



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ පාර්ලිමේන්තුව

2002 අංක 26 දරන ගෙවල් කුලී (සංශෝධන) පනත

[සහතිකය සටහන් කළේ 2002 ඔක්තෝබර් මස 24 වන දින]

ආණ්ඩුවේ නිකුත්ය පරිදි මුද්‍රණය කරන ලදී.

2002 ඔක්තෝබර් මස 25 වැනි දින ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ  
කැසට් පත්‍රයේ II වන කොටසේ අතිරේකයක් වශයෙන් සළ කරන ලදී

ශ්‍රී ලංකා රජයේ මුද්‍රණ දෙපාර්තමේන්තුවේ මුද්‍රණය කරන ලදී.

කොළඹ 1, ජනපද ප්‍රකාශන කාර්යාංශයෙන් නිකුත් කරන ලදී.

මිල : රු. 10.75 යි.

කැසට් ගාස්තුව : රු. 4.50 යි

2002 අංක 26 දරණ කෙටිල් කුලී (සංශෝධන) පනත

[පානතිකය පවත්නා කළේ 2002 ඔක්තෝබර් මස 24 වන දින]

එල්. ඩී - මී. 9/2001

1972 අංක 7 දරන කෙටිල් කුලී පනත සංශෝධනය කිරීම සඳහා වූ පනත.

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ සාර්වත්‍රිකත්ව විසින් මෙසේ තනවනු ලැබේ :-

1. මේ පනත 2002 අංක 26 දරන කෙටිල් කුලී (සංශෝධන) පනත යනුවෙන් හඳුන්වනු ලැබේ.

2. (1) (මෙහි මින් මතු "ප්‍රධාන ප්‍රඥප්තිය" යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) 1972 අංක 7 දරන කෙටිල් කුලී පනතේ 2 වන වගන්තියේ (4) වන උපවගන්තියේ (ඈ) ඡේදයට ඉක්මිබිටි ම පනත දැක්වෙන අලුත් ඡේදය ඇතුළත් කිරීමෙන් ඒ වගන්තිය මෙයින් සංශෝධනය කරනු ලැබේ :-

" (ඇතු) 1980 ජනවාරි 1 වන දින හෝ ඉන් පසු මෙහිමිභා විසින් පදිංචි වී සිටින හෝ සත්කසයට හත්තා ලද පන රදින හෝ රදිනට පසුව කුලියට දෙන ලද නිවාස ස්ථාන :- "

(2) මේ වගන්තියේ (1) වන උපවගන්තියෙන් ප්‍රධාන ප්‍රඥප්තියේ 2 වන වගන්තියට කරන ලද සංශෝධනය පියවු කාර්ය පදනම 1980 ජනවාරි 1 වන දින සිට මුලාත්මක වූ ලෙස කැලකිය යුතු ය.

3. ප්‍රධාන ප්‍රඥප්තියේ 5 වන වගන්තියේ (1) වන උපවගන්තියේ " ඒ ස්ථානයේ වාර්ෂික සමිමන කෙටිල් කුලිය " යන වචන වෙනුවට " ඒ වියදම් මෙහිමිභා සහ කුලී නිවැසියා විසින් සමාන කනටස්වලින් දරන්නේ තමි මිස. ඒ ස්ථානයේ වාර්ෂික සමිමන කෙටිල් කුලිය" යන වචන ආරද්ධ නිවීමෙන් ඒ වගන්තිය මෙයින් සංශෝධනය කරනු ලැබේ.

ප්‍රධාන ප්‍රඥප්තියේ  
10 වන වගන්තිය  
සංශෝධනය කිරීම.

4. ප්‍රධාන ප්‍රඥප්තියේ 10 වන වගන්තියේ (1) වන අවධානයට ඉඩක්සාදා එ වෙනුවට පහත දැක්වෙන අවධානය ආදේශ කිරීමෙන් එ වගන්තිය මෙයින් සංශෝධනය කරනු ලැබේ :-

“(1) ගෙවල් කුලී කෙරීමේ ප්‍රතික්ෂාකොටගෙන යම් ස්ථානයක හෝ එහි යම් කොටසක යම් තැනැත්තකු හදි-වී වී කිරීමෙන් නම් මේ පනතේ කාර්ය සඳහා ඒ ස්ථානයේ යම් කොටසක් ඒ තැනැත්තාට කුලියට දී හෝ අත්පත් කළයුතු දී, ඇති ලෙස සැලකිය යුතු අතර, ඒ ස්ථානය එයේ කුලියට හෝ අත්පත් කළයුතු දීමට හෙතෙමා ලියවිල්ලකින් එකඟ වී ඇත්තේ නම් මිය, ඒ කුලියට දීමට හෝ අත්පත් කළයුතු දීමට මේ පනතේ විධිවිධාන අදාළ නොවිය යුතු ය.”

