



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

අංක 2415/11 - 2024 දෙසැම්බර් මස 16 වැනි සඳුදා - 2024.12.16

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

## III වැනි කොටස - ඉඩම්

හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීම

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, ඉබ්බාගමුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 424 - වෙල්ලාල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ නෙල්ලිය නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 421786 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 1 හි කැබලි අංක 1 : 2, 1 : 3, 1 : 4, 1 : 12, 1 : 19, 1 : 30, 1 : 31, 1 : 32, 1 : 33, 1 : 34, 1 : 35, 1 : 36, 1 : 58, 1 : 61, 1 : 62, 1 : 73, 1 : 75, 1 : 76, 1 : 77, 1 : 81, 1 : 82, 1 : 83, 1 : 89 සහ 1 : 95 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර, 2023.10.05 වැනි දින අංක 2352/23 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 42/0891 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී.සී.ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2024 සැප්තැම්බර් මස 02 වැනි දින,  
බත්තරමුල්ල,  
රජමල්වත්ත පාර,  
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,  
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.



උපලේඛනය						
පත්‍ර අංකය සහ ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)						
1:2	0.1378	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	විවෘත මුද්‍රාණිත
1:3	0.4913	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ඔය
1:4	0.4566	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	විවෘත මුද්‍රාණිත
1:12	0.0297	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ප්‍රවේශ මාර්ගය
1:19	0.0320	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ප්‍රවේශ මාර්ගය
1:30	0.2306	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	විවෘත මුද්‍රාණිත
1:31	0.6354	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	මාර්ග සංවර්ධන අධිකාරිය සතු මාර්ගය
1:32	0.1680	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	විවෘත මුද්‍රාණිත
1:33	0.1808	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ඔය
1:34	0.9468	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ඔය
1:35	0.0326	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	විවෘත මුද්‍රාණිත
1:36	0.2835	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	විවෘත මුද්‍රාණිත
1:58	0.2747	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	විවෘත මුද්‍රාණිත
1:61	0.4709	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ඇළ
1:62	0.2053	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	විවෘත මුද්‍රාණිත
1:73	0.0967	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	විවෘත මුද්‍රාණිත
1:75	0.0154	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	විවෘත මුද්‍රාණිත
1:76	0.0196	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ජල මාර්ගය
1:77	0.0159	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	විවෘත මුද්‍රාණිත
1:81	0.0402	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	විවෘත මුද්‍රාණිත
1:82	0.1254	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	විවෘත මුද්‍රාණිත
1:83	0.2144	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	විවෘත මුද්‍රාණිත
1:89	0.0116	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	ප්‍රවේශ මාර්ගය
1:95	0.0064	රජය	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	විවෘත මුද්‍රාණිත

EOG 12 - 0153/1

## 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

## 14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, ඉබ්බාගමුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 522 - බක්මිගොල්ල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ බක්මිගොල්ල නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 421861 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 3 හි කැබලි අංක 1 : 61, 1 : 70 සහ 1 : 86 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර, 2024.02.17 වැනි දින අංක 2371/63 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 42/0947 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී.සී.ඩී. සිගේරා,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2024 සැප්තැම්බර් මස 02 වැනි දින,

බත්තරමුල්ල,

රජමල්වත්ත පාර,

"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,

ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

උපලේඛනය							
පත්‍ර අංකය සහ ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය		අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
1:61	0.0369	සිරිමාන්නගේ දෙන්න ආනන්ද 07 පවුමග, රජසිරිල, බක්මිගොල්ල, ඉබ්බාගමුව.	198109702580	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය		421861/03/01/71, 30 සහ 50 මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ	—
1:70	0.0372	මාද්දුගොඩ ගමගේ දිමුතු උදයංගනී ගමගේ 8 වන පවුමග, රජසිරිල, බක්මිගොල්ල, ඉබ්බාගමුව.	815703693V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය		421861/03/01/30, 50 සහ 71 මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ	—
1:86	0.0263	බාලසිංහ මුදියන්සේලාගේ ගුණරත් බණ්ඩා අංක 15, බුල්නුව, ගල්නුව.	670540430V	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය		421861/03/01/30 50 සහ 71 මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ	—

EOG 12 - 0153/2

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, ඉබ්බාගමුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 522 - බක්මිගොල්ල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ බක්මිගොල්ල නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 421861 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 4 හි කැබලි අංක 1 : 63, 1 : 64, 1 : 102, 1 : 112 සහ 1 : 113 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්වුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර, 2024.02.29 වැනි දින අංක 2373/40 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 42/0951 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී.සී.ඩී. සිගේරා,  
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2024 සැප්තැම්බර් මස 02 වැනි දින,  
බත්තරමුල්ල,  
රජමල්වත්ත පාර,  
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,  
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

උපලේඛනය							
පත්‍ර අංකය සහ ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය		අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
1:63	0.0483	වනසිංහ දේවයලාගේ සුලෝචනා මාධවි වනසිංහ නො. 174, රජසිරිල, බක්මිගොල්ල, ඉබ්බාගමුව.	197972400133	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය		421861/04/50, 38, 85 මාර්ග පරවශනා, අයිතිය සමඟ ගාලුපාර, කොළඹ 03 හි ජාතික ඉතිරි කිරීමේ බැංකුවට උකස්කළ ඇත.	—

## උපලේඛනය - (සම්බන්ධිතයි)

ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් නඟනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
1:64	0.0388	දිසානායක මුදියන්සේලාගේ වමින්ද බංඩාර දිසානායක 13/2, නාලපහ, දිවුලපිටිය.	197511702745	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	421861/04/50, 38 හා 85 මාර්ග පරිවහනාය අයිතිය සමඟ අංක 2870 හා 2011.08.15 දිනට කළමනාකරු, ජාතික ඉතිරිකිරීමේ බැංකුව, ගාලුපාර, කොළඹ 03 උකස් බැඳීමක් ඇත.	—
1:102	0.0382	පතිගේ ශිරෝමි පෙරේරා නො. 208, රජසිරිල, පරණගම්පිටිය, බක්මිගොල්ල.	197065802045	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	421861/04/01/85 මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමඟ	—
1:112	0.0372	රාජපක්ෂ දේවගේ සුචිව දේශප්‍රිය රාජපක්ෂ නො. 233, රජසිරිල, බක්මිගොල්ල, ඉබ්බාගමුව.	197113500438	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	421861/04/01/85 මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමඟ ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථාව, කොළඹ 02, අංක. 8680-2009/03/23 දිනට උකස් බැඳීමට යටත්ව	—
1:113	0.0339	හේරත් මුදියන්සේලාගේ පද්මා ධර්මලතා මැණිකේ 14 වන පවුමග, රජසිරිල, බක්මිගොල්ල, ඉබ්බාගමුව.	648100736V	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	421861/04/85 මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමඟ	—

EOG 12 - 0153/3