



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2378/18 - 2024 අප්‍රේල් මස 02 වැනි අඟහරුවාදා - 2024.04.02

2378/18 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 02 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.09.14 ஆம் திகதிய 2349/27 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 41/0358 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமேல் மாகாணத்தில், புத்தளம் மாவட்டத்தில், நாத்தண்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 508 பீ - மத்திய நாத்தண்டி கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நாத்தண்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 410443 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 4, 1 : 9, 1 : 13, 1 : 14, 1 : 17, 1 : 43, 1 : 49, 1 : 74, 1 : 79, 1 : 80, 1 : 89 மற்றும் 1 : 92 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிவ்ரிகத் மெதுர்",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 26 ஆம் திகதி.



அட்டவணை

தான் இல. மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் —— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:4	0.2378	சம்பாய மேஷத்திரிகே பத்மா அய்ராங்கனி இல. 04, மரதான வீதி, ஹெட்டிவத்த, நாத்தன்டிய.	196170704273	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வயல் நிலம்
1:9	0.2291	சம்பாய மேஷத்திரிகே பத்மா ஐராங்கனி இல. 04, மரதான வீதி, ஹெட்டிவத்த, நாத்தன்டிய.	196170704273	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வயல் நிலம்
1:13	0.1082	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	குழி
1:14	0.1100	விவசாய திணைக்களம்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்
1:17	0.0476	விவசாய திணைக்களம்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்
1:43	0.0096	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 41 இன் பிரவேசத்திற்கு.
1:49	0.1185	விவசாய திணைக்களம்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்
1:74	0.0599	நாத்தான்டிய - பிரதேச சபை		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பாதை
1:79	0.2006	பெல்லன மேஸ்திரிகே அனுலா பத்மினி சிறி புஸ்பாராம மாவத்த, வெலக பிட்டிய வீதி, நாத்தன்டிய.	578501100V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:80	0.0530	பெல்லன மேஸ்திரிகே உத்திக சந்தமால் பெல்லன சிறிய பாலம், நாத்தன்டிய.	870101430V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 74 இன் அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:89	0.0388	இன்னாசி ரோபேட் எந்தானி இல. 99/சீ, சிறி புஸ்பாராம மாவத்த, வெலக பிட்டிய வீதி, நாத்தன்டிய.	198004202485	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:92	0.0163	தனியார்		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.து.இல. 90, 91 மற்றும் 93 இன் பிரவேசத்திற்கு.

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023.09.14 ஆம் திகதிய 2349/27 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 41/0357 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமேல் மாகாணத்தில், புத்தளம் மாவட்டத்தில், நாத்தண்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 508 பீ - மத்திய நாத்தண்டி கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நாத்தண்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 410443 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 07 இல்

அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 8, 1 : 15, 1 : 18, 1 : 36, 1 : 54, 1 : 60, 1 : 79, 1 : 144, 1 : 156, 1 : 174, 1 : 179 மற்றும் 1 : 184 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 26 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

						காணி	விசேட
தாள் இல.						வழக்கிற்கு	அல்லது
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
காணித்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
துண்டின்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
இல.			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:8	0.5300	ஹேரத் பதிரன்னேகேலாகே சமந்த ராஜபக்ஷ சம்பத், மரதான வீதி, நாத்தாண்டிய.	672060710V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	ஹேரத் பதிரன்னேகேலாகே சந்திரசேகர பதிரன்னேகேலாகே ராஜபக்ஷ மற்றும் அஞ்ஞனே விமலாவதி பெரேரா ஆகியோரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது. (வயல் காணி)	—
1:15	0.3533	ஹேரத் பதிரன்னேஹெலாகே சமந்த ராஜபக்ஷ சம்பத், மரதான வீதி, நாத்தாண்டிய.	672060710V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	ஹேரத் பதிரன்னேஹெலாகே ஹேரத் பதிரன்னேஹெலாகே சந்திரசேகர ராஜபக்ஷ மற்றும் அங்கனே விமலவதீ பெரேரா என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது. (வயல் காணி)	—
1:18	0.0966	ஹேரத் பதிரன்னேஹெலாகே சமந்த ராஜபக்ஷ சம்பத், மரதான வீதி, நாத்தாண்டிய.	672060710V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	ஹேரத் பதிரன்னேஹெலாகே சந்திரசேகர ராஜபக்ஷ மற்றும் அங்கனே விமலவதீ பெரேரா என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது. (வயல் காணி)	—

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்துதல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022.09.28 ஆம் திகதிய 2299/30 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 41/0303 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமேல் மாகாணத்தில், புத்தளம் மாவட்டத்தில், நாத்தண்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 494 சீ - பஹல கட்டுநேரிய தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பஹல கட்டுநேரிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 410489 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 152 ஆம் இலக்க காணித்துண்டிற்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமூல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 26 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

						காணி	விசேட	
						வழக்கிற்கு	அல்லது	
தான் இல.	மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
காணித்	காணித்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
துண்டின்	துண்டின்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
இல.	இல.			இல.			தடுப்புக்	வகைக்கும்
							கட்டளை	அமைந்திருப்
							பற்றிய	பின் விபரங்
							விபரங்கள்	கள்

1:152 0.0948 1. வர்ணகுலசூரிய சுஜித் ப்ரிம்ஷன் பெர்னன்டோ
2. வர்ணகுலசூரிய துசாரி சஞ்ஜீவனீ பெர்னன்டோ
இல. 138, ரணவிரு மஹேஷ் மாவத்தை, பஹல கட்டுநேரிய.

721601064V

முழுவதும்

1வது வகுப்பு

—

—

சம -

உரித்து

727421580V