



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අංක 1,641 - 2010 පෙබරවාරි මස 12 වැනි සිකුරාදා - 2010.02.12

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

## I වැනි කොටස : (IIආ) වැනි ඡේදය - පළකිරීම්

(වෙන වෙනම ගොනු කර ගත හැකි පරිදි සෑම කොටසකට ම අයත් එක් එක් භාෂාවකට වෙන වෙනම පිටු අංක යොදා ඇත)

				පිටුව					පිටුව
ටෙන්ඩර් කැඳවීමේ දැන්වීම්	....	...	...	246	රජයේ නොවන දැන්වීම්	...	...	...	246
තිරණය කළ ටෙන්ඩර් පත් පිළිබඳ දැන්වීම්	...	...	...	—	රට බිම විකිණීමේ බලපත්‍රය සඳහා වූ අයදුම්පත්	...	...	...	—
බඩු බාහිරාදිය විකිණීම්	...	...	...	—	වෙන්දේසි කිරීම් පිළිබඳ දැන්වීම්	...	...	...	248
තොටුපල් රේන්ද හා වෙනත් රේන්ද විකිණීම්	...	...	...	—	විවිධ දැන්වීම්	...	...	...	—

සතිපතා නිකුත් වන ගැසට් පත්‍රයෙහි පළකිරීම් සඳහා භාරගනු ලබන දැන්වීම් පිළිබඳ

### වැදගත් නිවේදනයයි

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ අවසන් පිටුවේ සෑම මාසයකම මුල් සතියේ දී පළ කරන නිවේදන භාරගන්නා දිනයන් සහ වේලාවන් පිළිබඳව මින් අවධානය යොමු කරනු ලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළ කිරීම සඳහා භාරගන්නා සියලුම දැන්වීම් ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනයට සති දෙකකට පෙර සිකුරාදා දිනයෙහි දහවල් 12.00 ට අවසන් කරනු ලැබේ. තනතුරු - ඇබැරිතු, විභාග, ටෙන්ඩර් සහ වෙන්දේසි පිළිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ වේලාවන් ඒ පිළිබඳව උනන්දුවක් දක්වන අයට ප්‍රමාණවත් කාල වේලාවක් ලැබෙන පරිදි යොදාගත යුතු බවට, සියලුම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යනාදිය වගබලාගත යුතු බව මින් අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම සඳහා එවනු ලබන සෑම දැන්වීමක් ම තනි පැත්තේ පමණක් පැහැදිලිව පිටපත් කළ යුතුය. නිරවද්‍යතාවය පිළිබඳව කරන විමසීම් සහ පැමිණිලි ගැසට් පත්‍රය පළ වූ දින සිට තෙමසකට පසුව භාරගනු නොලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළ කරන සෑම දැන්වීමක් ම ගැසට් පත්‍රය පළ කරනු ලබන දිනට සති දෙකකට පෙර එනම්, 2010 පෙබරවාරි මස 19 වැනි දින පළ කෙරෙන ගැසට් පත්‍රයේ දැන්වීම් 2010 පෙබරවාරි මස 05 වැනි දින දහවල් 12.00ට හෝ ඊට පෙර තැපෑලෙන් හෝ ගෙනවිත් රජයේ මුද්‍රණාලයට භාරදිය යුතුය.

ලක්ෂමන් ගුණවර්ධන,  
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති.

2010 ජනවාරි මස 01 වැනි දින,  
රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුව,  
කොළඹ 08.

## ටෙන්ඩර් කැඳවීමේ දැන්වීම

මහාධිකරණය - ගම්පහ

ගම්පහ මහාධිකරණ කලාපීය ප්‍රසම්පාදන කමිටුවේ සභාපතිතුමා විසින් මෙහි පහත උපලේඛනයේ දැක්වෙන ගම්පහ සහ ප්‍රගොඩ මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණ මගින් රාජසන්නක කරන ලද කාර් රථය හා ලොරි රථය ටෙන්ඩර් මගින් විකිණීම සඳහා 2010.02.24 වැනි දින පෙ. ව. 10.30 දක්වා ටෙන්ඩර් අයදුම්පත් භාරගනු ලැබේ.

02. එක් එක් අයිතමය සඳහා වෙන වෙනම ටෙන්ඩර්පත් ඉදිරිපත් කළ යුතු අතර, ඒ සඳහා ආපසු නොගෙවන ලද රු.100 ක ටෙන්ඩර් ගාස්තුවක් ගෙවා නියමිත ආකෘතිපත්‍ර හා විස්තර ගම්පහ මහාධිකරණ කාර්යාලයෙන් ලබාගත යුතු ය.

03. ආපසු ගෙවනු ලබන රු. 5,000 ක ටෙන්ඩර් තැන්පතුවක් අධිකරණයේ තැන්පත් කළ යුතු අතර, මුදල් ගෙවන ලද කුවිතාන්සි ඡායා පිටපත් ටෙන්ඩර් පත්‍රයේ පිටපත් 02 සමග අමුණා මුද්‍රා තබන ලද ටෙන්ඩර්පත් ලිපිකවරයේ වම්පස ඉහළ කෙළවරේ “වාහන සඳහා මිල ගණන් 2010” යනුවෙන් සඳහන් කර ගම්පහ මහාධිකරණයේ ගණකාධිකාරී වෙත ලියාපදිංචි තැපෑලෙන් එවිය හැකි අතර, අතින් ගෙනවිත් භාර දෙනු ලබන ටෙන්ඩර්පත් නිසි පරිදි මුද්‍රා තබා, ගණකාධිකාරී ඉදිරියේ ඇති ටෙන්ඩර් පෙට්ටියට බහාලිය හැකිය.

04. වාහන පරීක්ෂා කිරීම 2010.02.23 වැනි දින දක්වා සතියේ වැඩ කරන දිනවල දී රෙජිස්ට්‍රාර්වරයාගේ පූර්ව අනුමැතිය ඇතිව කාර්යාල වේලාව තුළ දී පරීක්ෂා කළ හැකිය. උපලේඛනයෙහි අංක 01 හි සඳහන් වාහනය ගම්පහ මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණ භූමියේ දී ද, අංක 02 හි සඳහන් වාහනය ගම්පහ දිසා වන කාර්යාලයේ දී ද පරීක්ෂා කළ හැකිය.

05. ටෙන්ඩර්පත් විවෘත කරන අවස්ථාවේ දී ටෙන්ඩර්කරුවන්ට හෝ ඔහුගේ බලයලත් නියෝජිතයකුට සහභාගි විය හැකි අතර, 2010.02.24 වැනි දින ප. ව. 1.30 ට ගම්පහ මහාධිකරණයේ දී කලාපීය ප්‍රසම්පාදන කමිටුව මගින් ටෙන්ඩර්පත් විවෘත කරනු ලැබේ.

06. ටෙන්ඩර් පත්‍ර විවෘතකර තෙදිනක් ඇතුළත සම්පූර්ණ වටිනාකම මුදලින් ගෙවා අදාළ වාහන ඉවත් කරගත යුතුයි.

07. ටෙන්ඩර් භාරගැනීම, ප්‍රතික්ෂේප කිරීම, අවලංගු කිරීම ටෙන්ඩර් මණ්ඩලය සතුවන අතර මේ සම්බන්ධ විස්තර දුරකථන අංක 033-2231101 ඔස්සේ ගම්පහ මහාධිකරණයේ ගණකාධිකාරී මගින් ලබාගත හැකිය.

### උපලේඛනය

නඩු අංකය	වාහනය ලියාපදිංචි අංකය	වර්ගය/මාදිලිය	වාහනය නිබන්ධ ස්ථානය
22133/8ඊ 55654	SPJC 2645 41 ශ්‍රී 6691	නිශාන් වර්ගයේ කාර් රථය ලොරි රථය	ගම්පහ මහෙස්ත්‍රාත් අධිකරණ භූමියේ දී ගම්පහ දිසා වන කාර්යාල භූමියේ දී
විමල් නම්බුවසම්, මහාධිකරණ විනිසුරු, බස්නාහිර පළාත් බද මහාධිකරණය, ගම්පහ.			

2010 ජනවාරි මස 22 වැනි දින,  
ගම්පහ මහාධිකරණයේ දී ය.

02-255

## රජයේ නොවන දැන්වීම

දැන්වීමයි

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 9 (2) වැනි වගන්තිය යටතේ නාමය වෙනස් කිරීමේ දැන්වීම

සමාගමේ නව නාමය : ඇසට්ලයින් කැපිටල් (පුයිට්ටි) ලිමිටඩ්

සමාගමේ පැරණි නාමය : ඩිපි කැපිටල් මැනේජ්මන්ට් (පුයිට්ටි) ලිමිටඩ්

සමාගමේ අංක : පීටී 121

වෙනස් කරන ලද දිනය : 2010.01.18

ලියාපදිංචි කාර්යාලය : අංක 75, හයිඩ්පාර්ක් කෝනර්, කොළඹ 02.

ඩිපි කෝපරේට් සර්විස් (පුයිට්ටි) ලිමිටඩ්,  
ලෝකම්වරු.

2010 ජනවාරි මස 25 වැනි දින දීය.

02-258

**ඇටෝර්නි බලපත්‍රය අවලංගු කිරීම**

අංක 132, ස්ටොක්වෙල්, ලන්ඩන් ඒපීඩබ්ලිව් 9 එච්ආර් ලන්ඩන් වන ලිපිනයේ පදිංචි මාසිලාමනි ෂිවකුමාර් වන මම, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ආර්. තවරාසා සහතික කළ 2003.05.29 දිනැති ඇටෝර්නි බලපත්‍රය මගින් අංක 70/67 ඡේන්ට් බැනට්ක් මාවත, කොටහේන, කොළඹ 13 පදිංචි, කනකසබ සොර්තලිංගම් වෙත පවරන ලද බලය අද දින සිට බලපැවැත්වෙන පරිදි අවලංගු කරන බව ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයටත්, මහජනතාවටත් දන්වා සිටිමි. කනකසබ සොර්තලිංගම් විසින් සිදු කරන ලද යම් හෝ සියලුම ගනුදෙනු වෙනුවෙන් මා කිසිම සම්බන්ධතාවයක් නැති බව සඳහන් කරමි.

මාසිලාමනි ෂිවකුමාර්.

2009 දෙසැම්බර් මස 07 වැනි දින.

02-237

**දැන්වීමයි**

පහත සඳහන් සමාගමේ නාමය වෙනස් කරන ලද බව 2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනතේ 9 (2) වැනි වගන්තිය ප්‍රකාරව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

සමාගමේ පැරණි නාමය : පෙටෝ (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්  
සමාගමේ නම නාමය : ටොප්ප්‍රා (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්  
සමාගමේ අංකය : එන් (පීටීඑස්) 66167  
ලියාපදිංචි කාර්යාලය : අංක 130/1, සුභද්‍රාරාම පාර, නුගේගොඩ

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියෝගය පරිදි,

බිස්නස් සෙකටේරියල් සර්විසස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්,  
එන් (පීටීඑස්) 20360,  
සමාගම් ලේකම්වරු.

02-239/2

**නිවේදනයයි**

පහත සඳහන් සමාගම 2009.12.29 වැනි දින සංස්ථාපනය කරන ලද බව 2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනතේ 9 (1) වැනි වගන්තිය ප්‍රකාරව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

සමාගමේ නම : ඔප්‍රෝ ප්‍රින්ට් ඇන්ඩ් පබ්ලිෂින් සොලුෂන්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්  
සමාගමේ අංකය : පීටී 70515  
ලියාපදිංචි කාර්යාලය : අංක 14/2, අන්දිස් ඩී සිල්වා මාවත, රාවතාවත්ත, මොරටුව.

02-239/1

**නොතාරිස් අවසාන පරීක්ෂණයට පෙනී සිටීමට පෙරාතුව කරනු ලබන දැන්වීම**

තල්ගස්පේ පොල්ලැව්වේ 514/1 දරන ස්ථානයේ පදිංචි කාරියවසම් සිත්තරගේ සෝමපාල වන මම බලපිටිය මහා අධිකරණ කලාපය තුළ සිංහල භාෂාවෙන් කටයුතු කරන ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කෙනෙකු වශයෙන් ඇතුළත් වීම සඳහා නොතාරිස් අවසාන පරීක්ෂණයට පෙනී සිටීම පිණිස 107 වැනි අධිකාරය, නොතාරිස් ආඥාපනතේ 7 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර මෙදින සිට මාසයක් ඉකුත් වූ පසු රෙජිස්ට්‍රාර් ජෙනරාල්තුමාගෙන් ඉල්ලා සිටින බව ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයටත් සියලුම මහජනතාවටත් මෙයින් දන්වා සිටිමි.

කේ. එස්. සෝමපාල.

2010 ජනවාරි මස 03 වැනි දින,

අංක 514/1 පොල්ලැව්ව,  
තල්ගස්පේ.

02-246

**ඇතුලත සිටි මෝල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්**

2007 අංක 7 දරන සමාගම් පනතේ 9 (1) වගන්තිය යටතේ සමාගමක් ලියාපදිංචි කිරීම සම්බන්ධ ප්‍රසිද්ධ දැන්වීමයි

ඇතුලත සිටි මෝල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් 2009 නොවැම්බර් මස 06 වැනි දින සීමිත පෞද්ගලික සමාගමක් වශයෙන් ලියාපදිංචි කළ බව මෙයින් දන්වා සිටිමු.

සමාගමේ ලියාපදිංචි අංකය : පී. ඩී. 69854  
සමාගමේ ලියාපදිංචි කාර්යාලයේ ලිපිනය : අංක 650/2, නුවර පාර, කුරුණෑගල.

ටී. යූ. අබ්දුල් සත්තාර්,  
අධ්‍යක්ෂක.

02-231

**ඇටෝර්නි බලය ප්‍රත්‍යාදිෂ්ඨ කිරීමයි**

අමෙරිකා එක්සත් ජනපදයේ, 06525, කනෙක්ටිකට්, වුඩ්බ්‍රිජ්, ග්‍රවුස් ලේන්, අංක 46 පදිංචි වෛද්‍ය බෙනඩික්ට් ලැඩ්ස්ලාඩ්ස් ලක්ෂ්මන් ප්‍රනාන්දු සහ වෛද්‍ය කුමුදිනි ප්‍රනාන්දු මිය යන අප විසින් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් හර්මන් ජේ. සී. පෙරේරා මහතා විසින් සහතික කරන ලද 1971 දෙසැම්බර් මස 03 වැනි දිනැති අංක 16900 යටතේ 1972 පෙබරවාරි මස 10 වැනි දින රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කළ කොළඹ 07, ග්‍රෙගරි පාරේ, අංක 83, ජෝන් සිරිල් නිමල් ප්‍රනාන්දු යන අය වෙත පවරා තිබූ අංක 2776 දරන ඇටෝර්නි බලපත්‍රය 2010 ජනවාරි මස 09 වැනි දින සිට බලපැවැත්වෙන පරිදි ප්‍රත්‍යාදිෂ්ඨ කොට අවලංගුකොට, අහෝසි කරන ලද බවත්, ඒ අනුව එම කී දින පටන් එම ඇටෝර්නි බල පත්‍රය යටතේ කරනු ලබන්නාවූ ඕනෑම කාර්යයක්, ගනුදෙනුවක් හෝ ක්‍රියාවක් සම්බන්ධයෙන් අප විසින් කිසිදු වගකීමක් නොදරන බවත් සියල්ලන් වෙත මෙයින් දන්වා සිටිමු.

වෛද්‍ය බෙනඩික්ට් ලැඩ්ස්ලාඩ්ස් ලක්ෂ්මන් ප්‍රනාන්දු,  
වෛද්‍ය කුමුදිනි ප්‍රනාන්දු මිය.

02-233

## නම වෙනස් කිරීමේ දැන්වීමයි

2007 කොමිෂනර් ව්‍යවස්ථාවේ අංක 7 හි 11 (3) උපලේඛනය අනුව සි/ස රේණුකා ඇත්ති ගුඩ්ස් පබ්ලික් කොමිෂනරිය සේ නම වෙනස්කර ඇත.

කොමිෂනරියේ නම : සි/ස රේණුකා ඇත්ති ගුඩ්ස් පබ්ලික් සමාගම

කොමිෂනරියේ ලියාපදිංචි අංකය : PB 1108

කොටස් වෙළෙඳපොළට පත් වූ දිනය : 2010.01.04

02-273

## නම වෙනස් කිරීමේ දැන්වීම

2007 අංක 07 දරන සමාගම් පනතේ 9 වැනි වගන්තියේ (2) වැනි උපවගන්තියේ විධිවිධාන යටතේ දෙනු ලබන දැන්වීම

සමාගමේ කලින් තිබූ නම : සීමාසහිත ස්පෝට්ස්මන් ගුඩ් එක්ස්පෝට් (පෞද්ගලික)

සමාගමේ ලියාපදිංචි අංකය : පීටී 65983

සමාගමේ ලියාපදිංචි ලිපිනය : අංක 50/14, අත්තිකිය පාර, කවුඩාන, දෙහිවල සමාගමේ අළුත් නාමය : සීමාසහිත එන්ටර්ටේ ඇන්ඩ් ගුඩ් එක්ස්පෝට්ස් (පෞද්ගලික)

සීමාසහිත එස්. ඒ. ලීඩ්ස් සෙක්රටාරියල් සර්විසස්, (පෞද්ගලික) ලේකම්වරු.

