

# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

අංක 1651 - 2010 අප්‍රේල් මස 23 වැනි සිකුරාදා - 2010.04.23  
1651 ஆம் இலக்கம் - 2010 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 23 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி I : தொகுதி (IIஆ) - விளம்பரங்கள்

(ஒவ்வொரு மொழியின் ஒவ்வொரு பகுதியும் வெவ்வேறாக கோவை செய்து வைப்பதற்காகத் தனித்தனிப் பக்கங்கள் தரப்பட்டுள்ளன.)

	பக்கம்		பக்கம்
சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள்	-	உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்	564
சேள்விப்பத்திர முடிவுகள் பற்றிய அறிவித்தல்கள்	-	அந்நிய குடிவகை உத்தரவுச்சீட்டு விண்ணப்பங்கள்	-
பொருட்கள் விற்பனையும் பிறவும்	-	ஏல விற்பனைகள்	566
ஆய விற்பனையும் குத்தகையும்	-	நானாவித அறிவித்தல்கள்	-

### வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிப்பதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளல் சம்பந்தமான

#### முக்கிய அறிவித்தல்கள்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளின் இறுதியில், ஒவ்வொரு மாதத்தின் முதல் வாரத்தின், வாராந்த வர்த்தமானப் பத்திரிகைகளில் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் திகதியும் நேரமும் சம்பந்தமான அறிவித்தல்களுக்கு கவனம் கோரப்படுகின்றது.

வாராந்த வர்த்தமானிகளிற் பிரசுரிக்கப்படுவதற்கான அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதித் தினம் அவை வர்த்தமானியில் பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முந்திய வெள்ளிக்கிழமை, நண்பகல் 12.00 மணியாகும். இறுதித் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்களான, பதவி-வெற்றிடங்கள் மற்றும் பரீட்சைகளுக்கு விண்ணப்பம் கோரும் அறிவித்தல்கள், சேள்விப்பத்திர அறிவித்தல்கள் அத்துடன் ஏல விற்பனைத் திகதியும் நேரமும் குறிப்பிடும் அறிவித்தல்கள் என்பன அவ்வவ் அறிவித்தல்களில் உள்ள விடயங்களில் அக்கறை செலுத்துவோர் ஆக்கபூர்வமாக பயனுறும் வகையில் அவை பிரசுரிக்கப்படுவதற்காக அரசாங்க அச்சுத்துக்கு அனுப்பிவைக்கப்படும் திகதியிலிருந்தும் அத்துடன் அவை பிரசுரமாகும் திகதியிலிருந்தும் போதிய கால அவகாசம் கொண்டதாக தயாரிக்கப்பட்டு அனுப்பிவைக்கப்பட வேண்டும் என சகல அரசாங்க திணைக்களங்கள், கூட்டுத்தாபனங்கள், சபைகள் ஆகியன அறிவுறுத்தப்படுகின்றன. அறிவித்தல்கள் தொடர்பிலான பிழைதிருத்தங்கள் சம்பந்தமாக செய்யப்படும் முறைப்பாடுகள் மற்றும் விசாரணைகள் என்பன வர்த்தமானியில் குறிப்பிட்ட அறிவித்தல்கள் பிரசுரமாகிய திகதியிலிருந்து முன்று மாதங்கள் கழிந்த பின்னர் ஏற்றுக்கொள்ளப்படமாட்டா என்பதனை கவனத்திற்கொள்ளவும்.

வர்த்தமானப் பத்திரிகையில் பிரசுரமாகும் சகல அறிவித்தல்களும், அவை பிரசுரமாகும் திகதிக்கு இரண்டு வாரங்களுக்கு முன்னர், அதாவது 2010, ஏப்பிரல் மாதம் 30 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை பிரசுரிக்கப்படவேண்டிய அறிவித்தல்கள் 2010, ஏப்பிரல் மாதம் 16 ஆந் திகதி நண்பகல் 12.00 மணிக்கு அல்லது அதற்கு முன்னர் கிடைக்கக்கூடியவாறு தபால் மூலம் அல்லது நேரில் சேர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும்.

லக்ஷ்மன் குணவர்தன,  
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,  
கொழும்பு 8,  
2010 ஆம் வருடம் சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதி.

## உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

### அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவுக்கமைய கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பொறுப்பு வரையறுக்கப்பட்ட கம்பனியின் கூட்டிணைப்பு பற்றிய அறிவித்தல்

கம்பனியின் பெயர் : லக்சான் மிசுடானி இன்டநெஷனல் சென்டர் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்

கம்பனியின் இலக்கம் : பீவீ 71286

கூட்டிணைக்கப்பட்ட திகதி : 2010.03.01

பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கம்பனி முகவரி : இல. 193டி, வேரஹெர, பொரலஸ்கமுவ

ஏ. எச். ரமணி டீ சில்வா,  
 பிரசித்த நொத்தாரிசு மற்றும் சட்டத்தரணி,  
 கம்பனிச் செயலாளர்.

4-486

### அற்றோணித் தத்துவப்பத்திரத்தை இரத்துச் செய்தல்

இத்தால் அறியத்தருவதாவது, இல. 436, மெயின் வீதி, நீர்கொழும்பில் வசிக்கும் நாகநாதன் குணரட்னம் மற்றும் அன்டோனிட்டா இமென்சியா ஜயகுமாரி குணரட்னம் ஆகிய எங்களால் தற்போது இல. 410/90, பௌத்தாலோக மாவத்தை, கொழும்பு 7 இல் வசிக்கும் மொகமட் இலால் சனான் ஜயாவுக்கு எங்களால் வெளிநாட்டு அற்றோணித் தத்துவப்பத்திரத்தின் கீழ் 1997 ஆம் ஆண்டு மாசி மாதம் (பெப்புவரி) 26 ஆந் திகதி வழங்கப்பட்டு லக்சம்பர்க்கில் கையொப்பம் வைக்கப்பட்ட வெளிநாட்டு அற்றோணித் தத்துவப்பத்திரம் இதுமுதல் இரத்துச் செய்யப்பட்டு செயலற்றதென இப்பத்திரத்தால் எல்லோருக்கும் அறியத்தருகின்றோம்.

