



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ශ්‍රේෂ්ඨ පත්‍රය இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 2343 - 2023 ජූලි මස 28 වැනි සිකුරාදා - 2023.07.28
2343 ஆம் இலக்கம் - 2023 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 28ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனியப் பக்கங்களில் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	-	உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	1360
கேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனைவும் பிறவும்	-	ஏல விற்பனைகள்	1360
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-	நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

- கவனிக்க.- (i) குடியியல் நடவடிக்கைமுறைச் சட்டக்கோவை (திருத்தம்) சட்டமூலம் 2023, யூலை மாதம் 14 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்கு குறைநிரப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.
- (ii) சிரேட்ட அறிவுறுத்தும் சட்டத்தரணிகள் என்ற கௌரவிப்பை அளித்தல் சட்டமூலம் 2023, யூலை மாதம் 14ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்கு குறைநிரப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.
- (iii) உண்ணாட்டரசிறை (திருத்தம்) சட்டமூலம் 2023, யூலை மாதம் 14 ஆந் திகதிய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியின் பகுதி II இற்கு குறைநிரப்பியாக வெளியிடப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளின் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகுந் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், கேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்சுபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சகத்துக்கு அனுப்பி வைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்கத் திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து மூன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2023, ஓசத்து மாதம் 18 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2023, ஓசத்து மாதம் 04 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

2006 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க, இலத்திரனியல் கொடுக்கல் வாங்கல் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவு

“ஏதேனும் பிரசுடனம், விதி, ஒழுங்கு விதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட வேண்டுமென ஏதேனும் சட்டம் அல்லது சட்டவாக்கம் ஏற்பாடு செய்யுமிடத்து, அப்போது, அத்தகைய விதி, ஒழுங்குவிதி, கட்டளை, துணை விதி, அறிவிப்பு அல்லது வேறு விடயம் இலத்திரன் வடிவத்தில் வெளியிடப்படின், அத்தகைய தேவைப்பாடு திருத்திப்படுத்தப்பட்டுள்ளதாகக் கருதப்படுதல் வேண்டும்.”

கங்கானி வியனகே,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2023 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 02 ஆந் திகதி.



இவ்வர்த்தமானியை www.documents.gov.lk எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.

உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(2) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் பின்வரும் பெயர் மாற்ற அறிவித்தல் இத்தால் வழங்கப்படுகின்றது.-

கம்பனியின் முன்னைய பெயர்: ஜெட்செட் லங்கா
டி.ரெவெல்ஸ் (பீவீ) எல்.டி.

கம்பனியின் பதிவிலக்கம்: பீவீ 00230873

கம்பனியின் பதிவு முகவரி: S9 நிவாசிபுரா, கொடுகொட

கம்பனியின் புதிய பெயர்: லங்கா சூரி டுவர்ஸ் என்ட்

டி.ரெவெல்ஸ் (பீவீ) எல்.டி.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

07- 304

பொது அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 07 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1) ஆம் பிரிவின் கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.-

கம்பனியின் பெயர்: நீட்மார்க் இன்டர்நேஷனல்
(பிரைவேட்) லிமிடெட்

கம்பனியின் பதிவு இல: பீவீ 00277432

கம்பனி கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி: 2023.05.31

பதிவு செய்யப்பட்ட முகவரி: 442/7A, ஹிம்புட்டான
லேன், அங்கொட

செயலாளர்.

07-408

ஏல விற்பனைகள்

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஆர்.பி.ஏ.பிரபாத் மற்றும் கே.எம். புன்யலத்தா
சனக்கு இல.: 0145 5000 3628

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.03.28ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.06.09ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.06.21ஆந் திகதிய “திவயின்” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஐந்து கோடியே இருபத்தாறாயிரத்து நானூற்று பதின்மூன்று ரூபா இருபத்தி ஒன்பது சதம் (ரூபா 50,026,413.29) 2023, மாச்சு 15 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை நான்கு கோடி இருபத்தைந்து இலட்சத்து நான்பதாயிரம் ரூபா (ரூபா 42,540,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு ஒன்பது வீதம் (9%) மேலும் முப்பத்தியெட்டு இலட்சத்துமுப்பத்தொன்பதாயிரத்து ஐந்நூற்று ஐம்பத்தியெட்டு ரூபா எழுபத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 3,839,558.73) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு வீதம் (6%) வருமதியாசவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய

செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 1630 மற்றும் 2420 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.08.21 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. ஊவா மாகாணம், மொணராகலை மாவட்டம், புத்தள கோரளை புத்தள பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் புத்தள பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் உடகம கிராம அலுவலர் பிரிவின் பீள்ளெவெல கிராமத்தில் அமைந்த “லியனகே வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் P. B. இளங்கசிங்ஹ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011.05.30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. Mo/9214 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: F. V. P. 678 இன் லொட் இலக்கங்கள் 146, 147 மற்றும் 156, உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. பிளீயூ. நந்தசேன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 4458 எனும் வரைபடத்தின் லொட் A; கிழக்கு: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. பிளீயூ. நந்தசேன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 4458 எனும் வரைபடத்தின் லொட் A மற்றும் F. V. P. 678 இன் லொட் 154; தெற்கு: F. V. P. 678 இன் லொட் 154 மற்றும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கொட்டம்பகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2094 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 3 இன் ஒருபகுதி மற்றும்

මේරු: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஐ. கொட்டம்பகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2094 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 3 இன் ஒரு பகுதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம்: ஒரு றூட் மற்றும் இருபத்தியொரு பேர்ச் (0௭.1௬௮.21பே.) அல்லது 0.1543 ஹெக்டேயர்ஸ் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. Mo/ 9214 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மொணராகலை காணிப் பதிவுசுத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் LDO/ J 13/ 98 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. ஊவா மாகாணம், மொணராகலை மாவட்டம், புத்தள கோரளே புத்தள பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் புத்தள பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் உடகம கிராம அலுவலர் பிரிவின் பீளளெவெல கிராமத்தில் அமைந்த “லியனகே வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் P. W. நந்தசேன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003.06.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4458 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் A என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: F. V. P. 678 இன் லொட் இலக்கங்கள் 146, 147 மற்றும் 156 ; கிழக்கு: F. V. P. 678 இன் லொட் 56 மற்றும் இல. 2094 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 05 ; தெற்கு : F. V. P. 678 இன் லொட் 154 மற்றும் மேற்கு: இல. 2094 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 4 என குறிப்பிடப்பட்ட இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம்: பத்தொன்பது பேர்ச் (0௭.0௬௮.19பே.) அல்லது 0.048 ஹெக்டேயர்ஸ் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 4458 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மொணராகலை காணிப் பதிவுசுத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் LDO/ J 13/97 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட 2011.05.30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. Mo/9214 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 மற்றும் 2003.06.07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 4458 எனும் வரைபடத்தின் லொட் A உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் D. S. A. ரஞ்சன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2016.05.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2309 எனும் வரைபடத்தின் மூலம் மீள் அளவீடு செய்யப்பட்டு ஒன்றிணைக்கப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

சம்பத் வங்கி பீஸல்

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

சிலக் விங்ஸ் டெகோ

கணக்கு இல.: 0165 1000 0335

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஸல் பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.02.23ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.05.04ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.04.24ஆந் திகதிய “திவயின்” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான மூன்று கோடியே பதினெட்டு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஐயாயிரத்து ஐந்நூற்று எழுபத்தி ஐந்து ரூபா அறுபத்தி இரண்டு சதம் (ரூபா 31,895,575.62) 2023, பெப்புருவரி 03 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை இரண்டு கோடியே தொண்ணூற்றி எட்டு இலட்சத்து எண்பத்தி ஐயாயிரம் ரூபா (ரூபா 29,885,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பத்து வீதம் (10%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 5775, 836, 1645, 1680, 2493, 3042, 4114, 5281, 8049 மற்றும் 6836 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.08.28 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அலுத்துரு கோரளே, தானசஹா பத்துவின் நீர்கொழும்பு பதிவுப் பிரிவின் கட்டாணை பிரதேச சபை மற்றும் பிரதேச செயலாளர் பிரிவு எல்லைகளுக்குள் மனவேரிய, கிராம அலுவலர் பிரிவின் மனவேரிய கிராமத்தில் அமைந்த மனவேரிய வரிமதிப்பீட்டு இல. 67A ஐ ஏற்ற “அத்திக்காகாஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஆர். எஸ். பொன்சேக்கா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011, ஓகத்து 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5695 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கு: எஸ். பீ. ரிசட் பெரேராவின் காணி ; கிழக்கு: பீ. ஈ. பெரேராவின் ஆனால் மிகத் திருத்தமாக சீதா எரந்தி பெரேராவின் காணி ; தெற்கு: கொழும்பு முதல் சிலாபம் வரையான வீதி (வீ.அ.அ.ச.);

மற்றும் மேற்கு: கூறப்பட்ட இல. 5695 ஐ ஏற்ற லொட் 1 (20 அடி அகலவீதிக்கான ஒதுக்கம்) ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதினொரு பேர்ச் (ஏ00. நூ00. பே11) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்சுன் அமைந்த அனைத்துமுடன் மேற்கூறப்பட்ட இல. 5695 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் H 630/18 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நிலாவளையாளர் கே. ஆர். எஸ். பொன்சேக்கா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011, ஓசத்து 04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 5695 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 1 (20 அடி அகல வீதிக்கான ஒதுக்கம்) ஊடாகவும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவுகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் E 1113/04 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

07-385

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

ஏ.எம்.ஜி.சி. பண்டார.

சுணக்கு இல.: 1145 5715 4441

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பந்த வங்கிப் பிள்வீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.02.23 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.07.07 ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.07.17 ஆந் திகதிய “திவயின்” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே எழுபத்து எட்டு இலட்சத்து இருபத்து இரண்டாயிரத்து அறுநூற்று எழுபத்து எட்டு ரூபா ஐம்பது சதம் (ரூபா 17,822,678.50) 2023, சனவரி 11 ஆந் திகதி முதல் அறவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஒரு கோடியே அறுபத்து ஐந்து இலட்சத்து ஐம்பத்து ஆறாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து பதின் மூன்று ரூபா எண்பத்து ஒன்பது சதம் (ரூபா 16,556,913.89) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பதின் மூன்று தசம் இரண்டு ஐந்து வீதம் (13.25%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும்

கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இல. 2214 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள இங்கு அட்டவணையில் நேர்த்தியாக விபரிக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபதி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.08.19 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேரவகம் கோரளே பல்லே பத்து கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் கடுவெல மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் குமாரகேவத்த இல. 479D எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் தலங்கமை (தெற்கு) இல் அமைந்த “அவரிகனத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். எஸ். ஜயலத் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, மார்ச் 07 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2014/ 673 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 5A என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: இல. 2005/75 எனும் வரைபடத்தில் லொட் 1; கிழக்கு: இல. 2005/75 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 4; தெற்கு: இல. 2005/75 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 6 மற்றும் மேற்கு: வீதி (லொட் M), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் நான்கு தசம் ஏழு சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 14.70பே) அல்லது ஹெக்ட. 0.0372 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், சுட்டடங்களுடன் அதன்சண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2014/ 673 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

சுறப்பட்ட காணி கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணித் துண்டின் மீள் அளவீடாகும்:

மேல் மாகாணம் கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவகம் கோரளே பல்லே பத்து கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் கடுவெல மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் குமாரகேவத்த இல. 479D எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் தலங்கமை (தெற்கு) இல் அமைந்த “அவரிகனத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. ரொடற்கோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005, ஒற்றோபர் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2005/ 75 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 5 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: லொட் 1; கிழக்கு: லொட் 4; தெற்கு: லொட் 6 மற்றும் மேற்கு: வீதி (லொட் M), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் பதின் நான்கு தசம் ஏழு சைபர் பேர்ச் (00ஏ. 00ஹா. 14.70பே) அல்லது ஹெக். 0.03718 விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2005/ 75 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக

ஹோமாகம காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் B 802/108
இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட காணி கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணித் துண்டு மீள்
அளவீடாகும்:

1. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவகம் கோரளே
பல்லே பத்து கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும்
கடுவெல மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் குமாரகேவத்த
இல. 479D எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் தலங்கமை (தெற்கு)
இல் அமைந்த “அவரிகனத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு
உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. ரொட்ரிகோ என்பவரால்
தயாரிக்கப்பட்ட 2005, ஒற்றோபர் 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட
இல. 2005/ 75 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து
எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 4 என குறிப்பிடப்பட்ட
காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: லொட் இலக்கங்கள் 1
மற்றும் 2; கிழக்கு: லொட் இலக்கங்கள் 3, 7, 8, 11 மற்றும் 12;
தெற்கு: அவரிஹேன வீதி மற்றும் மேற்கு: லொட் இலக்கங்கள்
10, 9, 6 மற்றும் 5, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த
காணியின் விஸ்தீரணம் இருபத்தாறு தசம் நான்கு ஏழு பேர்ச்
(00ஏ. 00நா. 26.47பே) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன்
அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள்,
கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன்
கூறப்பட்ட இல. 2005/ 75 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக
ஹோமாகம காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் B 605/
138 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவகம் கோரளே
பல்லே பத்து கடுவெல பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும்
கடுவெல மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் குமாரகேவத்த
இல. 479D எனும் கிராம அலுவலர் பிரிவின் தலங்கமை
(தெற்கு) இல் அமைந்த “அவரிகனத்த” என்றழைக்கப்படும்
காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். எம்.
திலாநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1996, நவம்பர்
28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 908 எனும் வரைபடத்தில்
அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட்
M என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு:
லொட் இலக்கங்கள் A மற்றும் B; கிழக்கு: லொட் இலக்கங்கள் B,
D1, D2 மற்றும் D3; தெற்கு: அவரிஹேன வீதி மற்றும் மேற்கு:
லொட் இலக்கங்கள் K, J, L, H, G, F, E, C மற்றும் A, ஆகிய
இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு
நாட் இருபத்து நான்கு தசம் மூன்று பேர்ச் (00ஏ. 01நா. 24.03பே)
விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த
அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன்
அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 908
எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக ஹோமாகம காணிப்
பதிவசத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் B 605/ 71 இன் கீழ் பதிவு
செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சம்பனிச் செயலாளர்.

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால்
வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட
ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான
விற்பனை அறிவித்தல்

ஜீவந்த டேலார்ஸ்

கணக்கு இல.: 0113 1000 0657

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட
கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்
04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர்
சபையினால் 2023.02.23ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில்
நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.06.30ஆந்
திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.06.21ஆந்
திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்”
(Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட
அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடியே
நாற்பத்தி இரண்டு இலட்சத்து எழுபத்தி எட்டாயிரத்து இருநூற்றி
பதின் ஆறு ரூபா எண்பத்தி மூன்று சதம் (ரூபா 14,278,216.83)
2023, சனவரி 10 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்படவேண்டிய
மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை
எழுபத்தி நான்கு இலட்சத்து நாற்பத்தி ஏழாயிரத்து நூறு ரூபா
(ரூபா 7,447,100.00) கட்டணத்திற்காக Average Weighted
Prime Lending Rate + இரண்டு வீதம் வருடாந்தம் (AWPLR
+ 2% p.a.) மேலும் ஐந்து இலட்சத்து அறுபத்தி எட்டாயிரத்து
அறுநூற்று முப்பத்தி ஒன்பது ரூபா ஐம்பத்தி மூன்று சதம் (ரூபா
568,639.53) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு
ஒன்பது தசம் இரண்டு ஐந்து வீதம் (9.25%) மேலும் ஒரு இலட்சத்து
அறுபத்தி ஐயாயிரத்து எழுநூற்று முப்பத்தி நான்கு ரூபா ஐம்பத்தி
ஒன்பது சதம் (ரூபா 165,734.59) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக
ஆண்டொன்றுக்கு பத்து வீதம் (10%) மேலும் ஐம்பத்தி மூன்று
இலட்சத்து அறுபத்தி இரண்டாயிரத்து நூற்றி எழுபத்தி ஐந்து ரூபா
நாற்பது சதம் (ரூபா 5,362,175.40) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக
ஆண்டொன்றுக்கு ஒன்பது வீதம் (9%) வருமதியாகவுள்ள
வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள்,
ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும்
கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கம்
3266 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள்,
நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ.
கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக 2023.09.22 ஆந் திகதி
மு.ப. 11.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில்
விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாவது அட்டவணை

ஊவா மாகாணம், மொணராகல மாவட்டம், வெள்ளவாய
கோரளே வெள்ளவாய பிரதேச செயலாளர் பிரிவிருள் மற்றும்
பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் யாலபோவ கிராம அலுவலர்

பிரிவின் யாலபோவ கிராமத்தில் அமைந்த “யாலபோவவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு நில அளவையாளர் நாயகத்தினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2013, மாச்ச 27 ஆந்திகதியிடப்பட்ட இல. 1077A மேலதிக எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 2 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு: வீதி ; கிழக்கிற்கு: லொட் இலக்கங்கள் 3 மற்றும் 5; தெற்கிற்கு : லொட் 6 மற்றும் மேற்கிற்கு: லொட் 1, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் முப்பத்தி எட்டு பேர்ச் (0௭.0௬.38பே.) அல்லது 0.09610 ஹெக்டேயர்ஸ் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1077A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக மொணராகலை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் P 27/77 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

இக்குறிப்பிடப்பட்ட சொத்திற்கு அனைத்து பிரவேச வழிகளின் ஊடாக மற்றும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சம்பனிச் செயலாளர்.

