

# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

## අති විශේෂ

### இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

#### அதிவிசேஷமானது

අංක 1819/30 - 2013 ජූලි මස 18 වැනි බ්‍රහස්පතින්දා - 2013.07.18  
1819/30 ஆம் இலக்கம் - 2013 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 18 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி I : தொகுதி (I) - பொது

### அரசாங்க அறிவித்தல்கள்

2008 ஆம் ஆண்டின் 14 ஆம் இலக்க, செயல்நுணுக்க அபிவிருத்திக் கருத்திட்டங்கள் சட்டம்

3 (2) ஆம் பிரிவின் கீழான அறிவித்தல்

திருத்தப்பட்டவாறான 2008 ஆம் ஆண்டின் 14 ஆம் இலக்க, செயல்நுணுக்க அபிவிருத்திக் கருத்திட்டங்கள் சட்டத்தின் 3 (2) ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, முதலீட்டு ஊக்குவிப்புகள் அமைச்சர் லக்ஷ்மன் யாபா அபேவர்த்தன ஆகிய நான், இவ்வறிவிப்பின் மூலம் :-

(1) மேற்சொல்லப்பட்ட சட்டத்தின் நோக்கங்களுக்காக ஒரு செயல்நுணுக்க அபிவிருத்திக் கருத்திட்டம் என இனங்காணப்படுகின்ற இந்த திட்டம் அபிவிருத்தி, நிர்மாணத்தை ஆயத்தம் செய்தல், பணிகளைக் கவனித்தல், சொந்தக்கட்டடமாக வைத்திருத்தல், முகாமை செய்தல், இயக்குதல், விற்பனை செய்தல், குத்தகைக்கு விடல் மற்றும் வாடகைக்கு விடல் போன்ற பன்முகப்பட்ட/கலப்பு பயன்பாட்டை “பிரதிமை” ஆக்கக்கொண்ட உல்லாச விடுதி, மாநாட்டு நிலையம், பொழுது போக்குகளும் மற்றும் சூதாட்ட விளையாட்டு வசதிகளும், சர்வதேச தூத்திலான கடைகள், உல்லாச தொடர்மாடிகள், சேவைக் கட்டிடங்கள் மற்றும் காரியாலய வசதிகளை உள்ளடக்கியதாக (“ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட உல்லாச விடுதி”) இருப்பதுடன், ஆழ்நோக்குடன் தீர்மானிக்கப்பட்டு கட்டம் 1 இல் குறைந்தபட்சம் அறுநூற்று ஐம்பது மில்லியன் அமெரிக்க டொலர் (650 மில்லியன் அ.டொ.) முதலீடு உள்ளடங்கலாக இரண்டு (2) கட்டங்களாக முன்னெடுக்கப்படுவதோடு 3000 தொழில் வாய்ப்புக்களை உருவாக்குவதற்கான எதிர்பார்ப்புடன் க்லென்னி வீதியிலும், ஜஸ்டிஸ் அக்பார் வீதியிலும் அமைந்துள்ள குத்தகை மற்றும் இறையிலி நிலங்களில் அமைக்கப்படும் சொல்லப்பட்ட கருத்திட்டம் பெருமளவிலான வேலைவாய்ப்புக்களை உருவாக்குதல், நாட்டிற்கு அந்நிய நாட்டுச் செலாவணியின் கணிசமான உள்வருகை, தொழில்நுட்ப மாற்றங்கள் மூலம் வேலைத் தரத்தை உயர்த்துதல் மற்றும் கொழும்பு நகரத்தின் செயல்நுணுக்க அபிவிருத்தி அகியவை மூலம் நாட்டின் பொருளாதார மற்றும் சமூக ரீதியான நன்மைகளைக் கொண்டுவருதல் போன்ற காரணங்களினால் நாட்டின் நிலவடிவமைப்பை மற்றும் சாத்தியத்தை உடையதாகும். இக்கருத்திட்டத்தை அமுல்படுத்துவது வரையறுத்த வோடர் பரன்ட் ப்ரொபர்டீஸ் நிறுவனமாகும் (“கருத்திட்ட நிறுவனம்”).

(2) மேற்சொல்லப்பட்ட கருத்திட்டமானது இலங்கை முதலீட்டு சபைக்கும் கருத்திட்ட நிறுவனத்துக்குமிடையில் செய்துகொள்ளப்பட்ட கருத்திட்ட உடன்படிக்கையில் குறிப்பிட்டவாறான தினத்தில் ஆரம்பமாகும். (“கருத்திட்ட உடன்படிக்கை”) ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட உல்லாச விடுதியின் 1 ஆம் கட்டத்தின் வர்த்தக ரீதியான நடவடிக்கைகளின் அமுலாக்கமும், ஆரம்பமும் கருத்திட்ட உடன்படிக்கையில் குறிப்பிட்ட திகதியிலிருந்து ஆறுபது (60) மாதங்களுக்குள் இருக்க வேண்டும்.