நாகநாதன் குணரட்னம் மற்றும் அன்டோனிட்டா இமென்சியா ஜயகுமாரி குணரட்னம்.

4-487

### நொத்தாரிசு இறுதிப் பரீட்சைக்குத் தோற்றுதல்

அம்பாறை மாவட்டம், கல்முனை பிரதேச செயலக பிரிவில், இல. 63, மாதவன் வீதி, கல்முனை 3 எனும் விலாசத்தில் வதியும் முஹம்மது இப்றாஹெவ்வை அசாத் ஆகிய நான் (தே. அ. அட்டை இல. : 700300676வி) நொத்தாரிசு கட்டளைச் சட்டம் அத்தியாயம் 107 (தற்போது அத்தியாயம் 110) இன் 1 ஆவது அட்டவணையை “ஆ” பகுதியில் 2 ஆம் பிரிவின் ஏற்பாடுகளுக்கு அமைவாக இவ்வருட இறுதியில் நடைபெறவிருக்கும் நொத்தாரிசு இறுதிப் பரீட்சைக்குத் தோற்றுவதற்காகவும் அதன் பலனாக தமிழ் மொழிமூல நொத்தாரிசாக தெரிவாவதற்காகவும் அனுமதி பெறுவதற்காக பதிவாளர் நாயகத்திற்கு விண்ணப்பம் ஒன்று செய்ய எண்ணியுள்ளேன் என்பதை இத்தால் அறியத்தருகின்றேன்.

முஹம்மது இப்றாஹெவ்வை அசாத்.

2010.04.03.

4-484

### அறிவித்தல்

வரையறுக்கப்பட்ட தனியார் லங்க சேர்டிரஸ்ட் கம்பனி (பீவீ 70927) 2007 ஆம் ஆண்டின் கம்பனிச் சட்டத்தின் 7 ஆம் இலக்க 9 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் மேற்கூறப்பட்ட கம்பனியை 2010 ஆம் ஆண்டு மாசி மாதம் 3 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளதோடு அதன் அலுவலகம் இல. 278/7/1, 4 ஆவது ஒழுங்கை, கலப்பமுலாவா, ராஜகிரிய எனப் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது என்பதை இத்தால் அறிவிக்கிறேன்.

அமிதா ஜெயதுங்க,  
 உரிமையாளர்.

4-478

### அற்றோணித் தத்துவப்பத்திரத்தை இரத்துச் செய்தல்

மாத்தளை, இரத்தோட்டை கம்மடுவ வீதி, இல. 30/4 விலாசத்தில் வசிக்கும் ஹபீப் மொஹமட் பாத்திமா ரிபாயா ஆகிய நான், இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசுக்கும் பொது மக்களுக்கும் இத்தால் தெரியப்படுத்துவது யாதெனில், பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. ஜி. யூ. பண்டார அவர்களால் 2008.07.21 ஆந் திகதி அத்தாட்சி செய்யப்பட்ட இலக்கம் 4781 ஐக் கொண்ட விசேட அற்றோணித் தத்துவப்பத்திரம் மூலம், எனது கணவரான இல. 12, இரத்தோட்டை வீதி, துனுசேவத்தை, மாத்தளை விலாசத்தில் வதியும் பிரனுடன் ஜொஹாரான என்பவருக்கு என்னால் வழங்கப்பட்ட மேற்படி விசேட அற்றோணித் தத்துவப் பத்திரத்தை இத்தால் இரத்துச் செய்துள்ளேன்.

மேற்படி அற்றோணித் தத்துவப்பத்திரம் மூலம் எனக்குப் பதிலாக செய்யப்படும் எந்தவொரு கொடுக்கல் வாங்கல்களுக்கும் நான் பொறுப்புதாரியாக மாட்டேன் என்பதையும் இவ்வறிவித்தல் மூலம் பிரகடனம் செய்கிறேன்.

ஹபீப் மொஹமட் பாத்திமா ரிபாயா.

4-507

### கம்பனி ஒன்றின் கூட்டிணைப்புப் பற்றிய அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 5 ஆம் பிரிவுக்கமைய, ஏஎச்எல் பிஸ்னஸ் சொலூஷன்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் என்ற கம்பனி 2010, மாச்சு 8 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப் பட்டது என்ற விபரம் கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1) ஆம் பிரிவிற்கு அமைய இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :

கம்பனியின் பெயர் : ஏஎச்எல் பிஸ்னஸ் சொலூஷன்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்

கம்பனியின் பதிவு இலக்கம் : பீவீ 71360

பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகம் : இல. 61, சனாதிபதி மாவத்தை,  
கொழும்பு 1

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

கார்சன்ஸ் மனேஜ்மென்ட் சேர்விசஸ்  
(பிறைவேட்) லிமிட்டெட்,  
செயலாளர்கள்.

4-543

சும்பனியின் பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகத்தின் முகவரி :  
தொழிற்சாலை தொகுதி ஏ0,  
சீதாவாக்க கைத்தொழிற் பூங்கா,  
அவிசாவளை

சபையின் கட்டளைப்படி,

பி. ஆர். செக்ரடேரியல் சேர்விசஸ்  
(பிறைவேட்) லிமிட்டெட்,  
பணிப்பாளர்.

4-550

#### கம்பனி ஒன்றின் கூட்டிணைப்புப் பற்றிய அறிவித்தல்

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் பிரிவு 9(1) விதிகளுக்கமைய, செப்பிட்டல் ட்ரஸ்ட் ஹோல்டிங்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் 2010, மார்ச் 16 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்டுள்ளது.

