



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2353 - 2023 ඔක්තෝබර් මස 06 වැනි සිකුරාදා - 2023.10.06
2353 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு ஒத்தோபர் மாதம் 06ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

| | பக்கம் | | பக்கம் |
|---|--------|--|--------|
| சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் | 2112 | உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள் | 2115 |
| சேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள் | - | அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள் | - |
| பொருட்கள் விற்பனையும் பிறவும் | 2113 | ஏல விற்பனைகள் | 2116 |
| ஆய விற்பனையும் குத்தகையும் | - | நானாவித அறிவித்தல்கள் | - |

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகுந் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்சுபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2023, ஒத்தோபர் மாதம் 27 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2023, ஒத்தோபர் மாதம் 13ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரசுடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருத்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.”.

கங்கானி லியனகே,
அரசாங்க அமுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 02 ஆந் திகதி.



இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

கேள்விப்பட்டிர அறிவித்தல்கள்

இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள் பெறுகை அறிவித்தல்

மத்திய மாவட்டத்தில் IPW / குருநாகல் மற்றும் IPW / கணேவத்த பிரிவுகளுக்கு 2,000 கியூப் புகையிரதப் பாதை சல்லிக் கற்கள் (Track Ballast) பெறுகை இல.: SRS/ F.7911

01. பின்வரும் இடங்களுக்கு தேசிய போட்டி ரீதியிலான அடிப்படையில் புகையிரதப் பாதை சல்லிக் கற்களை வழங்குவதற்காக முத்திரை பொறிக்கப்பட்ட விலைமனுக்களை வழங்குநர்களிடமிருந்து இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள் திணைக்கள கொள்வனவுக் குழு (மேல்நிலை) தலைவர் பெற்றுக்கொள்வார். இந்த விலைகோரல்கள் கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஒவ்வொரு இடத்திற்கும் மதிப்பீடு செய்யப்பட்டு தனித்தனியாக கையளிக்கப்படும்.

| உருப்படி இல. | இடங்கள் | கியூப்கள் | விநியோகக் காலம் (மாதங்கள்) |
|--------------|-------------------------------|-----------|-------------------------------|
| 01. | குருநாகல் முற்ற வெளி | 500 | 04 |
| 02. | வெல்லாவ முற்ற வெளி | 500 | 04 |
| 03. | 84 M 10C இல்- மாஹோ முற்ற வெளி | 1,000 | 08 |

02. மீளளிக்கப்படாத ஆவணக் கட்டணமாக 13,250.00 ரூபாவை (பதின்முவாயிரத்து இருநூற்று ஐம்பது ரூபா) மட்டும் செலுத்துவதன் பேரில் 2023.10.11 ஆந் திகதி பி.ப. 3.00 மணி வரையில் பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (பெறுகைகள்) அலுவலகத்திலிருந்து பெறப்படக்கூடியதான படிவங்களில் மட்டுமே விலைமனுக்கள் சமர்ப்பிக்கப்படல் வேண்டும்.

03. 2023.10.12 ஆந் திகதி பி.ப. 2.00 மணிக்கு விலைமனுக்கள் ஏற்கும் காலம் முடிவுறும்.

04. விலைமனுக்கள் 550,000.00 ரூபா (ஐந்து இலட்சத்து ஐம்பதாயிரம் ரூபா) தொகைக்கான விலைகோரல் பிணை முறியொன்றை அவர்களின் விலைகோரலின் ஒரு பகுதியாக வழங்க வேண்டும்.

05. இலங்கைப் புகையிரத சேவைகளின் பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (பெறுகைகள்) அலுவலகத்தில் வைத்து விலைமனுக்களை ஏற்கும் காலம் முடிவடைந்த உடனடியாகவே அவை திறக்கப்படும். விலைமனுதாரர்கள் அல்லது அதிகாரமளிக்கப்பட்ட அவர்களின் பிரதிநிதிகள் விலைமனுக்கள் திறக்கப்படும் சமயத்தில் அங்கு சமுகமாயிருக்கும்படி கேட்டுக்கொள்ளப்படுகின்றனர்.

06. முத்திரையிடப்பட்ட விலைமனுக்கள் பதிவஞ்சல் மூலமாகவோ அல்லது நேரில் ஒப்படைப்பதன் மூலமாகவோ கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டவருக்குக் கிடைக்கச் செய்தல் வேண்டும்.

தலைவர்,
 திணைக்களத்தின் பெறுகைக் குழு (உயர் மட்டம்),
 இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள்,
 பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (பெறுகை) அலுவலகம்,
 ஒல்கொட் மாவத்தை, கொழும்பு 10, இலங்கை.

07. விலைமனு ஆவணங்களை பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (பெறுகைகள்) அலுவலகத்தில் இலவசமாகப் பரீட்சித்துப் பார்க்கலாம்.

தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 94(11)2438078 / 94(11) 2436818.
 தொலைநகல் இலக்கம்: 94(11) 2432044
 மின்னஞ்சல் : srs.slr@gmail.com/ tender2@railway.gov.lk
 இணையத்தளம்: www.railway.gov.lk

தலைவர்,
 திணைக்களத்தின் பெறுகைக் குழு (மேல் நிலை),
 இலங்கைப் புகையிரத சேவைகள்.

பெறுகை இல.: SRS/F.7911.

பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்

மாவட்ட/நீதிவான் நீதிமன்றம்- பொத்துவில்

அரசுடைமையாக்கப்பட்ட மற்றும் உரிமை கோரப்படாத சான்றுப் பொருட்களை பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்தல்

இந் நீதிமன்றில் வழக்குகளுடன் தொடர்புடைய சான்றுப் பொருட்கள் என முன்வைக்கப்பட்ட பொருட்களில் அரசுடைமையாக்கப்பட்ட மற்றும் உரிமை கோரப்படாத பின்வரும் பொருட்கள் 2023.10.14 ஆந் திகதி மு.ப. 9.00 மணியிலிருந்து பொத்துவில் நீதிமன்ற வளாகத்தில் பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்படவுள்ளன என்பதை இத்தால் அறியத்தருகின்றோம்.

இதில் கீழ்க்குறிப்பிடப்படும் பொருட்கள் சம்பந்தமாக யாராயினும் உரிமை கோருவாராயின், ஏல விற்பனை ஆரம்பிக்கப்பட முன்னராக அதன் உரிமையாளர் தமது உரிமைக்கோரிக்கையை முன் வைக்க வேண்டும்.

ஏல விற்பனைக்கெனத் தீர்மானிக்கப்பட்ட பொருட்களை ஏல விற்பனை நடைபெறும் தினத்தில் ஏல விற்பனை ஆரம்பமாவதற்கு ஒரு மணித்தியாலத்திற்கு முன்னராக நீதிமன்றப் பதிவாளரின் அனுமதியைப் பெற்றுப் பார்வையிட முடியும்.

நீதிமன்றினால் தீர்மானிக்கப்பட்ட ஆகக் குறைந்த மதிப்பீட்டுத் தொகை எட்டப்படாத சந்தர்ப்பத்தில் நீதிமன்றின் தற்றுணிவின் பிரகாரம் அந்தப் பொருட்களை ஏல விற்பனையிலிருந்து விலக்கிக் கொள்வதற்கு நீதிமன்றிற்கு அதிகாரம் உள்ளது.

ஏல விற்பனையில் விற்பனை செய்யப்படும் பொருட்களை அவ்விடத்திலேயே பணத்தைச் செலுத்தி அதே தினம் நீதிமன்ற வளாகத்திலிருந்து பொருட்களை எடுத்துச் செல்வதுடன் பணமாக மட்டுமே கொடுப்பனவுகள் மேற்கொள்ளப்பட வேண்டும்.

ஏல விற்பனையின் போது பொருட்களைக் கோருபவர் தனது விபரத்தை உறுதிப்படுத்துமுகமாக தேசிய அடையாள அட்டையை சமர்ப்பிப்பதற்கு நடவடிக்கை எடுத்தல் வேண்டும்.

ஏ.சீ.நிஸ்வான்,
மாவட்ட நீதிபதியும் நீதிவானும்.

மாவட்ட/நீதிவான் நீதிமன்றம்,
பொத்துவில்,
2023, செப்டெம்பர் 25.

பொத்துவில் மாவட்ட நீதிவான் நீதிமன்றில் 2023.10.14 ஆந் திகதி பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்படுகின்ற பொருட்களின் விபரம்

| தொடர் இலக்கம் | வழக்கிலக்கம் | | | பொருள் விபரம் | எண்ணி-க்கை |
|---------------|--------------|----|------|--|------------|
| 01 | 24486 | F | 2018 | UP RD - 7529 இலக்கம் கொண்ட மகேந்திர உழவு இயந்திரம் | 01 |
| 02 | 24486 | F | 2018 | கலப்பை | 01 |
| 03 | AR/7690 | PC | 2023 | துவிச்சக்கர வண்டி. | 01 |
| 04 | S/222 | F | 2023 | துவிச்சக்கர வண்டி. | 01 |
| 05 | 31630 | PC | 2022 | மரம் வெட்டும் கத்தி | 01 |
| 06 | 21552 | F | 2016 | மரம் வெட்டும் கத்தி | 01 |
| 07 | 25406 | F | 2018 | மரம் வெட்டும் கத்தி | 01 |
| 08 | 29282 | F | 2020 | மரம் வெட்டும் கத்தி | 01 |
| 09 | 31965 | PC | 2022 | மரம் வெட்டும் கத்தி | 01 |
| 10 | 17352 | F | 2013 | மரம் வெட்டும் கத்தி | 01 |
| 11 | 29365 | F | 2020 | மரம் வெட்டும் கத்தி | 01 |
| 12 | 29613 | F | 2021 | மரம் வெட்டும் கத்தி | 02 |

| தொடர் இலக்கம் | வழக்கிலக்கம் | | | பொருள் விபரம் | எண்ணி- க்கை |
|------------------|--------------|----|------|----------------------|----------------|
| 13 | 16167 | WL | 2013 | மரம் வெட்டும் சுத்தி | 01 |
| 14 | 16546 | PC | 2013 | மரம் வெட்டும் சுத்தி | 01 |
| 15 | 22402 | F | 2016 | மரம் வெட்டும் சுத்தி | 01 |
| 16 | 20476 | PC | 2015 | மரம் வெட்டும் சுத்தி | 01 |
| 17 | 21498 | WL | 2015 | மரம் வெட்டும் சுத்தி | 02 |
| 18 | 22632 | WL | 2016 | மரம் வெட்டும் சுத்தி | 01 |
| 19 | 21267 | F | 2015 | மரம் வெட்டும் சுத்தி | 01 |
| 20 | 22683 | WL | 2015 | மரம் வெட்டும் சுத்தி | 01 |
| 21 | 16059 | PC | 2013 | மரம் வெட்டும் சுத்தி | 01 |
| 22 | 31113 | F | 2022 | மரம் வெட்டும் சுத்தி | 01 |
| 23 | 30571 | F | 2021 | மரம் வெட்டும் சுத்தி | 01 |
| 24 | 13031 | F | 2021 | மரம் வெட்டும் சுத்தி | 01 |
| 25 | 29358 | F | 2020 | மரம் வெட்டும் சுத்தி | 01 |
| 26 | 31053 | F | 2021 | மரம் வெட்டும் சுத்தி | 01 |
| 27 | S/059 | WL | 2022 | மரம் வெட்டும் சுத்தி | 01 |
| 28 | 29550 | F | 2021 | மரம் வெட்டும் சுத்தி | 01 |
| 29 | 26308 | F | 2019 | மரம் வெட்டும் சுத்தி | 01 |
| 30 | S/268 | WL | 2023 | கேஸ் சிலிண்டர் | 01 |
| 31 | 12813 | F | 2023 | கோடரி | 01 |
| 32 | S/206 | F | 2023 | கோடரி | 01 |
| 33 | 32612 | PC | 2023 | கோடரி | 01 |
| 34 | S/095 | F | 2022 | கோடரி | 02 |
| 35 | 30225 | PC | 2021 | கோடரி | 01 |
| 36 | 18830 | PC | 2014 | கோடரி | 01 |
| 37 | 26912 | F | 2019 | கோடரி | 01 |
| 38 | 16691 | PC | 2013 | கோடரி | 01 |
| 39 | 29698 | F | 2021 | கோடரி | 01 |
| 40 | 32613 | PC | 2023 | கோடரி | 01 |
| 41 | 28954 | F | 2020 | கோடரி | 01 |
| 42 | 23136 | F | 2017 | கோடரி | 01 |
| 43 | S/220 | F | 2023 | கோடரி | 01 |
| 44 | 27290 | F | 2019 | கோடரி | 01 |
| 45 | 28294 | PC | 2020 | கோடரி | 01 |
| 46 | 30366 | WL | 2017 | கோடரி | 01 |
| 47 | 29801 | F | 2021 | கோடரி | 01 |
| 48 | 23872 | WL | 2017 | கோடரி | 01 |
| 49 | 29152 | PC | 2020 | கோடரி | 01 |
| 50 | 30853 | F | 2021 | கோடரி | 01 |
| 51 | S/270 | F | 2023 | கோடரி | 01 |
| 52 | 26599 | PC | 2019 | கோடரி | 01 |
| 53 | 30167 | WL | 2021 | கோடரி | 01 |
| 54 | 29849 | F | 2021 | கோடரி | 01 |

| தொடர் இலக்கம் | வழக்கிலக்கம் | | | பொருள் விபரம் | எண்ணி- க்கை |
|------------------|--------------|----|------|---------------------------------|----------------|
| 55 | 29087 | F | 2020 | கோடரி | 01 |
| 56 | 27841 | PC | 2019 | சவள் | 01 |
| 57 | 32780 | PC | 2023 | சவள் | 01 |
| 58 | 29959 | PC | 2021 | சவள் | 01 |
| 59 | 32631 | PC | 2019 | சவள் | 01 |
| 60 | 29701 | PC | 2021 | சவள் | 01 |
| 61 | 27849 | PC | 2019 | சவள் | 02 |
| 62 | AR/7600 | PC | 2023 | சவள் | 04 |
| 63 | 28215 | PC | 2020 | சவள் | 02 |
| 64 | AR/4767 | WL | 2016 | அலவாங்கு | 03 |
| 65 | 32799 | PC | 2023 | அலவாங்கு | 02 |
| 66 | 31058 | F | 2022 | மண்வெட்டி | 02 |
| 67 | 32799 | PC | 2023 | மண்வெட்டி | 02 |
| 68 | 30868 | MT | 2021 | தலைக்கவசம் | 01 |
| 69 | 28587 | MT | 2020 | தலைக்கவசம் | 01 |
| 70 | 31769 | WL | 2022 | Yamaha இயந்திரப் படகின் எஞ்சின் | 01 |
| 71 | 31769 | WL | 2022 | Yamaha இயந்திரப் படகு | 01 |

10-92

உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

அரன்வெலா ஹோல்டிங்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட்

குறிப்பிடப்பட்ட மூலதனத்தின் குறைப்பு

அரன்வெலா ஹோல்டிங்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் (கம்பனி நிறுவனத்தின் பணிப்பாளர்கள் குழு அதன் பங்குதாரர்களுக்கு முந்நா ற்றொரு மில்லியன் ரூபா (301, 000,000) மூலதனத்தை 30,100,000 ஆல் பிரதிநிதித்துவப்படுத்த வேண்டுமென பரிந்துரை செய்ய தீர்மானித்துள்ளது. 30, 099,996 முழுமையாக செலுத்தப்பட்ட 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 59 ஆம் பிரிவின் விதிகளின் பிரகாரம் நான்கு (04) சாதாரண பங்குகள் மூலம் முழுமையாக செலுத்தப்பட்ட சாதாரண பங்குகள் நாற்பது ரூபாவாக (40 ரூபா) குறைக்கப்படும். சாதாரண பங்குகள் மற்றும் மூலதனத்தை திருப்பிச் செலுத்துதல்/அதற்கான தொகையாக 300,999,960 ரூபாவை கம்பனியின் பங்குதாரர்களுக்கு அவர்களின் தற்போதுள்ள பங்குகளை வைத்துள்ள நிலைக்கு முன்னுரிமை வழங்கி அதனை செலுத்துதல்.

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்துடன் சேர்த்து வாசிக்கப்பட்ட அமைப்பு அசவிதிகளின் பிரகாரம் குறிப்பிடப்பட்ட மூலதனத்தின் குறைப்புக்காக சிறப்புத் தீர்மானத்தின் மூலம் பங்குதாரர்களின் ஒப்புதல் கோரப்படும்.

அரன்வெலா ஹோல்டிங்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட்,

அனுஷா விஜேசேகர,

பி டபிள்யூ கோப்பரேட் செக்கிரட்டேரியல் (பிவிடி) எல்டிட்,
 கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

2023, செப்டெம்பர் 25.

பொது அறிவித்தல்

ஒருங்கிணைப்பு

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின்பகுதி VIII இன் கீழ் ஒருங்கிணைக்கும் முன்மொழிவு சம்பந்தமாக கம்பனி இலக்கம் PV 8449 ஆகவும் அதன் பதிவு அலுவலகம் 49/16 , காலி வீதி, கொழும்பு 3 என்ற முகவரியிலும் அமைந்துள்ள ஃபின்கோ ஹோல்டிங்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் நிறுவனம் கம்பனி இல. PV 3195 ஆகவும் பதிவு அலுவலகம் 49/16 , காலி வீதி, கொழும்பு 03 எனும் முகவரியிலும் அமைந்துள்ள ஃபின்கோ (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் உடன் ஒருங்கிணைவதற்கான முன்மொழிவு சம்பந்தமாக ஒருங்கிணைப்பு தொடர்பான பகிரங்க அறிவிப்பு

Finco (Pvt) Limited உடன் Finco Holdings (Pvt) Limited ஒருங்கிணைப்பு 2023, செப்டெம்பர் 30 ஆந் திகதி முதல் அமுலுக்கு வரவுள்ளது என்பது இதன் மூலம் பொது அறிவித்தலாக வழங்கப்படுகிறது. இந்த ஒருங்கிணைப்பு நிறுவனத்தின் நலனுக்காக செய்யப்படுகிறது என பணிப்பாளர்கள் சபை கருத்து தெரிவிக்கிறது. இணைந்த நிறுவனமான Finco Holdings (Pvt) Limited உடனடியாக அமுலுக்கு வரும் வகையில் ஒருங்கிணைப்பு செயல்பட்ட பிறகு தீர்வு சோதனையை முன்னெடுக்கும்.

ஒருங்கிணைப்பு முன்மொழிவின் நகல்கள் 49/16, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் உள்ள நிறுவன செயலாளரிடம் உள்ளன. எவ்வொரு பங்குதாரரின் ஆய்வுக்காகவோ அல்லது நிறுவனத்தின் கடன் வழங்குநர் மற்றும் அத்தகைய பங்குதாரர் அல்லது கடன் வழங்குநர் அல்லது ஏதேனும் ஒரு கடப்பாட்டின் கீழ் இருக்கும் நபர் / நிறுவனம் இந்த முன்மொழிவுக்கான நகல்களை பெற்றுக் கொள்ள உரித்துண்டு.

எழுத்து மூல அறிவிப்பை செய்வதன் மூலம் கூறப்பட்ட ஒருங்கிணைப்பு முன்மொழிவின் நகல்களை இலவசமாக எந்த வேலை நாளிலும் காலை 8.30 மணி முதல் மாலை 4.30 மணி வரை பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

Finco Holdings (Pvt) Limited மற்றும் Finco (Pvt) Limited இன் பணிப்பாளர்கள் சபை,

பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகம், 49/16, காலி வீதி, கொழும்பு -03.

2023, ஓகத்து 29.

10- 21

ஏல விற்பனைகள்

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ப்ளேஜ் ஸ்கேப் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்,
கணக்கு இல.: 0165 1000 3466

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.08.31ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.09.15ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.09.14ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்”

(Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் இருபத்தி ஏழு கோடியே தொண்ணூறு இலட்சத்து எழுபத்தி எட்டாயிரத்து தொண்ணூற்றி நான்கு ரூபா அறுபத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 27,90,78,094.64) மற்றும் ஐக்கிய அமெரிக்காவின் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்களில் என்பது இலட்சத்து பதினையாயிரத்து எண்ணூற்று இரண்டு டொலர்கள் மற்றும் என்பத்தி ஐந்து சென்ட்கள் (USD 80,15,802.85) 2023, யூலை 27 ஆந் திகதி முதல்மீது அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தத் தீர்க்கும் திகதி வரை இரண்டு கோடியே ஐம்பது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 2,50,00,000.00) கட்டணத்திற்காக at the rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு மூன்று வீதம் (AWPLR + 3%) P.a மேலும் ஒரு கோடியே பதினொரு இலட்சத்து எழுபத்தி நான்காயிரத்து நூற்று எண்பத்தி ஐந்து ரூபா ஐம்பத்தி ஏழு சதம் (ரூபா 1,11,74,185.57) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பத்து வீதம் (10%) மேலும் பதினொரு கோடியே பதினான்கு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 11,14,00,000.00) கட்டணத்திற்காக at the rate of Average

Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு மூன்று வீதம் (AWPLR + 3%) P.a மேலும் ஏழு கோடியே என்பத்தி ஏழு இலட்சத்து இருபத்தி ஒன்பதினாயிரத்து நானூற்று இரண்டு ரூபா ஐம்பத்தி ஒன்பது சதம் (ரூபா 7,87,29,402.59) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஐந்து தசம் எட்டு வீதம் (5.8%) மேலும் ஐம்பத்தி ஒரு இலட்சத்து அறுபத்தி ஐந்தாயிரத்து எண்ணூற்று அறுபத்தி மூன்று ரூபா ஐம்பது சதம் (ரூபா 5,165,863.50) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) மேலும் ஒரு கோடியே எழுபது இலட்சத்து இருபத்தி இரண்டாயிரத்து இருநூற்று பத்து ரூபா எழுபத்தி ஏழு சதம் (ரூபா 1,70,22,210.77) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு முப்பது தசம் நான்கு ஆறு வீதம் (30.46%) மேலும் ஐக்கிய அமெரிக்காவின் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்களில் பதினைந்து இலட்சத்து அறுபத்தி ஆறாயிரத்து அறுபத்தி ஒன்பது டொலர்கள் மற்றும் பத்தொன்பது சென்ட்கள் (USD 15,66,069.19) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஐந்து வீதம் (5%) மேலும் மூன்று இலட்சத்து தொண்ணூற்றி எட்டாயிரத்து நூற்று பன்னிரெண்டு டொலர்கள் மற்றும் முப்பது சென்ட்கள் (USD 3,98,112.30) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரெண்டு வீதம் (12%) மேலும் ஐம்பத்தி ஐந்து இலட்சத்து முப்பத்தி ஒன்பதினாயிரத்து ஐநூற்று டொலர்கள் மற்றும் ஐம்பத்தி எட்டு சென்ட்கள் (USD 5,539,500.58) ஆறு மாதங்களுக்கு லண்டன் இண்டர் பேங்க் (London Inter Bank) வழங்கும் வட்டி விகிதம் + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு மூன்று தசம் ஏழு ஐந்து வீதம் (LIBOR + 3.75%) கட்டணத்துடன் வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 4807, 5869, 5871 மற்றும் 5995 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பி. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.10.27 ஆந் திகதி பி.ப. 3.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பிடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், நீர்கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் குடாபாடுவ கிராம அலுவலர் பிரிவின் வெள்ள வீதிய கிராமத்தில் அமைந்த செனவிரத்தன இடம் வரிமதிப்பீட்டு இல. 05 ஐ ஏற்ற “தல்காஹாவத்த மற்றும் தொம்பகாஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.பாலேந்ரன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, மாச்சு 25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2015/1/94 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: செனவிரத்தன மாவத்தை; கிழக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். எல். சீ. தாபரே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003, திசெம்பர் 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 8503/2003 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2 மற்றும் சிரில் பெர்ணாண்டோவின்

காணி; தெற்கு: Dr. ஹெக்ட்ட பெர்ணாண்டோவின் வாரிசுகளின் காணி மற்றும் எம். ஏ. எம். முசின் என்பவரின் காணி மற்றும் மேற்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் R1 பெர்ணாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1981, யூன் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 958 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் இருபது தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 01றா. 20.75பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2015/1/94 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் G 127/ 122 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

