



**ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය**  
**අති විශේෂ**  
**இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை**  
**அதி விசேஷமானது**

අංක 2302/21 - 2022 ඔක්තෝබර් මස 19 වැනි දිනට - 2022.10.19  
 2302/21 ஆம் இலக்கம் - 2022 ஆம் ஆண்டு ஒக்டோபர் மாதம் 19 ஆந் திகதி புதன்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

**பகுதி I : தொகுதி (I) - பொது**  
**அரசாங்க அறிவித்தல்**

1978 ஆம் ஆண்டின் 41 ஆம் இலக்க நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபைச் சட்டம்

3 ஆம் பிரிவின் கீழான கட்டளை

திருத்தப்பட்டவாறான 1978 ஆம் ஆண்டின் 41 ஆம் இலக்க நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபைச் சட்டத்தின் 3 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்ட அதிகாரங்களைக் கொண்டு நகர அபிவிருத்தி மற்றும் வீடமைப்பு அமைச்சர் பிரசன்ன ரணதுங்க ஆகிய நான், இதற்கான அட்டவணை **I** ஆம் நிரலில் குறித்துரைக்கப்பட்ட பகுதியையும் அத்தகைய அட்டவணை **II** ஆம் நிரலிலுள்ள நேரொத்த பதிவில் காட்டப்பட்டுள்ள எல்லைகளின் வரையறைகளைக் கொண்டதுமான இப்பகுதியை அபிவிருத்திக்கு பொருத்தமானதென அபிப்பிராயப்படுவதனால், அத்தகைய பகுதிகளை நகர அபிவிருத்திப் பகுதிகளாக இக்கட்டளை மூலம் பிரகடனப்படுத்துகின்றேன்.

**பிரசன்ன ரணதுங்க** (பா. உ.),  
 நகர அபிவிருத்தி மற்றும் வீடமைப்பு அமைச்சர்.

நகர அபிவிருத்தி மற்றும் வீடமைப்பு அமைச்சு,  
 17 மற்றும் 18 வது மாடிகள்,  
 “சுஹொறுபாய்”,  
 சுபுதிபுர வீதி,  
 பத்தரமுல்லை,  
 2022, செப்டெம்பர் 28.



## அட்டவணை - I

## மாவனெல்லை நகர அதிகார பிரதேசம்

## நிரல் - I

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின். 1981.10.27 ஆந் திகதிய இலக்கம், 164/ 2 இணைக் கொண்ட அதிவிசேட வர்த்தமானி அறிவித்தல் மற்றும் 1999.03.05 ஆந் திகதிய 1070 ஆம் இலக்கங் கொண்ட வர்த்தமானி அறிவித்தலுக்கு அமைவாக நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபையின் அதிகார பிரதேசமாக பிரகடனப்படுத்தப்பட்ட கேகாலை மாவட்டம் மாவனெல்லை நகர அதிகாரப் பிரதேசத்திற்கு உட்பட்ட இலக்கம் 19 - ரன்கொத்திவல, இலக்கம் 29 A- மஹவத்தை இலக்கம் 29 C - ஹிகுல்ஹா இலக்கம் 30A - மாவான இலக்கம் 19A- வெலிகல்லவின் (ஒரு பகுதி), இலக்கம் 19B - மாவனெல்லை (ஒரு பகுதி), இலக்கம் 19C - உதுவான்கந்தையின் (ஒரு பகுதி), இலக்கம் 19D - ஹபிபுன்கடுவையின் (ஒரு பகுதி), இலக்கம் 20A - கொன்திவெலையின் (ஒரு பகுதி), இலக்கம் 25A - கனெதென்னவின் (ஒரு பகுதி), இலக்கம் 25 - மாகடவரவின் (ஒரு பகுதி), இலக்கம் 25D - மாவெலவின் (ஒரு பகுதி, இலக்கம் 29 - ஹிபுல இலக்கம் 29B - ஒவத்தை, இலக்கம் 29D - முருத்தவலவின் (ஒரு பகுதி), இலக்கம் 29E - பெலிகம்மனவின் (ஒரு பகுதி), இலக்கம் 31A - கோன்கமுலவையின் (ஒரு பகுதி), இலக்கம் 30 - கிரிங்கதெணியவின் (ஒரு பகுதி) ஆகிய கிராம அலுவலர் பிரிவுகளை விட இலக்கம் 15 - அம்புமுகலை, இலக்கம் 15B - அத்தனகொட, இலக்கம் 15E - தெஹிமடுவ, இலக்கம் 15G - பானகமுல, இலக்கம் 18 - லெவுகே, இலக்கம் 18A - சுப்பாகொடை, இலக்கம் 18B - தாஸ்வத்த, இலக்கம் 18C - தொடந்தலே, இலக்கம் 19 A - வெலிகல்லவின் (ஒரு பகுதி), இலக்கம் 19 B - மாவநெல்லையின் (ஒரு பகுதி), இலக்கம் 19C - உதவன்கந்தயின் (ஒரு பகுதி), இலக்கம் 19D - ஹபிபுன்கடுவையின் (ஒரு பகுதி), இலக்கம் 20 - வேகந்தலை, இலக்கம் 20A - கோன்திவெலையின் (ஒரு பகுதி), இலக்கம் 20B - கொன்தெணிய, இலக்கம் 23 - மாகேஹெல்வலை, இலக்கம் 23B - கெப்பெட்டிபொல, இலக்கம் 23A - ஹியல கொட்டே, இலக்கம் 23C - யட்டிமஹன, இலக்கம் 24 - ரந்திவலை, இலக்கம் 24A - சுரப்பனை, இலக்கம் 24B - துனுசும மாலியத்த, இலக்கம் 25 - மாகடவரவின் (ஒரு பகுதி), இலக்கம் 25 A- கனெதென்னவின் (ஒரு பகுதி) இலக்கம் 25B - உடமாகடவர, இலக்கம் 25C - மொல்லிகொடை, இலக்கம் 25D - மாவெலையின் (ஒரு பகுதி), இலக்கம் 26 - சுஹவந்தல, இலக்கம் 26A - வரக்காபனே, இலக்கம் 26B - ஹினட்டிபன, இலக்கம் 26C - மஹத்தேசும, இலக்கம் 27 - அலுத்தநுவர, இலக்கம் 27A - பட்டவல, இலக்கம் 27B - ருசுலசும, இலக்கம் 28 - இடம்பிட்டிய, இலக்கம் 28A - கெக்கிரிகொடை, இலக்கம் 29 - ஹிஹூல (ஒரு பகுதி) இலக்கம் 29B ஒவ்வத்த (ஒரு பகுதி) இலக்கம் 29D - முருத்தவல (ஒரு பகுதி), இலக்கம் 29E - பெலிகம்மனவின் (ஒரு பகுதி), இலக்கம் 30 கிரிங்கதெணியவின் (ஒரு பகுதி) இலக்கம் 30B - உயன் வத்த, இலக்கம் 31 - ஏதண்டுவாவ, இலக்கம் 31A - கோன்கமுலவின் (ஒரு பகுதி), இலக்கம் 31B - நான்குருசும, இலக்கம் 34 - வேரகே,

