

# ශී ලංකා පුජාතාන්තික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පතුය

අංක 2,311 - 2022 දෙසැම්බර් මස 16 වැනි සිකුරාදා - 2022.12.16

(රජයේ බලයපිට පුසිද්ධ කරන ලදී)

## III කොටස - ඉඩම්

(වෙන වෙනම ගොනු කර ගත හැකි පරිදි සෑම කොටසකට ම අයත් එක් භාෂාවකට වෙන වෙනම පිටු අංක යොදා ඇත)

	,			, ,			I .		ا اے		( ) (	
						පිටුව						
ඉදි	බම් නිරවුල් කිරීම පිළිබ <mark>ඳ ද</mark> ැන්වී	වීම් :				_	ඉඩම් නිරවුල් කිරීමේ නිලධාරි	විසින් ඉඩ	ම විකිණීම	:		
	පුාරම්භක දැන්වීම්					— I	බස්නාහිර පළාත					
	අවසාන නියෝග					— I	මධාරම පළාත		•••	•••		
	ඉඩම් පුතිසංස්කරණ කොමි	ෂන් සභා	දැන්වීම්			_ I	දකුණු පළාත	••••		•••		
	ආණ්ඩුවේ ඒජන්තවරු විසිප	ත් ඉඩම් වි	ිකිණීම :				උතුරු පළාත					
	බස්තාහිර පළාත					_	නැගෙනහිර පළාත					
	මධාම පළාත					_	වයඹ පළාත	••••	•••	•••		
	දකුණු පළාත					_	උතුරු මැද පළාත	••••	•••	•••		
	උතුරු පළාත					_	ඌව පළාත	••••	•••	•••		
	නැගෙනහිර පළාත					_	සබරගමුව පළාත		•••	•••		
	වයඹ පළාත					_	ඉඩම් රජයට ගැනීම පිළිබ			•••		
		••••	•••	•••	•••		ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපන		දන්වීම්	••••	•••	
	උතුරු මැද පළාත	••••	•••	•••	•••	_	ඉඩම් නිදහස් කිරීම පිළිබඳ	; දන්වීම්		••••		
	ඌව පළාත	••••	•••	•••	•••	- 1	ඉඩම් හිමි ගැමි කුමය යට	<b>ා</b> ත් ඉඩම් දී	<b>'</b> @	••••		
	සබරගමුව පළාත	••••	•••	•••	•••	-	ඉඩම් පිළිබඳ විවිධ දැන්වීම්					

#### සතිපතා නිකුත් වන ගැසට් පතුයෙහි පළකිරීම සඳහා භාරගනු ලබන දුන්වීම් පිළිබඳ

#### වැදගත් නිවේදනයයි

ශී ලංකා පුජාතාන්තික සමාජවාදී ජනරජයේ *ගැසට් පතුයේ* අවසන් පිටුවේ සෑම මාසයක ම මුල් සතියේ දී පළකරන නිවේදන භාරගන්නා දිනයන් සහ වේලාවන් පිළිබඳව මින් අවධානය යොමු කරනු ලැබේ.

ගැසට් පනුයේ පළකිරීම සඳහා දැන්වීම් භාරගැනීම ගැසට් පනුය පළකරනු ලබන දිනයට සති දෙකකට පෙර සිකුරාදා දිනයෙහි දහවල් 12.00 ට අවසන් කරනු ලැබේ. තනතුරු - ඇබෑර්තු, විභාග, ටෙන්ඩර් සහ වෙන්දේසි පිළිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ වේලාවන් ඒ පිළිබඳව උනන්දුවක් දක්වන අයට පුමාණවත් කාල වේලාවක් ලැබෙන පරිදී යොදාගත යුතු බවට, සියලු ම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යනාදිය වගබලාගත යුතු බව මින් අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම සඳහා එවනු ලබන සෑම දැන්වීමක් ම තනි පැත්තේ පමණක් පැහැදිලිව පිටපත් කළ යුතු ය. නිරවදාතාවය පිළිබඳව කරන විමසීම් සහ පැමිණීලි ගැසට් පනුය පළ වූ දින සිට තෙමසකට පසුව භාරගනු නොලැබේ.

*ගැසට් පතුයේ* පළකරන සෑම දැන්වීමක් ම *ගැසට් පතුය* පළකරනු ලබන දිනට සති දෙකකට පෙර එනම්, 2023 ජනවාරී මස 05 වැනි දින පළකෙරෙන *ගැසට් පතුයේ* දැන්වීම් 2022 දෙසැම්බර් මස 23 වැනි දින දහවල් 12.00ට හෝ ඊට පෙර තැපෑලෙන් හෝ ගෙනැවිත් රජයේ මුදුණාලයට හාරදිය යුතු ය.

#### 2006 අංක 19 දරන ඉලෙක්ටොනික ගනුදෙනු පනත - 9 වැනි වගන්තිය

" යම් පුකාශනයක්, රීතියක්, නියෝගයක්, තියමයක්, අතුරු වාවස්ථාවක්, නිවේදනයක් හෝ වෙනත් කිසිවක් ගැසට් පතුයේ පළකළ යුතු බවට යම් පනතකින් හෝ නීති පුඥප්තියකින් විධිවිධාන සලස්වා ඇති අවස්ථාවක, ඒ රීතිය, නියෝගය, නියමය, අතුරු වාවස්ථාව, නිවේදනය හෝ වෙනත් දෙය ඉලෙක්ටුොතික ස්වරූපයේ වන *ගැසට්* පතුයක පළකරනු ලැබුවහොත් ඒ විධිවිධානය සම්පූර්ණ කර ඇත්තාක් සේ සැලකිය යුතුය."

> ගංගානි ලියනගේ, රජයේ මුදුණාලයාධිපති.

පිටුව

293

2022 ජනවාරි මස 01 වැනි දින, කොළඹ 08,

රජයේ මුදුණ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

මෙම ගැසට් පතුය www. documents.gov. lk වෙබ් අඩවියෙන් බාගත කළ හැක.



### ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනත යටතේ දන්වීම්

#### ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තියේ (4) වන උප වගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද පුදාන පතුය අවලංගු කිරීම (104 වගන්තිය) සඳහා වූ නිවේදනයයි

වයඹ පළාත් සභාවේ, පූත්තලම දිස්තිුක්කයේ, වානාතවිල්ලුව පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, පුාදේශීය ලේකම් එස්. එම්. පී. නන්දසේන වන මම, ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19 (4) උප වගන්තිය යටතේ අතිගරු ජනාධිපති විසින් 1970.03.12 දින පුදානය කර ඇති අංක ආර්. 9457 දරන පුදාන පතුයේ හිමිකරු වන අංක 3/3, උදාහන පාර, කොළඹ 8 හි පදිංචි කලුවාහේවා ලෝපාවින්ද ද සිල්වා වෙත පුදානය කොට පුත්තලම දිස්තිුක් රෙජිස්ටුාර් කාර්යාලයේ අංක ආර්. 9457 යටතේ 1970.04.01 වැනි දින ලියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇති පහත උපලේඛනයේ දැක්වෙන ඉඩමට අනුපුාප්තිකයෙකු වීම සඳහා නීතෳානුකූලව හිමි අයෙකු නොමැති වීමෙන් හෝ හිමිකම් ඇති අයෙකු සිටිය ද, ඔහු/ඇය අනුපාප්තිකයෙකු වීමට අකමැති වීමෙන් අනුපාප්තිකභාවයට කෙනෙකු පත්වීමට නැතැයි වාර්තා වී ඇති බැවින් එකී දීමනා පතුය උක්ත පනතේ 104 වන වගන්තිය යටතේ අවලංගු කිරීමට කිුයාකරගෙන යන බැව් මෙයින් දැනුම් දෙමි. මේ පිළිබඳව යම් විරෝධතාවයක් ඇත්නම් එය 2022.11.07 දිනට පෙර මා වෙත ලිඛිතව දැනුම් දිය යුතු ය.

#### උපලේඛනය

පුත්තලම පරිපාලන දිස්තික්කයේ, වනාතවිල්ලුව පාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ පොම්පරිප්පු පත්තුවේ මංගලපුර ගාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ වීරක්කුලිචෝලේ නමැති ගමේ පිහිටා අත්තාවූ ද, පුත්තලම මිනුම් අධිකාරි භාරයේ ඇති සහ සර්වේ ජනරාල්වරයා විසින් සම්පාදිත අංක ටො. පෝ. පී. පී. 22 දරන පිඹුරේ අංක 234 දරන බිම කැබැල්ල වශයෙන් පෙන්නුම් කොට ඇත්තාවූ ද, පමාණයෙන් අක්කර 25 පර්. 10 ක් විශාලත්වය ඇත්තාවු ද පහත දක්වෙන පරිදි මායිම් වූ ද රජයේ ඉඩම.

 උතුරට
 : කැබලි අංක 218 සහ 219,

 නැගෙනහිරට
 : කැබලි අංක 254 (පාර),

 දකුණට
 : කැබලි අංක 233,

 බස්නාහිරට
 : කැබලි අංක 235.

එස්. එම්. පී. නන්දසේන, පුාදේශීය ලේකම්, වනාතවිල්ලුව.

2021 අගෝස්තු මස 18 වැනි දින, වනාතවිල්ලුව පුාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයේ දී ය.

12-410/1

#### ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තියේ (4) වන උප වගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද පුදාන පතුය අවලංගු කිරීම (104 වගන්තිය) සඳහා වූ නිවේදනයයි

වයඹ පළාත් සභාවේ, පුත්තලම දිස්තුික්කයේ, වානාතවිල්ලුව පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, පුාදේශීය ලේකම් එස්. එම්. පී. නන්දසේන වන මම, ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19 (4) උප වගන්තිය යටතේ අතිගරු ජනාධිපති විසින් 1970.03.12 වැනි දින පුදානය කර ඇති අංක ආර්. 9456 දරන පුදාන පතුය නැවත පැවරුම්කර ඇති අංක 2104 දරන නොතාරිස් ඔප්පුවේ හිමිකරු වන අංක 31/30, ගුැන්ඩ්පාස් පාර, කොළඹ පදිංචි මහේෂ්වරවල්ලි වේලු වෙත පුදානය කොට පුත්තලම දිස්තිුක් රෙජිස්ටුාර් කාර්යාලයේ අංක ආර්. 9456 යටතේ 1973.01.13 දින ලියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇති පහත උපලේඛනයේ දැක්වෙන ඉඩමට අනුපුාප්තිකයකු වීම සඳහා නීතෳානුකූලව හිමි අයෙකු නොමැති වීමෙන් හෝ හිමිකම් ඇති අයෙකු සිටිය ද, ඔහු/ඇය අනුපාප්තිකයෙකු වීමට අකමැති වීමෙන් අනුපාප්තිකභාවයට කෙනෙකු පත්වීමට නැතැයි වාර්තා වී ඇති බැවින් එකී දීමනා පතුය උක්ත පනතේ 104 වන වගන්තිය යටතේ අවලංගු කිරීමට කිුියාකරගෙන යන බැව් මෙයින් දැනුම් දෙමි. මේ පිළිබඳව යම් විරෝධතාවයක් ඇත්නම් එය 2022.11.07 දිනට පෙර මා වෙත ලිඛිතව දැනුම් දිය යුතු ය.

