

ශී ලංකා පුජාතාන්තික සමාජවාදී ජනරජමය් ගැසට් පතුය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை අති විශෙෂ அதி விசேஷமானது

අංක 2426/05 - 2025 මාර්තු මස 03 වැනි සදුදා - 2025.03.03

2426/05 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 03 ஆந் திகதி திங்கட்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

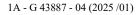
1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2014.11.05 ஆந் திகதிய, 1887/24 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 53/0062 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், களுத்துறை மாவட்டத்தில், களுத்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 710சீ - குடா வஸ்கடுவ கிழாக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் குடா வஸ்கடுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 530085 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கி யுள்ளதுமான 1 : 93 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகோா.

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.





		•	அட்டவணை				
			Ø - 0	. 0::-0	0:0	காணி வழக்கிற்கு	விசேட அல்லது
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	வகுப்பும்	உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை	தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப்
						பற்றிய விபரங்கள்	பின் விபரங் கள்
1:93	0.1927 (é	நணமுனி கயானி காஞ்சனா த சில்வா வீரசிங்ஹ வத்த, குடாவஸ்கடுவ, வஸ்கடுவ.	797621170V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
EOG 03 - 0	0014/1						

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2015.09.28 ஆந் திகதிய, 1934/5 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 53/0087 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், களுத்துறை மாவட்டத்தில், களுத்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 710ஏ - குடா வஸ்கடுவ கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் குடா வஸ்கடுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 530086 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 17, 1 : 115 மற்றும் 1 : 139 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை,

			அட்டவணை				
						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	ப உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
மற்றும்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	<i>தகை</i>	களுள் எவ்
துண்டின்			இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
இல.						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:17	c	சனாநாயககே தம்மிதா சமகிபுர வீதி, குடாவஸ்கடுவ, வஸ்கடுவ.	768584028V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரி இடத்தின் விஸ்தீரணம	0 ,	ஈடு, குத் தகை தடுப்புக்	தனியாருக் குரிய சட்டா களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திரும பின் விபரங் கள்
1:115	0.0690	ரேன்தகே லஹிரு பிரனாந்து இல. 252, வெலே பன்சல வீதி, குடாவஸ்கடுவ, வஸ்கடுவ.	923420347V	முழுவதும் 1	்வது வகுப்பு	ஹெடன் நெஷனல் வங்கி இன் இல. 1801/2016. 10. 03 மற்றும் 3676/2024. 06. 11 அடகிற்கு உட்பட்டது.	
1:139	0.0301	உடுவரகே சிஸ்டன் த சில்வா வெலே பன்சல வீதி, குடாவஸ்கடுவ, வஸ்கடுவ.	196327500560) முழுவதும்	1வது வகுப்பு	9	-

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2015.07.28 ஆந் திகதிய, 1925/5 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 53/0084 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், களுத்துறை மாவட்டத்தில், களுத்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 710பீ - குடா வஸ்கடுவ மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் குடா வஸ்கடுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 530087 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 153 மற்றும் 1 : 154 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

			அட்டவணை				
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	ர உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:153		பீரக்கொடி இஷாரா சமாலி சில்வா இல. 444/சீ , மானகல வீதி, குடாவஸ்கடுவ , வஸ்கடுவ.	896700839V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	_
1:154	0.0462 <u>e</u>	அசுருமுணி மஹிந்த சில்வா இல. 19/17, ஷாந்தி மாவத்தை, இபுல்லிய, அலுபோமுல்ல.	196826101286	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 155 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-
EOG 03 - 0	0014/3						

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2016.08.25 ஆந் திகதிய, 1981/64 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 53/0111 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், களுத்துறை மாவட்டத்தில், களுத்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 714 - மஹவஸ்கடுவ தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மஹ வஸ்கடுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 530090 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 220 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டிற்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா, காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