02-282

## නොතාරිස් අවසාන පරීක්ෂණයට පෙනී සිටීමට පෙරාතුව කරනු ලබන දැන්වීම

කොටදෙනියාව, ගලින්බුරය වත්ත "ගුණ සෙවනෙහි" පදිංචි සුන්දරජපෙරුම ආරච්චිගේ වන්දු සරත් ගුණසේකර වන මම ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ මීගමුව මහාධිකරණ කලාපය තුළ සිංහල භාෂාවෙන් කටයුතු කරන ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කෙනෙකු වශයෙන් ඇතුළත් වීම සඳහා නොතාරිස් අවසාන පරීක්ෂණයට පෙනී සිටීම පිණිස නොතාරිස් ආඥාපනතේ (107 වැනි අධිකාරයේ) 7 වැනි වගන්තියේ ප්‍රකාර මෙදින සිට මාසයක් ඉකුත් වූ පසු රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්තුමාගෙන් ඉල්ලා සිටින බව ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයටත්, සියලුම මහජනයාටත් මෙයින් දන්වා සිටිමි.

එස්. ඒ. සී. එස්. ගුණසේකර,

2010 ජනවාරි මස 28 වැනි දින,  
"ගුණ සෙවන",  
ගලින්බුරය වත්ත,  
කොටදෙනියාව.

02-281

## වෙන්දේසි කිරීම පිළිබඳ දැන්වීම

## රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකුව

## උපලේඛනය

1975 හි අංක 13 දරන රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකු පනතේ 53 වැනි වගන්තිය යටතේ කරුණු ලබන විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

ණය අංකය : 8/76089/ඉසෙඩ්8/651.

1975 හි අංක 13 දරන රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකු පනතේ 50 වැනි වගන්තිය යටතේ රාජ්‍ය හා උකස් හා ආයෝජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගනු ලැබුවාදී, ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ 2009.08.28 වැනි දින ගැසට් පත්‍රයේ සහ 2009.11.16 වැනි දින දිනමිණ පත්‍රයේ පළ කරනු ලැබුවාදී, යෝජනාවකට අනුකූලව ඉතිරිව ඇති ණය මුදල හා විකිණීමේ දිනය දක්වා අය විය යුතු පොළිය, වියහියදම් යථොක්ත පනතේ 57 වැනි වගන්තිය යටතේ ආපසු අයකර ගත යුතු මුදල් අය කර ගැනීම පිණිස මෙහි පහත දැක්වෙන උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ හා භූමිය මාතර, කොටුව, ශ්‍රී ධර්මාරාම මාවත, අංක 14 හි බලයලත් වෙන්දේසිකාර එන්. එච්. පී. එම් ආරියරත්න මයා, විසින් එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී 2010.03.10 වැනි දින පෙරවරු 11.30 ට ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

ගාල්ල, දිස්ත්‍රික්කයේ, ගාල්ල මහනගර සභා සීමාව තුළ දන්ගෙදර පිහිටි තලගහවත්ත (කොටසක්) නොහොත් පාළුවත්ත නොහොත් නඩුවත්ත නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු සී. ඩී. ෆොන්සේකා මහතා විසින් 1960.05.20 වැනි දින මැන සකසන ලද අංක 174 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක 1 ලෙස සඳහන් ප්‍රමාණයෙන් අක්. 0, රු. 0, පර්. 13 ක් වූ බෙදා වෙන් කරන ලද බිම් කොටස.

මෙම ඉඩම ගාල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ පත්ඉරු අංක ඒ 490/266 යටතේ ලියාපදිංචි වී ඇත.

අයි. විමලසේන,  
වැඩබලන සාමාන්‍යාධිකාරී.

අංක 269, ගාලුපාර,  
කොළඹ 03,  
2010 ජනවාරි මස 28 වැනි දින.

02-280/4

**රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකුව**

1975 හි අංක 13 දරන රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකු පනතේ 53 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීමයි.

ණය අංකය : 18/69705/වයි18/695.

1975 හි අංක 13 දරන රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකු පනතේ 50 වැනි වගන්තිය යටතේ රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගනු ලැබුවා ද, ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ 2004.11.19 ගැසට් පත්‍රයේ සහ 2009.03.31 දිනමිණ පත්‍රයේ පළ කරනු ලැබුවා ද, යෝජනාවකට අනුකූලව ඉතිරිව ඇති ණය මුදල හා විකිණීමේ දිනය දක්වා අය විය යුතු පොළිය, වියහියදම් හා යථෝක්ත පනතේ 57 වැනි වගන්තිය යටතේ ආපසු අයකර ගත යුතු මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස මෙහි පහත දැක්වෙන උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ හා භූමිය කුරුණෑගල, මල්කඩුවාව, වටරවුම් පාර, ගම්මඩගොල්ල මාවත, අංක 15 හි බලයලත් වෙන්දේසිකාර බී. එම්. ඒ. විජයතිලක මහතා, විසින් එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී 2010.03.06 වැනි දින පස්වරු 2.30ට ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

**උපලේඛනය**

කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, කුරුණෑගල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ බෝයගනේ පිහිටි, බෝයගනේ වත්ත නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. සී. එස්. එම්. අබේසේකර මහතා විසින් 1986.04.12 දිනැතිව සකසන ලද අංක 57 ඒ 86 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක 15 ලෙස බෙදා වෙන්කොට දක්වා ඇති ප්‍රමාණයෙන් අ. 0 රු. 0 පරි. 20 ක් වූ බිම් කොටස හා ඒ මත පිහිටි සියලු දේත් සහිත මාර්ග අයිතිය සහ ඉහත සඳහන් පිඹුරේ පාර සඳහා වෙන්කල මාර්ගය පාවිච්චි කිරීමේ අයිතියද සමග වේ.

මෙම ඉඩම කුරුණෑගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ඒ 1140/118 හි ලියාපදිංචි වී ඇත.

අයි. විමලසේන,  
වැඩබලන සාමාන්‍යාධිකාරී.

2010 ජනවාරි මස 28 වැනි දින,  
අංක 269, ගාලු පාර,  
කොළඹ 03.

02-280/1

**රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකුව**

1975 හි අංක 13 දරන රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකු පනතේ 53 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

ණය අංකය : ජීඑල්/08/00077/ජීඒ1/117.

1975 හි අංක 13 දරන රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකු පනතේ 50 වැනි වගන්තිය යටතේ රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගනු ලැබුවා ද, ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ 2005.03.24 ගැසට් පත්‍රයේ සහ 2005.05.21 දිනමිණ පත්‍රයේ පළ කරනු ලැබුවා ද, යෝජනාවකට අනුකූලව ඉතිරිව ඇති ණය මුදල හා

විකිණීමේ දින දක්වා අයවිය යුතු පොළිය, වියහියදම් හා යථෝක්ත පනතේ 57 වැනි වගන්තිය යටතේ ආපසු අයකර ගත යුතු මුදල් අය කර ගැනීම පිණිස මෙහි පහත දැක්වෙන උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ හා භූමිය මාතර, කොටුව, ශ්‍රී ධර්මාරාම මාවත, අංක 14 හි බලයලත් වෙන්දේසිකාර එන්. එම්. පී. එම්. ආරියරත්න මහතා විසින් එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී 2010.03.09 වැනි දින පස්වරු 11.30 ට ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

**උපලේඛනය**

ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ බලපිටිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ රත්දොමේ පිහිටි යකාගෙවත්ත නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. සී. මෙන්ඩිස් මහතා විසින් මැන සැකසුණු 2001.05.21 දින හා අංක 5528 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක ඒ ලෙස දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් අ. 0 රු. 1 පරි. 0 ක් වූ බෙදා වෙන් කරන ලද බිම් කොටස සහ ඒ මත පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ.

මෙය බලපිටිය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ පත්ඉරු අංක ඒ 221/136 හි ලියාපදිංචි වී ඇත.

අයි. විමලසේන,  
වැඩබලන සාමාන්‍යාධිකාරී.

2010 ජනවාරි මස 28 වැනි දින,  
අංක 269, ගාලු පාර,  
කොළඹ 03.

02-280/5

**රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකුව**

1975 හි අංක 13 දරන රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකු පනතේ 53 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

ණය අංකය : 18/68469/වයි 18/721.

1975 හි අංක 13 දරන රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකු පනතේ 50 වැනි වගන්තිය යටතේ රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගනු ලැබුවා ද, ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ 2003.04.04 ගැසට් පත්‍රයේ සහ 2004.05.03 දිනමිණ පත්‍රයේ පළ කරනු ලැබුවා ද, යෝජනාවකට අනුකූලව ඉතිරිව ඇති ණය මුදල හා විකිණීමේ දිනය දක්වා අය විය යුතු පොළිය, වියහියදම් හා යථෝක්ත පනතේ 57 වැනි වගන්තිය යටතේ ආපසු අයකර ගත යුතු මුදල් අය කර ගැනීම පිණිස මෙහි පහත දැක්වෙන උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ හා භූමිය කුරුණෑගල, මල්කඩුවාව, වටරවුම් පාර, ගම්මඩගොල්ල මාවත, අංක 15 හි බලයලත් වෙන්දේසිකාර බී. එම්. ඒ. විජයතිලක මහතා, විසින් එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී 2010.03.05 වැනි දින පෙරවරු 11.30 ට ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

**උපලේඛනය**

කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ කටුපොත දිස්ත්‍රික් ආදායම් නිලධාරී කොට්ඨාසයේ අංක 1229 පහළ කොලමුන්න ග්‍රාමසේවා නිලධාරී වසමේ පහළ කොලමුන්න ග්‍රාමයෙහි පිහිටි කෝන්ගොල්ල නමැති ඉඩමේ සර්වේයර් ජනරාල්වරයාගේ පී. කු. 1194 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක 28 ලෙස දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර් 0.364 ක් වූ බෙදා වෙන් කරන ලද බිම් කොටස සහ ඒ මත පිහිටි සියලු දේත් සමග වේ. මෙම ඉඩමේ කොටස කුරුණෑගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ එල්. ඩී. ඩී. 256/444/94 යටතේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

තව ද, ඉහත පිඹුරේ දැක්වෙන මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකුව

අයි. විමලසේන,  
වැඩබලන සාමාන්‍යාධිකාරී.

2010 ජනවාරි මස 28 වැනි දින,  
අංක 269, ගාලු පාර,  
කොළඹ 03.

02-280/6

#### රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකුව

1975 හි අංක 13 දරන රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකු පනතේ  
53 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

ණය අංකය : 3/74290/ඩී3/990.

1975 හි අංක 13 දරන රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකු පනතේ 50 වැනි වගන්තිය යටතේ රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගනු ලැබුවා වූ ද, ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ 2006.08.25 ගැසට් පත්‍රයේ සහ 2006.10.02 දිනමිණ පත්‍රයේ පළ කරනු ලැබුවා වූ ද යෝජනාවකට අනුකූලව ඉතිරිව ඇති ණය මුදල හා විකිණීමේ දිනය දක්වා අය විය යුතු පොළිය, වියහියදම් හා යථෝක්ත පනතේ 57 වැනි වගන්තිය යටතේ ආපසු අයකර ගත යුතු මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස මෙහි පහත දැක්වෙන උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ හා භූමිය කුරුණෑගල, වටරවුම් පාර, මල්කඩුවාව, ගම්මඩගොල්ල මාවත, අංක 15 හි බලයලත් වෙන්දේසිකාර බී. එම්. ඒ. විජයතිලක විසින් එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී 2010.03.08 වැනි දින පෙරවරු 11.30 ට ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

#### උපලේඛනය

කැගල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, කැගල්ල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ මල්දෙණිය පිහිටි මීගස්දෙණියහේන නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු ටී. එන්. කාදර් විසින් මැන සාදන ලද 1994.02.22 වැනි දින (වඩාත් නිවැරදිව 1993.08.12 දින) හා අංක 2086/බී දරන පිඹුරේ කැබලි අංක 1 ලෙස දක්වා ඇති ප්‍රමාණයෙන් අ. 0 රූ. 0 පර්. 10 ක් වූ බෙදා වෙන් කරන ලද බිම් කොටස සහ ඒ මත පිහිටි සියලුම දේත් සමග වේ.

තව ද එකී අංක 2086/බී දරන පිඹුරේ කැබලි අංක 4 මතින් හා එහි දක්වා ඇති පාර මතින් ඇති මාර්ග අයිතිය සහ අනෙකුත් අයිතින්ද සමග වේ.

මෙම ඉඩම් කොටස කැගල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ පත්ඉරු අංක ඒ 427/284 හි ලියාපදිංචි වී ඇත.

අයි. විමලසේන,  
වැඩබලන සාමාන්‍යාධිකාරී.

2010 ජනවාරි මස 28 වැනි දින,  
අංක 269, ගාලු පාර,  
කොළඹ 03.

02-280/3

1975 හි අංක 13 දරන රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකු පනතේ  
53 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

ණය අංකය : 8/67629/ඉසඩ්8/589.

1975 හි අංක 13 දරන රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකු පනතේ 50 වැනි වගන්තිය යටතේ රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගනු ලැබුවා වූ ද, ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ 2006.01.12 ගැසට් පත්‍රයේ සහ 2009.10.26 දිනමිණ පත්‍රයේ පළ කරනු ලැබුවා වූ ද යෝජනාවකට අනුකූලව ඉතිරිව ඇති ණය මුදල හා විකිණීමේ දිනය දක්වා අය විය යුතු පොළිය, වියහියදම් හා යථෝක්ත පනතේ 57 වැනි වගන්තිය යටතේ ආපසු අයකර ගත යුතු මුදල් අය කර ගැනීම පිණිස මෙහි පහත දැක්වෙන උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ හා භූමිය මාතර, කොටුව, ශ්‍රී ධර්මාරාම මාවත, අංක 14 හි බලයලත් වෙන්දේසිකාර එම්. එච්. පී. එෆ්. ආරියරත්න මහතා විසින් එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී 2010.03.10 වැනි දින පස්වරු 2.30ට ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

#### උපලේඛනය

ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ මාගෙදර පිහිටි කොබෙයිගස්මුල්ලකුඹුර නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ආරියසේන විසින් සකසන ලද 1996.05.05 වැනි දිනැති අංක 1266 දරන මිණුම් පිඹුරට අනුව කැබලි අංක 5 ලෙස දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් අ. 0 රූ. 0 පර්. 11.8 ක් වූ බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටස සහ ඊට අයිති සියලුම දේත් සමග වේ.

මෙම ඉඩම් කොටස ගාල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ පත්ඉරු අංක ඩී 487/293 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

අයි. විමලසේන,  
වැඩබලන සාමාන්‍යාධිකාරී.

2010 ජනවාරි මස 28 වැනි දින,  
අංක 269, ගාලු පාර,  
කොළඹ 03.

02-280/2

#### මහජන බැංකුව - අනුරාධපුර ශාඛාව

1986 අංක 32 දරන පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන  
මහජන බැංකු පනතේ 29 ඩී වගන්තිය යටතේ විකුණුම් දැන්වීම

අනුරාධපුර නගරයේ පළමු පියවරේ බැංකු පෙදෙසට ආසන්නව පිහිටි  
පර්වස් 08.15 ක් විශාල ඉඩම සහ එහි පිහිටි නිවස ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ  
විකිණීම

මහජන බැංකුව විසින් අප වෙත පවරන ලද බලය යටතේ අප විසින්  
2010.03.03 වැනි දින පෙ. ව. 11.00 ට ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ දේපල පිහිටි  
ස්ථානයේ දී විකුණනු ලැබේ.

දේපල විස්තර.-

ඉඩම.- උතුරු මැද පළාතේ අනුරාධපුර පරිපාලන දිස්ත්‍රික්කයේ,  
නුවරගම් පළාතේ, කන්දරා කෝරළේ, නැගෙනහිර නුවරගම් පළාත උප  
දිසාපති කොට්ඨාසයේ අංක 14A නුවරවැව ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ,  
අනුරාධපුර නගරයේ පළමු වන පියවරේ පිහිටි බැංකු පෙදෙසේ නගර

සභා නිවාස 74 දරන දේපළ බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. කේ. වින්තයියා මහතා විසින් 2004.11.03 දින සකස් කරන ලද අංක 335 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක 1 දරන අක්. 0 රුඩ්. 0 පර්. 08.15 ක් විශාල ගොඩ ඉඩම සහ ඒ මත පිහිටි ගොඩනැගිල්ල.

දේපළට පිවිසීම.-

ඉඩම : අනුරාධපුර ප්‍රධාන ශාඛාවට දකුණුපසින් ඇති මාර්ගයේ ගියවිට හමුවන දෙවන අතුරු මාර්ගයේ මීටර් 50 ක් පමණ ගියවිට පාරේ වම්පස අංක 74 දරන ස්ථානයේ අදාළ දේපළ හමුවේ.

වැඩි විස්තර සඳහා.- 2009.08.07 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ 2009.10.12 වැනි දින ඩේලි නිවුස්, දිනමිණ සහ තිනකරන් යන පුවත්පත්වල පළ කර ඇති වෙන්දේසි යෝජනා දැන්වීමට අවධානය යොමු කරන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.- වෙන්දේසිය අවසානයේ සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය :-

1. ගැණුම් මිලෙන් 10%,
2. ප්‍රාදේශීය සභා බදු වශයෙන් 1%,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් වශයෙන් විකුණුම් මිලෙන් 2.5%,
4. ලිපිකරු හා නිවේදකගේ ගාස්තු වශයෙන් රු. 500 ක්,
5. විකුණුම් වියදම් සහ වෙනත් ගාස්තු වෙනත් එම මුදල හා දේපළ පැවරුම් ගාස්තු,
6. විකුණුම් සහතික සඳහා මුද්දර ගාස්තු.

ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% ක් වූ මුදල විකුණුම් දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත මහජන බැංකුව, අනුරාධපුර ශාඛාවේ කළමනාකාර වෙත ගෙවිය යුතුය.

දුරකථන අංක : 025-2222593, 025-4580615, 025-2222500,  
ෆැක්ස් අංකය : 025-2235855

හිමිකම් ඔප්පු සහ වෙනත් ආදායම් විස්තර සඳහා මහජන බැංකුව අනුරාධපුර ප්‍රාදේශීය ප්‍රධාන කාර්යාලයෙන් හෝ අනුරාධපුර ශාඛාවෙන් විමසන්න. ඉහත සඳහන් කරන ලද පරිදි මුදල් දින 30 ක් ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති ගැණුම් මුදලින් 10% ක මුදල ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

සෞකමය සහ සමරවික්‍රම,  
ශ්‍රී ලංකාවේ ප්‍රමුඛතම වරලත් වෙන්දේසිකරුවෝ,  
(රාජ්‍ය හා පෞද්ගලික බැංකුකරුවන්  
වෙනුවෙන් සහ උසාවි කොමසාරිස්වරු)

ප්‍රධාන කාර්යාලය :

අංක 24, ටොරින්ටන් පාර, මහනුවර  
දුරකථන අංකය : 081-2224371/081-227593,  
ෆැක්ස් අංකය : 081-2224371  
ඊ-මේල් : samera@diamondsrilanka.net

ප්‍රධාන කාර්යාලය :

අංක 55 ඒ, ධර්මපාල මාවත,  
දුරකථන අංක : 011-2448526, 2441761  
ෆැක්ස් අංකය : 011-2448526, 2575214  
ඊ-මේල් : samera@srilanka.net

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. - කඳාන ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

ජාඇල ප්‍රාදේශීය සභා කඳාන උප කාර්යාල සීමාවන් තුළ උතුරු බටහිර ගමේ ගනේමුල්ල මාර්ගයට ඔබ්බෙන් පිහිටි අභිගහවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මානක එච්. රාජපක්ෂ විසින් 1997.04.05 දින සාදන ලද අංක 2548 දරන පිඹුරේ සඳහන් බෙදා වෙන් කළ ලොට් 1 ඉඩම් කොටස හා නිවස ඇතුළු සියලු දේ. ඉඩමේ ප්‍රමාණය : පර්චස් 8.91.

මෙම දේපළ, ඇන්ටන් සුදන් නාවලයේ යන අය ණයකරු හැටියට හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. වෙතින් ලබාගන්නා ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් බැංකුවට සුරක්ෂිත කර ඇත.

දේපළට පිවිසීම. - කොළඹ මිගමුව ප්‍රධාන මාර්ගයේ කඳාන නගරය දක්වා පැමිණ දකුණට ගනේමුල්ල පාරට පිවිස එම මාර්ගයේ සැ. 3/4ක් පමණ ගමන් ගෙන වමට ඇති නිවාස දෙසට දිස්වෙන පාරට හැරුණ විට එම පාරේ දකුණු දෙසින් අදාළ දේපළ පිහිටා තිබේ.

2010ක් වූ මාර්තු මස 05 වැනි දින පෙ. ව. 9.30 ට එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2009.09.18 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2009.09.16 වැනි දින දිවයින, ද අයිලන්ඩ් හා තිනකරන් පුවත්පත් බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය. - විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතු වේ.

ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්), ප්‍රාදේශීය සභා බදු හා රජය විසින් පනවනු ලබන වෙනත් බදු, වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්), නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 2,000, ලිපිකරු සහ සෝෂක චේතනය රු. 500, සියලුම ප්‍රචාරක වියදම් ද ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% (සියයට අනුවක්) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් ඇතුළත දී හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. වෙත ගෙවා නිම කළ යුතු වේ. එකී 90% ඉතිරි මුදල දින 30ක් ඇතුළත දී නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති 10% මුදල අහිමි කිරීමට හා එකී දේපළ නැවත විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩිවිස්තර සඳහා විමසන්න. නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරී (අයකිරීම් අංශය) හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. අංක 479, ටී. බී. ජයා මාවත, කොළඹ 10.

දුරකථන අංක : 011-2661815, 011-2661816.

අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය,  
අධිකරණ හා වාණිජ බැංකු පිළිගත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 83/5, බෝමලුව පාර,  
වටපුළුව,  
මහනුවර.  
දුරකථන අංක 081-2211025, 071-4755974  
ෆැක්ස් අංකය : 081-2211025.

**සෙලාන් බැන්ක් පී. එල්. සී. - පියස යුනිට් ශාඛාව**

**සීමාසහිත ඩිඑෆ්සීසී වර්ධන බැංකුව**

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ පදිංචියට සුදුසු ඉතා වටිනා දේපළක් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතෙහි 8 වැනි වගන්තිය යටතේ වටිනා දේපළ සහ භාණ්ඩ තොග, ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

දෙහිවල ගල්කිස්ස මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ අත්තිඩිය ගමේ එලවැල්ල පාරේ පිහිටි 'යටිපහුවත්ත' නමැති ඉඩමෙන් බෙදූ කොටසක් හා එහි තුළ පිහිටි නිවාස ගොඩනැගිල්ල ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ, ඉඩමේ ප්‍රමාණය පර්චස් 11.47යි.

මෙම දේපළ, රත්මලාන පදිංචි හීනටිගල කොස්මුල්ලගේ උපුල් හේමන්ත වික්‍රමසිංහ යන අය බන්ධනදායී වශයෙන් සෙලාන් බැන්ක් පී. එල්. සී. වෙතින් ලබාගන්නා ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් බැංකුවට සුරක්ෂිත කර ඇත.

ඉඩමට පිවිසීම.- අත්තිඩිය බේකර් හන්දියේ සිට අත්තිඩිය පාරේ පැපිලියාන දෙසට මීටර් 400ක් පමණ ගමන්කර දකුණු දෙසින් පිහිටි පන්සල පාරට හැරී මීටර් 10ක් පමණ ගමන්කර වම්පසින් පිහිටි එලවැල්ල පාරට පිවිස මීටර් 125ක් පමණ ගමන් කළ විට මෙම දේපලට පිවිසෙන මාර්ග ප්‍රවේශය හමුවේ. මෙම මාර්ග ප්‍රවේශයේ දකුණු පසින් අදාල දේපළ පිහිටා තිබේ.

2010ක් වූ මාර්තු මස 12 වැනි දින ප. ව. 1.30 ට එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2005.08.26 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2005.06.03 වැනි දින දිනමිණ, ඩේලිනිව්ස් හා නිනකරන් යන පුවත්පත් බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය. - විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතු වේ.

ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්), ප්‍රාදේශීය සභා බදු හා රජය විසින් පනවනු ලබන වෙනත් බදු, වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්), නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 2,000, ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතනය රු. 500, සියලුම ප්‍රචාරක වියදම් ද ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% (සියයට අනුවක්) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් ඇතුළත දී සෙලාන් බැන්ක් පී. එල්. සී. වෙත ගෙවා නිම කළ යුතු වේ.

එකී 90% ඉතිරි මුදල දින 30ක් ඇතුළත දී නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති 10% මුදල අහිමි කිරීමට හා එකී දේපළ නැවත විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩිවිස්තර සඳහා විමසන්න. ප්‍රධාන කළමනාකාර (නීති) සෙලාන් බැන්ක් පී. එල්. සී. සෙලින්කෝ සෙලාන් ටවර් ගොඩනැගිල්ල, අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03.

දුරකථන අංක : 011-4701256, 011-2456258, 077-7736452.

අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය,  
අධිකරණ හා වාණිජ බැංකු පිළිගත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 83/5, බෝමලුව පාර,  
වටපුළුව,  
මහනුවර.  
දුරකථන අංක : 081-2211025, 071-4755974  
ෆැක්ස් අංකය : 081-2211025.

අංක 1638 දරන උකස්කරය යටතේ කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තර

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ නැගෙනහිර පස්දුන් කෝරළේ, උතුරු මහපත්තුවේ යටියන පිහිටි 'මාර්ටන් එස්ටේට්' ලෙස හැඳින්වෙන, බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව් සෙනෙවිරත්න විසින් මැන සාදන ලද අංක 1908 සහ 1977 පෙබරවාරි මස 13 වැනි දින දරන පිඹුරේ, ලොට් අංක 02 සහ 06 ලෙස දැක්වෙන සීමා නිර්ණය කර බෙදා වෙන් කරන ලද බිම් කට්ටිය.

ඉඩමේ ප්‍රමාණය : ලොට් අංක 02 - අක් 08 රූඩ් 03, පර්. 35  
ලොට් අංක 06 - අක් 0 රූඩ් 01 පර්. 21.5

එහි පිහිටි සියල්ල සහ මාර්ග අයිතිය ද සහිතව

අංක 1637 දරන උකස්කරය යටතේ උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තර

මෙහි පහත දැක්වෙන අයිතමයන් ඇතුළුව 2005 ජූලි මස 19 වැනි දිනට තිබුණු සම්පූර්ණ වෙළඳ බඩු තොග, වෙළඳ ද්‍රව්‍ය, බඩු බාහිරාදිය හා දේවල්, අමුද්‍රව්‍ය කරගෙන යන වැඩ, නිම් භාණ්ඩ හා නොනිම් භාණ්ඩ.

සංකේතය	විස්තරය
01001	බලවුස්
01002	ස්කර්ට්
01003	පෑන්ට්
01004	ඩෙතිම්
01005	ෆ්‍රොක්ස්
01006	කිට්ස්
01007	සාරි
01008	බ්‍රෙසියර්
01009	අන්ඩර් වෙයාර්
01010	ටී ෂර්ට්
01011	සපත්තු
01012	ෂෝර්ට්ස්
01013	ෂල්වාර් - වෝලි
01014	රාත්‍රී ඇඳුම්
01015	ගැබිණි ඇඳුම්
01016	වොච්
01017	සොක්ස්
01018	අත් බැග්
01019	ජුවෙලරි
01020	වෙස්ට්
01021	අන්ඩර් ස්කර්ට්
01022	උපාංග
01023	ලේඩ්ස් ටොප්
01024	ලේඩ්ස් වොලට්
01025	ස්ට්‍රිම් කිට්
01026	කුර්තා
01027	බෙල්ට්
01028	කාන්තා හිස්වැසුම්
01029	ෂෝල්



සංකේතය	විස්තරය	සංකේතය	විස්තරය
01030	කෝට්	02027	සැන්ඩ්ල්ස්
01031	හැන්කි	02028	සන් ග්ලාසස්
01032	ස්විමිං කැප්ස්	03001	ටී ෂර්ට්ස්
01033	ත්‍රී ක්වාටර්	03002	ග්‍රොක්ස්
01034	බොටම්	03003	ට්‍රවුසර්ස්
02001	ෂර්ට්ස්	03004	ඩෙනිම්ස්
02002	ට්‍රවුසර්ස්	03005	පැන්ට්ස්
02003	ඩෙනිම්ස්	03006	කිට්ස්
02004	ටී ෂර්ට්ස්	03007	ෂෝර්ට්ස්
02005	සපත්තු	03008	අන්ඩර් වෙයාර්
02006	අන්ඩර් වෙයාර්	03009	කැප්ස්
02007	ෂෝර්ට්ස්	03010	රාත්‍රි ඇඳුම්
02008	සරොන්	03011	සොක්ස්
02009	කැප්ස්	03012	ෂූස්
02011	සොක්ස්	03013	ටයි
03028	ස්විමිං වෙයාර්	03014	බෙල්ට්
03103	ගර්ල්ස් ටොප් 00-02	03015	උපාංග
03105	ගර්ල්ස් ග්‍රොක්ස් 00-02	03016	බ්ලවුස් ගර්ල්ස්
03106	ගර්ල්ස් ස්කිනීස් 00-02	03017	ස්කර්ට් ගර්ල්ස්
03107	ගර්ල්ස් ඩෙනිම් පැන්ට් 00-02	03018	බේබි නිඩ්ස්
03108	ගර්ල්ස් කොටින් පැන්ට් 00-02	03019	ස්කූල් බෑග්ස්
03109	ගර්ල්ස් කිට් 00-02	03020	වයිල්ඩ් වෙස්ට්
03111	ගර්ල්ස් ස්කර්ට්ස් 00-02	03021	ෂල්වාර්
03117	ගර්ල්ස් වෙස්ට් 0-2	03022	ස්පෝර්ට් වෙයාර්
03118	ගර්ල්ස් අන්ඩර් වෙයාර් 0 -2	03023	බේබි ෂර්ට්ස්
03119	ගර්ල්ස් කැප් 00-02	03024	ප්‍රදරු ඇඳුම්
03120	ගර්ල්ස් සොක්ස් 00-02	03025	වයිල්ඩ් ස්කිනිං
03123	ගර්ල්ස් ෂූස් 00-02	03026	ස්විමිං කිට්
03127	සන් ග්ලාස්	03027	නර්සරි ටවල්
03128	මිදුරු දැල්	03403	ගර්ල්ස් ටොප් 03-06
03129	පවුඩර් කේස්	03404	ගර්ල්ස් බ්ලවුස් 03-06
03137	බේබි ෆිඩින් සෙට්ස්	03405	ගර්ල්ස් ග්‍රොක්ස් 03-06
03138	බේබි කොට් ෂීට්ස් 00-02	03406	ගර්ල්ස් ස්කිනීස් 03-06
03140	ගර්ල්ස් ඉන්ගන්ට් ෂර්ට්ස් 00-02	03407	ගර්ල්ස් පැන්ට්ස් 03-06
03141	ඉන්ගන්ට් ටවල් 00-02	03408	ගර්ල්ස් කොටින් පැන්ට්ස් 03-06
03142	නැපීස් 00-02	03409	ගර්ල්ස් කිට්ස් 03-06
03143	පැම්පර්ස් 00-02	03410	ගර්ල්ස් ෂෝර්ට්ස් 03-06
03144	බේබි බ්ලැන්කට් 00-02	03411	ගර්ල්ස් ස්කර්ට්ස් 03-06
03145	බේබි බිබ් 00-02	03413	ගර්ල්ස් ස්විමිං කිට් 03-06
03201	ටීෂර්ට් 00-02	03417	ගර්ල්ස් වෙස්ට් 3-06
03206	යුනිසෙක්ස් ස්කිනීස් 00-02	03418	අන්ඩර් වෙයාර් 3-06
03208	යුනිසෙක්ස් කොටින් පැන්ට්ස් 00-02	03419	ගර්ල්ස් කැප්ස් 03-06
03209	යුනිසෙක්ස් කිට්ස් 00-02	03423	ගර්ල්ස් ෂූස් 03-06
02012	ටයි	03424	ගර්ල්ස් බෑග්ස් 03-06
02013	වොච්	03501	ටී ෂර්ට්ස් 03-06
02014	බෑග්ස්	03509	යුනිසෙක්ස් කිට් 03-06
02015	උපාංග	03520	යුනිසෙක්ස් සොක්ස් 03-06
02016	බෙල්ට්	03524	යුනිසෙක්ස් බෑග් 03-06
02017	වොලට්	03601	බෝයිස් ටී ෂර්ට්ස් 03-06
02018	ස්පෝර්ට්ස් වෙයාර්	03602	බෝයිස් ෂර්ට්ස් 03-06
02019	වෙස්ට්	03606	බෝයිස් ස්කිනි 03-06
02020	ජුවෙලරි	03607	ඩෙනිම් පැන්ට්ස් 03-06
02021	ජෙන්ට්ස් ස්කිනීස්	03608	කොටින් පැන්ට් 03-06
02022	කුර්තා	03609	බෝයිස් කිට් 03-06
02023	ට්‍රවුසර් මැට්‍රියල්	03610	බෝයිස් ෂෝර්ට්ස් 03-06
02024	හැන්කර්ඩ්ස්	03616	බෝයිස් නයිට් වෙයාර් 03-06
02025	බොටම්	03618	බෝයිස් අන්ඩර් වෙයාර් 03-06
02026	ස්විමිං වෙයාර්	03210	යුනිසෙක්ස් ෂෝර්ට්ස් 00-02

