ැසැ. යු. - මෙවර පළවන ගැසට් පතුයේ VI කොටසේ 2024 වර්ෂය සඳහා ලියාපදිංචි පශු වෛදාවරුන්ගේ හා වෘත්තිකයන්ගේ නාමාවලියක් ඉංගීසි භාෂාවෙන් පළ වේ.



# ශී ලංකා පුජාතාන්තික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පතුය

අංක 2,378 - 2024 මාර්තු මස 28 වැනි බුහස්පතින්දා - 2024.03.28

(රජයේ බලයපිට පුසිද්ධ කරන ලදී)

# I වැනි කොටස : (IIආ) වැනි ඡෙදය - පළකිරීම්

(වෙන වෙනම ගොනු කර ගත හැකි පරිදි සෑම කොටසකට ම අයත් එක් එක් භාෂාවකට වෙන වෙනම පිටු අංක යොදා ඇත)

				පිටුව				පිටුව
					රජයේ නොවන දැන්වීම්		 	980
තීරණය කළ ටෙන්ඩර් පත් පිළිබඳ දැන්වීම් 🗀	•••			—	රට බීම විකිණීමේ බලපතුය සඳහා	වූ අයදුම්පත්	 	
	•••			976	වෙන්දේසි කිරීම් පිළිබඳ දැන්වීම්		 	981
තොටුපල් රේන්ද හා වෙනත් රේන්ද විකිණීම්	• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	•••	•••					

# සතිපතා නිකුත් වන ගැසට් පතුයෙහි පළකිරීම සඳහා භාරගනු ලබන දැන්වීම් පිළිබඳ

# වැදගත් නිවේදනයයි

ශී ලංකා පුජාතාත්තික සමාජවාදී ජනරජයේ *ගැසට්* පනුයේ අවසන් පිටුවේ සෑම මාසයක ම මුල් සතියේ දී පළකරන නිවේදන භාරගන්නා දිනයන් සහ චේලාවන් පිළිබඳව මින් අවධානය යොමු කරනු ලැබේ.

øැසට් පනුයේ පළකිරීම සඳහා දැන්වීම් භාරගැනීම *ගැසට්* පනුය පළකරනු ලබන දිනයට සති දෙකකට පෙර සිකුරාදා දිනයෙහි දහවල් 12.00ට අවසන් කරනු ලැබේ. තනතුරු - ඇබැර්තු, විභාග, ටෙන්ඩර් සහ වෙන්දේසි පිළිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ වේලාවන් ඒ පිළිබඳව උනන්දුවක් දක්වන අයට පුමාණවත් කාල වේලාවක් ලැබෙන පරිදි යොදාගත යුතු බවට, සියලු ම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යනාදිය වගබලාගත යුතු බව මින් අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම සඳහා එවනු ලබන සෑම දැන්වීමක් ම තනි පැත්තේ පමණක් පැහැදිලිව පිටපත් කළ යුතු ය. නිරවදාකාවය පිළිබඳව කරන විමසීම් සහ පැමිණීලි *ගැසට්* පතුය පළ වූ දින සිට තෙමසකට පසුව භාරගනු නොලැබේ.

ගැසට් පතුයේ පළකරන සෑම දැන්වීමක් ම ගැසට් පතුය පළකරනු ලබන දිනට සති දෙකකට පෙර එනම්, 2024 අපේල් මස 19 වැනි දින පළ කෙරෙන ගැසට් පතුයේ දැන්වීම් 2024 අපේල් මස 05 වැනි දින දහවල් 12.00ට හෝ ඊට පෙර) තැපෑලෙන් හෝ ගෙනැවිත් රජයේ මුදුණාලයට හාරදිය යුතු ය.

#### 2006 අංක 19 දරන ඉලෙක්ටුොනික ගනුදෙනු පනත - 9 වැනි වගන්තිය

" යම් පුකාශනයක්, රීතියක්, නියෝගයක්, නියමයක්, අතුරු වාවස්ථාවක්, නිවේදනයක් හෝ වෙනත් කිසිවක් ගැසට් පතුයේ පළකළ යුතු බවට යම් පනතකින් හෝ නීති පුඥප්තියකින් විධිවිධාන සලස්වා ඇති අවස්ථාවක, ඒ රීතිය, නියෝගය, නියමය, අතුරු වාවස්ථාව, නිවේදනය හෝ වෙනත් දෙය ඉලෙක්ටොනික ස්වරූපයේ වන ගැසට් පතුයක පළකරනු ලැබුවහොත් ඒ විධිවිධානය සම්පූර්ණකර ඇත්තාක් සේ සැලකිය යුතුය."

> ගංගානි ලියනගේ, රජයේ මුදුණාලයාධිපති.

2024 ජනවාරි මස 01 වැනි දින, කොළඹ 08, රජයේ මුදුණ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.



මෙම ගැසට් පතුය www. documents.gov. lk වෙබ් අඩවියෙන් බාගත කළ හැක.

# බඩු බාහිරාදිය විකිණීම්

# දිසා/මහෙස්තුාත් අධිකරණය - කන්තලේ

නඩු භාණ්ඩ පුසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

කන්තලේ දිසා/මහෙස්තුාත් අධිකරණය මගින් රාජසන්තක කර ඇති වැලි කියුබ් 146 ක්, බොරළු කියුබ් 25 ක් හා පස් කියුබ් 07 ක් 2024.04.08 වැනි දින ප.ව. 1.00 ට කන්තලේ දිසා/මහෙස්තුාත් අධිකරණයේ දී පුසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

- 01. මෙහි වෙන්දේසි කරනු ලබන කිසියම් නඩු භාණ්ඩයක් පිළිබඳව හිමිකම්පාන අයෙකු වේ නම් වෙන්දේසිය පැවැත්වීමට නියමිත දින වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පුථම ස්වකීය හිමිකම් ඉදිරිපත් කළ යුතුය.
- 02. වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පැයකට පෙර වෙන්දේසියේ විකිණීමට නියමිත නඩු භාණ්ඩයන් රෙජිස්ටුාර්වරයාගේ අවසරය මත පරීක්ෂා කර බැලිය හැකිය.
- 03. අධිකරණය විසින් නියම කරනු ලබන අවම ලන්සුව නොපිළිගැනෙන අවස්ථාවල දී අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි එම දුවායන් වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කර ගැනීමේ අයිතිය අධිකරණය සතුව පවතී.
- 04. වෙන්දේසියෙන් මිල දී ගනු ලබන නඩු භාණ්ඩයන් එම අවස්ථාවේ දීම මුදල් ගෙවා අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කර ගත යුතුය. සියලුම ගෙවීම් මුදලින් කළ යුතු අතර චෙක්පත් භාරගනු නොලැබේ.
- 05. වෙන්දේසියට සහභාගී වන අයවලුන් ජාතික හැඳුනුම්පත හෝ වෙනත් පිළිගත හැකි හැඳුනුම්පතක් රැගෙන පැමිණිය යුතුය.
- 06. වෙන්දේසිය පිළිබඳව පැමිණිලි කිසිවක් තිබේ නම් වෙන්දේසිය පවත්වන අවස්ථාවේ දී ඉදිරිපත් කළ යුතු අතර, වෙන්දේසියෙන් පසුව ලැබෙන පැමිණිලි කිසිවක් භාරගනු නොලැබේ.

එච්. දිනිදු සමරසිංහ, දිසා විනිසුරු/මහෙස්තුාත්,

දිසා/මහෙස්තුාත්	අධිකරණය,
කන්තලේ.	

03 - 428

# දිසා/මහෙස්තුාත් අධිකරණය - නිකවැරටිය

අධිකරණය වෙත ඉදිරිපත් කරන ලද රාජසන්තක කරනු ලැබූ සහ මෙතෙක් හිමිකම් නොකියන ලද වාහන හා භාණ්ඩයන් පුසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

නිකවැරටිය දිසා/මහෙස්තුාත් අධිකරණයේ නඩුවලට අදාළව ඉදිරිපත් කරනු ලැබූ හා රාජසන්තක කරන ලද මෙතෙක් හිමිකම් නොකියන ලද වෙන්දේසි කිරීමට නියෝග කරන ලද පහත සඳහන් වාහන සහ භාණ්ඩයන් 2024.04.20 වැනි දින පෙ.ව. 09.30 ට නිකවැරටිය දිසා/මහෙස්තුාත් අධිකරණ භුමියේ දී පුසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

02. මෙහි පහත උපලේඛනයේ සඳහන්වන කිසියම් වාහනයක් හෝ භාණ්ඩයක් පිළිබඳව හිමිකම් කියාපාන්නකු වේ නම් වෙන්දේසිය පැවැත්වීමට නියමිත දින වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පෙර ස්වකීය හිමිකම් ඉදිරිපත් කළ යුතු අතර, වෙන්දේසියෙන් පසුව ඉදිරිපත් කරනු ලබන පැමිණිලි කිසිවක් භාරගනු නොලැබේ.

- 03. රෙජිස්ටුාර්වරයාගේ අවසරය ලබා වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පැය භාගයකට පෙර වෙන්දේසියේ විකිණීමට නියමිත වාහනයන් හා භාණ්ඩයන් මහජනයාට පරීක්ෂා කර බැලිය හැකිය.
- 04. අධිකරණය විසින් නියම කරනු ලබන අවම ලංසුව නොපිළිගන්නා අවස්ථාවල අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි එම වාහනයක් හා භාණ්ඩයන් වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කර ගැනීමේ අයිතිය අධිකරණය සතුව පවතී.
- 05. වෙන්දේසියෙන් මිල දී ගන්නා වාහනයන් හා භාණ්ඩයන් සඳහා එම අවස්ථාවේදී ම මුදල් ගෙවා අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත්කර ගත යුතු අතර, සියලුම ගෙවීම් මුදලින් කළ යුතු අතර, චෙක්පත්/මුදල් ඇණවුම් භාරගනු නොලැබේ.
- 06. වෙන්දේසි භූමියට පැමිණෙන අය තමන්ගේ අනනාෘතාවය තහවුරු කිරීම පිණිස ජාතික හැඳුනුම්පත ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

චාත්දත ලියනගේ, දිසා විනිසුරු සහ මහෙස්තුාත්.

2024 මාර්තු මස 22 වැනි දින, නිකවැරටිය දිසා/මහෙස්තුාත් අධිකරණයේ දී ය.

## උපලේඛනය

අනු. අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය		<i>මවනත් කරුණු</i>	පුමාණය
01	61834/58768	BEW - 0480	යතුරු පැදිය	වාහනයක් ලෙස	01
02	49266	BHA - 2021	යතුරු පැදිය	වාහනයක් ලෙස	01
03	46200	BGO - 4550	යතුරු පැදිය	වාහනයක් ලෙස	01
04	48935	BAR - 3281	යතුරු පැදිය	වාහනයක් ලෙස	01
05	52274	BEH - 0492	යතුරු පැදිය	වාහනයක් ලෙස	01
06	50576	BFR - 2620	යතුරු පැදිය	වාහනයක් ලෙස	01
07	61669	XB - 8585	යතුරු පැදිය	වාහනයක් ලෙස	01
08	AR/86/23	MU - 8759	යතුරු පැදිය	වාහනයක් ලෙස	01
09	44131	WV - 8610	යතුරු පැදිය	වාහනයක් ලෙස	01
10	38848	BFD - 0582	යතුරු පැදිය	වාහනයක් ලෙස	01
11	48273	BCJ - 1177	යතුරු පැදිය	වාහනයක් ලෙස	01
12	35640	LB - 4628	ලොරි රථය	වාහනයක් ලෙස	01
13	48727	VH - 4003	යතුරු පැදිය	පාවිච්චි කරන ලද අමතර කොටස් ලෙස	01
14	50519	WG - 7326	යතුරු පැදිය	පාවිච්චි කරන ලද අමතර කොටස් ලෙස	01
15	15368 (B/27/12)	N/A	අත් ටුැක්ටරය	පාවිච්චි කරන ලද අමතර කොටස් ලෙස	01

අනු. අංකය	නඩු අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය		වෙනත් කරුණු	පුමාණය
16	61012	N/A	අත් ටුැක්ටරය	පාවිච්චි කරන ලද අමතර කොටස් ලෙස	01
17	36035	LB - 9888	ලොරි රථය	පාවිච්චි කරන ලද අමතර කොටස් ලෙස	01
18	36587	N/A	අත් ටුැක්ටරය	පාවිච්චි කරන ලද අමතර කොටස් ලෙස	01
19	9796	103-6286	යතුරු පැදිය	පාවිච්චි කරන ලද අමතර කොටස් ලෙස	01
20	31423	PT - 1694	ලොරි රථය	පාවිච්චි කරන ලද අමතර කොටස් ලෙස	01
21	51509	12.5 kg ලිට්රෝ වර්ගයේ ගෑස් සිලින්ඩර්		-	01
22	51509	ගෑස් ලිප්		-	01
23	56871	12.5 kg ලිට්රෝ වර්ගයේ ගෑස් සිලින්ඩර්		-	01
24	56871	ගෑස් ලිප්		-	01
25	64925	12.5 kg ලිට්රෝ වර්ගයේ ගෑස් සිලින්ඩර්		-	01
26	64925	ගෑස් ළිප්		-	01
27	66652	12.5 kg ලිට්රෝ වර්ග	යේ ගෑස් සිලින්ඩර්	-	01
28	66652	ගෑස් ලිප්		-	01
29	59297	5 kg ලාෆ් වර්ගයේ ගැ	ස් සිලින්ඩර්	-	01
30	59297	ගෑස් ලිප්		-	01
31	අංක රහිත	පාපැදි		-	25
32	පරිගණක බැටරි (යූපීඑස්)	භාණ්ඩ සමීක්ෂණයෙන් වෙන්දේසියට යොමු කරන ලද		-	03

03 - 480		

# මහෙස්තුාත් අධිකරණය - මහනුවර

මහනුවර මහෙස්තුාත් අධිකරණයේ රාජසන්තක කරන ලද හා හිමිකම් නොපාන ලද නඩු භාණ්ඩ පුමාණයක් හා වාහන 01 ක් 2024 අපේල් මස 27 දින පෙ.ව. 9.00 ට මෙම අධිකරණ පරිශුයේ දී පුසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

01. මෙහි සඳහන්වන කිසියම් භාණ්ඩයක් හෝ වාහනය සම්බන්ධයෙන් හිමිකම් දක්වීමට අපේක්ෂා කරන තැනැත්තන් වෙන්දේසිය පැවැත්වෙන දින පෙ.ව. 9.00 ට පෙර ස්වකීය හිමිකම තහවුරු කිරීමට අදාළ සාධක රෙජිස්ටුාර්වරයා වෙත ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

- 02. රෙජිස්ටුාර්වරයාගේ අවසරය මත වෙන්දේසිය පැවැත්වෙන දින පෙ.ව. 8.00 සිට පෙ.ව. 9.00 දක්වා වෙන්දේසියේ විකිණීමට නියමිත භාණ්ඩ හා වාහනය පරීක්ෂා කර බැලිය හැක.
- 03. අධිකරණය විසින් නියම කරනු ලබන අවම ලන්සුව නොපිළිගන්නා අවස්ථාවක දී අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි එම අයිතමයන් වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කර ගැනීමේ බලය අධිකරණය සතු වේ.
- 04. වෙන්දේසියෙන් ලබා ගන්නා සියලුම භාණ්ඩ හා වාහනය සඳහා ගෙවීම් එම අවස්ථාවේ දී ම ශීු ලංකාවේ වලංගු මුදලින් ගෙවා එදින ප.ව. 3.00 ට පෙර එම අයිතමයන් අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කර ගත යුතුය. චෙක්පත් භාරගනු නොලැබේ.
- 05. වෙන්දේසි භූමියට පැමිණෙන සෑම තැනැත්තෙකු ම ස්වකීය ජාතික හැඳුනුම්පත ඉදිරිපත්කර අනනානාවය තහවුරු කළ යුතුය.

ශීනිත් විජේසේකර, මහෙස්තුාත්, මහෙස්තුාත් අධිකරණය - මහනුවර.

2024 මාර්තු මස 18 වැනි දින, මහනුවර මහෙස්තුාත් අධිකරණයේ දී ය.

