



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අංක 2,363 - 2023 දෙසැම්බර් මස 15 වැනි සිකුරාදා - 2023.12.15

(රජයේ බලය පිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

I වැනි කොටස : I වැනි ඡේදය - සාමාන්‍ය

(වෙන වෙනම ගොනු කර ගත හැකි පරිදි සෑම කොටසකට ම අයත් එක් එක් භාෂාවකට වෙන වෙනම පිටු අංක යොදා ඇත)

	පිටුව		පිටුව
ජනාධිපතිතුමාණන් විසින් කරන ලද ප්‍රකාශන ආදිය	...	රජයේ නිවේදන	3248
ජනාධිපතිතුමාණන් විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	...	මිල පාලන දත්ති	—
අමාත්‍ය මණ්ඩලය විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	...	ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවේ දත්ති	—
රාජ්‍ය සේවා කොමිෂන් සභාව විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	...	ශ්‍රී ලංකාණ්ඩුවේ ගිණුම් ප්‍රකාශන	—
අධිකරණ සේවා කොමිෂන් සභාව විසින් කරන ලද පත්කිරීම් ආදිය	...	ආදායම් හා වියදම් පිළිබඳ වාර්තා	—
වෙනත් පත්කිරීම් ආදිය	...	විවිධ දෙපාර්තමේන්තු දත්ති	3250
රෙජිස්ට්‍රාර්වරුන්ගේ පත්කිරීම් ආදිය	...	නැව්ගතීන් දත්ති	—
		සුරාබදු ආඥාපනත පිළිබඳ දත්ති	—

සතිපතා නිකුත් වන ගැසට් පත්‍රයෙහි පළකිරීම සඳහා භාරගනු ලබන දැන්වීම් පිළිබඳ

වැදගත් නිවේදනයයි

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ අවසන් පිටුවේ සෑම මාසයක ම මුල් සතියේ දී පළකරන නිවේදන භාරගන්නා දිනයක් සහ වේලාවක් පිළිබඳව මින් අවධානය යොමු කරනු ලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකිරීම සඳහා දැන්වීම් භාරගැනීම ගැසට් පත්‍රය පළකරනු ලබන දිනයට සති දෙකකට පෙර සිකුරාදා දිනයෙහි දහවල් 12.00 ට අවසන් කරනු ලැබේ. තනතුරු - ඇබැර්තු, විභාග, ටෙන්ඩර් සහ වෙන්දේසි පිළිබඳ දැන්වීම්වල අවසන් දින සහ වේලාවන් ඒ පිළිබඳව උනන්දුවක් දක්වන අයට ප්‍රමාණවත් කාල වේලාවක් ලැබෙන පරිදි යොදාගත යුතු බවට, සියලු ම දෙපාර්තමේන්තු, සංස්ථා සහ මණ්ඩල යනාදිය වගබලාගත යුතු බව මින් අවධාරණය කෙරේ. පළකිරීම සඳහා එවනු ලබන සෑම දැන්වීමක් ම තනි පැත්තේ පමණක් පැහැදිලිව පිටපත් කළ යුතු ය. නිරවද්‍යතාවය පිළිබඳව කරන විමසීම් සහ පැමිණිලි ගැසට් පත්‍රය පළ වූ දින සිට තෙමසකට පසුව භාරගනු නොලැබේ.

ගැසට් පත්‍රයේ පළකරන සෑම දැන්වීමක්ම ගැසට් පත්‍රය පළ කරනු ලබන දිනට සති දෙකකට පෙර එනම්, 2024 ජනවාරි මස 05 වැනි දින පළ කෙරෙන ගැසට් පත්‍රයේ දැන්වීම් 2023 දෙසැම්බර් මස 22 වැනි දින දහවල් 12.00ට හෝ ඊට පෙර තැපෑලෙන් හෝ ගෙනවිත් රජයේ මුද්‍රණාලයට භාරදිය යුතු ය.

2006 අංක 19 දරන ඉලෙක්ට්‍රොනික ගනුදෙනු පනත - 9 වැනි වගන්තිය

"යම් ප්‍රකාශනයක්, රීතියක්, නියෝගයක්, නියමයක්, අතුරු ව්‍යවස්ථාවක්, නිවේදනයක් හෝ වෙනත් කිසිවක් ගැසට් පත්‍රයේ පළ කළ යුතු බවට යම් පනතකින් හෝ නීති ප්‍රඥප්තියකින් විධිවිධාන සලස්වා ඇති අවස්ථාවක, ඒ රීතිය, නියෝගය, නියමය, අතුරු ව්‍යවස්ථාව, නිවේදනය හෝ වෙනත් දෙය ඉලෙක්ට්‍රොනික ස්වරූපයේ වන ගැසට් පත්‍රයක පළකරනු ලැබුවහොත් ඒ විධිවිධානය සම්පූර්ණ කර ඇත්නම් සේ සැලකිය යුතු ය."

2023 ජනවාරි මස 02 වැනි දින,

කොළඹ 08,

රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

මෙම ගැසට් පත්‍රය www.documents.gov.lk වෙබ් අඩවියෙන් බාගත කළ හැක.



ගංගානි ලියනගේ,
රජයේ මුද්‍රණාලයාධිපති.

රජයේ නිවේදන

වැලිමඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය

2023/2024 මහ කන්න රැස්වීම් තීරණ දැනුම් දීම - මහජලීය ව්‍යාපාරය

වැලිමඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, මහජලීය ව්‍යාපාරයේ 2023/2024 මහ කන්නය සඳහා කන්න රැස්වීම 2023.11.22 වැනි දින ප. ව. 2.00 ට හින්තාරංගොල්ල ප්‍රජා ශාලාවේ දී පවත්වන ලද අතර එහි දී පහත සඳහන් තීරණ ගන්නා ලදී.

01. වාරිමාර්ග දෙපාර්තමේන්තුව හා අදාළ ගොවි සංවිධාන විසින් නඩත්තු වැඩ අවසන් කිරීමට යෝජනා දිනය - 2023.11.15
02. වගා කිරීමට යෝජනා බිම් ප්‍රමාණය - අක්කර 540
(රජයේ ගොවිපළ සමග)
03. වගා කිරීමට යෝජනා බෝග හා බෝග වර්ගය - වී, අර්නාපල් හා මිශ්‍ර බෝග
04. ඇල චේලි ශුද්ධ කිරීමේ හා රොන්මඩ ඉවත් කිරීමේ අවසාන දිනය - 2023.12.05
05. ජලය නිකුත් කිරීමට යෝජනා ආරම්භක දිනය - 2023.12.06
06. බිම් සැකසීම සඳහා යෝජනා අවසාන දිනය - 2023.12.06
07. මුර ජලය නිකුත් කිරීම සඳහා යෝජනා දිනය - අවශ්‍යතාව පරිදි
08. ජලය නිකුත් කිරීමට යෝජනා අවසාන දිනය - 2024.05.30
09. ඇල චේලි ශුද්ධ නොකිරීම සඳහා වූ දඩය (වී පැලකට) - රු. 3,000.00
(දිනක වැටුප)
10. ප්‍රධාන ඇල කණ්ඩියේ බර වාහන ධාවනය කිරීම නීති විරෝධී කටයුත්තක් වන අතර එහිදී ඇල කණ්ඩියට හානි සිදු වේ. නමුත් අත්‍යාවශ්‍ය හේතුවක් මත බර වාහන ධාවනය සිදු කරන්නේ නම් ඒ සඳහා වාරිමාර්ග දෙපාර්තමේන්තුවෙන් පූර්ණ අනුමැතිය ලබාගත යුතු ය. එසේ සිදු නොකරන්නේ නම් ඒ සඳහා නීත්‍යානුකූලව කටයුතු කරනු ලැබේ.
11. වාරි ජලය බෙදා හැරීමට බාධාවක් වන පරිද්දෙන් ඇල රක්ෂිතය සීමාවේ කුඹුරුවල, වලවල් සකස් කර ජලය ලබා ගැනීම නීත්‍යානුකූල නොවන බැවින්, එසේ සිදු කරන පුද්ගලයින් හට නීතිමය පියවර ගනු ලැබේ.

ඩබ්. එම්. සී. විරසිංහ,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්,
වැලිමඩ.

2023 නොවැම්බර් මස 29 වැනි දින,
වැලිමඩ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයේ දී ය.

12- 343

දිස්ත්‍රික් ලේකම්/ දිසාපති කාර්යාලය - ගම්පහ

කඳාන සාන්ත සෙබස්තියන් ජාතික සිද්ධස්ථානයේ වාර්ෂික මංගල්‍යය - 2024

ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කය

කඳාන සාන්ත සෙබස්තියන් ජාතික සිද්ධස්ථානයේ වාර්ෂික මංගල්‍යය 2024 ජනවාරි මස 20 දින පැවැත්වෙන බවත්, 2024.01.06 දින සිට 2024.01.31 දින දක්වා මංගල්‍යය පැවැත්වෙන කාල සීමාව ලෙස ද පොදු මහජනතාවගේ දැන ගැනීම සඳහා මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

01. මේ පිළිබඳව 175 අධිකාරය වූ වන්දනා ගමන් ආඥාපනත යටතේ 2019 අගෝස්තු මස 06 වැනි දින අංක 2135/34 දරන ගැසට් පත්‍රයේ පළකර ඇති නියෝග පිළිබඳව පොදු මහජනතාවගේ අවධානය යොමු කරවනු ලැබේ.

02. ප්‍රසිද්ධියට පත් කරන ලද මෙම නීති රෙගුලාසි මෙම උත්සවය පැවැත්වෙන කාල සීමාව තුළ වලංගුවනවා ඇත.

සමන් දර්ශන පාඨකෝරාල,
දිස්ත්‍රික් ලේකම්/ දිසාපති,
ගම්පහ.

2023 දෙසැම්බර් මස 04 වැනි දින,
ගම්පහ දිස්ත්‍රික් ලේකම් කාර්යාලයේ දී ය.

12- 357

මගේ අංකය : ආර්ඪ/එන්බී/11/2/88/2023/පිටු/සැ.

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව

ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පොත්වල නැවත සකස්කළ පිටු පිළිබඳ (120 අධිකාරය) ආඥාපනත

මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි II තීරුවේ සඳහන් ඉඩම් සහ III තීරුවෙහි සඳහන් ඔප්පුවලට අදාළ I තීරුවේ දැක්වෙන දැනට කැඩී බිඳී ගොස් ඇති ඉඩම් ලියාපදිංචි කළ පොත්/පිටුව නැවත සම්පූර්ණව, තාවකාලිකව සකස් කර ඇති බැව් ඉඩම් ලියාපදිංචි කළ පොත්වල නැවත සකස් කළ පිටු පිළිබඳ (120 අධිකාරය) ආඥාපනතේ 4 වැනි වගන්තිය අනුව මෙයින් දැනුම් දෙමි.

02. වර්ෂ 2023.12.15 වැනි දින සිට 2023.12.29 වැනි දින දක්වා සතියේ වැඩ කරන දිනවල පෙ.ව. 10.00 සිට ප. ව. 3.00 දක්වා ඕනෑම අයෙකුට ඉහත කී තාවකාලික පිටුව මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ දී පරීක්ෂා කර බැලිය හැකි ය.

03. එම තාවකාලික පිටුවේ කිසියම් හෝ එවැනි සටහනක අඩංගු යම් කරුණක් පිළිබඳව යම් විරුද්ධත්වයක් ප්‍රකාශ කර සිටීමට කැමති කෙනෙකු විසින් හෝ යම් සටහනක් හෝ යම්කිසි සටහනකින් අනහැර දමන ලද කරුණක් අඩංගු කරවා ගැනීමට ඉල්ලීමක් ඉදිරිපත් කිරීමට කැමති කෙනෙකු විසින් එකී විරුද්ධත්වය හෝ ඉල්ලීම අඩංගු ලියවිල්ලක් සවිස්තරාත්මකව පැහැදිලිව එය තහවුරු කෙරෙන ලියවිලි සමග 2024.01.05 වැනි දිනට පෙර මෙහි පහත අත්සන් කළ අයට ලැබෙන සේ රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් කාර්යාලය වෙත ලියාපදිංචි තැපෑලෙන් එවිය යුතු ය.

ඩබ්. ආර්. ඒ. එන්. එස්. විජයසිංහ,
රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල්.

රෙජිස්ට්‍රාර් ජනරාල් දෙපාර්තමේන්තුව,
අංක 234/ඒ3,
ඩෙන්සිල් කොබ්බෑකඩුව මාවත,
බත්තරමුල්ල.

උපලේඛනය

I තීරුව
ලියාපදිංචි පොත්වල කැඩී බිඳී ඇති
පිටුවල විස්තර

මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, මහනුවර
ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ,
ඒ කොට්ඨාසයේ, 140 වෙළුමේ, 181
පත්ඉරුව.

II තීරුව
ඉඩම්වල විස්තර

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ,
මහනුවර මහ නගර සභා සීමාව
පත්තුවේ, ජේරාදෙණිය පාර පිහිටි "ඉඩම්
කොටසක්" නමැති ඉඩමට අංක 1356/50
හා 1960.04.07 දින මැන සාදන ලද ලොට්
බී, වරිපනම් අංක 538/4 සඳහා මායිම් :

III තීරුව
ලියාපදිංචි කළ ඔප්පුවල විස්තර

01. ඩබ්. රාජසිංහම් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්
විසින් 1969.03.05 දින ලියා සහතික
කරන ලද අංක 1940 දරන උකස්
ඔප්පුව.

I නිරූප
ලියාපදිංචි පොත්වල කැඩී බිඳී ඇති
පිටුවල විස්තර

II නිරූප
ඉඩම්වල විස්තර

III නිරූප
ලියාපදිංචි කළ ඔප්පුවල විස්තර

උතුරු : බැකෝස්ට අයත්යයි කියනු
ලබන ඉඩම;

නැගෙනහිර : ලොට් සී දරන
පේරාදෙණිය පාරේ, වරිපනම්
අංක 538/5 දරන කැබැල්ල;

දකුණු : ලුස් මහතාට අයත් යයි කියනු
ලබන ඉඩම;

බස්නාහිර : ලොට් ඒ දරන පේරාදෙණිය
පාරේ, වරිපනම් අංක 538/3
දරන කැබැල්ල.

බිම් ප්‍රමාණය : පර්. 23.6250

02. ඩබ්. රාජසිංහම් ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්
විසින් 1977.01.06 දින ලියා සහතික
කරන ලද අංක 2653 දරන විකුණුම්
ඔප්පුව.

12-414

විවිධ දෙපාර්තමේන්තු දැන්වීම්

සම්පත් බැංකුව පීච්ලේසී
(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත
1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය
අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි
වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීච්ලේසී අධ්‍යක්ෂ
මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා
සම්මුතිය

ඩබ්ලිව්. ඒ. සී. උදයකුමාර

ගිණුම් අංකය : 1085 5731 3977/ 0085 5000 8506

සම්පත් බැංකුව පීච්ලේසී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.06.28
වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු
විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා කොළඹ 02,
ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය
පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීච්ලේසී නමින් මහනුවර ප්‍රසිද්ධ
නොතාරිස් වරුන්ගේ රන්ගම යන අය විසින් ලියා සහතික කරන
ලද 2017.10.17 දින හා අංක 2060 දරන සහ 2020.06.08 දින
හා අංක 3217 දරන උකස් බැඳුම්කර දෙක මගින් උකස්කොට
ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති
දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල
ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ
විතාරන ආරවිචලාගේ වමින්ද උදයකුමාර බන්ධනදායී

වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 2060 සහ
3217 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළුමුදල
වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් එක්කෝටි
හත්තැ දෙලක්ෂ පනස් දෙදහස් හත්සිය හතළිස් හතිය
ශත තිස් හයක (රු. 17,252,747.36) මුදලක් 2023.06.08 වැනි
දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ලේසී වෙත ලැබිය යුතුව හා
අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් එක්කෝටි හත්තැ
දෙලක්ෂ පනස් දෙදහස් හත්සිය හතළිස් හතිය ශත තිස් හයක
(රු. 17,252,747.36) මුදල ද, 2023 ජුනි 09 දින සිට අංක 2060
සහ 3217 උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු
ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් එක්කෝටි හතළිස් තුන් ලක්ෂ විසි
හය දහස් හත්සිය අසූ හයක ශත තුනක (රු. 14,326,786.03)
මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහහතරයි දශම පහක් (14.5%)
හා තවත් රුපියල් අසූ හතර දහස් හත්සිය හත්තැ අටයි ශත
විසි එකක (රු. 84,778.21) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට
හතරක් (4%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට
සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්නරව ලැබී ඇති යම් මුදලක්
(වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, එකී අංක 2060
සහ 3217 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය
මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ලේසී වෙත
උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට
ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් චෙන්දේසිකරුවන්
වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ චෙන්දේසියේ විකුණා
ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන
ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති
බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ලේසී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය
විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පාතදුම්බර උඩගම්පහ කෝරළේ, කුණ්ඩසාලේ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, කුණ්ඩසාලේ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ මහවත්ත නැගෙනහිර ග්‍රාම සේවා කොට්ඨාසයේ, මහවත්ත පිහිටි “සියඹලගහමුල වත්ත” යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. ඒ. පියදාස යන අය විසින් සාදන ලද 2007 අප්‍රේල් 26 දාතම හා අංක 71/04/2007 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුරට : එකී පිඹුරේ ලොට් 2; නැගෙනහිරට : අංක 6009 දරන පිඹුරේ ලොට් C ; දකුණට : අරංගල සිට වරාපිටිය දක්වා පාර සහ බස්නාහිරට : ලොට් අංක 5 (පිවිසුම) යන මායිම් : තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි තුනක් (පර්. 23) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 71/04/2007 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව D 269/112 යටතේ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

12 - 383/1

සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී

(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය

කේ. ජී. මාදිවිල

ගිණුම් අංකය : 1051 5741 3265

සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.06.28 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පිකිට් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පිරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී නමින් මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරස් ඒ. ඩබ්ලිව්. එස්. කල්හාරි යන අය විසින්

