



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2375 - 2024 මාර්තු මස 07 වැනි දිනට පළවන දිනය - 2024.03.07
2375 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு மார்ச்சு மாதம் 07 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	-	உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	615
சேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனையும் பிறவும்	610	ஏல விற்பனைகள்	619
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-	நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகுந் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனாகும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2024, மார்ச் மாதம் 28ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2024, மார்ச் மாதம் 15 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருத்தப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.”

கங்கானி வியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

பொருட்கள் விற்பனையும் பிறவும்

நீதிவான் நீதிமன்றம்- பருத்தித்துறை

பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும் இதுவரை உரிமை கோரப்படாததுமான கீழ்வரும் சான்றுப்பொருட்கள் எதிர்வரும் 2024.03.23 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு பருத்தித்துறை நீதிமன்ற வாளாகத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவுள்ளன

நிபந்தனைகள்:

1. குறிப்பிட்ட பொருட்கள் சம்பந்தமாக உரிமை கோருபவர்கள் இருப்பின் ஏல விற்பனை ஆரம்பிப்பதற்கு முன்னர் உரிமைக் கோரிக்கையை சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.
2. ஏல விற்பனை ஆரம்பமாகுவதற்கு 1/2 மணித்தியாலத்திற்கு முன்னர் குறிப்பிட்ட பொருட்களை பொது மக்கள் பார்வையிட முடியும்.
3. ஏலவிற்பனையில் பங்குபற்றுவவர்கள் தம்முடன் தேசிய அடையாள அட்டையை கொண்டு வருதல் வேண்டும்.
4. ஏல விற்பனையின் போது விற்பனைக்காக வைக்கப்பட்டுள்ள ஏதாவது பொருட்களின் மதிப்பு விலை கிடைக்காதவிடத்து அப்பொருளின் ஏல விற்பனையை மீளப்பெறும் உரிமையை மன்று தன்னகத்தே வைத்திருக்கும்.
5. ஏலத்தில் விற்கப்படும் பொருட்களை உடனடியாக பணம் செலுத்தப்பட்டு நீதிமன்ற வளாகத்தில் இருந்து அப்புறப்படுத்தல் வேண்டும் என்பதுடன் காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

கிரிசாந்தன் பொன்னுதுறை,
மாவட்ட நீதிபதியும் நீதிவானும்.

மாவட்ட /நீதிவான் நீதிமன்றம்,
பருத்தித்துறை.

சான்றுப்பொருட்களின் விபரம்

தொ. இல.	வழக்கு இலக்கம்	துவிச்சக்கர வண்டி, ஏனைய பொருட்களின் விபரம்	எண்ணிக்கை	மதிப்பீட்டு விலை
01	33734 (B/51/18)	7177917 ஆம் இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி.	01	1,000
02	B/789/22	5606905 ஆம் இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி.	01	1,200
03	B/789/22	69272761 ஆம் இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி.	01	1,100
04	B/789/22	69590494 ஆம் இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி.	01	1,100
05	B/789/22	69994636 ஆம் இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி.	01	1,100
06	B/789/22	55945028 ஆம் இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி.	01	900
07	B/790/22	55937928 ஆம் இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி.	01	900
08	B/790/22	69790630 ஆம் இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி.	01	1,000
09	AR/406/23	இலக்கம் தெளிவற்ற துவிச்சக்கர வண்டி.	01	700
10	AR/492/23	121225 ஆம் இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி.	01	900
11	AR/493/23	70013578 ஆம் இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி.	01	1,500
12	AR/609/23	55557727 ஆம் இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி.	01	1,200
13	AR/609/23	இலக்கம் தெளிவற்ற துவிச்சக்கர வண்டி.	01	1,000

தொ. இல.	வழக்கு இலக்கம்	துவிச்சக்கர வண்டி, ஏனைய பொருட்களின் விபரம்	எண்ணிக்கை	மதிப்பீட்டு விலை
14	AR/625/23	11137735 ஆம் இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி	01	1,100
15	AR/626/23	69927911 ஆம் இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி	01	1,100
16	AR/627/23	51101163 ஆம் இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி	01	1,000
17	AR/628/23	69889846 ஆம் இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி	01	900
18	AR/629/23	57128171 ஆம் இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி	01	700
19	AR/630/23	LH 612928 ஆம் இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி	01	1,000
20	AR/631/23	5720471 ஆம் இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி	01	800
21	AR/632/23	இலக்கமற்ற துவிச்சக்கர வண்டி	01	1,000
22	AR/656/23	12219974 ஆம் இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி	01	900
23	AR/865/23	2L6472 ஆம் இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி	01	1,000
24	AR/865/23	69792213 ஆம் இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி	01	1,500
25	AR/1075/23	69930147 ஆம் இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி	01	1,000
26	AR/1076/23	899873581 ஆம் இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி	01	1,200
27	AR/1120/23	50126081 ஆம் இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி	01	900
28	AR/1120/23	51148370 ஆம் இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி	01	800
29	1130/ 22	1) இலக்கமற்ற துவிச்சக்கர வண்டி 2) கோடரி	01 01	500 200
30	1226/22 (B/657/22)	1) 270701 ஆம் இலக்க துவிச்சக்கர வண்டி 2) கோடரி	01 01	700 250
31	1131/22	கோடரி	01	300
32	223/21	சவள்	01	200
33	37069	சவள்	02	250
34	35587 (B/373/19)	சவள்	01	100
35	36255	சவள்	01	150
36	1009/22 (B/153/22)	கோடரி-01, வாச்சி-01	02	1,000
37	1475/23	சவள்	01	100
38	37710	வாச்சி-01, கோடரி-01	02	900

நீதிவான் நீதிமன்றம்- திருகோணமலை

வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களின் பகிரங்க ஏல விற்பனை - 2024.03.23.

திருகோணமலை நீதிமன்ற வழக்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும், உரிமை கோரப்படாததுமான கீழ் குறிப்பிடப்படும் வழக்குச் சான்றுப் பொருட்கள் 2024.03.23 ஆந் திகதியன்று காலை 9.00 மணிக்கு இந் நீதிமன்ற வளாகத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

1. இவ் வழக்குச் சான்றுப் பொருட்கள் தொடர்பில் உரிமை கோருபவர்கள் எவருமிருந்தால் (ஏல விற்பனை ஆரம்பிப்பதற்கு முன்னர் தங்களது உரிமைக் கோரிக்கைகளை முன் வைத்தல் வேண்டும்).

2. பொது மக்கள் எவரும் இந் நீதிமன்ற பதிவாளரின் அனுமதியுடன் குறிப்பிட்ட வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களை ஏல விற்பனை தொடங்குவதற்கு அரை மணித்தியாலத்திற்கு முன்னர் பார்வையிடலாம்.

3. இவ் வழக்குச் சான்றுப் பொருட்கள் தொடர்பில் விலைகள் ஒவ்வாத பட்சத்தில் ஏல விற்பனையிலிருந்து குறித்த பொருட்களை மீளப் பெறுவதற்கு இந் நீதிமன்றத்திற்கு உரிமையுண்டு.

4. வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களை கொள்வனவு செய்பவர்கள் உடனடியாக பணத்தினை செலுத்தி அதனை நீதிமன்ற வளாகத்திலிருந்து அப்புறப்படுத்தல் வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

5. வழக்குச் சான்றுப் பொருட்களை விலை கோரி வாங்குபவர்கள் தமது அடையாளத்தினை உறுதிப்படுத்துவதற்கு தேசிய அடையாள அட்டையைக் கொண்டு வருதல் வேண்டும்.

6. மண் ஏல விற்பனையின்போது மணலினை பெற்றுக்கொள்ளும் உரிமையாளர்கள் அன்றைய தினமே (பெக்கோ) இயந்திரங்களை கொண்டு உடனடியாக மணலினை அவ்விடத்திலிருந்து அகற்றுவதற்கான நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ள வேண்டும்.

இ. பயஸ் றெஸ்ஸாக்,
நீதிவான்.

நீதிவான் நீதிமன்றம்,
திருகோணமலை,
2024, பெப்பருவரி 28.

உரிமை கோரப்படாத மோட்டார் வாகனங்கள்

S.No.	Case No.	Vehicle No/Chassis No	Auction Item & Model
1	MC/2881/22	BHi - 1153	Motor Bike YAMAHA Rayzr
2	MC/5746/19	BHE - 4410	Motor Bike KTM RC 200
3	BR/278/21	MC - 1085	Motor Bike BAJAJ DISCOVER
4	BR/576/22	BET - 3836	Moto Bike SUZUKI GN 1254
5	PIB/40/448	BFQ - 7830	Moto Bike RANAMOTOR KTM
6	Not Identified	TO - 0894	Moto Bike BAJAJ DISCOVERY
7	MC/6002/22	TL - 4518	Moto Bike TVS XL SUPER
8	BR/598/20	BHR - 4416	Moto Bike HONDA DIO SCV 170
9	Not Identified	TC - 4309	Moto Bike HERO HONDA CD DOWN

<i>S.No.</i>	<i>Case No.</i>	<i>Vehicle No/Chassis No</i>	<i>Auction Item & Model</i>
10	MC/170/MT/20	BGO - 9565	Motor Bike HERO GLAMOUR
11	BR/418/ODD/19	MD - 9272	Motor Bike HERO HONDA PASSON PLUS
12	BR/1005/02/MIS/21	UL - 9761	Moto Bike TVS STAR SPOT
13	MC/14510/MT/11	UO - 4160	Motor Bike HERO HONDA SPLENDER
14	MC/4597/19	BBX - 0678	Motor rBike MAHINDRA CENTURO
15	BR/1193/20	JU - 9704	Motor Bike HERO HONDA PASSON PLUS
16	BR/30/21	BHY - 3401	Motor Bike HERO HF DELUT
17	BR/97/20	VD - 4506	Motor Bike HERO HONDA PASSION PRO
18	MC/4256/21	YY - 2197	Motor Bike BAJAJ RC
19	MC/5023/21	BFJ - 2991	Motor Bike BAJAJ DISCOVER
20	Not Identified	TD - 5183	Motor Bike hero HONDA PASSION PLUS
21	BR/1327/19	JC - 3662	Motor Bike HERO HONDA PASSON PLUS
22	Not definded	BFS - 5552	Motor Bike TVS METRO (BLACK)
23	MC/2880/MT/22	BBJ - 6301	Motor Bike TVS SCOOTY
24	MC/906/02/MT/21	YD - 8589	Three Wheeler BAJAJ AR4S-UG
25	BR/251/ODD/02/20	JY - 4485	Three Wheeler BAJAJ RC
26	MC/725/MT/21	QK - 4325	Three Wheeler BAJAJ AUTO AR4S
27	Not defined	AAZ - 5978	Three Wheeler BAJAJ RC

சான்றுப்பொருட்களின் விபரம் - (வாகன உதிரிப்பாகங்கள்)

தொ.இல.	வழக்கு இல.	வாசன இலக்கம்	வாசனத்தின் வகை
01	இனங்காணப்படவில்லை	49-4103	Land Vehicle
02	இனங்காணப்படவில்லை	SA-4952	Land Vehicle

சான்றுப்பொருட்களின் விபரம் (மீன்பிடி வலை)

தொட./இல.	வழக்கு இல.	எண்ணிக்கை
01	MC/4331/01/FS/23	1
02	MC/Kin/953/FS/23	1

சான்றுப்பொருட்களின் விபரம் (மீன்பிடி உபகரணங்கள் (சன்னம்)

தொ.இல.	வழக்கு இல.	எண்ணிக்கை
01	MC/4331/01/FS/23	1
02	MC/Kin/953/FS/23	1

சான்றுப்பொருட்களின் விபரம்

தொ.இல.	சான்றுப்பொருள்	கியூப்
01	திருகோணமலை நீதவான் நீதிமன்றம் (கிண்ணியா சுற்றுலா நீதவான் நீதிமன்றம்) ஆற்று மண்	27கியூப்

03 - 173

இலங்கை பொலிஸ்

பாவிக்கப்பட்ட டயர்கள், மின்கலங்கள் (Batteries) மற்றும் பாவனைக்குதவாத இரும்பு, எரிந்த எண்ணெய் (கழிவெண்ணெய்) மற்றும் பாவனைக்குதவாத வாகன உதிரிப்பாகங்கள் ஆகியவற்றை ஏலத்தில் விற்பனை செய்தல்

பாவனையில் இருந்து அகற்றப்பட்ட வாகனங்கள் மற்றும் உந்துருளிகளுக்கு (Motor Cycles) சொந்தமான டயர்கள், மின்கலங்கள் (Batteries), வாகன உதிரிப்பாகங்கள், எரிந்த எண்ணெய் மற்றும் பாவித்த வாகன உதிரிப்பாகங்கள் ஆகியவை 2024.03.28ஆந் திகதியன்று முற்பகல் 10.00 மணியளவில் நாரஹேன்பிட்டியாவில் அமைந்துள்ள பொலிஸ் போக்குவரத்து பிரிவின் வளாகத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படுமென்பதனை நாம் இத்தால் அறியத்தருகின்றோம்.

மேற்படி ஏலத்தின் போது விற்பனை செய்யப்படவுள்ள சொத்துக்கள் குறித்த விவரணம் பின்வருமாறு:

01. 189 - பாவனையில் பின்னர் அகற்றப்பட்ட கனரக வாகன டயர்கள்
(900x20 (14PR) / 825x20 (14PR) / 1000x20 (16PR) / 12.4x11.28 (6PR))

02. பாவனையில் பின்னர் அகற்றப்பட்ட ஜீப் (Jeep)மற்றும் “கப்” (Cab) வாகன டயர்கள்
(700x16 (8PR) / 750x16(8PR) / 750x16 (14PR) / 750x16 (12PR / 650x16 (8PR), 700x15 (8PR) / 600x14 (6PR) / (235x70x16) / 205x16)

03. பாவனையில் பின்னர் அகற்றப்பட்ட மகிழுந்து (Car) டயர்கள்
(175x70x14 / 185x70x14 / 175x65x14 / 195x65x15 / 195x60x16 / 205x60x16, 185x65x14 / 185x14(8PR) / 195x15 / 265x70x16 / 235x75x15 / 175x70/13 / 145x80x12 / 195x75x16 / 550x13 / 155x65x13 / 275x65x17 / 235x60x18

04. பாவனையில் பின்னர் அகற்றப்பட்ட உந்துருளி (Motor Cycle) டயர்கள்
(130x70x17 (R) 110x70x17 (F) / 120x80x16 (R)/ 300x8 (F) / 400x08 / 300x17 (F) / 410x18 (R) / 300x17 (R) / 300x18 (R) / 275x18 (R) / 275x18 (F)/ 350x16 (R) / 275x21 (F) 120x70x17 / 160x16x17 / 275x17 / 350x18 (R) / 100x90x17 100x80x17

05. பாவனையில் பின்னர் அகற்றப்பட்ட(Batteries)

* கனரக வாகன மின்கலங்கள்

சுரேஷ் கந்தசாமி

நடைமுறைப்படுத்தல் திகதி: 2024, பெப்புருவரி 15

டி.லொயிட் கோர்பரேட் சர்வீசஸ்
 (பிறைவெட்) லிமிடெட்,
 கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

03 ஆவது மாடி,
 இல. 11, காசல் ஒழுங்கை,
 கொழும்பு 4.

03-135

**2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிச் சட்டத்தின் கீழ் 320(1) ஆம் பிரிவின் பிரகடனமான அறிவித்தல்
 ஸ்ட்ரடெஜிக் பிசினஸ் இன்னொவெடொர் (பிறைவேட்) லிமிடெட் கம்பனி இல. PV 129016
 உறுப்பினர்களின் தன்னிச்சையான கலைப்பு**

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனி சட்டத்தின் 319(1) (b) பிரிவின்படி, இலக்கம் 09, 03 ஆவது மாடி, பள்ளி பாதை, கொழும்பு 03 இல் நடைபெற்ற நிறுவனத்தின் விசேட பொதுக்கூட்டத்தில் ஒரு சிறப்புத் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டது என்று இதன் மூலம் அறிவிப்பு வழங்கப்படுகிறது. 2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 27 ஆந் திகதி, கம்பனியை உறுப்பினர்களின் தன்னார்வ முற்றுப்புள்ளியாக முடுவதற்கு மற்றும் இலக்கம் 09, 03 ஆவது மாடி, பள்ளி பாதை, கொழும்பு 03 இன் பட்டயக்கணக்காளர் திரு. விதான ஆராச்சிலாகே சானக புஷ்பகுமார அவர்கள் கலைப்பாளராக 2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 27 ஆந் திகதி முதல் நியமிக்கப்படுவார்.

விதான ஆராச்சிலாகே சானக புஷ்பகுமார ,
 கலைப்பாளர்.

இல.09,
 03 ஆவது மாடி,
 பள்ளி பாதை,
 கொழும்பு -03.

03-174/1

**2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிச் சட்டத்தின் கீழ் 346(1) ஆம் பிரிவின் பிரகடனமான அறிவித்தல்
 ஸ்ட்ரடெஜிக் பிசினஸ் இன்னொவெடொர் (பிறைவேட்) லிமிடெட் கம்பனி இல. PV 129016**

கலைப்பாளரை நியமிப்பதற்கான அறிவிப்பு

இல.09, 03ஆவது மாடி, பள்ளி பாதை, கொழும்பு 03 எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த பட்டயம் பெற்ற கணக்காளரான விதான ஆராச்சிலாகே சானக புஷ்பகுமார ஆகிய நான், 2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 27 ஆந் திகதியன்று இக்கம்பனியின் அதிவிசேட பொதுக்கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட விசேட தீர்மானத்திற்கு அமைய ஸ்ட்ரடெஜிக் பிசினஸ் இன்னொவெடொர் (பிறைவேட்) லிமிடெட் கம்பனியின் கலைப்பாளராக நியமிக்கப்பட்டுள்ளேன் என இத்தாலின் மூலம் அறிவித்தல் கொடுக்கின்றேன்.

விதான ஆராச்சிலாகே சானக புஷ்பகுமார ,
 கலைப்பாளர்.

இல.09,
 03 ஆவது மாடி,
 பள்ளி பாதை,
 கொழும்பு -03.

03-174/2

பகிரங்க அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் (“சட்டம்”) 242(1) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் எரோ டைனமிக்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் கம்பனி (கம்பனி பதிவு இல. பிவி 101249) எக்வா டைனமிக்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் (கம்பனி பதிவு இல. பிவி 10968) உடன் மேற்கொள்ளப்படும் உத்தேச ஒன்றிணைத்தல் சம்பந்தமாக மேற்படி சட்டத்தின் 242(3) (பீ) பிரிவின் பிரகாரம் விடுக்கப்படும் பகிரங்க அறிவித்தல்.

2024, பெப்ரவரி 12 ஆந் திகதி எக்வா டைனமிக்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் கம்பனியின் பணிப்பாளர் சபை மற்றும் எக்வா டைனமிக்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் கம்பனியின் பணிப்பாளர் சபையுடன் இணைந்து எரோ டைனமிக்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் கம்பனியுடன் கம்பனிகள் சட்டத்தின் 242(1) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் ஒன்றிணைக்கப்படுவதற்கும் அந்த ஒன்றிணைக்கப்பட்ட கம்பனி எக்வா டைனமிக்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் என்ற பெயரில் தொடர்ந்தும் நடத்திச் செல்வதற்கு சபையின் அனுமதி நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளதுடன், எரோ டைனமிக்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் கம்பனியின் செயற்பாடுகள் அதன் பிரகாரம் முடிவுறுத்தப்படுகின்றது.