10-23

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

சில்வ(ர்) க்றவுன் (பிரைவெற்) லிமிடெட்
கணக்கு இல.: 0088 1000 2256/5088 3000 0104

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04-ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.07.27-ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.09.15-ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.09.15-ஆந் திகதிய “திவயின்” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஐந்து கோடியே முப்பத்தி ஒன்பது இலட்சத்து எழுபத்தி இரண்டாயிரத்து அறுபத்தி ஏழு ரூபா நாற்பது சதம் (ரூபா 5,39,72,067.40) மற்றும் ஐக்கிய அமெரிக்காவின் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்களின் பத்து இலட்சத்து முப்பத்தினாயிரத்து எண்ணூற்று முப்பது டொலர்கள் மற்றும் இருபத்தி ஒரு சென்ட்கள் (USD 10,30,830.21) 2023, யூன் 18 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இரண்டு கோடியே மூன்று இலட்சத்து எழுபதினாயிரம் ரூபா (ரூபா 2,03,70,000.00) கட்டணத்திற்காக at the rate of 06

months Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு இரண்டு வீதம் (AWPLR + 2%) P.a மேலும் இரண்டு கோடியே தொண்ணூற்றி ஆறு இலட்சத்து முப்பத்தி ஆறாயிரத்து எழுநூற்று பதினொரு ரூபா ஐம்பத்தி இரண்டு சதம் (ரூபா 2,96,36,711.52) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஐந்து சதம் எட்டு வீதம் (5.8%) மேலும் ஐக்கிய அமெரிக்காவின் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்களின் ஐந்து இலட்சத்து ஐம்பத்தி ஏழாயிரத்து நூற்று பதினாறு டொலர்கள் மற்றும் அறுபத்தி ஒரு சென்ட்கள் (USD 557,116.61) at the rate of 06 months லண்டன் இண்டர் பேங்க் வழங்கும் (London Inter Bank Offered) வட்டி விகிதம் + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு நான்கு வீதம் (LIBOR + 4%) மேலும் மூன்று இலட்சத்து எழுபத்தி ஐந்தாயிரத்து அறுநூற்று ஐம்பத்தி ஏழு ரூபா (ரூபா 375,657.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஐந்து வீதம் (5%) வருமுதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் சமீபத்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 5064 மற்றும் 526 மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏதாரர்களான பீ.கே.ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.10.27 ஆந் திகதி பி.ப.4.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பிடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்தரு கோரளே தானகாஹா பத்துவின் நீர்கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ஏத்துகால இல. 73 கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஏத்துகால கிராமத்தில் அமைந்த “கொட்டன்காஹாவத்த மற்றும் மனுவேல் அன்னாவி தோட்டத்தின் லொட் A” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. ஜே. எம். ஜீ. டயஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001, ஏப்பிறல் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2793A எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லொட் B; கிழக்கு: லொட் B; தெற்கு: வீதி மற்றும் மேற்கு: வீதி (பெருந் தெரு) (நீர்கொழும்பு முதல் போருதொட்ட வரை), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றாட் மற்றும் முப்பத்தி நான்கு பேர்ச் (0ஏ.1௬.34பே.) அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் நிரந்தரமாக பொருத்தப்பட்ட மற்றும் நிலத்தில் பொருத்தப்படவுள்ள இயந்திராதிகளுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2793A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 251/25 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்தரு கோரளே தானகாஹா பத்துவின் நீர்கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் ஏத்துகால இல. 73 கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஏத்துகால கிராமத்தில் அமைந்த “கொட்டன்காஹாவத்த மற்றும் மனுவேல்

அன்னாவி தோட்டத்தின் லொட் A” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. ஜே. எம். ஜீ. டயஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001, ஏப்பிறல் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2793 (மிகத்திருத்தமாக 2793A) எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: டப்ளியூ. எம். எஸ். சரோஜினி பெர்ணாண்டோவின் காணி; கிழக்கு: ரீ. எல். டி. பீரிஸ் என்பவரின் காணி மற்றும் வீதி; தெற்கு: வீதி மற்றும் மேற்கு: வீதி (பெருந் தெரு) (நீர்கொழும்பு முதல் போருதொட்ட வரை) மற்றும் லொட் A, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றாட் மற்றும் இருபத்தி நான்கு பேர்ச் (00ஏ. 02௬. 24பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் நிரந்தரமாக பொருத்தப்பட்ட மற்றும் நிலத்தில் பொருத்தப்படவுள்ள இயந்திராதிகளுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2793A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 251/26 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

10-24

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

- குதுது வல்லி ரிசோட் (பிரைவெட்) லிமிடெட், கணக்கு இல.: 0030 1000 3503/5030 3100 0043
- டபிள்யூ.ஏ.சீ.பெர்ணாண்டோ மற்றும் எஸ்.எஸ்.கே.ஆர்.பீ. பெர்ணாண்டோ கணக்கு இல.: 0030 5000 1929

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.07.27ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.09.15ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.09.14ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித் தல்களுக்கிணங்க நிறுவன முதலான இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் இருபது கோடியே அறுபத்தி ஒரு

இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஆறாயிரத்து அறுநூற்று பத்தொன்பது ரூபா தொண்ணூற்றி ஒன்பது சதம் (ரூபா 20,61,96,619.99) மற்றும் ஐக்கிய அமெரிக்காவின் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்களின் ஒரு இலட்சத்து ஐந்தாயிரத்து நானூற்று எண்பத்தி மூன்று டொலர்கள் மற்றும் ஐம்பத்தி ஒன்பது சென்ட்கள் (USD 1,05,483.59) 2023, யூன் 20 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தத் தீர்க்கும் திகதி வரை ஐம்பது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 50,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு இருபத்தி மூன்று வீதம் (23%) மேலும் பதினெட்டு கோடியே அறுபத்தி ஒன்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஒன்பதாயிரத்து எண்பத்தி மூன்று ரூபா பதினைந்து சதம் (ரூபா 18,69,99,083.15) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து சதம் ஐந்து வீதம் (15.5%) மேலும் ஐக்கிய அமெரிக்காவின் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ஐக்கிய அமெரிக்க டொலர்களின் ஒரு இலட்சத்து ஆயிரத்து முந்நூற்று இருபத்தி எட்டு டொலர்கள் மற்றும் தொண்ணூற்றி ஒன்பது சென்ட்கள் (USD 1,01,328.99) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரண்டு வீதம் (12%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட உரித்துறுதி சான்றிதழ் இல. 00240009627 இன் ரூபா 2,01,71,000.00 இற்காக மற்றும் ரூபா 1,08,29,000.00 இற்காக உள்ள ஈட்டு முறிகள் மற்றும் இலக்கங்கள் 4134, 5031, 2100, 2102, 5979, 8457, 2098, 4733, 5977 மற்றும் 8455 இன் மீது இங்கு அட்டவணையில் காட்டப்பட்டபிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளகூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட ப்ளொக் Block இல. 01-00001 இல.410037 எனும் கெடஸ்த்தர் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட பார்சல் இல.0081 என குறிப்பிடப்பட்ட காணித்துண்டு 2023.11.13 ஆந் திகதி பி.ப. 2.45 மணி முதல் இல. 124 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணித்துண்டு பி.ப. 2.30 மணி முதல்அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. வடமேல் மாகாணம் புத்தளம் மாவட்டம் தென் பிட்டிகல் கோரளே கம்மல் பத்துவலின் வென்னப்புல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் நைனாமடம மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின் நைனாமடம மேற்கு இல் அமைந்த “அம்பகாஹாவத்த எனும் மாதங்காஹாவத்த மற்றும் வைரஹேனகுபாவ (தற்போது உயர் காணி) மற்றும் தொம்பகாஹாவத்த மற்றும் உனகாஹாகும்புர” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. எஸ். எஸ். ஏ. பெர்ணாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2001, யூன் 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 124 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: டப்ளியூ. ஐ. என். அக்னல்

பெர்ணாண்டோ உரிமம் கோரும் காணி, வீதி (பிரதேச சபை) டப்ளியூ. ஏ. ஜோசம் பெரேரா உரிமம் கோரும் காணி; கிழக்கு: என். மார்வி பெர்ணாண்டோ உரிமம் கோரும் காணி; தெற்கு: கிங் வாவியிற்கான ஒதுக்கம் மற்றும் மேற்கு: ஆல்பட் பெரேரா உரிமம் கோரும் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் மூன்று றூட் மற்றும் முப்பத்தி ஒன்பது பேர்ச் (01ஏ. 03றூ. 39பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள் கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் மற்றும் கூறப்பட்ட இல. 124 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாறவில காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 262/119 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட இல. 453 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 இன் ஊடாகவும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது:

2. வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், வென்னப்புல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் வெள்ளமன்கரை இல. 486B கிராம அலுவலர் பிரிவின் நைனாமடம மேற்கு இல் அமைந்த காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட ப்ளொக் (Block) இல. 01- 00001 இல. 410037 எனும் கெடஸ்த்தர் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு இல. 0081 என குறிப்பிடப்பட்ட பார்சல் துண்டின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: பார்சல் துண்டு 58; கிழக்கு: பார்சல் துண்டு 95; தெற்கு: 82 மற்றும் மேற்கு: 80, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் மூன்று நான்கு நான்கு ஏழு ஹெக்டேயர் (ஹெக். 0.3447) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம் , மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 410037 எனும் கெடஸ்த்தர் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

10-25/1

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ப்ளேஜ் ஹொலிடேஸ் (பிரைவெற்) லிமிடெட், கணக்கு இல.: 0165 1000 1000

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்

04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.07.27ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.09.15ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.09.14ஆந் திகதிய “திவயின்” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித் தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே ஐம்பது இலட்சத்து ஐம்பத்தி ஆறாயிரத்து ஐந்நூற்று தொண்ணூற்றி இரண்டு ரூபா எழுபத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 1,50,56,592.73) 2023, யூன் 11 ஆந் திகதிய முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடி ரூபா (ரூபா 1,000,000.00) கட்டணத்திற்காக Average Weighted Prime Lending Rate + மூன்று வீதம் வருடாந்தம் (AWPLR + 3% P.a.) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 3907 மற்றும் 3909 இன் மீது இங்கு அட்டவணையில் காட்டப்பட்ட பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.11.13 ஆந் திகதி இல. 10861 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 14, பி.ப. 12.45 மணி முதல், இல. 10861 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 11, பி.ப. 12.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

ப்ளேஜ் ஹொலிடேஸ் (பிரைவேற்) லிமிட்டெட் ஐ கட்டுப்படுத்தும் நபரான அதன் மெய் நிகர் உரிமையாளரான வேவலகே மைக்கல் மஹேஷ் பெர்ணாண்டோ ஆவதோடு கூறப்பட்ட நிறுவனத்தின் முகாமைத்துவதின் மற்றும் நிர்வாகத்தை மேற்கொள்ளும் ப்ளேஜ் ஹொலிடேஸ் (பிரைவேற்) லிமிட்டெட் இன் பணிப்பாளராக கூறப்பட்ட வேவலகே மைக்கல் மஹேஷ் பெர்ணாண்டோ அதற்கமைய, வேவலகே மைக்கல் மஹேஷ் பெர்ணாண்டோ மேற்கொண்ட மற்றும் நிறுவனத்துடன் ஏற்படுத்திக்கொண்ட அனைத்து சாதாரண பேச்சுவார்த்தை நடவடிக்கைகள் மற்றும் அனைத்து கொடுக்கல் வாங்கல்கள், அனைத்து கடன்களும், அவற்றை செலுத்துவதற்கான கடமை மற்றும் அவற்றை மீள் செலுத்தத் தவறுதல் தொடர்பான புரிதல் மற்றும் அதனை அறிந்து கொண்டவரான சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இனால் ப்ளேஜ் ஹொலிடேஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் இற்கு வழங்கப்பட்ட நிதி அனுசரணையின் பயனாளியுமான கூறப்பட்ட வேவலகே மைக்கல் மஹேஷ் பெர்ணாண்டோ என்பதால்,

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. வட மேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், தெற்கு பிட்டிகுல் கோரளே கம்மல் பத்து வென்னப்புவ பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் அங்கம்பிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவின் அங்கம்பிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்த “பதுளுவத்த டைல் ஃபெக்டரி காணி எனும் சூரியகாஹாவத்த மற்றும் குருவிட்ட விகஹாவத்த

அம்பகாஹாவத்த நாரங்காஹாஓவிட்ட பெலிகாஹாபள்ளம் கித்துல்காஹாஓவிட்ட அம்பகாஹாவத்த மற்றும் சூரியகா ஹாவத்த கெபெள்ள மற்றும் கூருவெவிச்சகாஹாவத்த தற்போது ஒடுன்ன உளு கம்ஹல பீஹீட்டி இடம் மிகத் திருத்தமாக சூரியகாஹாவத்த மற்றும் குருச்சிகாஹாவத்த அம்பகாஹாவத்த நாரங்காஹாஓவிட்ட பெலிகாஹாபல்லம் கித்துல்காஹாஓவிட்ட அம்பகாஹாவத்த மற்றும் சூரியகா ஹாவத்த கெபெள்ள மற்றும் குருவெச்சிகாஹாவத்த” என்றழைக் கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வய். எம். ஆர். யாபா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007, நவம்பர் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 10861 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 11 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இல. 7551 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1; கிழக்கு: இங்கு லொட் 10; தெற்கு: இங்கு லொட் 13 (6 மீற்றர்கள் அகல வீதி) மற்றும் மேற்கு: இங்கு லொட் 12, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினைந்து தசம் மூன்று சைபர் (00ஏ. 00றா. 15.30பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 10861 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாரவில காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 174/95 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இல. 3907 எனும் ஈட்டு முறியின் கீழ் மற்றும் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

2. வட மேல் மாகாணம் புத்தளம் மாவட்டம், தெற்கு பிட்டிகுல் கோரளே கம்மல் பத்து வென்னப்புவ பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் அங்கம்பிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவின் அங்கம்பிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்த “பதுளுவத்த டைல் ஃபெக்டரி காணி எனும் சூரியகாஹாவத்த மற்றும் குருவிட்ட விகஹாவத்த அம்பகாஹாவத்த நாரங்காஹாஓவிட்ட பெலிகாஹாபள்ளம் கித்துல்காஹாஓவிட்ட அம்பகாஹாவத்த மற்றும் சூரியகாஹாவத்த கெபெள்ள மற்றும் கூருவெவிச்சகாஹாவத்த தற்போது ஒடுன்ன உளு கம்ஹல பீஹீட்டி இடம் மிகத் திருத்தமாக சூரியகாஹாவத்த மற்றும் குருச்சிகாஹாவத்த அம்பகாஹாவத்த நாரங்காஹா ஓவிட்ட பெலிகாஹாபல்லம் கித்துல்காஹாஓவிட்ட அம்பகாஹாவத்த மற்றும் சூரியகாஹாவத்த கெபெள்ள மற்றும் குருவெச்சிகாஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் Y. M.R. யாபா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007, நவம்பர் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 10861 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 14 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இங்கு லொட் 13 (6 மீற்றர்கள் அகல வீதி); கிழக்கு: இங்கு லொட் 13 (6 மீற்றர்கள் அகல வீதி) மற்றும் இங்கு லொட் 8; தெற்கு: இங்கு லொட் 8 மற்றும் சுனில் நோனில் என்பவரின் காணி மற்றும் மேற்கு: இங்கு லொட் 16 மற்றும் இங்கு லொட் 13 (6 மீற்றர்கள் அகல வீதி), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினேழு தசம் மூன்று சைபர் பேர்ச்

(00ஏ. 00றா. 17.30பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்சுண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 10861 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாவில காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 174/97 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 10861 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 13 (6 மீற்றர்கள் அசல வீதி ஒதுக்கம்) இன் மீதும் அதன் ஊடாகவும் அதன் கீழும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

(இல. 3909 எனும் ஈட்டு முறியின் கீழ் மற்றும் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

10- 25/2

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

பமுனுசும டிஸ்ற்றிபியூட்டா(ர்)ன்
கணக்கு இல.: 0098 1000 2414

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04-ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.07.27-ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.09.15-ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.09.14-ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித் தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இலங்கையில் சட்டபூர்வமான செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஐந்து கோடியே இருபத்தி ஒன்பது இலட்சத்து நான்காயிரத்து எழுநூற்று எழுபத்தி ஐந்து ரூபா பத்தொன்பது சதம் (ரூபா 52,904,775.19) 2023, யூன் 11 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட்ட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை பதினைந்து இலட்சத்து நாற்பத்தி ஒன்பதாயிரத்து முந்நூற்று தொண்ணூறு ரூபா எண்பத்தி ஒன்பது சதம் (ரூபா 1,549,390.89) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரண்டு வீதம் (12%) மேலும் நான்கு கோடியே எழுபத்தி ஒன்பது இலட்சத்து பதினான்காயிரம் ரூபா (ரூபா 47,914,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து சதம் ஐந்து வீதம் (15.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய

செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 1161, 8517, 1609, 8521, 1607 மற்றும் 8519 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக இல.1129 எனும் வரைபடத்தில் லொட் A, 2023.11.14 ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணி முதல், இல. 224 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 433 மற்றும் லொட் 432 பி.ப. 1.30 மணி முதல், இல. 662 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1 பி.ப. 12.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. (a). மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், ஜா - எல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் வெலிகம்பிட்டிய வடக்கு இல. 190A கிராம அலுவலர் பிரிவின் இந்திவிட்டிய வோட் இல. 02 வெலிகம்பிட்டியவில் அமைந்த கொழும்பு வீதி 1 ஆவது ஒழுங்கை வரிமதிப்பீட்டு இல. 26 ஐ ஏற்ற “பூவெள” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். வியனகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003, யூன் 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 224 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 432 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: ஆறு; கிழக்கு: இங்கு லொட் 433; தெற்கு: லொட் R 39 (வீதி - 6.0 மீற்றர்-அசலம்) மற்றும் மேற்கு: இங்கு லொட் 431, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 8.00பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்சுண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 224 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் J 543/86 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(b). கூறப்பட்ட இந்திவிட்டிய வோட் இல. 2 வெலிகம்பிட்டியவில் அமைந்த கொழும்பு வீதி 1 ஆவது ஒழுங்கை வரிமதிப்பீட்டு இல. 24 ஐ ஏற்ற “பூவெள” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். வியனகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003, யூன் 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 224 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 433 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: ஆறு; கிழக்கு: இங்கு லொட் 434; தெற்கு: லொட் R39 (வீதி - 6.0 மீற்றர் அசலம்) மற்றும் மேற்கு: இங்கு லொட் 432, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் எட்டு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 8.00பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்சுண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 224 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் J 407/56 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 224 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் R1 முதல் லொட் R43 வரை அதன் ஊடாகவும் அதன் மீதும் அதன் கீழும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

(இலக்கங்கள் 1161 மற்றும் 8517 எனும் ஈட்டு முறிகளின் கீழ் மற்றும் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது) .

2. மேல் மாசாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்தூரு கோரேரா ராசம் பத்துவின் வத்தளை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பழுனுசும இல. 164 கிராம அலுவலர் பிரிவின் பழுனுசும கிராமத்தில் எலென் எகொட அமைந்த பிட்டிபன வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 353 ஐ ஏற்ற “மாதங்காஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. எப். ஷெட்டன் பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011, சனவரி 29 ஆந்திகதியிடப்பட்ட இல. 662 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: வீதி (RDC); கிழக்கு: சனி ஜயமானன் உரிமம் கோரும் காணி; தெற்கு: ரத்னப்பிரிய பெரேரா என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு: ரணவிரூ பீ. சுனில் பெரேரா மாவத்தை, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் எட்டு தசம் ஐந்து பேர்ச் (00௭. 00௬. 8.5பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 662 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

சுறப்பட்ட லொட் 1 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

கூறப்பட்ட பழனுகம கிராமத்தில் எலென் கொட அமைந்த “மாதங்காஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. எப். ஷெட்டன் பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1996, பெப்புவரி 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 142 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வட கிழக்கு: பிட்டிப்பன வீதி; தென் கிழக்கு: எச். டி. மரிஹாமியின் காணி; தென் மேற்கு: ஜீ. மார்ட்டின் பெரேராவின் காணி மற்றும் வட மேற்கு: வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் எட்டு தசம் ஐந்து பேர்ச் (00௭. 00௬. 8.5பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 142 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கம்பஹா காணிப் பதிவுகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் L 169/130 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 1609 மற்றும் 8521 எனும் ஈட்டு முறிகளின் கீழ் மற்றும் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

3. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்தூரு கோரளே ராகம் பத்துவின் ஜா - எல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கனுவன இல. 191 எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் கனுவன கிராமத்தில்

அமைந்த பழைய நீர்கொழுப்பு வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 136 ஐ ஏற்ற “காஹாட்டகாஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. எப். ஷெல்டன் பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, செத்தெம்பர் 18 ஆந்திகதியிடப்பட்ட இல. 1129 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: பெனிட்டா பெரேரா உரிமம் கோரும் காணி; கிழக்கு: பெனிட்டா பெரேரா உரிமம் கோரும் காணி; தெற்கு: சதாசரன மாவத்தை மற்றும் மேற்கு: பழைய நீர்கொழுப்பு வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் நான்கு தசம் சைப்ர நான்கு பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 4.04பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1129 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

சூறப்பட்ட லொட் A உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பள்ளியு, ஜே. டி. சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995, மே 25 ஆந்திதகதியிடப்பட்ட இல. 5113 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாவதோடும் இது மற்றுமொரு விதத்தில் கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்:

சுறப்பட்ட சுறுவன கிராமத்தில் அமைந்த
“காஹாட்டகாஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு
உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. சீ. பெர்ணாண்டோ
என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1938, யூலை 26 ஆந்
திகதியிடப்பட்ட இல. 5425 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட
அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணியின்
எல்லைகளாவன - வடக்கு: இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி;
கிழக்கு: இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி; தெற்கு: மனுவெல்
பெரேராவின் காணியிலிருந்து பிரிக்கப்படும் வீதி மற்றும்
மேற்கு: கொழும்பு - நீர்கொழும்பு பெருந் தெரு, ஆகிய இவ்
எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் நான்கு
தசம் ஒன்று எட்டு பேர்ச் (00ஏ.00நா.4.18பே.) விஸ்தீரணத்தைக்
கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம்,
மரங்கள்,பயிர்கள்,கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன் கண் அமைந்த
அனைத்துமுடன் சுறப்பட்ட இல. 5425 எனும் வரைபடத்திற்கு
அமைவாக கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் J
244/113 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 1607 மற்றும் 8519 எனும் ஈட்டு முறிகளின் கீழ் மற்றும் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

பெலா இண்டர் நெஷனல் (பிரைவெட்) லிமிடெட்,
கணக்கு இல.: 0029 3000 7814

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.07.27ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.08.18ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.08.11ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித் தல்களுக்கிணங்க நிறுவன முதலாள ஒரு கோடியே எழுபத்தி ஏழு இலட்சத்து எண்பத்தோராயிரத்து ஐந்நூற்று தொண்ணூற்றி ஆறு ரூபா எழுபது சதம் (ரூபா 17,781,596.70) 2023, யூன் 14 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே இருபத்தி ஐந்து இலட்சம் ரூபா (ரூபா 12,500,000.00) கட்டணத்திற்காக at the Rate of Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம் (AWPLR + 2.5%) P. a வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 4163 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.11.20 ஆந் திகதி பி.ப. 3.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியநே கோரளே அதிகாரி பத்துவின் களனி பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் திப்பிட்டிகொட 260 கிராமசேவகர் பிரிவின் களனி திப்பிட்டிகொடையில் அமைந்த ஸ்ரீ சுபோதாராம வீதி (முன்னர் இல. 15/7) இல. 15/02 ஐ ஏற்ற “லாவுளுகாஹாவத்த மற்றும் தெல்காஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. வீ. தயாரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, திசம்பர் 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 39/2015 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: வீதி; கிழக்கு: பீ. ஏ. ஜே. ஐ. பெரேராவிருகு சொந்தமான காணி;

