



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

අංක 2409/41 - 2024 නොවැම්බර් මස 07 වැනි බ්‍රහස්පතින්දා - 2024.11.07

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

III වැනි කොටස - ඉඩම්

භිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීම

1998 අංක 21 දරන භිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ භිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

දකුණු පළාතේ ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ තවලම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 230 සී - කුඹුරේගොඩ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ කුඹුරේගොඩ නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 810615 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 1 හි කැබලි අංක 1 : 2, 1 : 13, 1 : 27, 1 : 42, 1 : 47, 1 : 67, 1 : 87, 1 : 88, 1 : 89, 1 : 91, 1 : 94, 1 : 105, 1 : 106, 1 : 109 සහ 1 : 114 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, භිමිකම් පැමිණිලිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන භිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2023.01.11 වැනි දින අංක 2314/28 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 81/0284 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන භිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී. සී. ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් භිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2024 මැයි මස 09 වැනි දින,
බත්තරමුල්ල,
රජමල්වත්ත පාර,
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,
ඉඩම් භිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.



උපලේඛනය								
පත්‍ර අංකය සහ ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය			අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)								
1:2	0.6070	රණසිංහ ආරච්චිගේ ආරියරත්න ජයසේකර 31/2, 3 වන පියවර, තැන්නවිල, මණ්ඩලපුර, නෙළුව.	470854014V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම	පන්තිය	—	ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා පනතේ කොන්දේසි වලට යටත්ව
1:13	0.2024	ජාලන්ගේ සරත්චන්ද්‍ර 31/7, තැන්නවිල, මණ්ඩලපුර, නෙළුව	195630110030	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම	පන්තිය	—	ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා පනතේ කොන්දේසි වලට යටත්ව
1:27	0.7335	කීර්ති නන්දන වික්‍රමසිංහ වැලිඹිටි, හබරකඩ බටහිර, තවලම	663364111V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම	පන්තිය	—	ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා පනතේ කොන්දේසි වලට යටත්ව
1:42	0.2023	කුඹුරෙගේ සෝමසිරි තැන්නවිල, කුඹුරේගොඩ, හබරකඩ, තවලම	612772070V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම	පන්තිය	—	ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා පනතේ කොන්දේසි වලට යටත්ව
1:47	0.4047	ඇලබඩ ගමගේ සිරිසේන 31/5, සම්පත්, තැන්නවිල, හබරකඩ, තවලම.	195215800631	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම	පන්තිය	සි/ස හිනිදුම් පත්තුව වි.වි.සේ. කොන්දේසි වලට යටත්ව සමුපකාර සමිතියට තබා ඇති අංක 675 හා 2023-12-28 දිනැති උකසට යටත්ව. ඇලබඩ ගමගේ හර්ෂණ නිරෝෂිමා නොබෙදු සම්පූර්ණ ඉඩම සඳහා අනුප්‍රාප්තිකයා ලෙස නම් කර ඇත.	ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා පනතේ කොන්දේසි වලට යටත්ව
1:67	0.3216	සිල්වත්ගේ පියරත්න හබරකඩ බටහිර, තවලම	631473407V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම	පන්තිය	—	ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා පනතේ කොන්දේසි වලට යටත්ව
1:87	0.3613	හාල්පන්දෙහි හේවාගේ වික්‍රමරත්න ගල්ගොඩහේන, හබරකඩ, තවලම	19611304769	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම	පන්තිය	—	ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා පනතේ කොන්දේසි වලට යටත්ව
1:88	0.3925	කුඹුරේ ලියනාරච්චි පේමවන්ද්‍ර ගල්ගොඩහේන, කුඹුරේගොඩ හබරකඩ, තවලම	583450386V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම	පන්තිය	කුඹුරේ ලියනා ආරච්චි යන අය නොබෙදු සම්පූර්ණ ඉඩමේ අනුප්‍රාප්තිකයා ලෙස නම්කර ඇත.	ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා පනතේ කොන්දේසි වලට යටත්ව
1:89	0.1860	අබේසිංහ ලියන ආරච්චිගේ පියුමාවතී විජේරත්න වෙනත් නම් අබේසිංහ ලියනගේ පියුමාවතී 69/1, කුඹුරේගොඩ, හබරකඩ බටහිර, තවලම	578533702V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම	පන්තිය	—	ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා පනතේ කොන්දේසි වලට යටත්ව
1:91	0.0193	අබේසිංහ ලියන ආරච්චිගේ පියුමාවතී විජේරත්න වෙනත් නම් අබේසිංහ ලියනගේ පියුමාවතී 69/1, කුඹුරේගොඩ, හබරකඩ බටහිර, තවලම	578533702V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම	පන්තිය	—	ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා පනතේ කොන්දේසි වලට යටත්ව

