



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අංක 2,424 - 2025 පෙබරවාරි මස 14 වැනි සිකුරාදා - 2025.02.14

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී.)

## II කොටස - අධිකරණ

(වෙන වෙනම ගොනු කර ගත හැකි පරිදි සෑම කොටසකට ම අයත් එක් එක් භාෂාවකට වෙන වෙනම පිටු අංක යොදා ඇත.)

	පිටුව		පිටුව
සම්මත වූ පනත්	...	පිස්කල් මාර්ෂල්වරුන්ගේ පත් කිරීම	...
පනත් කෙටුම්පත්	...	පිස්කල් විකිණීම	...
ශ්‍රේෂ්ඨාධිකරණයේ දැන්වීම්	...	බුද්දල් නඩු පිළිබඳ දැන්වීම්	26
ශ්‍රී ලංකා ඇපල් උසාවියේ දැන්වීම්	...	නීති අධ්‍යාපන සභාවේ දැන්වීම්	...
ශ්‍රේෂ්ඨාධිකරණයේ අපරාධ නඩු සැසි පිළිබඳ නිවේදන	...	නොතාරිස් ලැයිස්තුව	...
දිසා අධිකරණ හා මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණ දැන්වීම්	...	විවිධ දැන්වීම්	...
වස්තු භංගත්ව නඩු පිළිබඳ දැන්වීම්	...		

### සතිපතා නිකුත් වන ගැසට් පත්‍රයෙහි පළකිරීම සඳහා භාරගනු ලබන දැන්වීම් පිළිබඳ

#### වැදගත් නිවේදනයයි

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ අවසන් පිටුවේ සෑම මාසයකම මුල් සතියේ දී පළ කරන නිවේදන භාරගන්නා දිනයන් සහ වේලාවන් පිළිබඳව මින් අවධානය යොමු කරනු ලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළ කිරීම සඳහා දැන්වීම් භාරගැනීම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනයට සති දෙකකට පෙර සිකුරාදා දිනයෙහි දහවල් 12.00 ට අවසන් කරනු ලැබේ. තනතුරු - ඇබැර්තු, විභාග, ටෙන්ඩර් සහ වෙන්දේසි පිළිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ වේලාවන් ඒ පිළිබඳව උනන්දුවක් දක්වන අයට ප්‍රමාණවත් කාල වේලාවක් ලැබෙන පරිදි යොදාගත යුතු බවට, සියලුම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යනාදිය වගබලාගත යුතු බව මින් අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම සඳහා එවනු ලබන සෑම දැන්වීමක් ම තනි පැත්තේ පමණක් පැහැදිලිව පිටපත් කළ යුතු ය. නිරවද්‍යතාවය පිළිබඳව කරන විමසීම් සහ පැමිණිලි ගැසට් පත්‍රය පළ වූ දින සිට තෙමසකට පසුව භාරගනු නොලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකරන සෑම දැන්වීමක් ම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනට සති දෙකකට පෙර එනම්, 2025 මාර්තු මස 07 වැනි දින පළකරන ගැසට් පත්‍රයේ දැන්වීම් 2025 පෙබරවාරි මස 21 වැනි දින දහවල් 12.00ට හෝ ඊට පෙර) තැපෑලෙන් හෝ ගෙනවිත් රජයේ මුද්‍රණාලයට භාරදිය යුතු ය.

2006 අංක 19 දරන ඉලෙක්ට්‍රොනික ගනුදෙනු පනත - 9 වැනි වගන්තිය

"යම් ප්‍රකාශනයක්, රීතියක්, නියෝගයක්, නියමයක්, අතුරු ව්‍යවස්ථාවක්, නිවේදනයක් හෝ වෙනත් කිසිවක් ගැසට් පත්‍රයේ පළ කළ යුතු බවට යම් පනතකින් හෝ නීති ප්‍රඥප්තියකින් විධිවිධාන සලස්වා ඇති අවස්ථාවක, ඒ රීතිය, නියෝගය, නියමය, අතුරු ව්‍යවස්ථාව, නිවේදනය හෝ වෙනත් දෙය ඉලෙක්ට්‍රොනික ස්වරූපයේ වන ගැසට් පත්‍රයක පළකරනු ලැබුවහොත් ඒ විධිවිධානය සම්පූර්ණ කර ඇත්නම් සේ සැලකිය යුතු ය."

2025 ජනවාරි මස 02 වැනි දින,  
කොළඹ 08,  
රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.



කේ. ජී. ප්‍රදීප් පුෂ්ප කුමාර,  
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති.

මෙම ගැසට් පත්‍රය [www.documents.gov.lk](http://www.documents.gov.lk) වෙබ් අඩවියෙන් බාගත කළ හැක.

