සැ. යු. - 2022.02.11 දින පළ වූ අංක 2267 දරන ගැසට් පතුයේ  ${
m IV}$  (ආ) කොටස පළ නොවීය.



# ශී ලංකා පුජාතාන්තික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පතුය

අංක 2,268 - 2022 පෙබරවාරි මස 18 වැනි සිකුරාදා - 2022.02.18

\_(ුරජයේ බලයපිට පුසිද්ධ කරන ලදී)

# III කොටස - ඉඩම්

(වෙන වෙනම ගොනු කර ගත හැකි පරිදි සෑම කොටසකට ම අයත් එක් එක් භාෂාවකට වෙන වෙනම පිටු අංක යොදා ඇත)

(800) 800) 8	නගාදා කර	00 00 (L					3003 800	96 08 4	းဝယာ မယာ	င္း ၾ(ဆ)	
					පිටුව						පිටුව
ඉඩම් නිරවුල් කිරීම පිළිබඳ	දූන්වීම් :				_	ඉඩම් නිරවුල් කිරීමේ නිලධා	රි විසින් ඉඩ	ාම විකිණී	⊚ :		_
පුාරම්භක දුන්වීම්				•••	— I	බස්නාහිර පළාත					_
අවසාන නියෝග				•••	- 1	මධාවේ පළාත	••••	•••	•••		_
ඉඩම් පුතිසංස්කරණ කොමිෂන් සභා දැන්වීම්					- 1	දකුණු පළාත	••••		•••	•••	_
අංණ්ඩුවේ ඒජන්තවරු විසින් ඉඩම් විකිණීම : උතුරු පළාත								•••	•••	_	
බස්නාහිර පළාත				•••	_	නැගෙනහිර පළාත		•••			_
මධාම පළාත					_	වයඹ පළාත	••••	•••	•••	•••	_
දකුණු පළාත					_	උතුරු මැද පළාත	••••	•••	•••	•••	_
උතුරු පළාත					_	ඌව පළාත	••••	•••	•••	•••	_
නැගෙනහිර පළාත		•••	•••		- 1	සබරගමුව පළාත	••••	•••	•••	•••	_
	••••	•••	•••	•••	_	ඉඩම් රජයට ගැනීම පිළි	බඳ දැන්වීම්			•••	_
වයඹ පළාත	••••	•••	•••	•••	_	ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනත යටතේ දැන්වීම්					9
උතුරු මැද පළාත	••••	•••	•••	•••	- 1	ඉඩම් නිදහස් කිරීම පිළිබඳ දන්වීම් ඉඩම් හිමි ගැමි කුමය යටතේ ඉඩම් දීම					_
ඌව පළාත	••••	•••	•••	•••	- 1						_
සබරගමුව පළාත	••••	•••			-	ඉඩම් පිළිබඳ විවිධ දන්වී	ම්				10
					- 1						

- සැ. යු.- (i) බුද්ධිමය දේපළ (සංශෝධන) පනත් කෙටුම්පත 2022 පෙබරවාරි මස 03 වැනි දින *ශී ලංකා පුජාතාන්තික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට* පනුයේ II වැනි කොටසේ අතිරේකයක් වශයෙන් පළකරන ලදී.
  - (ii) අපරාධ නඩු විධාන සංගුහය (සංශෝධන) පනත් කෙටුම්පත 2022 පෙබරවාරි මස 11 වැනි දින ශී ලංකා පුජාතාන්තික සමාජවාදී ජනරජයේ *ගැසට් පතුයේ* II වැනි කොටසේ අතිරේකයක් වශයෙන් පළ කරන ලදී.

#### සතිපතා නිකුත් වන ගැසට් පතුයෙහි පළකිරීම සඳහා භාරගනු ලබන දුන්වීම් පිළිබඳ

#### වැදගත් නිවේදනයයි

ශී ලංකා පුජාතාන්තික සමාජවාදී ජනරජයේ *ගැසට් පනුයේ* අවසන් පිටුවේ සෑම මාසයක ම මුල් සතියේ දී පළකරන නිවේදන භාරගත්නා දිනයන් සහ වේලාවන් පිළිබඳව මින් අවධානය යොමු කරනු ලැබේ.

ගැසට් පනුයේ පළකිරීම සඳහා දැන්වීම් භාරගැනීම ගැසට් පනුය පළකරනු ලබන දිනයට සති දෙකකට පෙර සිකුරාදා දිනයෙහි දහවල් 12.00 ට අවසන් කරනු ලැබේ. තනතුරු - ඇබෑර්තු, විභාග, ටෙන්ඩර් සහ චෙන්දේසි පිළිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ චේලාවන් ඒ පිළිබඳව උනන්දුවක් දක්වන අයට පුමාණවත් කාල චේලාවක් ලැබෙන පරිදි යොදාගත යුතු බවට, සියලු ම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යනාදිය වගබලාගත යුතු බව මින් අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම සඳහා එවනු ලබන සෑම දැන්වීමක් ම තනි පැත්තේ පමණක් පැහැදිලිව පිටපත් කළ යුතු ය. නිරවදාකාවය පිළිබඳව කරන විමසීම් සහ පැමිණීලි ගැසට් පනුය පළ වූ දින සිට තෙමසකට පසුව භාරගනු නොලැබේ.