උපලේඛනය - (සම්බන්ධිතයි)

ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
1:94	0.6221	අබේසිංහ ලියනගේ ගුණවංශ විජේරත්න තැන්නවිල, කුඹුරේගොඩ, තවලම	591862863V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා පනතේ කොන්දේසි වලට යටත්ව	
1:105	0.4047	මුතුහෙට්ටි ගමගේ විමල් තැන්නවිල, මණ්ඩලපුර, නෙළුව.	197111702378	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා පනතේ කොන්දේසි වලට යටත්ව	
1:106	0.5839	අබේරත්න ලියනගේ කාලින්න විජේරත්න තැන්නවිල, කුඹුරේගොඩ, හබරකඩ,තවලම.	610814379V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	-	ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා පනතේ කොන්දේසි වලට යටත්ව	
1:109	0.8094	හබරකඩ ලියනගේ බන්දුසේන තැන්නවිල, හබරකඩ, තවලම.	196406702013	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	හබරකඩ ලියනගේ කල්ප සඳරුවන් යන අය නොබෙදූ සම්පූර්ණ ඉඩමේ අනුප්‍රාප්තිකයා ලෙස නම්කර ඇත.	ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා පනතේ කොන්දේසි වලට යටත්ව	
1:114	0.4047	හබරකඩ ලියනගේ පියරත්න තැන්නවිල, හබරකඩ, තවලම.	593423018V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	සී/ස හිතියුම් පත්තුව වි.වි.සේ. සමුපකාර සමිතියට තබා ඇති අංක 268 හා 2018-02-19 දිනැති උකසට යටත්ව.	ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා පනතේ කොන්දේසි වලට යටත්ව	

EOG 11 - 0049/1

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

දකුණු පළාතේ ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ තවලම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 230 D - කුඩුගල්පොල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ හබරකඩ නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 810618 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 4 හි කැබලි අංක 1 : 1, 1 : 2, 1 : 3, 1 : 4, 1 : 5, 1 : 6, 1 : 7, 1 : 8, 1 : 9, 1 : 10, 1 : 11, 1 : 12, 1 : 13, 1 : 15, 1 : 17, 1 : 18, 1 : 19, 1 : 20, 1 : 21, 1 : 23, 1 : 24, 1 : 25, 1 : 26, 1 : 29, 1 : 30, 1 : 31, 1 : 32, 1 : 33, 1 : 34, 1 : 35, 1 : 36, 1 : 37, 1 : 38, 1 : 39, 1 : 40, 1 : 41, 1 : 42, 1 : 43 සහ 1 : 44 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්වුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2023.06.29 වැනි දින අංක 2338/46 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 81/0310 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී. සී. ඩී.සිගේරා,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2024 මැයි මස 09 වැනි දින,
බත්තරමුල්ල,
රජමල්වත්ත පාර,
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

උපලේඛනය						
පත්‍ර අංකය සහ ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)						
1:1	0.3216	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:2	0.0263	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:3	0.1832	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:4	0.3498	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:5	0.0711	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:6	0.0549	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:7	0.0293	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:8	0.1022	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:9	0.2953	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:10	0.0182	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:11	0.0180	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:12	0.1313	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:13	0.1456	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:15	0.4047	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:17	0.2777	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:18	0.0426	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:19	0.1704	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:20	0.0551	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:21	0.4274	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:23	0.0634	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:24	0.1441	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:25	0.2482	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:26	0.0519	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:29	0.0843	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:30	0.7976	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:31	0.0820	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:32	0.0786	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:33	0.2023	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:34	0.2023	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:35	0.2501	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:36	0.2406	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:37	0.4153	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:38	0.4252	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:39	0.0671	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:40	0.4047	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:41	0.5197	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:42	0.8475	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:43	0.3870	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
1:44	0.3194	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—

EOG 11 - 0049/2