## පිස්කල් විකිණීම

කොළඹ දිසා අධිකරණයේ දී ය

පිස්කල් වෙන්දේසියේ විකිණීම

කොළඹ 01, ජනාධිපති මාවතේ, අංක 69 දරන ස්ථානයේ ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි, කොළඹ 03, ගාලු පාර, අංක 56 දරන ස්ථානයේ ව්‍යාපාරික කටයුතු පවත්වාගෙන යනු ලැබූ සහ (දැනට) කොළඹ 4, ගාලු පාර, අංක 101 දරන ස්ථානයේ ව්‍යාපාරික කටයුතු පවත්වාගෙන යනු ලබන සීමාසහිත සෙලින්කෝ බිල්ඩිං සොසයිටි.

නඩු අංකය : 17871/MB

වාරියපොල දිසා අධිකරණය

ඇස්කිසි අංකය : 09/2023

.....පැමිණිලිකරු.

එදින

රත්මුණ දේවලාගේ නිමල ජයසූරිය, අංක 2, උයන්වත්ත,  
වාරියපොල.

.....විත්තිකරු.

කොළඹ දිසා අධිකරණයේ ඉහත අංක දරන නඩු වාර්තාවේ ඇතුළත් කර ඇති වර්ෂ 2013 ක් වූ ජූලි මස 11 දින ඇතුළත් කරන ලද තීන්දු ප්‍රකාශය ප්‍රකාරව විත්තිකරු විසින් ශ්‍රී ලංකාවේ මුදලින් රු. 897,831.04 ක මුදලක් සහ ඉහත කී පරිදි ගණනය කළ නඩු ගාස්තු ද විත්තිකරුගෙන් අයකර ගැනීම සඳහා එකී විත්තිකරුට එරෙහිව ක්‍රියාවේ යෙදවීම සඳහා මා වෙත නිකුත් කර ඇති ඇස්කිසිය බලපත්‍රයේ බලය පිට ආඥාකොට ඇති බැවින් ද,

කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩී. ඩී. ඩී. විසින් සහතික කළ වර්ෂ 2002.12.23 දිනැති අංක 3482 දරන උකස්කරය පදනම් කරගෙන ඉහත කී රු. 897,831.04 ක මුදලක් සහ ඉහත කී පරිදි ගණනය කළ නඩු ගාස්තු ද අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයෙහි සවිස්තරව දක්වා ඇති දේපල එකී ඉහත විස්තර කර ඇති දේපලට අයත් සියලුම අයිතිවාසිකම් පරවශ්‍යතා සහ අනුබද්ධිතයින් ද, විත්තිකරුගෙන් කවර ආකාරයෙන් හෝ සියලු අයිතිවාසිකම් හිමිකම් බලපූලුවන්කාරකම් හිමිකම්පෑම් සහ ඉල්ලීම් ද මෙහි උපලේඛනයේ හා පැමිණිල්ලේ උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති දේපලෙන් උපදන සහ එකතුවන සියලු කුලී ලාභ සහ අනිකුත් ආදායම් ද සියලු ගිවිසුම් සහ රක්ෂණ ගිවිසුම් ද ඇතුළුව මෙහි උපලේඛනයේ සවිස්තරව දක්වා ඇති එකී දේපල නිශ්චිතවම බැඳී ඇති බව හා ඇස්කිසි කළහැකි බව ප්‍රකාශ කරන ලද හෙයින් ද, අධිකරණයෙන් නියම කරන ලද කොන්දේසිවලට යටත්ව පහත උපලේඛනයෙහි විස්තර කර ඇති දේපල,

වර්ෂ 2025 ක්වූ මාර්තු මස 18 වැනි දින පෙ. ව. 11.00 ට ඉඩමේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බවට මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

එකී වෙන්දේසියේ දී ඉහලම ලංසු තබන්නා ගැණුම්කරුවන අතර, වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම ගැණුම්කරු විසින් මුළු ගැණුම් මිලෙන් 25% ක මුදලක් ද, පිස්කල් ගාස්තු ද, රජයට අයවිය යුතු ගාස්තු (පවුන්ඩ්ස් ගාස්තු) තක්සේරු ගාස්තු, වෙන්දේසි ගාස්තු ගැසට් පත්‍රයේ ගාස්තු සහ පුවත්පත්වල ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම් ද, අනෙකුත් ප්‍රචාරක කටයුතු සඳහා වූ වියදම් ද එවලේම මුදලින් මා වෙත ගෙවිය යුතුය. වෙක්පත් බාරගනු නොලැබේ. ගැණුම් මිලෙන් 75% ක ඉතිරි මුදල දින 30ක් ඇතුළත කොළඹ දිසා අධිකරණයේ ඉහත අංක දරන නඩුවට තැන්පත් කළ යුතුය.

### උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, දේව මැදි කෝරළේ, දේවමැදි පත්තුවේ බෝගම්මන සහ දුණු පතන්ගේ ග්‍රාමයෙන් හි පිහිටි සතී ස්ටේට් නැමති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. අතපත්තු මහතාගේ අංක 132ඒ/2000 සහ 2000/10/08 දිනැති පිඹුර ප්‍රකාරව බෙදා වෙන් කරන ලද අංක 1 දරන කැබැල්ලට මායිම්, උතුරට : ඉඩම් වලට යන පාර ද, නැගෙනහිරට : ගුණරත්නම්ගේ ඉඩම, දකුණට : කේ. බී. තෙන්නකෝන්ගේ ඉඩම ද, බස්නාහිරට : කිතුල්වෙහෙර සිට ගන්නාවත්ත පාර ද (රු. 1) ක් හෝ හෙක්ටයාර් 01012 විශාල ඉඩම සහ ඊට අදාළ ගහකොළ, පළතුරු සහ එහි තුළ ඉදිකිරීමට යන ගොඩනැගිලි ආදී සියලු දේ ද වේ.

මෙම ඉඩම කුරුණෑගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙලුම පත්ඉරු අංක ඩී/1053/233 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඒ. එම්. ඩී. මැණිකේ,  
රෙජිස්ට්‍රාර්/නියෝජ්‍ය පිස්කල්,  
දිසා අධිකරණය,  
වාරියපොල.

වර්ෂ 2025ක් වූ ජනවාරි මස 29 වැනි දින දී ය.

02-54

### කඩුවෙල දිසා අධිකරණයේ දී ය

පිස්කල් වෙන්දේසියේ විකිණීම

කොළඹ 03, ගාලු පාරේ, අංක 450 දරන ස්ථානයේ ස්වකීය ලියාපදිංචි කාර්යාලය සහ "බොරැල්ල ශාඛාව" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ශාඛා කාර්යාලයක් බොරැල්ල, මරදාන පාර, අංක 996<sup>වැනි</sup> දරන ස්ථානයේ පිහිටා ඇති පැන් ඒෂියා බැංකු කෝපරේෂන් පී.එල්.සී. (Pan Asia Banking Corporation PLC)

නඩු අංකය : M 3062  
වටිනාකම : රු. 3,150,668.47  
ස්වභාවය : උකස්  
කාර්ය පටිපාටිය : සාමාන්‍ය

.....පැමිණිලිකරු.

එදිරි

රෝහිත වමින්ද වරාවිට,  
අංක 536,  
අකුරෙගොඩ,  
තලංගම දකුණ.

.....වින්නිකරු.

ඉහත අංක දරන නඩුවේ ඇතුළත් කරන ලද සමථ තීන්දු ප්‍රකාශය අනුව එකී පැමිණිලිකරුට ඉහත වින්නිකරුගෙන් වර්ෂ 2015.10.12 දින වන විට අයකර ගැනීමට ඇති මුදල වන රුපියල් තිස් එක් ලක්ෂ පනස් දහස් හැට අටයි ශත හතලිස් හත (3,150,668.47) ක මුදලක් සහ 2015.10.13 දින සිට රු. 3,000,000/- ක මුදලක් මත වර්ෂයකට 15% ක් වූ පොලිය ද පැමිණිලිකරුට ගෙවන ලෙස තීන්දු කර ඇත.

එකී රුපියල් තිස් එක් ලක්ෂ පනස් දහස් හයසිය හැට අටයි ශත හතලිස් හත (රු. 3,150,668/47) ක මුදලක් සහ 2015.10.13 දින සිට රු. 3,000,000/- ක මුදලක් මත වර්ෂයකට 15% ක් වූ පොලියක් ද අයකර ගැනීම සඳහා මා විසින් තහනමට ගන්නා ලද ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩී. සී. ඩී. ෆොන්සේකා විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2015.02.11 දිනැති අංක 1053 දරන උකස්කරයෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් නිශ්චල දේපළ,