*ගැසට් ප*නුයේ පළකරන සෑම දැන්වීමක් ම *ගැසට් පනුය* පළකරනු ලබන දිනට සති දෙකකට පෙර එනම්, 2022 මාර්තු මස 11 වැනි දින පළකෙරෙන *ගැසට්* පනුයේ දැන්වීම් 2022 පෙබරවාරි මස 25 වැනි දින දහවල් 12.00ට හෝ ඊට පෙර තැපෑලෙන් හෝ ගෙනැවිත් රජයේ මුදුණාලයට භාරදිය යුතු ය.

#### 2006 අංක 19 දරන ඉලෙක්ටොනික ගනුදෙනු පනත - 9 වැනි වගන්තිය

" යම් පුකාශනයක්, රීතියක්, නියෝගයක්, නියමයක්, අතුරු වාවස්ථාවක්, නිවේදනයක් හෝ වෙනත් කිසිවක් ගැසට් පතුයේ පළකළ යුතු බවට යම් පනතකින් හෝ නීති පුඥප්තියකින් විධිවිධාන සලස්වා ඇති අවස්ථාවක, ඒ රීතිය, නියෝගය, නියමය, අතුරු වාවස්ථාව, නිවේදනය හෝ වෙනත් දෙය ඉලෙක්ටොනික ස්වරූපයේ වන *ගැසට්* පතුයක පළකරනු ලැබුවහොත් ඒ විධිවිධානය සම්පූර්ණ කර ඇත්තාක් සේ සැලකිය යුතුය."

> ගංගානි ලියනගේ, රජයේ මුදුණාලයාධිපති.

2022 ජනවාරි මස 01 වැනි දින, කොළඹ 08, රජයේ මුදුණ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

මෙම ගැසට් පතුය www. documents.gov. lk වෙබ් අඩවිමයන් බාගත කළ හැක.

## ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනත යටතේ දැන්වීම්

ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තියේ (4) වන උප වගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද පුදාන පතුය අවලංගු කිරීම - (104 වගන්තිය) සඳහා වූ නිවේදනයයි

මධාම පළාත් සභාවේ නුවරඑළිය දිස්තුික්කයේ නුවරඑළිය පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ පුාදේශීය ලේකම් (අන්තර් පළාත්) ඒ. ඒ. වී. සම්පත් වන මම, ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19(4) උප වගන්තිය යටතේ අතිගරු ජනාධිපති විසින් 1999.09.03 දින පුදානය කර ඇති අංක මධාවේ/නුඑ/1901 දරන පුදාන පතුයේ හිමිකරු වන කැලේගාල පදිංචි දිගලගම ගෙදර කුමාර මැණිකේ මිය වෙත පුදානය කොට දිස්තුික් රෙජිස්ටුාර් කාර්යාලයේ නුඑ72/1019/99 අංකය යටතේ 1999.11.25 දින ලියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇති පහත උපලේඛනයේ දැක්වෙන ඉඩමට අනුපුාප්තිකයෙකු වීම සඳහා නීතාහනුකූලව හිමි අයෙකු නොමැති වීමෙන් හෝ හිමිකම් ඇති අයෙකු සිටියද ඔහු/ඇය අනුපුාප්තිකයෙකු වීමට අකමැති වීමෙන් අනුපුාප්තිකභාවයට කෙනෙකු නැතැයි වාර්තා වී ඇති බැවින් එකී දීමනාපතුය උක්ත පනතේ 104 වගන්තිය යටතේ අවලංගු කිරීමට කිුයා කරගෙන යන බැව් මෙයින් දුනුම් දෙමි. මේ පිළිබඳව යම් විරෝධතාවයක් ඇත්නම් එය 2022.03.18 දිනට පෙර මා වෙත ලිඛිතව දුනුම් දිය යුතුය.

ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තියේ (4) වන උප වගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද පුදාන පතුය අවලංගු කිරීම - (104 වගන්තිය) සඳහා වූ නිවේදනයයි

මධාම පළාත් සභාවේ නුවරඑළිය දිස්තුික්කයේ නුවරඑළිය පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ පුාදේශීය ලේකම්/නියෝජා ඉඩම් කොමසාරිස් (අන්තර් පළාත්) ඒ. ඒ. විදුර සම්පත් වන මම, ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19(4) උප වගන්තිය යටතේ අතිගරු ජනාධිපති විසින් 1995 නොවැම්බර් 30 වැනි දින පුදානය කර ඇති අංක මධාාම/නුඑ/784 දරන පුදාන පතුයේ හිමිකරු වන රත්නගිරිය ලැමලියර් වත්ත පදිංචි සම්සූදීන් ලාල්කාන් මහතා වෙත පුදානය කොට දිස්තුික් රෙජිස්ටුාර් කාර්යාලයේ නුඑ/34/1655/96 අංකය යටතේ 1996.04.01 දින ලියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇති පහත උපලේඛනයේ දැක්වෙන ඉඩමට අනුපුාප්තිකයෙකු වීම සඳහා නීතාහනුකූල හිමි අයෙකු නොමැති වීමෙන් හෝ හිමිකම් ඇති අයෙකු සිටියද ඔහු/ඇය අනුපුාප්තිකයෙකු වීමට අකමැති වීමෙන් අනුපුාප්තිකභාවයට කෙනෙකු නැතැයි වාර්තා වී ඇති බැවින් එකී දීමනාපතුය උක්ත පනතේ 104 වගන්තිය යටතේ අවලංගු කිරීමට කිුයා කරගෙන යන බැව් මෙයින් දුනුම් දෙමි. මේ පිළිබඳව යම් විරෝධතාවයක් ඇත්නම් එය 2022.03.18 දිනට පෙර මා වෙත ලිඛිතව දැනුම් දිය යුතුය.

#### උපලේඛනය

නුවරඑළිය පරිපාලන දිස්තික්කයේ නුවරඑළිය පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ කඩවත් සතර කෝරළේ 535 සී කැලේගාල ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ බොනවිස්ටා නමැති ගමේ පිහිටා ඇත්තාවූ ද, පර්චස් 10ක් විශාලත්වය ඇත්තාවූ ද, පහත දක්වෙන පරිදි මායිම් වූ රජයේ ඉඩම.

උතුරට : ආර්. එම්. ජුම්මාවතී මියගේ ඉඩම, නැගෙනහිරට : ලේඩිහෝර්ටන් මාවත, රක්ෂිතය, දකුණට : එන්. සින්නවතී මියගේ ඉඩම, බස්නාහිරට : එස්. එම්. විල්පුඩ්ගේ ඉඩම.

> ඒ. ඒ. විදුර සම්පත්, පාදේශීය ලේකම්, නුවරඑළිය.

#### Co@@m210

නුවරඑළිය පරිපාලන දිස්තික්කයේ නුවරඑළිය පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ දිඹුල කෝරළේ රත්නගිරිය ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ ලැමලියර් වත්ත නැමති ගමේ පිහිටා ඇත්තාවූ ද නුවරඑළිය පුාදේශීය ලේකම් හාරයේ ඇති අංක නුව්/81/89 දරන පිඹුරේ අංක 271 දරන බිම් කැබැල්ල වශයෙන් පෙන්නුම් කොට ඇත්තාවූ ද, පුමාණයෙන් රූඩ් 02 පමණ විශාලත්වය ඇත්තාවූ ද පහත දක්වෙන පරිදි මායිම් වූ රජයේ ඉඩම.

උපලේඛනය

උතුරට : මාර්ගය,

නැගෙනහිරට : එම්. සුබුමනියම් ගේ ඉඩම,

දකුණට : මාර්ගය,

බස්තාහිරට : වෛයිපූරි ශීුමදීගේ ඉඩම.

ඒ. ඒ. විදුර සම්පත්, පුාදේශීය ලේකම්, නුවරඑළිය.

2021 අගෝස්තු මස 05 වැනි දින.

2021 ඔක්තෝබර් මස 14 වැනි දින.

02-180/1 02-180/2

ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තියේ (4) වන උප වගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද පුදාන පතුය අවලංගු කිරීම - (104 වගන්තිය) සඳහා වූ නිවේදනයයි

මධාම පළාත් සභාවේ නුවරඑළිය දිස්තුික්කයේ නුවරඑළිය පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ පුාදේශීය ලේකම්/නියෝජා ඉඩම් කොමසාරිස් (අන්තර් පළාත්) ඒ. ඒ. විදුර සම්පත් වන මම, ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19(4) උප වගන්තිය යටතේ අතිගරු ජනාධිපති විසින් 1995 අගෝස්තු මස 21 වැනි දින පුදානය කර ඇති අංක මධාාම/නුඑ/423 දරන පුදාන පතුයේ හිමිකරු වන බංගලාහත, නුවරඑළිය, පදිංචි කිුස්තෝම්බු බදුගේ මාලනී වෙත පුදානය කොට දිස්තුික් රෙජිස්ටුාර් කාර්යාලයේ නුඑ/23/403/95 අංකය යටතේ 1995.11.13 වැනි දින ලියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇති පහත උපලේඛනයේ දැක්වෙන ඉඩමට අනුපාප්තිකයෙකු වීම සඳහා නීතාහනුකූලව හිමි අයෙකු නොමැති වීමෙන් හෝ හිමිකම් ඇති අයෙකු සිටියද ඔහු/ඇය අනුපුාප්තිකයෙකු වීමට අකමැති වීමෙන් අනුපුාප්තිකභාවයට පත්වීමට කෙනෙකු නැතැයි වාර්තා වී ඇති බැවින් එකී දීමනාපතුය උක්ත පනතේ 104 වන වගන්තිය යටතේ අවලංගු කිරීමට කිුිිියා කරගෙන යන බැව් මෙයින් දුනුම් දෙමි. මේ පිළිබඳව යම් විරෝධතාවයක් ඇත්නම් එය 2022.03.18 දිනට පෙර මා වෙත ලිඛිතව දැනුම් දිය යුතුය.

