



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2363 - 2023 දෙසැම්බර් මස 15 වැනි සිකුරාදා - 2023.12.15

2363 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 15 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி I : தொகுதி (I) - பொது

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனியே பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

பக்கம்	பக்கம்
சனாதிபதியின் பிரகடனங்களும் பிறவும்	- அரசாங்க அறிவித்தல்கள் 3526
சனாதிபதியின் நியமனங்களும் பிறவும்	- விலைக் கட்டளைகள் -
அமைச்சரவையின் நியமனங்களும் பிறவும்	- இலங்கை மத்திய வங்கியின் அறிவித்தல்கள் -
அரசாங்க சேவை ஆணைக்குழுவின் நியமனங்களும் பிறவும்	- இலங்கை அரசாங்க கணக்கு விபரங்கள் -
நீதிச்சேவை ஆணைக்குழுவின் நியமனங்களும் பிறவும்	- வரவு செலவுத் திட்டங்கள் -
மற்றைய நியமனங்களும் பிறவும்	- அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவித அறிவித்தல்கள் 3528
பதிவாளர் நியமனங்களும் பிறவும்	- மதுவரிக் கட்டளைச் சட்ட அறிவித்தல்கள்

### வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரிட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல் விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்சுபூர்வமாக பயனாகும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2024, சனவரி மாதம் 05 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2023, திசம்பர் மாதம் 22 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரகடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருத்தப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.”

கங்கானி லியனகே,  
அரசாங்க அழுத்தகர்.



அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,  
கொழும்பு 8,  
2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 02 ஆந் திகதி.

இவ்வர்த்தமானியை [www.documents.gov.lk](http://www.documents.gov.lk) எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

## அரசாங்க அறிவித்தல்கள்

### 2023 பெரும்போக கூட்டத்தின் தீர்மானங்களை அறிவித்தல் மஹாலிய திட்டம்

வெலிமடை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் 2023/24 மஹாலிய திட்டத்தின் பெரும்போகத்திற்கான கூட்டம் 2023.11.22 ஆந் திகதி மு. ப. 2.00 மணிக்கு ஹின்னாரங்கொல்ல சனசமூக நிலையத்தில் நடைபெற்றதுடன் அக்கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானங்கள் எடுக்கப்பட்டது:

01. நீர்ப்பாசன திணைக்களம் மற்றும் உரிய விவசாய அமைப்பின் மூலம்  
பராமரிப்பு வேலை முடிக்கும் திகதி - 2023.11.15
02. பயிர்செய்வதற்கு தீர்மானிக்கப்பட்ட நிலத்தின் அளவு - 540 ஏக்கர்  
(அரசு விவசாய பண்ணை உட்பட)
03. தீர்மானிக்கப்பட்ட பயிர்/பயிர்வகை - நெல், உருளைக்கிழங்கு மற்றும்  
கலப்பு மரக்கறி
04. கால்வாய் சுத்தப்படுத்தல் மற்றும் சேற்று மண், அகற்றும் இறுதித் திகதி - 2023.12.05
05. ஆரம்ப நீர் விநியோகித்தல் திகதி - 2023.12.06
06. நிலம் தயார்படுத்தும் இறுதித் திகதி - 2023.12.06
07. பகுதி நீர் விநியோகிப்பதற்கான திகதி - தேவையின் படி
08. நீர் விநியோகிப்பதற்கான இறுதித் திகதி - 2024.05.30
09. கால்வாய் சுத்தப்படுத்தாமைக்கான தண்டப் பணம்  
(நெல் 1/4 ஏக்கருக்கு) - ரூபா 3,000.00 (ஒரு நாள் சம்பளம்)

பிரதான கால்வாயில் கனரக வாகனங்கள் ஓட்டுவது சட்ட விரோதமான செயலாவதுடன் கால்வாய் சேதமடையும் முக்கியமான காரணங்களுக்காக கனரக வாகனங்கள் செலுத்துவதாக இருந்தால் நீர்ப்பாசன திணைக்களத்தின் பூரண அங்கீகாரம் பெற வேண்டும். அவ்வாறு அங்கீகாரம் பெறவில்லையாயின் சட்டரீதியான நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்.

நீர்ப்பாசன திணைக்களத்தின் நீர் விநியோகிப்பதற்கு தடை ஏற்படும் வகையில் கால்வாய் இருப்பு எல்லைக்குள் வயல்களில் குழிகள் அமைத்து சட்டத்துக்கு விரோதமாக நீர் பெற்றுக் கொள்பவர்களுக்கு சட்ட நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்.

டபிள்யூ. எம். சீ. வீரசிங்ஹ,  
பிரதேச செயலாளர்,  
வெலிமடை.

பிரதேச செயலகம்,  
வெலிமடை,  
2023, நவம்பர் 29.

12-343

### கந்தானை ஸாந்த செபாஸ்தியன் தேசிய ஆலயத்தின் வருடாந்த விருந்து - 2024

#### கம்பஹா மாவட்டம்

கந்தான புனித செபாஸ்தியன் தேசிய ஆலயத்தின் வருடாந்த விருந்து, 2024, சனவரி 20 ஆந் திகதி நடைபெறும் என்றும், பொது மக்களின் தகவல்களுக்காக விருந்தின் காலம் 06.01.2024 முதல் 31.01.2024 வரை என்றும் இதன் மூலம் அறிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

1. இது தொடர்பாக யாத்திரை கட்டளை 175 இன் கீழ் 2019, ஓகத்து 06 ஆந் திகதியிட்ட வர்த்தமானி அறிவிப்பு எண் 2135/34 இல் வெளியிடப்பட்ட ஒழுங்குமுறைகளுக்கு பொது மக்களின் கவனத்தை ஈர்க்கிறது.
2. பகிரங்கப்படுத்தப்பட்ட இச்சட்டதிட்டங்கள் இந்த உற்சவம் நடைபெறும் காலப்பகுதியில் அமுல்படுத்தப்படும்.

சமன் தர்ஸன பாடிகோறால,  
மாவட்டச் செயலாளர்/அரசு அதிபர்,  
கம்பஹா.

கம்பஹா மாவட்டச் செயலகம்,  
2023, திசம்பர் 04.

12-357

**பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்**

**காணிப் பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழான அறிவித்தல்  
(அத்தியாயம் 120)**

கீழ்க் குறிப்பிட்ட பட்டோலையில் காணப்படும் II ஆம் நிரலில் விபரிக்கப்படும் காணிகள் I ஆம் நிரலில் காணப்படுவதும் கிழிந்தோ அல்லது காணாமலோ போயிருக்கும் இருமடித்தாள்கள் சம்பந்தமாக III ஆம் நிரலில் காணப்படும் உறுதிகளிலிருந்து தற்காலிகமாக காணிப்பதிவேடு (மீட்டெழுதிய இருமடித்தாள்) கட்டளைச்சட்டம் (அத்தியாயம் 120) 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் மீள அமைக்கப்பட்டிருக்கின்றது.

2. 2023.12.15 தொடக்கம் 2023.12.29 ஆந் திசுதி வரை அனைத்து வேலை நாட்களிலும் மு.ப. 10.00 மணி தொடக்கம் பி.ப. 3.00 மணி வரையிலான காலப்பகுதியில் திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களை விரும்பியவர்கள் பார்வையிடுவதற்கு கண்டி காணிப்பதிவகத்தில் வைத்திருக்கப்படும்.

3. திருத்தியமைக்கப்படவிருக்கும் இருமடித்தாள்களில் சேர்க்கப்பட்டிருக்கும் ஏதேனும் விபரங்கள் சம்பந்தமாக பதிவு சம்பந்தமாக எவரேனும் ஆட்சேபனையினை தாக்கல் செய்யவோ அல்லது தவறாக விடப்பட்டிருக்கும் விபரங்களை அல்லது பதிவுகளை சேர்க்கப்பட வேண்டுமெனவோ விரும்பின் அவை தொடர்பாக முறைப்பாடுகள் அல்லது கோரிக்கைகளைச் செய்வோர் கீழே கையொப்பமிட்டுள்ளவரது பெயருக்கு எழுத்து மூலம் 2024.01.05 ஆந் திசுதிக்குப் பிந்தாமல் பதிவஞ்சல் மூலம் பதிவாளர் நாயகத்தின் அலுவலகத்திற்கு அனுப்புதல் வேண்டும். ஆட்சேபனைகள் அல்லது கோரிக்கைகள் ஆவண ரீதியான ஆதாரங்களுடன் அனுப்பப்படுதல் வேண்டும்.

டபிள்யூ. ஆர். ஏ. என். எஸ். விஜயசிங்க,  
பதிவாளர் நாயகம்.

எமது இல. : ஆர்ஜி/என்பி/11/2/88/2023/ஏடு. தயா,  
பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களம்,  
இல. 234/ஏ3, டென்சில் கொப்பேசுடுவை மாவத்தை,  
பத்தரமுல்லை.

**அட்டவணை**

நிரல் I பதிவு செய்யப்பட்ட புத்தகங்களில் சிதைவடைந்த எடுகள் பற்றிய விபரங்கள்	நிரல் II காணி பற்றிய விபரம்	நிரல் III பதிவு செய்யப்பட்ட உறுதிகள் பற்றிய விபரம்
கண்டி மாவட்டத்தின் கண்டி காணிப் பதிவ கத்தின் ஏ (A) பிரிவின் 140 தொகுதியின் 181 ஆவது காணி புத்தக பிரதிகள். (சுறுக்கப் பிரதி)	மத்திய மாகாணத்தின் கண்டி மாவட்டத்தின் கண்டி மாநகர சபை எல்லை பத்துவ இல் பேராதனை வீதியில் அமைந்துள்ள “இடம்கொடசக்” என்ற காணிக்கு அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1960.04.07 ஆந் திசுதி மற்றும் இலக்கம் 1356/50 கொண்ட லொட் பீமதிப்பீட்டு வரி இலக்கம் 538/4 இற்கான எல்லைகள்: வடக்கு : பெகொஸிற்கு சொந்தம் என கூறப்படும் காணி ; கிழக்கு : லொட் சீ கொண்ட பேராதனை வீதியில் மதிப்பீட்டு வரி இலக்கம் 538/5 உடைய காணித்துண்டு ; தெற்கு : லூஸ் என்பவருக்கு சொந்தம் என கூறப்படும் காணி ; மேற்கு : லொட் ஏ கொண்ட பேராதனை வீதியில் மதிப்பீட்டு வரி இலக்கம் 538/3 உடைய காணித்துண்டு. விஸ்தீரணம் : 00ஏ.00நா.23.6250பே.	1. பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. ராஜசிங்ஹம் அவர்களினால் 1969.03.05 ஆந் திசுதி எழுதி சான்றுப்படுத்தப்பட்ட 1940 ஆம் இலக்கத்தினை உடைய அடகு உறுதி. 2. பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. ராஜசிங்ஹம் அவர்களினால் 1977.01.06 ஆந் திசுதி எழுதி சான்றுப்படுத்தப்பட்ட 2653 ஆம் இலக்கத்தினை உடைய அடகு உறுதி.

## அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவித அறிவித்தல்கள்

### சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

டபிள்யூ. ஏ. சீ. உதயகுமார

கணக்கு இல. : 1085 5731 3977/0085 5000 8506

2023.06.28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

“PQ 144 எனும் சம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பிரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. சாருந்தி ரண்கம என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, ஒற்றோபர் 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2060 மற்றும் 2020, யூன் 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3217 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளார் எனும் வகையில் கடன்பட்ட வித்தாரன ஆரச்சிலாகே சமிந்த உதயகுமார் என்பவர் மீன் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இலக்கங்கள் 2060 மற்றும் 3217 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறிவிடப்படவேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஒரு கோடியே எழுபத்தி இரண்டு இலட்சத்து ஐம்பத்தி இரண்டாயிரத்து எழுநூற்று நாற்பத்தி ஏழு ரூபா முப்பத்தி ஆறு சதம் (ரூபா 17,252,747.36) 2023, யூன் 08 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஒரு கோடியே எழுபத்தி இரண்டு இலட்சத்து ஐம்பத்தி இரண்டாயிரத்து எழுநூற்று நாற்பத்தி ஏழு ரூபா முப்பத்தி ஆறு சதம் (ரூபா 17,252,747.36) 2023, யூன் 09 ஆந் திகதி முதல் 2060 மற்றும் 3217 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தத் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே நாற்பத்தி மூன்று இலட்சத்து இருபத்தி ஆறாயிரத்து எழுநூற்று எண்பத்தி ஆறு ரூபா மூன்று சதம் (ரூபா 14,326,786.03) இத்துடன் மேலதிக

வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதின் நான்கு தசம் ஐந்து வீதம் (14.5%) மேலும் எண்பத்தி நான்காயிரத்து எழுநூற்று எழுபத்தி ஈட்டு ரூபா இருபத்தி ஒரு சதம் (ரூபா 84,778.21) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு நான்கு வீதம் (4%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி 2060 மற்றும் 3217 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறிவிட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

### மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாததும்பர உடகம்பாஹா கோரளேயின் குண்டசாலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் குண்டசாலை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மாஹாவத்தகிழக்குகிராம அலுவலர் பிரிவின் மாஹாவத்தையில் அமைந்த “சியம்பலகாஹா வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் W. A. பியதாச என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2007, ஏப்பிரல் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 71/04/2007 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: கூறப்பட்ட லொட் 2; கிழக்கு: இல. 6009 எனும் வரைபடத்தின் லொட் C ; தெற்கு: அரங்கல முதல் வராபிட்டிய வரையான வீதி மற்றும் மேற்கு: லொட் 5 (அணுகல்), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி மூன்று பேர்ச் (0௭.0௬௩.23பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 71/04/2007 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் D 269/ 112 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

### சம்பத் வங்கி பீஸல்

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஸல் பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

கே. ஜி. மாதிலை  
கணக்கு இல. : 1051 5741 3265

2023.06.28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஸல் பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொடும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பிரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஸல் ஹோட்டிங் சார்பாக கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிகவான ஏ. டபிள்யூ. எஸ். கல்ஹாரி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, யூலை 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2676 மற்றும் 2018, ஏப்பிரல் 09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3256 எனும் இரு ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளார் எனும் வகையில் கடன்பட்ட கசன் கமித்ரி மாதிலை என்பவர் மீன் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இலக்கங்கள் 2676 மற்றும் 3256 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்படவேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் இரண்டு கோடியே ஐம்பத்தி ஒரு இலட்சத்து எண்பத்தி நான்காயிரத்து நானூற்று எண்பத்தி நான்கு ரூபா ஐம்பத்தி ஏழு சதம் (ரூபா 25,184,484.57) 2023, யூன் 06 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஸல் இங்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட இரண்டு கோடியே ஐம்பத்தி ஒரு இலட்சத்து எண்பத்தி நான்காயிரத்து நானூற்று எண்பத்தி நான்கு ரூபா ஐம்பத்தி ஏழு சதம் (ரூபா 25,184,484.57) 2023, யூன் 07 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 2676 மற்றும் 3256 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தத் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே ஐம்பத்தி ஏழு இலட்சத்து பன்னிரண்டாயிரத்து ஐநூற்று எண்பத்தி ஈட்டு ரூபா தொண்ணூறு சதம் (ரூபா 15,712,588.90) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதின் மூன்று தசம் ஐந்து வீதம் (13.5%) மேலும் அறுபத்தி ஒன்பது இலட்சத்து ஐம்பத்தி இரண்டாயிரத்து எண்ணூற்று முப்பத்தி ஒன்பது ரூபா ஒன்பது சதம் (ரூபா 6,952,839.09) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு ஐந்து தசம் ஈட்டு வீதம் (5.8%) மேலும் ஒரு இலட்சத்து இருபத்தி இரண்டாயிரத்து நூற்று

நூற்பத்தி மூன்று ரூபா ஈட்டு சதம் (ரூபா 122,143.08) எனும் கட்டணத்திற்கு வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 2676 மற்றும் 3256 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொடும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பி. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவிட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஸல் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

### மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கங்கவட்ட கோரளே கண்டி பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் மற்றும் கண்டி மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் சுதுஹம்பொல கிராம அலுவலர் பிரிவின் சியம்பலாபிட்டிய - வோட் இல. 22 சுதுஹம்பொலவில் அமைந்த “ஹீரஸ்ஸகல எஸ்டேட்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் R. L. K. ஜயசந்திர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, மாச்ச 02 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. J 3534 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அணைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: ஹீரஸ்ஸகல எஸ்டேட் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் N. B. D. வேத்தேவ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 210 எனும் வரைபடத்தில் லொட் இலக்கங்கள் 02 மற்றும் 03 என குறிப்பிடப்பட்ட வரிமதிப்பீட்டு இல. 119/8 ஐ ஏற்ற கார்டன் வளவு; கிழக்கு: ஹீரஸ்ஸகல எஸ்டேட் (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் N. B. D. வேத்தேவ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1346 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட வீதி மற்றும் ஒதுக்கம்) மற்றும் ஹீரஸ்ஸகல எஸ்டேட் (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் N. B. D. வேத்தேவ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1346 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட வீதி மற்றும் ஒதுக்கம்) தற்போது D. S. D. சில்வா என்பவர் அனுபவிக்கும்; தெற்கு: பந்துல ஏப்பா உரிமம் கோரும் ஹீரஸ்ஸகல எஸ்டேட் வத்த (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் N. B. D. வேத்தேவ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 20 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் இலக்கங்கள் 05 மற்றும் 06) மற்றும் மேற்கு: வரிமதிப்பீட்டு இல. 119/9 ஐ ஏற்ற ஹீரஸ்ஸகல எஸ்டேட் கார்டன் வளவு (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் N. B. D. வேத்தேவ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 210 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 01), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி ஐந்து தசம் இரண்டு இரண்டு பேர்ச் (0௭.0௭௭௭.25.22பே.) அல்லது 0.06380 ஹெக்டேயர் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அணைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அணைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. J 3534 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 614/128 (குறிப்புகள் பந்தியில்) இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட லொட் 1 உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் N. B. D. வேத்தேவ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1992, நவம்பர் 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1346 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 01 இன் மீள் அளவீடாகும் மற்றும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் R. L. K. ஜயசந்தர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2002, செப்டெம்பர் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. J 1710 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 01 இது மற்றுமொரு வகையில் கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும் :

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கங்கவட்டே கோரோள பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் கண்டி மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் சுதுஹம்பொல கிராம அலுவலர் பிரிவின் சியம்பலாபிட்டிய - வோட் இல. 22 சுதுஹம்பொலவில் அமைந்த “ஹீரஸ்ஸகல எஸ்டேட்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் N. B. D. வேத்தேவ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1984, ஒற்றோபர் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 210 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 04 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - கிழக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் A. ராஜபக்ஷ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 54 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 09 என காட்டப்பட்ட ஹீரஸ்ஸகல எஸ்டேட் ; தென்கிழக்கு : இல. 210 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் இலக்கங்கள் 025 மற்றும் 06 ; தென்மேற்கு: இல. 210 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் இலக்கங்கள் 01 மற்றும் வடமேற்கு : 210 எனும்வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 02 மற்றும் 03 ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி ஐந்து தசம் ஐந்து பேர்ச் (0ஏ.0றா.25.5பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 210 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 614/54 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் A. ராஜபகஷ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1981, ஒற்றோபர் 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 54 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 09 இன் ஊடாகவும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