தெற்கு: பீ. பீ. சமிந்த பெரேராவிருகு சொந்தமான காணி மற்றும் மேற்கு: கூறப்பட்ட இல. 39/2015 எனும் வரைபடத்தின் லொட் B ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்து பேர்ச் (00ஏ. 00நா. 10பே.) அல்லது சைபர் தசம் சைபர் இரண்டு ஐந்து இரண்டு ஒன்பது (ஹெக். 0.02529) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 39/2015 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் A உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். டப்ளியூ. டி. எஸ். டி சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998.08.13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4261 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 3A1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும் இது கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற் கூறப்பட்ட திப்பிட்டிகொடையில் அமைந்த ஸ்ரீ சுபோதாராம வீதி (முன்னர் இல. 15/7) இல. 15/02 ஐ ஏற்ற “லாவுளுகாஹாவத்த மற்றும் தெல்காஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். டப்ளியூ. டி. எஸ். டி சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998, ஓசத்து 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4261 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 3A1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். டப்ளியூ. டி. எஸ். டி சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995, யூலை 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2930 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 2 (12 அடி அகல வீதிக்கான ஒதுக்கம்); கிழக்கு: இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி; தெற்கு: சனீ ரெனிகியஸ் மற்றும் ஏனையோரின் காணி மற்றும் மேற்கு: கூறப்பட்ட இல. 4261 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 3A2, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்து பேர்ச் (00ஏ. 00நா. 10.00பே) அல்லது சைபர் தசம் சைபர் இரண்டு ஐந்து இரண்டு ஒன்பது (ஹெக். 0.02529) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4261 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் G 131/ 117 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியநே கோரளே அதிகாரி பத்துவின் களனி பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் திப்பிட்டிகொட 260 கிராம அலுவலர் பிரிவின் களனி திப்பிட்டிகொடையில் அமைந்த ஸ்ரீ சுபோதாராம வீதி (முன்னர் இல. 15/8) இல. 15/02/ A ஐ ஏற்ற “லாவுளுகாஹாவத்த மற்றும் தெல்காஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. வீ. தயாரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, திசம்பர் 15 ஆந்

தகதியிடப்பட்ட இல. 39/2015 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: வீதி; கிழக்கு: கூறப்பட்ட இல. 39/2015 எனும் வரைபடத்தின் லொட் A; தெற்கு: பீ. பீ. சமிந்த பெரேராவிற்கு சொந்தமான காணி மற்றும் மேற்கு: அநுரவிற்கு சொந்தமான காணி (இல. 3441 எனும் வரைபடத்தின் லொட் A1), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஐந்து தசம் சைப்ர பேர்ச் (00ஏ, 00ஹா. 5.0பே.) அல்லது சைப்ர தசம் சைப்ர ஒன்று இரண்டு ஆறு ஐந்து ஹெக்டேயார்(ஹெக். 0.01265) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்சண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல.39/2015 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

சுறப்பட்ட லொட் B உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். டப்ளியூ. டி. எஸ். டி. சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998.08.13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4261 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 3A2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும் இது கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற் கூறப்பட்ட திட்டிக்கொடையில் அமைந்த ஸ்ரீ சுபோதாராம் வீதி (முன்னர் இல. 15/ 8) இல. 15/ 02/ A ஐ ஏற்ற “லாவுஞ்சாஹாவத்த மற்றும் தெல்காஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். டப்ளியூ. டி. எஸ். டி சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998, ஓசத்து 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4261 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 3A2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். டப்ளியூ. டி. எஸ். டி சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995, யூலை 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2930 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 2 (12 அடி அகல வீதிக்கான ஒதுக்கம்); கிழக்கு: கூறப்பட்ட இல. 4261 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 3A1; தெற்கு: சனீ ரெனிக்ஜியஸ் மற்றும் ஏனையோரின் காணி மற்றும் மேற்கு: இல. 3441 எனும் வரைபடத்தின் லொட் A1 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஐந்து தசம் சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 5.0பே.) அல்லது சைபர் தசம் சைபர் ஒன்று இரண்டு ஆறு ஐந்து (ஹெக். 0.01265) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4261 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் G 131/17 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

1995, யுலை 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2930 எனும்

வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 2 இன் மீதும் அதன் ஊடாகவும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

10- 49

சம்பத் வங்கி பீளஸ்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஏ.எம்.ஜி. சீ. பண்டார,

சுணக்கு இல.: 1145 5715 4441

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.02.23ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.07.07ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.07.17ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித் தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே எழுபத்து எட்டு இலட்சத்து இருபத்து இரண்டாயிரத்து அறுநூற்று எழுபத்து எட்டு ரூபா ஐம்பது சதம் (ரூபா 17,822,678.50) 2023, சனவரி 11 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே அறுபத்து ஐந்து இலட்சத்து ஐம்பத்து ஆராயிரத்து தொள்ளாயிரத்து பதின் மூன்று ரூபா எண்பத்து ஒன்பது சதம் (ரூபா 16,556,913.89) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் மூன்று தசம் இரண்டு ஐந்து வீதம் (13.25%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரசர் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 2214 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபதி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.10.23 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம் கொடும்பு மாவட்டம், ஹேவகம் கோரலே பல்லே பத்து கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் கடுவெல மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் குமாரகேவத்த

இல. 479D எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் தலங்கமை (தெற்கு) இல் அமைந்த “அவரிகனத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். எஸ். ஜயலத் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, மாச்சு 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2014/ 673 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 5A எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இல. 2005/75 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1; கிழக்கு: இல. 2005/75 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 4; தெற்கு: இல. 2005/75 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 6 மற்றும் மேற்கு: வீதி (லொட் M), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் நான்கு தசம் ஏழு சைப் பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 14.70பே) அல்லது ஹெக். 0.0372 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2014/ 673 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட காணி கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணித் துண்டின் மீள் அளவீடாகும்:

மேல் மாகாணம் கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவகம் கோரலே பல்லே பத்து சுடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் சுடுவெல மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் குமாரகேவத்த இல. 479D எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் தலங்கமை (தெற்கு) இல் அமைந்த “அவரிகனத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பி. ரொட்றிகோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005, ஒற்றோபர் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2005/ 75 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 5 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லொட் 1; கிழக்கு: லொட் 4; தெற்கு: லொட் 6 மற்றும் மேற்கு: வீதி (லொட் M), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் நான்கு தசம் ஏழு சைப் பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 14.70பே) அல்லது ஹெக். 0.03718 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2005/ 75 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக ஹோமாகம காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் B 802/ 108 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட காணி கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணித் துண்டு மீள் அளவீடாகும்:

1. மேல் மாகாணம் கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவகம் கோரலே பல்லே பத்து சுடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் சுடுவெல மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் குமாரகேவத்த இல. 479D எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் தலங்கமை (தெற்கு) இல் அமைந்த “அவரிகனத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பி. ரொட்றிகோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005, ஒற்றோபர் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2005/ 75 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 4 என குறிப்பிடப்பட்ட

காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லொட் இலக்கங்கள் 1 மற்றும் 2; கிழக்கு: லொட் இலக்கங்கள் 3, 7, 8, 11 மற்றும் 12; தெற்கு: அவரிஹேன வீதி மற்றும் மேற்கு: லொட் இலக்கங்கள் 10, 9, 6 மற்றும் 5, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தாறு தசம் நான்கு ஏழு பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 26.47பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2005/ 75 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக ஹோமாகம காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் B 605/ 138 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேல் மாகாணம் கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவகம் கோரலே பல்லே பத்து சுடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் சுடுவெல மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் குமாரகேவத்த இல. 479D எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் தலங்கமை (தெற்கு) இல் அமைந்த “அவரிகனத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். எம். திலாநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1996, நவம்பர் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 908 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் M எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லொட் இலக்கங்கள் A மற்றும் B; கிழக்கு: லொட் இலக்கங்கள் B, D1, D2 மற்றும் D3; தெற்கு: அவரிஹேன வீதி மற்றும் மேற்கு: லொட் இலக்கங்கள் K, J, L, H, G, F, E, C மற்றும் A, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றாட் இருபத்து நான்கு தசம் மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 01றா. 24.03பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 908 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக ஹோமாகம காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் B 605/ 71 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சம்பனிச் செயலாளர்.

10-50

சம்பத் வங்கி பீஎஸ்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

பீ.எச்.பி. மதுஷான் மற்றும் பி.எச்.எஸ். மதுஷான் கணக்கு இல.: 0035 5002 4127

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்

04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.02.27ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.09.15ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.09.18ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித் தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாவில் ஏழு கோடியே பதினேழு இலட்சத்து எண்பத்தி ஆறாயிரத்து நூற்று பதினான்கு ரூபா முப்பத்தி ஒன்பது சதம் (ரூபா 7,17,86,114.39) 2023, யூலை 05 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஆறு கோடியே எழுபத்தி மூன்று இலட்சத்து எழுபத்தி ஏழாயிரத்து அறுநூறு ரூபா (ரூபா 6,73,77,600.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 2407, 4044, 5403, 5736 மற்றும் 1398 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர் மூலமாக 2023.10.31 ஆந் திகதி பி.ப. 3.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், தல்பெ பத்துவ ஹபராதுவ பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் ஹபராதுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் தலவெள்ள தெற்கு இல. 132A கிராம அலுவலர் பிரிவின் தளவெள்ளையில் அமைந்த “மாஹாவிதானகேவத்த கல்வெட்டகொரட்டுவ இன் லொட் A1” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். ஏ. டி. எஸ். ஜயதிஸ்ஸ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015.04.05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 215/2015 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A1A1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: ரெயில்வே ஒதுக்கம்; கிழக்கு: இதே காணியின் லொட் A1A2; தெற்கு: காலி முதல் மாத்தறை வரையான ஹை வீதி; மற்றும் மேற்கு: இதே காணியின் லொட் A2, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றூட் மற்றும் பதினெட்டு தசம் மூன்று ஒன்று பேர்ச் (00ஏ. 02றா. 18.31பே.) அல்லது ஹெக். 0.126465 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 215/2015 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக காலி மாவட்ட காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் S 155/129 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சுமபனிச் செயலாளர்.

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

எம்.ஜி.ஆர்.எஸ். ஃபார்டிநென்பார்ஸ்
கணக்கு இல.: 0052 5000 2809

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2022.02.24ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2022.06.17ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2022.06.08ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித் தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான மூன்று கோடியே பத்தொன்பது லட்சத்து தொண்ணூற்றி நான்காயிரத்து இருநூற்றி எண்பத்தி ஏழு ரூபா ஒன்பது சதம் (ரூபா 3,19,94,287.09) 2022, பெப்ரவரி 08 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை பதினேழு இலட்சத்து நாற்பத்தி ஏழாயிரத்து இருநூற்று ஐம்பத்தி ஏழு ரூபா நாற்பத்தி ஐந்து சதம் (ரூபா 17,47,257.45) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஒன்பது வீதம் (9%) மேலும் இரண்டு கோடியே அறுபத்தி ஏழு இலட்சத்து நாற்பதினாயிரத்து எழுநூற்று தொண்ணூறு ரூபா பதினாறுசதம் (ரூபா 2,67,40,790.16) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதிமூன்று வீதம் (13%) மேலும் ஒரு இலட்சத்து அறுபத்தி மூவாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து இருபத்து நான்கு ரூபா முப்பத்தி ஒரு சதம் (ரூபா 1,63,924.31) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஒன்பது வீதம் (9%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 1709, 1995 மற்றும் 3160 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.11.01 ஆந் திகதி பி.ப. 3.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரளே பல்லே பத்துவின் மஹரசமை நகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் மஹரசமை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கொட்டாவை மேற்கு இல. 496A கிராம அலுவலர் பிரிவின் கொட்டாவையில் அமைந்த அவிஸ்ஸாவலை வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 1035 ஐ ஏற்ற “சம்புத்தி ஏரியகாஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. எம். சுனில்

10-52

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2023.06.16ஆந் திகதிய 2337ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2023.06.14 ஆந் திகதிய “தினகரன்” , “தினமின” மற்றும் “டெய்லிநியூஸ்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை செலுத்தவேண்டியுள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு

இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த ஆதனங்களை இல.50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த M/S T&H ஒக்ஷன்ஸ் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. எம்.எச். ரி. சுருணாரத்ன அவர்கள் 2023.11.08ஆம் திகதி மு.ப.11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

“உள்வெல்கொடவத்த மற்றும் உள்வெல்கொடபண்டாரே
புவக்வத்த இஹல கெபெல்ல” என அழைக்கப்படும்
காணியின் காணித்துண்டு இல. 7 மற்றும் காணித்துண்டு இல.
8 என்பவற்றை இணைத்து உருவாக்கப்பட்ட காணித்துண்டு
A என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை
வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி தென் மாகாணம், காலி
மாவட்டம், ஹினிதும்பற்று, தவலம பிரதேச சபை மற்றும்
பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட இல. 226A, ஹினிதும்
வடக்கு என்ற கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள ஹினிதும்
கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதோடு கிழக்கு: தவலம - உடுகம
பிரதான வீதியையும்; தெற்கு: அதே காணியின் காணித்துண்டு
இல. 6 ஐயும்; மேற்கு: அதே காணியின் காணித்துண்டு இல.
9 ஐயும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. உரிமம் பெற்ற நில
அளவையாளர் டப்ளியூ. ஜி. டி. யூ. கருணாரத்ன தயாரித்த
2003.06.30 ஆந் திகதிய 1100/ 2003 என்ற இலக்கத்தைக்
கொண்ட வரைபடத்தின்படி ஒரு ஏக்கர் (01ஏ. 00நா. 00பே.)
பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள்,
கட்டடங்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ள இம் முக்கோணக்
காணி காலி மாவட்டக் காணிப் பதிவுகத்தில் W 21/ 79 இல்
பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

- 07 Nos. of 47", (350kg/20m) "Gamini" Tea Roller, completed with 20 H. P. Motor batons and brass cones and starter switches in good working condition about 6 year old.
- 07 Nos. of Tea Roll breakers (12.5'x3.5') in good working condition.

- 1 No. of Humidifier with complete accessories (With sensor) in good working condition about two years old.
- Rolling room auto mated system and conveyer system installed by Gamini Engineering.

c) **Drier Section**

- 01 No. of 5ft, Browns three stage pressure drier completed with ID fan, Main fan gear motor, starter and other accessories in good working condition.
- 01 No. of 6ft. Browns DCD completed with ID fan, Main fan gear motor, starter and other accessories in good working condition.
- 01 No. of 6ft. Rodrigo four stage pressure drier completed with ID fan, Main fan gear motor, starter and other accessories in good working condition.
- 02 No. of Fiber mat, six cylinders completed with 2 H. P. motor and switch in good working condition.
- 1 No. of specialty designed exhausted fans.

d) **Sifters and packing**

- 02 No. of Middleton sifter (6'x3.5') completed with 3.5 H. P. motor and starter switch, good working condition about 4 years old.
- 01 No. of Chota Sifter (RPM 180) completed with 3.5 H. P. motor and starter switch, good working condition about 4 years old.
- 16 Nos. of Michie Sifters (10'x5' steel tray) completed with 3.5 H.P. motor and starter switch, good working condition.
- 03 No. of Suction Winnowers (600kg/hr) with conveyor, 3 H.P. motor and starter switch (CCC), good working condition about seven years old.
- 01 No. of MEYER 9000W colour separator machine installed about 4 months ago in good working condition.
- 02 No. of NANTA 8300W colour separator machine with all accessories in good working condition about 10 years old.
- 01 No. of NS 600 Super shizioka colour separator machine with all accessories in good working condition about 6 years old.
- 01 No. of NS 40 Super shizioka colour separator

machine with all accessories in good working condition about 6 years old.

(e) **Other Machines**

- 01 No. of OLYMPUS generator, 275 KVA, made in U K in good condition.
- 01 No. of fire wood splitter with 5 H. P. motor and starter (HARDYMEX) in good working condition about 6 years old.
- Panel Board and wiring system
- 02 Nos. "Walker" Brand New 40.0" single action tea rollers complete with 20 H.P. motors, starters, in good working condition about 11 years old.
- 01 No. "Walker" Brand New 46.0" single action tea rollers complete with 20 H.P. motors, starters in good working condition 2009 – about 02 years old.
- 02 Nos. "Walker" Brand New 47.0" single action tea rollers complete with 20 H.P. motors starters in good working condition 2007 about 04 years old.
- 02 No. "C C C" Brand New 47.0" single action tea roller complete with 20 H.P. motors, starters in good working condition 2007 about 04 years old.
- 01 No. "Walker" 36.0" single action tea roller complete with 10 H. P. motors, starters not working condition 11 years old.
- 04 Nos. "Fab Engineers" Brand New Roll breakers (12x3.5") with 2.5 H. P. motors starters in working condition about 3.5 years old.
- 01 No. Brand New Tea drier – 4 feet 03 stages" Sirico" 20.0 H. P. Capacity 125 K. G. p. h. about 06 years old.
- 01 No. "Browns" brand New Tea drier – 5 feet 03 stages, Capacity 240 K.g. p. h. 2006 about 5 years old.
- 01 No. 3 T stalk extractor completes with motor and starter 2006 about 5 years old P. P. Jinadasa & Company.
- 02 Nos. Middleton Shifters with motor and starter – Brand new 2006 about 5 years.
- 08 Nos. Michie Shifters complete with 2 H.P motors and starters, new machines.

- 01 No. Chota Shifter complete with 2 H.P. motors and starters, new machine.
- 02 Nos. Dust fans 3 feet diameter, about 3 years old working condition.
- 03 Nos. suction Wind overs with 5 H. P. motor (C C C) about 2- 4 years old.
- 01 No. "Sunvec" Colour sorting machine 7500 B T R 800W 250 kg per hour, Brand New 2008.
- 01 No. "Sunvec" Electronic colour sorting machine G T S 1200B with air compressor, motors, about 3 years Brand New, working condition.
- 01 No. "Nanta" colour separator model 7000T with C D camera & motors.
- 01 No. "Super shizuoka" brand new colour separator with electric motors about 3 years old in good working condition.
- 20 Nos. withering Through 60'x6' timber structure complete with 2'x 2' G I mesh and Nylon netting to spreading bed 48" diameter air input fan unit complete with square and triangular mixing chamber c/w 5 ½ H P motors, about 16 years old.
- 01. Tea cutter – 06 months, Brand New, Jinasena & Co.
- 01. No. Fibro mat machine 2005, about 6 years old.
- 01. No. Tea packer about 6 year old.
- 1 No. set of Humidifiers – 01 years old.
- 01 No. fire wood splitter with 3.5 H. P. motor – 2009, about 2 years.
- 01 No. Generator – "Denyo" Re condition K. V. A. 150, about 6 years old.
- 01 No. Generator – "Olimpus" made in U K K V A 250, Brand New, about 2 years old.

மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனத்துடன்/ ஆதனங்களுடன் தொடர்புடைய உரிமைத்துவ உறுதியையும் அதனுடன் தொடர்புடைய ஏனைய ஆவணங்களையும் விலைகூறுவோர் பார்வையிடலாம். தொடர்புகளுக்கு : 091- 2285102.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) ஜி. ஏ. ரி. நிமேஷிகா,
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
தவலம் .

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974-ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் விற்பனை அறிவித்தல் 1.கடன் தொடர்பு இல.: 81860047.

மாத்தளை, பலாபத்வல, நீல்திய உயன இல. 24 ஐச் சேர்ந்த திரு. கனகசுந்தரன் ராஜித ஷமிந்த தெஹிபிடிய ஈடுவைத்த ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2023, ஓகத்து 04-ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை 2344 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2023, ஓகத்து 04 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை "தினகரன்", "தினமின" மற்றும் "டெய்லியஸ்" ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிறுவன முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாசவுள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் இல.50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த M/S T&H ஓக்ஷன்ஸ் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. துசித்த கருணாரத்ன அவர்கள் 2023.10.31ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை மு.ப.11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அட்டவணை

1. மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை தெற்கு கம்பஹசிய பத்துவலில் மாத்தளை பிரதேச செயலகப் பிரிவில் மாத்தளை பிரதேச சபை எல்லைகளில் பலாபத்வல கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவு (E3281D) பலாபத்வலயில் அமைந்த கொனாபிட்டிய கல்கொட மற்றும் அலோட்டு கனத்தயின் பாகம் என அழைப்பதும் யாவரும் அறிந்ததுமான காணி மாத்தளை உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. போகஹபிட்டிய தயாரித்த 2015.03.20 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 4860 இல் காணித்துண்டு 01 என விபரித்த மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் 4868 இன் பிரகாரம் வடகிழக்கு; அதே காணியின் பகுதியும்; தென்கிழக்கு; அதே காணியின் பகுதியும்; தென்மேற்கு; எச். கே. டி. பீ. பொல்கஸ்பிட்டிய உரிமை கோரும் காணியும்; வடமேற்கு; மாத்தளையிலிருந்து தம்புள்ள வரையான பாதையும் எல்லைகளாகக் கொண்டு ஆறு பேர்ச் (00ஏ. 00நா. 06பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மண் , மரங்கள் பயிர்கள், கட்டிடம் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இக்காணி மாத்தளை காணிப்பதிவசத்தில் A 253/ 62 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) டி. என். விக்ரமகே,
சிரேஷ்ட முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
மாத்தளை.

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிசாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் விற்பனை அறிவித்தல்

1.கடன் தொடர்பு இல.: 76626337,76626418, 76626430, 76637196, 76637413, 79144807.
நிரந்தர மேலதிகப்பற்று நடைமுறைக் கணக்கு தொடர்பு இல.: 9695750.

இரத்தினபுரி, தெவ்வல, பண்டாரவேளூன எஸ்டேட் எனும் முகவரியைச் சேர்ந்த M/S பண்டாரவேளூன பிளான்டேஷன் (பிரைவேட்) லிமிடெட் ஈடுவைத்த ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை மேற்கொண்ட தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2022, நவம்பர் 11 ஆந் திகதி ஆந் திகதிய 2306 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2022, நவம்பர் 02 ஆந் திகதி புதன்கிழமை “தினகரன்”, “தினமின” மற்றும் “டெய்லிநியூஸ்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிறுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாகவுள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறிவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறிவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் ஷொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் 2023, ஒற்றோபர் 31 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை மு.ப.11.00 மணிக்கு கிளை நிலமனையில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

1556 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணை

1. விதானகந்த எஸ்டேட் என அறியப்படும் விதானகந்த பங்குவ என்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. ப்ளியூ. எஸ். கே. விக்கிராஜா தயாரித்த 2010.07.12 ஆந் தேதிய 2010/587 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி சப்ரகமுவ மாகாணம் இரத்தினபுரி மாவட்டம் நவதுன் கோரளே மெத பற்று நிவித்திகல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட தெவ்வல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள்ள தெவ்வல என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. பத்து ஏக்கர் மூன்று றூட் நான்கு பேர்ச் (ஏ10. றூ03. பே04) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ள இக்காணி இரத்தினபுரி காணிப் பதிவகத்தில் பக்கம் L08/102 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

1294 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணை

1. விதானகத்த எஸ்டேட் என அறியப்படும் விதானகத்த பங்குவ என்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. டப்ளியூ. எஸ். கே. விக்னராஜா தயாரித்த 2010.07.12 ஆந் தேதிய 2010/587 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி சப்ரகமுவ மாகாணம் இரத்தினபுரி மாவட்டம் மெத பற்று நவதுன் கோரனே நிவித்திகல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட தெல்வல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள்ள தெல்வல என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. பத்து ஏக்கர் மூன்று றூட் நான்கு பேர்ச் (ஏ 10. றூ 03. பே 04) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ள இக்காணி இரத்தினபுரி காணிப் பதிவகத்தில் பக்கம் L08/02 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

2. “பண்பாறஹேன தோட்டத்தின் ஓரு பகுதி” எனப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. டப்ளியூ. எஸ். கே. விக்னராஜா தயாரித்த 2013.01.14 ஆந் தேதிய 2013/1263 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1A என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி தெல்வல என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. முப்பத்தைந்து ஏக்கர் ஓரு றூட் முப்பது பேர்ச் (ஏ35. றூ01. பே30) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ள இக்காணி இரத்தினபுரி காணிப் பதிவுகத்தில் பக்கம் L 24/34 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

3. “பண்டாரவேளை தோட்டத்தின் ஒரு பகுதி” எனப்படும் காணியின் மேற்குறித்த 2013/1263 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 2 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி குறித்த 2013/1263 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி இரண்டு நாட் முப்பத்தைந்து பேர்ச் (ஏ00. நா02.பே35) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ள இக்காணி இரத்தினபுரி காணிப் பதிவசத்தில் பக்கம் L 24/35 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

4. “පண்டාරඹෙහෙන තොට්ටත්තීන් ඉරු පතුති” எனப்படும் காணியின் மேற்குறித்த 2013/1263 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 3 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி மேற்குறித்த தெல்வல என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. இரண்டு றூட் பதினான்கு பேர்ச் (ஏ00. றூ02. பே14) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ள இக்காணி இரத்தினபுரி காணிப் பதிவசத்தில் பக்கம் L 24/36 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

5. “மொரவாக்கெல்ல தோட்டம் என அறியப்படும் மஹமொரவாக்கெல்ல தோட்டம்” என்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. டப்ளியூ. எஸ். கே. விக்னராஜா தயாரித்த 2012.06.26 ஆந் திகதி 2012/477 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி சப்பிரகமுவ மாகாணம் இரத்தினபுரி மாவட்டம் மெத பற்று நவதுன் கோரளே நிவித்திகல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட தெல்வல கிராம அலுவலர் பிரிவிலுள்ள தெல்வல என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. இருபது ஏக்கர் இரண்டு றூட் முப்பத்தைந்து பேர்ச் (ஏ20. றூ02. பே35) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ள இக்காணி இரத்தினபுரி காணிப் பதிவசத்தில் பக்கம் L 24/37 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

2013/1263 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 01B, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் சிறிநந்தா பஸ்கல் தயாரித்த 1993, மாச்சு 22 ஆந் திகதிய 1234 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டு 24 (பாதை ஒதுக்கம்) என்பவற்றின் மீதான வழியுரிமையையும் இக்காணி கொண்டுள்ளது.

