

ශී ලංකා පුජාතාන්තිුක සමාජවාදී ජනරජමය් ගැසට් පතුය

අති විශෙෂ

අංක 2431/47 - 2025 අපේල් මස 12 වැනි සෙනසුරාදා - 2025.04.12

(රජයේ බලයපිට පුසිද්ධ කරන ලදී)

III වැනි කොටස - ඉඩම්

හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීම

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ පුකාශය

සබරගමුව පළාතේ රත්නපුර දිස්තුික්කයේ ඉඹුල්පෙ පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 276- මුත්තෙට්ටුවේගම ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ මුත්තෙට්ටුවේගම නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 620753 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 6 හි කැබලි අංක 1:2,1:3,1:4,1:6,1:7,1:8,1:10,1:18,1:53,1:54,1:55,1:59,1:60,1:64,1:71,1:89,1:126,1:142,1:152,1:164,1:169,1:173,1:174,1:183,1:184,1:185,1:198 සහ <math>1:199 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය පුකාර 2024.09.02 වැනි දින අංක 2400/09 දරන ගැසට පනුයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 62/0814 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල පුකාර, මම මෙයින් පුකාශ කරමි.

පී.සී.ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 ජනවාරි මස 06 වැනි දින, බත්තරමුල්ල, රජමල්වත්ත පාර, "මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6, ඉඩම හිමිකම නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමෙන්තුවේ දී ය.



			උපලේඛනය				
ඉඩම් කොටමස් අංකය	විශාලත්වය ,	ා අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ පුමාණය	අයිතිමය් පත්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්වයන් සහ ඉන්ජෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබද විස්තර
	(මහක්ටයාර්)		7	9-3-5-2			
			(500510COV	- 2		(2055)	
1:2	0.1499	දිසානායක මුදියන්සේලාගේ සේනානායක රෝහල පාර, පඹහින්න, බෙලිහුල්ඔය	650051068V	සමපූර්ණ	පුථම පන්තිය	620753 /04/02/195 මාර්ග අයිතිය සමභ	ඉඩම් පුතිසංස්කරණ කොමිෂන් සභාවේ කොන්දේසිවලට යටත්ව
1:3	0.1162	දිසානායක මුදියන්සේලාගේ හීන් අම්මා සුදර්ශනී 123,පඹහින්න, බෙලිහුල්ඔය	565282182V	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	620753/06/01/01 මාර්ග අයිතිය සමහ	ඉඩම් පුතිසංස්කරණ කොමිෂන් සභාවේ කොන්දේසිවලට යටත්ව
1:4	0.1047	බත්තනරාලලාගේ පුංචි බණ්ඩාර රෝහල ඉදිරිපිට,පඹහින්න, බෙලිහුල්ඔය	530860930V	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	620753 /04/02/ 195 මාර්ග අයිතිය සමහ	ශ්ටත්ව ඉඩම් පුතිසංස්කරණ කොමිෂන් සභාවේ කොන්දේසිවලට යටත්ව
1:6	0.0839	බත්තන රාලලාගේ සුරාජි නිලංකා රෝහල ඉදිරිපිට,පඹහින්න, බෙලිහුල්ඔය	827943738V	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	620753/04/02/195 මාර්ග අයිතිය සමහ	ශටත්ව ඉඩම් පුතිසංස්කරණ කොමිෂන් සභාවේ කොන්දේසිවලට යටත්ව
1:7	0.0942	හතරසිංහ ආරච්චිගේ දොන් ගාමිණි සිරිසේන අංක 102/01, රෝහල පාර, පඹහින්න, බෙලිහුල්ඔය	571961512V	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	620753/04/02/195 මාර්ග අයිතිය සමහ	ඉඩම් ඉඩම් පුතිසංස්කරණ කොමිෂන් සභාවේ LOLC ගිනෑන්ස් කොන්දේසිවලට
					ę	ායකනය වෙත තබා ඇ අංක 3417 හා 2019/09/04 දිනැති උකස් ඔප්පුවට යටත්ව	ති යටත්ව
1:8	0.0656	හතරසිංහ ආරච්චිගේ දොන් ගාමිණි සිරිසේන අංක 102/01, රෝහල පාර, පඹහින්න, බෙලිහුල්ඔය	571961512V	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	620753/04/02/195 මාර්ග අයිතිය	ඉඩම් පුතිසංස්කරණ කොමිෂන් සභාවේ LOLC ෆිනැන්ස් කොන්දේසිවලට
					¢	ායකනය වෙත තබා ඇ අංක 3417 හා 2019/09/04 දිනැති උකස් ඔප්පුවට යටත්ව	
1:10	0.0136	ජයසිංහ ආරච්චිගේ විපුලසේන රෝහල හංදිය,පඹහින්න, බෙලිහුල්ඔය	521130210V	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	620753 /04 /02/195 මාර්ග අයිතිය	ඉඩම් පුතිසංස්කරණ කොමිෂන් සභාවේ කොන්දේසිවලට යටත්ව
1:18	0.1243	ගොඩගේ ලියනගේ හසිත ජයමාල් ලියනගේ 113/1,රෝහල පාර පඹහින්න,බෙලිහුල්ඔය.	872611738V	සම්පූර්ණ		620653 /06/ 01 මාර්ග පරවශතා අයිතිය සමහ තෙන්නකෝන් මුහන්දිරමලාගේ පද්මසීලී සහ ගොඩගෙ දියනගේ බෝධිපාල යා අයගේ ජීවිත හුක්තියට යටත්ව	_ }

ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	ා අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සමපූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ පුමාණය	අයිතිමග් පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්වයන් සහ ඉන්ජෙන්ෂන් කහනම අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හො පෞද්ගලික නීතියකට යටත නම් ඒ පිළිබද විස්තර
((හෙක්ටයාර්)		<u> </u>			· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
1:53	0.0961	මාපටුනගේ සරත්යාපා රත්නතිලක ඩී.ඩී. දිල්රුක් නිශාන්ත බාරේ, පහල කුටටපිටිය, පැල්මඩුල්ල	591122851V	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිර	s _	-
1:54	0.0119	මාපටුනගේ සරත්යාපා රත්නතිලක ඩී.ඩී. දිල්රුක් නිශාන්ත බාරේ, පහල කුට්ටපිටිය, පැල්මඩුල්ල	591122851V	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිශ	_	-
1:55	0.0595	මාපටුනගේ සරත්යාපා රත්නතිලක ඩී.ඩී. දිල්රුක් නිශාන්ත බාරේ, පහල කුටටපිටිය, පැල්මඩුල්ල	591122851V	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිං	දොන් ඉන්දුලතා කාන්ති ,දැල පාර, පඹහින්න,බෙලිහුල්ඔ යන අයට අංක 1068 ද 2022/04/25 දිනැති බදු ඔප්පුව යටතේ 2022/04/25 සිට 2025/04/25 දක්වා මෙම ඉඩමෙහි පිහිටි ගොඩනැහිල්ල පමණෙ	ສ ກາ
1:59	0.0509	විතාරණගේ සමන් සමනල වැව පාර, පඹහින්න, බෙලිහුල්ඔය	682240059V	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිශ	බදු දී ඇත. 620753/06/75 මාර්ග පරවශතා අයිතිය සමභ	_
1:60	0.1326	විතාරණගේ සමන් මුත්තෙට්ටුවේගම, පඹහින්න, බෙලිහුල්ඔය	682240059V	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිශ	l l	-
1:64	0.0969	අබෙසිංහ මුදියන්සේලාගේ කුසුම්සිරි කපිල අබෙසිංහ "ජයන්ති" ගලගම,බෙල්හුල්ඔය	673263232V	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිශ	ෙලංකා බැංකුවට තබා ඇති අංක 2891 හා 2016/03/09 දිනැති උකසට යටත්	
1:71	0.0562	අත්තනායක මොහොට්ටාලලාගේ කීර්තිසිංහ	750560369V	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිශ	620753/06/75 මාර්ග පරවශතා	-
1:89	0.0266	දැල පාර, පඹහින්න,බෙලිහුල්ඔය අප්පුහැන්නදිගේ ලසින් වින්තක ද සිල්වා 153/2/2,දැල පාර ,පඹහින්න,බෙලිහුල්ඔය	842852510V	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිං	අයිතිය සමහ 620753/06/50 මාර්ග පරවශතා අයිතිය සමහ	-
1:126	0.0367	ගොඩගේ ලියනගේ හසික ජයමාල් ලියනගේ 113/1, රෝහල පාර, පඹහින්න, බෙලිහුල්ඔය	872611738V	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිර	ෙ තෙන්නකෝන් මුහන්දීරමලාගේ පද්මසීලි යන අයගේ ජීවිත භුක්තිය සමහ	_
1:142	0.0406	බුදුන්වෙල මුදියන්සේලාගේ සනත් සමරවීර 141/1/1, පොල්හේන, රෝහල පාරු පඹහින්න, බෙලිහුල්ඔය	197404704162	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිශ		_
1:152	0.0822	බැද්දෙ කංකානම්ගේ සමන්තා පුන්සි ලාලතී 160/ඒ, හිරුන, වෘත්තීය පුහුණු මධාස්ථාන පාර,පඹහින්න,බෙලිහුල්ඔය	196786110073	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිශ	_	-
1:164	0.1458	මැටිවලගේ සුනිල් ශාන්ත "ජයනි"රෝහල පාර, පඹහින්න,බෙල්හුල්ඔය	196412000549	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිං	_ ©2	ඉඩම් පුතිසංස්කරණ ඛාමිෂන් සභාවේ කොත්දේසිවලට යටත්ව