**சம்பத் வங்கி பீளஸ்சீ**

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீப்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

சிலுனி இன்ட்டர்நெஷனல் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்  
கணக்கு இல. : 0205 1000 0553

2023.08.31 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வாங்கி பீளச் பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

“PQ 144” எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழுப்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரீஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. டபிள்யூ. எஸ். கல்ஹாரி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, பெப்புருவரி 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலக்கங்கள் 2295 மற்றும் 2299, 2020, யூலை 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4946, 2022, ஒந்நோபர் 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலக்கங்கள் 5877 மற்றும் 5879, கொழுப்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான சீ. எல். வெரலுபிட்டிய என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, சனவரி 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 81 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமணைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் எனும் வகையில் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனி சட்டங்களுக்கு அமைவாக நேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டு இல. PV 63999 எனும் பதிவு இலக்கத்தை கொண்ட “சிலுனி இன்டர்நெஷனல் (பிரைவேட்) லமிட்டெட்” மற்றும் கடன்பட்டார் என்ற வகையில் டொன் வசந்த விப்புல ஜயசிங்ஹ என்பவர் மீன் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 2295, 2299, 4946, 5877, 5879 மற்றும் 81 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஒரு கோடியே எழுபத்தி ஏழு இலட்சத்து அறுபத்தி ஐந்தாயிரத்து ஐநூறு ரூபா எழுபத்தி ஏழு சதம் (ரூபா 17,765,500.77) 2023, யூன் 12 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஒரு கோடியே எழுபத்தி ஏழு இலட்சத்து அறுபத்தி ஐந்தாயிரத்து ஐநூறு ரூபா எழுபத்தி ஏழு சதம் (ரூபா 17,765,500.77) 2023, யூன் 13 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 2295, 2299, 4946, 5877, 5879 மற்றும் 81 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே அறுபத்தி இரண்டு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 16,200,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதின் ஐந்து தசம் ஐந்து

வீதம் (15.5%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரசர் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 2295, 2299, 4946, 5877, 5879 மற்றும் 81 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவிட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

சிலுனி இன்டர்நெஷனல் (பிரைவேட்) லிமிடெட் ஐ கட்டுப்படுத்தும் நபரான அதன் மெய் நிகர் உரிமையாளரான டொன் வசந்த விப்பல ஜயசிங்ஹ ஆவதோடு கூறப்பட்ட நிறுவனத்தின் முகாமைத்துவத்தின் மற்றும் நிர்வாகத்தை மேற்கொள்ளும் சிலுனி இன்டர்நெஷனல் (பிரைவேட்) லிமிடெட் இன் பணிப்பாளராக கூறப்பட்ட டொன் வசந்த விப்பல ஜயசிங்ஹ அதற்கமைய, டொன் வசந்த விப்பல ஜயசிங்ஹ மேற்கொண்ட மற்றும் நிறுவனத்துடன் ஏற்படுத்திக் கொண்ட அனைத்து சாதாரண பேச்சுவார்த்தை நடவடிக்கைகள் மற்றும் அனைத்து கொடுக்கல், வாங்கல்கள், அனைத்து கடன்களும், அவற்றை செலுத்துவதற்கான கடமை மற்றும் அவற்றை மீள் செலுத்தத் தவறுதல் தொடர்பான புரிதல் மற்றும் அதனை அறிந்து கொண்டவரான சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இனால் சிலுனி இன்டர்நெஷனல் (பிரைவேட்) லிமிடெட் இற்கு வழங்கப்பட்ட நிதி அநுசரணயின் பயனாளியுமான கூறப்பட்ட டொன் வசந்த விப்பல ஜயசிங்ஹ என்பதால்,

#### மேற்குறிப்பிடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், தம்புள்ளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் இன்னாமலுவ கோரளையின் தம்புள்ளை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் இன்னாமலுவ E441 கிராம அலுவலர் பிரிவின் இன்னாமலுவ கிராமத்தில் அமைந்த “யாபரஹேன” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் W. C. டயஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, மே 27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2968 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இல. B. V. S. P. 418 இன் லொட் 350 மற்றும் அரச காடு; கிழக்கு: அரச காடு மற்றும் இல. B. V. S. P. 418 இன் லொட் 352; தெற்கு: இல. B. V. S. P. 418 இன் லொட் 352 மற்றும் வீதி மேற்கு: வீடு மற்றும் இல. B. V. S. P. 418 இன் லொட் 350, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றாட் மற்றும் இரண்டு பேர்ச் (0ஏ.2றா.2பே.) அல்லது 0.20738 ஹெக்டேயர் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தளை காணிப்

பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் L 107/ 33 (கருத்துக்கள் பந்தியில் காட்டப்பட்ட) இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட லொட் 01 கீழே காட்டப்பட்ட காணியின் மீள் அளவிடாகும் :

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், தம்புள்ளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் இன்னாமலுவ கோரளையின் தம்புள்ளை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் இன்னாமலுவ E441 கிராம அலுவலர் பிரிவின் இன்னாமலுவ கிராமத்தில் அமைந்த “யாபரஹேன” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட இல. S/லா/ 68 B. V. S. P. 418 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 351 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 369 ; கிழக்கு: கூறப்பட்ட லொட் 352 ; தெற்கு: கூறப்பட்ட லொட் 348 மற்றும் மேற்கு: வீடு மற்றும் இங்கமைந்த லொட் 350, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு றாட் மற்றும் இரண்டு பேர்ச் (0ஏ.2றா.2பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தளை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் L 107/ 33 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், பியகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் சியனே கோரளே அதிகாரி பத்துவின் பியகமபிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மத்திய இஹலபியன்வெல - இல. 269 A கிராம அலுவலர் பிரிவின் இஹலபியன்வெல இல் அமைந்த “மில்லகாஹாவத்” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் W. R. M. பெர்ணாண்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, யூலை 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 752<sup>A</sup> / 2015 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் X 1/1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: தயாரத்தன விஜேரத்தனவின் காணி ; கிழக்கு: கூறப்பட்ட லொட் X1 இன் எஞ்சிய பகுதி ; தெற்கு : வீதி (10 அடிகள் அகலம்) மற்றும் மேற்கு: விப்பல ஜயசிங்ஹவின் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்து பேர்ச் (0ஏ.0றா.10பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட வரைபடத்திற்கு அமைவாக மஹா முன்னர் கம்பஹா காணிப் பதிவகம்) காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் N 389/44 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் D. A. கட்டுகம்பொல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994, சனவரி 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4/1994 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் Z இன் ஊடாகவும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது மற்றும் மஹா முன்னர் கம்பஹா

காணிப் பதிவகம்) காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம்  
N 86/47 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

3. மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், தம்புள்ளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் இன்னாமலுவலகோரளையின் தம்புள்ளை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் இன்னாமலுவலக E451 கிராம அலுவலர் பிரிவின் இன்னாமலுவலகிராமத்தில் அமைந்த “யாபரஹேன” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் B. S. அலஹேகோன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2015, திசம்பர் 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 8623 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A-1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: F. V. P. இல. 418 இன் லொட் இலக்கங்கள் 369 மற்றும் 360 ; கிழக்கு: F. V. P. இல. 418 இன் லொட் இல. 360 மற்றும் இங்கமைந்த A-2 ; தெற்கு: இங்கமைந்த A-2 மற்றும் மேற்கு: இங்கமைந்த A-2 மற்றும் F. V. P. இல. 418 இன் லொட் 369, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விவீரணம் முப்பத்தி எட்டு தசம் எட்டு சைப்ர பேர்ச் (0௭.2௬.38.80பே.) அல்லது 0.0981 ஹெக்டேயர் விவீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட வரைபடத்திற்கு அமைவாக மாத்தளை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் L 74/131 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12-383/3

**சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ**

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பந்த வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

வீ. ஏ. யூ. ஹேமசிங்ஹா

கணக்கு இல. : 0007 5010 1607

2023.08.31 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொடும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கண்டி. பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. டபிள்யூ. என். கல்ஹாரி

என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019, யூன் 06 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4337 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமணைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளார் எனும் வகையில் கடன்பட்ட வித்தாரன ஆரச்சிலாகே உதேஷ் ஹேமசிங்ஹ என்பவர் மீன் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இல. 4337 எனும் ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் அறவிடப்படவேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் மூன்று கோடியே அறுபத்தி ஏழு இலட்சத்து எழுபத்தி எட்டாயிரத்து அறுநூற்று இருபத்தி ஆறு ரூபா அறுபத்தி ஐந்து சதம் (ரூபா 36,778,626.65) 2023, யூலை 13 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட மூன்று கோடியே அறுபத்தி ஏழு இலட்சத்து எழுபத்தி எட்டாயிரத்து அறுநூற்று இருபத்தி ஆறு ரூபா அறுபத்தி ஐந்து சதம் (ரூபா 36,778,626.65) 2023, யூலை 14 ஆந் திகதி முதல் இல. 4337 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இரண்டு கோடியே நூற்பத்தி எட்டு இலட்சத்து ஒன்பதினாயிரத்து முந்நூற்று ஐம்பத்தி மூன்று ரூபா எழுபத்தி ஒன்பது சதம் (ரூபா 24,809,353.79) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதின் நான்கு வீதம் (14%) மேலும் அறுபத்தி ஒன்பது இலட்சத்து மூவாயிரத்து நூற்று அறுபத்தி ஐந்து ரூபா முப்பத்தி ஆறு சதம் (ரூபா 6,903,165.36) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு தசம் ஒன்பது மூன்று வீதம் (6.93%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் சழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 4337 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமணைகளை கொழுப்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் கீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மத்திய மகாணம், கண்டி மாவட்டம், கங்கவட்ட  
கோரளே பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கண்டி மாநகர சபை  
எல்லைகளுக்குள் அம்பிட்டிய-வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின்  
அம்பிட்டிய இல் அமைந்த அம்பிட்டிய வீதி வரிமதிப்பீட்டு  
இலக்கங்கள் 133 மற்றும் 135 ஐ ஏற்ற என்றழைக்கப்படும்  
காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் G. R. W. M.  
வீரகோன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010, யூன் 11 ஆந்  
திகதியிடப்பட்ட இல. 19003 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட  
அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01  
என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடகிழக்கு:



மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கரலியத்தாபாலிஸ்பத்து கிழக்கு கோரளே மெததும்பர பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மெததும்பர பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மெதகம்மெத்த கிராம அலுவலர் பிரிவின் மெதகம்மெத்தையில் அமைந்த கண்டி வீதி - இடது, வரிமதிப்பீட்டு இல. 185 ஐ ஏற்ற “எக்கெனெக்கெகெதர வத்தையின் ஒரு பகுதி” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் T. B. அத்தநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2000, ஏப்பிறல் 25 ஆந்திகதியிடப்பட்ட (தவறுதலாக 2010.04.25 என பதிவு செய்யப்பட்ட) இல. 7853 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: Y. M. பிசோமெனிக்கே என்பவருக்கு சொந்தமான இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி ; கிழக்கு: தெல்தெனிய முதல் கண்டி வரையான பிரதான வீதி ; தெற்கு: K. M. N. குலசேக்கர மற்றும் யாபார்தன என்பவர்கள் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் மேற்கு மற்றும் வடமேற்கு : Y. M. பிசோமெனிக்கே என்பவருக்கு சொந்தமான இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி மற்றும் நிமல் விஜேகோன் உரிமம் கோரும் காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஏழு பேர்ச் (0ஏ.0றா.7பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த

அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 7853 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் S 168/235 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட லொட் 1 மீன் அளவீடு செய்யப்பட்டு கீழ் கண்டவாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது :

மேற் கூறப்பட்ட மெதகம்மெத்தையில் அமைந்த கண்டி வீதி - இடது, வரிமதிப்பீட்டு இல. 185 ஐ ஏற்ற “எக்கெனெக்கெகெதர வத்தையின் ஒரு பகுதி” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் P. J. விஜேகோன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011, சனவரி 23 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 889 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வட கிழக்கு: கண்டி முதல் தென்தெனிய வரையான (RDA) வீதி ; தென் கிழக்கு: K. M. N. குலசேக்கர மற்றும் யாபாரத்தன் என்பவர்கள் உரிமம் கோரும் காணி ; தென்மேற்கு: நிமல் விஜேகோன் உரிமம் கோரும் காணி மற்றும் வடமேற்கு: Y. M. பிசோமெனிக்கே என்பவருக்கு சொந்தமான இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஏழு பேர்ச் (0ஏ.0ஹா.7பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 889 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12-383/5

### சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

பீ. ஜி. எஸ். ஜயவிக்ரம  
கணக்கு இல. : 0051 5000 9016

2023.07.27 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பிரீஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல்

அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோட்டிங் சார்பாக கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசுவான ஏ. டபிள்யூ. எஸ். கல்ஹாரி என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019, ஓசத்து 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4462 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளார் எனும் வகையில் கடன்பட்ட பந்தத்தியே கெதர சுனில் ஜயவிக்ரம என்பவர் மீன் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், இல. 4462 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்படவேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஒரு கோடியே அறுபது இலட்சத்து அறுபத்தி ஓராயிரத்து அறுநூற்று ஐம்பத்தி ஒன்பது ரூபா என்பத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 16,061,659.83) 2023, யூன் 06 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஒருகோடியே அறுபது இலட்சத்து அறுபத்தி ஓராயிரத்து அறுநூற்று ஐம்பத்தி ஒன்பது ரூபா என்பத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 16,061,659.83) 2023, யூன் 07 ஆந் திகதி முதல் இல. 4462 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே நாற்பத்தி ஒரு இலட்சத்து இருபதினாயிரத்து ஐநூற்று அறுபத்தி எட்டு ரூபா அறுபத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 14,120,568.63) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதின் ஐந்து தசம் ஏழு ஐந்து வீதம் (15.75%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 4462 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

### மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், யட்டிநுவர பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் யட்டிநுவர கங்கபலாத்தயட்டிநுவர பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் உட ஈரியகம கிழக்கு இல. 131 A கிராம அலுவலர் பிரிவின் உட ஈரியாகமையில் அமைந்த “படல்மடித்தே வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் E. K. D. J. S. K. சிறிவர்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2019, மாச்சு 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5020 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள்

நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இல. 1634/65 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 03 இன் படல்மடித்தே வத்த இன் எஞ்சிய பிரதேசம்; கிழக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் S. விஜேரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3177 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 02 இன் ஒரு பகுதி ; தெற்கு: வீதி என குறிப்பிடப்பட்ட உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் S. விஜேரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 3177 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 07 இன் ஒரு பகுதி மற்றும் மேற்கு: பிரதான வீதி முதல் தெஹிதெனிய வரையான பிரகத்தி மாவத்தை, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பத்தொன்பது தசம் நான்கு பேர்ச் (0௭.0௬௮.19.4பே.) அல்லது 0.0491 ஹெக்டேயர் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட வரைபடத் திற்கு அமைவானதாகும்.

கூறப்பட்ட லொட் 01 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும் :

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், யட்டிநுவர பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் யட்டிநுவர கங்கபலாத்த யட்டிநுவர பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் உட ஈரியகம கிழக்கு இல. 131 A கிராம அலுவலர் பிரிவின் உட ஈரியாகமையில் அமைந்த “படல்மடித்தே வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் T. B. ஏக்கநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995, சனவரி 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4903 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப் பட்டு லொட் 01 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: இல. 1634/65 எனும் வரைபடத்தின் லொட் B என குறிப்பிடப்பட்ட படல்மடித்தே வத்த இன் எஞ்சிய பிரதேசத்தின் தாவர வேலி; கிழக்கு: இல. 3177 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 02 ; தெற்கு: இல. 3177 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 07 (பொது வீதி) மற்றும் மேற்கு: கொழும்பு-கண்டி வீதி முதல் தெஹிதெனிய வரை வீதி முதல் தெஹிதெனிய வரையான வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபது பேர்ச் (0௭.0௬௮.20பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் B 658/34 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12-384/1

### சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

1. யூ. எஸ். மன்திலக்க மற்றும் ஈ. எம். கே. எஸ். என். ஏக்கநாயக்க - கணக்கு இல. : 1085 5231 0618
2. யூ. எஸ். மன்திலக்க - கணக்கு இல. : 0085 5001 0381

2023.09.27 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோட்டிங் சார்பாக கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசுவான சீ. ரண்கம என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021, நவம்பர் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3747 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளார் எனும் வகையில் உதேனி ஷாகமாலா மன்திலக்க மற்றும் ஏக்கநாயக்க முதியன்சேலாகே கிரமடித்தே சுசத் நாரத ஏக்கநாயக்க என்பவர்களில் அடகு வைத்தவர் எனும் வகையில் உதேனி ஷாகமாலா மன்திலக்க என்பவர் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால்,

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோட்டிங் சார்பாக கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசுவான சீ. ரண்கம என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021, யூலை 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலக்கங்கள் 3619 மற்றும் 3621 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டுள்ளார் எனும் வகையில் உதேனி ஷாகமாலா மன்திலக்க அடகு வைத்தவர் எனும் வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால்,

இலக்கங்கள் 3747, 3619 மற்றும் 3621 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறிவிப்படவேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஒரு கோடியே முப்பத்தி எட்டு இலட்சத்து எழுபத்தி ஐந்தாயிரத்து நூற்று பத்தொன்பது ரூபா எழுபத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 13,875,119.74) 2023, ஓகத்து 10 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும்

என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஒரு கோடியே முப்பத்தி எட்டு இலட்சத்து எழுபத்தி ஐந்தாயிரத்து நூற்று பத்தொன்பது ரூபா எழுபத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 13,875,119.74) 2023, ஓசத்து 11 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 3747, 3619 மற்றும் 3621 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஐம்பத்தி ஆறு இலட்சத்து நாற்பத்தி இரண்டாயிரம் ரூபா (ரூபா 5,642,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதம் (15.5%) மேலும் இருபத்தி இரண்டு இலட்சத்து இருபத்தி ஒன்பதினாயிரத்து இருநூற்று எழுபத்தி ஒரு ரூபா இருபத்தி ஆறு சதம் (ரூபா 2,229,271.26) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதினான்கு வீதம் (14%) மேலும் ஐம்பத்தி ஒரு இலட்சத்து நாற்பதினாயிரத்து நூற்று பதின் எட்டு ரூபா தொண்ணூற்றி ஆறு சதம் (ரூபா 5,140,118.96) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பதினான்கு சதவீதம் (14%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் சமீதித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 3747, 3619 மற்றும் 3621 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீளவ்ஸீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கண்டி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான என். யூ. ஜயசூரிய என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீளவ்ஸீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

சூறப்பட்ட லொட் 1 மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டு பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது :

மேற் கூறப்பட்ட கெங்காலையில் அமைந்த மல்பான வரிமதிப்பீட்டு இல. 213 ஐ ஏற்ற “பேருவாதெனிய வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் G. R. W. M. W. வீரகோன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2021, ஏப்பிரல் 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 22069 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: K. மொஹொமட் இலியாஸ் உரிமம் கோரும் காணி ; கிழக்கு: ஆறு ; தெற்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் R. B. விஜேகோன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 724 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 2 மற்றும் மேற்கு: கெங்காலை முதல் மல்பான வரையான வீதி (H), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் (0ஏ.1றூ.0பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மாங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 22069 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சும்பனிச் செயலாளர்.

