



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2320 - 2023 පෙරෙවාරි මස 17 වැනි සිකුරාදා - 2023.02.17

2320 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 17 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்	பக்கம்
சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	-	உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள் 252
சேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள் -
பொருட்கள் விற்பனையும் பிறவும்	246	ஏல விற்பனைகள் 253
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-	நானாவித அறிவித்தல்கள் -

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகுந் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனாகும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2023, மாச்சு மாதம் 10ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2023, பெப்புருவரி மாதம் 24 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரசுடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, சட்டனை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, சட்டனை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருத்தப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.”

கங்கானி வியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,

கொழும்பு 8,

2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 02 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



பொருட்கள் விற்பனவும் பிறவும்

நீதிவான் நீதிமன்றம்- அக்கரைப்பற்று

அக்கரைப்பற்று நீதிவான் நீதிமன்றத்தினால் பறிமுதல் செய்யப்பட்டுள்ள சான்றுப் பொருட்களின் பகிரங்க ஏல விற்பனை - 2023

அக்கரைப்பற்று நீதிவான் நீதிமன்ற வழக்குகளில் பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும் உரிமை கோரப்படாத கீழ்க் குறிப்பிடப்படும் பொருட்கள் 2023.02.25 ஆந் திகதியன்று காலை 9.00 மணிக்கு இந் நீதிமன்ற வளாகத்தில் வைத்து ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

01. இப் பொருட்களுக்காக உரிமை கோருபவர்கள் எவரும் இருப்பின் ஏல விற்பனை தொடங்குவதற்கு முன்னர் தங்களது உரிமைக் கோரிக்கையை முன்வைக்க வேண்டும்.

02. பொருட்களை மன்றின் பதிவாளரின் அனுமதியுடன் ஏல விற்பனை ஆரம்பமாவதற்கு 1/2 மணித்தியாலத்திற்கு முன்பதாகப் பார்வையிடலாம்.

03. பகிரங்க ஏல விற்பனையின்போது விற்பனைக்காக வைக்கப்பட்டுள்ள பொருட்களுக்குரிய விலை கிடைக்கப்பெறாதவிடத்து ஏல விற்பனையிலிருந்து மீளப்பெறும் உரிமையை மன்று தன்னசத்தே கொண்டிருக்கும்.

04. விற்பனை செய்யப்பட்ட பொருட்களுக்கான பணத்தை உடன் செலுத்தி உடனடியாகவே நீதிமன்ற வளாகத்திலிருந்து அகற்ற வேண்டும்.

05. எல்லாக் கொடுப்பனவுகளும் காசாகவே செலுத்தப்படல் வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

06. பொருட்களை கொள்வனவு செய்வோர் தங்களது அடையாளத்தை உறுதிப்படுத்த தேசிய அடையாள அட்டையைக் கொண்டு வரவேண்டும்.

பதிவாளர்.

மாவட்ட நீதிமன்றம்,
 அக்கரைப்பற்று,
 2023, பெப்புவரி 01.

தொ. இல.	வழக்கிலக்கம்	பொருட்களின் விபரம்	எண்ணிக்கை
1.	B/2800/Fst/21	துவிச்சக்கர வண்டி	01
2.	B/2798/Fst/21	துவிச்சக்கர வண்டி	01
3.	B/2799/Fst/21	துவிச்சக்கர வண்டி	01
4.	B/2797/Fst/21	துவிச்சக்கர வண்டி	01
5.	B/2796/Fst/21	துவிச்சக்கர வண்டி	01
6.	50139/MT/17	துவிச்சக்கர வண்டி	01
7.	64217/Wld/21	கோடரி	01
8.	64221/CAA/21	பென்சில் பெட்டிகள்	06 பெட்டிகள்(7 2 பென்சில்கள்)
9.	62209/Pc/21	மண்பெட்டி	01
	(B/ 2707/ 21)	இரும்பு உளி	01
		அலவாங்கு	01
		பிடியில்லாத சுத்தியல்	01
10.	64116/CAA/22	மின் ஆழி	02
11.	64382/Misc/22	இரும்பு வாளி	01
12.	B/ 7111/ Fst/ 14	டோச் லைட்	01
13.	46496/Pc/2016	சுடுநீர் குவளை(kettle)	01
14.	55316/Mis/19	பழுதடைந்த படகு	01

02- 236

நீமன்றினால் பறிமுதல் செய்யப்பட்டதும் இதுவரை உரிமை கோரப்படாததுமான துவிச்சக்கர வண்டி, கையடக்கத் தொலைபேசி மற்றும் சவள் என்பவற்றின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

* பொது மக்கள், மன்றின் பதவாளரின் அனுமதியுடன் ஏல விற்பனை தொடங்குவதற்கு அரை மணித்தியாலத்திற்கு முன்பு பொருட்களைப் பார்வையிடலாம்.

* ஏல விற்பனையின்போது விற்பனைக்காக வைக்கப்பட்டுள்ள ஏதாவது பொருட்களின் மதிப்பு விலை கிடைக்காதவிடத்து அப்பொருளின் ஏலவிற்பனையை மீளப்பெறும் உரிமையை மன்று தன்னகத்தே கொண்டிருக்கும்.

* ஏல விற்பனையில் விற்கப்பட்ட பொருட்களுக்கான பணத்தினை உடனே செலுத்தி, அப்பொருட்களை உடனடியாக நீதிமன்ற வளவில் இருந்து அகற்ற வேண்டும். சசல கொடுப்பனவுகளும் காசாகவே மேற்கொள்ளப்பட வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

ஏ.ஏ. ஆனந்தராஜா,
நீதிவான்.

நீதிவான் நீதிமன்றம்,
யாழ்ப்பாணம்.

சான்றுப் பொருட்களின் விபரம்

இல.	வழக்கு இல.	சான்றுப் பொருள் இல.	சான்றுப் பொருள் விபரம்
1	B/1122/PC/22 MC/2547/PC/17	PR/1715/22	துவிச்சக்கர வண்டி - 01 5565742
		PR/1718	துவிச்சக்கர வண்டி - 01 57166958
2	BR/287/PC/21 MC/2325/PC/22	PR/608/21	துவிச்சக்கர வண்டி - 01 K - 657056
3	AR/482/22	PR/463/21	துவிச்சக்கர வண்டி - 01 இலக்கம் தெளிவில்லை
4	AR/642/22	PR 1723/22	துவிச்சக்கர வண்டி - 01 69986160
			துவிச்சக்கர வண்டி - 01 GCC76515
			துவிச்சக்கர வண்டி - 01 UL - 752712
		PR/1724/22	துவிச்சக்கர வண்டி - 01 70025920
		PR/1725/22	துவிச்சக்கர வண்டி - 01 70032572
			துவிச்சக்கர வண்டி - 01 69263124
		PR/1726/22	துவிச்சக்கர வண்டி - 01 Mountan
			துவிச்சக்கர வண்டி - 01 70018912
		PR/1727/22	துவிச்சக்கர வண்டி - 01 69939593
			துவிச்சக்கர வண்டி - 01 69606313
5	AR/786/22	PR/136/22	துவிச்சக்கர வண்டி - 01 69960639
		PR/1830/18	துவிச்சக்கர வண்டி - 01 இலக்கம் தெளிவில்லை
6	AR/756/22	PR/455/18	துவிச்சக்கர வண்டி - 01 69603883
		PR/142/14	துவிச்சக்கர வண்டி - 01 LU03295
		PR/2396/19	துவிச்சக்கர வண்டி - 01 56085306
		PR/131/21	துவிச்சக்கர வண்டி - 01 57156359

இல.	வழக்கு இல.	சான்றுப் பொருள் இல.	சான்றுப் பொருள் விபரம்
7	AR/751/22	PR/2518/20	துவிச்சக்கர வண்டி-01 69921841
		PR/2557/17	துவிச்சக்கர வண்டி-01 இலக்கம் தெளிவில்லை
		PR/1479/21	துவிச்சக்கர வண்டி-01 MM100298
			துவிச்சக்கர வண்டி-01 இலக்கம் தெளிவில்லை
		PR/2250/19	துவிச்சக்கர வண்டி-01 69930484
		PR/2164/21	துவிச்சக்கர வண்டி-01 69873445
		PR/1512/21	துவிச்சக்கர வண்டி-01 STOJA27605
		PR/1672/19	துவிச்சக்கர வண்டி-01 B17RC8184
		PR/2833/20	துவிச்சக்கர வண்டி-01 55953553
		PR/2000/19	துவிச்சக்கர வண்டி-01 69998363
		PR/2133/19	துவிச்சக்கர வண்டி-01 69747777
		PR/1691/19	துவிச்சக்கர வண்டி-01 69935934
		PR/102/14	துவிச்சக்கர வண்டி-01 இலக்கம் தெளிவில்லை
		PR/84/15	துவிச்சக்கர வண்டி-01 இலக்கம் தெளிவில்லை
		PR/148/15	துவிச்சக்கர வண்டி-01 இலக்கம் தெளிவில்லை
8	BR/76/S/21 MC/953/S/22	PR/3470/20	சவள் -01
9	MC/2829/S/20	PR/2511/20	சவள் -01
10	MC/2630/S/20	PR/2251/20	சவள் -01
			மண்வெட்டி -01
11	MC/509/S/22	PR/323/22	சவள் -01

இல.	வழக்கு இல.	சான்றுப் பொருள் இல.	சான்றுப் பொருள் விபரம்
12	MC/848/S/20	PR/860/20	சவள் -02
13	MC/2368/EX/22	PR/557/22	தகர பரல்-01
		PR/559/22	தகர பரல்-01
14	AR/395/22	PR/1208/21	Samsung Phone – 01
		PR/1429/21	வாகன கசட் ரேடி.யோ-01
		PR/1526/21	கல் வானிஸ் பைப்-03
15	BR/597/PC/21 MC/888/PC/22	PR/1215/21	Samsung Phone – 01
		PR/1216/21	Nokia Phone – 01
		PR/1218/21	Samsung Phone – 01
		PR/1219/21	Motorola Phone – 01
		PR/1220/21	Huawei Phone - 01

02- 238

முதுார் மாவட்ட /நீதிவான் நீதிமன்றினால் அரசுடமையாக்கப்பட்ட மற்றும் உரிமை கோரப்படாத பொருட்களின் பகிரங்க ஏல விற்பனை-2023.03.04

01. ஸுதார் மாவட்ட/நீதிவான் நீதிமன்றினால் கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அரசுடமையாக்கப்பட்டதும் மற்றும் உரிமை கோரப்படாத பொருட்களின் பகிரங்க ஏலவிற்பனை 2023.03.04 ஆந் திகதியன்று காலை 9.00 மணியளவில் நீதிமன்ற வளாகத்தில் நடாத்தப்படும்.

02. விற்பனை செய்யப்படவுள்ள பொருட்களினை மன்றின் பதிவாளரின் அனுமதியுடன் ஏல விற்பனை ஆரம்பமாவதற்கு 1½ மணித்தியாலத்திற்கு முன்பதாக பார்வையிடலாம்.

03. பகிரங்க ஏலவிற்பனையின் போது விற்பனைக்காக வைக்கப்பட்டுள்ள பொருட்களிற்கு உரிய விலை கிடைக்கப் பெறாதவிடத்து ஏல விற்பனையிலிருந்து மீளப்பெறும் உரிமையை மன்று தன்னகத்தே வைத்திருக்கும்.

04. விற்பனை செய்யப்பட்ட பொருட்களுக்கான பணத்தை உடன் செலுத்தி உடனடியாக நீதிமன்ற வளாகத்திலிருந்து அகற்ற வேண்டும். எல்லாக் கொடுப்பனவுகளும் காசாகவே செய்யப்பட வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

05. பொருட்களை கொள்வனவு செய்வோர் தங்களது அடையாளத்தை உறுதிப்படுத்த தேசிய அடையாள அட்டை கொண்டு வர வேண்டும்.

மாவட்ட நீதிபதி/நீதிவான்.

மாவட்ட /நீதிவான் நீதிமன்றம்,
மதுரை.

மூதூர் மாவட்ட / நீதிவான் நீதிமன்றினால் அரசுடமையாக்கப்பட்ட மற்றும் உரிமை கோரப்படாத பொருட்களின் பகிரங்க ஏல விற்பனை - 2023.03.04

இல.	வழக்கு இல.	சான்றுப் பொருள் இல.	தொகை
1.	MC 37263/18	ஹீரோ ஹொன்டா மோட்டர் சைக்கிள் பதிவு இல. EP UE- 2957	01
2.	MC 43252/19	யமஹா எப் இஸட் மோட்டர் சைக்கிள் பதிவு இல. WP XD - 4249	01
3.	MC 43988/20	ஹீரோ ஹொன்டா மோட்டர் சைக்கிள் பதிவு இல. EPUF- 9342	01
4.	MC 36549/17	பஜாஜ் பிலாட்டினா (Bajaj Platina) மோட்டர் சைக்கிள் பதிவு இல. EP UY- 7690	01
5.	MC 41650/19	பஜாஜ் சம்பியன் (Bajaj Champion) மோட்டர் சைக்கிள் பதிவு இல. 150- 1446	01
6.	MC 39955/18	ஹொன்டா சிடி 50 மோட்டர் சைக்கிள் பதிவு இல. 128- 1814	01
7.	MC 36234/17	பஜாஜ் டிஸ்கவர் (Bajaj Discover) மோட்டர் சைக்கிள் பதிவு இல. EP VS- 9924	01
8.	MC 38088/18	ஹீரோ ஹொன்டா ஸ்பிரிண்டர் மோட்டர் சைக்கிள் பதிவு இல. EP GY- 1395	01
9.	AR 273/20	ஹீரோ ஹொன்டா பெஸன் மோட்டர் சைக்கிள் பதிவு இல. EP TZ- 2168	01
10.	BR /458/21	படகு OFRP	01
11.	BR /457/21	படகு OFRP	01
12.	MC 46279/20	படகு (OFRP-A-2736 TCO)	01
13.	MC 46279/20	சுசுக்கி 25hp போட் என்ஜின் (Suzuki out Motor 25hp) DT251K - 780566	01
14.	MC 50722/21	சுசுக்கி 15hp போட் என்ஜின் (Suzuki out Motor 15hp) 382634)	01
15.	MC 40145/18	சுசுக்கி 25hp போட் என்ஜின் (Suzuki out Motor 25hp) DT2503 - 210807	01
16.	-	ஆற்று மணல்	12 Cube
17.	-	இரு மண்	06 Cube
18.	-	சவள்	50
19.	-	அலுமினிய பாணைகள்	04
20.	-	அலுமினிய பெரிய பாணைகள்	06
21.	-	துளையிடப்பட்ட பெரிய இரும்பு வாளிகள்	50
22.	-	துளையிடப்பட்ட சிறிய இரும்பு வாளிகள்	40
23.	-	கோடாரிகள்	10
24.	-	மண்வெட்டிகள்	15
25.	-	வெற்று பரல்கள்	15
26.	MC 48588	கருங்கல்	03 Cube
27.	MC 48590	கருங்கல்	03 Cube
28.	-	கருங்கல்	0.75Cube

உத்தியோகத்தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் பிரிவின் கீழ், கீழே குறிப்பிடப்படும் கம்பனியானது 2022, ஒன்றோபர் 13 ஆந் திகதி முதல் அமுவுக்கு வருமாறு தனது பெயரை மாற்றிக்கொள்கிறது.