ලියා සහතික කරන ලද 2017.07.28 දින හා අංක 2676 සහ 2018.04.09 දින හා අංක 3256 දරන උකස් බැඳුම්කර දෙක මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ කසුන් ගම්මු මාදිවිල බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 2676 සහ 3256 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළුමුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් දෙකෝටි පනස් එක් ලක්ෂ අසූ හතර දහස් හාරසිය අසූ හතරයි ශත පනස් හතක (රු. 25,184,484.57) මුදලක්, 2023.06.06 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් දෙකෝටි පනස් එක් ලක්ෂ අසූ හතර දහස් හාරසිය අසූ හතරයි ශත පනස් හතක (රු. 25,184,484.57) මුදල ද, 2023.06.07 දින සිට අංක 2676 සහ 3256 උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් එක් කෝටි පනස් හත් ලක්ෂ දොළොස් දහස් පන්සිය අසූ අටයි ශත අනුවක (රු. 15,712,588.90) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහතුනයි දශම පහක් (13.5%) හා තවත් රුපියල් හැට නව ලක්ෂ පනස් දෙදහස් අටසිය තිස් නවයයි ශත නවයක (රු. 6,952,839.09) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහයි දශම අටක් (5.8%) හා තවත් රුපියල් එක් ලක්ෂ විසි දෙදහස් එකසිය හතලිස් තුනයි ශත අටක් (රු. 122,143.08) මුදලක් සඳහා පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්නරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා, එකී අංක 2676 සහ 3256 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, ගගවට කෝරළේ, මහනුවර ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, සහ මහනුවර මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සුදුහුම්පොල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, සියඹලාපිටිය - වෝඩ් අංක 22, සුදුහුම්පොල පිහිටි “ඊරස්සගල එස්ටේට්” යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ආර්. එල්. කේ. ජයසුන්දර යන අය විසින් සාදන ලද 2015.03.02 දාතම හා අංක J3534 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුරට : ඊරස්සගල එස්ටේට් ගර්ඬන්, බලයලත් මානක එන්. බී. ඩී. වැත්තෑව යන අය විසින් සාදන ලද අංක 210 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 සහ 3 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති වර්පනම්

අංක 119/8 දරන පරිශ්‍රයන්, නැගෙනහිරට : ඊරිස්සගල එස්ටේට්, (බලයලත් මානක එන්. බී. ඩී. වැත්තැව යන අය විසින් සාදන ලද අංක 1346 දරන පිඹුරේ දක්වා ඇති පාර සඳහා වෙන්කිරීම සහ පාර සහ ඊරිස්සගල එස්ටේට්, (බලයලත් මානක එන්. බී. ඩී. වැත්තැව යන අය විසින් සාදන ලද අංක 1346 දරන පිඹුරේ දක්වා ඇති පාර සඳහා වෙන්කිරීම සහ පාර) දන් ඩී. එස්. ඩී. සිල්වා නතුකරගෙන ඇති, දකුණට : බන්දුල ඇපා විසින් හිමිකම් කියන ඊරිස්සගල එස්ටේට් වත්ත, (බලයලත් මානක එන්. බී. ඩී. වැත්තැව යන අය විසින් සාදන ලද අංක 20 දරන පිඹුරේ ලොට් 5 සහ 6) සහ බස්නාහිරට : ඊරිස්සගල එස්ටේට් ගාර්ඩන්, වරිපනම් අංක 119/9 දරන පරිශ්‍රයන් (බලයලත් මානක තැන එන්. බී. ඩී. වැත්තැව යන අය විසින් සාදන ලද අංක 210 දරන පිඹුරේ ලොට් 01) යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි පහයි දශම දෙකයි දෙකක් (පර්. 25.22) හෝ හෙක්ටයාර් 0.06380 ක් විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක J3534 දරන පිඹුරට අනුව පාර දිගේ හා ඒ මතින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමග වෙළුම/පත්තිරුව A 614/128 (වෙනත් විස්තර තීරුව) යටතේ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

එකී ලොට් 1 බලයලත් මානක එන්. බී. ඩී. වැත්තැව යන අය විසින් සාදන ලද 1992.11.22 දින හා අංක 1346 දරන පිඹුරේ ලොට් 01 හි නැවත මිනුමක් වන අතර බලයලත් මානක තැන ආර්. එල්. කේ. ජයසුන්දර යන අය විසින් සාදන ලද 2022 සැප්තැම්බර් 28 දින හා අංක J 1710 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 01 තවත් අයුරකින් පහත සඳහන් ඉඩමේ නැවත මිනුමකි.

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, ගඟවට කෝරළේ සහ මහනුවර ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ මහනුවර මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සුදුහුම්පොල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, සියඹලාපිටිය - වෝඩ් අංක 22, සුදුහුම්පොල පිහිටි "ඊරිස්සගල එස්ටේට්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එන්. බී. ඩී. වැත්තැව යන අය විසින් සාදන ලද 1984 ඔක්තෝබර් 30 දින හා අංක 210 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 04 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: නැගෙනහිරට : බලයලත් මානක ඒ. රාජපක්ෂ යන අය විසින් සාදන ලද අංක 54 දරන පිඹුරේ ලොට් 09 නිරූපිත ඊරිස්සගල එස්ටේට් හි කොටසක්, ගිණිකොනට : අංක 210 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 05 සහ 06, නිරිතට : අංක 210 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 01 සහ වයඹට : අංක 210 දරන එකී පිඹුරේ ලොට් 02 සහ 03 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි පහයි දශම පහක් (පර්. 25.5) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 210 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්තිරුව A 614/54 යටතේ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ

ලියාපදිංචි කොට ඇත.

බලයලත් මානක ඒ. රාජපක්ෂ යන අය විසින් සාදන ලද 1981 ඔක්තෝබර් 14 දින හා අංක 54 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් 09 දිගේ හා ඒ මතින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමග ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

12 - 383/2

සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී

(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය

වී. ඒ යූ. හේමසිංහ

ගිණුම් අංකය : 0007 5010 1607

සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.08.31 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී නමින් මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. ඩබ්ලිව්. එස්. කල්හාරි යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2019.06.06 දින හා අංක 4337 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ විකාරණ ආරවිච්ලාගේ උදේස් හේමසිංහ බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 4337 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළුමුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් තුන් කෝටි හැට හත් ලක්ෂ හත්තැ අට දහස් හයසිය විසි හයයි ශත හැට පහක (රු. 36,778,626.65) මුදලක් 2023.07.13 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් තුන් කෝටි හැට

හත් ලක්ෂ හත්තැ අට දහස් හයසිය විසි හයයි ශත හැට පහක (රු. 36,778,626.65) මුදල ද, 2023 ජූලි 14 දින සිට අංක 4337 උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් දෙකෝටි හතළිස් අට ලක්ෂ නව දහස් තුන්සිය පනස් තුනයි ශත හත්තැ නවයක (රු. 24,809,353.79) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ හතරක් (14%) හා තවත් රුපියල් හැට නව ලක්ෂ තුන් දහස් එකසිය හැට පහයි ශත තිස් හයක (රු. 6,903,165.36) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට හයයි දශම නවයයි තුනක් (6.93%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්නරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා අංක 4337 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පිළිල්සි වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පිළිල්සි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, ගඟවට කෝරළේ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, මහනුවර මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ අම්පිටිය උතුරු ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ අම්පිටිය පිහිටි අම්පිටිය පාර, වරිපනම් අංක 133 සහ 135 දරන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ජී. ආර්. ඩබ්ලිව්. එම්. වීරකෝන් යන අය විසින් සාදන ලද 2010 ජුනි 11 දාතම හා අංක 19003 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: ඊසානට : අම්පිටිය පාර, වරිපනම් අංක 123/1 දරන පරිශ්‍රයන්, ගිණිකොණට : අම්පිටිය පාර, වරිපනම් අංක 139 දරන පරිශ්‍රයන්, නිරිතට : කාණුව සහ වයඹට : වරිපනම් අංක 131 දරන බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. කේ. එම්. එම්. වැලිවිට යන අය විසින් සාදන ලද අංක 719 දරන පිඹුරේ ලොට් 02 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් නවයක් (පර්. 9.0) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සමග වෙළුම/පත්ඉරුව A 681/124 යටතේ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

සම්පත් බැංකුව පිළිල්සි

(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පිළිල්සි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය

සිළුණු ඉන්ටර්නැෂනල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්

ගිණුම් අංකය : 0205 1000 0553

සම්පත් බැංකුව පිළිල්සි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.08.31 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පිළිල්සි නමින් මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. ඩබ්ලිව්. එස්. කල්හාරි යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2017.02.27 දින හා අංක 2295 සහ 2299 දරන උකස් බැඳුම්කර දෙක, 2020.07.13 දින හා අංක 4946 දරන, 2022.10.21 දින හා අංක 5877 සහ 5879 දරන උකස් බැඳුම්කර දෙක සහ කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් සී. එල්. වෙරළපිටිය යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018.01.18 දින හා අංක 81 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ලියාපදිංචි අංක PV 63999 දරන ශ්‍රී ලංකා සමාගම් නීතීන් යටතේ නිසිලෙස සංස්ථා ගතකොට ඇති සමාගමක් වන සිළුණු ඉන්ටර්නැෂනල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් බන්ධනදායී වශයෙන් හා දොන් වසන්ත විපුල ජයසිංහ උකස්කරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 2295, 2299, 4946, 5877, 5879 සහ 81 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළුමුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් එක්කෝටි හත්තැ හත් ලක්ෂ හැට පන් දහස් පන්සියයයි ශත හත්තැ හතක (රු. 17,765,500.77) මුදලක් 2023 ජුනි 12 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පිළිල්සි වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් එක්කෝටි හත්තැ හත් ලක්ෂ හැට පන් දහස් පන්සියයයි ශත හත්තැ හතක (රු. 17,765,500.77) මුදල ද, 2023 ජුනි 13 දින සිට අංක 2295, 2299, 4946, 5877, 5879 සහ 81 උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් එක් කෝටි හැට දෙලක්ෂයක (රු. 16,200,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළොවයි දශම පහක් (15.5%) බැගින් වූ පොළිය ද,

දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්නරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා අංක 2295, 2299, 4946, 5877, 5879 සහ 81 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

එකී සිළුණු ඉන්ටර්නැෂනල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් පාලනය කිරීමෙහි නිරත පුද්ගලයා මෙන්ම එහි තත්‍යසම නොහොත් නියම අයිතිකරු දොන් වසන්ත විපුල ජයසිංහ වන වා සේම එකී සමාගමේ කළමනාකාරීත්වයේ සහ පාලනය කිරීමේ නිරත සිළුණු ඉන්ටර්නැෂනල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් හි අධ්‍යක්ෂක වශයෙන් දොන් වසන්ත විපුල ජයසිංහ නියැලෙන අතර ඒ අනුව, දොන් වසන්ත විපුල ජයසිංහ සිදුකළ සහ සමාගම සමග එළඹුන සියළුම සාමාන්‍ය සාකච්ඡා කටයුතු සහ සියළුම ගනුදෙනු, සියළුම ණය ගැනීම්, ඒවා ගෙවීමට ඇති වගකීම් සහ ඒවා පැහැර හැරීම් පිළිබඳවත්, අවබෝධය මෙන්ම දැනුම ඇති පුද්ගලයා ද වන අතර සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී මගින් සිළුණු ඉන්ටර්නැෂනල් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් වෙත ප්‍රදානය කරන ලද මූල්‍ය අනුග්‍රහයන් හි නිසි ප්‍රතිලාභියා එකී දොන් වසන්ත විපුල ජයසිංහ වන හෙයින් ද,

උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, දඹුල්ල ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, ඉනාමළුව කෝරළේ, දඹුල්ල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ ඉනාමළුව අංක E441 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ ඉනාමළුව ග්‍රාමයේ පිහිටි "යබරහේන්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. සී. ඩයස් යන අය විසින් සාදන ලද 2014 මැයි 27 දින හා අංක 2968 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : B.V.S.P. 418 හි ලොට් 350 සහ රජයේ කැලෑව, නැගෙනහිරට : රජයේ කැලෑව සහ B.V.S.P. 418 හි ලොට් 352, දකුණට : B.V.S.P. 418 හි ලොට් 352 සහ පාර සහ බස්නාහිරට : පාර සහ B.V.S.P. 418 හි ලොට් 350 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඳි දෙකයි පර්චස් දෙකක් (රු.2, පර්. 2) හෝ හෙක්ටයාර 0.20738ක් විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සියළු දේ එකී පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව L 107/33 (වෙනත් විස්තර තීරුව) යටතේ මාතලේ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

එකී ලොට් 01 පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, දඹුල්ල ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, ඉනාමළුව කෝරළේ, දඹුල්ල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ ඉනාමළුව අංක E441 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ ඉනාමළුව ග්‍රාමයේ පිහිටි "යබරහේන්" යයි කියනු ලබන ඉඩමට සර්වේයර් ජෙනරාල් විසින් සත්‍යාපනය කරන ලද B.V.S.P. 418 හි අංක S/මා/68 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 351 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : එකී පිඹුරේ ලොට් 369; නැගෙනහිරට : එකී පිඹුරේ ලොට් 352; දකුණට : එකී පිඹුරේ ලොට් 348 සහ බස්නාහිරට : මෙහි ලොට් 350 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රුඳි දෙකයි පර්චස් දෙකක් (රු.2, පර්. 2) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ එකී පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව L 107/33 යටතේ මාතලේ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

2. බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, බියගම ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, සියනෑ කෝරළේ, අදිකාරි පත්තුවේ, බියගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ඉහළ බියන්විල මධ්‍යම 269A දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ ඉහළ බියන්විල පිහිටි "මිල්ලගහවත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඩබ්ලිව්. ආර්. එම්. ප්‍රනාන්දු යන අය විසින් සාදන ලද 2015 ජූලි 08 දින හා අංක 752^A/2015 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් X1/1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : දයාරත්ත විජේරත්නගේ ඉඩම; නැගෙනහිරට : එකී පිඹුරේ ලොට් X1හි ඉතිරි කොටස; දකුණට : පාර (අඩි 10 පළල) සහ බස්නාහිරට : විපුල ජයසිංහගේ ඉඩම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් දහයක් (පර්. 10) ක් විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ එකී පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව N 389/44 යටතේ මහර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ (කලින් ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ) ලියාපදිංචි කොට ඇත.

බලයලත් මානක තැන ඩී. ඒ. කටුගම්පොල විසින් සාදන ලද 1994.01.15 දාතම හා අංක 4/1994 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් Z දිගේ හා ඒ මතින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය වෙළුම/පත්ඉරුව N 86/47 යටතේ මහර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ (කලින් ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ) ලියාපදිංචි කොට ඇත.

මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, දඹුල්ල ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, ඉනාමළුව කෝරළේ, දඹුල්ල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ ඉනාමළුව අංක E451

දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ ඉතාමඵව ග්‍රාමයේ පිහිටි "යබරහේන" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන බී. එස්. අලහකෝන් යන අය විසින් සාදන ලද 2015 දෙසැම්බර් 05 දාතම හා අංක 8623 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් A-1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : F.V.P. 418 හි ලොට් 369 සහ 360 නැගෙනහිරට : මෙහි A- 2 සහ F.V.P. 418 හි ලොට් 360 සහ දකුණට : මෙහි ලොට් A-2 සහ බස්නාහිරට : මෙහි ලොට් A-2 සහ F.V.P. 418 හි ලොට් 369 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තිස් අටයි දශම අටයි බිංදුවක් (පර්. 38.80) හෝ හෙක්ටයාර 0.0981 ක් විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ එකී පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්තිරුව L 74/131 යටතේ මාතලේ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

12 - 383/3

සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී

(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය.

නව කඳුරට ස්ටෝර්ස්

ගිණුම් අංකය : 0085 1000 0073.

සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.08.31 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පිකිව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී නමින් මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් වරුන්දි රන්ගම යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018.03.14 දින හා අංක 2271 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින්

විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ "නව කඳුරට ස්ටෝර්ස්" යන ව්‍යවහාරික ව්‍යාපාර නාමය යටතේ කරගෙන යන ව්‍යාපාරයේ එකම අයිතිකරු වන හන්දුකාර ගෙදර ගාමිණි කුළසූරිය බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 2271 දරන උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළුමුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් එක්කෝටි විසි එක් ලක්ෂ අනූ හත් දහස් අටසිය හතළිස් අටයි ශත හත්තැ දෙකක (රු. 12,197,848.72) මුදලක් 2023.08.10 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් එක්කෝටි විසි එක් ලක්ෂ අනූ හත් දහස් අටසිය හතළිස් අටයි ශත හත්තැ දෙකක (රු. 12,197,848.72) මුදල ද, 2023.08.11 දින සිට අංක 2271 උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුදලුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක් , රුපියල් එක් කෝටි දහ හතර ලක්ෂ පනස් පත් දහස් තුන්සිය තිස් හතයි ශත අසූ තුනක (රු. 11,455,337.83) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ තුනක් (13%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්නරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොන්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා අංක 2271 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, කරලියැද්ද, පාලිස්පත්තු නැගෙනහිර කෝරළේ, මැදදුම්බර ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ සහ මැදදුම්බර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ මැදගම්මැද්ද ග්‍රාම සේවා කොට්ඨාසය තුළ මැදගම්මැද්ද පිහිටි "එකතෙක්ගෙදර වත්ත හි කොටසක්" යයි කියනු ලබන සහ හඳුන්වනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ටී. බී. අත්තනායක යන අය විසින් සාදන ලද 2000.04.25 (2010.04.25 සාවද්‍ය ලෙස ලියාපදිංචි කොට ඇති) දාතම හා අංක 7853 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : වයි. එම්. බිසෝමැණිකේ විසින් හිමිකම් කියන මෙම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස; නැගෙනහිරට : තෙල්දෙණියේ සිට මහනුවර දක්වා ප්‍රධාන පාර; දකුණට : කේ. එම්. එන්. කුළසේකර සහ යාපාරත්ත විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම; බස්නාහිරට සහ වයඹට : වයි. එම්. බිසෝමැණිකේ විසින් හිමිකම් කියන මෙම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස සහ නිමල්

වීරකෝන් විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හතක් (පර්. 7) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සහ මහනුවර පාර - වම වරිපනම් අංක 185 දරන පරිශ්‍රයන් ද සමග එකී අංක 7853 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පහරුරුව S 168/235 යටතේ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

එකී ලොට් 1 පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

එකී මැදගම්මැද්ද පිහිටි "එකතෙක්ගෙදර වත්ත හි කොටසක්" යයි කියනු ලබන සහ හඳුන්වනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන පි. ජේ. විජේකෝන් යන අය විසින් සාදන ලද 2011 ජනවාරි 23 දින හා අංක 899 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, ඊසානට : මහනුවර සිට තෙල්දෙණිය දක්වා පාර (මා.සං.අ.); ගිණිකොනට: කේ. එම්. එන්. කුලසේකර සහ යාපාරත්ත විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම; නිරිතට : නිමල් වීරකෝන් විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම සහ වයඹට : වයි. එම්. බ්‍රොෆෝමැණිකේ විසින් හිමිකම් කියන මෙම ඉඩමේ කොටසක් යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් හතක් (පර්. 7) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සහ මහනුවර පාර - වම වරිපනම් අංක 185 දරන පරිශ්‍රයන් ද සමග එකී අංක 889 දරන පිඹුරට අනුව ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

12 - 383/5

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී

(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් හැඳින්වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය.