#### උපලේඛනය

පුත්තලම පරිපාලන දිස්තික්කයේ, වනාතවිල්ලුව පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ පොම්පරිප්පු පත්තුවේ මංගලපුර ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ වීරක්කුලිචෝලේ නමැති ගමේ පිහිටා අත්තාවූ ද, පුත්තලම මිනුම් අධිකාරි භාරයේ ඇති සහ සර්වේ ජනරාල්වරයා විසින් සම්පාදින අංක ටො. පෝ. පී. පී. 22 දරන පිඹුරේ අංක 233 දරන බිම් කැබැල්ල වශයෙන් පෙන්නුම් කොට ඇත්තාවූ ද, පුමාණයෙන් අක්කර 24 රූඩ් 03, පර්. 13 ක් විශාලත්වය ඇත්තාවු ද පහත දක්වෙන පරිදි මායිම් වූ ද රජයේ ඉඩම.

*උතුරට* : කැබලි අංක 219, 220 සහ 221,

නැමගනහිරට : කැබලි අංක 232,

දකුණට : මාර්ගය,

*බස්නාහිරට* : කැබලි අංක 234.

එස්. එම්. පී. නන්දසේන, පුාදේශීය ලේකම්, වනාතවිල්ලුව.

2022 අගෝස්තු මස 18 වැනි දින, වනාතවිල්ලුව පුාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයේ දී ය.

12-410/2

ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තියේ (4) වන උප වගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද පුදාන පතුය අවලංගු කිරීම (104 වගන්තිය) සඳහා වූ නිවේදනයයි

වයඹ පළාත් සභාවේ, පුත්තලම දිස්තුික්කයේ, වානාතවිල්ලුව පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, පුාදේශීය ලේකම් එස්. එම්. පී. නන්දසේන වන මම, ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19 (4) උප වගන්තිය යටතේ අතිගරු ජනාධිපති විසින් 1966.01.29 දින පුදානය කර ඇති අංක ආර්. 7962 දරන පුදාන පතුය නැවත පැවරුම්කර ඇති අංක 3004 දරන නොතාරිස් ඔප්පුවේ හිමිකරු වන 12 1/2 කණුව, වනාතවිල්ලුව, පුත්තලම හි පදිංචි ජයසිංහ ආරච්චිගේ සිරිවර්ධන වෙත පුදානය කොට පුත්තලම දිස්තුික් රෙජිස්ටුාර් කාර්යාලයේ අංක ආර්. 7962 යටතේ 1986.04.09 දින ලියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇති පහත උපලේඛනයේ දක්වෙන ඉඩමට අනුපුාප්තිකයෙකු වීම සඳහා නීතාානුකූලව හිමි අයෙකු නොමැති වීමෙන් හෝ හිමිකම් ඇති අයෙකු සිටිය ද, ඔහු/ඇය අනුපුාප්තිකයෙකු වීමට අකමැති වීමෙන් අනුපුාප්තිකභාවයට කෙනෙකු පත්වීමට නැතැයි වාර්තා වී ඇති බැවින් එකී දීමනා පතුය උක්ත පනතේ 104 වන වගන්තිය යටතේ අවලංගු කිරීමට කිුයාකරගෙන යන බැව් මෙයින් දැනුම් දෙමි. මේ පිළිබඳව යම් විරෝධතාවයක් ඇත්නම් එය 2022.12.30 වැනි දිනට පෙර මා වෙත ලිඛිතව දුනුම් දිය යුතු ය.

#### උපලේඛනය

පුත්තලම පරිපාලන දිස්තික්කයේ, වනාතවිල්ලුව පාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ පොම්පරිප්පු පත්තුවේ කරතිව් දකුණ ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ කරතිව් නමැති ගමේ පිහිටා අත්තාවූ ද, පුත්තලම මිනුම් අධිකාරි භාරයේ ඇති සහ සර්වේ ජනරාල්වරයා විසින් සම්පාදිත අංක පී. පී. ඒ. 1710 දරන පිඹුරේ අංක 79 දරන බිම් කැබැල්ල වශයෙන් පෙන්නුම් කොට ඇත්තාවූ ද, පුමාණයෙන් අක්කර 09, රුඩ් 01 පර්. 18 ක් විශාලන්වය ඇත්තාවු ද පහත දක්වෙන පරිදි මායිම් වූ ද රජයේ ඉඩම.

උතුරට : කැබලි අංක 76,

*නැමගනහිරට* : කැබලි අංක 75 සහ මාර්ග රක්ෂිතය,

*දකුණට* : කැබලි අංක 109, *බස්නාහිරට* : කැබලි අංක 78.

> එස්. එම්. පී. නත්දසේන, පුාදේශීය ලේකම්, වනාතවිල්ලුව.

2022 ඔක්තෝබර් මස 10 වැනි දින, වනාතවිල්ලුව පුාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයේ දී ය.

#### ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තියේ (4) වන උප වගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද පුදාන පතුය අවලංගු කිරීම (104 වගන්තිය) සඳහා වූ නිවේදනයයි

වයඹ පළාත් සභාවේ, පුත්තලම දිස්තිුක්කයේ, වානාතවිල්ලුව පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, පුාදේශීය ලේකම් එස්. එම්. පී. නන්දසේන වන මම, ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19 (4) උප වගන්තිය යටතේ අතිගරු ජනාධිපති විසින් 1966.01.29 දින පුදානය කර ඇති අංක ආර්. 7967 දරන පුදාන පතුය නැවත පැවරුම්කර ඇති අංක 382 දරන නොතාරිස් ඔප්පුවේ හිමිකරු වන අංක 12, 04 වන පටුමග, 03 වන හරස් වීදිය, පුත්තලම පදිංචි මොහොමඩ් හසන්දීන් මොහමඩ් නිසාම් වෙත පුදානය කොට පුත්තලම දිස්තුික් රෙජිස්ටුාර් කාර්යාලයේ අංක ආර්. 7967 යටතේ 1982.06.15 දින ලියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇති පහත උපලේඛනයේ දැක්වෙන ඉඩමට අනුපාප්තිකයෙකු වීම සඳහා නීතාානුකූලව හිමි අයෙකු නොමැති වීමෙන් හෝ හිමිකම් ඇති අයෙකු සිටිය ද, ඔහු/ඇය අනුපුාප්තිකයෙකු වීමට අකමැති වීමෙන් අනුපුාප්තිකභාවයට කෙනෙකු පත්වීමට නැතැයි වාර්තාවී ඇති බැවින් එකී දීමනා පතුය උක්ත පනතේ 104 වන වගන්තිය යටතේ අවලංගු කිරීමට කිුයාකරගෙන යන බැව් මෙයින් දැනුම් දෙමි. මේ පිළිබඳව යම් විරෝධතාවයක් ඇත්නම් එය 2022.12.30 දිනට පෙර මා වෙත ලිඛිතව දැනුම් දිය යුතු ය.

#### උපලේඛනය

පුත්තලම පරිපාලන දිස්තික්කයේ, වනාතවිල්ලුව පාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ පොම්පරිප්පු පත්තුවේ කරතිව් දකුණ ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ කරතිව් නමැති ගමේ පිහිටා අත්තාවූ ද, පුත්තලම මිනුම් අධිකාරි භාරයේ ඇති සහ සර්වේ ජනරාල්වරයා විසින් සම්පාදිත අංක පී. පී. ඒ. 1710 දරන පිඹුරේ අංක 104/105 දරන බිම් කැබැල්ල වශයෙන් පෙන්නුම් කොට ඇත්තාවූ ද, පුමාණයෙන් අක්කර 19, රූඩ් 02 පර්. 37 ක් විශාලත්වය ඇත්තාවු ද පහත දක්වෙන පරිදි මායිම වූ ද රජයේ ඉඩම.

උතුරට : කැබලි අංක 80 සහ මාර්ගය රක්ෂිතය,

*නැමෙනහිරට* : කැබලි අංක 103, *දකුණට* : මාර්ග රක්ෂිතය,

*බස්නාහිරට* : කැබලි අංක 106 සහ 107.

එස්. එම්. පී. නන්දසේන, පුාදේශීය ලේකම්, වනාතවිල්ලුව.

2022 ඔක්තෝබර් මස 10 වැනි දින, වනාතවිල්ලුව පුාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයේ දී ය.

12-410/3

12-410/4

ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තියේ (4) වන උප වගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද පුදාන පතුය අවලංගු කිරීම (104 වගන්තිය) සඳහා වූ නිවේදනයයි

වයඹ පළාත් සභාවේ, පුත්තලම දිස්තුික්කයේ, වානාතවිල්ලුව පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, පුාදේශීය ලේකම් එස්. එම්. පී. නන්දසේන වන මම, ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19 (4) උප වගන්තිය යටතේ අතිගරු ජනාධිපති විසින් 1974.01.15 දින පුදානය කර ඇති අංක ආර්. 10585 දරන පුදාන පතුයේ හිමිකරු වන ගබඩා පාර, පුක්තලම පදිංචි කිරිපිටිගේ මැගී සොපායා පෙරේරා වෙත පුදානය කොට පුත්තලම දිස්තුික් රෙජිස්ටුාර් කාර්යාලයේ අංක ආර්. 10585 යටතේ 1974.02.05 දින ලියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇති පහත උපලේඛනයේ දක්වෙන ඉඩමට අනුපුාප්තිකයෙකු වීම සඳහා නීතාහනුකූලව හිමි අයෙකු නොමැති වීමෙන් හෝ හිමිකම් ඇති අයෙකු සිටිය ද, ඔහු/ඇය අනුපුාප්තිකයෙකු වීමට අකමැති වීමෙන් අනුපුාප්තිකභාවයට කෙනෙකු පත්වීමට නැතැයි වාර්තා වී ඇති බැවින් එකී දීමනා පතුය උක්ත පනතේ 104 වන වගන්තිය යටතේ අවලංගු කිරීමට කිුිිියාකරගෙන යන බැව් මෙයින් දැනුම් දෙමි. මේ පිළිබඳව යම් විරෝධතාවයක් ඇත්නම් එය 2022.12.30 දිනට පෙර මා වෙත ලිඛිතව දැනුම් දිය යුතු ය.

