கம் 581 மற்றும் 429.

கோரியிருக்கும் காணியினைக் குறித்த தேவையின் பொருட்டு குத்தகைக்கு அனுமதிக்க முடியும். இதன்பொருட்டு அரசின் நியமிக்கப்பட்ட குறித்த நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டதாகக் காணியினைக் குத்தகைக்கு விடுவதற்கு அரசு தீர்மானித்துள்ளது.

(அ) குத்தகைக் காலம் .- முப்பது (30) வருடங்கள் (1995.06.15ஆந் திகதியிலிருந்து 30 வருடங்கள்)

வருடாந்த குத்தகைக் பணம். - பிரதான மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் 1995 ஆம் வருடத்தின் காணியின் அதிகரிக்கப்படாத பெறுமதியின் 4% ஆகும்.

தவணைக் கட்டணம்:- காணியின் அதிகரிக்கப்பட்ட பெறுமதியின் 4% இன் மூன்று மடங்கு ஆகும்.

- (ஆ) குத்தகை ஆரம்பிக்கப்பட்ட தினத்திலிருந்து 01 வருட காலப் பகுதிக்குள் பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்தியுறும் வகையில் குத்தகையாளரின் மூலம் காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;
- (இ) குத்தகைக்காரர் இக்காணியினை வீடமைப்புத் திட்ட நடவடிக்கைகள் தவிர்ந்த வேறு நடவடிக்கைகளின் பொருட்டு பயன்படுத்தக்கூடாது;

- (ஈ) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் ஏனைய நிறுவனங்கள் மூலம்
 விதிக்கப்பட்டிருக்கும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளுக்கும்
 இக்குத்தகை கட்டுப்பட்டதாகும்;
- (உ) நிர்மாணிக்கப்பட்டிருக்கும் கட்டடங்களை முறையாக அபிவிருத்தி செய்து பேணுதல் வேண்டும்;
- (ஊ) காணியானது குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்ட காலப் பகுதிக்குள் குத்தகையாளர் இக்காணியினைப் பெற்றுக் கொண்ட நோக்கத்தை உத்தேசித்த காலப் பகுதிக்குள் நிறைவேற்றிக் கொள் வாற்குத் தவறுமிடத்து இக்குத் தகையை முடிவுறுத்துவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;
- (எ) 1995.06.15 ஆம் திகதியிலிருந்து 05 வருடங்கள் முடிவடைவதற்கு முன்னர் காணியினைப் பெற்றுக் கொண்ட நோக்கினை நிறைவேற்றுவதன் பொருட்டான துணைக் குத்தகைகள் அல்லது கைமாற்றங்கள் தவிர்ந்த, வேறு துணைக் குத்தகைகளோ அல்லது கைமாற்றங்களோ செய்ய அனுமதி வழங்கப்பட மாட்டாது;
- (ஏ) குத்தகைப் பணத்தினைத் தொடர்ந்து செலுத்துதல் வேண்டும். குத்தகைப் பணத்தைச் செலுத்தத் தவறுமிடத்து குத்தகை ஒப்பந்தமானது சுயமாகவே இரத்தாகும்.

வர்த்தமானி அறிவித்தல் வெளியிடப்பட்ட தினத்திலிருந்து 06 வார காலப் பகுதிக்குள் குறித்த காணியைக் குத்தகைக்கு அனுமதி வழங்கக்கூடாதென ஏற்றுக் கொள்ளக்கூடிய காரணங்களைச் சுட்டிக்காட்டி எனக்கு எழுத்து மூலமான அறிவித்தல் கிடைக்கப் பெறாதவிடத்து கோரிக்கைக்ககேற்ப காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படும்.

> S. V. A. D. இஷாரா எம். சமரதுங்க, உதவிக் காணி ஆணையாளர், காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்குப் பதிலாக.

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம், "மிஹிகத மெதுர", காணிச் செயலகம், இல. 1200/6, ரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2023, செக்கெம்பர் 25.

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இலக்கம்.: 4/10/23177. காணி ஆணையாளரின் இலக்கம்.: AM/DLC/LT/L/7/459.