பகுதி III - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2025.03.03

			அட்டவணை				
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிம இடத்தின் விஸ்தீரணம்	ப உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:220	0.0379	ஹேவா பன்னிலகே ஷயானக நதீர காலி வீதி, மஹவஸ்கடுவ, வஸ்கடுவ.	860342138V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
EOG 03 - 0	0014/4						

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2017.11.24 ஆந் திகதிய, 2046/75 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 53/0158 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், களுத்துறை மாவட்டத்தில், களுத்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 717 - களுத்துறை வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தேஷாஸ்த்ரு களுத்துறை கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 530095 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 133, 1 : 138 மற்றும் 1 : 141 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டிற்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா, காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை,

			அட்டவணை				
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	ட உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங்
1:133	0.0041	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	<u> </u>	கா.து.இல. 132, மற்றும் 134 காணிகளுக்கு ரவேசிப்பதற்காக

						காணி	விசேட
<i>தாள்</i> மற்றும்	விஸ்தீரணம் 	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள		ப உரித்தினது வகுப்பும்	வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத்	
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	, அட்டை	விஸ்தீரணம்	· .	தகை	களுள் எவ்
துண்டின்			இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
இல.						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:138	0.0023	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து.இல.137, 139, மற்றும் 140 காணி
							களுக்கு பிரவேசிப்
							பதற்காக
1:141	0.0583	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து.இல.147, 146, 145,
							மற்றும் 144
							காணிகளுக்கு பிரவேசிப்
							பதற்காக

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2018.02.23 ஆந் திகதிய, 2059/69 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 53/0161 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், களுத்துறை மாவட்டத்தில், களுத்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 717 - களுத்துறை வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தேஷாஸ்த்ரு களுத்துறை கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 530095 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கி யுள்ளதுமான 1 : 85, 1 : 95, 1 : 121, 1 : 190, 1 : 191, 1 : 197 மற்றும் 1 : 198 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டிற்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா, காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	ர உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங்
1:85	0.0177	கொட்டாதுவ கமகே தயாவதீ இல. 54/2, கடற் கரை வீதி, களுத்துறை வடக்கு.	195773800198	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 86 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:95	0.0204	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:121	0.0020	தனியார்		முழுவதும்	ிவது வகுப்பு	_	கா.து.இல. 940 காணிகளுக்கு வேசிப்பதற்காக
1:190	0.0017	தனியார்		முழுவதும்	ிவது வகுப்பு		கா.து.இல. 181, மற்றும் 192 காணிகளுக்கு வேசிப்பதற்காக
1:191	0.0065	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	– பிரூ	கா.து.இல. 189 வேசிப்பதற்காக
1:197	0.0079	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:198	0.0091	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
EOG 03 - 0	0014/6						

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2018.05.10 ஆந் திகதிய, 2070/24 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 53/0175 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், களுத்துறை மாவட்டத்தில், களுத்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 717 - களுத்துறை வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தேஷாஸ்த்ரு களுத்துறை கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 530095 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 05 இல் அடங்கி யுள்ளதுமான 1 : 26 மற்றும் 1 : 27 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டிற்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——– (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	் தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	ப உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும்
						பற்றிய விபரங்கள்	பின் விபரங் கள்
1:26	0.0176	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:27	0.0091	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.02.29 ஆந் திகதிய, 2373/40 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 53/0346 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், களுத்துறை மாவட்டத்தில், களுத்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 718 - எதனமடல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் எதனமடல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 530130 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 166, 1 : 167, 1 : 175, 1 : 180, 1 : 182, 1 : 183, 1 : 188, 1 : 191, 1 : 198, 1 : 202, 1 : 215, 1 : 217 மற்றும் 1 : 219 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டிற்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா, காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

			அட்டவணை				
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின்	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டா களுள் எவ் வகைக்கும்
துவாடின இல.			<i>3</i> 3/90.			தட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அமைந்திரு பின் விபரங கள்
1:166	٤	ம்புலாகொட ஆரச்சிகே ஜயதிஸ்ஸ இல. 11, சங்ஹிந்தபுரவர, களுத்துறை வடக்கு	195313810021	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-

