

ශී ලංකා පුජාතාන්තික සමාජවාදී ජනරජමය් ගැසට් පතුය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை අති විශෙෂ அதிவிசேஷமானது

අංක 2404/46 - 2024 ඔක්තෝබර් මස 04 වැනි සිකුරාදා - 2024.10.04

2404/46 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 04 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி 02 ஆந் திகதிய 2369/48 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 51/1344 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கம்பஹா மாவட்டத்தில், வத்தனை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 177 பீ - களுதுபிட கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் மத்துமகல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 512011 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:3, 1:4, 1:5, 1:6, 1:7, 1:8, 1:9, 1:10, 1:11, 1:12, 1:13, 1:15, 1:16, 1:17, 1:18, 1:19, 1:20, 1:23, 1:26, 1:28, 1:29, 1:30, 1:31, 1:34 மற்றும் 1:37 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம், இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர", இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை, 2024 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 14 ஆந் திகதி.



${ m III}$ කොටස - ශූී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට් පතුය - 2024.10.04

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2024.10.04

			அட்டவணை			காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
_ மற்றும்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங <u>்</u>
, ் காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	, அட்டை	விஸ்தீரணம்	ு , இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
துண்டின்			இல.	•		தடுப்புக்	<i>வகைக்கும்</i>
இல்.						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:3	0.0089	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	_	இல.283178
							எனும்
							கா.அ.க.ச.தின்.
							நிபந்தனை
							களுக்கு
							உட்பட்டது.
1:4	0.0099	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	தரிசு நிலம்
							கால்வாய்க்காக
							ஒதுக்கப்
							பட்டுள்ளது.
1:5	0.0051	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	_	_
1:6	0.0005	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	கால்வாய்க்காக
							ஒதுக்கப்
							பட்டுள்ள
							தரிசு நிலம்
1:7	0.0197	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	
1:8	0.0027	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	_	தரிசு நிலம்
							கால்வாய்க்காக
							ஒதுக்கப்
4.0	0.0000						பட்டுள்ளது.
1:9	0.0232	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	_	இல. 283179
							எனும்
							கா.அ.க.ச.தின். -ி∸
							நிபந்தனை
							களுக்கு
1:10	0.0111	0.77		404001740	1		உட்பட்டது. இல. 283180
1.10	0.0111	அ ரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	_	
							எனும் கா.அ.க.ச.தின்.
							கா.அ.க.ச.தண. நிபந்தனை
							_{நாபந்த} ைய களுக்கு
							களுக்கு உட்பட்டது.
1:11	0.0206	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	_	இல. 283181
	0.0200	9 1931		முழுவதும்			துல்: 200101 எனும்
							கா.அ.க.ச.தின்.
							நிபந்தன <u>ை</u>
							களுக்கு
							உட்பட்டது.
1:12	0.0136	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	_	
1:13	0.0174	அரசு		முழுவதும்	ஆ ஆ ஆ பகுப்பு	_	_ இல. 283183
5	0.0114	্ৰা ^ত তা		<u> சுரு</u> வது ந	. அவவெபு		எனும்
							எனும கா.அ.க.ச.தின்.
							நிபந்தனை
							த <u>ு பந்த</u> கைய களுக்கு

${ m III}$ කොටස - ශූී ලංකා පුජාතාන්තුික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට් පතුය - 2024.10.04

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2024.10.04

		அட்டவ		·		காணி	விசேட
						_{காணா} வழக்கிற்கு	
தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழகைற்கு உட்பட்ட	, அல்லது தனியாருக்
தாள் மற்றும்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	<i>உறதுக்கு</i> ள்ப இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	தளஙாளுக் குரிய சட்டங்
<i>கற்றும்</i> காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	து_த்து விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
துண்டின் துண்டின்	(((()))))	<i>фовыни</i> р	அ உ ல் உ இல.	on the second	<i>⊗,</i> 1200 412	த‰்க தடுப்புக்	வகைக்குப்
துண்டின் இல்.			<i>3</i> / <i>6C</i> .			தருப்புக கட்டளை	<i>வலைக்கும்</i> அமைந்திருப்
80/001						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	
1:15	0.0168	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	_	இல. 283184
1.10	0.0100	9 , 3.		முழுவதும			தும். 2 9010 . எனும்
							 கா.அ.க.ச.தின்
							நிபந்தன <u>ை</u>
							களுக்கு
							உட்பட்டது.
1:16	0.0168	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	_	இல. 283185
				0 9			எனும்
							கா.அ.க.ச.தின்
							நிபந்தனை
							களுக்கு
							உட்பட்டது.
1:17	0.0216	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	_	இல. 283186
							எனும்
							கா.அ.க.ச.தின்
							நிபந்தனை
							களுக்கு
							உட்பட்டது.
1:18	0.0200	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	_	-
1:19	0.0013	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு		தரிசு நிலத்
							திற்காக
							ஒதுக்கப்
							பட்டுள்ளது.
1:20	0.0174	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	இல. 283188
							எனும்
							கா.அ.க.ச.தின்
							நிபந்தனை
							களுக்கு
4.00	0.0400						உட்பட்டது.
1:23	0.0166	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	_	இல. 283190
							எனும் ்
							கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை
							களுக்கு உட்பட்டது.
1:26	0.0209	வாக		முமுவகும்	1ஆவது வகுப்பு	_	உடபட்டது. இல. 283193
1.20	0.0209	அரசு		முழுவதும்	ıஆவது வகுபப <u>ு</u>	_	துல். 200190 எனும்
							எனும கா.அ.க.ச.தின்
							_{னா.அ.ன.} ச.தான நிபந்தனை
							த <u>ு பற</u> ்தனன் களுக்கு
							உட்பட்டது.