## මහනුවර මහෙස්තුාත් අධිකරණයේ 2024.04.27 දින භාණ්ඩ වෙන්දේසියට අදාළ ලැයිස්තුව

අනු. අංකය	නඩු අංකය	විස්තරය
01	B 47354/18	ජංගම දුරකථනයක්
02	77032/24	රූපවාහිනියක්
03	77741/24	යකඩ තාච්චි 01 යකඩ සවල් 01
04	48002/20	තඹ පටි 5.938 kg
05	AR 7039/24	ජංගම දුරකථන 01
06	AR 7040/24	ජංගම දුරකථන 01
07	AR 7041/24	ජංගම දුරකථන 01
08	AR 7043/24	ජංගම දුරකථන 01
09	අංක රහිත	ඇලුමිනියම් තාච්චි 01
10	අංක රහිත	ගෑස් ලිපක් (තනි ලිප)
11	අංක රහිත	ගෑස් ලිපක් (ලිප් 02)
12	අංක රහිත	තරාදි තැටියක්
13	අංක රහිත	විදුලි පන්දමක්
14	අංක රහිත	ලීටර් 20 හිස් වතුර බෝතල් 02
15	අංක රහිත	උදලු 02 ක්
16	අංක රහිත	ඇලුමිනියම් මුට්ටියක්
17	අංක රහිත	ප්ලාස්ටික් තැටි 02 ක්
18	අංක රහිත	ප්ලාස්ටික් පැදුරක්

අනු. අංකය	නඩු අංකය	විස්තරය
19	අංක රහිත	පුෙෂර් කුකර් 01 ක්
20	අංක රහිත	තාච්චියක් හා සවලක්
21	අංක රහිත	මදර් බෝඩ් එකක්
22	අංක රහිත	ලොකු කුඩයක්
23	අංක රහිත	කිරි එකතු කරන ඇලුමිනියම් භාජනයක්
24	අංක රහිත	ගැස් තනි ලිපක්
25	අංක රහිත	රෙගියුලේටර් 02
26	අංක රහිත	බෆල් එකක්
27	අංක රහිත	සවල් 02
28	අංක රහිත	ජංගම දුරකථන 01
29	අංක රහිත	ජංගම දුරකථන 01
30	අංක රහිත	ජංගම දුරකථන 01

# මහනුවර මහෙස්තුාත් අධිකරණයේ 2024.04.27 දින වාහන වෙන්දේසිය

අනු අංකය	නඩු අංකය	වාහන අංකය	විස්තරය
01	54899/21	CP PE - 8832 වැන් රථය	ලියාපදිංචි කළ නොහැක

03 - 444

# රජයේ නොවන දන්වීම්

2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනතේ 346(1) වන වගන්තිය පුකාර වූ නිවේදනය

බයෝමාස් සප්ලයිස් (පුයිවට්) ලිමිටඩ් සමාගම්අංකය : ජීවී 76480

# ඇවරකරුවකු පත් කිරීමේ නිවේදනය

වර්ෂ 2023 ක් වූ ජුනි මස 23 වැනි දින බස්නාහිර පළාත් වාණිජ මහාධිකරණය විසින් පවත්වනු ලැබූ නඩු අංක CHC 096/2021/CO ට අදාළ නඩු වාරයේ දී බයෝමාස් සප්ලයිස් (පුයිවට්) ලිමිටඩ් සමාගමේ ඇවරකරු වශයෙන් සමාගමේ උසාවි නියෝගය තුළින් මා පත් කරන ලද බව කොළඹ 3, පාසල් වීදියේ අංක 9, 2/3, 03 මහලේ වරලත් ගණකාධිකාරී සුමිත් රන්වත්ත වන මම මෙයින් නිවේදනය කරමි.

> සුමිත් රන්වත්ත, වරලත් ගණකාධිකාරී, ඈවරකරු.

තූත්වන මහල, 2/3, අංක 09, පාසල් වීදිය, කොළඹ 03.

# වෙන්දේසි කිරීම් පිළිබඳ දැන්වීම්

# ඩී. එෆ්. සි. සී. බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් පුදනය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ පුසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

මෙම දේපළ (ඩී. එෆ්. සී. සී. බෑන්ක් පීඑල්සී හි අනුපුාප්තික) ඩී. එෆ්. සී. සී. බෑන්ක් පීඑල්සී නමට පුසිද්ධ නොතාරිස් ඩී. අයි. එන්. තිලකරත්න විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2015.05.06 දිනැති අංක 465 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම් කිරීම ශී ලංකා පුජාතාන්තික සමාජවාදී ජනරජයේ සමාගම් පනත යටතේ PV 64731 අංකය යටතේ ලියාපදිංචි කොට සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය, කොළඹ 08 හි පවත්වාගෙන යන ක්වින්ටන් ස්කොට් (පුයිවට්) ලිමිටඩ් විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්තුික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ දෙහිවල - ගල්කිස්ස මහ නගර සහා බලසීමාව ඇතුළත දෙහිවල පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ 534 A දුටුගැමුණු ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, කලුබෝවිල පිහිටි සිරිගල් මාවත, වර්පනම් අංක 21 A දරන බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. විකුමසිංහ විසින් මැන සාදන ලද 2005.05.17 දිනැති අංක 3368/9000 දරන මැනුම් පිඹුරේ ලොට් X (බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. ඩබ්ලිව්. අබේසිංහ විසින් මැන සාදන ලද 1988.08.12 දිනැති අංක 2997 දරන පිඹුරේ ලොට් 4 A, 4 B, සහ 4 C හි ඒකාබද්ධ කිරීමක් වන) වශයෙන් දැක්වෙන බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට එකී අංක 3368/9000 පිඹුර පුකාරව පුමාණයෙන් රුඩ් එකයි පර්චස් විසි හයක් (රු. 1, පර්. 26) නෙවන් හෙක්ටයාර් 0.1669 ක් විශාල ඉඩම් සහ එහි පිහිටි පස, ගහකොළ, ගොඩනැගිලි ඇතුළ සියලු දේ වේ. මෙය දෙල්කඳ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි වී ඇත. ඉහත සඳහන් දේපළ,

#### 2024 මැයි මස 02 වැනි දින පෙරවරු 09.30 ට,

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් පුසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළට පිවිසීම. - නුගේගොඩ මංසන්ධියේ සිට (හයිලෙවල් පාර) පල්ලිය වීදිය ඔස්සේ මීටර් 400 ක පමණ දුරක් ගොස් කොහුවල මංසන්ධිය දක්වා පැමිණ කළුබෝවිල රෝහල දක්වා දිවෙන මාර්ගයට පිවිස තවත් මීටර් 300 ක පමණ දුරක් ගොස් සිරිගල් මාවත දක්වා පැමිණ වම්පසට ඇති සිරිගල් මාවතට හැරෙන්න. එම සිරිගල් මාවතේ, තවත් මීටර් 200 ක පමණ දුරක් ගිය විට වරිපනම් අංක 21A දරන අදාළ දේපළ මාර්ගයේ වම්පසින් පිහිටා ඇත. යෝජනා සම්මුති දැන්වීම. - *රජයේ ගැසට් පතුයේ* 2021.11.26 වැනි දින පළ වී ඇති අතර, ද අයිලන්ඩ්, දිවයින සහ තිනකුරල් යන පුවත්පත්වල 2021.11.12 වැනි දින පළවී ඇත.

ගෙවීමේ කුමය. - සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතු ය.

- 1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
- 2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු ගැණුම් මිලෙන් 1% (සියයට එකක්) වන පළාත් අධිකාරි බද්ද,
- 3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් 2.5% (සියයට දෙකහමාරක්),
- 4. නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 3,000,
- 5. ලිපිකරු සහ ඝෝෂක වේතන රු. 1,500,
- 6. සියලුම පුචාරක වියදම්,
- 7. ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් පනවනු ලබන වෙනත් වාවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් වෙතොත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතුයි.

වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න. අයකර ගැනීම් සහ පුනරුත්ථාපන අංශය, ඩී. එෆ්. සී. සී. බෑන්ක් පීඑල්සී, අංක 73, ඩබ්ලිව්. ඒ. ඩී. රාමනායක මාවත, කොළඹ 02. දුරකථනය 011- 2371371.

ඉහත සඳහන් වෙන්දේසිය පෙර දැනුම් දීමකින් තොරව නවතා ගැනීමේ/අවලංගු කිරීමේ පූර්ණ අයිතිය බැංකුව සතුයි.

> තුසිත් කරුණාරත්න (සාම විනිසුරු), බලයලත් වෙන්දේසිකරු සහ උසාවි කොමසාරිස්.

ටී. ඇන්ඩ් එච්. ඔක්ෂන්, අංක 50/3, විහාර මාවත, කොලොන්නාව, දුරකථන අංක 011 - 3068185, 011- 2572940.

03 - 448

# ඩී.එෆ්.සී.සී. බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් පුදනය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ පුසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

දඹුල්ල පාදෙණිය ගුාමයේ අඑත්වැව පාරේ පිහිටි පර්චස් 15 විශාලැති අගතා දේපළක්,

මධාම පළාතේ, මාතලේ දිස්තික්කයේ, මාතලේ උතුර කොට්ඨාසයේ වගපනහ පල්ලේසිය පත්තුවේ දඹුල්ල මහ නගර සභා සීමාවේ දඹුල්ල පාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ දඹුල්ල නගරයේ ගුාමසේවා නිලධාරී වසමේ දඹුල්ල සඑඅපුල්ලන වැව ගුාමයේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ඕ. ජි. නිමලසිරි විසින් 2004 පෙබරවාරි මස 20 වැනි දින සාදන ලද අංක 2004/225 දරන පිඹුරේ නිරූපිත බෙදා වෙන්කරන ලද කැබලි අංක 18 දරන ඉඩම,

පුසිද්ධ නොතාරිස් එස්. බී. වඳුරාගල විසින් 2019 ඔක්තෝබර් මස 3 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 24978 දරන DFCC Bank PLC නමට ලියන ලද්දා වූ බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුදල ගෙවීමට පුදීප් හපුආරච්චි ණයකරු/උකස්කරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති බැවින් ඉහත කී බැංකුව විසින් මා වෙත පවරණ ලද බලය මත ඉහත සඳහන් දේපළ,

2024 ක් වූ අපේල් මස 22 වැනි දින පෙ.ව. 11.45 ට,

දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් පුසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

වැඩිදුර විස්තර සඳහා. - 2023.11.03 දින රජයේ ගැසට් පතුය ද 2023.10.23 වැනි දින "දිවයින", "දි අයිලන්ඩ්" සහ 2023.11.06 "තිනක්කුරල්" යන පුවත්පත් බලන්න.

දේපළට පුවිශ්ඨ වන මාර්ගය. - දඹුල්ල හෝරාස්ථම්භ මංසන්ධිය අසළ සිට කුරුණෑගල පාරේ කි.මී. 1.2 ක් පමණ දඹුල්ල අධිකරණ සංකීර්ණය (දකුණට පිහිටා ඇති) දක්වා ගමන් කර සළුඅපුල්ලන වැව පාරට හැරී මීටර් 200 ක් පමණ තුන්මංසන්ධිය දක්වා ගමන් කර අළුත්වැව පාරට හැරී ඉදිරියට මීටර් 100 ක් පමණ ගමන් කිරීමෙන් නැවත ඉන්ටර්ලොක් කර ඇති පාරට හැරී මීටර් 50 ක් පමණ ඉදිරියට ගමන් කිරීමෙන් පසු පාරේ වම් පසින් අදාළ දේපළ පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ කුමය. - වෙන්දේසිය අවසානයේ සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුදල් එවලේ ම වෙන්දේසිකරු වෙත ගෙවිය යුතුය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% ක් ද,

- 2. පළාත් පාළන ආයතන ගාස්තු වශයෙන් 1% ක් ද,
- වෙන්දේසිකරුගේ ගාස්තු වශයෙන් 2 1/2% ක් සහ ඒ මත අයවිය යුතු බදුද,
- 4. සියලුම පුචාරක හා වෙන්දේසි වියදම් ද,
- 5. ලිපිකරු සහ ඝෝෂක ගාස්තු වශයෙන් රු. 1,500/- ක් ද,
- 6. වෙන්දේසි කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තු විකුණුම් සහතිකය සඳහා මුද්දර බදු ද වේ. ගැණුම් මිලේ ඉතිරි 90% ක මුදල වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවා අවසන් කළ යුතුයි.

හිමිකම් ඔප්පු සහ අනෙකුත් සියලුම ලියකියවිලි හා විස්තර ලබා ගැනීම සඳහා කොළඹ 02, ඩබ්ලිව්. ඒ. ඩී. රාමනායක මාවතේ අංක 73, ඩීඑෆ්සීසී බෑන්ක් හි ජොෂ්ඨ ණය සම්බන්ධීකරණ කළමණාකාරිනී, ණය පුනරුත්ථාපන සහ අයකිරීම් ගෙන් විමසන්න. දුරකථන අංක : 0112371371.

පී. කේ. ඊ. සේනාපති, උසාවි කොමසාරිස්, තක්සේරුකරු හා වරලත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 134, බැඳ්දගාන පාර, කෝට්ටේ. දුරකථන අංක : 2873656, 0777672082 ෆැක්ස් : 2871184.

03 - 435

# ඩී.එෆ්.සී.සී. බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් පුදනය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ පුසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

දඹුල්ල පාදෙණිය ගුාමයේ අඑත්වැව පාරේ පිහිටි පර්චස් 27 විශාලැති අගතා දේපළක්,

මධාව පළාතේ, මාතලේ දිස්තික්කයේ, මාතලේ උතුර කොට්ඨාසයේ වගපනහ පල්ලේසිය පත්තුවේ දඹුල්ල මහ නගර සහා සීමාවේ දඹුල්ල පාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ දඹුල්ල නගරයේ ගුාමසේවා නිලධාරී වසමේ දඹුල්ල සඑඅපුල්ලන වැව ගුාමයේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. එම්. අනුරරත්න විසින් 2008 සැප්තැම්බර් මස 14 වැනි දින සාදන ලද අංක 4250 දරන පිඹුරේ නිරූපිත බෙදා වෙන්කරන ලද කැබලි අංක  ${f A}$  දරන ඉඩම, දුරකථන අංක : 0112371371.

පුසිද්ධ නොතාරිස් එස්. බී. වඳුරාගල විසින් 2019 ඔක්තෝබර් මස 3 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 24976 දරන DFCC Bank PLC නමට ලියන ලද්දා වූ බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුදල ගෙවීමට පුදීප් හපුආරච්චි ණයකරු/උකස්කරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති බැවින් ඉහත කී බැංකුව විසින් මා වෙත පවරණ ලද බලය මත ඉහත සඳහන් දේපළ,

2024 ක් වූ අපේල් මස 22 වැනි දින පෙ.ව. 11.30 ට,

දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් පුසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

වැඩිදුර විස්තර සඳහා. - 2023.11.03 දින රජයේ ගැසට් පතුය ද 2023.10.23 දින "දිවයින", "දි අයිලන්ඩ්" සහ 2023.11.06 "තිනකුරල්" යන පුවත්පත් බලන්න.

දේපළට පුවිශ්ඨ වන මාර්ගය. - දඹුල්ල හෝරාස්ථම්භ මංසන්ධිය අසළ සිට කුරුණෑගල පාරේ කි.මි. 1.2 ක් පමණ දඹුල්ල අධිකරණ සංකීර්ණය (දකුණට පිහිටා ඇති) දක්වා ගමන් කර සඑඅපුල්ලන වැව පාරට හැරී මීටර් 200 ක් පමණ තුන්මංසන්ධිය දක්වා ගමන් කර අළුත්වැව පාරට හැරී ඉදිරියට මීටර් 100 ක් පමණ ගමන් කිරීමෙන් පසු පාරේ දකුණු පසින් අදාළ දේපළ පිහිටා ඇත.

*ගෙවීමේ කුමය.* - වෙන්දේසිය අවසානයේ දී සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුදල් එවලේ ම වෙන්දේසිකරු වෙත ගෙවිය යුතුය.

- 1. ගැණුම් මිලෙන් 10% ක් ද,
- 2. පළාත් පාලන ආයතන ගාස්තු වශයෙන් 1% ක් ද,
- 3. වෙන්දේසිකරුගේ ගාස්තු වශයෙන්  $2\ 1/2\%$  ක් සහ ඒ මත අයවිය යුතු බදුද,
- 4. සියලුම පුචාරක හා වෙන්දේසි වියදම් ද,
- 5. ලිපිකරු සහ ඝෝෂක ගාස්තු වශයෙන් රු. 1,500/- ක් ද,
- 6. වෙන්දේසි කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තු විකුණුම් සහතික සඳහා මුද්දර බදු ද වේ. ගැණුම් මිලෙන් 90% ක මුදල වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවා අවසන් කළ යුතුයි.

හිමිකම් ඔප්පු සහ අනෙකුත් ලියකියවිලි හා විස්තර ලබා ගැනීම සඳහා කොළඹ 02, ඩබ්ලිව්. ඒ. ඩී. රාමනායක මාවතේ අංක 73, ඩීඑෆ්සීසී බෑන්ක් හි ජොෂ්ඨ ණය සම්බන්ධිකරණ කළමණාකාරිනී, ණය පුනරුත්ථාපන සහ අයකිරීම් ගෙන් විමසන්න.

පී. කේ. ඊ. සේනාපති, උසාවි කොමසාරිස්, තක්සේරුකරු හා වරලත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 134, බැද්දගාන පාර, කෝට්ටේ.

දුරකථන අංක : 2873656, 0777672082

ෆැක්ස් : 2871184.

