

ශී ලංකා පුජාතාන්තික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පතුය අති විශෙෂ

අංක 2443/14 - 2025 ජුනි මස 30 වැනි සඳුදා - 2025.06.30

(රජයේ බලයපිට පුසිද්ධ කරන ලදී)

I වැනි කොටස: (I) වැනි ඡෙදය - සාමානා

රජයේ නිවේදන

එල්.ඩී.බී. 15/2024

2024 අංක 33 දරන රාජා ණය කළමනාකරණ පනත

රාජා ණය සම්බන්ධීකරණ කමිටුවේ නිර්දේශය මත, ශී ලංකා පුජාතාන්තික සමාජවාදී ජනරජයේ ආණ්ඩුකුම වාාවස්ථාවේ 44 වාාවස්ථාවේ (3) වන අනුවාාවස්ථාවේ වාාතිරේකය සහ 2024 අංක 33 දරන රාජාා ණය කළමනාකරණ පනතේ 19, 20, 21, 22 සහ 23 වගන්ති සමහ කියවිය යුතු, එම පනතේ 35 වැනි වගන්තිය යටතේ ජනාධිපතිවරයා විසින් සාදනු ලබන නියෝග.

> අනුර කුමාර දිසානායක, ජනාධිපති.

2025 ජුනි මස 30 වැනි දින. කොළඹ දීය.

නියෝග

- 1. මෙම නියෝග 2025 රාජා ණය කළමනාකරණ නියෝග අංක 01 ලෙස හඳුන්වනු ලැබේ.
- 2. ණය ඇපකර ගිවිසුමක් සඳහා අයදුම්පතක් ඉදිරිපත් කිරීමට අදහස් කරන අස්ථිත්වයක් විසින් පහත සඳහන් ලියකියවිලි (මින් මතු "කාර්යාලය" ලෙස හඳුන්වන) රාජා ණය කළමනාකරණ කාර්යාලයට ඉදිරිපත් කළ යුතුය.
 - (අ) පසුගිය වසර තුන සඳහා විගණන වාර්තා සහ විගණනය කරන ලද වාර්ෂික මූලා පුකාශ, ආසන්නතම පසුගිය වසර සඳහා විගණනය සම්පූර්ණ කර නොමැති විට, ආසන්නතම පසුගිය වසර සඳහා විගණනය නොකළ මූලා පුකාශනය;