		அட்டவ	ணை (தொடர்	்ச்சி)			
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரன ——— (ஹெக்டய	-	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	வகுப்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக குரிய சட்டம் களுள் எவ் வகைக்கும அமைந்திரு பின் விபரம்
1:167	0.0257	இம்புலகொட ஆரச்சிகே ஹிருனி மல்சானி இல. 11, சங்ஹிந்தபுரவர, ஜாவத்த வீதி, விலேகொட, களுத்துறை வடக்கு.	947830937V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	எல்பிடிய கமபகாரகே லீலாவதீ மற்றும் இம்புலகொட ஆரச்சிகே ஜயதிஸ்ஸ ஆகியோரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது. மற்றும் கா.து. இல. 169 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு	-
1:175	0.0302	சந்தானம்கே தினுக நயனஜித் இல. 113, சங்ஹிந்தபுர, எதனமடல, களுத்துறை வடக்கு.	890340601V	முழுவதும்	ிவது வகுப்பு	•	-
1:180	0.0296	சுஜீவனீ தமயந்தி புஞ்சிஹேவா இல. 235/9, ஆப்ரேச் வீதி களுத்துறை வடக்கு.	697481893V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 181 மற்றும் 192 காணிகளில் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-

821661080V

முழுவதும் 1வது வகுப்பு கா.து.இல. 181

மற்றும் 192

காணிகளில் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.

1:182

0.0250

குணமுணி திமுது லக்மால் சில்வா

களுத்துறை வடக்கு.

இல. 07, சங்ஹிந்தபுர, விலேகொட

		அட்டவ	ணை (தொடர்	· ச்சி)			
தாள் மற்றும் காணித்	விஸ்தீரண ——— (ஹெக்டயர	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	ı உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங களுள் எவ்
துண்டின் இல.			இல.			தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	வகைக்கும் அமைந்திரும பின் விபரங் கள்
1:183	0.0247	வஸந்தாபெந்தரகே இல. 08, சங்கிந்தபுர, ஜாவத்த வீதி, விலேகொட, களுத்துறை வடக்கு.	627550200V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 181, 169, மற்றும் 192 காணிகளில் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு	-
1:188	0.0280	ஓபநாயககே புஷ்பா ஹேமந்தி ஓபநாயக இல. 05, சங்ஹிந்தபுர, விலேகொட வீதி களுத்துறை வடக்கு.	; 728383216V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	உட்பட்டது. கா.து.இல. 192 மற்றும் 181 காணிகளில் அணுகுவழி	-
1:191	0.0274	பத்தே விதானகே சுஜாதா அயிராங்கனீ " சதுட"பொட்னிக்வத்த, விலேகொட, களுத்துறை வடக்கு.	607450110X	முழுவதும்	lவது வகுப்ப <u>ு</u>	சேவகத்திற்கு உட்பட்டது. கா.து.இல. 192 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு	-
1:198	0.0244	தேவேந்த்ர யமுனா கல்யாணி இல.101, சங்ஹிந்தபுர , விலேகொட , களுத்துறை வடக்கு.	905323393V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	உட்பட்டது. கா.து.இல. 192 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:202	0.0255	தொம்பகஹபதிரகே திமுது லக்ஷித பீரிஸ் இல. 617/6, சங்ஹிந்த புரவர , விலேகொட வீதி , களுத்துறை வடக்கு.	198605100243	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 192 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:215	0.0246	குணதுங்க இந்திக சதுரங்க இல. 84, எதனமடல, சங்ஹிதபுர , களுத்துறை வடக்கு.	900743467V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 192 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:217	0.0254	வரகாகொட விதானலாகே ரோஹண புஷ்பகுமார இல. 27, ஜாவத்த வீதி , களுத்துறை வடக்கு.	780321369V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 192 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-