පී. ජී. එස්. ජයවික්‍රම

ගිණුම් අංකය : 0051 5000 9016.

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.07.27 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත

සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. ඩබ්ලිව්. එස්. කල්හාරි යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2019.08.08 දින හා අංක 4462 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ පත්තියේ ගෙදර සුනිල් ජයවික්‍රම බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 4462 දරන උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළුමුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් එක් කෝටි හැට ලක්ෂ හැට එක් දහස් හයසිය පනස් නවයයි ශත අසූ තුනක (රු. 16,061,659.83) මුදලක් 2023.06.06 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් එක් කෝටි හැට ලක්ෂ හැට එක් දහස් හයසිය පනස් නවයයි ශත අසූ තුනක (රු. 16,061,659.83) මුදල ද, 2023.06.07 දින සිට අංක 4462 උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් එක්කෝටි හතළිස් එක් ලක්ෂ විසි දහස් පන්සිය හැට අටයි ශත හැට තුනක (රු. 14,120,568.63) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළොවයි දශම හතයි පහක් (15.75%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා අංක 4462 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, යටිනුවර ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, යටිනුවර, ගඟපළාත, යටිනුවර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ උඩ ඊරියගම නැගෙනහිර අංක 131A දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ උඩ ඊරියගම පිහිටි "බඩල්මඩිත්තේ වත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඊ. කේ. ඩී. ජේ. එස්. කේ. සිරිවර්ධන යන අය විසින් සාදන ලද 2019.03.08 දාතම හා අංක 5020 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : අංක 1634/65 දරන පිඹුරේ ලොට් 03 හි බඩල්මඩිත්තේ වත්ත ඉතිරි ප්‍රදේශය; නැගෙනහිරට : බලයලත් මානක තැන එස්. විජේරත්න යන අය විසින් සාදන ලද අංක 3177 දරන පිඹුරේ ලොට් 02 හි කොටසක්; දකුණට:

පාරක් වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති බලයලත් මානක තැන එස්. විජේරත්න යන අය විසින් සාදන ලද අංක 3177 දරන පිඹුරේ ලොට් 07 හි කොටසක්; බස්නාහිරට : ප්‍රධාන පාරේ සිට දෙහිදෙණිය දක්වා ප්‍රගති මාවත යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්වස් දහ නවයයි දශම හතරක් (පර්. 19.4) හෝ හෙක්ටයාර 0.0491ක් විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සමග එකී පිඹුරට අනුව ය.

එකී ලොට් 01 පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, යටිනුවර ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, යටිනුවර, ගගපළාත, යටිනුවර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ උඩ ඊරියගම නැගෙනහිර අංක 131A දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ උඩ ඊරියගම පිහිටි “බඩල්මඩිත්තේ වත්ත” යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන වී. බී. ඒකනායක යන අය විසින් සාදන ලද 1995.01.31 දින හා අංක 4903 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 01 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : අංක 1634/65 දරන පිඹුරේ ලොට් B වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති බඩල්මඩිත්තේ වත්තේ ඉතිරි කොටසේ පැළඳුණි වැට; නැගෙනහිරට : අංක 3177 දරන පිඹුරේ ලොට් 02; දකුණට : අංක 3177 දරන පිඹුරේ ලොට් 07 (පොදු පාර) සහ බස්නාහිරට: කොළඹ - මහනුවර පාර සිට දෙහිදෙණිය දක්වා පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්වස් විස්සක් (පර්. 20) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සමග එකී පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව B 658/34 යටතේ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

12 - 384/1

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී

(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය.

1. යූ. එස්. මංතිලක සහ ඊ. එම්. කේ. එස්. එන්. ඒකනායක ගිණුම් අංකය : 1085 5231 0618.

2. යූ. එස්. මංතිලක

ගිණුම් අංකය : 0085 5001 0381.

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.09.27 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් සී. රත්ගම යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2021.11.26 දින හා අංක 3747 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ උදෙසා ඡායාමාලා මංතිලක සහ ඒකනායක මුදියන්සේලාගේ කිරීමඩිත්තේ සුගත් නාරද ඒකනායක බන්ධනදායීන් වශයෙන් හා එකී උදෙසා ඡායාමාලා මංතිලක උකස්කරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් සී. රත්ගම යන අය විසින් සහතික කරන ලද 2021.07.15 දින හා අංක 3619 සහ 3621 දරන උකස් බැඳුම්කර දෙක මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ උදෙසා ඡායාමාලා මංතිලක බන්ධනදායීන් වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

එකී අංක 3747, 3619 සහ 3621 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළුමුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් එක්කෝටි තිස් අට ලක්ෂ හත්තැ පන් දහස් එකසිය දහ නවයයි ශත හත්තැ හතරක (රු. 13,875,119.74) මුදලක්, 2023.08.10 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් එක්කෝටි තිස් අට ලක්ෂ හත්තැ පන් දහස් එකසිය දහ නවයයි ශත හත්තැ හතරක (රු. 13,875,119.74) මුදල ද, 2023 අගෝස්තු 11 දින සිට අංක 3747, 3619 සහ 3621 උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් පනස් හය ලක්ෂ හතළිස් දෙදහසක (රු. 5,642,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළවයි දශම පහක් (15.5%) හා තවත් රුපියල් විසි දෙලක්ෂ විසි නව දහස් දෙසිය හත්තැ එකයි ශත විසි හයක (රු. 2,229,271.26) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ හතරක් (14%) හා තවත් රුපියල් පනස් එක් ලක්ෂ හතළිස් දහස් එකසිය දහ අටයි ශත අනූ හයක (රු. 5,140,118.96) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දහ හතරක් (14%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු

ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්නරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා අංක 3747, 3619 සහ 3621 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, මහනුවර බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන එන්. යූ. ජයසූරිය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පාතදුම්බර, උඩගම්පහ කෝරළේ, කුණ්ඩසාලේ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, කුණ්ඩසාලේ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ඉහළවෙල, 701 දරන ග්‍රාම සේවා කොට්ඨාසය තුළ කෙන්ගල්ල පිහිටි “බෙරුවාදෙණියේ වත්ත” යයි කියනු ලබන සහ හඳුන්වනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ආර්. බී. විජේකෝන් යන අය විසින් සාදන ලද (බලයලත් මානක තැන ජී. ජේ. අමරසේන යන අය විසින් සාදන ලද 2008.11.23 දාතම සිදු කරන ලද උපබෙදුම) 1998.12.27 දාතම හා අංක 724 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුර : කේ. මොහොමඩ් ඉලියාස් විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම, නැගෙනහිර : ලොට් 2; දකුණ : ලොට් 2; බස්නාහිර : කෙන්ගල්ල සිට මල්පාන දක්වා පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකක් (රූ.1) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සමග වරිපනම් අංක 213 දරන පරිශ්‍රයන් ද සමග එකී අංක 724 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව D 303/128 යටතේ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

එකී ලොට් 1 පහතින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි :

එකී කෙන්ගල්ල පිහිටි “බෙරුවාදෙණියේ වත්ත” යයි කියනු ලබන සහ හඳුන්වනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ජී. ආර්. ඩබ්ලිව්. එම්. විරකෝන් යන අය විසින් සාදන ලද 2021 අප්‍රේල් 20 දාතම හා අංක 22069 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුර : කේ. මොහොමඩ් ඉලියාස් විසින් හිමිකම් කියන ඉඩම, නැගෙනහිර : ඇළ; දකුණ : බලයලත් මානක තැන ආර්. බී.

විජේකෝන් යන අය විසින් සාදන ලද අංක 724 දරන පිඹුරේ ලොට් 2; බස්නාහිර : කෙන්ගල්ල සිට මල්පාන දක්වා පාර (H) යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකක් (රූඩ්. 1) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ සමග වරිපනම් අංක 213 දරන පරිශ්‍රයන් ද සමග එකී අංක 22069 දරන පිඹුරට අනුව ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

12 - 384/2

සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී (සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය.

යූ. එස්. මංතිලක සහ ඊ. එම්. කේ. එස්. එන්. ඒකනායක
ගිණුම් අංකය : 1085 5231 0618.

සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.09.27 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පිකිට් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පිළිස්සී නමින් මහනුවර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් සී. රත්ගම යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2021.11.26 දින හා අංක 3749 දරන සහ ඒ. ඩබ්ලිව්. එස්. කල්හාරි යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2022.08.30 දින හා අංක 5825 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ උදේනි භාකමාලා මංතිලක සහ ඒකනායක මුදියන්සේලාගේ කිරිමඩිත්තේ සුගත් නාරද ඒකනායක බන්ධනාගාරයේ වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 3749 සහ 5825 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළුමුදල වශයෙන්

ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් හාර කෝටි විසි හය ලක්ෂ අනූ හය දහස් තුන්සිය පනස් හයයි ශත අසූ නවයක (රු. 42,696,356.89) මුදලක්, 2023.08.10 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් හාර කෝටි විසි හය ලක්ෂ අනූ හය දහස් තුන්සිය පනස් හයයි ශත අසූ නවයක (රු. 42,696,356.89) මුදල ද, 2023.08.11 දින සිට අංක 3749 සහ 5825 උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් හතළිස් නව ලක්ෂ දොළොස් දහස් දෙසිය විසි දෙකයි ශත තුනක (රු. 4,912,222.03) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළොවයි දශම පහක් (15.5%) හා තවත් රුපියල් තුන් කෝටි හතළිස් පන් ලක්ෂ හතළිස් හය දහසක (රු. 34,546,000.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට පහළොවයි දශම පහක් (15.5%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනතොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා අංක 3749 සහ 5825 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, මහනුවර බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන එන්. යූ. ජයසූරිය ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පාතදුම්බර, උඩගම්පහ කෝරළේ, කුණ්ඩසාලේ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, කුණ්ඩසාලේ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ ඉහළවල, 702 දරන ග්‍රාම සේවා කොට්ඨාසය තුළ කෙන්ගල්ල පිහිටි දිගන පාර, කුණ්ඩසාලේ, වර්පනම් අංක 1409, 1411, 1413 දරන පරිශ්‍රයන් ද සමග "ගොඩමඩිත්තේ වත්ත" යයි කියනු ලබන සහ හඳුන්වනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන සී. ඩී. දයාරත්න යන අය විසින් සාදන ලද 2021.10.27 දාතම හා අංක 3676 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1A සහ 02 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුර : ලොට් 1B; නැගෙනහිර : මහනුවර සිට දිගන දක්වා කාණුව වෙන් කෙරෙන පාර (H); දකුණ : ගොඩමඩිත්තේවත්ත; බස්නාහිර : ලොට් 1B යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විස්සයි දශම හතරයි තුනක් (පර්. 20.43) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 3676 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව D 316/132 යටතේ මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

එකී ලොට් 1A සහ 2 පහත දැක්වෙන ඉඩමේ කොටස් ය.

එකී කෙන්ගල්ල පිහිටි දිගන පාර, කුණ්ඩසාලේ, වර්පනම් අංක 1409, 1411, 1413 දරන පරිශ්‍රයන් ද සමග "ගොඩමඩිත්තේ වත්ත නොහොත් වත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ජී. ආර්. ඩබ්ලිව්. එම්. වීරකෝන් යන අය විසින් සාදන ලද 2013.04.26 දාතම හා අංක 20254 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 වශයෙන් නිරූපිත සහ නැවත මැන ඇති අංක 609 දරන එකී පිඹුරේ ඉඩමට, බලයලත් මානක තැන ජී. ආර්. ඩබ්ලිව්. එම්. වීරකෝන් යන අය විසින් සාදන ලද 1982.04.22 (දිනය සාවද්‍ය ලෙස 824 වශයෙන් ලියාපදිංචි වූ) දාතම හා අංක 609 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුර : ඒ. ආර්. පෙරියසාමි විසින් හිමිකම් කියන ගොඩමඩිත්තේ වත්ත වෙන්කෙරෙන වැට; නැගෙනහිර : ඇල්ලේපොල විසින් හිමිකම් කියන ගොඩමඩිත්තේ කුඹුර සහ මහනුවර සිට තෙල්දෙනිය දක්වා ප්‍රධාන පාර; දකුණ : නගර සර්වා ඩීබ් විසින් හිමිකම් කියන ගොඩමඩිත්තේ වත්ත වෙන්කෙරෙන වැට; බස්නාහිර : කෙන්ගල්ල සිට මල්පාන දක්වා ප්‍රධාන පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් එකයි පර්චස් තිහක් (රූ.1, පර්.30) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 609 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව D 316/132 යටතේ කුණ්ඩසාලේ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

(බලයලත් මානක තැන ජී. ආර්. ඩබ්ලිව්. එම්. වීරකෝන් යන අය විසින් සාදන ලද 2013.04.26 දින හා අංක 20254 දරන පිඹුරේ ලොට් 01 වශයෙන් නිරූපිත සහ නැවත මනිනු ලැබ ඇත.)

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

12 - 384/3

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී

(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය

ඩී. එස්. ගුණසේකර පැසේන්ජර්(ර) ට්‍රාන්ස්පෝ(ර්ට්) ස(ර්)විස(ර්)ස් (පුයිට්) ලිමිටඩ්

ගිණුම් අංකය : 0091 1000 1816

සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.10.26 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීවී 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී නමින් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස්වරුන් වන සී. ජී. අබේවික්‍රම යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2014.11.14 දින හා අංක 1733 දරන, 2016.07.15 දින හා අංක 2557 දරන උකස් බැඳුම්කර දෙක ජී. එන්. එම්. කෝදාගොඩ යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2018.03.14 දින හා අංක 2616 දරන සහ 2018.08.14 දින හා අංක 2669 දරන උකස් බැඳුම්කර දෙක මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ලියාපදිංචි අංක PV 6726 දරන ශ්‍රී ලංකා සමාගම් නීතීන් යටතේ නිසිලෙස සංස්ථා ගතකොට ඇති සමාගමක් වන බී. එස්. ගුණසේකර පැසේන්ජර්(ර) ට්‍රාන්ස්පෝර්ට් සර්විස(ර්)ස් (පුයිට්ට්) ලිමිටඩ් බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 1733, 2557, 2616 සහ 2669 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් විසි තුන් කෝටි අනූ නව ලක්ෂ තිස් අට දහස් අටසිය හතක (රු. 239,938,807.00) මුදලක් 2023.08.23 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් විසි තුන් කෝටි අනූ නව ලක්ෂ තිස් අට දහස් අටසිය හතක (රු. 239,938,807.00) මුදල ද, 2023 අගෝස්තු 24 දින සිට අංක 1733, 2557, 2616 සහ 2669 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් දෙකෝටි දහසය ලක්ෂයක (රු. 21,600,000.00) මුදලක් සඳහා at the rate of Monthly Average Weighted Prime Lending Rate + Three decimal Five per centum (AWPLR + 3.5%) per annum හා තවත් රුපියල් එක් කෝටි අනූ හත් ලක්ෂ හැට එක් දහස් එකසිය හත්තැ හතයි ශත අසූ හතරක (රු. 3,918,945.84) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට හයයි දශම නවයයි තුනක් (6.93%) හා තවත් රුපියල් එක කෝටි පහක් අට ලක්ෂ තිස් හත් දහස් අටසිය හැට තුනයි ශත තිස් පහක (රු. 15,837,863.35) මුදලක් සඳහා at the rate of Monthly Average Weighted Prime Lending Rate + Three decimal Five per centum (AWPLR + 3.5%)

per annum හා තවත් රුපියල් විසි අට ලක්ෂ හැට හත් දහස් අටසිය හැට නවයයි ශත දෙකක (රු. 2,867,869.02) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට හයයි දශම නවයයි තුනක් (6.93%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා අංක 1733, 2557, 2616 සහ 2669 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීඑල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, ශ්‍රී ජයවර්ධනපුර කෝට්ටේ මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ ශ්‍රී ජයවර්ධනපුර කෝට්ටේ ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, පිටකෝට්ටේ - බටහිර, අංක 522 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ පිටකෝට්ටේ පිහිටි පාගොඩ පාර, වරිපනම් අංක 12 දරන "ගළුබලමලගවත්ත නොහොත් රේමන්ඩ් වත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එල්. එල්. එන්. පෙරේරා යන අය විසින් සාදන ලද 2014 ජූලි 05 දින හා අංක 8252 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : පාගොඩ පාර; නැගෙනහිරට : පාර මීටර් 5.5 පළල; දකුණට : අංක 204 දරන පිඹුරේ ලොට් B3 සහ බස්නාහිරට : පාගොඩ පාර, වරිපනම් අංක 127 දරන පරිශ්‍රයන් යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි අටයි දශම නවයක් (පර්. 28.9) විශාල ඉඩම් කොටස පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 8252 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව A 456/94 යටතේ දෙල්කද - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අංක 8252 දරන එකී පිඹුරේ නිරූපිත එකී ලොට් 1 පහතින් මැනවින් විස්තර කොට ඇති ඉඩමේ නැවත මිනුමකි.

