



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ அதிவிசேෂமானது

අංක 2422/56 - 2025 පෙබරවාරි මස 07 වැනි සිකුරාදා - 2025.02.07

2422/56 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 07 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2010 ஆம் ஆண்டு மார்ச் 17 ஆந் திகதிய 1645/25 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 72/0020 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தின் மொனராகலை மாவட்டத்தில், சியம்பலாண்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 122 எச் - கோவிந்துபுர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கோவிந்துபுர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 720003 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 4 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 3 : 159, 3 : 160, 3 : 161 மற்றும் 3 : 162 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இராஜமல்லத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 03 ஆந் திகதி.



அட்டவணை							
தான்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	இல.		இல.			ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
3:159	0.4047	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
3:160	2.0709	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
3:161	0.0208	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிவேசப்
							பாதை
3:162	0.2715	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—

EOG 02 - 0080 / 1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2010 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து 17 ஆந் திகதிய 1667/8 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 72/0042 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தின் மொனராகலை மாவட்டத்தில், சியம்பலாண்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 122 எச் - கோவிந்தபுர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கோவிந்தபுர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 720003 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 10 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 2 : 56, 2 : 57, 2 : 58, 2 : 59, 2 : 60, 2 : 61 மற்றும் 2 : 62 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 03 ஆந் திகதி.

அட்டவணை							
தான்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	இல.		இல.			ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
2:56	8.0057	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)							
தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	—	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	இல.		இல.			ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
2:57	0.0512	ரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே ரவீந்திர	850594333V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின்
		ரத்நாயக்க					நிபந்தனை
		போவல, கொவிந்துபுர,					களுக்கு
		கந்தஉடபங்குவ.					உட்பட்டது.
2:58	0.0078	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதைக்காக
							ஒதுக்கப்
							பட்டுள்ளது.
2:59	0.0072	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதைக்காக
							ஒதுக்கப்
							பட்டுள்ளது.
2:60	0.7582	ரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே ரவீந்திர	850594333V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின்
		ரத்நாயக்க					நிபந்தனை
		போவல, கொவிந்துபுர,					களுக்கு
		கந்தஉடபங்குவ.					உட்பட்டது.
2:61	1.0824	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
2:62	97.8135	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—

EOG 02 - 0080 / 2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2017 ஆம் ஆண்டு யூலை 18 ஆந் திகதிய 2028/10 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 72/0170 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தின் மொனராகலை மாவட்டத்தில், சியம்பலாண்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 123 - சியம்பலாண்டுவ கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் சியம்பலாண்டுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 720005 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 14 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 109 மற்றும் 2 : 170 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 03 ஆந் திகதி.

அட்டவணை							காணி	விசேட
தான்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	வழக்கிற்கு	அல்லது
மற்றும்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	உட்பட்ட	தனியாருக்
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	தடுப்புக்	களுள் எவ்
துண்டின்			இல.			தடுப்புக்	கட்டளை	வகைக்கும்
இல.						பற்றிய	பின் விபரங்	அமைந்திருப்
						விபரங்கள்	கள்	பின் விபரங்
1:109	0.8417	அபேசிங்க லியனாரச்சிகே நந்தசிரி வைத்தியசாலை பின் பகுதி, சியம்பலாண்டுவ.	571112280V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின்	நிபந்தனை
								களுக்கு
								உட்பட்டது.
2:170	0.0081	தனியார்		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.து.இல.11,	90, 171, 172
								மற்றும் 173ன்
								பிரவேசத்திற்கு.

EOG 02 - 0080 / 3

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2010 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி 03 ஆந் திகதிய 1639/15 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 72/0018 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தின் மொனராகலை மாவட்டத்தில், சியம்பலாண்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 123 ஏ - கொடயன கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கொடயன கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 720008 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 2 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 37, 1 : 63, 1 : 85, 1 : 103, 1 : 105, 1 : 110, 1 : 121, 1 : 124, 1 : 125, 1 : 127, 1 : 130, 1 : 131, 3 : 144, 3 : 145, 3 : 146 மற்றும் 3 : 147 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 03 ஆந் திகதி.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி விசேட வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
3:144	0.1032	வெதிவெல முதியன்சேலாகே முது மெனிக்கா வேவல்ஹின்ன, தொம்பகஹவெல.	இல்லை	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
3:145	0.0773	வெதிவெல முதியன்சேலாகே சந்திரபால வேவல்ஹின்ன, தொம்பகஹவெல.	196533901994	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
3:146	0.0963	வெதிவெல முதியன்சேலாகே பிரேமதாச வேவல்ஹின்ன, தொம்பகஹவெல.	762395100V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
3:147	0.0114	தனியார்		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	720008/02/ 01/108இன் மற்றும் கா.து.இல. 720008/ 02/03/144, 145, 146இன் பிரவேசத்திற்கு

EOG 02 - 0080 / 4

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2013 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் 31 ஆம் திகதிய 1843/14 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 72/0113 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தின் மொனராகலை மாவட்டத்தில், சியம்பலாண்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 123 ஏ - கொடயன கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கொடயன கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 720008 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 5 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 224 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு செப்டெம்பர் மாதம் 03 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ————— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் சுரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:224	0.4047	திரிமாதூர இனோகா ஷாமலீ கொடமட, பலபெத்த, தொம்பகஹவெல.	788485247V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.

