

ශී ලංකා පුජාතාන්තික සමාජවාදී ජනරජමය් ගැසට් පතුය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை අති විශෙෂ அதிவிசேஷமானது

අංක 2431/49 - 2025 අපේල් මස 12 වැනි සෙනසුරාදා - 2025.04.12

2431/49 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 12 ஆந் திகதி சனிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2021.11.12 ஆந் திகதிய 2253/52 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 41/0277 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமேல் மாகாணத்தின், புத்தளம் மாவட்டத்தில், நாத்தண்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 494 சீ - பஹல கட்டுநேரிய தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கட்டுநேரிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 410489 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 86, 1 : 94 மற்றும் 1 : 159 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2024 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 04 ஆந் திகதி.



${ m III}$ කොටස- ශුී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට් පතුය-2025.04.12

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2025.04.12

			அட்டவணை				
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரண ————————————————————————————————————	- காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரி இடத்தின் விஸ்தீரணம	வகுப்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங்
1:86	0.0802	கொட்ட பிரனந்து டியுனிகா ஷாவொந்தி பிரனந்து இல. 22/பீ/1, கல்மல் பந்துர, பஹல கட்டுநேரிய, கட்டுநேரிய.	905941720V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	வர்ணகுலசூரி தெரேஷ் டிலானி பிரனந்து என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கும் கா.து.இல.95 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு	ய _ , ன்
1:94	0.0102	தனியார்		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	_	கத்தோலிகர் களுக்கு பிரார்த்தனை செய்வதற்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ள யேசு சிலை வைக்கப் பட்டுள்ள நிலம்
1:159 EOG 04 -	0.0162	தனியார்		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு		கா.து.இல.157, 158 மற்றும் 162 இன் பிரவேசத் திற்கு.

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.01.27 ஆந் திகதிய 2264/37 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 41/0283 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமேல் மாகாணத்தின், புத்தளம் மாவட்டத்தில், நாத்தண்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 494 - மத்திய பஹல கட்டுநேரிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கட்டுநேரிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 410489 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 91, 1 : 93, 1 : 96, 1 : 97, 1 : 100, 1 : 101, 1 : 102, 1 : 103, 1 : 107, 1 : 108, 1 : 109, 1 : 111, 1 : 113, 1 : 114, 1 : 115, 1 : 116, 1 : 117, 1 : 118, 1 : 119,

1 : 120, 1 : 304 மற்றும் 1 : 305 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2024 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 04 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

			9				
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரண ——— (ஹெக்டயர	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரி, இடத்தின் விஸ்தீரணம்	வகுப்பும்	தகை தடுப்புக்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:91	0.0038	தனியார்		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு		கா.து.இல. 89 இன் பிரவேசத் திற்கு.
1:93	0.0446	வர்ணகுலசூரிய செபஸ்தியன் பிரன்சிஸ் தவரேரா ரணவிரு மஹேஷ் மாவத்தை, பஹல கட்டுநேரிய, கட்டுநேரிய.	660932160V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	- -
1:96	0.0530	வர்ணகுலசூரிய ஜோர்ஜ் எம்மானுவேல் தம்பரேரா இல. 169/3, ரணவிரு மஹேஷ் மாவத்தை, பஹல கட்டுநேரிய.	691242307V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.97 இன் அணுகுவ சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	நி
1:97	0.0798	பிரதேச சபை - நாத்தண்டிய		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	_	பாதை
1:100	0.0501	மீகமுவகே பிரன்சிஸ் அசீஸ் பிரனந்து இல. 46, ரணவிரு மஹேஷ் மாவத்தை, பஹல கட்டுநேரிய.	392780050V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:101	0.0494	குருகுலசூரிய பர்னாட் ஷெல்டன் பெரேரா இல. 164/ஏ, ரணவிரு மஹேஷ் மாவத்தை, பஹல கட்டுநேரிய.	511003067V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:102	0.1011	வர்ணகுலசூரிய நிலந்தி சந்திமா பிரனந்து இல. 51 ஏ, சந்திமா, ரணவிரு மஹேஷ் மாவத்தை, கட்டுநேரிய.	727421882V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	வர்ணகுலசூரி என்டனீ பிரனந்து மற்று தொன் சுசிலா இந்திராணி இலங்ககோன் என்பவரின் சீவியத்திற்கு	uio T

III කොටස - ශූී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට පතුය - 2025.04.12