முன்னைய பெயர்: எல்.ஓ.எல்.சீ. இன்வெஸ்ட்மென்ட்
 ஹோல்டிங்ஸ் சிக்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட்
 பதிவு இல.: PV 00245540
 பதிவு முகவரி: 100/ 1, ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர மாவத்தை,
 ராஜகிரிய
 புதிய பெயர்: சிலோன் பிரீசியஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட்
 கம்பனி செயலாளர்கள்.

02- 250

பகிரங்க அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 244(3) ஆம் பிரிவின் கீழ்

எல்.ஓ.எல்.சீ. புரொப்பர்டி எய்ட் (பிரைவட்) லிமிட்டட், எல் ஓ எல் சீ புரொப்பர்டி செவன் (பிரைவட்) லிமிட்டட், கம்பனியானது எல் ஓ எல் சீ சிலோன் புரொப்பர்டி ஹோல்டிங்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் கம்பனியுடன் ஒன்றிணைக்கப்படுவதை முடிவுறுத்தல்

2022, நவம்பர் 08 ஆந் திகதி “டெய்லி மஃபிம்”, “டெய்லி தினகரன்”, “டெய்லி சிலோன் டுடே” , கொழும்பு பதிப்பு பத்திரிகையில் பிரசுரமான மற்றும் 2022, நவம்பர் 18 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியில் இடம்பெற்ற எல் ஓ எல் சீ புரொப்பர்டி எய்ட் (பிரைவட்) லிமிட்டட் - PV 131208 மற்றும் எல் ஓ எல் சீ புரொப்பர்டி செவன் (பிரைவட் லிமிட்டட்- PV 131207 கம்பனியானது எல் ஓ எல் சீ சிலோன் புரொப்பர்டி கோல்டிங்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் PV 00229980 கம்பனியுடன் உத்தேச ஒன்றிணைப்பு பற்றிய முன்னைய அறிவித்தலின் பிரகாரம், 2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 244 (1)(a) பிரிவின் கீழ்,

கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரிவு VIII இன் விதிகளுக்கு அமைவாக 2022, திசம்பர் 31 ஆந் திகதி முதல் அமுவுக்கு வருமாறு ஒன்றிணைப்பு முடிவுறுத்தப்படுவதாக இத்தால் அறிவித்தல் விடுக்கப்படுகிறது. இதனடிப்படையில் எல் ஓ எல் சீ புரொப்பர்டி செவன் (பிரைவட்) லிமிட்டட் மற்றும் எல் ஓ எல் சீ புரொப்பர்டி எய்ட் (பிரைவட்) லிமிட்டட் என்பன 2022, திசம்பர் 31 ஆந் திகதி முதல் அமுவுக்கு வருமாறு செயற்பாடற்றதாவதுடன் எல் ஓ எல் சீ சிலோன் புரொப்பர்டி ஹோல்டிங்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் கம்பனியாக பாதுகாக்கப்படுகிறது.

எல் ஓ எல் சீ சிலோன் புரொப்பர்டி ஹோல்டிங்ஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் இன் பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளைப் பிரகாரம்,

எல் ஓ எல் சீ கோர்ப்பரேட்
 சேர்விசஸ் (பிரைவட்) லிமிட்டட் ,
 கம்பனிச் செயலாளர்கள்.

2023, பெப்புவரி 06 ஆந் திகதி.

02- 251

மாகம்புர போர்ட் மனேஜ்மென்ட் கம்பனி (பிரைவேட்) லிமிட்டட் கம்பனியின் பதிவு இல.- PV 93415

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனி சட்டத்தின் 346(1) ஆம் பிரிவின் கீழான கலைப்பாளர் நியமனம் பற்றிய அறிவித்தல்

கம்பனியின் பெயர்: மாகம்புர போர்ட் மனேஜ்மென்ட்
 கம்பனி (பிரைவேட்) லிமிட்டட்

பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலக

முகவரி: இல.19, சைத்தியா வீதி, கொழும்பு 01
 நீதிமன்றம்: வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம்,
 கொழும்பு (குடியியல்)
 வழக்கு இல.: CHC(CIVIL) 97/2021/CO

கம்பனி கலைப்பாளர் பெயர்: Gerard
 Jeevananthan David

முகவரி: Liquidator
 C/o SJMS Associates
 No.11, Castle Lane,
 Colombo 4

நியமன திகதி: 2022.06.01

02- 256/ 1

மாகம்புர போர்ட் மனேஜ்மென்ட் கம்பனி (பிரைவேட்) லிமிட்டட் கம்பனியின் பதிவு இல.- PV 93415

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனி சட்டத்தின் XII ஆம் பிரிவின் கீழான கம்பனி கலைப்பு உத்தரவு பற்றிய அறிவித்தல்

கம்பனியின் பெயர்: மாகம்புர போர்ட் மனேஜ்மென்ட்
 கம்பனி (பிரைவேட்) லிமிட்டட்

பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலக

முகவரி: இல.19, சைத்தியா வீதி, கொழும்பு 01

அற்றோணி அதிகாரப் பத்திரத்தை இரத்துச் செய்தல்

நீதிமன்றம்: வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம், மேல் மாகாணம்,

கொழும்பு (குடியியல்)

வழக்கு இல.: CHC(Civil) 97/2021/CO

நீதிமன்ற கட்டளைத் திகதி: 2022.06.01

கோரிக்கை தாக்கல் செய்த திகதி: 2021.12.16

கம்பனி கலைப்பாளர் பெயர்: Gerard

Jeevananthan David

முகவரி: Liquidator

C/o SJMS Associates

No.11, Castle Lane,

Colombo 4

02- 256/ 2

இல.172/ 21,ஹெவலொக் வீதி, கொழும்பு 05 எனும் இடத்தில் வசிக்கும் தெபுல் ஸ்ரீநிக சீக்குகே ஆகிய நான், இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும் அதன் பொதுமக்களுக்கும் அறியத்தருவதாவது, என்னால் சட்டப்பூர்வமான அற்றோணி தத்துவதாரராக இல. 172/21, ஹெவலொக் வீதி, கொழும்பு 05 எனும் இடத்தில் வசிக்கும் ரண்முத்து துவினிதா த சில்வா என்பவரை நியமித்து 2022.01.25 ஆந் திகதியில் அலுத்திரேலியாவில் வசிக்கும் அனோஜா விதானகே பிரசித்த நொத்தாரிசு சான்றுப்படுத்திய எழுத்துமூல அதிகாரப் பதிவாக 1305 ஆம் இலக்க புத்தகத்தின் 279 ஆம் வகுதியில் 52 ஆம் பக்கத்தில் 2022.02.19 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்ட அற்றோணி அதிகாரப் பத்திரம் இத்தால் இரத்துச் செய்யப்படுவதாகவும் இதன் பின் அது வலுவழக்கச் செய்யப்பட்டுள்ளது என்பதாகும்.

தெபுல் ஸ்ரீநிக சீக்குகே.

2022.12.23.

02- 269

ஏல விற்பனைகள்

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. -ஹொரண கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வாங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

பாணந்துறை பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ.வீ.என்.டபிள்யூ. பெரேராவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டதும், ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்தின் பெயருக்கு எழுதப்பட்டதுமான, 2016.02.03 ஆந் திகதிய 5119 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி (முதலாம் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்து), பாணந்துறை பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ.வீ.என்.டபிள்யூ. பெரேராவினால் 2009.08.14 ஆந் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 2810 ஐக் கொண்ட ஈட்டுமுறி, 2011.10.17 ஆந் திகதிய 3641 ஐக் கொண்ட முறி, 2012.10.18 ஆந் திகதிய 4093 ஆம் இலக்க முறி, 2014.08.01 ஆந் திகதிய 4593 ஆம் இலக்க முறி மற்றும் 2016.02.03 ஆந் திகதிய 5120 ஆம் இலக்க முறி (இரண்டாம் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்து) மூலம் இவ் அட்டவணையில் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள சொத்து கடனாளி/ ஈடுவைத்தவர் ஆக தில்ருவன் பிரசாத் ஹபுதந்த்ரி மேலும் தில்ருவன் பரிசாத் ஹபுதந்த்ரியினால் அதன் தவணைக் கடன் மீது ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளதால் அதன் பிரகாரம் அதே முறியின் கீழ் அறிவிடப்பட வேண்டிய சகல கடன் தொகை, எல்லாக் கொடுப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனை கட்டணம் உட்பட சகல பணத்தொகையும் அறிவிடுவதன் பொருட்டு இங்கு கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ள காணி,

2023.03.10 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு என்னால் காணி அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

இந்த ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சினால் வெளியிடப்பட்டுள்ள கோவிட் 19 நெறிமுறைகளைப் பின்பற்றுவதற்கான கண்டிப்பான வழிகாட்டுதலுக்கேற்ப நடாத்தப்படும்.

1. மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டத்தில், உடகஹபத்துவில் ரைகம் கோரளையில் இங்கிரிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் ஹொரண பிரதேச சபையில் போருவதண்ட உப அலுவலகம் எல்லைக்குள் இலக்கம் 618௭ கிழக்கு போருவதண்ட கிராம அலுவலர் பிரிவில் களுபஹன கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மொனரெந்து கந்த வத்த மற்றும் கெலே பிம என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பீ.ஏ.எம்.பத்மசிநியினால் வரையப்பட்ட இலக்கம் 046 மற்றும் 2009, யுன் 02 ஆந் திகதி மற்றும் மேலும் சரியாக 2009, ஏப்பிரல் 05 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் லொட் 2௭ என்ற இடம் ஒரு ஏக்கர் , முன்று றாட், முப்பத்து முன்று தசம் ஐந்து பேர்ச் (01௭.03௬௭.33.5பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணி.

2. மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டத்தில், உடகஹ பத்துவில் ரைகம் கோரளையில் இங்கிரிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் ஹொரண பிரதேச சபையில் போருவதண்ட உப அலுவலக எல்லைக்குள் இலக்கம் 618௭ கிழக்கு போருவதண்ட கிராம அலுவலர் பிரிவில் களுபஹன கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மொனரெந்து கந்த வத்த மற்றும் கெலே பிம செவத்த முசலான என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் பீ.ஏ.எம்.பத்மசிநியினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2009,

யூன் 12 ஆந் திகதிய 046 ஆம் இலக்க மற்றும் மேலும் சரியாக 2009, ஏப்பிறல் 05 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் லொட் 2பீ என்ற காணியின் விஸ்தீரணம் 03 றூட், (0ஏ.03றூ.0பே.) ஐக் கொண்ட தேயிலை மற்றும் தென்னை ஆகியவற்றை பயிரிட்ட பூமியாகும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு: 2021.11.12 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2021.11.26 ஆந் திகதிய “மவ்பிம்” , “தினக்குரல்” மற்றும் “டெய்லி மிரர்” ஆகிய பத்திரிகைகளைப் பார்க்கவும்.

ஆதனத்துக்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி: ஹொரண நகரத்தில் இருந்து இரத்தினபுரி வீதி வழியாக போருவதண்ட சந்தி வரை 7 கிலோமீற்றர் தூரம் அளவு பயணித்து வலதுபக்க வீதிக்குத் திரும்பி மனானா வீதிக்குள் பிரவேசிக்கவும். அதன் பிறகு 200 மீற்றர் அளவு மேலும் பயணிக்கவும். அங்கே தேயிலை பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் தென்னை ஆதியனவற்றுடன் இடது கைப்புறத்தில் பாதுகாப்பு நிலையம் ஸ்தாபிக்கப்பட்டுள்ளது.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்:

1. கொள்வனவு விலையின் 10%(பத்து வீதம்);
2. உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்த வேண்டிய தேசிய விற்பனை வரி 1%;
3. ஏலதாரரின் தரகுப் பணமாக விற்பனை விலையின் 2 1/2 %;
4. எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 1000.00;
5. விற்பனைச் செலவுடன் வேறு ஏதும் கட்டணங்கள் இருப்பின் அந்த தொகையும்;
6. விற்பனை அத்தாட்சிப் பத்திரத்துக்கான முத்திரைக் கட்டணம்.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% ஐ விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. இற்கு காசாகச் செலுத்த வேண்டும். சொல்லப்பட்ட எஞ்சிய தொகை மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால், ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% வீதத்தை தண்டப்பணமாக அறவிடவும், ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்துறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆதனங்களையும் பெற்றுக் கொள்ள - சிரேட்ட முகாமையாளர், (வணிக அறவீடுகள்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ.எல்.சீ. , இல. 479, ரீ.பீ. ஜயா மாவத்தை, கொழும்பு-10 என்ற முகவரியில் செலுத்த வேண்டும்.

தொலைபேசி இல. 011- 2661866, 011- 2661828.

ஈ. எஸ். ராமநாயக்க,
(தீவு முழுவதுக்குமான
சமாதான நீதவான்)
நீதிமன்ற ஆணையாளர்
சிரேஷ்ட விலைமதிப்பிடுநர்
மற்றும்
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 11/5, போசுஹவத்த

குடாபுத்தமுல, அங்கொடை.

தொலைபேசி: 011- 2053286, 072- 3207533,
076 -9217329.

02- 263

செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. - வத்தளை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

“கடன்பட்டோர் / அடமானம் வைத்தோர் ” என்ற வகையில் கொழும்பு 07 இல் “M/S. ரோஷினி மியூசிக் சென்ட்ர்” என்ற பெயர் வடிவிலுள்ள வியாபார நிறுவனத்தின் உரிமையாளரான கந்தானையைச் சேர்ந்த ஹார்ம ஹெட்டியாராச்சிஹே ரோஷினி நிஷாந்த லோஹஸ் என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீ. எல். சீ. க்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

1 ஆம் ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், கம்பஹா பதிவுப் பிரிவின் அளத்துரு கோரணை, ராகம் பத்து, ஜா-எல பிரதேச சபையின் எல்லைக்குட்பட்ட கந்தான உப அலுவலகமான ஜா-எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் இல. 184C கிராம அலுவலர் பிரிவு கந்தான கிழக்கில் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டு இல. 21/9, D.R.O. வீதி, கந்தானையில் “புஞ்சியனியகந்த” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எம்.டீ.எட்வேட் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2012.05.21ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 5963 இல் துண்டு 02 சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் பத்து பேர்ச் (00ஏ. 00றூ. 10பே.) விஸ்தீரணத்தை மேற்கூறப்பட்ட துண்டு 2 கொண்டுள்ளது.

அத்துடன் விதிமுறைகளுக்கமைய அதன் மேலாகவும் அதனுடாகவும் வீதி விதிமுறையுடன் வீதி ஒதுக்கீடான துண்டு 4 (12 அடி அகலமான பாதை) அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எம்.டீ.எட்வேட் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2012.05.21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 4333 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

நொத்தாரிச Ms. ஐ.டி.குணதிலக்க என்பவரினால் 2016, ஓகத்து 03 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப்பத்திர இல. 2984 மற்றும் 2014, செத்தெம்பர் 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அடமானப்பத்திர இல. 2498 இல் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ளது.

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, மாச்சு மாதம் 17 ஆந் திகதி மு.ப. 9.00 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 வளாகத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம் : கந்தானை மத்திய நகரத்திலிருந்து கொழும்பு நோக்கி 400 மீற்றர் சென்று இடது பக்கமாக உள்ள D.R.O. வீதியால் திரும்பி பின் 170 மீ. சென்று இடதுபக்கமாக உள்ள 6 ஆவது ஒழுங்கையால் திரும்பவும். பின் மீண்டும் 180 மீ. சென்று வரும் வளைவில் வலதுபக்கமாக செல்லவும். குறிக்கப்பட்ட சொத்து முதல் தொகுதியில் இடது பக்கத்தில் வீதியின் வளைவின் பின் அமைந்திருக்கும்.