#### උපලේඛනය

නුවරඑළිය පරිපාලන දිස්නික්කයේ නුවරඑළිය පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ ඔය පළාත, පත්තුවේ/කෝරළේ බංගලාහත ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ බංගලාහත නැමති ගමේ පිහිටා ඇත්තාවූ ද අංක මු. පි. නු. 978 දරන කට්ටි කැඩීමේ පිඹුරේ අංක 23 දරන බිම් කැබැල්ල වශයෙන් පෙන්නුම් කොට ඇත්තාවූ ද, පුමාණයෙන් හෙක්ටයාර් 0.092 පමණ විශාලත්වය ඇත්තාවූ ද පහත දක්වෙන පරිදි මායිම් වූ රජයේ ඉඩම.

උතුරට : මු. පි. නු. 978 කැබලි අංක 15, නැගෙනහිරට : මු. පි. නු. 978 කැබලි අංක 25 හා 24, දකුණට : මු. පි. නු. 978 මාර්ග රක්ෂිතය, බස්නාහිරට : මු. පි. නු. 978 කැබලි අංක 17 සහ 16.

> ඒ. ඒ. විදුර සම්පත්, පුාදේශීය ලේකම්, නුවරඑළිය.

ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තියේ (4) වන උප වගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද පුදාන පතුය අවලංගු කිරීම - (104 වගන්තිය) සඳහා වූ නිවේදනයයි

මධාම පළාත් සභාවේ නුවරඑළිය දිස්තුික්කයේ නුවරඑළිය පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ පුාදේශීය ලේකම්/නියෝජා ඉඩම් කොමසාරිස් (අන්තර් පළාත්) ඒ. ඒ. විදුර සම්පත් වන මම, ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19(4) උප වගන්තිය යටතේ අතිගරු ජනාධිපති විසින් 1996 මැයි 14 වැනි දින පුදානය කර ඇති අංක මධාුම/නුඑ/1532 දරන පුදාන පතුයේ හිමිකරු වන රත්නගිරිය පදිංචි කුලප්පන් කොල්ලාපුරි මහතා වෙත පුදානය කොට දිස්තුික් රෙජිස්ටුාර් කාර්යාලයේ නුඑ/38/2542/96 අංකය යටතේ 1996.09.02 වැනි දින ලියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇති පහත උපලේඛනයේ දැක්වෙන ඉඩමට අනුපුාප්තිකයෙකු වීම සඳහා නීතාානුකූලව හිමි අයෙකු නොමැති වීමෙන් හෝ හිමිකම් ඇති අයෙකු සිටියද ඔහු/ඇය අනුපුාප්තිකයෙකු වීමට අකමැති වීමෙන් අනුපුාප්තිකභාවයට කෙනෙකු නැතැයි වාර්තා වී ඇති බැවින් එකී දීමනාපතුය උක්ත පනතේ 104 වන වගන්තිය යටතේ අවලංගු කිරීමට කිුිිියා කරගෙන යන බැව් මෙයින් දුනුම් දෙමි. මේ පිළිබඳව යම් විරෝධතාවයක් ඇත්නම් එය 2022.03.18 දිනට පෙර මා වෙත ලිඛිතව දැනුම් දිය යුතුය.

#### උපලේඛනය

නුවරඑළිය පරිපාලන දිස්තික්කයේ නුවරඑළිය පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ දිඹුල කෝරළේ රත්නගිරිය ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ රත්නගිරිය නැමති ගමේ පිහිටා ඇත්තාවූ ද නුවරඑළිය පුාදේශීය ලේකම් භාරයේ ඇති අංක නුවි/81/9 දරන පිඹුරේ අංක 268 දරන බිම් කැබැල්ල වශයෙන් පෙන්නුම් කොට ඇත්තාවූ ද, පුමාණයෙන් රූඩ් 02 පමණ විශාලත්වය ඇත්තාවූ ද පහත දුක්වෙන පරිදි මායිම් වූ රජයේ ඉඩම.

උතුරට : කට්ටි අංක 267 නැගෙනහිරට : කට්ටි අංක 256 දකුණට : මාර්ගය, බස්නාහිරට : කට්ටි අංක 266.