## நிரல் - II

## வடக்கு :

மாவனெல்லை பிரதேச சபை அதிகாரப் பிரதேசத்தினை உள்ளடக்கிய இலக்கம் 20 வேகந்தலே கிராம அலுவலர் பிரிவின் தென்மேற்கு நீண்ட எல்லையின், இலக்கம் 19C - உதுவன்கந்த கிராம அலுவலர் பிரிவின் வடமேற்கு எல்லையின் குறுக்கு வெட்டுப் புள்ளியில் தொடங்கி இலக்கம் 20 - வேகந்தலே கிராம அலுவலர் பிரிவின் மேற்கு எல்லையின் ஊடாக வடக்கு திசைக்கு பின்பு அந்த இடத்தில் இருந்து அதே கிராம அலுவலர் பிரிவின் வடக்கு எல்லையினூடாக கிழக்கு திசைக்கு இலக்கம் 23C - யட்டிமஹன கிராம அலுவலர் பிரிவின் வடமேற்கு எல்லையின் குறுக்கு வெட்டுப் புள்ளியினூடாக அந்த இடத்தில் இருந்து அதே கிராம அலுவலர் பிரிவின் வடக்கு திசையின் வடக்கு எல்லையினூடாக கிழக்கு திசைக்கு விரிந்து இலக்கம் 23B - கெப்பெட்டிபொல கிராம அலுவலர் பிரிவு வடமேற்கு எல்லை குறுக்கு வெட்டுப் புள்ளியினை அடையும் வரை, அந்த இடத்தில் இருந்து அதே கிராம அலுவலர் பிரிவின் வடமேற்கு மற்றும் வடக்கு எல்லையினூடாக வடகிழக்கு எல்லையின் இலக்கம் 23A - மேல் கோட்டே கிராம அலுவலர் பிரிவின் வடக்கு எல்லையின் குறுக்கு வெட்டுப் புள்ளியினை அடையும் வரை, அந்த இடத்தில் இருந்து அதே கிராம அலுவலர் பிரிவின் வடகிழக்கு மற்றும் கிழக்கு எல்லையினூடாக தென் கிழக்கு திசையினூடாக இலக்கம் 23 மகேஹெல்வல கிராம அலுவலர் பிரிவின் வடக்கு எல்லையின் குறுக்கு வெட்டுப் புள்ளியினை சந்திக்கும் வரை, அந்த இடத்தில் இருந்து அதே கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிழக்கு திசை எல்லையினூடாக தெற்கு திசைக்கு இலக்கம் 24B துனுசும மாலியந்த கிராம அலுவலர் பிரிவின் வடகிழக்கு நீண்ட எல்லையின் குறுக்கு வெட்டுப் புள்ளியினை சந்திக்கும் வரை.