இந்த அறிவித்தல் பிரசுரமாகி இருபது நாட்களுக்குக் குறையாத அலுவலக நாள் காலத்தின் பின்னரான தினத்தில் குறித்த கம்பனிகள் சட்டத்தின் 243 ஆம் பிரிவில் குறிப்பிடப்படும் ஆவணங்களுடன் குறித்த ஒன்றிணைப்பு பிரேரணை பதிவு செய்வதற்காக கம்பனிகள் பதிவாளர் நாயகத்திற்கு எக்வா டைனமிக்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் கம்பனியினால் மற்றும் எரோ டைனமிக்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் கம்பனியினால் கோரப்படுவதற்கு அனுசரணையாக குறித்த சட்டத்தின் 244(2) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் கம்பனிகள் பதிவாளர் நாயகத்தினால் குறித்த ஒன்றிணைப்பு சான்றிதழ் விநியோகிக்கப்பட்ட தினம் முதல் குறித்த ஒன்றிணைப்பு உரிமை அமுலாகும்.

எக்வா டைனமிக்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் மற்றும் எரோ டைனமிக்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் கம்பனிகளின் பணிப்பாளர் சபையினால் சபை அனுமதி பெற்ற ஒன்றிணைத்தல் பிரேரணைக்கு ஆதரவு என கருதுவது சட்டத்தின் 242(4) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் தயாரிக்கப்பட்ட ஒன்றிணைத்தல் பிரேரணையின் பிரதிகளை எந்த கம்பனிகள் பங்குதாரர்கள் அல்லது கடன் பெற்றவர் அல்லது கம்பனியுடன் தொடர்பு உள்ள எவரிற்கும் குறித்த கம்பனியின் பதிவு அலுவலகமான இல. 222ஏ, கிம்புலாப்பிட்டிய வீதி, நீர்கொழும்பு என்ற முகவரியில் கம்பனியின் கொடுக்கல் வாங்கல் மேற்கொள்ளப்படும் நேரத்தில் பரீட்சித்துப் பார்ப்பதற்காக வைக்கப்பட்டுள்ளது.

ஏதேனும் கம்பனி பங்குதாரர் அல்லது கடன் பெற்றவர் அல்லது கம்பனியினால் ஏதேனும் தொடர்பு உள்ள எவருக்கும் கம்பனிக்கு வேண்டுதல் விடுப்பதன் மூலம் குறித்த ஒன்றிணைப்பு பிரேரணையின் பிரதிகளை இலவசமாக பெற்றுக் கொள்ள உரிமையுண்டு.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

எக்வா டைனமிக்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட்,
அன்டன் பெர்னாண்டோ அசோசியேட்ஸ்,
செயலாளர்கள்.

2024, பெப்ரவரி 14.

03-197

பகிரங்க அறிவித்தல்

எரோ டைனமிக்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் (கம்பனி பதிவு இல. PV 101249)

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் (“சட்டம்”) 242(1) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் எரோ டைனமிக்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் கம்பனி (கம்பனி பதிவு இல. பிவி 101249) எக்வா டைனமிக்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் (கம்பனி பதிவு இல. பிவி 10968) உடன் மேற்கொள்ளப்படும் உத்தேச ஒன்றிணைத்தல் சம்பந்தமாக மேற்படி சட்டத்தின் 242(3) (பீ) பிரிவின் பிரகாரம் விடுக்கப்படும் பகிரங்க அறிவித்தல்.

2024, பெப்ரவரி 12 ஆந் திகதி எரோ டைனமிக்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் கம்பனியின் பணிப்பாளர் சபை மற்றும் எக்வா டைனமிக்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் கம்பனியின் பணிப்பாளர் சபையுடன் இணைந்து எரோ டைனமிக்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் கம்பனியுடன் கம்பனிகள் சட்டத்தின் 242(1) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் ஒன்றிணைக்கப்படுவதற்கும் அந்த ஒன்றிணைக்கப்பட்ட

கம்பனி எக்வா டைனமிக்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் என்ற பெயரில் தொடர்ந்தும் நடாத்திச் செல்வதற்கு சபையின் அனுமதி நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளதுடன், எரோ டைனமிக்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டட் கம்பனியின் செயற்பாடுகள் அதன் பிரகாரம் முடிவுறுத்தப்படுகின்றது.

இந்த அறிவித்தல் பிரசுரமாகி இருபது நாட்களுக்குக் குறையாத அலுவலக நாள் காலத்தின் பின்னரான தினத்தில் குறித்த கம்பனிகள் சட்டத்தின் 243 ஆம் பிரிவில் குறிப்பிடப்படும் ஆவணங்களுடன் குறித்த ஒன்றிணைப்பு பிரேரணை பதிவு செய்வதற்காக கம்பனிகள் பதிவாளர் நாயகத்திற்கு எக்வா டைனமிக்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் மற்றும் எரோ டைனமிக்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் கம்பனியினால் கோரப்படுவதற்கு அனுசரணையாக குறித்த சட்டத்தின் 244(2) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் கம்பனிகள் பதிவாளர் நாயகத்தினால் குறித்த ஒன்றிணைப்பு சான்றிதழ் விநியோகிக்கப்பட்ட தினம் முதல் குறித்த ஒன்றிணைப்பு உரிமை அமுலாகும்.

எக்வா டைனமிக்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் மற்றும் எரோ டைனமிக்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் கம்பனிகளின் பணிப்பாளர் சபையினால் சபை அனுமதி பெற்ற ஒன்றிணைத்தல் பிரேரணைக்கு ஆதரவு என கருதுவது சட்டத்தின் 242(4) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் தயாரிக்கப்பட்ட ஒன்றிணைத்தல் பிரேரணையின் பிரதிகளை எந்த கம்பனிகள் பங்குதாரர்கள் அல்லது கடன் பெற்றவர் அல்லது கம்பனியுடன் தொடர்பு உள்ள எவரிற்கும் குறித்த கம்பனியின் பதிவு அலுவலகமான இல. 222ஏ, கிம்புலாப்பிட்டிய வீதி, நீர்கொழும்பு என்ற முகவரியில் கம்பனியின் கொடுக்கல் வாங்கல் மேற்கொள்ளப்படும் நேரத்தில் பரீட்சித்துப் பார்ப்பதற்காக வைக்கப்பட்டுள்ளது.

ஏதேனும் கம்பனி பங்குதாரர் அல்லது கடன் பெற்றவர் அல்லது கம்பனியினால் ஏதேனும் தொடர்பு உள்ள எவருக்கும் கம்பனிக்கு வேண்டுதல் விடுப்பதன் மூலம் குறித்த ஒன்றிணைப்பு பிரேரணையின் பிரதிகளை இலவசமாக பெற்றுக் கொள்ள உரிமையுண்டு.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

எரோ டைனமிக்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட்,
AFA கோபபேர்ட் சேர்விசஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட்,
செயலாளர்கள்.

2024, பெப்புருவரி 14.

03-198

கம்பனியின் பெயர் மாற்றம்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்ட 244(3) ஆம் பிரிவு மற்றும் 9(2) ஆம் பிரிவுகளின் கீழானது

எஸ் ஓ எஸ் சீ டெக்னோலஜி சேர்வீசஸ் லிமிட்டட் உடன் எஸ் ஓ எஸ் சீ டெக்னோலொஜீஸ் இன் கூட்டிணைவு மற்றும் கம்பனியின் பெயர் மாற்றம் ஆகியவைகளை பூர்த்தி செய்தலின் அறிவித்தல்

2023, யூன் 30 ஆந் திகதியிலிருந்து கம்பனிகள் சட்டமூலம் Viii இன் ஏற்பாடுகளின் பிரகாரம் 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டமூலம் 242(2) ஆம் பிரிவின் கீழ் எவ் ஓ எவ் சீ டென்னோலஜி சேர்விசஸ் லிமிட்டட் உடன் எவ் ஓ எவ் சீ ஐ கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளதுடன் எவ் ஓ எவ் சீ டென்னோலொஜி சேர்விசஸ் லிமிட்டட் (PB 3788) என தொடர்ந்தும் செயலாற்றும்மென அறிவித்தல் இத்தால் வழங்கப்படுகின்றது.

மேலும், ஒன்றிணைப்பின் விளைவாக மேற்கூறப்பட்ட எல் ஓ எல் சீ டென்னோலொஜி சேர்விசஸ் லிமிட்டட் (PB 3788) 2023, யூலை 22 ஆம் திகதியிலிருந்து கம்பனியின் பெயர் மாற்றம் தொடர்பாக 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவித்தல் வழங்கப்படுகின்றது.

பெயர்: எல் ஓ எல் சீ டென்னோலொஜீஸ் லிமிட்டட்
பதிவிலக்கம்: PB 3788
பதிவு முகவரி: 100/1, ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர மாவத்தை, இராஜகிரிய.
புதிய பெயர்: எல் ஓ எல் சீ டென்னோலொஜீஸ் லிமிட்டட்
மாற்றப்பட்ட திகதி: 2023, யூலை 22

எல்.ஓ.எல்.சீ. டென்னோலொஜீஸ் லிமிட்டட் இன் பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளைப் பிரகாரம்,

எல்.ஓ.எல்.சீ. கோர்ப்பரேட் சேர்விசஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட்,
எல்.ஓ.எல்.சீ. டென்னோலொஜீஸ் லிமிட்டட்டுக்கான செயலாளர்கள்.

2024, பெப்ரவரி 22.

03-115

ஏல விற்பனைகள்

செலான் வங்கி பீஎல்சீ - கொழும்பு கோட்டைக் கிளை பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்
வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட
ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் பெறுமதிமிக்க
ஆதனம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

கொழும்பு 04/ கொழும்பு 01 இல் அதன்பதிவு அலுவலகம்
அமைந்துள்ள மற்றும் அதன் பதிவு இலக்கம் பி வி 5811 என்ற
பதிவிலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்ட 2007 ஆம் ஆண்டின்
07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்ட விதிகளின் கீழ் இலங்கையில்
ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட கம்பனியொன்றான “வாதுவ ரிசோர்ட்ஸ்
(பிரைவேட்) லிமிடெட்” என்பவர்கள் “கடப்பாட்டாளராகவும்/
ஈடுவைத்தவராகவும்” என்ற வகையில் பணம் செலுத்தத்
தவறியுள்ளார். அதனால் பிரசித்த நொத்தாரிசு எம்.ஜி.ஆர்.பி.
குமாரி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014, மே மாதம்
23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1769 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும்
2015, மாச்சு மாதம் 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1919 ஆம் இலக்க
ஈட்டு முறிகளின் மூலம் செலான் வங்கியில் அடகு வைக்கப்பட்ட
கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியானது.

2024 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 27 ஆந் திகதி மு.ப.9.00 மணிக்கு
செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள
அதிகாரத்திற்குட்பட்டு செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல.90, காலி
வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள கிளை வளாகத்தில் என் மூலமாக
பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

மேலே குறிப்பிட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டத்தில் பாணந்துறை
தொட்டமுன தல்பிடிடெபெத்த பிரதேச சபை பிரிவிற்குள்,
பாணந்துறை பிரதேச செயலாளர் அலுவலகம் பிரிவிற்குள்

696- பிங்வத்த கிராம அலவலர் பிரிவிற்குள் தல்பிடிய
வடக்கு பாணந்துறை பிரிவிற்குள் உள்ள உரிமம் பெற்ற
நில அளவையாளர் ஏ.எம்.ஆர். ஜெயசேகர என்பவரினால்
வரையப்பட்ட 2004.06.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 3998 ஆம் இலக்க
வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தொபகஹாவத்த என்று
அழைக்கப்படும் காணியில் உள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள்,
பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் உள்ள அனைத்தும் அபங்கலாக
காணி லொட் ஏ என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட
காணியின் அளவு இரண்டு ஏக்கர் மூன்று றூட் நான்கு பேர்ச்
(2ஏ.3றுா. 04.பே.) விஸ்தீரணமான காணி.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி: கொழும்பில் இருந்து காலி
வீதி ஊடாக பாணந்துறை வரை சென்று 31/3 ஆவது தூணை
கடந்து 300 மீற்றர் தூரம் வரை செல்லவும். (Huawei World
Mall Company Pvt. Ltd. கட்டிடத்தின் முன்பாக) பிறகு
வலது பக்கத்தில் உள்ள போதிராஜ விகாரை வீதியில் 200
மீற்றர் தூரத்தில் உள்ள புகையிரத கடவையைக் கடந்துவடன் T
சந்தியை சந்திக்கும் வரை செல்லவும். பிறகு இடதுபக்கம் திரும்பி
225 மீற்றர் தூரம் வரை சென்று பிறகு வலது பக்கத்தில் இந்த
விடயத்துக்கான சொத்து அமைந்துள்ளது.

முன் வாயிலில் “Taprobana” என்ற பெயர் கொண்ட அறிவிப்புப்
பலகையைக் காணலாம்.

தீர்மான முடிவு அறிவித்தல்கள் .- 2023.08.25 ஆந்
திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு
வர்த்தமானப் பத்திரிகையிலும் 2023.07.24 ஆந் திகதி
“டெய்லிFT”, “அத” மற்றும் 2023.08.23 ஆந் திகதிய
“தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-உத்தேசக் கொள்வனவாளர்
ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச்
செலுத்த வேண்டும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச்

செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவுவிலையின் 10 % ;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01%;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துதலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள் ரூபா 2,500.00;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு விலையின் 90% யும், மிகுதியை இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு ஏலத்திசுதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறப்பட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திசுதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏலவிற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க்குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும்.

பிரதான முகாமையாளர்(சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 3. தொலைபேசி இல. :011- 2456482, 011-2456473.

எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி மேற்படி ஏல விற்பனையை நடாத்துவதற்கும்/ இரத்துச் செய்யவதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

சந்திமா பிரயதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலை
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் உரிமம்
பெற்ற ஏலதாரர்.

* இல. 9-i, ஹெலெவல் வீதி, சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி: 071-4318252, 011- 2173282.

03- 203

**செலான் வங்கி பீஎல்சீ - கொழும்பு கோட்டைக் கிளை
பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பகிரங்க ஏல விற்பனை**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் பெறுமதிமிக்க ஆதனம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

கொழும்பு 03இல் அதன்பதிவு அலுவலகம் அமைந்துள்ள மற்றும் அதன் பதிவு இலக்கம் பி வி 96499 என்ற பதிவிலக்கத்தின் கீழ்

பதிவுசெய்யப்பட்ட 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்ட விதிகளின் கீழ் இலங்கையில் ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட கம்பனியொன்றான “ பீச் ரிசார்ட்ஸ் கொஸ்கொட (பிரைவேட்) லிமிடெட்” என்பவர்கள் “கடப்பாட்டாளராகவும்/ ஈடுவைத்தவராகவும்” என்ற வகையில் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார் . அதனால் பிரசித்த நொத்தாரிசு எம்.ஜி.ஆர்.பீ. குமாரி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, மாச்சு மாதம் 08 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட 2097 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் 2019, நவம்பர் மாதம் 26 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட 2699 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மூலம் செலான்வங்கியில் அடகு வைக்கப்பட்ட கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியானது.

2024 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 27 ஆந் திசுதி மு.ப.8.30 மணிக்கு செலான்வங்கி பீ.எல்.சீ. யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்திற்குப்பட்டு செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள கிளை வளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப்பட்டுள்ள கொவிட் 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதலுக்கேற்ப நடாத்தப்படும்.

மேலே குறிப்பிட்ட அட்டவணை

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டத்தில், வல்லாவிட கோரணையின் பெந்தொட பலபிடிய பிரதேச சபை பிரிவிற்குள் மற்றும் பலபிடிய பிரதேச செயலாளர் அலுவலகம் பிரிவிற்குள் இலக்கம் 17ஏ கொஸ்கொட கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் கொஸ்கொட பாரதாரகொட வில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என் . லியனகே என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2014.09.08 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட 223/ 2014 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மிகெல் நைதேவகாகல லிந்தபிட்டியவத்த அல்லது துன்னுகேவத்த, சீக்குறானினிடிசெதரவத்த அல்லது நியரேவத்த, யயாகியனவத்த மற்றும் உஸ்வத்த என்று அழைக்கப்படும் காணி அனைத்து கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் உள்ள அனைத்தும் அடங்கலான காணி லொட் எக்ஸ் அடையாளம் இடப்பட்ட (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என் . லியனகே என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2014.09.03 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட 221/ 2014 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் எக்ஸ் மற்றும் 2014.08.19 ஆந் திசுதியிடப்பட்ட 207ஏ / 2014 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 3ஏ கூட்டிணைக்கப்பட்ட மறு அளவீடு ஆகும்). பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் மேற்கூறப்பட்ட 223/2014 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் படி அதன் அளவு ஒரு ஏக்கர் ஒரு றூட் முப்பத்தொன்பது பேர்ச் (1ஏ.1றா.39பே.) அல்லது 0.60468 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணமான காணி.

கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள வழி உரிமைகளுடன்.

முன்பு கூறப்பட்ட கொஸ்கொட பரதாரகொட கொஸ்கொட பாரதாரகொட வில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர்

என். வியனகே என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2014.08.19 ஆம் திகதியிடப்பட்ட 2017௭/2014 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள துன்னுகேவத்த என்று அழைக்கப்படும் காணி மற்றும் என்ற காணி லொட் 1௭ (12௮டி அகலமான வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்டது) அடையாளம் இடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவு நான்கு தசம் ஐந்து பேர்ச் (0௭.0௬௭. 4.5பே.) விஸ்தீரணமான காணி.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி: கொழும்பு நகரத்தில் இருந்து காலிவீதி ஊடாக 72 கி.மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு 72 ஆவது தூணை கடந்து கொள்கொட புசையிரத நிலைய சந்தி வரை சென்று வலது பக்கத்திலுள்ள “பரதாரககொட” சுற்றுவட்ட வீதியில் 300 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு இடது பக்கத்தில் இந்த விடயத்துக்கான சொத்து அமைந்துள்ளது.

தீர்மான முடிவு அறிவித்தல்கள் .- 2023.08.25ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகையிலும் 2023.07.24 ஆந் திகதி “டெய்லிFT”, “அத” மற்றும் 2023.08.22 ஆந் திகதிய “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்:

- (1) கொள்வனவுவிலையின் 10 % ;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 01%;
- (3) ஏலதாரரின் தரகு பணம் 2.5%;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுலோர் கட்டணங்கள் ரூபா 2,500.00;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்முதல் விலையின் 90% யும், மிகுதியை இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு ஏலத்திசுதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறப்பட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏலவிற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க்குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும்.

பிரதான முகாமையாளர் (சட்டம்), செலான் வங்கி பீளஸ், இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 3. தொலைபேசி இல. :011- 2456482, 011-2456473.

எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி மேற்படி ஏல விற்பனையை நடாத்துவதற்கும்/ இரத்துச் செய்யவதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

சந்திமா பிரயதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலை
மதிப்பீட்டாளர், மற்றும் உரிமம்
பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி, சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி: 071-4318252, 011- 2173282.

03- 200

செலான் வங்கி பீஎல்சீ -கம்பஹா கிளை

பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (ரிசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விந்நனை

கம்பஹாவை வதிவிடமாகக் கொண்ட ராஜபக்ஷ ஆராச்சிகே துலான் மலித் ராஜபக்ஷ என்பவர் “கடப்பாட்டாளர்களாகவும்/ ஈடுவைத்தவர் களாகவும்”/ என்ற வகையில் தவணைப் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார். அதனால் பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. ஏ.ஆர். ஜே. வெல்லப்பிலி என்பவரினால் அத்தாட்சிப் படுத்தப்பட்ட 2018 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 26 ஆந் திகதிய 1598 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு கே. டி.டி.கே களுஹாராச்சி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020 ஆம் ஆண்டு நவெம்பர் மாதம் 18 ஆந் திகதிய 2048 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் செலான் வங்கியில் அடகு வைக்கப்பட்ட கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் வளாகமானது.