- (ආ) ඉතා ආසන්නතම අතුරු මූලා පුකාශන;
- (ඇ) අදාළ වන පරිදි නිසි බලධාරයා විසින් අනුමත කරන ලද, ඉදිරි වසර තුන සඳහා වසාපාර සැලසුම් සහ පුධාන මූලා සහ මූලා නොවන ඉලක්ක;
- (c_l) ඉල්ලීමට පාදක වන ණය ගැනීමේ සමස්ත කාල සීමාව සඳහා ණය සේවාකරණ පුක්ෂේපණ;
- (ඉ) ඉල්ලීමට පාදක වන ණය ගැනීමේ සමස්ත කාල සීමාව සඳහා අස්ථිතයේ සහ වහාපෘතියේ මුදල් පුවාහ පුක්ෂේපණ;
- (ඵ්) සවිස්තරාත්මකව වෙන් කරන ලද (ඇපකර සහිත, ඇපකර රහිත සහ උපණය, විනිමය අනුව, ණයහිමියා අනුව) හිහ ණය තොගය;
- (\mathcal{L}) එක් එක් හිහ ණය සඳහා නියමයන් සහ කොන්දේසි (කල්පිරීම සහ පොලී අනුපාතිකය ඇතුළුව);
- (ඌ) අදාළ පරිදි, නිසි බලධාරයා විසින් අනුමත කරන ලද ආයෝජන ව්යාපෘතියේ ශකාතා අධායයන වාර්තාව;
- (එ) අදාල වේ නම්, අනුමත වුවහොත් වාහපෘති ගිණුමක් විවෘත කිරීමට සහ ණය ගෙවීම් සඳහා වාහපෘති ගිණුම භාවිතා කිරීමට අයදුම්කරුගේ එකහතාව;
- (ඒ) අදාළ නම්, අයදුම්පත පිළිබඳ අධාක්ෂ මණ්ඩල තීරණය;
- (ඔ) අදාළ අමාතා මණ්ඩල සංදේශය හා එහි අනුමතය; සහ
- (එ) ණය සහ විනිමය අවදානම් විශ්ලේෂණ සිදු කිරීම සඳහා කාර්යාලය විසින් අවශා යයි සලකනු ලබන වෙනත් ඕනෑම තොරතුරක්.
- 3. අදාළ වන උපරිම සීමාව වන්නේ 2024 අංක 44 දරන රාජාා මූලාා කළමනාකරණ පනතේ 17 වන වගන්තියේ දක්වා ඇති ඇපකර සීමාවයි.
- 4. අමාතා මණ්ඩලය විසින් අනුමත කරන ලද ජාතාාන්තරව පිළිගත් හොඳම පරිවයන් මත පදනම් වූ ණය අවදානම් තක්සේරු කුමයක් භාවිතා කරමින්, ණය ඇපකරවල ණය අවදානම කාර්යාලය විසින් තක්සේරු කරනු ලැබිය යුතුය.
- 5. ඇපකර ගාස්තු, ගිවිසුම යටතේ සහතික කර ඇති මුළු ගිවිසුම්ගත මුදලින් හෝ හිහ ණය පුමාණයෙන් පුතිශතයක් ලෙස නියම කළ යුතුය. ඇපකර හේතුවෙන් රජයට දැරීමට සිදුවන අපේක්ෂිත පාඩුව ආවරණය වන පරිදි, කාර්යාලය විසින් තක්සේරු කරන ලද ණය අවදානම මත පදනම්ව එම පුතිශතය තීරණය කරනු ලබන අතර එය ඒකාබද්ධ අරමුදලට බැර කළ යුතුය.
- 6. ශී ලංකාවේ අදාළ නීති යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇති ඕනෑම බලපතුලාහී වාණිජ බැංකුවක් හෝ බලපතුලාහී මූලාඃ සමාගමක් පුතිලාභියාගේ වාාාපෘති ගිණුම පවත්වාගෙන යාමට සුදුසුකම් ලත් මූලාඃ ආයතනයක් වනු ඇත.
- 7. කාර්යාලය විසින් ණය ඇපකර ගිවිසුමේ කෙටුම්පත සකස් කර අමාතාාවරයා වෙත ඉදිරිපත් කළ යුතු අතර එයට පහත සඳහන් දෑ ඇතුළත් විය යුතුය : -
 - (*අ*) ඇපකර මුදල;
 - (ආ) ණය ඇපකර සඳහා ගාස්තු;
 - (ඇ) කැඳවනු ලැබූ ණය ඇපකරයක් යටතේ ගෙවන ලද ඕනෑම මුදලක් සදහා වන්දි ගෙවීමට සහ අවශා ඕනෑම තොරතුරක් සම්පූර්ණයෙන්ම හෙළිදරව් කිරීමට පුතිලාභියාගේ එකහතාව;
 - (අ) ගිවිසුමේ ණය ගෙවීමේ සැලැස්මට අනුකූලව ණය සේවා ගෙවීම් සිදු කිරීමට, ණයවල නියමයන් සහ කොන්දේසි සපුරාලීමට, කැඳවනු ලබන්නේ නම් ඇපකරයක් යටතේ රජය විසින් ගෙවන ලද ඕනෑම මුදලක් ආපසු ගෙවීමට සහ අදාල වේ නම් දඩ පොලිය ගෙවීමට පුනිලාහියාගේ එකහතාව;
 - (ඉ) වාහපෘති ගිණුම දරන බැංකුවේ නම සහ එහි අපේක්ෂිත කාර්යයන් (අරමුදල් ආපසු ගැනීමේ ලේඛනවල අනුකූලතාව සහතික කිරීම, ගිණුම් ශේෂය නිරීක්ෂණය කිරීම සහ අමාතාහංශයට වාර්තා කිරීම ඇතුළුව). පුතිලාභියා පළාත් සභාවක් හෝ පළාත් පාලන ආයතනයක් වන විට, වාහපෘති ගිණුමක් විවෘත කිරීම අවශා නොවේ; සහ
 - (ඊ) පනතේ 23 වන වගන්තියට අනුව වාර්තා කිරීමේ අවශානාවලට අනුකූල වීමට පුතිලාභියාගේ එකහතාව.