එකී පිටකෝට්ටේ පිහිටි "ගළුබලමලගවත්ත නොහොත් රේමන්ඩ් වත්ත" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන එල්. මැක් යන අය විසින් සාදන ලද 1951.01.30 දාතම හා අංක 204 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් B1 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්; උතුරට : පාගොඩ පාර, නැගෙනහිරට : ලොට් B5 (මෙම ඉඩමේ පාර සඳහා වෙන්කිරීම); දකුණට : මෙම

ඉඩමේ ලොට් B3 සහ බස්නාහිරට : රත්නායක මහත්මියට අයිති ඉඩම යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් විසි අටයි දශම නවයක් (පර්. 28.9) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන් සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 204 දරන පිඹුරට අනුව ඔප්පුව A 369/109 යටතේ දෙල්කඳු - නුගේගොඩ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

බලයලත් මානක තැන එල්. මැක් යන අය විසින් සාදන ලද 1951 ජනවාරි 30 දාතම හා අංක 204 දරන පිඹුරේ නිරූපිත ලොට් B5 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති මාර්ග වෙන්කිරීම දිගේ හා ඒ මතින් ගමන් කිරීමේ හා මාර්ග අයිතිය ද සමග ය.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

12 - 394

සම්පත් බැංකුව පීච්ලේසී

(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීච්ලේසී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය

ඒ. ආර්. එම්. සිරාජ් නොහොත් එම්. සිරාජ්
ගිණුම් අංකය : 0112 5001 5552

සම්පත් බැංකුව පීච්ලේසී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.10.26 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පිකිට් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීච්ලේසී නමින් මඩකලපුව ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එල්. එන්. නතිර් යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2019.01.20 දින හා අංක 6421 දරන, 2021.03.13 දින හා අංක 6590 දරන, 2021.08.31 දින හා අංක 6684 දරන උකස් බැඳුම්කර සියල්ල සහ කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එන්. එම්. නාගොඩවිතාන යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2022.07.28 දින හා අංක 3698 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන්

ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ අඛණ්ඩ රජයේ මොහමදු සිරාජ් නොහොත් මොහොමඩ් සිරාජ් බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 6421, 6590, 6684 සහ 3698 දරන උකස් බැඳුම්කර ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළුමුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් හය කෝටි පනස් ලක්ෂ හැත්තෑ දෙදහස් හත්සිය අසූ හතයි ශත අනූ හයක (රු. 65,072,787.96) මුදලක් 2023.09.14 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ලේසී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් හය කෝටි පනස් ලක්ෂ හැත්තෑ දෙදහස් හත්සිය අසූ හතයි ශත අනූ හයක (රු. 65,072,787.96) මුදල ද, 2023.09.15 දින සිට අංක 6421, 6590, 6684 සහ 3698 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් පනස් නව ලක්ෂ තිස් දෙදහස් නවසිය අනූ හයයි ශත විසි තුනක (රු. 5,932,996.23) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහක් (12%) හා තවත් රුපියල් භාර කෝටි විසි තුන් ලක්ෂ හතළිස් තුන් දහස් පන්සියයක (රු. 42,343,500.00) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහක් (12%) හා තවත් රුපියල් විසි දෙලක්ෂ තිස් නව දහස් හත්සිය හැත්තෑ පහයි ශත පනස් නවයක (රු. 2,239,775.59) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහක් (12%) හා තවත් රුපියල් එක් කෝටි විසි දෙලක්ෂ පනස් තුන් දහස් නවසිය අසූ එකයි ශත එකක (රු. 12,253,981.01) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට දොළහක් (12%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා අංක 6421, 6590, 6684 සහ 3698 දරන උකස් බැඳුම්කර මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ලේසී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීච්ලේසී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

නැගෙනහිර පළාතේ, අම්පාර දිස්ත්‍රික්කයේ, නින්තාලෑර් ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ සහ නින්තාලෑර් ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ නින්තාලෑර් 10 ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ නින්තාලෑර් පත්තුවේ, නින්තාලෑර් ග්‍රාමයේ අද්දපාලම් පිහිටි බලයලත් මානක තැන අහමඩ් එම්. මාහාරූෆ් යන අය විසින් සාදන ලද 2019.10.30 දින හා අංක 2943/19 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 1 සහ 2 වශයෙන් ලකුණු කොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම් : උතුරට : කේ. සිවමනි වඩ්ඩේලු, ඒ. ජීවරාණ සහ වෙනත් අයගේ වත්ත; නැගෙනහිරට : වෙරළ වෙන් කිරීම; දකුණට : ආර්. රත්තිරකුමාර සහ බිරිඳගේ වත්ත

සහ බස්නාහිරට : පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර දෙකක රැඩ් එකක පර්චස් දහයක් (අ.2, රු.1, පර්. 10) විශාල ඉඩම් කොටස එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග මුළුමනින්ම L 145/61 යටතේ කල්මුණෙහි ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

12 - 386

සම්පත් බැංකුව පීඒල්සී

(සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව නමින් කලින් හැඳින්වූ)

2011 අංක 01 සහ 2011 අංක 19 මගින් සංශෝධිත 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වැනි වගන්තිය යටතේ සම්පත් බැංකුව පීඒල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය

ඩී. එස්. ගුණසේකර ගිලිං ඇන්ඩ් සර්විස(ඊ)ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්
ගිණුම් අංකය : 0091 1000 3762

සම්පත් බැංකුව පීඒල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.10.26 වැනි දින පවත්වන්නට යෙදුන රැස්වීමේ දී පහත සඳහන් අයුරු විශේෂිතව හා ඒකමතිකව යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

සමාගම් ලියාපදිංචි අංක පීකීව් 144 දරන හා කොළඹ 02, ශ්‍රීමත් ජේම්ස් පීරිස් මාවත, අංක 110 හි ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි සම්පත් බැංකුව පීඒල්සී නමින් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාර්ස් සී. ජී. බත්තාර යන අය විසින් ලියා සහතික කරන ලද 2017.03.03 දින හා අංක 1449 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් උකස්කොට ඇපකොට මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ඇපයට තබාගෙන ලබාදුන් ණය මුදල ආපසු ගෙවීම ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ලියාපදිංචි අංක PV 5688 දරන ශ්‍රී ලංකා සමාගම් නීතීන් යටතේ නිසිලෙස සංස්ථාගතකොට ඇති සමාගමක් වන ඩී එස් ගුණසේකර ගිලිං ඇන්ඩ් සර්විස(ඊ)ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් බත්තාරදාසී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද, එකී අංක 1449 දරන උකස් බැඳුම්කරය ප්‍රකාර අයවිය යුතු මුළු මුදල වශයෙන් ශ්‍රී ලංකාවේ වලංගු මුදලින් රුපියල් පන් කෝටි හැට අට ලක්ෂ හැට පන් දහස් හයසිය හත්තැන හයයි ශත හැට නවයක (රු. 56,865,676.69) මුදලක් 2023.08.23 වැනි දිනට එකී සම්පත් බැංකුව පීඒල්සී වෙත ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී රුපියල් පන් කෝටි හැට අට

ලක්ෂ හැට පන් දහස් හයසිය හත්තැන හයයි ශත හැට නවයක (රු. 56,865,676.69) මුදල ද, 2023.08.24 දින සිට අංක 1449 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුළුමුදල පියවනු ලබන දිනය තෙක්, රුපියල් දෙකෝටි අනූ නව ලක්ෂ අනූ දහසක (රු. 29,990,000) මුදලක් සඳහා at the rate of Monthly Average Weighted Prime Lending Rate + Four decimal Five Naught per centum (AWPLR + 4.50%) per annum හා තවත් රුපියල් එක්කෝටි තිස් හය ලක්ෂ විසි දෙදහස් හත්සිය පහයි ශත පනස් හතරක (රු. 13,622,705.54) මුදලක් සඳහා වාර්ෂිකව සියයට හයයි දශම නවයයි තුනක් (6.93%) බැගින් වූ පොළිය ද, දැන්වීම් ගාස්තු ද, දරන්නට සිදුවූ වෙනත් වියදම් ද, තදනත්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (වෙනොත්) ඒවා අඩුකොට අයකර ගැනීම සඳහා අංක 1449 දරන උකස් බැඳුම්කරය මගින් ලබාගන්නා ලද එකී ණය මුදල සඳහා ඇප වශයෙන් එකී සම්පත් බැංකුව පීඒල්සී වෙත උකස් කොට ඇති මෙහි උපලේඛනයේ මැනවින් විස්තර කොට ඇති පරිශ්‍රයන් හා දේපළ, කොළඹ බලයලත් වෙන්දේසිකරුවන් වන පී. කේ. ඊ. සේනාපති ලවා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණා ලියයුතු යයි, 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතින් පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර එකී සම්පත් බැංකුව පීඒල්සී අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් යෝජනා සම්මත කරගන්නා ලදී.

උපලේඛනය

උතුරු මැද පළාතේ, අනුරාධපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, කන්දර කෝරළේ, අනුරාධපුර මහ නගර සභා සීමාවන් තුළ සහ නුවරගම් පළාත, නැගෙනහිර ප්‍රාදේශීය මහ ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසය තුළ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාස කොටස් 1 248 - අදියර 1, වෝඩ් අංක 06, අනුරාධපුර නගරය, අදියර 1 පිහිටි "නුවරවැවකැළේ" යයි කියනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මානක තැන ඒ. එම්. ඩී. රත්නසිරි යන අය විසින් සාදන ලද 2016.11.08 දින හා අංක 7914 දරන පිඹුරේ නිරූපිත සීමා නිර්ණය කොට බෙදා වෙන් කොට ලොට් 2 වශයෙන් ලකුණුකොට ඇති ඉඩම් කොටසට මායිම්: උතුරට : ලොට් 1; නැගෙනහිරට : ධර්මපාල මාවත (F.U.P. A2 හි ලොට් 11); දකුණට : F.U.P. A2 හි ලොට් 249 සහ බස්නාහිරට : අංක 1339 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 යන මායිම් තුළ පිහිටි ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තිස් හතරයි දශම හතයි නවයක් (පර්. 34.79) විශාල ඉඩම් කොටස, පස, ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සෑම සියලු දේ සමග එකී අංක 7914 දරන පිඹුරට අනුව වෙළුම/පත්ඉරුව D 21/105 යටතේ අනුරාධපුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

සමාගම් ලේකම්.

12 - 395

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ (397 අධිකාරය) 21 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම්දීම.

2023.09.12 දින පවත්වන ලද රැස්වීමක දී මෙම බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් විශේෂයෙන් ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

1. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජේ. එම්. ආර්. එන්. එල්. ගුණතිලක විසින් සහතික කරන ලද 2018.10.03 දිනැති අංක 1147 දරන උකස් බැඳුම්කරය, 2020.01.03 දිනැති අංක 1670 දරන උකස් බැඳුම්කරය, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ටී. කේ. එස්. ප්‍රනාන්දු විසින් සහතික කරන ලද 2021.02.11 දිනැති අංක 1146 දරන උකස් බැඳුම්කරයට අනුව ප්‍රදානය කරන ලද කාලීන ණය මත 2023.08.17 දින තෙක් මුළු මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 4,153,056.68 (රු. හතළිස් එක්ලක්ෂ පනස් තුන්දහස් පනස් හයයි ශත හැට අටක) මුදලක් සමග රු. 3,608,835.37 (රු. තිස්හයලක්ෂ අටදහස් අටසිය තිස්පහයි ශත තිස්හතක) මුදලක් මත 2023.08.18 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට විසිහතයි දශම හතයි පහ (27.5%) බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද, සුළු හා මධ්‍ය පරිමාණ ව්‍යවසාය (SME) ණය මත 2023.08.17 දින තෙක් මුළු මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 1,901,451.48 (රුපියල් දහනව ලක්ෂ එක්දහස් හාරසිය පනස් එකයි ශත හතළිස් අටක) මුදලක් සමග රු. 1,739,413.55 (රු. දහහත් ලක්ෂ තිස්නව දහස් හාරසිය දහතුනයි ශත පනස් පහක) මුදලක් මත 2023.08.18 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට දොළහයි දශම බිංදුවයි හතර (12.04%) බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද සුළු හා මධ්‍ය පරිමාණ ව්‍යවසාය (SME) ණය මත 2023.08.17 දින තෙක් මුළු මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 959,373.62 (රු. නවලක්ෂ පනස්නවදහස් තුන්සිය හත්තැතුනයි ශත හැටදෙකක) මුදලක් සමග රු. 875,234.42 (රු. අටලක්ෂ හත්තැපන්දහස් දෙසිය තිස්හතරයි ශත හතළිස්දෙකක) මුදලක් මත 2023.18.18 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට දොළහයි දශම බිංදුවයි හතර (12.04%) බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද, කාලීන ණය මත 2023.08.17 දින තෙක් මුළු මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 2,302,908.50 (රු. විසිතුන් ලක්ෂ දෙදහස් නවසිය අටයි ශත පහහක) මුදලක් සමග රු. 1,912,700.81 (රු. දහනවලක්ෂ දොළොස්දහස් හත්සියයයි ශත අසූ එකක) මුදලක් මත 2023.08.18 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට විසිහතයි දශම හතයි පහ (27.5%) බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද MSME ණය මත 2023.08.17 දින තෙක් මුළු මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 7,983,587.16 (රු. හත්තැනවලක්ෂ අසූතුන්දහස් පන්සිය අසූහතයි ශත දහසයක) මුදලක් සමග

රු. 7,502,442.81 (රු. හත්තැපන්ලක්ෂ දෙදහස් හාරසිය හතළිස්දෙකයි ශත අසූඑකක) මුදලක් මත 2023.08.18 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට අටයි දශම තුන (8.3%) බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද, පමා සහන ණය මත 2023.08.17 දින තෙක් මුළු මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 428,289.45 (රු. හාරලක්ෂ විසිඅටදහස් දෙසිය අසූනවයයි ශත හතළිස්පහක) මුදලක් සමග රු. 380,398.74 (රු. තුන්ලක්ෂ අසූදහස් තුන්සිය අනූඅටයි ශත හත්තැ හතරක) මුදලක් මත 2023.08.18 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට පහළොවයි දශම පහ (15.5%) බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද පමා සහන ණය මත 2023.08.17 දින තෙක් මුළු මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 312,318.31 (රු. තුන්ලක්ෂ දොළොස්දහස් තුන්සිය දහඅටයි ශත තිස්එකක) මුදලක් සමග රු. 283,587.78 (රු. දෙලක්ෂ අසූතුන්දහස් පන්සිය අසූහතයි ශත හත්තැ අටක) මුදලක් මත 2023.08.18 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට පහළොවයි දශම පහ (15.5%) බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද පමා සහන ණය මත 2023.08.17 දින සිට මුළු මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 959,324.05 (රු. නවලක්ෂ පනස්නව දහස් තුන්සිය විසිහතරයි ශත පහක) මුදලක් සමග රු. 851,615.00 (රු. අටලක්ෂ පනස් එක් දහස් හයසිය පහළොවක) මුදලක් මත 2023.08.18 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට පහළොවයි දශම පහ (15.5%) බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද පමා සහන ණය මත 2023.08.17 දින තෙක් මුළු මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 285,156.87 (රු. දෙලක්ෂ අසූපන්දහස් එකසිය පනස්හයයි ශත අසූහතක) මුදලක් සමග 269,033.00 (රු. දෙලක්ෂ හැටනවදහස් තිස්තුනක) මුදලක් මත 2023.08.18 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට පහළොවයි දශම පහ (15.5%) බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද පමා සහන ණය මත 2023.08.17 දින තෙක් මුළු මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 575,763.47 (රුපියල් පන්ලක්ෂ හත්තැපන්දහස් හත්සිය හැටතුනයි ශත හතළිස් හතක) මුදලක් සමග රු. 510,959.57 (රු. පන්ලක්ෂ දසදහස් නවසිය පනස්නවයයි ශත පනස්හතක) මුදලක් මත 2023.08.18 දින තෙක් වසරකට සියයට පහළොවයි දශම පහ (15.5%) බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද පමා සහන ණය මත 2023.08.17 දින තෙක් මුළු මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 717,014.48 (රු. හත්ලක්ෂ දාහත්දහස් දහහතරයි ශත හතළිස් අටක) මුදලක් සමග රු. 636,490.68 (රු. හයලක්ෂ තිස්හයදහස් හාරසිය අනූවයි ශත හැටඅටක) මුදලක් මත 2023.08.18 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට පහළොවයි දශම පහ (15.5%) බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද, කුරුණෑගල, කොළඹ පාර, අංක 306 හි පදිංචි රත්නායක රණසිංහ ආචාර්ය ලක්ෂ්මන් විජේරත්න මහතා (ජයසේකර ඔටෝ කෙයා ආයතනයෙහි තනි අයිතිකරු) වෙතින් බැංකුවට අයවිය යුතුව ඇත.

2. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජේ. එම්. ආර්. එන්. එල්. ගුණතිලක විසින් සහතික කරන ලද 2018.10.03 දිනැති අංක 1147 දරන උකස් බැඳුම්කරය, 2020.01.03 දිනැති අංක 1670 දරන උකස් බැඳුම්කරය, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ටී. කේ. එස්. ප්‍රනාන්දු විසින් සහතික කරන ලද 2021.02.11 දිනැති අංක 1146 දරන උකස් බැඳුම්කරයට අනුව ප්‍රදානය කරන ලද කාලීන ණය මත 2023.08.17 දින තෙක් මුළු මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 4,153,056.68 (රු. හතළිස් එක්ලක්ෂ පනස් තුන්දහස් පනස් හයයි ශත හැට අටක) මුදලක් සමග රු. 3,608,835.37 (රු. තිස්හයලක්ෂ අටදහස් අටසිය තිස්පහයි ශත තිස්හතක) මුදලක් මත 2023.08.18 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට විසිහතයි දශම හතයි පහ (27.75%) බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද සුළු හා මධ්‍ය පරිමාණ ව්‍යවසාය (SME) ණය මත 2023.08.17 දින තෙක් මුළු මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 1,901,451.48 (රු. දහනව ලක්ෂ එක්දහස් හාරසිය පනස් එකයි ශත හතළිස් අටක) මුදලක් සමග රු. 1,739,413.55 (රු. දහහත්ලක්ෂ තිස්නවදහස් හාරසිය දහතුනයි ශත පනස්පහක) මුදලක් මත 2023.08.18 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට දොළහයි දශම බිංදුවයි හතර (12.04%) බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද සුළු හා මධ්‍ය පරිමාණ ව්‍යවසාය (SME) ණය මත 2023.08.17 දින තෙක් මුළු මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 959,373.62 (රු. නවලක්ෂ පනස්නවදහස් තුන්සිය හැත්තෑතුනයි ශත හැට දෙකක) මුදලක් සමග රු. 875,234.42 (රු. අටලක්ෂ හැත්තෑපන්දහස් දෙසිය තිස් හතරයි ශත හතළිස් දෙකක) මුදලක් මත 2023.08.18 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට දොළහයි දශම බිංදුවයි හතර (12.04%) බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද කාලීන ණය මත 2023.08.17 දින තෙක් මුළු මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 2,302,908.50 (රු. විසිතුන් ලක්ෂ දෙදහස් නවසිය අටයි ශත පනහ)ක මුදලක් සමග රු. 1,912,700.81 (රු. දහනවලක්ෂ දොළොස්දහස් හත්සියයි ශත අසුළුකක) මුදලක් මත 2023.08.18 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දින තෙක් වසරකට සියයට විසිහතයි දශම හතයි පහ (27.75%) බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද MSME ණය මත 2023.08.17 දින තෙක් මුළු මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 7,983,587.16 (රු. හැත්තෑනවලක්ෂ අසුතුන්හස් පන්සිය අසුහතයි ශත දහසයක) මුදලක් සමග රු. 7,502,442.81 (රු. හැත්තෑපන්ලක්ෂ දෙදහස් හාරසිය හතළිස් දෙකයි ශත අසුළුකක) මුදලක් මත 2023.08.18 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දින තෙක් වසරකට සියයට අටයි දශම තුන (8.3%) බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද පමා සහන ණය මත 2023.08.17 දින තෙක් මුළු මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 428,289.45 (රු. හාරලක්ෂ විසිඅටදහස් දෙසිය අසුනවයයි ශත හතළිස්පහක) මුදලක් සමග රු. 380,398.74 (රු. තුන්ලක්ෂ අසුදහස් තුන්සිය අනූඅටයි ශත හැත්තෑහතරක) මුදලක් මත 2023.08.18 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට පහළොවයි දශම පහ (15.5%) බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද පමා සහන ණය