#### උපලේඛනය

පුත්තලම පරිපාලන දිස්තික්කයේ, වනාතවිල්ලුව පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ පොම්පරිප්පු පත්තුවේ කරතිව් දකුණ ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ කරතිව් නමැති ගමේ පිහිටා අත්තාවූ ද, පුත්තලම මිනුම් අධිකාරි භාරයේ ඇති සහ සර්වේ ජනරාල්වරයා විසින් සම්පාදින අංක පී. පී. ඒ. 1710 දරන පිඹුරේ අංක 175 දරන බිම් කැබැල්ල වශයෙන් පෙන්නුම් කොට ඇත්තාවූ ද, පුමාණයෙන් අක්කර 10 රූඩ් 01 පර්. 33 ක් විශාලත්වය ඇත්තාවු ද පහත දක්වෙන පරිදි මායිම් වූ ද රජයේ ඉඩම.

 උතුරට
 : කැබලි අංක 166,

 නැගෙනහිරට
 : මාර්ග රක්ෂිතය,

 දකුණට
 : මාර්ග රක්ෂිතය,

 බස්නාහිරට
 : කැබලි අංක 173.

එස්. එම්. පී. නත්දසේන, පුාදේශීය ලේකම්, වනාතවිල්ලුව.

2022 ඔක්තෝබර් මස 10 වැනි දින, වනාතවිල්ලුව පුාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයේ දී ය.

#### ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තියේ (4) වන උප වගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද පුදාන පතුය අවලංගු කිරීම (104 වගන්තිය) සඳහා වූ නිවේදනයයි

වයඹ පළාත් සභාවේ, පූත්තලම දිස්තුික්කයේ, වානාතවිල්ලුව පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, පුාදේශීය ලේකම් එස්. එම්. පී. නන්දසේන වන මම, ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19 (4) උප වගන්තිය යටතේ අතිගරු ජනාධිපති විසින් 1967.03.11 දින පුදානය කර ඇති අංක ආර්. 8821 දරන පුදාන පතුයේ හිමිකරු වන අංක 151, පුධාන වීදිය, යාපනය පදිංචි රිචඩ් එලීජා විලියම්ස් ජෙහොරත්නම් වෙත පුදානය කොට පුත්තලම දිස්තුික් රෙජිස්ටුාර් කාර්යාලයේ අංක ආර්. 8821 යටතේ 1967.04.03 දින ලියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇති පහත උපලේඛනයේ දක්වෙන ඉඩමට අනුපාප්තිකයෙකු වීම සඳහා නීතාානුකූලව හිමි අයෙකු නොමැති වීමෙන් හෝ හිමිකම් ඇති අයෙකු සිටිය ද, ඔහු/ඇය අනුපුාප්තිකයෙකු වීමට අකමැති වීමෙන් අනුපුාප්තිකභාවයට කෙනෙකු පත්වීමට නැතැයි වාර්තා වී ඇති බැවින් එකී දීමනා පතුය උක්ත පනතේ 104 වන වගන්තිය යටතේ අවලංගු කිරීමට කිුිිියාකරගෙන යන බැව් මෙයින් දැනුම් දෙමි. මේ පිළිබඳව යම් විරෝධතාවයක් ඇත්නම් එය 2022.12.30 දිනට පෙර මා වෙත ලිඛිතව දැනුම් දිය යුතු ය.

#### උපලේඛනය

පුත්තලම පරිපාලන දිස්තික්කයේ, වනාතවිල්ලුව පාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ පොම්පරිප්පු පත්තුවේ කරතිව් දකුණ ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ කරතිව් නමැති ගමේ පිහිටා අත්තාවූ ද, පුත්තලම මිනුම් අධිකාරි භාරයේ ඇති සහ සර්වේ ජනරාල්වරයා විසින් සම්පාදිත අංක පී. පී. ඒ. 1710 දරන පිඹුරේ අංක 102/103 දරන බිම් කැබැල්ල වශයෙන් පෙන්නුම් කොට ඇත්තාවූ ද, පුමාණයෙන් අක්කර 19 රූඩ් 02 පර්. 38 ක් විශාලත්වය ඇත්තාවු ද පහත දක්වෙන පරිදි මායිම වූ ද රජයේ ඉඩම.

 උතුරට
 :
 කැබලි අංක 104,

 නැගෙනහිරට
 :
 මාර්ග රක්ෂිතය,

 දකුණට
 :
 මාර්ග රක්ෂිතය,

 බස්නාහිරට
 :
 කැබලි අංක 105.

එස්. එම්. පී. තන්දසේන, පුාදේශීය ලේකම්, වනාතවිල්ලව.

2022 ඔක්තෝබර් මස 10 වැනි දින, වනාතවිල්ලුව පුාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයේ දී ය.

12-410/6

ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තියේ (4) වන උපවගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද පුදාන පතුය අවලංගු කිරීම (104 වගන්තිය) සඳහා වූ නිවේදනයයි

වයඹ පළාත් සභාවේ, පුත්තලම දිස්තුික්කයේ, වානාතවිල්ලුව පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, පුාදේශීය ලේකම් එස්. එම්. පී. නන්දසේන වන මම, ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19 (4) උපවගන්තිය යටතේ අතිගරු ජනාධිපති විසින් 1974.01.24 දින පුදානය කරන ඇති අංක ආර්. 10583 දරන පුදාන පතුයේ හිමිකරු වන නෙඩුම්කුලම් මාවක, පුත්තලම පදිංචි ජලාල්දීන් හාලිද් වෙත පුදානය කොට පුත්තලම දිස්තුික් රෙජිස්ටුාර් කාර්යාලයේ අංක ආර්. 10583 යටතේ 1974.02.12 දින ලියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇති පහත උපලේඛනයේ දුක්වෙන ඉඩමට අනුපුාප්තිකයෙකු වීම සඳහා නීතෳානුකූලව හිමි අයෙකු නොමැති වීමෙන් හෝ හිමිකම් ඇති අයෙකු සිටිය ද, ඔහු/ඇය අනුපුාප්තිකයෙකු වීමට අකමැති වීමෙන් අනුපුාප්තිකභාවයට කෙනෙකු පත්වීමට නැතැයි වාර්තා වී ඇති බැවින් එකී දීමනා පතුය උක්ත පනතේ 104 වන වගන්තිය යටතේ අවලංගු කිරීමට කිුිිියාකරගෙන යන බැව් මෙයින් දැනුම් දෙමි. මේ පිළිබඳව යම් විරෝධතාවයක් ඇත්නම් එය 2022.12.30 දිනට පෙර මා වෙත ලිඛිතව දුනුම් දිය යුතු ය.

#### උපලේඛනය

පුත්තලම පරිපාලන දිස්තික්කයේ, වනාතවිල්ලුව පාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ පොම්පරිප්පු පත්තුවේ කරතිව් දකුණ ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ කරතිව් නමැති ගමේ පිහිටා අත්තාවූ ද, පුත්තලම මිනුම් අධිකාරි භාරයේ ඇති සහ සර්වේ ජනරාල්වරයා විසින් සම්පාදිත අංක පී. පී. ඒ. 1710 දරන පිඹුරේ අංක 170 දරන බිම් කැබැල්ල වශයෙන් පෙන්නුම් කොට ඇත්තාවූ ද, පුමාණයෙන් අක්කර 10 පර්. 15 ක් විශාලත්වය ඇත්තාවූ ද පහත දක්වෙන පරිදි මායිම් වූ ද රජයේ ඉඩම.

 උතුරට
 :
 කැබලි අංක 168,

 නැගෙනහිරට
 :
 කැබලි අංක 173,

 දකුණට
 :
 මාර්ග රක්ෂිතය,

 බස්නාහිරට
 :
 කැබලි අංක 169.

එස්. එම්. පී. නන්දසේන, පුාදේශීය ලේකම්, වනාතවිල්ලුව.

2022 ඔක්තෝබර් මස 10 වැනි දින, වනාතවිල්ලුව පුාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයේ දී ය.

#### ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තියේ (4) වන උපවගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද පුදාන පතුය අවලංගු කිරීම (104 වගන්තිය) සඳහා වූ නිවේදනයයි

මධාව පළාත් සභාවේ, මාතලේ දිස්තික්කයේ, ගලේවෙල පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, පුාදේශීය ලේකම් මොනරවිල කසුන් පුභාත් ආරියරත්න වන මම, ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19 (4) වන උපවගන්තිය යටතේ අතිගරු ජනාධිපති විසින් 1997.01.06 වැනි දින පුදානය කරන ඇති අංක මධාම/ගලේ/4749 දරන පුදාන පතුයේ හිමිකරුවන දේවහුව බූලනවැව පදිංචි වෙදරාලලෑගේ විල්බට් වෙත පුදානය කොට මාතලේ දිස්තික් රෙජිස්ටාර් කාර්යාලයේ අංක මධාම/ගලේ/4749/5817/97 යටතේ 1997.07.22 දින ලියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇති පහත උපලේඛනයේ දුක්වෙන ඉඩමට අනුපුාප්තිකයකු වීම සඳහා නීතානනුකූලව හිමි අයෙකු නොමැති වීමෙන් හෝ හිමිකම ඇති අයෙකු සිටිය ද, ඔහු/ඇය අනුපුාප්තිකයෙකු වීමට අකමැති වීමෙන් අනුපුාප්තිකභාවයට කෙනෙකු පත්වීමට නැතැයි වාර්තාවී ඇති බැවින් එකී දීමනා පතුය උක්ත පනතේ 104 වන වගන්තිය යටතේ අවලංගු කිරීමට කිුයාකරගෙන යන බැව් මෙයින් දැනුම් දෙමි. මේ පිළිබඳව යම් විරෝධතාවයක් ඇත්නම් එය 2022.12.30 දිනට පෙර මා වෙත ලිඛිතව දැනුම් දිය යුතු ය.