மேலும், ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட உல்லாச விடுதியின் 2 ஆம் கட்டம் முன்னெடுக்கப்படின் அதன் வர்த்தக ரீதியான



நடவடிக்கைகளின் அமுலாக்கமும், ஆரம்பமும் சுருத்திட உடன்படிக்கையில் குறிப்பிட்டபடி மேலும் முப்பத்தாறு (36) மாதங்களுக்குள் நூறு மில்லியன் அமெரிக்க டொலர்கள் (US\$ 100 Mn.) எனும் மேலதிக முதலீட்டுடன் இருக்க வேண்டும் என்றும் பிரகடனப்படுத்துகின்றேன்.

- (3) மேற்கொல்லப்பட்ட சுருத்திட்டத்தின் நோக்கத்துக்காக 2008 ஆம் ஆண்டின் 14 ஆம் இலக்க, செயல்நுணுக்க அபிவிருத்திச் சுருத்திட்டங்கள் சட்டத்தின் நியதிகளின்படி இந்த அறிவிப்பின் அட்வணையில் குறித்துரைக்கப்பட்டவாறாக விலக்களிப்புக்கள், சலுகைகள் இச்சுருத்திட்ட நிறுவனத்தின் ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட உல்லாச விடுதிக்கு ஏற்படையதாகும்.

**அட்டவணை**

- (1) 2006 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க, உண்ணாட்டரசிறைச் சட்டம்.

(i) **கம்பனி வருமான வரி (Corporate Income Tax)**

2006 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க, உண்ணாட்டரசினைச் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகள் ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட உல்லாச விடுதியின் சூதாட்டம் அல்லாத செயற்பாடுகளிலிருந்து பிறப்பிக்கப்படும் இலாபம் மற்றும் வருமானம் மீது பத்து (10) வருடங்களுக்கு ஏற்புடைத்தாகாது. (“வரிவிலக்களிப்புக் காலப்பகுதி”).

சொல்லப்பட்ட வரிவிலக்களிப்பு காலமானது கருத்திட்ட நிறுவனம் வரி விதிப்பனவுக்கான இலாபத்தை உழைக்க ஆரம்பித்த முதல் வருடம் அல்லது வர்த்தக ரீதியான நடவடிக்கைகளைத் தொடங்கி முன்று (3) வருடங்கள் ஆகிய இரண்டில் எக்காலப்பகுதி முன்னதாக நிகழுமோ அந்த நாள் முதல் ஆரம்பமாகும்.

மேற்சொல்லப்பட்ட வரி விலக்களிப்புக் காலப்பகுதியின் பின்னர், சுருத்திட்ட நிறுவனத்தின் இலாபம் மற்றும் வருமானம், மேலும் பதினைந்து (15) வருட காலப்பகுதிக்கு ஆறு சதவீதம் (6%) அல்லது ஹொட்டத்துறை மீது அப்போது அமுலில் இருக்கும்வரி வீதத்தின் ஐம்பது வீதம் (50%) ஆகிய இரண்டில் எது குறைந்ததோ அந்த வீதத்தில் வரி அறிவிடப்பட வேண்டும். (“வரிச்சலுகைக் காலப்பகுதி”).

மேற்கொல்லப்பட்ட வரி விலக்களிப்பு மற்றும் வரிச்சலுகைக் காலப்பகுதி முடிவடைந்த பின்னர் கருத்திட்ட நிறுவனத்தின் இலாபங்கள் மற்றும் வருமானம் மீதான வரி விதிப்பு அப்போது அமுலில் இருக்கும் உண்ணாட்டரசினைச் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுக்கமைய மேற்கொள்ளப்பட வேண்டும்.

மேற்சொன்ன நோக்கங்களுக்காக, நிலத்தை வாடகைக்கு விடுபவர் என்ற வகையில் கருத்திட்ட நிறுவனத்தின் அனைத்து வாடகைதார்களிடமிருந்து பெறப்பட்ட நிலையான மற்றும்/அல்லது மாற்றமடையக்கூடியதுமான (வாடகைக்கு இருப்பவரின் வியாபார மட்டத்தின் அடிப்படையில்) வாடகையும், சூதாட்ட செயற்பாடுகள் இயக்குநர்களிடமிருந்து பெறப்பட்ட வாடகையும், சூதாட்டம் அல்லாத செயற்பாடுகளால் பெறப்பட்டதாகக் கருதப்படும்.