மேற் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள இரண்டாவது அட்டவணை

| No. | Name | Qty. | Made | Age |
|-----|--|------|------------------------|-----|
| 1 | Trough No. 01/96 feet/10 hp Motor | 1 | - | 25 |
| 2 | Trough No. 02/96 feet/10 hp Motor | 1 | - | 25 |
| 3 | Trough No. 03/100 feet/10 hp Motor | 1 | - | 25 |
| 4 | Trough No. 04/100 feet/10 hp Motor | 1 | - | 25 |
| 5 | Trough No. 05/100 feet/7.5 hp Motor | 1 | - | 25 |
| 6 | Trough No. 06/96 feet/10 hp Motor | 1 | - | 17 |
| 7 | Trough No. 07/96 feet/10 hp Motor | 1 | - | 17 |
| 8 | Trough No. 08/96 feet/10 hp Motor | 1 | - | 17 |
| 9 | Trough No. 09/96 feet/10 hp Motor | 1 | - | 16 |
| 10 | Trough No. 10/80x14 feet/5.5 hp 02 Motor | 1 | - | 1 |
| 11 | Roll No. 1/Hi Jacket/ 47"/20 hp Motor | 1 | Colombo Commercial Co. | 17 |
| 12 | Roll No. 2/Hi Jacket/ 47"/20 hp Motor | 1 | Colombo Commercial Co. | 17 |
| 13 | Roll No. 3/47"/20 hp Motor | 1 | Colombo Commercial Co. | 16 |
| 14 | Roll No. 4/45"/20 hp Motor | 1 | Walkers & Sons | 22 |
| 15 | Roll No. 5/47"/20 hp Motor | 1 | S. P. L. Engineers | 2 |
| 16 | Roll No. 6/47"/20 hp Motor | 1 | S. P. L. Engineers | 2 |
| 17 | Roll Breker No. 1/3.0 hp/12' | 1 | Colombo Commercial Co. | 5 |
| 18 | Roll Breker No. 2/2.0 hp/12' | 1 | Colombo Commercial Co. | 4 |
| 19 | Roll Breker No. 3/2.0 hp/12' | 1 | Local | 5 |
| 20 | Roll Breker No. 4/3.0 hp/4'x12' | 1 | Isuru Engineers | 2 |
| 21 | Drier No. 01/ Conquest/6'/S. No. 1109037 | 1 | India | 8 |
| 22 | Drier No. 02/6'/S. No. 0452 | 1 | Colombo Commercial Co. | 15 |
| 23 | Fiber Extractor/ 5.5 hp motor | 2 | P. P. P. Jinadasa | 9 |
| 24 | Stalk Extractor/ 0.5 hp motor | 1 | P. P. P. Jinadasa | 15 |
| 25 | Middilton No. 1/2 hp | 1 | Colombo Commercial Co. | 15 |
| 26 | Middilton No. 2/2 hp | 1 | Colombo Commercial Co. | 15 |
| 27 | Middilton No. 3/5 hp | 1 | Local | 15 |
| 28 | Chota/3 hp, 1 hp | 1 | Colombo Commercial Co. | 15 |
| 29 | Michi Sifter No. 01/03 hp | 1 | Colombo Commercial Co. | 15 |

| <i>No.</i> | <i>Name</i> | <i>Qty.</i> | <i>Made</i> | <i>Age</i> |
|------------|---|-------------|------------------------|------------|
| 30 | Michi Sifter No. 02/02 hp | 1 | Colombo Commercial Co. | 15 |
| 31 | Michi Sifter No. 03/02 hp | 1 | Colombo Commercial Co. | 15 |
| 32 | Michi Sifter No. 04/02 hp | 1 | Colombo Commercial Co. | 15 |
| 33 | Michi Sifter No. 05/02 hp | 1 | Colombo Commercial Co. | 15 |
| 34 | Michi Sifter No. 06/02 hp | 1 | Colombo Commercial Co. | 15 |
| 35 | Michi Sifter No. 07/02 hp | 1 | Colombo Commercial Co. | 15 |
| 36 | Michi Sifter No. 08/02 hp | 1 | Colombo Commercial Co. | 15 |
| 37 | Winnower No. 01/ 5.5 hp, 1 hp | 1 | Colombo Commercial Co. | 15 |
| 38 | Winnower No. 02/ 5.5 hp, 1 hp | 1 | Colombo Commercial Co. | 15 |
| 39 | Winnower No. 01/ 5.5 hp, 1 hp | 1 | China | 15 |
| 40 | Colour Shorter No. 01/ Nanta 9000 | 1 | South Korea | 3 |
| 41 | Colour Shorter No. 02 / Jiexun, DCS 5000 | 1 | China | 1 |
| 42 | Colour Shorter No. 03/ Senvec 8300 R | 1 | Japan | 17 |
| 43 | Colour Shorter No. 04/ Super Shizuoka | 1 | Japan | 13 |
| 44 | Generator/ Caterpillar/ 250 kva/ 9 x 9720 | 1 | - | 15 |
| 45 | Shola Firewood Heater | 1 | - | 8 |
| 46 | Avery Weighing Scale | 4 | - | 4 |
| 47 | Firewood Splitter | 2 | - | 4 |
| 48 | Dust Fan/ S. No. 1633/ BG0186 | 1 | - | 8 |
| 49 | Humidi Fire | 4 | - | 5 |
| 50 | Capacitor Bank | 1 | Clarion International | 5 |

1557 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணை

“பண்டாரவேளை தோட்டத்தின் ஒரு பகுதி” எனப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. டப்ளியூ. எஸ். கே. விக்னராஜா தயாரித்த 2013.01.14 ஆந் தேதிய 2013/1263 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1A என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி சப்பிரகமுவ மாகாணம் இரத்தினபுரி மாவட்டம் மெத பற்று நவதுன் கோரளை நிவித்திகல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட தெல்வல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள்ள தெல்வல என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. முட்பத்தைந்து ஏக்கர்கள் ஒரு றூட் முட்பது பேர்ச்சுகள் (ஏ35. றூ01. பே30) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ள இக்காணி இரத்தினபுரி காணிப் பதிவகத்தில் பக்கம் L 24/34 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

“பண்டாரவேளை தோட்டத்தின் ஒரு பகுதி” எனப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. டப்ளியூ. எஸ். கே. விக்னராஜா தயாரித்த 2013.01.14 ஆந் தேதிய 2013/1263 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 2 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி சப்பிரகமுவ மாகாணம் இரத்தினபுரி மாவட்டம் மெத பற்று நவதுன் கோரளை நிவித்திகல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட தெவ்வல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள்ள தெவ்வல என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. இரண்டு றூட்கள் முப்பத்தைந்து பேர்ச்சுகள் (ஏ00. றூ02. பே35) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ள இக்காணி இரத்தினபுரி காணிப் பதிவகத்தில் பக்கம் L 24/35 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

“பண்டாரவேளை தோட்டத்தின் ஒரு பகுதி” எனப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. டப்ளியூ. எஸ். கே. வி்க்னராஜா தயாரித்த 2013.01.14 ஆந் தேதிய 2013/1263 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 3 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி சப்பிரகமுவ மாகாணம் இரத்தினபுரி மாவட்டம் மெத பற்று நவதுன் கோரளை நிவித்திகல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட தெவ்வல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள்ள தெவ்வல என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. இரண்டு றாட்கள் பதினான்கு பேர்ச்சுகள் (ஏ00. றா02. பே14) பரப்பளவையும் அதன்சண் காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ள இக்காணி இரத்தினபுரி காணிப் பதிவகத்தில் பக்கம் L 24/36 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

2013/ 1263 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 01B, மீதான வழியுரிமையையும் இக்காணி கொண்டுள்ளது.

5. “மொரவாக்கெல்ல தோட்டம் என அறியப்படும் மஹமொரவாக்கெல்ல தோட்டம்” என்ற காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. பப்ளியூ. எஸ். கே. விசுனராஜா தயாரித்த 2012.06.26 ஆந் தேதிய 2012/ 477 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம் மெத பற்று நுவதுன் கோரணை நிவித்திகல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட தெல்வல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள்ள தெல்வல என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ளது. இருபது ஏக்கர்கள் இரண்டு றூட்கள் முப்பத்தைந்து பேர்ச்சுகள் (ஏ20. றூ02. பே35) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ள இக்காணி இரத்தினபுரி காணிப் பதிவகத்தில் பக்கம் L 24/ 37 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

2013/1263 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 01B, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் சிறிநந்தா பங்கல் தயாரித்த 1993, மாச்சு 22 ஆம் திகதிய 1234 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டு 24 என்பவற்றின் மீதான வழியுரிமையையும் இக்காணி கொண்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) டப்ளியூ. எஸ். இந்திராணி,
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
கலவானக் கிளை,
2022.01.04.

10-125

**ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீளச் - மிரிஹான
கிளை**

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழான பகிரங்க ஏல விற்பனை

கொழும்பு, மாவட்டத்தில், கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட திம்பிரிகஸ்யாய பிரதேச செயலக பிரிவில் கிருலப்பனை ஸ்ரட்போட் அவென்யூ வரி மதிப்பீட்டிலக்கம் 82 ஐக் கொண்டுள்ள புலுகஹாவத்த என அழைக்கப்படும் ஒரு றூட் மற்றும் இருபத்து ஒன்று தசம் ஆறு ஆறு பேர்ச்(0௭.1௬.21.66பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடன் உள்ள எல்லாம்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஸ்சீ சார்பில் எழுதப்பட்ட, கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எம்.பி.எம்.மொஹொட்டியினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014.10.21-ஆந் திகதியிடப்பட்ட 5926ஆம் இலக்க பிணை முறியின் கீழ் டில்ஸ்கூப் இன்ரநஷனல் (பிறைவேட்) லிமிட்டட் நிறுவனம் கடப்பாடுடையவர்களாக, அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றான் நஷன்ஸ் வங்கியால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், சொல்லப்பட்ட முறிகளின் கீழ் அறவிடப்பட்ட வேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பணவுகள் மற்றும் ஏல் விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும், அறவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள

ஆதனம் காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், சுட்டிபங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2023 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 29 ஆந் திகதி மு.ப.
9.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில்
என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாநகரத்தில் உள்ள கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைக்கு உட்பட்ட சல்பிற்றி கோறளவின் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள திம்பிரிகச்யாய பிரதேச செயலக பிரிவு மற்றும் பாமன்கடை கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட பிரிவு இலக்கம் 45 இல் உள்ள கிருஸ்ப்பணையில் உள்ள ஸ்ரட்போட் அவென்யூ 82 வரி மதிப்பீட்டிலக்கத்தை கொண்டுள்ள புலுக்ஹாவத்த என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. பீ. விஜயவீரவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1996, திசெம்பர் 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1206 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 6196 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு: வரைபட இலக்கம் 1206 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 6195 மற்றும் வீதி 17 அடி அகலமானது (காணித்துண்டு 929); கிழக்கு: வரைபட இலக்கம் 1206 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 6195, வீதி 17 அடி அகலமானது (காணித்துண்டு 926) மற்றும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. பீ. எஸ். குணவர்தனாவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1981, யூன் 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1342 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 928, ஸ்ரட்போட் அவென்யூ, வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 82/1C மற்றும் சவிரட்ன பிளேஸ் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 43ஐ கொண்டுள்ள காணித்துண்டு X2; தெற்கு: வீதி (காணித்துண்டு 3919) ஸ்ரட்போட் அவென்யூ வரி மதிப்பீட்டிலக்கம் 92/1ஐ

கொண்டுள்ள காணித்துண்டு 3914, கவிரட்ன பிளேஸ் வரி மதிப்பீட்டிலக்கம் 43ஐ கொண்டுள்ள காணித்துண்டு X2, மேலும் சரியாக கவிரட்ன பிளேஸ், வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 39ஐ கொண்டுள்ள காணித்துண்டு 1877; மேற்கு: வீதி காணித்துண்டு 92ர் மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு 6195 மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1206 இற்கு அமைவான ஒரு றூட் மற்றும் இருபத்து ஒன்று தசம் ஆறு ஆறு பேர்ச் (00ஏ. 01று. 21.66பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

அத்துடன், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. பி. எஸ். குணவர்தனாவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1981, யூன் 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 1342 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 926 இன் மேலானதும் உடனானதுமான வழி உரிமையும் சேர்த்து.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்கள்.-
2023.08.04ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2023.08.18 ஆந் திகதி பிரசுரிக்கப்பட்ட “மஃபிம்”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.-கிருவப்பனையிலிருந்து ஸ்பாராட்ஃபோர்ட் அவென்யூ வழியாக பாமன்கடை நோக்கி சுமார் 300 மீற்றர்கள் செல்லுங்கள். பின்னர் 17 அடி அகல சாலையில் (வில்லா உணவகத்திற்கு அருகில் (வலதுபுறம் திரும்பி 100 மீற்றர் பயணிக்கவும். பொருள் சொத்து இந்த சாலையின் இறுதியில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்நோட்சி மன்ற வரி 1 %;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2000.00;
- (6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00.

மேலும் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும்.மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களை பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறவீடு), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீ எல் சீ, இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.” தொலைபேசி இல. : 011- 2661833, 011-2661836, 011-2661826.

கே. பி. என். சில்வா (ச.நீ.),
சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்,
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A, கோதமி வீதி,
பொரளை, கொழும்பு -08,
தொலைபேசி இல. : 011-4329335, 077-8441812.
மின்னஞ்சல்: premalansilva @ gmail .com

10- 66

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - ஆனமடுவ கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

பகிரங்க ஏல விற்பனை

இல.24, மூனமலை மாவத்தை, நீர்கொழும்பு வீதி, குருநாகல் என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள 37 பேர்ச்சஸ் பரப்பளவுள்ள பெறுமதிமிக்க காணி மற்றும் கட்டிடங்கள்.

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம் வடக்கு, திகன்டஹாய கோரளை, வேதுவ வில்லி ஹப்பற்று, குருநாகல் மாநகர சபை மற்றும் பிரதேச செயலக எல்லைக்குட்பட்ட குருநாகல் மேற்கு 837 கிராம அலுவலர் பிரிவில் மூனமலை மாவத்தை நீர்கொழும்பு வீதியில் அமைந்துள்ள “ஹகுருசெடியாவ எஸ்டேட்” என்று அழைக்கப்படும் பூமி. இதில் பிரிவிட்ட உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ.எஸ். கலசெதர வினால் அளந்து வரையப்பட்ட 1998.01.21 ஆந் திகதிய 5700 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் 1 என்று விபரிக்கப்பட்ட இல.24, மூனமலை மாவத்தையிலுள்ள காணித்துண்டு முழுவதும் கட்டிடங்கள் உட்பட இல.24, மூனமலை மாவத்தையிலுள்ள சகலதும்.

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் குருநாகல் பிரதேச பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். எஸ். ஹேவபத்திரன வினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014.04.08 ஆந் திகதிய 3666 ஆம் இலக்க, 2015.01.21 ஆந் திகதிய 3953 ஆம் இலக்க மற்றும் 2015.10.19 ஆந் திகதிய 4259 ஆம் இலக்க பிணைக் கட்டுப்பாட்டுக்கான கட்டணத்தை பொறுப்புதாரியாகிய ரின்ஸி என்டர்பிரைஸஸ் (பிறைவேற்) லிமிட்டட் மேற்கொள்ள தவறியமையினால் குறித்த வங்கியால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட

அதிகாரத்தின்படி மேற்குறித்த ஆதனத்தை எதிர்வரும் 2023.10.31 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு ஸ்தலத்திலேயே பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு:- 2022.10.28 ஆந் திகதி இலங்கை அரச வர்த்தமானி, 2022.11.17 ஆந் திகதிய மஃபிம, டெய்லிமீரர், தினக்குரல் ஆகிய பத்திரிகைகளைப் பார்வையிடவும்.

வளாகத்தை அணுகும் முறை.-ஆதனத்தை சென்றடைவதற்கு, குருநாகல் நகரத்திலிருந்து நீர்கொழுப்பு வீதிவழியாக சுமார் 3/4 கி.மீ. செல்ல வேண்டும். அங்கிருந்து எரிபொருள் நிரப்பு நிலையத்தைத் தாண்டியுள்ள மூனமலை மாவத்தைக்குச் செல்ல வலது பக்கம் திரும்ப வேண்டும். அங்கிருந்து சுமார் 100 மீற்றர் செல்ல ஆதனம் வீதியின் வலது பக்கமாக அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- கொள்ளவனவு செய்ய
நாட்டமுள்ளவர் ஏலம் முடிவுறுத்தப்படும் தருணத்தில்
பின்வரும் முறையில் கட்டணத்தைச் செலுத்த வேண்டும்:

- (1) 10% கொள்வனவு விலை;
- (2) 1 % உள்ளூர்திகார சபை கட்டணம்;
- (3) 2 1/2 % ஏலமிடுவதற்கான கட்டணம்;
- (4) விளம்பரப்படுத்துவதற்கான மொத்த கட்டணம்;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் காசாளருக்கான கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
- (6) விற்பனையின் நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப்படுத்தியமைக்கான நொத்தாரிகக் கட்டணம் ரூபா 3,500.00 முதலியன. எஞ்சிய 90% கட்டணமானது ஏலமீட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

ஆதன இடாப்புகள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களைப் பரிசீலிக்க: மீட்டெடுத்தலுக்கான சிரேஷ்ட முகாமையாளர், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, எச்.என்.பி.டவர்ஸ், இல.479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.” தொலைபேசி இல: 011- 2661828, 011-2661866.

பி.கே.ஈ. சேனாபதி,
பட்டய ஏலமிடுபவர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்.

இல. 134, பெத்தகான வீதி,
கோட்டை,
தொலைபேசி இல. : 011-2873656, 011-2871184,
077-7672082, 0777449452.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீளல்சீ - குருநாகல் கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான
விற்பனை
பகிரங்க ஏல விற்பனை

ஹெரலியாவைல் தொழிற்பேட்டை வலய வீதி, மல்கடுவாவ, நீர்கொழுப்பு வீதி, குருநாகல் என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள 01 றூட், 2.9பேர்ச/பரப்புள்ள பெறுமதிமிக்க காணி மற்றும் கட்டிடங்கள்.

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம் வடக்கு, திரகன்டஹாய கோரளை (மேற்கு), வேதுவ வில்லி ஹட்பற்று, குருநாகல் மாநகர சபை மற்றும் பிரதேச செயலக எல்லைக்குட்பட்ட 817 ஹெரலியாவலை கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஹெரலியாவலை கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “ஹெரலியாவலை வத்தை போகஹமுலஹேன வத்தை” என்று அழைக்கப்படும் பூமி, இதில் பிரிவிட உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே.எஸ்.திஸாநாயக்க வினால் அளந்து வரையப்பட்ட 2011.03.23 ஆந் திகதிய 1682 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் லொட் A என்று விபரிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் குருநாகல் பிரதேச பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். எஸ். ஹேவபத்திரன வினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017.05.23 ஆந் திகதிய 4947 ஆம் இலக்க, பிணைக் கட்டுப்பாட்டுக்கான கட்டணத்தை பொறுப்புதாரியாகிய ரின்ஸி என்டர்பிரைஸஸ் (பிரைவேற்) லிமிட்டட் மேற்கொள்ள தவறியமையினால் குறித்த வங்கியால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி மேற்குறித்த ஆதனத்தை எதிர்வரும் 2023.10.31 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு ஸ்தலத்திலேயே பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- 2022.10.28 ஆந் திகதி இலங்கை அரசு வர்த்தமானி, 2022.11.17 ஆந் திகதிய மவ்பிம, டெய்லிமீரர், தினக்குரல் ஆகிய பத்திரிகைகளைப் பார்வையிடவும்.

வளாகத்தை அணுகும் முறை.—ஆதனத்தை சென்றடைவதற்கு, குருநாகல் நகரத்தின் மத்தியிலிருந்து நீர்கொழுப்பு வீதிவழியாக மல்கடுவாவ சந்தி வரையில் சுமார் 3. கி.மீ. செல்ல வேண்டும். அங்கிருந்து ஹெரலியாவலை தொழிற்பேட்டை வலயத்திற்குச் செல்கின்ற தார் வீதிக்குச் செல்ல வலது பக்கம் திரும்ப வேண்டும். அங்கிருந்து சுமார் 1 1/4 கிலோமீற்றர் சென்று தியுப்புல மாவத்தை என்று அழைக்கப்படுகின்ற பேசாஹ்லேன வத்தையை நோக்கி சுமார் 150 மீற்றர் செல்ல ஆதனம் வீதியின் வலது பக்கமாக அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- கொள்ளவனவு செய்ய நாட்டமுள்ளவர் ஏவ முடிவுறுத்தப்படும் தருணத்தில் பின்வரும் முறையில் கட்டணத்தைச் செலுத்த வேண்டும்:

- (1) 10% கொள்வனவு விலை;
- (2) 1 % உள்ளூர்திகார சபை கட்டணம்;
- (3) 2 1/2 % ஏலமிடுவதற்கான கட்டணம்;
- (4) விளம்பரப்படுத்துவதற்கான மொத்த கட்டணம்;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் காசாளருக்கான கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
- (6) விற்பனையின் நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப்படுத்தியமைக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3,500.00 முதலியன. எஞ்சிய 90% கட்டணமானது ஏலமிட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

ஆதன இடப்புகள் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களைப் பரிசீலிக்க: மீட்டெடுத்தலுக்கான சிரேஷ்ட முகாமையாளர், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, எச்.என்.பி.டவர்ஸ், இல.479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.”

தொலைபேசி இல.: 011- 2661828, 011-2661866.

பி.கே.ஈ. சேனாபதி,
பட்டய ஏலமிடுபவர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்.

இல. 134, பெத்தகான வீதி,
கோட்டை,

தொலைபேசி இல. : 011-2873656, 011-2871184,
077-7672082, 0777449452.