2 ஆம் ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், கம்பஹா பதிவுப் பிரிவின் அலுக்குரு கோரள, ராகம் பத்து ஜா-எல பிரதேச சபையின் எல்லைக்குட்பட்ட கந்தான உப அலுவலகமான ஜா-எல பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் நெடுருபிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவு கந்தானையில் அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டு இல. 71/28 மற்றும் 71/26, கொழும்பு வீதியில், “மில்லகஹாவத்த” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஜே.கே. என். எஸ். ஜெயகொடி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2008, மாச்சு 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட இல. 1045 இல் துண்டு 6A சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் பதினொரு பேர்ச் (0௭.0௬.11பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு 6A கொண்டுள்ளது.

அத்துடன் விதிமுறைகளுக்கமைய அதன் மேலாகவும் அதனுடாகவும் வீதி விதிமுறையுடன் வீதி ஒதுக்கீடான துண்டு 6C (10 அடி அகலமான பாதை) அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எம்.டீ.ஜே.வீ.பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 1969.05.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1550 இல் குறிக்கப்பட்டுள்ளது.

பிரசித்த நொத்தாரிசு Ms. ஐ.டீ. குணதிலக்க என்பவரினால் 2016, ஓசத்து 03 ஆந் திகதியிடப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப்பத்திர இல. 2986 மற்றும் 2014, செத்தெம்பர் 02 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்டு உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப் பத்திரத்தின் இல. 2497 இல் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ளது.

மேலே விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, மாச்சு மாதம் 17 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 வளாகத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம் : கந்தான மத்திய நகரத்திலிருந்து கொழும்பு நோக்கி 350 கி.மீ. சென்று செயன ஸ்டேடியோவிற்கு முன் இடது பக்கமாக உள்ள கிரவல் வீதியால் திரும்பவும். பின் சொல்லப்பட்ட வீதியால் சுமார் 70 மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வீதியின் வலது கைப்பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம்பற்றிய அறிவித்துவிடுக்காக: தயவு செய்து 2019.06.14 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2019. 06. 21-ஆந் திகதிய “ த ஜலண்ட்”, “திவயின்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை காசாக செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% (பத்து வீதம்);

- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை விலையின் வரி 1% (ஒரு வீதம்) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக 2.5% (இரண்டரை வீதம்) ;
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000.00 ரூபா ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000.00 ரூபா;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவுகள்;
- (7) கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதி தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- உதவி முகாமையாளர், சட்டம் செலான் கோபுரம், இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 3” என்ற விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக் கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011-2456491, 011- 2456481.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி ரத்துச்செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி: 011-3068185, 2572940.

02-260

பேன் ஏசியா வங்கிக் கூட்டுத்தாபனம்

ப.வ.க.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் பகிரங்க ஏல விற்பனை

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் ப.வ.க. இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள கீழ்க்காணும் அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனம் பின்வரும் திகதியில் பின்வரும் நேரத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், (பாணந்துறை பதிவுப் பிரிவு), பாணந்துறை, தொட்டமுனை, வாத்து வள்குடு,

தெபெத்த, கருத்துறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, பொத்துபிட்டிய, இல. 708C கிராம அலுவலர் பிரிவு, பொத்துபிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கொழும்பு பாதை இடதுபுறம், வரிப்பண இல. 853 இல் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய “மாவத்தபொடவத்த” எனும் காணி உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் G.S. பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 1988, ஏப்பிரல் 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இல. 2991 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 மற்றும் 2 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: 0௭.01௬4.60பே.)
2023 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 13ஆந் திகதி
மு.ப.10.00 மணிக்கு நடைபெறும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல் :- கொழும்பிலிருந்து காலி நெடுஞ்சாலை ஊடாக சுமார் 35.9 கி.மீ. வரை வரும் போது சொல்லப்பட்ட ஆதனமானது பாதையின் வலது பக்கத்தில் பொத்துபிட்டிய பாடசாலைக்கு முன்பாக அமைந்துள்ளது.

கடப்பாடுடையவரான /ஈடுவைத்தவரான பொத்துபிட்டியகே சேனாதி வசந்த குமார பர்னாந்து மற்றும் கடப்பாடுடையவரான பஹலகே எனும் பல்லகே குமுதுனி தம்மிகா திஸாரத்ன ஆகியோர் பிரசித்தநொத்தாரிசு A.V.N. சந்திமா அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2016.08.08 ஆந் திகதிய முதன்மை ஈட்டுமுறி இல. 417 இன் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளனர்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு:- 2022.07.01 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2022.07.05 ஆந் திகதிய “த ஐலண்ட்” “தவியின்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை:-கீழ்க் காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கபணமாக செலுத்துதல் வேண்டும்.

1. கொள்முதல் விலையின் 10% ;
2. உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெட் வரி 1% ;
3. ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையில் 2.5% (இரண்டரை சதவீதம்) ;
4. சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள்;
5. விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம்;
6. இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 1500 மற்றும் விற்பனைக்கான வேறு கட்டணங்கள்.

ஏல விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்குச் செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10% ஐ இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன், அவ்வானத்தை மீள்விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் ஆவணங்களை பரிசீலனை செய்தவற்கு தொடர்பு கொள்ளவும் : முகாமையாளர், - கடன் அறிவிடுதல், பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ, தலைமை அலுவலகம், இல.450, காலி வீதி, கொழும்பு 3. தொலைபேசி இலக்கங்கள்: 011- 4667237, 011- 4667130.

துசித்த கருணாரத்ன,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
மற்றும் உத்தரவு பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல.182/3 (50/3), விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவை.

தொலைபேசி இல.: 011-3068185,
தொலைபேசி இல.: 011- 2873656, 077- 7672082,
தொலைநகல் இல.: 011-2871184.

02- 257

செலான் வங்கி பீஎல்சீ - குருநாகல் கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

“கடன்ப்டோர் / அடமானம் வைத்தோர்” என்ற வகையில் குருநாகலைச் சேர்ந்த ரவைதீன் சித்தி ரவீக்கா அல்லது மொகமத் ரவைதீன் ரவீக்கா மற்றும் அப்துல் பரீது முபாரக் அல்லது அப்துல் பரீத் முபாரக் என்பவர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீ எல் சீக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.

1.வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டத்தில் வவ்வாவிலி ஹத்பத்து திரகன்டஹாய கோரள குருநாகல் மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட குருநாகல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு தெலியாகொன்ன -836 கிராம அலுவலர் பிரிவு தெலியாகொன்னவில் அமைந்துள்ள “அளுத் வத்த வலவ்வேவத்த மற்றும் அம்பகஹமுளஹேன அல்லது வத்த அல்லது வலவ்வேவத்த” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். எம்.பி. திஸ்ஸநாயக்க என்பவரினால் 2009.03.11 என தவறாக திகதியிடப்பட்டு மீண்டும் தயாரிக்கப்பட்ட 2001.04.05ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 5510 துண்டு 3 சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் மற்றும் தொடர்புடைய ஏனையவற்றுடன் பத்து பேர்ச் (0௭.0௬. 10பே.) விஸ்தீரணத்தைத் துண்டு 3 கொண்டுள்ளது.

2. வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டத்தில் வவ்வாவிலி ஹத்பத்து திரகன்டஹாய கோரள குருநாகல் மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட குருநாகல் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு தெலியாகொன்ன -836 கிராம அலுவலர் பிரிவு தெலியாகொன்னவில் அமைந்துள்ள “அளுத் வத்த வலவ்வேவத்த மற்றும் அம்பகஹமுளஹேன அல்லது வத்த அல்லது வலவ்வேவத்த” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். எம்.பி.

திஸ்ஸநாயக்க என்பவரினால் 2009.03.11 என தவறாக திகதியிடப்பட்டு மீண்டும் தயாரிக்கப்பட்ட 2001.04.05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 5510 துண்டு 4 சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் மற்றும் தொடர்புடைய ஏனையவற்றுடன் பத்து பேர்ச் (0௭.0௬. 10பே.) விஸ்தீரணத்தைத் துண்டு 4 கொண்டுள்ளதுடன் வீதி விதி முறைக்கு அமைய பயன்படுத்த நிலவரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்டுள்ளது.

* குறிக்கப்பட்ட துண்டு 126/2 பகுதியை தவிர்த்து காணியைக் கப்படுத்தல் சட்ட இல. 1964 இல் 28 (சரிசெய்யப்பட்டது) கீழ் கையப்படுத்தி அரசு வர்த்தமானியினால் 2017.0௯.௨௫ 25 ஆந் திகதி வெளியிடப்பட்ட அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.ஆர். பிரசன்ன அல்விஸ் என்பவரினால் 2019.11.21 ஆந் திகதி எடுக்கப்பட்ட பிரதி இல. RDA/ CEP/ PKD/ 001 இல் விஸ்தரிக்கப்பட்டு வங்கியில் அடைமானம் வைக்கப்பட்ட துண்டு 126 ஆரம்ப வரைபட இல. ௨ 2372 , 2019.03.28 ஆந் திகதி பொது அளவையாளரின் பிரதியாக முன்னையவர் அளவையாளரினால் தயாரிக்கப்பட்ட காணி நாலு தசம் மூன்று ஒன்று பேர்ச் (0௭.0௬.4.31பே) (0.0109H) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, மாச்சு 17ஆந் திகதி மு. ப. 10.00 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 வளாகத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.- குருநாகல் நகரத்திலிருந்து கண்டி வீதி மாக்கமாக சுமார் 1.9 கி.மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து இடது கைப்பக்கத்தில் பிரதான வீதியில் உள்ள பெரேரா என்ட் சன்ஸ் பேக்கர் ஷொப்பைக் கடந்து சென்றதும் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- தயவு செய்து 2022.06.17 ஆம் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2022.06.23 ஆந் திகதிய “டெயிலி FT”, “அத” மற்றும் “தமிழன்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி 1% (ஒரு வீதம்);
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் 2.5%;
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000 ரூபா ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000 ரூபா.
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு மற்றும் கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்துதல் வேண்டும்.

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

“காணி உறுதி மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை உதவி முகாமையாளர்-(சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ, செலான் கோபுரம், இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 3” இடமிருந்து பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011-2456460, 011- 2456472.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி ரத்துச்செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/ 3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ,
தொலைபேசி: 011-3068185, 2572940.

02- 258

செலான் வங்கி பீஎல்சீ - குருநாகல் கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

“கடன்பட்டோர்/ அடைமானம் வைத்தோர்” என்ற வகையில் குருநாகலைச் சேர்ந்த அப்துல் பரீது முபாரக் அல்லது அப்துல் பரீத் முபாரக் மற்றும் ரவைதீன் சித்தி ரவீக்கா அல்லது மொகமத் ரவைதீன் ரவீக்கா என்பவர்களுக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீ எல் சீக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.

1. வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டத்தில் வவ்டாவிலி ஹத்பத்து மதுர கோரள, ரதீகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, பனகமுவ கிராம அலுவலர் பிரிவு, ஹதிரமுள்ளவில் அமைந்துள்ள “ஹதிரமுள்ளவத்த” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டி.எம்.ஜீ.பி. ரம்புக்வேல என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2009.03.22ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 3784 இல் துண்டு 1 சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டடங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் ஒரு றூட் முப்பத்தொரு பேர்ச் (0௭.1௬. 31பே.) விஸ்தீரணத்தைத் துண்டு01 கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, மாச்சு 17ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு செலான் வங்கி பீஎல்சீ, இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 03 இல் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.- ரிதிகம மத்திய நகரத்திலிருந்து கெப்பட்டிகல காப்பட் வீதியால் சுமார் 8.5

கி.மீ. தூரம் உள்ள பனகமுவ சப் ஏபன் பசார் வரை சென்று இடது பக்கமாக உள்ள ஹதிரமுள்ள வீதியால் (நிப்பொன் ஹாட்வெயா நோட்) 235 மீ. தூரம் வரை சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து வலது பக்கத்தில் அதே வீதியில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக:- தயவு செய்து 2022.06.17 ஆம் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2022.06.23 ஆந் திகதிய “டெயிலி FT”, “அத” மற்றும் “தமிழன்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்:- வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி 1% (ஒரு வீதம்);
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் 2.5%;
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000 ரூபா ;
- (5) இலகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000 ரூபா.
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விலம்பரச் செலவு மற்றும் கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கி முழு உரித்துடையது.

“காணி உறுதி மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை சிரேஷ்ட முகாமையாளர்-(சட்டம்), செலான் வங்கி பீஎல்சீ, செலான் கோபுரம், இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 3” இடமிருந்து பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011-2456460, 011- 2456472.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி ரத்துசெய்யவும் இடையிறுத்தவும் முடியும்”

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி: 011-3068185, 2572940.

02- 259

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஆர் எஸ் பெர்ணாண்டோபுள்ளே மற்றும் டபிள்யூ எல் எஸ் எச் பெர்ணாண்டோ .