03 - 436

# ඩී. එෆ්. සී. සී. බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් පුදුනය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ පුසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

උඩුනුවර ගම්පළාත දෙහිපාගොඩ පිහිටා ඇති පර්චස් 20 ක් විශාලැති අගතා ඉඩම් කැබැල්ලක්,

මධාම පළාතේ, මහනුවර දිස්තුික්කයේ, උඩුනුවර පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ පුාදේශීය සභා සීමාවේ කුඹියාවත්ත ගුම නිළධාරී වසමේ උඩුනුවර ගම්පළාත දෙහිපාගොඩ පිහිටා ඇත්තා වූ "අගරදෙණිය හේන සහ ගුරුදෙණිගොඩ හේන දැන් සැක්ලිට්ෆ් එස්ටේට්" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩමට (බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. සී. ඕ. ඩි. ල මොටේ විසින් 1969 සැප්තැම්බර් මස 7 සහ 8 වැනි දිනයන්හි සාදන ලද අංක 3871 දරන පිඹුරේ (නැවත මිණුම්ගතකළ) බලයලත් මිනින්දෝරු වාඩුඩ් විසින් 2003 පෙබරවාරි මස 4 වැනි දින සාදන ලද අංක 2143 දරන පිඹුරේ සඳහන් කැබලි අංක 1 දරන බෙදා වෙන් කරන ලද නිශ්චිත ඉඩම් කැබැල්ල.

පුසිද්ධ නොතාරිස් ඊ. එම්. පී. ඩබ්ලිව්. ටී. එස්. ඒකනායක විසින් 2019 ජුනි මස 21 වැනි දින සහතික කරන ලද ඩීඑෆ්සීසී පීඑල්සී බැංකුව නමින් ලියන ලද අංක 549 දරන බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීමට හේරත් මුදියන්සේලාගේ හිරෝෂා විශාකා කුමාරී විසින් පැහැර හැර ඇති බැවින් ඉහත කී බැංකුව විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය මත ඉහත සඳහන් දේපළ,

#### 2024 ක් වූ අපේල් මස 24 වැනි දින පෙ.ව. 11.30 ට,

දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් පුසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

වැඩිදුර විස්තර සඳහා. - 2022.11.25 වන දින රජයේ ගැසට් පතුය ද 2022.09.27 වැනි දින "දිවයින", "දි අයිලන්ඩ්" සහ "තිනකුරල්" යන පුවත්පත් බලන්න.

දේපළට පුවිශ්ඨ වන මාර්ගය. - ගෙළිඔය බස් නැවතුම්පොළ සිට ගම්පොළ දෙසට මීටර් 70 ක් පමණ ගමන් කර වමට හැරී කළුගමුව පාරේ (දුම්රියපොළ පාර) මීටර් 80 ක් පමණ ඉදිරියට ගොස් දකුණට හැරී කම්බියාවත්ත පාරේ (බෑවුම් සහිත පාර) දුම්රිය හරස් මාර්ගය පසුකර මීටර් 170 ක් පමණ ඉදිරියට ගොස් දකුණට හැරී අඩි 10 ක් පළලැති පාරේ මීටර් 30 ක් පමණ ගමන් කිරීමෙන් පසු අදාළ දේපළ පාරේ දකුණු පසින් පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ කුමය. - වෙන්දේසිය අවසානයේ සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුදල් එවලේ ම වෙන්දේසිකරු වෙත ගෙවිය යුතුය.

- 1. ගැණුම් මිලෙන් 10% ක් ද,
- 2. පළාත් පාලන ආයතන ගාස්තු වශයෙන් 1% ක් ද,
- 3. වෙන්දේසිකරුගේ ගාස්තු වශයෙන් 2 1/2% ක් සහ ඒ මත අයවිය යුතු බදුද,
- 4. සියලුම පුචාරක හා වෙන්දේසි වියදම් ද,
- 5. ලිපිකරු සහ ඝෝෂක ගාස්තු වශයෙන් රු. 1,500/- ක් ද,
- 6. වෙන්දේසි කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තු විකුණුම් සහතික සඳහා මුද්දර බදු ද වේ. ගැණුම් මිලෙන් 90% ක මුදල වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවා අවසන් කළ යුතුයි.

හිමිකම් ඔප්පු සහ අනෙකුත් සියලුම ලියකියවිලි හා විස්තර ලබා ගැනීම සඳහා කොළඹ 02, ඩබ්ලිව්. ඒ. ඩී. රාමනායක මාවතේ අංක 73, ඩීඑෆ්සීසී බෑන්ක් හි ජොෂ්ඨ ණය සම්බන්ධිකරණ කළමණාකාරිනී, ණය පුනරුත්ථාපන සහ අයකිරීම් ගෙන් විමසන්න. දුරකථන අංක : 0112371371.

පී. කේ. ඊ. සේනාපති, උසාවි කොමසාරිස්, තක්සේරුකරු හා වරලත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 134, බැඳ්දගාන පාර, කෝට්ටේ. දුරකථන අංක : 2873656, 0777672082 ෆැක්ස් : 2871184. හැටන් නැෂනල් බෑන්ක් පීඑල්සී - පදවි පරාකුමපුර ශාඛාව (කළින් සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව ලෙස හඳුන්වනු ලැබූ)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් පුදුනය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන පුසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්තුික්කයේ, දඹදෙණි හත්පත්තුවේ, උඩපොළ, ඕතොට කෝරළේ, පොල්ගහවෙල පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, පොල්ගහවෙල පුාදේශීය සහා සීමාව තුළ දකුණු පොතල්ගහවෙල අංක 938 ගුාම නිලධාරි වසමේ ගලබඩගම කාහදිවල හි ගලහිටියාවේවත්ත නමැති ඉඩමෙහි, වරිපනම් අංක 21/85 දරන ස්ථානයෙහි පිහිටි, විශාලත්වයෙන් රූඩ් එකයි පර්චස් දහඅටයි දශම අටක (රූ. 01, පර්. 18.8) කින් යුක්ත වූ වටිනා ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියඑම දේත් සමග.

කුරුණෑගල පුසිද්ධ නොතාරිස් එස්. බී. වඳුරාගල විසින් සහතික කරන ලද්දවූ ද, 2013 ජූලි මස 29 වැනි දින සහතික කළ අංක 18571 සහ 2014 ඔක්තෝබර් මස 31 වැනි දින සහතික කළ අංක 19779 දරන උකස් බැඳුම්කර යටතේ අය විය යුතු මුදල් ගෙවීම විකුම ආරච්චිගේ රුවන් කුමාර හෙවන් විකුම ආරච්චිලාගේ රුවන් කුමාර විකුමආරච්චි විසින් පැහැර ඇති හෙයින්, හැටත් නැෂනල් බෑන්ක් පී. එල්. සී. විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල අනුව, එකී බැඳුම්කර යටතේ අය විය යුතු ණය මුදල්, සියලු ස්ථාපිත ගෙවීම හා වෙන්දේසි ගාස්තු ඇතුළු සියලුම මුදල් අයකර ගැනීම සඳහා, මෙහි පහත සඳහන් උපලේඛනයන් හි දක්වෙන දේපළ,

වර්ෂ 2024 අපේල් මස 19 වැනි දින පෙරවරු 9.00 ට,

එකී දේපළ, පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් පුසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

#### උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්තික්කයේ, දඹදෙණි හත්පත්තුවේ, උඩපොළ, ඕතොට කෝරලේ, පොල්ගහවෙල පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, පොල්ගහවෙල පුාදේශීය සහා සීමාව තුළ දකුණු පොතල්ගහවෙල අංක 938 ගුාම නිළධාරි වසමේ ගලබඩගම කාහදිවල හි පිහිටි ගලහිටියාවේවත්ත නැමති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. එම්. එස්. හේරත් විසින් 2007 ජනවාරි මස 14 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 3839 A දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 01, 03 සහ 04 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩමට මායිම් : උතුරට : ගොවිජන සේවා දෙපාර්තමේන්තුවට අයිති ඉඩම සහ ලොට් 02 න් ද, නැගෙනහිරට : ඊ. පී. සෝමපාලගේ ඉඩම සහ පාතිමා රිස්වියාගේ ඉඩමෙන් ද, දකුණට : අංක 3839 දරන පිඹුරේ ලොට් 12 පාරෙන් ද, මායිම් වූ එකී අංක 3839 දරන පිඹුරේ ලොට් 05 සහ 02, අංක 3839 දරන පිඹුරේ ලොට් 18

වශයෙන් දැක්වෙන මාර්ගයේ එහා මෙහා ගමන් කිරීමේ අයිතිය සමඟ පිඹුර පුකාරව රුඩ් එකයි පර්චස් දහඅටයි දශම අටක (රූ. 01, පර්. 18.8) ක විශාලත්වයෙන් යුක්ත වූ ඉඩම සමග ගොඩනැගිලි වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියඑම දේත් සමඟ වේ.

ඉහත සඳහන් පසුව ඒකාබද්ධ කරන ලද ගලබඩගම කහදිවල හි පිහිටි ගලහිටියාවේවත්ත නැමති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. එම්. එස්. හේරත් විසින් 2013 ජූලි 13 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 9774 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 01A වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩමට මායිම් : උතුරට : ගොවිජන සේවා දෙපාර්තමේන්තුවට අයිති ඉඩම සහ ලොට් 1B න් ද, නැගෙනහිරට : ඊ. පී. සෝමපාලගේ ඉඩම සහ පාතිමා රිස්වියාගේ ඉඩමෙන් ද, දකුණට : ඉහත සඳහන් ලොට් 1C සහ අංක 3839 දරන පිඹුරේ ලොට් 12 පාරෙන් ද මායිම් වූ පිඹුර පුකාරව රූඩ් එකයි පර්චස් දහඅටයි දශම අට (රු. 01, පර්. 18.8) ක විශාලත්වයෙන් යුක්ත වේ.

අධානක්ෂ මණ්ඩල යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සදහා .- 2018.06.14 වැනි දින සහ 2022.06.17 රජයේ ගැසට් පතුය ද, 2018.06.19 වැනි දින සහ 2022.06.24 වැනි දින ඩේලි මීරර්, මව්බිම සහ තිනකුරල් පුවත්පත් බලන්න.

දේපළට පිවිසීම. - බැංකු ටවුමේ සිට හරිස්චන්දු මාවත ඔස්සේ රෝහල් හන්දිය දක්වා කි. මී. 1 1/2 පමණ ගමන් කර පසුව වමට හැරී බණ්ඩාරනායක මාවතට ගොස් බණ්ඩාරනායක මාවත ඔස්සේ කිලෝමීටර් 1 1/2 පමණ ගොස් ගුවන් තොටුපළ හන්දිය දක්වා ගමන් කළ යුතු ය. ඉන් පසු වමට හැරී කිලෝමීටර් 1 1/4 පමණ ඉදිරියට ගොස් නුගේ හන්දියට පිවිස වමට හැරී මීටර් 300ක් පමණ ඉදිරියට ගොස් තුංමං හන්දියෙන් දකුණට ඇති බොරළු පාරට පිවිසෙන්න. බොරළු පාර දිගේ මීටර් 200ක් පමණ ඉදිරියට ගොස් ඉන්පසු වමට ඇති බොරළු පාරට හැරී තවත් මීටර් 75 ක් ඉදිරියට ගොස් අදාළ දේපළ වෙත ළඟා වන්න. අදාළ දේපළ පිහිටා ඇත්තේ විජය මාවතෙ හි දකුණු පස වරිපනම් අංක 21/85 දරන ස්ථානයෙහි ය.

ගෙවීමේ කුමය. - වෙන්දේසිය අවසානයේ උපරිම ලංසු තබන්නා විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතු ය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්), 2. පළාත් පාලන අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% (සියයට එකක) විකුණුම් බදු ද, 3. වෙන්දේසිකරුගේ වෘත්තිමය ගාස්තු ද, 4. සම්පූර්ණ පුචාරක පිරිවැය ද, 5. ලිපිකරු හා සෝෂකගේ ගාස්තුව ලෙස රු. 2,000 ක් ද, 6. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2,000 ක් ද වේ.

තවද, ගැණුම් මිලෙන් සියයට අනූවක් (90¾)ක් වූ ඉතිරි මුදල විකිණීමේ දින සිට දින (30) තිහක් ඇතුලත හැටන් නැෂනල් බැංකුව වෙත ගෙවිය යුතු වේ. තවද දින (30) තිහක් ඇතුලත ඉතිරි මුදල නොගෙව්වහොත් ගෙවා ඇති සියයට දහය (10¾) ක මුදල අහිමි කිරීමට සහ එකී දේපළ නැවත විකිණීමට හැටන් නැෂනල් බෑන්ක් පී. එල්. සී. බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු හා වැඩි විස්තර සඳහා. - ජොෂ්ඨ කළමනාකාර - වාණිජ අයකිරීම්, හැටන් නැෂනල් බෑන්ක් පී. එල්. සී. අංක 479, ටී. බී. ජයා මාවත, කොළඹ 10.

දුරකථන අංක : 011 - 2661833, 011- 2661836, 011- 2661826.

කේ. පී. එන්. සිල්වා (සා. වි.) ජොෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු හා උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 109/12A, ගෝතමී පාර, බොරැල්ල, කොළඹ 08 දුරකථන අංක : 011- 2687762, 077 - 8441812.

03 - 490

හැටන් නැෂනල් බෑන්ක් පීඑල්සී - පදවි පරාකුමපුර ශාබාව (කළින් සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව ලෙස හඳුන්වනු ලැබූ)

1990 අංක 4 දරත බැංකු මගින් පුදනය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන පුසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

අනුරාධපුර දිස්තුික්කයේ, පදවි පරාකුමපුර මහා වීදියේ, වරිපනම් අංක 388/බී දරන පරිශුයේ තබා ඇති හෝ ගබඩා කොට ඇති වෙළඳ භාණ්ඩ සම්භාරය සහ උපකරණ වශයෙන් හැඳින්වෙන වෙළඳ භාණ්ඩ, තනි තනි වශයෙන් සහ සමූහ වශයෙන්, යන්තු සූතු සවි කිරීම්, තනි තනිව හා සමූහ වශයෙන්, සහ සෑම වර්ගයකම වංචල බඩු බාහිරාදිය, ගබඩා ඉස්ටෝරු පරිශු, අතැති යන්තු සූතු සහ උපකරණ හා සෑම වර්ගයක ම චංචල භාණ්ඩ,

කුරුණෑගල පුසිද්ධ නොතාරිස් එස්. බී. වඳුරාගල විසින් සහතික කරන ලද්දවූ ද, 2013 ජූලි මස 29 වැනි දින සහතික කළ අංක 18571 සහ 2014 ඔක්තෝබර් මස 31 වැනි දින සහතික කළ අංක 19779 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් යටතේ අය විය යුතු මුදල් ගෙවීම විකුම ආරච්චිගේ රුවන් කුමාර නෙවන් විකුම ආරච්චිලාගේ රුවන් කුමාර විකුමආරච්චි විසින් පැහැර ඇති හෙයින්, හැටන් නැෂනල් බෑන්ක් පී. එල්. සී. විසින් මා වෙත

පවරා ඇති බලතල වලට අනුව, එකී බැඳුම්කර යටතේ අය විය යුතු ණය මුදල්, සියලු ස්ථාපිත ගෙවීම් හා වෙන්දේසි ගාස්තු ඇතුළු සියලුම මුදල් අයකර ගැනීම සඳහා, මෙහි පහත සඳහන් උපලේඛනයන්හි දක්වෙන දේපළ,

වර්ෂ 2024 අපේල් මස 18 වැනි දින පෙරවරු 11.00 ට,

එකී දේපළ, පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් පුසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

#### උපලේඛනය

අනුරාධපුර දිස්තික්කයේ, පදවි පරාකුමපුර මහා වීදියේ, වරිපනම් අංක 388/බී දරන පරිශුයේ තබා ඇති හෝ ගබඩා කොට ඇති (මින් ඉදිරියට ණයකරුට සහ/හෝ එකී තනි පුද්ගල වහාපාරයට අයත් මුළු වෙළඳ භාණ්ඩ සම්භාරය සහ උපකරණ වශයෙන් හැඳින්වෙන) වෙළඳ භාණ්ඩ තනි තනි වශයෙන් සහ සමූහ වශයෙන් යන්තු සූතු සවිකිරීම් තනි තනිව හා සමූහ වශයෙන් සහ සෑම වර්ගයක ම චංචල බඩු බාහිරාදිය සහ ණයකරු විසින් ඉහත සඳහන් දිස්තික්කය තුළ ණයකරු විසින් දැනට තනි වහාපාරයක් පවත්වාගෙන යනු ලබන හෝ මතුවට පවත්වාගෙන යාමට අපේක්ෂාකරන ගබඩා, ඉස්ටෝරු, පරිශු අතැති යන්තු සූතු සහ යන්තුෝපකරණ හා සෑම වර්ගයකම චංචල භාණ්ඩ,

සාමානා උතුරවන	විස්තරය	නියම වටිනාකම	වලංගු මවළඳ
<i>ඒකකය</i>			වටිනාකම
අංකය		රු. ශත	රු. ශුත
01	පැඩි ක්ලිනර්	495,000.00	495,000.00
02	සොකින් ටෑන්ක්	3,200,000.00	
03	ස්ටීම් ටෑන්ක්	320,000.00	304,000.00
	ස්කොයාර්		
04	ස්ටීම් ටැන්ක්	270,000.00	265,500.00
	සර්කියුලර්		
05	එලිවේටර්	225,000.00	213,750.00
06	බොයිලර්	1,025,000.00	1,005,000.00
07	හස්ක් ෆීඩිංග්	225,000.00	213,500.00
	බ්ලෝවර්		
08	ඇෂ් ෆීඩිංග්	125,000.00	118,750.00
	බ්ලෝවර්		
09	ඇෂ් ස්ටොරේජ් රුම්	175,000.00	
10	ගේුන් ඩුයර්	775,000.00	760,500.00
11	ෆීඩර් බ්ලෝවර්	125,000.00	122,500.00
12	ඩුයර් 15000 කි.ගැම්	1,950,000.00	1,911,000.00
13	හීට් එක්ස්චේන්ජර්	280,000.00	274,400.00