## கிழக்கு :

கடைசியாக குறிப்பிட்ட புள்ளியிலிருந்து இலக்கம் 24B துனுசும மாலியந்த கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிழக்கு எல்லையினூடாக தெற்கு திசைக்கு இலக்கம் 25 B உடமாகடவர கிராம அலுவலர் பிரிவின் வடகிழக்கு நீண்ட எல்லையின் குறுக்கு வெட்டுப் புள்ளியினை அடையும் வரை, அந்த இடத்தில் இருந்து அதே கிராம அலுவலர் பிரிவின் வடகிழக்கு நீண்ட எல்லையினூடாக கிழக்கு திசை இலக்கம் 25A - கனெதென்ன கிராம அலுவலர் பிரிவின் வடக்கு எல்லையின் குறுக்கு வெட்டுப் புள்ளியை அடையும் வரை, அந்த இடத்தில் அதே கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிழக்கு எல்லையினூடாக தென் கிழக்கு திசைக்கு கொழும்பு - கண்டி வீதியின் மத்திய கோட்டினூடாக இலக்கம் 26A வரகாபன கிராம அலுவலர் பிரிவின் வடக்கு எல்லையின் குறுக்கு வெட்டுப் புள்ளியினை சந்திக்கும் வரை, அந்த இடத்தில் இருந்து அதே கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிழக்கு எல்லையினூடாக தென் கிழக்கு திசைக்கு இலக்கம் 26 சுஹவந்தல கிராம அலுவலர் பிரிவின் வடகிழக்கு நீண்ட எல்லையின் குறுக்கு வெட்டுப் புள்ளியினை சந்திக்கும் வரை, அந்த இடத்தில் இருந்து அதே கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிழக்கு

இலக்கம் 34A - எம்பில்மீவல, இலக்கம் 35 - சும்பல்கம், இலக்கம் 35A - பலவத்தம், இலக்கம் 36 - எரமிணிகம்மான, இலக்கம் 36A - தம்பவிட்ட, இலக்கம் 36B - கினிஹாப்பிட்டிய கிழக்கு, இலக்கம் 36C - கினிஹாப்பிட்டிய மேற்கு, இலக்கம் 37 - கூரசல, இலக்கம் 37A - வடவாவல, இலக்கம் 37B - அம்பதெணிய இலக்கம் 37C - வேரகொடை இலக்கம் 38 - பள்ளிபோருவ, இலக்கம் 38 - A ஹெம்மாத்தகம், இலக்கம் 39 - சும்பலுவாவ, இலக்கம் 39A - வாடிய தென்ன, இலக்கம் 39B - மடுல்போவ, இலக்கம் 39C - அம்பருப்ப, இலக்கம் 40A - கேஹெல்பன்னல மேற்கு, இலக்கம் 40 - பலத்தமுவ மற்றும் இலக்கம் 40C - அம்பலாவ ஆகிய கிராம அலுவலர் பிரிவுகளினை உள்ளடக்கியது. இங்கு இரண்டாவது நிரலில் விபரிக்கப்படும் அனைத்து நிலப் பகுதியையும் உள்ளடக்கும்

எல்லையினூடாக தெற்கு திசைக்கு, இலக்கம் 26C மஹன்தேகம் கிராம அலுவலர் பிரிவு வட கிழக்கு நீண்ட எல்லையின் குறுக்கு வெட்டுப் புள்ளியினை சந்திக்கும் வரை, அந்த இடத்தில் இருந்து அதே கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிழக்கு திசையினூடாக வடக்கு மற்றும் தென்மேற்கு திசைக்கு, இலக்கம் 26B ஹினடிபன கிராம அலுவலர் பிரிவின் தென்கிழக்கு நீண்ட எல்லையின் இலக்கம் 34 வேரகே கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிழக்கு எல்லையின் குறுக்கு இலக்கம் 34A எம்பில்மீவல கிராம அலுவலர் பிரிவு வடக்கு எல்லையின் குறுக்கு வெட்டுப் புள்ளியினை சந்திக்கும் வரை, அந்த இடத்தில் இருந்து, அதே கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிழக்கு எல்லையின் தென் கிழக்கு திசைக்கு இலக்கம் 40C அம்பலாவ கிராம அலுவலர் பிரிவின் வடக்கு எல்லையின் குறுக்கு வெட்டு புள்ளியினை சந்திக்கும் வரை,