${ m III}$ කොටස - ශී ලංකා පුජාතාන්තික සමාජවාදී ජනරජයේ අති විශෙෂ ගැසට් පතුය - 2024.10.04

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2024.10.04

						காணி	விசேட
<i>தாள்</i> மற்றும்	விஸ்தீரணம் ——	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	தேசிய அடையாள	உரித்துக்குரிய இடத்தின்	உரித்தினது வகுப்பும்	வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத்	அல்லது தனியாருக குரிய சட்டங்
காணித் துண்டின் இல.	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	ு, அட்டை இல.	விஸ்தீரணம்	ு , இயல்பும்	தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:28	0.0106	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	இல. 283194 எனும் கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது
1:29	0.0111	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	–	இல. 283199 எனும் கா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது
1:30	0.0161	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	–	அல. 283196 எனும் நா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது
1:31	0.0155	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	இல. 283189 எனும் நா.அ.க.ச.தின் நிபந்தனை களுக்கு உட்பட்டது
1:34	0.0104	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	_	_
1:37 EOG 10 -	0.0018	அரசு		முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	தரிசுநிலத்தின் பாதைக்காச ஒதுக்கப் பட்டுள்ளது

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி 02 ஆந் திகதிய 2369/48 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 51/1345 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கம்பஹா மாவட்டத்தில், வத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 177 ஏ - கெரங்கபொகுன கிராம

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2024.10.04

அலுவலர் பிரிவினுள் மத்துமகல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 512018 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 1 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:1,1:2,1:3,1:4,1:6,1:11,1:20,1:21,1:22 மற்றும் 1:29 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டுமே மாதம் 14 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

		•	•				
						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	உட்பட்ட	தனியாருக்
மற்றும்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
துண்டின்			இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
இல.						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1:1	0.0282	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	_	_
1:2	0.0113	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	_	_
1:3	0.0107	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	_	_
1:4	0.0010	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	_	_
1:6	0.0261	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	_	_
1:11	0.0007	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	_	_
1:20	0.0006	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	_	_
1:21	0.0090	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	_	_
1:22	0.0049	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	_	_
1:29	0.0086	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	_	-

EOG 10 - 0045 / 2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி 02 ஆந் திகதிய 2369/48 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 51/1347 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கம்பஹா மாவட்டத்தில், வத்தளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 167 பீ - பட்டியாவல கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் உஸ்வத்தகெய்யாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 512037 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு

பகுதி III – இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது – 2024.10.04

இல. 7 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 2 : 2, 2 : 3, 2 : 4, 2 : 5, 2 : 6, 2 : 8, 2 : 9, 2 : 10, 2 : 11 மற்றும் 2 : 12 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டுமே மாதம் 14 ஆந் திகதி.

அட்டவணை

		9,					
						காணி	விசேட
						வழக்கிற்கு	அல்லது
தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய		உட்பட்ட	தனியாருக்
மற்றும்		காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	களுள் எவ்
துண்டின்			இல.			<i>தடுப்புக்</i>	வகைக்கும்
இல.						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
2:2	0.0130	அரசு	_	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	_	_
2:3	0.0221	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	_	_
2:4	0.0276	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	_	_
2:5	0.0211	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	_	_
2:6	0.0297	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	_	-
2:8	0.0434	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	_	-
2:9	0.0186	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	_	-
2:10	0.0405	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	_
2:11	0.0626	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	_	_
2:12	0.0592	அரசு	-	முழுவதும்	1ஆவது வகுப்பு	-	-

EOG 10 - 0045 / 3