



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை  
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2415/32 - 2024 දෙසැම්බර් මස 17 වැනි අඟහරුවාදා - 2024.12.17  
2415/32 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 17 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

### உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.10.10 ஆந் திகதிய 2353/44 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/0902 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மேல் மாகாணத்தின் குருநாகல் மாவட்டத்தில், கிரிபாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 02 - குருலுபிடிம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் குருலுபிடிம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 420968 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 7 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டிற்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",  
இரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமூல்லை,  
2024 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 05 ஆந் திகதி.



| அட்டவணை  |             |                              |        |                |               |                         |                        |
|----------|-------------|------------------------------|--------|----------------|---------------|-------------------------|------------------------|
| தாள்     | விஸ்தீரணம்  | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்        | தேசிய  | உரித்துக்குரிய | உரித்தினது    | காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட | விசேட அல்லது தனியாருக் |
| மற்றும்  | —           | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் | அடையாள | இடத்தின்       | வகுப்பும்     | ஈடு, குத்               | குரிய சட்டங்           |
| காணித்   | (ஹெக்டயார்) | முகவரியும்                   | அட்டை  | விஸ்தீரணம்     | இயல்பும்      | தகை                     | களுள் எவ்              |
| துண்டின் | இல.         |                              | இல.    |                |               | தடுப்புக்               | வகைக்கும்              |
|          |             |                              |        |                |               | கட்டளை                  | அமைந்திருப்            |
|          |             |                              |        |                |               | பற்றிய                  | பின் விபரங்            |
|          |             |                              |        |                |               | விபரங்கள்               | கள்                    |
| 1:7      | 0.1846      | அரசு                         | —      | முழுவதும்      | 1ஆவது வகுப்பு | —                       | —                      |

EOG 12 - 0177 / 1

## 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

## 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.10.10 ஆந் திகதிய 2353/44 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/0908 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மேல் மாகாணத்தின் குருநாகல் மாவட்டத்தில், கிரிபாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 05 - சங்கபோபுர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் சங்கபோபுர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 420969 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 2 : 45, 2 : 49, 2 : 50, 2 : 51 மற்றும் 2 : 52 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டிற்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, “மஹிகத் மெதுர”,  
இரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2024 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 05 ஆம் திகதி.

| அட்டவணை  |             |                              |        |                |               |                         |                        |
|----------|-------------|------------------------------|--------|----------------|---------------|-------------------------|------------------------|
| தாள்     | விஸ்தீரணம்  | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்        | தேசிய  | உரித்துக்குரிய | உரித்தினது    | காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட | விசேட அல்லது தனியாருக் |
| மற்றும்  | —           | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் | அடையாள | இடத்தின்       | வகுப்பும்     | ஈடு, குத்               | குரிய சட்டங்           |
| காணித்   | (ஹெக்டயார்) | முகவரியும்                   | அட்டை  | விஸ்தீரணம்     | இயல்பும்      | தகை                     | களுள் எவ்              |
| துண்டின் | இல.         |                              | இல.    |                |               | தடுப்புக்               | வகைக்கும்              |
|          |             |                              |        |                |               | கட்டளை                  | அமைந்திருப்            |
|          |             |                              |        |                |               | பற்றிய                  | பின் விபரங்            |
|          |             |                              |        |                |               | விபரங்கள்               | கள்                    |
| 2:45     | 0.1455      | அரசு                         |        | முழுவதும்      | 1ஆவது வகுப்பு | —                       | வீதி                   |
| 2:49     | 0.3018      | அரசு                         |        | முழுவதும்      | 1ஆவது வகுப்பு | —                       | —                      |
| 2:50     | 0.0163      | அரசு                         |        | முழுவதும்      | 1ஆவது வகுப்பு | —                       | வீதி                   |
| 2:51     | 0.0367      | அரசு                         |        | முழுவதும்      | 1ஆவது வகுப்பு | —                       | —                      |
| 2:52     | 0.2458      | அரசு                         |        | முழுவதும்      | 1ஆவது வகுப்பு | —                       | —                      |

EOG 12 - 0177/ 2

இலங்கை அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்தில் பதிப்பிக்கப்பெற்றது.