සංකේතය	විස්තරය	සංකේතය	විස්තරය
03219	යුනිසෙක්ස් කැප්ස් 00-02	03619	බෝයිස් කැප් 03 - 06
03220	යුනිසෙක්ස් සොක්ස් 00-02	03623	බෝයිස් ෂූස් 03 - 06
03224	යුනිසෙක්ස් බෑග්ස් 00-02	03703	ගර්ල්ස් ටොප් 07-14
03301	බෝයිස් ටී ෂර්ට්ස් 00-02	03704	ගර්ල්ස් බ්ලවුස් 07-14
03302	බෝයිස් ෂර්ට්ස් 00-02	03705	ගර්ල්ස් ග්‍රොක් 07-14
03306	බෝයිස් ස්කිනිස් 00-02	03706	ගර්ල්ස් ස්කිනිස් 07-14
03307	බෝයිස් ඩෙනිම් පැන්ට්ස් 00-02	03707	ගර්ල්ස් ඩෙනිම් පැන්ට්ස් 07-14
03308	බෝයිස් කොටින් පැන්ට්ස් 00-02	03708	ගර්ල්ස් කොටින් පැන්ට්ස් 07-14
03309	බෝයිස් කිරි 00-02	03709	ගර්ල්ස් කිරි 07-14
03310	බෝයිස් ෂෝර්ට්ස් 00-02	03710	ගර්ල්ස් ෂෝර්ට්ස් 07-14
03316	බෝයිස් නයිට් වෙයාර් 00-02	03711	ගර්ල්ස් ස්කර්ට්ස් 07-14
03318	බෝයිස් අන්ඩර් වෙයාර් 00-02	03712	ගර්ල්ස් ස්ටිම් කිරි 07-14
03319	බෝයිස් කැප්ස් 00-02	03713	ගර්ල්ස් වෙස්ට් 07-14
03323	බෝයිස් ෂූස් 00-02	03717	ගර්ල්ස් අන්ඩර් වෙයාර් 07-14
03724	බෝයිස් බෑග්ස් 07-14	03718	බෙල්ට්
03725	ගර්ල්ස් පර්ස් 07-14	03722	හැන්ඩ් වොෂ්
03801	යුනිසෙක්ස් ටී ෂර්ට්ස් 07-14	06014	හෙයාර් ක්ලිප්
03812	යුනිසෙක්ස් ස්පෝර්ට්ස් වෙයාර් 07-14	06015	හෙයාර් බෑන්ඩ්
03820	යුනිසෙක්ස් සොක්ස් 07-14	06016	හෙයාර් ක්‍රීම්
03824	යුනිසෙක්ස් බෑග්ස් 07-14	06017	සෝප්
03901	බෝයිස් ටී ෂර්ට්ස් 07-14	06018	රිබ්බර්
03902	බෝයිස් ෂර්ට්ස් 07-14	06021	ඩියෝඩ්‍රන්ට්
03906	බෝයිස් ස්කිනිස් 07-14	06023	කන්ඩිෂනර්
03907	ඩෙනිම් පැන්ට්ස් 07-14	06024	බොඩි ස්ප්‍රේ
03908	කොටින් පැන්ට්ස් 07 - 14	00700	ටෙස්ට්
03909	බෝයිස් කිරි 07 - 14	07001	ටිනේජ් ට්‍රවුසර්
03910	බෝයිස් ෂෝර්ට්ස් 07 - 14	07002	ටිනේජ් ටීෂර්ට්
03917	බෝයිස් වෙස්ට් 07 - 14	07003	ටිනේජ් ගර්ල්ස් ටොප්
03922	බෙල්ට් 07 - 14	07004	ටිනේජ් ඩෙනිම්
03924	බෝයිස් බෑග්ස් 07 - 14	07005	ටිනේජ් ග්‍රොක්
04001	ටෝයිස්	07006	ටිනේජ් ස්කර්ට්
04002	සොෆ්ට් ටෝයිස් (ඩෝල්ස්)	07007	ටිනේජ් ෂර්ට්
05001	ටවල්	07008	ටිනේජ් ෂෝර්ට්ස්
05002	සර්වියට්ස්	07009	ටිනේජ් බෑග්
05003	බෙඩ් ෂීට්ස්	07010	ටිනේජ් පර්ස්
05004	පිලෝ කේස්	08001	මික්ස් අයිටම්ස්
05005	ටේබල් ක්ලෝන්	09001	ෆැබ්‍රික් කොළඹ
05006	අම්බ්‍රෙල්ලා	09002	ෆැබ්‍රික්
05007	උපාංග	10001	සාම්පල්
05008	ප්ලාස්ටික් අයිටම්ස්	11001	පෙන්
05009	ඉලෙක්ට්‍රික් අයිටම්ස්	11002	පෙන්සිල්
05010	ෆලවර්ස්	11003	ඉරේසර්
05011	එයාර් ග්‍රෙෂන්ර්ස්		
05012	ෆෝන් කේස්		නුගේගොඩ මහරගම බොරැල්ල ගබඩාව
05013	ස්ටිල් අයිටම්		
06001	නේල් පොලිෂ්	ප්‍රවෙලර්	0 940 1739 5729
06002	ලිප්ස්ටික් සහ ලිප් අයිටම්ස්	ටෝයිස්	517 398 1086 199776
06003	පවුඩර්	ගිෆ්ට් අයිටම්ස්	147 77 477 1734
06004	පර්ෆියුම්		
06005	හෙයාර් ජෙල්		
06006	මේකප් අයිටම්ස්		
06007	කෝම්බ් සෙට්		
06008	ෆැම්පු සහ හෙයාර් කෙයා		
06009	ෆේස් වොෂ්		
06010	සන් ස්ක්‍රින්		
06011	ස්කින් ක්ලෝන්සර්ස්		
06012	හෙයාර් ඔයිල්		
06013	බොඩි ලෝෂන්		

අංක 56 හයිලෙවල් පාර මහරගම, අංක 128 හයිලෙවල් පාර නුගේගොඩ සහ අංක 57 ඩී එස් සේනානායක මාවත කොළඹ 08 යන ස්ථානවල පිහිටි ජීඩීඅයි ෆැෂන් වර්ල්ඩ් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් හි දැනට තිබෙන හා ගබඩා කොට ඇති අනෙකුත් සියලුම දේවල් සහ සියලුම වංචල දේපළ ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් එස්. එම්. ගුණරත්න විසින් සහතික කරන ලද, 2005 ජූලි මස 19 වැනි දිනැති අංක 1638 දරන සහ 2005 ජූලි මස 19 වැනි දිනැති අංක 1637 යන උකස්කරයන් ප්‍රකාර, ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ

1982 අංක 17 දරන සමාගම් පනත යටතේ නීතිගත වූ සහ එහි ලියාපදිංචි කාර්යාලය මහරගම පිහිටි ජීඩීඅයි ආයතන වර්ල්ඩ් (පුඩ්වට්) ලිමිටඩ් (මිනිමතු ආයතනය ලෙස හැඳින්වෙන) විසින් සීමාසහිත ඩිඑෆ්සීසී වර්ධන බැංකුවට උකස් කරන ලදුව, ගෙවීම්වල දී පොරොන්දු නිසියාකාර ව ඉෂ්ට නොකරන ලද දේපළ, සීමාසහිත ඩිඑෆ්සීසී වර්ධන බැංකුව විසින් අප වෙත පවරන ලද බලය යටතේ අප විසින් 2010 මාර්තු මස 01 වැනි දින (සදුදා) පෙ. ව. 11.00 ට පිහිටි ස්ථනයේ දී දේපළ වෙන්දේසිය.

ප. ව. 2.00 ට - (මහරගම නොගය)  
ප. ව. 3.00 ට - (නුගේගොඩ නොගය)  
ප. ව. 4.00 ට - (කොළඹ 08 නොගය) ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ගෙවීමේ ක්‍රමය. - මිල තීන්දු වූ වහා ම සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුළු මුදල් මුදලින් ගෙවිය යුතු ය :-

1. ගැණුම් මිලෙන් 10%ක් (සියයට දහයක්),
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% ක (සියයට එකක) විකුණුම් බදු,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල ගැණුම් මිලෙන් 2 1/2% (සියයට දෙකහමාර),
4. රු. 61,000ක් වන සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය,
5. ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 500,
6. විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතාරස් ගාස්තුව රු. 2,000.

ගැණුම් මිලෙන් 90%ක් වූ ඉතිරිය ද ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අය බදු හෝ ගාස්තු අය කිරීම් ද වෙනොත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතු වේ.

වැඩි විස්තර සඳහා කරුණාකර ඩී එෆ් සී සී බැංකුවේ නීති දෙපාර්තමේන්තුව අමතන්න. දුරකථන අංක 011-2440366/77.

මොකිමන් සහ සමරවික්‍රම,  
රජයේ අනුමැතිය ලත්, සියවසකට  
අධික කලක් ශ්‍රී ලංකාවේ පිළිගත්,  
පුරෝගාමී වරලත් වෙන්දේසිකරුවෝ,  
තක්සේරුකරුවෝ සහ දේපළ ඒජන්තවරු.

ප්‍රධාන කාර්යාලය :

අංක 24, ටොරින්ටන් පාර, මහනුවර.  
දුරකථන අංකය : 081-2227593,  
දුරකථන අංකය/ෆැක්ස් අංකය : 081-2224371  
ඊ-මේල් :schokmankandy@sltnet.lk

නාගරික කාර්යාලය සහ ප්‍රදර්ශනාගාරය:

අංක 290, හැව්ලොක් පාර, කොළඹ 05,  
දුරකථන අංකය : 011-2502680, 2585408,  
දුරකථන අංකය/ෆැක්ස් : 011-2588176  
ඊ-මේල් : schokman@samera 1892.com

වෙබ් අඩවිය :www.schokmanandsamerawickreme.com.

02-278

රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකුව

1975 හි අංක 13 දරන රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකු පනතේ 53 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

ණය අංකය : ජීඑල්/08/00873/එම්ජීඒ/001.

1975 හි අංක 13 දරන රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකු පනතේ 50 වැනි වගන්තිය යටතේ රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගනු ලැබූවා වූ ද, ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ 2009.09.25 ගැසට් පත්‍රයේ සහ 2009.12.14 දිනමිණ පත්‍රයේ පළ කරනු ලැබූවා වූ ද යෝජනාවකට අනුකූලව ඉතිරිව ඇති ණය මුදල හා විකිණීමේ දිනය දක්වා අය විය යුතු පොළිය, වියහියදම් හා යථෝක්ත පනතේ 57 වැනි වගන්තිය යටතේ ආපසු අයකර ගත යුතු මුදල් අය කර ගැනීම පිණිස මෙහි පහත දැක්වෙන උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ හා භූමිය මාතර, කොටුව, ශ්‍රී ධර්මාරාම මාවත, අංක 14 හි බලයලත් වෙන්දේසිකාර එම්. එච්. පී. එෆ්. ආරියරත්න මයා විසින් එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී 2010.03.09 වෙනි දින පස්වරු 2.30 ට ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැල්ලබඩ පත්තුවේ අම්බලන්ගොඩ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ මිටියාගොඩ පිහිටි කැබලි අංක 01 කපුගස්දූව නැමති ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. තේජසිරි විසින් සකසන ලද 1999.08.16 වෙනි දිනැති අංක 752 ඒ දරන මිණුම් පිඹුරට අනුව කැබලි අංක ඒ 21 නමැති අ. 0, රු. 0, පර්. 10 ක් වූ බිම් කොටස සහ ඒ මත පිහිටි සියලුම දේත් සමග වේ.

මෙම ඉඩම් කොටස ගාල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම් පත් අංක සී 721/237 යටතේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

තව ද, මෙයට අංක 752 ඒ දරන මිණුම් පිඹුරේ සඳහන් කැබලි අංක ඒ 26 නමැති මාර්ග අයිතිය ද ඇතුළත් වේ.

අයි. විමලසේන,  
වැඩ බලන සාමාන්‍යාධිකාරී.

2010 ජනවාරි මස 28 වැනි දින,  
අංක 269, ගාලු පාර,  
කොළඹ 03.

02-280/8

සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී - මිලේනියම් ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ විකිණීම

මෙම දේපළ වත්තල පදිංචි බලාපුරුද්ධයෝ නිල් ප්‍රභාත් මැන්දිස් යන අය බන්ධනදායී වශයෙන් සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙතින් ලබා ගන්නා ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් බැංකුවට සුරක්ෂිත කර ඇත.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ මැද පත්තුවේ තුන්තාන පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩී. ජී. වීරසිංහ විසින්

සාදන ලද 2004.02.09 දිනැති අංක 2553 දරන සැලැස්මේ පෙන්නුම් කරනු ලබන පොදුගේන නමැති ඉඩමේ ලොට් 41 ලකුණු කල බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් පර්වස් දහයයි දශම එකයි දෙකක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 10.12) නොහොත් (හෙක්ටයාර් 0.256) විශාල ගස්, වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම. මෙය අවිස්සාවේල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ එන් 316/96 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

පහත සඳහන් ඉඩම උඩින් සහ දිගේ මාර්ග අයිතිය සමග.

1. පෙර කී තුන්තන පිහිටි පෙර කී අංක 2553 දරන සැලැස්මේ පෙන්නුම් කරනු ලබන පොදුගේන නමැති ඉඩමේ ලොට් 143 (පාර) ලකුණු කල බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස රුඩ් එකයි පර්වස් එකොලහයි දශම තුනයි දෙකක් (අ. 0 රු. 1, පර් 11.32) නොහොත් (හෙක්ටයාර් 0.1298) විශාල ඉඩම. මෙය අවිස්සාවේල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ එන් 279/216 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

2. පෙර කී තුන්තන පිහිටි පෙර කී අංක 2553 දරන සැලැස්මේ පෙන්නුම් කරනු ලබන පොදුගේන නමැති ඉඩමේ ලොට් 149 (පාර) ලකුණු කල බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස පර්වස් එකයි දශම පහයි බිංදුවක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 1.50) නොහොත් (හෙක්ටයාර් 0.0038) විශාල ඉඩම. මෙය අවිස්සාවේල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ එන් 279/259 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත සඳහන් දේපළ 2010 මාර්තු මස 09 වැනි දින පෙරවරු 11.30 ට එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපලට පිවිසීම.- කොළඹ සිට ලෝ ලෙවල් මාර්ගයේ ගිය විට හංවැල්ල නගරයට මීටර් 200 කට පමණ පෙර දකුණු පසට (සෙත්වල් රිනාන්ස් සමාගම ඉදිරිපිටින්) ඇති තුන්තන දක්වා යන තාර දැමූ ප්‍රාදේශීය සභා පාරට හැරී තවත් කි. මී. 2 ක් පමණ ඉදිරියට ගිය විට සෙත්වල් රිජන්ට් නමැති සංවර්ධනය කල ඉඩම් කොටස් පාරේ දෙපස පිහිටා ඇති පෙදෙස හමුවේ. මෙම මාර්ගයේ පළමුව දකුණු පසට ඇති අඩි 20 ක් පළලැති බොරළු පාරට හැරී මීටර් 100 ක් පමණ ගිය විට මාර්ගයේ දකුණු පස අවසානයට පෙර ඇති දෙවන ඉඩම් කොටස ලෙස අදාළ දේපළ පිහිටා ඇත.

යෝජනා සම්මුති දැන්වීම.- රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2009.11.27 වැනි දින පළ වී ඇති අතර ලංකාදීප සහ ඩේලිමිමර් පුවත්පත් වල 2009.11.09 වැනි දින ද තිනකුරල් පුවත්පතේ 2009.11.17 වැනි දින පළ වී ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.- සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්), 2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු ගැණුම් මිලෙන් 1% (සියයට එකක්) වන පළාත් අධිකාරි බද්ද සහ ඒ වෙනුවට රජයෙන් හෝ පළාත් අධිකාරියෙන් පනවනු ලබන වෙනත් ඕනෑම බද්දක්, 3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් 2.5% (සියයට දෙකහමාරක්), 4. නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 2000, 5. ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතන රු. 500, 6. සියලුම ප්‍රචාරක වියදම් ද ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% ද විකිණීමේ දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ගෙවා නිම කළ යුතුය.

ගිම්කම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න - සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී (නීති), සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී, අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03, දු.ක. 011-2456285, 2456276, 2456284

තුසිත කරුණාරත්න (සාම විනිසුරු),  
බලයලත් වෙන්දේසිකරු,  
සහ උසාවි කොමසාරිස්.

ටී. ඇන්ඩ් එච්. ඔක්ෂන්,  
50/3, විහාර මාවත, කොලොන්නාව,  
දුරකථන අංක : 011-3068185, 011-2572940.

02-270

### ඩී එම් සීසී බැංකුව

1990 අංක 04 දරන බැංකු විසින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතෙහි 8 වැනි වගන්තිය යටතේ වටිනා දේපළක් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

අංක 2944 දරන උකස්කරය යටතේ උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තර

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, වන්නි හත්පත්තුවේ, මගල් ඕනොට කෝරළේ, කැබැල්ලාවේ පිහිටි හඟුඩුගම ඉඩම ලෙස හැඳින්වෙන බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. ඒ. සිරිසේන විසින් මැන සාදන ලද අංක 1379 සහ 2003 මැයි මස 13 වැනි දින දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 1 ලෙස දැක්වෙන සීමා නිර්ණය කර බෙදා වෙන් කරන ලද බිම් කට්ටිය, ඉඩමේ ප්‍රමාණය : අක්. 01, රුඩ් 0, පර්. 0 එහි පිහිටි සියල්ල සහිතව කුරුණෑගල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්. ගුණවර්ධන විසින් සහතික කරන ලද, 2003 අගෝස්තු මස 13 වෙනි දිනැති අංක 2944 දරන උකස්කරය ප්‍රකාර හිලෝගම, "දිස්නා වෙළඳසැල" නම් තනි පුද්ගල ව්‍යාපාරය පවත්වාගෙන යන හිලෝගම පදිංචි සිංහල පේදි දුරයලාගේ නිමල් ඥානරත්න විසින් ඩී එම් සී සී බැංකුවට උකස් කරන ලදුව, ගෙවීම්වල දී පොරොන්දු නිසියාකාරව ඉෂ්ට නොකරන ලද දේපළ, ඩී එම් සී සී බැංකුව විසින් අප වෙත පවරන ලද බලය යටතේ අප විසින් 2010 මාර්තු මස 02 වෙනි දින (අගහරුවාදා) පෙ.ව. 11.00 ට පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.- මිළ තීන්දු වූ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුළු මුදල් මුදලින් ගෙවිය යුතු ය :-

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% ක් (සියයට දහයක්),
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% ක (සියයට එකක්) විකුණුම් බදු,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල 2 1/2% (සියයට දෙකහමාර),
4. රු. 38,000.00 ක් වන සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය,
5. ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 500,
6. විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2000.

ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අය බදු හෝ ගාස්තු අය කිරීම් ද වෙනත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතු වේ.