பகுதி III - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2025.03.03

		அட்டவ	ணை (தொடர்	ர்ச்சி)			
						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	<i>உரித்துக்குரிய</i>	<i>ு உரித்தினது</i>	உட்பட்ட	தனியாருக்
மற்றும்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
காணித்	(ஹெக்டயார்) முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
துண்டின்			இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
இல.						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:219	0.0244	சந்தான தேவகே மலித் நிரோஷன்	942141513V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 192	_
		இல. 47, அயிடின் த சில்வா மாவத்தை	5,			அணுகுவழி	
		வஸ்கடுவ.				சேவகத்திற்கு	
						உட்பட்டது.	
EOG 03 - 0	0014/8						

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.06.19 ஆந் திகதிய, 2389/15 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 53/0359 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், களுத்துறை மாவட்டத்தில், களுத்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 718 - எதனமடல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் எதனமடல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 530130 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 05இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:4,1:5,1:31,1:76,1:95,1:110 மற்றும் 1:111 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டிற்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை,

			அட்டவணை				
						காணி வழக்கிற்கு	விசேட அல்லது
தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	ப உரித்தினது	உட்பட்ட	<i>தனியாருக்</i>
மற்றும்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
துண்டின்			இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
இல.						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:4	0.0518 கட	பில பிரியந்த எல்பிடிய	612910278V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 03	_
		இல. 579/1, குணரத்னவத்த,				அணுகுவழி	
		எதனமடல, களுத்துறை வடக்கு.				சேவகத்திற்கு	
						உட்பட்டது.	

		அடடவ	ணை (தொடர்	சசு)			0.00
						காணி வழக்கிற்கு	விசேட அல்லது
தாள்	விஸ்தீரணப	ற் <i>சொந்தக்காரர்/ சொ</i> ந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	ப உரித்தினது		அலலது தனியாருக்
மற்றும்	<u>, </u>	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	, அடையாள	<i>இடத்தின்</i>	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங
காணித்	(ஹெக்டயா	ர்) முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
துண்டின்			இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
இல.						கட்டளை பற்றிய	அமைந்திரும பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:5	0.0164	வடுகே சுமுது மங்கலபிரிய	800090695V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	ரணகேபுர	_
		பிரனாந்து				ஹேவகே மல்லிகா	
		கெலும் நிவஸ, எதனமடல,				பியசீலி என்பவரது	
		ஜாவத்த வீதி, களுத்துறை வடக்கு.				சீவிய உரித்திற்கு	
						உட்பட்டது.	
1:31	0.0492	மிகெல் அந்தோனி அப்புஹாமிலாகே	737731790V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	க.வ.இல.	_
		ரெஷானி சுபுன் சாந்தி அல்விஸ்				530130 பிரிவு	
		இல. 584 டீ, குணரத்ன வத்த,				04 கா.து.இல. 294	
		எதனமடல , களுத்துறை வடக்கு.				அணுகுவழி	
						சேவகத்திற்கு	
						உட்பட்டது.	
1:76	0.0295	வடுகே அயிராங்கனீ பிரனாந்து	497333938V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	க.வ.இல. 530130	_
		இல. 57/ஏ/3, மிரிஸ்ஹேனவத்த,				பிரிவு 10 கா.து.	
		எதனமடல.				இல. 01	
						அணுகுவழி	
						சேவகத்திற்கு	
						உட்பட்டது.	
						மற்றும்	
						கா.து.இல. 110	
						அணுகுவழி	
						சேவகத்திற்கு	
1.05	0.001.5		1071 (2100010			உட்பட்டது.	
1:95	0.0215	நானயக்கார முதலிகே யமுனாரோஹினி	19/162100910	முழுவதும	1வது வகுபபு		_
		நானயக்கார				பிரிவு 10 கா.து.	
		இல. 57/1 சீ , மிரிஸ்ஹேன,				இல. 01	
		எதனமடல, களுத்துறை வடக்கு.				அணுகுவழி	
						சேவகத்திற்கு	
						உட்பட்டது.	
						மற்றும் சமுர்தி	
						பூஜாமூல	
						வங்கி இன் இல. 68/2021. 03.	
						15 அடகிற்கு	
						உட்பட்டது.	

