

# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை  
අති විශේෂ அதிவிசேෂமானது

අංක 2028 / 25 - 2017 ජූලි 19 වැනි දින - 2017.07.19  
2028 / 25 ஆம் இலக்கம் - 2017 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 19 ஆம் திகதி புதன்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

### உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2017.06.02 ஆம் திகதி 2021/45 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 91/0010 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மாகாணத்தில் யாழ்ப்பாணம் மாவட்டத்தில், நல்லூர் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், J/114 - திருநெல்வேலி வட மத்தி கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் திருநெல்வேலி வட மத்தி கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 910001 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 07 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 33, 34, 68, 69, 72, 73, 74, 75, 78, 79, 82, 83 மற்றும் 86 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

கே.ஏ.கே. ரஞ்ஜித் தர்மபால,  
உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",  
இரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை  
2017 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 22 ஆம் திகதி.



ஃட்டவணை							
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	ஃஃந்தக்காரர்/ ஃஃந்தக் காரர்களின் ஃழுஃப் பெயர்களும் ஃகவரியும்	தேசிய ஃடையாஃ ஃட்டை இல.	ஃரித்துஃஃரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	ஃரித்தினது வஃஃஃஃஃ இயல்ஃஃ	காணி வழக்கிற்கு ஃட்டபட்ட ஃடு, ஃத் தகை தஃஃஃஃ கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விஃஃ ஃல்லது தனியாருக் ஃரிய ஃட்டங் களுள் ஃஃ வகைஃஃஃ ஃஃஃஃஃஃஃ பின் விபரங் கள்
33	0.0255	1.ஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃ 2.ஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃ கலாஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃ திருநெல்வேலி	இல்லை 695244002v	ஃஃ ஃரிஃஃ	2ஃ வஃஃஃஃஃ	-	-
34	0.0254	1.ஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃ 2.ஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃ கலாஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃ திருநெல்வேலி	873044209v 895562262v	ஃஃ ஃரிஃஃ	2ஃ வஃஃஃஃஃ	இல. 30, 32ஃ பாஃஃ ஃஃஃஃஃ பிரதாஃஃ ஃஃஃஃஃஃஃ பேஃஃஃஃஃஃஃஃஃ ஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃ ஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃ ஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃ ஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃ	-
36	0.0381	ஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃ கலாஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃ திருநெல்வேலி	606323875v	ஃழுஃஃஃஃஃ	1ஃ வஃஃஃஃஃ	30ஃ இலக்க பாஃஃ ஃஃஃஃஃ பிரதாஃஃ ஃஃஃஃஃஃஃ பேஃஃஃஃஃஃஃஃஃ ஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃ ஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃ ஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃ	-
68	0.0167	கந்தையா ஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃ கலாஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃ திருநெல்வேலி	720815702v	ஃழுஃஃஃஃஃ	2ஃ வஃஃஃஃஃ	-	-
69	0.0137	ஃரவணஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃ கலாஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃ திருநெல்வேலி	571890739v	ஃழுஃஃஃஃஃ	2ஃ வஃஃஃஃஃ	-	-
72	0.0107	ஃத்தஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃ கலாஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃ திருநெல்வேலி	583183957v	ஃழுஃஃஃஃஃ	2ஃ வஃஃஃஃஃ	-	-
73	0.0111	ஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃ கலாஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃ திருநெல்வேலி	650064569v	ஃழுஃஃஃஃஃ	2ஃ வஃஃஃஃஃ	-	-
74	0.0108	ஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃ கலாஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃ திருநெல்வேலி	603031490v	ஃழுஃஃஃஃஃ	2ஃ வஃஃஃஃஃ	-	-
75	0.0110	கருத்தன் ஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃ கலாஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃ திருநெல்வேலி	702223636v	ஃழுஃஃஃஃஃ	2ஃ வஃஃஃஃஃ	-	-
78	0.0117	வள்ளி ஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃ இல. 15/5. கலாஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃ திருநெல்வேலி	722593260v	ஃழுஃஃஃஃஃ	2ஃ வஃஃஃஃஃ	-	-
79	0.0129	தஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃ இல. 15/4 கலாஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃ திருநெல்வேலி	577013039v	ஃழுஃஃஃஃஃ	2ஃ வஃஃஃஃஃ	-	-
82	0.0114	யாஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃ கலாஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃ திருநெல்வேலி வடஃஃஃஃஃ	593532593v	ஃழுஃஃஃஃஃ	2ஃ வஃஃஃஃஃ	-	-
83	0.0109	ஃந்தரன் கந்தையா கலாஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃ திருநெல்வேலி வடஃஃஃஃஃ	582672750v	ஃழுஃஃஃஃஃ	2ஃ வஃஃஃஃஃ	-	-
86	0.0144	இராஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃ கலாஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃஃ திருநெல்வேலி	658462644v	ஃழுஃஃஃஃஃ	2ஃ வஃஃஃஃஃ	-	-