10-18

உ.எப்.சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

ஈடுவைத்தோர் என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிசு எச்.எம்.சி.சி.எச்.மெனிக்கே என்பவரினால் 2017.12.21ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 6482 மற்றும் 2019.07.29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல. 6803 ஆகிய இரண்டும் திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதற்காக பதுளை பதிவு அலுவலகத்தில் இல. PV 118740 இல் பதியப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு கம்பனிச் சட்டத்திற்கு அமைய முறையாக இணைக்கப்பட்ட நிறுவனமான லா மொனரோஸ் ஹோட்டல் என்ட் ரிசோர்ட்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் என்ற நிறுவனத்திற்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக உ.எப்.சீ.சீ வங்கி பீஎல்சீயில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

ஊவா மாகாணம் , பதுளை மாவட்டத்தில் பண்டாரவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மஹாபலாத்த கோரள பிந்துனுவேவ கிராம அலுவலர் பிரிவில் பிந்துனுவேவவில் எட்டலபிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “பதுளுஹஸ்டென்”

என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் பீ.பி. இலங்கச்சிங்க என்பவரினால் 2009.07.21 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. BD / 6896 இல் துண்டு 01 அங்கு காணப்படும் அனைத்துடனும் சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு ஒரு றூட் (0ஏ.1றூ.0பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு 01 கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, நவம்பர் மாதம் 03ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்- பண்டாரவளை பிரதான சந்தியிலிருந்து பதுளை வீதி மார்க்கமாக சுமார் 2.8 கி.மீ. தூரமுள்ள பிந்துனுவேவ சந்தி வரை சென்று இடது பக்கமாக உள்ள பதுளுஹஸ்டென் வீதியால் திரும்பி சுமார் 900 மீ. செல்லவும். குறிக்கப்பட்ட சொத்து (பீக் மவுண்ட் விலா) இடது பக்கத்தில் வீதியின் முன் நிலையில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2023.09.01 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும், 2023.08.21ஆந் திகதிய “டெய்லி திவயின்”, “த ஜலன்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000.00 ரூபா;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000 .00 ரூபா;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வ கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து மறுவாழ்வு மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். உ.எப்.சீ வங்கி பீஎல்சீ, இல.73, பபிளூ. ஏ.உ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2. தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடை நிறுத்தவும் முடியும்”.

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940

10-37

உ.எப்.சீ. சீ. வங்கி பீளம்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (ரிசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

சுடுவைத்தோர் என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிசு
ட.கே.பி.என்.வாசனா என்பவரினால் 2021.07.15ஆந்
திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட ஈட்டுப்பத்திர இல.
1164 ஐ திரும்பச் செலுத்தத் தவறியதற்காக கந்தான பதிவு
அலுவலகத்தில் இல. PV 8641 இல் பதியப்பட்ட இலங்கைச்
சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு கம்பனி சட்டத்திற்கமைய
முறையாக இணைக்கப்பட்ட நிறுவனமான சமநாயக்க
என்ட் கம்பனி (பிரைவட்) லிமிட்டட் என்ற நிறுவனத்திற்காக
ஹெட்டிவே டொன் அஜித் ரொஷான் மாட்டனன் சமநாயக்க
அல்லது ஹெட்டிவே டொன் அஜித் ரொஷான் மாட்டன்
சமநாயக்க என்பவருக்காக வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக
ட.எப்.சீ.வங்கி பீஎஸ்சீயில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

1. தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டத்தில் மாத்தறை நான்கு கிரவன்ஸ் மாத்தறை மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட மாத்தறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் ஹிட்டாடிய கிழக்கு இல. 420A கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஹிட்டாடியவில் அமைந்துள்ள “ரவஹாமின்னேகும்புர மற்றும் மன்வெல்லேகும்புர அல்லது தனகொலவத்த” என்ற காணியின் ஆறில் ஐந்து (5/6) பகுதியான ஐபரவலமுகலான” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் பி.எச். ஏ.இ. சிவ்வா என்பவரினால் 2021, சனவரி 25 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1396 இல் துண்டு X அங்கு காணப்படும் மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு பதினாலு ஏக்கர்கள் ஒரு ரூட் பதினெட்டு பேர்ச் (14ஏ.1றூ.18பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 1396 துண்டு X கொண்டுள்ளது.

2. தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டத்தில் மாத்தறை நாலு கிரவன்ஸ் மாத்தறை மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட மாத்தறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் ஹிப்டாடிய கிழக்கு இல. 420A கிராம அலுவலர் பிரிவில் ஹிப்டாட்டியவில் அமைந்துள்ள “ரவஹாமின்னேகும்புர மற்றும் மன்வெல்லேகும்புர அல்லது தனகொலவத்த” என்ற காணியின் ஆறில் ஐந்து (5/6) பகுதியான ஐபரவலமுசலான” என்று அழைக்கப்படுகின்ற

காணீ அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் பி.எச். ஏ.ஐ. சில்வா என்பவரினால் 2021, சனவரி 25 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1396 இல் துண்டு Y (அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எச்.கே. அஜித் புஸ்ப்குமார என்பவரினால் 2015.02.21 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல. 789 துண்டு A 3 மீளளவீடு செய்யப்பட்டது). பின்னர் அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எச்.கே. அஜித் புஸ்ப்குமார என்பவரினால் 2020.07.28 இல் தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட இல.2212 இல்துண்டு B மீளளவீடு செய்யப்பட்டது). இது அங்கு காணப்படும் மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு குறிப்பிடப்பட்டு முன்று றாட்சுள் இருபத்தேழு பேர்ச் (0ஏ.3றூா.27பே.) விஸ்தீரணத்தை நிலவரைபட இல. 1396 துண்டு Y கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, ஒற்றோபர் மாதம் 27ஆந் திகதி மு.ப. 9.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்- மாத்தறை பஸ் தரிப்பு நிலையத்திலிருந்து கொழும்பு வீதி மார்க்கமாக சுமார் 2. கி.மீ. தூரமுள்ள நுபே சந்தி வரை சென்று வலது பக்கமாக உள்ள அக்குரச (செல்லும் பிரதான மார்க்கம்) வீதியால் சுமார் 2.1 கி.மீ. தூரம் சென்றால் வீதியின் வலது கைப்பக்கத்தில் குறிப்பிட்ட சொத்து அமைந்திருக்கும் அங்கிருந்து 100 மீற்றர் தூரத்தில் கல்வெட்டு இல. 2/1 அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2023.09.08 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும், 2023.08.28ஆந் திகதிய “டெய்லிதிவயின”, “த ஐலன்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.— வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000.00 ரூபா;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000.00 ரூபா;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விலம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வ கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு (முழு உரித்துடையது).

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;

- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிச உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000 ரூபா;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000 ரூபா;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வ கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிசன் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து மறு வாழ்வு மீட்டி துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். டீஎல்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ, இல.73, டபிள்யூ. ஏ.ஈ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2.”

தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”.

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940.

10-40

பேன்ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ யின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறிவிடுதல் (விசேடஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள கீழ்க்காணும் அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனம் பின்வரும் திகதியில் பின்வரும் நேரத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், ஹாரிஸ்பத்துவ குலுக்கம்மனசியபத்துவ, ஹாரிஸ்பத்துவ பிரதேச செயலாளர்

பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, ஹாரிஸ்பத்துவ கொண்டதெனிய கிராம அலுவலர் பிரிவிற் குட்பட்ட கொண்டதெனியவில் அமைந்துள்ள “வேகிரியேஹேனயின் பகுதி” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் A.R. மரன்வல அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015.04.25 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 2015/ 22 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஒன்றிணைக்கப்பட்ட காணித்துண்டுகள் 1,2 மற்றும் 3 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டுகளாகும்.

(விஸ்தீரணம்: 00ஏ.00ஹா. 26.20பே.)

2023, நவம்பர் 15 ஆந் திகதி பி.ப. 2.30 மணிக்கு

ஹெட்டியகந்தகே அரித்த குமார ஜோன் பெட்டிஸ்ட் பர்னாந்து மற்றும் ஹெட்டியகந்தகே டாவிட் ஷேவோன் பர்னாந்து “கடப்பாடுடையவர்களாக” மற்றும் ஹெட்டியகந்தகே அரித்த குமார ஜோன் பெட்டிஸ்ட் பர்னாந்து “சுடுவைத்தவராக ” பதிவு இல. பீகியூ 48 ஐக் கொண்ட பேன்ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இன் சார்பில் கம்பளையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிச N. வேகொடபொல அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2018, மார்ச் 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2461 எனும் முதன்மை மிதக்கும் ஈட்டுமுறியின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவுகளில் தவணை தவறியுள்ளார்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.09.08 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2023.09.01ஆந் திகதிய தவயின, தஜலன்ட் மற்றும் தினக்குரல் ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- கண்டி நகர மத்தியிலிருந்து கண்டி- மாத்தளை பிரதான பாதையினூடாக சுமார் 4 கிலோ மீற்றர் கட்டுகஸ்தோட்டை பாலம் வரை வந்து குருநாகலை பாதையினூடாக சுமார் 50 மீற்றர் தூரம் கொஹாகொட பாதை சந்தி வரை வரவும். பின்னர் கொஹாகொட பாதைக்குப் இடது பக்கம் திரும்பி சுமார் 01 கிலோ மீற்றர் 9/4 மதகை கடந்து ஹமங்கொட பாதை சந்தி வரை வரவும். பின்னர் ஹமங்கொட வாகனம் செலுத்தும் பாதைக்கு இடது பக்கம் திரும்பி சுமார் 500 மீற்றர் வரை வரும் போது ஆதனத்தை அடையலாம். ஆதனமானது பாதையின் எல்லையின் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% ;
- (2) உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெட்வரி 1% ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையில் 2.5% (இரண்டரை வீதம்);
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள் ;
- (5) விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிச அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம்;
- (6) இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் 1500.00 ரூபா மற்றும் விற்பனைக்கான வேறு கட்டணங்கள்.

10- 68

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. - ஜா-எல் கிளை
பெறுமதிமிக்க ஆதனம் ஏல் விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வாங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

வண்ணகுல பட்டபெந்திகே துலன்ஜன் பெரோரா கடப்பாடுடையவராகவும் ஈடுவைத்தவராகவும் அடகு வைத்த ஆதனம் குறித்து இத்துடனான அட்டவணையில் மேலதிகமாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிக பீ.என். ஏக்கநாயக்கவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.01.08 ஆந் திகதிய 13463 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் மூலம், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீளவீச்சு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ள காணி,

காணியின் விஸ்தீரணம்: வரைபட இலக்கம் 8816 இல் காட்டப் பட்டுள்ள இருபத்தொன்று தசம் நான்கு பூச்சியம் பேர்ச் (0௭.0௬௮.21.40பே.) விஸ்தீரணமான காணித்துண்டு 198, 199, 200, 201,202,203,204,205,206 என அடையாளம் இடப்பட்ட வீதிகளுக்கான ஒதுக்கீட்டின் உடனானதும் மேலானதுமான வழியுரிமையும் சேர்த்து.

ஹற்றன் நடுவன வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் 2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 01 ஆந் திகதி மு.ப.9.30 மணிக்கு என்னால் அக்காணி அமைந்துள்ள இடத்திலேயே பகிரங்க ஏவ விற்பனையில் விற்கப்படும்.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் ஜா-எல பிரதேச செயலகம் மற்றும் அலெக்சான்ட்ரா எஸ்டேட் இலக்கம் 206A, கிராம அலுவலர் பிரிவு நாகம்பத்து அளுக்குரு கோரளையில் ஜா-எல பிரதேச சபையின் தண்டுகமவின் உப அலுவலக எல்லைக்குள் ஏகலயில், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஆர்.யு. விஜயதங்கவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005, செத்தெம்பர் 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 7200/2005 என்ற வரைபட இலக்கத்தில் காட்டப் பட்டுள்ள எஸ்ட்ரென் டன் ட்வைக் என அழைக்கப்படும் காணித்துண்டு 1 என்ற காணி, கட்டடம் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

மேலதிக விபரங்களுக்காக.- 2023.06.30 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2023.07.31 ஆந் திகதிய “மஃபிம்”, “டெயிலி மிரர்”, மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி.- ஜா-எஸ் நகரத்திலிருந்து மினுவங்கொட வீதியினுடாக சுமார் 750 மீற்றமுதாரம் மொண்டா சந்தி வரை பயணிக்கவும். இச்சந்தியில் வலது பக்கம் திரும்பி சென்ட் அந்தனீஸ் மாவத்தை என அழைக்கப்படும் தார் மற்றும் மோட்டார் வசதியுள்ள வீதி வழியாக சுமார் 550 மீற்றமுதாரம் T சந்தி வரைக்கும் சென்று வலது பக்கம் திரும்பி தார் மற்றும் மோட்டார் வசதியுள்ள வீதியினுடாக சுமார் 25 மீற்றமுதாரம் சென்றதும் வீதியின் வலது பக்கத்தில் உரிய காணி தென்படும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து சத வீதம்);
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய தேசிய விற்பனை வரி 1% (ஒரு சத வீதம்) ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணமாக விற்பனை விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை சதவீதம்);
- (4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2000 ரூபா;
- (5) விற்பனைச் செலவுடன் வேறு ஏதும் கட்டணங்கள் இருப்பின் அந்த தொகையும்;
- (6) விற்பனை அத்தாட்சிப் பத்திரம் மற்றும் முத்திரைக் கட்டணங்கள்.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% ஐ விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷன் வங்கி பீ.எல்.சீ. இற்கு காசாகச் செலுத்த வேண்டும். சொல்லப்பட்ட எஞ்சிய தொகை மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால் ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% வீதத்தை தண்டப்பணமாக அறிவிடவும் ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உறித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆதனங்களையும் பெற்றுக்கொள்ள “சிரேஷ்ட முகாமையாளர்- (வணிக அறவீடுகள்)”, ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ. எல். சீ., இல. 479, ரீ. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10” எனும் முகவரியில் செலுத்த வேண்டும்.

தொலைபேசி இல.: 011-2661866 , 011-2661828.

ஈ.எஸ். ராமநாயக்க,
சமாதான நிதவான் (திவு முழுவதற்கும்),
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
சிரேட்ட விலைமதிப்பிடுநர் மற்றும்
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் .

இல. 11/55, போகஹுவத்த,
குடாபுத்தகமுவ, அங்கொடை.
தொலைபேசி: 011- 2053286, 072- 3207533,
076- 9217329.

10- 69

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. - வத்தளை கிளை
பெறுமதிமிக்க ஆதனம் ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிசுள்ளினால்
வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல்
(விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான
விற்பனை அறிவித்தல்

விக்ரமகே ரவி தம்மிக்க மற்றும் தெல்துவகே சுலோச்சனா விக்ரமகே கடப்பாடுடையவர்களாகவும் ஈடுவைத்தவர்களாகவும் அடகு வைத்த ஆதனம் குறித்து இத்துடனான அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள கொழும்பு பிரிசீத்த நொத்தாரிச எம்.பீ.எம். மொஹொட்டியினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டதும், 2018.10.04

ஆந் திகதிய 7438, 2018.01.08 ஆந் திகதிய 7146, 2016.03.24 ஆந் திகதிய 6428 ஆகிய இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலமும், கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிச எம்.எல்.ஏ.டி. குணதிலகவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2020.12.11 ஆந் திகதிய 1813 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மூலமும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ள காணி,

காணியின் விஸ்தீரணம்: உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என்.டி.பி. விமலசேனவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2004.12.22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலக்கம் 5210/B என்ற வரைபடத்தில் குறித்துக் காட்டப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு R2 (9மீற்றர் அகலமான அணுகல் வழிமுறைகள்) மற்றும் காணித்துண்டு R1 (1.5 மீற்றர் அகலமான ஒதுக்கீட்டுப் பாதையுடாக) என அடையாளம் இடப்பட்ட பதினாறு தசம் இரண்டு மூன்று பேர்ச் (0ஏ.0ஹா. 16.23பே.) விஸ்தீரணமான காணி வீதி ஒதுக்கீட்டுப் பாதையுடாக) என அடையாளம் இடப்பட்ட வீதிகளுக்கான ஒதுக்கீட்டின் உடனானதும் மேலானதுமான வழியுரிமையும் சேர்த்து.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் 2023 ஆம் ஆண்டு ஒந்றோபர் மாதம் 30 ஆந் திகதி மு.ப.9.30 மணிக்கு என்னால் அக்காணி அமைந்துள்ள இடத்திலேயே பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில் அளுக்குரு கோரளவின் ராகம்பத்துவில் வத்தளை பிரதேச சபையின் ஹெந்தல உப அலுவலகத்தின் வத்தளை பிரதேச செயலகம் மற்றும் இலக்கம் 171 கெரவலபிற்றிய கிராம அலுவலர் பிரிவிற் குள் அமைந்துள்ள கெரவலபிற்றிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள 341,1/1, கெரவலபிற்றிய வீதி மற்றும் இலக்கம் 341, 1/1 என்ற வரிமதிப் பீட்டு இலக்கத்தையுடைய உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.ஆர். சமரசிங்கவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015.11.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 7541 என்ற இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என்ற காணி, கட்டடம் மற்றும் அத்தடனான எல்லாம்.

மேலதிக விபரங்களுக்காக.- 2023.08.04 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2023.08.17 ஆந் திகதிய “மவ்பிம்”, “டெயிலிமிரர்”, மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி.- வத்தளை ஹற்றன் நஷனல் வங்கியிலிருந்து சிலாபம் வீதி (A3) வீதியினுடாக ஹெந்தலை சந்தி வரைக்கும் சென்று இடது பக்கம் திரும்பி தார் மற்றும் மோட்டார் வசதியுள்ள டெம்பள் றோட் என அழைக்கப்படும் வீதி வழியாக 1 1/4 கி.மீற்றர் தூரம் கெரவலபிற்றிய சந்தி வரைக்கும் சென்று வலது பக்கம் திரும்பி தார் மற்றும் மோட்டார் வசதியுள்ள கெரவலபிற்றிய வீதி என அழைக்கப்படும் பாதையினுடாக சுமார் 2.1 கி.மீற்றர் தூரம் சென்றதும் பாதைக்கு முன்னெதிரே இடது பக்கத்தில் உரிய காணி தென்படும். (தேவாலயத்தைக் கடந்து சுமார் 400 மீற்றர் சென்றதும் சேர்வீஸ் சென்டருக்கு எதிரே காணப்படுகிறது.)

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து சத வீதம்);
- (2) உள்நூர் அதிகார சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய தேசிய விற்பனை வரி 1% (ஒரு சத வீதம்) ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணமாக விற்பனை விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை சதவீதம்);
- (4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2000 ரூபா;
- (5) விற்பனைச் செலவுடன் வேறு ஏதும் கட்டணங்கள் இருப்பின் அந்த தொகையும்;
- (6) விற்பனை அத்தாட்சிப் பத்திரம் மற்றும் முத்திரைக் கட்டணங்கள்.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% ஐ விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. இற்கு காசாகச் செலுத்த வேண்டும். சொல்லப்பட்ட எஞ்சிய தொகை மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால் ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% வீதத்தை தண்டப்பணமாக அறவிடவும் ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆதனங்களையும் பெற்றுக்கொள்ள “சிரேஷ்ட முகாமையாளர்- (வணிக அறவீடுகள்)”, ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ. எல். சீ., இல. 479, ரீ. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10” எனும் முகவரியில் செலுத்த வேண்டும்.

தொலைபேசி இல.: 011-2661866, 011-2661828.

ஈ.எஸ். ராமநாயக்க,
சமாதான நீதவான் (தீவு முழுவதற்கும்),
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
சிரேஷ்ட விலைமதிப்பிடுநர் மற்றும்
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் .

இல. 11/55, போகஹவத்த,
குடாபுத்தகமுவ, அங்கொடை,
தொலைபேசி: 011- 2053286, 072- 3207533,
076- 9217329.

10- 70

அமானா வங்கி பீஎல்சீ

இரத்தினபுரி கிளையின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க சட்டத்தின் வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள் சட்டம்) 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், பன்னல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, பன்னல பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட பன்னல கிராம அலுவலர் பிரிவிற் குட்பட்ட பன்னல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “இன்னவத்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் S.B. அபேகோன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2020.08.23 ஆந் திகதிய 12804 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் 1

என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டும் அதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். காணியின் பரப்பளவு: 5.8 பேர்ச் (0.01467 ஹெக்டயார்).

இவ்வாதனம் குளியாப்பிட்டிய காணிப்பதிவசத்தில் புத்தகப் பகுதி/இருமடி இல. E 352 /99 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மொஹமட் அஜ்வாட் அஹமட் அரபாத் என்பவர் கடப்பாடுடையவராகவும் இரத்தினபுரியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு N.R. பண்டார என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021.12.16 ஆந் திகதிய 5942 ஆம் இலக்க முதன்மை ஈட்டு முறியின் மூலம் அமானா வங்கி பீஎல்சீ யினால் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட மேல் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் .

அமானா வங்கி பீஸல் பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களின் பிரகாரம்,

2023.11.16ஆந் திகதி பி.ப.1.00 மணிக்கு அதே இடத்தில்
என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.-பன்னல நகர மத்தியிலிருந்து குளியாப்பிட்டிய பாதையில் சுமார் 30 தொடக்கம் 40 மீற்றர் சென்றால் இப்பாதையின் இடது பக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது. ”கேசலு ஹாட்வெயார்” இல. 23, குளியாப் பிட்டிய பாதை.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 2023.03.31 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.03.1831 ஆந் திகதிய “திவயின”, “டேலி மிரா” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:-

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% (நூற்றுக்கு பத்து);
- (2) பிரதேச சபை வரி 1% (நூற்றுக்கு ஒன்று);
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் விற்பனை விலையில் 2 1/2% (நூற்றுக்கு இரண்டரை);
- (4) சகல பசிரங்கப்படுத்தல் செலவு மற்றும் வேறு செலவுகள்;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் 3,000.00 ரூபா;
- (6) நொத்தாரிஸ் கட்டணமும் விற்பனை நிபந்தனை அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணமும் ரூபா 3,000.00.

கொள்முதலில் மிகுதி 90%உம், இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் விதிக்கப்படும் வேறு வரிகளும், தீர்வை வரி, விற்பனை வரி அல்லது வேறு கட்டணங்கள் ஏதாயினும் செலுத்தப்பட இருப்பின் அவற்றுடன் விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் அமானா வங்கி பீஎல்சீ இற்குச் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: “முகாமையாளர், அமானா வங்கி பீஸ்சீ, இல.486, காலி வீதி, கொழும்பு 03.”. தொலைபேசி: 011-7756000, Ext 2112 .

N.U. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக
வங்கிகளினால் உத்தரவாதம் பெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 369/1, துட்டுகெழுனு மாவத்தை,
வேவெல்ல வீதி,
மாவில்மடை,
சண்டி.

தொலைபேசி இல.: 081- 2210595, 077- 3067360,
077- 6447848.

10-64

கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (தம்புல்ல)

கிளை மூலம் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரகாரம் கொம்ரஷ்ஸ் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) இன் மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

(முதலாவது ஆதன இடம்பு-வடமத்தியமாகாணம், அநுராதபுர மாவட்டம், பலுகஸ்வெவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 589, கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மடம்புவ கோரண ஹபரன கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “ஹை லெண்ட் ” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.எம். அநுராதன அவர்களால் 2002, யூலை மாதம் 08 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1440 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 1 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விலைநீரணம்: 0௭.1௬௦.26டே.) விசாலமுடைய காணியோடு, கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள சகலதும்.

இரண்டாவது ஆதன இடம்பு- வடமத்திய மாகாணம், அநுராதபுர மாவட்டம், ஹுருலுபலாத, மடம்புவ கோரணை, மடம்புவ துலான கெகிராவ பிரதேச சபை மற்றும் பலுகஸ்வெவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 589 கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் F.V.P. 848 இனுள் ஹபரன கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “கொடஇடம்” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் சி.எம்.கே.தென்னகோன் அவர்களால் 2011, சனவரி 22 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2011/ 40 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 1 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: 0௭.1௬௦0பே.) விசாலமுடைய காணியோடு, கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள சகலதும்.

முன்றாவது ஆதன இடாப்பு- மத்திய மாகாணம், நுவரெலியா மாவட்டம், ஓய பலாத கோரணை, நுவரெலியா மாநகர சபை எல்லையினுள் மற்றும் நுவரெலியா பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள், நுவரெலியா தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள்

நுவரெலியா, லெபனன் வீதி, “லீடில் லெபனன்” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் நிமல் வியனகே அவர்களால் 2014, நவம்பர் 19 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1261 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் 1 என காண்பிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: 0௭.1௬.30.27பே.) விசாலமுடைய காணியோடு, கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள சகலதும்.

கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் முறையாக கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான, ஹபரண , வெவ வீதி, மற்றும் / அல்லது குண்டசாலை, பல்லேகெலே, பெதும் உயன, இல. 5 எனும் முகவரியில் பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தில் மற்றும் / அல்லது பிரதான வியாபார இடத்தில் அமைந்துள்ள சொரொவ்வ றிசோட் அன்ட் ஸ்பா (பிரைவட்) லிமிட்டெட் கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், மற்றும் முஹம்மட் நவாஸ் ஜிப்ரி அடகு வைப்பாளராக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், கொம்ஷல் பேங்க் ஒவ் சிலோன் பீளஸ்சீக்கு மேற்குறித்த முதலாவது ஆதன இடப்பில் அடகுவைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த காணி,

மேற்குறித்த சொரொவ்வ றிசோட் அன்ட் ஸ்பா (பிரைவட்) லிமிட்டெட் கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும் மற்றும் தமயந்தி குசும் குமாரி நாணயக்கார அடகு வைப்பாளராக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

மேற் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

1 ஆவது ஆதன இடப்பு: 2023, நவம்பர் மாதம் 14 ஆந் திகதி பிற்பகல் 12.30 மணிக்கு

2 ஆவது ஆதன இடப்பு: 2023, நவம்பர் மாதம் 14 ஆந் திகதி பிற்பகல் 1.00 மணிக்கு

3 ஆவது ஆதன இடப்பு: 2023, நவம்பர் மாதம் 15 ஆந் திகதி முற்பகல் 11.00 மணிக்கு எங்களால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்துக்காக- 2023.08.11 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியும், 2023.08.11 ஆந் திகதியுடைய திவயின், த ஜலன்ட், மற்றும் வீரகேசரி பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம்.- காணி -01- சொரொவ்வ றிசோட் 1 ஆவது ஆதன இடப்பு (0௭.1௬.26பே.)- தம்புல்ல நகர மத்தியில் இருந்து (மணிக்கூடு சந்தி வரை) தம்புல்ல திருகோணமலை பிரதான வீதி ஊடாக ஹபரண நகரம் வரை 22கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, கெகிராவ வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி, 500 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது ஹபரண வெவ வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி 150 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது விடயமுடைய காணியை அடையலாம். இந்த விடயமுடைய காணி வலதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது. (ஹபரண சொரொவ்வ மற்றும் சொரொவ்வ ஹோட்டல் ஹபரண பெயரிடப்பட்ட முன்னே).

காணி -01- தனவ்வ ஹோட்டல் - 2 ஆவது ஆதன இடப்பு (0௭.1௬.0பே.)- தம்புல்ல நகர மத்தியில் இருந்து (மணிக்கூடு சந்தி வரை) தம்புல்ல திருகோணமலை பிரதான வீதி ஊடாக ஹபரண நகரம் வரை 22 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, கெகிராவ வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி, 450 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது விடயமுடைய காணியை அடையலாம். இந்த விடயமுடைய காணி வலதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது. (ஹபரண தனவ்வ ஹோட்டல் என தற்போது அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட)

காணி -03- லெபனன் வத்த - 3 ஆவது ஆதன இடப்பு (0௭.1௬.30.27பே.)- நுவரெலியா கிராண்ட் ஹோட்டல் சந்தியில் இருந்து க்லீன் எலிசபேத் பரையட் ஊடாக இறைவரி திணைக்களம் கண்டி எலிய அலுவலக வளாகம் வரை 200 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, மேற்குறித்த வளாகத்திற்கு முன் லெபனன் வீதி பெயருடைய பிரதான வீதியில் வலதுபக்க கிளையில் வீதியுள்ளது. அங்கே திரும்பி வீதியின் இறுதி வரை பிரதான வீதியில் 100 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வீதியின் இறுதியில் உள்ள காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
2. உள்நூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
3. ஏலதாரரின் தரகு பணம் 2.5% ;
4. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 2,000.00% ;
5. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பர செலவுகள் ;
6. கொள்வனவாளரின் மொத்த பெறுமதியின் VAT வரி செலுத்த வேண்டும் ;
7. மிகுதி 90% ஏலத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொம்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீளஸ்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது தம்புல்ல கிளையில் செலுத்த வேண்டும் .

இந்த ஏலவிற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட் 19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர், கொம்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீளஸ்சீ, இல. 680, அநுராதபுர வீதி, தம்புல்ல. தொலைபேசி: 066-2283215.

தொலைநகல்: 066-2284950.

திரிவங்க மற்றும் சேனாநாயக்க,
ஏல விற்பனையாளர்கள்,
சமாதான நீதவான்,
முத்த உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பிடுபவர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலை பேசி / தொலைநகல் இல. : 011-2396520.

யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிப்பதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 09 ஆவது சிறப்பு சட்டப்படி ஏல விற்பனை

ஆதன இடப்படி

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், வெவுட வில்லி ஹத்தத்தவ, மஹசல்பட மெகொட கோரணை, குருநாகல் பிரதேச சபை எல்லையினுள், மல்லவாட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 722 என்ற தொரயாய கிராம அலுவலர் பிரிவில், தொரயாய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கால்லேவத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் பிடிபிரேமரத்தன அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 25/ 2004 மற்றும் 2003.12.04 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிருபிக்கப்பட்ட லொட் X என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: (1ஏ. 2றா. 3.8பே.)

விசாலமுடைய காணித்துண்டு மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடம், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும். இந்த காணி 1362/ 292 இருமடிப்புத்தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டு வர்த்தமானியில் குருநாகல் காணிப்பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் J 61/57 இன் கீழ் அமைந்துள்ளது.

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிச் சட்டத்தின் கீழ் முறையாகக் கூட்டிணைக்கப்பட்ட, குருநாகல், சுமங்கல மாவத்தை, இல. 66/ 19 என்ற முசவரியில் பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகத்தை நபாத்திச் செல்லும் பதிவு செய்யும் இல. 19391 என்ற சுதித், சன்ஸ்டரக்ஷன் கொங்கிரீட் வர்ச்சல் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் அவர்களால் கம்பனி பதிவு இலக்கம் PB 676 PQ உள்ள யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ (இதன் பின்னர் “யூனியன் பாங்க்” என அழைக்கப்படும்) மேற்குறித்த கடனாளி அவர்களால் மேற்குறித்த ஆதன இடப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட காணி சம்பந்தமாக குருநாகல், சுமங்கல மாவத்தை, இல. 66/ 19 மற்றும் குருநாகல் பஹல செட்டுவான, மீன் கூட்டிணைப்புள்ள வீதியின் பின்புறம், இல. 5/4 என்ற முசவரியில் வசிக்கும் லொகு குல குல ஜயகுரிய படபதி ஆராச்சிலாகே சுதித் நாலக கிரிஷாந்த பெரேரா தேசிய அடையாள அட்டை இலக்கம் 671580176V) (இதன் பின் “கடனாளி” என அழைக்கப்படும்) குருநாகல் பிரசித்த நொத்தாரிக எஸ்பி. வதுராகல அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 19832 மற்றும் 2014.11.17 ஆந் திகதியுடைய ஆரம்ப ஈட்டு முறியையும் எழுதி கையொப்பமிட்டு மேற்குறித்த கடன் வசதிகளினால் (இதன் பின்னர் கடன் வசதிகள் என அழைக்கப்படும்) யூனியன் பாங்க் மூலம் அறிவிடப்பட வேண்டிய மேற்குறித்த கடன் வசதிகள் மற்றும் அதன் மீதுள்ள வட்டிகள் மீள செலுத்துவதற்காக பிணையாக வைத்து, மேற்குறித்த ஆதன இடப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட அசையா சொத்துக்களை அடகு வைத்து பிணையாக வைத்துள்ளதாலும், யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ மூலம் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்,

மேற் சொல்லப்பட்ட காணிகளை 2023, நவம்பர் மாதம் 09 ஆந் திகதி முற்பகல் 11.00 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.—குருநாகல் நகரில் இருந்து தம்புள்ள பிரதான வீதி ஊடாக 6 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, 41/ 3 ஆவது போக்குவ தாண்டி L.S.P. எம்போய்டர் தாண்டும் பொழுது, கிராமத்தை காண்பிக்கும் “தோரயாய கலேவத்த” பொரலு வீதியில் இடதுபக்கத்தில் 50 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, பிரதேச சபை வீதியின் முன்னே இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ள விடயமுடைய காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.—உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:

1. கொள்வனவு விலையின் 10%;
2. மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் பாங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும்;
3. ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;
4. உள்நுராட்சி மன்ற வரி 1% ;
5. ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள், மற்றைய செலவுகள் 100% ;
6. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 1500.00;
7. நொத்தாரிக மற்றும் ஏனைய கட்டணம் ரூபா 3500.00.

எஸ். பி. சேனாநாயக்க,

உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர், மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றம், அரச மற்றும் வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவதுமாடி, புதுக்கடை வீதி, கொழும்பு 12.
தொலைபேசி/பெக்ஸ் : 077-3242954, 011-2396520.

சட்டப் பிரிவுத் திணைக்களம்,
யூனியன் பாங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ,
இல. 64, காலி வீதி, கொழும்பு 03,
தொ. பே. இல. : 011-2374100.

10- 79

யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீ பகிரங்க பொது ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் நடைபெறும் ஏல விற்பனை

யூனியன் பேங்க் ஒப் கொழும்பு பீஎல்சீயின் பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்குட்பட்ட குருநாகல், வெல்லவ, புதனபிட்டிய , தமுனுகொல்ல வத்த, டிமெல் தென்ன வத்த என்ற முசவரியில் அமைந்துள்ள ஜெட்மோ

மாத்தறை, பம்பூண, பரமுல்ல வீதி, இல. 21, என்ற முகவரியில் வசிக்கும் கலப்பத்தி மெரெஞ்சிகே லலந்த ஹேமச்சந்திர (தே.அ.அ.இல. 6003525989V கொண்ட) (கடப்பாட்டாளராகவும்) என்று இதன் பின்னர் குறிப்பிடப்படுகின்றது) மூலம் நிதி வசதிகள் பெறப்பட்டுள்ளன (மறுசீரமைக்கப்பட்டது) மற்றும் அதே சமயம் கடப்பாட்டாளர் என்ற வகையில் மாத்தறையிலுள்ள பிரசித்த நொத்தாரிசு கே.கே. தயாகீர்த்தி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 4838 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மூலம் 2017.11.01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முதன்மை அடமானப் பத்திரத்தை எழுதி கையொப்பமிட்ட மேற்கண்ட நிதி வசதிகள் காரணமாக, நிறுவனத்தின் பதிவு இலக்கம் PB676PQ

முலம் யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீ (இதன் பின்னர் “யூனியன் வங்கி” என்றே குறிப்பிடப்படுகின்றது) வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டிய தொகை மற்றும் அதன் பேரில் வட்டி செலுத்துவதற்கான பிணையமாக இங்கு கீழே அட்டவணையில் விவரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது. அந்த சொத்து அடமானம் வைத்து பிணையாக வைக்கப்பட்டிருந்தது அதன்படி அதே நிதி வசதியின் மீது 2023.01.17 ஆந் திகதிக்கு நிலுவை உள்ள தொகை மற்றும் ஆரம்ப நிலுவைத் தொகை 2023.01.18 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை கூடுதல் வட்டியையும் கடமைப்பாட்டாளரால் யூனியன் வங்கிக்கு பெற்றுக் கொள்ளப்பட வேண்டும் மற்றும் வசூலிக்கப்பட வேண்டும் அதனால் யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஎல்சீ வங்கியினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்குப்பட்டு,

2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 01 ஆந் திகதி மு.ப.10.00 மணிக்கும் காணி அமைந்திருக்கும் அதே இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

மேற்படி ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப்பட்ட கொவிட் 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதலுக்கேற்ப நடாத்தப்படும்.

அட்டவணை

மதன் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், வெலிகம் கோரலே, வெலிகம் மாநகர சபை பிரிவிிற்குள், வெலிவிடிய பிரதேச செயலகப் பிரிவிிற்குள், இலக்கம் 391 பீ என்ற மத்திய தெனிப்பிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவில் தெனிப்பிட்டியவில் அமைந்துள்ள பொல்குறாவத்த அல்லது பொல்கன்னாவத்த என்று அழைக்கப்படும் காணி கூட்டிணைக்கப்பட்ட லொட் 1 மற்றும் 3 என்று அழைக்கப்படும் காணிக்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச்.பீ. நந்தசிநி என்பவரினால் அளவீடு செய்யப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 229/2014 மற்றும் 2014.09.30 ஆந்திசதி அன்று வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட் A என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் அளவு ஒரு ஏக்கர் இருபத்தேழு தசம் ஏழு பேர்ச் (1ஏ.0றா.27.7பே.) அல்லது 0.4747 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணமான காணி மற்றும் மேற் கூறப்பட்ட மண் அதிலுள்ள மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் ,பழங்கள் மற்றும் அதில் உள்ள அணைத்தும் அடங்கலாக உள்ள காணி.

காணிக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி: வெலிகம பஸ் தரிப்பிடத்திலிருந்து மாத்தறை நோக்கி காலி வீதி ஊடாக பொலதுமோரனை சந்தி வரை 3 கி.மீற்றர் தூரம் வரை சென்ற பிறகு வலது பக்கத்தில் உள்ள தெனிபிடிய வீதியில் 1.5 கி.மீற்றர் தெனிபிடி பாடசாலை வரை செல்லவும். (பாடசாலைக்கு முன்பு வீதியைச் சந்திப்பீர்கள்) பிறகு வலது பக்கத்தில் உள்ள பண்டாரநாயக்க மாவத்தையில் 900 மீற்றர் தூரம் வரை சென்ற பிறகு வலது பக்கத்தில் இந்த விடயத்துக்கான காணி அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு விலையின் நூற்றுக்குப் பத்து வீதம் 10 % ;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி நூற்றுக்கு ஒரு வீதம் 01%;
- (3) ஏலதாரரின் தரகு பணம் கொள்வனவு விலையின் நூற்றுக்கு இரண்டு தசம் ஐந்து வீதம் 2.5%;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 3000;
- (5) இலிசிதர் மற்றும் கூவுவேர் கட்டணம் 2,000;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரம் மற்றும் இதரச் செலவுகள் 100%.

கொள்வனவு விலையின் 90% வீதத்தையும், மிகுதி இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு ஏலத்திசுதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் யூனியன் வங்கி பீளவீசீ தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறப்பட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திசுதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏலவிற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரிமைப் பத்திரிக்கை சரிபார்க்க மற்றும் ஏனைய ஆவணங்கள் பற்றிய மேலதிக விபரங்களைப் பெற்றுக் கொள்ள கீழ் குறிப்பிடப்பட்டவர்களுடன் தொடர்புகொள்ளவும்.

சட்டப்பிரிவு, யூனியன் பேங்க் ஒஃப் கொழும்பு பீஸ்சீ, இல. 64, காலி வீதி, கொழும்பு 3. தொலைபேசி இல. :011- 2374100.

மேலே உள்ள ஏல விற்பனையை எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி நிறுத்துவதற்கோ அல்லது இரத்துச் செய்வதற்கோ சகல அதிகாரங்களும் வங்கிக்குண்டு.

சந்திமா பிரயதர்ஷனீ கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலை
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் உரிமம்
பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 9-i, ஹைலெவல் வீதி, சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி: 071-4318252, 011-2173282.

10-90

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை

அடகு வைக்கப்பட்ட மேற்குறித்த காணியின் விபரம்

1 ஆவது பகுதி

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அளுத்துரு கோரணை, தாசிய பத்துவ, இல. 07 என்ற பிரிவு, கட்டுநாயக்க சீதுவ நகர சபை எல்லையினுள் கடனா பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 145B முசுலன்கமுவ கிராம அலுவலர் பிரிவில், முசுலன்கமுவ

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரணை, பல்லே பத்துவ, கடுவெல மானகர சபை எல்லையினுள், மாலபே பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 488 B குண்டாஹேன கிராம அலுவலர் பிரிவில், கொரதொட என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள “வனகொதுமுகலான” அல்லது “வை எஸ்டேட்” (தற்பொழுது லேக் டெரஸ்) என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் சி.ஈ.என். ஜயவர்தன அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1994.05.20ஆந்திகதியுடைய இல. 711என்ற வரைபடத்தில் லொட் 97 என அடையாளமிடப்பட்டு நிரூபிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ.0றா.11.82பே. ஹோமாகம் காணிப்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் B 392/ 43 என்ற இருமடிப்புத்தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த லொட் 97 என பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அனைத்து சகலதும்.

மேலும் நீர் இணைப்புத் தொகுதி, மின் இணைப்பு உதிரி, வாயு உதிரி உள்ளடங்கலாக , மின் இணைப்பு தொகுதி உள்ளடங்கலாக மேற்குறித்த பொருத்தப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட காணிக்காக தற்பொழுது அல்லது இதன் பின் காலத்திற்குக் காலம் பொருத்தப்பட்டுள்ள அல்லது நிலைப்படுத்தப்பட்டு ஒன்றிணைத்த மற்றும் வெவ்வேறான அசையா இயந்திர உபகரணங்கள் மற்றும் உதிரிப்பாகங்கள், பொருத்தப்பட்ட மற்றும் ஏனைய சேவைகள் உள்ளடங்கலாகும்.

III ஆவது பகுதி

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு முதலியான், அம்பதலேன் பத்துவ, கொட்டிகாவத்த, முல்லேரியாவ பிரதேச சபை எல்லையினுள் கொலன்னாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 513/E எல்ஹென கிராம அலுவலர் பிரிவினுள், கொதடுவ என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள “படதோம்பகஹவத்த” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட வரிமதிப்பீட்டு இல. 072/18, IGH வெலிகடவீதி, வம்பெத்த என்ற வளாகத்தில் மற்றும் காணிக்காக அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. டபிள்யூ. எஸ். கே. விக்கிராஜா அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2016.10.12 ஆந் திகதியுடைய இல. 20161135 என்ற வரைபடத்தில் (அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே.பி.சி.டி. ரத்நாயக்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1956.04.28 ஆந் திகதியுடைய இல. 197 என்ற வரைபடத்தில் லொட் D என பகுதி மீண்டும் அளந்து மற்றும் அடையாளமிடப்பட்டு நிரூபிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விவரீரணம்: 0௭.0௬௩.14.90பே.

மேற்குறித்த லொட் இல. 1 என்ற பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணப்பகுதி மற்றும் அதன்மீது உள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அனைத்து சகலதும்.

மேற்குறித்த இல. 197 என்ற வரைபடத்தில் லொட் இல. 01 என்ற பகுதி திரும்பி மற்றும் அதன் ஊடாக பாதை உரிமைகளோடும்.

மேற்குறித்த லொட் இல. 01 என்ற பகுதி கீழே விபரிக்கப்பட்ட
காணி மீண்டும் அளந்தவாறாகும். அதாவது,

அமல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு முதலியான், அம்பத்தலேன் பத்துவ, கொட்டிகாவத்த, முல்லைரியாவ பிரதேச சபை எல்லையினுள் கொலன்னாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 513/E எல்ஹென கிராம அலுவலர் பிரிவினுள், கொதடுவ என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள “படதோம்பகஹவத்த” என அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட காணிக்காக அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜே.கி.டி.ரத்தனாயக்க அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1956.04.28 ஆந்திதகதியுடைய இல. 197 என்ற வரைபடத்தில் லொட் னு என அடையாளமிடப்பட்டு நிரூபிக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: 0௭.0௫௮.24.90பே. கொழும்பு காணிப்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் F 225/ 121 என்ற இருமடிப்புத்தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த லொட் D என பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி மற்றும் அதன்மீதுள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் அனைத்து சகலதம்.

மேலும் நீர் இணைப்புத் தொகுதி, மின் இணைப்பு உதிரி, வாயு உதிரி உள்ளடங்கலாக , மின் இணைப்பு தொகுதி

உள்ளடங்கலாக மேற்குறித்த பொருத்தப்பட்டு விரிக்கப்பட்ட காணிக்காக தற்பொழுது அல்லது இதன் பின் காலத்திற்குக் காலம் பொருத்தப்பட்டுள்ள அல்லது நிலைப்படுத்தப்பட்டு ஒன்றிணைத்த மற்றும் வெவ்வேறான அசையா இயந்திர உபகரணங்கள் மற்றும் உதிரிப்பாகங்கள், பொருத்தப்பட்ட மற்றும் ஏனைய சேவைகள் உள்ளடங்கலாகும்.

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எங்கா பின்னது அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2018.10.10 ஆந் திகதியுடைய இல. 296, 298 மற்றும் 300 என்ற ஈட்டு முறி மூலம் மற்றும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எம்.எம்.ஜி. பி. சாமிணி குணவர்தன அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2022.03.11 ஆந் திகதியுடைய இல. 675, 677 மற்றும் 679 என்ற ஈட்டு முறி மூலம் அடகுவைக்கப்பட்டுள்ள, மேற்குறித்த ஆதன இடப்பில் I ஆவது பகுதி, II ஆவது பகுதி, மற்றும் III ஆவது பகுதி பொருத்தப்பட்ட விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் வளாகம் அடகு வைக்கப்பட்டுள்ள அத்தோடு பிரசரிக்கப்பட்ட பணம்/வசதி மீது பெற்றுக்கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகைக்கு செலுத்தவதற்கு (இதன் பின்னர் “கடன்பெறுநர் என அறிமுகப்படுத்த) தனி வியாபாரம் நடாத்திச் செல்லும், அதுருசிரிய வில் அமைந்துள்ள 2018.08.30 ஆந் திகதியுடைய WD 17457 இன் கீழ் வியாபாரத்தை பதிவு செய்யும் பதிவோடு பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள “மெட்ரோ காஸ்” என்ற தலைப்பின் கீழ் பங்கு வியாபார நடவடிக்கைகளை நடாத்திச் செல்லும் (1 ஆவது கடன் பெறுநர்) அஷான் சதுரங்க ஹேகொட ஆராச்சி என்பவர் மற்றும் அதுருசிரியவில் வசிக்கும் (2 ஆவது கடன்பெறுநர்) திகாயு அர்தபிரசாத் ரில்லகொட என்பவரால் அத்தோடு கொடுவவில் வசிக்கும் ஹபுஆராச்சிகே சமிந்தி மதுரிகா பெரேரா ஹபுஆராச்சி என்பவர் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

கீழே i ஆவது பகுதியில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் வளாகம் அறுதி உரிமையாளர் 1 ஆவது கடன்பெற்றுநீர் அவர்களால் தனி அறுதி உரிமை, உரித்து மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட மேற்குறித்த 296 மற்றும் 675 என்ற ஈட்டு முறியின் கீழ் வாங்கியின் அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளதோடு,

கீழே ii ஆவது பகுதியில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் வளாகம் அறுதி உரிமையான 2 ஆவது கடன்பெறுநர் அவர்களால் தனி அறுதி உரிமை, உரித்து மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட மேற்குறித்த 298 மற்றும் 677 என்ற ஈட்டு முறியின் கீழ் வாங்கியின் அடகுவைக்கப்பட்டுள்ளதோடு,

கீழே iii ஆவது பகுதியில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் வளாகம் அறுதி உரிமையான 3 ஆவது கடன்பெற்றுநீர் அவர்களால் தனி அறுதி உரிமை, உரித்து மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட மேற்குறித்த 300 மற்றும் 679 என்ற ஈட்டு முறியின் கீழ் வாங்கியின் அடகுவைக்கப்பட்டுள்ளதோடு,

2022 ஒற்றோபர் மாதம் 31 ஆந் திகதியாகும் பொழுது அதே ஈட்டு முறியின் மீது பணத்தொகை பெற்றுக் கொள்ளவேண்டிய,

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, மேல்சொல்லப்பட்ட காணியை ஏல விற்பனைக்காக

மேற்குறித்த காணி ii ஆவது பகுதி (லொட் A) -2023, நவெம்பர் மாதம் 07 ஆந் திகதி (முற்பகல் 10.30 மணிக்கு

மேற்குறித்த காணி iii ஆவது பகுதி (லொட் D) - 2023, நவம்பர் மாதம் 07 ஆந் திகதி பிற்பகல் 12.30 மணிக்கு

மேற்குறித்த காணி i ஆவது பகுதி (லொட் A) - 2023, நவம்பர் மாதம் 08 ஆந் திகதி முற்பகல் 10.00 மணிக்கு குறித்த காணி அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்: i ஆவது பகுதி (லொட் A) (0௭.0௬ர.14.50பே.)