சுருத்திட்ட நிறுவனம் சூதாட்ட வியாபாரத்தில் ஈடுபடுமாயின், அந்த செயற்பாடுகளிலிருந்து பெறப்படும் இலாபங்களானது, ஏற்படைய வீதத்தில் கம்பனி வருமான வரிக்கு உட்படுத்தப்படும்.

(ii) பங்கிலாபத்தின் மீதான வரி (Tax on Dividends) -

வரி விலக்களிக்கப்பட்ட இலாபத்திலிருந்து பங்குதாரர்களுக்கு விநியோகிக்கப்படும் பங்கிலாபங்கள் மேற்சொல்லப்பட்ட வரிவிலக்களிப்பு காலப்பகுதிக்கும், அதன் பின்னர் ஒரு வருடத்துக்கும் வருமான வரியிலிருந்து விலக்களிப்பு வழங்கப்படும்.

(iii) நிறுத்தி வைத்தல் வரி (Withholding Tax) -

முலதனச் செலவினத்துக்காகவும், தொழிலிருந் ப கட்டணங்களுக்காகவும் கருத்திட்ட நிறுவனத்தினால் பெறப்படும் வெளிநாட்டுக் கடன் மீது செலுத்தப்படும் வட்டி, நிறுத்திவைத்த வரிச் சுழிப்பனவிலிருந்தும், கொடுப்பனவிலிருந்தும் விலக்களிக்கப்படும்.

முகாமைத்துவ கட்டணங்கள், அரசரிமைப் பணக் கொடுப்பனவுகள் மற்றும் சந்தைப்படுத்தல் கட்டணங்கள் போன்றவற்றின் மீதான நிறுத்திவைத்த வரியிலிருந்து கருத்திட்ட நிறுவனத்திற்கு வரி விலக்களிப்பு வழங்கப்படும். எனினும் இவ்வரி விலக்களிப்பு வழங்கப்பட வேண்டுமாயின் அடிப்படை முகாமைத்துவக் கட்டணங்கள்/

சுருத்திட்டம் அமுல்படுத்தும் காலப்பகுதியில், சுருத்திட்ட நிறுவனத்தின் பெயரில் அல்லது ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட உல்லாச விடுதியின் பெயரில் அல்லது சுருத்திட்ட நிறுவனத்தால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட ஒப்பந்தக்காரர் / உப ஒப்பந்தக்காரர்கள் பெயரில், இலங்கை முதலீட்டு சபையால் அனுமதிக்கப்பட்ட மூலதனசார் மற்றும் சுருத்திட்டம் சார்பான அனைத்துப் பொருட்களும், சுங்கத் தீர்வையிலிருந்து விலக்களிப்பு வழங்கப்படும். எதிர்மறைப் பட்டியலில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பொருட்களுக்கு சுங்கத் தீர்வையிலிருந்து விலக்களிப்பு வழங்கப்படமாட்டாது. எனினும், குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பொருட்கள்

தொகையிலும், தரத்திலும் உள்நாட்டில் காணப்படாத போதும் அல்லது ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட உல்லாச விடுதியை குறிப்பிட்ட காலத்துக்குள் நிர்மானிப்பதற்கு போதுமான தரத்திலும், தொகையிலும் கிடைக்கப்பெறாத சந்தர்ப்பத்திலும் எதிர்மறைப்பட்டியலில் உள்ள பொருட்களை சுங்கத் தீர்வையின்றி இறக்குமதி செய்வதற்கு கருத்திற் கொள்ளப்படும். ஆயினும், இந்த சுங்கத் தீர்வையிலிருந்து விலக்களிப்பானது கருத்திட்ட நிறுவனத்தின் ஊழியர்களின் சொந்தப்பாவனைக்காக இறக்குமதி செய்யப்படும் எந்தப்பொருளுக்கும் செல்லுபடியாகாது. மேலும், இந்த உடன்படிக்கையின் கீழ் இறக்குமதி செய்யும் எவையேனும் பொருட்களைப் பரிசோதனை செய்வதற்கு இலங்கை மூலதன சபைக்கு அதிகாரம் உண்டு.

இந்த சுங்கத்தீர்வை வரிவிலக்களிப்பானது கருத்திட்டத்தின் இரண்டாம் கட்டத்தின் கருத்திட்டம் அமுல்படுத்தும் காலப்பகுதியான முப்பத்தாறு (36) மாதங்களுக்கும் உறித்துடையதாகும்.

லக்ஷ்மன் யாபா அபேவர்த்தன, பா.உ.,  
முதலீட்டு ஊக்குவிப்புக்கள் அமைச்சர்.

கொழும்பு,  
2013, யூலை 15.