ප්‍රධාන ප්‍රඥප්තියේ  
18a වගන්තිය  
සංශෝධනය කිරීම.

5. ප්‍රධාන ප්‍රඥප්තියේ 18a වගන්තිය පහත දැක්වෙන පරිදි මෙයින් සංශෝධනය කරනු ලැබේ :-

(1) ඒ වගන්තියේ (1) වන අවධානයෙහි (a) ඡේදයෙහි “හදි-වීවීමේ කාර්ය සඳහා පාවිච්චි කරනු ලබන්නා වූ ද ඉල්ලුම්පත්‍රයේ දිනයට පටන් පිරිසෙයින් අවුරුදු හතළිහකට පෙර ඉදිකරන ලද්දා වූ ද” යන වචන වෙනුවට “හදි-වීවීමේ හෝ ව්‍යාපාරික කාර්ය සඳහා පාවිච්චි කරනු ලබන්නා වූ ද ඉල්ලුම්පත්‍රයේ දිනයට පටන් පිරිසෙයින් අවුරුදු හතළිහකට පෙර ඉදිකරන ලද්දා වූ ද” යන වචන සෘජුකර කිරීමෙන් :

(2) ඒ වගන්තියේ (2) වන අවධානයෙහි -

(අ) ඒ අවධානයෙහි (අ) ඡේදයේ ඇති “නිවාස ඒකක” යන වචන වෙනුවට “නිවාස හෝ ව්‍යාපාරික ඒකක” යන වචන ආදේශ කිරීමෙන් ;

(ආ) ඒ අවධානයෙහි (ආ) ඡේදය ඉවත්කොට එ වෙනුවට පහත දැක්වෙන ඡේදය ආදේශ කිරීමෙන් :-

(i) ඒ ගොඩනැගිල්ලේ කුලී නිවැසියාගේ සිටිනම් ඒ කුලී නිවැසියාට, ඉදිකිරීමේ කාලය තුළ දී සහ අවසරාවෝචිත පරිදි, පදිංචිය සඳහා හෝ ව්‍යාපාරික කටයුතු සඳහා ගොඩනැගිල්ල පමිණුරුණු කරන තෙක්, ඒ අසලින්ම විකල්ප පදිංචිය සලස්වා දෙන ලෙස හෝ වඩා විකල්ප වශයෙන්, අවස්ථාවෝචිත පරිදි, පදිංචිය සඳහා හෝ ව්‍යාපාරික කටයුතු සඳහා අලුත් ගොඩනැගිල්ලේ ඉදිකිරීම් කටයුතු අධිනිකරු විසින් පමිණුරුණු කරන තෙක් භාවිතාලීය තමාගේම විකල්ප පදිංචිවීමක් පිළියෙල කර ගැනීම පිණිස අවුරුදු දෙකක කෙටිල් කුලියට සමාන මුදලක් සහයතා ලෙස අයිතිකරුට නියම කළ යුතු ය ; හෝ

(ii) ඒ කුලී නිවැසියාගේ සත්කයා අයිතිධරීට බෙහෙවින් කොමසාරිස්වරයා විසින් සාධාරණ යයි ස්වරණය කරනු ලබන වන්දිකක් ඒ ගොඩනැගිල්ලේ කුලී නිවැසියාට ගෙවන ලෙස එහි අයිතිකරුට නියම කළ යුතු ය ; එසේ වුවද, එසේ කෙරීමට නියම කරනු ලබන මුදල, ගොඩනැගිල්ල සඳහා දැමීම සඳහා ඉල්ලීම කරන දිනයේ දී තිබූ පරිදි ගණන් බලන ලද ඒ ස්ථානයේ දස අවුරුද්දක වාර්ෂික වර්තමානී හෝ සුධංග කන්තේරුකරු විසින්, ගොඩනැගිල්ල සඳහා දැමීම සඳහා ඉල්ලීම කරන දිනයේ දී තිබූ පරිදි ඕරණය කරන ලද ස්ථානයේ වෙළෙඳපොළ අගයෙන් සියයට විස්සක් හෝ රුපියල් එක් ලක්ෂ පහක් දහසක් යන ඒවා අතරින් වඩා වැඩි මුදලට වඩා කිසිදු විවේක අඩු කොටිය යුතු ය." ; සහ

(3) ඒ වගන්තියේ (7) වන උපවගන්තියේ ඇති "නිවාස ඒකක" යන වචන වෙනුවට "නිවාස හෝ ව්‍යාපාරික ඒකක" යන වචන ආදේශ කිරීමෙන් ඒ වගන්තිය මෙයින් සංශෝධනය කරනු ලැබේ.