වර්ෂ 2025ක් වූ මාර්තු මස 29 වැනි දින පෙ. ව. 11.00 ට මා විසින් තහනමට ගන්නා ලද තලංගම දකුණ, අංක 479 E ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, තලංගම දකුණ, හෝකන්දර පාරේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ජේ. පී. අයි. අබේකෝන් විසින් මැන සාදන ලද 1995.09.04 දිනැති අංක 3320 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන අන්තාසිවත්ත නැමති ඉඩම බෙදා වෙන් කළ ලොට් 1 දරන මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති නිශ්චල දේපල මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපලේ පිහිටීම.- බත්තරමුල්ල, පැලවත්ත මංසන්ධියේ සිට මීටර 700 පැලවත්ත යුද හමුදා මූලස්ථාන වටරවුම වෙත ගොස් එම වටරවුමෙන් දකුණට හැරී යුධ හමුදා මූලස්ථාන ප්‍රධාන දොරටුව පසු කරමින් කිලෝමීටර 1 ක් අකුරෙගොඩ, තලංගම දකුණ මාර්ගයේ ඉදිරියට ගියපසු හමුවන අකුරෙගොඩ තුන්මං හන්දිය පසු කරනවාත් සමගම වම් අත දෙසින් හමුවෙන සිල්ලර වෙළඳසැල අසලින් වූ ඩේවිඩ් පෙරේරා මාවතට හැරී එකී මාවත ඔස්සේ මීටර් 20ක් පමණ ගියවිට දකුණු දෙසින් මෙම අකුරු පාරට මුහුණලා රෝස සහ කහ

පැහැති තීන්ත ආලේප කොට ඇති සහ පැත්තට තල්ලුකර විවෘත කළ හැකි අලු පැහැති වානේ ගේට්ටුවක් සහිත නිවසට ලඟා විය හැක. ගෙවීමේ ක්‍රමය.- වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින්,

- (අ) ගැණුම් මිලෙන් සියයට විසි පහක් (25%) ක් ද,
- (ආ) සිවිල් නඩු විධාන සංග්‍රහයේ අංක 258 වගන්තිය ප්‍රකාර නියෝජ්‍ය පිස්කල් තැනගේ ගාස්තු ද,
- (ඇ) විකුණුම් සඳහා වන සියලුම වියදම් මුදලින් ගෙවිය යුතුය. ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට හැත්තෑ පහ (75%) ක් වූ මුදල විකුණුම් දින සිට දින තිහක් (30) ඇතුළත එකී නඩුවෙහි බැරට අධිකරණයේ තැන්පත් කළ යුතුය.

#### උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ කඩුවෙල නගර සභා සීමාව තුළ කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසය තුළ තලංගම දකුණ අංක 479E, ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, තලංගම දකුණ, හෝකන්දර පාරේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ජේ. පී. අයි. අබේකෝන් විසින් මැන සාදන ලද 1995.09.04 දිනැති අංක 3320 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන අන්තාසිවත්ත නැමති ඉඩම බෙදා වෙන්කළ ලොට් 1 දරන ඉඩම නම් වූ උතුරු-නැගෙනහිරින් : තන්තිරිගෙවත්ත ද. දකුණු - නැගෙනහිරින් : පිඹුරු අංක 3319 හි ලොට් 4 ද, දකුණු-බස්නාහිරින් : අඩි 10ක් පළල පාර සඳහා වූ මාර්ග රක්ෂිතය ද, උතුරු - බස්නාහිරින් : පිඹුරු අංක 3319 හි ලොට් 1 ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හත (පර්. 7) ක් විශාලත්වය ඇති ඉඩම සහ එහි පිහිටි සියලු දෙය වේ. මෙම ඉඩම හෝමාගම ඉඩම් කාර්යාලයේ වෙලුම්/පත්ඉරු B 164/44 සහ B 164/114 හි ලියාපදිංචිව ඇත.

තව ද, පහත දැක්වෙන ඉඩම මතින් සහ ඔස්සේවන මාර්ග පරවශතා අයිතීන් ද සමග වේ.

ඉහත කී තලංගම දකුණ, හෝකන්දර පාරේ පිහිටි, අන්තාසිවත්ත නැමති ඉඩම බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. එල්. බී. නානායක්කාර විසින් සාදන ලද 1989.09.02 දිනැති අංක 7022 හි දැක්වෙන ලොට් 7 දරන කැබැල්ල (අඩි 10ක් පළල පාර) නැමැති උතුරු-බස්නාහිරින් : ලොට් 2 සහ 1 ද, දකුණු - නැගෙනහිරින් : ගම්සභා පාර ද, දකුණු - බස්නාහිරින් : ලොට් 4, 5 සහ 6 ද, උතුරු - බස්නාහිරින් : ලොට් 3 ද මායිම් වූ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හතයි දශම පහ (පර්. 7.5) ක් විශාලත්වය ඇති ඉඩම වේ. මෙම ඉඩම හෝමාගම ඉඩම් කාර්යාලයේ වෙලුම්/පත්ඉරු B 832/69 හි ලියාපදිංචිව ඇත.

බී. ජේ. පිලානි ද සිල්වා,  
රෙජිස්ට්‍රාර්/නියෝජ්‍ය පිස්කල්,  
දිසා අධිකරණය,  
කඩුවෙල.

වර්ෂ 2025 ක් වූ පෙබරවාරි මස 03 වැනි දින දී ය.

02-88