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம்  (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சுட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
05	0.0264	1. வேலன் கமலநாதன் 2. ஜெயதோகினி கமலநாதன் கலாசாலை வீதி, திருநெல்வேலி	711961976v 738552016v	சம உரிமை	1ம் வகுப்பு	2ம் இலக்க பாதை ஊடான அணுகுவழி சேவகத்திற்கும், திருநெல்வேலி - இலங்கை வங்கியில் ஈட்டிற்கும் உட்பட்டது	-
37	0.0728	சிவலோசனி சுரேந்திரன் கலாசாலை வீதி, திருநெல்வேலி	717250672v	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	வடக்கெல்லைக் காணியிலுள்ள கிணற்றில் பங்கும் வழிவாய்க்கால் பாவிப்புரித்தும்	-
44	0.0276	செல்வராசா பிரதீபா கலாசாலை வீதி, திருநெல்வேலி	626082769v	முழுவதும்	2ம் வகுப்பு	-	-
45	0.0292	நாகன் மணிமாறன் கலாசாலை வீதி, திருநெல்வேலி	783544822v	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
66	0.0439	1. நடராஜா இராஜேஸ்வரன் 2. விஜயகௌரி இராஜேஸ்வரன் கலாசாலை வீதி, திருநெல்வேலி	இல்லை இல்லை	சம உரிமை	1ம் வகுப்பு	6ம் இலக்க பாதை ஊடான அணுகுவழி சேவகத்திற்கும் இக்காணிக் கிணற்றில் அரைப்பங்கும்	-

அட்டவணை - தொடர்								
காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	ஃலாஃஃஃஃஃஃஃ/ ஃலாஃஃஃ காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேஃய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி விஸேட வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஃடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விஸேட அல்லது தனியாருக் குரிய ஃட்டங் களுள் ஃவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்	
67	0.0529	1.பஃபதி பாலமுருந்தன் 2.ஃஃகலா பாலமுருந்தன் கலாஃலை வீதி, திருநெல்வேலி	693202442v 718231167v	ஃம உரிமை	1ம் வகுப்பு	82ம் இலக்க பாதை ஃடான ஃஃஃஃஃஃ ஃலகத்திற்கு உட்பட்டது.	-	
84	0.0353	இந்திராணி ஃண்முஃநாதன் கலாஃலை வீதி, திருநெல்வேலி	415980450x	முழுவுதும்	1ம் வகுப்பு	-	-	
90	0.0384	1.பொன்னையா இராஃரத்தினம் 2.ஃலையகௌரி இராஃரத்தினம் கலாஃலை வீதி, திருநெல்வேலி	இல்லை இல்லை	ஃம உரிமை	1ம் வகுப்பு	-	-	

