

ශී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජමය් ගැසට් පතුය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை අති විශෙෂ அதிவிசேஷமானது

> අංක 2160 / 20 - 2020 ජනවාරි 28 වැනි අහහරුවාදා - 2020.01.28 2160 / 20 ஆம் இலக்கம் - 2020 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 28 ஆம் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை

> > (அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2012.04.10 ஆம் திகதி 1753/11 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0181 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமத்திய மாகாணத்தில் அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில், ராஜாங்கணை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 442 - மஹதிம்பிரிகல்ல கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் ராஜாங்கணை யாய 01 கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110177 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 12, 33, 46, 49, 52, 53, 58, 63, 64, 70, 91 மற்றும் 106 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.எம்.எச். பிரியதர்ஷனி,

உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை. 2019 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 30 ஆம் திகதி.



III කොටස – ශ්රී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට පතුය – 2020.01.28 பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2020.01.28

			அட்டவணை				
			-			காணி	விசேட
காணித்		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	ய உரிச்சி <i>ன</i> ர	வழக்கிற்கு ப உட்பட்ட	் அல்லது தனியாருக்
•	விஸ்தீரணம்		•	<i>உாததுக்குாய்</i> <i>இடத்தின்</i>	ப <i>உாதது</i> னது வகுப்பும்	ஈடு, குத்	தனியாருக குரிய சட்டங
துண்டின் இல.		காராகளான முழுப் பெயாகளும் முகவரியும்	அடையாள அட்டை	அடத்தன விஸ்தீரணம்			குளம் சட்ட <u>ங்</u> களுள் எவ்
3/60.	(ஹெக்டயார்	0 ,	அட <i>ை</i> இல.	வல்குறன்ம	துயலபும	<i>தகை</i> தடுப்புக்	களுள் எய வகைக்கும்
	(Gairacian)	/	3/60.			தருபபுக கட்டளை	<i>வலகை</i> கும் அமைந்திரும
						கட்டல்ள பற்றிய	அமைந்தரும் பின் விபரங்
						பற்றங் விபரங்கள்	
						மிபரங்கள்	35011
12	0.2023	விக்ரமசிங்ஹ ஆரச்சிலாகே நிஹால்	622401487v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	கா.அ.க.ச.தின்
		ரத்நாயக				நி	பந்தனைகளுக்கு
		அங்கமுவ வெவ வீதி, 5ம் தூண்,					உட்பட்டது.
		ராஜாங்கனை					
33	0.2833	வீரசிங்ஹ முதியன்சேலாகே	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	24% வருடாந்	த கா.அ.க.ச.தின்
		சுதுமெணிகே				வட்டியில்	நிபந்தனை
		இல. 584, 5ம் தூண்,				ரூ.6500000/-க்கு	தம் - களுக்கு
		ராஜாங்கனை				LOLC மைக்ரே)ா உட்பட்டது.
						க்ரேடிட்	
					ಣೆ	ிமிடட் நிறுவனத	ந்தில்
					-	அடைமானத்திற்	கும்
						உட்பட்டது.	
46	0.0379	கல்கொட்டுவ விதானெலாகே	548583276v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.அ.க.ச.தின்
		சோமரத்ன மெணிகே				நி	பந்தனைகளுக்கு
		சந்தைக்கு பின்னால், 5ம் தூண், ராஜாங்கனை					உட்பட்டது.
49	0.2023	கப்பெல கபுராலலாகே சிறிசேன	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கப்பெல கபுே	க கா.அ.க.ச.தின்
		இல. 11/88, சந்தைக்கு பின்னால்,		0 3 3	<i>→</i> : ७–५	் ஜயந்தி சிறியல	
						என்பவர்	் - களுக்கு
					1	பின்னுரித்தாளிய	பாக உட்பட்டது.
						பெயரிடப்	
						பட்டுள்ளது.	
52	0.2023	ஹொரதல் பேடிகே சீலவதீ	507112234v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	கா.அ.க.ச.தின்
		சந்தைக்கு பின்னால் வீதி, 5ம் தூண்,				நி	பந்தனைகளுக்கு
		ராஜாங்கனை					உட்பட்டது.
53	0.4047	முணவீர ஹெட்டிகே கருணாரத்ன	720762510v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	கா.அ.க.ச.தின்
		சந்தைக்கு பின்னால் வீதி, 5ம் தூண்,				நி	பந்தனைகளுக்கு
		ராஜாங்கனை					உட்பட்டது.
58	0.6070	திலிப் சேனவீர விக்ரமகே	600984055v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	_	கா.அ.க.ச.தின்
		நிவாச 30/30, 5ம் தூண்,				நி	பந்தனைகளுக்கு
		ராஜாங்கனை					உட்பட்டது.
63	0.1452	கந்தே கெதர கோராலலாகே குணவதீ	665123456v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	காணி	கா.அ.க.ச.தின்
		சந்தைக்கு பின்னால், 5ம் தூண்,				முழுவதும்	நிபந்தனை
		ராஜாங்கனை				அதற்கு	- களுக்கு
						சொந்தமான	உட்பட்டது.
						அனைத்தும்	
					C	ரு.10000000/- இ	ற்கு
						கொழும்பு 08	i
						இலுள்ள	
						சர்வோதய	
						டிவலொப்மன்	
					ର୍ଷ	ிமிடட் நிறுவனத	ந்தில்
						அடைமானத்திற்	ற்கு
						உட்பட்டது.	