මත 2023.08.17 දින තෙක් මුළු මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 312,318.31 (රු. තුන්ලක්ෂ දොළොස් දහස් තුන්සිය දහඅටයි ශත තිස්එකක) මුදලක් සමග රු. 283,587.78 (රු. දෙලක්ෂ අසුතුන්දහස් පන්සිය අසුහතයි ශත හැත්තෑඅටක) මුදලක් මත 2023.08.18 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දින තෙක් වසරකට සියයට පහළොවයි දශම පහ (15.5%) බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද පමා සහන ණය මත 2023.08.17 දින සිට මුළු මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 959,324.05 (රු. නවලක්ෂ පනස් නවදහස් තුන්සිය විසිහතරයි ශත පහක) මුදලක් සමග රු. 851,615.00 (රු. අටලක්ෂ පනස් එක් දහස් හයසිය පහළොවක) මුදලක් මත 2023.08.18 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට පහළොවයි දශම පහ (15.5%) බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද පමා සහන ණය මත 2023.08.17 දින තෙක් මුළු මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 285,156.87 (රු. දෙලක්ෂ අසුපන්දහස් එකසිය පනස්හයයි ශත අසුහතක) මුදලක් සමග රු. 269,033.00 (රු. දෙලක්ෂ හැට නවදහස් තිස් තුනක) මුදලක් මත 2023.08.18 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දින තෙක් වසරකට සියයට පහළොවයි දශම පහ (15.5%) බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද පමා සහන ණය මත 2023.08.17 දින තෙක් මුළු මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 575,763.47 (රු. පන්ලක්ෂ හැත්තෑපන්දහස් හත්සිය හැටතුනයි ශත හතළිස් හතක) මුදලක් සමග රු. 510,959.57 (රු. පන්ලක්ෂ දසදහස් නවසිය පනස් නවයයි ශත පනස් හතක) මුදලක් මත 2023.08.18 දින තෙක් වසරකට සියයට පහළොවයි දශම පහ (15.5%) බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද පමා සහන ණය මත 2023.08.17 දින තෙක් මුළු මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 717,014.48 (රු. හත්ලක්ෂ දහහත්දහස් දහහතරයි ශත හතළිස් අටක) මුදලක් සමග රු. 636,490.68 (රු. හයලක්ෂ තිස් හයදහස් හාරසිය අනූවයි ශත හැටඅටක) මුදලක් මත 2023.08.18 දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් ඉහත සඳහන් පරිදි පොළිය ද ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ 26 වෙනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අය කර ගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පහත විස්තර කොට ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොලොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3 හි ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන්ස් හි වෙන්දේසිකාර එම්. එච්. ටී. කරුණාරත්න හට එකී ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනවල 19 වන වගන්තිය යටතේ ද ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ 21 වැනි වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම පළකිරීමට ලංකා බැංකුවේ මල්කඩුවාව ශාඛාවේ කළමනාකරු හට ද මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලඬවිල්ලි හත්පත්තුවේ, තිරගන්දහයේ කෝරළේ, කුරුණෑගල

මහනගර සභා සීමාවේ, කුරුණෑගල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, 2018 වැහැර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, වැහැර කොළඹ පාරේ පිහිටි වරිපනම් අංක 306 දරන ඉඩම නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. එම්. එස්. භේරත් විසින් සාදන ලද 2008.10.08 දිනැති අංක 8457 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදූ ඉඩම් කැබැල්ල එනම්: එකී ලොට් 01, උතුර : අංක 2644/79 දරන පිඹුරේ හි ලොට් 1111 B සහ 125 ද, නැගෙනහිර : අංක 2644/79 දරන පිඹුරේහි ලොට් 125 ද; දකුණ : මහනගර සභා පාර ද; බස්නාහිර : අංක 2644/79 දරන පිඹුරේහි ලොට් 123 ද මායිම් ව පර්චස් හයයි දශම එකක (පර්. 6.1) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ඇති ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිල්ල හා වෙනත් සියලු දේ ද වේ. මෙය කුරුණෑගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ G 121/33 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

එකී ඉඩම පහත විස්තර කර ඇති ඉඩමෙහි නැවත මැනීමකි.

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලඬවිල්ලි හත්පත්තුවේ, තිරගන්දහයේ කෝරළේ, කුරුණෑගල මහනගර සභා සීමාවේ, කුරුණෑගල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, 2018 වැහැර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, වැහැර කොළඹ පාරේ පිහිටි වරිපනම් අංක 306 දරන ඉඩම නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු ජේ. එල්. වන්දුරත්න විසින් සාදන ලද 2644/70 දරන එහෙත් වඩාත් නිවැරදිව 1979.11.25 දිනැති අංක 2644/79 දරන පිඹුරේහි ලොට් 124 ලෙස නිරූපණය කර සීමා විස්තර කර ඇති බෙදූ ඉඩම් කැබැල්ල: උතුර : ලොට් 11B සහ 125 එහෙත් වඩාත් නිවැරදිව එකී අංක 2644/79 දරන පිඹුරේහි ලොට් 11B සහ 125 ද, නැගෙනහිර : එකී අංක 2644/79 දරන පිඹුරේහි ලොට් 125 සහ පාර ද; දකුණ : පාර සහ එකී අංක 2644/79 දරන පිඹුරේහි ලොට් 125 හි ලොට් 123 ද මායිම්ව පර්චස් හයයි දශම එකක (පර්. 6.1) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි ඇති ගහකොළ, වගාවන්, ගොඩනැගිලි හා වෙනත් සියලු දේ ද වේ.

ලංකා බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ඩී. එම්. සී. එන්. දිසානායක,
කළමනාකාරිණි.

ලංකා බැංකුව,
මල්කඩුවා ව ශාඛාව.

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් හා සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරිය) 21 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම්දීම.

2023.11.08 දින පවත්වන ලද රැස්වීමක දී මෙම බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් විශේෂයෙන් ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කරන ලදී.

1. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්ලිව්.පී.ඡ.එස්.එන්. බුටාවත්ත විසින් සහතික කරන ලද 2015.01.28 දිනැති අංක 269 දරන උකස් බැඳුම්කරය, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. බී. ටී. ආර්. සිරිවර්ධන විසින් සහතික කරන ලද 2016.06.15 දිනැති අංක 560 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩී.එම්.එන්.එස්. දිසානායක විසින් සහතික කරන ලද 2017.08.16 දිනැති අංක 438 දරන උකස් බැඳුම්කරය අනුව ණය මත 2023.10.19 දිනය තෙක් රු.23,775,429,05ක (රුපියල් මිලියන විසිතුනයි හත්සිය හත්තැ පන් දහස් හාරසිය විසි නවයයි ශත පහක්) මුදලක් සමග මුල් මුදලේ ශේෂය රු.13,505,897,31 ක (රුපියල් මිලියන දහතුනයි පන්සිය පන් දහස් අටසිය අනූ හතයි ශත තිස්එකක්) මත වසරකට සියයට විසි පහයි දශම දෙකයි පහක් (25.25%) බැගින් 2023.10.20 දින සිට ගෙවීම් නිම කරන දිනය තෙක් තවදුරටත් පොළිය ද මොණරාගල, හුලන්දාව, නව ඩිපෝ පාර, අංක 30 හි භේරත් මුදියන්සේලාගේ ඉන්දික හසන්ත තිලකසිරි මහතාගේ අය විය යුතුව ඇත.

2. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩබ්ලිව්. පී. ඡ. එස්. එන්. බුටාවත්ත විසින් සහතික කරන ලද 2015.01.28 දිනැති අංක 269 දරන උකස් බැඳුම්කරය, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. බී. ටී. ආර්. සිරිවර්ධන විසින් සහතික කරන ලද 2016.06.15 දිනැති අංක 560 දරන උකස් බැඳුම්කරය, සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩී. එම්. එන්. එස්. දිසානායක විසින් සහතික කරන ලද 2017.08.16 දිනැති අංක 438 දරන උකස් බැඳුම්කරය අනුව ණය මත රු.23,775,429,05ක (රුපියල් මිලියන විසිතුනයි හත්සිය හත්තැ පන් දහස් හාරසිය විසිනවයයි ශත පහක්) මුදලක් ද 2023.10.20 දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් එකී පරිදි පොළිය ද ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ 26 වෙනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අය කර ගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පහත විස්තර කොට ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොලොන්නාව විහාර මාවත අංක 50/3, T&H ඔක්ෂන් හි වෙන්දේසිකාර කුසිත කරුණාරත්න හට එකී ලංකා ආඥා පනතේ (397 අධිකාරිය) හා සංශෝධනවල 19 වන වගන්තිය යටතේ ද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 21 වන

වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම පළකිරීමට
ලංකා බැංකුවේ බඩල්කුඹුර ශාඛාවේ කළමනාකරු හට ද
මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

උකස් බැඳුම්කර අංක 269, 560 සහ 438 හි සඳහන්
උපලේඛනය

1. උභව පළාතේ, මොණරාගල දිස්ත්‍රික්කයේ, මොණරාගල
ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ සහ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ,
මොණරාගල, අංක 129 ඩී දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ,
බුත්තල වෙඩිරට කෝරළයේ මුස්පතේ ග්‍රාමයේ පිහිටි,
එගොඩවත්ත යනුවෙන් හඳුන්වන හා විස්තර කළ හා
බෙදන ලද ඉඩම් කැබැල්ල බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. එම්.
ඩබ්ලිව්. බී. දිසානායක විසින් සාදන ලද 2012.12.02 දිනැති
අංක 1713/A දරන පිඹුරේ මායිම් නිරූපනය කළ එකී ලොට්
1 උතුරට : ලොට් 02 හි කොටස් සහ බලයලත් මිනින්දෝරු
ඩී.එම්.විල්මට් සිල්වා විසින් සාදන ලද අංක 2180 දරන
පිඹුරේ ලොට් 01 සහ බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. එම්. විල්මට්
සිල්වා විසින් සාදන ලද අංක 804හි ලොට් අංක 02 ද,
නැගෙනහිරට : බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. එම්. විල්මට්
සිල්වා විසින් ලද අංක 804 දරන පිඹුරේ ලොට් 02 සහ
බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. එම්. විල්මට් සිල්වා විසින් සාදන
ලද අංක 2180 දරන පිඹුරේ ලොට් 3 ද, දකුණට : බලයලත්
මිනින්දෝරු ඩී. එම්. විල්මට් සිල්වා විසින් සාදන ලද
අංක 2180 දරන පිඹුරේ ලොට් 3 ද, දකුණට : බලයලත්
මිනින්දෝරු ඩී. එම්. විල්මට් සිල්වා විසින් සාදන ලද අංක
2180 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක සහ 3 පාරට වෙන්කළ
කොටස බලයලත් මිනින්දෝරු විල්මට් සිල්වා විසින් සාදන
ලද අංක 804 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 01, බස්නාහිරට :
එම ඉඩමේ කොටස ද මායිම්ව පර්වස් තුනයි දශම හතයි
නවයක් (පර්.3.79) ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි පිහිටි
සියලු දේ සමග වේ. මෙම ඉඩම මොණරාගල දිස්ත්‍රික් ඉඩම්
ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ A 13/89 හි ලියාපදිංචි කර
ඇත. තවද පොදු ප්‍රවේශ මාර්ගය මත පාරේ අයිතිය ද වේ.

ලංකා බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

එච්. කේ. ඩී. ඩබ්ලිව්. එම්. සී. ජේ. බී.
දිවාරත්න මහතා,
කළමනාකරු.

ලංකා බැංකුව,
බඩල්කුඹුර.

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන
නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු අඥා
පනතේ (397 අධිකාරය) 21 වැනි වගන්තිය යටතේ
කරනු ලබන දැනුම්දීම.

2023.10.02 වැනි පවත්වන ලද රැස්වීමකදී මෙම බැංකුවේ
අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් විශේෂයෙන් ම හා ඒකමතිකව පහත
සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

1. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. බී. ටී. ආර්. සිරිවර්ධන විසින් සහතික
කරන ලද 2021.09.17 දිනැති අංක 1382 දරන උකස්
බැඳුම්කරයට අනුව ප්‍රදානය කරන ලද ණය මත 2023.08.18
දින තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 18,014,883.79
(රු.එක්කෝටි අසූලක්ෂ දහහතරදහස් අටසිය අසූ තුනයි
ශත හැත්තෑනවයක) මුදලක් සමග මුල් මුදලෙහි ශේෂය
වන රු.13,118,092.42 (රු.එක්කෝටි තිස්ලක්ෂ දහඅටදහස්
අනුදෙකයි ශත හතලිස්දෙකක) මුදලක් මත 2023.08.19
දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට
විසිහතයි දශම හතයි පහ (27.75%) බැගින් තවදුරටත්
පොළියද වැල්ලවාය, ඇතිලිවැව,වෙහෙරයාය, අංක.59/1 හි
පදිංචි ලංකා ගිගනගේ ලීල් සුසන්ත මහාගෙන් බැංකුවට
අයවිය යුතුව ඇත.
2. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. බී. ටී. ආර්. සිරිවර්ධන විසින්
සහතික කරන ලද 2021.09.17 දිනැති අංක 1382 දරන උකස්
බැඳුම්කරයට අනුව ප්‍රදානය කරන ලද ණය මත 2023.08.18
දින තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 18,014,883.79
(රු. එක්කෝටි අසූලක්ෂ දහහතරදහස් අටසිය අසූතුනයි ශත
හැත්තෑනවයක) මුදලක් මත 2023.08.19 දින සිට විකිණීමේ
දිනය තෙක් ඉහත කී ආකාරයට අයවිය යුතු පොළියද,
ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 26 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර
ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස ලංකා
බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පනත උපලේඛනයේ
විස්තර කොට ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට
කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3 හි ටී. එන්. එච්.
ඔක්ෂන්ස් හි වෙන්දේසිකාර තුසිත කරුණාරත්න හට එකී
ලංකා බැංකු අඥාපනතේ (397 අධිකාරය) එහි සංශෝධනය
වල 19 වන වගන්තිය යටතේ ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ
21 වන වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම පළ
කිරීමට ලංකා බැංකුවේ, බල්ලකෙටුව ශාඛාවේ, ශාඛා
කළමනාකරුහට මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

උකස් බැඳුම්කරයෙහි සඳහන් උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික්කයේ, දකුණු ගිරුවා
පත්තුවේ, තංගල්ල නගර සභා සීමාවේ, 270 ඉදිපොකුණ
ගොඩ උතුර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, ඉදිපොකුණ

ගොඩ, ඉදිපොකුණගොඩ පාරේ පිහිටි වරිපනම් අංක 118/2 දරන වෙදරාලගේ පිටකොරටුව නමැති ඉඩමට එහි ඇති ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාවන් සහ වෙනත් සියලු දේ ඇතුළත් බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. සිරිබද්දන විසින් සාදන ලද 1999.09.13 දිනැති අංක 1493 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 05 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදු ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් 05: උතුරට : වෙදරාලගේ පිටකොරටුව නමින් ප්‍රසිද්ධ ඉඩම ද; නැගෙනහිරට : පාර ද; දකුණට : පාර හා එකී පිඹුරෙහි ලොට් 7 ද; බස්නාහිරට : එකී පිඹුරෙහි ලොට් 4 ද මායිම්ව එකී අංක 1493 දරන පිඹුරට අනුව රුඩ් එකයි පර්චස් අටක (රු.1, පර්.8) ක බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර මෙය තංගල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ G 116/69 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ලංකා බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ජී. ඩී. කුමාර,
කළමනාකරු.

ලංකා බැංකුව,
බල්ලකෙටුව ශාඛාව.

12-408

ලංකා බැංකුව - හම්බන්තොට ශාඛාව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 21 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම්දීම

2023.11.08 දින පවත්වන ලද රැස්වීමකදී මෙම බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් විශේෂයෙන්ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

1. මාතර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී. පී. ජී. දිනේෂා විසින් සහතික කරන ලද 2019.11.07 දින අංක 702 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත 2023.09.27 දිනය තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රුපියල් මිලියන දහනවයයි පන්සිය පනස් අට දහස් පන්සිය පනස් අටයි ශත තිස් හයක් (රු. 19,558,558.36) මුදලක් සමග මුල් මුදලේ ශේෂය රුපියල් මිලියන දහතුනයි තුන්සිය අනූතුන් දහස් දෙසිය හැත්තෑ එකයි ශත පනස් තුනක (රු. 13,393,271.53) මුදලක් මත වසරකට සියයට විසිඅටයි දශම පහයි බිංදුවක් (28.50%) බැගින් 2023.09.28 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් තවදුරටත් පොළිය ද, ඇඹිලිපිටිය, නව නගරය, රෝහල් පෙදෙස, අංක 666හි සේදර හෙට්ටිගේ වමින්ද ප්‍රභාත් සේදරහෙට්ටි මහතාගෙන් අයවිය යුතුව ඇත.