சும்பனியின் பெயர் : செப்பிட்டல் ட்ரஸ்ட் ஹோல்டிங்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்

சும்பனியின் பதிவு இலக்கம் : பீவீ 71541

பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகம் : இல. 42 1/2, சேர். முஹம்மத்  
மாக்கான் மாக்கார் மாவத்தை,  
கொழும்பு 03

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

செக்ரடேரியல் அன்ட் ரெஜிஸ்ட்ரர்ஸ்  
(பிறைவேட்) லிமிட்டெட்,  
செயலாளர்கள்.

இல. 32ஏ, முதலாவது மாடி,  
சேர். முஹம்மத் மாக்கான் மாக்கார் மாவத்தை,  
கொழும்பு 03.

4-525

#### 2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின்கீழ் கூட்டிணைப்பு பற்றிய பகிரங்க அறிவித்தல்

எம். எம். ஐ. ஹோல்டிங்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் 2010, மார்ச் 30 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்டது

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1) ஆம் பிரிவைப் பின்பற்றி பெயர், சும்பனி இலக்கம், சும்பனியின் பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகத்தின் முகவரி என்பன பற்றி இத்தால் பகிரங்க அறிவித்தல் கொடுக்கப்படுகின்றது.

சும்பனியின் பெயர் : எம். எம். ஐ. ஹோல்டிங்ஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்

சும்பனியின் இலக்கம் : பீவீ 71754

சும்பனியின் பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகத்தின் முகவரி : இல. 304,  
டீன்ஸ் வீதி, கொழும்பு 10

சபையின் கட்டளைப்படி,

பி. ஆர். செக்ரடேரியல் சேர்விசஸ்  
(பிறைவேட்) லிமிட்டெட்,  
பணிப்பாளர்.

4-549

#### 2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின்கீழ் கூட்டிணைப்பு பற்றிய பகிரங்க அறிவித்தல்

கொங்கோர்ட் மனுபெக்ஷரிங் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் 2010, மார்ச் 26 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்டது

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1) ஆம் பிரிவைப் பின்பற்றி பெயர், சும்பனி இலக்கம், சும்பனியின் பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகத்தின் முகவரி என்பன பற்றி இத்தால் பகிரங்க அறிவித்தல் கொடுக்கப்படுகின்றது.

சும்பனியின் பெயர் : கொங்கோர்ட் மனுபெக்ஷரிங் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்

சும்பனியின் இலக்கம் : பீவீ 71707

#### 2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின்கீழ் கூட்டிணைப்பு பற்றிய பகிரங்க அறிவித்தல்

மெக் இன்டர்நெஷனல் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் 2010, மார்ச் 30 ஆந் திகதி கூட்டிணைக்கப்பட்டது

2007 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் 9(1) ஆம் பிரிவைப் பின்பற்றி பெயர், சும்பனி இலக்கம், சும்பனியின் பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகத்தின் முகவரி என்பன பற்றி இத்தால் பகிரங்க அறிவித்தல் கொடுக்கப்படுகின்றது.

சும்பனியின் பெயர் : மெக் இன்டர்நெஷனல் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்  
சும்பனியின் இலக்கம் : பீவீ 71792

(2) குறிப்பிட்ட ஒரு இலட்சத்து தொண்ணூற்றெட்டாயிரத்து முந்நாற்றைம்பத்தேழு ரூபா முப்பது சதத்திற்கான (ரூ. 1,98,357.30) அறவீடு செய்யவேண்டிய 21.80% ஆன வருடாந்த வட்டியினை

மேற்குறிப்பிட்ட இதை காணியின் 17 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக- வடக்கே : 16 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; கிழக்கே: 18 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; தெற்கே : ஓடையும் ; மேற்கே: 8 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு பத்தொன்பது தசம் ஒரு பேர்ச்சஸ்களாகும். (0௭. 0௬. 19.1பே.) இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடம், மாங்கள் மற்றும் ஏனைய அனைத்துடன் பாகைக்கான உரிமையும்

அவிஸ்ஸாவலை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் P 111/119 என்ற தலைப்பின்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளையின்படி,

பொது முகாமைவாளர்.

கொழும்பு,  
2010, ஏப்பிரல் 05.

4-519

(2) குறிப்பிட்ட மூன்று இலட்சத்து பதின் மூவாயிரத்து நூற்றுத்தொண்ணூற்றொரு ரூபா தொண்ணூற்றுநான்கு சதத்திற்கான (ரூ. 3,13,191.94) அறவீடு செய்யவேண்டிய 13.90% மற்றும் 20.00% வீதமான வருடாந்த வட்டியினை 2008.07.01 ஆந் திகதியிலிருந்து குறித்த சொத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதிவரை அறவிடவும் ;

(3) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்துகொள்வதற்குமாகும்.

#### அட்டவணை

#### இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

ஆதனம் விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 0500000692 மற்றும் 0508700052  
கடனாளியின் முழுப்பெயர் : பலிஹான வலவ்வே பிரியன்த இந்துனில் சேனானாயக்க மற்றும் விஜேரத்ன முதியன்சேலாகே அம்பலகல வலவ்வே பிரியன்த காந்தி விஜேரத்ன

“இங்கு இதன் பிறகு ‘வங்கி’ என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின்கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 2009.02.27 ஆந் திகதிய 1591 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2009.03.03 ஆந் திகதிய “லக்மி”, “த ஜலண்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதிமுறைகளுக்கு ஏற்ப கீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்தப் பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், இலக்கம் 83/5, போமலுவ வீதி, வட்டப்புலுவ, கண்டி என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய என்பவரினால் 2010.05.20 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணிக்கு கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது. அடகுப் பத்திரத்தின்கீழ் மூன்று இலட்சத்து ஐம்பத்தையாயிரத்து எண்பத்திரண்டு ரூபா ஐம்பத்தொரு சதம் (ரூ. 3,55,082.51) 2008.06.30 ஆந் திகதிவரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்-