8. ප්‍රධාන ප්‍රඥප්තියේ 20 වන වගන්තියේ (1) වන උපවගන්තියේ අංක 1 සහ 2 දැක්වෙන කොටස එකතුවීමෙන් ඒ වගන්තිය මෙයින් සංශෝධනය කරනු ලැබේ :-

ප්‍රධාන ප්‍රඥප්තියේ 20 වන වගන්තිය සංශෝධනය කිරීම.

"මේ උපවගන්තියේ කාර්ය සඳහා "ප්‍රමාණවත් ඉඩකඩ" ඒ ඉඩමෙහි ඇති බවට" යන්නෙන් -

(i) කොළඹ නගර සභා පිහිටි තුළ පිහිටි ඉඩමක් සම්බන්ධයෙන් පරිවන් අවසර වැඩි විශාලත්වයකින් යුත් ඉඩමක් අදහස් වේ ;

(ii) වෙනත් යම් ප්‍රදේශයක් තුළ පිහිටි ඉඩමක් සම්බන්ධයෙන් පරිවන් අවසර වැඩි විශාලත්වයකින් යුත් ඉඩමක් අදහස් වේ. "

ප්‍රධාන ප්‍රඥප්තියේ  
20න වගන්තිය  
සංශෝධනය කිරීම.

7. ප්‍රධාන ප්‍රඥප්තියේ 20න වගන්තිය සඳහා දැන්වෙන පරිදි වෙනස් සංශෝධනය කරනු ලැබේ :-

(1) ඒ වගන්තියේ (1) වන උපවගන්තියේ -

(අ) "සම්ප්‍රධානයක්" යන වචනවල යිට "කරනු ලැබූ විට" යන වචන සහස් වූ සිංහල වචන ඉවත්කොට ඒ වෙනුවට "කොළඹ නගර සභා පිහිටි ඉඩමක් පිහිටි සම්ප්‍රධානයක් ප්‍රමාණයෙන් පරිවන් අගයන් ඉහළින් සහ වෙනත් යම් ප්‍රදේශයක් තුළ ප්‍රමාණයෙන් පරිවන් අගයන් ඉහළින් ආබාධිත ඉඩම් නිකුත් අවස්ථාවක, ඒ ඉඩමෙහි නිවාස හෝ ව්‍යාපාරික කාර්ය සඳහා කිසියම් කොටනකුගිල්ලක් ඉදිකිරීම හෝ නිවාස හෝ ව්‍යාපාරික කාර්ය සඳහා පාවිච්චි කරනු ලැබිය හැකි කිසියම් ඒකක කිහිපයක්, පවත්නා කොටනකුගිල්ලට කිරීම හෝ සඳහා ඉල්ලීමක් කරනු ලැබූ විට," යන වචන ආදේශ කිරීමෙන් ; සහ

(ආ) ඒ උපවගන්තියේ අනෙක් විධානය ඉවත් කිරීමෙන් ;

(2) ඒ වගන්තියේ (2) වන උපවගන්තියෙහි (අ) කේතයෙහි "නිවාස කාර්ය සඳහා" යන වචන සෑදී ඇත්තේ කවර කුහනය ද ඒ කුමන කුහනයේ දී වචන වෙනුවට "නිවාස හෝ ව්‍යාපාරික කාර්ය සඳහා" යන වචන ආදේශ කිරීමෙන් ;

(3) ඒ වගන්තියේ (3) වන උපවගන්තියෙහි "නිවාස ඒකක" යන වචන වෙනුවට "නිවාස හෝ ව්‍යාපාරික ඒකක" යන වචන ආදේශ කිරීමෙන්.

8. (1) ප්‍රධාන ප්‍රඥප්තියේ 22 වන වගන්තිය පහත දැක්වෙන පරිදි මෙයින් සංශෝධනය කරනු ලැබේ :-

ප්‍රධාන ප්‍රඥප්තියේ  
22 වන වගන්තිය  
සංශෝධනය කිරීම.

