



**இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின்  
பாராளுமன்றம்**

**1987 ஆம் ஆண்டின் 49 ஆம் இலக்க,  
நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை  
(திருத்தம்) சட்டம்**

[1987, திசெம்பர் 24 ஆம் தேதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டது.]

அரசின் ஆணைப்படி அச்சிடப்பட்டது.

1987, திசெம்பர் மாதம் 24 ஆம் தேதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின்  
வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் II ஆம் பகுதிக்குக் குறைதரப்பேரரசு வெளியிடப்பட்டது.

இலங்கை அரசாங்க அச்சத் திணைக்களத்திற் பதிப்பிக்கப்பெற்றது

கொழும்பு அரசாங்க வெளியிட்டலவலத்திற் பெற்றுக்கொள்ளலாம்.

1987 ஆம் ஆண்டின் 49 ஆம் இலக்க, நகர அபிவிருத்தி  
அதிகாரசபை (நிருத்தம்) சட்டம்

(1987 நவம்பர் 24 ஆம் தேதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டது.)

ச. வ. — 5/87

1876

1976 ஆம் ஆண்டின் 41 ஆம் இலக்க, நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபைச்  
சட்டத்தைத் திருத்துவதற்கானதொரு சட்டம்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் பாராளுமன்றத்தினால்  
பின்வருமாறு சட்டமாக்கப்படுவதாகத் தீர்மானிக்கப்பட்டது:—

1. இச்சட்டமானது, 1987 ஆம் ஆண்டின் 49 ஆம் இலக்க, நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபை (நிருத்தம்)ச் சட்டம் என எடுத்துக்காட்டப்  
படலாம்.

கருக்கப் பெயர்.

2. ஆரோத்தம் தொனாயோத்து என்பத்திரண்டாம் ஆண்டின் 4 ஆம்  
இலக்கச் சட்டத்தால் நிரூபிக்கப்பட்டவாறான, (இதனகட்டுப்பாட்டின்  
“முதன்மைச் சட்டவாக்கம்” எனக் குறிப்பிடுகப்படும்) 1976 ஆம்  
ஆண்டின் 41 ஆம் இலக்க, நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபைச் சட்டத்தி  
னுள்ள 89 என்னும் பிரிவை உடனடித் தீர்மானம் மூலம் புதிய பிரிவு இத்  
தால் உட்படுத்தப்படுவதுடன் அது, முதன்மைச் சட்டவாக்கத்தின் 89  
என்னும் பிரிவைப் பதிலிடும்படித் தீர்மானம் மேலும்:—

1976 ஆம் ஆண்  
டின் 41 ஆம்  
இலக்கச் சட்டத்  
தில் 89 என என்  
னும் புதிய  
பிரிவை உட்  
படுத்தும்.

‘விதவிகளின்  
குறைப்பு.

89. (1) பிரிவு 89 என்பதன்மீது வழங்கப்பட்ட  
அனுமதிப் பத்திரமொன்றின் கீழும் அதற்கிணங்கவும்  
அபிவிருத்தி செய்வதற்கான ஏதேனும் இடப்பாசப்பில்  
ஏதேனும் கட்டடம் நிருமாணிக்கப்படுமிடத்து அப்  
போது, மாநகரசபைகள் கட்டடச் சட்டத்தினும்,  
நகரசபைகள் கட்டடச் சட்டத்தினும் உள்ளது ஏது  
எப்படியிருப்பினும்:—

(அ) அத்தகைய நிருமாணம் தொடர்பில் 89 என்  
னும் பிரிவின்மீது வழங்கப்படும் சான்றிதழின்  
தேதியிலிருந்து கணக்கிடப்படும் ஐந்து ஆண்  
டிக் காலத்துக்கென, அத்தகைய ஏதேனும்  
கட்டடச்சட்டத்தின்மீது அத்தகைய கட்ட  
டத்தின்மீது மதிப்பிடப்பட்ட நகர விதவிக  
ளின் என்பதற்கு விதக் குறைப்பொன்று,  
விடயத்துக்கேற்றவாறு மாநகரசபையினால்  
அல்லது நகரசபையினால் அனுமதிக்கப்படல்  
மேண்டும்; அத்துடன்

(ஆ) பத்தி (அ) என்பதில் குறிப்பிடுகப்பட  
காலம் முடிவடைந்ததிலிருந்து கணக்கிடப்  
படும் ஐந்து ஆண்டுகளுக்கிடையே மேலதிகக்  
காலத்துக்கென அத்தகைய விதவிகளின்  
மும்பதற்கு விதக் குறைப்பொன்று, விடயத்  
துக்கேற்றவாறு மாநகரசபையினால் அல்லது  
நகரசபையினால் அனுமதிக்கப்படல் மேண்  
டும்.

(3) பிரிவு 8ஓ என்பதன் கீழ் வழங்கப்பட்ட அது மதிப்பதிர்வொன்றின்மீதும் அதற்கிணக்கவும் அபிவிருத்தி செலவுதற்கான ஏதேனும் இடப்பரப்பில் ஏதேனும் கட்டடம் மீளபிவிருத்தி செய்யப்படுமிடத்து, அப்போது மாநகராசபைகள் கட்டடிகச் சட்டத்திலும் நகராசபைகள் கட்டடிகச் சட்டத்திலும் உள்ளது எது அப்படியிருப்பினும் அத்தகைய மீளபிவிருத்தி தொடர்பில் 8ஓ என்னும் பிரிவின் கீழ் வழங்கப்படும் சான்றிதழின் தேதியிலிருந்து கணக்கிடப்படும் ஐந்தாண்டுகளைக்கொண்டவொரு காலத்துக்கென, அத்தகைய ஏதேனும் கட்டடிகச் சட்டத்தின்கீழ் மீளபிவிருத்தி செய்யப்பட்ட அத்தகைய கட்டடத்தின் மீது மதிப்பிடப்பட்டதான விதவிகளின் கீழ்ப்படி சதவிகிதக் குறைப்பொன்று விடப்படுத்துகின்றவாறு மாநகராசபையினும் அல்லது நகராசபையினும் அனுமதிக்கப்படல் வேண்டும்”.

2 ஆம் பிரிவின்  
உத்தரவுகளைத்  
தொடர்பும் உள்ள  
டக்கும் மூலம்.

3. இச்சட்டத்தின் 2 ஆம் பிரிவினால் முதன்மையாகச் சட்டவாக்கத்துக்குச் செய்யப்பட்ட திருத்தமானது, 1972 நவம்பர் 10 ஆம் தேதியன்று நடைமுறைக்கு வந்துள்ளதென எல்லா நோக்கங்களுக்கும்மாகக் கருதப்படல் வேண்டும்.

பாசாளுமன்றத்தின் சட்டமூலங்களிலும் சட்டங்களிலும் வருடாந்த சந்தா (உல்தாடு) ரூபா 100; (வெளிநாடு) ரூபா 200; ஒவ்வொன்றிலும் நிச்சயப் பாதம் 15 ஆம் தேதிக்கு முன் எதிர் வரும் ஆண்டுக்கான சந்தாப்பணம் அத்தியட்சகர், அரசாங்க வெளியீட்டகவலகம், கொழும்பு 3 என்பத விவரத்திற்கு அனுப்பப்பட வேண்டும்.