#### උපලේඛනය

මාතලේ පරිපාලන දිස්තික්කයේ, ගලේවෙල පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ කන්දපල්ල කෝරළේ බුලනවැව ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ බුලනවැව නමැති ගමේ පිහිටා අත්තා වූ ද, පුමාණයෙන් රූඩ් 02 ක් පමණ විශාලත්වය ඇත්තාවූ ද පහත දක්වෙන පරිදි මායිම් වූ ද රජයේ ඉඩම : බොරළුකන්ද

උතුරට : රජයේ ඉඩම, නැගෙනහිරට : ජනපද පාර රක්ෂිතය,

දකුණට : ඩබ්ලිව් ආර්. ටිකිරි නයිදේ ගේ ඉඩම,

*බස්නාහිරට* : බොරළුකන්ද.

එම්. කේ. පී. ආරියරත්න, පුාදේශීය ලේකම්, ගලේවෙල.

2022 සැප්තැම්බර් මස 30 වැනි දින.

12-409/1

ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තියේ (4) වන උපවගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද පුදාන පතුය අවලංගු කිරීම (104 වගන්තිය) සඳහා වූ නිවේදනයයි

මධාම පළාත් සභාවේ, මාතලේ දිස්තිුක්කයේ, ගලේවෙල පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, පුාදේශීය ලේකම් මොනරවිල කසුන් පුභාත් ආරියරත්න වන මම, ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19 (4) උපවගන්තිය යටතේ අතිගරු ජනාධිපති විසින් 1997.07.13 දින පුදානය කරන ඇති අංක මධාම/ගලේ/5300 දරන පුදාන පතුයේ හිමිකරුවන කැදන්ගමුව මාදිපොල පදිංචි හිරියමුල්ල විතානගේ නිමල්සිරි වෙත පුදානය කොට මාතලේ දිස්තුික් රෙජිස්ටුාර් කාර්යාලයේ අංක මධා /ගලේ/5300/1864/97 යටතේ 2000.08.24 දින ලියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇති පහත උපලේඛනයේ දැක්වෙන ඉඩමට අනුපුාප්තිකයෙකු වීම සඳහා නීතහානුකූලව හිමි අයෙකු නොමැති වීමෙන් හෝ හිමිකම ඇති අයෙකු සිටිය ද, ඔහු/ඇය අනුපාප්තිකයෙකු වීමට අකමැති වීමෙන් අනුපාප්තිකභාවයට කෙනෙකු පත්වීමට නැතැයි වාර්තා වී ඇති බැවින් එකී දීමනා පතුය උක්ත පනතේ 104 වන වගන්තිය යටතේ අවලංගු කිරීමට කියාකරගෙන යන බැව් මෙයින් දැනුම් දෙමි. මේ පිළිබඳව යම් විරෝධතාවයක් ඇත්නම් එය 2022.12.16 දිනට පෙර මා වෙත ලිඛිතව දැනුම් දිය යුතු ය.

#### උපලේඛනය

මාතලේ පරිපාලන දිස්තික්කයේ, ගලේවෙල පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ උඩුගොඩ පල්ලේසිය පත්තුවේ කැදන්ගමුව ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ කැදන්ගමුව නමැති ගමේ පිහිටා ඇති සර්චේ ජනරාල්වරා විසින් සාදනු ලැබ, ඔහු භාරයේ ඇති අංක අ.ග.පි. 80 දරන කට්ටි කැඩීමේ පිඹුරේ අංක 390 දරන බිම් කැබැල්ල වශයෙන් නිරූපණය කර ඇති පුමාණයෙන් හෙක්ටයාර් 0.427 ක් ඇතැයි ගණන් බලා තිබෙන දිවුල්ගහයාය යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන පහත දක්වෙන පරිදි මායිම් වූ ද රජයේ ඉඩම් කට්ටිය.

 උතුරට
 : කැබලි අංක 387,

 නැගෙනහිරට
 : කැබලි අංක 391, 393,

 දකුණට
 : කැබලි අංක 393, 388,

 බස්නාහිරට
 : කැබලි අංක 389.

එම්. කේ. පී. ආරියරත්න, පුාදේශීය ලේකම්, ගලේවෙල. ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19 වන වගන්තියේ (4) වන උපවගන්තිය යටතේ නිකුත් කරන ලද පුදාන පතුය අවලංගු කිරීම (104 වගන්තිය) සඳහා වූ නිවේදනයයි

දකුණු පළාත් සභාවේ, මාතර දිස්තික්කයේ, අකුරැස්ස පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, පුාදේශීය ලේකම් කේ. ජී. ඩී. අනෝජා වන මම, ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනතේ 19 (4) උපවගන්තිය යටතේ අතිගරු ජනාධිපති විසින් 1996.02.20 දින පුදානය කරන ඇති අංක මාර/4/පු/31543 දරන පුදාන පතුයේ හිමිකරුවන මලිදුව, විකුම්පාය පදිංචි දොන් චාර්ලිස් විකුමසිංහ වෙත පුදානය කොට මාතර දිස්තිුක් රෙජිස්ටුාර් කාර්යාලයේ අංක 4509 යටතේ 1996.09.27 දින ලියාපදිංචි කරනු ලැබ ඇති පහත උපලේඛනයේ දක්වෙන ඉඩමට අනුපුාප්තිකයෙකු වීම සඳහා නීතාානුකූලව හිමි අයෙකු නොමැති වීමෙන් හෝ හිමිකම් ඇති අයෙකු සිටිය ද, ඔහු/ඇය අනුපුාප්තිකයෙකු වීමට අකමැති වීමෙන් අනුපුාප්තිකභාවයට කෙනෙකු පත්වීමට නැතැයි වාර්තා වී ඇති බැවින් එකී දීමනා පතුය උක්ත පනතේ 104 වන වගන්තිය යටතේ අවලංගු කිරීමට කිුිිියාකරගෙන යන බැව් මෙයින් දැනුම් දෙමි. මේ පිළිබඳව යම් විරෝධතාවයක් ඇත්නම් එය 2023.01.20 දිනට පෙර මා වෙත ලිඛිතව දුනුම් දිය යුතු ය.

#### උපලේඛනය

මාතර පරිපාලන දිස්තුික්කයේ, අකුරැස්ස පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ වැලිගම් කෝරළේ (උතුර) බෝපිටිය ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසයේ බෝපිටිය නමැති ගමේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද පුමාණයෙන් අක්කර 01 ක් විශාලත්වය ඇත්තා වූ ද, පහත දක්වෙන පරිදි මායිම් වූ ද, රජයේ ඉඩම : මාගහතේන.

*උතුරට* : දොළ රක්ෂිතය, *නැගෙනහිරට* : දොළ රක්ෂිතය,

දකුණට : උදුලාවතී ලියනගුණවර්ධනගේ ඉඩම,

*බස්තාහිරට* : එම්. ජී. පියසේනගේ ඉඩම.

කේ. ජී. ඩී. අනෝජා, පුාදේශීය ලේකම්, අකුරැස්ස.

2021 දෙසැම්බර් මස 05 වැනි දින.

2022 සැප්තැම්බර් මස 09 වැනි දින.

12-408

## ඉඩම් පිළිබඳ විවිධ දැන්වීම්

#### ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/69076. පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : NWP/PLC/L9/MU/ LTL/22.

#### 21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි

පුත්තලම දිස්තික්කයේ, මුන්දලම පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් 608 බී වීරපුර ගාම නිලධාරි වසමේ, සන්දිචේන ගමේ රජයේ ඉඩමට මිනින්දෝරු අධිකාරිය විසින් මැන සැකසූ එෆ්. සී. පී. පූ. 01 හි කැබලි අංක 373 පුමාණයෙන් අක්. 09, රූඩ් 01, පර්. 35 (හෙක්. 3.832) ක් වූ රජයේ ඉඩම් කොටස කෘෂිකාර්මික වාණිජ කටයුතු සඳහා කොස්වත්ත මුහන්දිරමගේ පුදීප් පියන්ත තමෙල් මයා විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් මෙහි පහත දැක්වේ :

උතුරට : කැබලි අංක 372 හා 160, නැගෙනහිරට : කැබලි අංක 160 හා 163 , දකුණට : කැබලි අංක 165 හා 374,

*බටහිරට* : කැබලි අංක 169 (පුාදේශීය සභා මාර්ගය).

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශා කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට හා පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :

- (අ) බදු කාලය .- අවුරුදු තිහයි. (30) (2022.10.07 සිට ඉදිරියට වසර තිහක්).
- (ආ) වාර්මික බදු මුදල.- 2022 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000) වඩා අඩුවන අවස්ථාවල දී පුධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපොළ වටිනාකමින් 2%කි. 2022 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000) ට වැඩිවන අවස්ථාවල දී පුධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපොළ වටිනාකමින් 4%කි. මෙම බදු මුදල සෑම අවුරුදු 05 කට වරක් ම සංශෝධනය විය යුතු අතර එයට කලින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මුදලට 20%ක් එකතු විය යුතු ය.

*වාර මුදල.* - වාර මුදලක් අය නොකෙරේ.

- (අැ) මෙම ඉඩම කෘෂිකාර්මික වාණිජ කටයුතු සඳහා මිස වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදවිය යුතු ය.
- (අෑ) මෙම බද්ද ඇරඹී අවුරුද්දක් ඇතුළත දී පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්/ඉඩම් කොමසාරිස් (අන්තර් පළාත්)

නියෝජා ඉඩම් කොමසාරිස්/ පුාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි සංවර්ධනය කළ යුතු ය.

- (ඉ) පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්/ඉඩම් කොමසාරිස් (අන්තර් පළාත්) පුාදේශීය ලේකම්, වහාපෘතියට අදාළ ආයතන හා අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය.
- (ඊ) සාදා ඇති /සාදන ලද ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය.
- (උ) ඉඩම බදු දී ඇති කල්හි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක, බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා කියා කරනු ලැබේ.
- (ඌ) 2022.10.07 දින සිට වසර 05ක් ගත වන තුරු අතුරු බදු හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.
- (එ) බදු කුළිය තොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉබේට ම අහෝසි වනු ඇත. බදු ගෙවීම අඛණ්ඩව සිදු නොකර ඇති අවස්ථාවක දී ගෙවිය යුතු හිඟ බදු සඳහා 10% ක දඩ පොළියක් අය කරනු ලැබේ.

මෙහි පහත සඳහන් දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහොත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

> ඩබ්. ආර්. ඒ. ටී. ශකුන්තලා විජේසුන්දර, සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්, ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් *වෙනුවට.*

2022 දෙසැම්බර් මස 02 වැනි දින, බත්තරමුල්ල, රජමල්වත්ත පාරේ අංක 1200/6 හි, ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

12-405

#### ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/62428. පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : SPLC/MAT/3/25/3/123.

