



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අංක 2,382 - 2024 අප්‍රේල් මස 26 වැනි සිකුරාදා - 2024.04.26

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

I වැනි කොටස : (IIආ) වැනි ඡේදය - පළකිරීම

(වෙන වෙනම ගොනු කර ගත හැකි පරිදි සෑම කොටසකට ම අයත් එක් එක් භාෂාවකට වෙන වෙනම පිටු අංක යොදා ඇත)

පිටුව				පිටුව			
ටෙන්ඩර් කැඳවීමේ දැන්වීම්	....	...	1242	රජයේ නොවන දැන්වීම්	...	...	1253
නිර්ණය කළ ටෙන්ඩර් පත් පිළිබඳ දැන්වීම්	...	...	—	රට බිම විකිණීමේ බලපත්‍රය සඳහා වූ අයදුම්පත්	...	...	—
බඩු බාහිරාදිය විකිණීම	...	...	1243	වෙන්දේසි කිරීම් පිළිබඳ දැන්වීම්	...	...	1254
තොටුපල් රේන්ද හා වෙනත් රේන්ද විකිණීම	...	...	—		

සතිපතා නිකුත් වන ගැසට් පත්‍රයෙහි පළකිරීම සඳහා භාරගනු ලබන දැන්වීම් පිළිබඳ

වැදගත් නිවේදනයයි

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ අවසන් පිටුවේ සෑම මාසයක ම මුල් සතියේ දී පළකරන නිවේදන භාරගන්නා දිනයක් සහ වේලාවක් පිළිබඳව මින් අවධානය යොමු කරනු ලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකිරීම සඳහා දැන්වීම් භාරගැනීම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනයට සති දෙකකට පෙර සිකුරාදා දිනයෙහි දහවල් 12.00ට අවසන් කරනු ලැබේ. තනතුරු - ඇබ්දුල්, විභාග, ටෙන්ඩර් සහ වෙන්දේසි පිළිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ වේලාවන් ඒ පිළිබඳව උනන්දුවක් දක්වන අයට ප්‍රමාණවත් කාල වේලාවක් ලැබෙන පරිදි යොදාගත යුතු බවට, සියලු ම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යනාදිය වගබලාගත යුතු බව මින් අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම සඳහා එවනු ලබන සෑම දැන්වීමක් ම තනි පැත්තේ පමණක් පැහැදිලිව පිටපත් කළ යුතු ය. නිරවද්‍යතාවය පිළිබඳව කරන විමසීම් සහ පැමිණිලි ගැසට් පත්‍රය පළ වූ දින සිට තෙමසකට පසුව භාරගනු නොලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකරන සෑම දැන්වීමක් ම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනට සති දෙකකට පෙර එනම්, 2024 මැයි මස 17 වැනි දින පළ කෙරෙන ගැසට් පත්‍රයේ දැන්වීම් 2024 මැයි මස 03 වැනි දින දහවල් 12.00ට හෝ ඊට පෙර) තැපෑලෙන් හෝ ගෙනැවිත් රජයේ මුද්‍රණාලයට භාරදිය යුතු ය.

2006 අංක 19 දරන ඉලෙක්ට්‍රොනික ගනුදෙනු පනත - 9 වැනි වගන්තිය

" යම් ප්‍රකාශනයක්, රීතියක්, නියෝගයක්, නියමයක්, අතුරු ව්‍යවස්ථාවක්, නිවේදනයක් හෝ වෙනත් කිසිවක් ගැසට් පත්‍රයේ පළකළ යුතු බවට යම් පනතකින් හෝ නීති ප්‍රඥප්තියකින් විධිවිධාන සලස්වා ඇති අවස්ථාවක, ඒ රීතිය, නියෝගය, නියමය, අතුරු ව්‍යවස්ථාව, නිවේදනය හෝ වෙනත් දෙය ඉලෙක්ට්‍රොනික ස්වරූපයේ වන ගැසට් පත්‍රයක පළකරනු ලැබුවහොත් ඒ විධිවිධානය සම්පූර්ණකර ඇත්තාක් සේ සැලකිය යුතුය."

ගංගානි ලියනගේ,
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති.

2024 ජනවාරි මස 01 වැනි දින,

කොළඹ 08,

රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

මෙම ගැසට් පත්‍රය www.documents.gov.lk වෙබ් අඩවියෙන් බාගත කළ හැක.



ශ්‍රී ලංකා දුම්රිය සේවය

හිස් මගී ප්‍රවේශපත්‍ර 28,000,000 ක් ප්‍රසම්පාදනය

ප්‍රසම්පාදන අංකය - SRS F. 7954

- කොළඹ, ශ්‍රී ලංකා දුම්රිය සේවයේ, දෙපාර්තමේන්තු ප්‍රසම්පාදන (ප්‍රධාන) කමිටුවේ සභාපති විසින් ශ්‍රී ලංකා දුම්රිය සේවයට හිස් මගී ප්‍රවේශපත්‍ර 28,000,000 ක් සැපයීම සඳහා යෝග්‍යතා පූර්ණ හා සුදුසුකම් ලත් නිෂ්පාදකයින්/සැපයුම්කරුවන් වෙතින් මුද්‍රා තැබූ ලංසු කැඳවනු ලැබේ. ලංසුකරුවන්ට, ඔවුන් විසින් නෛතිකව වලංගු කළ ඇටර්නි බලපත්‍රයකින් බලය පවරනු ලැබූ ලියාපදිංචි නියෝජිතයකු මාර්ගයෙන් හෝ සෘජුව තම ලංසු ඉදිරිපත් කළ හැකිය.
- ලංසුකරණය ජාත්‍යන්තර තරගකාරී ලංසුකරණ ක්‍රියා පටිපාටිය මගින් මෙහෙයවනු ලැබේ.
- අභිලාෂී යෝග්‍යතාපූර්ණ/සුදුසුකම්ලත් ලංසුකරුවන්ට 2024.04.05 දින සිට 2024.05.16 දින දක්වා පෙ.ව. 9.00 පැය සිට ප.ව. 3.00 දක්වා පහත සඳහන් ලිපිනයෙන් දී වැඩිදුර තොරතුරු ලබා ගැනීමටත්, ලංසුකරණ ලිපි ලේඛන පරීක්ෂාකර බැලීමටත් පිළිවන.

නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරී (ප්‍රසම්පාදන),
දුම්රිය ප්‍රසම්පාදන උප දෙපාර්තමේන්තුව,
ඕල්කොට් මාවත, කොළඹ 10,
ශ්‍රී ලංකාව.

දුරකතන අංක : +94(11) 2438078 හෝ +94(11) 2436818

ෆැක්ස් අංකය : +94(11) 2432044

ඊමේල් : srs.slr@gmail.comවෙබ් අඩවිය : www.railway.gov.lk

- ලංසුකරු විසින්, මෙම ලංසුකරණ ලිපිලේඛනයෙහි දක්වා ඇති පිරිවිතරයන් හි සඳහන් ජාත්‍යන්තර ප්‍රමිතීන්ට අනුව පසුගිය වසර 05 සඳහා අදාළ අයිතම හෝ සමාන අයිතමයන් සැපයීම හා සැපයූ භාණ්ඩ පිළිබඳ කාර්යසාධන සහතික හා පසුගිය වාර්තා සමග ඉහත අයිතමයන් සැපයීම සඳහා හැකියාව හා ධාරිතාවය තමන් සතු බව සනාථ කිරීම සඳහා ලේඛනමය සාක්ෂි ඉදිරිපත් කළ යුතුය. සේවාදායක ආයතනවලින් පසුගිය සැපයුම් වාර්තා පැහැදිලි විය යුතු අතර, අදාළ ලිපි ලේඛනවල ඡායා පිටපත් සියල්ල ද පැහැදිලි විය යුතුය.
- ශ්‍රී ලංකාව, කොළඹ 10, ඕල්කොට් මාවත, දුම්රිය ප්‍රසම්පාදන උප දෙපාර්තමේන්තු නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරී (ප්‍රසම්පාදන) වෙත ලිඛිත අයදුම්පතක් ඉදිරිපත් කිරීමෙන් හා ආපසු නොගෙවන රු. 21,500.00 ක් හෝ පහසුවෙන් මාරුකරගත හැකි මුදල් වර්ගයක ප්‍රසම්පාදන ගාස්තුවක් ගෙවීමෙන් අනතුරුව 2024.04.05 දින සිට 2024.05.16 දින ප.ව. 3.00 තෙක් හෝ විදේශ ශ්‍රී ලංකා දූත සේවා කාර්යාලවලින් 2024.05.16 දින ශ්‍රී ලංකා වෙලාවෙන් ප.ව. 3.00 තෙක් අභිලාෂී ලංසුකරුවන්ට ඉංග්‍රීසි බසින්වන ලංසුකරණ ලිපිලේඛන සම්පූර්ණ කට්ටලයක් මිල දී ගත හැකිය.
- සියලුම ලංසු සමග, ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුව අනුමත කළ ශ්‍රී ලංකාව තුළ ක්‍රියාත්මකවන බැංකුවකින් නිකුත් කළ රු. 1,100,000.00 ක් වටිනා කොන්දේසි විරහිත ඇපකරයක් ඉදිරිපත් කළ යුතුය.
- ලංසු 2024.05.17 දින ප.ව. 2.00 ට හෝ ඊට පෙර පහත ලිපිනයට ගෙනැවිත් භාර දිය යුතු අතර, ලංසු භාර ගැනීම අවසන් වූ වහාම ලංසු විවෘත කරනු ලැබේ. ලංසුකරුවන්ට හෝ ඔවුන්ගේ බලයලත් නියෝජිතයින්ට ලංසු විවෘත කිරීමේ අවස්ථාවට සහභාගිවන මෙන් ඉල්ලා සිටිනු ලැබේ. ප්‍රමාද ලංසු භාරගනු නොලැබේ.

සභාපති,
දෙපාර්තමේන්තු ප්‍රසම්පාදන (ප්‍රධාන) කමිටුව ,
ශ්‍රී ලංකා දුම්රිය සේවය.

දෙපාර්තමේන්තු ප්‍රසම්පාදන (ප්‍රධාන) කමිටුව,

ශ්‍රී ලංකා දුම්රිය සේවය,

ඕල්කොට් මාවත, කොළඹ 10.

ශ්‍රී ලංකාව.

යොමු අංකය : SRS/F. 7954

බඩු බාහිරාදිය විකිණීම

මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - ජේදුරුතුඩුව

නඩු භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

රාජසන්නක කළ පසු මෙතෙක් අයිතිවාසිකම් නොකියන ලද නඩු භාණ්ඩ 2024 ක් වූ මැයි මස 11 වැනි දින පෙ.ව. 10.00 ට ජේදුරුතුඩුව අධිකරණ භූමියේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

කොන්දේසි :

- පහත සඳහන් නඩු භාණ්ඩවලට කිසිවෙක් අයිතිවාසිකම් කියන්නේ නම් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පෙර අයිතිවාසිකම් ඉදිරිපත් කළ යුතුය.
- වෙන්දේසිය පැවැත්වීමට පැය භාගයකට ප්‍රථම මහජනයා හට සියලු භාණ්ඩ පරීක්ෂා කළ හැකිය.
- වෙන්දේසිය සඳහා සහභාගිවන අය ජාතික හැඳුනුම්පත රැගෙන පැමිණිය යුතුය.
- වෙන්දේසියේ විකිණීමට ඇති ඕනෑම භාණ්ඩයක් අවම ලංසුවට නොමැති විට එම භාණ්ඩය අධිකරණ භාරයට ගනු ලැබේ.
- සියලුම ගෙවීම් මුදලින් කළ යුතු අතර මිල දී ගන්නා සියලුම භාණ්ඩ එම අවස්ථාවේ දී ම අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත් කර ගත යුතුය. වෙක්පත් භාරගනු නොලැබේ.

ක්‍රිෂාන්තන් පොන්නුතුරායි,
මහෙස්ත්‍රාත්,
මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය,
ජේදුරුතුඩුව.

2024 ක් වූ අප්‍රේල් මස 09 වැනි දින,
ජේදුරුතුඩුව මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

උපලේඛනය

අනු. අංකය	නඩු අංකය	වාහන අංකය හා වාහන විස්තරය	ප්‍රමාණය	මිල රු. ගන	වෙනත් කරුණු
01	AR/269/20	NPQJ 7040 අංක දරන Bajaj Auto AR4S	01	125,000/-	
02	AR/326/20	NPMI 4143 අංක දරන Hero Honda CBZ මෝටර් සයිකලය	01	28,000/-	-
03	AR/289/20	NPME 0608 අංක දරන Hero Honda CBZ මෝටර් සයිකලය	01	23,000/-	-
04	30537	NPMO 6414 අංක දරන Hero Honda Passion Plus මෝටර් සයිකලය	01	23,500/-	-
05	35166	NPJP 6030 අංක දරන Hero Honda Passion Plus මෝටර් සයිකලය	01	21,500/-	-

අනු. අංකය	නඩු අංකය	වාහන අංකය හා වාහන විස්තරය	ප්‍රමාණය	මිල රු. ශත	වෙනත් කරුණු
06	AR/645/20	NPXA 1837 අංක දරන TVS Scooty Pept මෝටර් සයිකලය	01	22,500/-	
07	AR/382/21	NPHJ 0937 අංක දරන Hero Honda Passion Plus මෝටර් සයිකලය	01	20,500/-	-
08	AR/383/21	NPVT 8620 අංක දරන Yoyro JR 90-2 මෝටර් සයිකලය	01	14,500/-	-
09	AR/384/21	NPMJ 8924 අංක දරන Hero Honda CBZ මෝටර් සයිකලය	01	12,000/-	-
10	AR/386/21	NPWU 7764 අංක දරන TVS 147 CC මෝටර් සයිකලය	01	1,750/-	අමතර කොටස්
11	AR/387/21	NPMH 5258 අංක දරන Hero Honda Passion Plus මෝටර් සයිකලය	01	4,500/-	අමතර කොටස්
12	AR/391/21	WPMC 8842 අංක දරන Yamaha 223 CC මෝටර් සයිකලය	01	11,000/-	අමතර කොටස්
13	AR/393/21	151 - 5373 අංක දරන Hero Honda CD 100 SS මෝටර් සයිකලය	01	1,500/-	අමතර කොටස්
14	AR/396/21	NPML 2174 අංක දරන Bajaj Discovery 125 මෝටර් සයිකලය	01	27,000/-	-
15	323/22	NPBGO 8729 අංක දරන Honda Dio SCV 110 මෝටර් සයිකලය	01	235,000/-	-
16	33903	NPJN 6154 අංක දරන Hero Honda CD Down මෝටර් සයිකලය	01	12,500/-	අමතර කොටස්
17	32651	NPHR 2068 අංක දරන Hero Honda Passion Plus මෝටර් සයිකලය	01	18,500/-	-
18	29166	NPXF 4070 අංක දරන Kinetic Safari 4S මෝටර් සයිකලය	01	15,500/-	-
19	29131	NPXE 1117 අංක දරන TVS SL Super Heavy duty මෝටර් සයිකලය	01	19,000/-	-
20	37568	NPHN 2365 අංක දරන Hero Honda CD 100 SS මෝටර් සයිකලය	01	15,500/-	-
21	AR/107/23	අංක තහඩු නොමැති යතුරු පැදිය	01	1,200/-	අමතර කොටස්
22	B/57/19	NPML 8700 අංක දරන Hero Honda Passion Plus මෝටර් සයිකලය	01	5,500/-	අමතර කොටස්
23	AR/535/17	NPXS 8853 අංක දරන Singer Safari 4S මෝටර් සයිකලය	01	13,500/-	-

ශ්‍රී ලංකා පොලීසිය - විශේෂ කාර්ය බලකාය

භාවිතයට ගත නොහැකි භාණ්ඩ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

01. විශේෂ කාර්ය බලකායේ භාවිතයෙන් පසු ඉවත් කරන ලද පහත සඳහන් භාණ්ඩ 2024.05.09 වැනි දින පෙ.ව. 10.00 ට විශේෂ කාර්ය බලකාය කිරිඳිවැල (උප කඳවුර, මාලිගාවත්ත උපාලි ගුණරත්න ක්‍රීඩාංගනය පාර) යන ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන අතර, පෙ.ව. 8.30 සිට පෙ.ව. 9.30 දක්වා වෙන්දේසි භූමියට ඇතුළු විය හැකිය. විකිණීමට නියමිත අබලි භාණ්ඩ එම අවස්ථාවේදී ම පරීක්ෂා කර බැලිය හැකි අතර, වෙන්දේසි භූමියට ඇතුළු වීම සඳහා තම අන්‍යෝන්‍ය ඔප්පු කිරීම සඳහා ජාතික හැඳුනුම්පත ඉදිරිපත් කළ යුතුය.
02. වෙන්දේසි භූමියට ඇතුළුවීම සඳහා එක් අයෙකුගෙන් ආපසු නොගෙවන රු. 500.00 ක මුදලක් අය කරනු ලැබේ.

වරුණ ජයසුන්දර (එල්එල්බී),
නීතිඥ,
ජ්‍යෙෂ්ඨ නියෝජ්‍ය පොලීසිපති,
අණ දෙන නිලධාරී,
විශේෂ කාර්ය බලකාය.

උපලේඛනය

01. විකිණීමට නියමිත භාණ්ඩ :

1. චතුර ගිල්ටර්, මල්ටිපොට් හා විදුලි බොයිලර්
2. විවිධ මිම් ප්‍රමාණයේ ඉබ් යතුරු
3. විවිධ පුටු වර්ග (ඇලුමිනියම් හා ප්ලාස්ටික්)
4. විවිධ මිම් ප්‍රමාණයේ ප්ලාස්ටික් බේසම්, ඩස්ට් බින් හා ප්ලාස්ටික් බැරල්
5. විවිධ මිම් ප්‍රමාණයේ සාස්පාන්
6. මේස විදුලි පංකා, සිවිලිං විදුලි පංකා ඇතුළු විවිධ විදුලි පංකා වර්ග
7. හැලජන් ලාම්පු, LED ලයිට් සහ ටියුබ් ලයිට්
8. උදළු, පොරෝ තල, විසි කැනි, පිහි වර්ග, රේක්ක, සවල්, අලවංගු, යකඩ තාවිට්, යකඩ කුරු, පිකස්, වයර් කටර්, කටර් අඩු, විල්බරෝ, අත් හිරමනා, විවිධ මිම් ප්‍රමාණයේ මිටි වර්ග, අත් කියත් හා විවිධ නියන් වර්ග
9. වානේ මේස, ලී මේස, වානේ අල්මාරි, වානේ ගයිල් කබඩ් සහ වානේ රාක්ක
10. ඇලුමිනියම් කේතල් හා විදුලි කේතල්
11. විවිධ මිම් ප්‍රමාණයේ ටකරන් තහඩු
12. ඇලුමිනියම් සාස්පාන්/තැබිලි, ඇලුමිනියම් කොරහා, ඇලුමිනියම් කිරිගොටු, ඇලුමිනියම් තෙල් තාවිට් (ලොකු/කුඩා)
13. ගෑස් ලිප් (ලොකු/කුඩා)
14. විවිධ ප්‍රමාණයේ රූපවාහිනී යන්ත්‍ර
15. තණකොල කපන යන්ත්‍ර හා බත් උදුන්
16. විවිධ මිම් ප්‍රමාණයේ යකඩ බාල්දි
17. විවිධ මිම් ප්‍රමාණයේ ෆ්ලැට් නියන්, ඉස්කුරුප්පු නියන්, විවිධ අඩු සහ තෙල් මනින උපකරණ
18. විදුලි චතුර මෝටර්, භූමිතෙල්, චතුර මෝටර් සහ විදුලි හිරමන මෝටර්
19. නිකල් පිඟන්, නිකල් ජෝගු සහ එනමල් පිඟන්
20. පිඟන් රාක්ක හා මේසන් හැඳි
21. විවිධ වොට් ප්‍රමාණයේ බැටරි වර්ග හා පවර්ගාඩ්
22. විවිධ වර්ගයේ ටයර් වර්ග (යතුරු පැදි ටයර් සමග)
23. සිංහල/ඉංග්‍රීසි යතුරු ලියන, ෆැක්ස් යන්ත්‍ර, ඡායා පිටපත් යන්ත්‍ර, පරිගනක උපාංග (ප්‍රින්ටර්, මොනිටර්, කී බෝඩ් හා මවුස්) පවර්ගාඩ්
24. වාහන වලින් ගලවා ඉවත් කරන ලද අමතර කොටස්

03. වෙන්දේසියට භාණ්ඩ ඉදිරිපත් කිරීම, ලංසු තැබීම, විකිණීම සහ ඇවර කිරීම යන සියලු තීරණ වෙන්දේසි මණ්ඩලය විසින් ගනු ලැබේ. වෙන්දේසි මණ්ඩලයේ තීරණය අවසන් තීරණය වේ.
04. මිල කැඳවූ වහාම මිලට ගත් සෑම භාණ්ඩයක් සඳහා ම අත්පිට මුදල් ගෙවිය යුතු අතර, වෙක්පත් භාරගනු නොලැබේ. මිලට ගත් සියලුම භාණ්ඩ 2024.05.09 වැනි දින ප.ව. 5.00 ට ප්‍රථම වෙන්දේසි භූමියෙන් ඉවත් කරගත යුතු අතර, එසේ ඉවත් කර නොගන්නා කිසිදු භාණ්ඩයක් සඳහා විශේෂ කාර්ය බලකාය වගකියනු නොලැබේ.
05. වෙන්දේසියට පැමිණෙන සියලුම ගැනුම්කරුවන්ටම මුදල් ගෙවා භාණ්ඩ ලබා ගැනීමට හැකියාව ඇති අතර, ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ භාණ්ඩ ඉල්ලන අවස්ථාවේ දී කිසිම ගැනුම්කරුවෙකුට බලපෑම් කිරීම, තර්ජනය කිරීම නොකළ යුතු අතර, සියලුම ගැනුම්කරුවන් කඳවුරට ඇතුල් වීමෙන් පසු විශේෂ කාර්ය බලකායේ නිලධාරීන් ලබා දෙන උපදෙස් අනුව ක්‍රියා කළ යුතු බවට අවධාරණය කරමි.

04 - 450

දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - මුතුර්

01. මුතුර් දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ රාජසන්නක කරන ලද හිමිකම් නොකියන ලද පහත සඳහන් නඩු භාණ්ඩ 2024.05.04 වැනි දින පෙ.ව. 9.00 ට මෙම අධිකරණ භූමියේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.
02. වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පැය 1/2 කට කලින් වෙන්දේසියේ විකිණීමට නියමිත භාණ්ඩ රෙජිස්ට්‍රාර්වරයාගේ අවසරය පරිදි මහජනයාට පරීක්ෂාකර බැලිය හැකිවේ.
03. අධිකරණය විසින් නියම කරනු ලබන ලංසුව නොපිළිගැනෙන අවස්ථාවේ දී අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි එම භාණ්ඩ වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කිරීමේ අයිතිය අධිකරණය සතුවේ.
04. වෙන්දේසියෙන් මිල දී ගන්නා භාණ්ඩ ඒ අවස්ථාවේ දී ම මුදල් ගෙවා අධිකරණ භූමියෙන් ඉවත්කර ගත යුතු අතරම සියලුම ගෙවීම් මුදල්වලින් පමණක් කළ යුතුය.
05. වෙන්දේසියෙන් භාණ්ඩ මිල දී ගැනීමට පැමිණෙන්නන් තම ජාතික හැඳුනුම්පත ඉදිරිපත්කර අනන්‍යතාවය තහවුරු කළ යුතුය.

තස්නීම් මොහොමඩ් ආවුසාන්,
දිසා විනිසුරු/මහෙස්ත්‍රාත්,
දිසා/මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - මුතුර්.

ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට නියමිත නඩු භාණ්ඩ - 2024.05.04

අනු. අංකය	නඩු අංකය	විස්තරය	ප්‍රමාණය
01	MC 47660/20	(Bajaj Pulsar n 150 Motorcycle) බජාජ් පල්සර් 150 යතුරු පැදිය ලියාපදිංචි අංකය : EP BEH 7428	01
02	MC 46122/20	(Red colour Maestro Scooty Motorcycle) රතු පාට මෙස්ට්රෝ ස්කූටි යතුරු පැදිය ලියාපදිංචි අංකය : EP BGW - 4926	01

අනු. අංකය	නඩු අංකය	විස්තරය	ප්‍රමාණය
03	MC 48084/21	(Hero Honda Motor cycle) හීරෝ හොන්ඩා යතුරු පැදිය ලියාපදිංචි අංකය : EP MX 4520	01
04	MC/47601/20	(Demark Motor Cycle) ඩිමාර්ක් යතුරු පැදිය ලියාපදිංචි අංකය : NW BEI 5336 To be sale for scrap (අබලි)	01
05	Unidentified Case No.	(Bajaj Discovery Motor cycle) බජාජ් යතුරු පැදිය ලියාපදිංචි අංකය : EP BAD 4033	01
06	MC/39200/18	(Red colour Hero Honda Motor cycle) රතු පාට හීරෝ හොන්ඩා යතුරු පැදිය ලියාපදිංචි අංකය : EP MY 9904	01
07	MC 43348/20	(Hero Honda Motor cycle) හීරෝ හොන්ඩා යතුරු පැදිය ලියාපදිංචි අංකය : EP MO 7423	01
08	MC 36418/18	යතුරු පැදියක් ලියාපදිංචි අංකය : EP JW 8053	01
09	BR/691/19	(Hero Honda Passion Motor cycle) හීරෝ හොන්ඩා පැෂන් යතුරු පැදිය ලියාපදිංචි අංකය : EP MK 5832 To be sale for scrap (අබලි)	01
10	MC/47976/21	(Hero Honda) Motor Cycle හීරෝ හොන්ඩා යතුරු පැදිය ලියාපදිංචි අංකය : NC GU 9408 To be sale for scrap (අබලි)	01
11	MC 37472/19	(Bajaj CT - 100 Motor cycle) බජාජ් CT - 100 යතුරු පැදිය ලියාපදිංචි අංකය : EP MG 1236	01
12	MC 21616/17	TVS Victor Motorcycle TVS වික්ටර් යතුරු පැදිය ලියාපදිංචි අංකය : EP JH 9059	01
13	Unidentified Case No.	TVS Metro Motorcycle TVS මැට්රෝ යතුරු පැදිය ලියාපදිංචි අංකය : EP BAU 7534	01
14	Unidentified Case No.	වැලි	කියුබ් 09
15	Unidentified Case No.	පස්	කියුබ් 03

මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - පොල්ගහවෙල

රාජසන්නක කරනු ලැබූ බොරළු හා පස් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

මෙම අධිකරණය මගින් රාජසන්නක කරනු ලැබූ බොරළු හා පස් 2024.05.10 දින පෙ.ව. 8.30 ට පොතුහැර පොලිස් ස්ථාන භූමියේ දී හා එදිනම පෙ.ව. 9.15 ට පොල්ගහවෙල අධිකරණ භූමියේ දී ද ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

රෙජිස්ට්‍රාර්වරියගේ නිසි අවසරය ලබාගෙන වෙන්දේසිය ආරම්භ කිරීමට පැය හාගයකට පෙර අදාළ නඩු භාණ්ඩ මහජනයාට පරීක්ෂා කර බැලිය හැකිය.

වෙන්දේසියේ මිල දී ගනු ලබන නඩු භාණ්ඩ එම අවස්ථාවේ දී ම මුදල් ගෙවා වෙන්දේසි භූමියෙන් ඉවත් කර ගත යුතුය. සියලුම ගෙවීම් මුදලින් පමණක් ගෙවිය යුතු අතර වෙක්පත් ආදිය භාරගනු නොලැබේ.

වෙන්දේසියෙන් භාණ්ඩ මිල දී ගැනීමට පැමිණෙන ගනුදෙනුකරුවන් තම අනන්‍යතාවය තහවුරු කිරීම අනිවාර්ය වේ.

මහෙස්ත්‍රාත්,
මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය,
පොල්ගහවෙල.

2024 අප්‍රේල් මස 05 වැනි දින,
පොල්ගහවෙල මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

උපලේඛනය

පොල්ගහවෙල මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණ භූමියේදී

නඩු අංකය	PR අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය	ප්‍රමාණය
56291/MISE/23	1720/23	බොරළු	කියුබ් 0.88
53555/MISE/23	1192/23	පස්	කියුබ් 1

පොතුහැර පොලිස් ස්ථාන භූමියේ දී :

45254/MISE/21	1231/21	බොරළු	කියුබ් 03
45654/MISE/22	36/2022	පස්	කියුබ් 01
46386/MISE/22	167/2022	පස්	කියුබ් 03
47109/MISE/22	313/22	පස්	කියුබ් 03
47110/MISE/22	312/22	පස්	කියුබ් 03
56206/MISE/23	1673/23	පස්	කියුබ් 03

රාජසන්නක කර ඇති බොරළු හා පස් පිළිබඳ තක්සේරු මණ්ඩලයක් මගින් වාර්තා ලබාගෙන ඇත.

උතුරු පළාත් බදු මහාධිකරණය - යාපනය

ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසි දැන්වීම

යාපනය මහාධිකරණයේ නඩුවලට අදාළව රාජසන්නක කරන ලද පහත සඳහන් භාණ්ඩ 2024.05.11 වැනි දින පෙ.ව. 10.00 ට යාපනය මහාධිකරණ පරිශ්‍රයේ දී ප්‍රසිද්ධියේ වෙන්දේසි කිරීමට නියමිතයි.

යාපනය මහාධිකරණ රෙජිස්ට්‍රාර්වරයාගේ පෙර අවසරය සහිතව එදින පෙ.ව. 9.00 ට පෙර පහත සඳහන් භාණ්ඩ පරීක්ෂා කිරීමට හැකියාව ඇත. මෙම භාණ්ඩවල මිල තක්සේරු කරන ලද වටිනාකමට අඩුවෙන් ඉල්ලුම් කළහොත් එම භාණ්ඩ වෙන්දේසි කිරීමෙන් ඉවත් කර අධිකරණ භාරයට ගැනීමට හිමිකම් ඇත.

මෙම භාණ්ඩ වෙන්දේසියේ දී ලබා ගන්නා අය ඒ සඳහා මුදල් වහාම මෙම අධිකරණයට ගෙවා රිසිට්පත් ලබා ගැනීමෙන් අනතුරුව එම භාණ්ඩ අධිකරණ පරිශ්‍රයෙන් ඉවත් කර ගැනීමට පියවර ගත යුතු අතර, මෙහි දී වෙක්පත් හෝ මුදල් ඇණවුම් කිසිවක් භාරගනු නොලැබේ.

වෙන්දේසියට භූමියට පැමිණෙන අය සිය ජාතික හැඳුනුම්පත හෝ පිළිගත හැකි ලේඛන සමග පැමිණිය යුතුය.

ඩී. එස්. සුසයිතාස්,
මහාධිකරණ විනිශ්චයකාර,
යාපනය.

උපලේඛනය

List of Article and the estimated valuation of Articles for Public Auction

Motor Vehicles

S. No.	Case No.	Registration No.	Vehicle Class	Engine No.	Chassis No.	Estimated Value Rs. Cts.
01.	2375/18	500-9378	Motor Cycle	98E10E01403	98E12F00009	1500.00 (Scrap)
02.	2165/17	NPYS-9271	Motor Tricycle	AFMBUG50254	MD2AAAAZZUWG95461	358,000.00
03.	2798/19	16-0816	Motor Car	Not Clear	Not Clear	8250.00 (Scrap)

Boat's

S. No.	Case No.	Boat No.	Length	Beam	Estimated Value Rs. Cts.
04.	2003/16	OFRP-A-1920JFN	19' - 00"	6' - 03"	35,000.00
05.	3201/22	OFRP-A-1648MNR	19' - 06"	6' - 05"	45,000.00
06.	2605/15	OFRP-A-0613MLT	18' - 06"	6' - 03"	(Damage)

Out Board Engine

S. No.	Case No.	Model	Horse Power	Engine No.	Estimated Value Rs. Cts.
07.	2003/16	Suzuki	9.9 HP	371736	50000.00
08.	3201/22	Yamaha	25 HP	1000925	50000.00

Mobile Phone

S. No.	Case No.	Model	IMEI No.	Estimated Value Rs. Cts.
09.	2003/16	Nokia - 1280	355177/05/617670/01	1000.00

Bicycles

S. No.	Case No.	Bicycles No.	Model	Gents/Ladies	Estimated Value Rs. Cts.
10.	1794/15	69596006	Lumala	Ladies	2500.00
11.	2553/18	69790013	Lumala	Gents	2500.00
12.	3185/21	Not Clear	Lumala	Gents	2500.00

Other Productions Items

S. No.	Case No.	Productions	Model	Estimated Value Rs. Cts.
13.	2003/16	Compass : 01 No.	Not Clear	100.00
14.	2003/16	Torch Light : 02 Nos.	Not Clear	500.00 (Both)
15.	2003/16	GPS : 01 No.	GPS72H-Garmin	3000.00

04 - 390

මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය - කුලියාපිටිය

කුලියාපිටිය මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය ඉදිරියේ පැවති නඩුවලට අදාළ ව රාජසන්නක කරන ලද අයිතිවාසිකම් නොකියන ලද පහත උප ලේඛනයේ සඳහන් භාණ්ඩ 2024.05.11 වැනි දි පෙ.ව. 10.00 ට මෙම අධිකරණ භූමියේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

02. උපලේඛනයේ සඳහන්වන කිසියම් භාණ්ඩයක් පිළිබඳ හිමිකම් දක්වන යම් තැනැත්තෙක් සිටී නම්, වෙන්දේසිය පැවැත්වීමට නියමිත දින පෙ.ව. 9.45 ට පෙර ස්වකීය හිමිකම් තහවුරු කළ යුතුය.
03. වෙන්දේසිය පැවැත්වෙන දින පෙ.ව. 8.30 සිට 9.30 දක්වා මෙම අධිකරණයේ රෙජිස්ට්‍රාර්වරයාගේ අවසරය ලබාගෙන භාණ්ඩ පරීක්ෂා කර බැලිය හැකි වේ.

04. අධිකරණය විසින් නියම කරනු ලබන අවම ලක්ෂ්‍ය පිළිනොගන්නා අවස්ථාවලදී අධිකරණයේ අභිමතය පරිදි එම භාණ්ඩ වෙන්දේසියෙන් ඉවත් කර ගැනීමේ අයිතිය අධිකරණය සතුව පවතී.
05. වෙන්දේසියේ දී භාණ්ඩ මිල දී ගන්නා තැනැත්තන් විසින් තමන්ගේ අනන්‍යතාවය තහවුරු කිරීම පිණිස ජාතික හැඳුනුම්පත ඉදිරිපත් කළ යුතුය.
06. වෙන්දේසියේ දී මිල දී ගන්නා භාණ්ඩ සඳහා එම අවස්ථාවේ දී ම මුදලින් පමණක් ගෙවීම් කළ යුතුය.

එම්. ඩී. රත්දික ලක්මාල් ජයලත්,
මහෙස්ත්‍රාත්,
මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණය,
කුලියාපිටිය.

2024 අප්‍රේල් මස 05 වැනි දින,
කුලියාපිටිය මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණයේ දී ය.

උපලේඛනය

අනු අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය	ප්‍රමාණය
01	බොරළු	කියුබ් 28
02	පස්	කියුබ් 14
03	ලොකු තහඩු බැරල්	25
04	ලොකු ප්ලාස්ටික් බුලි	50
05	කුඩා බුලි	30
06	කරාම 4 ගැස් ලිප්	04
07	කරාම 4 ගැස් ලිප්	04
08	කරාම 4 ගැස් ලිප්	02
09	කරාම 4 ගැස් ලිප්	02
10	කරාම 4 ගැස් ලිප්	02
11	කරාම 3 ගැස් ලිප්	03
12	කරාම 3 ගැස් ලිප්	03
13	කරාම 3 ගැස් ලිප්	01
14	කරාම 3 ගැස් ලිප්	01
15	කරාම 2 ගැස් ලිප්	03
16	මවුන්ටන් පාපැදි	02
17	කාන්තා පාපැදි	01

අනු අංකය	භාණ්ඩ විස්තරය	ප්‍රමාණය
18	කාන්තා පාපැදි	03
19	පිරිමි පාපැදි	02
20	නිල් පැහැති ළමා පාපැදි	01
21	මවුන්ටන් පාපැදි	01
22	මවුන්ටන් වර්ගයේ පාපැදි	01
23	අබලි පාපැදි	තොගය
24	ලිට්‍රෝ 12.5 kg ගැස් සිලින්ඩර්	01
25	ලිට්‍රෝ 12.5 kg ගැස් සිලින්ඩර්	01
26	ලිට්‍රෝ 12.5 kg ගැස් සිලින්ඩර්	01
27	ලාෆ් 5.5 kg ගැස් සිලින්ඩර්	01
28	ලාෆ් 12.5 kg ගැස් සිලින්ඩර්	01
29	ලාෆ් 12.5 kg ගැස් සිලින්ඩර්	01
30	ලාෆ් 12.5 kg ගැස් සිලින්ඩර්	01
31	ලිට්‍රෝ 12.5 kg ගැස් සිලින්ඩර්	01
32	ලිට්‍රෝ 12.5 kg ගැස් සිලින්ඩර්	01
33	ලිට්‍රෝ 12.5 kg ගැස් සිලින්ඩර්	01
34	මිට සහිත කුළු ගෙඩි	01
35	යකඩ ඉනි	01
36	සවල්	03
37	සවල්	03
38	සවල්	03
39	සවල්	03
40	ඔරේන්ජ් වර්ගයේ බ්‍රේකර්	02
41	ඔරේන්ජ් 4 gang ස්විච්	02
42	ඔරේන්ජ් 2 gang ස්විච්	03
43	2" හෝස්පවර් 03 වතුර මෝටර්	01

රජයේ නොවන දැන්වීම්

සමාගම් නාමය වෙනස් කිරීම

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 9 (2) වගන්තිය ප්‍රකාරව පහත සඳහන් සමාගමේ නාමය 2024 මාර්තු මස 20 දින සිට ක්‍රියාත්මක වන පරිදි වෙනස් කළ බව මෙසේ දැනුම් දෙනු ලැබේ.

පෙර සමාගම් නාමය : එස් එල් ටී කැම්පස් (පීවීටී) එල්ටීඩී
සමාගම් අංකය : පීවී 101137
සමාගමේ ලියාපදිංචි ලිපිනය : ඉංගිරිය පාර, මීපෙ, පාදක්ක.
නව සමාගම් නාමය : ශ්‍රී ලංකා ටෙක්නොලොජි කැම්පස් (පීවීටී) එල්ටීඩී

එස් එස් පී කෝපරේටි සර්විසස් (පුයිටට්) ලිමිටඩ්.
ලේකම්වරු.

04 - 425

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 244 (3) වැනි වගන්තිය ප්‍රකාරව සමාගම් ඒකාබද්ධ කිරීම පිළිබඳ ප්‍රසිද්ධ දැන්වීමයි

ශ්‍රී ලංකා ටෙලිකොම් (සර්විසස්) ලිමිටඩ් (PB 914)
එස්එල්ටී විෂන්කොම් (පීවීටී) එල්ටීඩී (PV 63007) සහ
එස්එල්ටී ඩිජිටල් සර්විසස් (පීවීටී) එල්ටීඩී (PV 2600)

එස් එල් ටී විෂන්කොම් (පීවීටී) එල්ටීඩී සහ එස් එල් ටී ඩිජිටල් සර්විසස් (පීවීටී) එල්ටීඩී යන සමාගම් ශ්‍රී ලංකා ටෙලිකොම් (සර්විසස්) ලිමිටඩ් සමාගම සමග ඒකාබද්ධ කරන ලද බව හා 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 244 (1) (අ) වගන්තිය ප්‍රකාරව සමාගම් ඒකාබද්ධ කිරීමේ සහතිකය සමාගම් රෙජිස්ට්‍රාර්වරුන් විසින් නිකුත් කරන ලද බව 2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 244(3) වගන්තිය ප්‍රකාරව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 244(2) වගන්තිය ප්‍රකාරව ඒකාබද්ධ කිරීම 2024 අප්‍රේල් මස 01 වැනි දින සිට බලාත්මක වන අතර ඉහත සඳහන් ඒකාබද්ධ කරනු ලබන 2024 අප්‍රේල් මස 01 වැනි දින සිට ශ්‍රී ලංකා ටෙලිකොම් (සර්විසස්) ලිමිටඩ් යන නමින් පවත්වාගෙන යනු ලැබේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ශ්‍රී ලංකා ටෙලිකොම් (සර්විසස්) ලිමිටඩ්,
සමාගම් ලේකම්.

2024 අප්‍රේල් මස 19 වැනි දින.

04 - 452

වෙන්දේසි කිරීම් පිළිබඳ දැන්වීම්

හැටන් නැෂනල් බැංකුව පී.එල්.සී. - හෙට්ටිපොළ ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, දේවමැදි හත්පත්තුවේ ගිරාතලන කෝරළේ, පඬුවස්නුවර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ සහ පඬුවස්නුවර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ හෙට්ටිපොළ ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ හෙට්ටිපොළ ග්‍රාමයේ පිහිටි "කපුහේන වත්ත, කපුහේන සහ කහටගහමුළ වත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ අතපත්තුව විසින් 2008 ජූලි මස 9 වැනි දින සාදන ලද අංක 129/2008 දරන පිඹුරේ නිරූපිත බෙදා වෙන් කරන ලද කැබලි අංක 1 දරන කැබැල්ල,

කුරුණෑගල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ටී. ආර්. පී. ගාල්ලගේ විසින් 2018 පෙබරවාරි මස 28 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 3867 දරන හැටන් නැෂනල් බැංකුව පීඑල්සී නමට ලියන ලද්දා වූ බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීමට පොත්තහෙන්නකිගේ දිනේෂා වරුණි ඩයස් සහ ඕවිට්ගල විතානගේ දොන් නෙවිල් නාළක ණයකරුවන්/ උකස්කරුවන් වශයෙන් පැහැර හැර ඇති බැවින් ඉහත සඳහන් බැංකුව විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය මත ඉහත සඳහන් දේපළ,

වම් 2024 ක් වූ මැයි මස 16 දින පෙරවරු 11.30 ට,

අදාළ දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

වැඩිදුර විස්තර සඳහා කරුණාකර 2023.10.20 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය සහ 2023.11.06 වැනි දින "මව්බිම" "ඩේලිමිරර්" සහ "තිනක්කුරල්" පුවත්පත් බලන්න.

දේපළට ප්‍රවිශ්ඨවන මාර්ගය : හෙට්ටිපොළ නගරයේ (බස් නැවතුම්පොළ අසල සිට) හලාවත පාරේ මීටර් 40 ක් පමණ ඉදිරියට ගමන් කිරීමෙන් පසු අදාළ දේපළ පාරේ වම් පසින් පොලිස් ස්ථානයට ඉදිරිපස පිහිටා ඇත.

වෙන්දේසිය අවසානයේ දී සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුදල් එවේලේ ම වෙන්දේසිකරු වෙත ගෙවිය යුතුයි :

1. ගැනුම් මිලෙන් 10% ක් ද,
2. පළාත් පාලන ආයතන ගාස්තු වශයෙන් 1% ක්,
3. වෙන්දේසිකරුගේ ගාස්තු වශයෙන් 2 1/2% ද,
4. සියලුම ප්‍රචාරක හා වෙන්දේසි වියදම් ද,

5. ලිපිකරු සහ සෝෂක ගාස්තු වශයෙන් රු. 2,000/- ක් ද,
6. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තු වශයෙන් රු. 3,500/- ක් ද වේ.

ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% ක මුදල වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවා අවසන් කළ යුතුයි. දින 30 ක් ඇතුළත ඉතිරි මුදල් ගෙවීමට අපොහොසත් වුවහොත් ගෙවන ලද 10% ක මුදල ආපසු නොගෙවනු ලබන අතර දේපළ නැවත විකිණීමේ අයිතිය බැංකුව සතුය.

මෙම වෙන්දේසිය සෞඛ්‍ය අමාත්‍යාංශය විසින් COVID - 19 සම්බන්ධව නිකුත් කර ඇති දැඩි නිර්දේශයන්ට අනුකූලව පවත්වනු ලැබේ.

දේපළ පිළිබඳ වැඩි විස්තර දැනගැනීම පිණිස කොළඹ 10, ටී. බී. ජයා පාරේ වරපනම් අංක 479 දරන පරිශ්‍රයේ පිහිටි හැටන් නැෂනල් බැංකු පීඑල්සී හි ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරු - අයකිරීම් ගෙන් විමසන්න. දුරකථන අංක : 011-2661828 හෝ 0112661866 අමතන්න

පී. කේ. ඊ. සේනාපති,
උසාවි කොමසාරිස්, තක්සේරුකරු
හා වරලත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 134, බැද්දගාන පාර,
කෝට්ටේ.

දුරකථන අංක : 011-2873656, 011-2871184, 0777672082, 0777449452

04 - 380

HNB 97/2024

හැටන් නැෂනල් බැංකුව පී.එල්.සී.

ලෝක වෙළඳ මධ්‍යස්ථාන ශාඛාව

(කළින් සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව ලෙස හඳුන්වනු ලැබූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වන වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන අගනා දේපළක් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

හැටන් නැෂනල් බැංකු පීඑල්සී හි වාසියට, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. එම්. ඒ. හරිමිකා විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2021.12.02 දිනැති අංක 32 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත ගෙවිය යුතු මුදල් ගෙවීම

ණයකරු වශයෙන් සාරාංශ දිනුම කුමාර පතිරණ යන අය විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින්, එකී බැඳුම්කරය යටතේ අය විය යුතු ණය මුදල්, සියලු ස්ථාපිත ගෙවීම් හා වෙන්දේසිකරුගේ ගාස්තු ඇතුළුව සියලුම මුදල් අය කර ගැනීම පිණිස හැටන් නැඟනල් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල අනුව පහත සඳහන් දේපළ,

වර්ෂ 2024 ක් වූ මැයි මස 20 වැනි දින පෙ.ව. 10.00 ට

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළ : බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, උඩුගහ පත්තුවේ, හෝමාගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ හෝමාගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ 601 - වෙනිවැල්කොල ග්‍රාම නිලධාරී වසම තුළ වෙනිවැල්කොල ගමේ පිහිටි සහ වර්පනම් අංක 61/291 - පාසල් මාවත දරන "අලුබෝග හවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු පී. ඩී. ජී. වීරසිංහ විසින් සාදන ලද අංක 8124/ඒ සහ 2006 අගෝස්තු 12 දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 6 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් වශයෙන් : උතුරට : අංක 8124/ඒ දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 7 ද, නැගෙනහිරට : අංක 8124/ඒ දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 24 ද, දකුණට : අංක 8124/ඒ දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 5 සහ බස්නාහිරට : අංක 8124/ඒ දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 23 (අඩි 10ක් පළල පාර) ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයක් (පර්. 10) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, පලතුරු ඇතුලු සෑම සියලු දේද සමග වේ.

බලයලත් මිනින්දෝරු පී. ඩී. ජී. වීරසිංහ විසින් සාදන ලද අංක 8124/ඒ සහ 2006 අගෝස්තු 12 දින දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 23 (අඩි 10ක් පළල පාර) වශයෙන් ලකුණු කරන ලද ඉඩම් කොටස මතින් වන මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා 2024.02.16 වැනි දින දරන රජයේ ගැසට් පත්‍රය සහ 2024.03.06 වැනි දින "මව්බිම" "ඩේලිමිරර්" සහ "තිනක්කුරල්" පුවත්පත් බලන්න.