2024ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 27ஆந்திகதி மு.ப.9.15மணிக்கு செலான் வங்கி பீளவ்சீ யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்திற்குப்பட்டு செலான் வங்கி பீளவ்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள வளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப்பட்டுள்ள கொவிட் 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதல்களுக்கேற்ப நடாத்தப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா பதிவுப் பிரிவில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், சியனே கோரளே, மெத பத்துவே, கம்பஹா மாநகர சபை எல்லைக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவிற்குள் போகமுடிவ வடக்கு அலுத்தம் 229 ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் அலுத்தம் போகமுடியரியில்

உள்ள உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.ஏ.என்.பி.ரணசிங்க என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2018 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 06ஆம் திகதியிடப்பட்ட 4734 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கீனசுலா லந்த என்றும் அழைக்கப்படும் காணி லொட் ஏ என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவு முப்பத்தொன்பது தசம் பூச்சியம் ஏழு பேர்ச் (0ஏ.0றா. 39.07பே.) விசாலமான காணி, கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணி மற்றும் அனைத்து அசையும் மற்றும் அசையா இயந்திரங்கள் இப்போதும் இனியும் சேமித்து வைக்கப்பட்டுள்ளன மற்றும் அதன் மீது அமைந்துள்ள பயிர்கள், கட்டிடங்கள், சாதனங்கள் அல்லது கட்டுமானங்கள் கட்டுமானத்திற்கு உட்பட்டவை, ஒரு காண்டோமினியம் திட்டம் மற்றும் காண்டோமினியம் பிரகடனத்தின் கீழ் எந்தவொரு மற்றும் அனைத்து காண்டோமினியம் அலகுகள் / அலகுகள் உட்பட ஆனால் வரையறுக்கப்படவில்லை.

கூறப்பட்ட இலக்கம் 406ஏ/ 1985 இல் லொட் 1ஏ எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள மற்றும் லொட் 9 (20 அடி அகல சாலை) மற்றும் லொட் 13 (20 அடி அகல சாலை) ஆகியவற்றின் மீது வழி உரிமைகளுடன் கூடியது.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- யக்கல நகரத்தில் இருந்து கண்டி வீதியில் திஹாரியவை நோக்கி 4.3 கி.மீ. தூரம் சென்ற பிறகு வலது பக்கத்தில் உள்ள கீனசுலாலந்த வீதியில் 100 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு இடது பக்கம் திரும்பி 50 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு திரும்பவும் வலது பக்கம் திரும்பி இந்த வீதியில் 100 மீற்றர் தூரம் சென்ற பிறகு வலது பக்கத்தில் இந்த விடயத்துக்கான காணி அமைந்துள்ளது.

தீர்மான முடிவு அறிவித்தல்கள்.- 2023.05.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும், 2023.05.10 ஆந் திகதிய “ஜலன்ட்” “திவியின” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;
- (3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள்;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90 வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு , ஏலத்

திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும்.

மேற் குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “பிரதான முகாமையாளர்- (சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03.” தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456463, 011-2456473 .

எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி மேற்படி ஏலவிற்பனையை நடாத்துவதற்கும்/ இரத்துச் செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகார முண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
உரிமப் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி : 071-4318252, 011- 2173282.

03-201

செலான் வங்கி பீஎல்சீ -பொரணை கிளை

பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

கொழும்பில் அதன் பதிவு அலுவலகம் அமைந்துள்ள மற்றும் அதன் பதிவு இலக்கம் பீவி 78225 என்ற பதிவு இலக்கத்தின்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்ட 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்கம் பனிகள் சட்ட விதிகளின் கீழ் இலங்கையில் ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட கம்பனியொன்றான இண்டர்நேஷனல் பில்லிங் சிஸ்டம்ஸ் ஃபெக்டரி லங்கா (பிரைவேட்) லிமிடெட் என்பவர் “கடப்பாட்டாளராகவும்/சடுவைத்தவராகவும்” என்ற வகையில் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார் அதனால் பிரசித்த நொத்தாரிசு தீபானி ரங்கே என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, சனவரி மாதம் 30 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 1694 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு புத்தினி எம். ரன்வல என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019, யூலை மாதம் 19 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 379 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் செலான் வங்கியில் அடகு வைக்கப்பட்ட கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியானது,

2024 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 27 ஆந்திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஸல் யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்திற்குப்பட்டு செலான் வங்கி பீஸல் , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள கிளை வளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.(வாடிக்கையாளர் வாசன நிறுத்துமிடத்தில்).

அட்டவணை

1. மேல் மகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் அளங்குரு கோறளை ராகம் பத்துவே ஜா-எல பிரதேச சபை எல்லைக்குள் மற்றும் ஜா-எல பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவிற்ுள் கந்தாணை கிராம சேவையாளர் பிரிவிற்ுள் கந்தாணை கிராமத்தில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எல். பீ. ஏ. சாந்த பிரிய பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006.05.13 ஆத் திசதி இடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1999 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள “போகஹவத்” என்று அழைக்கப்படும் காணி லொட் 1 என அடையாளம் இடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவானது பத்து தசம் இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 10.2பே) மற்றும் பெரிய கட்டிடங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அங்கு அமைத்துள்ள மற்ற அனைத்து பொருட்களை அடங்கலான விசாலமான காணி.

2. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் அளந்தூரு கோறளை ராகம் பத்துவே ஜா - எல பிரதேச சபை எல்லைக்குள் மற்றும் ஜா - எல பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவுக்குள் கந்தாணை கிராம சேவையாளர் பிரிவில் கந்தாணை கிராமத்தில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.பீ. ஏ. சாந்த பிரிய பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006.05.13 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 1999 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள “போகஹவத்த” என்று அழைக்கப்படும் காணி, லொட் 2 என அடையாளம் இடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவானது பத்து தசம் ஒரு பேர்ச் (00ஏ. 00நா. 10.1பே) மற்றும் பெரிய கட்டிடங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அங்கு அமைந்துமுள்ள மற்ற அனைத்து பொருட்களை அடங்கலான விசாலமான காணி.

3.மேல் மாகாணம்,கம்பஹா மாவட்டத்தில் மற்றும் அளுத்துரு கோறளை ராகம் பத்துவே ஜா-எல பிரதேச சபை எல்லைக்குள் ஜா-எல பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவில் மற்றும் கந்தாணை கிராம அலுவலர் பிரிவில் கந்தாணை கிராமத்தில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எல். பீ. ஏ. சாந்த பிரிய பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006.05.13 ஆந் திகதி இடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1999, ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள “போகஹவத்த” என்று அழைக்கப்படும் காணி லொட் 3 என அடையாளம் இடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவானது பன்னிரெண்டு தசம் இரண்டு பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 12.2பே) மற்றும் பெரிய கட்டிடங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அங்கு அமைந்துள்ள மற்ற அனைத்து பொருட்களை அடங்கலான விசாலமான காணி.

4. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் அனத்தூரு கோறலே ராகம் பத்துவே ஜா-எல பிரதேச சபை பிரிவிற்ருள் ஜா-எல பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவிற்ருள் கந்தாணை கிராம அலுவலர் பிரிவிற்ருள் கந்தாணை கிராமத்தில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எல். பீ. ஏ. சாந்த பிரிய பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006.05.13 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 1999-ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள “போகஹவத்த” என்று அழைக்கப்படும் காணி லொட் 4 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவானது பன்னிரெண்டு தசம் ஒரு பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 12.1பே) மற்றும் பெரிய கட்டிடங்கள்,தோட்டங்கள், அங்கு அமைந்துள்ள மற்ற அணைத்து பொருட்கள் அடங்கலான விசாலமான காணி.

5. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் அளஞ்சூரு கோறளை ராகம் பத்துவே ஜா - எல பிரதேச சபை எல்லைக்குள் மற்றும் ஜா - எல பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவிற்ருள் கந்தாணை கிராம அலுவலர் பிரிவிற்ருள் கந்தாணை கிராமத்தில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எல்.பீ. ஏ. சாந்த பிரிய பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006.05.13 ஆத் திகதி இடப்பட்ட 1999 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள “போகஹவத்த” என்று அழைக்கப்படும் காணி லொட் 6 என அடையாளம் இடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவானது பத்து தசம் ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 10.7பே) பெரிய கட்டிடங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அங்கு அமைந்துள்ள மற்ற அனைத்து பொருட்களை அடங்கலான விசாலமான காணி.

6. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் அளந்தூரு கோற்றை ராகம் பத்துவே ஜா - எல பிரதேச சபை எல்லைக்குள் மற்றும் ஜா - எல பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவிற்ருள் கந்தாணை கிராம அலுவலர் பிரிவிற்ருள் கந்தாணை கிராமத்தில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எல்.பீ. ஏ. சாந்த பிரிய பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006.05.13 ஆத் திகதி இடப்பட்ட 1999 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள “போகஹுவத்” என்று அழைக்கப்படும் காணி லொட் 7 என அடையாளம் இடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவானது பதினொரு பேர்ச் (00ஏ. 00நா. 11பே.) பெரிய கட்டிடங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அங்கு அமைந்துள்ள மற்ற அனைத்து பொருட்களை அடங்கலான விசாலமான காணி.

பின்வரும் காணியின் மீது வழி உரிமையுடன் சேர்ந்து.

1. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் அளுக்குரு கோறளை ராகம் பத்துவே ஜா-எல பிரதேச சபை எல்லைக்குள் மற்றும் ஜா-எல பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவிற்ருள் மற்றும் கந்தாணை கிராம அலுவலர் பிரிவிற்ருள் கந்தாணை கிராமத்தில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எல். பீ. ஏ. சாந்த பிரிய பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006.05.13 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 1999 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள “போகஹவத்த” என்று அழைக்கப்படும் காணி லொட் 5 என அடையாளம் இடப்பட்டு

பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவானது பதின்மூன்று தசம் எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 13.8பே) விசாலமான காணி.

2. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் அளந்திருக்கோறளை ராகம் பத்துவே ஜா - எல பிரதேச சபை எல்லைக்குள் மற்றும் ஜா-எல பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவில் மற்றும் கந்தாணை கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் கந்தாணை கிராமத்தில் மலெனோட் பாடசாலை வீதியில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எல்.பி. ஏ. சாந்த பிரிய பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006.05.13 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 1999 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள “போகஹவத்த” என்ற அழைக்கப்படும் காணி லொட் இ (வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு) என அடையாளம் இடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவானது பதினான்கு தசம் நான்கு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 14.45பே.) விசாலமான காணி.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- கந்தாணை நகரத்திலிருந்து கணேமுல்ல வீதியில் சுமார் 1 கி.மீற்றர் தூரம் மலெனோட் கல்லூரி வரை சென்ற பிறகு இடது பக்கத்தில் உள்ள பாடசாலை ஒழுங்கையில் சுமார் 400 மீற்றர் விளையாட்டு வளாக வீதியைக் கடந்து சுத்தோலிக்க ஆலயம் வரை சென்ற பிறகு இடதுபக்கத்தில் உள்ள தனியார் வீதியில் 100 மீற்றர் தூரம் வரை சென்ற பிறகு அந்த வீதியின் கடைசியில் இந்த விடயத்துக்கான சொத்து அமைந்துள்ளது.

தீர்மான முடிவு அறிவித்தல்கள்.- 2024.01.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும், 2024.01.18 ஆந் திகதிய “ த ஜலன்ட்” “திவியின்”மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;
- (3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள் ரூபா 2,500.00;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு விலையில் மிகுதி 90 வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு , ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும்.

மேற் குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “பிரதான முகாமையாளர் - (சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03.” தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456485, 011-2456479 மற்றும் 011- 2456473 .

எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி மேற்படி ஏலவிற்பனையை நடாத்துவதற்கும்/ இரத்துச் செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகார முண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமசே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி : 071-4318252, 011- 2173282.

03-199

செலான் வங்கி பீஎல்சீ - டேம் வீதி கிளை

பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை
1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்
வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட
ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல
விற்பனை

அதே சமயம் இரத்தினபுரி/ கல்கிஸ்ஸை ஐ வதிவிடமாகக் கொண்ட ஜயவீர கமேதிரலகே இந்திக்க உதயங்க ஜயவீர என்பவர் “கடப்பாட்டாளராகவும்/ ஈடுவைத்தவர்களாகவும் ” என்ற வகையில் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார் அதனால் பிரசித்த நொத்தாரிசு கே.கே. ஜி.ஜி. சமிந்த என்பவரினரில் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.03.17 ஆந் திகதி 776 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் செலான் வங்கியில் அடகுவைக்கப்பட்ட கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியானது.

2024ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 27ஆந் திகதி மு.ப. 9.45 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்திற்குப்பட்டு செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள கிளை வளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.(வாடிக்கையாளர் வாகன நிறுத்துமிடத்தில்)

அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், கல்பிட்டி கோறளையின் பல்வே பத்துவே, செஸ்பேவ பிரதேச செயலாளர் பிரவிற்குள், இலக்கம் 535, பெபிலியான மேற்கு கிராம அலுவலர்

பிரிவில், பொரலெஸ்கமுல நகர சபை எல்லைக்குள் “ஒதுதன தவடகஹதெனிய எனப்படும் தவடகஹதெனிய” என்று அழைக்கப்படும் காணிக்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி.எம்.சுனில்என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2015.12.15-ஆந்திகதி இடப்பட்ட 3167 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 1 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணியின் அளவானது எட்டு தசம் இரண்டு பூச்சியம் பேர்ச்(0௭.0௫௩. 8.20பே.) அல்லது 0.0208 ஹெக்டயார் விசாலமான காணி மற்றும் மேற்கூறிய காணியிலுள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், தோட்டங்கள், மண் மற்றும் அதன் மீது நிற்கும் மற்ற அனைத்தும் அடங்கலான காணி.

சீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணிகளில் வழியாக செல்லும் உரிமைகளுடன்.

1. மேற்குறிப்பிட்ட பெபிலியான விஹார மாவத்தையை ஊடாக ஒதுதென தவடகஹதெனி அல்லது தவடகஹதெனி என்ற காணிக்கு உரிமப்பெற்றநில அளவையாளர் வயனல் என். பிடிசல் என்பவரினால் வரையப்பட்ட 1969.12.26 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 315 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 5 (வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்டது) என அடையாளம் இடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவானது ஐந்து தசம் ஏழு பூச்சியம் பேர்ச் (0 ஏ.0 ஏ.5.70 பே.) அல்லது 0.0039 ஹெக்டயார் விசாலமான காணி மற்றும் மேற்கூறிய காணியிலுள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், தோட்டங்கள், மண் மற்றும் அதன் மீது நிற்கும் மற்ற அனைத்தும் அடங்கலான காணி. இலக்கம் 121 ஐக் கொண்ட வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 12 இன் மீது வழியின் உரிமையுடன்.

2. மேற்குறிப்பிட்ட பெபிலியான விஹார மாவத்தை ஊடாக ஒதுதென தவடகஹதெனி அல்லது தவடகஹதெனிய என்ற காணிக்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. எம். சுனில் என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2015.12.15 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 3167 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் ஆர்2 என அடையாளம் இடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவானது ஒன்று தசம் ஐந்து ஐந்து பூச்சியம் பேர்ச்(0௭.0௬.1.55பே.) அல்லது 0.0039 ஹெக்டயார் விசாலமான காணி .

காணிக்கும் பிரவேசிக்கும் வழி.- கொழும்பில் இருந்து கிருஸ்ப்பணை வரை சென்று வலதுபுறம் திரும்பி பெபிலியான வீதியில் சுமார் 12 கி.மீ. பெபிலியான சந்தி வரை சென்ற பிறகு வலது பக்கத்தில் உள்ள தெஹிவளை வீதியில் சுமார் 400 மீற்றர் சென்ற பிறகு இடது பக்கத்தில் உள்ள விஹார மாவத்தையின் ஊடாக சுமார் 300 மீற்றர் தூரம் வரை சென்ற பிறகு வலது பக்கத்தில் உள்ள ”ஆர் என் பேக்கர்ஸ்” வரை சென்ற பிறகு இடது பக்கத்தில் உள்ள வீதியில் 20 மீற்றர் தூரம் வரைசென்ற பிறகு வலது பக்கம் திரும்பி சில மீற்றர் தூரம் வரை சென்று பிறகு இந்த வீதியின் கடைசியில் இந்த விடயத்துக்கான சொத்து அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2024.02.09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும், 2024.02.28 ஆந் திகதிய “ த ஐலன்ட்” “திவியின”மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
- (2) உள்நூராட்சி மன்ற வரி 1%;
- (3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுலோர் கட்டணங்கள் ரூபா 2,500.00;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிருதி 90 வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு , ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வாங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும்.

மேற் குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “பிரதான முகாமையாளர்- (சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎஸ்சீ, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03.” தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456485 மற்றும் 011-2456473 .

எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி மேற்படி ஏலவிற்பனையை நடத்துவதற்கும்/ இரத்துச் செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகார முண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட,
ஹோமாகம.

தொலைபேசி : 071-4318252, 011- 2173282.

செலான் வங்கி பீஎல்சீ - உடப்புக் கிளை

பெறுமதிமிக்க காணி ஒன்றின் பிரசித்த ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

அதே சமயம் உடப்புவையை வதிவிடமாகக் கொண்ட கதிர்காமநாதன் ஜெயகாந்தன் மற்றும் வைரையா கதிர்காமநாதன் என்பவர்கள் “கடப்பாட்டாளர்களாகவும்/ ஈடுவைத்தவர்களாகவும்” என்ற வகையில் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார். அதனால், பிரசித்த நொத்தாரிசு சுனேத்ரா என் . பெர்னாண்டோ என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.03.22 ஆந் திகதி 1709 ஆம் இலக்க ஈடு முறியின் மூலம் செலான் வங்கியில் அடகுவைக்கப்பட்ட கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சொத்து.

2024ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 27ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்திற்குட்பட்டு செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள கிளை வளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும் (வாடிக்கையாளர் வாசன நிறுத்துமிடத்தில்)

அட்டவணை

வட மேல் மாகாணத்தில், புத்தளம் மாவட்டத்தில், பதிவுப் பிரிவிற்குள் மற்றும் கல்பிட்டி கோற்றையின் மேல் அக்கரைப் பற்று தெற்கில் கல்பிட்டி பிரதேசசபை எல்லைக்குள் முந்தல் பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரிவிற்குள் 597ஏ, பூனப்பிட்டி கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள், பாம்புவட்டன் கிராமத்தில் “பாம்புவட்டன் எஸ்டேட்” என்று அழைக்கப்படும் காணிக்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம்.கே.எம்.எஸ். பிரியங்கர என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2016.01.17 ஆந் திகதி இடப்பட்ட 4038 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 1 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணியின் அளவானது பதினான்கு ஏக்கர் இரண்டு றூட் பதினேழு பேர்ச்(14ஏ.2றூ.17பே.) விசாலமான காணி மற்றும் மேற்கூறிய காணியிலுள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், தோட்டங்கள், மண் மற்றும் அதன் மீது நிற்கும் மற்ற அனைத்தும் அடங்கலான காணி.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- உடப்புச் செலான் வங்கியில் அருகில் இருந்து சின்னபது வீதியில் சுமார் 5.1 கிலோமீற்றர் தூரம் வரை சென்ற பிறகு வலது பக்கத்தில் இந்த விடயத்துக்கான சொத்து அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2024.02.09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும், 2024.02.13 ஆந் திகதிய “ஜலன்ட்” “திவியின” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் .- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
- (2) உள்நூராட்சி மன்ற வரி 1%;
- (3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணங்கள்;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

மிகுதி 90 வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு , ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும்.

மேற் குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “பிரதான முகாமையாளர்- (சட்டம்) , செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03.” தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011-2456498 மற்றும் 011-2456473 .

எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி மேற்படி ஏலவிற்பனையை நபாத்துவதற்கும்/ இரத்துச் செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகார முண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷனீ கமசே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி : 071-4318252, 011- 2173282.

03-205

செலான் வங்கி பீஎல்சீ - திஸ்ஸமஹாராம கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

“கடன்பட்டோர்/ அடமானம்வைத்தோர்” என்ற வகையில் வீரவிலவைச் சேர்ந்த ஹோரகடுவ கமஹே சிறியானி மெனிக்க

மற்றும் குண்ணே ஹ ஹரிச்சந்திர என்பவர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீ எஸ் சீ க்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து).