07-386/2

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

எம்.ஜி.சீ.ஜே. குணதிலக்க
கணக்கு இல.: 0084 5000 1326

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2020.11.26ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2021.01.22ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2021.01.13ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான எழுபத்தி ஆறு இலட்சத்து ஐம்பத்தி மூவாயிரத்து தொண்ணூறு ரூபா அறுபத்தி எட்டு சதம் (ரூபா 76,53,090.68) 2020, செத்தெம்பர் 21 ஆந்திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தத் தீர்க்கும் திகதி வரை எழுபது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 70,00,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பத்து வீதம் (10%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள்

செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 620, 122, 657 மற்றும் 3039 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள் நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ.கே.ஈ. சேனாபத்தி என்பவர் மூலமாக 2023.09.21 ஆந் திகதி இல. 14/03/30 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1 ந. ப. 12.00 மணி முதல் மற்றும் இல. 1164 A எனும் வரைபடத்தின் லொட் 5 மற்றும் பி.ப. 2.30 முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றேன்.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட முதலாவது அட்டவணை

1. மத்திய மாகாணம், நுவரெலிய மாவட்டம், ஓயபலாத்த கொத்மலே பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் நுவரெலியா பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் குடா ஓய கிராம அலுவலர் பிரிவின் கொடிகாஹா கிராமத்தில் அமைந்த “பிதுருதலாகல முக்கலான” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். விஜேரத்ன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2014, மாச்ச 21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 14/03/30 எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும்பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: லொட் 15 P P NU 1762 (பிரதேச சபை வீதி) ; கிழக்கு : லொட் 15 P P NU 1762 (பிரதேச சபை வீதி) மற்றும் P P NU 1762 இன் லொட் 1 ; தெற்கு: P P NU 1762 இன் லொட் 19 மற்றும் மேற்கு : P P NU 1762 இன் லொட் 19, 17 மற்றும் 15, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் மற்றும் பதினாறு தசம் சைபர் பேர்ச் (1௭.0௬.16.0பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 14/03/30 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவானதாகும்.

இல. 14/03/30 எனும் வரைபடத்தில் கூறப்பட்ட லொட் 1 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும் :

மத்திய மாகாணம், நுவரெலிய மாவட்டம், ரம்பொட கோரளே கொத்மலே பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் நுவரெலியா பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் மற்றும் குடா ஓய கிராம அலுவலர் பிரிவின் கொடிகாஹா கிராமத்தில் அமைந்த “குடா ஓய” என்றழைக்கப்படும் காணியின் எல்லைகளாவன: வடக்கு: பீ. ஏ. அநுலாவத்தி என்பவர் உரிமம் கோரும் காணியின் எல்லை ; கிழக்கு : அரசு தோட்டப் பயிர்ச்செய்கை கூட்டுத்தாபனத்தினால் உரிமம் கோரும் நுவர எலியா தேயிலைத் தோட்டத்தின் எல்லைகள் ; தெற்கு: ஆற்றுக்கான ஒதுக்கம் மற்றும் மேற்கு : என். எம். அஷோகா என்பவர் உரிமம் கோரும் காணியின் எல்லைகள், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் மற்றும் இரண்டு றாட்கள் (1௭.2௬.0பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த

தற்போதும் நிர்மாணிக்கப்பட்டுள்ள அல்லது நிர்மாணிக்கப்பட்டுக்கொண்டிருக்கும் அல்லது நிர்மாணிக்கப்படவுள்ள அல்லது எந்தவொரு நீர்பாசன அகழ்வுகளை மேற்கொள்ள வேண்டுமாயின் அல்லது இவ் நீர்பாசன அகழ்வுகளை மேற்கொள்ளக்கூடிய பிரதேசங்கள் தொடர்பாக நீர்பாசன கட்டளை சட்டவாக்கத்தின் (453) ஆம் அதிகாரத்தின்) நியமங்களுக்கு அமைவாக மற்றும் அதன் கீழ் அமைக்கப்பட்ட எந்தவொரு சட்டத்தையேனும் உரிமையாளரினால் நடைமுறைப்படுத்தப்படல் வேண்டும்.

குறிப்பு எண் 3/2/2/9/1 இன்கீழ் 2014.05.30 ஆந் திகதியுடனான கொத்மலே பிரதேச செயலாளரினால் வழங்கப்பட்ட கடிதத்தின் மூலம் இக்காணி வங்கிக்கு அடகு வைப்பதற்கான உரிமையை பெற்றுள்ளது.

1. இந்த சொந்தமான சொத்தினுள் அல்லது அதன் மீது அமைந்துள்ள அனைத்து கனிமங்களுக்கான (இவ் மானியத்தின் வாக்கியத்திற்கு பெறுமதி மிக்க பாஷானங்கள் உட்படுத்தப்படும்) உரிமை மற்றும் அவற்றை அகழ்தல், வேலை கண்காணிப்பு, எடுத்துச் செல்லுதல் போன்ற உரிமை அரசிற்குரியது.
2. இந்த உரிமைக்குரிய சொத்தின் உரிமையாளரின் உரிமை, இவ் மானிய திகதிக்கு இவ் உரிமை சொத்தின் மீதுள்ள எந்தவொரு மார்க்க உரிமைக்கும் அல்லது வேறு தேவைகளுக்குமான உரிமைகளுடனானது.

1. இவ் நீர்பாசன வழிகள் வெட்டப்பட்ட உயர் நிலங்களிலிருந்து 1/ 4 ஹெக்டேயர்களான இங்கு குறிப்பாக குறிக்கப்பட்ட உப பிரிவு அலகுகளுக்கு மேலாக அளவில் குறைந்த இவ் உரித்துரிமை சொத்து பிரிக்கப்பட்ட ஒரு பகுதியையேனும் அகற்றுவது உரிமையாளரினால் தவிர்க்கப்படல் வேண்டும்.
2. இங்கு விசேடமாக குறிக்கப்பட்ட குறைந்தபட்ச அறை பங்குகளுக்கு அதாவது 1/ 6 இற்கு மேல் குறைந்த இவ் உரித்துரிமை சொத்து பிரிக்கப்படாத பகுதியை அகற்றுவது உரிமையாளரினால் தவிர்க்கப்படல் வேண்டும்.
3. எவராவது அல்லது நபர் ஒருவர், இங்கு நிபந்தனை 1 இன் விசேடமாக குறிப்பிடப்பட்ட உப பிரிவு அலகு ஒன்றிற்கு மேலான அளவில் குறைந்த இவ் உரித்துரிமை சொத்தின் பிரிக்கப்பட்ட பகுதி ஒன்றிற்கேனும் உரிமை கோர இயலாது.
4. எந்தவொரு நபராயினும் இங்கு நிபந்தனை 2 இன் விசேடமாக குறிப்பிடப்பட்ட உப பிரிவு அலகு ஒன்றிற்கு மேலான அளவில் குறைந்த இவ் உரித்துரிமை சொத்தின் பிரிக்கப்பட்ட பகுதி ஒன்றிற்கேனும் உரிமை கோர இயலாது.
5. இவ் உரித்துரிமை சொத்து அல்லது அதன் எந்தவொரு பகுதியும் அல்லது உள்ளே நீர்பாசனம் தொடர்பான அகழ்வுகளை மேற்கொள்ள முடியுமாயின் அல்லது நிர்மாண நடவடிக்கைகளினால்

7. பிறதேச செயலாளரின் எழுத்து மூல அனுமதியின்றி இவ் உரித்துரிமை சொத்து அல்லது அங்கு எந்தவொரு பகுதியையேனும் அகற்றுவதை தவிர்த்தல் வேண்டும்.

2. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கண்டி திஸாவை உட்பலாத்த கங்க பஹால கோரளே கம்பளை நகர சபை எல்லைகளுக்குள் 7 ஆவது பிரிவின் சிங்ஹபிட்டியவில் அமைந்த “சிங்ஹபிட்டிய வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. எம். பி. பி. ரபுக்வேல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003, யூன் 8 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1164A எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 5 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடமேற்கு: இல. 1164A எனும் வரைபடத்தில் லொட் 4 ; வடகிழக்கு : கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 6 மற்றும் லொட் 8 (வீதிக்கான பிரவேசம்) ; தெற்கு : சிங்ஹபிட்டிய தோட்டத்தின் எஞ்சிய பகுதி மற்றும் மேற்கு : சமரவீர மற்றும் ஏனையோரினால் உரிமம் கோரும் சிங்ஹபிட்டிய தோட்டத்தின் எஞ்சிய பகுதி, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒன்பது தசம் ஏழு ஆறு பேர்ச் (0ஏ.0றா.9.76பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1164 A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைந்த அனைத்துமுடன் கம்பளை காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் C 221/275 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 1164 A எனும் வரைபடத்தில் லொட் 8 இன் ஊடாகவும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானதாகும்.

3. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கண்டி திஸாவை உட்பலாத்த சங்க பஹால கோரளே சம்பள நகர

சபை எல்லைகளுக்குள் 7 ஆவது பிரிவின் சிங்ஹபிட்டியவில் அமைந்த “சிங்ஹபிட்டிய வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. எம். பி. பி. ரபுக்வெல என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2003, யூன் 8 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 1164A எனும் வரைபடத்தில் அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 6 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடமேற்கு: கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 8 (வீதிக்கான பிரவேசம்) ; வடகிழக்கு: கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 7 ; தெற்கு : சிங்ஹபிட்டிய தோட்டத்தின் எஞ்சிய பகுதி மற்றும் தென்மேற்கு : கூறப்பட்ட வரைபடத்தின் லொட் 5, ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒன்பது தசம் நான்கு ஐந்து பேர்ச் (0௭.0௬௭.9.45பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 1164 A எனும் வரைபடத்திற்கு அமைந்த அனைத்துமுடன் கம்பளை காணிப் பதிவசுத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் C 221/276 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இல. 1164 A எனும் வரைபடத்தில் லொட் 8 இன் ஊபாகவும் அதன் மீதும் பிரவேசிப்பதற்கான மார்க்க உரிமைகளுடனானதாகும்.

(இல. 620 மற்றும் 122 எனும் ஈட்டுமுறிகளின் மீது பிணையாக அடகு வைக்கப்பட்டுள்ளது)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கம்பனிச் செயலாளர்.

07-386/3

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

பிரபாத் ஹியும் பைப் இண்டஸ்ட்ரிஸ்
கணக்கு இல.: 0168 1000 1236

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2023.03.23ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.05.26ஆந் திகதிய இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2022.05.24ஆந் திகதிய “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிறுவன முதலான ஏழு கோடியே ஐம்பத்தி ஆறு இலட்சத்து ஐம்பத்தி நான்காயிரத்து இருநூற்று பதினெட்டு ரூபா இருபத்தி

ஒன்பது சதம் (ரூபா 75,654,218.29) 2023, பெப்புருவரி 10 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்படவேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தித் தீர்க்கும் திகதி வரை ஏழு கோடியே இருபத்தி நான்கு இலட்சத்து ஆயிரத்து எண்ணூற்று இருபத்தி எட்டு ரூபா பதின் மூன்று சதம் (ரூபா 72,401,828.13) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு பன்னிரெண்டு வீதம் (12%) வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 802, 1726 மற்றும் 2039 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொழும்பு உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான கே. பி. என். சில்வா என்பவர்கள் மூலமாக 2023.09.01 ஆந் திகதி அட்டவணை 01 இல் காட்டப்பட்ட சொத்துக்கள் நிலமனைகள் மு.ப. 10.00 மணி முதல் மற்றும் 2023.09.01 ஆந் திகதி அட்டவணை 02 இல் காட்டப்பட்ட சொத்துக்கள் நிலமனைகளை மு.ப. 11.30 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

1. வட மத்திய மாகாணம், அநுராதபுரம் மாவட்டம், மத்திய - நுவரகம் பலாத்த மத்திய பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் நுவரகம் கோரளேயின் நுவரகம் பலாத்த மத்திய பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் மன்கடவல - 313 கிராம அலுவலர் பிரிவின் மன்கடவல கிராமத்தில் அமைந்த “மன்கடவல முக்கலான” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் K. B. ராஜகருணா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011, திசெம்பர் 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 97/2011 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு: வீதி (RDA) ; கிழக்கிற்கு: வீதி (PS) (மிகத்திருத்தமாக) ; தெற்கிற்கு : எஸ். கே. வியனகேயின் காணி; மற்றும் மேற்கிற்கு : தாங்கிக்கான (Tank) ஒதுக்கம், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் (1௭.0௬௭.0பே.) அல்லது 0.4047 ஹெக்டேயர்ஸ் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 97/2011 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அநுராதபுரம் காணிப் பதிவசுத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் LDO F 12/05 (வேறு விபரங்கள் பந்தியில்) இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட லொட் 01 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும் :

மேற்கூறப்பட்ட மன்கடவல கிராமத்தில் அமைந்த “மன்கடவல முக்கலான” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் K. K. சின்னையா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, திசெம்பர் 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 446 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு: வீதி (RDA) ; கிழக்கிற்கு: வீதி (PS) (மிகத்திருத்தமாக) ; தெற்கிற்கு : எஸ். கே. வியனகேயின்

காணி மற்றும் மேற்கிற்கு : தாங்கிக்கான (Tank) ஒதுக்கம், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் (1ஏ.0ஹா.0பே.) அல்லது 0.4047 ஹெக்டேயர்ஸ் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 446 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அநுராதபுரம் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் LDO F 11/ 22 (வேறு விபரங்கள் பந்தியில்) இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

2. வட மத்திய மாகாணம், அநுராதபுரம் மாவட்டம், நுவரகம் பலாத்த - மத்திய பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் நுவரகம் கோரளேயின் நுவரகம் பலாத்த மத்திய பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் மன்கடவல - 313 கிராம அலுவலர் பிரிவின் மன்கடவல கிராமத்தில் அமைந்த “மன்கடவல மூக்கலான” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் A. M. B. ரத்னசிரி என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2017, திசம்பர் 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 8458 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 01 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு: எஸ். கே. வியனகேயின் காணி; கிழக்கிற்கு: வீதி (PS) மற்றும் பீ. ஜே. குணவர்தனவின் காணி ; தெற்கிற்கு : உப பயிர்ச்செய்கை; மற்றும் மேற்கிற்கு : தாங்கிக்கான (Tank) ஒதுக்கம், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் மற்றும் இரண்டு ஹாட்கள் (1ஏ.2ஹா.0பே.) அல்லது 0.6070 ஹெக்டேயர்ஸ் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 8458 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அநுராதபுரம் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/ பக்கம் LDO F 18/ 138 (வேறு விபரங்கள் பந்தியில்) இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

கூறப்பட்ட லொட் 01 கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் அளவீடாகும் :

மேற்கூறப்பட்ட மன்கடவல கிராமத்தில் அமைந்த “மன்கடவல மூக்கலான” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் K. K. சின்னையா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2006, திசம்பர் 03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 447 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 02 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன - வடக்கிற்கு: எஸ். கே. வியனகேயின் காணி; கிழக்கிற்கு: வீதி (PS) மற்றும் பீ. ஜே. குணவர்தனவின் காணி; தெற்கிற்கு : தாங்கிக்கான (Tank) ஒதுக்கம் மற்றும் மேற்கிற்கு: தாங்கிக்கான (Tank) ஒதுக்கம், ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் மற்றும் இரண்டு ஹாட்கள் (1ஏ.2ஹா.0பே.) அல்லது 0.6071 ஹெக்டேயர்ஸ் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட

இல. 447 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அநுராதபுரம் காணிப் பதிவகத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் LDO F 11/81 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சம்பனிச் செயலாளர்.

07-387

சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ

(முன்பு சம்பத் வங்கி லிமிடெட் என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

என்.எம்.ஈ.எஸ். செனவிரத்தன மற்றும் என். எம். எச். பீ. செனவிரத்தன
கணக்கு இல.: 0148 5000 3352

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 04-ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி பீஎல்சீ பணிப்பாளர் சபையினால் 2022.09.26ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு அமைவாக 2023.06.23ஆந் திகதி இலங்கை வர்த்தமானியிலும் (Gazette) 2023.06.28ஆந் திகதி “திவயின” (Divaina), “ஐலண்ட்” (Island), “தினக்குரல்” (Thinakkural) ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கிணங்க நிலுவை முதலான ஒரு கோடி ரூபாய் எண்பத்து நான்கு இலட்சத்து எழுபத்து நான்காயிரத்து எண்ணூற்று எண்பத்து மூன்று ரூபா (ரூபா 18,474,883.00) 2022, செத்தெம்பர் 16 ஆந் திகதி முதல் அறிவிடப்பட வேண்டிய மொத்தத் தொகையைச் செலுத்தத் தீர்க்கும் திகதி வரை எண்பது இலட்சத்து ரூபா (ரூபா 8,000,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பன்னிரண்டு வீதம் (12%) மேலும் அறுபத்து மூன்று இலட்சத்து எண்பத்து எட்டாயிரம் ரூபா (ரூபா 6,388,000.00) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு பத்து வீதம் (10%) மேலும் பதினான்கு இலட்சத்து ஏழாயிரத்து ஐந்தாற்று ஐம்பத்து ஐந்து ரூபா இருபத்து ஆறு சதம் (ரூபா 1,407,555.26) இத்துடன் மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றிற்கு ஒன்பது வீதம் (9%) மேலும் எட்டு இலட்சத்து தொண்ணூற்று எட்டாயிரம் ரூபா (ரூபா 898,000.00) எனும் கட்டணத்திற்கான வட்டியும் வருமதியாகவுள்ள வட்டியுடன், விளம்பரச் செலவுகள், ஏனைய செலவுகள், ஏதேனும் கட்டணங்கள் செலுத்தப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து அறிவிட்டுக் கொள்வதற்கு கூறப்பட்ட ஈட்டு முறி இலக்கங்கள் 186, 666, 1284 மற்றும் 1914 இன் மீது பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்கள், நிலமனைகளை கொடும்படி உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான பீ. கே. ஈ. சேனாபத்தி என்பவர்கள் மூலமாக

2023.08.25-ஆந் திகதி பி.ப. 4.00 மணி முதல் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

மேற்குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட அட்டவணை

வட மத்திய மாகாணம், அநுராதபுரம் மாவட்டம், நுவரகம் பலாத்த நுவரகம் கோரளே தலாவ பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் மற்றும் தலாவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு கிரலோகம் இல. 398 கிராம அலுவலர் பிரிவின் கிரலோகம் கிராமத்தில் அமைந்த “இஹலவெவ எனும் கெடகெலே கெலே அல்லது இஹலவெவ கெலே எனும் ஏஹேட்டுகாஹா காணி” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் J. T. கலகெதர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 2009, சனவரி 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 2221 எனும் வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட அனைத்தும் பிரித்து எல்லைகள் நிர்ணயிக்கப்பட்டு லொட் 1 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் எல்லைகளாவன : வடக்கு : இல. 549 எனும் வரைபடத்தின் லொட் 1¹ மற்ற நிரம்பிய பண்ட் (bund) இற்கான ஒதுக்கம்; கிழக்கு : நிரம்பிய பண்ட் (bund) இற்கான ஒதுக்கம் மற்றும் இல. 170 ஐ ஏற்ற வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 2; தெற்கு: இல. 170 ஐ ஏற்ற வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட லொட் 2 மற்றும் மேற்கு : வீதி (RDA), ஆகிய இவ் எல்லைகளுக்குள் அமைந்த காணியின் விஸ்தீரணம் ஒரு ஏக்கர் (01ஏ. 00ஹா. 00பே.) அல்லது 0.04047 ஹெக்ட. Hectares விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடன் அங்கு அமைந்த அனைத்தும், நிலம், மரங்கள், பயிர்கள், கட்டடங்களுடன் மற்றும் அதன்கண் அமைந்த அனைத்துமுடன் கூறப்பட்ட இல. 2221 எனும் வரைபடத்திற்கு அமைவாக அநுராதபுரம் காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம்/பக்கம் L 05/136 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சும்பனிச் செயலாளர்.