දේපළට ප්‍රවේශය : කහතුඩුව දක්ෂිණ අධිවේගී මාර්ග අන්තර් හුවමාරුවේ සිට කොළඹ - හොරණ ප්‍රධාන මාර්ගයේ (බස් මාර්ග අංක 120 ලෙස ප්‍රසිද්ධ) කහතුඩුව දෙසට මීටර් 200 ක් පමණ ගොස් දකුණට හැරී සරණතිස්ස මාවතට පිවිසීමෙන් මෙම ඉඩමට ළඟා විය හැකිය. ඊට පසුව එම පාරේ මීටර් 50 ක් පමණ ගොස් දකුණට දියපොට පාරට හැරී එම මාර්ගය ඔස්සේ කිලෝමීටර් 1.15 ක් පමණ දුරක් ගමන් කර ගුවන් පාලමට මීටර් කිහිපයකට පෙර පාසල් පටුමකට වම හැරෙන්න. මෙතැන් සිට ඉහත මාර්ගයේ මීටර් 600 ක් පමණ ඉදිරියට ගොස් විදුලි සංදේශ කුළුණ අසල තාර පාරට වමට හැරෙන්න. ඉන්පසු එම මාර්ගයේ මීටර් 75 ක් පමණ දුරක් ගමන් කර දකුණට බොරළු පාරට හැරෙන්න. විෂය දේපළ අවසන් හැරවුම් ලක්ෂයේ සිට මීටර් 125 ක් පමණ දුරින් දකුණු පැත්තේ පිහිටා ඇත. (අංක 66/16, පාසල් පටුම, වෙනිවැල්කොළ, පොල්ගස්මිට්ට)

ගෙවීමේ ක්‍රමය : වෙන්දේසිය අවසානයේ උපරිම ලංසු තබන්නා විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතුය. වෙක්පත් භාර ගනු නොලැබේ.

1. ගැනුම් මුදලින් සියයට දහයක් (10%) ද,
2. ප්‍රාදේශීය සභා බදු සඳහා සියයට එකක් (1%) ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මුදලින් සියයට දෙකයි දශම පහක් (2.5%) ද,
4. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාර්ස් ගාස්තු රුපියල් දෙදහසක් (රු. 2,000/-) ද,
5. ලිපිකරු සහ සෝෂක ගාස්තු රුපියල් එක් දහස් පන්සියයක් (රු. 1,500/-) ද,
6. සියලුම ප්‍රචාරක වියදම් ද වේ.

ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුවක් (90%) වූ මුදල විකිණීමේ දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත හැටන් නැඟනල් බැන්ක් පීඑල්සී වෙත ගෙවිය යුතුය. දින 30 ක් ඇතුළත ඉතිරි මුදල නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති සියයට දහයක (10%) මුදල අහිමි කිරීමට හා දේපළ නැවත විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු හා අදාළ ලේඛන පරීක්ෂා කිරීමට සහ වැඩි විස්තර සඳහා :

ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරු, (ණය අධීක්ෂණ සහ අය කිරීම්)

හැටන් නැඟනල් බැන්ක් පීඑල්සී,

අංක 479, ටී. බී. ජයා මාවත, කොළඹ 10.

දුරකථන : 011-2661826, 2661835.

ජේ. ඩබ්ලිව්. ඊ. ජයවර්ධන,

මුළු දිවයිනටම සාම විනිසුරු,

උසාවි කොමසාරිස්, තක්සේරුකරු

හා බලයලත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 59, කුමාර මාවත,

පටුවන, දොඩන්දුව.

දුරකථන අංක : 0713358434, 077-9663420.

E mail : ejayawardhana77@gmail.com

04 - 423

සෙලාන් බැංකුව ඩිවලොප්මන්ට් බැන්කිං යුනිට්

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

මෙම දේපළ සහ යන්ත්‍රසූත්‍ර බත්තරමුල්ල, සංස්ථාගත කිරීමේ සහතික අංක (එන්පීඑස්) 34674 දරන 1982 අංක 17 දරන සමාගම් පනත යටතේ ශ්‍රී ලංකාව තුළ යථා පරිදි සංස්ථාපිත සමාගමක් වන සකුරා ඩෙන්ටල් හොස්පිටල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් යන අය බන්ධනදායී වශයෙන් සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙතින් ලබාගන්නා ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් බැංකුවට සුරක්ෂිත කර ඇත.

1 වන වෙන්දේසිය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගේ කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, බත්තරමුල්ල ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ආර්. සිල්වා විසින් සාදන ලද 2003.10.22 දිනැති අංක 1571 දරන සැලැස්මේ සඳහන් බත්තරමුල්ල පාර වරිපනම් අංක 172 දරන නුගගහකුඹුර හෙවත් මීගහකුඹුර නමැති ඉඩමේ ලොට් 1 ඒ ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස එකී අංක 1571 දරන සැලැස්ම අනුව පර්චස් තිස් නවයයි දශම තුනයි පහක් (පර්. 39.35) විශාල ගොඩනැගිලි, ගස් සහ එහි පිහිටි සියලු දේ සමග ඉඩම, මෙය හෝමාගම ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ජ් 1451/208 යටතේ ලියාපදිංචිකර ඇත.

එකී ලොට් 1 ඒ පහත සඳහන් ඉඩම්වල එකතුවකි.

1. පෙර කී බත්තරමුල්ල පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ආර්. සිල්වා විසින් සාදන ලද 2003.06.24 දිනැති අංක 1487 දරන සැලැස්මේ සඳහන් නුගගහකුඹුර හෙවත් මීගහකුඹුර නමැති ඉඩමේ ලොට් 1 ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස එකී අංක 1487 දරන සැලැස්ම අනුව රුඩ් එකයි පර්චස් දෙකක් විශාල (රු. 1, පර්. 2) විශාල ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.
2. පෙර කී බත්තරමුල්ල පිහිටි අංක 1487 දරන සැලැස්මේ සඳහන් නුගගහකුඹුර හෙවත් මීගහකුඹුර නමැති ඉඩමේ ලොට් 2 ලකුණු කළ බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටස එකී අංක 1487 දරන සැලැස්ම අනුව පර්චස් අටයි දශම තුනයි පහයි (පර්. 8.35) විශාල ගස් වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම. ඉහත සඳහන් දේපළ,

2024 මැයි මස 10 වැනි දින පෙරවරු 08.30 ට,

සෙලාන් බැන්ක් පීල්සි අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03 දරන ස්ථානයේ දී (පාරිභෝගික රථගාලේ දී) මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපලට පිවිසීම. - කොළඹ රාජගිරිය දක්වා ගිය විට ඇති ජයවර්ධනපුර මාවතට පිවිස තවත් කි.මී. 1.5 ක් පමණ ගොස් කඩුවෙල පාරට පිවිස තවත් මීටර් 100 ක් පමණ ඉදිරියට ගිය විට පාරේ වම්පස අදාළ දේපළ පිහිටා ඇත.

2 වන වෙන්දේසිය

	යන්ත්‍ර සූත්‍ර	මාදිලිය/අනුක්‍රමික අංකය
01	VIP වෙයාර් (පුටු) සමග ඉන්ට්‍රා ඕරල් කැමරා සහ උපාංග සමග (සිග්නෝ ජ් 30)	1320818135
02	ඩෙන්ටල් වෙයාර්ස් (පුටු) සහ උපාංග (ඇක්ටස් 9000)	ඇක්ටස් ඊසී-යූ
03	හැන්ඩ් ඉන්ස්ට්‍රුමන්ට් ඩෙන්ටල් ට්‍රීට්මන්ට් සඳහා	
04	ඩෙන්ටල් සර්ජරි ඉන්ස්ට්‍රුමන්ට්	
05	කට්ටි ඉන්ට්ස්ට්‍රුමන්ට් ඇන්ඩ් ඇබ්‍රේසිව්ස්	
06	අල්ට්‍රාසොනික් ක්ලීනර්	6021
07	ඩෙන්ටල් එක්ස් කිරණ ඒකකය	
08	පැනරොමික් එක්ස් කිරණ ඒකකය	
09	ඔටෝමැටික් ෆිල්ම් ප්‍රොසෙසර්	920461
10	ඔටෝක්ලේව්	සීඕ421026/27
11	ඩෙන්ටල් පෝට් රූට් ZX	ඩීපී2 එක්ස් - 31119
12	ඩෙන්ටල් පෝට් ZX	එච්ජී 4024/25
13	එන්ඩෝ වේව් 21 මිලිමීටර්	

	යන්ත්‍ර සූත්‍ර	මාදිලිය/අනුක්‍රමික අංකය
14	එන්ඩෝ වේච් 25 මිලිමීටර	
15	පල්ප් ටෙස්ටර්	49831/43/45
16	පෝසිලේන් ෆර්නාස්	ර්එස්පීඅයිඑස්/156254
17	වැකුම් පම්ප්	34125
18	රිං ෆර්නස්	0410016
19	ආඟ්ටර් බර්නර්	එස්.ඒ.බී. 100 පැරන්හයිට්
20	සෙන්ට්‍රිපියුගල්	
21	වැකුම් මික්සර්	7648
22	වයිබ්‍රේටර්	230
23	මොඩ්ල් ට්‍රිමර්	2502
24	ලැබෝරටරි එයාර් ටර්බයින	
25	ලැබෝරටරි මයික්‍රෝ මෝටර්	7609/07/08
26	ස්ටීම් ක්ලිනර්	ජේඑස් 2500
27	එයාර් ගන් කිට්	
28	ලැබෝරටරි ගැස් ටෝච් වයිජ්	වයිජ් 9000
29	මල්ටි පර්පස් ලයිට් කියෝරිං යුනිට්	2376
30	හීට් කියෝරිං යුනිට්	4366 එස්එන් 01
31	ලැබෝරටරි ලේන්	3733 එස්එන්ඕ
32	ජේ. එම්. හයිඩ්‍රොලික් ප්ලාස්ක් ප්‍රෙස්	1778
33	පෙන්සිල් බ්ලාස්ටර්	එස්කේ 012
34	සුපර් එල්ඩර්	එස්ඊ 3
35	ලැබෝරටරි වැකුම් මවුන්	
36	ආර්ටිකියුලේටර් ස්පේසි ටයිප් යුනිට්	වයිපේ 370 ඩබ්ලිව් - ඩී
37	කම්ප්‍රෙසර්	වයිපේ 260 ඩබ්ලිව් - ඩී

මේවා බන්තරමුල්ල, ශ්‍රී සුභතිපුර, ගැමුණු මාවතේ, අංක 16/7 සකුරා ඩෙන්ටල් හොස්පිටල් ප්‍රයිවට් ලිමිටඩ් හි තබා ඇත.

ඉහත සඳහන් යන්ත්‍ර සූත්‍ර සහ භාණ්ඩ

2024 මැයි මස 10 වැනි දින පෙරවරු 8.45 ට,

සෙලාන් බැන්ක් පීල්ස් අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03 දරන ස්ථානයේ දී (පාරිභෝගික රථගාලේ දී) මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුති දැන්වීම. - රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2010.03.05 වැනි දින පළ වී ඇති අතර, ලංකාදීප, ඩේලිමිටර් සහ තිනකුරල් පුවත්පත්වල 2010.04.09 වැනි දින පළ වී ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය. - සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතු ය.

1. ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු ගැනුම් මිලෙන් 1% (සියයට එකක්) වන පළාත් අධිකාරි බද්ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් 2.5% (සියයට දෙකහමාරක්),
4. නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 3,000,
5. ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතන රු. 2,000,
6. සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
7. ගැනුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් වෙනොත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතුයි.

ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් දින 30ක් ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති ගැනුම් මිලෙන් 10% ක මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න : සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී, (නීති) සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී, අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03. දුරකථන අංක 011 2456479, 011 2456481.

ඉහත සඳහන් වෙන්දේසිය පෙර දැනුම් දීමකින් තොරව නවතා ගැනීමේ/අවලංගු කිරීමේ පූර්ණ අයිතිය බැංකුව සතුව.

තුසින් කරුණාරත්න (සාම විනිසුරු),
බලයලත් වෙන්දේසිකරු,
සහ උසාවි කොමසාරිස්.

ටී. ඇන්ඩ් එච්. ඔක්ෂන්,
අංක 50/3, විහාර මාවත, කොලොන්නාව.
දුරකථන අංක 011- 3068185, 011- 2572940.

04 - 454

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී - මහරගම ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

පන්තිපිටිය ව්‍යාපාර ලියාපදිංචි අංක WJ 18074 දරන සමරරත්න ඩිස්ට්‍රිබියුටර්ස් යන නාමය විලාසය සහ අභිධානය යටතේ හවුල්

ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන දෙදෙනාම පන්තිපිටිය පදිංචි සමරරත්නගේ සුදත් ප්‍රියන්ත ද සිල්වා සහ ඇල්පිටිය ගමගේ තේජා රොෂානි ගමගේ යන අය බන්ධනදායී /උකස්කරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී. ඒ. සී පෙරේරා විසින් සියල්ල සහතික කරන ලද 2015.01.13 දිනැති උකස් බැඳුම්කර අංක 1271, 2015.06.25 දිනැති 1349, 2015.08.04 දිනැති 1372 සහ 2016.05.03 දිනැති 1509 මගින් සෙලාන් බැංකුව වෙත සුරක්ෂිත කර ඇති මෙහි පහත උපලේඛනයන්හි ඇති දේපළ,

වර්ෂ 2024 ක් වූ මැයි මස 10 වැනි දින පෙ.ව. 8.30 ට,

සෙලාන් බැංකු පීඑල්සී විසින් මා හට පවරන ලද බලය ප්‍රකාරව කොළඹ 03, ගාලු පාර, අංක 90 හි පිහිටි සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී පරිශ්‍රයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ දී විකුණනු ලැබේ. (පාරිභෝගික රථගාලේ දී)

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කැස්බෑව නගර සභා සීමාව තුළ සහ කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය, 581, රත්මල්දෙනිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ, ඇරැච්වල ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු එල්. වික්‍රමරත්න විසින් සාදන ලද 2006.07.14 දිනැති අංක 1340 සැලැස්මේ නිරූපණය වන අළුබෝගහදෙනිය සහ කුඹුර නමැති ඉඩමේ, ලොට් ඒ ලකුණු කළ (බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. ඒ. ඩී. ප්‍රේමරත්න විසින් සාදන ලද 1995.12.02 දිනැති අංක 1517 සැලැස්මේ නිරූපණය වන ලොට් 6හි නැවත මැනීමක් වන) බෙදා වෙන්කරන ලද ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහනවයක් (පර්. 19.0) නොහොත් හෙක්ටයාර 0.0481 ක් වශාල ඉඩම.

පහත සඳහන් ඉඩම උඩින් සහ දිගේ මාර්ග අයිතිය සමග.

01. පෙර කී ඇරැච්වල පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. ඒ. ඩී. ප්‍රේමරත්න විසින් සාදන ලද 1995.10.31 දිනැති අංක 1517 සැලැස්මේ නිරූපණය වන ලොට් 14 ලකුණු කරන ලද ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසිපහයි දශම තුනයි බිංදුවක් (පර්. 25.30ක්) විශාල ඉඩම.
02. පෙර කී ඇරැච්වල පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. ඒ. ඩී. ප්‍රේමරත්න විසින් සාදන ලද 1995.10.31 දිනැති අංක 1517 සැලැස්මේ නිරූපණය වන ලොට් 15 ලකුණු කරන ලද ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තුනයි දශම නවයයි බිංදුවක් (පර්. 3.90) විශාල ඉඩම.

දේපළට පිවිසීම. - කොළඹ - මඩකලපුව පාරෙන් (A4) පන්තිපිටිය බෝගහ අසල ඇරැච්වල හංදිය දක්වා පැමිණ වමට ඇති

ඇරැඹවල පාරෙන් මීටර් 540 ක් දුරින් ඇති අතුරු පාර දක්වා පැමිණ එම පාරෙන් මීටර් 150 ක් පැමිණ පසු දකුණට වන්නට මෙම දේපළ පිහිටා ඇත.

යෝජනා සම්මුති දැන්වීම. - 2023.09.22 දිනැති රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ ද, සිලෝන් ට්‍රඩ්, මව්බිම සහ තිනක්කුරල් පුවත්පත්හි 2023.09.27 වැනි දින පළ වී ඇත.

ගෙවීම් ක්‍රමය .- වෙන්දේසිය අවසානයේ දී සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය.

- (01) ගැනුම් මුදලින් (10%) ක් ද,
- (02) පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා 1%
- (03) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් 2.5%
- (04) විකුණුම් කොන්දේසි පත්‍රය සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 3,000/-,
- (05) ලිපිකරු සහ සෝෂකගේ ගාස්තු රු. 2,500/-,
- (06) සම්පූර්ණ ප්‍රචාරණ පිරිවැය,
- (07) ගැනුම් මිලෙන් 90%ක් වූ ඉතිරිය ද,

ශ්‍රී ලංකා රජය විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු හෝ ගාස්තු වෙනත් ඒවාද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත සෙලාන් බැංකුව පිළිසි වෙත ගෙවිය යුතුය. ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් නියමිත කාලසීමාව ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වෙනත් වැඩිදුර විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න. ප්‍රධාන කළමනාකාරිණි - නීති සෙලාන් බැංකුව පිළිසි, අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03. දුරකථන අංක - 011 2456498, 011 2456473.

වන්දිමා ප්‍රියදර්ශණී ගමගේ,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු,
උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 9 - අයි, හයිලෙවල් පාර,
සර්වෝදය මාවත, පනාගොඩ, හෝමාගම.
දුරකථන අංක .- 071 4318252, 011 2173282.

සෙලාන් බැංකුව පිළිසි - ගම්පහ ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ ලියාපදිංචි අංක PV18766 දරන සහ කිරිඳිගොඩ තම ලියාපදිංචි කාර්යාලය සහිත සමාගමක් වන නුවන් කන්ස්ට්‍රක්ෂන් (පුයිවට) ලිමිටඩ් යන අය "උකස්කරු/බැඳුම්කරු" වශයෙන් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්ලිව්. ඒ. ආර්. ජේ. චෙල්ලප්පිලි විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2019.10.03 දිනැති බැඳුම්කර අංක 1766, 1767 සහ 1768 සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් සංස්ථානික කුලේකා විරසිංහ විසින් ලියා සහතික කර ලද 2022.12.16 දිනැති 767 සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. ඩී. ටී. කේ. කල්‍යාණවි විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2022.07.18 දිනැති අංක 2356, 2358 සහ 2359 බැඳුම්කර මගින් සෙලාන් බැංකුව පිළිසි වෙත සුරක්ෂිත කර ඇති මෙහි පහත සඳහන් උපලේඛනයන්හි සඳහන් දේපළ සහ පරිශ්‍රය,

1 වන වෙන්දේසිය - 2024.05.10 වැනි දින පෙ.ව 8.45 ට,

සෙලාන් බැංකුව පිළිසි විසින් මා හට පවරණ ලද බලය ප්‍රකාරව කොළඹ 03, ගාලු පාර, අංක 90 හි පිහිටි සෙලාන් බැංකුව පිළිසි පරිශ්‍රයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ දී විකුණනු ලැබේ. (පාරිභෝගික රථගාල පරිශ්‍රයේ දී)

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ සියනැ කෝරළේ, අධිකාරි පත්තුවෙහි බියගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ මාකොළ උතුර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මාකොළ ග්‍රාමයෙහි පිහිටි "ගොරකගහවත්ත හෙවත් කෝන්ගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ජේ. පී. එන්. ජයසුන්දර විසින් සාදන ලද 2015.11.23 දිනැති අංක 1198 දරන සැලැස්මේ නිරූපණය වන 01 කැබැල්ල ලකුණුකළ බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස පර්චස් දහය (පර්. 10) ක් විශාල ගස්, ගොඩනැගිලි, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම,

පහත සඳහන් වන ඉඩම් මතින් මාර්ග අයිතින් ද සමග.

1. ඉහත කී මාකොළ ග්‍රාමයේ පිහිටි "ගොරකගහවත්ත හෙවත් කෝන්ගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ජේ. පී. එන්. ජයසුන්දර විසින් සාදන ලද 2015.09.25 දිනැති 11151 දරන සැලැස්මේ නිරූපනය වන 02A කැබැල්ල ලකුණු කළ බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස පර්චස් එකයි දශම බිංදුවයි හයක (පර්. 1.06) ක් සමන්විත ඉඩම් කොටස

2. ඉහත කී මාකොළ ග්‍රාමයේ පිහිටි "ගොරකගහවත්ත හෙවත් කෝන්ගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ජේ. පී. එන්. ජයසුන්දර විසින් සාදන ලද 2015.09.25 දිනැති අංක 11151

දරන සැලැස්මේ නිරූපනයවන 04A කැබැල්ල ලකුණුකළ බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස පර්චස් පහළොවයි දශම පහයි හතක් (පර්. 15.57) ක් සමන්විත ඉඩම් කොටස,

3. ඉහත කී මාකොළ ගමේ පිහිටි "ගොරකගහවත්ත හෙවත් කෝන්ගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඡේ. පී. එන්. ජයසුන්දර විසින් සකස් කළ 2015.09.25 දිනැති 11151 දරන සැලැස්මේ නිරූපනයවන 02A කැබැල්ල ලකුණුකළ බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස පර්චස් දෙකයි දශම නවයයි බිංදුවක (පර්. 2.90) ප්‍රමාණයකින් සමන්විත ඉඩම් කොටස,

4. ඉහත කී මාකොළ ගමේ පිහිටි "ගොරකගහවත්ත හෙවත් කෝන්ගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඡේ. පී. එන්. ජයසුන්දර විසින් සකස් කළ 2015.09.25 දිනැති 11151 දරන සැලැස්මේ නිරූපනය 03A කැබැල්ල ලකුණු කළ බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස පර්චස් පහයි දශම හතරයි එකක් (පර්. 5.41) ක් සමන්විත ඉඩම් කොටස.

5. ඉහත කී මාකොළ ගමේ පිහිටි "ගොරකගහවත්ත හෙවත් කෝන්ගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඡේ. පී. එන්. ජයසුන්දර විසින් සාදන ලද 2015.09.25 දිනැති අංක 11151 දරන සැලැස්මේ නිරූපනය වන 01A කැබැල්ල ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කොටස පර්චස් පහයි දශම අටයි නවයක (පර්. 5.89) ක් සමන්විත ඉඩම් කොටස.

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්. ඒ. ඡේ. ආර්. වෙල්ලප්පිලි විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2019 ඔක්තෝබර් 03 දිනැති අංක 1766 සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් සංජීවනි කුලේෂියා විරසේකර විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2022 දෙසැම්බර් 16 දිනැති අංක 766 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ උකස් කරන ලද දේපළ.

දේපළට පිවිසීම : කඩවත බෝ ගස අසල සිට මංකඩ පාරෙන් 1.5 km ක් ගුණරත්න මාවත (කුඹුර පසුකරනවාත් සමගම) දක්වා පැමිණ එම පාරෙන් මීටර් 650 ක් ගොස් දකුණට ඇති අඩි 15 ක් පළල පාරෙන් (මීටර් 100 ක් දුරින් ඇති හයිවේ පාලමට පෙර) මීටර් 150 ක් පැමිණි පසු දකුණට වන්නට වංගුවත් සමග මෙම දේපළ පිහිටා ඇත.

2 වන වෙන්දේසිය - 2024.05.10 වැනි දින පෙ.ව. 9.00

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කය තුළ අත්තනගල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ සියනැ කෝරළේ අධිකාරී පත්තුවේ බියගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ මාකොළ උතුරු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මාකොළ ගමේ පිහිටි ගොරකගහවත්ත හෙවත් කෝන්ගහවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඡේ. පී. එන්. ජයසුන්දර විසින් සාදන ලද 2011.11.29 දිනැති අංක 4761 දරන සැලැස්මේ නිරූපනය වන P කැබැල්ල ලකුණු කළ බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස පර්චස් විසිපහයි (පර්. 25) ක් විශාල ගස්, ගොඩනැගිලි, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම,

පහත සඳහන්වන ඉඩම් මතින් මාර්ග අයිතීන් ද සමග,

ඉහත කී මාකොළ ගමේ පිහිටි ගොරකගහවත්ත හෙවත් කෝන්ගහවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්.එම්. එස්. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 2010.09.18 දිනැති අංක 3914 දරන සැලැස්මේ නිරූපනයවන X2A කැබැල්ල (පාර සඳහා වෙන් කිරීම) ලකුණු කළ බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස පර්චස් දහයයි දශම බිංදුවයි පහක් (පර්. 10.05) ක් සමන්විත ඉඩම් කොටස,

අංක 2910 පිඹුරේ 01 කැබැල්ල මතින් මාර්ග අයිතිය සහ අංක 3904 දරන පිඹුරේ X2B කැබැල්ල අඩි 1 1/2 ක් පළල ජල කාණුව භාවිතය ද සමග.