		9,245,000.00	8,791,150.00
මිලියන	විස්තරය	නියම	වලංගු
<i>ඒකකය</i>		වටිනාකම	<i>මවළඳ</i>
			වටිතාකම
අංකය		රු. ශත	රු. ශත
01	පැඩ් ක්ලිනර්	270,000.00	264,600.00
02	ජෙට් පොලිෂර්	530,000.00	519,000.00
03	පොලිෂර්	275,000.00	259,000.00
04	කම්බිනේෂන් හලර්	575,000.00	563,500.00
05	පැඩ් ක්ලීනර්	325,000.00	318,500.00
06	<u>ගේ</u> ඩර්	540,000.00	529,200.00
07	එලිවේටර් - 10,14,24	216,000.00	205,200.00
08	ඩස්ට් සෙපරේටර්	230,000.00	218,500.00
09	ඩස්ට් බ්ලෝවර්	170,000.00	161,500.00
10	වෙයිංග් ස්කේල්(තරාදි	2) 105,000.00	94,500.00
	3 ක්		
11	පැනල් බෝඩ්	225,000.00	220,500.00
12	කැපසිටර් බෑන්ක්	475,000.00	465,500.00
		3,936,000.00	3,819,500.00
ශේණිගත	<b>ඒකක</b> ය		
01	කලර් සෝටර්	4,375,000.00	4,156,250.00
02	එලිවේටර් 3 ක්	360,000.00	342,000.00
03	පෑඩ් ස්ටෝරේජ්	225,000.00	213,750.00

පෑඩ් ස්ටෝරේජ් 225,000.00 213,750.00 ටෑන්ක් (වී ගබඩා කිරීමේ ටැංකි) 2 04 ඊ-ස්කේල් 38,000.00 36,100.00 පැඩි ලෝඩර් 310,000.00 294,500.00 0.5 06 සීලින් මැෂින් 3,500.00 3,325.00 ඩස්ක් බ්ලෝවර් 07 140,000.00 133,000.00 කම්ප්ලිට් කැබින් 80 240,000.00 228,000.00 5,691,500.00 5,406,925.00 සම්පූර්ණ වටිනාකම 18,872,500.00 18,017,575.00

අධාක්ෂ මණ්ඩල යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා .-

2018.06.14 වැනි දින සහ 2022.06.17 රජයේ ගැසට් පතුය ද, 2018.06.19 වැනි දින සහ 2022.06.24 වැනි දින ඩේලි මීරර්, මව්බිම සහ තිනකුරල් පුවත්පත් බලන්න.

දේපළට පිවිසීම. - කැබිතිගොල්ලෑව නගරයේ සිට පදවිය නගරයට පිවිස එතැන් සිට කි. මී. 10ක් ගමන් කළ පසු පදවි පරාකුම නගරය හමුවේ. එතැන් සිට කි. මී. 11 ගමන් කොට ශීු පුර නගරයට පිවිස, ශීූ පුර පුාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය අසල සිට මීටර් 50 ක් පමණ දුරින් ඇති අදාළ චංචල දේපළ තබා ඇති ස්ථානයට ළඟා විය හැක. *ගෙවීමේ කුමය.* - වෙන්දේසිය අවසානයේ උපරිම ලංසු තබන්නා විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතු ය.

- 1. ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් 10%,
- 2. පළාත් පාලන ආධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% (සියයට එකක) විකුණුම් බදු ද,
- 3. වෙන්දේසිකරුගේ වෘත්තියමය ගාස්තු ද,
- 4. සම්පූර්ණ පුචාරක පිරිවැය ද,
- 5. ලිපිකරු හා ඝෝෂකගේ ගාස්තුව ලෙස රු. 2,000 ක් ද,
- විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2,000 ක් ද වේ.

තවද, ගැණුම් මිලෙන් සියයට අනුවක් (90%)ක් වූ ඉතිරි මුදල විකිණීමේ දින සිට දින (30) තිහක් ඇතුලත හැටන් නැෂනල් බැංකුව වෙත ගෙවිය යුතු වේ. දින (30) තිහක් ඇතුලත ඉතිරි මුදල නොගෙව්වහොත් ගෙවා ඇති සියයට දහයක (10%) ක් මුදල අහිමි කිරීමට සහ එකී දේපළ නැවත විකිණීමට හැටන් නැෂනල් බෑන්ක් පී. එල්. සී. බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු හා වැඩි විස්තර සඳහා. -ජොෂ්ඨ කළමනාකාර - වාණිජ අයකිරීම්, හැටන් නැෂනල් බෑන්ක් පී. එල්. සී., අංක 479, ටී. බී. ජයා මාවත, කොළඹ 10. දුරකථන අංක : 011 - 2661833, 011- 2661836, 011- 2661826.

> කේ. පී. එන්. සිල්වා (සා. වි.) ජොෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු හා උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 109/12ඒ, ගෝතමී පාර, බොරැල්ල, කොළඹ 08 දුරකථන අංක : 011- 2687762 - 077 - 8441812.

03 - 488

හැටන් නැෂනල් බෑන්ක් පීඑල්සී - පදවි පරාකුමපුර ශාඛාව (කළින් සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව ලෙස හඳුන්වනු ලැබූ)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් පුදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන පුසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

උතුරු මැද පළාතේ, අනුරාධපුර දිස්තික්කයේ, නුවරගම් පළාතේ නැගෙනහිර පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ කනදර කෝරළේ අංක 240 ගුාම නිලධාරි වසමේ අත්තිකුලම ගමේ හි පිහිටි රූඩ් එකක (රූ. 01) විශාලත්වයෙන් යුක්ත වූ ඉඩම සමග එහි පිහිටි සියලුම දේත් සමග,

අනුරාධපුර පුසිද්ධ නොතාරිස් යූ. විජේරත්ත විසින් 2013 ජූලි මස 03 වැනි දින සහතික කළ අංක 1774 සහ 2014 නොවැම්බර් මස 05 වැනි දින සහතික කළ අංක 2469 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම විකුම ආරච්චිගේ රුවන් කුමාර නෙවත් විකුම ආරච්චිලාගේ රුවන් කුමාර විකුමආරච්චි විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින්, හැටන් නැෂනල් බෑන්ක් පී. එල්. සී. විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල අනුව, එකී බැඳුම්කර යටතේ අයවිය යුතු ණය මුදල්, සියලු ස්ථාපිත ගෙවීම් හා වෙන්දේසි ගාස්තු ඇතුඑ සියලුම මුදල් අයකර ගැනීම සදහා මෙහි පහත සඳහන් උපලේඛනයන් හි දක්වෙන දේපළ,

වර්ෂ 2024 ක් වූ අපේල් මස 18 වැනි දින පෙරවරු 10.00 ට,

එකී දේපළ, පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් පුසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

#### උපලේඛනය

උතුරු මැද පළාතේ, අනුරාධපුර දිස්තික්කයේ, නුවරගම් පළාත්, නැගෙනහිර පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, කනදර කෝරළේ, අංක 240 ගුාම නිළධාරි වසමේ අත්තිකුලම ගමේ හි පිහිටි ඉඩමෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩමට මායිම් : උතුරට : ඩබ්. වී. එච්. අප්පුහාමිගේ ඉඩමෙන් ද, නැගෙනහිරට : අතුරු පාරෙන් ද, දකුණට : කරුණාරත්නගේ ඉඩමෙන් ද, බස්නාහිරට : එම්. ජයරත්නගේ ඉඩමෙන් ද මායිම් වූ පිඹුර පුකාරව රුඩ් එකක (රු. 01) විශාලත්වයෙන් යුක්ත වූ ඉඩම සමග එහි පිහිටි සියලුම දේත් සමග වේ.

වඩාත් මෑතක දී කරන ලද මැනීමකින් පසු මෙම ඉඩම පහත සඳහන් පරිදි විස්තර වේ :

උතුරු මැද පළාතේ, අනුරාධපුර දිස්තික්කයේ, නුවරගම් පළාතේ, නැගෙනහිර පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, කනදර කෝරළේ, අංක 240 ශාම නිලධාරි වසමේ අත්තිකුලම ගමේ හි පිහිටි විජය මාවතේ, වර්පනම් අංක 21/82 දරන ඉඩමට නොතාරිස් ආර්. බී. අබේසිංහ විසින් ලියා සහතික කරන ලද අංක 841 ඔප්පුවට බලයලත් මිනින්දෝරු ජේ. ටී. ගලගෙදර විසින් 2008 පෙබරවාරි මස 07 වැනි දින පිළියෙල කරන ලද අංක 2033 දරන පිඹුරෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 1 වශයෙන් දැක්වෙන ඉඩමට මායිම් : උතුරට : ඩබ්. වී. එච්. අප්පුහාමිගේ ඉඩමෙන් ද, නැගෙනහිරට : වෙන්කරන ලද පාර (එම්. සී.), දකුණට : වෙන්කරන ලද පාර (එම්.සී.), බස්නාහිරට : බලය නොලත් අනුර රත්නායකගේ ඉඩමෙන් ද, මායිම් වූ පිඹුර පුකාරව රූඩ් එකක් (රූ. 01) හෙවත් හෙක්ටයාර් බිදුවයි දශම එකයි බිදුවයි එකයි එක හෙක්ටයාර් 0.1011 ක විශාලත්වයෙන් යුක්ත වූ ඉඩම සමඟ ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සියඑම දේත් සමඟ වේ.

අධාන්ෂ මණ්ඩල යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා .-2018.06.14 වැනි දින සහ 2022.06.17 දින රජයේ ගැසට් පතුයද, 2018.06.19 වැනි දින සහ 2022.06.24 වැනි දින ඩෙලි මිරර්, මව්බිම සහ තිනකුරල් පුවත්පත් බලන්න.

දේපළට පිවිසීම. - බැංකු ටවුමේ සිට හරිස්චන්දු මාවත ඔස්සේ රෝහල් හන්දිය දක්වා කි. මී. 1 1/2 පමණ ගමන් කර පසුව වමට හැරි බණ්ඩාරනායක මාවතට ගොස් බණ්ඩාරනායක මාවත ඔස්සේ කිලෝමීටර් 1 1/2 පමණ ගොස් ගුවන් තොටුපොළ හන්දිය දක්වා ගමන් කළ යුතු ය. ඉන්පසු වමට හැරි කිලෝමීටර් 1 1/4 පමණ ඉදිරියට ගොස් නුගේ හන්දියට පිවිස වමට හැරි මීටර් 300 ක් පමණ ඉදිරියට ගොස් තුංමං හන්දියෙන් දකුණට ඇති බොරළු පාරට පිවිසෙන්න. බොරළු පාර දිගේ මීටර් 200ක් පමණ ඉදිරියට ගොස් ඉන්පසු වමට ඇති බොරළු පාරට හැරි තවත් මීටර් 75ක් ඉදිරියට ගොස් අදාළ දේපළ වෙත ළඟා වන්න. අදාළ දේපළ පිහිටා ඇත්තේ විජය මාවතෙහි දකුණු පස වරිපනම් අංක 21/85 දරන ස්ථානයෙහි ය.

ගෙවීමේ කුමය. - වෙන්දේසිය අවසානයේ උපරිම ලංසු තබන්නා විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතු ය.

- 1. ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් 10%,
- 2. පළාත් පාලන ආධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% (සියයට එකක) විකුණුම් බදු ද,
- 3. වෙන්දේසිකරුගේ වෘත්තිමය ගාස්තු ද,
- 4. සම්පූර්ණ පුචාරක පිරිවැය ද,
- 5. ලිපිකරු හා ඝෝෂකගේ ගාස්තුව ලෙස රු. 2,000 ක් ද,
- 6. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2,000 ක් ද වේ.

තවද, ගැණුම් මිලෙන් සියයට අනූවක් (90%)ක් වූ ඉතිරි මුදල විකිණීමේ දින සිට දින (30) තිහක් ඇතුලත හැටන් නැෂනල් බැංකුව වෙත ගෙවිය යුතු වේ. දින (30) තිහක් ඇතුලත ඉතිරිමුදල නොගෙව්වහොත් ගෙවා ඇති සියයට දහයක (10%) ක් මුදල අහිමි කිරීමට සහ එකී දේපළ නැවත විකිණීම ට හැටන් නැෂනල් බෑන්ක් පී. එල්. සී. බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු හා වැඩි විස්තර සඳහා. -ජොෂ්ඨ කළමතාකාර - වාණිජ අයකිරීම්, හැටත් නැෂනල් බෑත්ක් පී. එල්. සී., අංක 479, ටී. බී. ජයා මාවත, කොළඹ 10. දුරකථන අංක : 011 - 2661833, 011- 2661836, 011- 2661826.

> කේ. පී. එන්. සිල්වා (සා. වි.) ජොෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු හා උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 109/12ඒ, ගෝතමී පාර, බොරැල්ල, කොළඹ 08 දුරකථන අංක : 011- 42686672 - 077 - 8441812. හැටන් නැෂනල් බෑන්ක් පීඑල්සී - ගම්පොල ශාඛාව (කළින් සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව ලෙස හඳුන්වනු ලැබු)

1990 අංක 4 දරත බැංකු මගින් පුදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන පුසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

බදුල්ල දිස්තුික්කයේ , මහියංගනය පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ මහියංගනය පුාදේශීය සභා සීමාව තුළ වැව්ගම්පහ ගුාම නිලධාරී වසම තුළ සොරබොර පිහිටි "කුඩුවිල" නමැති පුමාණයෙන් රූඩ් දෙකක (රූ. 02) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුලු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

හැටන් නැෂනල් බෑන්ක් පී. එල්. සී. හි වාසියට, මහනුවර පුසිද්ධ නොතාරිස් එම්. එස්. පෙරේරා විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018.01.29 දිනැති අංක 4808 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම සොරබොර විලේජ් හොටෙල් (පුයිවට්) ලිම්ටඩ් ණයකරු වශයෙන් සහ ගාරදි පුංචහේවාගේ කරුණාරත්න උකස්කරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින්, හැටන් නැෂනල් බෑන්ක් පී.එල්.සී විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල අනුව, එකී බැඳුම්කර යටතේ අයවිය යුතු ණය මුදල්, සියලු ස්ථාපිත ගෙවීම් හා වෙන්දේසි ගාස්තු ඇතුළු සියලුම මුදල් අයකර ගැනීම සදහා මෙහි පහත සඳහන් උපලේඛනයන් හි දුක්වෙන දේපළ,

වර්ෂ 2024 ක් වූ අපේුල් මස 22 වැනි දින පෙරවරු 09.30 ට,

එකී දේපළ, පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් පුසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

#### උපලේඛනය

ඌව පළාතේ, බදුල්ල දිස්තික්කයේ, බින්තැන්න කෝරළේ, මහියංගනය පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ මහියංගන පුාදේශීය සභා සීමාව තුළ වැව්ගම්පහ ගුාම නිලධාරි වසම තුළ සොරබොර පිහිටි "කුඩුවිල" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. එම්. චන්දුරත්න විසින් සාදන ලද අංක 3105 සහ 2015.05.24 දින දරන පිඹුරේ දක්වෙන ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ආර්. එම්. චන්දුා රාජපක්ෂ හිමිකම්පාන ලද ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : පාර සඳහා වෙන්කිරීම ද, දකුණට: වැව්ගම්පහ ගුාමනිලධාරි කාර්යාලයේ ඉඩම් පරිශුය සහ බස්නාහිරට : අංක 6005 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 (සංශෝධිත පිඹුර සහ ඇළ සඳහා වෙන්කිරීම) ද මායිම් වූ පුමාණයෙන් රූඩ් දෙකක් (රු.2) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුලු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

ඉහත කී ඉඩම, පහත දක්වෙන ඉඩම් කොටස්වලින් බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසක් වේ.