12-384/2

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மத்திய மகாணம், கண்டி மாவட்டம், பரத்தம்பர  
உடகம்பாஹா கோரளே குண்டசாலை பிரதேச செயலாளர்  
பிரிவு மற்றும் குண்டசாலை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள்  
இஹலவெல 701 எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின்  
கெங்காலையில் அமைந்த மல்பான வரிமதிப்பீட்டு இல.  
213 ஐ ஏற்ற “பேருவாதெனிய வத்த” என்றழைக்கப்படும்  
காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் R. B.  
விஜேகோன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட (உத்தரவுபெற்ற நில  
அளவையாளர் P. J. அமரசேன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட  
2008, நவம்பர் 23 ஆந் திகதி உப பிரிவு) 1998, திசெம்பர் 27  
ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 724 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட  
அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01  
என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு:  
K. மொஹாமட் இலியாஸ் உரிமம் கோரும் காணி ; கிழக்கு:  
லொட் 2 ; தெற்கு: லொட் 2 மற்றும் மேற்கு: கெங்காலை முதல்  
மல்பான வரையான வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள்  
அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு றூட் (0௭.1௬௦.0பே.)  
விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த  
அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன்  
அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 724  
எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக கண்டி காணிய் பதிவசத்தில்  
பரிமாணம்/பக்கம் D 303/128 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

**சம்பத் வங்கி பீளஸ்சீ**

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீப்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

யூ. எஸ். மன்திலக்க மற்றும் ஈ. எம். கே. எஸ். என்.  
ஏக்கநாயக்க - கணக்கு இல. : 1085 5231 0618

2023.09.27 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வாங்கி பீளச்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

“PQ 144 எனும் சம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பிரீஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஸெச் ஹோல்டிங் சார்பாக கண்டி பிரிசித்த நொத்தாரிசுவான சீ. ரண்கம என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2021, நவெம்பர் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3749 மற்றும் ஏ.பிள்யூ. எஸ். கலஹாரி

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் G. R. W. M.  
வீரகோன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2013, ஏப்பிரில் 26 ஆந்

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மத்திய மாசாணம், கண்டி மாவட்டம், பாத்ததும்பர  
உடகம்பாஹா கோரளே குண்டசாலை பிரதேச செயலாளர்  
பிரிவு மற்றும் குண்டசாலை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள்  
இஹலவெல 702 எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின்திசன வீதி  
குண்டசாலை வரிமதிப்பீட்டு இலக்கங்கள் 1409, 1411, 1413 ஐ

திகதியிடப்பட்ட இல. 20254 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 01 என குறிப்பிடப்பட்டு மற்றும் மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டுள்ளது.)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12-384/3

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

ஏ. ஆர். எம். சிராஜ் எனும் எம். சிராஜ்  
கணக்கு இல. : 0112 5001 5552

2023.10.26 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வாங்கி பீஸ்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரீஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக திருகோணமலை பிரசித்த நொத்தாரிசுவான எஃப். எம். நதீர் என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2019, சனவரி 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6421, 2021, மாச்ச 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6590, 2021, ஓசத்து 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 6684, மற்றும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான என். எம். நாகொடவித்தான என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022, யூலை 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 3698 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கடமைப்பட்டவர் என்ற வகையில் அப்துல் ரஹீம் மொஹொமத்து சிராஜ் எனும் மொஹொமட் சிராஜ் என்பவர் அடகு வைத்தவர் எனும் வகையில் மீள் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 6421, 6590, 6684 மற்றும் 3698 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரசாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஆறு கோடியே ஐம்பது இலட்சத்து எழுபத்தி இரண்டாயிரத்து எழுநூற்ற எண்பத்தி எழு ரூபா தொண்ணூற்றி ஆறு சதம்

ரூபா 65,072,787.96) 2023, செத்தெம்பர் 14 ஆந்திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஆறு கோடியே ஐம்பது இலட்சத்து எழுபத்தி இரண்டாயிரத்து எழுநூற்று எண்பத்தி எழு ரூபா தொண்ணூற்றி ஆறு சதம் (ரூபா 65,072,787.96) 2023, செத்தெம்பர் 15 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 6421, 6590, 6684 மற்றும் 3698 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறிவிப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஐம்பத்தி ஒன்பது இலட்சத்து முப்பத்தி இரண்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து தொண்ணூற்றி ஆறு ரூபா இருபத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 5,932,996.23) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பன்னிரெண்டு வீதம் (12%) மேலும் நான்கு கோடியே இருபத்தி மூன்று இலட்சத்து நாற்பத்தி மூவாயிரத்து ஐந்நூறு ரூபா (ரூபா 42,343,500.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பன்னிரெண்டு வீதம் (12%) மேலும் இருபத்தி இரண்டு இலட்சத்து முப்பத்தி ஒன்பதினாயிரத்து எழுநூற்று எழுபத்தி ஐந்து ரூபா ஐம்பத்தி ஒன்பது சதம் (ரூபா 2,239,775.59) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பன்னிரெண்டு வீதம் (12%) மேலும் ஒரு கோடியே இருபத்தி இரண்டு இலட்சத்து ஐம்பத்தி மூவாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எண்பத்தி ஒரு ரூபா ஒரு சதம் (ரூபா 12,253,981.01) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பன்னிரெண்டு வீதம் (12%) வருமதியாசவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 6421, 6590, 6684 மற்றும் 3698 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறிவீட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைய சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

கிழக்கு மாகாணம், அம்பாறை மாவட்டம், நிந்தவூர் பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் நிந்தவூர் 10 கிராம அலுவலர் பிரிவின் நிந்தவூர் பத்துவின் நிந்தவூரின் அடப்பழம் இல் அமைந்த உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் அஹமட் எம். மஹாநுஸீப் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2019.10.30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2943/ 19 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 மற்றும் 2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன : வடக்கு : கே. சிவமணி வடிவேலு, ஏ. ஜீவராணி மற்றும் ஏனையோர் உரிமம் கோரும் தோட்டம் ; கிழக்கு கடற்கரை ஒதுக்கம் ; தெற்கு ஆர். ரந்திரகுமார் மற்றும் அவரின் மனைவியின் தோட்டம் மற்றும் மேற்கு : வீதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இரண்டு ஏக்கர் ஒரு றூட் மற்றும் பத்து பேர்ச் (2ஏ.1றூ.10பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள்

கட்டடங்களுடன் கல்முனை காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் L 145/61 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

12-386

### சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால்திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

உ. எஸ். குணசேக்கர பெசென்ஜர்) டிரான்ஸ்போர்ட் சேர்விசஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்

கணக்கு இல. : 0091 1000 1816

2023.10.26 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொழும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரிஸ் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ ஹோல்டிங் சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான சீ. ஜீ. அபேவிக்கிரம என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014, நவம்பர் 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1733 மற்றும் 2016, யூலை 15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2557 எனும் இரு ஈட்டு முறிகளும் மற்றும் ஜீ. என். எம். கோதாக்கொட என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018, மாச்சு 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2616, மற்றும் 2018, ஓசத்து 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2669 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டவர் என்ற வகையில் கடன்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் கம்பனி சட்டங்களுக்கு அமைவாக நேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டு இல. PV 6726 எனும் கம்பனி பதிவு இலக்கத்தைக் கொண்ட “உ. எஸ். குணசேக்கர பெசென்ஜர்) டிரான்ஸ்போர்ட் சேர்விசஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்” மீன் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இலக்கங்கள் 1733, 2557, 2616 மற்றும் 2669 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் இருபத்தி மூன்று கோடியே தொண்ணூற்றி ஒன்பது

இலட்சத்து முப்பத்தி எட்டாயிரத்து எண்ணூற்று ஏழு ரூபா (ரூபா 239,938,807.00) 2023, ஓசத்து 23 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட இருபத்தி மூன்று கோடியே தொண்ணூற்றி ஒன்பது இலட்சத்து முப்பத்தி எட்டாயிரத்து எண்ணூற்று ஏழு ரூபா (ரூபா 239,938,807.00) 2023, ஓசத்து 24 ஆந் திகதி முதல் இலக்கங்கள் 1733, 2557, 2616 மற்றும் 2669 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தத் தீர்க்கும் திகதி வரை இரண்டு கோடியே பதின் ஆறு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 21,600,000.00) கட்டணத்திற்காக மாதாந்தம் Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு மூன்று தசம் ஐந்து வீதம் (AWPLR + 3.5%) P. a. மேலும் முப்பத்தி ஒன்பது இலட்சத்து பதின் எட்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து நாற்பத்தி ஐந்து ரூபா என்பத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 3,918,945.84) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு தசம் ஒன்பது மூன்று வீதம் (6.93%) மேலும் பதினொரு கோடியே நாற்பத்தி மூன்று இலட்சத்து முப்பதினாயிரம் ரூபா (ரூபா 114,330,000.00) கட்டணத்திற்காக மாதாந்தம் Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு மூன்று தசம் ஐந்து வீதம் (AWPLR + 3.5%) P. a. மேலும் ஒரு கோடியே தொண்ணூற்றி ஏழு இலட்சத்து அறுபத்தி ஓராயிரத்து நூற்று எழுபத்தி ஏழு ரூபா என்பத்தி ஐந்து சதம் (ரூபா 19,761,177.85) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு தசம் ஒன்பது மூன்று வீதம் (6.93%) மேலும் ஒரு கோடியே ஐம்பத்தி எட்டு இலட்சத்து முப்பதி ஏழாயிரத்து எண்ணூற்று அறுபத்தி மூன்று ரூபா முப்பத்தி ஐந்து சதம் (ரூபா 15,837,863.35) கட்டணத்திற்காக மாதாந்தம் Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு மூன்று தசம் ஐந்து வீதம் (AWPLR + 3.5%) P. a. மேலும் இருபத்தி எட்டு இலட்சத்து அறுபத்தி ஏழாயிரத்து எண்ணூற்று அறுபத்தி ஒன்பது ரூபா இரண்டு சதம் (ரூபா 2,867,869.02) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆறு தசம் ஒன்பது மூன்று வீதம் (6.93%) வருமதியாகவுள்ள ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 1733, 2557, 2616 மற்றும் 2669 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சோனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறிவிட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

### மேற்குறிப்பிடு செய்யப்பட்ட முதலாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளே பல்லே பத்துவின் ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர - கோட்டே மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் ஸ்ரீ ஜயவர்தனபுர - கோட்டே பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் பிட்டகோட்டே மேற்கு 522 கிராம

அலுவலர் பிரிவின் பிட்டகோட்டே இல் அமைந்த பாகொட வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 128 ஐ ஏற்ற “காலஅம்பலமலங்கவத்த எனும் ரேமண்ட் வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் M. L. N. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, யூலை 05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 8252 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன : வடக்கு : பாகொட வீதி ; கிழக்கு : 5.5 மீற்றர்கள் அகல வீதி ; தெற்கு : இல. 204 எனும் வரைபடத்தின் லொட் B3 மற்றும் மேற்கு : பாகொட வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இல. 127 ஐ ஏற்ற வளவு, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி எட்டு தசம் ஒன்பது பேர்ச் (0௭.0௬௮.28.9பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 8252 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக தெல்கந்த-நுகேகொடை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் A 456/94 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 8252 எனும் கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 1 கீழே  
முற்றும் விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும்.

மேற்கூறப்பட்ட பிட்டகோட்டே இல் அமைந்த “காலஅம்பலமலங்கவத்த எனும் ரேமணத் வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் L. மெக் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1951, சனவரி 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 204 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் B1 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன : வடக்கு : பாகொட வீதி ; கிழக்கு : லொட் B5 (இதே காணியின் வீதிக்கான ஒதுக்கம்); தெற்கு : இதே காணியின் லொட் B3 மற்றும் மேற்கு : திருமதி ரத்நாயக்கவிற்கு சொந்தமான காணி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தி எட்டு தசம் ஒன்பது பேர்ச் (0௭.0௭௮.28.9பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 204 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக தெல்கந்த நுகேகொடை காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் A 369/109 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் L. மெக் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1951, சனவரி 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 204 எனும் வரைபடத்தில் லொட் B5 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட வீதி ஒதுக்கத்தின் ஊடாகவும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சுதம்பனிச் செயலாளர்.

சம்பத் வங்கி பீளஸீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

2011 ஆம் ஆண்டு 01 மற்றும் இல. 19 இனால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் மீப்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பந்த வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானம்

உ. எஸ். குணசேக்கர ஃபிலிங் அண்ட் சேர்விசஸ் (பிரைவேட்)  
லிமிட்டெட்  
கணக்கு இல.: 0091 1000 3762

2023.10.26 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் சம்பத் வங்கி பீஸல் பணிப்பாளர் சபையினால் விசேடமாகவும், ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்.

“PQ 144 எனும் கம்பனி இலக்கத்தைக் கொண்ட கொடும்பு - 02, சார் ஜேம்ஸ் பீரில் மாவத்தை, இல. 110 இல் அமைந்த சம்பத் வங்கி பீஸல் ஹோல்டிங் சார்பாக கொடும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசுவான சீ. ஜீ. பண்டார என்பவரால் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2017, மாச்ச 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1449 எனும் ஈட்டு முறியின் மீது அடகு வைக்கப்பட்டு பிணையாக இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமணைகள் மீது பெற்றுக்கொண்ட கடனை, கடமைப்பட்டார் என்ற வகையில் கடன்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிச குடியரசின் கம்பனி சட்டங்களுக்கு அமைவாக நேர்த்தியாக கூட்டிணைக்கப்பட்டு இல. PV 5688 எனும் கம்பனி பதிவு இலக்கத்தைக் கொண்ட “டீ. எஸ். குணசேக்கர ஃபிலிங் அண்ட் சேர்விசஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” மீன் செலுத்தத் தவறியுள்ளமையினால், கூறப்பட்ட இல. 1449 எனும் ஈட்டு முறிகளின் பிரகாரம் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையை இலங்கையில் சட்டபூர்வமாக செல்லுபடியாகும் ரூபாயில் ஐந்து கோடியே அறுபத்தி எட்டு இலட்சத்து அறுபத்தி ஐந்தாயிரத்து அறுநூற்று எழுபத்தி ஆறு ரூபா அறுபத்தி ஒன்பது சதம் (ரூபா 56,865,676.69) 2023, ஓகத்து 23 ஆந் திகதி சம்பத் வங்கி பீஸல் இற்கு செலுத்தப்படல் வேண்டும் என்பதுடன், குறிப்பிடப்பட்ட ஐந்து கோடியே அறுபத்தி எட்டு இலட்சத்து அறுபத்தி ஐந்தாயிரத்து அறுநூற்று எழுபத்தி ஆறு ரூபா அறுபத்தி ஒன்பது சதம் (ரூபா 56,865,676.69) 2023, ஓகத்து 24 ஆந் திகதி முதல் இல. 1449 எனும் ஈட்டு முறிகளின் மீது அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இரண்டு கோடியே தொண்ணூற்றி ஒன்பது இலட்சத்து தொண்ணூராயிரம் ரூபா (ரூபா 29,990,000.00)



கட்டணத்திற்காக Average Weighted Prime Lending Rate + வருடாந்தம் நூற்றுக்கு நான்கு தசம் ஐந்து வீதம் (AWPLR + 4.50%) P. a. மேலும் ஒரு கோடியே முப்பத்தி ஆறு இலட்சத்து இருபத்தி இரண்டாயிரத்து எழுநூற்று ஐந்து ரூபா ஐம்பத்தி நான்கு சதம் (ரூபா 13,622,705.54) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு தசம் ஒன்பது மூன்று வீதம் (6.93%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 1449 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள கூறப்பட்ட சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இற்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக்கடன் அறவிட்டு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அதிகாரங்களுக்கு அமைவாக சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

#### மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாவது அட்டவணை

வடமத்திய மாகாணம், அநுராதபுரம் மாவட்டம், சனதர கோரளே அநுராதபுரம் மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் நுவரகம் பலாத்த கிழக்கு பிரதேச செயலாளர் பிரிவு பகுதி 1 கிராம அலுவலர் பிரிவின் 248-கட்டம் 1 இன் லோட் இல. 06 அநுராதபுரம் கட்டம் 1 இல் அமைந்த “நுவரவெவகெலே” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் A. M. B. ரத்னசிறி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016, நவம்பர் 08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 7914 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன : வடக்கு : லொட் 1; கிழக்கு : தர்மபால மாவத்தை (F. U. P. A. 2 இன் லொட் 11); தெற்கு : F. U. P. A. 2 இன் லொட் 249 மற்றும் மேற்கு: இல. 1339 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்தி நான்கு தசம் ஏழு ஒன்பது பேர்ச் (0௭.0௬௮.34.79பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 7914 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அநுராதபுரம் காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் D 21/ 105 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

#### பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேசன் பீ.எல்.சீ.

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

வாடிக்கையாளரின் பெயர்: M/ s G. P. த சில்வா என்ட் சன்ஸ் இன்டர்நெஷனல் (பிரைவேட்) லிமிடெட்

கிளை : அம்பலங்கொடை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ் மேற்படி தீர்மானமானது 2023.10.26 ஆந் திகதி பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீ.எல்.சீ. இன் பணிப்பாளர் சபை கூட்டத்தில் பின்வருமாறு விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டது :-

அதன்படி, “கடப்பாடுடையவரான/ஈடுவைத்தவரான” M/ s G. P. த சில்வா என்ட் சன்ஸ் இன்டர்நெஷனல் (பிரைவேட்) லிமிடெட் பதிவு இல. பீகியூ 48 ஐக் கொண்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இன் சார்பில் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு B. M. அல்மேதா அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2020.10.28 ஆம் திகதியிடப்பட்ட முதன்மை ஈட்டுமுறி இல. 1456 மற்றும் 2021.05.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முதன்மை ஈட்டுமுறி இல. 1510 ஆகியவற்றின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார். ஆதலால்;

மேற்குறிப்பிடப்பட்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீற்கு இதனகத்துப் பின்னர் சிலவேளைகளில் “வங்கி” என அடையாளம் காணப்படும்)

- 2023.09.30 ஆந் திகதி வரையான முதன்மை பணத்தொகை மற்றும் வட்டியுடன் பெறவேண்டிய அமெரிக்க டொலர் தொண்ணூற்று மூவாயிரத்து நானூற்று நான்பதும் சதம் ஐம்பத்து மூன்று (அ.டொ. 93,440.53) பணத்தொகையும் மற்றும் 2023.10.01 ஆந் திகதியிலிருந்து அ. டொ. 86,499/= வரையான பணத் தொகைக்கு 13% வருடாந்த வட்டியுடனும்,
- 2023.09.30 ஆந் திகதி வரையான முதன்மை பணத்தொகை மற்றும் வட்டியுடன் பெறவேண்டிய அமெரிக்க டொலர் நான்பத்து மூவாயிரத்து இரு நூற்று எட்டும் சதம் தொண்ணூற்று இரண்டு (அ.டொ. 43,208.92) பணத்தொகையும் மற்றும் 2023.10.01 ஆந் திகதியிலிருந்து அ. டொ. 39,999/= வரையான பணத் தொகைக்கு 13% வருடாந்த வட்டியுடனும்,
- 2023.09.30 ஆந் திகதி வரையான முதன்மை பணத்தொகை மற்றும் வட்டியுடன் பெறவேண்டிய அமெரிக்க டொலர் அறுபத்தேராயிரத்து ஐநூற்று எழுபத்து மூன்றும் சதம் பதினாறு (அ.டொ.