> ඒ. ඒ. විදුර සම්පත්, පාදේශීය ලේකම්, නුවරඑළිය.

2021 නොවැම්බර් මස 15 වැනි දින.

2021 නොවැම්බර් මස 14 වැනි දින.

02-180/4

ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තියේ (4) වන උප වගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද පුදාන පතුය අවලංගු කිරීම - (104 වගන්තිය) සඳහා වූ නිවේදනයයි

මධාම පළාත් සභාවේ නුවරඑළිය දිස්තුික්කයේ නුවරඑළිය පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ පුාදේශීය ලේකම්/නියෝජා ඉඩම් කොමසාරිස් (අන්තර් පළාත්) ඒ. ඒ. විදුර සම්පත් වන මම, ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19(4) උප වගන්තිය යටතේ අතිගරු ජනාධිපති විසින් 1986 අගෝස්තු මස 06 වැනි දින පුදානය කර ඇති අංක නුඑ/පු/3040 දරන පුදාන පතුයේ හිමිකරු වන මාගස්තොට 4 වන පියවරෙහි පදිංචි නානායක්කාර මිරිස්සගේ පියදාස මහතා වෙත පුදානය කොට දිස්තුික් රෙජිස්ටුාර් කාර්යාලයේ නුඑ/11/332/87 අංකය යටතේ 1987.05.04 වැනි දින ලියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇති පහත උපලේඛනයේ දැක්වෙන ඉඩමට අනුපුාප්තිකයෙකු වීම සඳහා නීතාානුකූල හිමි අයෙකු නොමැති වීමෙන් හෝ හිමිකම් ඇති අයෙකු සිටියද ඔහු/ඇය අනුපාප්තිකයෙකු වීමට අකමැති වීමෙන් අනුපාප්තිකභාවයට කෙනෙකු නැතැයි වාර්තා වී ඇති බැවින් එකී දීමනාපතුය උක්ත පනතේ 104 වගන්තිය යටතේ අවලංගු කිරීමට කිුයා කරගෙන යන බැව් මෙයින් දුනුම් දෙමි. මේ පිළිබඳව යම් විරෝධතාවයක් ඇත්නම් එය 2022.03.18 දිනට පෙර මා වෙත ලිඛිතව දුනුම් දිය යුතුය.

ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තියේ (4) වන උප වගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද පුදාන පතුය අවලංගු කිරීම - (104 වගන්තිය) සඳහා වූ නිවේදනයයි

ඌව පළාත් සභාවේ, බදුල්ල දිස්තුික්කයේ, බණ්ඩාරවෙල පාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ පාදේශීය ලේකම්/නියෝජා ඉඩම් කොමසාරිස් (අන්තර් පළාත්) ඉළුක්තැන්නේ ගෙදර ඉරෝෂ් තරංග රත්නායක වන මම, ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19(4) උප වගත්තිය යටතේ අතිගරු ජනාධිපති විසින් 1986 ජූනි මස 26 වැනි දින පුදානය කර ඇති අංක 6014 දරන පුදාන පතුයේ හිමිකරු වන කිණිගම, වලස්බැද්ද පදිංචි විජේසුන්දර මුදියන්සේලාගේ පුංචිබණ්ඩා වෙත පුදානය කොට බදුල්ල දිස්තුික් රෙජිස්ටුාර් කාර්යාලයේ අංක LDO/677/1989 යටතේ 1989.08.10 වැනි දින ලියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇති පහත උපලේඛනයේ දැක්වෙන ඉඩමට අනුපුාප්තිකයෙකු වීම සඳහා නීතාානුකූල හිමි අයෙකු නොමැති වීමෙන් හෝ හිමිකම් ඇති අයෙකු සිටියද ඔහු/ඇය අනුපුාප්තිකයෙකු වීමට අකමැති වීමෙන් අනුපුාප්තිකභාවයට පත්වීමට කෙනෙකු නැතැයි වාර්තා වී ඇති බැවින් එකී දීමනාපතුය උක්ත පනතේ 104 වන වගන්තිය යටතේ අවලංගු කිරීමට කිුිිිිිිිිිි කරගෙන යන බැව් මෙයින් දුනුම් දෙමි. මේ පිළිබඳව යම් විරෝධතාවයක් ඇත්නම් එය 2022.03.18 දිනට පෙර මා වෙත ලිඛිතව දැනුම් දිය යුතුය.

#### උපලේඛනය

නුවරඑළිය පරිපාලන දිස්තික්කයේ නුවරඑළිය පාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ ඔය පළාත පත්තුවේ/කෝරළේ බ්ලැක්ෆූල් ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ බ්ලැක්ෆූල්(රුවන්එළිය) නැමති ගමේ පිහිටා ඇත්තාවූ ද අංක පි. පි. නු. 852 දරන කට්ටි කැඩීමේ පිඹුරේ රේඛා සටහනේ 35 අංක දරන බිම් කැබැල්ල වශයෙන් පෙන්නුම් කොට ඇත්තාවූ ද, පුමාණයෙන් හෙක්ටයාර් 0.085 පමණ විශාලත්වය ඇත්තාවූ ද, පහත දක්වෙන පරිදි මායිම් වූ රජයේ ඉඩම.