முதலாம் ஏல விற்பனை

தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில் மஹும் பத்து திஸ்ஸமஹாராம பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட தம்பேவெலன கிராம அலுவலர் பிரிவு பன்னேசமுலவலில் அமைந்துள்ள “புஹூல்பொருவ” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. எஸ். கே. விக்னராஜா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2009.08.30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல.748 துண்டு A சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மணல், மரங்கள், பயிர்ந்தோட்டங்கள், கட்டடங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் இரண்டு ஏக்கர்கள் (2௭.0௬௦.0பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு A கொண்டுள்ளது.

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2024, மார்ச் 22 ஆந் திகதி மு.ப. 8.15 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல.90, காலிவீதி, கொழும்பு 3 (வாடிக்கையாளர் வாசனத் தரிப்பிடத்தில்) பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம். - திஸ்ஸ மஹாராமையிலிருந்து சுமார் 6.7 கிலோமீற்றர் தூரமுள்ள பன்னேகமுவ சந்தி வரை சென்று வலது பக்கமாக உள்ள வெல்லவாய வீதியால் திரும்பி சுமார் 1 கி.மீ. தூரமுள்ள பன்னேகமுவ வாவி வரை சென்று வலது கை பக்கமாக உள்ள வீதியால் திரும்பி சுமார் 200 மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வலது கை பக்கமாக அமைந்திருக்கும்.

இரண்டாம் ஏல விற்பனை

தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில் மஹம் பத்து திஸ்ஸமஹாராம பிரதேச செயலாளர் பிரிவின திஸ்ஸமஹாராம பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட கச்சேரியகம் கிராம அலுவலர் பிரிவு, திஸ்ஸமஹாராமயில் அமைந்துள்ள “திஹவபெத்த” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். ஏ. சோமதாஸ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2008.11.03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2008/166 இல் துண்டு B8 சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மணல், மரங்கள், பயிர்ந்தோட்டங்கள், கட்டடங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் இரண்டு ஏக்கர் இரண்டு நூட் (2ஏ.2நூ.0பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு B8 கொண்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2008/166 துண்டு B8 அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர்.ஏ.சோமதாஸ் என்பவரினால் தாயரிக்கப்பட்டு 2016.10.07 ஆந்திசுத்தியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 2016/137 துண்டு B 13 மற்றும் துண்டு B 11 உப பிரிவுகளாக மீளளவீடு செய்யப்பட்டது.

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2024, மார்ச் 22 ஆந் திகதி மு.ப. 8.30 மணிக்கு செலான் வங்கிப் பீவ்ஸ் , இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 3 (வாடிக்கையாளர் வாசனத் தரிப்பிடத்தில்) பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.- திஸ்ஸமஹாரா மையிலிருந்து திஸ்ஸமஹாராம வீதியால் அம்பாந்தோட்டை நோக்கி சுமார் 1.4 கி.மீ. தூரம் சென்று இடது பக்கமாக உள்ள (இந்திரா டிரேடிங்கை கடந்து) தனியார் வீதியால் சுமார் 400மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வலது கைப்பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு :- 2021.11.12 ஆந் திசுதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2021.10.26 ஆந் திசுதிய “அத”, “டெய்லி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் - வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் கீழ்க் காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும்.

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%);
2. உள்நூர் அதிகார சபைக்கான உள்நூர் விற்பனை வரி அத்துடன் உள்நூர் அதிகார சபைக்கு உள்நூர் விற்பனை வரி (1%) ஒரு வீதம்;
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
4. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 2000.00;
6. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விலம்பரச்ச் செலவு;
7. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90%; அல்லது ஸ்ரீலங்கா புரரினாள் விதிக்கப்பட்ட வரிகள் விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதி தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச்செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

காணி உறுதி ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை “உதவி முகாமையாளர் - சட்டம், செலான் வங்கி PLC செலான் டவர் இல. 90 , காலி வீதி, கொழும்பு 03 ” என்ற முகவரியில் பார்வையிடவும் பெற்றுக் கொள்ளவும் முடியும் . தொ. பே. 011-2456457, 011-2456473.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் /இடைநிறுத்தவும் முடியும்.”

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ)
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி. அன்ட் எச் ஒக்சன்
இல: 50/3, விஹார மாவத்தை,
தொலன்னாவ.

தொலைபேசி: 011-3068185, 2572940.

03-170

செலான் வங்கி பீ எல்சீ - குருநாகல் கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

“கடன்பட்டோர்/ அடமானம் வைத்தோர்” என்ற வகையில் குருநாகலையைச் சேர்ந்த ரவைதீன் சித்தி ரவீக்கா அல்லது மொகமத் ரவைதீன் ரவீக்கா மற்றும் அப்துல் பரீது முபாரக் அல்லது அப்துல் பரீது முபாரக் என்பவர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீ எல் சீ க்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

1. வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டத்தில் வவ்டாவிலி ஹட்பத்து திரகன் டஹாய கோரள, குருநாகல் மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட குருநாகல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, தெலியாகொன்ன - 836 , கிராம அலுவலர் பிரிவு, தெலியாகொன்னவில் அமைந்துள்ள “அளுத்வத்த வலவ்வேவத்த மற்றும் அம்பகஹாமுளஹென அல்லது வத்த அல்லது வலவ்வேவத்த” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். எம். பி. திஸ்ஸநாயக்க என்பவரினால் 2009.03.11 ஆந் திகதி என தவறாகத் திகதியிடப்பட்டு மீண்டும் தயாரிக்கப்பட்ட 2001.04.05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 5510 துண்டு 3 சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படும் கட்டடங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் மற்றும் தொடர்புடைய ஏனையவற்றுடனும் பத்து பேர்ச் (0௭.0௬.10பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு 3 கொண்டுள்ளது.

2. வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டத்தில் வவ்டாவிலி ஹட்பத்து திரகன் டஹாய கோரள, குருநாகல் மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட குருநாகல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, தெலியாகொன்ன - 836 , கிராம அலுவலர் பிரிவு, தெலியாகொன்னவில் அமைந்துள்ள “அளுத்வத்த வலவ்வேவத்த மற்றும் அம்பகஹாமுளஹென அல்லது வத்த அல்லது வலவ்வேவத்த” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். எம். பி. திஸ்ஸநாயக்க என்பவரினால் 2009.03.11 ஆந் திகதி என தவறாகத் திகதியிடப்பட்டு மீண்டும் தயாரிக்கப்பட்ட 2001.04.05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 5510 துண்டு 4 சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படும் கட்டடங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் மற்றும் தொடர்புடைய ஏனையவற்றுடனும் பத்து பேர்ச் (0௭.0௬.10பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு 4 கொண்டுள்ளதுடன் வீதி விதிமுறைக்கமைய பயன்படுத்த நிலவரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

குறிக்கப்பட்ட துண்டு 126/2 பகுதியைத் தவிர்த்து- காணிகையகப்படுத்தல் சட்ட இல. 1964 இல் 28 (சரி செய்யப்பட்டது) கீழ் கையப்படுத்தி அரசு வர்த்தமானியினால் 2017, ஓகத்து 25 வெளியிடப்பட்ட அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.ஆர். பிரசன்ன அல்விஸ் என்பவரினால் 2019.11.21 இல் எடுக்கப்பட்ட

பிரதி இல. RDA/ CEP/ PK-D/ 001 இல் விஸ்தரிக்கப்பட்ட வங்கியில் அடமானம் வைக்கப்பட்ட துண்டு 126 ஆரம்ப வரைபட இல. ௨2372 28.03.2019 பொது அளவையாளரின் பிரதியாக முன்னையவர் அளவையாளரினால் தயாரிக்கப்பட்ட காணி நான்கு தசம் மூன்று ஒன்று பேர்ச் (0௭.0௬. 4.31பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளது.

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2024, மாச்சு 22 ஆந் திகதி மு.ப. 9.00 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 3 (வாடிக்கையாளர் வாகனத் தரிப்பிடத்தில்) பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்: குருநாகல் நகரத்தில் இருந்து சுண்டி வீதி மார்க்கமாக சுமார் 1.9 கி.மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து இடது கைப்பக்கத்தில் பிரதான வீதியில் உள்ள பெரேரா என் சன்ஸ் பேக்கர் ஷொப் கடந்து சென்றதும் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு :- 2022.06.17 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2022.06.23 ஆந் திகதிய “அத”, “டெய்லி FT” மற்றும் “தமிழன்” ஆகிய பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்- வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் கீழ்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும்.

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%);
2. உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி (1%) ஒரு வீதம்;
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
4. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 2000.00;
6. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு;
7. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90%; அல்லது ஸ்ரீலங்கா அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள் விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதி தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச்செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலதிக விபரங்களுக்கு “உதவி முகாமையாளர் - சட்டம், செலான் வங்கி PLC செலான் டவர் இல. 90 , காலி வீதி, கொழும்பு 03 ” என்ற முகவரியில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும் . தொ. பே. 011-2456460, 011-2456472.

“மேற்படி ஏலவிற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்.”

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ)
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி. அன்ட் எச் ஒக்சன்
இல: 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ.

தொலைபேசி: 011-3068185, 257 2940.

03-169

செலான் வங்கி பீ எல்சீ - குருநாகல் கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

“கடன்பட்டோர்/ அடமானம் வைத்தோர்” என்ற வகையில் குருநாகலைச் சேர்ந்த அப்துல் பரீத் முபாரக் அல்லது அப்துல் பரீத் முபாரக் மற்றும் ரவைதீன் சித்தி ரபீக்கா அல்லது மொகமத் ரவைதீன் ரவீக்கா என்பவர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வாங்கி பீ எஸ் சீ க்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டத்தில் வஸ்டாவிலி ஹட்பத்து மதுர கோரள, ரதீகம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, பனகமுல கிராம அலுவலர் பிரிவு ஹதிரமுள்ளவில அமைந்துள்ள “ஹதிரமுள்ளவத்த” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டி.எம்.ஜி.பி. ரம்புக்குவெல என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2009.03.22 ஆந்திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 3784 துண்டு 1 சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படும் கட்டடங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துமுடனும் ஒரு றூட் முப்பத்தேழு பேர்ச் (0௭.1௬.31பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு 01 கொண்டுள்ளது.

ஷுமேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2024, மார்ச் 22 ஆந் திகதி மு.ப. 8.45 மணிக்கு செலான் வங்கிப் பீஎல்சீ, இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 3 (லாடிக்கையாளர் வாசனத் தரிப்பிடத்தில்) பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.- ரிதிகம் மத்திய நகரத்திலிருந்து செப்பட்டிகுல காப்பட் விதியால் சுமார் 8.5 கி.மீ. தூரம் உள்ள பனசுமுவ சப் ஏபன் பசார் வரை சென்று இடதுபக்கமாக உள்ள ஹதிரமுள்ள வீதியால் (நிப்பொன் ஹாட்வெயர் ரோட்) 235 மீ. தூரம் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வலது கைப்பக்கத்தில் அதே வீதியில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு :- 2022.06.17 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2022.06.23 ஆந் திகதிய “டெய்லி FT” மற்றும் “அத” மற்றும் “தமிழன்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம் - வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் சீழ்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும்.

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%);
2. உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி அத்துடன் உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு உள்ளூர் விற்பனை வரி (1%) ஒரு வீதம்;
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
4. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 2000.00;
6. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விலம்பரச் செலவு;

7. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90%; அல்லது ஸ்ரீலங்கா அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வாரிகள் விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதி தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச்செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது).

மேலதிக விபரங்களுக்கு- “உதவி முகாமையாளர் - சட்டம், செலான் வங்கி PLC செலான் டவர் இல. 90 , காலி வீதி, கொழும்பு 03 ” என்ற முகவரியில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும் . தொ. பே. 011-2456460, 011-2456472.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்.”

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ)
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி. அனீட் எச் ஒக்சன்

இல: 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ.

தொலைபேசி: 011-3068185, 2572940.

03-17 1

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீளல்சீ - ஹரிக்கடுவ கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் மீள அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

ஹரிக்குடுவ கிழக்கு, கோனப்பினுவலவில் அமைந்துள்ள முறையாக 10.5 பேர்ச்., 10.28பேர்ச்., 12பேர்ச்., 10 பேர்ச்., 10 பேர்ச்., 10.78பேர்ச்., 11பேர்ச்., 15 பேர்ச்., 12.50பேர்ச்.,

10பேர்ச்.,10 பேர்ச்.,10 பேர்ச்.,10 பேர்ச்.,9 பேர்ச்., 10 பேர்ச்.,10 பேர்ச்.,10 பேர்ச்.,10 பேர்ச்.,10 பேர்ச்.,மற்றும் 10 பேர்ச்., பரப்புடைய லொட் 1,2,3,4,5,6,7,8,9,11,12,13,14,15,20, 22, 23,24,25,26 மற்றும் 27 எனக் குறிக்கப்பட்ட காணியின் 20 பெறுமதிமிக்க துண்டுகள்.

1 ஏக்கர், 2 றூட், 26.99 பேர்ச் பரப்பில் தென் மாகாணம், காலி மாவட்டத்தில் வெல்லபேட்டில் இல் அம்பலாங்கொட பிரதேச சபை எல்லையினுள் கோணபினுவல பிரதேச செயலக பிரிவில் 59A ஹிக்கடுவ கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹிக்கடுவ கிழக்கில் அமைந்துள்ள மணல், மரங்கள், கட்டடங்கள், பெருந்தோட்டம் மற்றும் அவற்றில் சகலதும் உள்ளடங்கலான அம்பளம் பெத்த லொட் 2 என்று அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே.ஐ. டி. செனவிரத்தன அவர்களால் 2021, பெப்பிரவரி 17 ஆந் திகதியிட்ட இல. 890 வரைபடத்தில் விபரிக்கப்படும் லொட் 1,2,3,4,5,6,7,8,9,11, 12,13,14,15,20,22,23,24,25,26 மற்றும் 27 எனக் குறிக்கப்பட்ட காணியின் பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பூமி முழுவதும்.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே.ஐ.டி. செனவிரத்தன அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 890 வரைபடத்தில் விபரிக்கப்படும் லொட் 18 இன் சரியான வழியுடன் இணைந்ததாக.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு என்.பி. விக்ரமரத்தன அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021, யூலை 30 ஆந் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. 3394 அடகுப்பத்திர பத்திரத்திற்கான கட்டணத்தை பொறுப்பாளர்களான கலப்பத்தி ஆர்ச்சிகே அனுரங்க ஷான் சந்தகெலும் மற்றும் அந்தோனிகே சஸ்விக்க பிரியங்க என்பவர்கள் செலுத்தத் தவறியுள்ளனர். அத்துடன் குறித்த வங்கியினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ் காணியின் மேற்குறித்த பிரிவுகளை 2024, ஏப்பிரல் ஐந்தாம் திகதியன்று முற்பகல் 10.30 மணிக்கு ஆரம்பமாகி குறித்த ஸ்தலத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு: 2023.10.20 ஆந் திகதிய இலங்கை அரசாங்க வர்த்தமானி, 2023.11.07 ஆந் திகதிய “மவ்பிம்”, “டெய்லி மிரர்”, “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளையும் பார்வையிடவும்.

வளாகத்தை அணுகும் முறை: ஹிக்கடுவயில் இருந்து காலி ஊடாக 2.4 கிலோமீற்றர் வரை சென்று, அவென்ரா பீச் ஹோட்டலின் நடுகம் - பதான வீதிக்கு இடப்பக்கம் திரும்பி பின்னர் குறித்த ஆதனத்தை அடைய 1.7 கிலோ மீற்றர் செல்லவும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்: கொள்வனவு செய்யும் நாட்டமுள்ளவர்கள் ஏலம் முடிவுறுத்தப்படும் தருணத்தில் பின்வரும் முறையில் கட்டணத்தைச் செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து சதவீதம் (10%) ;
- (2) உள்ளுதிகார சபை கட்டணம் (1%) ;
- (3) ஏலமிடுவதற்கான கட்டணம் 2 1/2 % சதவீதம் ;

(4) விளம்பரப்படுத்துவதற்கான மொத்தக் கட்டணம் ;

(5) இலிகிதர் மற்றும் அரைகுவல்காரருக்கான கட்டணம் ரூபா 2,500.00;

(6) விற்பனையின் நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப்படுத்தியமைக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 5000.00 முதலியன. எஞ்சிய 90% கட்டணமானது ஏலமிட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும் .

ஆதன இடாப்புக்கள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களைப் பரிசீலிக்க, மீட்டெடுத்துக்கான சிரேஷ்ட முகாமையாளர், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, எச்.என்.பி. கோபுரம், இல. 479, டி.பி.ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.

தொ.பே. இல. : 011-2664664.

பி.கே. ஈ. சேனாபதி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்,
பட்டய ஏலதாரர்.

134, பெத்தாகன வீதி,
கோட்டை.

தொ.பே. இல.:011- 2873656, 0777-672082,
தொலைநகல் : 077-2871184.

03-144

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ -வாரியப்பொல கிளை

பகிரங்க ஏலவிற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் மீள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

டிகிதாவ கிராமம், மினுவாங்கடே, வாரியப்பொல என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள 22.4 பேர்ச் பரப்புள்ள பெறுமதிமிக்க இரு மாடி வசிப்பிட வீடு.

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டத்தில், மெதகன்தஹய கோரணை, தேவமெதி ஹட்பத்துவில் வாரியப்பொல பிரதேச சபை எல்லையினுள் வாரியப்பொல பிரதேச செயலக பிரிவில் மினுவாங்கடே கிராம அலுவலர் பிரிவில் டிகிதாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “டிகிதாவ பெருந்தோட்டம்” என்றழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம்.ஜே. கோமேஸ் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2021, ஏப்பிரல் 5 ஆந் திகதியிட்ட இல. 4622 வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 48 எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியின் பிரிவிட மற்றும் விபரிக்கப்படும் பூமி முழுவதும்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பாக குருநாகலையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். எம். ஆர். ஜயவர்தன என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020,பெப்பிரவரி 05 ஆந் திகதிய இல. 14562 பிணைக் கட்டுப்பாட்டுக்கான கட்டணத்தைப் பொறுப்புதாரிகள் மற்றும் அடகு வைப்பாளர்களான

ஹெட்டி ஆர்ச்சிகே பிரேமதிலக ஹெட்டி ஆர்ச்சி மற்றும் கலுக்லே ஆர்ச்சிலாகே மாணெல் பிரியங்கிகா என்பவர்கள் மேற்கொள்ளத் தவறியுள்ளார். மேலும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்டு அதிகாரத்தின்படி மேற்குறித்த ஆதனத்தை எதிர்வரும் 2024, ஏப்பிறல் 01 ஆந் திகதியன்று பிற்பசல் 1.00 மணிக்கு ஸ்தலத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு 2023.06.02 ஆந் திகதிய இலங்கை அரசாங்க வர்த்தமானி, 2023.06.09 ஆந் திகதிய “மஃபிம்”, “டெய்லி மிரர்”, “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளையும் பார்வையிடவும்.

வளாகத்தை அணுகும் முறை: வாரியப்பொல நகர மத்தியிலிருந்து புத்தளம் நெடுஞ்சாலை வழியாக 6 கிலோமீற்றர் தூரம் வரை சென்று “பாதேனிய” சந்தியை அடையவும். அங்கிருந்து அந்நாதபுர வீதிக்கு வலதுபக்கம் திரும்பி சல்வெட்டு இல. 3/6 இற்கு முன்னால் 5 1/2 கிலோ மீற்றர் 75 மீற்றர்கள் வரை சென்று இடதுபக்கமாக உள்ள கிரவல் வீதிக்கு திரும்பி உரிய இடத்தை அடைய 50 மீற்றர்கள் முன்னே செல்லவும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்: கொள்வனவு செய்யும் நாட்டமுள்ளவர்கள் ஏலம் முடிவுறுத்தப்படும் தருணத்தில் பின்வரும் முறையில் கட்டணத்தைச் செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து சதவீதம் (10%);
- (2) உள்ளூருத்கார சபை கட்டணம் (1%) ;
- (3) சதவீத ஏவமிடுவதற்கான கட்டணம் 2 1/2% ;
- (4) விளம்பரப்படுத்துவதற்கான மொத்தக் கட்டணம் ;
- (5) இலிகித்ர் மற்றும் அரைகுவல்காரருக்கான கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
- (6) விற்பனையின் நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப்படுத்தியமைக்கான நொத்தாரிகக் கட்டணம் ரூபா 3,500.00 முதலியன. எஞ்சிய 90% கட்டணமானது ஏவமிட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும் .