ඉඩම් ංකාටලස්	විශාලත්වය	, - ,	ජාතික	අයිති	අයිතියේ පන්තිය සහ	විතිශ්වයන් සහ ඉන්ජෙන්ෂන් තහනම අපේක්ෂාවෙන් ඇති	යම් විශේෂ හො පෞද්ගලික නීතියකට යටත
කාටමක අංකය		සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	හැඳුනුම්පත් අංකය	ඉඩමේ පුමාණය	පනානය සහ ස්වභාවය	උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
. ((හෙක්ටයාර්)		<u> </u>			<u>-</u>	
1:169	0.0928	රණතුංග විදාන රාලලාගේ සඳරුවන් පුහාත් කුමාර රණතුංග 122/1/2,රෝහල පාර, පඹහින්න,බෙලිහුල්ඔය	197027201377	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	620753/06/01 මාර්ග පරවශතා අයිතිය සමහ 620753/06/170 මාර්ග පාවිච්චි කිරිමේ අයිතිය හා ජල නල එලා ගැනීමේ අයිතිය	-
1:173	0.0201	විකුමආරච්චි ලක්ෂාන් මදුශංක විකුමආරච්චි ඉසුරු ගුොසරි , පඹහින්න, බෙලිහුල්ඔය	200034702570	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	සමභ 620753/06/01 මාර්ග පරවශතා අයිතිය සමහ	-
1:174	0.0599	තොරණුකාරගේ ධර් මසේන 41/5, රෝහල පාර, පඹහින්න, බෙලිහුල්ඔය	195102910057	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	-	-
1:183	0.0293	තොරණුකාරගේ ධර් මසේන 41/5,රෝහල පාර, පඹහින්න, බෙලිහුල්ඔය	195102910057	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	-	-
1:184	0.0086	හොරණුකාරගේ ධර් මසේන 41/5, රෝහල පාර, පඹහින්න, බෙලිහුල්ඔය	195102910057	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	-	-
1:185	0.0506	හොරණුකාරගේ ධර් මසේන 41/5, රෝහල පාර,පඹහින්න , බෙලිහුල්ඔය	195102910057	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	-	-
1:198	0.0043	තෙලහුල ඔය හතරසිංහ ආරච්චිගේ දොන් ගාමිණි සිරිසේන අංක 102/01, රෝහල පාර, පඹහින්න, බෙලිහුල්ඔය	571961512V	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය අ	620753/04/02/195 මාර්ග අයිතිය සමහ LOLC ෆිනැන්ස් ායතනය වෙත තබා ඇ? අංක 3417 හා 2019/09/04 දිනැති උකස් ඔප්පුවට යටත්ව	කොන්දේසි්වල ට
1:199	0.0308	ජයසිංහ ආරච්චිගේ විපුලසේන රෝහල හංදිය, පඹහින්න, බෙලිහුල්ඔය	521130210V	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	620753/04/02/195 මාර්ග පරවශතා	ඉඩම් පුතිසංස්කරණ කොමිෂන් සහාවේ කොන්දේසිවලට යටත්ව