වැඩි විස්තර සඳහා කරුණාකර ඩිඑෆ්සීසී බැංකුවේ නීති දෙපාර්තමේන්තුව අමතන්න : දුරකථන අංක 011-2440366/77

ෂොක්මන් සහ සමරවික්‍රම,  
රජයේ අනුමැතිය ලත්, සියවසකට  
අධික කලක් ශ්‍රී ලංකාවේ පිළිගත්,  
පුරෝගාමී වරලත් චෙන්දේසිකරුවෝ,  
තක්සේරුකරුවෝ සහ දේපළ එජන්තවරු.

ප්‍රධාන කාර්යාලය :

අංක 24 ටොරින්ටන් පාර,  
මහනුවර,  
දුරකථන 081-2227593  
දුරකථන/ෆැක්ස් 081-2224371  
ඊමේල් :schokmankandy@slt.net.lk.

නගර කාර්යාලය හා ප්‍රදර්ශනාගාරය :

අංක 290, හැව්ලොක් පාර,  
කොළඹ 05,  
දුරකථන 011-2502680, 2585408  
දුරකථන/ෆැක්ස් 011-2588176  
ඊමේල් :schokman@samera1892.com

වෙබ් අඩවිය : www.schokmanandsamerawickreme.com

02-276

### රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකුව

1975 හි අංක 13 දරන රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකු පනතේ 53 වැනි වගන්තිය යටතේ කරුණු ලබන විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

ණය අංකය : කේ.යූ/18/00653/කේ. යූ. 1/329.

1975 හි අංක 13 දරන රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකු පනතේ 50 වැනි වගන්තිය යටතේ රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගනු ලැබූවා වූ ද, ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ 2009.02.27 ගැසට් පත්‍රයේ සහ 2009.11.16 දිනමිණ පත්‍රයේ පළ කරනු ලැබූවා වූ ද, යෝජනාවකට අනුකූලව ඉතිරිව ඇති ණය මුදල හා විකිණීමේ දිනය දක්වා අය විය යුතු පොළිය, වියහියදම් හා යථොක්ත පනතේ 57 වැනි වගන්තිය යටතේ ආපසු අයකර ගත යුතු මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස මෙහි පහත දැක්වෙන උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ හා භූමිය කුරුණෑගල, මල්කඩුවාව, වටරවුම් පාර, ගම්මඩගොල්ල මාවත, අංක 15 හි බලයලත් චෙන්දේසිකාර බී. එම්. ඒ. විජයතිලක මහතා, විසින් එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී 2010.03.05 වෙනි දින පස්වරු 3.00ට ප්‍රසිද්ධ චෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

### උපලේඛනය

කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ මැදගත්දහය කෝරලේ වාරියපොල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ නරථාන ගමේ පිහිටි ගල්කන්ද වෙලේහේන නමැති ඉඩමෙන් බලයලත් මිනින්දෝරු අයි. කොටඹගේ මහතා විසින් සකසන ලද 2005.09.03 දින මැන සකසන ලද අංක 1156 ඒ/2005 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක 2 ලෙස දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් අ. 0, රු. 1, පර්. 26 ක් වූ බෙදා වෙන් කළ කොටස වේ.

තව ද, එකී ඉඩම කුරුණෑගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ පත්ඉරු අංක ඩී/1002/284 යටතේ ලියාපදිංචි වී ඇත.

අයි. විමලසේන,  
වැඩබලන සාමාන්‍යාධිකාරී.

2010 ජනවාරි මස 28 වැනි දින,  
අංක 269, ගාලුපාර,  
කොළඹ 03.

02-280/7

### සම්පත් බැංකුව පිළිබඳ (සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වෙනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් දැන්වීම

බී. කේ. එෆ්. මෙන්ඩිස්.  
ගිණුම් අංක : 0024 5002 0136.

බැඳුම්කර අංක 59 සහ 7960 ප්‍රකාර රුපියල් හතළිස් හය ලක්ෂ පන් දහස් පන්සිය අසූ අටයි ගත වී සිටි එකක (රු. 4,605,588.21) මුදලක් ද 2008 අගෝස්තු මස 07 වෙනිදා සිට එකී බැඳුම්කර ප්‍රකාර සම්පූර්ණ මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක් රුපියල්, දාහත් ලක්ෂ අසූ තුන් දහස් හත්සිය පනස් තුනයි ගත පනස් හතක (රු.1,783,753.57) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහඅටයි දශම පහක් (18.5%) බැගින් වූ පොලිය ද, තවත් රුපියල් විසි පන් ලක්ෂ දොලොස් දහස් හාරසිය අනූ හයයි ගත තිස් හතරක (රු. 2,512,496.34) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ නමයක් (19%) බැගින් වූ පොලිය ද, ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදු වූ වෙනත් ගාස්තුද, තදනත්තරව දරන්නට සිදුවූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ හා පරිශ්‍රයන් 28.08.2009 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ, 17.08.2009 වැනි දින "දිවයින" අයිලන්ඩ් සහ "නිනකුරල්" දිනපතා ප්‍රචාරක පත්‍ර වල පළකොට ඇති පරිදි 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වන වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර 2008 ක් වූ දෙසැම්බර් මස 30 වෙනි දින සීමාසහිත සම්පත් බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව, 11.03.2010 ප.ව. 2.30 ට දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් චෙන්දේසිකරුවන් වන ෂොක්මන් සහ සමරවික්‍රම යන අය විසින් ප්‍රසිද්ධ චෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

### උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, මීගමුව ලියාපදිංචි කොට්ඨාසය තුළ සහ මීගමුව මහ නගර සභා සීමාව තුළ කුඩාපාඩුව හි පිහිටි "කුඩාපාඩුව එස්ටේට්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. ඒ. ගුණතිලක විසින් සාදන ලද 2005 ජනවාරි 16 දාතම හා අංක. 2603 ඒ දරන පිඹුරේ නිරූපිත බෙදා වෙන් කොට සීමා නිර්ණය කොට ලොට් 2 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුර : බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. එස්. ඒ. කොස්තා යන අය විසින් සාදන ලද අංක 1673 දරන පිඹුරේ ලොට් 5 සහ ලොට් 1 නැගෙනහිරට : ඇන්ඩසන් පාර දකුණට : පිඹුරු අංක. 1673 ලොට් 6 වශයෙන් නිරූපිත බී. එස්. ඒ. මෙන්ඩිස් යන අයගේ ඉඩම සහ බස්නාහිරට : බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. ඒ.

එම්. ජී. ඩයස් යන අය විසින් සාදන ලද අංක 2621 හි ලොට් 3 සහ අංක 2621 පිඹුරේ ලොට් 2 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති අඩි 12 පළල පාර සහ බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. ජේ. එම්. ජී. ඩයස් යන අය විසින් සාදන ලද අංක 2864 බී පිඹුරේ නිරූපිත ඉඩම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඳි දෙකයි පර්චස් විසි හයයි දශම පහක් (අක්. 0, රුඳි 2, පර්. 26.5) විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළුම මාර්ග අයිතීන් ද, වෙනත් අයිතීන් ද, වරප්‍රසාදයන්, ප්‍රවශනාවන්, පරවශනාවයන් සහ ඒ හා සම්බන්ධ අනුබද්ධයන් ද සමග එකී පිඹුරු අංක 2603 ඒ ට අනුව වෙළුම/පිටුව ඒ 290/133 හි මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

02-269/4

### සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී

(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් නිවේදනය

ඩබ්ලිව්. එස්. එන්. ප්‍රනාන්දු  
ගිණුම් අංක : 1030 5320 8614.

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර 2008 ක් වූ මාර්තු මස 27 වැනි දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් තිස් නම ලක්ෂ දහ හතර දහස් තුන්සිය විසි හයයි ශත හතලිස් අටක (රු.3,914,326.48) මුදල ද 2008 ජනවාරි මස 5 වැනි දින සිට එකී බැඳුම්කර අංක 1028 මත අයවිය යුතු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් තිස් හත් ලක්ෂ පහලොස් දහස් අටසිය දාහතයි ශත හත්තැනක (රු.3,715,817.77) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට විස්සක් (20%) බැගින් වූ පොළිය ද, හා ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් ගාස්තු ද, තදනන්තරව දරන්නට සිදුවූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ හා පරිශ්‍රයන් 2009.07.31 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ, 2009.07.17 වැනි දින "දිවයින" "අයිලන්ඩ්" සහ "තිනකුරල්" දිනපතා ප්‍රවෘත්ති පත්‍රවල පළකොට ඇති පරිදි 2010.03.11 වැනි දින පෙ.ව. 11.00 ට පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන ඡෝක්මන් සහ සමරවික්‍රම යන අය විසින්, ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

### උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, දකුණු පිටිගල් කෝරළේ යටකලන් පත්තුවේ හොරගොල්ල ග්‍රාමයේ පිහිටි නාත්තන්ඩිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ වර්පනම් අංක 3, 3ඒ සහ 3 බී දරන "අඹගහවත්ත", කොස්ගහවත්ත සහ මයිලගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එම්. බී. ඒ. ප්‍රනාන්දු යන අය විසින් සාදන ලද 2006 නොවැම්බර් 16 දාතම හා අංක 1058 දරන පිඹුරේ නිරූපිත බෙදාදෙන්නකොට සීමා නිර්ණය කොට ලොට් ඒ වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඒකාබද්ධ ඉඩම් කොටසට මායිම් උතුරට : ප්‍රාදේශීය සභා පාර නැගෙනහිරට :

ප්‍රාදේශීය සභා පාර දකුණට : ඇති මදුරාවල යන අයගේ ඉඩම සහ බස්නාහිරට : මාලන් අප්පුහාමි යන අයගේ ඉතිරි ඉඩම සහ ඇති මදුරාවලගේ ඉඩම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඳි එකයි පර්චස් දෙකක් (අක්. 0, රුඳි 1, පර්. 2) විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සහ සියලුම මාර්ග අයිතීන් ද, වෙනත් අයිතීන් ද, වරප්‍රසාදයන්, ප්‍රවශනාවන්, පරවශනාවයන් සහ ඒ හා සම්බන්ධ අනුබද්ධයන් ද සමගය.

එකී ලොට් ඒ පහතින් මැනවින් විස්තර කොට ඇති 1971 මැයි 8 සහ 24 දාතම හා අංක. 883 දරන පිඹුරේ නිරූපිත අංක 11 සහ 12 දරන ඒකාබද්ධ ලොට් දෙකෙහි නැවත මිනුමකි.

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, දකුණු පිටිගල් කෝරළේ යටකලන් පත්තුවේ හොරගොල්ල ග්‍රාමයේ නාත්තන්ඩිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ පිහිටි "අඹගහවත්ත, කොස්ගහවත්ත සහ මයිලගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එම්. ජේ. සේතුංග යන අය විසින් සාදන ලද 1971 මැයි 8 සහ 24 දාතම හා අංක 883 දරන පිඹුරේ නිරූපිත බෙදාදෙන්නකොට සීමා නිර්ණය කොට ලොට් 11 සහ 12 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට සහ නැගෙනහිරට : එකී පිඹුරේ ලොට් 27 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති මාර්ග වෙන් කිරීම (අඩි 20 පළල) දකුණට : එකී පිඹුරේ ලොට් 16 සහ 17 සහ බස්නාහිරට : ලොට් 13 සහ 14 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඳි එකක් (අක්. 0, රුඳි 1, පර්. 0) විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සහ සියලුම මාර්ග අයිතීන් ද, වෙනත් අයිතීන් ද, වරප්‍රසාදයන් ප්‍රවශනාවයන්, පරවශනාවයන් සහ ඒ හා සම්බන්ධ අනුබද්ධයන් ද සමග වෙළුම/පත්තුවක්. 103/175 හි මාරුවල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි

සමාගම් ලේකම්.

02-269/1

### සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී

(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින් වූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් දැන්වීම

ඩබ්ලිව්. එම්. කේ. ඒ. එන්. ප්‍රනාන්දු සහ එන්. එම්. එස්. ජේ. එස්. ප්‍රනාන්දු  
ගිණුම් අංක : 1030 5311 0494.

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර 2008 ක් වූ ජූලි මස 24 වැනි දින සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව රුපියල් හතලිස්පන් ලක්ෂ එක්දහස් හත්සිය හතරයි ශත පනස් අටක (රු.4,501,704.58) මුදල ද 2008 ජූනි 03 වැනි දින සිට අයවිය යුතු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් හතලිස් එක් ලක්ෂ විසි පන්දහක (රු.4,125,000) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළවත් (15%) බැගින් වූ පොළිය ද, හා ප්‍රචාරණ වියදම් ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් ගාස්තු ද, තදනන්තරව සිදුවූ යම් මුදලක් වෙතොත් ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම

සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ හා පරිශ්‍රයන් 2009.11.20 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ, 2009.11.06 දින "දිවයින" "අයිලන්ඩ්" සහ "නිකතුරල්" දිනපතා ප්‍රවෘත්තිපත්‍ර වල පළකොට ඇති පරිදි 2010.03.11 වැනි දින මධ්‍යහ්න 12.00 ට පිහිටි ස්ථානයේ දී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන භෞක්මන් සහ සමරවික්‍රම යන අය විසින්, ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

#### උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම් දිස්ත්‍රික්කයේ, දකුණු පිටිගල් කෝරළේ, කම්මල් පත්තුවේ, වෙන්තප්පුව ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ වෙන්තප්පුව ග්‍රාමයේ පිහිටි "කැටකැලගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. එල්. එම්. ප්‍රනාන්දු යන අය විසින් සාදන ලද 2006 මැයි 16 දාතම හා අංක 6869 දරන පිඹුරේ නිරූපිත බෙදාවෙන් කොට සීමා නිර්ණය කොට ලොට් 2 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : බලයලත් මානක තැන වයි. එම්. ආර්. යාපා යන යන අය විසින් සාදන ලද පිඹුරු අංක 7499 ඒ හි ලොට් 1 නැගෙනහිරට : පාර (ප්‍රාදේශීය සභා) දකුණට : ලොට් 3 (පාර) සහ ලොට් 1 සහ බස්නාහිරට : ලොට් 1 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහහතරක් (අක්. 0, රූඩ් 0, පර්. 14) විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස ගහකොල, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලුදේ හා මාර්ග අයිතීන්ද , වරප්‍රසාදයන්, ප්‍රවෘත්තාවන්, පරවශ්‍යතාවයන් ද වෙනත් අයිතීන් ද ඒ හා සම්බන්ධ අනුබද්ධයන් ද සමග එකී පිඹුරු අංක 6869 අනුව වෙළුම/පත්තුවට ඒ 101/291 හි මාරවිල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

02-269/2

හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. - මොණරාගල ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

පදිංචියට සුදුසු ඉතා වටිනා දේපළක් මොණරාගල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ මුළුපතේ ගමේ පිහිටි බෙරන්හැන්න නමැති ඉඩමට බලයලත් මානක ඩබ්ලිව්. විල්මට් සිල්වා විසින් සාදන ලද 1997.01.23 වැනි දින අංක 830 දරන පිඹුරේ නිරූපිත බෙදා වෙන් කළ ලොට් 1 නැමති ඉඩම් කොටස හා එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සියලු දේ. ඉඩමේ ප්‍රමාණය පර්චස් 80.

මෙම දේපළ, අලගේ වත්තගේ රංජිත් ධර්මසිරි යන අය ණයකරු වශයෙන් හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. වෙතින් ලබාගන්නා ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් බැංකුවට සුරක්ෂිත කර ඇත.

දේපළට පිවිසීම. - මොණරාගල ඔරලෝසු කණුව හන්දියේ සිට වැල්ලවාය මාර්ගයේ මීටර් 800ක් පමණ පැමිණ වම් පසින් පිහිටි දුටුගැමුණු පාරට හැරෙන්න. මෙම පාරේ මීටර් 250 ක් පමණ ගමන් කර

දකුණු පසින් හමුවන බොරළු පාරට පිවිස මීටර් 250 ක් පමණ ගමන් ගත් පසු මෙම පාරේ දකුණු පැත්තේ අදාළ දේපළ පිහිටා තිබේ.

2010 ක් වූ මාර්තු මස 08 වැනි දින ප. ව. 4.00 ට එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2009.11.13 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2009.11.17 වැනි දින ද අයිලන්ඩ්, දිවයින හා තිනකරන් පුවත්පත් බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය. - විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතු වේ.

ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්), ප්‍රාදේශීය සභා බදු හා රජය විසින් පනවනු ලබන වෙනත් බදු, වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්), නොතාරස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 2,000, ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතනය රු. 500, සියලුම ප්‍රචාරක වියදම් ද ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% (සියයට අනුවක්) විකිණීමේ දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත දී හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. වෙත ගෙවා නිම කළ යුතු වේ. එකී 90% ඉතිරි මුදල දින 30 ක් ඇතුළත දී නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති 10% මුදල අහිමි කිරීමට හා එකී දේපළ නැවත විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩිවිස්තර සඳහා විමසන්න. නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරී (අයකිරීම් අංශය) හැටන් නැෂනල් බැන්ක් පී. එල්. සී. අංක 479, ටී. බී. ජයා මාවත, කොළඹ 10.

දුරකථන අංක : 011-2661815, 011-2661816.

අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය,

අධිකරණ හා වාණිජ බැංකු පිළිගත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 83/5, බෝම්බව පාර,

වටපුළුව,

මහනුවර.

දුරකථන අංක : 081-2211025, 071-4755974 ෆැක්ස් අංකය : 081-2211025.