(අ) ඒ වගන්තියේ (1) වන උපවගන්තියේ -

(i) (අ) ඡේදය ඉවත්කොට ඒ වෙනුවට පහත දැක්වෙන ඡේදය ආදේශ කිරීමෙන් :-

"(අ) ඒ ස්ථානය ගෙවිල්ලකින් හෝ කිහිපයක් පවුලක් සමඟ සාමාජිකයෙකුගේ පදිංචිය ලිඛිත වාර්තාවකට පත් වූයෙන් හෝ ගෙවිල්ලකින් වෙනම, ව්‍යාපාරයක්, ව්‍යවසායයක්, රක්ෂාවේ හෝ සේවා නියුක්තියක් සාර්ව භූමියක ප්‍රකාශනයක් ලෙස අවසාන බව අවකරණයේ මතය වුවහොත් මිස සහ ඒ නඩුව හෝ නඩු කඩවූයේ පැවරීමට පොදුවේ ඒ ගෙවිල්ල විසින් ඉදිරිපත් දහයක හෙවත් කුලියට සමාන මුදල හෝ වැටියල් එක් ලක්ෂ පණස් දහසක් යන දෙකෙන් වඩා වැඩි මුදල භාගික නිවාස කොමසාරිස්වරයා වෙත පැවරීමක් සඳහා ඒ නඩුව හෝ නඩු කටයුත්ත මිළිසිදු දැන්වීම පොලිසාරිස්වරයා වෙත හාද දී ඇත්තේ නම් මිස : හෝ";

(ii) ඒ උපවගන්තියේ (ආ) ඡේදය ඉවත් කිරීමෙන් ;

(iii) ඒ උපවගන්තියේ (ඇ) ඡේදයේ "මතය වුවහොත් මිස," යන වචන ඉවත් කොට "මතය වුවහොත් මිස : හෝ" ; සහ

(iv) ඒ උපවගන්තියේ (ඈ) ඡේදයට ඉක්බිතිව ම, පහත දැක්වෙන ඡේද ඇතුළත් කිරීමෙන් :-

"(ඈ) ගෙවිල්ලකින් සහ දෙම පළාත් පාලන ආයතනයේ ලියවිල්ලකින් වූ පුරව බලය දීමක් නොමැතිව කුලී නිවැසියා විසින් ඒ ස්ථානයෙහි වැසුණිම වෙනත් කිසිම කරනු ලැබ ඇත්තේ නම් මිස : හෝ

(5) ගෙවිල්ලකින් ලියවිල්ලකින් වූ පුරව බලය දීමක් නොමැතිව කුලී නිවැසියා විසින් ඒ ස්ථානයේ ස්වකුසල අර්ධ වශයෙන් හෝ සම්පූර්ණයෙන් හෝ නිවාස ස්ථානයකින් ව්‍යාපාරික ස්ථානයකට හෝ එයට ප්‍රතිලෝමව හෝ වෙනත් කර ඇත්තේ නම් මිස : හෝ

(උ) සංවර්ධන කාර්යය සඳහා ඒ ස්ථානය අවශ්‍යව ඇති සහ නඩු පැවරීමේ දිනයේ දී සිදු කරනු ලබන බලපාන ලද, ඒ ස්ථානයේ පිහිටි දූෂණ පාරිසරික වටිනාකමට සමාන මුදලක් හෝ ප්‍රධාන කන්සේරුකරු විසින් නඩු පැවරීමේ දිනයේ දී සිදු කරනු ලබන ස්වයංකාර ලද ඒ ස්ථානයේ අවසරයෙන් සහයෝගීතාවය විය හැකි වන්නේ සහ රුසියානු රාජ්‍ය ලක්ෂ්‍යයෙන් දූෂණ මුදලක් ගත වීමට අනෙක් වඩා වැඩි මුදල වැනි වශයෙන් කුලී නිවැසියාට හෝමි පිණිස ගෙවීමට හෝ ජාතික නිවාස කොමසාරිස්වරයා වෙත කුන්සන් කර ඇත්තේ නම් මිස," ;

(ආ) ඒ වගන්තියේ (1අ) උපවගන්තිය අර්ථ නොහදි වී වටහුට පෙන ඇත්නම් උපවගන්තිය ආදේශ කිරීමෙන් :-

"(1අ) (1) වන උපවගන්තියේ (ආ) ඡේදය යටතේ කුලී නිවැසියා තෙරම්ම සඳහා වූ ගිණුම්පත් හෝ නඩු කටයුත්තක් පිළිබඳව ගෙවීමට විසින් ජාතික නිවාස කොමසාරිස්වරයා වෙත දැන්වීම තුළ දී ඇති අවස්ථාවක, ජාතික නිවාස සංවර්ධන අධිකාරියේ සාමාන්‍යාධිකාරී විමර්ශන කොමසාරිස්වරයා විසින් ඒ ස්ථානයේ කුලී නිවැසියාට විකල්ප නිවාස සහසුකම් සැපයීම පිණිස වහාම කටයුතු පිළියෙල කළ යුතු අතර ඒ කටයුතු පිළියෙල කිරීමෙන් පසු -

(i) ඒ ස්ථානයේ කුලී නිවැසියාට විකල්ප නිවාස සහසුකම් ලබාගත හැකි වීම ;