උතුරට : පි. පි. නු. 852 පිඹුරේ කැබලි අංක 65, නැගෙනහිරට : පි. පි. නු. 852 පිඹුරේ කැබලි අංක 38, දකුණට : පි. පි. නු. 852 පිඹුරේ කැබලි අංක 33 සහ 34,

බස්නාහිරට : පි. පි. නු. 852 පිඹුරේ කැබලි අංක 31.

ඒ. ඒ. විදුර සම්පත්, පාදේශීය ලේකම්, නුවරඑළිය.

#### උපලේඛනය

ඌව පළාතේ, බදුල්ල දිස්තික්කයේ බණ්ඩාරවෙල පුාදේශීය ආදායම් නිලධාරි කොට්ඨාසයේ මහපළාත කෝරළේ, කිණිගම ගුාම සේවා නිලධාරි කොට්ඨාසයේ කිණිගම නමැති ගමේ පිහිටා ඇති අංක අ. ග. සි. 19 දරන පිඹුරෙහි අංක 1057 දරන බිම් කැබැල්ල වශයෙන් නිරූපනය කර ඇති පුමාණයෙන් හෙක්ටයාර් 0.105ක් ඇතැයි ගණන් බලා තිබෙන වලස් බැද්ද පතන යනුවෙන් හදුන්වනු ලබන පහත සඳහන් පරිදි මායිම් වූ රජයේ ඉඩම් කට්ටිය.

උතුරට : කැබලි අංක 1061 සහ ගම් සභා මාර්ගය, නැගෙනහිරට : කැබලි අංක 1060 2/2 සහ 1060 1/2,

දකුණට : කැබලි අංක 1056, බස්නාහිරට : කැබලි අංක 1035.

> අයි. පී. අයි. ඒ. රත්තායක, පුාදේශීය ලේකම්, බණ්ඩාරවෙල

2021 නොවැම්බර් මස 12 වැනි දින.

2021 දෙසැම්බර් මස 02 වැනි දින.

02-180/5 02-181

#### ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තියේ (4) වන උප වගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද පුදාන පතුය අවලංගු කිරීම - (104 වගන්තිය) සඳහා වූ නිවේදනයයි

ඌව පළාත් සභාවේ, මොණරාගල දිස්තුික්කයේ, සෙවනගල පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, පුාදේශීය ලේකම්/නියෝජා ඉඩම් කොමසාරිස් (අන්තර් පළාත්) ආර්. බී. එන්. ආර්. පිුයශාන්ත වන මම, ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19(4) උප වගන්තිය යටතේ අතිගරු ජනාධිපති විසින් 1995.12.12 වැනි දින පුදානය කර ඇති මො/පු 13766 දරන පුදාන පතුයේ හිමිකරු වන අංක 38, කුමාරපුර, වැලිආර, සෙවනගල, පදිංචි කරුණාසාගර වාහල් කැලණිය බණ්ඩාර ඇග්නස් වෙත පුදානය කොට මොණරාගල දිස්තික් රෙජිස්ටුාර් කාර්යාලයේ අංක LDO/M13/224 යටතේ 1996.03.13 වැනි දින ලියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇති පහත උපලේඛනයේ දැක්වෙන ඉඩමට අනුපුාප්තිකයෙකු වීම සඳහා නීතාහනුකූලව හිමි අයෙකු නොමැති වීමෙන් හෝ හිමිකම් ඇති අයෙකු සිටියද ඔහු/ඇය අනුපුාප්තිකයෙකු වීමට අකමැති වීමෙන් අනුපුාප්තිකභාවයට පත්වීමට කෙනෙකු නැතැයි වාර්තා වී ඇති බැවින් එකී දීමනාපතුය උක්ත පනතේ 104 වගන්තිය යටතේ අවලංගු කිරීමට කිුිිියා කරගෙන යන බැව් මෙයින් දුනුම් දෙමි. මේ පිළිබඳව යම් විරෝධතාවයක් ඇත්නම් එය 2022.03.18 දිනට පෙර මා වෙත ලිඛිතව දුනුම් දිය යුතුය.

#### උපලේඛනය

මොණරාගල පරිපාලන දිස්තික්කයේ සෙවනගල පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සිත්තරම් පළාත පත්තුවේ/කෝරළේ වැලිආර ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ කුමාරපුර නමැති ගමේ පිහිටා ඇත්තාවූ ද, අංක 38 දරන බිම් කැබැල්ල වශයෙන් පෙන්නුම් කොට ඇත්තාවූ ද, පුමාණයෙන් අක්කර 03 ක් විශාලත්වය ඇත්තාවූ ද පහත දක්වෙන පරිදි මායිම වූ ද රජයේ ඉඩම.