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2025.04.12

						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
தாள்	விஸ்தீரணம்	ற் <i>சொ</i> ந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	ப உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாரு
<i>மற்றும்</i>		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	தரிய சட்ட <u>ங</u>
காணித்	(ஹெக்டயா	ர்) முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்		தகை	- களுள் எவ
துண்டின்			இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்குப
இல.							அமைந்திருப்
<i></i>						பற்றிய	 பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:103	0.1068	வர்ணகுலசூரிய மஹமுகே செபஸ்தியன் கிங்சிலி பிரனந்து ரணவிரு மஹேஷ் மாவத்தை, பஹல கட்டுநேரிய, கட்டுநேரிய.	562801111V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.97 இன் அணுகுவு சேவகத்திற்கு உட்பட்டது.	ர ி _
1:107	0.1227	வர்ணகுலசூரிய நிலந்தி	727421882V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	வர்ணகுலசூரிம	11
	01.122.	சந்திமா பிரனந்து		ட ின்னது ம	. ஆ. 29 24	என்டனீ	_
		இல. 51/ஏ, சந்திமா,				பிரனந்து	
		துல. பேரு, சந்துகா, ரணவிரு மஹேஷ் மாவத்தை,				மற்றும் தொன்	г
		கட்டுநேரிய.				சுசிலா இந்திரா	
		J				இலங்கோன்	
						என்பவரின்	
						சீவியத்திற்கு	
						உட்பட்டது.	
1:108	0.2895	பிரதேச சபை - நாத்தண்டிய		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	பாதை
1:109	0.1009	கிறிசாந்தி ரேணுகா பிரனந்து "ப்ரிய நிவச", ஹலாவத பாதை,	197984501120	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	வர்ணகுலசூரிம	ш _
						ரதுகமகே	
						ரெக்ஷி	
		கட்டுநேரிய.				எம்மானுவேல்)
						டக்லஸ்	
						பிரனந்து மற்று மெதிஸ்கே	
						டெல்டா ஸ்ரீயா ஒப்ரிஷ்	னி
						என்பவரின்	
						சீவியத்திற்கும்	,
						கா.து.இல.120)
						இன் அணுகுவு சேவகத்திற்கு	
						உட்பட்டது.	
1:111	0.2363	வர்ணகுலசூரிய என்டனீ பிரனந்து இல. 51/ஏ, சந்திமா, ரணவிரு மஹேஷ் மாவத்தை,	194224601094	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	_
1:113	0.0941	கட்டுநேரிய. வர்ணகுலசூரிய பிரசாத் ப்ரியங்கர	933451240V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	வர்ணராலரா சி	
1:113	0.0541	பிரனந்து	333431240V	முழுவதும	. ஆ வது வகுப்பு	வர்ணகுலசூரிம எடிகா நொயெ	
		இல. 40 பீ,				எடிகா நொயை பிரனந்து மற்று	
		துல. +0 ப், ரணவிரு மஹேஷ் மாவத்தை,				பர்ணத்து மற்று வர்ணகுலசூரிட	
		பஹல கட்டுநேரிய.				எனட் பிளமின	
						தம்பரேகா	
						தம்பரேகா என்பவரின்	
						சீவியத்திற்கும்	
						கா.து.இல.108	
						னா.து.துல. roc இன் அணுகுவு	
							₹'
						சேவகத்திற்கு	

						காணி வழக்கிற்கு	விசேட அல்லது
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயா	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரி இடத்தின் விஸ்தீரணம	வகுப்பும்	உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:114	0.0443	ஜயசூரியகே ஜோசப் என்டனீ பெரேரா இல. 34/ஏ, ரணவிரு மஹேஷ் மாவத்தை, கட்டுநேரிய.	563561335V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-
1:115	0.0391	தனியார்		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	_ க	ா.து.இல.116, 117 மற்றும் 118 இன் பிரவேசத் திற்கு.
1:116	0.1771	வர்ணகுலசூரிய என்டனீ பிரனந்து இல. 51 ஏ, சந்திமா, ரணவிரு மஹேஷ் மாவத்தை, கட்டுநேரிய.	194224601094	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.1′ இன் அணுகுல சேவகத்திற்டு உட்பட்டது	15 _ யழி த
1:117	0.2023	வர்ணகுலசூரிய என்டனீ பிரனந்து இல. 51 ஏ, சந்திமா, ரணவிரு மஹேஷ் மாவத்தை, கட்டுநேரிய.	194224601094	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.1′ இன் அணுகுல சேவகத்திற்டு உட்பட்டது	வழி த
1:118	0.2042	வர்ணகுலசூரிய நிலந்தி சந்திமா பிரனந்து இல. 51 ஏ, சந்திமா, ரணவிரு மஹேஷ் மாவத்தை, கட்டுநேரிய.	727421882V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	வர்ணகுலசூர் என்டனீ பிரனந்து மற்று தொன் சுசில இந்திராணி இலங்கோன் என்பவரின் சீவியத்திற்கு கா.து.இல.1 இன் அணுகுவ சேவகத்திற்கு உட்பட்டது	றும் ரா ர ம், 15 வழி
1:119	0.0306	மாரசிங்க ஆரச்சிகே சீதா மேரி மாரசிங்க இல. 60/ஏ/4, ரணவிரு மஹேஷ் மாவத்தை, கட்டுநேரிய.	195671503770	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	கா.து.இல.12 இன் அணுகு சேவகத்திற்டு உட்பட்டது	யழி த
1:120	0.0387	பிரதேச சபை - நாத்தண்டிய		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	கா.து.இல. 109,119,148, 141,121 மற்றும் 122 இன் பிரவேசத் திற்கு

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2025.04.12

		அட்டவ	ுணை (தொடர்	்ச்சி)			
தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	வகுப்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திரும பின் விபரங்
1:304	0.0145	வர்ணகுலசூரிய வீரகுட்டிகே நில்மினி தம்மிகா பிரனந்து லக்மினி, தெமடபிடிய சந்தி, கட்டுநேரிய.	716430294V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	வர்ணகுலசூர் ரொஸ்லின் க்லோடில்ட பிரனந்து என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு	π
1:305	0.0222	தனியார்		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	கா.து.இல 302,303 மற்றும் 304 இன் பிரவேசத் திற்கு.

EOG 04 - 0097/ 2