(ii) ඒ විකල්ප නිවාස සහසුකමේ විකුණුම් මිල ; සහ

(iii) (1) වන උපවගන්තියේ (ආ) ඡේදය යටතේ ගෙවීමට විසින් කුන්සන් කරන ලද මුදල ගිලව්නිවැසීමක් සහ, ඒ විකල්ප නිවාස සහසුකම්වල පරම අයිතිකරු සිටිම පත්වීම පිණිස, ඒ මත කිසිදු පොලියක් නොමැතිව, කුලී නිවැසියා විසින් සමාන වාරික හත්කිසි වැඩකින් අවටනු ලැබූ යුතු විකුණුම් මිලෙහි අතිරි මුදල ද,

අධිකරණයට දැන්විය යුතු ය." ;

(ඇ) ඒ විගන්තියේ (1෩) උපවගන්තියේ “(1) වන උපවගන්තියේ (ආභ) ඡේදයේ සඳහන් යම් ස්ථානයක්” යන වචන හා ඉලක්කම් වෙනුවට “යම් ස්ථානයක්” යන වචන ආදේශ කිරීමෙන් ;

(ඈ) ඒ විගන්තියේ (1෪) උපවගන්තිය ඉවත්කොට ඒ වෙනුවට පහත දැක්වෙන උපවගන්තිය ආදේශ කිරීමෙන් :-

“(1෪) යම් ස්ථානයක ගෙවිම්‍යා හෝ ඒ ගෙවිම්‍යාගේ පවුලේ යම් සාමාජිකයකු සඳහා ව්‍යවස්ථාපයක් ලෙස පදිංචිය සිංහල භාෂාවෙන් ගෙවිම්‍යාගේ වෙළෙඳාම, ව්‍යාපාරය, ව්‍යවසාය, රක්ෂාව හෝ සේවානිපුණ්‍යය සඳහා යුක්තියලාභක ලෙස අවසරයීමේ හේතුව මත ඒ ස්ථානයේ කුලී නිවැරදියා තෙරවීම සඳහා ඕනෑම ප්‍රකාශයක් යම් අධිකරණයක් විසින් ඇතුළත් කර ඇති අවස්ථාවක, යන -

(අ) (1෪) උපවගන්තිය යටතේ ඒ කුලී නිවැරදියාව විකල්ප නිවාස පහසුකම් ඇතැම්ව ජාතික නිවාස කොමසාරිස්වරයාට ඇති සිව් පිහිටි විසින් අධිකරණය වෙත දැනුම් දී ඇති අවස්ථාවක ; හෝ

(ආ) තෙරවීමේ ඕනෑම ප්‍රකාශයේ දිනයේ සිට එක් අවුරුදු කාලසීමාවක් තුළ දී (1෪) උපවගන්තිය යටතේ විකල්ප නිවාස පහසුකම් සිංහල බව අධිකරණය වෙත දැනුම් දීමට ජාතික නිවාස කොමසාරිස්වරයා අනුමැතියක් ඇති අවස්ථාවක සහ ගෙවිම්‍යා විසින් -

(i) (1) වන උපවගන්තියේ (ආ) ඡේදය යටතේ ඔහු විසින් ජාතික නිවාස කොමසාරිස්වරයා වෙත ඇත්තක් කරනු ලැබීමට නියම කරනු ලැබ ඇති මුදල තැන්පත් කිරීමට යෙදුනු බව ;



(ii) (1අ) උපවගන්තිය යටතේ විකල්ප නිවාස පහසුකම් ලබාගත හැකිවී තිබෙන බව අධිකරණය වෙත නිවේදනය කර පිටිමට ජාතික නිවාස කොමසාරිස්වරයා අනුමැතියෙන් හැකි බව ;  
යන

(iii) කොරළුම යතුර පු නිත්ය ප්‍රකාශය ඇතුළත් කළ දිනයේ සිට අවුරුදු එකක කාලසීමාවක් අතුළත්ව හොඳ ක්‍රියාවේ යෙදවීමේ පිටි ආඥාවක් ලබාගැනීම පිණිස ඔහුට හිමිකම් ලියවෙන බව.

