



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை  
අති විශේෂ அதிவிசேෂமானது

අංක 2161/ 12 - 2020 පෙරෙල් 03 වැනි සඳුදා - 2020.02.03  
2161 / 12 ஆம் இலக்கம் - 2020 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 03 ஆம் திகதி திங்கட்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

### உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2009.02.10 ஆம் திகதி 1588/12 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0096 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமத்திய மாகாணத்தில் அநுராதபுர மாவட்டத்தில், தலாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 383 - கடயாவ யாய 06, 384 - கடயாவ யாய 09, 387 - கடயாவ யாய 02, 388 - எலியதிவுல்வெவ கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் எலியதிவுல்வெவ, கடியாவ யாய 10, கடியாவ யாய 02, கடியாவ யாய 8, கடியாவ யாய 9 கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110109 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1192, 1196, 1199, 1200, 1201, 1203, 1204, 1206, 1207, 1208, 1209, 1210, 1212, 1213, 1215, 1216, 1217, 1218, 1219, 1220, 1222 மற்றும் 1224 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.எம்.எச். பிரியதர்ஷினி,  
உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",  
இரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை.  
2020 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 14 ஆம் திகதி.

1A - G 31938 - 14 (2020/02 )

மு. கு. - இவ் அதிவிசேட வர்த்தமானியை [www.documents.gov.lk](http://www.documents.gov.lk) எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



அட்டவணை							
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1192	0.0401	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பிரவேச வழிப்பாதை
1196	0.0204	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	நீர் வழிப் பாதைக்கு உட்பட்ட நிலப்பரப்பு
1199	0.0228	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பிரவேச வழிப்பாதை
1200	0.0608	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1201	0.0920	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கால்வாய்க்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1203	0.0220	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வழிப்பாதை
1204	0.7305	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	அதிகாரப் பத்திர இல. 10/40எ கீழ் ஹேரத் முதியன்- சேலாகே செனெவிரத்ன என்பவர் உரிமை கொள்கிறார்.
1206	0.0339	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	நீர்பாசன கால்வாய்
1207	0.0165	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கால்வாய்க்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1208	0.5108	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	அதிகாரப் பத்திர இல. 10/48 F கீழ் ஏகநாயக அப்புஹாமிலாகே கருணாவதி என்பவர் உரிமை கொள்கிறார்.
1209	0.6070	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	அதிகாரப் பத்திர இல. 10/48 D கீழ் ஏகநாயக அப்புஹாமிலாகே சோமாவதி என்பவர் உரிமை கொள்கிறார்.

அட்டவணை - தொடர்							
காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாக சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1210	0.0438	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேச வழிப்பாதை
1212	0.6070	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அதிகாரப் பத்திர இல. 10/48 E கீழ் அப்புறாமிலாகே அருண் சஞ்ஜீவ் ஏகநாயக என்பவர் உரிமை கொள்கிறார்.
1213	0.0916	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கால்வாய்க்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1215	0.4023	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அதிகாரப் பத்திர இல. 10/112 கீழ் வத்தே விதானெலாகே ஜம்பா குமாரி விஜேரத்ன என்பவர் உரிமை கொள்கிறார்.
1216	0.4120	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அதிகாரப் பத்திர இல. 10/40 B கீழ் ஹேரத் முதியன்சேலாகே ஞானரத்ன என்பவர் உரிமை கொள்கிறார்.
1217	0.0996	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	பிரவேச வழிப்பாதை
1218	0.4105	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அதிகாரப் பத்திர இல. 10/40C கீழ் ஹேரத் முதியன்சேலாகே செனவிரத்ன பண்டா என்பவர் உரிமை கொள்கிறார்.

அட்டவணை - தொடர்							
காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீர்ணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீர்ணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாகக் சுரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1219	0.3228	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	அதிகாரப் பத்திர இல. 10/105 கீழ் பொல்கொடுவே கெதர விஜேரத்ன என்பவர் உரிமை கொள்கிறார்.
1220	0.3111	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	அதிகாரப் பத்திர இல. 10/102 கீழ் கடியாவ யாய 10 சேர்ந்த தென்னகோன் முதியன்சேலாகே புஞ்சிபண்டா என்பவர் உரிமை கொள்கிறார்.
1222	0.0410	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கால்வாய்க்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1224	0.2023	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	அதிகாரப் பத்திர இல. 10/48H கீழ் கடியாவ யாய 10 சேர்ந்த ஏகநாயக அப்பஹாமிலாகே இந்திரஜித் அமரகோன் என்பவர் உரிமை கொள்கிறார்.

