

ශී ලංකා පුජාතාන්තික සමාජවාදී ජනරජමය් ගැසට් පතුය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை අති විශෙෂ அதிவிசேஷமானது

අංක 2368/15 - 2024 ජනවාරි මස 23 වැනි අහහරුවාදා - 2024.01.23

2368/15 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 23 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2011.01.05 ஆந் திகதிய 1687/21 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 83/0113 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் ஹம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில், லுனுகம்வெஹர பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 56 - லுணுகம்வெஹர நவ நகரய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் லுணுகம்வெஹர நவ நகரய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 830023 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 21 : 4, 21 : 5, 21 : 8, 21 : 12 மற்றும் 21 : 14 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 24 ஆந் திகதி.





பகுதி III — இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது — 2024.01.23

		-	அட்டவணை			காணி	விசேட
தாள் மற்று	y <i>ம்</i>					_{காணா} வழக்கிற்கு	வஞ்ட அல்லது
காணித்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	ய <i>உரித்தினது</i>	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
			இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
21:4	0.0272	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
21:5	0.0157	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
21:8	0.0157	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
21:12	0.0256	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
21:14	0.0131	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
	0203 / 1						

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2007.03.02 ஆந் திகதிய 1486/37 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 83/0002 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் ஹம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில், லுனுகம்வெஹர பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 58 -கெந்தகஸ்மங்கட கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தெற்கு இவுர குடா கம்மான 02 கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 830030 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 33, 1 : 37, 1 : 60 மற்றும் 1 : 245 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா, காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 24 ஆந் திகதி.

			அட்டவணை				
தாள் மற்று காணித் துண்டின் இல.	றும் விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	ட உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:33		ப்பிடியகே சந்த்ரதாஸ இல. 304, குடா கம்மான 02, தற்கு இவுர, லுணுகம்வெஹர.	510541693V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.அ.க.ச . நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது.

III කොටස - ශී ලංකා පුජාතාන්තික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට පතුය - 2024.01.23

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2024.01.23

					காணி	விசேட
		•			உட்பட்ட	அல்லது தனியாரு குரிய சட்டம்
(ஹெக்டய		அட்டை	விஸ்தீரணம் இயல்பும்		தகை	களுள் எவ் வகைக்குப்
		35/			ச <i>்டளை</i>	அமைந்திரு
					பற்றிய	பின் விபரங
					விபரங்கள்	கள்
0.2503	சுஜத் துமிந்த மலவிகே இல. 296, குடா கம்மான 02,	803462615V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.அ.க.ச நிபந்தனைக் உட்பட்டது
0.2240	தெவுந்தர பத்தினிகே டெனிசன் இல. 334, குடா கம்மான 02, ,	533173900V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.அ.க.ச நிபந்தனைக்
0.1012	தெறகு இவுர, லுணுகமவெஹர. தொடகமகே சரத் இல. 329/ஏ, குடா கம்மான 02,	742173917V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	உட்பட்டத கா.அ.க.ச நிபந்தனைக்
	(ஹெக்டய 0.2503	விஸ்தீரணம் சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் — காரர்களின் முழுப் பெயர்கள் (ஹெக்டயார்) முகவரியும் 0.2503 சுஜத் துமிந்த மலவிகே இல. 296, குடா கம்மான 02, லுணுகம்வெஹர. 0.2240 தெவுந்தர பத்தினிகே டெனிசன் இல. 334, குடா கம்மான 02, , தெற்கு இவுர, லுணுகம்வெஹர. 0.1012 தொடகமகே சரத்	விஸ்தீரணம் சொந்தக்காரர்/சொந்தக் தேசிய — காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் அடையாள (ஹெக்டயார்) முகவரியும் அட்டை இல. 0.2503 சுஜத் துமிந்த மலவிகே 803462615V இல. 296, குடா கம்மான 02, லுணுகம்வெஹர. 0.2240 தெவுந்தர பத்தினிகே டெனிசன் 533173900V இல. 334, குடா கம்மான 02, , தெற்கு இவுர, லுணுகம்வெஹர. 0.1012 தொடகமகே சரத் 742173917V	விஸ்தீரணம் சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் தேசிய உரித்துக்குரி — காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் அடையான இடத்தின் (ஹெக்டயார்) முகவரியும் அட்டை விஸ்தீரணம் இல. 0.2503 சுஜத் துமிந்த மலவிகே 803462615V முழுவதும் இல. 296, குடா கம்மான 02,	விஸ்தீரணம் சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் தேசிய உரித்துக்கு ரிய உரித்தினது — காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் அடையாள இடத்தின் வகுப்பும் (ஹெக்டயார்) முகவரியும் அட்டை விஸ்தீரணம் இயல்பும் இல. 0.2503 சஜத் துமிந்த மலவிகே 803462615V முழுவதும் 1வது வகுப்பு இல. 296, குடா கம்மான 02,	வழக்கிற்கு விஸ்தீரணம் சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் தேசிய உரித்துக்குரிய உரித்தினது உட்பட்ட காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் அடையான இடத்தின் வகுப்பும் ஈடு, குத் இல. இல. தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள் இல. 296, குடா கம்மான 02, இல. 334, குடா கம்மான 02, தெற்கு இவுர, லுணுகம்வெஹர. 0.1012 தொடகமகே சரத் 742173917V முழுவதும் 1வது வகுப்பு _

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2007.03.02 ஆந் திகதிய 1486/37 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 83/0002 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் ஹம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில், லுனுகம்வெஹர பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 58 -கெந்தகஸ்மங்கட கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கெந்தகஸ்மங்கட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 830030 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 07 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 11: 2, 11: 3 மற்றும் 11: 5 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 24 ஆந் திகதி.

${ m III}$ කොටස- ශුී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට් පතුය-2024.01.23

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2024.01.23

		•	அட்டவணை				-00-
தாள் மற்ற காணித் துண்டின் இல.	ழம் விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிம இடத்தின் விஸ்தீரணம்	வகுப்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப்
						பற்றிய விபரங்கள்	பின் விபரங் கள்
11:2	0.0657	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	
11:3	0.1594	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
11:5	0.0601	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
EOG 01 -	0203 / 3						

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.01.12 ஆந் திகதிய 2314/28 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 83/0408 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் ஹம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில், லுனுகம்வெஹர பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 65 - \சேனபுர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் சேனபுர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 830046 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 1, 1 : 2, 1 : 95, 1 : 107, 1 : 119 மற்றும் 1 : 121 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை,

அட்டவணை

		•	அட்டவணை				
தாள் மற்று காணித் துண்டின் இல.	லும் விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரி இடத்தின் விஸ்தீரணம	வகுப்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங்
1:1	3.8665	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:2	2.2452	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	_
1:95	0.2035	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	_
1:107	0.1726	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:119	0.4293	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
1:121	0.0506	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	_
EOG 01	I - 0203 / 4						

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021.01.15 ஆந் திகதிய 2210/38 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 83/0349 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில் ஹம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில், லுனுகம்வெஹர பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 76 - சத்தாதிஸ்ஸபுர நவ நகரய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் சத்தாதிஸ்ஸபுர நவ நகரய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 830061 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:77, 1:82 மற்றும் 1:93 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை,

2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 24 ஆந் திகதி.

			அட்டவணை				
தாள் மற்று காணித் துண்டின் இல.	றும் விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	் அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:77 1:82	0.0090 0.6514	அரசு		ழுவதும் 1வது வ		-	-
1:93	0.0314	அரசு அரசு		ழுவதும் 1வது வ ழுவதும் 1வது வ		_	-

EOG 01 - 0203 / 5