02-261

සෙලාන් බැන්ක් පී. එල්. සී. - රද්දොලුගම ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

කටුනායක - සීදුව සුළු නගර සභා සීමාවන් තුළ ලියනගෙමුල්ල ගමේ පිහිටි කුරුඳුවත්ත හෙවත් ගෝතිවත්ත නැමැති ඉඩමට බලයලත් මානක ජේ. එඩ්ගාර් ද සිල්වා විසින් සාදන ලද 1988.12.28 වැනි දින අංක 81/88 සැලැස්මේ සඳහන් බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කොටස සහ මීගමුව පාර වරිපනම් අංක 650/33 දරන දේපළ ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ. ඉඩමේ ප්‍රමාණය පර්චස් 12.09.

මෙම දේපළ, මෙසර්ස් රණතුංග කොකුසායි (පුයිට්ටි) ලිමිටඩ් සහ ජයසේකර කංකානමලාගේ දොන් ඉන්දික රණතුංග යන අය බන්ධනදායී වශයෙන් සෙලාන් බැන්ක් පීඑල්සී වෙතින් ලබාගන්නා ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් බැංකුවට සුරක්ෂිත කර ඇත.

දේපළට පිවිසීම. - මීගමුව කොළඹ ප්‍රධාන මාර්ගයේ ගුවන් තොටුපල හන්දියේ සිට කොළඹ පාරේ කී. මී. 1.3 ක් පමණ ගමන් ගෙන වම් දෙසට හැරී මීටර් 200 ක් පමණ ගමන් ගත් විට මෙම පාරේ දකුණු දෙසින් අදාළ දේපළ පිහිටා තිබේ.

2010 ක් වූ මාර්තු මස 05 වැනි දින පෙ. ව. 10.30 ට එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2008.06.13 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2008.06.06 වැනි දින ද අයිලන්ඩ් දිවයින, හා තිනකරන් පුවත්පත ද බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය. - විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතු වේ. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්), ප්‍රාදේශීය සභා වෙළඳ බද්ද හා රජය විසින් පනවනු ලබන වෙනත් බදු, වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්), නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 2,000, ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතනය රු. 500, සියලුම ප්‍රචාරක වියදම් ද ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% (සියයට අනුවක්) විකිණීමේ දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත දී සෙලාන් බැන්ක් පී. එල්. සී. වෙත ගෙවා නිම කළ යුතු වේ.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩිවිස්තර සඳහා විමසන්න. සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී (නීති) සෙලාන් බැන්ක් පී. එල්. සී. සෙලින්කෝ සෙලාන් ටවර් ගොඩනැගිල්ල, අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03.

දුරකථන අංක : 011-2456285, 011-2456274/275.

අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය,  
අධිකරණ හා වාණිජ බැංකු පිළිගත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 83/5, බෝම්බව පාර,  
වටපුළුව,  
මහනුවර.  
දුරකථන අංක 081-2211025, 071-4755974, ෆැක්ස් අංකය : 081-2211025.

02-265

#### මහජන බැංකුව - කොට්ටාව ශාඛාව

1986 අංක 32 දරන පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29 ඩී වගන්තිය යටතේ විකුණුම් දැන්වීම

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ පල්ලේ පත්තුවේ හෝමාගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ හෝමාගම පිහිටි හබන්හේන එස්ටේට් (හබන්හේනවත්ත) කියන ඉඩමට ඒ. හෙට්ටිගේ බලයලත් මිනින්දෝරු 1992.08.12 වැනි දින මැන සාදන ලද අංක 1408 දරන සැලැස්මේ ප්‍රකාර බෙදා වෙන් කළ කැබලි අංක 26 දරන ඉඩමට මායිම්, උතුර : මෙම ඉඩමේ කොටසක් ද, නැගෙනහිර : අංක 13 දරන අඩි 20 ක් පළල පාර ද, එම ඉඩමේ කොටසක් ද, දකුණට අංක 13 දරන

කොටසට අයිති අඩි 5ක් පළල කාණුව ද, බස්නාහිරට : කුඹුර ද යන මායිම් තුළ පිහිටි පර්චස් අටක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 08) විශාල ඉඩම සහ ඊට අයිති ගහකොළ පළතුරු ආදී සියලු දේද එකී ඉඩමට යාම ඊම සඳහා ඉහත සැලැස්මේ බෙදා වෙන්කළ අංක 13 බිම් තීරයේ ද, ඒ. ඊ. සී. ප්‍රනාන්දු බලයලත් මිනින්දෝරු 1990.02.23 දින මැන සාදන ලද අංක 1547 දරන සැලැස්මේ පෙන්වන කැබලි අංක 1 දරන බිම් තීරයේ ද පොදු ප්‍රවේශ මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

මහජන බැංකුව විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය යටතේ මවිසින් 2010 මාර්තු මස 05 වැනි දින පෙ.ව. 10.30 ට ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී විකුණනු ලැබේ.

දේපළ පිළිබඳ විස්තර.-රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2009.09.18 වැනි දින ද, 2009.11.23 දිනැති දිනමිණ පුවත්පතේ පළ වූ වෙන්දේසි යෝජනා දැන්වීමට අවධානය යොමුකරන්න.

දේපළට පිවිසීම.-කොට්ටාව සිට අතුරුගිරිය පාරේ, රුක්මල්ගම නිවාස සංකීර්ණය පසුකර දකුණු පැත්තට ඇති හබන්හේන පාරේ මීටර් 400 ක් පමණ ගොස් දකුණු පැත්තට ඇති අඩි 20 ක් පළල පාරේ මීටර් 100 ක් පමණ ගිය පසු පාරේ කෙළවර මෙම දේපළ පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.-වෙන්දේසියේ අවසානයේ සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% ක් ;
2. පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා පළාත් අධිකාරියට 01% ක් ;
3. වෙන්දේසියේ කොමිස් වශයෙන් විකුණුම් මිලෙන් 02 1/2%ක්;
4. ලිපිකරු හා නිවේදක ගාස්තු වශයෙන් රු. 500 ක් ;
5. විකුණුම් වියදම් සමග වෙනත් ගාස්තු වෙනත් එම මුදල ;
6. විකුණුම් සහතිකය සඳහා ගාස්තු.

ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% ක් මුදල විකුණුම් දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත නුගේගොඩ, ස්ටැන්ලි තිලකරත්න මාවතේ, අංක 102 හි, මහජන බැංකු ප්‍රාදේශීය ප්‍රධාන කාර්යාලයේ ප්‍රාදේශීය කළමනාකරුට (කොළඹ පිටත) ගෙවිය යුතුය. දුරකථන අංක 2825102, 2825101, 817737.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වෙනත් අදාළ විස්තර ඉහත සඳහන් ලිපිනයෙන් ලබාගත හැක.

ඉහත සඳහන් කරන ලද පරිදි සඳහන් මුදල දින 30 ක් ඇතුළත නොගෙව්වහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති ගැණුම් මිලෙන් 10% ක මුදල ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

අර්චන් පෙරේරා,  
(සාම විනිසුරු) වෙන්දේසිකරු, උසාවි කොමසාරිස්,  
තක්සේරුකරු, හාෂා පරිවර්තක.

අංක 03,  
පාගොඩ පාර,  
නුගේගොඩ,  
දුරකථන අංක : 2810145, 0718-021206.

02-259



**සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. - කොළඹ දකුණ ශාඛාව**

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

**ඉතා වටිනා ඇඟලුම් කර්මාන්ත ශාලාවක්**

(1) හලාවත ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ හලාවත - කුරුණෑගල මාර්ගයේ මුන්ගන්දලුව ගමේ පිහිටි පුත්තලම මිනුම් අධිකාරී විසින් සාදන ලද 1995.10.05 වැනි දින අංක ප්‍ර. 3185 දරන සැලැස්මේ පෙන්නුම් කරනු ලබන ලොට් 1 ලෙස ලකුණු කළ මුන්ගන්දලුව වැව නමැති ඉඩමේ බෙදා වෙන් කළ කොටසක් හා එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ. ඉඩමේ ප්‍රමාණය හෙක්ටයාර් 2.023.

දේපලට පිවිසීම.- හලාවත නගර මධ්‍යයේ සිට කුරුණෑගල ප්‍රධාන මාර්ගයට පිවිස කි. මී. 5.25 ක් පමණ එම මාර්ගයේ ගමන් ගත් විට මෙම පාරේ දකුණු දෙසින් අදාළ දේපල පිහිටා තිබේ.

(2) බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, නුගේගොඩ පාගොඩ පාර දේවාල පටුමට වර්පනම් අංක 15 දරන පරිශ්‍රයෙහි ඇති සියලු සහ තනි වෙළඳ බඩු තොග ද්‍රව්‍ය, නිම් සහ නොනිම් භාණ්ඩ, යන්ත්‍ර සූත්‍ර, උපකරණ, බඩු බාහිරාදිය සහ සියලු වෙනත් දේවල් සහ සියලු සහ තනි ලී බඩු, සවිකිරීම් සහ දේවල් සහ අනිකුත් ඕනෑම වර්ගයක සහ ඕනෑම විස්තරයක වංචල දේපළ (මින් මතුවට බන්ධනදායීට හිමි වෙළඳ බඩු තොග, ද්‍රව්‍ය, නිම් සහ නොනිම් භාණ්ඩ යනුවෙන් සාමූහිකව හඳුන්වනු ලබන සියල්ලම) සහ බන්ධනදායී දැනට සිටින හෝ මින් පසු යම් කිසි වේලාවක හෝ කලින් කලට පෙර කී දිස්ත්‍රික්කය තුළ ව්‍යාපාර කරගෙන යනු ලබන ගුදම්වල සහ පරිශ්‍රයන්හි හෝ කලින් කලට සහ මෙම බැඳුම්කරය වලංගුව පවත්නා සියලු කාලයන්හි බන්ධනදායීන්ගේ වෙළඳ බඩු තොග, ද්‍රව්‍ය නිම් සහ නොනිම් භාණ්ඩ සහ අනිකුත් ඕනෑම වර්ගයකට සහ ඕනෑම විස්තරයක වංචල දේපළ රැගෙන විත් තැබිය හැකි හෝ බන්ධනදායී විසින් යම් කිසි වේලාවක හෝ කලින් කලට රැගෙන ගොස් ව්‍යාපාර කරගෙන යනු ලැබිය හැකි හෝ වෙළඳාම් හෝ ගුදම් කළ හැකි සියලු හෝ යම් කිසි වෙනත් ස්ථානයක හෝ ස්ථානයන්හි ඇති බන්ධනදායීට හිමි වෙළඳ බඩු තොග ද්‍රව්‍ය, නිම් සහ නොනිම් භාණ්ඩ සහ දේවල් වෙනත් වංචල දේපළ පහත සඳහන් භාණ්ඩ වලින් සමන්විත සියලු සහ තනි අමුද්‍රව්‍ය යන්ත්‍ර සූත්‍ර උපකරණ සහ සෑම මාදිලියකම සියලු වෙනත් භාණ්ඩ

**මහන මැමින්**

1.	ජුකි මොඩල්	120
2.	සිංගර් මොඩල්	139
3.	සිරුබා	4
4.	පිගසස්	3
5.	බුදුර්	1
6.	රිස්ටමන්	3
7.	ජෙනරේටර්	1
8.	ස්ටීම් බොයිලර්ස්	2
9.	එස්එම්එස් ත්‍රෙඩ් වයින්ඩර්	2
10.	කික් ප්‍රෙස්	6
11.	එන් කටර්	2
12.	බ්ලයින්ඩ් හෙම්	3

එක්ව සහ වෙන් වෙන්ව ඇති මෙම ද්‍රව්‍ය (බස්නාහිර පළාතේ කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ සහ කොළඹ මහනගර සභාව තුළ කොළඹ වරායේ රේගුවේ සහ ගුදම්වල ඇති මෙම සෑම ද්‍රව්‍යයක්ම මෙහි මින්මතු බන්ධනදායීට හිමි වරාය ද්‍රව්‍ය සහ භාණ්ඩ යනුවෙන් සාමූහිකව හඳුන්වනු ලැබේ.)

වලින් සමන්විත සියළු සහ තනි අමුද්‍රව්‍ය, යන්ත්‍රසූත්‍ර උපකරණ සහ සෑම මාදිලියකම සියළු වෙනත් භාණ්ඩ (බස්නාහිර පළාතේ මීගමුව දිස්ත්‍රික්කයේ කටුනායක ගුවන් තොටුපලේ ගබඩාවල සහ ගුදම්වල ඇති මෙම සෑම ද්‍රව්‍යයක්ම මෙහි මින්මතු බන්ධනදායීට හිමි ගුවන් තොටුපල ද්‍රව්‍ය සහ භාණ්ඩ යනුවෙන් සාමූහිකව හඳුන්වනු ලැබේ.

2010 ක් වූ මාර්තු මස 05 වන දින ප.ව. 1.00 ට එම දේපල පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

මෙම දේපල නුගේගොඩ සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පවත්වාගෙන යන 1982 අංක 17 දරන සමාගම් පනත යටතේ ශ්‍රී ලංකාව තුළ යථා පරිදි සංස්ථාපිත වන සුපර් ලංකා ඇපරල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් බන්ධනදායී වශයෙන් සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. වෙතින් ලබාගන්නා ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් බැංකුවට උකස් කර ඇත.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2008.09.08 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයද 2008.09.12 වැනි දින ඩේලිමිරර්, ලංකාදීප සහ 2008.09.23 වැනි දින තිත්කකුරල් පුවත්පත් බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.- විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතු වේ.

ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්), ප්‍රාදේශීය සභා බදු හා රජය විසින් පනවනු ලබන වෙනත් බදු, වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්), නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 2000, ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතනය රු. 500, සියළුම ප්‍රචාරක වියදම් ද, ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% (සියයට අනූවක්), විකිණීමේ දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත දී නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති 10% මුදල අහිමි කිරීමට හා එකී දේපල නැවත විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න : සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී (නීති), සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. සෙලින්කෝ සෙලාන් ටවර් ගොඩනැගිල්ල, අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03,

දුරකථන අංක : 011-2456284/011-2456285 - පසිඳු

අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය,  
අධිකරණ හා වාණිජ බැංකු පිළිගත් වෙන්දේසිකරු,

අංක 83/5, බෝමළුව පාර, වටපුළුව - මහනුවර.  
දුරකථන අංක :081-2211025/071-4755974 ෆැක්ස් : 081-2211025.

02-260

**ඩිඑල්සීබී බැංකුව**

1990 අංක 04 දරන බැංකු විසින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වැනි වගන්තිය යටතේ විකිණීම

අංක 1731 සහ 415 දරන උකස්කරයන් යටතේ උකස් කරන ලද දේපල පිළිබඳ විස්තර

**වටිනා දේපළක් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම**

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, මොරටුව නගර සභා සීමාවට අයත් ලක්ෂපතියේ පිහිටි (කලින් අංක 99, ජෙරෝනිස් ප්ලේස්) අංක 83/15 අගුලාන ස්ටේෂන් පාර යන ලිපිනය දරන කුට්ටේරියවල එස්ටේට් ලෙස හැඳින්වෙන බලයලත්

මිනින්දෝරු කේ. එස්. පණ්ඩිතරත්න විසින් මැන සාදන ලද අංක 3487 A සහ 1993 ඔක්තෝබර් මස 30 වන දින දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 1 ලෙස දැක්වෙන සීමා නිර්ණය කර බෙදා වෙන් කරන ලද බිම් කට්ටිය. ඉඩමේ ප්‍රමාණය : අක්. 0, රූ. 01, පර්. 30.833. එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගස්වැල්, වගාවන් සහ සියල්ල සහිතව ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් එස්. එම්. ගුණරත්න විසින් සහතික කරන ලද, 2006 පෙබරවාරි මස 10 වන දිනැති අංක 1731 දරන සහ ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් ඩබ්. ඒ. ඩී. ඩී. වනසිංහ විසින් සහතික කරන ලද, 2006 ජූනි මස 15 වන දිනැති අංක 415 දරන ප්‍රාථමික උකස්කරයන් ප්‍රකාර, ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ 1982 අංක 17 දරන සමාගම් පනත යටතේ නීතිගත වූ සහ එහි ලියාපදිංචි කාර්යාලය මහරගම පිහිටි ගැසට් වර්ල්ඩ් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් (මින්මතු ආයතනය ලෙස හැඳින්වෙන) විසින් ඩී එම් සී සී බැංකුවට උකස් කරන ලදුව, ගෙවීම් වලදී පොරොන්දු නියෝගාකාර ව ඉෂ්ට නොකරන ලද දේපළ, ඩී එම් සී සී බැංකුව විසින් අප වෙත පවරන ලද බලය යටතේ අප විසින් 2010 මාර්තු මස 05 වෙනි දින (සිකුරාදා) පෙ.ව. 11.00 ට පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.- මිල තීන්දු වූ වහා ම සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුළු මුදල් ගෙවිය යුතු ය :-

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% ක් (සියයට දහයක්),
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% ක (සියයට එකක) විකුණුම් බදු,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල 2 1/2% (සියයට දෙකහමාර)
4. රු. 32,000 ක් වන සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය,
5. ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 500,
6. විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොකාරිස් ගාස්තුව රු. 2000.

ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තිරු බදු, අය බදු හෝ ගාස්තු අය කිරීම් ද වෙනත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතු වේ.