2019.11.07 දිනැති අංක 702 දරන උකස් බැඳුම්කරය මත රුපියල් මිලියන දහනවයයි පන්සිය පනස් අට දහස් පන්සිය පනස් අටයි ශත තිස් හයක් (රු. 19,558,558.36) මුදලක් ද, 2023.09.28 දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් ඉහත කී පරිදි පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 26 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පහත විස්තර කොට ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3, ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන් හි වෙන්දේසිකාර එම් එච්. ටී. කරුණාරත්න හට එකී ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනවල 19 වන වගන්තිය යටතේ ද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 21 වන වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම පළ කිරීමට ලංකා බැංකුවේ හම්බන්තොට ශාඛාවේ කළමනාකරු හට ද මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

උපලේඛනය

සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, කොළොන්න කෝරළයේ, දියපොටගම්පත්තුවේ, ඇඹිලිපිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ඇඹිලිපිටිය නගර සභා සීමාවේ, උඩගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ ඇඹිලිපිටිය උඩගම හි පිහිටි "මෝදරවාන හේන්යාය " නමැති ඉඩම බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. රාමක්‍රිෂ්ණන් විසින් සාදන ලද 2012 මැයි මස 28 දිනැති අංක 4114/A/12 දරන පිඹුරේ මායිම් නිරූපණය කර ලොට් 01 ලෙස ලකුණු කර බෙදන ලද්ද වූ විස්තර කළ ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් 01 : උතුරට : පාර ද, නැගෙනහිරට : එම්. ජී. බුද්ධික නිලන්ත හිමිකම් කියන ඉඩම ද, දකුණට : පාර ද, බස්නාහිරට : විජය කුමාර විතානගේ හිමිකම් කියන ඉඩම ද මායිම්ව පර්චස් විසිපහයි දශම දෙකයි හයක් (පර්. 25.26) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි පස් ගහකොළ, වැවිලි හා සියලු දේ ද වේ. මෙම ඉඩම ඇඹිලිපිටිය දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ L161/30හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ලංකා බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ඊ. එච්. එම්. චිත්තක,
කළමනාකරු.

ලංකා බැංකුව,
හම්බන්තොට ශාඛාව.

12- 406

ලංකා බැංකුව - මිද්දෙනිය ශාඛාව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 21 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම්දීම

2023.11.21 දින පවත්වන ලද රැස්වීමක දී මෙම බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් විශේෂයෙන් ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

1. මාතර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී. පී. ගයනි දිනේෂා විසින් සහතික කරන ලද 2019.01.17 දින අංක 198 දරන උකස් බැඳුම්කරය අනුව BOC දිරිය ණය පහසුකම් මත 2023.09.18 දිනය තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රුපියල් මිලියන හයයි හයසිය විසිහය දහස් හැටයි ශත පනහක (රු. 6,626,060.50) මුදලක් සමග රුපියල් මිලියන පහයි හයසිය පනස් නව දහස් පන්සිය විසිහයයි ශත හතළිස් එකක් (රු. 5,659,527.41)ක මුදලක් මත වසරකට සියයට දෙළහක් (12%) බැගින් 2023.09.19 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් තවදුරටත් පොළිය ද. මිද්දෙනිය, වැලිපිටිය, "සිවලි " අංක 164 හි විරක්කුට්ටිගේ වසන්ත කුමාර මහතා වෙතින් අයවිය යුතුව ඇත.

මාතර ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී. පී. ගයනි දිනේෂා විසින් සහතික කරන ලද 2019.01.17 දින අංක 198 දරන උකස් බැඳුම්කරය අනුව BOC දිරිය ණය පහසුකම් මත රුපියල් මිලියන හයයි හයසිය විසිහය දහස් හැටයි ශත පනහක් (රු. 6,626,060.50) ක මුදලක් ද 2023.09.19 දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් එකී පරිදි තවදුරටත් පොළිය ද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 26 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පහත විස්තර කොට ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3, ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන් හි වෙන්දේසිකාර එම්. එච්. ටී. කරුණාරත්න හට එකී ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනවල 19 වන වගන්තිය යටතේ ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 21 වන වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම පළ කිරීමට ලංකා බැංකුවේ මිද්දෙනිය ශාඛාවේ කළමනාකරු හට ද මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

උපලේඛනය

1. දකුණු පළාතේ, හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික්කයේ, ගිරවාපත්තුවේ, උතුරේ කටුවන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ කටුවන ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ වැලිපිටිය අංක 506 දරන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ වැලිපිටිය හි පිහිටි "ඕවිලාන ගෙදර " නමැති ඉඩම බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. වර්ණකුලසූරිය විසින්

සාදන ලද 1990 ජනවාරි 26 දිනැති අංක 1093 දරන පිඹුරේ මායිම් නිරූපනය කර ලොට් 2 ලෙස ලකුණු කර බෙදන ලද්ද වූ විස්තර කළ ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් 2 : උතුරට : උලහිටියාවේ ගෙදර රුප්ප ද, නැගෙනහිරට: එම ඉඩමේ ලොට් 1 ද, දකුණට : කටුවන මිද්දෙනිය ප්‍රධාන පාර ද, බස්නාහිරට: එම ඉඩමේ ලොට් 1 ද මායිම්ව රුඩ් එකයි පර්චස් විසිපහක් (රු. 1, පර්. 25) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, පස්, ගහකොළ, වැවිලි හා සියලු දේ ද වේ. මෙම ඉඩම වලස්මුල්ල දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ K70/132හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

එකී ඉඩම බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. එම්. ජී. යූ. නවරත්න විසින් සාදන ලද 2011.07.07 දිනැති අංක 0321 දරන මැන මිනුම් පිඹුරට අනුව පහත සඳහන් පරිදි විස්තර කර ඇත.

එකී වැලිපිටිය හි පිහිටි "ඕවිලාන ගෙදර " නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. එම්. ජී. යූ. නවරත්න විසින් සාදන ලද 2011 ජූලි 07 දිනැති අංක 0321 දරන පිඹුරේ මායිම් නිරූපනය කර ලොට් 2හි ලොට් A ලෙස ලකුණු කර බෙදන ලද්ද වූ විස්තර කළ ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් 2 : උතුරට : උලහිටියාවේ ගෙදර රුප්ප ද, නැගෙනහිරට : අංක 1093 දරන පිඹුරේ ලොට් 3 ද, දකුණට : ප්‍රධාන පාර ද, බස්නාහිරට : අංක 1093 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 ද මායිම්ව රුඩ් එකයි පර්චස් විසිපහක් (රු. 1, පර්. 25) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, පස්, ගහකොළ, වැවිලි හා සියලු දේ ද වේ.

ලංකා බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

බී. ඩී. එල්. ආරච්චි,
කළමනාකාරිණිය.

ලංකා බැංකුව,
මිද්දෙනිය ශාඛාව.

12- 404

ලංකා බැංකුව - හම්බන්තොට ශාඛාව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 21 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම්දීම

2023.11.08 දින පවත්වන ලද රැස්වීමක දී මෙම බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් විශේෂයෙන් ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

1. ගාල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් අයි. ටී. ගමගේ විසින් සහතික කරන ලද 2018.09.13 දිනැති අංක 1273 දරන උකස් බැඳුම්කරය

අනුව ජය ඉසුරණය පහසුකම් මත 2023.10.12 දිනය තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රුපියල් මිලියන හතළිස් හතර සහ හාරසිය දෙදහස් එකසිය හැටහතරයි යන දහහතක් (රු. 47,402,164.17) හා රුපියල් මිලියන තිස්හයයි පන්සියය දහස් හාරසිය තිස්හතරයි යන තිස් දෙකක් (රු. 36,500,437.32) මුදලක් මත වසරකට සියයට දහතුනයි දශම පහක් (13.5%) බැගින් 2023.10.13 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් තවදුරටත් පොළිය ද කාලීන ණය මත 2023.10.12 දිනය තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රුපියල් මිලියන දහහතරයි පන්සිය හතළිස් අට දහස් හත්සිය පනස් හයයි යන අනුකූලත් (රු. 14,548,756.93)ක මුදලක් සමග රුපියල් මිලියන දෙළහයි හත්සිය අසූ දහස් හාරසිය හත්තැන වයයි යන විසිහයක් (රු. 12,780,479.26) ක මුදලක් මත වසරකට සියයට හතයි දශම දෙකයි පහක් (7.25%) බැගින් 2023.10.13 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් තවදුරටත් පොළිය ද සෙවනගල, එකමුතුගම, කටුපිලගම, අංක 35හි පිහිටි එම්/එස් එළඟන්ට්ට්ට් රේල් හි තනි අයිතිකරු ඇඹිලිපිටිය, නව නගරය, රෝහල් පෙදෙස, අංක 666හි සේදරහෙට්ටිගේ වමින්ද ප්‍රහාර් සේදරහෙට්ටි මහතා වෙතින් අයවිය යුතුව ඇත.

2. ගාල්ල ප්‍රසිද්ධ නොනාරිස් අයි. ටී. ගමගේ විසින් සහතික කරන ලද 2018.09.13 දිනැති අංක 1273 දරන උකස් බැඳුම්කරය අනුව ජය ඉසුරණය පහසුකම් මත එකී රුපියල් මිලියන හතළිස් හතර සහ හාරසිය දෙදහස් එකසිය හැටහතරයි යන දහහතක් (රු. 47,402,164.17) මුදලක් ද කාලීන ණය මත එකී රුපියල් මිලියන දහහතරයි පන්සිය හතළිස් අට දහස් හත්සිය පනස් හයයි යන අනුකූලත් (රු. 14,548,756.93) මුදලක් ද 2023.10.13 දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් එකී පරිදි තවදුරටත් පොළිය ද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 26 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පහත විස්තර කොට ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොළොන්නාව, විහාර මාවත, අංක 50/3, ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන් හි වෙන්දේසිකර එම්. එච්. ටී. කරුණාරත්න හට එකී ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනල 19 වන වගන්තිය යටතේ ද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 21 වන වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම පළ කිරීමට ලංකා බැංකුවේ හම්බන්තොට ශාඛාවේ කළමනාකරු හට ද මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

උපලේඛනය

1. සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, කොලොන්න කෝරළයේ, දියපොටගම්පත්තුවේ ඇඹිලිපිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ ඇඹිලිපිටිය නගර සභා සීමාවේ උඩගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ උඩගම ග්‍රාමයේ (ඔප්පුව අනුව උඩගම) ඇඹිලිපිටියේ පිහිටි "මෝදරවානභේන්ද්‍රයා කොටසක්" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. රාමක්‍රිෂ්ණන් විසින් සාදන ලද 2012 ජනවාරි 12 දිනැති අංක 3942/A/12 දරන පිඹුරේ මායිම් නිරූපනය කර ලොට් 1 ලෙස ලකුණු කර බෙදන ලද්ද වූ විස්තර කළ ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් 1 උතුරට : කුඹුර ද, නැගෙනහිරට : පාර (නව නගරයේ සිට උඩගම හන්දිය දක්වා) දකුණට : අජිත් තෙන්නකෝන් සහ එස්.

පී. ගාමිණී නවරත්න හිමිකම් කියන ඉඩම ද, බස්නාහිරට : ගාමිණී තෙන්නකෝන් හිමිකම් කියන ඉඩම ද, මායිම්ව රුඳ දෙකයි පර්වස් විසිපහයි දශම දෙකක් (රු. 2, පර්. 25.2) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, පස් ගහකොළ, වැවිලි හා සියලු දේ ද වේ. මෙම ඉඩම ඇඹිලිපිටිය දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ L161/31හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

2. සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, කොලොන්න කෝරළයේ, දියපොටගම්පත්තුවේ ඇඹිලිපිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, ඇඹිලිපිටිය නගර සභා සීමාවේ උඩගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ උඩගම ග්‍රාමයේ (ඔප්පුව අනුව උඩගම) ඇඹිලිපිටියේ පිහිටි වරපනම් අංක 03HIR16 දරන "මෝදරවානභේන්ද්‍රයා කොටසක්" නමැති ඉඩම බලයලත් මිනින්දෝරු අයි. කොටඹගේ විසින් සාදන ලද 2009 අගෝස්තු 26 දිනැති අංක 1351 දරන පිඹුරේ මායිම් නිරූපනය කර ලොට් A ලෙස ලකුණු කර බෙදන ලද්ද වූ විස්තර කළ ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් A : උතුරට : ජී. ටී. ගමගේ හිමිකම් කියන ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : පාර ද, දකුණට : එම්. කේ. එම්. එම්. මහකුඹුර හිමිකම් කියන ඉඩම ද, බස්නාහිරට : කේ. ජී. ප්‍රේමරත්න හිමිකම් කියන ඉඩම ද මායිම්ව එකී අංක 1351 දරන පිඹුර අනුව පර්වස් තිහයි දශම අටයි හතරක් (පර්. 30.84) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, පස්, ගහකොළ, වැවිලි හා සියලු දේ ද වේ. මෙම ඉඩම ඇඹිලිපිටිය දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ L149/62හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

3. සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, අටකලන් කෝරළයේ, තඹගමුපත්තුවේ ඇඹිලිපිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ ඇඹිලිපිටිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ තිබොල්කැටිය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ තිබොල්කැටියේ පිහිටි "මයිලගහයා" නමැති ඉඩම බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. රාමක්‍රිෂ්ණන් විසින් සාදන ලද 2005 ඔක්තෝබර් 23 දිනැති අංක 2125/05 දරන පිඹුරේ මායිම් නිරූපනය කර ලොට් 1 ලෙස ලකුණු කර බෙදන ලද්ද වූ විස්තර කළ ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් 1 : උතුරට : එම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද, නැගෙනහිරට : එම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද, දකුණට : පාර ද, බස්නාහිරට : එම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද මායිම්ව එකී අංක 2125/05 දරන පිඹුර අනුව පර්වස් තිස්හයයි දශම පහක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 36.5) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි පස්, ගහ කොළ, වැවිලි හා සියලු දේ ද වේ. මෙම ඉඩම ඇඹිලිපිටිය දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ L141/87හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ලංකා බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ඊ. එච්. එම්. චිත්තක,
කළමනාකරු.

ලංකා බැංකුව,
හම්බන්තොට ශාඛාව.

ලංකා බැංකුව - හම්බන්තොට ශාඛාව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 21 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන දැනුම්දීම

2023.11.08 දින පවත්වන ලද රැස්වීමක දී මෙම බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් විශේෂයෙන් ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී.

1. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ටී. කේ. අබේනායක විසින් සහතික කරන ලද 2018 ජුනි 14 දිනැති අංක 370 දරන උකස් බැඳුම්කරය, ගාල්ල ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් අයි. ටී. ගමගේ විසින් සහතික කරන ලද 2018 සැප්තැම්බර් 13 දිනැති අංක 1274 දරන උකස් බැඳුම්කරය, 2018 සැප්තැම්බර් 13 දිනැති අංක 1275 දරන උකස් බැඳුම්කරය, 2018 සැප්තැම්බර් 13 දිනැති අංක 1276 දරන උකස් බැඳුම්කරය අනුව ණය පහසුකම් මත 2023.10.13 දිනය තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 117,430,125.45ක (රුපියල් මිලියන එකසිය දහහතරයි හාරසිය තිස් දහස් එකසිය විසි පහයි ශත හතළිස් පහක්) මුදලක් සමග මුල් මුදලේ ශේෂය රු. 68,900,000.00ක (රුපියල් මිලියන හැට අටයි නවසිය දාහක්) මුදලක් මත වසරකට සියයට විසිහතරයි දශම දෙකයි අටක් (24.28%) බැගින් 2023.10.14 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් තවදුරටත් පොළිය ද ණය මත 2023.10.13 දිනය තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 69,663,499.39ක (රුපියල් මිලියන හැටනවයයි හයසිය හැටතුන් දහස් හාරසිය අනූනවයයි ශත තිස්නවයක්) මුදලක් සමග මුල් මුදලේ ශේෂය රු. 52,956,363.05ක (රුපියල් මිලියන පනස් දෙකයි නවසිය පනස් හය දහස් තුන්සිය හැටතුනයි ශත පහක්) මුදලක් මත වසරකට සියයට දහතුනයි දශම පහයි බිංදුවක් (13.50%) බැගින් 2023.10.14 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් තවදුරටත් පොළිය ද, ස්ථීර අයිරා පහසුකම මත 2023.10.13 දිනය තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 32,527,945.19ක (රුපියල් මිලියන තිස්දෙකයි පන්සිය විසිහත් දහස් නවසිය හතළිස් පහයි ශත දහනවයක්) මුදලක් සමග රු. 20,000,000.00 ක (රුපියල් මිලියන විස්සක්) මුදලක් මත වසරකට සියයට විසිඅටයි දශම හතයි පහක් (28.75%) බැගින් 2023.10.14 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් තවදුරටත් පොළිය ද, ස්ථීර අයිරා පහසුකම මත 2023.10.13 දිනය තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 48,791,917.80ක (රුපියල් මිලියන හතළිස් අටයි හත්සිය අනූ එක් දහස් නවසිය දහහතයි ශත අසූවක්) මුදලක් සමග රු. 30,000,000.00 (රුපියල් මිලියන තිහක්) මුදලක් මත වසරකට සියයට විසි අටයි දශම හතයි පහක් (28.75%) බැගින් 2023.10.14 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් තවදුරටත් පොළිය ද, ඇඹිලිපිටිය, උඩගම, රත්නපුර පාර, අංක 149 හි වත්නිමගේ අනිල් උත්පල අබේවික්‍රම මහතා වෙතින් අයවිය යුතුව ඇත.