கணக்கு இல.: 0196 5000 2221/0196 5000 3007.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2020.03.26ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2020.09.25ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2020.09.16ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான பதினெட்டு கோடியே இருபத்தி ஐந்து இலட்சத்து எண்பத்தி நான்காயிரத்து நானூற்றி ஐம்பத்தி ஏழு ரூபா நாற்பத்தி இரண்டு சதம் (ரூபா 18, 25,84,457.42) தற்போது குறைக்கப்பட்டது அசல் தொகையாக ரூபா பதினான்கு கோடியே அறுபத்தைந்து இலட்சத்து இருபத்தி இரண்டாயிரத்து எண்பத்தெட்டு ரூபா இருபத்தெட்டு சதம் (ரூபா 14, 65, 22, 088.28) மற்றும் வட்டியாக ஆறு கோடியே முப்பத்திநான்கு இலட்சத்து தொண்ணூற்றேழாயிரத்து நானூற்றி ஐம்பத்தொன்பது ரூபா நான்கு சதம் (ரூபா 6,34,97,459.04) 2020, பெப்புருவரி 06 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடி ரூபா (ரூபா 1,00,00,000.00) கட்டணத்திற்காக வருடாந்தம் at the rate of Average weighted Prime Lending Rate + நூற்றுக்கு நான்கு வீதம் (AWPLR + 4%) மேலும் பதினாறு கோடியே நாற்பத்தைந்து இலட்சத்து எழுபத்தையாயிரம் ரூபா (ரூபா 16,45,75,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு இருபது வீதம் (20%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 828, 984, 1816, 2076, 4260, 5761, 2389, 3057, 4262, 5759, 5823, 5889, 2072, 2391, 4268 மற்றும் 5863 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 1 ஆம் அட்டவணையில் அடங்கிய சொத்துக்கள் நிலமனைகள் 2023.03.20 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிமுதல், 2 ஆம் அட்டவணையில் அடங்கிய சொத்துக்கள் நிலமனைகள் 2023.03.20 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிமுதல், 3 ஆம் அட்டவணையில் அடங்கிய சொத்துக்கள் நிலமனைகள் 2023.03.20 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிமுதல், 4 ஆம் அட்டவணையில் அடங்கிய சொத்துக்கள் நிலமனைகள் 2023.03.20 ஆந் திகதி பி.ப. 12.30 மணிமுதல், 5 ஆம் அட்டவணையில் அடங்கிய சொத்துக்கள் நிலமனைகள்

2023.03.20 ஆந் திகதி ந.ப. 12.00 மணிமுதல், அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. வட மேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், மாரவில பதிவு பிரிவின் மற்றும் வென்னப்புவை பிரதேச சபை எல்லை களுக்குள் தெற்கு பிட்டுக் கோரளே ஓத்தர பலாத்த அட்டியவெல கிராமத்தில் அமைந்த “சீனகாஹாயாய” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவை யாளர் இ. பிரசாத் விமலசேன என்பவரால் தயாரிக் கப்பட்ட 2006, ஏப்பிறல் 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5771/ A எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவை யாளர் இ. பிரசாத் விமலசேன என்பவரால் தயாரிக் கப்பட்ட 2007, ஏப்பிறல் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5771 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 4; கிழக்கு: கூறப்பட்ட இல. 5771 எனும் வரைபடத்தில் லொட்கள் 3B மற்றும் 4C (15 அடி அகல வீதியை அகலமாக்குவதற்கான 05 அடி அகல வீதி ஒதுக்கம்) ; தெற்கு : வீதி (வீதி அபிவிருத்தி அதிகார சபை) மற்றும் மேற்கு: கூறப்பட்ட இல. 5771 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 01, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் பன்னிரெண்டு தசம் எட்டு பேர்ச் (0௭.1௬௮.12.8பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5771/ A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாரவில காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் E 185/ 88 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 828 மற்றும் 984 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

2. வட மேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், தெற்கு பிட்டுக் கோரளே ஓத்தர பலாத்த வென்னப்புவை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் தங்கொட்டுவை பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் அமைந்த தங்கொட்டுவை - கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின் தங்கொட்டுவையில் அமைந்த இடது - பன்னல வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 163 ஐ ஏற்ற “கொட்ட அம்பகஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவை யாளர் யூ. எஸ். கே. எதிரிசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, மே 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3846 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் யூ. எஸ். கே. எதிரிசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1977, நவெம்பர் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 617 - A எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1; கிழக்கு: இல. 617 - A எனும் வரைபடத்தில் லொட் 3 ; தெற்கு : தோப்பு முதல் பன்னல வரையான பிரதான வீதி மற்றும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் யூ. எஸ். கே. எதிரிசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1985, ஏப்பிறல் 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2211 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 2 மற்றும் மேற்கு: இல. 2211 எனும் வரைபடத்தில் லொட்

2 மற்றும் ஜூலியன் பெர்ணாண்டோபுள்ளே என்பவரால் உரிமம் கோரும் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் மற்றும் முப்பது பேர்ச் (0௭.1௬௮.30பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 3846 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாரவில காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் E 214/ 121 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 1816, 2076, 4260 மற்றும் 5761 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

3. வட மேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், தெற்கு பிட்டுக் கோரளே ஓத்தர பலாத்த வென்னப்புவை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் வென்னப்புவை பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் அமைந்த பண்டிருப்பு கிராம அலுவலர் பிரிவின் பண்டிருப்பு கிராமத்தில் அமைந்த “அம்பகஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வை. ஆர். எம். யாப்பா என்பவரால் தயாரிக் கப்பட்ட 2006, செப்டெம்பர் 01 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 10295 B எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: எடிசன் அப்புஹாமி என்பவரின் காணி மற்றும் மங்கலிக்கா பெர்ணாண்டோவின் காணி ; கிழக்கு: போலவத்த மற்றும் லுனுவில வரையான வீதி (பெருந் தெரு) மற்றும் கனத்தை ஆனால் மிகத்திருத்தமாக மங்கலிக்கா பெர்ணாண்டோ என்பவரின் காணி, போலவத்த முதல் லுனுவில வரையான வீதி (பெருந் தெரு) மற்றும் கனத்தை; தெற்கு: கனத்தை மற்றும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வை. எம். ஆர். யாப்பா என்பவரால் இல. 10295A எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1 மற்றும் பெற்றிக் அப்புஹாமியின் காணி மற்றும் மேற்கு: மங்கலிக்கா பெர்ணாண்டோவின் காணி மற்றும் லக்மா திலினி உதயந்தவின் காணி ஆனால் மிகத் திருத்தமாக பெற்றிக் அப்புஹாமியின் காணி, மங்கலிக்கா பெர்ணாண்டோவின் காணி மற்றும் லக்மா திலினி உதயந்தவின் காணி ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று ஏக்கர் இரண்டு றூட் மற்றும் முப்பத்தி ஒன்பது பேர்ச் (3௭.2௬௮.39பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 10295 B எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாரவில காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் E 148/ 226 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

(இலக்கங்கள் 2072, 2391, 4268 மற்றும் 5763 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது.)

4. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், நீர்கொழும்பு பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் பெரியமுள்ள கிராம அலுவலர் பிரிவின் ஹுனுபிட்டிய இரண்டாவது பிரிவில் அமைந்த கொழும்பு வீதி வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 2, 4 மற்றும் 6 ஐ ஏற்ற “கொரக்காஹாவத்த” உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் யூ. எஸ். கே. எதிரிசிங்ஹ

என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, பெப்புருவரி 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4174 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: புகையிரத மார்க்கம் மற்றும் ஒதுக்கம்; கிழக்கு: வீதி (வீதி அபிவிருத்தி அதிகார சபை) ; தெற்கு : ஆறு மற்றும் மேற்கு: புகையிரத மார்க்கம் மற்றும் ஒதுக்கம், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி நான்கு தசம் மூன்று ஏழு பேர்ச் (0௭.0௬.24.37பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4174 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் A 125/120 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

5. வட மேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், தெற்கு பிட்டிகுல் கோரளே ஓத்தர பலாத்த வென்னப்புவை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் தங்கொட்டுவை பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்ருள் அமைந்த மொர்க்குளிய கிராம அலுவலர் பிரிவின் மொர்க்குளிய கிராமத்தில் அமைந்த “தெபேரும்வத்த எனும் கந்தஉடவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு (விஸ்தீரணம் 1௭.0௬.0பே.) மற்றும் “தெபேரும்வத்த எனும் கந்தஉடவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணியின் மீள் அளவீடான உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் யூ. எஸ். கே. எதிரிசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, ஒந்ரோபர் 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5084 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: சரத்திசேரா என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி, விபுலசிநி என்பவர் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் பெருந்தெரு வரையான வீதி ; கிழக்கு: பெருந் தெரு வரையான வீதி மற்றும் அந்தனி ராமநாதன் புள்ளே என்பவரின் வாரிசுகள்

உரிமம் கோரும் காணி ; தெற்கு: அந்தனி ராமநாதன் புள்ளே என்பவரின் வாரிசுகள் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு: அந்தனி ராமநாதன் புள்ளே என்பவரின் வாரிசுகள் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் ஆறு, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் மூன்று றூட்கள் மற்றும் இருபத்தி ஒன்பது பேர்ச் (0௭.3௬.29பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 5084 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 5084 ஐ ஏற்ற வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும் :

மேற் கூறப்பட்ட மொர்க்குளிய கிராமத்தில் அமைந்த “தெபேரும்வத்த எனும் கந்தஉடவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : சூசை பெர்ணாண்டோ ராமநாதன் புள்ளே என்பவர் உரிமம் கோரும் காணியை பிரிக்கும் கம்பி வேலி; கிழக்கு : அந்தனி பெர்ணாண்டோ ராமநாதன் புள்ளே என்பவர் உரிமம் கோரும் காணியை பிரிக்கும் கம்பி வேலி ; தெற்கு : வை. எம். யாப்பா என்பவர் உரிமம் கோரும் காணியை பிரிக்கும் கம்பி வேலி மற்றும் மேற்கு : ஆறு, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் (1௭. 0௬.0பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மாரவில காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் E 284/102 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 5084 ஐ ஏற்ற வரைபடத்தில் கூறப்பட்ட சொத்தின் வடக்கு மற்றும் கிழக்கு எல்லைகளாக குறிப்பிடப்பட்ட பிரதான வீதி வரையான வீதியினூடாக அதன் மீதும் கீழும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

கீழே காட்டப்பட்ட இயந்திராதிகளுடன் :

No.	Description
1	Batching Plant with components ✓ Material Bin - 1.5 Ton ✓ Mixer Unit-Make:China 1 m3 ✓ Capacity per batch (average 50m3 per day) ✓ Cement Silo - 50 Tons ✓ Air Conditioned Control Room (Model Nos. & the Serial Nos. Are not available)
2	3 Phase Diesel Generator Make:John Deere Type.-KR 110 Serial No.KR 11012010849 Capacity: 100Kva, 80KW RPM:1500 Made : in France Date:2012/017 Running hours : 4893h

No.	Description
3	Unit Testing Machine Model: STYLE 2000 Serial No. 160403 Test Pressure:0-2000KN Voltage:220V Date:2016/04 Power:750W

(இல. 5823 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

02-282

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

எச். எம். எஸ். பண்டார.

கணக்கு இல.: 0056 5000 4282.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2020.12.16ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2022.02.11ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2022.01.31ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிறுவன முதலான அறுபத்தி ஐந்து இலட்சத்து எழுபத்தி மூவாயிரத்து இருநூற்று முப்பது ரூபா அறுபத்தி ஐந்து சதம் (ரூபா 65,73,230.65) 2020, திசெம்பர் 03 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஐம்பத்தி ஆறு இலட்சத்து முப்பத்தினாயிரம் ரூபா (ரூபா 56,30,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினைந்து வீதம் (15%)

வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 329, 875, 2505, 1802 மற்றும் 2361 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதார்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.03.27 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், ஹாரிஸ்பத்துவ குலுகம்மானசிய பத்துவ ஹாரிஸ்பத்துவ பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் உடுவாவல கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள் உடுவாவல கிராமத்தில் அமைந்த கொட்டுவெவத்த வீதி வரிமதிப்பீட்டு இல. 216, 216/2, 220 ஐ ஏற்ற “கொட்டுவெவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப்ளியூ. ஏ. பியதாச என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007, செத்தெம்பர் 12 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 80/9/2007 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: புதாறுகொடவத்தையை பிரிக்கும் தாவர வேலி; கிழக்கு:இல. 237 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 5; தெற்கு: பிரதேச சபை வீதி மற்றும் மேற்கு: இல. 237 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 5, 6 மற்றும் 7 இன் எஞ்சிய பகுதி, ஆகிய எல்லைகளுக்குள்

அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் ஏழு தசம் ஐந்து பேர்ச் (00ஏ. 00றா. 17.5பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும் நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன், கூறப்பட்ட இல. 80/9/2007 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக ஹோமாகமை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் T 119/102 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

02-281

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

டீ.எம். விக்ரமசிங்ஹ.

கணக்கு இல.: 0056 5000 9241.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2019.11.28ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2022.02.11ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2022.01.31ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே மூன்று இலட்சத்து இருபத்தி ஆறாயிரத்து நானூற்று எழுபத்தி நான்கு ரூபா இருபத்தி ஆறு சதம் (ரூபா 1,03,26,474.26) 2019, ஒற்றோபர் 25 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத்தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை நாற்பது இலட்சத்து எழுபத்தி ஓராயிரத்து நானூற்று பதின் ஏழு ரூபா அறுபது சதம் (ரூபா 40,71,417.60) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதினாறு தசம் ஐந்து வீதம் (16.5%) மேலும் ஐம்பத்தி ஏழு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி நான்காயிரத்து முந்நூற்று மூன்று ரூபா இருபத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 57,94,303.24) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின்னான்கு தசம் ஐந்து வீதம் (14.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 3252, 2553 மற்றும் 2603 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ.கே.ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.03.24 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

ஊவா மாகாணம், பதுள்ளை மாவட்டம், தெற்கு பிந்தென்ன பத்துவின் மஹியங்கனை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பெலகன்வெவ கிராம அலுவலர் பிரிவின் பெலகன் வெவவில் அமைந்த “பெலகன்வெவயாய” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். எம். சந்திரன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, மே 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2672 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இல. Ba/ 1 எனும் கொளனி வரைபடத்தின் லொட் 78; கிழக்கு: இல. Ba/1 எனும் கொளனி வரைபடத்தின் லொட் 98 (பிரதேச சபை வீதி); தெற்கு: இல. Ba/ 1 எனும் கொளனி வரைபடத்தின் லொட் 81 மற்றும் மேற்கு: இல. Ba/1 எனும் கொளனி வரைபடத்தின் லொட் 2, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் மற்றும் எட்டு தசம் எட்டு மூன்று பேர்ச் (01ஏ. 00றா. 8.83பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2672 எனும் கொளனி வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட காணியின் உப பிரிவாகும்:

ஊவா மாகாணம், பதுள்ளை மாவட்டம், தெற்கு பிந்தென்ன பத்துவின் மஹியங்கனை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பெலகன்வெவ கிராம அலுவலர் பிரிவின் பெலகன் வெவவில் அமைந்த காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. Ba/1 எனும் கொளனி வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 80 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: லொட் 78; கிழக்கு: லொட் 98 (வீதி); தெற்கு: லொட் 81 மற்றும் மேற்கு: லொட் 2 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் சைபர் தசம் நான்கு இரண்டு ஏழு ஹெக்டேயர்கள் (ஹெ. 0.427) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. Ba/ 01 எனும் கொளனி வரைபடத்திற்கு அமைவாக பதுளை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் LDO Q 37/69 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

02-280

இலங்கை வங்கி

ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும்
1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச்
சட்டத்தாலும் 2000 ஆம் ஆண்டின் 54 ஆம் இலக்கச்
சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக்
கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம்
பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் விற்பனை அறிவித்தல்

நுவரெலியா, லோசன் வீதி, புலொக் C1, சிவாஸ் கொம்லெக்ஸ்
இல் அமைந்துள்ள சிவாஸ் பிரைவேற் லிமிடெட்ந்ரின் கடன்
பொறுப்புக்காக நுவரெலியா, லோசன் வீதி, புலொக்
C1, சிவாஸ் கொம்லெக்ஸில் அமைந்துள்ள ஈடுவைத்த குத்தகை
உரிமைஆதனம்.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை
வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய
இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2018.09.28ஆந்
திகதிய 2091 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2018.09.11ஆந்
திகதிய “தினகரன்” மற்றும் “டெய்லிநியூஸ்” ஆகிய
பத்திரிகைகளிலும் 2018.09.13 ஆந் திகதிய “தினமின”
பத்திரிகையிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய
நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாக
உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு
26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும்
அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த
ஆதனத்தையும் நிலமணையையும் இல.6A, ஃபெயா ஃபீல்ட்
காடன், கொழும்பு 08 என்னும் முகவரியில் அமைந்த
திருவாளர்கள் சொக்த்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம் என்ற ஏலதாரர்
2023.03.29ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில்
வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால்
அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், நுவரெலியா மாவட்டம், ஓயபலாத்த
கோரணை மைனர் பிரிவில் நுவரெலியா, நுவரெலியா
மாநகரசபை எல்லைகளுள் நுவரெலியா பிரதேச செயலகம்
மற்றும் நுவரெலியா 535 ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவில்
நுவரெலியா நியு பலார் வீதி, வோர்ட் இல. 6, கொடிசுஹுவில்
அமைந்ததும் உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. எஸ். பி.
விஜேகோன் தயாரித்த 1987.03.09 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட
இல. 10/87 இல் விபரித்த துண்டு 2 என அடையாளமிட்ட
பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு P.P. நு. 995 இல் துண்டுகள்
1-7 மற்றும் 12-16 மற்றும் P.P. நு. 1082 இல் துண்டுகள் 1-7
ஆகியவற்றின் ஒன்றிணைந்த மற்றும் உப பிரிவிடப்பட்டதும்
இவ்விரண்டு காணிகளும் அளவையாளர் நாயகம் அதிகாரம்
அளித்த குயின் எலிசபெத் வீதி வரிமதிப்பு இலக்கங்கள் 41, 43,
45, 47, 49, 51, 53, 55, 57, 59 மற்றும் 61, நியு பலார் வீதி 32, 34,
36, 38, 42, 44, 46, 48, 50 (பாகம்) 71, 77 மற்றும் டோசன் வீதி
4, 6, 8, 12, 32/12, 36, 38, 40, 42, 44, 46, 48, 50 மற்றும் 52
மற்றும் எல்லைகளான - வடக்கு: மேற்குறிப்பிட்ட வரைபட இல.
10/87 இல் துண்டு 8 உம்; கிழக்கு: மேற்குறிப்பிட்ட வரைபட
இல. 10/87 இல் துண்டு 8 உம்; தெற்கு: மேற்குறிப்பிட்ட வரைபட
இல. 10/87 இல் துண்டு 3 உம்; மேற்கு: மேற்குறிப்பிட்ட வரைபட