அரச காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின் கீழ் விடுக்கப்படும் அறிவித்தல்

அம்பாறை மாவட்டம், அம்பாறை பிரதேச செயலகத்திற்குச் சொந்தமான மிஹிந்துபுர கிராம அலுவலர் பிரிவினைச் சேர்ந்த நவகம்புர கிராமத்தின் இலக்கம் 28008 ஐ உடைய வரைபடத்தின், காணித் துண்டு இலக்கம் 183 இன் மூலம் காட்டப்பட்டுள்ள 0.0640 ஹெக்டயர் அளவுடைய அரசுக்குச் நொந்தமான காணித் துண்டினை வீடமைப்புத் திட்ட நடவடிக்கைகளின் பொருட்டு திருமதி மலவி தேவகே எசிலின் நோனா என்பவர் மூலம் குத்தகைக்குக் கோருவதாக இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

02. கோரியிருக்கும் நிலத்தின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு: காணித் துண்டு இலக்கம் 173 மற்றும் 182: கிழக்கு: காணித் துண்டு இலக்கம் 182 மற்றும் 188; தெற்கு: காணித் துண்டு இலக்கம் 188, 187 மற்றும் 184; மேற்கு: காணித் துண்டு இலக்கம் 187, 184 மற்றும் 173.

கோரியிருக்கும் காணியினைக் குறித்த தேவையின் பொருட்டு குத்தகைக்கு அனுமதிக்க முடியும். இதன்பொருட்டு அரசின் நியமிக்கப்பட்ட குறித்த நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டதாகக் காணியினைக் குத்தகைக்கு விடுவதற்கு அரசு தீர்மானித்துள்ளது.

(அ) **குத்தகைக் காலம்** .- முப்பது (30) வருடங்கள் (1995.06.15 ஆந் திகதியிலிருந்து 30 வருடங்கள்)

வருடாந்த குத்தகைக் பணம். – பிரதான மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் 1995 ஆம் வருடத்தின் காணியின் அதிகரிக்கப்படாத பெறுமதியின் 4% ஆகும்.

தவணைக் கட்டணம் :- காணியின் அதிகரிக்கப்பட்ட பெறுமதியின் 4% இன் மூன்று மடங்கு ஆகும்.

- (ஆ) குத்தகை ஆரம்பிக்கப்பட்ட தினத்திலிருந்து 01 வருட காலப் பகுதிக்குள் பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்தியுறும் வகையில் குத்தகையாளரின் மூலம் காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;
- (இ) குத்தகைக்காரர் இக்காணியினை வீடமைப்புத் திட்ட நடவடிக்கைகள் தவிர்ந்த வேறு நடவடிக்கைகளின் பொருட்டு பயன்படுத்தக்கூடாது;

- (ஈ) பிரதேச செயலாளர் மற்றும் ஏனைய நிறுவனங்கள் மூலம்
 விதிக்கப்பட்டிருக்கும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளுக்கும்
 இக்குத்தகை கட்டுப்பட்டதாகும்;
- (உ) நிர்மாணிக்கப்பட்டிருக்கும் கட்டடங்களை முறையாக அபிவிருத்தி செய்து பேணுதல் வேண்டும்;
- (ஊ) காணியானது குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்ட காலப் பகுதிக்குள் குத்தகையாளர் இக்காணியினைப் பெற்றுக் கொண்ட நோக்கத்தை உத்தேசித்த காலப் பகுதிக்குள் நிறைவேற்றிக் கொள் வாற்குத் தவறுமிடத்து இக்குத் தகையை முடிவுறுத்துவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;
 - (எ) 1995.06.15 ஆம் திகதியிலிருந்து 05 வருடங்கள் முடிவடைவதற்கு முன்னர் காணியினைப் பெற்றுக் கொண்ட நோக்கினை நிறைவேற்றுவதன் பொருட்டான துணைக் குத்தகைகள் அல்லது கைமாற்றங்கள் தவிர்ந்த, வேறு துணைக் குத்தகைகளோ அல்லது கைமாற்றங்களோ செய்ய அனுமதி வழங்கப்பட மாட்டாது;
 - (ஏ) குத்தகைப் பணத்தினைத் தொடர்ந்து செலுத்ததல் வேண்டும். குத்தகைப் பணத்தைச் செலுத்தத் தவறுமிடத்து குத்தகை ஒப்பந்தமானது சுயமாகவே இரத்தாகும்.