EOG 02 - 0080 / 5

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2018 ஆம் ஆண்டு மே 21 ஆந் திகதிய 2072/8 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 72/0181 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தின் மொனராகலை மாவட்டத்தில், சியம்பலாண்டுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 128 பீ - லியன்கொல்ல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் லியன்கொல்ல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 720009 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 9 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 71 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 03 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ————— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் சுரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:71	0.1780	அத்தநாயக்க மொஹொட்டாலலாகே சந்திரசிங்க பரகொல்ல, லியன்கொல்ல, தொம்பகஹவெல.	550703947V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.

EOG 02 - 0080 / 6

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2023 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் 20 ஆந் திகதிய 2363/38 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 72/0355 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தின் மொனராகலை மாவட்டத்தில், சியம்பலாண்டு வ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 126 - எதிமலே கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் எதிமலே கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 720036 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 2 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 14, 1 : 29, 1 : 40, 1 : 41, 1 : 52, 1 : 54, 1 : 55, 1 : 56, 1 : 58, 1 : 63, 1 : 64, 1 : 68, 1 : 69, 1 : 75, 1 : 76, 1 : 77, 1 : 79, 1 : 80, 1 : 82, 1 : 83, 1 : 84, 1 : 87, 1 : 88, 1 : 89, 1 : 90, 1 : 91, 1 : 92, 1 : 109, 1 : 110, 1 : 111, 1 : 112, 1 : 118, 1 : 123, 1 : 128, 1 : 132, 1 : 133, 1 : 145, 1 : 147, 1 : 151, 1 : 152, 1 : 157, 1 : 158, 1 : 164 மற்றும் 1 : 168 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்களுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 03 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
						உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:14	0.0565	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:29	0.4040	அலுத் கெதர சந்திரதாச இல. 21, மயூராகம, விலஓய.	197312004055	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	தே.வீ.அ.க.ச. தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:40	0.0505	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:41	0.3035	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பத்திர இல. 126/99/10 கீழ் கும்புரே கெதர பாதை, மயூராகம, விலஓயவின் எல்லே கெதர பிரேமதாச என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.

9 A

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)							
தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	————	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்			இல.			ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:52	0.0059	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:54	0.3751	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:55	0.6822	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:56	0.0489	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:58	0.8152	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:63	0.1053	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:64	0.2381	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:68	0.2798	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:69	0.4338	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:75	0.0718	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:76	0.8094	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:77	0.2176	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:79	0.7949	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:80	0.6399	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:82	0.3723	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:83	0.6458	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:84	0.2946	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:87	0.4618	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:88	0.8094	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:89	0.8094	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:90	0.3918	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:91	0.5970	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:92	0.1731	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:109	0.2986	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை
1:110	0.2120	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:111	0.1896	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை பாதைக்காக ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது.
1:112	0.0027	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை
1:118	0.0723	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை
1:123	0.0527	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:128	0.0670	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை
1:132	0.1027	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தான் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விஸேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:133	0.1012	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பத்திர இல. 126/2018/ 386586 கீழ் 20/8, கெழுனுபுர, எதிமலே வெவ இன் ஹெட்டி வன்னகு பண்டார முதியன்சே லாகே நிலாகா சமன் குமாரி பண்டார என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:145	0.0080	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை
1:147	0.4047	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பத்திர இல. 126/2018/ 386578 கீழ் நீர்தாங்கி பாதை, கெழுனுபுர, எதிமலே இன் கோணார முதியன்சே லாகே ஜயசிரி என்பவரின் உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:151	0.3639	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பாதை
1:152	0.0030	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	பிரவேசப் பாதை
1:157	0.1780	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	கல்
1:158	0.3920	வெதிவெல முதியன்சேலாகே குசுமாவதீ இல. 20/2, கெழுனுபுர, எதிமலேவெவ.	657010774V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	தே.வீ.அ.க.ச. தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.

அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	————	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்			இல.			ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:164	0.3880	ஹெட்டிவன்னகு பண்டார முதியன்சேலாகே பியசேன 20/8, கெமுனுபுர, எதிமலேவெவ.	581100680V	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	தே.வீ.அ.க.ச. தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது.
1:168	0.0290	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	திறந்த தரிசு நிலம் மற்றும் கிணறு

EOG 02 - 0080 / 7

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2022 ஆம் ஆண்டு மார்ச் 22 ஆந் திகதி 2272/20 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 72/0238 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தின் மொனராகலை மாவட்டத்தில், சியம்பலாண்டு வ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 124 ஈ - கெழுழபுர கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கெழுழபுர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 720037 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 5 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 12, 1 : 25 மற்றும் 1 : 37 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிறிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 03 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ———— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:12	0.8094	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:25	0.3313	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—
1:37	0.8094	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	—	—

EOG 02 - 0080 / 8