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2010.06.09 ஆம் திகதி 1657/15 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0156 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமத்திய மாகாணத்தில் அநுராதபுர

மாவட்டத்தில், தலாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 403 - கந்துருவெவ, 410 - கும்புகஹவெவ கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் கெலேகும்புக்வெவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110147 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 227 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

**பி.எம்.எச். பிரியதர்ஷினி,**  
உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,  
இரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை.  
2020 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 14 ஆம் திகதி.

**அட்டவணை**

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
						உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
227	0.1273	குணவர்தனகே சோமசிரி குணவர்தன இல. 27/4, கெகரிவ வீதி, தலாவ	720274990v	முழுவதும்	2வது வகுப்பு	—	—

02 - 374/ 2

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2019.11.21 ஆம் திகதி 2150/43 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0327 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமத்திய மாகாணத்தில் அநுராதபுர மாவட்டத்தில், தலாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 402 - கொரகஹவெவ கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் பிதுங்கட, ஹெலம்பவெவ, கிரிமிடியாவ, சியம்பலாவெவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110180 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 13, 15, 16, 19, 20, 21, 22, 27, 30, 32, 35, 39, 40, 41, 46, 49, 50 மற்றும் 52 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

**பி.எம்.எச். பிரியதர்ஷினி,**  
உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,  
இரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை.  
2020 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 14 ஆம் திகதி.

அட்டவணை							
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	ஸாந்தக்காரர்/ ஸாந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விஸேட அல்லது தனியாருக் குரிய ஸட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1	0.0980	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வழிப்பாதை
5	0.1636	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
6	0.5765	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	அதிகாரப் பத்திர இல. 502/292 கீழ் பிதுங்கட, ஹிதோகம ஸேர்ந்த ஸவர்ணா குமாரி குணரத்ன என்பவர் உரிமை கொள்கிறார்.
7	0.6070	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	அதிகாரப் பத்திர இல. 2007/63/292 கீழ் பிதுங்கட, ஹிதோகம ஸேர்ந்த மல்போரு அப்புஹாமிலாகே ஸந்திரா மாலனி குணரத்ன என்பவர் உரிமை கொள்கிறார்.
8	0.1871	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
9	0.6070	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	அதிகாரப் பத்திர இல. 503/292 கீழ் பிதுங்கட, ஹிதோகம ஸேர்ந்த மல்போரு அப்புஹாமிலாகே தீப்தி குணரத்ன என்பவர் உரிமை கொள்கிறார்.
10	0.1823	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
13	0.3742	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
15	0.4293	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	அதிகாரப் பத்திர இல. 2007/65/292 கீழ் தெம்பிலியாகே பிரேமரத்ன என்பவர் உரிமை கொள்கிறார்.

அட்டவணை - தொடர்

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
16	0.2041	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	அதிகாரப் பத்திர இல. 2015/103/292 கீழ் கமராலலாகே சோமாவதி என்பவர் உரிமை கொள்கிறார்.
19	0.0822	பிரதேச சபை - தலாவ	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வழிப்பாதை
20	0.9546	பிரதேச சபை - தலாவ	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வழிப்பாதை
21	0.4047	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	அதிகாரப் பத்திர இல. 2007/58/292 கீழ் விக்கிரம அச்சி அப்புஹா- மில்லாகே சுதர்மிகா புண்யவதி என்பவர் உரிமை கொள்கிறார்.
22	0.0848	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
27	0.0551	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	பிரவேச வழிப்பாதை
30	0.1498	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
32	0.1420	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
35	0.2077	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
39	0.0993	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
40	0.2023	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	அதிகாரப் பத்திர இல. 2015/102/292 கீழ் கப்பல கெதர ரஞ்சித் குமாரசிரி என்பவர் உரிமை கொள்கிறார்.
41	0.1293	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
46	0.2467	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-

அட்டவணை - தொடர்							
காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
49	0.4047	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அதிகாரப் பத்திர இல. 2007/59/292 கீழ் மாகீனா சோமபால மிருன்டா என்பவர் உரிமை கொள்கிறார்.
50	0.3478	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
52	0.5735	அரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	அதிகாரப் பத்திர இல. 2007/46/292 கீழ் இல. 32, சமனல மாவத்தை, பிதுங்கட, ஹிதோகம சேர்ந்த மாகீனா மனோஜா ரோஹினி என்பவர் உரிமை கொள்கிறார்.