07 - 388

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும்
1974-ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச்
சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை
வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் 22ஆம் பிரிவின் கீழ்
வெளியிடப்படும் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

கடன் தொடர்பு இலக்கம்:80896435.

சலாகேத, குளியாப்பிட்டிய வீதி, தம்பதெனி என்ற முசுவரையைச் சேர்ந்த திரு. அபேசிங்க அப்பஹாமிலாகே சந்தன செனெரத் அபேசிங்க என்பவரின் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விற்பனை.

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2023.06.09ஆந்

திகதிய 2336ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2023.06.12ஆந் திகதி திங்கட்கிழமை “தினமின” , “தினகரன்” மற்றும் “டெய்லிநியஸ்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிறுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை செலுத்த வேண்டிய வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட் கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் இல.50/3, விஹார மாவத்தை, கொலன்னாவ எனும் முகவரி யைச் சேர்ந்த M/S T&H ஒக்ஷன்ஸ் ஏல நிறுவனத்தின் ஏலதாரர் திரு. எம்.எச்.சி. கருணாரத்தன் அவர்கள் 2023.09.13ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை பி.ப. 12.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பரிசுரக்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

மேற்குறிப்பிட்ட அட்டவணை

“மல்வான மற்றும் (மரடகொல்ல தோட்டத்தின்) ஒரு பகுதியான சதுமதுவம்” என அழைக்கப்படும் காணியின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஏ. பி. ஜயந்த பெரேரா தயாரித்த 1995.07.20 ஆந் திகதியிட்ட 660 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள துண்டு 30 என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் எல்லை வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணி வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், தம்பதெனி ஹத்பற்று உடுசுகுற கோரளை மேற்கு நாரம்மல பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட நாரம்மல பிரதேச எல்லைகளுக்குட்பட்ட, நாரம்மல பிரதேச செயலாளர் பிரிவின் கீழுள்ள இல. 1037, மரண்டகொல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள தல்கஸ்முனுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதோடு - வடக்கு: இதே வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு 31 ஐயும் ; கிழக்கு: இதே வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு R 1 ஐயும் (20 அடி அகலமுள்ள பாதைக்கான ஒதுக்கம்) ; தெற்கு : இதே வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு 29 ஐயும் ; மேற்கு : இதே வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு 14 ஐயும் எல்லைகளாகக் கொண்டுள்ளது. இக்காணியானது அதன்சுண் காணப்படும் மரங்கள், பயிர்கள் என அனைத்துடனும் பதினைந்து பேர்ச் (0௭.0௬௩.15பே.) பரப்பளவைக் கொண்டுள்ளதோடு குளியாப்பிட்டிய காணிப் பதிவகத்தில் F 1248/259 c/o T 110 / 75 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும் இக்காணி, காணித்துண்டு R1 (20 அடி அகலமுள்ள பாதை ஒதுக்கம்) என அடையாளப்படுத்தப்பட்ட பாதை மற்றும் குறித்த 660 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் ஏனையோருடன் இணைந்த பொதுவாகப் பயன்படுத்தவென குறிப்பிடப்பட்டுள்ள 182 ஆம் இலக்க காணித்துண்டு (பிரதேச சபைப் பாதைக்கான ஒதுக்கம்) என்பவற்றின் மீதான வழி உரிமையையும் கொண்டுள்ளது.

இலங்கை வங்கி பணிப்பாளர் சபை கட்டளைப்படி,

சே. என். எம். டி. பி. தர்மகீர்தி,
முதலாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
தும்புதெனியா கிளை.

ஏலவிற்பனை கூறுவோர் மேற்குறித்த ஆதனத்தின் உரிமைத்துவ உறுதியையும் அதனோடு இணைந்த ஆவணங்களையும் தம்பதெனியா இலங்கை வங்கிக் கிளையின் முகாமையாளருடன் தொடர்பு கொள்வதன் மூலம் பார்வையிடலாம். தொடர்புகளுக்கு 037-2266144.

07-396

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - புறக்கோட்டை கிளை

பிரசித்த ஏல விற்பனை (முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

காகித உறை மற்றும் காகித பைகள் தயாரிப்பதற்குப் பயன்படுத்தப்படும் பெறுமதியான இயந்திரங்கள் மற்றும் உபகரணங்கள்

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீ எல்சீ சார்பில் எழுதப்பட்ட கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு கே.பி. ஏ. பெரேராவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014.09.24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அடகு முறி இலக்கம் 1697 மற்றும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு என். சி. ஜயவர்தனவினால் அனைத்தும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015.05.15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அடகு முறி இலக்கம் 5080, 2018.08.09 ஆந் திகதி அடகு முறி இலக்கம் 5990, 2018.10.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அடகு முறி இலக்கம் 6028 ஆகிய பிணை முறிகளின் கீழ், பிளீயூ. யூ.செனவிரன் அன்ட் கம்பனி (பிறைவேட்) லிமிட்டட் கடப்பாடுடையவர்களாக, அடமானப்பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நஷனல் வங்கியால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், சொல்லப்பட்ட முறிகளின் கீழ் அறவிடப்பட வேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும் அறவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள், மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2023 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 22 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

அட்டவணை

காகித உறை மற்றும் காகித பைகள் தயாரிப்பதற்குப் பயன்படுத்தப்படும் பெறுமதி இயந்திரங்கள் மற்றும் உபகரணங்கள்

பின்வருவனவற்றைக் கொண்டு அனைத்து அசையா இயந்திரங்கள் மற்றும் உபகரணங்கள்

விபரங்கள்	மாதிரி இல.	தொடர் இல.
விங்க்லெர் + டன் ஈபியர்	327 GSRS	6539
விங்க்லெர் + டன் ஈபியர்	49L	5479
மொல் மெசின்	26-48 9016CEBF	1073-33- 14
பவுச் பெகிங் மெசின்	-	14-87-069
SYSCO	CBC-N25	300007
ஹீட்லேபேர்க் சிலிண்டர்	-	SBD 39121
டை கட்டிங் புல் சீட்		
பேப்பர் ஷீட்டர்	HQJ-80\$1600	SN 140722 R 130
ஹீட்லேபேர்க் போலர்	115 CE	4931572
வின்ட்மோலர் +	S 1290	13283
ஹோல்ஸ்கியர் பேப்பர் பேக்		
ப்ளான்ட் ரியூம்ப் 3		
ஜெட் ப்ரஸ் ஹாம் 2 கலர்	JP-PWOD-6D	28555
ஹீட்லேபேர்க் ஸ்பீட்	SM 102-5-P3	540669
மாஸ்டர் 5 கலர்		
புன்ச்சர்/போர் ஹெட்		
பேப்பர் ஸ்லிட்டர்		

அத்துடன் சகல ஏனைய இயந்திரங்கள், காலத்திற்கு காலம், எல்லா நேரத்திலும், கொண்டு வந்து நிரந்தரமாக கட்டடத்தில் பொருத்த முடியும் என்பதுடன் அப்படி பொருத்தப்படுவது அசையா ஆதனத்தின் பகுதியாக கணிக்கப்படுவது, இத்துடனான முதலாவது அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள சகல இயந்திராதிகளை நிரந்தரமாக பொருத்த முடியும், என்பதுடன் தற்போது இருக்கும் இயந்திரங்களுக்குப் பதிலாக நிரந்தரமாகப் பொருத்தப்படக்கூடிய மற்றும் இனிமேல் பொருத்தப்படக்கூடிய அனைத்து இயந்திரங்களும் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மான முடிவு அறிவித்தல்கள்.- 2023.02.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும் 2023.02.17 ஆந் திகதி “மவ்பிம”, “டேயிலி மிரர் ” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்துக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி- இலக்கம் 100, கஹடகஹவத்த வீதி, வெரஹை கங்காராம, வெரஹை, பொரலஸ்குமுவ.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து சதவீதம் (10%);
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;
- (3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 %;
- (4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;
- (5) இலிகித் மற்றும் கூவுலோர் கட்டணம் ரூ. 2000.00;
- (6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூ. 2000.00.

மேலும் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி தொண்ணூறு சதவீதம் (90%) ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீள்எச் சீ க்கு செலுத்த வேண்டும். மேற் குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத(10%) பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும், அதே காரணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம், ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக் கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும்.- “சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறவீடு), ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎஸ்சீ, இல. 479, ரீ. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10”.

தொலைபேசி இல. : 011-2661833, 011- 2661836,
011- 2661826.

கே. பி. என். சில்வா (ச. நீ.),
சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர் ,
விலை மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A,

கோதாமி வீதி,

பொரளை, கொழும்பு -8.

தொலைபேசி இல.: 011- 2674626, 077--8441812.

07-401

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ - புறக்கோட்டைக்
கிளை

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நடைபெறும் பகிரங்க ஏல விற்பனை

கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள ஹெந்தலை- வத்தளை, அல்விஸ் டவுன் வீதி, வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 203, 203/5, 211 மற்றும் 211/1 இல் அமைந்துள்ள மூன்று றாட் மற்றும் இருபத்து ஆறு தசம் ஒன்று பூச்சியம் பேர்ச் (0ஏ.3றா. 26.10பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட பெறுமதியான வர்த்தகச் சொத்து மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ சார்பில் எழுதப்பட்ட
கொழுப்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஆர். பாயிசினால்

அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022.03.31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அடகு முறி இல. 5232, கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிச யூ.எஸ். கே. ஹோரத்தினாட் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2022.03.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அடகு முறி இலக்கம் 4410 மற்றும் 2022.03.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அடகு முறி இலக்கம் 4411 மற்றும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிச என்.சி. ஜயவர்தனவினாட் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2018.06.28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 5947 ஆம் இலக்க பிணை முறிசளின் கீழ் பரீனா நதீரா சபைர், மொஹமட் ஹனிபா மொஹமட் சபைர், மொஹமட் பாவாஸ் சபைர், கொமேர்ஷல் எக்ஸ்போர்ட்ஸ் கம்பனி என்ற பெயரிலான நிறுவனத்தின் பங்காளர்களாக செயல்படுபவர்கள், கடப்பாடுடையவர்களாகவும், மொஹமட் ஹனிபா மொஹமட் சபைர் அடகு வைத்தவர்களாகவும் அடமானப் பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையைச் செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றான் நஷனல் வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம் சொல்லப்பட்ட முறிகளின் கீழ் அறிவிப்பவேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏலவிற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும் அறிவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம், காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2023 ஆம் ஆண்டு ஓசத்து மாதம் 18 ஆந் திகதி மு.ப. 9.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

அட்டவணை

மேலும் மாசானும், கம்பஹா மாவட்டத்தில் உள்ள (ஆனால் கொழும்பு பதிவு பிரிவிற்று உட்பட்டது) அனுகுரு கோளான தெற்கின் ராகம் பற்றுவில் உள்ள வத்தளை பிரதேச சபையின் எல்லைக்கு உட்பட்ட ஹெந்தளை உப அலுவலகத்திற்கு உட்பட்ட வத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவு மற்றும் ஹெந்தளை தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவு 172 இற்கு உட்பட்ட ஹெந்தளை - வத்தளையில் உள்ள அல்விஸ் டவுன் வீதியுடனான அல்விஸ் டவுன் வீதியின் வரிமதிப்பீட்டிலக்கங்கள் 203, 203/ 5, 211 மற்றும் 211/ 1 என்பனவற்றை தற்போது கொண்டுள்ள 'பிற்கொட்டுவஹபரநேகும்பு' என அழைக்கப்படும் காணி, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச். ஆர். சமரசிங்கவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2011, திசெம்பர் 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 6340 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 1 என அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள் - வடக்கு : வரைபட இலக்கம் 181 இல் உள்ள காணித்துண்டு A2, வரைபட இலக்கம் 957 இல் உள்ள வீதி மற்றும் காணித்துண்டு 4 ; கிழக்கு: எம். ஜே. பீரிசின் காணி ; தெற்கு : வரைபட இலக்கம் 115 இல் உள்ள காணித்துண்டு B மற்றும் அல்விஸ் டவுன் வீதி ; மேற்கு : அல்விஸ் டவுன் வீதி மற்றும் வரைபட இலக்கம் 181 இல் உள்ள காணித்துண்டு A2, அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 6340 இற்கு அமைவான மூன்று றூட் மற்றும் இருபத்து ஆறு தசம் ஒன்று பூச்சியம் பேர்ச் (0ஏ.3றூ.26.10பே.) விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மானம் முடிவு அறிவித்தல்கள்.-
2023.02.17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் வர்த்தமானியிலும் 2023.03.03 ஆந் திகதி பிரசுரிக்கப்பட்ட “மஃபிம்”, “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளை பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்குப் பிரவேசிக்கும் வழி.- கொழும்பு கோட்டையிலிருந்து கொழும்பு-கண்டி “A1” நெடுஞ்சாலையில் களனி பாலத்தை கடந்து இடதுபுறமாக பேலியகொட - புத்தளம் “A3” நெடுஞ்சாலை (நீர்கொழும்பு வீதி) உள்ளது. நீர்கொழும்பு வீதியில் சுமார் 3.7 கிலோமீற்றர் தொலைவில், பிஸ்ஸா ஹட் வளாகத்தில், இடதுபுறம் அல்விஸ் டவுன் வீதி உள்ளது. சுமார் 300 மீற்றர் தொலைவில் உள்ள இந்த சாலையில் பொருள் சொத்து வலது புறத்தில் அமைந்துள்ளது. இது தோராயமாக உள்ளது. வத்தளை தபால் நிலைய சந்தியிலிருந்து 800 மீற்றர் மற்றும் கொழும்பு கோட்டைக்கு 9.7 கி.மீ.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- உத்தேச கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து சதவீதம் (10%) ;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1 %;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%;
- (4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விலம்பரச் செலவுகள்;
- (5) இலிசிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2000.00;
- (6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்துக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,000.00.

மேலும் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி தொண்ணூறு சதவீதம் (90%) ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎஸ்சீக்கு செலுத்த வேண்டும். மேற்குறிப்பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத (10%) பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கு அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்துறுதி, ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களை பெற்றுக்கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும், “சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறவீடு), ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீ எல் சீ , இல. 479, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.”

தொலைபேசி இல. : 011- 2661833, 011-2661836, 011- 2661826.

கே. பீ. என். சில்வா, (ச.நீ.)
சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்,
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A, கோதமி வீதி,
பொரளை, கொழும்பு -08,
தொலைபேசி இல. : 011-2674626, 077-8441812.

07-399

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீஎஸ்சீ - புறக்கோட்டை கிளை

பிரசித்த ஏல விற்பனை
(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி என அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள பொரலஸ்கமுல நகர சபை எல்லைக்குள் தற்போது உள்ள கெஸ்பாவ பிரதேச செயலகத்திற்கு உட்பட்ட வேரகெராவில் உள்ள கஹட்டகஹாவத்த வீதி வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 78, மிகச்சரியாக 100 ஐக் கொண்டுள்ள “கஹட்டகஹாவத்த மற்றும் கஹட்டகஹாவத்த மறுபெயர் குருசேவத்த” என அழைக்கப்படும் இரண்டு றூட் மற்றும் இருபத்து இரண்டு பேர்ச் (00ஏ.02றூ.22பே.) அல்லது 0.2980 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்ட காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கி பீ எல் சீ சார்பில் எழுதப்பட்ட கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு கே.பி. ஏ. பெரேராவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2014.09.24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அடகு முறி இலக்கம் 1697 மற்றும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு என். சி. ஜயவர்தனவினால் அனைத்தும் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2015.05.15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அடகு முறி இலக்கம் 5079, 2015.05.15 ஆந் திகதி அடகு முறி இலக்கம் 5080, 2018.08.09 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அடகு முறி இலக்கம் 5990 மற்றும் 2018.10.04 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அடகு முறி இலக்கம் 6028 ஆகிய முறிகளின் கீழ், பிளீயூ. யூ.செனவிரட்ன அன்ட் கம்பனி (பிறைவேட்) லிமிட்டட் கடப்பாடுடையவர்களாக, அடமானப்பத்திரத்தில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக செலுத்த வேண்டிய தொகையை செலுத்துவதில் தவறிழைத்துள்ளதால்,

ஹற்றன் நெஷனல் வங்கியால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம், சொல்லப்பட்ட முறிகளின் கீழ் அறிவிடப்பட வேண்டிய கடன் தொகை, சகல விதிப்பனவுகள் மற்றும் ஏல விற்பனைக் கட்டணங்கள் உட்பட சகல செலவுகளையும் அறிவிடுவதற்காக இங்கு கீழ் விபரமாக குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஆதனம் காணி மற்றும் அதிலுள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள், மற்றும் அத்துடனான எல்லாம்.