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්. ඒ. ඡේ. ආර්. වෙල්ලප්පිලි විසින් සහතික කරන ලද 2019 ඔක්තෝබර් 03 දිනැති අංක 1760 සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. ඩී. ටී. කේ. කළුආරච්චි විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2022 ජූලි 18 දිනැති අංක 2359 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කළ දේපළ.

දේපළට පිවිසීම : කඩවත බෝ ගස අසල සිට මංකඩ පාරෙන් 1.5 km ක් ගුණරත්න මාවත (කුඹුර පසුකරනවාත් සමගම) දක්වා පැමිණ එම පාරෙන් මීටර් 650 ක් ගොස් දකුණට ඇති අඩි 15 ක් පළල පාරෙන් (මීටර් 100 ක් දුරින් ඇති හයිවේ පාලමට පෙර) මීටර් 100 ක් පැමිණි පසු දකුණට වන්නට එම පාර අවසානය වන්නට මෙම දේපළ පිහිටා ඇත.

3 වන වෙන්දේසිය -2024.05.10 වැනි දින පෙ.ව. 9.15

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කය තුළ අත්තනගල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ සියනැ කෝරළේ අධිකාරී පත්තුවේ බියගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ මාකොළ උතුරු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මාකොළ ගමේ පිහිටි ගොරකගහවත්ත හෙවත් කෝන්ගහවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඡේ. පී. එන්. ජයසුන්දර විසින් සාදන ලද 2019.08.17 දිනැති අංක 15787 දරන සැලැස්මේ නිරූපනයවන P1 කැබැල්ල ලකුණු කළ බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස පර්චස් තිහයි දශම හතරයි පහක් (පර්. 30.45) ක් විශාල ගස්, ගොඩනැගිලි, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්. ඒ. ඡේ. ආර්. වෙල්ලප්පිලි විසින් සහතික කරන ලද 2019 ඔක්තෝබර් 03 දිනැති අංක 1760 සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. ඩී. ටී. කේ. කළුආරච්චි විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2022 ජූලි 18 දිනැති අංක 2359 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කළ දේපළ.

දේපළට පිවිසීම : කඩවත බෝ ගස අසල සිට මංකඩ පාරෙන් 1.5 km ක් ගුණරත්න මාවත (කුඹුර පසුකරනවාත් සමගම) දක්වා පැමිණ එම පාරෙන් මීටර් 800 ක් පැමිණි පසු දකුණට වන්නට මෙම දේපළ පිහිටා ඇත. (මීටර් 100 ක් දුරින් ඇති හයිවේ පාලමට පෙර)

4 වන වෙන්දේසිය - 2024.05.10 දින පෙ.ව. 9.30

1. බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කය තුළ අත්තනගල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ සියනැ කෝරළේ, අධිකාරි පත්තුවේ බියගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ මාකොළ, උතුරු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මාකොළ ගමේ පිහිටි "ගොරකගහවත්ත හෙවත් කෝන්ගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ජේ. පී. එන්. ජයසුන්දර විසින් සාදන ලද 2015.11.23 දිනැති අංක 11298 දරන සැලැස්මේ නිරූපනය වන 08 කැබැල්ල ලකුණුකළ බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස පර්චස් දහයයි (පර්. 10) ක් විශාල ගස්, ගොඩනැගිලි, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

දේපළට පිවිසීම : කඩවත බෝ ගස අසල සිට මංකඩ පාරෙන් 1.5 km ක් ගුණරත්න මාවත (කුඹුර පසුකරනවාත් සමගම) දක්වා පැමිණ එම පාරෙන් මීටර් 625 ක් පැමිණ (මීටර් 60 ක් දුරින් ඇති හයිවේ පාලමට පෙර) දකුණට ඇති පාරෙන් මීටර් 185 ක් ගියපසු දකුණට වන්නට මෙම දේපළ පිහිටා ඇත.

2. බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කය තුළ අත්තනගල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ සියනැ කෝරළේ, අධිකාරි පත්තුවේ බියගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ මාකොළ, උතුරු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මාකොළ ගමේ පිහිටි "ගොරකගහවත්ත හෙවත් කෝන්ගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ජේ. පී. එන්. ජයසුන්දර විසින් සාදන ලද 2015.11.23 දිනැති අංක 11298 දරන සැලැස්මේ නිරූපනයවන 09 කැබැල්ල ලකුණුකළ බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස පර්චස් දහයයි (පර්. 10) ක් විශාල ගස්, ගොඩනැගිලි, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

දේපළට පිවිසීම : කඩවත බෝ ගස අසල සිට මංකඩ පාරෙන් 1.5 km ක් ගුණරත්න මාවත (කුඹුර පසුකරනවාත් සමගම) දක්වා පැමිණ එම පාරෙන් මීටර් 625 ක් පැමිණ (මීටර් 60 ක් දුරින් ඇති හයිවේ පාලමට පෙර) දකුණට ඇති පාරෙන් මීටර් 180 ක් ගියපසු දකුණට වන්නට මෙම දේපළ පිහිටා ඇත.

3. බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කය තුළ අත්තනගල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ සියනැ කෝරළේ, අධිකාරි පත්තුවේ බියගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ මාකොළ, උතුරු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මාකොළ ගමේ පිහිටි "ගොරකගහවත්ත හෙවත් කෝන්ගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ජේ. පී. එන්. ජයසුන්දර විසින් සාදන ලද 2015.11.23 දිනැති අංක 11298 දරන සැලැස්මේ නිරූපනයවන 10 කැබැල්ල ලකුණුකළ බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස පර්චස් දහයයි (පර්. 10) ක් විශාල ගස්, ගොඩනැගිලි, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

දේපළට පිවිසීම : කඩවත බෝ ගස අසල සිට මංකඩ පාරෙන් 1.5 km ක් ගුණරත්න මාවත (කුඹුර පසුකරනවාත් සමගම) දක්වා පැමිණ එම පාරෙන් මීටර් 625 ක් පැමිණ (මීටර් 60 ක් දුරින් ඇති හයිවේ පාලමට පෙර) දකුණට ඇති පාරෙන් මීටර් 175 ක් ගියපසු දකුණට වන්නට මෙම දේපළ පිහිටා ඇත.

4. බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කය තුළ අත්තනගල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ සියනැ කෝරළේ, අධිකාරි පත්තුවේ බියගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය සහ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ මාකොළ, උතුරු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මාකොළ ගමේ පිහිටි "ගොරකගහවත්ත හෙවත් කෝන්ගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ජේ. පී. එන්. ජයසුන්දර විසින් සාදන ලද 2015.11.23 දිනැති අංක 11298 දරන සැලැස්මේ නිරූපනයවන 11 කැබැල්ල ලකුණුකළ බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස පර්චස් දහයයි (පර්. 10) ක් විශාල ගස්, ගොඩනැගිලි, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

දේපළට පිවිසීම : කඩවත බෝ ගස අසල සිට මංකඩ පාරෙන් 1.5 km ක් ගුණරත්න මාවත (කුඹුර පසුකරනවාත් සමගම) දක්වා පැමිණ එම පාරෙන් මීටර් 625 ක් පැමිණ (මීටර් 60 ක් දුරින් ඇති හයිවේ පාලමට පෙර) දකුණට ඇති පාරෙන් මීටර් 170 ක් ගියපසු දකුණට වන්නට මෙම දේපළ පිහිටා ඇත.

බලයලත් මිනින්දෝරු ජේ. පී. එන්. ජයසුන්දර විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2009.09.25 දිනැති අංක 11151 පිඹුරේ නිරූපිත 02A කැබැල්ල ද පාර සඳහා වෙන් කිරීම, 04A කැබැල්ල ද, 03A කැබැල්ල ද 01A කැබැල්ල ද යන කැබලි මිනින් මාර්ග අයිතීන් ද සමග.

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. ඩී. ටී. කේ. කළුආරච්චි විසින් ලියා සහතික කළ 2022 ජූලි 18 දිනැති අංක 2356 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස් කළ දේපළ.

යෝජනා සම්මුති දැන්වීම. - 2024.04.05 දිනැති රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ ද, මොණරා, සිලෝන් ට්‍රේඩ්, මව්බිම සහ තිනක්කුරල් පුවත්පත්වල 2024.04.01 වැනි දින පළ වී ඇත.

ගෙවීම් ක්‍රමය. - වෙන්දේසිය අවසානයේ දී සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය.

- (01) ගැනුම් මුදලින් (10%) ක් ද,
- (02) පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා 1% ක්,
- (03) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් 2.5%,
- (04) විකුණුම් කොන්දේසි පත්‍රය සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 3,000/-,
- (05) ලිපිකරු සහ සෝෂකගේ ගාස්තු රු. 2,500/-,
- (06) සම්පූර්ණ ප්‍රචාරණ පිරිවැය,
- (07) ගැනුම් මිලෙන් 90%ක් වූ ඉතිරිය ද,

ශ්‍රී ලංකා රජය විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු හෝ ගාස්තු වෙනත් ඒවාද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත සෙලාත් බැංකුව පිළිස්සී වෙත ගෙවිය යුතුය. ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් නියමිත කාලසීමාව ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වෙනත් වැඩිදුර විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න. නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරීන් - නීති සෙලාත් බැංකුව පිළිස්සී, අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03, දුරකථන අංක - 011 2456471, 011 2456479.

වන්දිමා ප්‍රියදර්ශනී ගමගේ,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු,
උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 9 - අයි, හයිලෙවල් පාර,
සර්වෝදය මාවත, පනාගොඩ හෝමාගම.
දුරකථන අංක :- 071 4318252, 011 2173282.

04 - 461

නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පිළිස්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

උපලේඛනය

1. උතුරු මැද පළාතේ, පොළොන්නරුව දිස්ත්‍රික්කයේ, මැද පත්තුවේ, තමන්කඩුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ තමන්කඩුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල බල ප්‍රදේශයේ, අංක 180 දරන මහසෙන් පෙදෙස ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, පොළොන්නරුව - කදුරුවෙල ගමේ පිහිටි කුඩාවැල්දමන නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. එස්. ආර්. ඇලකන්ද විසින් මැන සාදන ලද අංක 1433 සහ 2018.08.22 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණු කරන ද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටස, ප්‍රමාණය රූඩ් එකකුත් පර්චස් දහයක් (රූ. 1, පර්. 10) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි ගහකොළ, වැවිලි, පළතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමගය.

අංක 1433 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 දරන බිම් කැබැල්ල වනාහි මෙහි පහත සවිස්තරව දැක්වෙන ඉඩමේ නැවත මැන බෙදා වෙන් කිරීමක් වේ. එනම් :

උතුරු මැද පළාතේ, පොළොන්නරුව දිස්ත්‍රික්කයේ, මැද පත්තුවේ, තමන්කඩුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ තමන්කඩුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල බල ප්‍රදේශයේ, අංක 180 දරන මහසෙන් පෙදෙස ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ පොළොන්නරුව - කදුරුවෙල ගමේ පිහිටි කුඩාවැල් දමන නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. මුදුන්කොත්ගේ විසින් මැන සාදන ලද අංක 1771/1B/2 සහ 2006.08.10 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකකුත් පර්චස් දහයක් (රූ. 1, පර්. 10) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි, පළතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමග වන අතර, මෙම දේපළ පොළොන්නරුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ LDO5/8/3/111 යටතේ ලියාපදිංචි කරන ලදුව, වර්තමානය වන විට LDO/B/39/107 වෙත ගෙන ගොස් ඇත.

2. උතුරු මැද පළාතේ පොළොන්නරුව දිස්ත්‍රික්කයේ, මැද පත්තුවේ තමන්කඩුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ තමන්කඩුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල බල ප්‍රාදේශයේ, අංක 180 දරන මහසෙන් පෙදෙස ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, පොළොන්නරුව - කදුරුවෙල ගමේ පිහිටි කුඩාවැල්දමන නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ආරුක් විසින් මැන සාදන ලද අංක NCP/706 සහ 2013.03.17 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටස, ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් දෙකකුත් පර්චස් විසිහයයි දශම තුනයි පහක් (රූ. 2, පර්. 26.35) නොහොත් හෙක්ටයාර් 0.2690ක් විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි ගහකොළ, වැවිලි, පළතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමගය.

අංක NCP/706 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 වනාහි මෙහි පහත සවිස්තරව දැක්වෙන ඉඩමේ නැවත මැන බෙදා වෙන් කිරීමක් වේ. එනම් :

උතුරු මැද පළාතේ, පොළොන්නරුව දිස්ත්‍රික්කයේ, මැද පත්තුවේ, තමන්කඩුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ තමන්කඩුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල බල ප්‍රදේශයේ, අංක 180 දරන මහසෙන් පෙදෙස ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, පොළොන්නරුව - කදුරුවෙල ගමේ පිහිටි කුඩාවැල්දමන නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ආරුක් විසින් මැන සාදන ලද අංක NCP/471 සහ 2013.03.17 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් දෙකකුත් පර්චස් විසි හයයි දශම තුනයි පහක් (රූ. 2, පර්. 26.35) නොහොත් හෙක්ටයාර් 0.2690 ක් විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි ගහකොළ, වැවිලි, පළතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමග වන අතර, මෙම දේපළ පොළොන්නරුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ LDO/B/40/163 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

3. උතුරු මැද පළාතේ, පොළොන්නරුව දිස්ත්‍රික්කයේ, මැද පත්තුවේ, තමන්කඩුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ තමන්කඩුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල බල ප්‍රදේශයේ, අංක 180 දරන මහසෙන් පෙදෙස ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, පොළොන්නරුව - කදුරුවෙල ගමේ පිහිටි කුඩාවැල්දමන නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. එස්. ආර්. ඇලකන්ද විසින් මැන සාදන ලද අංක 1179 සහ

2017.02.20 දින දරන පිඹුරේ ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටස, ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකකුත් පර්චස් පහක් (රු. 1, පර්. 05) විශාල ඉඩම් සහ ඒ මත පිහිටි ගහකොළ, වැවිලි, පලතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමගය.

ඉහත අංක 1179 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 දරන බිම් කැබැල්ල වනාහි මෙහි පහත සවිස්තරව දැක්වෙන ඉඩමේ නැවත මැන බෙදා වෙන් කිරීමක් වේ. එනම්,

උතුරු මැද පළාතේ, පොළොන්නරුව දිස්ත්‍රික්කයේ, මැද පත්තුවේ, තමන්කඩුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ තමන්කඩුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල බලප්‍රදේශයේ, අංක 180 දරන මහසෙන් පෙදෙස ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ පොළොන්නරුව - කඳුරුවෙල ගමේ පිහිටි කුඩාවැල්දමන නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. මුදුන්කොත්ගේ විසින් මැන සාදන ලද අංක 1771 සහ 2005.11.12 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1A වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකකුත් පර්චස් පහක් (රු.1, පර්. 05) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි ගහකොළ, වැවිලි, පලතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමග වන අතර, මෙම දේපළ පොළොන්නරුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ LDO/B/40/164 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

4. උතුරු මැද පළාතේ, පොළොන්නරුව දිස්ත්‍රික්කයේ, මැද පත්තුවේ, තමන්කඩුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ තමන්කඩුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල බල ප්‍රදේශයේ, අංක 180 දරන මහසෙන් පෙදෙස ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, පොළොන්නරුව - කඳුරුවෙල ගමේ පිහිටි කුඩාවැල්දමන නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. ඒ. ප්‍රේමරත්න විසින් මැන සාදන ලද අංක W/321/15 සහ 2015.06.25 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටස, ප්‍රමාණයෙන් ඉහත කී අංක W/321/15 දරන පිඹුර අනුව රුඩ් එකකුත් පර්චස් දහයක් (රු. 1, පර්. 10) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි ගහකොළ, වැවිලි, පලතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමගය.

ඉහත කී ලොට් 1 වනාහි මෙහි පහත සවිස්තරව දැක්වෙන ඉඩමේ නැවත මැන බෙදා වෙන් කිරීමක් වේ.

උතුරු මැද පළාතේ, පොළොන්නරුව දිස්ත්‍රික්කයේ, මැද පත්තුවේ, තමන්කඩුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ තමන්කඩුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාල බල ප්‍රදේශයේ, අංක 180 දරන මහසෙන් පෙදෙස ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ, පොළොන්නරුව - කඳුරුවෙල ගමේ පිහිටි කුඩාවැල්දමන නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. මුදුන්කොත්ගේ විසින් මැන සාදන ලද අංක 1771-B සහ 2006.08.10 දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 01, 02, 03, 04, 05 වශයෙන් ලකුණු කරන ලද බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටස, ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් පහහක් (පර්. 50) (වඩාත් නිවැරදිව සඳහන් කළ විට රුඩ් එකකුත් පර්චස් දහයක් (රු. 1, පර්. 10) විශාල ඉඩම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි ගහකොළ, වැවිලි, පලතුරු ආදී සෑම සියලු දේත් සමග වන අතර මෙම දේපළ පොළොන්නරුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කාර්යාලයේ LDO/B/40/165 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් මහතෙල්ගේ සජානි කැමිලියා පිරිස් විසින් සහතික කරන ලද අංක 1378 සහ 2019.01.23 දින දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති අයිතිවාසිකම්, දේපළ සහ පරිශ්‍රය ඉහත කී ඔරියන්ට් කන්ස්ට්‍රක්ෂන් කම්පැනි (පුයිවට්) ලිමිටඩ් ආයතනය විසින් ලබාගත් මූල්‍ය පහසුකම් නිසි පරිදි ආපසු ගෙවීම සඳහා ඇපයක් වශයෙන්, බන්ධනදායී ලෙස ක්‍රියාකරමින් ඉහත කී ඔරියන්ට් කන්ස්ට්‍රක්ෂන් කම්පැනි (පුයිවට්) ලිමිටඩ් ආයතනය විසින් සහ උකස්කරු ලෙස ක්‍රියාකරමින් ඉහත ඒකනයක මුදියන්සේලාගේ වන්දුරන්ත බණ්ඩාර නොහොත් වන්දුරන්ත බණ්ඩාර ඒකනයක (ඔරියන්ට් කන්ස්ට්‍රක්ෂන් කම්පැනි (පුයිවට්) ලිමිටඩ් ආයතනයේ අධ්‍යක්ෂ සහ කොටස් හිමියා) යන අය විසින් කොළඹ 02, යූනියන් පෙදෙසේ, අංක 242 දරන ස්ථානයේ පිහිටි නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී නමින් උකස් කොට, ඇපයට තබා ඇති බැවින් ද, එකී බැඳුම්කරය මගින් ඇප තබන ලද ඉහත කී මූල්‍ය පහසුකම් ගෙවා පියවා දැමීම ඉහත කී බන්ධනදායී/උකස්කරු ලෙස ක්‍රියාකරමින් ඉහත ඔරියන්ට් කන්ස්ට්‍රක්ෂන් කම්පැනි (පුයිවට්) ලිමිටඩ් ආයතනය විසින් පැහැර හැරීම කර ඇති බැවින් ද, නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාරව, උපලේඛන වල දැක්වෙන දේපළ,

2024 මැයි මස 14 වැනි දින පෙ.ව 10.30 ට,

අදාළ දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළට පිවිසීම : පොළොන්නරුව නගරයේ "පොල" හංදියේ සිට කඳුරුවෙල පාර ඔස්සේ ජනපද මාවත හංදිය දක්වා කිලෝමීටර් 2.2 ක පමණ දුරක් ගමන් කර (වීනස් ලංකා රෝහලට විකකට කළින්) ඉන්පසු ඉහත සඳහන් කළ පාරට වම්ට හැරී මීටර් 100 ක් පමණ ගමන් කළ විට පාරේ දකුණු අත පැත්තේ ඇති දේපළ වෙත ළඟා විය හැක.

ගෙවීමේ ක්‍රමය : විකිණීම ස්ථිර කළ විගස පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත අත්පිට මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

1. ගැනුම් මිලෙන් සියයට දහයක් 10%,
2. ඉතිරි සියයට අනුව (90%) ගෙවීම් ස්ථිර කළ දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැන්ක් පීඑල්සී හි තැන්පත් කළ යුතුය.
3. පළාත් පාලන අය බදු සියයට එකයි (1%),
4. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),
5. ප්‍රචාරක වියදම් සහ අනෙකුත් වියදම් 100%,
6. ලිපිකරු හා සෞඡක වේතනය රු. 2,000/-,
7. නොතාරිස් ගාස්තුව සහ අනෙකුත් වියදම් රු. 8,000/-.

අනෙකුත් තොරතුරු සඳහා පහත සඳහන් නිලධාරීන්ගෙන් විමසන්න :

නීති දෙපාර්තමේන්තුව,
නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පීඑල්සී,
අංක 242, යුනියන් පෙදෙස,
කොළඹ 02.
දුරකථන : 0114218746

ත්‍රිවංක ඇන්ඩ් සේනානායක ඔක්ෂනියර්ස්,
බලයලත් වෙන්දේසිකරුවෝ, තක්සේරුකරුවෝ සහ
උසාවි කොමසාරිස්වරු.

අංක 7/1/10, 1 වන මහල,
සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්,
බොරැල්ල, කොළඹ 08.
දුරකථන අංක : 011 2396520.

04 - 442

නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය
අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ අංක 09 වන
වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මා
වෙත පවරන ලද බලය ප්‍රකාරව "යාල් බීච් හොටෙල්" යන නාමය,
විලාසය සහ අභිධානය යටතේ තනි හිමිකාර ව්‍යාපාරයක් කරගෙන
යන අයියතුරෙයි විගේනේස්වරන් යන අය බන්ධනදායී/උකස්කරු
වශයෙන් නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පීඑල්සී නමින් යාපනය ප්‍රසිද්ධ
නොතාරිස් වයිකිලිංගම් තම්බේ සිවලිංගම් විසින් ලියා සහතික
කරන ලද 2022 අප්‍රේල් මස 26 වැනි දින අංක 6592 දරන උකස්
බැඳුම්කරය මගින් නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පීඑල්සී වෙත උකස්
කර ඇති පහත විස්තර වන දේපළ,

2024 ක් වූ මැයි මස 31 වැනි දින ප. ව. 3.45 ට,

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ
විකුණනු ලැබේ.