වැඩි විස්තර සඳහා කරුණාකර ඩීඑම්සීසී බැංකුවේ නීති දෙපාර්තමේන්තුව අමතන්න : දුරකථන අංක 011-2440366/77

ෂොක්මන් සහ සමරවික්‍රම,  
රජයේ අනුමැතිය ලත්, සියවසකට  
අධික කලක් ශ්‍රී ලංකාවේ පිළිගත්,  
පුරෝගාමී වරලත් වෙන්දේසිකරුවෝ,  
තක්සේරුකරුවෝ සහ දේපළ ඒජන්තවරු

ප්‍රධාන කාර්යාලය :

අංක 24, ටොරින්ටන් පාර,

මහනුවර,

දුරකථන : 2227593

දුරකථන/ෆැක්ස් : 081-2224371

ඊමේල් : schokmankandy@sltnet.lk

නගර කාර්යාලය සහ ප්‍රදර්ශනාගාරය :

අංක 290, හැව්ලොක් පාර,

කොළඹ 05,

දුරකථන : 011-2502680, 2585408

දුරකථන/ෆැක්ස් : 011-2588176

ඊමේල් : schokman@samera1892.com.

වෙබ් අඩවිය : www.schokmanandsamerawickreme.com.

02-274

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. - පානදුර ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. (ලියාපදිංචි අංකය පී. කීවී. 116) මගින් මා වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාර, ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

බලයලත් මානක ඒ. එම්. ආර්. ජයසේකර විසින් 2005 සැප්තැම්බර් මස 08 වන දින සාදන ලද අංක 4704 දරන පිඹුර පරිදි බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, පානදුර නොටමුණ, පානදුර තල්පිටි දෙබැද්ද පිත්වත්ත පිහිටි වෙලාබොඩපැලවත්ත හෙවත් බදුල්ලගහවත්ත කියන ඉඩමේ බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් "ඩී" දරන, පර්චස් විස්සක් (අ. 0, රූ. 0, පර්. 20) විශාල ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගසකොල, වගාවන් සහ සියළු දේන් සමග වේ.

වෙන්තසිංහගේ නිමල් වෙන්තසිංහ සහ අන්තෝනිදුර නිශාන්ති ධම්මික සිල්වා ණයකරුවන්/උකස්කරුවන් හැටියටද, කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. ට උකස් කරන ලද ඉහත සඳහන් කල දේපළ, 2010 පෙබරවාරි මස 12 වන දින පෙ.ව. 11.30ට ඉහත ස්ථානයේදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2009.09.11 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය සහ 2009.09.14 වන දින ලක්බිම, ද අයිලන්ඩ් සහ විරකේසරි පුවත්පත් බලන්න. විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම සඳහා 2010.01.22 වන දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය හා 2010.01.25 වැනි දින අයිලන්ඩ් පුවත්පත සහ 2010.01.26 වැනි දින දිවයින පුවත්පත ද බලන්න.

එල්. ඩී. සේනානායක,  
සාම විනිසුරු, බලයලත් ජ්‍යෙෂ්ඨ වෙන්දේසිකරු,  
තක්සේරුකරු සහ උසාවි කොමසාරිස්,  
අංක 99,  
උසාවිය පාර,  
කොළඹ 12,  
දුරකථන/ෆැක්ස් : 011-2445393

කලමනාකරු,  
කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.,  
අංක 375,  
ගාලු පාර,  
පානදුර,  
දුරකථන : 038-2236808  
038-2234168-9  
ෆැක්ස් : 038-2240142.

02-253

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. - කුලියාපිටිය ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. (ලියාපදිංචි අංක පී. කීවී 116) මගින් මා වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාර, ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

බලයලත් මානක එම්. ජේ. ගෝමස් විසින් 2004 සැප්තැම්බර් 01 වන දින සාදන ලද, අංක 6748 දරන පිඹුර පරිදි බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, උඩුගහ පත්තු හාපිටිගම් කෝරළේ, නාල්ල ග්‍රාමයේ පිහිටි

මුද්‍රාගතයෙන්, කටුවාහේන සහ බේරුවල භාරගත කුඹුර කැබැල්ල දැනට රොෂාල් ගාඩන් නමින් හැඳින්වෙන බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 7 දරන ඉඩම් කොටසේ ප්‍රමාණය පර්චස් දහසයක් (අ. 0 රූ. 0, පර්. 16) විශාල ඉඩම සහ එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, වගාවන් සහ සියලු දේ සමග වේ. වැටලගේ නිරෝෂන් අයිවන් පෙරේරා ණයකරු හැටියටද, කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී ට උකස් කරන ලද ඉහත සඳහන් කල දේපල 2010 මාර්තු මස 05 වන දින පෙ.ව. 11.30ට එම දේපල පිහිටි ස්ථානයේදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2009.10.30 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද සහ 2009.11.03 වැනි දින ලක්බිම, ද අයිලන්ඩ් සහ විරකේසරි පුවත්පත් බලන්න. විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම සඳහා 2010.02.12 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය සහ 2010.02.12 වැනි දින දිවයින සහ ද අයිලන්ඩ් පුවත්පත් බලන්න.

ඉඩමට පිවිසීම.- ගිරිඋල්ල නගරයේ සිට දිවුලපිටිය පාරේ කි. මී. 02 ක් පමණ නාල්ල රොගාල් ගාර්ඩන් හි බෙදා වෙන් කල මායිම් කට්ටි සහිත ඉඩම දක්වා ගොස් වමට හැරී ගුරු පාර දිගේ මීටර් 40 ක් පමණ ගිය විට මෙම ඉඩම දකුණත පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.- විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

1. ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
2. පළාත් සභා අයබදු සඳහා සියයට එකයි (1%),
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් ගැණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),
4. නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2000,
5. ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 500,
6. වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියළුම ප්‍රචාරක වියදම්
7. ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30 ක් තුළදී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ කුලියාපිටිය ශාඛාවේ තැන්පත් කල යුතුය.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න.

එල්. ඩී. සේනානායක,  
සාම විනිසුරු, උසාවි කොමසාරිස්,  
තක්සේරුකරු, බලයලත් ජොෂ්ඩ් වෙන්දේසිකරු,  
අංක 99,  
උසාවිය පාර,  
කොළඹ 12  
දුරකථන : 011-3144520  
දුරකථන/ෆැක්ස් : 011-2445393

කළමනාකරු,  
කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී,  
අංක 74,  
හෙට්ටිපොළ පාර,  
කුලියාපිටිය,  
දුරකථන : 037-2281642  
037-2281644  
037-4696074-5  
ෆැක්ස් : 037-2281643

## සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී - අනුරාධපුර ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

මෙම දේපල අනුරාධපුර පදිංචි පුළුල්පෙරුමගේ නිමලරත්න පෙරේරා යන අය බන්ධනාගාරය වශයෙන් සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙතින් ලබාගන්නා ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් බැංකුවට සුරක්ෂිත කර ඇත. බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, ගම්පහ ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ සියනැ කෝරළේ, අධිකාරී පත්තුවේ, හෙයියන්තුඩුව පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. ඒ. කටුගම්පල විසින් සාදන ලද 2006.01.04 දිනැති අංක 01/2006 දරන සැලැස්මේ පෙන්වුම් කරනු ලබන කෝපරේෂන් පාර වර්පනම් අංක 285 දරන හපුගහලන්ද නොහොත් මිල්ලගහවත්ත නමැති ඉඩමේ ලොට් 2 ඒ ලකුණු කල බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස එකී අංක 01/2006 දරන සැලැස්ම අනුව පර්චස් විසි එකයි දශම දෙකක් (අ. 0, රූ. 0, පර්. 21.2) විශාල, එහි පිහිටි සියලු දේ සමග ඉඩම. මෙය ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ සී 770/101 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

පහත විස්තර කරනු ලබන පරිදි මාර්ග අයිතිය සමග පෙර කී හෙයියන්තුඩුව පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ටී. පී. ආර්. අනුගම්මන විසින් සාදන ලද 1986.07.14 දිනැති අංක 10/1986 දරන සැලැස්මේ සඳහන් හපුගහලන්ද නොහොත් මිල්ලගහවත්ත නමැති ඉඩමේ ලොට් 5 ලකුණු කල බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටස එකී අංක 10/1986 දරන සැලැස්ම අනුව පර්චස් දහතුනයි දශම හයයි හතරක් (අ. 0, රූ. 0, පර්. 13.64) විශාල එහි පිහිටි සියලු දේ සමග ඉඩම. මෙය ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ සී 738/114 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත සඳහන් දේපල 2010 මාර්තු මස 02 වැනි දින පෙ.ව. 11.30 ට එම දේපල පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපලට පිවිසීම.- කොළඹ නුවර පාරේ පිහිටි කිරිබත්ගොඩ මංසන්ධියේ සපුගස්කන්ද පාරට හැරී සපුගස්කන්ද පොලිස් ස්ථානය ද පසුකර ගිය විට වම්පසට ඇති අඩි 10 ක් පළල මාර්ගයට හැරී (සුරංගි මෙඩිවෙෂන් සෙන්ටර් ඉදිරිපිට ඇති පාර සහ මීටර් කිහිපයක් ඉදිරියෙන් සපුගස්කන්ද තෙල් පිරිපහදුවට ඇතුළුවන ප්‍රධාන දොරටුව පිහිටා ඇත) තවත් මීටර් 50 ක් පමණ ගිය විට දෙවන ඉඩම් කොටස ලෙස මාර්ගයේ දකුණු පස අදාළ දේපල පිහිටා ඇත.

යෝජනා සම්මුති දැන්වීම.- රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2009.09.25 වැනි දින පළවී ඇති අතර ලංකාදීප සහ ඩේලිමිථර් පුවත්පත්වල 2009.09.11 වැනි දින ද, තිනකුරල් පුවත්පතේ 2009.09.23 වන දින ද පළවී ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.- සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්), 2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු ගැණුම් මිලෙන් 1% (සියයට එකක්) වන පළාත් අධිකාරී බද්ද සහ ඒ වෙනුවට රජයෙන් හෝ පළාත් අධිකාරියෙන් පනවනු ලබන වෙනත් ඕනෑම බද්දක්, 3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වශයෙන් 2.5% (සියයට දෙකහමාරක්), 4. නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 2000, 5. ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතන රු. 500, 6. සියලුම ප්‍රචාරක වියදම් ද ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% ද විකිණීමේ දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ගෙවා නිමකළ යුතුය.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න : සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී (නීති), සෙලාන් බැංකුව පීඑල්සී, අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03, දුරකථන අංක : 011-2456285, 2456263, 2456284.

තුසිත කරුණාරත්න, (සාම විනිසුරු),  
බලයලත් වෙන්දේසිකරු,  
සහ උසාවි කොමසාරිස්.

ටී. ඇන්ඩ් එච්. ඔක්ෂන්,  
අංක 50/3, විහාර මාවත, කොලොන්නාව,  
දුරකථන අංක : 011-3068185, 011-2572940.

02-232

#### කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.-මිනුවන්ගොඩ ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. (ලියාපදිංචි අංක පී. කීවී. 116) මගින් මා වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාර, ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

බලයලත් මානක ඩබ්ලිව්. ඩී. එන්. සෙනවිරත්න විසින් 2000 පෙබරවාරි මස 06 වැනි දින සාදන ලද අංක. 4469 දරන පිඹුර පරිදි, බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, මීගමුව ලියාපදිංචි කොට්ඨාස තුළ දාසිය පත්තු අළුත්කරු කෝරළේ, කෝවිත්ත පිහිටි ඇටඹගහවත්ත කියන ඉඩමේ බෙදා වෙන් කරන ලද ඒකාබද්ධ ලොට් 1, 2 සහ 3 දරන රූඩ් එකයි පර්චස් බිංදුවයි දශම පහයි පහක් (අ. 0, රූ. 1, පර්. 0.55) විශාල ඉඩම සහ ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි, ගසකොළ, වගාවන් සහ සියළු දේත් සමග වේ.

තම්මටගේ රජන් ලාල් ණයකරු හැටියට ද, ඔහු විසින් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී. එල්. සී ට උකස් කරන ලද ඉහත සඳහන් කළ දේපළ 2010 මාර්තු මස 09 වන දින පෙ.ව. 11.30ට ඉහත ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2009.10.23 වන දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද 2009.10.27 වැනි දින ලක්බිම, ද අයිලන්ඩ් සහ වීරකේසරී පුවත්පත් බලන්න. විකිණීම පිළිබඳව දැන්වීම සඳහා 2010.02.12 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද සහ 2010.02.15 වැනි දින දිවයින සහ ද අයිලන්ඩ් පුවත්පත් බලන්න.

ඉඩමට පිවිසීම.- මෙම දේපළ කටුනායක නිදහස් වෙළඳ කලාපයට නුදුරු ඇවරිවත්ත මංසන්ධියේ සිට කි. මී. 2 1/2 දුරින් කෝවිත්තෙහි පොදු පහසුකම් වලින් යුත් හොඳින් සංවර්ධනය කරන ලද නේවාසික පෙදෙසක පිහිටා ඇත. එතැනට මෙසේ අවතීර්ණ විය හැක.

මීගමුවේ සිට මිනුවන්ගොඩ පාරේ ආඩිඅම්බලම හන්දියේ පාසැල පසුකර දකුණත පිහිටි ගංගාරාම මාවතට හැරී කි. මී. 1.2 ගිය විට පන්සල පසු කළ විට මෙම ඉඩම දකුණු පස පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.-විකිණීම ස්ථීර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

1. ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
2. පළාත් සභා අයබදු සඳහා සියයට එකයි (1%),
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් ගැණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),

4. නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2000,
5. ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 500,
6. වෙන්දේසිය සඳහා වැය කරන ලද සියළුම ප්‍රචාරක වියදම්,
7. ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30 ක් තුළදී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී. හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ මිනුවන්ගොඩ ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතුය.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න.

එල්. ඩී. සේනානායක,  
සාම විනිසුරු, බලයලත් වෙන්දේසිකරු,  
තක්සේරුකරු සහ උසාවි කොමසාරිස්,  
අංක 99, උසාවිය පාර,  
කොළඹ 12.  
දුරකථන අංකය : 011-3144520.  
දුරකථන/ෆැක්ස් : 011-2445393.

කළමනාකරු,  
කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් පී.එල්.සී.,  
අංක 42, සිරිවර්ධන මාවත,  
මිනුවන්ගොඩ.  
දුරකථන අංකය : 011-2296220  
011-2296223  
ෆැක්ස් අංකය : 011-2295309.

02-244

#### ඩිඑල්සීබී බැංකුව

1990 අංක 04 දරන බැංකු විසින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතෙහි 8 වන වගන්තිය යටතේ වටිනා දේපළක් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

අංක 488 දරන උකස්කරය යටතේ උකස් කරන ලද දේපළ පිළිබඳ විස්තර

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ (වර්තමානයේ ගම්පහ), වත්තල - මාබෝල - පැලියගොඩ නගර සභා සීමාවට අයත්, අලුත්කරු කෝරළේ, රාගම් පත්තුවේ, මාබෝල පිහිටි අංක 574 දරන රුක්ගහවත්ත ලෙස හැඳින්වෙන බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. සිංගනායගම් විසින් මැන සාදන ලද අංක 51 සහ 1957 ජුනි මස 10 දින දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 1 ලෙස දැක්වෙන සීමා නිර්ණය කරන ලද බිම් කට්ටිය. ඉඩමේ ප්‍රමාණය : අක්. 0, රූඩ් 0, පර්. 27.76 එහි පිහිටි නිවස සහ ලොට් අංක 03 හි දැක්වෙන මාර්ග අයිතියද සහිතව කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්. ඒ. ඩී. ඩී. ව. වනසිංහ විසින් සහතික කරන ලද, 2006 ඔක්තෝබර් මස 19 වන දිනැති අංක 488 දරන උකස්කරය ප්‍රකාර ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ 1982 අංක 17 දරන සමාගම් පනත යටතේ අංක N(PVS) 21293 නීතිගත වූ සහ එහි ලියාපදිංචි කාර්යාලය වත්තල පිහිටි RP ප්‍රින්ටර්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් සහ වත්තල පදිංචි සුභසිංහගේ දොන් රංජන් පෙරේරා (මින් මතු ණයගැතියා ලෙස හැඳින්වෙන) යන අය විසින් ඩී එල් සී ඩී බැංකුවට උකස් කරන ලදුව, ගෙවීම්වල දී පොරොන්දු නිසියාකාර ව ඉෂ්ට නොකරන ලද දේපළ, ඩී එල් සී ඩී බැංකුව විසින් අප වෙත පවරන ලද බලය යටතේ අප විසින් 2010 මාර්තු මස 05 වැනි දින (සිකුරාදා) ප.ව. 3.00 ට පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.- මිල කිත්දු වූ වහා ම සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුළු මුදල් මුදලින් ගෙවිය යුතු ය.

1. ගැනුම් මිලෙන් 10% ක් (සියයට දහයක්),
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% ක (සියයට එකක) විකුණුම් බදු,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල 2 1/2% (සියයට දෙකහමාර),
4. රු. 34,000.00 ක් වන සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය,
5. ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 500,
6. විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2000.

ගැනුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පණවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අය බදු හෝ ගාස්තු අය කිරීම් ද වෙනොත් ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතු වේ.

වැඩි විස්තර සඳහා කරුණාකර ඩිඑෆ්සීඩී බැංකුවේ නීති දෙපාර්තමේන්තුව අමතන්න : දුරකථන අංක 011-2440366/77

ෂොක්මන් සහ සමරවික්‍රම,  
රජයේ අනුමැතිය ලත්, සියවසකට  
අධික කලක් ශ්‍රී ලංකාවේ පිළිගත්,  
පුරෝගාමී වරලත් වෙන්දේසිකරුවෝ,  
තක්සේරුකරුවෝ සහ දේපළ එජන්තවරු.