2023 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 22 ஆந் திகதி மு.ப. 9.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் ஆரம்பிக்கும் பகிரங்க ஏலத்தில் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள சல்பிற்றி கோறளவின் பள்ளே பற்றுவில் உள்ள பொரலஸ்கமுல நகர சபை எல்லைக்குள் தற்போது உள்ள கெஸ்பாவ பிரதேச செயலகத்திற்கு உட்பட்ட வேரஹர தெற்கு 877A கிராம அலுவலர் பிரிவிற்கு உட்பட்ட வேரகெராவில் உள்ள கஹட்டகஹாவத்த

வீதி வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 78, மிகச்சரியாக 100 ஐ கொண்டுள்ள “கஹட்டகஹாவத்த மற்றும் கஹட்டகஹாவத்த மறுபெயர் குறுகேவத்த” என அழைக்கப்படும் காணியுடனான கட்டடங்கள் மற்றும் அத்துடனான எல்லாம், உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். விக்கிரமசிங்கவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2005.07.05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 3447/9000 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு XI அடையாளம் இடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகிரப்பட்ட காணியின் எல்லைகள்- வடக்கு: ஆர் லீலாவதியினால் உரிமை கோரப்படும் காணி; கிழக்கு: பீ. டொன் பாரன் மற்றும் ஏனையவர்களால் உரிமை கோரப்படும் காணிகள் (வீதி 10 அடி அகலமானது) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ரி.ஏ. புராவின் வரைபட இலக்கம் 2107 இல் உள்ள காணித்துண்டு A1; தெற்கு: பீ.டி. குணதிலகவினால் உரிமை கோரப்படும் காணி மற்றும் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எல்.ஆர். ஜயசுந்தரவின் வரைபட இலக்கம் 9826 இல் உள்ள காணித்துண்டு A21 மற்றும் கஹட்டகஹாவத்த வீதி, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ரி.ஏ. புராவின் வரைபட இலக்கம் 2107 இல் உள்ள காணித்துண்டு A1 (10 அடி அகலமான வீதி); மேற்கு: கஹட்டகஹாவத்த மற்றும் இரண்டு றூட் மற்றும் இருபத்து இரண்டு பேர்ச் (00ஏ.02று, 22பே.) அல்லது 0.2980 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தை கொண்டது.

உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ரி.ஏ. புராவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1978, திசெம்பர் 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 2107 இல் விபரமாக விளக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு A1 (10 அடி அகலமானது) மேலதிகமாக இரண்டாவது அட்டவணையில் சொல்லப்பட்ட அடகு முறிகள் 1697, 5079, 5080, 5990 மற்றும் 6028 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் தீர்மான முடிவு அறிவித்தல்கள்.- 2023.02.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியிலும் 2023.02.17 ஆந் திகதி “மஃபிம்”, “டேயிலி மிரர் ” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்துக்குப் பிரவேசிக்கும் வழி- காட்சி ஊனமுற்றோர் நிறுவகத்திற்கு அருகாமையில் உள்ள காலி வீதி அல்லது இரத்தமலாணை சந்தியில் இருந்து பொருபன வீதியில் வெரஹெர பாலம் வரை சுமார் 2 கிலோமீற்றர் தூரம் சென்று அதே வீதி அல்லது கங்காராம வீதியூடாக சுமார் 1.1 கிலோ மீற்றர் தூரம் பயணித்து இடது புறத்தில் அமைந்துள்ள கஹட்டகஹாவத்த வீதியில் சுமார் 200 முதல் 225 மீற்றர் தூரம் பயணித்து வலது புறத்தில் அமைந்துள்ள பொருள் சொத்தை அடையலாம். கஹட்டகஹாவத்த வீதியில் இருந்து மாற்று அணுகலைப் பெறலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து சதவீதம் (10%);
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1% ;

- (3) ஏல தாரரின் தரகுப் பணம் 2.5 %;
- (4) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள்;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூ. 2000.00;
- (6) விற்பனை நிபந்தனை உறுதிப்படுத்தலுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூ. 2000.00.

மேலும் கொள்வனவு தொகையில் மிகுதி தொண்ணூறு சத வீதம் (90%) ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ க்கு செலுத்த வேண்டும். மேற்குறிப் பிட்டவாறு மிகுதிப் பணம் குறிப்பிட்ட திகதிக்கு முன்னால் செலுத்தப்படாதவிடத்து செலுத்திய பத்து வீத(10%) பணத்தை திருப்பித் தராமலிருப்பதற்கும், அதே காணியை மறு ஏல விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம், ஏனைய ஆவணங்கள் மற்றும் விபரங்களைப் பெற்றுக் கொள்ள கீழ்க் குறிப்பிடப்பட்ட அதிகாரிகளிடம் விசாரணைகளை மேற்கொள்ளவும்.- “சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (வர்த்தக அறவீடு) , ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 479, ரீ. பி. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10”.
தொலைபேசி இல. : 011-2661833, 011- 2661836, 011- 2661836.

கே. பீ. என். சில்வா (ச. நீ.),
சிரேஷ்ட ஏல விற்பனையாளர் ,
விலை மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/12A,
கோதமி வீதி,
பொரளை, கொழும்பு -8.
தொலைபேசி இல.: 011- 2674626, 077--8441812.

07- 400

மக்கள் வங்கி - வெலிகம கிளை (077)

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29D என்னும் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

பெறுமதிமிக்க ஆதனமொன்றின் ஏல விற்பனை

காணித்துண்டம் .- தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், வெலிகம கோரளையின் வெலிபிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் வெலிகம பிரதேச சபை எல்லைகளினுள் இல. 333- வறக்காபிட்டிய - வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவிலுள்ள வறக்காபிட்டியவில் அமைந்துள்ளதும், கமகேவத்த என அழைக்கப்படும் காணித்துண்டு 5 மற்றும் காணித்துண்டு 4 என்பவற்றை அடுத்தடுத்துள்ள “B” எனும் காணித்துண்டின் உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. எச். கொடிப்பிலி என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2021. 01.24 ஆந் திகதிய

பெறுமதிமிக்க ஆதனமொன்றின் ஏல விற்பனை
காணித்துண்டம் :- தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம். மாத்தறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், மாத்தறை மாநகர சபை எல்லைகளினுள் மாத்தறையின் நான்கு பட்டணங்களினுள் வருகின்ற இல. 411A- மடிஹ- மேற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவிலுள்ள மடிஹவில் அமைந்துள்ளது, அந்காரிக தம்யபால மாவத்தையில் இல.1004 எனும் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டுள்ளது, ராஜபக்சவியத்த என்வழைக்கப்படுவதுமான் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். விமலசூரிய என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1980.11.14 ஆந்த திகதிய 2269 ஆம் வரைபடத்தின் பிரகாரம் அளந்து வேறாக்கிய இலக்கம் 05 என்ற காணித்துண்டுக்கு, உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் எச். அபேசிங்ஹ என்பவரினால் மீண்டும்

தயாரிக்கப்பட்ட 2011.10.11 ஆந் திகதிய 92/ 2011 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள 5¹ எனும் காணித்துண்டு.

காணியின் விஸ்தீரணம்: கட்டிடம், பயிர்ச்செய்கை மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து பத்து தசம் பூச்சியம் ஐந்து பேர்ச் (0௭.0௬௮.10.05பே.). இது மாத்தறை காணிப்பதிவகத்தில் A905/89 எனும் இலக்கத்தின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மக்கள் வங்கியினால் எனக்குறித்தாக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் அதே இடத்தில் 2023, ஓகத்து மாதம் 18ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்குத் தொடங்குகின்ற பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்வேன்.

இந்த ஏல விற்பனையானது கொவிட்-19 நடப்பொழுங்குக்கு இசைந்தொழுசி, சுகாதார அமைச்சினால் வழங்கப்பட்ட சுடுமையான வழிகாட்டுநெறிசுளுக்கு இணங்க நடாத்தப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.- 2021.11.26 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2021.11.16 ஆந் திகதிய “தினமிள”, “டெய்லி நிவுஸ்” மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்துக்கான அணுகு வழி. - மாத்தறை - காலி வீதியிலிருந்து சுமார் 3.3 கிலோ மீற்றர் செல்லும்போது வல்கும சந்தியை அடைய முடியும். அங்கிருந்து சுமார் 600 மீற்றர்கள் பயணிக்கும் போது இந்த ஆதனம் வீதியின் தெற்குத் திசை நோக்கி அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- ஏலத்தின் முடிவில் வெற்றியிப்டிய கொள்வனவாளர்கள் பின்வரும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்த வேண்டும்.-

- (1) கொள்வனவு விலையில் 10%;
- (2) உள்ளூர்திகார சபைக்குச் செலுத்தப்படவேண்டிய விற்பனை வரியின் 1% ;
- (3) விற்பனை விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை சதவீதம் மாத்திரம்) ஏல விற்பனையாளர் தரகு;
- (4) எழுது வினைஞர் மற்றும் கூவுநர் கட்டணம் 1,000.00 ரூபா;
- (5) விற்பனையின் மொத்தச் செலவு தொகையும் ஏனைய விதிப்பனவுகள் எவையேனும் இருப்பின் அவ்விதிப்பனவுகளும் ;
- (6) விற்பனையின் சான்றுப்படுத்துகைக்கான முத்திரைக் கட்டணம்.

கொள்வனவு விலையின் மீதி 90% விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களினுள் பிராந்திய முகாமையாளர், மக்கள் வாங்கிப் பிராந்திய தலைமை அலுவலகம், இல. 215, அநாகரிகத் தரம்பால மாவத்தை, நூபே, மாத்தறை எனும் முகவரிக்குச் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

தொலைபேசி இல. 041- 2223437/ 041- 4922605.

தொலைநகல்: 041- 2222601.

சொல்லப்பட்ட தொகை மேலே விதிக்கப்பட்டவாறு 30 நாட்களினுள் செலுத்தப்படாவிடின், ஏலவே செலுத்தப்பட்ட

கொள்வனவு விலையை (10%) மீளச் செலுத்தாது விடுவதற்கும், ஆதனத்தை மீள விற்பனை செய்வதற்கும் உரிமையுடையதாதல் வேண்டும்.

உரித்துறுதிகளையும் வேறு சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களையும் மேற்குறிப்பிட்ட முவரியில் இருந்து பெற்றுக்கொள்ளலாம்.

முன்னறிவித்தலின்றி விற்பனையை நிறுத்துவதற்கான அல்லது இரத்துச் செய்வதற்கான உரிமையை மக்கள் வாங்கி கொண்டுள்ளது.

ஈ.எஸ். ராமநாயக்க,
நீதிமன்றஆணையாளர்,
உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளரும்,
மதிப்பீட்டாளரும் மற்றும்
(அகில இலங்கை சமாதான நீதவான்),

இல. 11/ 55, போகஹவத்த,
குடாபுத்தமுல, அங்கொடை.

தொலைபேசி இல.: 011- 2053286, 072- 3207533,
076- 9217329.

07- 390

மக்கள் வங்கி - படல்கும்புர கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வாங்கி சட்டத்தின் 29 னு ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

காணித்துண்டம் - ஊவா மாகாணம், மொணறாகலை மாவட்டத்தில் மொணறாகலை பிரிவு என்று முன்னர் அழைக்கப்பட்ட, தற்போதைய படல்கும்புர பிரதேச செயலாளர் பிரிவின், கந்துக்கரயிலுள்ள வாசிப்பன கிராம அலுவலர் பிரிவின் அல்பொத்த கிராமத்தல் அமைந்துள்ளது, “கந்துலந்தவேனவத்த” எனவழைக்கப்படுவதும் திரு. டி. எம். விமலதிலக்க என்பவரினால் 2014.02.24 ஆந் திகதியன்று மீள் நிலஅளவையிடப்பட்ட பின்னர் தயாரிக்கப்பட்ட 1974 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக்காட்டப்பட்டதுமான இல. 03 எனும் காணித்துண்டு.

காணியின் விஸ்தீரணம்: சுட்டிடம், பயிர்ச்செய்கை மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் வழியுரிமையையும் சேர்த்து ஒருநாட் மற்றும் இருபத்தெட்டு பேர்ச். (0௭.1௩௮. 28பே.).

மக்கள் வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ், மக்கள் வங்கி படல்கம்புர கிளையில் 2023ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 15ஆந் திகதி மு.ப 11.30 மணிக்குத் தொடங்குகின்ற பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்வேன்.

ஏல விற்பனையானது கொவிட் - 19 நடப்பொழுதுக்கு இசைந்தொழுதி , சுகாதார அமைச்சினால் வழங்கப்பட்ட கடுமையான வழிகாட்டு நெறிகளுக்கு இணங்கி நடத்தப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு: 2019.03.05 ஆந்
திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2019.04.22 ஆந்
திகதிய “தினமன”, “டெய்லி நியுஸ்” ஆகிய பத்திரிகையிலும்

பிரசுரிக்கப்பட்டுள்ள ஏல விற்பனை பற்றிய அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் செலுத்தவும்.

ஆதனத்திற்கான அணுகு வழி : படல்கும்புர நகரத்தில் இருந்து பதுளை வீதியில் 100 மீற்றர் வரை சென்று உங்கள் இடது புறத்தில் உள்ள போகஹபெல்லஸ்ஸ் வீதியில் சுமார் 200 மீற்றர் பயணிக்கும் போது, வீதியின் இடதுபுறத்தில் இந்த ஆதனம் அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- ஏலத்தின் முடிவில் வெற்றியீட்டிய கொள்வனவாளர்கள் பின்வரும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்நூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தப்படவேண்டிய விற்பனை வரியின் 1% வரி;
- (3) விற்பனை விலையின் 2 1/2% (இரண் சதவீதம் மாத்திரம்) ஏலவிற்பனையாளர் தரகு;
- (4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுனர் கட்டணம் 1,000 ரூபா;
- (5) விற்பனையின் மொத்தச் செலவு தொகையும் ஏனைய விதிப்பனவுகள் எவையேனும் இருப்பின் அவ்விதிப்பனவுகளும் ;
- (6) விற்பனைச் சான்றுப்படுத்தலுக்கான முத்திரைக் கட்டணம்.

கொள்கொள்வனவு விலையின் 90% விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களினுள் பிராந்திய முகாமையாளர், மக்கள் வங்கி பிராந்திய தலைமை அலுவலகம், (மொணறாகலை), இல.199, வெல்லவாய வீதி, மொணறாகலை எனும் முகவரிக்குச் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

தொலைபேசி இல.: 055- 2276347/ 055- 2276351 .

சொல்லப்பட்ட தொகை மேலே விதிக்கப்பட்டவாறு 30 நாட்களினுள் செலுத்தப்படாவிடின் ஏலவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையை (10%) மீளச் செலுத்தாது விடுவதற்கும், ஆதனத்தை மீள விற்பனை செய்வதற்கும் வங்கி உரித்துடையதாகும்.

உரித்துறுதிகளும் வேறு சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களும் மேற்குறிப்பிடப்பட்ட முகவரியிலிருந்து பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

முன்னறிவித்தலின் விற்பனையை நிறுத்துவதற்கோ அல்லது இரத்துச் செய்வதற்கான உரிமையை மக்கள் வங்கி கொண்டுள்ளது.

ஈ. எஸ். ராமநாயக்க,
நீதிமன்ற ஆணையாளரும்,
உரிமம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளரும்
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
அகில இலங்கை சமாதான நீதவான்.

இல. 11/55, போசஹவத்த,
குடாபுக்குமுவ, அங்கொடை.
தொலைபேசி இல.: 011- 2053286, 072- 3207533,
076- 9217329.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ -பிலியந்தலை கிளையின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

பாணந்துறை பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜி.வீ.என். டப். பெரேரா அவர்களினால் எழுதி சான்றளிக்கப்பட்டபடி, ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பெயரில் எழுதப்பட்ட 2017.06.22 ஆந் திகதி இல. 5641 கொண்ட 2017.12.15 ஆந் திகதி இல. 5826 கொண்ட அடமானப் பத்திரம் மற்றும் 2019.02.14 ஆந் திகதிய இல. 6220 கொண்ட அடமானப் பத்திரத்தின் கீழ் செலுத்தவேண்டிய தொகை கொடுப்பனவு செனிபல்ல ஆர்ச்சிகே சுசில், செனிபல்ல ஆர்ச்சிகே சமில் குமார மற்றும் செனிபல்ல ஆர்ச்சிகே அமில் குமார ஆகியவர்கள் கடனாளிகளாக கைவிடப்பட்டதால் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்படி, அனைத்து நிறுவப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் மற்றும் ஏலதாரரின் கட்டணங்கள் உட்பட அனைத்து நிலுவைத் தொகைகளும் மீட்கும் பொருட்டு பின்வரும் சொத்து அந்த சொத்து இருக்கும் இடத்தில்,

2023, ஓசத்து மாதம் 21 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு ஆதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிடி கோரளே, பல்லே பத்துவே, மொரட்டுவ பிரதேச செயலக பிரிவு மற்றும் மாநகர சபை எல்லைக்குள் இலக்கம் 552ஏ தோட்டம் தெற்கு கிராம அலுவலர் களத்தில் தோட்டம் அமைந்துள்ள நைனாதுரவலகட, வெட்கெய்யாகஹவத்த மற்றும் வெட்கெய்யாகஹவத்த என்ற காணிக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் டபிள்யூ. ஆர்.எம். பெர்ணான்டோ அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 2038 மற்றும் 2015, மாச்சு 29 ஆந் திகதி கொண்ட பிபுரே லொட் “Y” என குறிப்பிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் பகுதி.

விஸ்தீரணம்: இருபத்தியொன்பது தசம் நான்கு நான்கு பேர்ச் (0ஏ.0றா.29.44பே.) பெரிய நிலம் மற்றும் அதற்குள் உள்ள கட்டிடங்கள் உட்பட அனைத்தும் சேர்ந்து உள்ளன.

முன்மொழிவு மாநாடு பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-
2023.05.19ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.06.07ஆந் திகதிய “மவ்பிம”, “டேலி மிரர்” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- கொழும்பு நகரில் இருந்து காலிவீதி வழியாக (ஏ2) ராவதாவத்த சந்தி வரை சென்று புத்தர் சிலை பக்கத்தில் வலதுபுறம் திரும்பி லுனாவ பாதையில் 900 மீற்றர் வரையிலான தூரம் சென்று ரயில் பாதைக்கு இணையான டி சொய்சா டிரைவில் இடது புறம் திரும்பி 900 மீற்றர் வரை சென்று 12 அடி அகலப் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பிரதேசத்தில்

இடது புறம் திரும்பி கலன ஹோட்டல் என்ற இடம் வரை 50 மீற்றர் முன்னோக்கி செல்லும் போது இந்த காணியை அணுக முடியும்.