#### 21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි

මාතර දිස්තික්කයේ, තිහගොඩ පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 334 ඒ, මැදඋයන්ගොඩ ගුාම නිලධාරි වසමේ, මැදඋයන්ගොඩ ගමේ පිහිටි MR/THG/2006/535 අංක දරන අනුරේඛනයේ කැබලි අංක C හි කොටසක් ලෙස දක්වෙන හෙක්ටයාර් 0.151 ක් වූ රජයේ ඉඩම් කැබැල්ලක් වාණිජ කටයුතු සඳහා ජාතික ජල සම්පාදන හා ජලාපවහන මණ්ඩලය විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

#### 02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් :

උතුරට : ඕගස්පේ කුඹුර/හිරුන්ගහදියර කුඹුර,

නැගෙනහිරට : මු. පි. 10197 කැබලි අංක 07 හි ඉතිරි කොටස (යෝජිත බිම් කොටසේ ඉතිරි කොටස) ,

දකුණට : මාතර හක්මන පුධාන පාර,

*බටහිරට* : රජයේ කඩදාසි කම්හල පිහිටි ඉඩම.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශා කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට හා පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :

- (අ) බදු කාලය .- අවුරුදු තිහයි. (30) (2020.07.08 දින සිට 2050.07.07 දක්වා)
- (ආ) වාර්ෂික බදු මුදල.- ගරු ඇමතිතුමා අනුමත කළ වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000) වඩා අඩුවන අවස්ථාවලදී පුධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත ගරු ඇමතිතුමා අනුමත කළ වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදියුණු වටිනාකමින් 2 %කි. ගරු ඇමතිතුමා අනුමත කළ වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදියුණු වටිනාකමින් 2 0 විතාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000) ට වැඩිවන අවස්ථාවලදී පුධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදියුණු වටිනාකමින් 4 %කි. මෙම බදු මුදල සෑම අවුරුදු 05 කට වරක් ම සංශෝධනය විය යුතු අතර එයට කලින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මුදලට 20 %ක් එකතු විය යුතු ය.

*වාර මුදල.* - වාර මුදලක් අය නොකෙරේ.

- (අැ) මෙම ඉඩම වාණිජ කටයුත්තක් සඳහා මිස වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදවිය යුතු ය.
- (අෑ) මෙම බද්ද ඇරඹී අවුරුද්දක් ඇතුළත දී පුාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි සංවර්ධනය කළ යුතු ය.
- (ඉ) පුාදේශීය ලේකම් හා අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය.
- (ඊ) සාදා ඇති /සාදන ලද ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය.
- (උ) ඉඩම බදු දී ඇති කල්හි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටෙක, බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා කියා කරනු ලැබේ.

- (ඌ) බද්ද කි්යාත්මකවන 2020.07.08 දින සිට වසර 05ක අවම කාලයක් ඉක්මවීමට පෙර අතුරු බදුදීම් හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.
- (එ) බදු කුළිය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉබේට ම අහෝසි වනු ඇත.

මෙම නිවේදනය පළ වූ දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතූන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහොත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

> එම්. එච්. ඒ. ටී. මධුශානි, සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්, ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් *මෙනුවට.*

2022 දෙසැම්බර් මස 01 වැනි දින, බත්තරමුල්ල, රජමල්වත්ත පාර, ''මිහිකත මැදුර'' ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලයේ, අංක 1200/6 හි, ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

12-403

#### ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/64953 පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : SPLC/MAT/3/29/3/128.

#### 21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි

මාතර දිස්තික්කයේ, පිටබැද්දර පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 263 F, වනසිංකන්ද ගුාම නිලධාරී වසමේ, වනසිංකන්ද ගමේ පිහිටි දළ අනුරේඛනයේ දක්වෙන පුමාණයෙන් අක්කර 04ක් වූ රජයේ ඉඩම් කැබැල්ලක් කෘෂිකාර්මික කටයුතු සඳහා ලෙවිපොත්දෙනියගේ සුගතදාස මයා විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

#### 02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් :

 උතුරට
 : එව්. ජ්. ආරියදාසගේ ඉඩම,

 නැගෙනහිරට
 : දොල සඳහා වෙන් කළ බිම,

 දකුණට
 :
 වනසිංකන්ද කුඹුර,

 බටහිරට
 :
 ගම්සභා පාර.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශා කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට හා පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :

(අ) බදු කාලය .- අවුරුදු තිහයි. (30) (2022.08.22 දින සිට 2052.08.21 දක්වා)

වාර්ෂික බදු මුදල.- ගරු ඇමතිතුමා අනුමත කළ වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000.00) වඩා අඩුවන අවස්ථාවල දී පුධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත ගරු ඇමතිතුමා අනුමත කළ වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදියුණු වටිනාකමින් 2 %කි. ගරු ඇමතිතුමා අනුමත කළ වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදියුණු වටිනාකමින් 2 %කි. ගරු ඇමතිතුමා අනුමත කළ වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000.00) ට වැඩිවන අවස්ථාවලදී පුධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදියුණු වටිනාකමින් 4 %කි. මෙම බදු මුදල සෑම අවුරුදු 05 කට වරක් ම සංශෝධනය විය යුතු අතර එයට කලින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මුදලට 20% ක් එකතු විය යුතු ය.

වාර මුදල. - වාර මුදලක් අය නොකෙරේ.

- (අැ) මෙම ඉඩම කෘෂිකාර්මික කටයුත්තක් සඳහා මිස වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදවිය යුතු ය.
- (අෑ) මෙම බද්ද ඇරඹී අවුරුද්දක් ඇතුළත දී පුාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි මෙකී ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතු ය.
- (ඉ) පුාදේශීය ලේකම් හා අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය.
- (ඊ) සාදා ඇති /සාදන ලද ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය.
- (උ) ඉඩම බදු දී ඇති කල්හි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක, බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා කියා කරනු ලැබේ.
- (උඉ) බද්ද කිුයාත්මක වන 2022.08.22 දින සිට වසර 05ක අවම කාලයක් ඉක්මවීමට පෙර අතුරු බදු දීම් හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.
- (එ) බදු කුළිය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉබේට ම අහෝසි වනු ඇත.

මෙම නිවේදනය පළ වූ දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතූන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහොත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

> එම්. එච්. ඒ. ටී. මධුශානි, සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්, ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් *මෙනුවට.*

2022 දෙසැම්බර් මස 01 වැනි දින, බත්තරමුල්ල, රජමල්වත්ත පාර, ''මිහිකත මැදුර'' ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලයේ, අංක 1200/6 හි, ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය. 12-402

#### ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/67855 පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : SPLC/MAT/3/29/3/136.

#### 21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි

මාතර දිස්තික්කයේ, පිටබැද්දර පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 263 එෆ්, වනසිංකන්ද ගුාම නිලධාරී වසමේ, වනසිංකන්ද ගමේ පිහිටි දළ අනුරේඛනයේ දක්වෙන පුමාණයෙන් අක්කර 03ක් වූ රජයේ ඉඩම් කැබැල්ලක් කෘෂිකාර්මික කටයුතු සඳහා රණවීර තිලකා මිය විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් :

උතුරට : රණවීර තිලකා භුක්ති විදින බලපතු ඉඩම,

නැමගනහිරට : එච්. එල්. රංජනී භුක්ති විඳින වාර්ෂික

අවසරපතු ඉඩම,

දකුණට : වනසිංකන්ද රක්ෂිතය සඳහා වෙන් කළ

බිම,

බටහිරට : එල්. ඩී. දමිත් කුමාර භුක්ති විඳින අනවසර ඉඩම හා එල්. ඩී. සුගතදාස භුක්තිවිඳින ජය

භූමි දීමනා පතු ඉඩම.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශා කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට හා පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :

(අ) බදු කාලය .- අවුරුදු තිහයි. (30) (2022.08.22 දින සිට 2052.08.21 දක්වා)

වාර්මික බදු මුදල.- ගරු ඇමතිතුමා අනුමත කළ වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000.00) වඩා අඩුවන අවස්ථාවල දී පුධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත ගරු ඇමතිතුමා අනුමත කළ වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදියුණු වටිනාකමින් 2%කි. ගරු ඇමතිතුමා අනුමත කළ වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000.00) ට වැඩිවන අවස්ථාවලදී පුධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදියුණු වටිනාකමින් 4%කි. මෙම බදු මුදල සෑම අවුරුදු 05 කට වරක් ම සංශෝධනය විය යුතු අතර එයට කලින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මුදලට 20% ක් එකතු විය යුතු ය.

වාර මුදල. - වාර මුදලක් අය නොකෙරේ.

- (අැ) මෙම ඉඩම කෘෂිකාර්මික කටයුත්තක් සඳහා මිස වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදවිය යුතු ය.
- (අෑ) මෙම බද්ද ඇරඹී අවුරුද්දක් ඇතුළත දී පුාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි මෙකී ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතු ය.

- (ඉ) ප්‍රාදේශීය ලේකම් හා අනෙකුත් අායතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය.
- (ඊ) සාදා ඇති /සාදන ලද ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය.
- (උ) ඉඩම බදු දී ඇති කල්හි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටෙක, බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා කිුිිියා කරනු ලැබේ.
- (උ॰) බද්ද කියාත්මක වන 2022.08.22 දින සිට වසර 05ක අවම කාලයක් ඉක්මවීමට පෙර අතුරු බදුදීම් හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.
- (එ) බදු කුළිය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉබේට ම අහෝසි වනු ඇත.

මෙම නිවේදනය පළ වූ දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහොත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

> එම්. එච්. ඒ. ටී. මධුශානි, සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්, ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් *වෙනුවට.*

2022 දෙසැම්බර් මස 01 වැනි දින, බත්තරමුල්ල, රජමල්වත්ත පාර, ''මිහිකත මැදුර'' ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලයේ, අංක 1200/6 හි, ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

12-401

#### ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/70177 පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : SPLC/GAL/5/9/3/244.