- 8. උපණය ලබා ගැනීම සඳහා අයදුම්පතක් ඉදිරිපත් කිරීමට අදහස් කරන අස්ථිත්වයක් විසින් පහත සඳහන් දෑ ඉදිරිපත් කළ යුතුය. :-
 - (අ) පසුගිය වසර තුන සඳහා විගණන වාර්තාව සහ විගණනය කරන ලද වාර්ෂික මූලා පුකාශ, ආසන්නතම පසුගිය වසර සඳහා විගණනය සම්පූර්ණ කර නොමැති විට, ආසන්නතම පසුගිය වසර සඳහා විගණනය නොකළ මූලාා පුකාශනය;
 - (ආ) ඉතා ආසන්නතම අතුරු මූලා පුකාශන;
 - (q_l) ඉල්ලීමට පාදක වන ණය ගැනීමේ සමස්ත කාල සීමාව සඳහා ණය සේවාකරණ පුක්ෂේපණ;
 - (a) අදාළ වන පරිදි නිසි බලධාරියා විසින් අනුමත කරන ලද, ඉදිරි වසර තුන සඳහා වාහපාර සැලසුම් සහ පුධාන මූලා සහ මූලා නොවන ඉලක්ක;
 - (ඉ) ඉල්ලීමට පාදක වන ණය ගැනීමේ සමස්ත කාල සීමාව සඳහා අස්ථිතයේ සහ ව්යාපෘතියේ මුදල් පුවාහ පුක්ෂේපණ
 - (ඵ්) සවිස්තරාත්මකව වෙන් කරන ලද (ඇපකර සහිත, ඇපකර රහිත සහ උපණය, විනිමය අනුව, ණයහිමියා අනුව) හිහ ණය තොගය ;
 - (\mathcal{L}) එක් එක් හිහණය සඳහා නියමයන් සහ කොන්දේසි (කල්පිරීම සහ පොලී අනුපාතිකය ඇතුළුව);
 - (ඌ) අදාළවන පරිදි, නිසි බලධාරියා විසින් අනුමත කරන ලද ආයෝජන ව්යාපෘතියේ ශකානත අධ්යයන වාර්තාව;
 - (එ) අදාළවේ නම් ඉල්ලීම අනුමත වුවහොත් වසාපෘති ගිණුමක් විවෘත කිරීමට සහ ණය ගෙවීම් සඳහා වසාපෘති ගිණුම භාවිතා කිරීමට අයදුම්කරුගේ එකහතාව;
 - (ඒ) අදාල වේ නම් අයදුම්පත පිළිබඳ අධාක්ෂ මණ්ඩල තීරණය;
 - (ඔ) අදාළ අමාතා මණ්ඩල සංදේශය හා එහි අනුමතය ; සහ
 - (එ) ණය සහ විනිමය අවදානම් විශ්ලේෂණ සිදු කිරීම සඳහා කාර්යාලය විසින් අවශා යැයි සලකනු ලබන වෙනත් ඕනෑම තොරතුරක්.
- 9. 2024 අංක 44 දරන රාජා මූලා කළමනාකරණ පනතේ 13 වන වගන්තියේ නිශ්චිතව දක්වා ඇති රාජා ණය තිරසාර මට්ටමකට අඩු කර පවත්වා ගැනීමේ අවශානාවන්ට අනුගත වෙමින් උපණය ලබා දිය යුතුය.
- 10. අමාතා මණ්ඩලය විසින් අනුමත කරන ලද ජාතාන්තර වශයෙන් පිළිගත් හොඳම පරිවයන් මත පදනම් වූ ණය අවදානම් තක්සේරු කුමයක් භාවිතා කරමින්, උපණය ලබා දීමේ ණය අවදානම කාර්යාලය විසින් තක්සේරු කරනු ලැබිය යුතුය.
- 11. අරමුදල් සැපයීමේ පිරිවැය, වාාවහාර මුදල් අවදානම සහ පුතිලාභියා හා සම්බන්ධ ණය අවදානම ආවරණය කිරීම සඳහා මූලික ණය මුදලේ පොලී අනුපාතිකයට අමතර වාරිකයක්, කාර්යාලය විසින් උපණය පුතිලාභීන්ට නියම කළ යුතුය. එම වාරිකය, ඒකාබද්ධ අරමුදලට බැර කරනු ලැබිය යුතුය.
- 12. ශී ලංකාවේ අදාළ නීති යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇති ඕනෑම බලපතුලාහී වාණිජ බැංකුවක් හෝ බලපතුලාහී මූලාඃ සමාගමක් පුතිලාභියාගේ වාාපෘති ගිණුම පවත්වාගෙන යාමට සුදුසුකම් ලත් මූලාඃ ආයතන වනු ඇත.
 - 13. පහත සඳහන් දෑ ඇතුළත් උප ණය දීමේ ගිවිසුමේ කෙටුම්පත කාර්යාලය විසින් සකස් කළ යුතුය.:-
 - (අ) උපණය මුදල;
 - (*ආ*) උපණය ලබා ගැනීම සඳහා වාරිකය ;
 - (c_{7}) පොලී අනුපාතිකය ඇතුළුව උපණය ගිවිසුමේ නියමයන් සහ කොන්දේසි;
 - (ඇ) වාහපෘති ගිණුම දරනු ලබන බැංකුවේ නම සහ (අරමුදල් ආපසු ගැනීමේ ලේඛනවල අනුකූලතාව සහතික කිරීම, ගිණුම් ශේෂය නිරීක්ෂණය කිරීම සහ අමාතාහංශයට වාර්තා කිරීම ඇතුළුව) එහි අපේක්ෂිත කාර්යයන්. පුතිලාභියා පළාත් සභාවක් හෝ පළාත් පාලන ආයතනයක් වන විට, වාහපෘති ගිණුමක් විවෘත කිරීම අවශා නොවිය යුතු ය ;