ප්‍රධාන කාර්යාලය,  
24, වොරින්ටන් පාර,  
මහනුවර,  
දුරකථන අංකය : 081-2227593  
දුරකථන/ෆැක්ස් අංකය :081-2224371,  
ඊමේල් :schokmankandy@sltnet.lk

නගර කාර්යාලය හා ප්‍රදර්ශනාගාරය,  
අංක 290, හාවිලොක් පාර,  
කොළඹ 05,  
දුරකථන අංක : 011-2502680, 2585408  
දුරකථන/ෆැක්ස් 011-2588176  
ඊමේල් :schokman@samera1892.com.

වෙබ් අඩවිය :www.schokmanandsamerawickreme.com.

02-275

**සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී**  
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකුණුම් දැන්වීම

ගිණුම් අංක : 1024 5013 3415.  
එච්. ඒ. ඩී. ආර්. ජයකොඩි.

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ ලැබී ඇති බලතල ප්‍රකාර 2009 ක් වූ මැයි මස 28 වැනි දින සීමාසහිත සම්පත් බැංකුවේ

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතියට අනුව බැඳුම්කර අංක 1886 ප්‍රකාර රුපියල් අසූනව ලක්ෂ හැටකුන් දහස් හාරසිය හැට දෙකයි ගත හැට එකක (රු.8,963,462.61) මුදලද 2009 මාර්තු 20 දින සිට අංක. 1886 දරන එකී බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් හැත්තෑ හය ලක්ෂ හැටහත් දහස් එකසිය හතළිස් අටයි ගත දහසයක (රු.76,67,148.16) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහහතයි දශම පහක් (17.5%) බැගින් වූ පොලියද හා තවත් රුපියල් දෙලක්ෂ තිස්හත් දහස් තුන්සිය අනූපහයි ගත අසූ දෙකක (රු.2,37,395.82) මුදලක් සඳහා සියයට විසි දෙකක් (22%) බැගින් වූ පොලියද, හා ප්‍රචාරණ වියදම්ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් ගාස්තුද, තදනන්තරව දරන්නට සිදුවූ යම් මුදලක් වෙනොත් ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයේ සඳහන් දේපළ හා පරිශ්‍රයන් 2009.10.16 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ, 2009.09.30 දින "දිවයින", "අයිලන්ඩ්" සහ "තිනකුරල්" දිනපතා ප්‍රවෘත්තිපත්‍ර වල පළකොට ඇති පරිදි 2010.03.11 වැනි දින ප.ව. 2.00 ට දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන ෂොක්මන් සහ සමරවික්‍රම යන අය විසින්, ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

#### උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අළුත්කුරු කෝරළේ, දූනගහ පත්තුවේ, කටාන ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ උතුරු කදිරාන පිහිටි "කිඹුලාපිටිය එස්ටේට්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන පි. ඩී. එන්. පීරිස් විසින් සාදන ලද 2006 අගෝස්තු 04 හා 27 දාතම හා අංක 2777 ඒ දරන පිඹුරේ නිරූපිත බෙදාවෙන්කොට සීමා නිර්ණය කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : ප්‍රධාන පාර, නැගෙනහිරට : ලොට් අංක 2 දකුණට : ලොට් 17 ඒ සහ බස්නාහිරට : එකී ඉඩමේ ඉතිරි කොටස සහ ලොට් 17 ඒ යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහඅටයි දශම හතයි පහක් (අක්. 0, රුඩ් 0, පර්. 18.75) විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සහ සියළුම මාර්ග අයිතින්ද, වෙනත් අයිතින්ද, වරප්‍රසාදයන් ප්‍රවශනාවන්, පරවශ්‍යතාවයන් සහ ඒ හා සම්බන්ධ අනුබද්ධයන්ද සමග එකී පිඹුරු අංක 2777 ඒ ට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව ඊ 998/65 හි මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

එකී උතුරු කදිරාන පිහිටි "කිඹුලාපිටිය එස්ටේට්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට අංක. 2777 ඒ දරන පිඹුරේ නිරූපිත බෙදාවෙන්කොට සීමා නිර්ණයකොට ලොට් 2 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් උතුරට : ප්‍රධාන පාර, නැගෙනහිරට : ලොට් 18 (අඩි 20 ක් පළල පාර සඳහා වෙන් කිරීම) දකුණට : ලොට් 17 සහ බස්නාහිරට : ලොට් 1 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහඅටයි දශම හතයි පහක් (අක්. 0, රුඩ්. 0, පර්. 18.75) විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සහ සියළුම මාර්ග අයිතින්ද, වෙනත් අයිතින්ද, වරප්‍රසාදයන් ප්‍රවශනාවන්, පරවශ්‍යතාවයන් සහ ඒ හා සම්බන්ධ අනුබද්ධයන් ද සමග එකී පිඹුරු අංක 2777 ඒ ට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව ඊ 998/66 හි මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

එකී උතුරු කදිරාන පිහිටි "කිඹුලාපිටිය එස්ටේට්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට අංක 2777 ඒ දරන පිඹුරේ නිරූපිත බෙදාවෙන්කොට සීමා නිර්ණයකොට ලොට් 17 ඒ වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් උතුරට : එම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස සහ ලොට් 1 සහ 2 නැගෙනහිරට : ලොට් 18 (අඩි 20 පළල පාර සඳහා වෙන් කිරීම) සහ ලොට් 1, 17 බී සහ 16 දකුණට : ලොට් 12, 14, 17 බී සහ 16 සහ බස්නාහිරට : බර්තා ප්‍රනාන්දුගේ ඉඩම සහ පාර (පුද්ගලික) යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකයි පර්චස් දහහතයි දශම අටයි පහක් (අක්. 0, රුඩ් 1, පර්. 17.85) විශාල ඉඩම් කොටස සමග පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සහ සියළුම මාර්ග අයිතින්ද, වෙනත් අයිතින්ද, වරප්‍රසාදයන්,

ප්‍රවෘත්තාවන්, පරවශ්‍යතාවයන් සහ ඒ හා සම්බන්ධ අනුබද්ධයන් ද සමග එකී පිඹුරු අංක. 2777 ඒ ට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව ර් 998/67 හි මිගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

02-269/3

### සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. - කළුබෝවිල ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

හොරණ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ වැලිගම්පිටිය ගමේ පිහිටි කෝන්ගහවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මානක එස්. පී. වික්‍රම විසින් 1995.01.16 වැනි දින අංක 313 දරන සැලැස්මේ නිරූපිත බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 1, ලොට් 4, ලොට් 5 සහ ලොට් 6 නමැති ඉඩම් කොටස් හතරක් හා එහි තුළ පිහිටි ගහකොළ වගාව ඇතුළු සියළු දේ, ප්‍රමාණයෙන් ලොට් 1 පර්චස් 10, ලොට් 4 පර්චස් 18, ලොට් 5 පර්චස් 10, ලොට්, පර්චස් 10 මුළු ප්‍රමාණය පර්චස් 48. (ඉහත ඉඩම් කැබලි 04 එක් ඒකකයක් වශයෙන් විකුණනු ලැබේ.)

මෙම දේපල, දෙහිවල පදිංචි මඩුගල්ල මැදගෙදර විජේරත්න යන අය බන්ධනදායී ලෙසට සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. වෙතින් ලබාගන්නා ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් බැංකුවට සුරක්ෂිත කර ඇත.

දේපලට පිවිසීම.- පානදුර - රත්නපුර මාර්ගයේ පොකුණුවිට හන්දියෙන් කොළඹ පාරට හැරෙන්න. මෙම පාරේ සැ. 1/3 ක් පමණ ගිය විට වම් දෙසින් හමුවන කෝන්ගහවත්ත පාරට හැරෙන්න. (ශ්‍රීන් ඉන් හොලිඩේ රිසෝට් හෝටලය පාර) මෙම පාරේ යාර 250 ක් පමණ ගමන් ගෙන දකුණට පිහිටි මාර්ග ප්‍රවේශයට ඇතුළු වී, අඩි 200 ක් පමණ ගියවිට අදාල දේපල පිහිටා තිබේ.

2010 ක් වූ මාර්තු මස 12 වැනි දින ප.ව. 3.30 ට එම දේපල පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2009.10.30 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2009.10.26 දින ඩේලිමිරර්, ලංකාදීප සහ 2009.10.30 දින තිනකුරල් පුවත්පත් බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.-විකිණීම ස්ථීර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතු වේ.

ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්), ප්‍රාදේශීය සභා බදු හා රජය විසින් පනවනු ලබන වෙනත් බදු, වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්), නොතාරස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 2000, ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතනය රු. 500, සියළුම ප්‍රවාරක වියදම් ද, ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% (සියයට අනූවක්), විකිණීමේ දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත දී සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. වෙත ගෙවා නිම කළ යුතු වේ. එකී 90% ඉතිරි මුදල දින 30 ක් ඇතුළත දී නොගෙවුවහොත් ගෙවා ඇති 10% මුදල අහිමි කිරීමට හා එකී දේපල නැවත විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න.- සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී (නීති), සෙලාන් බැන්ක් පී.එල්.සී. සෙලින්කෝ සෙලාන් ටවර් ගොඩනැගිල්ල, අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03,

දුරකථන අංක : 011-2456273/011-2456291.

අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය,  
අධිකරණ හා වාණිජ බැංකු පිළිගත් වෙන්දේසිකරු.

අංක. 83/5, බෝමළුව පාර,

වටපුළුව - මහනුවර,

දුරකථන අංක : 081-2211025/071-4755974 ෆැක්ස් : 081-2211025.

02-266

### සෙලාන් බැන්ක් පී. එල්. සී. - හලාවත ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

සෙලාන් බැන්ක් පී. එල්. සී. අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය ප්‍රකාරව මා වෙත පවරා ඇති බලය යටතේ මාදම්පේ පදිංචි මැල්ලව තන්ත්‍රියේ අජිත් පෙරේරා යන අය බන්ධනදායී වශයෙන් සෙලාන් බැන්ක් පී. එල්. සී. වෙතින් ලබාගන්නා ලද ණය පහසුකම් වෙනුවෙන් බැංකුවට උකස් කර ඇති පහත විස්තර වන දේපල, එම දේපල පිහිටි ස්ථානයන්හි දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

1 වැනි විකිණීම. - 2010ක් වූ මාර්තු මස 05 වැනි දින පෙ. ව. 11.45 ට

දේපල විස්තර.- මාදම්පේ උතුරු හලාවත මාර්ගයේ උරලියගාර ගමේ පිහිටි කොහොඹගහවත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මානක ඒ. ඒ. විමලසේන විසින් සාදන ලද 1991.10.28 වැනි දින අංක 101 දරන පිඹුරේ සඳහන් ලොට් 01 දරන බෙදා වෙන් කළ ඉඩම් කොටස සහ එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ, ඉඩමේ ප්‍රමාණය පර්චස් 9.5

දේපලට පිවිසීම. - මාදම්පේ දුම්රිය ස්ථානයේ සිට පැරණි නගරය පාරේ (Old town) මීටර් 40ක් පමණ ගමන් ගත් විට අදාළ දේපල පිහිටා තිබේ. (වරිපනම් අංක 29, හලාවත පාර, මාදම්පේ උතුර)

2 වැනි විකිණීම.- 2010 ක්වූ මාර්තු මස 05 වැනි දින ප.ව. 3.30 ට

දේපල විස්තර. - පුත්තලම සිමෙන්ති කර්මාන්ත ශාලාවට ඉතා නුදුරුව අට්ටවිල්ල ගමේ පිහිටි මිනුම්පති විසින් සාදන ලද එර් පිඹුරු අංක 1 හි ක්ෂේත්‍ර සටහන් පත්‍ර අංක 4 හි අංක 4 දරන සිතියමේ සඳහන් ලොට් 163 දරන අට්ටවිල්ල නමැති ඉඩමෙන් බෙදූ කොටසක් හා එහි තුළ පිහිටි වගාව ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ. ප්‍රමාණය අක්කර 9 රූඩ් 02 පර්චස් 37.

ඉඩමට පිවිසීම. - පාලවි සිට සිමෙන්ති කර්මාන්ත ශාලාව පාරේ කි.මී. 5.1ක් පමණ ගමන් ගෙන පාසැල් භූමියට යාබදව දකුණු දෙසින් හැරී අට්ටවිල්ල පාරේ කි. මී. 2.4ක් පමණ ගමන් ගත් විට හමුවන දෙවන බෝගහ හන්දියෙන් දකුණට ඇති වැලි පාරේ මීටර් 600ක් පමණ ගිය පසු අදාළ දේපල පිහිටා තිබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2009.04.03 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2009.03.13 වැනි දින ඩෙලිමිරර්, ලංකාදීප පුවත්පත් හා 2009.04.17 වැනි දින විරකේසරි පුවත්පත ද බලන්න.

නිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩිවිස්තර සඳහා විමසන්න. සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී (නීති) සෙලාන් බැන්ක් පී. එල්. සී. සෙලාන්කෝ සෙලාන් ටවර් ගොඩනැගිල්ල, අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03.

ගෙවීමේ ක්‍රමය. - විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතු වේ. ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්), ප්‍රාදේශීය සහා වෙළඳ බද්ද හා රජය විසින් පනවනු ලබන වෙනත් බදු, වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්), නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 2,000, ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතනය රු. 500, සියලුම ප්‍රචාරක වියදම් ද, ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% (සියයට අනුවක්) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් ඇතුළත දී සෙලාන් බැන්ක් පී. එල්. සී. වෙත ගෙවා නිම කළ යුතු වේ.

දුරකථන අංක : 011-2456284, 2456285, 2456282.

අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය,  
අධිකරණ හා වාණිජ බැංකු පිළිගත් වෙන්දේසිකරු.  
අංක 83/5, බෝමලුව පාර,  
වටපුව, මහනුවර.  
දුරකථන අංක : 081-2211025, 071-4755974 ෆැක්ස් අංකය : 081-2211025.

02-264

### සීමාසහිත ඩිඑල්සීසී වර්ධන බැංකුව

1990 අංක 04 දරන බැංකු විසින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පණතෙහි 8 වැනි වගන්තිය යටතේ වටිනා වාහනයක් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

අංක 4177 දරන උකස්කරය යටතේ උකස් කරන ලද වාහනය පිළිබඳ විස්තර

ඩිස්ටින්ක්ටිව් අංක (ලියාපදිංචි අංකය)	විස්තරය නිෂ්පාදනය වර්ගය, අශ්වබල යනාදිය	වැසි අංකය	එන්ජින් අංකය	දැනට ඇති ස්ථානය
250-9206	FORD	SS28VF-100044	R2-459293	කෙළින් විදිය පූජාපිටිය

කුරුණෑගල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. ඩබ්. ගුණවර්ධන විසින් සහතික කරන ලද, 2006 දෙසැම්බර් මස 28 වැනි දිනැති අංක 4177 දරන උකස්කරය ප්‍රකාර, පූජාපිටිය, "විජේසිරි ටයර් හවුස්" නම් තනි පුද්ගල ව්‍යාපාරය පවත්වාගෙන යන පූජාපිටිය පදිංචි පහළ හංගිඩි ගෙදර විජේසිරි විසින් සීමාසහිත ඩිඑල්සීසී වර්ධන බැංකුවට උකස් කරන ලදුව, ගෙවීම්වල දී පොරොන්දු නිසියාකාරව ඉෂ්ට නොකරන ලද දේපළ, සීමාසහිත ඩිඑල්සීසී වර්ධන බැංකුව විසින් අප වෙත පවරන ලද බලය යටතේ අප විසින් 2010 මාර්තු මස 04 වැනි දින (බ්‍රහස්පතින්දා) පෙ.ව. 11.00 ට පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.- මිළ තීන්දු වූ වහා ම සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් මුළු මුදල් මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% ක් (සියයට දහයක්),
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1%ක (සියයට එකක) විකුණුම් බදු,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල 2 1/2% (සියයට දෙකහමාර),
4. රු. 33,000.00 ක් වන සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැය,
5. ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 500,
6. විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2000.

ගැණුම් මිලෙන් 90% ක් වූ ඉතිරිය ද, ශ්‍රී ලංකා ආණ්ඩුව විසින් හෝ වෙනත් අධිකාරියක් විසින් හෝ පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, අය බදු හෝ ගාස්තු අය කිරීම් ද වෙනතෝ ඒවා ද සමග වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතු වේ.

වැඩි විස්තර සඳහා කරුණාකර ඩි එල් සී සී බැංකුවේ නීති දෙපාර්තමේන්තුව අමතන්න : දුරකථන අංක : 011-2440366/77

මොක්මන් සහ සමරවික්‍රම  
රජයේ අනුමැතිය ලත්, සියවසකට අධික කලක් ශ්‍රී ලංකාවේ  
පිළිගත්, පුරෝගාමී වරලත් වෙන්දේසිකරුවෝ,  
තක්සේරුකරුවෝ සහ දේපළ ඒජන්තවරු,

ප්‍රධාන කාර්යාලය,  
අංක 24 ටොරින්ටන් පාර,  
මහනුවර,  
දුරකථන අංකය: 081-2227593,  
දුරකථන/ෆැක්ස් 081-2224371  
ඊමේල් :schokmankandy@sltnet.lk

නගර කාර්යාලය හා ප්‍රදර්ශනාගාරය,  
අංක 290, හැව්ලොක් පාර,  
කොළඹ 05,  
දුරකථන අංක : 011-2502680, 2585408  
දුරකථන/ෆැක්ස් 011-2588176  
ඊමේල් :schockman@samera1892.com.

වෙබ් අඩවිය :www.schokmanandsamerawickreme.com.