#### 21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි

ගාල්ල දිස්තික්කයේ, නාගොඩ පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් අංක 194 සී, උඩවැලිවිටිය නැගෙනහිර ගුාම නිලධාරී වසමේ, උඩවැලිවිටිය ගමේ අ. ග. පී. 611 පිඹුරේ කැබලි අංක 1352 දක්වෙන පුමාණයෙන් හෙක්. 0.0246ක් වූ රජයේ ඉඩම් කොටස සිමාරහිත උඩවැලිවිටිතලාව සණස සමිතියේ භාරකාර මණ්ඩලය වෙත දීර්ඝ කාලීන බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් :

උතුරට:කැබලි අංක 1340 සහ 1351,නැගෙනහිරට:කැබලි අංක 1351 හා 1350,දකුණට:කැබලි අංක 1350 හා 19AX,බටහිරට:කැබලි අංක 19AX හා 1340.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශා කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට හා පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :

(අ) බදු කාලය .- අවුරුදු පහයි. (05) (ගරු ඇමතිතුමා අනුමත කළ 2022.09.14 දින සිට ඉදිරියට)

වාර්ෂික බදු මුදල. - පුධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත 2022 වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදියුණු වටිනාකමින් 1/2% කි.

- (ආ) මෙම ඉඩම සීමාරහිත උඩවැලිවිටිතලාව සණස සමීතියේ සමීති කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදවිය යුතු ය.
- (අැ) මෙම බද්ද ඇරඹී අවුරුද්දක් ඇතුළත දී පුාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි මෙකී ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතු ය.
- (අෑ) පුාදේශීය ලේකම් හා අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය.
- (ඉ) සාදා ඇති ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය.
- (ඊ) ඉඩම බදු දී ඇති කල්හි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටෙක, බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා කිුයා කරනු ලැබේ.
- (උ) බදු කුළිය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉබේට ම අහෝසි වනු ඇත.

ගැසට් කළ දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතූන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහොත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

> එම්. එච්. ඒ. ටී. මධුශානි, සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්, ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් *මෙනුවට.*

2022 දෙසැම්බර් මස 01 වැනි දින, බත්තරමුල්ල, රජමල්වත්ත පාර, ''මිහිකත මැදුර'' ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලයේ, අංක 1200/6 හි, ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/65880. පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : NWP/PLC/L9/WP/ LTL/14.

#### 21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්තික්කයේ, වාරියපොල පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් අංක 1252, නෙල්ලිය ගුාම නිලධාරී වසමේ, නෙල්ලිය ගමේ අ. ග. පි. 2489 හි කැබලි අංක 02ත් කොටසක් සඳහා රජයේ මිනින්දෝරු විසින් සැකසූ 2013/34 අනුරේඛනයේ කැබලි අංක ''බී'' පුමාණයෙන් පර්. 21.75 ක රජයේ ඉඩම් කොටස සමිති කටයුතු සඳහා සීමාසහිත වාරියපොල විවිධ සේවා සමූපකාර සමිතිය විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

#### 02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් :

උතුරට

: මිනුවන්ගැටේ සිට නිවාසවලට යන පාර සහ අනුරේඛන අංක 2013/34හි කැබලි අංක සී ,

නැමගනහිරට : අනුරේඛන අංක 2013/34 හි කැබලි අංක සී,

දකුණට

: මිනුවන්ගැටේ සිට ඉහල මලගනේට යන

මාර්ගය

බවනිරව

: අනුරේඛන අංක 2013/34 හි කැබලි අංක ඒ සහ මිනුවන්ගැටේ සිට නිවාසවලට යන පාර.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශා කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :

- (අ) බදු කාලය .- අවුරුදු තිහයි. (30) (2022.01.21 දින සිට වසර 30ක් ඉදිරියට)
- (ආ) *වාර්ෂික බදු මුදල.-* පුධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත 2022 වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදියුණු වටිනාකමින් 2%

වාර මුදල.- අය නොකෙරේ.

- (ඇ) මෙම ඉඩම මිනුවන්ගැටේ සමූපකාර පුාදේශිකය හා ගුාමීය බැංකුව පවත්වාගෙන යාම සඳහා මිස වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදවිය යුතු ය.
- $(\phi_{\overline{\ell}})$  මෙම බද්ද ඇරඹී අවුරුද්දක් ඇතුළත දී පුාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි මෙකී ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතු ය.
- (ඉ) පුාදේශීය ලේකම් හා අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය.

- (ඊ) සාදා ඇති/සාදන ලද ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය.
- (උ) ඉඩම බදු දී ඇති කල්හි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටෙක, බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා කිුයා කරනු ලැබේ.
- (ඌ) 2022.01.21 දින සිට වසර 05ක් ගතවන තුරු මෙම ඉඩම බදු ගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීම සඳහා වන අතුරු බදු දීම් හෝ පැවරීම් හැර වෙනත් අතුරු බදු දීම් හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.
- (එ) බදු කුළිය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉබේට ම අහෝසි වනු ඇත.

*ගැසට්* පතුයේ පළ කළ දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහොත් ඉල්ලීම අනුව බදු දෙනු ලැබේ.

> ඩබ්. ආර්. ඒ. ටී. ශකුන්තලා විජේසුන්දර, සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්, ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් *වෙනුවට.*

2022 දෙසැම්බර් මස 05 වැනි දින, අංක 1200/6 හි ,ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය, ''මිහිකත මැදුර'' රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි, ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

12-406

#### ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/64037. පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : පළාත්/ඉකො/ ඉ9/ පඬු.නැ./දී. බ. 03.

#### 21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්තුික්කයේ, පඬුවස්නුවර නැගෙනහිර පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් අංක 1388, ගොන්නව ගුාම නිලධාරී වසමේ ගොන්නව ගමේ අ. ග. පි. 2417 හි කැබලි අංක 139 ට රජයේ මිනින්දෝරු විසින් නැවත මැන සැකසු 01/පඬු.නැ./2019 අනුරේඛනයේ කැබලි අංක ඊ ලෙස දක්වෙන පුමාණයෙන් පර්. 15 ක රජයේ ඉඩම් කොටස සමිති කටයුතු සඳහා සීමා රහිත ගොන්නව අඹගහකන්ද විජිත් සකසුරුවම් හා ණය ගනුදෙනු පිළිබඳ සමුපකාර සමිතිය විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් :

උතුරට : අ. ග. පි. 2417,

නැමගනහිරට : අ. ග. පි. 2417 පිඹුරෙහි කැබලි අංක 248, : අ. ග. පි. 2417 පිඹුරෙහි කැබලි අංක 248, : අ. ග. පි. 2417 පිඹුරෙහි කැබලි අංක 250, බටහිරට

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශා කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :

- (අ) *බදු කාලය* .- අවුරුදු තිහයි. (30) (2022.01.21 දින සිට වසර 12-407 30ක් ඉදිරියට)
- *(ආ) වාර්ෂික බදු මුදල.-* පුධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත 2022 වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදියුණු වටිනාකමින් 2%

වාර මුදල .- අය නොකෙරේ.

- (ඇ) මෙම ඉඩම සමිති කටයුතු සහ බැංකු කටයුතු පවත්වාගෙන යාම සඳහා මිස වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදවිය යුතු ය.
- (අෑ) මෙම බද්ද ඇරඹී අවුරුද්දක් ඇතුළත දී පුාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි මෙකී ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතු ය.
- (ඉ) පුාදේශීය ලේකම් හා අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය.
- (ඊ) සාදා ඇති ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය.
- (උ) ඉඩම බදු දී ඇති කල්හි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක, බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා කිුිිියා කරනු ලැබේ.
- (උඉ) 2022.01.21 දින සිට වසර 05ක් ගතවන තුරු මෙම ඉඩම බදු ගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීම සඳහා වන අතුරුබදු දීම් හෝ පැවරීම් හැර වෙනත් අතුරු බදු දීම් හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.
- (එ) බදු කුළිය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉබේට ම අහෝසි වනු ඇත.

*ගැසට් පතුගේ* පළ කළ දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහොත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

> ඩබ්. ආර්. ඒ. ටී. ශකුන්තලා විජේසුන්දර, සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්, ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් *වෙනුවට.*

2022 දෙසැම්බර් මස 05 වැනි දින, අංක 1200/6 හි ,ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය, ''මිහිකත මැදුර'' රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි, ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

#### ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/63586. පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : EP/28/LB/ LS/TRI/ T&G/212.

#### 21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි

තුිකුණාමලය දිස්තුික්කයේ, නගර හා කඩවත් පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් ඉලුපයිකුලම් ගුාම නිලධාරී වසමේ ඉලුපයිකුලම් ගමේ ජනපද නිලධාරී දළ අනුරේඛනයේ දැක්වෙන පුමාණයෙන් හෙක්ටයාර් 0.0300 ක් වූ රජයේ ඉඩම් කොටස වාණිජ කටයුතු සඳහා ලංකා විදුලිබල මණ්ඩලය නමින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් මෙහි පහත දැක්වේ :

: පිඹුරු අංක 260010 හි කැබලි අංක 02, නැමගනහිරට : පිඹුරු අංක 260010 හි කැබලි අංක 01, : පිඹුරු අංක 260010 හි කැබලි අංක 02, දකුණට : පිඹුරු අංක 260010 හි කැබලි අංක 02.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශා කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :

*(අ) බදු කාලය* .- අවුරුදු තිහයි. (30) (2022.10.05 දින සිට ඉදිරියට).

වාර්ෂික බදු මුදල.- 2022 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000.00) වඩා අඩුවන අවස්ථාවල දී පුධාන තක්සේරුකරුගේ

තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපොළ වටිනාකමින් 2 % කි. බද්ද කියාත්මක වන වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000.00) ට වැඩිවන අවස්ථාවලදී පුධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපොළ වටිනාකමින් 4 % කි. මෙම බදු මුදල සෑම අවුරුදු 05 කට වරක් ම සංශෝධනය විය යුතු අතර එයට කලින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මුදලට 20 % ක් එකතු විය යුතු ය.

වාර මුදල. - මුදලක් අය නොකෙරේ.

- (ආ) බදු ගත්තත් විසිත් බද්ද ඇරඹුන දින සිට අවුරුදු 01 ක් ඇතුළත දී පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්/තියෝජා ඉඩම් කොමසාරිස්/ පුාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගත්තා පරිදි මෙකී ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතු ය.
- (අැ) බදු ගන්නන් විසින් මෙකී ඉඩම වාණිජ කටයුතු සඳහා මිස වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදවිය යුතු ය.
- (අෑ) පුාදේශීය ලේකම්, සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය.
- (ඊ) ඉඩම බදු දී ඇති කල්හි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක, බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා කිුයා කරනු ලැබේ.
- (උ) 2022.10.05 දින සිට වසර 05ක් ගත වන තුරු අතුරු බදු දීම් හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.
- (ඌ) බදු කුළිය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉබේට ම අහෝසි වනු ඇත.