61,573.16) பணத்தொகையும் மற்றும் 2023.10.01 ஆந் திகதியிலிருந்து அ. டொ. 56,999/= வரையான பணத்தொகைக்கு 13% வருடாந்த வட்டியுடனும்,

(iv) 2023.09.30 ஆந் திகதி வரையான முதன்மை பணத்தொகை மற்றும் வட்டியுடன் பெறவேண்டிய அமெரிக்க டொலர் பத்தாயிரத்து எழுபத்தொன்றும் சதம் அறுபத்து நான்கு (அ.டொ. 10,071.64) பணத்தொகையும் மற்றும் 2023.10.01 ஆந் திகதியிலிருந்து அ. டொ. 9,433.03 வரையான பணத்தொகைக்கு 13% வருடாந்த வட்டியுடனும்,

(V) 2023.09.30 ஆந் திகதி வரையான முதன்மை பணத்தொகை மற்றும் வட்டியுடன் பெறவேண்டிய அமெரிக்க டொலர் அறுபத்து நான்காயிரத்து தொள்ளாயிரத்து ஐம்பத்தேழும் சதம் இருபத்தைந்து (அ.டொ. 64,957.25) பணத்தொகையும் மற்றும் 2023.10.01 ஆந் திகதியிலிருந்து அ. டொ. 59,999.00 வரையான பணத்தொகைக்கு 13% வருடாந்த வட்டியுடனும்,

(vi) 2023.09.30 ஆந் திகதி வரையான முதன்மை பணத்தொகை மற்றும் வட்டியுடன் பெறவேண்டிய அமெரிக்க டொலர் ஐம்பதாயிரத்து நூற்று தொண்ணூற்று மூன்றும் சதம் மூன்று (அ.டொ. 50,193.03) பணத்தொகையும் மற்றும் 2023.10.01 ஆந் திகதியிலிருந்து அ. டொ. 46,000.00 வரையான பணத்தொகைக்கு 14.5% வருடாந்த வட்டியுடனும்,

(vii) 2023.09.30 ஆந் திகதி வரையான முதன்மை பணத்தொகை மற்றும் வட்டியுடன் பெறவேண்டிய அமெரிக்க டொலர் ஐம்பத்தெட்டாயிரத்து முப்பத்தைந்து (அ.டொ. 58,035.00) பணத்தொகையும் மற்றும் 2023.10.01 ஆந் திகதியிலிருந்து அ. டொ. 54,263.67 வரையான பணத்தொகைக்கு 14% வருடாந்த வட்டியுடனும்,

(viii) 2023.09.30 ஆந் திகதி வரையான முதன்மை பணத்தொகை மற்றும் வட்டியுடன் பெறவேண்டிய அமெரிக்க டொலர் ஒரு இலட்சத்து ஐம்பத்தாறாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து ஐம்பத்தொன்றும் சதம் தொண்ணூற்று இரண்டு (அ.டொ. 156,951.92) பணத்தொகையும் மற்றும் 2023.10.01 ஆந் திகதியிலிருந்து அ. டொ. 151,000.00 வரையான பணத்தொகைக்கு 13% வருடாந்த வட்டியுடனும்,

(ix) 2023.09.30 ஆந் திகதி வரையான முதன்மை பணத்தொகை மற்றும் வட்டியுடன் பெறவேண்டிய அமெரிக்க டொலர் பத்தாயிரத்து முந்நூற்று தொண்ணூற்று நான்கும் சதம் பதினேழு (அ.டொ. 10,394.17) பணத்தொகையும் மற்றும் 2023.10.01 ஆந் திகதியிலிருந்து அ. டொ. 10,000.00 வரையான பணத்தொகைக்கு 13% வருடாந்த வட்டியுடனும்,

(X) 2023.09.30 ஆந் திகதி வரையான முதன்மை பணத்தொகை மற்றும் வட்டியுடன் பெற்றேவண்டிய அமெரிக்க டொலர் ஒரு இலட்சத்து ஐயாயிரத்து எண்ணூற்று தொண்ணூற்று ஏழும் சதம் ஐம்பது (அ.டொ. 105,897.50) பணத்தொகையும் மற்றும் 2023.10.01 ஆந் திகதியிலிருந்து அ. டொ. 104,501.25 வரையான பணத்தொகைக்கு 13% வருடாந்த வட்டியுடனும்,

(xi) 2023.09.30 ஆந் திகதி வரையான முதன்மை பணத்தொகை மற்றும் வட்டியுடன் பெறவேண்டிய அமெரிக்க டொலர் ஒரு இலட்சத்து எழுபத்தோறாயிரத்து எழுநூற்று ஒன்பதும் சதம் இருபத்து மூன்று (அ.டொ. 171,709.23) பணத்தொகையும் மற்றும் 2023.10.01 ஆந் திகதியிலிருந்து அ. டொ. 169,445.25 வரையான பணத்தொகைக்கு 13% வருடாந்த வட்டியுடனும்,

(xii) 2023.09.30 ஆந் திகதி வரையான முதன்மை பணத்தொகை மற்றும் வட்டியுடன் பெறவேண்டிய அமெரிக்க டொலர் ஒரு இலட்சத்து எழுநூற்று எண்பத்தொன்பதும் சதம் எழுபத்தொன்று (அ.டொ. 100,789.71) பணத்தொகையும் மற்றும் 2023.10.01 ஆந் திகதியிலிருந்து அ. டொ. 99,460.80 வரையான பணத்தொகைக்கு 13% வருடாந்த வட்டியுடனும்,

சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறி இலக்கங்கள் 1456 மற்றும் 1510 ஆகியவற்றின் கொடுப்பனவுகள் வரவேண்டியும் சேரவேண்டியும் உள்ளது.

இதன் மூலம் தீர்மானிக்கப்படுவதாவது :-

மேற்சொல்லப்பட்ட ஈடுவைத்தவரிடமிருந்து பெறவேண்டிய அமெரிக்க டொலர் ஒன்பது இலட்சத்து இருபத்தேழாயிரத்து இருநூற்றி இருபத்து மூன்றாம் சதம் ஆறு (அ.டொ. 927,223.06) எனும் முழுப்பணத்தொகை மற்றும் மேற்சொல்லப்பட்ட திகதியிலிருந்து ஏலவிற்பனை திகதி வரை மேற்குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி வட்டியும், 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 3 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிட வேண்டிய பணங்கள் மற்றும் செலவுகள் (செலுத்தப்பட்ட தொகையை கழித்ததன் பின்னர்) அட்டவணையில் மேலும் முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ளதன் அடிப்படையில் வங்கியில் ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனங்களை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்ய 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் கொலன்னாவை, விஹார மாவத்தை, இல. 50/3 ஐச் சேர்ந்த உரிமம் பெற்ற ஏலதாரர் துசித கருணாரத்ன என்பவருக்கு அதிகாரமும் தத்துவமும் அளிக்கின்றதென இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது.

**மேற்கூறப்பட்ட ஆதனத்தின் அட்டவணை**

- (1) மேல் மாகாணம், (தெல்கந்த பதிவுப் பிரிவிற்ருள்) கொழும்பு மாவட்டம், பல்லேபத்து சல்பிட்டி கோரணை, தெஹிவளை - கல்கிசை மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட, ரத்மலாணை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, அத்திடய வடக்கு, இல. 543, கிராம அலுவலர் பிரிவில் ரத்மலாணை வடக்கு 1 ஆம் குறுக்குத் தெரு, டெம்பல்வர்ஸ் பாதை, வரிப்பண இல. 8A கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய “ரத்மலாணை எஸ்டேட்” எனும் காணி (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் S. G. ரனசிங்ஹு என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.06.24 ஆம் திகதிய 4609 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் A மற்றும் B இன் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட உப பிரிவு) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் I. A. விஜேதிலக்க அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.02.10 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 3296 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு 1 இன் எல்லைகளாவன - வடக்கு : முதலாம் டெம்பல்வர்ஸ் மாவத்தை; கிழக்கு : லொட் 2 மற்றும் G. P. த சில்வா என்ட் கம்பனியினால் உரிமம் கோரும் காணி (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் S. A. W. பெரேரா என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1997.08.22 ஆந் திகதிய 371 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் 2) ; தெற்கு : உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் J. L. மெரென்ஸ்டைன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1955.09.20 ஆந் திகதிய 328 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிக்கப்பட்ட லொட் P (1, 2, 3) D மற்றும் மேற்கு : முதலாம் குறுக்குத் தெரு, இக்காணியானது சொல்லப்பட்ட வரைபட இல. 3296 இற்கு அமைய இரண்டு றூட், பதினான்கு தசம் ஆறு ஒன்று பேர்ச் (0ஏ. 2றா. 14.61பே.) அல்லது 0.23929 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளது. இக்காணியானது தெல்கந்த காணி பதிவகத்தில் தொகுதி/ பக்கம் E163/ 145 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கீழ்க்காணும் பாதை ஒதுக்கீடுகளின் மேலாகவும், ஊடாகவும் பாதையை உபயோகிக்கும் உரிமையுடன்

- (a) மேல் மாகாணம், (தெல்கந்த பதிவுப் பிரிவிற்ருள்) கொழும்பு மாவட்டம், பல்லேபத்து சல்பிட்டி கோரணை, தெஹிவளை - கல்கிசை மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட, ரத்மலாணை வடக்கில் அமைந்துள்ள “ரத்மலாணை எஸ்டேட்” எனும் காணி (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் J. M. R. பர்னாந்து அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1953.07.01 ஆம் திகதிய வரைபட இல. 418 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு R9 (34 அடி அகலமான பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டது) என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு R9 இன் எல்லைகளாவன - வடக்கு : சீமன் சில்வாவிற்குச் சொந்தமான ரத்மலாணை எஸ்டேட் இன் த சொய்சா

எஸ்டேட் லிமிட்டெட் B. A. அல்லிஸ் பெரேரா மற்றும் மற்றையவர்களுக்குச் சொந்தமான காணி, ரத்மலாணை எஸ்டேட் இன் த சொய்சா எஸ்டேட் லிமிட்டெட் மற்றும் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட லொட் 15 என அடையாளமிடப்பட்ட காணி, லொட் F12 தொடக்கம் லொட் F21 என அடையாளமிடப்பட்ட இதே காணியின் ஒரு பகுதி ; கிழக்கு : அத்திடய வரை செல்லும் பட்டின சபை பாதை ; தெற்கு : லொட் F28 மற்றும் F27 என அடையாளமிடப்பட்ட இதே காணியின் ஒரு பகுதி (பாதை ஒதுக்கீடு), R18, F26, F25 (பாதை ஒதுக்கீடு) R17, F24, எல F23 (பாதை ஒதுக்கீடு) R16, P 22 லொட் B மற்றும் ரத்மலாணை எஸ்டேட் இன் ஒரு பகுதி மற்றும் மேற்கு : டெம்பல்வர்ஸ் பாதை, இக்காணியானது சொல்லப்பட்ட வரைபட இல. 418 இற்கு அமைய ஒரு ஏக்கர், மூன்று றூட், பூச்சியம் தசம் ஐந்து பேர்ச் (01ஏ. 3றா. 0.5பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளது.

- (b) மேற்கூறிய ரத்மலாணை வடக்கில் அமைந்துள்ள “ரத்மலாணை எஸ்டேட்” எனும் காணி (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் J. L. மெரென்ஸ்டைன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1955.09.20 ஆந் திகதிய 328 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு P (1, 2, 3) AA (34 அடி அகலமான பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டது) என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட எல்லைகளாவன - வடக்கு : லொட் P (1, 2, 3) R, லொட் P (1, 2, 3) S, லொட் P (1, 2, 3) Y, லொட் P (1, 2, 3) AB, லொட் P (1, 2, 3) AD, லொட் P (1, 2, 3) AE, லொட் P (1, 2, 3) AF, (24 அடி அகலமான பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டது) ; கிழக்கு : லொட் P (1, 2, 3) Q, லொட் P (1, 2, 3) S, லொட் P (1, 2, 3) T, லொட் P (1, 2, 3) Z (24 அடி அகலமான பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டது); தெற்கு : லொட் P (1, 2, 3) F, லொட் P (1, 2, 3) G, லொட் P (1, 2, 3) P, P 4 மற்றும் லொட் P (1, 2, 3) M (24 அடி அகலமான பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டது) மற்றும் மேற்கு : பட்டின சபை பாதை மற்றும் லொட் P (1, 2, 3) G, லொட் P (1, 2, 3) H, லொட் P (1, 2, 3) I மற்றும் லொட் P (1, 2, 3) O, (இக்காணியானது சொல்லப்பட்ட வரைபட இல. 328 இற்கு அமைய இரண்டு றூட், இருபத்தொன்று தசம் இரண்டு பேர்ச் (0ஏ. 2றா. 21.2பே.) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளது. இக்காணியானது தெல்கந்த காணி பதிவகத்தில் தொகுதி/ பக்கம் E163/ 27 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

- (2) மேல் மாகாணம், (தெல்கந்த பதிவுப் பிரிவிற்ருள்) கொழும்பு மாவட்டம், பல்லேபத்து சல்பிட்டி கோரணை, தெஹிவளை - கல்கிசை மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட, ரத்மலாணை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, அத்திடய வடக்கு, இல. 543 கிராம அலுவலர் பிரிவில் ரத்மலாணை வடக்கு, 1 ஆம் டெம்பல்வர்ஸ் பாதை, வரிப்பண இல. 46/

35 கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய “ரத்மலானை எஸ்டேட்” எனும் காணி நில அளவையாளர் நாயகம் சார்பாக உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் K. G. A. I. ஜயவர்தன அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட கெடெஸ்ரல் வரைபட இல. 521010 இல. 02 ஆம் தொகுதியின் இல் 0082 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டின் எல்லைகளாவன - வடக்கு : காணித்துண்டு இல. 227 (பாதை பிரவேசம்) ; கிழக்கு : காணித்துண்டு இல. 81 ; தெற்கு : காணித்துண்டு இல. 106 மற்றும் மேற்கு : காணித்துண்டு இல. 83, இக்காணியானது சொல்லப்பட்ட கெடெஸ்ரல் வரைபட இல. 521010 இற்கு அமைய பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் இரண்டு பூச்சியம் ஒன்று ஹெக்டயார் (0.0202 ஹெக்டயார்) விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளது. இக்காணியானது தெல்கந்த காணி பதிவகத்தில் 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துச் சான்றிதழ் சட்டத்தின் பிரகாரம் இல. 00042566133 கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறிய கெடெஸ்ரல் வரைபட இல. 521010 இல் குறிக்கப்பட்டுள்ள இல. 227 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள பாதை ஒதுக்கீட்டை மேலும், கீழும் ஊடாகவும் உபயோகிக்கும் உரிமை உண்டு.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

தேவிகா ஹல்வத்தூர,

சிரேஷ்ட முகாமையாளர் - கடன் அறவீடுகள்.

12- 374

மக்கள் வங்கி - தம்புள்ள கிளை (138)

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தின் பிரகாரம், திருத்தப்பட்ட 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் ஆம் இலக்க, மக்கள் வாங்கிச் சட்டத்தின் 29D என்னும் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினாலும், திருத்தப்பட்ட 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க, மக்கள் வாங்கிச் சட்டத்தின் 29D என்னும் பிரிவின் கீழ் மக்கள் வாங்கிப் பணிப்பாளர் சபையினால் 2023, யூலை 31 ஆந் திகதி நடைபெற்ற அதனது கூட்டத்தில் பின்வரும் முன்மொழிவு ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதாக இத்தால் அறியத்தரப்படுகின்றது.