ප්‍රකාශ කරමින් ගෙනිමියා විසින් කරන ලද ආලේඛිත මත අධිකරණය සැසිමට පත්වන අවස්ථාවක, අධිකරණය විසින්, ඒ ස්ථානයේ හිස් සහකාරය, ඒ ස්ථානයේ ගෙනිමියාට භාර දිය යුතු බවට තීරණය කරමින්, අධිකරණයේ විස්තරවරයා වෙත නිත්‍ය ප්‍රකාශය ක්‍රියාවේ යෙදවීමේ පිටි ආඥාව වහාම නිකුත් කළ යුතු ය.” ;

(අ) ඒ වගන්තියේ (1අ) උපවගන්තියේ “(1) වන උපවගන්තියේ (ආආ) ඡේදයේ සඳහන් යම් ස්ථානයකින් කුලී නිවැසියකු තොරළුම සඳහා පු නිත්‍ය ප්‍රකාශයක්” යන වචන වෙනුවට “යම් ස්ථානයකින් කුලී නිවැසියා තොරළුම සඳහා පු නිත්‍ය ප්‍රකාශයක් ” යන වචන ආදේශ කිරීමෙන් ;

(ඊ) ඒ වගන්තියේ (2) වන උපවගන්තියේ -

(i) (අ) ඡේදයේ “උපාරියේ මතය වුවහොත් මිස.” යන වචන වෙනුවට “උපාරියේ මතය වුවහොත් මිස : හෝ” යන වචන ආදේශ කිරීමෙන් ;  
යන

(ii) ඒ උපවගන්තියේ (අ) ඡේදයට අන්තිම ව වගන්තිය දැක්වෙන ඡේද ඇතුළත් කිරීමෙන් :-

“(ඉ) ගෙනිමියාගේ සහ අදාළ සඳහන් සාමාන්‍ය ආයතනයේ ලියවිල්ලකින් වූ පුරව බලය දීමක් තොරුවක කුලී නිවැසියා විසින් ඒ ස්ථානයේ ව්‍යුහමය වෙනස්කිරීම් කරනු ලැබ ඇත්තේ නම් මිස ; හෝ”

(වී) කෙහිමියාගේ ලියවිල්ලකින් පු පුරව බලය දීමක් නොමැතිව, කුලී නිවැසියා විසින් ඒ ස්ථානයේ ස්වභාවය අර්ථ විශයෙන් හෝ සම්පූර්ණයෙන් හෝ නිවාස ස්ථානයකින් ව්‍යාපාරික ස්ථානයකට හෝ වැඩ ප්‍රතිපදාමට හෝ වෙනත් කර ඇත්තේ නම් මිස ; හෝ

(උ) සංවර්ධන කාර්යය සඳහා ඒ ස්ථානය අවශ්‍ය වී ඇති සහ නඩු පැවරීමේ දිනයට පිළිපත්වීමෙන් බලන ලද ඒ ස්ථානයේ අවුරුදු දසයක පාරිකික වරිනාකමට සහිත මුදලක් හෝ ප්‍රධාන තත්සේරුකරු විසින්, නඩු පැවරීමේ දිනයේ දී පිළිපත්වීමේ කිරණය කරන ලද ඒ ස්ථානයේ වෙළෙඳපොළ අගයෙන් සියයට විස්සක් හෝ ඊළියල් එක් ලක්ෂ පණක් දහසක මුදලක් සහ ඒවා අතරින් වඩා වැඩි මුදල, පත්වී වශයෙන් කුලී නිවැසියාට කෙටීම පිණිස කෙහිමියා විසින් ආසන්න නිවාස කොමසාරිස්වරයා වෙත කැරවත් කර ඇත්තේ නම් මිස ;

(උ) ඒ වගන්තියේ (3) වන උපවගන්තියේ -

(i) (අ) ඡේදය ඉවත් කොට, ඒ වෙනුවට පහත දැක්වෙන ඡේදය ආදේශ කිරීමෙන් :-

" (අ) නිවාස බදු අවයාන කිරීමේ තුන් මසක දැනටමත් කෙහිමියා විසින් කුලී නිවැසියාට දී නොමැති නම් ; හෝ" ; සහ

(ii) ඒ උපවගන්තියේ (ආ) ඡේදයෙහි " දිනයට පෙර සියලු කෙටිල්ලු කුලී හිම මුදල් " යන වචන වෙනුවට " දිනයට පෙර, කෙටිල්ලු කුලී හිම මුදල් එළඹෙන ඉදිරිපත් කරන සලසුලිත අවස්ථාව එය වේ නම්, සියලු කෙටිල්ලු කුලී හිම මුදල් " යන වචන ආදේශ කිරීමෙන් ;

(උඌ) ඒ වගන්තියේ (ඩී) වන උපවගන්තියේ "උපාධිය විසින් ආඥාදායක සලකුණි අතර" යන වචන වෙනුවට "උපාධිය විසින් එක් විකාරිකව නොවැඩිව ආඥාදායක සලකුණි අතර" යන වචන ආදේශ කිරීමෙන් ;

(ඊ) ඒ වගන්තියේ (6) වන උපවගන්තියේ -

(අ) “ එක් අවුරුද්දක දැක්වීමක් ස්ථානයේ ගෙවිමිසා විසින් ” යන වචන වෙනුවට “ නව මාර්ගයක දැක්වීමක් ස්ථානයේ ගෙවිමිසා විසින් ” යන වචන ආදේශ කිරීමෙන් ; සහ