ஆதன இடப்புக்கள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களைப் பரிசீலிக்க - மீட்டெடுத்தலுக்கான சிரேஷ்ட முகாமையாளர், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஸல், எச்.என்.பி. கோபுரம், இல. 479, டி.பி.ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.

தொ. பே. இல. : 011-2661828 மற்றும் 011- 2661866.

பி.கே. ஈ. சேனாபதி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்,
பட்டய ஏலதாரர்.

134, பெத்தாசன வீதி,
கோட்டை.
தொ. பே. இல.: 011-2873656, 011-2871184, 0777-672082
மற்றும் 0777449452.

**ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீளல்சீ -வாரியப்பொல
கிளை - பகிரங்க ஏல விற்பனை**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் மீள அறிவிப்பிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

டிகிதாவ கிராமம், மினுவாங்கொடே, வாரியப்பொல என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள 22.4 பேர்ச் பரப்புள்ள பெறுமதிமிக்க வர்த்தக உடைமை.

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டத்தில், மெதசன்தஹய கோரணை, தேவமெதி ஹட்பத்துவில் வாரியபொல பிரதேச சபை எல்லையினுள் வாரியபொல பிரதேச செயலக பிரிவில் மினுவாங்கொடே கிராம அலுவலர் பிரிவில் டிகிதாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “டிகிதாவ பெருந்தோட்டம்” என்றழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம்.ஜே. கோமேஸ் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2021,சனவரி 04 மற்றும் 05 ஆந் திகதியிட்ட(மிகவும் சரியாக 05.04.2001) இல. 4622 வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 1B எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியின் பிரிவிட்ட மற்றும் விபரிக்கப்படும் பூமி முழுவதும்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பாக குருநாகலையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு டீ.ஆர்.பி.கல்லகே என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016, ஒற்றோபர் 31 ஆந் திகதிய இல.3349 மற்றும் குருநாகலைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு எச்.எம்.ஆர் ஜயவர்தன என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, மாச்சு 16 ஆந் திகதிய இல. 13248 மற்றும் 2021, பெப்புருவரி 05 ஆந் திகதிய இல. 14561 ஆகிய இரு பிணைக்கட்டுப்பாட்டுக்கான கட்டணத்தைப் பொறுப்புதாரிகள் மற்றும் அடகுவைப்பாளர்களான ஹெட்டி-ஆர்ச்சிகே பிரேமதிலக ஹெட்டி-ஆர்ச்சி மற்றும் கலுகல்லே ஆர்ச்சிலாகே மாணெல் பிரியங்கிகா என்பவர்கள் மேற்கொள்ளத்தவறியுள்ளார். மேலும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்டு அதிகாரத்தின்படி மேற்குறித்த ஆதனத்தை எதிர்வரும் 2024, ஏப்பிறல் 01 ஆந் திகதியன்று பிற்பகல் 1.15 மணிக்கு ஸ்தலத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு 2023.06.02 ஆந் திகதிய இலங்கை அரசாங்க வர்த்தமானி, 2023.06.09 ஆந் திகதிய “மவ்பிம”, “டெய்லி மிரர்”, “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்வையிடவும்.

வளாகத்தை அணுகும் முறை: வாரியப்பொல நகர மத்தியிலிருந்து புத்தளம் நெடுஞ்சாலை வழியாக 6 கிலோமீற்றர் தூரம் வரை சென்று “பாதெனிய” சந்தியை அடையவும். அங்கிருந்து அநுராதபுர வீதிக்கு வலதுபக்கம் திரும்பி கல்வெட்டு இல. 3/6 இற்கு முன்னால் 5 1/2 கிலோ மீற்றர் 75 மீற்றர் வரை சென்று இடதுபக்கமாக உள்ள கிரவல் வீதிக்கு திரும்பி உரிய இடத்தை அடைய 50 மீற்றர்கள் முன்னே செல்லவும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்: கொள்வனவு செய்யும் நாட்டமுள்ளவர்கள் ஏலம் முடிவுறுத்தப்படும் தருணத்தில் பின்வரும் முறையில் கட்டணத்தைச் செலுத்த வேண்டும்:

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை

நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும். உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர் - சட்டப் பிரிவு, D.F.C.C. வங்கி P.L.C., இல. 73, W. A. D. இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02, தொலைபேசி இல.: 011-2371371.

என்.யூ. ஜயசூரிய,
ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய ஒக்ஷனியர்ஸ்
(பிரைவேட்) லிமிட்டெட்,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுசெழுது மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை,
மாவில்மடை,
கண்டி.
தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 077- 3067360, 076- 1375993.

03- 187

D.F.C.C. வங்கி P.LC. இன் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்
வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல்
(விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ்
பகிரங்க ஏல விற்பனை

D.F.C.C. வங்கி P.L.C பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் “ஹோட்டல் சந்ததிய” எனும் பெயர் மகுடத்தின் கீழ் தம்புள்ளையில் வியாபாரத்தை நடாத்திச் செல்லும் தம்புள்ளையைச் சேர்ந்த சேனாரத்ன முதியன்சேலாகே ரஞ்ஜித் சேனாரத்ன என்பவர் கட்டப்படுமையவராக D.F.C.C. வங்கி P.L.C. சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு N.K. ஹீன்கெந்த என்பவரினால் இரண்டும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2011.11.25 ஆந் திகதிய 1622 ஆம் மற்றும் 2013.07.24 ஆந் திகதிய 2103 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனங்கள்.

2024.03.27 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், தம்புள்ளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, பெல்வெஹெர கிராமத்தில் (ஜயபுமி காணி உறுதி இல. மத்தியம் / தப/ 918 / இ.கிவ. 421 இல் லொட் 617 R பார்க்கவும்) இல. 4598A எனும் வரைபடத்தில் லொட் A இன் மீளளவை) அமைந்துள்ள காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் A.M. அநுராத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010.11.04 ஆந்திசக்திய 4598A ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட லொட் A என அடையாளமிடப்பட்ட பிரிக்குடுக்கப்பட்ட காணிக்துண்டும்

அத்துடன் அதனுள்ளபடங்கும் கட்டிடங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும்.இது 03 ரூட் 39 பேர்ச் (0.4020 ஹெக்டயார்) பரப்பளவானது.

நிலத்தின் மீதான பாதை உரிமையை பயன்படுத்துதல், மேம்படுத்தல் மற்றும் பராமரித்தல் உரிமையுடன் ஈட்டாளரது விருந்தினர்கள், பொறியியலாளர்கள், ஒப்பந்தக்காரர்கள், கட்டிடக் கலைஞர்கள், தொழிலாளர்கள், வேலையாட்சிகள், குத்தகைக்காரர்கள், உரிமை பெற்றவர்கள் மற்றும் அழைப்பாளர்கள் எந்நேரத்திலும் அவர்களின் விருப்பத்திற்கேற்ப எவ்விதத்திற்கும் பசல் அல்லது இரவில் கால்நடையாகவோ அல்லது வேறு எவ்விதத்திலாவது குதிரைகள், கால்நடைகள் அல்லது பிற விலங்குகளுடன் அல்லது இல்லாமல் மோட்டார் கார்கள், லொறி மற்றும் பிற அனைத்து வகையான வாகனங்களில் பாரம் ஏற்றப்பட்ட அல்லது ஏற்றப்படாத இங்கு விசேடமாக விபரிக்கப்பட்ட பாதையூடாக மீது அல்லது ஊடாக எக்காலமும் போக்குவரத்து மற்றும் மீள் செல்லுதல் உட்செல்லுதல் அல்லது வெளியேறுதலுக்கு முழு மற்றும் தடையற்ற உரிமை, சுதந்திரம் மற்றும் அனுமதி காணியின் மீது மற்றும் அல்லது ஊடாக மேலாக மின்கம்பி, மேல்நிலை கம்பிகள், வடிகால் எரிவாயு மற்றும் நீர் குழாய்கள் இடுதல் போன்ற சகல சாதனங்கள் உபயோகிக்கும் உரிமை உட்பட.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- தம்பள்ளை நகர மத்தியிலிருந்து ஹபரன பாதையில் சுமார் 4.5 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று அங்கிருந்து இடது பக்கமாகவுள்ள இன்பர்லொக் இடப்பட்ட பாதைக்கு (மதகு இல. 96/4 இற்கு சுமார் 200 மீற்றர் முன்னர்) பிரவேசித்து சுமார் 100 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் இப்பாதைக்கு எதிர்த்ததாக இடதுபக்கத்தல் (Hotel Sanda Diya) அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2024.01.12 மற்றும் 2023.12.29 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2023.12.31 ஆந் திகதிய “திவயின”, “த ஐலன்ட்” , “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப் பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும் :

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);
- (3) ஏல் விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
- (4) சசல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுபோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;
- (6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அக்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3,000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும்,

தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர், கடன் அறிவிடுதல் பிரிவு, D.F.C.C. வங்கி P.L.C., இல. 73, W. A. D. இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02, தொலைபேசி இல.: 011-2371371.

என்.யு. ஜயசூரிய,
ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய ஓக்ஷனியர்ஸ்
(பிரைவெட்) லிமிடெட்,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை,
மாவில்மடை,
கண்டி.
தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 077-3067360, 076-1375993.

03-185

D.F.C.C. வங்கி P.L.C. இன் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் பகிரங்க விற்பனை

D.F.C.C. வங்கி P.L.C. பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனிச் சட்டத்தின் கீழ் முறையாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள பதிவு இல. PV 111061 கொண்ட தனது பதிவு அலுவலகம் குண்டசாலையில் அமைந்துள்ள “மஹவலி கெனரீஸ் (பிரைவெட்) லிமிடெட்” கடப்பாடுடையதாக D.F.C.C. வங்கி P.L.C சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு C.P. ராஜரத்ன என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.12.30 ஆந் திகதி 3323, 2017.06.30 ஆந் திகதி 3454, 2017.11.23 ஆந் திகதி 3564, 2020.08.13 ஆந் திகதி 4192 மற்றும் 4194 மற்றும் 2021.01.26 ஆந் திகதி 4323 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனங்கள்.

முதலாம் ஏல விற்பனை: 2024.04.10 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு 3323, 3454, 3564 மற்றும் 4192 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனங்கள்.

மிகவும் பெறுமதிமிக்க சொத்து- மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், குண்டசாலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, குண்டசாலை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட 684-பமுனம்பொல கிராம அலுவலர் பிரிவில் நத்தரம்பொத்தவில்

அமைந்துள்ள “பத்தியவத்த எனும் கஹவத்த எஸ்டேட்” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் W.M.S.M.B. விஜேகோன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005.06.03 ஆந் திகதி 3060 ஆம் இலக்க (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் M.T. ப்ரேங்க் டயஸ் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1093 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 10 இன் மீளளவை) வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 01 றூட் பரப்பளவானது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- கண்டி மணிக்கூட்டு கோபுரத்தின் அருகிலிருந்து மஹியங்களை பாதையில் சுமார் 7.4 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று அங்கிருந்து இடது பக்கமாகவுள்ள கல்மடுவ (கலாபுரய) பாதைக்கு (சூரிய தீப்பெட்டி கம்பனியைக் கடந்தவுடன்) பிரவேசித்து சுமார் 300 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதையின் இடதுபக்கத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது. (M/S மஹவெலி கெனரீஸ் (Pvt) Ltd).

இரண்டாம் ஏல விற்பனை: 2024.04.10 ஆந் திகதி மு.ப. 10.45 மணிக்கு 4194 மற்றும் 4323 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனங்கள்.

மிகவும் பெறுமதிமிக்க சொத்து- மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கண்டி கங்கவட்ட கோரணை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, கங்கவட்ட கோரணை பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட 271- அம்பிட்டிய பல்லேகம கிராம அலுவலர் பிரிவில் அம்பிட்டிய பல்லேகமயில் அமைந்துள்ள “சோதவத்த எனும் ரதகஸ்பனேவத்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் C. பாலமகும்புர என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011.09.15 மற்றும் 2011.11.03 ஆந் திகதி 5089 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 03 ஏக்கர், 29.36 பேர்ச் பரப்பளவானது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- கண்டி நகரத்திலிருந்து அம்பிட்டிய ஊடாக தலாதுலய பாதையில் சுமார் 5.9 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று வலைவு வரை வந்து அங்கிருந்து இடதுபக்கமாகவுள்ள லைம் கின் பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 150 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதையின் இறுதியில் பாதைக்கு எதிர்த்ததாக இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.12.29 மற்றும் 2023.12.19 ஆந் திகதி “திவயின”, “த ஜலன்ட்” , “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும் :

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/ 2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;
- (6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3,000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர் - சட்டப் பிரிவு, D.F.C.C. வங்கி P.L.C., இல. 73, W. A. D. இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02, தொலைபேசி இல.: 011-2371371.

என்.யூ. ஜயசூரிய,
ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய ஒக்ஷனியர்ஸ்
(பிரைவேட்) லிமிட்டெட்,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுசெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை,
மாவில்மடை,
கண்டி.
தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 077- 3067360, 076- 1375993.

03- 190

D.F.C.C. வங்கி P.L.C. இன் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல்
(விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

D.F.C.C. வங்கி P.L.C பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் தனது பதிவு அலுவலகம் அநுராதபுரத்தில் அமைந்துள்ள இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனிச் சட்டத்தின் கீழ் முறையாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள பதிவு இல. PV 109022 கொண்ட “லஹிரு ரூபிங் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்” கடப்பாடுடையதாக D.F.C.C வங்கி பீளஸீ சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு S.K.N.A. குரேரா என்பவரினால் சகலதும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.06.20 ஆந் திகதிய 7700, 2017.03.10 ஆந் திகதிய 8095, 2017.07.21 ஆந் திகதிய 8290, 8292, 8294 மற்றும் 2018.03.26 ஆந் திகதிய 8651 மற்றும் 8653 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள கீழ் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனங்கள்.

ஆதனங்கள் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

முதலாம் ஏல விற்பனை: 2024.04.29 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு 7700, 8290 மற்றும் 8651 ஈட்டு முறிகளின் மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்.

வடமத்திய மாகாணம், அநுராதபுரம் மாவட்டம், நுவரகம் கோரணை, நாச்சாதாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, விஜயபுர பிரதேசசபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 259- 5 எல கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஆலங்குளம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “ஆலங்குளம் கெலே” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் P.B. இலங்கசிங்ஹ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2012.05.07 ஆந் திகதிய 2012/ AN/ 192 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 01 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 35 பேர்ச் (0.0885 ஹெக்டயார்) பரப்பளவானது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்: அநுராதபுரம் நவநகரிலிருந்து குருநாகல் பாதையில் சுமார் 3.5 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்றால் (2 ஆம் கட்டை சந்தியிலிருந்து ஒரு கிலோமீற்றர் உள்ளாக) இவ்வாதனம் இப்பாதையில் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது. ஆலங்குளம் சந்தியை கடந்தவுடன் இப்பாதைக்கு எதிர்த்ததாக அமைந்துள்ளது.

இரண்டாம் ஏல விற்பனை: 2024.04.29 ஆந் திகதி மு.ப. 10.15 மணிக்கு 8292ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்.

வடமத்திய மாகாணம், அநுராதபுரம் மாவட்டம், நுவரகம் கோரணை, நுவரகம் பலாத்த, மத்திய பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, எலயாபத்துவ பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 296- இசுறுமுனிய கிராம அலுவலர் பிரிவில் பொத்தேனம்

கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “பொத்தானேசம கெலே” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் M.A.A. முனசிங்ஹ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.01.25 ஆந் திகதிய 06/NPC/ 2016 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 23 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் சுட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 15 பேர்ச் பரப்பளவானது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்: அநுராதபுரம் நவநகரயிலிருந்து ஜயந்தி மாவத்தையூபாக சுமார் 3 கிலோமீற்றர் தூரம் பொத்தனேசும சந்தி வரை வந்து அங்கிருந்து A28 பெருந்தெருவில் தலாவ நோக்கி சுமார் 350 மீற்றர் தூரம் சென்றால் வலதுபக்கமாக சந்திக்கும் முதலாம் கிளை பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 50 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இடதுபக்கமாக சந்திக்கும் முதலாம் கிளை பாதையில் சுமார் 75 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதைக்கு எதிர்த்ததாக இடதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

முன்றாம் ஏல விற்பனை: 2024.04.16 ஆந் திகதி பி.ப. 1.00 மணிக்கு.

8294 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்:

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரணை அதிகாரிபடுத்துவ, மஹா பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட (இல. 2, நாரங்வல உப அலுவலகம்) இல. 287D கிரில்லவல வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் கிரில்லவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “நாகஹவத்த” எனும்காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் H.A.N.P. ரனசிங்ஹு என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.12.02 ஆந் திகதிய 4054 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் மற்றும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 9 பேர்ச் பரப்பளவானது.

கீழ் விபரிக்கப்படும் பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணிகளின் மீதும் ஊடாகவும் பாதை உரிமையும் மற்றைய பொது உரிமைகளும் உண்டு.

1. மேற்கூறிய கிரில்லவலயில் அமைந்துள்ள “நாகஹுவத்த” எனும் காணியில் இல. 3185 வரைபடத்தில் லொட் V என அடையாளமிடப்பட்ட காணி. இது 20.6 பேர்ச் பரப்பளவானது.

2. உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் P.A.K.J. பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001.02.25 ஆந் திகதிய 3159 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 13 மற்றும் 25 (6 மீற்றர் அகலமான பாதைக்கான ஒதுக்கீடு)

3. உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் K.G. ஹியூபட் பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 25.10.1993 ஆந் திகதிய 5313 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 9.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- கடவத்தையிலிருந்து கண்டியை நோக்கி இந்திகஹுமூல சந்தி வரை வந்து மேலும் 200 மீற்றர் தூரம் சென்று அங்கிருந்து வலதுபக்கமாகவுள்ள டொலர் பார்க் (த ஸ்டெப் கெபே எனட் கேக் பார்) நோக்கி சுமார் 225 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

நான்காம் விற்பனை: 2024.04.29 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு 8095 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்.

இயந்திரப் பட்டியல் (இயந்திர உபகரணங்கள் உட்பட சகலதும்.)