கொடுப்பனவு முறை.- ஏலம் முடிந்த உடனேயே அதிக ஏலம் எடுத்தவர் பின்வரும் தொகையை ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும், காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது:-

- (1) கொள்முதல் விலையில் பத்து சதவீதம் 10% ;
- (2) உள்ளூராட்சி மன்ற வரிக்கு ஒரு சதவீதம் 1 % ;
- (3) ஏல தாரரின் கமிஷன் இரண்டு தசம் ஐந்து சதவீதம் (2.5%) ;
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளின் சான்றிதழுக்கான நோட்டரி கட்டணம் ரூபா 2,000 ;
- (5) எழுத்தாளர் மற்றும் பேச்சாளர் ஊதியம் ரூபா 500.00;
- (6) ஏலத்திற்காக செய்யப்பட்ட அனைத்து விளம்பரங் களுக்கான செலவு;
- (7) கொள்வனவு விலையின் மீதி தொண்ணூறு சதவீதம் (90%) விற்பனை செய்யப்பட்ட நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ க்கு செலுத்த வேண்டும். 30 நாட்களுக்குள் மீதமுள்ள தொகையை செலுத்தாவிட்டால் செலுத்தப்பட்ட பத்து சதவீதம் (10%) தொகையை திருப்பித் தரப்படமாட்டாது, மேலும் சொத்தை மறு ஏலம் விட வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரிமைப் பத்திரங்கள் மற்றும் தொடர்புடைய ஆவணங்களை சரிப்பார்க்கவும் மேலதிக விபரங்களுக்கு: முத்த மேலாளர், (கடன் வசூல்) , ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ , இல. 479, T.B. ஐயா மாவத்தை, கொழும்பு 10.” தொலைபேசி இல.: 011-2664664.

ஏ.எஸ். குமாரி,
சமாதான நீதவான், மதிப்பீட்டாளர்,
ஏலதாரர் மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 109/21, பெலென்கஸ்துடுவ வீதி,
பொரளை, கொழும்பு -08,
தொலைபேசி இல. : 076-3619284, 071-0743193.

07- 359

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ – மாலபே கிளை
(முன்பு ஹற்றன் நஷனல் வங்கி என அழைக்கப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீட்பதற்கான (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான நடாத்தப்படும் மதிப்புமிக்க சொத்து பொதுவான ஏலத்தில் விற்பனை

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ.எம்.இ.ஏ.கே. அதிகாரி அவர்களினால் எழுதி சான்றளிக்கப்பட்ட படி, ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ பெயரில் எழுதப்பட்ட 2018.04.18ஆந் திகதிய

இல. 3329 கொண்ட அடமான பத்திரத்தின் கீழ் செலுத்தப்பட வேண்டிய தொகை ஆடிகலகே தொன் சுசந்த தசனாயக கடனாளிகளாக செலுத்தத் தவறிவிட்டதால் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்படி அனைத்து நிறுவப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் மற்றும் ஏலதாரரின் கட்டணங்கள் உட்பட அனைத்து நிலுவைத் தொகைகளும் மீட்கும் பொருட்டு பின்வரும் சொத்து அந்த சொத்து இருக்கும் இடத்தில்,

2023 ஆம் ஆண்டு ஓசத்து மாதம் 23 ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு என்னால் பொதுவான ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மாகாணத்தில், கொழும்பு மாவட்டத்தில், ஹேவாகம் கோரளே, பள்ளேபத்துவே, கடுவெல பிரதேச செயலக பிரிவு மற்றும் கடுவெல மாநகர சபை எல்லைக்குள் இலக்கம் 476 மாலபே சிழக்கு கிராம அலுவலர் களத்தில் மாலபேயில் அமைந்துள்ள பொல்கெஸ்மேலந்த மற்றும் கெடபடகொடெல்ல சுப்ரீம் சிடி என்ற பெயரில் குறிப்பிடப்படும் காணிக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட சர்வேயர் கே.இ.டபிள்யூ. பெரேரா அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட இலக்கம் 016009 மற்றும் 2016, சனவரி 13 ஆந் திகதி பிபுரே லொட் (காணித்துண்டு) “32” எனக் குறிப்பிடப்பட்டு பிரித்து ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் பகுதி.

அளவு

பத்து பேர்ச் (0ஏ.0றா.10பே.) பெரிய நிலம் மற்றும் அதற்குள் உள்ள அனைத்தும் சேர்ந்து உள்ளன.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்.- 2023.03.24 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2023.04.06 ஆந் திகதிய “மவ்பிம்”, “டெய்லிமிர்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய செய்தித் தாள்களைப் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்:- மாலபே மணிக்கூடு சந்தியிலிருந்து கடுவெல வீதியில் 2.1 கிலோ மீற்றர் வரையிலான தூரம் சென்றபின் பிட்டுகல சந்தி தென்படும் அந்த சந்தியில் வலது புறம் திரும்பிய பின் தென்படும் கஹன்தொட வீதியில் சுமார் 1.4 கிலோ மீற்றர் சென்று இடதுபுறம் திரும்பிய பின் சுப்ரீம் சிடி வீதி (மவுடன் வீவ்) தென்படும். அந்த பாதையில் 200 மீற்றர் சென்று இடதுபுறம் திரும்பிய பின் தென்படும் நுகே முல்ல வீதியில் 100 மீற்றர் வரை சென்று வலது புறம் திரும்பியபின் தென்படும் முன்றாவது ஒழுங்கில் (20 அடி அகலம் கொண்ட வண்டிச் சாலை) இன்னும் 100 மீற்றர் வரை சென்றதும் குறிப்பிட்ட சொத்து (காணி) அந்த பாதையில் முன் வலது ககை பக்கம் “T” சந்திக்கு அருகில் அமைந்துள்ளது. அது சுப்ரீம் சிட்யின் இலக்கம் 31/ S/ 32 என அடையாளம் காண முடியும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் முறை .- ஏலம் முடிந்த உடனேயே அதிக ஏலம் எடுத்தவர் பின்வரும் தொகையை ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும். காசோலைகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது:-

- மேல் மாசாணம், சுளுத்துறை மாவட்டம், பாணந்துறை தொடமுன, பாணந்துறை தல்பிடி தேபெத்தே , பாணந்துறை நகர சபை எல்லையினுள் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், 683A வலபொல பட்டிய கிராம அலுவலர் பிரிவில் வலபொல பட்டியவில் அமைந்துள்ள கொன்கலுவத்த என்ற பெயருடைய

வேறு விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, இல. 234/A, காலி வீதி, கல்கிஸ்ஸை.
தொலைபேசி இல.: 011- 2737100,
தொலைநகல் இல.011- 2737067.

எல். பி. சேனாநாயக்க (சமாதான நீதவான்),
முத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,
2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,கொழும்பு 12.
தொலைபேசி இல.: 011-2396520.
மின்னஞ்சல்: senaservice84@gmail.com
07-362

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ - (மாரவில கிளை)

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல்
(விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ்
கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ (பதிவு இலக்கம் PQ 116) மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம்

ஆதன இடாப்பு

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், மாரவில பதிவுசெய்யும் அலுவலகத்தில் பிடிசுல் கோரளை தெற்கில் யடசலன் பத்துவில், மஹவெவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் 512 பி-மாரவில தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் நத்தாண்டிய பிரதேச சபை எல்லையினுள், மாரவில கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “பரசுஹயாய வது கெபெல்ல அல்லது “பதினிச்சின்ன வத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு ஆர்.எப். எச். பர்னாந்து நிலஅளவையாளர் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட முறையாக எம்.ஜே.கோமஸ் நில அளவையாளர் அவர்களால் 2005.11.24 ஆந் திகதியுடைய இல. 7652 என்ற வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட லொட் A என்ற காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்: (0௭.1௬௦.0பே.) இக்காணியில் உள்ள இலைகுலை, மரங்கள், தாவரங்கள் எல்லாம் சேர்ந்து.

இலங்கைச் சட்டத்தின் கீழ் முறையாக கூட்டிணைக் கப்பட்ட கம்பனியான, மாலவில 1 ஆவது குறுக்கு வீதியில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள ஒடோவின் ட்ரெடிங் இன்டர்நெனல் (பிரைவட்) லிமிட்டெட் கடனாளியாக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், மற்றும் வர்ணகுல வீரகுரிய மேயோனி ஷர்மிலா பர்னாந்து அடகுவைப்பாளராக புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீக்கு அடகுவைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த ஆதன இடாப்பில் குறித்த காணி.

2023, செத்தெம்பர் மாதம் 05ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2019.12.06 ஆந் திகதியுடைய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் “திவயின்”, “டெய்லிநியஸ் ” மற்றும் “வீரகேசரி” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- கொழும்பில் இருந்து புத்தளம் வீதி (A3) ஊடாக 54.5 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, மாரவில சந்திவரை சென்று, பள்ளி வீதியில் இடதுபக்கம் திருப்ப 800 மீற்றர் பரியாணம் செய்யும் பொழுது, வலது முதலாவது குறுக்கு வீதி வரை சென்று, பள்ளி வீதி பிரதேச சபை பராமரிப்பு செய்யும் தார் போடப்பட்ட கொங்கிரீட் பாதையாகும். முதலாவது குறுக்கு வீதியில் அத்தோடு தார் போடப்பட்ட கொங்கிரீட் பிரதேச சபை வீதியினுள், 400 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது கலுதல்சுவுலு வேலைத்திட்டத்தோடு காணி இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது. காணி வரை சசுல வீதிகளும் மோட்டார் வாகன பிரவேசமுள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வன வாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்நேராட்சி மன்ற வரி 1% ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5% ;
- (4) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் 2,000.00 ரூபா ;
- (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் ;
- (6) VAT வரி.
- (7) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொமர்ஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ பிரதான அலுவலகம் அல்லது மாரவில கிளையில் செலுத்த வேண்டும்.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட் -19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.- முகாமையாளர், கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் பீஎல்சீ, மல்லிகா ஹவுஸ் ஹொரகொல்ல, மாரவில.

தொலைபேசி இல. : 032- 2250744,
தொலைநகல் இல. 0322250788.

எல். பி. சேனாநாயக்க (சமாதான நீதவான்),
முத்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்,
விலைமதிப்பீட்டாளர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200,
2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,கொழும்பு 12.
தொலைபேசி இல.: 011-2396520.
மின்னஞ்சல்: senaservice84@gmail.com
07-364

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ யின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ யினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள கீழ்க்காணும் அதிகாரத்தின் பிரகாரம், கீழ் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனம் பின்வரும் திகதியில் பின்வரும் நேரத்தில் அவ்வாதனம் அமைந்துள்ள அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேல் மகாணம், கொழும்பு பதிவுப் பிரிவிற்குட்பட்ட கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட திம்பிரிகளையாய பிரதேச செயலகப் பிரிவு பொரெல்ல தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவிற்குட்பட்ட பொரெல்ல தெற்கு வட்டாரம், ட்வி சேனாநாயக்க மாவத்தையில் அமைந்துள்ள ட்வி சேனாநாயக்க மாவத்தை, (அ) அடித்தள வரிப்பண இல. 36/2, (ஆ) முதலாம் மாடி வரிப்பண இல. 36/2 1/1 மற்றும் (இ) இரண்டாம் மாடி வரிப்பண இல. 36/2 2/1 இல் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்செய்கைகள் மற்றும் சகலவற்றையும் உள்ளடக்கிய (ட்வி சேனாநாயக்க மாவத்தை முன்னர் காசல் வீதி) இல் அமைந்துள்ள வரிப்பண இலக்கங்கள் 36 மற்றும் 36/1 இன் உப பிரிவாகும்) (உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் S. விக்கிரமசிங்ஹ அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2010, யூலை 18, 2010 ஆந் திகதிய ஒப்புதலின் படி) உரிமம் பெற்ற நில அளவையாளர் M.T. சமீர் அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1981, ஒற்றோபர் 13 ஆந் திகதிய வரைபட இல. 34/81 இல் விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு 2 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டாகும்.

(விஸ்தீரணம்: 00ஏ.00ஹா. 14.67பே.)

2023, ஒகத்து 18 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு

ரிலெக்ஸ் ஒன் ஹொடெல்ஸ் (பிரைவெட்) லிமிடெட் “கடப்பாடுடையவராக/ஈடுவைத்தவராக” பதிவு இல. பீசியு 48 ஐக் கொண்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ இன் சார்பில் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு D.D.J.S. மாயாதுன்ன அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2015, பெப்புருவரி 13 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 713 எனும் முதன்மை மிதக்கும் ஈட்டு முறி மற்றும் கொழும்பைச் சேர்ந்த நொத்தாரிசு P.S.A. தயானந்த அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2019, செத்தெம்பர் 24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 709 எனும் இரண்டாம் நிலை ஈட்டு முறி மற்றும் 2020, யூலை 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இல. 773 எனும் மூன்றாம் நிலை ஈட்டுமுறிகளின் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவுகளில் தவணை தவறியுள்ளார்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 2023.07.07 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் மற்றும் 2023.06.26 ஆந் திகதிய “திவயின்”, “த ஐலன்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- பொரெல்ல, காசல் வீதி வைத்தியசாலையிலிருந்து சொல்லப்பட்ட ட்வி சேனாநாயக்க மாவத்தையில் (காசல் வீதி) ஊடாக பொரெல்ல பெற்றோல் நிரப்பு நிலைய சந்தியை நோக்கி வந்து பின்னர் தேவி மகளிர் பாடசாலை மற்றும் சம்பத் வங்கியை கடந்து காசல் டெரஸிக்கு எதிராக உள்ள தனியார் பாதைக்கு இடது பக்கம் திரும்பவும். ஆதனமானது ட்வி சேனாநாயக்க மாவத்தையிலிருந்து சுமார் 50 யார் தொலைவில் ஆதனத்திற்கு மட்டும் உரித்தான பாதையில் அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்துதல் வேண்டும்:

- (1) கொள்முதல் விலையில் 10% ;
- (2) உள்நாட்டு இறைவரி மற்றும் வெட்வரி 1% ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் கொள்முதல் விலையில் 2.5% (இரண்டரை வீதம்);
- (4) சகல பகிரங்கப்படுத்தல் செலவுகள் ;
- (5) விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 5,000.00 ;
- (6) இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் 2500.00 ரூபா மற்றும் விற்பனைக்கான வேறு கட்டணங்கள்.

ஏலவிற்பனைத்திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்முதலில் மிகுதி 90% பணத்தொகையை வங்கிக்கு செலுத்துதல் வேண்டும். மேற்கூறிய பணத்தொகையானது 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறுமிடத்து செலுத்தப்பட்டுள்ள பணத்தொகையில் 10% இழக்க வேண்டி ஏற்படுவதுடன், அவ்வாதனத்தை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

உரித்தாதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு: முகாமையாளர் - கடன் அறிவிடுதல், பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோப்பரேஷன் பீஎல்சீ, தலைமை அலுவலகம், 450, காலி வீதி, கொழும்பு 3, தொலைபேசி: 011-4667227, 011-4667130.

எல்.பி. சேனாநாயக்க,
மதிப்பீட்டாளர்,

உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, புதுக்கடை வீதி, கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல.: 011- 2445393, 077- 3242594.

07- 371

இ.எப்.சீ. சீ. வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழான விற்பனை

அடைமானம் வைத்தோர் என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிசு சி.பி. டபிள்யூ. மீகஹவெல என்பவரினால் 2021, ஏப்பிரல் 19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டு பத்திர இலக்கங்கள் 1049 மற்றும் 1051 திரும்பச் செலுத்த

தவறியதற்காக நிலாம்பே பதிவு அலுவலகத்தில் இல. பீலீ 74545 இல் பதியப்பட்ட இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் கம்ப்னி சட்டத்திற்கு அமைய முறையாக இணைக்கப்பட்ட நிறுவனமான சிமென்ட் ஹொல்டிங் (பிரைவட்) லிமிட்டட் என்ற நிறுவனத்திற்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டீ.எப். சீ.வாங்கி பீஎஸ்சீயில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

1 ஆம் ஏல விற்பனை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டத்தில் உபலாத்த பசுல கோளா உபலாத்த பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட டொலுவ பிரதேச செயலாளர் பகுதியில் வாரியஹல இல 1161 கிராம அலுவலர் பிரிவில் அமைந்துள்ள வாரியஹல லொவ டிவிஷன், வாரியஹல எஸ்டேட்டில் அமைந்துள்ள “ வாரியஹல எஸ்டேட்” என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளரான எஸ். நடராஜ என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்டு 2015, ஏப்ரல் 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1541 இல் துண்டு A சகலதும் அளவிடப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற சுட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் ஒரு ஏக்கர் ஒரு ரூபா இருபத்தினாலு தசம் ஐந்து பேர்ச் (ரூ.1ரூ. 24.5பே.) விஸ்தீரணத்தை மேற்கூறப்பட்ட நிலவரைபட இல. 1541 இல் துண்டு A கொண்டுள்ளதுடன் கம்பளை காணிப்பதிவகத்தில் பதியப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, ஓகத்து 22ஆந் திகதி பி.ப. 1.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத் தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்- கண்டி நகரத்திலிருந்து கொழும்பு வீதி மார்க்கமாக சுமார் 4 கி.மீ. தூரமுள்ள கலஹா சந்தி வரை இடது பக்கமாக உள்ள கலஹா வீதியில் திரும்பி சுமார் 13.3 கி.மீ. தூரமுள்ள வாரியஹல சந்தி வரை செல்லவும். பின் இடதுபக்கமாக உள்ள வாரியஹல எஸ்டேட் வீதியால் திரும்பி சுமார் 125 மீ. சென்றால் வாரியஹல கொம்யூனிட்டி ஹோல் இடதுபக்கத்தில் அமைந்திருக்கும். அதனை கடந்து சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து இடதுகை பக்கத்தில் வீதியில் முன் அமைந்திருக்கும் இது துண்டு A என பிரிக்கப்பட்டு வாரியஹல எஸ்டேட் என்ற பெயரில் அழைக்கப்படும்.