#### தெற்கு :

கடைசியாக குறிப்பிட்ட புள்ளியிலிருந்து இலக்கம் 40C அம்பலாவ கிராம கிராம அலுவலர் பிரிவின் வடகிழக்கு மற்றும் கிழக்கு எல்லையினூடாக தென்கிழக்கு திசைக்கு, தெற்கு எல்லையினூடாக தென் மேற்கு மற்றும் தெற்கு திசையினூடாக இலக்கம் 40 கேஹெல்பத்தல கிழக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவின் தென் கிழக்கு எல்லையினூடாக குறுக்கு வெட்டுப் புள்ளியினை சந்திக்கும் வரை, அந்த இடத்தில் இருந்து அதே கிராம அலுவலர் பிரிவின் தென்கிழக்கு மற்றும் தெற்கு எல்லையினூடாக இலக்கம் 40A கேஹெல்பத்தல மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு தென்கிழக்கு நீண்ட எல்லையின் குறுக்கு வெட்டுப் புள்ளியினை சந்திக்கும் வரை, அந்த இடத்தில் இருந்து அதே கிராம அலுவலர் பிரிவின் தென் கிழக்கு மற்றும் தெற்கு திசையினூடாக இலக்கம் 38A ஹெம்மாத்தகம் கிராம அலுவலர் பிரிவு தெற்கு எல்லையின் குறுக்கு வெட்டுப் புள்ளியினை சந்திக்கும் வரை அந்த இடத்தில் இருந்து அதே கிராம அலுவலர் பிரிவின் வடக்கு மற்றும் மேற்கு எல்லையினூடாக வடமேற்கு திசைக்கு, இலக்கம் 38 பல்லிபோருவ கிராம அலுவலர் பிரிவின் தெற்கு எல்லையின் குறுக்கு வெட்டுப் புள்ளியினை சந்திக்கும் வரை, அந்த இடத்தில் இருந்து அதே கிராம அலுவலர் பிரிவின் தெற்கு மற்றும் தென்மேற்கு திசையினூடாக மேற்கு மற்றும் வடக்கு திசையினூடாக, இலக்கம் 37A வடுவாவல கிராம அலுவலர் பிரிவு தெற்கு எல்லையின் குறுக்கு வெட்டுப் புள்ளியினை அடையும் வரை.

#### மேற்கு :

கடைசியாக குறிப்பிட்ட புள்ளியிலிருந்து இலக்கம் 37A வடுவாவல கிராம அலுவலர் பிரிவு தென்மேற்கு எல்லையினூடாக வடமேற்கு திசையினூடாக, இலக்கம் 37 குரசல கிராம அலுவலர் பிரிவின் தெற்கு எல்லையின் குறுக்கு வெட்டுப் புள்ளியை அடையும் வரை, அந்த இடத்தில் இருந்து அதே கிராம அலுவலர் பிரிவு தெற்கு மற்றும் தென்மேற்கு எல்லையினூடாக வடக்கு திசையின் இலக்கம் 37B அபதெணிய கிராம அலுவலர் பிரிவின் தெற்கு எல்லையின் குறுக்கு வெட்டுப் புள்ளியினை அடையும் வரை, அந்த இடத்தில் இருந்து அதே கிராம அலுவலர் பிரிவின் தெற்கு எல்லையின் இலக்கம் 37C வேரகொட கிராம அலுவலர் பிரிவு தெற்கு எல்லையின் குறுக்கு வெட்டுப் புள்ளியினை அடையும் வரை, அந்த இடத்தில் இருந்து அதே கிராம அலுவலர் பிரிவின் தெற்கு, மேற்கு மற்றும் வடக்கு எல்லையின் வடகிழக்கு திசையினை நோக்குகையில் இலக்கம்

[illegible]

எல்லையின் குறுக்குவெட்டுப் புள்ளியை அடையும் வரை, அந்த இடத்தில் இருந்து அதே கிராம அலுவலர் பிரிவின் வடக்கு எல்லையினூடாக கிழக்கு திசையின், இலக்கம் 15E தெஹிமடுவ கிராம அலுவலர் பிரிவு வடமேற்கு எல்லையின் குறுக்குவெட்டுப் புள்ளியை அடையும் வரை, அந்த இடத்தில் இருந்து அதே கிராம அலுவலர் பிரிவின் வடமேற்கு எல்லையின் வடக்கு திசையினூடாக, இலக்கம் 19C உதுவன்கந்த கிராம அலுவலர் பிரிவின் தென்மேற்கு எல்லையின் குறுக்குவெட்டு புள்ளியை அடையும் வரை, அந்த இடத்தில் இருந்து அதே கிராம அலுவலர் பிரிவின் மேற்கு எல்லையின் வடக்கு திசையினூடாக தொடக்கப் புள்ளிவரை வரையப்பட்ட கோட்டினை உள்ளடக்கிய பிரதேசம்.

EOG 10 - 0172