උතුරු පළාතේ, යාපනය දිස්ත්‍රික්කයේ, වඩමාරවිච්
කොට්ඨාසයේ, කඩ්ඩෙයිවෙලි පළාතේ, වඩමාරවිච් නිරිත දිග
ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ අංක J/377 දරන නැගෙනහිර නිල්ලයිඩ්
ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ කරවෙඩ්ඩි වානිරි කුරුවිච් ඉරායි ප්‍රදේශයේ
පිහිටි "මුනකතොඩ්ඩම්" නමැති ලාවම් 02ක් සහ කුලී 17.1ක විශාල
වගා ඉඩම් කැබැල්ල වන අතර, මෙය බලයලත් මිනින්දෝරු එස්.
විශාබාසුන්දරම් විසින් මැන සාදන ලද අංක 86 සහ 1980.04.05
දින දරන පිඹුරේ නිරූපිත, ජේදුරුතුඩුව දිසා අධිකරණයේ, අංක
8265 දරන බෙදුම් නඩුවේ දී ඇතුළත් කරන ලද අවසාන බෙදුම්
කින්ද ප්‍රකාශයේ අමුණා ඇත. ඉහත ඉඩම් කැබැල්ලේ වගා ඉඩම්
ලාවම් 01ක් සහ කුලී 01.1ක ලෙස ලොට් 4ක් වශයෙන් එකී පිඹුරේ
නිරූපිතය. මෙම ඉඩම් කැබැල්ල ඉරායි හි "මුනකතොඩ්ඩම්" නමින්

ලාවම් 15 1/4 ක් විශාල වේ. ඊට වගා බිම් සන්තකය ලාවම් 01ක්
සහ කුලී 0.6 වේ. මෙයින් හතරෙන් පංගුවක් වනාහි කුලී 04 1/2
කි. මෙම ඉඩම් කැබලි දෙක වර්තමානයේ වගා ඉඩම් ලාවම් 01
ක් සහ කුලී 05.67 ක් විශාල තනි ඉඩම් කැබැල්ලකි. මෙම ඉඩම්
කැබැල්ල බලයලත් මිනින්දෝරු වි. කේ. බාලවනුයිරන් විසින් මැන
සාදන ලද අංක 3066 සහ 2011.02.22 දින දරන බෙදා වෙන් කළ
බිම් කොටස සහ එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාව,
ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ,
ඉඩමේ ප්‍රමාණය - වගාබිම් ලාවම් 01 ක් සහ කුලී 6.42යි

දේපළට පිවිසීම : යාපනය නගරයේ සිට ජේදුරුතුඩුව මාර්ග
යේ නෙල්ලිඅඩ් හන්දිය දක්වා පැමිණ එතැනින් දකුණට ඇති
තුන්නලායි පාරට (කොඩිකාමම්) පිවිස මීටර 350 ක් පමණ
ගමන්ගත් විට මෙම පාරට මුහුණලා වම් පසින් අදාළ දේපළ පිහිටා
තිබේ. (මෙම දේපළ නෙල්ලිඅඩ් නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකුව අසල සිට
කිලෝමීටරයක් දුරින් පිහිටා තිබේ).

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා : 2024.03.15 වැනි දින රජයේ ගැසට්
පත්‍රය හා 2024.03.06 වැනි දින දිවයින, ද අයිලන්ඩ් හා තිනකුරල්
යන පුවත්පත් බලන්න.

ගෙවීම් ක්‍රමය :- මිල තීන්දු වූ වහාම සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින්
පහත සඳහන් ගෙවීම් මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

01. ගැනුම් මුදලින් 10% ක් ද,
02. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1%ක (සියයට එකක)
විකුණුම් බදු,
03. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන්
2 1/2 % (සියයට දෙකහමාරක්),
04. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය,
05. ලිපිකරු සහ සෝෂක ගාස්තුව රු. 3,000,
06. විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව
රු. 3,000.

ගැනුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ
වෙනත් අධිකාරියක් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත
බදු, තීරබදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අය කිරීම් වෙතොත් ඒවාද සමග
වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතුවේ.

අනිකුත් තොරතුරු සඳහා :

කළමනාකරු නීති අංශය,
නේෂන්ස් ට්‍රස්ට් බැංකු පීඑල්සී,
අංක 242, යුනියන් පෙදෙස, කොළඹ 02.
දුරකථන අංක :- 011 4682502

එන්. යූ. ජයසූරිය,
අධිකරණ හා වාණිජ බැංකු පිළිගත් වෙන්දේසිකරු,
අංක 369/1, දුටුගැමුණු මාවත, මාවිල්ලමඩ, මහනුවර,
දුරකථන. 081-2210595, 077-3067360, 076-1375993.

ඩී.එල්.සී.සී. බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ ගම්පහ ගෝණනේන ග්‍රාමයේ පිහිටි පර්වස් 11ක් විශාලැති අගනා දේපළක් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, සියණැ කෝරළේ, අධිකාරී පත්තුවේ, ගොනාහේන ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇත්තාවූද "හෝනාහේන එස්ටේට්" දැන් "මිහිරිවාන" ලෙසට හඳුන්වනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩී. වෝල්ටර් ඩී. පෙරේරා විසින් 1996 මැයි මස 19 වැනි දින සාදන ලද අංක 63/1996 දරන පිඹුරේ නිරූපිත බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් අංක 92 දරන බිම් කොටස,

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී. රුවන්ති ෆොන්සේකා විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2016 ඔක්තෝබර් මස 20 වැනි දින අංක 1075, 2018 අගෝස්තු මස 14 වැනි දින අංක 1591 සහ 2018 අගෝස්තු මස 14 වැනි දින අංක 1593 දරන DFCC Bank PLC නමට ලියන ලද්දා වූ ද බැඳුම්කරයන් මත අයවිය යුතු මුදල ගෙවීමට "බ්‍රයිට් හෝම්ස් ප්‍රොපර්ටි ඩිවලොපර්ස් (පුඩ්ට්ට්) ලිමිටඩ් ණයකරු/උකස්කරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති බැවින් ඉහත කී බැංකුව විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය මත ඉහත සඳහන් දේපළ,

2024 මැයි මස 9 වැනි දින පෙරවරු 11.00 ට,

දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

වැඩිදුර විස්තර සඳහා : 2023.04.06 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2023.02.22 වැනි දින "දිවයින", "දි අයිලන්ඩ්" පුවත්පත් සහ "තින්කුරල්" යන පුවත් පත් බලන්න.

දේපළට ප්‍රවිෂ්ට වන මාර්ගය : මාකොළ මංසන්දියේ සිට උඩුපිළ පාරේ කි.මී. 3.6 ක් පමණ මාවරමංණ්ඩිය මංසන්දිය දක්වා ගමන් කර වමට හැරී රන්මුතුගල පාරේ කි.මී. 1.2 ක් පමණ ගමන් කර බුද්ධ ප්‍රතිමාව අසලින් වමට හැරී මීටර් 50 ක් පමණ "Y" මංසන්දිය දක්වා ගමන් කර වමට හැරී මීටර් 100ක් පමණ ගමන් කර වමට හැරී මීටර් 1325 ක් පමණ ගමන් කිරීමෙන් පසු අදාළ දේපළ පාරේ දකුණු පසින් පිහිටා ඇත.

වෙන්දේසිය අවසානයේ දී සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුදල් එචේලේම වෙන්දේසිකරු වෙත ගෙවිය යුතුයි :

1. ගැනුම් මිලෙන් 10% ක් ද,
2. පළාත් පාලන ආයතන ගාස්තු වශයෙන් 1% ක් ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ ගාස්තු වශයෙන් 2 1/2% ක් සහ ඒ මත අයවිය යුතු බදු ද,

4. සියලුම ප්‍රචාරක හා වෙන්දේසි වියදම් ද,
5. ලිපිකරු සහ සෝෂක ගාස්තු වශයෙන් රු. 1,500/- ක් ද,
6. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තු විකුණුම් සහතිකය සඳහා මුද්දර බදු ද වේ.

ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% ක මුදල වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවා අවසන් කළ යුතුයි.

හිමිකම් ඔප්පු සහ අනෙකුත් සියලුම ලියකියවිලි හා විස්තර ලබා ගැනීම සඳහා කොළඹ 02, ඩබ්ලිව්. ඒ. ඩී. රාමණායක මාවතේ, අංක 73, ඩීඑල්සීසී බැන්ක් හි ණය සම්බන්ධීකරණ කළමනාකාරිණි, ණය පුනරුත්ථාපන සහ අයකිරීම්ගෙන් විමසන්න.
දුරකථන අංක : 011 2371371.

පී. කේ. ඊ. සේනාපති,
උසාවි කොමසාරිස්, තක්සේරුකරු
හා වරලත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 134, බැඳ්දගාන පාර,
කෝට්ටේ.
දුරකථන අංක : 011-2873656, 0777 672082,
ෆැක්ස් : 2871184.

04 - 428

ඩී.එල්.සී.සී. බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ දික්වැල්ල බඹරැන්ද ග්‍රාමයේ පිහිටි අක්කර 2 රූඩ් 2 පර්චස් 17ක් විශාලැති අගනා දේපළක් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, වැල්ලබොඩ පත්තුවේ, දික්වැල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ බඹරැන්ද දකුණ අංක 441 දරන ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ බඹරැන්ද ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇත්තාවූද "අරවත්ත සහ හදුරුගමගේ වත්ත" යැයි හඳුන්වනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. අබේසිංහ විසින් 2017 ඔක්තෝබර් මස 21 වැනි දින සාදන ලද අංක 1351 දරන පිඹුරේ නිරූපිත බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් අංක X දරන බිම් කොටස,

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී. පී. වික්‍රමතිලක විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2017 ජූලි මස 25 වැනි දින අංක 2383 හා 2018 අගෝස්තු මස 24 වැනි දින අංක 2016 ඔක්තෝබර් මස 20 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 2383, 2018 අගෝස්තු මස 14 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 2711 දරන DFCC Bank PLC නමට ලියන ලද්දා

වූ ද බැඳුම්කරයන් මත අයවිය යුතු මුදල ගෙවීමට "බ්‍රයිටර් හෝම්ස් ප්‍රොපර්ටි ඩිව්ලොපර්ස් (පුයිට්ට්) ලිමිටඩ්" ණයකරු/උකස්කරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති බැවින් ඉහත කී බැංකුව විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය මත ඉහත සඳහන් දේපළ,

2024 මැයි මස 10 වැනි දින පෙ.ව. 11.30 ට,

දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

වැඩිදුර විස්තර සඳහා 2023.04.06 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2023.02.22 වැනි දින "දිවයින" දී අයිලන්ඩ් "පුවත්පත්" සහ "තිනක්කුරල්" යන පුවත්පත් බලන්න.

දේපළට ප්‍රවිශ්ට වන මාර්ගය : මාතර ප්‍රධාන බස් නැවතුම් පොළේ සිට තංගල්ල පාර ඔස්සේ කි.මී. 16 ක් පමණ හුන්නදෙණිය මංසන්දිය සහ කළුකැටියාවත්ත පාර පසුකර මීටර් 300ක් පමණ ගමන් කර වමට හැරී කළුකැටියාව පාරට හැරී එම පාර ඔස්සේ මීටර් 400ක් පමණ Mr. Brighter Homes Property Developers (Pvt) Ltd's ඉඩම දක්වා ගමන් කිරීමෙන් පසු පාරේ දකුණු පසින් අදාළ දේපළ පිහිටා ඇත.

වෙන්දේසිය අවසානයේ දී සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුදල් එවෙලේම වෙන්දේසිකරු වෙත ගෙවිය යුතුයි :

1. ගැනුම් මිලෙන් 10% ක් ද,
2. පළාත් පාලන ආයතන ගාස්තු වශයෙන් 1% ක් ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ ගාස්තු වශයෙන් 2 1/2% ක් සහ ඒ මත අයවිය යුතු බදු ද,
4. සියලුම ප්‍රචාරක හා වෙන්දේසි වියදම් ද,
5. ලිපිකරු සහ සෝෂක ගාස්තු වශයෙන් රු. 1,500/- ක් ද,
6. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරස් ගාස්තු විකුණුම් සහතිකය සඳහා මුද්දර බදු ද වේ.

ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% ක මුදල වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවා අවසන් කළ යුතුයි.

හිමිකම් ඔප්පු සහ අනෙකුත් සියලුම ලියකියවිලි හා විස්තර ලබා ගැනීම සඳහා කොළඹ 02, ඩබ්ලිව්. ඒ. ඩී. රාමණායක මාවතේ, අංක 73, ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් හි ණය සම්බන්ධීකරණ කළමනාකාරිණි, ණය පුනරුත්ථාපන සහ අයකිරීම්ගෙන් විමසන්න.

දුරකථන අංක : 011 2371371.

පී. කේ. ඊ. සේනාපති,
උසාවි කොමසාරිස්, තක්සේරුකරු
හා වරලත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 134, බැද්දගාන පාර,
කෝට්ටේ.

දුරකථන අංක : 011-2873656, 0777 672082,
ෆැක්ස් : 2871184.

පැන් ඒෂියා බැංකින් කෝපරේෂන් පී.එල්.සී

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 9 වන වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන ප්‍රසිද්ධ දේපළ වෙන්දේසිය

බැංකුවෙන් මා වෙත පවරා ඇති බලතල අනුව පහත දැක්වෙන දේපළ වර්ෂ 2024 ක් වූ මැයි මස 20 වන දින පෙරවරු 10.30 ට, දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ (හෝමාගම ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ), හේවාගම් කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කඩුවෙල මහ නගර සභා සීමාවේ සහ කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, තුන්අදහේන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ කොරතොට පිහිටි, එම්.ඩී.එච්. ජයවර්ධන මාවත, වරිපනම් අංක 388/61 දරන "කටුවිලකැල්" දරන ඉඩම මැන බලයලත් මිනින්දෝරු ආනන්ද කේ. මාතරවිච්ඡි මහතා විසින් සාදන ලද වර්ෂ 2007/03/18 දිනැති අංක 0063 දරන පිඹුරෙහි (නැවත මැනීමකින් පසු ප්‍රමාණයන් සහ මායිම් නොවෙනස්ව පවතින බවට බලයලත් මිනින්දෝරු ආනන්ද කේ. මාතරවිච්ඡි විසින් වර්ෂ 2017/05/02 දින සිදුකළ සහතික කිරීම ප්‍රකාරව) දැක්වෙන ලොට් 21 (බලයලත් මිනින්දෝරු ජේ. සී. ඩී. අර්සකුලරත්න මහතා විසින් සම්පාදිත වර්ෂ 2007/01/15 හි දැක්වෙන පිඹුරු අංක 446/ඒ හි දැක්වෙන ලොට් A දරන ඉඩම් කොටස නැවත බෙදා වෙන්කිරීමකි) දරන ඉඩම් කොටස. විශාලත්වය (පර්:10),

දේපළට පිවිසෙන මාර්ගය - අතුරුගිරිය සිට කඩුවෙල දෙසට මිලේනියම්සිටි හන්දිය දක්වා ගමන්කර වමට හැරී කි.මී. 1 ක් පමණ ගමන්කර සම්පත් එස්ටේට් වෙතට දකුණට හැරී මීටර් 50 ක් පමණ ගමන් කර වමට හැරී තවත් මීටර් 50 ක් පමණ ගමන් කළ විට වම් පසින් විෂයගත දේපළ පිහිටා ඇත. කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරස් එච්. ජී. එස්. අනුරාධ විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2017/05/29 දිනැති අංක 167 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත ලැබිය යුතු මුදල් ගෙවීම පුෂ්ප ලංකා මහේෂ් වෙල්ලාලගේ (සහන මැෂින්ර යන නාමය හා විලාශය යටතේ තනි පුද්ගල ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යනු ලබන) යන අය "බන්ධනදායි/උකස්කරු" වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින්,

යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා - වර්ෂ 2023/05/04 වන දිනැති රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, දිවයින, දී අයිලන්ඩ් සහ තිනක්කුරල් පුවත් පත්ද බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය - වෙන්දේසිය අවසන් වූ විගස ගැනුම්කරු එවෙලේම පහත සඳහන් වියදම්, මුදලින් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතුය.

- (1) ගැනුම් මුදලෙන් 10% ක්ද (සියයට දහයක්),

- (2) පළාත් පාලන ආයතන ගාස්තු වශයෙන් 1% ක් ද (සියයට එකයි) සහ වැට් බද්ද ද,
- (3) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් විකුණුම් මිලෙන් 2.5% ක් ද (සියයට දෙක හමාරක්),
- (4) විකිණීමේ සම්පූර්ණ ගාස්තුව හා අනෙකුත් ගාස්තු ද,
- (5) විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තු ද,
- (6) ලිපිකරු හා සෝෂකගේ ගාස්තුව සහ වෙන්දේසිය සඳහා වියදම් වූ අනෙකුත් ගාස්තු ද,

වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගැනුම් මිලේ පරිශේෂය වන 90% ක මුදල බැංකුවට ගෙවිය යුතුය. එකී 90% ක ඉතිරි මුදල දින 30 ක් ඇතුළත දී නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති 10% ක මුදල අහිමි කිරීමට හා එකී දේපළ නැවත විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

අදාළ හිමිකම් ඔප්පු හා අනෙකුත් ලියවිලි පරීක්ෂා කිරීම සහ වෙනත් අදාළ තොරතුරු සඳහා කළමනාකරු-ණය අයකර ගැනීම් අංශය, පැත් ඒෂියා බැංකිං කෝපරේෂන් පී. එල්. සී., ප්‍රධාන කාර්යාලය, අංක 450, ගාලු පාර, කොළඹ 03. දුරකථන : 011 4667218/ 011 4667220 අමතන්න.

පී. කේ. ඊ. සේනාපති,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 134, බැද්දගාන පාර,
කෝට්ටේ.
දුරකථන අංක : 011-2873656, 0777672082,
ෆැක්ස් : 011-2871184.

04 - 444

ඩිඑෆ්සීබී බැන්ක් පීඑල්සී මගින්

ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ ඩිඑෆ්සීබී බැන්ක් පීඑල්සී විසින් අප වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාර අංක 14455 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතලේ දකුණ ගම්පහසිය පත්තුවේ, මාතලේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, මාතලේ ප්‍රාදේශීය සභා බල සීමාව තුළ බිරිදවෙල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, අලුවිහාරේ පිහිටි, "බිරිදවෙල එස්ටේට්" නමැති ඉඩමෙන් බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ජී. ඩබ්ලිව්, ගිරාගම විසින් සාදන ලද 1987.04.29 දිනැති අංක 1103 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන

බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තිස් හතරක් (අ.0 - රු.0 - පර්.34) විශාල ඉඩම මාතලේ අලුවිහාරේ බිරිදවෙල සිවලි පාරේ වරිපනම් අංක 42 දරන ගොඩනැගිල්ල ද වැවිලි ද එහි පිහිටි සියලු දේ ද සහ මාර්ග ප්‍රවේශය වශයෙන් අංක 1103 දරන එකී පිඹුරේ පෙන්වා සිටින බිරිදවෙල සිට මාතලේ - දඹුල්ල ප්‍රධාන පාරට යන ගම්පහා පාර භාවිත කිරීමේ අයිතිය ද සමග වේ. මෙය මාතලේ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

පහත සලකුණු කර ඇති මාර්ග රක්ෂිතයන් තුළින් මනින් හා ඔස්සේ වන මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

එකී ඉඩම සහ පරිශ්‍රය මෑතක දී නැවත මැන පහත පරිදි විස්තර කර ඇත.

මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතලේ දකුණ ගම්පහසිය පත්තුවේ, මාතලේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, මාතලේ ප්‍රාදේශීය සභා බල සීමාව තුළ බිරිදවෙල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, අලුවිහාරේ පිහිටි, "බිරිදවෙල එස්ටේට්" නමැති ඉඩමෙන් බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. බෝගහපිටිය විසින් සාදන ලද 2021.04.20 දිනැති අංක 6244 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස. ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තිස් හතරක් (පර්.34) හෙවත් හෙක්. 0.0860 ක් විශාල ඉඩම මාතලේ අලුවිහාරේ බිරිදවෙල සිවලි පාරේ වරිපනම් අංක 42 දරන ගොඩනැගිල්ල ද වැවිලි ද එහි පිහිටි සියලු දේ ද සහ මාර්ග ප්‍රවේශය වශයෙන් අංක 6244 දරන එකී පිඹුරේ පෙන්වා සිටින බිරිදවෙල සිට මාතලේ - දඹුල්ල ප්‍රධාන පාරට යන ගම්පහා පාර භාවිත කිරීමේ අයිතිය ද සමග වේ.

මීගමුවේ පදිංචි රාමවන්දන් මහාදේවන් හෙවත් රාමවන්තිරන් මහාදේවන් යන අය ඩිඑෆ්සීබී බැන්ක් පීඑල්සී හට උකස් කරන ලද ඉහත අංක 14455 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස් කරන ලද දේපළ, ලොට් 1 (පර්.34)

වර්ෂ 2024 ක් වූ මැයි මස 13 වැනි දින පෙ.ව. 11.30 ට,

ඉහත ස්ථානයේ දී අප විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා : 2024.01.19 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද 2024.01.11 වැනි දින දිවයින, දි අයිලන්ඩ් සහ තිනකුරල් පුවත්පත් ද බලන්න.

දේපළ වෙත පිවිසීම :

මාතලේ නුගගන බස් නැවතුම්පොළේ සිට දඹුල්ල පාර ඔස්සේ කිලෝමීටර් 3-7 ක් පමණ ගමන් කර බෝක්කු අංක 31/5 පසුකරනවාත් සමග සිවලි මාවතට වමට හැරී මීටර් 200 ක් පමණ ගමන් කර අට්ටිපොල පාරට වමට හැරී මීටර් 150 ක් පමණ ගමන් කළ විට විෂයගත දේපළ එයට අභිමුඛව පාරේ දකුණු අත පැත්තේ පිහිටා ඇති අතර එයට අඩි 15 ක් පළල අවහිර

නොකරන ලද පොදු නීත්‍යානුකූල මෝටර් රථ ප්‍රවේශ විය හැකි මාර්ගයක් ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය : විකිණීම ස්ථිර කළ විගස ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

1. ගැනුම් මිලෙන් සියයට දහයක් 10%,
2. පළාත් සභා අයබදු සඳහා සියයට එකයි (1%),
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් විකුණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),
4. ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 2,000/-,
5. වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
6. ගැණුම්කරු විසින් අකාලික වටිනාකම බද්ද (VAT) ගෙවිය යුතුයි.
7. ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30 ක් තුළ දී ඩිපෝසිට් බැන්ක් පිළිස්සී හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ තැන්පත් කළ යුතු ය.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න :

කළමනාකරු,
ඩිපෝසිට් බැන්ක් පිළිස්සී,
අංක 73/5,
ගාලු පාර, කොළඹ 03.
දුරකථන : 011-2442442
ෆැක්ස් : 011-2440376

ත්‍රිවංක ඇන්ඩ් සේනානායක ඔක්ෂනියර්ස්,
බලයලත් වෙන්දේසිකරුවෝ, තක්සේරුකරුවෝ සහ
උසාවි කොමසාරිස්වරු

අංක 7/1/10, 1 වන මහල,
සුපර් මාර්කට් සංකීර්ණය,
බොරැල්ල, කොළඹ 08.
දුරකතන අංක : 011 2396520.

04 - 441

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය
අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන
වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන
ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියක්

කඩුවෙල ඔරුවල ග්‍රාමයේ මහජන මාවතේ වරිපනම් අංක. 20A
දරන පරිශ්‍රයේ පිහිටි පර්චස් 38 ක් විශාලැති අගනා දේපළක්.

බස්නාහිර පළාතේ කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ අළුත්කරු කෝරළේ පල්ලේ පත්තුවේ කඩුවෙල මහ නගර සභා සීමාවේ ශාන්තාලෝකගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ ඔරුවල ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ ඔරුවල ග්‍රාමයේ මහජන මාවතේ වරිපනම් අංක 20A දරන පරිශ්‍රයේ පිහිටි "ඇටහෙරළියගහවත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු බී. යූ. එස්. ප්‍රනාන්දු විසින් 2005 පෙබරවාරි මස 8 වන දින මැන සාදන ලද (2019.08.09 වන දින මායිම් ස්ථිර කරන ලද) අංක 1019B පිඹුරේ නිරූපිත කැබලි අංක. A දරන බිම් කැබැල්ල සහ ඒ මත පිහිටි ගහ කොළ වැවිලි යනාදී සියලු දේ සමඟ.

ඒ සමගම ඒ තුළ පිහිටා ඇති ගොඩනැගිලි සහ ඉඩමේ සහ පරිශ්‍රයේ දැනට සහ මින් මතු වට ස්ථිරව ම සවි වී හෝ සවිකර හෝ සම්බන්ධ කර ඇති සෑම සහ සියලුම යන්ත්‍ර සූත්‍ර උපකරණ ඇමුණුම්ද ඇතුළුව එයට පමණක් සීමා නොවී විදුලිය සැපයීමේ පද්ධතිය සහ විදුලි සංදේශ පද්ධතිය සහ

ගම්පහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරස් නිලන්ති ප්‍රදීපිකා සෙනරත් මුදලි විසින් 2020 දෙසැම්බර් මස 10 වන දින සහතික කරන ලද අංක 1513 දරන උකස්බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීමට "වන් 9 වන් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් 1 වන ණයකරු වශයෙන් සහ කලුගමගේ දෝන ඉන්ද්‍රිකා දේශප්‍රිය වන්දුරන්න (2වන ණයකරු වශයෙන්) ගෙවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර ඇති බැවින් ඉහත කී බැංකුව විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය මත ඉහත කී දේපළ,

වම් 2024ක් වූ මැයි මස 20 වන දින පෙ.ව. 11.00 ට,

දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

වැඩිදුර විස්තර සඳහා 2024.03.07 වැනි දින ශ්‍රී ලංකාණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රයේ 2024.01.22 වැනි දින 'ද අයිලන්ඩ්', 'දිවයින', සහ 'නිනකුරල්' යන පුවත් පත් බලන්න.