2 ஆம் ஏல விற்பனை

அனைத்து அசையும் இயந்திரங்கள் மற்றும் உபகரணங்கள்
உள்ளிட்ட

வியாபார பொருட்களின் முழு இருப்புக்களும் மற்றும் மூலப் பொருட்கள் அடங்கலாக முடிவுற்ற பொருட்கள் மற்றும் முடிவுற்ற பொருட்கள் -முழு கையிருப்புகள்.

	<i>Fabric Type</i>	<i>Order No.</i>	<i>Balance in Stock</i>
1	100% Rayon Fabric \$7/58"	RTD-1385	0
2	100% Rayon Fabric \$7/58"	RTD-1382	30011

	<i>Fabric Type</i>	<i>Order No.</i>	<i>Balance in Stock</i>
3	100% Viscose Fabric 57/58"	7138	1011
4	100% Viscose Fabric 57/58"	7068	72322
5	100% Rayon Fabric 57/58*	RTD-1296	77417
6	100% Rayon Fabric 57/58"	RTD-1296	79047

இலங்கைக் குடியரசின் மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், கொழும்பு பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், புளமண்டல் கிராம அலுவலர் பிரிவில், இல. 414/ 10, சிறில் பெரேரா மாவத்தை, கொழும்பு 13 இல் அமைந்துள்ள களஞ்சியசாலையில் உள்ள அசையும் மற்றும் அசையா எல்லா சொத்துக்கள் அனைத்தின் விபரங்களும் நிறுவனத்தில் உள்ளது மற்றும் களஞ்சியசாலையில் உள்ள மற்றும் வளாகத்தில் உள்ள பொருட்கள் அனைத்தும் நேரத்திற்கு நேரம் நடைபெறும் வர்த்தகங்கள் மற்றும் மேற்கூறப்பட்ட வியாபார சொத்துக்கள் மூலப்பொருட்கள் முடிவடைந்த பொருட்கள் மற்றும் முடிவடையாத பொருட்கள் வர்த்தக நடவடிக்கைகளுக்காக இடத்திற்கு இடம் கொண்டு செல்லப்படும் பொருட்கள் பொருட்களின் தரம் இருப்பில் இடப்பட்ட சொத்து தற்போது களஞ்சியத்திற்கு வந்து சேரும் பொருட்கள் இடத்திற்கு இடம் கொண்டு செல்லும் பொருட்கள் மற்றும் அசையாத அசையும் மூலப் பொருட்கள் நேரத்திற்கு நேரம் களஞ்சியத்தில் வைக்கப்படும் எல்லா சொத்துக்களும் பங்குச் சந்தை இருப்பு பொருட்கள் அகற்றும் அல்லது கொண்டு செல்லும் வியாபாரப் பொருட்களின் விபரங்களை வேலை நடந்து கொண்டிருக்கும் பொருட்கள் முடிவடைந்த மற்றும் முடிவடையாத பொருட்கள் அசையும் மற்றும் அசையாத சொத்துக்கள் நாளுக்கு நாள் இடத்திற்கு இடம் வேறுபடும் சொத்துக்கள் களஞ்சியசாலைக்கு உள்ளேயும் வெளியேயும் கொண்டு செல்லும் சொத்துக்கள் மற்றும் வெளியிடங்களில் இருந்து கொண்டு வரப்படும் கொண்டு செல்லப்படும் விபரங்கள் எல்லாவற்றின் எண்ணிக்கை அடங்குகின்றது).

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, ஓகத்து 23ஆந் திகதி மு.ப. 9.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத் தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன். 414/10, சிறில் பெரேரா மாவத்தை, கொழும்பு 13 இல் வைக்கப்பட்டுள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2023.05.12 ஆந்
திக்கிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.04.26ஆந் திக்கிய
“ டெய்லி திவயின்” , “த ஜலன்ட்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும்
மற்றும் “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.-வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;

- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வ கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்;

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச் செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து மறுவாழ்வு மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். டீஎப்எச் வங்கி பீஎல்சீ, இல.73, பபிள்யு. ஏ.ஈ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2.”
தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”.

துசித சுருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஒச்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940

07-352

உ.எப்.சீ. சீ. வங்கி பீளச்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்
வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட
ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான
விற்பனை

அடமானம் வைத்தோர் என்ற வகையில் பிரசித்த நொத்தாரிசு டி.எஸ்.ஐ.வெட்டவ என்பவரினால் 2016.02.25 ஆந் திகதியிட்ட இல. 9458, 2016.10.28 ஆந் திகதியிட்ட இல.9928, மற்றும் 2017.08.08 ஆந் திகதியிட்ட இல. 10576 ஈட்டு பத்திரங்கள் மற்றும் நொத்தாரிசு டி.எம். குணசிங்க என்பவரினால் 2019.11.18 ஆந் திகதியிட்ட இல. 1281 மற்றும் 1283 ஈட்டு பத்திரங்கள் தரும்பச் செலுத்த தவறியதற்காக கண்டியைச் சேர்ந்த அமரசிங்க ஆராய்சிலே நுவான் பூபது அமரசிங்க என்பவருக்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக டி.எப்.சீ.வங்கி பீஎல்சீயில் ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

1 ஆம் ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டத்தில் வெளடா வில்லி ஹத்பத்து மகாஹல்பொட மீகொட கோரள மல்லவபிட்டிய கிராம அலுவலர் பிரவில் கிட்டிவவள்ளவில் அமைந்துள்ள

புள்குஹாமுமுஹென அல்லது கொஸ்குஹாமுமுஹென தற்போது தோட்டம் என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி, அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் பி.ஜீ.பந்துதிலக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2016.02.05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 33648/ 2016 இல் துண்டு 15 சகலதும் அளவிடப்பட்டு அங்கு காணப்படும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் பதினாறு பேர்ச் (09.0றா.16பே.) வில்தீரணத்தை துண்டு 15 கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, ஓகத்து 24ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத் தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்- குருநாகல் மணிக்கூட்டு கோபுரம் சந்தியிலிருந்து தம்புள்ள வீதி மார்க்கமாக சுமார் 7.6 கி.மீ. தூரம் சென்று நிரப்பும் நிலையத்தின் 100 மீ. தூரத்திற்கு முன் வலது பக்கமுள்ள பலஹவத்த வீதியினால் திரும்பி சுமார் 400 மீ. செல்லவும். குறிக்கப்பட்ட சொத்து வலது கை பக்கத்தில் (தார் வீதி தொடங்கும் இடத்தில்) முன் அமைந்திருக்கும்.

2 ஆம் ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், சம்பஹா மாவட்டத்தில், மினுவாங்கொட
மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட மினுவாங்கொட பிரதேச
செயலாளர் பிரிவில் மெதமினுவாங்கொட 125 கிராம அலுவலர்
பிரிவில் அனாத்தூருகோரள தேசியபத்து மெதமுள்ள கிராமத்தில்
அமைந்துள்ள வரிமதிப்பீட்டு இல. 69, திவலாப்பிட்டிய
றோட்டில் சியம்பளசுறாவத்த என்று அழைக்கப்படுகின்ற
காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. டி.என்.
செனவிரத்தன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2015.07.25 ஆந்
திசுதயிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 9722 இல் துண்டு 1 சசலதும்
அளவிடப்பட்டு அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டிடங்கள், மாங்கள்,
பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் எட்டு தசம்
இரண்டு மூன்று பேர்ச் (0௭.0௫௮. 8.23பே.) அல்லது 0.02082
ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தை கொண்டுள்ளது.

மேல் மாகாணம் கம்பஹா மாவட்டத்தில் அளத்திரு கோரள, தேசிய பத்து மினுவாங்கொட மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட மினுவாங்கொட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மெத மினுவாங்கொட 125 கிராம அலுவலர் பிரிவில் மெதமுள்ளவில் அமைந்துள்ள சியம்பளகஹாவத்த- வடக்கு பகுதி என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணித்துண்டு 1 விள்ளுரு பகுதி அங்கு காணப்படுகின்ற கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் இருபத்தியொன்று தசம் ஐந்து பேர்ச் (0௭.0௫௦. 21.5பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு 1 கொண்டிள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, ஓகத்து 25 ஆந் திகதி மு.ப. 9.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத் தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

செல்லும் வழி: மினுவாங்கொடை மத்திய நகரத்திலிருந்து திவுலப்பிட்டிய வீதியால் சுமார் 350மீ. சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து சென்றல் கொலேஜ் மற்றும் வித்யாலயவின் எதிர்ப்பக்கத்தில் இடதுபக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

3 ஆம் விற்பனை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், அனந்தகுரு கோரணை தானாகவா பத்து கட்டான பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட கட்டான பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல. 93A கிராம அலுவலர் பிரிவில் கதிரான வடக்கில் அமைந்துள்ள உளு அம்பலமஎஸ்டேட் அல்லது முமெதும் ஸ்கயார் என்று அழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. எஸ்.எஸ். மென்டஸ் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2011. 03.11 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 4748 இல் துண்டு 1 சசலதும் அளவிடப்பட்டு அங்கு காணப்படும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயித்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் பதினாறு பேர்ச் (0௭.0௬. 16பே.) விஸ்தீரணத்தை துண்டு 1 கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, ஓகத்து 25ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத் தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்-தெல்வத்த சந்தியிலிருந்து கிம்புளாப்பிட்டிய வீதியால் சுமார் 1.6 கி.மீ. தூரம் சென்று புத்தர் சிலை அமைந்திருக்கும் குலரெத்தன மாவத்தையால் சுமார் 150 மீற்றர் சென்று இடதுபக்கமுள்ள வீதியால் திரும்பி சுமார் 50 மீ. தூரம் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்து இடது பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்காக.-2023.05.12 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2023.04.26ஆந் திகதிய “டெய்லி திவயின்”, “த ஜலன்ட்” மற்றும் 2023.04.25 ஆந் திகதி “தினக்குரல்” ஆகிய பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வன வாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து வீதம் 10% ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி ஒரு வீதம் (1%) ;
- (3) ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
- (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் 3,000 ரூபா;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் 2,000 ரூபா;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90 % மற்றும் இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட சட்டபூர்வ கட்டணங்கள், கடமைகள், வரிகள் அல்லது கட்டணங்கள் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்;

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன்பு வைப்புச்

செய்த தொகையில் 10 % கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

மேலும் விபரங்களுக்கு தயவு செய்து புனர்வாழ்வு மற்றும் மீட்பு துறையுடன் தொடர்பு கொள்ளவும். டெப்சீசீ வங்கி பீஎல்சீ, இல.73, டபிள்யூ. ஏ.டீ. ராமநாயக்க மாவத்தை, கொழும்பு 2.” எனும் விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 011- 2371371.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறி வித்தலின்றி இரத்துச் செய்யவும் இடைநிறுத்தவும் முடியும்”.

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஓக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி இல. : 011-3068185, 011- 2572940
07-355

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை மீள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

இரத்தினபுரியைச் சேர்ந்த நொத்தாரிசு டீ. பி. ஏ. ஐ. எஸ். ஜெயசேகர என்பவரினால் 2015, மே 18 ஆந் திகதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட அடமானப் பத்திர இல. 1253 அடமானம் வைக்கப்பட்டு அட்டவணையில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்து மற்றும் வளாகம் “கடன்பட்டோர் / அடமானவைத்தோர்” என்ற வகையில் குலசிங் படனாஹே பிரஹீத் ஹமன்தா மற்றும் பாலசூரிய ஆராச்சிஹே ஷானிக் டில்காரி பாலசூரிய என்பவருக்கு இல. 242, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 2 நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீயினால் வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக குலசிங் படனாஹே பிரஹீத் ஹமன்தா மற்றும் பாலசூரிய ஆராச்சிஹே ஷானிக்க டில்காரி பாலசூரியவினால் திரும்பச் செலுத்தத் தவறிய ஈடு வைக்கப்பட்ட சொத்து.

தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்தில் வட ஹிருவா பத்து அகுனகொலபெலச பிரதேச செயலாளர் பிரிவு அகுனகொலபெலச பிரதேச சபையின் எல்லைக்குட்பட்ட கொகோம்பகஸ்வேவ கிராம அலுவலர் பிரிவு கொகோம்பகஸ்வேவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள காணி பொது அளவையாளரினால் தயாரிக்கப்பட்ட நில வரைபட இல. 423/2 இல் துண்டு 261 மீளளவீடு செய்யப்பட்டு அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் திரு.எச்.கே.ஏ.ஹேமசந்திர என்பவரினால் 2015.05.06 இல் தயாரிக்கப்பட்டு திகதியிடப்பட்ட நில வரைபட

இல. 15/119 துண்டு 261 சகலதும் குறிக்கப்பட்டு அறியப்பட்டு அங்கு காணப்படும் கட்டடங்கள், இணைப்புக்கள், மரங்கள், பயிர்த்தோட்டங்கள் மற்றும் அனைத்துடனும் வடக்கு: துண்டு 150, 149 மற்றும் 148 ; கிழக்கு: வீதி (பிரதேச சபை); தெற்கு: வீதி (பிரதேச சபை); மேற்கு: துண்டு 262, 151, 150 மற்றும் 149 ஐ எல்லையாக கொண்டுள்ளதுடன் ஒரு றூட் முப்பத்தி எட்டு தசம் இரண்டு எட்டு பேர்ச் (0௭.01௬.38.28பே.) அல்லது 0.1980 ஹெக்டயார் விஸ்தீரணத்தை மேற்கூறப்பட்ட நிலவரைபட இல. 15/119 துண்டு 261 கொண்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2023, ஓகத்து 17 ஆந்திசுதி பி.ப. 1.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்: எம்.பி.பி.பி.டி. நகரத்திலிருந்து பிரதான வீதி மார்க்கமாக சுமார் 11 கி.மீ. தூரமுள்ள நோனாகம வரை சென்று குட்டிசல சந்தியை அடைந்து பின் வலதுபக்கமாகத் திரும்பி அகுகொலபெலச வீதியால் பின்சும மற்றும் கொகோம்பசஸ்வேவ ஊடாக சென்று 10 கி.மீ. தொலைவிலுள்ள கொகோம்பசஸ்வேவ சந்தியை அடையவும். பின் இடது பக்கமாக உள்ள கிரவல் பிரதேச சபை வீதியில் தொடர்ந்து 100 மீ. தூரமுள்ள ஆலமரம் வரை சென்று பின் இடது பக்கமாக உள்ள வீடுகளுக்கு செல்லும் சீமெந்து கல் இடப்பட்ட பிரதேச சபை வீதியில் தொடர்ந்து சுமார் 200 மீ. சென்றால் குறிப்பிடப்பட்ட சொத்து வீதியின் இடது கைப்பக்கத்தில் அமைந்திருக்கும்.

கட்டணம் செலுத்தும் விதம்- வெற்றிகரமான கொள்வனவு தாரர் ஏல விற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :

1. கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%);
2. உள்ளூர் அதிகார சபைக்கான உள்ளூர் விற்பனைவரி ஒரு வீதம் (1%);
3. ஏல விற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2.5%);
4. விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப் படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 3000.00 ;
5. இலகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 2000.00;
6. விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு.
7. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% அல்லது இலங்கை அரசினால் விதிக்கப்பட்ட வரிகள், விற்பனைத் திசுதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும் .

மேற்கூறப்பட்ட நிபந்தனைகளுக்கேற்ப மிகுதித் தொகை 30 நாட்களுக்குள் வைப்புச் செய்யப்படாவிடில் முன் வைப்புச் செய்த தொகையில் 10% கழிவு தள்ளுபடி செய்து மீள் விற்பனை செய்ய வங்கிக்கு முழு உரித்துடையது.

“மேற்படி ஏல விற்பனையை வங்கியினால் முன்னறிவித்தலின் இரத்து செய்யவும். இடைநிறுத்தவும் முடியும்”.

மேலதிக விபரங்களுக்கு: அதிகாரி, சட்ட திணைக்களம், நேஷன் டிரஸ்ட் வங்கி பீ. எல். சீ., இல.256, ஸ்ரீமத் ராமநாதன் மாவத்தை, கொழும்பு -15 என்ற முகவரியில் தொடர்பு கொள்ளவும் .
தொ. பே.இல.: 011- 4682502, 011-4685590.

எம்.எச்.டி. கருணாரத்ன (ச.நீ.)
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி அன்ட் எச் ஓக்சன்,
இல.: 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ,
தொலைபேசி இல.: 011-3068185, 2572940.