தாள் மற்றும்	விஸ்தீரணம் ——— (வெரக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	ட உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ்
காணித் துண்டின் இல.	(ы <u>ы</u> лж <i>шиш)</i>	((அடடை இல.	ыноо ду вон и	<i>g</i> /шылци	தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	களுள் எவ வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:110	0.0160	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	கா.து.இல. 76, 109, 111,
							112 மற்றும் 114
							பிரவேசிப்
1 111	0.0172		10/200702000			520120 0.0 10	பதற்காக
1:111	0.0173 ந	, வ∸ .	196209702800	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	530130 பிரிவு 10	, –
		பிரனாந்து				கா.து.இல. 01	
		மிரிஸ்ஹேன, எதனமடல, 				அணுகுவழி	
		களுத்துறை வடக்கு.				சேவகத்திற்கு · ·	
						உட்பட்டது. 	
						மற்றும்	
						கா.து.இல. 110	
						அணுகுவழி -	
						சேவகத்திற்கு	
						உட்பட்டது.	

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.08.02 ஆந் திகதிய, 2395/54 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 53/0363 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், களுத்துறை மாவட்டத்தில், களுத்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 718 சீ - விலேகொட வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் விலே கொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 530131 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 86, 1 : 91, 1 : 94, 1 : 104, 1 : 108, 1 : 148 மற்றும் 1 : 152 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டிற்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

மற்றும் காணித் (டு துண்டின் இல. 1:86 0.4	விஸ்தீரணம் ஹெக்டயார்) 0.0020	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும் தனியார்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் முழுவதும்	ர உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும் 1வது வகுப்பு	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:91 0.0		·		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	<u> </u>
	0.0119	தனியார்					கா.து.இல. 84 பிரவேசிப்
1:94 0.4				முழுவதும்	lவது வகுப்பு	- 8	பதற்காக கா.து.இல. 92, 9,88 மற்றும் 90 பிரவேசிப்
	0.0622	தனியார்		முழுவதும்	lவது வகுப்ப <u>ு</u>	-	பதற்காக கா.து.இல. 159, 99, 98, 97, 96, 93, 92, 89, 88, 90, 87, 84, 85, 175, 167, 166,
							164 மற்றும் 160 பிரவேசிப் பதற்காக
1:104 0.	9	ங்கா கம்மந்தி சுரங்க த சில்வா லெ. 375/ சீ, கந்த பன்சல வீதி, ரிலேகொட, வஸ்கடுவ.	198400503458	முழுவதும்		இலங்கை வங்கி இன் இல. 279/2018. 03 திகதி அடகிற்டு உட்பட்டது. மற்றும் கா.து.இ 104 அணுகுவழ் சேவகத்திற்கு	த ல. நி
1:108 0.0	9	ங்க தர்ஷன வரகாகொட ல. 374, கந்த பன்சல வீதி, ரலேகொட , களுத்துறை.	841424794V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:148 0.).1013 <u>ചെ</u> இ	றான்ன்ன்தரகே சுவினீதா கோமஸ் லெ. 569/5 (376) , விலேகொட, எஸ்கடுவ	195961803360	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:152 0.0).0116 லிய இ	-	195757002120	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.05.16 ஆந் திகதிய, 2280/06 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 53/0276 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், களுத்துறை மாவட்டத்தில், களுத்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 716ஏ - உக்கல்பட மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் உக்கல்பட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 530136 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 86, 1 : 91, 1 : 94, 1 : 104, 1 : 108, 1 : 148 மற்றும் 1 : 152 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டிற்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 05 ஆம் திகதி.