- 1. ඌව පළාතේ, බදුල්ල දිස්තික්කයේ, බින්තැන්න කෝරළේ, මහියංගන පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ මහියංගන පුාදේශීය සභා සීමාව තුළ වැව්ගම්පහ ගුාම නිලධාරි වසම තුළ බින්තැන්නේ කොටසක තුඩුවිල (සොරබොර වැව පාරේ) පිහිටි බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ජයන්ත දඩිගම හිමිකම්පාන ලද ඉඩම සහ පොදු ළිඳට යන පාර ද, නැගෙනහිරට : සොරබොර වැව පාර සඳහා වෙන්කිරීම ද, දකුණට : එස්. පී. ද සිල්වා විසින් හිමිකම්පාන ලද ඉඩම සහ බස්නාහිරට : එෆ් සී 1 ඇල රක්ෂිතය ද මායිම් වූ පුමාණයෙන් රූඩ් එකක (රූ. 1) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුලු සෑම සියලු දේද සමග වේ.
- 2. ඌව පළාතේ, බදුල්ල දිස්තික්කයේ, බින්තැන්න කෝරළේ, මහියංගන පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ මහියංගන පුාදේශීය සභා සීමාව තුළ වැව්ගම්පහ ගුාම නිලධාරි වසම තුළ බින්තැන්නේ කොටසක තුඩුවිල (සොරබොර වැව පාරේ) පිහිටි ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ටී. බී. අත්තනායක විසින් සාදන ලද අංක 6798සී හා 1996.11.22 දින දරන පිඹුරේ දක්වෙන ලොට් 2 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : මෙම පිඹුරේ ලොට් 1 හි ඉතිරි කොටස ද, නැගෙනහිරට : සොරබොර වැව පාර ද, දකුණට : වැව්ගම්පහ ගුාමනිලධාරි කාර්යාලය විසින් හිමිකම්පාන ඉඩම සහ බස්නාහිරට: පාර සඳහා වෙන්කිරීම ද මායිම් වූ පුමාණයෙන් රූඩ් එකක් (රූ.1) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුලු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

අධාන්ෂ මණ්ඩල යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා :

2024.01.26 වැනි දින *රජයේ ගැසට් පනුය* ද, 2024.02.14 වැනි දින ඩේලි මිරර්, මව්බිම සහ තිනකුරල් පුවත්පත් බලන්න.

දේපළට පිවිසීම : මහියංගනය නගර මධායේ බුද්ධ පුතිමාව අසල පුධාන වටරවුමෙන් ගොස් පදියතලාව දෙසට මීටර් 100 ක් ගමන් කර වමට හැරී දිඹුලාගල පාරේ මීටර් 300 ක් ගමන් කර දකුණට හැරී සොරබොර ගම පාරේ මීටර් 450 ක් ඉදිරියට ගමන් කර වම් පස ඇති විෂයගත දේපළට ළඟාවිය හැක.

ගෙවීමේ කුමය. - වෙන්දේසිය අවසානයේ උපරිම ලංසු තබන්නා විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතු ය.

- 1. ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
- 2. පළාත් පාලන ආධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% (සියයට එකක) විකුණුම් බදු ද,
- 3. වෙන්දේසිකරුගේ වෘත්තිමය ගාස්තු ද,
- 4. සම්පූර්ණ පුචාරක පිරිවැය ද,

- 5. ලිපිකරු හා ඝෝෂකගේ ගාස්තුව ලෙස රු. 2,000 ක් ද,
- 6. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2,000 ක් ද වේ.

තවද, ගැණුම් මිලෙන් සියයට අනූවක් (90%)ක් වූ ඉතිරි මුදල විකිණීමේ දින සිට දින (30) තිහක් ඇතුලත හැටන් නැෂනල් බැංකුව වෙත ගෙවිය යුතු වේ. දින (30) තිහක් ඇතුලත ඉතිරි මුදල නොගෙව්වහොත් ගෙවා ඇති සියයට දහයක (10%) ක් මුදල අහිමි කිරීමට සහ එකී දේපළ නැවත විකිණීම ට හැටත් නැෂනල් බෑන්ක් පී. එල්. සී. බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු හා වැඩි විස්තර සඳහා. -ජොෂ්ඨ කළමනාකාර - වාණිජ අයකිරීම්, හැටත් තැෂනල් බෑන්ක් පී. එල්. සී., අංක 479, ටී. බී. ජයා මාවත, කොළඹ 10. දුරකථන අංක : 011 - 2661833, 011- 2661836, 011- 2661826.

> කේ. පී. එන්. සිල්වා (සා. වි.) ජොෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු හා උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 109/12ඒ, ගෝතම් පාර, බොරැල්ල, කොළඹ 08 දුරකථන අංක : 011- 2687762 - 077 - 8441812. ඊමේල් : premalalnsilva@gmail.com

03 - 487

#### නැෂනල් ඩිවෙලොප්මන්ට් බැන්ක් පී. එල්. සී.

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් පුදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන පුසිද්ධ වෙන්දේසියයි

මාළඹේ සුමුදු මාවතේ 10 වැනි පටුමගේ පිහිටි පර්චස් 9.65 ක් විශාලැති දෙමහල් නිවසක් සහිත අගතා දේපළක්.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්තුික්කයේ හේවාගම් කෝරළේ පල්ලේ පත්තුවේ කඩුවෙල මහනගර සභා සහ පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 477 C දරන පොතුඅරාව ගුාම නිලධාරී වසමේ උතුරු තලංගම පිහිටියා වූ "ගොඩපරගහලන්ද" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩමට (බලයලත් මිනින්දෝරු ජි. ටී. ඒ. දිසානායක විසින් 2006 ජුනි මස 23 වැනි දින සාදන ලද අංක 2830 දරන පිඹුරේ නිරූපිත බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 2) බලයලත් මිනින්දෝරු

නලින් හේරත් විසින් 2015 ජනවාරි මස 31 වැනි දින සාදන ලද අංක 3392 දරන ඉඩම් කොටස සමග එහි පිහිටි පස, ගහකොළ, වැවිලි, ගොඩනැගිලි යනාදී සියලු දේ සමග,

පුසිද්ධ නොතාරිස් ආරියමණි දිලූෂා සම්පත් විසින් 2017 නොවැම්බර් මස 2 වැනි දින සහතික කරන ලද නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී නමට ලියන ලද්දා වූ අංක 250 දරන බැඳුම්කරය මත ගෙවිය යුතු මුදල් ගෙවීමට 1 වන ණයකරු වශයෙන් විජේසේකර මහවිදානලාගේ ඇල්රෝයි පෝල් පෙරේරා සහ 2 වන ණයකරු වශයෙන් විජේසේකර මහවිදානලාගේ නිෂාදිනි කෞෂල්යා පෙරේරා ගෙවීම පැහැර හැර ඇති බැවින් ඉහත කී බැංකුව විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය මත ඉහත කී දේපළ

වර්ෂ 2024 ක් වූ අපේල් මස 26 වැනි දින පෙ.ව. 11.00 ට,

දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් පුසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

වැඩිදුර විස්තර සඳහා : 2024.01.12 වැති දින රජයේ ගැසට් පතුය ද, 2024.01.01 වැනි දින ද අයිලන්ඩ්, දිවයින යන පුවත්පත්හි සහ 2023.05.22 වැනි දින තිනකුරල් යන පුවත්පත් ද බලන්න.

දේපළට පුවිශ්ඨ වන මාර්ගය : මාලඹේ මංසන්ධියේ සිට අතුරුගිරිය දෙසට මීටර් 260 ක් පමණ සුමුදු මාවත දක්වා ගමන් කර දකුණට හැරී මීටර් 330 ක් පමණ බංකුවත්ත පාර දක්වා ගමන් කර වමට හැරී බංකුවත්ත පාරේ මීටර් 30 ක් පමණ ගමන් කර වමට හැරී කොන්කීට් කරන ලද 10 වන පටුමගේ මීටර් 130 ක් පමණ ගමන් කිරීමෙන් පසු පාරේ වම් පසින් අදාළ දේපළ පිහිටා ඇත.

වෙන්දේසිය අවසානයේ දී සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුදල් එවලේ ම වෙන්දේසිකරු වෙත ගෙවිය යුතුය.

- (1) ගැණුම් මුදලින් 10% ක් ද,
- (2) පළාත් පාලන ආයතන ගාස්තු වශයෙන් 1% ක් සහ වැට් බද්ද ද,
- (3) වෙන්දේසිකරුගේ ගාස්තු වශයෙන් 2 1/2% ක් ද,
- (4) සියලුම පුචාරක හා වෙන්දේසි වියදම් ද,
- (5) ලිපිකරු සහ ඝෝෂක ගාස්තුව ලෙස රු. 1,500 ක් ද,
- (6) විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තු වශයෙන් රු. 3,000 ක් ද වේ.

ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි (90%) ක් වූ මුදල, වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින තිහක් (30) ඇතුළත ගෙවා අවසන් කළ යුතුයි.

හිමිකම් ඔප්පු සහ අනෙකත් සියලුම ලියකියවිලි හා විස්තර ලබා ගැනීම සඳහා : කළමනාකරු - මධාගත ණය අයකිරීම්, නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බෑන්ක් පීඑල්සී, අංක 40, නවම් මාවත, කොළඹ 02. දුරකතන අංක : 2448448, 0117448448.

> පී. කේ. ඊ. සේනාපති, උසාවි කොමසාරිස්, තක්සේරුකරු හා වරලත් වෙන්දේසිකරු,

අංක 134, බැඳ්දගාන පාර, කෝට්ටේ. දුරකතන අංක : 011-2873656, 0777-672082. ෆැක්ස් : 011-2871184

03 - 441

සණස ඩිවලොප්මන්ට් බෑන්ක් පී එල් සී - මන්නාරම ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් පුදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ ඉතා වටිනා දේපළක් පුසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම.

සණස ඩිවලොප්මන්ට් බෑන්ක් පී.එල්.සී. අධ්‍යිස් මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය පුකාරව තිරුචෙල්වම් ජෙස්ටින් සහ සුසිලා ජෙස්ටින් යන අය බන්ධනදායින් වශයෙන් සණස ඩිවලොප්මන්ට් බෑන්ක් පී.එල්.සී. නමින් කොළඹ පුසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්ලිව්. ඩබ්ලිව්. සී. තුෂාරි විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018.08.29 දිනැති අංක 339 දරන බැඳුම්කරය මගින් උකස් කර ඇති පහත විස්තර වන දේපළ,

වර්ෂ 2024 ක් වූ අපේල් මස 19 වැනි දින පෙ.ව. 11.00ට,

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් පුසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

#### උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්තික්කයේ, තිඹ්රිගස්යාය පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, කොළඹ මහ නගර සභා පරිපාලන සීමාව තුළ කොට්ඨාස අංක 43, වැල්ලවත්ත උතුර ගුාම නිලධාරී වසමේ, වැල්ලවත්ත උතුර, පීටර්සන් පටුමඟෙ හි පිහිටි ඉඩමට බලයලත් මානක කේ. සෙල්වරත්නම් විසින් මැන සාදන ලද 2008.08.21 දිනැති සහාධිපතා අංක 11114 දරන කොළඹ පීටර්සන් පටුමග, වරිපනම් අංක 26-6/1 දරන 6 වන මහලේ නේවාසික සහාධිපතා කොටස වන 6 SIFB,

මෙහි පුමාණය වර්ග මීටර් 93.00 (බැල්කනිය සමග) වර්ග අඩි 1000, SIFB සහාධිපතා කොටස, ආලින්දය, කෑම කාමරය, නිදන කාමර 2, පුධාන නිදන කාමරය, මුළුතැන්ගෙය, වැසිකිළි 2ක් සහ බැල්කනියකින් සමන්විතය.

මෙම සහාධිපතා දේපළේ පොදු පුදේශවලින් SIFB සහාධිපතා කොටසට නොබෙදුනු කොටස් වටිනාකම 5.555% වන අතර, SIFB සහාධිපතා කොටසට සෂණික පොදු පුවේශය CE13 වේ.

- (I) වර්ෂ 2003 අංක 39 දරන සංශෝධිත පනතින් 1982 අංක 45 දරන සංශෝධිත පනතේ 12 වන වගන්තියෙන් සංශෝධනය කරන ලද 1973 අංක 11 දරන බද්ධ නිවාස අයිතිවාසිකම් පනතේ 26 වන වගන්තිය යටතේ වන විධිවිධානයන්ට අනුව වන වාවස්ථානුකූල පොදු කොටස්.
  - මෙම ගොඩනැගිල්ල පිහිටි ඉඩම සහ මෙම සහාධිපතා දේපළට සම්බන්ධ විවෘත අවකාශය සමග වේ.
  - 2. අත්තිවාරම, කුඑණු, බාල්ක, බීම්, අාධාරක, ප්‍රධාන බිත්ති, ලොබිය, පඩිපෙල්, ගින්නක් ඇතිවූ විට ඉවත්වීමේ මඟ සහ ගොඩනැගිල්ලේ වහලය.
  - 3. විදුලිබලය, දුරකථන, ගුවන්විදුලි, රැහැන් මගින් ගුවන්විදුලි, නැවත විකාශන රූපවාහිනි සේවාවන් ලබාගැනීම, ජලනළ, ජල ටැංකි, වතුර වලවල්, මුදුනෙහි ජල ටැංකි, පොම්ප කාමරය, නළය, කසල කාණු මාර්ගය, මනුබිල සහ කසල බැහැර කිරීම වැනි මධාාම සේවාවන් සවිකිරීම්.
  - 4. මෙම දේපලේ පැවැත්ම, නඩත්තුව සහ ආරක්ෂාව සඳහා පොදු භාවිතයට අවශා අනිකුත් උපාංග සහ පහසුකම්.
- (II) පිඹුරේ පිටු අංක 4 සිට 19 දක්වා ඇති විස්තර කර ඇති පොදු කොටස් සහ පුදේශ.
  - CE1 : (අ) බස්නාහිර මායිමේ ඉදිරිපස දිගේ ඇති ඉඩම සහ එළිමහන;
    - (ආ) වාතාශුය සඳහා වූ එළිමහත;
    - (ඇ) සියලු සහාධිපතා කොටස්වලට පුවේශය

සහ වාහනවලින් ගමන් කිරීම සඳහා වූ ඉඩම.

CE2: (අ) උතුරු මායිම දිගේ ඇති ඉඩම සහ එළිමහත;

- (*ආ*) වාතාශුය සඳහා වූ එළිමහත;
- (ඇ) සියලු සහාධිපතා කොටස්වලට පොදු භාවිතය සඳහා වූ ඉඩම.
- CE3 : (අ) නැගෙනහිර මායිමේ පසුපස දිගේ ඇති ඉඩම සහ එළිමහන;
  - (ආ) වාතාශුය සඳහා වූ එළිමහන;
  - (ඇ) සියලු සහාධිපතා කොටස්වලට පුවේශය සහ වාහනවලින් ගමන් කිරීම සහ නවත්වා තැබීම සඳහා වූ ඉඩම.
- CE4: (අ) දකුණු මායිම දිගේ ඇති ඉඩම සහ එළිමහත;
  - (ආ) වාතාශුය සඳහා වූ එළිමහත;
  - (ඇ) සියලු සහාධිපතා කොටස්වලට පොදු භාවිතය සඳහා වූ ඉඩම.
- CE5: (අ) ගොඩනැගිල්ල මැද ඇති ඉඩම සහ එළිමහත;
  - (ආ) වාතාශුය සඳහා වූ එළිමහත;
  - (ඇ) සියලු සහාධිපතා කොටස්වලට ප්‍රවේශය සහ වාහනවලින් ගමන් කිරීම සහ නවත්වා තැබීම සඳහා වූ ඉඩම.
- ${
  m CE6}$  : (අ) සියලුම මහල් සඳහා වූ ඔසවනය (LIFT) සහ පඩිපෙළ;
  - (ආ) එය පොදු භාවිතය සඳහා වේ.
- CE7: (අ) පහළ මහලේ ආවරණය වූ පුදේශය;
  - (*ආ*) සියලු සහාධිපතා කොටස්වලට පුවේශය සහ වාහනවලින් ගමන් කිරීම සහ නවත්වා තැබීම සඳහා වූ ඉඩම.
- ${
  m CE8}$  : (අ) පළමු මහලේ ලොබිය සහ කොරිඩෝව;
  - (ආ) එය පොදු භාවිතය සඳහා වේ;
  - (ඇ) FFA, FFB සහ FFC සහාධිපතා කොටස්වලට හදිසි පොදු පුවේශය.
- CE9: (අ) දෙවන මහලේ ලොබිය සහ කොරිඩෝව;
  - (ආ) එය පොදු භාවිතය සඳහා වේ;
  - (ඇ) SFA, SFB සහ SFC සභාධිපතා කොටස්වලට හදිසි පොදු පුවේශය.

 ${
m CE10}: \ (\emph{p})$  තුන්වන මහලේ ලොබිය සහ කොරිඩෝව;

- (ආ) එය පොදු භාවිතය සඳහා වේ;
- (ඇ) TFA, TFB සහ TFC සහාධිපතා කොටස්වලට හදිසි පොදු පුවේශය.

CE11: (අ) හතරවන මහලේ ලොබිය සහ කොරිඩෝව;

- (ආ) එය පොදු භාවිතය සඳහා වේ;
- (ඇ) FOFA, FOFB සහ FOFC සහාධිපතා කොටස්වලට හදිසි පොදු පුවේශය.

CE12 : (අ) පස්වන මහලේ ලොබිය සහ කොරිඩෝව;

- (ආ) එය පොදු භාවිතය සඳහා වේ;
- (ඇ) FIFA, FIFB සහ FIFC සහාධිපතා කොටස්වලට හදිසි පොදු පුවේශය.

CE13: (අ) හයවන මහලේ ලොබිය සහ කොරිඩෝව;

- (ආ) එය පොදු භාවිතය සඳහා වේ;
- (ඇ) SIFA, SIFB සහ SIFC සහාධිපතා කොටස්වලට හදිසි පොදු පුවේශය.