வர்த்தமானி அறிவித்தல் வெளியிடப்பட்ட தினத்திலிருந்து 06 வார காலப் பகுதிக்குள் குறித்த காணியைக் குத்தகைக்கு அனுமதி வழங்கக்கூடாதென ஏற்றுக் கொள்ளக்கூடிய காரணங்களைச் சுட்டிக்காட்டி எனக்கு எழுத்து மூலமான அறிவித்தல் கிடைக்கப் பெறாதவிடத்து கோரிக்கைக்ககேற்ப காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படும்.

> S. V. A. D. இஷாரா எம். சமரதுங்க, உதவிக் காணி ஆணையாளர், காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்குப் பதிலாக.

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம், "மிஹிகத மெதுர", காணிச் செயலகம், இல. 1200/6, ரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2023, செத்தெம்பர் 25.

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இலக்கம்.: 4/10/73942. காணி ஆணையாளரின் இலக்கம்.: 4/10/73942.

அரச காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின் கீழ் விடுக்கப்படும் அறிவித்தல்

அம்பாறை மாவட்டம், அம்பாறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட ஜயவர்தனபுர கிராம அலுவலர் பிரிவைச் சேர்ந்த ஜயவர்தனபுர எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் கடத்திரல் வரைபட இல. 28006 காணித்துண்டு இல. 288 வரை குடியேற்ற உத்தியோகத்தரினால் வரையப்பட்டதும் 20 பேர்ச்சஸ் விஸ்தீரனமுள்ளதுமான அரச காணியை வர்த்தக நோக்கத்திற்காகக் குத்தகைக்கு தறுமாறு கேட்டு வவசிங்க முதியன்சலாகே உமால் மிஸ்ஸக வண்டார என்பவர் விண்ணப்பித்துள்ளார் என இத்தால் அறியத்தரப்படுகிறது.

02. விண் ணப்பிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

வடக்கு : அரச காணி:

கிழக்கு : வீதி;

தெற்கு : அரச காணி;

மேற்கு : எல் 206 மற்றும் எல் 207 காணித்துண்டு.

- 03. குறித்த காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக் கூடியதாய் இருக்கின்றது. ஆகவே, அரசினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட நிபந்தனைகட்கும் கீழ்க் காணப்படும் நிபந்தனைகட்கும் அமைவாக இக்காணியை குத்தகைக்கு வழங்க அரசு முடிவு செய்துள்ளது.
 - (அ) **குத்தகைக் காலம்** .- முப்பது (30) வருடங்கள் (2023.10.10 தொடக்கம் முன்னோக்கி)

வருடாந்த குத்தகை .- 2023 ஆம் வருடத்திற்கான காணியின் விலை மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட பெறுமதி ரூபா 5 மில்லியனுக்கு (ரூபா. 5,000,000.00) குறைவாக உள்ள சந்தர்ப்பத்தில், பிரதான விலை மதிப்பீட்டாளரினால் மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் காணியின் அபிவிருத்தி அடையாத பெறுமதியில் 2% ஆகும். 2018 ஆம் வருடத்திற்கான காணியின் விலை மதிப்பீடு செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தெப்பீடு செய்யப்பட்ட பேறுமதி ரூபா 5 மில்லியனுக்கு (ரூபா 5,000,000.00) அதிகமாக இருந்தால் காணியின் அபிவிருத்தியடையாத பெறுமதியில் 4% இந்தக் குத்தகைப்பணம் ஐந்து வருடங்களுக்கு ஒரு முறை திருத்தியமைக்கப்படும். அவ்வாறு திருத்தியமைக்கப்பட்ட குத்தகைப் பணம் முடிந்த ஐந்து வருட காலப்பகுதியின் இறுதி வருடத்தில் அறவிடப்பட்ட தொகையின் 20% கூட்டிவருடாந்தக் குத்தகையாகக் கொடுபடல் வேண்டும்.

தவணைக் கட்டணம் :- அறவிடப்பமாட்டாது.