இனம்	விவரணம்	
ஹைட்ரோலிக் பிலேட் பெண்டர் (Hydraulic Plate Press Bender)	வகை - WC67Y நீளம் - 10.5அடி அழுத்தம் - 125T அலகு இல. - 12019086 உற்பத்தி - சீனா	Type - WC67Y Length - 10.5 Ft Pressure - 125T Unit No - 12019086 Made in - China

இனம்	விவரணம்	
ஹைட்ரோலிக் பிலேட் பென்டர் (Hydraulic Plate Press Bender)	வகை - WC67Y நீளம் - 13அடி அழுத்தம் - 160T அலகு இல. - 15060786	Type - WC67Y Length - 13ft Pressure - 160t Unit No - 15060786
ஹைட்ரோலிக் ஷெயரிங் மெஷின் (Hydraulic Shearing Machine)	வகை - QC12Y நீளம் - 8அடி அதிகபட்சத் தடிமன் - 6mm அலகு இல. - 12069762	Type - QC12Y Length - 8ft Maximum Thickness - 6mm Unit No - 12069762
ஹைட்ரோலிக் ஷெயரிங் மெஷின் (Hydraulic Shearing Machine)	வகை - QC12Y நீளம் - 10அடி அதிகபட்சத் தடிமன் - 10mm அலகு இல. - 15060785	Type - QC12Y Length - 10ft Maximum Thickness - 10mm Unit No - 15060785
டபல்லேயர் ரூபிங் போமிங் என்ட் க்லெடிங் ப்ரொபைல் மெஷின் (Double Layer Roofing Forming & cladding Profile Machine)	ஷீட் அளவு - 914mm தடிமன் - 0.3 - 0.6mm டொப் லேயர் ரோலர் - 14 லோ லேயர் ரோலர் - 14 ஷாப்ட் அளவு - 68mm உற்பத்தி - சீனா	Sheet size - 914mm Thickness - 0.3 – 0.6mm Top Layer roller - 14 layer roller - 17 Shaft size - 68mm Made in - China
ரூபிங் ஷீட் பஞ்சிங் கர்விங் மெஷின் (Roofing Sheet Punching Curving Machine)	ஷீட் அளவு - 914mm தடிமன் - 0.3 - 0.6mm உற்பத்தி - சீனா	Sheet size - 914mm Thickness - 0.3 – 0.6mm Made in - China
ரோலர் ஷட்டர் ரூ செனல் மெஷின் வித் ஒடோமெடிக் ஹைட்ரோலிக் கடர் (Roller Shutter U Channel machine with automatic Hydraulic Cutter)	ஹைட்ரோலிக் கடர் என்ட் மெனுவல் de கொய்லர் ரோலர் எண்ணிக்கை - 16 உற்பத்தி - சீனா	Hydraulic cutter and manual de coiler No. of rollers - 16 made in - China

உதிரிப்பாகங்கள் மற்றும் உபகரணங்கள் அநுராதபுரம், குருநாகல் பாதை, 2 ஆம் மைல்கல், A 349/ 234 எனும் முகவரியில் குறிப்பிட்ட காலத்திற்கு களஞ்சியப்படுத்தப்படும் மற்றும் அவ்வப்போது களஞ்சியப்படுத்தப்படும் அல்லது வேறு இடங்களில் அல்லது வளாகத்தில் அல்லது தற்போதுள்ள வேறு அசையும் இயந்திரங்கள் அவ்வப்போது அல்லது எந்நேரத்திலும் சேமிக்கப்படும் அனைத்துவகையான களஞ்சியப்படுத்தும் வளாகங்களும் மற்றும் அனைத்து விபரங்களையும் கொண்ட ஈட்டாளரின் வேறு அசையும் இயந்திர உபகரணங்கள் மற்றும் உதிரிப்பாகங்கள் மற்றும் மேற்சொல்லப்பட்ட ஈடு நடைமுறைப்படுத்தப்படும் சந்தர்ப்பத்தில் மற்றும் அனைத்து காலகட்டங்களிலும் அவ்வாளாகத்தில் சேமிக்கப்பட்டுள்ள அல்லது வைக்கப்பட்டுள்ள அவ்வாளாகத்திலுள்ள கடப்பாடுடையவரின் வேறு அனைத்து விதமான அசையும் சொத்துக்கள் மற்றும் கடப்பாடுடையவரினால் எதிர்காலத்தில் மற்றும் அவ்வப்போது மேற்கொள்ளப்படும் வியாபாரம் அல்லது தொழிற்சாலை அல்லது களஞ்சியசாலைக்கு எடுத்துச் செல்ல வேண்டிய ஈட்டாளரின் அசையும் இயந்திர உபகரணங்களிற்கு மேலதிகமானவைகளும் மற்றும் உதிரிப்பாகங்களும் உள்ளடக்கியுள்ளது.

ஐந்தாம் விற்பனை: 2024.04.29 ஆந் திகதி மு.ப. 11.45 மணிக்கு 8653 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம்.

இயந்திரப்பட்டியல் (இயந்திர உபகரணங்கள் உட்பட சகலதும்)

உருப்படி (Item)	விபரம் (Description)	Description
ரூபிங் ஷீட் பன்சிங் என்ட் மெஷின் (Roofing sheet punching and machine)	சீனாவில் தயாரிக்கப்பட்டது. தொடர் இல.	(Made in China) MFM434689 (Serial No. MFM434689)
ரோலர் ஷட்டர் யூ செனல் மெஷின் வித் ஹய்ரோலிக் கட்டர் (Rooller shutter U channel machine with Hydraulic cutter)	சீனாவில் தயாரிக்கப்பட்டது. தொடர் இல.	(Made in China) RF2334599 (Serial No. RF2334599)
டபள் லேயர் ரூபிங் போர்மிங் அன்ட் கிலேடிங் ப்ரோபைல் மெஷின் (double Layer Roofing forming and cladding profile machine)	சீனாவில் தயாரிக்கப்பட்டது. தொடர் இல. -	(Made in China) RF2334567 (Serial No. RF2334567)
வித் 2 டிக்கொய்லர் ஒட்டோமெடிக் ஸ்லைட்டிங் என்ட் டியூட்டிங் ரோல் போர்மிங் மெஷின் (With 2 decoiler C automatic slitting and tutting roll forming machine)	சீனாவில் தயாரிக்கப்பட்டது. தொடர் இல. -	(Made in China) RF238569 (Serial No. RF238569)
வித் 2 டிக்கொய்லர் சீ பர்லிங் ரோல் போர்மிங் மெஷின் (With 2 decoiler C purlin roll forming machine)	சீனாவில் தயாரிக்கப்பட்டது. தொடர் இல.	(Made in China) MFM533369 (Serial No.MFM533369)
வித் 2 டிக்கொய்லர் ஸ்டெப் டைல் போர்மிங் மெஷின் (With 2 decoiler step tile forming machine)	சீனாவில் தயாரிக்கப்பட்டது. தொடர் இல.	(Made in China) MXM332456 (Serial No. MXM332456)

உருப்படி (Item)	விபரம் (Description)	Description
வித் 2 டிக்சொய்லர் ரோல் போர்மிங் மெஷின் (with 1 decoiler roll forming machine)	சீனாவில் தயாரிக்கப்பட்டது. தொடர் இல.	(Made in China) MDL112567 (Serial No. MDL112567)
வித் 1 டிக்சொய்லர் ஹ்ரோலிக் கர்விங் ரோல் போர்மிங் மெஷின் (with 1 decoiler Hydraulic curving roll forming machine)	சீனாவில் தயாரிக்கப்பட்டது. தொடர் இல.	(Made in China) SDL238898 (Serial No. SDL238898)
வித் 1 டிக்சொய்லர் ரோலர் ஷட்டர் போர் ரோல் போர்மிங் மெஷின் (with 1 decoiler roller shutter door roll forming machine)	சீனாவில் தயாரிக்கப்பட்டது . தொடர் இல.	(Made in China) DDL991353 (Serial No. DDL991353)
யூஸ்ட் ரோலர் போர் போர்மிங் மெஷின் (Used roller door forming machine)	யப்பானில் தயாரிக்கப்பட்டது . தொடர் இல.	(Made in Japan) XCL24566 (Serial No. XCL24566)
யூஸ்ட் மெட்டல் ஷீட் ரோலர் மெஷின் (ஙUsed metal sheet roller machine)	யப்பானில் தயாரிக்கப்பட்டது. தொடர் இல.	(Made in Japan) RFM733533 (Serial No. RFM733533)
டீசல் ஜெனரேட்டர் KVA 40(Diesel Generator 40 KVA)	இந்தியாவில் தயாரிக்கப்பட்டது. தொடர் இல .	(Made in India) H1503649 (Serial No. H 1503649)

உதிரிப்பாகங்கள் மற்றும் உபகரணங்கள் அநுராதபுரம், குருநாகல் பாதை, 2 ஆம் மைல்கல், A 349/ 234 எனும் முகவரியில் குறிப்பிட்ட காலத்திற்கு களஞ்சியப்படுத்தப்படும் மற்றும் அவ்வப்போது களஞ்சியப்படுத்தப்படும் அல்லது வேறு இடங்களில் அல்லது வளாகத்தில் அல்லது தற்போதுள்ள வேறு அசையும் இயந்திரங்கள் அவ்வப்போது அல்லது எந்நேரத்திலும் சேமிக்கப்படும் அனைத்துவகையான களஞ்சியப்படுத்தும் வளாகங்களும் மற்றும் அனைத்து விபரங்களையும் கொண்ட ஈட்டாளரின் வேறு அசையும் இயந்திர உபகரணங்கள் மற்றும் உதிரிப்பாகங்கள் மற்றும் மேற்சொல்லப்பட்ட ஈடு நடைமுறைப்படுத்தப்படும் சந்தர்ப்பத்தில் மற்றும் அனைத்து காலகட்டங்களிலும் அவ்வாளாகத்தில் சேமிக்கப்பட்டுள்ள அல்லது வைக்கப்பட்டுள்ள அவ்வாளாகத்திலுள்ள கடப்பாடுடையவரின் வேறு அனைத்து விதமான அசையும் சொத்துக்கள் மற்றும் கடப்பாடுடையவரினால் எதிர்காலத்தில் மற்றும் அவ்வப்போது மேற்கொள்ளப்படும் வியாபாரம் அல்லது தொழிற்சாலை அல்லது களஞ்சியசாலைக்கு எடுத்துச் செல்ல வேண்டிய ஈட்டாளரின் அசையும் இயந்திர உபகரணங்களிற்கு மேலதிகமானவைகளும் மற்றும் உதிரிப்பாகங்களும் உள்ளடக்கியுள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு:- 2024.01.05 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.12.22 ஆந் திகதிய “திவ்யின”, “த ஐலன்ட்” மற்றும் 2023.12.27 ஆந் திகதிய “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப் பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்திற் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/ 2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை);
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;
- (6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3,000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதானினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர் - சட்டப் பிரிவு, D.F.C.C. வங்கி P.L.C., இல. 73, W. A. D. இராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 02, தொலைபேசி இல.: 011-2371371.

என்.யு. ஜயசூரிய,
ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய ஒக்ஷனியர்ஸ்
(பிரைவெட்) லிமிடெட்,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல பாதை,
மாவில்மடை,
கண்டி.
தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 077- 3067360,
077- 64478481.

03- 186

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - கல்முனை கிளை

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

பயோ எனர்ஜி சொலூஷன் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் கடப்பாடுடையதாகவும் மற்றும் சென்னுலாப்தீன் மொஹமட் ஹைரு மற்றும் ஹைருன்நிஷா ஹைரு எனும் ஆதம்பாவா ஹைருன் நிஷா ஆகியோர் ஈட்டாளர்களாகவும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இனால் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக ஹற்றன் நஷனல் பீஎல்சீ சார்பாக மட்டக்களப்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு R . காயத்திரி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.11.07 ஆந் திகதிய 906 ஆம் இலக்க மற்றும் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு S.R. பாயிஸ் என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.02.15 ஆந் திகதிய 3594 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனங்கள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

1 ஆம் விற்பனை: 2024.04.26 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு

கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், நிந்தவூர் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, நிந்தவூர் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 23, அட்டப்பலம் தொகுதி , 23- நிந்தவூர் கிராம அலுவலர் பிரிவில் கல்முனை - அக்கரைப்பற்று பாதையில் நிந்தவூர் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “714 ஆம், 721 ஆம், 722 ஆம், 730 மற்றும் 731 கண்டங்கள்” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் S.M. இப்ராஹிம் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 18/ 25.10.2013 ஆந் திகதிய SMI/ 227 / 2013 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் 01 எனும் காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 03 றாட் 17.56 பேர்ச் (0.34792 ஹெக்டயார்) பரப்பளவானது.

இவ்வாதனம் கல்முனை காணிப் பதிவகத்தில் புத்தகப் பகுதி/ இருமடி இல. V/ FL88/ 114 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளதுடன் V/ FL106/77 மற்றும் L 107/01 இற்கு கொண்டு செல்லப்பட்டுள்ளது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.-சல்முனை பிரதான சந்தியிலிருந்து பொத்துவில் பாதையில் சுமார் 10.3 கி.மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதைக்கு எதிர்த்ததாக இடதுபக்கத்தில் (பயோ எனர்ஜி சொலூஷன்ஸ்) இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது(378 ஆம் கி.மீ. கம்பத்தைக் கடந்து சுமார் 300 மீற்றர் தூரம்) .

2ஆம் விற்பனை: 2024.04.26 ஆந் திகதி ந.ப. 12.00 மணிக்கு

கிழக்கு மாசாணம், அம்பாறை மாவட்டம், நிந்தவூர் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, நிந்தவூர் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட தொகுதி இல. 23 கிராம அலுவலர் பிரிவில் அட்டப்பலம்-நிந்தவூர் தொகுதி இல. 23 கிராமத்தில் அமைந்துள்ள காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் S.M. இப்ராஹிம் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 17/20.10.201 ஆந் திகதிய SMI/226/2013 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் 01 எனும் காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது 03 றூட் 27.80 பேர்ச் (0.37382 ஹெக்டயார்) பரப்பளவானது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல் .-கல்முனை பொத்துவில் பாதையில் சுமார் 10 கி.மீ. தூரம் இல. 378 ஆம் கி.மீ. கம்பத்தைத் (அல்லிமுலைசந்தி) கடந்து சுமார் 300 மீற்றர் தூரம் சென்று பயோ எனர்ஜி சொலூஷன் (பிரைவெட்) லிமிட்டெட் எனும் வியாபார நிலையத்தைக் கடந்தவுடன் இடதுபக்கமாகவுள்ள சுமைகாந்தி பாதைக்குத் திரும்பி அப்பாதையில் சுமார் 75 மீற்றர் தூரம் சென்று இடதுபக்கமாக சந்திக்கும் கிளை பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 50 மீற்றர் தூரம் சென்றால் வலதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

இவ்வாதனம் கல்முனை காணிப்பதிவகத்தில் புத்தகப் பகுதி / இருமடி இல. V/FL 79/230 இன் கீழ்பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளதுடன் V/FL 79/230 இற்கு கொண்டு செல்லப்பட்டுள்ளது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.-கல்முனை பிரதான சந்தியிலிருந்து பொத்துவில் பாதையில் சுமார் 10.3 கி.மீ. தூரம் சென்று பயோ எனர்ஜி சொலூஷன்ஸ் ஐக் கடந்தவுடன் இடதுபக்கமாகவுள்ள சுமைகாந்தி பாதைக்குப் பிரவேசித்து சுமார் 75 மீற்றர் தூரம் சென்று அங்கிருந்து மீண்டும் இடதுபக்கமாக திரும்பி சுமார் 50 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இப்பாதைக்கு எதிர்த்தாக வலதுபக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.10.06ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.07.12 ஆந் திகதிய “மவ்ஹிம்”, “டேய்லி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை .-விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும் :-

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்குப் பத்து);
- (2) பிரதேச சபை வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று);
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2 % (நூற்றுக்கு இரண்டரை);

- (4) சகல பசிரங்கப்படுத்தல் செலவு;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
- (6) நொத்தாரிஸ் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூபா 3,000.00 .

கொள்முதலில் மிகுதி 90% மற்றும் இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்படவிருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு : முகாமையாளர்,
(மையப்படுத்தல் அறிவிடுதல் பிரிவு), தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி
பீளச்சீ, இல.40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02. தொலைபேசி
இல.:011-2448448.

N.U.ஜயகுரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும்
வர்த்தக வங்கிகளினால்
உத்தரவாதம் பெற்ற ஏல
விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுசெழுநு மாவத்தை, லேவெல்ல பாதை,
மாவில்மட, சுண்டி.

தொலைபேசி இல.:081- 2210595, 077- 3067360, 077- 6447848.

03-188

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வாங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம் மஹரசமையைச் சேர்ந்த மாரசிங்ஹ முதியன்சேலாகே சம்பிக ஜயசிநி மாரசிங்ஹ (கடனாளி) என்பவர் சுடப்பாடுடையவராக கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு A.D. சம்பத் என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.03.07 ஆந் திகதிய 00212502646 ஆம் இலக்க உரித்துச் சான்றிதழ் மூலம் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ இனால் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்படும் ஆதனம்.

2024.04.05ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பசிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்து.

மிகவும் பெறுமதிமிக்க சகல வசதிகளையும் கொண்ட வசிப்பிடத்திற்குப்/வியாபாரத்திற்கு பொருத்தமான சொத்து.

1. காணியின் விபரம்:

(அ) மாவட்டம்: குருநாகல்

(ஆ) பிரதேச செயலாளர் பிரிவு: பன்னல

(இ) கிராம அலுவலர் பிரிவு: இஹல மாகந்தூர

(ஈ) கிராமம் அல்லது நகரம்: இஹல மாகந்தூர

(உ) வரிப்பண இலக்கம்: -

(ஊ) கெடெஸ்ரல் வரைபட இலக்கம்: 420501

(எ) காணித்துண்டு இலக்கம்: 04

(ஏ) காணி பிரிவு இலக்கம்: 0034

(ஐ) காணியின் பரப்பளவு: 0.1827 ஹெக்டயார்

(ஒ) அடகு வைக்கப்படும் காணியின் பரப்பளவு: மழு காணி

2. முற்பதிவு தொடர்பான விபரங்கள்

(அ) பதியப்பட்ட இடம்: குளியாப்பிட்டி

(ஆ) தொகுதி: -

(இ) புத்தகம்: -

(ஈ) இருமடி:-

(உ) உரித்து சான்றிதழ் இலக்கம்: 00212502646

(ஊ) உரிமை: முதலாம் தரம்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்: பன்னல நகரத்தில் பஸ் தரிப்பிடத்தின் அருகிலிருந்து நீர்கொழும்பு பாதையில் 31/1 ஆம் மதகை கடந்தவுடன் இவ்வாதனம் இப்பாதையின் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு: 2023.11.03 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.10.30-ஆந் திகதிய “திவயின்”, “த ஐலன்ட் ” மற்றும் “தினக்குரல் ” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை:- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபை வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று);
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;
- (6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3,000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90%, இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதானும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: “ முகாமையாளர் மையப்படுத்தல், (அறிவிடுதல் பிரிவு), தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீ . எல். சீ., இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02 ” உடன் தொடர்பு கொள்ளவும். தொலைபேசி இல.: 011-2448448.

என். யூ. ஜயகுரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும்
வர்த்தக வங்கிகளினால் உத்தரவாதம்
பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
மாவில்மடை, கண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595,
077-3067360, 077- 6447848

03- 184

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

கல்பிட்டிய, உக்குவலை, மாத்தளை என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள 2 ஏக்கர் 012 றூட் 23 பேர்ச் பரப்புள்ள பெறுமதிமிக்க விவசாயக் காணி.

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மெதபத்துவயில் உக்குவல பிரதேச சபை எல்லையில் கல்பிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கல்பிட்டியவில் அமைந்துள்ள “உக்குவலை பெருந்தோட்ட பகுதி” என்றழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம்.ராஜசேகர அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2019ஆம் ஆண்டு ஓசத்து மாதம் 06 ஆந் திகதிய இல. 10239 வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட காணியின் பிரிவிட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான பூமி முழுவதும்.

உபகரணங்கள், நீர்விநியோக முறை உபகரணங்கள், தொலைத்தொடர்பு சாதனங்கள் மற்றும் குளிருட்டல் சாதனங்கள் உட்பட மின் விநியோக முறை உள்ளடங்கலாக மேற்குறித்த காணிப்பகுதிகளில் தற்போது அல்லது இதன் பின்னர் காலத்திற்குக் காலம் பொருத்தப்படும் அல்லது நிரந்தரமாக கட்டப்படும் அனைத்து மற்றும் ஒற்றை அசையா ஆலை மற்றும் இயந்திரங்கள், உபகரணங்கள் பொருத்துகைகள் மற்றும் சேவைகள் உள்ளடங்கலாக.