2. 370 දරන උකස් බැඳුම්කරය, 1274 දරන උකස් බැඳුම්කරය, අංක 1275 දරන උකස් බැඳුම්කරය අංක 1276 දරන උකස් බැඳුම්කරය අනුව ණය පහසුකම් මත 2023.10.13 දිනය තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 117,430,125.45ක (රුපියල් මිලියන එකසිය දාහතයි හාරසිය තිස් දහස් එකසිය විසි පහයි ශත හතළිස් පහක්) මුදලක් සමග රු. 68,900,000.00ක (රුපියල් මිලියන හැට අටයි නවසිය දාහක්) මුදලක් මත වසරකට සියයට විසිහතරයි දශම දෙකයි අටක් (24.28%) බැගින් 2023.10.14 සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් තවදුරටත් පොළිය ද, ණය මත 2023.10.13 දිනය තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 69,663,499.39ක (රුපියල් මිලියන හැටනවයයි හයසිය හැටතුන් දහස් හාරසිය අනූ නවයයි ශත තිස්නවයක්) මුදලක් සමග මුල් මුදලේ ශේෂය රු. 52,956,363.05ක (රුපියල් මිලියන පනස් දෙකයි නවසිය පනස් හය දහස් තුන්සිය හැටතුනයි ශත පහක්) මුදලක් මත වසරකට සියයට දහතුනයි දශම පහයි බිංදුවක් (13.50%) බැගින් 2023.10.14 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් තවදුරටත් පොළිය ද, ස්ථීර අයිරා පහසුකම මත 2023.10.13 දිනය තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 32,527,945.19ක (රුපියල් මිලියන තිස්දෙකයි පන්සිය විසිහත් දහස් නවසිය හතළිස් පහයි ශත දහනවයක්) මුදලක් සමග රු. 20,000,000.00 ක (රුපියල් මිලියන විස්සක්) මුදලක් මත වසරකට සියයට විසිඅටයි දශම හතයි පහක් (28.75%) බැගින් 2023.10.14 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් තවදුරටත් පොළිය ද, ස්ථීර අයිරා පහසුකම මත 2023.10.13 දිනය තෙක් මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 48,791,917.80 (රුපියල් මිලියන හතළිස් අටයි හත්සිය අනූ එක් දහස් නවසිය දහහතයි ශත අසූවක්) මුදලක් සමග රු. 30,000,000.00ක (රුපියල් මිලියන තිහක්) මුදලක් මත වසරකට සියයට විසිඅටයි දශම හතයි පහක් (28.75%) බැගින් 2023.10.14 දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් තවදුරටත් පොළිය ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 26 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පහත විස්තර කොට ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට කොළොන්නාව, විහාර මාවත, 50/3, T & H ඔක්ෂන් හි වෙන්දේසිකාර MHT කරුණාරත්න හට එකී ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනවල 19 වන වගන්තිය යටතේ ද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 21 වන වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දැන්වීම පළ කිරීමට ලංකා බැංකුවේ හම්බන්තොට ශාඛාවේ කළමනාකරු හට ද මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

උපලේඛනය

1. සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, කොලොන්න කෝරළයේ, දියපොටගම්පත්තුවේ ඇඹිලිපිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ ඇඹිලිපිටිය නගර සභා සීමාවේ උඩගම ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, උඩගම හි පිහිටි "ජායින්ගේ ඉඩම" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ජී. ධර්මරත්න විසින් සාදන ලද 2010 ජුනි 11 දිනැති අංක 2272 දරන පිඹුරේ මායිම් නිරූපණය කර ඇති ලොට් 1 ලෙස ලකුණු කර බෙදන ලද්දා වූ විස්තර කළ ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් 1: උතුර : පි. සුමනාවතීට අයිති ඉඩම ද; නැගෙනහිරට : එම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද; දකුණට : සූරියකන්ද සිට උඩගම හන්දිය දක්වා ප්‍රධාන පාර දිගේ වෙන්කිරීම ද; බස්නාහිරට : අංක 440/2008

හි ලොට් 1 සහ ඩී. ජේ. ආර්. දිසානායක විසින් හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම ද, මායිම් ව රුඳුම් එකයි පර්චස් විසිතුනයි දශම තුනයි දෙකක් (රු.1, පර්. 23.32) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, පස්, ගහකොළ, වැවිලි හා සියලු දේ ද වේ. මෙම ඉඩම ඇඹිලිපිටිය දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ L 20/130 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

2. එකී උඩගම හි පිහිටි "ජායින්ගේ ඉඩම" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. පී. ධර්මසේන (වඩා නිවැරදි කේ. ජී. ධර්මරත්න විසින් සාදන ලද) විසින් සාදන ලද 2004 සැප්තැම්බර් 22 දිනැති අංක 1711 දරන පිඹුරේ මායිම් නිරූපණය කර ලොට් 2 ලෙස ලකුණු කර බෙදන ලද්දා වූ විස්තර කළ ඉඩම් කැබැල්ල එනම් එකී ලොට් 2ට මායිම් : උතුරට : පී. සුමනාවතීට අයිති ඉඩම සහ රත්නපුර - නෝනගම (නමුත් ඉතා නිවැරදිව මාදම්පේ - නෝනගම පාර) පාර දිගේ පාර සඳහා වෙන්කිරීම් ද; නැගෙනහිරට : දයානන්ද දිසානායකට අයිති ඉඩම ද; දකුණට : සූරියකන්ද සිට උඩගම හන්දිය දක්වා ප්‍රධාන පාර දිගේ වෙන්කිරීම ද; බස්නාහිරට : පී. සුමනාවතීට අයිති ඉඩම සහ අංක 1629 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 ද මායිම්ව රුඳුම් දෙකයි පර්චස් විසිදෙකයි දශම අටක් (රු.2, පර්. 22.8) (සොහොන් ගෙය හැර) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, පස්, ගහකොළ, වැවිලි හා සියලු දේ ද වේ. මෙම ඉඩම ඇඹිලිපිටිය දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ L 14/134 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

3. සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, කොලොන්න කෝරළයේ, කොලොන්නගමපත්තුවේ, කොලොන්න ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, කොලොන්න ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, පෝද්දන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, පෝද්දන හි පිහිටි "ලව්වඩෙල් එස්ටේට්" නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඒ. කපිල එදිරිසිංහ විසින් සාදන ලද 1993 (1992 ලෙස ලියාපදිංචි) දෙසැම්බර් 23 දිනැති අංක 211 දරන පිඹුරේ මායිම් නිරූපණය කර ලොට් 01 ලෙස ලකුණු කර බෙදන ලද්දා වූ විස්තර කළ ඉඩම් කැබැල්ල, එනම් එකී ලොට් 01 : උතුරට: එෆ්. ඩී. පී. 922 හි ලොට් 461 හි එම්. එස්. ඒ. සන්නාරගේ SD ප්‍රදේශය ද; නැගෙනහිරට : එෆ්. ඩී. පී. 922 හි ලොට් 461; එම්. එස්. ඒ. සන්නාරගේ SD ප්‍රදේශය ද; දකුණට : එෆ්. ඩී. පී. 922 හි ලොට් 325 සහ දිය අගල ද; බස්නාහිරට : අංක 165 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 සහ එම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද මායිම්ව අක්කර දහතුනයි රුඳුම් එකයි පර්චස් තිස්පහක් (අ.13, රු.1, පර්. 35) බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, පස්, ගහකොළ, වැවිලි හා සියලු දේ ද වේ. මෙම ඉඩම ඇඹිලිපිටිය දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ K 04/111 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ලංකා බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ඊ. එච්. එම්. චිත්තක,
කළමනාකරු.

ලංකා බැංකුව,
හම්බන්තොට.

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන

නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු

ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) 21 වැනි වගන්තිය යටතේ

කරනු ලබන දැනුම්දීම.

කොළඹ 10, ශ්‍රී සංඝරාජ මාවත, අංක 310 හි පිහිටි හම්සා ට්‍රේඩ්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් හි ණය වගකීම් වෙනුවෙන් උකස් කරන ලද මහනුවර, මහයියාව, පිටකන්ද පාර, වරිපනම් අංක 15/2, 15/4 හි පිහිටි දේපළ.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.11.08 වැනි දින පවත්වන ලද රැස්වීමේ දී විශේෂයෙන් ම හා ඒකමතිකව පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කර ගන්නා ලදී :

1. ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එල්. එස්. අනාවුද විසින් සහතික කරන ලද 2008.07.14 දිනැති අංක 6304 දරන ප්‍රාථමික උකස් බැඳුම්කරය, ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඊ. ඩබ්. එස්. බී. ඒකනායක විසින් සහතික කරන ලද 2010.12.02 දිනැති අංක 120 දරන උකස් බැඳුම්කරය සහ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඊ. ඩබ්. එස්. බී. ඒකනායක විසින් සහතික කරන ලද 2014.03.17 දිනැති අංක 856 දරන උකස් බැඳුම්කරයට අනුව ප්‍රදානය කරන ලද රු. 9,000,000.00 (රු. ලක්ෂ අනූවක) ස්ථිර අයිරා පහසුකම මත 2023.10.16 දින තෙක් හිඟහිටි මුල් මුදල හා පොළිය වශයෙන් රු. 15,843,609.08 (රු. එක්කෝටි පනස් අට ලක්ෂ හතළිස් තුන්දහස් හයසිය නවයයි ශත අට)ක මුදල සමග එකී රු. 9,000,000.00 (රු. ලක්ෂ අනූවක) ස්ථිර අයිරා පහසුකම මත 2023.10.17 දින සිට ගෙවීම නිම කරන දිනය තෙක් වසරකට සියයට 17.46% බැගින් තවදුරටත් පොළිය ද, කොළඹ 10, ශ්‍රී සංඝරාජ මාවත, අංක 310 හි පිහිටි හම්සා ට්‍රේඩ්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් වෙතින් බැංකුවට අයවිය යුතුව ඇත.
2. එකී බැඳුම්කර අංක 6304, 120 සහ 856 දරන උකස් බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු රු. 15,843,609.08 (රු. එක්කෝටි පනස්අටලක්ෂ හතළිස් තුන්දහස් හයසිය නවයයි ශත අට)ක මුදල සමග 2023.10.17 දින සිට විකිණීමේ දිනය තෙක් ඉහත කී ආකාරයට අයවිය යුතු පොළියද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 26 වෙනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස ලංකා බැංකුව වෙත උකස් කරනු ලැබ මෙහි පනත උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමට, කොළොන්නොව, විහාර මාවත, අංක 50/3 හි ටී ඇන්ඩ් එච් ඔක්ෂන්ස්හි වෙන්දේසිකාර එච්. එච්. ටී. කරුණාරත්න හට එකී ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) එහි සංශෝධනවල 19 වන වගන්තිය යටතේ ද, ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 21 වන වගන්තිය යටතේ මෙම යෝජනාවේ දන්වීම් පළකිරීමට ලංකා බැංකුවේ, සම්බන්ධතා කළමනාකරු (අයකරගැනීම් - ආයතනික) හට මෙයින් අවසර දී බලය පවරනු ලැබේ.

උපලේඛනය

01. මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, මහනුවර මහනගර සභා සීමාවේ, ගඟවට කෝරළේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, මාපානවතුර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, මහයිසාවෙහි පිහිටි ටැපින්ටන් එස්ටේට් නැමැති ඉඩම හා පරිශ්‍රය බලයලත් මිනින්දෝරු සී. ඩී. ආදිහෙට්ටි විසින් සාදන ලද 2007 මැයි 18 දිනැති අංක 4441B දරන පිඹුරෙහි ලොට් 3 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදු ඉඩම් කැබැල්ල පර්චස් දහයයි දශම තුනයි බිංදුවක (පර්. 10.30) හෙවත් හෙක්ටයාර 0.02605 ක බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර, උතුරට : පිටකන්ද පාරේ අංක 19/1 දරන පරිශ්‍රය වෙන් කරන දූතට පවත්නා තාප්පය ද; නැගෙනහිරට : එකී පිඹුරෙහි ලොට් 2 හා 5 ද; දකුණට : පිටකන්ද පාරේ, වරිපනම් අංක 15/5 දරන පරිශ්‍රය හා එකී පිඹුරෙහි ලොට් 6 ලෙස දක්වා ඇති පාර ද; බස්නාහිරට : එකී පිඹුරෙහි ලොට් 4 ද මායිම් වූ භූමිය සහ ඒ තුළ ඇති වෙනත් සියලු දේ ඇතුළත් වේ. ඒ සමග මෙයට එකී පිඹුරෙහි ලොට් 5 ලෙස දක්වා ඇති මාර්ගය භාවිතයට ද අයිතිය ඇති අතර මෙය මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ A 360/255 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

2. මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, මහනුවර මහනගර සභා සීමාවේ, මහයිසාවෙහි පිහිටි "ටැපින්ටන් එස්ටේට්" නැමැති ඉඩමට හා පරිශ්‍රයට බලයලත් මිනින්දෝරු සී. ඩී. ආදිහෙට්ටි විසින් සාදන ලද 2007 මැයි 18 දිනැති අංක 4441B දරන පිඹුරෙහි ලොට් 4 ලෙස දක්වා සීමා විස්තර කොට නිරූපණය කර ඇති බෙදු ඉඩම් කැබැල්ල පර්චස් එකොළහක (පර්. 11) හෙවත් හෙක්ටයාර 0.02782ක බිම් ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වන අතර උතුරට : පිටකන්ද පාරේ, වරිපනම් අංක 19/1 දරන පරිශ්‍රය වෙන්කරන දූතට පවත්නා තාප්පය ද; නැගෙනහිරට : එකී පිඹුරෙහි ලොට් 3 ද; දකුණට : එකී පිඹුරෙහි ලොට් 6 සහ 7 ද; බස්නාහිරට : දුම්මරිය පාරට වෙන්කළ රජයට අයිති කොටස ද සමග එහි ඇති වෙනත් සියලු දේ අයත් වන අතර එකී පිඹුරෙහි ලොට් 5 ලෙස දක්වා ඇති පාර භාවිතයට අයිතිය ද ඇත. මෙය මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ A 360/256 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

03. එකී ලොට් 3 හා 4 බලයලත් මිනින්දෝරු එන්. එස්. එල්. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 1970 ඔක්තෝබර් 24 දිනැති අංක 967 දරන පිඹුරෙහි ලොට් 10 සහ බලයලත් මිනින්දෝරු එන්. එස්. එල්. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 1970 මාර්තු 28 දිනැති අංක 969 දරන පිඹුරෙහි නිරූපිත ඉඩමෙහි කොටසක් වේ.

ලංකා බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ඒ. සී. එච්. අතුකෝරළ ,
ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාරිණි.

ලංකා බැංකුව,
අයකර ගැනීම් ආයතනික අංශය,
3 වන මහල, අංක 1, ලංකා බැංකු මාවත,
කොළඹ 01.

12-440

පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී -
අම්බලන්ගොඩ ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පී.එල්.සී. හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ දැන්වීමයි.

ගනුදෙනුකරුගේ නම : ජී. පී. ඩී. සිල්වා ඇන්ඩ් සන්ස් ඉන්ටර්නැෂනල් (පුයිට්ට්) ලිමිටඩ්

පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මෙහි පහත දැක්වෙන යෝජනාව වර්ෂ 2023.10.26 වන දින ඒකමතිකව සම්මත කර ගන්නා ලද බව 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වන වගන්තියට අනුකූලව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

එනම්, ඉහත කී ජී. පී. ඩී. සිල්වා ඇන්ඩ් සන්ස් ඉන්ටර්නැෂනල් (පුයිට්ට්) ලිමිටඩ් යන අය "බන්ධනදායී/උකස්කරු" ලෙස ද ලියාපදිංචි අංක පී.කීවී. 48 දරන පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී නමට කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් බී. එම්. අල්මේදා විසින් ලියා සහතික කරන ලද වර්ෂ 2020.10.28 දිනැති අංක. 1456 දරන ප්‍රාථමික උකස්කරය සහ වර්ෂ 2021.05.07 දිනැති අංක. 1510 දරන ප්‍රාථමික උකස්කරය මත ලැබිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින් ද,

ඉහත කී පැන් ඒෂියා බැන්කිං කෝපරේෂන් පීඑල්සී (මෙහි මින් මතුවට "බැංකුව" යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන) වෙත එකී අංක 1456 සහ 1510 දරණ උකස්කරයන් මත,

(i) වර්ෂ 2023.09.30 දින වනවිට මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් අයවිය යුතු, ඇමරිකානු ඩොලර් අනූ තුන් දහස් හාර සිය හතළිහයි ශත පනස් තුන (ඇ.ඩො. 93,440.53) ක මුදලක් ද, වම් 2023.10.01 දින සිට ඇ.ඩො. 86,499/- ක් දක්වා වූ මුදල මත වර්ෂයකට 13%ක පොළිය ද,

(ii) වර්ෂ 2023.09.30 දින වනවිට මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් අයවිය යුතු, ඇමරිකානු ඩොලර් හතළිස් තුන් දහස් දෙසිය අටයි ශත අනූ දෙක (ඇ.ඩො. 43,208.92) ක මුදලක් ද, වර්ෂ 2023.10.01 දින සිට ඇ.ඩො. 39,999/- ක් දක්වා වූ මුදල මත වර්ෂයකට 13%ක පොළිය ද,

(iii) වර්ෂ 2023.09.30 දින වන විට මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් අයවිය යුතු, ඇමරිකානු ඩොලර් හැට එක් දහස් පන්සිය හත්තැ තුනයි ශත දහසය (ඇ.ඩො. 61,573.16) ක

මුදලක් ද, වම් 2023.10.01 වැනි දින සිට ඇ.ඩො. 56,999/- ක් දක්වා වූ මුදල මත වර්ෂයකට 13%ක පොළිය ද,

(iv) වර්ෂ 2023.09.30 දින වන විට මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් අයවිය යුතු, ඇමරිකානු ඩොලර් දස දහස් හත්තැ දෙකයි ශත හැට හතරක (ඇ.ඩො. 10,072.64) මුදලක් ද, වම් 2023.10.01 වන දින සිට ඇ.ඩො. 9,433/03 ක් දක්වා වූ මුදල මත වර්ෂයකට 13%ක පොළිය ද,

(v) වර්ෂ 2023.09.30 දින වන විට මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් අයවිය යුතු, ඇමරිකානු ඩොලර් හැට හතර දහස් නවසිය පනස් හතයි ශත විසි පහක (ඇ.ඩො. 64,957.25) මුදලක් ද, වම් 2023.10.01 වන දින සිට ඇ.ඩො. 59,999/- ක් දක්වා වූ මුදල මත වර්ෂයකට 13%ක පොළිය ද,

(vi) වර්ෂ 2023.09.30 දින වනවිට මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් අයවිය යුතු, ඇමරිකානු ඩොලර් පනස් දහස් එකසිය අනූ තුනයි ශත තුනක (ඇ.ඩො. 50,193.03) ක මුදලක් ද, වම් 2023.10.01 වැනි දින සිට ඇ.ඩො. 46,000/- ක් දක්වා වූ මුදල මත වර්ෂයකට 14.5%ක පොළිය ද,

(vii) වර්ෂ 2023.09.30 දින වන විට මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් අයවිය යුතු, ඇමරිකානු ඩොලර් පනස් අට දහස් තිස් පහක (ඇ.ඩො. 58,035/-) මුදලක් ද, වම් 2023.10.01 වනදින සිට ඇ.ඩො. 54,263.67 ක් දක්වා වූ මුදල මත වර්ෂයකට 14%ක පොළිය ද,

(viii) වර්ෂ 2023.09.30 දින වනවිට මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් අයවිය යුතු, ඇමරිකානු ඩොලර් එක් ලක්ෂ පනස් හය දහස් නවසිය පනස් එකයි ශත අනූ දෙක (ඇ.ඩො. 156,951.92) ක මුදලක් ද, වම් 2023.10.01 වැනි දින සිට ඇ.ඩො. 151,000/- ක් දක්වා වූ මුදල මත වර්ෂයකට 13%ක පොළිය ද,

(ix) වර්ෂ 2023.09.30 දින වන විට මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් අයවිය යුතු, ඇමරිකානු ඩොලර් දස දහස් තුන්සිය අනූ හතරයි ශත දාහතක (ඇ.ඩො. 10,394.17) මුදලක් ද, වම් 2023.10.01 වැනි දින සිට ඇ.ඩො. 10,000/- ක් දක්වා වූ මුදල මත වර්ෂයකට 13%ක පොළිය ද,

(x) වර්ෂ 2023.09.30 දින වනවිට මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් අයවිය යුතු, ඇමරිකානු ඩොලර් එක් ලක්ෂ පන් දහස් අටසිය අනූ හතයි ශත පනහක (ඇ.ඩො. 105,897.50) මුදලක් ද, වම් 2023.10.01 වනදින සිට ඇ.ඩො. 104,501/25 ක් දක්වා වූ මුදල මත වර්ෂයකට 13%ක පොළිය ද,

(xi) වර්ෂ 2023.09.30 දින වනවිට මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් අයවිය යුතු, ඇමරිකානු ඩොලර් එක් ලක්ෂ හත්තැ එක් දහස් හත්සිය නවයයි ශත විසි තුනක

(ඇ.ඩො. 171,709.23) මුදලක් ද, වම් 2023.10.01 වැනි දින සිට ඇ.ඩො. 169,445/25 ක් දක්වා වූ මුදල මත වර්ෂයකට 13%ක පොළිය ද,

(xii) වර්ෂ 2023.09.30 දින වනවිට මුල් මුදල සහ පොළිය වශයෙන් අයවිය යුතු, ඇමරිකානු ඩොලර් එක් ලක්ෂ හත්සිය අසූ නවයයි ශත හත්තැ එකක (ඇ.ඩො. 100,789.71) මුදලක් ද, වම් 2023.10.01 වැනි දින සිට ඇ.ඩො. 99,460/80 ක් දක්වා වූ මුදල මත වර්ෂයකට 13%ක පොළිය ද,

ඉහත කී බන්ධනදායී/ උකස්කරුගෙන් බැංකුව වෙත අයවිය යුතුව සහ ලැබිය යුතුව තිබෙන හෙයින් පහත සඳහන් පරිදි යෝජනා සම්මත කරගනු ලැබේ.