சீதுவ சந்தியிலிருந்து கொழும்பு புத்தளம் பாதை ஊடாக நீர்கொழும்பு வீதி மார்க்கமாக 450 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வலதுபக்கம் திரும்பி (சம்பத் வங்கி தாண்டி 10 மீற்றர்) 190 மீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வாசனா உயன் வீதி தார் போடப்பட்ட இடதுபக்கம் திரும்பி 160 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, மீண்டும் இடதுபக்கம் திரும்பி 40 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது இறுதிக்கு முன் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ள விடயமுடைய காணியை அடையலாம்.

ii ஆவது பகுதி (லொட் A) (0௭.0௬ர.11.82பே.)

அதுருகிரிய நகர மத்தி (மணிக்கூடு சந்தி) இருந்து கடுவெலவீதி ஊடாக மிலேனியம் சிடி வட்டாரம் வரை 1.3 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது. எம்.டி.எச். ஜயவர்தன மாவத்தை இடதுபக்கம் திரும்பி 700மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, 1 ஆவது ஒழுங்கை வலதுபக்கம் திரும்பி, அடுத்து தாண்டி 1 ஆவது, 2 ஆவது, 3 ஆவது ஒழுங்கை ஊடாக 300 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் 4 ஆவது ஒழுங்கை வலதுபக்கத்தில் ஒழுங்கை ஒன்றிணைத்த மேற்குறித்த காணி அறிமுகப்படுத்தப்படும்.

iii ஆவது பகுதி (லொட் D) (0௭.0௬ர.14.90பே.)

ராஜகிரிய நகர மத்தியிலிருந்து வெலிகட புத்தமுல வீதி ஊடாக 2 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம்செய்யும் பொழுது (மொரவிடிய வீதியை தாண்டி 15 மீற்றர் வரை) ஆசிரி பிளேஸ் வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி 100 மீற்றர் வரை அதன்மீதுள்ள ஊடாக பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, வலதுபக்கத்தில் விடயமுடைய காணி அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்:- உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட தொகையில் 10%, (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும். (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%, (4) உள்நூராட்சி மன்ற வரி 1%, (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%, (6) இலிகிதர் கட்டணம் 2,500.00 ரூபா.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட் - 19 சம்பந்தமாகவெளியிட்டிருக்கும்வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு:- சட்டப்பிரிவு திணைக்களம், நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ, இல.40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02. தொலைபேசி இல. : 011-2448448.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், கொழும்பு மேல் மாகாணம் கொழும்பு மாவட்டம் நீதிமன்றம் அரசு மற்றும் வர்த்தக வங்கி ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி/தொலைநகல்
இல. : 011-2396520.

10-75

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை

அடகு வைக்கப்பட்ட மேற்குறித்த காணியின் விபரம்

1 ஆவது ஆதன இடப்பு

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், வடக்கு களுத்துறை தொடமுன, களுத்துறை பெத்தே களுத்துறை பிரதேச சபை எல்லையினுள், களுத்துறை பிரதேசசெயலாளர் அலுவலக பிரதேச இல. 714A என்ற வடக்கு மஹவன்கடுவ கிராம அலுவலர் பிரிவில், மஹவன்கடுவையில் அமைந்துள்ள மடதியகஹவத்த மற்றும் வெல்லபோட கஹடகஹவத்த என்ற காணிக்கு லொட் A,B,C மற்றும் D என்ற காணியின் துண்டுகளின் அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம்.வி.டி.பி. ஜயசந்திர அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்டு இல. 12/27A மற்றும் 2012, மாச்சு மாதம் 14 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் 1 என அடையாளமிப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப் பகுதியின் விஸ்தீரணம்: 1௭.1௬ர.12.36பே.

விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும் அதனுள் அமைந்துள்ள இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும் இது களுத்துறை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் G 318/10 என்ற இருமடிப்புத்தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறித்த இல. 12/27A என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 2 (10 அடி அகலப்பாதைக்காக பிரவேச பாதை) என அடையாளமிப்பட்டு காணித்துண்டின் ஊடாக மற்றும் நீடிக்கும் பாதை உரிமைகளோடும்.

மேற்குறித்த இல. 12/27A என்ற வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 1 மற்றும் 2 (வீதி) கீழே விபரிக்கப்பட்ட காண்பிக்கப்பட்ட காணிகள் மீண்டும் அளந்து பிரிக்கப்பட்டது.

மேற்குறித்த மஹவஸ்கடுவ அமைந்துள்ள மடதியகஹவத்த மற்றும் வெல்லபோட கஹடகஹவத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஈ.கே. நாணயக் கார அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 620/ 03 மற்றும் 2003, ஒற்றோபர் 16 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் A என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

விஸ்தீரணம் (11.26பே.) விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும் மற்றும் அதன் மீது அமைந்துள்ள இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை, பழங்கள் எல்லாம் அனைத்து சகலதும்.

மேற்குறித்த காணி மற்றும் பாதை உரிமைகளோடும் கீழே விபரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட காணித்துண்டும் மீண்டும் அளந்து கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளது.

i) மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், களுத்துறை பெத்தே வடக்கு, களுத்துறை தொடமுனை, களுத்துறை பிரதேச சபை எல்லையினுள், களுத்துறை பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரதேச இல. 714A என்ற வடக்கு மஹவஸ்கடுவ கிராம அலுவலர் பிரிவில் மஹ வஸ்கடுவ அமைந்துள்ள மடதியகஹவத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.ஜி.சி.சிறீசோம அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 414 மற்றும் 1988.08.17ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் (களுத்துறை மாவட்ட நீதிமன்றத்தில் இல. 4893/P என்ற பிரிவிடல் வழக்கின் வழக்கு அறிக்கை தொடுக்கப்பட்ட) நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

விஸ்தீரணம் (2ஹா.36.70பே.) விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும், இந்த காணி களுத்துறை காணி பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் G 113/145 என்ற இருமடிப்புத்தாளில் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ii) மேற்குறித்த மஹ வஸ்கடுவ அமைந்துள்ள மடதியகஹவத்த என்ற பெயருடைய காணியை அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 414 என்ற வரைபடத்தில் (களுத்துறை மாவட்ட நீதிமன்றத்தில் இல. 4893/P என்ற பிரிவிடல் வழக்கின் வழக்கு அறிக்கை தொடுக்கப்பட்ட) நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 2 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

விஸ்தீரணம் (1ஹா.37.80பே.) விசாலமுடைய காணித் துண்டோடும், இந்த காணி களுத்துறை காணி பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் G 113/ 146 என்ற இருமடிப்புத்தாளில் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

iii) மேற்குறித்த மஹ வஸ்கடுவ அமைந்துள்ள மடதியகஹவத்த என்ற பெயருடைய காணியை அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 414 என்ற வரைபடத்தில் (களுத்துறை மாவட்ட நீதிமன்றத்தில் இல. 4893/P என்ற பிரிவிடல் வழக்கின் வழக்கு அறிக்கை தொடுக்கப்பட்ட) நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 5 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி. (பொதுபாவனைக்காக உள்ள முன்று அடி அசலப்பாதையாகும்).

விஸ்தீரணம் (1.60பே.) விசாலமுடைய காணித் துண்டோடும், இந்த காணி களுத்துறை காணி பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில்

G 113/ 149 என்ற இருமடிப்புத்தாளில் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

iv) மேற்குறித்த மஹ வஸ்கடுவ அமைந்துள்ள மடதியகஹவத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.எம்.ஆர். ஜயசேகர அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2855 மற்றும் 2002.05.08 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் C என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

விஸ்தீரணம் (21பே.) அல்லது 0.0531 ஹெக்டயார் விசாலமுடைய காணித் துண்டோடும், இந்த காணி களுத்துறை காணி பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் G 51/ 21 என்ற இருமடிப்புத்தாளில் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

02 ஆவது ஆதன இடப்பு

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், களுத்துறை பெத்தே வடக்கு களுத்துறை தொடமுனை, களுத்துறை பிரதேச சபை எல்லையினுள், களுத்துறை பிரதேச செயலாளர் அலுவலக பிரதேச இல. 714A என்ற வடக்கு மஹ வஸ்கடுவ கிராம அலுவலர் பிரிவில், மஹ வஸ்கடுவையில் அமைந்துள்ள மடதியகஹவத்த என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.ஜி.சி. சிறீசோம அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 414 மற்றும் 1988.08.17 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் (களுத்துறை மாவட்ட நீதிமன்றத்தில் இல. 4893/ P என்ற பிரிவிடல் வழக்கின் வழக்கு அறிக்கை தொடுக்கப்பட்ட) நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 3 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: 19.45பே.

விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும், இது களுத்துறை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் G 113/ 147 என்ற இருமடிப்புத்தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

03 ஆவது ஆதன இடப்பு

மேற்குறித்த இல. 714A என்ற வடக்கு மஹ வஸ்கடுவ கிராம அலுவலர் பிரிவில், மஹ வஸ்கடுவையில் அமைந்துள்ள மடதியகஹவத்த என்ற பெயருடைய காணியை அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 414 என்ற வரைபடத்தில் (களுத்துறை மாவட்ட நீதிமன்றத்தில் இல. 4893/P என்ற பிரிவிடல் வழக்கின் வழக்கு அறிக்கை தொடுக்கப்பட்ட) நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 4 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: 19.45பே.

விசாலமுடைய காணித்துண்டோடும், இது களுத்துறை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் G 113/ 148 என்ற இருமடிப்புத்தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும் மேற்குறித்த முதலாவது ஆதன இடப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட காணித்துண்டின், வர்த்தமானியில் வைக்கப்பட்ட அல்லது மேற்குறித்த இதன்பின் காலத்திற்குக் காலம் பொருத்தப்பட்ட அல்லது நிலைப்படுத்தப்பட்ட அனைத்து மற்றும் அசையா இயந்திரம், உபகரணங்கள், பொருத்தப்பட்ட மற்றும் சேவைக்காக மற்றும் அத்தோடு மின்சார உபகரணங்கள் உள்ளடங்கலாக, மின்

இணைப்புத் தொகுதி, நீர்த்தொகுதி, நீர் மற்றும் குறித்த ஏனைய உபகரணங்களோடு நீர் இணைப்புத் தொகுதி மற்றும் வாயு உபகரணங்களோடும்,

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு சி.கே. விக்ரமநாயக்க அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2012.08.22 ஆந் திகதியுடைய இல. 1374 என்ற ஈட்டு முறி கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எச்.எம்.ஜி. திசாநாயக்க அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2013.09.11 ஆந் திகதியுடைய இல. 512 என்ற ஈட்டு முறி ,கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ.என்.எம். ஹேவாபுலிகே அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2019.11.01 ஆந் திகதியுடைய இல. 1830 என்ற ஈட்டு முறி மற்றும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ.என்.எம். ஹேவாபுலிகே அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2020.08.27 ஆந் திகதியுடைய இல. 1876 என்ற ஈட்டு முறி மூலம், மேற்குறித்த நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ (என்ற வங்கி) பெயருக்கு அடகுவைக்கப்பட்டு பிணையாக உள்ளதோடும், மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட சொத்து மற்றும் வளாகம், அத்தோடு பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கடன் வசதிகளை முறையாக செலுத்துவதற்கு, 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிசனின் சட்டத்தின் கீழ் முறையாக கூட்டிணைக்கப்பட்ட கம்பனியான, பதிவுசெய்யும் இல. PV 73584 என்ற, தனி பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் பத்தரமுல்லையில் நடாத்தப்பட்ட க்ளப் வஸ்கடுவ பீசு (பிரைவட்) லிமிடெட் (முதலாவது கடன் பெறுநர்) அவர்களால் மற்றும் பத்தரமுல்லையில் வசிக்கும் மக்காவிடகே அதல இந்துனில் ஹரிஸ்சந்திர அவர்களால் (இரண்டாவது கடன் பெறுநர்) புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பாங்க் பீஎல்சீ என்ற பெயருக்கு அடகுவைத்து பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளது.

கீழே விபரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட காணி மற்றும் வளாகம் உரிமையாளரான, மேற்குறித்த இரண்டாவது கடன்பெறுநர் அவர்களால் தனி அறுதி உரிமை மற்றும் உரித்து, மேற்குறித்த இல. 1374, 512, 1830 மற்றும் 1876 என்ற ஈட்டு முறியின் கீழ், மேற்குறித்த வங்கியை அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளதோடும்,

அதன்படி மேற்குறித்த இல. 1374,512,1830 மற்றும் 1876 என்ற ஈட்டு முறியின் கீழ், 2023, ஏப்பிறல் மாதம்30 ஆந் திகதி பணத்தொகை மேற்குறித்த வங்கி பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய மற்றும் வைக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி, மேல்சொல்லப்பட்ட காணியை ஏல விற்பனைக்காக

மேற்குறித்த லொட் 1 -2023, நவெம்பர் மாதம் 03 ஆந் திகதி பிற்பகல் 1.00 மணிக்கு

மேற்குறித்த காணி 3 -2023, நவெம்பர் மாதம் 03 ஆந் திகதி பிற்பகல் 1.15மணிக்கு

மேற்குறித்த லொட் 4 -2023, நவெம்பர் மாதம் 03 ஆந் திகதி பிற்பகல் 1.30 மணிக்கு குறித்த காணி அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்: கொழும்பில் இருந்து A2 பிரதான வீதி ஊடாக காலி பக்கமாக பொக்கு இல. 39/1

தாண்டி, முதன்மையாக 38 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது அங்கிருந்து வலதுபக்கம் திரும்பி புகையிரத குறுக்கு வீதியைத் தாண்டி 100 மீற்றர் வரை மீரமேட் ஹோட்டல் காண்பிக்கும் வெல்லபொட வீதி ஊடாக பிரயாணிக்கும் பொழுது, இடதுபக்கம் திரும்பி 150 மீற்றர் வீதியூடாக பிரயாணிக்கும் அதே வீதியின் வலதுபக்கத்தில் குறித்த காணி அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேச கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட தொகையில் 10%,

(2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும். (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%, (4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%, (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%, (6) இலிகிதர் கட்டணம் 2,500.00 ரூபா.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்- 19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- சட்டப்பிரிவு திணைக்களம், நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ, இல. நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02. தொலைபேசி இல. : 011-2448448.

எல். பி. சேனாநாயக்க,

உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக
உயர் நீதிமன்றம், கொழும்பு மேல் மாசாணம்
கொழும்பு மாவட்டம் நீதிமன்றம் அரசு மற்றும்
வர்த்தக வங்கிஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற
ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,

புதுக்கடை வீதி,

கொழும்பு 12.

தொலைபேசி/தொலைநகல்

இல. : 011-2396520.

10-78

நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை

அடகு வைக்கப்பட்ட மேற்குறித்த காணியின் விபரம்

ஹாமர்ஸ் ஒழுங்கை, கொழும்பு -06 என்ற முகவரியில் , வரிமதிப்பீட்டு இல.50-1/1 என்ற FF1 என்ற அடையாளமிடப்பட்ட காண்டொமோனியம் காணிப்பகுதி.

CE15 என்ற அருகில் பொது பிரவேச பகுதியோடு, தம்பிரிகச்யாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், வடக்கு வெள்ளவத்தை கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் , மேற்குறித்த காண்டமோனியம் மாடி வீட்டுத்தொகுதி முதலாவது மாடியின் மீது ஹாமர்ஸ் ஒழுங்கை, கொழும்பு -06 என்ற முகவரியில் பதிவுசெய்யப்பட்ட வரிமதிப்பீட்டு இல. 50-1/1 என்ற FF1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்டு வசிக்கும் காண்டமோனியம் சொத்துப்பகுதியாகும்.

B எஸ்ஸை

மேற்குறித்த FF1 என்ற காண்டமோனியம் காணிப்பகுதி கீழே காண்பிக்கப்பட்ட எல்லையாக அமைந்துள்ளது. அதாவது - வடக்கிற்கு: இந்த காண்டமோனியம் காணிப்பகுதி மற்றும் CE 15, CE8(SW) மற்றும் CE 4 என்ற பகுதியோடு;

கிழக்கிற்கு: இந்த காண்டமோனியம் காணிப்பகுதி மற்றும் CE 4 என்ற பகுதியோடு சுவர் மத்தி மற்றும் ஹாமர்ஸ் ஒழுங்கைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இந்த காண்டமோனியம் காணிப் பகுதி மத்தி;

தெற்கிற்கு: ஹாமர்ஸ் ஒழுங்கைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இந்த காண்டமோனியம் காணிப்பகுதி சுவர் மத்தி மற்றும் மேற்குறித்த காண்டமோனியம் காணிப்பகுதி மற்றும் CE1 என்ற பகுதியோடு சுவர் மத்தி;

மேற்க்திற்கு: இந்த காண்டமோனியம் காணிப்பகுதி மற்றும் FF2 என காண்டமோனியம் காணிப்பகுதியோடு சுவர் மத்தி உச்சத்திற்கு : SF1 காண்டமோனியம் பகுதி மற்றும் இஹல கொங்கிநீர் நில மத்தி, கீழ் நோக்கி CE1, CE4, CE12 என்ற பகுதிகளின் கீழே நடாத்தும் இந்த கண்டமோனியம் காணிப்பகுதி கொங்கிநீர் நில மத்தி கொங்கிநீர் நில மத்தி மற்றும் ஹாமர்ஸ் ஒழுங்கை.

C நிலப்பகுதி

இந்த காண்டமோனியம் காணிப்பகுதி நிலப்பகுதி 92.44 சதுர மீற்றர் அல்லது 995 சதுர அடி ஆகும்.

D பகுதி சதவீதம்

காண்டமோனியம் காணிப்பகுதி பொது அங்கமாக மேற்குறித்த FF1 என்ற காண்டமோனியம் பகுதிக்காக பிரிக்கப்படாத பகுதி 3.18% வீதமாகும்.

E அருகில் பொது பிரவேசம் பகுதி

இந்த பொது பிரவேசப்பகுதி அருகில் பிரவேச இடத்தில் கொழும்பு காணிப்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் CON SPE 40/31, 32 என்ற இருமடிப்புத்தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள CE15 என்ற பகுதியாகும்.

அத்தோடு, கீழே காண்பிக்கப்பட்ட பொது பாவனைகள் உள்ளடங்கலாக, அதாவது,

சாண்டேமோனியம் பகுதியில் பொது அம்சமாக திருத்தப்பட்ட 1973 இல. 11 என்ற வீட்டு உரிமைகளின் சட்டத்தின் 20 ஆவது உறுப்புரையின் ஏற்பாடுகளின் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளவாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

1. காண்டமோனியம் காணியை சம்பந்தப்பட்ட வெளி இட உள்ளடங்களாக, கட்டிடங்கள் அமைந்துள்ள நபாத்தும் இடம்.
2. கட்டிடம் அத்திவாரம், கோபுரங்கள், பெல்கனி, கீழ் பலகை, ஆதாரம், பிரதான சுவர் மற்றும் கூரை.

3. மின்சாரம், தொலைபேசி, மின் இயந்திரம், மீன் இணைப், ரூபவாஹினி, நீர்க்குழாய், நீர் தாங்கி, நீர் தொடடி, கீழே அமைந்துள்ள நீர் தாங்கி, பொம்ப், நீர் வழி, வெளிவழி, மேனஹோல் மற்றும் வடிகாலமைப்பு மத்தி சேவைக்காக பொருத்தப்பட்ட.

4. காணியை நடாத்தும், பராமரிப்பு , பாதுகாப்பிற்காக தேவைப்படும் அல்லது வசதிகளோடு அல்லது சாதாரண பொதுப்பாவனைக்காக காணியின் ஏனைய சகல பகுதிகளும் மற்றும் வசதிகளும்.

மேற்குறித்த இல. 1795 என்ற காண்டமோனியம் வரைபடத்தில் இல. 04 என்ற பக்கத்தில் இருந்து இல. 24 என்ற பக்கம் வரை பக்க பிரதேசத்தை காண்பிக்கப்பட்டு நிறுபிக்கப்பட்ட மற்றும் விபரங்களோடுள்ள பொது அம்சமாகும்.

1. CE1 (அ) அத்தோடு பிரிவுகளோடு வலது எல்லை ஊடாக எல்லை ஊடாக முன்னே உள்ள காணி மற்றும் வெளிப்பகுதி.

(ஆ) அத்தோடு காற்றோட்டத்திற்காக வெளிப்பகுதி.

(இ) ஏனைய காண்டமோனியம் காணிப்பகுதியின் பிரவேசம் மற்றும் வாகன பிரயாணிக்கும் பகுதியோடு பொது பாவனைக்காக காணியாகும்.

2. CE2 (அ) அத்தோடு அருகிலுள்ள ஜெனரேட்டர் வைக்கப்பட்ட பகுதியோடு மேற்கு எல்லையின் ஊடாக காணி மற்றும் வெளிப்பகுதி.

(ஆ) அத்துதோடு காற்றோட்டத்திற்காக வெளிப்பகுதி.

(இ) ஏனைய காண்டமோனியம் காணிப்பகுதியின் பிரவேசம் மற்றும் வாகன பிரயாணிக்கும் பகுதியோடு பொது பாவணக்காக காணியாகும்.

3. CE_3 (அ) அத்தோடு வடக்கு எல்லை ஊடாக பின்னே பகுதியுள்ள காணி மற்றும் வெளிப்பகுதி.

(ஆ) அத்துதோடு காற்றோட்டத்திற்காக வெளிப்பகுதி.

(இ) ஏனைய காண்டமோனியம் காணிப்பகுதியின் பிரவேசம் மற்றும் வாகன பிரயாணிக்கும் பகுதியோடு பொது பாவனைக்காக காணியாகும்.

4. CE4 (அ) அத்தோடு கிழக்கு எல்லை ஊபாக பின்னே
காணி மற்றும் வெளிப்பகுதி. (ஆ)

அத்துதோடு காற்றோட்டத்திற்காக வெளிப்பகுதி.

(இ) ஏனைய காண்டமோனியம் காணிப்பகுதியின் பிரவேசம் மற்றும் வாகன பிரயாணிக்கும் பகுதியோடு பொது பாவனைக்காக காணியாகும்.

5. CE5 (அ) அத்தோடு மத்தியத்தில் அமைந்துள்ள காணி மற்றும் வெளிப்பகுதி.

(ஆ) அத்துதோடு காற்றோட்டத்திற்காக வெளிப்பகுதி.

(இ) ஏனைய காண்டமோனியம் காணிப்பகுதியின் பிரவேசம் மற்றும் வாகன பிரயாணிக்கும் பகுதியோடு பொது பாவனைக்காக காணியாகும்.

6. CE6 (அ) அத்தோடு காணிப்பகுதி மத்தியில் அமைந்துள்ள காணி மற்றும் வெளிப்பகுதி.

(ஆ) அத்துதோடு காற்றோட்டத்திற்காக வெளிப்பகுதி.

(இ) ஏனைய காண்டமோனியம் காணிப்பகுதியின் பிரவேசம் மற்றும் வாகன பிரயாணிக்கும் பகுதியோடு பொது பாவனைக்காக காணியாகும்.