	•		
அப	6	വ തെ	ண

						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
மற்றும்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
<i>துண்டின்</i>			இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
இல.						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:86	0.0016	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:98	0.0021	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:106	0.0173	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
EOG 03 - 0	0014/11						

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021.12.08 ஆந் திகதிய, 2257/45 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 53/0265 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், களுத்துறை மாவட்டத்தில், களுத்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 716ஏ - உக்கல்பட மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் உக்கல்பட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 530136 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான

EOG 03 - 0014/12

1 : 15, 1 : 27 மற்றும் 1 : 38 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டிற்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

உட்பட்டது.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2025 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 05 ஆம் திகதி.

			அட்டவணை				
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	வகுப்பும்	ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:15	0.1486	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	17, 29, 50, 45, 35, 22,	து.இல. 24, 23, 16, 11, 14, 19, 20, 30, 31, 51, 49, 48, 47, 46, 44, 43, 42, 41, 33, 28, 21, 18, 25 மற்றும் 37 வசிப்பதற்காக
1:27	0.0266	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	36,	து.இல. 21, 26, 40, 41, 35, 34 மற்றும் 28 வசிப்பதற்காக
1:38	0.0255 ர	ன்தெனிய ஆரச்சிலாகே சிரியலதா இல. 55/31, வெந்தேசிவத்த, உக்கல்பட.	715092336V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	க.வ. இல. 530136 பிரிவு 02 கா.து.இல. 01 அணுகுவழி சேவகத்திற்கு	

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2018.04.03 ஆந் திகதிய, 2065/12 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 53/0168 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், களுத்துறை மாவட்டத்தில், களுத்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 711பீ - பனாபிடிய வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பனாபிடிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 530141 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான

பகுதி III - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2025.03.03

1 : 10 மற்றும் 1 : 12 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டிற்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2025 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 05 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிம இடத்தின் விஸ்தீரணம்	வகுப்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:10	0.0466 L	ிணிபுர அமரசிரிகே சுமித் ஜயரத்ன கரந்தன வீதி, பனாபிடிய, வஸ்கடுவ.	660252436V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:12	0.0158 @	ிசபரமாது மெரெஞ்ஞகே தொன் பிரியந்த சேனாரத்ன ரத்னசிரி, பனாபிடிய, வஸ்கடுவ.	642810529V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	பேமவதீ சமரவீர என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது	-

EOG 03 - 0014/13

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2018.12.19 ஆந் திகதிய, 2102/36 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 53/0197 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், களுத்துறை மாவட்டத்தில், களுத்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 711பீ - பனாபிடிய வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பனாபிடிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 530141 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 05 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 36, 1 : 96 மற்றும் 1 : 103 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டிற்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

			அட்டவணை				
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயா	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	ப உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப்
80/001						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:36	0.0252	புலுகஹமுல்லே பதிரன்னெஹலாகே உபாலி இல. 99/1, கெமுணு மாவத்தை, பனாபிடிய , வஸ்கடுவ.	197312801939	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 38 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1:96	0.0621	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	_
1:103	0.0548	வெலிகந்தகே ஜனக துஷார இல. 106 டீ , 1வது ஒழுங்கை, பனாபிடிய, வஸ்கடுவ.	923420479V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 96 அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
EOG 03 - 0	0014/14						

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2019.03.14 ஆந் திகதிய, 2114/36 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 53/0202 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், களுத்துறை மாவட்டத்தில், களுத்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 711பீ - பனாபிடிய வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பனாபிடிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 530141 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 06 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 48, 1 : 84 மற்றும் 1 : 92 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டிற்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