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்சீ சார்பாக கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு திருமதி எம்.இ.ஏ. லக்காலி அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019, ஓசத்து 13ஆந் திகதிய இல. 164 மற்றும் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு திருமதி எம்.இ.ஏ.எல். சமரதிவாகர அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020, நவம்பர் 02 ஆந் திகதிய

இல. 398 பிணைக் கட்டுப்பாட்டுக்கான கட்டணத்தைப் கடன் பெறுநரான “ஜே என் நீட்ஸ்” எனும் பெயர் மற்றும் வடிவத்தின் கீழ் தனி உடைமை வணிகத்தை நடத்திச் செல்லும் பெருமால்சாமி ஜோய் ஆனந்த் என்பவர் மேற்கொள்ளத் தவறியுள்ளார். அத்துடன் குறித்த வங்கியால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி மேற்குறித்த ஆதனத்தை எதிர்வரும் 2024, மார்ச் மாதம் 27 அந் திகதி அன்று முற்பகல் 11.00 மணிக்கு ஸ்தலத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு: 2023.10.20 ஆந் திகதிய இலங்கைச் அரசு வர்த்தமானி, 2023.10.02 ஆந் திகதிய திவயின, தி ஐலன்ட் மற்றும் தினக்குரல் ஆகிய பத்திரிகைகளைப் பார்வையிடவும்.

வளாகத்தை அணுகும் முறை. - மாத்தளை நகர மத்தியிலிருந்து வரகாமுர ஊடாக கண்டி வீதியில் 7.7 கி.மீற்றர் சென்று அவ்வீதியில் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ள உரிய ஆதனத்திற்கு செல்லவும். பலகடுவ பாலத்திற்கு முன்னால் 150 மீற்றர்.

கட்டணம் செலுத்தும் முறை.- கொள்வனவு செய்யும் நாட்டமுள்ளவர் ஏலம் முடிவுறுத்தப்படும் தருணத்தில் பின்வரும் முறையில் கட்டணத்தைச் செலுத்த வேண்டும்.

1. 10% கொள்வனவு விலை;
2. 1% உள்ளூர்திகார சபை கட்டணங்கள் மற்றும் அவ்வாறே வட ;
3. 2 1/2 % ஏலமிடுவதற்கான கட்டணம்;
4. விளம்பரப்படுத்துவதற்கான மொத்தக் கட்டணம்;
5. இலிகிதர் மற்றும் அறைகூவல்காரருக்கான கட்டணம் ரூபா 1,500;
6. விற்பனையின் நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப்படுத்தியமைக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3,000 முதலியன, எஞ்சிய 90% கட்டணமானது ஏலமிட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

ஆதன இடாப்புகள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களைப் பரிசீலிக்க: மீட்டெடுத்தலுக்கான மத்திய முகாமையாளர், தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீளஸ்சீ, இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு -02.

தொலைபேசி இல. 011- 2448448,
தொலைநகல் இல. 011-7448448.

பீ.கே.எ. சேனாபத்தி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலை மதிப்பீட்டாளர்,
பட்டய ஏலமிடுபவர்.

இல. 134,
பெத்தெகாண வீதி, கோட்டை,
தொலைபேசி இல. : 011-2873656, 0777672082,
தொலைநகல்: 2871184.

03-145

டீ.எப்.சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

சடுவைத்தோர் என்ற வகையில் நொத்தாரிசு ஹிமால் அனுஷா குமாரி தெஹிகலஹே என்பவரினால் 2017.11.16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 1045 ஐ திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதற்காக கம்பளையைச் சேர்ந்த போகஹாதெனிய ஹெதர சந்திரசிறி உபாலி மற்றும் ஹெட்டிஹேவஹே சமந்தி நிரோஷினி டீ சில்வா என்பவர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டீ.எப். சீ.சீ. வங்கி பீஎல்சீ க்கு சடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.

மத்திய மாகாணம், சண்டி மாவட்டத்தில் கம்பளை நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட உட்பலாத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் உட்பலாத்த கங்க பகல கோரள அங்கம்மான மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் நூன்விட்டவில் அமைந்துள்ள “நூன்விட்ட வத்த” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் பி.எச்.டி. டீ சில்வா என்பவரினால் 2016.12.15 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல.1984 இல் துண்டு 01 . அங்கு காணப்படும் கட்டிடம் , மணல், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் சகலதும் அளவிடப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு ஒரு ரூட் பதினைந்து தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.1ரூா.15.75பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு 01 கொண்டுள்ளதுடன் கம்பளை காணிப் பதிவுகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2024, ஏப்பிரல் 04ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

செல்லும் வழி- கம்பளை நகரத்திலிருந்து நுவரெலியா வீதி மார்க்கமாக சுமார் 3/4 கி.மீ. தூரம் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வீதியின் வலதுகை பக்கத்தில் அதே வீதியில் அமைந்திருக்கும். (இது கம்பளை விவசாய அலுவலகம் மற்றும் பதிவு அலுவலகத்தின் எதிர்பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்).

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2024.01.19 ஆந்
திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும், 2024.01.11-ஆந் திகதிய
“ டெய்லி திவயின் ” , “த ஐலன்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய
பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);

- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிச உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000 ரூபா;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000 ரூபா;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வ கட்டணமான, கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து மறுவாழ்வு மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். டீ.எப்.சி வங்கி பீஎல்சீ, இல.73, டபிள்யூ. ஏ.இ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2.” எனும் விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”.

துசித கருணாரத்ன (ச.நீ.),
அனுமதி பெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940
03- 165

டீ.எப்.சி. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

சுடுவைத்தோர் என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிச பி. டபிள்யூ. என்.கே. ஹீன்கந்த என்பவரினால் 2010.09.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 1260, 2016.05.17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 2907 மற்றும் 2017.03.24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 3091 (டீ.எப். சி.சீ. வர்தன வங்கி பீஎல்சீ யில் வைப்பிலிட்ட) திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதற்காக தம்புள்ளியில் வியாபார நிறுவனமான தனுக்க லீ படு மானிகய என்ற பெயர்

வடிவிலுள்ள நிறுவனத்திற்காக தம்புள்ளவைச் சேர்ந்த கஸ்தூரி அஜித் கஸ்தூரியாரச்சி என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டீ.எப்.சி. வங்கி பீஎல்சீ இல் ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டத்தில் வஹபனஹ பஸேசிய பத்துவ மாத்தளை வடக்கு, தம்புள்ள மாநகரசபை எல்லைக்குட்பட்ட மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் தம்புள்ள கிராம அலுவலர் பிரிவில் தம்புள்ள கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கொலன்கஹாமுல யாயா (நிலவரைபட இல. 1613 இல் துண்டு 1) காணி (அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர்) ஏ.எம். அனுராரத்ன என்பவரினால் 2007.03.14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 3616 இல் துண்டு 1A சகலதும் அளவிடப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு சைபர் ஏக்கர் சைபர் றூட் மற்றும் ஆறு பேர்ச் (0ஏ.0ஹா.6.0பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு 1A கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2024, மாச்சு 27 ஆந் திகதி பி.ப. 3.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத் தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

செல்லும்வழி-தம்புள்ளை மணிக்கூட்டு கோபுர நகரத்திலிருந்து மாத்தளை வீதி மார்க்கமாக சுமார் 1 1/4 கி.மீ. தூரமுள்ள தபால் அலுவலகம் வரை சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்தை அடையலாம். இது தபால் அலுவலகத்திலிருந்து சுமார் 50 மீ. தூரத்தில் மாத்தளை- தம்புள்ளை பிரதான வீதியின் எதிர் பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2024.01.19 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும், 2024.01.11ஆந் திகதிய “டெய்லி திவயின்”, “த ஜலன்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.-வெற்றிகரமான கொள்வன வாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிச உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000 ரூபா;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000 ரூபா;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வமான கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து மறுவாழ்வு மீட்புத் துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். டீஎப்எச் வங்கி பீஎல்சீ, இல.73, பபிள்யூ. ஏ.ஊ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2.” எனும் விவரத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”.

துசித சுருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940
03- 166

உ.எப்.சீ. சீ. வங்கி பீளம்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்
வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட
ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான
விற்பனை

சுடுவைத்தோர் என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிசுகள், எஸ். தாயுமானவன், ஆர்.ஜே. வன்னியாராச்சி, என்.எஸ். ரணதுங்க என்பவர்களினால் 2013.06.13, 2013.07.23, 2013.07.29ஆம் திகதிகளிடப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இலக்கங்கள் 17845/2129/124 மற்றும் நொத்தாரிசுகள் எஸ். தாயுமானவன், எம்.ஜி. விசுரமதுங்க, டி.எஸ். பி. கொடிதுவக்கு என்பவர்களினால் 2014.08.29, 2014.09.16, 2014.09.22 ஆந் திகதிகளிடப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இலக்கங்கள் 18631/ 24/ 1136, நொத்தாரிசு எஸ். தாயுமானவன் என்பவரினால் 2015.12.31 இல் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 19549, நொத்தாரிசு ஹெட்டியாராச்சி என்பவரினால் 2020.01.24 இல் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 178 (டி.எப்.சீ.சீ. வர்தன வங்கி பீஎல்சீ யில் வைப்பிலிட்ட) திரும்பச் செலுத்தத் தவறியமைக்காக நுவரெலியாவைச் சேர்ந்த செப்பரமது மீராஞ்ஞஹே டொன் கபில பண்டார சேனார்தன் என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டி.எப்.சீ.சீ. வங்கி பீஎல்சீ இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.

மத்திய மாகாணம், நுவரெலியா மாவட்டத்தில் ஓயா பலாத்த கோரள நுவரெலியா பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் நுவரெலியா பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட மற்றும் நுவரெலியா மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட ஹாவ எலிய கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஹாவ எலிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “பராக் பிளேன்ஸ்” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் யு.என்.பி. விஜயவீர என்பவரினால் 2001, மார்ச் 16 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 4362N இல் துண்டு 01 சகலதும் அளவிடப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு மூன்று தசம் எட்டு பேர்ச் (0௭.0௬௩.3.8பே.) விவீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2024, ஏப்பிரல் 04ஆந் திகதி பி.ப. 2.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

செல்லும் வழி- நுவரெலியா பெரிய சுற்றுவட்டத்திலிருந்து உட்புசல்லாவ வீதி மார்க்கமாக சுமார் 2.2 கி.மீ. தூரம் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து (சேனாரத்த ஹாட்வெயர்) வீதியின் வலது பக்கத்தில் மகிந்த மாவத்தையைக் கடந்ததும் முன்னிலையில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2024.01.12 ஆந்
திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2024.01.05 ஆந் திகதிய
“ டெய்லி திவயின ” , “ த ஐலன்ட் ” மற்றும் 2024.01.22 ஆந்
திகதிய “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000 ரூபா;
- (5) இலிசிதர் மற்றும் கூவுபோர் வேதனங்கள் 2,000 ரூபா;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விலம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிததி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வமான கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச்

செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து மறுவாழ்வு மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். டீ.எம்.எச். வங்கி பீஎல்சீ, இல.73, டபிள்யூ. ஏ.இ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2.” எனும் விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”.

துசித கருணாரத்ன (ச.நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940

03- 167

டீ.எம்.எச். சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

ஈடுவைத்தோர் என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிச ஈ.எம்.என்.ஏக்கநாயக்க என்பவரினால் 2018.02.22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இலக்கங்கள் 10476 மற்றும் 10474 திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதற்காக கொச்சிக்கடை பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு இல. PV 104932 இல் பதியப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு கம்பனி சட்டத்திற்கமைய முறையாக இணைக்கப்பட்ட நிறுவனமான த ட்ரன்குயில் ஹோட்டல் (பிரைவட்) லிமிட்டட் என்ற நிறுவனத்திற்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டீ.எம்.எச்.சீ. வங்கி பீஎல்சீ இல் ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.

மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், நீர்கொழும்பு பதிவுப் பிரிவில் நீர்கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், தலுவகொட்டுவ இல. 74- கிராம அலுவலர் பிரிவில் தலுவகொட்டுவவில் அமைந்துள்ள

சின்ன மொலே துண்டு 1. காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டி.எம். எச். தம்மிக்க பண்டார என்பவரினால் 2013.11.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2817 அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டிடங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் சகலதும் குறிப்பிடப்பட்டு ஒரு றூட் பதினெட்டு பேர்ச் (0ஏ.1றூ.18பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2024, மார்ச் 26ஆந் திகதி பி.ப. 1.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத் தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

செல்லும் வழி- கொழும்பிலிருந்து கொழும்பு- புத்தளம் (A3) வீதி மார்க்கமாக பேஸ்லைன் வீதிவரை சென்று வலதுபக்கமாக உள்ள தலுவகொட்டுவ சுமார் 550 மீற்றர் தூரம் வரை சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வீதியின் இடதுபக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2024.01.19 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும், 2024.01.11ஆந் திகதிய “ டெய்லி திவயின் ”, “த ஐலன்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வன வாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிச உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000 ரூபா;
- (5) இலகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000 ரூபா;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வ கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிசன் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து மறுவாழ்வு மற்றும் மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். டீ.எம்.எச். வங்கி பீஎல்சீ, இல.73, டபிள்யூ. ஏ.இ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2.”

எனும் விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”.

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
 உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
 நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
 இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
 கொலன்னாவ,
 தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940
 03- 168

உ.எப்.சி. சி. வங்கி பீஎல்சி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

அடைமானம் வைத்தோர் என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர்.ஜே.வன்னியாரச்சி என்பவரினால் 2015.03.20ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல. 2351(உ.எப்.சி.சி. வர்தன வங்கி பீஎல்சியில் வைப்பிலிட்ட) திரும்பச் செலுத்தத் தவறிய காலியைச் சேர்ந்த அசன்கம முனசிங்கஹே சுஜானி திலன்க சந்துமாலி என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக உ.எப்.சி.சி வங்கி பீஎல்சியில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

01. தென் மாகாணம், காலி மாவட்டத்தில் காலியின் நான்கு கிரவட்டில் உள்ள அக்மீம்மன பிரதேச செயலாளர் பகுதியில் ஹினிதுன்கொட கிராம அலுவலர் பிரிவு அக்மீம்மன ஹலிவலவில் அமைந்துள்ள “எடம்பகஹா வத்த அல்லது ஹொடேவத்த” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் யூ. வெவல்வல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2014.12.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 2287 இல் சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மரங்கள், பயிர்த்தோட்டம், மணல் மற்றும் அனைத்துடனும் ஒரு றாட் ஆறு தசம் ஐந்து பேர்ச் (0௭.01௬௬.6.5பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

02. தென் மாகாணம், காலி மாவட்டத்தில் காலியின் நான்கு கிரவட்டில் உள்ள அக்மீம்மன பிரதேச செயலாளர் பகுதியில் ஹினிதுன்கொட கிராம அலுவலர் பிரிவு அக்மீம்மன ஹலிவலவில் அமைந்துள்ள “எடம்பகஹா வத்த அல்லது ஹொடேவத்த” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் உ.உ.ரனவீர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 1998.07.23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட

இல. 3341 இல் துண்டு 13A சகலவிதிமுறைகளுடன் மின்சாரம், தொலைபேசி இணைப்பு அதனுடாகவும் மேலாகவும் நீர் மேலிருந்து கீழே செல்லவும் மற்றும் அனைத்துடனும் இரண்டு தசம் ஐந்து பேர்ச் (0௭.0௬௬.2.50பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு 13A கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2024, மார்ச் 01ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத் தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்- காலி மத்திய பஸ் தரிப்பு நிலையத்திலிருந்து காலி- மாத்தறை வீதி மார்க்கமாக 2.5 கி.மீ. தூரத்திலுள்ள சம்மோதிய சந்தி வரை சென்று உடுகம வீதியை அடையவும். பின் இடது பக்கமாக உடுகம வீதியால் தொடர்ந்து 2.9 கி.மீ. தூரத்திலுள்ள விஜயானந்த மாவத்தை வரை செல்லவும். பின் விஜயானந்த மாவத்தையின் இடது பக்கத்தால் தொடர்ந்து 150 மீ. தூரம் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட காணிக்கு செல்லும் பாதை அமைந்துள்ளது. அதனால் 200மீ. தூரம் சென்றால் “ரன்தில் ரீசோட் ” அமைந்திருக்கும் அதிலிருந்து வீதியின் இறுதிவரை சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2022.09.16 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2022.08.09ஆந் திகதிய “டெய்லி திவயின்”, “த ஐலன்ட்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் மற்றும் 2022.08.10 ஆந் திகதிய “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வன வாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000 ரூபா;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000 ரூபா;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வ கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்ததொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து மறுவாழ்வு மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். டீஎப்ஸீ வங்கி பீஎல்சீ, இல.73, டபிள்யூ. ஏ.டி. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2.” எனும் விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”

துசித் கருணாரத்ன (ச.நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,

தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940

03-172

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள கீழ்க்காணும் அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனம் பின்வரும் திகதியில் பின்வரும் நேரத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஊவா மாகாணம், மொனராசலை மாவட்டம், சியம்பலாண்டுவ பிரதேச செயலகப் பிரிவு, புத்தல வெதிரட்ட கோரளை, தொம்பகஹுவெல கிராம அலுவலர் பிரிவு, தொம்பகஹுவெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “ஹொரலிகஸ்யாய எனும் ஹொரலிகஸ்லந்த” உனும் இ.கி.வ. 602 இல் குறிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு இல. 41 என அடையாளமிடப்பட்ட காணியின் ஒரு பகுதி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் B.G.C. புஷ்பகுமார அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014.10.14 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 6214 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டாகும். (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் W.வில்மட் சில்வா அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1993.01.07 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 452 இல் காணித்துண்டு 1 என

விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.) மேலும் இக்காணியானது வீடு மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கியுள்ளது.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 01ஏ.0றா.15.2பே.)
2024 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 25ஆந் திகதி
பி.ப.2.30 மணிக்கு நடைபெறும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல் .- மொனராசலை நகரத்திலிருந்து (வெல்லவாய பாதை சந்தி) பொத்துவில் பாதையினூடாக சுமார் 18.5 கிலோமீற்றர் தூரம் வரை வரும் போது ஆதனத்தை இடதுபக்கத்தில் தொம்பகஹுவெல கடைத்தெருவிற்கு சுமார் ஒரு கிலோமீற்றர் முன்னதாக அமைந்துள்ளது.

“கடப்பாடுடையவர்களான” தெனகம விதானகே பிரதீப் சுதர்ஷன, ஹேரத் முதியன்சேலாகே சுரங்கிகா தீபானி ஹேரத், தெனகம விதாரனகே சுசந்த நிரோஷன, அபேதீர் சீன பட்டபெந்திகே கருணாவதி மற்றும் “சடுவைத்தவரான” தெனகம விதாரனகே சுசந்த நிரோஷன ஆகியோர் வெல்லவாயவைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிச L.K. அஜித் குமார அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015.02.18 ஆந் திகதிய முதன்மை மிதக்கும் ஈட்டுமுறி இல. 925, 2015.09.16 ஆந் திகதிய இரண்டாம் நிலை மிதக்கும் ஈட்டுமுறி இல. 1174 மற்றும் 2016.06.08 ஆந் திகதிய மேலதிக மிதக்கும் ஈட்டுமுறி இல. 1534 ஆகியவற்றின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளனர்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2022.06.10 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் “த ஐலண்ட்” “திவயின” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.-கீழ்க் காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்.

1. கொள்முதல் விலையின் 10% ;
2. உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெட் வரி 1% ;
3. ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையில் 2.5% (இரண்டரை சதவீதம்) ;
4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள்;
5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிச அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம் .

ஏல விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்குச் செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10% ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன், அவ்வானத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு : முகாமையாளர், - கடன் அறிவிடுதல், பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ,

இல. 450, தலைமை அலுவலகம், காலி வீதி, கொழும்பு 3.
தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011- 4667218, 011- 4667130.

துசித் கருணாரத்ன,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
மற்றும் உத்தரவு பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

T&H ஏல விற்பனையாளர்,
இல.182/3 (50/3), விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவை.

தொலைபேசி இல. : 011-3068185,
தொலைநகல் இல.: 2572940.

