



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ அதிவிசேෂமானது

අංක 2420/47 - 2025 ජනවාරි මස 22 වැනි දින - 2025.01.22
2420/47 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 22 ஆந் திகதி புதன்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி 02 ஆந் திகதிய 2369/49 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/0941 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமேல் மாகாணத்தின் குருநாகல் மாவட்டத்தில், கனேவத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 451 - கெக்குலாவல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கெக்குலாவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 420454 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 63, 1 : 109, 1 : 114, 1 : 119, 1 : 125, 1 : 130, 1 : 133, 1 : 136, 1 : 137 மற்றும் 1 : 143 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 04 ஆந் திகதி.



அட்டவணை							
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் (ஹெக்டயார்)	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:63	0.1341	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:109	0.0715	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:114	0.3543	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:119	0.0743	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:125	0.3432	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:130	0.5707	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:133	0.0732	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:136	0.3035	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:137	0.1175	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:143	0.4047	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—

EOG 01 - 0214 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி 02 ஆந் திகதிய 2369/49 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/0942 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமேல் மாகாணத்தின் குருநாகல் மாவட்டத்தில், கனேவத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 455 - உயன்கல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் உயன்கல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 420458 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 2, 1 : 3, 1 : 4, 1 : 5, 1 : 12, 1 : 14, 1 : 22, 1 : 27, 1 : 34, 1 : 108, 1 : 109, 1 : 118, 1 : 119, 1 : 183, 1 : 189, 1 : 194, 1 : 197, 1 : 198 மற்றும் 1 : 199 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 04 ஆந் திகதி.

1 : 180, 1 : 182, 1 : 183 மற்றும் 1 : 185 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமூல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 04 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:41	0.1964	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:42	0.1569	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:46	0.0359	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:49	0.0023	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:80	0.1334	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:81	0.0751	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:91	0.0055	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:92	0.0293	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கால்வாயிற்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:98	0.0036	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கால்வாயிற்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:99	0.0034	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:100	0.0047	அரசு	—	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கால்வாயிற்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:104	0.0528	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கால்வாயிற்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:162	0.2540	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:163	0.0595	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:167	0.0921	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:180	0.0976	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:182	0.0635	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:183	0.0067	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:185	0.0734	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கால்வாய் பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புவரி 02 ஆந் திகதிய 2369/50 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 42/0944 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமேல் மாகாணத்தின் குருநாகல் மாவட்டத்தில், கனேவத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 445 - தம்பகல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் தம்பகல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 420478 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 2, 1 : 13, 1 : 19, 1 : 34, 1 : 35, 1 : 36, 1 : 52, 1 : 53, 1 : 57, 1 : 59, 1 : 63, 1 : 65 மற்றும் 1 : 67 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
 இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
 இரஜமல்வத்த வீதி,
 பத்தரமுல்லை,
 2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 04 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் — (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:2	0.0179	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:13	0.0242	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:19	0.0570	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:34	0.0101	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:35	0.1932	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:36	0.0522	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:52	0.0572	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:53	0.0091	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:57	0.0967	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:59	0.2246	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:63	0.0238	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:65	0.0126	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:67	0.8602	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—

EOG 01 - 0214 / 4