இல. 10/87 இல் துண்டு 9 உம், எல்லைகளாகக் கொண்டு
பதினேழு தசம் இரண்டு எட்டு பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றா. 17.28பே.)
விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள சகலமும்
ஆகும். இது நுவரெலியா காணிப்பதிவகத்தில் A 26/196 இல்
பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறிய காணித்துண்டு அண்மைய நில அளவையின் படி
பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது:-

மத்திய மாகாணம், நுவரெலியா மாவட்டம், ஓயபலாத்த
கோரணை நுவரெலியா பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் நுவரெலியா
மாநகரசபை எல்லைகளுள் நுவரெலியா நகரத்தில் அமைந்த
டவ்சன் வீதி வரிமதிப்பு இலக்கங்கள் 46, 48, 50, 46/1, 46/2,
46/3, 50/1, 50/2, 50/3, 50/4, 48/1/1, 48/1/2, 48/1/3, 48/1/
4, 48/1/5, 48/1/6, 48/1/7, 48/1/9, 48/1/10 மற்றும் 48/2/
1 ஆகியவற்றைக் கொண்ட உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர்
நிமல் வியனகே தயாரித்த 2013.06.24 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட
இல. 1029 இல் விபரித்த “சிவா கொம்லெக்ஸ்” என அழைக்கும்
காணித்துண்டு - வடக்கு: லோசன் வீதியும் ஒதுக்கப்பட்டிருக்கும்
பகுதியும்; கிழக்கு: வாசனத்தாரிப்பிடமும்; தெற்கு: கவிதாஸ்
கொம்லெக்ஸும்; மேற்கு: பாதையும் எல்லைகளாகக் கொண்டு
பதினேழு தசம் இரண்டு எட்டு பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றா. 17.28பே.)
விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள சகலமும்
ஆகும்.

அத்துடன் மேற்குறிப்பிட்ட வரைபட இல. 10/87 இல்
முற்புற நடைபாதைக்கு உபயோகிப்பதற்கு அடையாளமிட்ட
பிரவேசப்பாதைக்கு உபயோகிக்கப்பட வேண்டிய பிரதேசத்தை
முழுவதும் மற்றும் சுதந்திரமாகவும் உபயோகிப்பதற்கான
உரிமையும் மேற்குறிப்பிட்ட வரைபட இல. 10/87 இல் துண்டு
9 என அடையாளமிட்ட வாசனத்தாரிப்பிடத்தையும் மத்திய
பொதுச்சேவைப் பிரவேசத்தையும் பிரவேசமாக உபயோகிப்
பதற்கும் உரிமையும் ஆகும்.

“ஏலவிலைசூறுபவர்கள் மேற்குறித்த ஆதனங்கள்
தொடர்பான உரித்துறுதியையும் ஏனைய தொடர்புபட்ட
ஆவணங்களையும் அறவிடல் தொகுதிப் பிரிவில் பார்வையிட
முடியும். தொலைபேசி இல.: 011-2386079”

இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தல் பிரசுரிக்கப்பட்ட பின்னர்
திரு. வேலுப்பிள்ளை சிவசிதம்பரம் சிவலிங்கத்தினால்
கடன்கொடுத்தோர் தொங்கற் கணக்கில் 1,000,000.00
வைப்பிலிடப்பட்டது என்பதை கருத்தில் கொள்ளவும்.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபைக் கட்டளைப்படி,

(திருமதி) டி.கே. எஸ். என்.

குணவர்தன,

பிரதான முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,

அறவிடல் தொகுதி பிரிவு, 3 ஆவது தளம்,

இல. 1, இலங்கை வங்கி மாவத்தை

கொழும்பு 01.

இலங்கை வங்கி

ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும்

1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச்

சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் விற்பனை அறிவித்தல்

1. கடன்தொடர்பு இல. 79348849, 84371479

இல.233/2, ஹெய்யான்துடுவை, மாபிம, பியசும எனும் முகவரியிலுள்ள வரையறுக்கப்பட்ட எஸ்.பி.ஐ.பி. ஹோல்டிங்ஸ் லங்கா தனியார் நிறுவனத்தின் கடன் பொறுப்புகளுக்காக ஆதனத்தின் விற்பனை

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2022.09.09ஆந் திகதிய 2297 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2022.08.29ஆந் திகதிய “தினமின”, “தினகரன்” மற்றும் “டெய்லிநியஸ்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த ஆதனத்தையும் நிலமணையையும் இல.50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திருவாளர்கள் T&H ஒக்ஷன்ஸ் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. துசித்த கருணாரத்ன அவர்கள் 2023.03.20ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரளை, அதிகாரி பற்று, பியசும பிரதேச சபை எல்லையினுள் பியசும பிரதேச செயலகப் பிரிவுக்குட்பட்ட மாபிம கிராம அலுவலர் பிரிவில் 395 என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்துடன் கனெவெல்ல வீதி, மாபிமையில் அமைந்துள்ள ‘கொடபரக்காவத்த’ என அழைக்கப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே.ஏ.ரூபசிங்ஹதயாரித்த 2002, மாச்சு 31ஆந் திகதிய 247/2022 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்டதுமான காணித்துண்டு 3A என அடையாளமிடப்பட்ட காணி குறித்த வரைபடத்தின்படி - வடக்கில் : உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கேஜி ஹுபெட் பெரேரா தயாரித்த 1992, சனவரி 28 ஆந் திகதிய 4916 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 2 ஐயும் ; கிழக்கில் : வீதியாலும் (நெடுஞ்சாலைகள்) ; தெற்கில் : 4916 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 4 ஐயும் ; மேற்கில் : ரம்யா சாந்தனி அவர்கள் உரிமைகோரும் காணியையும் எல்லைகளாகக் கொண்டு ஒரு றாட் முப்பத்திரண்டு பேர்ச் (0ஏ.1றா.32பே.) பரப்பளவுடன்

247/2002 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி இலங்கையின் அங்குள்ள அனைத்தும் N 239/ 98 எனும் இலக்கத்தின் கீழ் கம்பஹா காணிப் பதிவசத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

ஏலவிற்பனைசுறுபவர்கள் மேற்குறித்த ஆதனம்/ஆதனங்கள் தொடர்பான உரித்துறுதியையும் ஏனைய தொடர்புபட்ட ஆவணங்களையும் சிரேஷ்ட முகாமையாளர், அறவிடல் மற்றும் கடன் மேற்பார்வை பெருநகரக்கிளையின் பார்வையிட முடியும். தொலைபேசி இலக்கம்: 011- 2329087.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

எஸ். எஸ். பி. ஏக்கநாயக்க,

சிரேஷ்ட முகாமையாளர்,

அறவிடல் மற்றும் கடன் மேற்பார்வை.

இலங்கை வங்கி,
பெருநகரக்கிளை.

02- 287

இலங்கை வங்கி

ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும்

1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச்

சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் விற்பனை அறிவித்தல்

வசதி தொடர்பு இலக்கங்கள்: 78039043, 81235666 மற்றும் 76191352.

மெதிரிகிரிய, தியசென்புர, “ஜயபிம ஹாட்வெயர் ஸ்டோர்ஸ்” திரு. வெலே முதியான்சேலாகே அத்துல அபேரத்ன ஈடுவைத்த ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2019.08.23ஆந் திகதிய 2138 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2019.08.13ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை “தினகரன்” மற்றும் “தினமின”, “டெய்லிநியஸ்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த ஆதனத்தையும் நிலமணையையும் இல. 182/3(50/3), விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திருவாளர்கள் T&H ஒக்ஷன்ஸ் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. துசித்த கருணாரத்ன அவர்கள் 2023.03.15ஆந் திகதி புதன்கிழமை மு.ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

முதலாவது அட்டவணை

வடமத்திய மாகாணம், பொலநறுவை மாவட்டம், மெதிரிகிரிய பிரதேச செயலகப் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுள் சிங்கள பற்றுவ மெதிரிகிரிய கிராம அலுவலர் பிரிவு இல. 68B இல் கௌடுலுவெவ கிராமம் கட்டம் 01 இல் அமைந்த “மெதிரிகிரிய” என அழைக்கும் காணி அளவையாளர் நாயகம் அதிகாரமளித்த வரைபட இல. F. C. P. Po. 107 இல் விபரித்த துண்டு இல. 118 என அடையாளமிட்ட காணித்துண்டு- வடக்கு : துண்டு இல. 115 மற்றும் 123 உம் ; கிழக்கு : துண்டு இல. 123 மற்றும் 119 உம் ; தெற்கு : துண்டு இல. 119 மற்றும் 204 உம் ; மேற்கு : துண்டு இல. 204 மற்றும் 115 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு மூன்று ஏக்கர் ஒரு றூட் எட்டு பேர்ச்சு (3ஏ. 1றா. 8பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இது பொலநறுவை மாவட்ட காணிப்பதிவகத்தில் LDO/F/11/02 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் P. B. இலங்கச்சிங்ஹ தயாரித்த 2010.08.07 ஆந் திகதியிட்ட அண்மைய அளவை வரைபட இல. 2010/PO / 304 இன்படி பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது :

மேற்குறிப்பிட்ட கௌடுலுவெவ கட்டம் 01 கிராமத்தில் அமைந்த “மெதிரிகிரிய” என அழைக்கும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் P. B. இலங்கச்சிங்ஹ தயாரித்த 2010.08.07 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 2010/PO / 304 இல் விபரித்த துண்டு இல. 01 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு- வடக்கு : F.C.P.Po 107 இல் துண்டு இலக்கங்கள் 115 மற்றும் 123 உம் ; கிழக்கு : F.C.P.Po 107 இல் துண்டு இலக்கங்கள் 123 மற்றும் 119 உம் ; தெற்கு : F.C.P.Po 107 இல் துண்டு இலக்கங்கள் 119 மற்றும் 204 உம் ; மேற்கு : F.C.P.Po 107 இல் துண்டு இலக்கங்கள் 204 மற்றும் 115 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு மூன்று ஏக்கர் ஒரு றூட் எட்டு பேர்ச்சுகள் (3ஏ. 1றா. 8பே.) அல்லது ஹெக்டெயர் ஒன்று தசம் மூன்று மூன்று ஐந்து ஐந்து (ஹெக்டெயர் 1.3355) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும்.

இரண்டாவது அட்டவணை

ஒதுக்கங்கள் :

- வைத்திருப்பவையின் பேரில் அல்லது கனிப்பொருள்கள் எல்லாவற்றுக்கும் (இவ்வழங்கலில் பெறுமதி வாய்ந்த கற்கள் உட்பட) உரிமையும் எவையேனும் அத்தகைய கனிப்பொருள்களை அகழ்வதற்கோ, தேடி எடுப்பதற்கோ, வேலை செய்வதற்கோ, அகழ்வதற்கோ வைத்திருக்கும் உரிமை அரசாங்கத்துக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.
- இவ்வழங்கல் திகதியில் தற்சமயம் வைத்திருப்பவை மீதான வழி உரிமை அல்லது ஏனைய பணிகளுக்குச் சொந்தக்காரருக்கான உரித்து உரிமை.

நிபந்தனைகள் :

- உரிமையாளர் குறித்த உப பிரிவின் விஸ்தீரணத்தில் 1 1/2 ஏக்கர் மேட்டு நிலம் ஹெக்டெயர்கள் ஏக்கர் நீர்ப்பாசனக் காணி அலகு அல்லது காணப்படும் பிரிக்கப்பட்டதொரு பாகத்தை விற்பனை செய்தலாகாது.
- இங்கு குறித்த ஆசக்குறைந்த பகுதி 1/2 ஏக்கர் தவிர்ந்த வைத்திருக்கும் பிரிக்கப்படாத பங்கை உரிமையாளர் விற்பனை செய்யலாகாது.
- நிபந்தனை 1 இல் குறிப்பிட்ட உப பிரிவின் அலகு தவிர்ந்த விஸ்தீரணத்தில் வைத்திருக்கும் பிரிக்கப்படாத குறைந்த பாகத்துக்கு எந்தவொரு நபரும் உரிமையாளராக முடியாது.
- நிபந்தனை 2 இல் குறிப்பிட்ட ஆசக் குறைந்த பகுதி தவிர்ந்த வைத்திருப்பவையின் பிரிக்கப்படாத பங்குக்கு ஒருவரும் உரிமையாளராக முடியாது.
- வைத்திருப்பவை அல்லது நீர்ப்பாசன வசதியளிக்கக்கூடிய எவையேனும் பகுதி அல்லது இதன் பின்பு நீர்ப்பாசனக் கட்டளைச் சட்டத்தின் முன் ஏற்பாடுகளின் (அத்தியாயம் 453) இன் கீழ் மற்றும் அதன் கீழான எவையேனும் விதிகளுடன் நீர்ப்பாசன பிரதேசம் தொடர்பில் நிர்மாண வேலையில் ஏற்கனவே நிர்மாணிக்கப்பட்ட எவையேனும் நீர்ப்பாசன வேலை அல்லது இதன் பின்பு நிர்மாணிக்கப்படுபவை தொடர்பில் உரிமையாளர் இணங்க வேண்டும்.
- அரசாங்க அதிபர் மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட அதிகார சபையிடமிருந்து எழுத்தில் அனுமதி பெற்றால் அன்றி எந்தவொரு கனிப்பொருளைத் தேடவோ, அகழ்வதற்கோ அல்லது காணியை விற்பதற்கோ உரிமையாளருக்கு முடியாது.
- பிரதேச செயலாளரின் எழுத்து மூலமான முன் அனுமதி இன்றி இதன் எந்தவொரு பகுதியையும் வைத்திருக்க ஏற்பாடு இல்லை.

ஏல விலைகூறுபவர்கள் மேற்குறித்த ஆதனம் தொடர்பான உரித்துறுதியையும் ஏனைய தொடர்புபட்ட ஆவணங்களையும் 2023, மாச்சு மாதம் 07 ஆந் திகதியிலிருந்து பார்வையிட முடியும். தொலைபேசி இல.: 027- 2248061.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
தியசென்புர,
2023.01.24..