(1) குறிப்பிட்ட ஆதனப் பிணையின்படி வழங்கப்பட்ட மொத்த கடன் தொகையில், வங்கிக்கு மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான மூன்று இலட்சத்து பதின்மூவாயிரத்து நூற்றுத்தொண்ணூற்றொரு ரூபா தொண்ணூற்றுநான்கு சதத்தினையும் (ரூ. 3,13,191.94) அதற்கான 2008.06.30 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக நாற்பத்தொராயிரத்து எண்ணூற்றுத்தொண்ணூறு ரூபா ஐம்பத்தேழு சதத்தினையும் (ரூ. 41,890.57) இதன்படி மொத்தமாக மூன்று இலட்சத்து ஐம்பத்தையாயிரத்து எண்பத்திரண்டு ரூபா ஐம்பத்தொரு சதத்தினை (ரூ. 3,55,082.51) அறவீடு செய்யவும், மற்றும்

மத்திய மாகாணத்தில், மாத்தளை மாவட்டத்தில், தெற்கு மாத்தளை அன்கிரி உட்சியா பத்துவவில் யட்டவத்த பிரதேச சபை எல்லையில் மற்றும் பமுனுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கமசெதரவத்த என்ற காணிக்கு 1996.04.05 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் எச். எச். எம். டி. ஆர். விஜேரத்ன என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 924 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி 01 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக- வடக்கே : எஸ். பி. சேனாநாயக்க மற்றும் ஏனையவர்களுக்கு சொந்தமான கமசெதர வத்த என்ற காணியும் ; கிழக்கே : வலேவல பமுனுவ பாதையில் இருந்து கொஸ்கொட்டுவ வரையிலான பாதையும் ; தெற்கே : பீ. பி. துன்பன்லியத்த என்பவருக்கு சொந்தமான (சுபொக்) கல் மதிலினால் வேறாக்கப்பட்ட கமசெதர வத்தையும் ; மேற்கே : சுமுகு மரங்களினாலும் (சுபொக்) கல் மதிலினாலும் வேறாக்கப்பட்ட எஸ். பி. சேனாநாயக்க என்பவரது கமசெதர வத்தையும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு பதினாறு தசம் எட்டு பேர்ச்ச்சங்களாகும் (0 ஏ. 0 றா. 16.8 பே.). இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் ஏனைய அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் மாத்தளை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் B 587/36 என்ற தலைப்பின்கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளையின்படி,

பொது முகாமைவாளர்.

கொழும்பு,  
2010, ஏப்பிரல் 05.

4-520

#### இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

ஆதனம் விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 0104401418  
கடனாளியின் முழுப்பெயர் : புஞ்சி ஹேவாகே சுசத் ஜயமான்ன

“இங்கு இதன் பிறகு ‘வங்கி’ என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின்கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 2009.08.14 ஆந் திகதிய 1615 ஆம் இலக்கத்தினைக்

(1) குறிப்பிட்ட ஆதனப் பிணையின்படி வழங்கப்பட்ட மொத்த கடன் தொகையில், வங்கிக்கு மீள்ச் செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான ஒன்பது இலட்சத்து பத்தொன்பதாயிரத்து அறுபத்துநான்கு ரூபா இருபத்தெட்டு சதத்தினையும் (ரூ. 9,19,064.28) அதற்கான 2002.04.30 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக நான்கு இலட்சத்து எழுபத்திரண்டாயிரத்து எண்ணூற்றுநாற்பத்தொரு ரூபா எண்பத்தொரு சதம் (ரூ. 4,72,841.81) இதன்படி மொத்தமாக பதின்முன்று இலட்சத்து தொண்ணூற்றோராயிரத்து தொளாயிரத்தாறு ரூபா ஒன்பது சதத்தினை (ரூ. 13,91,906.09) அறவீடு செய்யவும், மற்றும்

(2) குறிப்பிட்ட ஒன்பது இலட்சத்து பத்தொன்பதாயிரத்து அறுபத்துநான்கு ரூபா இருபத்தெட்டு சதத்திற்கான (ரூ. 9,19,064.28) அறவீடு செய்யவேண்டிய 18.50% வீதமான வருடாந்த வட்டியினை 2002.05.01 ஆந் திகதியிலிருந்து குறித்த சொத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதிவரை அறவிடவும் ;

(3) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்து கொள்வதற்குமாகும்.

### அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில், கருத்துறை மாவட்டத்தில், தெற்கு கருத்துறை தொட்டமுனே அனந்தகம பத்தையில், பேருவலை பிரதேச சபை எல்லையில் மாலேவன பத்த உப அலுவலக பிரிவில், கருவாமோதரயில் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 114/3 இல் காலி வீதியில் அமைந்துள்ள மாவத்தவத்த எனப்படும் சுஜாதாகே வத்த என்ற காணிக்கு 1991.03.31 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஜி. எல். டபிள்யூ. பெரேரா என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1002 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி காணித்துண்டின் எல்லைகளாக- வடக்கே : இதே காணியின் 1 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; கிழக்கே : கொழும்பு-காலி பிரதான வீதியும் ; தெற்கே : கொஹம்ப கஹவத்தையும் ; மேற்கே : இதே காணியின் ஒரு பகுதியும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு சைபர் தசம் சைபர் நான்கு ஒன்று ஐந்து ஹெக்டயர்களாகும் (0.0415). இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடம், மரங்கள், மற்றும் ஏனைய அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் கருத்துறை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் எச்146/142 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளையின்படி,

பொது முகாமையாளர்.

கொழும்பு,  
2010, ஏப்ரல் 05.