*ගැසට් පතුයේ* පළ කළ දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැතෙන හේතූන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහොත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

> කේ. එල්. පී. සුභාෂිණි, සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්, ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් *වෙනුවට.*

2022 නොවැම්බර් මස 30 වැනි දින, අංක 1200/6 හි, ඉඩම් මහ ලේකම් කාර්යාලය, ''මිහිකත මැදුර'' රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි, ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

#### ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/69505. පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : EP/28/LB/LS/TRI/T

#### 21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි

තිකුණාමලය දිස්තික්කයේ, නගර හා කඩවත් පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් විල්ගම 243 ඊ ගුාම නිලධාරි වසමේ විල්ගම ගමේ අංක PLC/EP/28/SUR/2019/11 අනුරේඛනයෙ හි කැබලි අංක ඒ දරන පුමාණයෙන් පර්චස් 20 ක්වූ රජයේ ඉඩම් කොටස වාණිජ කටයුතු සඳහා අබේසුන්දර මුදියන්සේලාගේ සුදත් විජේවර්ධන නමින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් මෙහි පහත සඳහන් වේ :

උතුරට : තිකුණාමලය අනුරාධපුර පාර (RDA) සහ (PLC/EP/28/SUR/2018/21) හි කැබලි අංක

ඩී,

නැගෙනහිරට : තුිකුණාමලය අනුරාධපුර පාර (RDA) සහ

විල්ගම ලඳු කැළෑ වත්ත,

දකුණට : විල්ගම ලඳු කැළෑ වත්ත,

බටහිරට : විල්ගම ලඳු කැලෑ වත්ත සහ (PLC/EP/28/ SUR/2018/21) හි කැබලි අංක ඩී.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශා කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවිත් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට හා පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ:

(අ) *බදු කාලය* .- අවුරුදු තිහයි. (30) (2022.10.05 දින සිට ඉදිරියට).

වාර්මික බදු මුදල.- 2022 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000.00) වඩා අඩුවන අවස්ථාවල දී පුධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළෙඳපොළ වටිනාකමින් 2%කි. බද්ද කියාත්මක වන වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000.00) ට වැඩිවන අවස්ථාවල දී පුධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළෙඳපොළ වටිනාකමින් 4%කි. මෙම බදු මුදල සෑම අවුරුදු 05 කට වරක් ම සංශෝධනය විය යුතු අතර එයට කලින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මුදලට 20%ක් එකතු විය යුතු ය.

වාර මුදල. - වාර මුදලක් අය නොකෙරේ.

(ආ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරඹුන දින සිට අවුරුදු 01 ක් ඇතුළත දී පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්/නියෝජා ඉඩම් කොමසාරිස්/ පුාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි මෙකී ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතු ය.

- (අැ) බදු ගන්නන් විසින් මෙකී ඉඩම වාණිජ කටයුතු සඳහා මිස වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදවිය යුතු ය.
- (අෑ) පුාදේශීය ලේකම්, සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය.
- (ඊ) ඉඩම බදු දී ඇති කල්හි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක, බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා කුියා කරනු ලැබේ.
- (උ) 2022.10.05 දින සිට වසර 05ක් ගත වන තුරු අතුරු බදු හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.
- (ඌ) බදු කුළිය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉබේට ම අහෝසි වනු ඇත.

ගැසට් පතුයේ පළ කළ දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතූන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහොත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

> කේ. එල්. පී. සුභාෂිණි, සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්, ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් *වෙනුවට.*

2022 නොවැම්බර් මස 30 වැනි දින, අංක 1200/6 හි, ඉඩම් මහ ලේකම් කාර්යාලය, ''මිහිකත මැදුර'' රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි, ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

12-398

#### ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/46771. පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : EP/28/LB/ Les/Tri/ Mor/05.

#### 21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි

තිකුණාමලය දිස්තික්කයේ, මොරවැව පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් නොච්චිකුලම 230 සී ගුාම නිලධාරි වසමේ මයිලකුඩාවැව ගමේ ජනපද නිලධාරි දළ අනුරේඛනයෙ හි පුමාණයෙන් පර්චස් 80 වූ රජයේ ඉඩම් කොටස කෘෂිකාර්මික කටයුතු සඳහා ජාවර ගෙදර ඉනෝකා කුමුදුනී නමින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් මෙහි පහත සඳහන් වේ :

*උතුරට* : රජයේ ඉඩම,

නැගෙනහිරට : 4/10/36334 බදුකරය සහිත ඉඩම, දකුණට : නිුකුණාමලය අනුරාධපුර ඒ 12 මාර්ගය,

*බටහිරට* : රජයේ ඉඩම.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශා කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට හා පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :

(අ) *බදු කාලය* .- අවුරුදු තිහයි. (30) (2022.07.07 දින සිට ඉදිරියට).

වාර්ෂික බදු මුදල.- 2022 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000.00) වඩා අඩුවන අවස්ථාවල දී පුධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදියුණු වටිනාකමින් 2 % කි. බද්ද කියාත්මක වන වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000.00) ට වැඩිවන අවස්ථාවලදී පුධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදියුණු වටිනාකමින් 4 % කි. මෙම බදු මුදල සෑම අවුරුදු 05 කට වරක් ම සංශෝධනය විය යුතු අතර එයට කලින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මුදලට 20 % ක් එකතු විය යුතු ය.

වාර මුදල. - වාර මුදලක් අය නොකෙරේ.

- (ආ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරඹුන දින සිට අවුරුදු 01 ක් ඇතුළත දී පාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි මෙකී ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතු ය.
- (ඇ) බදු ගන්නන් විසින් මෙකී ඉඩම කෘෂිකාර්මික කටයුතු සඳහා මිස වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදවිය යුතු
- (අෑ) පුාදේශීය ලේකම්, සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය.
- (ඊ) ඉඩම බදු දී ඇති කල්හි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක, බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා කිුයා කරනු ලැබේ.
- (උ) අවුරුදු 05 ක අවම කාලයක් ඉක්මවීමට කලින් අතුරු බදු දීම් කළ නොහැක.
- (ඌ) බදු කුළිය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉබේට ම අහෝසි වනු ඇත.

*ගැසට්* පතුයේ පළ කළ දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහොත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

> කේ. එල්. පී. සුභාෂිණි, සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්, ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් *වෙනුවට.*

2022 නොවැම්බර් මස 30 වැනි දින, අංක 1200/6 හි, ඉඩම් මහ ලේකම් කාර්යාලය, ''මිහිකත මැදුර'' රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි, ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

12-397

#### ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/63569. පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : EP/28/LB/LS/TRI/T&G/203.

#### 21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි

තිකුණාමලය දිස්තික්කයේ, නගර හා කඩවත් පාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් ඉලුප්පෙකුලම් 242 බී ගුාම නිලධාරී වසමේ ඉලුප්පෙකුලම් 242 බී ගමේ අංක 3909 දරන අනුරේඛනයෙ හි කැබලි අංක 1 දරන පුමාණයෙන් අක්කර 01 ක් වූ රජයේ ඉඩම් කොටස කෘෂිකාර්මික කටයුතු සඳහා සිවසුබුමනියම් සිවසාන්තිනීමිය නමින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් මෙහි පහත සඳහන් වේ : කැබලි අංක 1 හි මායිම් :

*උතුරට* : මාර්ගය (RDA) ,

*නැමගනහිරට* : පාර,

දකුණට : රජයේ ඉඩම, බටහිරට : රජයේ ඉඩම.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශා කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට හා පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :

(අ) බදු කාලය .- අවුරුදු තිහයි. (30) (2022.06.30 දින සිට ඉදිරියට).

වාර්ෂික බදු මුදල.- 2022 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000.00) වඩා අඩුවන අවස්ථාවල දී පුධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදියුණු වටිනාකමින් 2¾කි. බද්ද කියාත්මක වන වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000.00) ට වැඩිවන අවස්ථාවලදී පුධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදියුණු වටිනාකමින් 4¾කි. මෙම බදු මුදල සෑම අවුරුදු 05 කට වරක් ම සංශෝධනය විය යුතු අතර එයට කලින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මුදලට 20¾ක් එකතු විය යුතු ය.

වාර මුදල. - වාර මුදලක් අය නොකෙරේ.

- (අා) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරඹුන දින සිට අවුරුදු 01 ක් ඇතුළත දී පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්/නියෝජා ඉඩම් කොමසාරිස්/පාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි මෙකී ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතු ය.
- (අැ) බදු ගන්නන් විසින් මෙකී ඉඩම කෘෂිකාර්මික කටයුතු සඳහා මිස වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදවිය යුතු ය.
- (අෑ) පුාදේශීය ලේකම්, සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය.
- (ඊ) ඉඩම බදු දී ඇති කල්හි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක, බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා කිුයා කරනු ලැබේ.
- (උ) 2022.06.30 දින සිට අවුරුදු 05 ක අවම කාලයක් ඉක්මවීමට කලින් අතුරු බදු දීම් හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.
- (ඌ) බදු කුළිය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉබේට ම අහෝසි වනු ඇත.

ගැසට් පතුයේ පළ කළ දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතූන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහොත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

> කේ. එල්. පී. සුභාෂිණි, සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්, ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් *වෙනුවට.*

2022 නොවැම්බර් මස 30 වැනි දින, අංක 1200/6 හි, ඉඩම් මහ ලේකම් කාර්යාලය, ''මිහිකත මැදුර'' රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි, ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

12-400

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/67194 පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : EP/28/LB/LS/TRI/T&G/219.