07- 353

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்படி ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

ஆதன இடாப்பு

சப்பிரகமுவ மாகாணம் , கேகாலை மாவட்டம், பனாவல கோரணை, இல. 124A என்ற கிராம அலவலர் பிரிவினுள், தெஹிஓவிட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லையினுள், மானியம்சும கிராமத்தில் அமைந்துள்ள புவக்வத்தே வேலெ பஹல இரவெல்ல (பகுதி) என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ.ஏ. ரூபா ஸ்ரீ ஆனந்த அவர்களால் 2017, சனவரி 02 ஆந்திசுதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 6002 என்ற வரைபடத்தின் பிரகாரம் லொட் 1 என்ற காணி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: 0௭.0௬.24.85பே.) விசாலமான காணி மற்றும் அதன்மீது அமைந்துள்ள இலைகுலை ஆகிய அனைத்து சகலதும். இது அவிஸ்ஸாவெல்ல காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் C 99/ 76 என்ற இருமடிப்புத்தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

சப்பிரகமுவ மாகாணம் , கேகாலை மாவட்டம், பனாவல கோரணை, இல. 124A என்ற கிராம அலுவலர் பிரிவினுள், தெஹிஓவிட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மற்றும் பிரதேச சபை எல்லையினுள், மானியம்சும கிராமத்தில் அமைந்துள்ள புவக்வத்தே வேலெ பஹல இரவெல்ல (பகுதி) என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஏ. ரூபா ஸ்ரீ ஆனந்த அவர்களால் 2017, சனவரி 02 ஆந்திசுதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 6002 என்ற வரைபடத்தின் பிரகாரம் லொட் 2 என்ற காணி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: 0௭.1௬.05.00பே.) விசாலமான காணி மற்றும் அதன்மீது அமைந்துள்ள இலைகுலை ஆகிய அனைத்து சகலதும். இது அவிஸ்ஸாவெல்ல காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் C 99/77 என்ற இருமடிப்புத்தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

அவிசாவளை பிரசித்த நொத்தாரிசு ஹெலன் ஒல்கா சிந்தியா த ஜாகொலின் செனவிரத்ன அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 5422 மற்றும் 2017, யூன் 06 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறி, மூலம் மேலே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட உரிமை, காணி மற்றும் வளாகம் மேலே சொல்லப்பட்ட சமரக்கொடி முதியான்சேலாகே அதுல ஹேமந்த சமரக்கொடி என்பவரால் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட நிதி வசதியை உரியவாறு மீளளிப்பதற்காக பிணையாக சொல்லப்பட்ட சமரக்கொடி முதியான்சேலாகே அதுல ஹேமந்த சமரக்கொடி என்பவர் பிணைப்பாளராகவும் மற்றும் அடகு வைப்பாளராகவும் செயல்பட்டு, கொழும்பு-02, யூனியன் பிளேஸ், இலக்கம் 242 இல் உள்ள நெஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ என்ற பெயரில் அடகு வைத்து பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளதாலும், சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறியின் மூலம் பிணை வைக்கப்பட்டு மேலே குறிப்பிடப்பட்ட நிதி வசதிகளின் மீது மீளளிப்பதற்கு மேலே சொல்லப்பட்ட சமரக்கொடி முதியான்சேலாகே அதுல ஹேமந்த சமரக்கொடி என்பவரால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

நெஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, மேல் சொல்லப்பட்ட காணிகளை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

1 ஆவது ஆதன இடாப்பு(லொட் 1)-2023 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 24-ஆந் திகதி முற்பகல் 11.00 மணிக்கு நடைபெறும்.

2 ஆவது ஆதன இடாப்பு(லொட் 2)-2023 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 24-ஆந் திகதி முற்பகல் 11.15 மணிக்கு நடைபெறும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- சீதாவசு சந்தியில் இருந்து பனாவல வீதி ஊடாக 1.4 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வலது பக்கத்தில் விடயமுடைய காணி அமைந்துள்ளது.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- ஏல முடிவில் உத்தேச கொள்வனவாளர் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையில் 10%, (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நெஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி PLC பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும். (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%, (4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%, (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%, (6) இலிகிதர் கட்டணம் 2,000.00 ரூபா, (7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 8,000.00.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.-சட்ட திணைக்களம், நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ, இல. 242, யூனியன் பிளேஸ், கொழும்பு 02. தொலைபேசி இல. : 011-4218746.

எல். பி. சேனாநாயக்க,
ஏல விற்பனையாளர்,

உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக
உயர் நீதிமன்றம், அரசு மற்றும் வர்த்தக வங்கி
ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி/தொலைநகல்: 011-2396520.

07-370

நெஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வாங்கிகளினால் கடன்களை மீள அறிவிப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்படி ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிடி கோரளை, உட்குற பத்துவ, ஹோமாகம பிரதேச சபை எல்லையினுள் பாலசும கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “படதோம்பகஹலந்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் சிறில் விக்ரமகே அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட (1994.02.23 ஆந் திகதியுடைய இல. 1618 என்ற வரைபடத்தின் பிரகாரம் லொட் 2) சேவியர் ஜெனரல் கெடெஸ்தர வரைபட இல. 520036 (வலயம் 04) லி லொட் 51 என்ற காணி மீண்டும் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட லொட் 51 என்ற காணி

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: (0௭.0௬.10.28பே.) விசாலமான காணி. ஹோமாகம காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

ஹோமாகம உரிமை பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள, 2019, செப்டெம்பர் 19 ஆந் திகதியுடைய இல. 00030056634 என்ற உரிமை சான்றிதழ் மூலம் மேலே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட உரிமை , காணி மற்றும் வளாகம் மேலே சொல்லப்பட்ட மத்துமகே தோன் ஷெல்டன் பெரேரா என்பவரால் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட நிதி வசதியை உரியவாறு மீளளிப்பதற்காக பிணையாக சொல்லப்பட்ட மத்துமகே தோன் ஷெல்டன் பெரேரா என்பவர் பிணைப்பாளராகவும் மற்றும் அடகு வைப்பாளராகவும் செயல்பட்டு கொழும்பு-02, யூனியன் பிளேஸ், இலக்கம் 242 இல் உள்ள நெஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ என்ற பெயரில் அடகு வைத்து பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ளதாலும் சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறியின் மூலம் பிணை வைக்கப்பட்டு மேலே குறிப்பிடப்பட்ட நிதி வசதிகள் மீது மீளளிப்பதற்கு சொல்லப்பட்ட மத்துமகே தோன் ஷெல்டன் பெரேரா என்பவரால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ மூலம் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, மேல் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

2023 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 25ஆந் திகதி முற்பகல் 10.00 மணிக்கு நடைபெறும்.

காணிக்குச் செல்லும் விதம்.- கெஸ்பேவ நகர மத்தியிலிருந்து ஹொரண வீதி ஊடாக பொல்கஸ்ஓவிட்ட கடமண்டிய வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது வீதியகொட வீதியில் அல்லது பன்சல வளாகம் பக்கத்தில் அமைந்துள்ள அம்பலாங்கொட வீதியில் வலது பக்கம் திரும்பி, அதே வீதி ஊடாக மேலும் 700 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, பலாகம் வீதியில் வலது பக்கம் திரும்பி, நான்கு பக்கம் சந்தியில் அத்தோடு பலாகம் சந்தி என அழைக்கப்படும் சந்தி வரை, மேலும் 2.1 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, அதே வீதி ஊடாக 250 மீற்றர் வரை பிரயாணிக்கும் பொழுது வீதியில் ஒதுக்கப்பட்ட இடதுபக்கம் திரும்பவும் விடயமுடைய காணி கடைசியில் மூடப்பட்ட இடத்தில் இருந்து 200 மீற்றர் வரை அங்கிருந்து அதே வீதியில் இறுதியில் அமைந்துள்ளது. இது காணியின் வீட்டு இல. 105/4 வரை தியகட வீதி, பலாகம், வரிமதிப்பீட்டு இல. 53/22 ஆகும்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.- ஏல முடிவில் உத்தேச கொள்வனவாளர் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையில் 10%, (2) மிகுதி 90% ஏலத் திகதியில் இருந்து 30 நாட்களுக்குள் நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி PLC பிரதான அலுவலகத்தில் செலுத்த வேண்டும். (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணம் 2.5%, (4) உள்நோட்டி மன்ற வரி 1%, (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100%, (6) இலகிதர் கட்டணம் 2,000.00 ரூபா, (7) நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 8,000.00.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.-சட்ட திணைக்களம், நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ, இல.256, ஸ்ரீமத் ராமநாதன் மாவத்தை, கொழும்பு 15. தொலைபேசி இல. : 011-4682502.

எல். பி. சேனாநாயக்க,

ஏல விற்பனையாளர்,

உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் கொழும்பு வர்த்தக
உயர் நீதிமன்றம், அரசு மற்றும் வர்த்தக வங்கி
ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 200, 2 ஆவது மாடி,

புதுக்கடை வீதி,

கொழும்பு 12.

தொலைபேசி/தொலைநகல்: 011-2396520.

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை மீள அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்படி ஏல விற்பனை அறிவித்தல்

1 ஆவது ஆதன இடப்பு

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், காலி மாநகர சபை எல்லையினுள், காலி கடவச்சத்தர பிரதேச செயலார் பிரிவில், இல. 119 என்ற மேற்குபோபேகிராம அலுவலர் பிரிவில், போபே அமைந்துள்ள இஹலகேவத்த அல்லது ஹடன்கேவத்த அல்லது ஹடன்கேவத்த பஹல துண்டு அல்லது ஹடன்கேவத்த கந்தேன் பஹல லொட் 1 மற்றும் லொட் 2 இல் மிகுதிபகுதி பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ரோஹன உயன்கொட அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 19505A மற்றும் 2005.12.01 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிருபிக்கப்பட்ட லொட் B என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

மேலும் மேற்குறித்த போபே அமைந்துள்ள அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஷெல்டன் பீரிஸ் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 560 என்ற வரைபடத்தில் லொட் 1B என அடையாளமிடப்பட்ட நிலப்பகுதி ஊடாக ஆவரணப்படுத்தப்பட்ட வகையோடு மற்றும் இயற்கையான வாகனங்களோடு மற்றும் தேவையேற்பின் பிரயாணம் செய்து தாண்டிச் செல்லும் புரண்டு பிரயாணிக்கும் பாதை உரிமை மற்றும் நீர், வடிகால், மின்சார கேபல், தொலைபேசி இணைப்பு ஏனைய உரிமை மற்றும் சீலிக்கும் உரிமைகளோடும்.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ.0ஹா.9.65பே.) விசாலமான காணி மற்றும் அதன்மீது அமைந்துள்ள இலைகுலை ஆகிய அனைத்து சகலதும். இது காலி காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் ௭177/61 என்ற இருமடிப்புத்தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2 ஆவது ஆதன இடப்பு

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், காலி கடவச்சத்தர, போபே பொத்தல பிரதேச சபை எல்லையினுள், போபே பொத்தல பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள், இல. 123D என்ற பேரலியதோலவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவில், ஹபுகல மற்றும் படுவந்துடுவவில் அமைந்துள்ள ரோஸ்வூட் எஸ்டேட் என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி.பி.வி. சுனில் குசும்சிறி அவர்களால் இல. 187/2013 மற்றும் 2013.08.02 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிருபிக்கப்பட்ட லொட் 191 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ.0ஹா.13.07பே.) விசாலமான காணி மற்றும் அதன்மீது அமைந்துள்ள இலைகுலை ஆகிய அனைத்து சகலதும். இது காலி காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் R 102/95 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

07-368

காணிகுச்சு செல்லும் விதம். லொட் B- காலி
நகரத்திலிருந்து வக்வெல்ல வீதி ஊடாக எஸ். எச். துறநாயக்க வீதி (றிச்சமன்ட் ஹில் வீதி) வரை 2.5 கிலோமீற்றர் பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, மேற்குறித்த தார் போடப்பட்ட வீதிக்காக இடதுபக்கம் திரும்பி, அங்கிருந்து ஹசார ரேஸ்டுரன்ட் வரை 300 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்து, வெகுணகோட வீதி வலது பக்கத்தில் திரும்பி, வெகுணகோட வீதி மற்றும் வெகுணகோட ஒழுங்கை ஊடாக கிஷானிஹாட்வெயர் ஷோப் மற்றும் புசையிரத பாதை வரை 900 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, இறுதியாக பொரலு போடப்பட்ட வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி (புசையிரத வீதியை அடையும் முன் இடதுபக்கத்தில் உள்ள

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வாங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடப்படல் (ரிசேசுட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆவது பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை விளம்பரம்

முதலாவது ஆதன இடாப்பு

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரணை, பல்வே பத்துவ, மஹரகம் நகர சபை எல்லையினுள், மஹரகம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவினுள் இல. 496 பி, மஹரகம் தெற்கு கிராம அலுவலர் பிரிவில் கொட்பாவ கிராமத்தில் “சம்புத்தி கொககஹவத்த” என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் என்பி. எல்விடிசுல அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 2036 மற்றும் 2022, நவெம்பர் 14 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தின் பிரகாரம் லொட் 3 என்ற காணி.

இதிகாணியின் விஸ்தீரணம்: 0௭.0௬௦.12பே. விசாலமான காணி மற்றும் அதன் மீது அமைந்துள்ள மண், இலைதூசை, பழங்கள் ஆகிய அனைத்து சகலதும் இது ஷேறாமாசக காணிப் பதிவு-அலுவலகத்தில் C 217/ 24 என்ற இருமடிப்புத்தாளில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

கொழும்பு பிரசுத்த நொத்தாரிசு ஏ.ஆர். டபிள்யூ.எம்.எம்.என். அமரகோன் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 2313 மற்றும் 2022, ஒற்றோபர் 13 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டுமுறி மூலம், மேலே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்ட உரிமை, காணி மற்றும் வளாகம் மேலே சொல்லப்பட்ட செலிதுவ விதான கமகே வசந்த துமிந்த என்பவரால் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட நிதி வசதியை உரியவாறு மீளளிப்பதற்காக பிணையாக சொல்லப்பட்ட செலிதுவ விதானகமகே வசந்த துமிந்த என்பவர் பிணைப்பாளராகவும் மற்றும் அடகு வைப்பாளராகவும் செயல்பட்டு கொழும்பு 02, யூனியன் பிளேஸ், இலக்கம் 242, நிலையத்திலுள்ள நேஷனல் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீயின் பெயருக்கு அடகு வைத்து பிணையாக வைத்துள்ளதாலும், மேற்குறித்த ஈட்டுமுறியின் மூலம் பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த நிதி வசதிகளின் மீது மீள செலுத்துவதற்கு, மேற்குறித்த செலிதுவ விதான கமகே வசந்த துமிந்த என்பவரால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

நேஷனல் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎஸ்சீ யால் எமக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்துக்கு ஏற்ப மேல் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் 2023 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 25 ஆந் திகதி பி.ப. 12.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏல விற்பனை மூலம் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணிக்கு செல்லும் விதம்.-கொட்டாவையிலிருந்து ஹோமாகம் பக்கமாக 300 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, மஹானாம ஜென்ட் சென்ட்ரர் பக்கமாக இடதுபக்கம் திரும்பி 50 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது பிரவேச பாதையில் வலதுபக்கம் திரும்பி 100 மீற்றர் வரை பிரயாணம்

செய்யும் பொழுது, இடதுபக்கத்தில் விடயமுடைய காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.-ஏல முடிவில் உத்தேசக் கொள்வனவாளர் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து (10%) சதவீதம்;
- (2) மிகுதி 90 % ஏலத் திசுதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் நெஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீளஸ் சீர்தான அலுவல சக்திிற்குச் செலுத்த வேண்டும்;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணமாக 2.5%;
- (4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;
- (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100% ;
- (6) இலிகிதர் கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
- (7) நொத்தாரிஸ் கட்டணம் ரூபா 8,000.00.

வேறு விபரங்களுக்கு,

சட்டத் திணைக்களம், நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ,
இல. 256, ஸ்ரீமத் ராமனாதன் மாவத்தை, கொழும்பு 15,
தொ.பே: 011-4682502.

திரிவன்கா & சேனாநாயக்க
ஏல விற்பனையாளர்
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்கள்
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
கொழும்பு வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம்
அரசு மற்றும் வர்த்தக வங்கி
ஆகியவற்றிற்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல.200, 2 ஆவது மாடி,

புதுக்கடை வீதி,

கொடும்பு -12

தொலைபேசி /பெக்ஸ்: 011-2396520.

07-363

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வாங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடப்படல் (ரிசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆவது பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை விளம்பரம்

முதலாவது ஆதன இடாப்பு

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், மாத்தறை கடவச்சுதர,
மாத்தறை காணிப்பதிவு செய்யும் பிரிவில், மாத்தறை மாநகர

சபை எல்லையினுள், மாத்தறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 417A என்ற கிழக்கு கட வீதிய கிராம அலுவலர் பிரிவில் கபடாவீதிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மெதகொட அல்லது கிரான்கெடிய முலன அல்லது ரெதிய கலபுவ என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. ஏ.ஏ.பி. குமார அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 529 மற்றும் 2016.03.15 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 2 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதி.

இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ.0றா.6.05பே. விசாலமான காணித்துண்டும் மற்றும் அதன் மீது அமைந்துள்ள மண், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கை மற்றும் பழங்கள் ஆகிய அனைத்து சகலதும் இது மாத்தறை காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் A 805/07 பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறித்த விபரிக்கப்பட்ட காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 02 என்ற காணித்துண்டு, கீழே விபரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட லொட் 1உ1 மற்றும் 1உ2 என்ற காணித்துண்டு மீண்டும் அளந்து ஒன்றிணைக்கப்பட்டுள்ளது. அதாவது-

1. மேற்குறித்த கபடாவீதிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மெதகொட அல்லது கிரான்கெடிய முலன அல்லது ரெதிய கலபுவ என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். விஜேவீர அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 6899 மற்றும் 2004.04.27 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 1உ1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்(6பே.) விசாலமுடைய காணித்துண்டு மற்றும் அதன்மீது அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கைகள், பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும். இந்தக் காணி மாத்தறைக் காணிப்பதிவுசெய்யும் அலுவலகத்தில் A 536/202 இருமடிப்புத்தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேற்குறித்த கபடாவீதிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மெதகொட அல்லது கிரான்கெடிய முலன அல்லது ரெதிய கலபுவ என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் என். விஜேவீர அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 6899 மற்றும் 2004.04.27 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் நிரூபிக்கப்பட்ட லொட் 1உ2 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம்(8.25பே) விசாலமுடைய காணித்துண்டு மற்றும் அதன்மீது அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பயிர்ச்செய்கைகள், பழங்கள் ஆகிய அனைத்தும். இந்தக் காணி மாத்தறைக் காணிப்பதிவுசெய்யும் அலுவலகத்தில் A 536/201 இருமடிப்புத்தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், மாத்தறை நகர மத்தி மற்றும் மாகாண பரிபாலன நிறுவனத்தின் எல்லையினுள், மாத்தறை அநகாரிக தர்மபால மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டு இல. 43/A என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ள வளாகத்தில் வைக்கப்பட்டுள்ள மற்றும் நிலைப்படுத்தப்பட்ட மற்றும் மேற்குறித்த மாவட்டத்தினுள் கடனாளி/ அடகுவைப்பாளராக

வர்த்தமானியில் அல்லது இதன் பின் ஒவ்வொரு மற்றும் காலத்திற்குக் காலம் தனி வியாபாரத்தை நடாத்திச் செய்யும் ஏல்லா ஏனைய களஞ்சியம் மற்றும் வளாகத்திற்கு வைக்கப்பட்டுள்ள மற்றும் நிலைப்படுத்தப்பட்டுள்ள, ஆவரணப்படுத்த மற்றும் பொருத்தப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட எல்லா மற்றும் தனி தனி வியாபார பொருட்தொகை (முடிக்கப்பட்ட ஆடைகள்), விற்பனை பொருட்தொகை, விபரம் மற்றும் ஏனைய எல்லா பொருட்கள் எல்லா மற்றும் ஏனைய வீட்டுப் பொருட்கள், பொருத்தப்பட்ட மற்றும் விபரம் மற்றும் ஏனைய அசையும் சொத்து (எல்லா இதன்பின் கடனாளி/அடகு வைப்பாளர் வியாபார பொருட்தொகை மற்றும் விபரங்கள் அறிமுகப்படுத்தப்பட்ட) அல்லது இந்த பத்திரத்தினுள் ஏற்பாடுகள் நடாத்தும் காலத்தினுள் காலத்திற்குக் காலம் அல்லது நீண்டகாலமாக வைக்கப்பட்டுள்ள மற்றும் நிலைப்படுத்தப்பட்ட கடனாளி/அடகு வைப்பாளர் ஆவரணப்படுத்தப்பட்ட அல்லது பொருத்தப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட வியாபார பொருட்தொகை மற்றும் விபரங்கள் ஏனைய பொருட்தொகை மற்றும் ஏனைய அசையும் சொத்து நீக்கப்பட்ட அல்லது கொண்டு செல்லப்பட்ட ஏனைய இடங்களில் அல்லது இடங்களில் வியாபாரத்தை அல்லது விற்பனை அல்லது களஞ்சியப்படுத்தப்பட்ட மற்றும் நிலைப்படுத்தப்பட்ட எல்லா வியாபார பொருட்தொகை மற்றும் விபரங்கள் ஏனைய பொருட்தொகைகள் மற்றும் ஏனைய அசையும் சொத்துகளோடும்.

கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிச இஷாரா திலுமினி வீரக்கொடி அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ள இல. 2991 மற்றும் 2018.02.21 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டுமுறி மூலம் மற்றும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிச மஹதேவ் கே சஜானி கெமிலீயா பிரிஸ் அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1343 மற்றும் 2018.10.16 ஆந் திகதியுடைய ஈட்டு முறி மூலம், கீழே முதலாவது ஆதன இடாப்பில் மற்றும் இரண்டாவது ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு விபரிக்கப்பட்டுள்ள உரிமை, காணி மற்றும் வளாகம் மேலே சொல்லப்பட்ட சஹெல் இன்டர்நெஷனல் (பிரைவட்) லிமிடெட் என்பவரால் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட நிதி வசதியை உரியவாறு மீளளிப்பதற்காக பிணையாக சொல்லப்பட்ட சஹெல் இன்டர்நெஷனல் (பிரைவட்) லிமிடெட் என்பவர் பிணைப்பாளராகவும் மற்றும் அடகு வைப்பாளராகவும் செயல்பட்டு கொழும்பு 02, யூனியன் பிளேஸ், இலக்கம் 242, நிலையத்திலுள்ள நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீயின் பெயருக்கு அடகு வைத்து பிணையாக வைத்துள்ளதாலும், மேற்குறித்த ஈட்டுமுறியின் மூலம் பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த நிதி வசதிகளின் மீது மீள செலுத்துவதற்கு, மேற்குறித்த சஹெல் இன்டர்நெஷனல் (பிரைவட்) லிமிடெட் என்பவரால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ யால் எமக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்துக்கு ஏற்ப மேல் சொல்லப்பட்ட காணியை என்னால் அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏல மூலம் விற்பனை செய்யப்படும். முதலாவது ஆதன இடாப்பு- 2023 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 23 ஆந் திகதி மு.ப. 10.30 மணிக்கு.

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பில் காண்பிக்கப்பட்ட விற்பனை பொருட்தொகை மற்றும் விபரங்கள் 2023 ஆம் ஆண்டு

ஓகத்து மாதம் 23 ஆந் திகதி மு.ப. 11.45 மணிக்கு, அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏல விற்பனை மூலம் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

காணிக்கு செல்லும் மற்றும் விற்பனை பொருட்தொகை மற்றும் விரபங்கள் வைக்கப்பட்ட இடத்திற்கு செல்லும் விதம்.-அநகாரிக தர்மபால மாவத்தை ஆரம்பத்தில் இருந்து (திரும்பும் வட்டாரத்தில்) இடதுபக்கத்தில் மெதகொட வீதி வரை (7 இலிருந்து 7 கடை பக்கமாக) 250 மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது (நில்வலா கங்கா மற்றும் பாலத்தை தாண்டி) மெதகொட வீதியில் இடதுபக்கம் திரும்பி 75 மீற்றர் வரை மேலும் பிரயாணிக்கும் பொழுது, விடயமுடைய காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.—ஏல முடிவில் உத்தேசக் கொள்வனவாளர் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரனுக்கு செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து (10%) சதவீதம்;
- (2) மிகுதி 90 % ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் நெஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎஸ்சீ பிரதான அலுவலகத்திற்குச் செலுத்த வேண்டும்;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணமாக 2.5%;
- (4) உள்ளூராட்சி மன்ற வரி 1%;
- (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100% ;
- (6) இலிகிதர் கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
- (7) நொத்தாரிஸ் கட்டணம் ரூபா 8,000.00.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு.-

சட்டத் திணைக்களம், நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஸ்சீ,
இல. 242, யூனியன் பிளேஸ் கொழும்பு 02,
தொ.பே: 011-4218742.

திரிவன்கா & சேனாநாயக்க
ஏல விற்பனையாளர்
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்கள்
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
கொடும்பு வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம்
அரச மற்றும் வர்த்தக வங்கி
ஆகியவற்றுக்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல.200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு -12
தொலைபேசி /பெக்ஸ்: 011-2396520.

07-366

நேஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎல்சீ

பகிரங்க ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடப்படல் (ரிசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆவது பிரிவின் கீழ் ஏல விற்பனை அறவித்தல்

முதலாவது ஆதன இடாப்பு

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், வெல்லபட பத்துவ, அம்பலாங்கொட பிரதேச சபை எல்லையினுள், அம்பலாங்கொட பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 75K என்ற கொந்தகல கிராம அலுவலர் பிரிவில், படபொல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கிரிமெடிய எஸ்டேட் என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம்.பி.ஆர். ஆனந்த அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 5155A மற்றும் 2012.12.21 ஆந்திகதியுடைய வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணி இல. 1 என்ற காணிப்பகுதி.

இக்காணிப்பகுதியின் விவர்தீர்மானம்: 0௭.0௬A.27.2பே. விசாலமான காணித்துண்டு மற்றும் அதன் மீது அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பழங்கள் அனைத்தும் சகலதுமாகும். இது பலப்பிப்டிய காணிப் பதிவகத்தில் C 18/104 என்ற இருமடிப்பு தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும் மேற்குறித்த காணி அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எல்.டி.எப்.டபிள்யூ. குணரத்ன அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 1081 மற்றும் 1992.04.04 மற்றும் 05 என்ற தினத்தில் வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு இல. T என்ற பகுதியுடாக பிரயாணம் செய்யும் பாதை உரிமையோடும்.

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், வெல்லபட பத்துவ, கரந்தெனிய பிரதேச சபை எல்லையினுள், கரந்தெனிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல. 93E என்ற கிரினுகே கிராம அலுவலர் பிரிவில், கரந்தெனிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ள குருசுக்கந்த மற்றும் குருசுக்கந்தே மானான என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் எம்.பி. ஆர். ஆனந்த அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 5155A மற்றும் 2013.02.15 ஆந்திசுதியுடைய வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணி இல. A என்ற காணிப்பகுதி . இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: 0ஏ.2ஹா.25பே. விசாலமான காணித்துண்டு மற்றும் அதன் மீது அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பழங்கள் அனைத்து சகலதுமாகும். இது எஸ்பிப்டிய காணிப்பதிவசத்தில் J 12/106 என்ற இருமடிப்பு தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

முன்றாவது ஆதன இடாப்பு

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், வெல்லபட பத்துவ, கரந்தெனிய பிரதேச சபை எல்லையினுள், கரந்தெனிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல. 93D என்ற கலப்பொடவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவில், கரந்தெனியவில் கிரிபெத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கிரிபெத்த, உடமுல்ல, கிரிபெத்த வெல, கல்துடுவே கும்புர மற்றும் மஹதெஹரிடியான என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம்

பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. ஜி. எல். பத்மசிளி அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 32/2013 மற்றும் 2013.02.19 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணி இல. 8B என்ற காணிப்பகுதி. இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: 0௭.01௫௮. 21.10பே.) விசாலமான காணித்துண்டு மற்றும் அதன் மீது அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பழங்கள் அனைத்து சகலதுமாகும். இது எல்பிட்டிய காணி பதிவசத்தில் J 12/97, 98 என்ற இருமடிப்பு தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலும் மேற்குறித்த காணி அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஐ. கொடம்பகே அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 8004 மற்றும் 2005.03.03 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட மேற்குறித்தவாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணித் துண்டு C என்ற பகுதியுடாக பிரயாணம் செய்யும் பாதை உரிமையோடும்.

மேற்குறித்த கரந்தெனிய கிரிபெத்தே அமைந்துள்ள கிரிபெத்தே, உடமுல்ல, கிரிபெத்தே வெல, கல்துடுவே கும்புர மற்றும் மஹதெகிடியான என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஐ. கொடம்பகே அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல. 8004 மற்றும் 2005.03.03 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தின் பிரகாரம் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணித்துண்டு இல. C என்ற காணிப்பகுதியின் விஸ்தீரணம் (0௭.01௫௮.5.8 பே.) விசாலமுடைய காணித்துண்டு. இந்த காணி எல்பிட்டிய காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் J 12/98 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

நான்காவது ஆதன இடாப்பு

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், வெல்லபட பத்துவ, கரந்தெனிய பிரதேச சபை எல்லையினுள், கரந்தெனிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் இல. 93D என்ற கலபொடவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவில், கரந்தெனியவில் கிரிபெத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கிரிபெத்த, உடமுல்ல, கிரிபெத்த வெல, கல்துடுவே கும்புர மற்றும் மஹதெஹிடியான என்ற பெயருடைய காணிக்கு அதிகாரம் பெற்ற நில அளவையாளர் ஜி.ஜி. எல். பத்மசிளி அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட இல.22B/2013 மற்றும் 2013.02.19 ஆந் திகதியுடைய வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட காணி இல. 9 என்ற காணிப்பகுதி. இக்காணியின் விஸ்தீரணம்: 0௭.03௫௮. 9.03பே.) விசாலமான காணித்துண்டு மற்றும் அதன் மீது அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், இலைகுலை, பழங்கள் அனைத்து சகலதுமாகும். இது எல்பிட்டிய காணி பதிவசத்தில் J 12/94 என்ற இருமடிப்பு தாளில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பிரசித்த நொத்தாரிசு எச்.பி.எம். கல்தேரா அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட இலக்கம் 582, 583, 584 மற்றும் 585 மற்றும் 2023.04.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறியின் பிரகாரம், மேற்குறித்த துய்யா ஹென்னதிகே சரத் குமார அலவது துய்யா ஹென்னதிகே சரத் குமார கடனாளியாக/ அடகுவைப்பாளராக செயற்பட்டு, மேலே குறிப்பிடப்பட்ட ஆதன இடாப்பில் விஸ்தரிக்கப்பட்டு காண்பிக்கப்பட்ட உரிமை, சொத்து மற்றும் வளாகம் மேற்குறித்த துய்யா ஹென்னதிகே சரத் குமார அவர்களால் பெற்றுக் கொள்ளப்பட்ட நிதி வசதிகளை உரியவாறு மீளளிப்பு செய்வதற்காக பிணையாக கொழும்பு 02, யுனியன் பிளேஸ், இலக்கம் 242, இலுள்ள நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎஸ்சீ

யின் பெயருக்கு அடகு வைத்து பிணையாக வைத்துள்ளதாலும், மேற்குறித்த ஈட்டுமுறியின் மூலம் பிணையாக வைக்கப்பட்டுள்ள மேற்குறித்த நிதி வசதிகளின் மீது மீள செலுத்துவதற்கு, மேற்குறித்த துய்யா ஹென்னதிகே சரத் குமார அவர்களால் புறக்கணிக்கப்பட்டுள்ளதாலும்,

நேஷன்ஸ் ட்ரஸ்ட் வங்கி பீஎஸ்சீ யால் எமக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்துக்கு ஏற்ப மேல் சொல்லப்பட்ட காணிகளை என்னால் முதலாவது ஆதன இடாப்பு- 2023 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 01 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு.

இரண்டாவது ஆதன இடாப்பு- 2023 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 01 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு.

முன்றாவது ஆதன இடாப்பு- 2023 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 01 ஆந் திகதி பி.ப. 12.30 மணிக்கு.

நான்காவது ஆதன இடாப்பு- 2023 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 01 ஆந் திகதி பி.ப. 1.00 மணிக்கு.அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏல விற்பனை மூலம் என்னால் விற்பனை செய்யப்படும்.

1 ஆவது ஆதன இடாப்பில் காணப்படும் காணிக்கு செல்லும் செல்லும் விதம்.-குருந்துகஹ்ஹெதெக்ம் அதிவேச பிரவேசத்திலிருந்து படபொல வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது பிரதான பாதையின் 4 கி.மீற்றர் வரை பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, இந்தக் காணி அதே வீதியில் இடது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

2 ஆவது ஆதன இடாப்பில் காணப்படும் காணிக்கு செல்லும் செல்லும் விதம்.-படபொல சந்தியில் இருந்து எல்பிட்டிய வழிகாட்டும் பிரதான வீதி ஊடாக 3.3 கிலோ மீற்றர் வர பிரயாணம் செய்யும் பொழுது, இடதுபக்கத்தில் கலபோடஅத்த வீதியினுள் வலதுபக்கத்தில் கலபோடஅத்த உப தபால் அலுவலகம் வரை 1.1 கிலோ மீற்றர் வரை மேலும் செல்லும் பொழுது, மேலும் 500 மீ. வரை பிரயாணிக்கும் பொழுது இடதுபக்கத்தில் பிரதேச சபையினுள் 01 கி.மீற்றர் வரை பிரயாணிக்கும் பொழுது வலது பக்கத்தில் உள்ள போரலு வீதியினுள் 600 மீற்றர் வரை பிரயாணிக்கவும். காணி அதே வீதியில் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

3 ஆவது ஆதன இடாப்பில் காணப்படும் காணிக்கு செல்லும் செல்லும் விதம்.- படபொல சந்தியில் இருந்து எல்பிட்டிய வீதியில் புருசகடே சந்தி வரை 02 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணிக்கும் பொழுது, அங்கிருந்து இடதுபக்கத்தில் கிரிபெத்த வீதி ஊடாக மேலும் 01 கிலோ மீற்றர் வரை பிரயாணிக்கவும். இடது பக்கத்தில் பின்புறம் பாதை அமைந்துள்ளது. (போரலு வீதி) மேலும் வீதியில் இருந்து மேலும் 3/4 கிலோமீற்றர் வரை பிரயாணிக்கவும். வலது பக்கத்தில் பின்புறம் மேலும் வீதி அமைந்துள்ளது. இந்த வீதியில் இருந்து 1/2 கிலோ மீற்றர் பிரயாணிக்கவும். விடயமுடைய காணி இந்த வீதியில் வலது பக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

4 ஆவது ஆதன இடாப்பில் காணப்படும் காணிக்கு செல்லும் செல்லும் விதம்.-படபொல சந்தியில் இருந்து எல்பிட்டிய காண்பிக்கும் பிரதான வீதி ஊடாக 1 1/4 மைல் வரை

பிரயாணிக்கும் பொழுது, இடதுபக்கம் திரும்பி சிறிய பாலத்தை தாண்டி, சில யார் தூரம் செல்லும் பொழுது 1/4 மைல் போரலு வீதி ஊடாக பிரயாணிக்கவும். அங்கிருந்து வலதுபக்கம் திரும்பி போரலு வீதி ஊடாக மேடு ஏறும் பொழுது விடயமுடைய காணியை அடையலாம்.

கட்டணங்கள் செலுத்தும் விதம்.—ஏல முடிவில் உத்தேசக் கொள்வனவாளர் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக ஏலதாரருக்கு செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு விலையில் பத்து (10%) சதவீதம்;
- (2) மிகுதி 90 % ஏலத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் நெஷன்ஸ் டிரஸ்ட் வங்கி பீஎஸ்சீ பிரதான அலுவலகத்திற்குச் செலுத்த வேண்டும்;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணமாக 2.5%;
- (4) உள்நூராட்சி மன்ற வரி 1%;
- (5) ஏலத்திற்காக செலவு செய்யப்பட்ட முழு விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு செலவுகள் 100% ;
- (6) இலிகிதர் கட்டணம் ரூபா 2,000.00;
- (7) நொத்தாரிஸ் கட்டணம் ரூபா 8000.00.

இந்த ஏல விற்பனை சுகாதார அமைச்சு மூலம் கொவிட்-19 சம்பந்தமாக வெளியிட்டிருக்கும் வழிகாட்டல்களுக்கு அமைவாக நடைபெறும்.

வேறு விபரங்களுக்கு,
சட்டத் திணைக்களம், நேஷனல் டிரைவ் வாங்கி பீஎல்சீ,
இல. 242, யூனியன் பிளேஸ் கொழும்பு 02,
தொ.பே: 011-4218742.

திரிவன்கா & சேனாநாயக்க
ஏல விற்பனையாளர்
உத்தரவுபெற்ற ஏல விற்பனையாளர்கள்
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
கொழும்பு வர்த்தக உயர் நீதிமன்றம்
அரசு மற்றும் வர்த்தக வங்கி
ஆகியவற்றிற்கான நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல.200, 2 ஆவது மாடி,
புதுக்கடை வீதி,
கொழும்பு -12
தொலைபேசி /பெக்ஸ்: 011-2396520.

07-367