4-522

### இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

ஆதனம் விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 0300002097

கடனாளியின் முழுப்பெயர் : கம்மன்திகே அஜித் குமாரசிரி மற்றும் ரெட்டியலகே இந்திராணி

“இங்கு இதன் பிறகு ‘வங்கி’ என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின்கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 2009.08.07 ஆந் திகதி 1614 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2009.08.07 ஆந் திகதி “லக்பிம்”, “த ஜலண்ட” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளில்

பிரசுரமான விதிமுறைகளுக்கேற்ப கீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்தப் பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், இலக்கம் 228/ஏ, வலவத்த, செஸ்பேவ என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் ஏ. எஸ். வியனகே என்பவரினால் 2010.05.14 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணியிலிருந்து கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது. அடகுப் பத்திரத்தின்கீழ் ஆறு இலட்சத்து ஐம்பத்தேழாயிரத்து எழுநூற்றுப்பதினாறு ரூபா தொண்ணூற்றெட்டு சதம் (ரூ. 6,57,716.98) 2009.03.31 ஆந் திகதிவரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்-

(1) குறிப்பிட்ட ஆதனப் பிணையின்படி வழங்கப்பட்ட மொத்த கடன் தொகையில், வங்கிக்கு மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான ஐந்து இலட்சத்து எட்டாயிரத்து நூற்றேழு ரூபா நாற்பத்துமூன்று சதத்தினையும் (ரூ. 5,08,107.43) அதற்கான 2009.03.31 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக ஒரு இலட்சத்து நாற்பத்தொன்பதாயிரத்து அறுநூற்றொன்பது ரூபா ஐம்பத்தெட்டு சதத்தினையும் (ரூ. 1,49,609.55) இதன்படி மொத்தமாக ஆறு இலட்சத்து ஐம்பத்தேழாயிரத்து எழுநூற்றுப்பதினாறு ரூபா தொண்ணூற்றெட்டு சதத்தினை (ரூ. 6,57,716.98) அறவீடு செய்யவும், மற்றும்

(2) குறிப்பிட்ட ஐந்து இலட்சத்து எட்டாயிரத்து நூற்றேழு ரூபா நாற்பத்துமூன்று சதத்திற்காக (ரூ. 5,08,107.43) அறவீடு செய்ய வேண்டிய 20.90% வீதமான வருடாந்த வட்டியினை 2009.04.01 ஆந் திகதியிலிருந்து குறித்த சொத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதிவரை அறவிடவும் ;

(3) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்துகொள்வதற்குமாகும்.

### அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில், கருத்துறை மாவட்டத்தில், மேற்கு தொடங்குகோட கருத்துறை பத்தையில் வடக்கு கருத்துறை தொட்டமுனையின், மேற்கு பஸ்துன் கோரணையில் இத்தகொட பத்துவலில் போம்புவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள பட்டகுளிகெட்டிய, கொரக்க கஹலந்தெனிய, கொரக்ககஹலந்த, பட்டகுளிகெட்டியலந்த எனப்படும் தெல்கஸ்லந்தகெலே, சுஜுகஹகெலே, கல்லைடுமுல்லதெனிய மற்றும் பட்டகுளிகெட்டிய எனப்படும் தெல்கஸ்லந்தகெலே என்ற காணிக்கு 1998.11.01 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் கே. டி. ஜி. வீரசிங்ஹ என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1525 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி காணித்துண்டிள்கம் 11 இன் எல்லைகளாக- வடக்கே : 10 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் மற்றும் R5 என்ற இலக்க காணித்துண்டும் ; கிழக்கே : R5 என்ற இலக்க காணித்துண்டும் மற்றும் R12 என்ற இலக்க காணித்துண்டும் ; தெற்கே : 12 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் மற்றும் R2 என்ற இலக்க காணித்துண்டும் ; மேற்கே : R2 என்ற இலக்க காணித்துண்டும், 10 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இதன் பரப்பளவு பன்னிரண்டு தசம் எட்டு ஒன்பது பேர்ச்சஸ்களாகும் (0.09. 12.89பே.) இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் கட்டிடம், மரங்கள் மற்றும் ஏனைய அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும்



மத்துக்ம காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் C 357/04 என்ற தலைப்பின் கீழும் சுளுத்துறை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் G 196/150 என்ற தலைப்பின் கீழும் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளையின்படி,

பொது முசாமையாளர்.

கொழும்பு,  
2010, ஏப்பிரல் 05.

4-523

### இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கி

ஆதனம் விற்பனை சம்பந்தமான அறிவித்தல்

கடன் இலக்கம் : 0100004368 மற்றும் 0100005700

கடனாளியின் முழுப்பெயர் : ஹீனட்டிகல பெத்தே லியனகே சரச்சந்திர குணசிரி

“இங்கு இதன் பிறகு ‘வங்கி’ என்று அழைக்கப்படும்) 2003 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் திருத்தம் செய்யப்பட்ட, 1997 ஆம் ஆண்டின் 7 ஆம் இலக்க வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன சட்டத்தின் கீழ் உருவாக்கப்பட்ட இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கியினால் இத்துடன் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டு, 2009.06.26 ஆந் திகதி 1608 ஆம் இலக்கத்தினைக் கொண்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும் 2009.06.26 ஆந் திகதி “லக்மி”, “த ஜலண்ட்” மற்றும் “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளில் பிரசுரமான விதிமுறைகளுக்கேற்ப கீழே குறிப்பிடும் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்காக (எவ்வாறாயினும் தீர்மானத்தின் பிறகு ஏதேனும் பணம் செலுத்தியிருந்தால் அந்தப் பணத்தினைக் கழித்து மிகுதிப் பணத்தினை அறவீடு செய்வதற்கு) கீழே அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், இலக்கம் 220/5, கம்பஹா வீதி, யக்கல என்ற முகவரியில் வசிக்கும் அனுமதிபெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் டபிள்யூ. எம். விக்ரமரத்ன என்பவரினால் 2010.05.14 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு கீழே விபரிக்கப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் என்பதை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்வதற்கான (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின்கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது. அடகுப் பத்திரத்தின் கீழ் நான்கு இலட்சத்து ஐயாயிரத்து எண்ணூற்றுப்பதினொரு ரூபா ஐம்பத்தெட்டு சதம் (ரூ. 4,05,811.58) 2008.12.31 ஆந் திகதிவரை இலங்கை வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபன வங்கிக்கு கிடைக்க வேண்டியிருப்பதால்-