(ஆ) குத்தகைக்காரினால் குத்தகை ஆரம்பித்த திகதியிலிருந்து 01 காலத்திற்குள்ளாக பிரதேச செயலாளரின் மனம் திருப்தியுறும் வண்ணம் இக்காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;

- (இ) குத்தகைக்காரரினால் இக்காணி வர்த்தக் நோக்கம் தவிர்ந்த வேறெந்த நோக்கத்திற்காகவும் பாவிக்கப்படல் கூடாது;
- (ஈ) மாகாண காணி ஆணையாளர்/பிரதேச செயலாளர், மற்றும் வேறு நிறுவனங்களினால் விதிக்கப்படும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகட்கும் இக்குத்தகை கட்டுப்படும்;
- (உ) கட்டப்பட்டுள்ள/கட்டப்படவிருக்கும் கட்டடங்கள் சிறந்த முறையில் பேணப்படல் வேண்டும்;
- (ஊ) காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்பட்டுள்ளபோது குத்தகைக்காரர் குத்தகை வழங்கப்பட்ட நோக்கத்தை குறிப்பிட்ட காலப்பகுதிக்குள் பூர்த்திசெய்யாத பட்சத்தில் குத்தகை இரத்துச் செய்ய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;
- (எ) 2023.10.10 ஆந் தினத்திலிருந்து குறைந்தது 05 வருடங்காகிலும் முடியும் வரை இந்தக் குத்தகயை நிறைவு செய்யும் நோக்கம் தவிர்ந்த கீழ்க்குத்தகை அல்லது கைமாற்றம் அனுமதிக்கப்படமாட்டாது;
- (ஏ) குத்தகைப் பணம் ஒழுங்காக கொடுபடல் வேண்டும். அவ்வாறு கொடுபடாத பட்சத்தில ஒப்பந்தம் தானாகவே இரத்தாகிவிடும்.
- 04. இக் காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படக்கூடாது என்பதற்குத் தகுந்த காரணங்களை இந்த அறிவித்தல் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட்ட தினத்திலிருந்து ஆறு வாரங்களுக்குள்ளாக எனக்குக் கிடைக்கதக்கதாக எழுதி அனுப்பாதுவிடின் இக் குத்தகை வழங்கப்படும்.

எஸ். வீ. ஏ. டி. இஷாரா எம். சமரதுங்க, உதவிக் காணி ஆணையாளர், காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்குப் பதிலாக.

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம், "மிஹிகத மெதுர", காணிச் செயலகம், இல. 1200/6, ரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2023, ஒற்றோபர்13.

10 - 412

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம்

காணி ஆணையாளர் நாயகத்தின் இலக்கம்.: 4/10/72798. மாகாணக் காணி ஆணையாளரின் இலக்கம்.: EP/28/LB/L-10/LS/ TRI/MUT/33.

அரச காணிப் பிரமாணங்களின் 21 (2) ஆம் பிரிவின் கீழ் விடுக்கப்படும் அறிவித்தல்

திருகோணமலை மாவட்டம், மூதூர் பிரதேச செயலகத்திற்குச் சொந்தமான $224~\mathrm{C}$, தாஹாநகர் கிராம அலுவலர் பிரிவின் தாஹாநகர் கிராமத்தின் நில வரைபட இலக்கம் 9548 இன் காணித் துண்டு இலக்கம் A இன் மூலம் காட்டப்படுகின்ற 1.5 பேர்ச் அளவுடைய அரச காணியினை வாணிப நடவடிக்கைகளின் பொருட்டு வீரக்கொடிகே ரவீந்திர என்பவர் குத்தகைக்குக் கோருவதாக இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

02. கோரியிருக்கும் நிலத்தின் எல்லைகள் பின்வருமாறு:

காணித் துண்டு A இன் எல்லைகள் வருமாறு:

வடக்கு : பாதையும் வழியும்:

கிழக்கு : கார்த்திகேசு ரவி என்பவர் அனுபவிக்கும் காணி;

தெற்கு : கார்த்திகேசு ரவி என்பவர் அனுபவிக்கும் காணி

மற்றும் பிரதேச செயலாளரின் விடுதி;

மேற்கு : பிரதேச செயலாளரின் விடுதி மற்றும் பாதை.

- 03. கோரியிருக்கும் காணியினைக் குறித்த தேவையின் பொருட்டு குத்தகைக்கு அனுமதிக்க முடியும். இதன்பொருட்டு அரசினால் குறிப்பிடப்படும் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டதாகக் காணியினைக் குத்தகைக்கு விடுவதற்கு அரசு தீர்மானித்துள்ளது.
 - (அ) குத்தகைக் காலம் .- முப்பது (30) வருடங்கள் (2023.08.29 ஆந் திகதியிலிருந்து)