அட்டவணை - தொடர்									
காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம் ——— (ஹெக்டய	பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரி இடத்தின் விஸ்தீரணம்	ய உரித்தினத வகுப்பும் ந் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்		
64	0.0966	பஸ்திரம் பேடிகெதர ஸ்வர்ணலதா ராஜபக்ஷ சந்தைக்கு பின்னால் வீதி, 5ம் தூண், ராஜாங்கனை	655334092v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	– நிட	கா.அ.க.ச.தின் ந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது.		
70	0.1794	மாத்தரகே கபில ஜயசிறி பெரேரா அங்கமுவ வீதி, 5ம் தூண், ராஜாங்கனை	196518804136	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	– நிட	கா.அ.க.ச.தின் ந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது.		
91	0.0695	அமரசிங்ஹ ஆரச்சிலாகே சந்ரசிறி 5ம் தூண், சந்தைக்கு பின்னால், ராஜாங்கனை	783543389v	முழுவதும்		16% வருட வட்டியில் ரூ.1400000/- க்கு களனி, வெதமுல்ல, கண் வீதி, இல. 933 இலுள்ள பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கியில் அடைமானத்திற்கு	உட்பட்டது. டி		
106	0.1207	அரசு	_	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	- e	அனுமதிப்பத்திர இல. 4/10/17/638 கீழ் இலங்கை எரிவாயு நிரப்பு நிலையம், 5ம் தூண், ராஜாங்கனை ஐச் சேர்ந்த விஜயலத் ஆரச்சிகே கருணாரத்ன		

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

01 - 198 / 1

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2019.03.14 ஆம் திகதி 2114/38 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0317 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமத்திய மாகாணத்தில் அநுராதபுரம் ${
m III}$ කොටස - ශී ලංකා පුජාතාන්තික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට පතුය - 2020.01.28

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2020.01.28

மாவட்டத்தில், ராஜாங்கனை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 442 - மஹதிம்பிரிகல்ல கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் ராஜாங்கனை யாய 01 கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110177 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 33 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டிற்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.எம்.எச். பிரியதர்ஷனி,

உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை.

2019 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 30 ஆம் திகதி.