(ආ) ඒ උපවගන්තියේ අතුරු විධානය ඉවත් කිරීමෙන් ;

(ඒ) ඒ වගන්තියේ (7) වන උපවගන්තියේ “ නියමිත දිනයට පෙරාතුව වූ දිනයක ” යන වචන වෙනුවට “ දෙමව්පියන්ගෙන් හෝ අක්ලීශ්වයන්ගෙන් කෙරෙනුයෙන් උරුමයක් හෝ කුණකට පත්වීම් හෝ නියමිත දිනයට පෙරාතුව හෝ නියමිත දිනයට පසුකාලීන දිනයක දී ” යන වචන ආදේශ කිරීමෙන් ; සහ

(ඔ) ඒ වගන්තියේ (8) වන, (9) වන, (10) වන, (11) වන, (12) වන, (13) වන, (14) වන, (15) වන හා (16) වන වගන්ති ඉවත්කොට පහත දැක්වෙන උපවගන්තිය ආදේශ කිරීමෙන් :-

“(8) මේ වගන්තියේ ඉහත පදනම් වන විධිවිධානවල කාර්ය සඳහා, “ විකල්ප නිවාස පහසුකම් ” යන්නෙන්, වර්ග අටේ කාර්යයකට හෝ අඩු බිම් ප්‍රදේශයක් ඇති සහ අධිකරණයෙහි තබුවක් හෝ නඩු කටයුත්තක් නිම නොවී පවතින්නේ කවර ස්ථානයක් සම්බන්ධයෙන් ද ඒ ස්ථානයේ සිට කිලෝමීටර් විස්සක දුරට වින්සම්මයක් ඇතුළත පිහිටි යම් නිවාසයක්, බද්ධ නිවාසයක්, මහල් නිවාසයක් හෝ වාණිජමානවක් ඇතත් වේ.”.

(2) මේ වගන්තියේ (1) වන උපවගන්තියෙන් ප්‍රධාන ප්‍රඥප්තියට කරන ලද සංශෝධනය -

(අ) ඒ ස්ථානයේ ගෙවිමිසා විසින් මේ සහන ප්‍රියාත්මකවීම පාරම්පරිකව දිනයේ සිට මාර්ග දෙකක් ඇතුළත දී, නිමවී කරන ලද මුදල සංඝිත නිවාස නොවැල් ස්ථානයක කුණකට පත් කළයුතු බවට වූ නියමයට යටත් ;

(ආ) දැනටමත් නීත්‍ය ප්‍රකාශය ඇතුළත් කර ඇති අවස්ථාවක, ජාතික නිවාස කොමසාරිස්වරයා විසින් ඒ ස්ථානයේ කුලී නිවැසියාට විකල්ප නිවාස සහකූලයෙකු සහය දිය යුතු බවට වූ නියෝගය යටත්ව : සහ

(ඇ) නියම කරන ලද මුදල ජාතික නිවාස කොමසාරිස්වරයා වෙත කැපවත් කරනු ලැබූ දිනයේ සිට බලපැවැත්වන පරිදි වර්ෂයක කාලසීමාව ආරම්භ විය යුතු බවට වූ කොන්දේසියට යටත්ව,

මේ පනත ක්‍රියාත්මක වීමේ ආරම්භකයේ දිනයට පෙරාතුව ඇතුළත් කරන ලද නීත්‍ය ප්‍රකාශවලට අවශ්‍ය වෙනස් කිරීම් සහිතව අදාළ විය යුතු ය.

9. ප්‍රධාන ප්‍රඥප්තියේ 27 වන වගන්තියේ (1) වන උපවගන්තියේ අතුරු විධානය එහි, “ නියමිත දිනයට පෙරාතුව වූ දිනයක ඒ ස්ථානයෙහි අයිතිය” යන වචන වෙනුවට “දෙපාර්තමේන්තුවෙන් හෝ අමුදායීයන්ගෙන් කොන්කාලයෙන් උරුමයක් හෝ කුණ්ගන් මගින් හෝ නියමිත දිනයට පෙරාතුව හෝ නියමිත දිනයට කදනාත්තර දිනයක දී ඒ ස්ථානයෙහි අයිතිය” යන වචන ආදේශ කිරීමෙන් මෙයින් සංශෝධනය කරනු ලැබේ.

ප්‍රධාන ප්‍රඥප්තියේ  
27 වන වගන්තිය  
සංශෝධනය කිරීම.