02- 286

இலங்கை வங்கி

ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும்
1974ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச்
சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக்
கட்டளைச் சட்டத்தின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22-ஆம்
பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் விற்பனை அறிவித்தல்

கடன் தொடர்பு இலக்கங்கள்: 76895870, 76896079, 81058887, 81094076, 81508494.

மனுஜ் அரிசி ஆலை, பராக்கிரம சமுத்திரம், பொலன்னறுவை என்னும் முசுவரையைச் சேர்ந்த திரு. செல்ல ஹேவாகே மனோஜ் செல்ல ஹேவா மற்றும் திருமதி சிங்கன்குட்டி ஆர்ச்சிலாகே ஷியாமா நிரோஷினி சந்தமாலி ஈடுவைத்த ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2019.08.02ஆந் திகதிய 1926 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2019.08.02ஆந் திகதிய “தினமின”, “தினகரன்” மற்றும் “டெம்லிநியஸ்” ஆகிய பத்திரிகை களிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த ஆதனத்தையும் நிலமனையையும் இல. 182/3(50/3), விஹாரு மாவத்தை, கொலன்னாவ என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திருவாளர்கள் T&H ஒக்ஷன்ஸ் ஏவ நிறுவனத்தின் ஏவதாரர் திரு. எம்.எச்.ரி. கருணாரத்ன அவர்கள் 2023.03.16ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை மு.ப. 11.30 மணிக்கு பராக்கிரம சமுத்திர, பொலன்னறுவை எனும் இடத்திலுள்ள மனுஜ அரிசி ஆலையில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

21 ஆம் பிரிவின் கீழான மேற்படி அறிவித்தல் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட்டதன் பின்னர் கடன் பெற்றவர்கள் மேற்படி கடன்களுக்காக 8,865, 061.00 ரூபாவினைச் செலுத்தியுள்ளனர்.

மேற்குறிப்பிட்ட முதலாவது அட்டவணை

வடமத்திய மாகாணம், பொலன்னறுவை மாவட்டம், துமன்கடுவா பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச சபை எல்லைகளுள் மெதபற்றுவ, அபன்கங்க கிராம அலுவலர் பிரிவு, இல. 165 இல் பராக்கிரம சமுத்திர கிராமத்தில் அமைந்த “ஸ்டேட் லாண்ட்” என அழைக்கும் காணி F.C.P.po 16 இல் விபரித்த துண்டு 36 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு வடக்கில் F.C.P.po 16 இல் துண்டு இல. 35 உம்; கிழக்கில்: F.C.P.po 16 இல் துண்டு இலங்கங்கள் 37 மற்றும் 33; தெற்கு: F.C.P.po 16 இல் துண்டு இல. 153 பாதையும் எல ஒதுக்கமும்; மேற்கு: துண்டு இல. 36 இன் பகுதியும் எல்லைகளாகக் கொண்டு இரண்டு ஏக்கர்கள் இரண்டு றாட்கள் (2ஏ.2றா.0பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மண், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் சகலதம் ஆகும். இது

பொலன்னறுவை மாவட்டக் காணிப்பதிவுசக்தித் LDO/ B/ 32/ 171 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. முதுன்கொத்தே தயாரித்த 2006.09.24 ஆந் திகதியிட்ட அண்மைய அளவை வரைபடம் இல. 2023 இன்படி பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட பரக்கிரம சமுத்திர கிராமத்தில் அமைந்த உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி.முதன்கொத்தகே தயாரித்த 2006.09.24 ஆந் திகதியிட்ட அண்மைய அளவை வரைபடம் இல. 2023 இல் விபரித்த துண்டு 1 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு வடக்கில்: எச். ரன்ஹாமி உரிமைகோரும் F.C.P.po 16 இல் துண்டு இல. 35 உம், F.C.P.po 16 இல் துண்டு இல. 35 உம், கே.பீ. களுபண்டா உரிமைகோரும் F.C.P.po 16 இல் துண்டு இல. 37 உம்; கிழக்கு: கே.பீ. களுபண்டா உரிமைகோரும் F.C.P.po 16 இல் துண்டு இல. 37 உம், F.C.P.po 16 இல் துண்டு 33 பாதை ஒதுக்கமும்; தெற்கு: F.C.P.po 16 இல் துண்டு இலக்கங்கள் 33 மற்றும் 153 பாதையும்; மேற்கு: டி.ஆர். குலதுங்க உரிமைகோரும் F.C.P.po 16 இல் துண்டு இல. 36 இன் மீதிப்பாகமும் எல்லைகளாகக் கொண்டு இரண்டு ஏக்கர்கள் ஒரு றூட் பத்து பேர்ச் (02ஏ.1றூ.10பே.) அல்லது பூச்சியம் தசம் ஒன்பது மூன்று ஐந்து ஒன்பது ஹெக்டயார்கள் (0.9359 ஹெக்.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மண், மாங்கள், வயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும்.

இக்காணியை வாங்கிக்கு ஈடுவைப்பதற்கான முன்னனுமதியை தமன்கடுவ பிரதேச செயலக இல. NCP/ TK/ 9/ 6/ 164/ 65 என்ற தொடர்பு இலக்கத்தின் கீழான எனது 2014.12.23 ஆந் திகதிய கடிதத்தின் ஊடாக வழங்கியுள்ளோம்.

இரண்டாவது அட்டவணை

ஒதுக்கங்கள் :

1. வைத்திருப்பவையின் பேரில் அல்லது கனிப்பொருள்கள் எல்லாவற்றுக்கும் (இவ்வழங்கலில் பெறுமதி வாய்ந்த சற்கள் உட்பட) உரிமையும் எவையேனும் அத்தகைய கனிப்பொருள்களை அகற்றுவதற்கோ, தேடி எடுப்பதற்கோ, வேலை செய்வதற்கோ, அகழ்வதற்கோ வைத்திருக்கும் உரிமை அரசாங்கத்துக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.
2. இவ்வழங்கல் திசுதியில் தற்சமயம் வைத்திருப்பவையுடைய வழி உரிமை அல்லது ஏனைய பணிகளுக்குச் சொந்தக்காரருக்கான உரித்து உரிமை.

நிபந்தனைகள் :

1. உரிமையாளர் குறித்த உப பிரிவின் விஸ்தீரணத்தில் $1/4$ ஏக்கர் மேட்டு நிலம் ஹெக்டேயர்கள் ஏக்கர் நீர்ப்பாசனக் காணி அலகு அல்லாது காணப்படும் பிரிக்கப்பட்டதொரு பாகத்தை விற்பனை செய்தலாகாது.
2. இங்கு குறித்த ஆசக்குறைந்த பகுதி $1/4$ ஏக்கர்கள் தவிரந்த வைத்திருக்கும் பிரிக்கப்படாத பங்கை உரிமையாளர் விற்பனை செய்யலாகாது.

3. நிபந்தனை 1 இல் குறிப்பிட்ட உப பிரிவின் அலகு தவிர்ந்த விஸ்தீரணத்தில் வைத்திருக்கும் பிரிக்கப்பட்ட குறைந்த பாசத்துக்கு எந்தவொரு நபரும் உரிமையாளராக முடியாது.
 4. நிபந்தனை 2 இல் குறிப்பிட்ட ஆகக் குறைந்த பகுதி தவிர்ந்த வைத்திருப்பவையின் பிரிக்கப்படாத பங்குக்கு ஒருவரும் உரிமையாளராக முடியாது.
 5. வைத்திருப்பவை அல்லது நீர்ப்பாசன வசதியளிக்கக்கூடிய எவையேனும் பகுதி அல்லது இதன் பின்பு நீர்ப்பாசனக் கட்டளைச் சட்டத்தின் முன் ஏற்பாடுகளின் (அத்தியாயம் 453) இன் கீழ் மற்றும் அதன் கீழான எவையேனும் விதிகளுடன் நீர்ப்பாசன பிரதேசம் தொடர்பில் நிர்மாண வேலையில் ஏற்கனவே நிர்மாணிக்கப்பட்ட எவையேனும் நீர்ப்பாசன வேலை அல்லது இதன் பின்பு நிர்மாணிக்கப்படுபவை தொடர்பில் உரிமையாளர் இணங்க வேண்டும்.
 6. அரசாங்க அதிபர் மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட அதிகார சபையிடமிருந்து எழுத்தில் அனுமதி பெற்றால் அன்றி எந்தவொரு கனிப்பொருளைத் தேடவோ, அகழ்வதற்கோ அல்லது காணியை விற்பதற்கோ உரிமையாளருக்கு முடியாது.
 7. பிரதேச செயலாளரின் எழுத்து மூலமான முன் அனுமதி இன்றி இதன் எந்தவொரு பகுதியையும் வைத்திருக்க ஏற்பாடு இல்லை.
- “ஏலவிலை கூறுபவர்கள் மேற்குறித்த ஆதனம் தொடர்பான உரித்துறுதியையும் ஏனைய தொடர்புபட்ட ஆவணங்களையும் 2023, மாச்சு மாதம் 07 ஆந் திகதியிலிருந்து பார்வையிட முடியும். தொலைபேசி இல.: 027- 222585.”

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
சேவாகம்,
2023.01.17.

02- 289

HNB 73 / 2022

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - எம்பிலிப்பிட்டிய கிளை

(முன்பு ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் சொல்லப்பட்டது)

1990ஆம் ஆண்டின் 4ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 4ஆவது சிறப்பு சட்டத்தின் படி ஆதனம் பகிரங்க ஏலவிற்பனை மூலம் விற்பனை

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீயில் இரத்தினபுரி பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர்.எம்.சி.ஆர்.டி. ராஜபக்ஷ அவர்களால் எழுதி

உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இல. 4693 மற்றும் 2019.10.08ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு முறியின் கீழ் பெற்றுக் கொள்ள வேண்டிய கொடுப்பனவை செலுத்துவதற்கு பள்ளிய குருகே நாலக சந்தன கடனாளியாக தவறுகை புரிந்துள்ளதாலும், அந்த ஈட்டு முறியின் கீழ் செலுத்த வேண்டிய கொடுப்பனவு தொகையை எல்லாவகையிலும் நிறுவப்பட்ட கொடுப்பனவு மற்றும் ஏலதாரரின் கொடுப்பனவுகள் உட்பட சகல கொடுப்பனவுகளையும் பெற்றுக் கொள்வதற்காக, ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ அவர்களால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, கீழே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2023 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 17ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு இந்த ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதன இடப்பு

சப்பிரசுமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், கொலன்னா கோரணை, தியபொத கம் பத்துவ, எம்பிலிப்பிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் எம்பிலிப்பிட்டிய நகர சபை எல்லையினுள் 214 - பல்லேகம கிராம அலுவலர் பிரிவில், எம்பிலிப்பிட்டிய பல்லேகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கிரலவெல்கடுவ நிந்தகமே பகுதி என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் பி. கே. டபிள்யூ. மனம்பேரி அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 5639 மற்றும் 2012.05.17 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் லொட் ஏ என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட (0ஏ.0றா. 25பே.) விசாலமுடைய காணி மற்றும் அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் அனைத்து சகலதும்.

தீர்மானம் பற்றிய விளம்பரத்திற்காக.- 2022.09.30ஆந் திகதியிடப்பட்ட அரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகையிலும் 2022.10.06ஆந் திகதியிடப்பட்ட “மஃபிம்”, “டெயிலிமிர்” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளைப் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- எம்பிலிப்பிட்டிய நகர மத்தியில் இருந்து நோனாகம வீதியில் 2.7 கி.மீ. வரை பவர்மன்ட் தொழிற்சாலை வரை செல்லும் பொழுது வலதுபக்கம் திரும்ப, இந்த வீதியில் 100 மீற்றர் வரை செல்லும் பொழுது குறித்த காணியை அடையலாம். தனி தொடர்மாடி வீட்டோடு குறித்த காணி அதே வீதியில் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-

உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும். காசோலைகள் பெற்றுக் கொள்ளப்பட மாட்டாது.

1. கொள்வனவு விலையின் பத்துவீதம் (10%) ;
2. உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
3. ஏலதாரரின் தரகுபணம் 2.5% ;
4. விற்பனை நிபந்தனைகளை உறுதிசெய்வதற்கு நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
5. இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 1,500.00;
6. முழு விளம்பரச் செலவுகள்.

கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி 90% ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீக்கு செலுத்த வேண்டும். 30 நாட்கள் தவறினால் கொடுக்கப்பட்ட பணம் 10%

திருப்பி செலுத்தப்பட மாட்டாது. காணி மீண்டும் ஏலத்தில் விட வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரித்து உறுதி மற்றும் குறித்த ஆவணங்களை பரிசோதிக்க
மற்றும் மேலதிக விபரங்களுக்கு;

முத்த முகாமையாளர், (கடன்கள் அறவிடுதல்), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல: 479, டி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு - 10

தொ. பே: 011-2661826, 011-2661835.

ஜே. டப்ளியூ. ஈ. ஜயவர்தன
(முழுத்திஷ்குமான சமாதான நீதவான்)
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
மதிப்பீட்டாளர்
அதிகாரம் பெற்ற ஏல
விற்பனையாளர்.

இல: 59, குமார மாவத்தை,
படுவது, தோடந்துவ,
தொலைபேசி இல: 0779-663420, 0713358434
ஈ-மெயில்: ejayawardhana77@gmail.com

02-273

மக்கள் வங்கி - காலி கோட்டை கிளை (013)

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால்
திருத்தப்பட்டவாறான 1961-ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம்
இலக்க மக்கள் வாங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின்
கீழ் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

காணித்துண்டம் .- தென் மாகாணம், காலி மாவட்டத்தில், காலி மாநகர சபை எல்லை மற்றும் காலி கடவச்சத்தர பகுதி என்பவற்றுக்குட்பட்ட காலி கடவச்சத்தர பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் 226 மஹேமாதர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள்ள “சின்னத்தம்பிகே வத்த” என்றறியப்படுகின்ற “ப்ரங்சகாரயாகே வத்த” என அழைக்கப்படும் 2013.10.06 ஆந் திகதியன்று உரிமம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். ஜீ. வீரகுரிய என்பவரினால் நிலஅளவையிடப்பட்ட மற்றும் 2013.10.08 ஆந் திகதிய 40/2013 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்ட A எனும் காணித்துண்டினதும் A 3 எனும் காணித்துண்டு.