(1) குறிப்பிட்ட ஆதனப் பிணையின்படி வழங்கப்பட்ட மொத்த கடன் தொகையில், வங்கிக்கு மீளச் செலுத்தப்படாத முழுத்தொகையான ஒரு இலட்சத்து தொண்ணூற்றையாயிரத்து முந்நூற்றிரண்டு ரூபா இருபத்தொன்பது சதத்தினையும் (ரூ. 1,95,302.29) அதற்கான 2008.12.31 ஆந் திகதி வரையிலான வட்டியாக இரண்டு இலட்சத்து பத்தாயிரத்து ஐநூற்றொன்பது ரூபா இருபத்தொன்பது சதத்தினையும் (ரூ. 2,10,509.29) இதன்படி மொத்தமாக நான்கு இலட்சத்து ஐயாயிரத்து எண்ணூற்றுப்பதினொரு ரூபா ஐம்பத்தெட்டு சதத்தினை (ரூ. 4,05,811.58) அறவீடு செய்யவும், மற்றும்

(2) குறிப்பிட்ட ஒரு இலட்சத்து தொண்ணூற்றையாயிரத்து முந்நூற்றிரண்டு ரூபா இருபத்தொன்பது சதத்திற்காக (ரூ. 1,95,302.29) அறவீடு செய்ய வேண்டிய 19.50% மற்றும் 18.50% வீதமான வருடாந்த வட்டியினை 2009.01.01 ஆந் திகதியிலிருந்து குறித்த சொத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்கப்படும் திகதிவரை அறவிடவும் ;

(3) 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியின் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடனை அறவீடு செய்யும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின்கீழ் அறவீடு செய்யத்தக்க பணம் மற்றும் கட்டணங்களை அறவீடு செய்துகொள்வதற்குமாகும்.

### அட்டவணை

மேல் மாகாணத்தில், கம்பஹா மாவட்டத்தில், உடுசுறுபத்துவலில் சியனே கோரணையில் அத்தன கல்ல பிரதேச சபை எல்லையில் நபதலுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ஓசாட் என்டேட்டின் R, 1A, 1 என்ற இலக்கங்களைக் கொண்ட காணிக்கு 1996.11.23 ஆந் திகதி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் கே. டி. ஜி. வீரசிங்ஹ என்பவரினால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1120 ஆம் இலக்க காணிவரைபடத்தின்படி 66 ஆம் இலக்க காணித்துண்டின் எல்லைகளாக- வடக்கே : 67 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; கிழக்கே : 65 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; தெற்கே : 128 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் ; மேற்கே : 130 ஆம் இலக்க காணித்துண்டும் அமைந்து காணப்படுகின்றன. இக்காணியின் பரப்பளவு பத்து தசம் பூச்சியம் எட்டு பேர்ச்சஸ்களாகும். (0ஏ. 0றா. 10.08பே.) அல்லது பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் இரண்டு ஐந்து ஐந்து (0.0255) ஹெக்டயர்களாகும். இக்காணித்துண்டும் இதில் காணப்படும் ஏனைய அனைத்துடன் பாதைக்கான உரிமையும் கம்பஹா காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் F 221/40 என்ற தலைப்பின் கீழ் பதிவுசெய்யப் பட்டுள்ளன.

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளையின்படி,

பொது முசாமையாளர்.

கொழும்பு,  
2010, ஏப்பிரல் 05.

4-524

### செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. - அபிவிருத்தி வங்கிப் பிரிவு

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் கடன்களை மீள அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை

### சொத்துக்கள் ஏல விற்பனை

“கடன்பட்டோர்” என்ற வகையில் கொழும்பு 07 இல் பதிவு இல. என் (பிபிஎஸ்) 1042 ஐக் கொண்டுள்ள 1982 ஆம் ஆண்டின் 17 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் இலங்கையில் ஒழுங்காக கூட்டமைக்கப் பட்டுள்ள ஒரு கம்பனியாகிய செலிங்கோ கசெக்ஸ் எடியூகேஷனல் சேர்விசஸ் லிமிட்டெட்டிற்கு வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ.க்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.)

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டத்தில் மாரவில பதிவுப் பிரிவில் பிட்டிகல் கோரள தெற்கில் மெடபலாத்தலில் உள்ள

முடுகட்டுவ கிராமத்தில் கட்டிடம், மரங்கள், பெருந்தோட்டம் மற்றும் அங்குள்ள அனைத்துடனும் உள்ள “பொவத்த எஸ்டேட்” என்றழைக்கப்படுகின்ற காணி அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் டபிள்யூ. எஸ். ஸுமித் ஏ பெர்னான்டோ என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்டு 2007.09.10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 520பீ இன் துண்டு 1 ஐந்து ஏக்கர் (5ஏ. 0றா. 0பே.) அல்லது 2.06993 ஹெக்டயர் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளதுடன் நிலவரைபட இல. 520பீ அத்துடன் அதனைச் சார்ந்துள்ள 6 மீர். அகலமான காணித்துண்டு 2 அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் டபிள்யூ. எஸ். ஸுமித் ஏ. பெர்னான்டோ என்பவரால் நிலவரைபட இல. 520பீ, 2007.09.10 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்ட காணியை அதே இடத்தில் 2010, மே 19 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணிக்கு பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

**காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.-** கொழும்பிலிருந்து சிலாபம் செல்லும் வீதி மார்க்கமாக மாரவில சந்தியினால் திரும்பி மாரவில ஆரம்ப பயிற்சி வைத்தியசாலைக்கு சுமார் 300 மீற்றருக்கு முன் 53 ஆம் மைல் சுட்டையில் இந்த சந்தியிலிருந்து இடதுபுறமாகத் திரும்பி வரும் கற்பாதை வழியாக 150 மீற்றர் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்தை அடையலாம்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-** 2009.10.30 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2009.10.21 ஆந் திகதிய “டெயிலி மிரர்”, “லங்காதீப்” பத்திரிகைகளையும் மற்றும் 27.10.2009 ஆந் திகதிய “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும். (நான்காம் அட்டவணை மட்டும்.)