දේපළට ප්‍රවිශ්ඨ විය හැකි මාර්ගය :- අතුරුගිරිය නගරයේ සිට කඩුවෙල පාර ඔස්සේ කි.මී. 3.6 ක් පමණ එගොඩවත්ත මංසන්දිය දෙසට ගමන් කර වමට හැරී මහජන විද්‍යාල මාවත ඔස්සේ මීටර් 300 ක් පමණ ගමන් කිරීමෙන් පසු පාරේ වම් පසින් අදාළ දේපළ පිහිටා ඇත.

වෙන්දේසිය අවසානයේ දී සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුදල් එවේලේම වෙන්දේසිකරු වෙත ගෙවිය යුතුයි :

1. ගැනුම් මුදලින් සියයට දහයක් 10%,
2. පළාත් පාලන ආයතන ගාස්තු වශයෙන් 1% ක් ද සහ වැට් බද්ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ ගාස්තු වශයෙන් 2 2/1% ක් ද,
4. සියලුම ප්‍රචාරක හා වෙන්දේසි වියදම් ද,
5. ලිපිකරු සහ සෝෂක ගාස්තු වශයෙන් රු. 4,500/- ක් ද,
6. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරස් ගාස්තු වශයෙන් රු. 3,000/- ක් ද වේ.

ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) මුදල් වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවා අවසන් කළ යුතුයි.

හිමිකම් ඔප්පු සහ අනෙකුත් සියලුම ලියකියවිලි හා විස්තර ලබා ගැනීම සඳහා කොළඹ 02, නවම් මාවතේ අංක. 40 දරන ස්ථානයේ පිහිටි නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැංකු පීඑල්සී හි නීති කළමනාකරු අයකිරීම් ගෙන් විමසන්න.
දුරකථන අංක. 2448448, 0117448448.

පී. කේ. ඊ. සේනාපති,
ලසාචි කොමසාරිස්, තක්සේරුකරු
හා වරලත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 134, බැඳ්දගාන පාර,
කෝට්ටේ.
දුරකථන අංක : 011-2873656, 0777672082,
ෆැක්ස් : 2871184

04 - 426

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැංකු පී.එල්.සී

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ ඉතා වටිනා දේපළක් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

අම්බලන්තොට නගර මධ්‍යයේ පිහිටි පර්වස් 12.85 විශාලැති අගනා වාණිජ දේපළක්.

රුහුණු පුනා වයින් ස්ටෝර්ස්

දකුණු පළාතේ, හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික්කයේ, නැගෙනහිර ගිරුවා පත්තුවේ, අම්බලන්තොට ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාශයේ අම්බලන්තොට ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ අම්බලන්තොට උතුරු ග්‍රාම නිළධාරී වසමේ අම්බලන්තොට පිහිටියාවූද ලොට් 351 හි ලොට් C යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු පී. බී. ඉලංගසිංහ විසින් මැන සාදන ලද 2007 මැයි මස 9 වන දින අංක Ha/6375 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 1 දරන ඉඩමේ නැවත මැනීමක් වන (ලොට් 351 හි ලොට් C දරන ඉඩමේ බටහිර කොටසින් ලබාගත් හතරෙන් එක් පංශුවක් : 1/4) එම ඉඩම් කොටස වන) බලයලත් මිනින්දෝරු එල්. කේ. ගුණසේකර විසින් සාදන ලද 2015 ඔක්තෝබර් මස 3 වන දින අංක 6983 දරන පිඹුරේ ලොට් A නිරූපනය කර ඇත්තාවූ ඉඩම් කොටස සහ එහි පිහිටි පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ ඒ මත වූ වෙනත් සියලු දේ,

තවද මෙහි ඉහත සවිස්තරව දැක්වෙන ඉඩම් කැබලිල වර්තමානයේ තිබෙන හෝ මෙහි මින් මතු කලින් කලට සහ සේවාවන් සහ එමෙන්ම උපකරණ, විදුලි සැපයුම් පද්ධති උපකරණ, ජල සැපයුම් පද්ධති උපකරණ, සහ විදුලි සංදේශ උපකරණ සහ වායුසම්කරණ උපකරණ ද සමගය.

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී. ටී. ඩී. කාංචන විසින් සහතික කරන ලද 2019 අප්‍රේල් මස 30 වැනි දින අංක 95 දරන උකස්කරය සහ බී. කේ. සූරියආරච්චි විසින් සහතික කරන ලද්දාවූ 2019 ජුනි මස 12 වන දින අංක 62 දරන බැඳුම්කරයන් මත ගෙවිය යුතු මුදල් ගෙවීමට රුහුණු පුනා වයින් ස්ටෝර්ස් නාමය හා අභිධානය යටතේ ව්‍යාපාර කටයුතු පවත්වාගෙන යනු ලබන ඉන්දුෂ්‍රී හෙතේද්විතාරණ 1 වන ණයකරු හැටියට සහ ඩෙරික් විරෝන් හෙතේද්විතාරණ 2 වන ණයකරු හැටියට පැහැර හැර ඇති බැවින් ඉහත කී බැංකුව විසින් මා වෙත පවරණ ලද බලය මත ඉහත කී දේපළ,

වර්ෂ 2024 ක් වූ මැයි මස 17 වැනි දින පස්වරු 2.30 ට,

දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

වැඩිදුර විස්තර සඳහා : 2019.06.02 වැනි දින ශ්‍රී ලංකාණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2023.05.18 වැනි දින "දි අයිලන්ඩ්", "දිවයින" යන පුවත් පත්හි සහ 2023.05.22 වැනි දින "නිතකුරල්" යන පුවත් පත් බලන්න.

දේපළට ප්‍රවිශ්ඨ වන මාර්ගය :- අම්බලන්තොට නගර මැද සිට (බස් නැවතුම් පොළ) හම්බන්තොට පාර ඔස්සේ මීටර් 70 ක් පමණ ඉදිරියට ගමන් කිරීමෙන් පසු පාරේ වම් පසින් (ඉන්ධන පිරවුම් හලට යාබදව) මෙම දේපළ පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය - වෙන්දේසිය අවසන් වූ විගස ගැනුම්කරු එවෙලේ ම පහත සඳහන් වියදම්, මුදලින් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතුය.

- (1) ගැනුම් මුදලෙන් 10% ක්ද (සියයට දහයක්)
- (2) පළාත් පාලන ආයතන ගාස්තු වශයෙන් 1% ක් ද (සියයට එකයි) සහ වැට් බද්ද ද,
- (3) වෙන්දේසිකරු ගේ මුදල වශයෙන් 2 1/2% (සියයට දෙක හමාරක්),
- (4) සියලුම ප්‍රචාරක හා වෙන්දේසි වියදම් ද,
- (5) ලිපිකරු සහ සෞභ්‍ය ගාස්තු වශයෙන් රු. 1,500 ක් ද,
- (6) විකිණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තු වශයෙන් රු. 3,000 ක් ද වේ.

ගැනුම් මිලේ ඉතිරි 90% ක මුදල වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවා අවසන් කළ යුතුය.

හිමිකම් ඔප්පු සහ අනෙකුත් සියලුම ලියකියවිලි හා විස්තර ලබා ගැනීම සඳහා කොළඹ 02, නවම් මාවතේ අංක 40 දරන

ස්ථානයේ පිහිටි නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී හි කළමනාකරු මධ්‍යගත ණය අයකිරීම් ගෙන් විමසන්න. දුරකථන අංක. 2448448 , 0117448448.

පී. කේ. ඊ. සේනාපති,
උසාවි කොමසාරිස්, තක්සේරුකරු
හා වරලත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 134, බැඳ්දගාන පාර,
කෝට්ටේ.
දුරකථන අංක : 011-2873656, 0777672082,
ෆැක්ස් : 011-2871184

04 - 382

ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු විසින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය
අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09
වන වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන වෙන්දේසියයි.

ගොඩකවෙළ බෙංගොඩ පාරේ පිහිටි රුඩ් 02යි පර්චස් 22.9 ක්
විශාලැති අගනා දේපළක්

සබරගමු පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, අටකළන් කෝරළේ
මැද පත්තුවේ ගොඩකවෙළ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාශයේ
සහ ප්‍රාදේශීය සහා සීමාවේ ගොඩකවෙළ ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ
ගොඩකවෙළ ග්‍රාමයේ පිහිටි (FVP 615 ලොට් 17 කොටසක්
නැවත බෙදා වෙන් කරන ලද) "වැවහේනවත්ත කොටසක්"
යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එම්.
එම්. ඩී. එස්. ශාන්ත විසින් සාදන ලද 2015 මැයි මස 26 වන දින
දිනැති අංක. 6339 දරන පිඹුරේ සඳහන් කර ඇති බෙදා වෙන්කර
සීමා නිර්ණය කර ඇති ඉඩම් කොටස.

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. එම්. එච්. එස්. රත්නායක විසින් ලියා
සහතික කරන ලද 2018 දෙසැම්බර් මස 27 වන දින අංක. 1840,
2019 මාර්තු මස 18 වන දිනැති අංක 1869 සහ 2020 ජනවාරි මස
29 වන දින අංක. 1977 දරන DFCC Bank PLC නමට ලියන
ලද්දාමුද බැඳුම්කරයන් මත අයවිය යුතු මුදල ගෙවීමට ඒකභායක
මුදියන්සේලාගේ උපුල් ඉසුරේ ඒකභායක ණයකරු / උකස්කරු
වශයෙන් පැහැර හැර ඇති බැවින් ඉහත කී බැංකුව විසින් මා
වෙත පවරණ ලද බලය මත ඉහත සඳහන් දේපළ,

2024 ක් වූ මැයි මස 17 වැනි දින පෙ.ව 11.30 ට,

දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු
ලැබේ.

වැඩිදුර විස්තර සඳහා : 2023.02.03 වන දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය
ද, 2022.04.11 වන දින "දිවයින", "දි අයිලන්ඩ්" පුවත්පත් සහ
2022.12.29 "තිනක්කුරල්" යන පුවත් පත් බලන්න.

දේපළට ප්‍රවිශ්ඨ වන මාර්ගය :- ගොඩකවෙළ නගරයේ සිට
බෙංගොඩ පාරේ මීටර් 300 ක් පමණ ඉදිරියට ගමන් කිරීමෙන්
පසු පාරේ දකුණු පසින් අදාළ දේපළ පිහිටා ඇත.

වෙන්දේසිය අවසන් වූ විගස සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් පහත
සඳහන් මුදල්, එවලේම වෙන්දේසිකරු වෙත ගෙවිය යුතුය.

- (1) ගැනුම් මුදලෙන් 10% ක්ද (සියයට දහයක්)
- (2) පළාත් පාලන ආයතන ගාස්තු වශයෙන් 1% ක් ද (සියයට එකයි),
- (3) වෙන්දේසිකරු ගේ ගාස්තු වශයෙන් 2 1/2% (සියයට දෙක හමාරක්) ක් සහ ඒ මත අයවිය යුතු බදු ද ,
- (4) සියළුම ප්‍රචාරක හා වෙන්දේසි වියදම් ද,
- (5) ලිපිකරු සහ සෝෂක ගාස්තු වශයෙන් රු. 1,500 ක් ද,
- (6) වෙන්දේසි කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තු විකුණුම් සහතිකය සඳහා මුද්දර බදු ද වේ. ගැනුම් මිලේ ඉතිරි 90% ක මුදල වෙන්දේසි දනයේ සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවා අවසන් කළ යුතු වේ.

හිමිකම් ඔප්පු සහ අනෙකුත් සියලුම ලියකියවිලි හා විස්තර ලබා
ගැනීම සඳහා කොළඹ 02, ඩබ්ලිව් ඒ ඩී රාමනායක මාවතේ
අංක. 73, ඩීඑෆ්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී හි ණය සම්බන්ධීකරන
කළමනාකාරිනී, ණය පුණරුප්පාපන සහ අයකිරීම් ගෙන්
විමසන්න. දුරකථන අංක. 0112371371.

පී. කේ. ඊ. සේනාපති,
උසාවි කොමසාරිස්, තක්සේරුකරු
හා වරලත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 134, බැඳ්දගාන පාර,
කෝට්ටේ.
දුරකථන අංක : 011-2873656, 0777672082,
ෆැක්ස් : 2871184

04 - 383

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී

2 වන විකිණීම - 2024 ක් වූ මැයි මස 27 වැනි දින පෙ.ව. 10.30ට,

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ ඉතා වටිනා දේපළක් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාරව (පළමු ණය ගැනුම්කරු වන) මඩකලපුවේ පදිංචි අබ්දුල් නසීර් මොහොමඩ් ඉක්රාම් සහ (දෙවන ණය ගැනුම්කරු වන) මඩකලපුවේ පදිංචි ජලාල්දීන් මොහොමඩ් රියාස් යන අය ණයකරුවන්/උකස්කරුවන් වශයෙන් මඩකලපුව ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජේ. එන්. සී. නිරුජා විසින් සහතික කරන ලද 2020.03.04 දින අංක 1533 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් සහ 2019.07.19 දින අංක 1305 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් නැෂනල් ඩිවලොප්මන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී (බැංකුව) වෙතින් ලබා ගන්නා ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් බැංකුවට සුරක්ෂිත කර ඇති පහත විස්තර වන දේපළ, එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

1 වන විකිණීම - 2024 ක් වූ මැයි මස 27 වැනි දින පෙ.ව. 10.00ට,

නැගෙනහිර පළාතේ, මඩකලපුව දිස්ත්‍රික්කයේ, බටහිර කෝරළේ පත්තුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, බටහිර කෝරළේ, පත්තුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව ඇතුළත ඔට්ටමාවඩි - 3 කොට්ඨාස අංක 208 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ ඔට්ටමාවඩි ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ආරුක් විසින් සාදන ලද (2019.10.29 දින මනින ලද) 2019.10.31 දින අංක. EP/2222 දරන මිනින්දෝරු පිඹුරේ ලොට් අංක 1 ලෙස විස්තර කර නිරූපණය කර ඇති බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිල්ල, ගහකොළ, වගාව සහ එහි අන්තර්ගත වෙනත් සියලු අයිතිවාසිකම් ද වේ.

ඉඩමේ ප්‍රමාණය : පර්චස් 9.63 (හෙක්ටයාර් 0.0244)

උපාංග සමග විදුලි සැපයුම් පද්ධතිය, ජල සැපයුම් පද්ධතිය විදුලි සංදේශ උපකරණ සහ වායු සමීකරණ උපාංගය ඇතුලු ඉහත සවිස්තරාත්මකව විස්තර කර ඇති ඉඩම සඳහා දැනට සවිකර ඇති හෝ ස්ථිරව එකතු කර ඇති හෝ මෙහි මින්මතු කලින් කල සවිකරනු ලැබිය හැකි හෝ ස්ථිරව එකතු කරනු ලැබිය හැකි වූ එක්ව හා වෙන් වෙන් වශයෙන් වූ සියලු නිශ්චල යන්ත්‍රාගාර සහ යන්ත්‍රෝපකරණ, උපකරණ, සවිතැන්, සවිකිරීම් සහ වෙනත් සේවාවන් ද එයට ඇතුළත් වේ.

දේපළට පිවිසීම .- වාලච්චේන ප්‍රධාන හන්දියේ සිට (පොලිස් ස්ථානය) ත්‍රිකුණාමලය පාරේ කිලෝමීටරයක් පමණ ගමන්ගෙන ඔඩ්ඩමාවඩි මධ්‍ය මහා විද්‍යාලයට මෙපිටින් වමට ඇති එම්පීසීඑස් පාරට පිවිස මීටර් 500 ක් පමණ ගමන් ගෙන වෛද්‍ය මධ්‍යස්ථානයට මෙපිටින් දකුණට ඇති පාරට පිවිස එම පාරේ මීටර් 120 ක් පමණ ගමන්ගෙන වමට හැරී මීටර් 100 ක් පමණ ගමන්ගත් විට මෙම පාරට මුහුණලා දකුණු පසින් අදාළ දේපළ පිහිටා තිබේ.

ඉතා වටිනා දේපළක් නැගෙනහිර පළාතේ, මඩකලපුව දිස්ත්‍රික්කයේ කෝරළේ පත්තුව, මැද - වාලච්චේන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, කෝරළේ පත්තුව - වාලච්චේන ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව ඇතුළත සෙම්මනෝඩයි (208D) ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, සෙම්මනෝඩයි ග්‍රාමයේ පාසැල් පාරේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද, බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. එම්. නජ්වුදීන් විසින් සාදන ලද 2019.06.02 දින සහ 2019.06.06 දින අංක 1628 දරන මිනින්දෝරු පිඹුරේ ලොට් අංක 01 ලෙස විස්තර කර නිරූපණයකර ඇති බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස සහ එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිල්ල, ලීද, ගහකොළ, වගාව ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ.

ඉඩමේ ප්‍රමාණය : පර්චස් 14.91 (හෙක්ටයාර් 0.0377)

දේපළට පිවිසීම .- වාලච්චේන හන්දියේ සිට ත්‍රිකුණාමලය පාරේ මීටර් 700 ක් පමණ ගමන්ගෙන මාවඩිචේනායි අල්-ඉක්බාල් විද්‍යාලය පසුකළ වහාම වමට ඇති පාරට පිවිස මීටර් 400 ක් පමණ ගමන්ගෙන එතැනින් දකුණට ඇති පාරට පිවිස එම පාරේ මීටර් 75 ක් පමණ ගමන්ගෙන වමට හැරී මීටර් 30 ක් පමණ ගමන්ගත් විට මෙම පාරට මුහුණලා දකුණු පසින් අදාළ දේපළ පිහිටා තිබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා.- 2024.02.22 දිනැති රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2023.08.25 වැනි දින දිවයින, ද අයිලන්ඩ් හා තිත්කුරල් යන පුවත්පත් බලන්න.

ගෙවීම් ක්‍රමය .- මිල තීන්දු වූ වහාම සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුළු මුදල මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

01. ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ක් ද,
02. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1%ක (සියයට එකක) විකුණුම් බදු,
03. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2 % (සියයට දෙකහමාරක්),
04. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය,
05. ලිපිකරු සහ සෝෂක ගාස්තුව රු. 3,000/-,
06. විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 3,000/-

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න :
කළමනාකරු මධ්‍යගත (අයකිරීම් අංශය) - නැෂනල් ඩිවෙලොප්මන්ට් බැන්ක් පී.එල්.සී., අංක 40, නවම් මාවත, කොළඹ 02.
දුරකථන අංක .- 011-2448448

එන්. යූ. ජයසූරිය,
වෙන්දේසිකරු සහ උසාවි කොමසාරිස්,

අංක 369/1, දුටුගැමුණු මාවත, මාවිල්මඩ, මහනුවර,
දුරකථන. 081 2210595, 077 3067360, 077 6447848.

පැන් ඒෂියා බැංකින් කෝපරේෂන් පී.එල්.සී

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

බර්නාඩ් ප්‍රොපර්ටි ඩිවලොපර්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්

බැංකුවෙන් මා වෙත පවරා ඇති බලතල අනුව පහත දැක්වෙන දේපළ,

2024 ක් වූ ජුනි මස 06 වැනි දින පෙ.ව. 10.30 ට,

එකී දේපළ පිහිටි ස්ථානයෙහි දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

බස්නාහිර පළාතේ (දෙල්කඳු ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ) කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළයේ, පල්ලේ පත්තුවේ දෙහිවල ගල්කිස්ස මහ නගර සභා බල සීමාව තුළ රත්මලාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 545A කටුකුරුඳුවත්ත ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ වතුමුල්ල, රත්මලාන උතුරෙහි වෝඩ් අංක 22 හි වරිපනම් අංක 19, මල්ලිකා මාවතෙහි පිහිටි "රත්මලාන එස්ටේට්" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු බී. යූ. එස්. ප්‍රනාන්දු විසින් මැන සාදන ලද වර්ෂ 2021.08.09 දිනැති අංක 4647 දරන පිඹුරෙහි (බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ජයවික්‍රම විසින් මැන සාදන ලද වර්ෂ 2009.11.11 දිනැති අංක 2833 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 1 දරන ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ජෙගතිසන් විසින් මැන සාදන ලද වර්ෂ 1955.09.20 දිනැති අංක 117 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 37 සහ 42 ඒකාබද්ධ කරන ලද ඉඩමෙහි නැවත මැනීමකි) දැක්වෙන "ලොට් X" දරන ඉඩම් කොටස. (විශාලත්වය - පර්චස් 35.85),

බර්නාඩ් ප්‍රොපර්ටි ඩිවලොපර්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් යන අය "බන්ධනදායී/උකස්කරු" වශයෙන් ලියාපදිංචි අංක පී.කීවී. 48 දරන පැන් ඒෂියා බැංකින් කෝපරේෂන් පී. එල්. සී. නමට කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් බී. එම්. අල්මේදා විසින් ලියා සහතික කරන ලද වර්ෂ 2022.04.28 වැනි දිනැති අංක 1599 දරන ප්‍රාථමික උකස්කරය මත ලැබිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයිනි,

යෝජනා සම්මුති දැන්වීම් .- වර්ෂ 2024.03.15 දිනැති රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ ද 2024.02.26 දිවයින, ද අයිලන්ඩ් හා තිනක්කුරල් පුවත්පත් හි පළ වී ඇත.

ඉහත කී දේපළට පිවිසෙන මාර්ගය : කොළඹ - ගාඵ පාරේ සිට ගල්කිස්ස ටෙම්ප්ලර්ස් පාර හන්දියෙන් හැරී එම පාර ඔස්සේ මීටර් 1600 ක් පමණ ඉදිරියට ගොස් වමට ඇති තාර දැමූ පළමු හරස් පටුමට හැරී එම පාර දිගේ මීටර් 100 ක් පමණ ඉදිරියට ගොස් නැවත වමට හැරී අඩි 35 ක් පළල තාර මල්ලිකා මාවත ඔස්සේ මීටර් 50 ක් පමණ ඉදිරියට යන විට මෙම ඉඩමට ළඟා විය හැකි අතර මල්ලිකා මාවතෙන් සහ ගෝතමී මාවතෙන් යන මාර්ග 02 ඔස්සේ ම මෝටර් රථ මාර්ග ප්‍රවේශයක් ද ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය : පහත සඳහන් මුදල් වෙන්දේසිකරුට මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

1. ගැනුම් මුදලෙන් සියයට දහයක් 10%,
2. පළාත් පාලන ආයතන ගාස්තු වශයෙන් 1% ක් ද (සියයට එකයි) සහ වැට් බද්ද ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් ගැනුම් මිලෙන් 2.5% ක් ද (සියයට දෙකයි දශම පහක්)
4. ප්‍රචාරක වියදම් හා අනෙකුත් ගාස්තු ද,
5. විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තු ද,
6. ලිපිකරුගේ සහ සෝෂකගේ ගාස්තු වශයෙන් සහ මෙම විකිණීම සඳහා වන වෙනත් ඕනෑම ගාස්තු ද,

වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගැනුම් මිලේ පරිශේෂය වන 90% ක මුදල බැංකුවට ගෙවිය යුතුය. නියම කොට හා ගිවිස ගෙන ඇති පරිදි එකී මුදල දින 30 ක් ඇතුළත දී නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති 10% ක මුදල අහිමි කිරීමට හා එකී දේපළ නැවත විකිණීමට බැංකුව අයිතිය ඇත.