03- 177

பேன் ஏசியா வங்கிக் கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்
வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட
ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல
விற்பனை

பேன் ஏசியா வங்கி கூட்டுத்தாபனம் ப.வ.க. இனால் எனக்கு
வழங்கப்பட்டுள்ள கீழ்க்காணும் அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ்
குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனம் கீழ்க்காணும் திகதியில் கீழ்க்காணும்
நேரத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில்
என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாகாணம், (பாணந்துறை பதிவுப் பிரிவிற்குள்)
கனத்தறை மாவட்டம், பாணந்துறை தொட்டமுனையில் வாத்து
வஸ்கடு தெபெத்த, கனத்தறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு
மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, பொத்துபிட்டிய, இல.
708C கிராம அலுவலர் பிரிவு, பொத்துபிட்டிய கிராமத்தில்
அமைந்துள்ள கொழும்பு பாதை இடதுபுறம், வரிப்பண இல.
853 இல் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும்
சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய “மாவத்தபொடவத்த” எனும்
காணிக்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. எஸ். பெரேரா
அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 1988, ஏப்பிறல் 24 ஆந் திகதிய
நில வரைபட இல. 2991 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள தொடர்
காணித்துண்டு 1 மற்றும் 2 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து
நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டுகளாகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ.01ஹா.4.60பே.)
2024 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 22ஆந் திகதி
மு .ப.11.30 மணிக்கு நடைபெறும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல் :- கொழும்பிலிருந்து காலி
நெடுஞ்சாலை ஊடாக சுமார் 35.9 கி.மீ. வரை வரும் போது
சொல்லப்பட்ட ஆதனமானது பாதையின் வலது பக்கத்தில்
பொத்துபிட்டிய பாடசாலைக்கு முன்பாக அமைந்துள்ளது.

“கடப்பாடுடையவரான/ ஈடுவைத்தவரான” பொத்துபிட்டியகே
சேனாதி வசந்த குமார பர்னாந்து மற்றும் “கடப்பாடு
டையவரான” பஹலகே எனும் பல்லகே குமுதுனி தம்மிகா
திஸாரத்ன ஆகியோர் பிரசித்த நொத்தாரிக A.V.N. சந்திமா
அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016. 08.08 ஆந்
திகதிய முதன்மை ஈட்டுமுறி இல. 417 இன் மீதான வரவேண்டிய
கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளனர்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2022.07.01 ஆந்
திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2022.07.05 ஆந்
திகதிய “த ஐலண்ட்” “திவயின” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய
பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.-கீழ்க் காணும் விதத்தில்
கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்.

1. கொள்முதல் விலையின் 10% ;
2. உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெட் வரி 1% ;
3. ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையில்
2.5% (இரண்டரை சதவீதம்) ;
4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள்;
5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிக
அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம்;
6. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 1500
மற்றும் விற்பனைக்கான வேறு கட்டணங்கள்.

ஏல விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்
முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்குச் செலுத்துதல்
வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள்
செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில்
10% ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன், அவ்வாதனத்தை மீள்
விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் ஆவணங்களை பரிசீலனை செய்வதற்கு
தொடர்பு கொள்ளவும்: : முகாமையாளர், - கடன் அறவிடுதல்,
பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ, இல. 450,
தலைமை அலுவலகம், இல.450, காலி வீதி, கொழும்பு 3.
தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011- 4667218, 011- 4667130.

துசித் கருணாரத்ன,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
மற்றும் உத்தரவு பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல.182/3 (50/3), விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவை.

தொலைபேசி இல. : 011-3068185,
தொலைபேசி இல.: 2873656, 077-7672082.
தொலைநகல்: 011- 2871184.

03- 176

**பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன்
பீஎல்சீ**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள கீழ்க்காணும் அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனம் பின்வரும் திகதியில் பின்வரும் நேரத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல்மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், தெஹிவளை கல்கிஸ்ஸை மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட, ரத்மலான பிரதேச செயலாளர் பரிவு, பிரிவென, இல. 545 கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குட்பட்ட, பிரிவென வட்டார இல. 24 ரத்மலானையில் அமைந்துள்ள காலி வீதி, வரிப்பண இலக்கங்கள் 203 மற்றும் 205/1 இல் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய “பதுல்லசஹவத்த மற்றும் கொங்கஹவத்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் G.B. தொடன்வெல அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2012.03.05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 8883 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு A எனும் காணித்துண்டாகும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 00ஏ.0ஹா.21.75பே.)
2024 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 27ஆந் திகதி
மு.ப.9.00 மணிக்கு நடைபெறும்.

M/S மெட்ரோ எசட் (பிரைவேட்) லிமிடெட் “கடப்பாடுடையவராக / ஈடுவைத்தவராக” பதிவு இல. பீகியு 48 ஐக் கொண்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இன் சார்பில் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு B.M. அல்மெய்தா அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2019.04.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல.1323 எனும் முதன்மை ஈட்டுமுறி மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2024.01.26 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2024.01.12 ஆந் திகதிய “த ஐலண்ட்” “திவயின்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல் .- கொழும்பிலிருந்து காலி பாதையினூடாக கல்கிஸ்ஸை நோக்கி 600 மீற்றர் வரை வந்து பிரிவென பாதைக்கு இடது பக்கம் திரும்பவும்.காணியானது பிரிவென பாதைக்கு வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளதுடன் காணியானது வலது பக்கத்தில் உள்ள காணியின் இரண்டாவது பகுதியாகும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- கீழ்க்காணும் விதத்தில்

கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்:

1. கொள்முதல் விலையின் 10% ;
2. உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெட் வரி 1% ;
3. ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையில் 2.5% (இரண்டரை சதவீதம்) ;
4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் மற்றும் ஏனைய செலவுகள்;
5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம்;
6. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 1500 மற்றும் விற்பனைக்கான வேறு கட்டணங்கள்.

ஏல விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்குச் செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10% ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன், அவ்வானத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு : முகாமையாளர், - கடன் அறவிடுதல், பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ, இல. 450, தலைமை அலுவலகம், காலி வீதி, கொழும்பு 3. தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011- 4667230, 011- 4667229.

மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஏல விற்பனையை எந்தவித முன்னறிவித்தலுமின்றி நிறுத்துவதற்கு அல்லது இரத்துச் செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

துசித் கருணாரத்தன,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
மற்றும் உத்தரவு பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல.182/3 (50/3), விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவை.

தொலைபேசி இல. : 011-3068185,
தொலைநகல் இல.: 2572940.

03- 175

**யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ இன் பகிரங்க
ஏல விற்பனை**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேடஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம் “ஸ்ரீ விஜயா” கட்டுகஸ்ஹின்ன, ரிகில்லகஸ்கட எனும் முகவரியில் வசிக்கும் ராஜநாயக்க முதியன்சேலாகே கோரளே கெதர நந்தன ஜானக பண்டார ராஜாநாயக்க (தேசிய அடையாள அட்டை இல. 701830105V) என்பவர் கடப்பாடுடையவராக

பிரசித்த நொத்தாரிக A.P.U. செபபட்டிபொல என்பவரினால் அத்தாட்சிபடுத்தப்பட்ட 2018.05.03 ஆந் திசதிய 27462-ஆம் இலக்க முதன்மை ஈட்டு முறியின் மூலம் மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிக S.M. உடுவாவல என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021.05.21 ஆந் திசதிய 5752 ஆம் இலக்க இரண்டாம் நிலை ஈட்டு முறியின் மூலம் யூனியன் பேங்க் ஒப் பீஎஸ்சீ வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம்.

2024.04.09 ஆத் திகதி மு.ப.10.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மிகவும் பெறுமதிமிக்க சொத்து மத்திய மாகாணம், நுவரெலியா மாவட்டம், ஹங்குரங்கெத பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் ஹங்குரங்கெத பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட இல. 492 C - வலவலெல கிராம அலுவலர் பிரிவில், கட்டுசுஸ்ஹின்ன கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “எல்லேவத்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் R. முளசிங்ஹ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015.07.26 ஆந் திகதி 99A/2014 ஆம் இலக்க வரைகத்தில் விபரிக்கப்பட்ட லொட் 10 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள் எடக்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு: 01 றூட், 13.30 பேர்ச்.

இவ்வாதனம் நுவரெலியா காணிப்பதிவசத்தில் புத்தகப் பகுதி/இருமடி இல. R 356/105 மற்றும் R 403/02 இன்சீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்: ரிகில்லகஸ்கட பஸ் தரிப்பு நிலையத்திலிருந்து நுவரெலியா பாதையில் சுமார் 2 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனம் பாதைக்கு எதிர்த்ததாக வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்துவிடுக: 2024.01.12 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2024.01.12ஆந் திகதிய “மவ்ஹிம்”, “சிலோன் டுடே” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை: விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள் முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுபோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா ;
- (6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது

வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு லீஎஸ், கடன் அறவிடுதல் பிரிவு, இல. 64, காலி வீதி, கொழும்பு -03.

தொலைபேசி: 011-2374100, தொலைநகல் இல.:011-2337818.

என்.யு. ஜயசூரிய,
ஜயசூரிய அன்ட் ஜயசூரிய
இக்ஷனியர்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டெட்,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுசெழுது மாவத்தை,

லேபெஸ்ஸ வீதி,

மாவில்மடை, சுண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 077-3067360, 077-6447848.

03- 189

யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு பீளஸீ இன் பகிரங்க
ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்

வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல்

(விசேடஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் ஏல
விற்பனை அறிவித்தல்

யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம் கம்பனை, ஜயமாலபுர, 6 ஆம் ஒழுங்கை, இல.1/819 எனும் முகவரியில் வசிக்கும் வீரசிங்ஹ முதியன்சேலாகே ரஞ்ஜித் புஷ்பராஜ் வீரசிங்ஹ எனும் வீரசிங்ஹ முதியன்சேலாகே ரஞ்ஜித் புஷ்பராஜ் வீரசிங்ஹ (தேசிய அடையாள அட்டை இல. 703570810V) மற்றும் அதே முகவரியில் வசிக்கும் முனசிங்ஹ கங்கானம்கே ஸ்ரீயானி புஷ்பமாலா முனசிங்ஹ வீரசிங்ஹ (தேசிய அடையாள அட்டை இல. 748602526V) ஆகியோர் கடப்பாடுடையவர்களாக பிரசித்த நொத்தாரிச P.L.N. ஜயசிங்ஹ ஆட்டிசுல என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 3814 ஆம் இலக்க 2018.05.23 ஆந்திகதிய முதன்மை ஈட்டு முறியின் மூலம் யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ வாங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம்.

ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும். 2024.04.10 ஆந் திகதி பி.ப.2.30 மணிக்கு என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மிகவும் பெறுமதிமிக்க சொத்து மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கம்பளை பதிவுப் பிரிவு, கங்க இஹல கோரண பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட மற்றும் கங்க இஹல கோரண

பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 1077 கம்பலவெல கிராம அலுவலர் பிரிவில், கம்பலவெல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “மரியாவத்தை தோட்டத்தின் மரியாவத்த பிரிவு” எனும் காணியில் பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் W.A.பியதாச என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 390/1/2003 ஆம் இலக்க மற்றும் 25 தொடக்கம் 30 ஒசத்து 2003 ஆந் திசுதிய வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 25 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் P.R.T.B. ரத்நாயக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2787 ஆம் இலக்க 2003.01.08ஆந் திசுதிய வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 01A, 01B மற்றும் லொட் 02 என அடையாளமிடப்பட்ட ஒன்றிணைக்கப்பட்ட காணித்துண்டுகளின் பிரித்தெடுக்கப்பட்ட ஒரு பகுதியாகும்.) அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு 12.1 பேர்ச்.

மேலும் 390/1/2003 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 70 என அடையாளமிடப்பட்ட பாதையின் மீது பாதை உரிமையும் பிரதான பாதைக்கு இணைந்துள்ள கூறப்பட்ட லொட் 70 என அடையாளமிடப்பட்ட பாதை உரிமை மற்றும் மற்றைய பாதை உரிமைகளும் உண்டு. இவ்வாதனம் கம்பளை காணிப்பதிவகத்தில் புத்தகப் பகுதி/இருமடி இல. C284 /16 இல் பதிவு செய்யப்பட்டு தற்போது G 43/131 புத்தகப் பகுதி/இருமடிக்கு கொண்டு செல்லப்பட்டுள்ளது.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்: கம்பளை பஸ்தரிப்பு நிலையத்திலிருந்து நாவலப்பிட்டி பாதையில் சுமார் 3 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று ஜயமாலபுர 6 ஆம் ஒழுங்கைக்கு பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 250 மீற்றர் தூரம் சென்று முச்சந்தி வரை வந்து அங்கிருந்து வலதுபக்கமாகவுள்ள கீழ் பாதைக்கு பிரவேசித்து அப்பாதையில் சுமார் 100 மீற்றர் தூரம் சென்று அங்கிருந்து இடது பக்கமாகத் திரும்பி சுமார் 50 மீற்றர் தூரம் இப்பாதையின் வலது பக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்துலுக்கு: 2024.01.12 ஆந் திசுதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2024.01.12ஆந் திசுதிய “மவ்பிம்”, “சிலோன் டூட்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை: விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;
- (2) பிரதேச சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய வரி 1 % (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவு ;
- (5) இலிகித் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 3000.00 ரூபா;
- (6) நொத்தாரிசுக் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் 3000.00 ரூபா.

கொள்முதலில் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ, கடன் அறவிடுதல் பிரிவு, இல. 64, காலி வீதி, கொழும்பு -03.

தொலைபேசி: 011-2374100, தொலைநகல் இல.: 011-2337818.

என்.யூ. ஜயகுரிய,
ஜயகுரிய அன்ட் ஜயகுரிய
ஒக்ஷனியர்ஸ் (பிரைவட்) லிமிடெட்,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெமுனு மாவத்தை,
லேவெல்ல வீதி,
மாவில்மட, சண்டி.
தொலைபேசி இல.: 081-2210595, 077-3067360, 077-6447848.

03- 191

யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீ
பகிரங்க பொது ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

யூனியன் பாங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்குப்பட்டு ராஜகிரிய, ராஜகிரிய வீதி, இல. 95/8, என்ற முகவரியில் சன்லீஃப் சோலார் சொல்யூஷன்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் (முன்பு ரெடிஃப் சோலார் சொல்யூஷன்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட்) மற்றும் பன்னிப்பிட்டிய, பொல்வத்த, கிராமசம்வர்தன வீதி, இல. 92, இல் பிரைட்டன் டிரீஸ் (பிரைவேட்) லிமிடெட் (கம்பெனி பதிவு இலக்கம் பீவீ 112218) என்பவர்கள் “கடப்பாட்டாளர்/ ஈடுவைத்தவர்” என்ற வகையில் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார் அதனால் யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீ என்ற பெயரில் பிரசித்த நொத்தாரிசு கே.பி. நயன்தாரா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.03.12 ஆந் திசுதி மற்றும் அடமானப் பத்திர இலக்கம் 906 இன் முதன்மை மிதக்கும் அடமானப் பத்திரம் மூலம் யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீ யில் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தானது,

2024 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 28 ஆந் திசுதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு காணி அமைந்திருக்கும் அதே இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம்,கொழும்பு மாவட்டத்தில், பல்லே பத்துவே, சல்பிடி கோறளையின் ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர கோட்டே மாநகர சபை எல்லைக்குள், வெலிக்கடை, இராஜகிரிய வார்டு இலக்கம் 01 இல் யகபாடாவில் அமைந்துள்ள இராஜகிரிய எஸ்டேட் என்று அழைக்கப்படும் காணிக்கு காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். விக்கிரமசிங்க என்பவரினால் அளவீடு செய்யப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 2016.10.05 ஆந் திகதி இலக்கம் 8385ஏ/9000 என்ற வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் 1ஏ1 என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணி (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. ஏ.எச்.பிலிப்பியா என்பவரினால் அளவீடு செய்யப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 1980.01.24 ஆந் திகதிய இலக்கம் 4092 என்ற வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்டுள்ள லொட் 1ஏ இன் மீள் அளவீடு ஆகும்) காணியின் அளவு ஒன்பது தசம் ஐந்து பூச்சியம் பேர்ச்(0ஏ.0றா.9.50பே.) அல்லது 0.0240 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணமான காணித்துண்டு மற்றும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், தோட்டங்கள் மற்றும் அதிலுள்ள மற்ற அனைத்தும் அபங்கலாக உள்ள காணி மற்றும் வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்டது வழியின் உரிமையுடன் சேர்த்து. இந்தக்காணி கொழும்பு காணி பதிவு அலுவலகத்தில் ஏ 353/21,22,23 தொகுதி /பக்க பதிவேட்டில் பதிவு செய்யப்பட்டது.

காணிக்கும் பிரவேசிக்கும் வழி.- ராஜகிரிய சந்தியிலிருந்து பொரணை நோக்கி கோட்டே வீதியில் சுமார் 100 மீற்றர் சென்ற வலது பக்கம் திரும்பி ராஜகிரிய வீதியில் சுமார் 250 மீற்றர் வரை சென்ற பிறகு இடது பக்கத்தில் உள்ள டொனால்ட் ஒபேசேகர மாவத்தை வரை சென்ற பிறகு அந்த வீதியில் சுமார் 100 மீற்றர் வரை சென்ற பிறகு வலது பக்கத்தில் அந்த வீதிக்கு மற்றும் அருணோதய வீதியை முகப்பாக இந்த சொத்து அமைந்துள்ளது. (இலக்கம் 95/8 மற்றும் 95/8 ஏ, ராஜகிரிய வீதி, ராஜகிரிய)

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு விலையின் நூற்றுக்கு பத்து வீதம் 10%;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி நூற்றுக்கு ஒரு வீதம் 1%;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் கொள்வனவு விலையின் நூற்றுக்கு இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம் 2.5%;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3000.00;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவேர் கட்டணம் 2000;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பர செலவுகள் மற்றும் இதரச் செலவுகள் 100%.

கொள்வனவு விலையின் 90% வீதத்தையும் மிகுதி இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு ஏலத்திசதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் வாங்கி பீஎல்சீ தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும்.

மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காலணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரிமைப் பத்திரங்களை சரிபார்க்க மற்றும் ஏனைய ஆவணங்கள் பற்றிய மேலதிக விபரங்களைப் பெற்றுக் கொள்ள சீழ் குறிப்பிடப்பட்டவர்களுடன் தொடர்பு கொள்ளவும்.

சட்டப்பிரிவு, யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீளவீ, இலக்கம் 64, காலி வீதி, கொழும்பு 03.” தொலைபேசி இல.: 011-2347100 .

மேலேயுள்ள ஏவலிற்பனையை எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி நிறுத்துவதற்கோ அல்லது இரத்துச் செய்வதற்கோ சகல அதிகாரங்களும் வங்கிக்குண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷினி கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலை மதிப்பீட்டாளர்
மற்றும் உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி,
சர்வேதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம்.
தொலைபேசி : 071-4318252, 011- 2173282.

03- 260

யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீளல்சீ

பகிரங்க பொது ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

யூனியன் பாங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்குப்பற்றாக்கம், சிறிவர்தன வீதி, இல. 520/ஈ/04 மற்றும் கந்தாணை, ரிலவல்லா, படகம் வடக்கு, ரன் ஹோம்ஸ், இல.287/7 மற்றும் கந்தாணை, படகம் வடக்கு, தேவாலய வீதி, இல. 288/1, என்ற முகவரியில் வசிக்கும் திலகமுனி மேரி தில்மினி சிராப்திகா டீ சில்வா (தே.அ.அ.இல. 198568201153 ஐ உடையவர்) என்பவர் “கடப்பாட்டாளர் / ஈடுவைத்தவர்” என்ற வகையில் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார் அதனால் யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீ என்ற பெயரில் பிரசித்த நொத்தாரிசு கே.பி. நயன்தாரா என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019.10.28ஆந் திகதி மற்றும் 971 ஆம் இலக்க முதன்மை அடமானப் பத்திரம் மூலம் யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீ யில் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தானது.

2024 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 28 ஆந் திகதி பி.ப. 1.00 மணிக்கு காணி அமைந்திருக்கும் அதே இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