8 - 125 / 2

## 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுஃ ஃட்டம்

## 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுஃ ஃட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஃனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயணைக்கொண்டு, கீழே ஓப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுஃ ஃட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2017.05.30 ஆம் திகதி 2021/09 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 91/0012 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு ஃெய்யப்பட்ட வட மாகாணத்தில் யாழ்ப்பாண மாவட்டத்தில், நல்லார் பிரதேஃ ஃெயலாளர் பிரிவில், இல. J/110 - திருநெல்வேலி மேற்கு கிராமஃவை அலுவலர் பிரிவினுள் திருநெல்வேலி மேற்கு கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 910023 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 05 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 04, 13, 25, 73, 98, 100, 106 மற்றும் 144 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான ஃனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

கே.ஃ.கே. ரஃஃஃத் தர்ம்பால,  
உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, “மிஃகத மெதுர”,  
இரஃமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை  
2017 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 22 ஆம் திகதி.

அட்டவணை								
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	ஃலாஃஃஃஃஃஃஃ/ ஃலாஃஃஃ காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேஃய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி விஸேட வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஃடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விஸேட அல்லது தனியாருக் குரிய ஃட்டங் களுள் ஃவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்	
04	0.0470	1.இராமநாதன் இராகவன் 2.வாஃகி இராகவன் இல. 12 பிள்ளையார் வீதி, திருநெல்வேலி மேற்கு	782940660v 198662103186	ஃமஉரிமை	1ம் வகுப்பு	5ம் இலக்க பாதை ஃடான ஃஃஃஃஃஃ ஃலகத்திற்கு உட்பட்டது.	-	

## அட்டவணை - தொடர்

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம் (ஹெக்டயார்)	ஃசாந்தக்காரர்/ ஃசாந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சுட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
13	0.0644	1.மகாதேவன் ஞானேந்திரன் 2.விஜயா ஞானேந்திரன் இல. 30 பிள்ளையார் வீதி, திருநெல்வேலி	652971296v 746741286v	ஃமஉரிமை	1ம் வகுப்பு	-	-
25	0.1341	சிவராஃ ஃஜீவன் இல. 147 பலாலி வீதி, திருநெல்வேலி	921193700v	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	-	-
73	0.0533	1.ஃல்லையா இளங்குமரன் 2.வஃந்தி இளங்குமரன் இல. 19A மாரியம்மன் வீதி, திருநெல்வேலி	610440550v 196257100804	ஃமஉரிமை	1ம் வகுப்பு	-	-
98	0.0717	கனகஃபை ஃதந்தரி இல. 15/41, மாரியம்மன் வீதி, திருநெல்வேலி	இல்லை	முழுவதும்	1ம்வகுப்பு	குணநாயகம் அமராவதியின் ஃவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது	-
100	0.0716	1.ஃன்னத்தம்பி சிவகுமார் 2.கௌரி சிவகுமார் இல. 15/40 மாரியம்மன் வீதி, திருநெல்வேலி	560600968v 646790875v	ஃமஉரிமை	1ம் வகுப்பு	திருநெல்வேலி - இலங்கை வங்கியின் ஈட்டிற்கு உட்பட்டது	-
106	0.0874	1. கனகஃபை கணேஃன் 2. கணேஃன் ஃாந்தினி இல. 167/1 பலாலி வீதி, திருநெல்வேலி	532362407v 596570321v	ஃமஉரிமை	1ம் வகுப்பு	86ம் இலக்க பாதை ஊடான அனுகுவழி ஃவகத்திற்கு உட்பட்டது.	-
144	0.0893	நாதேன் ஃன்ரல் வைத்தியஃலை (வரையறுக்கப்பட்டது) இல. 15 சிவன் வீதி, திருநெல்வேலி	இல்லை	முழுவதும்	1ம் வகுப்பு	கொழும்பு 03 - அரசு வத்தன வங்கியிலும் கொழும்பு 10 - ஹற்றன் நஷனல் வங்கியிலும் ஈட்டிற்குட்பட்டது.	-