අදාළ ඔප්පු හා අනෙකුත් ලියිකියවිලි පරීක්ෂා කිරීම සහ ලබා ගැනීම සඳහා - කළමනාකරු ණය අයකරගැනීම් අංශය, පැන් ඒෂියා බැංකින් කෝපරේෂන් පී.එල්.සී, ප්‍රධාන කාර්යාලය, අංක 450, ගාලු පාර, කොළඹ 03. දුරකථන අංක - 0114667227/0114667220 අමතන්න.

එල්. බී. සේනානායක,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු
සහ උසාවි කොමසාරිස්, කොළඹ වාණිජ
මහාධිකරණ සහ දිසා අධිකරණය
බලයලත් වෙන්දේසිකරු
රාජ්‍ය සහ වාණිජ බැංකු.

අංක 7/1/10, 1 වන මහල,
සුපර් මාර්කට් කම්ප්ලෙක්ස්,
බොරැල්ල, කොළඹ 08.
දුරකථන : 011-2396520

04 - 445

පැන් ඒෂියා බැංකින් කෝපරේෂන් පී.එල්.සී.

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ හාරිස්පත්තුවෙහි කුලුගම්මනසියපත්තුවට අයත් හාරිස් පත්තුව ප්‍රදේශීය සභා සීමාවේ හාරිස් පත්තුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, කොන්ඩදෙණිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ කොන්ඩදෙණිය ග්‍රාමයෙහි පිහිටි,

වෙගිරියෙන් නිකායේ නමැති ඉඩමෙහි ලොට් 1, 2 සහ 3 නමැති ඒකාබද්ධ කළ ඉඩම් මැන බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ආර්. මරදුවල විසින් සම්පාදිත 2015.04.25 දිනැති අංක 2015/22 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ඉඩම සහ එහි පිහිටි සියලු දේ ද වේ.

විශාලත්වය : පර්. 26.20

2024 ක් වූ මැයි මස 29 වැනි දින පෙ.ව. 10.30ට,

ලියාපදිංචි අංක පී.කීවී. 48 දරන පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී නමින්, ගම්පොල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එන්. වැගොඩපොළ විසින් ලියා සහතික කරන ලද වර්ෂ 2018.03.23 දිනැති අංක 2461 දරන ප්‍රාථමික උකස්කරය මත ලැබිය යුතු මුදල් ගෙවීම සිදුකිරීම හෙට්ටියකන්දගේ අරිත කුමාර ජෝන් බැප්ටිස්ට් ප්‍රනාන්දු සහ හෙට්ටියකන්දගේ ඩේවිඩ් ඡෙවෙන්නේ ප්‍රනාන්දු යන අය බන්ධනදායින් වශයෙන් ද හෙට්ටියකන්දගේ අරිත කුමාර ජෝන් බැප්ටිස්ට් ප්‍රනාන්දු උකස්කරු ලෙස ද පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා.- වර්ෂ 2023.09.08 දිනැති රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ ද වර්ෂ 2023.09.01 වැනි දින දිවයින, ද අයිලන්ඩ් හා තිනක්කුරල් යන පුවත්පත් බලන්න.

දේපළට පිවිසෙන මාර්ගය.- මහනුවර නගර මධ්‍යයේ සිට මහනුවර මානලේ ප්‍රධාන මාර්ගයේ කටුගස්තොට පාලම දක්වා කිලෝමීටර් 4 ක් පමණ ගමන් කර කුරුණෑගල පාර ඔස්සේ ගොභාගොඩ පාර හන්දිය දක්වා මීටර් 50 ක් පමණ දුරක් ගමන් කරන්න. එම හන්දියෙන් වමට හැරී ගොභාගොඩ පාර ඔස්සේ කිලෝමීටර් 1 ක් පමණ 9/4 බෝක්කුව පසුකර හමන්ගොඩ හන්දිය දක්වා ගමන් කරන්න. එම හන්දියෙන් දකුණට හැරී ගමන් කර හමන්ගොඩ මාර්ග ඔස්සේ මීටර් 500 ක් පමණ පසු කල විට වම් පසින් සහ ප්‍රවේශගත මාර්ගයට මායිම් ව විෂයගත දේපළ පිහිටා ඇත.

ගෙවීම් ක්‍රමය.- වෙන්දේසිය අවසාන වූ විගස ගැනුම්කරු එවෙලේම පහත සඳහන් මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතුය.

01. ගැනුම් මුදලින් 10% (සියයට දහයක්) ක් ද,
02. පළාත් පාලන ආයතන ගාස්තු වශයෙන් 1% ද (සියයට එකයි) සහ වැට් බද්ද ද,
03. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2 (සියයට දෙකහමාරක්),
04. ප්‍රචාරණ වියදම් හා අනෙකුත් ගාස්තු ද,
05. ලිපිකරු සහ සෞභ්‍ය ගාස්තුව ද,
06. විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තු ද,

වෙන්දේසි දිනයේ සිට වැඩකරන දින 30 ක් ඇතුළත ගැනුම් මිලේ පරිශේෂය වන 90% ක මුදල බැංකුවට ගෙවිය යුතුය. නැවත විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

අදාළ ඔප්පු හා අනෙකුත් ලියවිලි පරීක්ෂා කිරීම සහ වෙනත් අදාළ තොරතුරු කළමනාකරු - ණය අයකරගැනීම්, පැන් ඒෂියා

බැංකින් කෝපරේෂන් පී.එල්.සී, ප්‍රධාන කාර්යාලය, අංක 450, ගාළු පාර, කොළඹ 03.

දුරකථන : 011-4667230/0114667233.

එන්. යූ. ජයසූරිය,

උසාවි කොමසාරිස් සහ බලයලත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 369/1, දුටුගැමුණු මාවත, මාවිල්මඩ, මහනුවර,

දුරකථන : 077 3067360.

04 - 443

අමාත්‍ය බැන්ක් පී. එල්. සී. - කල්මුණේ ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය

අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන

වගන්තිය යටතේ ඉතා වටිනා දේපළක්

ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

නැගෙනහිර පළාතේ, මඩකලපුව දිස්ත්‍රික්කයේ, කෝරළෙයිපත්තුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ කෝරළෙයිපත්තුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව ඇතුළත කලුවත්තර්නි පාර, කෝරළත්තර්නි ග්‍රාමයේ පිහිටා ඇත්තා වූ ද ඒකාබද්ධව "වෙම්බු තෝට්ටම් සහ බුහාරි තෝට්ටම්" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. කමලනාදන් විසින් සාදන ලද 2012.11.21 දින අංක KK/BT/2012/1006a දරන පිඹුර අනුව බෙදා වෙන්කල ඉඩම් කොටස හා එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාව ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ,

ඉඩමේ ප්‍රමාණය - අක්කර 19, රූඩ් 03, පර්චස් 33.82 (හෙක්. 8.0781)

මෙය මඩකලපුව ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ G 267/172 දරන පත්ඉරුවේ/වෙළුමේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

මොහමඩ් සලීම් මොහමඩ් ෂිල්ම් සහ මොහොමඩ් සලීම් මොහොමඩ් ෂියාම් යන අය බන්ධනදායින් වශයෙන් කල්මුණේ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. කේ. පෙරින්පරාජා විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2013 පෙබරවාරි මස 20 දිනැති අංක 1702 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් අමාත්‍ය බැන්ක් පී.එල්.සී වෙතින් ලබා ගන්නා ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් බැංකුවට සුරක්ෂිත කර ඇති ඉහත විස්තර කරන ලද දේපළ අමාත්‍ය බැන්ක් පී.එල්.සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය ප්‍රකාරව,

2024 ක් වූ මැයි මස 27 වැනි දින ප.ව. 12.00 ට,

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළට පිවිසීම : මඩකලපුව ප්‍රධාන බස් නැවතුමේ සිට ත්‍රිකුණාමලය මාර්ගයේ කිලෝමීටර් 21.2 ක පමණ ගමන්කර මුරක්කොට්ටන්වෙතොයි ගමේ පිහිටි කලුවන්කේර්නි පාර දක්වා පැමිණ එතැනින් දකුණට ඇති කලුවන්කේර්නි පාරට පිවිස කිලෝමීටර් 2.2 ක් පමණ ගමන්කළ විට මෙම පාරට මුහුණලා වම් පසින් විදුලිබල මණ්ඩලය කණු අංක - BO/51/F/31 අසල අදාළ දේපළ පිහිටා තිබේ. (මෙම දේපළට පිවිසීම සඳහා මුරක්කොට්ටන්වෙති යුධ හමුදා කඳවුර හරහා යා යුතුය)

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා : 2023.03.31 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය සහ දිවයින, දෙමළරේ හා තිත්තකුරල් යන පුවත්පත් ද බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය : මිල තීන්දු වූ වහාම සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුළු මුදල් මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

1. ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% (සියයට එකක්) විකුණුම් බදු ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල ලෙස විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2 % (සියයට දෙකහමාරක්),
4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය සහ අනෙකුත් ගාස්තු,
5. ලිපිකරුගේ සහ සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 3,000/-
6. විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා නොතාරිස් ගාස්තු රු. 3,000/-

ගැනුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් ද වෙනොත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතු වේ.

හිමිකම් ඔප්පු හා වැඩි විසිනර සඳහා විමසන්න :
අයකිරීම් කළමනාකරණ ප්‍රධානි - අමාත්‍ය බැන්ක් පී.එල්.සී,
අංක 486, ගාලු පාර, කොළඹ 03.
දුරකථන : 01127756000 දිගුව : 2112

එන්. යූ. ජයසූරිය,
අධිකරණ හා වාණිජ බැංකු පිළිගත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 369/1,
දුටුගැමුණු මාවත,
මාවිල්මඩ,
මහනුවර.
දුරකථන : 081-2210595, 077-3067360, 077-6447848.

ඩී.එල්.සී.සී. බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි.

තවලම, පනත්ගල පිහිටි අක්කර 07 යි රූඩ් 01 යි පර්චස් 34 ක් විශාලතී තේ වත්තක් සහ තේ කර්මාන්ත ශාලාවක් සහ යන්ත්‍රෝපකරණ ආදිය සමගින්, දකුණු පළාතේ ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, හිනිදුම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ තවලම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ පනත්ගල නැගෙනහිර ග්‍රාම නිලධාරී වසමේ පනත්ගල ග්‍රාමයේ පිහිටි "තනහේන" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩමට (අංක 488 දරන අවසන් ගම් සිතියමේ නැවත බෙදා සිතියම් ගත කරන ලද කැබලි අංක 302) අංක 966 දරන පිඹුරේ සඳහන් කැබලි අංක 302 දරන ඉඩම් කැබැල්ල සමග පහත සඳහන් යන්ත්‍රෝපකරණ යනාදිය,

ප්‍රමාණය	විස්තරය
03	48 ගාමිණී ටී රෝලර්ස් අ.බ.15 මෝටර් (48 Gamini Tea Rollers 15 H.P. Motor)
01	48" වෝකර් ටී රෝලර් අ.බ. 15 මෝටර් සමග (48" Walker Tea Roller with 15 H.P. Motor)
01	46.5" සීසීසී ටී රෝලර් අ.බ. 15 මෝටර් සමග (46.5" CCC Tea Roller with 15 H.P. Motor)
01	44" සීසීසී ටී රෝලර් අ.බ. 15 මෝටර් සමග (44" CCC Tea Roller with 15 H.P. Motor)
01	44" සීසීසී ටී රෝලර් අ.බ. 15 මෝටර් සමග (44" CCC Tea Roller with 15 H.P. Motor)
03	රෝල් බ්‍රේකර්ස් අ.බ.3.5 මෝටර් සමග (Roll Breakers with 3.5 H.P. Motor)
14	මිචි ෂිෆ්ටර් අ.බ. 1 මෝටරය සමග (Michi Shifter with 1 H.P. Motor)
03	මිඩ්ල්ස්ටෝන් ෂිෆ්ටර් (Middlestone Shifter)
01	3 ටී ස්ට්‍රෝක් එක්ස්ට්‍රැක්ටර් (3T Stroke extractor)
01	චෝටා ෂිෆ්ටර් අ.බ.2 මෝටර් සමග (Chota Shifter with 2 H.P. Motor)
02	සක්ෂන් විනෝවර් (Suction Winover)
05	ට්‍රෑෆ්ස් 84*6*4' (Troughs 84*6*4')
01	ට්‍රෑෆ් 94*6*4' (Trough 94*6*4')
06	ට්‍රෑෆ් 66*4*4' (Trough 66*4*4')

ප්‍රමාණය	විස්තරය
05	හුණ්ඩිටි ෆෑන් (Humidity Fan)
02	ඩස්ට් ෆෑන් (Dust Fan)
01	100 කේට්ට් ජෙනරේටර් (100 KVA Generator)
02	එස්ටර්එන්ට්ට් කලර් සෙපරේටර් (SENVEC color separator)
02	6' ඩ්‍රයර් (6" Drier)
01	වුඩ් ෆිෂ්ටර් (Wood Shifter)
02	ෆයිබර් එක්ස්ට්‍රැක්ටර්ස් (Fiber Extractors)
01	එන්ට්එන්ට්ට් කලර් සෙපරේටර් (NANTA color separator)
01	120කේට්ට් ඩීසල් ජෙනරේටර් (120KVA Diesel Generator)
01	275 කේට්ට් ඩීසල් ජෙනරේටර් (275 KVA Diesel Generator)

- (1) ගැනුම් මුදලෙන් 10% ක් ද,
- (2) පළාත් පාලන ආයතන ගාස්තු වශයෙන් 1% ක් ද,
- (3) චෙන්දේසිකරුගේ ගාස්තු වශයෙන් 2 1/2% ක් සහ ඒ මත අයවිය යුතු බදුද,
- (4) සියලුම ප්‍රචාරක හා චෙන්දේසි වියදම් ද,
- (5) ලිපිකරු සහ සෞභ්‍ය ගාස්තු වශයෙන් රු. 1,500/- ක් ද,
- (6) චෙන්දේසි කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තු විකුණුම් සහතිකය සඳහා මුද්දර බදු ද වේ.

ගැනුම් මිලේ 90% ක මුදල චෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවා අවසන් කළ යුතුය.

හිමිකම් ඔප්පු සහ අනෙකුත් සියලුම ලියකියවිලි හා විස්තර ලබා ගැනීම සඳහා කොළඹ 02, ඩබ්ලිව් ඒ ඩී රාමණායක මාවතේ අංක. 73, ඩිප්ට්සීසී බැන්ක් පීඑල්සී හි ණය සම්බන්ධීකරණ කළමනාකාරිණි, ණය පුනරුත්ථාපන සහ අයකිරීම් ගෙන් විමසන්න. දුරකතන අංක. 0112371371.

පී. කේ. ඊ. සේනාපති,
උසාවි කොමසාරිස්, තක්සේරුකරු
හා වරලත් චෙන්දේසිකරු.

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. ආර්. අබේවික්‍රම විසින් 2019 ජුනි මස 6 වැනි දින සහතික කරන ලද්දා වූ DFCC Bank PLC නමට ලියන ලද්දා වූ ද අංක 2171 දරන බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු මුදල ගෙවීමට අදාළ පද්ධතිය අඩලමන්න ගමගේ ණයකරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති බැවින් ඉහත කී බැංකුව විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය මත ඉහත සඳහන් දේපළ,

2024 ක් වූ මැයි මස 22 වැනි දින පෙ.ව. 11.30 ට,

දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ චෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

වැඩිදුර විස්තර සඳහා :- 2022.11.25 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ ද, 2022.10.31 වැනි දින "දිවයින", "ද අයිලන්ඩ්" සහ, "තිනකුරල්" යන පුවත්පත් බලන්න.

දේපළට ප්‍රවිශ්ඨ වන මාර්ගය :- ගාල්ලේ සිට උඩුගම පාර ඔස්සේ උඩුගම දක්වා ගමන් කර ඉදිරියට නෙළුව පාරේ සැතපුම් 1 ක් පමණ 6 වන කි.මී. කණුව දක්වා ගමන් කර ඉදිරියට තවත් යාර කිහිපයක් ගමන් කිරීමෙන් පසු පාරේ දකුණු පසින් පිහිටි තේ කර්මාන්ත ශාලාව සහ තේ ඉඩම මුණගැසේ.

ගෙවීම් ක්‍රමය - චෙන්දේසිය අවසානයේ දී සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුදල් එවෙලේම චෙන්දේසිකරු වෙත ගෙවිය යුතුය.

අංක 134, බැද්දගාන පාර,
කෝට්ටේ.

දුරකථන අංක : 011-2873656, 0777672082,
ෆැක්ස් : 2871184

04 - 381

ඩී.එල්.සී. බැන්ක් පී.එල්.සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ චෙන්දේසියේ විකිණීමයි.

ඩීඑල්සීසී බැන්ක් පී.එල්.සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය ප්‍රකාරව ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි ලියාපදිංචි කරන ලද ලියාපදිංචි අංක PV 87236 දරන, සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය මාතලේ පවත්වාගෙන යන "එස්. කේ. එස්. ට්‍රස්ට් ඇන්ඩ් ඉන්වෙස්ට්මන්ට්" හි සෙම්බ්ලකුට්ටිගේ සන්ජය නලින් ද සිල්වා නෙවත් සෙම්බ්ලකුට්ටි සන්ජය නලින් ද සිල්වා යන අය බන්ධනදායින් වශයෙන් ඩීඑල්සීසී බැන්ක් පී.එල්.සී (ඩීඑල්සීසී වර්ධන බැන්ක් පී.එල්.සී හි අනුප්‍රාප්තික) නමින් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. මානිවන්තම් විසින්

දෙකම ලියා සහතික කරන ලද 2013.06.24 දිනැති අංක 5631, 2018.08.20 දිනැති අංක 10787 සහ ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් කේ. ඩී. ඒ. සී. අබේසේකර විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2014.10.30 දිනැති අංක 7132 දරන බැඳුම්කරයන් මගින් ඩිප්ලෝමා බැංකුවට (ඩිප්ලෝමා වර්ධන බැංකු පී.එල්.සී හි අනුප්‍රාප්තික) උකස් කර ඇති පහත විස්තර වන දේපළ,

2024 මැයි මස 29 වැනි දින ප.ව. 12.30 ට,

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයන්හි දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතලේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, මාතලේ මහනගර සීමාව තුළ හුලංගමුව උතුරු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ වරපනම් අංක 23 දැන් වරපනම් අංක 239 සහ 239 ඒ හුලංගමුව පාර හි පිහිටි "පහල වලව්වේ වත්ත" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු යූ. එච්. ඩී. කේ. එම්. ටී. අන්ගම්මන විසින් මැන සාදන ලද 2012.01.13 දිනැති අංක 3392 දරන පිඹුරේ ලොට් 01 වශයෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස සහ එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාව ඇතුළු සියලු දේ, ඉඩමේ ප්‍රමාණය : පර්චස් 35.30

දේපළට පිවිසෙන මාර්ගය :- මාතලේ අධ්‍යාපන කාර්යාලය අසල සිට නාගොල්ල පාරේ මීටර 200 ක් පමණ ගමන්ගෙන එතැනින් වමට ඇති හුලංගමුව පාරට පිවිස කිලෝමීටරයක් පමණ ගමන්ගත් විට පාරේ වම් පසින් අදාළ දේපළ පිහිටා තිබේ. නැතහොත් නාගොල්ල පාරේ කිලෝමීටර 15 ක් පමණ ගමන්ගත් විට අදාළ දේපළ මෙම පාරේ දකුණු පසින් පිහිටා තිබේ. (වරපනම් අංක - 88 බී/4)

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා :- 2022.09.16 හා 2023.01.27 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ ද, 2022.08.30 හා 2022.12.21 වැනි දින "දිවයින", "ද අයිලන්ඩ්" සහ, 2022.08.31 හා 2022.12.21 වැනි දින "තින්කරාල්" යන පුවත්පත් බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :- මිල තීන්දු වූ වහාම සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් මුදලින් ගෙවිය යුතුය :-

1. ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% ක (සියයට එකක) විකුණුම් බදු,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්),
4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය,
5. ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 3000/,
6. විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොකාරිස් ගාස්තුව රු. 3000/,

ගැනුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත්

ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් ද වෙනොත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතු වේ.

නිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න :
කළමනාකරු නීති අංශය - ඩිප්ලෝමා බැංකු පී.එල්.සී,
අංක 73,
ඩබ්ලිව්. ඒ. ඩී. රමානායක මාවත, කොළඹ 02.
දු.ක. 011237371

එන්. යූ. ජයසූරිය,
අධිකරණ හා වාණිජ බැංකු පිළිගත් වෙන්දේසිකරු,
"ජයසූරිය ඇන්ඩ් ජයසූරිය ඔක්ෂනියර්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්"

අංක 369/1,
දුටුගැමුණු මාවත,
මාවිල්මඩ, මහනුවර.
දුරකතන : 081 - 2210595
ජංගම : 077 - 3067360 / 076 - 1375993

04 - 440

ඩිප්ලෝමා බැංකු පී.එල්.සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

ඩිප්ලෝමා බැංකු පී.එල්.සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය ප්‍රකාරව දඹුල්ලේ පදිංචි පතිරත්නහැලාගේ වමින්ද පද්මලාල් ජයසිංහ, පතිරත්නහැලාගේ ජයසිංහ සහ පතිරත්නහැලාගේ වම්පිකා කුමාරි ජයසිංහ යන අය බන්ධනදායින් වශයෙන් ඩිප්ලෝමා බැංකු පී.එල්.සී (ඩිප්ලෝමා වර්ධන බැංකු පී.එල්.සී හි අනුප්‍රාප්තික) නමින් එහි වාසියට ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් පී. ඩබ්ලිව්. එන්. කේ. හින්කෙන්ද විසින් සියල්ල ලියා සහතික කරන ලද 2009.01.16 දිනැති අංක 924, 2009.12.29 දිනැති අංක 1098, 2010.07.12 දිනැති අංක 1212, සහ 2012.01.27 දිනැති අංක 1701 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් උකස් කර ඇති පහත විස්තර වන දේපළ, එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයන්හිදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

1 වන විකිණීම - 2024 ක් වූ මැයි මස 29 වැනි දින ප.ව. 2.00 ට,

උකස් බැඳුම්කර අංක 924 සහ 1098 මගින් උකස් කර ඇති දේපළ :

ඉතා වටිනා පදිංචියට/වාසාපාරයකට සුදුසු දේපළක් මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, ගල්වෙල කන්දපල්ල කෝරළේ, ගල්වෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ පිහිටි, "කැප්පෙටියාහේන" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ලියනගේ

සිරිපාල විසින් සාදන ලද 2004 මැයි මස 22 දිනැති අංක 1839 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 වශයෙන් දැක්වෙන බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කොටස හා එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාව ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ, ඉඩමේ ප්‍රමාණය - රූ.ඩි. 02, පර්චස් 14.5.

දේපළට පිවිසීම :- දඹුල්ල ඔරලෝසු කණුව හන්දියේ සිට කුරුණෑගල පාර ඔස්සේ කිලෝමීටර් 17.5 ක් පමණ ගමන්කර ගලේවෙල නගරය පසුකළ විට අදාළ දේපළ "පුබුදු ස්විට්ස්" ට ඉදිරිපිටින් මෙම පාරට මුහුණලා දකුණු පසින් පිහිටා තිබේ.

2 වන විකිණීම - 2024 ක් වූ මැයි මස 29 වැනි දින ප.ව. 2.30 ට,

උකස් බැඳුම්කර අංක 1212 සහ 1701 මගින් උකස් කර ඇති දේපළ :

ඉතා වටිනා පදිංචියට/ව්‍යාපාරයකට සුදුසු දේපළක් මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, ගලේවෙල කන්දපල්ල කෝරළේ, ගලේවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ ගලේවෙල එරබද්දනගලේ පිහිටි "කනදන යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන" ඉඩමට බලයලත් මිනිස්දෝරු ආර්. එම්. ජයසුන්දර විසින් සාදන ලද 2009.02.06 දිනැති අංක 3325 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 වශයෙන් දැක්වෙන පවිලගොල්ලේයාය (බලයලත් මිනිස්දෝරු සෙනරත් විජේරත්න විසින් සාදන ලද 1993.04.05 දිනැති අංක 1901 දරන පිඹුරේ ලොට් 02 බලන්න) යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස හා එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාව ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ, ඉඩමේ ප්‍රමාණය - රූ.ඩි. 01, පර්චස් 10.