**கட்டணம் செலுத்தும் முறை.-** வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%) ; (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு உள்ளூர் விற்பனை வரி 1% (ஒரு வீதத்திற்கு பதிலாக) வேறு அரசினால் அல்லது உள்ளூர் அதிகார சபையினால் விதிக்கப்பட்ட ஏனைய வரி ; (3) ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2 1/2 %) ; (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 2,000 ; (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 500 ; (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு மற்றும் கொள்வனவு விலையில் மிகுதி 90% விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. இல் வைப்புச்செய்தல் வேண்டும்.

காணி உறுதி ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை “சிரேஷ்ட பிரதி பொது முகாமைவாளர் (சட்டம்), செலான் வங்கி பீ. எல். சீ., செலிங்கோ செலான் டவர், இல. 90, காலி வீதி, கொழும்பு 3” என்ற விலாசத்தில் பார்வையிடவும் பெற்றுக் கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. : 2456285, 2456284, 2456276.

துசித கருணாரத்ன (ச. நீ.),  
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

ரி. அன்ட் எச். ஓக்சன்,  
இல. : 50/3, விஹார மாவத்தை,  
கொலொன்னாவ.

தொலைபேசி : 2572940 மற்றும் 0113068185.

### செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ. - களுத்துறை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் கடன்களை மீள அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

### சொத்துக்கள் ஏல விற்பனை

“சுடன்பட்டோர்” என்ற வகையில் களுத்துறை தெற்கைச் சேர்ந்த மெஸர்ஸ் சன்தீப பந்துல டிரான்ஸ்போட்டர்ஸ் மற்றும் என்ஜினியரிங் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் மாதிரஹே உபாலி திஸநாயக்க, மாதிரஹே டொன் அனுரா திஸநாயக்க, மாதிரஹே நிமால் சந்திர திஸநாயக்க என்பவர்களுக்காக வழங்கப்பட்ட வசதிகளுக்காக செலான் வங்கி பீ.எல்.சீ.க்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்து.)

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டத்தில் களுத்துறை தோட்டமுன்ன களுத்துறை பத்தே பாலதோட்டவில் அமைந்துள்ள லின்டன் என்றும், “பீல்ட் வீயூ” என்றும் ஹனெவத்த என்றும் கிமிடிரியவெகல என்றும் அழைக்கப்படுகின்ற காணி (இந்த காணியுடன் இணைக்கப்பட்ட துண்டு 11ஏ, 12ஏ மற்றும் 13ஏ நிலவரைபட இல. 1694ஏ அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். விக்கிரமசிங்க என்பவரினால் 1984.12.30 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்டது) துண்டு எக்ஸ் அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். விக்கிரமசிங்க என்பவரினால் 2003.01.12 இல் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட நிலவரைபட 2083/ 9000 சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு அடையாளமிடப்பட்டு அறியப்பட்டுள்ள துண்டு எக்ஸ் ஒரு றூட் பதினெட்டு தசம் இரண்டு பேர்ச் சுகன் (0ஏ. 1றா. 18.2பே.) அல்லது 0.1471 ஹெக்டயர் விஸ்தீரணத்தைக் கொண்டுள்ளதுடன் களுத்துறை காணிப்பதிவகத்தில் பரிமாணம்/தலைப்பு G 207/236 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2010, மே 20 ஆந் திகதி மு. ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

**காணியைச் சென்றடைகின்ற விதம்.-** களுத்துறை மணிக்கூட்டு கோபுரத்திலிருந்து பாலத்தோட்ட வீதி மார்க்கமாக 1.6 கி. மீ. சென்று வலதுபுறமாக வரும் பீஎஸ் வீதியினால் தொடர்ந்து 30 மீற்றர் சென்றால் இடதுபுறத்தில் வீதிக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பாதை வழியாக சுமார் 50 மீற்றர் சென்றால் குறிக்கப்பட்ட சொத்தை வலது கைப்பக்கத்தில் காணலாம்.

**தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-** 2009.12.11 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2009.12.02 ஆந் திகதிய “டெயிலி மிரர்” மற்றும் “லங்காதீப்” பத்திரிகைகளையும் 2009.12.29 ஆந் திகதிய “தினக்குரல்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கட்டணம் செலுத்தும் முறை.-** வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏலவிற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்தல் வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%) ; (2) உள்ளூர் அதிகாரசபைக்கான உள்ளூர் விற்பனை வரி அத்துடன் உள்ளூர் அதிகாரசபைக்கு உள்ளூர் விற்பனை வரி (ஒரு வீதத்திற்குப் பதிலாக) அரசினால் அல்லது உள்ளூர் அதிகாரசபையினால் விதிக்கப்பட்ட ஏனைய வரி ; (3) ஏலவிற்பனையாளர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2 1/2 %) ; (4) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 2,000 ; (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் வேதனங்கள் ரூபா 500 ; (6) விற்பனையின் பேரில்

4-581

### நெஷனல் டிவலொப்மன்ட் பேங்க் பீஸல்சீ

(முன்னர் வரையறுக்கப்பட்ட தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி என அறியப்பட்டது)

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாத்ததும்பறை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குட்பட்ட அம்பதென்ன (முன்னர் பரணகம்) பொல்லேகொடயில் அமைந்துள்ளதும் “பொல்லேகொட” என அழைக்கப்படுவதுமான காணியின் 1996, செப்டெம்பர் 20 ஆந் திகதி கொண்ட 896 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 1 எனக் காட்டப்படும் பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் அதன்சண் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், மரங்கள் மற்றும் அனைத்தையும் சேர்த்து கண்டி, அம்பதென்ன பொல்லேகொடயில் 20.4 பேர்ச்சுகள் பரப்பளவு கொண்ட காணி பகிரங்க ஏல விற்பனை

கண்டியைச் சேர்ந்த ஹேரத் முதியான்சேலாகே செனவிரத்ன பண்டார (கடனெடுத்தவர்) நெஷனல் டிவலொப்மன்ட் பேங்க் பீஸல்சீ இன் சார்பில் 2005.04.06 ஆந் திகதிகொண்ட 104 ஆம் இலக்க முறியின் மீது வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார் ஆதலால் நெஷனல் டிவலொப்மன்ட் பேங்க் பீஸல்சீ யால் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்கீழ் மேற்படி ஆதனத்தை 2010, மே 14 ஆந் திகதி மு. ப. 11.30 மணிக் கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வேன்.

