



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2399/06 - 2024 අගෝස්තු මස 26 වැනි සඳුදා - 2024.08.26

2399/06 ஆம் இலக்கம் - 2024 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 26 ஆந் திகதி திங்கட்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.03.13 ஆம் திகதிய 2375/33 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0491 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மத்திய மாகாணத்தில், அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில், மிஹிந்தலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 572 - ஹேனேவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹேனேவத்த (அ.க.பி. நல்லபாம்புகுளம் பிரிவு மற்றும் அ.க.பி புலியன்குளம் பிரிவு) கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110511 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 14, 1 : 15, 1 : 45, 1 : 46, 1 : 47, 1 : 48, 1 : 49, 1 : 50, 1 : 51, 1 : 52, 1 : 53, 1 : 54, 1 : 55, 1 : 56, 1 : 57, 1 : 58, 1 : 92, 1 : 93, 1 : 94, 1 : 95, 1 : 96, 1 : 98, 1 : 99 மற்றும் 1 : 101 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சீ.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 10 ஆம் திகதி.



அட்டவணை

தாள் இல.		சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்		தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	விஸ்தீரணம்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	_____	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	தகை	தகை	தனியாருக்
துண்டின் (ஹெக்டயார்)	இல.		இல.			தடுப்புக்	தடுப்புக்	குரிய சட்டங்
						கட்டளை	கட்டளை	களுள் எவ்
						பற்றிய	பற்றிய	வகைக்கும்
						விபரங்கள்	விபரங்கள்	அமைந்திருப்
								பின் விபரங்
								கள்
1:14	0.0515	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:15	0.0652	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:45	0.0113	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—		பிரவேச
								வீதிக்காக
								ஒதுக்கப்பட்ட
								இடம்.
1:46	0.1616	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:47	0.1062	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:48	0.0543	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:49	0.0544	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:50	0.0174	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	வீதி
1:51	0.1840	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—		கா.அ.க.ச.
								நிபந்தனைக்கு
								உட்பட்டது.
								அனுமதி.இல.
								ஜகா/24/174
								இலந்தர
								பேடிகே
								சுனில்
								உரித்திற்கு
								உட்பட்டது.
1:52	0.1065	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—		கா.அ.க.ச.
								நிபந்தனைக்கு
								உட்பட்டது.
								அனுமதி.இல.
								33/572 வீரசிங்ஹ
								முதியன்சேலாகே
								சந்தயா
								வீரசிங்ஹ
								உரித்திற்கு
								உட்பட்டது.
1:53	0.1071	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:54	0.0777	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:55	0.0506	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:56	0.0224	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	வீதி
1:57	0.1687	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
1:58	0.0124	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	வீதி
1:92	0.0292	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	

					காணி	விசேட	
தாள் இல.	மற்றும் விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்	
துண்டின் (ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்	
இல.		இல.			தகை	களுள் எவ்	
					தடுப்புக்	வகைக்கும்	
					கட்டளை	அமைந்திருப்	
					பற்றிய	பின் விபரங்	
					விபரங்கள்	கள்	
1:93	0.2023	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது. அனுமதி.இல. 31/572 கீழ் தொம்பவலகே தோன சுஜீவா பெரேரா உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:94	0.0231	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி
1:95	0.1099	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:96	0.0489	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	கா.அ.க.ச. நிபந்தனைக்கு உட்பட்டது. அனுமதி.இல. 17/572 கீழ் கருணாபேடிகே சமிந்த பிரேமதாஸ உரித்திற்கு உட்பட்டது.
1:98	0.1705	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:99	0.0549	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—
1:101	0.0458	அரசு		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.03.13 ஆம் திகதிய 2375/33 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 11/0492 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட வட மத்திய மாகாணத்தில், அநுராதபுரம் மாவட்டத்தில், மிஹிந்தலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 572 - ஹேனேவத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் நல்லபாம்புகுளம் (பிரிவு இல. 03 அநுராதபுரம் மா நகர சபை எல்லைக்குள்) கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 110511 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 058 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 2 : 1, 2 : 2, 2 : 3, 2 : 4, 2 : 5, 2 : 6, 2 : 7, 2 : 49, 3 : 26, 3 : 27, 3 : 28, 3 : 29

மற்றும் 3 : 30 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.இ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இராஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2024 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 10 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தான் இல.			காணி			விசேட	
மற்றும் விஸ்தீரணம்			வழக்கிற்கு			அல்லது	
காணித்			உட்பட்ட			தனியாருக்	
தண்டின் (ஹெக்டயார்)			ஈடு, குத்			குரிய சட்டங்	
இல.			தகை			களுள் எவ்	
			தடுப்புக்			வகைக்கும்	
			கட்டளை			அமைந்திருப்	
			பற்றிய			பின் விபரங்	
			விபரங்கள்			கள்	
2:1	0.1303	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
2:2	0.0364	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
2:3	0.4022	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
2:4	0.0708	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
2:5	0.0383	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
2:6	0.0349	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	வாய்க்கால் ஊடாக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
2:7	0.0234	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	வாய்க்கால்
2:49	0.0522	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
3:26	0.0340	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
3:27	0.2284	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	திறந்த தரிசு நிலம் வீதி.
3:28	0.0456	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
3:29	0.0422	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	
3:30	0.0164	அரசு	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	—	

EOG 08 - 0296 / 2