		<u> </u>	 ட்டவணை				
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரண —— (ஹெக்டயா	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	ட உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	ஈடு, குத் தகை தடுப்புக்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:48	0.1014	திரிமான்ன ஹெட்டிகே தோன ஹர்ஷா சாந்தனீ ஜயசேகர மில்லகஸ்ஹந்திய, பனாபிடிய. மத்தகே தொன் ரத்னசிரி விக்ரமநாயக பாசெல்வத்த, பனாபிடிய, வஸ்கடுவ.	765761557V 623190145V		1வது வகுப்பு	திரிமான்ன ஹெட்டிகே தொன் குலசேன ஜயசேகர மற்றும் வெலன்தலாவே வேதாலகே சோமாவதீ ஆகியோரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது. கா.து.இல. 25 மற்றும் 80 காணிகளில் அணுகுவழி உரித்திற்கு உட்பட்டது. மற்றும் சணச வங்கி இன் இல. 2997/1988 03. 30	-
1:92	0.0198	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	உட்பட்டது. _ ⁶	நா.து.இல. 91 பிரவேசிப் பதற்காக.
EOG 03 - 0	0014/15						ച്ചുഗത്ത്

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.12.20 ஆந் திகதிய, 2363/38 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 53/0336 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில், களுத்துறை மாவட்டத்தில், களுத்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல 703ஏ - ஹபரகஹலந்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹபரகஹலந்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 530160 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான

1 : 14, 1 : 15, 1 : 33, 1 : 67, 1 : 74 மற்றும் 1 : 132 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டிற்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

விசேட அல்லது	காணி வழக்கிற்கு									
தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ்	உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை	ரித்தினது பகுப்பும் பெல்பும்		உரித்து இடத் விஸ்த்	பாள நட	தேசிய அடைய அட்மை	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் ரரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	ஸ்தீரணம் —— றக்டயார்)	y <i>i</i> o –	தாள் மற்றும் காணித்
வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்	தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்).	இல.			•	துண்டின் இல.
_	_	4	1வது வகு	ழுவதும்	மு		அரசு	494	0.0	1:14
_	_	4	1வது வகு	ழுவதும்	மு		அரசு	117	0.0	1:15
காணி	து.இல. 38	பு கா.த	1வது வகு	ழுவதும்	V ф	567172457V	பொலகே சந்த்ரா ஞானலதா	209 ഖல்	0.0	1:33
மறுசீரமைப்பு	ற்றும் 32	ம்					ரிலக	கு		
ஆணைக்குழு	ணிகளில்	கா					250/12, எல்.ஆர்.சீ காணி			
நிபந்தனைக்கு	ணுகுவழி ,	அള					கஹலந்த, வாத்துவ.	ஹ		
உட்பட்டது.	ரித்திற்கு	உர்								
	_பட்டது.	உட்								
காணி	து.இல. 66	பு கா.த	1வது வகு	ழுவதும்	V ф	775520612V	முதியன்சேலாகே	272 குரு	0.0	1:67
மறுசீரமைப்பு	ணுகுவழி	அള					ாணவ தீ	கவ்		
ஆணைக்குழு	ிரவே ச	ប					23, நவ இடம, ஹபரகஹலந்த			
நிபந்தனைக்கு	வகத்திற்கு	சேவ					ជ្រល.	வா		
உட்பட்டது.	்பட்டது.	உட்								
காணி	_	4	1வது வகு	ழுவதும்	V цо	935304059V	காரலகே சுரங்கிகா	169 காரி	0.0	1:74
மறுசீரமைப்பு							தினி பீரிஸ்	சுட		
ஆணைக்குழு							் 30, நவ இடம, ஹபரகஹலந்த	9		
நிபந்தனைக்கு	ļ						கம, வாத்துவ.	மெ		
உட்பட்டது.										
காணி	து.இல. 66	பு கா.த	1வது வகு	ழுவதும்	33 மு	19637880023	சி பதிரணகேதோன சித்ரலத <u>ா</u>	759 கமஆ	2 0.0	1:132
மறுசீரமைப்பு	வேச வீதி						41, நவஇடம் இடம் , ஹபரக <u>வ</u>			
ஆணைக்கு <u>ழ</u> ு	் வகத்திற்கு						மெலேகம , வாத்துவ.			
் நிபந்தனைக்கு										
 உட்பட்டது.										