#### 21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි

තිකුණාමලය දිස්තික්කයේ, නගර හා කඩවත් පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් මුත්තුනගර් ගුාම නිලධාරී වසමේ මුත්තුනගර් ගමේ අනුරේඛන අංක 4576A හි කැබලි අංක ඒ හි දක්වෙන පුමාණයෙන් පර්චස් 15ක් වූ රජයේ ඉඩම් කොටස වාණිජ කටයුතු සඳහා අලහකෝන් මුදියන්සේලාගේ ගැමුණු මහතා විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් මෙහි පහත දැක්වේ :

උතුරට : මාර්ගය : (RDA),

*නැමගනහිරට* : පාර,

දකුණට : හඳුනා නොගත් අයෙකු විසින් අනවසරයෙන්

අල්ලා ගෙන ඇති ඉඩම,

*බටහිරට* : පුවේශ මාර්ගය.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශා කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට හා පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :

(අ) *බදු කාලය* .- අවුරුදු තිහයි. (30) (2022.06.30 දින සිට ඉදිරියට).

වාර්ෂික බදු මුදල.- 2022 වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000.00) වඩා අඩුවන අවස්ථාවල දී පුධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපොළ වටිනාකමින් 2%කි. බද්ද කියාත්මක වන වර්ෂයේ ඉඩමේ තක්සේරු වටිනාකම රුපියල් මිලියන පහකට (රු. 5,000,000.00) ට වැඩිවන අවස්ථාවලදී පුධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත එම වර්ෂයේ ඉඩමේ වෙළඳපොළ වටිනාකමින් 4%කි. මෙම බදු මුදල සෑම අවුරුදු 05 කට වරක් ම සංශෝධනය විය යුතු අතර එයට කලින් අවුරුදු 05 අවසානයේ අයකළ වාර්ෂික බදු මුදලට 20%ක් එකතු විය යුතු ය.

වාර මුදල. - වාර මුදලක් අය නොකෙරේ.

- (ආ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරඹුන දින සිට අවුරුදු 01 ක් ඇතුළත දී පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්/නියෝජා ඉඩම් කොමසාරිස්/ පුාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි මෙකී ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතු ය.
- (අැ) බදු ගන්නන් විසින් මෙකී ඉඩම වාණිජ කටයුතු සඳහා මිස වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදවිය යුතු ය.

- (අෑ) පුාදේශීය ලේකම්, සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය.
- (ඊ) ඉඩම බදු දී ඇති කල්හි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක, බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා කිුයා කරනු ලැබේ.
- (උ) 2022.06.30 දින සිට වසර 05ක් ගත වන තුරු අතුරු බදු හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.
- (ඌ) බදු කුළිය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉබේට ම අහෝසි වනු ඇත.

ගැසට් පතුයේ පළ කළ දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතූන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහොත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

> කේ. එල්. පී. සුභාෂිණි, සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්, ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් *වෙනුවට.*

2022 නොවැම්බර් මස 30 වැනි දින, අංක 1200/6 හි, ඉඩම් මහ ලේකම් කාර්යාලය, ''මිහිකත මැදුර'' රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි, ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

12-399

#### ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/63566. පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : EP/28/LB/ LES/pooja grant /21

#### 21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි

තිුකුණාමලය දිස්තිුක්කයේ, කුච්චචේලි පාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් පුල්මුඩේ 04 ගුාම නිලධාරි වසමේ වරකුතුරයි ගමේ එෆ්. ටී. පී. 12 පිඹුරෙ හි කැබලි අංක 1482 දරන පුමාණයෙන් හෙක්ටයාර් 11.4642 ක් සහ කැබලි අංක 1484 දරන හෙක්ටයාර් 4.7119 ක් වූ රජයේ ඉඩම් කොටස ආගමික කටයුතු සඳහා ශාන්ති විහාරස්ථාන දයක සභාව නමින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් මෙහි පහත දැක්වේ : කැබලි අංක 1482 හි මායිම්-

උතුරට : කැබලි අංක 1477

නැගෙනහිරට : කැබලි අංක 1477 සහ 1473, දකුණට : කැබලි අංක 1473, 1483 සහ 1477, බටහිරට : කැබලි අංක 1483 සහ 1477.

කැබලි අංක 1484 හි මායිම්-

දකුරට : කැබලි අංක 1474 සහ 1477 නැගෙනහිරට : කැබලි අංක 1477 සහ 1181, දකුණට : කැබලි අංක 1181, 1182 සහ 1476, බටහිරට : කැබලි අංක 1476 සහ 1474.

03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශා කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට හා පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :

(අ) බදු කාලය .- අවුරුදු තිහයි. (30) (2022.07.07 දින සිට ඉදිරියට).

වාර්ෂික බදු මුදල.- පුධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත 2022 වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදියුණු වටිනාකමින් 1/2% කි.

වාර මුදල. - වාර මුදලක් අය නොකෙරේ.

- (ආ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරඹුන දින සිට අවුරුදු 01 ක් ඇතුළත දී පුාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි මෙකී ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතු ය.
- (අැ) බදු ගන්නන් විසින් මෙකී ඉඩම ආගමික කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදවිය යුතු ය.
- (අෑ) පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්/පුාදේශීය ලේකම්, සහ අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය.
- (ඉ) සාද ඇති සහ සාදන ලද ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය.
- (ඊ) ඉඩම බදු දී ඇති කල්හි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක, බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා කිුයා කරනු ලැබේ.
- (උ) 2022.07.07 දින සිට වසර 05ක් අවම කාලයක් ගත වන තුරු අතුරු බදු දීම් කළ නොහැක.
- (ඌ) බදු කුළිය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉබේට ම අහෝසි වනු ඇත.

*ගැසට්* පතුයේ පළ කළ දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතුන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහොත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

> කේ. එල්. පී. සුභාෂිණි, සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්, ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් *වෙනුවට.*

2022 නොවැම්බර් මස 30 වැනි දින, අංක 1200/6 හි, ඉඩම් මහ ලේකම් කාර්යාලය, ''මිහිකත මැදුර'' රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි, ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

12-396

#### ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල්ගේ අංකය : 4/10/62853 පළාත් ඉඩම් කොමසාරිස්ගේ අංකය : ඉකො/හම්/ඉ2/ත/ දීබදු/41.

#### 21(2) දරන රජයේ ඉඩම් රෙගුලාසිය යටතේ කෙරෙන නිවේදනයයි

හම්බන්තොට දිස්තික්කයේ, තංගල්ල පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයට අයත් රැකව නැගෙනහිර ගුාම නිලධාරි වසමේ රැකව ගමෙහි පිහිටි අ. ග. පි. 321 පිඹුරෙහි කැබලි අංක 508 මගින් දක්වෙන පුමාණයෙන් හෙක්. 0.025ක් පමණ වූ රජයේ ඉඩම් කැබැල්ලක් සමිති කටයුතු සඳහා කාන්තා සංවර්ධන මහා සංගමය විසින් බදු ඉල්ලා ඇති බව මෙයින් නිවේදනය කෙරේ.

02. ඉල්ලා ඇති ඉඩමෙහි මායිම් පහත දක්වේ:

 උතුරට
 : කැබලි අංක 505 සහ 507

 නැගෙනහිරට
 : කැබලි අංක 507 සහ 72 ඩී එස්,

 දකුණට
 : කැබලි අංක 72 ඩී එස් සහ 72 ඩී ආර්,

 බටහිරට
 : කැබලි අංක 72 ඩී ආර් සහ 505.

- 03. ඉල්ලා ඇති ඉඩම අවශා කාරණය සඳහා බදු දීමට පුළුවන. එබැවින් රජයේ සම්මත සෙසු කොන්දේසිවලට හා පහත සඳහන් කොන්දේසිවලට යටත් කොට ඉඩම බදු දීමට රජය අදහස් කොට තිබේ :
  - (අ) බදු කාලය .- අවුරුදු පහයි. (05) (ගරු ඇමතිතුමා බදු අනුමත කළ 2022.01.21 දින සිට)
  - (ආ) *වාර්ෂික බදු මුදල.* පුධාන තක්සේරුකරුගේ තක්සේරුව මත 2022 වර්ෂයේ ඉඩමේ නොදියුණු වටිනාකමින් 2% කි.

- වාර මුදල .- වාර මුදලක් අය නොකෙරේ.
- (ඇ) බදු ගන්නන් විසින් බද්ද ඇරඹුන දින සිට අවුරුදු 01ක් ඇතුළත දී පාදේශීය ලේකම්ගේ සිත් ගන්නා පරිදි මෙකී ඉඩම සංවර්ධනය කළ යුතු ය.
- (ඇ) බදු ගන්නන් විසින් මෙකී ඉඩම සමිති කටයුතු සඳහා හැර වෙනත් කටයුත්තක් සඳහා නොයෙදවිය යුතු ය.
- (ඉ) පුාදේශීය ලේකම් හා අනෙකුත් ආයතන විසින් පනවා ඇති අනෙක් විශේෂ කොන්දේසිවලට ද මෙම බද්ද යටත් විය යුතු ය.
- (ඊ) සාදා ඇති/සාදන ලද ගොඩනැගිලි මනා සංවර්ධන තත්ත්වයකින් පවත්වාගෙන යා යුතු ය.
- (උ) ඉඩම බදු දී ඇති කල්හි බදුකරු විසින් ඉඩම ලබාගත් කරුණ සාක්ෂාත් කර ගැනීමට නියමිත කාල සීමාව තුළ අසමත් වූ විටක, බද්ද අවසන් කිරීම සඳහා කුියා කරනු ලැබේ.

- (උඉ) ගරු ඇමති තුමා බදු අනුමත කළ 2022.01.21 දින සිට අතුරු බදු දීම් හෝ පැවරීම් සඳහා අවසර දෙනු නොලැබේ.
- (එ) බදු කුළිය නොකඩවා ගෙවිය යුතු අතර, බදු පැහැර හැරීම් කළ අවස්ථාවන්හි දී ගිවිසුම ඉබේට ම අහෝසි වනු ඇත.

මෙම නිවේදනය පළ වූ දින සිට සති 06ක් ඇතුළත දී අදාළ ඉඩම බදු නොදිය යුතු බවට පිළිගැනෙන හේතූන් ලියා මා වෙත ඉදිරිපත් නොකළහොත් ඉල්ලීම අනුව බද්ද දෙනු ලැබේ.

> එස්. වී. ඒ. ඩී. ඉෂාරා එම්. සමරතුංග, සහකාර ඉඩම් කොමසාරිස්, ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් *වෙනුවට.*

2022 නොවැම්බර් මස 29 වැනි දින, අංක 1200/6 හි ,ඉඩම් මහලේකම් කාර්යාලය, ''මිහිකත මැදුර'' රජමල්වත්ත පාර, බත්තරමුල්ල හි පිහිටි, ඉඩම් කොමසාරිස් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

12-394