10. ප්‍රධාන ප්‍රඥප්තියේ 36 වන වගන්තිය, එහි (2) වන උපවගන්තිය අවසන් කොට ඒ වෙනුවට පහත දැක්වෙන උපවගන්තිය ආදේශ කිරීමෙන්, මෙයින් සංශෝධනය කරනු ලැබේ:—

ප්‍රධාන ප්‍රඥප්තියේ  
36 වන වගන්තිය  
සංශෝධනය කිරීම.

“(2) (අ) නිවාස ස්ථානයක් පමණිත්මයෙන් වන විට, මධ්‍යම කුලී නිවැසියාගේ අවසරය නිවන ස්වාමීන්වරුන්ගේ හා සමීපයන් හෝ දරුවා හෝ මව හෝ පියා හෝ අවිවාහක සොහොයුරු හෝ සොහොයුරිය හා සහෝදරයන් කුලී නිවැසියා මිය යන අවස්ථාවෙහි අවිවාහකව සිටියේ නම් ඔහුගේ සොහොයුරු හෝ සොහොයුරිය වන, සහ ඔහුගේ මරණයට පෙරාතුව ම වූ පූර්ණ තරුණ සහකාර කාලයක් තුළ මියගිය කුලී නිවැසියාගේ ගෘහයෙහි සාමාජිකයකු වූ යම් තැනැත්තෙක් : සහ

(ආ) ව්‍යාපාරික ස්ථානයක් සම්බන්ධයෙන් වන වට, මිනිසුන් කුලී නිවැසියා විසින් කරගෙන ගිය ව්‍යාපාරය මිනිසුන් කුලී නිවැසියාගේ ස්වාමිපුරුෂයාගේ භාග්‍යාව, හෝ දරුවා විසින් සාර්වභූතයක ලෙස ලබාදීමක, ඒකාබද්ධ කිරීම හෝ ස්වාමිපුරුෂයාගේ භාග්‍යාව හෝ දරුවා වන යම් කුලීකරුවෙකු.

මෙහි මින් පසු විධිවිධාන සලස්වා ඇති පරිදි පරිසරයේ යම් නිසමයකට යටත්ව, මේ පනතේ කාර්ය සඳහා ස්ථානයේ කුලී නිවැසියා ලෙස සලකනු ලැබිය යුතු ය :

රහස් වූයද, ඒ කුලීකරු -

(i) ඒ කුලී නිවැසියා මිනිසුන් දිනකදී ඒ පරිසරයේ යම් ස්ථානයක ස්ථානිකව පුළුල් කළ යුතු ය :

(ii) මුල් කුලී නිවැසියාගේ වටකට සිටින ස්වාමිපුරුෂයාගේ භාග්‍යාව, දරුවා, පියා හෝ මව, සොහොයුරා හෝ සොහොයුරිය නොවන්නේ නම්,

අවස්ථාවෙන්ම පරිදි, ඒකාබද්ධ කිරීම ස්වාමිපුරුෂයාගේ භාග්‍යාව, දරුවා, පියා හෝ මව, සොහොයුරා හෝ සොහොයුරිය (2) වන උපවගන්තිය යටතේ ඒ ස්ථානයේ කුලී නිවැසියා විය යුතු ලෙස අනෙකුත් කුලීකරු ය. "

ප්‍රධාන ප්‍රඥප්තියේ  
42 වන වගන්තිය  
සංශෝධනය කිරීම.

11. ප්‍රධාන ප්‍රඥප්තියේ 42 වන වගන්තියේ (1) වන උපවගන්තිය එහි, " 22(15) " යන අනුක්‍රමයේ වචන සිරිමත් මෙහි සංශෝධනය කරනු ලැබේ.

අනුකූලයන්ගේ  
ඇති වූ සිය සංකල  
භාෂා සාරය  
සිලකුටුන්නිය යුතු  
යයි.

12. මේ පනතේ සිංහල සහ දෙමළ භාෂා යාට අතර යම් අනුකූලයන් ඇතිවුවහොත්, එවිට, සිංහල භාෂා සාධක සිලකුටුන්නිය යුතු ය.

සංස්කෘතිකයෙහි විංචන පනත් සංක්‍රමණයට හා පනතවල වාර්ෂික දායක මිල (දෙසිය) රු. 676 කි.  
 (විදේශීය) රු. 1,188 කි. ආක 32, ව්‍යවස්ථාපිතව මහලීරය, කොටස් පහ, කොළඹ 01, රජයේ ප්‍රකාශන  
 කාර්යාංශයේ අධ්‍යක්ෂ ජනරාල්ගේ මාර්ගදර්ශන අදාළවීම් මගින් 15 වැනි දිනට පෙර දායක මුදල් ගෙවීමට  
 සමත් වීමෙන් පසු එක් වරක් පමණ වටිනා ලබාගත හැකිය.