காணியின் விஸ்தீரணம்: கட்டிடம், பயிர்கள் மற்றும் எல்லா வற்றையும் சேர்த்தும் 40/ 2013 ஆம் இலக்க தள வரைபடத் திற்கிணங்க, பதினேழு தசம் ஐந்து பேர்ச்(0௭.0௫௩. 17.5பே.). சாலி காணிப்பதிவகத்தில் இலக்கம் Q 188/138 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மக்கள் வங்கியினால் எனக்குரிதாக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி உரிய இடத்தில் 2023.03.08 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு மக்கள் வங்கி பிராந்திய தலைமை அலுவலகத்தில் தொடங்குகின்ற பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவேன்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக .- 2020.12.04ஆந்
திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2020.12.04ஆந்
திகதிய “தினமின”, “டெய்லி நிவுஸ் ” மற்றும்
“தினகரன்”பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்துக்கான அணுகுவழி.- காலி பிரதான பேருந்து நிலையத்திலிருந்து கொழும்பை நோக்கி காலி வீதி நெடுகிலும் சுமார் 1.8 கி.மீ. சென்று, விடயப்பொருளாகவுள்ள ஆதனத்தை உங்கள் வலது கைப்புறமாகக் காணலாம்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- ஏலத்தின் முடிவில் வெற்றியீட்டிய கொள்வனவாளர்கள் பின்வரும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்த வேண்டும்.-

- (1) கொள்வனவு விலையில் 10%;
- (2) உள்ளூர்திகார சபைக்குச் செலுத்தப்படற்பாலதான உள்ளூர்திகார சபை வரி 1%வரி ;
- (3) ஏல விற்பனையாளரின் தரகாக கொள்வனவு விலையின் (2 1/2%) ;
- (4) எழுது வினைஞர் மற்றும் வெளியிடுதல் கட்டணம் 1,000 ரூபா;
- (5) விற்பனையின் மொத்தச் செலவு தொகையும் ஏனைய விதிப்பனவுகள் எவையேனும் இருப்பின் அவ்விதிப்பனவுகளும் ;
- (6) சான்றுப்படுத்துகைக்கான முத்திரைக் கட்டணம்;

கொள்வனவு விலையின் 90% பணம் விற்பனைத் தகதியிலிருந்து 30 நாட்களினுள் பிராந்திய முகாமையாளர், மக்கள் வங்கி பிராந்திய தலைமை அலுவலகம், (காலி, இல. 22, லோவர் டிக்சன் வீதி, காலி என்பவருக்குச் செலுத்த வேண்டும்.

தொலைபேசி இல. 091- 2232311, 223563.
தொலைநகல்: 091- 2231413.

உரித்துறுதிகளையும் வேறு சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களையும் பின்வரும் முகவரியிலிருந்து பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

சொல்லப்பட்ட தொகை மேலே விதிக்கப்பட்டவாறு 30 நாட்களினுள் செலுத்தப்படாவிடின், வங்கியானது ஏலவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையை இழப்பிப்பதற்கும் ஆதனத்தை மீள விற்பனை செய்வதற்கும் உரிமையுடையதாதல் வேண்டும்.

ஈ.எஸ். ராமநாயக்க,
நீதிமன்றஆணையாளர்,
உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளரும்
பெறுமதி மதிப்பீட்டாளரும் சமாதான
நீதவானும்
(நாடு முழுவதும்).

இல. 11/55, போகஹவத்த,
குடாபுத்தகமுவ, அங்கொடை.

தொலைபேசி இல.: 011- 2053286, 072- 0881044 ,
072- 3207533, 076- 9217329.

02- 274

செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. - கட்டுநேரியக் கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏல விற்பனை

பெறுமதிமிக்க இடம் ஒன்றின் பிரசித்த ஏலவிற்பனை

கடுநேரியவில் வசிக்கும் வர்ணகுலசூரிய லெனிடா சுஜீவா பிரனாந்து என்பவர் “கடப்பாட்டாளராகவும்/ ஈடுவைத்தவராகவும்” என்றவகையில் கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார். ஆதலால், செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ யின் சார்பாக பிரசித்த நொத்தாரிசு W.S.N. பெர்னான்டோ என்பவரால் அனைத்தையும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015.04.24 ஆந் திகதிய 1473 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி 2015.06.24 ஆந் திகதிய 1499 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் 2015.11.05 ஆந் திகதிய 1576 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் கீழ் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ யில் அடகு வைக்கப்பட்ட இங்கு கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் அதன்சுற்றுச்சூழலானது.

2023 ஆம் ஆண்டு மாசு மாதம் 14 ஆந் திகதியன்று மு.ப.11.00 மணிக்கு செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்குப்பட்டு செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ., இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு03 இல் உள்ள வளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

மேற்படி ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சின் கொவிட் 19 சம்பந்தமாக விடுக்கப்பட்டுள்ள அறிவுறுத்தல்களுக்கும் வழிகாட்டுதல்களுக்கும் அமையவே நடாத்தப்படும்.

அட்டவணை

வடமேல்மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டத்தில், மாரவிலபதிவுப் பிரிவுக்குள், வடக்கு பிடிசல் கோரணை மத்திய பிரதேசத்தில் நாத்தாண்டிய பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற்குள் இஹல கடுநேரிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கினி கெஸ்ம என அழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் W.I.H. பெர்னான்டோ என்பவரினால் 2015.03.13 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட 12608 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியானது லொட் 02 என அடையாளப்படுத்தப்பட்டு பிரித்தொதுக்கப்பட்ட காணித்துண்டின் பரப்பளவானது ஒரு றூட் பத்து பேர்ச் (0ஏ.01றூ. 10பே.) கொண்ட விசாலமான கட்டடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள அனைத்துடன் ஆகும்.

காணிக்குச் செல்லும் வழி : கடுநேரிய செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. யின் வளாகத்தில் இருந்து மாரவிலை நோக்கி 1.3 கி.மீற்றர் தூரம் பன்கட சந்தி வரை சென்று வலது பக்கத்தில் உள்ள புனித ஜட் மாவத்தை ஊடாக 1.8 கி.மீற்றர் தூரம் வரை சென்று இடது பக்கத்தில் உள்ள பிரதேச சபை வீதியில் 100 மீற்றர் தூரம் வரை சென்று இடது பக்கத்தில் உள்ள வீதியில் 150 மீற்றர் தூரம் வரை சென்ற பிறகு இடது பக்கத்தில் அமைவாக இவ் விடயத்திற்கான காணி அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு: 2021.11.12 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2021. 10 .22 ஆந் திகதிய “டெய்லி மிரர்” மற்றும் “அத்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்:- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% (பத்து வீதம்);
- (2) உள்நுராட்சி மன்ற வரி 1% (ஒரு வீதம்) ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 3000.00 ரூபா ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம்;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;

மிகுதி 90% வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக் கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும்.

“உதவி பொது முகாமையாளர், (சட்டம்), 14 ஆவது மாடி, செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ., இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 3” என்ற விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011- 2456485, 011- 2456479 மற்றும் 011-2456473.

மேலேயுள்ள ஏல விற்பனையை எதுவித முன்னறிவித்தலுமின்றி நிறுத்துவதற்கோ அல்லது இரத்துச் செய்வதற்கோ உரிய சகல அதிகாரங்களும் வங்கிக்குண்டு.

சந்திமா பிரியதர்ஷினி கமகே,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலை
மதிப்பீட்டாளர்
மற்றும் உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர்

இல. 9-I ஹைலெவல் வீதி , சர்வோதய மாவத்தை,
பனாகொட, ஹோமாகம.
தொலைபேசி: 071-4318252, 011- 2173282.

செலான் வங்கி பி.எல்.சி. - வெலிவேரிய கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏல விற்பனை

பெறுமதிமிக்க இடம் ஒன்றின் பிரசித்த ஏலவிற்பனை

வெலிவேரியவை வதிவிடமாகக் கொண்ட ஹலாவதகே நிருதக பிரபாத் சஞ்சீவ பெரேரா என்பவர் “கடப்பாடுடையவராகவும்/ ஈடுவைத்தவராகவும்” என்ற வகையில் தவணைப் பணம் செலுத்தத் தவறியுள்ளார் அதனால் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஐ.டி.குணதிலக என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட அனைத்துமான 2000.12.26 ஆந் திகதி 227 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு பி.ஏ.எம்.ஐ. விஜயவிக்ரம என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2002.03.07 ஆந் திகதிய 1294 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஐ.டி.குணதிலக என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட அனைத்துமான 2005.03.01 ஆந் திகதி 969 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு பி.ஏ.எம்.ஐ. விஜயவிக்ரம என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட அனைத்துமான 2007.04.05 ஆந் திகதிய 3232 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி, 2011.06.17 ஆந் திகதிய 4331 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி, 2013.06.17 ஆந் திகதிய 4931 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி, பிரசித்த நொத்தாரிசு டிபிள்யூ. ஏ.ஆர். ஜே. வெல்லப்பிலி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இரண்டுமான 2014.06.10 ஆந் திகதி 515 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி 2015.04.29 ஆந் திகதி 695 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு கே.டீ.டி. கே. கருஆரச்சி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.07.20 ஆந் திகதிய 1767 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளின் மூலம் செலான் வங்கியில் அடக்குவைக்கப்பட்ட கீழே அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணி மற்றும் வளாகமானது.

2023 ஆம் ஆண்டு மாச்சு மாதம் 14 ஆந் திகதியன்று மு.ப.11.15 மணிக்கு செலான் வங்கி பி.எல்.சி யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்திற்குட்பட்டு செலான் வங்கி பி.எல்.சி., இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு03 இல் உள்ள வளாகத்தில் என் மூலமாக பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்கப்படும்.

மேற்படி ஏல விற்பனையானது சுகாதார அமைச்சின் கொவிட் 19 சம்பந்தமாக விடுக்கப்பட்டுள்ள அறிவுறுத்தல்களுக்கும் வழிகாட்டுதல்களுக்கும் அமையவே நடாத்தப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா பதிவுப் பிரிவில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், சியனே கோரளே, மெத பத்துவே கம்பஹா பிரதேச சபை எல்லைக்குள் மற்றும் பிரதேச செயலகப் பிரிவிற்குள், 241ஏ ஆம் இலக்க வடக்கு வெலிவேரிய கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குள், வடக்கு வெலிவேரியவில் உள்ள உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் கே. எச்.எம்.பி. பெரேரா என்பவரினால் வரையப்பட்ட 2000.01.15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 585 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள புவக் வத்த எஸ்டேட்.

என்று அழைக்கப்படும் காணி லொட் 91 என குறிப்பிடப்பட்ட பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணித் துண்டின் அளவு இருபது தசம் ஐந்து பூச்சியம் பேர்ச் (0ஏ.0றா.20.50பே.) விசாலமான மரங்கள், பயிர்ச் செய்கைகள் மற்றும் அதில் அமைந்துள்ள யாவற்றையும் கொண்ட காணி.

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் டிபிள்யூ. எம். பெரேரா என்பவரினால் வரையப்பட்ட 1972.09.15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1192 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள லொட்ஸ் ஆர் 14 எல் ஆர் 15 மற்றும் ஆர் 16 அடையாளமிடப்பட்டு சாலைக்காக ஒதுக்கப்பட்டதன் மூலம் சாலைக்கு மேல் மற்றும் நீளமாக சாலை வழியாக சாலை அனுகூலன் சேர்த்து.

காணிக்குச் செல்லும் வழி : வெலிவேரிய நகரத்திலிருந்து வெலிவேரிய - கிரிந்திவெல வீதி ஊடாக 100 மீற்றர் சென்று இடது பக்கத்தில் உள்ள வீதியில் 150 மீற்றர் சென்ற பிறகு இந்த சொத்தானது இடது பக்கத்திற்கு அமைவாக அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்துக்கு : 2021.05.21 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 2021.05.06 ஆந் திகதிய “த ஐலன்ட்” , “அருண்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% (பத்து வீதம்);
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% (ஒரு வீதம்) ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;
- (4) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 3000.00 ரூபா ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம்;
- (6) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் .

மிகுதி 90% வீதத்தையும், இலங்கை அரசாங்கத்தினாலோ அல்லது வேறு அதிகார சபையினாலோ விதிக்கப்படும் சட்டரீதியான வரி அல்லது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின் அவற்றோடு ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பி.எல்.சி. தாபனத்திற்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்குறிப்பிடப்பட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து, செலுத்திய பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும் அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரம் உண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக் கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும்.

“ பிரதான முகாமையாளர்,(சட்டம்), 14 ஆவது மாடி, செலான் வங்கி பி.எல்.சி., இல.90, காலி வீதி, கொழும்பு 3” என்ற விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும்.

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையின் 10% (நூற்றுக்கு பத்து வீதம்) ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்படவேண்டிய விற்பனை வரி 1% (ஒரு சத வீதம்) ;
- (3) விற்பனை விலையின் ஏலதாரர் தரகு 2.5 % (இரண்டரை வீதம்) மற்றும் அவற்றுக்காக விதிக்கப்படும் சகல வரிகளும்;
- (4) எழுது வினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவேர் கட்டணம் 500 ரூபா ;
- (5) விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் பிற கட்டணங்கள் (இருப்பின்);
- (6) விற்பனைச் சான்றிதழுக்கான முத்திரை வரி.

கொள்முதல் விலையின் மிகுதி 90% விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் சட்ட ரீதியான விதிப்பனவுகள், தீர்வைகள், வரிகள் அல்லது இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஏதாவது அதிகார சபையினால் அவ்வப்போது விதிக்கப்படுகின்ற கட்டணங்களுடன் சேர்த்துச் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

உரித்து உறுதிகள் தொடர்பான மேலதிக தகவல்களை கீழ்க்காணும் அதிகாரியுடன் தொடர்பு கொண்டு பெறமுடியும் - “உதவிப் பொது முகாமையாளர் (அறவிடுதல்), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல.479, ரீ. பீ. ஜயா மாவத்தை, கொழும்பு 10” உடன் தொடர்பு கொள்ளவும். தொலைபேசி இல. : 011-2661816/ தொலைநகல்: 011- 2661835.

டல்லஸ் செலாட்,
அங்கீகாரம் பெற்ற
ஏலவிற்பனையாளர்.

இல. 146/3,
கல்தேரா கார்டின்ஸ்,
கீழ் துட்டுகெழுனு தெரு,
கொஹுவனை.
தொலைபேசி: 011- 4367467, 011- 4367111.
மின்னஞ்சல் : aucslk@gmail.com

02- 283

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீ.எல்.சீ. - காலி கிளை

“குருந்து கஹன” என அழைக்கப்படும் மதிப்பு மிக்க வர்த்தகச் சொத்தின் ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேடஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழான பகிரங்க ஏல விற்பனை

அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் மடுவகே தேஜசிரி என்பவரால் 2016.12.22 ஆந்திசுதிதயாரிக்கப்பட்ட நில வரைபட இலக்கம் 1878A இல் லொட் A² என குறிக்கப்பட்டு சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு நிலமானது குருந்து கஹன (TP131112) இன் லொட் 4 இன் லொட் A மற்றும் லொட் B¹யுடன் குருந்துகஹபெத்த (TP 13114) மற்றும் குருந்து கஹன (TP 131112) இன் லொட் 6 இன் லொட் 68 மற்றும் குருந்து கஹபெத்த (TP 13114) இனால் குறிக்கப்பட்டுள்ள ஒருங்கிணைந்த மற்றும் தொடர்ச்சியான நிலங்களையும் அதனுடன் உள்ளடங்கிய மரங்கள், தாவரங்கள் மற்றும் அனைத்தும் உள்ளடங்கியது. இது தென் மாகாணம் காலி மாவட்டம், வெல்லப்பொத பத்துவில், கரந்தெனிய பிரதேச சபை பிரிவிற்குட்பட்ட கரந்தெனிய பிரதேச செயலகப் பிரிவில் இல. 93, குருந்து கஹதேக்கம கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குட்பட்ட குருந்து கஹதேக்கமவில் அமைந்துள்ளது. கூறப்பட்ட லொட் இலக்கம் A² காணியானது.

வடக்கு: A1 மற்றும் A3 (வீதி) மூலமாகவும்;

கிழக்கு: குறித்த காணியின் லொட் 4 இன் மூலமாகவும்;

தெற்கு: R.M. டீ சில்வா உரிமை கோரும் லொட் A⁴ (வடிகால்) இனை பிரிக்கும் நிலத்தினதும் (தற்போது D.S.I. தொழிற்சாலை கட்டிடம் உள்ள)

மேற்கு: குறித்த காணியின் லொட் 8 இன் மூலமாகவும்.