மக்கள் வங்கியின் பெயரில் மாத்தளை பிரிசித்திபெற்ற நொத்தாரிசு திருமதி எஸ். கே. அபேகோன் என்பவரால் 2017.12.28 ஆந் திகதி சான்றுப்படுத்தப்பட்ட இல. 11637 கொண்ட அடமானத்தின் பேரில் அறவிடப்பட வேண்டிய நிலுவை செலுத்துகைகள் மற்றும் 2019.03.19 ஆந் திகதி சான்றுப்படுத்தப்பட்ட இல. 11985 கொண்ட அடமானத்தின் பேரில் அறவிடப்பட வேண்டிய நிலுவை செலுத்துகைகள்

மற்றும் 2021.03.19 ஆந் திகதி சான்றுப்படுத்தப்பட்ட இல. 12603 கொண்ட அடமானத்தின் பேரில் அறவிடப்பட வேண்டிய நிலுவை செலுத்துகைகள் கம்முல்லே கெதர விஜிதா குமாரிஹாமி மற்றும் சஹவலகே சரத் ரூபசிங்க பெரேரா ஆகியோர்களால் செலுத்த தவறியுள்ளதன் காரணத்தால் மேற்படி அடமானத்தின் பேரில், இரண்டு கோடியே ஐம்பத்திரெண்டு இலட்சத்து பன்னிரெண்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எழுபத்தேழு ரூபா ஆறு சதம் (ரூபா 25,212,977.06) தொகை மக்கள் வங்கிக்கு அறவிடப்பட வேண்டியுள்ளதன் பேரில் மேற்படி இரண்டு கோடியே ஐம்பத்திரெண்டு இலட்சத்து, பன்னிரெண்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எழுபத்தேழு ரூபா ஆறு சதம் (ரூபா 25,212,977.06) தொகை மற்றும் முப்பத்தேழு இலட்சத்து அறுபத்து மூவாயிரத்து தொண்ணூற்று ஐந்து ரூபா முப்பது சதம் (ரூபா 3,763,095.30) தொகைக்காக 2023.05.22 ஆந் திகதியிலிருந்து நூற்றுக்கு முப்பத்தொன்று தசம் ஐந்து நான்கு வட்டி வீதம் (31.54%) பிரகாரம் மற்றும் அறுபது இலட்சத்து நாற்பதாயிரம் ரூபா பதினாறு சதம் (ரூபா 6,040,000.16) தொகைக்காக 2023.05.22 ஆந் திகதியிலிருந்து நூற்றுக்கு பதினான்கு தசம் பூச்சியம் நான்கு வட்டி வீதம் (14.04%) பிரகாரம் மற்றும் ஐம்பத்தேழு இலட்சத்து பதினாறாயிரத்து அறுநூற்று அறுபத்தாறு ரூபா அறுபத்தேழு சதம் (ரூபா 5,716,666.67) தொகைக்காக 2023.05.22 ஆந் திகதியிலிருந்து நூற்றுக்கு எட்டு தசம் ஏழு ஐந்து வட்டி வீதம் (8.75%) பிரகாரம் மற்றும் ஐந்து இலட்சத்து மூவாயிரத்து முந்நூற்று முப்பத்து மூன்று ரூபா இருபத்தெட்டு சதம் (ரூபா 503,333.28) தொகைக்காக 2023.05.22 ஆந் திகதியிலிருந்து நூற்றுக்கு இருபத்தொன்பது தசம் நான்கு நான்கு வட்டி வீதம் (29.44%) பிரகாரம் மற்றும் ஐந்து இலட்சத்து முப்பதாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து அறுபத்தேழு ரூபா முப்பது சதம் (ரூபா 530,967.30) தொகைக்காக 2023.05.22 ஆந் திகதியிலிருந்து நூற்றுக்கு இருபத்தொன்பது தசம் நான்கு நான்கு வட்டி வீதம் (29.44%) பிரகாரம் மற்றும் ஐந்து இலட்சத்து பத்தொன்பதாயிரத்து நாற்பத்தேழு ரூபா அறுபது சதம் (ரூபா 519,047.60) தொகைக்காக 2023.05.22 ஆந் திகதியிலிருந்து நூற்றுக்கு இருபத்தாறு தசம் ஒன்பது நான்கு வட்டி வீதம் (26.94%) பிரகாரம் மற்றும் மூன்று இலட்சத்து முப்பத்திரெண்டாயிரத்து முந்நூற்று எட்டு ரூபா எண்பத்து நான்கு சதம் (ரூபா 332,308.84) தொகைக்காக 2023.05.22 ஆந் திகதியிலிருந்து நூற்றுக்கு இருபத்தொன்பது தசம் நான்கு நான்கு வட்டி வீதம் (29.44%) பிரகாரம் மற்றும் எட்டு இலட்சத்து பதினாறாயிரத்து அறுநூற்று அறுபத்தாறு ரூபா அறுபத்தாறு சதம் (ரூபா 816,666.66) தொகைக்காக 2023.05.22 ஆந் திகதியிலிருந்து நூற்றுக்கு இருபத்தொன்பது தசம் நான்கு நான்கு வட்டி வீதம் (29.44%) பிரகாரம் மற்றும் இரண்டு இலட்சத்து தொண்ணூற்று இரண்டாயிரத்து முந்நூற்று எண்பத்தொன்பது ரூபா நான்கு சதம் (ரூபா 292,389.04) தொகைக்காக 2023.05.22 ஆந் திகதியிலிருந்து நூற்றுக்கு இருபத்தொன்பது தசம் நான்கு நான்கு வட்டி வீதம் (29.44%) பிரகாரம் ஏல விந்நபனை திகதி வரை மென்மேலும் வட்டி மற்றும் மக்கள் வங்கிச் சட்டம் 29L பிரிவினீ கீழ் அறவிடப்படவேண்டிய தொகைகள் மற்றும் கட்டணங்கள் உள்ளடங்கலாக அமைவதுடன்,

யாதேனும் செலுத்துகைகள் பெறப்பட்டிருப்பின் அவை கழிக்கப்பட்டு, அதிலிருந்து இரண்டு கோடியே ஐம்பத்திரெண்டு இலட்சத்து பன்னிரெண்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எழுபத்தேழு ரூபா ஆறு சதம் (ரூபா 25,212,977.06) தொகை அறவீடு செய்யப்படுவதற்காக அதிகாரமளிக்கப்பட்ட இல. 24, டொரிங்டன் வீதி. கண்டி ஏலதாரர் சொக்மன் மற்றும் சமரவிக்ரம கம்பனியாரால் இல. 11637 கொண்ட அடமானம் மற்றும் இல. 11985 கொண்ட அடமானம் மற்றும் இல. 12603 கொண்ட அடமானம் என்பவைக்கிணங்க மக்கள் வங்கியில் அடமானம் மற்றும் இல. 12603 கொண்ட அடமானம் என்பவைக்கிணங்க மக்கள் வங்கியில் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்து மற்றும் அதனோடிணைந்தவைகளும் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவேண்டும் என்பதை 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினாலும், திருத்தப்பட்ட 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க, மக்கள் வங்கி சட்டத்தின் 29D பிரிவின், கீழான அதிகாரங்களின் பிரகாரம் மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

#### ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து பற்றிய விபரம்

மத்திய மாகாணத்தின், மாத்தளை மாவட்டத்தின், தம்புள்ள பிரதேச செயலாளர் பிரிவின், தம்புள்ள பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட, பல்லேகம கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள, அதிகாரமளிக்கப்பட்ட நில அளவையாளர் ஏ. எம். அனுராதன் என்பவரால் 2003.08.03 ஆந் திகதி நில அளவை செய்யப்பட்டு, அதன் பிரகாரம் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1870 கொண்ட நில வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பாக இல. 01 கொண்ட வெவ் பாகமும் எனும் பெயர் கொண்ட ஒரு ஏக்கர் 10 பேர்ச் (01 ஏக்கர் 0 றூட் 10 பேர்ச்) பரப்பளவைத் தன்னகத்தே கொண்ட காணிக்கான நிலவரைபட பிரகாரம் எல்லைகளாவன : வடக்கு : ரன்தெனிய குளக்கட்டின் அதனோடிணைந்த பாதுகாக்கப்பட்ட பிரதேசம் ; கிழக்கு மற்றும் தெற்கு : ரன்தெனிய வான் கால்வாய் அதனோடிணைந்த பாதுகாக்கப்பட்ட பிரதேசம் ; மேற்கு : D. W. லொக்குபண்டா உரிமை கோருகின்ற காணி, என்றவகையில் மேற்படி இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்துள்ள காணி மற்றும் அதற்குரித்தான கட்டடங்கள், மரஞ்செடிகொடிகள் மற்றும் பயிர்ச்செய்கைகள் ஆகிய அனைத்தும் உள்ளடங்கும்.

மேற்படி காணி மாத்தளை மாவட்ட காணிப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் இல. : LDO/L/20/139 கொண்ட பக்கவேட்டில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பிரதேச முகாமையாளர்.

மக்கள் வங்கி,  
பிரதேச தலைமை அலுவலகம்,  
இல. 76, தரம்பால மாவத்தை,  
மாத்தளை.

12-302

#### இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 21 ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்

2023.09.12 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற கூட்டமொன்றில் இவ்வங்கி பணிப்பாளர் சபை விஷேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்ததாவது:-

1. பிரசித்த நொத்தாரிக J. M. R. N. L. குணதிலக்க அத்தாட்சிப்படுத்திய 2018.10.03 ஆந் திகதி ஈட்டுமுறி இல. 1147, 2020.01.03 ஆந் திகதி ஈட்டுமுறி இல. 1670, பிரசித்த நொத்தாரிக T. K. S. பெனான்டோ அத்தாட்சிப்படுத்திய 2021.02.11 ஆந் திகதி ஈட்டுமுறி இல. 1146 என்பவற்றின் பேரில் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட தவணைக் கடன் மீது 2023.08.17 ஆந் திகதி வரையான வட்டியும் முதலுமாக 4,153,056.68 ரூபாயும் (நான்கு மில்லியன் நூற்று ஐம்பத்துமூவாயிரத்து ஐம்பத்தாறு ரூபாய் அறுபத்தெட்டுச் சதம்) அத்துடன் 2023.08.18 ஆந் திகதியிலிருந்து கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ஆண்டுக்கு இருபத்தேழு தசம் ஏழு ஐந்து வீதப்படி (27.75%) 3,608,833.37 ரூபாய் (மூன்று மில்லியன் அறுநூற்று எட்டாயிரத்து எண்ணூற்று முப்பத்தைந்து ரூபாய் முப்பத்தேழு சதம்) மீதான மேலதிக வட்டியும் SME கடன் மீது 2023.08.17 வரையான வட்டியும் முதலுமாக 1,901,451.48 ரூபாயும் (ஒரு மில்லியன் தொள்ளாயிரத்து ஓராயிரத்து நானூற்று ஐம்பத்தொரு ரூபாய் நூற்பத்தெட்டுச் சதம்) அத்துடன் 2023.08.18 ஆந் திகதியிலிருந்து கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ஆண்டுக்கு பன்னிரெண்டு தசம் நான்கு வீதப்படி (12.04%) 1,739,413.55 ரூபாய் (ஒரு மில்லியன் எழுநூற்று முப்பத்தொன்பதாயிரத்து நானூற்று பதின்மூன்று ரூபாய் ஐம்பத்தைந்து சதம்) மீதான மேலதிக வட்டியும் SME கடன் மீது 2023.08.17 வரையான வட்டியும் முதலுமாக 959,373.62 ரூபாயும் (தொள்ளாயிரத்து ஐம்பத்தொன்பதாயிரத்து முந்நூற்று எழுபத்து மூன்று ரூபாய் அறுபத்திரெண்டு சதம்) அத்துடன் 2023.08.18 ஆந் திகதியிலிருந்து கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ஆண்டுக்கு பன்னிரெண்டு தசம் நான்கு வீதப்படி (12.04%) 875,234.42 ரூபாய் (எண்ணூற்று எழுபத்தைந்தாயிரத்து இருநூற்று முப்பத்து நான்கு ரூபாய் நூற்பத்திரெண்டு சதம்) மீதான மேலதிக வட்டியும் தவணைக் கடன் மீது 2023.08.17 வரையான வட்டியும் முதலுமாக 2,302,908.50 ரூபாயும் (இரண்டு மில்லியன் முந்நூற்றிரெண்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எட்டு ரூபாய் ஐம்பது சதம்) அத்துடன் 2023.08.18 ஆந் திகதியிலிருந்து கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ஆண்டுக்கு இருபத்தேழு தசம் ஏழு ஐந்து வீதப்படி (27.75%) 1,912,700.81 ரூபாய் (ஒரு மில்லியன் தொள்ளாயிரத்து பன்னிரெண்டாயிரத்து எழுநூறு ரூபாய் எண்பத்தொரு சதம்) மீதான மேலதிக வட்டியும் தவணைக் கடன் மீது 2023.08.17 வரையான வட்டியும் முதலுமாக 4,290,323.86 ரூபாயும் (நான்கு மில்லியன் இருநூற்றுத் தொண்ணூறாயிரத்து

முந்நாற்று இருபத்து மூன்று ரூபாய் எண்பத்தாறு சதம்) அத்துடன் 2023.08.18 ஆந் திசதியிலிருந்து கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ஆண்டுக்கு இருபத்தேழு தசம் ஏழு ஐந்து வீதப்படி (27.75%) 3,731,418.70 ரூபாய் (மூன்று மில்லியன் எழுநூற்று முப்பத்தோராயிரத்து நானூற்றுப் பதினெட்டு ரூபாய் எழுபது சதம்) மீதான மேலதிக வட்டியும் MSME கடன் மீது 2023.08.17 வரையான வட்டியும் முதலுமாக 7,983,587.16 ரூபாயும் (ஏழு மில்லியன் தொள்ளாயிரத்து எண்பத்து மூவாயிரத்து ஐந்தாற்று எண்பத்தேழு ரூபாய் பதினாறு சதம்) அத்துடன் 2023.08.18 ஆந் திசதியிலிருந்து கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ஆண்டுக்கு எட்டுத் தசம் மூன்று வீதப்படி (8.3%) 7,502,442.81 ரூபாய் (ஏழு மில்லியன் ஐந்தாற்றிரெண்டாயிரத்து நானூற்று நாற்பத்திரெண்டு ரூபாய் எண்பத்தொரு சதம்) மீதான மேலதிக வட்டியும் தவணை சலுகைக் கடன் மீது 2023.08.17 வரையான வட்டியும் முதலுமாக 428,289.45 ரூபாயும் (நானூற்று இருபத்தெட்டாயிரத்து இருநூற்று எண்பத்தொன்பது ரூபாய் நாற்பத்தைந்து சதம்) அத்துடன் 2023.08.18 ஆந் திசதியிலிருந்து கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ஆண்டுக்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதப்படி (15.5%) 380,398.74 ரூபாய் (முந்நாற்று எண்பதாயிரத்து முந்நாற்றுத் தொண்ணூற் றெட்டு ரூபாய் எழுபத்து நான்கு சதம்) மீதான மேலதிக வட்டியும் தவணைச் சலுகைக் கடன் மீது 2023.08.17 வரையான வட்டியும் முதலுமாக 312,318.31 ரூபாயும் (முந்நாற்றுப் பன்னிரெண்டாயிரத்து முந்நாற்று பதினெட்டு ரூபாய் முப்பத்தொரு சதம்) அத்துடன் 2023.08.18 ஆந் திசதியிலிருந்து கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ஆண்டுக்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதப்படி (15.5%) 283,587.78 ரூபாய் (இருநூற்று எண்பத்து மூவாயிரத்து ஐந்தாற்று எண்பத்தேழு ரூபாய் எழுபத்தெட்டுச் சதம்) மீதான மேலதிக வட்டியும் தவணை சலுகைக் கடன் மீது 2023.08.17 வரையான வட்டியும் முதலுமாக 959,324.05 ரூபாயும் (தொள்ளாயிரத்து ஐம்பத்தொன்பதாயிரத்து முந்நாற்று இருபத்து நான்கு ரூபாய் ஐந்து சதம்) அத்துடன் 2023.08.18 ஆந் திசதியிலிருந்து கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ஆண்டுக்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதப்படி (15.5%) 851,615.00 ரூபாய் (எண்ணூற்று ஐம்பத்தோராயிரத்து அறுநூற்றுப் பதினைந்து ரூபாய்) மீதான மேலதிக வட்டியும் தவணை சலுகைக் கடன் மீது 2023.08.17 வரையான வட்டியும் முதலுமாக 285,156.87 ரூபாயும் (இருநூற்று எண்பத்தையாயிரத்து நூற்று ஐம்பத்தாறு ரூபாய் எண்பத்தேழு சதம்) அத்துடன் 2023.08.18 ஆந் திசதியிலிருந்து கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ஆண்டுக்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதப்படி (15.5%) 269,033.00 ரூபாய் (இருநூற்று அறுபத்தொன்பதாயிரத்து முப்பத்து மூன்று ரூபாய்) மீதான மேலதிக வட்டியும் தவணை சலுகைக் கடன் மீது 2023.08.17 வரையான வட்டியும் முதலுமாக 575,763.47 ரூபாயும் (ஐந்தாற்று எழுபத்தையாயிரத்து எழுநூற்று அறுபத்து மூன்று ரூபாய் நாற்பத்தேழு சதம்) அத்துடன் 2023.08.18 ஆந் திசதியிலிருந்து கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ஆண்டுக்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதப்படி (15.5%) 510,959.57 ரூபாய் (ஐந்தாற்றுப் பத்தாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து ஐம்பத்தொன்பது ரூபாய் ஐம்பத்தேழு சதம்) மீதான மேலதிக வட்டியும் தவணை சலுகைக் கடன்

மீது 2023.08.17 வரையான வட்டியும் முதலுமாக 717,014.48 ரூபாயும் (எழுநூற்று பதினேழாயிரத்து பதினான்கு ரூபாய் நாற்பத்தெட்டுச் சதம்) அத்துடன் 2023.08.18 ஆந் திசதியிலிருந்து கொடுப்பனவுத் திகதி வரை ஆண்டுக்கு பதினைந்து தசம் ஐந்து வீதப்படி (15.5%) 636,490.68 ரூபாய் (அறுநூற்று முப்பத்தாறாயிரத்து நானூற்றுத் தொண்ணூறு ரூபாய் அறுபத்தெட்டுச் சதம்) மீதான மேலதிக வட்டியும் இல. 306, கொழும்பு வீதி, குருநாகல் என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. ரத்நாயக்க ரணசிங்க ஆச்சாரிகே லக்ஷ்மன் விஜேரத்ன (ஜயசேகர ஓட்டோ கெயா நிறுவனத்தின் ஏக உரிமையாளர்) என்பவரிடமிருந்து வங்கிக்கு வருமதியாகவுள்ளதாலும்.

2. மேற்குறித்த 2018.10.03 ஆந் திசதிய ஈட்டுமுறி இல. 1147, 2020.01.03 ஆந் திசதிய ஈட்டுமுறி இல. 1670, 2021.02.11 ஆந் திசதிய ஈட்டுமுறி இல. 1146 என்பவற்றின் பேரில் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட தவணைக் கடன் மீதான 4,153,056.68 ரூபாயையும் (நான்கு மில்லியன் நூற்று ஐம்பத்துமூவாயிரத்து ஐம்பத்தாறு ரூபாய் அறுபத்தெட்டுச் சதம்) SME கடன் மீதான 1,901,451.48 ரூபாயையும் (ஒரு மில்லியன் தொள்ளாயிரத்து ஓராயிரத்து நானூற்று ஐம்பத்தொரு ரூபாய் நாற்பத்தெட்டுச் சதம்) SME கடன் மீதான 959,373.62 ரூபாயையும் (தொள்ளாயிரத்து ஐம்பத்தொன்பதாயிரத்து முந்நாற்று எழுபத்துமூன்று ரூபாய் அறுபத்திரெண்டு சதம்) தவணைக் கடன் மீதான 2,302,908.50 ரூபாயையும் (இரண்டு மில்லியன் முந்நாற்றிரெண்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எட்டு ரூபாய் ஐம்பது சதம்) தவணைக் கடன் மீதான 4,290,323.86 ரூபாயையும் (நான்கு மில்லியன் இருநூற்றுத் தொண்ணூறாயிரத்து முந்நாற்று இருபத்து மூன்று ரூபாய் எண்பத்தாறு சதம்) MSME கடன் மீதான 7,983,587.16 ரூபாயையும் (ஏழு மில்லியன் தொள்ளாயிரத்து எண்பத்து மூவாயிரத்து ஐந்தாற்று எண்பத்தேழு ரூபாய் பதினாறு சதம்) தவணை சலுகைக் கடன் மீதான 428,289.45 ரூபாயையும் (நானூற்று இருபத்தெட்டாயிரத்து இருநூற்று எண்பத்தொன்பது ரூபாய் நாற்பத்தைந்து சதம்) தவணைச் சலுகைக் கடன் மீதான 312,318.31 ரூபாயையும் (முந்நாற்றுப் பன்னிரெண்டாயிரத்து முந்நாற்று பதினெட்டு ரூபாய் முப்பத்தொரு சதம்) தவணை சலுகைக் கடன் மீதான 959,324.05 ரூபாயையும் (தொள்ளாயிரத்து ஐம்பத்தொன்பதாயிரத்து முந்நாற்று இருபத்து நான்கு ரூபாய் ஐந்து சதம்) தவணை சலுகைக் கடன் மீதான 285,156.87 ரூபாயையும் (இருநூற்று எண்பத்தையாயிரத்து நூற்று ஐம்பத்தாறு ரூபாய் எண்பத்தேழு சதம்) தவணை சலுகைக் கடன் மீதான 575,763.47 ரூபாயையும் (ஐந்தாற்று எழுபத்தையாயிரத்து எழுநூற்று அறுபத்து மூன்று ரூபாய் நாற்பத்தேழு சதம்) தவணை சலுகைக் கடன் மீதான 717,014.48 ரூபாயையும் (எழுநூற்று பதினேழாயிரத்து பதினான்கு ரூபாய் நாற்பத்தெட்டுச் சதம்) அத்துடன் 2023.08.18 ஆந் திசதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை மேற்குறித்த முதல் நிலுவைகளின் மீது மேற்குறித்த வட்டி வீதங்களில் திரட்டப்படவேண்டிய வட்டிகளையும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவிடத்தக்க செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறிவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள இலங்கை

வங்கிக்கு ஈடுவைத்த ஆதனங்களை இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவு (397 ஆம் அத்தியாயம்) மற்றும் அதன் திருத்தங்களுக்கமைய பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 50/3 விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவை என்ற முகவரியைச் சேர்ந்த M/S T & H ஒக்ஷன்ஸ் நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. எம். எச். ரி. கருணாரத்ன அவர்களுக்கும் இலங்கை வங்கி கட்டளைச்சட்டம் 21 ஆம் பிரிவுக்கமைய இத்தர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி மல்கடுவாவ கிளையின் முகாமையாளருக்கும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.

#### மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை

“306 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்ட காணி” என அழைக்கப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் H. M. S. ஹேரத் தயாரித்த 2008.10.08 ஆந் திகதிய 8457 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 01 என விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், வையுடவில்லி ஹத்பற்று, திரகந்தஹயே கோரளை மேற்கு, குருநாகல் பிரதேச சபை, பிரதேச செயலக எல்லைக்குட்பட்ட 218 - வேஹர கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள வேஹர - கொழும்பு வீதியில் அமைந்துள்ளதோடு வடக்கு : 2644/ 79 என்ற வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டு இலக்கங்கள் 111B, 125 என்பவற்றையும் ; கிழக்கு : 2644/ 79 என்ற வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டு இல. 125 ஐயும்; தெற்கு : பட்டின சபை வீதியையும் ; மேற்கு : 2644/ 79 என்ற வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டு இல. 123 ஐயும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. ஆறு தசம் ஒரு பேர்ச் (0௭.0௬.6.1பே.) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ள இக்காணி குருநாகல் காணிப் பதிவகத்தில் G 121/ 33 எனும் இலக்கத்தின்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

குறித்த காணியானது கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியின் மீளளவையாகும் :

“306 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்ட காணி” என அழைக்கப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் J. L. சந்திரரத்ன தயாரித்த 1979.11.25 ஆந் திகதிய 2644/79 என்ற இலக்கத்தைக் கொண்ட வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 124 என விபரிக்கப்பட்டுள்ள பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், வையுடவில்லி ஹத்பற்று, திரகந்தஹயே கோரளை மேற்கு, குருநாகல் பிரதேச சபை, பிரதேச செயலக எல்லைக்குட்பட்ட 218 - வேஹர கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள வேஹர - கொழும்பு வீதியில் அமைந்துள்ளது: வடக்கு : குறித்த 2644/ 79 என்ற வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டு இலக்கங்கள் 11B, 125 இன்னும் சரியாகக் கூறின் காணித்துண்டு இலக்கங்கள் 111B, 125 என்பவற்றையும்; கிழக்கு: குறித்த 2644/ 79 என்ற வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டு இல. 125, வீதி என்பவற்றையும்; தெற்கு : வீதி, குறித்த 2644/ 79 என்ற வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டு இல. 123 என்பவற்றையும்; மேற்கு : குறித்த 2644/ 79 என்ற

வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டு இலக்கங்கள் 123, 125 என்பவற்றையும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ள இக்காணி ஆறு தசம் ஒரு பேர்ச் (0௭.0௬.6.1பே.) பரப்பளவையும் அதன்கண் காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள் என அனைத்தையும் கொண்டுள்ளது.

இலங்கை வங்கி பணிப்பாளர் சபைக் கட்டளைப்படி,

திருமதி D.M.C.N. திசாநாயக்க,  
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,  
மல்கடுவாவ கிளை.

12-403

#### இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 21 ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்

2023.11.21 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற கூட்டமொன்றில் இவ்வங்கி பணிப்பாளர் சபை விஷேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்ததாவது:-

1. மாத்தறை பிரசித்த நொத்தாரிசு திருமதி பீ. பீ. சுயானி தினேஷா அத்தாட்சிப்படுத்திய 2019.01.17 ஆந் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 198 இன் பேரில் மித்தெனிய, வெளிபிட்டிய, “சீவலி”, இல. 164 என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. வீரக்குட்டிகே வசந்த குமார என்பவரிடமிருந்து BOC Diriya கடன் மீது 2023.09.18 வரை வருமதியாக உள்ள முதலும் வட்டியும் ரூபா 6,626,060.50 (ஆறு மில்லியன் அறுநூற்று இருபத்தாறு ஆயிரத்து அறுபது ரூபாய் ஐம்பது சதமும்) அத்துடன் ரூபா 5,659,527.41 (ஐந்து மில்லியன் அறுநூற்று ஐம்பத்தொன்பது ஆயிரத்து ஐநூற்று இருபத்தேழு ரூபாய் நூற்பத்தொரு சதம்) மீது ஆண்டுக்கு பன்னிரெண்டு (12%) வீதத்தில் 2023.09.18 தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை மேலும் வட்டியும் வங்கிக்கு வருமதியாக உள்ளதாலும்,

2. மாத்தறை பிரசித்த நொத்தாரிசு திருமதி பீ. பீ. சுயானி தினேஷா அத்தாட்சிப்படுத்திய 2019.01.17 ஆந் திகதிய ஈட்டுமுறி இல. 198 இன் பேரில் BOC Diriya கடன் மீது ரூபா 6,626,060.50 (ஆறு மில்லியன் அறுநூற்று இருபத்தாறு ஆயிரத்து அறுபது ரூபாய் ஐம்பது சதமும்) அத்துடன் 2023.09.19 தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரை மேற்குறிப்பிட்டவாறு மேலும் வட்டியும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவிவேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறிவிடும் பொருட்டு இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தை இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டம் 19 ஆம் பிரிவு (397 ஆம் அத்தியாயம்) மற்றும் அதன்

திருத்தங்களுக்கமைய பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 50/ 3 விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த T & H ஒக்ஷன்ஸ் நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. எம். எச். ரி. கருணாரத்னவுக்கும், மேற்கூறிய இலங்கை வங்கி கட்டளைச்சட்டத்தின் பிரிவு 21 இற்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி மித்தெனியக் கிளை முகாமையாளருக்கும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை

1. தென் மாகாணம், ஹம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில் கிருபவற்று, வடக்கில் கட்டுவன பிரதேச சபை எல்லைகளுள், கட்டுவன பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் வெலிபிட்டிய 506 ஆம் இலக்க கிராம அலுவலர் பிரிவில் வெலிபிட்டியவில் அமைந்த “ஒலிலான கெதர” என அழைக்கும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. வர்ணகுலசூரிய தயாரித்த 1990, சனவரி 26 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடத்தில் இல. 1093 இல் எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு 02 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு அதாவது காணித்துண்டு 02 : வடக்கு : உலஹிடிய்யாவே கெதர ரூப்பயும் ; கிழக்கு : இக் காணியின் காணித்துண்டு 01 உம்; தெற்கு : கட்டுவனயிலிருந்து மித்தெனிய வரை பிரதான பாதையும் ; மேற்கு : இக்காணியின் காணித்துண்டு 1 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு ஒரு றூட் இருபத்தைந்து பேர்ச் (0௭.1௬௦.25பே.) விஸ்தீரணமுடையதுடன் அங்கு காணப்படும் மண், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இக்காணி வலஸ்முள்ள, மாவட்ட காணிப் பதிவகத்தில் K 70/132 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். எம். ஏ. யூ. நவரத்ன தயாரித்த 2011.7.7 ஆந் திகதியிட்ட அண்மைய அளவை வரைபடத்தில் இல. 0321 இன் பிரகாரம் பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது :

மேற்கூறிய வெலிபிட்டியவில் அமைந்த “ஒலிவான கெதர” என அழைக்கும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். எம். ஏ. யு. நவரத்ன தயாரித்த 2011, யூலை 7 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 0321 இல் எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு 02 இன் காணித்துண்டு A என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு அதாவது காணித்துண்டு 02 : வடக்கு : உலவ்றிடிம்யாவே கெதர ருப்பயும் ; கிழக்கு : வரைபடம் இல. 1093 இல் காணித்துண்டு 03 உம்; தெற்கு : பிரதான பாதையும்; மேற்கு : வரைபடம் இல. 1093 இல் காணித்துண்டு 1 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு ஒரு றூட் இருபத்தைந்து பேர்ச் (0௭.1௬௮.25பே.) விஸ்தீரணமுடையதுடன் அங்கு காணப்படும் மண், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும்.

இலங்கை வங்கி பணிப்பாளர் சபைக் கட்டளைப்படி,

திருமதி பி. டி. எல். ஆர்ச்சி,  
(முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,  
மித்தெனிய.

12-404

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும்  
1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச்  
சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கி  
கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 21 ஆம்  
பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்

2023.11.08 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற கூட்டமொன்றில் இவ்வங்கி பணிப்பாளர் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்ததாவது:-

1. காலி பிரசித்த நொத்தாரசி திரு. ஐ. நீ. கமகே அத்தாட்சிப்படுத்திய 2018.09.13 ஆந் திகதியிட ஈட்டுமுறி இல. 1273 இன் பேரில் செவனகல எசமுதகம், கட்டுபிலகம், இல. 35 இல் அமைந்த M/S எலிபன்ட் ட்றேயில் ஏச உரிமையாளர் எம்பிலிபிட்டிய, புதிய நகரம், ஹொஸ்பிட்டல் பிளேஸ், இல. 666 என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. சேதர ஹெட்டிகே சமிந்த பிரபாத் சேதரஹெட்டி என்பவரிடமிருந்து ஜய இசர கடன் வசதி மீது 2023.10.12 வரை வருமதியாக உள்ள முதலும் வட்டியும் ரூபா 47,402,164.17 (நாற்பத்தேழு மில்லியன் நானூற்றியிரெண்டு ஆயிரத்து நூற்று அறுபத்து நான்கு ரூபாய் பதினேழு சதமும்) அத்துடன் ரூபா 36,500,437.32 (முப்பத்தாறு மில்லியன் ஐந்தாறு ஆயிரத்து நானூற்று முப்பத்தேழு ரூபாய் முப்பத்திரெண்டு சதம்) மீது ஆண்டுக்கு பதின்மூன்று தசம் ஐந்து (13.5%) வீதத்தில் 2023.10.13 தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை மேலும் வட்டியும், மற்றும் தவணைக் கடன் மீது 2023.10.12 வரை வருமதியாக உள்ள முதலும் வட்டியும் ரூபா 14,548,756.93 (பதினான்கு மில்லியன் ஐந்தாற்று நாற்பத்தெட்டு ஆயிரத்து எழுநூற்று ஐம்பத்தாறு ரூபாய் தொண்ணூற்று மூன்று சதமும்) அத்துடன் ரூபா 12,780,479.26 (பன்னிரெண்டு மில்லியன் எழுநூற்று என்பது ஆயிரத்து நானூற்று எழுபத்தொன்பது ரூபாய் இருபத்தாறு சதம்) மீது ஆண்டுக்கு ஏழு தசம் இரண்டு ஐந்து (7.25%) வீதத்தில் 2023.10.13 தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை மேலும் வட்டியும் வங்கிக்கு வருமதியாக உள்ளதாலும்,

2. காலி பிரசித்த நொத்தாரசி திரு. ஐ. நீ. கமகே அத்தாட்சிப்படுத்திய 2018.09.13 ஆந் திகதியிட்ட ஈட்டுமுறி இல. 1273 இன் பேரில் ஐய இசுர கடன் வசதி ரூபா 47,402,164.17 (நாற்பத்தேழு மில்லியன் நானூற்றியிரண் ஆயிரத்து நூற்று அறுபத்து நான்கு ரூபாய் பதினேழு சதமும்), மற்றும் தவணைக் கடன் மீது ரூபா 14,548,756.93 (பதினான்கு மில்லியன் ஐந்தாற்று நூற்பத்தெட்டு ஆயிரத்து எழுநூற்று ஐம்பத்தாறு ரூபாய் தொண்ணூற்று மூன்று சதமும்) அத்துடன் 2023.09.13 தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரை மேற்குறிப்பிட்டவாறு வட்டியும் இலவங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 26 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவிடவேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இலவங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தை இலவங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டம் 19 ஆம் பிரிவு (397 ஆம் அத்தியாயம்) மற்றும் அதன்



திருத்தங்களுக்கமைய பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 50/ 3 விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த T & H ஒக்ஷன்ஸ் நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. M. H. T. கருணாரத்னவுக்கும், மேற்கூறிய இலங்கை வங்கி கட்டளைச்சட்டத்தின் பிரிவு 21 இற்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி ஹம்பாந்தோட்டைக் கிளை முகாமையாளருக்கும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.

#### மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை

1. சப்பிரசமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில் கொலொன்ன கோரளையில் தியபொடகம் பற்றுவில் எம்பிலிப்பிட்டிய பிரதேச செயலகப் பிரிவில் எம்பிலிப்பிட்டிய நகர சபை எல்லைகளுள் உடகம கிராம அலுவலர் பிரிவில் உடகம கிராமம்(உறுதியின் பிரகாரம் உடகம)எம்பிலிப்பிட்டியவில் அமைந்த வரிமதிப்பு இல. 09CRR198A ஐக் கொண்ட மோதரவான ஹேன்யாவின் பகுதி என அழைக்கும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். கிருஷ்ணன் தயாரித்த 2012, சனவரி 12 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 3942/A/12 இல் எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு 1 என அடையாளமிட்டு பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு அதாவது காணித்துண்டு 1 : வடக்கு : நெல் வயலும் ; கிழக்கு : பாதை (புதிய நகரம்-உடகம சந்தி) ; தெற்கு : அஜித் தென்னகோன் மற்றும் எஸ். பீ. காமினி நவரத்ன உரிமை கோரும் காணியும் ; மேற்கு : காமினி தென்னகோன் உரிமை கோரும் காணியும் எல்லைகளாகக் கொண்டு இரண்டு றாட் இருபத்தைந்து தசம் இரண்டு பேர்ச் (0௭.2௬௭.25.2பே.) விஸ்தீரணமுடையதுடன் அங்கு காணப்படும் மண், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்கள் சகலதும் ஆகும். இக்காணி எம்பிலிப்பிட்டிய, மாவட்ட காணிப் பதிவசத்தில் L 161/31 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

2. சப்பிரசமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில் கொலொன்ன கோரளையில் தியபொடகம் பற்றுவில் எம்பிலிப்பிட்டிய பிரதேச செயலகப் பிரிவில் எம்பிலிப்பிட்டிய நகர சபை எல்லைகளுள் உடகம கிராம அலுவலர் பிரிவில் உடகம கிராமம்(உறுதியின் பிரகாரம் உடகம)எம்பிலிப்பிட்டியவில் அமைந்த வரிமதிப்பு இல. 03HIR16 ஐக் கொண்ட மோதரவான ஹேன்யாவின் பகுதி என அழைக்கும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. கொடம்பகே தயாரித்த 2009, ஓகத்து 26 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 1351 இல் எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு A என அடையாளமிட்டு பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு அதாவது காணித்துண்டு A : வடக்கு : ஜி. நீ. கமகே உரிமை கோரும் காணியும் ; கிழக்கு : பாதையும் ; தெற்கு : எம். கே. எம். எம். மஹாகும்புர உரிமை கோரும் காணியும்; மேற்கு : கே. ஜி. பிரேமரத்ன உரிமை கோரும் காணியும் எல்லைகளாகக் கொண்டு முப்பது தசம் எட்டு நான்கு பேர்ச் (0௭.0௬௭.30.84பே.) விஸ்தீரணமுடையதுடன் அங்கு காணப்படும் மண், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் கட்டடங்கள் சகலதும் ஆகும். இக்காணி எம்பிலிப்பிட்டிய, மாவட்ட காணிப் பதிவசத்தில் L 149/62 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

3. சப்பிரசமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில் அட்டகலன் கோரளையில் தம்பகமு பற்றுவில் எம்பிலிப்பிட்டிய

பிரதேச செயலகப் பிரிவில் எம்பிலிப்பிட்டிய பிரதேச சபை எல்லைகளுள் திபொல்கெட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவில் திபொல்கெட்டியவில் அமைந்த மைலசஹயாய என அழைக்கும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ராமகிருஷ்ணன் தயாரித்த 2005, ஒற்றோபர் 23 ஆந் திகதியிட்ட வரைபட இல. 2125/ 05 இல் எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு 1 என அடையாளமிட்டு பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு அதாவது காணித்துண்டு 1 : வடக்கு : அதே காணியின் மீதிப் பாகமும்; கிழக்கு : அதே காணியின் மீதிப்பாகமும் ; தெற்கு : பாதையும்; மேற்கு : அதே காணியின் மீதிப்பாகமும் எல்லைகளாகக் கொண்டு முப்பத்தாறு தசம் ஐந்து பேர்ச் (0௭.0௬௭.36.5பே.) விஸ்தீரணமுடையதுடன் அங்கு காணப்படும் மண், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் கட்டடங்கள் சகலதும் ஆகும். இக்காணி எம்பிலிப்பிட்டிய, மாவட்ட காணிப் பதிவசத்தில் L 141/87 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

இலங்கை வங்கி பணிப்பாளர் சபைக் கட்டளைப்படி,

திரு. ஈ. எச். எம். சிந்தக,  
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,  
ஹம்பாந்தோட்டை.