CE14 : (අ) ජල ටැංකිය සමග ගොඩනැගිල්ලේ මුදුනේ ඇති ගෙවත්ත;

(*ආ*) සියලු සහාධිපතා කොටස්වල පොදු භාවිතය සඳහා;

මෙය කොළඹ ඉඩම් රෙජිස්ටුාර් කාර්යාලයේ Con SPE11/114 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

දේපළට පිවිසීම - වැල්ලවත්ත හත්දියේ සිට ඩබ්ලිව්. ඒ. සිල්වා මාවත ඔස්සේ මීටර් 500 ක් පමණ ගමන්කර එතැනින් වම් අත පැත්තට හැරී පීටර්සන් පටුමගට පිවිස මීටර් 100 ක් පමණ ගමන් කළ විට දකුණු අත පැත්තේ මයිරා කෝර්ට් නමැති නේවාසික නිවාස සංකීර්ණය පිහිටා තිබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා : 2024.03.15 වැනි දින රජයේ ගැසට් පතුය හා මව්බිම, ද අයිලන්ඩ් හා තිනක්කුරල් යන පුවත්පත් බලන්න.

ගෙවීමේ කුමය. - මිල තීන්දු වූ වහාම සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

- 1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
- 2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% (සියයට එකක) විකුණුම් බදු ද,
- වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල ලෙස විකුණුම් මිලෙන්
   1/2 % (සියයට දෙකහමාරක්),

- 4. සම්පූර්ණ පුචාරක පිරිවැය,
- 5. ලිපිකරුගේ සහ ඝෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 3,000/-
- 6. විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 3,000/-

ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශුී ලංකා රජය විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් වාවස්ථාපිත බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් ද වෙතොත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතු වේ.

හිමිකම් ඔප්පු හා වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න -අංශ පුධානී (ණය අයකිරීම් හා එකතුකිරීම්), සණස ඩිවෙලොප්මන්ට් බෑන්ක් පී.එල්.සී., අංක 12, එඩ්මන්ටත් පාර, කොළඹ 06. දුරකථන : 011-2832500.

> එන්. යූ. ජයසූරිය, අධිකරණ හා වාණිජ බැංකු පිළිගත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 369/1, දුටුගැමුණු මාවත, මාවිල්මඩ, මහනුවර.

දුරකථන : 081-2210595, 077-3067360, 077-6447848.

03 - 477

# සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී - කොට්ටාව ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් පුදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ පුසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

මෙම දේපළ පුසිද්ධ නොතාරිස් බී. එම්. ගුණවර්ධන විසින් ලියා සහතික කළ 2014 මාර්තු 18 දිනැති අංක 1290, 1291, 1292 දරන උකස් බැඳුම්කර මත සහ පිළිවෙළින් 2014 ඔක්තෝබර් 01 දිනැති දිනපොත් අංක 3/1026, 3/1027, 3/1028 ද, 2015 ජුනි 16 දිනැති 3/3120 ද, 2015 ජූලි 30 දිනැති 3/4209 ද සහ 2018 මැයි 11 දිනැති 3/3533 යන දිනපොත් අංක යටතේ 00030048113 දරන හිමිකම් සහතික පතුයෙහි ලියාපදිංචි උකස් සාධන පතු සහ පිළිවෙලින් 2016 පෙබරවාරි 24 දිනැති අංක 3/1343 සහ 2017 ජුනි 12 දිනැති අංක 3/4013 දරන දිනපොත් අංක යටතේ අංක 0003155 දරන හිමිකම්

සහතික පතුයෙ හි ලියාපදිංචි උකස් සාධන පතු ද මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම හෝමාගම පදිංචි වීරත්ත හරිචත්දු හෙට්ටිආරච්චි යන අය බන්ධනදායී/උකස්කරු වශයෙන් සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙතින් ලබාගන්නා ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් බැංකුව වෙත සුරක්ෂිත කර ඇත.

## 1 වැනි වෙන්දේසිය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්තික්කයේ, හෝමාගම පුාදේශීය සභා සීමා තුළ සහ පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ ගලවිලවත්ත උතුර අංක 486 සී ගුාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, හෝමාගම ගුාමයෙ හි පිහිටි මැනුම්පති විසින් සකස් කළ කලාප අංක 21 අංක 520001 කැඩැස්තර සිතියමෙ හි නිරුපිත සහ හෙක්ටෙයාර බින්දුවයි දශම දෙකයි අටයි පහයි නවයකින් (හෙ. 0.2859) සමන්විත බෙදා වෙන් කළ ලොට් අංක 0350 දරන සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ සියලු දේ ද සමග වන්නේ ය.

පුසිද්ධ නොතාරිස් බී. එම්. ගුණවර්ධන විසින් ලියා සහතික කළ 2014 මාර්තු 18 දිනැති අංක 1290, 1291, 1292 දරන උකස් බැඳුම්කර සහ පිළිවෙළින් 2014 ඔක්තෝබර් 01 දිනැති අංක 3/1026, 3/1027, 3/1028 ද, 2015 ජුනි 16 දිනැති 3/3120 ද, 2015 ජූලි 30 දිනැති 3/4209 ද සහ 2018 මැයි 11 දිනැති 3/3533 යන දිනපොත් අංක යටතේ අංක 00030048113 දරන හිමිකම් සහතිකයේ ලියාපදිංචිකළ උකස් සාධන පතු යටතේ උකස් කළ දේපළ.

## 2024 අපේල් මස 22 වැනි දින පෙරවරු 8.30 ට,

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී, අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03 දරන ස්ථානයේ (පාරිභෝගික රථ ගාලේ දී) මා විසින් පුසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළට පිවිසීම: කොළඹ සිට අවිස්සාවේල්ල පාර ඔස්සේ (A4) ගොස් (හෝමාගම රෝහල හංදිය පසුකල විට) වම්පසට ඇති වලච්ච පාර දක්වා පැමිණ එම මාර්ගයේ තවත් මීටර් 400 ක පමණ දුරක් ගොස් දකුණු පසින් පිහිටි 10 වන පටුමග දක්වා පැමිණ එම මාර්ගය දිගේ තවත් මීටර් 1500 පමණ දුරක් ගිය විට රිචී ටී මැනුෆැක්වරීස් නමැති අදාළ දේපළ මාර්ගයේ දකුණු පසින් පිහිටා ඇත.

# 2 වන වෙන්දේසිය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්තික්කයේ, හෝමාගම පුාදේශීය සභා සීමා තුළ හෝමාගම පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ගලවිලවත්ත ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ, හෝමාගම ගුාමයෙ හි පිහිටි මැනුම්පති විසින් සකස් කළ ලොට් අංක 21 අංක 520001 කැඩැස්තර සිතියමෙ හි ලොට් අංක 0142 වශයෙන් නිරුපිත සහ හෙක්ටයාර බින්දුවයි දශම එකයි හතයි හයයි හයක් (හෙ. 0.1766) පුමාණයකින් සමන්විත බෙදා වෙන් කළ සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි සහ සියලු දේද සමග, හිමිකම් සහතික අංක 0003155 පිළිවෙළින් 2016 පෙබරවාරි 24 දිනැති අංක 3/1343 සහ 2017 ජුනි 12 දිනැති 3/4013 දරන දිනපොත් අංක යටතේ අංක 0003155 දරන හිමිකම් සහතිකයේ ලියාපදිංචි උකස් සාධන පතුය යටතේ උකස් කළ දේපළ. ඉහත සඳහන් දේපළ,

#### 2024 අපේල් මස 22 වැනි දින පෙ.ව. 8.45 ට,

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී, අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03 දරණ ස්ථානයේ (පාරිභෝගික රථ ගාලේ දී) මා විසින් පුසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළට පිවිසීම: කොළඹ සිට අවිස්සාවේල්ල පාර (A4) ඔස්සේ ගොස් (හෝමාගම රෝහල හංදිය පසුකල විට) වම්පසට ඇති මඩවල විල පාර දක්වා පැමිණ එම මාර්ගය ඔස්සේ තවත් මීටර් 270 ක පමණ දුරක් ගිය විට රිචී ටී මැනුෆැක්චර්ස් නමැති අදාළ දේපළ මාර්ගයේ වම් පසින් පිහිටා ඇත.

යෝජනා සම්මුති දන්වීම : රජයේ ගැසට් පතුයේ 2024.03.22 වැනි දින පළ වී ඇති අතර, මොණරා, සිලෝන් ටුඩේ සහ තිනකුරල් පුවත් පත්වල 2024.03.19 වැනි දින පළ වී ඇත.

ගෙවීම් කුමය : සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය.

- 1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
- 2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු ගැණුම් මිලෙන් 1%ක (සියයට එකක්) වන පළාත් අධිකාරි බද්ද,
- 3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් 2.5% (සියයට දෙකහමාරක්),
- 4. නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 3,000/-,
- 5. ලිපිකරුගේ හා ඝෝෂක වේතන රු. 2,000/-ක් ද,
- 6. සියලුම පුචාරක වියදම්.
- 7. ගැණුම් මිලෙන් 90%ක ඉතිරිය ද ශ්‍රී ලංකා රජය විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් පනවනු ලබන වෙනත් වාවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් වෙතොත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතුයි.

ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් දින 30 ක් ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති ගැණුම් මිලෙන් 10% ක මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත. වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න : සහකාර සාමානාාාධිකාරී (නීති), සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී, අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03. දුරකතන : 011-2456479, 011-2456481.

ඉහත සඳහන් වෙන්දේසිය පෙර දැනුම්දීමකින් තොරව නවතා ගැනීමේ/ අවලංගු කිරීමේ පූර්ණ අයිතිය බැංකුව සතුය.

> තුසිත් කරුණාරත්න (සාම විනිසුරු), බලයලත් වෙන්දේසිකරු සහ උසාවි කොමසාරිස්.

ටී. ඇන්ඩ් එච්. ඔක්ෂන්, අංක 50/3, විහාර මාවත, කොළොන්නාව. දුරකතන අංක : 011 3068185/ 011 2572940

03 - 449

# සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී - වේයන්ගොඩ ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ අංක 09 වන වගන්තිය යටතේ අගනා දේපළක් පුසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

කළගෙඩිහේන වතාපාර ලියාපදිංචි අංක W/ATH/L/9615 දරන දම්වින් මෝටර්ස් යන නාමය විලාසය සහ අභිධානය යටතේ තනි ස්වාමිත්වයේ වතාපාරයක් පවත්වාගෙන යන වේයන්ගොඩ පදිංචි මාරසිංහ රත්නායකලාගේ දමයන්ත පුගිත් රත්නායක යන අය බැඳුම්කරු/උකස්කරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් පුසිද්ධ නොතාරිස් W. A. R. J. වෙල්ලප්පිලි විසින් සියල්ල සහතික කරන ලද 2018.08.28 දිනැති බැඳුම්කර අංක 1612, 1613 සහ 1614 මගින් සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත සුරක්ෂිත කර ඇති මෙහි පහත සඳහන් උපලේඛනයන් හි සඳහන් දේපළ,

වර්ෂ 2024ක් වූ අපේල් මස 19 වැනි දින පෙ.ව. 6.30 ට,

සෙලාන් බැංකු පීඑල්සී විසින් මා හට පවරණ ලද බලය පුකාරව කොළඹ 03, ගාලු පාර, අංක 90 හි පිහිටි සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී පාරිභෝගික රථගාල පරිශුයේ දී මා විසින් පුසිද්ධ වෙන්දේසියේ දී විකුණනු ලැබේ.

1 වැනි වෙන්දේසිය - 2024.04.19 වැනි දින පෙ.ව 10.30

#### උපලේඛනය

බස්තාහිර පළාතේ, අත්තනගල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ ගම්පහ දිස්තුික්කයේ සියනෑ කෝරළේ, මැද පත්තුවේ අත්තනගල්ල පුාදේශීය ලේකම්ගේ සීමාව තුළ සහ පුාදේශීය සභා සීමාව තුළ අංක 321 ඒ කටුවස්ගොඩ ගුාම නිලධාරී

කොට්ඨාසය තුළ, කටුවස්ගොඩ ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. කේ. ඒ. එස්. පද්මිනි විසින් සාදන ලද 2007.07.05 දිනැති අංක 6237 සැලැස්මේ නිරූපණය වන ගොඩපොරගහවත්ත නමැති ඉඩමේ ලොට් 1 ලෙස ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස පුමාණයෙන් රූඩ් එකයි පර්චස් දහයයි දශම හයක් (රූ. 1, පර්. 10.6) විශාල එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම,

පුසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්ලිව්. ඒ. ආර්. ජේ. වෙල්ලප්පිලි විසින් සහතික කරන ලද 2018 .08.28 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 1613 සහ 1614 යටතේ උකස් කරන ලද දේපළ,

දේපළට පිවිසීම : කලගෙඩිහේත සිට වේයන්ගොඩ පාරෙන්  $1 \, \mathrm{km}$  ක් ගොස් දකුණට ඇති වෙස්ටර්න් පාර්ක් වෙත යාමට ඇති කොන්කීට් දැමූ පාරෙන් මීටර් 200 ක් ගොස් වමට හැරී 2 වන පරෙන් මීටර් 150 ක් පමණ ගිය පසු මෙම විෂයගත දේපළ එම පාරේ අවසානයට වන්නට පිහිටා ඇත.

2 වන වෙන්දේසිය - 2024.04.19 වැනි දින පෙ.ව. 10.45 ට

#### උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, අත්තනගල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ ගම්පහ දිස්තුික්කයේ සියනෑ කෝරළේ, මැද පත්තුවේ අත්තනගල්ල පුාදේශීය ලේකම්ගේ සීමාව තුළ සහ පුාදේශීය සහා සීමාව තුළ හල්ගම්පිටිය ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ හල්ගම්පිටිය සහ කටුවස්ගොඩ ගම්වල පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. පී. ආර්. පතිරාජ විසින් සාදන ලද 1997.11.12 දිනැති අංක 2267 සැලැස්මේ නිරූපනය වන ඇටහෙරලියගහවත්ත, ඌරුකණුගහවත්ත, මාරාගහවත්ත, ඔටුදෙනගලහිටියේ කුඹුර දන් පැලහැල ගෲප් හෙවත් වතුයාය නුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩමේ ලොට් 158 ලකුණුකළ බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස පුමාණයෙන් පර්චස් පහළොවක් (පර්. 15) විශාල එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම,

පහත විස්තර කරනු ලබන පරිදි මාර්ග අයිතිය සමග, පෙර කී හල්ගම්පිටිය සහ කටුවස්ගොඩ ගම්වල පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. පී. ආර්. පතිරාජ විසින් සාදන ලද 1997.11.12 දිනැති අංක 2267 සැලැස්මේ නිරූපනය වන ඇටහෙරලියගහවත්ත, ඌරුකණුගහවත්ත, මාරාගහවත්ත, ඔටුදෙනගලහිටියේ කුඹුර දන් පැලහැල ගෲප් හෙවන් වතුයාය යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩමේ ලොට් 157 (මීටර් 6 7 ක් පළල පාර) ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස පුමාණයෙන් රූඩ් එකයි පර්චස් තිස් පහයි දශම පහක් (රූ. 1, පර්. 35.5) විශාල මාර්ග අයිතිය සඳහා පාවිච්චිය පිණිස ඉඩම,

පෙර කී අංක 2267 සැලැස්මේ සඳහන් ලොට්ස් 13, 20, 23, 124 සහ ලොට් 162 ලකුණු කල මාර්ගය සඳහා වෙන් කිරීම් තුළ උඩින් සහ දිගේ මාර්ග පුවේශය සමග පහ කාණුව පාවිච්චි කිරීම සමග ඉඩම

පුසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්ලිව්. ඒ. ආර්. ජේ. වෙල්ලප්පිලි විසින් සහතික කරන ලද 2018.08.28 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 1612 යටතේ උකස් කරන ලද දේපළ, *ඉේපළට පිවිසීම* : කලගෙඩිහේන සිට වේයන්ගොඩ පාරෙන් කි.මී. 1 ක් ගොස් දකුණට ඇති වෙස්ටර්න් පාර්ක් වෙත යාමට ඇති කොන්කීුට් දුමු පාරෙන් මීටර් 200 ක් ගොස් වමට හැරී 2 වන පාරෙන් මීටර් 125 ක් පමණ ගිය පසු මෙම විෂයගත දේපළ එම පාරේ වම් පසට වන්නට පිහිටා ඇත.

යෝජනා සම්මුති දන්වීම් : 2021.11.12 දිනැති රජයේ ගැසට් පතුයේ ද, ඩේලි මිරර්, අද, තිනක්කුරල් පුවත්පත්හි 2021.10.27 දින ද තිනක්කුරල් පුවත්පතෙහි 2019.11.19 දින පළ වී ඇත.

*ගෙවීම් කුමය* : වෙන්දේසිය අවසානයේ සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් වහාම පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය.

- 1. ගැණුම් මිලෙන් 10%,
- 2. පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා 1%,
- 3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් 2.5%,
- 4. විකුණුම් කොන්දේසි පතුය සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2,500/-,
- 5. ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තු රු. 500/-ක් ද,
- 6. සම්පූර්ණ පුචාරණ පිරිවැය,
- 7. ගැණුම් මිලෙන් 90%ක ඉතිරිය ද ශීු ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් පනවනු ලබන වෙනත් වාවස්ථාපිත බදු හෝ ගාස්තු වෙතොත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ගෙවිය යුතුයි.

ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් නියමිත කාල සීමාව ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති මුදල් ආපසු නොගෙ වීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත අයගෙ ත් විමසත්ත : සහකාර සාමාතාභාධිකාරී (තීති), 14 මහළ, සෙලාත් බැංකුව පීඑල්සී, අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03. දුරකතන : 011-2456475, 011-2456479.

ඉහත සඳහන් වෙන්දේසිය පෙර දැනුම්දීමකින් තොරව නවතා ගැනීමේ/ අවලංගු කිරීමේ පූර්ණ අයිතිය බැංකුව සතුය.

> චන්දිමා පුියදර්ශණී ගමගේ, බලයලත් වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු සහ උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 9 - අයි, හයිලෙවල් පාර, සර්වෝදය මාවත, පතාගොඩ, හෝමාගම. දුරකථන : 0714318252, 0112173282.

## සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී - ගාල්ල ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් පුදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ අගනා දේපළක් පුසිද්ධ වෙන්දේසියේ

දංගෙදර පදිංචි ගෝපික පියරන්ජික මිරිස්ස ලොකුගේ යන අය බන්ධනදායි වශයෙන් පුසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්ලිව්. දසිතා පුියන්ති විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2023.11.01 දිනැති බැඳුම්කර අංක 2652 මගින් සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත සුරක්ෂිත කර ඇති මෙහි පහත සඳහන් උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශුය.

#### වර්ෂ 2024 ක් වූ අපේල් මස 19 වැනි දින පෙ.ව. 9.15 ට

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී විසින් මාහ හට පවරන ලද බලය පුකාරව කොළඹ 03, ගාලු පාර, අංක 90 හි පිහිටි සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී පරිශුයේ දී පුසිද්ධ වෙන්දේසියේදී විකුණනු ලැබේ (පාරිභෝගික රථගාල තුළ දී)

#### උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්තුික්කයේ, ගාල්ල මහනගර සභා සීමාවේ ගාල්ල කඩවත්සතර පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ 970 දංගෙදර ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ දංගෙදර පිහිටි හිරිඹුර පාර වරිපනම් අංක 357/A/6 දරන දොරවල කණුවල අගබොඩ හි ලොට් C හි ලොට් C1 වශයෙන් වෙන් කළ ලොට් 17 සහ 18කැබලිවල ඒකාබද්ධ කළ ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු W.G.D.U. කරුණාරත්න විසින් සකස් කළ 2015/03/11 දිනැති අංක 36A/2015දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් A වශයෙන් ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කොටස පුමාණයෙන් පර්චස් දොළහයි දශම හතරක් (පර් 12.4) හෝ හෙක්ටයාර 0.03139 ක් විශාලත්වයෙන් සමන්විත සම්පූර්ණ ඉඩම් කෙටස දැනට තිබෙන සහ සියලු නිශ්චල සහ චංචල කම්හල් සහ යන්තු ද සහාධිපතා පිඹුර සහ සහාධිපතා පුකාශනයන් යටතේ ඕනෑම සහ සියලු සහාධිපතා ඉඩම් කැබලි ඒකක ද ඇතුලුව ඒවාට සීමා නොවී මින් මතු ඉදිකරනු ලබන ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි සවි කිරීම් හෝ ඉදිකිරිම් ද ඒ මත පිහිටි භූමිය ගහකොළ වගාවත් සහ සියලු දේ ද සමග වන්නේය.

*ඉද්පළට පිවිසීම .-* ගාල්ල පුධාන බස්නැවතුමේ සිට බද්දේගම පාරෙන් 2 km ක් දංගෙදර ඉන්ධන පිරවුම්හල පසුකරනවාත් සමග වමට ඇති හෙන්ඩු පේදිරික් මාවත දක්වා පැමිණ එම මාවතෙන් මීටර් 60ක් පැමිණි පසු මෙම දේපළ වමට වන්නට පිහිටා ඇත.

ලයා්ජනා සම්මුති දැන්වීම් .- 2024.03.22 දිනැති රජයේ ගැසට් පතුයේ ද, 2024.03.19 දිනැති මොණරා සිලෝන් ටුඩේ සහ තිනක්කුරල් පුවත්පත් හි පළ වී ඇත.

*ගෙවීම් කුමය .-* වෙන්දේසිය අවසානයේ දී සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කල යුතුය.

- (01). ගැණුම් මුදලින් (10%) ක් ද,
- (02). පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා 1%
- (03). වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් 2.5%,
- (04). විකුණුම් කොන්දේසි පතුය සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2,000/-,
- (05). ලිපිකරු සහ සෝෂක ගාස්තු රු 500/-,
- (06). සම්පූර්ණ පුචාරණ පිරිවැය,
- (07). ගැණුම් මිලෙන් 90%ක් වූ ඉතිරියද,

ශී ලංකා රජය විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් වාවස්ථාපිත බදු හෝ ගාස්තු වෙතොත් ඒවාද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ගෙවිය යුතුය. ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් නියමිත් කාලසීමාව ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම වෙනත් වැඩිදුර විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න. නියෝජා සාමානාාධිකාරිනි - නීති සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී, අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03. දුරකථන අංක .- 011 2456458, 011 2456473.

> චන්දිමා පියදර්ශණී ගමගේ, බලයලත් වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 9 - අයි, හයිලෙවල් පාර, සර්චෝදය මාවත, පනාගොඩ හෝමාගම. දුරකථන අංක .- 0714318252, 011 2173282

03 - 482

#### සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී - මොරටුව ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් පුදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ පුසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

ලියාපදිංච කිරීමේ අංක PV101611 දරන මොරටුව තම ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලය සහිතව 2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන ඩී. එම්. එන් එන්ටර්පුයිසස් පුයිවට් ලිමිටඩ් සහ මොරටුව පදිංචි වන්නකුවත්ත වඩුගේ නීලක ඉෂාන් පුනාන්දු යන අය බැඳුම්කරු/උකස්කරු වශයෙන්, පුසිද්ධ නොතාරිස් සඳමාලි භාරතිරත්ත විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2017.12.12 දිනැති බැඳුම්කර අංක 2024 මගින් සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත සුරකුමිත කර ඇති මෙහි පහත සඳහන් උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශුය.

වර්ෂ 2024ක් වූ අපේල් මස 19 වැනි දින පෙ.ව. 9.30ට

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී විසින් මා හට පවරන ලද බලය පුකාරව කොළඹ 03, ගාලුපාර, නො 90 හි පිහිටි සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී පරිශුයේ පුසිද්ධ වෙන්දේසියේදී විකුණනු ලැබේ (පාරිභෝගික රථගාල පරිශුයේ දී)

#### උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්තික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ පල්ලේ පත්තුවේ මොරටුව පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ මහනගර සභා සීමා තුළ කොරලවැල්ල ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ කොරලවැල්ල ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ කොරලවැල්ල ගුාමයෙහි පිහිටි මාදම්ගහවත්ත නමැති ඉඩමට (බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ හෙට්ටිගේ විසින් විසින් සකස් කළ 2008/02/26 දිනැති අංක 5187 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 හි අනුබෙදීමක් වන) වශයෙන් ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කොටස පුමාණයෙන් පර්චස් විසිහතරයි (පර්. 24) සමන්විත සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස ඒ මත පිහිටි ගහකොළ වගාවන් සහ සියලු දේද සමග වන්නේය.

දේපළට පිවිසීම .- මොරටුව ඔරලෝසු කණුව අසළ සිට පානදුර දෙසට මීටර් 700ක් බුද්ධ පුතිමාවට මදක් දුරින් ඇති සෙන්ට් පිටර්ස් පාර දක්වා පැමිණ (කොරලවැල්ල පාර) එම පාරෙන් 1km ක් 1km කණුව දක්වා පැමිණ වමට ඇති රීවසයිඩ් ගාර්ඩන් පාරෙන් මීටර් 375ක් පැමිණි පසු වමට වන්නට මෙම දේපළ පිහිටා ඇත.

යෝජනා සම්මුති දැන්වීම් .- 2024.03.22 දිනැති රජයේ ගැසට් පනුයේ ද 2024.03.20 දිනැති මොණරා, සිලෝන් ටුඩේ සහ තිනක්කුරල් පුවත්පත් හි පළ වී ඇත.

ගෙවීම් කුමය .- වෙන්දේසිය අවසානයේදී සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කල යුතුය.

- (01) ගැණුම් මුදලින් (10%) ක් ද,
- (02) පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා 1%
- (03) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් 2.5%,
- (04) විකුණුම් කොන්දේසි පතුය සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2,000/-,
- (05) ලිපිකරු සහ ඝෝෂක ගාස්තු රු 500/-,
- (06) සම්පූර්ණ පුචාරණ පිරිවැය,
- (07) ගැණුම් මිලෙන් 90%ක් වූ ඉතිරියද,

ශී ලංකා රජය විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් වාවස්ථාපිත බදු හෝ ගාස්තු වෙතොත් ඒවාද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත සෙලාන් බැංකුව පිඑල්සී වෙත ගෙවිය යුතුය. ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් නියමිත් කාලසීමාව ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත. හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම වෙනත් වැඩිදුර විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න. නියෝජා සාමානාංධිකාරිනි - නීති සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී, අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03. දුරකථන අංක .- 011 2456458, 011 2456473.

අංක 9 - අයි, හයිලෙවල් පාර, සර්වෝදය මාවත, පතාගොඩ හෝමාගම. දුරකථන අංක .- 0714318252, 011 2173282

> චන්දිමා පියදර්ශණී ගමගේ, බලයලත් චෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු උසාවි කොමසාරිස්.

03 - 483

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී - ගම්පහ ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් පුදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ පුසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

ලියාපදිංචි කිරීමේ අංක PV 13301 දරන ගම්පහ තම ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලය සහිතව 2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන ගම්පහ ඩිවලොප්මන්ට් කම්පනි (පුයිවට්) ලිම්ටඩ් යන අය බැඳුම්කරු/උකස්කරු වශයෙන්, පුසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්ලිව්. ඒ. ආර්. ජේ. වෙල්ලප්පිලි විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2017.07.11 දිනැති බැඳුම්කර අංක 1312 සහ 1313 මගින් සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත සුරුක්මත කර ඇති මෙහි පහත සඳහන් උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශුය.

වර්ෂ 2024ක් වූ අපේල් මස 19 වැනි දින පෙ.ව. 9.45ට,

සෙලාන් බැංකව පීඑල්සී විසින් මා හට පවරන ලද බලය පුකාරව කොළඹ 03, ගාලුපාර, අංක 90 හි පිහිටි සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී පරිශුයේ මා විසින් පුසිද්ධ වෙන්දේසියේදී විකුණනු ලැබේ (පාරිභෝගික රථගාල පරිශුයේ දී)

# උපලේඛනය

1 වන වෙන්දේසිය - 2024.04.19 වැනි දින පෙ.ව. 9.45

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්තුික්කය තුළ අත්තනගල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ සියනෑ කෝරළේ උඩගහ පත්තුවේ අත්තනගල්ල පුාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය සහ පුාදේශීය සභා සීමාව තුළ නිට්ටඹුව බටහිර ගුාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ තඹදලුව ගමේ පිහිටි අඹගහවත්ත කොටස නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනිත්දෝරු එස්. මානප්පෙරුම විසින් සාදන ලද 2011.10.16 දිනැති අංක : 1398 දරන සැලැස්මේ නිරූපනය ලොට් 1 ලකුණු කළ බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස රූඩ් දෙකයි පර්චස් තිස් හතයි (රූ.2 පර්. 37) ක් විශාල, ගස්, ගොඩනැගිලි, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග පුසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්ලිව්. ඒ. ආර්. ජේ. වෙල්ලප්පිලි සහතික කරන ලද 2017.07.11 දිනැති 1313 යටතේ උකස් කරන ලද දේපළ.

දේපළට පිවිසීම .- කොළඹ නුවර පාරෙන් (A 1) නිට්ටඹුව හංදිය දක්වා පැමිණ වමට ඇති වේයන්ගොඩ රුවන්වැල්ල පාරන් (B445) මීටර් 220ක් පැමිණි පසු වමට වන්නට එම පාරට පිවිසුම සහිතව පිහිටා ඇත.

2 වැනි වෙන්දේසිය - 2024.04.19 වැනි දින වේලාව පෙ.ව. 10.00

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්තික්කය තුළ අත්තනගල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ සියනෑ කෝරළේ මැද පත්තුවේ අත්තනගල්ල පුාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය සහ පුාදේශීය සහා සීමාව තුළ තල්ගස්මෝටේ නැගෙනහිර 328 බී ගුාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ තල්ගස්මාටේ ගමේ පිහිටි හික්ගහවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. පී. ආර්. පතිරාජ විසින් සාදන ලද 2013.02.18 දිනැති අංක : 4307 A දරන සැලැස්මේ නිරූපනය ලොට් A ලකුණු කල බෙද වෙන්කළ ඉඩම් කොටස රූඩ් දෙකයි පර්චස් විස්සක් (රූ. 2, පර්. 20) ක් විශාල ගස්, ගොඩනැගිලි, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම

පුසිද්ධ නොතාරිස් WARJ වෙල්ලප්පිලි සහතික කරන ලද 2017.07.11 දිනැති 1312 යටතේ උකස් කරන ලද දේපළ.

දේපළට පිවිසීම .- කොළඹ නුවර පාරෙන් (A1) නිට්ටඹුව හංදිය දක්වා පැමිණ වමට ඇති වේයන්ගොඩ රුවන්වැල්ල පාරෙන් (B445) කි.මී. 2.4 ක් පැමිණි පසු වමට වන්නට එම පාරට පිවිසුම සහිතව පිහිටා ඇත.

යෝජනා සම්මුති දැන්වීම් .- 2024.03.22 දිනැති රජයේ ගැසට් පතුයේ ද 2024.03.20 දිනැති මොණරා, සිලෝන් ටුඩේ සහ තිනක්කුරල් පුවත්පත් හි පළ වී ඇත.

ගෙවීම් කුමය .- වෙන්දේසිය අවසානයේ දී සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කල යුතුය.

- (01). ගැණුම් මුදලින් (10%) ක් ද,
- (02). පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා 1%
- (03). වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් 2.5%,
- (04). විකුණුම් කොන්දේසි පතුය සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු 3,000/-,
- (05). ලිපිකරු සහ ඝෝෂක ගාස්තු රු 2500/-,
- (06). සම්පූර්ණ පුචාරණ පිරිවැය,
- (07). ගැණුම් මිලෙන් 90%ක් වූ ඉතිරියද,

ශීු ලංකා රජය විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් වාවස්ථාපිත බදු හෝ ගාස්තු වෙතොත් ඒවාද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත සෙලාන් බැංකුව පිඑල්සී වෙත ගෙවිය යුතුය. ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් නියමිත කාලසීමාව ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම වෙනත් වැඩිදුර විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න. නියෝජා සාමානාාධිකාරිනි - නීති සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී, අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03. දුරකථන අංක .- 011 2456471, 011 2456479.

අංක 9 - අයි, හයිලෙවල් පාර, සර්චෝදය මාවත, පනාගොඩ හෝමාගම. දුරකථන අංක .- 0714318252, 011 2173282

> චන්දිමා පුියදර්ශණී ගමගේ, බලයලත් වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු උසාවි කොමසාරිස්.