උතුරට : කැබලි අංක 36, නැගෙනහිරට : කැබලි අංක 39, දකුණට : කැබලි අංක 37, බස්නාහිරට : අතුරු පාර.

> ආර්. බී. එන්. ආර්. පුියශාන්ත, පුාදේශීය ලේකම්, සෙවනගල.

2021 ජූලි මස 07 වැනි දින.

02-179

## ඉඩම් පිළිබඳ විවිධ දැන්වීම්

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/63574 පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : EP/28/LB/LS/TRI/ KUC/97.

#### 21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි

තිකුණාමලය දිස්තික්කයේ කුච්චවේලි පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් ඉක්බල්නගර් ගුාම නිලධාරි වසමේ ඉක්බල්නගර් ගමේ එල්. ටී. එල්. 2018/001 පිඹුරේ කැබලි අංක ඒ දරන පුමාණයෙන් රූඩ් 01, පර්චස් 12.25 ක් වූ රජයේ ඉඩම් කොටස වාණිජ කටයුතු සඳහා ලෝගවර්දිනි සුහතීස් මහත්මිය නමින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් මෙහි පහත සඳහන් වේ.

උතුරට : කැ. සි. අංක 260020 හි කැබලි අංක 14, නැගෙනහිරට : කැ. සි. අංක 260020 හි කැබලි අංක 14 සහ කැබලි අංක 16,

දකුණට : කැ. සි. අංක 260020 හි කැබලි අංක 16 සහ පාර.

*බටහිරට* : කැ. සි. අංක 260020 හි කැබලි අංක 14 සහ පාර. 03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශා කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :

(අ) බදු කාලය .- අවුරුදු තිහයි (30) (2021.07.14 දින සිට ඉදිරියට).

වාර්මික බදු මුදල.- 2021 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000) වඩා අඩුවන අවස්ථාවලදී පුධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළෙඳපොල වටිනාකමින් 2 %කි. බද්ද කි්යාත්මක වන වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000)ට වඩා වැඩිවන අවස්ථාවල දී පුධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළෙඳපොල වටිනාකමින් 4 %කි. මෙම බදු මුදල සෑම අවුරුදු 05කට වරක්ම සංශෝධනය විය යුතු අතර එය කලින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මුදලට 20 %ක් එකතු විය යුතු ය.

වාර මුදල. - වාර මුදලක් අය නොකෙරේ. (ආ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරඹුන දින සිට අවුරුදු 01ක් ඇතු,ළත දී පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්/නියෝජා ඉඩම් කොමසාරිස්/පුාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි මෙකී ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතු ය.

- (ඇ) බදු ගන්නන් විසින් මෙකී ඉඩම වාණිජ කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදවිය යුතු ය.
- (අෑ) පුාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය.
- (ඊ) ඉඩම බදු දී ඇති කල්හි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක, බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා කිුයා කරනු ලැබේ.
- (උ) 2021.07.14 දින සිට අවුරුදු 05 ක අවම කාලයක් ඉක්මවීමට කලින් අතුරු බදු දීම් හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.
- (උෟ) බදු කුළිය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉබේටම අහෝසි වනු ඇත.

ගැසට් පතුයේ පළ කළ දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතූන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහොත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

> එම්. එල්. ඒ. සංජීව, සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්, ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් *වෙනුවට*.

2022 පෙබරවාරි මස 18 වැනි දින, අංක 1200/6 හි, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලයේ, ''මිහිකත මැදුර'',රජමල්වත්ත පාර,බත්තරමුල්ල හි පිහිටි, ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

02-197

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/67205. ඉඩම් කොමසාරිස් (අන්තර් පළාත්) ගේ අංකය : 2/C/02 (සද්).

#### 21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි

අම්පාර දිස්තික්කයේ අම්පාර පාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් සද්ධාතිස්සපුර ගුාම නිලධාරි වසමේ සද්ධාතිස්සපුර ගමේ පිහිටි පිඹුරු අංක 280002 හි කැබලි අංක 509 න් කොටසක් පෙන්වීමට අඳින ලද අනුරේඛනයේ දුක්වෙන පුමාණයෙන් පර්චස් 25ක් පමණ වූ රජයේ ඉඩම් කැබැල්ල වාණිජ පදනමින් ලොරෙන්සු හේවගේ සමන්ත පුදීප්කුමාර මයා විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් පහත දක්වේ.