සහ

(ඉ) පනතේ 23 වන වගන්තියට අනුකූලව වාර්තා කිරීමේ අවශාතාවන්ට අනුකූල වීමට පුතිලාභියාගේ එකහතාව.

- 14. වාාපෘතියේ මුළු ඇස්තමේන්තුගත පිරිවැය රුපියල් මිලියන දහයකට වඩා වැඩි වන සැපයුම්කරුවන්ගේ ණය ගිවිසුම්, කාර්යාලයේ විෂය පථයට අයත් විය යුතුය.
- 15. එවැනි සෑම වාාාපෘතියක්ම 2024 අංක 44 දරන රාජාා මූලාා කළමනාකරණ පනතේ අර්ථ දක්වා ඇති පරිදි රාජාා ආයෝජන වැඩසටහනට ඇතුළත් කළ යුතුය.
- 16. මූලාෘ කල්බදු ගිවිසුමේ කාල සීමාව වසරකට වඩා වැඩි වන අවස්ථාවක දී, එම මූලාෘ කල්බදු ගිවිසුම්, කාර්යාලයේ විෂය පථයට අයත් විය යුතු ය.

17. මෙම නියෝගයන්හි -

"පනත" යන්නෙන් 2024 අංක 33 දරන රාජා ණය කළමනාකරණ පනත අදහස් වේ.

"අදාළ සීමාව" යන්නෙන් 2024 අංක 44 දරන රාජා මූලා කළමනාකරණ පනතේ නියම කර හා අර්ථ දක්වා ඇති පරිදි ඇපකර සීමාව අදහස් වේ. සහ

"නිසි බලධාරියා" යන්නෙන් තීරණ ගැනීමට, නියෝග බලාත්මක කිරීමට හෝ ආයතනයක මෙහෙයුම් අධීක්ෂණය කිරීමට නීතිමය අධිකාරය, විශේෂඥතාවය හෝ නම් කරන ලද වගකීම දරන නිල ආයතනයක්, සංවිධානයක් හෝ නියෝජා ආයතනයක් අදහස් වේ.

EOG 07 - 0001