ඒ කෙසේද යත්, ඉහත කී උකස්කරුගෙන් මත අයවිය යුතු එකී මුදල වන ඇමරිකානු ඩොලර් නව ලක්ෂ විසි හත් දහස් දෙසිය විසි තුනයි ශත හය (ඇ.ඩො. 927,223.06) ක මුදල සහ ඉහත සඳහන් දිනයේ සිට වෙන්දේසියේ දිනය දක්වා ඉහත සඳහන් කර ඇති ආකාරයට පොළිය ද, 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි ගාස්තු සහ මුදල් ද (යම් මුදලක් ගෙවා ඇතොත් එකී මුදල අඩු කිරීමෙන් පසු) අය කර ගැනීම සඳහා මෙහි උපලේඛනයෙහි වඩා සම්පූර්ණ ලෙස විස්තර කර ඇති, බැංකුව වෙත උකස්කර ඇති දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම සඳහා 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය ප්‍රකාරව අංක 182/3 (50/3), විහාර මාවත, කොළොන්නාව දරන ස්ථානයෙ පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකාර තුසින් කරුණාරත්න වෙත අධිකාරය සහ බලය පවරන යෝජනාවක් මෙයින් සම්මත කර ගනු ලැබේ.

උපලේඛනය

(1) බස්නාහිර පළාතේ, (දෙල්කද ලියාපදිංචි කොට්ඨාසයේ) කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ පල්ලේ පත්තුවේ, දෙහිවල-ගල්කිස්ස මහ නගර සභා සීමාවේ රත්මලාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අත්තිඩිය උතුර අංක 543 ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, රත්මලාන උතුර පිහිටි පළමු හරස් විදිය, ටෙම්ප්ලර්ස් පාර, වරිපනම් අංක 8ඒ දරන රත්මලාන එස්ටේට් නැමැති ඉඩම මැන බලයලත් මිනින්දෝරු අයි. ඒ. විජේතිලක විසින් මැන සාදන ලද 2016.02.10 දිනැති අංක 3296 දරන පිඹුරේ (බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ජී. රණසිංහ විසින් මැන සාදන ලද 2015.06.24 දිනැති අංක 4609 දරන පිඹුරේ ලොට් A සහ B දරන කැබලි ඒකාබද්ධ කොට බෙදා වෙන්කළ ඉඩම වන) ලොට් 1 ලෙස දැක්වෙන උතුරින් : පළමු ටෙම්ප්ලර්ස් මාවත ද, නැගෙනහිරින් : ලොට් 2 සහ ජී. පී.

ඩී. සිල්වා සහ සමාගම සතු ඉඩම (බලයලත් මිනින්දෝරු ඡේ. එල්. ඩබ්ලිව්. පෙරේරා විසින් මැන සාදන ලද 1997.08.22 දිනැති අංක 371 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන ලොට් 2) ද දකුණින් : ලොට් P (1,2,3) හි කොටසක් බලයලත් මිනින්දෝරු ඡේ. එල්. මෙරෙන්ස්ටයින් විසින් මැන සාදන ලද 1955.09.20 දිනැති අංක 328 දරන පිඹුරේ ලොට් D සහ බස්නාහිරට : පළමු හරස් මාවත ද මායිම් වූ එකී අංක 3296 දරන පිඹුරේ හි පරිදි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් දෙකයි පර්වස් දහ හතරයි දශම හයයි එක (රු.2, පර්. 14.61) හෝ හෙක්ටයාර් 0.23929 ක විශාලත්වය ඇති ඉඩමෙහි භූමිය, ගොඩනැගිලි, වැවිලි සහ අනෙකුත් සියලු දෙය වේ.

තවද පහත දැක්වෙන ඉඩම මතින්වන මාර්ග පරවශනාවය ද වේ.

(A) ඉහත කී රත්මලාන උතුර පිහිටි රත්මලාන එස්ටේට් නැමැති ඉඩම මැන බලයලත් මිනින්දෝරු ඡේ. එම්. ආර්. ප්‍රනාන්දු විසින් මැන සාදන ලද 1953.07.01 දිනැති අංක 418 දරන පිඹුරේ ලොට් R9 (අඩි 34 ක් පළල පාරක් සඳහා වෙන් කරන ලද) ලෙස දැක්වෙන උතුරින් : ද සොයිසා එස්ටේට් ලිමිටඩ් සතු රත්මලාන එස්ටේට්, සීමන් සිල්වා සතු දේපළ, බී. ඒ. අල්ලිස් පෙරේරා සහ තවත් අයකු සතු දේපළ, ද සොයිසා එස්ටේට් ලිමිටඩ් සහ රත්මලාන එස්ටේට් සහ ලොට් R15 ලෙස සලකුණු කරන ලද පාරක් සඳහා වෙන් කරන ලද කොටස, මෙම ඉඩමේම ලොට් F12 සිට F21 ලෙස සලකුණු කරන ලද ඉතිරි කොටස ද, නැගෙනහිරින් : අත්තිඩියට යන ගම්සහා පාර ද, දකුණින් : ලොට් F28 සහ F27 (පාරක් සඳහා වෙන් කරන ලද), ලොට් R18,F26,F25 ලෙස සලකුණු කරන ලද (පාරක් සඳහා වෙන් කරන ලද), ලොට් R17, F24, ඇළ, F23 (පාරක් සඳහා වෙන්කරන ලද) ලොට් R16, P22, ලොට් B දරන මෙම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස සහ රත්මලාන එස්ටේට් හි කොටසක්) ද සහ බස්නාහිරට : ටෙම්ප්ලර්ස් පාර ද මායිම් වූ එකී අංක 418 දරන පිඹුරෙහි පරිදි ප්‍රමාණයෙන් අක්කර එකයි රූඩ් තුනයි පර්වස් බිංදුවයි දශම පහ (අ1, රු.3, පර්. 0.5) ක විශාලත්වය ඇති ඉඩම වේ.

(b) ඉහත කී රත්මලාන උතුර පිහිටි රත්මලාන එස්ටේට් නැමැති ඉඩම මැන බලයලත් මිනින්දෝරු ඡේ. එල්. මෙරෙන්ස්ටයින් විසින් මැන සාදන ලද 1955.09.20 දිනැති අංක 328 දරන පිඹුරේ ලොට් P (1,2,3) A A (අඩි 34 ක් පළල පාරක් සඳහා වෙන් කරන ලද) ලෙස දැක්වෙන උතුරින් : ලොට් P (1,2,3) R, P (1,2,3) S, P (1,2,3) Y, P (1,2,3) AB,

P (1,2,3) AD, P (1,2,3) AE, P (1,2,3) AF, (අඩි 24ක් පළල පාරක් සඳහා වෙන් කරන ලද) ද, නැගෙනහිරින්: ලොට් P (1,2,3) Q, P (1,2,3) S, P (1,2,3) T, P (1,2,3) Z, (අඩි 24 ක් පළල පාරක් සඳහා වෙන් කරන ලද) ද, දකුණින් : ලොට් P (1,2,3) F P (1,2,3) G, P (1,2,3) P, P4 සහ P (1,2,3) M (අඩි 24ක් පළල පාරක් සඳහා වෙන් කරන ලද) ද, බස්නාහිරට: ගම් සහා පාර සහ ලොට් P (1, 2, 3) G, P (1, 2, 3), - H, P (1, 2, 3) I සහ P (1, 2, 3) O යන මායිම් වූ එකී අංක 328 දරන පිඹුරෙහි පරිදි ප්‍රමාණයෙන් රූඩ් දෙකයි පර්වස් විසි එකයි දශම දෙක (රු. 2, පර්. 21.2) ක විශාලත්වය ඇති ඉඩම වේ.

(2) බස්නාහිර පළාතේ, (දෙල්කඳු ලියාපදිංචි කොට්ඨාසයේ) කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ පල්ලේ පත්තුවේ, දෙහිවල-ගල්කිස්ස මහ නගර සභා සීමාවේ රත්මලාන ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අත්තිඩිය උතුර අංක 543 ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසයේ, රත්මලාන උතුර පිහිටි පළමු හරස් වීදිය, ටෙම්ප්ලර්ස් පාර, වරිපනම් අංක 46/35 දරන රත්මලාන එස්ටේට් නැමැති ඉඩම මැන සර්වේයර් ජනරාල් වෙනුවට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ජී. ඒ. අයි. ජයවර්ධන විසින් මැන සාදන ලද කැඩැස්තර අංක 521010 දරන පිඹුරේ කොට්ඨාස අංක. 02 හි කැබලි අංක. 0082 ලෙස දැක්වෙන උතුරින් : මෙහි කැබලි අංක. 227 (මාර්ග ප්‍රවේශය) ද, නැගෙනහිරින් : මෙහි කැබලි අංක. 81 ද, දකුණින් : මෙහි කැබලි අංක. 106 ද සහ බස්නාහිරට: මෙහි කැබලි අංක. 83 ද මායිම් වූ එකී කැඩැස්තර අංක 521010 දරන පිඹුරෙහි පරිදි ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර් බිංදුවයි දශම බිංදුවයි දෙකයි බිංදුවයි එක (හෙක්: 0.0201) ක විශාලත්වය ඇති ඉඩමෙහි භූමිය, ගොඩනැගිලි, වැවිලි සහ අනෙකුත් සියලු දෙය වේ. මෙම ඉඩම දෙල්කඳු හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ 1998 හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතෙහි අංක. 21 යටතේ සහතික පත් අංක. : 00042566133 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත කී කැඩැස්තර සිතියම් අංක. 521010 හි කැබලි අංක. 227 දරන පාරක් සඳහා වෙන් කරන ලද ඉඩම මතින් සහ ඒ ඔස්සේ වන මාර්ග පරවශනා අයිතිය ද සමග වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

එස්. ඩී. එල්. හල්වතුර,
ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාරිණි - ණය අයකර ගැනීම්.

මහජන බැංකුව - දඹුල්ල ශාඛාව - 138

1986 අංක 32 දරන පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ
29 ඩී වගන්තිය යටතේ වන යෝජනාව

1986 අංක 32 දරන පනතින් සංශෝධිත වර්ෂ 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29 ඩී වගන්තිය යටතේ මහජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් 2023.07.03 වැනි දින පහත සඳහන් යෝජනාව ඒකමතිකව සම්මත කරන ලද බැව් මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

මහජන බැංකුවේ නමට මාතලේ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. කේ. අබේකෝන් විසින් 2017.12.28 වැනි දින සහතික කරන ලද අංක 11637 දරන උකස්කරය මත අය විය යුතු ගෙවීම් හා 2019.03.19 දින සහතික කරන ලද අංක 11985 දරන උකස්කරය මත අයවියයුතු ගෙවීම් හා 2021.03.19 දින සහතික කරන ලද අංක 12603 දරන උකස්කරය මත අයවිය යුතු ගෙවීම්, ගම්මුල්ලේ ගෙදර විජ්‍යා කුමාරිහාමි සහ කහවලගේ සරත් රූපසිංහ පෙරේරා විසින් පැහැර හැර ඇති බැවින්, එකී උකස්කරයන් යටතේ රුපියල් දෙකෝටි පනස් දෙලක්ෂ දොළොස්දාස් නවසිය හත්තැ හතයි ශත හයක (රු. 25,212,977.06) මුදලක් මහජන බැංකුවට අයවීමට ඇති බැවින් ද, එකී රුපියල් දෙකෝටි පනස් දෙලක්ෂ දොළොස්දහස් නවසිය හත්තැහතයි ශත හයයි (රු. 25,212,977.06) ක මුදල සහ රුපියල් තිස්ලක්ෂ හැට තුන්දහස් අනූපහයි හත තිහ (රු. 3,763,095.30) මුදලක් සඳහා 2023.05.22 දිනයේ සිට සියයට තිස්එකයි දශම පහයි හතරක පොළී අනුපාතය (31.54%) බැගින් හා රුපියල් හැටලක්ෂ හතළිස් දහස් ශත දාසයයි (රු. 6,040,000.16)ක මුදලක් සඳහා 2023.05.22 දිනයේ සිට සියයට දාහතරයි දශම බිත්දුඩයි හතරක පොළී අනුපාතය (14.04%) බැගින් හා රුපියල් පනස් හත්ලක්ෂ දහසයදාස් හයසිය හැටහයයි ශත හැට හත (රු. 5,716,666.67) මුදල සඳහා 2023.05.22 දිනයේ සිට සියයට අටයි දශම හතයි පහක පොළී අනුපාතය (8.75%) බැගින් හා රුපියල් පන්ලක්ෂ තුන්දාහස් තුන්සිය තිස්තුනයි ශත විසිඅටක (රු. 503,333.28) මුදල සඳහා 2023.05.22 දිනයේ සිට සියයට විසිනවයයි දශම හතරයි හතරක පොළී අනුපාතය (29.44%) බැගින් හා රුපියල් පන්ලක්ෂ තිස්දහස් නවසිය හැට හතයි ශත තිහක (රු. 530,967.30) මුදල සඳහා 2023.05.22 දිනයේ සිට සියයට විසිනවයයි දශම හතරයි හතරක පොළී අනුපාතය (29.44%) බැගින් හා රුපියල් පන්ලක්ෂ දහනවදාස් හතළිස් හතයි ශත හැටක (රු. 519,047.60) මුදල සඳහා 2023.05.22 දිනයේ සිට සියයට විසිහයයි දශම නවයයි හතරක පොළී අනුපාතය (26.94%) බැගින් හා රුපියල් තුන්ලක්ෂ තිස්දෙදහස් තුන්සිය අටයි ශත අසූහතරක (රු. 332,308.84) මුදල සඳහා 2023.05.22 දිනයේ සිට සියයට විසිනවයයි දශම හතරයි හතරක පොළී අනුපාතය (29.44%) බැගින් හා රුපියල් අටලක්ෂ දහසයදහස් හයසිය හැටහයයි ශත හැටහයයි (රු. 816,666.66) මුදල සඳහා 2023.05.22 දිනයේ සිට සියයට විසිනවයයි දශම හතරක පොළී අනුපාතය (29.44%) බැගින් හා රුපියල් දෙලක්ෂ

අනුදෙදහස් තුන්සිය අසූහතරක (රු. 292,389.04) මුදල සඳහා 2023.05.22 දිනයේ සිට සියයට විසිනවයයි දශම හතරයි හතරක පොළී අනුපාතය (29.44%) බැගින් වෙන්දේසි දිනය තෙක් තවදුරටත් පොළිය සහ මහජන බැංකු පනතේ 29 එල් වගන්තිය යටතේ අයකර ගැනු ලැබිය යුතු මුදල් සමග අනතුරුව කිසියම් ගෙවීමක් ලැබී ඇත්නම් ඒවා අඩුකර එකී රුපියල් දෙකෝටි පනස් දෙලක්ෂ දොළොස්දාස් නවසිය හත්තැහතයි ශත හයක (රු. 25,212,977.06) මුදල අයකර ගැනීම සඳහා මහනුවර බලයලත් වෙන්දේසිකාර භෞක්මන් සහ සමරවික්‍රම සමාගම විසින් අංක 11637 දරන උකස්කරය හා අංක 11985 දරන උකස්කරය හා අංක 12603 දරන උකස්කර යටතේ මහජන බැංකුවට උකස් කර ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයන් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණිය යුතුයැයි වර්ෂ 1986 අංක 32 දරන පනතින් සංශෝධිත වර්ෂ 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29ඩී වගන්තිය යටතේ ඇති බලතල අනුව මහජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය මෙයින් තීරණය කරයි.

උකස්කර ඇති දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, දඹුල්ල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, දඹුල්ල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ, පල්ලේගම ග්‍රාම නිලධාරි වසමේ, පල්ලේගම ග්‍රාමයේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. එම්. අනුරත්න විසින් 2003.08.03 දින මැන සාදන ලද අංක 1870 දරන පිඹුරේ සඳහන් ලොට් අංක 01 දරන, වැව පාමුල නැමති අක්කර එකයි පර්චස් දහයක (අක්. 01, පර් 10)ක වපසරිය ඇති ඉඩමට එකී පිඹුර ප්‍රකාර මායිම් :

උතුරට	: රන්දෙනිය වැව් බැම්මේ රක්ෂිතය;
නැගෙනහිරට හා දකුණ	: රන්දෙනිය වාන් ඇල රක්ෂිතය;
බටහිරට	: ඩී. ඩබ්ලිව්. ලොකුබණ්ඩා හිමිකම් කියන ඉඩම.

යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි ඉඩම හා ඊට අයත් ගොඩනැගිලි, ගහකොළ හා පලතුරු ආදී සියළු දේත් වේ.

ඉහත ඉඩම මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ අංක එල්ඩීම්/එල්/20/139 දරන පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ප්‍රාදේශීය කළමනාකාර.

මහජන බැංකුව,
ප්‍රාදේශීය ප්‍රධාන කාර්යාලය,
අංක 76, ධර්මපාල මාවත,
මාතලේ.

12-302