දේපළට පිවිසීම :- දඹුල්ල ඔරලෝසු කණුව හන්දියේ සිට කුරුණෑගල පාර ඔස්සේ කිලෝමීටර් 16.9 ක් පමණ ගමන්කර ගලේවෙල නගරය පසුකළ විට අදාළ දේපළ මෙම පාරට මුහුණලා දකුණු පසින් පිහිටා තිබේ. සිංහ හෝම්ස් ඇන්ඩ් හාර්ඩ්වෙයාර් ඉදිරිපිට සිපෙට්කෝ පිරවුම් හලට මීටර 20 ක් මෙපිටින්.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා :- 2024.03.01 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ ද, 2024.02.19 වැනි දින "දිවයින", "ද අයිලන්ඩ්" සහ, 2024.02.20 වැනි දින "නිනක්කුරල්" යන පුවත්පත් බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :- මිල තීන්දු වූ වහාම සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් මුදලින් ගෙවිය යුතුය :-

1. ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% ක (සියයට එකක) විකුණුම් බදු,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්),
4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය,
5. ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 3000/,
6. විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 3000/,

ගැනුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් ද වෙනත් ඒවා ද සමඟ වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතු වේ.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න :
කළමනාකරු නීති අංශය - ඩිප්ට් සීසී බැන්ක් පී.එල්.සී,
අංක 73, ඩබ්ලිව්. ඒ. ඩී. රමානායක මාවත,
කොළඹ 02.
දුරකතන : 0112371371

එන්. යූ. ජයසූරිය,
"ජයසූරිය ඇන්ඩ් ජයසූරිය ඔක්ස්නියර්ස් (පුයිට්ට්) ලිමිටඩ්"
වෙන්දේසිකරු හා උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 369/1,
දුටුගැමුණු මාවත,
මාවිල්මඩ, මහනුවර.
දුරකතන : 081 - 2210595 / 077 - 3067360 / 077-6447848

04 - 438

ඩිප්ට් සීසී බැන්ක් පී.එල්.සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි.

ඩිප්ට් සීසී බැන්ක් පී.එල්.සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය ප්‍රකාරව "සිරිදත්ත කන්ස්ට්‍රක්ෂන් වර්ක්ස්" යන නාමය අභිධානය සහ විලාසය යටතේ අනුරාධපුරයේ ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන අනුරාධපුරයේ පදිංචි පොඩ්අප්පුලාගේ සිරිදත්ත හේමලාල් සහ ඉන්ද්‍රා නිල්මිණි නෙලෙන්තියගේ යන අය බන්ධනදායින් වශයෙන් ඩිප්ට් සීසී බැන්ක් පී.එල්.සී නමින් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එච්. එම්. ඒ. කේ. විජයරත්න විසින් සියල්ල ලියා සහතික කරන ලද 2020.09.28 දිනැති අංක 191 සහ අංක 193 දරන උකස් බැඳුම්කරයන් මගින් උකස් කර ඇති පහත විස්තර වන දේපළ, එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයන්හිදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

1 වන විකිණීම - 2024 ක් වූ මැයි මස 31 වැනි දින පෙ.ව. 9.45 ට,

උකස් බැඳුම්කර අංක 191 මගින් උකස් කර ඇති දේපළ :
ඉතා වටිනා දේපළක් උතුරු මැද පළාතේ, අනුරාධපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, අනුරාධපුර නැගෙනහිර නුවරගම් පළාත මහ නගර සභා බල සීමාව තුළ නුවරගම් පළාත නැගෙනහිර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ කන්දරා කෝරළේ 247 ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, වන්නියන්කුලම ගමේ පිහිටි "වන්නියන්කුලමකැලේ" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. ඩී. ආරියසේන විසින් සාදන ලද 2004.11.30 දිනැති අංක 2076 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 වශයෙන් දැක්වෙන බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස හා එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාව ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ, ඉඩමේ ප්‍රමාණය - රූඩ් 01, පර්චස් 4.3

දේපළට පිවිසීම :- අනුරාධපුරය කච්චේරිය හන්දියේ සිට (ඩී එස් වටරවුම) බණ්ඩාරනායක මාවත ඔස්සේ (ගුවන් තොටුපොළ පාර) කිලෝමීටර් 2.8 ක් පමණ ගමන්කර දකුණට ඇති දීපානි විදුහල හෙවත් ජනාධිපති විදුහල පාරට පිවිස මීටර් 300 ක් පමණ ගමන්කළ විට පාසලට මෙපිටින් දකුණු දෙසට ඇති අතුරු මාර්ගයට යාබදව අදාළ දේපළ පිහිටා තිබේ. ප්‍රධාන මාර්ගයෙන් හා අතුරු මාර්ගයෙන් යන දෙකෙන්ම මෙම දේපළට පිවිසිය හැක.

2 වන විකිණීම - 2024 ක් වූ මැයි මස 31 වැනි දින පෙ.ව. 10.30 ට,

උකස් බැඳුම්කර අංක 193 මගින් උකස් කර ඇති දේපළ :

ඉතා වටිනා දේපළක් උතුරු මැද පළාතේ, අනුරාධපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, කන්දරා කෝරළේ, අනුරාධපුර මහ නගර සභා බල සීමාව තුළ නුවරගම් පළාත නැගෙනහිර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, 248 - පියවර 1-11 ග්‍රාම නිලධාරී කුලාතේ පියවර 1 හි පිහිටි ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. ඩී. එල්. සමරසිංහ විසින් සාදන ලද 2009.11.03 දිනැති අංක 124 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 (බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. ඩී. ඉලංගසිංහ විසින් සාදන ලද අංක 99/AN/72 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 හි බෙදා වෙන්කළ කොටසක්) වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස හා එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගහ කොළ, වගාව ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ, ඉඩමේ ප්‍රමාණය - රූඩ් 01 (හෙක්ටයාර් 0.1012)

දේපළට පිවිසීම :- අනුරාධපුර බැංකු නගරයේ වටරවුම අසල සිට හරිස්වන්ද්‍ර මාවත ඔස්සේ මීටර් 800 ක් පමණ ගමන්කර ඇසට්ටියන් ලීසිං සමාගම පසුකළ වහාම වමට ඇති කාපට් කරන ලද පාරට හැරී මීටර් 50 ක් පමණ ගමන්කර දකුණට හැරුණු විට දකුණු පසින් අදාළ දේපළ පිහිටා තිබේ. මෙම පාරේ එම පැත්තේම පිහිටි දෙවන දේපළ,

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා :- 2024.03.01 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ ද, 2024.02.19 වැනි දින "දිවයින", "ද අයිලන්ඩ්" සහ, 2024.03.01 වැනි දින "තිනකුරල්" යන පුවත්පත් බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :- මිල තීන්දු වූ වහාම සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් මුදලින් ගෙවිය යුතුය :-

1. ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% ක (සියයට එකක) විකුණුම් බදු,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්),
4. සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය,
5. ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 3000/,
6. විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 3000/,

ගැනුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අයබදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් ද වෙනත් ඒවා ද සමඟ වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතු වේ.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න :
කළමනාකරු නීති අංශය - ඩිපාර්ට්මේන්ට් ඔෆ් පීඑල්සී,
අංක 73, ඩබ්ලිව්. ඒ. ඩී. රමානායක මාවත,
කොළඹ 02.

දු.ක. 0112371371

එන්. යූ. ජයසූරිය,
වෙන්දේසිකරු හා උසාවි කොමසාරිස්,
"ජයසූරිය ඇන්ඩ් ජයසූරිය ඔක්ෂනියර්ස් (පුයිට්ට්) ලිමිටඩ්"

අංක 369/1,
දුටුගැමුණු මාවත, ලේවැල්ල පාර,
මාවිල්මඩ, මහනුවර.
දුරකථන : 081 - 2210595
ජංගම : 077 - 3067360 / 077-6447848

04 - 436

ඩී.එල්.සී.සී. බැන්ක් පීඑල්සී

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි

මෙම දේපළ (ඩිපාර්ට්මේන්ට් වර්ධන බැන්ක් පීඑල්සී හි අනුප්‍රාප්තික) ඩිපාර්ට්මේන්ට් බැන්ක් පීඑල්සී නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්ලිව්. ඒ. විරසිංහ විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2007.05.19 දිනැති අංක 1398 දරන උකස් බැඳුම්කරය, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එන්. ආර්. කුරුකුලසූරිය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2010.12.13 දිනැති අංක 235 දරන උකස් බැඳුම්කරය, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. එල්. ඩී. ද සිල්වා විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2013.10.02 දිනැති අංක 1283 දරන උකස් බැඳුම්කරය, 2019.06.21 දිනැති අංක 2643 දරන උකස් බැඳුම්කරය. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් අයි. බදුගේ විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2017.03.13

දිනැති අංක 902 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එන්. අයි. කරුණානන්ද විසින් සියල්ල ලියා සහතික කරන ලද 2021.02.17 දිනැති අංක 780 දරන උකස් බැඳුම්කරය යන උකස් බැඳුම්කරයන් මත අයවිය යුතු ගෙවීම් කිරීම, සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය නුගේගොඩ පවත්වාගෙන යන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ සමාගම් පනත යටතේ යථා පරිදි ලියාපදිංචි කරන ලද අංක PV 13821 දරන ආර්. එච්. ස්ටීල් බ්ලේඩ් සිස්ටම්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් විසින් පැහැර හැර ඇති හෙයින්ද,

1 වන වෙන්දේසිය - 2024 ක් වූ මැයි මස 15 වැනි දින පෙ.ව. 9.00 ට,

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, මහරගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ නගර සභා බලසීමාව තුළ 532, ගොඩගමුව උතුර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ පිහිටි, අඹගහහේන එස්ටේට් නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. කේ. මාතරාවිච්චි විසින් සාදන ලද 2007.02.13 දිනැති අංක 0035 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 21A වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස එකී අංක 0035 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයක් (පර්. 10) විශාල ඉඩම එහි පිහිටි පස, වැවිලි ගොඩනැගිලි, ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ ද සමග වේ.

බලයලත් මිනින්දෝරු එම්.ඩී. පියසිරි විසින් සාදන ලද 1991.04.08 දිනැති අංක 2018 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 26 මගින් වන මාර්ග අයිතිය සහ අංක 2018 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන අනෙකුත් සම්බන්ධිත මාර්ග අයිතින් ද සමග වේ.

දේපළට පිවිසීම :- කොළඹ - තොරණ මාර්ගය (B84) ඔස්සේ බොරැස්ගමුව මංසන්ධිය දක්වා පැමිණ තවත් කි.මී. 1.7 ක පමණ දුරක් ඉදිරියට ගොස් අහලපේ පර දක්වා පැමිණ වම්පසින් ඇති එකී මාර්ගයට හැරී තවත් කි.මී. 1.3 ක පමණ දුරක් ඉදිරියට ගොස් සහේලි ගමගේ මාවත දක්වා පැමිණ වම්පසට ඇති එම මාර්ගයට හැරී තවත් මීටර් 100 ක පමණ දුරක් ගිය විට අදාළ දේපළ මාර්ගයේ වම්පසින් පිහිටා ඇත.

2 වන වෙන්දේසිය - 2024 ක් වූ මැයි මස 15 වැනි දින පෙ.ව. 9.30 ට,

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, මහරගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ මහරගම නගර සභා බලසීමාව තුළ ගොඩගමුව උතුර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ ගොඩගමුව පිහිටි, කටුවාවල, වරිපනම් අංක 86/1A දරන "අඹගහහේන එස්ටේට් (කොටසක්)" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු යූ. කේ. ජී. ප්‍රසාද් එස්. පුෂ්පකුමාර විසින් සාදන ලද 2012 දෙසැම්බර් මස 23 දිනැති අංක 2370 දරන

පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් A වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස එකී අංක 2370 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයයි දහම දෙකයි හයක් (පර්10.26) විශාල ඉඩම එහි පිහිටි සියලු දේ ද සමග වේ.

සමාගමට/එහි ආගන්තුකයන්ට, ඉංජිනේරුවන්ට, කොන්ත්‍රාත් කරුවන්ට, ගෘහ නිර්මාණ ශිල්පීන්ට, කම්කරුවන්ට, සේවකයින්ට, කුලී නිවාසියන්ට, අවසරලාභීන්ට සහ ආරාධිතයන්ට මින් මතු සැම වේලාවකම ඔවුන්ගේ අභිප්‍රාය හා කැමැත්ත පරිදි කවර කාර්යයක් සඳහා වුවද දිවා හෝ රාත්‍රී කාලයේ පා ගමනින් හෝ වෙනත් ඕනෑම ආකාරයකින් අස්වයින්, ගවයින් හෝ වෙනත් සතුන් ඇතිව හෝ නොමැතිවද මෝටර් කාර්, ලොරි සහ වෙනත් සැම ආකාරයකම වාහන මගින් බර පටවා හෝ නොපටවා, මෙහි පහත විස්තර කරනු ලබන මාර්ග තුළින්, මගීන් හෝ ඔස්සේ සැම කල්හිම යාමට ඊමට සහ ප්‍රත්‍යාගමනය කිරීමට ද ඇතුළු වීමට හෝ පිටවීමට ද පූර්ණ හා බාධා විරහිත අයිතිවාසිකම නිදහස හා අවසරය ද එම බිම මගීන්, තුළින්, සහ/ හෝ ඔස්සේ සහ ඉහළින් විදුලි කේබල්, මුදුන්. කම්බි, ජලාපවහන, ගෑස් සහ ජලනල එළීමේ හා වෙනත් කවර වූ හෝ ආකාරයක උපකරණ උපක්‍රම යෙදීමේ අයිතිය ද ඇතුළත්ව.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, මහරගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ සහ මහරගම නගර සභා බලසීමාව තුළ ගොඩගමුව උතුර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ගොඩගමුව පිහිටි, "අඹගහහේන එස්ටේට් (කොටසක්) හි ලොට් A1A" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ඩී. පියසිරි විසින් සාදන ලද 1991 අප්‍රේල් මස 08 දිනැති අංක 2018 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 26 (මීටර් 6ක් පළල පාරක් සඳහා වෙන් කරන ලද) වශයෙන් ලකුණු කොට බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස එකී අංක 2018 දරන පිඹුර ප්‍රකාරව ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකයි පර්චස් තුනයි දශම දෙකයි නවයක් (රූඩ්. 1. පර්. 3.29) හෙවත් හෙක්. 0.1095 ක් විශාල ඉඩම වේ. මෙය දෙල්කඳ-නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

දේපළට පිවිසීම :- මහරගම ඔරලෝසු කණුව මංසන්ධියේ සිට දෙහිවල පාර ඔස්සේ මීටර් 800 ක පමණ දුරක් ගොස් වම්පසට ඇති මහරගම අපේක්ෂා රෝහල දෙසට දිවෙන මාර්ගයට හැරී තවත් මීටර් 450 ක පමණ දුරක් ගොස් රෝහල් පරිශ්‍රය දක්වා පැමිණ දකුණු පසට හැරී එම මාර්ගය ඔස්සේ තවත් මීටර් 250 ක් පමණ ගිය විට හමුවන හතරමං හන්දියෙන් සහේලි ගමගේ පාරට පිවිස (කොන්ක්‍රීට් කරන ලද මාර්ගය) තවත් මීටර් 30 ක පමණ දුරක් ගිය විට අදාළ දේපළ මාර්ගයේ වම්පසින් මාර්ගයට මුහුණලා පිහිටා ඇත.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා :- රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2024.01.19 වැනි දින පළවී ඇති අතර, "දිවයින", "ද අයිලන්ඩ්" සහ "නිනකුරල්" පුවත්පත් වල 2024.01.11 වැනි දින පළ වී ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :- සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය.

1. ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු ගැනුම් මිලෙන් 1%ක් (සියයට එකක්) වන පළාත් අධිකාරි බද්ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් 2.5% (සියයට දෙකහමාරක්).
4. නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු.3000/-,
5. ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතන රු. 2000/-,
6. සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
7. ගැනුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අය බදු හෝ ගාස්තු අය කිරීම් වෙනතෝ ඒවාද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතුය.

වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න. - අයකරගැනීම් සහ පුනරුත්ථාපන අංශය, ඩී.එම්.සී.සී. බැන්ක් පීඑල්සී, අංක 73, ඩබ්ලිව්. ඒ. ඩී. රාමනායක මාවත, කොළඹ 02.

දුරකථනය : 011-2371371.

ඉහත සඳහන් වෙන්දේසිය පෙර දැනුම් දීමකින් තොරව නවතා ගැනීමේ/ අවලංගු කිරීමේ පූර්ණ අයිතිය බැංකුව සතුව.

තුසින් කරුණාරත්න (සාම විනිසුරු),
බලයලත් වෙන්දේසිකරු,
සහ උසාවි කොමසාරිස්.

ටී. ඇන්ඩ් එච්. ඔක්ෂන්,
අංක 50/3, විහාර මාවත, කොලොන්නාව,
දුරකතන අංක : 011 - 3068185, 011- 2572940.

04 - 424

කාර්ගිල්ස් බැන්ක් පීඑල්සී (පෙර කාර්ගිල්ස් බැන්ක් ලිමිටඩ්) - පැරණි මුවර් විදිය ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමයි.

එනම්, යාසින් සේපරේෂන්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් කාර්ගිල්ස් බැන්ක් පීඑල්සී (ලියාපදිංචි අංක PQ 00293614) ලියාපදිංචි අංක PB

4847 දරන කාර්ගිල්ස් බැන්ක් ලිමිටඩ් ලෙස පෙර හැඳින්වූ නමට ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. සී. නදීෂා විසින් ලියා සහතික කරන ලද වර්ෂ 2017.02.15 දිනැති අංක 133 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත පහත උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රය උකස්කොට බැඳ තබා ප්‍රදානය කරන ලද ණය පහසුකම මත ගෙවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින්ද,

කාර්ගිල්ස් බැන්ක් පී.එල්.සී විසින් මා වෙත පවරන ලද බලතල අනුව පහත උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ,

2024 මැයි මස 22 වැනි දින පෙ.ව. 10.00 ට,

එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කොළඹ මහනගර සභා සීමාව තුළ ග්‍රෑන්ඩ්පාස් වෝඩ්හි, අලුත් මුවර් විදියෙහි, වර්පනම් අංක 196 (කලින් වර්පනම් අංක 196/6 සිට 11, 14 සිට 20) පිහිටි නිවස සහ දේපළ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයයි දශම පහෙන් හතරක් (පර්. 10 4/5) වන මෙම ඉඩම කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරු අංක A 786/158 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත කී ඉඩම සහ පරිශ්‍රය බලයලත් මිනින්දෝරු M T සමීර් විසින් නැවත මැන සාදන ලද 1967 නොවැම්බර් 28 දිනැති අංක 477 දරන පිඹුර ප්‍රකාර ව පහත පරිදි විස්තර කෙරේ.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කොළඹ මහනගර සභා සීමාව තුළ වේල්ල විදිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, කොච්චිකඩේ දකුණු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ග්‍රෑන්ඩ්පාස් වෝඩ් හි අලුත් මුවර් විදියෙහි, වර්පනම් අංක 196 (කලින් වර්පනම් අංක G 196, 196/6 සිට 11, 14 සිට 20) පිහිටි ඉඩමට හා පරිශ්‍රයට බලයලත් මිනින්දෝරු M T සමීර් විසින් මැන සාදන ලද අංක 477 සහ 1967 නොවැම්බර් 28 දින දරන පිඹුර ප්‍රකාර ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයක් (පර්. 10) වන ඉඩම සහ ඊට අයත් ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වැවිලි සහ සියලුම දේ වන අතර මෙම ඉඩම කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරු අංක A 786/285 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත විස්තර කර ඇති දේපළ වඩාත් මෑතක දී කළ මැනුමකට අනුව පහත පරිදි විස්තර කෙරේ :-

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කොළඹ මහ නගර සභා සීමාව තුළ, වේල්ල විදිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, කොච්චිකඩේ දකුණු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ග්‍රෑන්ඩ්පාස් වෝඩ් අලුත් මුවර් විදියෙහි පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු

S. රාසප්පා විසින් මැන සාදන ලද අංක 107/2006 සහ 2006 මාර්තු මස 09 දින දරන පිඹුර (බලයලත් මිනින්දෝරු MT සමීර විසින් වරිපනම් අංක 196 නව මුවර් විදියෙහි පිහිටි දේපළ මත සාදන ලද අංක 477 සහ 1967 නොවැම්බර් 28 දරන පිඹුරෙහි නැවත මැනීමකි) ප්‍රකාර බෙදා වෙන් කරන ලද කැබලි අංක " A" දරන ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයක් (පර්. 10) වන ඉඩම සහ ඊට අයත් ගොඩනැගිලි, ගසකොළ, වැවිලි සහ සියලුම දේ වන අතර මෙම ඉඩම කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම/පත්ඉරු අංක D 148/14 (සටහන් තීරුවෙ හි) හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

දේපළට පිවිසීම :- කොළඹ කොටුව හරහා කොල්ලුපිටිය ශ්‍රීමත් බාරොන් ජයතිලක මාවත ඔස්සේ ප්‍රධාන විදිය හරහා ගස් පහ හන්දිය හරහා වේල්ල විදිය ඔස්සේ නව මුවර් විදියට ළඟා වේ. නව මුවර් විදිය මීටර් 600 ක් පමණ දුරින්, විෂයගත දේපළ දළ වශයෙන් දකුණු පැත්තේ (මුස්ලිම් පල්ලිය පසුකර) පිහිටා ඇත. විෂයගත දේපළේ සිට පිටකොටුව මධ්‍යම බස් නැවතුම්පොළට කිලෝමීටර් 1 ක් සහ කොළඹ කොටුවට කිලෝමීටර් 2.5 කි.

යෝජනා සම්මුති දැන්වීම :- රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2023.07.14 "මව්බිම", "සිලෝන් ට්‍රේඩ්" සහ "තිනකුරල්" පුවත්පත් වල 2023.07.20 වැනි දින පළ වී ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :- සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය.

1. ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු ගැනුම් මිලෙන් 1%ක් (සියයට එකක්) වන පළාත් අධිකාරි බද්ද,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් 2.5% (සියයට දෙකහමාරක්) සමග අදාළ බදු මුදල්.
4. සියලුම ප්‍රචාරක වියදම් සමග වෙන්දේසිය සඳහා වන සියලුම මුදල්,

5. ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතන රු. 1,000/,
6. විකිණීමේ කෝන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා නොතාරිස් ගාස්තු,
7. ගැනුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරියද ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යාවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අය බදු හෝ ගාස්තු අය කිරීම් වෙනත් ඒවාද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතුයි.

ඉහත සඳහන් පරිදි ඉතිරි මුදල් දින 30 ක් ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති ගැනුම් මිලෙන් 10% ක මුදල් ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත එම දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න. - අයකරගැනීම් ප්‍රධානී, කාර්ගිල්ස් බැන්ක් පී.එල්.සී. අංක 696, ගාලු පාර, කොළඹ 03.
දුරකථන. - 011-7640450

ඉහත සඳහන් වෙන්දේසිය පෙර දැනුම් දීමකින් තොරව නවතා ගැනීමේ/ අවලංගු කිරීමේ පූර්ණ අයිතිය බැංකුව සතුව ඇත.

තුසින් කරුණාරත්න (සාම විනිසුරු),
බලයලත් වෙන්දේසිකරු,
සහ උසාවි කොමසාරිස්.

ටී. ඇන්ඩ් එච්. ඔක්ෂන්,
අංක 50/3, විහාර මාවත, කොලොන්නාව,
දුරකතන අංක : 011 - 3068185, 011- 2572940.