**மேலதிக விபரங்களுக்கு.-** 2008.07.18 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2008.09.22 ஆந் திகதிய “ஜலண்ட்”, “திவயின்” மற்றும் 2008.07.08 ஆந் திகதிய “தினசரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.-** உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏலத்தின் முடிவில் பின்வரும் பணத்தொகைகளைச் செலுத்த வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்நூல்திகார சபையின் அறவீடுகள் 1% ;
- (3) ஏலதாரரின் அறவீடுகள் 2 1/2% ;
- (4) மொத்த விளம்பரச் செலவுகள் ;
- (5) எழுதுவினைஞரின் தும் அழைப்போனினதும் கட்டணம் ரூ. 1,500 ;
- (6) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கு நொத்தாரிசுவின் அத்தாட்சிப் படுத்தும் கட்டணம் ரூ. 2,000. கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% ஏலவிற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

உரித்து உறுதிகளையும் ஏனைய ஆவணங்களையும் பார்வையிடுவதற்கு தயவுசெய்து பின்வருபவருடன் தொடர்புகொள்ளவும் :

“முகாமையாளர்-சட்டம் (அறவீடுகள்), நெஷனல் டிவலொப்மன்ட் பேங்க் பீஸல்சீ, இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02. தொலைபேசி இல. : 2448448, 2437701. பெக்ஸ் இல. : 2440196.

பி. கே. ஈ. சேனபதி,  
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலைமதிப்பிடுநர்,  
பட்டயம்பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 134, பத்தேசம் வீதி,  
கோட்டே.

தொலைபேசி இல. : 2873656, 0777-672082.  
பெக்ஸ் இல. : 2871184.

### டெப்சீசீ வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிக் கடன் மீட்புச் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

பெறுமதிமிக்க சொத்து பகிரங்க ஏல விற்பனை

**2005.10.24 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 23242 ஆம் இலக்க அடைமான பிணை உறுதி மூலம் அடகுவைக்கப்பட்ட உடைமையின் விவரணம்**

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், சியனே கோரளேயிலுள்ள அதிகாரி பத்துவில் மஹர பிரதேச சபை எல்லைக்குள் இருக்கும் எந்தெருமூல்வ கிராமத்தில் அமைந்திருப்பதும், கொல்குவைத்த என அழைக்கப்படுவதும் (உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் எச். எஸ். பெரேரா அவர்களால் வரையப்பட்டு 1967, ஓகத்து 6 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 526பி ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் இருக்கும் எல்லைகளை மீள் அளவை செய்து துண்டு பி என உப பிரிவாக்கப்பட்டதும்) உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் கே. ஏ. ரூபசிங்க அவர்களால் வரையப்பட்டு 2001, பெப்புவரி 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 108/2001 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 1 எனக் குறிப்பிடப்பட்டு பிரிக்கப்பட்டதும், வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித்துண்டு மேற்குறிப்பிட்ட 108/2001 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் பிரகாரம் 55 ஆம் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட கட்டடம் என்பன உள்ளடங்கியதாக (மேற்குறிப்பிட்ட 108/2001 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 3 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் மீதான பாதை உரிமையுடன்)

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0 ஏ. 1 றா. 28.90 பே. அல்லது 0.1743 ஹெக்டேயர்கள்)

(கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர். எம். ஏ. என். டபிள்யூ. ராஜகருணா அவர்களால் உறுதிப்படுத்தப்பட்டு 2005.10.24 எனத் திகதியிடப்பட்ட 23242 ஆம் இலக்க பிணை உறுதி மீதான வருமதியான கொடுப்பனவு தவணை தவறியதால், வத்தளையில் சுசிரி வடு கார்மிகயோ என்ற பெயரில் வியாபாரத்தை தனி உரிமைத்துவத்துடன் நடத்திவரும் வத்தளையைச் சேர்ந்த கருபோவிலகே அன்டன் ஜனபிரசன்ன குணசேகர அவர்களால் டெப்சீசீ வங்கிக்கு அடகு வைக்கப்பட்ட சொத்து.)

டெப்சீசீ வங்கியினால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி 2010 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 11 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை முற்பகல் 11.00 மணி தொடக்கம் எம்மால் ஸ்தலத்தில் பகிரங்க ஏலவிற்பனைக்கு விடப்படும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.-** ஏலவிற்பனையில் வெற்றிபெற்ற கொள்வனவாளர், விற்பனையின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையின் 10% (பத்து சதவீதம்);
- (2) உள்நூர் அதிகாரசபைக்குச் செலுத்தப்படவேண்டிய விற்பனை வரி 1% (ஒரு சதவீதம்);
- (3) ஏலதாரர் தரகு விற்பனை விலையின் 2.5% (இரண்டரை சதவீதம்);
- (4) மொத்த விளம்பரச் செலவு ரூ. 32,000 ;
- (5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் ஏலம் கூறுவோர் கட்டணம் ரூ. 500 ;
- (6) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூ. 2,000.

இலங்கை அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்தில் பதிப்பிக்கப்பெற்றது.