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ පුකාශය

සබරගමුව පළාතේ රත්නපුර දිස්තුික්කයේ ඉඹුල්පෙ පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 276- මුත්තෙට්ටුවේගම ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ මුත්තෙට්ටුවේගම නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 620753 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 7 හි කැබලි අංක 1 : 7, 1 : 80, 1 : 84 සහ 1 : 162 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය පුකාර 2024.02.02 වැනි දින අංක 2369/49 දරන ගැසට පනුගේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 62/0764 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල පුකාර, මම මෙයින් පුකාශ කරමි.

පී.සී.ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2025 ජනවාරි මස 06 වැනි දින, බත්තරමුල්ල, රජමල්වත්ත පාර, "මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6, ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

උපලේඛනය

			Coල ලක්කා ශ)			
ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	ා අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ පුමාණය	අයිතියේ පත්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්වයන් සහ ඉන්ජෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැදීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
((හෙක්ටයාර්)						
1:7	0.0935	රාජපක්ෂ මුහන්දිරමලාගේ කීර්තිරත්න රෝහල පාර, පඹහින්න, බෙලිහුල්ඔය	683472328V	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	-	ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව
1:80	0.5005	අමුවත්තේ මුදියන්සේලාගේ සුමින්ද උදේනි ජයවර් ධන 132/1/ඒ, රෝහල පාර , පඹහින්න, බෙලිහුල්ඔය	197501603300	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	පුාදේශීය සංවර්ධන බැංකුවේ අංක 7245 - 2016/12/05 හා අංක 7246 - 2016/12/05 දරණ උකස්වලට යටත්ව	5
1:84	0.2776	ජයසුන්දර මුදියන්සේලාගේ පුදීප් කුමාර ජයසුන්දර 124,රෝහල පාර, පඹහින්න, බෙලිහුල්ඔය,	198112610137	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	-	-
1:162	0.1199	රත්තායක මුදියන්සේලාගේ පියන්ත කුමාර රෝහල පාර, පඹහින්න, බෙලිහුල්ඔය	843342833V	සම්පූර්ණ	පුථම පන්තිය	රත්තායක මුදියත්සේලාගේ කරුණාදාස යන අය ජීවිත භුක්තියට යටත්ව	–
EOG 04 - 0	0095/2						

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ පුකාශය

සබරගමුව පළාතේ රත්නපුර දිස්තික්කයේ ඉඹුල්පෙ පුාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 276- මුත්තෙට්ටුවේගම ගුාම නිලධාරි කොට්ඨාසය තුළ මුත්තෙට්ටුවේගම නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 620753 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 9 හි කැබලි අංක 1 : 33 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය පුකාර 2023.07.27 වැනි දින අංක 2342/37 දරන *ගැසට් පනුයේ* යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 62/0711 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට

ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල පුකාර, මම මෙයින් පුකාශ කරමි.

පී.සී.ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

පිළිබඳ විස්තර

යම් විශේෂ හෝ

පෞද්ගලික

නීතියකට යටත්

නම් ඒ පිළිබඳ

විස්තර

2025 ජනවාරි මස 06 වැනි දින, බත්තරමුල්ල, රජමල්වත්ත පාර, "මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6, ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ

සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය

උපලේඛනය විනිශ්වයන් සහ ඉන්රෙන්ෂන් තහනම් අයිති අයිතිලය් අපේක්ෂාවෙන් ඇති ජාතික ඉඩමේ හැඳුනුම්පත් උකස් සහ බැඳීම් පන්තිය සහ පුමාණය

ස්වහාවය

(මහක්ටයාර්)

විශාලත්වය

1:33 0.3896 ඉඩම් සංවර්ධන විකුම කෝරාලලාගේ සුබරත් මැණිකේ 657802000V සම්පූර්ණ පුථම පන්තිය 620753/09/42 අංක 18,මුත්තෙට්ටුවගම,බලංගොඩ මාර්ග පරවශතා පනතේ ආඥා කොන්දේසි වලට අයිතිය සමහ යටත්ව

අංකය

EOG 04 - 0095/3

ඉඩම්

කොටසේ

අංකය