						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	ப உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	விஸ்தீரணம்		அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
	(ஹெக்டயார்)	இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
						கட்டளை	<i>அமைந்திருப</i>
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
33	0.6070	ஊராபொல பதிரன்னெஹெலாகே	543404748v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	ஊராபொல	கா.அ.க.ச.தின்
		ஹேரத் பண்டார				பதிரென்னெ	நிபந்தனை
		இல. 73, உஸ்ஸான பிரிவு,				ஹெலாகே	- களுக்கு
		யாய 01, ராஜாங்கனை				யோஷிகா	உட்பட்டது.
						மதுபாஷினி	
						என்பவர்	
					ហ	ின்னுரித்தாளிய	ாக
						பெயரிடப்	
						பட்டுள்ளது.	
						காணி முழுவதுப்	
					கா	ணிக்கு சொந்தம	ான
						அனைத்தும்	
						% வருட வட்டிம	
						ரூ.1200000/-க்கு	
						ராஜாங்கனை,	
						இலங்கை	
						வங்கியில்	
					e	அடைமானத்திற்	கு
						உட்பட்டது.	

01 - 198 / 2

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2018.12.17 ஆம் திகதி 2102/08 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0312 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமத்திய மாகாணத்தில் அநுராதபுரம்

மாவட்டத்தில், ராஜாங்கனை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 442 - மஹதிம்பிரிகல்ல கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் ராஜாங்கனை யாய 01 கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110177 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 9 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டிற்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.எம்.எச். பிரியதர்ஷனி,

உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை. 2019 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 30 ஆம் திகதி.

			அட்டவணை				
காணித்		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	ு உரித்தினது	காணி வழக்கிற்கு ப உட்பட்ட	விசேட அல்லது தனியாருக்
துண்டின் இல.	விஸ்தீரன ———	எம் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும - முகவரியும்	ம் அடையாள அட்டை		வகுப்பும் இயல்பும்	ஈடு, குத் தகை	குரிய சட்டங களுள் எவ்
	(ஹெக்டய	rrir)	இல.			தடுப்புக் கட்டளை	வகைக்கும் அமைந்திரும
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
9	0.1518	சோலங்க ஆரச்சிகே லக்முத்து ப்ரியங்கர குமார லக்மாலி சந்தை, யாய 01, ராஜாங்கனை.	622403544v	முழுவதும்		13.5% வருட வட்டியில் ரூ.1025000/-க்கு கொழும்பு 01 இலுள்ள கொமர்ஷல் பேங் ஒப் சிலோன் பி. எல். சி. இல் அடைமானத்திற்கு	உட்பட்டது. க்
01 - 198 /	3						

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2018.05.11 ஆம் திகதி 2070/39 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0297 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வடமத்திய மாகாணத்தில் அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில், ராஜாங்கனை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 445 - ராஜாங்கனை யாய 4 கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் ராஜாங்கனை யாய 04 கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110794 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 49 மற்றும் 85 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.எம்.எச். பிரியதர்ஷனி, உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை. 2019 ஆம் ஆண்டு திசெம்பர் மாதம் 30 ஆம் திகதி.

			அட்டவணை				
						காணி வழக்கிற்கு	விசேட அல்லது
காணித்		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	<i>உரித்துக்குரிய</i>	ப உரித்தினது	<u> </u>	தனியாருக்
துண்டின்	விஸ்தீரண	ம்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
இல.		முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	<i>தகை</i>	களுள் எவ்
	(ஹெக்டயா	<i>π</i> ή)	இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
49	0.7938	பிபிலே முல்லே கெதர ஜயலத்	197105703468	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.அ.க.ச.தின் ·
		விக்ரசிங்ஹ 4 கால்வாய், யாய 04, ராஜாங்கனை.				நா	பந்தனைகளுக்கு உட்டட்ட கூ
85	0.8804	வீதாகம வத்தே கெதர பியசேன	420211023v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	வீதாகம வத்தே	உட்பட்டது. 5 கா.அ.க.ச.தின்
		இல. 44, யாய 04, ராஜாங்கனை.				கெதர கமனி	நிபந்தனை
						விதாகம	- களுக்கு
						என்பவர்	உட்பட்டது.
					Ľ	பின்னுரித்தாளிய	ாக
						பெயரிடப்	
						பட்டுள்ளது.	

01 - 198 / 4