උතුරට : 280002 සිතියමේ කැබලි අංක 509 ඉඩමේ කොටසක්,

නැගෙනහිරට : එල්. එච්. ජයන්ත කුමාරගේ ඉඩම් (280002 හි 509 න් කොටසක්),

*දකුණට* : පුධාන පාර රක්ෂිතය,

*බටහිරට* : 280002 හි කැබලි අංක 508 ඉඩම.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශා කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට හා පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :

- (අ) බදු කාලය .- අවුරුදු තිහයි (30) (ගරු ඇමතිතුමා අනුමත කළ 2021.12.10 දින සිට ඉදිරියට).
- (ආ) වාර්ෂික බදු මුදල.- 2021 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000) වඩා අඩුවන අවස්ථාවලදී පුධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළෙඳපොල වටිනාකමින් 2%කි. 2021 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000)ට වඩා වැඩිවන අවස්ථාවල දී පුධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළෙඳපොල වටිනාකමින් 4%කි. මෙම බදු මුදල සෑම අවුරුදු 05කට වරක්ම සංශෝධනය විය යුතු අතර එය කලින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මුදලට 20%ක් එකතු විය යුතු ය.

වාර මුදල. - වාර මුදලක් අය නොකරේ.

- (ඇ) මෙම ඉඩම වාණිජ කටයුතු සඳහා මිස වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදවිය යුතු ය.
- (අෑ) මෙම බද්ද ඇරඹී අවුරුද්දක් ඇතුළත දී පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්/ඉඩම් කොමසාරිස් (අන්තර් පළාත්) පුාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි සංවර්ධනය කළ යුතු ය.
- (ඉ) පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්/පුාදේශීය ලේකම් සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය.
- (ඊ) සාදා ඇති/සාදන ලද ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය.
- (උ) ඉඩම බදු දී ඇති කල්හි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක, බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා කියා කරනු ලැබේ.

- (ඌ) බද්ද කිුයාත්මක වන දින සිට වසර 05ක් ගත වන තුරු අතුරු බදු හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.
- (එ) බදු කුළිය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉබේටම අහෝසි වනු ඇත.

මෙම නිවේදනය පළ වූ දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතූන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහොත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

> සමීර පී. හෙට්ටිආරච්චි, සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්, ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් *වෙනුවට*.

2022 පෙබරවාරි මස 18 වැනි දින, අංක 1200/6 හි, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලයේ, ''මිහිකත මැදුර'',රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි, ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

02-178

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/32806. සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : KN/ALC/LTL/986.

#### 21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි

තිුකුණාමලය දිස්තික්කයේ, කන්තලේ පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් 227 එල් භාතියගම ගුාම නිලධාරි වසමේ පෙරාරු භාතියගම මේ කැඩැස්තර සිතියම් අංක සීඑම් 260135 හි කැබලි අංක 214 දරන පුමාණයෙන් පර්චස් 18.45 ක් වූ රජයේ ඉඩම් කොටස නේවාසික කටයුතු සඳහා ඇලබඩ ලියනගේ රනිකා ජුමසිරි මිය නමින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් මෙහි පහත සඳහන් වේ:

උතුරට : කැබලි අංක 212 සහ 213,

නැමගනහිරට : කැබලි අංක 213 සහ එෆ්. ටී. පී. 2 පිඹුරේ

කැබලි අංක 10209,

දකුණට : එෆ්. ටී. පී. 2 පිඹුරේ කැබලි අංක 10209

සහ කැබලි අංක 215,

*බටහිරට* : කැබලි අංක 215 සහ 212.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශා කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :

(අ) බදු කාලය .- අවුරුදු තිහයි (30) (1995.06.15 දින සිට ඉදිරියට).

වාර්ෂික බදු මුදල.- පුධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත, 1995 වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදියුණු වටිනාකමින් 4%කි.

- දඩ මුදල.- ඉඩමේ දියුණු වටිනාකමින් 4% බැගින් වූ මුදල මෙන් තුන් ගුණයකි.
- (ආ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරඹුන දින සිට අවුරුදු 01ක් ඇතුළත දී පුාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි මෙකී ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතු ය.
- (අැ) බදු ගන්නන් විසින් මෙකී ඉඩම නේවාසික කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදවිය යුතු ය.
- (අෑ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් සහ අනෙක්ත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසි වලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතුය.
- (ඊ) ඉඩම බදු දී ඇති කල්හි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක, බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා කිුයා කරනු ලැබේ.
- (උ) අවුරුදු 05 ක අවම කාලයක් ඉක්මවීමට කලින් අතුරු බදු දීම් කළ නොහැක.
- (උෟ) බදු කුළිය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉබේටම අහෝසි වනු ඇත.

මෙම නිවේදනය ගැසට් පනුගේ පල කළ දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහොත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

එම්. එල්. ඒ. සංජීව, සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්, ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් *මෙනුවට*.

2022 පෙබරවාරි මස 18 වැනි දින, අංක 1200/6 හි, ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලයේ, ''මිහිකත මැදුර'',රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි, ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

02-198