குழப்பப்பட்டிருக்கிறதுடன் நில வரைபட இலக்கம் 1878A ஆம் இலக்க நில வரைபடத்திற்கேற்ப காணியின் பரப்பளவு இருபத்தோரு தசம் ஏழு பேர்ச் (0௭.0௬௮.21.07பே.) ஆகும். எல்பிட்டிய நிலப்பதிவில் J120/3 இல் பதியப்பட்டது.

இங்குள்ள அசைய முடியாத இயந்திரங்கள், இயந்திரப்பாகங்கள், பொருத்திகள், சேவைகள் உள்ளடங்கலாக தற்போதுள்ள அனைத்தும் மற்றும் இனி நிரந்தரமாக இருக்கக்கூடிய அனைத்தும் இந்த நிலமும் உள்ளடங்கலாக மற்றும் மின்சார வசதி, நீர் வழங்கும் உபகரணங்கள், தொலைத்தொடர்பு சாதனம் மற்றும் குளிரூட்டும் சாதனம் உள்ளடக்கியது.

அத்துடன்,

அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் மடுவகே தேஜசிரி என்பவரால் 2016.12.22 ஆந்திசுதிதயாரிக்கப்பட்ட நில வரைபட இலக்கம் 1878A இல் லொட் A3 என குறிக்கப்பட்டு சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு நிலமானது குருந்து கஹன (TP131112) இன் லொட் 4 இன் லொட் A மற்றும் லொட் B¹யுடன் குருந்துகஹபெத்த (TP 13114) மற்றும் குருந்து கஹன (TP 131112) இன் லொட் 6 இன் லொட் 6B மற்றும் குருந்து கஹபெத்த (TP 13114) இனால் குறிக்கப்பட்டுள்ள 3 ஒருங்கிணைந்த மற்றும் தொடர்ச்சியான நிலங்களையும் அதனுடன் உள்ளடங்கிய மரங்கள், தாவரங்கள் மற்றும் அனைத்தும் உள்ளடங்கியது. இது தென் மாகாணம் காலி மாவட்டம், வெல்லப்பொத பத்துவில், கரந்தெனிய பிரதேச சபைப் பிரிவிற்குட்பட்ட கரந்தெனிய பிரதேச செயலகப் பிரிவில் இல. 93, குருந்து கஹதேக்கம கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குட்பட்ட குருந்து கஹதேக்கமவில் அமைந்துள்ள கூறப்பட்ட லொட் இலக்கம் A³ காணியானது.

வடக்கு: நெடுஞ்சாலைக்குச் செல்லும் வீதி மூலமாகவும்;

கிழக்கு: குறித்த காணியின் லொட் 3 இன் மற்றும் 4 இன் மூலமாகவும்;

தெற்கு: இதன் லொட் A¹ மற்றும் A² இன் மூலமாகவும்; மேற்கு: குறித்த காணியின் லொட் A¹ மற்றும் லொட் 6A இன் மூலமாகவும்.

குழப்பப்பட்டிருக்கிறதுடன் நில வரைபட இலக்கம் 1878A ஆம் இலக்க நில வரைபடத்திற்கேற்ப காணியின் பரப்பளவு பத்து தசம் ஒரு பேர்ச் (0௭.0௬௮.10.1பே.) ஆகும். எல்பிட்டிய நிலப்பதிவில் J118/72 இல் பதியப்பட்டது.

இங்குள்ள அசைய முடியாத இயந்திரங்கள், இயந்திரப்பாகங்கள், பொருத்திகள், சேவைகள் உள்ளடங்கலாக தற்போதுள்ள

அனைத்தும் மற்றும் இனி நிரந்தரமாக இருக்கக்கூடிய அனைத்தும் இந்த நிலமும் உள்ளடங்கலாக மற்றும் மின்சார வசதி, நீர் வழங்கும் உபகரணங்கள், தொலைத்தொடர்பு சாதனம் மற்றும் குளிர்நீரும் சாதனம் உள்ளடக்கியது.

காலி பொது நொத்தாரிசு (Ms. மடுவாகே அந்ராத மதுபாஷினி அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.04.25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட பிணைப்பு இல. 392 மற்றும் 2018.02.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட பிணைப்பு இல. 370 மூலம் இலண்ட்ரி டேவ ரோஹன சிறிவர்தன மற்றும் ஹீண்டெலிவள ஹேவாகே ஷியாமலி நிஷாந்தி என்பவர்களைக் கடமையாளர்களாகக் கொண்டு வழங்கப்பட்ட உரிமையின் அடிப்படையில் அடமானப் மற்றும் அடமானத்தில் பணம் செலுத்துதல் தொடர்பான தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்.சீ யிற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட மீட்கப்படாத சொத்து.

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீஎல்.சீயினால் எமக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் நான் மேலே உள்ள சொத்துக்களை பொது ஏலத்தில் 2023, மாச்சு மாதம் 14 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை மு.ப. 10.00 மணிக்கு குறித்த இடத்தில் விற்பனை செய்கிறேன்.

சொத்துக்கான வழி- குறித்த இடமானது உரகஹ- மஹிதண்ட வீதியில் 8 1/2 கிலோ மீற்றர் தூரம் கட்டுகண்ட சந்திவரை சென்று வலப்புறம் கட்டுகண்ட வீதியில் 150 மீற்றர் தூரம் சென்று பின் இடப்பக்கம் உள்ள வாகனம் செல்லக்கூடிய வீதியில் 250 மீற்றர் தூரத்தில் அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- ஏல விற்பனையில் வெற்றி பெற்ற கொள்வனவாளர் விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட தொகையில் பத்து (10%) சதவீதம் ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய விற்பனை வரி 1% (ஒரு சதவீதம்);
- (3) விற்பனை விலை மற்றும் செலுத்த வேண்டிய வட்டியில் ஏலதாரர் தரகு 2.5% (இரண்டரை சதவீதம்;
- (4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 1000.00 ரூபா;
- (5) விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் பிற கட்டணங்கள் (இருப்பின்) ;
- (6) விற்பனைக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபாய் 2,000.00.

கொள்முதல் விலையின் மிகுதி 90% விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் சட்ட ரீதியான விதிப்பனவுகள், தீர்வைகள் , வரிகள் அல்லது இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஏதாவது அதிகார சபையினால் அவ்வப்போது விதிக்கப்படுகின்ற கட்டணங்களுடன் சேர்த்துச் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

உரித்து உறுதிகள் தொடர்பான மேலதிக தவகல்களை கீழ்க்காணும் முகவரியில் பார்வையிட முடியும்.- “முகாமையாளர், தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீ.எல்.சீ.- அபயசேகர கட்டிடம், வக்வெல்ல வீதி, காலி.

தொலைபேசி இல.: 091- 7448006.

* முன்னறிவித்தலின்றி மேல் குறிப்பிட்ட ஏல விற்பனையை இரத்துச் செய்யவும்/நிறுத்தவும் வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

* சுகாதார திணைக்களத்தினால் வழங்கப்பட்ட Covid 19 நடவடிக்கைகளிற்கு அமைய கடுமையான சட்டத்திட்டங்களுடன் ஏல விற்பனை இடம்பெறும்.

டல்லஸ் கெலார்ட்,
அங்கீகாரம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 146/3,
கல்தேரா கார்டன்ஸ்,
கீழ் துடுகேமுனு தெரு,
கொஹுவல.

தொலைபேசி இல. : 011- 4302622, 011-4302623.

மின்னஞ்சல்: aucslk@gmail.com

02-285

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீ.எல்.சீ. (காலி கிளை)

“கட்டுகணத்த வத்த ” என அழைக்கப்படும் மதிப்பு மிக்க வர்த்தகச் சொத்தின் ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் R.M. சந்திரபால என்பவரால் 2017.06.18 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நில வரைபட இலக்கம் 2323 இல் லொட் A எனக் குறிக்கப்பட்டு சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு நிலமானது அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் M.P. ரஞ்சித் ஆனந்த என்பவரால் 2008.12.29-ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட நில வரைபட இலக்கம் 2868 இல் லொட் A எனக் குறிக்கப்பட்டு சகலதும் பிரிக்கப்பட்ட நிலத்தின் மீள் அளவையாகும். கட்டுகணத்தவத்த என அழைக்கப்படும் இது, தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், வெல்லபோத பத்துவில், கரந்தெனிய பிரதேச செயலகப்பிரிவில் இல. 92 கரந்தெனிய வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குட்பட்ட குறுபேவில்லவில் அமைந்துள்ளது. கூறப்பட்ட லொட் இலக்கம் A காணியானது,

வடக்கு: வீதி (PP Ga 2221 இன் லொட் 106) மூலமாகவும்;

கிழக்கு: வீதி (PP Ga 2221 இன் லொட் 106) மற்றும் (PP Ga 2221 இன் லொட் 134 மூலமாகவும்;

தெற்கு: PP Ga 2221 இன் லொட் 134 மற்றும் 132 மூலமாகவும்;

மேற்கு: வீதி (PP Ga 2221 இன் லொட் 106) மூலமாகவும்.

சூழப்பட்டிருக்கிறதுடன் நில வரைபட இலக்கம் 2313 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்திற்கேற்ப காணியின் பரப்பளவு ஒரு றாட் பதின்மூன்று பேர்ச் (0௭.1௬.13பே.) ஆகும். எல்பிட்டிய நிலப்பதிவில் LDO வில் J 10/80 இல் பதியப்பட்டது.

மேலே குறித்த திட்ட இல. 2868 இந்த லொட் A காணியானது கீழ்க் குறித்த நிலத்தின் மீள் அளவையாகும்.

பொது நிலஅளவையாளரால் 1988.08.29 ஆந் திகதி தயாரிக் கப்பட்ட நிலவரைபட இலக்கம் PP Ga 2221 இன் லொட் 133 என குறிக்கப்பட்டு சகலதும் பிரிக்கப்பட்ட கட்டுகணத்தவத்த என அழைக்கப்படும் நிலமானது, தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், வெல்லப்போத பத்துவில் கரந்தெனிய பிரதேச செயலக மற்றும் பிரதேச சபைப் பிரிவில் இல. 91 கரந்தெனிய வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவுக்குட்பட்ட குறுபேவில்லவில் அமைந்துள்ளது. கூறப்பட்ட லொட் இலக்கம் 133 காணியானது:

வடக்கு: வீதி (லொட் 106) மூலமாகவும்;

கிழக்கு: வீதி (லொட் 106) மற்றும் லொட் 134 மூலமாகவும்;

தெற்கு: லொட் 134 மற்றும் 132 மூலமாகவும்;

மேற்கு: வீதி (லொட் 106) மூலமாகவும்.

சூழப்பட்டிருக்கிறதுடன் நில வரைபட இலக்கம் PP Ga 2221 ஆம் இலக்க நில வரைபடத்திற்கேற்ப காணியின் பரப்பளவு ஒரு றாட் பதின்மூன்று பேர்ச் (0௭.1௬.13பே.) ஆகும்.

இங்குள்ள அசைய முடியாத இயந்திரங்கள், இயந்திரப்பாகங்கள், பொருத்திகள், சேவைகள் உள்ளடங்கலாக தற்போதுள்ள அனைத்தும் மற்றும் இனி நிரந்தரமாக இருக்கக்கூடிய அனைத்தும் இந்த நிலமும் உள்ளடங்கலாக மற்றும் மின்சார வசதி, நீர் வழங்கும் உபகரணங்கள், தொலைத்தொடர்பு சாதனம் மற்றும் குளிரூட்டும் சாதனம் உள்ளடக்கியது.

காலி பொது நொத்தாரிசு (Ms.) மடுவாகே அநுராத மதுபாஷினி அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.04.25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட பிணைப்பு இல. 392 மற்றும் 2018.02.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட பிணைப்பு இல. 370 மூலம் இலண்டறி டேவ ரோஹன சிறிவர்தன மற்றும் ஹீண்டெலிவள ஹேவாகே ஷியாமலி நிஷாந்தி என்பவர்களைக் கடமையாளர்களாகக் கொண்டு வழங்கப்பட்ட உரிமையின் அடிப்படையில் அடமானம் மற்றும் அடமானத்தில் பணம் செலுத்துதல் தொடர்பான தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீ.எல்.சீ. நிற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட மீட்கப்படாத சொத்து.

தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீ.எல்.சீ.யினால் எமக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ், நான் மேலே உள்ள சொத்துக்களை பொது ஏலத்தில் 2023, மாச்சு மாதம் 14 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை மு.ப. 11.00 மணிக்கு குறித்த இடத்தில் விற்பனை செய்கிறேன்.

சொத்துக்கான வழி- குறித்த இடமானது அம்பலங்கொட-எல்பிட்டிய வீதியில் 12 கிலோ மீற்றருக்கு தெற்கு அதிவேக நெடுஞ்சாலையின் குருந்துகஹெஹெட்டேக்ம் இடைமாற்றல் வரை சென்று பட்டபொல வீதியில் 100 மீற்றர் தூரம் சென்று வலப்புறம் திரும்பி 150 மீற்றர் தூரம் சென்று பின் ஒதுக்கப்பட்ட வீதியில் 50 மீற்றர் தூரம் செல்ல காணப்படும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை- ஏல விற்பனையில் வெற்றி பெற்ற கொள்வனவாளர் விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப்பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்:

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட தொகையில் பத்து (10%) சதவீதம் ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய விற்பனை வரி 1%(ஒரு சதவீதம்);
- (3) விற்பனை விலை மற்றும் செலுத்த வேண்டிய வட்டியில் ஏலதாரர் தரகு 2.5% (இரண்டரை சதவீதம்);
- (4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 1000.00 ரூபா;
- (5) விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் பிற கட்டணங்கள் (இருப்பின்) ;
- (6) விற்பனைக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,000.00.

கொள்முதல் விலையின் மிகுதி 90% விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் சட்ட ரீதியான விதிப்பனவுகள், தீர்வைகள் , வரிகள் அல்லது இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஏதாவது அதிகார சபையினால் அவ்வப்போது விதிக்கப்படுகின்ற கட்டணங்களுடன் சேர்த்துச் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

உரித்து உறுதிகள் தொடர்பான மேலதிக தவகல்களை கீழ்க் காணும் முகவரியில் பார்வையிட முடியும்.-
“முகாமையாளர் - தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி பீ.எல்.சீ. அபயசேகர கட்டிடம், 1/A, வக்வெல்ல வீதி, காலி, தொலைபேசி இல.: 091- 7448006.

* முன்னறிவித்தலின்றி மேல் குறிப்பிட்ட ஏல விற்பனையை இரத்துச் செய்யவும்/நிறுத்தவும் வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

* சுகாதார திணைக்களத்தினால் வழங்கப்பட்ட Covid 19 நடவடிக்கைகளிற்கு அமைய கடுமையான சட்டதிட்டங்களுடன் ஏல விற்பனை இடம்பெறும்.

டல்லஸ் செலார்ட்,
அங்கீகாரம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர்.

இல. 146/3, கல்தேரா கார்டன்ஸ், கீழ் துடுகெமுனு தெரு, கொஹுவல.

தொலைபேசி /தொலைநகல் இல. : 011- 4302622,
011-4302623.

மின்னஞ்சல்: aucslk@gmail.com

02-284