12-405

#### இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும்  
1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச்  
சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கி  
கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 21 ஆம்  
பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்

2023.11.08 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற கூட்டமொன்றில் இவ்வங்கி பணிப்பாளர் சபை விஷேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்ததாவது:-

1. மாத்தறை பிரசித்த நொத்தாரிச திருமதி பீ. பீ. ஜி. தினேஷா அத்தாட்சிப்படுத்திய 2019.11.07 ஆந் திகதியிட்ட ஈட்டுமுறி இல. 702 இன் பேரில் எம்பிலிப்பிட்டிய, புதிய நகரம், ஹொஸ்பிட்டல் பிளேஸ், இல. 666 என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. சேதர ஹெட்டிகே சமிந்த பிரபாத் சேதரஹெட்டி என்பவரிடமிருந்து தவணைக் கடன் மீது 2023.09.27 வரை வருமதியாக உள்ள முதலும் வட்டியும் ரூபா 19,558,558.36 (பத்தொன்பது மில்லியன் ஐந்நூற்று ஐம்பத்தெட்டு ஆயிரத்து ஐந்நூற்று ஐம்பத்தெட்டு ரூபாய் முப்பத்தாறு சதமும்) அத்துடன் ரூபா 13,393,271.53 (பதின்மூன்று மில்லியன் முந்நூற்று தொண்ணூற்று மூன்று ஆயிரத்து இருநூற்று எழுபத்தொரு ரூபாய் ஐம்பத்து மூன்று சதம்) மீது ஆண்டுக்கு இருபத்தெட்டு தசம் ஐந்து பூச்சியம் (28.50%) வீதத்தில் 2023.09.28 தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை மேலும் வட்டியும், வங்கிக்கு வருமதியாக உள்ளதாலும்,

2. 2019.11.07 ஆந் திகதியிட்ட ஈட்டுமுறி இல. 702 இன் பேரில் தவணைக் கடன் மீது ரூபா 19,558,558.36 (பத்தொன்பது மில்லியன் ஐந்தாற்று ஐம்பத்தெட்டு ஆயிரத்து ஐந்தாற்று ஐம்பத்தெட்டு ரூபாய் முப்பத்தாறு சதமும்) அத்துடன் 2023.09.28 தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரை மேற்குறிப்பிட்டவாறு மேலும் வட்டியும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 26 ஆம் பிரிவினின் கீழ் அறிவிடவேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறிவிடும் பொருட்டு இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த இங்கு கீழ் அட்டவணையின் விபரித்த சொத்தை இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டம் 19 ஆம் பிரிவு (397 ஆம் அத்தியாயம்) மற்றும் அதன் திருத்தங்களுக்கமைய பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 50/3 விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த T & H ஒக்ஷன் நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. M. H. T. கருணாரத்னவுக்கும், மேற்கூறிய இலங்கை வங்கி கட்டளைச்சட்டத்தின் பிரிவு 21 இற்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி ஹம்பாந்தோட்டைக் கிளை முகாமையாளருக்கும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை

1. சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில் கொலொன்ன கோரளையில் தியபொடகம் பற்றுவில் எம்பிலிப்பிட்டிய பட்டின சபை எல்லைகளுள் எம்பிலிப்பிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் உடகம் கிராம அலுவலர் பிரிவில் உடகமயில் அமைந்த “மோதரவான ஹேன்யாய” என அழைக்கும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ராமகிருஷ்ணன் தயாரித்த 2012, மே 28 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 4114/A/12 இல் எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு 01 என அடையாளமிட்டு பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு அதாவது காணித்துண்டு 01 : வடக்கு; பாதையும் ; கிழக்கு : எம். ஜீ. புத்திக நிலந்த உரிமை கோரும் காணியும் ; தெற்கு : பாதையும்; மேற்கு : விஜய குமார விதானகே உரிமை கோரும் காணியும் எல்லைகளாகக் கொண்டு இருபத்தைந்து தசம் இரண்டு ஆறு பேர்ச் (0௭.0௫௩.25.26பே.) விஸ்தீரணமுடையதுடன் அங்கு காணப்படும் மண், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் கட்டடங்கள் சகலதும் ஆகும். இக்காணி எம்பிலிப்பிட்டிய, மாவட்ட காணிப் பதிவுகத்தில் L 161/30 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

இலங்கை வங்கி பணிப்பாளர் சபைக் கட்டளைப்படி,

திரு. ஈ. எச். எம். சிந்தக,  
(முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,  
ஹம்பாந்தோட்டை.

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும்  
1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச்  
சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கி  
கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 21 ஆம் பிரிவின்  
கீழ் வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்

2023.11.08 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற கூட்டமொன்றில் இவ்வங்கி பணிப்பாளர் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்ததாவது:-

1. பிரசித்த நொத்தாரிசு திரு. நீ. கே. அபேநாயகம் அத்தாட்சிப்படுத்திய 2018, யூன் 14 ஆந் திகதியிட்ட ஈட்டுமுறி இல. 370, காலி பிரசித்த நொத்தாரிசு திரு. ஐ. நீ. கமகே அத்தாட்சிப்படுத்திய 2018, செத்தெம்பர் 13 ஆந் திகதியிட்ட ஈட்டுமுறி இல. 1274, மற்றும் 2018, செத்தெம்பர் 13 ஆந் திகதியிட்ட ஈட்டு முறி இல. 1275, 2018, செத்தெம்பர் 13 ஆந் திகதியிட்ட ஈட்டு முறி இல. 1276 ஆகியவற்றின் பேரில் எம்பிலிப்பிட்டிய, உடகம, இரத்தினபுரி வீதி, இல. 140 என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. வன்னிகமகே அனில் உத்பல அபேவிசுரம் என்பவரிடமிருந்து கடன் வசதிகளின் மீது 2023.10.13 வரை வருமதியாக உள்ள முதலும் வட்டியும் ரூபா 117,430,125.45 (நூற்றுப் பதினேழு மல்லியன் நானூற்று முப்பது ஆயிரத்து நூற்று இருபத்தைந்து ரூபாய் நூற்பத்தைந்து சதமும்) அத்துடன் ரூபா 68,900,000.00 (அறுபத்தெட்டு மில்லியன் தொள்ளாயிரம் ரூபாய்) மீது ஆண்டுக்கு இருபத்து நான்கு தசம் இரண்டு எட்டு (24.28%) வீதத்தில் 2023.10.14 தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை மேலும் வட்டியும், மற்றும் கடன் மீது 2023.10.13 வரை வருமதியாக உள்ள முதலும் வட்டியும் ரூபா 69,663,499.39 (அறுபத்தொன்பது மில்லியன் அறுநூற்று அறுபத்து மூன்று ஆயிரத்து நானூற்றுத் தொண்ணூற்றொன்பது ரூபாய் முப்பத்தொன்பது சதமும்) அத்துடன் ரூபா 52,956,363.05 (ஐம்பத்து இரண்டு மில்லியன் தொள்ளாயிரத்து ஐம்பத்தாறு ஆயிரத்து முந்நூற்று அறுபத்து மூன்று ரூபாய் ஐந்து சதம்) மீது ஆண்டுக்கு பதின்மூன்று தசம் ஐந்து பூச்சியம் (13.50%) வீதத்தில் 2023.10.14 தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை மேலும் வட்டியும் நிரந்தர மேலதிகப் பற்று வசதிகள் மீது 2023.10.13 ஆந் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள முதலும் வட்டியும் ரூபா 32,527,945.19 (முப்பத்திரெண்டு மில்லியன் ஐநூற்று இருபத்தேழு ஆயிரத்து தொள்ளாயிரத்து நூற்பத்தைந்து ரூபாய் பத்தொன்பது சதமும்) அத்துடன் ரூபா 20,000,000.00 (இருபது மில்லியன் ரூபாய்) மீது ஆண்டுக்கு இருபத்தெட்டு தசம் ஏழு ஐந்து (28.75%) வீதத்தில் 2023.10.14 தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை வட்டியும் மற்றும் 2023.10.13 வரை வருமதியாக உள்ள முதலும் வட்டியும் ரூபா 48,791,917.80 (நூற்பத்தெட்டு மில்லியன் எழுநூற்று தொண்ணூற்றொரு ஆயிரத்து தொள்ளாயிரத்து பதினேழு ரூபாய் எண்பது சதமும்) அத்துடன் ரூபா 30,000,000.00 (முப்பது மில்லியன் ரூபாய்) மீது ஆண்டுக்கு இருபத்தெட்டு தசம் ஏழு ஐந்து (28.75%) வீதத்தில் 2023.10.14 தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை மேலும் வட்டியும் வங்கிக்கு வருமதியாக உள்ளதாலும்,

2. மேற்கூறிய ஈட்டுமுறி இல. 370, ஈட்டுமுறி இல. 1274, ஈட்டு முறி இல. 1275, ஈட்டு முறி இல. 1276 ஆகியவற்றின் பேரில் கடன் வசதிகளின் மீது 2023.10.13 வரை முதலும் வட்டியும் ரூபா 117,430,125.45 (நூற்றுப்பதினேழுமில்லியன் நானூற்று முப்பது ஆயிரத்து நூற்று இருபத்தைந்து ரூபாய் நூற்றத்தைந்து சதமும்) அத்துடன் ரூபா 68,900,000.00 (அறுபத்தெட்டு மில்லியன் தொள்ளாயிரம் ரூபாய்) மீது ஆண்டுக்கு இருபத்து நான்கு தசம் இரண்டு எட்டு (24.28%) வீதத்தில் 2023.10.14 தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை மேலும் வட்டியும், மற்றும் கடன் மீது 2023.10.13 வரை முதலும் வட்டியும் ரூபா 69,663,499.39 (அறுபத்தொன்பது மில்லியன் அறுநூற்று அறுபத்து மூன்று ஆயிரத்து நானூற்றுத் தொண்ணூற்றொன்பது ரூபாய் முப்பத்தொன்பது சதமும்) அத்துடன் ரூபா 52,956,363.05 (ஐம்பத்து இரண்டு மில்லியன் தொள்ளாயிரத்து ஐம்பத்தாறு ஆயிரத்து முந்நூற்று அறுபத்து மூன்று ரூபாய் ஐந்து சதம்) மீது ஆண்டுக்கு பதின்மூன்று தசம் ஐந்து பூச்சியம் (13.50%) வீதத்தில் 2023.10.14 தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை மேலும் வட்டியும் நிரந்தர மேலதிகப் பற்று வசதிகள் மீது 2023.10.13 ஆந் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள முதலும் வட்டியும் ரூபா 32,527,945.19 (முப்பத்திரண்டு மில்லியன் ஐந்தாற்று இருபத்தேழு ஆயிரத்து தொள்ளாயிரத்து நூற்றத்தைந்து ரூபாய் பத்தொன்பது சதமும்) அத்துடன் ரூபா 20,000,000.00 (இருபது மில்லியன் ரூபாய்) மீது ஆண்டுக்கு இருபத்தெட்டு தசம் ஏழு ஐந்து (28.75%) வீதத்தில் 2023.10.14 தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை வட்டியும் மற்றும் 2023.10.13 வரை வருமதியாக உள்ள முதலும் வட்டியும் ரூபா 48,791,917.80 (நூற்றத்தெட்டு மில்லியன் எழுநூற்று தொண்ணூற்றொரு ஆயிரத்து தொள்ளாயிரத்து பதினேழு ரூபாய் எண்பது சதமும்) அத்துடன் ரூபா 30,000,000.00 (முப்பது மில்லியன் ரூபாய்) மீது ஆண்டுக்கு இருபத்தெட்டு தசம் ஏழு ஐந்து (28.75%) வீதத்தில் 2023.10.14 தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை மேலும் வட்டியும் அத்துடன் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிடவேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தை இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டம் 19 ஆம் பிரிவு (397 ஆம் அத்தியாயம்) மற்றும் அதன் திருத்தங்களுக்கமைய பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 50/3 விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த T & H ஒக்ஷன்ஸ் நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. M. H. T. சுருணாரத்னவுக்கும், மேற்கூறிய இலங்கை வங்கி கட்டளைச்சட்டத்தின் பிரிவு 21 இற்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி ஹம்பாந்தோட்டைக் கிளை முகாமையாளருக்கும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.

#### மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை

1. சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில் கொலொன்ன கோரளையில் தியபொடகம் பற்றுவில் எம்பிலிபிட்டிய பிரதேச செயலகப் பிரிவில் எம்பிலிபிட்டிய

நகர சபை எல்லைகளுள் உடகம கிராம அலுவலர் பிரிவில் உடகமயில் அமைந்த ஜாசிங்கே இடம என அழைக்கும் காணி உத்தரவு பெற்ற நில அளையாளர் கே. ஜீ. தர்மரத்ன தயாரித்த 2010, யூன் 11 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 2272 இல் எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு 1 என அடையாளமிட்டு பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு அதாவது காணித்துண்டு 1 : வடக்கு : பீ. சுமனாவதிக்கு சொந்தமான காணியும் ; கிழக்கு : அதே காணியின் மீதிப்பாசுமும் ; தெற்கு : சூரிய கந்தயிலிருந்து உடகம சந்தி வரை பிரதான பாதை நெடுக ஒதுக்கமும் ; மேற்கு : வரைபடம் இல. 440/2008 இல் காணித்துண்டு 1 உம் டி. ஜே. ஆர். திசாநாயக்க உரிமை கோரும் காணியும் எல்லைகளாகக் கொண்டு ஒரு றாட் இருபத்தி மூன்று தசம் மூன்று இரண்டு பேர்ச் (0௭.1௬.23.32பே.) விஸ்தீரணமுடையதுடன் அங்கு காணப்படும் மண், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் கட்டடங்கள் சகலதும் ஆகும். இக்காணி எம்பிலிபிட்டிய, மாவட்ட காணிப் பதிவசத்தில் L 20/130 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேற்கூறிய உடகமயில் அமைந்த ஜாசிங்கே இடம என அழைக்கும் காணி உத்தரவு பெற்ற நில அளையாளர் கே. பீ. தர்மசேன (மிகவும் சரியானது கே. ஜீ. தர்மரத்ன) தயாரித்த 2004, செத்தெம்பர் 22 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 1711 இல் எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு 2 என அடையாளமிட்டு பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு அதாவது காணித்துண்டு 2 : வடக்கு : பீ. சுமனாவதிக்கு சொந்தமான காணியும் இரத்தினபுரி - நோனகம பாதை நெடுகவும் எனினும் மிகவும் சரியானது மாதம்பே - நோனகம பாதை நெடுகவும் பாதை ஒதுக்கமும் ; கிழக்கு : தயானந்த திசாநாயக்கவுக்குச் சொந்தமான காணியும்; தெற்கு : சூரியகந்தயிலிருந்து உடகம சந்தி வரை பிரதான பாதை நெடுக ஒதுக்கமும் ; மேற்கு : பீ. சுமனாவதிக்குச் சொந்தமான காணியும் வரைபடம் இல. 1629 இல் காணித்துண்டு 1 எனினும் மிகவும் சரியானது காணியின் காணித்துண்டு 1 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு இரண்டு றாட் இருபத்திரண்டு தசம் எட்டு பேர்ச் (சல்லறை தவிர்த்து) (0௭.2௬.22.8பே.) விஸ்தீரணமுடையதுடன் அங்கு காணப்படும் மண், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் கட்டடங்கள் சகலதும் ஆகும். இக்காணி எம்பிலிபிட்டிய, மாவட்ட காணிப் பதிவசத்தில் L 14/134 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

3. சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில் கொலொன்ன கோரளையில் கொலொன்னகம் பற்றுவில் கொலொன்ன பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் கொலொன்ன பிரதேச சபை எல்லைகளுள் பொத்தன கிராம அலுவலர் பிரிவில் பொத்தனயில் அமைந்த லவட்டேல் எஸ்டேற்றின் பகுதி என அழைக்கும் காணி உத்தரவு பெற்ற நில அளையாளர் கே. ஏ. கபில எதிரிசிங்ஹ தயாரித்த 1993, திசெம்பர் 23 ஆந் திகதியிட்ட (1992 என பதிவுசெய்துள்ள) வரைபடம் இல. 211 இல் எல்லை நிர்ணயித்த காணித்துண்டு 01 என அடையாளமிட்டு பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு அதாவது காணித்துண்டு 01 : வடக்கு : எப். வீ. பீ. 22 இல் காணித்துண்டு 461 எம். எஸ். ஏ. சத்தாரின் எஸ். டி. பிரதேசமும் ; கிழக்கு : எப். வீ. பீ. 922 இல் காணித்துண்டு 461 எம். எஸ். ஏ. சத்தாரின் எஸ். டி. பிரதேசமும்; தெற்கு : எப். வீ. பீ. 92 இல் காணித்துண்டு 325 உம் நீரோடையும் ; மேற்கு : வரைபடம் இல. 165 இல் காணித்துண்டு

1 அல்லது அதே காணியின் மீதிப் பகுதியும் எல்லைகளாகக் கொண்டு பதின்மூன்று ஏக்கர் ஒரு றூட் முப்பத்தைந்து பேர்ச் (13ஏ.1றூ.35பே.) விஸ்தீரணமுடையதுடன் அங்கு காணப்படும் மண், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் கட்டடங்கள் சகலதும் ஆகும். இக்காணி எம்பிலிப்பிட்டிய, மாவட்ட காணிப் பதிவசத்தில் K 04/111 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

இலங்கை வங்கி பணிப்பாளர் சபைக் கட்டளைப்படி,

திரு. ஈ. எச். எம். சிந்தக,  
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,  
ஹம்பாந்தோட்டை.

12-407

### இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும்  
1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச்  
சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கி  
கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 21 ஆம் பிரிவின்  
கீழ் வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்

2023.10.02 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற கூட்டமொன்றில்  
இவ்வங்கி பணிப்பாளர் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும்  
தீர்மானித்ததாவது:-

1. பிரசித்த நொத்தாரிசு திருமதி எம். பீ. டி. ஆர்.  
சிறிவர்தன அத்தாட்சிப்படுத்திய 2021.09.17 ஆந் திகதி  
யிடப்பட்ட 1382 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் பேரில் இலக்கம்  
59/ 1, வேஹேராயய, எதிலிவெவ, வெல்லவாய எனும்  
முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. வங்கா கீசனகே லீல் சசந்த  
என்பவர் பெற்றுக்கொண்ட கடன் வசதி மீது 2023.08.18  
ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியும் முதலுமாக 18,014,883.79  
ரூபாயும் (பதினெட்டு மில்லியன் பதினான்காயிரத்து எண்ணூ  
ற்று எண்பத்து மூன்று ரூபாய் எழுபத்து ஒன்பது சதம்)  
அத்துடன் 2023.08.19 ஆந் திகதியிலிருந்து கொடுப்பனவுத்  
திகதி வரையில் 13,118,092.42 ரூபாய் (பதின்மூன்று  
மில்லியன் நூற்றுப் பதினெட்டாயிரத்து தொண்ணூற்று  
இரண்டு ரூபாய் நாற்பத்திரெண்டு சதம்) மீது ஆண்டுக்கு  
(27.75%) இருபத்தேழு தசம் ஏழு ஐந்து என்ற வீதத்திலான  
மேலதிக வட்டியும் வங்கிக்கு வருமதியாக உள்ளது,

2. பிரசித்த நொத்தாரிசு திருமதி எம். பீ. டி. ஆர்.  
சிறிவர்தன அத்தாட்சிப்படுத்திய 2021.09.17 ஆந்  
திகதியிடப்பட்ட 1382 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் பேரில்  
நிலுவையாகவுள்ள 18,014,883.79 ரூபாயையும் (பதினெட்டு  
மில்லியன் பதினான்காயிரத்து எண்ணூற்று எண்பத்து  
மூன்று ரூபாய் எழுபத்து ஒன்பது சதம்) அத்துடன்

2023.08.19 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதி வரை  
மேற்குறிப்பிட்ட மேலதிக வட்டியையும் இலங்கை வங்கிக்  
கட்டளைச் சட்டத்தின் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிடவேண்டிய  
செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு  
இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவு (397  
ஆம் அத்தியாயம்) மற்றும் அதன் திருத்தங்களுக்கமைய  
கீழுள்ள அட்டவணையில் முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள  
இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த சொத்தை பகிரங்க  
ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 50/ 3 விஹார மாவத்தை,  
கொலன்னாவை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ரீ அன்ட்  
எச் ஒக்ஷன்ஸ் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. எம். எச். ரீ.  
சுருணாரத்தனவுக்கும், இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின்  
பிரிவு 21 ஆம்பிரிவிற்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை  
வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி பல்வேகட்டுவக் கிளையின்  
முகாமையாளருக்கும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும்  
வழங்கப்படுகின்றது.