7. CE7 (அ) அத்தோடு கீழ் மாடி இருந்து முதலாவது மாடி வரை தொட்டிகளின் வரிசையாகும்.
(ஆ) ஏனைய காண்டமோனியம் காணிப்பகுதியின் உரிமைக்கான பொது பாவனைப் பகுதியாகும்.
8. CE8 (அ) அத்தோடு கீழ் மாடி இருந்து கூரை வரை தொட்டிகளின் வரிசையாகும்.
(ஆ) ஏனைய காண்டமோனியம் அலகுக்கான பொது பாவனைப் பகுதியாகும்.
9. CE9 (அ) அத்தோடு முதலாவது மாடி பாவனையின் கீழ் மாடி இருந்து கூரை வரை ஒரு லிட்டாகும்.
(ஆ) ஏனைய காண்டமோனியம் காணிப்பகுதியின் உரிமைக்கான அலகுக்கான பொது பாவனைப் பகுதியாகும்.
10. CE10 (அ) அத்தோடு கீழ் மாடி இருந்து ஊனமுற்றவர் களுக்கான கழிவறை.
(ஆ) ஏனைய காண்டமோனியம் காணிப்பகுதியின் உரிமைக்கான அலகுக்கான பொது பாவனைப் பகுதியாகும்.
11. CE11 (அ) அத்தோடு கீழ் மாடி இருந்து நடாத்தும் குப்பை ஒன்றிணைக்கும் அறை.
(ஆ) ஏனைய காண்டமோனியம் காணிப்பகுதியின் உரிமைக்கான அலகுக்கான பொது பாவனைப் பகுதியாகும்.
12. CE12 (அ) அத்தோடு ஹாமர்ஸ் ஒழுங்கை, வரிமதிப் பீட்டு இல. 50 என்ற பகுதியோடு அமைந் துள்ள பிரிவுகளோடு, மின் மீற்றர் மற்றும் ஜன்னல்களுக்கான வெளிப்பகுதி, டாரன்ஸ்போம ருக்காக வெளிப்பகுதி, மழைநீர் சேகரிக்கும் தாங்கி (கீழ்ப்பகுதி) மற்றும் நீர் பெம்ப் (கீழ் பகுதி) கீழ் மாடி அமைந்துள்ள ஆவரணப் பிரதேசமாகும்.
(ஆ) ஏனைய காண்டமோனியம் காணிப்பகுதியின் பிரவேசம் மற்றும் வாசனம் பிரயாணிக்கும் பகுதியோடு பொது பாவனைக்காக காணியாகும்.
13. CE13 (அ) அத்தோடு முதலாவது மாடி கூட்டம் நடாத்தும் அறை மற்றும் பராமரிப்பு அறை.
(ஆ) ஏனைய காண்டமோனியம் காணிப்பகுதியின் உரிமைக்கான அலகுக்கான பொது பாவனைப் பகுதியாகும்.
14. CE14 (அ) அத்தோடு முதலாவது மாடியில் ஒரு தாழ்வாரம்,
(ஆ) ஏனைய காண்டமோனியம் காணிப்பகுதியின் உரிமைக்கான அலகுக்கான பொது பாவனைப் பகுதியாகும்.
15. CE15 (அ) அத்தோடு முதலாவது மாடியில் ஒரு தாழ்வாரம்.
(ஆ) ஏனைய காண்டமோனியம் காணிப்பகுதியின் உரிமைக்கான அலகுக்கான பொது பாவனைப் பகுதியாகும்.
(இ) அத்தோடு இல. FF1, FF2, FF3, மற்றும் FF4 என்ற காண்டமோனியம் பகுதிக்கான பிரவேசம் அருகில் பொது பிரவேசமாகும்.
16. CE16 (அ) அத்தோடு இரண்டாவது மாடியில் ஒரு தாழ்வாரம்.
(ஆ) ஏனைய காண்டமோனியம் காணிப்பகுதியின் உரிமைக்கான அலகுக்கான பொது பாவனைப் பகுதியாகும்.
(இ) அத்தோடு இல. SF1, SF2, SF3, மற்றும் SF4 என்ற காண்டமோனியம் பகுதிக்கான பிரவேசம் அருகில் பொது பிரவேசமாகும்.
17. CE17 (அ) அத்தோடு மூன்றாவது மாடியில் ஒரு தாழ்வாரம்.
(ஆ) ஏனைய காண்டமோனியம் காணிப்பகுதியின் உரிமைக்கான அலகுக்கான பொது பாவனைப் பகுதியாகும்.
(இ) அத்தோடு இல. TF1, TF2, TF3, மற்றும் TF4 என்ற காண்டமோனியம் பகுதிக்கான பிரவேசம் அருகில் பொது பிரவேசமாகும்.
18. CE18 (அ) அத்தோடு நான்காவது மாடியில் ஒரு தாழ்வாரம்.
(ஆ) ஏனைய காண்டமோனியம் காணிப்பகுதியின் உரிமைக்கான அலகுக்கான பொது பாவனைப் பகுதியாகும்.
(இ) அத்தோடு இல. TOF1, TOF2, TOF3, மற்றும் TOF4 என்ற காண்டமோனியம் பகுதிக்கான பிரவேசம் அருகில் பொது பிரவேசமாகும்.
19. CE19 (அ) அத்தோடு ஐந்தாவது மாடியில் ஒரு தாழ்வாரம்.
(ஆ) ஏனைய காண்டமோனியம் காணிப்பகுதியின் உரிமைக்கான அலகுக்கான பொது பாவனைப் பகுதியாகும்.
(இ) அத்தோடு இல. TIF1, TIF2, TIF3, மற்றும் TIF4 என்ற காண்டமோனியம் பகுதிக்கான பிரவேசம் அருகில் பொது பிரவேசமாகும்.
20. CE20 (அ) அத்தோடு ஆறாவது மாடியில் ஒரு தாழ்வாரம்.
(ஆ) ஏனைய காண்டமோனியம் காணிப்பகுதியின் உரிமைக்கான அலகுக்கான பொது பாவனைப் பகுதியாகும்.
(இ) அத்தோடு இல. SIF1, SIF2, SIF3, மற்றும் SIF4 என்ற காண்டமோனியம் பகுதிக்கான பிரவேசம் அருகில் பொது பிரவேசமாகும்.
21. CE21 (அ) அத்தோடு ஏழாவது மாடியில் ஒரு தாழ்வாரம்.
(ஆ) ஏனைய காண்டமோனியம் காணிப்பகுதியின் உரிமைக்கான அலகுக்கான பொது பாவனைப் பகுதியாகும்.
(இ) அத்தோடு இல. SEF1, SEF2, SEF3, மற்றும் SEF4 என்ற காண்டமோனியம் பகுதிக்கான பிரவேசம் அருகில் பொது பிரவேசமாகும்.
22. CE22 (அ) அத்தோடு எட்டாவது மாடியில் ஒரு தாழ்வாரம்.
(ஆ) ஏனைய காண்டமோனியம் காணிப்பகுதியின் உரிமைக்கான அலகுக்கான பொது பாவனைப் பகுதியாகும்.
(இ) அத்தோடு இல. EIF1, EIF2, EIF3, மற்றும் EIF4 என்ற காண்டமோனியம் பகுதிக்கான பிரவேசம் அருகில் பொது பிரவேசமாகும்.
23. CE23 (அ) அத்தோடு கூரையின் மீது ஒரு தாழ்வாரம்.

(ஆ) ஏனைய காண்டமோனியம் காணிப்பகுதியின் உரிமைக்கான அலகுக்கான பொது பாவனைப் பகுதியாகும்.

24.CE24(அ) அத்தோடு மேலே அமைந்துள்ள நீர்தாங்கியோடு
கட்டிடங்கள் முகப்பு அமைந்துள்ள கூரையாகும்,
(ஆ) ஏனைய காண்ட்மோனியம் காணிப்பகுதியின்
உரிமைக்கான அலகுக்கான பொது பாவனைப்
பகுதியாகும்.

மேலும் நீர் இணைப்புத் தொகுதி, மின் இணைப்பு உதிரி, வாயு இணைப்பு உள்ளடங்கலாக , மேற்குறித்த பொருத்தப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட காணிக்காக தற்பொழுது அல்லது இதன் பின் காலத்திற்குக் காலம் பொருத்தப்பட்டுள்ள அல்லது நிலைப்படுத்தப்பட்டுள்ள ஒன்றித்த மற்றும் வெவ்வேறான எல்லா அசையா இயந்திர உபகரணங்கள், உதிரிகள், பொருத்தப்பட்ட ஏனைய சேவைகள் உள்ளடங்கலாகும்.

கொழும்பு பிரசுத்த நொத்தாரிசு முணவீர தந்திரிகே அயேஷா லக்மாலி அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2018.10.23ஆந் திகதியுடைய இல. 18 என்ற ஈட்டு முறியின் மீதுபெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய பணத்தொகையை செலுத்துவதற்காக தனி பிரதான வியாபார ஸ்தலமான இல. 11, பழைய நுகேவீதி, பேலியகொடை என்ற முகவரியல் அமைந்துள்ள, பதிவு செய்யும் இல. WSZ12522 இன் கீழ் வியாபாரத்தின் பெயரின் பதிவாளரோடு பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள (கடன் பெறுநருக்காக குறிப்பிடப்பட்ட) சரணைவ் என்ற தலைப்பின் கீழ் பங்கு வியாபாரத்தை நடாத்திச் செல்லும், அருள்நேசன் துளசிதாசன் மற்றும் சந்திரவதனா துளசிதாசன் என்பவர்களால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

மேற்குறித்த இல. 18 என்ற ஈட்டு முறியின் கீழ் கடன்பெறுநரால் கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியை மற்றும் வளாகத்தை தனி உடமை, உரித்து மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட வங்கியோடு அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.

2022, ஒற்றோபர் 31 ஆந்திகதியாகும் பொழுது வங்கி பணத்தை பெற்றுக் கொள்வதோடு மற்றும் அறவிடுவதற்கு நடாத்தும்,

நெடுணல் டிவவப்பமன்ட் பேங்க் பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட
அதிகாரத்தின் படி, மேல்சொல்லப்பட்ட காணியை ஏல
விற்பனைக்காக

2023, நவம்பர் மாதம் 08 ஆந் திகதி பிற்பகல் 2.00 மணிக்கு குறித்த காணி அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்: வெள்ளவத்தை விற்பனை நிலையத்தில் இருந்து காலி வீதி ஊடாக காலி பக்கமாக 50 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, ஹாமர்ஸ் மாவத்தையில் வலது பக்கம் திரும்பி, ஹாமர்ஸ் மாவத்தை ஊடாக 300 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வீதியின் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ள விடயமுள்ள காண்டமோனியம் கட்டிடம் (ஹெலிபெக்டர் டவர்) அடையலாம். விடயமுடைய காணியின் அலகு (FF1- வரிமாப்பீட்டு இல. 50-1/1)கட்டிடத்தின் மூலாவது மாடியில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

(1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட தொகையில் 10%, (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நெஷனல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீளவ்ஸ் பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும். (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%, (4) உள்நூராட்சி மன்ற வரி 1%, (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%, (6) இலிகித் கட்டணம் 2,500.00 ரூபா.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட் - 19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- சட்டப்பிரிவு திணைக்களம், நெடு
னல் டிவலப்மன்ட் பேங்க் பீளச்சீ, இல.40, நுவம் மாவத்தை,
கொழும்பு 02. தொலைபேசி இல. : 011-2448448.

எஸ். பி. சேனாநாயக்க,
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழுப்பு வர்த்தக
உயர் நீதிமன்றம், கொழுப்பு மேல் மாகாணம்
கொழுப்பு மாவட்டம் நீதிமன்றம் அரசு மற்றும்
வர்த்தக வங்கிஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற
ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி/தொலைநகல்
இல. : 011-2396520.

10-80

வர்த்தக வங்கி (நாவலப்பிட்டி கிளை)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வாக்கினினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

முதலாவது ஏலம்

எல்லா பிரிக்கப்பட்ட வரையறுக்கப்பட்ட காணி லொட் 3ஏ என்று குறிக்கப்பட்ட வரைபடத்தின் படி இலக்கம் 6657 , 2011, ஒற்றேபர் 14 மற்றும் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அரச அங்கீகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம்.ஈ. என். பெர்னான்டோ அவர்களினால் வரையப்பட்ட காணியின் விபரம், மொரடுவ வலவ்வ அதாவது வலவ்வத்த அதில் அமைந்துள்ள எல்லாக் கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லாம் . குறியீட்டு இலக்கம் 16 ராவத்தா வத்தையில் அமைந்துள்ள பண்டாரநாயக்க மாவத்தை கிராம அலுவலர் பிரிவில் வட்டார இலக்கம் 55, கடுபெத்த மொரடுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவின்குள் மற்றும் மொரடுவ நகர சபைக்கு உட்பட்ட பெலேபத்து, சல்பிட்டி கோரணை கொழும்பு மாவட்டத்திற்குள்

சொத்துக்கான அணுகல் -பிலியந்தல சந்தியிலிருந்து மொரடுவ பிலியந்தல பாதை ஊடாக மதிப்பீட்டளவில் 600 மீற்றர் அந்த குறிப்பிடப்பட்ட உடைமை வலது புறத்தில் காணப்படுகிறது.

இரண்டாவது ஏலம்

பிரிசுப்பட்ட பொதி இலக்கம் 42 காடஸ்ட்ரல் வரைபட இலக்கம் 521201 அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் அனைத்தும் உள்ளடக்கப்பட்டு கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லாம் . ஸூவரபொல, கெஸ்பேவ பிரதேச சபைக்கு உட்பட்ட கிராம அலுவலர் பிரிவு 562^{சீ} ஸூவரபொல மேற்கு கொழும்பு மாவட்டம், தென் மாகாணம் உள்ளடக்கப்பட்டதாவது: 0.0328 ஹெக்டயார் பதிவு இலக்கம் 2525795 கொழும்பு தெல்கந்த பதிவு அலுவலகம்.

இலக்கம் 150, மொரடுவ பாதை, ஸூவரபொல பிலியந்தலையில் வசிக்கும் யாகந்தவல லியன ஆராச்சிலாகே ரோஹன யாகந்தவல ஆர்.டீ.எம். புடவை ஸ்தாபனத்தின் தனி உரிமையாளராக இருப்பவர் மற்றும் அதன் உடைமையாளர் பணம் செலுத்துவதில் தாமதம் செய்துள்ளார். உடைமை இலக்கம்:21ஆம் 1998, திகதியிடப்பட்டது : 2015, யூன் 1 ஆந் திகதி. இதனை பபியூ. எஸ். ஜயவீர வழக்கறிஞர் சான்றிதழ்படுத்தியுள்ளார். வணிக வங்கி சார்பாக இந்த காணி சம்பந்தமாகவும் அதன் உடைமைகள் சம்பந்தமாகவும் சான்றிதழ் வழங்கியுள்ளார். இதன் பூரண விபரம் இரண்டாம் அட்டவணைகளில் தெளிவாக கூறப்பட்டுள்ளது.

வணிக வங்கியினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்கீழ், நான் இதனை பொது ஏலத்தில் 2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 06 ஆந் திகதி திங்கட்கிழமை மு.ப. 11.30 மணிக்கு ஏலத்தில் விற்கின்றேன்.

சொத்துக்கான அணுகல்-பிலியந்தல சந்தியிலிருந்து மொரடுவ பிலியந்தல பாதை ஊடாக மதிப்பீட்டளவில் 600 மீற்றர் அந்த குறிப்பிடப்பட்ட உடைமை வலது புறத்தில் காணப்படுகிறது.

முன்றாவது ஏலம்

பிரிசுப்பட்ட வரையறுக்கப்பட்ட காணி லொட் எக்ஸ் என்று குறிக்கப்பட்ட வரைபடத்தின் படி 8354 ஆம் இலக்க 2013.05.27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். ஜயசந்திர என்பவரினால் அழைக்கப்படுவதும் தெல்கஹவத அதாவது வலவந்த அதில் அமைந்துள்ள எல்லாக் கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லாம். சுவாரபொல கிராமம், சுவாரபொல கிராம அலுவலர் பிரிவு, சுவாரபொல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் கெஸ்பேவ பிரதேச சபையில் அமைந்துள்ள பல்லேபத்து நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட சல்பிடி கோரளே கொழும்பு மாவட்டம் மேல் மாகாணம், அதாவது லொட் எக்ஸ்(ஓ) அதன் எல்லையாக அமைவது-

அதன் வடக்கு முனை: என் குரே என்பவரது காணி;

அதன் கிழக்கு முனை: 12 அடி அகலமுள்ள பாதை வடிகால் மூலம் பிரிசுப்படுகிறது;

அதன் தெற் முனை: விஜேரத்தன் என்பவரது காணி;

அதன் மேற்கு முனை: லொட் 3^{ஸீ} என்பதின் ஒரு பகுதி வரைபடம் இல. 928 பிரத்தியே பாதை.

அதன்விஸ்தீரணம்: 19 தசம் 85 பேர்ச் (0ஏ.0றா.19.85பே.) வரைபட இல. 8347.

இதனை C/341/100 என்ற இலக்கத்தில் தெல்கந்த காணிப் பதிவசத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

அதாவது லொட் 5 இற்கு உரிய பாதைக்கு உரித்தாக வரைபட இல. 2534, 1998.06.03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 12 அடி அகலமான பாதை வரைபட இல. 8354 குறிப்பிடப்பட்டிருப்பது போன்று.

யாகந்தவல லியன ஆராச்சிலாகே ரோஹன யாகந்தவல ஆர். டீ.எம். புடவை ஸ்தாபனத்தின் தனி உரிமையாளராக இருப்பவர் மற்றும் அதன் உடைமையாளராகவும் பணத்தை மீள் செலுத்தத் தாமதம் செய்துள்ளார். 2288 ஆம் உடைமை இலக்கமும் 2015 .06.01 ஆந் திகதியிடப்பட்டதுமான இதனை வழக்கறிஞர் கே.என் .பி.பெரேரா கொழும்பு வழக்கறிஞர் அவர்கள் சான்றிதழ் படுத்தியுள்ளார். வணிக வங்கி சார்பாக இந்தகாணி சம்பந்தமாகவும் அதன் உடைமைகள் சம்பந்தமாகவும் சான்றிதழ் வழங்கியுள்ளார். இதன் பூரண விபரம் மூன்றாம் அட்டவணைகளில் தெளிவாக கூறப்பட்டுள்ளது.

வணிக வங்கியினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் கீழ் நான் இதனை பொது ஏலத்தில் 2023 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 06 ஆந் திகதி திங்கட்கிழமை ந.ப. 12.00 மணிக்கு ஏலத்தில் விற்கின்றேன்.

சொத்துக்கான அணுகல்-பிலியந்தல சந்தியிலிருந்து மொரடுவ பிலியந்தல பாதை ஊடாக மதிப்பீட்டளவில் 600 மீற்றர் வலதுக்குத் திரும்பவும் குறிப்பிட்ட உடைமை இடது புறத்தில் காணப்படுகிறது. (சொத்துடைமை 02 இற்கு அருகாமையில்).

இது சம்பந்தமாக அறிவிப்பு என்பவற்றை அறிய 2023ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 30 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் “திவயின்” “த ஐலன்ட்” மற்றும் “வீரகேசரி” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்வையிடவும்.

கட்டணம்செலுத்தும்முறை: வெற்றிபெற்றகொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை பணமாக செலுத்த வேண்டும்.-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து சத வீதம்) ;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்றத்திற்கு செலுத்த வேண்டிய விற்பனை வரி 1% (ஒரு சதவீதம்) ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2 1/2 % விற்கின்ற விலையில் இருந்து மேலதிகமாக வரிகள்;
- (4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் முரசறைவோர் கட்டணமாக ரூபா 1,000.00;
- (5) விற்பனை செலவு மற்றும் ஏனைய வேறு கட்டணங்கள் ஏதாவது இருப்பின்;
- (6) வழக்கறிஞர் கட்டணம் இது விடயமாக செயற்படத்தற்காக.

மிகுதி வாங்கிய விலையில் 90% ஏதும் வரிகள், கட்டணங்கள் மற்றும் அரசால் பணிக்கின்ற ஏதும் விசேட வரிகள் வாங்கிய தினத்திலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த வேண்டிய கட்டணங்கள் ஏதும் இருப்பின்.

இந்த சொத்து சம்பந்தமாகவும் காணி உரித்து சம்பந்தமாகவும் மீள் செலுத்துகின்ற திணைக்களத்தினால் பரீட்சார்த்தம் செய்யப்படும்.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% உடன் விற்பனை திகதியின் பின் 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த வேண்டிய சட்ட ரீதியான விதிப்பனவுகள், தீர்வைகள், வரிகள் அல்லது இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஏதாவது அதிகாரசபையினால் அவ்வப்போது விரிக்கப்படுகின்ற கட்டணங்களும் செலுத்தப்படல்

වෙනෙදුම.

உறுதிகளையும் ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களையும் பார்வையிடுவதற்கு - சடன் மீட்புத் திணைக்களம், இலங்கை கொமர்ஷல் வங்கிபீஎல்சீ, இல. 21, சேர் ராஸிக் பரீட் மாவத்தை, கொழும்பு 01.

தொலைபேசி +094(0) 112353544.

இலங்கை கொமர்ஷல் வங்கி பீஎல்சீ,
 நுவரெலியா கிளை,
 இல. 36/3, புத்த ஜயந்தி மாவத்தை, நுவரெலியா.
 தொலைபேசி இல.: +094(0) 522223761.

* மேற்குறிப்பிட்ட ஏல விற்பனையை முன்னறிவித்தலின்றி நிறுத்தி வைக்கும்/இரத்துச் செய்யும் உரிமை வங்கிக்கு உண்டு.

* ஏலமானது கொவிட் 19 நெறிமுறைகளுக்கு அமைவாக சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப்பட்ட இறுக்கமான வழிகாட்டல்களுக்கு ஏற்ப நடைபெறும்.

டலஸ் கெலார்ட்,
 உரிமம் பெற்ற ஏல
 விற்பனையாளர்.

இல. 146/3,
 சுல்தேரா தோட்டம்,
 துட்டகைமுனு வீதிக்கு எதிரில்,
 கொஹுவல.
 தொலைபேசி: 011- 4302622, 011- 4302623.
 மின்னஞ்சல் : aucslk@gmail.com

10- 65/2

வர்த்தமானி வெளியீடு சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி சாதாரணமாக வெள்ளிக்கிழமை தோறும் வெளியிடப்படும். வெள்ளிக்கிழமை அரசாங்க விடுமுறை நாளாக இருப்பின் அதற்கு முந்திய வேலை நாளில் வர்த்தமானி வெளியிடப்படும். வர்த்தமானிக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும் அந்த வாரத்தில் ஏற்படும் அரசாங்க விடுமுறை நாட்களைப் பொறுத்து மாற்றப்படும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி பிரசுரமாகும் திகதிகளும் அவ்வவ் வர்த்தமானிகளுக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும், நேரமும் கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டிருக்கும் அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ளன. கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களுக்குப் பிந்திக் கிடைக்கும் அறிவித்தல்கள் எல்லாம் பிரசுரிக்கப்படமாட்டா. இனி வரப்போகும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்க விரும்பின் அதற்குரிய மாற்றங்கள் செய்து திருப்பி அனுப்புதற் பொருட்டு விலாசதாரனுக்கு தபால் மூலம் அனுப்பி வைக்கப்படும். இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் குறிப்பிடப்பட்ட திகதிகளிலே அறிவித்தல்களைப் பிரசுரிக்க விரும்புவோர் அறிவித்தல்கள் தபால் மூலம் அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்துக்கு வந்துசேரப் போதிய அவகாசம் கொடுப்பது எல்லோருடைய நன்மைக்கும் உகந்ததாய் இருக்கும்.

அரசாங்க அழுத்தகர் வர்த்தமானிக்குரிய சந்தாப் பணங்களை ஏற்றுக்கொள்வார்.

முக்கிய கவனிப்பு.- இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி விளம்பரங்களுக்கான கட்டணங்கள் யாவும் அரசாங்க அழுத்தகரினால் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும்.

அட்டவணை - 2023

| மாதம் | வெளியீட்டு நாள் | அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளும் கடைசித் திகதியும் நேரமும் |
|-----------|-----------------|---|
| ஒற்றோபர் | .. | வெள்ளி 06.10.2023 .. நண்பகல் 12 வெள்ளி 22.09.2023 |
| | .. | வெள்ளி 13.10.2023 .. நண்பகல் 12 புதன் 27.09.2023 |
| | .. | வெள்ளி 20.10.2023 .. நண்பகல் 12 வெள்ளி 06.10.2023 |
| | .. | வெள்ளி 27.10.2023 .. நண்பகல் 12 வெள்ளி 13.10.2023 |
| நவம்பர் | .. | வெள்ளி 03.11.2023 .. நண்பகல் 12 வெள்ளி 20.10.2023 |
| | .. | வெள்ளி 10.11.2023 .. நண்பகல் 12 வெள்ளி 27.10.2023 |
| | .. | வெள்ளி 17.11.2023 .. நண்பகல் 12 வெள்ளி 03.11.2023 |
| | .. | வெள்ளி 24.11.2023 .. நண்பகல் 12 வெள்ளி 10.11.2023 |
| திசெம்பர் | .. | வெள்ளி 01.12.2023 .. நண்பகல் 12 வெள்ளி 17.11.2023 |
| | .. | வெள்ளி 08.12.2023 .. நண்பகல் 12 வெள்ளி 24.11.2022 |
| | .. | வெள்ளி 15.12.2023 .. நண்பகல் 12 வெள்ளி 01.12.2023 |
| | .. | வெள்ளி 22.09.2023 .. நண்பகல் 12 வெள்ளி 08.12.2023 |
| | .. | வெள்ளி 29.09.2023 .. நண்பகல் 12 வெள்ளி 15.12.2023 |

கங்கானி லியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 02 ஆந் திகதி.