03 - 484

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී - දෙහිඅත්තකණ්ඩිය ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ පුසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

නෙඑම්දෙනිය පදිංචි විජේසේන බෝවිතන්තිු කාරියවසම් හෙවත් කාරියවසම් බෝවිතන්තිු විජේසේන *හෙවත්* බෝවිතන්තිු විජේසේන කාරියවසම් සහ සිංගප්පුලි ආරච්චිලාගේ කමලාවතී ජයසූරිය *හෙවත්* සෙංගප්පුලි ආරච්චිල්ලාගේ කමලාවතී ජයසූරිය කාරියවසම් යන අය බන්ධනදායින්/ උකස්කරුවන් වශයෙන් පුසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. පී. යූ. කැප්පෙටිපොළ විසින් දෙකම සහතික කරන ලද 1996 ජුනි 21 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක : 11181, 1997 මැයි 14 දිනැති 11904, පුසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්ලිව්. පී. අයි. ගම්ලත් විසින් සියල්ල සහතික කරන ලද 2005 දෙසැම්බර් 02 දිනැති 1125, 2006 ජනවාරි 27 දිනැති 1189, 2012 ජූලි 12 දිනැති 2315, 2013 අගෝස්තු 26 දිනැති 2505, 2017 අගොස්තු 28 දිනැති 3009, පුසිද්ධ නොතාරිස් ජේ. කේ. නවරත්න සියල්ල සහතික කරන ලද 2020 ඔක්තෝබර් 15 දිනැති 2358, 2020 ඔක්තෝබර් 15 දිනැති 2356 සහ 2020 ඔක්තෝබර් 15 දිනැති 2357 මගින් සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත සුරක්ෂිත කර ඇති මෙහි පහත සඳහන් උපලේඛනයන්හි සඳහන් දේපළ,

# වර්ෂ 2024 ක් වූ අපේල් මස 19 වැනි දින පෙ.ව. 8.30ට

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී විසින් මා හට පවරන ලද බලය පුකාරව කොළඹ 03, ගාලු පාර, අංක 90 හි පිහිටි සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී පාරිභෝගික රථගාල පරිශුයේ දී මා විසින් පුසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ. 1 වැනි වෙන්දේසිය - 2024.04.19 වැනි දින පෙ.ව. 8.30

සබරගමුව පළාතේ, කෑගල්ල දිස්තුික්කය තුළ සහ කෑගල්ල ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ කීරවැලි පත්තුව තුළ බෙලිගල් කෝරළේ වරකාපොළ පුාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය සහ පුාදේශීය සභා සීමාව තුළ 84 ඩී තාපේ ගුාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ උඩුකුඹුර ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. කේ. නිශ්ශංක විසින් සාදන ලද 2020.01.01 දිනැති අංක : 3068 දරන සැලැස්මේ නිරූපනය වන බීරවත්ත හෙවත් බීරිගේ වත්ත නමැති ඉඩමේ ලොට් 01 ලකුණු කල බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස පර්චස් දහයයි දශම පහක් (පර්. 10.5) ක් විශාල, ගස්, ගොඩනැගිලි, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම සහ දැන් ඇති සියලු චංචල සහ නිශ්චල යන්තු සූතු සහ මින්පසු ගබඩාකරනු ලබන සහ එහි පිහිටි වගා, ගොඩනැගිලි, සවිකිරීම් නොනොත් ඉදිකිරීමේ සහ මින් පසු ඉදිකිරීමට ලක්වන, ඇතුලුව නමුත් යම්කිසි සහ සියළු සහාධිපතා ඉඩම් කැබැලිවලට/ සහාධිපතා සැලැස්මක් යටතේ ඒකකවලට සහ සහාධිපතා පුකාශයකට සීමා නොවන දෑ සමග වේ.

පුසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. පී. යූ. කැප්පෙටිපොල විසින් දෙකම සහතික කරන ලද 1996 ජුනි 21 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක. 11181, 1997 මැයි 14 දිනැති 11904, පුසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්ලිව්. ජී. අයි. ගම්ලත් විසින් සියල්ල සහතික කරන ලද 2005 දෙසැම්බර් 02 දිනැති 1125, 2006 ජනවාරි 27 දිනැති 1189, 2012 ජුලි 12 දිනැති 2315, 2013 අගෝස්තු 26 දිනැති 2505, 2017 අගොස්තු 28 දිනැති 3009, පුසිද්ධ නොතාරිස් ජේ. කේ. නවරත්න සහතික කරන ලද 2020 ඔක්තෝබර් 15 දිනැති 2358 යටතේ උකස් කරන ලද දේපළ.

දේපළට පිවිසීම .- කෑගල්ල නගරයේ සිට කොළඹ පාර ඔස්සේ 13.8 km දුරින් ඇති උඩුකුඹුර හංදිය දක්වා පැමිණ වමට ඇති ඔත්තනපිටිය පාරෙන් මීටර් 170 ත් පැමිණි පසු වමට වන්නට මෙම දේපළ පිහිටා ඇත.

#### 2 වන වෙන්දේසිය - 2024.04.19 වැනි දින පෙ.ව. 8.45

සබරගමුව පළාතේ, කෑගල්ල දිස්තුික්කය තුළ සහ කෑගල්ල ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ කී්රවැලි පත්තුව තුළ බෙලිගල් කෝරළේ වරකපොළ පුාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය සහ පුාදේශීය සභා සීමාව තුළ 84 බුරුන්නාව ගුාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ බූරුන්නාව ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ආර්. ජයකොඩි විසින් සාදන ලද 2020.02.01 දිනැති අංක. 38 දරන සැලැස්මේ නිරූපනය වන ගුරුගලේහේන සහ වත්ත යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන සහ නමැති ඉඩමේ ලොට් 01 ලකුණු කල බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස පර්චස් දහඅටයි දශම පහක් (පර්. 18.5) ක් විශාල, ගස්, ගොඩනැගිලි, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම සහ දැන් ඇති සියලු චංචල සහ නිශ්චල යන්තු සුතු සහ මින්පසු ගබඩාකරනු ලබන සහ එහි පිහිටි වගා, ගොඩනැගිලි, සවිකිරීම් *නොහොත්* ඉදිකිරීම් සහ මින් පසු ඉදිකිරීමට ලක්වන, ඇතුළුව නමුත් යම්කිසි සහ සියළු සහාධිපතා ඉඩම් කැබැලිවලට/සහාධිපතා සැලැස්මක් යටතේ ඒකකවලට සහ සහාධිපතා පුකාශයකට සීමා නොවන දෑ සමග වේ.

පුසිද්ධ නොතාරිස් ජේ. කේ. නවරත්න සහතික කරන ලද 2020 ඔක්තෝබර් 15 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක : 2356 යටතේ උකස් කරන ලද දේපළ,

දේපළට පිවිසීම .- කෑගල්ල නගරයේ සිට කොළඹ පාර ඔස්සේ 13.8 km දුරින් ඇති උඩුකුඹුර හංදිය දක්වා පැමිණ වමට ඇති ඔත්තනපිටිය පාරෙන් මීටර් 950 පැමිණි පසු දකුණට ඇති බුරුන්නාව - එළිපන්ගමුව පාරෙන් කි.මී. 1.75 ක් පැමිණි පසු දකුණට වන්නට මෙම දේපළ පිහිටා ඇත.

#### 3 වන වෙන්දේසිය - 2024.04.19 වැනි දින පෙ.ව. 9.00

සබරගමුව පළාතේ, කෑගල්ල දිස්තුික්කය තුළ සහ කෑගල්ල ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාශය තුළ කී්රවැලි පත්තුව තුළ බෙලිගල් කෝරළේ වරකාපොළ පුාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය සහ පුාදේශීය සභා සීමාව තුළ 84 බුරුන්නාව ගුාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ බුරුන්නාව ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ආර්. ජයකොඩි විසින් සාදන ලද 2020.02.01 දිනැති අංක. 37 දරන සැලැස්මේ නිරූපනය වන ගුරුගලේහේන සහ වත්ත යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන සහ නමැති ඉඩමේ ලොට් 01 ලකුණු කළ බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස රූඩ් එකයි, පර්චස් හතක් (රු.1 පර්. 7) ක් විශාල, ගස්, ගොඩනැගිලි, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම සහ දැන් ඇති සියලු චංචල සහ නිශ්චල යන්තු සූතු සහ මින්පසු ගබඩාකරනු ලබන සහ එහි පිහිටි වගා, ගොඩනැගිලි, සවිකිරිම් *නොහොත්* ඉදිකිරීම් සහ මින් පසු ඉදිකිරීමට ලක්වන, ඇතුළුව නමුත් යම්කිසි සහ සියළු සහාධිපතා ඉඩම් කැබැලිවලට/සහාධිපතා සැලැස්මක් යටතේ ඒකකවලට සහ සහාධිපතා පුකාශයකට සීමා නොවන දෑ සමග වේ.

පුසිද්ධ නොතාරිස් ජේ. කේ. නවරත්න සහතික කරන ලද 2020 ඔක්තෝබර් 15 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක : 2357 යටතේ උකස් කරන ලද දේපළ,

දේපළට පිවිසීම .- කෑගල්ල නගරයේ සිට කොළඹ පාර ඔස්සේ කි.මී. 13.8 දුරින් ඇති උඩුකුඹුර හංදිය දක්වා පැමිණ වමට ඇති ඔත්තනපිටිය පාරෙන් මීටර් 950 පැමිණ පසු දකුණට ඇති බුරුන්නාව - එළිපන්ගමුව පාරේන් කි.මී. 1.7 ක් පැමිණ පසු දකුණට වන්නට මෙම දේපළ පිහිටා ඇත.

යෝජනා සම්මුති දැන්වීම් : 2023.06.23 දිනැති රජයේ ගැසට් පතුයේ ද, සිලෝන් ටුඩේ මව්බිම සහ තිනක්කුරල් තිනක්කුරල් පුවත්පත් හි 2023.06.27 පළ වී ඇත.

ගෙවීම් කුමය : වෙන්දේසිය අවසානයේ දී සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය :

- (01). ගැණුම් මුදලින් (10%) ක් ද,
- (02). පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා 1%
- (03). වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් 2.5%
- (04). විකුණුම් කොන්දේසි පතුය සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව  $\sigma_{7}$ . 3,000/-,
- (05). ලිපිකරු සහ ඝෝෂක ගාස්තු රු 2500/-,
- (06). සම්පූර්ණ පුචාරණ පිරිවැය.
- (07). ගැණුම් මිලෙන් 90%ක් වූ ඉතිරියද,

ශී් ලංකා රජය විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් වාවස්ථාපිත බදු හෝ ගාස්තු වෙනොත් ඒවාද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ගෙවිය යුතුය.

ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් නියමිත කාලසීමාව ඇතුළත නොගෙ වුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වෙනත් වැඩිදුර විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න. නියෝජා සාමානාාධිකාරීනි - නීති සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී, අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03. දුරකථන අංක .- 011 2456471, 011 2456479.

අංක 9 - අයි, හයිලෙවල් පාර, සර්චෝදය මාවත, පනාගොඩ හෝමාගම. දුරකථන අංක .- 0714318252, 011 2173282

> චන්දීමා පුියදර්ශණී ගමගේ, බලයලත් වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු උසාවි කොමසාරිස්.

03 - 485

# සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී - දඹුල්ල ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් පුදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ පුසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

ලියාපදිංචි කිරීමේ PV118466 අංක දරන දඹුල්ලේ තම ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලය සහිතව 2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන එම් බී. ඒ එස්. බුදර්ස් (පුයිවට්) ලිමිටඩ් සහ මහනුවර පදිංචි සූරියදාස මුදියන්සේලාගේ ලංකා මැණිකේ සූරියදාස යන යන අය බැඳුම්කරු/ උකස්කරු වශයෙන් ගෙවීම් කිරීම පැහැර හැර ඇත. පුසිද්ධ නොතාරිස් ඒ මෙලනි ද ලීමා විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2020.07.17 දිනැති බැඳුම්කර අංක 1982 මගින් සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත සුරක්ෂිත කර ඇති මෙහි පහත සඳහන් උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ සහ පරිශුය.

#### වර්ෂ 2024 ක් වූ අපේල් මස 19 වැනි දින පෙ.ව. 10.15ට,

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී විසින් මා හට පවරන ලද බලය පුකාරව කොළඹ 03, ගාලු පාර, අංක 90 හි පිහිටි සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී පරිශුයේ දී මා විසින් පුසිද්ධ වෙන්දේසියේ දී විකුණනු ලැබේ. (පාරිභෝගික රථගාල පරිශුයේ දී)

#### උපලේඛනය

මධාව පළාතේ, මහනුවර දිස්තිුක්කයේ, මහනුවර පහතහේවාහැට ගම්දහය කෝරළේ මහනුවර බූවැලිකඩ අංක 220 ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ ඡන්ද කොට්ඨාස අංක 14 හි අම්පිටිය ගුාමයෙහි පිහිටි පට්ටියකැලේ නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ටී. බී. අත්තනායක විසින් සකස් කළ 2015/06/01 දිනැති අංක 162/2015 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කළ (බලයලත් මිනින්දෝරු සී. පාලම කුඹුර විසින් සකස් කළ 2001 මැයි 19 සහ 26 දිනැති අංක 4023 දරන ලොට් 1 හි කොටසක් වන) බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස විශාලත්වයෙන් සමන්විත සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස දැනට තිබෙන සහ සියලු නිශ්චල සහ චංචල කම්හල් සහ යන්තු ද සහාධිපතා පිඹුර සහ සහාධිපතා පුකාශනයන් යටතේ ඕනෑම සහ සියලු සහාධිපතා ඉඩම් කැබලි ඒකක ද ඇතුලුව ඒවාට සීමා නොවී මින් මතු ඉදිකරනු ලබන ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි සවිකිරීම් හෝ ඉදිකිරීම් ද ඒ මත පිහිටි භූමිය ගහකොළ වගාවන් සහ සියලු දේ ද සහ ඉඩම පුමාණයෙන් පර්චස් විස්සක් (පර් 20) වන්නේය.

අංක 4249 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 4 වශයෙන් ලකුණු කළ පෞද්ගලික පාරට ලුවිස් පෙරේරා මාවතෙන් පයින් යාමට හෝ ඒ මත වාහන ගමනාගමනය ජල නළ දුරකතන කම්බි විදුලි කම්බි එළීමට අයිතිය ද සහ උතුරු නැගෙනහිරට මායිමට යාබදව අංක 5279 දරන පිඹුරේ පෙන්වා ඇති අඩි 20ක් පළල පුවේශය සහ අංක 4249 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 2 වශයෙන් ලකුණු කළ පොදු පුවේශය සමග,

පහත සඳහන් වන ඉඩම් ඔස්සේ යටතේ සහ මතින් පයින් සහ වාහන ගමනාගමනය මගින් මාර්ග අයිතිය ද විදුලි කම්බි සහ ඉහලින් ගමන් කරන වයර් දුරකථන කම්බි විදුලි කම්බි ජල පුවාහන නල සහ ජල කාණු සහ සබදතා සකස් කිරීමට සහ එලීමට ඇති අයිතියද සහ අනෙකුත් තැනැත්තන් සමග ඒ හා සමාන අයිතිවාසිකම් සහිත පොදු පහසුකම් ද එනම්,

- 1. මධාම පළාතේ, මහනුවර දිස්තුික්කයේ, මහනුවර පහතහේවාහැට ගම්දහය කෝරළේ මහනුවර බූවැලිකඩ අංක 220 ගුාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ ඡන්ද කොට්ඨාස අංක 14 හි අම්පිටිය ගුාමයෙහි පිහිටි පට්ටියකැලේ නමැති ඉඩම බලයලත් මිනින්දෝරු එල්. ඒ. ද සී විජේතුංග විසින් සකස් කළ 1958/01/13 දිනැති අංක 4249 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 2 වශයෙන් ලකුණු කළ බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස විශාලත්වයෙන් පර්චස් විසි හයයි දශම පහක් (පර් 26.5) සමන්විත සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස.
- 2. මධාම පළාතේ, මහනුවර දිස්තික්කයේ, මහනුවර පහතහේවාහැට ගම්දහය කෝරළේ මහනුවර බූවැලිකඩ අංක 220 ගුාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ ඡන්ද කොට්ඨාස අංක 14 හි අම්පිටිය ගුාමයෙහි පිහිටි පට්ටියකැලේ නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එල්. ඒ. ද සී විජේතුංග විසින් සකස් කළ 1958/01/13 දිනැති අංක 4249 දරන පිඹුරේ නිරුපිත ලොට් 2 වශයෙන් ලකුණු කළ බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස විශාලත්වයෙන් රූඩ් එකයි පර්චස් විසි අටක් (රු.1, පර් 28) සමන්විත සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස.

දේපළට පිවිසීම : මහතුවර සෙලාන් බැංකුව අසළ සිට දිගන මහියංගන පාරෙන් 2.1 km ක් පැමිණ දකුණට ඇති පාරෙන් ලුයිස් පීරිස් මාවත දක්වා පැමිණ පසුව එම පාරෙන් මීටර් 390 ක් පැමිණ දකුණට ඇති ලුවිස් පීරිස් පටුමගෙන් මීටර් 50 ගියපසු මෙම දේපළ දකුණට වන්නට පිහිටා ඇත.

යෝජනා සම්මුති දැන්වීම් .- 2024.03.15 දිනැති රජයේ ගැසට් පතුයේ ද 2024.03.07 දිනැති මව්බිම, සිලෝන් ටුඩේ සහ තිනක්කුරල් පූවත්පත් හි පළ වී ඇත.

ගෙවීමේ කුමය .- වෙන්දේසිය අවසානයේදී සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය :

- (01) ගැණුම් මුදලින් (10%) ක් ද,
- (02) පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා 1%
- (03) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් 2.5%,
- (04) විකුණුම් කොන්දේසි පතුය සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2,000/-,
- (05) ලිපිකරු සහ ඝෝෂක ගාස්තු රු 500/-,
- (06) සම්පූර්ණ පුචාරණ පිරිවැය,
- (07) ගැණුම් මිලෙන් 90%ක් වූ ඉතිරියද,

ශී ලංකා රජය විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් වාවස්ථාපිත බදු හෝ ගාස්තු වෙතොත් ඒවාද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ගෙවිය යුතුය. ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් නියමිත කාලසීමාව ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වෙනත් වැඩිදුර විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න.

නියෝජා සාමානාාධිකාරිනි - නීති සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී, අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03. දුරකථන අංක .- 011 2456458, 011 2456473.

චන්දීමා පුියදර්ශණී ගමගේ, බලයලත් වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු සහ උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 9 - අයි, හයිලෙවල් පාර, සර්චෝදය මාවත, පනාගොඩ හෝමාගම. දුරකථන අංක .- 0714318252, 011 2173282

03 - 486