### மேற்குறிப்பிட்ட முதலாவது அட்டவணை

“வெடராலகே பிட்டகொருவ” என்ற காணியின் உரிமம்  
பெற்ற நில அளவையாளர் எச். சிறிபத்தன தயாரித்த  
1999.09.13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட (இருப்பினும் 1999.08.13  
என பதியப்பட்டுள்ளது) 1493 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில்  
விபரிக்கப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டு எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்ட துண்டு  
05 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டு அங்குள்ள  
கட்டடங்கள் மரங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் தென் மாகாணம்,  
அம்பாந்தோட்டை மாவட்டம் கிறுவாபற்று தெற்கு, தங்கல்லை  
நகர சபை எல்லைகளின் இலக்கம் - 270 இன்டிபொகுனகொட  
கிராம அலுவலர் பிரிவில், 118/ 2, இன்டிபொகுனகொட வீதி  
எனும் வரி மதிப்பீட்டு இலக்கத்தில் இன்டிபொகுனகொடவில்  
அமைந்துள்ளது. இக்காணித்துண்டானது வடக்கில் வெட  
ராலகே பிட்டகொருவ என அறியப்படும் காணியில் துண்டு  
A ஐயும்; கிழக்கு : வீதியையும் ; தெற்கு : மேற்குறிப்பிட்ட  
வரைபடத்தில் துண்டு 7 மற்றும் வீதியையும் ; மேற்கு: குறித்த  
வரைபடத்தில் துண்டு 4 ஐயும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது.  
இக்காணித்துண்டானது ஒரு றூட் மற்றும் எட்டு பேர்ச்  
(0ஏ.1றூ.8பே.) பரப்பளவுடன் மேற்குறிப்பிடப்பட்ட 1493 ஆம்  
இலக்க வரைபடத்தின்படி G 116/69 எனும் இலக்கத்தின் கீழ்  
தங்கல்லை காணிப் பதிவசத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

இலங்கை வங்கி பணிப்பாளர் சபைக் கட்டளைப்படி,

திரு. ஜி. வி. குமார,  
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,  
பல்வேகட்டுவ.

12-408

### இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும்  
1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச்  
சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கி  
கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 21 ஆம்  
பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்

2023.11.08 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற கூட்டமொன்றில்  
இவ்வங்கி பணிப்பாளர் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும்  
தீர்மானித்ததாவது:-

இலக்கம் 310, ஸ்ரீ சங்கராஜா மாவத்தை, கொழும்பு 10 எனும்  
முகவரியில் அமைந்துள்ள ஹம்சா ரெடர்ஸ் நிறுவனத்தாரின்  
பொறுப்புக்காக வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 15/ 2, 15/ 4,  
பிட்ட சுந்த வீதி, மஹய்யாவ, கண்டி எனும் முகவரியிலுள்ள  
அடமானம் வைக்கப்பட்ட ஆதனம்.

1. பிரசித்த நொத்தாரிச எல். எஸ். அதாவுதா  
அத்தாட்சிப்படுத்திய 2008.07.14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட  
6304 ஆம் இலக்க முதன்மை ஈட்டுமுறி, இ. பிளியு.  
எஸ். பீ. ஏகநாயக்க அத்தாட்சிப்படுத்திய 2010.12.02  
ஆந் திகதியிடப்பட்ட 120 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மற்றும்  
2014.03.17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 856 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி  
ஆகியவற்றின் பேரில் இலக்கம் 310, ஸ்ரீ சங்கராஜா  
மாவத்தை, கொழும்பு 10 எனும் முகவரியில் அமைந்துள்ள  
ஹம்சா ரெடர்ஸ் நிறுவனத்தார் பெற்றுக்கொண்ட நிரந்தர  
மேலதிகப்பற்று வசதி 9,000,000.00 ரூபாய் (ஒன்பது  
மில்லியன் ரூபாய்) மீது 2023.10.16 வரையான வட்டியும்  
முதலுமாக 15,843,609.08 ரூபாய் (பதினைந்து மில்லியன்  
எண்ணூற்று நாற்பத்து மூவாயிரத்து அறுநூற்றொன்பது  
ரூபாய் எட்டு சதம்) அத்துடன் 2023.10.17 ஆந் திகதியிலிருந்து  
கொடுப்பனவுத் திகதி வரையில் 9,000,000.00 ரூபாய்  
(ஒன்பது மில்லியன் ரூபாய்) மீது ஆண்டுக்கு பதினேழு தசம்  
நான்கு ஆறு (17.46%) என்ற வீதத்தில் திரட்டப்பட வேண்டிய  
மேலதிக வட்டியும் வங்கிக்கு வருமதியாகவுள்ளது,

2. மேற்குறிப்பிட்ட 6304, 120 மற்றும் 120 ஆம்  
இலக்க ஈட்டுமுறிகளின் பேரில் நிலுவையாகவுள்ள  
15,843,609.08 ரூபாய் (பதினைந்து மில்லியன் எண்ணூ  
ற்று நாற்பத்து மூவாயிரத்து அறுநூற்றொன்பது ரூபாய்  
எட்டு சதம்) அத்துடன் 2023.10.17 ஆந் திகதியிலிருந்து  
விற்பனைத் திகதி வரை மேற்குறிப்பிட்ட மேலதிக  
வட்டியையும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 26  
ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவிவேண்டிய செலவுகள் மற்றும்  
பணங்களையும் அறிவிடும் பொருட்டு இலங்கை வங்கிக்  
கட்டளைச்சட்டத்தின் 19 ஆம் பிரிவு (397 ஆம் அத்தியாயம்)  
அதன் திருத்தங்களுக்கமைய கீழுள்ள அட்டவணையில்  
முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டுள்ள இலங்கை வங்கிக்கு

ஈடுவைத்த சொத்தை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 50/3  
விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவை என்னும் முகவரியைச்  
சேர்ந்த ரீ அன்ட் எச் ஒக்ஷன்ஸ் ஏல நிறுவனத்தின்  
ஏலதாரர் திரு. எம். எச். ரீ. கருணாரத்னவுக்கும், இலங்கை  
வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் பிரிவு 21 ஆம் பிரிவிற்கமைய  
இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு  
இலங்கை வங்கி நிறுவன அறவீட்டுக் கிளையின் தொடர்பு  
முகாமையாளருக்கும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும்  
வழங்கப்படுகின்றது.

### மேற்குறிப்பிட்ட முதலாவது அட்டவணை

01. “பாப்பிங்டன் எஸ்டேட்” என அழைக்கப்படும்  
வளாகத்தின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் சி. டி.  
அதிஹெட்டி தயாரித்த 2007.05.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4441B  
ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டு  
எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்ட துண்டு 03 என அடையாளமிடப்பட்ட  
காணித்துண்டு மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம்,  
கண்டி மாநகர சபை எல்லைகளுள் கங்காவட்ட கோரணை  
பிரதேச செயலகப் பிரிவில், மாபனவத்தூர கிராம அலுவலர்  
பிரிவில், மஹய்யாவ எனும் இடத்தில் அமைந்துள்ளது.  
இக்காணித்துண்டானது வடக்கில் : இல. 19/ 1, பிட்டசுந்த  
வீதி வளாகத்தினைப் பிரிக்கும் தடுப்பு சுவரினையும் ;  
கிழக்கு : குறிப்பிட்ட வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 02  
மற்றும் காணித்துண்டு 05 இனையும் ; தெற்கு : 15/ 5,  
பிட்டசுந்த வீதி என்ற வரி மதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட  
வளாகத்தினையும் மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடத்தில் துண்டு 06  
என அடையாளமிடப்பட்ட வீதியையும் ; மேற்கு : குறிப்பிட்ட  
வரைபடத்தில் துண்டு 4 ஐயும் வழி மீதான உரிமையுடன்  
அக்காணியில் காணப்படும் அனைத்துடனும் குறிப்பிட்ட  
வரைபடத்தில் துண்டு 5 ஐயும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது.  
இக்காணித்துண்டானது பத்து தசம் முன்று பூச்சியம் பேர்ச்  
(0௭.0௭௮.10.30பே.) அல்லது (0.02605 ஹெக்டேயர்கள்)  
பூச்சியம் தசம் இரண்டு ஆறு பூச்சியம் ஐந்து ஹெக்டேயர்கள்  
பரப்பளவுடன் A /360/255 கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு  
செய்யப்பட்டுள்ளது.

02. “பாப்பிங்டன் எஸ்டேட்” என அழைக்கப்படும்  
வளாகத்தின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் சி. டி.  
அதிஹெட்டி தயாரித்த 2007.05.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 4441B  
ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டு  
எல்லை நிர்ணயிக்கப்பட்ட துண்டு 04 என அடையாளமிடப்பட்ட  
காணித்துண்டு மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம்,  
கண்டி மாநகர சபை எல்லைகளுள் கங்காவட்ட கோரணை  
பிரதேச செயலகப் பிரிவில், மாபனவத்தூர கிராம அலுவலர்  
பிரிவில், மஹய்யாவ எனும் இடத்தில் அமைந்துள்ளது.  
இக்காணித்துண்டானது வடக்கில் : 19/1, பிட்டசுந்த வீதி என்ற  
வரி மதிப்பீட்டு இலக்கத்தினையுடைய வளாகத்தினைப் பிரிக்கும்  
தடுப்பு சுவரினையும் ; கிழக்கு : குறிப்பிட்ட வரைபடத்தில்

காணித்துண்டு 03 இனையும் ; தெற்கு: மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 06 மற்றும் 07 இனையும் ; மேற்கு : அரசின் புகையிரத வீதிக்கான ஒதுக்கம் என்பவற்றை எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. அக்காணியில் காணப்படும் அனைத்துடனும் இக்காணித்துண்டானது பதினொரு பேர்ச் (0௭.0௬.11பே.) அல்லது (0.02782 ஹெக்டேயர்கள்) பூச்சியம் தசம் இரண்டு ஏழு எட்டு இரண்டு ஹெக்டேயர்கள் பரப்பளவுடன் A /360/255 கண்டி காணிப் பதிவசத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட துண்டு 3 மற்றும் 4 என்பவை உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். எஸ். எல். பெர்னாண்டோ தயாரித்த 1970.10.24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 967 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 10 மற்றும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். எஸ். எல். பெர்னாண்டோ தயாரித்த 969 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள காணியினது பகுதியும் தொகுதியுமாகும்.

பணிப்பாளர் சபைக் கட்டளைப்படி,

ஏ. சி. எச். அத்துகோரனை,  
முப்புநிலை முகாமையாளர்,  
நிறுவன அறவீடு.

இலங்கை வங்கி,  
நிறுவன அறவீட்டுப் பிரிவு,  
3 ஆம் தளம்,  
இல. 01, இலங்கை வங்கி மாவத்தை,  
கொழும்பு - 01.

12-440

### இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும்  
1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச்  
சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கி  
கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 21 ஆம் பிரிவின்  
கீழ் வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்

2023.11.08 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற கூட்டமொன்றில்  
இவ்வங்கி பணிப்பாளர் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும்  
தீர்மானித்ததாவது:-

1. பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. பீ. ஜீ. எஸ். என்.  
பூட்டாவத்த அத்தாட்சிப்படுத்திய 2015.01.28 ஆந் திகதி  
யிட்ட ஈட்டுமுறி இல. 269, பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். பி.  
நீ. ஆர். சிறிவர்தன அத்தாட்சிப்படுத்திய 2016.06.15  
ஆந் திகதியிட்ட ஈட்டுமுறி இல. 560, பிரசித்த நொத்தாரிசு  
டீ. எம். என். எஸ். திசாநாயக்க அத்தாட்சிப்படுத்திய

2017.08.16 ஆந் திகதியிட்ட ஈட்டுமுறி இல. 438  
ஆகியவற்றின் பேரில் மொணராகலை, ஹூலன்தாவ, நிஸ்  
டிப்போ வீதி, இல. 30 என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு.  
ஹேரத் முதியான்சேலாகே இந்திக ஹசந்த திலக்கசிரி  
என்பவரிடமிருந்து கடன் மீது 2023.10.19 ஆந் திகதி வரை  
முதலும் வட்டியும் ரூபா 23,775,429.05 (இருபத்து மூன்று  
மில்லியன் எழுநூற்று எழுபத்தைந்து ஆயிரத்து நானூற்று  
இருபத்தொன்பது ரூபாய் ஐந்து சதம்) அத்துடன் நிலுவை  
முதல் ரூபா 13,505,897.31 (பதின்மூன்று மில்லியன் ஐந்து  
நூற்று ஐந்து ஆயிரத்து எண்ணூற்று தொண்ணூற்றேழு ரூபாய்  
முப்பத்தொரு சதம்) மீது ஆண்டுக்கு இருபத்தைந்து தசம்  
இரண்டு ஐந்து (25.25%) வீதத்தில் 2023.10.20 தொடக்கம்  
மேலும் வட்டியும், வங்கிக்கு வருமதியாக உள்ளதாலும்,

2. பதுளை பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. பீ. ஜீ. எஸ்.  
என். பூட்டாவத்த அத்தாட்சிப்படுத்திய 2015.01.28 ஆந்  
திகதியிட்ட ஈட்டுமுறி இல. 269, பிரசித்த நொத்தாரிசு எம்.  
பி. நீ. ஆர். சிறிவர்தன அத்தாட்சிப்படுத்திய 2016.06.15  
ஆந் திகதியிட்ட ஈட்டுமுறி இல. 560, பிரசித்த நொத்தாரிசு  
டீ. எம். என். எஸ். திசாநாயக்க அத்தாட்சிப்படுத்திய  
2017.08.16 ஆந் திகதியிட்ட ஈட்டுமுறி இல. 438 ஆகியவற்றின்  
பேரில் கடன் மீது ரூபா 23,775,429.05 (இருபத்து மூன்று  
மில்லியன் எழுநூற்று எழுபத்தைந்து ஆயிரத்து நானூற்று  
இருபத்தொன்பது ரூபாய் ஐந்து சதம்) அத்துடன் 2023.10.20  
தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரை மேற்குறிப்பிட்டவாறு  
மேலும் வட்டியும், இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின்  
26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிடவேண்டிய செலவுகள் மற்றும்  
பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இலங்கை வங்கிக்கு  
ஈடுவைத்த இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தை  
இலங்கை வங்கி கட்டளைச்சட்டம் 19 ஆம் பிரிவு (397  
ஆம் அத்தியாயம்) மற்றும் அதன் திருத்தங்களுக்கமைய  
பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 50/ 3 விஹார  
மாவத்தை, கொலன்னாவை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த  
ரீ அன்ட் எச் ஒக்ஷன்ஸ் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர்  
திரு. துசித்த கருணாரத்னவுக்கும், மேற்கூறிய இலங்கை  
வங்கிக் கட்டளைச்சட்டத்தின் பிரிவு 21 ஆம் பிரிவிற்கமைய  
இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை  
வங்கி படல்கும்புரக் கிளை முகாமையாளருக்கும் இத்தால்  
அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.

**ஈட்டு முறி இல. 269, 560, 438 ஆகியவற்றில் குறிப்பிட்ட  
அட்டவணை**

ஊவா மாகாணம், மொணராகலை மாவட்டத்தில்,  
மொணராகலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் பிரதேச  
சபை எல்லைகளில் மொணராகலை 129 D இலக்க கிராம  
அலுவலர் பிரிவில், புத்தல வெடிபட்ட கோரளையில் முப்பனே  
கிராமத்தில் அமைந்த எகொடவத்த என யாவரும் அறிந்ததும்

அழைக்கப்படுவதுமான பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு 01 அதாவது உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. எம். டபிள்யூ. பி. திசாநாயக்க தயாரித்த 2012.12.02 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 1713 A இல் எல்லை நிர்ணயித்த அதாவது மேற்கூறிய காணித்துண்டு 01 - வடக்கு : உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் டி. எம். வில்மட் சில்வா தயாரித்த வரைபடம் இல. 2180 இல் காணித்துண்டு 01 மற்றும் காணித்துண்டு 02 இன் பகுதிகளும்; கிழக்கு : உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் டி. எம். வில்மட் சில்வா தயாரித்த வரைபடம் இல. 804 இல் காணித்துண்டு 02 மற்றும் உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் டி. எம். வில்மட் சில்வா தயாரித்த வரைபடம் இல. 2180 இல் காணித்துண்டு 02 உம் ; தெற்கு : உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் டி. எம். வில்மட் சில்வா தயாரித்த வரைபடம் இல. 2180 இல் காணித்துண்டு 03 உம் பாதை நெடுக ஒதுக்கமும் உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் டி. எம். வில்மட் சில்வா தயாரித்த வரைபடம் இல. 804 இல் காணித்துண்டு இல. 01 B உம் ; மேற்கு: அதே

காணியின் பகுதியும் எல்லைகளாகக் கொண்டு மூன்று தசம் ஏழு ஒன்பது பேர்ச் (0௭.0௬௩.3.79பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு காணப்படும் சகலதும் ஆகும். இக்காணி மொணராகலை காணிப் பதிவகத்தில் A 13/89 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

அத்துடன் பொது பிரவேசப் பாதை மீதான வழி உரிமையும் ஆகும்.

இலங்கை வங்கி பணிப்பாளர் சபைக் கட்டளைப்படி,

எச். கே. டி. டபிள்யூ. எம். சீ. ஜே. பீ. திவாரத்ன,  
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,  
படல்கும்புர கிளை.

12-441