வருடாந்த குத்தகைக் காலம்.- 2023 ஆம் ஆண்டில் காணியின் மதிப்பீட்டுப் பெறுமதி ஐந்து மில்லியன் ரூபாவை விடவும் (ருபா 5,000,000.00) குறைவாக இருக்குமிடத்து பிரதான மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் குறித்த வருடத்தின் காணியின் சந்தைப் பெறுமதியின் 2% ஆகும். குத்தகை ஆரம்பமாகும் வருடத்தில் காணியின் மதிப்பீட்டுப் பெறுமதி ஐந்து மில்லியன் ரூபாவை விடவும் (ருபா 5,000,000.00) அதிகமாக இருக்குமிடத்து பிரதான மதிப்பீட்டாளரின் மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் குறித்த வருடத்தில் காணியின் சந்தைப் பெறுமதியின் 4% ஆகும். இக்குத்தகைப் பணமானது ஐந்து வருடங்களுக்கு ஒவ்வொரு முறையும் திருத்தி அமைக்கப்பட வேண்டும் என்பதுடன், திருத்தி அமைக்கப்பட்ட குத்தகைப் பணமானது நிறைவடைந்த ஐந்து வருட காலப் பகுதியில் இறுதி வருடத்தில் செலுத்தப்பட்ட குத்தகைப் பணத்தின் 20% சேர்க்கப்பட்டு வருடாந்த குத்தகையாகச் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

தவணைக் கட்டணம் :- தவணைக் கட்டணம் அறவிடப்பட மாட்டாது.

(ஆ) குத்தகை ஆரம்பிக்கப்பட்ட தினத்திலிருந்து 01 வருட காலப் பகுதிக்குள் மாகாணக் காணி ஆணையாளர்/ பிரதிக் காணி ஆணையாளர்/பிரதேச செயலாளரின் மனங்கவரும் வகையில் காணி அபிவிருத்தி செய்யப்படல் வேண்டும்;

- (இ) குத்தகைக்காரர் இக்காணியினை வாணிப நடவடிக்கைகள் தவிர் ந்த வேறு நடவடிக்கைகளின் பொருட்டு பயன்படுத்தக்கூடாது;
- பிரதேச செயலகம் மற்றும் ஏனைய நிறுவனங்கள் மூலம் விதிக்கப்பட்டிருக்கும் ஏனைய விசேட நிபந்தனைகளுக்கும் இக்குத்தகை கட்டுப்பட்டதாகும்;
- (உ) காணியானது குத்தகைக்கு அனுமதிக்கப்பட்ட காலப் பகுதிக்குள் குத்தகையாளர் இக்காணியினைப் பெற்றுக் கொண்ட நோக்கத்தை உத்தேசித்த காலப் பகுதிக்குள் நிறைவேற்றிக் கொள்வதற்குத் தவறும் பட்சத்தில் இக்குத்தகையை முடிவுறுத்துவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்;
- (ஊ) 2023.08.29 ஆந் திகதியிலிருந்து 05 வருடங்கள் நிறைவடைவதற்கு முன்னர் துணைக்குத்தகை செய்யவோ அல்லது வேறொருவருக்குக் கைமாற்றம் செய்யவோ அனுமதி வழங்கப்படமாட்டாது;
- (எ) குத்தகைப் பணத்தினை தொடர்ந்து செலுத்துதல் வேண்டும் என்பதுடன் குத்தகைப் பணத்தைச் செலுத்தத் தவறுமிடத்து குத்தகை ஒப்பந்தமானது சுயமாகவே இரத்தாகும்.

வர்த்தமானி அறிவித்தல் வெளியிடப்பட்ட தினத்திலிருந்து 06 வார காலப் பகுதிக்குள் குறித்த காணியைக் குத்தகைக்கு அனுமதி வழங்கக்கூடாதென ஏற்றுக் கொள்ளக்கூடிய காரணங்களைச் சுட்டிக்காட்டி எனக்கு எழுத்து மூலமான அறிவித்தல் கிடைக்கப் பெறாதவிடத்து கோரிக்கைக்ககேற்ப காணி குத்தகைக்கு வழங்கப்படும்.

> எம். எச். ஏ. ரீ. மதுசானி, உதவிக் காணி ஆணையாளர், காணி ஆணையாளர் நாயகத்திற்குப் பதிலாக.

காணி ஆணையாளர் நாயகம் திணைக்களம், "மிஹிகத மெதுர", காணிச் செயலகம், இல. 1200/6, ரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2023, ஒற்றோபர் 07.